



UNIVERSIDAD NACIONAL AUTONOMA DE MEXICO

217
Lej.

FACULTAD DE ARQUITECTURA

TALLER UNO

" CASA DE LA CULTURA "
PUERTO VALLARTA, JALISCO

TESIS PROFESIONAL

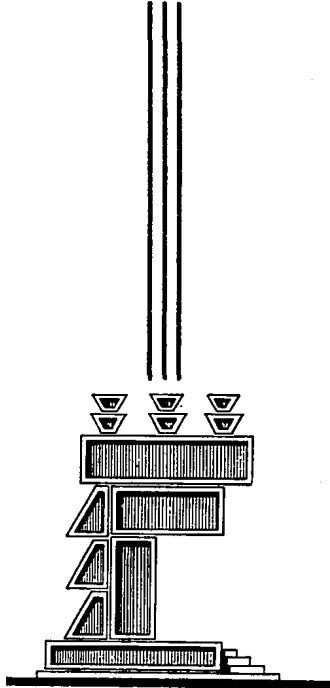
QUE PARA OBTENER EL TITULO DE ARQUITECTO PRESENTAN:

SUASTE GOMEZ JOSE MARTIN
VILCHIS HERNANDEZ MARICRUZ

SINODALES:

ARQ. ALI ACUALMEZTLI CRUZ MARTINEZ
ARQ. ELIA MERCADO MENDOZA
ARQ. PEDRO AMBROSI CHAVEZ

MEXICO, D.F., JUNIO DE 1994



FALLA DE ORIGEN



Universidad Nacional
Autónoma de México



UNAM – Dirección General de Bibliotecas Tesis Digitales Restricciones de uso

DERECHOS RESERVADOS © PROHIBIDA SU REPRODUCCIÓN TOTAL O PARCIAL

Todo el material contenido en esta tesis está protegido por la Ley Federal del Derecho de Autor (LFDA) de los Estados Unidos Mexicanos (México).

El uso de imágenes, fragmentos de videos, y demás material que sea objeto de protección de los derechos de autor, será exclusivamente para fines educativos e informativos y deberá citar la fuente donde la obtuvo mencionando el autor o autores. Cualquier uso distinto como el lucro, reproducción, edición o modificación, será perseguido y sancionado por el respectivo titular de los Derechos de Autor.



ÍNDICE

| | PAGS | | |
|-----|------|---|----|
| 1. | | INTRODUCCIÓN | 5 |
| 1.1 | | <i>ANTECEDENTES</i> | 6 |
| | | HISTORIA DE PUERTO VALLARTA | |
| | | SUS FIESTAS | |
| | | AUGE TURÍSTICO Y ECONÓMICO DE PUERTO VALLARTA | |
| | | EL IMPACTO DEL TURISMO EN UNA POBLACIÓN TÍPICA | |
| | | GRUPO SOCIAL ESTUDIADO | |
| 1.2 | | <i>HIPÓTESIS DE LA PROBLEMÁTICA</i> | 11 |
| 2. | | ÁMBITO REGIONAL | |
| 2.1 | | <i>LOCALIZACIÓN</i> | 13 |
| 2.2 | | <i>DELIMITACIÓN DE LA ZONA DE ESTUDIO</i> | 15 |
| 3. | | MEDIO FÍSICO NATURAL | |
| | | TOPOGRAFÍA Y PENDIENTES | 18 |
| | | TOPOGRAFÍA | |
| 3.2 | | <i>GEOLOGÍA</i> | 20 |
| 3.3 | | <i>CLIMA</i> | 21 |
| | | NUBOSIDAD | |
| 3.4 | | <i>HIDROLOGÍA</i> | 38 |
| 3.5 | | <i>EDAFOLOGÍA</i> | 40 |
| 3.6 | | <i>USO DE SUELO Y VEGETACIÓN</i> | 42 |
| 3.7 | | <i>ÁREAS BALDÍAS</i> | 43 |
| 3.8 | | <i>ALTERACIONES AL MEDIO AMBIENTE</i> | 45 |
| 3.9 | | <i>SÍNTESIS DEL MEDIO NATURAL</i> | 47 |
| | | ZONA APTA PARA CRECIMIENTO URBANO | |
| | | ZONA DE AMORTIGUAMIENTO | |
| | | ZONA DE RECREACION | |
| | | ZONA PARA CULTIVO PISCÍCOLA | |
| 4. | | ASPECTOS SOCIOECONÓMICOS | |
| 4.1 | | <i>DINÁMICAS DE CRECIMIENTO POBLACIONAL</i> | 49 |

| | | | | | |
|-----------|---|----|-----------|--|--|
| 4.2 | <i>HIPÓTESIS DEL CRECIMIENTO POBLACIONAL</i> | 51 | | | |
| 4.3 | <i>ESTRUCTURA POR EDAD Y SEXO</i> | 53 | | | |
| 4.4 | <i>ESCOLARIDAD</i> | 56 | | | |
| 4.5 | <i>POBLACIÓN ECONÓMICAMENTE ACTIVA</i> | 57 | | | |
| 5. | MEDIO FÍSICO ARTIFICIAL | | | | |
| 5.1 | <i>CRECIMIENTO HISTÓRICO</i> | 59 | | | |
| 5.2 | <i>USOS DE SUELO URBANO</i> | 62 | | | |
| | HABITACIONAL | | | | |
| | SERVICIOS Y COMERCIAL | | | | |
| | TURÍSTICO | | | | |
| | RECREACIÓN | | | | |
| | RESERVA ECOLÓGICA | | | | |
| | RESERVA TERRITORIAL | | | | |
| 5.3 | <i>DENSIDAD DE POBLACIÓN E INTENSIDAD DE USO DE SUELO</i> | 67 | | | |
| | DENSIDAD DE POBLACIÓN | | | | |
| 5.4 | <i>TENENCIA Y VALOR DEL SUELO</i> | 70 | | | |
| 5.5 | <i>INFRAESTRUCTURA Y SERVICIOS</i> | 72 | | | |
| | | | | | AGUA POTABLE |
| | | | | | ALCANTARILLADO Y DRENAJE |
| | | | | | ENERGÍA ELÉCTRICA Y ALUMBRADO PÚBLICO |
| | | | | | TELECOMUNICACIONES |
| | | | | | RADIOCOMUNICACIÓN Y TELEVISIÓN |
| | | | 5.6 | <i>VIVIENDA</i> | 80 |
| | | | 5.7 | <i>EQUIPAMIENTO URBANO</i> | 82 |
| | | | 5.8 | <i>VIALIDAD Y TRANSPORTE</i> | 97 |
| | | | | TRANSPORTE URBANO | |
| | | | 5.9 | <i>IMAGEN URBANA</i> | 99 |
| | | | 6. | CONCLUSIONES DEL DIAGNÓSTICO | 102 |
| | | | 7. | PROPUESTAS Y PROGRAMAS | |
| | | | 7.1 | <i>EQUIPAMIENTO</i> | 103 |
| | | | 7.2 | <i>INFRAESTRUCTURA</i> | 117 |
| | | | 7.3 | <i>MEJORAMIENTO A LA IMAGEN URBANA</i> | 118 |
| | | | | PROPUESTAS PLANTEADAS | |

8. ANTEPROYECTO URBANO

8.1 *PROBLEMÁTICA* 119

8.2 *PROPUESTAS* 120

OBJETIVOS

9. PROYECTO ARQUITECTÓNICO

122 9.1 *CONCEPTUALIZACIÓN*

9.2 *PROGRAMA ARQUITECTÓNICO* 123

9.3 *DESCRIPCIÓN DEL PROYECTO* 125

CONDICIONES DEL PROYECTO

DIMENSIONAMIENTO

ESPACIALIDAD INTERIOR

CARACTERÍSTICAS CONSTRUCTIVAS

INSTALACIÓN

DISEÑO ESTRUCTURAL

MATERIALES DE ACABADO

9.4 *PROYECTO EJECUTIVO* 134

10. MEMORIA DEL CÁLCULO 161

11. BIBLIOGRAFÍA 181



TESIS PROFESIONAL

SIMBOLOGIA

INTEGRANTES.
BLASTE GÓMEZ JOSÉ MARTÍN.
VELCIES HERNÁNDEZ SÁNCHEZ.

NOMBRE DEL PLANO.

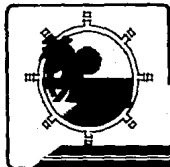
ACTUAMIENTO PAGAJA

CLAVE

NORTE

FECHA

FEV. 1992



ANÁLISIS Y PROPUESTA EQUIPAMIENTO URBANO Pto. Vallarta.

RESULTADOS ELABORAR PROPUESTAS Y ALTERNATIVAS DE SOLUCIÓN A LA PROBLEMÁTICA QUE SE PRESENTA.

1. INTRODUCCIÓN

DEBIDO A QUE NUESTRO PAÍS POR SU UBICACIÓN GEOGRÁFICA CUENTA CON ZONAS QUE REÚNEN LAS CARACTERÍSTICAS NECESARIAS PARA UN ÓPTIMO DESARROLLO ECONÓMICO, POLÍTICO Y SOCIAL; ES NECESARIO CREAR POLÍTICAS DE DESARROLLO QUE SITUEN A MÉXICO DENTRO DE UN MARCO NACIONAL E INTERNACIONAL. POR TAL MOTIVO EL GOBIERNO MEXICANO DA IMPULSO A DIVERSAS ACTIVIDADES COMO: INDUSTRIAL, COMERCIAL, AGRÍCOLA, GANADERA, PESQUERA Y TURÍSTICA, ESTA ÚLTIMA ES EL MOTIVO QUE NOS LLEVA A ELEGIR LA ZONA DE ESTUDIO. ASÍ ES COMO CONSIDERAMOS QUE PUERTO VALLARTA HA TENIDO UN GRAN IMPULSO EN ESTE SECTOR PERO DENOTÁNDOSE UN GRAN IMPACTO QUE ESTA ACTIVIDAD CAUSO A LA FORMA DE VIDA TRADICIONAL VALLARTENSE; SIN EMBARGO CONSIDERAMOS QUE EL IMPULSO ECONÓMICO ES VITAL SIEMPRE Y CUANDO INVOLUCRE A LA POBLACIÓN ORIGINARIA DEL LUGAR.

POR LO TANTO LA FINALIDAD DEL PRESENTE ANÁLISIS ES ELABORAR UN DIAGNÓSTICO DE LA ZONA PARA CONOCER LAS CONDICIONES DE VIDA ACTUAL DE LA POBLACIÓN, HACER UN PRONÓSTICO DEL MISMO Y EN BASE A LOS

ESPERAMOS QUE ESTA APORTACIÓN SEA DE GRAN UTILIDAD A LAS AUTORIDADES LOCALES Y SOBRE TODO A LA POBLACIÓN VALLARTENSE PARA EL IMPULSO ECONÓMICO EL CUAL CONTRIBUIRÁ AL DESARROLLO DE MÉXICO.

1.1 ANTECEDENTES

EL MUNICIPIO DE PUERTO VALLARTA SE LOCALIZA EN LA PARTE OCCIDENTAL DEL ESTADO DE JALISCO, LIMITADO AL NORTE CON EL MUNICIPIO DE SAN SEBASTIÁN, AL SUR CON EL MUNICIPIO DE TALPA, Y EL TUITO, AL ORIENTE CON EL MUNICIPIO DE MASCOTA, Y AL OCCIDENTE CON EL OCEANO PACIFICO Y EL ESTADO DE NAYARIT.

ESTE PUERTO ES UNO DE LOS PRINCIPALES ATRACTIVOS TURÍSTICOS DEL ESTADO DE JALISCO JUNTO CON LAS BARRAS DE TENACOTITA Y NAVIDAD.

HISTORIA DE PUERTO VALLARTA

EN LA ÉPOCA PREHISPÁNICA, ESTE TERRITORIO FORMABA PARTE DE LA CONFEDERACIÓN CHIMALHUACANA QUE COMPRENDÍA TODO EL OCCIDENTE DEL PAÍS, SE HAN DESCUBIERTO RESTOS ARQUEOLÓGICOS EN IXTAPA, EN EL VALLE DE BANDERAS Y DE HECHO LAS FIGURAS EN BARRO DEL ÁREA SE CONSIDERAN PARTE DEL APOGEO ESCULTÓRICO DE LA HISTORIA DEL ARTE.

SE DICE QUE EL CONQUISTADOR FRANCISCO CORTEZ, DE SAN BUENAVENTURA SOBRINO DE HERNAN CORTEZ, LLEGO CON SU EJERCITO CERCA DE LA AHORA BAHÍA DE BANDERAS DONDE LO ESPERABAN MÁS DE 20 MIL INDÍGENAS ARMADOS QUE PORTABAN UNA BANDERILLA DE PLUMAS DE DIVERSOS COLORES. LOS ESPAÑOLES TRAÍAN UN ESTANDARTE CON LA IMAGEN DE LA VIRGEN DE LA PURÍSIMA. SEGÚN LAS CRÓNICAS ESCRITAS EN 1584, EL ESTANDARTE DE LA VIRGEN SE LLENO DE RESPLANDORES AL INICIARSE LA BATALLA Y LOS INDÍGENAS, ESPANTADOS, SE RINDIERON POSTRANDO SUS BANDERILLAS A LOS PIES DE LOS CONQUISTADORES.

ESTOS LLAMARON AL LUGAR VALLE Y BAHÍA DE BANDERAS POR HABER VENCIDO A LOS NATIVOS CON LA BANDERA DE LA VIRGEN Y POR LAS BANDERILLAS DE PLUMAS QUE LLEVABAN LOS INDÍGENAS. MÁS TARDE LOS MARINOS ESPAÑOLES HACÍAN ESCALAS EN LAS PLAYAS DE LA BAHÍA PARA PROVEERSE DE AGUA Y ALIMENTOS EN SUS EXPEDICIONES A LAS CALIFORNIAS Y PARA PROTEGERSE DE LOS ATAQUES PIRATAS A LOS NAOS QUE VENÍAN DE FILIPINAS. EN SUS LIBROS DE VIAJE YA HABLABAN DE " LA BELLEZA DE LAS COSTAS Y LA FERTILIDAD DE SU TIERRA".

LOS PRIMEROS DATOS QUE SE HAN OBTENIDO SOBRE PUERTO VALLARTA, LLAMADO ENTONCES LAS PEÑAS, SE REMONTAN AL AÑO 1851 CUANDO GUADALUPE SÁNCHEZ TORRES Y SU ESPOSA AMBROSÍA CARRILLO,

PROVENIENTES DE CIHUATLAN, CONSTRUYERON LA PRIMERA CHOZA A ORILLAS DEL RÍO CUALE DONDE SALÍA AL MAR, PARA QUE SÁNCHEZ PUDIERA COMERCIAR EN LOS MINERALES DE LA ZONA ENTRE TALPA Y MASCOTA, CARGAMENTOS DE SAL DE LAS ISLAS MARÍAS Y PESCADO DE LA BAHÍA CUYA FAMA CRECÍA POR SU BELLEZA.

EL POBLADO CONTABA CON TODO: TIERRAS FÉRTILES, CLIMA AGRADABLE, PESCA, CAZA Y AGUA EN ABUNDANCIA.

LAS PEÑAS FUE PROCLAMADA COMISARÍA POLÍTICA Y JUDICIAL EL 31 DE OCTUBRE DE 1886.

EN 1918 YA CON LA POBLACIÓN DE ALREDEDOR DE 2 MIL HABITANTES, FUE ELEVADO A CATEGORÍA DE MUNICIPIO, LLAMADO PUERTO VALLARTA; VALLARTA EN HONOR DEL GOBERNADOR DEL ESTADO, DON IGNACIO LUIS VALLARTA Y DESDE 1968 ES CONSIDERADA COMO CIUDAD.

SUS FIESTAS

VALLARTA SE ENORGULLECE DE SU CALENDARIO FESTIVO, MUY IMPORTANTES SON LAS FIESTAS DE MAYO, A FINALES DE ESTE MES Y PRINCIPIOS DE JUNIO, SE INCORPORA EL DÍA DE LA MARINA Y EL TORNEO INTERNACIONAL DE WINDSURF, CON FERIA, GALLOS, Y COMPETENCIAS. LAS FIESTAS PATRIAS EN SEPTIEMBRE CON EVENTOS CULTURALES, DEPORTIVOS, Y FOLKLÓRICOS. TAMBIÉN SE FESTEJA EN DICIEMBRE A LA VIRGEN DE GUADALUPE, CON PEREGRINACIONES A SU TEMPLO EN ATENCIÓN A LA PATRONA DE LA PARROQUIA.

VALLARTA ES UNA CIUDAD CON TODAS LAS ATRACCIONES DE JALISCO, EXISTEN 5 LIENZOS CHARROS, PERO TAMBIÉN HAY TORNEOS DE GOLF, TENIS, CARRERAS DE VELEROS QUE SE ACOMPAÑAN DE FIESTAS TÍPICAS Y EL GRAN TORNEO DE PEZ VELA EN NOVIEMBRE.

EN 1992 SE SUMA UNA NUEVA FESTIVIDAD AL CALENDARIO DE VALLARTA SE TRATA DEL "CARNAVAL", EL CUAL SE REALIZA EN LOS PRIMEROS DÍAS DEL MES DE MARZO, EN SU PRIMERA OCASIÓN DE CELEBRARSE CAUSO GRAN ATRACTIVO AL PÚBLICO LOCAL Y VISITANTE, EL DESFILE DE SUS CARROS ALEGÓRICOS, EL REY FEO, LAS BASTONERAS, GRUPOS MUSICALES, Y EN ESPECIAL LA REINA DEL

CARNAVAL; SE ESPERA QUE TENGA ESTE UNA TRASCENDENCIA IMPORTANTE COMO LO TIENEN OTROS EN EL PAÍS.

SE HA SUGERIDO QUE VALLARTA SEA EL ESCENARIO PERMANENTE DE UN FESTIVAL CINEMATOGRAFICO ANUAL EN EL CUAL GRANDES PERSONALIDADES DEL MEDIO ARTÍSTICO DEN CON SU PRESENCIA UN AUGUE INTERNACIONAL A ESTE LUGAR QUE NACIESE JUSTAMENTE POR UNA PELÍCULA, TAMBIÉN SE HA PROPUESTO QUE ELIZABETH TAYLOR SEA LA MADRINA DEL FESTIVAL.

EN UNA REUNIÓN DE COMUNICADORES A FINES DE 1991, EL POETA Y PERIODISTA RENE NAJERA CORVERA, GOZANDO DE LAS DELICIAS VALLARTENSES COMENTO Y SUGIRIÓ LO IMPORTANTE QUE SERIA DICHO FESTIVAL ANTE EJECUTIVOS TURÍSTICOS REGIONALES QUIENES CELEBRARON CON BENEPLÁCITO LA IDEA.

SI SE LLEGARA A REALIZAR TAL ENCUENTRO CINEMATOGRAFICO, AUNADO A LA FUERTE INVERSIÓN DE 580,000 MILLONES DE PESOS EN CONSTRUCCIÓN HOTELERA, DEFINITIVAMENTE PUERTO VALLARTA SE COLOCARÍA EN EL MAPA INTERNACIONAL DE RECREO.

AUGE TURÍSTICO Y ECONÓMICO DE PUERTO VALLARTA

HASTA EL AÑO DE 1964 PUERTO VALLARTA PUDO APARECER EN LOS MAPAS TURÍSTICOS MUNDIALES COMO UN PUERTO DE GRAN IMPORTANCIA Y SUMA BELLEZA, ESTO SE DEBIÓ A LA DIFUSIÓN DADA POR LA ACTRIZ ELIZABETH TAYLOR QUIEN HIZO DESTACAR A AQUEL ROMÁNTICO PUEBLO DE PESCADORES, LOCALIZADO EN LA EXTENSA BAHÍA DE BANDERAS, LLAMADO PUERTO VALLARTA QUE FUE ESCENARIO MUNDIAL DEL IDILIO DE RICHARD BURTON Y ELIZABETH TAYLOR EN LA DÉCADA DE LOS 60' (1964), QUE SIRVIERA DE ESCENARIO PARA LA PELÍCULA LA "NOCHE DE LA IGUANA", DE LA FAMOSA PAREJA PARA ALCANZAR EN ESTE AÑO SU MAYOR AUGUE Y PROYECCIÓN TURÍSTICA A NIVEL MUNDIAL.

FUE ASÍ COMO POCO A POCO PUERTO VALLARTA FUE ATRAYENDO AL TURISMO, MOSTRANDO SU HERMOSA Y TÍPICA ARQUITECTURA DE CASERÍO DE TEJA, CON SUS CALLES EMPEDRADAS, "SUS PLAYAS LIMPIAS" AGUA TIBIA Y CON UN SOL NO SOFOCANTE.

LA PELÍCULA LLAMO TANTO LA ATENCIÓN QUE HASTA LA FECHA SIGUE VIGENTE SU LEYENDA; EN PARTE POR LA ESCANDALOSA PRESENCIA DE DICHA PAREJA, SIN EMBARGO POCA GENTE RECUERDA QUE ELLA NO ACTUABA EN LA CINTA.

EL IMPACTO DEL TURISMO EN UN POBLADO TÍPICO

EL TURISMO COMO PRINCIPAL ACTIVIDAD EN PUERTO VALLARTA HA AFECTADO DE FORMA SEVERA A SU POBLACIÓN DESDE LOS PUNTOS DE VISTA SOCIAL Y CULTURAL PRINCIPALMENTE.

ESTA ACTIVIDAD LA CUAL HA DADO ALTERNATIVAS ECONÓMICAS A DICHO PUERTO, TAMBIÉN HA DETERIORADO LA FORMA DE VIDA DE SUS HABITANTES. ESTO EN CUANTO A LA GRAN AFLUENCIA DE TURISMO EXTRANJERO CAMINANDO POR SUS CALLES, BAÑÁNDOSE EN SUS PLAYAS Y HASTA TRANSFORMANDO LA CIUDAD, ES DECIR QUE PARA BRINDAR EL SERVICIO REQUERIDO AL VISITANTE SE TUVIERON QUE MODIFICAR ACTIVIDADES, COSTUMBRES, IDEAS, TRADICIONES Y POR QUE NO HASTA EL IDIOMA, QUE PARA PODER VENDER CUALQUIER TIPO DE SERVICIO O PRODUCTO SE TIENE QUE HACER EN INGLÉS, YA QUE EL TURISMO EN SU MAYORÍA ES NORTEAMERICANO.

OTRO FENÓMENO SIMILAR HA SIDO EL DESPLAZAMIENTO DE LOS HABITANTES INICIALES DE LAS PLAYAS, ESTO ES PARA DAR PASO A UNA GRAN INFRAESTRUCTURA HOTELERA DE BENEFICIO ECONÓMICO. RELEGANDO ASÍ A HABITANTES EN COLONIAS MARGINADAS, ADEMÁS DE MODIFICAR SU ACTIVIDAD DE ORIGEN (PESCA, AGRICULTURA, ETC.), PARA INCORPORARSE Y HACER AÚN MÁS GRUESA LA PLANTILLA DE PRESTADORES DE SERVICIOS.

PUERTO VALLARTA SIENDO UN PUERTO TÍPICO DEL ESTADO DE JALISCO Y RICO EN RECURSOS NATURALES, ADEMÁS DE POSEER UNA ENORME BELLEZA NATURAL, MANTENÍA A SU POBLACIÓN EN UN NIVEL DE VIDA ACEPTABLE CON LOS RECURSOS DEL MAR, SU PRODUCCIÓN AGRÍCOLA QUE EN SU MAYORÍA SON PRODUCTOS DE GRANO Y LEGUMBRES; ASÍ COMO UNA BUENA PRODUCCIÓN FRUTÍCULA Y GANADERA QUE TAMBIÉN FUERON AFECTADOS.

GRUPO SOCIAL ESTUDIADO.

EL GRUPO SOCIAL REFERIDO ES EL ANTIGUO RESIDENTE DE LA COMUNIDAD VALLERTENSE QUE HA VISTO TRANSFORMARSE LO QUE PARA EL FUE SU IDENTIDAD Y QUE AHORA ES OBLIGADO POR SUS NECESIDADES A INTEGRARSE A ACTIVIDADES MERAMENTE DISTINTAS A LAS PROPIAS, MODIFICANDO ASÍ SUS IDEALES Y ASPIRACIONES ADEMÁS DE SU COMPORTAMIENTO SOCIAL, CULTURAL Y POLÍTICO.

PUERTO VALLARTA HA CRECIDO RÁPIDAMENTE EN TODOS SUS ASPECTOS Y EN ESPECIAL EN TURISMO, DEJANDO EN EL OLVIDO SUS RESIDENTES ORIGINALES, ADEMÁS DE ATRAER CON SU INFRAESTRUCTURA A MÁS POBLACIÓN PARA DARLE LAS MISMAS CONDICIONES DE VIDA QUE LOS PRIMEROS ES DECIR, CON SERVICIOS BÁSICOS DEFICIENTES, CON UN BAJO NIVEL CULTURAL Y DEJÁNDOLOS A MERCED DEL TURISMO COMO ÚNICA ALTERNATIVA LABORAL.

EL SURGIMIENTO DE LOS PUERTOS TURÍSTICOS EN MÉXICO, ES CON LA FINALIDAD DE CAPTAR DIVISAS, ADEMÁS, DE DARSE A CONOCER NACIONAL E INTERNACIONALMENTE.

LA EVOLUCIÓN DE UN PUERTO TURÍSTICO ESTA BASADA EN CAMBIOS QUE PAULATINAMENTE SE DAN A NIVEL SOCIAL Y ECONÓMICO.

EL CASO DE MAZATLÁN EN EL ESTADO DE SINALOA FUE UN PUERTO CIENTO POR CIENTO PESQUERO; AL DARLE UN IMPULSO TURÍSTICO NO DESPLAZA LA ACTIVIDAD INICIAL, SIN EMBARGO ES REFORZADA POR EL TURISMO QUE LO VISITA.

LA INFRAESTRUCTURA TURÍSTICA DEL PUERTO NO ES DE GRAN PRIORIDAD. POR UN LADO SE MODERNIZA LA ESTRUCTURA URBANA, DÁNDOLE ASÍ MAYOR OPORTUNIDAD A LA POBLACIÓN DE CONTAR CON MEJORES SERVICIOS.

POR OTRO LADO LA ACTIVIDAD PESQUERA SE MODERNIZA, SURGIENDO INDUSTRIAS DE EXPLOTACIÓN DE PRODUCTOS MARINOS, CREANDO ASÍ NUEVAS FUENTES DE EMPLEO.

SINALOA ES CONSIDERADO EL GRANERO DE MÉXICO, ES DECIR QUE NO SOLO PREDOMINA UNA SOLA ACTIVIDAD, SITUACIÓN QUE NO SE PRESENTA EN PUERTO VALLARTA YA QUE LA ACTIVIDAD TURÍSTICA FUE DESPLAZANDO POCO A POCO LAS ACTIVIDADES DE ORIGEN.

1.2 HIPÓTESIS DE LA PROBLEMÁTICA.

DURANTE LOS AÑOS 60'S LA POBLACIÓN DE PUERTO VALLARTA ERA ALREDEDOR DE 7500 HABITANTES, YA PARA 1970 ESTA HABÍA CRECIDO A 25000 HAC. Y PARA 1980 SE REGISTRABA UNA POBLACIÓN DE 75000 HABITANTES ESTO SIGNIFICA QUE EN 20 AÑOS SU POBLACIÓN CRECIÓ EN DIEZ VECES SU NÚMERO.

EL ÁREA URBANA SE FUE EXTENDIENDO EN ZONAS APTAS Y NO APTAS PARA EL DESARROLLO URBANO POR LO QUE CRECIÓ LA INFRAESTRUCTURA Y EQUIPAMIENTO QUEDANDO ASÍ REZAGADOS EN RELACIÓN CON EL CRECIMIENTO POBLACIONAL.

DEBIDO A LA IMPORTANCIA TURÍSTICA QUE SE LE DIO AL PUERTO, FUE DESAPARECIENDO LA ACTIVIDAD PRIMARIA: LA AGRICULTURA Y GANADERÍA, PESCA, ETC..

EN ESTE CRECIMIENTO PARTICIPARON POBLADORES DEL LUGAR, COMO TAMBIÉN DE LOS MUNICIPIOS DE BAHÍA DE BANDERAS Y COMPOSTELA PERTENECIENTES AL VECINO ESTADO DE NAYARIT Y EN PARTICULAR DE LAS POBLACIONES DE BUCERIAS Y MEZCALES.

EL DESARROLLO DE PUERTO VALLARTA SE HA BASADO EN LA ACTIVIDAD PECUARIA EN GENERAL, LA CUAL FUE BASE DE LA ECONOMÍA DEL PUERTO DESDE SU FUNDACIÓN HASTA LA DÉCADA DE LOS 60' SIENDO LA ACTIVIDAD DE MAYOR PARTICIPACIÓN ECONÓMICA

EL TURISMO OCUPA EL SEGUNDO LUGAR EN IMPORTANCIA A NIVEL ESTATAL YA QUE AL INICIO DE LOS 60' COMENZÓ SU DIFUSIÓN A NIVEL NACIONAL E INTERNACIONAL, DANDO A CONOCER CARACTERÍSTICAS PARTICULARES QUE LO HACEN SINGULAR COMO UNO DE LOS MÁS BELLOS PUERTOS MEXICANOS.

ESTO TRAE CONSIGO QUE GRAN PARTE DE LA POBLACIÓN VALLARTENSE ABANDONE ACTIVIDADES COMO LA AGRICULTURA, Y EN GRAN MEDIDA LA PESCA, PARA CONVERTIRSE EN EMPLEADOS DE SERVICIO EN LOS GRANDES HOTELES Y RESTAURANTES.

AUNADO A ESTE SOBRESALE LA ESCASA PARTICIPACIÓN DE PARTE DEL GOBIERNO PARA CON LAS ACTIVIDADES PRIMARIAS Y SE DA IMPULSO A ACTIVIDADES TURÍSTICAS QUE ACARREA FENÓMENOS TALES COMO: CRECIMIENTO ACELERADO DE LA POBLACIÓN, FLUJOS MIGRATORIOS ETC.. CONVIRTIÉNDOSE ASÍ EN UN POLO DE DESARROLLO ATRAYENTE TANTO NACIONAL COMO INTERNACIONAL.

EN SÍNTESIS SE PODRÍA AFIRMAR QUE EL TURISMO COMO PRINCIPAL ACTIVIDAD ECONÓMICA ACTUAL EN PUERTO VALLARTA NO HA BENEFICIADO DEL TOJO A LA POBLACIÓN LOCAL YA QUE GRAN PARTE DE SU DERRAMA ECONÓMICA NO SE QUEDA EN LA CIUDAD Y EN CAMBIO SE HA MODIFICADO SU ESTRUCTURA ECONÓMICA, DE LAS RELACIONES DE LA FUERZA DE TRABAJO, ASÍ COMO DEL MEDIO ECONÓMICO Y DEL COMPORTAMIENTO SOCIAL DE LOS HABITANTES.

EN CUANTO A LO ANTERIOR ES DE SUMA IMPORTANCIA PLANTEAR ALTERNATIVAS DE DESARROLLO ECONÓMICO Y CULTURAL BASANDO ACTIVIDADES ECONÓMICAS NO MERAMENTE DEPENDIENTE DE UN TURISMO EXTRANJERO, SINO A UN TURISMO NACIONAL EN TODOS SUS NIVELES, GENERANDO ASÍ EMPLEOS PARA LA POBLACIÓN CRECIENTE Y QUE EL BENEFICIO QUEDE EN LA CIUDAD Y LOGRANDO DE ESA MANERA UN DESARROLLO MÁS EQUILIBRADO, CONTRIBUYENDO ASÍ AL MEJORAMIENTO DE SU CALIDAD DE VIDA, SOCIAL, ECONÓMICA Y CULTURAL DE SUS HABITANTES.



TESIS PROFESIONAL

SIMBOLOGIA

INTEGRANTES.
SUAREZ GOMEZ JOSE MARTIN.
VILCHIS HERNANDEZ MARICRIZ.

NOMBRE DEL PLANO.

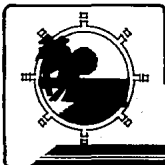
ACOTAMIENTO ESCALA

CLAVE NORTE

FECHA
2011. 04. 07



ANALISIS Y PROPUESTA EQUIPAMIENTO URBANO Pto. Vallarta.



2. ÁMBITO REGIONAL

2.1 LOCALIZACIÓN

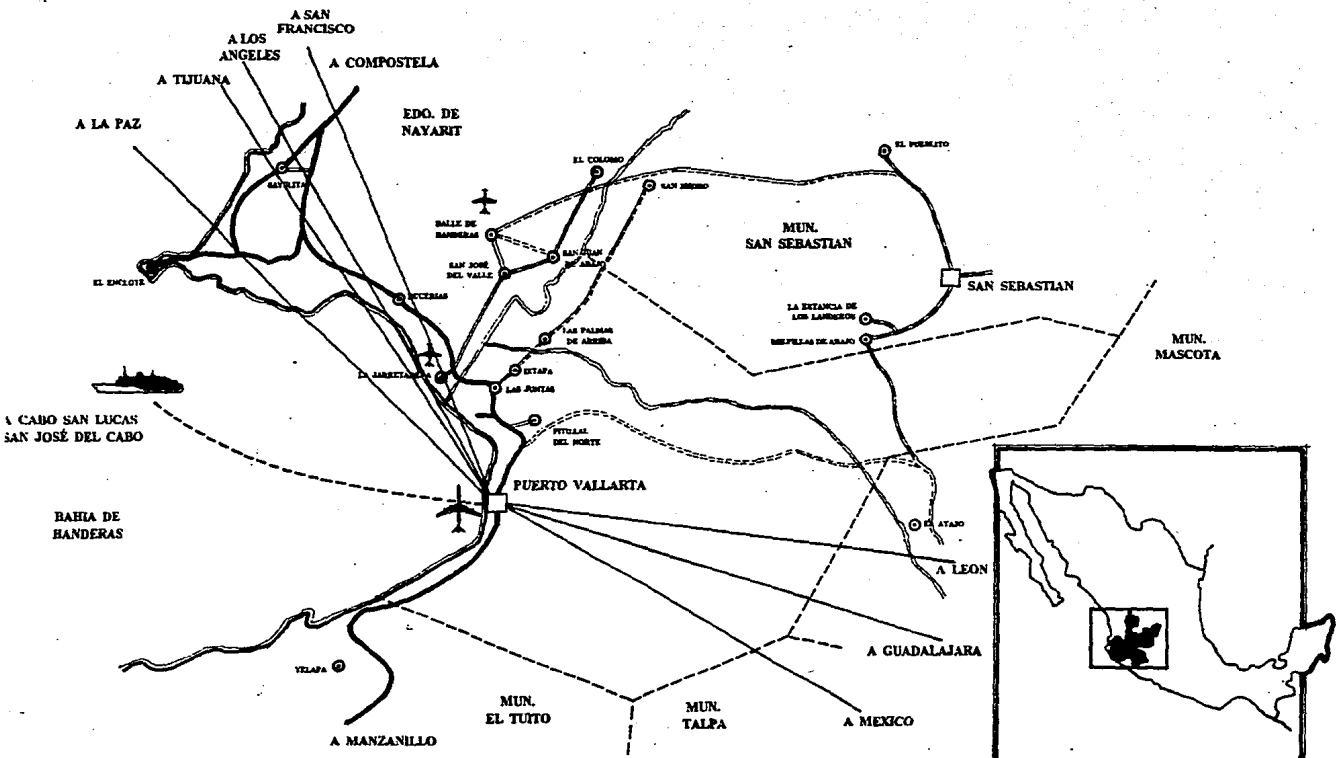
LA CIUDAD DE PUERTO VALLARTA ES CABECERA DEL MUNICIPIO DEL MISMO NOMBRE Y SE LOCALIZA A 20° 37' DE LATITUD NORTE, 105° 15' DE LONGITUD OESTE POR UNA ALTITUD PROMEDIO DE 5 MTS. SOBRE EL NIVEL DEL MAR, SU LITORAL AL OCÉANO PACIFICO Y FORMA PARTE DE LA EXTENSA BAHÍA DE BANDERAS.

ES ESTA UNA CIUDAD RECIENTE DE RECREO, PARA TURISMO TANTO NACIONAL COMO EXTRANJERO (NORTEAMERICANO EN SU MAYORÍA), CUENTA CON COMUNICACIÓN AÉREA, TERRESTRE Y MARÍTIMA. EXISTE UN AEROPUERTO DE PRIMER ORDEN PARA VUELOS NACIONALES E INTERNACIONALES, LA CRUZA LA CARRETERA FEDERAL NÚMERO 200 LA CUAL UNE A CIUDADES COMO: MANZANILLO, MELAQUE, PUERTO VALLARTA, COMPOSTELA Y TEPIC.

EN RUTAS MARÍTIMAS CUENTA CON: PUERTO VALLARTA-CABO SAN LUCAS Y PUERTO VALLARTA-SAN JOSÉ DEL CABO.

POR SU CONDICIÓN DE PUERTO, ESTA CIUDAD TIENE UN DESARROLLO URBANO Y ECONÓMICO UN TANTO DISTINTO AL DE OTRAS CIUDADES, YA QUE SU ECONOMÍA DEPENDE DE SU UBICACIÓN Y CLIMA PUES SIN ESTOS ELEMENTOS PUERTO VALLARTA NO TENDRÍA LA AFLUENCIA TURÍSTICA REGISTRADA NI LA DERRAMA ECONÓMICA QUE REFLEJA EL SERVICIO BRINDADO AL VISITANTE.

EL COMPORTAMIENTO URBANO DE ESTE PUERTO MUESTRA QUE ES UNA CIUDAD LINEAL DEBIDO A QUE SE HA CONSTRUIDO A LO LARGO DE LA BAHÍA PARA ALBERGAR A LOS VISITANTES YA QUE EN ESTOS SE BASA EL PROGRESO DE PUERTO VALLARTA.



ANÁLISIS Y PROPUESTA EQUIPAMIENTO URBANO Pto. Vallarta.



TESTE PROFESIONAL

SIMBOLOGIA

INTEGRANTES
 GILBERTO GONZALEZ JOSE MARTIN
 VICENTE BERRAZATEGUI MANRIQUEZ

NOMBRE DEL PLANO

ACOTAMIENTO **ESCALA**

BALOOI CLAVE NORTE

FECHA: 1958



2.2 DELIMITACIÓN DE LA ZONA DE ESTUDIO

LA DELIMITACIÓN DE LA ZONA DE ESTUDIO SE HIZO TOMANDO EN CUENTA LAS TENDENCIAS DE CRECIMIENTO POBLACIONAL Y EL ÁREA URBANA ACTUAL, CONSIDERANDO LA PROYECCIÓN POBLACIONAL CALCULADA POR EL EQUIPO DE TRABAJO; ASÍ TAMBIÉN LAS CARACTERÍSTICAS ECONÓMICAS EN LA CIUDAD Y OTROS FACTORES QUE AFECTAN EL CRECIMIENTO DEMOGRÁFICO ACTUAL FUERON DETERMINANTES.

EL PUERTO SE ENCUENTRA AL PONIENTE DEL ESTADO DE JALISCO Y TIENE UNA SUPERFICIE DE 463 HAS. DE ZONA TURÍSTICA.

SU ÁREA URBANA OCUPA 2650 HECTÁREAS DE TERRENOS QUE PRESENTAN VARIAS LIMITANTES PARA EL DESARROLLO URBANO COMO LO SON: LA SIERRA AL ORIENTE DEL PUERTO, SU ACCIDENTADA TOPOGRAFÍA DIFICULTA LOS ASENTAMIENTOS URBANOS Y HACE QUE CADA VEZ LA CIUDAD VAYA CRECIENDO EN FORMA LINEAL ES DECIR A LO LARGO DE LA BAHÍA Y SE VAYA APROPIANDO CADA VEZ MÁS DE ÁREAS DESTINADAS A USO AGRÍCOLA.

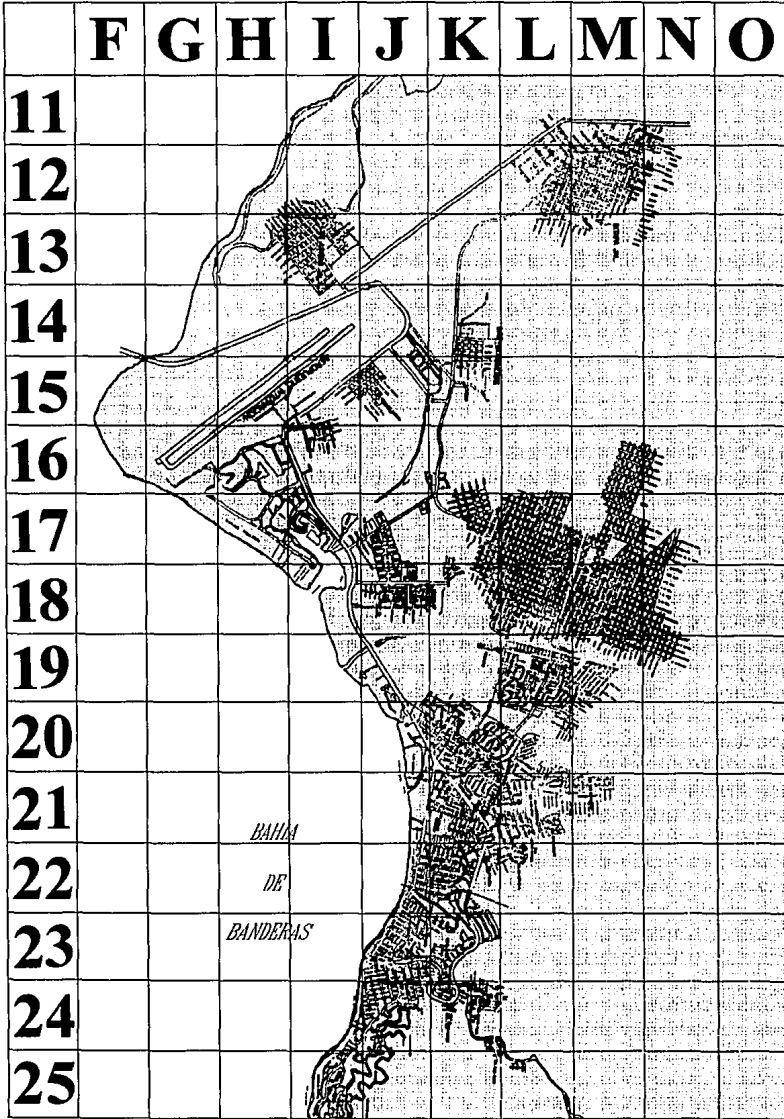
LA CIUDAD DE PUERTO VALLARTA SE ASIENTA SOBRE SUELO ALUVIAL, SUELO QUE SE UTILIZA EN GRAN MEDIDA PARA ZONA DE CULTIVO, LOS CUALES SE VEN AMENAZADOS EN DESAPARECER A CONSECUENCIA DEL CRECIMIENTO DE LA MANCHA URBANA.

LA CIUDAD HA CRECIDO HACIA EL NORTE Y LO HA HECHO EN ZONAS DE ALTO RIESGO COMO SON LAS ALEDAÑAS AL AEROPUERTO Y SON LAS POBLACIONES DE "LAS JUNTAS Y LAS MOJONERAS".

AL SUR Y AL ORIENTE EXISTE LA LIMITANTE DE LA SIERRA COMO AL OCCIDENTE EL MAR, EL NORTE HA SIDO LA ÚNICA FORMA DE CRECIMIENTO QUE TIENE LA CIUDAD.


EN UN FUTURO LA POBLACIÓN DE "EL PITILLAL" CON SU CRECIMIENTO SE UNIRÁ, FORMANDO ASÍ UNA CIUDAD LINEAL A TODO LO LARGO DE LA BAHÍA, SIN DESCARTAR QUE PUDIERA LLEGAR HASTA "LAS MOJONERAS Y LAS JUNTAS" QUE SON POBLACIONES QUE SE ENCUENTRAN MUY CERCA A EL AEROPUERTO Y SON CONSIDERADAS DE ALTO RIESGO POR SU PROXIMIDAD AL RUIDO.

**EN NUESTRA PROYECCIÓN CALCULADA A LARGO PLAZO AL AÑO 2007 LA
POBLACIÓN SE INCREMENTARÁ EN UN 3.86% AL PASAR DE 194,000 HABITANTES
(AÑO 2000) A 253,000 HABITANTES.**



TESIS PROFESIONAL.

SIMBOLOGIA.


 **ZONA DE ESTUDIOS**
10,307 HECTAREAS

- ZONA DE ESTUDIO.
- ZONA URBANA.
- CARRETERA FEDERAL.
- CAMBIO DE TERRACERIA.
- AEROPUERTO INTERNACIONAL.
- EDIFICIO ELECTRICA.
- TELEGRAFIO.
- TELEFONO.
- CUBIERTA DE ACIA.
- RIOR.
- CUBIERTA DE NIVEL.

INTEGRANTES.
FRANCO DOMESTICO MARTIN.
VELAZQUEZ FERRANDEZ MARCELO.

NOMBRE DEL PLANO.
ZONA DE ESTUDIO.

ACOTAMIENTO ESCALA

| | |
|---------------|--|
| CLAVE | NORTE |
| FECHA |  |
| FECH. DE 1993 | |



**ANALISIS Y PROPUESTA
EQUIPAMIENTO URBANO
Pto. Vallarta.**



TESIS PROFESIONAL

SIMBOLOGIA

*

INTEGRANTES

ADRIÁN GÓMEZ JOSÉ MARTÍN,
VICENTE HERNÁNDEZ HARRISPE.

NOMBRE DEL PLANO

ACOTAMIENTO

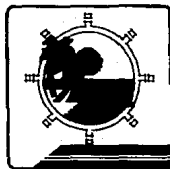
TOTAL

CLAVE

NOBRE

FECHA

1971



ANÁLISIS Y PROPUESTA EQUIPAMIENTO URBANO

Pto. Vallarta.

3. MEDIO FÍSICO NATURAL

3.1 TOPOGRAFÍA Y PENDIENTES

TOPOGRAFÍA

EL ÁREA DE ESTUDIO PRESENTA DIVERSIDAD EN CUANTO A LA CONFORMACIÓN DE PENDIENTES QUE SE PUEDEN CLASIFICAR DE ACUERDO A SUS PORCENTAJES Y CARACTERÍSTICAS DE LA SIGUIENTE MANERA:

TERRENO PLANO.- SON AQUELLOS QUE VARÍAN DEL 0 AL 5% Y QUE SE UBICAN AL NORTE Y CENTRO DE LA ZONA, TENIENDO COMO CARACTERÍSTICA PRINCIPAL EL SER APTOS PARA LA AGRICULTURA Y PARA EL CRECIMIENTO URBANO.

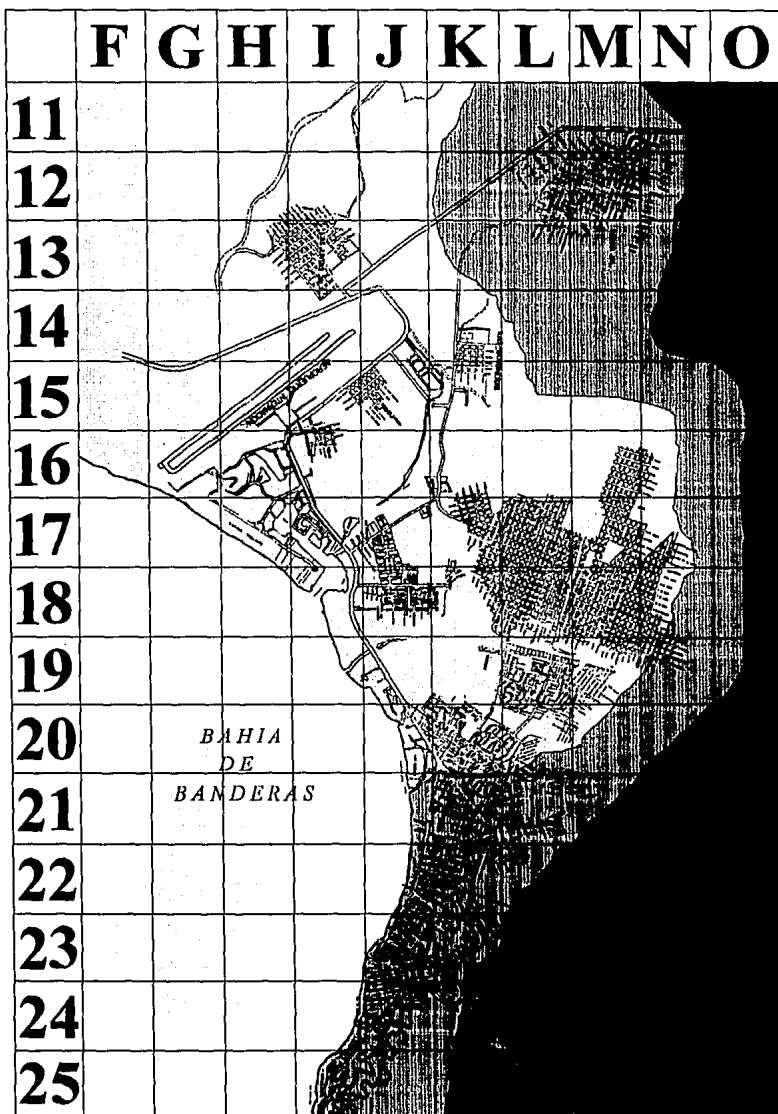
PENDIENTES SUAVES.- SON LAS QUE VARÍAN DEL 5 AL 7% CON

CARACTERÍSTICAS SIMILARES EN LA CLASIFICACIÓN ANTERIOR Y CON RESTRICCIONES POR LA LIMITANTE QUE TIENEN ESTAS PENDIENTES PARA LA INTRODUCCIÓN DE INFRAESTRUCTURA.

PENDIENTES BAJAS MEDIAS.- SE CONSIDERAN DEL 7 AL 10% Y ESTÁN UBICADAS AL PIE DE LA SIERRA, SIENDO SU USO ÓPTIMO PARA ZONA DE RECREACIÓN PASIVA.

PENDIENTES VARIABLES.- OSCILAN DE UN 10 A UN 30% EN LA ZONA QUE SE ABRE EN FORMA DE EMBUDO EN LAS PARTES MÁS ANGOSTAS AL SUR, Y EN SENTIDO NOROESTE PRESENTA PENDIENTES MAYORES AL 30% EN LA MAYOR PARTE DE SUPERFICIE, FORMANDO EL ORIGEN DE LA SIERRA MADRE DEL SUR.

DADO LO ACCIDENTADO DE ESTA ÁREA ES CONVENIENTE QUE SE MANTENGA CON EL USO ACTUAL DE ZONA FORESTAL Y SI ES POSIBLE MEJORAR SU ENTORNO.



TESIS PROFESIONAL.

SIMBOLOGIA.

- PENDIENTES SUAVES DE 0 A 5%.
- PENDIENTES SUAVES DEL 5 AL 10%.
- PENDIENTES FUERTES DE 10 A 30%.

- - - ZONA DE ESTUDIO.
- ZONA URBANA.
- CALLETERIA PAVIMENTADA.
- CAMINO DE TIERRA CRUDA.
- AERODROMO INTERNACIONAL.
- LINEA ELÉCTRICA.
- TELEGRAFOS.
- TELÉFONOS.
- CUERPOS DE AGUA.
- RIOS.
- CURVAS DE NIVEL.

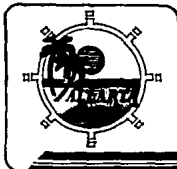
INTEGRANTES.

EMILIO GÓMEZ JUÍZ MARTÍN
VICENTE HERNÁNDEZ MARQUEZ

NOMBRE DEL PLANO.
TOPOGRAFIA.

ACOTAMIENTO ESCALA

| | | |
|--------|-------|--------------|
| BASEOS | CLAVE | NORTE |
| | FECHA | |
| | | FEB. DE 1941 |



**ANÁLISIS Y PROPUESTA
EQUIPAMIENTO URBANO
Pto. Vallarta.**



3.2 GEOLOGÍA

EL MUNICIPIO DE PUERTO VALLARTA SE UBICA EN LA BAHÍA DE BANDERAS, LA CUAL FORMA PARTE DE LA REGIÓN FISIAGRÁFICA: LLANURA COSTERA DEL PACÍFICO.

LA ZONA SUR DEL ÁREA EN ESTUDIO ESTA CONFORMADA BÁSICAMENTE POR ROCAS ÍGNEAS DEL TIPO TOBA; QUE ES ROCA ÍGNEA EXTRUSIVA FORMADA DE MATERIAL VOLCÁNICO SUELTO CONSOLIDADO, DE DIFERENTES TAMAÑOS Y COMPOSICIÓN MINERALÓGICA, (CENIZA VOLCÁNICA, ARENAS, LAPILLI, BOMBAS, ETC).

EN ESTA ZONA DE MATERIAL ÍGNEO, SE LOCALIZAN NUMEROSAS FRACTURAS ES DECIR; RUPTURAS DEL TERRENO EN LA QUE NO HABIDO DESPLAZAMIENTO ENTRE LOS BLOQUES.

