

63
285

**UNIVERSIDAD NACIONAL AUTONOMA
DE MEXICO**



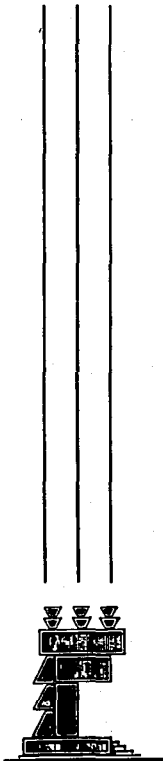
FACULTAD DE ARQUITECTURA

**CENTRO SOCIAL CULTURAL Y RECREATIVO
EN CHOLULA PUEBLA**

**TESIS
QUE PARA OBTENER EL TITULO DE:
ARQUITECTO
PRESENTO
RODOLFO ROMAN CHAIRES RODRIGUEZ
JUAN MANUEL LOPEZ CONTRERAS**

MEXICO D. F.

1993





UNAM – Dirección General de Bibliotecas Tesis Digitales Restricciones de uso

DERECHOS RESERVADOS © PROHIBIDA SU REPRODUCCIÓN TOTAL O PARCIAL

Todo el material contenido en esta tesis está protegido por la Ley Federal del Derecho de Autor (LFDA) de los Estados Unidos Mexicanos (México).

El uso de imágenes, fragmentos de videos, y demás material que sea objeto de protección de los derechos de autor, será exclusivamente para fines educativos e informativos y deberá citar la fuente donde la obtuvo mencionando el autor o autores. Cualquier uso distinto como el lucro, reproducción, edición o modificación, será perseguido y sancionado por el respectivo titular de los Derechos de Autor.

I N T R O D U C C I O N

CONSIDERANDO EL OBJETIVO DE CONOCER UNA DETERMINADA REALIDAD Y DE COMO SE HA DADO EL CRECIMIENTO "DESORDENADO" DE LA CIUDAD DE MEXICO, MOTIVADO PRINCIPALMENTE POR EL MECANISMO CON QUE FUNCIONA EL SISTEMA CAPITALISTA (MAYOR CONCENTRACION DE CAPITAL) Y ORIENTADO SIEMPRE POR LOS INTERESES DEL CAPITAL (MAYOR PRODUCCION, CONSUMO PARA OBTENER LA MAYOR GANANCIA POSIBLE), DETERMINANDO CON ELLO LA ESTRUCTURA ESPECIAL URBANA QUE CORRESPONDE A ESTE ESQUEMA BASICO, POR EL NIVEL DE INGRESOS Y LA CONCENTRACION INDUSTRIAL; POR OTRO LADO COMO REPRESENTANTE DE LA CLASE DOMINANTE PARTICIPA EN ESTE PROCESO DE PROGRAMAS ORIENTADOS MAS QUE NADA HACIA LOGROS DE CARACTER POLITICO QUE A SOLUCIONES URBANAS, CUESTIONES QUE TRAE COMO CONSECUENCIA LA FALTA DE UNA ADECUADA Y COHERENTE PLANIFICACION DEL PAIS QUE ABARQUE LOS SISTEMAS DE PRODUCCION, DISTRIBUCION, INTERCAMBIO Y CONSUMO DE LOS BIENES Y SERVICIOS.

EL HECHO DE QUE LOS INGRESOS POLITICOS RESULTEN INSUFICIENTES PARA SATISFACER LA CRECIE
TE DEMANDA DE SERVICIOS COLECTIVOS Y PUESTO QUE PARA EL ESTADO LA DOTACION DE ESTOS SER
VICIOS DESTINADOS A LAS CLASES POPULARES, REPRESENTA UNA BAJA RENTABILIDAD, TODO ESTO RE
DUNDA EN UN INDICE DE DETERIORO DE LAS CONDICIONES SOCIALES DE VIDA DE LA POBLACION, BA
SICAMENTE DE LAS CLASES POPULARES.

POR TODO ESTO Y EN VISTA DE QUE LA CIUDAD DE PUEBLA TIENDE A SUFRIR LAS MISMAS CONSECUEN
CIAS, AUNADO AL DESARROLLO INDUSTRIAL QUE SUFRE LA CIUDAD, EL MUNICIPIO DE CHOLULA SE EN
CUENTRA TAN SOLO A 8 KMS. DE LA CIUDAD CAPITAL DEL ESTADO SE VE EN LA POSIBILIDAD DE SU
FRIR UN CRECIMIENTO URBANO DESORDENADO, QUE TENDRIA COMO CONSECUENCIA LA DESAPARICION DE
ESTE IMPORTANTE CENTRO, AGRICOLA Y TURISTICO.

ASI CON ESTAS MANIFESTACIONES Y CON LAS CARACTERISTICAS PROPIAS DE NUESTRA ZONA DE ESTU
DIO, SE DETERMINARA EN BASE A UN DIAGNOSTICO UN DESARROLLO URBANO ACORDE A LAS NECESIDA
DES DE LOS USUARIOS.

ANTECEDENTES GENERALES

EN NUESTRO PAIS LA FORMA DE COMERCIO ES COMPLEJA, EN CIERTOS ASPECTOS HA SUFRIDO UNA NOTA BLE TRANSFORMACION Y EN OTROS HA QUEDADO PRACTICAMENTE ESTATICA. ACTUALMENTE EN NUESTRAS CIUDADES SE VEN ALMACENES EN LOS QUE SE PUEDE ADQUIRIR CASI CUALQUIER COSA; DESDE LOS PRODUCTOS ALIMENTICIOS MAS SIMPLES HASTA MAQUINARIA, AUTOMOVILES, ETC., COMO EN CUALQUIER ALMACEN DE LAS MAS IMPORTANTES CAPITALES DEL MUNDO; Y EN CONTRASTE CON ESTA MANIFESTACION ENCONTRAMOS QUE, EN ALGUNOS LUGARES DE NUESTRO PAIS EL COMERCIO SE HACE TODAVIA COMO EN SIGLOS PASADOS, CUANDO UN GRUPO DE PERSONAS OCACIONAL O PERIODICAMENTE SE INSTALAN Y SE CONSTITUYE EN TIANGUIS, NORMALMENTE EN PLAZAS, LUGARES LIBRES O CALLES ADYACENTES A UN MER CADO; LA UNICA DIFERENCIA DE ESTE CON EL QUE SE HACIA EN LA EPOCA PRECORTESIANA Y COLO NIAL ESTRIBA EN QUE LAS TRANSACCIONES SON ACTUALMENTE EN EFECTIVO Y NO MEDIANTE TRUEQUE.

LOS MERCADOS Y TIENDAS DE VIVERES SE ABASTECEN DE BODEGAS QUE SE ENCUENTRAN ESTABLECIDAS EN CONSTRUCCIONES ANTIGUAS A LAS QUE SE LES HACEN ADAPTACIONES MINIMAS, PERO QUE NO REU NEN LAS CONDICIONES NECESARIAS, SITUADAS NORMALMENTE EN EL CENTRO DE LA CIUDAD.

TAL ES EL CASO DEL MUNICIPIO DE SAN PEDRO CHOLULA DONDE LAS BODEGAS DE ABASTECIMIENTO, EL MERCADO Y EL TIANGUIS SE UBICA EN EL CENTRO MISMO DE LA CIUDAD, POR LO QUE HEMOS CREIDO INTERESANTE PRESENTAR ESTE ESTUDIO, QUE TIENDE A QUE PUEDAN SOLUCIONARSE PROBLEMAS DE ES TA NATURALEZA QUE AFECTAN NO SOLO A SAN PEDRO CHOLULA SINO A LA MAYORIA DE LAS CIUDADES DE NUESTRO PAIS.

ANTECEDENTES HISTORICOS

LO QUE HOY ES EL MUNICIPIO DE SAN PEDRO CHOLULA TIENE SU ORIGEN EN LA CULTURA CHOLULTECA, - Y ADQUIERE SU IMPORTANCIA EN LA FASE DENOMINADA PRECLASICA, PRESENTA UNO DE LOS FENOMENOS MAS IMPORTANTES EN EL VALLE DE PUEBLA AL CONFORMARSE COMO UNA DE LAS CONCENTRACIONES URBANAS, QUE AL PARECER TUVO EN SUS ORIGENES LA INFLUENCIA DE LA CULTURA TEOTIHUACANA, DENOTANDO RIQUEZA ARQUITECTONICA EN SU ASENTAMIENTO Y UN ORDEN POCO COMUN EN SU TRAZA URBANA, FENOMENO PECULIAR, PUES SON CARACTERISTICAS DE ESTA FASE, LA DISPERSION POBLACIONAL Y LA PRESENCIA DE PEQUEÑAS COMUNIDADES AGRICOLAS SIN DEFINICION DE CARACTER EN EL TIEMPO, NI EN EL ESPACIO.

AL LLEGAR LA COLONIZACION, LA CIUDAD DE "CHOLULA DE LA CORONA REAL DE FRAILES FRANCISCANOS" SE FUSIONO AL DEPARTAMENTO DE PUEBLA, EN EL SIGLO XVII ES NOMBRADA CORREGIMIENTO DE LA ALCALDIA MAYOR DE PUEBLA DE LOS ANGELES Y AL INTEGRARSE EL OBISPADO DE PUEBLA, EN 1750 ES DENOMINADA JURISDICCION, CON UN AMBITO DE INFLUENCIA DE 47 POBLACIONES ENTRE LAS QUE DESTACAN SAN JUAN CUAUTLACINGO, SAN ANDRES CHOLULA, SANTA MARIA CORONANGO Y SANTIAGO MOMOXPAN.

EN EL AÑO DE 1768 SE LE OTORGO EL RANGO DE ALCALDIA Y EN 1786 SE INTEGRO EL OBISPADO DE - PUEBLA, EN 1806 ADQUIERE EL NOMBRE DE "PARTIDO DE CHOLULA" CON TITULO DE CIUDAD ILUSTRE Y TRATAMIENTO DE SEÑORIOS, ERIGIDA POR CEDULA REAL EL 17 DE OCTUBRE DE 1537. SU TITULO DE CIUDAD PERMANECE HASTA NUESTROS DIAS.

SIENDO DENOMINADA CABECERA MUNICIPAL EN EL AÑO DE 1849. COMO SE HACE CONSTAR EN LA MEMORIA CORRESPONDIENTE.

CABE HACER NOTAR, QUE EL MUNICIPIO DE CHOLULA Y EN ESPECIAL SU CABECERA MUNICIPAL, HA TENIDO UNA IMPORTANTE INFLUENCIA SOBRE OTRAS POBLACIONES, ASI COMO LA CIUDAD DE PUEBLA HA SIDO DETERMINANTE EN SU TRAYECTORIA HISTORICA.

INFORMACION GENERAL

- 1.0.- ASPECTOS FISICOS
- 1.1.- LOCALIZACION GEOGRAFICA
- 2.0.- RECURSOS GEOFISICOS
- 2.1.- OROGRAFIA
- 2.2.- GEOLOGIA
- 2.3.- EDAFOLOGIA
- 2.4.- VEGETACION
- 2.5.- HIDROGRAFIA
- 2.6.- GEOHIDROGRAFIA
- 3.0.- INFRAESTRUCTURA
- 3.1.- DESARROLLO URBANO
- 3.2.- VIVIENDA Y ECOLOGIA
- 3.3.- AGUA POTABLE
- 3.4.- DRENAJE Y ALCANTARILLADO
- 3.5.- ELECTRIFICACION
- 3.6.- VIALIDAD
- 3.7.- TRANSPORTE
- 3.8.- TURISMO
- 4.0.- EQUIPAMIENTO
- 4.1.- COMERCIO Y ABASTO
- 4.2.- PANTEONES
- 4.3.- PARQUES Y JARDINES
- 4.4.- RECOLECCION Y MANEJO DE DESECHOS SOLIDOS
- 4.5.- RASTRO
- 4.6.- TELEFONO

- 4.7.- CORREOS
- 4.8.- TELEGRAFOS
- 4.9.- EDUCACION Y CULTURA
- 4.10.- SALUD
- 5.0.- ASPECTOS SOCIOECONOMICOS
- 5.1.- POBLACION
- 5.2.- DENSIDAD DE POBLACION
- 5.3.- MORTALIDAD
- 5.4.- RELIGION
- 5.5.- ESCOLARIDAD
- 5.6.- POBLACION ECONOMICAMENTE ACTIVA

INFORMACION GENERAL

1.- ASPECTOS FISICOS

1.1.- LOCALIZACION GEOGRAFICA

EL MUNICIPIO DE CHOLULA DE RIVADAVIA SE LOCALIZA ENTRE LAS COORDENADAS 19. 03' 45" DE LATITUD Y 98. 15" DE LONGITUD OESTE, FORMA PARTE DE LA IV REGION SOCIOECONOMICA Y ES TA EN LA ZONA METROPOLITANA DE LA CIUDAD DE PUEBLA, TIENE COMO LIMITES AL NORTE, LOS MUNICIPIOS DE HUEJOTZINGO, JUAN C. BONILLA Y CORONANGO, AL ORIENTE CUAUTLANCINGO Y - PUEBLA, AL SUR SAN ANDRES CHOLULA, AL SUROESTE SAN JERONIMO TECUANIPAN Y AL OESTE EL MUNICIPIO DE CALPAN; SU ALTITUD ES DE 2,150 msnm.

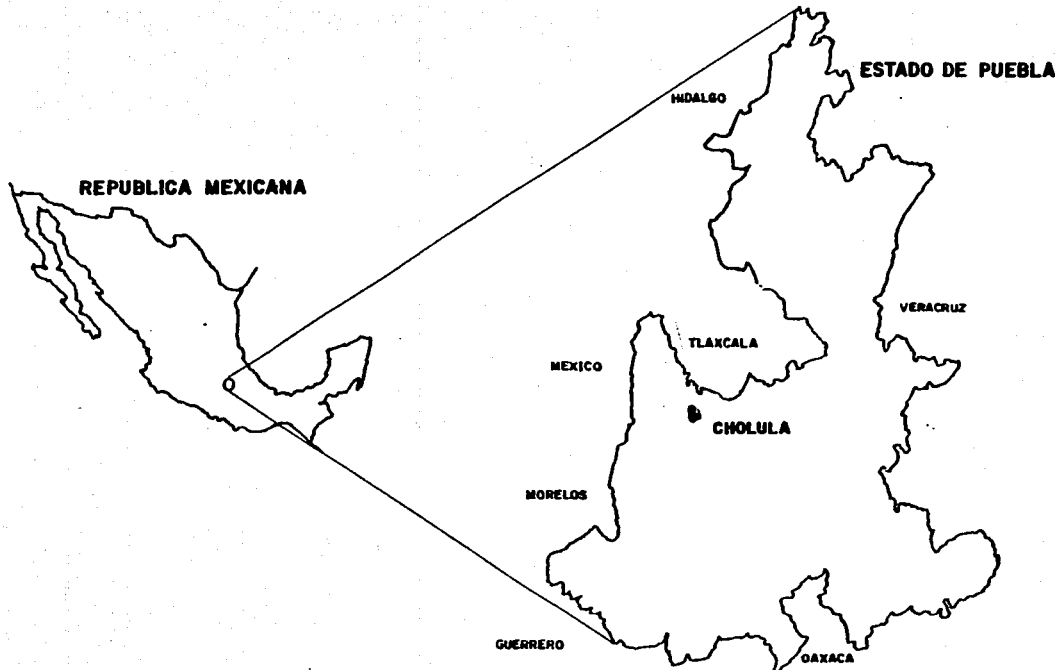
LOS VIENTOS DOMINANTES DE LA ZONA, PROVIENEN DEL NORESTE (NE) A UNA VELOCIDAD QUE -- OSCILA DE 1.42 A 3.46 KM/HR.

