

42
2ey



UNIVERSIDAD NACIONAL AUTÓNOMA DE MÉXICO

FACULTAD DE ARQUITECTURA
TALLER 7 HANNES MEYER

PROPUESTA DE ESPACIOS DE INTEGRACION COMUNITARIA
ANTE LA ACTUAL POLITICA DE PLANEACION ESTATAL
EN COAPA, D. F.

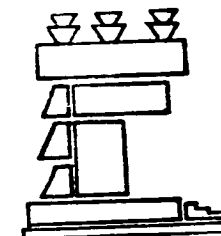
T E S I S

QUE PRESENTAN:

DE LA CRUZ HERNANDEZ, BONIFACIO
ORTEGA ARENAS ARTEMIO

PARA OBTENER EL TITULO DE:

ARQUITECTOS



FALLA DE ORIGEN

FALLA DE ORIGEN

CIUDAD UNIVERSITARIA

1995

**TESIS CON
FALLA DE ORIGEN**



Universidad Nacional
Autónoma de México

Dirección General de Bibliotecas de la UNAM

Biblioteca Central



UNAM – Dirección General de Bibliotecas
Tesis Digitales
Restricciones de uso

DERECHOS RESERVADOS ©
PROHIBIDA SU REPRODUCCIÓN TOTAL O PARCIAL

Todo el material contenido en esta tesis esta protegido por la Ley Federal del Derecho de Autor (LFDA) de los Estados Unidos Mexicanos (México).

El uso de imágenes, fragmentos de videos, y demás material que sea objeto de protección de los derechos de autor, será exclusivamente para fines educativos e informativos y deberá citar la fuente donde la obtuvo mencionando el autor o autores. Cualquier uso distinto como el lucro, reproducción, edición o modificación, será perseguido y sancionado por el respectivo titular de los Derechos de Autor.

A MIS FAMILIARES :

QUIENES CON SU AYUDA INCONDICIONAL ME MOTIVARON
A SEGUIR ADELANTE PARA CONCLUIR ESTA META TAN
IMPORTANTE PARA MI REALIZACION PROFESIONAL.

BONIFACIO DE LA CRUZ HERNANDEZ.

A MI ESPOSA GUADALUPE REGINA :
GRACIAS POR TU APOYO, AMOR Y COMPRENSION:
POR MOTIVARME A REALIZAR ESTA META TAN
IMPORTANTE.

A MI HIJO ARTEMIO IVAN :
POR SER UN GRAN ALICIENTE PARA LA CULMINACION
DE MI CARRERA.

A MI PADRE ARTEMIO :
POR TU PACIENCIA, CARIÑO Y TENCIDAD: POR
TU EJEMPLO.

A MI MADRE MARIA TERESA (Q.E.P.D.) :
POR TU GRAN CORAZON.

ARTEMIO ORTEGA ARENAS.

AGRADECEMOS A LOS ARQUITECTOS ASESORES DEL
TALLER 7 HANNES MEYER EL APOYO Y LA AMISTAD
QUE NOS BRINDARON DURANTE NUESTRA FORMACION
PROFESIONAL, ESPECIALMENTE A LOS ARQUITECTOS:
HUGO PORRAS RUIZ, JAVIER ORTIZ PEREZ, JOSE
REYNOSA SEBA, GUILLERMO CALVA MARQUEZ Y
MAURICIO FERRUSCA VELAZQUEZ.

BONIFACIO DE LA CRUZ H.

ARTEMIO ORTEGA ARENAS.

CONTENIDO.

	PAGINA
1.-INTRODUCCION.	
1.- Introducción.	1
2.-ANTECEDENTES.	
2.1 Delimitación Temática.	3
2.2.- Planes y Políticas del Estado.	8
2.2.1.- Planes y Políticas para la Zona Coapa.	12
2.2.2.- Conclusiones.	16
3.-ANALISIS DE LA ZONA DE ESTUDIO.	
3.1.- Delimitación Delegacional.	19
3.1.1.- Delegación Coyoacán,	19
3.1.2.- Delegación Tlalpan.	23
3.2.- La Zona Coapa.	27
3.2.1.- Delimitación Territorial.	27
3.2.2.- Delimitación Temporal.	30
3.3.- Análisis Urbano.	32
3.3.1.- P.V.C.	34
3.3.2.- L.A.D.E.	37
3.4.- Análisis Socio-económico, Colonia San Bartolo El Chico,Coapa.	40
4.-EL PROGRAMA.	
4.1.- Análisis Conceptual.	51
4.2.- Propuestas Generales.	57

5.-JUSTIFICACION DEL TEMA.	PAGINA.
5.1.- Objetivos.	59
5.2.- Alcances.	61
5.3.- Alcances de Conocimiento.	62
6.-PROPUESTA URBANA Y PROYECTOS ARQUITECTONICOS.	
6.1.- Alternativas de Solución.	64
6.1.1.- Infraestructura.	64
6.1.2.- Equipamiento.	65
6.2.- Programas Arquitectónicos.	69
6.2.1.- Espacio de Gestión Política.	69
6.2.2.- Cooperativa de Consumo.	73
PLANOS.	
+ Plano de Conjunto Propuesta Urbana A-0.	76
ESPACIO DE GESTION POLITICA, TALLERES Y USOS MULTIPLES.	
+ Planta de Conjunto A-1.	77
+ Planta Baja A-2.	78
+ Planta Alta A-3.	79
+ Cortes Generales A-4.	80
+ Cortes Sanitarios A-5.	81
+ Cortes por Fachada DC-1.	82
+ Detalles Constructivos DC-2.	83
+ Fachadas Principal y Posterior A-6.	84
+ Fachadas Laterales A-7.	85
+ Perspectiva A-8.	86
+ Plano Estructural E-1.	87

+ Plano Estructural E-2.	88
+ Plano Estructural E-3.	89
+ Plano Estructural E-4.	90
+ Plano de Instalación Sanitaria IHS-1.	91
+ Plano de Instalación Hidráulica IHS-2.	92
+ Plano Isométrico Instalación Hidráulica IHS-3.	93
+ Plano de Instalación Eléctrica IE-1.	94
+ Plano de Cuadro de Cargas IE-2.	95

COOPERATIVA DE CONSUMO.

+ Planta de Conjunto A-01.	96
+ Planta Arquitectónica A-02.	97
+ Cortes A-03.	98
+ Fachadas A-04.	99
+ Cortes por Fachada y Detalles Constructivos A-05.	100
+ Estructural Planta de Cimentación E-1.	101
+ Estructural Planta de Techos E-2.	102
+ Plano Estructural E-3.	103
+ Plano Estructural E-4.	104
+ Plano de Instalación Sanitaria IS-01	105
+ Plano de Instalación Hidráulica IH-01.	106
+ Plano de Isométrico Instalación Hidráulica IH-2.	107
+ Plano Instalación Eléctrica IE-01.	108

7.-BIBLIOGRAFIA Y FUENTES DOCUMENTALES.

Bibliografía.	109
Otras Fuentes Documentales.	110

"TECNICA Y CONCIENCIA SON LAS
DOS PALANCAS EN LAS QUE SE
APOYA EL ARTE DE EDIFICAR".
LE CORBUSIER.

1.- INTRODUCCION.

1.- INTRODUCCION.

La Ciudad de México, a raíz del llamado "contraste entre la ciudad y el campo" y por lo consiguiente, de las migraciones del campo a la ciudad, del surgimiento de las zonas de hacinamiento, de la transculturización, etc. ha tenido un desarrollo de centro a periferia por demás anárquico; el burocratismo, la corrupción, el aparato estatal y los grandes capitalistas han contribuido, al especular con el suelo, a agudizar este problema de carácter urbano.

Mientras el centro de la ciudad se lo han dejado a la burocracia, al comercio y a inquilinos - viviendo bajo condiciones de habitabilidad precarias; diversos grupos de estratos sociales medios y altos se han desplazado a zonas que en otros tiempos fueron ejidales (algunas continúan siéndolo) ubicadas en la periferia del área metropolitana, en estas zonas han sido erradicados (o se han dejado desplazar) campesinos y antiguos residentes que generalmente se ven obligados a crear nuevos asentamientos en lugares tan inadecuados y carentes de servicios e infraestructura como barrancas y cerros. Sin embargo han logrado subsistir ciertos núcleos de población de bajos ingresos en áreas como los Ex-Ejididos de Huipulco que, a su vez, se ubican dentro de la zona Coapa, al sur de la Ciudad de México; lugar con un enorme potencial de consumo. Estos núcleos, que Emilio Pradilla denominó "lunares de penuria", quedan cercados o rodeados por colonias de clases altas y al margen de la dotación de infraestructura y equipamiento, puesto que, debido a una estrategia de erradicación urbana, éstos están sólo al alcance de las clases de ingresos medios y altos.

Nuestro trabajo aborda la problemática específica de los Ex-Ejididos de huipulco, la alternativas de solución que se presentan pretenden, básicamente, la integración comunitaria para promover la interrelación

de los habitantes del lugar para que mediante la gestión alcancen una mejoría en sus condiciones de vida y puedan lograr su desarrollo multilateral como individuos.

No se pretende dar solución total al problema de los "barrios interclasistas", sino contribuir con un trabajo que aporte elementos organizadores dentro del desarrollo como comunidad del lugar. Así mismo, hacemos una crítica a la política de planeación estatal, la cual sólo ataca los problemas en forma superficial y no contempla los intereses de los colonos al desarrollar básicamente soportes materiales para el desarrollo de los bienes de capital, éste fenómeno es el efecto de los procesos político, económico y social en que se halla inmerso nuestro país; así, el Estado trata de preservar el sistema con el que ha logrado la dominación.

Proponemos objetos arquitectónicos que sugieran, a través de las formas de apropiación del espacio, un cambio en el modo de pensar (ideología) de las personas, esto permitirá, en cualquier región; que la población logre una mejoría en sus condiciones de vida además de una nueva conciencia ante los problemas urbanos -sus problemas- por parte de ésta, la participación y la integración de los colonos es básica para lograr estos objetivos.

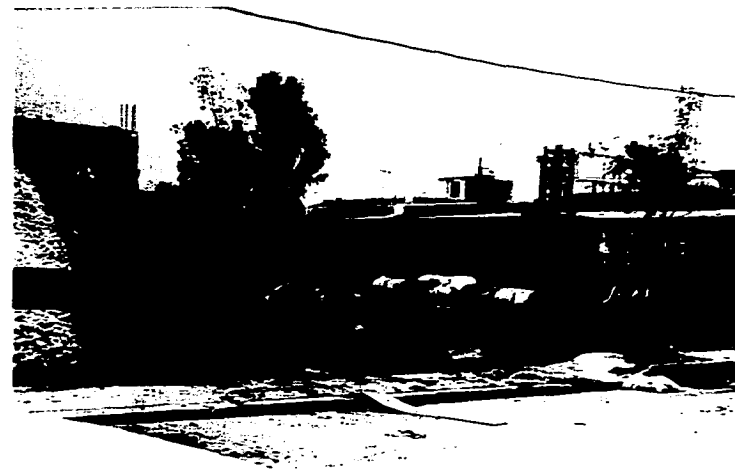
2.- ANTECEDENTES.

2.1- DELIMITACION TEMATICA.

La zona Coapa, dentro del marco de las delegaciones políticas de Tlalpan, Coyoacán, Xochimilco e Iztapalapa, en el sur de la Ciudad de México, se caracteriza como una de las principales zonas potenciales de consumo debido al sobre-equipamiento existente dentro de sus márgenes el cual, impulsa el desarrollo del proceso de abasto y comercialización de productos; el proceso de transportación -que convierte la mercancía potencial en real-, y el proceso de producción, que abarca desde grandes industrias hasta pequeños talleres. Así mismo esta áreas junto con las destinadas al uso habitacional comparten el espacio urbano con lotes baldíos, en ocasiones muy extensos, destinados al depósito de desechos industriales y al estacionamiento de vehículos de carga.

Toda esta variedad de usos del suelo convierten a la zona Coapa en un ejemplo de "desorden urbano" puesto que el uso habitacional (que en realidad era el destinado a esta zona), se ha visto desplazado por la introducción desmedida del equipamiento comercial y de producción.

Es éste un proceso que resulta lógico, puesto que,



"de acuerdo con la ideología burguesa, sólo es productiva la actividad del plusvalor".(1) Y en la zona Coapa, El estado y empresas de todo tipo han encontrado un gran campo para la especulación del suelo, oponiendo el tipo de urbanización -en base a bienes comercializados-; a la dotación de servicios y equipamiento para el mejoramiento de las condiciones de habitabilidad de los núcleos de población de bajos ingresos que aún persisten en la zona Coapa.

Esta situación se presenta gracias a que "el capital invierte según criterios no de productividad, sino de rentabilidad", con esto se explica la ausencia de equipamiento para la reproducción ampliada de la fuerza de trabajo, la cual se traduce en productividad; y la tendencia a invertir en equipamiento de consumo, que sólo es una de las maneras de especular con el capital;" "...el equipamiento urbano posee un conjunto de características tanto en su proceso de producción como en su modo de uso, que hacen muy difícil su rentabilidad...", "...Cuando se produce como un bien muy comercializado (equipamiento de consumo, como en el caso de la zona Coapa) pierde su carácter de servicio; hay, por lo tanto, un déficit constante de equipamiento".(2)

- (1) Lojkine, Jean. "Marxismo, Estado y la Cuestión Urbana"
Ed. Siglo XXI pp. 113 y 114
(2) Borja, Jordi. "Movimientos Sociales Urbanos"
Ed. Siglo XXI pp. 32 y 33.



Este déficit se presenta siempre en aquellas zonas donde se encuentran núcleos de población de bajos ingresos y en la zona Coapa se nos presenta esta contradicción: sobre-equipamiento, por un lado y escasez de infraestructura y equipamiento, por el otro, en el mismo sitio.

Volviendo al proceso de monopolización y especulación del suelo, éste lo inicia el Estado a través de sus planes y políticas y "trae consigo la apropiación privada del suelo, oponiéndola a el uso colectivo" (en sus orígenes, la zona que nos ocupa consistía en terrenos ejidales), "...así, el mecanismo de la renta urbana (el estado y el capital) regula a corto y largo plazo el proceso de desarrollo urbano, originando una estructura urbana segregacionista, una dialéctica centro-periferia, niveles de equipamiento según las clases sociales y la atomización de las condiciones urbanas"; así mismo, "la apropiación privada del suelo impide una política efectiva de planteamientos urbanos".(3)

De fines de los sesentas a la actualidad, la densidad de la población de Coapa se ha incrementado aceleradamente por parte de clases altas, "el crecimiento demográfico convierte a ciertas

(3) Borja, Jordi. "Movimientos Sociales Urbanos"
Ed. Siglo XXI.



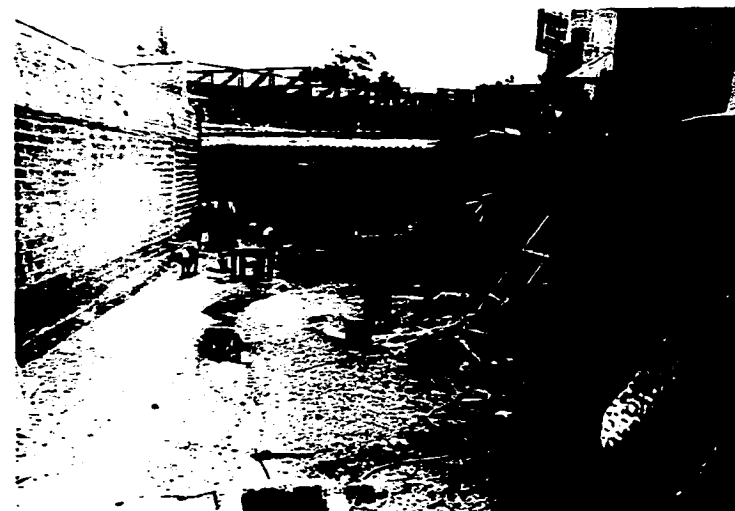
zonas en un mercado más importante para bienes y servicios de consumo; lo que pasa a constituir un factor adicional de atracción de actividades productivas", y -añadiríamos- especulativas.(4)

Este crecimiento demográfico ha alcanzado la cifras de 201 a 450 habitantes por hectárea (densidad media), la cual es la predominante en el sitio, y de 451 a 800 habitantes por hectárea (densidad alta) en las unidades habitacionales; primordialmente en la Unidad Habitacional Narcizo Mendoza.(5)

Debido al proceso de apropiación del espacio esbozado anteriormente, existe un marcado contraste entre el tipo y la calidad de la vivienda y entre los estratos sociales; puesto que existen zonas residenciales en el lugar, así como núcleos de población de bajos ingresos, caracterizando a la zona como un conjunto de "barrios interclasistas" (obreros, sub-empleados y desempleados conviviendo con estratos sociales medios y altos). Las condiciones de habitabilidad de los primeros son precarias, puesto que la introducción de infraestructura y equipamiento así como de los servicios les ha sido negada debido a una estrategia estatal de erradicación urbana; la que incluye la no regularización de sus terrenos,

(4) Singer, Paul. "Economía Política de la Urbanización"
Ed. Siglo XXI p. 33.

(5) Planes Parciales de las Delegaciones Políticas de Coyoacán y Tlalpan. 1984.



aunándose a esto que, en ciertos casos, los pobladores tienen que arrendar viviendas insalubres dentro de patios de vecindad cuyos dueños cobran, no por la calidad del inmueble, sino basándose en el artificial valor de vivir en una zona "polo de desarrollo"; sin introducir mejora alguna en aquellas "viviendas"

En lo que se refiere al consumo, éste se orienta hacia los grandes emporios comerciales, mercados encarecidos por el intermediarismo y el valor de la renta del suelo; y en el caso de la población de bajos ingresos se recurre al evento tianguis, siendo éste seguramente el único que responde a la necesidad de abasto de productos básicos y perecederos a precios acordes con la economía de dichos pobladores.

Para finalizar, al momento de elaborar este trabajo, las calles donde se ubica la población objetivo de esta tesis, carecen en su mayoría de servicio de drenaje, pavimentación y banquetas; el servicio de alumbrado es prácticamente inexistente, y el suministro de energía eléctrica es, en la mayoría de los casos, en base a tomas clandestinas.



2.2- PLANES Y POLITICAS DEL ESTADO .

El Estado, a través de sus políticas pretende ordenar el crecimiento del área urbana de la Ciudad de México y detener el surgimiento de más núcleos de población dentro de una zona que éste mismo ha denominado "de conservación ecológica", la estrategia para llevar a cabo estos planes se basa en la expropiación de 77 000 hectáreas de tierras para obtener, de esta manera, un área "de reserva ecológica" del 60 % del territorio del Distrito Federal, desplazando con esto algunos núcleos de población localizados dentro de los límites de dicha área.

De esta manera, "se soluciona" el problema de la escasez y contaminación de los mantos acuíferos, al obtenerse áreas para la "recarga acuífera" ahora disminuídas porque las grietas que captaban el líquido están "llenas" con pavimentos o basura debido a el crecimiento de la urbanización.(6)

Por otro lado, el Estado plantea la descentralización del Centro Histórico de la Ciudad, e intensificar el uso del suelo en otras zonas o "polos de desarrollo" mediante la creación de

(6) D.D.F. Programa de Reordenación Urbana y Protección Ecológica.
"Edición para la Consulta Pública" p.13
Nota: Los entrecorillados se transcriben tal como aparecen en la mencionada edición.

ciertos "elementos de la estructura urbana", como son: "los Centros Urbanos, los Subcentros Urbanos, los Corredores Urbanos y los Centros de Barrio".(7)

Los Centros Urbanos se localizarán en Azcapotzalco, La Villa, Zaragoza, Coapa, San Angel, Iztapalapa, Tacuba y Tacubaya; formando un cinturón alrededor del Centro Histórico. Estos Centros Urbanos son contemplados como núcleos autosuficientes que evitarán el desplazamiento de la población a otros lugares -específicamente al Zócalo y sus alrededores- para divertirse, educarse, recrearse, habitar; consumir y realizar trámites administrativos.

Los Corredores Urbanos enlazarán a los Centros Urbanos entre sí y contendrán áreas de máxima intensidad de uso del suelo, incluyendo habitación e industrias "verdaderamente urbanas, no contaminantes". (ver figura N° 1)

Los subcentros urbanos serán localizados en áreas estratégicas de la Ciudad, y serán elementos donde habrá disponibilidad de uso del suelo para equipamiento en general, incluyendo educación media y terminal, abasto y habitación de media y alta intensidad, mezclada con servicios.

(7) D.D.F. IDEM.

Los Centros de Barrio colaborarán para satisfacer la demanda de servicios cotidianos de barrios y colonias, contemplando educación primaria, estacionamientos, parques de juegos infantiles, mercados y centros de salud.



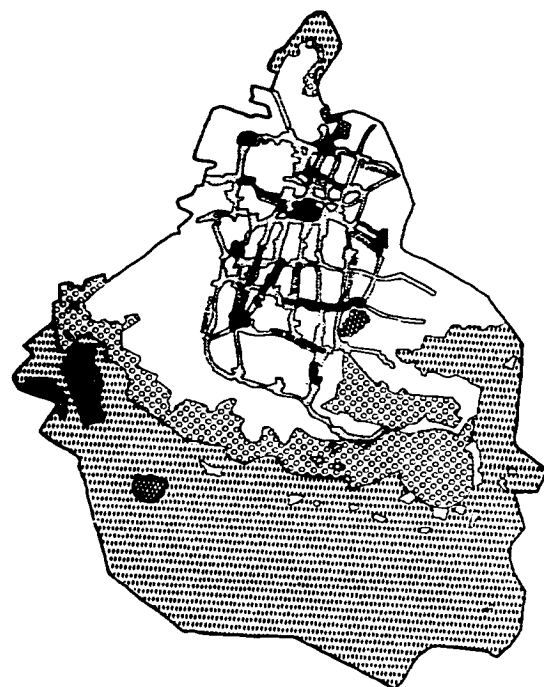









FIGURA N° 1


ESPACIOS DE INTEGRACION COMUNITARIA
ZONA CUAPALA DF 
TESIS PROFESIONAL
TALLER 7 
ARQUITECTURA UNAM

SIMBOLOGIA

-  **CENTRO URBANO**
-  **CORREDOR URBANO**
-  **AREA URBANA**
-  **ZONA DE AMORTIGUAMIENTO**
-  **PARQUE NACIONAL**
-  **AREA DE RESERVA ECOLOGICA**

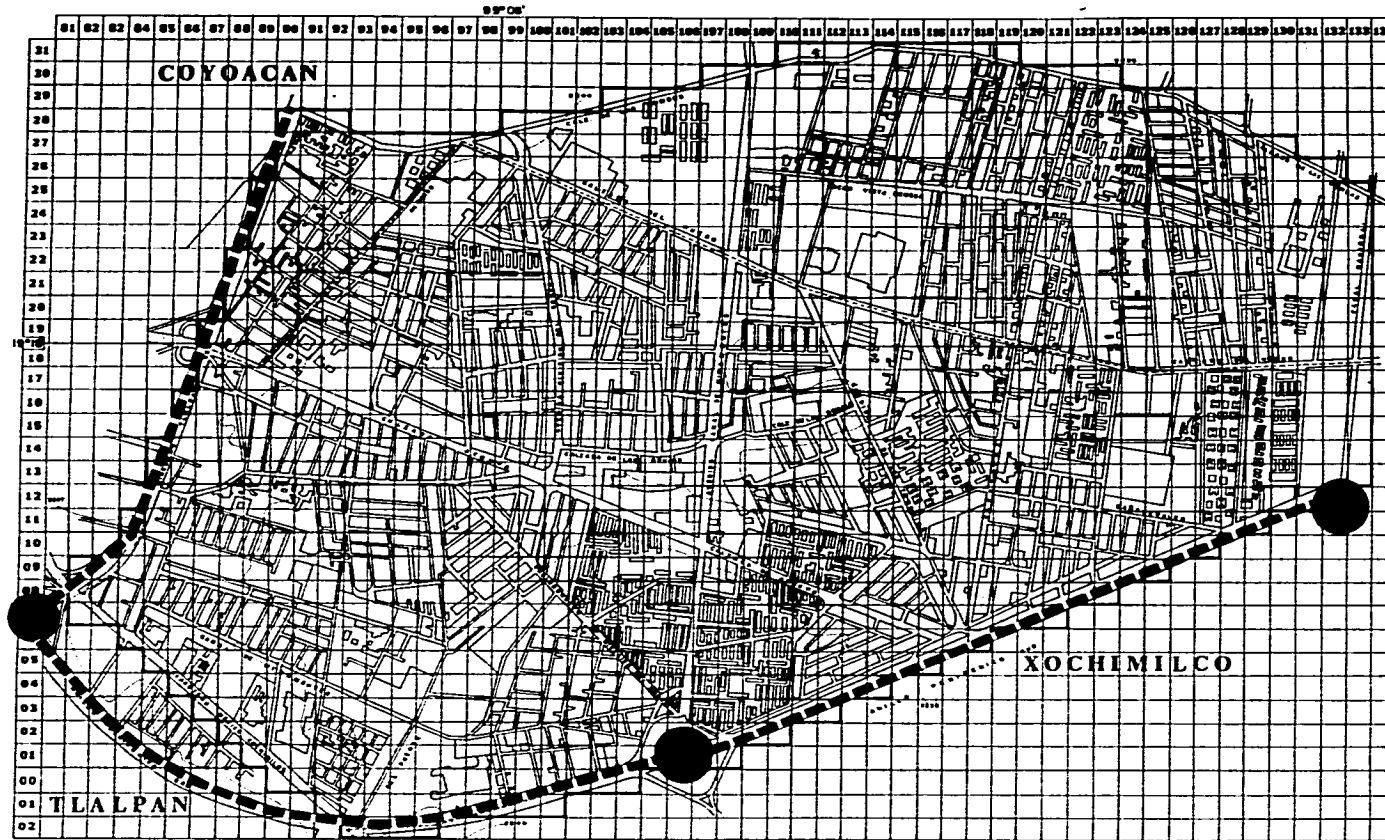
2.2.1.- PLANES Y POLITICAS PARA LA ZONA COAPA.

Para la zona Coapa, los planes indican la creación de el Centro Urbano Coapa, servido por un Corredor Urbano (Eje 1 y 2 Oriente) que se enlaza con su homólogo del Eje 10 Sur, el cual se inicia en el Centro Urbano San Angel. Asimismo se plantea la construcción de dos Centros de Barrio; Coapa Oriente y Coapa Poniente, a largo plazo y con ubicación no determinada aún; y dos terminales o estaciones del sistema de transporte colectivo -metro o tren ligero-, ambas sobre el Periférico Sur; una en la intersección con Tlalpan y la otra con Canal de Miramontes. (ver fig.2)

El Centro Urbano Coapa se localizará dentro del polígono formado por las calles de Calzada del hueso, Tenorios, Parma, Monza, Izavia y Toltelqueme; en la Delegación Tlalpan. En la Delegación Coyoacán este Centro se halla delimitado en su extremo norte por la Calzada de las Bombas y al sur por la Calzada del Hueso. (ver figura N° 3)

El Corredor Urbano que atraviesa nuestra zona de estudio es la avenida Canal de Miramontes (Ejes Viales 1 y 2 Oriente), su dirección es de norte a sur y se auxiliará por el Corredor Urbano Pastores (Eje Vial 10 Sur) que pasa al norte de la zona Coapa y su dirección es de oriente a poniente.





ESPACIOS DE INTEGRACION COMUNITARIA

ZONA CUAPA

TESIS PROFESIONAL

TALLER 7

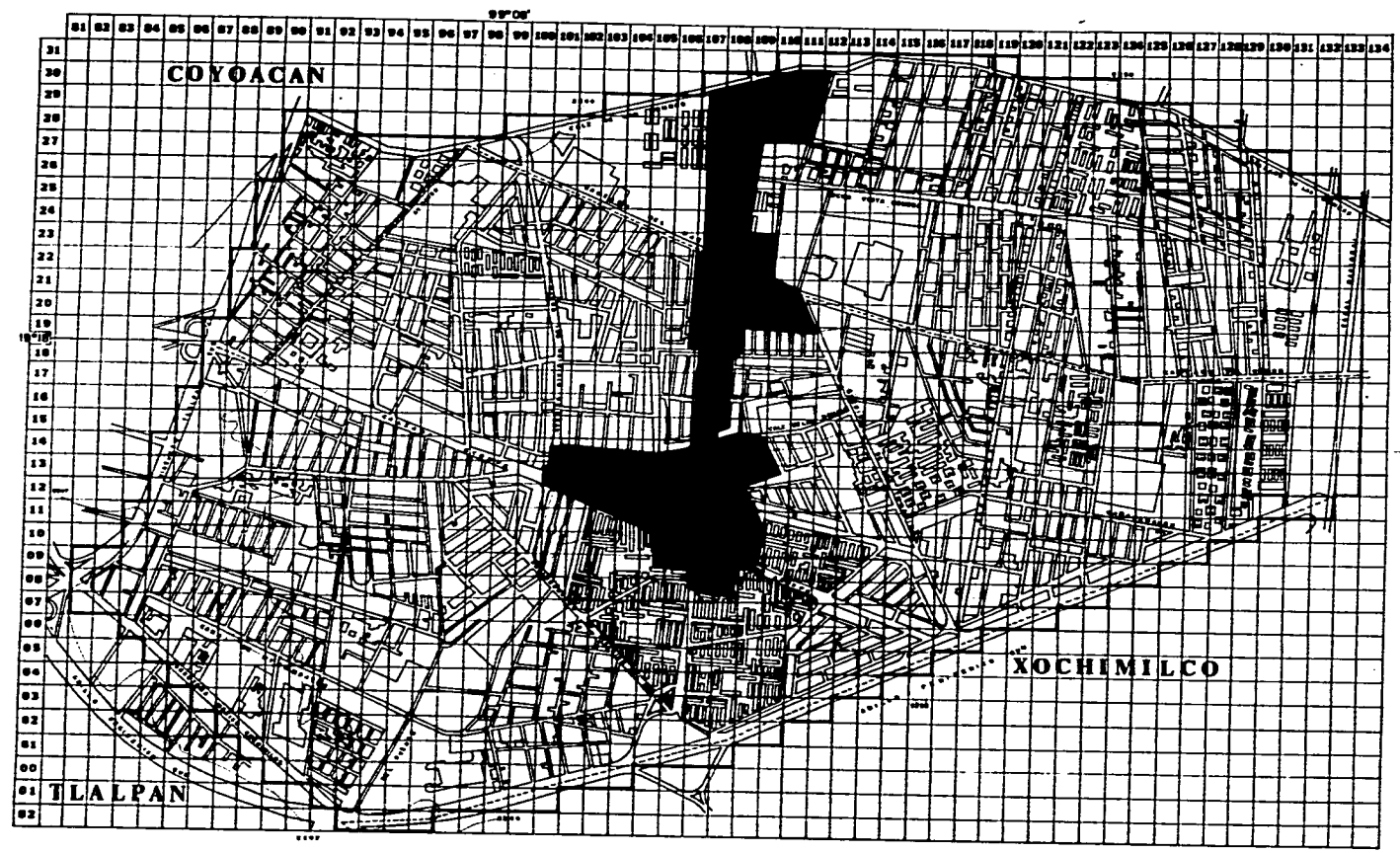
ARQUITECTURA UNAM

SIMBOLOGIA

■ ESTACION DEL METRO

--- LINEA DEL METRO

FIGURA 2




ESPACIOS DE INTEGRACION COMUNITARIA
 ZONA COAPA DE

 TESIS PROFESIONAL
 TALLER

 ARQUITECTURA UNAM

SIMBOLOGIA
 **CENTRO URBANO**

FIGURA 3

2.2.2.- CONCLUSIONES.