LA PARTE CENTRAL DE LA ZONA EN ESTUDIO PRESENTA ARENISCA Y CONGLOMERADO QUE SON ROCAS DE TIPO SEDIMENTARIO. LA ARENISCA ES

ROCA CLÁSTICA DE ORIGEN MEDIO, CON ABUNDANCIA DE GRANOS DE ARENA Y LIMO GRUESO (.05 MM. A 2 MM.) CONSTITUIDA PRINCIPALMENTE POR MINERALES DE CUARZO Y FELDESPATO. EL CONGLOMERADO ES ROCA CLÁSTICA DE GRANO GRUESO, CONSTITUIDA POR PARTÍCULAS DE DIVERSOS TAMAÑOS LLAMADOS CANTOS Y GUIJARROS (2 MM. A MÁS DE 256 MM.).

3.3 CLIMA

EL CLIMA EN PUERTO VALLARTA ES CÁLIDO-HÚMEDO CON LLUVIAS EN VERANO CUENTA CON UNA TEMPERATURA MÁXIMA DE 28,9° CENTÍGRADOS Y UNA MÍNIMA DE 22,9° CENTÍGRADOS LO QUE LE DA SU CARACTERÍSTICA DE CLIMA CÁLIDO Y LA TEMPERATURA MEDIA DEL MES MÁS FRÍO ENERO ES DE 21,5° CENTÍGRADOS.

DURANTE TODO EL AÑO SE PRESENTAN OSCILACIONES DIARIAS DE TEMPERATURA ENTRE LOS 5,5° Y 7,0° CENTÍGRADOS, SIENDO LAS MÍNIMAS EN LOS MESES DE ABRIL-MAYO Y LAS MAYORES OSCILACIONES EN EL MES DE AGOSTO.

LA HUMEDAD RELATIVA MEDIA SE MANTIENE ALTA TODO EL AÑO SIENDO LA MÁS BAJA EN OCTUBRE (75%) Y LA MÁS ALTA EN FEBRERO Y MAYO (81% MESES EN LOS QUE ESTA FUERA DE CONFORT) EL RESTO DEL AÑO SE MANTIENE EN UN RANGO DE BAJO CONFORT.

LA HUMEDAD RELATIVA MÁXIMA TODO EL AÑO SOBREPASA EL 88.7 (FUERA DE CONFORT) SIENDO LA HUMEDAD MÁS BAJA EN OCTUBRE Y LA MÁS ALTA EN

MAYO CON 92%.

LA HUMEDAD RELATIVA MÍNIMA ESTA EN CONFORT (REGULAR), LA MAYOR PARTE DEL AÑO INCLUYENDO LA ÉPOCA DE LLUVIAS.

EL REGISTRO MÁS BAJO SE DA EN AGOSTO Y OCTUBRE CON 62% Y EL MÁS ALTO EN FEBRERO CON 71%.

LA PRECIPITACIÓN TOTAL ANUAL ES ALTA (1,688 MM.) LO QUE LE DA SU CARACTERÍSTICA DE CLIMA CÁLIDO-HUMEDO.

EN JULIO SE PRESENTA LA MÁXIMA PRECIPITACIÓN TOTAL MENSUAL (358.1 MM.). USANDO LOS ÍNDICES OMBROTÉRMICOS PROPUESTOS POR GARCÍA ENCONTRAMOS QUE JUNIO Y NOVIEMBRE RESULTAN MESES HÚMEDOS, MIENTRAS QUE LOS DEMÁS MESES SON SECOS.

LA PRECIPITACIÓN MÁXIMA EN 24 HORAS ES DE 464 MM. EN SEPTIEMBRE. SÓLO FEBRERO TIENE PRECIPITACIÓN MÁXIMA EN 24 HORAS INFERIOR A LOS 50 MM. MIENTRAS QUE ENERO, ABRIL NOVIEMBRE Y DICIEMBRE PRESENTAN ESE

PARÁMETRO ENTRE 50 Y 100 MM. TODOS LOS DEMÁS MESES SE ENCUENTRAN ARRIBA DE LO 100 MM.

NUBOSIDAD

DURANTE TODO EL AÑO, HAY POCOS DÍAS DESPEJADOS (21.0%) Y MEDIO NUBLADOS (37%) LA MAYOR PARTE DE LOS DÍAS SON NUBLADOS, CON 153.1 DÍAS AL AÑO (41.9%).

DE JUNIO A ENERO SE PRESENTAN MÁS DE UN 40% DE DÍAS NUBLADOS.

DE FEBRERO A MAYO SON LOS MESES CON MAYOR CANTIDAD DE DÍAS DESPEJADOS (HASTA UN 30%).

LOS MESES DE JUNIO, JULIO Y AGOSTO PRESENTAN UNA INSOLACIÓN SUPERIOR A 200 HRS/MES, LA INSOLACIÓN MÍNIMA SE PRESENTA EN DICIEMBRE CON 148.8 HRS/MES.

SE DEFINE COMO DÍAS GRADO A LOS REQUERIMIENTOS DE CALENTAMIENTO O ENFRIAMIENTO EN GRADOS CENTÍGRADOS ACUMULADOS EN UN MES NECESARIOS PARA ENTRAR EN ZONA DE CONFORT.

SE HAN INCLUIDO DOS TIPOS DE DÍAS GRADO: DÍAS GRADO GENERAL Y DÍAS GRADO LOCAL.

EN EL ANÁLISIS DE LOS DÍAS GRADO GENERAL SE OBSERVA QUE LA TEMPERATURA MEDIA SE ENCUENTRA DE MAYO A OCTUBRE POR ARRIBA DE LOS 26° CENTÍGRADOS CON REQUERIMIENTO DE ENFRIAMIENTO.

EN EL ANÁLISIS DE LOS DÍAS GRADO LOCAL SE OBSERVA QUE LA TEMPERATURA MEDIA SE ENCUENTRA LA MAYOR PARTE DEL AÑO EN CONFORT. CON LIGEROS REQUERIMIENTOS DE ENFRIAMIENTO EN AGOSTO Y DE CALENTAMIENTO EN DICIEMBRE, ENERO Y FEBRERO.

EL VIENTO DURANTE LOS MESES DE SEPTIEMBRE A MARZO TIENEN UNA DIRECCIÓN PREDOMINANTE (NORTE) CON VELOCIDAD ENTRE 7.4 Y 11.0 M/SEG. EL RESTO DEL AÑO EXCEPTO ABRIL (ESTE) LA DIRECCIÓN PREDOMINANTE ES NORESTE CON VELOCIDADES ENTRE 4.7 Y 6.3 M/SEG.

| PARÁMETROS | ENE | FEB. | MAR | ABR. | MAY. | JUN. | JUL. | AGO. | SEP. | OCT. | NOV. | DIC. | ANUAL |
|------------|-----|------|-----|------|------|------|------|------|------|------|------|------|-------|
|------------|-----|------|-----|------|------|------|------|------|------|------|------|------|-------|

TEMPERATURA (GRADOS CENTÍGRADOS)

| | | | | | | | | | | | | | |
|----------------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|
| MÁXIMA EXTREMA | 33.0 | 33.2 | 37.7 | 39.5 | 35.7 | 36.0 | 34.5 | 35.3 | 35.0 | 35.2 | 33.0 | 32.6 | 39.5 |
| MÁXIMA | 24.5 | 25 | 26.3 | 28.5 | 30.1 | 30.7 | 30.7 | 31.2 | 30.7 | 29.6 | 27.5 | 25.6 | 28.3 |
| MEDIA | 21.5 | 22.1 | 23.4 | 25.8 | 27.4 | 28.0 | 27.8 | 28.2 | 27.7 | 26.5 | 24.3 | 22.6 | 25.4 |
| MÍNIMA | 18.4 | 18.9 | 20.6 | 23.0 | 24.6 | 24.8 | 23.9 | 24.2 | 23.9 | 23.0 | 20.9 | 19.4 | 22.1 |
| MÍNIMA EXTREMA | 10.5 | 8.7 | 9.4 | 15.8 | 19.0 | 17.0 | 19.3 | 20.5 | 18.5 | 16.2 | 13.1 | 11.0 | 8.7 |
| OSCILACIÓN | 6.1 | 6.1 | 5.7 | 5.5 | 5.5 | 5.9 | 6.8 | 7.0 | 6.8 | 6.6 | 6.6 | 6.2 | 6.2 |

HUMEDAD RELATIVA (PORCENTAJE)

| | | | | | | | | | | | | | |
|-------------|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|
| H.R. MÁXIMA | 91 | 91 | 91 | 91 | 92 | 89 | 90 | 91 | 90 | 88 | 89 | 89 | 90 |
| H.R. MEDIA | 77 | 81 | 80 | 80 | 81 | 76 | 77 | 76 | 77 | 75 | 77 | 77 | 78 |
| H.R. MÍNIMA | 64 | 71 | 69 | 69 | 70 | 64 | 64 | 62 | 64 | 62 | 66 | 66 | 66 |

PRECIPITACIÓN (MILÍMETROS)

| | | | | | | | | | | | | | |
|----------------|------|------|-------|------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|------|------|--------|
| TOTAL | 21.4 | 16.4 | 13.5 | 19.4 | 65.6 | 260.5 | 358.1 | 281.8 | 352.8 | 175.3 | 76.6 | 26.6 | 1668.0 |
| MÁXIMA 24 HRS. | 60.0 | 44.8 | 156.0 | 60.4 | 108.0 | 202.4 | 398.0 | 130.0 | 464.0 | 229.5 | 81.4 | 96.5 | 464.0 |

DÍAS GRADO (GRADOS CENTÍGRADOS)

| | | | | | | | | | | | | | |
|------------------|-------|-------|-----|-----|------|------|------|------|------|------|-----|-------|---------|
| DÍAS GRADO GRAL. | 0.0 | 0.0 | 0.0 | 0.0 | 43.4 | 60.0 | 55.8 | 68.2 | 51.0 | 15.5 | 0.0 | 0.0 | 293.9 |
| DÍAS GRADO LOCAL | -45.0 | -14.0 | 0.0 | 0.0 | 0.0 | 0.0 | 0.0 | 6.2 | 0.0 | 0.0 | 0.0 | -12.4 | GRÁFICA |

ÍNDICE OMBROTERMICO (COEFICIENTE)

| | | | | | | | | | | | | | |
|------------------|------|------|------|------|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-------|
| ÍNDICE DE ARIDEZ | -0.2 | -0.3 | -0.3 | -0.2 | 0.7 | 4.2 | 5.9 | 4.5 | 5.9 | 2.8 | 1.0 | 0.0 | 23.9. |
|------------------|------|------|------|------|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-------|

RADIACIÓN SOLAR GLOBAL

| | | | | | | | | | | | | | |
|------------------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|--------|
| LANGLEYS/DÍA | 313 | 378 | 406 | 429 | 426 | 410 | 400 | 432 | 384 | 401 | 339 | 308 | 386 |
| KWh/M2día | 3.640 | 4.396 | 4.722 | 4.989 | 4.954 | 4.768 | 4.652 | 5.024 | 4.466 | 4.664 | 3.943 | 3.582 | 4.489 |
| INSOLACIÓN TOTAL | 150.5 | 168.4 | 165.0 | 170.5 | 196.6 | 207.7 | 207.3 | 229.2 | 161.9 | 186.4 | 158.1 | 148.8 | 2150.4 |

FENÓMENOS ESPECIALES (DÍAS)

| | | | | | | | | | | | | | |
|---------------------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|-------|
| LLUVIA APRECIABLE | 4.4 | 3.7 | 3.2 | 2.8 | 5.5 | 14.0 | 19.5 | 17.7 | 17.5 | 11.1 | 7.5 | 5.3 | 112.2 |
| LLUVIA INAPRECIABLE | 3.5 | 3.3 | 3.6 | 2.8 | 3.3 | 2.7 | 1.7 | 1.9 | 2.3 | 2.5 | 3.1 | 2.9 | 33.6 |
| DÍAS DESPEJADOS | 7.5 | 8.9 | 9.5 | 10.4 | 8.7 | 3.8 | 2.6 | 3.7 | 2.3 | 5.2 | 7.3 | 6.8 | 76.9 |
| MEDIO NUBLADOS | 9.2 | 8.7 | 11.1 | 10.7 | 14.0 | 12.2 | 12.4 | 13.7 | 11.2 | 12.4 | 9.5 | 10.2 | 135.1 |
| DÍAS NUBLADOS | 14.3 | 10.7 | 10.4 | 8.9 | 8.3 | 14.0 | 16.0 | 13.6 | 16.5 | 13.3 | 13.2 | 14.0 | 153.1 |
| DÍAS CON ROCÍO | 4.3 | 4.6 | 3.2 | 2.7 | 1.0 | 0.5 | 0.2 | 0.0 | 0.1 | 0.9 | 1.6 | 4.6 | 23.5 |
| DÍAS CON GRANIZO | 0.0 | 0.0 | 0.0 | 0.0 | 0.0 | 0.0 | 0.0 | 0.0 | 0.0 | 0.0 | 0.0 | 0.0 | 0.0 |
| DÍAS CON HELADAS | 0.0 | 0.0 | 0.0 | 0.0 | 0.0 | 0.0 | 0.0 | 0.0 | 0.0 | 0.0 | 0.0 | 0.0 | 0.0 |
| DÍAS CON TEMP/ELEC | 0.3 | 0.1 | 0.1 | 0.5 | 1.4 | 3.3 | 6.7 | 4.9 | 5.2 | 1.1 | 0.2 | 0.0 | 23.7 |
| DÍAS CON NIEBLA | 10.3 | 10.1 | 11.6 | 9.4 | 6.4 | 2.3 | 2.3 | 3.0 | 2.5 | 5.6 | 6.7 | 9.7 | 79.9 |
| DÍAS CON NEVADAS | 0.0 | 0.0 | 0.0 | 0.0 | 0.0 | 0.0 | 0.0 | 0.0 | 0.0 | 0.0 | 0.0 | 0.0 | 0.0 |

VIENTOS DOMINANTES (METROS SEGUNDOS)

| | | | | | | | | | | | | | |
|------------------|------|------|------|------|-----|-----|-----|-----|-----|------|------|------|-----|
| DIRECCIÓN | N | N | N | E | NE | NE | NE | NE | N | N | N | N | N |
| VELOCIDAD MEDIA | 10.8 | 11.0 | 10.4 | 7.4 | 6.3 | 6.1 | 4.9 | 4.7 | 7.4 | 10.3 | 10.1 | 10.3 | 8.8 |
| VELOCIDAD MÁXIMA | 10.8 | 11.0 | 10.4 | 11.3 | 7.3 | 8.5 | 5.4 | 5.6 | 8.1 | 10.3 | 10.1 | 10.3 | 8.8 |

HUMEDAD RELATIVA

| % | ENE | FEB. | MAR | ABR. | MAY. | JUN. | JUL. | AGO. | SEP. | OCT. | NOV. | DIC. | ANUAL | |
|-----|-----|------|-----|------|------|------|------|------|------|------|------|------|-------|-----------|
| 100 | 91 | 91 | 91 | 91 | 92 | | 90 | 91 | 90 | | | | 90 | MÁXIMA |
| | | 81 | 80 | 80 | 81 | 89 | | | | 88 | 89 | 89 | | ALAMNEDER |
| 80 | 77 | 71 | | | 70 | 76 | 77 | 76 | 77 | 75 | 77 | 77 | 78 | MEDIA |
| 60 | 64 | | 69 | 69 | | 64 | 64 | 62 | 64 | 62 | 66 | 66 | 66 | MÍNIMA |
| | | | | | | | | | | | | | | 14HRS |
| 40 | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | |
| 20 | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | |
| 0 | | | | | | | | | | | | | | |

FUENTE: ATLAS DEL AGUA, SARH.

PRECIPITACIÓN

| mm | ENE | FEB. | MAR | ABR. | MAY. | JUN. | JUL. | AGO. | SEP. | OCT. | NOV. | DIC. | ANUAL | |
|-----|------|------|-------|------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|--------|
| | 70.5 | 80.5 | 206.2 | 68.5 | 265.9 | 626.8 | 1231 | 889.3 | 872.3 | 473.2 | 797.3 | 118.9 | 1231 | MÁXIMA |
| 400 | 1.3 | 0.2 | 0.5 | 0.2 | 0.4 | 4.54 | 83.6 | 91 | 52.6 | 3.7 | 0.5 | 0.9 | 0.2 | MÍNIMA |
| | | | | | | | 386.7 | | 354.2 | | | | 1710 | TOTAL |
| 300 | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | 272.4 | | 298.8 | | | | | | |
| 200 | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | 179.4 | | | | |
| 100 | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | 64.7 | | | | | | | 62.6 | | |
| 0 | 19.5 | 14.4 | 18.4 | 16 | | | | | | | | 27.4 | | |

FUENTE: NORMALES CLIMATOLÓGICAS, SARH

NUBOSIDAD

| días | ENE | FEB. | MAR | ABR. | MAY. | JUN. | JUL. | AGO. | SEP. | OCT. | NOV. | DIC. | ANUAL | |
|-----------|--------------|--------------|-------------|-------------|--------------|--------------|--------------|--------------|--------------|--------------|--------------|--------------|---------------|-------------------|
| | | | | | | | | | | | | | | CUBIERTOS |
| | | | | | | | | | | | | | 153.11 | 300 |
| 30 | 14.26 | 10.68 | 10.3 | 8.9 | 8.3 | 14 | 16 | 13.56 | 16.53 | 13.33 | 13.23 | 13.96 | | MEDIOS |
| | | | | | | | | | | | | | | 200 |
| 20 | | | 11.1 | 10.7 | 13.98 | 12.16 | 12.36 | 13.7 | 11.16 | 12.43 | | 10.2 | 135.11 | |
| | 9.23 | 8.69 | | | | | | | | | 9.46 | | | DESPEJADOS |
| 10 | | | | 10.4 | | | | | | | | | | 100 |
| | 7.5 | 8.85 | 9.53 | | 8.72 | | | | | 5.23 | 7.3 | 6.83 | 76.9 | |
| 0 | | | | | | 3.83 | 2.53 | 3.75 | 2.5 | | | | | |

FUENTE: ATLAS DEL AGUA, SARH.

TEMPERATURA

| °C | ENE | FEB. | MAR | ABR. | MAY. | JUN. | JUL. | AGO. | SEP. | OCT. | NOV. | DIC. | ANUAL | |
|-----|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|-------|--------------|
| 40 | | | | | | | | | | | | | | MÁXIMA EXT. |
| 30 | 24.5 | 25 | 26 | 28.5 | 30.1 | 30.7 | 30.7 | 31.2 | 30.7 | 24.6 | 27.5 | 25.6 | 28.3 | MÁXIMA PROM. |
| 20 | 21.5 | 22.1 | 23.1 | 25.8 | 28 | 27.4 | 28 | 27.8 | 28.2 | 27.7 | 26.5 | 24.3 | 25.4 | PROMEDIO |
| | | | 20.6 | 23.3 | 24.6 | 24.8 | 23.9 | 24.2 | 23.9 | 23 | 20.9 | 19.4 | 22.1 | MÍNIMA PROM. |
| 10 | 18.4 | 18.9 | | | | | | | | | | | | MÍNIMA EXT. |
| 0 | | | | | | | | | | | | | | |
| -10 | 6.1 | 6.1 | 5.7 | 5.5 | 5.5 | 5.9 | 6.8 | 7 | 6.8 | 6.6 | 6.6 | 6.2 | 6.2 | OSCILACIÓN |

FUENTE: NORMALES CLIMATOLÓGICAS, SARH

RADIACIÓN GLOBAL

| KWh/m² día | ENE | FEB. | MAR | ABR. | MAY. | JUN. | JUL. | AGO. | SEP. | OCT. | NOV. | DIC. | ANUAL |
|--|------------|-------------|------------|-------------|-------------|-------------|-------------|-------------|-------------|-------------|-------------|-------------|--------------|
| 8 | | | | | | | | | | | | | |
| 6 | | | | | | | | 5.02 | | | | | |
| 4 | | 4.39 | 4.72 | 4.99 | 4.95 | 4.77 | 4.65 | | 4.46 | 4.66 | | | 4.49 |
| 2 | 3.64 | | | | | | | | | | 3.94 | 3.53 | |
| 0 | | | | | | | | | | | | | |

FUENTE: RADIACIÓN SOLAR GLOBAL EN LA
REPÚBLICA MEXICANA, R. ALMANZA
UNAM

DÍAS GRADO

| % | ENE | FEB. | MAR | ABR. | MAY. | JUN. | JUL. | AGO. | SEP. | OCT. | NOV. | DIC. | ANUAL |
|-----|-----|------|-----|------|------|------|------|------|------|------|------|-------|-------|
| 200 | | | | | | | | | | | | | |
| 100 | | | | | | | | | | | | | |
| 0 | | | 0.0 | 0.0 | 0.0 | 0.0 | 0.0 | 6.2 | 0.0 | 0.0 | 0.0 | | 6.2 |
| | -45 | -14 | | | | | | | | | | -12.4 | |
| 100 | | | | | | | | | | | | | -7.1 |
| 200 | | | | | | | | | | | | | |

**VIENTO FRECUENCIA (PORCENTAJE)
VELOCIDAD (METRO/SEGUNDO)**

| MES | | N | N | E | SE | S | SO | O | NO | CALMAS |
|------------|------------|------|------|------|------|-----|-----|-----|------|--------|
| ENERO | FRECUENCIA | 39.7 | 16.8 | 17.7 | 11.3 | 0.6 | 0.3 | 0 | 12.3 | 1 |
| | VELOCIDAD | 10.8 | 5.4 | 6.4 | 6.6 | 3 | 1.5 | 0 | 8 | |
| FEBRERO | FRECUENCIA | 31.2 | 22.5 | 26.4 | 12.5 | 0 | 0 | 0.4 | 7.1 | 0 |
| | VELOCIDAD | 11 | 5.3 | 6.7 | 7.5 | 0 | 0 | 3 | 3.7 | |
| MARZO | FRECUENCIA | 32 | 25.8 | 26.8 | 9 | 0.7 | 0.3 | 0.3 | 4.2 | 1 |
| | VELOCIDAD | 10.4 | 6 | 7.4 | 8.2 | 4.2 | 0.2 | 1.5 | 6.1 | |
| ABRIL | FRECUENCIA | 20.4 | 34.4 | 35.7 | 7.7 | 0 | 0 | 0 | 2 | 0 |
| | VELOCIDAD | 11.3 | 7.4 | 7.4 | 6.6 | 0 | 0 | 0 | 5.6 | |
| MAYO | FRECUENCIA | 18.7 | 45.3 | 29.4 | 3.9 | 0 | 0 | 0.3 | 2 | 0.3 |
| | VELOCIDAD | 7.3 | 6.3 | 7.3 | 4.7 | 0 | 0 | 1 | 6.2 | |
| JUNIO | FRECUENCIA | 17.5 | 46 | 25.5 | 4.7 | 1 | 0 | 0.4 | 3.7 | 1.4 |
| | VELOCIDAD | 6.1 | 6.1 | 7 | 8.5 | 4.8 | 0 | 0.6 | 4.9 | |
| JULIO | FRECUENCIA | 21.3 | 41 | 25.8 | 4.9 | 0 | 0 | 0.3 | 5.8 | 1 |
| | VELOCIDAD | 5.4 | 4.9 | 5.2 | 5.4 | 0 | 0 | 4 | 4.4 | |
| AGOSTO | FRECUENCIA | 23.8 | 36.1 | 28.3 | 4.9 | 0.3 | 0.6 | 0.7 | 4.2 | 1 |
| | VELOCIDAD | 5.1 | 4.7 | 5.1 | 4.4 | 0.1 | 1.8 | 2.2 | 5.6 | |
| SEPTIEMBRE | FRECUENCIA | 37.7 | 28 | 17 | 6.7 | 0.7 | 0.7 | 0 | 8.4 | 1 |
| | VELOCIDAD | 7.4 | 4.8 | 4.6 | 5.9 | 5.4 | 2.3 | 0 | 9.8 | |

| | | | | | | | | | | |
|-----------|------------|------|------|------|------|-----|-----|-----|------|-----|
| OCTUBRE | FRECUENCIA | 43.6 | 18.7 | 17.4 | 7.4 | 0.3 | 0.3 | 0.3 | 11.6 | 0.3 |
| | VELOCIDAD | 10.3 | 5.5 | 5.7 | 5.7 | 0.4 | 0.1 | 0.4 | 9.6 | |
| NOVIEMBRE | FRECUENCIA | 37.8 | 20.1 | 21.0 | 12.1 | 0.7 | 0 | 0 | 8.4 | 0 |
| | VELOCIDAD | 10.1 | 5.3 | 6.7 | 6.7 | 4.2 | 0 | 0 | 9.8 | |
| DICIEMBRE | FRECUENCIA | 36.8 | 17.1 | 20 | 14.5 | 1.8 | 0.3 | 0.3 | 8.1 | 1 |
| | VELOCIDAD | 10.3 | 5 | 6.2 | 7.8 | 7 | 1.5 | 1.5 | 7.6 | |
| ANUAL | FRECUENCIA | 30 | 29.3 | 24.3 | 8.3 | 0.5 | 0.2 | 0.3 | 6.5 | 0.7 |
| | VELOCIDAD | 8.8 | 5.5 | 6.3 | 6.5 | 2.4 | 0.6 | 1.2 | 6.9 | |

ÁNGULOS SOLARES

| 21 DE MARZO | | DÍA 80 DEL AÑO | |
|--------------|--------------|----------------|------------------|
| DURACIÓN DÍA | | 12 00' 00" | DECLINACIÓN 0,00 |
| HORA SOLAR | HORA OFICIAL | ALTURA | AZIMUT |
| 6 00' 00" | 6 31' 59" | 00 00' | 90 00' SE |
| 7 | 7 31' 59" | 14 08' | 84 57' SE |
| 8 | 8 31' 59" | 28 10' | 79 14' SE |
| 9 | 9 31' 59" | 41 53' | 71 47' SE |
| 10 | 10 31' 59" | 54 52' | 60 20' SE |
| 11 | 11 31' 59" | 65 48' | 39 10' SE |
| 12 | 12 31' 59" | 70 47' | 00 00' S |
| 13 | 13 31' 59" | 65 48' | 39 10' SW |
| 14 | 14 31' 59" | 54 52' | 60 20' SW |
| 15 | 15 31' 59" | 41 53' | 71 47' SW |
| 16 | 16 31' 59" | 28 10' | 79 14' SW |
| 17 | 17 31' 59" | 14 08' | 84 57' SW |
| 18 00' 00" | 18 31' 59" | 00 00' | 90 00' SW |

| 21 DE JUNIO | | DÍA 172 DEL AÑO | |
|--------------|--------------|-------------------|------------|
| DURACIÓN DÍA | | DECLINACIÓN 23.45 | |
| HORA SOLAR | HORA OFICIAL | ALTURA | AZIMUT |
| 5 25' 14" | 5 51' 14" | 00 00' | 114 55' SE |
| 6 | 6 25' 59" | 07 31' | 112 16' SE |
| 7 | 7 25' 59" | 20 47' | 108 34' SE |
| 8 | 8 25' 59" | 34 20' | 105 48' SE |
| 9 | 9 25' 59" | 48 01' | 104 03' SE |
| 10 | 10 25' 59" | 61 47' | 104 01' SE |
| 11 | 11 25' 59" | 75 24' | 109 33' SE |
| 12 | 12 25' 59" | 85 44' | 180 00' S |
| 13 | 13 25' 59" | 75 24' | 109 33' SW |
| 14 | 14 25' 59" | 61 47' | 104 01' SW |
| 15 | 15 25' 59" | 48 01' | 104 03' SW |
| 16 | 16 25' 59" | 34 20' | 105 48' SW |
| 17 | 17 25' 59" | 20 47' | 108 34' SW |
| 18 | 18 25' 59" | 07 31' | 112 16' SW |
| 18 34' 44" | 19 00' 44" | 00 00' | 114 55' SW |

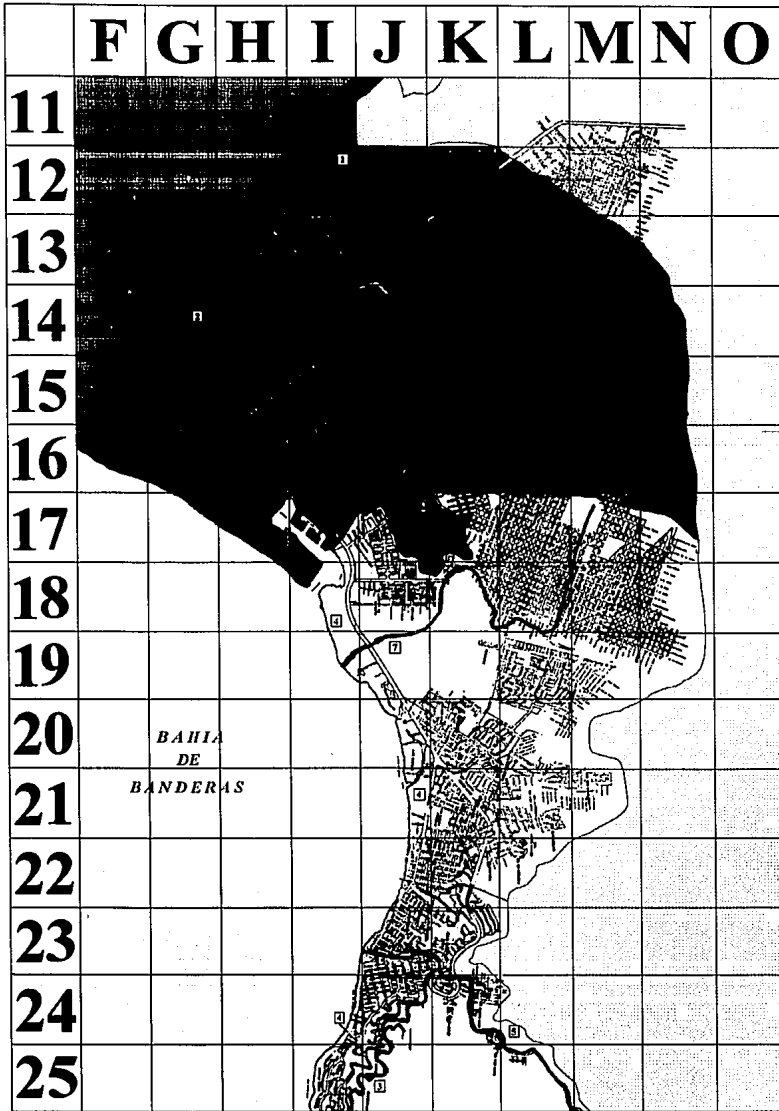
| 21 DE SEPTIEMBRE | | DÍA 266 DEL AÑO | |
|------------------|--------------|------------------|-----------|
| DURACIÓN DÍA | | DECLINACIÓN 0.00 | |
| HORA SOLAR | HORA OFICIAL | ALTURA | AZIMUT |
| 6 00' 00" | 6 17' 09" | 00 00' | 90 00' SE |
| 7 | 7 17' 09" | 14 08' | 84 57' SE |
| 8 | 8 17' 09" | 28 10' | 79 14' SE |
| 9 | 9 17' 09" | 41 53' | 71 47' SE |
| 10 | 10 17' 09" | 54 52' | 60 20' SE |
| 11 | 11 17' 09" | 65 48' | 39 10' SE |
| 12 | 12 17' 09" | 70 47' | 00 00' S |
| 13 | 13 17' 09" | 65 48' | 39 10' SW |
| 14 | 14 17' 09" | 54 52' | 60 20' SW |
| 15 | 15 17' 09" | 41 43' | 71 47' SW |
| 16 | 16 17' 09" | 21 10' | 79 14' SW |
| 17 | 17 17' 09" | 14 08' | 84 57' SW |
| 18 00' 00" | 18 17' 09" | 00 00' | 90 00' SW |

| 21 DE DICIEMBRE | | DÍA 355 DEL AÑO | |
|-----------------|--------------|--------------------|-----------|
| DURACIÓN DÍA | 10 50' 28" | DECLINACIÓN -23.45 | |
| HORA SOLAR | HORA OFICIAL | ALTURA | AZIMUT |
| 6 34' 44" | 6 57' 03" | 00 00' | 65 04' SE |
| 7 | 7 22' 18" | 05 21' | 62 52' SE |
| 8 | 8 22' 18" | 17 35' | 56 27' SE |
| 9 | 9 22' 18" | 28 47' | 47 45' SE |
| 10 | 10 22' 18" | 38 16' | 35 45' SE |
| 11 | 11 22' 18" | 44 54' | 19 35' SE |
| 12 | 12 22' 18" | 47 20' | 00 00' S |
| 13 | 13 22' 18" | 44 54' | 19 35' SW |
| 14 | 14 22' 18" | 38 16' | 35 45' SW |
| 15 | 15 22' 18" | 28 47' | 47 45' SW |
| 16 | 16 22' 18" | 17 35' | 56 27' SW |
| 17 | 17 22' 18" | 05 21' | 62 52' SW |
| 17 25' 14" | 17 47' 33" | 00 00' | 65 04' SW |

3.4 HIDROLOGÍA

LAS PRINCIPALES CORRIENTES FLUVIALES DE LA ZONA SON: AL RÍO AMECA Y EL RÍO MASCOTA QUE SE LOCALIZAN AL NORTE; EN SEGUNDO ES AFLUENTE DEL RÍO AMECA PARA JUNTOS DESEMBOCAR EN EL PACIFICO. EL RÍO AMECA DELIMITA A LOS ESTADOS DE JALISCO Y NAYARIT ASÍ COMO EL ÁREA DE ESTUDIO. EN LA ZONA CENTRAL DEL ÁREA EN ESTUDIO SE LOCALIZA EL RÍO PITILLAL QUE NO ES DE ESCURRIMIENTO CONSIDERABLE Y EN LA ZONA SUR ESTA EL RÍO CUALE DE CAUDAL CONSIDERABLE Y DE IMPORTANCIA HISTÓRICA YA QUE EL DIO ORIGEN A LA FUNDACIÓN DE ESTA CIUDAD.

LAS CORRIENTES FLUVIALES SON LAS QUE EN MAYOR MEDIDA CONDICIONAN EL DESARROLLO URBANO DEBIDO A SUS CONSTANTES DESBORDAMIENTOS DURANTE LA TEMPORADA DE LLUVIA QUE SE PRESENTA EN VERANO PROVOCANDO INUNDACIONES PERIÓDICAS QUE SON SERIOS PROBLEMAS PARA LOS ASENTAMIENTOS UBICAOS AL PIE DE LA SIERRA. POR OTRO LADO ESTAS CORRIENTES DAN FERTILIDAD A ZONAS AGRÍCOLAS.



TESIS PROFESIONAL.

- SIMBOLOGIA.**
- ESCURRIMIENTOS INTERMITENTES.
 - CONCENTRACION DE POZOS.
 - ZONAS INUNDABLES.
 - ESCURRIMIENTOS RETENEA.

- RTOS.**
1. CUENCA DEL RIO MASCOTA.
 2. CUENCA DEL RIO AMECA.
 3. CUENCA DEL RIO HISMALOVA.
 4. ESCURRIMIENTOS LIBRES.
 5. CUENCA DEL RIO CUALE.
 6. LATERO DE SALADO.
 7. CUENCA DEL RIO PITALAL.

- ZONA DE ESTUDIO.
- CEB ZONA TERMINA.
- CARRILERA FEDERAL.
- CAMINO DE TERRACERA.
- SERVICIO INTERNACIONAL.
- LINEA ELECTRICA.
- TELEGRAFO.
- TELEFONO.
- CUERPOS DE AGUA.
- RIOS.
- CURVAS DE NIVEL.

INTEGRANTES.
 PUERTI COGEE JERE MARTIN.
 VILCHES HERRAZPONES MARCELO.

NOMBRE DEL PLANO.
HIDROGRAFIA

ACOTAMIENTO ESCALA

| | | |
|--------|--------------|-------|
| BASE01 | CLAVE | NORTE |
| | FECHA | |
| | FEB. DE 1991 | |



ANALISIS Y PROPUESTA EQUIPAMIENTO URBANO

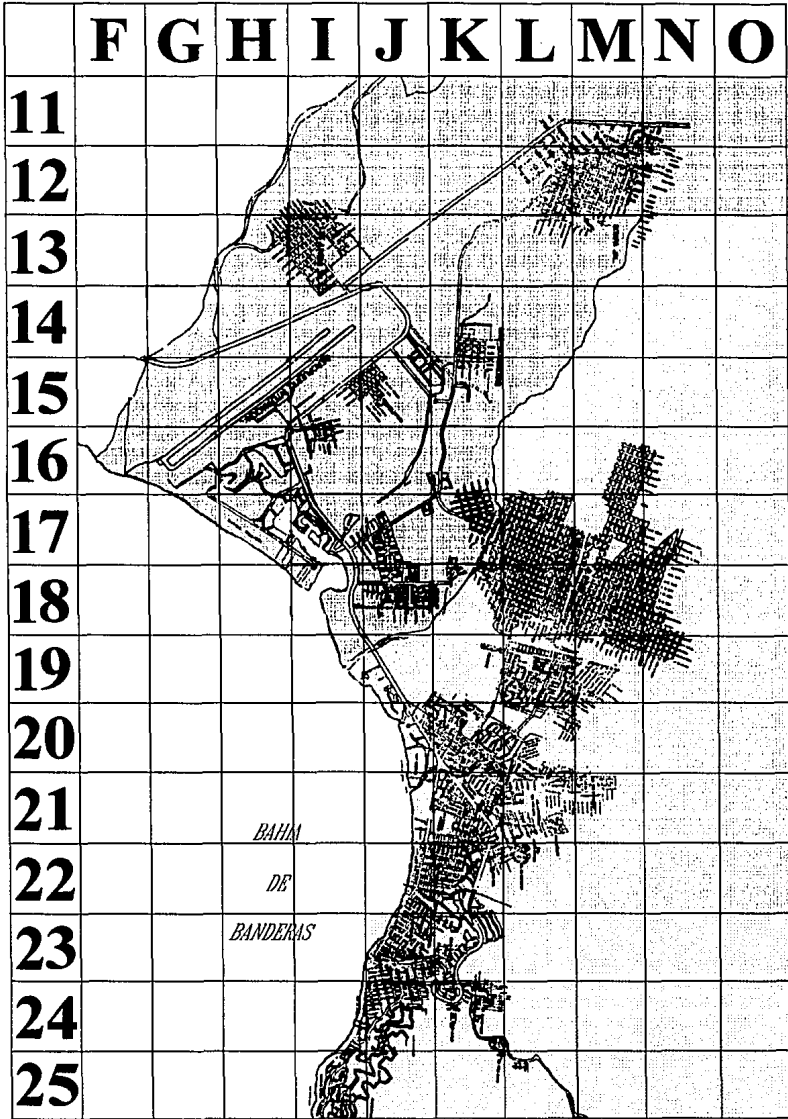
Pto. Vallarta.



3.5 EDAFOLOGÍA

EN EL MUNICIPIO DE PUERTO VALLARTA PREDOMINAN LOS SUELOS ALUVIALES SOBRE TODO EN LA REGIÓN COSTERA Y EN ÁREAS CONTIGUAS A LOS RÍOS.

EL ALUVIÓN (AL) ES UN SUELO FORMADO POR EL DEPOSITO DE MATERIALES SUELTOS (GRAVAS Y ARENAS) PROVENIENTES DE ROCAS PREEXISTENTES, QUE HAN SIDO TRANSPORTADOS POR CORRIENTES SUPERFICIALES DE AGUA. ESTE NOMBRE INCLUYE A LOS DEPÓSITOS QUE OCURREN EN LAS LLANURAS DE INUNDACIÓN, LOS VALLES DE LOS RÍOS Y LAS FAJAS DE PIE DE MONTE.



TESIS PROFESIONAL

SIMBOLOGIA.

- ROCAS IGNEAS DE TIPO TOBA
- ARENACA Y CONGLOMERADO SA DECOR ROCAS SEDIMENTARIAS
- SUELO ALUVIAL FORMADO POR MATERIAL SUELO (GRAVAS Y ARENAS)

- ZONA DE EROSION.
- ZONA DRENAJA.
- CARRETERA FEDERAL.
- CAMBIO DE TELEFONIA INTERNACIONAL.
- LINEA ELCTRICA.
- TELEGRFO.
- CENEFOS DE AGUA.
- HIELO.
- CUBRAS DE NIEVE.

INTEGRANTES.

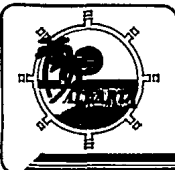
FRANCO DOMINGO JOSE MARTIN.
VELAZQUEZ RODRIGUEZ MARCELO.

NOMBRE DEL PLANO.

GEOLOGIA Y EDAFOLOGIA.

ACOTAMIENTO: ESCALA:

| | |
|--------------|-------|
| CLAVE | NORTE |
| FECHA | |
| FEB. DE 1961 | |



ANALISIS Y PROPUESTA EQUIPAMIENTO URBANO
Pto. Vallarta.



3.6 USO DE SUELO Y VEGETACIÓN

LOS DISTINTOS USOS DE SUELO QUE SE LE DA SON LOS SIGUIENTES:

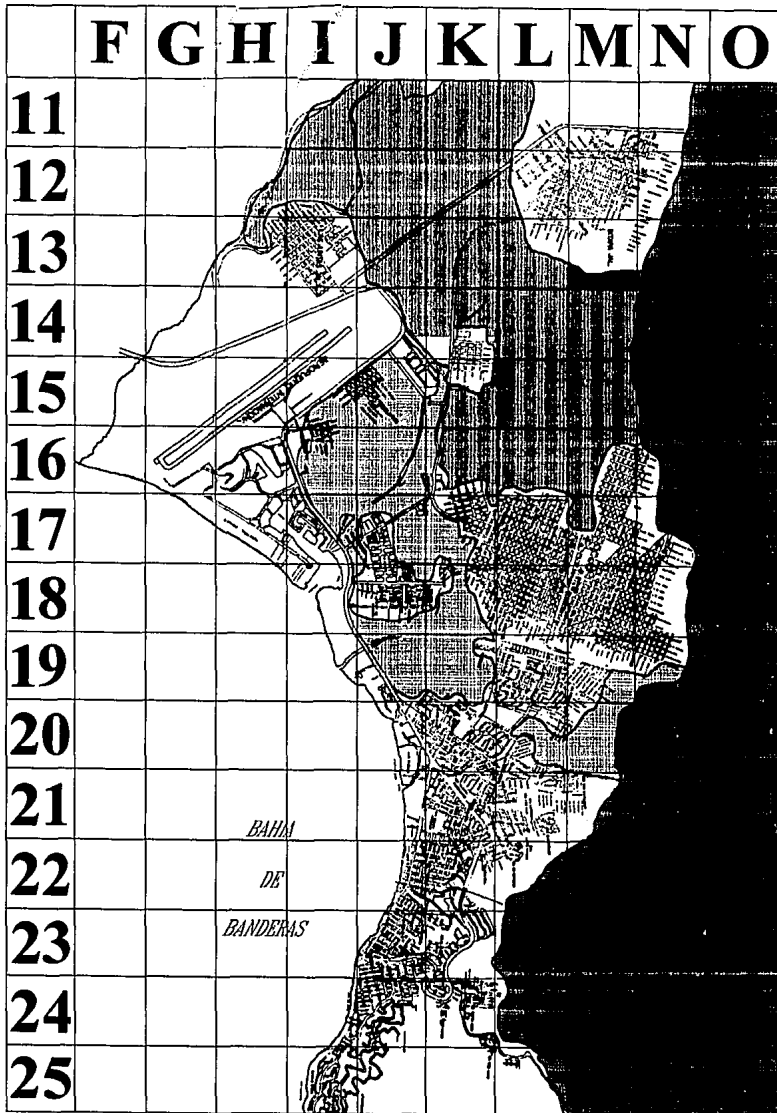
LA ZONA CON USO URBANO SE UBICA DE MANERA DISPERSA DENTRO DE LA ZONA DE ESTUDIO; CON TENDENCIA DE CRECIMIENTO HACIA EL NORTE, LA ZONA DE USO AGRÍCOLA SE LOCALIZA EN LA PERIFERIA DE LA REGIÓN URBANIZADA LA CUAL SE VE AMENAZADA DE SER INVADIDA POR EL ACELERADO CRECIMIENTO DE LA MANCHA URBANA, EL RESTO DE LA ZONA EN ESTUDIO SOPORTA UNA VEGETACIÓN NATURAL, LA CUAL ESTA SIENDO AFECTADO POR LA DEFORESTACIÓN PARA ACTIVIDADES COMO LA AGRICULTURA PRINCIPALMENTE.

EN PUERTO VALLARTA EL TIPO DE VEGETACIÓN ES: BOSQUE TROPICAL SUBCADUCIFOLIO QUE VA DESDE EL NIVEL DEL MAR HASTA 1,300 M. DE ALTITUD SE PRESENTA EN FORMA DE MANCHONES DISCONTINUOS, PREDOMINAN ARBOLES ENTRE 15 Y 30 MTS. DE ALTO COMO POR EJEMPLO: EL GUAPINOL (HYMENAEA COURBARIL), EL GUANACASTE (ENTEROLOBIUM CYCLOCARPUM), EL CEDRO (CEDRELA MEXICANA), CACAHUANANCHE (LICANIA ARBOREA), PUCTE

(BUCIDA BUCERAS) Y ZAPOTE (ACHRAS ZAPOTA) ENTRE OTROS; ES PRECISO ACLARAR QUE ESTA VEGETACIÓN SE LOCALIZA EN LA ZONA DE SERRANIA. LA VEGETACIÓN DE MANGLAR ESTA LOCALIZADA SÓLO EN ALGUNAS REGIONES DE LA COSTA COMPRENDIDA COMO VEGETACIÓN ACUATICA Y SUBACUATICA. DE GRAN IMPORTANCIA SON SUS PALMARES AUNQUE NO SON EN PROPORCIÓN CONSIDERABLE, SI LO SON PARA SU IMAGEN CARACTERÍSTICA DEL PUERTO, FINALMENTE EN LA ZONA URBANIZADA LA VEGETACIÓN ES INDUCIDA.

3.7 ÁREAS BALDÍAS


EL ACELERADO CRECIMIENTO REGISTRADO EN PUERTO VALLARTA EN LOS AÑOS 70'S DIÓ COMO RESULTADO LA EXISTENCIA DE UN GRAN NÚMERO DE ÁREAS BALDÍAS SIN NINGÚN USO DEFINIDO, CREANDO ASÍ UNA MALA IMAGEN A LA CIUDAD, DADO QUE ES AQUÍ DONDE SE DEPOSITA GRAN CANTIDAD DE BASURA GENERANDO ADEMÁS DE UN MAL ASPECTO UN SIN NÚMERO DE FAUNA ROEDORA. GRAN PARTE DE ESTAS ÁREAS HAN SIDO DESTINADAS PARA EDIFICAR FRACCIONAMIENTOS, DISMINUYENDO ASÍ UN SEVERO PROBLEMA.



TESIS PROFESIONAL.

SIMBOLOGIA.

 ZONAS APTAS PARA EL CRECIMIENTO URBANO

 ZONAS APTAS PARA USO PRODUCTIVO

 ZONAS APTAS PARA RECREACION Y FORESTACION

- - - ZONA DE ESTUDIO.
 - - - ZONA URBANA.
 - - - CARRETERA FEDERAL.
 - - - CAMBIO DE TIERACRETA.
 - - - AEROPUERTO INTERNACIONAL.
 - - - LINEA ELECTRICA.
 - - - TELEGRAFOS.
 - - - TELEFONO.
 - - - CARRILES DE AGUA.
 - - - RILES.
 - - - CURVAS DE NIVEL.

INTEGRANTES.

HENRI GONZALEZ MARTIN.
 VICENTE RODRIGUEZ MARTINEZ.

NOMBRE DEL PLANO.

AREAS BALDIAS.

ACOTAMIENTO

ESCALA

CLAVE

NORTE

FECHA

FECH. DE 1961



**ANALISIS Y PROPUESTA
 EQUIPAMIENTO URBANO
 Pto. Vallarta.**

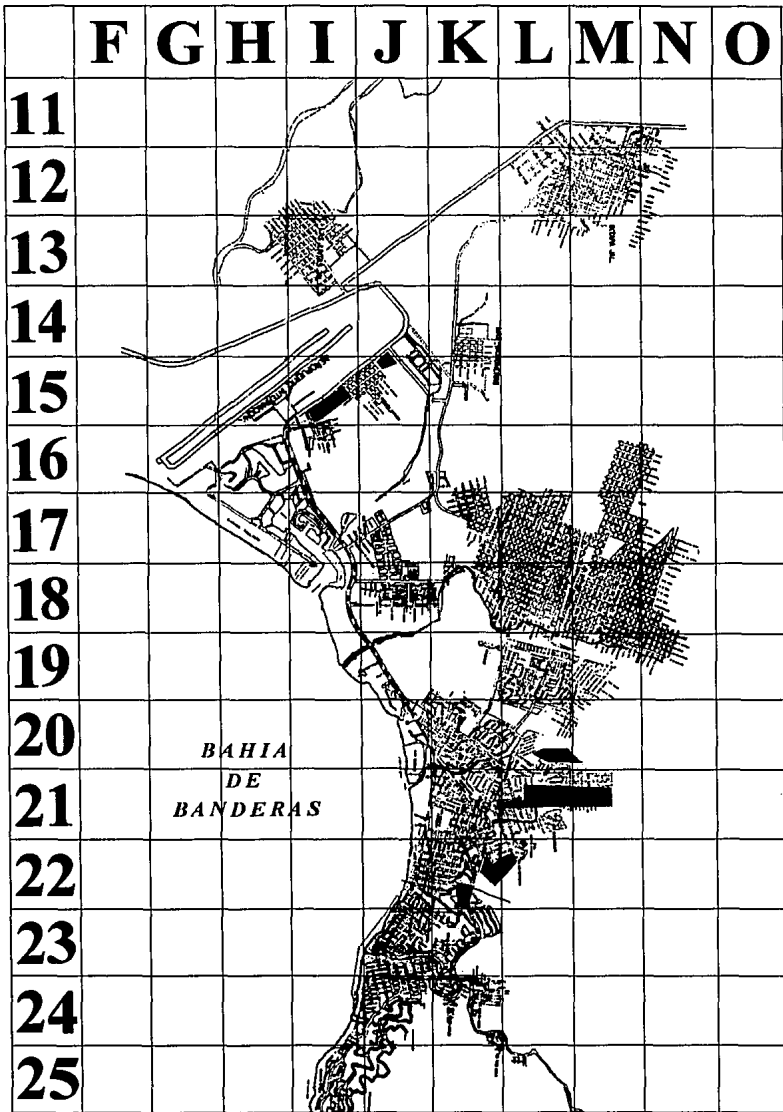


3.8 ALTERACIONES AL MEDIO AMBIENTE

ANALIZANDO LOS FACTORES NATURALES EN LA ZONA DE ESTUDIO OBSERVAMOS QUE ESTOS SON MÁS RESTRICTIVOS QUE PERMISIBLES PARA EL ASENTAMIENTO URBANO, YA QUE SU UBICACIÓN GEOGRÁFICA FUE DADA SIN IMAGINAR LA DINÁMICA URBANA ACTUAL, LA POBLACIÓN SE ENCUENTRA EN SITUACIÓN DESFAVORABLE YA QUE EXISTEN LIMITANTES COMO SU RELIEVE ACCIDENTADO PARA EL DESARROLLO URBANO HACIA EL ORIENTE, EL SUR Y EL NOROESTE.

LAS CONDICIONES HIDROLÓGICAS EVIDENCIAN TAMBIÉN RESTRICCIONES AL ASENTAMIENTO, DEBIDO A SUS ESCURRIMIENTOS NATURALES Y POR LAS INUNDACIONES CAUSADAS POR ESTOS.

COMO LIMITANTES PARA EL DESARROLLO URBANO SE ENCUENTRAN TAMBIÉN LAS ÁREAS APTAS PARA LA AGRICULTURA, EN CIERTOS TIPOS DEBE TENERSE EN CUENTA QUE POR SER ÁREA COSTERA, ESTA PROPENSA PARA LOS FENÓMENOS NATURALES TALES COMO CICLONES Y TORMENTAS TROPICALES.



TESIS PROFESIONAL

SIMBOLOGIA.

CONTAMINACION

- RUIDO Y AIRE.
- FLUVA.
- SUELO.
- CAUDES DE RIO.

- ZONA DE RESERVO.
- ZONA DEBANA.
- CARRETERA FEDERAL.
- CAMINO DE TIERRA CERRIL.
- AEROPUERTO INTERNACIONAL.
- LINEA ELECTRICA.
- TELEGRAFO.
- CUBREPOB DE AGUA.
- RIOS.
- CIEVAS DE NIVEL.

INTEGRANTES.

EDUARDO GONZALEZ JIMENEZ MARTINEZ.
YELCHER HERRERA JIMENEZ MARTINEZ.

NOMBRE DEL PLANO.

MEDIO AMBIENTE

ACOTAMIENTO

DEALIA

BASE02

CLAVE

NORTE

FECHA

DEL DIA DEL



**ANALISIS Y PROPUESTA
EQUIPAMIENTO URBANO
Pto. Vallarta.**



3.9 SÍNTESIS DEL MEDIO NATURAL

LA ZONA APTA PARA CRECIMIENTO URBANO

ESTA DETERMINADA EN BASE A LOS LIMITES FÍSICO NATURALES, CONSIDERANDO ZONAS DE AMORTIGUAMIENTO PARA RESTRINGIR LA EXPANSIÓN EN ÁREAS DE FORESTACIÓN ADEMÁS DE CONSIDERAR LA TOPOGRAFÍA.