EL CLIMA DEL MUNICIPIO CORRESPONDE AL TIPO TEMPLADO CON LLUVIAS EN VERANO. LA TEMPE RATURA MEDIA ANUAL, FLUCTUA ENTRE 18 Y 20°C LA MEDIO DEL MES MAS FRIO (ENERO), VARIA DE LOS 11 A LOS 14.C Y LA DEL MES MAS CALIDO (MAYO), ENTRE 18 Y 23.5.C.

LA PRECIPITACION PLUVIAL MEDIA, OSCILA ENTRE 700 Y 800 mm AL AÑO Y NO SUFRE VARIACIO NES MUY MARCADAS ENTRE LOS AÑOS LLUVIOSOS Y LOS SECOS. EN GENERAL, MAS DEL 90% DEL - TOTAL DE LAS LLUVIAS SE PRESENTAN ENTRE LOS MESES DE MAYO A OCTUBRE.



SIMBOLOGIA :



TESIS PROFESIONAL
CENTRO SOCIO-CULTURAL Y RECREATIVO
 CHOLULA . PUE

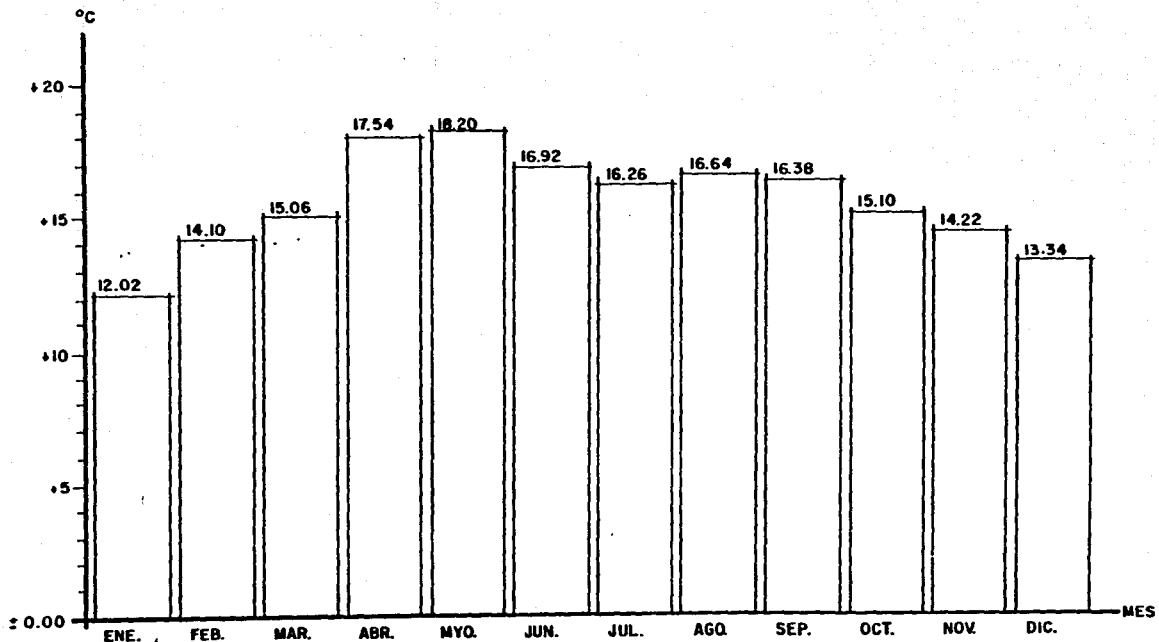
T
A
L
L
E
R
T
R
E
S

PLANO LOCALIZACION		No. DE PLANO	
ESCALA 1:10,000	0 100 200 300	FECHA SEPT. / 1992	
INTEGRANTES: CHAIRES RODRIGUEZ R. ROMAN. LOPEZ CONTRERAS JUAN MANUEL.			



GRAFICA DE TEMPERATURA MEDIA

SIMBOLOGIA:



TESIS PROFESIONAL
CENTRO SOCIO-CULTURAL Y RECREATIVO
CHOLULA, PUE

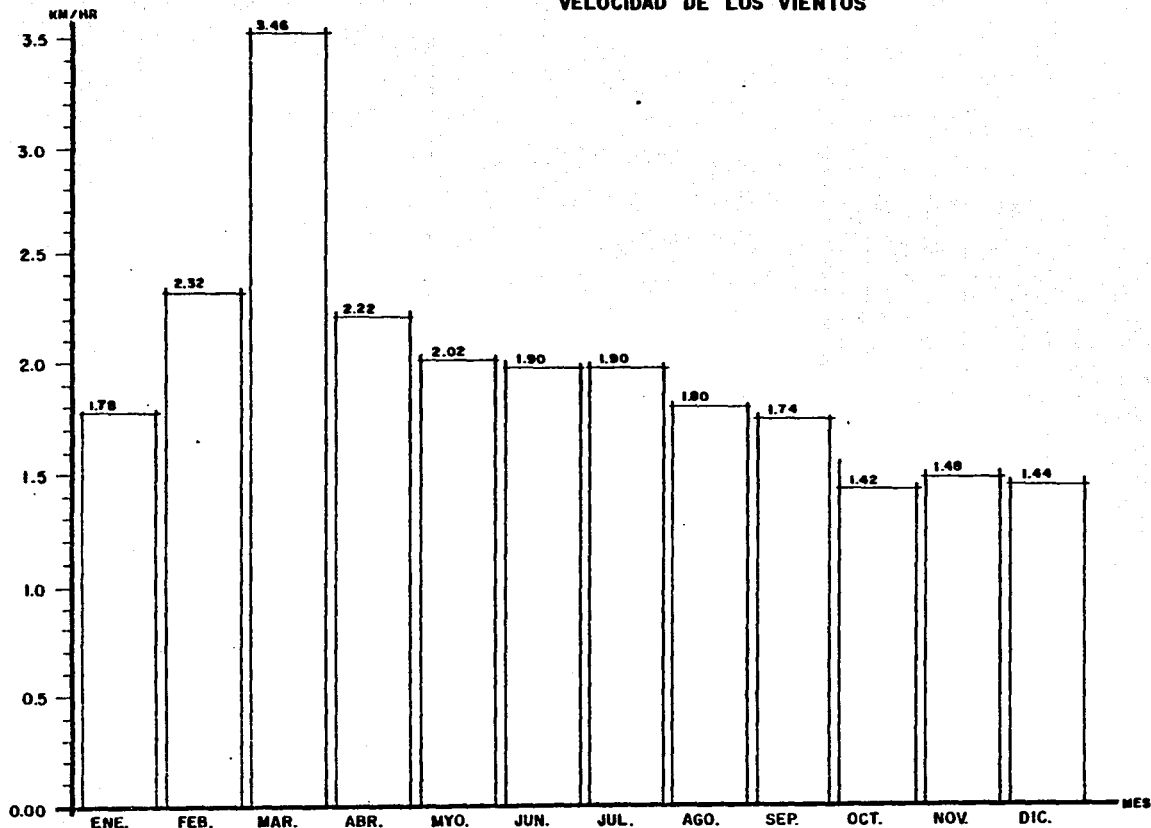


PLANO: TEMPERATURA	No. DE PLANO:
ESCALA: 1:10,000	FECHA: SEPT. / 1992
INTEGRANTES: CHAIRES RODRIGUEZ R. ROMAN. LOPEZ CONTRERAS JUAN MANUEL.	

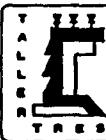
VELOCIDAD DE LOS VIENTOS



SIMBOLOGIA :



TESIS PROFESIONAL
CENTRO SOCIO-CULTURAL Y RECREATIVO
 CHOLULLA, PUE



PLANO:	VIENTOS		Nº. DE PLANO:
ESCALA:	0 100 200 300	FECHA:	SEPT. / 1998
INTERPARTES:	CHAIRIS RODRIGUEZ R. ROMAN. LOPEZ CONTRERAS JUAN MANUEL.		

2.- RECURSOS GEOFISICOS

2.1.- OROGRAFIA

SAN PEDRO CHOLULA, SE ENCUENTRA ESTABLECIDO EN LA LLANURA CONOCIDA COMO "VALLE DE CHOLULA", CONSIDERANDO COMO ELEVADA POTENCIALIDAD AGRICOLA, EN EL VALLE DE SUAVES PENDIENTES SE ENCUENTRAN ALGUNAS ELEVACIONES AISLADAS, COMO LOS CERROS ZAPOTECAS, - TEPETZONGO, OZOLCO Y OTROS DE MENOR ALTURA, HACIA LOS CONFINES OCCIDENTALES DE LA PLANICIE, SE LOCALIZAN LOS VOLCANES POPOCATEPETL E IZTACCIHUATL QUE SON ELEVACIONES MAS ALTAS DE LA SIERRA NEVADA, Y FORMAN EL LIMITE NATURAL ENTRE LOS ESTADOS DE PUEBLA Y MEXICO.

2.2.- GEOLOGIA

EN LA TOPOGRAFIA DEL MUNICIPIO DE SAN PEDRO CHOLULA SE DISTINGUEN LOS CERROS ZAPOTECAS TECAJETE Y SAN JUAN, LA OTRA PROMINENCIA NOTABLE ES LA "PIRAMITE DE CHOLULA".

AL PIE DE LOS ESTRATOVOLCANES, SE HAN ACUMULADO EN TIEMPOS RECIENTES, IMPORTANTES ES PESORES DE MATERIALES DE LAHAR Y DEPOSITOS PROLUVIALES. EL RELIEVE VOLCANICO, CUBRE UNA ANTIGUA MORFOLOGIA DE ROCAS LEGADAS MESOZOICAS.

2.3.- EDAFOLOGIA.

LOS SUELOS DE LA REGION SE OSTENTAN SOBRE TEPETATE QUE AFLORA EVENTUALMENTE EN ZANJAS BARRANCOS, EN GENERAL SON SUELOS DE TEXTURA PESADA, FORMADOS EN LAS PARTES BAJAS POR DEPOSITOS DE ALUVION, DEFICIENTES EN NITROGENO Y FOSFORO Y POBRES EN MATERIA ORGANICA EN ALGUNOS SITIOS SE DIFICULTAN LAS LABORES AGRICOLAS, DEBIDO A LA NECESIDAD DE ESPERAR A LAS PRIMERAS LLUVIAS PARA QUE SE ABLANDEN LAS TIERRAS Y PUEDAN SER LABRADAS.

EL SUBSUELO POROSO DE LA REGION, PERMITE LA RAPIDA FILTRACION DE LAS AGUAS PLUVIALES QUE JUNTO CON EL AGUA DEL DESHIELO DE LOS VOLCANES FORMAN DEPOSITOS CONSIDERABLES Y PROFUNDIDADES DIVERSAS.

EL RELIEVE DEL SUELO SE COMPONE DE ZONAS PLANAS Y SEMIPLANAS, QUE COMPRENEN LA MAYOR PARTE DE LA CIUDAD, CUYAS PENDIENTES NO REBASAN EL 2%. EXISTEN DEPOSITOS DE SUELO FLUVIALES Y PROLUVIALES QUE ESTAN CONSTITUIDOS POR PLASTICOS DE DIVERSOS TAMAÑOS, QUE SON POR LO GENERAL, LITICOS DE ROCAS IGNEAS EXTRUSIVAS Y TIENEN UNA REDONDEZ, QUE VALERIA DESDE SUBANGULOSA A BIEN REDONDEADA Y POR SU COMPOSICION ARCILLO-ARENOSA, SON UTILIZADOS EN LA FABRICACION DE LADRILLOS COCIDOS.

2.4.- VEGETACION

LA VEGETACION PREDOMINANTE DEL MUNICIPIO DEL TIPO MATORRAL DE ENCINO CON PASTIZALES, - ESTA ASOCIADA VEGETAL, ES CARACTERISTICA DE LA TRANSICION DE CLIMAS SECOS A HUMEDOS, - DONDE SE ENCUENTRAN PINOS Y ENCINOS DE CORTA TALLA, ASIMISMO, EXISTE EN FORMA AISLAN

TE UNA VEGETACION SECUNDARIA ORIGINADA POR LA DESTRUCCION DEL BOSQUE PRIMITIVO, PU DIENDOSE ENCONTRAR EJEMPLARES DE TEPOZAN Y AILES. ESTOS BOSQUES, DESDE EL PUNTO DE VISTA FORESTAL, PUEDEN SER EXPLOTADOS Y COMERCIALIZADOS RACIONALMENTE.

2.5.- HIDROGRAFIA

EL MUNICIPIO FORMA PARTE DE LA REGION HIDROLOGIA DEL RIO BALSAS, PERTENECIENTE A LA VERTIENTE DEL OCEANO PACIFICO. EN EL PARTEAGUAS DE LOS VOLCANES, SE INICIA LA SUB CUENCA DEL RIO ATOYAC, QUE JUNTO CON LA SUBSECUENCIA DE LOS RIOS TLANAPAN, JILOTEPEC Y ZAHUAPAN (FUERA DE LA REGION), APORTAN SUS AGUAS AL RIO ATOYAC, QUE RIEGA EL VA LLE DE CHOLULA.

LA LITOGRAFIA Y EL CONTORNO ESTRUCTURAL GENERAN UN PATRON DE DRENAJE, QUE SE ORIGI NA EN LAS GRANDES POBLACIONES DE LA SIERRA DE LOS VOLCANES Y ESCURRE AL PIE DE ESTA INTEGRANDOSE EN EL VALLE DEL RIO ATOYAC, POSTERIORMENTE ES REGADA EN LA CUENCA DEL VALLE DE CHOLULA MEDIANTE CANALES, ADEMAS CRUZAN LOS RIOS DE METLAPANAPA Y RABANI LLO DEL PONIENTE A ORIENTE, ELLO PERMITE ELEVADAS COSECHAS QUE CONTRASTAN CON LAS OBTENIDAS EN TERRENOS DE TEMPORAL DE OTRAS REGIONES.

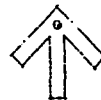
EL RIO MOLINOS, QUE NACE AL SURESTE DEL IZTACCIHUATL, RIEGA LA REGION OCCIDENTAL DE SAN PEDRO CHOLULA Y PENETRA EN ATLIXCO PARA UNIRSE DESPUES AL RIO NEXAPA.

EXISTEN EN CHOLULA TRES PEQUEÑOS MANANTIALES, EL DE RANCHO MINUTTI, AQUIAHUAC Y EL QUE SE ENCUENTRA EN LA JUNTA AUXILIAR RAFAEL AVILA CAMACHO (COL. MANANTIALES), ADE MAS DE ALGUNOS ARROYOS COMO EL DE ALMOLOYA AL NORTE DE CHOLULA DE RIVADAVIA, EL - ATZOMPA Y SAN PEDRO CHOLULA.

LAS CARACTERÍSTICAS FÍSICAS Y QUÍMICAS DEL AGUA DE LOS MANANTIALES Y ARROYOS DEL MUNICIPIO, CORRESPONDE AL RANGO DE AGUA DULCE Y CON BUENA CALIDAD PARA RIEGO.

2.6.- GEOHIDROGRAFIA.