Las políticas de planificación del Estado a fin de resolver problemas urbanos al nivel del mejoramiento de las condiciones de habitabilidad para las clases populares se ha venido dando, desde 1970 con la formación de la Dirección General de Planificación Urbana, en forma de planes y estrategias a través de programas económicos y sociales que hacen a un lado el desarrollo social y colectivo de la población, puesto que, como ya hemos visto, el equipamiento para los núcleos de población de bajos ingresos no es rentable. Desde este punto de vista, hacer un "módulo deportivo" (una cancha de baloncesto aislada) es menos oneroso que levantar una escuela ó un centro de salud; y en realidad, cuando se presenta la ocasión de realizar algo que beneficie a la población se hace con la intención de inflar presupuestos y de esta forma, obtener ingresos que son un incentivo para la perpetuación del sistema. Observamos así que las obras de "beneficio social" corresponden a vialidad, sistema de transporte colectivo, drenaje profundo y dotación de agua; programas de recuperación ecológica y escuelas de educación técnica, módulos deportivos, etc. Nada que tenga que ver con el desarrollo social amplio de los núcleos de

población de bajos ingresos, salvo las escuelas técnicas; pero éstas en realidad son un último recurso de jóvenes rechazados de las universidades públicas, jóvenes que no tienen a su alcance el costo de las universidades privadas y los institutos privados.

El equipamiento e infraestructura que brinda el Estado es, pues, un soporte material para la reproducción ampliada de la fuerza de trabajo; gracias al mejoramiento de la vialidad - no se desperdiciarán horas-hombre en los traslados y en esto interviene también el mejoramiento de la red de transporte; el drenaje, alcantarillado, pavimentación y agua se darán en zonas de especulación del suelo y serán para las clases medias y altas -las que pagan impuestos y exigen cuentas de los mismos- y, curiosamente; el esparcimiento sí estará al alcance de las clases populares porque éste y la recreación son baratos y mantienen distraída a la población; la recreación y el esparcimiento forman parte de los llamados "aparatos ideológicos del Estado".

El equipamiento de consumo de mercancías es abundante en Coapa y el Estado no es quien lo aporta, éste se limita a expedir los permisos y adecúa el entorno urbano con infraestruc-

tura que permite el desarrollo de estas actividades productivas de capital, y administra parte de éste.

Cuando el Estado es el que aporta el equipamiento de consumo de mercancías se limita a crear pequeños centros de abasto que ofrecen productos de dudosa calidad, cuando los tienen, el proceso está viciado debido a corruptelas, mala administración, pésima distribución y está basado en programas populistas que contienen fines electorales. En definitiva, la Compañía Nacional de Subsistencias populares (Conasupo) y las lecherías Liconsa no son la solución total al problema de consumo de la población de bajos ingresos económicos.

3.- ANALISIS DE LA ZONA
DE ESTUDIO.

3.1 .- DELIMITACION DELEGACIONAL .

3.1.1 .- DELEGACION COYOACAN .

Localización y superficie.- La Delegación Coyoacán tiene una superficie de 5 400 hectáreas y se ubica en la parte central del Distrito Federal extendiéndose hacia la zona sur de la metrópoli. Limita al Norte con la Delegación Benito Juárez, al sur con la Delegación Tlalpan; al Oriente con las Delegaciones Iztapalapa y Xochimilco y al Poniente con la Delegación Alvaro Obregón.

El suelo de la parte Sur-poniente de la delegación es de origen volcánico muy permeable por la fisuración que ha sufrido a través del tiempo, ocupa una extensión de 2 200 hectáreas, equivalentes al 40.2 % de la superficie total de la delegación. El resto de la superficie de Coyoacán tiene un suelo tipo freozem, dado que fué la ribera de los lagos de Texcoco y Xochimilco.

Uso del Suelo.- El uso del suelo de la delegación Coyoacán tiene una tendencia fundamentalmente habitacional, al que está dedicado el 57.5 % de su superficie total. Siguen en importancia los espacios abiertos con el 19.3 % de su área, incluidos los espacios de uso recreativo, jardines, parques, viveros y campos de golf. El área dedicada a la industria posee el 3.1 %, proporción que se estima baja si se considera la gran cantidad de población residente en la zona, por ello el gran número de horas-hombre que los coyoacanenses deben ocupar para acudir a sus centros de trabajo.

Los servicios absorben el 3.8 % del territorio de Coyoacán, sin embargo actualmente se da una acelerada sustitución del uso del suelo originalmente dedicado a la habitación por el de comercio y el de los servicios, sobre todo en la zona antigua de esta demarcación. El uso mixto concentra el 3.1 % de su superficie; y, finalmente, las instalaciones de la Ciudad Universitaria representan el 13.2 % del área de esta delegación.

Educación.- La Delegación Coyoacán es considerada como una de las mejores dotadas en equipamiento para la educación. En la actualidad cuenta dentro de su jurisdicción con la Universidad Nacional Autónoma de México, la Universidad Autónoma Metropolitana y con el Tecnológico de Culhuacán. Todos estos centros educativos con servicio no solo a la población local, sino a la asentada en toda el área metropolitana y al país en general: se estima un flujo y reflujo de 300 000 a 400 000 estudiantes diariamente. El equipamiento educativo de la delegación cuenta adicionalmente con jardines de niños, primarias, secundarias y preparatorias.

Salud y Seguridad Social.- En materia de la salud, la infraestructura existente en la delegación se estima suficiente en lo que a hospitales se refiere, ya que cuenta con seis que cubren la demanda de este servicio satisfactoriamente, no así en el caso de clínicas asistenciales de las que sólo siete son con las que cuenta; siendo éstas la mitad de las requeridas.

Recreación, Cultura y Deporte.- La Delegación Coyoacán es de las mejores equipadas en el renglón de recreación, cultura y deporte. Las principales instalaciones se localizan en la UNAM, donde existen canchas de todo tipo, inclusive alberca y estadio de categoría olímpica y la Sala Nezahualcōyotl, sala de conciertos que es uno de los más modernos recintos de cultura musical del país; así mismo existen, por nombrar algunos, el Club de Golf Churubusco, el Club Campestre, el Centro Asturiano y el Estadio Azteca. Por otra parte la delegación cuenta con 120 hectáreas de plazas y jardines y 200 hectáreas de parques urbanos.



FIGURA 4

LA DELEGACION DE COYOACAN
EN EL DISTRITO FEDERAL

3.1.2 .- DELEGACION TLALPAN .

Localización y Superficie.- La Delegación Tlalpan conforma junto con las delegaciones de Magdalena Contreras, Xochimilco y Milpa Alta toda la parte Sur de la Ciudad de México; colinda al Sur y Suroeste con el Estado de Morelos, al Oeste con la Delegación Magdalena Contreras, al Norte con la Delegación Coyoacán y al Este con las delegaciones Xochimilco y Milpa Alta.

La Delegación Tlalpan tiene una superficie total de 3 097.2 hectáreas y representa un 20.66 % de la superficie del Distrito Federal.

La estructura natural de Tlalpan presenta infinidad de variantes y posee grandes áreas arboladas, bosques y otros ambientes que contrastan apreciablemente con otras zonas de D.F. primordialmente con el Norte de éste, donde no existen áreas semejantes.

No obstante la ubicación geográfica de esta delegación -al sur de la Ciudad-, es un área muy propensa a constante contaminación ambiental causada por los vientos del Norte que acarrean polvos y gases contaminantes a esta demarcación.

Esta desventaja se contrarresta por los bajos índices de urbanización y la ausencia de grandes complejos industriales, así como por el hecho de que las zonas colindantes con la Delegación Tlalpan sean en un 70 % áreas verdes de las delegaciones Xochimilco, Magdalena Contreras y el Estado de Morelos, y de que en la misma delegación cerca del 80 % de la superficie sean bosques, pastizales, chaparrales y áreas de cultivo.

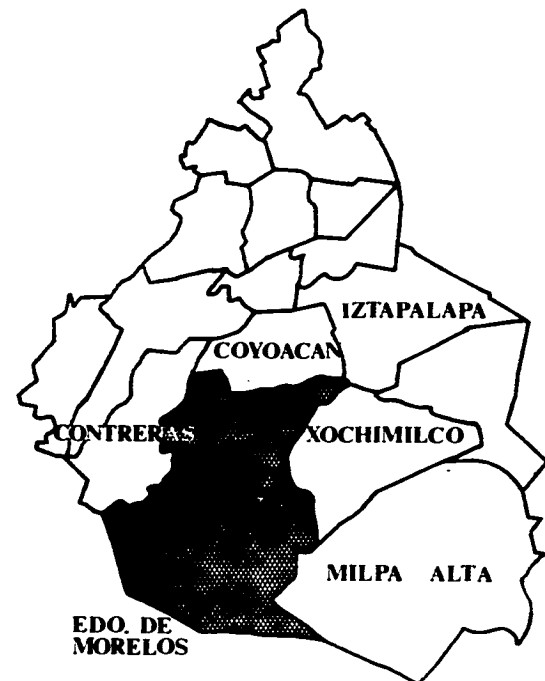
Las temperaturas medias fluctúan entre los 18 y 20 grados centígrados, siendo de clima templado con lluvias en el verano.

Las características del suelo, conformado por piedra volcánica y algunas zonas de arenas arcillosas permite que en la temporada de lluvias, en Junio, Julio y Septiembre con una precipitación pluvial de 690 mm, tenga un drenado natural.

Aspectos Socioeconómicos y Políticos.- La Delegación Tlalpan presenta una heterogeneidad en su composición física y social; contiene al igual que las delegaciones colindantes Coyoacán, Xochimilco y Magdalena Contreras; zonas residenciales y zonas tradicionales que ejercen influencia en toda la zona Sur del Distrito Federal, viéndose beneficiadas con sobreequipamiento urbano e inversiones tanto estatales como privadas y que tienen una reglamentación específica a nivel urbano y arquitectónico.

Contiene también núcleos de población de bajos ingresos formados por numerosas colonias que han quedado al margen de la dotación de infraestructura y equipamiento adecuado y que por su mismo proceso de apropiación del espacio carecen de reglamentación de carácter urbano-arquitectónico; estos núcleos ocupan gran porcentaje del área urbanizada de la delegación, principalmente en las zonas de los ex-ejidos y en los pueblos subsistentes al Sur de esta demarcación. Esta diferencia de tipos de asentamiento también se presenta en las delegaciones colindantes.

Las vías de comunicación con que cuenta la delegación representan para ésta fuentes que generan actividad económica de importancia como es el caso de la Avenida de los Insurgentes que a la postre se convierte en la Carrtera a Cuernavaca, la cual une al Estado de Morelos con la Ciudad de México atravezando toda la delegación y delimitando junto con la Calzada de Tlalpan la Zona residencial. Otra vía de comunicación importante es el Anillo Periférico, creado para satisfacer las necesidades de vialidad de los grandes inversionistas.



LA DELEGACION DE TLALPAN EN EL DISTRITO FEDERAL



FIGURA 5

3.2 .- LA ZONA COAPA.

3.2.1 .- DELIMITACION TERRITORIAL.

La zona Coapa se encuentra ubicada al sur del Distrito Federal a $19^{\circ} 17' 35''$ latitud este y $99^{\circ} 07' 10''$ de longitud norte, con una altitud de 2234 metros sobre el nivel del mar. Está limitada al norte por la Avenida de las Bombas, al sur por Periférico sur, al este por Canal Nacional: al suroeste por la Carretera Vieja a Xochimilco, y al este por Viaducto Tlalpan.

Pertenece al XXVIII Distrito Electoral, contiene 50 secciones electorales, está comprendida entre las delegaciones políticas de Coyoacán y Tlalpan con una extensión de 1074 hectáreas de las cuales 664 corresponden a ésta última.

La zona está constituida por 56 colonias, pertenciéndole 42 a la Delegación Tlalpan: comprendidas éstas en el perímetro formado por Viaducto Tlalpan, Calzada del Hueso, Canal Nacional, Periférico Sur y la Carretera Vieja a Xochimilco. A Coyoacán le pertenecen las 14 restantes colonias agrupadas dentro del perímetro formado por la Calzada de las Bombas, Canal Nacional y Calzada del Hueso.

La topografía del lugar es plana, no accidentada y la composición del suelo es de tipo lacustre, palustre y eólica. Tiene un clima templado-frío que contempla una temperatura media anual que oscila entre los 15^o y los 21^o centígrados.

Los vientos dominantes provienen del noreste con pequeñas rachas del sur en invierno. El asoleamiento promedio anual es de 158 días y la precipitación promedio anual es de 160 milímetros.



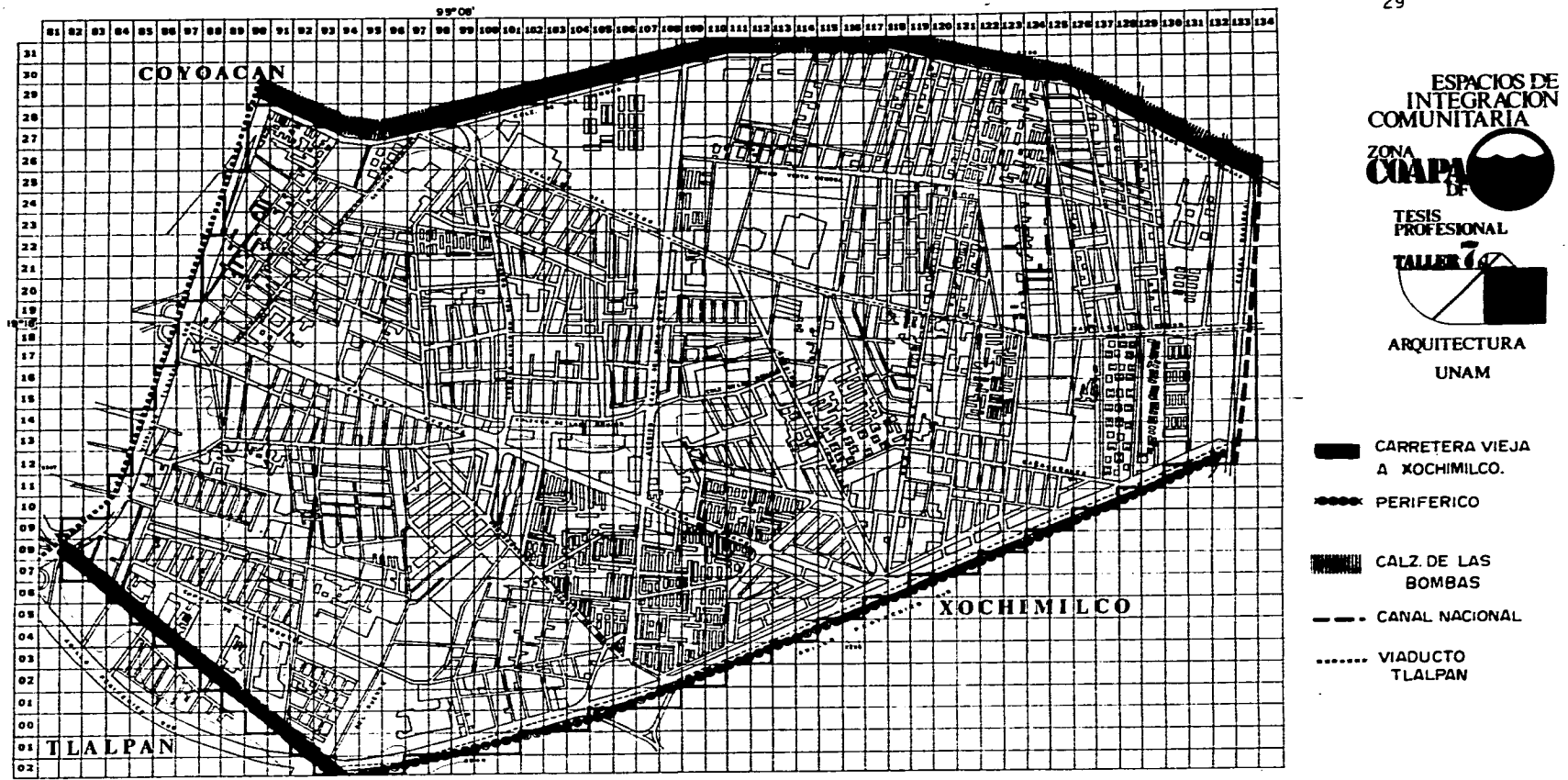


FIGURA 6

3.2.2.- DELIMITACION TEMPORAL .

El criterio que utilizamos para definir el pasado inmediato de nuestro objeto de estudio es la construcción de la Unidad Habitacional "Narciso Mendoza" (Villa Coapa) en el año de 1968. Este suceso propicia que el Estado comience a dotar de infraestructura y equipamiento a la zona, esto, a su vez propicia la compra-venta de terrenos en el sitio de la cual resulta el proceso de desarrollo urbano de Coapa con una problemática urbana caracterizada por la especulación inmobiliaria del suelo.

Corrió a cargo de la construcción de la Unidad Habitacional el Banco Nacional de Obras y Servicios Públicos (BANOBAS), el motivo de la construcción se debió a que era necesario un conjunto de viviendas para albergar la gran cantidad de extranjeros que, con motivo de la XIX Olimpiada llegarían a la Ciudad de México (1968); posteriormente se vendieron las viviendas a personas que percibían de dos a tres veces el salario mínimo vigente en esas fechas, denominándolas como "viviendas de interés social".

A causa de los disturbios ocasionados por el gobierno para reprimir el movimiento político-estudiantil de Tlatelolco (1968) se suspendieron las obras de construcción que se realizaban en Coapa, y los terrenos que se destinaban a éstas se lotificaron para su compra-venta a través de un fideicomisariado denominado "Inmuebles JAB s.a.", en primer término, después se hizo cargo el "Fondo de Habitaciones Populares" creado éste por el gobierno federal.

En fechas subsecuentes BANOBRAS otorgó a otro fideicomisario los derechos de compra-venta (éste último denominado LOGOSA) para continuar la venta de los predios. La Dirección General de Planeación y Programación, organismo de planeación del Departamento del Distrito Federal en 1970 autorizó (a pesar de que la Unidad Habitacional se fundó como un proyecto de interés social) la venta de los lotes con todos los servicios en virtud de considerar terminadas las obras de urbanización en el fraccionamiento "Ampliación Norte Villa Coapa". Esto se llevó a cabo condicionando que dichos fueran destinados a la construcción de viviendas unifamiliares -una por lote-, exclusivamente; debiendo hacer constar esto en los contratos de compra-venta.

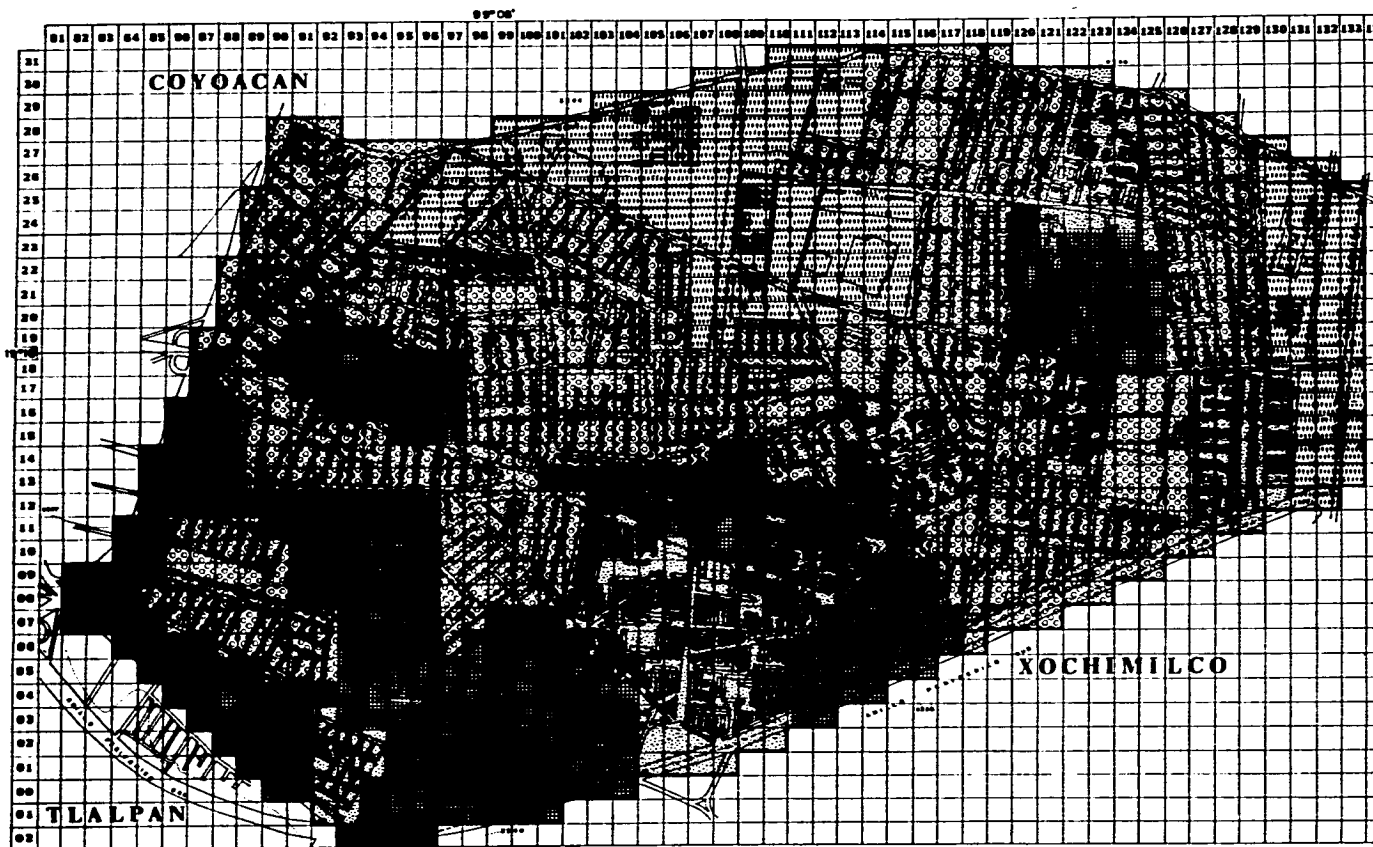
3.3 .- ANALISIS URBANO .

La ocupación del territorio de la zona se ha venido desarrollando con niveles máximos de urbanización en la parte centro de Coapa, concentrando población, vialidad, servicios y equipamiento de consumo básicamente; asimismo se observan áreas de urbanización media, mínima y de transición tendientes a la media y máxima urbanización en la periferia.

Con este proceso de urbanización que se ha venido desarrollando en Coapa se originó la desaparición de pueblos y rancherías que formaban parte de la estructura rural de la misma, transformando el sitio en zonas comerciales, residenciales, industriales y unidades habitacionales. Un ejemplo de este fenómeno es la desaparición del famoso Establo de las Mil Vacas que es ahora la Unidad Habitacional Tenorios Coapa; fundada en 1977.

Algunos de los pueblos han subsistido en la actualidad como núcleos de población de bajos ingresos económicos, los cuales se encuentran ahora en proceso de consolidarse como colonias, como es el caso de Santa Ursula Coapa y Tenorios Coapa; ésta última homóloga a la unidad habitacional antes mencionada.

De igual manera, el régimen de propiedad ejidal que prevalecía en la zona en los años sesentas ha desaparecido, predominando en la actualidad la propiedad privada. Sin embargo, existen lugares aún en proceso de regularización como son San Bartolo el Chico y Casablanca, que son núcleos de población de bajos ingresos no consolidados aún como colonias.



33

ESPACIOS DE INTEGRACION COMUNITARIA

ZONA COAPA DE

TESIS PROFESIONAL TALLER 7

ARQUITECTURA UNAM

ZONAS	HAS
MIN. URB.	190
MED. URB.	548
MAX. URB.	166
TRANS.	330
TOTAL	1234

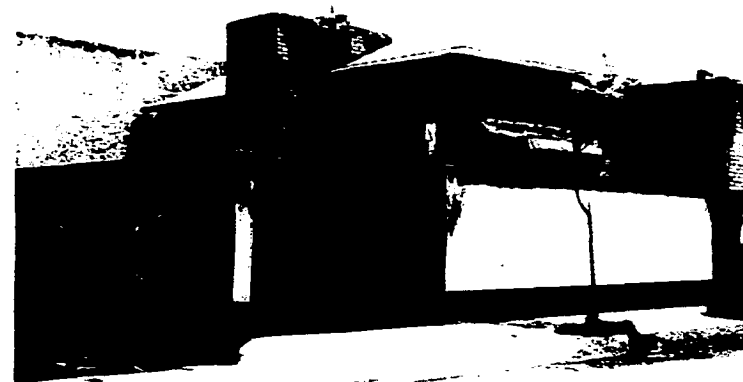
ZONAS HOMOGENEAS

FIGURA 7

3.3.1 .- P.V.C. (POBLACION, VIALIDAD Y CONSTRUCCION).

En el año de 1985, la zona Coapa cuenta con una población de 562 000 habitantes; y el proceso de apropiación del espacio en la zona puede considerarse, en lo general, como una tendencia media urbanizable, puesto que éste nivel es el predominante en la zona; correspondiéndole más de la mitad del territorio de esta zona con un 55 % (678 hectáreas de un total de 1234). Esta tendencia del proceso de apropiación del espacio presenta las siguientes características:

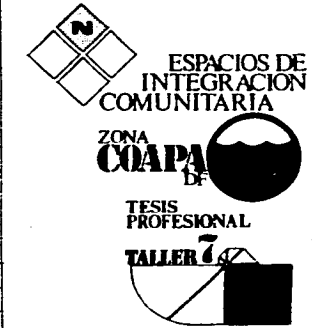
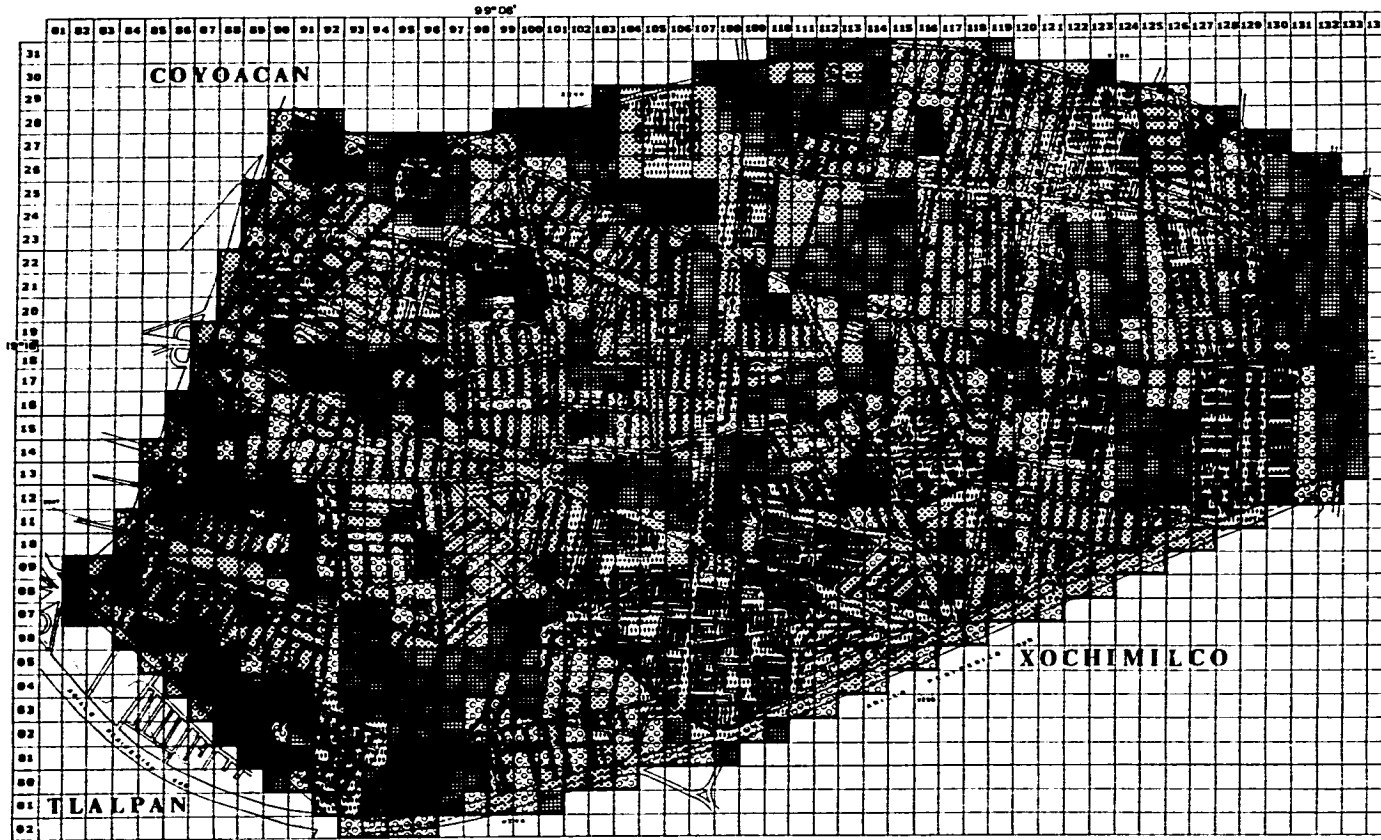
La zona Coapa mantiene una población de 116 a 318 hab./ha. en sitios de densidad poblacional media-baja; y de 319 a 472 hab./ha. en sitios de densidad media alta; el rango de la construcción oscila entre 4 231 y 8 221 m²/ha., en el primer caso; y entre 8 222 y 12 212 m²/ha. en el segundo. La vialidad varía de 1 395 a 2 688 m²/ha. en la densidad media-baja; y de 2 689 a 3 982 m²/ha. en densidad media alta. Estos rangos pertenecen principalmente a fraccionamientos residenciales y a núcleos de población de medianos y bajos ingresos de régimen unifamiliar de la zona Coapa.



Existen, asimismo, áreas de máxima urbanización donde se da la concentración de una población que oscila entre 473 y 626 hab./ha.; la vialidad es de 3 983 a 5 278 m²/ha., y la construcción fluctúa entre 12 213 y 16 203 m²/ha. A estas áreas corresponde un 19 % (234 hectáreas) del territorio y se consideran como zonas consolidadas compuestas principalmente por unidades habitacionales y construcciones de viviendas verticales.

Las zonas que presentan un mínimo de urbanización concentran, en algunos casos, construcción; que va de 240 a 1 230 m²/ha., y vialidad, la cual contiene de 100 a 1 394 m²/ha.; no así población (ésta es prácticamente nula). Estas zonas cuentan con un 25 % del territorio y se deben a la proliferación de áreas industriales (entre ellas fábricas, grandes talleres y laboratorios) y de equipamiento (centros comerciales, estacionamientos colegios y clubes deportivos particulares).





ARQUITECTURA
UNAM

ZONAS HAS

■	MIN. URB.	
	1-3	309
▨	MED. URB.	
	4	272
▩	MED. URB.	
	5-6	387
▧	MAX. URB.	
	7-12	230
	TOTAL	1198

■ 36
**SINTESIS
P.V.C.**

FIGURA 8

3.3.2.- L.A.D.E. (LUZ, AGUA, DRENAJE Y EQUIPAMIENTO).

El proceso de mejoramiento de las condiciones de habitabilidad en Coapa, presenta de igual manera una tendencia de zona medio urbanizable, correspondiéndole un 58 % (721 hectáreas) de un total de 1 234 hectáreas que componen su territorio. Cuenta esta zona con un rango de luz de 81 a 150 metros/ha. en un nivel medio-bajo; y de 151 a 220 m/ha. en el nivel medio-alto; el drenaje presenta un rango de 92 a 167 m/ha. en un nivel medio-bajo, y de 168 a 244 m/ha. en un nivel medianamente alto.

