

300603

21  
20



UNIVERSIDAD LA SALLE

ESCUELA MEXICANA DE ARQUITECTURA

**CENTRO RECREATIVO SAN JOSE**

**TESIS PROFESIONAL**

QUE PARA OBTENER EL TITULO DE  
**ARQUITECTO**  
PRESENTA A :

**VICTOR HUMBERTO LOPEZ GONZALEZ**

DIRECTOR DE TESIS:

**ARQ. RAUL VAZQUEZ BENITEZ**

**TESIS CON  
FALLA DE ORIGEN**

México, D. F.

1993



Universidad Nacional  
Autónoma de México

UNAM



## **UNAM – Dirección General de Bibliotecas Tesis Digitales Restricciones de uso**

### **DERECHOS RESERVADOS © PROHIBIDA SU REPRODUCCIÓN TOTAL O PARCIAL**

Todo el material contenido en esta tesis está protegido por la Ley Federal del Derecho de Autor (LFDA) de los Estados Unidos Mexicanos (México).

El uso de imágenes, fragmentos de videos, y demás material que sea objeto de protección de los derechos de autor, será exclusivamente para fines educativos e informativos y deberá citar la fuente donde la obtuvo mencionando el autor o autores. Cualquier uso distinto como el lucro, reproducción, edición o modificación, será perseguido y sancionado por el respectivo titular de los Derechos de Autor.

## INDICE

INTRODUCCION .....	1
MARCO NACIONAL .....	2
MICHUACAN .....	2
MARCO ESTATAL .....	3
EL MUNICIPIO DE MARCOS CASTELLANOS.....	3
MARCO MUNICIPAL .....	5
VIAS DE COMUNICACION .....	5
ASPECTOS PATRIMONIALES .....	5
MARCO HISTORICO .....	7

LUGARES TURISTICOS DE LA REGION .....	11
ESTADO DE JALISCO .....	11
ESTADO DE MICHOACAN .....	12
SITUACION GEOGRAFICA .....	14
GEOLOGIA .....	14
CLIMATOLOGIA .....	14
VIENTOS DOMINANTES .....	16
HIDROLOGIA .....	20
VEGETACION .....	20
TOPOGRAFIA .....	21
ASPECTO POBLACIONAL .....	22
INFORMACION SOCIO-DEMOGRAFICA DE M. CASTELLANOS .....	22
ASPECTOS SOCIO-ECONOMICOS .....	23
INFORMACION MACROECONOMICA .....	23
ASPECTO CULTURAL .....	24

CRECIMIENTO URBANO .....	26
OBJETIVOS .....	27
MANTENIMIENTO.....	28
1) MANTENIMIENTO PREVENTIVO .....	28
2) MANTENIMIENTO CORRECTIVO .....	28
3) AMPLIACIONES Y MEJORAS .....	28
PREMISAS DE DISEÑO .....	29
RECORRIDO DE USUARIOS.....	33
1) EMPLEADOS ADMINISTRATIVOS: .....	33
2) EMPLEADOS DE MANTENIMIENTO: .....	33
3) EMPLEADOS DE ATENCION AL PUBLICO:.....	33
4) USUARIOS CON FINALIDAD DEPORTIVA:.....	34
5) USUARIOS CON FINALIDAD SOCIAL:.....	34
TERRENO .....	35

SERVICIOS .....	36
REPORTE FOTOGRAFICO .....	37
PROGRAMA ARQUITECTONICO .....	41
ANALISIS DE AREAS .....	45
PROYECTO.....	56
BIBLIOGRAFIA .....	80

## INTRODUCCION

La emigración a las grandes ciudades es un problema que se está presentando en todo el territorio nacional. El despoblamiento y abandono de la provincia provoca una concentración a los grandes centros urbanos, el cual trae como consecuencia una sobrepoblación a estas, provocando así todos los problemas de violencia, falta de edificios, infraestructura, servicios, inseguridad, actividades económicas, apoyo institucional y falta de créditos.

Si la provincia logra mantener un nivel económico y social capaz de retener, a sus pobladores, no existiría la emigración.

San José de Gracia, Michoacán, como el resto de la provincia del extenso territorio de México, ha sufrido y ha permanecido en el anonimato de la historia. Su lucha por alcanzar un desarrollo integral ha sido lenta y poco fructífera, debido a que se ha visto frenada por la falta de apoyo que le permita avanzar con pasos seguros hacia las metas que el progreso ofrece.

Todo pueblo requiere de los mínimos servicios públicos, y San José de Gracia, se mantiene en pie de lucha para alcanzarlos.

La provincia apenas logra ofrecer oportunidades para alcanzar un nivel de subsistencia, ya que no existen los medios suficientes para lograr su desarrollo.

En todas partes existen valores humanos capaces de ganarse un sitio en la historia y la cultura de una nación.

Ante la insuficiencia de lugares destinados a satisfacer las necesidades recreativas de gran parte de los habitantes del municipio de Marcos Castellanos, se desarrolla esta tesis.

El término "Recreación", es un concepto desligado del simple recreo o diversión, y engloba mas bien todo aquello que significa un esfuerzo del individuo por crearse nuevamente, esto, tanto en el orden moral como en el puramente físico.

## MARCO NACIONAL

### MICHOACAN

Con respecto a la República mexicana, este estado representa el 3.03% del territorio nacional.

El estado de Michoacán de Ocampo, forma parte de la región centro occidente, se localiza entre los  $20^{\circ} 23' 43''$  --  $18^{\circ} 09' 49''$  de latitud norte y los  $100^{\circ} 04' 48''$  --  $103^{\circ} 44' 20''$  de longitud oeste, comprende una superficie de 59,864.00 km<sup>2</sup>. Por lo que ocupa el decimosexto lugar nacional en extensión.

Limita al norte con los estados de Jalisco y Guanajuato, al noroeste con Querétaro, al este con el estado de México, al sureste y sur con Guerrero, al oeste con Colima y al suroeste con el Océano Pacífico, teniendo en su costa una extensión de 187 km.



## MARCO ESTATAL

Michoacán se encuentra dividido en cuatro zonas :

La del norte, que comprende la ciénega de Chapala y el Bajío; la del centro, ubicada en el Altiplano; la de tierra caliente y la del sur o costa; estas tres últimas son las más extensas.

Existen varias divisiones regionales en el estado, las cuales se utilizan para diferentes fines; como son las zonas industriales, región geo-económica, mineras, división forestal y la región natural dada por la geografía del estado, sierras, valles y altiplanos. Esta última es la zona principal, que el plan nacional de desarrollo urbano define como área geográfica prioritaria en todos los casos, lo que permite correlacionar las dudas que se vayan ejecutando con los objetivos y políticas del plan.

El municipio de Marcos Castellanos, pertenece a la zona norte, el cual tiene una extensión muy amplia, y no se puede tomar como la región de estudio.

### EL MUNICIPIO DE MARCOS CASTELLANOS

Forma parte de la región nor-poniente del estado de Michoacán. Ocupa el quincuagésimo primer lugar en el estado al que pertenece la localidad. Cuenta con una superficie de 343.75 km<sup>2</sup>.

Limita al norte con el municipio de Cojumatlán, al oriente con el municipio de Jiquilpan de Juarez y al sur y poniente con el estado de Jalisco.

Se localiza con las coordenadas:

Latitud norte : entre 19 58' y 20 92'.

Longitud oeste : entre 102 53' y 103 03'.

## MICHUACAN: DIVISION MUNICIPAL GEOESTADISTICA



16 MICHUACAN	038 Huetamo	076 Sahuayo
001 Acútzio	039 Huiramba	077 San Lucas
002 Aguililla	040 Indaparapeo	078 Santa Ana Maya
003 Alvaro Obregón	041 Irimbo	079 Santa Clara
004 Angamacutiro	042 Ixtlán	080 Senguio
005 Angangueo	043 Jacona	081 Susupato
006 Apatzingán	044 Jiménez	082 Tacámbaro
007 Aporo	045 Jiquilpan	083 Tancitaro
008 Aquila	113 José Sixto Verduzco	084 Tangamandapio
009 Ario	046 Juárez	085 Tangancicuaro
010 Arteaga	047 Jungapeo	086 Tanihuato
011 Briseñas de Matamoros	048 Lagunillas	087 Taretan
012 Buenavista	052 Lázaro Cárdenas	088 Tarimbaro
013 Carácuaro	049 Madero	089 Tepalcatepec
014 Coahuayana	050 Maravatío	090 Tingambato
015 Coalcomán	051 Marcos Castellanos	091 Tingüindín
016 Coeneo	053 Morelia	092 Tiquicheo
017 Contepec	054 Morelos	093 Tlalpujahua
018 Copándaro de Galeana	055 Múgica	094 Tlazazalca
019 Cotija	056 Nahuatzen	095 Tocombo
020 Cuitzeo	057 Nocupétaro	096 Tumbiscatio de Ruiz
021 Charapan	058 Nuevo Parangaricutiro	097 Turicato
022 Charo	059 Nuevo Urecho	098 Tuxpan
023 Chavinda	060 Numarán	099 Tuzantla
024 Cherán	061 Ocampo	100 Tzintzuntán
025 Chilchota	062 Pajacuarán	101 Tzitzio
026 Chinicuila	063 Panindícuaro	102 Uruapan
027 Chucándiro	064 Parácuaro	103 Venustiano Carranza
028 Churintzio	065 Paracho	104 Villamar
029 Churumuco	066 Pátzcuaro	105 Vista Hermosa
030 Ecuandureo	067 Penjamillo	106 Yurécuaro
031 Epitacio Huerta	068 Peribán	107 Zacapu
032 Erongarícuaro	069 Piedad, La	108 Zamora
033 Gabriel Zamora	070 Purépero	109 Zináparo
034 Hidalgo	071 Puruándiro	110 Zinápécuaro
035 Huacana, La	072 Queréndaro	111 Ziracuáretiro
036 Huandacareo	073 Quiroga	112 Zitácuaro
037 Huaniqueo	074 Régules	
	075 Reyes, Los	



## MARCO MUNICIPAL

### VIAS DE COMUNICACION

A la región, la cruza una carretera que pasa por San José de Gracia, la número 110 (Jiquilpan-Manzanillo), con una longitud de 317 km.

San José de Gracia cuenta con 26 kms de rutas transitables, y alrededor de 40 kms de brechas frecuentadas por vehículos en el temporal seco.

De Guadalajara a San José de Gracia, existen dos rutas de carreteras:

1.- Por la carretera a Morelia sale una desviación en Tuxcueca que comunica a Mazamitla pasando por la Manzanilla, y tiene una distancia de 135 kms.

En Mazamitla hay una desviación a San José de Gracia que se encuentra a 11 kms. En total son 146 kms.

2.- Por la carretera a Morelia se sigue derecho hasta llegar a Jiquilpan. En la desviación se toma a Manzanillo, ésta es la que pasa a San José de Gracia, y cuenta con 153 kms

### ASPECTOS PATRIMONIALES

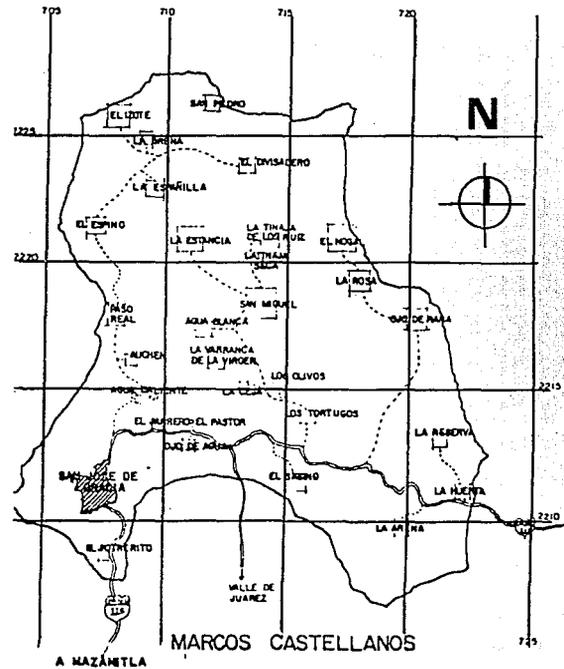
En todo el municipio solamente existen ruinas y pequeños vestigios de las grandes haciendas que florecieron a principios de siglo, como la rancharía el Sabino, de esta municipalidad.

La arquitectura predominante en las rancharías, son las casas de adobe y teja. En la cabecera municipal predominan las construcciones de ladrillo, no

existiendo una arquitectura base que rija los lineamientos de construcción.

El único centro patrimonial con el que cuenta, es edificio que se destina al culto religioso ( la Iglesia del Señor de San José )

MAPA DEL MUNICIPIO



## MARCO HISTORICO

Marcos castellanos, ubicado en el lugar que los españoles denominaron "Provincia de Avalos" en 1564.

Don Luis de Velazco otorga mercedes para la creación de estancias ganaderas en el Llano de la Cruz, situado al suroeste del cerro de Larios, perteneciente a esta provincia. El 19 de marzo de 1888 se fundó San José de Gracia a iniciativa del padre Esteban Zepeda, que ayudado por el padre Othón de la parroquia de Zahuayo, con Don Andrés y Gregorio González Pulido a la cabeza, y moradores del llano de la cruz, dan formación a lo que sería el pueblo. También asesoraba en el trazo de calles el primer maestro de Doras Marcos Pulido.

El mismo año se inicia la construcción de la vicaría que se integra a la diócesis de Zamora. Por aquel entonces, el número de habitantes era de aproximadamente 3,000 personas diseminadas en las rancherías cercanas entre el periodo de 1891 a 1900.

En este último año se termina la construcción del templo.

El maestro Francisco Gama llega a San José a enseñar las letras a sus habitantes en 1896, dando inicio al derecho de educación; y la preocupación de que sus hijos se educaran, trajo como consecuencia de que se abriera un colegio que dirigía una congregación religiosa. También habían otras necesidades, y se abrieron tiendas, talleres artesanales, panaderías, boticas y la mano de obra para fabricar adobes y tejas, por lo que artesanos y albañiles encontraron en San José de Gracia, un lugar en el cual aprovechar su tiempo en la construcción de sus viviendas.

El padre Othón, fue la figura principal en el acto definitivo de la fundación de San José de Gracia, realizando obras de beneficio social como el curato, una casa para escuela, además de que trajo maestros para enseñar las letras y artesanías, y que fomento

actividades de recreación como el teatro, y utilizó otros medios para consolidar la doctrina cristiana.

El correo, a través de una pequeña agencia a cargo de Guadalupe González Buenrostro, se instaló en San José en 1900.

Con la llegada del padre Castillo, se construyó una red de tubería para el agua del manantial del Ojo de Agua, y se dió a la tarea de que se empedraran las calles, mientras que Don Apolinar Partida Arias y Juan Chavez, ayudaron a las amas de casa instalando un molino de nixtamal.

Con el grito de rebelión dado por Zapata en 1910, la toma de placas y saqueo de poblaciones estalló en todo el país, afectando esto también a San José de Gracia.

El lanzamiento del Plan de Ayala entró a Michoacán en 1913, y para ese entonces tomó las órdenes un seminarista, el padre Federico González, quien sería el personaje sobresaliente en las tres etapas de cambio que sufrió San José de Gracia.