CON BASE EN LAS CARACTERÍSTICAS FÍSICAS E HIDROLÓGICAS DE LOS MATERIALES Y CLASIFICÁNDOLOS EN CONSOLIDAD Y NO CONSOLIDAD, CON POSIBILIDADES ALTA, MEDIANA Y BAJA DE FUNCIONAR COMO ACUIFEROS, EN LA REGIÓN DONDE SE ENCUENTRA ENCLAVADO EL MUNICIPIO, SE ENCUENTRA CON LA SIGUIENTE UNIDAD GEOHIDROLÓGICA: MATERIAL NO CONSOLIDADO CON POSIBILIDADES BAJAS Y ZONAS DE CARGA. ESTAS UNIDADES SE ENCUENTRAN AL PIE DE LOS VOLCANES POPOCATEPETL E IZTACCIHUATL, FORMADAS POR TOBAS INTERMEDIAS BÁSICAS, SE CARACTERIZAN POR SER DELEZNABLES, CON MALA COMPACTACION, ALTA PERMEABILIDAD Y BUENA TRANSMISIBILIDAD, EN ESA UNIDAD NO ES POSIBLE LA FORMACION DE ACUIFEROS DEBIDO A SU GRAN PENDIENTE QUE DECRECE HACIA EL VALLE DE CHOLULA, LO QUE GENERA QUE EL AGUA CIRCULE HACIA ABAJO Y NO SEA RETENIDA. SIN EMBARGO, POR SUS CARACTERÍSTICAS CON DERRAMES IMPERMEABLES, ES POSIBLE QUE SE FORMEN MANANTIALES COMO LOS QUE EXISTEN EN EL MUNICIPIO.



SIMBOLOGIA



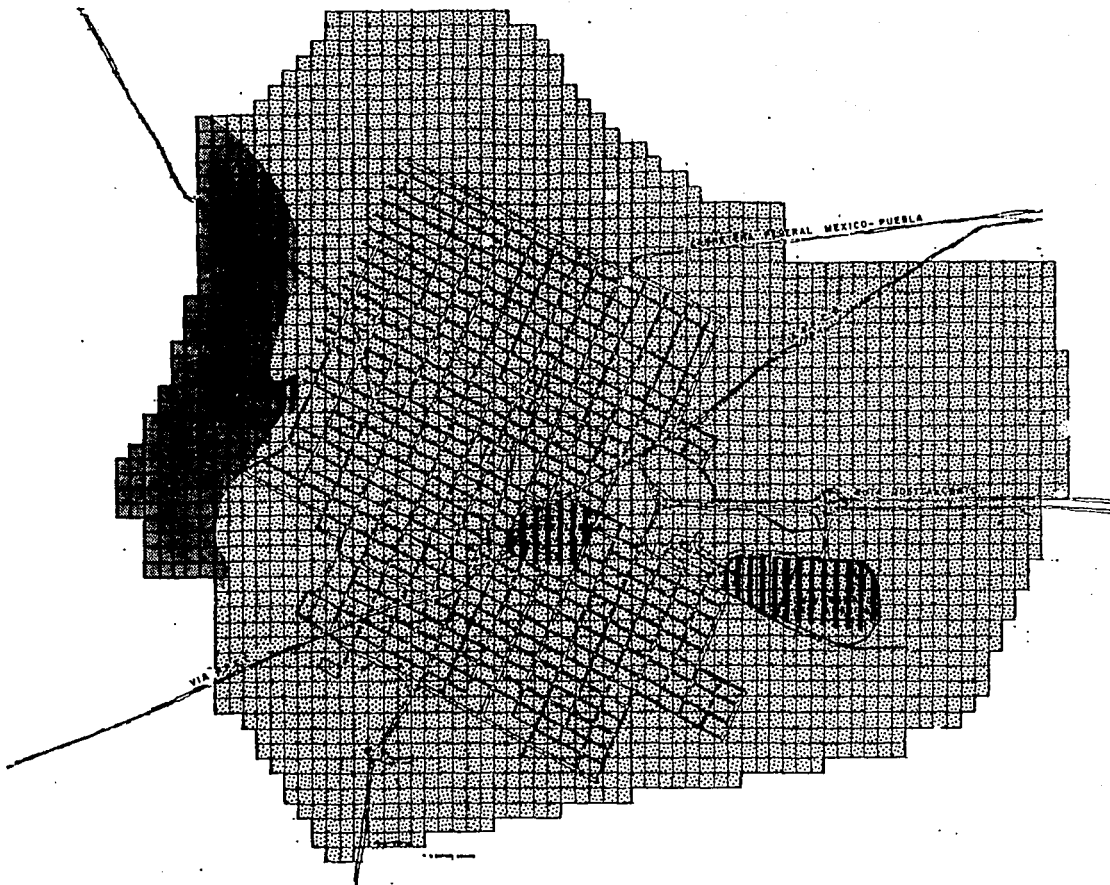
CAMBISOL
CALCICO
CROMICO
GELICO
HUMICO



FEOZEM
CALCARICO
GLEYICO
HAPLICO
LUVICO



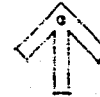
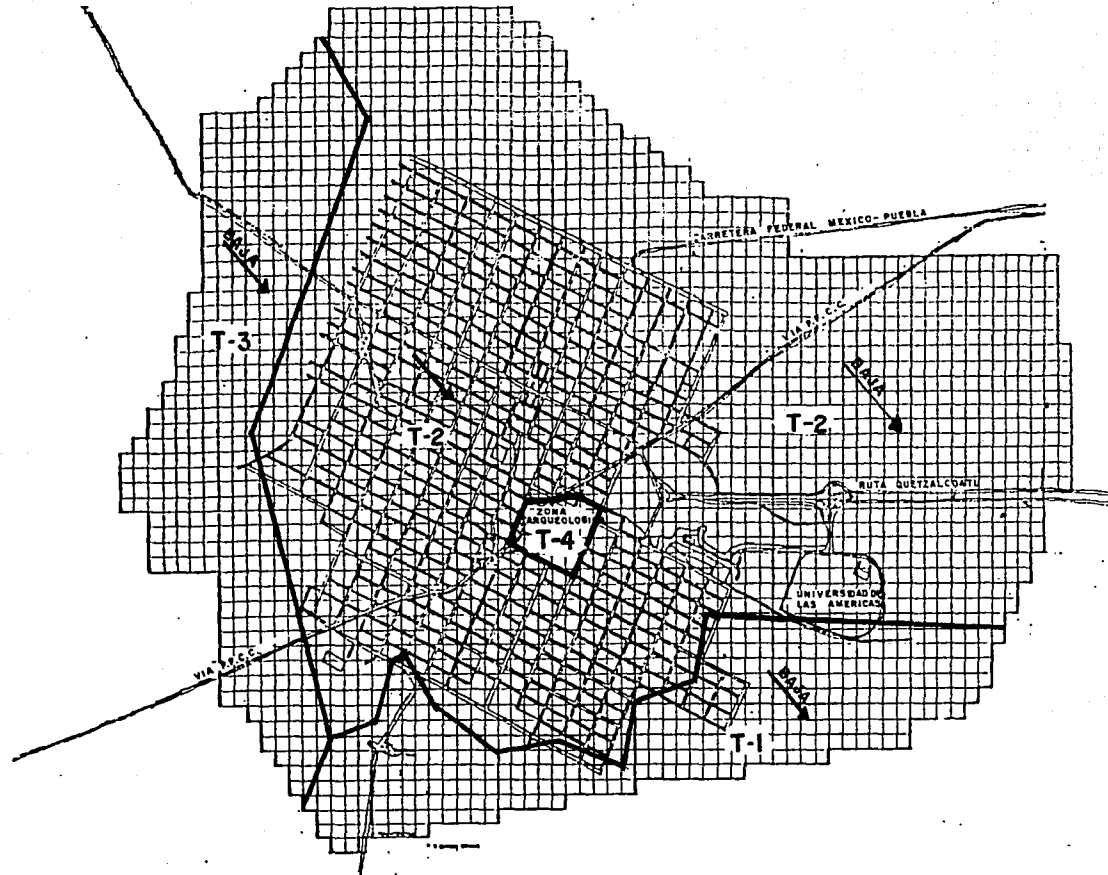
REGOSOL
CALCARICO
DISTRICO
EUTRICO
GELICO



TESIS PROFESIONAL
CENTRO SOCIO-CULTURAL Y RECREATIVO
CHOLULLA, PUEBLA



PLANO: EDAFOLOGIA
ESCALA: 1:10,000
FECHA: SEPT. 1992
INTERVISTAS:
CHAIRES RODRIGUEZ H. ROMAN,
LOPEZ CONTRERAS JUAN MANUEL.



S I M B O : O G I A :

T-1 PENDIENTE 0-3%

T-2 PENDIENTE 2.1-5%

T-3 PENDIENTE 5.1-15%

T-4 PENDIENTE 30-50%



TESIS PROFESIONAL
CENTRO SOCIO-CULTURAL Y RECREATIVO
 CHOLULULA, PUE



PLANO TOPOGRAFICO
 ESCALA 1:10,000
 INVESTIGADOR: CHAIRES RODRIGUEZ R. ROJAS, LOPEZ CONTRERAS JUAN MANUEL.
 FECHA: SEPT. / 1987

No. DE PL.

3.0.- INFRAESTRUCTURA

3.1.- DESARROLLO URBANO

ESTE MUNICIPIO SE COMPONE DE 22 LOCALIDADES CUYA IMPORTANCIA POR RANGOS DE POBLACION ES COMO SIGUE:

CHOLULA DE RIVADAVIA SE ENCUENTRA DENTRO DEL RANGO DE 20,000 A 49,999 HABITANTES, HA BITANTES, ES LA LOCALIDAD MAS IMPORTANTE, LE SIGUEN SANTIAGO MOMUXPAN, SANTA MARIA ACUEXCUMAC, SAN MATIAS COCOYOTLA, SAN JERONIMO ZACAPECAPAN Y SAN DIEGO CUACHAYOTLA - CUYA POBLACION EN 1980, SE ENCONTRABA ENTRE 2,500 Y 4,999 HABITANTES.

CON BASE EN RANGOS DE POBLACION, EQUIPAMIENTO Y NIVEL DE SERVICIOS, DISTANCIAS Y ME NOS ENLACES, ASI COMO A LAS RELACIONES DE DEPENDENCIA SOCIAL, ECONOMICA Y ADMINISTR TIVA, LA JERARQUIA QUE GUARDAN ALGUNAS LOCALIDADES DEL MUNICIPIO DENTRO DEL SISTEMA DE CIUDADES DE LA REGION, ES DE NIVEL INTERMEDIO PARA CHOLULA DE RIVADAVIA, Y NIVEL BASICO PARA MOMOXPAN.

LA PRIMERA DE ESTAS LOCALIDADES, QUE ES LA CABECERA MUNICIPAL PRESENTA UN PATRON DE ASENTAMIENTOS MAS CONSOLIDADO, MAYOR DIVERSIFICACION EN SUS ACTIVIDADES, EN ELLA SE CONCENTRAN LOS COMERCIOS ASI COMO EL EQUIPAMIENTO MAS IMPORTANTE.

CABE MENCIONAR QUE CHOLULA DE RIVADAVIA PARTICIPA CON EL 31% DE LA MANCHA URBANA DE LA LLAMADA AREA CONURBADA DE CHOLULA, Y ES A LA VEZ, LOCALIDAD QUE MUESTRA LA TENDEN CIA MAS FUERTE DE CRECIMIENTO URBANO.

TAL TENDENCIA, LLEVA A CONURBAR EL AREA REFERIDA CON EL AREA URBANA DE PUEBLA, DE MANERA CONCRETA, MEDIANTE EL CRECIMIENTO URBANO A LO LARGO DE LA CARRETERA FEDERAL 190.

MOMOXPAN Y MANANTIALES POR SU PARTE, SON DOS LOCALIDADES CON CARACTERISTICAS DE ASENTAMIENTOS SUBURBANOS DE LA CIUDAD DE PUEBLA.

EN LAS LOCALIDADES RESTANTES PREDOMINAN LAS CARACTERISTICAS RURALES, TANTO POR LAS ACTIVIDADES QUE EN ELLAS SE REALIZAN COMO POR EL PATRON DE ASENTAMIENTOS QUE ES MENOS CONSOLIDADO, CON MENORES SATISFACTORES URBANOS BASICOS Y UNA MAYOR ASOCIACION DE ACTIVIDADES AGROPECUARIAS CON LA VIVIENDA.

3.2.- VIVIENDA Y ECOLOGIA.

EN MATERIA DE VIVIENDA, Y CON BASE EN INFORMACION GENERAL, SAN PEDRO CHOLULA REGISTRA EN 1980, 8,807 VIVIENDAS PARTICULARES CON 57.096 OCUPANTES, Y 57 COLECTIVAS CON 402 OCUPANTES; ES DECIR, QUE LA RELACION OCUPANTES POR VIVIENDA ERA DE 3 EN EL PRIMERO Y DE 7 EN EL SEGUNDO.

DEL TOTAL DE VIVIENDAS PARTICULARES, EL 65% SON PROPIAS, EL 90% CUENTA CON ENERGIA ELECTRICA Y EL 65% CON AGUA ENTUBADA, PERO MAS DE LA MITAD DE ELLAS (55%) TIENE SOLAMENTE 1 O 2 CUARTOS.

EN CUANTO A MATERIALES DE CONSTRUCCION, DE ACUERDO A LOS CRITERIOS DE LA SECRETARIA DE DESARROLLO Y ECOLOGIA (SEDUE), EL 86% DE LAS VIVIENDAS TIENEN MATERIALES ACEPTABLES EN TECHOS Y EL 80% EN PISOS.

LA CONTAMINACION SE HA INCREMENTADO EN LA REGION Y EN EL MUNICIPIO, DEBIDO PRINCIPALMENTE A LOS COMBUSTIBLES USADOS POR LOS PRODUCTORES DE TABIQUE QUE EMPLEAN MADEIRA (OBTENIDA DE LA TALA INMODERADA) Y LLANTAS QUE PRODUCEN ALTOS NIVELES DE CONTAMINACION.

CION POR EMISIONES DE RUIDO Y GASES VEHICULARES, POR LA QUEMA A CIELO ABIERTO DE LA BASURA MUNICIPAL Y POR EL HUMO Y DESECHOS DE LAS INDUSTRIAS AHI INSTALADAS. ADEMAS DE LA CONTAMINACION DEL AGUA POR DESCARGAS REDISUALES Y URBANAS QUE NO RECIBEN NINGUN TRATAMIENTO, EL SUELO DEL MUNICIPIO SE ENCUENTRA DEGRADADO POR LA EXTRACCION DE GRANDES CANTIDADES DE BARRO PARA LA ELABORACION DE TABIQUE, CON EL PASO DEL TIEMPO, DICHAS EXCAVACIONES SE HAN CONVERTIDO EN DEPOSITOS DE AGUA ESTANCADA Y BASUREROS.

3.3.- AGUA POTABLE.

EL SISTEMA DE AGUA POTABLE FUE CONSTRUIDO EN LOS AÑOS DE 1954-1957. EL SISTEMA INICIAL CONTO CON UN POZO DE 55 METROS DE PROFUNDIDAD Y CON 450 mm. DE DIAMETRO, ARMADO CON TUBERIA DE ACERO DE 30 cm. DE DIAMETRO. SE CONSTRUYO ADEMAS UN TANQUE DE ALMACENAMIENTO SUPERFICIAL, DE CONCRETO ARMADO, CON UNA CAPACIDAD DE 400 METROS CUBICOS, PARA SURTIR POR GRAVEDAD A LA RED DE DISTRIBUCION, LA LINEA DE BOMBEO DEL POZO AL TANQUE DE ALMACENAMIENTO SE CONSTRUYO CON TUBERIA DE ACERO DE 200 mm. DE DIAMETRO Y UNA LONGITUD DE 450 METROS.

AL CONSTRUIRSE LA RED DE AGUA POTABLE, SE INSTALARON TUBERIAS DE 250 Y 150 mm. DE DIAMETRO EN DOS CIRCUITOS PRINCIPALES, Y TUBERIAS DE 0.75 Y 0.60 mm. DE DIAMETRO EL RESTO DE LOS CIRCUITOS DE MENOR IMPORTANCIA (CALLES DE LA PERIFERIA DE LA CIUDAD),- EN TOTAL SE TENDIERON 28,654 METROS DE TUBERIA.