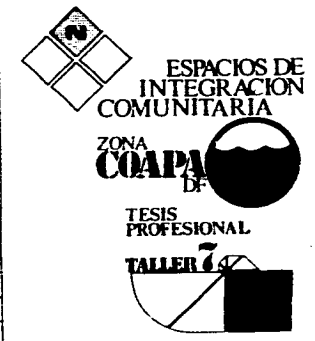
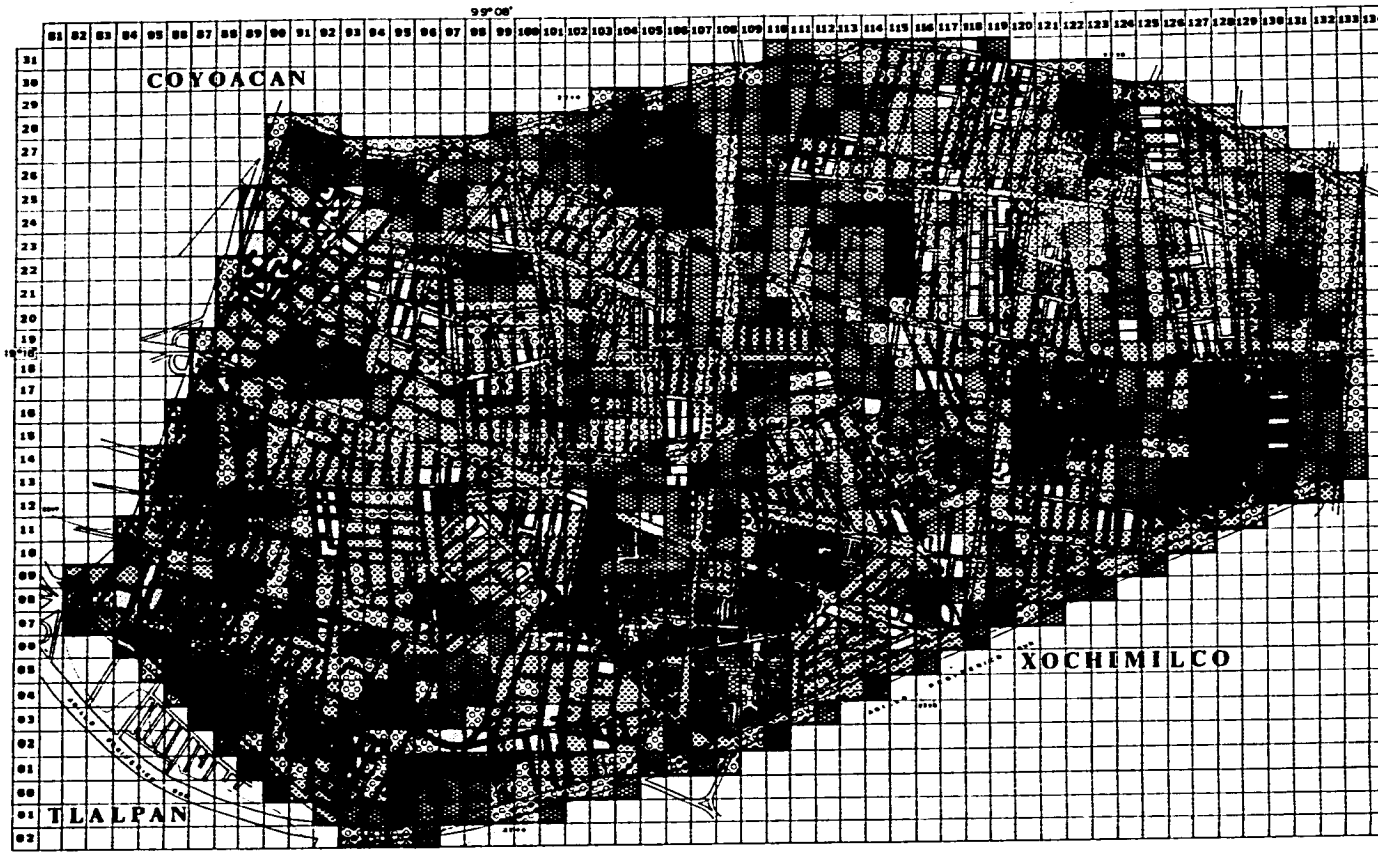
Se presenta, asimismo, una zona de máxima urbanización en las unidades habitacionales con un promedio de 10.9 % (135 hectáreas) del territorio, con una concentración de luz de un rango de 221 a 290 m/ha.; drenaje, con un rango de 245 a 320 m/ha. y un rango de red de agua idéntico al del drenaje. Estas zonas se encuentran ya consolidadas. Existen también zonas de mínima urbanización que cuentan con un 25 % (312 hectáreas) del territorio, con un rango de luz de 10 a 80 m/ha., y drenaje con rango de 15 a 91 m/ha.



Las zonas de mínima urbanización corresponden a núcleos de población de bajos ingresos económicos, generalmente. Asimismo en Coapa se localizan ciertas áreas donde no existe urbanización, éstas cuentan con un promedio de 5.42 % (61 hectáreas) del territorio.

Por último, en lo que corresponde al equipamiento, se aprecia una tendencia mínima urbanizable con un área correspondiente al 26.41 % (326 hectáreas) con una variable de equipamiento que oscila en un rango de 1 a 4 elementos por hectárea; existiendo un nivel medio-bajo urbanizado de 5 a 7 elementos en un área del 2.5 % (32 hectáreas); y un nivel medio-alto de 8 a 10 elementos por hectárea en el 2.1 % del territorio (26 hectáreas). De igual manera, tenemos un nivel máximo de equipamiento de 11 a 13 elementos por hectárea con un promedio del 1.2 % (15 hectáreas) del área total. Finalmente, no existe equipamiento en un 67.66 % (835 hectáreas) del territorio de la zona Coapa.





ARQUITECTURA UNAM

ZONAS HAS

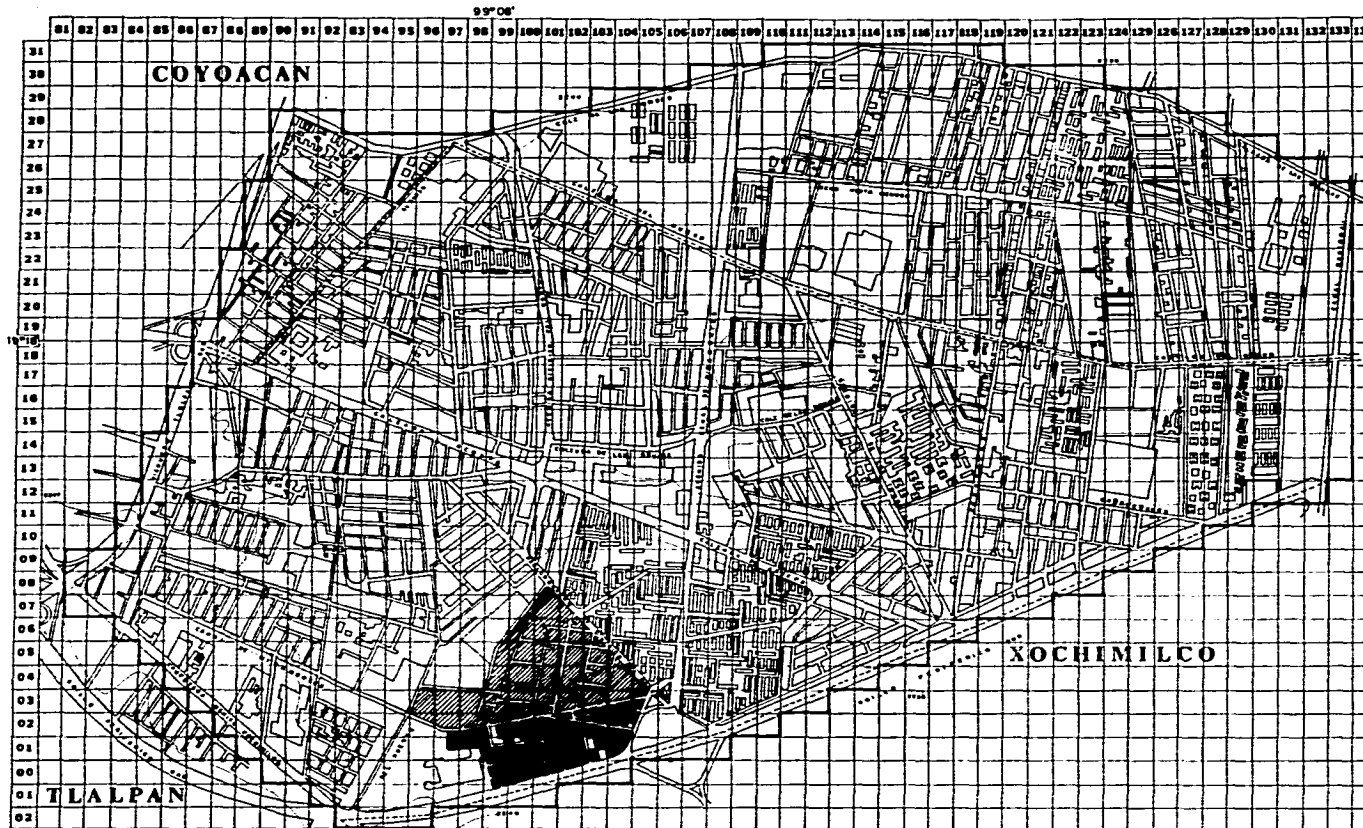
■	MIN. URB.	1 - 5	310
▨	MED. URB.	6 - 7	309
▩	MED. URB.	8 - 10	410
◻	MAX. URB.	11 - 16	137
	TOTAL		1166

68
SINTESIS
L.A.D.E.

FIGURA 9

3.4.- ANALISIS SOCIO-ECONOMICO, COLONIA
SAN BARTOLO EL CHICO, COAPA.

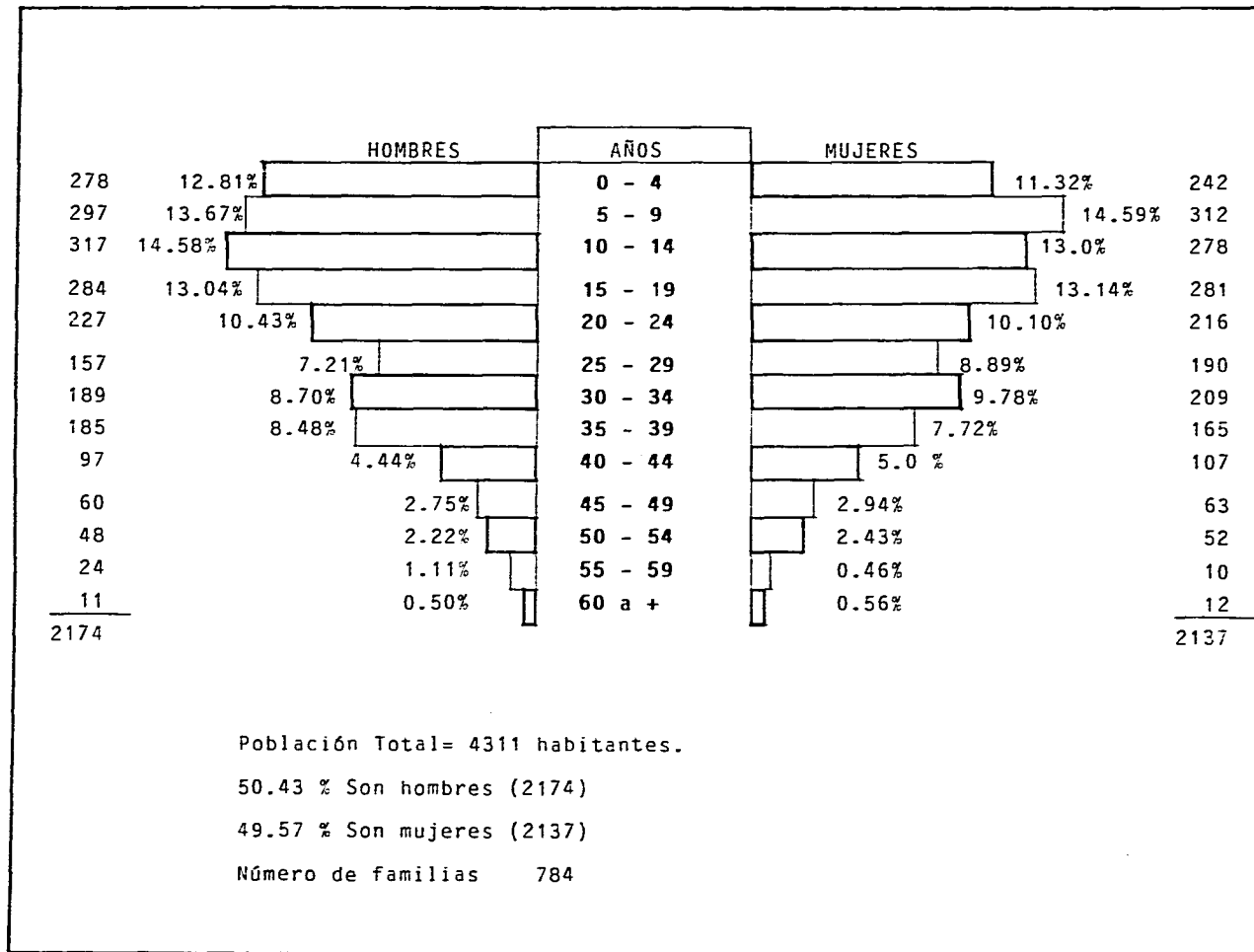
El análisis socio-económico se realiza en la Colonia San Bartolo, pues ésta sera el modelo de evaluación de la problemática inherente a los Ex-ejidos de Huipulco; además de ser ésta, conjuntamente con la Colonia Casablanca, el sitio donde se ubicarán los elementos urbano-arquitectónicos que se proponen; sin olvidar que uno de los objetivos que se persiguen es que el Centro de Barrio Coapa Poniente se ubique en este sitio con las alternativas de solución que aquí se presentan, como contra-propuesta.



ESPACIOS DE INTEGRACION COMUNITARIA
ZONA CIAPA
TESIS PROFESIONAL
TALLER
ARQUITECTURA UNAM

- COLONIA CASABLANCA.
- COLONIA SAN BARTOLO EL CHICO.

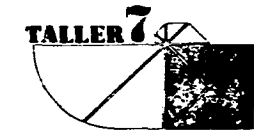
FIGURA 10



ESPACIOS DE
INTEGRACION
COMUNITARIA



TESIS
PROFESIONAL

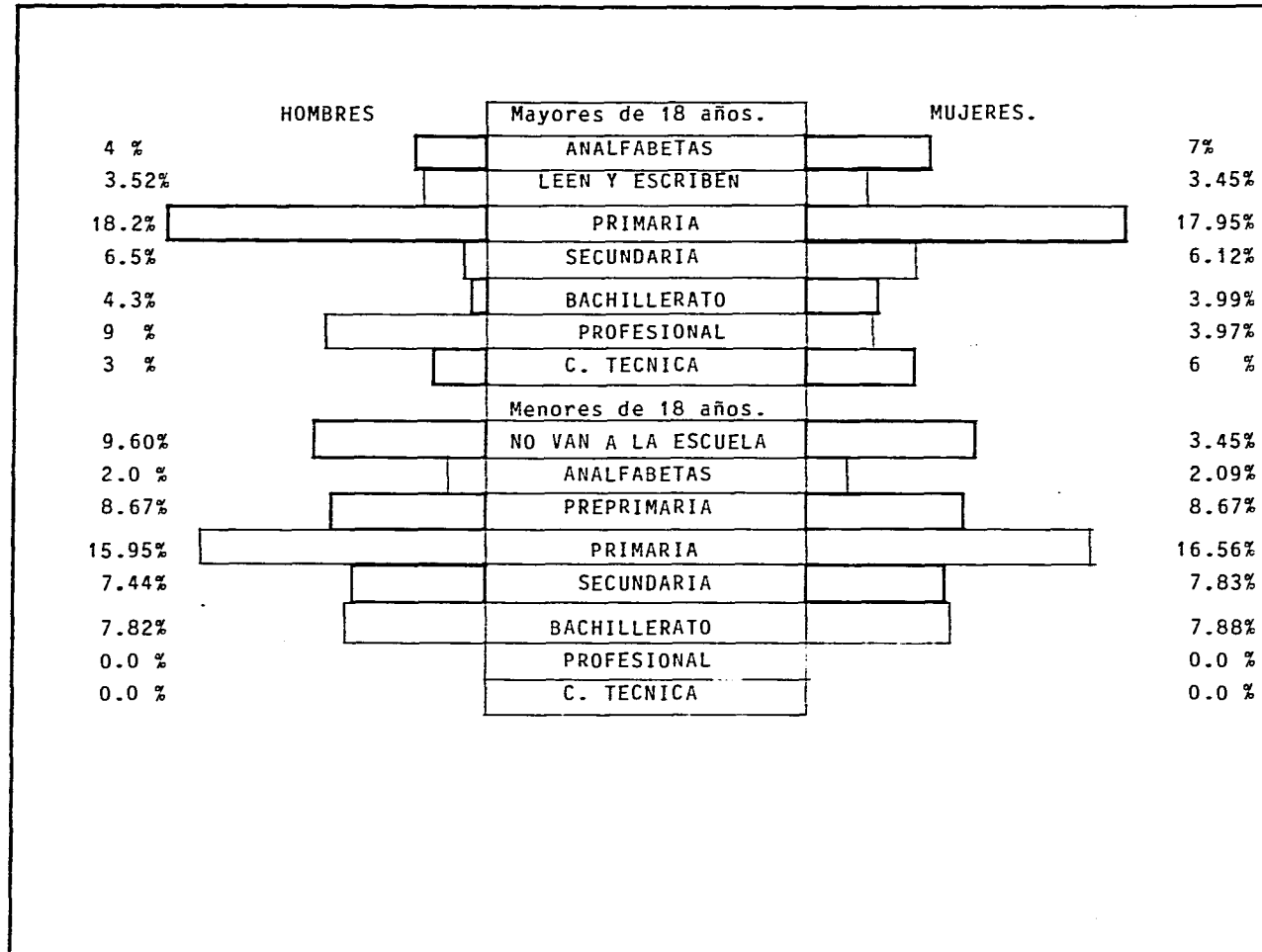


ARQUITECTURA

UNAM

PROCEDENCIA

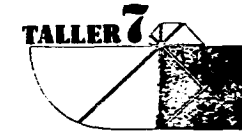
P R O C E D E N C I A		
	%	#
Nativos de la Colonia.	40	1724
Procedente de otra parte del D.F.	41	1768
Procedente del Edo. de Puebla.	4.85	209
Procedente del Edo. de México.	3	129
Procedente del Edo. de Veracruz.	2.2	94
Procedente del Edo. de Hidalgo.	1.7	72
Procedente del Edo. de Michoacán.	1.7	72
Procedente del Edo. de Guanajuato.	1.5	65
Procedente del Edo. de Tlaxcala.	1.5	65
Procedente de otras partes de la Rep.	2.65	113
	100.0	4311



ESPACIOS DE INTEGRACION COMUNITARIA



TESIS PROFESIONAL



ARQUITECTURA

UNAM

ESCOLARIDAD

POBLACION ECONOMICAMENTE ACTIVA (P.E.A.)

%	#	HOMBRES	OCUPACION	MUJERES	#	%
14.69	158		OBRERO		59	9.52
8.27	89		ALBAÑIL		0	0
6.42	69		CHOFER		0	0
13.84	149		EMPLEADO		145	23
7.17	77		COMERCIANTE		60	9.59
10.0	107		SERVICIOS		109	17.28
28.61	307		PROFESIONISTAS		170	27.08
11.0	118		OTROS O SUBEMPL.		85	13.53
100.0	1074				630	100.0

La población Económicamente Activa es del 39.52 % de la población,
o sea, de 1704 habitantes.

POBLACION ECONOMICAMENTE INACTIVA (P.E.I)

%	#	HOMBRES	MUJERES	#	%
50.29	598	ESTUDIANTES		328	23.13
0.0	0	HOGAR		385	27.5
6.32	75	MAYORES DE EDAD		89	6.28
43.3	516	MENDRES DE EDAD		616	43.44
100.0 =	1189			1418 =	100.0

La población económicamente inactiva es del 60.48% de la población total, o sea, 2607 habitantes.

ESPACIOS DE INTEGRACION COMUNITARIA
ZONA COAPA DF
TESIS PROFESIONAL
TALLER 7
ARQUITECTURA UNAM






TABLA DE SALARIOS

	%
MENOS DEL S.M.*	25.15
1 VEZ EL S.M.	40.35
1.5 VECES EL S.M.	16.50
2 VECES EL S.M.	8.0
2.5 VECES EL S.M.	5.0
3 a 5 VECES EL S.M.	5.0

* SALARIO MINIMO.



TABLA DE SERVICIOS DE SALUD

	#	%
IMSS	1552	36
ISSTE	561	13
PARTICULAR	1595	37
SSA	474	11
OTROS	129	3
	<u>4311</u>	<u>100</u>

	#	%
ISSTE - IMSS	2113	49
NO DERECHAHABIENTES	2198	51
	<u>4311</u>	<u>100</u>

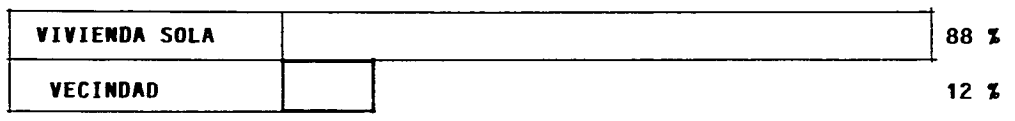
NUMERO DE FAMILIAS QUE VIVEN EN UN LOTE.

	%	#
1 Familia/lote	64.66	507
2 Familias/lote	23.31	182
4 Familias/lote	12.13	95
	100.0	784

* No existe ningún lote habitado por 3 familias.

ESPACIOS DE INTEGRACION COMUNITARIA
ZONA COAPA DF
TESIS PROFESIONAL
TALLER
ARQUITECTURA UNAM

CARACTERISTICAS DE LA VIVIENDA



4 . - E L P R O G R A M A .

4.1 .- ANALISIS CONCEPTUAL .

El proceso de urbanización que se ha venido desarrollando la zona Coapa a partir de los años sesentas hasta la actualidad. es producto de la concentración del equipamiento y la tendencia de éste a incrementarse debido a la actual política de "reordenación urbana" que pretende el Estado con la creación del Centro Urbano Coapa; puesto que esto generará más especulación de tierras e inmobiliaria y el desplazamiento de los núcleos de población de bajos ingresos económicos.

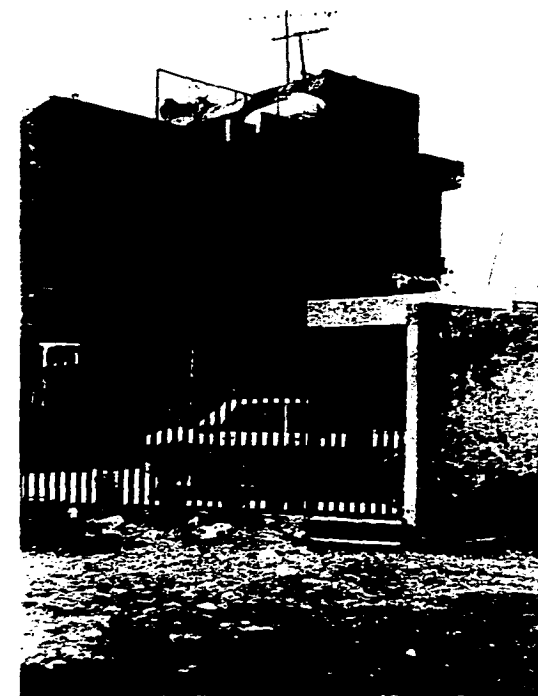
Gracias a la creación del Centro Urbano, la tendencia que se observa en la zona es la generación de áreas específicas de - máxima densidad de población, vialidad y construcción; sin embargo - existen en los alrededores ciertas zonas tendientes a conservarse en niveles mínimos de urbanización, por lo que puede decirse que a futuro Coapa será una zona de media urbanización en promedio.

Debido a la especulación inmobiliaria se aprecia un proceso de apropiación del espacio que se concentrará en áreas de - urbanización media y las estatizará, con lo cual se conformarán áreas de mínima urbanización que se consolidarán formando áreas de trans-- cisión entre áreas de media y máxima urbanización.

La población, en base al proceso de apropiación individual del espacio a través de la compra de inmuebles, se ha venido incrementando en territorios de régimen unifamiliar; esto estatiza el proceso de apropiación individual conservando estos lugares en niveles medio urbanizados.

Por otro lado, la población se congregó en algunas áreas en las cuales se desarrolló el proceso de apropiación a nivel de unidades habitacionales que, paralelamente, concentraron vialidad y construcción, no así equipamiento y servicios; sino agua, luz y drenaje, originando áreas de máxima urbanización.

Asímismo, existen áreas con una mínima o nula densidad de población, esto se debe a la existencia de las ya mencionadas áreas de transición las cuales son lotes baldíos y terrenos pertenecientes a fábricas como áreas de reserva. El comportamiento que refleja la zona en las variables de las condiciones de habitabilidad, se debe a que a finales de los sesentas el Estado comienza a dotar de infraestructura a la zona, atrayendo el interés de las empresas inmobiliarias, dando lugar a la especulación y al incremento de la población, sobre todo de la de ingresos medios y altos que a partir de esas fechas inició su desplazamiento del centro a la periferia al



avanzar el deterioro de las condiciones de habitabilidad y de las --
construcciones de las zonas donde residían.

En estas condiciones, la zona reúne características apropiadas para que las grandes cadenas comerciales se establezcan en el lugar, dando paso a la concentración de equipamiento que caracteriza a Coapa como una de las principales zonas potenciales de consumo del Distrito Federal.

Nuestras políticas a seguir son de consolidación de los núcleos de población de bajos ingresos que carecan del equipamiento adecuado para mejorar su nivel de vida y que, además, tienden a ser desplazados aún más hacia la periferia puesto que sus terrenos corren el riesgo de entrar en el proceso de especulación del suelo; asimismo estas políticas van enfocadas a la orientación y regulación del consumo de productos. El mejoramiento de las formas de apropiación del espacio se realizará por medio de elementos arquitectónicos que permitan reunir a los diversos grupos, en nuestro caso concreto de las colonias San Bartolo El Chico Coapa y la Colonia Casablanca y otros núcleos de población de los Ex-ejidos de Huipulco; con el fin de integrarlos en un frente común para que, de esta manera, se refuerce su proceso de consolidación.



Se pretende, además, orientar estos procesos a la recuperación de los valores de identidad, aportando a los elementos arquitectónicos el estilo colonial, puesto que éste no es más que los estilos Neoclásico y Barroco adaptados a la expresión cultural mexicana y que actualmente ha caído en desuso porque, en el caso de la zona Coapa, los pobladores de bajos ingresos al construir sus viviendas tratan de reproducir los estilos usados por las clases pudientes, que, a su vez, son copias de estilos extranjeros.

Se fomentará a la vez el consumo del tiempo libre en lo recreativo, parte importante de la integración y del desarrollo pleno del individuo al interior de la comunidad; en lo social, en lo cultural y en lo educativo, lográndose esto a través de espacio de servicios, culturales, de educación técnica, de consumo; sociales y deportivos.

En el proceso de mejoramiento de las condiciones de habitabilidad, se orientará el consumo de productos con respecto al evento tianguis y a las cooperativas de consumo; asimismo se propone la creación de áreas verdes y espacios abiertos para la recreación y el consumo de productos básicos; buscando con esto la saturación de lotes ociosos, previniendo el surgimiento de más equipamiento de consumo para las clases pudientes y conjuntos residenciales en "privadas". La apropiación de estos lotes para el consumo



colectivo se propone a través de la gestión política ante el Estado.

La Gestión se convierte así en uno de los puntos centrales de la integración y consolidación de los núcleos de población de bajos ingresos económicos, puesto que orientará las políticas de los pobladores hacia una urbanización con carácter reivindicativo, a través de los movimientos sociales urbanos creados por la participación a lo interno de sus colonias por los individuos que las habitan; y acorde con sus necesidades y demandas.

El proceso de Gestión asimismo tendrá un carácter transformativo al demandar la regularización de la tenencia del suelo y al organizar a los pobladores en asociaciones y cooperativas encaminadas al mejoramiento de las condiciones de habitabilidad de los mismos.

Nuestras políticas, en resumen, son las de resaltar la inoperancia y las maniobras especulativas del planteamiento estatal ante las contradicciones urbanas; y que el Centro de Barrio Coapa Poniente se localice en la zona donde se asientan los grupos de población de bajos ingresos, en este caso, en las inmediaciones de la colonia San Bartolo el Chico Coapa; puesto que el Centro Urbano solamente saturará el área norte de la zona, la cual ya cuenta con el equipamiento suficiente para la satisfacción de la población de me-

dios y altos ingresos del lugar. En el caso del Centro de Barrio, - se propone que las alternativas que presentamos se lleven a cabo - por ser una propuesta racional a las necesidades y demandas de los pobladores, o en su caso sirvan como antepropuesta a la iniciativa Estatal de planeación ya analizada.



4.2 .- PROPUESTAS GENERALES .

Existe entre las colonias San Bartolo El Chico y Casablanca un espacio de transición paralelo al Canal de Miramontes, éste consiste en una especie de camellón adosado a las fachadas de la colonia Casablanca que se presentan en la mencionada vía, su ancho es de 17 metros; en este espacio se desarrolla el proceso de apropiación del espacio por medio de actividades de consumo de productos (evento tianguis), actividades recreativas (fútbol a nivel "cascarita" y básquetbol, aunque éste es relativamente nuevo porque cuando iniciamos nuestros proyectos el Departamento del Distrito Federal iniciaba la construcción de un modulo deportivo que consistía en una cancha, dos bancas, una plancha para ejercicio y una placa alusiva al hecho), asimismo es utilizado como estacionamiento de autos . Las propuestas se orientan en función de la adecuación de este espacio como un elemento que articule las colonias antes mencionadas y se comunique a su vez con el centro comunitario que se propone. Este articulador contará con espacios adecuados a sus actuales usos, así como para transitar, meditar, descansar, participar y ser espectador de los eventos tradicionales que también ocurren en él.



Paralelamente, se buscará dar una solución estética a ciertas coladeras de drenaje, las cuales por problemas durante -- las épocas de lluvias, se levantan del nivel de la carpeta asfáltica en alturas que van de 60 centímetros a 1.5 metros y que se localizan a lo largo del canal de Miramontes (justamente enfrente de lo que será el articulador urbano), dentro del mismo tramo en el -- cual éste se desarrollará, esto es, desde la prolongación de División del Norte hasta la glorieta que forman Miramontes y Periférico Sur.

Los espacios comunitarios contendrán elementos de -- carácter recreativo y de esparcimiento, por un lado; por otra parte se plantean espacios enfocados a la participación política como las plazas y los espacios de gestión (espacio de usos múltiples); asimismo contendrá espacios para eventos sociales y para la cooperativa de consumo, además de contar con servicios del orden salud, culturales y de enseñanza.



5.- JUSTIFICACION DEL
TEMA.

5.1 .- OBJETIVOS.

Nuestro sujeto (a quien se destina esta tesis) es el individuo proveniente de los núcleos de población de bajos ingresos económicos, como son las colonias Santa Ursula Coapa, Tenorios Coapa, Casablanca y en específico, San Bartolo El Chico Coapa; los cuales, al convivir con las clases medias y opulentas encuentra -- fuera de su alcance los espacios adecuados para su educación, recreación, para consumir productos básicos con precios acordes con su economía, y en fin, para su desarrollo multilateral, colectivo e individual.

Asímismo consideramos que este trabajo de tesis y -- sus alternativas de solución servirán no sólo a los habitantes de San Bartolo y Casablanca, sino a todos los habitantes en general - de los Ex-ejidos de Huipulco.