De 1925 a 1932, llegó la revolución cristera. El general Plutarco Elías Calles llega a la presidencia de la República el día 1 de diciembre de 1924, y con él, su odio por las curas.

El grito de "Viva Cristo Rey", se escucha en toda la región, y San José de Gracia se une a defender sus creencias religiosas el 11 de junio de 1927. Encabeza el movimiento de defensa, el padre Federico, Anatolio Partida, Honorato González y otros valerosos habitantes de la comunidad. Dos años más tarde, el domingo 30 de junio de 1929, las iglesias de México volvieron a abrirse al culto.

Se construyó la carretera Jiquilpan-Manzanillo con una longitud de 317 kms., para unir las dos ciudades.

San José de Gracia se beneficia con este servicio al verse comunicado con otras poblaciones, ya que su aislamiento lo mantenía al margen del progreso, de la cultura y de la educación.

En 1948 se dota de servicios públicos como el telégrafo y se instala una agencia telefónica. En este

mismo año se inicia un estudio sobre la industrialización de productos lácteos regionales, fuente principal de ingresos de San José de Gracia

Constituido como zona ganadera, que sus gentes han venido explotando desde su fundación. Este proyecto tuvo magníficos resultados, y fue adoptado por los ganaderos, quienes se dieron a la tarea de laborar varios tipos de quesos y de utilizar el suero de la leche, extrayéndole el ácido láctico para atender la gran demanda de este producto en la utilización de la leche.

El gobierno de México no se ha mantenido al margen del progreso de San José de Gracia, participa con el plan de asistencia técnica de la U.N.I.C.E.F., para lograr el mejor aprovechamiento de la industria lechera.

Durante el periodo de 1965 a 1967, nuevos servicios se inauguraron en San José de Gracia. El 1º de enero de 1967 se inaugura la introducción de la energía eléctrica y el servicio telefónico, que para 1982 se

cambia a servicio automático de larga distancia nacional e internacional.

Actualmente el municipio cuenta con una extensión territorial de 343.75 m<sup>2</sup>, y en su adscripción con 32 localidades entre rancherías y ejidos. Su población es de 9,000 habitantes de acuerdo al último censo realizado en 1980, población que a la fecha ha aumentado un 60% aproximadamente, por la afluencia de los que un día emigraron en busca de mejores oportunidades y regresaron por las alternativas y bienestar que les ofrece su tierra natal.

Industrialmente, San José de Gracia, ha crecido y ya cuenta con más de 100 industrias entre pequeñas y grandes plantas que se dedican a procesar la leche; está próxima a inaugurarse una planta para producir margarinas.

También otras industrias ajenas al proceso de la leche se explotan; proceso cárnico, fabricándose variados embutidos y fiambres; fabricación de tejidos, azahares, que en pequeña escala también contribuyen a la economía de San José de Gracia.

Desde hace 10 años existe una planta deshidratadora de suelo con una capacidad de procesamiento de 50,000 litros de suero diariamente, que recibe no solamente el suero de la industria lechera local, sino también el de la región.

A la par que crece el desarrollo industrial, también se tiene a futuro realizar un proyecto turístico en el manantial "Agua Caliente", ubicado a unos 2.5 kms de la cabecera municipal.

Las características de su ubicación y la temperatura del agua del manantial de 36°C, ha hecho que el gobierno del estado tenga dentro de sus proyectos la construcción de un centro recreativo de todos los servicios: albercas, sanitarios, restaurante, juegos infantiles, entre otros.

Actualmente el lugar, en su forma natural, es visitado semanalmente por docenas de familias de la comunidad y la región.

Otro proyecto a realizar a futuro es la construcción de varias cabañas, como hotel, para los visitantes que vienen de fuera a descansar. Así es como San José de Gracia ha ido creciendo a pasos gigantes, por lo que actualmente se le reconoce como ciudad.

## LUGARES TURISTICOS DE LA REGION

### ESTADO DE JALISCO

MAZAMITLA.- Se considera una población típica de serranía. Es un sitio de descanso de fin de semana con cabañas y lugar para acampar.

En esta población se encuentran las artesanías de lana típica de la región, los dulces y frutas en conserva.

El patrimonio natural está formado por bosques y sitios de paisaje como el mirador y el chacal.

TIZAPAN EL ALTO.- El patrimonio cultural está constituido por edificios de tipo civil y religioso.

El patrimonio natural está formado por bosques naturales y cuenta con la rivera de Chapala.

En sitios de paisaje, destaca el lago de Chapala, el río de la pasión, cerro de la angostura, etc.

LA MANZANILLA.- El patrimonio cultural está constituido por edificios de tipo religioso.

El patrimonio natural está formado por bosque localizado en la sierra del tigre y el cerro pitaya.

QUITUPAN.- Patrimonio cultural e histórico. Existen algunas construcciones religiosas y civiles como la parroquia de la Candelaria , y algunos cascos de hacienda distribuidos en el municipio.

El patrimonio natural son bosques.

Los sitios de paisaje destacado son: el cerro del portillo, la laguna de Guadalupe, cerro de las butas, y el río de quertos.

## ESTADO DE MICHOACAN

S. ESCALANTE.- Patrimonio cultural e histórico. Tiene zona arqueológica. Cuenta con un rea de campismo a la orilla del lago de Chapala, donde se practica el deporte de la pesca, y cuenta con una gran variedad de artesanías típicas de la región.

SAHUAYO.- Tiene patrimonio cultural e histórico. Cuenta con un museo de arquitectura religiosa y civil, una casa de la cultura, donde se exponen sombreros de palma, y de calzado que se fabrica ahí mismo. También cuenta con artesanía en la fabricación de adornos florales y tejidos a mano.

JIQUILPAN.- Su patrimonio cultural e histórico son los monumentos coloniales.

Cuenta con una zona arqueológica, y tiene la casa de la cultura de la que depende Sahuayo; teniendo exposiciones de vidrio soplado, rebosería, y guaraches que se fabrican ahí.

MARCOS CASTELLANOS.- Lo más importante es la producción láctea, la artesanal, La arquitectura más importante es la religiosa, con la parroquia del señor de San José y capillas.

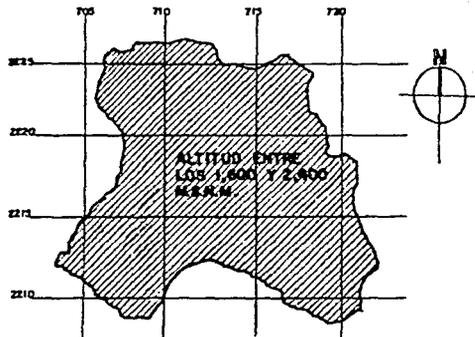
Sitios de paisajes: Cuenta con el cerro delarios y un manantial de aguas termales llamado "Agua Caliente"

## SITUACION GEOGRAFICA

### GEOLOGIA

El relieve estructural original de la provincia es neovolcánico. Est constituido por rocas volcánicas jóvenes, del cenozoico superior. Por lo tanto es un subsuelo volcánico.

El tipo de suelo que existe es chernozem y podzblco.



MAPA GEOLOGICO

### CLIMATOLOGIA

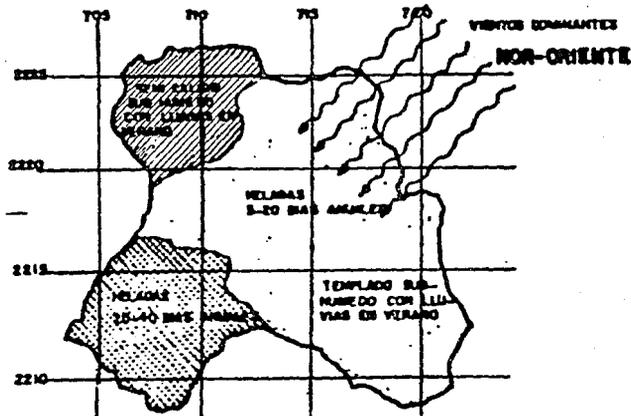
El clima es un par metro básico que condiciona el uso de materiales y técnicas constructivas, determina así mismo, el uso de sistemas mecánicos artificiales, y se debe analizar a dos niveles:

- 1) GENERAL MACROCLIMA.- Es el clima de la región.
- 2) PARTICULAR MICROCLIMA.- Es más importante que el anterior, pues inside ya más directamente en la obra arquitectónica.

#### Temperatura:

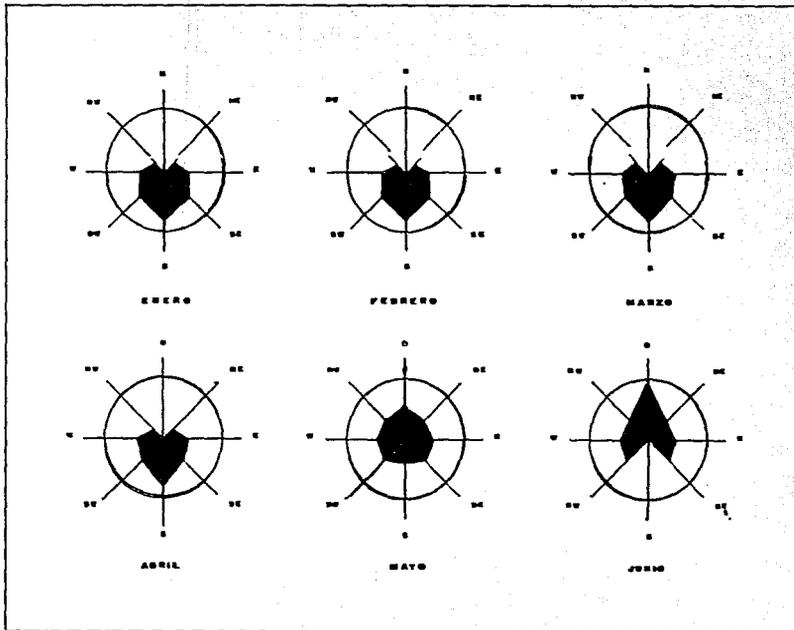
La temperatura media del mes más caliente es de 22°C, y la del mes más frío ligeramente superior a los 10°C. Diciembre y enero son los meses más fríos, y

mayo y junio, los más cálidos, con temperaturas de hasta 30°C en la sombra. Hay noches invernales con temperaturas inferiores a 0°C. La temperatura media va entre los 16 y 20° C.

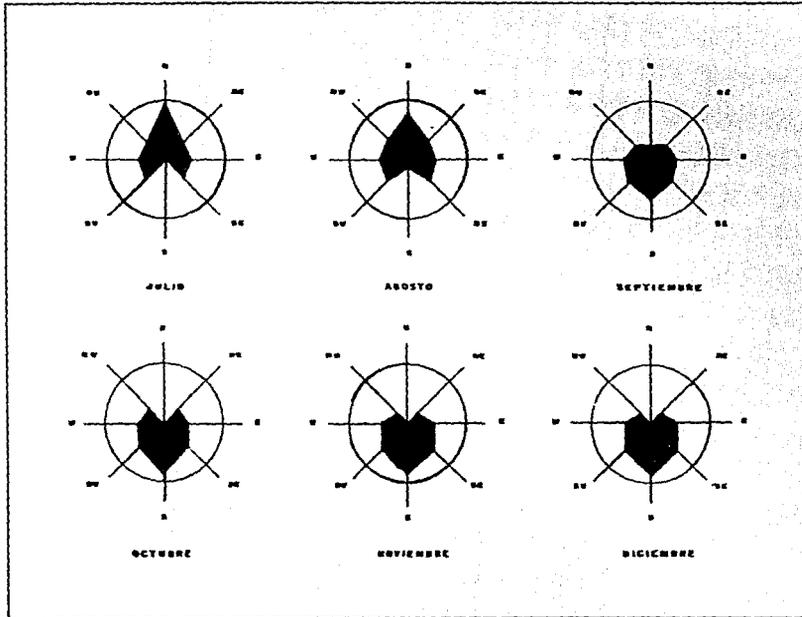


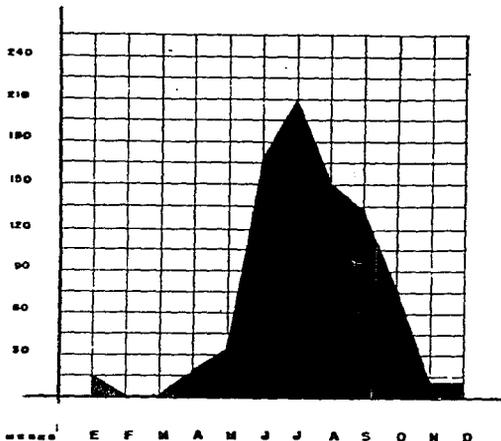
CLIMA

VIENTOS DOMINANTES

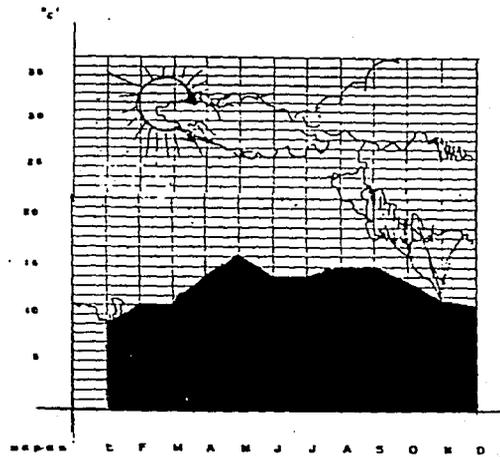


VIENTOS DOMINANTES





PRECIPITACION PLUVIAL



TEMPERATURAS



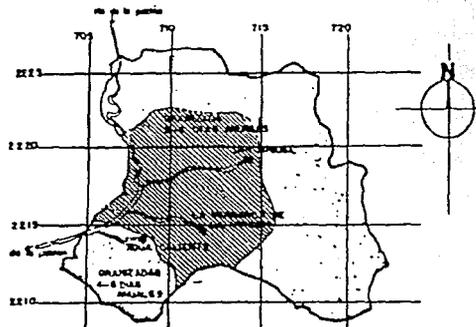
## HIDROLOGIA

Pasa el río de la pasión y los arrollos (aguacaliente, San Miguel y la barranca de la Virgen).

No son frecuentes las heladas, y en algunos años se presentan las lluvias frías "aguas nieves", o cabañuelas.

La precipitación total va de 741 mm a 959 mm. Anuales aproximadamente 800 mm.

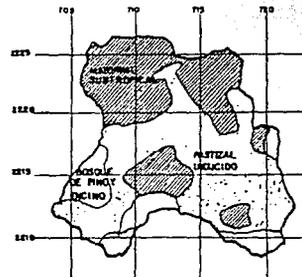
La hidrología subterránea baja en materiales consolidados.

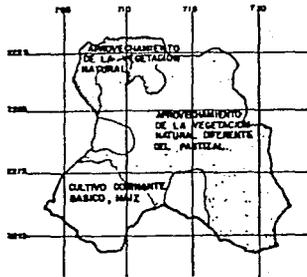


## VEGETACION

La vegetación es pobre, y con muy pocas hierbas. En la pradera existen huizache, nopal, maguey, tepame, cuña de gato y yuca.