EN 1975 EL SISTEMA ORIGINAL FUE AMPLIADO CON EL ESTABLECIMIENTO DE UNA NUEVA PLANTA Y CON LA INSTALACION DE UNA BOMBA PARA EXTRAER 50 LITROS POR SEGUNDO. ACTUALMENTE EN ESTE MUNICIPIO LA GENTE QUE DISPONE DEL SERVICIO DE AGUA POTABLE, ASCIENDE A - 24,455 PERSONAS DISTRIBUIDAS EN LAS SIGUIENTES LOCALIDADES: 28,590 EN CHOLULA DE RIVADAVIA, 2,640 EN SAN CRISTOBAL TEPONTLA, 2,250 EN SAN MATIAS COCOYOTLA, Y 975 EN SAN FRANCISCO CUAPAN.

EL ABASTECIMIENTO SE REALIZA POR EXTRACCION Y CAPTACION DE MANTOS SUBTERRANEOS POR MEDIO DE POZOS PROFUNDOS.

LA RED ACTUAL CUENTA CON 3,900 TOMAS DOMICILIARIAS, Y 3 HIDRANTES, ESTIMANDOSE EN *3,456 METROS CUBICOS EL VOLUMEN DE AGUA RECIBIDO DIARIAMENTE.

ESTE SERVICIO SE EMPEZO A SUMINISTRAR DESDE 1656, Y LO ADMINISTRA LA SECRETARIA DE ASENTAMIENTOS HUMANOS Y OBRAS PUBLICAS.

3.4.- DRENAJE Y ALCANTARILLADO.

ESTE SERVICIO SE PROPORCIONA BASICAMENTE POR MEDIO DE UN COLECTOR PRINCIPAL QUE VA DE LA CALLE 6 ORIENTE Y LA AVENIDA 5 DE MAYO HASTA LA VIA DEL FERROCARRIL, EN DONDE DESCARGA EN UN ARROYO, DICHO SISTEMA, SE CONFORMA POR CABEZA DE ATARJEAS, POZOS DE VISITA COMUN Y TUBERIAS DE CONCRETO SIMPLE DE 0.45 MILIMETROS DE DIAMETRO.

EL ALCANTARILLADO RESULTA INSUFICIENTE Y SE ENCUENTRA EN MAL ESTADO, DEBIDO A QUE FUE CONSTRUIDO EN 1943. EN LA ACTUALIDAD GRAN PARTE SE ENCUENTRA AZOLVADO Y EL DIAMETRO DE LA TUBERIA NO CORRESPONDE A LAS NECESIDADES PRESENTES, POR LO QUE, -- CONTINUAMENTE SE LE ESTAN HACIENDO REPARACIONES DE DEZASOLVE Y LIMPIEZA. ACTUALMENTE LAS LOCALIDADES QUE DISPONEN DE DRENAJE Y ALCANTARILLADO SON:

CHOLULA DE RIVADAVIA EN DONDE SE BENEFICIAN 25,000 HABITANTES, SAN CRISTOBAL TE PONTLA 2,500 Y SAN MATIAS COCOYOTLA CON 3,500 BENEFICIADOS.

3.5.- ELECTRIFICACION.

EN CUANTO A ELECTRIFICACION EL MUNICIPIO TIENE UNA BUENA COBERTURA EN LAS 22 LOCA LIDADES, PUES SOLO SEIS PEQUEÑAS COMUNIDADES, CON UN TOTAL DE 282 HABITANTES, CA RECEN DE ESTE SERVICIO.

3.6.- VIALIDAD.

EN EL SISTEMA VIAL DEL MUNICIPIO, SOBRESALE LA CARRETERA FEDERAL 190 MEXICO-PUEBLA CONSIDERADA COMO LA VIALIDAD MAS IMPORTANTE A NIVEL INTERURBANO DE LA REGION, UNE AL MUNICIPIO CON LA CAPITAL DEL ESTADO, DE ESTE EJE SE DERIVAN UNA SERIE DE CAMI NOS RURALES Y BRECHAS POR LOS CUALES TIENEN ACCESO DIRECTO, MOMOXPAN, RAFAEL - AVILA, SAN JUAN TLAUTLA Y LA CABECERA MUNICIPAL.

OTRA IMPORTANTE VIA DE ACCESO AL MUNICIPIO LA CONSTITUYE LA "RECTA PUEBLA CHOLULA" (RUTA DE QUETZALCOATL).

POR OTRA PARTE, LAS AREAS DESTINADAS PARA ESTACIONAMIENTO EN EL CENTRO DE LA POBLACION, SE ENCUENTRAN UBICADAS EN EL LADO DEL ZOCALO, CON UNA CAPACIDAD PARA 90 AUTOMOVILES, ASIMISMO, A UN LADO DE LAS AVENIDAS HIDALGO, MORELOS, MIGUEL ALEMAN Y EN LAS CALLES ALREDEDOR DEL MERCADO; 5 NORTE, 3 NORTE Y 4 PONIENTE, SE PERMITE EL ESTACIONAMIENTO VEHICULAR, LO CUAL IMPLICA QUE LA CIRCULACION SE ENTORPESCA DADO LO ANGOSTO DE LAS CALLES, IMPIDIENDOSE LA FLUIDEZ DEL TRAFICO DE AUTOMOVILES. CABE HACER NOTAR, QUE NO EXISTEN ESTACIONAMIENTOS PARTICULARES EN EL CENTRO DE LA POBLACION DE CHOLULA.

EL DE ESTACIONAMIENTOS SE ACENTUA EN LA PARTE CENTRAL DE LA CIUDAD, YA QUE AHI ES DONDE SE UBICA LA ZONA COMERCIAL Y DE SERVICIOS BANCARIOS Y GUBERNAMENTALES.

LA RED DE COMUNICACION DE SAN PEDRO CHOLULA, LA CONFORMAN CARRETERAS, CAMINOS --
TONANZINTLA, SAN ANDRES CALPAN, SAN NICOLAS DE LOS RANCHOS, SAN BUENAVENTURA ---
NEALTICAN Y SANTA CLARA COYUCAN.

LA CARRETERA FEDERAL MEXICO-PUEBLA, CRUZA EL AREA URBANA ENTRE CHOLULA DE RIVADAVIA Y SAN MATIRAS COCOYUTLA Y FUNCIONA COMO VIALIDAD INTRAURBANA IMPORTANTE.

SE OBSERVA QUE EN CHOLULA DE RIVADAVIA UNICAMENTE EL AREA CENTRAL LAS VIALIDADES ES TAN PAVIMENTADAS Y EN EL RESTO SON DE TERRACERIA.

LAS AREAS DE MAYOR TRANSITO VEHICULAR SE LOCALIZAN EN EL ENTRONQUE ENTRE LA CARRETERA FEDERAL MEXICO-PUEBLA Y LA 12 PONIENTE-ORIENTE (CALZADA EHECATL), CON LA CALLE 4 NORTE, LUGAR EN EL CUAL SE ORIGINA UN PROMEDIO DE 3 ACCIDENTES MENSUALES, - LOS CONFLICTOS DE CIRCULACION SE DEBEN A QUE ESTE ES EL ACCESO PRINCIPAL AL CENTRO DE LA POBLACION Y SE CARECE DE INSTALACIONES Y DISPOSITIVOS DE CONTROL ADECUADOS, Y EN EL RECORRIDO 5 DE MAYO, 6 DE PONIENTE Y 3 NORTE, EN VIRTUD DE QUE EN ESE LUGAR SE CONCENTRAN LOS AUTOBUSES DE 4 RUTAS FORANEAS UTILIZANDO DICHA VIA COMO TERMINAL DE PASO, ASCENSO Y DESCENSO DE PASAJE CON LO CUAL SE OBSTACULIZA EL TRANSITO VEHICULAR.

OTRO PROBLEMA VIAL SE LOCALIZA EN LAS AVENIDAS HIDALGO-MORELOS Y MIGUEL ALEMAN, - EN EL RECORRIDO DE ESTAS AVENIDAS EL CONFLICTO SE MANIFIESTA POR DEMORA EXCESIVA QUE SE PROVOCA AL INGRESAR LA CIRCULACION VEHICULAR DE LAS CALLES 7, 5 Y 3 SUR A LA AVENIDA MIGUEL ALEMAN, ESTO SE PUEDE OBSERVAR SOBRE TODO LOS MIERCOLES Y SABADOS POR SER DIAS DE PLAZA, ASI COMO LOS DOMINGOS POR EXISTIR MAYOR CONCENTRACION TURISTICA.

3.7.- TRANSPORTE.

EN ESTE MUNICIPIO SE REGISTRAN 4,657 VEHICULOS NUMERO INFERIOR AL MUNICIPIO DE PUEBLA QUE SUPERA LIGERAMENTE AL DE ATLIXCO Y TEZIUTLAN CON AMPLIO MARGEN A LOS OTROS MUNICIPIOS IMPORTANTES DEL ESTADO. EN EL PRESENTE AÑO 80 AUTOBUSES DAN SERVICIO DE TRANSPORTE URBANO DE LA CD. DE PUEBLA A CHOLULA CON UNA FRECUENCIA DE 5 MINUTOS, EXISTE TAMBIEN EL SERVICIO DE AUTOBUSES DE SISTEMA DE TRANSPORTE POBLANO CADA 15 MINUTOS, ADEMAS DE 9 COMBIS QUE LLEGAN A CALPAN, 28 A CUAUTLANCINGO Y 15 A CORONANGO.

EN LA CIUDAD DE CHOLULA DE RIVADAVIA SE ENCUENTRA UNA ESTACION DE FERROCARRIL UBICADA EN LA AV. MORELOS Y CALLE 4 NORTE, DONDE SE DISPONE DE SERVICIOS DE CARGA Y TRANSPORTE DE PASAJEROS A LA CIUDAD DE MEXICO Y VICEVERSA.

EN CUANTO A TRANSPORTE COLECTIVO A LAS COMUNIDADES EL SERVICIO ES DEFICIENTE, POR QUE SE TIENEN POCAS UNIDADES Y EN MAL ESTADO. LAS COMUNIDADES DE SAN COSME TEXINTLA Y SAN MATIAS COCOYOTLA NO CUENTAN CON NINGUN SERVICIOS DE TRANSPORTE. EL SERVICIO DE AUTOBUSES Y COMBIS SOLO LO TIENEN SANTIAGO MOMOXPAN, RAFAEL AVILA CAMACHO Y SANTA BARBARA ALMOLOYA. EL SERVICIO DE COMBIS CUBRE SOLO UN 25% Y EL 75% RESTANTE ES CUBIERTO POR LOS AUTOBUSES DE LAS 13 JUNTAS AUXILIARES; ESTO ES, QUE EL SERVICIO DE TRANSPORTE DE LAS COMUNIDADES.

EN EL CASO DEL TRANSPORTE INTRAURBANO, LA PRINCIPAL RUTA QUE DA SERVICIO A LA CABECERA MUNICIPAL ES LA QUE CONTINUA DEL ACCESO ORIENTE (RECTA PUEBLA-CHOLULA), Y PENETRA HASTA EL CENTRO DE LA CIUDAD.

3.8.- TURISMO

CHOLULA DE RIVADAVIA CUENTA CON ELEMENTOS SIGNIFICATIVOS QUE LA CONVIERTEN EN UN SITIO HISTORICO DE RELEVANTE INTERES TURISTICO Y CULTURAL, LOS MAS IMPORTANTES SON: LA ZONA ARQUEOLOGICA DE CHOLULA, UNA DE LAS QUE MAS DESTACA EN NUESTRO PAIS, EL CONVENTO DE SAN GABRIEL CHOLULA Y LA CAPILLA REAL, AMBOS FUNDADOS EN 1529 POR LOS FRANCISCANOS, ASI COMO UN GRAN NUMERO DE IGLESIAS QUE SON INTERESANTES MUESTRAS - DE LA ARQUITECTURA POPULAR RELIGIOSA ADEMAS DE CONTAR CON BALNEAREOS, ARTESANIAS, PINTURAS Y MURALES PREHISPANICOS.

A PESAR DEL POTENCIAL TURISTICO DEL MUNICIPIO Y EN VIRTUD DE LA INSUFICIENTE PRO
MOCION Y APOYO NO SE HAN APROVECHADO AL MAXIMO LAS VENTAJAS QUE SUS SITIOS HISTO
RICOS Y CULTURALES OFRECEN.

4.- EQUIPAMIENTO

4.1.- COMERCIO Y ABASTO.

EN MATERIA DE ABASTO, ESTE MUNICIPIO CUENTA CON UN CENTRO RECEPTOR UBICADO EN SAN JUAN NAUTLA Y UN CENTRO DE ALMACENES RURALES EN LA COLONIA EMILIANO ZAPATA, AMBOS DE CONASUPO, ASI COMO 2 TIENDAS LICONSA; UNA EN COCOYUTLA Y OTRA EN LA CABECERA MUNICIPAL.

TAMBIEN EXISTE UN MERCADO QUE SE LOCALIZA EN EL PRIMER CUADRO DE LA CIUDAD DE -
CHOLULA EN UNA SUPERFICIE DE 8.899 M2 CON 87 LOCALES QUE EN LOS DIAS MIERCOLES Y
DOMINGOS SE EXTIENDE SOBRE SU PERIFERIA. SE CONSIDERA QUE SU CAPACIDAD ES INSUFI
CIENTE Y A DADO LUGAR AL AMBULANTISMO Y SU UBICACION ORIGINA PROBLEMAS DE CIRCULA
CION. CABE MENCIONAR QUE RECIENTEMENTE SE INAUGURO EL TIANGUIS TURISTICO EN LAS
INSTALACIONES DE LA FERIA EL CUAL FUNCIONA LOS FINES DE SEMANA Y CUENTA CON 65 LO
CALES COMERCIALES.

4.2.- PANTEONES.

EXISTEN 2 PANTEONES EN CHOLULA DE RIVADAVIA QUE DISPONEN DE UNA SUPERFICIE TOTAL DE 20,000 M2 Y 6,000 FOSAS, ACTUALMENTE SOLO EXISTE LUGAR EN LAS FOSAS DESTINADAS A INFANTES.

4.3.- PARQUES Y JARDINES.

EXISTEN 7 PARTES INCLUYENDO EL CENTRAL Y 7 JARDINES QUE SE LOCALIZAN EN EL CERRITO, JESUS REY, ENTRADA A LA RECTA, LA MAGDALENA, SAN PABLO Y MEXICALTZINGO.

4.4.- RECOLECCION Y MANEJO DE DESECHOS SOLIDOS.

EN CUANTO AL SERVICIO DE RECOLECCION DE BASURA EL MUNICIPIO DISPONE DE 3 UNIDADES ACONDICIONADAS CON VOLTEO HIDRAULICO Y CAPACIDAD PARA 8 TONELADAS.

ESTE SERVICIO SE PROPORCIONA DIARIAMENTE EN LA CABECERA MUNICIPAL Y UNA VES A LA SEMANA EN MOMOXPAN Y RAFAEL AVILA CAMACHO Y SE ESTIMA QUE LA POBLACION BENEFICIADA ASCIENDE A 12,000 PERSONAS. EN EL MANEJO DE BASURA, SE CARECE DE UN SISTEMA - DE TRATAMIENTO DE DESECHOS SOLIDOS LA BASURA RECOLECTADA ES QUEMADA A CIELO ABIERTO.

4.5.- RASTRO.