ZONA DE AMORTIGUAMIENTO

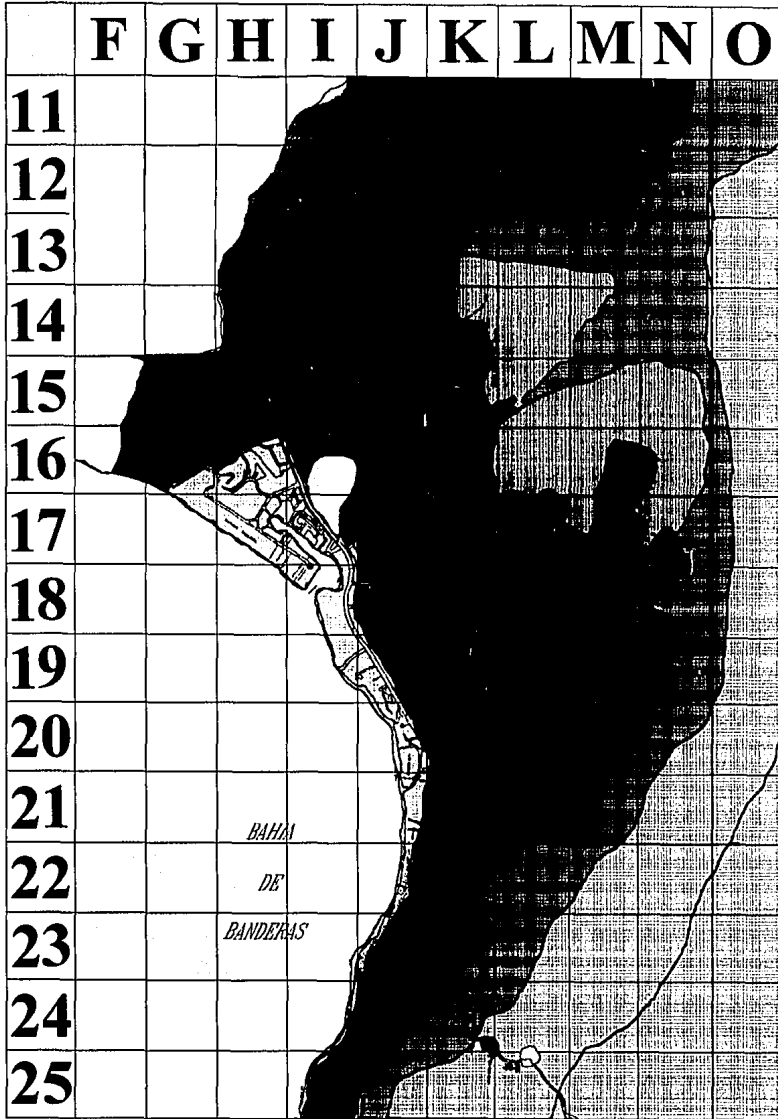
ES UNA RESERVA ECOLÓGICA QUE SE PROPONE, PENSANDO EN LA TOPOGRAFÍA NATURAL Y EN LA EROSIÓN PROVOCADA POR LOS ESCURRIMIENTOS DEBIDO A SU INCLINACIÓN EXISTENTE.

ZONA DE RECREACIÓN PASIVA

ES CONSIDERADA EN BASE A LA ZONA DE CRECIMIENTO URBANO PARA QUE LA POBLACIÓN LE DE USO A ACTIVIDADES DE ESPARCIMIENTO: COMO EL CAMPISMO MONTAÑISMO Y OTROS MÁS, DE ESTA MANERA SE EVITA EL CRECIMIENTO HACIA ESTA ZONA.





ZONA PARA EL CULTIVO PISCÍCOLA












ESTA ES UNA PROPUESTA DE GRAN IMPORTANCIA DEBIDO A QUE LA ZONA CUENTA CON LOS RÍOS: CUALE, AMECA Y MASCOTA. PARA UNA BUENA EXPLOTACIÓN PISCÍCOLA CON LA CUAL SE CREARÍAN FUENTES DE EMPLEO PARA LA POBLACIÓN.



TESIS PROFESIONAL.

SIMBOLOGIA.

-  ZONA DE RESERVA ECOLÓGICA
-  ZONA DE CULTIVO PISCICOLA
-  ZONA RECREATIVA (TURISTICA DE PLAYA)
-  ZONA FORESTAL
-  ZONAS APTAS PARA CRECIMIENTO URBANO
-  ZONA DE AMORTIGUAMIENTO
-  ZONA AGROPECUARIA (CONDICIONADA PARA CRECIMIENTO URBANO)
-  ZONA URBANA ACTUAL

-  ZONA DE FORTIFICACION
-  ZONA URBANA
-  CARRETERA FEDERAL
-  CAMINO DE TERRAZA
-  AEROPUERTO INTERNACIONAL
-  LINEA ELÉCTRICA
-  TELEGRÁFICO
-  TELEFONO
-  CUEPOS DE AGUA
-  RIVER
-  CURVAS DE NIVEL

DISEÑANTES:
AYDA MORALES LAFRA,
ESTATE GOMEZ JOBS MARTIN.

NOBRE DEL PLANO:
PROPUESTA GENERAL

ACOTAMIENTO: EMPALA

| | |
|-----------------------|--|
| CLAVE | NORTE |
| FECHA FEB. DE 1971 |  |

**ANALISIS Y PROPUESTA
EQUIPAMIENTO URBANO
Pto. Vallarta.**





TESIS PROFESIONAL

SIMBOLOGIA

INTEGRANTES
RUANTE GOMEZ JOSE MARTIN,
VILCHES HERNANDEZ MARCELO

NOMBRE DEL PLANO

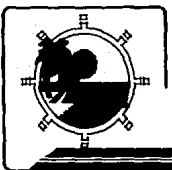
ACOTAMIENTO PLANTA

CLAVE NORTE

FECHA
EJ. 1997



ANALISIS Y PROPUESTA EQUIPAMIENTO URBANO Pto. Vallarta.



DÉCADA ANTERIOR.

4 ASPECTOS SOCIOECONÓMICOS

4.1 DINÁMICA DE CRECIMIENTO POBLACIONAL

PUERTO VALLARTA HA SIDO SIGNIFICATIVO EN CUANTO A POBLACIÓN SE REFIERE, PUES DESDE LA DÉCADA DE LOS 50'S REPRESENTABA EL 44,3% DE LA POBLACIÓN DEL MUNICIPIO, CONTANDO CON 5,000 HABITANTES. YA EN 1960 ESTA CIFRA SE MODIFICA PARA SER 7,500 HABITANTES QUE ES ENTONCES EL 48.4% DE LA POBLACIÓN MUNICIPAL.

EN LOS AÑOS 70'S POR EL GRAN AUGE TURÍSTICO DADO POR EL GOBIERNO, ESTA POBLACIÓN SE ELEVA A 25,000 HABITANTES, CIFRA QUE REPRESENTA UN 68.2% DE LA POBLACIÓN DEL MUNICIPIO, CRECIENDO UN 237% CON RESPECTO A 1960.

PUERTO VALLARTA EN LA DÉCADA DE LOS 80'S MODIFICA SU CRECIMIENTO POBLACIONAL Y SE COMPORTA DE UNA MANERA DISTINTA CON RESPECTO A LA

GRAFICAS DE POBLACION.

NACIONAL

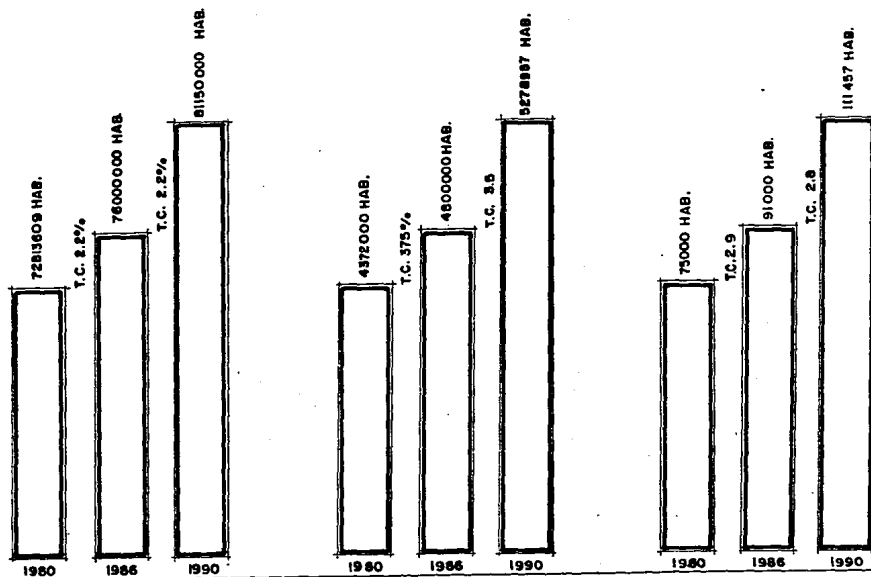
100%

ESTATAL

6.1%

MUNICIPAL

2.1%



4.2 HIPÓTESIS DEL CRECIMIENTO POBLACIONAL

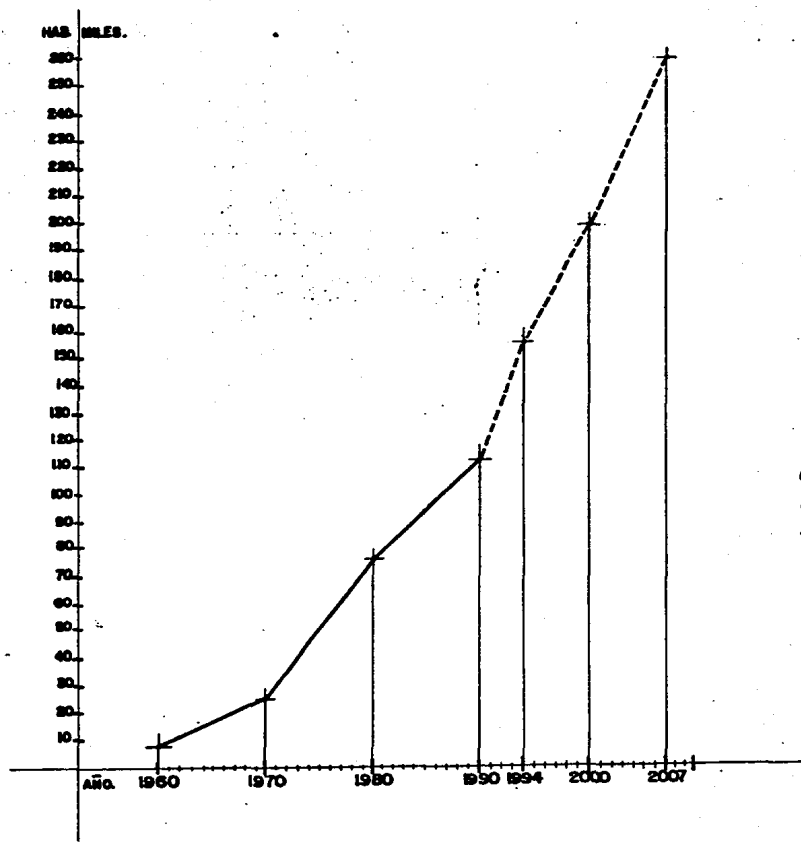
PARA PODER PROYECTAR LA POBLACIÓN VALLARTENSE A CORTO, MEDIANO Y LARGO PLAZO SE TUVIERON QUE ANALIZAR DATOS POBLACIONALES REGISTRADOS EN LOS CENSOS DESDE LOS AÑOS 60'S DEBIDO A QUE EN ESTA DÉCADA SE LE DA EL IMPULSO TURÍSTICO A PUERTO VALLARTA, QUE TRAJÓ COMO CONSECUENCIA UN CRECIMIENTO ACELERADO DE SUS HABITANTES. EN 1960 EL MUNICIPIO CONTABA CON 7,500 HABS. QUE PARA 1970 ESTE NÚMERO SE INCREMENTÓ A 25,000 HABS. REGISTRANDO UN AUMENTO EN SU POBLACIÓN DE 17,500 PERSONAS; ES DECIR LA POBLACIÓN SE TRIPLICA, ESTE FENÓMENO TAMBIÉN ES REGISTRADO EN LA SIGUIENTE DÉCADA AL PASAR SU POBLACIÓN DE 25,000 A 75,000 HABS. (AÑO 1980) EN CAMBIO PARA LA DÉCADA DE LOS 90'S MUESTRA UNA SITUACIÓN DIFERENTE: LA POBLACIÓN YA NO CRECE A UN RITMO TAN ACELERADO PORQUE SU AUMENTO ES TAN SOLO DE 36,457 HABS. TENIENDO UN DATO POBLACIONAL DE 111,457 HABS.

EN LA PROYECCIÓN CALCULADA A CORTO PLAZO (AÑO 1994) SE ESTIMA UNA POBLACIÓN DE 154,000 DADO QUE SU CRECIMIENTO SERÁ DE 42,543 HABS. EN UN LAPSO DE TAN SOLO 4 AÑOS, CIFRA QUE REBASA AL INCREMENTO REGISTRADO ANTERIORMENTE NO DE 4 SINO DE 10 AÑOS (1980 A 1990).

PARA LA PROYECCIÓN A MEDIANO PLAZO (AÑO 2000) SE PREVEE UNA POBLACIÓN DE 194,000 HABS. AUMENTANDO 40,000, QUE COMPARADA CON LA PROYECCIÓN A CORTO PLAZO ES MENOR, YA QUE DISMINUYE EN 2,000 HABS. TENIENDO UN PERÍODO MÁS AMPLIO (6 AÑOS).

PARA EL AÑO 2007 QUE ES LA PROYECCIÓN A LARGO PLAZO LA POBLACIÓN SERÁ DE 253,000 HABS. ESTE INCREMENTO ES ACEPTABLE CONSIDERANDO QUE SON SIETE AÑOS.

GRAFICAS DE POBLACION. PTO. VALLARTA.



DATOS OFICIALES DEL CENSO.

| | | |
|------|--------|------|
| 1960 | 7500 | HAB. |
| 1970 | 25000 | HAB. |
| 1980 | 75000 | HAB. |
| 1990 | 111457 | HAB. |

PROYECCIONES DE POBLACION A:

| | | | |
|-----|------|--------|------|
| C/P | 1994 | 154000 | HAB. |
| M/P | 2000 | 194000 | HAB. |
| L/P | 2007 | 253000 | HAB. |

4.3 ESTRUCTURA POR EDAD Y SEXO

DE ACUERDO CON LAS GRÁFICAS POBLACIONALES, SE OBSERVA LO SIGUIENTE:

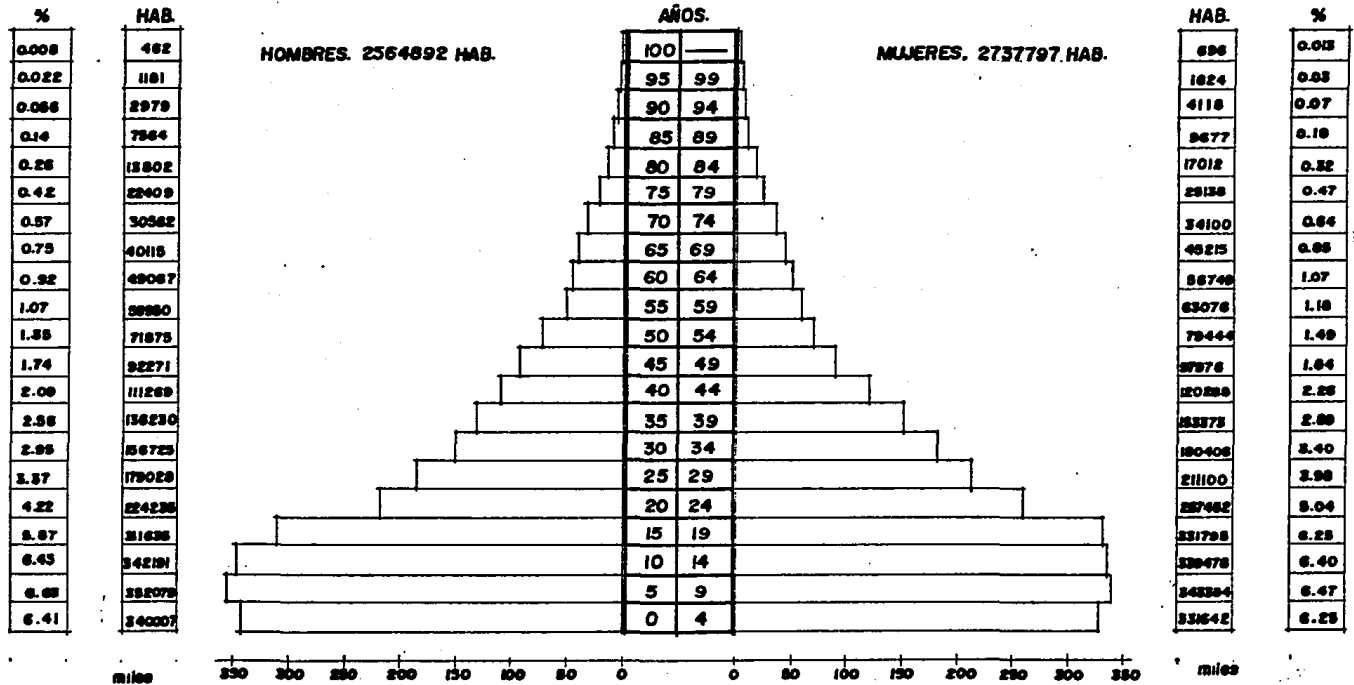
A NIVEL ESTADO EN CUANTO A EDAD PREDOMINA UNA POBLACIÓN JÓVEN CONSIDERÁNDOLA DE (0 A 29 AÑOS) SUPERANDO EL 70% APROX. DE LA POBLACIÓN TOTAL. EN CUANTO AL SEXO REBASA EN TODOS LOS NIVELES LA MUJER.

EN PUERTO VALLARTA LA PIRÁMIDE DE EDAD SE PRESENTA DE LA SIGUIENTE MANERA, TAMBIÉN PREDOMINA UNA POBLACIÓN JÓVEN (0 A 24 AÑOS) QUE REPRESENTA EL 65% APROX. DE LA POBLACIÓN TOTAL. REFERENTE AL SEXO LAS TENDENCIAS SON: DE 0 A 24 AÑOS EXISTE UN MAYOR NÚMERO DEL SEXO MASCULINO, DE 25 A 34 AÑOS PREDOMINIO DEL SEXO FEMENINO, 35 A 79 AÑOS NUEVAMENTE SUPERA EN NÚMERO EL HOMBRE, PARA FINALMENTE DE 80 A MÁS AÑOS SUPERAR LA MUJER.

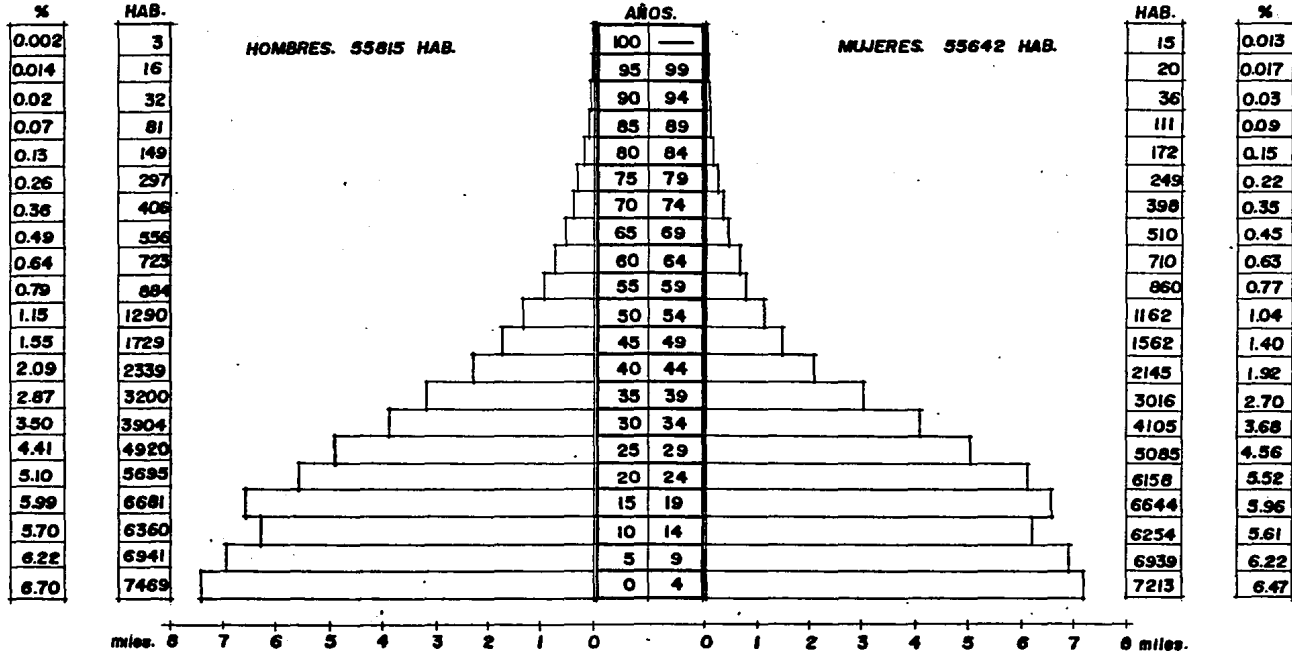
ANALIZANDO LA POBLACIÓN ESTATAL, MUNICIPAL DE JALISCO Y PUERTO VALLARTA RESPECTIVAMENTE, EN CUANTO A POBLACIÓN JOVEN, LOS DOS TIENEN UN ALTO PORCENTAJE QUE OSCILA EN UN 70% APROX. EN CUANTO AL SEXO A NIVEL ESTATAL SUPERA LA MUJER EN TODAS LAS EDADES AL HOMBRE, EN CAMBIO EN PUERTO VALLARTA NO SIEMPRE LA MUJER REBASA AL HOMBRE EN NÚMERO.

EN EL PRIMER CASO PODRÍA SER RESULTADO DE UNA EMIGRACIÓN SOBRE TODO A LOS ESTADOS UNIDOS EN BUSCA DE MEJORAS ECONÓMICAS; SITUACIÓN QUE NO SE PRESENTA EN PUERTO VALLARTA DEBIDO A QUE LA ACTIVIDAD TURÍSTICA HA MANTENIDO FRENADO EL FENÓMENO DE LA EMIGRAIÓN AUNQUE NO AL GRADO DESEABLE POR LA INFRAESTRUCTURA QUE POSEE EL PUERTO.

JALISCO 5302689 HAB.



**PTO. VALLARTA.
111457 HAB.**



4.4 ESCOLARIDAD

LOS LOGROS EN EL ASPECTO EDUCATIVO HAN SIDO IMPORTANTES, YA QUE EN 1930, LA POBLACIÓN ANALFABETA FUE DE 53.7% Y PARA 1980 ESTE DATO SE REDUJO AL 7.6% CONSIDERANDO LA CALIDAD DE LOS SERVICIOS EDUCATIVOS ACTUALES ES MUY BUENA SI TOMAMOS EN CUENTA QUE EN PRIMARIA EL NÚMERO DE ALUMNOS ES DE 42 ESTO REDUNDA EN MEJORES CONDICIONES PARA LA IMPARTICIÓN DE CLASES.

ÍNDICE DE ESCOLARIDAD Y EQUIPAMIENTO
CUADRO

| NIVEL | POBLACIÓN A ATENDER SEGÚN NORMAS DE EQUIPAMIENTO | | POBLACIÓN ATENDIDA 1990 | | DÉFICIT 1990 |
|--------------|--|------|----------------------------|------|-----------------|
| | Nº | % | Nº | % | % |
| PREESCOLAR | 9,450 | 4.5 | 3,999 | 1.9 | 2.6 |
| PRIMARIA | 44,100 | 21.0 | 16,419 | 7.8 | 13.2 |
| SECUNDARIA | 8,820 | 4.2 | 5,392 | 2.5 | 1.7 |
| PREPARATORIA | 3,150 | 1.5 | 526 | 0.25 | 1.25 |

4.5 POBLACIÓN ECONÓMICAMENTE ACTIVA

EN PUERTO VALLARTA LA POBLACIÓN ECONÓMICAMENTE ACTIVA ES DE 37.82%. EN 1930 RESPECTO A LA POBLACIÓN TOTAL. ESTA TASA ES MAYOR A LAS OBSERVADAS COMO PROMEDIO TANTO EN PUERTO VALLARTA COMO EN EL ESTADO QUE FUERON 36.36% Y 32.34% RESPECTIVAMENTE, ESTO REPRESENTA UNA DEPENDENCIA ECONÓMICA DE MENOR GRADO EN EL PUERTO. RESPECTO A LA ESTRUCTURA OCUPACIONAL DE LOS TRES SECTORES DE ACTIVIDAD ECONÓMICA ES: ACTIVIDADES PRIMARIAS 11.30%, SECUNDARIAS 16.0% Y TERCIARIAS 72.80%, CON ESTO PODEMOS OBSERVAR QUE LAS ACTIVIDADES PREDOMINANTES SON SECUNDARIAS Y TERCIARIAS.

LAS ACTIVIDADES EN EL SECTOR TERCIARIO DE MAYOR RELEVANCIA SON: EL TURISMO Y ACTIVIDADES CONEXAS, ASÍ COMO EN EL ÁREA INDUSTRIAL, LA INDUSTRIA MANUFACTURERA ES MUY SIGNIFICATIVA.

AL ANALIZAR LA POBLACIÓN ECONÓMICAMENTE ACTIVA EN SUS DIVERSOS SECTORES SE OBSERVA UNA DISMINUCIÓN Y CASI NULIFICACIÓN DE LA MANO DE OBRA OCUPADA EN LAS ACTIVIDADES AGROPECUARIAS; COMO CONSECUENCIA DEL DETERIORO DE DICHO SECTOR DE LOS AÑOS 60'S HASTA LA ACTUALIDAD, ESTO HA DADO COMO RESULTADO QUE UNA CANTIDAD

CONSIDERABLE DE MANO DE OBRA BUSQUE INTEGRARSE AL SECTOR SECUNDARIO Y TERCIARIO.

LA GRAN EXPANSIÓN DEL SECTOR TERCIARIO ESTARÁ BASADA EN EL FENÓMENO DE CRECIMIENTO DE LA ACTIVIDAD TURÍSTICA QUE POR SUS CARACTERÍSTICAS ES MUY DIFÍCIL QUE PUEDA CAPTAR LA MANO DE OBRA LOCAL. ESTO TRAE COMO CONSECUENCIA LA AFLUENCIA DE PERSONAL CALIFICADO DEL EXTERIOR PRESENTÁNDOSE AÚN MÁS LA EXPLOSIÓN DEMOGRÁFICA DE EL LUGAR.

LA ESTRUCTURA DE LA POBLACIÓN ECONÓMICAMENTE ACTIVA POR EDADES MUESTRA QUE EN TÉRMINOS DE TASAS DE PARTICIPACIÓN LOS GRUPOS DE 20 A 39 AÑOS Y DE 45 A 54 AÑOS PRESENTAN LAS MÁS ALTAS TASAS. RESPECTO AL SEXO; A NIVEL GENERAL LA TASA DE PARTICIPACIÓN DEL HOMBRE ES DE 79.3% Y EL DE LA MUJER 24.9%; EN LOS GRUPOS QUINQUENALES DE EDAD, ES MUY PREDOMINANTE LA MANO DE OBRA DE LOS 15 AÑOS A 24 AÑOS EN MUJERES; NO OBSTANTE LAS TASAS DE PARTICIPACIÓN SON MÁS ELEVADAS DE LOS 20 A LOS 54 AÑOS EN LOS HOMBRES Y DE LOS 15 A LOS 24 AÑOS EN MUJERES.

TABLA
POBLACIÓN ECONÓMICAMENTE ACTIVA

| AÑO | SECTOR | PUERTO VALLARTA | MUNICIPIO | ESTADO |
|------------|---------------|----------------------------|------------------|---------------|
| 1950 | I | 61.5% | 61.5% | 58.8% |
| | II | 12.5 | 12.5 | 16.6% |
| | III | 25.0% | 25.0% | 24.6% |
| 1960 | I | 60.5% | 60.5% | 51.9% |
| | II | 14.8% | 14.8% | 21.0% |
| | III | 24.7% | 24.7% | 27.1% |
| 1970 | I | 10.3% | 24.8% | 34.1% |
| | II | 23.9% | 21.6% | 27.3% |
| | III | 65.8% | 53.6% | 38.6% |
| 1980 | I | 11.3% | 11.3% | 18.9% |
| | II | 16.0% | 16.0% | 22.2% |
| | III | 72.7% | 72.7% | 58.9% |

FUENTE: CENSO GRAL. DE POB Y VIV. 1950-1960-1970-1980.



TESIS PROFESIONAL

SIMBOLOGIA

INTEGRANTES:
AVANTE GOMEZ JOSE MARTIN,
VEJCHIS HERNANDEZ MARICRIZ.

NOMBRE DEL PLANO.

ACOTAMIENTO FIGURA

CLAVE

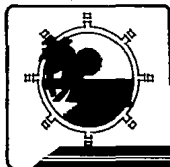
NORTE

FECHA

DEL 1981



ANALISIS Y PROPUESTA EQUIPAMIENTO URBANO Pto. Vallarta.



5 MEDIO FÍSICO ARTIFICIAL

5.1 CRECIMIENTO HISTÓRICO

PUERTO VALLARTA HASTA LA PRIMERA MITAD DE LA DÉCADA DE LOS 50'S FUE UN CENTRO DE POBLACIÓN SIGNIFICATIVO DESDE EL PUNTO DE VISTA DEMOGRÁFICO, PUES YA PARA ENTONCES CONTABA CON MÁS DE 5,000 HABITANTES CIFRA QUE REPRESENTABA EL 44.3% DE LA POBLACIÓN TOTAL DEL MUNICIPIO, EN 1960, CON 7500 HABITANTES, LIGERAMENTE AUMENTO SU POBLACIÓN MUNICIPAL A 48.4%.

EL INCREÍBLE CRECIMIENTO REGISTRADO POR LA CIUDAD A PARTIR DE LAS SIGUIENTES DÉCADAS, SE APRECIA EN EL HECHO QUE EN 1970 ALCANZA UNA POBLACIÓN DE 25,000 HABITANTES, LO QUE SIGNIFICÓ UN CRECIMIENTO DEL 237% CON REFERENCIA A 1960, LO QUE EQUIVALE AL 68.2% DE LA POBLACIÓN MUNICIPAL.

DEBIDO A SU EXPLOSIÓN DEMOGRÁFICA, PUERTO VALLARTA SE COLOCA EN EL 5º LUGAR DENTRO DE LAS CIUDADES MEDIAS DE JALISCO, SOLO DESPUÉS

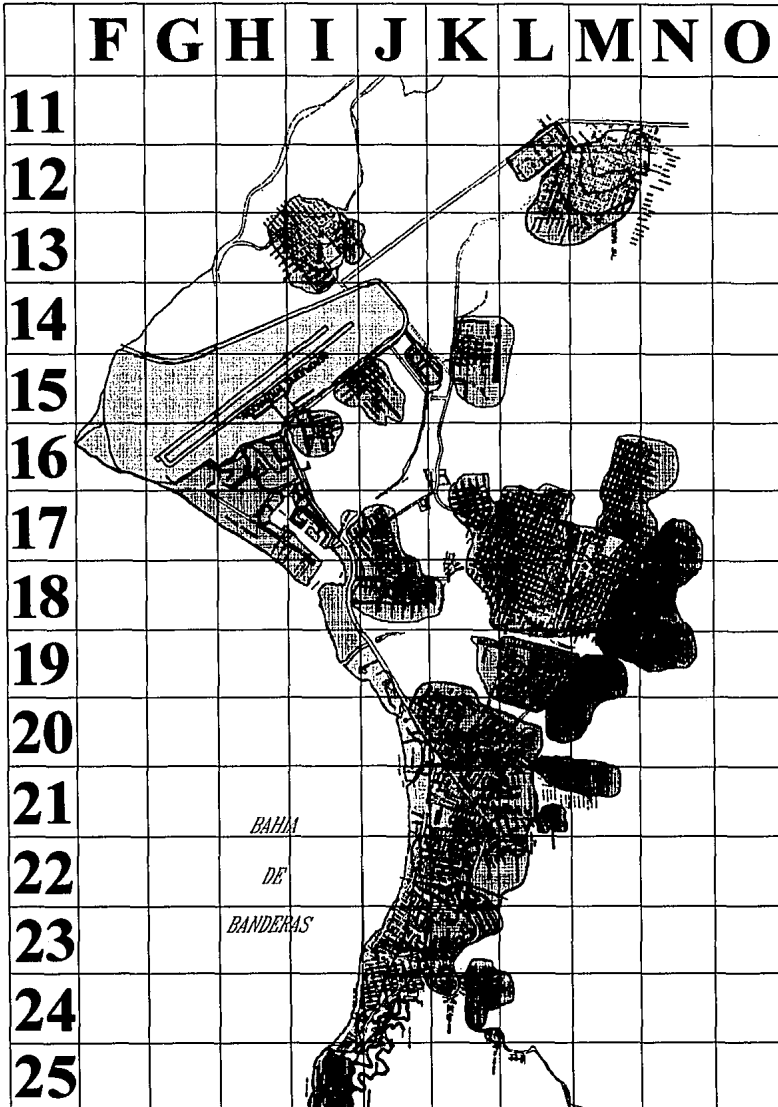
DE: CIUDAD GUZMAN, OCOTLÁN, LAGOS DE MORENO Y TEPATITLÁN.

EL FUERTE IMPULSO DADO AL DESARROLLO DE LAS ACTIVIDADES TURÍSTICAS DE PUERTO VALLARTA Y A LOS EFECTOS MULTIPLICADORES SOBRE EL CONJUNTO DE LA ESTRUCTURA ECONÓMICA-ESPACIAL LOCAL, ASÍ COMO EL FORTALECIMIENTO DE SU INFRAESTRUCTURA Y EQUIPAMIENTO URBANO.

EN 1973, CON EL DECRETO DEL ENTONCES PRESIDENTE DE MÉXICO, LICENCIADO LUIS ECHEVERRÍA ALVAREZ, DE EXPROPIAR 1,026 HECTÁREAS PARA LA FORMACIÓN DE FIDEICOMISO TRASLATIVO DEL DOMINIO DE LA BAHÍA DE BANDERAS; AFECTO A LOS PRINCIPALES SECTORES DE PRODUCCIÓN TALES COMO: AGRICULTURA, GANADERÍA Y PESCA; LO QUE TRAJÓ COMO CONSECUENCIA EL ABANDONO DE DICHAS ACTIVIDADES Y EL FORTALECIMIENTO AL SECTOR DE SERVICIOS.

UNA DE LAS PRINCIPALES CAUSAS DEL ACELERADO CRECIMIENTO POBLACIONAL EN PUERTO VALLARTA, FUE LA MIGRACIÓN VENIDA DE DIVERSOS PUNTOS DE LOS ESTADOS DE JALISCO Y NAYARIT, PROVOCANDO ASÍ UN DESCUIDO EN LAS ACTIVIDADES DE ORIGEN POR DEDICARSE A LA ACTIVIDAD TURÍSTICA.

ACTUALMENTE LA TENDENCIA NATURAL DE CRECIMIENTO ES ÚNICAMENTE HACIA EL NORTE, YA QUE LO IMPIDEN POR UN LADO LAS BARRERAS FÍSICO NATURALES, COMO LO SON LA SIERRA MADRE DEL SUR Y EL OCÉANO PACÍFICO. POR OTRO LADO, LA INTENSA ACTIVIDAD TURÍSTICA DESARROLLADA A LO LARGO DE LA BAHÍA, POR CONSECUENCIA NOS DETERMINA QUE PUERTO VALLARTA SEA CONSIDERADA COMO UNA CIUDAD LINEAL.



TESIS PROFESIONAL

SIMBOLOGIA.

- MANCHA URBANA EN 1950
- 1960
- 1970
- 1980
- 1990

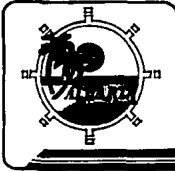
- - - ZONA DE ESTUDIO.
- STPZ ZONA URBANA.
- CARRETERA FEDERAL.
- ▭ CAMPO DE VEREDACERIA.
- ▭ AEROPUERTO INTERNACIONAL.
- EL — LINEA ELECTRICA.
- TELEFONO.
- TELEFONO.
- CERRAJON DE AGUA.
- BARRIO.
- CERRAJON DE AGUA.
- CERRAJON DE AGUA.

INTEGRANTES:
 AYLA BARRALES LARA
 RICARDO GOMEZ JIMENEZ MARTIN

NOMBRE DEL PLANO:
CRECIMIENTO HISTORICO

ACOTAMIENTO: ESCALA:

| | |
|--------------|-------|
| CLAVE | NORTE |
| FECHA | |
| FECH DE 2012 | |



ANALISIS Y PROPUESTA EQUIPAMIENTO URBANO

Pto. Vallarta.



SERVICIOS Y COMERCIAL

5.2 USOS DEL SUELO URBANO

EL ÁREA URBANA DE PUERTO VALLARTA OCUPA 2,650 HECTÁREAS DISTRIBUIDAS EN LOS SIGUIENTES USOS PREDOMINANTES: HABITACIONAL, SERVICIOS Y COMERCIAL, TURÍSTICO, RECREATIVO, ÁREAS DE RESERVA ECOLÓGICA Y TERRITORIAL.

HABITACIONAL

ESTA ZONA OCUPA UNA SUPERFICIE TOTAL DE 1,847 HECTÁREAS QUE REPRESENTA EL 17.9% DEL TOTAL DE LA ZONA DE ESTUDIO Y SE LOCALIZA DISTRIBUIDA PRINCIPALMENTE EN LA ZONA SUR, EN LA ZONA CENTRO Y COLONIAS UBICADAS AL NORTE TALES COMO EL PITILLAL, IXTAPA, LAS JUNTAS Y LAS MOJONERAS.

DICHAS COLONIAS SON ACTUALMENTE LAS QUE TIENEN MAYOR TENDENCIA DE CRECIMIENTO DEBIDO A SU UBICACIÓN GEOGRÁFICA Y SU RELIEVE POCO ACCIDENTADO.

EN ESTA CLASIFICACIÓN SE INCLUYEN: EL CENTRO URBANO, EL SUBCENTRO URBANO, EL EQUIPAMIENTO Y ÁREAS VERDES. ESTA SUPERFICIE OCUPA 3.97 HECTÁREAS.

TURÍSTICA

PRINCIPALMENTE ESTAS ÁREAS COMPREDEN LAS PLAYAS, LAS CUALES FORMAN PARTE DE LA INFRAESTRUCTURA HOTELERA ADEMÁS DE CENTROS COMERCIALES Y EL COMPLEJO MARINA VALLARTA, DÁNDOLE MAYOR IMPORTANCIA A ESTE CENTRO TURÍSTICO SUMANDO ASÍ UNA SUPERFICIE TOTAL DE 463 HECTÁREAS.

RECREATIVA

EL EQUIPAMIENTO RECREACIONAL- DEPORTIVO, SE SUBDIVIDE EN DOS CATEGORÍAS: LA PRIMERA ABARCA EL EQUIPAMIENTO PARA LOS RESIDENTES DE PUERTO VALLARTA, QUE ADEMÁS DE LOS RECURSOS NATURALES CUENTAN

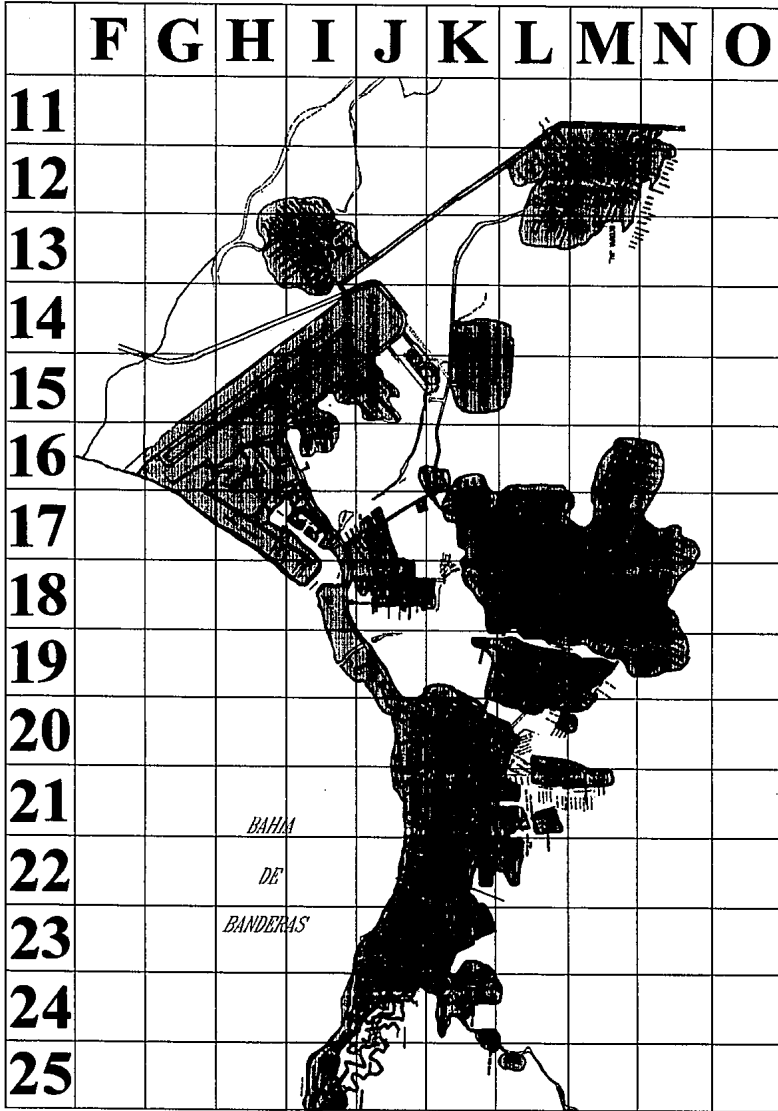
CON MALECÓN, PARQUES VECINALES, PLAZAS CÍVICAS Y CINES. EN RELACIÓN AL DEPORTE SE CUENTA CON UNA UNIDAD DEPORTIVA, JUEGOS INFANTILES Y CANCHAS QUE DAN LA OPORTUNIDAD DE PRACTICAR VARIOS DEPORTES.

RESERVA ECOLÓGICA

ESTA ZONA SE UBICA FUERA DE LA MANCHA URBANA Y ES SUMAMENTE IMPORTANTE PARA CONSERVAR UN EQUILIBRIO ECOLÓGICO DENTRO DEL MUNICIPIO, ADEMÁS DE QUE LE DA UN TOQUE ESTÉTICO A LA IMAGEN DE PUERTO VALLARTA LOGRANDO UNA INTEGRACIÓN ENTRE PAISAJE Y ARQUITECTURA.

RESERVA TERRITORIAL


LA SUPERFICIE CONSIDERADA PARA EL ACTUAL CRECIMIENTO URBANO Y SOBRE LA CUAL YA EXISTEN PROYECTOS PARA DESARROLLOS HABITACIONALES POR PARTE DE ÓRGANOS OFICIALES E INICIATIVA PRIVADA.



TESIS PROFESIONAL.

SIMBOLOGIA.

 ZONA URBANA
2650 HECTÁREAS

 ZONA DE ESTUDIO.
 ZONA URBANA.
 CARRETERA FEDERAL.
 CAMBIO DE TIERRAS DEL AEROPUERTO INTERNACIONAL.
 LÍNEA ELÉCTRICA.
 TELEGRÁFO.
 TELÉFONO.
 CURSOS DE AGUA.
 SEM.
 CURVAS DE NIVEL.

INTEGRANTES.

FRATE DOMÍNGUEZ MARTÍN.
VELAZQUEZ MARRASCO.

NOMBRE DEL PLANO.

USO DEL SUELO.

ACOTAMIENTO

ESCALA

CLAVE

NORTE

FECHA

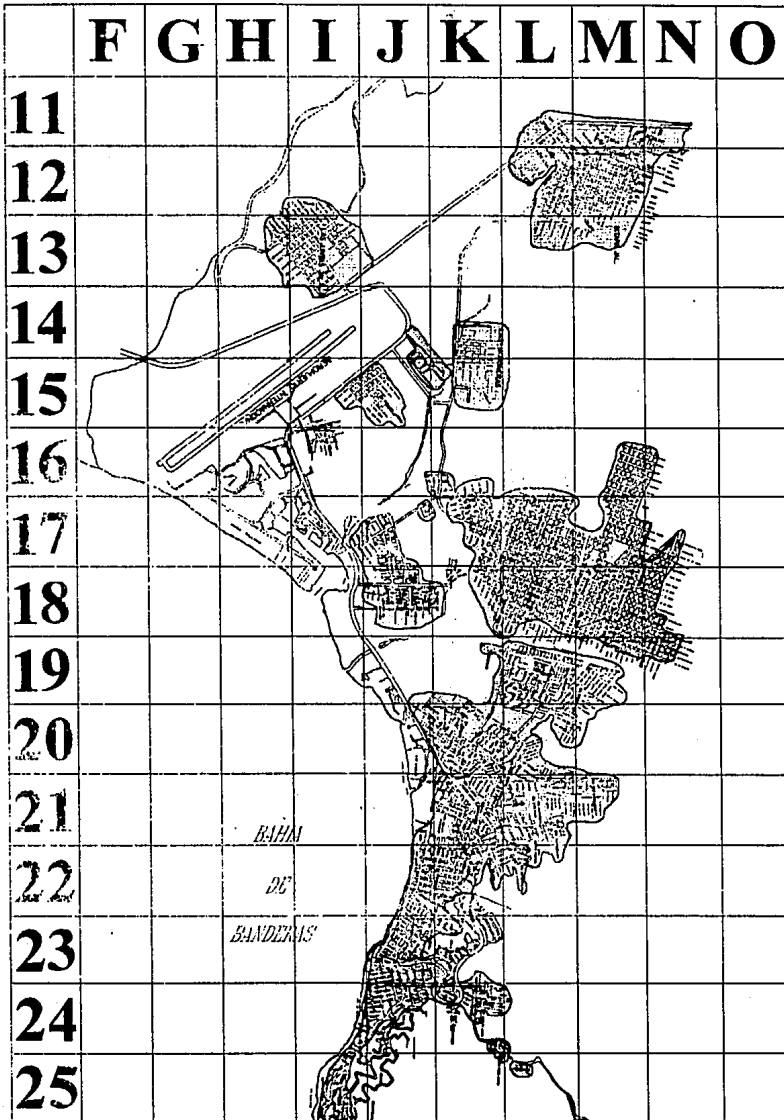
FEB. DE 1997



ANÁLISIS Y PROPUESTA EQUIPAMIENTO URBANO

Pto. Vallarta.





TESIS PROFESIONAL.

SIMBOLOGIA.

ZONA HABITACIONAL
1,847 HABITANTES

- ZONA DE ESTUDIO.
- ZONA URBANA.
- CARRICHERA PTO. VALLARTA.
- CAMINO DE TIERRAZERIA.
- ACQUEDUCTO INTERNACIONAL.
- LINEA ELECTRICA.
- TELECOMUNICACIONES.
- TELEFONO.
- CERRAJES DE ACILIA.
- BIOM.
- CURVAS DE NIVEL.

INTEGRANTES:
AYLA MORALES SARRA,
CEYRANE GARCIA S. BARRA,
DIAZ VILLAFRANCA MAYOR,
MARTINEZ TORRES JUAN SEBASTIAN,
VELAZQUEZ JUAN CARLOS.

NOMBRE DEL PLANO:
USO DEL SUELO.

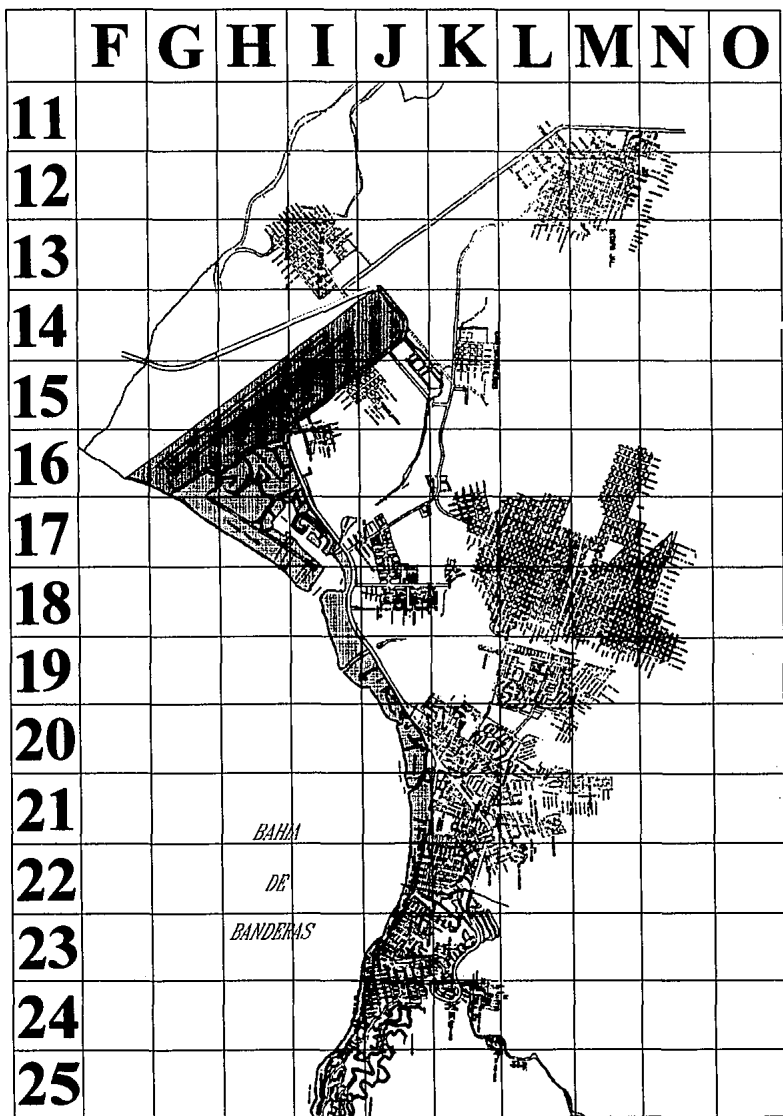
ACOTAMIENTO: ESCALA

| | |
|-----------------------|-------|
| CLAVE | NORTE |
| FECHA FEB. DE 1997 | |



ANALISIS Y PROPUESTA EQUIPAMIENTO URBANO Pto. Vallarta.





TESIS PROFESIONAL

SIMBOLOGIA.

-  ZONA TURISTICA
463 HECTAREAS
-  AEROPUERTO
340 HECTAREAS

- EDIFICIO DE ESTUDIO.
- ZONA VERDE.
- CARRETERA FEDERAL.
- CAMINO DE TERRACERIA.
- AEROPUERTO INTERNACIONAL.
- LINEA ELECTRICA.
- TELEGRAMO.
- TELEFONO.
- CERRAJE DE AGUA.
- BARRIO.
- CERRAJE DE VIVIENDA.

INTEGRANTES:
DANIEL DOMESTICO MARTIN
VICENTE HERRERA MARTINEZ

NOMBRE DEL PLANO:
USO DE SUELO.

ACOTAMIENTO: ESCALA:

CLAVE

INORTE

FECHA

10 DE 1952



**ANALISIS Y PROPUESTA
EQUIPAMIENTO URBANO
Pto. Vallarta.**



5.3 DENSIDAD DE POBLACIÓN E INTENSIDAD DE USO DE SUELO.

DENSIDAD DE POBLACIÓN.

EN CUANTO A ESTE RENGLÓN SE DEFINE EL NÚMERO DE HABITANTES POR HECTÁREA. LA CUAL PODEMOS CLASIFICAR EN TRES GRUPOS. ASÍ TAMBIÉN ES CONSIDERADA EN ESTE ANÁLISIS LA INTENSIDAD DE USO DE SUELO.

A.- DENSIDAD BAJA

EN ESTA CLASIFICACIÓN CONSIDERAMOS A LAS COLONIAS: CONCHAS CHINAS, MISMALOYA, EL NOGAL, GARZA BLANCA, ETC. LAS CUALES MUESTRAN CARACTERÍSTICAS SEMEJANTES EN CUANTO A:

-NIVEL ECONÓMICO ALTO, CON INFRAESTRUCTURA COMPLETA (DRENAJE, ALCANTARILLADO, AGUA POTABLE, ELECTRIFICACIÓN, ALUMBRADO PÚBLICO, TELECOMUNICACIONES, CALLES PAVIMENTADAS ETC.), ADEMÁS DE CENTROS

RECREATIVOS, DEPORTIVOS, COMERCIALES Y CULTURALES.

EL USO Y DESTINO DE ESTAS COLONIAS ES AL 100% HABITACIONAL DE PRIMER ORDEN, ES DECIR FAMILIAS POCO NUMEROSAS YA QUE SU DENSIDAD DE POBLACIÓN OSCILA ENTRE 7 Y 22 HABITANTES POR HECTÁREA.

