

UNIVERSIDAD NACIONAL AUTONOMA DE MEXICO

FACULTAD DE ARQUITECTURA

CENTRO SOCIOCULTURAL Y DEPORTIVO  
HUEJUTLA DE REYES, HIDALGO

T E S I S

Que para obtener el título de

A R Q U I T E C T O

P r e s e n t a

MIGUEL ANGEL ACEVEDO GARCIA

MEXICO, D.F.

1994.

TESIS CON  
FALLA DE ORIGEN



## **UNAM – Dirección General de Bibliotecas Tesis Digitales Restricciones de uso**

### **DERECHOS RESERVADOS © PROHIBIDA SU REPRODUCCIÓN TOTAL O PARCIAL**

Todo el material contenido en esta tesis está protegido por la Ley Federal del Derecho de Autor (LFDA) de los Estados Unidos Mexicanos (México).

El uso de imágenes, fragmentos de videos, y demás material que sea objeto de protección de los derechos de autor, será exclusivamente para fines educativos e informativos y deberá citar la fuente donde la obtuvo mencionando el autor o autores. Cualquier uso distinto como el lucro, reproducción, edición o modificación, será perseguido y sancionado por el respectivo titular de los Derechos de Autor.

## INDICE GENERAL

1  
2ej

I.- INTRODUCCION.

II.- HUEJUTLA DE REYES, HGO.

A).- INVESTIGACION DEL MUNICIPIO.

- . LOCALIZACION GEOGRAFICA.
- . VIAS DE COMUNICACION.
- . ESTRUCTURA DE LA CABECERA MUNICIPAL.
- . TENENCIA DE LA TIERRA.
- . USOS DEL SUELO.
- . EQUIPAMIENTO.
- . INFRAESTRUCTURA.
- . PROBLEMAS DE PRODUCCION.
- . POBLACION ECONOMICAMENTE ACTIVA.
- . COMPOSICION FAMILIAR.
- . CARACTERISTICAS SOCIOECONOMICAS.
- . ORGANIZACIONES DE TRABAJO DENTRO DE LOS EJIDOS Y COMUNIDADES.

B).- ZONA DE TRABAJO.

- . ANTECEDENTES HISTORICOS.
- . MEDIO FISICO.
- . CRECIMIENTO DEMOGRAFICO.
- . CRECIMIENTO URBANO.
- . DISTRIBUCION DE ZONA.
- . USOS DEL SUELO.
- . CALIDAD DE LA VIVIENDA.
- . VIVIENDA RURAL.
- . EQUIPAMIENTO URBANO.
- . INFRAESTRUCTURA.

- III.- JUSTIFICACION DEL TEMA.
- IV.- JUSTIFICACION DEL TERRENO.
- V.- LOCALIZACION DEL TERRENO ELEGIDO.
- VI.- PROGRAMA ARQUITECTONICO.
- VII.- DIAGRAMA DE FUNCIONAMIENTO.
- VIII.- DESCRIPCION DEL PROYECTO.
- IX.- CRITERIO ESTRUCTURAL.
- X.- PROYECTO.

## I. INTRODUCCION.

Desde los primeros tiempos el hombre ha buscado la manera de desarrollarse física y intelectualmente de una forma más completa.

El deporte ha sido, y es hasta la fecha uno de los medios más importantes para que el hombre logre alcanzar un perfeccionamiento físico y espiritual.

Desgaciadamente muchas veces hacemos caso omiso de realizar este tipo de actividades, esto se debe algunas veces a la falta de medios o de instalaciones que nos permiten realizar las actividades deportivas -- más convenientes.

Esto sucede en muchas poblaciones de nuestro país, Huejutla de Reyes, Hidalgo se encuentra en la misma situación.

Huejutla de Reyes, Hgo., es una población que principalmente en los últimos años, ha ido adquiriendo una importancia cada vez más notoria y sería interesante realizar un estudio lo más a fondo posible de su crecimiento.

Este trabajo se encamina al estudio de los problemas de tipo social, cultural y deportivo de ésta población, contiene una serie de datos -- e información que nos ayudan a determinar la necesidad de crear soluciones a éstos problemas.

Y además llegando a conocer a fondo a los habitantes de ésta población y su tipo de actividades, se llega a detectar lo que primeramente --- necesitan satisfacer.

En este trabajo se procura proporcionar un estudio de los más completo posible que ayude en la forma más adecuada a satisfacer dichas necesidades.

Como solución a dicho problema se propone la creación de un CENTRO --- SOCIOCULTURAL Y DEPORTIVO en Huejutla de Reyes, Hidalgo.

Un lugar adecuado formado por una serie de espacios que permita a sus usuarios realizar actividades de conveniencia social y de un desarrollo físico e intelectual con características más sanas y satisfactorias.

## II. HUEJUTLA DE REYES, HIDALGO.

### A ) INVESTIGACION DEL MUNICIPIO.

#### LOCALIZACION DEL MUNICIPIO:

La ciudad de Huejutla de Reyes, Hgo., está situada al Noreste del Estado; en el centro de la zona llamada la Huasteca Hidalguense; al lado Oriente de la Sierra Madre Oriental y aproximadamente a 160 Kms. de las costas -- del Golfo de México, a la altura de Tampico, Tamaulipas.

Huejutla está situado a los 21 08' 34" de latitud norte, 98 24' 51" de latitud oeste del Meridiano de Greenwich, y a 172 Mts. sobre el nivel del mar; datos que corresponden al cmanaric de la parroquia.

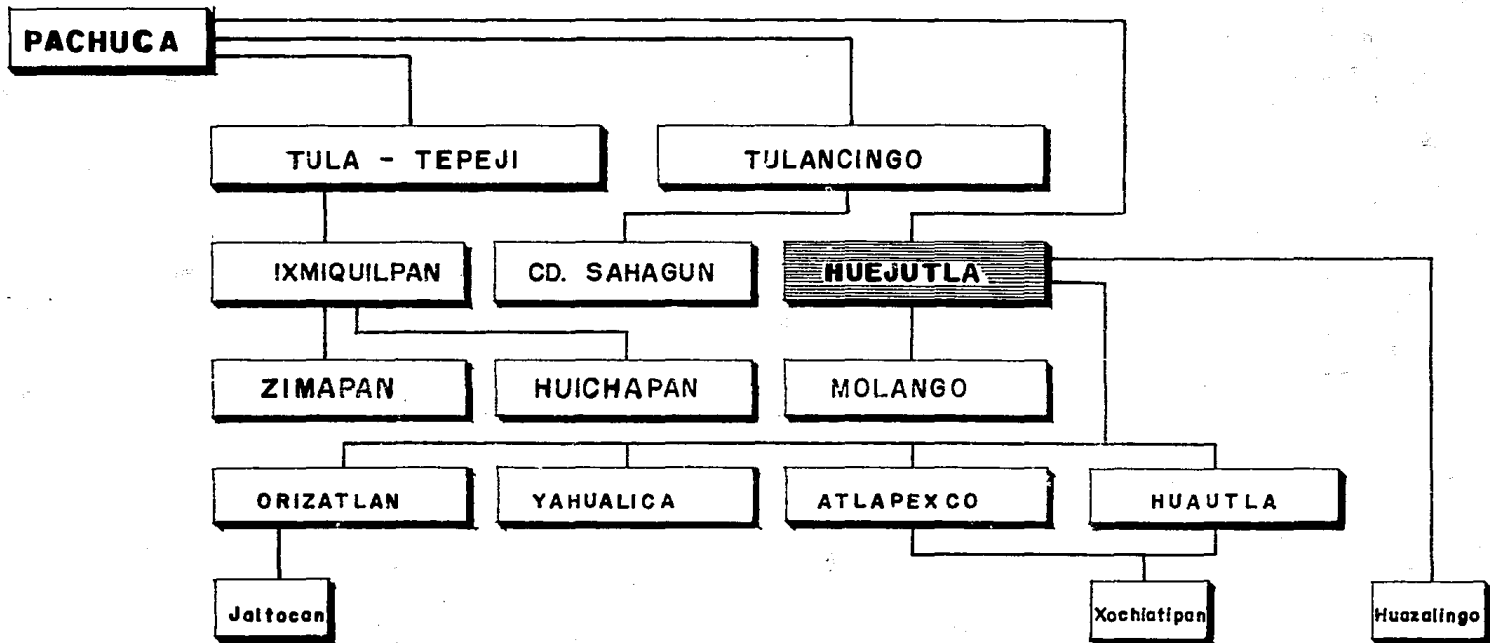
Huejutla de Reyes, Hgo., es la cabecera del municipio que lleva el mismo nombre, dicho municipio colinda al oriente con el municipio de Huautla; - al sur con los municipios de Atlapexco y Huasalingo; al poniente con el municipio de Jaltocan y al norte con el estado de Veracruz.

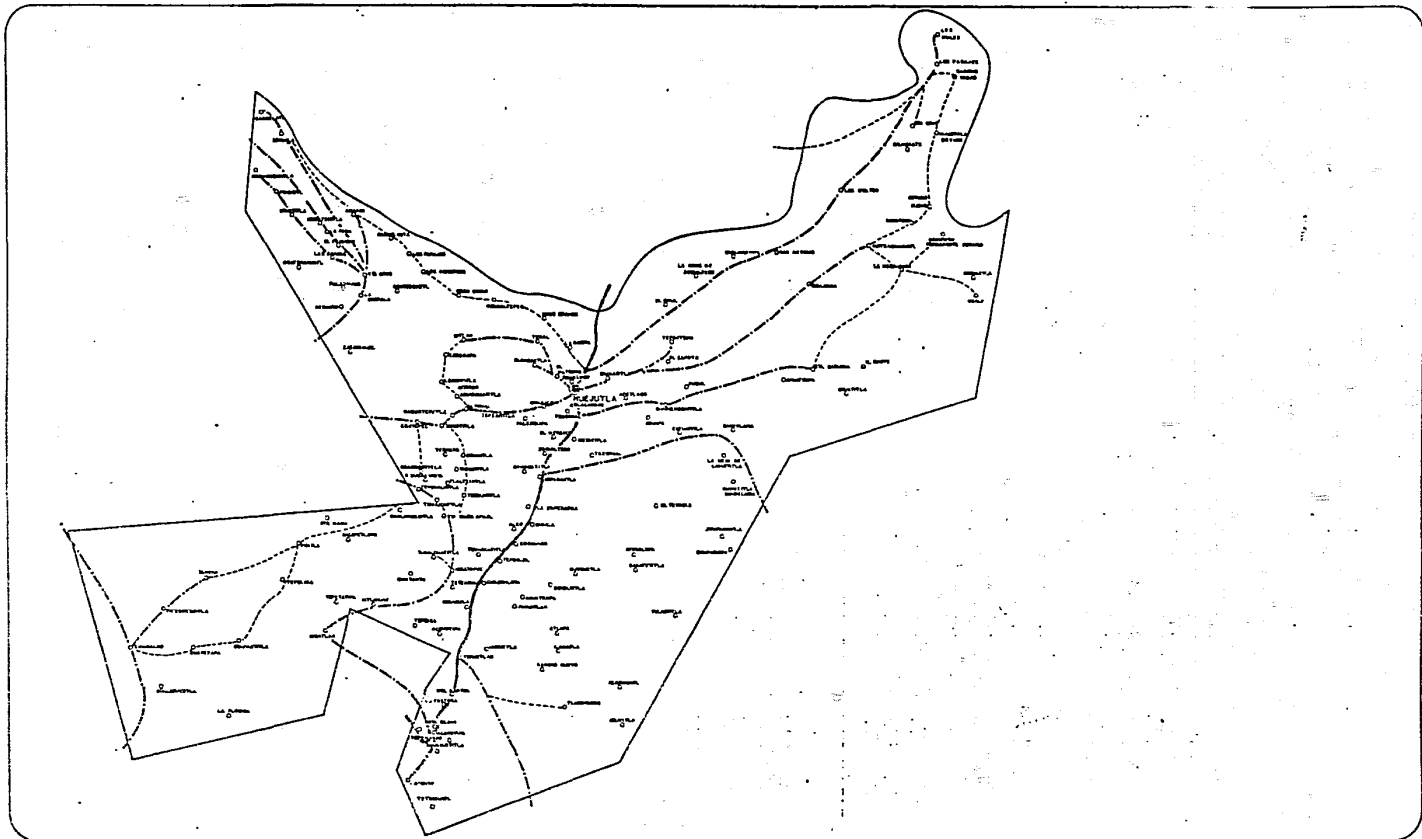
# LOCALIZACION DEL ESTADO DE HIDALGO DENTRO DE LA REPUBLICA





# SISTEMA DE CIUDADES.





U. N. A. M.

H U E J U T L A   D E   R E Y E S   H G O.

[Empty box for author or institution name]

TESIS    PROFESIONAL

ESCALA

FECHA    1964

M U N I C I P I O

P. O. N. O. I.  
I



H I D A L G O

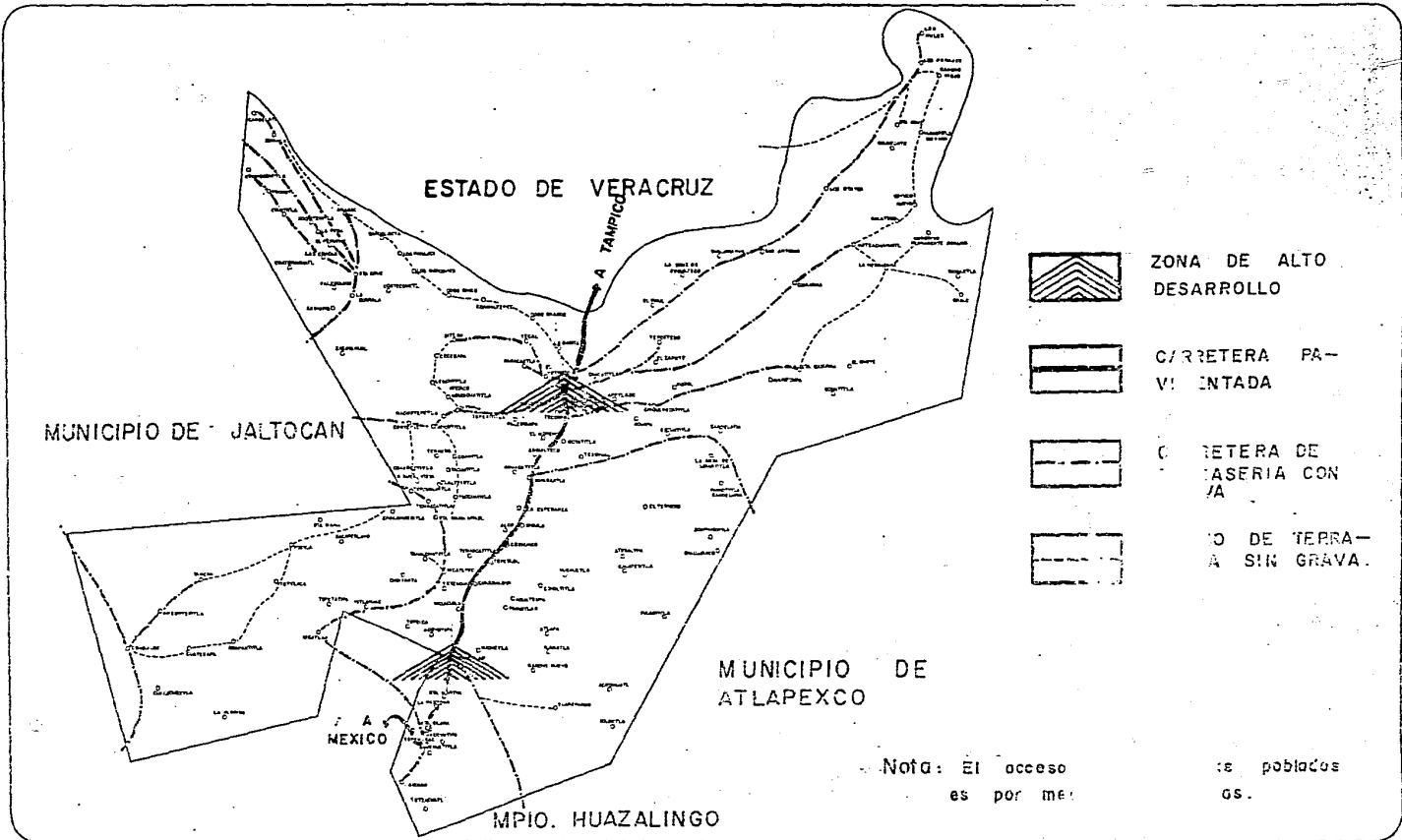
VIAS DE COMUNICACION DEL MUNICIPIO:

Dentro de este servicio encontramos 3 tipos y son:

**PAVIMENTADAS:** Estas son las que comunican a los lugares de mayor importancia, tanto de equipamiento, como de productividad.

**TERRACERIAS:** Algunas de éstas son porque el gobierno no les ha dado mucha importancia, otras porque el equipamiento y la producción es de media escala.

**BRECHA:** Estas son porque casi no cuentan con equipamiento y el nivel de producción es muy bajo.



U. N. A. M.

# HUEJUTLA DE REYES

TESIS PROFESIONAL

ESCALA

VIAS DE COMUNICACION

DEL MUNICIPIO

1904  
 1904  
 1904



HICALGO

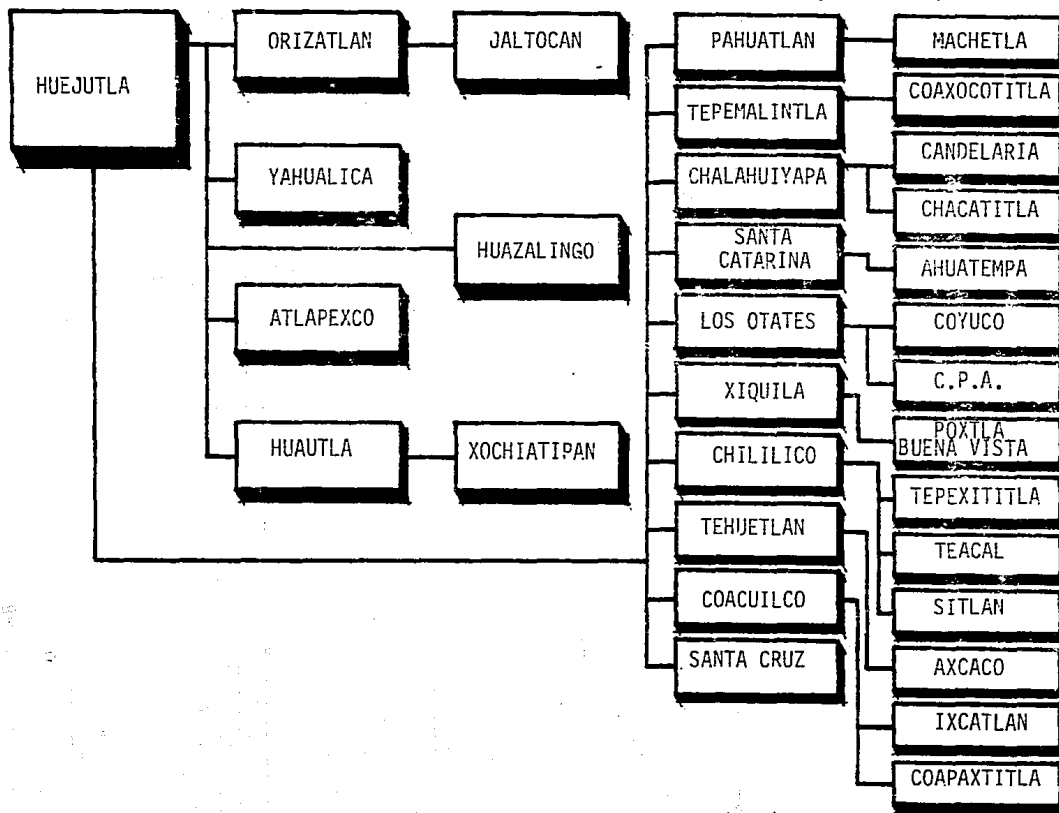
## ESTRUCTURA DE LA CABECERA MUNICIPAL

**CABECERA SUBREGIONAL**  
Equipamiento destinado a la población de la subregión.

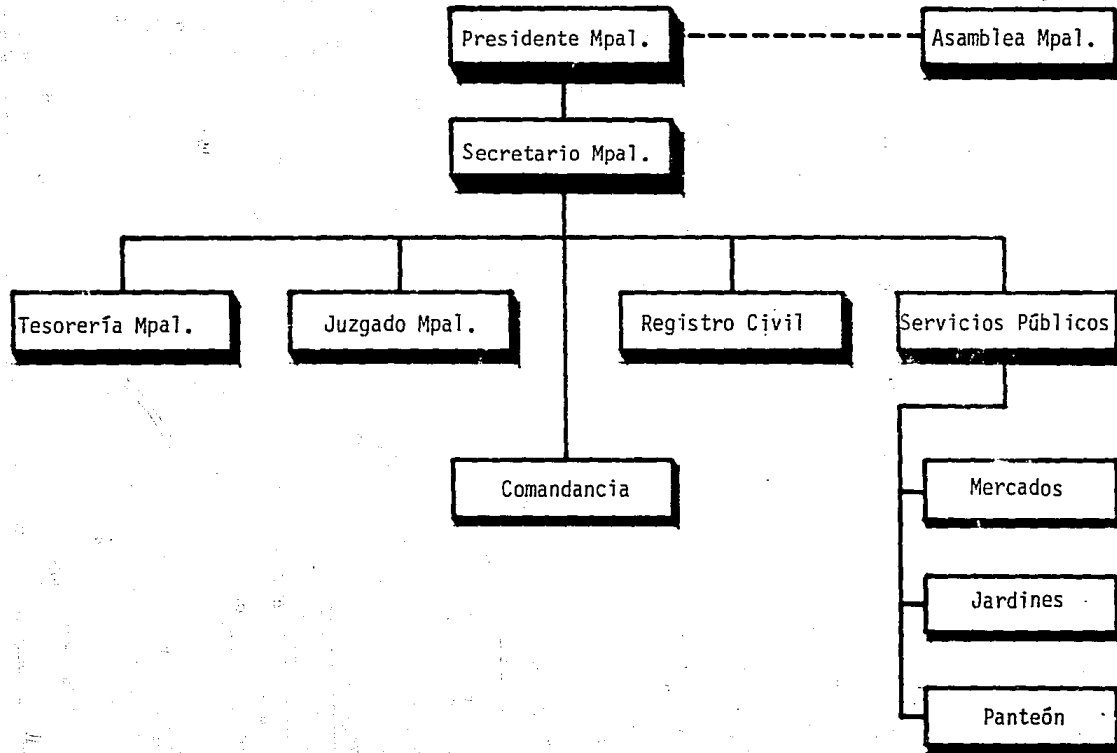
**CABECERA MUNICIPAL**  
Equipamiento destinado a la población del Municipio.

**CABECERA DE SUBSISTEMA.**  
Equipamiento destinado a la población del subsistema.

**LOCALIDADES SERVIDAS**  
Equipamiento destinado a la población de la localidad y área de influencia.



# ADMINISTRACION Y OPERACION DEL MUNICIPIO



ORGANIZACIONES POLITICAS Y SOCIALES:

La organización del municipio se lleva a cabo de la siguiente manera:

- |                             |                                 |
|-----------------------------|---------------------------------|
| 1) H. Asamblea Municipal.   | 7) Panteón Municipal.           |
| 2) Presidencia Municipal.   | 8) Rastro Municipal             |
| 3) Tesorería Municipal.     | 9) Administración del Mercado.  |
| 4) Juzgado Menor Municipal. | 10) obras Públicas Municipales. |
| 5) Policías de Seguridad.   | 11) Tránsito y Reclutamiento.   |
| 6) Alcaldía Municipal.      |                                 |

Con lo que respecta a la coordinación del Municipio con Instituciones - y organismos del Sector Público Federal, las operaciones se llevan a -- cabo por medio de las siguientes Instituciones:

- |          |             |
|----------|-------------|
| 1) SAHOP | 5) CONASUPO |
| 2) CAPSE | 6) COFLAMAR |
| 3) SEP   | 7) IMSS     |
| 4) INI   | 8) ISSSTE   |

**H. AYUNTAMIENTO:**

Los instrumentos de participación de la comunidad con los cuales debe cotnar el H. Ayuntamiento son:

- Consejo de Planeación.
- Comités de Obras.
- Programa de Acción Conjunta.
- Organización Vecinal.
- Juntas de Colonias.
- Grupo de Promotores Voluntarios.
- Asciaciones de Profesionistas.
- Consejo de Colaboración Municipal.



TENENCIA DE LA TIERRA:

Estos tipos de propiedades actualmente están ocasionando serios problemas a la gente y a la vez al gobierno, por su mala coordinación.

- A) PROPIEDAD EJIDAL: Se supone que este sistema es por medio de un reparto de parcelas para que se trabajen, pero para empezar: No se reparten debidamente por el favoritismo, y algunos rentan sus parcelas a pequeños propietarios, las cuales ya no producen al ejido.
- B) PROPIEDAD COMUNAL: El sistema de trabajo de esta propiedad es o se lleva a cabo por medio de cooperativas llamadas faenas, pero casi nunca llegan a algún acuerdo, lo cual ocasiona enfrentamientos entre ellos.
- C) PEQUEÑA PROPIEDAD: Este tipo de propiedad actualmente ya no ocasiona problemas y a su vez ya no produce nada, porque éstas tierras fueron expropiadas por el gobierno.
- D) PROPIEDAD ESTATAL, FEDERAL Y MUNICIPAL: Estas propiedades según las informaciones que nos dieron, son para las necesidades futuras que se tengan, pero actualmente están sin ser trabajadas y lógicamente sin producir.

ESTADO DE VERACRUZ

MUNICIPIO DE JALTOCAN

MUNICIPIO DE ATLAPEXCO

SIBOLOGIA



PROPIEDAD EJIDAL



PROPIEDAD COMUNAL



PROPIEDAD PRIVADA



PROPIEDAD ESTATAL  
FEDERAL Y  
MUNICIPAL



U. N. A. M.

HUEJUTLA DE REYES HGO.

TESIS PROFESIONAL

ESCALA

FECHA 1994

TENENCIA DE LA TIERRA

PLANO N.º  
3



HIDALGO

**USOS DEL SUELO ACTUAL:**

Las actividades producidas en el Municipio de Huejutla de Reyes, Hgo., dan al suelo del mismo los usos que a continuación se describen:

**USO AGRICOLA:** El suelo usado en esta actividad se encuentra distribuido de la siguiente manera.

En tierras de riego con siembras constantes se tienen aproximadamente 147 hectáreas; en tierras de temporal con siembras anuales se tienen aproximadamente 24,631 hectáreas.

Los distritos de riego ocupan un área de 209 hectáreas. De ellos efectivamente se utilizan las 209 hectáreas.