SAN PEDRO CHOLULA CUENTA CON UN RASTRO UBICADO EN LA CABECERA MUNICIPAL EN EL QUE A PESAR DE NO CONTAR CON EL EQUIPO NECESARIO PARA SU FUNCIONAMIENTO, SE SACRIFICAN MENSUALMENTE 20 CABEZAS DE GANADO VACUNO Y 22 DE PORCINO. ESTE BAJO NIVEL DE ANIMALES SACRIFICADOS SE DEBE A QUE EN LAS COMUNIDADES SE EFECTUA DE MANERA CLAN DESTINA SATISFACIENDO DE ESTA FORMA LA DEMANDA.

4.6.- TELEFONO.

LA CIUDAD CUENTA CON UNA CENTRAL TELEFONICA DOTADA CON SISTEMAS AUTOMATICOS, 2,345 LINEAS TELEFONICAS ENTRE COMERCIALES Y RESIDENCIALES, ASI COMO 4,538 APARATOS CON CENTRADOS, ASI EN SU TOTALIDAD EN LA CABECERA MUNICIPAL.

EL SERVICIO DE LARGA DISTANCIA SE PROPORCIONA POR OPERADORA Y AUTOMATICAMENTE, - ASIMISMO, EXISTEN 2 CASSETAS PUBLICAS EN DONDE SE OFRECE EL SERVICIO NACIONAL E INTERNACIONAL. LAS LOCALIDADES QUE CUENTAN CON CASSETA TELEFONICA: SAN CRISTOBAL TEPOTLA, SANTA MARIA ACUEXCOMAC, SAN MATIAS COCOYOTLA Y RAFAEL AVILA CAMACHO. CON TELEFONIA RURAL SOLO CUENTA LA COMUNIDAD DE SAN CRISTOBAL TEPONTLA.

4.7.- CORREOS.

EL SERVICIO DE CORREOS DISPONE DE UNA OFICINA ADMINISTRATIVA, EL PERSONAL SE COM
PONE DE UN ADMINISTRADOR, 4 CARTEROS Y 3 AUXILIARES, EN LA CABECERA MUNICIPAL. -
LAS LOCALIDADES QUE CUENTAN CON ESTE SERVICIO SON: SANTA MARIA ACUEXCOMAC Y SAN
TIAGO MOMOXPAN, EN LAS DEMAS COMUNIDADES EL SERVICIO SE PROPORCIONA A TRAVES DE
SUS AUTORIDADES. LOS SERVICIOS QUE SE PROPORCIONAN AL PUBLICO SON: VENTA DE ES
TAMPILLAS, RECEPCION Y ENTREGA DE CORRESPONDENCIA ORDINARIA, REGISTRADA Y ASEGU
RADA, VENTA Y ENTREGA DE GIROS Y VALORES POSTALES, LISTA DE CORREOS Y APARTADO -
POSTAL. POR FALTA DE CARTEROS, ESTE SERVICIO SE COMPLEMENTA A TRAVES DE LA LIS
TA DE CORREOS Y SISTEMA DE APARTADO POSTAL.

4.8.- TELEGRAFOS

EL SERVICIO TELEGRAFICO SE PROPORCIONA UNICAMENTE EN LA CABECERA MUNICIPAL A TRA
VES DE UNA OFICINA ADMINISTRATIVA DE SEGUNDA CATEGORIA, FACULTADA PARA PRESTAR -
EL SERVICIO DE RECEPCION Y EXPEDICION DE MENSAJES TELEFONICOS, ASI COMO EL MANEJO
DE OTROS TELEFONOS NACIONALES E INTERNACIONALES. LA OFICINA DE TELEGRAFOS CUENTA
CON UN SOLO MENSAJERO Y DEBIDO AL EXTENSO RADIO DE ACCION QUE SE CUBRE, NO ES PO
SIBLE SATISFACER ADECUADAMENTE LA DEMANDA.

4.9.- EDUCACION Y CULTURA.

SAN PEDRO DE CHOLULA TIENE UNA BUENA COBERTURA EN EQUIPAMIENTO PARA LA EDUCACION EN EL NIVEL PREESCOLAR, Y CON INFORMACION DEL PERIODO 1986-1987 PARA TODO EL SEC TOR SE REGISTRAN 21 ESCUELAS: 12 DE LAS CUALES SON CONTROL FEDERAL CUYO PROME DIO DE ALUMNOS POR MAESTRO VARIA DE 31 A 45.

EXISTEN 48 ESCUELAS DE NIVEL ELEMENTAL 28 DE ELLAS FEDERALES CON 36 ALUMNOS POR MAESTRO, 13 ESCUELAS PARTICULARES CON 45 ALUMNOS POR MAESTRO, 6 DE CONTROL ESTA TAL CON 50 ALUMNOS POR MAESTRO, Y UNA PEQUEÑA ESCUELA DEPENDIENTE DE LA S.E.P. - CON 5 ALUMNOS.

PARA ATENDER EL NIVEL DE INSTRUCCION MEDIA, EXISTEN 12 ESCUELAS ENTRE LAS CUALES DESTACAN 4 FEDERALES CON 60 GRUPOS Y 3,000 ALUMNOS, A ESTA SE SUMAN 2 SECUNDARIAS UNA ESTATAL Y OTRA PARTICULAR CON 390 ALUMNOS CADA UNA, Y FINALMENTE 4 TELESECUN DARIAS ESTATALES Y 2 FEDERALES, CON 12 Y 16 GRUPOS RESPECTIVAMENTE. ASIMISMO EN EL MUNICIPIO SE UBICAN 3 ESCUELAS TECNICAS PARTICULARES, CONSIDERADAS COMO INTER MEDIAS ENTRE LA SECUNDARIA Y EL BACHILLERATO, LAS CUALES TIENEN EN CONJUNTO 229 ALUMNOS.

EN CAPACITACION PARA EL TRABAJO SE DISPONE DE UNA ESCUELA FEDERAL, A LA QUE SE TIENE ACCESOS DESPUES DE LA PRIMARIA PARA ADULTOS, CON 3 MAESTRO Y 128 ALUMNOS, - SE ENCUENTRA OTRA ESCUELA DE CAPACITACION PARA EL TRABAJO DE CONTROL ESTATAL Y - UNA SECUNDARIA PARA TRABAJADORES DE CONTROL FEDERAL CON 183 ALUMNOS.

LA CABECERA CONCENTRA LA EDUCACION A NIVEL MEDIO, MEDIO SUPERIOR Y SUPERIOR, PARA ATENDER EL NIVEL MEDIO SUPERIOR SE CUENTA CON 2 BACHILLERES UNO ESTATAL Y OTRO -- PARTICULAR, AMBOS DE 2 AÑOS CON 2 Y 7 GRUPOS Y 28 ALUMNOS POR GRUPOS, IGUALMENTE EN EL MUNICIPIO SE UBICA UN CENTRO DE BACHILLERATO TECNOLOGICO INDUSTRIAL Y DE - SERVICIOS DE CONTROL FEDERAL CON 530 ALUMNOS. PARA EL NIVEL SUPERIOR SE CUENTA CON LA ESCUELA VETERINARIA Y ZOOTECIA CON 260 ALUMNOS Y LA UNIVERSIDAD DE LAS AMERICAS CON 4,365, DE LOS CUALES 2,400 SON HOMBRES Y 1,965 MUJERES QUE CUBRE LAS NECESIDADES DEL MUNICIPIO, Y ATIENDE A POBLACION ORIGINARIA DEL ESTADO, DE OTRAS - ENTIDADES FEDERATIVAS Y AUN FUERA DEL PAIS.

COMO EQUIPAMIENTO PARA LA CULTURA EN LA CABECERA MUNICIPAL SE DISPONE DE UNA CASA DE LA CULTURA CUYAS INSTALACIONES PERMITEN SATISFACER NECESIDADES DE ESPACIOS PARA OBRAS DE TEATRO, BAILABLES, POESIA, Y EN GENERAL CUENTA CON UN SALON DE USOS - MULTIPLES. POR OTRA PARTE LAS JUNTAS AUXILIARES CUENTAN CON 14 JARDINES DE NIÑOS 22 PRIMARIAS, 7 TELESECUNDARIAS Y 3 SECUNDARIAS DIRECTAS.

EL SECTOR EDUCACION HA RECIBIDO UN DECIDIDO APOYO POR PARTE DE LA COMUNIDAD, YA - QUE SE HAN CONSTRUIDO ESCUELAS CON RECURSOS PROPIOS COMO EN LOS CASOS DE SANTA MARIA ALMOLOYA, SAN AGUSTIN CALVARIO Y SAN SEBASTIAN TEPALCALTEPEC, SIN EMBARGO ACTUALMENTE SON INSUFICIENTES LAS INSTALACIONES, SOBRE TODO A NIVEL PRIMARIA Y TELESECUNDARIA, Y NO SE CUENTA CON LAS DEL NIVEL PREPARATORIA.

EN CUANTO A BIBLIOTECAS, UNICAMENTE SAN AGUSTIN CALVARIO, SANTIAGO MOMOXPAN Y SAN SEBASTIAN TEPALCALPETEC, ADEMAS DE LA CABECERA MUNICIPAL, CUENTA CON ESTE SERVICIO.

CABE MENCIONAR LA EXISTENCIA DE UN PUESTO PERIFERICO DEL IMSS-COPLAMAR EN SAN JUAN TLAUTLA CON UN MEDICO Y DOS ENFERMERAS Y CUYA POBLACION ATENDIDA ASCIENDE A 16,592 PERSONAS CON DISPENSARIOS MEDICOS.

EN LAS CAMPAÑAS DE MEDICINA PREVENTIVA DESARROLLADAS DURANTE 1986, LA UNIDAD MEDICO FAMILIAR, EL CENTRO DE SALUD Y EL PUESTO PERIFERICO DE LA SECRETARIA DE SALUD EN SU CONJUNTO LLEVARON A CABO 20,821 VACUNAS DE POLIO, 6,486 DPT, 2,632 DE SARAMPION, 8,078 BCG, 4,741 ANTIFOIDICA Y 4,607 TOXOIDETETANICO.

COMO PRIMERA CAUSA DE DEFUNSION SE SEÑALAN LOS ACCIDENTES Y ENVENENAMIENTOS DE - 1,145 POR CADA 10,000 HABITANTES, COMO SEGUNDA LAS ENFERMEDADES DEL APARATO RESPIRATORIO CON 84 Y COMO TERCERA LA GASTROENTERITIS CON UNA TASA DE 52.

EL CENTRO DE SALUD COMUNITARIA T-11 INFORMO QUE EN LOS ULTIMOS CINCO AÑOS, SAN PEDRO CHOLULA HA SIDO UNO DE LOS MUNICIPIOS DEL ESTADO MAS AFECTADO POR LA HIDROFOBIA OCUPANDO EL TERCER LUGAR EN MUERTES POR ESTE PADECIMIENTO. EN CUANTO A LA MORTALIDAD, LA MAYOR TASA DE INCIDENCIA CORRESPONDE A LAS INFECCIONES RESPIRATORIAS AGUDAS, QUE SE CLASIFICAN EN LAS ENFERMEDADES RELACIONADAS CON LA VIA DE TRANSMISION AREA, SIGUEN POR ORDEN DE FRECUENCIA LA ENTERITIS Y PARASITOSIS QUE CORRESPONDE A LAS ENFERMEDADES DEL MEDIO. OTRO PROBLEMA DE SALUD PUBLICA QUE SE PRESENTA EN LOS GRUPOS MAS VULNERABLES COMO SON LOS PREESCOLARES Y ESCOLARES ES LA CARIES DENTAL, - QUE INCIDE EN UN 89% DE LA POBLACION INFANTIL.

4.10.- SALUD

EN CHOLULA DE RIVADAVIA SE UBICA UN HOSPITAL GENERAL "C" DEPENDIENTE DE LA SECRETARIA DE SALUD, QUE COMO UNIDAD DE SEGUNDO NIVEL DISPONE DE 30 CAMAS PARA HOSPITALIZACION Y ES ATENDIDO POR 14 MEDICOS (9 ESPECIALISTAS Y 7 GENERALES), 2 QUIMICOS - FARMACOBIOLOGOS, 18 ENFERMERAS Y 26 AUXILIARES, ASI COMO PERSONAL TECNICO Y ADMINISTRATIVO.

TAMBIEN SE LOCALIZA UN CENTRO DE SALUD T II, EN EL QUE 4 MEDICOS, 3 CIRUJANOS DENTISTAS Y 4 ENFERMERAS PROPORCIONAN CONSULTA EXTERNA A 12,000 PERSONAS, CON UN PROMEDIO DE 900 A 1,110 CONSULTAS MENSUALES, QUE CANALIZAN EN CASO NECESARIO PACIENTES AL HOSPITAL GENERAL.

EL INSTITUTO DE SEGURIDAD Y SERVICIOS SOCIALES DE LOS TRABAJADORES DEL ESTADO -- (ISSSTE), HA UBICADO EN ESTE MUNICIPIO UNA UNIDAD MEDICO GENERAL QUE ES ATENDIDA - POR UN MEDIO Y REGISTRA 2,000 EXPEDIENTES.

DEPENDIENTES DEL INSTITUTO DE SEGURIDAD SOCIAL 61 SERVICIO DE LOS TRABAJADORES DEL ESTADO DE PUEBLA (ISSSTEP), SE ENCUENTRA UN PUESTO PERIFERICO CON 3 MEDICOS, ASI COMO UNA UNIDAD MEDICA DE PRIMER NIVEL, QUE EN 1986 REALIZO 5,592 CONSULTAS. POR SU PARTE EL I.M.S.S., A PUESTO AL SERVICIO DE ESTA UNIDAD UNA UNIDAD MEDICO FAMILIAR EN LA QUE 21 MEDICOS Y 16 ENFERMERAS DAN ATENCION A 39,692 DERECHOHABIENTES, ESTA MISMA INSTITUCION CUENTA CON UNA AMBULANCIA PARA LOS CASOS DE EMERGENCIA Y LAS NECESIDADES DE TRASLADO, Y CON UNA UNIDAD AUXILIAR MEDICO FAMILIAR EN UN PUESTO DE FABRICA, EN LA METALURGICA CON 4 ENFERMERAS QUE ATIENDEN A 640 TRABAJADORES.



S I M B O L O G I A :

HIPOTESIS	A Ñ O S						
	1960	1970	1980	1988	1995	2000	2010
BAJA	42,488	55,626	85,089	108,652	129,274	144,003	173,462
MEDIA	42,488	55,626	85,089	119,159	159,999	197,487	300,872
ALTA	42,888	55,626	85,089	120,781	164,059	204,173	316,228

HIPOTESIS BAJA CALCULADO CON EL METODO ARITMETICO.

HIPOTESIS MEDIA CALACULADO CON EL METODO DE LA TASA DE INTERES COMPUESTO.

HIPOTESIS ALTA CALCULADO CON EL METODO GEOMETRICO.



TESIS PROFESIONAL
 CENTRO SOCIO-CULTURAL Y RECREATIVO
 CHOLULLA, PUE



PLANO: EQUIPAMIENTO
 ESCALA: 0 100 200 300
 1:10,000
 FECHA: SEPT. / 1992
 INTEGRANTES:
 CHAIRES RODRIGUEZ R. ROMAN.
 LOPEZ CONTRERAS JUAN MANUEL.

Nº. DE PLANO



S I M B O L O G Í A :

EDUCACION		JARDIN DE NIÑOS					EQUIPAM. NECESARIO.	AREA POR UBICAR
		EQUIPAMIENTO EXISTENTE			DEMANDA			
PLAZO	POBLACION.	No. EDIFICIOS	POBLACION ATENDIDA	POBLACION %	No. EDIFICIOS	POBLACION A ATENDER	No. EDIFICIOS	M ²
ACTUAL (1988)	119,159	30 AULAS 3 EDIF.	52,650 HB.	44.18%	38 AULAS 6 EDIF.	66,509 HB.	68 AULAS 9 EDIF.	8,056 M ²
CORTO (1995)	159,999	68 AULAS	119,159 HB.	74 %	23.0 AULAS	159,999 HB.	91.0 AULAS	4,876 M ²



TESIS PROFESIONAL
CENTRO SOCIO-CULTURAL Y RECREATIVO
CHOLULLA. PUE



PLANO: EQUIPAMIENTO		No. DE PLANO:
ESCALA: 1:10,000	0 100 200 300	FECHA: SEPT. / 1992
AUTORIDADES: CHARES RODRIGUEZ R. ROMAN. LOPEZ CONTRERAS JUAN MANUEL.		