B.- DENSIDAD MEDIA

EN ESTE RENGLÓN UBICAMOS A LAS COLONIAS: 5 DE DICIEMBRE, CENTRO, MARINA VALLARTA, LÁZARO CÁRDENAS, DÍAZ ORDAZ, ETC.

ESTAS COLONIAS TIENEN EN COMÚN: SERVICIOS E INFRAESTRUCTURA SUFICIENTES; SIN EMBARGO EN CUANTO A LOS SERVICIOS EXISTEN LOS NECESARIOS PERO EN MALAS CONDICIONES POR EJEMPLO: EL PAVIMENTO, EL TRANSPORTE, ALUMBRADO PUBLICO, ALCANTARILLADO QUE NO SE LE DA EL MANTENIMIENTO NECESARIO.

SU USO Y DESTINO DE ESTAS ÁREAS ES MIXTO ES DECIR QUE INCLUYE ZONAS HABITACIONALES DE SEGUNDO ORDEN, COMERCIALES, DE SERVICIOS,

RECREATIVOS, ETC. Y SE CONSIDERA DENSIDAD MEDIA DE 35-50 HAB. POR HECTÁREA.

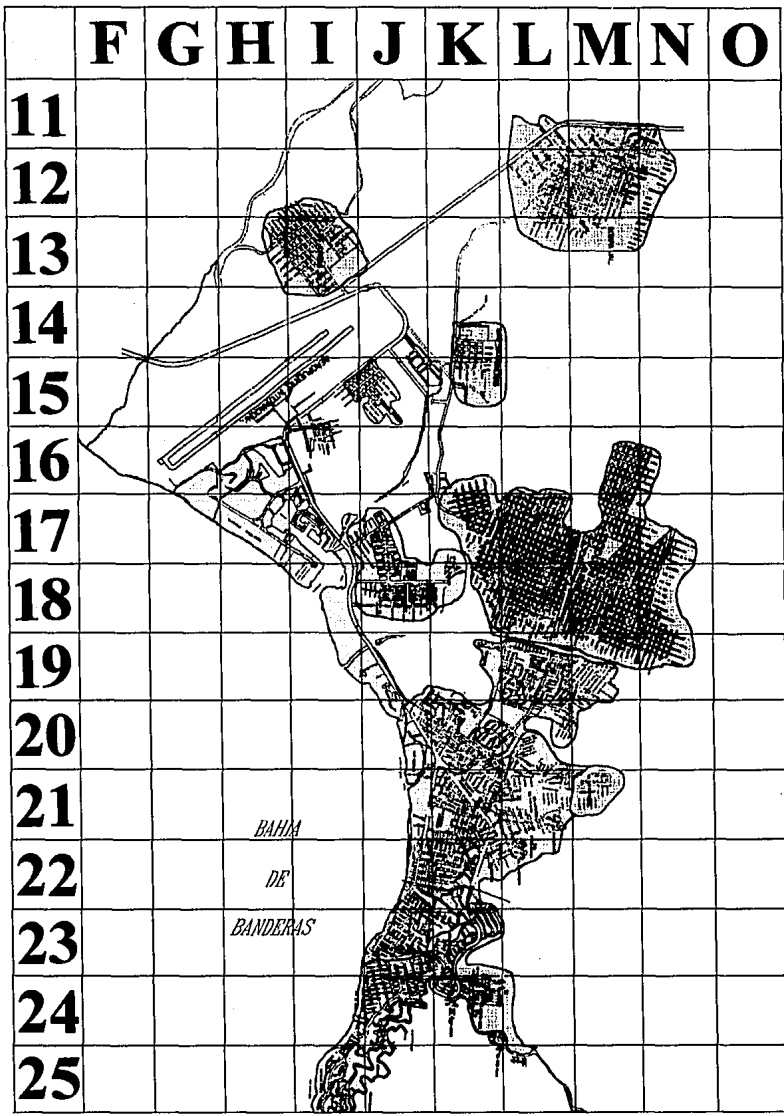
UNIFAMILIARES, PERO LAS FAMILIAS ESTÁN INTEGRADAS POR UN NÚMERO MAYOR DE MIEMBROS.

C.- DENSIDAD ALTA

LAS COLONIAS: LAS JUNTAS, EL PITILLAL, IXTAPA, LAS MOJONERAS, SANTA MARÍA, LOS RAMBLASES, BARRIO DE SANTA MARÍA, AGUA AZUL, CANOAS Y BUENOS AIRES ENTRE OTRAS. FORMAN PARTE DE ESTA CLASIFICACIÓN. ESTAS COLONIAS PRESENTAN UN NIVEL DE INGRESO MUY BAJO Y LA MAYORÍA DE ESTAS CARECEN DE SERVICIOS BÁSICOS; ES DECIR NO CUENTAN CON LAS CONDICIONES NECESARIAS DE UNA VIVIENDA DIGNA.



EN DICHAS COLONIAS EL USO Y DESTINO ES HABITACIONAL EN SU MAYORÍA Y SU DENSIDAD DE 51 A 66 HABS. POR HECTÁREA.







ES PRECISO ACLARAR QUE EN ESTE ESTRATO SE OBSERVAN DOS SITUACIONES, LAS PRIMERA QUE EN LAS ZONAS MULTIFAMILIARES SE PRESENTA UNA ALTA DENSIDAD POR EL NÚMERO DE VIVIENDAS AUNQUE LOS INTEGRANTES DE LAS FAMILIAS ES REDUCIDO. LA SEGUNDA TAMBIÉN ES DENSIDAD ALTA DEBIDO A QUE SE REDUCE EL NÚMERO DE VIVIENDAS POR SER



TESIS PROFESIONAL.

SIMBOLOGIA.

-  DENSIDAD BAJA
7-22
HABITANTE/HECTAREA
-  DENSIDAD MEDIA
35-60
HABITANTE/HECTAREA
-  DENSIDAD ALTA
61-80
HABITANTE/HECTAREA

-  ZONA DE RESERVA.
-  ZONA URBANA.
-  CARRETERA FEDERAL.
-  CAMINO DE TIERRAS DEL AEROPUERTO INTERNACIONAL.
-  LINEA DE ELECTRICIDAD.
-  TELEGRAFICO.
-  TELEFONO.
-  CUERPOS DE AGUA.
-  RIOS.
-  CERRAS DE NYTEL.

INTEGRANTES.
 SUAREZ OMBRES JORGE MARTIN.
 VELAZCO HERRANDEZ MARCELO.

NOMBRE DEL PLANO.
DENSIDAD DE POBLACION.

ACOTAMIENTO ESCALA

| | |
|--|---|
| | CLAVE NORTE |
| | FECHA  |
| | FECH. DEL DIA 1992 |



ANALISIS Y PROPUESTA EQUIPAMIENTO URBANO Pto. Vallarta.



5.4 TENENCIA Y VALOR DEL SUELO

LA TENENCIA DEL SUELO EN PUERTO VALLARTA ES PRIVADA, FEDERAL, LAS ÁREAS CON TENENCIA FEDERAL MARÍTIMO TERRESTRE.

EN LAS ZONAS CON RÉGIMEN DE TENENCIA PRIVADA SE HA ESPECULADO CON EL SUELO LO QUE OBLIGA A LA EXTENSIÓN INNECESARIA DE LA MANCHA URBANA Y LA OCUPACIÓN ILEGAL DE ZONAS FEDERALES NO APTAS PARA EL DESARROLLO URBANO.

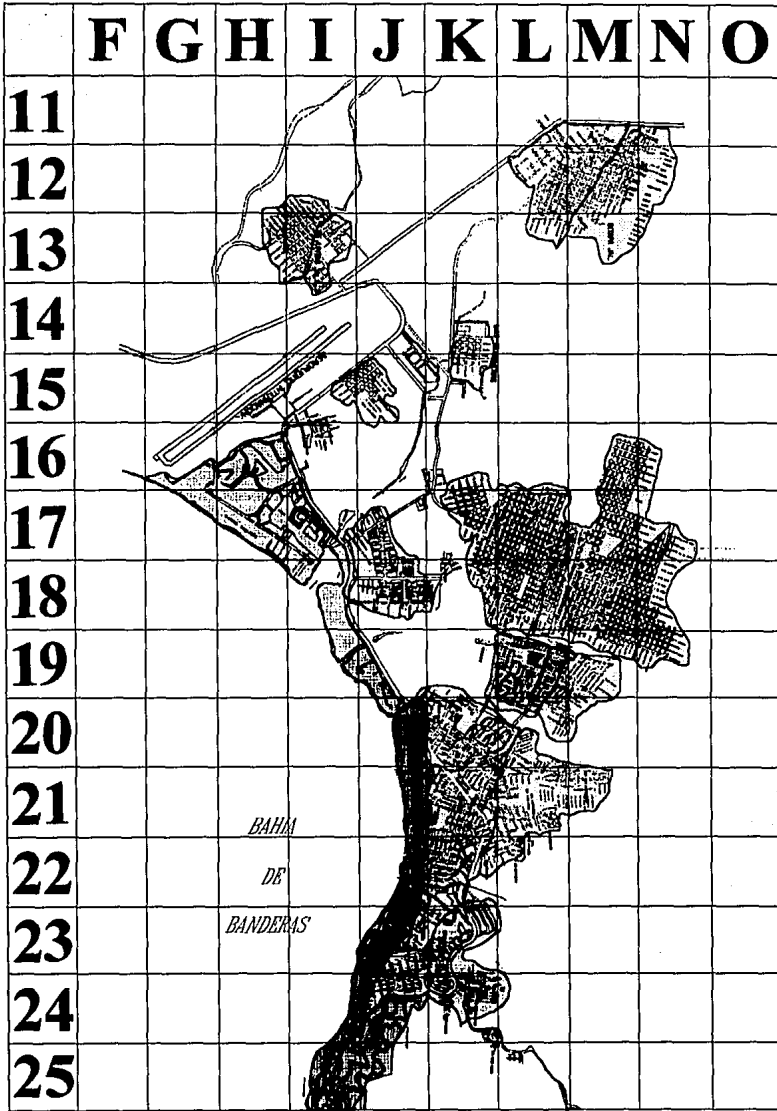
LA ZONA FEDERAL MARÍTIMO TERRESTRE, CONSTITUIDA POR LOS PRIMEROS 20 METROS DE TIERRA CONTADOS A PARTIR DE LA MAREA MÁS ALTA, TIENE ESPECIAL RELEVANCIA EN EL DESARROLLO URBANO DE LA CIUDAD DE PUERTO VALLARTA, EN ESTA ZONA SE LOCALIZAN TODOS LOS MUELLES DE LA ZONA PORTUARIA, CUYA CONSECUENCIA ESTA VENCIDA Y SU RECUPERACIÓN ES DETERMINANTE PARA EL MEJORAMIENTO DEL CENTRO URBANO.

DE ACUERDO AL MERCADO INMOBILIARIO PODEMOS DAR LA SIGUIENTE

CLASIFICACIÓN DE VALOR DEL SUELO:

| | N\$ | N\$ |
|---------------------------|----------|-----------------------|
| HABITACIONAL DE 3ER ORDEN | DE 80 | A 190m ² |
| HABITACIONAL DE 2DO ORDEN | DE 200 | A 400m ² |
| HABITACIONAL DE 1ER ORDEN | DE 500 | A 900m ² |
| RESIDENCIAL | DE 900 | A 1,800m ² |
| COMERCIAL | DE 800 | A 1,500m ² |
| SOBRE AV. PRINCIPAL | DE 1,000 | A 3,000m ² |

LO ANTERIOR SE CLASIFICA DE ACUERDO A LA LEY DE LA OFERTA Y LA DEMANDA.



TESIS PROFESIONAL.

SIMBOLOGIA.

- HAB. 3er. ORDEN
- HAB. 2do. ORDEN
- HAB. 1er ORDEN
- RESIDENCIAL
- COMERCIAL HOTELERA
- SOBRE AV. PRINCIPAL

--- TOMA DE ENTRENDO.
 - - - ZONA URBANA.
 - - - CARRETERA FEDERAL.
 - - - CAMBIO DE VEREDADERIA.
 - - - AEROPUERTO INTERNACIONAL.
 - - - LINEA ELECTRICA.
 - - - TELEGRAFIA.
 - - - TELEFONOS.
 - - - CUERPOS DE AGUA.
 - - - BARRIOS DE NEVIL.
 - - - CERRAJES DE NEVIL.

INTEGRANTES.
 AVILA MORALES LINDA.
 BRANTE DOMEST JOSE MARTIN.

NOMBRE DEL PLANO.
VALOR DEL SUELO.

ACOTAMIENTO ESCALA

CLAVE NORTE

FECHA FEB DE 1992



ANALISIS Y PROPUESTA EQUIPAMIENTO URBANO Pto. Vallarta.



5.5 INFRAESTRUCTURA Y SERVICIOS

RESPECTO A ESTO, VALLARTA CUENTA CON EL EQUIPAMIENTO NECESARIO DE ACUERDO AL NIVEL DE SERVICIOS QUE PRESTA, YA QUE POR SER CABECERA MUNICIPAL REQUIERE DE UN MAYOR NÚMERO DE OFICINAS ADMINISTRATIVAS QUE DISMINUYEN EL TRASLADO DE LOS HABITANTES DE LA REGIÓN A LA CABECERA MUNICIPAL.

AGUA POTABLE

EL SISTEMA ACTUAL DE OBTENCIÓN DE AGUA POTABLE FUNCIONA A PARTIR DE POZOS PROFUNDOS, COMPLEMENTANDO CON GALERÍAS FILTRANTES, QUE NO CUENTAN CON UN ADECUADO TRATAMIENTO DE POTABILIZACIÓN DEL AGUA, YA QUE SOLAMENTE SE HACE POR CLORIFICACIÓN, QUE DEBIDO A LA UBICACIÓN DE LOS POZOS ESTOS REPRESENTAN UN CONTENIDO SALINO CONSIDERABLE. LA DIRECCIÓN GENERAL DE SANEAMIENTO DEL AGUA (S.S.A.) EXTIENDE CERTIFICADOS DE CALIDAD DEL AGUA PARA CONSUMO HUMANO AL SEAPAL.

POR OTRA PARTE COMO LA URBANIZACIÓN TIENDE A SEGUIR LA LINEA DE LOS CAUSES DE LOS RÍOS EN LOS CUALES SE UBICAN LOS POZOS (COALE, PITILLAL) SE HAN TOMADO LAS MEDIDAS NECESARIAS PARA NO PROVOCAR LA CONTAMINACIÓN.

EL ABASTECIMIENTO ACTUAL ES DE 21,300M² POR DÍA, SUMINISTRADOS POR 3 GALERÍAS Y 5 POZOS. EXISTEN 5,708 TOMAS DE AGUA POTABLE Y 500 EXTENSIONES (EN TUBOS DE PLÁSTICO), TOTALIZANDO 6,208 QUE ABASTECEN AL 80% DE LA POBLACIÓN. LAS COLONIAS QUE NO CUENTAN CON EL SERVICIO Ó ESTE ES PARCIAL SON: LOS RAMBLASES, 1º DE MAYO, PASO ANCHO, AGUA AZUL, BUENOS AIRES Y GASTRONÓMICOS.

ALCANTARILLADO Y DRENAJE

ACTUALMENTE LA RED DE DRENAJE CUBRE EL 60% DEL ÁREA URBANA ATENDIÉNDOSE AL 70% DE LA POBLACIÓN, APOYADO MEDIANTE UN SISTEMA INTEGRAL QUE REÚNE LAS ATARJEAS, SUBCOLECTORES, CARCAMOS DE REBOMBEO, INTERCEPTOR, PLANTA DE TRATAMIENTO DE AGUAS RESIDUALES Y UN EMISOR SUBMARINO INSTALADO A LA ALTURA DE LA ZONA HOTELERA "LAS GLORIAS".

CON EL ACTUAL SISTEMA SE DA UNA SOLUCIÓN PARCIAL A LOS GRANDES PROBLEMAS SANITARIOS QUE OCASIONABA EL SERVICIO ANTERIOR QUE ERA DEFICIENTE, Y SE SOLUCIONA EN PARTE EL PROBLEMA DE LA CONTAMINACIÓN PAULATINA DE LAS AGUAS DE LA BAHÍA.

ACTUALMENTE LA CAPACIDAD DE LA PLANTA DE TRATAMIENTO ES DE 500 LTS. POR SEGUNDO, LO QUE INDICA QUE SU CAPACIDAD ES DE 43,200 M3 POR DÍA. PRESENTA PROBLEMAS DE AZOLVAMIENTO Y EN LA RED SON FRECUENTES LOS TAPONES Y BLOQUEOS POR BASURA Y ARENA, POR LO QUE LE FALTA UNA REVISIÓN PERIÓDICA, REHABILITACIÓN Y MEJORAMIENTO. EXISTE TAMBIÉN UN COLECTOR AL NORESTE, QUE CUBRE LAS NECESIDADES DE LA ZONA HOTELERA Y EL ÁREA QUE INCLUYE EL PUERTO MARINO ARAMARA, VERSALLES Y DÍAZ ORDAZ. SUS AMPLIACIONES CUBREN COLONIAS COMO LOS MANGOS, LAS GAVIOTAS Y LA ZONA DEL PITILLAL.

LOS COLECTORES CENTRALES NORTE Y SUR CUBRE EL ÁREA DEL FUNDO LEGAL, LA E. ZAPATA, 5 DE DICIEMBRE, LA PRADERA, LÓPEZ MATEOS Y ÁREAS CERCANAS.

DE ACUERDO A LAS NECESIDADES DE LA POBLACIÓN SE HAN AGREGADO DOS COLECTORES AL SISTEMA PARA RECIBIR LAS AGUAS NEGRAS DEL NORTE

DE LA CIUDAD, SE TIENEN YA 71,600 M2 DE REDES DE DRENAJE.

EN VIRTUD DE QUE LA ZONA SUR DE LA CIUDAD NO ESTA INTEGRADA A LA RED DE COLECTORES QUE DESCARGA A LA PLANTA DE TRATAMIENTO, LOS HOTELES Y RESIDENCIAS.

CONSTANTEMENTE VIERTEN SUS AGUAS RESIDUALES A LA BAHÍA, AUNQUE LA MAYORÍA DE LOS HOTELES TIENEN SUS PROPIAS PLANTAS, LAS QUE NO FUNCIONAN CONSTANTEMENTE POR LOS ALTOS COSTOS DE OPERACIÓN. LAS COLONIAS QUE NO TIENEN EL SERVICIO SON: LOS RAMBLASES, 1º DE MAYO, PASO ANCHO, AGUA AZUL, BUENOS AIRES, GASTRONÓMICOS, ALTAVISTA, CONCHAS CHINAS Y ZONA SUR.

EXISTEN OTRAS DOS PLANTAS DE TRATAMIENTO EN CONSTRUCCIÓN, UNA UBICADA AL NORESTE DE LA POBLACIÓN DE IXTAPA, Y OTRA EN LA LOCALIDAD DE LAS JUNTAS; ADEMÁS EL SEPAL TIENE EN PROYECTO REALIZAR DOS MÁS PARA TRATAR DE DAR EL SERVICIO A TODA LA CIUDAD UBICÁNDOLAS EN LAS INMEDIACIONES DEL RASTRO Y EN LA ZONA SUR.

ENERGÍA ELÉCTRICA Y ALUMBRADO PÚBLICO

EL SERVICIO DE ENERGÍA ELÉCTRICA ES CUBIERTO EN UN 96% APROXIMADAMENTE EL 4% RESTANTE SE ENCUENTRA EN SITUACIÓN IRREGULAR; ES DECIR EN ÁREAS NO URBANIZADAS.

EN EL SERVICIO DE ALUMBRADO PÚBLICO LA POBLACIÓN ESTA CUBIERTA EN UN 90% Y SE DIVIDE EN TRES GRUPOS:

- 1) ALUMBRADO MERCURIAL DESDE EL RÍO PITILLAL HASTA EL MALECÓN, SOBRE LA CALZADA INGRESO CONOCIDA TAMBIÉN COMO AV. MÉXICO.
 - 1.1) ALUMBRADO INCANDESCENTE INCLUYE A LAS COLONIAS: E. ZAPATA, LAS GAVIOTAS, FUNDO LEGAL, LA VENA, PALO SECO, ARAMARA Y PUERTO MARINO.
- 2) SERVICIO REGULAR ESTE SE DA EN COLONIAS TALES COMO LAS CANOAS, PARTE DEL CALOSO, LA PRADERA, LÓPEZ MATEOS, 5 DE DICIEMBRE, LÁZARO CÁRDENAS, GÓMEZ FARIAS, VERSALLES, DÍAZ

ORDAZ Y ÁREA CENTRAL DEL PITILLAL.

- 3) AQUELLAS QUE TIENEN UN SISTEMA PROPIO, CONCHAS CHINAS, LAS GLORIAS Y BARRIO DE STA. MARÍA.

LAS COLONIAS QUE NO CUENTAN CON EL SERVICIO SON LOS RAMBLASES, 1º DE MAYO, PASO ANCHO, STA. MARÍA Y PRINCIPALMENTE LOS FRACCIONAMIENTOS EN PROCESO.

TELECOMUNICACIONES

DENTRO DE ESTA ÁREA DE COMUNICACIONES, PUERTO VALLARTA CUENTA CON LOS SIGUIENTES SERVICIOS:

TELÉFONOS, SERVICIO QUE ESTA DADO POR LA PARAESTATAL TELÉFONOS DE MÉXICO CON LAS CLAVES:

(02) OPERADORA

(09) SERVICIO AUTOMÁTICO LADA

"CARRIER Y TELEX".

(04) INFORMACIÓN

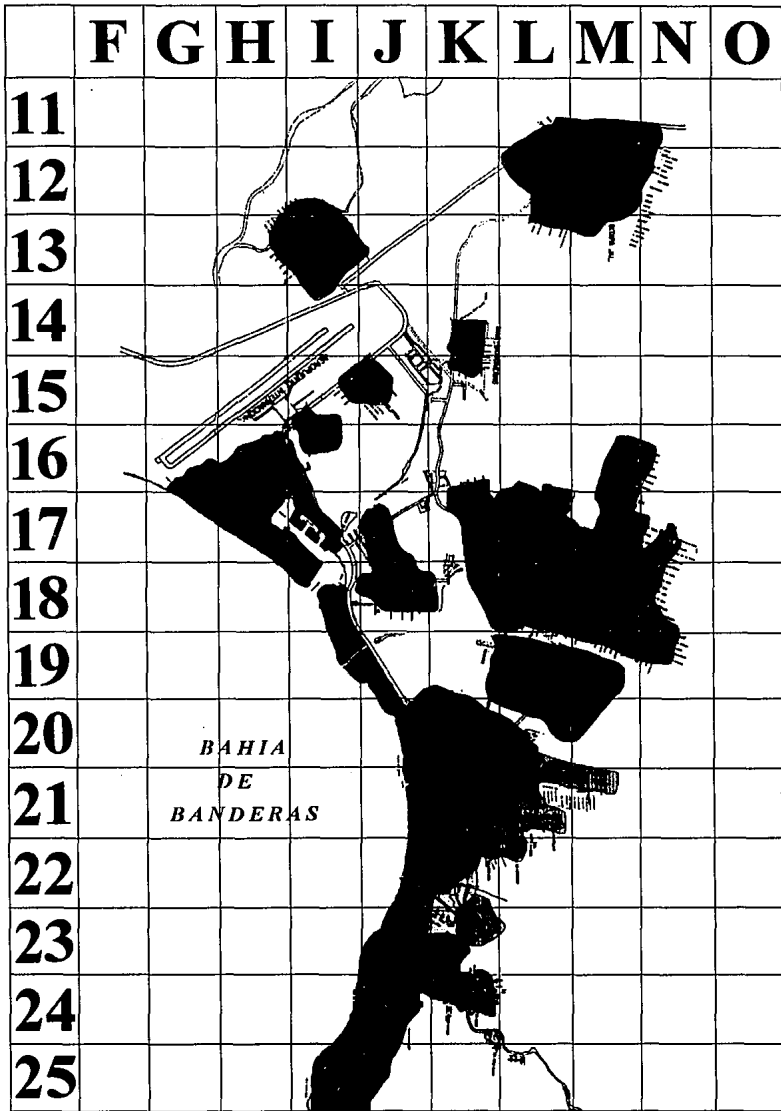
(05) REPARACIÓN

SIENDO ACEPTABLES CON LINEAS ESPECIALES EN ZONA HOTELERA.

TELÉGRAFOS EXISTEN DOS ADMINISTRACIONES Y UNA OFICINA CENTRAL, Y SE ENCARGA DE LOS SIGUIENTES SERVICIOS: ENVÍOS DE TELEGRAMAS URGENTES Y ORDINARIOS, ENVÍO Y RECEPCIÓN GIROS Y ENTREGA DE CHEQUES DE PAGOS A DEPENDENCIAS.

RADIOCOMUNICACIÓN Y TELEVISIÓN

PUERTO VALLARTA CUENTA CON TRES ESTACIONES DE RADIO Y POR MEDIO DE TELECABLE LA SEÑAL DE T.V. TAMBIÉN CUENTA CON SISTEMA DE RADIOCOMUNICACIÓN DEL GOBIERNO DEL ESTADO, ASÍ COMO LOS SISTEMAS



TESIS PROFESIONAL.

SIMBOLOGIA.

AGUA POTABLE

- BIEN SERVIDA.
- MEDIANAMENTE SERVIDA.
- MAL SERVIDA.

— — — ZONA DE ESTUDIO.
 — — — ZONA URBANA.
 — — — CARRETERA FEDERAL.
 — — — CAMBIO DE TERRENO.
 — — — AEROPUERTO INTERNACIONAL.
 — — — LINEA ELÉCTRICA.
 — — — TELEGRAFOS.
 — — — TELEFONO.
 — — — CUERPO DE AGUA.
 — — — RÍO.
 — — — CUBIERTOS DE HOTEL.

INTEGRANTES.
 SUAREZ DOMESTICO MARTIN.
 VELAZQUEZ HERNANDEZ MARCELO.

NOMBRE DEL PLANO.
INFRAESTRUCTURA

ACOTAMIENTO ESCALA

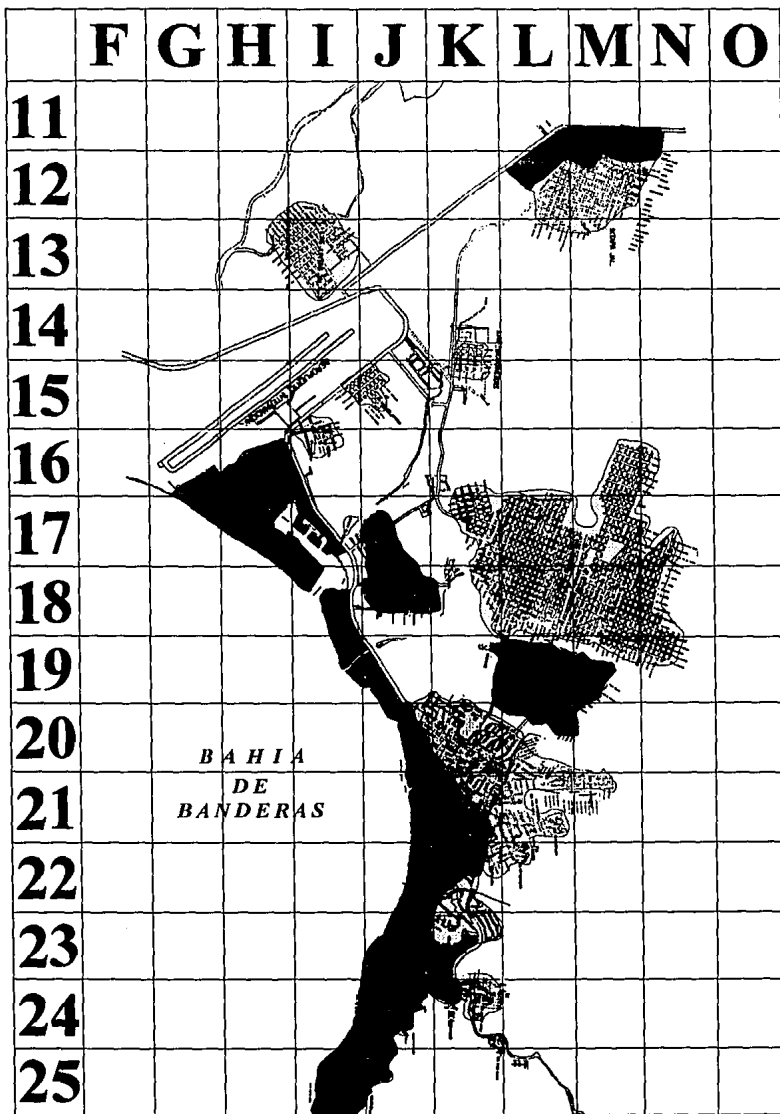
BASE07 CLAVE NORTE

FECHA FEB. DE 1961



**ANALISIS Y PROPUESTA
 EQUIPAMIENTO URBANO
 Pto. Vallarta.**





TESIS PROFESIONAL.

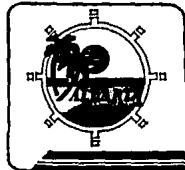
- SIMBOLOGIA.**
- ALCANTARILLADO
- ZONA BIEN SERVIDA.
 - ZONA MEDIANAMENTE SERVIDA.
 - ZONA MAL SERVIDA.
 - ZONA DE ESTUDIO.
 - ZONA URBANA.
 - CARRETERA FEDERAL.
 - CAMPO DE TIRALLACERIAS.
 - AEROPUERTO INTERNACIONAL.
 - LÍNEA ELÉCTRICA.
 - TELEGRAFOS.
 - CARRILES DE AGUA.
 - BARRIOS.
 - CURVAS DE NIVEL.

INTEGRANTES.
 PLANTE COMITÉ JESÚS MARTÍN,
 YELSON HERRERA DE LA CRUZ.

NOMBRE DEL PLANO.
INFRAESTRUCTURA

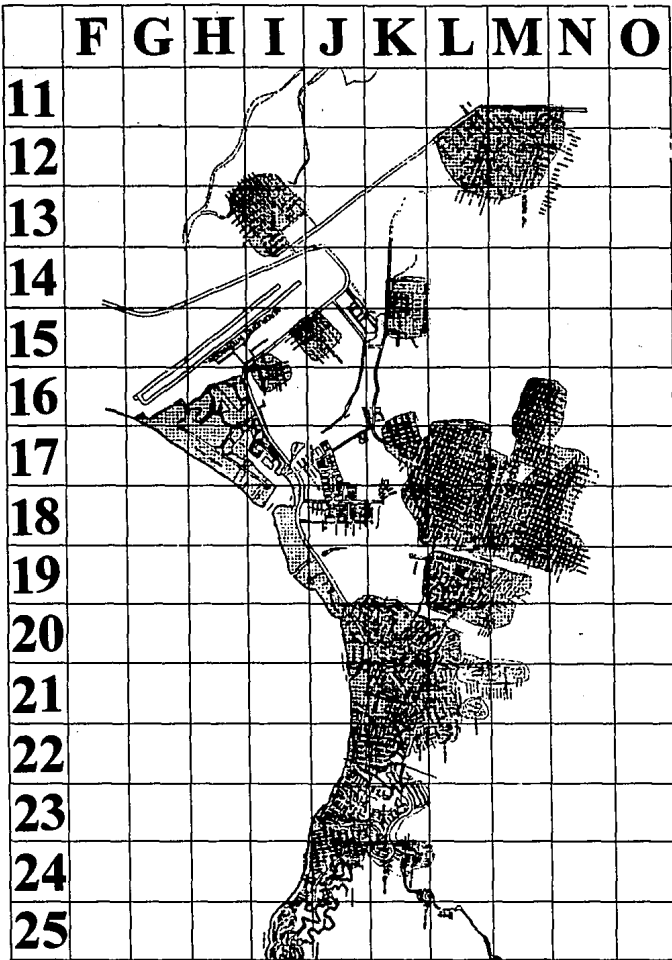
ACOTAMIENTO: ESCALA:

BASES: CLAVE NORTE
 FECHA: FEB. DE 1993



**ANÁLISIS Y PROPUESTA
 EQUIPAMIENTO URBANO
 Pto. Vallarta.**





TESIS PROFESIONAL

SIMBOLOGIA.
ELECTRIFICACION
 BUNA SERVIDA
 MEDIANAMENTE SERVIDA
 MAL SERVIDA

--- BOMBA DE AGUAS.
 --- BOMBA DE AGUA.
 --- CARRERA FERREARIA.
 --- CANTON DE TELECOMUNICACIONES.
 --- ANEXO DE TELECOMUNICACIONES.
 --- LINEA ELÉCTRICA.
 --- TELEFONIA.
 --- TUBERIA DE AGUA.
 --- CANAL.
 --- PUENTE DE BETA.
 --- PUENTE DE BETA.

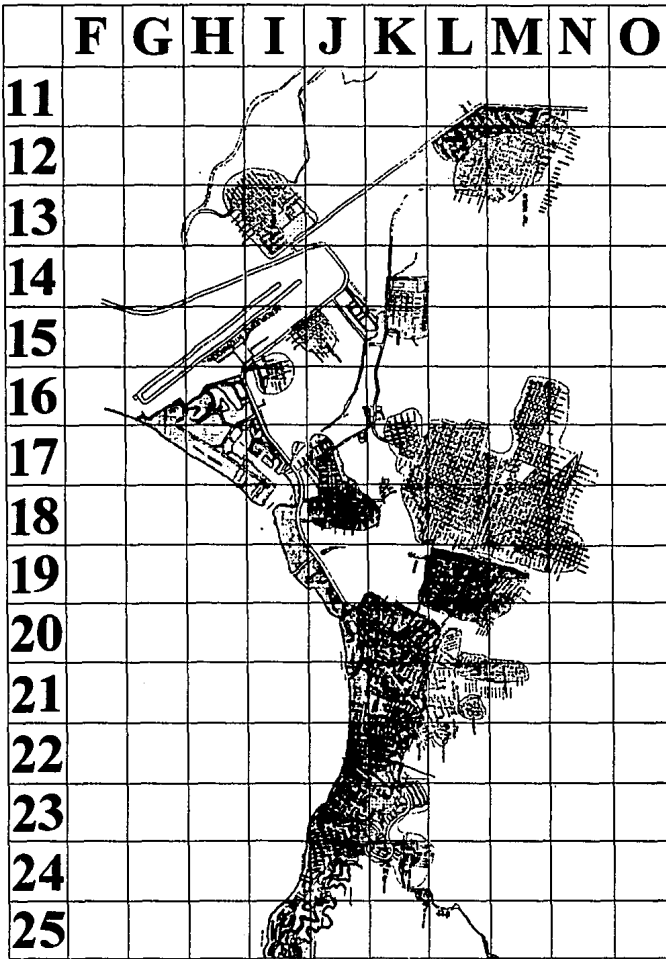
OTROS DATOS:
 AVILA BARRALES LARSA.
 CALZADA SAN CARLOS DE SAN CARLOS.
 SAN VILLALBA LARSA.
 AVILA BARRALES LARSA.
 VILLALBA LARSA.

____ NOMBRE DEL PLANO.

ACUMBRADO: **CLAVE** **NORTE**
 PRECIA



**ANALISIS Y PROPUESTA
 EQUIPAMIENTO URBANO
 Pto. Vallarta.**



TESIS PROFESIONAL.

SIMBOLOGIA.

ALUMBRADO PÚBLICO

- ZONA BIEN SERVIDA
- ZONA MEDIANAMENTE SERVIDA
- ZONA MAL SERVIDA

- SOLA DE RETENED.
- COLON SOBA RESERVA.
- CÁMARA FEDERAL.
- CAMBIO DE TENDENCIA.
- SERVIDORIO INTERNACIONAL.
- LÍNEA ELÉCTRICA.
- TELEFÓNICO.
- TELEFÓNICO DE ÁREA.
- RAIL.
- CUBIERTA DEL HOTEL.

- OTOROLAVES.
- AVILA BOMBA DE LUBRICA.
- MOTOR DE BOMBA Y BOMBA.
- BOMBA DE BOMBA DE BOMBA.
- BOMBA DE BOMBA DE BOMBA.
- BOMBA DE BOMBA DE BOMBA.

**POBREZ DEL PLANO:
INFRAESTRUCTURA**

ESTACIONTO **SEMA**

- BARR
- OTI
- CLAVE
- VENTA
- NORTE
- SUR



ANALISIS Y PROPUESTA EQUIPAMIENTO URBANO Pto. Vallarta.



ESTA TESIS NO DEBE
SALIR DE LA BIBLIOTECA

5.6 VIVIENDA

UNO DE LOS GRAVES PROBLEMAS QUE PRESENTA PUERTO VALLARTA, COMO CONSECUENCIA DE UN ACELERADO CRECIMIENTO ECONÓMICO ES LA VIVIENDA, SI CONSIDERAMOS SOBRE TODO QUE LA ACTIVIDAD TURÍSTICA ROMPIÓ CON EL ORDENAMIENTO DE LA CIUDAD YA ESTABLECIDO POR MUCHO TIEMPO, LO CUAL PROVOCO UN DESPLAZAMIENTO DE LA POBLACIÓN ORIGINARIA PARA DAR CABIDA A LA INFRAESTRUCTURA TURÍSTICA-COMERCIAL A LA VEZ QUE SE FORMARON ASENTAMIENTOS IRREGULARES EN LA PERIFERIA DE DICHO PUERTO, QUE NO CUENTAN CON MATERIALES Y SISTEMAS PROPIOS DE CONSTRUCCIÓN.

ASÍ PODEMOS CLASIFICAR EL TIPO DE VIVIENDA DE LA SIGUIENTE MANERA:

- *A.- VIVIENDA DE MALA CALIDAD.*

ES AQUELLA QUE NO CUENTA CON UN PROYECTO ADECUADO NI CON MATERIALES DE CONSTRUCCIÓN DE BUENA CALIDAD; ES DECIR EN ESTA

CLASIFICACIÓN SE INCLUYE: DESDE CASAS QUE ESTÁN CONSTRUIDAS A BASE DE MATERIALES DE DESECHO, LAS CUALES RESULTAN INSEGURAS A LAS INCLEMENCIAS DEL TIEMPO HASTA AQUELLAS QUE SIMULAN TENER ALGUNA PLANEACIÓN DE SISTEMA CONSTRUCTIVO, POR EJEMPLO MUROS FIJOS (TABIQUE, BLOCK Y LADRILLO) PERO SIN CONTAR CON UN TIPO DE ACABADO.

PODEMOS CITAR ALGUNAS COLONIAS CON ESTAS CARACTERÍSTICAS. LAS MOJONERAS, LOS RAMBLASES, LAS JUNTAS, ETC.

- *B.- VIVIENDA DE REGULAR CALIDAD.*

AQUÍ SE INCLUYE A LAS VIVIENDAS CON UN DISEÑO ARQUITECTÓNICO SENCILLO AL IGUAL QUE UN SISTEMA CONSTRUCTIVO EL CUAL YA INCLUYE EL USO DE CONCRETO ARMADO TANTO EN MUROS COMO EN CUBIERTAS, ADEMÁS DE CONTAR CON ACABADOS MODESTOS Y SERVICIOS BÁSICOS O PRIMARIOS (DIVISIÓN DE ÁREAS DE USO Y BAÑO).

LAS COLONIAS COMO EL PITILLAL, 5 DE DICIEMBRE, IXTAPA, SON EJEMPLO DE ESTA CLASIFICACIÓN.

- **C.- VIVIENDA DE BUENA CALIDAD**

SE CONSIDERA EN ESTE RENGLÓN AQUELLAS VIVIENDAS QUE FUERON CONSTRUIDAS EN BASE A UN PROYECTO ARQUITECTÓNICO Y SISTEMAS CONSTRUCTIVOS DETERMINADOS; INCLUYE DESDE VIVIENDAS DE UN NIVEL HASTA VIVIENDAS HABITACIONALES, CONTANDO ESTAS CON UNA DISTRIBUCIÓN INTERIOR DEFINIDA, ACABADOS QUE VAN DE MEDIANA A BUENA CALIDAD, Y SOBRE TODO FORMAN PARTE DE UNA IMAGEN URBANA DEFINIDA.

LAS COLONIAS CONCHAS CHINAS, ARAMARA, MARINA VALLARTA, MISMALOYA SON EJEMPLOS TÍPICOS DE ESTA CLASIFICACIÓN.

5.7 EQUIPAMIENTO URBANO

PUERTO VALLARTA PRESENTA SERIOS PROBLEMAS EN SU EQUIPAMIENTO URBANO EN LA MAYORÍA DE LOS SECTORES REGISTRA UN DÉFICIT CONSIDERABLE.

EN EL ASPECTO EDUCATIVO SE OBSERVA QUE EL NIVEL PREESCOLAR Y PRIMARIA ES INSUFICIENTE POR LO QUE NO CUBRE LAS NECESIDADES DE LA POBLACIÓN ADEMÁS DE QUE LAS INSTALACIONES DE ESTOS CENTROS EDUCATIVOS CARECEN DE UN MANTENIMIENTO ADECUADO PARA SU CONSERVACIÓN, A NIVEL SECUNDARIA SI SE PRESENTA DÉFICIT AUNQUE NO TAN CONSIDERABLE, ADEMÁS, DE QUE EXISTE EL FENÓMENO DE DESERCIÓN DE UN GRAN NÚMERO DE ALUMNOS PRINCIPALMENTE POR LA NECESIDAD DE INCORPORARSE AL ÁREA LABORAL PARA CONTRIBUIR AL MANTENIMIENTO FAMILIAR, EN PARTE A LA CARENCIA DE PERSONAL ACADÉMICO, ASÍ COMO LA CONSTANTE INASISTENCIA DE LOS PROFESORES, LOS CUALES TAMBIEN DESEMPEÑAN ALGUNA ACTIVIDAD EXTRA PARA COMPLEMENTAR SUS BAJOS SALARIOS. ESTE REDUCIDO NÚMERO DE ALUMNOS QUE EGRESAN DE SECUNDARIA DAN COMO CONSECUENCIA QUE EL NIVEL MEDIO SUPERIOR PRESENTE UN SUPERAVIT, POR LO QUE LAS AULAS DE DICHS PLANTELES CARECE DE UN BUEN NÚMERO DE ALUMNOS.

EN EL SECTOR SALUD PUERTO VALLARTA MUESTRA POR UN LADO SUPERAVIT EN CLINICAS DE PRIMER CONTACTO, ES DECIR EN UNIDADES MEDICO-FAMILIARES DONDE LA POBLACIÓN ASISTE SOLAMENTE A CONSULTA SIN HACER USO DE SERVICIOS TALES COMO RAYOS X, LABORATORIOS Y OTROS; POR OTRO LADO SI PRESENTA UN DÉFICIT EN ESTE SECTOR SOBRETUDO CUANDO LA POBLACIÓN REQUIERE SER CANALIZADA A UN SERVICIO MEDICO ESPECIALISTA, ENCONTRAMOS QUE LOS HOSPITALES NO SON SUFICIENTES.

EN ABASTO Y DISTRIBUCION DE PRODUCTOS DE PRIMERA NECESIDAD, MUESTRA UN ALTO DÉFICIT TANTO EN TIENDAS DE AUTOSERVICIO COMO EN MERCADOS PÚBLICOS, LOS CUALES HAN DADO PREFERENCIA A ARTÍCULOS DESTINADOS A LA POBLACIÓN VISITANTE, MOSTRANDO CARENCIA DE PRODUCTOS BÁSICOS PARA LA POBLACIÓN LOCAL CONSIDERANDO ADEMÁS UN ELEVADO COSTO DE VIDA YA QUE DICHS PRODUCTOS AUMENTAN SU PRECIO NORMAL.

EN COMUNICACIONES EL PUERTO SE MANTIENE A LA VANGUARDIA; EN SERVICIO TELEGRÁFICO Y POSTAL ES INSUFICIENTE SEGÚN LOS RESULTADOS OBTENIDOS DEL INVENTARIO REALIZADO POR EL EQUIPO DE TRABAJO, PERO SE DEBE CONSIDERAR QUE SE HAN IMPLEMENTADO OTRO TIPO DE COMUNICACIONES TALES COMO EL SISTEMA DE MENSAJERÍA, EL SOFISTICADO

SERVICIO TELEFÓNICO (CELULAR) Y EL INNOVADOR USO DE FAX. TODOS ESTOS SERVICIOS NO DESPLAZAN A LOS PRIMEROS SINO AL CONTRARIO COMPLEMENTAN LA COMUNICACIÓN PARA BRINDAR UN ÓPTIMO SERVICIO A LA POBLACIÓN EN GENERAL.

EN EL SECTOR CULTURAL Y RECREATIVO, LA CIUDAD NO CUENTA CON LOS SUFICIENTES MUSEOS, TEATROS, BIBLIOTECAS, PLAZAS, TALLERES, JARDINES, GIMNASIOS, DEPORTIVOS, ETC, ES DECIR ESPACIOS CERRADOS COMO AL AIRE LIBRE PARA EJERCER DISTINTAS DISCIPLINAS, HABILIDADES ASÍ COMO DESCANSO PARA SUS HABITANTES, LOS CUALES SON DE VITAL IMPORTANCIA AL SANO DESARROLLO DEL HOMBRE TANTO FÍSICO COMO MENTAL Y PORQUE NO HASTA LOGRAR UN INGRESO ECONÓMICO EN EL CASO DE LOS TALLERES ADEMÁS DE CONSERVAR VIVA LA TRADICIÓN ARTESANAL QUE ES TÍPICA EN PUERTO VALLARTA. LOS ESCASOS SERVICIOS CON LOS QUE CUENTA NO TIENEN LAS CONDICIONES PROPIAS Y SON EN UN NÚMERO MUY REDUCIDO PARA SUS HABITANTES, POR LO QUE ES CONSIDERADO DE GRAN IMPORTANCIA DEBIDO A QUE PREDOMINA UNA POBLACIÓN JOVEN QUE REQUIEREN DE ESTOS SERVICIOS,

CABE MENCIONAR QUE ALGUNOS DE LOS SERVICIOS MENCIONADOS ANTERIORMENTE SI EXISTEN Y EN CONDICIONES MUY SOFISTICADAS PERO DESTINADOS A UN GRUPO EXCLUSIVO QUE ES EL TURISMO.