Pretendemos que el sujeto involucrado en la problemática expuesta encuentre a su alcance el equipamiento y los servicios que requiere para lograr su desenvolvimiento e integración en el marco de la comunidad, para que ésta sea participativa.

Queremos demostrar a través de nuestras alternativas de solución que las condiciones de habitabilidad de los moradores

de los núcleos de población de bajos ingresos serán mejoradas, al integrarlos por medio de espacios arquitectónicos en una comunidad que avance paralelamente con las condiciones de habitabilidad de la sociedad; ofreciendo, conjuntamente, la alternativa de la conservación o el resurgimiento de sus rasgos de identidad que los reinvidiquen como parte importante de ésta.



5.2 .- ALCANCES .

Este tema se basa en los alcances a desarrollar conforme a la solución de la problemática surgida a partir del análisis crítico de las políticas estatales en torno a la problemática urbana de la zona Coapa.

La concentración de actividades de producción, intercambio y consumo llevadas a cabo hasta la fecha, así como el incremento demográfico acelerado, han provocado en la zona Coapa un sobreequipamiento urbano tendiente a crecer debido a la concentración de servicios que se desarrollará con la creación del Centro Urbano Coapa.

La reorganización espacial que se plantea ante la necesidad de encontrar una alternativa al desarrollo del Centro Urbano Coapa; así como la falta de centros en los cuales se satisfagan las necesidades recreativas, culturales, sociales y de consumo racional por parte de los núcleos de población de bajos ingresos; ha sido considerada para lograr un mayor desarrollo de sus comunidades y la no atomización de éstas últimas.

5.3 .- ALCANCES DE CONOCIMIENTO .

+ Dominio de una metodología de carácter científico - aplicada al diseño arquitectónico.

+ Fundamentación de la metodología aplicada a un proceso y a un proyecto arquitectónico.

+ Capacidad en el uso de la expresión gráfica para, en un nivel profesional, poder elaborar un proyecto arquitectónico -- completo.

+ Capacidad de diseñar elementos arquitectónicos en diferentes escalas sociales y económicas.

+ Conocimiento y aplicación de métodos de análisis enfocados a la arquitectura y al urbanismo en general.

+ Conocimiento histórico de los procesos de la producción social del espacio.

+ Capacidad para realizar estudios económicos y financieros que justifiquen la realización de elementos urbano-arquitectónicos, así como el impacto social que éstos produzcan.

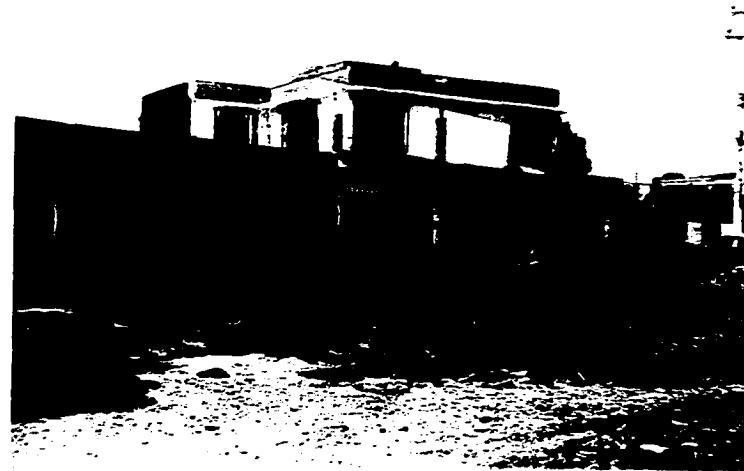
+ Capacidad de responsabilidad como arquitecto en el campo profesional.

+ Capacidad para tomar decisiones en la elección de -- sistemas estructurales, procedimientos y materiales de construc---

ción que respondan al criterio teórico aplicado y al diseño arquitectónico.

+ Capacidad para elegir sistemas que permitan controlar los efectos del medio ambiente en los elementos arquitectónicos, para la elección de las instalaciones adecuadas y capacidad para calcular y diseñar éstas últimas.

+ Capacidad de crítica del hacer arquitectónico.



6. - PROPUESTA URBANA Y
ESPACIOS ARQUITECTONICOS.

6.1.- ALTERNATIVAS DE SOLUCION.

6.1.1.- INFRAESTRUCTURA.

Luz (energía eléctrica).- En este aspecto, la acción a desarrollar es la consolidación, puesto que aunque aproximadamente el 97 % de la población cuenta con el servicio, éste es irregular porque se obtiene por medio de tomas clandestinas a través de los postes de alumbrado que, a su vez, son escasos; regularmente es el poblador quien se procura el alumbrado, resultando deficiente este servicio.

Agua Potable.- Consolidación, la mayor parte de las tomas son clandestinas y no cuentan con regularidad del servicio. Por esto es necesario que se lleve a cabo la ampliación y regeneración de las tuberías de agua potable, puesto que las existentes son improvisadas y se encuentran en malas condiciones.

Drenaje.- Más del 75 % de la colonia carece de la red de drenaje y alcantarillado; por lo que se hace urgente la instalación de ésta; algunos lotes cuentan con fosa séptica, sin embargo las aguas grises se hacen circular por las calles que, generalmente, son de terracería.

Vialidad.- Mejoramiento y pavimentación; dejando fuera las avenidas que la circundan, casi la totalidad de las vialidades en las colonia carecen de banquetas y pavimentación, se propone adoquinar las calles puesto que el tráfico en la colonia no es pesado y se permitiría la recarga acuífera del subsuelo, evitando la saturación de la red de drenaje que se halla instalada en avenidas y que actualmente presenta problemas.

6 . 1 . 2 . - E Q U I P A M I E N T O .

S a l u d . - En la colonia el 49 % de la población son derechohabientes del ISSTE y del IMSS (13 % y 36 %, respectivamente), aunque dentro de los límites de los Ex-ejidos de Huipulco no existen clínicas familiares de estas dependencias, a nivel delegacional encontramos varias unidades de medicina del IMSS, siendo la Clínica 32, en Coyoacán, la más cercana; sin embargo el 51 % de la población no tiene acceso al servicio de éstas, de esta población el 37 % se orienta a clínicas y médicos particulares, lo cual agrava su situación económica, una alternativa conveniente sería el Hospital de Xoco, dependiente del Departamento del Distrito Federal, pero, considerando las distancias, es necesario un espacio donde puedan recurrir a resolver sus problemas de salud inmediatos. La Secretaría de Salubridad y Asistencia dispone de un terreno justamente entre las colonias Casablanca y San Bartolo y un programa de atención médica para la población; se propone un dispensario médico que contenga atención a urgencias, medicina preventiva y un programa de canalización de pacientes a clínicas de especialidades.

R e c r e a c i ó n y E s p a r c i m i e n t o . - El equipamiento en este sentido es de tipo privado, a nivel Zona Coapa, (YMCA, Club Vaqueritos de fútbol americano, Club América, etc.) a nivel Ex-ejidos es casi nulo salvo el módulo deportivo del DDF ya descrito anteriormente. Se propone la creación de espacios para estas actividades que estén re-

lacionadas con el esparcimiento; asimismo se propondrán plazas que propicien otro tipo de actividades que, conjuntamente, mejorarán la comunicación y las relaciones sociales de los colonos.

G e s t i ó n P o l í t i c a . - Este espacio se plantea como reforzamiento de la - comunicación, integración y organización de los colonos, el cual consistirá de un área dedicada a las actividades múltiples donde se realizarán actividades de todo tipo, incluyendo asambleas y reuniones sociales, siendo ésta el área básica de la propuesta espacial para la colonia.

I n t e r c a m b i o C o m e r c i a l . - La colonia solamente tiene comercio en pequeña escala, en forma aislada, con algunas tiendas que no abastecen a la población total. Existe un tianguis que abastece a las colonias Casablanca Y San Bartolo, pero es preciso un espacio para una cooperativa de consumo donde se puedan encontrar productos básicos no perecederos a precios accesibles. Se propone la construcción de un espacio que sustituya la demanda orientada a los grandes centros comerciales; que también contaría con una farmacia y una tortillería, demandas detectadas en éstas colonias.

T a l l e r e s . - Se plantea la construcción de talleres de producción de manufacturas sencillas, debido a la demanda de fuentes de trabajo (24.53 % de la población es

sub-empleada o no tiene trabajo), y al bajo índice de escolaridad que se presenta en la población mayor de 18 años e incluso, a la falta de educación básica en la población menor de edad (8.48 % de mujeres y 9.6 % de hombres no van a la escuela); por lo que se da una alternativa inmediata de solución con talleres de costura, carpintería, electricidad y electrónica, con esto último se pretende elevar el nivel económico, técnico y social de los trabajadores. A largo plazo se implementaría la creación de más talleres que se complementarían con los existentes, muebles, tapicería herrería, tejido, peluche juguetes, etc.

B i b l i o t e c a . - La escasez de éste tipo de espacios es generalizada, sobre todo cuando el usuario es de educación media, superior o técnica, puesto que en la mayoría de sus planteles no cuentan con éste servicio; con la construcción de este espacio se fomentaría además el esparcimiento orientado a la cultura, objetivo que se busca también con las actividades propuestas en el espacio de usos múltiples.

A r t i c u l a d o r U r b a n o . - El articulador urbano contemplará las actividades de consumo, circulación, esparcimiento, recreación, comunicación y descanso. Al serles creados estos espacios de integración comunitaria los colonos podrán adquirir conciencia y respeto por los mismos, la actividad deportiva será el objeto de la recreación, así como los juegos populares infantiles; para estas actividades se contará con canchas de básquetbol y volibol así como diversos espacios para el ejercicio físico y las plazoletas serán -

diseñadas para la libre diversión de los menores de edad. Por otro lado, el relajamiento - y el descanso serán parte de las actividades contempladas en este espacio que, por las características que reúne como columna vertebral de un proyecto de integración comunitaria - se le ha denominado "Articulador Urbano".

La actividad de consumo a nivel tianguis que se dará en el articulador urbano se verá beneficiada en los aspectos de mayor volumen de apropiación del espacio, mayor volumen de compra-venta, como principal núcleo de consumo del sitio, que enmarca a dos colonias de población de bajos ingresos económicos, y la actividad tianguis como centro de relaciones humanas y comerciales. El objetivo de conservar su uso como calle peatonal es el - de utilizar el espacio exterior como un medio que fomente las relaciones humanas, la comunicación y la ayuda mutua.

6.2.- PROGRAMAS ARQUITECTONICOS.

6.2.1.- ESPACIO DE GESTION POLITICA , TALLERES ,
SERVICIOS Y USOS MULTIPLES .

Se divide principalmente en las siguientes zonas:

6.2.1.1.-CORREOS Y TELEGRAFOS.

Correos.	7.50 x 6.40 = 48 m2
Telégrafos.	7.50 x 6.40 = 48 m2
Total	96 m2

6.2.1.2.-CAFETERIA.

Area de servicio al público.	12.20 x 7.30 = 89.06 m2
Area de preparación.	6.10 x 4.00 = 24.40 m2
Servicios sanitarios hombres.	3.80 x 2.55 = 9.69 m2
Servicios sanitarios mujeres.	3.80 x 2.55 = 9.69 m2
Total	132.84 m2

6.2.1.3.-SANITARIOS PUBLICOS.

Sanitarios mujeres.	7.40 x 2.80 = 20.72 m2
Sanitarios hombres.	7.40 x 2.80 = 20.72 m2
Trinchera instalaciones.	0.85 x 7.40 = 6.12 m2
Total	47.56 m2

6.2.1.4.-TALLERES TECNICOS.

Taller Carpintería	12.45 x 12.10 =	150.64 m ²
Taller Electricidad/Electrónica		= 102.76 m ²
Taller de corte y confección (Costura)	9.70 x 14.60 =	141.62 m ²
Pasillos	7.30 x 2.40 =	17.52 m ²
Total		412.54 m ²

6.2.1.5.-EDIFICIO DE GOBIERNO Y ASESORIA JURIDICA.

Asesoría Jurídica	4.00 x 3.80 =	15.20 m ²
Archivo	3.60 x 2.60 =	9.36 m ²
Administración	3.60 x 2.60 =	9.36 m ²
Sala de juntas	3.80 x 6.40 =	24.32 m ²
Recepción	3.60 x 2.60 =	9.36 m ²
Circulación	3.50 x 1.10 =	3.85 m ²
Terraza	3.60 x 2.40 =	8.64 m ²
Terraza de Acceso	11.20 x 5.10 =	57.12 m ²
Total		137.21 m ²

6.2.1.6.- EDIFICIO DE USOS MULTIPLES.

Area de gradas	= 125 m2
Area de eventos:	
Basquetbol, volibol, futbol de salón, gimnasio, junta de vecinos, eventos -- sociales, auditorio 300 butacas, ballet folkclórico.	= 265 m2
Bodegas	= 61 m2
Foro	= 47.50 m2
Bodegas utilería	= 18.75 m2
Taller Ballet Folkclórico	= 63.12 m2
Taller actividad cultural	= 48.26 m2
Vestidor Mujeres	= 20.40 m2
Vestidor Hombres	= 19.90 m2
Instalaciones (trincheras)	= 10.20 m2
Cuarto de máquinas	= 20.72 m2
Cocineta	= 4.68 m2
Caseta de proyecciones	= 11.50 m2
Cuarto de aseo	= 4.80 m2
Circulaciones (pasillos)	= 78.40 m2
Total	= 797.23 m2

6.2.1.7.-AREAS LIBRES.

Foro al aire libre	= 78.50 m2
Depósito basura	= 4.32 m2
Pasillo pergolado	= 26.40 m2
Areas libres talleres	= 36.74 m2
Acceso a espacio de Gestión	= 37.40 m2
Plazoleta	= 75.75 m2
Circulación entre áreas libres	= 41.25 m2
Arriates y áreas verdes (dentro del espacio de Gestión)	= 56,20 m2
Total	=356.56 m2
TOTAL ESPACIO DE GESTION	=1979.94 m2

6.2.2.- COOPERATIVA DE CONSUMO.

Se divide principalmente en las siguientes zonas:

6.2.2.1.- ZONA DE CONSUMO-ALMACEN.

Sección de alimentos básicos.

Sección de lácteos y carnes frías.

Sección de enseres domésticos.

Sección de limpieza y aseo personal.

Sección de uso personal.

Sección de artículos escolares.

Sección de farmacia.

Sección de cajas de pago.

Sección de guardado y cuarto de servicio.

Sección de utilería.

Total 231 m2

6.2.2.2.-PANADERIA.

Elaboración del producto.

Area de ventas.

Area de caja de pago.

Total 65 m2

6.2.2.3.-TORTILLERIA.

Zona de mostrador.

Zona de tortilladora.

Zona de almacenamiento de masa.

Zona de guardado.

Total 25 m2

6.2.2.4.-ADMINISTRACION.

Espacio de espera.

Espacio secretarial.

Espacio de Administrador.

Total 16 m2

6.2.2.5.-SERVICIOS.

Baños de hombres.

Baños de mujeres.

Cuarto de servicio.

Total 24 m2

6.2.2.6.-AREA DE MANIOBRAS.

Area de descarga.

Utileria.

Patio de maniobras.

Total 297 m2

6.2.2.7.-ZONAS COMUNES.

Espacio exterior.

168 m2

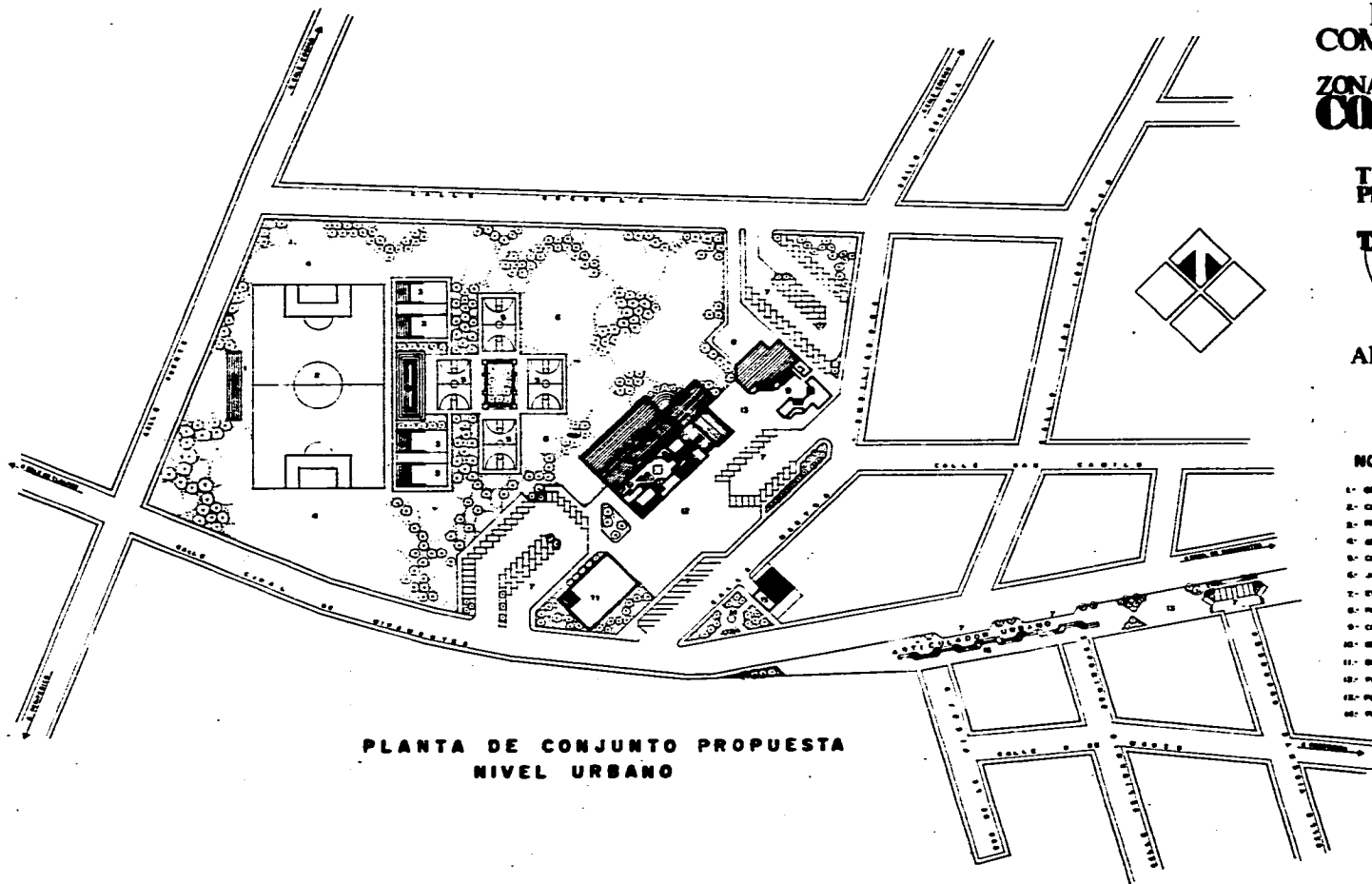
Servicio (abastecimiento).

88 m2

Total 256 m2

TOTAL COOPERATIVA DE CONSUMO 914 m2

ESPACIO DE GESTION POLITICA,
TALLERES Y USOS MULTIPLES.

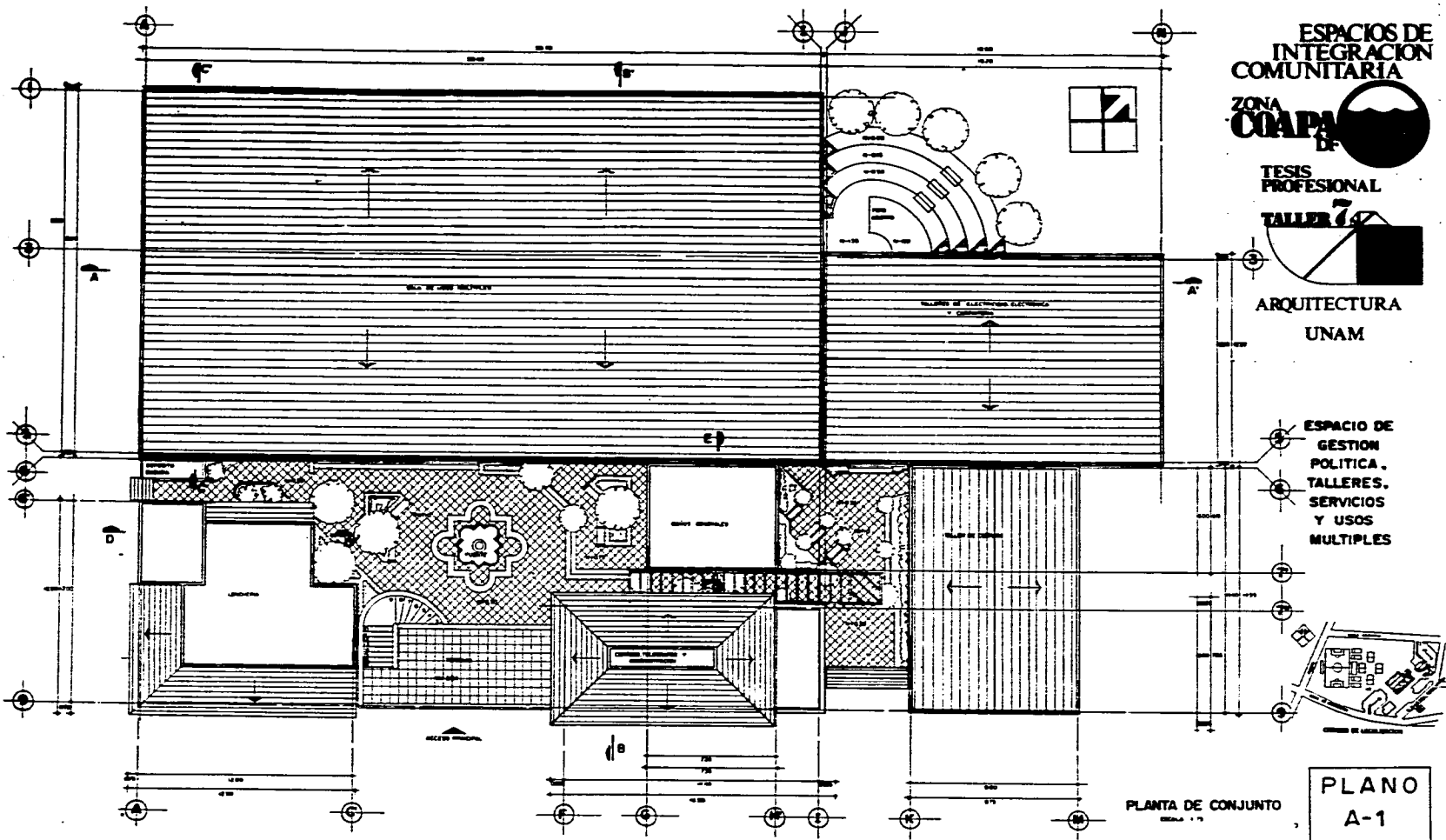


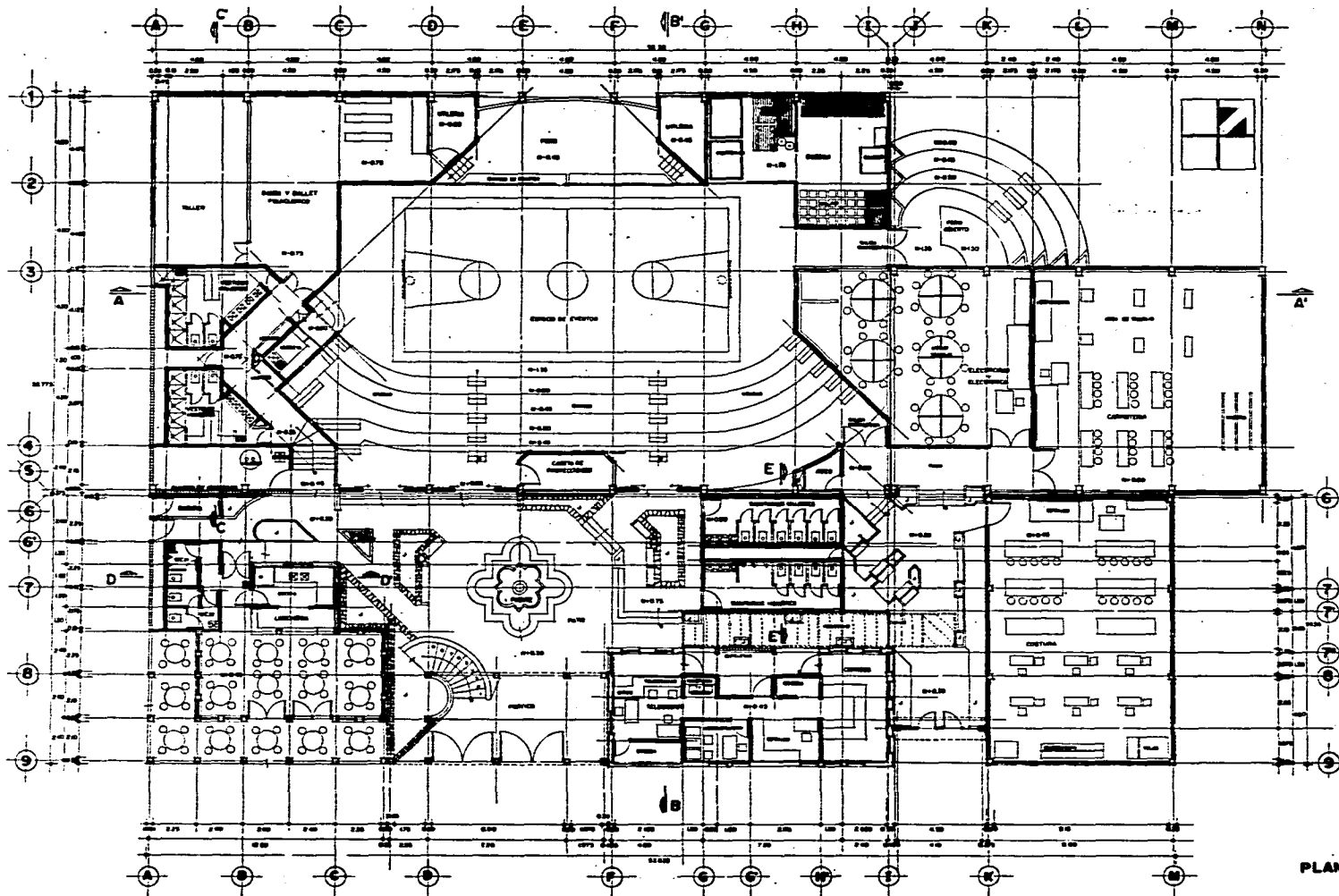
PLANTA DE CONJUNTO PROPUESTA
NIVEL URBANO

ESPACIOS DE INTEGRACION COMUNITARIA
ZONA COAPA DF
TESIS PROFESIONAL
TALLER 7
ARQUITECTURA UNAM

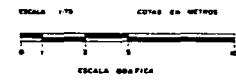
- NOMENCLATURA**
- 1.- GRUPO
 - 2.- CUERPO PRINCIPAL
 - 3.- PASADIZOS
 - 4.- AREAS VERDEANTES
 - 5.- CUERPOS ANEXOS
 - 6.- JARDINES VERDANTES
 - 7.- ESTACIONAMIENTO
 - 8.- PATIO DE REUNION
 - 9.- COORDENADOR DE COMUNIDAD
 - 10.- SECTOR POLITICA
 - 11.- BIBLIOTECA
 - 12.- PLAZA
 - 13.- PLANTAS
 - 14.- TORRE
 - 15.- CLINICA
 - 16.- TALLER

PLANO
A-0

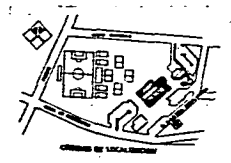




ESPACIOS DE INTEGRACION COMUNITARIA
ZONA COAPA DE
TESIS PROFESIONAL
TALLER 7
ARQUITECTURA UNAM

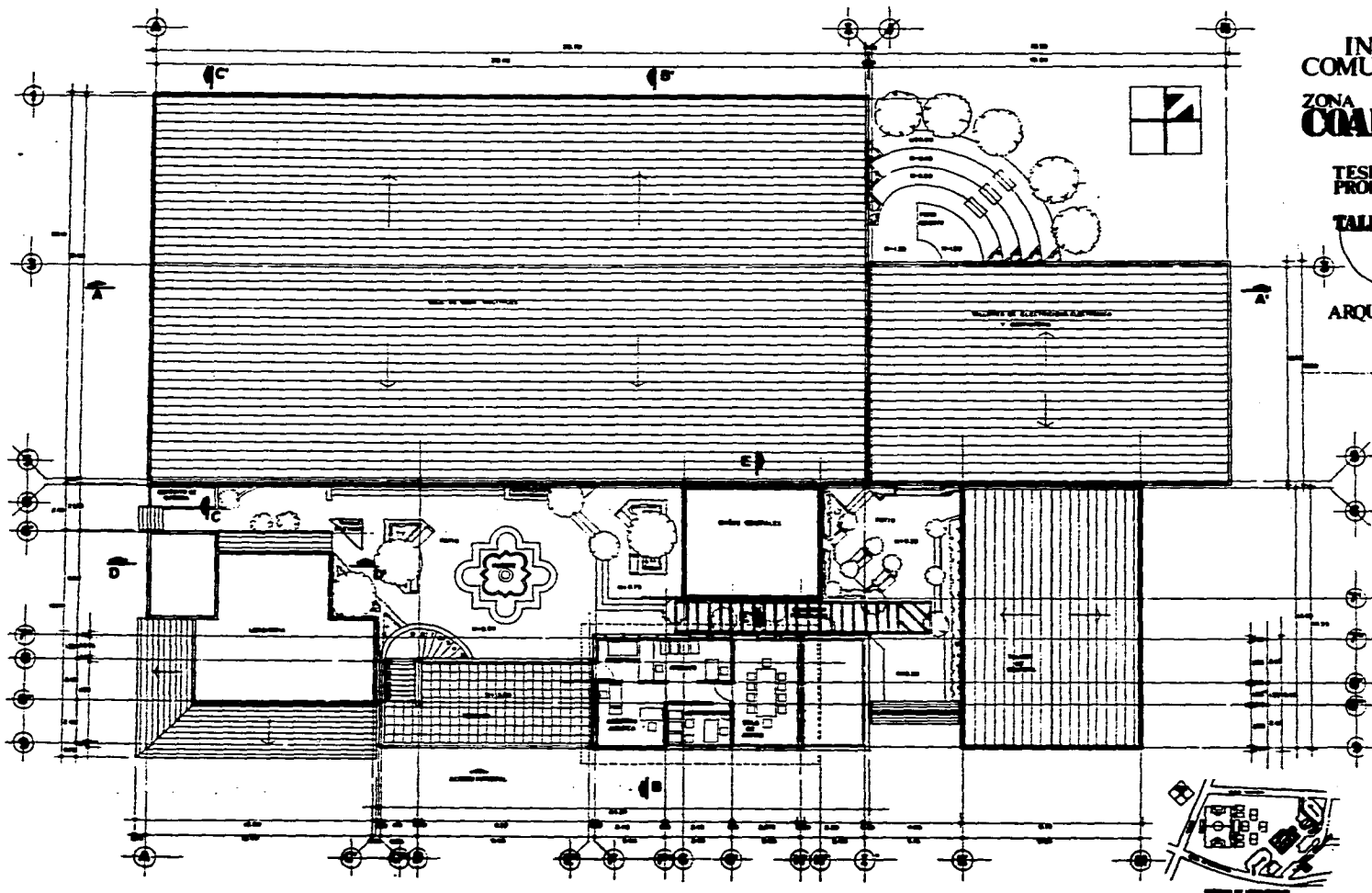


ESPACIO DE GESTION POLITICA, TALLERES, SERVICIOS Y USOS MULTIPLES



PLANTA BAJA
ESCALA 1:75

PLANO A-2



ESPACIOS DE INTEGRACION COMUNITARIA



TESIS PROFESIONAL

TALLER 7

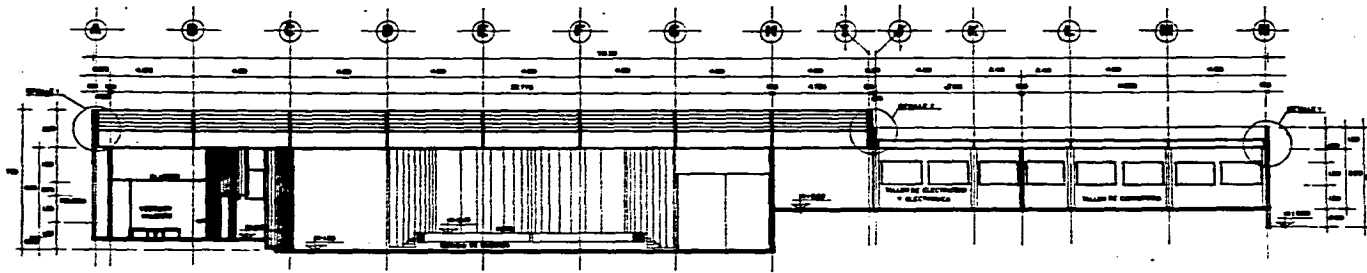


ARQUITECTURA UNAM

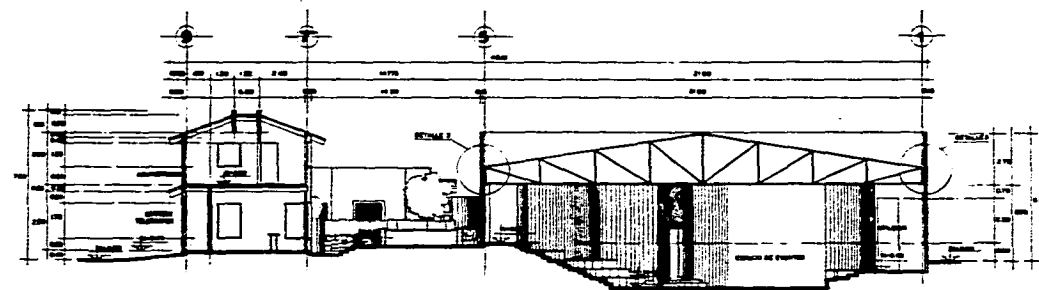
ESPACIO DE GESTION POLITICA, TALLERES SERVICIOS Y USOS MULTIPLES

PLANTA ALTA
ESCALA 1:50

PLANO A-3



CORTE LONGITUDINAL A-A'