SIMBOLOGIA :

EDUCACION		P R I M A R I A						EQUIPAM. NECESARIO.	AREA POR UBICAR
		EQUIPAMIENTO EXISTENTE			DEMANDA				
PLAZO	POBLACION 6-12 AÑOS	No. EDIFICIOS	POBLACION ATENDIDA	POBLACION %	No. EDIFICIOS	POBLACION A ATENDER	No. EDIFICIOS	M ²	
ACTUAL (1988)	119,159	19 AULAS	9,120	76 %	229 AULAS	110,039 HB.	248 AULAS	89,310	
CORTO (1995)	159,999	248 AULAS	119,159	74.0 %	85 AULAS	40,840 HB.	333 AULAS	33,150	



TESIS PROFESIONAL
CENTRO SOCIO-CULTURAL Y RECREATIVO
 CHOLULLA . P U E



PLANO: EQUIPAMIENTO

ESCALA: 1:10,000

FECHA: SEPT. / 1992

INVESTIGADOR:
 CHAIRES RODRIGUEZ R. ROMAN,
 LOPEZ CONTRERAS JUAN MANUEL.

No. DE PLANO



SIMBOLOGIA:

EDUCACION		S E C U N D A R I A					EQUIPAM. NECESARIO.	AREA POR UBICAR
		EQUIPAMIENTO EXISTENTE			DEMANDA			
PLAZO	POBLACION	No. EDIFICIOS	POBLACION ATENDIDA	POBLACION %	No. EDIFICIOS	POBLACION A ATENDER	No. EDIFICIOS	M2
ACTUAL (1988)	119,159	36 AULAS 2 EDIFIC.	83,520	70 %	15 AULAS	35,639	51 AULAS 3 EDIFIC.	7,500
CORTO (1995)	159,999	51.0 AULAS	119,159	74.4 %	18.0 AULAS	49,840	69 AULAS	9,000



TESIS PROFESIONAL
CENTRO SOCIO-CULTURAL Y RECREATIVO
C H O L U L A . P U E



PLANO: EQUIPAMIENTO

ESCALA: 1:10,000

FECHA: SEPT. / 1992

REGISTRADO:

CHAIRES RODRIGUEZ R. ROMAN.
LOPEZ CONTRERAS JUAN MANUEL.

No. DE PLANO:

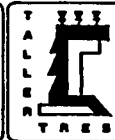


S I M B O L O G I A :

EDUCACION		B A C H I L L E R A T O C E T					EQUIPAM. NECESARIO.	AREA POR UBICAR
		EQUIPAMIENTO EXISTENTE			DEMANDA			
PLAZO	POBLACION	No. EDIFICIOS	POBLACION ATENDIDA	POBLACION %	No. EDIFICIOS	POBLACION A ATENDER	No. EDIFICIOS	M2
ACTUAL (1988)	119,159	18 AULAS 1 EDIFIC.	119,159	100 %	0	0	18 AULAS	13,590
CORTO (1995)	159,999	18.0 AULAS	119,159	74.4 %	6 AULAS	40,840	24 AULAS	4,530



TESIS PROFESIONAL
CENTRO SOCIO-CULTURAL Y RECREATIVO
C H O L U L A , P U E.



PLANO: EQUIPAMIENTO
ESCALA: 0 100 200 300
1:10,000
FECHA: SEPT. / 1992
INTEGRANTES:
CHARES RODRIGUEZ R. ROMAN.
LOPEZ CONTRERAS JUAN MANUEL.

No. DE PLANO:



S I M B O L O G I A :

CULTURA		CASA DE LA CULTURA					EQUIPAM. NECESARIO.	AREA POR UBICAR
		EQUIPAMIENTO EXISTENTE			DEMANDA			
PLAZO	POBLACION TOTAL	No. EDIFICIOS	POBLACION ATENDIDA	POBLACION TOTAL	No. EDIFICIOS	POBLACION A TENDER	No. EDIFICIOS	M ²
ACTUAL (1988)	119,159	1.500 m ² 1 EDIFICIO	105,000	88 %		14,159	1	202
CORTO (1995)	159,999	1.0 CASA	119,159	159,999	1.0	159,999	1.0	



T E S I S P R O F E S I O N A L
CENTRO SOCIO-CULTURAL Y RECREATIVO
 C H O L U L A , P U E



PLANO: **EQUIPAMIENTO**
 ESCALA: 0 100 250 500
 1:10,000
 FECHA: SEPT./1988
 INVESTIGANTES:
 CHAIRES RODRIGUEZ R. ADAM,
 LOPEZ CONTRERAS JUAN MANUEL.

Nº. DE PLANO:



SIMBOLOGIA :

CULTURA		B I B L I O T E C A					EQUIPAM. NECESA-- RIO.	AREA POR UBICAR
		EQUIPAMIENTO EXISTENTE			DEMANDA			
PLAZO	POBLACION ALFABETA	No. EDIFICIOS	POBLACION ATENDIDA	POBLACION ALFABETA	No. EDIFICIOS	POBLACION A ATENDER	No. EDIFICIOS	M ²
ACTUAL (1988)	72,889	1	10,500	14.40	4	62,399	5	2,222



TESIS PROFESIONAL
CENTRO SOCIO-CULTURAL Y RECREATIVO
CHOLULA . P U E



PLANO: EQUIPAMIENTO
Escala: 1:10,000 0 100 200 300
FECHA: SEPT. / 1988
INTERVANTES:
CHAIRES RODRIGUEZ R. ROMAN.
LOPEZ CONTRERAS JUAN MANUEL.

No. DE PLANO :



SIMBOLOGIA:

RECREACION		CANCHAS DEPORTIVAS					EQUIPAM. NECESARIO.	AREA POR UBICAR
		EQUIPAMIENTO EXISTENTE			DEMANDA			
PLAZO	POBLACION	No. EDIFICIOS	POBLACION ATENDIDA	POBLACION TOTAL	No. EDIFICIOS	POBLACION A ATENDER	No. EDIFICIOS	M ²
ACTUAL (1988)	119,159				108,326 M ²	100 %	10.0	216,652
CORTO (1995)	159,999	108,326 M ²	119,159	159,999	37,127 M ²	40,840	10.0	74,254 M ²



TESIS PROFESIONAL
CENTRO SOCIO-CULTURAL Y RECREATIVO
 CHOLULA, PUE

T
A
L
L
E
R
E
S

PLANO: EQUIPAMIENTO
 ESCALA: 1:10,000 0 100 200 300
 FECHA: SEPT. / 1998
 INTEGRANTES:
 CHAIRES RODRIGUEZ R. ROMAN.
 LOPEZ CONTRERAS JUAN MANUEL.

No. DE PLANO:



S I M B O L O G I A :

ABASTO		M E R C A D O					EQUIPAM. NECESARIO.	AREA POR UBICAR
		EQUIPAMIENTO EXISTENTE			DEMANDA			
PLAZO	POBLACION	No. EDIFICIOS	POBLACION ATENDIDA	POBLACION TOTAL %	No. EDIFICIOS	POBLACION A ATENDER	No. EDIFICIOS	M ²
ACTUAL (1988)	119,159	250 PSTOS 1.0 MUD.	37,500	31.47	544 PSTOS 3 MODULOS	81,659	794 PSTOS 4 MODULOS	17,280
CORTO (1995)	159,999				1066 PSTOS 6 EDIFIC.	159,999	1066 PSTOS 6 MODULOS	25,920

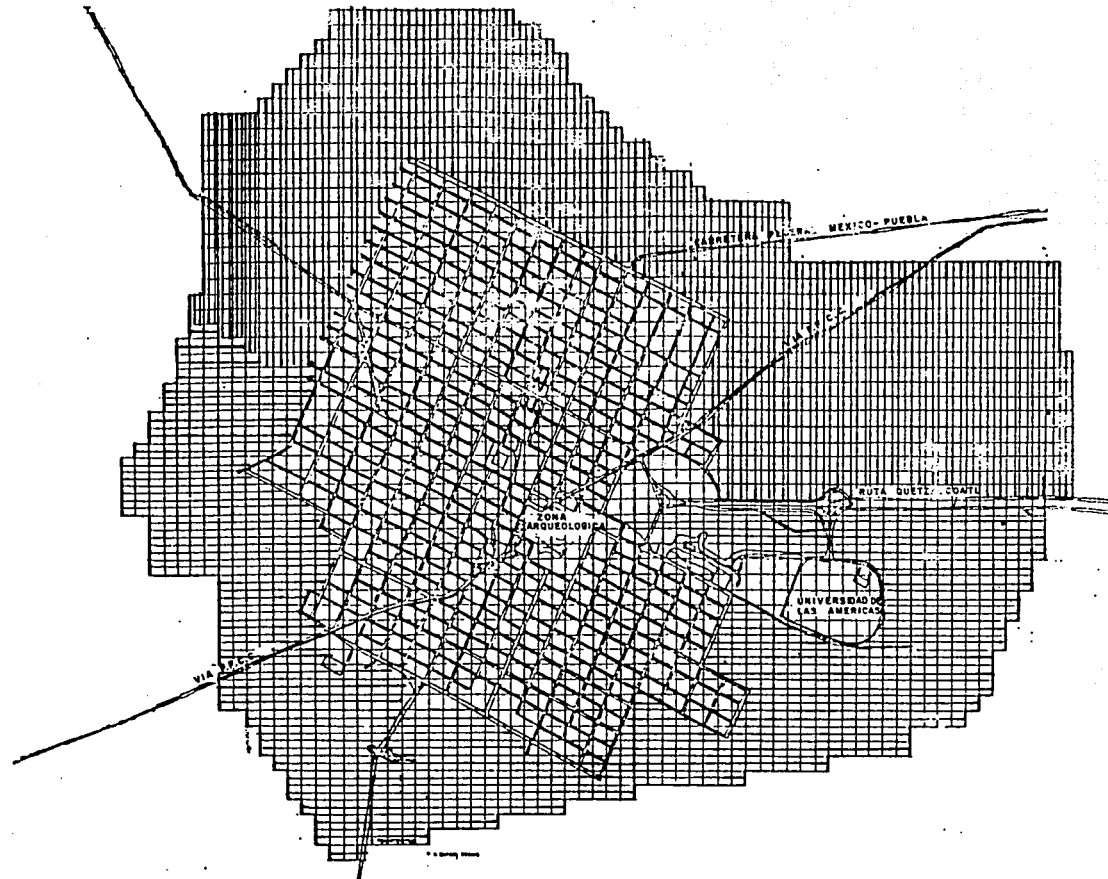


TESIS PROFESIONAL
CENTRO SOCIO-CULTURAL Y RECREATIVO
 CHOLULLA . P U E






PLANO:	EQUIPAMIENTO		Nº. DE PLANO:
ESCALA:	0 100 200 300	FECHA:	
1:10,000		SEPT. / 1992	
INVESTIGADOS:			
CHAIRES RODRIGUEZ R. ROMAN.			
LOPEZ CONTRERAS JUAN MANUEL.			

Nº. DE PLANO:



SIMBOLOGIA

-  PASTIZAL NATUI
-  TIERRA DE TEMPORAL
-  TIERRA DE RIEGO



TESIS PROFESIONAL
CENTRO SOCIO-CULTURAL Y RECREATIVO
 CHOLULULA, PUE






T
A
L
L
E
R
T
R
E
S

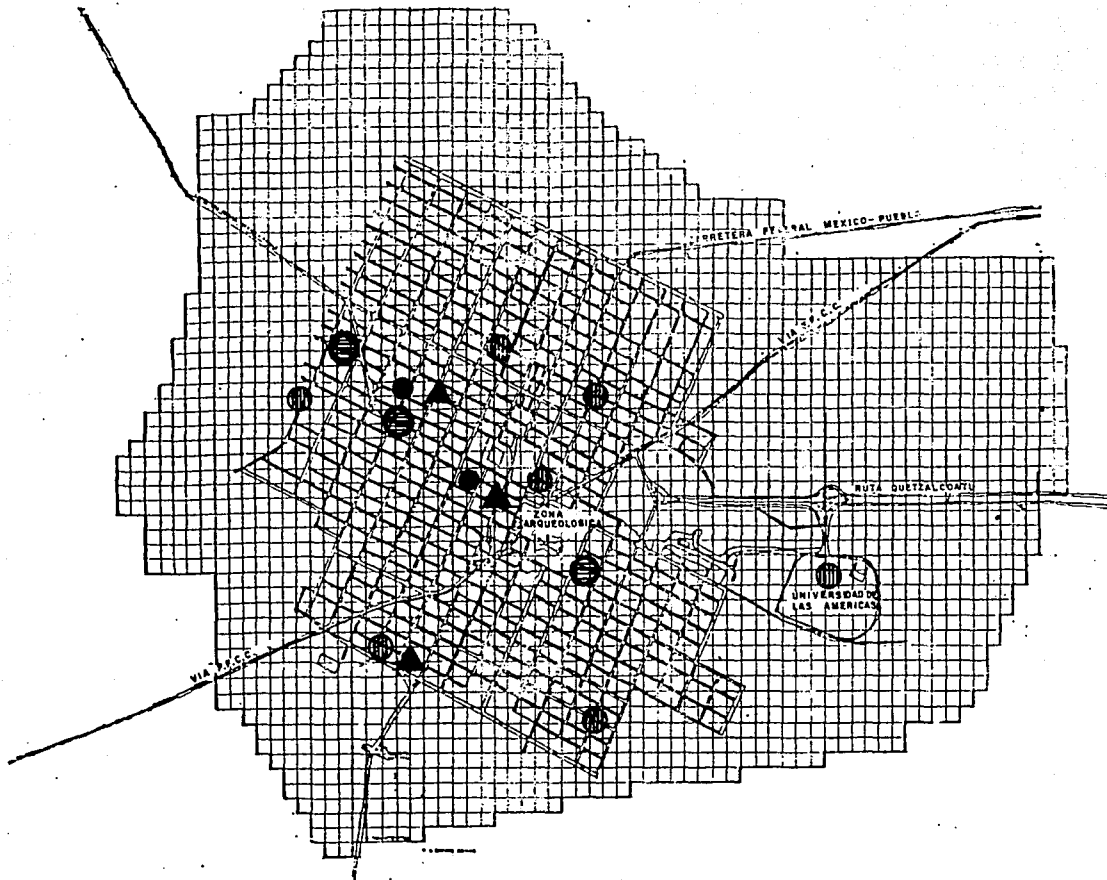
PLANO: **USO POTENCIAL DEL SUELO**
 ESCALA: 0 100 250 500
 1:10,000
 FECHA: SEPT. / 1992
 INVESTIGADOR:
 CHAIRES RODRIGUEZ R. ROMAN.
 LOPEZ COMPTERA JUAN MANUEL.

No. DE PL.
4



SIMBOLOGIA

-  SALUD
-  EDUCACION
-  CULTURA
-  SERVICIOS VARIO
-  ABASTO



TESIS PROFESIONAL

CENTRO SOCIO-CULTURAL Y RECREATIVO

CHOLULULA, PUEBLA

VALLE
L
TRES

USOS DEL SUELO

ESCALA: 1:10,000
0 100 200 300 METROS
FECHA: SEPT./1992

ELABORADO:
CHAVES RODRIGUEZ R. ROMAN,
LOPEZ CONTRERAS SAM MANUEL.