Existe bosque mixto provisto de encino y pino. El piso apenas se cubre con una alfombra de hierbas bajas.





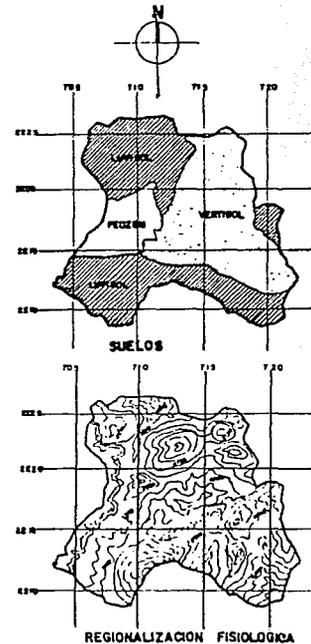
## TOPOGRAFIA

Se trata de una meseta ondulada entre 1600 y 2400 m.n.s.m. y a 500 sobre la laguna de Chapala.

La orografía más importante es Cerro de Larios, la española, el picacho y la leña.

Tiene una superficie de 343.75 m<sup>2</sup>, siendo el 20% al norte sierra, y el 80% restante, lomeríos.

El suelo es cascájogo, sin planicies; la tierra está malfosfatada y peor nitrogenada, es pobre en materia orgánica y pedregoso.



## ASPECTO POBLACIONAL

### INFORMACION SOCIO-DEMOGRAFICA DE M. CASTELLANOS.

El 47.64% de la población, habita en viviendas con techo de teja y muros de adobe, misma que representa el 48.98% del total, con una relación promedio de 5.5 habitantes por vivienda, y el 23.61% habita viviendas con techos de teja y muros de tabique, tabicón, block, etc., las cuales representan el 21.45% del total con una relación de 6.25 habitantes por vivienda. El 80.91% de la población habita en viviendas propias, mientras que el 11.42% la renta.

Del total de viviendas en el municipio el 62.61% dispone de agua entubada, el 80.60% cuenta con servicio de energía eléctrica, y el 43.66% carece de drenaje.

La cabecera municipal alberga el 65.18% de la población del municipio.

La tasa de crecimiento intercensal 2.6%.

Densidad de población 25 habitantes por km<sup>2</sup>.

Población urbana 5,802 habitantes. Población rural 3,100 habitantes.

Total 8,902 habitantes.

*NOTA : Datos tomados en 1980.*

## ASPECTOS SOCIO-ECONOMICOS

### INFORMACION MACROECONOMICA

El 56.65% de la población económicamente activa se dedica a las labores agrícolas, un 24.83% no específica actividades aún cuando recibieron ingresos.

El 27.66% de la población económicamente activa, no recibe ingresos.

## ASPECTO CULTURAL

Michoacán forma parte del extenso territorio de nuestro país y uno de los pocos estados que se distingue por la fina sensibilidad de sus excelentes artesanos, que conservan sus tradiciones culturales y artesanales, desde la época prehispánica hasta nuestros días.

San José de Gracia es algo especial y muy diferente a otras poblaciones, que por su ubicación conservan aun sus valores artísticos. Las alteraciones estructurales de la sociedad de San José, han sido bruscas e irreversibles; no tiene una cultura propia y bien definida por ser un pueblo joven.

Está demasiado influenciado por las costumbres de Jalisco, por ser vecino de este estado en la mayor parte de sus límites territoriales; al norte, al sur y al oeste. Sólomente al este está conectado con el propio estado.

La charrería, procedente del estado vecino, ha sido desde los fundadores hasta nuestros días, la manifestación cultural más importante que ha tenido San José. Aunque no es su fuente principal de ingresos, se deleitan creando obras de arte con el cuero, en la elaboración de sillas de montar, cinturones, fundas para pistola y otros artículos que se destinan a la charrería.

San José de Gracia mantiene relaciones estrechas con poblaciones circunvecinas como la Manzanilla, Mazamitla, Valle de Juárez y Guadalajara, Jalisco, entre otros, participando con ellos en todas las actividades culturales y deportivas, existiendo así, una marcada influencia de San José de Gracia a dichas poblaciones.

Como todos los pueblos de México, San José de Gracia, tiene sus tradiciones de celebración que en años fueron fiestas religiosas, y ahora, con el paso del tiempo, se van transformando en "feria ganadera,

industrial y artesanal", que año con año se celebra en el mes de marzo para conmemorar la fundación del pueblo. Dentro de esta feria, se presentan al público local y regional, innumerables eventos culturales, deportivos y recreativos : exposiciones de su producción láctea y artesanal, ganado de la industria del vestido y actividades recreativas como baile, sin faltar las fiestas charras, que constituyen el atractivo principal de esta feria.

## CRECIMIENTO URBANO

Actualmente no se toma solo en cuenta el número de habitantes, para clasificar como zona urbana o zona rural. Por regla general, de acuerdo con el I.N.E.G.I., la población que pasa de los 2,500 habitantes se considera como población urbana.

De acuerdo con los economistas, se estima que una población, cuando la mayoría de la gente se dedica a actividades secundarias o terciarias como el comercio, servicios profesionales, actividades industriales, etc., se considera como una ciudad; y si la mayoría de las personas se dedican a las actividades del campo, se considera como rural.

Por razones geográficas el crecimiento de San José de Gracia ha sido lineal, a lo largo de la planicie siguiendo la carretera Jiquilpan-Manzanillo que pasa por San José.

En cuanto a las rancherías son 32 y apenas pasan de los 4,500 habitantes. Las más grandes se llaman: San José de Gracia, que tiene 9,284 habitantes, y se estima que dentro de 12 años crecer el doble, aproximadamente 18,568 habitantes, esto para el año 2,000.

## **OBJETIVOS**

Se intenta con la creación de este centro recreativo, contribuir a la superación de las condiciones físicas y mentales de los usuarios, lo cual será posible solo mediante el cuidadoso establecimiento del programa de necesidades, de acuerdo tanto a las características de los usuarios, como de las condiciones físicas del terreno en que se encuentra.

## MANTENIMIENTO

El mantenimiento tiene un objetivo básico: la conservación de las instalaciones deportivas en un 100%, optimizando sus equipos, inmuebles y áreas disponibles.

Podemos decir que en el mantenimiento hay tres grandes rubros:

### 1) MANTENIMIENTO PREVENTIVO

Es la difícil tarea de efectuar trabajos de conservación de equipos e inmuebles para con ello lograr su máximo rendimiento y durabilidad, esto permite evitar que se interrumpan los servicios.

### 2) MANTENIMIENTO CORRECTIVO

Consiste en realizar las rehabilitaciones que sean necesarias para con ello optimizar los servicios que presta cada instalación, una vez que han dejado de prestar el servicio para el que fueron diseñadas.

### 3) AMPLIACIONES Y MEJORAS

Estas nos van a permitir proporcionar cada vez un mejor y más amplio servicio en cualquier área, tomando en cuenta la demanda potencial de la población.

## PREMISAS DE DISEÑO

En base a las características físicas, climatológicas, sociales y económicas de la región, se pueden concluir los aspectos siguientes:

1) TERRENO.- Con topografía preferentemente plana, con pendiente mínima del 2% hacia la parte este. Este contiene en su lado este el acceso vial por medio de un camino de terracería.

2) ORIENTACION.- Existe una orientación predeterminada para algunas actividades, otras no requieren una orientación estricta:

- Actividades que se llevan a cabo al aire libre y que su práctica obliga a tener una orientación norte como lo es la natación.

- Actividades que se llevan a cabo a cubierto y que por esta razón no es necesaria ninguna orientación por estar iluminada artificialmente, como son el billar, ping-pong y natación.

3) MATERIALES.- Los materiales a utilizarse deben de ser de fácil limpieza, y es preferible que sean menos económicos pero que no requieran mantenimiento.

4) CONTEXTO.- Por la cercanía de las montañas se respira un aire fresco que invita al descanso. No existen edificios en el contexto inmediato lo cual le permite el paso libre del sol en toda la extensión del terreno, así como un ambiente más agradable.

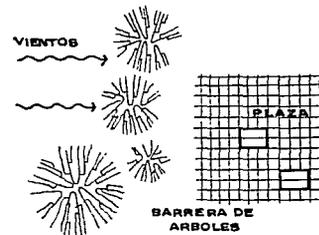
Arquitectónicamente el contexto no marca una pauta definida para seguir, por lo cual en este aspecto hay libertad de diseño.

5) CARACTER.- El edificio guarda un carácter, pero no es estricto ni limitativo.

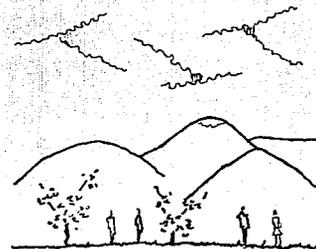
6) RECORRIDO.- Se pretende que a través de los jardines y plazas el usuario se distribuya a las diferentes áreas, dentro de recorridos agradables que eviten el tedio.

7) VISTAS.- Se pretende que desde la cafetería, el resaturante y el salón de fiestas, se tenga vista hacia las montañas y el manantial, de tal manera que se participe visualmente de estas.

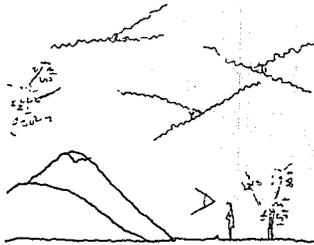
8) VENTILACION.- El edificio se ventilará de manera que se tengan las mayores vistas posibles y que ésto provoque ventilaciones cruzadas.



UTILIZAR COMO PROTECCION



LAS MONTAÑAS COMO FONDO DEL PAISAJE



EVITAR LA MONTAÑA EN LO FISICO PERO,  
RELACIONANDOSE CON ELLA EN LO VISUAL

#### 9) MATERIALES

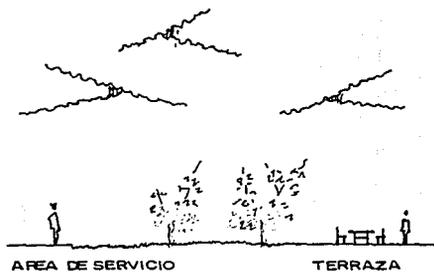
Y ACABADOS.- Por lo general para cada actividad los materiales están técnicamente especificados, pero puede haber ciertas variaciones.

En esta región encontramos que existe una gran cantidad de tabique hecho a mano, y que puede ser utilizado porque su costo es menor que el de cualquier otro material.

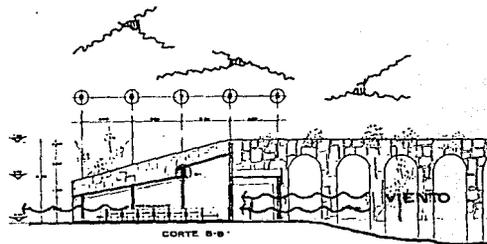
10) ESTRUCTURA.- Será una estructura mixta.

11) INSTALACIONES.- Actualmente el terreno carece de drenaje, teléfono y gas.

12) JARDINES.- Estos dividirán unas zonas de otras y funcionarán como muros acústicos y visuales.



UTILIZACION DE ARBOLES PARA AYUDAR A DEFINIR  
UN AREA DE ACTIVIDAD EXTERIOR



VENTILACION CRUZADA

## RECORRIDO DE USUARIOS

Encontramos básicamente dos tipos de usuario:

1) Empleados y 2) Usuarios

1) Empleados.- Dentro este grupo de empleados existen tres tipos:

- a) Administrativos
- b) De mantenimiento
- c) Los de atención y servicio al público

2) Usuarios.- En este segundo grupo, se dividen por el tipo de actividades que realizan, de la siguiente manera:

- a) Los deportistas.
- b) Los sociales.

De acuerdo a esta clasificación, estableceremos una secuencia de uso que no es estricta pero que a su vez puede dar una idea más general:

1) EMPLEADOS ADMINISTRATIVOS:

Estacionamiento → Acceso → Vestíbulo → Oficinas

2) EMPLEADOS DE MANTENIMIENTO:

Acceso → Control → Vestidores → Area de Trabajo

3) EMPLEADOS DE ATENCION AL PUBLICO:

Acceso → Control → Vestidores → Area de trabajo:  
concesiones  
restaurante  
taquilla  
control

4) USUARIOS CON FINALIDAD DEPORTIVA:

Estacionamiento → Acceso → Vestíbulo → Control  
→ Vestidores → Albercas

5) USUARIOS CON FINALIDAD SOCIAL:

Estacionamiento → Acceso → Vestíbulo → Control  
→ Areas de Recreación social.

## TERRENO

El terreno presenta una topografía plana. Al norte colinda con un sembradío de maíz; al sur con un pequeño cerro; al oeste con el Río de la Pasión; y al este, con un camino de terracería o brecha.

Dentro del terreno cuya superficie es de 21,000 m<sup>2</sup>, existe un manantial, el cual, se aprovechará el agua para el suministro del inmueble.

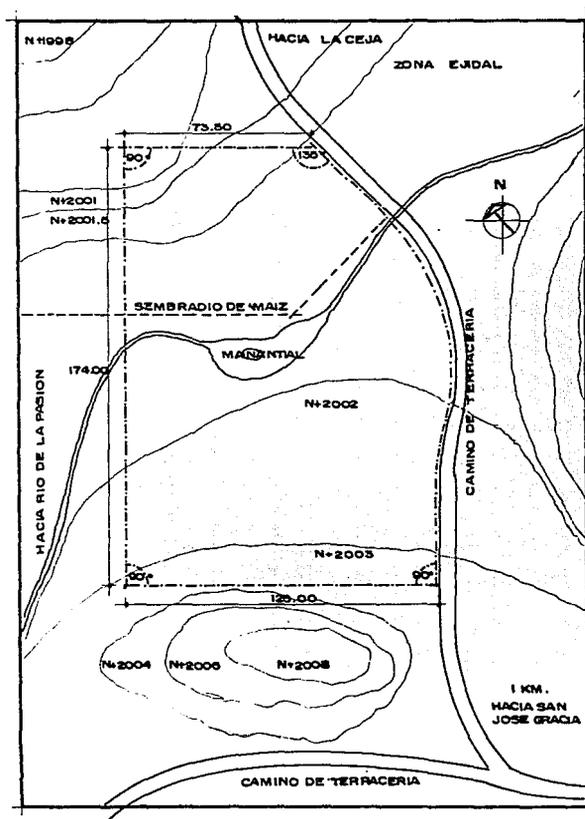
--- LIMITE DE TERRENO

---- AREA DE SEMBRADIO DE MAIZ

NOTAS:

NIVELES DADOS EN METROS SOBRENIVEL DEL MAR

COTAS EN MTS.