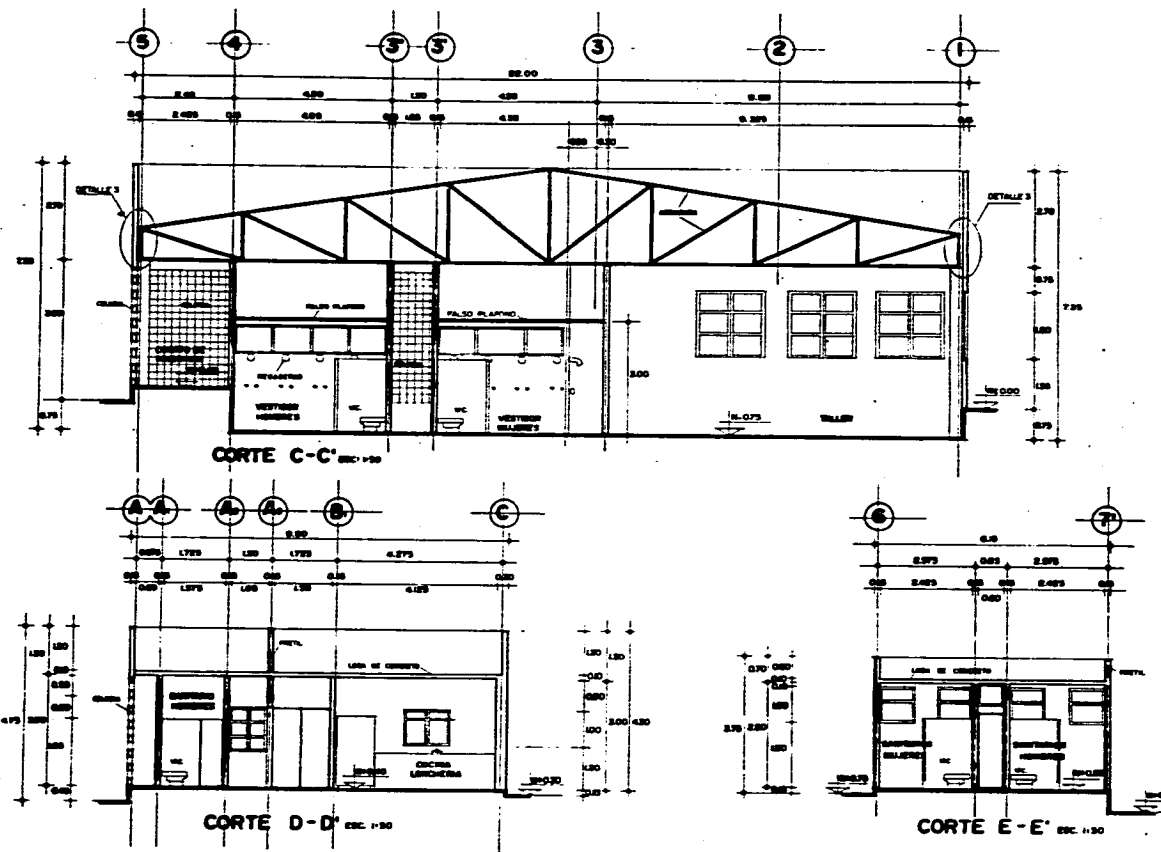
CORTE TRANSVERSAL B-B'

ESPACIOS DE
 INTEGRACION
 COMUNITARIA
 ZONA
COAPA
 D.F.
 TESIS
 PROFESIONAL
TALLER 7
 ARQUITECTURA
 UNAM

ESPACIO DE
 GESTION
 POLITICA,
 TALLERES,
 SERVICIOS
 Y USOS
 MULTIPLES

CORTES GENERALES

PLANO
 A-4

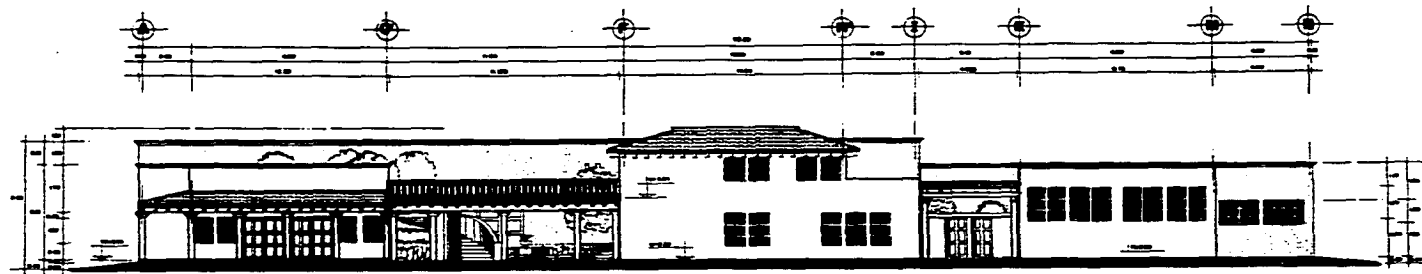


ESPACIOS DE
 INTEGRACION
 COMUNITARIA
 ZONA
COAPA
 DF
 TESIS
 PROFESIONAL
TALLER
 ARQUITECTURA
 UNAM

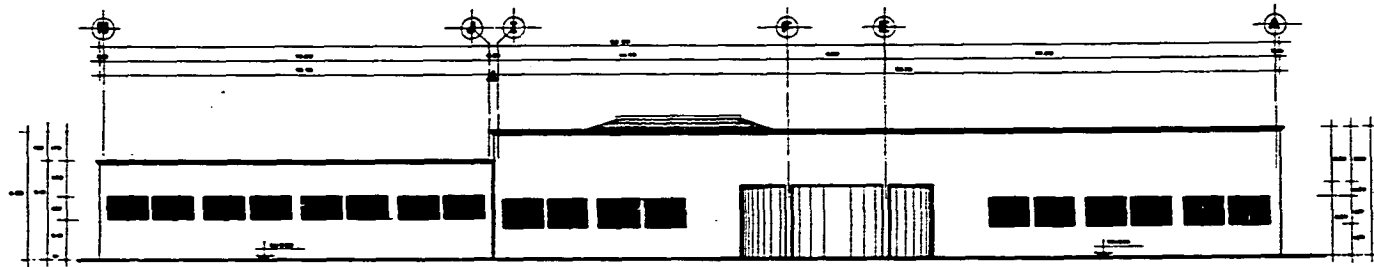
ESPACIO DE
 GESTION
 POLITICA,
 TALLERES,
 SERVICIOS
 Y USOS
 MULTIPLES

CORTES SANITARIOS
 ESCALA 1:50

PLANO
 A-5



FACHADA PRINCIPAL (SURESTE)



FACHADA POSTERIOR (NOROESTE)

ESPACIOS DE
INTEGRACION
COMUNITARIA



TESIS
PROFESIONAL



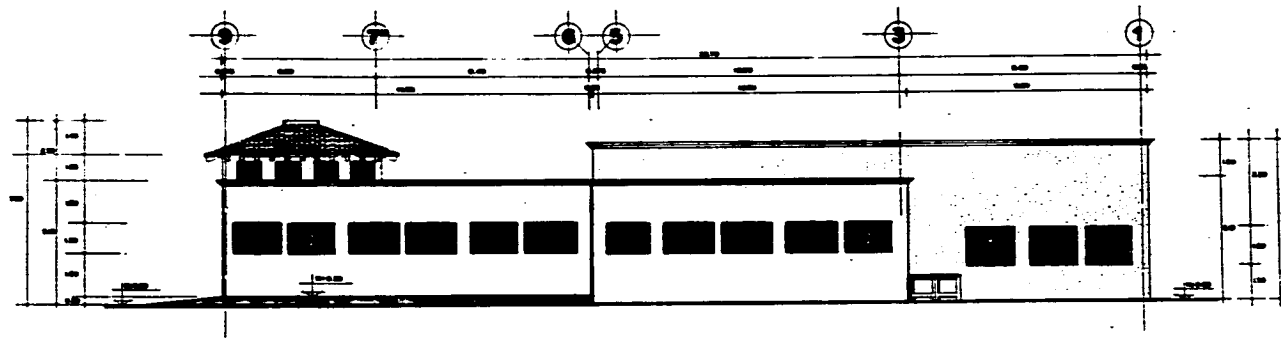
ARQUITECTURA

UNAM

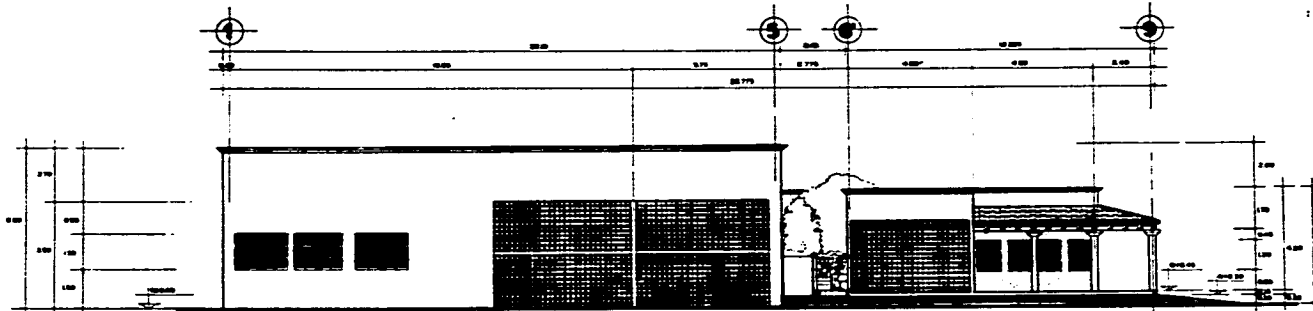
ESPACIO DE
GESTION
POLITICA.
TALLERES.
SERVICIOS
Y USOS
MÚLTIPLES

FACHADAS

PLANO
A-6



FACHADA LATERAL (NORESTE)



FACHADA LATERAL (SUROESTE)

FACHADAS LATERALES
ESCALA 1:75

ESPACIOS DE
INTEGRACION
COMUNITARIA

ZONA
COAPA
DF

TESIS
PROFESIONAL

TALLER 7



ARQUITECTURA
UNAM

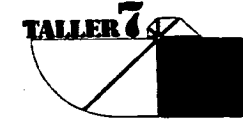
ESPACIO DE
GESTION
POLITICA,
TALLERES,
SERVICIOS
Y USOS
MÚLTIPLES

PLANO
A-7

ESPACIOS DE
INTEGRACION
COMUNITARIA

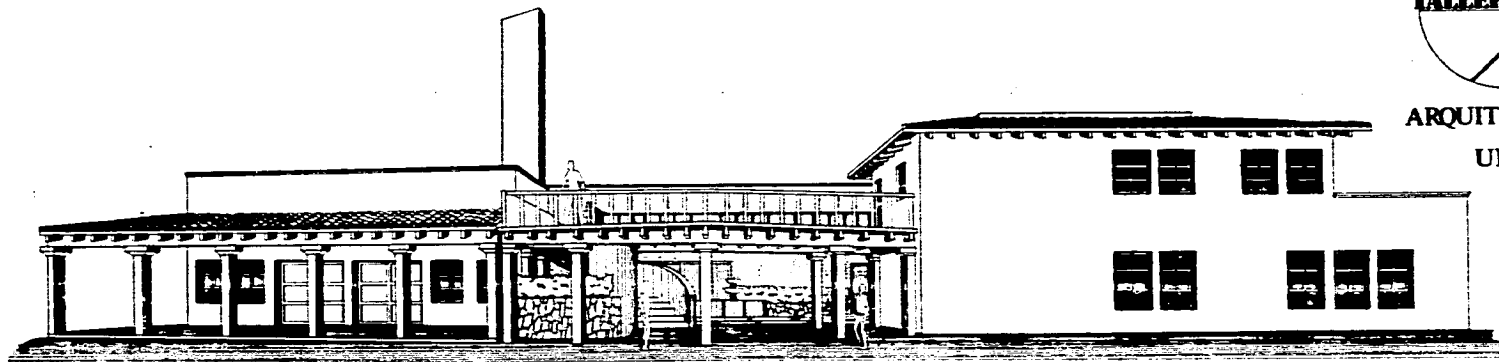


TESIS
PROFESIONAL



ARQUITECTURA

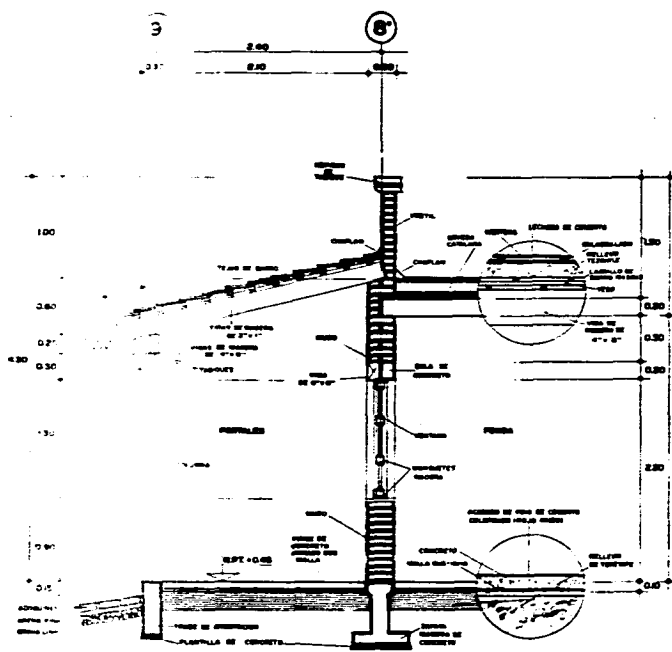
UNAM



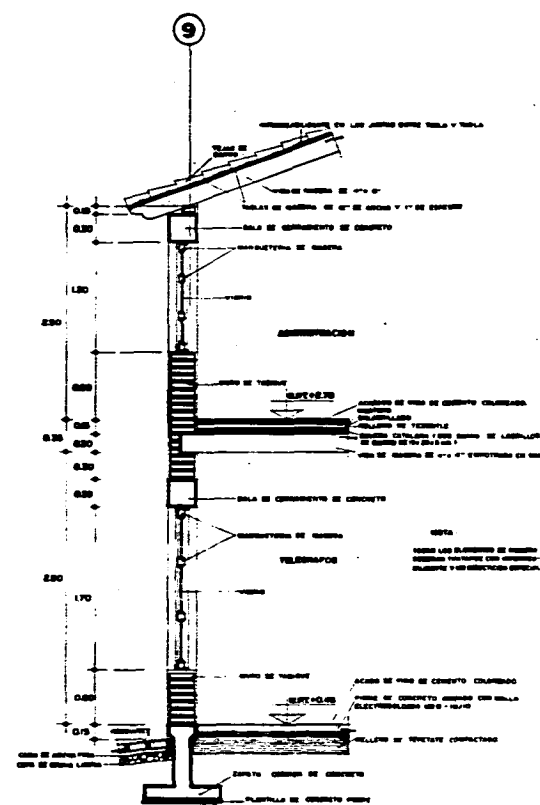
PERSPECTIVA DE FACHADA PRINCIPAL

ESPACIO DE
GESTION
POLITICA .
TALLERES.
SERVICIOS
Y USOS
MÚLTIPLES

PLANO
A-8



CORTE POR FACHADA
LONCHERIA ESC. 1:20



CORTE POR FACHADA
TELEGRAFOS ADMINISTRACION ESC. 1:20
DETALLES CONSTRUCTIVOS
ESCALA 1:20

ESPACIOS DE
INTEGRACION
COMUNITARIA



TESIS
PROFESIONAL

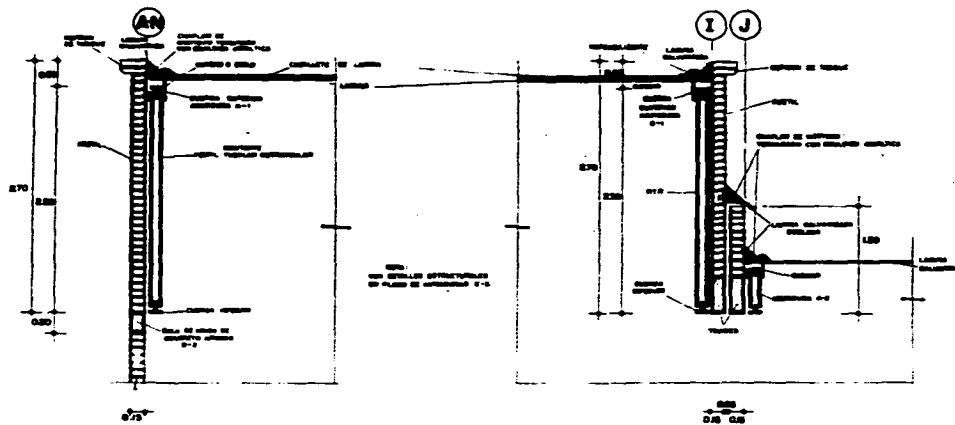


ARQUITECTURA

UNAM

ESPACIO DE
GESTION
POLITICA,
TALLERES,
SERVICIOS
Y USOS
MÚLTIPLES

PLANO
DC-1

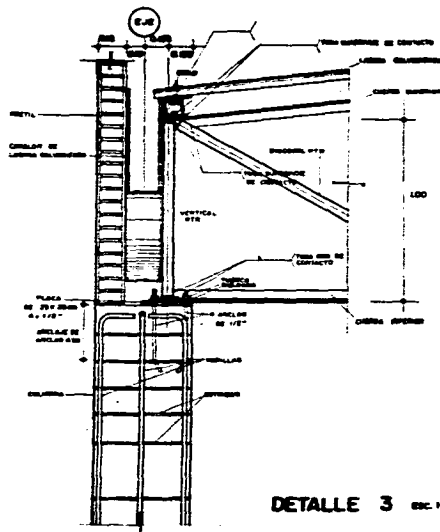


DETALLE 1 ESC. 1:20

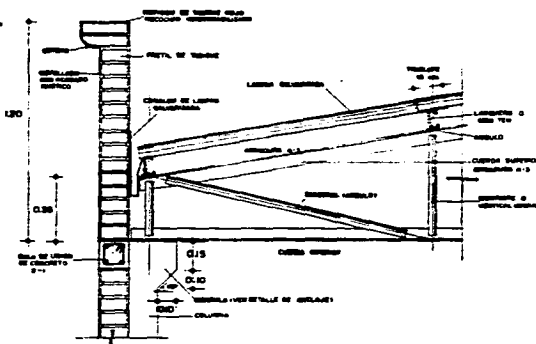
DETALLE 2 ESC. 1:20

JUNTA CONSTRUCTIVA ENTRE
PRETILES Y ARMADURAS A-1 Y A-2

DETALLE CONSTRUCTIVO
DE MENSULA EN COLUMNA
PARA APOYO DE ARMADURAS ESC. 1:5



DETALLE 3 ESC. 1:10



DETALLE DE APOYO
ARMADURA A-3 ESC. 1:10

DETALLES CONSTRUCTIVOS
ESCALA 1:2000

ESPACIOS DE
INTEGRACION
COMUNITARIA

ZONA
COAPA
DF

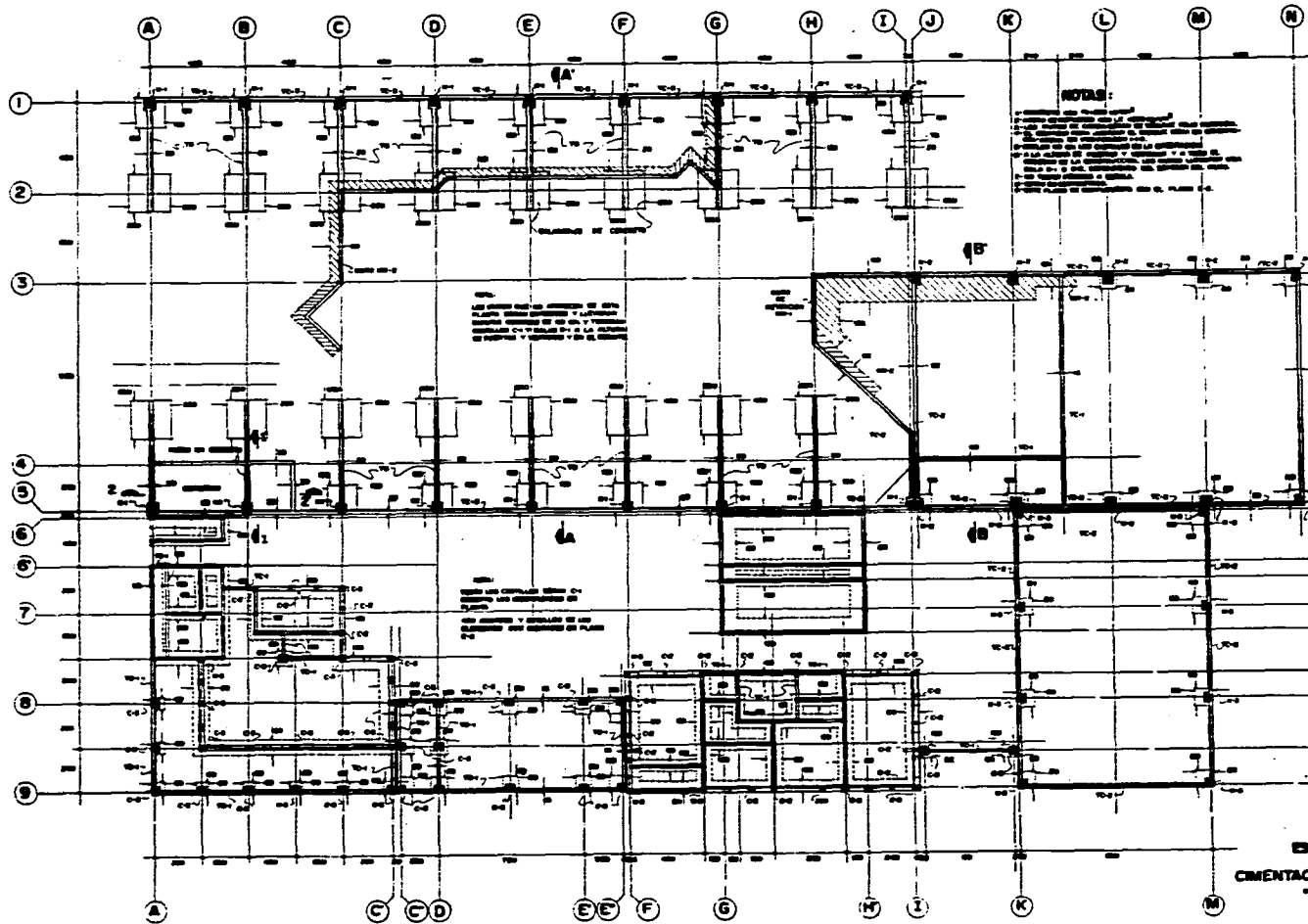
TESIS
PROFESIONAL

TALLER 7

ARQUITECTURA
UNAM

ESPACIO DE
GESTION
POLITICA,
TALLERES,
SERVICIOS
Y USOS
MULTIPLES

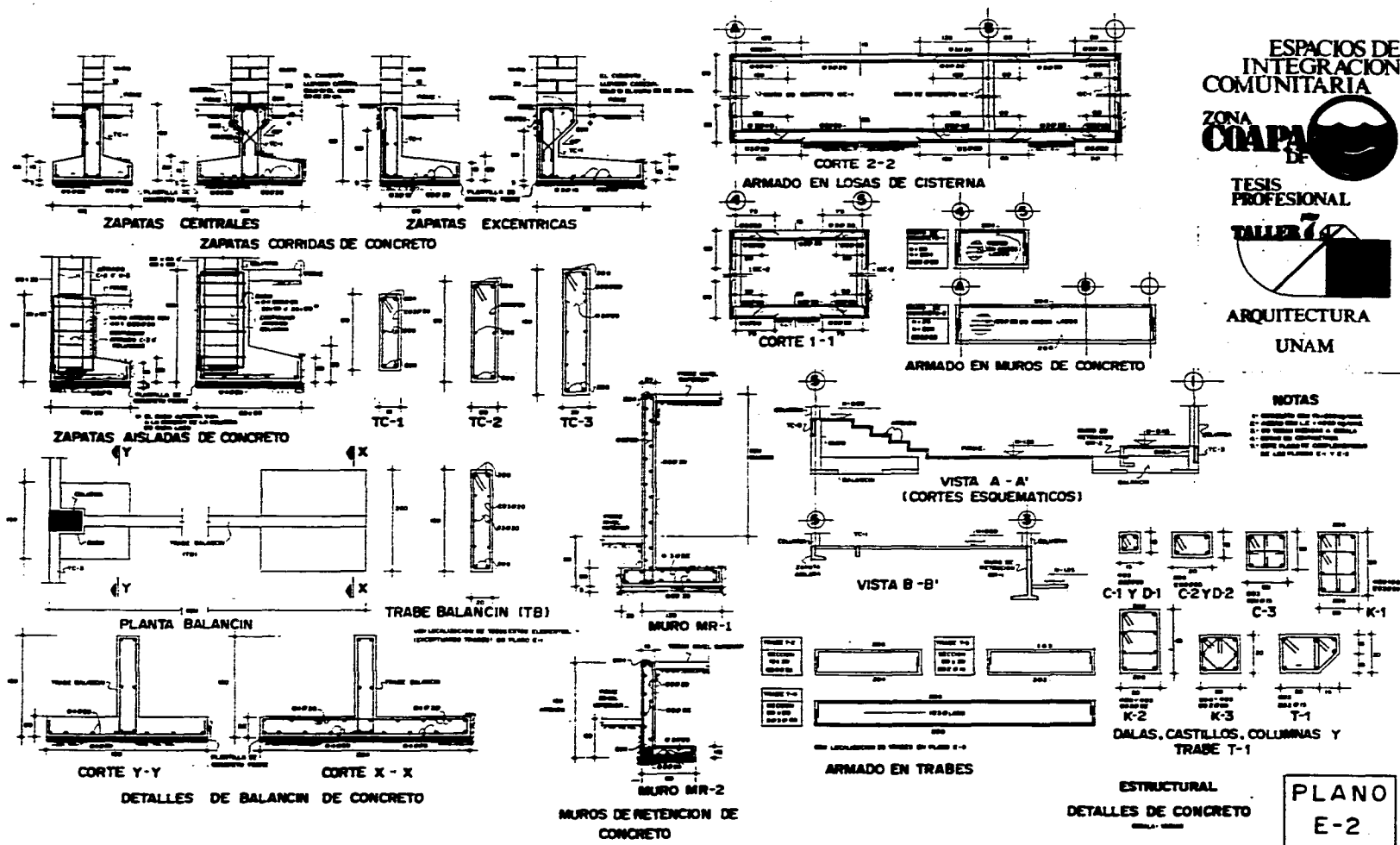
PLANO
DC-2



ESPACIOS DE
 INTEGRACION
 COMUNITARIA
 ZONA
COAPA
 DE
 TESIS
 PROFESIONAL
TALLER 7
 ARQUITECTURA
 UNAM

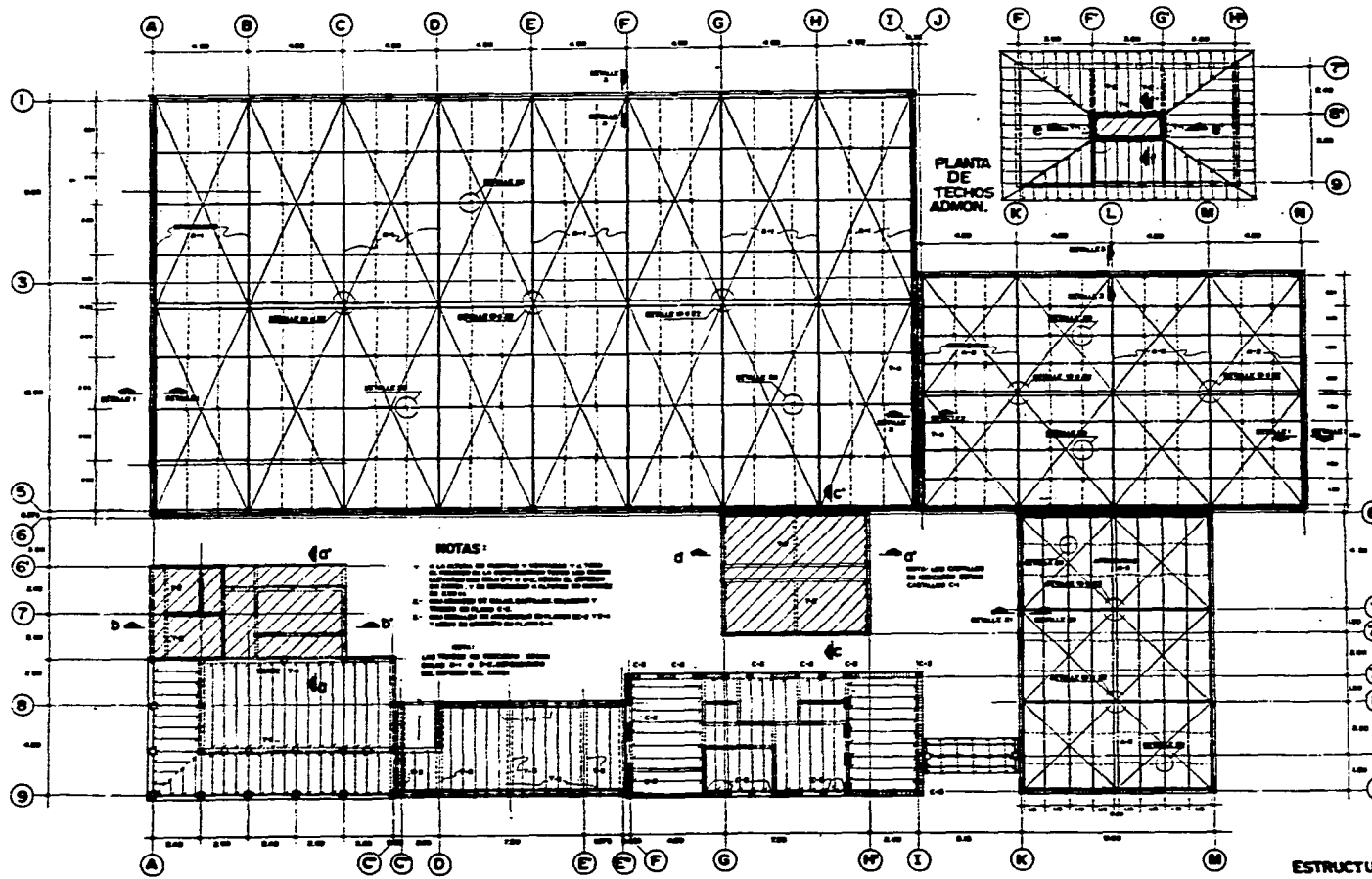
- SIMBOLOGIA**
- ①
 - ②
 - ③
 - ④
 - ⑤
 - ⑥
 - ⑦
 - ⑧
 - ⑨
- ESPACIO DE
 GESTION POLITICA,
 TALLERES,
 SERVICIOS
 Y USOS
 MULTIPLES.