No. DE PL.

5



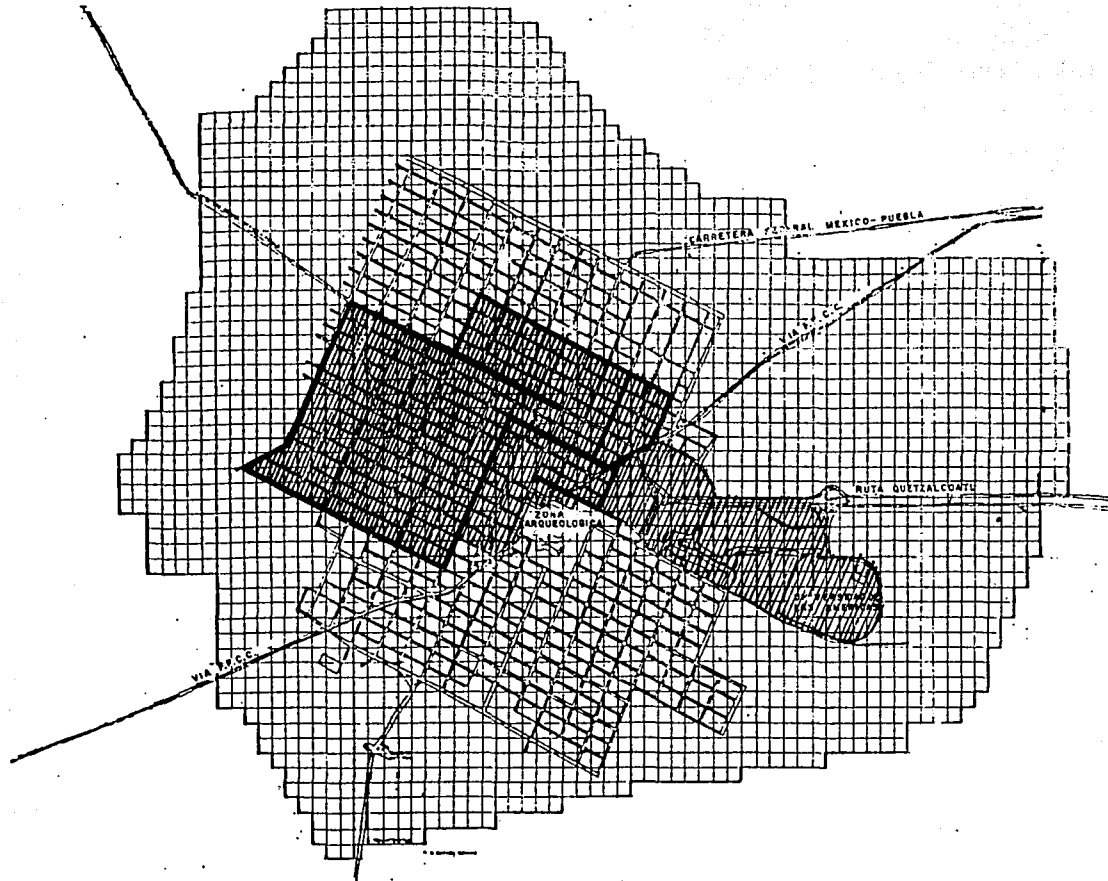
SIMBOLOGIA



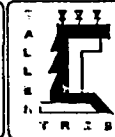
AREA SERVIDA
CON DRENAJE



COLECTOR
PRINCIPAL

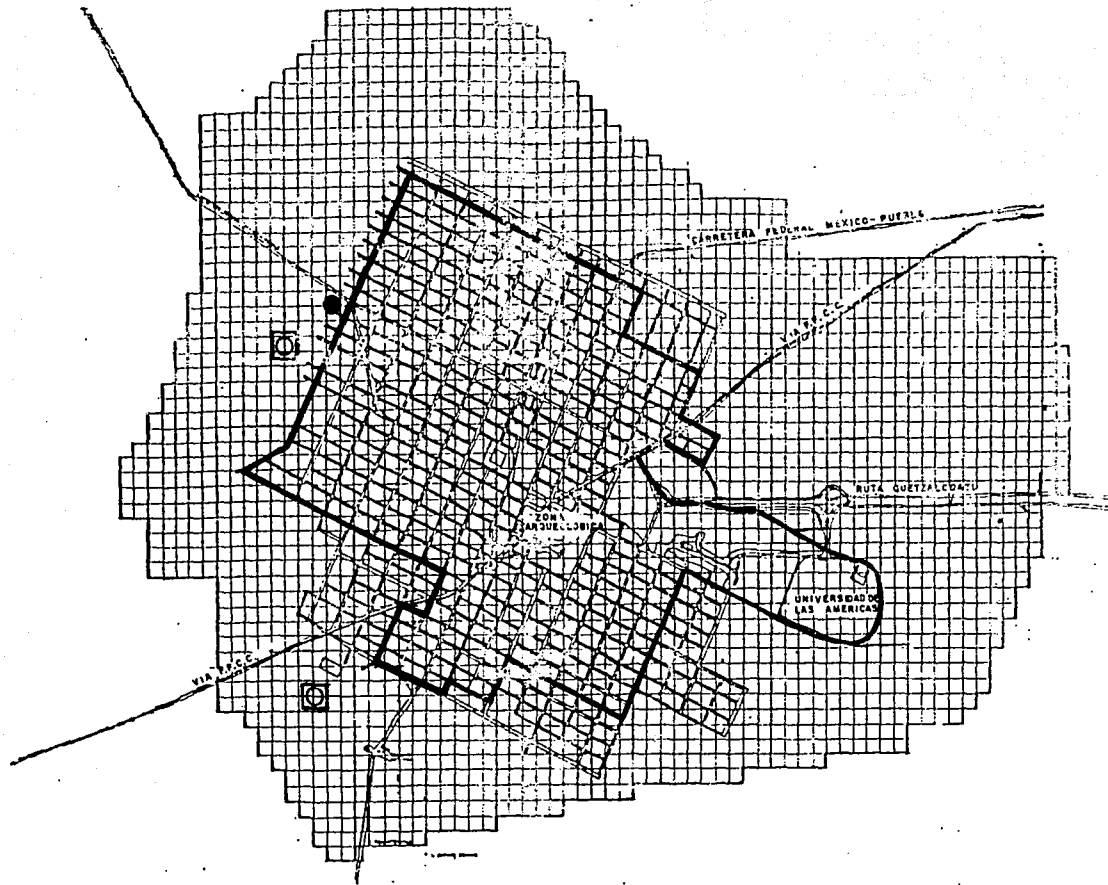


TESIS PROFESIONAL
CENTRO SOCIO-CULTURAL Y RECREATIVO
 CHOLULA, PUE



PLANO: **INFRAESTRUCTURA**
 ESCALA: 1:10,000
 FECHA: SEPT. / 1992
 INTEGRANTES:
 CHAURES POLOQUEZ R. ROMAN,
 LOPEZ CONTRERAS JUAN MANUEL

No. DE PL.
6



- LEGENDA**
- AGUA POTABLE
 - TANQUES DE ALMACENAMIENTO
 - ☐ CAPTACION DE AGUA POTABLE

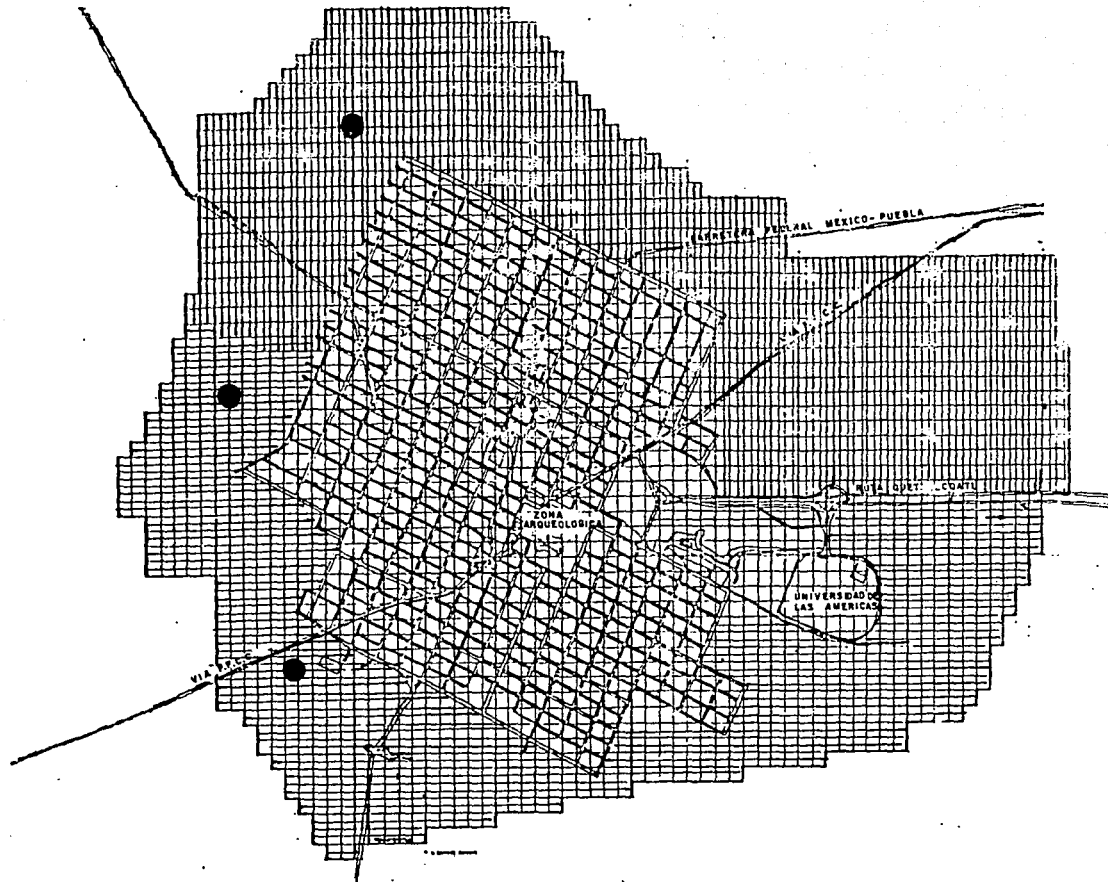


TESIS PROFESIONAL
CENTRO SOCIO-CULTURAL Y RECREATIVO
 CHOLULA, PUEBLA



PLANO: AGUA POTABLE
 ESCALA: 1:10 000
 FECHA: SEPT. 1992
 INTEGRANTES:
 CHAIRES RODRIGUEZ J. ROMAN,
 LOPEZ CONTRERAS JOAN MANUEL.

No. DE PL.
7



SIMBOLOGIA



TEMPORAL



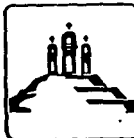
RILGO



POZOS



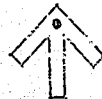
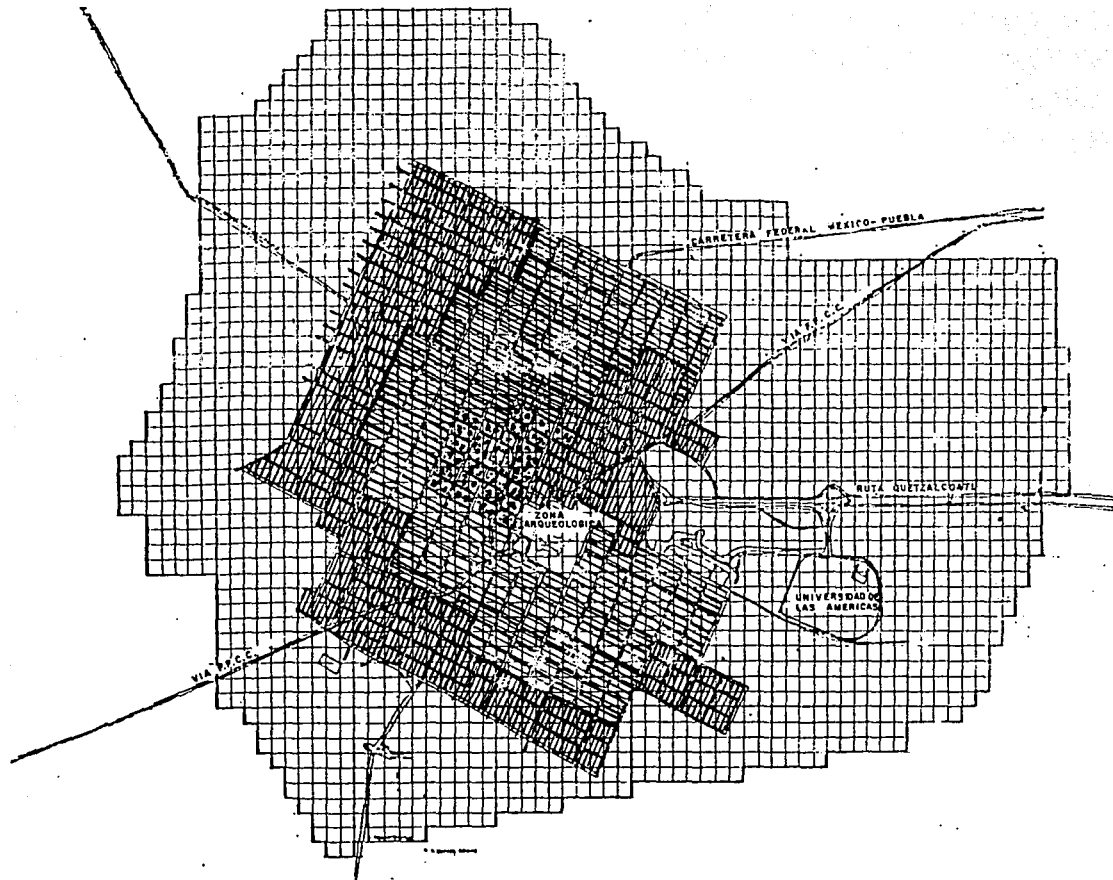
AREA URBANA



TESIS PROFESIONAL
CENTRO SOCIO-CULTURAL Y RECREATIVO
 CHOLULLA, PUE

T A L L E R
TRES

PLANO: USO ACTUAL DEL SUELO		No. DE PL.
ESCALA: 1:10,000	0 100 200 300	FECHA: SEPT. / 1992
INTERPRETES: CHAIRES RODRIGUEZ R. ROMAN. LOPEZ CONTRERAS JUAN MANUEL.		