INVENTARIO DE EQUIPAMIENTO URBANO

| ELEMENTO | UBICACIÓN | U.B.S. | M2 TOTAL | M2 CONSTRUIDOS | POBLACIÓN ATENDIDA | CALIDAD | OBSERVACIONES |
|-----------------|--|--------|----------|----------------|--------------------|---------|--------------------|
| JARDÍN DE NIÑOS | C. PAPURI | 5 | 420 | 274 | 30 ALUM./AULA | BUENA | 1 TURNO |
| JARDÍN DE NIÑOS | LA AURORA AV. UNIVERSIDAD | 4 | 600 | 200 | 30' ALUM./AULA | BUENA | 1 TURNO |
| JARDÍN DE NIÑOS | AV. UNIVERSIDAD | 6 | 2500 | 320 | 30 ALUM./AULA | BUENA | 1 TURNO |
| JARDÍN DE NIÑOS | LA VENA CIR. ROBALO AV. FCO. VILLA | 6 | 1250 | 300 | 30 ALUM./AULA | BUENA | 1 TURNO |
| JARDÍN DE NIÑOS | CALLE PEZ VELA | 6 | 500 | 220 | 30 ALUM./AULA | BUENA | EN CONSTRUCCIÓN |
| JARDÍN DE NIÑOS | SILVANO BARBA | 6 | 750 | 330 | 30 ALUM./AULA | BUENA | 1 TURNO |
| JARDÍN DE NIÑOS | ALLENDE Y PILA | 7 | 1250 | 750 | 30 ALUM./AULA | BUENA | 2 TURNOS |
| JARDÍN DE NIÑOS | AV. MANANTIAL B. AIRES | 4 | 750 | 600 | 35 ALUM./AULA | BUENA | 1 TURNO |
| JARDÍN DE NIÑOS | LÁZARO CÁRDENAS | 6 | 1800 | 300 | 35 ALUM./AULA | BUENA | 2 TURNOS |

| | | | | | | | |
|-----------------|---------------------------------------|---|------|-----|------------------|---------|----------|
| JARDÍN DE NIÑOS | C. AGUASCALIENTES LAS MOJONERAS | 6 | 750 | 300 | 30 ALUM./AULA | BUENA | 1 TURNO |
| JARDÍN DE NIÑOS | CALLE JUÁREZ | 7 | 1250 | 750 | 30 ALUM./AULA | BUENA | 1 TURNO |
| JARDÍN DE NIÑOS | CALLE ÁLVARO OBREGÓN | 8 | 1400 | 900 | 30 ALUM./AULA | BUENA | 1 TURNO |
| JARDÍN DE NIÑOS | CALLE 20 DE NOVIEMBRE | 6 | 1800 | 300 | 30 ALUM./AULA | BUENA | 1 TURNO |
| JARDÍN DE NIÑOS | RICARDO F. MAGÓN Y AV. CARRANZA | 6 | 800 | 350 | 30 ALUM./AULA | BUENA | 1 TURNO |
| JARDÍN DE NIÑOS | BRASILIA Y GUATEMALA | 4 | 750 | 500 | 30 ALUM./AULA | BUENA | 2 TURNOS |
| JARDÍN DE NIÑOS | BELICE Y AV. DE LAS AMÉRICAS | 6 | 1800 | 300 | 30 ALUM./AULA | BUENA | 1 TURNO |
| JARDÍN DE NIÑOS | CALLE PTO. TAMPICO | 5 | 600 | 300 | 30 ALUM./AULA | BUENA | 1 TURNO |
| JARDÍN DE NIÑOS | AV. DE LAS AMÉRICAS | 5 | 1250 | 500 | 35 ALUM./AULA | BUENA | 1 TURNO |
| JARDÍN DE NIÑOS | AV. DE LAS PALMAS | 4 | 700 | 200 | 35 ALUM./AULA | REGULAR | 2 TURNOS |
| JARDÍN DE NIÑOS | ARROYO DEL SALTO | 5 | 500 | 280 | 30 ALUM./AULA | BUENA | 1 TURNO |

| | | | | | | | |
|-----------------|----------------------------------|----|-------|------|------------------|-------|------------------------------------|
| JARDÍN DE NIÑOS | VERACRUZ Y 16 DE SEPTIEMBRE | 5 | 1760 | 200 | 30 ALUM./AULA | BUENA | 1 TURNO |
| JARDÍN DE NIÑOS | CALLE VÍA LÁCTEA EL CALOSO | 2 | 750 | 70 | 30 ALUM./AULA | BUENA | 1 TURNO |
| PRIMARIA | C. PÚLPITO Y AGUACATE | 6 | 1250 | 100 | 35 ALUM./AULA | BUENA | 1 TURNO |
| PRIMARIA | AMADO NERVO | 12 | 3300 | 250 | 40 ALUM./AULA | BUENA | 2 TURNOS |
| PRIMARIA | AV. MANANTIAL | 6 | 1750 | 760 | 30 ALUM./AULA | BUENA | 2 TURNOS |
| PRIMARIA | S. JUANA I. DE LA CRUZ EL CALOSO | 12 | 800 | 400 | 40 ALUM./AULA | BUENA | 1 TURNO 2 AULAS FUERA DE SERVICIO |
| PRIMARIA | CALLE HIDALGO | 12 | 800 | 1250 | 40 ALUM./AULA | BUENA | 2 TURNOS |
| PRIMARIA | CALLE JUÁREZ | 12 | 2500 | 800 | 50 ALUM./AULA | BUENA | 2 TURNOS UN AULA FUERA DE SERVICIO |
| PRIMARIA | 16 DE SEPTIEMBRE Y VERACRUZ | 6 | 3530 | 580 | 40 ALUM./AULA | BUENA | 2 TURNOS |
| PRIMARIA | LA AURORA | 12 | 1800 | 1050 | 40 ALUM./AULA | BUENA | 2 TURNOS |
| PRIMARIA | GABRIEL LEYVA | 14 | 35000 | 1120 | 40 ALUM./AULA | BUENA | 2 TURNOS |

| | | | | | | | |
|----------|-------------------------------------|----|-------|------|------------------|---------|----------|
| PRIMARIA | HIDALGO Y LIBERTAD | 14 | 4032 | 1300 | 45 ALUM./AULA | BUENA | 2 TURNOS |
| PRIMARIA | 12 DE OCTUBRE Y 16 DE SEPTIEMBRE | 11 | 1800 | 1000 | 40 ALUM./AULA | BUENA | 2 TURNOS |
| PRIMARIA | CHINA Y MIRAMAR | 8 | 3200 | 800 | 40 ALUM./AULA | BUENA | 2 TURNOS |
| PRIMARIA | LIBERTAD | 8 | 3000 | 1800 | 40 ALUM./AULA | BUENA | 2 TURNOS |
| PRIMARIA | 24 DE FEBRERO | 6 | 1750 | 160 | 50 ALUM./AULA | BUENA | 1 TURNO |
| PRIMARIA | CALLE INDEPENDENCIA | 7 | 1900 | 200 | 45 ALUM./AULA | BUENA | 1 TURNO |
| PRIMARIA | CALLE INDEPENDENCIA | 6 | 1750 | 300 | 45 ALUM./AULA | BUENA | 1 TURNO |
| PRIMARIA | CALLE MANUEL M. DOMÍNGUEZ | 18 | 4000 | 1000 | 40 ALUM./AULA | BUENA | 1 TURNO |
| PRIMARIA | PERU Y URUGUAY | 13 | 2000 | 1000 | 40 ALUM./AULA | BUENA | 2 TURNOS |
| PRIMARIA | EQUADOR Y AV. DE LAS AMÉRICAS | 17 | 4000 | 1000 | 40 ALUM./AULA | BUENA | 2 TURNOS |
| PRIMARIA | CALLE PTO. TAMPICO | 7 | 19000 | 250 | 40 ALUM./AULA | BUENA | 2 TURNOS |
| PRIMARIA | RÍO ZULA Y RÍO SUCHIATE | 11 | 1080 | 800 | 50 ALUM./AULA | REGULAR | 2 TURNOS |

| | | | | | | | |
|--------------|---------------------------------------|----|-------|------|------------------|---------|----------|
| PRIMARIA | CALLE RÍO AMECA | 11 | 1200 | 800 | 40 ALUM./AULA | BUENA | 2 TURNOS |
| PRIMARIA | RIVERA DEL RÍO | 12 | 3520 | 1148 | 40 ALUM./AULA | REGULAR | 2 TURNOS |
| SECUNDARIA | AV. UNIVERSO | 14 | 8000 | 1200 | 45 ALUM./AULA | BUENA | 1 TURNO |
| SECUNDARIA | AV. MANANTIAL | 8 | 4705 | 1348 | 35 ALUM./AULA | BUENA | 2 TURNOS |
| SECUNDARIA | | 9 | 1000 | 940 | 40 ALUM./AULA | BUENA | 2 TURNOS |
| SECUNDARIA | CALLE ALDAMA | 18 | 8000 | 1600 | 40 ALUM./AULA | BUENA | 1 TURNO |
| SEC. TÉCNICA | CALLE EMILIANO ZAPATA | 18 | 9451 | 1700 | 50 ALUM./AULA | BUENA | 2 TURNOS |
| SEC. TÉCNICA | ECICLIO CORONA | 13 | 6830 | 1660 | 45 ALUM./AULA | BUENA | 2 TURNOS |
| SEC. TÉCNICA | CARRETERA AL AEROPUERTO KM. 5.5 | 12 | 18360 | 1920 | 30 ALUM./AULA | REGULAR | 1 TURNO |
| SEC. TÉCNICA | EMILIANO ZAPATA | 22 | 5000 | 3000 | 40 ALUM./AULA | REGULAR | 2 TURNOS |
| BACHILLERATO | PALO SECO Y FCO. VILLA | 14 | 3600 | 1450 | 40 ALUM./AULA | BUENA | 2 TURNOS |

| | | | | | | | |
|-----------------------------------|------------------------------|----|-------|------|----------------------|---------|----------|
| BACHILLERATO TEC. | | 21 | 30000 | 5416 | 40 ALUM./AULA | BUENA | 2 TURNOS |
| BACHILLERATO TEC. | FCO. VILLA Y VIENA | 8 | 4000 | 1500 | 50 ALUM./AULA | BUENA | 2 TURNOS |
| SEIT/CENTRO DE CAP. INDUSTRIAL | CALLE HIDALGO | 6 | 5000 | 800 | 50 ALUM./AULA | REGULAR | 2 TURNOS |
| ESC. ESPECIAL PARA ATÍPICOS | CALLE MELCHOR OCAMPO | 8 | 4000 | 400 | 30 ALUM./AULA | BUENA | 1 TURNO |
| CLÍNICA M.F. ISSSTE | CARLOS JONGTUD BARRIOS | 4 | 1060 | 420 | 20 PACIENT./CONS. | BUENA | 2 TURNOS |
| CLÍNICA M.F. IMSS | 20 DE NOVIEMBRE | 7 | 1350 | 470 | 24 PACIENT./CONS. | BUENA | 2 TURNOS |
| CENTRO DE SALUD M.F. | RIVERA DEL RÍO N° 200 | 5 | 3500 | 500 | 18 PACIENT./CONS. | BUENA | 2 TURNOS |
| CENTRO DE SALUD M.F. | NIÑOS HÉROES | 2 | 70 | 50 | 10 PACIENT./CONS. | BUENA | 2 TURNOS |
| CENTRO DE SALUD M.F. | RICARDO FLORES MAGÓN | 3 | 100 | 80 | 15 PACIENT./CONS. | BUENA | 2 TURNOS |
| CLÍNICA M.F. | PUERTO TAMPICO | 1 | 38 | 38 | 10 PACIENT./CONS. | BUENA | 2 TURNOS |
| HOSPITAL S.S.A. REGIONAL | LIBRAMIENTO CARRETERO | 60 | 10000 | 8000 | 21 PACIENT./CONS. | BUENA | 24 HRS. |

| | | | | | | | |
|--------------------|---------------------------------|--------|-------|-------|----------------------|---------|----------|
| CLÍNICA M.F. IMSS | CARRETERA AL AEROPUERTO KM. 2.5 | 25 | 16000 | 10000 | 28 PACIENT./CONS. | BUENA | 2 TURNOS |
| GUARDERÍA INFANTIL | RÍO TIBER # 324 | 4 | 400 | 300 | 12 NIÑOS/AULA | BUENA | 2 TURNOS |
| MERCADO | MERIDA Y FCO. VILLA | 86 | 3752 | 1376 | 160 PERS./PUESTO | BUENA | |
| MERCADO | HIDALGO Y LIBERTAD | 40 | 1600 | 1440 | 160 PERS./PUESTO | BUENA | |
| MERCADO | CAMICHI | 40 | 1600 | 850 | 160 PERS./PUESTO | BUENA | |
| MERCADO | REVOLUCIÓN | 35 | 1400 | 800 | 160 PERS./PUESTO | BUENA | |
| MERCADO | INDEPENDENCIA | 40 | 1600 | 1000 | 160 PERS./PUESTO | BUENA | |
| MERCADO | BRASILIA Y EL SALVADOR | 33 | 13000 | 9000 | 160 PERS./PUESTO | BUENA | |
| TIENDA CONASUPER A | AV. MÉXICO Y URUGUAY | 1500m2 | 15000 | 1200 | | BUENA | 2 TURNOS |
| TIENDA CONASUPO | RÍO AMECA | 30 m2 | 60 | 30 | | REGULAR | 1 TURNO |
| TIENDA CONASUPO | CALLE JUÁREZ | 45m2 | 90 | 45 | | BUENA | |

| | | | | | | | |
|--------------------------------------|--|---------------------|------|------|---------------------|---------|---|
| TIENDA CONASUPO | HIDALGO | 75 m ² | 75 | 75 | | BUENA | |
| MERCADO | OCÉANO PACIFICO | 90 | 440 | 2475 | 160 PERS./PUESTO | BUENA | |
| RASTRO | CARRETERA AL AEROPUERTO | 5000 m ² | 7000 | 5000 | | MALA | 1 TURNO |
| OFICINA DE CORREOS | 5 DE MAYO GUERRERO | 200 m ² | 300 | 200 | | REGULAR | 1 TURNO |
| TIENDA ISSSTE | CIRCUNVALACIÓN Y ROBALO | 600 m ² | 1025 | 600 | | REGULAR | |
| OFICINA DE CORREOS | | 250 m ² | 300 | 250 | | BUENA | |
| SERVICIO POSTAL | COLOMBIA ENTRE ARGENTINA Y VENEZUELA | 70 m ² | 100 | 70 | | BUENA | |
| TELÉGRAFOS | 5 DE MAYO | 40 m ² | 40 | 40 | | BUENA | |
| TELÉGRAFOS | | 30 m ² | 30 | 30 | | BUENA | |
| CENTRAL TELEFÓNICA | AV. FCO. VILLA | 2500 m ² | 4000 | 2500 | | BUENA | |
| TERMINAL DE AUTOBUSES FORÁNEOS | | 450 m ² | 500 | 450 | | REGULAR | LAS OFICINAS SE ENCUESTRAN EN LOCALES NO HAY ANDENES |

| | | | | | | | |
|--------------------------------|----------------------|-------------|------|-------|--|---------|--|
| TERMINAL DE AUTOBUSES FORÁNEOS | | 350 m2 | 400 | 350 | | REGULAR | LAS OFICINAS SE ENCUENTRAN EN LOCALES NO HAY ANDENES |
| TERMINAL DE AUTOBUSES FORÁNEOS | | 480 m2 | 500 | 480 | | REGULAR | LAS OFICINAS SE ENCUENTRAN EN LOCALES NO HAY ANDENES |
| PLAZA CÍVICA | CALLE JUAREZ | 2444 m2 | 2444 | 50.25 | | BUENA | |
| JARDÍN | CIRCUITO RÓBALO | 1350 m2 | 1350 | 60 | | BUENA | |
| PLAZA | EMILIANO ZÁPATA | 8000 m2 | 8000 | 300 | | BUENA | |
| PLAZA | | 2000 m2 | 2000 | 350 | | BUENA | |
| JARDÍN | COL. BUENOS AIRES | 1500 m2 | 1500 | 100 | | BUENA | |
| JARDÍN | | 2400 m2 | 2400 | 150 | | BUENA | |
| JARDÍN | | 3000 m2 | 3000 | 200 | | BUENA | |
| CINE | HONDURAS Y NICARAGUA | 300 BUTACAS | 1400 | 340 | | BUENA | |
| CINE | BOLIVIA Y GUATEMALA | 250 BUTACAS | 1350 | 340 | | BUENA | |

| | | | | | | | |
|-------------------------|--|-------------|-------|-------|--|---------|--|
| CINE | | 300 BUTACAS | 1500 | 350 | | BUENA | |
| CANCHAS | COL. BOBADILLA | 30000 m2 | 30000 | 0 | | MALA | NO TIENE UN LÍMITE ESPECÍFICO DE TERRENO |
| MODULO DEPORTIVO | | 4500 m2 | 4500 | 350 | | BUENA | |
| CANCHAS | SILVANO B. Y GABRIEL LEYVA | 5500 m2 | 5500 | 50 | | BUENA | |
| CENTRO DEPORTIVO | AV. MÉXICO ENTRE BRASILIA Y AV. AMÉRICAS | 75000 m2 | 75000 | 10000 | | BUENA | |
| JARDÍN | CAMICHI | 500 m2 | 500 | 25 | | BUENA | |
| JARDÍN | STA. TERESA Y COYOLÉS | 600 m2 | 600 | 35 | | BUENA | |
| PALACIO MUNICIPAL | CALLE JUAREZ | | 2438 | 4666 | | BUENA | |
| DELEGACIÓN MUNICIPAL | AV. 5 DE MAYO | | 400 | 144 | | REGULAR | |
| OFICINA DE GOBIERNO | LÁZARO CÁRDENAS Y REVOLUCIÓN | | 400 | 160 | | REGULAR | |

| | | | | | | | |
|--------------------------------|-----------------------------------|--|------|------|--|---------|--|
| SEDUE | HONDURAS Y PARAGUAY | | 300 | 250 | | BUENA | |
| SEAPAL | FCO. VILLA Y ÁVILA CAMACHO | | 7000 | 5000 | | BUENA | |
| CROC | ECUADOR Y EL SALVADOR | | 250 | 150 | | BUENA | |
| C.T.M. SECCIÓN 76 | EL SALVADOR Y BOLIVIA | | 350 | 250 | | BUENA | |
| CORETT | AV. MÉXICO Y ACONCAGUA | | 400 | 300 | | BUENA | |
| AGENCIA DEL MINISTERIO PÚBLICO | AV. LIBRA Y RÍO DE LA PLATA | | 700 | 500 | | BUENA | |
| SINDICATOS UNIDOS DE JALISCO | BOLIVIA Y AV. DE LAS AMÉRICAS | | 800 | 450 | | BUENA | |
| BASE DE LA POLICÍA JUDICIAL | PERU Y GUATEMALA | | 900 | 550 | | REGULAR | |
| OFICINAS DEL PRI | RÍO DE LA PLATA Y REP. DOMINICANA | | 700 | 500 | | REGULAR | |
| A.G.M.P. | LIBRAMIENTO | | 580 | 370 | | BUENA | |
| COMANDANCIA DE POLICÍA | AV. 5 DE MAYO | | 150 | 100 | | REGULAR | |

| | | | | | | | |
|--------------------|-----------------------|-------------|--------|-----|--|---------|--|
| CEMENTERIO | CALLE BRASILIA | 1200 TUMBAS | 64000 | | | REGULAR | |
| CEMENTERIO | COLONIA LOS RAMBLASES | 2000 TUMBAS | 10400 | | | MALA | |
| CEMENTERIO | CALLE FELIPE ÁNGELES | 1500 TUMBAS | 7500 | | | MALA | |
| GASOLINERA | | 15 BOMBAS | 3015 | 700 | | BUENA | |
| GASOLINERA | | 8 BOMBAS | 1580 | 405 | | BUENA | |
| GASOLINERA | | 24 BOMBAS | 4000 | 800 | | BUENA | |
| ZASURERO | | | 150000 | | | MALA | |
| ESCUELA DE MÚSICA | | | 1200 | 350 | | BUENA | |
| ESCUELA DE PINTURA | | | 1500 | 400 | | BUENA | |
| AUDITORIO CULTURAL | | 200 BUTACAS | 2400 | 350 | | REGULAR | |
| SALÓN EJIDAL | | | 450 | 200 | | REGULAR | |
| BIBLIOTECA | | USUARIO | 600 | 600 | | REGULAR | |

| | | | | | | | |
|------------------------------------|----------------------------------|---------------------|-------------|-------------|--|--------------|--|
| CÁRCEL | | 170 RECLUSOS | 500 | 500 | | MALA | |
| CRUZ ROJA | LIBRAMIENTO CARRETERO | CAMA | 2000 | 1400 | | BUENA | |
| POLICÍA TÁCTICA MILITAR | LIBRAMIENTO CARRETERO | | 6000 | 800 | | BUENA | |

5.8 VIALIDAD Y TRANSPORTE

EN LA CIUDAD DE PUERTO VALLARTA EXISTEN GRANDES PROBLEMAS VIALES, POR UN LADO SU ACCIDENTADA TOPOGRAFÍA EN LA ZONA SUR ESTE DEL PUERTO QUE INCLUYE LAS COLONIAS: 5 DE DICIEMBRE, EL COLOSO, BUENOS AIRES, LAS CANOAS, BENITO JUÁREZ, EL CERRO Y FUNDO LEGAL. QUE POR SUS PRONUNCIADAS PENDIENTES Y FALTA DE MANTENIMIENTO EN SUS VÍAS PROVOCAN GRAVES CONGESTIONAMIENTOS.

POR OTRO LADO LA VIALIDAD PRINCIPAL PRESENTA MAYORES PROBLEMAS YA QUE LOS CUATRO EJES VIALES QUE CRUZAN LA CIUDAD, COMO SON EL LIBRAMIENTO, CON CIRCULACIÓN NORTE SUR Y VICEVERSA, LA AV. PRINCIPAL EN SUS TRAMOS AV. MÉXICO-MORELOS, VALLARTA-BASILIO BADILLO CON CIRCULACIÓN NORTE-SUR, Y DOS CON CIRCULACIÓN DE SUR A NORTE, INSURGENTES-A. RODRÍGUEZ- JUÁREZ-PERÚ; E INSURGENTES-A. RODRÍGUEZ-JUÁREZ-GALEANA- MORELOS-PERU SON INSUFICIENTES. EL LIBRAMIENTO HA RESUELTO PARTE DE ESTE PROBLEMA AUNQUE EL FLUJO VEHICULAR ESTA DADO POR AUTOS PARTICULARES EN SU MAYORÍA, YA QUE SU ORIGEN ES MANZANILLO, BARRA DE NAVIDAD, ASÍ COMO EN NAYARIT, CRUZAN LA LOCALIDAD TOTAL O PARCIALMENTE CREANDO GRANDES

CONGESTIONAMIENTOS A SU PASO

DE IGUAL MANERA AL CONFORMARSE COMO CORREDORES COMERCIALES Y PRESTADORES DE SERVICIOS LAS VÍAS ANTES DESCRITAS HAN REQUERIDO DE ZONAS PARA ESTACIONAMIENTO Y CIRCULACIÓN PEATONAL, POR LO QUE ALGUNAS VECES LA YA ESTRECHA SECCIÓN DE CALLES SE LIMITAN AUN MÁS, SUMADO A ESTE PROBLEMA SE PRESENTA ADEMÁS EL TRANSITO DE AUTOBUSES FORÁNEOS POR LAS PRINCIPALES CALLES DEL CENTRO YA QUE NO SE CUENTA CON UNA CENTRAL CAMIONERA EN PUERTO VALLARTA.

TRANSPORTE URBANO

EN PUERTO VALLARTA EXISTEN PRINCIPALMENTE 5 MEDIOS DE TRANSPORTE URBANO TANTO PARA LAS POBLACIONES LOCAL Y TURÍSTICA.

EL TRANSPORTE AÉREO SE ENCUENTRA UBICADO AL NORTE DE LA CIUDAD, CONTANDO CON UNA INFRAESTRUCTURA PARA DAR SERVICIOS TANTO VUELOS NACIONALES COMO INTERNACIONALES.

EL TRANSPORTE TERRESTRE FORÁNEO NO CUENTA CON UN SITIO FIJO NI PERMANENTE DE ASCENSO Y DESCENSO DE PASAJEROS Y LO HACEN DE FORMA IMPROVISADA E INSEGURA.

EN EL PUERTO HAY 7 RUTAS DE TRANSPORTE LOCAL LAS CUALES DAN SERVICIO A LA POBLACIÓN URBANA Y SUBURBANA (LAS JUNTAS, IXTAPA, LAS MOJONERAS ADEMÁS DE POBLACIONES DEL MUNICIPIO DE VALLE DE BANDERAS PERTENECIENTE AL VECINO ESTADO DE NAYARIT). CUBRIENDO ASÍ EL 80% DE LAS NECESIDADES EN ESTE SERVICIO.

EL TRANSPORTE MARÍTIMO ESTA CONFORMADO POR UNA TERMINAL LOCALIZADA AL NORTE DE LA CIUDAD, LA CUAL ES UTILIZADA POR CRUCEROS EN SU MAYORÍA INTERNACIONALES.

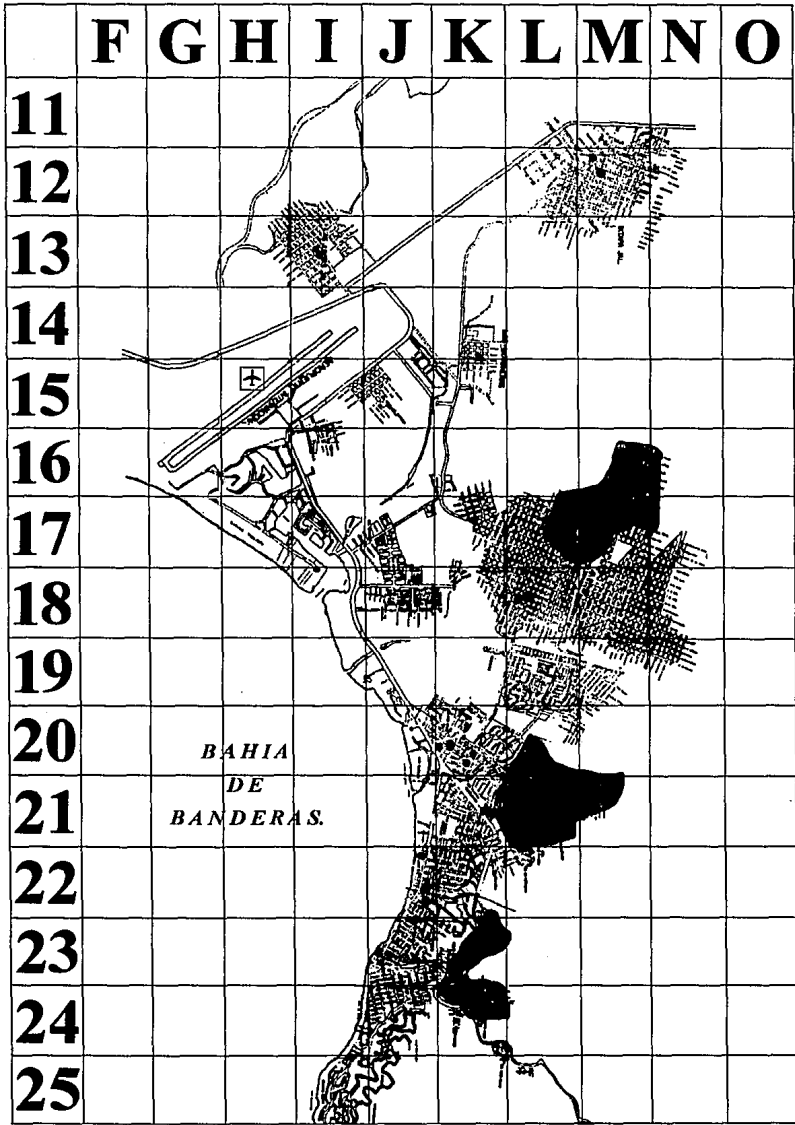
5.9 IMAGEN URBANA

PUERTO VALLARTA DE ORIGEN CUENTA CON UNA IMAGEN PROPIA, LA CUAL HA IDO DETERIORANDO POR DIFERENTES CAUSAS, UNA DE ELLAS ES EL ACELERADO CRECIMIENTO DE LA MANCHA URBANA EN FORMA DESORDENADA POR FALTA DE INTERÉS POR UN LADO DE LAS AUTORIDADES CORRESPONDIENTES Y POR OTRO DE UNA PARTE DE LA POBLACIÓN QUE PERDIÓ EL INTERÉS POR CONSERVAR LA BELLEZA DE SUS CALLES Y FACHADAS PINTORESCAS, QUE DAN A VALLARTA ESA MAGIA DE CONTRASTE, DE SU PAISAJE NATURAL CON EL BLANCO DE SUS FACHADAS Y EL ROJO DE SUS TECHOS, SUS CALLES EMPEDRADAS SON PARTE DE LA ARMONÍA QUE ENCUENTRAN LOS TURISTAS EN ESTE MARAVILLOSO LUGAR.

RESCATAR, CONSERVAR Y FOMENTAR LAS FORMAS ARQUITECTÓNICAS TRADICIONALES AUNQUE CON SISTEMAS CONSTRUCTIVOS MODERNOS; DESPERTAR EL INTERÉS DE LOS HABITANTES POR MANTENER Y CONSERVAR LA IMAGEN URBANA; COMO PUERTO TURÍSTICO CATALOGADO ENTRE LOS MÁS IMPORTANTES Y BELLOS DEL PAÍS.

REALZAR LA BELLEZA DEL PAISAJE Y QUE ESTA A SU VEZ ENMARQUE LAS FORMAS ARQUITECTÓNICAS, FUE LA IDEA FIJADA PARA PLANTEAR SOLUCIONES

A LA PROBLEMÁTICA.



TESIS PROFESIONAL.

- SIMBOLOGIA.**
- INVENTARIO.**
- PLAZAS.
 - IGLESIA.
 - PLAZAS COMERCIALES.
 - AEROPUERTO.
 - DETECTOR VISUAL.
 - VIALIDAD PRINCIPAL.

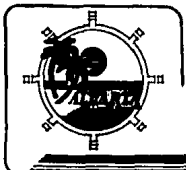
- ZONA DE ENTORNO.
- ZONA URBANA.
- CARRETERA FEDERAL.
- CAMBIO DE TERRACERAS.
- AEROPUERTO PERSONAL COMAL.
- LINEA ELÉCTRICA.
- TELÉFONO.
- CERRAJES DE AGUA.
- RÍO.
- CERRAJES DE RÍO.

INTEGRANTES.
 BLASCO GONZALEZ JOSE MARTIN
 YECHE HERRERA ROSARIO

NOMBRE DEL PLANO.
IMAGEN URBANA

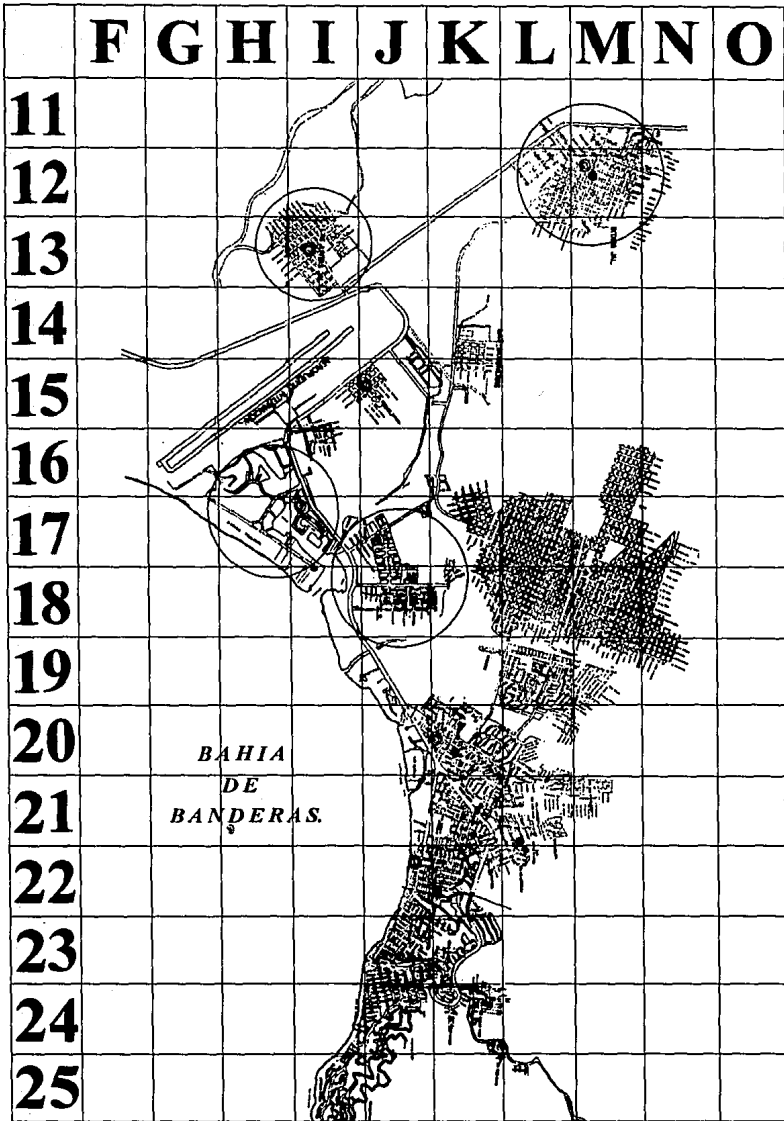
ACOTAMIENTO ESCALA

| | | |
|-------|-------|-------|
| BASES | CLAVE | NORTE |
| | FECHA | |



ANÁLISIS Y PROPUESTA EQUIPAMIENTO URBANO Pto. Vallarta.





TESIS PROFESIONAL.

SIMBOLOGIA.

ANÁLISIS.

- BANDAS.
- DISTRITOS.
- NODOS.
- HOTEL.

- ZONA DE RESERVA.
- ZONA DE PLAZA.
- CARRETERA FEDERAL.
- CAMBIO DE TRAYECTORIA.
- AEROPUERTO INTERNACIONAL.
- LÍNEA ELÉCTRICA.
- TELEGRÁFICO.
- TELÉFONO.
- CARRILLO DE ACIA.
- RIVER.
- CERRILLO DE NEVIL.

INTEGRANTES.
 ERASMO GÓMEZ ARIAS MARTÍN.
 VELAZQUEZ MEDRANO SÁNCHEZ.

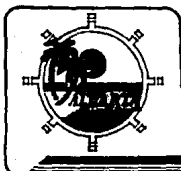
NOMBRE DEL PLANO.
IMAGEN URBANA.

ACOTAMIENTO ESCALA

BASE04 CLAVE NOMBRE

FECHA

200. DE 1993



ANÁLISIS Y PROPUESTA EQUIPAMIENTO URBANO Pto. Vallarta.





TESIS PROFESIONAL.

SIMBOLOGIA.

INTEGRANTES.

ERIANTE GÓMEZ JOSÉ MARTÍN,
VELAZCO HERNÁNDEZ MARICEL.

NOMBRE DEL PLANO.

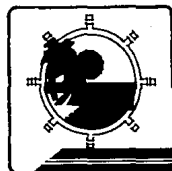
APROBADO: RECALA:

CLAVE

NORTE

FECHA

DE 1991



ANÁLISIS Y PROPUESTA EQUIPAMIENTO URBANO

Pto. Vallarta.

6 CONCLUSIONES DEL DIAGNOSTICO

LA SITUACIÓN DE PUERTO VALLARTA ES DESFAVORABLE PARA LA POBLACIÓN LOCAL EN CUANTO A SU SITUACIÓN LABORAL, YA QUE NO EXISTE NINGUNA GARANTÍA DE QUE SUS HABITANTES CUENTEN CON UN EMPLEO FIJO Y SE VEN AFECTADOS EN TEMPORADA BAJA DE TURISMO DEBIDO A QUE LA GRAN MAYORÍA DE LOS HOTELEROS REDUCEN SU PLANTILLA DE PERSONAL, QUEDANDO ASÍ GRAN NUMERO DE VALLARTENSES SIN EMPLEO. LA ESCASA O NULA CAPACITACIÓN CON QUE CUENTA LA POBLACIÓN HACE MAS DIFÍCIL LA ESTABILIDAD ECONÓMICA EN ESTE PUERTO.

LOS DEFICIENTES SERVICIOS PÚBLICOS QUE SE TIENEN, DAN MUESTRA CLARA DE QUE NO ES SUFICIENTE EL PRESUPUESTO DESTINADO A PUERTO VALLARTA, SIENDO LOS MAS AFECTADOS LOS HABITANTES DE LAS COLONIAS CON NIVEL ECONÓMICO MAS BAJO, YA QUE CADA DÍA ES MAS DIFÍCIL EL SUMINISTRO DE DICHOS SERVICIOS, NO SOLO POR SER ASENTAMIENTOS IRREGULARES SINO POR SU ACCIDENTADA TOPOGRAFÍA EN LA QUE SE UBICAN, RESULTANDO SER DE UN ELEVADO COSTO EL CONTAR CON LOS SERVICIOS.

UNAS DE LAS PENOSAS CONSECUENCIAS QUE HA OCASIONADO EL DESEMPLEO, LA MALA PREPARACIÓN Y SOBRETODOS LOS BAJOS SALARIOS, HA SIDO QUE LA POBLACIÓN SE ENCAMINE A PRACTICAR ACTIVIDADES INSANAS TALES COMO: PROSTITUCIÓN Y VANDALISMO POR MENCIONAR ALGUNAS.

OTRO PROBLEMA DE LA AFLUENCIA TURÍSTICA ES LA SUSTITUCIÓN DEL MODO DE VIDA TRADICIONAL (ACTIVIDADES, FOLCLÓRICAS, IDIOMA, COSTUMBRES, ETC.) POR LA FORMA DE VIDA IMPUESTA DE LOS VISITANTES Y POR DESGRACIA HASTA LA IDEOLOGÍA DE LA POBLACIÓN LOCAL, LO CUAL HACE LA VIDA MAS CARA OBSERVÁNDOSE UN CONTRASTE ECONÓMICO, ES DECIR HACIENDO UNA COMPARATIVA, EXISTEN CENTROS EXCLUSIVOS PARA TURISMO EXTRANJERO DE ALTO NIVEL, ASÍ COMO CINTURONES DE MISERIA QUE NO CUENTAN NI CON LO INDISPENSABLE.

PUERTO VALLARTA COMO OTRAS CIUDADES EN EL PAÍS TIENE UN PORCENTAJE CONSIDERABLE DE POBLACIÓN JOVEN, A LA CUAL SI SE LE DOTARÁ CON: UNA BUENA EDUCACIÓN Y UNA FORMACIÓN INTEGRAL; A FUTURO ESTOS JÓVENES SERIAN LA SOLUCIÓN A LOS TANTOS PROBLEMAS QUE AQUEJAN A DICHA ZONA.



TESIS PROFESIONAL

SIMBOLOGIA

INTEGRANTES.

GUASTE GÓMEZ JOSÉ MARTÍN.
VILCHES HERNÁNDEZ MARICRUZ.

NOMBRE DEL PLANO.

ACOTAMIENTO

ESCALA

BALOOI

CLAVE

NORTE

FECHA

FEB. 1987



ANÁLISIS Y PROPUESTA EQUIPAMIENTO URBANO

Pto. Vallarta.



7. PROPUESTAS Y PROGRAMAS

7.1 EQUIPAMIENTO

LOS PROGRAMAS Y PROPUESTAS REQUERIDOS PARA PUERTO VALLARTA, ESTAN CONTEMPLADOS A CORTO (1994), MEDIANO (2000) Y LARGO PLAZO (2007). ESTO ES CON LA FINALIDAD DE QUE EL EQUIPAMIENTO SEA SUFICIENTE PARA LA POBLACIÓN FUTURA; CUBRIENDO ASÍ LAS DEFICIENCIAS ACTUALES EN TODOS LOS RUBROS Y SOBRE TODO EN LOS MÁS CRÍTICOS QUE SON: EDUCACIÓN, SALUD, CULTURA Y RECREACIÓN.

PROGRAMAS DE EQUIPAMIENTO URBANO

| ELEMENTO | EXISTENTES | 1994 (154000) | 2000 (194000) | 2007 (252300) | NORMAS ADOPTADAS |
|-----------------------------|------------|------------------|------------------|------------------|---|
| JARDÍN DE NIÑOS | 120 | 78 | 51 | 75 | 4.5% DE LA POBLACIÓN 35 ALUM./AULA/ 1 TURNO |
| PRIMARIA | 247 | 82 | 84 | 123 | 21% DE LA POBLACIÓN 35 ALUM./AULA/ 1 TURNO |
| SECUNDARIA GENERAL | 49 | 17 | 17 | 25 | 4.3 % DE LA POBLACIÓN 100 ALUM./AULA/ 2 TURNOS |
| SECUNDARIA TÉCNICA | 65 | - | 3 | 20 | 3.5 % DE LA POBLACIÓN 100 ALUM./AULA/ 2 TURNOS |
| BACHILLERATO GENERAL | 14 | 9 | 6 | 8 | 1.5% DE LA POBLACIÓN 100 ALUM./AULA/ 2 TURNOS |
| BACHILLERATO TÉCNICO | 29 | - | - | - | 1.1 % DE LA POBLACIÓN 100 ALUM./AULA/2 TURNOS |
| CENTROS DE CAPACITACIÓN | 6 | 2 | 2 | 3 | 0.1 % DE LA POBLACIÓN 135 ALUM./AULA/3 TURNOS |
| ESC. ESPECIAL PARA ATÍPICOS | 8 | 10 | 5 | 7 | 0.6 % DE LA POBLACIÓN 50 ALUM./AULA/ 2 TURNOS |
| CLINICA M.F. | 47 | - | - | 12 | 100% DE LA POBLACIÓN 4260 HAB./U.B.S. |

| | | | | | |
|-----------------------|-------|--------|-------|-------|---|
| CHINICA HOSPITAL | 60 | 48 | 28 | 40 | 100% DE LA POBLACIÓN 1430 HAB./ U.B.S. |
| GUARDERÍA INFANTIL | 4 | 4 | 2 | 3 | 7.8 % DE LA POBLACIÓN 10 NIÑOS/MODULO/2 TURNOS |
| MERCADO | 364 | 599 | 250 | 464 | 100% DE LA POBLACIÓN 160 HAB./ U.B.S. |
| TIENDA CONASUPO A | 1200 | 3200 | 1143 | 1166 | 100 % DE LA POBLACIÓN 35 HAB./M ² CONSTRUIDO |
| TIENDA CONASUPO | 770 | 1155 | 500 | 729 | 100 % DE LA POBLACIÓN 80 HAB./M ² CONSTRUIDO |
| RASTRO | 5000 | - | - | - | 100 % DE LA POBLACIÓN 475 HAB./M ² CONSTRUIDO |
| CORREOS | 520 | 250 | 200 | 292 | 100% DE LA POBLACIÓN 200 HAB./M ² CONSTRUIDO |
| TELEGRAFOS | 70 | 389 | 120 | 174 | 100 % DE LA POBLACIÓN 335 HAB./M ² CONSTRUIDO |
| CENTRAL TELEFONICA | 2500 | - | - | - | 100 % DE LA POBLACIÓN 900 HAB./M ² CONSTRUIDO |
| PLAZAS | 12444 | 12196 | 6400 | 9328 | 100 % DE LA POBLACIÓN 6.25 HAB./M ² DE PLAZA |
| JARDINES | 9350 | 144650 | 40000 | 58300 | 100% DE LA POBLACIÓN 1 HAB./M ² DE JARDIN |
| CINE | 850 | 474 | 344 | 502 | 86% DE LA POBLACIÓN 100 HAB./ U.B.S. |

| | | | | | |
|-------------------------------|--------------|--------------|--------------|--------------|---|
| CANCHAS DEPORTIVAS | 40000 | 37000 | 20000 | 41765 | 55 % DE LA POBLACIÓN 1.1 HAB / U.B.S. |
| CENTRO DEPORTIVO | 75000 | - | - | - | 55% DE LA POBLACIÓN 2 HAB / U.B.S. |
| PALACIO MUNICIPAL | 4666 | - | - | 380 | 100 % DE LA POBLACIÓN 50 HAB./M² CONSTRUIDO |

ANÁLISIS DE EQUIPAMIENTO URBANO

| ELEMENTO | EXISTENTE | NECESARIO | DÉFICIT | SUPERAVIT | POBLACIÓN A ATENDER | COEFICIENTE DE USO |
|-----------------------------|-----------|-----------|---------|-----------|--|-----------------------------|
| JARDÍN DE NIÑOS | 120 | 174 | 54 | - | 4.5 % DE LA POBLACIÓN ENTRE 4 Y 5 AÑOS DE EDAD | 35 ALUM./AULA 1 TURNO |
| PRIMARIA | 247 | 283 | 42 | - | 21 % DE LA POBLACIÓN DE 6 A 14 AÑOS DE EDAD | 100 ALUM./AULA 2 TURNOS |
| SECUNDARIA GENERAL | 49 | 58 | 9 | - | 4.3 % DE LA POBLACIÓN DE 12 A 16 AÑOS DE EDAD | 100 ALUM./AULA 2 TURNOS |
| SECUNDARIA TÉCNICA | 65 | 47 | - | 16 | 3.5 % DE LA POBLACIÓN DE 12 A 16 AÑOS DE EDAD | 100 ALUM./AULA 2 TURNOS |
| BACHILLERATO GENERAL | 14 | 20 | 6 | - | 1.5 % DE LA POBLACIÓN DE 16 A 19 AÑOS DE EDAD | 100 ALUM./AULA 2 TURNOS |
| BACHILLERATO TÉCNICO | 29 | 14 | - | 15 | 1.1 % DE LA POBLACIÓN DE 16 A 19 AÑOS DE EDAD | 100 ALUM./ AULA 2 TURNOS |
| CENTROS DE CAPACITACIÓN | 6 | 7 | 7 | - | 0.7 % DE LA POBLACIÓN | 135 ALUM./AULA 3 TURNOS |
| ESC. ESPECIAL PARA ATÍPICOS | 8 | 16 | 8 | - | 0.6% DE LA POBLACIÓN | 50 ALUM./AULA 2 TURNOS |
| CLINICA M.F. | 47 | 31 | - | 16 | 100 % DE LA POBLACIÓN | 41260 CONSULTAS |

| | | | | | | |
|-----------------------|-------|--------|--------|------|-----------------------|--------------------------------------|
| HOSPITAL | 60 | 95 | 35 | - | 100 % DE LA POBLACIÓN | 1430 CAMAS |
| ESTANCIA INFANTIL | 4 | 5 | 1 | - | 7.8 % DE LA POBLACIÓN | 140 NIÑOS/MODULO 2 TURNOS |
| MERCADO | 364 | 844 | 480 | - | 100 % DE LA POBLACIÓN | 160 HAB./PUESTO |
| TIENDA CONASUPO A | 1200 | 3857 | 2655 | - | 100 % DE LA POBLACIÓN | 35 HAB./M ² CONSTRUIDOS |
| TIENDA CONASUPO | 770 | 1680 | 910 | - | 100 % DE LA POBLACIÓN | 80 HAB./M ² CONSTRUIDOS |
| RASTRO | 5000 | 284 | - | 4116 | 100 % DE LA POBLACIÓN | 475 HAB./M ² CONSTRUIDOS |
| CORREOS | 520 | 675 | 155 | - | 100 % DE LA POBLACIÓN | 200 HAB./M ² CONSTRUIDOS |
| TELEGRAFOS | 70 | 403 | 333 | - | 100 % DE LA POBLACIÓN | 335 HAB./M ² CONSTRUIDOS |
| CENTRAL TELEFONICA | 2500 | 150 | - | 2350 | 100 % DE LA POBLACIÓN | 900 HAB./M ² CONSTRUIDOS |
| PLAZAS | 12444 | 21600 | 9156 | - | 100 % DE LA POBLACIÓN | 6.25 HAB./M ² CONSTRUIDOS |
| JARDINES | 9350 | 135000 | 125650 | - | 100 % DE LA POBLACIÓN | 1 HAB./M ² CONSTRUIDOS |
| CINE | 850 | 1161 | 311 | - | 86 % DE LA POBLACIÓN | 100 HAB./BUTACA |

| | | | | | | |
|---------------------------|--------------|--------------|--------------|--------------|------------------------------|---|
| CANCHAS DEPORTIVAS | 40000 | 67500 | 17500 | - | 55 % DE LA POBLACIÓN | 1.1 HAB / M² DE CANCHA |
| CENTRO DEPORTIVO | 75000 | 67500 | - | 10500 | 55 % DE LA POBLACIÓN | 2 HAB / M² DE CANCHA |
| PALACIO MUNICIPAL | 4666 | 2700 | - | 1966 | 100 % DE LA POBLACIÓN | 50 HAB / M² CONSTRUIDOS |

NOTA: LOS PORCENTAJES FUERON SACADOS DE LA PIRAMIDE DE EDADES

PROPUESTAS DE EQUIPAMIENTO URBANO

| COMPONENTES | CORTO PLAZO 1994 | MEDIANO PLAZO 2000 | LARGO PLAZO 2007 | TOTAL |
|-----------------------------|---|---|---|---|
| JARDÍN DE NIÑOS | 8 MODULOS DE 9 AULAS C/U SUP. 1900 M ² CONST. 750 M ² | 9 MODULOS DE 6 AULAS C/U SUP. 1270 M ² CONST. 500 M ² | 8 MODULOS DE 9 AULAS C/U SUP. 1900 M ² CONST. 750 M ² 9 MODULOS DE 6 AULAS C/U SUP. 1270 M ² CONST. 500 M ² | 16 MODULOS DE 9 AULAS C/U SUP. 1900 M ² CONST. 750 M ² 7 MODULOS DE 6 AULAS C/U SUP. 1270 M ² CONST. 500 M ² |
| ESCUELA PRIMARIA | 5 MODULOS DE 15 AULAS C/U SUP. 5850M ² CONST. 1750M ² 1 MODULO DE 6 AULAS C/U SUP. 2340M ² CONST. 700M ² | 5 MODULOS DE 15 AULAS C/U SUP. 5850M ² CONST. 1750M ² 1 MODULO DE 6 AULAS C/U SUP. 2340M ² CONST. 700M ² | 6 MODULOS DE 18 AULAS C/U SUP. 7020M ² CONST. 2100M ² 1 MODULO DE 15 AULAS C/U SUP. 5858M ² CONST. 1750M ² 1 MODULO DE 6 AULAS C/U SUP. 2340M ² CONST. 700M ² | 6 MODULOS DE 18 AULAS C/U SUP. 7020M ² CONST. 2100M ² 11 MODULOS DE 15 AULAS C/U SUP. 5858M ² CONST. 1750M ² 1 MODULO DE 6 AULAS C/U SUP. 2340M ² CONST. 700M ² |

| | | | | |
|---|--|--|---|--|
| ESCUELA SECUNDARIA GENERAL | 1 MODULO DE 18 AULAS C/U SUP. 9000M ² CONST. 2250M ² | 1 MODULO DE 18 AULAS C/U SUP. 9000M ² CONST. 2250M ² | 2 MODULOS DE 12 AULAS C/U SUP. 6000M ² CONST. 1500M ² | 2 MODULOS DE 18 AULAS C/U SUP. 6000M ² CONST. 1500M ² 2 MODULOS DE 12 AULAS C/U SUP. 6000M ² CONST. 1500M ² |
| ESCUELA SECUNDARIA TÉCNICA | | | 2 MODULOS DE 10 AULAS C/U SUP. 6000 M ² CONST. 1500M ² 1 MODULO DE 3 AULAS C/U SUP. 1800 M ² CONST. 450M ² | 2 MODULOS DE 10 AULAS C/U SUP. 6000 M ² CONST. 1500M ² 1 MODULO DE 3 AULAS C/U SUP. 1800 M ² CONST. 450M ² |
| BACHILLERATO GENERAL | | 1 MODULO DE 15 AULAS C/U SUP. 11325 M ² CONST. 2625M ² | 3 MODULOS DE 3 AULAS C/U SUP. 2665 M ² CONST. 525M ² | 1 MODULO DE 15 AULAS C/U SUP. 11325 M ² CONST. 2625M ² 3 MODULOS DE 3 AULAS C/U SUP. 2665 M ² CONST. 525M ² |
| CENTROS DE CAPACITACIÓN INDUSTRIAL | | 2 MODULOS DE 3 AULAS C/U SUP. 2700 M ² CONST. 600 M ² | 1 MODULO DE 3 AULAS C/U SUP. 2700 M ² CONST. 600 M ² | 3 MODULOS DE 3 AULAS C/U SUP. 2700 M ² CONST. 600 M ² |
| ESCUELA ESPECIAL PARA ATÍPICOS | | 1 MODULO DE 12 AULAS C/U SUP. 6180M ² CONST. 1560M ² | 1 MODULO DE 12 AULAS C/U SUP. 6180M ² CONST. 1560M ² | 2 MODULO DE 12 AULAS C/U SUP. 6180M ² CONST. 1560M ² |

| | | | | |
|-------------------------------|---|---|---|---|
| CLINICA M.F. | | | 1 MODULO DE 15 CONS. C/U SUP. 2550M ² CONST.1350M ² | 1 MODULO DE 15 CONS. C/U SUP. 2550M ² CONST.1350M ² |
| CLINICA HOSPITAL | 3 MODULOS DE 15 CAMAS C/U SUP. 2550M ² CONST. 1350M ² | 2 MODULOS DE 15 CAMAS C/U SUP. 2550M ² CONST. 1350M ² | 3 MODULOS DE 15 CAMAS C/U SUP. 2550M ² CONST. 1350M ² | 8 MODULOS DE 15 CAMAS C/U SUP. 2550M ² CONST. 1350M ² |
| GUARDERÍA INFANTIL | | | 1 MODULO DE 8 AULAS C/U SUP. 640M ² CONSTRUCCIÓN 400M ² | 1 MODULO DE 8 AULAS C/U SUP. 640M ² CONSTRUCCIÓN 400M ² |
| MERCADO | 1 MODULO DE 60 PUESTOS C/U SUP. 1680M ² CONST. 840M ² 3 MODULOS DE 180 PUESTOS C/U SUP. 5040M ² CONST. 2520M ² | 2 MODULOS DE 120 PUESTOS C/U SUP. 3360M ² CONST. 1680M ² | 1 MODULO DE 120 PUESTOS C/U SUP. 3360M ² CONST. 1680M ² 2 MODULOS DE 180 PUESTOS C/U SUP. 5040M ² CONST. 2520M ² | 1 MODULO DE 60 PUESTOS C/U SUP. 1680M ² CONST. 840M ² 3 MODULOS DE 120 PUESTOS C/U SUP. 3360M ² CONST. 1680M ² 5 MODULOS DE 180 PUESTOS C/U SUP. 5040M ² CONST. 2520M ² |

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| TIENDA CONASUPO TIPO (A) | 2 UNIDADES DE 1400M ² C/U SUP. 2800M ² CONST. 1400M ² 1 UNIDAD DE 800M ² C/U SUP. 1600M ² CONST. 80M ² | 1 MODULO DE 80M ² C/U SUP. 1600M ² CONST. 800M ² | 1 MODULO DE 800M ² C/U SUP. 1600M ² CONST. 800M ² 1 MODULO DE 200M ² C/U SUP. 400M ² CONST. 200M ² | 3 MODULOS DE 800M ² C/U SUP. 1600M ² CONST. 800M ² 2 MODULOS DE 1400M ² C/U SUP. 2800M ² CONST. 1400M ² 1 MODULO DE 200M ² C/U SUP. 400M ² CONST. 200M ² |
| TIENDA CONASUPO TIPO (B) | 2 MODULOS DE 320M ² C/U SUP. 640M ² CONST.320M ² 1 MODULO DE 160M ² C/U SUP. 270M ² CONST. 160M ² | 1 MODULO DE 320M ² C/U SUP. 640M ² CONST.320M ² 1 MODULO DE 160M ² C/U SUP. 270M ² CONST. 160M ² | 2 MODULOS DE 320M ² C/U SUP. 640M ² CONST.320M ² | 6 MODULOS DE 320M ² C/U SUP. 640M ² CONST.320M ² 2 MODULOS DE 160M ² C/U SUP. 320M ² CONST.160M ² |
| CORREOS | 2 MODULOS DE 140M ² C/U SUP. 310M ² CONST. 140M ² | 1 MODULO DE 140M ² C/U SUP. 310M ² CONST. 140M ² | 3 MODULOS DE 140M ² C/U SUP. 310M ² CONST. 140M ² 2 MODULOS DE 25M ² C/U SUP. 55M ² CONST. 25M ² | 5 MODULOS DE 140M ² C/U SUP. 310M ² CONST. 140M ² 2 MODULOS DE 25M ² C/U SUP. 55M ² CONST. 25M ² |

| | | | | |
|-------------------|--|---|---|--|
| TELEGRAFOS | 5 MODULOS DE 80M ² C/U SUP. 160M ² CONST. 80M ² | 1 MODULO DE 80M ² C/U SUP. 160M ² CONST. 80M ² 2 MODULOS DE 20M ² C/U SUP. 40M ² CONST. 20M ² | 3 MODULOS DE 80M ² C/U SUP. 160M ² CONST. 80M ² | 9 MODULOS DE 80M ² C/U SUP. 160M ² CONST. 80M ² 2 MODULOS DE 20M ² C/U SUP. 40M ² CONST. 20M ² |
| PLAZAS | 2 MODULOS DE 4480M ² C/U SUP. 5600M ² CONST. 4480M ² 3 MODULOS DE 1120M ² C/U SUP. 1400M ² CONST. 1120M ² | 1 MODULO DE 4480M ² C/U SUP. 5600M ² CONST. 4480M ² 2 MODULOS DE 1120M ² C/U SUP. 1400M ² CONST. 1120M ² | 2 MODULOS DE 4480M ² C/U SUP. 5600M ² CONST. 4480M ² | 5 MODULOS DE 4480M ² C/U SUP. 5600M ² CONST. 4480M ² 4 MODULOS DE 4480M ² C/U SUP. 5600M ² CONST. 4480M ² |
| JARDINES | 14 MODULOS DE 100000M ² C/U SUP.10000M ² CONST. 200M ² | 4 MODULOS DE 100000M ² C/U SUP.10000M ² CONST. 200M ² | 6 MODULOS DE 100000M ² C/U SUP.10000M ² CONST. 200M ² | 24 MODULOS DE 100000M ² C/U SUP.10000M ² CONST. 200M ² |
| CINE | 1 UNIDAD DE 280 BUTACAS C/U 2 UNIDADES DE 100 BUTACAS C/U SUP. 480M ² CONST. 120M ² | 1 UNIDAD DE 280 BUTACAS C/U C/U SUP. 1340M ² CONST. 335M ² 1 UNIDAD DE 100 BUTACAS C/U C/U SUP. 480M ² CONST. 120M ² | 1 UNIDAD DE 280 BUTACAS C/U SUP. 1340M ² CONST. 335M ² 2 UNIDADES DE 100 BUTACAS C/U SUP. 480M ² CONST. 120M ² | 3 UNIDAD DE 280 BUTACAS C/U SUP. 1340M ² CONST. 335M ² 5 UNIDADES DE 100 BUTACAS C/U SUP. 480M ² CONST. 120M ² |

| | | | | |
|-----------------------------------|---|---|---|--|
| CANCHAS DEPORTIVAS | 4 MODULOS DE 9090M ² C/U SUP. 18980M ² CONST. 180M ² | 2 MODULOS DE 9090M ² C/U SUP. 18980M ² CONST. 180M ² | 5 MODULOS DE 9090M ² C/U SUP. 18980M ² CONST. 180M ² | 11 MODULOS DE 9090M ² C/U SUP. 18980M ² CONST. 180M ² |
| PALACIO MUNICIPAL | | | 1 MODULO DE 330M ² CONST. SUP. 18980M ² CONST. 180 M ² | 1 MODULO DE 330M ² CONST. SUP. 18980M ² CONST. 180 M ² |
| DELEGACIÓN MUNICIPAL | 4 MODULOS DE 300M ² C/U SUP. 600M ² CONST. 300M ² | 1 MODULO DE 300M ² C/U SUP. 600M ² CONST. 300M ² | 1 MODULO DE 300M ² C/U SUP. 600M ² CONST. 300M ² | 6 MODULOS DE 300M ² C/U SUP. 600M ² CONST. 300M ² |
| OFICINAS FEDERALES | | | 1 MODULO DE 500M ² SUP. 850M ² CONST. 500 M ² | 1 MODULO DE 500M ² SUP. 850M ² CONST. 500 M ² |
| JUZGADOS CIVILES Y PENALES | | | 1 MODULO DE 330M ² SUP. 850M ² CONST. 500 M ² | 1 MODULO DE 330M ² SUP. 850M ² CONST. 500 M ² |
| COMANDANCIA DE POLICIA | 2 MODULOS DE 60M ² C/U SUP. 150M ² CONST. 60M ² | 4 MODULOS DE 60M ² C/U SUP. 150M ² CONST. 60M ² | 6 MODULOS DE 60M ² C/U SUP. 150M ² CONST. 60M ² | 12 MODULOS DE 60M ² C/U SUP. 150M ² CONST. 60M ² |
| CASA DE LA CULTURA | | 1 MODULO DE 1250M ² SUP. 2500M ² CONST. 1250M ² | 1 MODULO DE 500M ² SUP. 1000M ² CONST. 500M ² | MODULO DE 1250M ² SUP. 2500M ² CONST. 1250M ² 1 MODULO DE 500M ² SUP. 1000M ² CONST. 500M ² |

| | | | | |
|---------------------------|--|--|--|--|
| AUDITORIO CULTURAL | 1 MODULO DE 800 BUTACAS C/U SUP. 4800M ² CONST. 1360M ² | 2 MODULOS DE 250 BUTACAS C/U SUP. 1500M ² CONST. 425M ² | 2 MODULOS DE 250 BUTACAS C/U SUP. 1500M ² CONST. 425M ² | 1 MODULO DE 800 BUTACAS C/U SUP. 4800M ² CONST. 1360M ² 2 MODULOS DE 250 BUTACAS C/U SUP. 1500M ² CONST. 425M ² |
| BIBLIOTECA | 4 MODULOS DE 70M ² C/U SUP. 175M ² CONST. 70M ² | 5 MODULOS DE 70M ² C/U SUP. 175M ² CONST. 70M ² | 3 MODULOS DE 70M ² C/U SUP. 175M ² CONST. 70M ² | 12 MODULOS DE 70M ² C/U SUP. 175M ² CONST. 70M ² |

7.2 INFRAESTRUCTURA

DE ACUERDO CON LAS DEFICIENCIAS OBSERVADAS EN EL ÁREA DE INFRAESTRUCTURA SE PROPONEN NUEVAS ALTERNATIVAS Y SISTEMAS QUE BENEFICIEN A LA SOCIEDAD, ADEMÁS DE APOYAR LAS METAS Y PLANES ESTABLECIDOS POR EL ORGANISMO SEAPAL.