ESTRUCTURAL
 CIMENTACION Y PLANTA BAJA
PLANO
 E-1



ESPACIOS DE INTEGRACION COMUNITARIA
ZONA COAPA DE
TESIS PROFESIONAL
TALLER 7
ARQUITECTURA UNAM

PLANO E-2



PLANTA DE TECHOS ADMINON.

NOTAS:

1. LA CUBIERTA DE ESTE EDIFICIO TIENE UN TIPO DE CUBIERTA DE CEMENTO Y ARENA CON UN ESPESOR DE 10 CM. EN LOS PUEBLOS Y DE 15 CM. EN LAS CIUDADES.
2. EL PISO DE ESTE EDIFICIO TIENE UN TIPO DE PISO DE CEMENTO Y ARENA CON UN ESPESOR DE 10 CM. EN LOS PUEBLOS Y DE 15 CM. EN LAS CIUDADES.
3. EL PISO DE ESTE EDIFICIO TIENE UN TIPO DE PISO DE CEMENTO Y ARENA CON UN ESPESOR DE 10 CM. EN LOS PUEBLOS Y DE 15 CM. EN LAS CIUDADES.

ESPACIOS DE INTEGRACION COMUNITARIA

ZONA COAPA DE

TESIS PROFESIONAL

TALLER

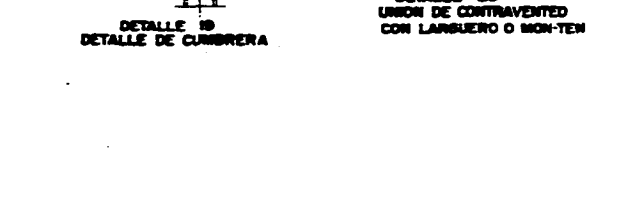
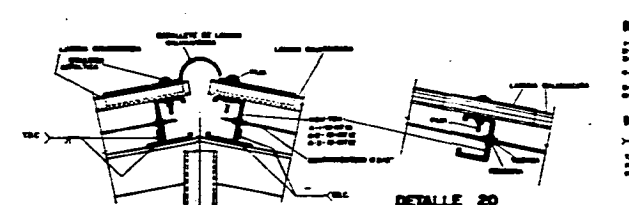
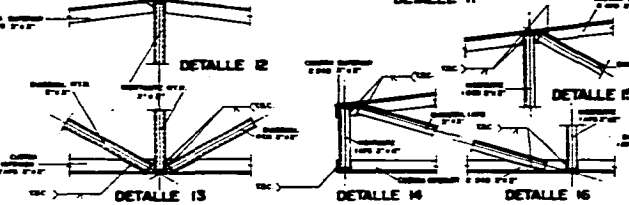
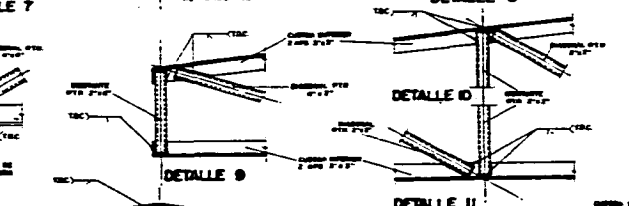
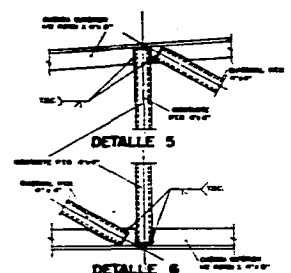
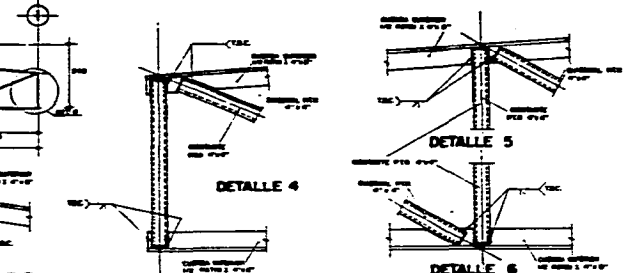
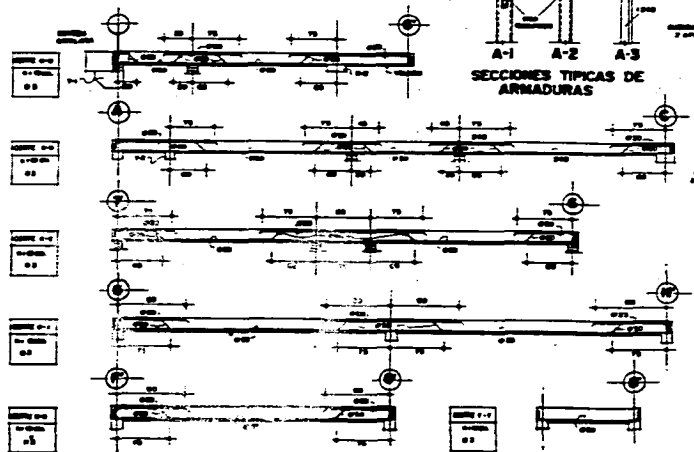
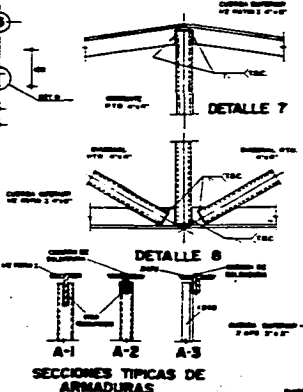
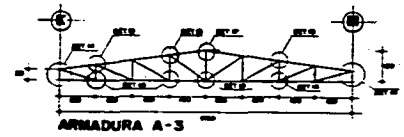
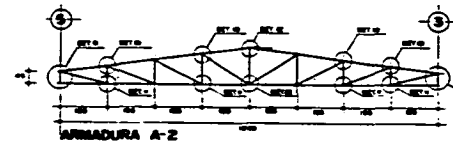
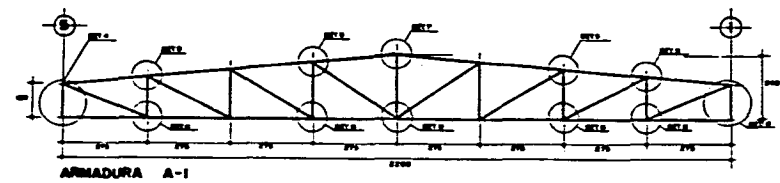
ARQUITECTURA UNAM

SIMBOLOGIA

	AREA DE CUBIERTA
	AREA DE CUBIERTA
	AREA DE CUBIERTA
	AREA DE CUBIERTA
	AREA DE CUBIERTA
	AREA DE CUBIERTA
	AREA DE CUBIERTA
	AREA DE CUBIERTA
	AREA DE CUBIERTA
	AREA DE CUBIERTA
	AREA DE CUBIERTA
	AREA DE CUBIERTA
	AREA DE CUBIERTA
	AREA DE CUBIERTA

ESTRUCTURAL
PLANTAS DE TECHOS Y
ENTREPISO ADMINISTRACION

PLANO E-3

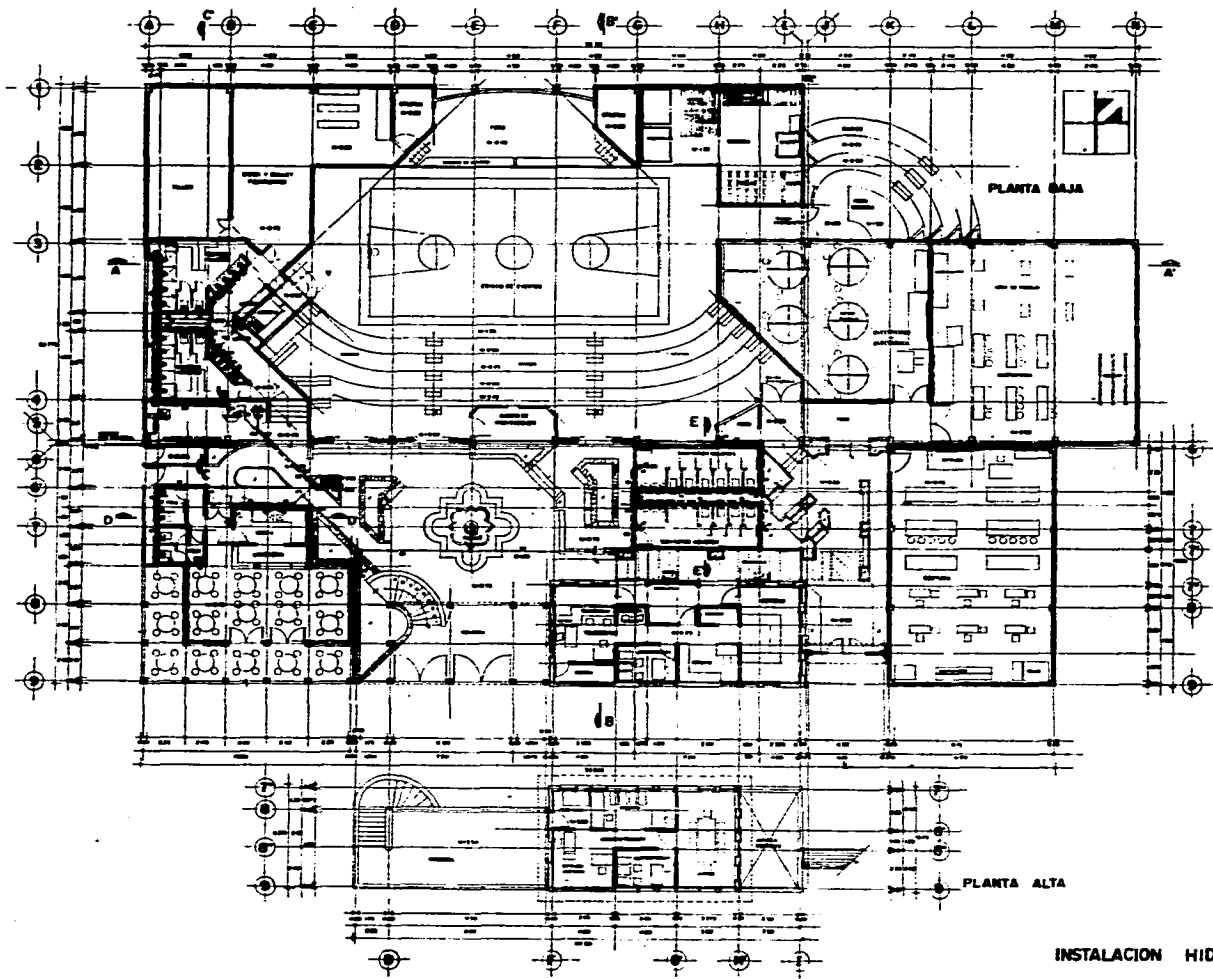


ESPACIOS DE INTEGRACION COMUNITARIA
ZONA COAPA DE
TESIS PROFESIONAL
TALLER 7
ARQUITECTURA UNAM

NOTAS DE ESTRUCTURA DE ACERO
NOMENCLATURA

ESTRUCTURAL
ARMADURAS Y
LOSAS

PLANO
E-4



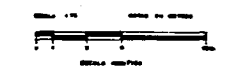
ESPACIOS DE
INTEGRACION
COMUNITARIA



TESIS
PROFESIONAL

TALLER 4

ARQUITECTURA
AUTOGUBIERN
UNAM



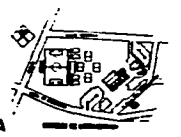
SIMBOLOGIA:

[Symbol]	[Description]
[Symbol]	[Description]
[Symbol]	[Description]
[Symbol]	[Description]
[Symbol]	[Description]
[Symbol]	[Description]
[Symbol]	[Description]
[Symbol]	[Description]
[Symbol]	[Description]
[Symbol]	[Description]

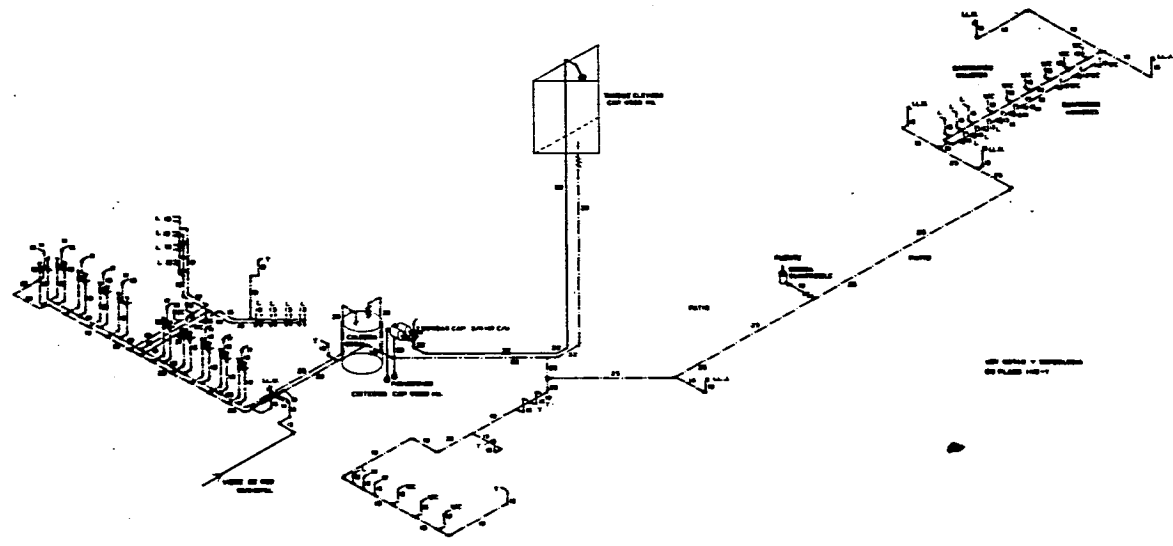
NOTAS:

- [Note 1]
- [Note 2]
- [Note 3]

INSTALACION HIDRAULICA



PLANO
IH-1



ISOMETRICO INSTALACION
HIDRAULICA
ESCALA 1:75

ESPACIOS DE
INTEGRACION
COMUNITARIA

ZONA
COAPA
DF



TESIS
PROFESIONAL

TALLER 7



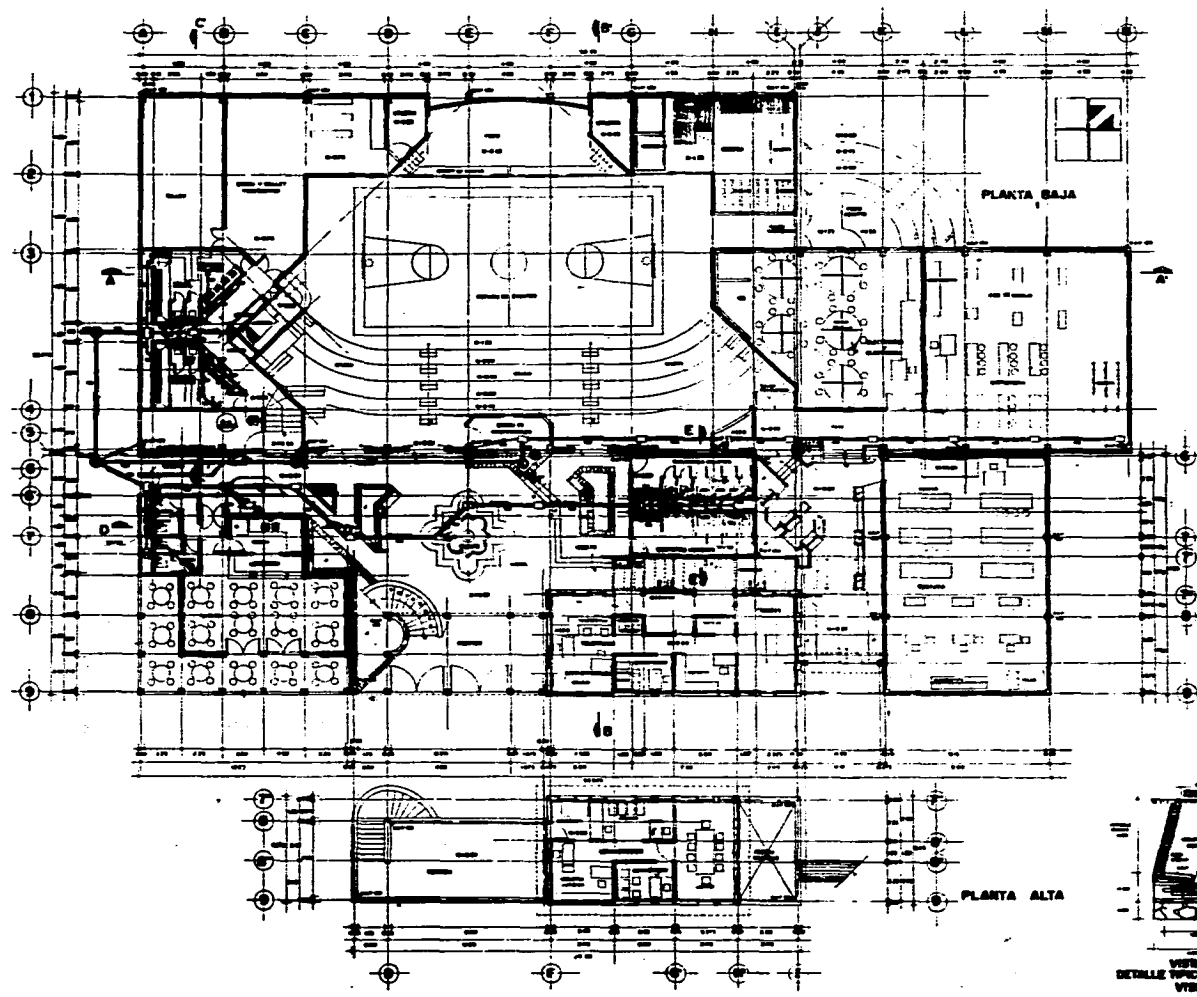
ARQUITECTURA

UNAM

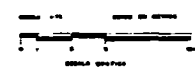
NOMENCLATURA

L	LINIA
V	VALVULA
T	TANQUE
W	WATER
U.S.	UNIDAD DE SERVIDOR
S.A.	SERVIDOR DE AGUA

PLANO
IHS-2

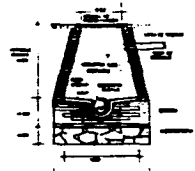


ESPACIOS DE
 INTEGRACION
 COMUNITARIA
 ZONA
CUAPA
 DE
 TESIS
 PROFESIONAL
 TALLER
 ARQUITECTURA
 AUTOGOBIERNO
 UNAM

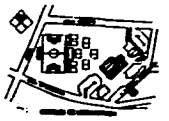


- SIMBOLOGIA:**
- 80
 - 100
 - 150
 - 200
 - 250
 - 300
 - 350
 - 400
 - 450
 - 500
 - 550
 - 600
 - 650
 - 700
 - 750
 - 800
 - 850
 - 900
 - 950
 - 1000

- NOTAS:**
- 1. Verificar niveles.
 - 2. Verificar pendientes.
 - 3. Verificar diámetros.
 - 4. Verificar materiales.
 - 5. Verificar especificaciones.

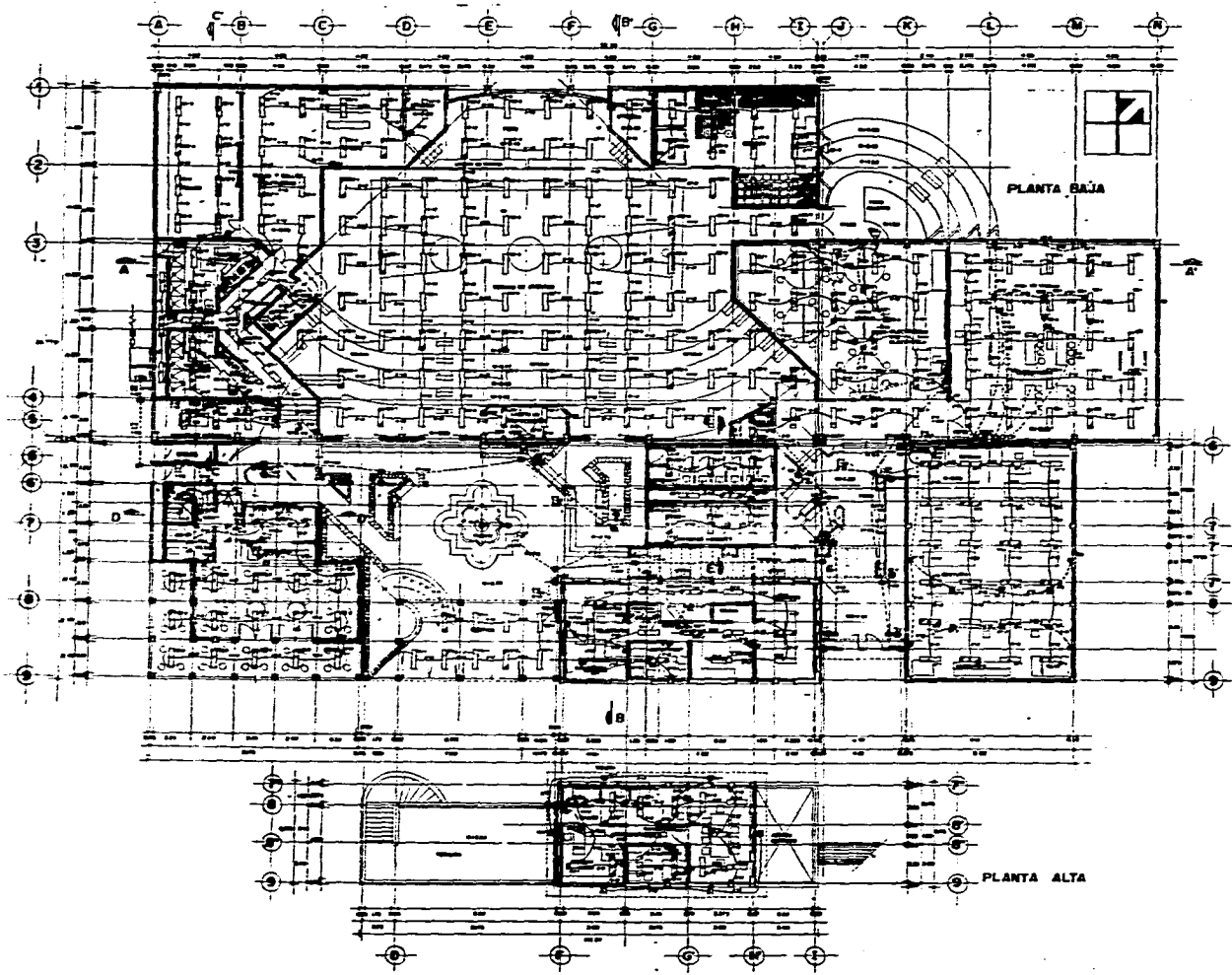


VISTA 1-1
 DETALLE TÍPICO DE POZO DE
 VISITA



INSTALACION SANITARIA

PLANO
IS-1

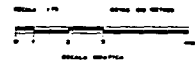


ESPACIOS DE INTEGRACION COMUNITARIA
ZONA COAPA

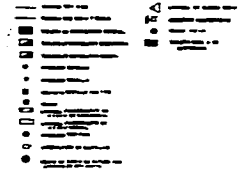
TESIS PROFESIONAL



ARQUITECTURA UNAM



SIMBOLOGIA:



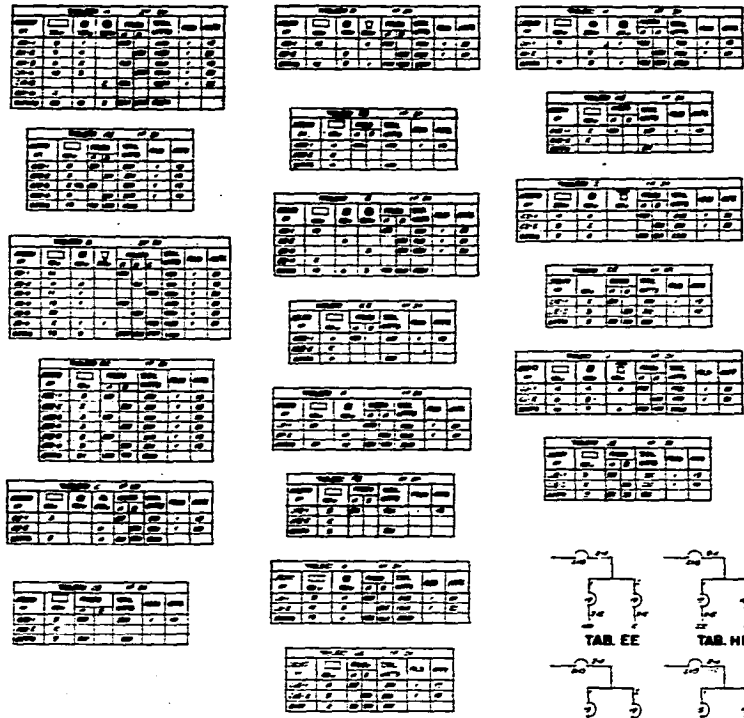
NOTAS:

- 1. Verificar condiciones de terreno.
- 2. Verificar condiciones de humedad.
- 3. Verificar condiciones de viento.

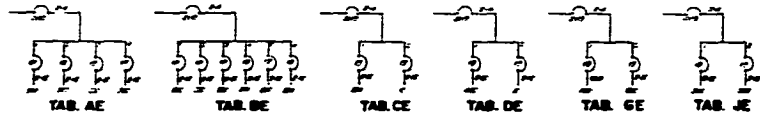


PLANO IE-1

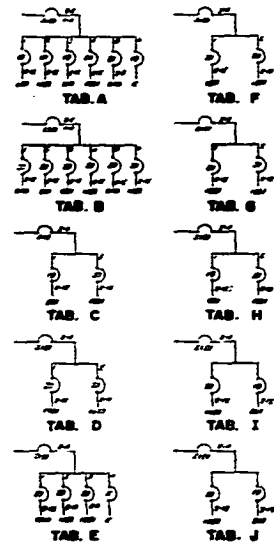
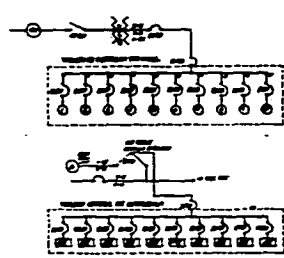
INSTALACION ELECTRICA



CUADROS DE CARGA



DIAGRAMAS UNIFILIARES



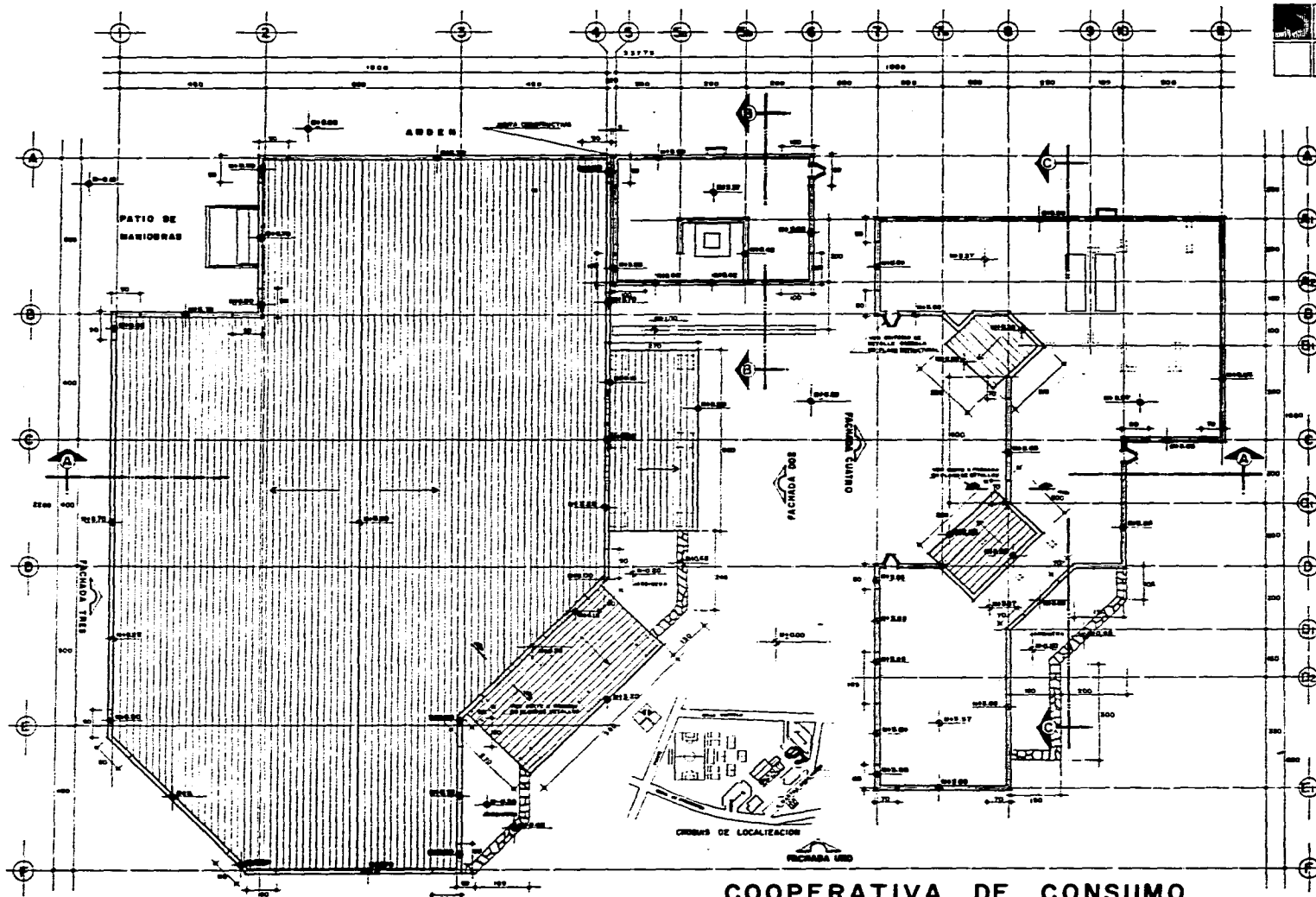
ESPACIOS DE INTEGRACION COMUNITARIA
 ZONA COAPA DE
 TESIS PROFESIONAL
 TALLER 7
 ARQUITECTURA UNAM

ESPACIO DE GESTION POLITICA. TALLERES. SERVICIOS Y USOS MULTIPLES

INSTALACION ELECTRICA

PLANO IE-2

COOPERATIVA DE CONSUMO.