**USO PECUARIO:** En esta actividad se emplean aproximadamente 5538 hectáreas -- cuales son de uso extensivo.

**USO INDUSTRIAL:** Dentro del uso industrial únicamente encontramos la manufacturera y aguardiente.

USOS DEL SUELO ACTUAL:

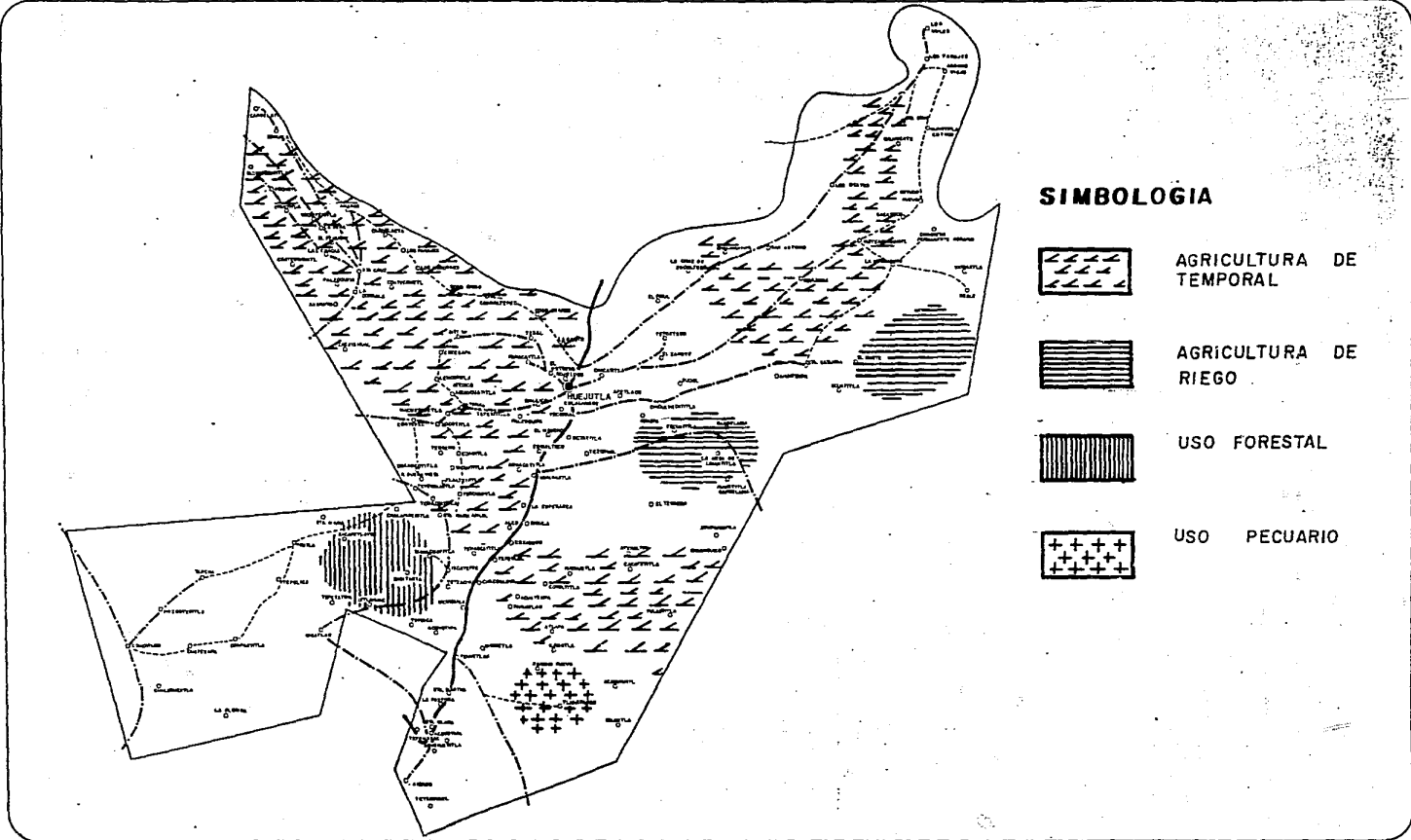
Dentro de estas actividades se puede nombrar como de más importancia a la -- agricultura de temporal, porque es la que lleva menos capital, menos tecnología y también porque se les facilita más.

**USO FORESTAL:** Esta actividad es trabajada únicamente por los artesanos de la región.





**AGRICULTURA Y TEMPORAL:** Este tipo de agricultura sólo se trabajaba por los - pequeños propietarios, porque ellos contaban con el capital principalmente -- y también con la tecnología. Con la expropiación de tierras sólo quedaron las instalaciones, pero sin ser trabajadas.

**USO PECUARIO.** Esta es una de las actividades que más problemas ocasiona al que las lleva a cabo y es por las siguientes razones:

- 1o. Necesita mayor capital.
- 2o. Requiere más tecnología y a su vez más cuidado.
- 3o. Es más propenso a las plagas o enfermedades según el tipo.
- 4o. En la zona hay muy poco respeto a lo ajeno.



**SIMBOLOGIA**

-  AGRICULTURA DE TEMPORAL
-  AGRICULTURA DE RIEGO
-  USO FORESTAL
-  USO PECUARIO



U. N. A. M.

**H U E J U T L A D E R E Y E S H G O.**

TESIS PROFESIONAL

ESCALA

FECHA 1994

**USOS DEL SUELO**

PLANO N.º 4

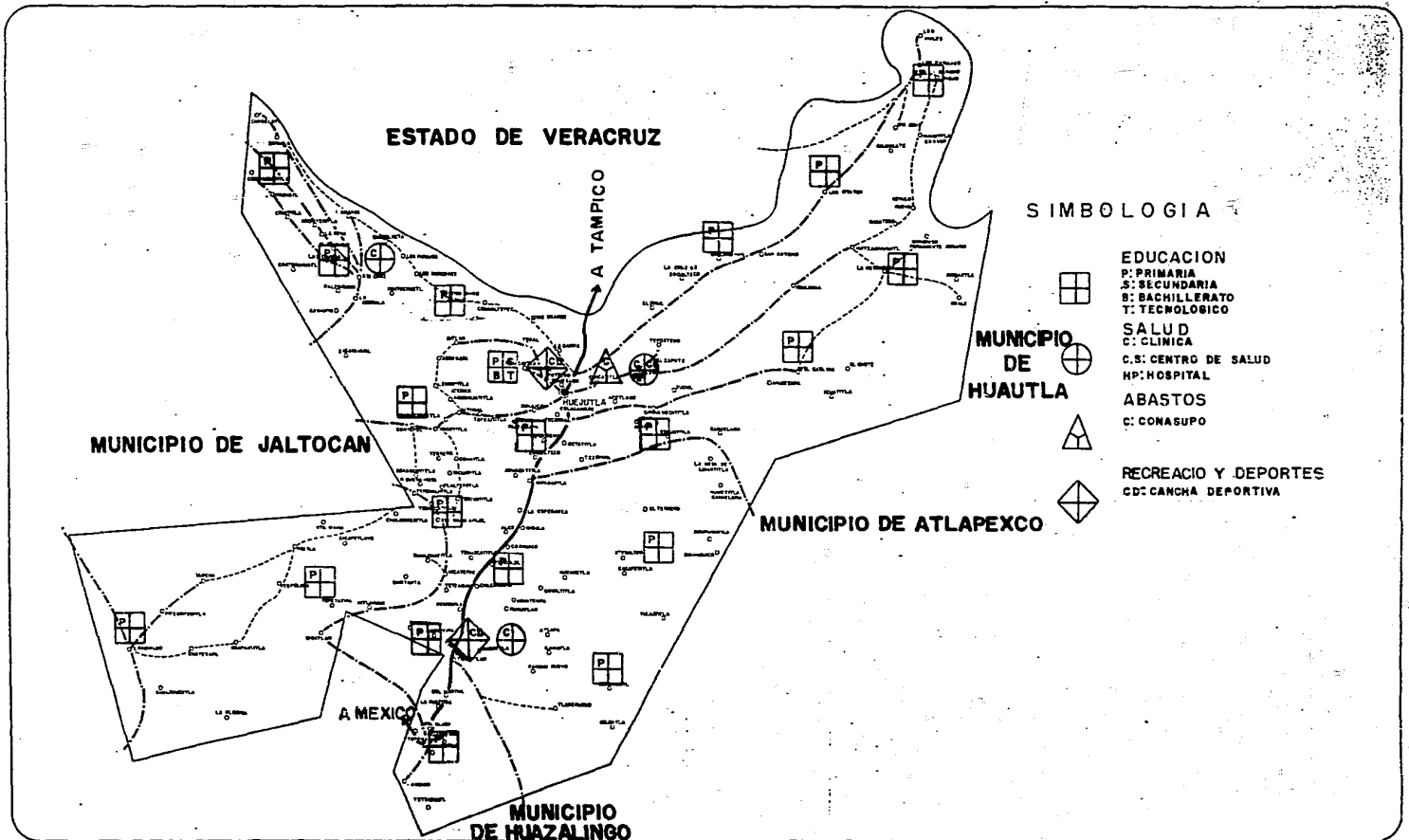


HIDALGO

### EQUIPAMIENTO MUNICIPAL

El equipamiento del municipio está relacionado con la importancia de la población dependiendo de la producción y de la demanda que a su vez tenga.

Actualmente Huejutla reúne estas características las cuales son razones para que tenga el equipamiento que tiene.



U. N. A. M.

**H U E J U T L A D E R E Y E S H G O .**

TESIS PROFESIONAL

ESCALA

FECHA 1994

**E Q U I P A M I E N T O**

PLANO N.º 5



HIDALGO

INFRAESTRUCTURA Y SERVICIOS DEL MUNICIPIO:

Por lo que respecta a estos servicios son muy ineficientes y uno de los factores principales que influyen para su insuficiencia es el poco interés de sus gobernantes.

Las localidades que cuentan mas o menos con los servicios requeridos, son -- por la alta demanda y por la fuerza de sus habitantes para con el gobierno.



PROBLEMAS DE PRODUCCION EN EL MUNICIPIO DE HUEJUTLA DE YEYES, HGO.:

Los principales problemas que se presentan en esta zona son:

- La tenencia de la tierra.
- La falta de capital.
- La falta de tecnología y organización.
- La falta de garantías.

**TENENCIA DE LA TIERRA:** Este fué uno de los principales problemas que afectaron a la zona, esto se debió a la expropiación de la pequeña propiedad, la cual era una de las partes -- más productoras, porque el pequeño propietario era el que contaba con el capital la tecnología y con más facilidades, con las que está relacionado con el mercado.

**FALTA DE CAPITAL:** Este problema es el que tienen actualmente los nuevos propietarios o sea los campesinos, quienes no cuentan con el dinero suficiente para poder trabajar las tierras, pues sus recursos son mínimos.

**FALTA DE TECNOLOGIA Y ORGANIZACION:**

I. Actualmente el Gobierno del Estado les dió facilidades económicas, a cada familia les proporciono una determinada cantidad, con el fin de que trabajaran las tierras, pero no supieron administrar esta ayuda económica, pues sí sembraron pero el dinero restante que debió ser usado para el transcurso de la siembra ( como limpieza, fumigación, cosecha ) la malgastaron, por lo que la cosecha se perdió.

II. La falta de tecnología se presenta por no tener el capital necesario y por no estar capacitados para llevar un buen sistema de producción, pues en la agricultura principalmente hay una serie de plagas que hacen perder la siembra, y para preveer estos problemas hay que conocer perfectamente el sistema para combatirlo, dichos sistemas son ignorados por los campesinos, pues un 90% de ellos son analfabetas.

**POBLACION ECONOMICAMENTE ACTIVA:**

El sector campesino dentro del municipio de Huejutla forma un 75% de sus habitantes.

Los campesinos actualmente son los propietarios de las tierras, pero no las trabajan por las razones ya mencionadas anteriormente, las cuales son:

FALTA DE CAPITAL.

FALTA DE TECNOLOGIA.

FALTA DE VIAS DE ACCESO A LAS COMUNIDADES O EJIDOS Y PORQUE EL TIEMPO DE PRODUCCION ES -- MUY TARDADO.

**PROBLEMAS QUE OCASIONA ESTOS FACTORES:**

1o. No hay producción.

2o. La mano de obra se está llenando a donde hay trabajo que en este caso es Veracruz y esto nos da como resultado que el estado de Veracruz se está haciendo más productivo y el -- estado de Hidalgo, se está debilitando cada vez más pues su producción cada vez es menor.

3o. Los alimentos son más costosos pues lo que produce Veracruz ya lleva incrementado el - costo del transporte y los dos impuestos ( Veracruz-Hidalgo ).

4o. Gran parte de los campesinos ya no se dedican a la agricultura.

Dentro del municipio se realizan diferentes tipos de actividades, las cuales son pagadas a los campesinos a precios muy baratos por los llamados acaparadores y esto se debe a que los campesinos no cuentan con capital como para pagar un transporte para sacarlo al mercado o también muchas veces por la falta de comunicación o por la falta de alguien que los asesore.

**LAS ACTIVIDADES QUE SE REALIZAN SON:**

- 10.- Agricultura con un 59%
- Ganadería con un 15%
  
- 20.- Comercio con un 13%
  
- 30.- Artesanía con un 7%
- Jornaleros con un 6%

**POBLACION ECONOMICAMENTE ACTIVA:****NIVEL DE INGRESOS DE LA POBLACION**

	1978	1982	
De 0 a 1 vez el salario mínimo	50 %	75 %	Sector Campesino
De 1 a 2 veces el salario mínimo	25 %	24 %	Sector Industrial
De 2 a 4 veces el salario mínimo	17 %	7 %	Sector Burocracia
De 4 a más veces el salario mínimo	8 %	4 %	Profesionistas y Comerciantes.

Estos datos son en términos generales.

**INTEGRANTES ACTIVOS DE LOS SECTORES DENTRO DE LA FAMILIA.**

**SECTOR CAMPESINO:** Padre, trabaja en el cultivo de sus tierras a baja escala.

Madre, desarrolla funciones domésticas, ayuda dentro del cultivo y en la venta de la producción.

Hijos, ayudan en los quehaceres que hay dentro de la familia según la edad.

**SECTOR INDUSTRIAL:** Padre, aporta la mayor parte para el sostenimiento de la familia.

Madre, Quehaceres del hogar y ayuda en parte al sostenimiento de la familia con trabajos ajenos.

Hijos, si tienen medios económicos pueden llegar a tener la educación elemental y si no trabajan según la edad.

**SECTOR BUROCRATICO:** Padre, desarrollan su trabajo en diferentes grados dependiendo de su capacidad.

Madre, un 30% trabajan como secretarias o en oficinas, el 70% se dedican al hogar.

Hijos, un 15% ayudan a la familia, y a su vez estudian el 75% se dedican a estudiar y el restante 10% únicamente trabajan y dedican parte de su tiempo a hacer algún deporte.

SECTOR PROFESIO--  
NISTAS Y COMER---  
CIANTES:

Padre, trabaja en su negocio o profesión para así dar una mejor educación a su familia.

Madre, ayuda atendiendo el comercio, pero principalmente a la educación de sus hijos.

Hijos, un 90% se dedica a hacer alguna carrera profesional y el 10% restante trabaja en su comercio.

**COMPOSICION FAMILIAR:**

Actualmente un promedio de los integrantes de la familia es de un índice de 5.8 - habitantes por familia, como podemos ver nos da como resultado un incremento -- de crecimiento dinámico de la población. Este índice de crecimiento se debe principalmente a que el campesino, mientras más hijos tenga más será la ayuda para la familia y también habrá una mayor producción, todo esto se debe a que en la población un 75% se dedica a esta actividad.



CARACTERISTICAS SOCIO-ECONOMICAS DE LA POBLACION DEL MUNICIPIO

**SOCIALES:** El municipio de Huejutla de Reyes, Hgo., a partir del año de 1970 se estimó en 46,306 habitantes y para 1980 se ha observado un crecimiento de 56,694 habitantes, por lo que se considera un crecimiento de tipo dinámico, aunque no lo suficiente para alcanzar el grado de desarrollo requerido para el municipio.

**ECONOMICAS:** Distribución de la población por rama de producción.

**ACTIVIDADES PRIMARIAS.**

El municipio de Huejutla de Reyes, Hgo., tiene como características principales las actividades agropecuarias y forestales que se resumen en los siguientes conceptos:

**AGRICULTURA.**

Esto ocupa un renglón importante dentro del municipio ya que el 60% de la población económicamente activa se dedica a ella; con una explotación a baja escala, debido a los problemas de la tierra e invasiones.

**GANADERIA.**

Esto ocupa un renglón importante dentro del municipio ya que el -- 10% de la población económicamente activa se dedica a ella con una explotación a mediana escala, debido a los problemas de las inva-- siones de tierras.

**PESCA.**

Con lo que respecta a esta actividad en la actualidad apenas se --- están haciendo estudios sobre su producción.

**FORESTAL.**

Dentro de lo forestal el uso que se lleva es doméstico manufactu-- rado, construcción de casas, sillas, muebles en general, etc.

**ACTIVIDADES SECUNDARIAS.**

Con lo que respecta a estas actividades encontramos como secunda-- rias, a la industria o comercio, puesto que el comercio en esta -- zona es de gran importancia porque la población está en una zona - céntrica respecto a los poblados circunvecinos.

**ACTIVIDADES TERCARIAS.**

Dentro de estas actividades podemos citar una serie de servicios - los cuales son:

- Comunicación.
- Transporte.
- Comercio.
- Bancos.
- Gobierno.
- Turismo.

**COMUNICACION:** Dentro de éstos, tenemos servicios de: Telégrafos, Teléfonos y Correos.

**TRANSPORTE:** Dentro de estos servicios tenemos autobús, taxi, - aéreo.

**COMERCIO:** Dentro del comercio encontramos un tipo muy diverso.

**BANCOS:** En éstos encontramos dos tipos de Bancos: Oficial y privado. El privado últimamente se nacionalizó.

**GOBIERNO:** Los tipos de servicios que presta el gobierno son -- diversos.

ORGANIZACIONES DE TRABAJO DENTRO DE LOS EJIDOS Y COMUNIDADES:

Estos grupos trabajan o se organizan por medio de colectividad y es de la siguiente manera:

Dentro de un ejido o comunidad cada familia cuenta con cierta cantidad de tierra para trabajar, lo cual se ha organizado de tal manera que se junten cierto número de vecinos, con el fin de agrandar la superficie y que en esta superficie se siembre un solo tipo de semilla, este sistema se hace con el fin de facilitar la supervisión de los técnicos.

**FINANCIAMIENTO:** El financiamiento de estas siembras y la supervisión está a cargo del Banco Rural de Crédito de las Huastecas.

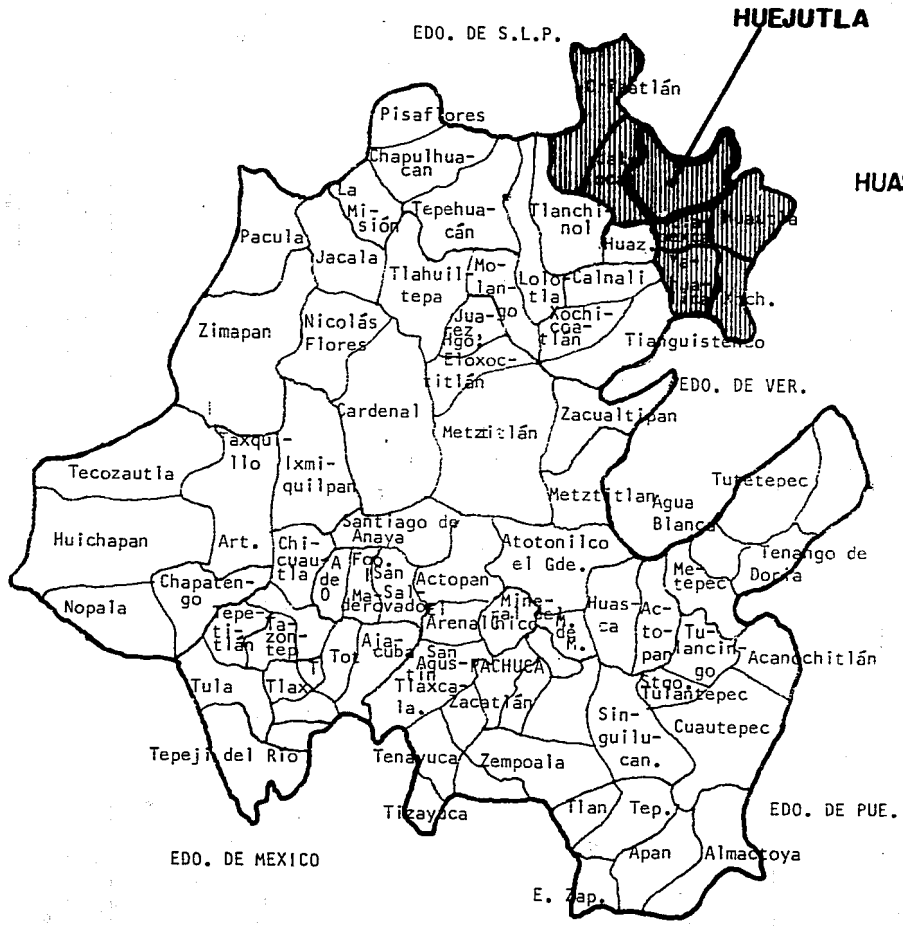
**REPARTO DE UTILIDADES:**


El reparto de utilidades de los ejidos y comunidades se realiza de la siguiente manera:

- 1) El banco vende el producto de la siembra de donde toma el monto de la inversión teniendo ya en cuenta los intereses funcionando la inversión de la siguiente manera:
  - A) Suelo del técnico.
  - B) Alquiler de maquinaria.
  - C) Compra del grano, fertilizantes, herbicidas, insecticidas, etc...
  - D) Cierta cantidad que se le da a cada uno de los integrantes de la cooperativa como jornal.
  - E) Interés que cobra el banco.

El reparto de utilidades entre los integrantes de la organización colectiva se les da parte en efectivo y parte de lo que se cosecha para su consumo.

LOCALIZACION DEL MUNICIPIO DE HUEJUTLA, HGO., DENTRO DEL ESTADO



  
HUASTECA HIDALGUESE

**B).- ZONA DE TRABAJO.****ANTECEDENTES HISTORICOS:**

Don Francisco del Paso y Troncoso, en sus históricos libros "LOS PAPELES DE LA NUEVA ESPAÑA", es lo que se relaciona a Huejutla, nuestro historiador dice que fue hecho en 1580 por el corregidor Cristóbal Pérez Puebla. Se dice que Huejutla estaba sentado en unos cerrillos bajos y pasa por un valle pequeño. No es sano por ser tierra muy cálida y un mes antes de navidad y otro después corre el viento norte muy frío. Las casas del pueblo y su comarca son hechas las paredes de palo y barro cubiertas con paja, la madera es de caña maciza que la cogen de la riberera del río.

El pueblo tenía una casa especial donde guardaban sus ídolos, al que mayor adoración le tenían era TEZCATLIPOCA, que tenía una figura de hombre, algunos indios andaban tiznados, todo el año su obligación era barrer y encender "ocotl" y colocar copal para sus ídolos y encender de noche fogatas en el patio de la casa. Los demás indios, caciques y "mazuales" también llevaban "ocotl" y "copal" para shaumarlo y que fuera de ellos, se sacrificaban, picándose las orejas y las pantorrillas; lo mismo --- hacían con la lengua, la sangre que salió de dichas heridas, las escu--- pían rociando al ídolo con ella; cuando faltaba el agua sacrificaban a un --- muchacho degollándolo y arrojándolo después a una concavidad o sea un --- pozo que hacían especialmente, para tener la seguridad de que se saliera, le ponían una gran peña encima.

Huejutla de Reyes, Hgo., dentro del municipio tiene una gran importancia -- principalmente por ser la cabecera municipal y por las diferentes actividades que se desempeñan en la población. Entre las actividades que se desempeñan en Huejutla podemos citar principalmente el comercio, el buen servicio tanto de hotelería como de restaurantes, los diferentes planteles educativos y el buen equipamiento.

Huejutla de Reyes, Hgo., cuenta actualmente con una población de 44,566 --- habitantes.

El municipio cuenta con una serie de problemas para su mejor desarrollo y - estos son: TENENCIA DE LA TIERRA, TECNOLOGIA, INVERSION Y VIAS DE COMUNI--- CACION.

El problema más determinante del municipio es el de la inversión o del capital. Este problema se da en la zona porque no invierten los capitalistas (minoría) y no invierten porque no tienen garantías, como pueden ser en -- este caso el del mal acceso a las zonas productivas o el impuesto muy elevado de parte del gobierno.

Cuando el gobierno da garantías el más beneficiado es la minoría ( capita-- lista ) en un 80% y la causa por la que más se benefician es porque como -- cuentan con los recursos, pueden aprovechar al máximo las garantías.



El municipio de Huejutla de Reyes, Hgo., se encuentra situado dentro de la - llamada Huasteca Hidalguense, colindan con ella la Huasteca Veracruzana, la Tamaulipeca y la de san Luis Potosí.

La importancia que tiene esta zona se debe principalmente a las actividades siguientes:

**AGRICULTURA, GANADERIA, COMERCIO, ARTESANIA Y JORNALEROS.**

Una de las características fundamentales por lo que la agricultura y ganadería son productivas, es porque la zona es de clima cálido húmedo y su precipitación media anual es de 1,160 mm. aparte de que el municipio cuenta con grandes afluencias de ríos, pozos, etc. Por esta razón la vegetación de la -- zona es muy abundante.

El país identifica a la Huasteca como una región ganadera, agropecuaria y -- comercial. Las vías de comunicación son muy pocas y por lo regular son ca-- rreteras y terracería.

Dentro de la región encontramos varios problemas, que son: TOPOGRAFIA, TENEN- CIA DE LA TIERRA, FALTA DE INVERSION, TECNOLOGIA Y LAS VIAS DE COMUNICACION.

MEDIO FISICO:

Estos dos factores son los que nos determinan el terreno que hay en la zona - que en este caso es Huejutla. dentro de estos factores encontramos:

CURVAS DE NIVEL Y SUS PENDIENTES

RIOS.

VIENTOS DOMINANTES.

VIALIDADES.

CARACTERISTICAS DEL MEDIO FISICO:

A) TOPOGRAFIA: Orográficamente en el municipio de Huejutla de Reyes, Hgo., se presentan tres formas características de relieve:

La primera, corresponde a zonas accidentadas y abarca aproximadamente 25% de la superficie.

La segunda corresponde a zonas semiplanas y abarca aproximadamente 50% de la superficie.

Y la tercera corresponde a zonas planas y abarca aproximadamente -- 25% de la superficie.

Las zonas accidentadas, se localizan en la parte suroeste del municipio.

Las zonas planas, se localizan en la parte noroeste y parte media - del municipio.

Las zonas semiplanas, se localizan en el resto del municipio y -- están formadas por lomeríos y cerros.

B) **HIDROLOGIA:** Los recursos hidrológicos del municipio de Huejutla de Reyes, --- Hgo., se componen básicamente de ríos, pozos, manantiales, cascadas ( éstos se encuentran principalmente en las zonas accidentadas ).

**RIOS:** Los hules, chinguifoso, tecoloco, achichipil, candelaria.

Existen también arrollos de caudal permanente. Por lo que respecta a presas y bordos, sólo existe una presa en la localidad de --- Zocuiteco.

Además en el municipio existe un pozo para extracción de agua. Los problemas más importantes que aquejan al municipio respecto al agua son la sequía y descarga de aguas negras.

**C) GEOLOGIA:** El poblado de Huejutla de Reyes, Hgo., presenta tres formas características de relieve:

La primera corresponde a las zonas accidentadas y abarca aproximadamente el 25% de la superficie y se forma por lomeros y cerros.

La segunda corresponde a las zonas semiplanas y abarca aproximadamente un 50% de la superficie, ésta se localiza en la parte noroeste del municipio.

La tercera y última, corresponde a las zonas planas y abarca un 25% aproximadamente, éstas se localizan en la parte noroeste y parte media del municipio.