EN LA EXTRACCIÓN Y POTABILIZACIÓN DEL VITAL LIQUIDO A CARGO DE SEAPAL, SE SUGIERE QUE AUTORIDADES MUNICIPALES DESTINEN MAYOR PRESUPUESTO A DICHO ORGANISMO DADO QUE TAMBIÉN TIENE A SU CARGO LA RED DE DRENAJE, ALCANTARILLADO Y EL AMBICIOSOS PROYECTO DE CRUZAR LA CIUDAD EN FORMA SUBTERRÁNEA CON EL DRENAJE PROFUNDO.

EL EQUIPO DE TRABAJO PROPONE UN SISTEMA PARA DESALINIZAR EL AGUA DEL MAR POR MEDIO DE ENERGÍA SOLAR A TRAVÉS DE FOTO CELDAS CON LA FINALIDAD DE QUE SEA UTILIZADO EN LA AGRICULTURA PRINCIPALMENTE.

DEBIDO A LA NO SATISFACTORIA ELECTRIFICACIÓN EN ALGUNAS COLONIAS

DE PUERTO VALLARTA SE PROPONE UNA MAYOR Y MEJOR PARTICIPACIÓN DE LAS COMUNIDADES AFECTADAS, AL MISMO TIEMPO QUE LAS AUTORIDADES BRINDEN CONFIANZA Y RECURSOS A DICHAS ORGANIZACIONES CIVILES, ADEMÁS DE LOGRAR UNA HOMOGENEIDAD DE LA IMAGEN A VALLARTA, AL RETIRAR LOS IMPROVISADOS CABLES DE SUMINISTRO ELÉCTRICO A LAS VIVIENDAS SUSTITUYÉNDOLO; DE MANERA SUBTERRÁNEA, DEJANDO ÚNICAMENTE LOS CABLES DE ALTA TENSIÓN, ESTA ALTERNATIVA RESCATARÍA EN GRAN MEDIDA SU TIPOLOGÍA ORIGINAL Y DEJARÍA DE SER UN RIESGO LATENTE PARA LA POBLACIÓN.

EN CUANTO A LAS VIALIDADES SE SUGIERE DE IGUAL MANERA QUE EN LAS ANTERIORES, UN MAYOR APOYO A LOS PROYECTOS EXISTENTES QUE SON: LA CREACIÓN DE UN NUEVO LIBRAMIENTO Y LA CONSTRUCCIÓN DE LA CARRETERA GUADALAJARA-PUERTO VALLARTA. DICHO LIBRAMIENTO SOLUCIONARÍA EN GRAN MEDIDA LOS PROBLEMAS VIALES ACTUALES, YA QUE DE EXISTIR ESTE, LAS CALLES DEL CENTRO SE DESCONGESTIONARIA ATENUANDO EN MUCHO TAL PROBLEMA.

7.3 MEJORAMIENTO A LA IMAGEN URBANA

DE ACUERDO AL ANÁLISIS LLEVADO A CABO EN LA CIUDAD DE PUERTO VALLARTA Y VER SUS DEFICIENCIAS SOBRE TODO EN EL ASPECTO URBANO, SE SUGIEREN LAS SIGUIENTES RECOMENDACIONES CON LA FINALIDAD DE CONSERVAR SU TÍPICA IMAGEN QUE LA CARACTERIZA.

PROPUESTAS PLANTEADAS

- 1.- LAS EDIFICACIONES PUEDEN TENER EL NÚMERO DE NIVELES DESEADOS.
- 2.- EL COLOR DE LOS MUROS EN LAS FACHADAS DEBERÍA SER BLANCO Y UN RODAPIE DE 50 CMS. DE ANCHO APROXIMADAMENTE Y EN EL LAMBRIN UTILIZAR MATERIAL PÉTREO.
- 3.- LAS VENTANAS DEBERÁN LLEVAR EN LA PARTE INFERIOR UNA SALIENTE REDUCIDA DE 15 CMS. DE ANCHO Y DE COLOR ROJO.
- 4.- LAS PUERTAS DEBERÁN SER DE MADERA PREFERENTEMENTE Y TERMINADAS EN BARNIZ NATURAL.
- 5.- EN PLAZAS Y JARDINES PUBLICAS SE PROPONE EL TIPO EMPEDRADO CON DETALLES EN LADRILLOS.
- 6.- PARA VIALIDADES PEATONALES SE PROPONEN BANQUETAS ADOQUINADAS CON RAMPAS Y LA TÍPICA PIEDRA DE RIÓ ASENTADA CON MORTERO, AL IGUAL QUE PARA LAS VIALIDADES PRINCIPALES.



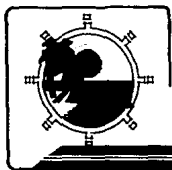
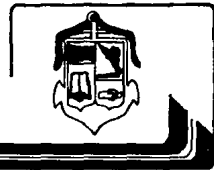
TESIS PROFESIONAL

SIMBOLOGIA

INTEGRANTES:
AUSTE GOMEZ JOSE MARTIN,
VELCHIS HERNANDEZ MARICREZ.

NOMBRE DEL PLANO.

| | |
|-------------|-----------|
| ACOTAMIENTO | ESCALA |
| | CLAVE |
| | NORTE |
| | FECHA |
| | FEV. 1967 |



ANALISIS Y PROPUESTA EQUIPAMIENTO URBANO Pto. Vallarta.

8 ANTEPROYECTO URBANO

8.1 PROBLEMÁTICA

DADO QUE LA PROBLEMÁTICA ACTUAL EN PUERTO VALLARTA SE AGUDIZA SOBRE TODO EN EL ASPECTO ECONÓMICO, ESTO PROVOCA UN DESBALANCE; AL ELEVARSE EL COSTO DE VIDA PARA LOS RESIDENTES ORIGINARIOS POR LO QUE SE VEN EN LA NECESIDAD DE BUSCAR REACOMODO EN NUEVAS ACTIVIDADES, EN LAS QUE ELLOS NO ESTÁN CAPACITADOS PARA DESEMPEÑARLAS SIENDO DESPLAZADOS POCO A POCO POR GENTE EXTERNA QUE SI LAS DOMINA, LA POBLACIÓN ORIGINARIA CADA VEZ ES RELEGADA A LA PERIFERIA ADEMAS DE SER OBJETO DE EXPLOTACIÓN PARA ESOS NÚCLEOS DE PODER ECONÓMICO A LOS CUALES NO LES INTERESA EL PROGRESO DEL PUEBLO SINO SU PROPIO BENEFICIO, PORQUE ESTAS SON UNA DE LAS TANTAS CARACTERÍSTICAS QUE IDENTIFICAN AL SISTEMA ECONÓMICO CAPITALISTA EN EL CUAL ESTA INMERSO NUESTRO PAÍS.

8.2 PROPUESTAS

EL ÁREA ACTUALMENTE URBANIZADA TIENE UNA SUPERFICIE APROXIMADA DE 2,650 HAS. Y SE DISTINGUEN EN ELLA EN PRIMERA INSTANCIA, DOS ZONAS BÁSICAS BIEN DEFINIDAS: LA COSTERA Y EL RESTO DEL ÁREA URBANA.

LA ZONA COSTERA DE LA BAHÍA DE BANDERAS, ES IDENTIFICADA BÁSICAMENTE POR INSTALACIONES HOTELERAS, ASÍ COMO ÁREAS DE USO MIXTO Y ASIMISMO SE LOCALIZA LA ZONA PORTUARIA CON INSTALACIONES ESPECIALES.

ESTA ZONA PRESENTA ÁREAS DE RECREACIÓN A TODO LO LARGO DE SU DESARROLLO Y SU EQUIPAMIENTO ES AFÍN Y COMPATIBLE A SUS FUNCIONES. POSEE UNA INFRAESTRUCTURA QUE TIENE AMPLIA COBERTURA DE SERVICIOS DE ELECTRICIDAD, ALUMBRADO, AGUA POTABLE Y DRENAJE, CONTANDO CON UN COLECTOR QUE VA A TODO LO LARGO DE LA CARRETERA A TEPIC Y EN SU CONTINUACIÓN POR LA AV. MÉXICO, ASÍ COMO TAMBIEN LAS INSTALACIONES ESPECIALES DE LA ZONA PORTUARIA CON EL EQUIPAMIENTO COMPATIBLE A SU FUNCIÓN Y LA COBERTURA DE SERVICIOS NECESARIOS EN INFRAESTRUCTURA.

POR LO QUE SE REFIERE AL RESTO DEL ÁREA URBANA, ESTA ES BÁSICAMENTE DE VIVIENDA Y USOS MIXTOS, ZONAS UNIFAMILIARES Y MULTIFAMILIARES QUE VAN DESDE NIVEL MEDIO BAJO A POPULAR, CONTANDO CON EL EQUIPAMIENTO BÁSICO EN LA MAYOR PARTE DEL ÁREA URBANIZADA NO CUENTA CON INSTALACIONES DEPORTIVAS NI CULTURALES RECREATIVAS, POR OTRO LADO EN LO QUE RESPECTA A LA EDUCACIÓN MEDIA BÁSICA QUE ES NIVEL SECUNDARIA CON LO ÚNICO QUE CUENTA EL MUNICIPIO, NOS ENCONTRAMOS CON ESCUELAS QUE TRABAJAN UN SOLO TURNO Y ALGUNOS SALONES CON LA MITAD DE SU CAPACIDAD, LO CUAL NOS HACE PENSAR QUE TENEMOS UN SUPERAVIT EN ESTE SECTOR, QUE AL ANALIZAR POR NORMAS NOS ARROJA UN DÉFICIT; ¿QUE ES LO QUE ESTA PASANDO? NOS PREGUNTAMOS Y TODO ESTO NOS CONDUCE A DETECTAR LA DESERCIÓN DE JÓVENES DE NIVEL SECUNDARIA QUE ES DONDE SE OBSERVA Y NOS ATREVEMOS A AFIRMAR QUE ESTE FENÓMENO SE PRESENTA POR DIFERENTES CAUSAS POR MENCIONAR ALGUNAS DIREMOS NIVEL ECONÓMICO, CULTURAL, ENTRE OTROS.

TODO ESTO NOS CONDUCE A LA ENORME NECESIDAD DE CREAR DIFERENTES ALTERNATIVAS QUE BRINDEN A LA POBLACIÓN LA CAPACIDAD DE DESARROLLARSE NO SÓLO EN EL SECTOR TURISMO Y COMERCIO SINO CREAR NUEVAS FORMAS DE PRODUCCIÓN ARTESANAL POR MEDIO DE TALLERES NO SÓLO A JOVENES SINO A LAS MISMAS AMAS DE CASA, DARLES LA OPORTUNIDAD DE HACER PRODUCTIVO SU TIEMPO LIBRE.

UN CENTRO SOCIO-CULTURAL UBICADO EN LA ZONA DE UNIDADES HABITACIONALES BRINDARÁ A GRAN PARTE DE LA POBLACIÓN SUS SERVICIOS.

OBJETIVOS:

- ◆ FOMENTAR LAS ACTIVIDADES CREATIVAS Y ARTÍSTICAS

- ◆ CREAR NUEVAS FUENTES DE TRABAJO

- ◆ LOGRAR UNA MEJOR OCUPACIÓN DEL TIEMPO LIBRE

- ◆ ELEVAR EL NIVEL CULTURAL DEL POBLACIÓN

UNA OBRA DE GRAN IMPACTO SOCIAL, TENDRA UN ARRAIGO INMEDIATO POR SER LA RESPUESTA A UN ANHELO TÍPICAMENTE POPULAR.



TESIS PROFESIONAL

SIMBOLOGIA

INTEGRANTES.
GUASTE GOMEZ JOSE MARTIN.
VILCHIS HERNANDEZ MARICRUZ.

NOMBRE DEL PLANO.

ACOTAMIENTO ESCALA

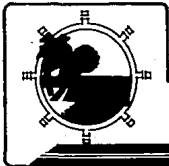
BALOOI

CLAVE

NORTE

FECHA

ED. 1991



ANALISIS Y PROPUESTA EQUIPAMIENTO URBANO Pto. Vallarta.

9. PROYECTO ARQUITECTÓNICO

9.1 CONCEPTUALIZACIÓN

CONSERVAR LA IMAGEN URBANA TÍPICA DE PUERTO VALLARTA ES EL PRIMER CONCEPTO Y COMO PARTE DE ESTE EL EMPLEO DE VEGETACIÓN SE DEBE CONCENTRAR PRINCIPALMENTE EN ESPACIOS ABIERTOS Y DE USO DIURNO, SU USO EN ESPACIOS INTERIORES DEBE HACERSE EN FORMA MODERADA; LAS MASAS VEGETALES ADEMÁS DE ACTUAR COMO BARRERAS ACÚSTICAS, PRECIPITADORES DE POLVOS, INCREMENTAR LA UNIDAD DEL AIRE Y SIMULTÁNEAMENTE PUEDE UTILIZARSE PARA SOMBRERAR ÁREAS DE ESTACIONAMIENTO, ANDADORES Y PLAZAS DE ACCESO.

EL USO DE PLAZAS EN DONDE SE UBICARAN FUENTES Y ARRIATES LO QUE CREARÁ UN CLIMA DE CONFORT SOBRE TODO EN LAS TARDES CALUROSAS, SED TRATARÁ QUE EN LA MAYORÍA DE LOS ESPACIOS SE ILUMINEN EN FORMA NATURAL, SATISFACIENDO LOS NIVELES DE ILUMINACIÓN REQUERIDOS.

EN CONCRETO, ADAPTAR LA ARQUITECTURA AL MEDIO AMBIENTE NATURAL,

LA CREACIÓN DE AISLAMIENTO Y PRIVACIDAD PARA CADA UNA DE LAS ACTIVIDADES, CREAR ANDADORES Y ÁREAS PARA LA LECTURA Y ESPARCIMIENTO, PROTEGER Y REALZAR LA VEGETACIÓN DEL LUGAR, TENER UN FORO ABIERTO PARA LA DIFUSIÓN DE ESPECTÁCULOS DIRIGIDOS TANTO PARA LA POBLACIÓN LOCAL COMO AL SECTOR TURISMO, UNA ZONA DE DOCENCIA, ZONA RECREATIVA, SERVICIOS ADMINISTRATIVOS Y SERVICIOS GENERALES, TODO ESTO PARTIENDO DE UNA PLAZA DE LLEGADA Y DE DISTRIBUCIÓN; ESTAS ÁREAS SON LAS QUE CONFORMAN LA CASA DE LA CULTURA.

9.2 PROGRAMA ARQUITECTÓNICO

ESTE PROGRAMA ARQUITECTÓNICO DE LA CASA DE LA CULTURA SURGE COMO RESULTADO DE LA INVESTIGACIÓN DE LOS REQUERIMIENTOS Y NECESIDADES DE LA POBLACIÓN VALLARTENSE.

PARA COMPLEMENTAR ESTA INFORMACIÓN SE REALIZÓ UN ESTUDIO DEL FUNCIONAMIENTO Y DE LAS PARTES DE LAS EDIFICACIONES DEDICADAS A LA EXPRESIÓN CULTURAL EN EL DISTRITO FEDERAL COMO SON LA CASA POPULAR DE LA DELEGACIÓN MAGDALENA CONTRERAS Y EL FORO CULTURAL EN LA MISMA DELEGACIÓN Y EL CLUB SOCIAL Y DEPORTIVO CRUZ AZUL UBICADO EN XOCHIMILCO.

COMO PRODUCTO DE DICHO ANÁLISIS SE OBTUVO UNA RELACIÓN DE LOS ESPACIOS REQUERIDOS Y DE SUS DIMENSIONES APROXIMADAS.

EL PROGRAMA ARQUITECTÓNICO PARA EL PROYECTO DE "LA CASA DE LA CULTURA DE PUERTO VALLARTA" SE DESGLOSA DE LA SIGUIENTE MANERA:

- ADMINISTRACIÓN

- BIBLIOTECA
 - ◆ ACERVO GENERAL
 - ◆ ÁREA DE LECTURA
 - ◆ HEMEROTECA
 - ◆ VIDEOTECA
 - ◆ ÁREA DE EXPOSICIONES
 - ◆ FOTOCOPIADO

- SALÓN DE USOS MÚLTIPLES
 - ◆ EXPOSICIONES
 - ◆ REUNIONES SOCIALES
 - ◆ EVENTOS ESPECIALES
 - ◆ CONFERENCIAS
 - ◆ PELICULAS

- TALLERES

- ◆ CARPINTERÍA
- ◆ ELECTRICIDAD
- ◆ TAQUIMECANOGRAFÍA
- ◆ CORTE Y CONFECCIÓN
- ◆ MÚSICA
- ◆ DANZA REGIONAL
- ◆ PAPEL MACHÉ
- ◆ TEXTILES

- CAFETERÍA

- ◆ ÁREA CUBIERTA
- ◆ ÁREA AL AIRE LIBRE

- AGORA

- ◆ ESPECTACULOS AL AIRE LIBRE

- ESTACIONAMIENTO
- NUCLEO DE BAÑOS
- PLAZAS
- JARDINES

9.3 DESCRIPCIÓN DEL PROYECTO

CASA DE LA CULTURA

LA CASA DE LA CULTURA SE ENCUENTRA UBICADA EN LA ZONA CENTRAL DEL ÁREA DE ESTUDIO, MUY CERCANA A LA CARRETERA QUE VA AL AEROPUERTO, EN LAS CALLES DE VIENA Y CALLE SIN NOMBRE.

EL CONJUNTO COSTA DE LOS SIGUIENTES ESPACIOS:

- ◆ BIBLIOTECA

- ◆ SAÓN DE USOS MÚLTIPLES

- ◆ TALLERES ARTESANALES

- ◆ TALLERES DE OFICIO

- ◆ ADMINISTRACIÓN

- ◆ CAFETERÍA

- ◆ AGORA

LOS ESPACIOS MENCIONADOS ANTERIORMENTE COSTAN DE UNA SOLA PLANTA A EXCEPCIÓN DE LA BIBLIOTECA QUE ES DE DOS.

BIBLIOTECA PLANTA BAJA

- VESTÍBULO

- SALA DE CONSULTA

- ESTANCIA PARA ANCIANOS

- SALA INFANTIL

- PAQUETERÍA

- CUBÍCULO DE BIBLIOTECARIOS

- BODEGA

- PROCESOS TÉCNICOS

- SANITARIOS

BIBLIOTECA PLANTA ALTA

- SALA GENERAL

- INFORMES

- CUBÍCULO DIRECTOR

- ÁREA DE SECRETARIAS

- HEMEROTECA

- ZONA DE VIDEOTECA

- SALA DE PROYECCIONES

CAFETERÍA

- CUARTO PARA EMPLEADOS

- BODEGA

- CUARTO PARA BASURA

- COCINA

- SANITARIOS

- ÁREA INTERIOR DE COMENSALES

- **ÁREA EXTERIOR DE COMENSALES**

ADMINISTRACIÓN

- **CUBÍCULO DIRECCIÓN**
- **CUBÍCULO CONTADOR**
- **COORDINACIÓN DE EVENTOS ESPECIALES**
- **COORDINACIÓN DE TALLERES**
- **ÁREA SECRETARIAL**
- **ARCHIVO**
- **SANITARIOS**
- **CUARTO DE ASEO**

SALÓN DE USOS MÚLTIPLES

- **PATIOS DE SERVICIO**
- **BODEGA**
- **SANITARIOS**
- **CUARTO DE ASEO**
- **COCINA**
- **BAR**
- **SALÓN CON PLATAFORMA**

AGORA

- **LUGAR PARA 200 ESPECTADORES**

- ESCENARIO

- CAMERINOS

TALLERES ARTESANALES

- DANZA REGIONAL CAPACIDAD 20 PERSONAS

- MÚSICA CAPACIDAD 20 PERSONAS

- PAPEL MACHE CAPACIDAD 30 PERSONAS

- TEXTILES CAPACIDAD 30 PERSONAS

TALLERES DE OFICIOS

- CORTE Y CONFECCIÓN CAPACIDAD 20 PERSONAS

- MECANOGRAFÍA CAPACIDAD 20 PERSONAS

- ELECTRICIDAD CAPACIDAD 14 PERSONAS

- CARPINTERÍA CAPACIDAD 14 PERSONAS

LA DISTRIBUCIÓN DE LOS EDIFICIOS QUE CONFORMAN LA CASA DE LA CULTURA FUÉ ADAPTADA DE ACUERDO A LA TOPOGRAFÍA DEL TERRENO Y ORIENTACIÓN DEL MISMO, LOS EDIFICIOS SE GIRARON PARA TENER ASOLEAMIENTO Y PENETRACIÓN DE LUZ NATURAL, APROVECHAMIENTO DE LA DIRECCIÓN DEL VIENTO; ES DECIR QUE LAS CONDICIONES DEL MEDIO AMBIENTE SEAN LO MÁS FAVORABLES A ESTE PROYECTO.

LOS ESPACIOS MENCIONADOS SE UBICAN EN EL TERRENO DE LA FORMA SIGUIENTE:

EL ACCESO PEATONAL SE LOCALIZA EN LA PARTE SUR ESQUINA FORMADA POR LAS CALLES DE VIENA Y CALLE SIN NOMBRE; INMEDIATAMENTE DESPUES A LA DERECHA SE ENCUENTRA LA ADMINISTRACIÓN; ESPACIO DESTINADO A LA ORGANIZACIÓN, MANEJO Y BUEN FUNCIONAMIENTO DE LAS INSTALACIONES COMO DEL PERSONAL, FRENTE A ESTA ES DECIR A LA IZQUIERDA DE LA ENTRADA SE ENCUENTRA LA CAFETERÍA; ESPACIO QUE SE PRETENDE DE SERVICIO AL PERSONAL QUE LABORA COMO A LOS ALUMNOS Y VISITANTES QUE

ACUDEN. EN LA PARTE CENTRAL SE ENCUENTRA EL ESPEJO DE AGUA DE FORMA CAPRICHOSA EN EL CUAL EL SUMINISTRO DE ESTE LIQUIDO ES EN FORMA DE CORTINA QUE A SU VEZ ES RECICLABLE, LA FIALIDAD ES DAR SENSACIÓN DE FRESCURA EN UN LUGAR CALUROSO, EN TORNO A DICHO ESPEJO SE UBICA EL AGORA ENTRE LAS CALLES ANTERIORMENTE MENCIONADAS, LUGAR DONDE SE PRETENDE SE EXPONGAN ACTOS RECREATIVOS, CULTURALES Y POLÍTICOS DEL PUERTO, SU CAPACIDAD DE ESPECTADORES ES DE 200 PERSONAS APROXIMADAMENTE, ESTE ESPACIO SE ENCUENTRA AL AIRE LIBRE Y REFRESCADO POR LA BRISA, GENERADA DE VIENTOS PROVENIENTES DEL NORESTE QUE AL PASAR POR LA CAÍDA DE AGUA LLEVE HUMEDAD AL AGORA HACIENDO DE CONFORT LA ESTANCIA AL PÚBLICO.

LA BIBLIOTECA SE UBICA FRENTE AL ESPEJO DE AGUA, CONSTITUIDA POR DOS NIVELES DESTACANDO EL ELEMENTO CILÍNDRICO DE SUS ESCALERAS; LA LUZ NATURAL QUE PENETRA ES CENITAL LA CUAL ES APROPIADA PARA UNA MEJOR PERCEPCIÓN DEL LECTOR, SE PRETENDE QUE ESTA ALBERGUE A USUARIOS COMODAMENTE SENTADOS EN SUS DISTINTAS SALAS CON EL PROPÓSITO DE QUE ESTAS INSTALACIONES APOYEN Y COMPLEMENTEN LAS DISTINTAS ACTIVIDADES Y DISCIPLINAS QUE SE LLEVEN A CABO EN ESTA CASA DE LA CULTURA, ESTE EDIFICIO ESTA DISEÑADO EN BASE A LAS NORMAS ESTABLECIDAS POR LA DIRECCIÓN GENERAL DE BIBLIOTECAS. EL SALÓN DE USOS MULTIPLES ESTA FRENTE AL AGORA Y A LOS COSTADOS DE LA BIBLIOTECA Y LA ADINISTRACIÓN, CUENTA CON CONDICIONES SIMILARES A LAS

DE LA BIBLIOTECA EN CUANTO A SU ILUMINACIÓN, ESTE EDIFICIO SE IMPLEMENTA CON EL PROPÓSITO DE SERVIR A LOS VALLARTENSES EN SUS DIVERSAS ACTIVIDADES SOCIO-CULTURALES TALES COMO CONFERENCIAS, FIESTAS, EXPOSICIONES, PROYECCIONES CINEMATOGRAFICAS, ETC. QUE A SU VEZ GENERE RECURSOS LOS CUALES SE DESTINARAN AL MANTENIMIENTO Y CONSERVACIÓN DEL PROYECTO EN GENERAL.

LOS TALLERES PROPUESTOS SE DIVIDEN EN ARTESANALES Y DE OFICIO, SE LOCALIZAN EN LAS DOS ALAS, INTERCOMUNICADAS A TRAVÉS DE CORREDORES SEMICUBIERTOS Y UN MODULO DE SANITARIOS QUE COMPARTEN, LOS PRIMEROS SON CON LA FINALIDAD DE FOMENTAR ACTIVIDADES ARTESANALES QUE IDENTIFICAN A LA REGIÓN, LOS SEGUNDOS PARA BRINDAR CAPACITACIÓN SOBRE TODO A JÓVENES Y ADULTOS Y ASÍ PODER DESEMPEÑAR ACTIVIDADES QUE FINALMENTE GENEREN UN MEDIO PARA REFORZAR EL INGRESO ECONÓMICO FAMILIAR.

EL ESTACIONAMIENTO SE UBICA AL ESTE DE LA CASA DE LA CULTURA, ESTA ÁREA CUENTA CON CUARENTA CAJONES APROXIMADAMENTE, CON ENTRADA Y SALIDA CONTROLADA.

LAS ÁREAS VERDES ESTAN DISTRIBUIDAS EN TODO EL ESPACIO DESTINADO A

ESTE CENTRO PARA DAR SENSACIÓN DE TRANQUILIDAD Y FRESCURA AL FORMAR PARTE DE CADA UNO DE LOS EDIFICIOS.

EL PROYECTO PRETENDE SEGUIR CONSERVANDO LA IMAGEN TÍPICA DEL PUERTO: LA ARQUITECTURA PINTOESCA QUE CARACTERIZA LA REGIÓN ASÍ COMO LA INTEGRACIÓN DE LA VEGETACIÓN EN RELACIÓN CON LOS MACIZOS Y LOS VANOS.

CONDICIONES DEL PROYECTO

PARA DETERMINAR LAS CARACTERÍSTICAS DE LOS ESPACIOS SE TOMARON EN CUENTA DIVERSOS ASPECTOS ARQUITECTÓNICOS TÍPICOS DE PUERTO VALLARTA, COMO: UTILIZACIÓN DE TEJA Y MADERA EN SUS CUBIERTAS TANTO COMO LA INCLINACIÓN DE ESTAS, REMATÉS EN LADRILLO ROJO, FACHADAS EN TONOS CLAROS, PUERTAS Y VENTANAS EN FORMA DE ARCO Y LAS TÍPICAS BÓVEDAS Y CILINDROS QUE CARACTERÍZAN LA ARQUITECTURA.

DIMENSIONAMIENTO

SE ESTABLECIÓ DE ACUERDO A LAS NECESIDADES DE CADA ESPACIO Y LAS NORMAS VIGENTES PARA CADA UNO DE ELLOS.

LOS ESPACIOS COMO: BIBLIOTECA, ADMINISTRACIÓN Y SALÓN DE USOS MÚLTIPLES PRESENTAN CARACTERÍSTICAS SIMILARES EN SU DISEÑO, DADO QUE LOS TRES TIENEN PENETRACIÓN DE LUZ CENITAL Y SU CIRCULACIÓN Y USO SE DA EN TORNIO A ESTE ESPACIO CENTRAL. LAS CUBIERTAS SON A CUATRO AGUAS ADEMÁS DE CONTAR CON UN CUERPO ANEXO CUYA CUBIERTA ES HORIZONTAL QUE SOBRESALE DEL TEJADO DISEÑADO EN FORMA CILÍNDRICA O SEMICILÍNDRICA; CADA UNO DE ESTOS EDIFICIOS CUENTA CON UN DISEÑO MODULAR DE ACUERDO A SUS DIMENSIONES.

LA CAFETERÍA FUE DISEÑADA IGUAL QUE LA BIBLIOTECA EN CUANTO A SUS VENTANAS EN SU COSTADO ORIENTE Y GIRADOS 45° HACIA EL NORTE APROX. PARA QUE LA ILUMINACIÓN SEA CONSTANTE, ESTE ESPACIO (CAFETERÍA) TIENE UN DETALLE EN RELACIÓN AL ÁREA DESTINADA A LOS COMENSALES; PARTE SE ENCUENTRA CUBIERTA Y LA OTRA AL AIRE LIBRE, ESTA ÚLTIMA SOLAMENTE ES CRUZADO POR VIGUETAS ESTRUCTURALES QUE POR SUS SOMBRAS PROYECTADAS DAN LA SENSACIÓN DE ESTAR EN EL INTERIOR, ADEMÁS DE

CONTAR CON EL DETALLE SEMICIRCULAR, QUE SOBRESALE SOBRE SU TEJADO Y ALBERGA EN LA PARTE SUPERIOR LOS TANQUES DE ALMACENAMIENTO DE AGUA Y GAS.

LOS TALLERES ESTAN DIMENSIONADOS DE ACUERDO AL NÚMERO DE ALUMNOS CON QUE CONTARAN Y SON MODULARES TAMBIÉN EN RELACIÓN A SU TAMAÑO. VARIOS DE LOS TALLERES CUENTAN CON UN ESPACIO EXTERIOR DONDE TAMBIÉN SE TRABAJA, EN LOS CASOS DE: TALLER DE DANZA, CARPINTERÍA, PINTURA Y OTROS. DANDO EL MISMO EFECTO QUE EN LA CAFETERÍA (ESTAR AL AIRE LIBRE PERO CON LA SENSACIÓN QUE SE ESTA EN EL INTERIOR), LAS CARACTERÍSTICAS DE SUS CUBIERTAS SON SIMILARES ENTRE TODOS ELLOS: A CUATRO AGUAS, INTERRELACIONADOS CON UNA CIRCULACIÓN EXTERIOR CUBIERTA DE FORMA HORIZONTAL.

EL AGORA ES A DESNIVEL CON CAPACIDAD PARA 200 PERSONAS LAS CUALES TENDRAN LA MISMA VISIBILIDAD DE CUALQUIER PUNTO DONDE SE UBIQUE, POR LA FIGURA DE DICHA AGORA QUE ES DE MEDIA LUNA, EL DESNIVEL ES APROVECHADO PARA UNA MEJOR ACÚSTICA POR LO QUE EL SONIDO NO SUFRE ALTERACIÓN PROVOCADA POR EL VIENTO.

SU ACCESO PRINCIPAL CUENTA CON UN GRAN VESTÍBULO QUE NO DEFINE CUANDO SE ESTA FUERA O EN EL INTERIOR DE LA CASA DE CULTURA.

EN TODOS ESTOS EDIFICIOS SE PRETENDE QUE SEAN DE TONALIDADES CLARAS Y QUE DESTAQUEN SUS TEJADOS ROJIZOS.

ESPACIALIDAD INTERIOR

EN TODOS Y CADA UNO DE LOS EDIFICIOS QUE CONFORMAN LA CASA DE LA CULTURA SE TOMA EN CONSIDERACIÓN LA ESPACIALIDAD INTERIOR YA QUE SE LOCALIZA EN UN CLIMA CÁLIDO HÚMEDO POR LO QUE ES REQUERIDO QUE DICHS INTERIORES TENGAN FLUJO DE AIRE, ESTO OBEDECE A QUE SUS ALTURAS SEAN MAYORES A TRES METROS.

CARACTERÍSTICAS CONSTRUCTIVAS

LA CASA DE LA CULTURA ESTA CONFORMADA DE LA SIGUIENTE MANERA: EN SU CIMENTACIÓN ES ZAPATA CORRIDA Y AISLADA, COMO EJEMPLO EN EL

PRIMER CASO LA CAFETERÍA Y EN EL SEGUNDO ES LA BIBLIOTECA. LA SUPERESTRUCTURA SE BASA EN MUROS DE CARGA Y COLUMNAS, ADEMÁS DE MUROS DIVISORIOS CON ACABADOS INTERIOR Y EXTERIOR.

LOS ENTREPISOS Y CUBIERTAS TANTO HORIZONTALES COMO INCLINADAS SON DE CONCRETO ARMADO CON UN ACABADO ORNAMENTAL DE TEJA ROJA EN EL CASO DE LAS CUBIERTAS.

INSTALACIONES

ELECTRICA
SANITARIA
HIDRÁULICA
GAS

COMO INSTALACIONES ESPECIALES Y MEDIDAS DE SEGURIDAD SE CUENTAN CON HIDRANTES PARA BOMBEROS EN CASO DE INCENDIO Y EXTINGUIDORES LOCALIZADOS EN LUGARES ESTRATÉGICOS EN CADA EDIFICIO DE LA CASA DE LA CULTURA EL CRITERIO DE LAS INSTALACIONES SE DETERMINO POR LOS

REQUERIMIENTOS DE SEGURIDAD COSTO DE CONSTRUCCIÓN, MANTENIMIENTO Y OPTIMIZACIÓN DE RECORRIDO DE LAS DISTINTAS REDES A PARTIR DE LA UBICACIÓN DE SUS ALIMENTACIONES.

DISEÑO ESTRUCTURAL

PARA RESPONDER A LAS CONDICIONES DEL TERRENO SE CONSIDERÓ UNA SOLUCIÓN ESTRUCTURAL DE ZAPATAS CORRIDAS Y AISLADAS, TRABES DE LIGA Y COLUMNAS DE CONCRETO ARMADO A DIFERENTES DIMENSIONES. LA NECESIDAD DE CLAROS CONSIDERABLES QUE PERMITAN LA FLEXIBILIDAD ESPACIAL REQUERIDA PARA LAS DISTINTAS ACTIVIDADES A LLEVARSE A CABO FUE EL MOTIVO PRINCIPAL POR EL QUE SE OPTO LA LOSA MACIZA DE CONCRETO ARMADO.

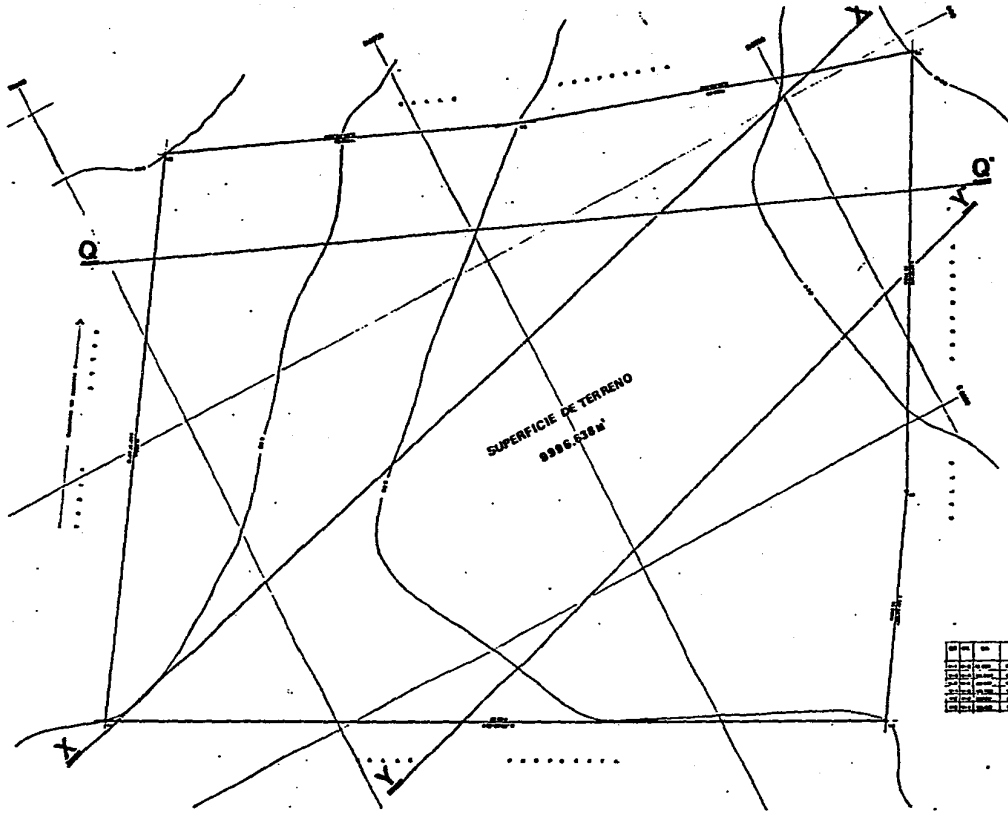
MATERIALES Y ACABADOS

EN EXTERIORES LOS MUROS SON DE TABIQUE ROJO RECOCIDO, RECUBIERTOS EN REPELLADO GRUESO DE MEZCLA TERMINADOS CON PINTURA VINÍLICA DE COLORES CLAROS (BLANCA), CONTRASTANDO CON LAS COLUMNAS

DE CONCRETO ARMADO MARTELINADAS, EN EL INTERIOR LOS PISOS SE RESOLVIERON CON LOSETA VIDRIADA, ADEMÁS DE CANCELERÍA DE ALUMINIO ANODIZADO NATURAL CON CRISTAL TRANSPARENTE TIPO MEDIO-DOBLE Y LAS PUERTAS DE TAMBOR TERMINADAS EN TRIPLAY DE PINO CON BARNIZ NATURAL.


ES PERTINENTE ACLARAR QUE DE TODO EL CONJUNTO DE EDIFICIOS SOLAMENTE DOS DE ELLOS SE LLEVARON A CABO PARA EL ANÁLISIS AL 100% ESTOS SON: LA CAFETERÍA Y LA BIBLIOTECA EL RESTO CUENTA CON EL PROYECTO ARQUITECTÓNICO, INSTALACIONES DE CONJUNTO ADEMÁS DE CRITERIOS CONSTRUCTIVOS TOMANDO COMO BASE LOS ANTERIORES ANÁLISIS.

A CONTINUACIÓN APARECEN LAS MEMORIAS DE CÁLCULO DE LOS EDIFICIOS ANALIZADOS:



| Nº | DE | DESCRIPCIÓN | VALOR | NOTAS |
|----|----|-------------|-------|-------|
| 1 | 1 | ... | ... | ... |
| 2 | 2 | ... | ... | ... |
| 3 | 3 | ... | ... | ... |
| 4 | 4 | ... | ... | ... |
| 5 | 5 | ... | ... | ... |
| 6 | 6 | ... | ... | ... |
| 7 | 7 | ... | ... | ... |
| 8 | 8 | ... | ... | ... |
| 9 | 9 | ... | ... | ... |
| 10 | 10 | ... | ... | ... |

PLANO TOPOGRAFICO.




TESIS PROFESIONAL


SIMBOLOGIA

...

...


...





T-1

INGENIERO EN TOPOGRAFIA





CASA DE LA CULTURA

Puerto Vallarta Jal.



TESIS PROFESIONAL

SIMBOLOGIA

Legend for architectural symbols, including lines for walls, doors, and furniture.

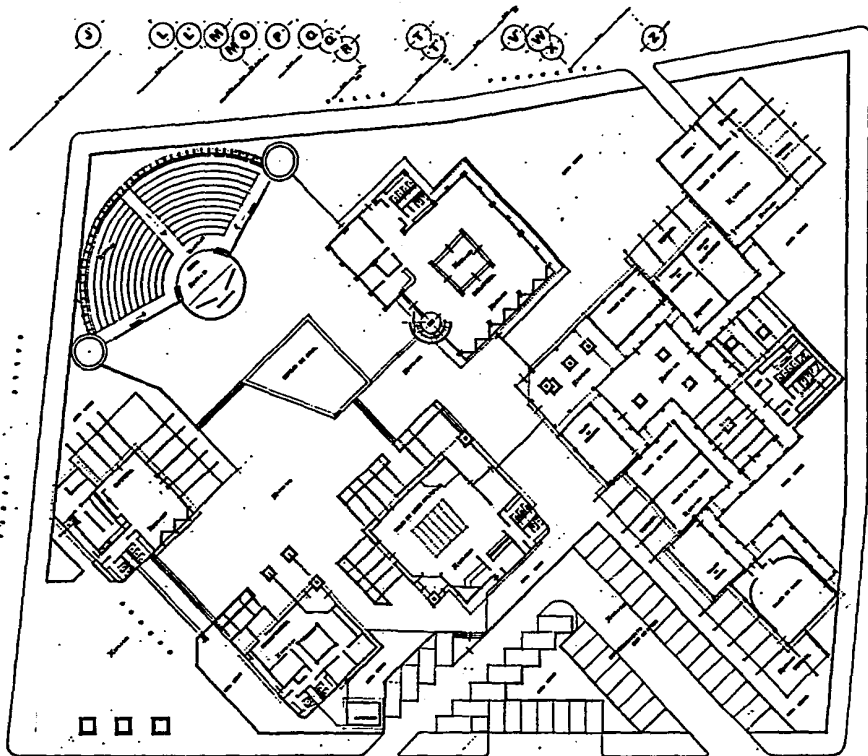
Legend for furniture and fixtures, including a table and chairs.

Legend for architectural details and materials, including a staircase and wall treatments.

Legend for site and landscape elements, including a tree and a bench.

Legend for site and landscape elements, including a bench and a table.

Legend for site and landscape elements, including a bench and a table.



PLANTA ARQUITECTONICA DE CONJUNTO.

CASA DE LA CULTURA

Puerto Vallarta Jal.





TESIS PROFESIONAL

SIMBOLOGIA

+

1:100000
1:50000
1:25000
1:12500

1:50000
1:25000
1:12500

1:50000
1:25000
1:12500

1:50000
1:25000
1:12500

WAGNER JUNIOR

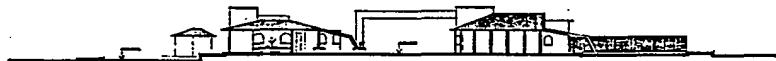


23 29 35 37 49 53



FACHADA INTERIOR SUR

23 29 35 37 49 53



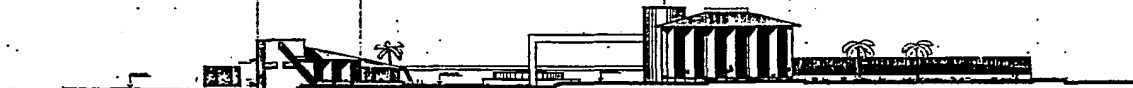
FACHADA INTERIOR NORTE

3 9 16 22 25 35 44 54

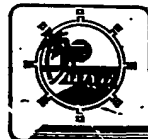


FACHADA PRINCIPAL

4 6 11 13 18 21



FACHADA INTERIOR ORIENTE



CASA DE LA CULTURA

Puerto Vallarta Jal.



TESIS PROFESIONAL

SIMBOLOGIA

LEYENDA

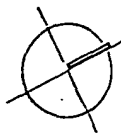
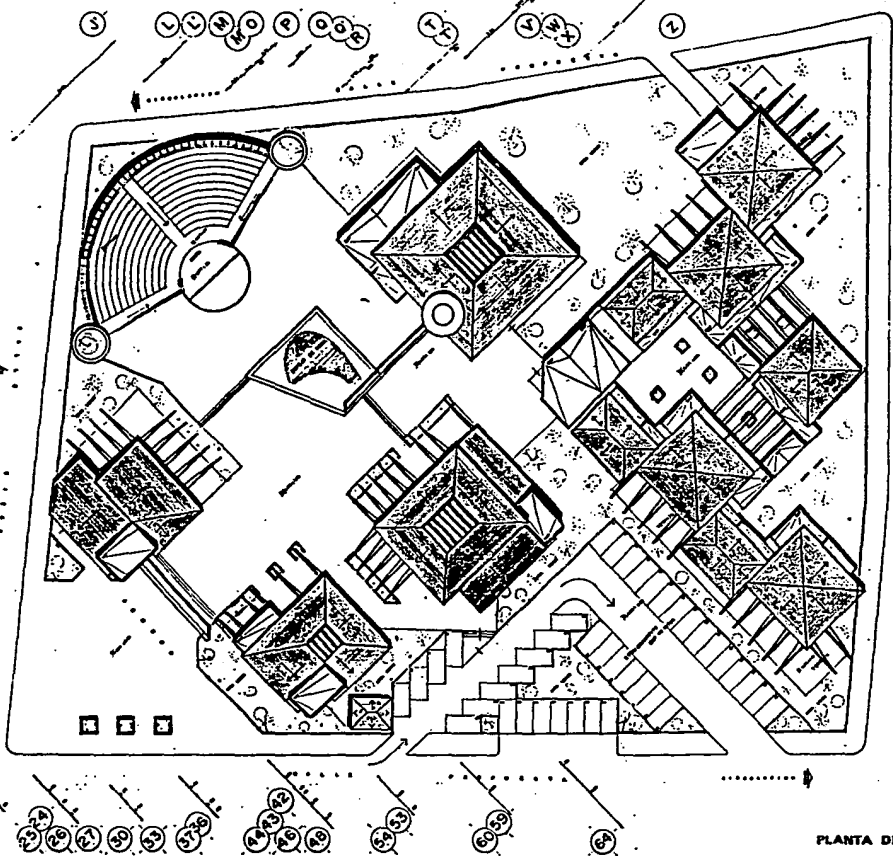
| | |
|---|-----|
| + | ... |
| ○ | ... |
| □ | ... |
| △ | ... |
| ◇ | ... |
| ○ | ... |

| | |
|-----|-----|
| ... | ... |
|-----|-----|

| | |
|-----|-----|
| ... | ... |
|-----|-----|

| | |
|-----|-----|
| ... | ... |
|-----|-----|

MARTE AYURU



PLANTA DE CONJUNTO.

CASA DE LA CULTURA

Puerto Vallarta Jal.





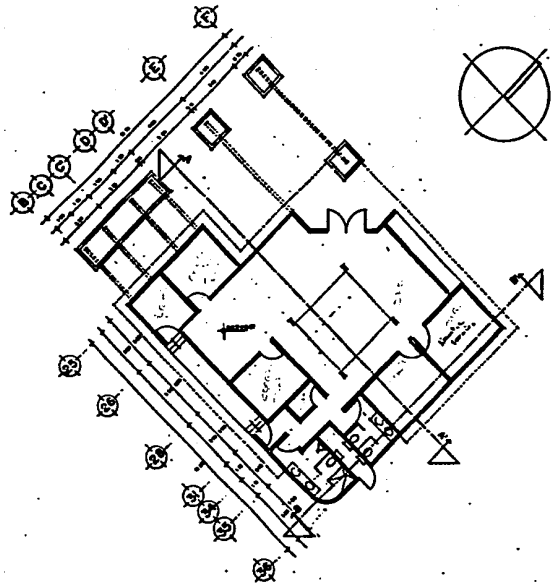
TESIS PROFESIONAL

SIMBOLOGIA

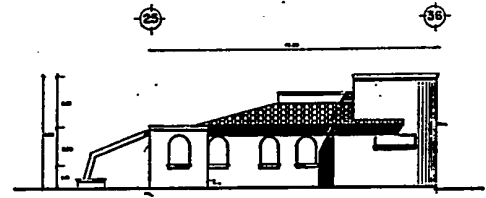
LEGENDA

FECHA: 19-5

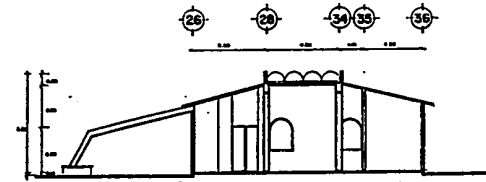
ARQUITECTO: [Signature]



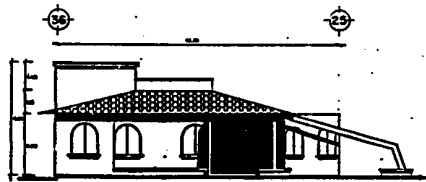
PLANTA ARQUITECTONICA



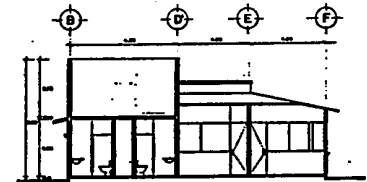
FACHADA SUR



CORTE A-A'



FACHADA NORTE

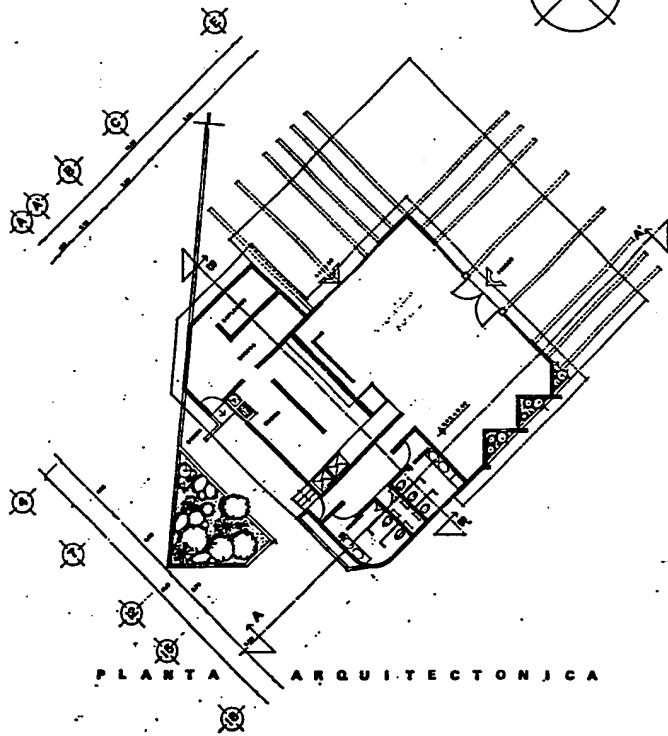


CORTE B-B'

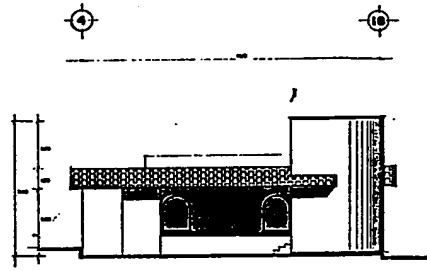
CASA DE LA CULTURA

Puerto Vallarta Jal.