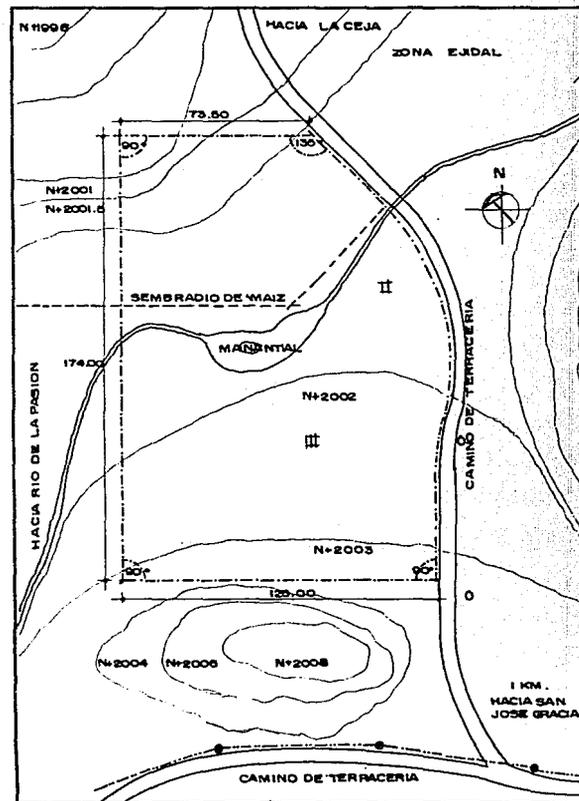
## SERVICIOS

El terreno carece de línea telefónica, de drenaje, de agua potable y de gas.

La energía eléctrica pasa a 62 m. de terreno.

El agua potable se suministrará del manantial.

- POSTE
- LINEA ELECTRICA
- ⌌ FOSA SEPTICA



## REPORTE FOTOGRAFICO

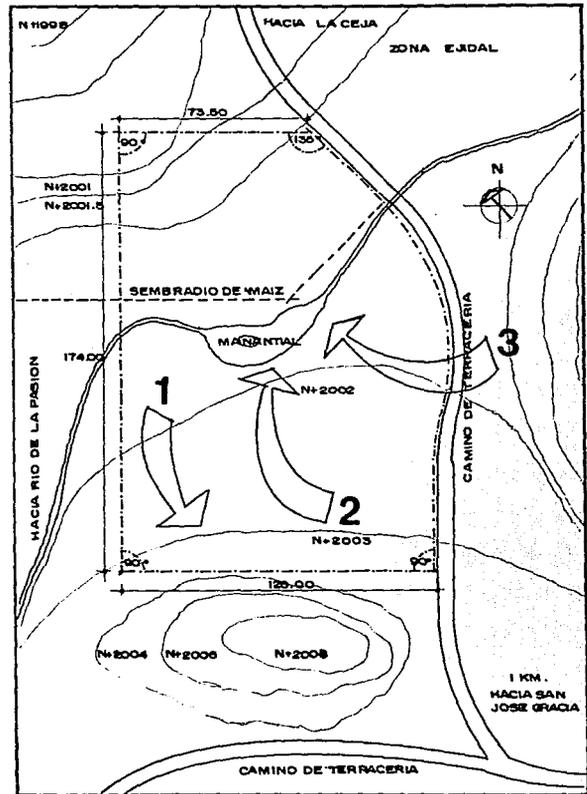
--- LIMITE DE TERRENO

--- AREA DE SEMBRADO DE MAIZ

NOTAS:

NIVELES DADOS EN METROS SOBRENIVEL DEL MAR

COTAS EN MTS.





*FOTOGRAFIA # 1*

**Vista sureste**

Vista del terreno. Del lado sur colinda con un cerro y se observa una brecha por la que la gente accede al terreno actualmente.



*FOTOGRAFIA # 2*

Vista noroeste.

Se observa el terreno y parte del manantial, teniendo como fondo unas montañas.



*FOTOGRAFIA # 3*

*Vista del manantial*

## PROGRAMA ARQUITECTONICO

## PROGRAMA PARA 600 USUARIOS

PLAZA DE ACCESO. 150 m<sup>2</sup>

## VESTIBULO GENERAL.

Control.....	5 m <sup>2</sup>
Espera .....	240 m <sup>2</sup>
Concesión .....	50 m <sup>2</sup>
Sanitarios .....	25 m <sup>2</sup>

---

TOTAL 320 m<sup>2</sup>

## ZONA ADMINISTRATIVA.

Sala Espera.....	25 m <sup>2</sup>
Oficina Gerente .....	21 m <sup>2</sup>
Oficina administrativa .....	18 m <sup>2</sup>
Area secretarias .....	23 m <sup>2</sup>
Sala de juntas .....	25 m <sup>2</sup>
Oficina auxiliar .....	18 m <sup>2</sup>
Oficina subgerente.....	18 m <sup>2</sup>
Baños hombres.....	9 m <sup>2</sup>
Baños mujeres.....	9 m <sup>2</sup>

---

TOTAL. 166 m<sup>2</sup> x 20% circulaciones

= 199.2 m<sup>2</sup> = 200 m<sup>2</sup>

## VESTIDORES.

## HOMBRES :

Casilleros .....	135 m <sup>2</sup>
Regaderas .....	63 m <sup>2</sup>
Masaje .....	20 m <sup>2</sup>
Sanitarios .....	40 m <sup>2</sup>
Control .....	15 m <sup>2</sup>
Bodega .....	10 m <sup>2</sup>
Espera .....	25 m <sup>2</sup>

---

TOTAL 308 m<sup>2</sup>

## MUJERES :

Casilleros .....	90 m <sup>2</sup>
Regaderas .....	30 m <sup>2</sup>
Masaje .....	20 m <sup>2</sup>
Baños .....	25 m <sup>2</sup>
Control .....	15 m <sup>2</sup>
Bodega .....	10 m <sup>2</sup>
Espera .....	25 m <sup>2</sup>

---

TOTAL ..... 215 m<sup>2</sup>

## RESTAURANTE.

Area de comensales .....	150 m <sup>2</sup>
Cocina .....	200 m <sup>2</sup>
Bodega .....	75 m <sup>2</sup>

---

TOTAL ..... 425 m<sup>2</sup>

## SALON DE JUEGOS.

Zona de juegos .....	222 m <sup>2</sup>
Control .....	3 m <sup>2</sup>

---

TOTAL . 225 m<sup>2</sup>

TERRAZA DE JUEGOS ..... 225 m<sup>2</sup>

SALON PARA FIESTAS  
(cap. 200 personas).

Salón .....	375.0 m <sup>2</sup>
Sanitarios hombres .....	12.5 m <sup>2</sup>
Sanitarios mujeres .....	12.5 m <sup>2</sup>
Cocineta .....	6.0 m <sup>2</sup>
Terraza .....	125.0 m <sup>2</sup>
Jardín .....	375.0 m <sup>2</sup>

---

TOTAL ..... 906.0 m<sup>2</sup>

SERVICIOS :

ANDEN.

Zona de maniobras ..... 100 m<sup>2</sup>

INTENDENCIA.

Control ..... 7 m<sup>2</sup>  
 Espera ..... 25 m<sup>2</sup>

---

TOTAL 32 m<sup>2</sup>

VESTIDORES EMPLEADOS.

Casilleros .....	15 m <sup>2</sup>
Regaderas .....	4 m <sup>2</sup>
Sanitarios .....	6 m <sup>2</sup>

---

TOTAL ..... 25 m<sup>2</sup>

VESTIDORES EMPLEADAS.

Casilleros .....	15 m <sup>2</sup>
Regaderas .....	4 m <sup>2</sup>
Sanitarios .....	6 m <sup>2</sup>

---

TOTAL 25 m<sup>2</sup>

ROPERIA.

Guarda de ropa limpia .....	10 m <sup>2</sup>
Almacén de ropa sucia .....	10 m <sup>2</sup>
Control y embarque .....	5 m <sup>2</sup>

---

TOTAL 25 m<sup>2</sup>

## LAVANDERIA.

Lavadoras .....	6 m <sup>2</sup>
Exprimidora .....	6 m <sup>2</sup>
Secadora .....	8 m <sup>2</sup>
Planchadora .....	5 m <sup>2</sup>

---

TOTAL ....25 m<sup>2</sup>

## BODEGAS.

Jardinería .....	15 m <sup>2</sup>
Mantenimiento .....	25 m <sup>2</sup>

---

TOTAL ...40 m<sup>2</sup>

## CUARTO DE MAQUINAS.

Area de máquinas .....	75 m <sup>2</sup>
------------------------	-------------------

## ESTACIONAMIENTO.

# cajones

Oficinas.....	5
Baños .....	7
Restaurante .....	11
Alberca .....	30
Cuarto de máquinas .....	1
Bodega .....	1
Concesiones .....	2
Salón de fiestas .....	22

---

TOTAL 79

## ANALISIS DE AREAS

PLAZA DE ACCESO. 150 m<sup>2</sup>

### VESTIBULO GENERAL

Espera	Número de usuarios $x 0.30 = 600 x 0.04$	240.0 m <sup>2</sup>
Control		5.0 m <sup>2</sup>
Consesiones	1 de 50 m <sup>2</sup>	50.0 m <sup>2</sup>
Sanitarios :		
Hombres	2 ming, 1 wc y 2 lavs.	12.5 m <sup>2</sup>
Mujeres	2 wc, y 2 lavs.	12.5 m <sup>2</sup>
		<hr/>
		320.0 m <sup>2</sup>

**ZONA ADMINISTRATIVA**

Sala espera	2 sillones, mesa centro	25 m <sup>2</sup>
Of. gerente	Escritorio, cajonera	21 m <sup>2</sup>
Of. subgerente	Escritorio, mueble	18 m <sup>2</sup>
S. de juntas	Mesa P/10 personas	25 m <sup>2</sup>
Secretarias	2 escritorios, archiv.	23 m <sup>2</sup>
Of. Auxiliar	Escritorio, cajonera	18 m <sup>2</sup>
Of. administ.	Escritorio, mueble	18 m <sup>2</sup>
Baños hombres	1 wc, 1 min, 2 lavs	9 m <sup>2</sup>
Baños mujeres	2 wc, 2 lavs	9 m <sup>2</sup>
		<u>166 m<sup>2</sup> + 20% CIR</u>
		<u>= 199.2 = 200 m<sup>2</sup></u>

**BAÑOS-VESTIDORES**

Se tomará el 75% de usuarios, y de esos 60% hombres y 40% mujeres.

## HOMBRES. (270 usuarios).

Casilleros	1 p/usuario = 270x.5	135 m <sup>2</sup>
Regaderas	1 p/8 usuarios = 270/8 / 3 uso por hora = 12 regs.	63 m <sup>2</sup>
Sanitarios	1 wc,p/c 50 usuarios 6 wc,12 ming.,6 lavs.	40 m <sup>2</sup>
Masaje	2 mesas	20 m <sup>2</sup>
Control	Barra serv., llavero	15 m <sup>2</sup>
Bodega	Toallas sucias y limp.	10 m <sup>2</sup>
Espera	3 sillones,mesa lateral	25 m <sup>2</sup>
		288m <sup>2</sup> = 308 m <sup>2</sup>

## MUJERES. (180 usuarias).

Casilleros	1 p/us. = 180 x 0.5	90 m <sup>2</sup>
Regaderas	1 p/c 8 us. = 180/8 = 23 regaderas / 3 turnos por hora = 26768 regs.	30 m <sup>2</sup>
Sanitarios	1 wc. p/c 25 us. = 8 wc, 8 lavs.	25 m <sup>2</sup>
Masaje	2 mesas	20 m <sup>2</sup>
Control	Barra serv., llavero	15 m <sup>2</sup>
Bodega	Toallas sucias y limp.	10 m <sup>2</sup>
Espera	3 sillones, mesa cto.	25 m <sup>2</sup>
		<hr/> 215 m <sup>2</sup>

**ALBERCAS**

Alberca descubierta		938 m <sup>2</sup>
Alberca techada		415 m <sup>2</sup>
Asoleadero	80% usuarios x 1 m <sup>2</sup>	480 m <sup>2</sup>
		<hr/>
		1833 m <sup>2</sup>

**RESTAURANTE**

Area de mesas		150 m <sup>2</sup>
Cocina		200 m <sup>2</sup>
Bodega		75 m <sup>2</sup>
		<hr/>
		425 m <sup>2</sup>

**SALON DE JUEGOS**

Zona de juegos	8 mesas p/4 pers. 2 mesas billar 3 mesas ping-pong	222 m <sup>2</sup>
Control	Barra de servicio, guarda raquetas y juegos de mesa	3 m <sup>2</sup>
		<hr/> 225 m <sup>2</sup>

**TERRAZA DE JUEGOS**

Area mesas	112.5 m <sup>2</sup>
Jardineras	112.5 m <sup>2</sup>
	<hr/> 225.0 m <sup>2</sup>

**SALON PARA FIESTAS. (Cap. 200 personas)**Se tomará 1.8 m<sup>2</sup> p/persona.

Salón		375.0 m <sup>2</sup>
Sanitarios :		
Hombres	1 wc, 2 ming, 2 lavs.	12.5 m <sup>2</sup>
Mujeres	3 wc, 3 lavs.	12.5 m <sup>2</sup>
Cocineta	Barra serv., estufa servirar	6.0 m <sup>2</sup>
		406m <sup>2</sup> = 906 m <sup>2</sup>

**SERVICIOS**1 ANDEN PARA SERVICIOS 100 m<sup>2</sup>**INTENDENCIA**

Control	Escritorio, reloj ch.	7 m <sup>2</sup>
Espera	2 sillones, mesa cto.	25 m <sup>2</sup>
		32 m <sup>2</sup>

32 m<sup>2</sup>

## BAÑOS VEST. EMPLEADOS.

Se tomará el 10% de usuarios, que da un total de 60 empleados : 50% hombres y 50% mujeres.