**\* VEGETACION:**

La vegetación de esta zona es muy abundante por la razón de que el clima es cálido húmedo y su precipitación media anual con grandes afluencias de ríos, manantiales, pozos, etc.

**D) CLIMA:**

**TEMPERATURA:** El clima en el municipio de Huejutla de Reyes, Hgo., es cálido-húmedo (tropical) y presenta las siguientes características: Temperatura media anual de 23 C, precipitación media anual de 1160 mm.

**LLUVIA:** Las lluvias en esta zona son principalmente en los meses de Mayo y Septiembre, con régimen de lluvias o sea en primavera y verano.

**HUMEDAD RELATIVA:** Es por lo general, constante en la mayor parte del año, ya que el municipio de Huejutla de Reyes, Hgo., cuenta con un gran número de afluencias de ríos, manantiales, pozos, cascadas, etc.

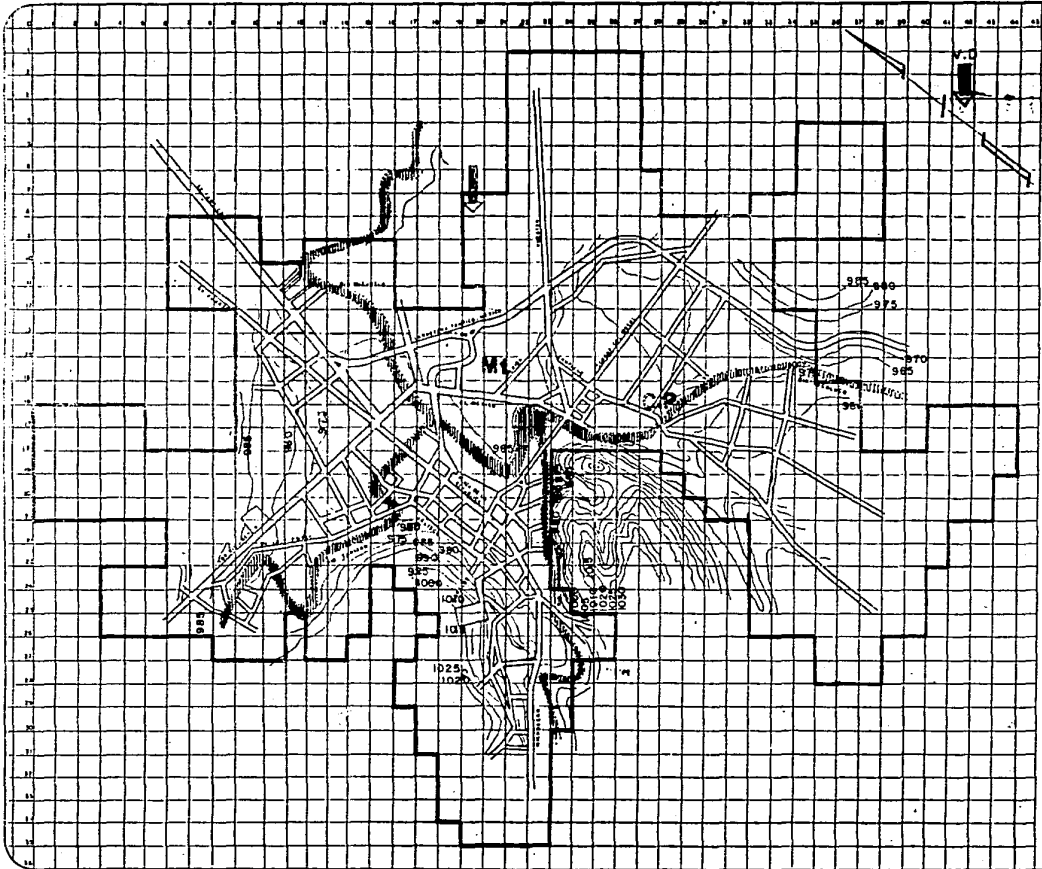
**VIENTOS DOMINANTES:** Con lo que respecta a la dirección de los vientos dominantes, en general, son de noroeste a suroeste, todo el año.

**\* RESISTENCIA DEL SUELO:**


Por el tipo de terreno que encontramos en el municipio de Huejutla, la resistencia del suelo en la zona tepetatosa de 8 ton/m2 y en la zona rocosa la resistencia del suelo es de 12 ton/m2.


## TEMPERATURAS


TEMPERATURA MEDIA EN °C												
	E	F	M	A	M	J	J	A	S	O	N	D
78								24.4	24.2	27.8	23.8	23.8
79	16.5	19.1	22.7	26.6	27.0	28.4	29.3	27.0	25.9	25.4	20.1	18.4
80	20.1	18.5	23.2	24.6	30.0	29.4	30.0					
TEMPERATURA MAXIMA												
78							37.0	31.0	32.0	36.0	37.0	34.0
79	32.0	34.0	36.0	39.5	38.0	38.0	38.0	35.0	34.4	35.0	34.0	31.0
80	34.0	34.0	37.0	40.0	41.0	45.0						
TEMPERATURA MINIMA												
78	85.0	9.0	10.0	15.5	20.5	21.0	20.0	19.0	17.0	21.0	20.0	14.0
79	4.0	7.0	14.0	18.0	18.0	18.0	21.0	19.5	16.0	14.0	8.5	10.0
PRECIPITACION TOTAL EN MM.												
	E	F	M	A	M	J	J	A	S	O	N	D
77	5.8	24.5	27.	56.5	55.5	17.5	56.	149.	129.	194.		55.
78								160.9	472.5	119	515	173
79	46	28.5	34.5	14.4	51.5	132	197.5	221	219	34.5	124	112.5
80	72.5	77	46	42.5	221	108	41					




**SIMBOLOGIA**

- 

**CURVAS DE NIVEL DE 4 a 10 %**
- 

**RIOS**
- 

**M1 ROCAS METAMORFICAS EN TODA LA CABEZERA DEL MUNICIPIO**
- 

**C.P. CAMBISOL PHAEOZEM EN TODA LA CABEZERA DEL MUNICIPIO**

**HUEJUTLA DE REYES HGO.**



U. N. A. M.

TESIS PROFESIONAL

ESCALA

FECHA 1994

**TOPOGRAFICO, HIDROLOGIA, GEOLOGIA Y EDAFOLOGIA**

PLANO N.º 6



HIDALGO



CRECIMIENTO DEMOGRAFICO EN LA POBLACION DE HUEJUTLA DE REYES, HIDALGO.

POBLACION EN 1970  
( SEGUN CENCO )

6,854 HAB.

POBLACION PROYECTADA  
PARA 1977

10,275

POBLACION EN 1977  
( INFORMADA )

20,430 HAB.

RITMO DE CRECIMIENTO

TASA PROYECTAD

5.9 %

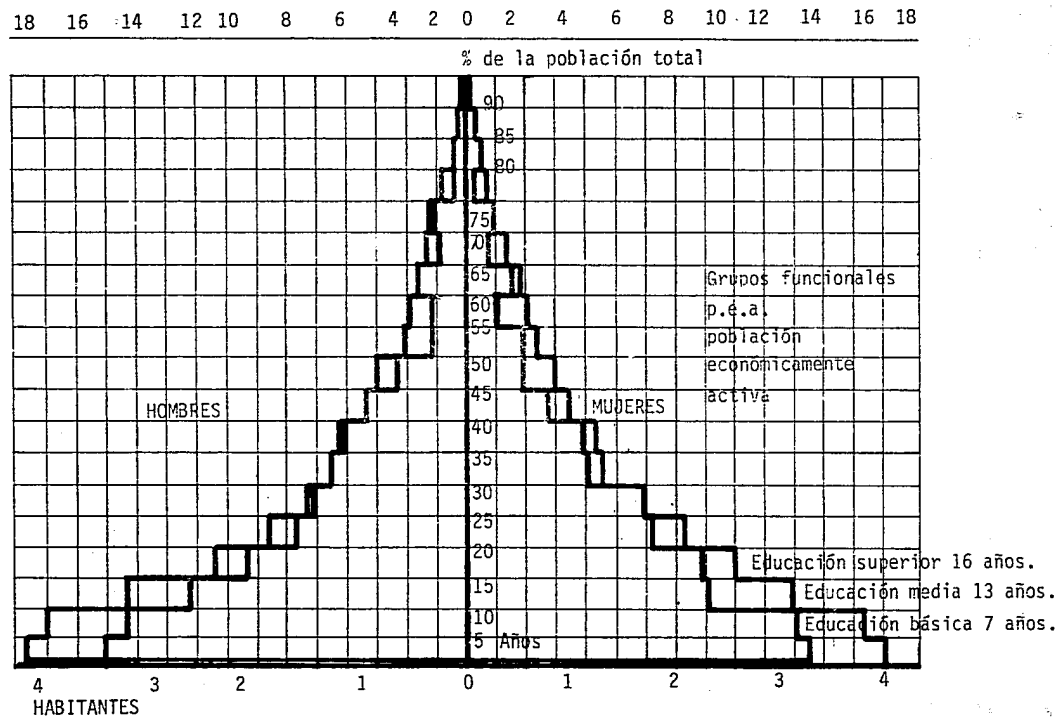
TASA INFORMADA

12.2 %

POBLACION AÑO

1978 - 26,482  
1979 - 30,162  
1980 - 34,354  
1981 - 39,128  
1982 - 44,566  
1986 - 70,040  
1993 - 156,777  
1994 - 175,903  
1996 - 221,441

## CLASIFICACION DE LA POBLACION



**CRECIMIENTO URBANO:**

los problemas detectados para el crecimiento urbano de la población de -- Huejutla:

- 1o. Topografía.
- 2o. La colindancia con ejidos.
- 3o. El costo elevado del terreno.
- 4o. El costo elevado del material para construcción.
- 5o. La dotación de servicios.

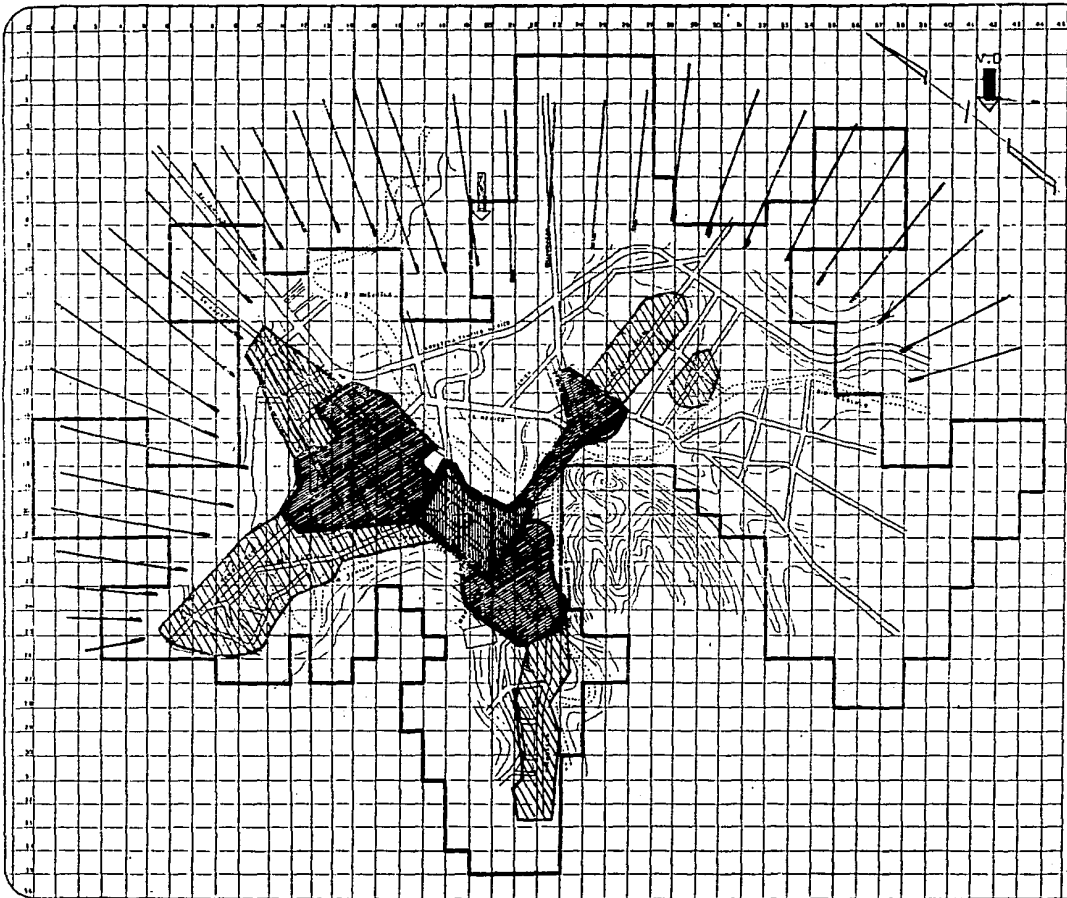
1o. **La topografía:** La mancha urbana tiende a extenderse hacia el noroeste, abarcando la zona agrícola de baja producción, en esa zona el suelo no -- presenta pendientes fuertes, ni enundables.

2o. **La colindancia con ejidos:** En algunas partes de los alrededores de la zona se ha frenado el crecimiento por la colindancia con los ejidos, pero ya se han dado actualmente varios casos en que el gobierno permite algunos convenios con los campesinos.






3o. **El costo elevado del terreno:** Ya que los terrenos tienen un alto costo, las personas que tienen necesidad de adquirirlos no tienen el capital suficiente para obtenerlos.

4o. El costo elevado del material para construcción: Estos no están al alcance de las personas por su alto costo.

5o. La dotación de servicios: Este problema se debe al poco interés de parte del gobierno de la población.



### SIMBOLOGIA

-  AREA URBANA ORIGINAL
-  AREA URBANA INTERMEDIA
-  AREA URBANA ACTUAL
-  AREA DE ESTUDIO
-  AREA DE CRECIMIENTO ACTUAL Y FUTURO



H U E J U T L A   D E   R E Y E S   H G O .



U. N. A. M.

TESIS PROFESIONAL

ESCALA

FECHA 1994

CRECIMIENTO URBANO

PLANO No. 7

HIDALGO

DISTRIBUCION DE LA ZONA:

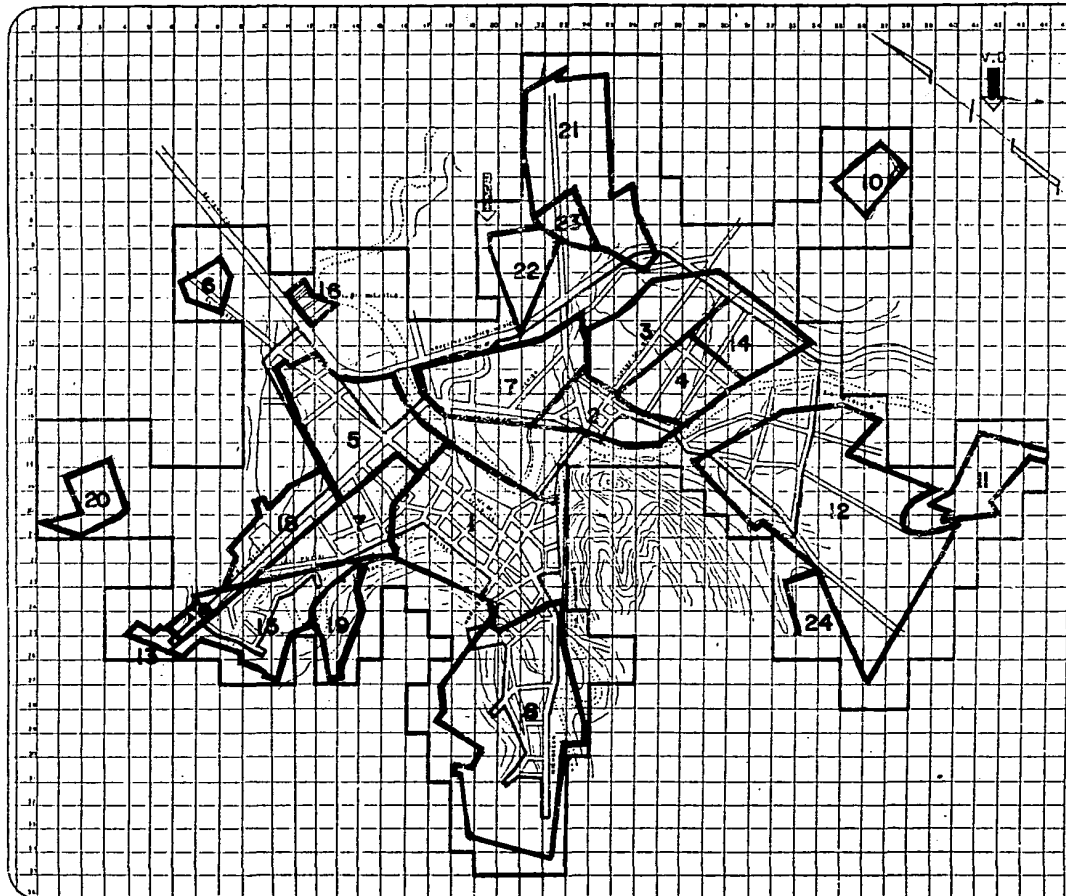
La distribución de la zona se divide en:

BARRIOS.

COLONIAS.

FRACCIONAMIENTOS.

Esta división se realiza con el fin de que haya una mejor organización del poblado, tanto por parte de los gobernantes como de los habitantes.



- |    |                      |      |
|----|----------------------|------|
| 1  | ZONA CENTRO          | 1541 |
| 2  | COL. IGNACIO ZARAGO. | 1905 |
| 3  | COL. 6 DE MAYO       | 1905 |
| 4  | COL. CERECERO        | 1910 |
| 5  | COL. BENITO JUAREZ   | 1910 |
| 6  | BARRIO LA GARITA     | 1930 |
| 7  | BARRIO TAHIZAN       | 1930 |
| 8  | COL. ANTONIO REYES   | 1930 |
| 9  | BARRIO EL POTRERO    | 1930 |
| 10 | BARRIO LA LOMITA     | 1935 |
| 11 | BARRIO TECORRAL      | 1935 |
| 12 | COL. COLALAMBRE      | 1935 |
| 13 | BARRIO LAS PALOMAS   | 1945 |
| 14 | COL. JERICO          | 1953 |
| 15 | COL. OBRERA          | 1955 |
| 16 | COL. OLIMPICA        | 1965 |
| 17 | COL. STA. IRENE      | 1968 |
| 18 | COL. HIDALGO         | 1968 |
| 19 | COL. ROJO GOMEZ      | 1975 |
| 20 | COL. ROJO LUGO       | 1975 |
| 21 | COL. AVIACION CIVIL  | 1975 |
| 22 | FRAC. PASEO JACARAN. | 1975 |
| 23 | FRAC. AVIACION CIVIL | 1975 |
| 24 | COL. TENOCHTITLAN    | 1977 |



U. N. A. M.

## H U E J U T L A D E R E Y E S H G O.

TESIS PROFESIONAL

ESCALA

FECHA 1994

BARRIOS, COLONIAS Y FRACCIONAMI.

PLANO No.  
8

HIDALGO

USOS DEL SUELO EN LA POBLACION:

Los usos que se le han dado a las diferentes zonas, se debe fundamentalmente a:

Costo del terreno.

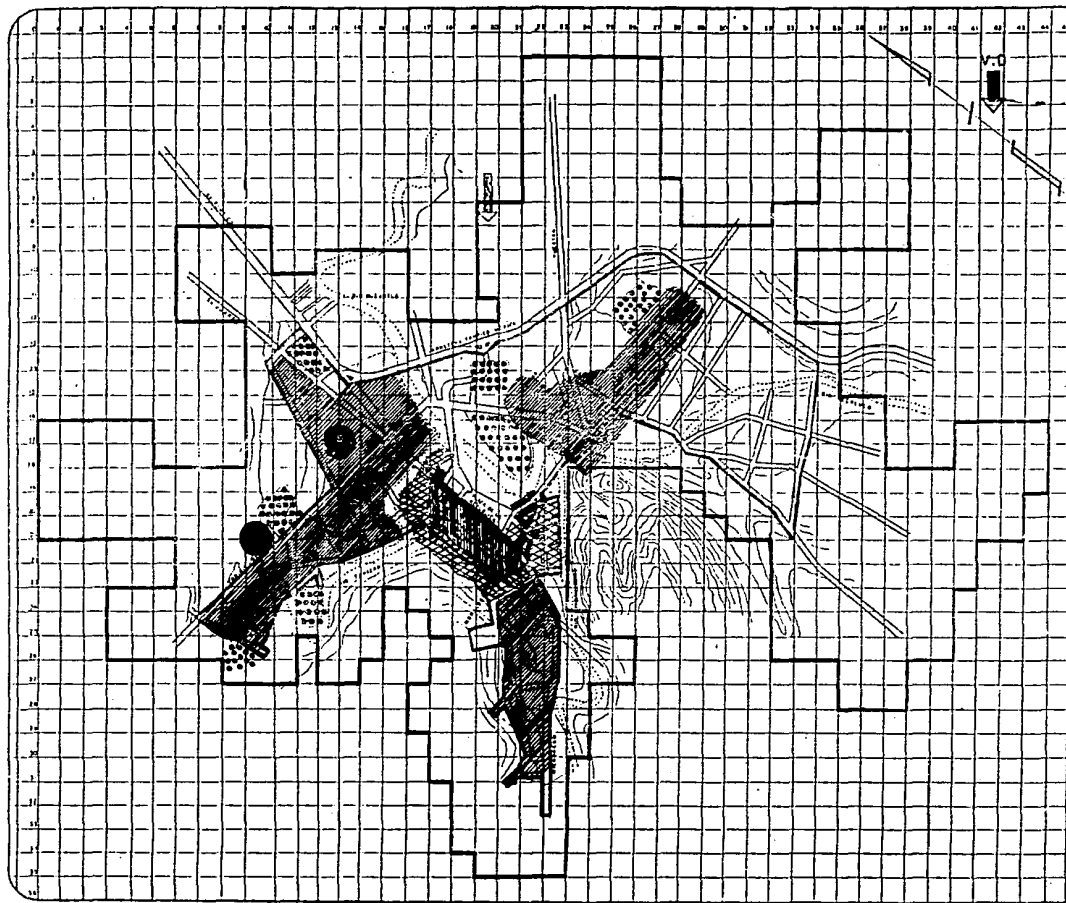
Vialidad o circulación, tanto de vehículos como peatonal para el comercio.

Al tipo de servicios con que cuente la zona.






Al tipo de construcción.

Al tipo de suelo.





## SIMBOLOGIA

-  ZONA HABITACION DENSIDAD BAJA
-  ZONA HABITACION DENSIDAD ALTA
-  ZONA HABITACION DENSIDAD MEDIA
-  ZONA CENTRAL COMERCIAL
-  ZONA DE ARBOLES FRUTALES
-  ZONA RECREATIVA



U. N. A. M.

# HUEJUTLA DE REYES HGO.

TESIS PROFESIONAL

ESCALA

FECHA 1994

## USO DEL SUELO

PLANO N.º  
9



HIDALGO

PROPUESTAS DEL USO DEL SUELO A FUTURO:

Estos tipos de propuestas se llevan a cabo por medio de estudios con el fin de prever las necesidades futuras.

**VIVIENDA:** De acuerdo a los siguientes factores, que detectamos llegamos a -- elegir este terreno, los factores son:

- 1) Topografía del terreno.
- 2) Porque lo que produce ése terreno agrícolamente no es justificable.
- 3) Por el costo del terreno.

**ZONA INDUSTRIAL:** La elección de éste terreno también se lleva de acuerdo a -- los estudios realizados y encontramos:

- 1) Buena orientación.
- 2) Facilidad de acceso.

CALIDAD DE VIVIENDA EN LA POBLACION DE HUEJUTLA:

La vivienda en Huejutla, Hgo., la clasificamos en tres tipos:

A) **VIVIENDA BUENA:** (30%) Este tipo de vivienda cuenta con todos los servicios y casi todas éstas viviendas están construídas con materiales de primera calidad, por lo general éstos --- tipos de vivienda son diseñadas y construídas con buena tecnología (Arquitectos e Ingenieros).

B) **VIVIENDA REGULAR:** (45%) Este tipo de vivienda cuenta también con todos los servicios, los materiales de construcción empleados en algunos casos no son los adecuados, pues éste tipo de construcciones no están realizadas con una buena tecnología, lo cual da como resultados un mal funcionamiento, mala orientación y un mal aprovechamiento de los espacios, ya que por lo regular éstas viviendas son construídas por maestros albañiles.

C) **VIVIENDA MALA:** (25%) Le damos este nombre de vivienda mala, porque carece de todo tipo de servicios y tecnología, pues casi siempre éstas viviendas son de autoconstrucción, esto se debe principalmente a la falta de recursos económicos.

**VIVIENDA RURAL:****SOBRE-POBLACION RELATIVA:**

El problema de la vivienda se ubica fundamentalmente dentro del área rural la cual presenta características de déficit, tanto - cuantitativo como cualitativo. El principal problema es el que los inversionistas o las inversiones están encaminadas a donde les reditue mayores ganancias a corto plazo, sin embargo si invirtieran con el campesinado las ganancias serían a largo plazo ya que los campesinos no tienen los recursos económicos sufi--- cientes como para pagar al contado una vivienda. Otro problema que origina el déficit es el crecimiento dinámico de la pobla--- ción.

**CARACTERISTICAS Y MATERIALES:**

Por lo que respecta a los materiales de construcción de las viviendas, los más utilizados son: Madera, barro, zacate y bejuco, este tipo de materiales se utiliza en un 53.66% del total de -- las viviendas.

Otra de las características de la vivienda rural es que más del 90% de éstas tienen piso de tierra, por otra parte, no todas las viviendas existentes, presentan condiciones adecuadas de habitación, debido a la mala calidad de los materiales de construcción, insuficiencia de área, y sobre todo a la falta de servicios e -- infraestructura particularmente en lo relacionado a los servi-- cios de agua potable, drenaje, así como energía eléctrica.

Con lo que respecta a la tenencia, la mayoría de los habitantes cuentan con viviendas propias, aunque no sean aceptables para -- tal uso.

**EQUIPAMIENTO: (CONSUMO AMPLIADO)**

Dentro de la población de Huejutla de Reyes, Hgo., tenemos los siguientes servicios:

**A) SALUD**

- |                         |                              |
|-------------------------|------------------------------|
| 1. Clínica Hospital     | 4. Clínica de Maternidad     |
| 2. Seguro Social (IMSS) | 5. Consultorios Particulares |
| 3. ISSSTE               |                              |

**B) EDUCACION**

- |              |                        |
|--------------|------------------------|
| 1. Kinder    | 4. Secundarias         |
| 2. Guardería | 5. Preparatorias       |
| 3. Primarias | 6. Centro Agropecuario |
|              | 7. Otras               |

**C) RECREACION**

1. Parque
2. Jardín
3. Cines
4. Discotheque (sábados y domingos)
5. Billares
6. Casa de juegos (futbolitos y chispas)
7. Se llevan a cabo --- eventos deportivos, - en las canchas de las escuelas.

A) EDUCACION:

Actualmente Huejutla cuenta con el equipamiento requerido por -  
la demanda, gran parte de que la población cuenta con estos --  
servicios se debe a que el pueblo ha presionado al gobierno --  
para que satisfaga la demanda.