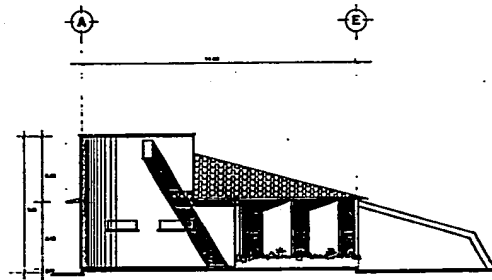




PLANTA ARQUITECTONICA



FACHADA SUR



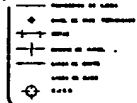
FACHADA ORIENTE

CAFETERIA

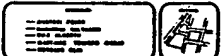


TESIS PROFESIONAL

SIMBOLOGIA

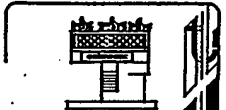


Escuela de Arquitectura
Universidad de Jalisco



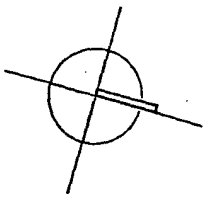
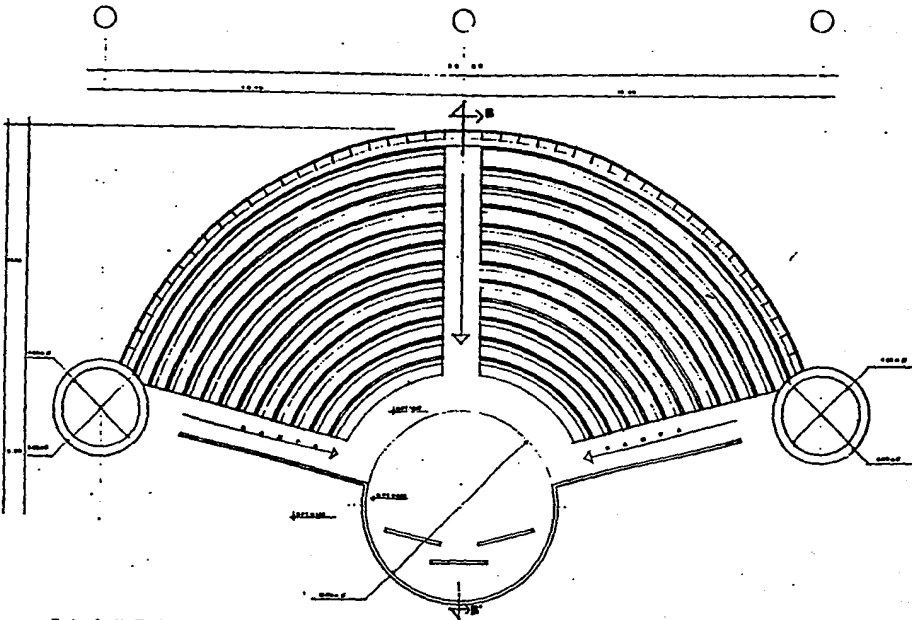
AR-14

ARQUITECTURA

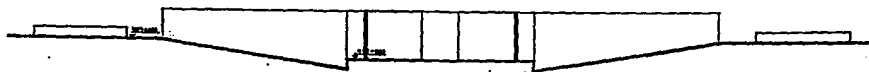


CASA DE LA CULTURA

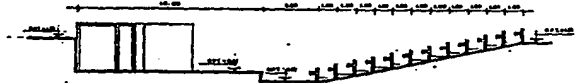
Puerto Vallarta Jal.



PLANTA ARQUITECTONICA AGORA



FACHADA SUR



CORTE B-B

CASA DE LA CULTURA

Puerto Vallarta Jal.



TESIS PROFESIONAL

SIMBOLOGIA

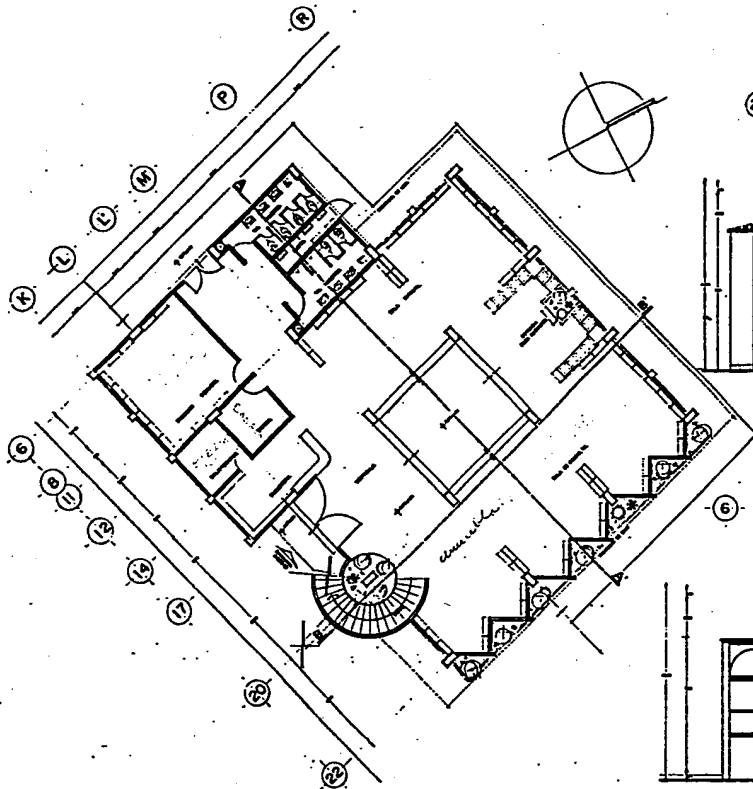
Escuela de Arquitectura
Instituto Mexicano de Arquitectura

Nombre del Proyecto: Casa de la Cultura
 Lugar: Puerto Vallarta, Jalisco
 Fecha: 1965
 Autor: [Illegible]

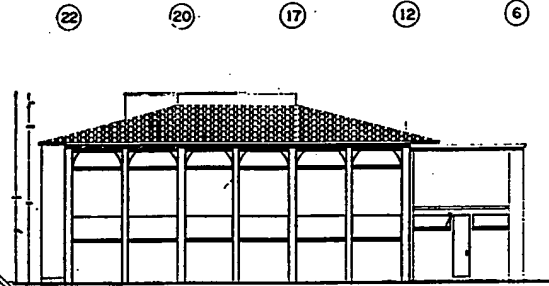
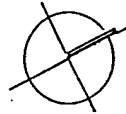


ARQUITECTURA

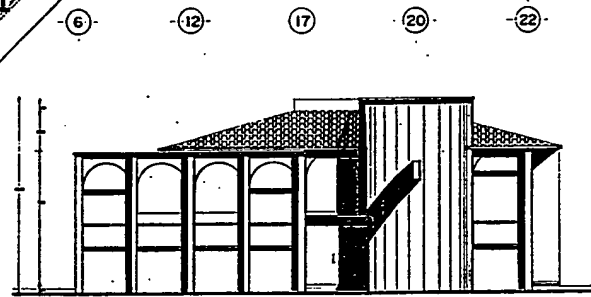




BIBLIOTECA PLANTA BAJA



FACHADA NORTE



FACHADA SUR



TESIS PROFESIONAL

SIMBOLOGIA

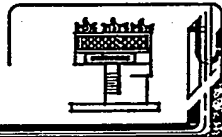
+ : ...
 - : ...
 * : ...
 ◊ : ...

...

...

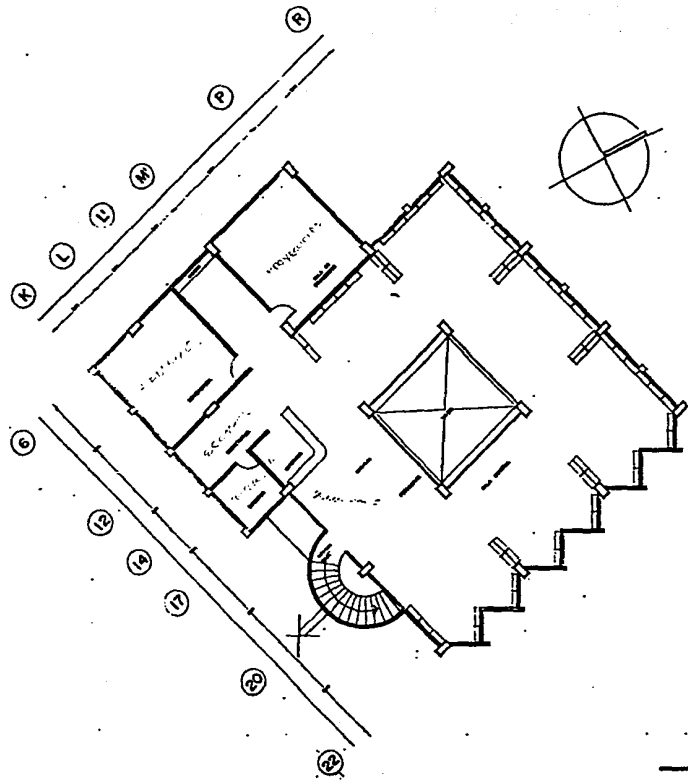
...

UNIVERSIDAD DE PUERTO VALLARTA

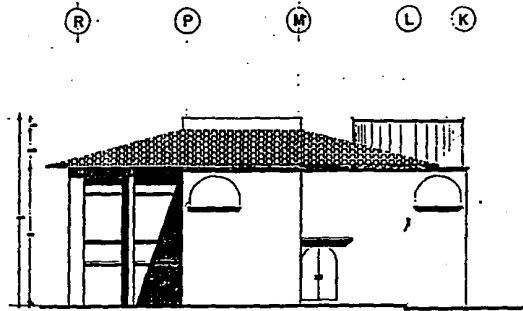


CASA DE LA CULTURA

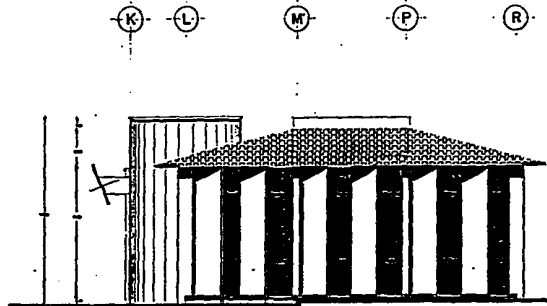
Puerto Vallarta Jal.



BIBLIOTECA PLANTA ALTA



FACHADA PONIENTE



FACHADA ORIENTE.



TESIS PROFESIONAL

SIMBOLOGIA ;

| | |
|---|-----|
| + | ... |
| + | ... |
| + | ... |
| + | ... |
| ○ | ... |

| | |
|-----|-----|
| ... | ... |
|-----|-----|

| | |
|-----|-----|
| ... | ... |
|-----|-----|

| | |
|-----|-----|
| ... | ... |
|-----|-----|

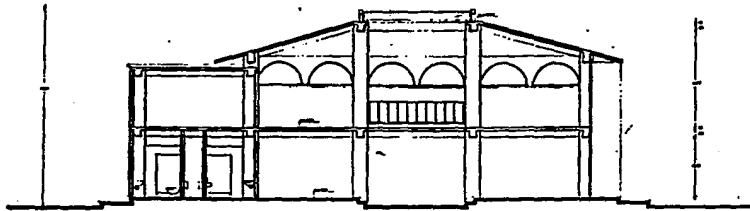
LABORATORIO



CASA DE LA CULTURA

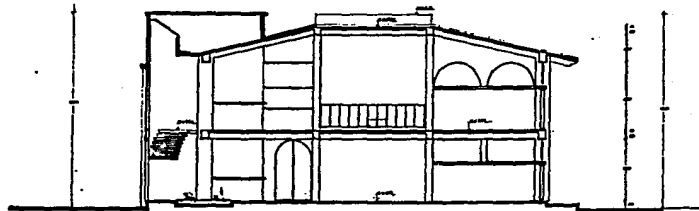
Puerto Vallarta Jal.

6 12 17 20 22



CORTE A A'

K L L M P R



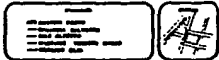
CORTE B B' Bisicite A



TEXIS PROFESIONAL

SIMBOLOGIA

PROYECTO DE ARQUITECTURA



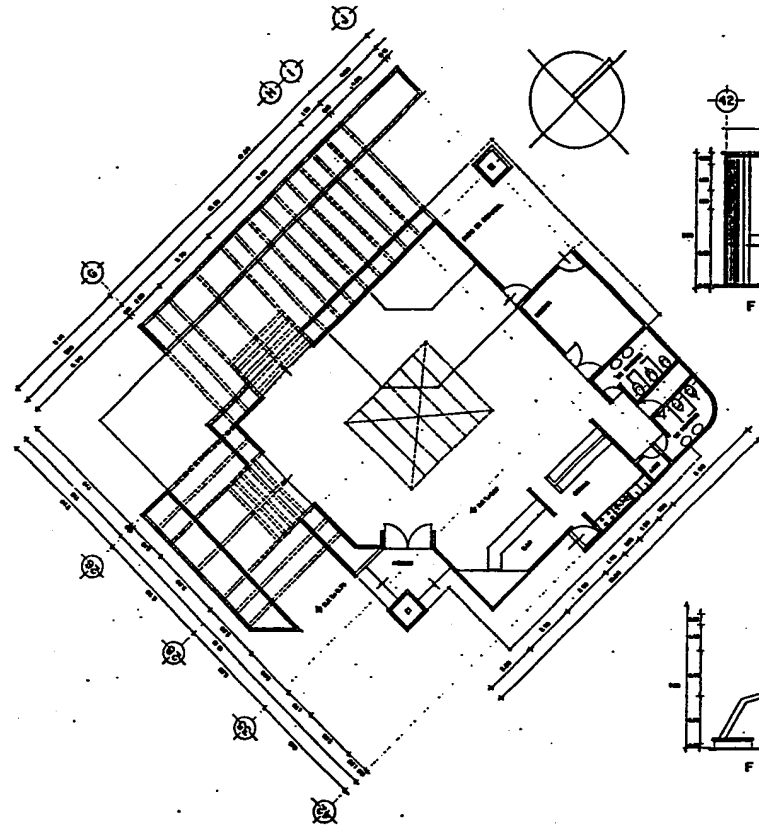
1942

ING. ARQUITECTO

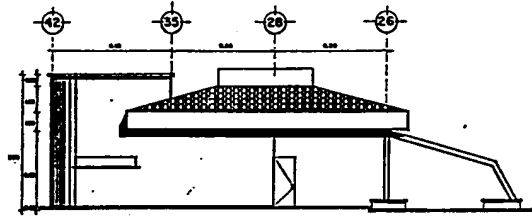


CASA DE LA CULTURA

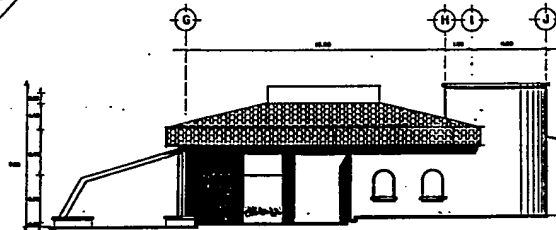
Puerto Vallarta Jal.



PLANTA ARQUITECTÓNICA



FACHADA NORTE



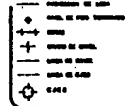
FACHADA ORIENTE

SALON DE USOS MÚLTIPLES



TESIS PROFESIONAL

SIMBOLOGÍA

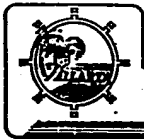
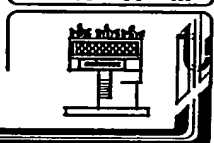


| | |
|-------------------------|----------------------------|
| Escuela de Arquitectura | Escuela de Artes y Oficios |
| Escuela de Música | Escuela de Danza |
| Escuela de Teatro | Escuela de Cine |
| Escuela de Literatura | Escuela de Historia |
| Escuela de Filosofía | Escuela de Sociología |
| Escuela de Psicología | Escuela de Pedagogía |
| Escuela de Economía | Escuela de Derecho |
| Escuela de Medicina | Escuela de Ingeniería |
| Escuela de Arquitectura | Escuela de Artes y Oficios |

| | |
|-------------------------|----------------------------|
| Escuela de Arquitectura | Escuela de Artes y Oficios |
| Escuela de Música | Escuela de Danza |
| Escuela de Teatro | Escuela de Cine |
| Escuela de Literatura | Escuela de Historia |
| Escuela de Filosofía | Escuela de Sociología |
| Escuela de Psicología | Escuela de Pedagogía |
| Escuela de Economía | Escuela de Derecho |
| Escuela de Medicina | Escuela de Ingeniería |
| Escuela de Arquitectura | Escuela de Artes y Oficios |

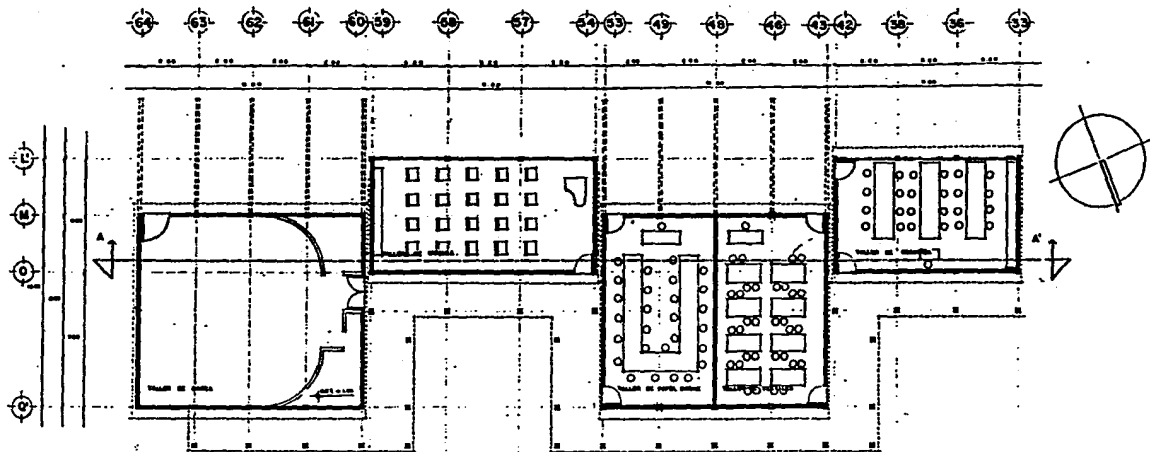
| | |
|-------------------------|----------------------------|
| Escuela de Arquitectura | Escuela de Artes y Oficios |
| Escuela de Música | Escuela de Danza |
| Escuela de Teatro | Escuela de Cine |
| Escuela de Literatura | Escuela de Historia |
| Escuela de Filosofía | Escuela de Sociología |
| Escuela de Psicología | Escuela de Pedagogía |
| Escuela de Economía | Escuela de Derecho |
| Escuela de Medicina | Escuela de Ingeniería |
| Escuela de Arquitectura | Escuela de Artes y Oficios |

ARQUITECTURA

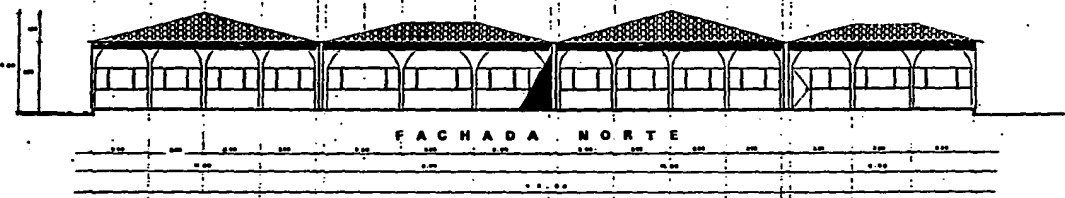


CASA DE LA CULTURA

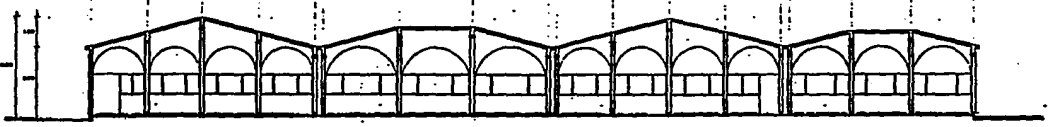
Puerto Vallarta Jal.



PLANTA ARQUITECTONICA



FACHADA NORTE



CORTE A-A'

CASA DE LA CULTURA

Puerto Vallarta Jal.



TESIS PROFESIONAL

SIMBOLOGIA

- ◊ PUNTO DE VISTA
- ◊ LINEA DE VISTA
- ◊ LINEA DE CUBIERTA
- ◊ LINEA DE CUBIERTA
- ◊ LINEA DE CUBIERTA

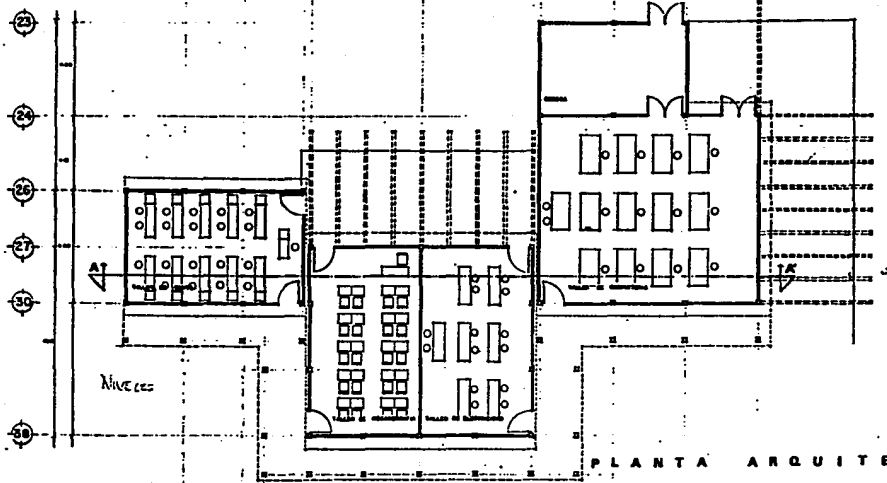
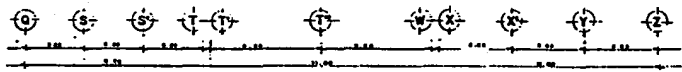
PROYECTO DE ARQUITECTURA

PROYECTO DE ARQUITECTURA

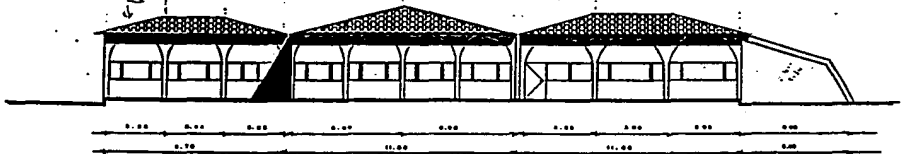
PROYECTO DE ARQUITECTURA

PROYECTO DE ARQUITECTURA





PLANTA ARQUITECTONICA



FACHADA ORIENTE



CORTE A - A

CASA DE LA CULTURA

Puerto Vallarta Jalisco



VENIS PROFESIONAL

SIMBOLOGIA

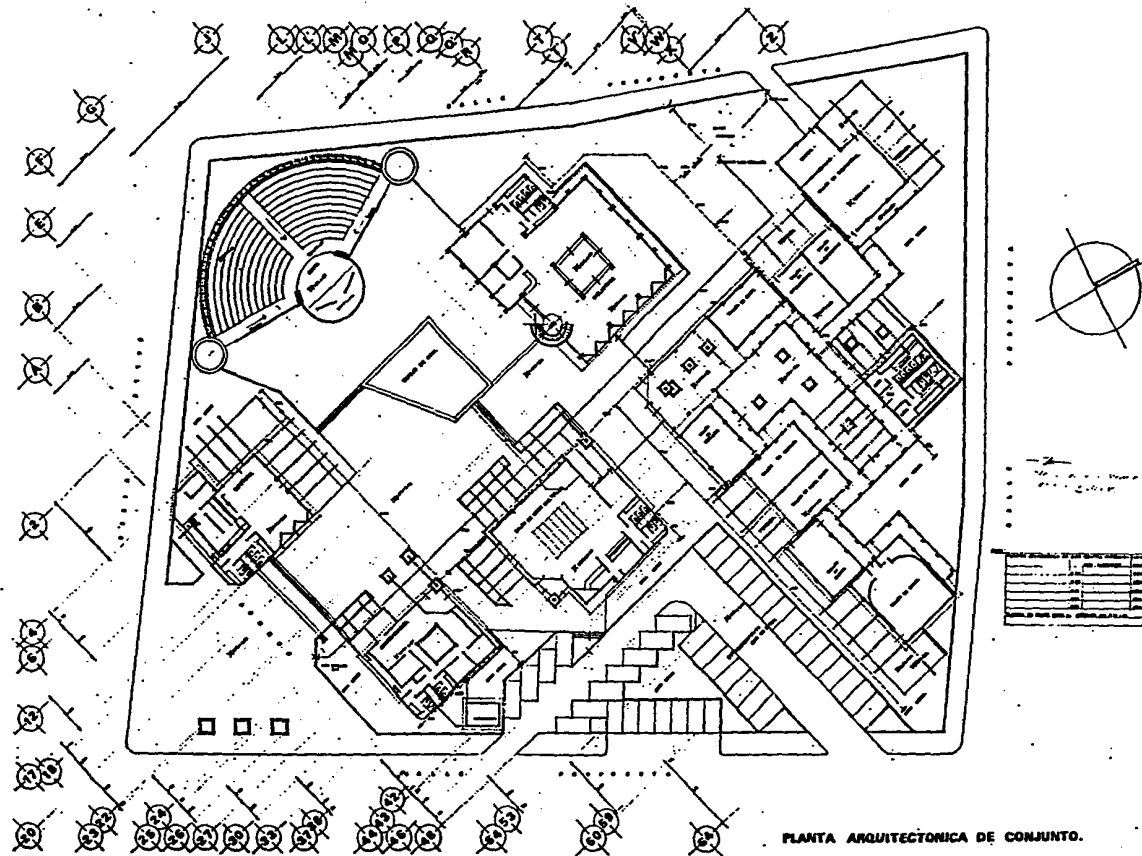
- MUR DE LATA
- MUR DE BLOQUE
- ⊕ MUR DE PIEDRA
- ⊖ MUR DE CEMENTO
- ⊙ MUR DE CEMENTO

| | |
|--|--|
| <p>PROYECTO DE ARQUITECTURA</p> <p>PROYECTO DE ESTRUCTURA</p> <p>PROYECTO DE INSTALACIONES</p> <p>PROYECTO DE PAVIMENTACION</p> <p>PROYECTO DE OBRAS DE ACERCA</p> | |
|--|--|

| | |
|--|--|
| | <p>PROYECTO DE ARQUITECTURA</p> <p>PROYECTO DE ESTRUCTURA</p> <p>PROYECTO DE INSTALACIONES</p> <p>PROYECTO DE PAVIMENTACION</p> <p>PROYECTO DE OBRAS DE ACERCA</p> |
|--|--|

ING. ARQUITECTURA





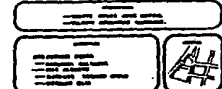
PLANTA ARQUITECTÓNICA DE CONJUNTO.



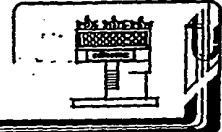
TESIS PROFESIONAL

SIMBOLOGIA

- Pared exterior
- Pared interior
- Puerta
- Ventana
- Escalera
- Sala de máquinas
- Ascensor
- Baño
- Cocina
- Dormitorio
- Sala
- Biblioteca
- Sala de conferencias
- Sala de exposiciones
- Sala de actividades
- Sala de lectura
- Sala de reuniones
- Sala de espera
- Sala de recepción
- Sala de administración
- Sala de archivo
- Sala de almacenamiento
- Sala de mantenimiento
- Sala de limpieza
- Sala de almacenamiento de materiales
- Sala de almacenamiento de herramientas
- Sala de almacenamiento de equipos
- Sala de almacenamiento de suministros
- Sala de almacenamiento de repuestos
- Sala de almacenamiento de repuestos de emergencia
- Sala de almacenamiento de repuestos de emergencia de emergencia

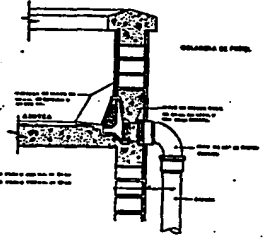
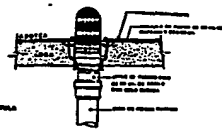
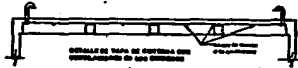
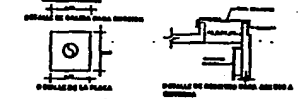
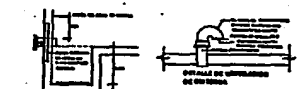
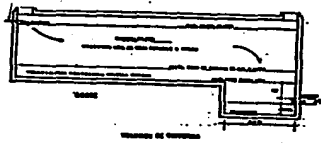


ARQUITECTURA

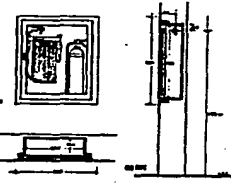


CASA DE LA CULTURA

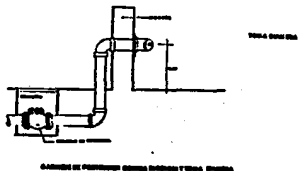
Puerto Vallarta Jal.



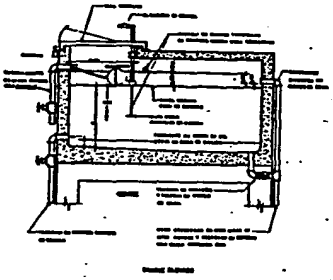
MANTENIMIENTO DE LOS VIDRIOS



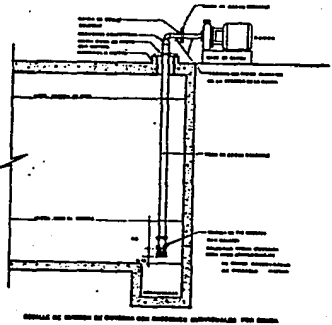
MANTENIMIENTO DE LOS VIDRIOS



MANTENIMIENTO DE LOS VIDRIOS



MANTENIMIENTO DE LOS VIDRIOS



MANTENIMIENTO DE LOS VIDRIOS



INSTITUTO PROFESIONAL DE ARQUITECTOS DE PUERTO VALLARTA

SIMBOLOGIA

INSTITUTO PROFESIONAL DE ARQUITECTOS DE PUERTO VALLARTA

INSTITUTO PROFESIONAL DE ARQUITECTOS DE PUERTO VALLARTA

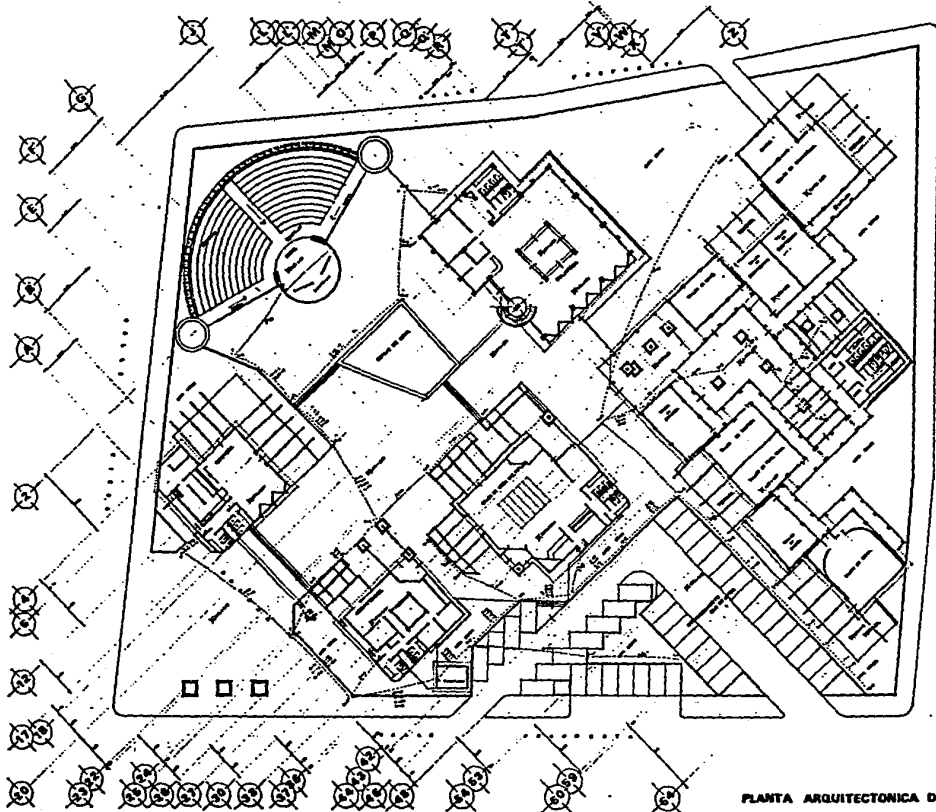


ARQUITECTURA



CASA DE LA CULTURA

Puerto Vallarta Jal.



PLANTA ARQUITECTONICA DE CONJUNTO.



TESIS PROFESIONAL

SIMBOLOGIA

| | |
|----------|---------------|
| (Symbol) | (Description) |
| (Symbol) | (Description) |
| (Symbol) | (Description) |
| (Symbol) | (Description) |
| (Symbol) | (Description) |
| (Symbol) | (Description) |
| (Symbol) | (Description) |
| (Symbol) | (Description) |
| (Symbol) | (Description) |
| (Symbol) | (Description) |
| (Symbol) | (Description) |
| (Symbol) | (Description) |
| (Symbol) | (Description) |
| (Symbol) | (Description) |
| (Symbol) | (Description) |
| (Symbol) | (Description) |

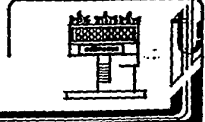
| | |
|----------|---------------|
| (Symbol) | (Description) |
| (Symbol) | (Description) |
| (Symbol) | (Description) |
| (Symbol) | (Description) |
| (Symbol) | (Description) |
| (Symbol) | (Description) |

| | | | |
|----------|---------------|----------|---------------|
| (Symbol) | (Description) | (Symbol) | (Description) |
| (Symbol) | (Description) | (Symbol) | (Description) |
| (Symbol) | (Description) | (Symbol) | (Description) |
| (Symbol) | (Description) | (Symbol) | (Description) |



CASA DE LA CULTURA

Puerto Vallarta Jal.





TESIS PROFESIONAL

SIMBOLOGIA

Legend for the architectural drawing, listing various symbols and their corresponding architectural elements.

Legend for the architectural drawing, listing various symbols and their corresponding architectural elements.

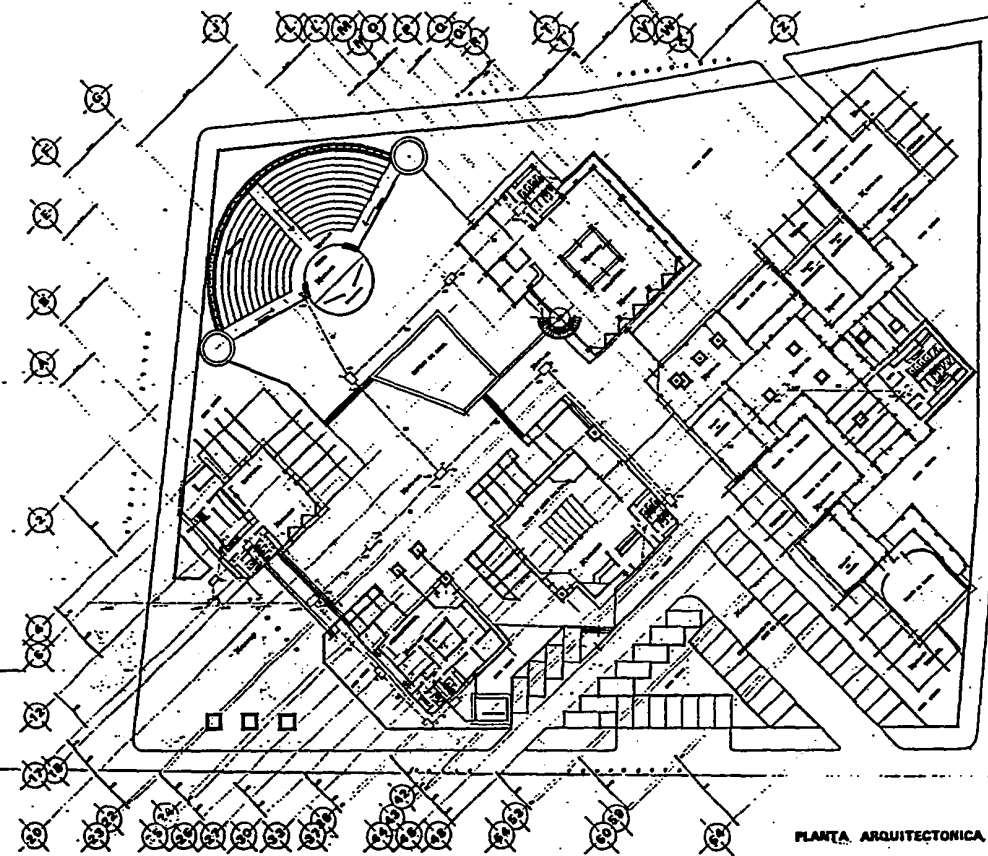
Legend for the architectural drawing, listing various symbols and their corresponding architectural elements.

Legend for the architectural drawing, listing various symbols and their corresponding architectural elements.

Legend for the architectural drawing, listing various symbols and their corresponding architectural elements.

Legend for the architectural drawing, listing various symbols and their corresponding architectural elements.

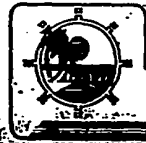
Legend for the architectural drawing, listing various symbols and their corresponding architectural elements.

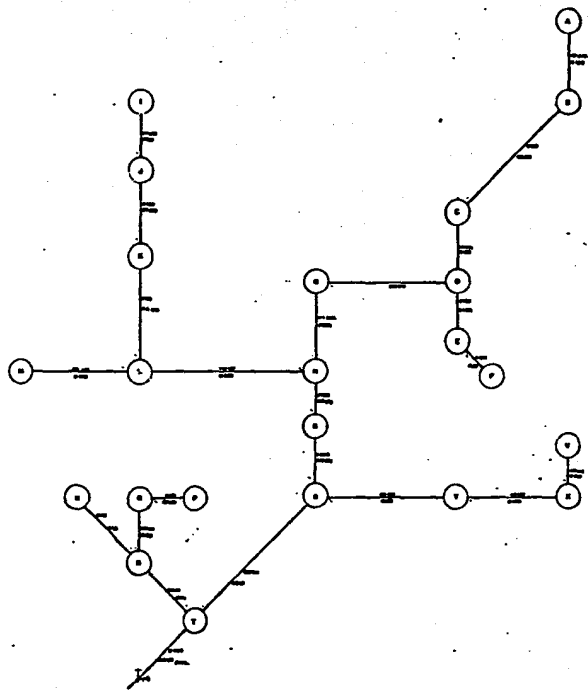


PLANTA ARQUITECTONICA DE CONJUNTO.

CASA DE LA CULTURA

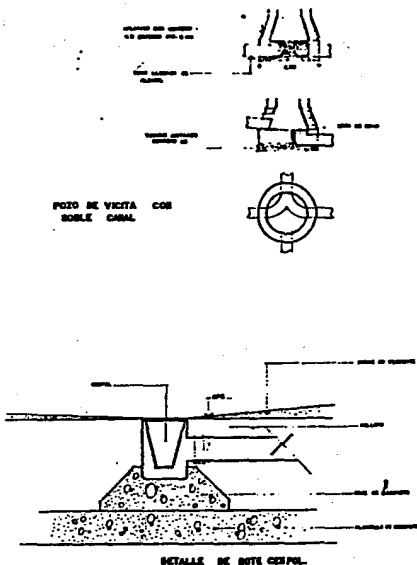
Puerto Vallarta Jal.





RECORRIDO Y ACUMULACION DE UNIDADES MUEBLE.

POZO DE VISITA CON DOBLE CANAL



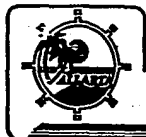
DETALLE DE BOTE CERPOL.



TESIS PROFESIONAL

SIMBOLOGIA

01. ---
 02. ---
 03. ---
 04. ---
 05. ---
 06. ---
 07. ---
 08. ---
 09. ---
 10. ---
 11. ---
 12. ---
 13. ---
 14. ---
 15. ---
 16. ---
 17. ---
 18. ---
 19. ---
 20. ---
 21. ---
 22. ---
 23. ---
 24. ---
 25. ---
 26. ---
 27. ---
 28. ---
 29. ---
 30. ---
 31. ---
 32. ---
 33. ---
 34. ---
 35. ---
 36. ---
 37. ---
 38. ---
 39. ---
 40. ---
 41. ---
 42. ---
 43. ---
 44. ---
 45. ---
 46. ---
 47. ---
 48. ---
 49. ---
 50. ---
 51. ---
 52. ---
 53. ---
 54. ---
 55. ---
 56. ---
 57. ---
 58. ---
 59. ---
 60. ---
 61. ---
 62. ---
 63. ---
 64. ---
 65. ---
 66. ---
 67. ---
 68. ---
 69. ---
 70. ---
 71. ---
 72. ---
 73. ---
 74. ---
 75. ---
 76. ---
 77. ---
 78. ---
 79. ---
 80. ---
 81. ---
 82. ---
 83. ---
 84. ---
 85. ---
 86. ---
 87. ---
 88. ---
 89. ---
 90. ---
 91. ---
 92. ---
 93. ---
 94. ---
 95. ---
 96. ---
 97. ---
 98. ---
 99. ---
 100. ---

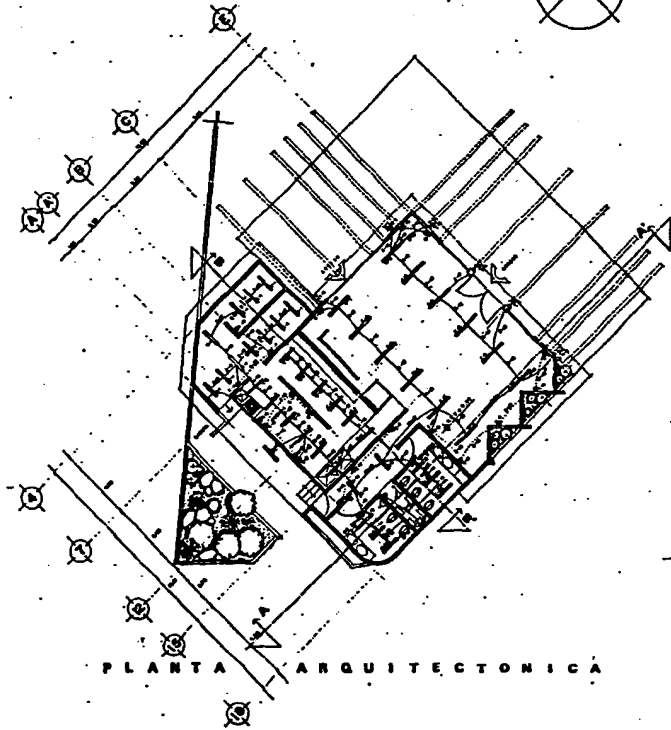


CASA DE LA CULTURA

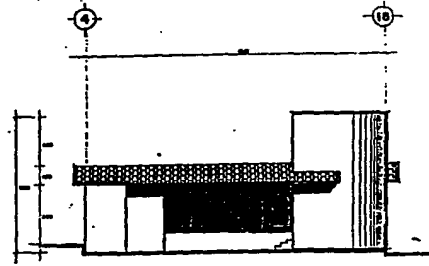
Puerto Vallarta Jal.

LA QUINCE

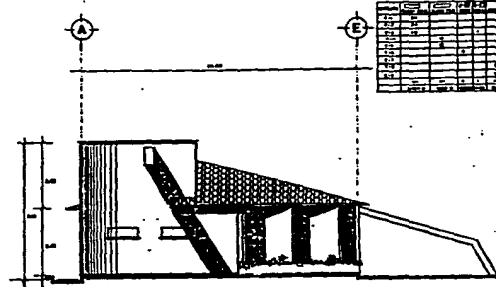




PLANTA ARQUITECTONICA



FACHADA SUR



FACHADA ORIENTE

CUADRO DE CARGAS

| DESCRIPCION | AREA | CARGA | TOTAL |
|------------------------|------|-------|-------|
| PLANTA PRINCIPAL | 1000 | 200 | 200 |
| PLANTA SEGUNDA | 1000 | 200 | 200 |
| PLANTA TERCERA | 1000 | 200 | 200 |
| PLANTA CUARTA | 1000 | 200 | 200 |
| PLANTA QUINTA | 1000 | 200 | 200 |
| PLANTA SEXTA | 1000 | 200 | 200 |
| PLANTA SEPTIMA | 1000 | 200 | 200 |
| PLANTA OCTAVA | 1000 | 200 | 200 |
| PLANTA NOVENA | 1000 | 200 | 200 |
| PLANTA DECIMA | 1000 | 200 | 200 |
| PLANTA ONCE | 1000 | 200 | 200 |
| PLANTA DOCE | 1000 | 200 | 200 |
| PLANTA TRECE | 1000 | 200 | 200 |
| PLANTA CATORCE | 1000 | 200 | 200 |
| PLANTA QUINCE | 1000 | 200 | 200 |
| PLANTA DIECISEIS | 1000 | 200 | 200 |
| PLANTA DIECISIETE | 1000 | 200 | 200 |
| PLANTA DIECIOCHO | 1000 | 200 | 200 |
| PLANTA DIECINUEVE | 1000 | 200 | 200 |
| PLANTA VEINTI | 1000 | 200 | 200 |
| PLANTA VEINTIUN | 1000 | 200 | 200 |
| PLANTA VEINTIDOS | 1000 | 200 | 200 |
| PLANTA VEINTITRES | 1000 | 200 | 200 |
| PLANTA VEINTICUATRO | 1000 | 200 | 200 |
| PLANTA VEINTICINCO | 1000 | 200 | 200 |
| PLANTA VEINTISEIS | 1000 | 200 | 200 |
| PLANTA VEINTISiete | 1000 | 200 | 200 |
| PLANTA VEINTIOCHO | 1000 | 200 | 200 |
| PLANTA VEINTINUEVE | 1000 | 200 | 200 |
| PLANTA TREINTA | 1000 | 200 | 200 |
| PLANTA TREINTAUN | 1000 | 200 | 200 |
| PLANTA TREINTADOS | 1000 | 200 | 200 |
| PLANTA TRENTITRES | 1000 | 200 | 200 |
| PLANTA TRENTICUATRO | 1000 | 200 | 200 |
| PLANTA TRENTICINCO | 1000 | 200 | 200 |
| PLANTA TRENTISEIS | 1000 | 200 | 200 |
| PLANTA TRENTISiete | 1000 | 200 | 200 |
| PLANTA TRENTIOCHO | 1000 | 200 | 200 |
| PLANTA TRENTINUEVE | 1000 | 200 | 200 |
| PLANTA CUARENTA | 1000 | 200 | 200 |
| PLANTA CUARENTAUN | 1000 | 200 | 200 |
| PLANTA CUARENTADOS | 1000 | 200 | 200 |
| PLANTA CUARENTATRES | 1000 | 200 | 200 |
| PLANTA CUARENTACUATRO | 1000 | 200 | 200 |
| PLANTA CUARENTACINCO | 1000 | 200 | 200 |
| PLANTA CUARENTASEIS | 1000 | 200 | 200 |
| PLANTA CUARENTASiete | 1000 | 200 | 200 |
| PLANTA CUARENTIOCHO | 1000 | 200 | 200 |
| PLANTA CUARENTINUEVE | 1000 | 200 | 200 |
| PLANTA CINCUENTA | 1000 | 200 | 200 |
| PLANTA CINCUENTAUN | 1000 | 200 | 200 |
| PLANTA CINCUENTADOS | 1000 | 200 | 200 |
| PLANTA CINCUENTATRES | 1000 | 200 | 200 |
| PLANTA CINCUENTACUATRO | 1000 | 200 | 200 |
| PLANTA CINCUENTACINCO | 1000 | 200 | 200 |
| PLANTA CINCUENTASEIS | 1000 | 200 | 200 |
| PLANTA CINCUENTASiete | 1000 | 200 | 200 |
| PLANTA CINCUENTIOCHO | 1000 | 200 | 200 |
| PLANTA CINCUENTINUEVE | 1000 | 200 | 200 |
| PLANTA SESENTA | 1000 | 200 | 200 |
| PLANTA SESENTAUN | 1000 | 200 | 200 |
| PLANTA SESENTADOS | 1000 | 200 | 200 |
| PLANTA SESENTATRES | 1000 | 200 | 200 |
| PLANTA SESENTACUATRO | 1000 | 200 | 200 |
| PLANTA SESENTACINCO | 1000 | 200 | 200 |
| PLANTA SESENTASEIS | 1000 | 200 | 200 |
| PLANTA SESENTASiete | 1000 | 200 | 200 |
| PLANTA SESENTIOCHO | 1000 | 200 | 200 |
| PLANTA SESENTINUEVE | 1000 | 200 | 200 |
| PLANTA SETENTA | 1000 | 200 | 200 |
| PLANTA SETENTAUN | 1000 | 200 | 200 |
| PLANTA SETENTADOS | 1000 | 200 | 200 |
| PLANTA SETENTATRES | 1000 | 200 | 200 |
| PLANTA SETENTACUATRO | 1000 | 200 | 200 |
| PLANTA SETENTACINCO | 1000 | 200 | 200 |
| PLANTA SETENTASEIS | 1000 | 200 | 200 |
| PLANTA SETENTASiete | 1000 | 200 | 200 |
| PLANTA SETENTIOCHO | 1000 | 200 | 200 |
| PLANTA SETENTINUEVE | 1000 | 200 | 200 |
| PLANTA OCTENTA | 1000 | 200 | 200 |
| PLANTA OCTENTAUN | 1000 | 200 | 200 |
| PLANTA OCTENTADOS | 1000 | 200 | 200 |
| PLANTA OCTENTATRES | 1000 | 200 | 200 |
| PLANTA OCTENTACUATRO | 1000 | 200 | 200 |
| PLANTA OCTENTACINCO | 1000 | 200 | 200 |
| PLANTA OCTENTASEIS | 1000 | 200 | 200 |
| PLANTA OCTENTASiete | 1000 | 200 | 200 |
| PLANTA OCTENTIOCHO | 1000 | 200 | 200 |
| PLANTA OCTENTINUEVE | 1000 | 200 | 200 |
| PLANTA NOVENTA | 1000 | 200 | 200 |
| PLANTA NOVENTAUN | 1000 | 200 | 200 |
| PLANTA NOVENTADOS | 1000 | 200 | 200 |
| PLANTA NOVENTATRES | 1000 | 200 | 200 |
| PLANTA NOVENTACUATRO | 1000 | 200 | 200 |
| PLANTA NOVENTACINCO | 1000 | 200 | 200 |
| PLANTA NOVENTASEIS | 1000 | 200 | 200 |
| PLANTA NOVENTASiete | 1000 | 200 | 200 |
| PLANTA NOVENTIOCHO | 1000 | 200 | 200 |
| PLANTA NOVENTINUEVE | 1000 | 200 | 200 |
| PLANTA CIENTO | 1000 | 200 | 200 |

CAFETERIA

TESIS PROFESIONAL

SIMBOLOGIA

[Symbol] Muro
 [Symbol] Columna
 [Symbol] Escalera
 [Symbol] Puerta
 [Symbol] Ventana
 [Symbol] Balcón
 [Symbol] Terraza
 [Symbol] Jardín
 [Symbol] Piscina
 [Symbol] Estacionamiento
 [Symbol] Calle
 [Symbol] Valla

PROYECTO
 Casa de la Cultura
 Puerto Vallarta, Jalisco
 Arquitecto: [Nombre]
 Fecha: [Fecha]

PROYECTO
 [Detalles de proyecto]

PROYECTO
 [Detalles de proyecto]

PROYECTO
 [Detalles de proyecto]

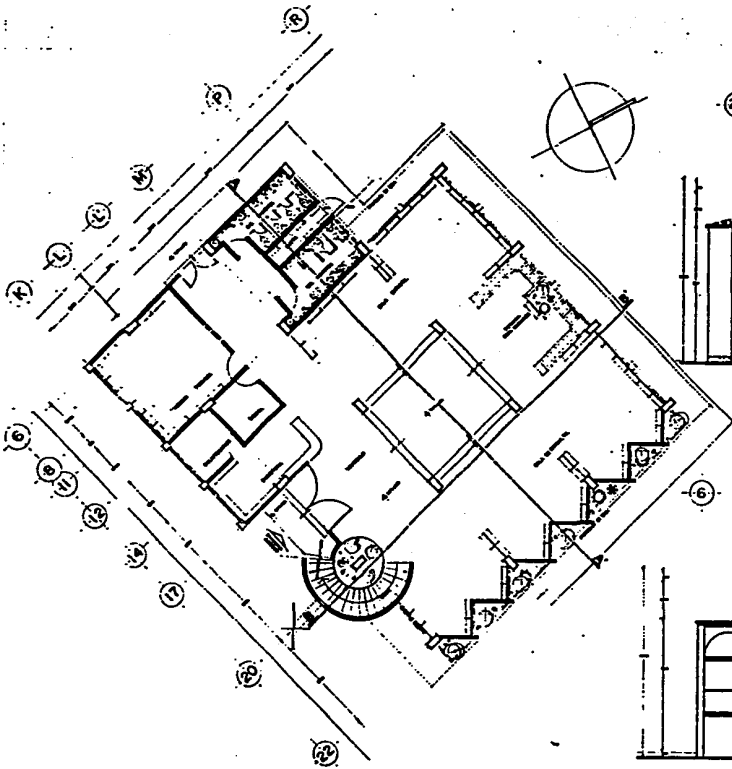
PROYECTO
 [Detalles de proyecto]

PROYECTO
 [Detalles de proyecto]

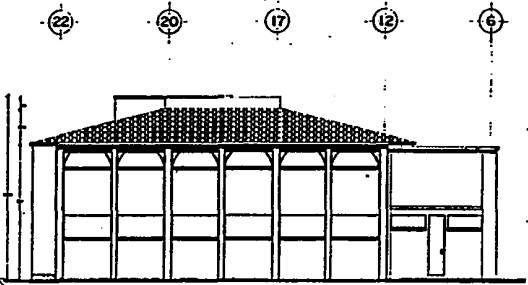


CASA DE LA CULTURA

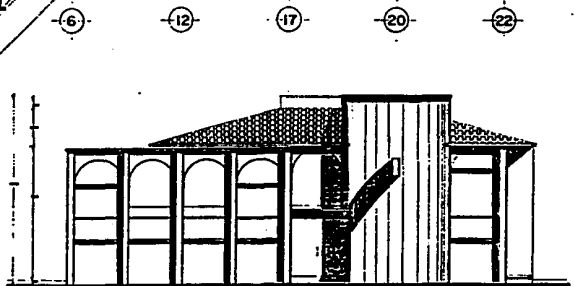
Puerto Vallarta Jal.