## HOMBRES.

Casilleros	30 x 0.5 m <sup>2</sup>	15 m <sup>2</sup>
Regaderas	30/8 = 6 regs. 3 usos por hora = 2 regs.	4 m <sup>2</sup>
Sanitarios	2 wc., 2 lavs.	6 m <sup>2</sup>
		<hr/>
		25 m <sup>2</sup>

## MUJERES.

Casilleros	30 x 0.5 m <sup>2</sup>	15 m <sup>2</sup>
Regaderas	30/8 3 usos por hora = 2 regs.	4 m <sup>2</sup>
Sanitarios	2 wc., 2 lavs.	6 m <sup>2</sup>
		25 m <sup>2</sup>

## ROPERIA.

Guarda ropa limpia	Estantes	10 m <sup>2</sup>
Guarda ropa sucia	Estantes	10 m <sup>2</sup>
Control y embarque	Barra servicio	5 m <sup>2</sup>

25 m<sup>2</sup>

## LAVANDERIA.

Lavadoras	3 de 2 x 1 m c/u	6 m <sup>2</sup>
Exprimidoras	3 de 2 x 1 m c/u	6 m <sup>2</sup>
Secadoras	Gabinete de 2 x 4 m	8 m <sup>2</sup>
Planchadora	2 de 2 x 1 m	5 m <sup>2</sup>
		<hr/>
		25 m <sup>2</sup>

## BODEGAS.

Jardinería		15 m <sup>2</sup>
Mantenimiento		25 m <sup>2</sup>
		<hr/>
		40 m <sup>2</sup>

sist. hidroneumático

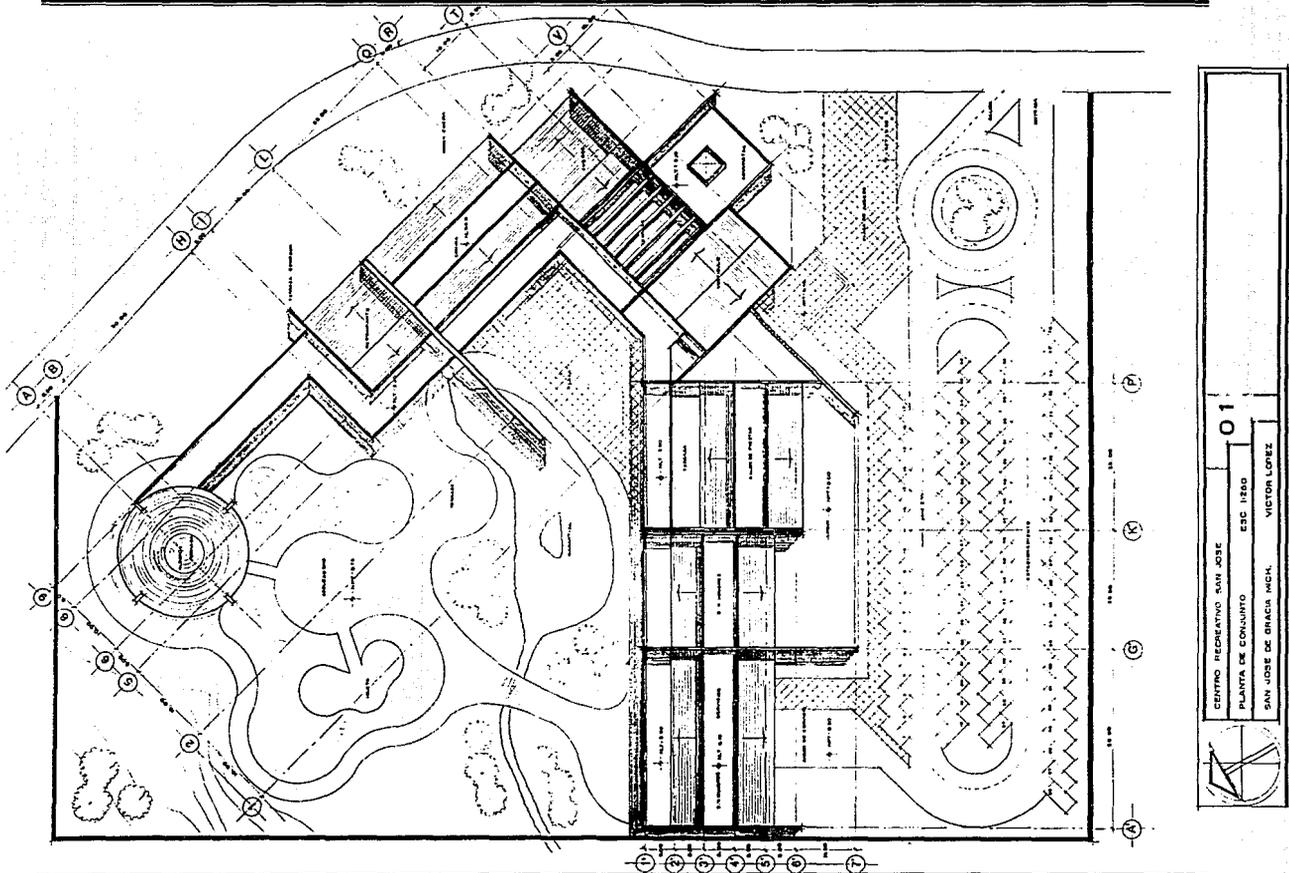
75 m<sup>2</sup>

## ESTACIONAMIENTO

		No. Cajones
Oficinas	1x40 m <sup>2</sup>	5
Baños	1x75 m <sup>2</sup>	7
Restaurante	1x 7 personas	11
Alberca	1x60 m <sup>2</sup>	30
Cto. máquina	1x250 m <sup>2</sup>	1
Bodegas	1x250 m <sup>2</sup>	1
Salón fiestas	1x40 m <sup>2</sup>	22
Consesiones	1x35 m <sup>2</sup>	2
		79
79 cajones = 2,800 m <sup>2</sup>		

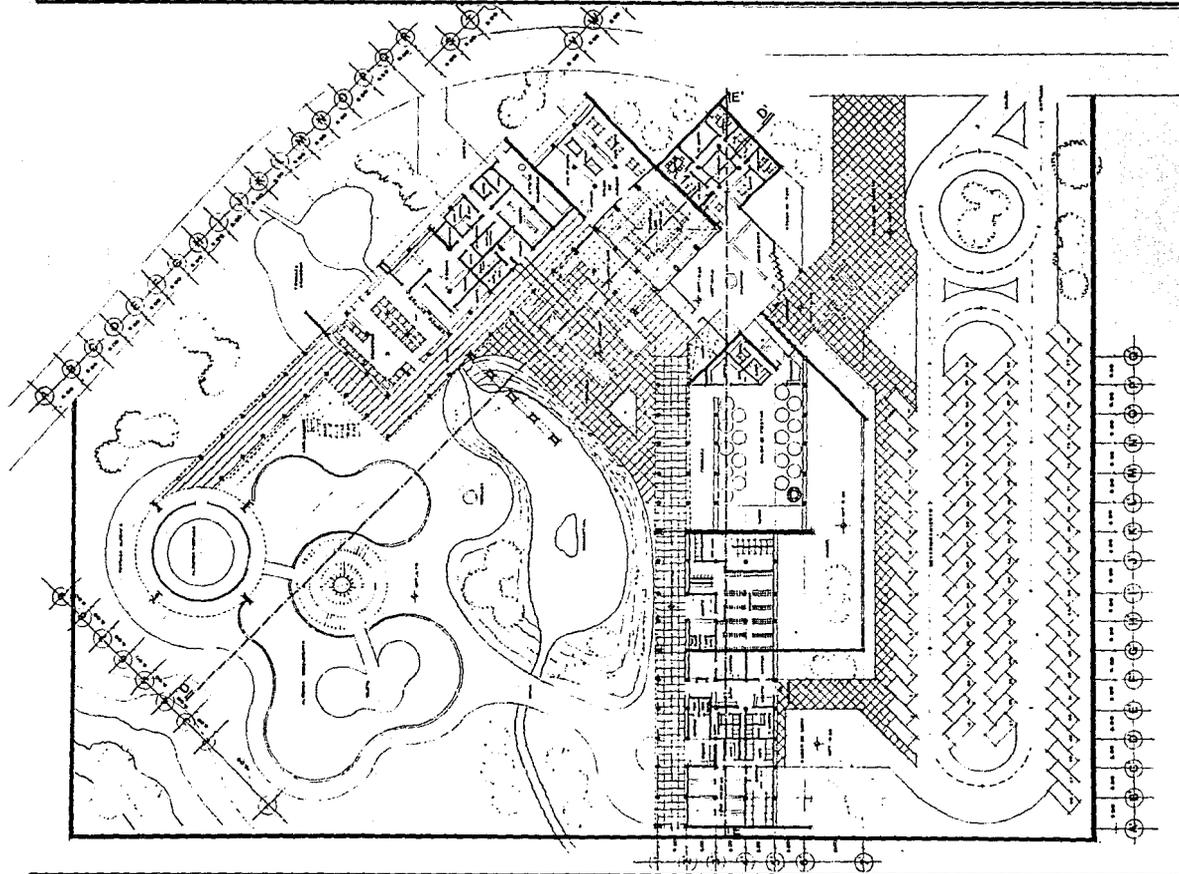
TERRENO 21,300 m<sup>2</sup>m<sup>2</sup> construídos 4,361 m<sup>2</sup>m<sup>2</sup> descubiertos 16,939 m<sup>2</sup>

**PROYECTO**

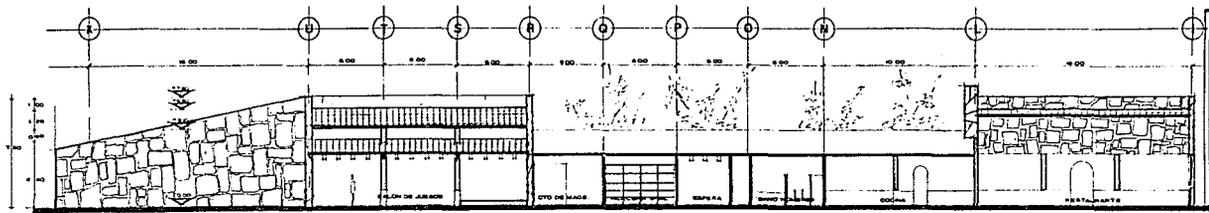


CENTRO RECREATIVO SAN JOSE

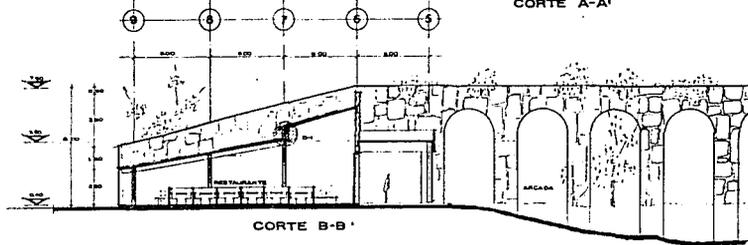
	01
	CENTRO RECREATIVO SAN JOSE
	PLANTA DE CONJUNTO
	ESC 1:500 SAN JOSE DE GRACIA MCH. VICTOR LOPEZ



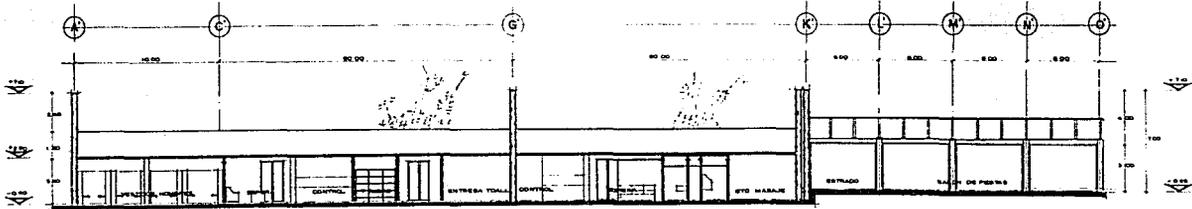
	2	CENTRO RECREATIVO SAN JOSE
		PLANTA ARQUITECTONICA ESC 1300
		SAN JOSE DE GRACIA NICH VICTOR LOPEZ



CORTE A-A'



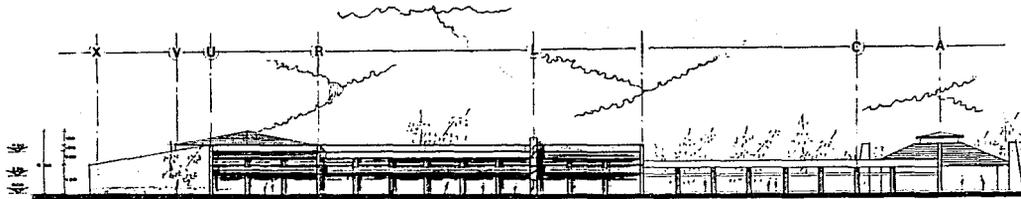
CORTE B-B'



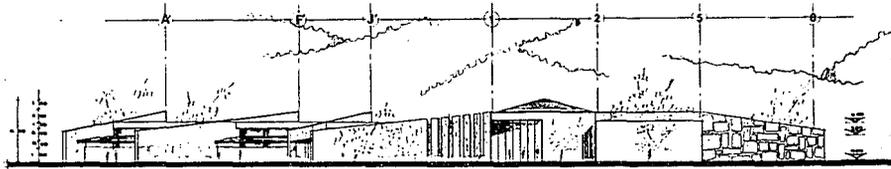
CORTE C-C'

3

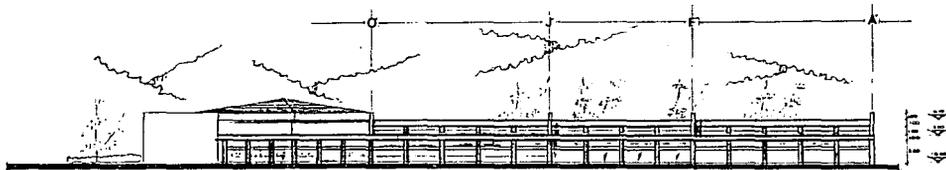
CENTRO RECREATIVO SAN JOSE  
CORTE  
SAN JOSE DE BUACIA MICH  
VICIOR LOPEZ



FACHADA ESTE



FACHADA NORTE



FACHADA SUR

4

CENTRO RECREATIVO SAN JOSE

FACHADA

ESC 1100

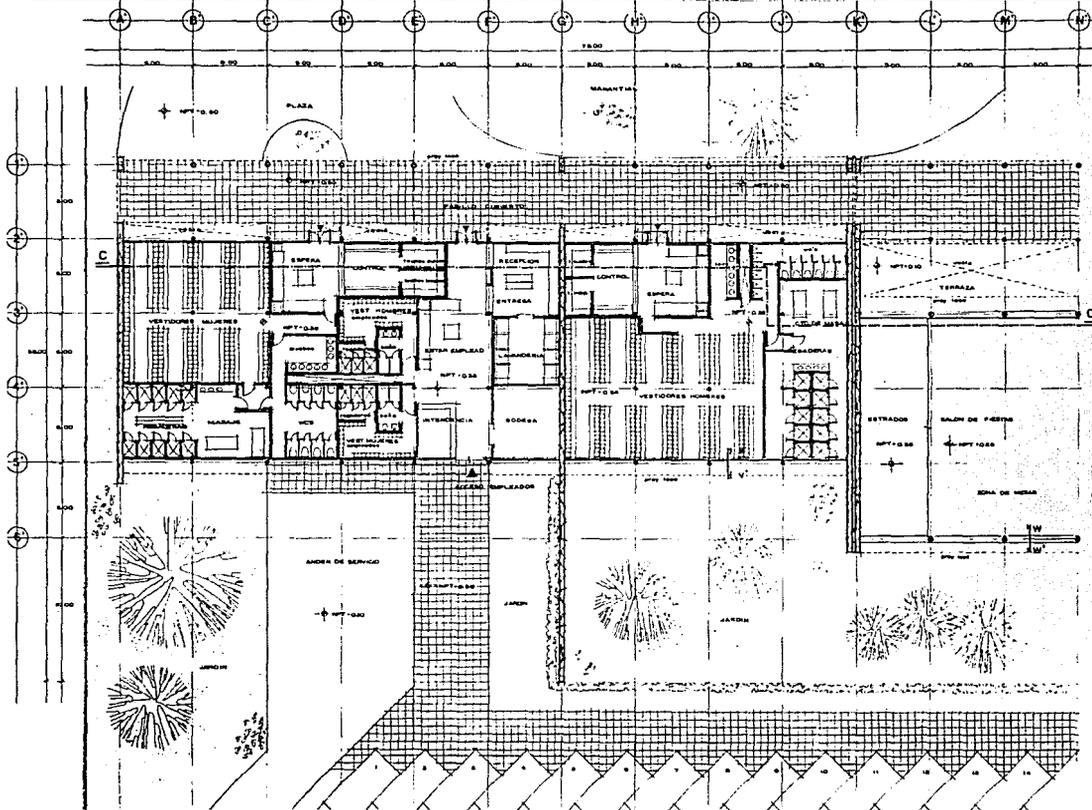
SAN JOSE DE BRACAS MICH.