Para conocer el área servida por los diferentes centros educati-  
vos llevamos a cabo una serie de encuestas, el resultado nos --  
daba por medio de un cálculo:

NUMERO DE ALUMNOS/ POR HABITANTES/ HECTAREAS IGUAL POR NUMERO -  
DE HECTAREAS.



LOCALIDAD.- HUEJUTLA

ELEMENTO.- ESCUELAS PRIMARIAS

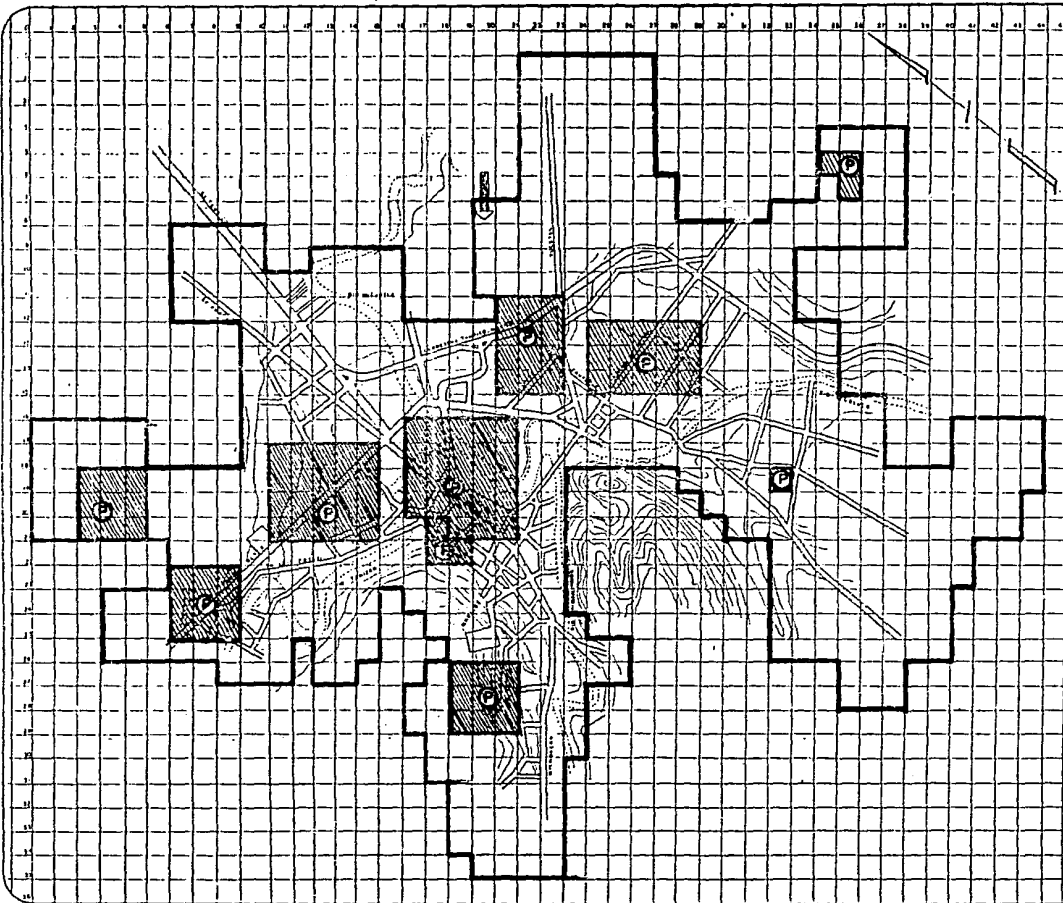
UBICACION	NOMBRE	No. ALUM.		No. AULAS	CALIDAD CONSTRUCCIÓN
		1o TURNO	2o TURNO		
ZONA CENTRO	BENITO JUÁREZ	613	795	18 (2)	BUENA
ZONA CENTRO	MANRIQUEZ Y ZAR.	191	-	9	REGULAR
BARRIO ARRIBA	ANTONIO REYES	342	350	10 (2)	BUENA
BARRIO STA. IRENE	LÁZARO CÁRDENAS	544	327	15 (2)	BUENA
BARRIO SAN JOSÉ	RAFAEL RAMÍREZ	344	-	8	REGULAR
ZONA CENTRO	BENITO JUÁREZ (TURNO VESPERTINO)	732	583	15 (2)	BUENA
BARRIO TECOLUCO	LAURO AGUIRRE	513	640	13 (2)	BUENA
COL. ROJO LUGO	ADOLFO L. MATEOS	90	-	3	REGULAR
COL. COLALAMBRE	LEONA VICARIO	100	-	3	REGULAR
		5669	2795	161	
			6494		

CONCLUSION: EL NÚMERO DE AULAS QUE TENEMOS NOS DA UN PROMEDIO DE 59.5 ALUM./AULA LO CUAL NOS DA COMO CONCLUSIÓN QUE SÍ ES SUFICIENTE PUES LA CANTIDAD DE ALUMNOS POR AULA ES DE 50 - 100

NOTA: GRAN PARTE DE LOS ALUMNOS DE LA POBLACIÓN SE VAN A ESTUDIAR A LAS ESCUELAS DE LAS POBLACIONES VECINAS, PORQUE VIVEN EN LAS ORILLAS DE HUEJUTLA Y LAS ESCUELAS DE LA POBLACIÓN LES QUEDAN MAS RETIRADAS QUE LAS VECINAS.

DEFICIT Y SUPERAVIT DE EQUIPAMIENTO URBANOUNIDAD DE SERVICIO

ELEMENTO	AULAS EXIST.	AULAS NECESA.	DEFICIT	SUPERAV.	NORMAS
Escuela Primaria	161	187	26	-	21% Población Total
Secundaria General	43	38		5	50 alum/aula
Bachillerato General	12	13	1	-	1.5% Poblac. Total 50 alum/aula
Esc. Técnica Agrop.	17	13	-	4	1.5% Poblac. Total 50 alum/aula
Esc. Normal de las Huastecas	9	13	4	-	1.5% del Total Población 50 alum/aula

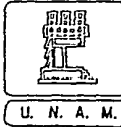


### EDUCACION

ESCUELAS PRIMARIAS

6494 ALUM. / 72 HAB./HA.

= AREA SERVIDA



# HUEJUTLA DE REYES HGO.

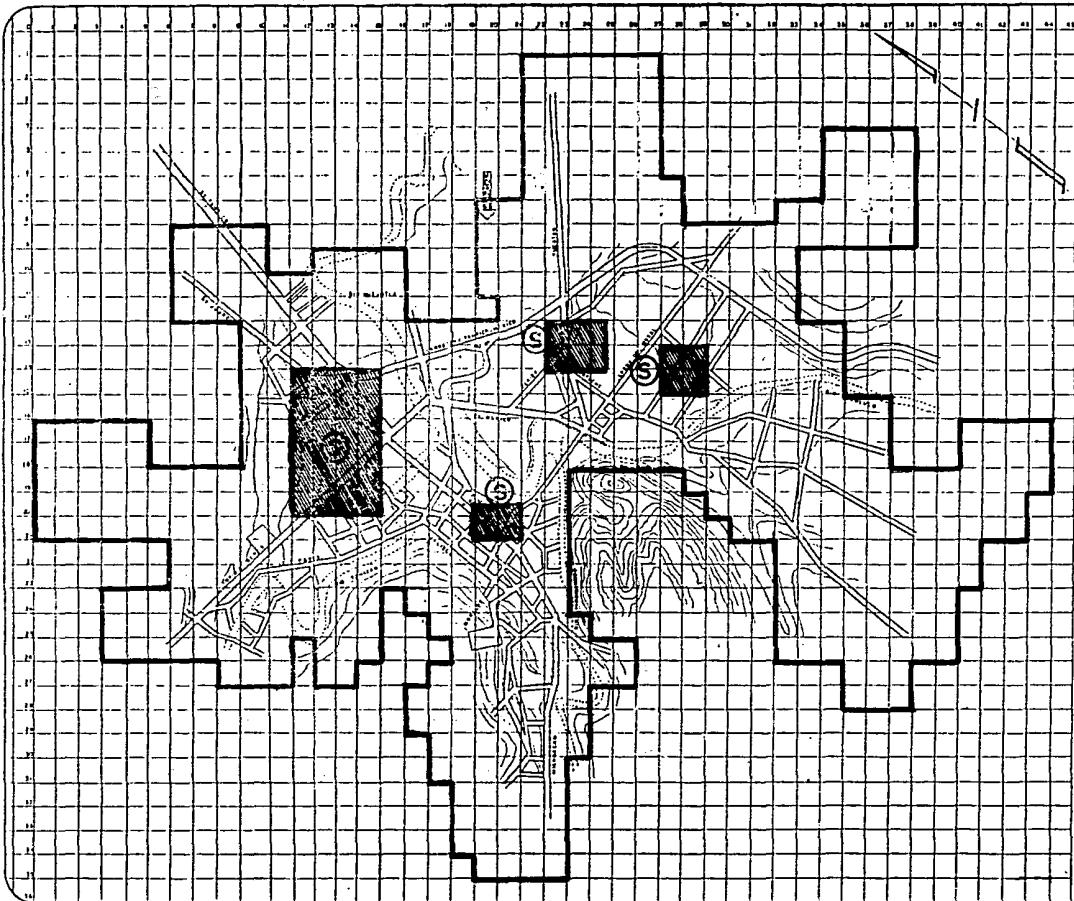
TESIS PROFESIONAL ESCALA

FECHA 1994

## EQUIPAMIENTO.

PLANO N.º 10





**EDUCACION**  
**ESC. SECUNDARIAS**

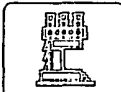
**Nº HABITANTES 44,566**  
**Nº DE HECTAREAS 619**  
**Nº HAB./HA. = 72**

**SEC. ANTONIO REYES 1800 AL**  
**AREA SERVIDA 25 HAS.**

**SEC. ALONSO DE LA V. 82 ALU.**  
**AREA SERVIDA 1.13 HAS.**

**SEC. FED. Nº 2 311 ALUM.**  
**AREA SERVIDA 4.31 HAS.**

**SEC. PARA TRABAJA. 285 ALU.**  
**AREA SERVIDA 3.95 HAS.**



U. N. A. M.

**H U E J U T L A D E R E Y E S H G O.**

**TESIS PROFESIONAL ESCALA FECHA 1994**

**EQUIPAMIENTO**

**PLANO Nº 11**



**HIDALGO**

**B) SALUD:** Con lo que respecta a los servicios de salud, el único poblado que cuenta con todos los servicios es Huejutla.

Los demás poblados cuentan con servicios médicos pero a menor escala y esto se debe a la falta de comunicación.

\* Consulta Médica, ésta se proporciona en las localidades de: Huejutla, Coacuilco, Tehuetlán, Ixtlán, Macuxtepetla, Xiquila, --- Santa Cruz, Chalahuillapa y Tepechitl.

\* Los servicios de asistencia médica se encuentran en los lugares - de: Huejutla, Cuacuilco, Tehuetlán, Ixcatlán, Macuxtepetla, Xiquila, Santa Cruz, Chalahuillapa, Tepechitl.

C) **ABASTO:** Este servicio es muy ineficiente por el problema que se da en todo - el equipamiento, que es la vialidad. Los servicios con que cuenta la zona son:

CONASUPER, sólo en las localidades de Huejutla y Tehuetlán.

Tienda del ISSSTE sólo en Huejut

MERCADO, este servicio se da sólo en la localidad de Huejutla, éste - se construyó en 1981.

TIANGUIS, este tipo de intercambio se realiza dentro del municipio -- sólo en los lugares que tienen buena vialidad, y en este caso son los poblados de Huejutla y Tehuetlán.

D) **RECREACION:** Actualmente la recreación que hay en la zona o municipio es de nivel bajo pues en ninguna localidad encontraremos algún centro de recreación en forma.

Tipos de recreación en las localidades:

HUEJUTLA TIENE: 2 cines que hacen las veces de trabajo.

3 billares.

2 canchas de futbol dentro de las escuelas y también dentro de las mismas escuelas canchas de basquet y bolibol.

1 cancha de futbol municipal.

1 salón de bailes.

Tehuatlán solo cuenta con canchas dentro de las escuelas y una -- cancha de basquet en el centro del poblado, este lugar también se ocupa para realizar los tianguis.

Otros lugares que cuentan con cancha de basquet y bolibol son las que tienen escuelas, éstas canchas corren por cuenta del estado.

CANCHAS DEPORTIVAS

LOCALIZACION	ESCUELA	FUTLBOL		BASQUET BOL		VOLIVOL		CALIDAD DE CONST.			
		No.DE C.	AREA M 2	ALUM/ M 2	No.DE C	AREA M 2	ALUM/ M 2		No.DE C	AREA M 2	
B. Tauizán	Benito Juárez			1	540M2	132/M2			Regular		
B. Arriba	Antonio Reyes			1	560M2	.61/M2			Buena		
B. Tecoloco	Lauro Aguirre			1	520M2	.98/M2			Buena		
B. Sta. Irene	Lázaro Cárdenas						1	530M2	1.02M2	Buena	
Centrc	Benito Juárez			1	480M2	1.69M2	1	510M2	1.59M2	Regular	
C.Toribio R.	Antonio Reyes	1	15,400	.05/M2	2	1,150	.78/M2	1	480M2	2M2	Buena
B. Sta. Irene	Esc.Sec.Fed.No.2					M2	1	430M2	.72M2	Buena	
Centro	Alonso de la Vega				1	410M2	2/M2				
B. Tecoloco	Esc.Sec.Para Trab.				1	390M2	.73/M2				
B. Arriba	Esc.Normal de las H.				1	395M2	.83/M2	1	380M2	.86M2	Regular
Col.Aviación C.	Esc.Téc. Agrop.	1	16,000	.04/M2	2	890M2	.78/M2	1	440	1.59M2	Buena

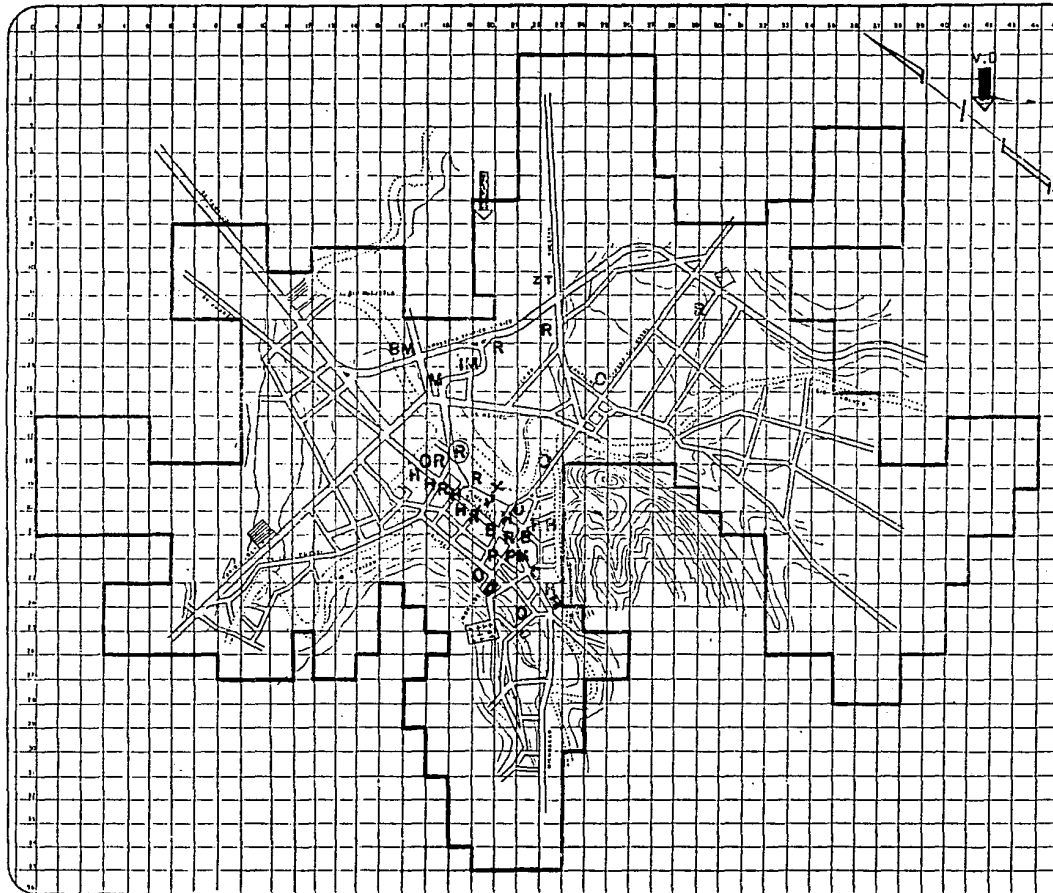
CONCLUSION: El número de canchas del poblado es suficiente porque nos da .87 Hab/M2 y el porcentaje máximo para la población debería de ser de -- 1.1 Hab/M2.

NOTA: Las canchas deportivas se encuentran dentro de las escuelas.



ESTABLECIMIENTOS ACTUALES DEL EQUIPAMIENTO URBANO:

<b>SALUD:</b>	2 Línicas 2 Hospitales 1 Centro de Salud	<b>SERVICIOS URBANOS:</b>	1 Correos 1 Telégrafo 1 Rastro Municipal 1 Basurero Municipal
<b>RECREACION:</b>	1 Parque 1 Jardín 2 Cines (en ellos se llevan a cabo algunas funciones de teatro )	<b>BANCOS:</b>	3 Instituciones Bancarias
<b>COMERCIO:</b>	1 Mercado Municipal 10 Restaurantes y varias fondas 1 Tienda ISSSTE 1 Tienda CONASUPO	<b>EDUCACION:</b>	3 Kinders 1 Guardería 10 Primarias 6 Secundarias 1 Preparatoria 2 Centros de estudios 1 Normal de Maestros 1 Escuela de Bachillerato
<b>SERVICIOS MUNICIPALES:</b>	9 Holetes 1 Palacio Municipal 4 Oficinas de Gobierno 1 Estación de Policia 1 Auditorio (actualmente se ocupa de cuartel) 1 Cementerio		



B	BANCO
+	TEMPLO
◇	CLINICA
◇	HOSPITAL
▨	CANCHAS DEPORTIV.
J	PARQUES-JARDINES
C	TEATRO CINE
M	MERCADO MPAL.
R	RESTAURANTE
H	HOTEL
PM	PALACIO MPAL.
O	OFICINAS DE GOBIERNO
P	POLICIA
IM	INST. MILITARES
▧	CEMENTERIO
ZT	ZONA DE TOLERANCIA
BM	BASURERO MPAL.
✉	CORREOS
✉	TELEGRAFOS
Ⓜ	RASTRO



U. N. A. M.

# HUEJUTLA DE REYES HGO.

TESIS PROFESIONAL

ESCALA

FECHA 1994

EQUIPAMIENTO URBANO

PLANO N.  
12

HIDALGO

PALACIO MUNICIPAL:

3000 M2. Está área de construcción nos da un promedio de 14 hab/M2. - Dentro del Palacio Municipal se encuentran integrados: La Delegación Municipal, los Juzgados Civiles y las Oficinas de Hacienda.

Area de construcción requerida 1,172 M2, el número de habitantes requeridos es de 50 a 100 hab/M2.

Tiene una buena calidad de construcción.

COMANDANCIA DE POLICIA:

320 M2. Esta área de construcción nos da un promedio de 139 hab/M2.

Tiene pésima calidad de construcción.

Area de construcción requerida 270 M2. El número de habitantes servidos son de 165 hab/M2.

BASURERO MUNICIPAL:

10,000 M2. Esta área da un servicio de 4.4 hab/M2.

Superficie requerida 6,366 M2.

El número de habitantes requeridos es de 5 a 9 hab/M2.

12

**ESTACION DE GASOLINA:**

**BOMBA DE SERVICIO:**

16. **BOMBAS**.- Este número de bombas da servicio a 2,785 personas/homba, se encuentra en buen estado y está en ampliación.

número de habitantes requeridos por bomba: 2,250 a 11,200 hab/bomba.

**PANTEON MUNICIPAL:**

**NOTA:** Desde hace bastante tiempo se ha notado que el área del panteón municipal ha sido insuficiente, pues la población ha tenido un índice de crecimiento del 12.2% y el área del panteón no se ha aumentado.

**RASTRO MUNICIPAL:**

100 M2 Esta área de construcción nos da un promedio de 445 hab/M2.

**NOTA:** El rastro que hay actualmente no tiene ningún servicio ya sea de tipo funcionamiento, instalaciones, etc.

Area requerida de construcción 94 M2. Para dar servicio a 475 hab/M2.

El rastro se encuentra en pésimas condiciones de construcción.

**TRANSPORTE:**

**NOTA:** Dentro de la población de Huejutla, Hgo., no se encuentra ningún tipo de instalaciones para el transporte, los autobuses que se encuentran en la localidad para dar servicio a la población ya sean urbanos o foraneos se encuentran situados en la vía pública lo más cerca posible de algún local en el cual se venden los boletos.

**PROBLEMAS QUE OCASIONA:**

Principalmente es el mal servicio y el mal aspecto para los visitantes, pasajeros y habitantes de la población.

También es un problema para la circulación de los vehículos ya que acarrea congestionamientos de tránsito.

COMUNICACION:

**TELEFONOS:**

Dentro de la población hay una sola oficina de teléfonos con un ---  
área de 60M2, esta área da un servicio de 742 hab/M2.

El área requerida es de 900 hab/M2.

La calidad de construcción es buena.

CONCLUSION: El área que hay sí da el servicio requerido.

**CORREOS:**

El área de construcción en donde se encuentra la Oficina de Correos  
es de 200 M2 y nos dá un promedio de 222 hab/M2.

La cantidad requerida para este servicio es de 200 hab/M2.

La calidad de construcción es buena.

CONCLUSION: El área de construcción que hay no es suficiente pues se  
requiere de una área de 222M2.

**TELEGRAFOS:**

El área de construcción actual es de 150 M2 y da servicio para 297 -- hab/M2.

El área requerida es de 335 hab/M2.

La calidad de construcción es buena.

**CONCLUSION:** Esta oficina sí dá el servicio requerido a la población.

**COMERCIO:****TIENDA CONASUPO:**

En la población de Huejutla se cuenta con 2 tiendas con una área de -  
100 M2  
42 M2  
-----  
148 M2

Nos da un promedio de 301 hab/M2. El número requerido es de 80 hab/M2.

La calidad de construcción es mala.

**CONCLUSION:** Este servicio no es suficiente para la población.

La población de Huejutla, también cuenta con una tienda del ISSSTE ---  
pero nadamas es para gente afiliada al ISSSTE o al Seguro Social.



COMERCIO:

**TIANGUIS:**

La plaza para tianguis cuenta con una área de 5,500 M2 a los cuales se les resta un 25% para circulación y nos da: 4,125 M2, en esta área nos caben 343 puestos de 12 M2.

Esto nos dá un promedio de 129 habitantes/puesto.

El número de habitantes que se requiere para este servicio es de 130 - habitantes/puesto.

Calidad de construcción buena.

**CONCLUSION:** Actualmente esta plaza sí nos da servicio.

**MERCADO PUBLICO:**

Actualmente el mercado cuenta con 280 puestos, el cual nos da un promedio de 159 habitantes/puesto.

El número de habitantes que se requiere por puesto es de: 120 a 160 -- habitantes/puesto.

Calidad de construcción buena.

**CONCLUSION:** Si es suficiente este servicio.

COMERCIO:

Actualmente en la localidad, el comercio se localiza en una zona, el cual causa a la población diferentes problemas como:

Aglomeramientos de la gente.

Ya la población ha crecido mucho y algunos barrios les queda mas distante.

Lo propusimos en otros lugares con el fin de:

DECENTRALIZAR LA ZONA.

EVITAR CONGESTIONAMIENTOS.

MAS COMODIDAD HACIA LOS BARRIOS.

**LA POBLACION DE HUEJUTLA NO CUENTA CON LOS SIGUIENTES SERVICIOS:**

Unidad Deportiva.  
Gimnasio.  
Alberca Deportiva.  
Teatro.  
Casa de la Cultura.  
Centro Socio Cultural.  
Casa Cuna.  
Orfanatorio.  
Guardería.  
Centro de Integración Juvenil.  
Biblioteca.  
Terminal de Autobuses.  
Estación de Bomberos.

**CAUSAS POR LAS QUE NO HAY ESTOS SERVICIOS:**

No ha habido mucho interés por parte de las autoridades a pesar de --  
que ya se han solicitado la construcción de muchos de estos servicios --  
como son la unidad deportiva, la terminal de autobuses, centro --  
cultural, etc.

### INFRAESTRUCTURA.

**AGUA POTABLE:** Dentro de la población de Huejutla de Reyes., Hgo., - actualmente el servicio de agua potable es adecuado a la población -- pues satisface en un 95% la demanda actual.

El déficit de la dotación de agua potable es el 5% y esto se debe a - los nuevos asentamientos.

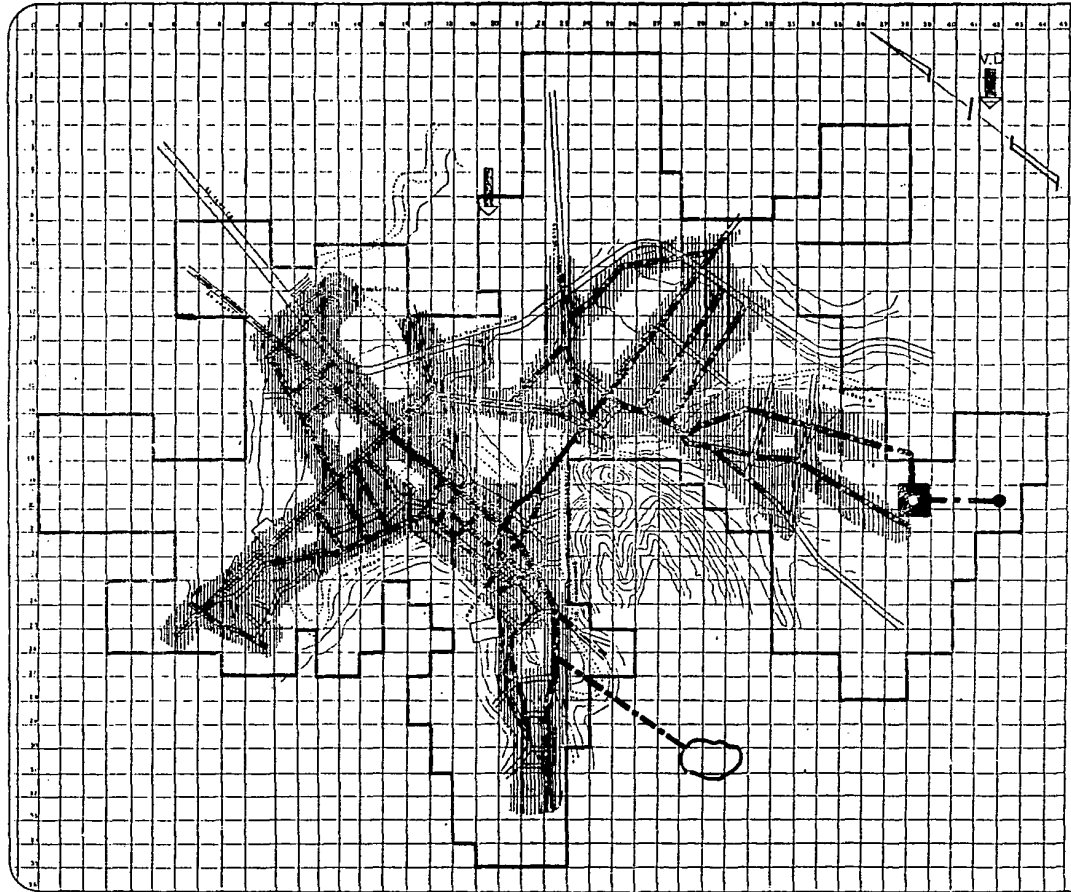
**DRENAJE:** Actualmente la población de Huejutla tiene un déficit de --- drenaje de un 25% por las siguientes razones:

10. Porque no hay interés de parte del gobierno.
20. Por el alto costo de su instalación debido a la topografía.
30. Por el crecimiento tan acelerado de la población.