ESPACIOS DE INTEGRACION COMUNITARIA

ZONA COAPA DE

TESIS PROFESIONAL

TALLER 7

ARQUITECTURA UNAM

SIMBOLOGIA

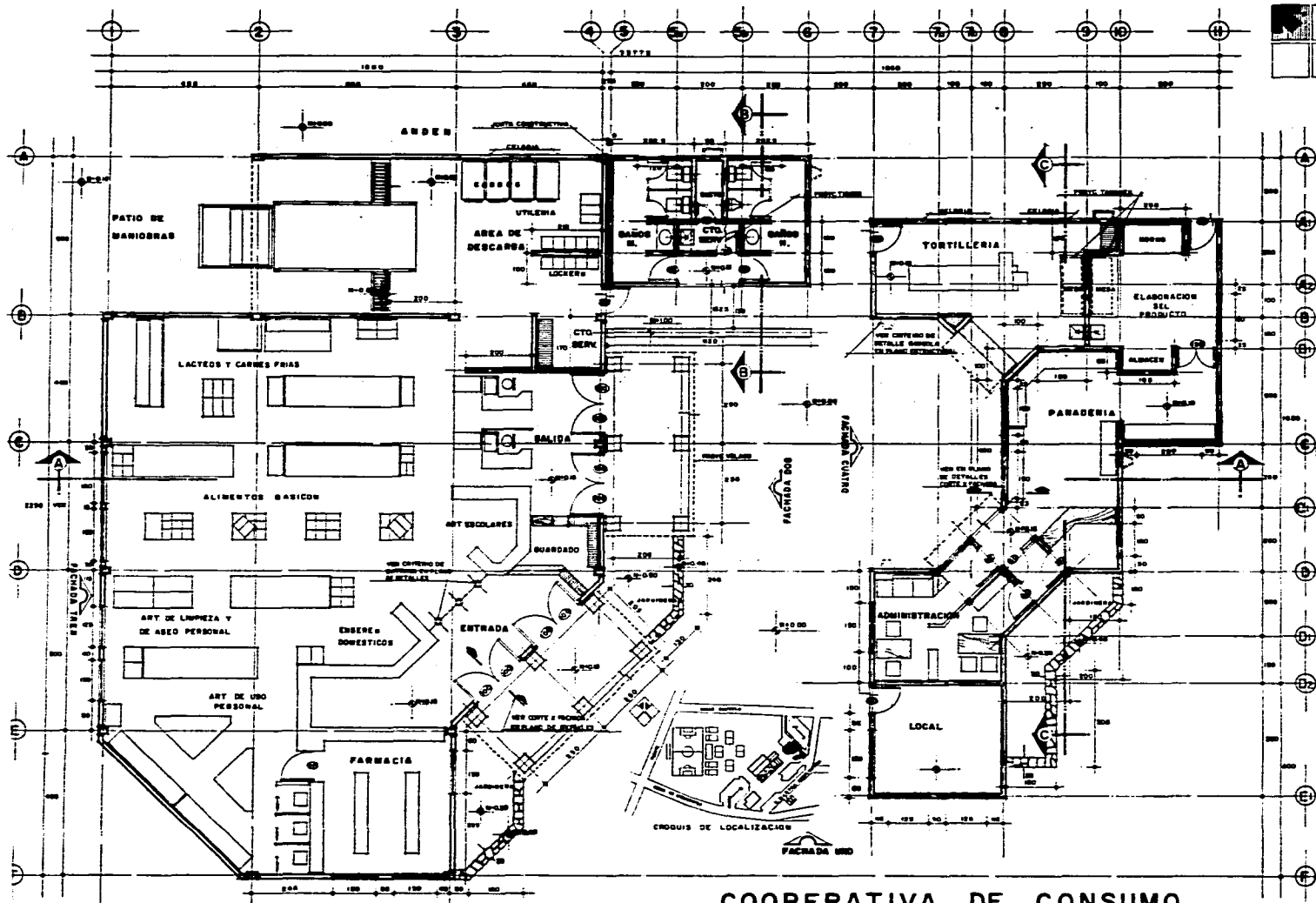
- +— COTA DE EJE A EJE Y EJE A PARED
- +— NIVEL
- +— CAMBIO DE NIVEL
- +— INDICA CORTE X Y YACURA
- +— INDICA CORTE TRANSVERSAL Y LONGITUDINAL

NOTAS:

- TOMAR LAS COTAS SEVAN EN CONTRAINDICACION
- LOS NIVELES SEVAN EN CONTRAINDICACION
- VER CONTENIDO DE DETALLES COMO LO INDICA EN LA PLANTA DE PLANO A-01
- VER CORTES DE PLANO A-02
- VER PERFILES DE PLANO A-03
- VER CONTENIDO ESTRUCTURAL DE PLANO A-04
- VER CORTES Y PANELES Y E-05
- VER INSTALACION HIDRAULICA DE PLANO F-01 Y F-02
- VER INSTALACION SANITARIA DE PLANO H-01
- VER INSTALACION ELECTRICA DE PLANO I-01

COOPERATIVA DE CONSUMO
PLANTA DE CONJUNTO ESC 1:50

PLANO A-01



COOPERATIVA DE CONSUMO
PLANTA ARQUITECTONICA ESC. 90

ESPACIOS DE INTEGRACION COMUNITARIA

ZONA COAPA DF

TESIS PROFESIONAL

TALLER 7

ARQUITECTURA UNAM

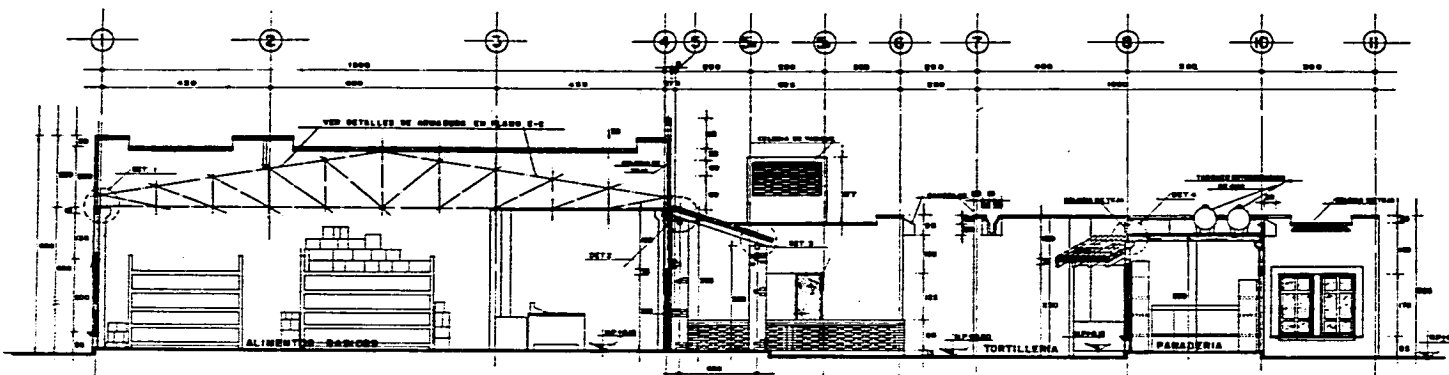
SIMBOLOGIA

- COTA DE CEN A CEN / C.M. A PISO
- NIVEL
- CAMBIO DE NIVEL
- INDICA CORTE A FACEDAS
- INDICA CORTE TRANSVERSAL Y LONGITUDINAL

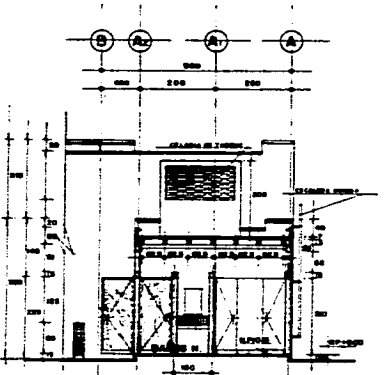
NOTAS:

- TODAS LAS COTAS ESTAN EN CENTIMETROS
- LOS NIVELES ESTAN EN METROS
- VER CORTES EN DETALLES COMO LE INDICA LA PLANTA ARQUITECTONICA EN SUS
- VER CORTES DE PLANO 0-00
- VER PACHARAS EN PLANO A-00
- VER CORTES ESTRUCTURALES EN PLANO 0-01, 0-02, 0-03 Y 0-04
- VER DETALLADO HIDRAULICO EN PLANOS H-01 Y H-02
- VER INSTALACION SANITARIA EN PLANO 10-01
- VER INSTALACION ELECTRICA EN PLANO 10-01

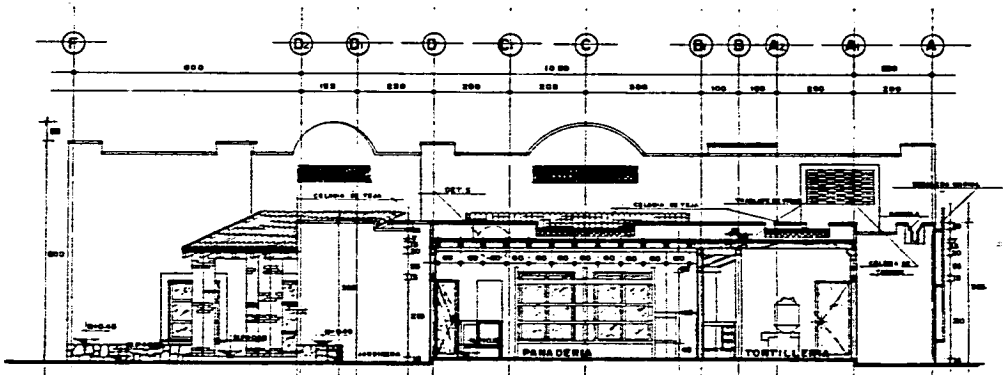
PLANO A-02



CORTE A-A ESC. 1:50



CORTE B-B ESC. 1:50



CORTE C-C ESC. 1:50

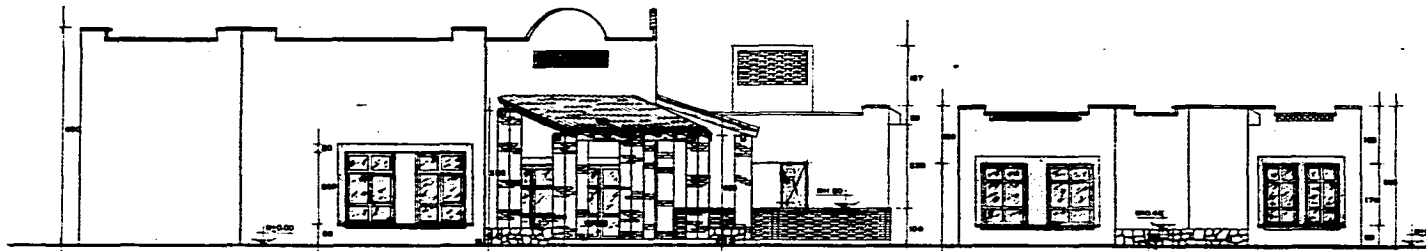
COOPERATIVA DE CONSUMO
CORTES GENERALES ESC. 1:50

ESPACIOS DE INTEGRACION COMUNITARIA
ZONA COAPA DF
TESIS PROFESIONAL
TALLER 7
ARQUITECTURA UNAM

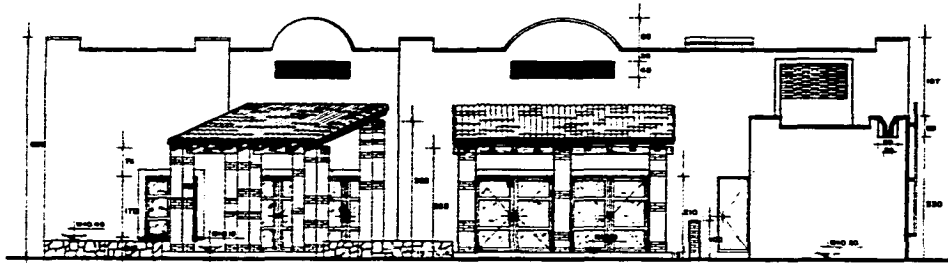
SIMBOLOGIA
 COTAS DE EJE A EJE
 COTAS (ELEVACIONES)
 NIVEL

- NOTAS:**
- TOMAR LAS COTAS ESTAN EN CENTIMETROS
 - LOS NIVELES ESTAN EN METROS
 - VER CRITERIO DE DETALLES COMO LO INDICA LOS CORTES EN PLANO A-03
 - VER PLANTA ARQUITECTONICA EN PLANO A-04
 - VER PARRILLAS EN PLANO A-04
 - VER CRITERIO ESTRUCTURAL EN PLANOS 10-01, 10-02, 10-03 Y 10-04
 - VER INSTALACION HIDRANLICA EN PLANOS 10-01 Y 10-02
 - VER INSTALACION SANITARIA EN PLANO 10-01
 - VER INSTALACION ELECTRICA EN PLANO 10-01

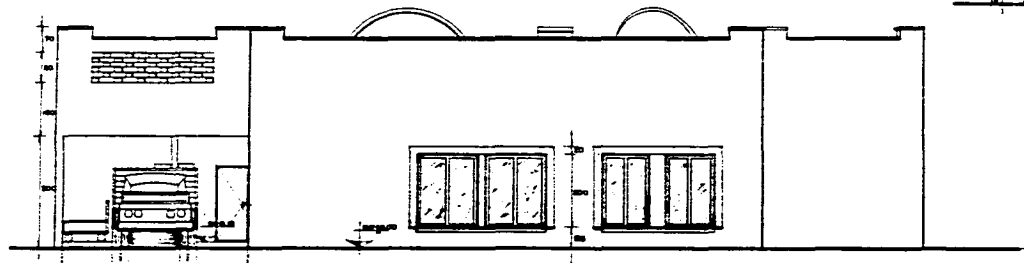
PLANO A-03



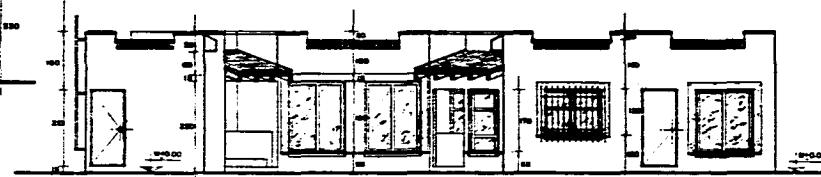
FACHADA UNO ESC. 1:50



FACHADA DOS ESC. 1:50



FACHADA TRES ESC. 1:50



FACHADA CUATRO ESC. 1:50

SIMBOLOGIA

- COTA DE EJE A EJE
- COTAS (ELEVACIONES)
- NIVEL

NOTAS:

- TODAS LAS COTAS ESTAN EN CENTIMETROS
- LOS NIVELES ESTAN EN METROS
- VER PLANTA ARQUITECTONICA EN PLANO A-02
- VER CORTES EN PLANO A-03
- VER PLANTA DE CONJUNTO DE PLANO A-01
- VER CONTENIDO ESTRUCTURAL EN PLANO B-01, B-02, B-03 Y B-04
- VER CRITERIO DE METALES EN PLANO D-00
- VER INSTALACION HIDRAULICA EN PLANO H-01 Y H-02
- VER INSTALACION SANITARIA EN PLANO I-01

ESPACIOS DE
INTEGRACION
COMUNITARIA

ZONA
COAPA
DF



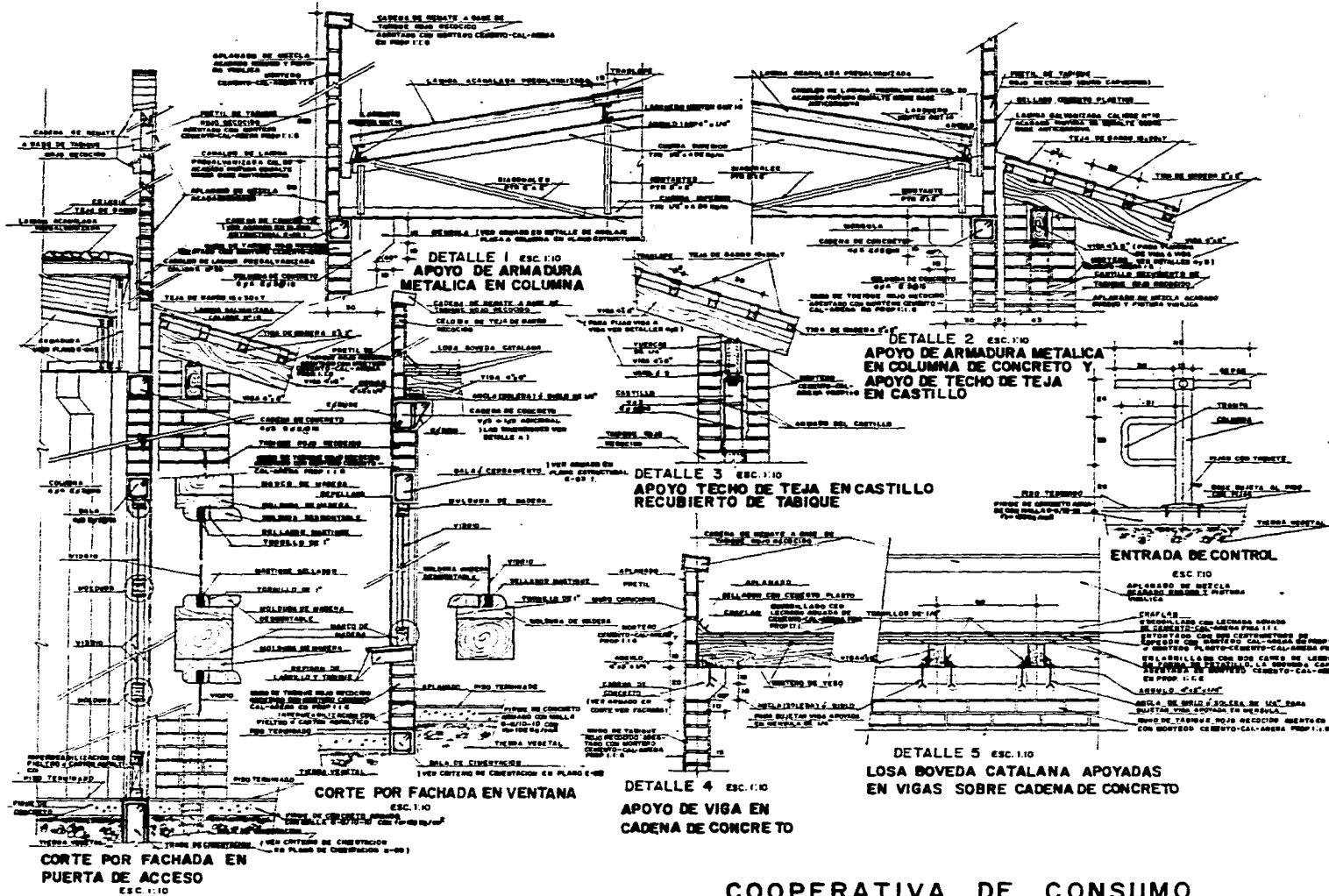
TESIS
PROFESIONAL



ARQUITECTURA
UNAM

COOPERATIVA DE CONSUMO
FACHADAS ESC. 1:50

PLANO A-04



ESPACIOS DE INTEGRACION COMUNITARIA



TESIS PROFESIONAL

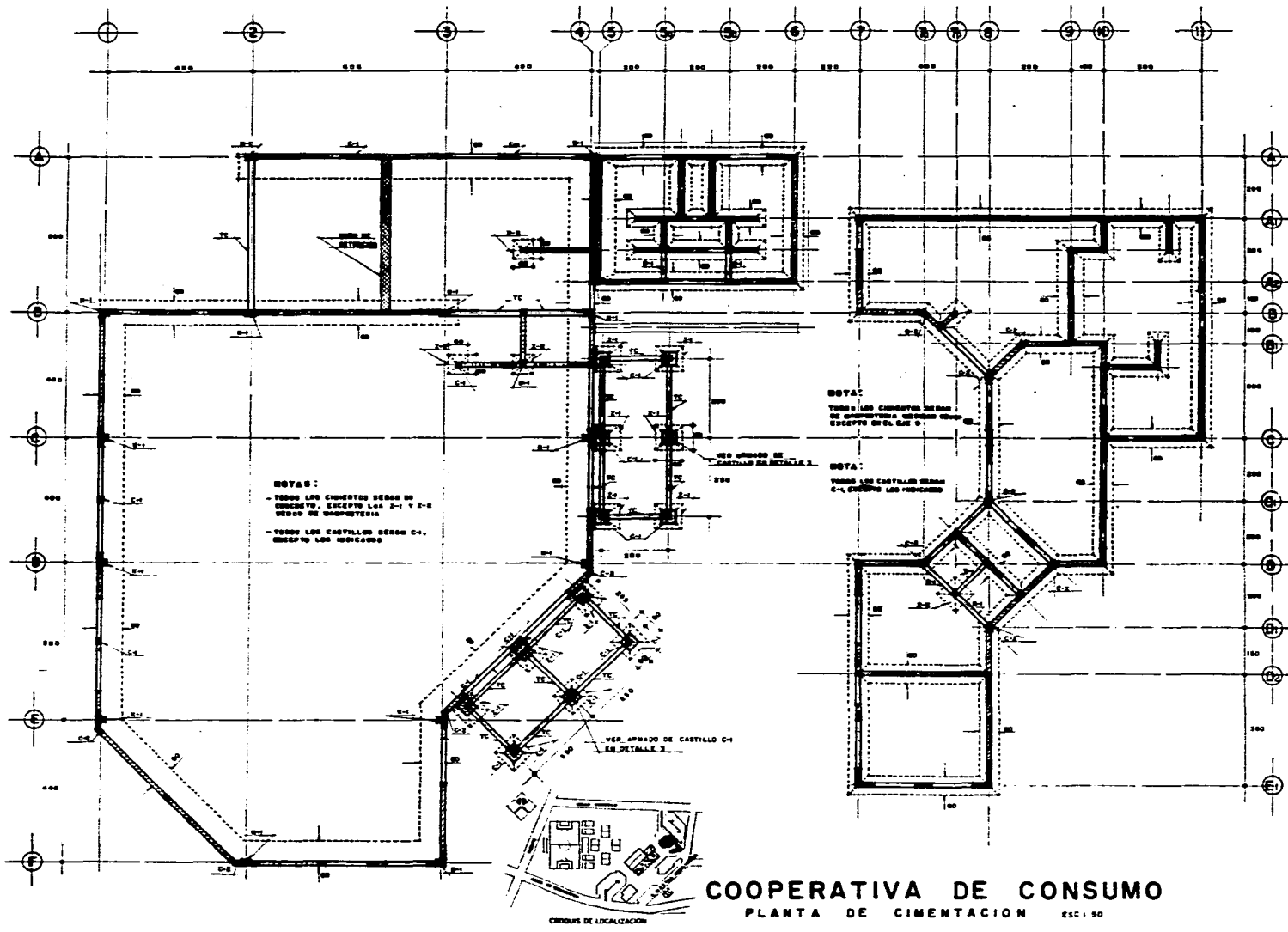


ARQUITECTURA UNAM

- NOTAS:
- TODAS LAS CORTES ESTAN EN CORTE CENTRAL
 - EN LAS CORTES POR FACHADA VER CORTADO DE CIMENTACION EN PLANO 0-00
 - PARA DADOS DE CIMENTACION, TRAZO DE CIMENTACION B1C1 Y CIMENTACION O CIMENTACION, VER CANTONERA Y CASTILLOS DE CIMENTACION EN PLANO 0-00
 - LA CIMENTACION DE CONCRETO CON REJILLA DE ESPESOR EL CORTADO SE MARCA EN ESTE PLANO, VER EL CASTILLO ANEXO A RECUBIERTO DE TABIQUE (DETALLE 3)
 - PARA EL ANCLAJE DE ARMADURA METALICA A COLUMNA VER CORTADO EN PLANO 0-00
 - VER PLANTA ARQUITECTONICA EN PLANO 0-00
 - VER PLANTA DE COLUMNOS EN PLANO 0-00
 - VER CORTES EN PLANO 0-00
 - VER FACHADAS EN PLANO 0-00

COOPERATIVA DE CONSUMO
DETALLES CONSTRUCTIVOS ESC 1:10

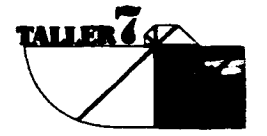
PLANO A-05



ESPACIOS DE INTEGRACION COMUNITARIA



TESIS PROFESIONAL



ARQUITECTURA UNAM

SIMBOLOGIA

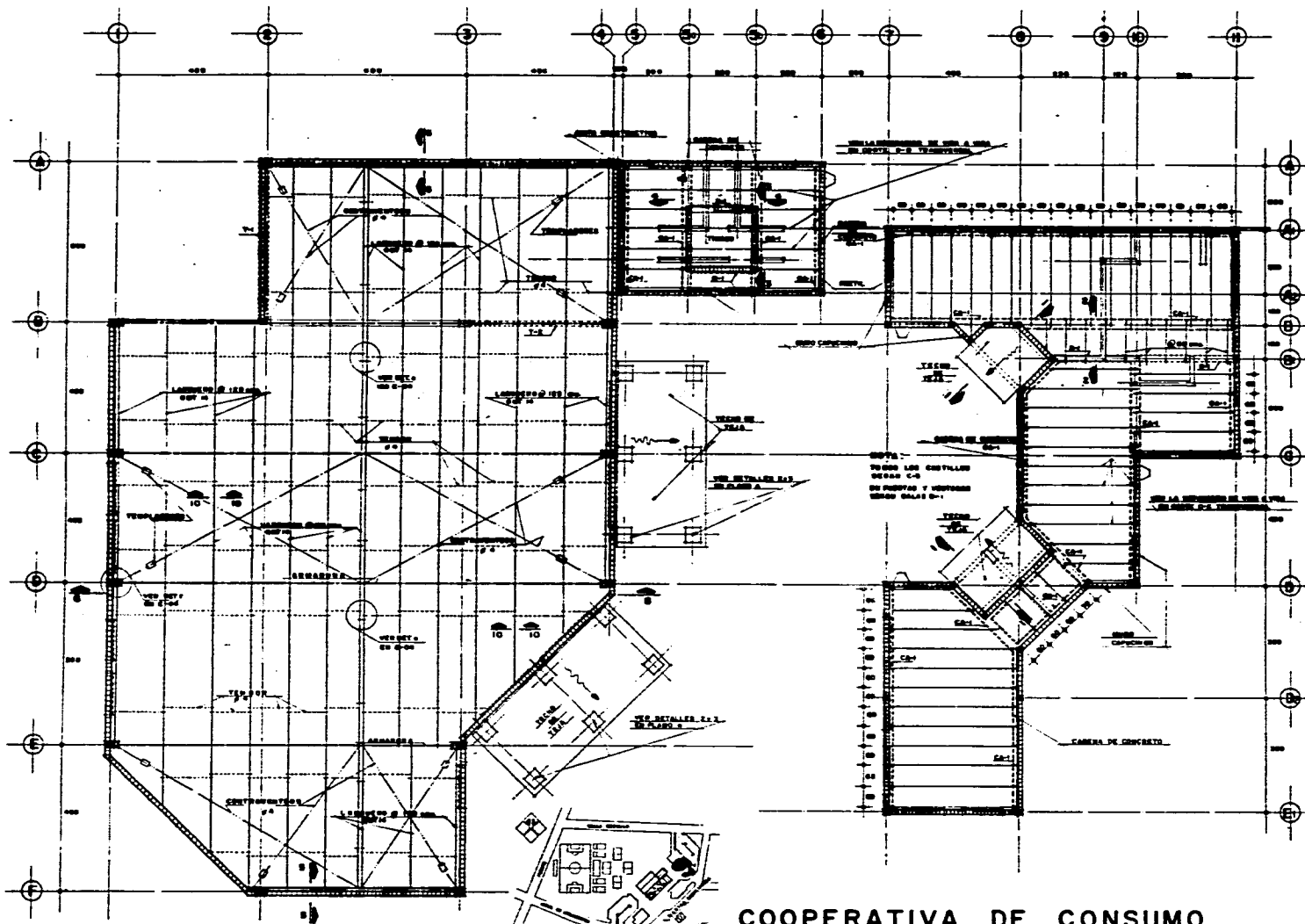
- CONCRETO
- MURO DE DETENCION
- MURD * SALA DE CIRCULACION * MURO DE CERRA
- MURO DE CASA
- MURO DIVISION / PARTIL
- MURD * SALL
- CASTILLO / COLUMNA (H-1)

NOTAS GENERALES

- CONCRETO CON $f_c = 280 \text{ kg/cm}^2$
- ACERO DE REFUERZO $f_y = 4200 \text{ kg/cm}^2$, EXCEPTO # 3 $f_y = 330 \text{ kg/cm}^2$
- LOS CASTILLOS DEBERAN IR ANCLADOS EN LA CIMENTACION SEGUN DETALLE 60-03
- LOS MURD DEBERAN TENER UNO POR METERO UNO POR METERO DE $7.14 \times 10 \text{ mm}$
- LOS TORNOS DEBERAN QUEDAR TRABAJADOS EN TAL MANERA DE CUYO ALARGO SE PALLA EN LAS INTERSECCIONES CON LOS CASTILLOS. LOS TORNOS DEBERAN DEJARLOS
- EL CONCRETO DEBERA QUEDAR TRABAJADO EN LA MANERA DE CUYO ALARGO SE PALLA EN LAS INTERSECCIONES CON LOS CASTILLOS. LOS TORNOS DEBERAN DEJARLOS
- A LA ALTURA DE PUERTAS Y VENTANAS Y A TODO EL ANCHO DE LA CONSTRUCCION DEBERA QUEDAR UNO POR METERO UNO POR METERO DE $7.14 \times 10 \text{ mm}$
- NOTAS DE CONTRAVES:
- VERIFICAR OTROS, ANCLAJES Y DISTRIBUCIONES EN PLANO Y ADMINISTRATIVO