VICTOR LOPEZ







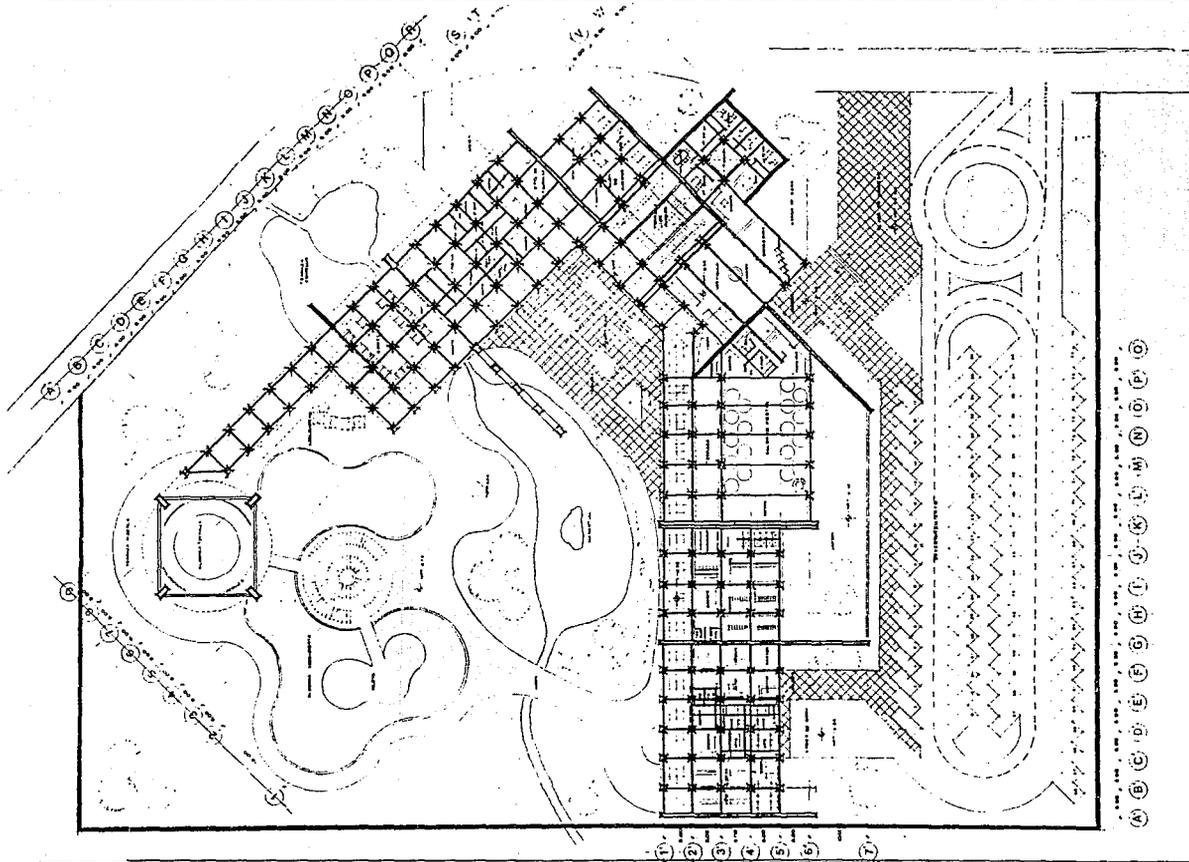


7

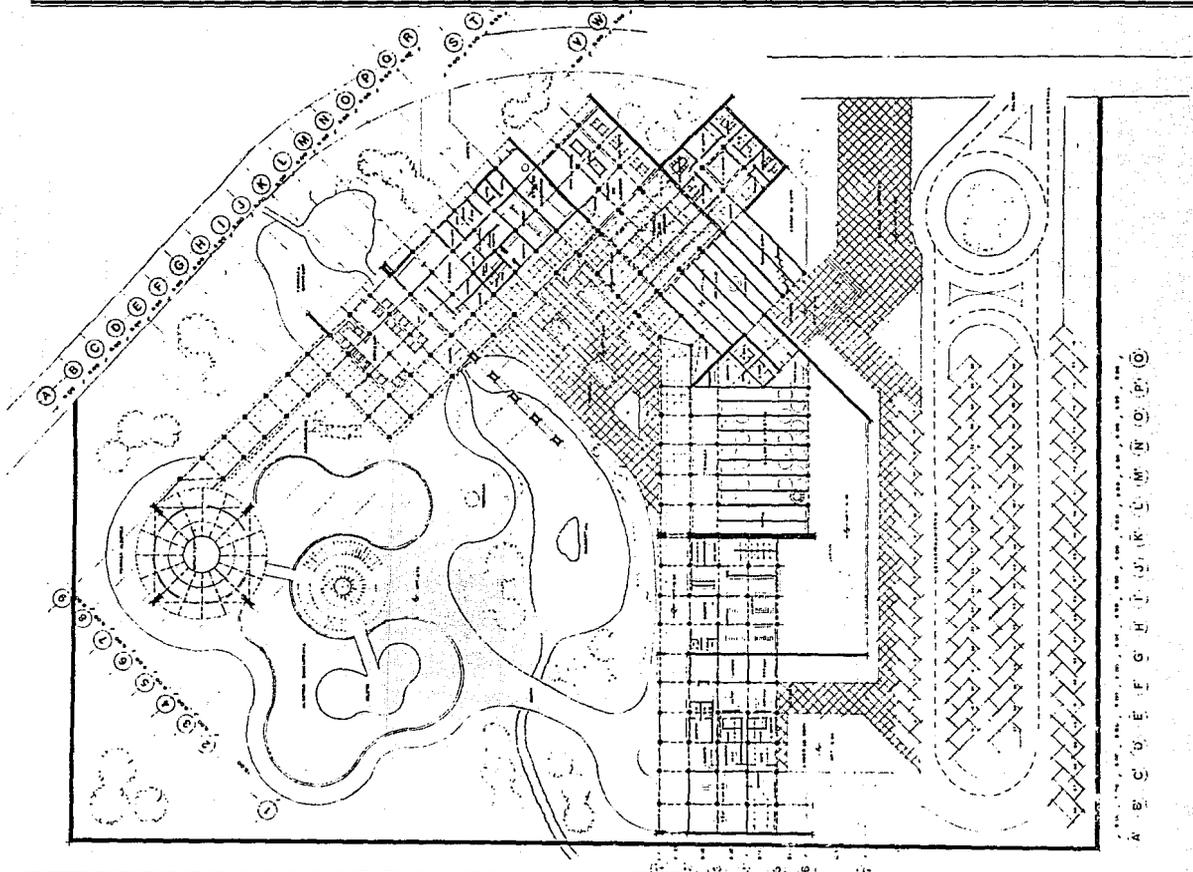
CENTRO RECREATIVO SAN JOSE  
PLANTA ARQUITECTONICA  
ESC 1-100

SAN JOSE DE GRACIA MICH. VICTOR LOPEZ





	CENTRO RECREATIVO SAN JOSE	8	MEMORIA	
	PLANTA ARQUITECTONICA ESC 1:250		LINIA FINIDA DE MUESTRO	
	SAN JOSE DE CACABA MICH.	VICTOR LOPEZ	LINIA COMPLETA	
			PROYECTADO POR	
				climentación



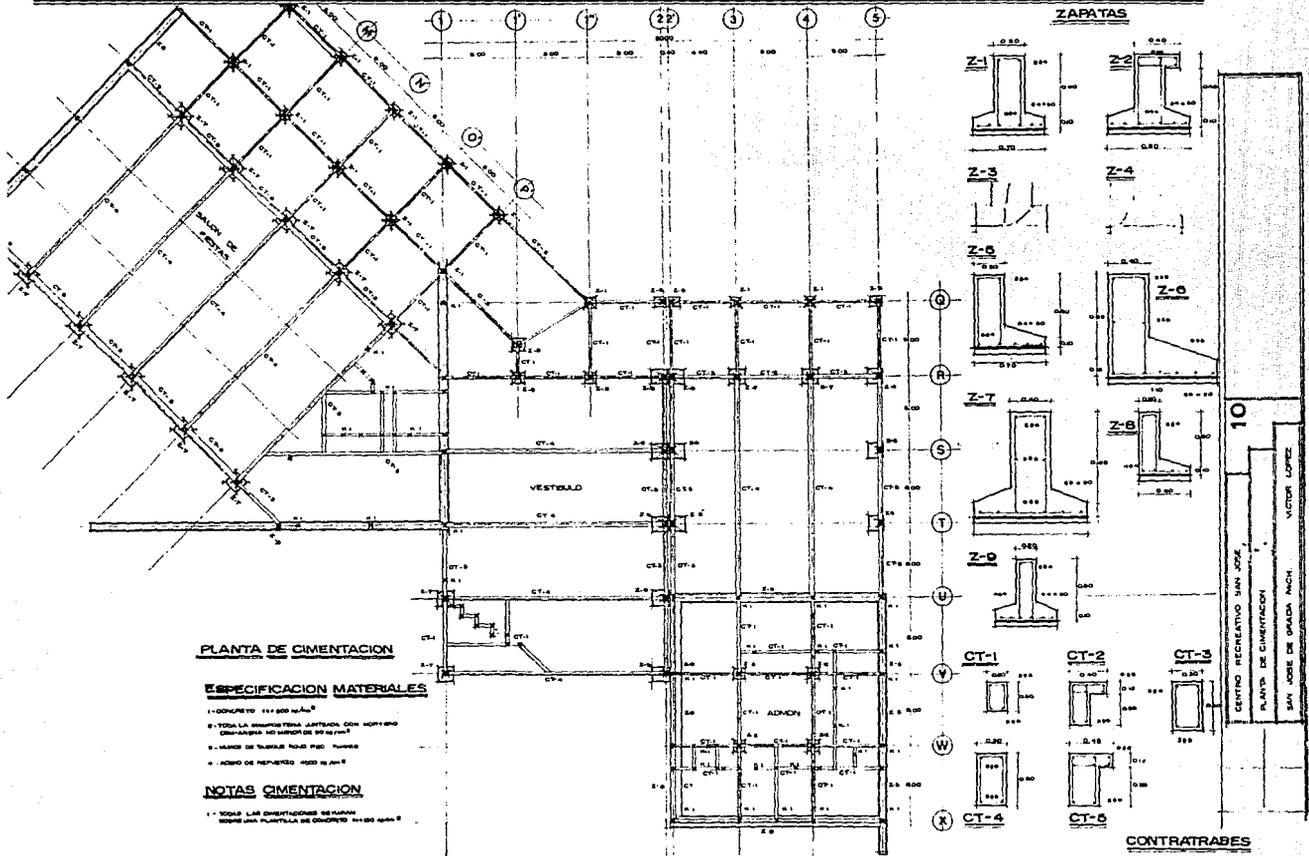
CENTRO RECREATIVO SAN JOSE

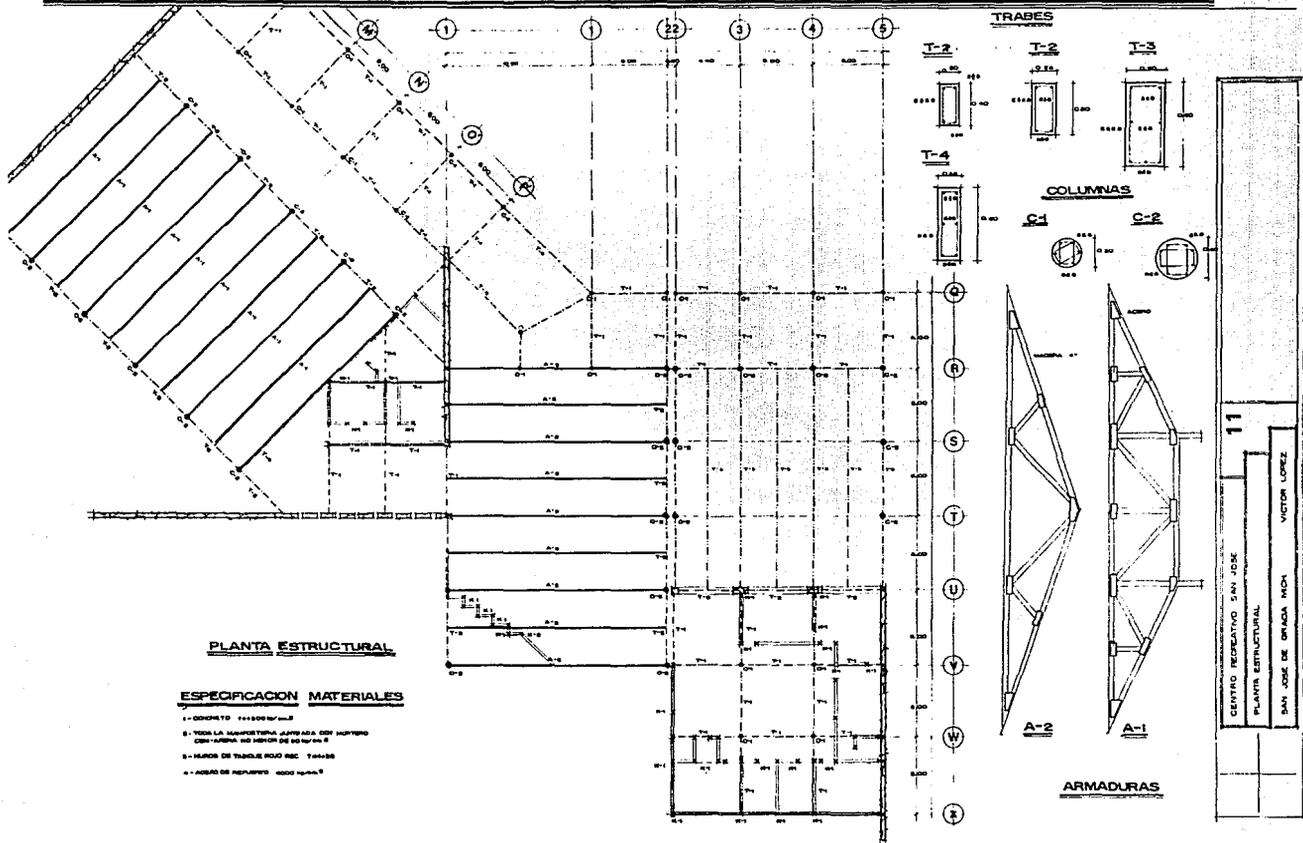
L. C. F. E. G. H. I. J. K. L. M. N. O. P. Q.

SAN JOSE DE OROFIMA MICH.