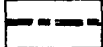
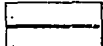
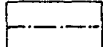




#### **PROBLEMAS QUE OCASIONA:**

A) Contaminación por la falta de tratamientos de las aguas negras.

**RED ELECTRICA:** Por lo que respecta a este servicio, podemos decir que es bueno, por el hecho de que el 95% de la demanda ya está servida y el restante o sea el 5% de la población, son colonias nuevas.



### SIMBOLOGIA

-  LINEA DE CONDUCCION
-  LINEA PRINCIPAL
-  LINEA SECUNDARIA
-  FUENTE POZO
-  TANQUE DE ALMACENAMIENTO
-  FUENTE MANANTIAL
-  AREA SERVIDA



U. N. A. M.

# HUEJUTLA DE REYES HGO.

TESIS PROFESIONAL

ESCALA

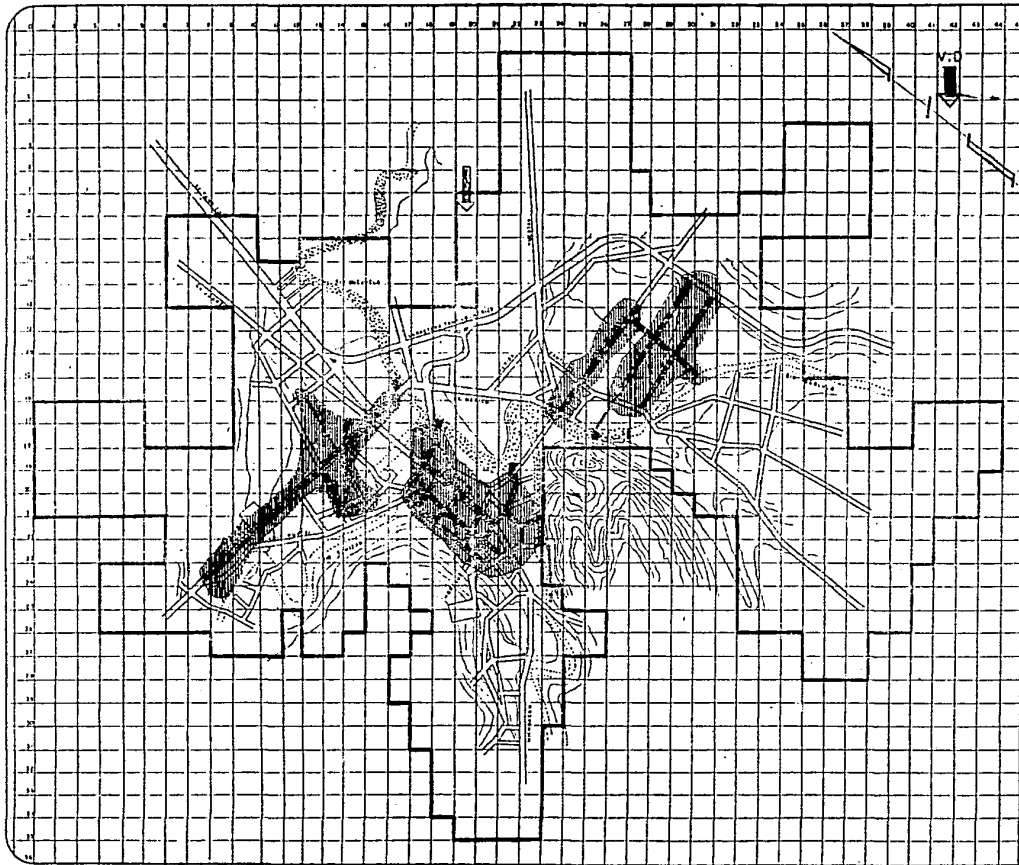
FECHA 1994

## RED DE AGUA POTABLE






PLANO No. 13




HIDALGO



**SIMBOLOGIA**

-  **AREA SERVIDA**
-  **COLECTORES SECUNDARIO**
-  **COLECTORES PRINCIPALES**
-  **DESCARGA DE AGUAS NEGRAS**
-  **AREA CONTAMINADA**



U. N. A. M.

**H U E J U T L A   D E   R E Y E S   H G O .**

TESIS    PROFESIONAL

ESCALA

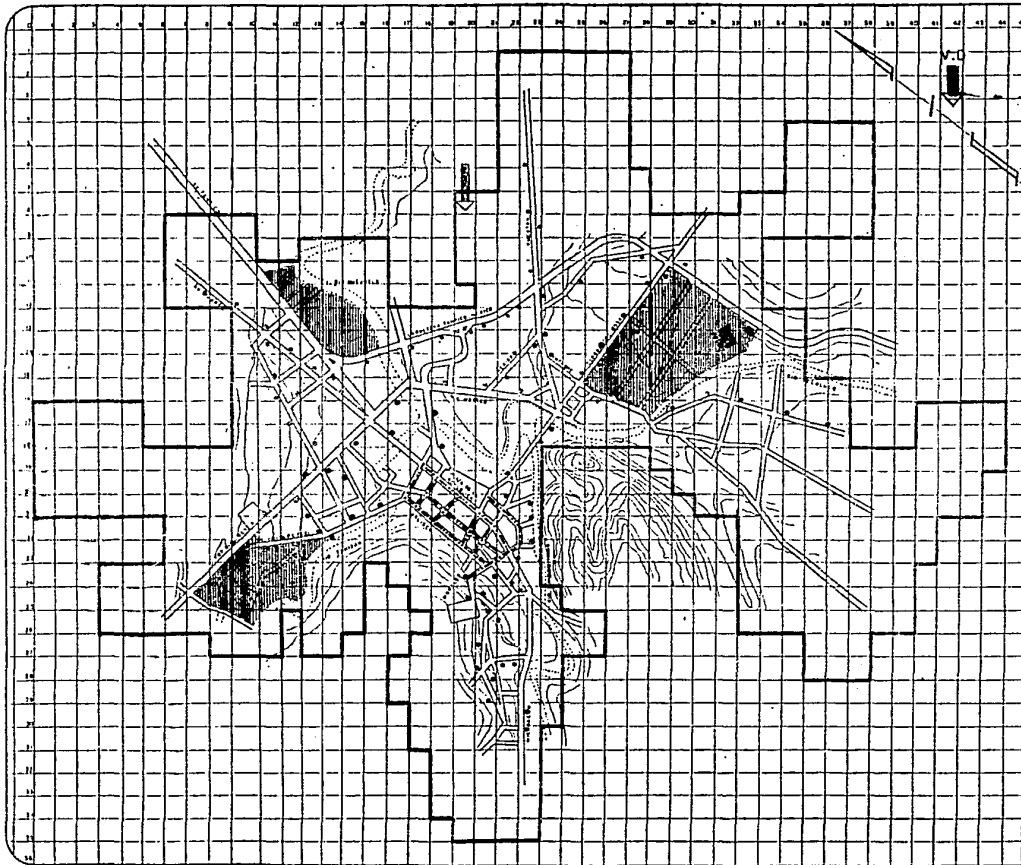
FECHA    1994

**RED DE DRENAJE**





PLANO N.º  
14



**HIDALGO**



### SIMBOLOGIA

-  SUBSTACION ELECTRICA  
AREA SERVIDA
-  ULTIMA AREA SERVIDA
-  LUZ MERCURIAL
-  LUZ DE SODIO TIPO RURAL



U. N. A. M.

# HUEJUTLA DE REYES HGO.

TESIS PROFESIONAL

ESCALA

FECHA 1994

## RED ELECTRICA

PLANO N.º 15



HIDALGO

### III.- JUSTIFICACION DEL TEMA.

Este proyecto va encaminado a promover la integración social, cultural y deportiva, en forma organizada no solo en la cabecera, sino en todo el municipio, a fin de lograr la separación tanto física como mental de los individuos que componen la comunidad.

Para lograr estos objetivos se consideraron los siguientes factores:

**FACTOR SOCIAL.**-La zona a estudiar presenta dentro de sus esquemas, - que existe un típico fenómeno de sociedad de consumo. (que en nuestro medio impera). Esto nos hace ver que no existe plenamente la --- convivencia y la comunicación a nivel comunal y mucho menos a nivel de colonias.

**FACTOR CULTURAL.**- Este factor es muy importante ya que es uno de los problemas existentes en la población mexicana que se trata de combatir.

La educación se entiende como la transición dentro del desarrollo -- del hombre para lograr el cambio en las actividades y hábitos o -- costumbres que dejan mucho que desear en nuestro medio. Sin embargo pensamos que es una obligación de todos los sectores que hayamos tenido acceso a su asimilación; para lograr la planeación , de una manera directa y responsable, en función de sus posibilidades y niveles de acción.

**FACTOR DEPORTIVO.**- Se pretende lograr el aprovechamiento del tiempo - libre mediante formas de recreación positivas, y atractivas, en --- actividades que redunden en mejor condición física.



Tomando como punto de partida los datos obtenidos en la investigación realizada, se puede observar que en la actualidad la comunidad la --- forman en su mayoría jóvenes en edad escolar, o que están en proceso de ubicarse dentro de la sociedad.

Entre las familias de esta comunidad, como en la mayoría, aparece con mucha regularidad el problema de la comunicación entre padres e hijos, y por lo tanto, dentro de la misma sociedad.

Es por eso que los jóvenes crecen y se educan en el medio en que se - desarrollan, siendo ellos mismos los encargados de buscar o crear su propia vida, sus propias actividades, y no siempre son capaces de -- elegir con acierto lo que más les conviene.

También es cierto que uno de los principales problemas a los que se - enfrenta la sociedad actual, es el empleo del tiempo libre de los -- individuos, llámese estos niños, jóvenes, adultos, obreros, capesinos, estudiantes, comerciantes, empleados, etc.

Sabemos que en un grán porcentaje, el tiempo libre se usa en forma -- nociva para la salud y el intelecto originándose el vicio. Siendo que el tiempo desocupado debería de emplearse en recreación sanamente entendida, que las horas libres semanales transcurriesen en lugares --- adecuados.

Analizando las actividades y los problemas que se enfrenta el elemento que ha dado origen al tema tenemos que:

**LOS NIÑOS:** No cuentan con lugares suficientes específicos de reunión por lo tanto sus juegos y actividades los realizan en las calles y en lugares no del todo convenientes, y por lo mismo no ofrecen seguridad en la medida que lo requirieren.

**LOS JOVENES:** Normalmente practican sus juegos en las calles y en terrenos baldíos, en otras ocasiones vagan por las calles o se convierten en espectadores de los acontecimientos del pueblo.

**LOS ADULTOS:** Por lo general se reúnen en los fines de semanas en cantinas y casas particulares. Debido a la falta de lugares suficientes donde poder reunirse sanamente, y la necesidad económica al llegar a la edad adulta producen la improvisación ocupacional, es decir la elección de empleo motivada sólo por la gran necesidad de trabajar -- sin que exista en muchos casos la vocación y la capacidad técnica -- para desempeñar un oficio.

**LAS MUJERES:** En su mayoría permanecen en el hogar donde adquieren los conocimientos domésticos, producto exclusivo de la tradición familiar que por su misma naturaleza son anticuados y limitados.

Podemos observar que las amas de casa disponen de tiempo libre del -- cual podrían aprovechar para el mejoramiento de su cultura y conoci-- miento doméstico, para beneficio propio y de sus familias, por lo que es necesario dotar a la población de esta comunidad, de un centro de reunión, para así promover la cultura y el desarrollo de actividades sociales y deportivas.

Por todo lo antes expuesto, se llega a la conclusión de lo convenien-- te que sería construcción de un Centro Sociocultural y Deportivo, en - el cual se encuentren las instalaciones apropiadas para satisfacer en parte las necesidades de ésta población y ayudar en parte a resolver - las deficiencias de servicios en que se encuentra actualmente ya que - este sería el medio adecuado que deba ponerse al servicio de esta co-- munidad, para así proporcionar un espacio donde exista la posibilidad de realizar una serie de actividades organizadas, las cuales funciona-- ran como un gran apoyo para que logren alcanzar una madurez física y - espiritual.

Siendo los siguientes puntos los principales objetivos de este centro:

- 1) Proporcionar a la comunidad un acercamiento y unificación en acti-- vidades sociales, culturales y de esparcimiento.
- 2) Combatir la ignorancia y el vicio, proporcionando los medios y --- orientación para la satisfacción de las necesidades individuales y --- colectivas de carácter laboral, asistencial y recreativo.

3) Lograr mediante la educación y orientación el mayor aprovechamiento de las habilidades tanto individuales como colectivas.

4) Proporcionar una orientación dirigida a la satisfacción de los variados intereses que demandan los diferentes componentes de la familia, con el propósito de lograr mayor integración de esta, como núcleo --- oficial.

En Huejutla se ve mucho la necesidad de la gente por encontrar lugares de distracción.

La gente es muy afecta a divertirse, ya sea practicando algún deporte, haciendo días de campo, fiestas, bailes, etc. pero carece de las instalaciones necesarias para la realización de dichas actividades.

La idea es construir un CENTRO SOCIOCULTURAL Y DEPORTIVO; un lugar --- donde la gente encuentre todos los servicios necesarios y adecuados para ejercer estas actividades. Un lugar donde puedan practicar los deportes que les interesen y que sirvan además como centro de reunión -- social, donde puedan organizar las fiestas y reuniones que tanto les -- atraen. Además que dé servicio a los estudiantes que carecen de instalaciones deportivas en sus escuelas. En concreto crear un centro que ofrezca un ambiente más sano a la población y donde su parte caracte-- rística sea la cultura y el deporte.

El municipio, en colaboración con el gobierno del estado y la ayuda de la Secretaría de Asentamientos Humanos y Obras Públicas, en su Plan -- Director de Desarrollo Urbano de Huejutla, Hidalgo, ha propuesto la -- creación de un centro social y de instalaciones deportivas. Integrando las actividades sociales con las deportivas, ya que estas están intimamente ligadas, se puede tener un sólo centro que de servicio a toda la población y que a su vez se pueda lograr que este centro tenga -- diferente función.

Esto es de la siguiente manera:

- a) Crear una zona con instalaciones cuya función sea de tipo privado, pero donde los usuarios puedan hacer uso de todas las instalaciones -- sociales y deportivas del centro.
- b) Una zona de instalaciones deportivas que darán uso en tiempos determinados (entre semana) a los estudiantes de las escuelas que carecen de dichas instalaciones.
- c) Algunas instalaciones deportivas que darán uso a las ligas municipales deportivas, principalmente en el caso del fútbol. Con una grada para espectadores.
- d) Un salón de usos múltiples con función de gimnasio y salón para -- fiestas y eventos que organice el municipio.
- e) un auditorio para obras de teatro, proyecciones y otros eventos -- culturales que organice el municipio y el mismo centro.
- f) Una zona de talleres la cual se darán diversos cursos de actividades propias de la región.

#### IV. JUSTIFICACION DEL TERRENO.

Se tomarán en cuenta algunos factores, para que el terreno elegido fuera el más adecuado.

El primer término se tiene que determinar el tipo de usuario y de donde provienen para así ofrecerles mayor facilidad en sus accesos al Centro Sociocultural y Deportivo.

- Será utilizado por familias que radiquen en cualquier lugar de población.
- Será utilizado por estudiantes de cualquier escuela de Huejutla, Hgo.
- Será utilizado por cualquier persona que asista, ya sea como espectador o que viva en el municipio o fuera de él.

Es necesario que esté apartado de los lugares más céntricos de la población, para darle mayor tranquilidad y de ésta manera sea más agradable, en esta forma no interferirán con las funciones de la población.

El terreno elegido deberá tener su topografía de acuerdo a las necesidades y funciones de éste terreno. Esto será lo más plano -- posible.

Deberá tener el mayor número de servicios de infraestructura esto es, agua, drenajes, electricidad.

Por otra parte se deberá tomar en cuenta el costo del terreno, ya que este no deberá ser demaciado elevado debido al área que se requiere para desarrollar el proyecto, ésto es 3 hectáreas aproximadamente.

#### V. LOCALIZACION DEL TERRENO ELEGIDO.

El terreno que se ha escogido, se encuentra localizado al sureste de la población en una de las áreas de futuro crecimiento de Huejutla de Reyes, Hgo., en una colonia llamada Colalambre.

Su superficie es aproximadamente 3 hectáreas.

El terreno es propiedad del municipio, precisamente una donación que se hizo para la creación de instalaciones deportivas en este lugar.

Se encuentra ubicado en una zona que actualmente es sub-urbana, hay poca concentración de población en ese lugar.

El terreno está unido en la Avenida México.

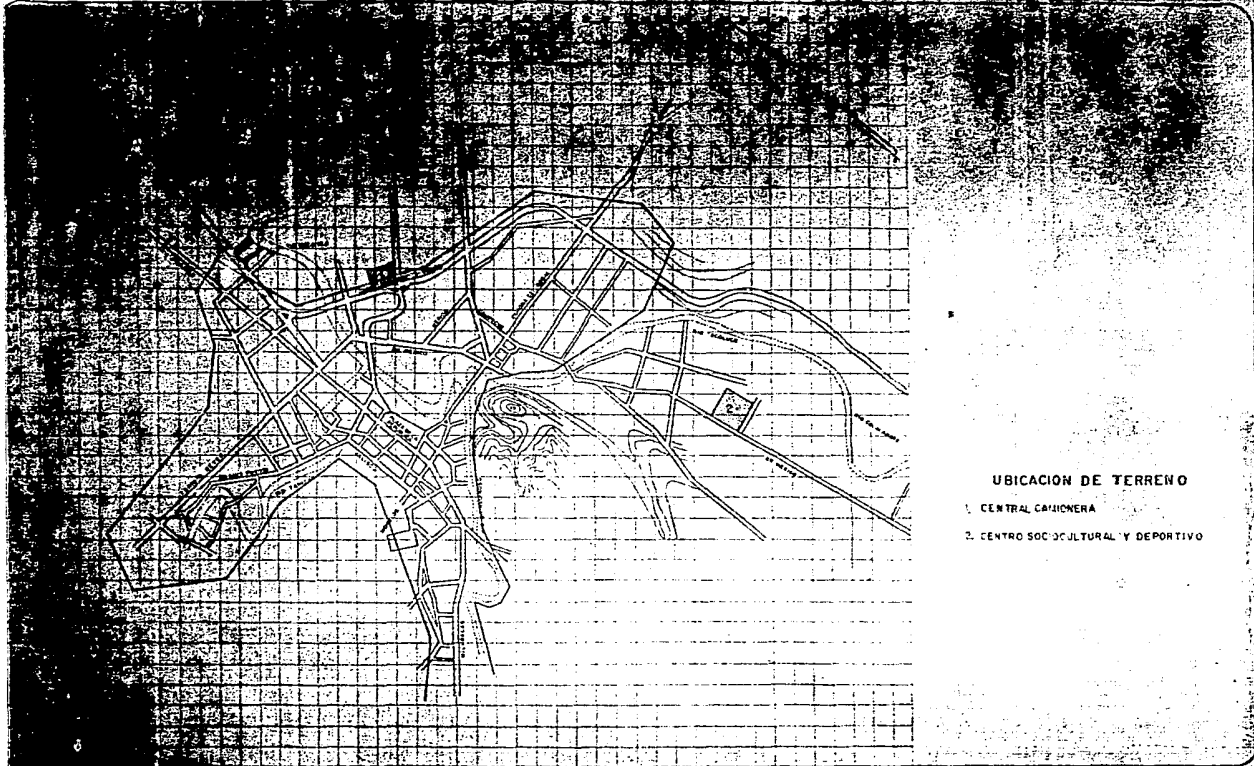
Tiene dos vías de comunicación muy importantes, por un lado la Av. --- México va a conectarse directamente con el centro de la ciudad y por otro lado Av. México se conecta con la carretera Nacional México-Huejutla-Tampico.



En cuanto a la topografía del terreno, podemos decir que es casi completamente plano, tiene una pequeña pendiente hacia el río Colalambre que no sobrepasa de 0.005.

En cuanto a servicios de infraestructura, el terreno cuenta con abastecimiento de agua potable y electricidad, drenaje no existe.

Su aspecto visual es muy agradable, ya que cuenta con una cadena de -- árboles a la orilla del río y en los límites del terreno.



UBICACION DE TERRENO

- 1. CENTRAL CAJONERA
- 2. CENTRO SOCIOCULTURAL Y DEPORTIVO

HUEJUTLA DE REYES HGO

TESIS PROFESIONAL

ESCALA 1:7500

FECHA 1994

UBICACION DE TERRENO

PLANO 16



HIDALGO

VI. PROGRAMA ARQUITECTONICO.

## 1.- ZONA DE ESTACIONAMIENTO:

1.1- visitantes .....	23 cajones de 5x2.40 m.	276.00 M2
zona de maniobras .....		500.00 "
1.2- administrativa .....	9 cajones de 6x2.40 m.	129.60 "
zona de maniobras .....		172.0 "
		-----
	Total ...	1577.60 M2

## 2.- ADMINISTRACION:

2.1- sala de espera .....		38.00 M2
2.2- dirección .....		26.00 "
2.3- sala de juntas .....		32.00 "
2.4- cubículo coordinación deportes .....		10.00 "
2.5- cubículo coordinación talleres .....		10.00 "
2.6- bodega papelería .....		8.00 "
2.7- archivo .....		4.00 "
2.8- sanitarios (comparte con los sanitarios para el público que asiste a la biblioteca)		-----
	Total ...	128.00 M2

## 3.- BIBLIOTECA:

3.1- acervo .....	64.00 M2
3.2- sala de lectura .....	192.00 "
3.3- sanitarios .....	64.00 "
	-----
Total ...	320.00 M2

## 4.- SALON DE USOS MULTIPLES:

4.1- zona de espectadores .....	176.60 M2
4.2- escenario .....	304.64 "
4.3- bodega .....	16.00 "
4.4- regaderas y vestidores de mujeres .....	33.00 "
4.5- regaderas y vestidores de hombres .....	33.00 "
4.6- sanitarios para el público (mujeres) .....	22.50 "
4.7- sanitarios para el público (hombres) .....	22.50 "
	-----
Total ...	608.24 M2

## 5.- AUDITORIO:

5.1- vestíbulo .....	87.50 M2
5.2- taquilla .....	4.00 "
5.3- sanitarios para el público (mujeres) .....	20.64 "
5.4- sanitarios para el público (hombres) .....	20.64 "

5.5- cuarto de proyección .....	8.60 "
5.6- zona de espectadores .....	248.00 "
5.7- vestidores para mujeres .....	16.00 "
5.8- vestidores para hombres .....	16.00 "
5.9- escenario .....	39.40 "
5.10-bodega .....	16.00 "
5.11-dulcería .....	9.00 "
Total ...	-----
	485.78 M2

6.- TALLERES:

6.1- taller de talabartería .....	64.00 M2
bodega .....	16.00 "
6.2- taller de conservas .....	64.00 "
bodega .....	10.80 "
6.3- taller de carpintería .....	156.00 "
6.4- taller de taquimecanografía .....	64.00 "
6.5- taller de corte y confección .....	64.00 "
Total ...	-----
	438.80 M2

7.- ZONA DEPORTIVA:

7.1- cancha de futbol .....	4050.00 M2
7.2- canchas de basquetbol y volibol .....	1290.00 "
7.3- gradas .....	176.00 "
7.4- pistas de carreras .....	1457.90 "
	-----
Total ...	6973.90 M2

8.- AREAS VERDES ..... 7152.00 m2

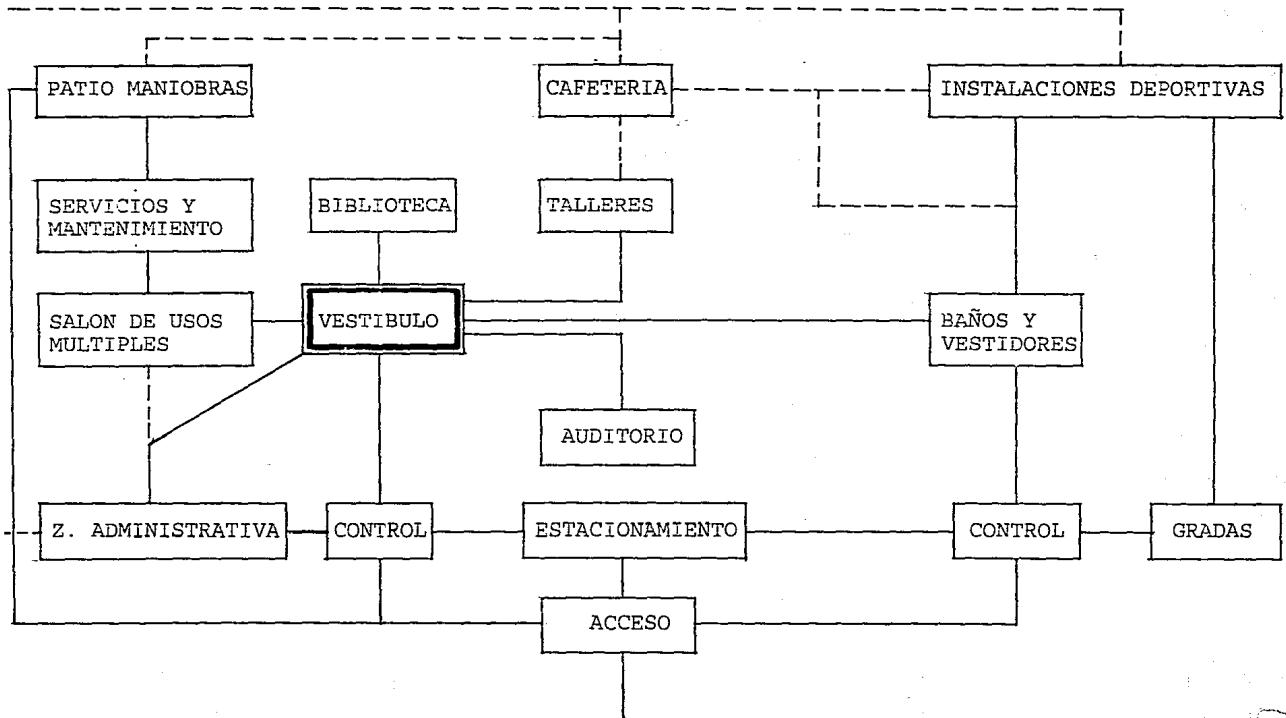
9.- ANDADORES Y PASILLOS ..... 2060.25 m2

Superficie total del Centro Sociocultural y Deportivo:

TOTAL ... 19744.60 M2

Total ...

VII. DIAGRAMA DE FUNCIONAMIENTO.



VIII. DESCRIPCION DEL PROYECTO.

El programa arquitectónico está determinado por áreas cubiertas y áreas descubiertas, en el primer caso serán aquellos como: Zona administrativa, comedor, salón de usos múltiples, talleres, auditorio y gradas; en el segundo caso serán aquellas como: Cancha de futbol, canchas de basquetbol, estacionamiento público, área carga y descarga, patio principal y áreas verdes.