BIBLIOTECA PLANTA BAJA



FACHADA NORTE



FACHADA SUR



TESIS PROFESIONAL

SIMBOLOGIA

| | |
|----------|----------|
| (Symbol) | (Symbol) |
| (Symbol) | (Symbol) |
| (Symbol) | (Symbol) |
| (Symbol) | (Symbol) |
| (Symbol) | (Symbol) |
| (Symbol) | (Symbol) |
| (Symbol) | (Symbol) |
| (Symbol) | (Symbol) |
| (Symbol) | (Symbol) |
| (Symbol) | (Symbol) |
| (Symbol) | (Symbol) |
| (Symbol) | (Symbol) |
| (Symbol) | (Symbol) |
| (Symbol) | (Symbol) |
| (Symbol) | (Symbol) |
| (Symbol) | (Symbol) |
| (Symbol) | (Symbol) |
| (Symbol) | (Symbol) |
| (Symbol) | (Symbol) |
| (Symbol) | (Symbol) |
| (Symbol) | (Symbol) |
| (Symbol) | (Symbol) |

PROGRAMA DE OBRAS

| | |
|----------|----------|
| (Symbol) | (Symbol) |
| (Symbol) | (Symbol) |
| (Symbol) | (Symbol) |
| (Symbol) | (Symbol) |
| (Symbol) | (Symbol) |
| (Symbol) | (Symbol) |

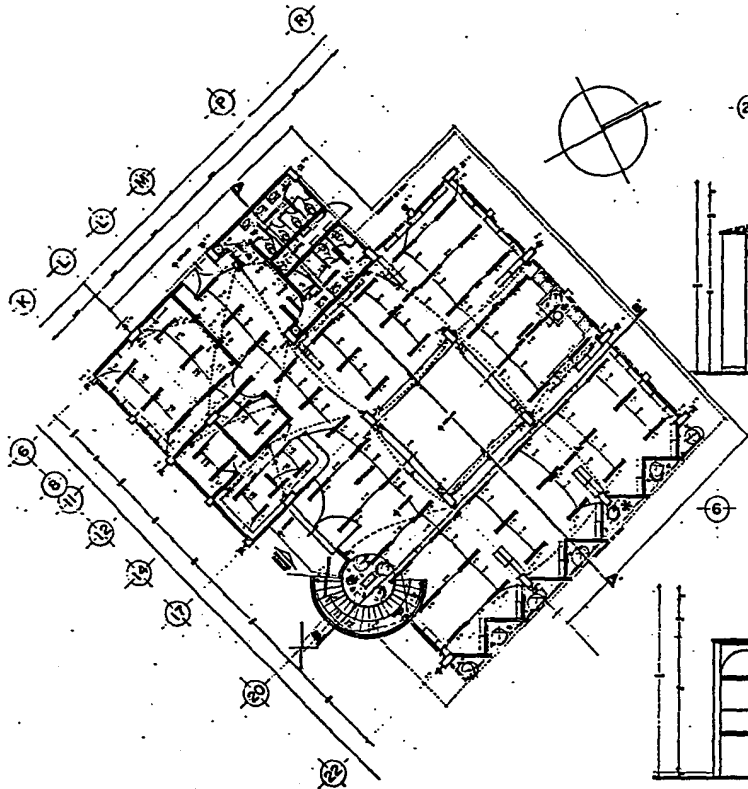


LEGENDA DE OBRAS

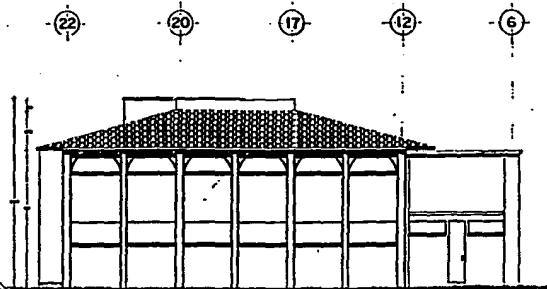
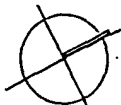


CASA DE LA CULTURA

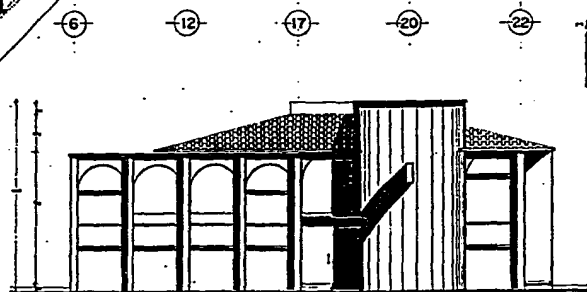
Puerto Vallarta Jal.



BIBLIOTECA PLANTA BAJA



FACHADA NORTE



FACHADA SUR



TESIS PROFESIONAL

SIMBOLOGIA

-
-
-
-
-

DIAGRAMA UNIFILAR

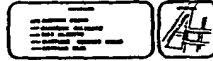
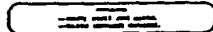
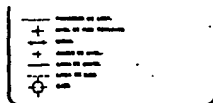
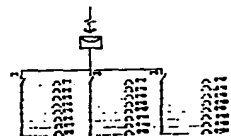
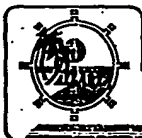
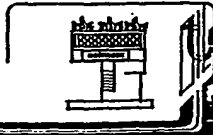
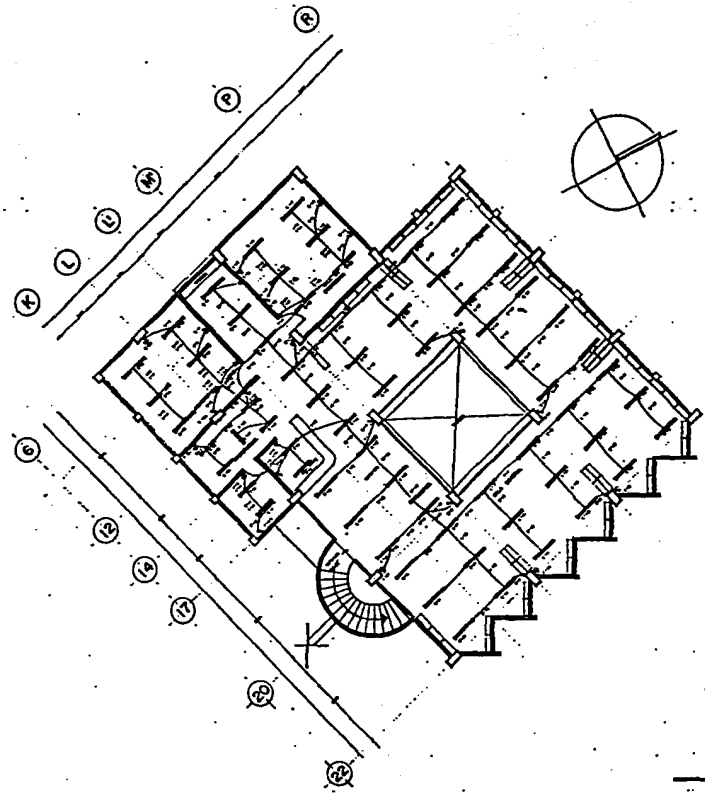


DIAGRAMA UNIFILAR

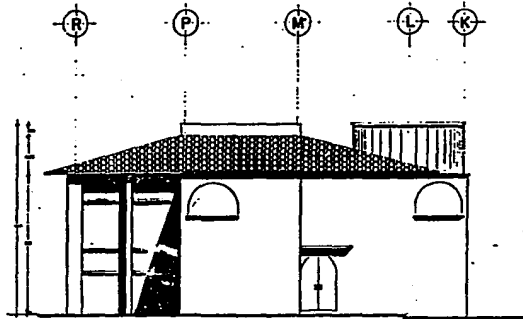


CASA DE LA CULTURA

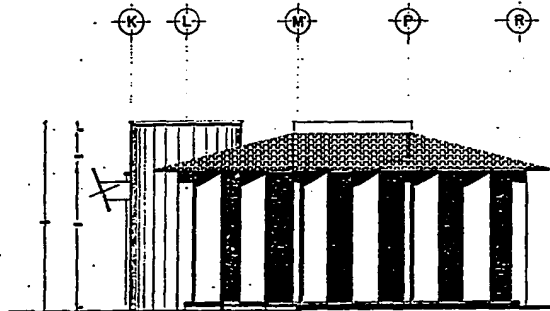
Puerto Vallarta Jal.



BIBLIOTECA PLANTA ALTA



FACHADA PONIENTE



FACHADA ORIENTE.

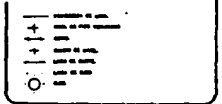


TESIS PROFESIONAL

SIMBOLOGIA

CUADRO DE CARGAS

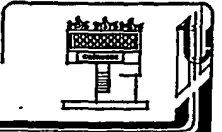
| NO. | DESCRIPCION | AREA | CARGA | REACTIVACION | MOMENTO |
|-----|-------------|------|-------|--------------|---------|
| 1 | ... | ... | ... | ... | ... |
| 2 | ... | ... | ... | ... | ... |
| 3 | ... | ... | ... | ... | ... |
| 4 | ... | ... | ... | ... | ... |
| 5 | ... | ... | ... | ... | ... |
| 6 | ... | ... | ... | ... | ... |
| 7 | ... | ... | ... | ... | ... |
| 8 | ... | ... | ... | ... | ... |
| 9 | ... | ... | ... | ... | ... |
| 10 | ... | ... | ... | ... | ... |
| 11 | ... | ... | ... | ... | ... |
| 12 | ... | ... | ... | ... | ... |
| 13 | ... | ... | ... | ... | ... |
| 14 | ... | ... | ... | ... | ... |
| 15 | ... | ... | ... | ... | ... |
| 16 | ... | ... | ... | ... | ... |
| 17 | ... | ... | ... | ... | ... |
| 18 | ... | ... | ... | ... | ... |
| 19 | ... | ... | ... | ... | ... |
| 20 | ... | ... | ... | ... | ... |
| 21 | ... | ... | ... | ... | ... |
| 22 | ... | ... | ... | ... | ... |
| 23 | ... | ... | ... | ... | ... |
| 24 | ... | ... | ... | ... | ... |
| 25 | ... | ... | ... | ... | ... |
| 26 | ... | ... | ... | ... | ... |
| 27 | ... | ... | ... | ... | ... |
| 28 | ... | ... | ... | ... | ... |
| 29 | ... | ... | ... | ... | ... |
| 30 | ... | ... | ... | ... | ... |
| 31 | ... | ... | ... | ... | ... |
| 32 | ... | ... | ... | ... | ... |
| 33 | ... | ... | ... | ... | ... |
| 34 | ... | ... | ... | ... | ... |
| 35 | ... | ... | ... | ... | ... |
| 36 | ... | ... | ... | ... | ... |
| 37 | ... | ... | ... | ... | ... |
| 38 | ... | ... | ... | ... | ... |
| 39 | ... | ... | ... | ... | ... |
| 40 | ... | ... | ... | ... | ... |
| 41 | ... | ... | ... | ... | ... |
| 42 | ... | ... | ... | ... | ... |
| 43 | ... | ... | ... | ... | ... |
| 44 | ... | ... | ... | ... | ... |
| 45 | ... | ... | ... | ... | ... |
| 46 | ... | ... | ... | ... | ... |
| 47 | ... | ... | ... | ... | ... |
| 48 | ... | ... | ... | ... | ... |
| 49 | ... | ... | ... | ... | ... |
| 50 | ... | ... | ... | ... | ... |



...



INGENIERIA



CASA DE LA CULTURA

Puerto Vallarta Jal.



TESIS PROFESIONAL

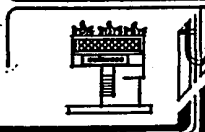
SIMBOLOGIA

Escuela de Ingeniería Civil
Instituto Tecnológico de Puerto Vallarta

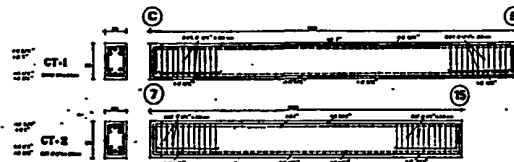
Nombre del Proyecto: **CAJONERA**
Nombre del Autor: **ROBERTO GARCIA**
Fecha de Entrega: **1970**

Escuela de Ingeniería Civil
Instituto Tecnológico de Puerto Vallarta

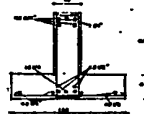
UNIVERSIDAD DE GUAYMAS



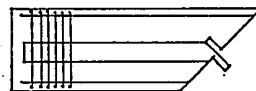
CONTRATRADES



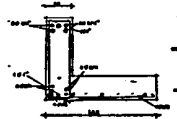
Z-1



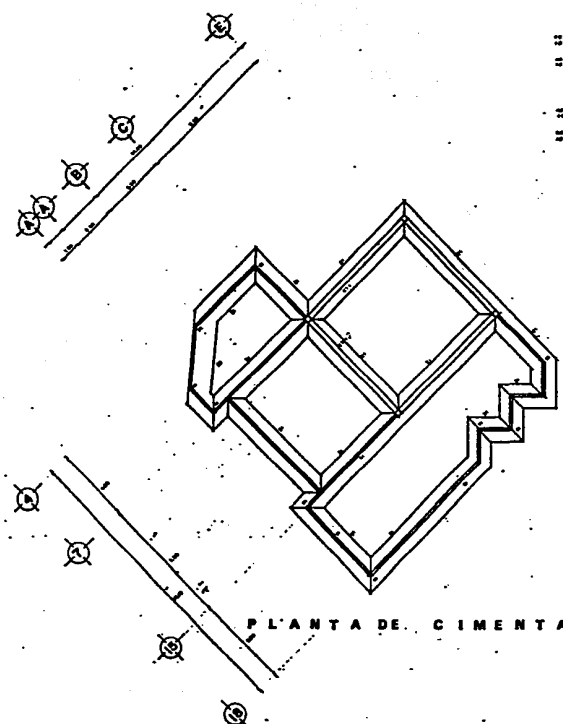
ZAPATAS
CORRIDAS



Z-2



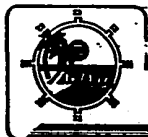
PLANTA DE CIMENTACION

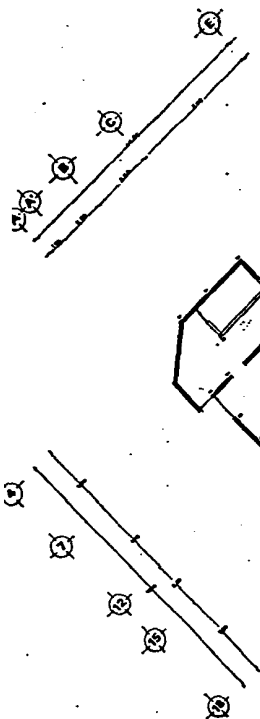


CAFETERIA

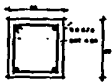
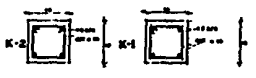
CASA DE LA CULTURA

Puerto Vallarta Jal.

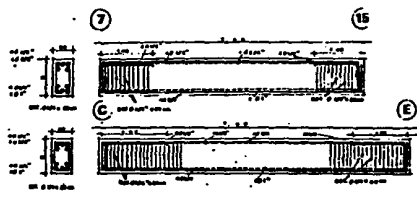




CASTILLOS



COLUMNA



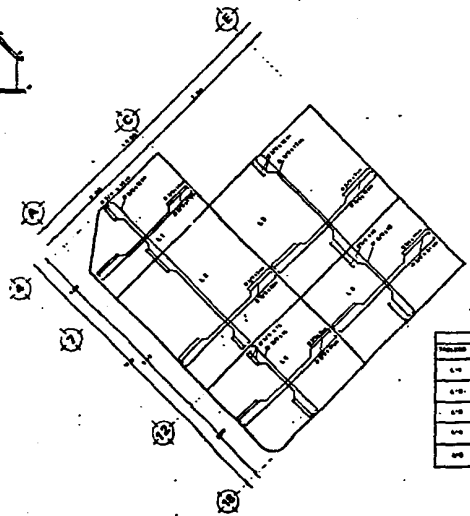
TRABES

T2 EJES C7 D

T1 EJES C7 U

ESTRUCTURA

ARMADO DE LOSAS



| TRABES | ARMADO | DE LOSAS |
|--------|-------------|-------------|
| L-1 | Ø 10 x 1200 | Ø 10 x 1200 |
| L-2 | Ø 10 x 1200 | Ø 10 x 1200 |
| L-3 | Ø 10 x 1200 | Ø 10 x 1200 |
| L-4 | Ø 10 x 1200 | Ø 10 x 1200 |
| L-5 | Ø 10 x 1200 | Ø 10 x 1200 |

INSTITUTO MEXICANO DE ARQUITECTURA

TESIS PROFESIONAL

SIMBOLOGIA

ARMADO DE LOSAS

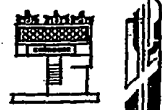
ESTRUCTURA

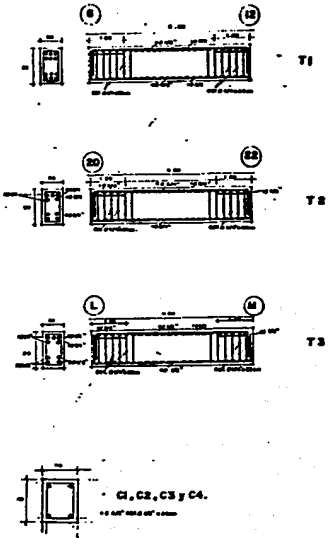
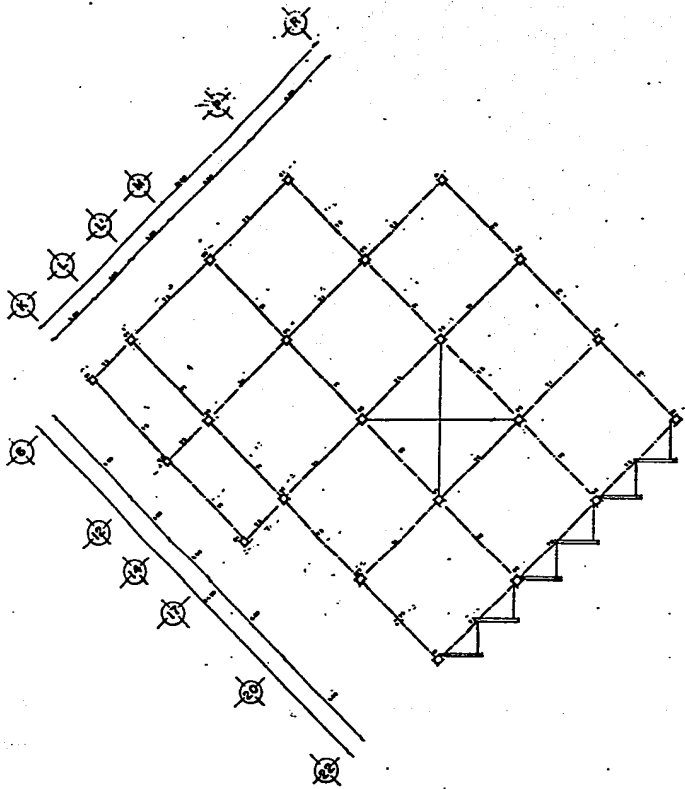
ARQUITECTURA



CASA DE LA CULTURA

Puerto Vallarta Jal.

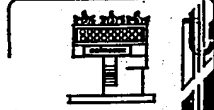




TESIS PROFESIONAL

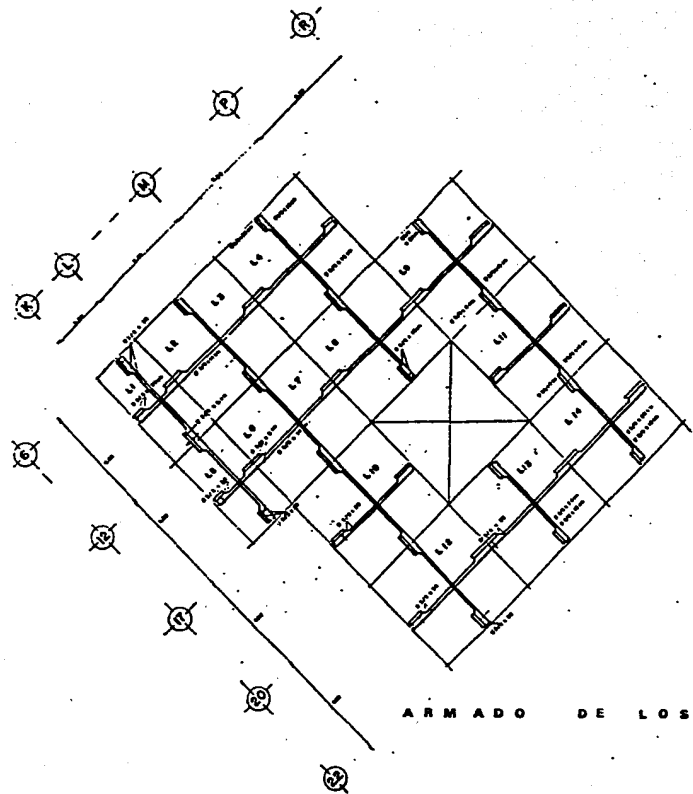
SIMBOLOGIA

INSTITUTO MEXICANO DE ARQUITECTOS
 TESIS PROFESIONAL
 CARRERA DE ARQUITECTURA
 TÍTULO DE ARQUITECTO
 E-5
 ARQUITECTURA



CASA DE LA CULTURA

Puerto Vallarta Jal.



ARMADO DE LOSAS

| ORDEN | ARMADO DE LOSAS | |
|-------|-----------------|---------------|
| | CLASE | UNIDAD LINEAL |
| 01 | | |
| 02 | | |
| 03 | | |
| 04 | | |
| 05 | | |
| 06 | | |
| 07 | | |
| 08 | | |
| 09 | | |
| 10 | | |
| 11 | | |
| 12 | | |
| 13 | | |
| 14 | | |
| 15 | | |
| 16 | | |

Conti

BIBLIOTECA

CASA DE LA CULTURA

Puerto Vallarta Jal.



TESIS PROFESIONAL

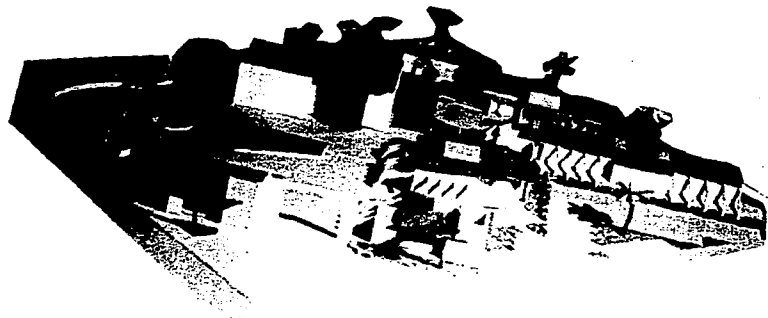
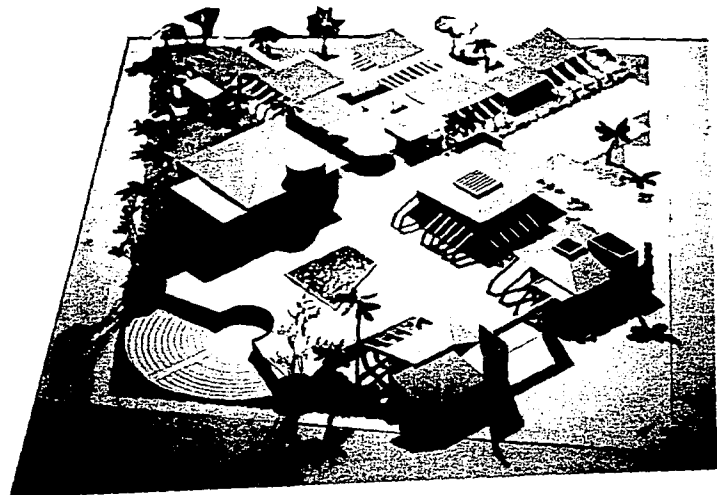
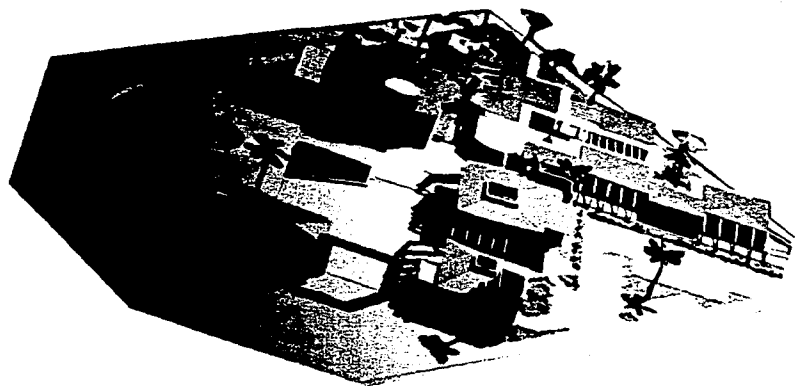
SIMBOLOGÍA

Escala: 1:50
 Fecha: 1960
 Autor: [Illegible]
 Proyecto: [Illegible]



INGENIERIA







TESIS PROFESIONAL

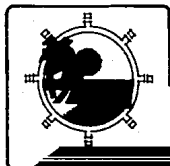
SIMBOLOGIA.

INTEGRANTES.
EUSTACIO GOMEZ JOSE MARTIN.
VICIBIO HERNANDEZ MARICRUZ.

NOMBRE DEL PLANO.

ACOTAMIENTO FIGURA

| | | |
|--------|-----------|-------|
| BALOOI | CLAVE | NORTE |
| | FECHA | |
| | FIG. (en) | |



ANALISIS Y PROPUESTA EQUIPAMIENTO URBANO Pto. Vallarta.

10 MEMORIA DE CALCULO

CALCULO ESTRUCTURAL

COLUMNA BIBLIOTECA

DATOS

$h = 3.5 \text{ m.}$

$L \times A = .40 \times .40$

$RT = 12,000 \text{ Kg/m}^2$

$f_c = 210 \text{ Kg/m}^2$

$f_s = 1,610 \text{ Kg/m}^2$

$MURO = 680 \text{ Kg/m}^2$

ÁREA TRIBUTARIA

$1 \times 1 = 6 \times 6 = 36 \text{ m}^2$

LOSA $432 \text{ Kg/m}^2 \times 36 \text{ m}^2 = 15552 \text{ Kg}$

TRABES $12 \text{ m}^2 \times 360 \text{ Kg/m}^2 = 4320 \text{ Kg}$

MURO $680 \text{ Kg/m}^2 \times 9 \text{ m}^2 = 6120 \text{ Kg}$

$$\text{LOSA} \quad 575 \text{ Kg/m}^2 \times 9 \text{ m}^2 = 20700 \text{ Kg}$$

$$P_v = (\text{C.F.}) (\text{F.C.})$$

$$\text{TRABES} = 4320 \text{ Kg}$$

$$P_v = (5370) (1.1) = 59070 \text{ Kg}$$

$$\text{P. COLUMNA } .40 \times .40 \times 3.5 \times 2900 \times 2 = 2688 \text{ Kg}$$

$$M_u = (\text{M.S.}) (\text{F.C.})$$

$$= 53700 \quad \text{C.F.}$$

$$M_u = (45108) (1.1) = 49618.8 \text{ Kg} = 4961880 \text{ Kgcm}$$

$$F_s = (\text{C.F.}) (\text{C.S.})$$

$$R = M_u / t^3 \times f''c$$

$$F_s = (53700 \text{ Kg}) (.24) = 12888 \text{ Kg} \quad \text{C.S.} = .24$$

$$R = 4961880 \text{ Kgcm} / (64000) (168) = 0.46 \quad f''c = .80 \quad f'c = 168$$

$$M_s = F_s \times l$$

$$K = P_u / t^2 \times f''c$$

$$M_s = (12888) (3.5\text{m}) = 45108 \text{ K-m} \quad 4 \phi \# 6 \text{ ESPECIFICACIÓN}$$

$$K = 59070 \text{ Kg} / (1600) (1352) = 0.27$$

NOTA: LA RELACIÓN ENTRE COEFICIENTES R Y K NOS DAN MENOR QUE EL MÍNIMO POR LO TANTO EL FACTOR Q SE OMITIRA.

LAS A_s SERAN CON EL MÍNIMO REQUERIDO $4 \phi 5/8$ Y E @ 20 CM.

ZAPATA AISLADA BIBLIOTECA

$$\phi = 44637.0 \text{ Kg}$$

$$R_t = 12000 \text{ Kg}$$

$$a = 40 \text{ cm}$$

$$f'_c = 210 \text{ Kg/cm}$$

$$f'_c = 1690 \text{ Kg/cm}$$

$$1.- A = \phi + 7\% / R_t = 44637.0 + 3124.59/12000 = 3.98 \text{ m}^2$$

$$2.- L \sqrt{A} \quad \sqrt{3.98} = 1.90 \text{ m}$$

$$3.- \omega = \phi / A = 44637.0 / 39800 = 1.12 \text{ cm.}$$

$$4.- C = L - a / 2 = 190 - 40 / 2 = 75 \text{ cm.}$$

$$5.- M = W L C^2 / 2 = (1.12 \text{ cm}) ((190) (75) 2 / 2 = 598500 \text{ kg m}$$

$$6.- J_1 = \sqrt{M / RL} = \sqrt{598500 / (14.34) (133)} = 17.71 = 18 \text{ cm.}$$

$$7.- Vd' = (C-d) L \times W = (75 - 40) 190 \times 1.12 = 7478 \text{ cm}$$

$$8.- VL = Vd' / Ld' = 7478 / 190 \times 18 = 2.18 \text{ POR LO TANTO } < 4.2 \text{ ADM.}$$

$$9.- \sqrt{d/2} = L^2 - e^2 \times W \quad e = d+a = 18 + 40 = 58$$

$$190^2 - 58^2 \times 1.12 =$$

$$36100 - 3364 \times 1.12 = 36664.32 \text{ Kg}$$

$$10.- V_p = V_d' / 2 / 4e d' < V_p Ab \quad V_p ADM = .53 \sqrt{210} = 7.6$$

$$V_p = 36664.32 / 4 (58) (18) = 8.7 \text{ POR LO TANTO NO PASA}$$

$$8.- VL = V_d' / Ld' = 7478 / 190 \times 20 = 1.96 \text{ POR LO TANTO SI PASA.}$$

$$9.- \sqrt{d/2} = L^2 - e^2 \times W \quad e = d+a = 20 + 40 = 60$$

$$190^2 - 60^2 \times 1.12 = 36400 \text{ Kg}$$

$$10.- V_p = 36400 / 4 (60) (20) = 7.5 \text{ POR LO TANTO SI PASA}$$

$$11.- M / fs J d'$$

$$As = 598500 \text{ Kg} / 1690 (.886) (20) = 19.98 = 20 \text{ cm:}$$

$$N_v = As / V = 20 / 1.99 = 10 \text{ VARILLAS } \phi \text{ 3/8}$$

$$E = L / N_v + 1 = 190 / 10 + 1 = 17.2 \text{ cm:}$$

LOSA DE ESQUINA BIBLIOTECA

DATOS

$$6 \times 7 = 42m^2$$

$$f_c = 210 \text{ Kg/m}^2$$

$$F_y = 1690 \text{ Kg/m}^2$$

$$C.U. = 250 \text{ Kg/m}^2$$

$$C.M. = 325 \text{ Kg/m}^2$$

$$W = 575 \text{ Kg/m}^2$$

$$\text{CORTANTE LADO CORTO} = 1150 \text{ Kg}$$

$$\text{CORTANTE LADO LARGO} = 1150 \text{ Kg}$$

MOMENTOS CLARO CORTO

$$\text{MOM. (+)} = 76590 \text{ Kg/m}^2$$

$$\text{MOM (-)} = 101430 \text{ Kg/m}^2$$

$$\text{MOM (-) BORDE DIS} = 50715 \text{ Kg/m}^2$$

MOMENTO CLARO LARGO

$$\text{MOM (+)} = 76590 \text{ Kg/m}^2$$

$$\text{MOM (-)} = 101430 \text{ Kg/m}^2$$

$$\text{MOM (-) BORDE DIS} = 50715 \text{ Kg/m}^2$$

$$\text{PERALTE EFECTIVO} = 8.41 \text{ cm:}$$

PERALTE LADO CORTO = 10.81 cm.

PERALTE LADO LARGO = 9.61 cm.

PERALTE TOTAL = 12.81 cm.

RESULTADOS LADO CORTO

MOMENTO POSITIVO

$A_s = 4.73 \text{ cm}^2$.

Esp = 14 cm.

VARILLA = # 3 3/8"

MOMENTO NEGATIVO

$A_s = 6.26 \text{ cm}^2$.

ESP = 11 cm

VARILLA = 3 3/8"

MOMENTO NEG. BORDE DISCONTINUO

$A_s = 3.13 \text{ cm}^2$.

ESP. 23 cm.

VARILLA = # 3 3/8"

RESULTADOS LADO LARGO

MOMENTO POSITIVO

$$A_s = 5.32 \text{ cm}^2.$$

$$\text{Esp} = 13 \text{ cm.}$$

$$\text{VARILLA} = \# 3 \text{ 3/8"}$$

MOMENTO NEGATIVO

$$A_s = 7.04 \text{ cm}^2.$$

$$\text{Esp} = 9 \text{ cm}$$

$$\text{VARILLA} = \# 3 \text{ 3/8"}$$

MOMENTO NEGATIVO BORDE DISCONTINUO

$$A_s = 3.52 \text{ cm}^2.$$

$$\text{Esp} = 20 \text{ cm.}$$

$$\text{VARILLA} = \# 3 \text{ 3/8"}$$

$$\text{CORTANTE UNIT. LADO CORTO} = 1.06 \text{ Kg/m}^2$$

$$\text{CORTANTE UNIT LADO LARGO} = 1.19 \text{ Kg/m}^2$$

$$\text{CORTANTE ADMISIBLE} = 4.20 \text{ Kg/m}^2$$

ESF. ADHERENCIA LADO CORTO = 5.60 Kg/m^2

C.U. = 250 Kg/m^2

ESF. ADHERENCIA LADO LARGO = 5.85 Kg/m^2

C.M. = 325 Kg/m^2

ESF. ADHERENCIA ADMISIBLE = 35 Kg/m^2

W = 575 Kg/m^2

LOSA PERIMETRAL BIBLIOTECA

CORTANTE LADO CORTO = 1150 Kg

DATOS

CORTANTE LADO LARGO = 1150 Kg

$6 \times 6 = 36 \text{ m}^2$

MOMENTOS CLARO CORTO

$f_c = 210 \text{ Kg/m}^2$

MOM. (+) = 51750 Kg/m^2

$F_y = 1690 \text{ Kg/m}^2$

MOM (-) = 68310 Kg/m^2

MOMENTO CLARO LARGO

MOM (+) = 51750 Kg/m²

MOM (-) = 68310 Kg/m²

PERALTE EFECTIVO = 6.90 cm:

PERALTE LADO CORTO = 9.30 cm.

PERALTE LADO LARGO = 8.10 cm.

PERALTE TOTAL = 11.30 cm.

RESULTADOS LADO CORTO

MOMENTO POSITIVO

As = 3.71 cm².

Esp = 19.0 cm.

VARILLA = # 3 3/8"

MOMENTO NEGATIVO

As = 4.90 cm².

ESP = 14 cm

VARILLA = 3 3/8"

RESULTADOS LADO LARGO MOMENTO POSITIVO

$$A_s = 4.26 \text{ cm}^2$$

$$\text{ESP. } 16 \text{ cm.}$$

$$\text{VARILLA} = \# 3 \text{ } 3/8"$$

MOMENTO NEGATIVO

$$A_s = 5.63 \text{ cm}^2$$

$$\text{Esp} = 12 \text{ cm.}$$

$$\text{VARILLA} = \# 3 \text{ } 3/8"$$

$$\text{CORTANTE UNIT. LADO CORTO} = 1.23 \text{ Kg/m}^2$$

$$\text{CORTANTE UNIT LADO LARGO} = 1.49 \text{ Kg/m}^2$$

$$\text{CORTANTE ADMISIBLE} = 4.20 \text{ Kg/m}^2$$

$$\text{ESF. ADHERENCIA LADO CORTO} = 8.83 \text{ Kg/m}^2$$

$$\text{ESF. ADHERENCIA LADO LARGO} = 8.51 \text{ Kg/m}^2$$

$$\text{ESF. ADHERENCIA ADMISIBLE} = 35 \text{ Kg/m}^2$$

LOSA CAFETERÍA CON UN BORDE CONTINUO Y TRES DISCONTINUOS

DATOS

$$7.60 \times 7.00 = 53.20 \text{ m}^2$$

$$f_c = 210 \text{ Kg/m}^2$$

$$C.U. = 40 \text{ Kg/m}^2$$

$$C.M. = 392 \text{ Kg/m}^2$$

$$W = 432 \text{ Kg/m}^2$$

$$\text{CORTANTE LADO CORTO} = 1084.43 \text{ Kg}$$

$$\text{CORTANTE LADO LARGO} = 1008 \text{ Kg}$$

MOMENTOS CLARO CORTO

$$\text{MOM. (+)} = 105840 \text{ Kg - cm}$$

$$\text{MOM (-)} = 139708.8 \text{ Kg - cm}$$

$$\text{MOM (-) BORDE DIS} = 69854.4 \text{ Kg - cm}$$

MOMENTO LADO LARGO

$$\text{MOM (+)} = 93139.2 \text{ Kg - cm}$$

$$\text{MOM (-)} = 122774.4 \text{ Kg - cm}$$

$$\text{MOM (-) BORDE DIS} = 61387.2 \text{ Kg - cm}$$

$$\text{PERALTE EFECTIVO} = 9.87 \text{ cm:}$$

PERALTE LADO CORTO = 12.27 cm. * MAYOR + 2cm. REC. = 14.27 cm.

PERALTE LADO LARGO = 11.07 cm.

PERALTE TOTAL = 14.27 cm.

RESULTADOS LADO CORTO

MOMENTO POSITIVO

$A_s = 5.76 \text{ cm}^2$.

Esp = 12 cm.

VARILLA = # 3 3/8"

MOMENTO NEGATIVO

$A_s = 7.60 \text{ cm}^2$.

ESP = 9 cm

VARILLA = 3 3/8"

MOMENTO NEG. BORDE DISCONTINUO

$A_s = 3.80 \text{ cm}^2$.

ESP. 19 cm.

VARILLA = # 3 3/8"

RESULTADOS LADO LARGO

MOMENTO POSITIVO

$$A_s = 5.61 \text{ cm}^2.$$

$$\text{Esp} = 12 \text{ cm.}$$

$$\text{VARILLA} = \# 3 \text{ 3/8"}$$

MOMENTO NEGATIVO

$$A_s = 7.40 \text{ cm}^2.$$

$$\text{Esp} = 9 \text{ cm}$$

$$\text{VARILLA} = \# 3 \text{ 3/8"}$$

MOMENTO NEGATIVO BORDE DISCONTINUO

$$A_s = 3.70 \text{ cm}^2.$$

$$\text{Esp} = 19 \text{ cm.}$$

$$\text{VARILLA} = \# 3 \text{ 3/8"}$$

$$\text{CORTANTE UNIT. LADO CORTO} = .883 \text{ Kg/m}^2$$

$$\text{CORTANTE UNIT LADO LARGO} = .910 \text{ Kg/m}^2$$

$$\text{CORTANTE ADMISIBLE} = 4.20 \text{ Kg/m}^2$$

ESF. ADHERENCIA LADO CORTO = 3.98 Kg/m²

ESF. ADHERENCIA LADO LARGO = 4.11 Kg/m²

ESF. ADHERENCIA ADMISIBLE = 35 Kg/m²

ZAPATA CORRIDA CAFETERÍA

DATOS

Q = 14132.6 Kg

Rt = 12000 Kg/m²

f c = 210 Kg/m²

f s = 1690 Kg/m²

1.- $A = 1.1 (\phi) / RT$

$$A = 1.1 (14132.6) / 12000 = 1.29 = 1.30 \text{ cm.}$$

2.- $W = Q / A \times 1\text{m} = 14132.6 / (1.30) (1\text{m}) = 10871.23 \text{ Kg/m}^2$

3.- $M = W (A - a)^2 / 8 \times 100 = 10871.23 (1.30 - .30) / 8 \times 100 = 135890.37 \text{ Kg/m}^2$

4.- $d' = \sqrt{M / R} \times 100$

$$d' = \sqrt{135890.37 / 14.34} \times 100 = 9.73 \text{ POR LO TANTO SE USARÁ } d' \text{ MIN. } 11 \text{ cm}$$

5.- $dt = 11 \text{ cm.} + 7 \text{ cm.} = 18 \text{ cm.}$

$$6.- Vd' = [(A - a / 2) - d'] W =$$

$$Vd' = [(1.30 - .30 / 2) - 10] 10871.23 = 4247.57 \text{ Kg.}$$

$$7.- VL = Vd' / d' \times 100 = 4247.57 / 11 \times 10 = 3.8 \text{ Kg/cm}^2$$

$$V \text{ LAT. ADM.} = .29 \sqrt{f'c} = .29 \sqrt{210} = 4.2 \text{ Kg/cm}^2$$

POR LO TANTO $VL < V \text{ LAT. ADM.}$ POR LO TANTO OK.

$$8.- As = M / fs J d' = 135890.37 \text{ Kg} / (1690 \text{ Kg/cm}^2) (14.34) (11 \text{ cm.}) = .50 \text{ cm}^2$$

$$9.- Nu = As / A C/U = .50 / .71 = \text{ILÓGICO}$$

POR LO TANTO ARMADO POR ESPECIFICACIÓN.

TRABE AISLADA CON CARGA UNIFORME CAFETERÍA

DATOS

$$W = 7.86.24 \text{ Kg/cm}^2$$

$$L = 7.60$$

$$f'c = 210 \text{ Kg/cm}^2$$

$$fs = 1690 \text{ Kg/cm}^2$$

$$p.p. = .30 \times .50 \times 7.60 \times 2400 = 2736 \text{ Kg}$$

$$W = (7.86.24 \times 7.60) + 2736 = 8711.42 \text{ Kg}$$

$$2.- V = W / Z = 8711.42 / 2 = 4355.71 \text{ Kg}$$

$$3.- M = WL / 12 = 8711.42 \text{ Kg} \times 7.60 / 12 \times 100 = 551723.26 \text{ Kg / cm.}$$

$$4.- d' = \sqrt{M / Rb} = \sqrt{551723.26 / (14.34) (30)} = 35.81$$

$$5.- A_s = M / F_s J d' = 551723.26 / (1690) (.886) (35.8) = 10.29 \text{ cm. OK}$$

$$6.- V_o = V - (d' \times \text{PESO} / m^2) \quad V_o = 4355.71 \text{ Kg} - (358 \times 2736 \text{ Kg}) = 3376.22 \text{ Kg}$$

$$V = 8711.42 \text{ Kg} / 7.6 = 1145.23 \text{ Kg / cm.}$$

$$V = V_o / bd' = 3376.22 / 30 \times 35.81 = 3.14 \text{ Kg/cm}^2$$

V ADMISIBLE 4.2 Kg / cm POR LO TANTO OK

$$7.- V' = 3.14 - 4.2 \text{ Kg/cm}^2 = -1.06 \text{ Kg/cm}^2$$

$$LE = A + 2 d' \quad A = (l / 2 - d') (V' / V) = (7.60/2 - 3.58) (1.06/3.14) = 1.16 \text{ cm.}$$

$$LE = 1.16 \text{ cm.} + 7.16 \text{ cm.} = 72.27 \text{ cm.}$$

$$8.- S = A V f_s / V' b \quad A_s / 4 = .32 \text{ cm.}$$

$$S = (.64) (1690) / (1.06) (30) = 34.01 \text{ cm.} = 30 \text{ cm.}$$

$$S = d' / 2 = 35.8 / 2 = 17.90$$

$$9.- M = V / E \text{ op } Jd' = 4355.71 \text{ Kg} / (10.8) (14.34) (358) = .78 \text{ Kg/cm}^2$$

COLUMNA CAFETERÍA

DATOS

H = 3.50

L x a = .30 x .30

AREA TRIBUTARIA = 282 cm²

Rt = 12000

f' c = 210

fs = 1610

LOSA 432 x 22 = 9849.6 Kg

TRABE 9.8 x 360 Kg = 3528 Kg

PP .30 x .30 x 3.50 x 2400 = 756 Kg. 14132.6 Kg. C.F.

Fs = (C.F.) (C.S.) C.S. .16 x 1.5 = .24

Fs = (14132.6) (.24) = 3391.82 Kg

Ms = Fs x L

Ms = 3391.82 Kg (3.5) = 11871.37 kg m

Pv = (C.F.) (F.C.)

Pv = 14132.6 x (1.1) = 15545.86

$$M_v = (M.S.) (F.C.)$$

$$M_v = (11871.37) (1.1) = 13058.50 \text{ Kg m}$$

$$R = M_v / t_3 \times f_c = 15554.86 / (900) (168) = 0.28$$

$$K = P.V. / t_2 \times f_c = 15554.86 / (900) (168) = 0.102$$

NOTA: SE TOMARÁ 4 ϕ 5/8 CON E 20 cm. 1/4 POR ESPECIFICACIÓN

**INSTALACIÓN ELECTRICA BIBLIOTECA
CUADRO DE CARGAS BIBLIOTECA**

| CIRCUITO | FLOUR. 39 W | FLOUR 75 W | 100 W | 100W | 180 W | 250 W | F1 | F2 | F3 | TOTAL EN WATTS |
|----------|-------------|------------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|----------------|
| C-1 | 8 | 10 | | | | | | | | 1062 |
| C-2 | 12 | 10 | | 1 | | | | | | 1318 |
| C-3 | 10 | 19 | | | | | | | | 1140 |
| C-4 | | 20 | | | | | | | | 1500 |
| C-5 | | 14 | | | | | | | | 1050 |
| C-6 | | 16 | | | | | | | | 1200 |
| C-7 | | 10 | | 3 | | | | | | 1050 |
| C-8 | | | | 8 | | | | | | 800 |
| C-9 | | | 14 | | | | | | | 1400 |
| C-10 | 10 | 10 | | | | | | | | 1140 |
| C-11 | 8 | 10 | | | | | | | | 1062 |
| C-12 | | 20 | | | | | | | | 1500 |
| C-13 | | 14 | | | | | | | | 1050 |
| C-14 | | 16 | | | | | | | | 1200 |
| C-15 | | 14 | | | | | | | | 1050 |
| C-16 | | 16 | | | | | | | | 1200 |
| C-17 | | | | | | 6 | | | | 1500 |
| C-18 | | | | | | 6 | | | | 1500 |
| C-19 | | | | | 7 | | | | | 1260 |
| C-20 | | | | | 6 | | | | | 1080 |
| C-21 | | | | | 7 | | | | | 1260 |
| C-22 | | | | | 7 | | | | | 1260 |
| C-23 | | | | | 8 | | | | | 1440 |
| C-24 | VACANTE | | | | | | | | | |
| TOTAL | 48 | 190 | 14 | 12 | 35 | 12 | | | | |
| WATTS | 1872 w | 14250 w | 1400 w | 1200 w | 6300 w | 3000 w | | | | 28022 w |
| | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | 9382 w | 9340 w | 9300 w | 28022 w |

**INSTALACIÓN ELECTRICA CAFETERÍA
CUADRO DE CARGAS CAFETERÍA**

| CIRCUITO | Flov.39 m | Flov.75w | 100 w. | 100 w. | cont.180 w | cont.250 | F.1 | F.2 | F.3 | TOTAL |
|----------|-----------|----------|--------|--------|------------|----------|--------|------|------|--------|
| C1 | 24 | | | | | | . | | | 936 w |
| C-2 | 24 | | | | | | . | | | 936 w |
| C-3 | 16 | | | 1 | | | . | | | 724 w. |
| C-4 | | 12 | | | | | . | | | 900 w |
| C-5 | | 12 | | | | | . | | | 900 w |
| C-6 | | | 6 | | | | . | | | 600 w |
| C-7 | | | | | | 5 | . | | | 1250 w |
| C-8 | | | | | 7 | | . | | | 126 w |
| C-9 | | | | | 7 | | . | | | 1260 w |
| C-10 | | | | | | | . | | | |
| | | | | | | | | | | |
| | 64 | 24 | 6 | 1 | 14 | 5 | | | | |
| | 2496 w. | 1800 w. | 600 w. | 100 w | 2020 w | 1250 | 4396 w | 4396 | 4370 | 8766 w |
| | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | |



TESIS PROFESIONAL

SIMBOLOGIA

INTEGRANTES
ELASTE GOMEZ JOSE MARTIN
VELCHOS HERNANDEZ MARICRUZ

NOMBRE DEL PLANO

ACOTAMIENTO ESCALA

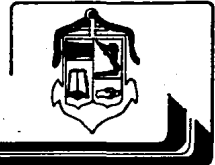
BAL001

CLAVE

NORTE

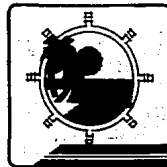
FECHA

1990. 08. 08



ANALISIS Y PROPUESTA EQUIPAMIENTO URBANO

Pto. Vallarta.



11 BIBLIOGRAFÍA

ANÁLISIS GEOGRÁFICO DE RECURSOS VEGETALES Y FAUNÍSTICOS DE MÉXICO, MARTHA CERVANTES. MÉXICO, UNAM, 1984.

CAMINOS DEL AIRE (REVISTA) MEXICANA DE AVIACIÓN, JULIO, 1993

CARTAS CLIMA, TOPOGRÁFICA, GEOLÓGICA, USO DEL SUELO Y VEGETACIÓN, EDAFOLÓGICA DE PUERTO VALLARTA EDITADAS POR LA SECRETARIA DE PROGRAMACIÓN Y PRESUPUESTO 1988.

CENSO GENERAL DE POBLACIÓN Y VIVIENDA DEL ESTADO DE JALISCO. 1950, 1960, 1970, 1980, 1990. INEGI.

CRITERIOS DE ADECUACIÓN BIOCLIMÁTICA EN ARQUITECTURA. ARQ. MARIO SCHJETNAN GARDUÑO, MÉXICO, IMSS, 1989.

DICCIONARIO HISTÓRICO GEOGRÁFICO PORRUA, MÉXICO, 1988

EL ESTILO VALLARTA, SUPLEMENTO TURÍSTICO ESPECIAL , REVISTA KENA, JUNIO 1991

EXCELSIOR (PERIÓDICO) 11 DE ENERO 1992

GUIA METODOLÓGICA PARA LA FORMULACIÓN DE PLANES DE ACCIÓN URBANA, ARQ. ELIA MERCADO Y ARQ. TEODORO OSEAS MÁRTINEZ, EDITORIAL TRILLAS, 1991

MODIFICACIONES AL SISTEMA DE CLASIFICACIÓN CLIMÁTICA DE KÖPPEN, ENRIQUE GARDA, MÉXICO 1981.

PLAN URBANO DE PUERTO VALLARTA PROYECTO DE ACTUALIZACIÓN 1989, ARQ. CARLOS FELIPE ARIAS. GOBIERNO CONSTITUCIONAL ESTADO DE JALISCO.

VISITAS A LA ZONA DE ESTUDIO POR LOS INTEGRANTES DEL EQUIPO DE TRABAJO.