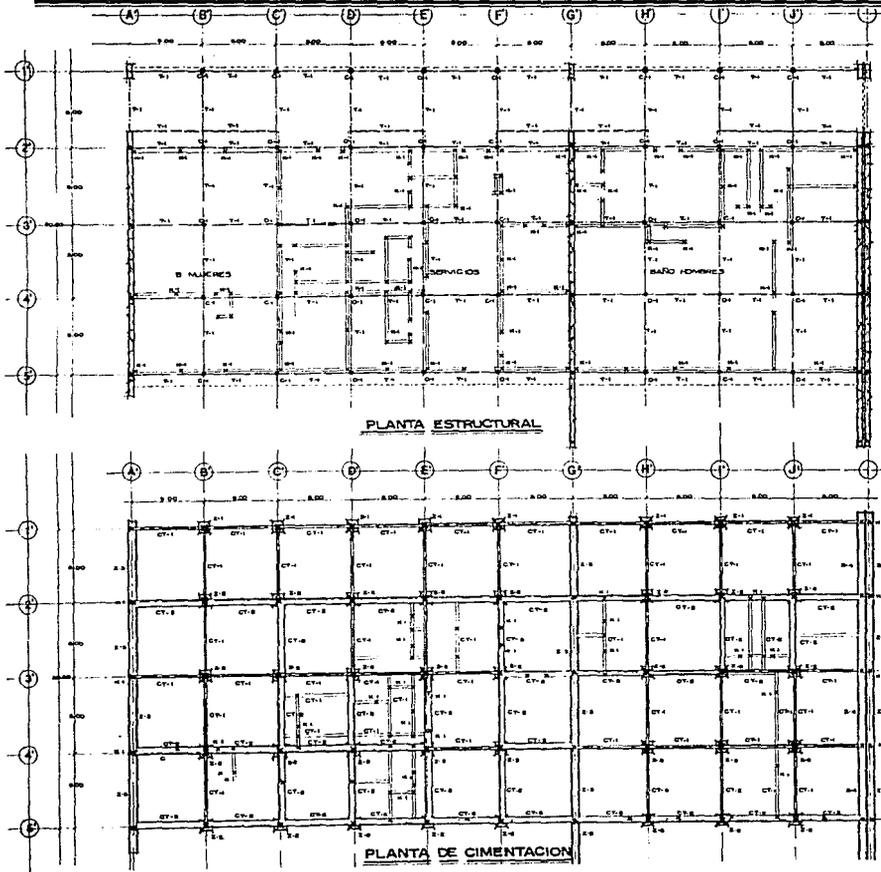
VICTOR LOPEZ

ESTRUCTURAL

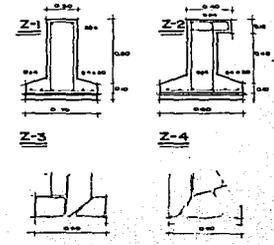




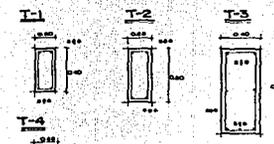




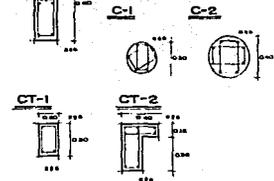
**ZAPATAS**



**TRABES**



**COLUMNAS**



**CONTRATRABES**

13  
 CENTRO RECREATIVO SAN JOSE  
 PLANTA ESTRUCTURAL  
 SAN JOSE DE BRACIA RICH.  
 VICTOR LOPEZ

**CORTES POR FACHADA**

8

5'

- LABA DE ESPUMA POLIURETANO
- TRABAJO DE PAVIMENTO LA SALLE
- MEMBRANA LLANTAS PERIMETRAL
- TRABAJO DE PAVIMENTO
- LABA DE PISO DE LA
- MEMBRANA DE PISO DE LA
- SEÑAL DE LA SALLE
- MEMBRANA
- CONCRETO DE LA

- LABA DE ESPUMA POLIURETANO
- TRABAJO DE PAVIMENTO LA SALLE
- MEMBRANA LLANTAS PERIMETRAL
- TRABAJO DE PAVIMENTO
- LABA DE PISO DE LA
- MEMBRANA DE PISO DE LA
- SEÑAL DE LA SALLE
- MEMBRANA
- CONCRETO DE LA

- LABA DE ESPUMA POLIURETANO
- TRABAJO DE PAVIMENTO LA SALLE
- MEMBRANA LLANTAS PERIMETRAL
- TRABAJO DE PAVIMENTO
- LABA DE PISO DE LA
- MEMBRANA DE PISO DE LA
- SEÑAL DE LA SALLE
- MEMBRANA
- CONCRETO DE LA

- LABA DE ESPUMA POLIURETANO
- TRABAJO DE PAVIMENTO LA SALLE
- MEMBRANA LLANTAS PERIMETRAL
- TRABAJO DE PAVIMENTO
- LABA DE PISO DE LA
- MEMBRANA DE PISO DE LA
- SEÑAL DE LA SALLE
- MEMBRANA
- CONCRETO DE LA

- LABA DE ESPUMA POLIURETANO
- TRABAJO DE PAVIMENTO LA SALLE
- MEMBRANA LLANTAS PERIMETRAL
- TRABAJO DE PAVIMENTO
- LABA DE PISO DE LA
- MEMBRANA DE PISO DE LA
- SEÑAL DE LA SALLE
- MEMBRANA
- CONCRETO DE LA

- LABA DE ESPUMA POLIURETANO
- TRABAJO DE PAVIMENTO LA SALLE
- MEMBRANA LLANTAS PERIMETRAL
- TRABAJO DE PAVIMENTO
- LABA DE PISO DE LA
- MEMBRANA DE PISO DE LA
- SEÑAL DE LA SALLE
- MEMBRANA
- CONCRETO DE LA

- LABA DE ESPUMA POLIURETANO
- TRABAJO DE PAVIMENTO LA SALLE
- MEMBRANA LLANTAS PERIMETRAL
- TRABAJO DE PAVIMENTO
- LABA DE PISO DE LA
- MEMBRANA DE PISO DE LA
- SEÑAL DE LA SALLE
- MEMBRANA
- CONCRETO DE LA

- LABA DE ESPUMA POLIURETANO
- TRABAJO DE PAVIMENTO LA SALLE
- MEMBRANA LLANTAS PERIMETRAL
- TRABAJO DE PAVIMENTO
- LABA DE PISO DE LA
- MEMBRANA DE PISO DE LA
- SEÑAL DE LA SALLE
- MEMBRANA
- CONCRETO DE LA

**CORTE X-X'**

**CORTE Y-Y'**

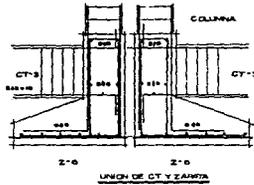
14

CENTRO RECREATIVO SAN JOSE  
CORTES POR FACHADA  
ESC 10  
SAN JOSE DE BRACCI, MICH.  
VICTOR LOPEZ



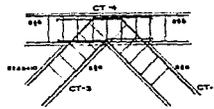


DETALLE-9



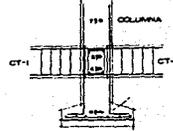
UNION DE CT Y ZAPATA

DETALLE-10



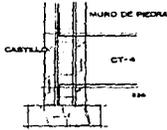
UNION DE CONTRAFLANOS

DETALLE-11

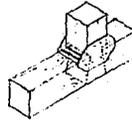


UNION DE CT Y ZAPATA

DETALLE-12

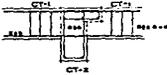


DETALLE-13



CABELLO DE ACERO PARA POSTE CONTROL

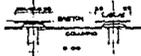
DETALLE-14



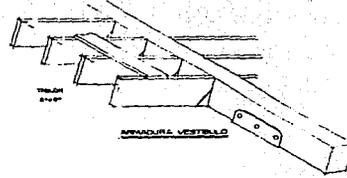
UNION DE CONTRAFLANOS

ARMADO DE LOSAS

- 1° SE USARAN LOSAS DE CONCRETO DE 10cm DE ESPESOR.
- 2° REFORZARLAS CON LAJAS DE 1cm x 3cm EN CADA UNO DE LOS LADOS.
- 3° TENER EL REFORZO DE LA LUSA DE ANCLAJE EN SUO EXTREMO.
- 4° DE LAS VIGAS DEL LADO INTERIOR SE CONECTARAN UNA Y SE BOCALAN OTRA EN COLAJE ALTE-RO-INDICADO, COMENZANDO CON BARRAS EN EL LADO EXTERIOR DE LOS APICES.
- 5° TENER LAS BARRAS Y COLAJES DE DISTRIBUCION Y CONEXION DE LAS VIGAS.



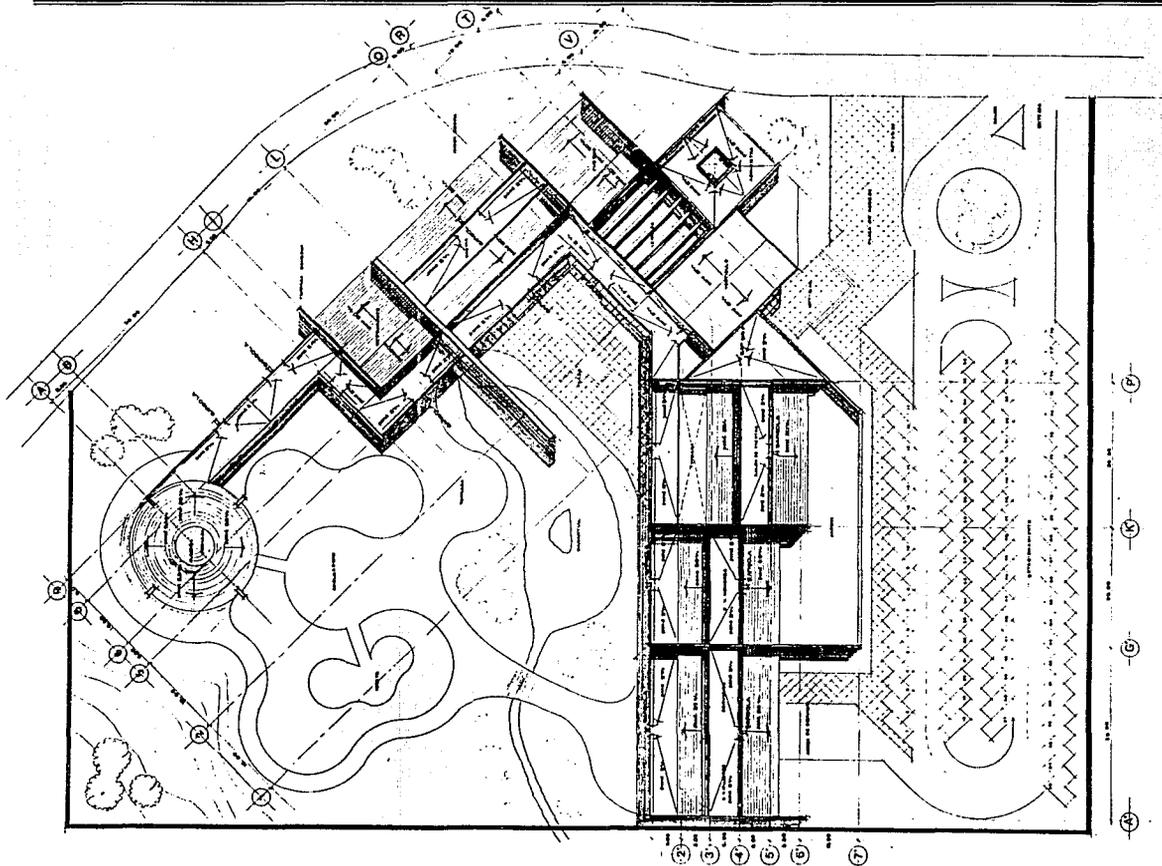
CUERDA SUPERIOR DE 8"x20"



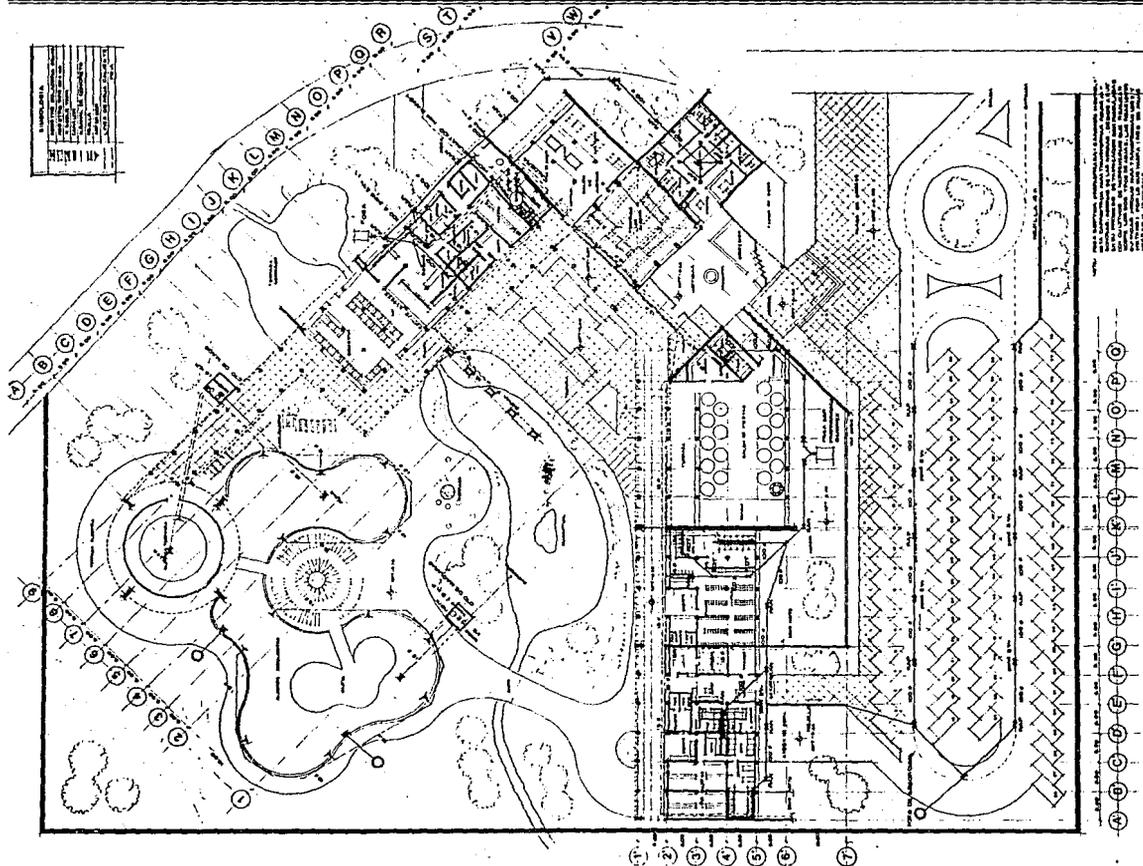
DETALLE-15



17
CENTRO RECREATIVO SAN JOSE
SEC
DETALLES
SAN JOSE DE GUACIA MICH
VICTOR LÓPEZ



	CENTRO RECREATIVO SAN JOSE	ESC 1180	VICTOR LOPEZ	18	NET HORIZONTAL
				PLANTA DE CONJUNTO	sanitaria
	SAN JOSE DE GRACIA MEH.				