El área cubierta, deberá estar situada próxima al acceso del exterior (Av. México).

La cancha de futbol contará con pista de atletismo, zona de gradas y estará situada en la parte oriente del terreno, las canchas de basquetbol al sur, el estacionamiento al público en el poniente y la zona de carga y descarga al norte.

PLANTEAMIENTO DEL PROYECTO:

El acceso al centro será mediante una esplanada intercomunicada con el vestíbulo interno del conjunto, dicho vestíbulo nos comunica a una plaza central -- que nos distribuye a distintas zonas del centro.



La zona administrativa está situada a un lado del vestíbulo y próxima a la entrada del edificio, teniendo así un mayor control, la cual estará ligada conjuntamente con una área de baños generales y biblioteca.

El comedor se encuentra entre la biblioteca y el salón de usos múltiples.

Los talleres se localizarán en la parte oriente de la plaza central y en la -- parte posterior se encontrarán las gradas, que estarán intercomunicadas por -- medio de un andador que vendrá de la plaza central y terminará en la cancha -- de futbol.

El auditorio estará situado a la derecha del vestíbulo, y en la parte oriente de éste correrá un andador que comunicará a las canchas de basquetbol que se encuentran en el sur del centro.

### IX. CRITERIO ESTRUCTURAL.

El terreno donde se desplantará la construcción está constituido por arcillas blandas mezcladas con un pequeño porcentaje de arena, debido a la cercanía -- con el río Conalambre, teniendo así una resistencia de 12 Ton./M2.

Se propone un tipo de cimentación a base de zapatas aisladas de concreto -- armado con trabes de liga. Por la gran extensión del corredor, se proponen -- juntas constructivas; lo mismo en la zona de gradas para espectadores.

La superestructura estará formada a base de columnas de concreto armado, - excepto en casos donde existán muros de cargas de tabique recocado.

Las losas serán de tres tipos, la primera es de concreto armado de 10 cms. - de espesor, la cual se utilizará en el corredor que une a los diferentes --- edificios, la segunda será de estructura de madera y teja de barro que se -- utilizará en la zona administrativa, baños, biblioteca y talleres, la terce- ra que es una estructura metálica ligera, que estará formada con armaduras -- metálicas principales apoyadas sobre columnas de concreto armado, y en el -- otro sentido estarán ligadas con largueros metálicos y ajustadas con templa- dores, sostendrán una cubierta de láminas de cemento-asbesto de tipo estruc- tural y estarán apoyadas en los extremos del edificio sobre una trabe cane- lón de concreto armado.

Las gradas para espectadores estarán construidas a base de losas de concreto armado que vayan dando la forma y la pendiente de los escalones y apoyadas - sobre trabes y columnas.

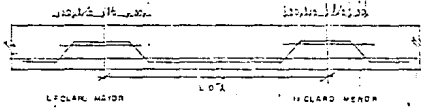


# NOTAS GENERALES

1. ACOTACIONES EN METROS.
2. CHECAR ACOTACIONES EN PLANOS ARQUITECTONICOS.
3. SE USARA CONCRETO  $FC = 200 \text{ Kg/Cm}^2$ .
4. SE USARA ACERO DE ALTA RESISTENCIA  $F_y = 4200 \text{ Kg/Cm}^2$  EXCEPTO EN N.º 2 QUE SERA  $F_y = 2530 \text{ Kg/Cm}^2$ .

## NOTAS DE LOSA MACISA

1. PERALTE DE LOSA H10 VAR. # 3.
2. PROCEDIMIENTO DE ARMADO DE LOSA. LAS VARILLAS DEL LECHO SE DOBLARA UNA Y SE CORRERA OTRA, ALTERNATIVAMENTE Y ENTRE CADA PAR DE COLUMPIOS, SE COMPLEMENTARA CON BASTONES EN EL LECHO SUPERIOR PARA DAR LA SEPARACION INDICADA EN PLANTA. EXCEPTO DONDE SE INDIQUE OTRA DISPOSICION LOS COLUMPIOS Y BASTONES SE DOBLARAN Y CORRERAN, SE INDICA




3. CONTRAFLECHALOSA:  $1 = 200$

## NOTAS DE TRABES

1. LOS ANCLAJES Y SE HARAN DEACUERDO ALA SIG. TABLA.

VARILLAS:	2	3	4	5
1	17.5	30	37	40
2	27.5	40	40	40
3	37.5	50	50	50
4	47.5	60	60	60
5	57.5	70	70	70

1. LOS ESTRIOS DE LAS TRABES SE EMPESARAN A CONTAR A 5 cms DEL APOYO.
2. LAS VARILLAS LONGITUDINALES SE PODRAN COLOCAR EN PAQUETES AMARRANDOLAS CORRECTAMENTE.
3. CONTRAFLECHA EN TRABES.
  - a) continuo por los dos lados  $L/500$ .
  - b) continuo en todo y discontinuo por otro  $L/400$ .
  - c) discontinuo por los dos lados  $L/300$
  - d) velosos  $L/100$



**HUEHUETLA DE REYES HGO.**

CENTRO SOCIOCULTURAL Y DEPORTIVO


TESIS PROFESIONAL

**CRITERIO ESTRUCTURAL**

ESCALA 1:100

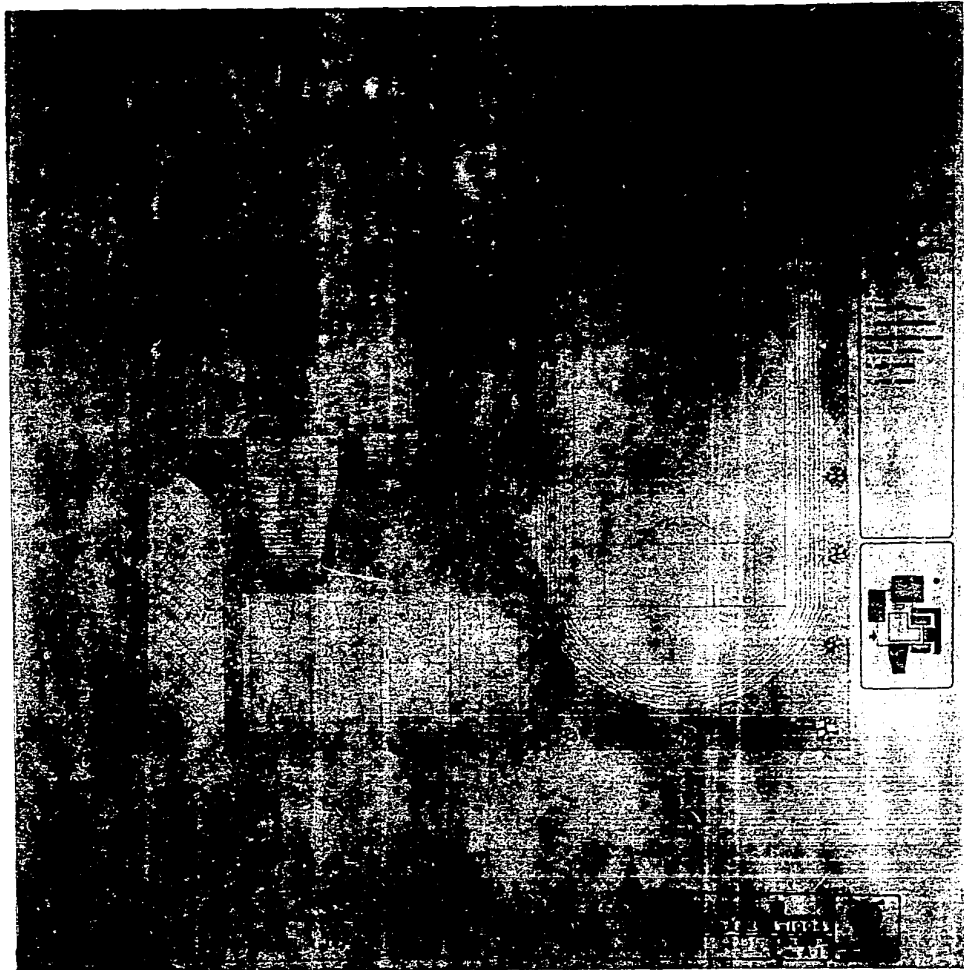
FECHA 1994

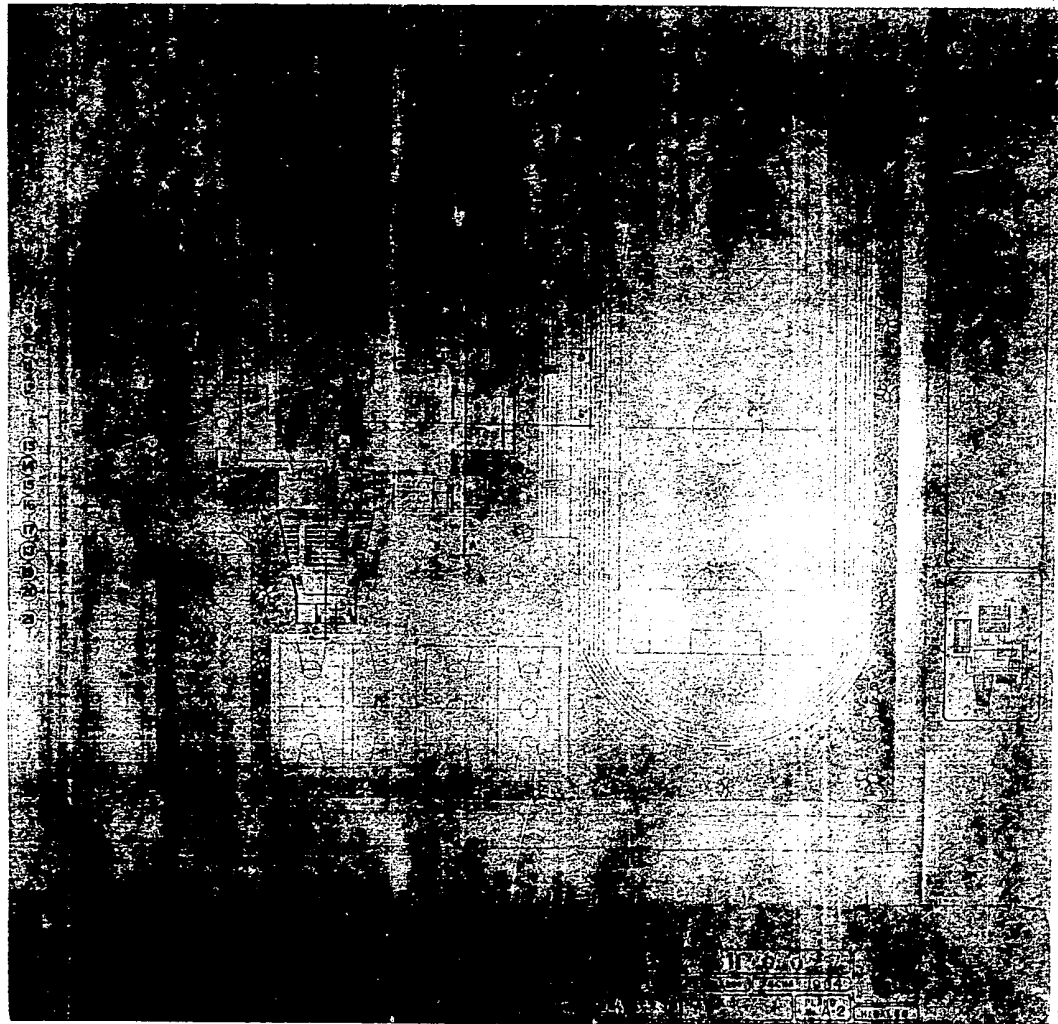
PLANO N.º 18

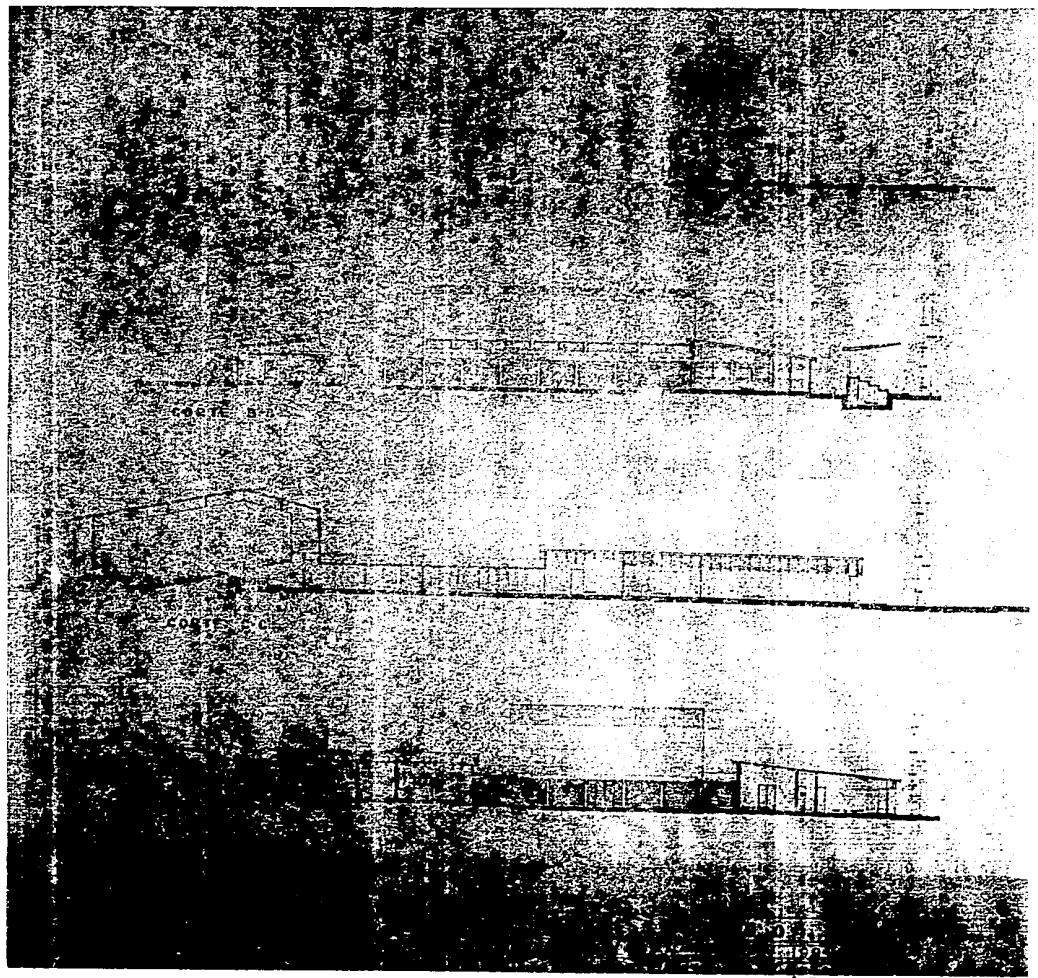


**HIDALGO**

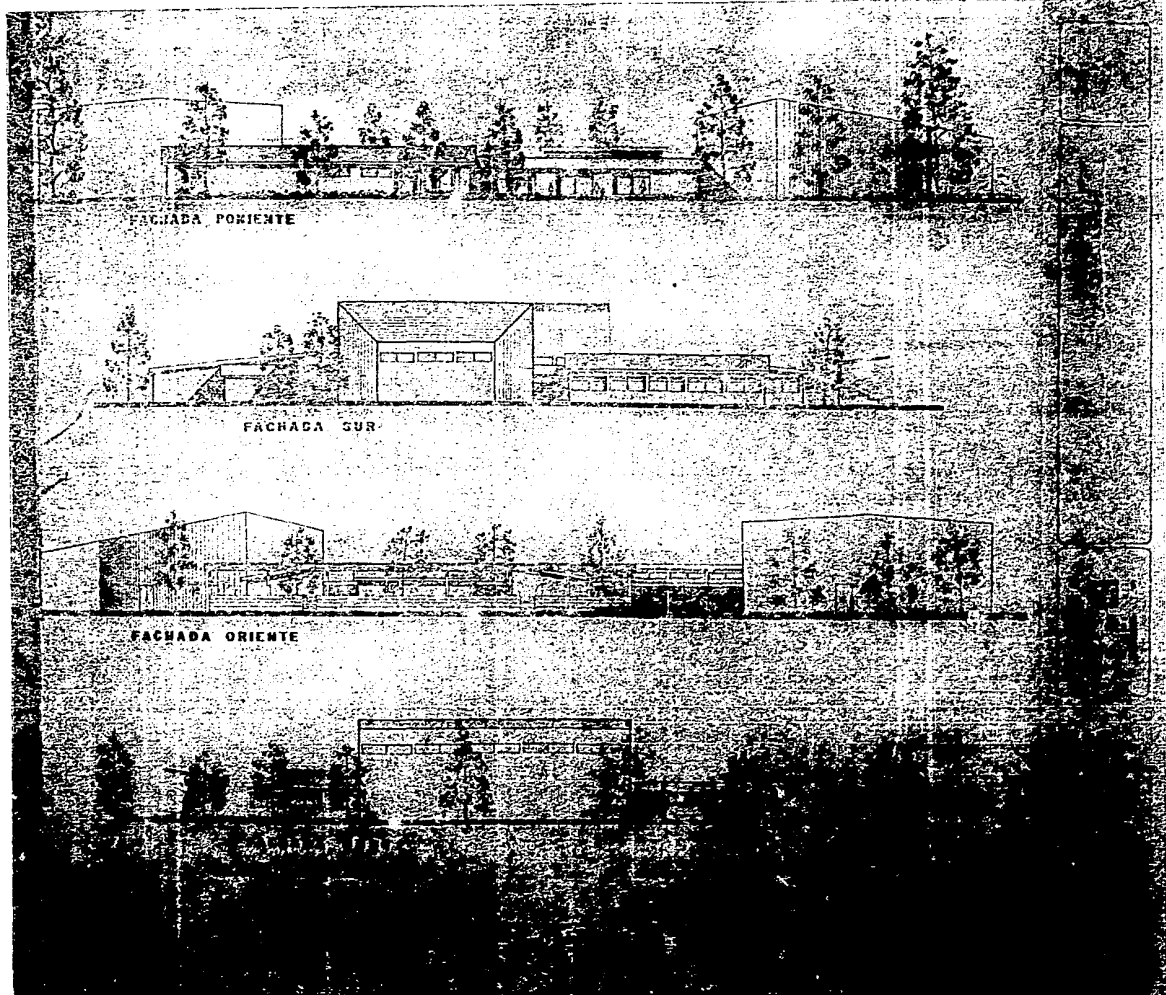
X. P R O Y E C T O.









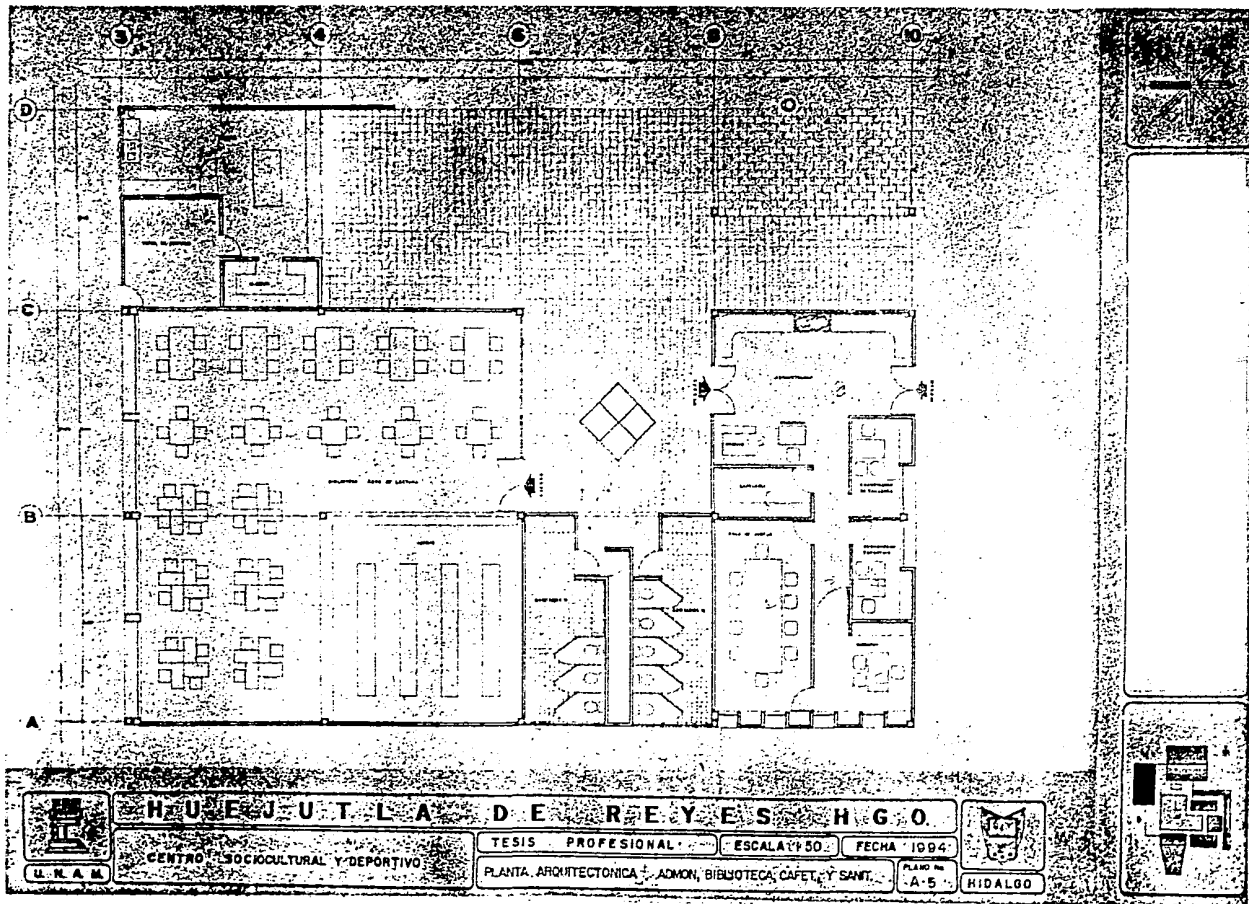


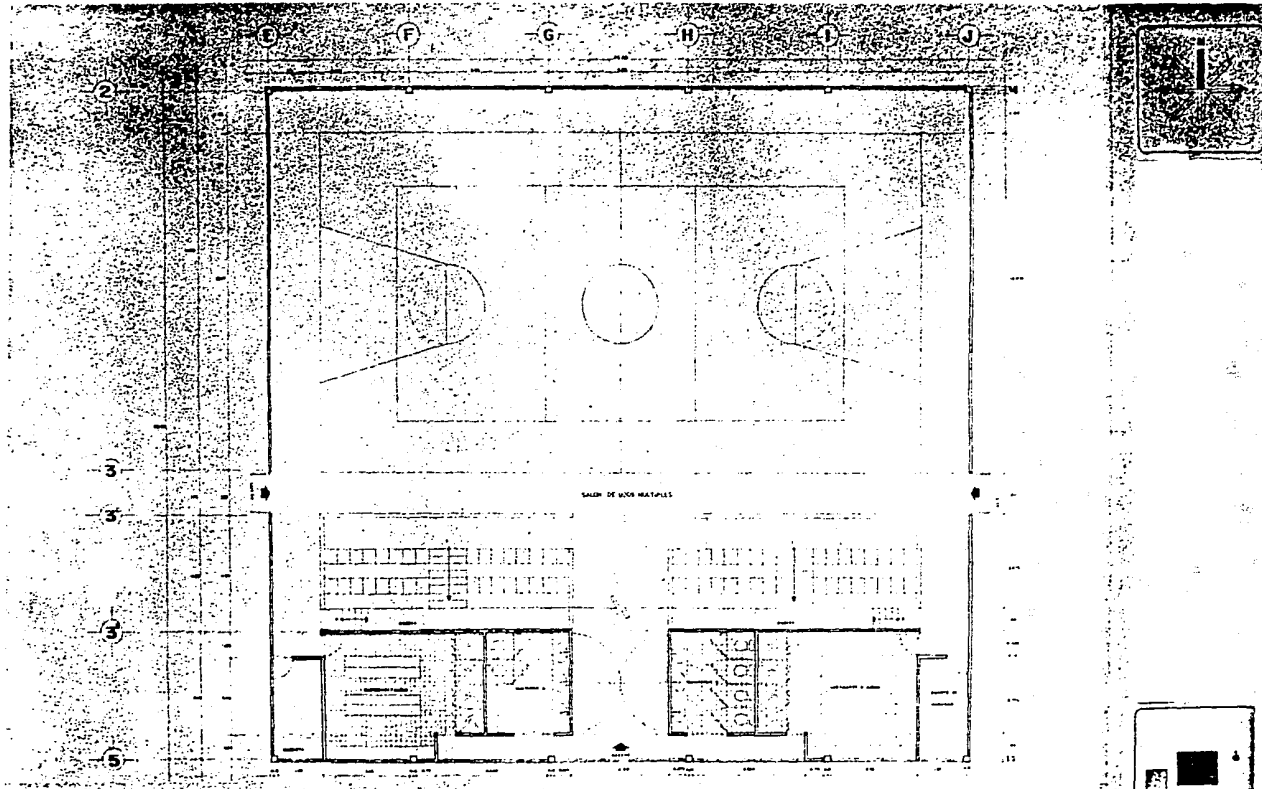
FACHADA PONIENTE

FACHADA SUR

FACHADA ORIENTE







**HUEJUTLA DE REYES HGO.**

**CENTRO SOCIOCULTURAL Y DEPORTIVO**

TESIS PROFESIONAL

ESCALA 1:50

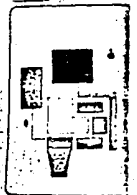
FECHA 1994

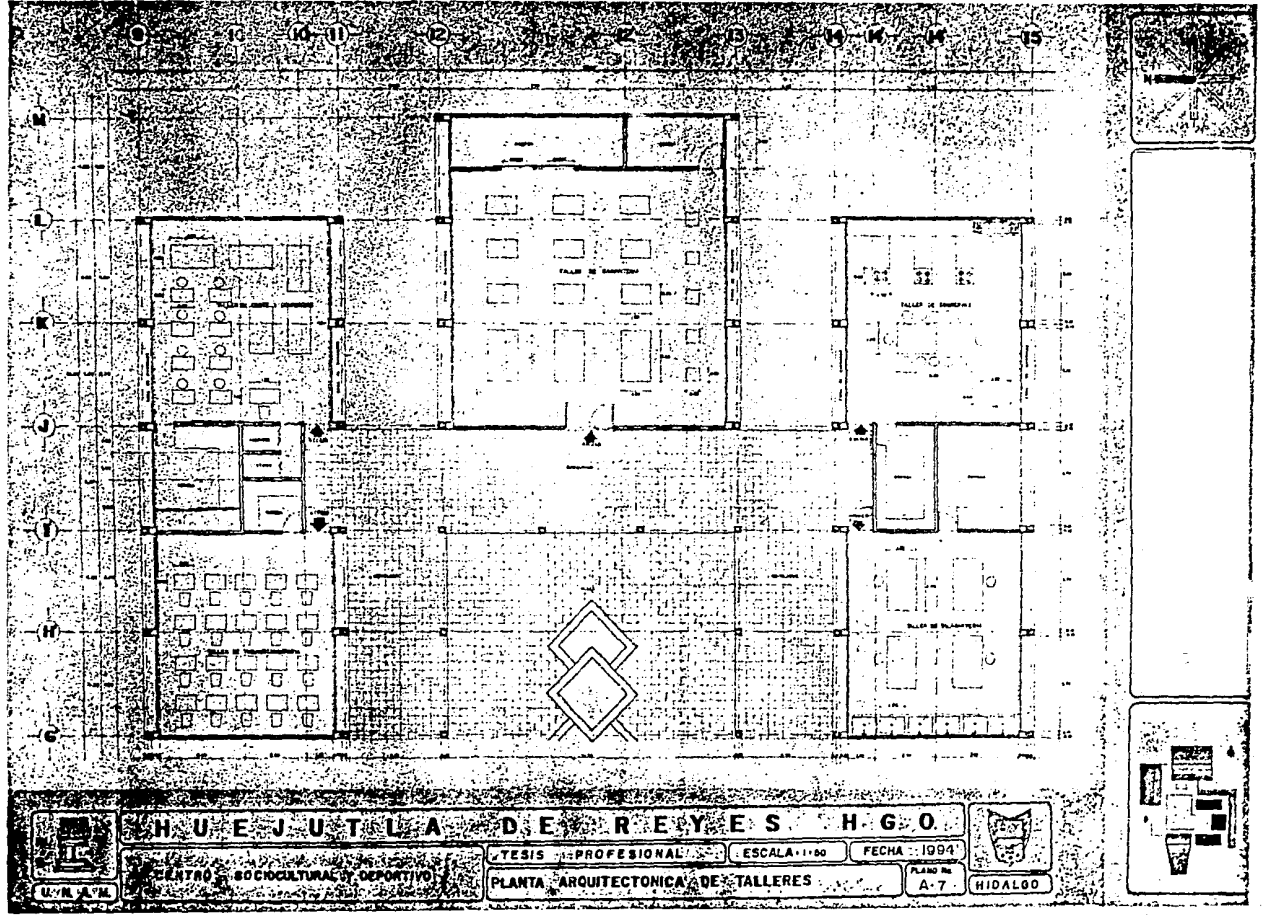
PLANTA ARQUITECTONICA SALON DE USOS MULTIPLES

PLANO No. A-6



HIDALGO





HUEJUTLA DE REYES HGO.