COOPERATIVA DE CONSUMO
PLANTA DE CIMENTACION ESC: 1/50

PLANO E-01



CROQUIS DE LOCALIZACION

COOPERATIVA DE CONSUMO
 PLANTA ESTRUCTURAL ESC 1:50

ESPACIOS DE INTEGRACION COMUNITARIA



TESIS PROFESIONAL



ARQUITECTURA UNAM

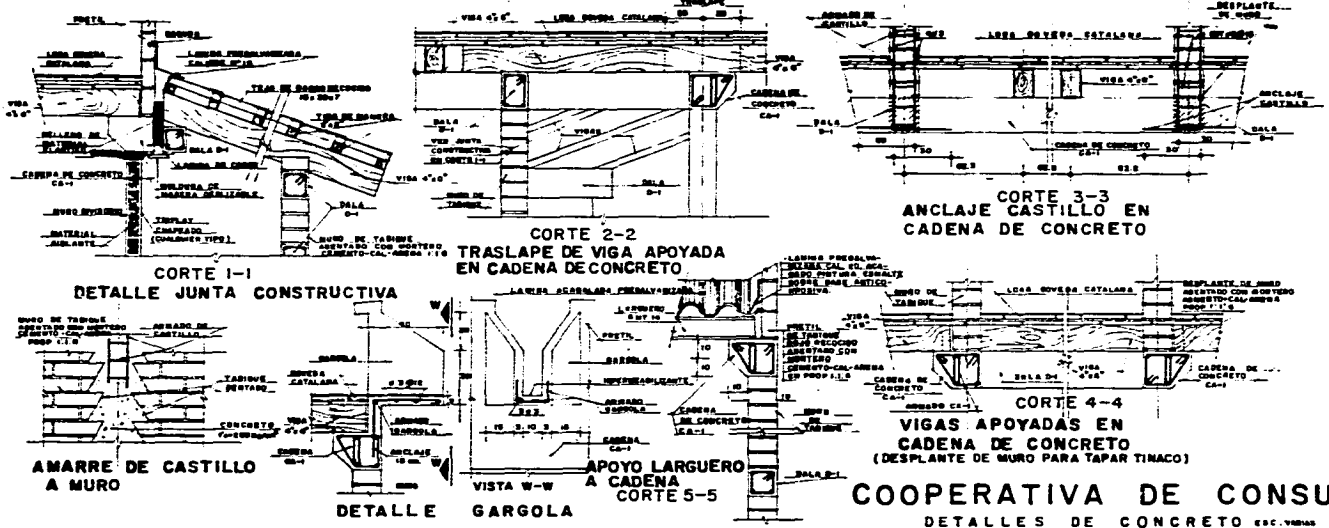
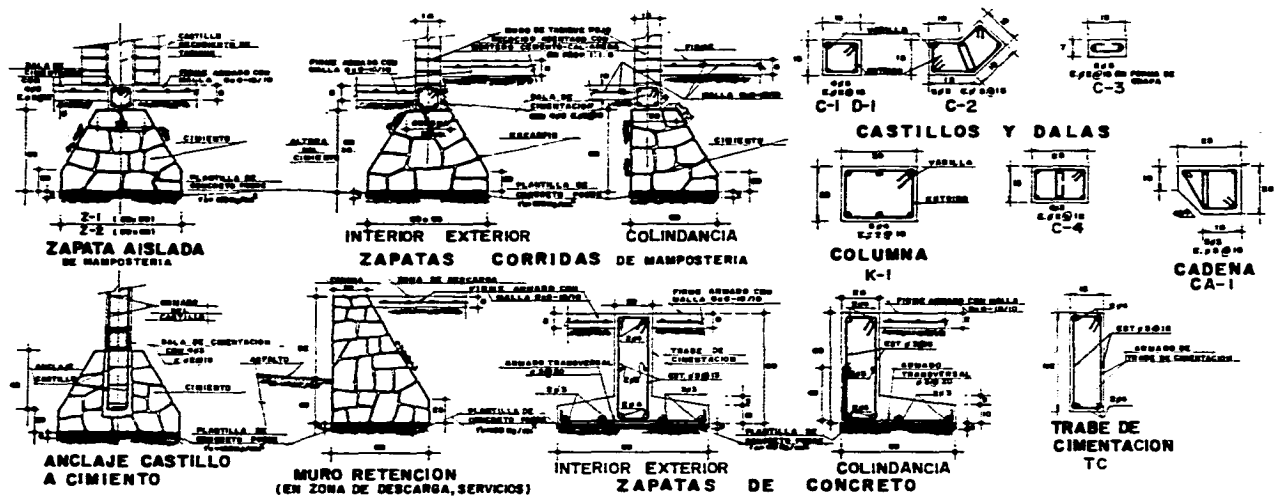
SIMBOLOGIA

- VIGA DE HERRERA
- COLUMNA DE HERRERA
- COLUMNA DE HERRERA
- ARMADURA METALICA
- TRAVESANTE
- LINDERO
- CONTRAVESANTE
- VIGA DE HERRERA / VIGA

NOTAS PARA CUBIERTA

- ACOTAS DE DEFUENTO EN ANCHAS CON L.E = 0.200 Kg/m²
- ELECTRODOS PARA SOLDADURA SERIE E10-40 SERIE TALLER Y E30-70 PARA COAPA
- SE USARAN PERFILES Y SOLERAS DE ACERO ESTRUCTURAL, SERIE A-10
- LAS SOLDADURAS SERAN DE LINDERA, EN BORDO Y EN RESISTENCIA DE ESCORIAS
- SE USARAN TUBERIAS PARA EL CONTRAVESANTE Y SERAN LAS TIPO A-10 CON L.E = 0.200 Kg/m²
- LAS CONTRAVESANTES SE USARAN CON TUBERIAS SERIE A-10 CON L.E = 0.200 Kg/m² EN BORDO Y EN RESISTENCIA DE ESCORIAS
- ACOTAS DE DEFUENTO EN ESTRUCTURAS DE HERRERA RESPECTO A LOS PLANOS ARQUITECTONICOS, LOS CUBIERTOS, CIMENTACIONES Y MUEBLES.
- ACOTACIONES EN CENTROS, SERO EN LAS MEDICADAS.

PLANO E-02



ESPACIOS DE INTEGRACION COMUNITARIA

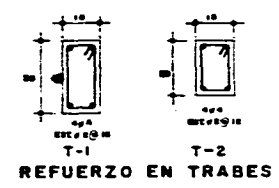


TESIS PROFESIONAL



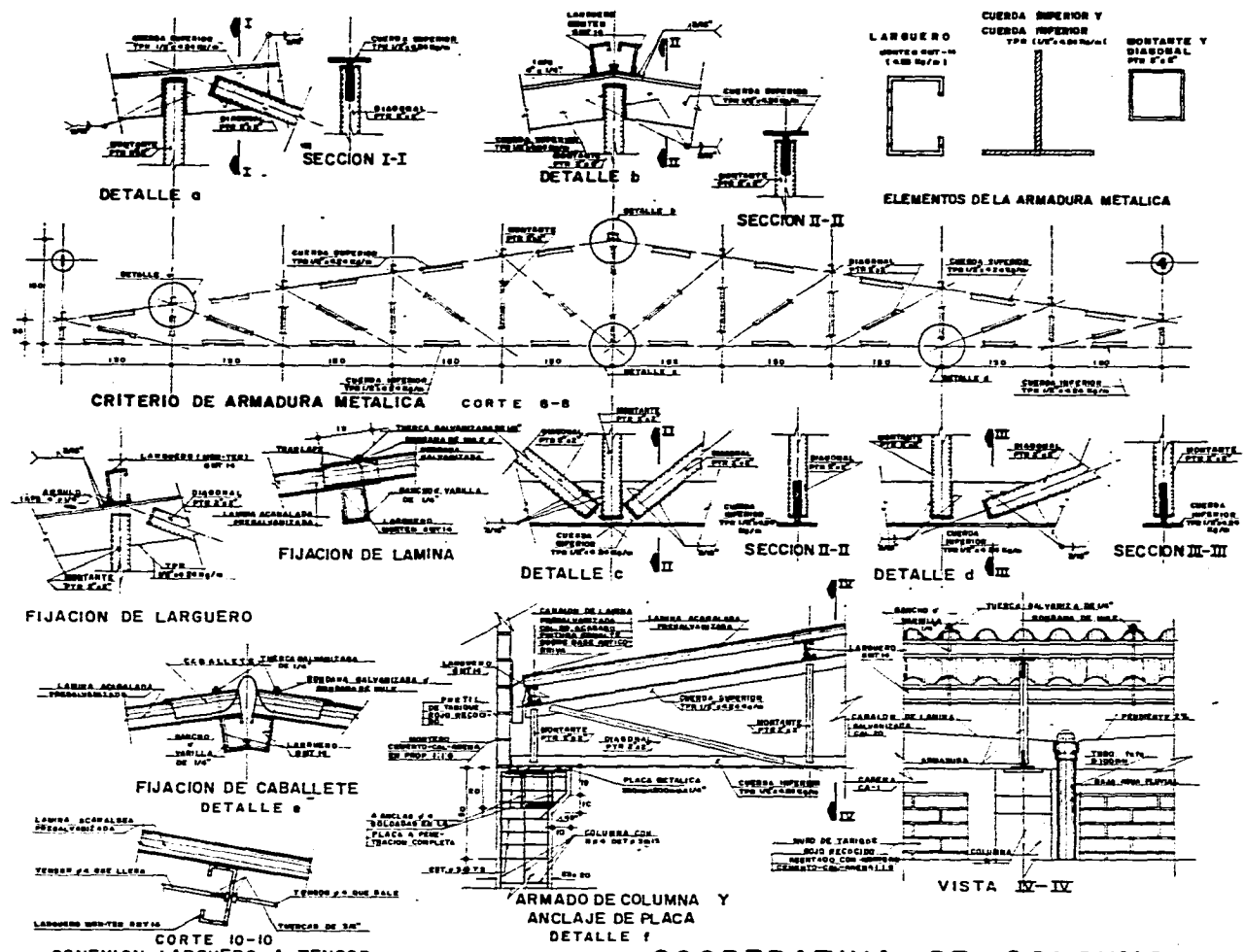
ARQUITECTURA

UNAM



REFUERZO EN TRABES

- NOTAS:
- TODAS LAS CORTES ESTAN EN CONTINUOS
 - VER LOCALIZACION DE CASTILLOS, TRABE DE CIMENTACION Y ZAPATAS EN PLANO E-01
 - VER LOCALIZACION DE CORTES: 1-1, 4-4, 3-3, 4-4 Y 5-5 EN PLANO E-02
 - VER TRABES T-1 Y T-2 INDICADAS EN PLANO E-02
 - VER UBICACION DE VIGAS 4"x6" EN PLANO E-02
 - VERIFICAR CORTES, NIVELES Y ELEVACIONES EN PLANOS CONSTRUCTIVOS A-01, A-02, A-03 A-04 Y A-05



ESPACIOS DE INTEGRACION
COMUNITARIA
ZONA COAPA
DF

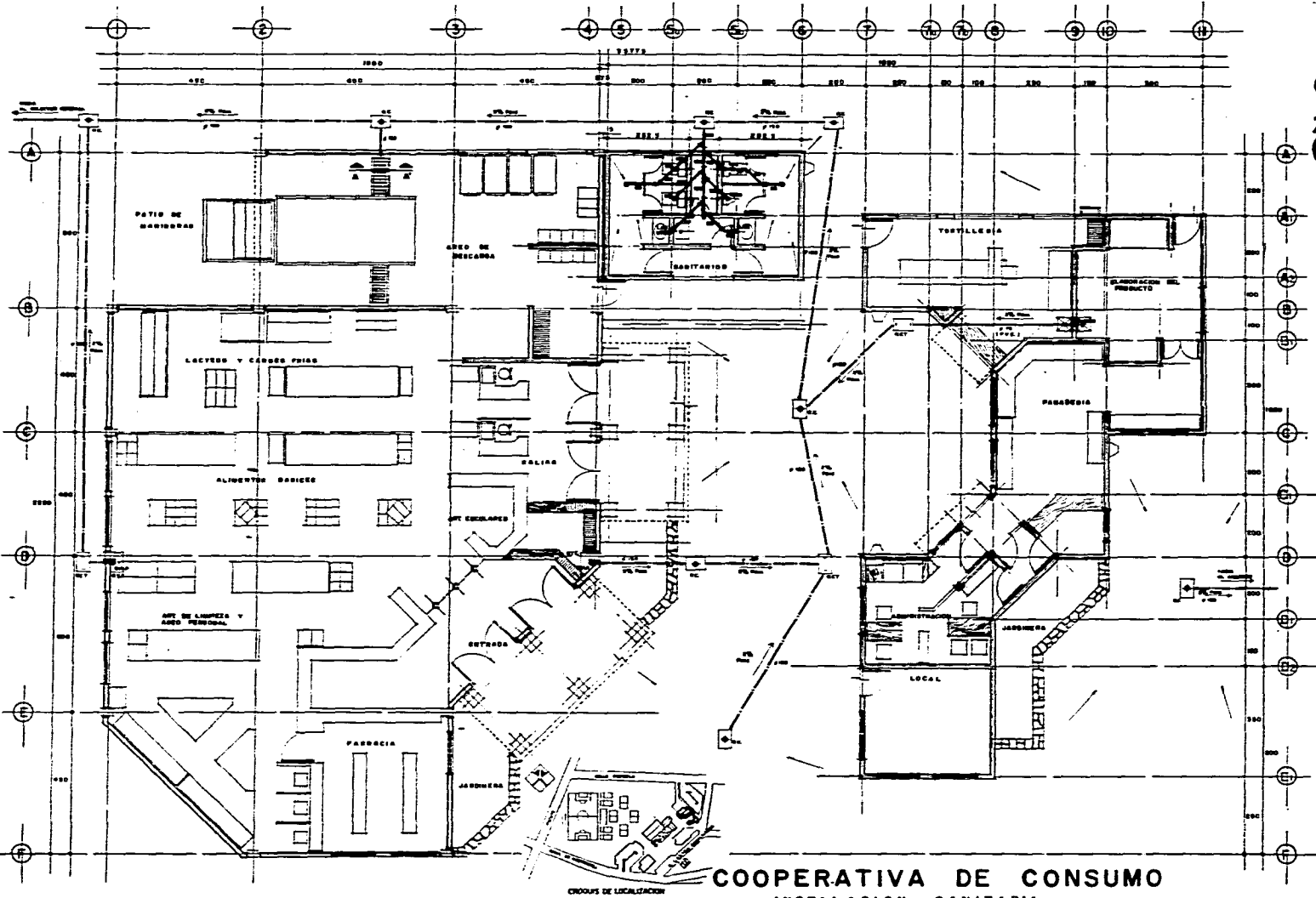
TESIS PROFESIONAL
TALLER 7

ARQUITECTURA
UNAM

- NOTAS PARA CUBIERTA
- ACERO DE ENTRENDO EN ANCLAS CON L_E = 800 mm
 - ELECTRODOS PARA SOLDADURA SERAN E70-00 PARA VALLAS Y E80-70 PARA CARGO.
 - DE BARRAS PERFILES Y BOLERAS DE ACERO ESTRUCTURAL A470-600.
 - LAS SOLDADURAS SERAN DEL TIPO 100, DE PUNTO Y DE RESERVOIR DE ESCORIAS.
 - DE BARRAS VARILLAS PARA EL CONTRAVIENTO, Y PARA LOS TRANTES CON L_E = 800 mm.
 - LOS CONTRAVIENTOS DE BARRAS CON TEMPLERES ANCLADOS "AL LINDO" CON CARGO DE 2000 KG PLON Y TAMPOCO PROVOCADO ESPUNDO DE TENDIDO.
 - TODAS LAS SOLDADURAS SERAN FILETE DE 3/16" DE esp. en todas las superficies en contacto.
 - ANTES DE MONTAR LA ESTRUCTURA DE CERRERAS REVISAR RESPECTO A LOS PLANOS ARQUITECTONICOS, LOS NIVELES, DIMENSIONES Y UBICACION.
 - VER PLANO ESTRUCTURAL E-04.
 - ADELANTAR EN CERTIFICADOS, EXCEPTO LAS MEDIDAS.
 - NO TOMAR MEDIDAS A ESCALA.

COOPERATIVA DE CONSUMO
DETALLES DE ACERO ESC. VARIAS

PLANO E-04



COOPERATIVA DE CONSUMO
 INSTALACION SANITARIA ESC 150

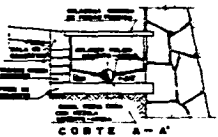
ESPACIOS DE INTEGRACION COMUNITARIA

ZONA COAPA DE

TESIS PROFESIONAL

TALLER 7

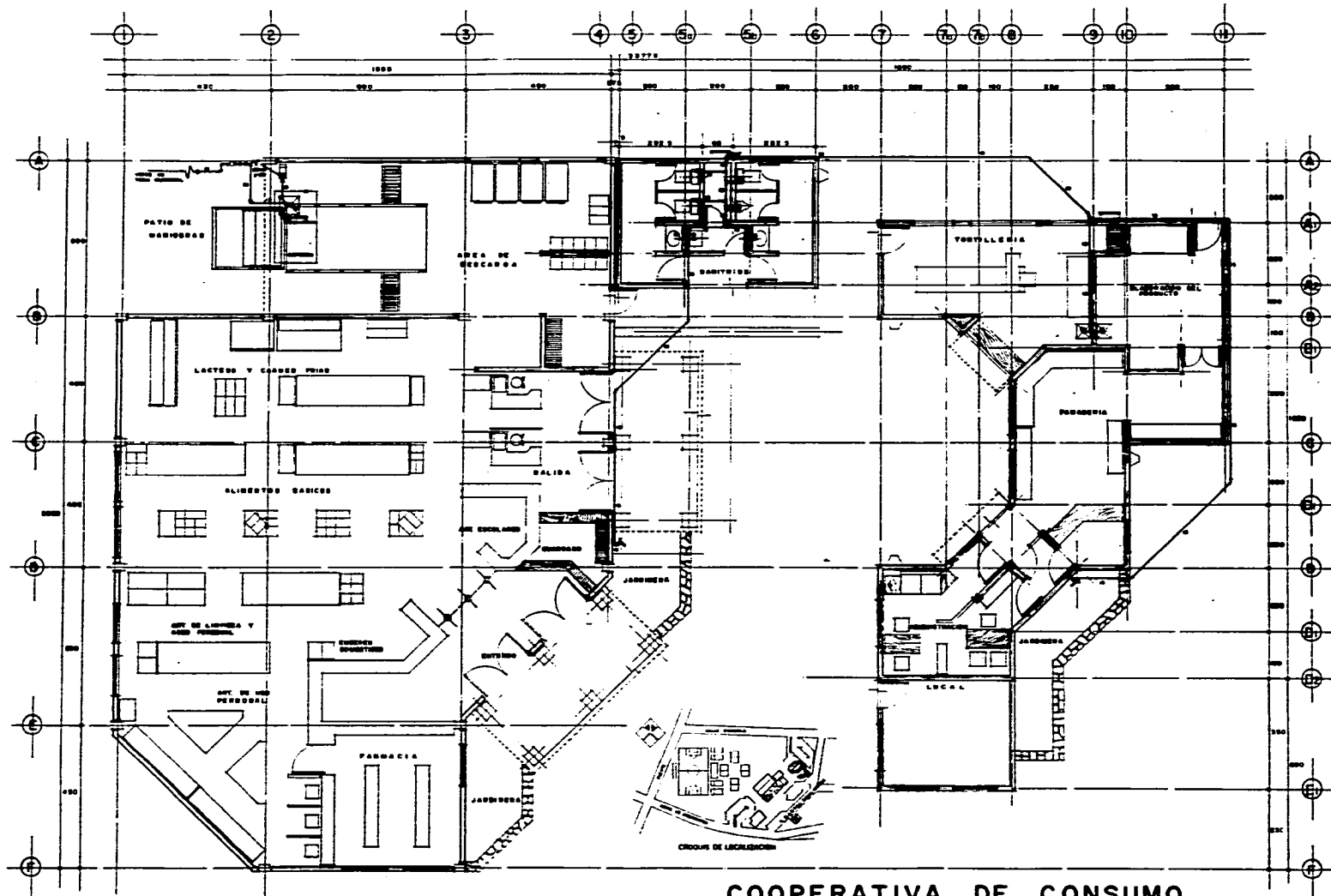
ARQUITECTURA UNAM



SIMBOLOGIA

- TUBERIA DE P.V.C.
- TUBERIA DE ALUMINUM
- DEBITO SIN TAPA R.C.T.
- DEBITO SIN OLANERA R.C.
- DEBITO SIN OTRA R.C.T.
- OLANERA SIN OTRA R.C.T.
- OLANERA SIN OTRA R.C.T.

PLANO IS-01



ESPACIOS DE INTEGRACION COMUNITARIA



TESIS PROFESIONAL



ARQUITECTURA UNAM

DATOS HIDRAULICOS:
 TUBOS CON CARRERA 1000 CM.
 BOMBAS 100 HP
 CISTERNA CON CARRERA 2000 CM.

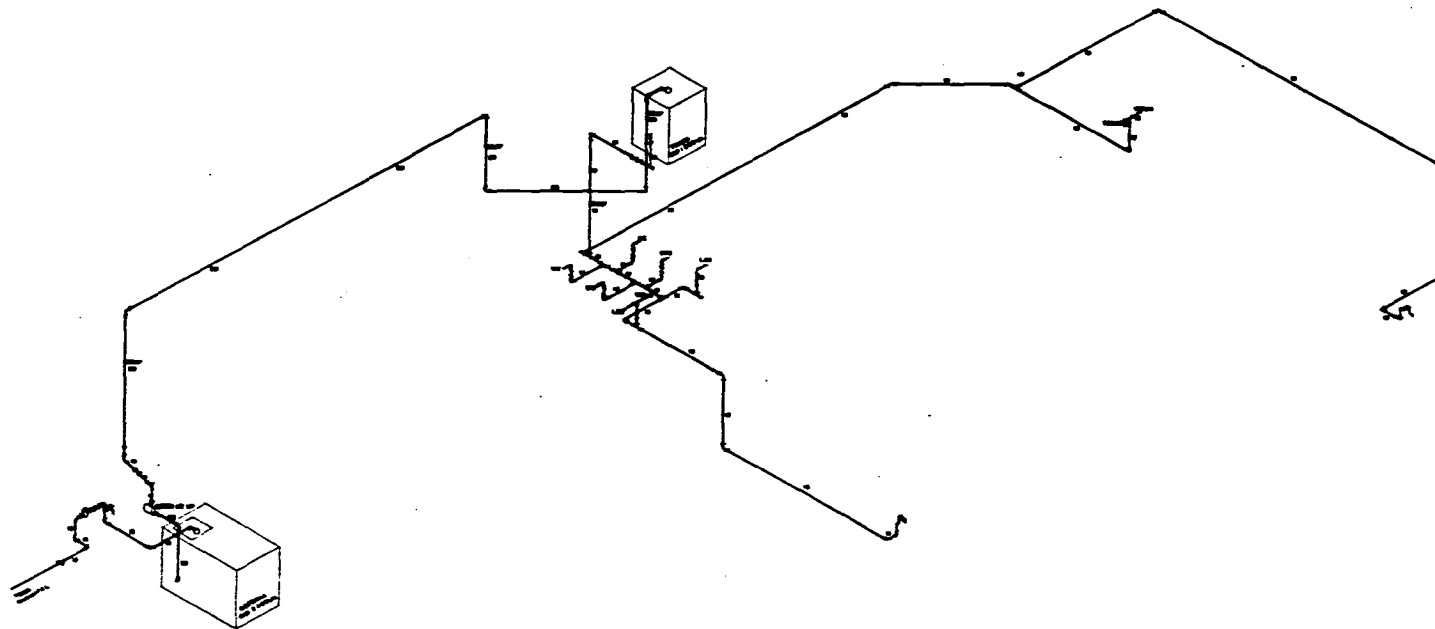
NOTA:
 VER LA TUBERIA EN LA DEBIDA TIPO "B"

SIMBOLOGIA

- BARRIO
- TUBOS DE CARRERA
- LLAVE DE PISO
- BARRIO
- ⌋ LLAVE DE BARRIO
- ⌋ PLATADO
- ⌋ CUBO DE 50
- ⌋ BARRIO DE BARRIO DE BARRIO
- ⌋ BARRIO DE BARRIO DE BARRIO
- ⌋ TUBERIA DE BARRIO

COOPERATIVA DE CONSUMO
 INSTALACION HIDRAULICA ESC 130

PLANO IH-01



COOPERATIVA DE CONSUMO
ISOMETRICO DE INSTALACION HIDRAULICA

ESPACIOS DE
INTEGRACION
COMUNITARIA

ZONA
COAPA
DF

TESIS
PROFESIONAL

TALLER 7

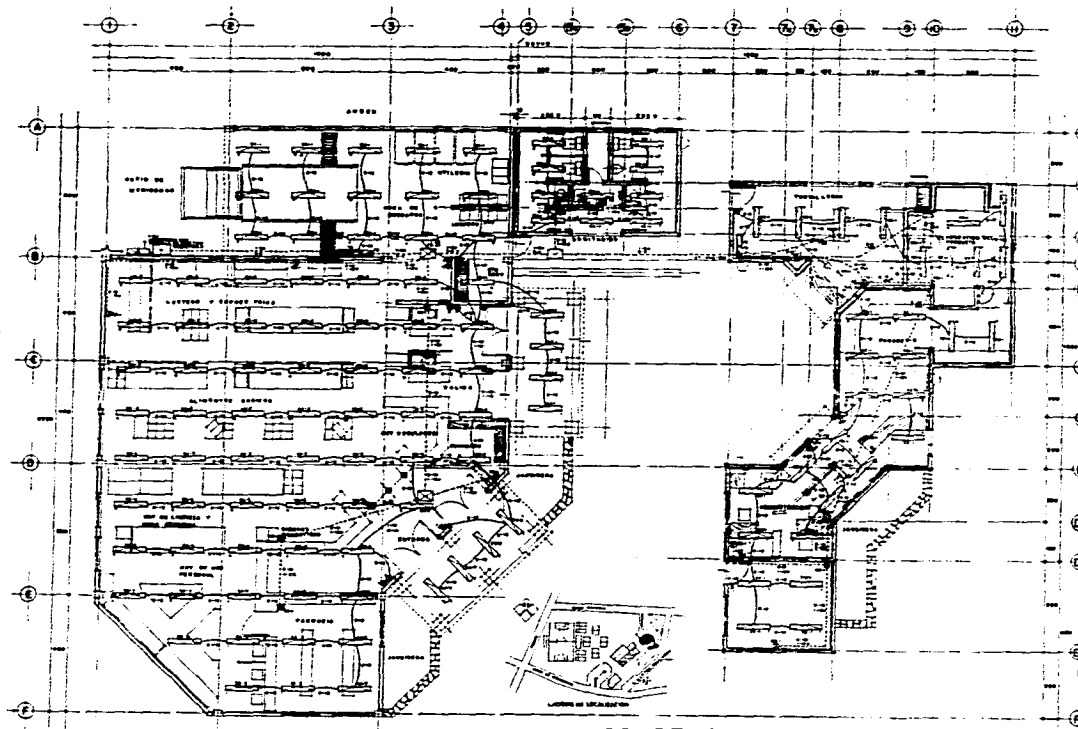
ARQUITECTURA

UNAM

SIMBOLOGIA

- 3 CONEXION TUBERIA DE HIERRO
- 2 CONEXION TUB
- TUBO MACRO
- TUBERIA DE HIERRO
- ⊕ VALVULA DE PRES
- ⊖ VALVULA CUADRO DE GRUPO
- ∇ VALVULA DE ALTA PRESION PARA PLUMAS
- FLUYDAS
- ∧ LLAVE DE HAZIE
- BARRA DE 1/2"
- 8 RESERVA
- ∟ CODO DE 90°
- ∟ CODO DE 45°
- Y CONEXION TUB
- ALIMENTACION DE AGUA FRIA
- TUBERIA DE AGUA FRIA
- DIBUJADO
- LUGAR
- DE 100000
- VALVULA
- CODO VALVULA AGUA FRIA
- CODO VALVULA AGUA FRIA

PLANO IH-02



COOPERATIVA DE CONSUMO
INSTALACION ELECTRICA 1960-1962

CUADRO DE CARGAS TABLERO 02

DESCRIPCION	UNIDAD	VALOR
Iluminacion	W	1000
Receptores	W	2000
Motors	HP	10
Calentadores	W	5000
Equipos	W	1500
Reserva	W	1000
TOTAL		21000

CUADRO DE CARGAS TABLERO 03

DESCRIPCION	UNIDAD	VALOR
Iluminacion	W	1000
Receptores	W	2000
Motors	HP	10
Calentadores	W	5000
Equipos	W	1500
Reserva	W	1000
TOTAL		21000

CUADRO DE CARGAS TABLERO 04

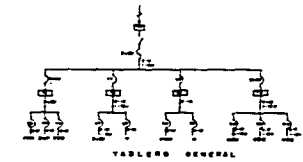
DESCRIPCION	UNIDAD	VALOR
Iluminacion	W	1000
Receptores	W	2000
Motors	HP	10
Calentadores	W	5000
Equipos	W	1500
Reserva	W	1000
TOTAL		21000

CUADRO DE CARGAS TABLERO 05

DESCRIPCION	UNIDAD	VALOR
Iluminacion	W	1000
Receptores	W	2000
Motors	HP	10
Calentadores	W	5000
Equipos	W	1500
Reserva	W	1000
TOTAL		21000

CUADRO DE CARGAS TABLERO 06

DESCRIPCION	UNIDAD	VALOR
Iluminacion	W	1000
Receptores	W	2000
Motors	HP	10
Calentadores	W	5000
Equipos	W	1500
Reserva	W	1000
TOTAL		21000



ESQUEMA DE INSTALACION ELECTRICA
 ESCALA DE SIMbolos: 1:1000
 ESCALA DE CARGAS: 1:1000

ESPACIOS DE INTEGRACION COMUNITARIA
ZONA COAPA DF
 TESIS PROFESIONAL
TALLER 44
 ARQUITECTURA
 UNAM

- NOTAS:
- 1. Se debe considerar el factor de potencia en los receptores.
 - 2. Se debe considerar el factor de potencia en los motores.
 - 3. Se debe considerar el factor de potencia en los calentadores.
 - 4. Se debe considerar el factor de potencia en los equipos.
 - 5. Se debe considerar el factor de potencia en la reserva.
- SIMBOLOGIA
- Símbolo de la instalación.
 - Símbolo de los receptores.
 - Símbolo de los motores.
 - Símbolo de los calentadores.
 - Símbolo de los equipos.
 - Símbolo de la reserva.
 - Símbolo de los interruptores.
 - Símbolo de los fusibles.
 - Símbolo de los relés.
 - Símbolo de los transformadores.
 - Símbolo de los condensadores.
 - Símbolo de los inductores.
 - Símbolo de los capacitores.
 - Símbolo de los bobinados.
 - Símbolo de los bobinados.
 - Símbolo de los bobinados.

PLANO IE-01

7.- BIBLIOGRAFIA Y
FUENTES DOCUMENTALES.

BIBLIOGRAFIA.

- Castells, Manuel. La Cuestión Urbana.
Ed. Siglo XXI.
- Lojkine, Jean. El Estado, Marxismo y la Cuestión Urbana, Ed. Siglo XXI.
- Harvey, David. Urbanismo y Desigualdad Social.
Ed. Siglo XXI.
- González, Gloria. El Distrito Federal, Algunos Problemas y su Planeación.
Ed. UNAM.
- Marx, Karl. Introducción General a la Crítica de la Economía Política.
Ed. Cuadernos Pasado y Presente.
- Hardnecker, Martha. Conceptos Fundamentales del Materialismo Histórico.
Ed. Siglo XXI.
- Singer, Paul. Economía Política de la Urbanización. Ed. Siglo XXI.

O I R A S F U E N T E S D O C U M E N T A L E S .

- Plan Parcial de Desarrollo Urbano de la Delegación Coyoacán.
Dirección General de Planificación, D.D.F..
- Plan Parcial de Desarrollo Urbano de la Delegación Tlalpan.
Dirección General de Planificación, D.D.F.
- Reglamento de Construcciones del Distrito Federal.
Departamento del Distrito Federal.
- Guía Roji de la Ciudad de México. Ed. Guía Roji.
- Planos del Departamento del Distrito Federal (Deleg. Tlalpan y Coyoacán).
- Planos de la Comisión Federal Electoral.
- Programa de Reordenación Urbana y Protección Ecológica (PRUPE)
"Una Edición Para la Consulta Pública"
- Datos Prácticos de Instalaciones Hidráulicas y Sanitarias.
Diego Onésimo Becerril I.
- Plan General de Desarrollo Urbano del Distrito Federal. 1981.
Departamento del Distrito Federal.
- Censos de Población del Distrito Federal. (Deleg. Tlalpan y Coyoacán).
Secretaría de Programación y Presupuesto.