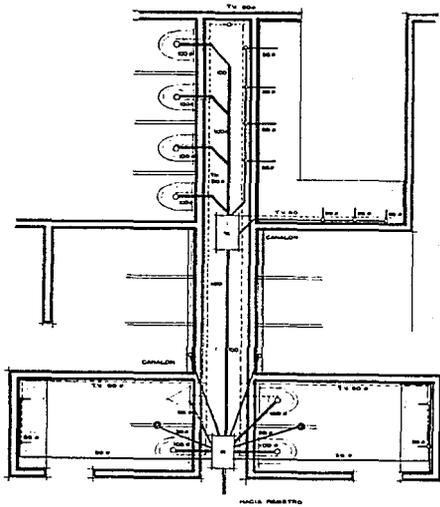
PROYECTO	CENTRO RECREATIVO SAN JOSE
CLIENTE	SECRETARÍA DE TURISMO Y CULTURA
UBICACIÓN	CARRERA 10, SAN JOSE, GUATEMALA
FECHA	1980
ARQUITECTO	VICTOR LÓPEZ
PROYECTO	PLANTA ARQUITECTÓNICA
ESCALA	1:500

NOTA: Este proyecto de arquitectura fue elaborado en el marco de un convenio de colaboración entre la Universidad La Salle y el Gobierno de Guatemala, a través de la Secretaría de Turismo y Cultura, para el desarrollo de un programa de turismo cultural en el país.

NOTA: Este proyecto de arquitectura fue elaborado en el marco de un convenio de colaboración entre la Universidad La Salle y el Gobierno de Guatemala, a través de la Secretaría de Turismo y Cultura, para el desarrollo de un programa de turismo cultural en el país.

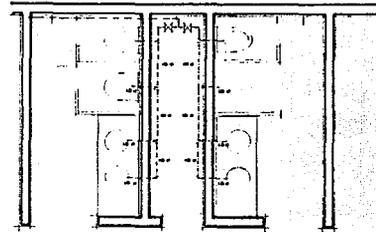
	CENTRO RECREATIVO SAN JOSE PLANTA ARQUITECTÓNICA SAN JOSE DE URUQUÍA, GUATEMALA	19 ESE 1980 VICTOR LÓPEZ	hidrosanitaria
---	---	--------------------------------	----------------

INST. SANITARIA



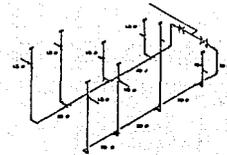
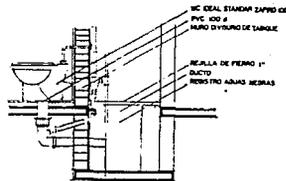
BAÑOS DE EMPLEADOS

INST. HIDRAULICA



BAÑOS DE ADMIN.

DETALLE DUCTO DE INSTALACIONES

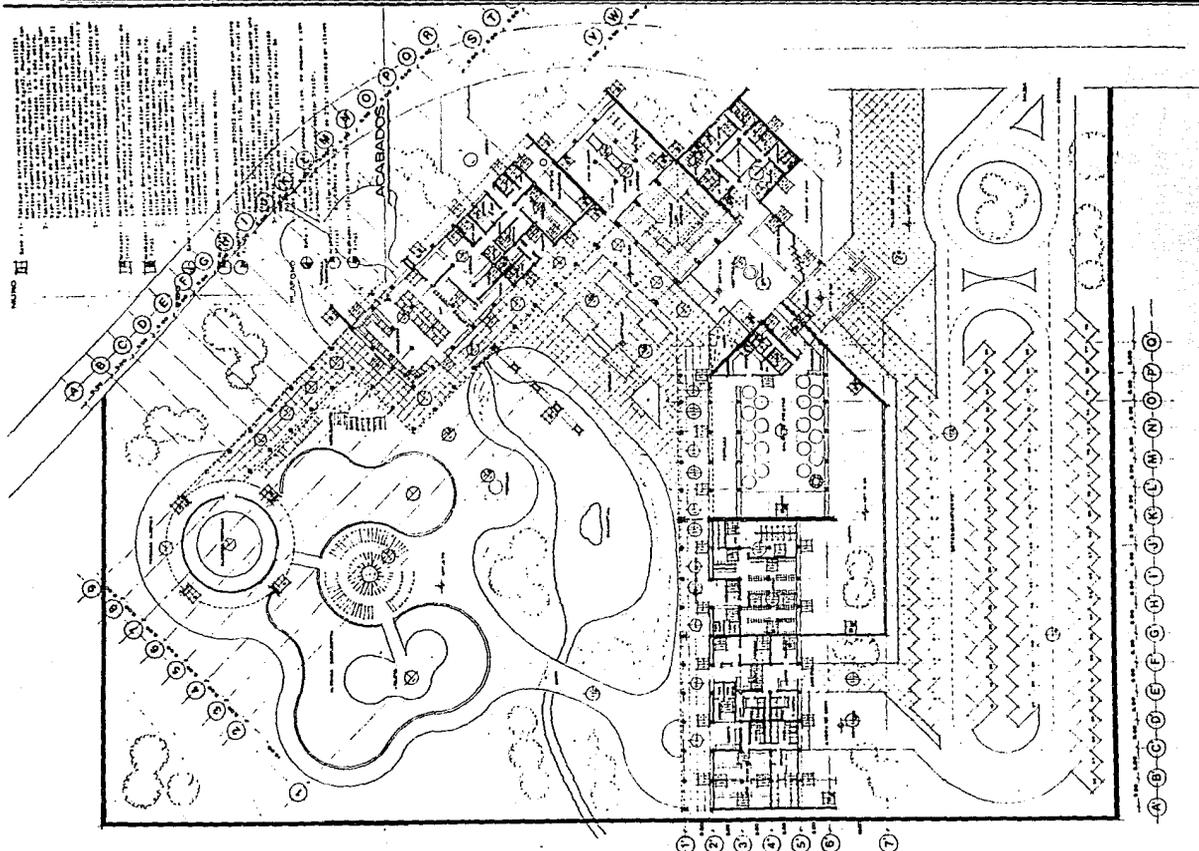


ISOMETRICO

ESC 1:25

CENTRO RECREATIVO SAN JOSE	ESC	VICTOR LOPEZ
INST. HIDRO-SANITARIA		
BAN. JOSE INCH		





1. El presente proyecto de urbanización y edificación del Centro Recreativo San José, se ha desarrollado en un terreno de 10.000 m<sup>2</sup> que se encuentra en la zona de expansión urbana de la ciudad de San José, a una distancia de 15 km del centro urbano.

2. El terreno está dividido en lotes de 1.000 m<sup>2</sup> cada uno, con una superficie total de 10.000 m<sup>2</sup>.

3. El proyecto consiste en la edificación de un centro recreativo que incluye:

- 10 viviendas unifamiliares de 100 m<sup>2</sup> cada una.
- 10 viviendas unifamiliares de 150 m<sup>2</sup> cada una.
- 10 viviendas unifamiliares de 200 m<sup>2</sup> cada una.
- 10 viviendas unifamiliares de 250 m<sup>2</sup> cada una.
- 10 viviendas unifamiliares de 300 m<sup>2</sup> cada una.
- 10 viviendas unifamiliares de 350 m<sup>2</sup> cada una.
- 10 viviendas unifamiliares de 400 m<sup>2</sup> cada una.
- 10 viviendas unifamiliares de 450 m<sup>2</sup> cada una.
- 10 viviendas unifamiliares de 500 m<sup>2</sup> cada una.
- 10 viviendas unifamiliares de 550 m<sup>2</sup> cada una.
- 10 viviendas unifamiliares de 600 m<sup>2</sup> cada una.
- 10 viviendas unifamiliares de 650 m<sup>2</sup> cada una.
- 10 viviendas unifamiliares de 700 m<sup>2</sup> cada una.
- 10 viviendas unifamiliares de 750 m<sup>2</sup> cada una.
- 10 viviendas unifamiliares de 800 m<sup>2</sup> cada una.
- 10 viviendas unifamiliares de 850 m<sup>2</sup> cada una.
- 10 viviendas unifamiliares de 900 m<sup>2</sup> cada una.
- 10 viviendas unifamiliares de 950 m<sup>2</sup> cada una.
- 10 viviendas unifamiliares de 1.000 m<sup>2</sup> cada una.

4. El proyecto también incluye la edificación de un centro de servicios que incluye:

- 10 viviendas unifamiliares de 100 m<sup>2</sup> cada una.
- 10 viviendas unifamiliares de 150 m<sup>2</sup> cada una.
- 10 viviendas unifamiliares de 200 m<sup>2</sup> cada una.
- 10 viviendas unifamiliares de 250 m<sup>2</sup> cada una.
- 10 viviendas unifamiliares de 300 m<sup>2</sup> cada una.
- 10 viviendas unifamiliares de 350 m<sup>2</sup> cada una.
- 10 viviendas unifamiliares de 400 m<sup>2</sup> cada una.
- 10 viviendas unifamiliares de 450 m<sup>2</sup> cada una.
- 10 viviendas unifamiliares de 500 m<sup>2</sup> cada una.
- 10 viviendas unifamiliares de 550 m<sup>2</sup> cada una.
- 10 viviendas unifamiliares de 600 m<sup>2</sup> cada una.
- 10 viviendas unifamiliares de 650 m<sup>2</sup> cada una.
- 10 viviendas unifamiliares de 700 m<sup>2</sup> cada una.
- 10 viviendas unifamiliares de 750 m<sup>2</sup> cada una.
- 10 viviendas unifamiliares de 800 m<sup>2</sup> cada una.
- 10 viviendas unifamiliares de 850 m<sup>2</sup> cada una.
- 10 viviendas unifamiliares de 900 m<sup>2</sup> cada una.
- 10 viviendas unifamiliares de 950 m<sup>2</sup> cada una.
- 10 viviendas unifamiliares de 1.000 m<sup>2</sup> cada una.

5. El proyecto también incluye la edificación de un centro de servicios que incluye:

- 10 viviendas unifamiliares de 100 m<sup>2</sup> cada una.
- 10 viviendas unifamiliares de 150 m<sup>2</sup> cada una.
- 10 viviendas unifamiliares de 200 m<sup>2</sup> cada una.
- 10 viviendas unifamiliares de 250 m<sup>2</sup> cada una.
- 10 viviendas unifamiliares de 300 m<sup>2</sup> cada una.
- 10 viviendas unifamiliares de 350 m<sup>2</sup> cada una.
- 10 viviendas unifamiliares de 400 m<sup>2</sup> cada una.
- 10 viviendas unifamiliares de 450 m<sup>2</sup> cada una.
- 10 viviendas unifamiliares de 500 m<sup>2</sup> cada una.
- 10 viviendas unifamiliares de 550 m<sup>2</sup> cada una.
- 10 viviendas unifamiliares de 600 m<sup>2</sup> cada una.
- 10 viviendas unifamiliares de 650 m<sup>2</sup> cada una.
- 10 viviendas unifamiliares de 700 m<sup>2</sup> cada una.
- 10 viviendas unifamiliares de 750 m<sup>2</sup> cada una.
- 10 viviendas unifamiliares de 800 m<sup>2</sup> cada una.
- 10 viviendas unifamiliares de 850 m<sup>2</sup> cada una.
- 10 viviendas unifamiliares de 900 m<sup>2</sup> cada una.
- 10 viviendas unifamiliares de 950 m<sup>2</sup> cada una.
- 10 viviendas unifamiliares de 1.000 m<sup>2</sup> cada una.

23

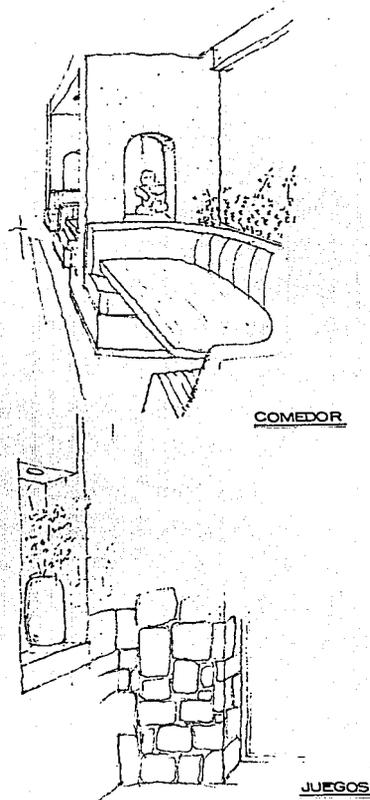
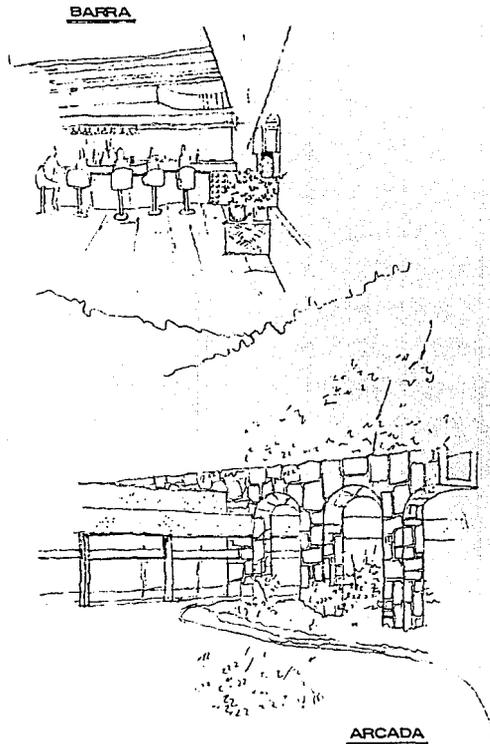
CENTRO RECREATIVO SAN JOSE

PLANTA ARQUITECTONICA

SAN JOSE DE DRAGIA MICH.

VICTOR LOPEZ

acabados



24
CENTRO RECREATIVO SAN JOSE
PERSPECTIVAS
SAN JOSE DE GRADIA INCHA
VICTOR LOPEZ

## BIBLIOGRAFIA

*Instituto Nacional de Estadística e Inform tica*  
*(I.N.E.G.I.), Guadalajara, Jalisco.*

Avenida Alcalde No. 768. Teléfono 14-19-09.  
Jefe del Departamento de Divulgación Guillermo  
Zepeda Patters

- A) Planos de cabecera municipal.
- B) X censo general de población y vivienda  
1980.  
Estados de Jalisco y Michoacán.  
Volúmen I y II.  
Tomo 13, 14 y 16 de 1983,84.
- C) Nomenclator del estado de Michoacán,  
México 1985.
- D) Síntesis Geográfica del estado de  
Michoacán.

*Delegación Federal de Turismo.*  
*Morelia, Michoacán.*

Santos Degollado 340 Altos 1. Tel fono 2012320522.  
Delegado de Turismo. Licenciado Armando Arriaga  
Narvarte. A) Carta turística de occidente.

*Secretaría de turismo.*  
*Morelia, Michoacán.*

Palacio Clavijero.  
Nigromante 79. Tel fono 2371025244.  
Secretario de Turismo Licenciado Antonio Chavez C.

*Biblioteca del Colegio de Michoacán.*  
*Zamora, Michoacán.*

- Martinez de Navarrete 505. Colonia Las Fuentes.
- A) Gobierno del estado de Michoacán  
(apuntes socio-económicos)
  - B) Maestro historiador Luis González y González.

*Texto*

Calendario de ferias y exposiciones de México.

*Periódico Oficial.*

Gobierno constitucional del estado de Michoacán de  
Ocampo