CENTRO SOCIOCULTURAL Y DEPORTIVO

TESIS PROFESIONAL

ESCALA 1:100

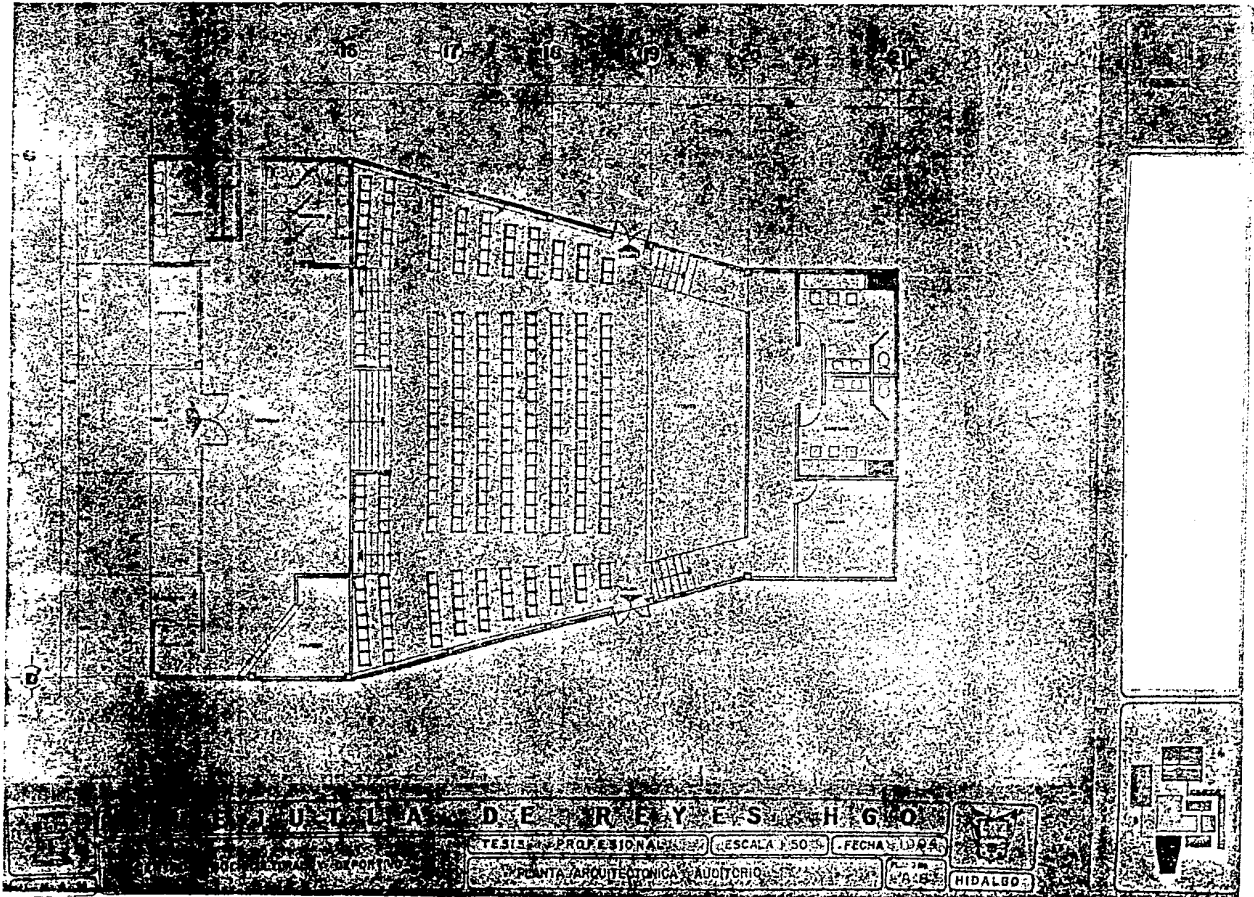
FECHA 1994

PLANTA ARQUITECTONICA DE TALLERES

PLANO No. A-7



HIDALGO



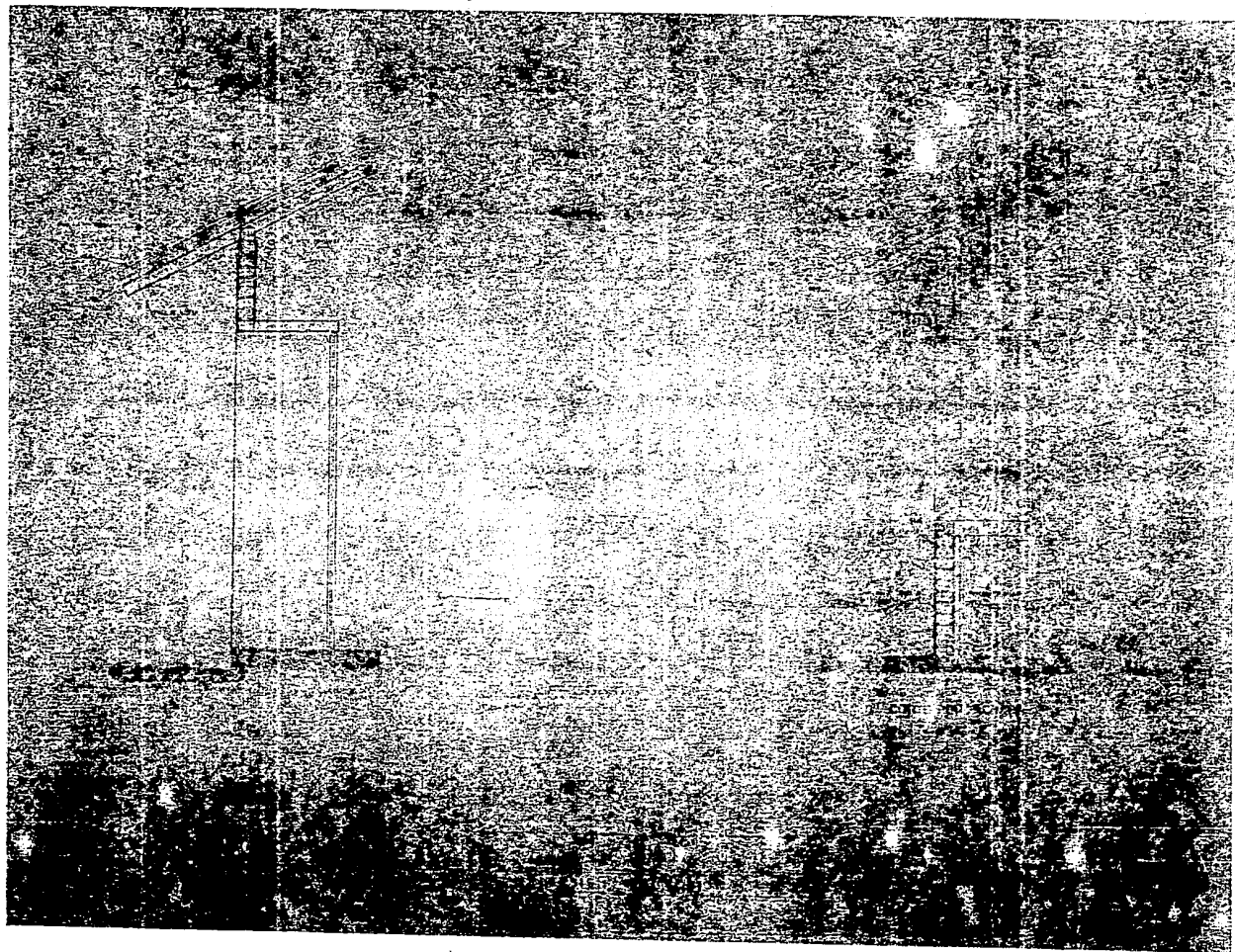
B. JUSTALTA DE ARREYES S. H. G. O.

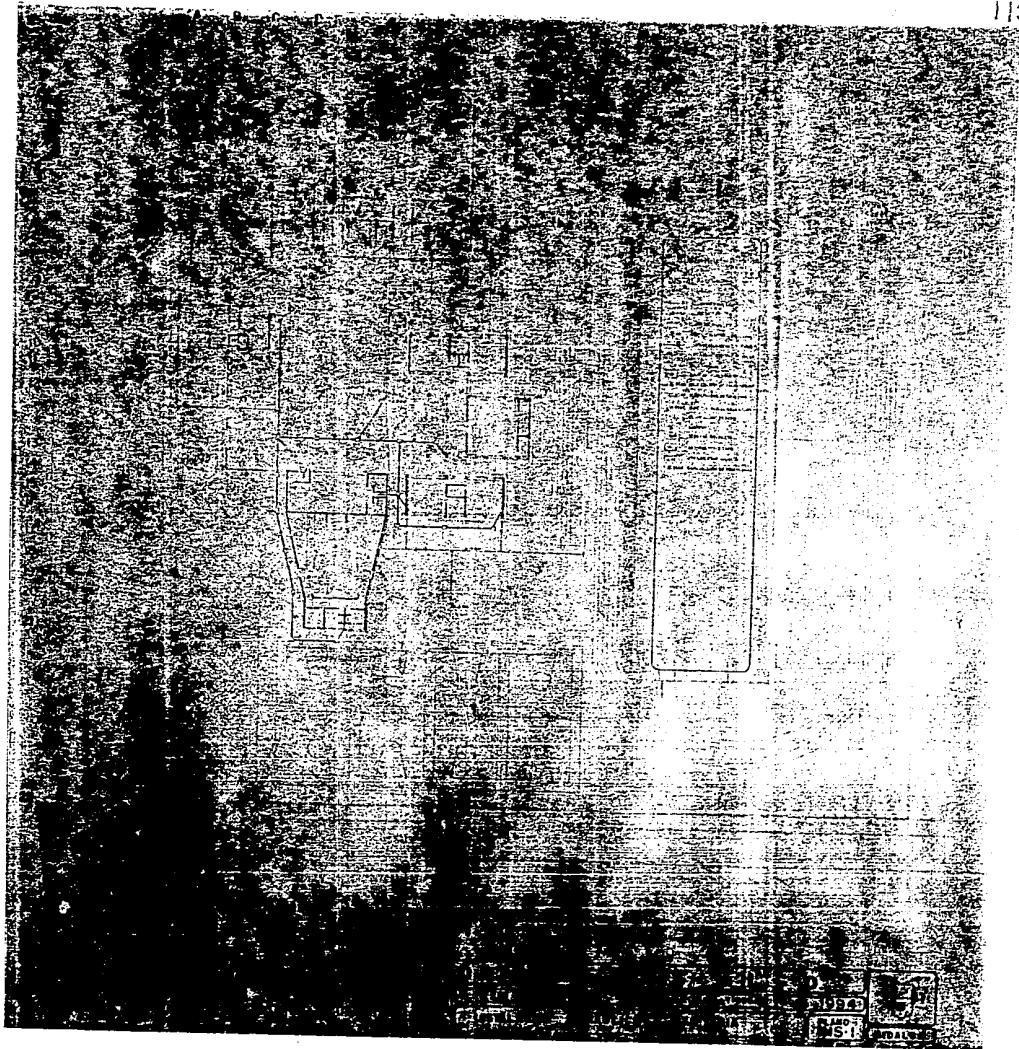
PROFESIONAL ESCALA 1/50 FECHA

PLANTA ARQUITECTÓNICA Y AUDITORIOS



HIDALGO

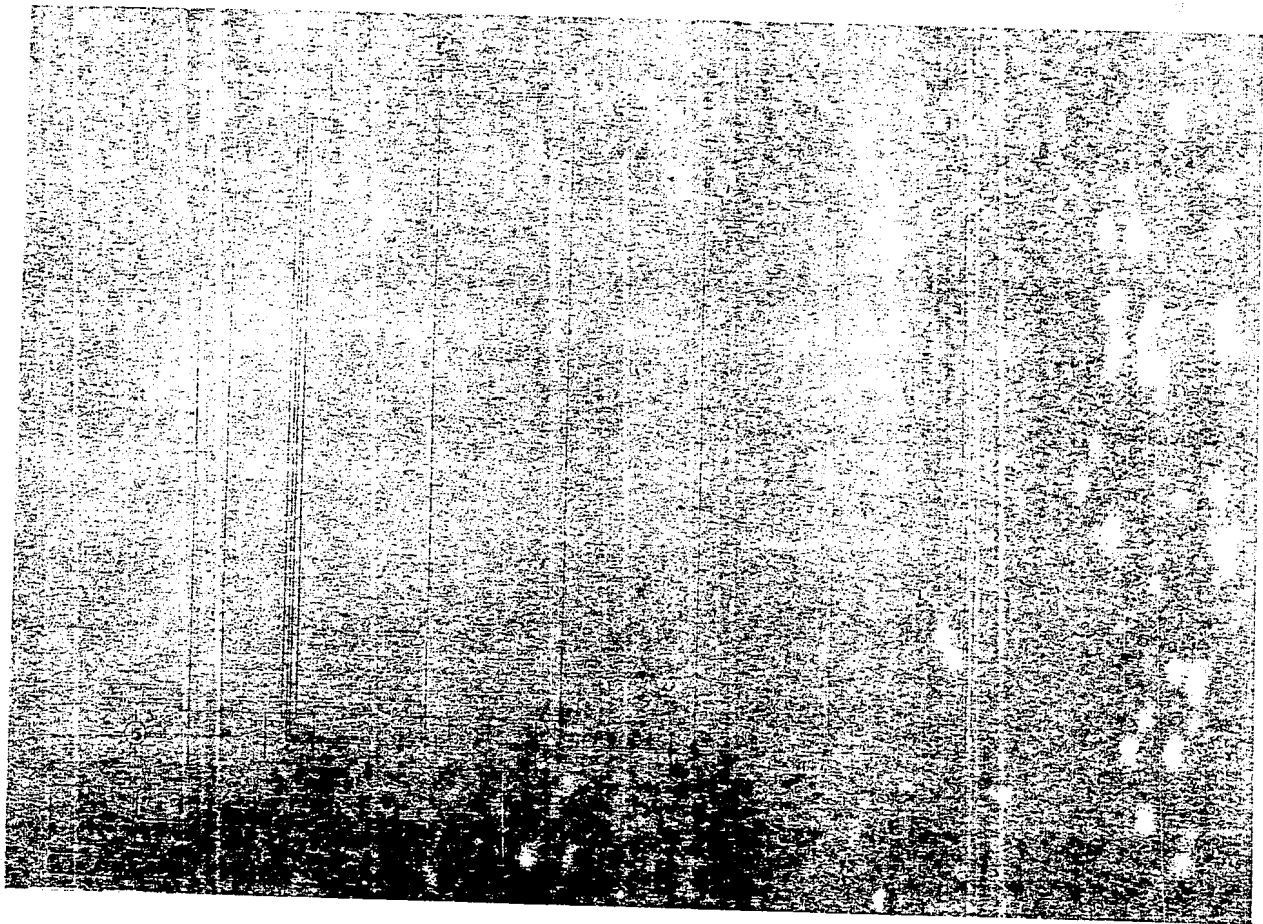


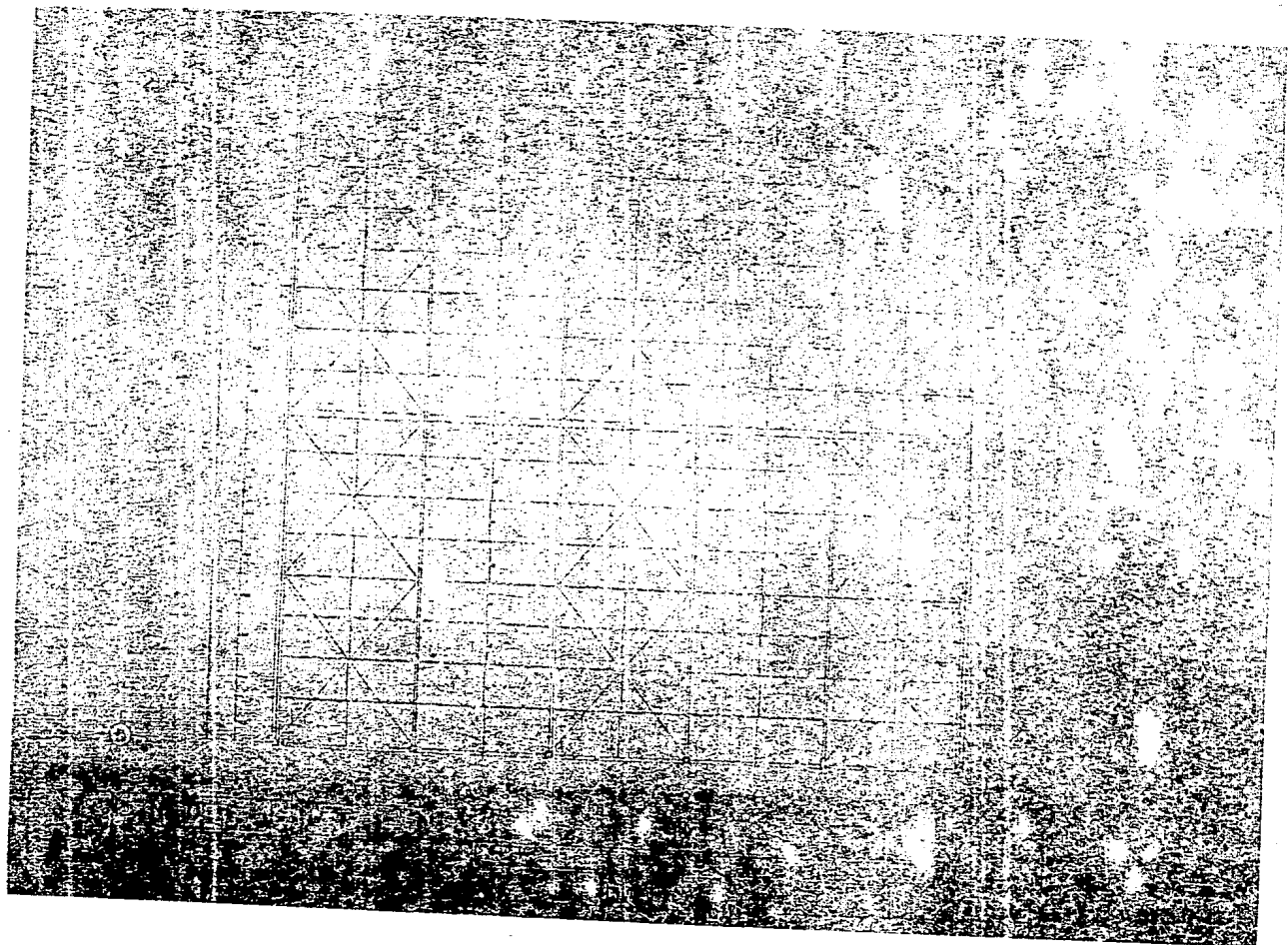


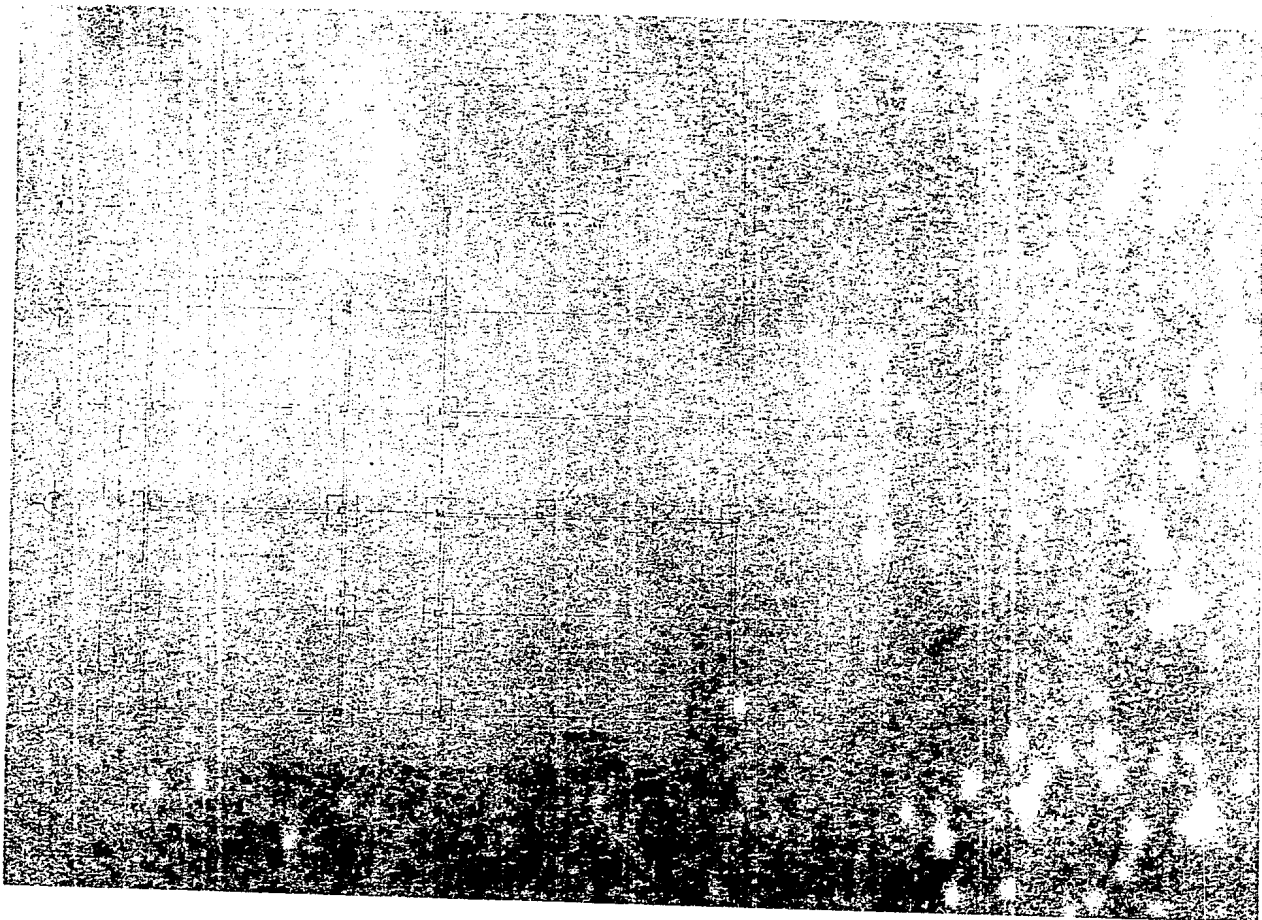


INSTITUTO TECNOLÓGICO DE CALABAZAS DE GUAYMAS  
 ESCUELA DE INGENIERÍA EN ELECTRICIDAD  
 PLANO DE INSTALACIÓN ELÉCTRICA  
 1994

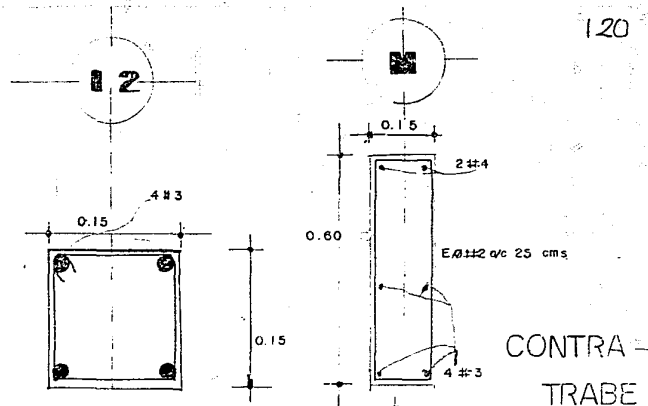
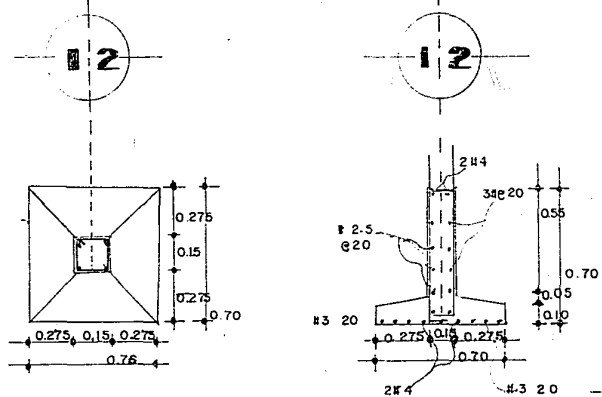




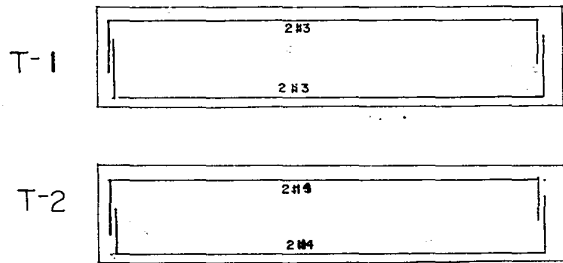




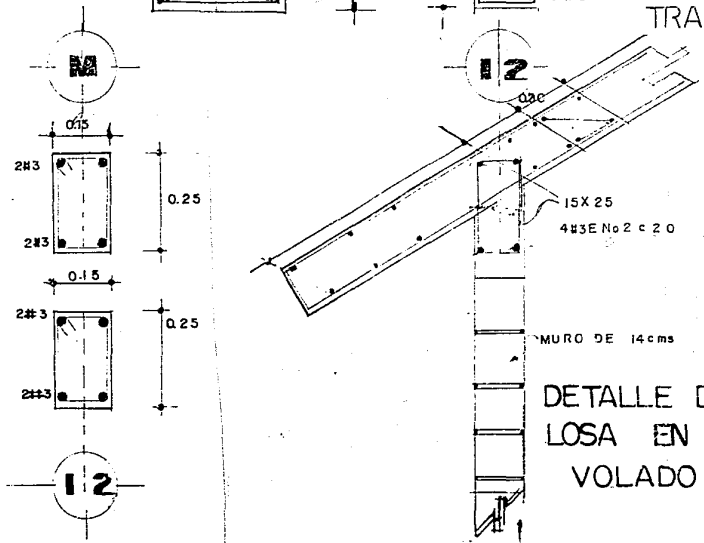
# ARMADO DE ZAPATA AREA TALLERES



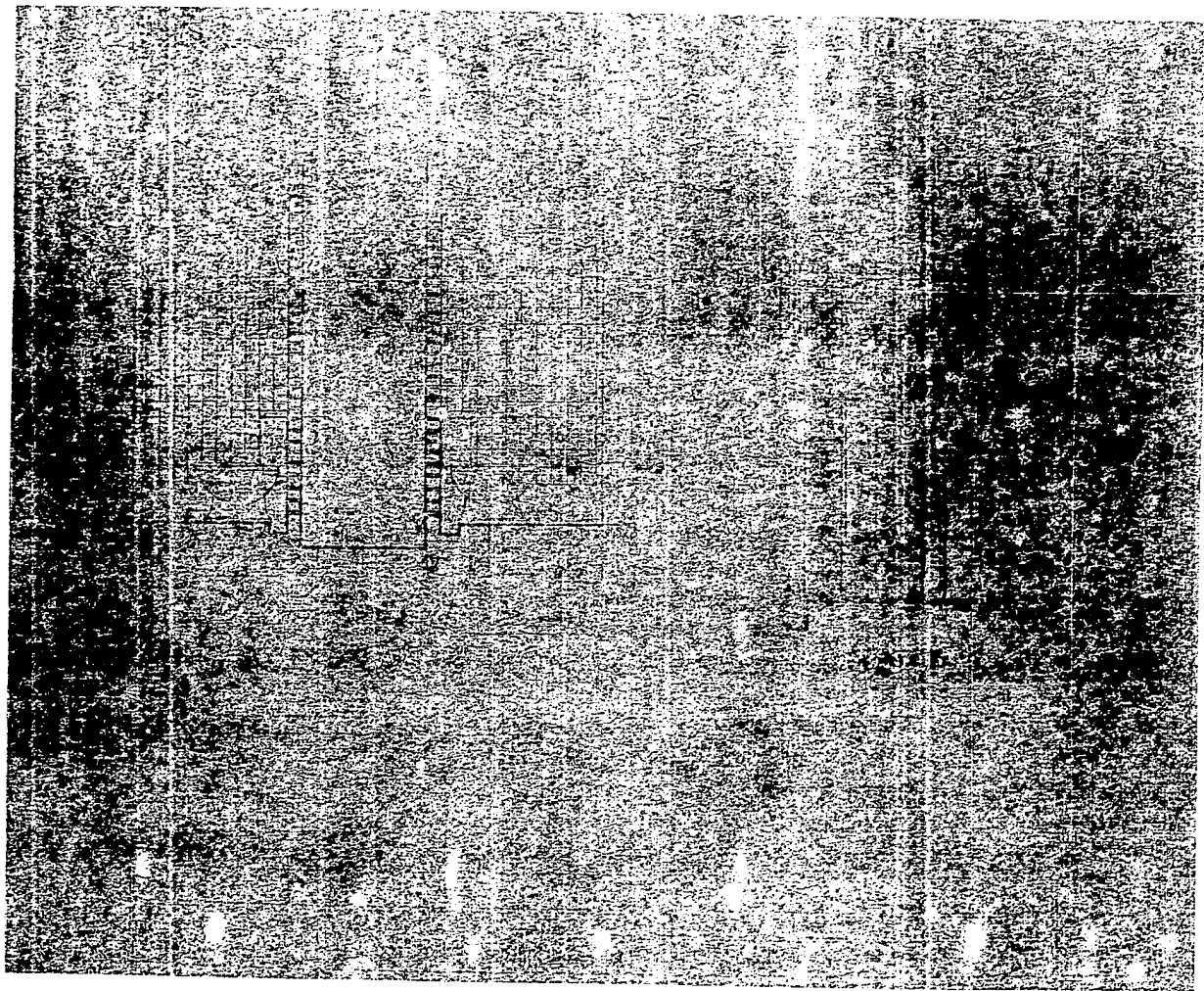
CONTRA-TRABE

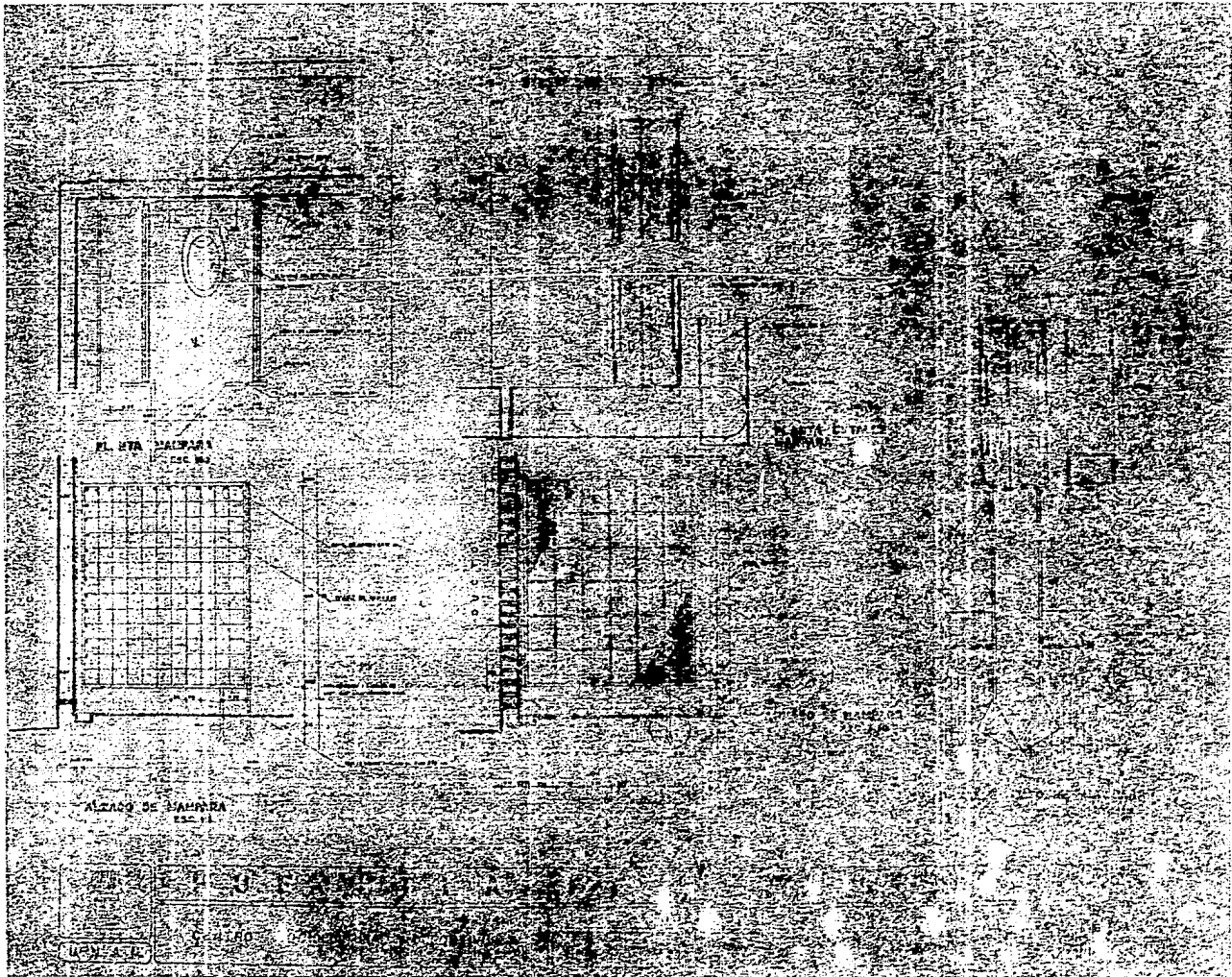


ARMADO DE TRABES



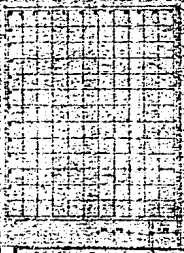
DETALLE DE LOSA EN VOLADO





EL HTA MALPASA

ESC. 1/4



ESC. 1/4

ALZADO DE BARRERA

ALZADO DE BARRERA

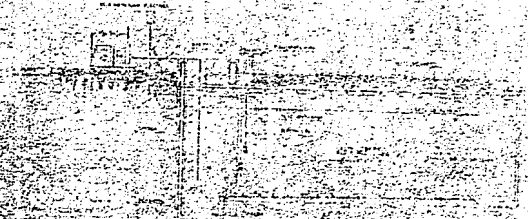
ESC. 1/4

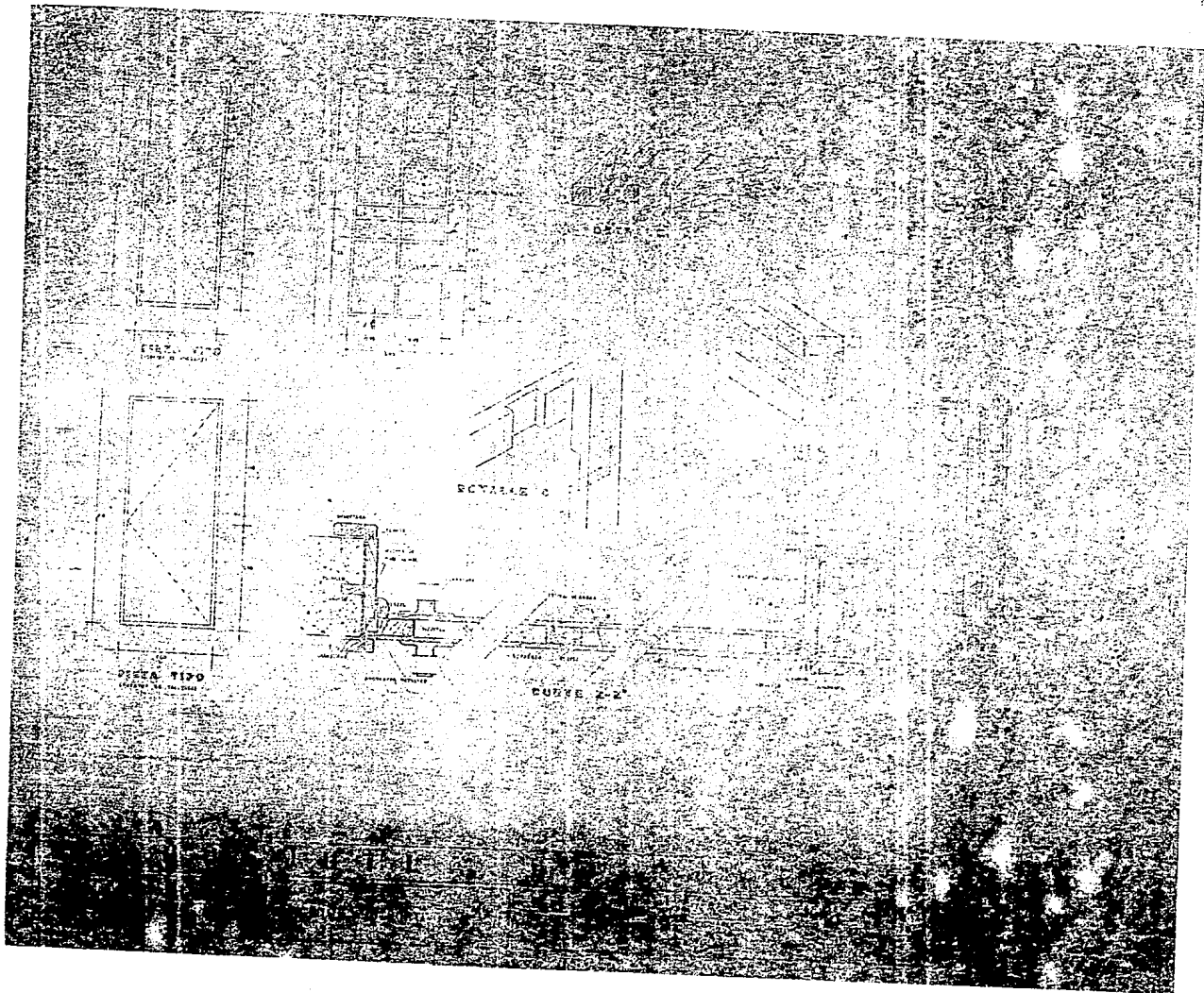
MEMORIA

ALZADO

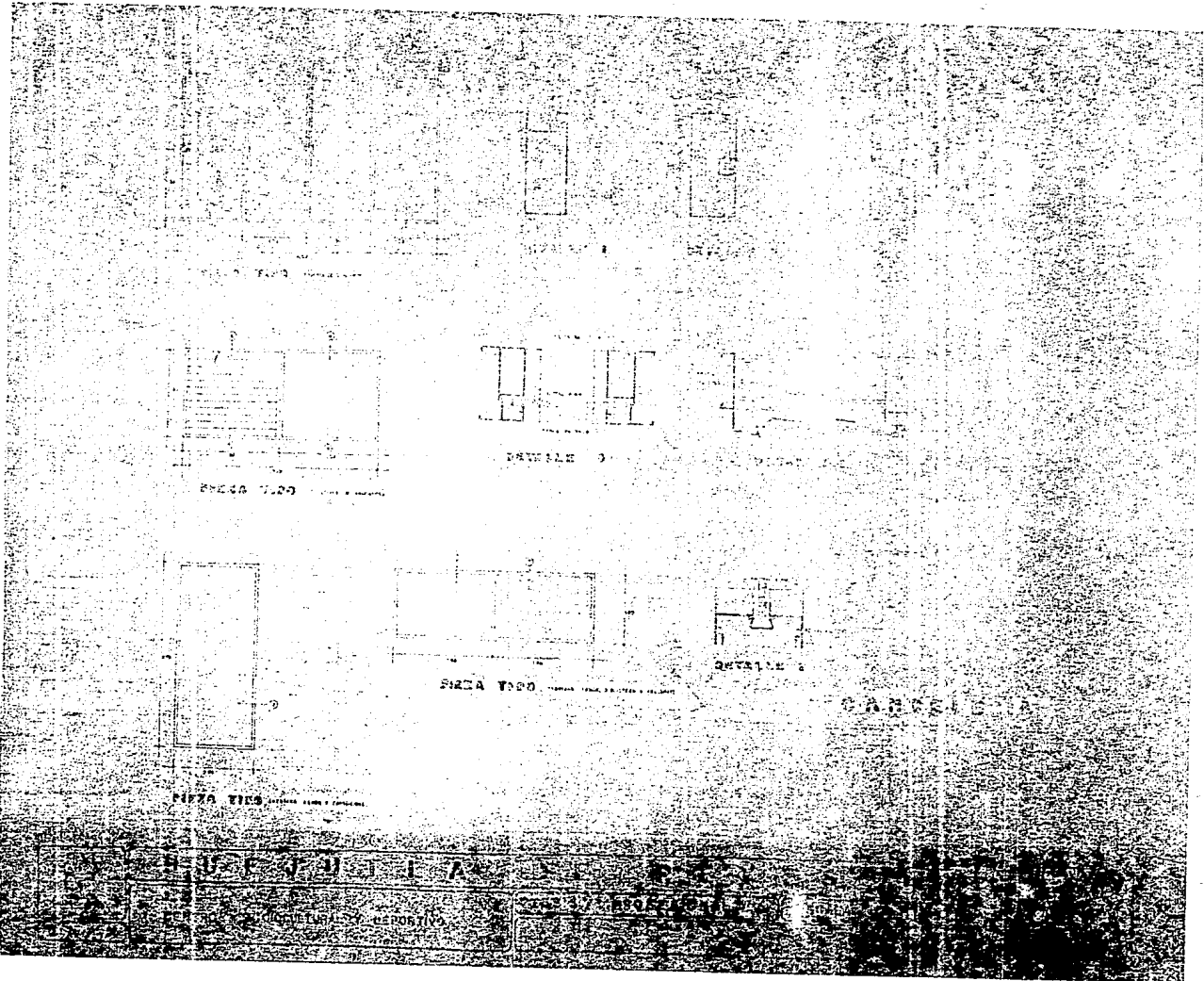


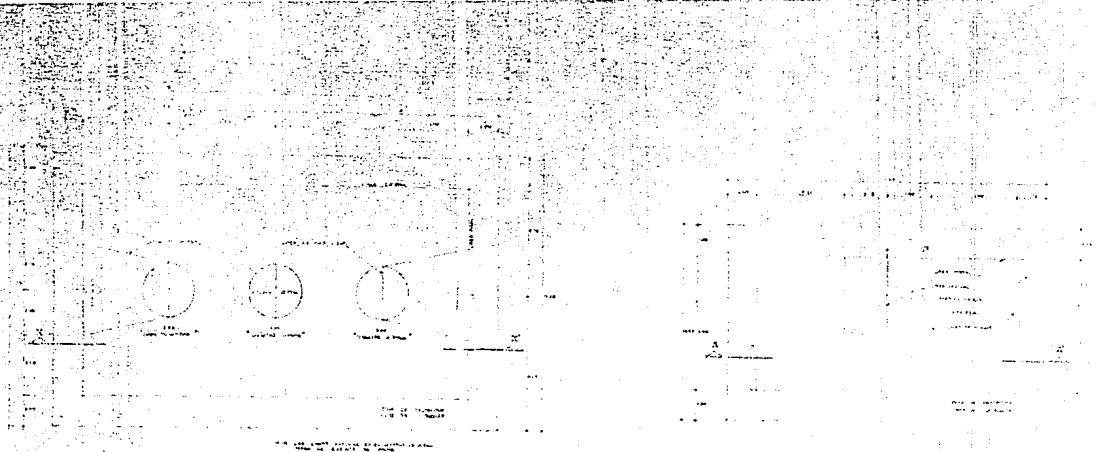
PLAN OF CISTERN





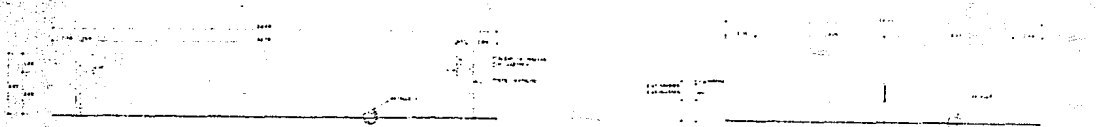






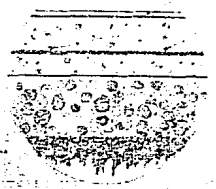
PLANTA CANCHA DE BASQUETEBOL

PLANTA DE CANCHA DE VOLIBOL



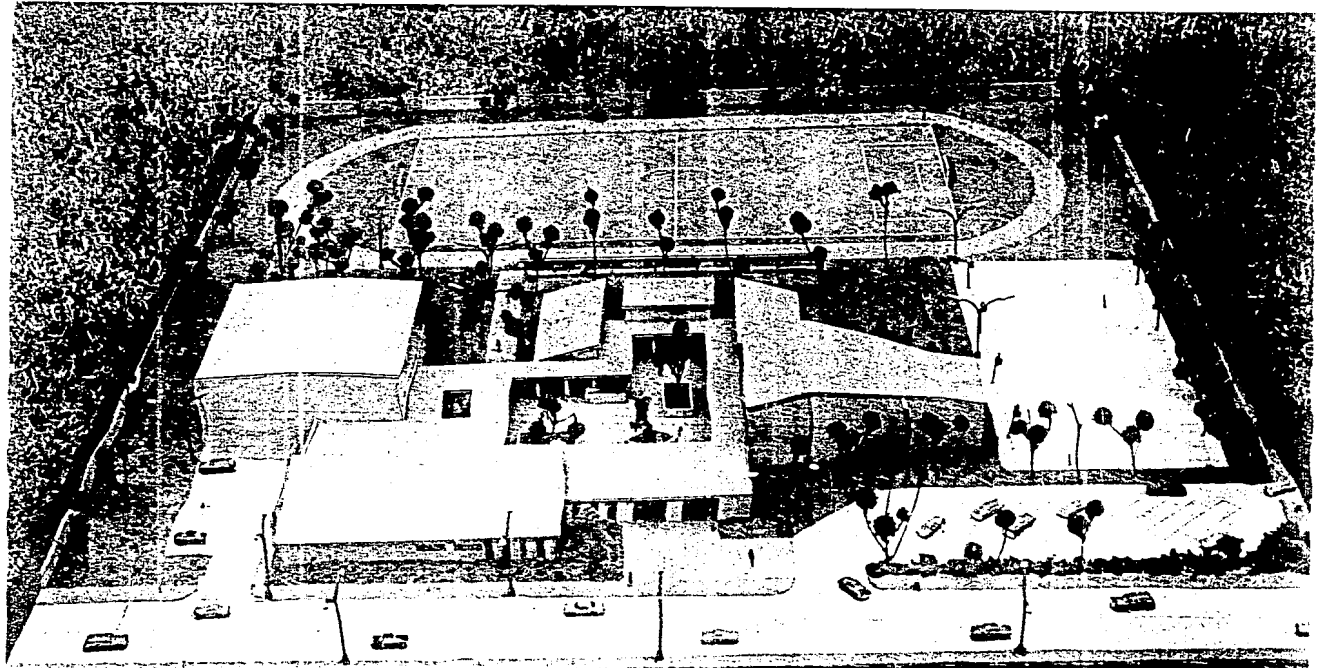
CORTE X-X''

CORTE A-A''



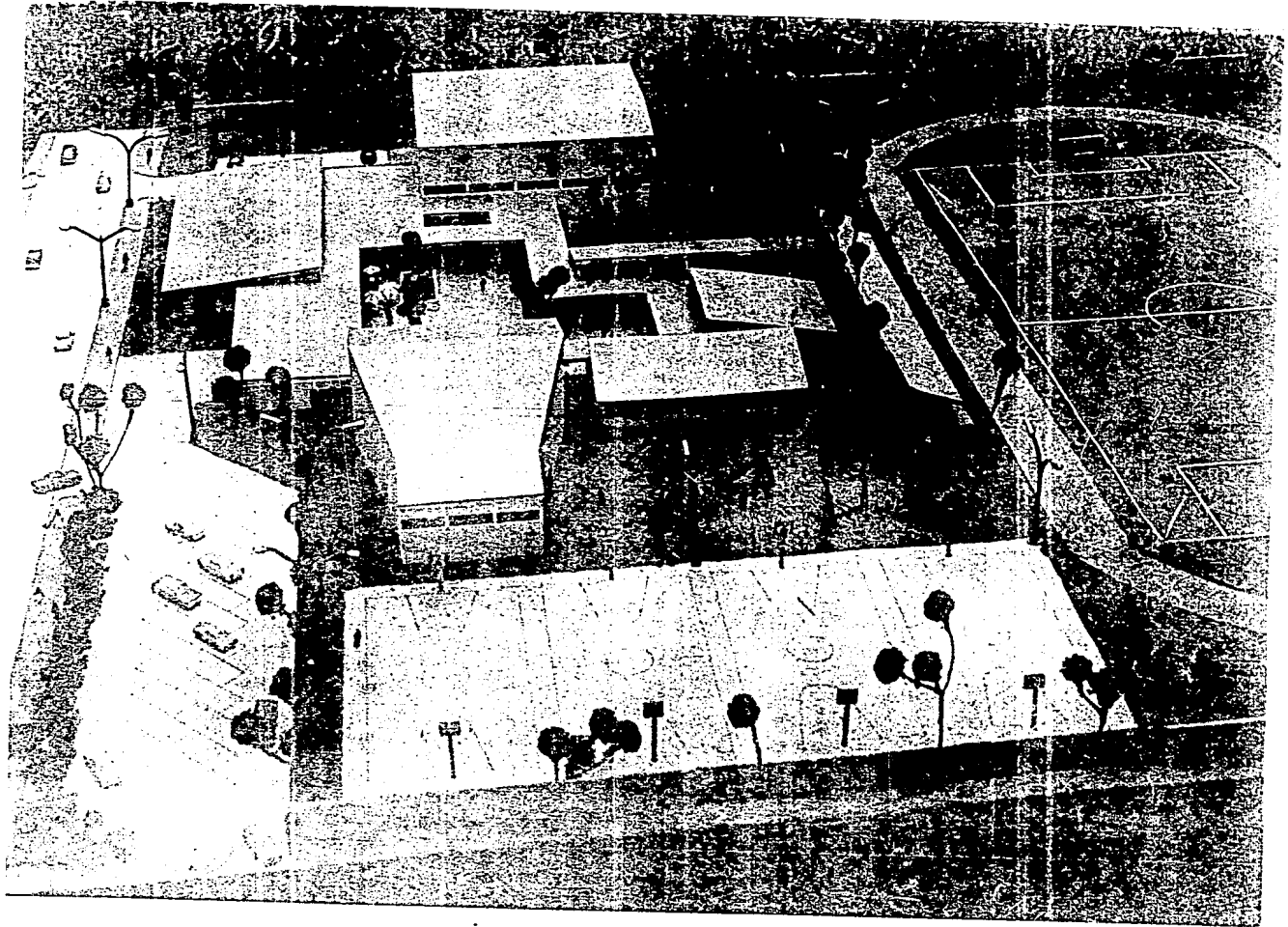
DETALLE I

<p>UNIVERSIDAD DE QUERÉTARO</p>				
<p>INSTITUTO DE INVESTIGACIONES SOCIO-CULTURALES Y DEPORTIVAS</p>				
<p>PROFESIONAL</p>		<p>ESCALA: 1:100</p>	<p>FECHA: 1994</p>	<p>HIDALGO</p>
<p>DETALLES DE CANCHAS</p>				
<p>PLANO No. 0-8</p>			<p>HIDALGO</p>	



**CENTRO SOCIOCULTURAL Y DEPORTIVO**  
**TUEJUTLA DE REYES HGO. ESC. 1 200**





## B I B L I O G R A F I A

- PLAN DE DESARROLLO URBANO DE HUEJUTLA DE REYES, HIDALGO.
- ENCICLOPEDIA DE LOS MUNICIPIOS DE MEXICO.
- DATOS PRACTICOS DE INSTALACIONES HIDRAULICAS Y SANITARIAS.  
AUTOR: ING. DIEGO ONESIMO BECERRIL L.
- PLAZOLA DEPORTIVO.
- PABELLONES DEPORTIVOS DE LA COLECCION PROYECTO Y PLANIFICACION.  
AUTOR: FRIEDEMANN WILD. EDIT. GUSTAVO GILI, S.A.
- MANUAL HELVEX.  
AUTOR: ING. SERGIO ZEPEDA C.
- REGLAMENTO DE CONSTRUCCION.
- ARTE DE PROYECTAR EN ARQUITECTURA.  
AUTOR: PROF. ERNST NEUFERT. EDIT. GUSTAVO GILI, S.A.