SIMBOLOGIA:



VIVIENDA POPULAR



VIVIENDA MEDIA



VIVIENDA MEDIA-ALTA



ZONA ARQUEOLOGICA

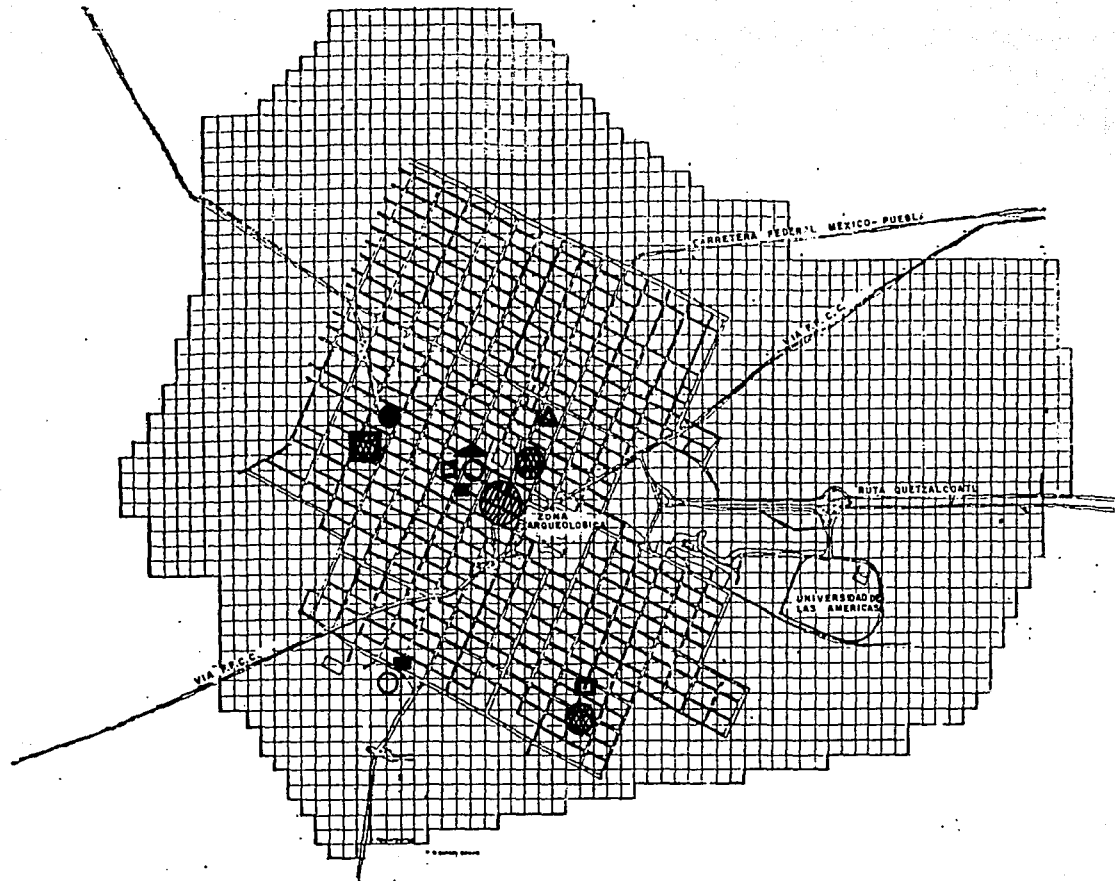


TESIS PROFESIONAL
CENTRO SOCIO-CULTURAL Y RECREATIVO
 CHOLULA, PUE

T
A
L
L
E
R
T
A
S

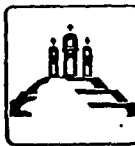
PLANO: VIVIENDA
 ESCALA: 0 100 250 500
 1:10,000
 FECHA: SEPT. 7, 1987
 INFO. CARTA:
 CHAIRES RODRIGUEZ R. TOMAS,
 LOP-2 CONTENAS JUAN MANUEL

No. DE PL.
10



S I M B O L O G Í A

- MERCADO
- RASTRO
- CONASUPO
- ⊗ ZONA COMERCIAL
- ▲ PRESIDENCIA MPAI
- △ JUZGADOS
- ⊗ RECLUSORIOS
- AREAS VERDES

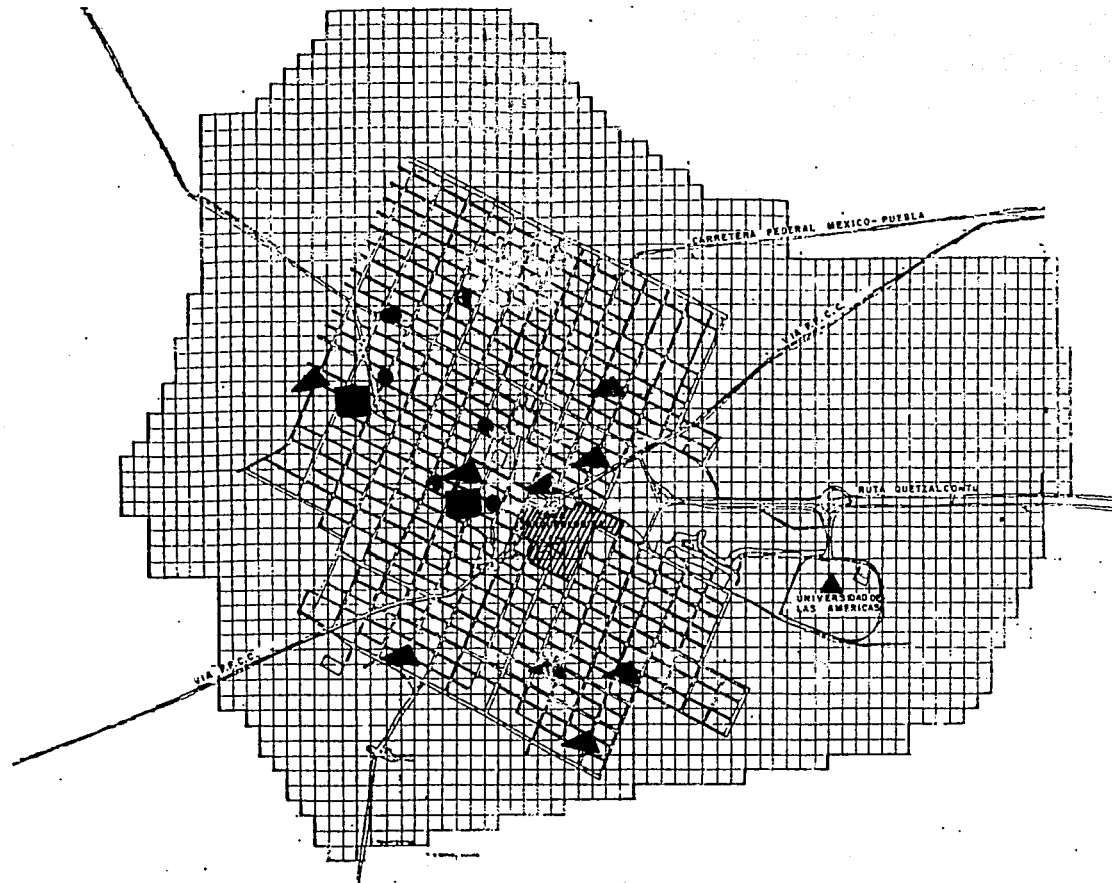


T E S I S P R O F E S I O N A L
CENTRO SOCIO-CULTURAL Y RECREATIVO
C H O L U L U A . P U E

T A L L E R
T R E S

PLANO: EQUIPAMIENTO URBANO
 ESCALA: 0 100 200 300
 1:10,000
 FECHA: SEPT. / 1992
 INTEGRANTES:
 CHAIRES RODRIGUEZ R. ROMAN,
 LOPEZ CONTRERAS JUAN MANUEL.

No. DE PL.
11

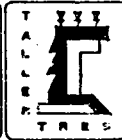


S I M B O L O G Í A

-  PRIMARIAS
-  SECUNDARIAS
-  PREPARATORIAS
-  UNIVERSIDAD
-  GUARDERIAS
-  JARDIN DE NIÑOS
-  ZONA ARQUEOLOGICA

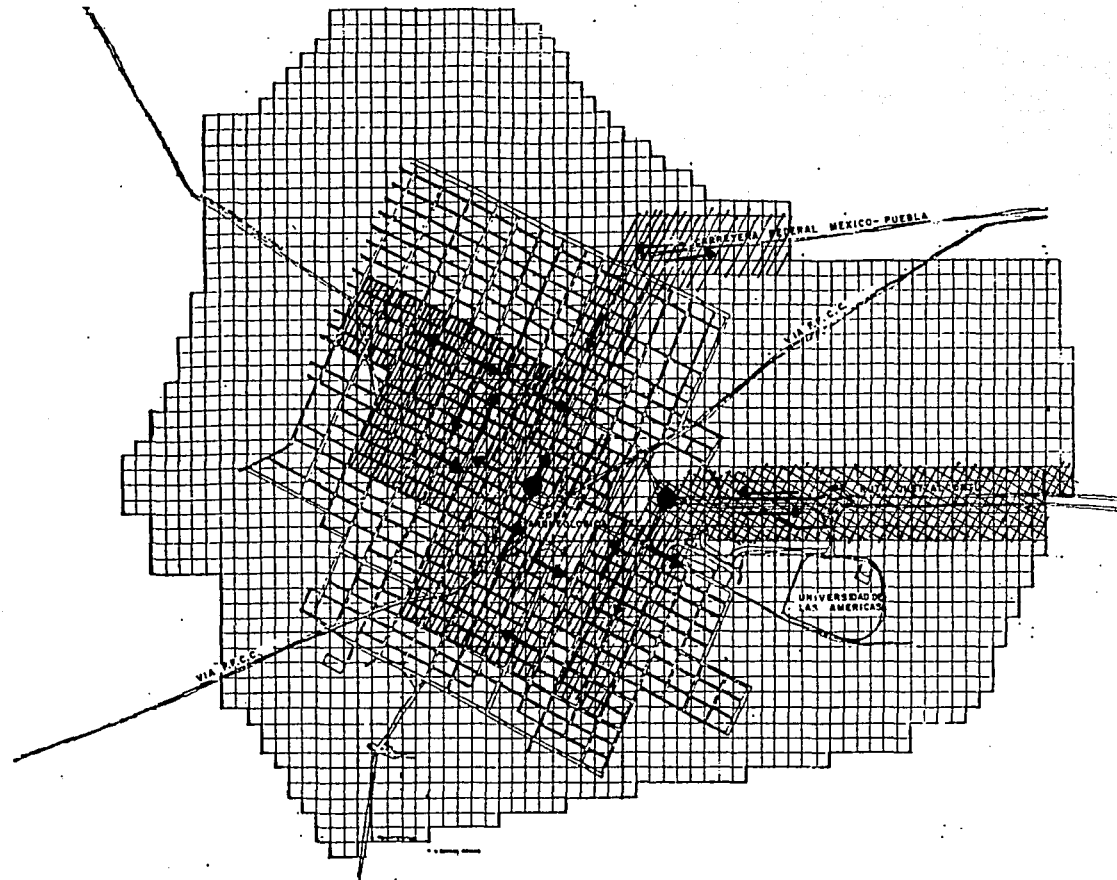


TESIS PROFESIONAL
CENTRO SOCIO-CULTURAL Y RECREATIVO
CHOLULA, PUE.



PLANO: EDUCACION Y CULTURA
 ESCALA: 1:100,000
 INTERDISEÑADO POR: CHARLES RODRIGUEZ D. ROMAN.
 LOGO: EDIFICIO SAN DOMINGO

No. DE PL.
12



· S I M B O L O G I A :



AREA SERVIDA



AREA DE MAYOR AFLUENCIA



PUNTOS PROBLEMA

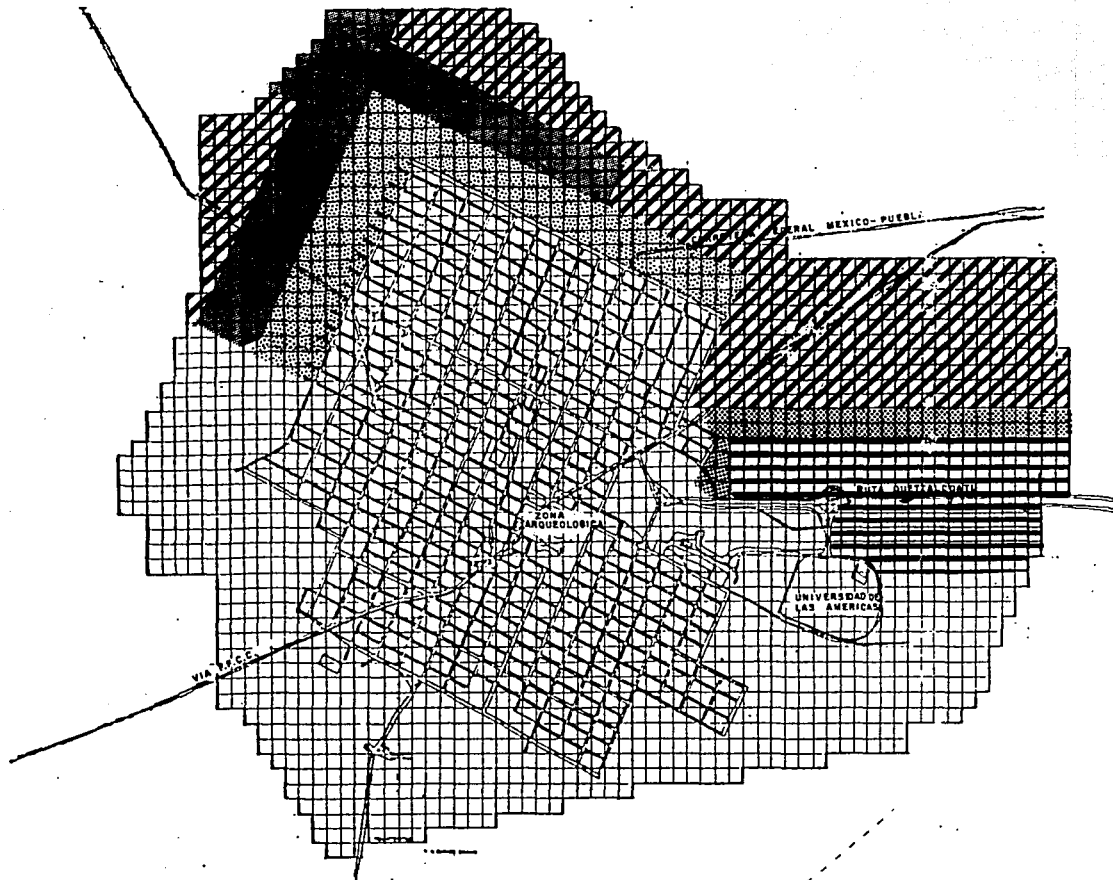


TESIS PROFESIONAL
CENTRO SOCIO-CULTURAL Y RECREATIVO
 CHOLULULA, PUEBLA



PLANO: TRANSPORTE
 ESCALA: 0 100 200 300
 1:10,000
 FECHA: SEPT. / 1932
 INVESTIGADOR:
 CHAIRES RODRIGUEZ R. ROMAN.
 LOPEZ CONTRERAS JEAN MANUEL.

No. DC PL
 14



SIMBOLOGIA



CORTO PLAZO
80 hab./ha.



MEDIANO PLAZO
110 hab./ha.



LARGO PLAZO
145 hab./ha.



RESERVA ECOLOGICA



INDUSTRIA



TESIS PROFESIONAL
CENTRO SOCIO-CULTURAL Y RECREATIVO
CHOLULLA, PUE

T
A
L
E
R
T
R
E
S

PLANO: POLIT. DE CRECIMIENTO		Nº. DE PL.
ESCALA: 1:10,000	0 100 200 300	FECHA: SEPT. 1992
INTEGRANTES: CHAIRES RODRIGUEZ R. ROMAN. LOPEZ CONTRERAS JUAN MANUEL.		

5.0. ASPECTOS SOCIOECONOMICOS

5.1.- POBLACION.

LA POBLACION DE LA ZONA DE ESTUDIO EN 1990 ES DE 119,159 HABITANTES QUE ESTA COMPUESTA POR 58,884 HOMBRES Y 60,275 MUJERES (48.5% Y 50.5%) CON UN CRECIMIENTO ANUAL DE 4.59%, ESTO ES DEBIDO A LA INMIGRACION Y DINAMICA DE CRECIMIENTO NATURAL QUE REPRESENTA LAS SIGUIENTES CARACTERISTICAS:

- A) INTEGRACION DE LA POBLACION RURAL AL AREA METROPOLITANA.
- B) UNA ALTA TASA DE NATALIDAD EN LOS ULTIMOS AÑOS.

5.2.- DENSIDAD DE POBLACION.

LA CONURBACION QUE GRADUALMENTE SE HA DADO INDICA QUE LA DENSIDAD ACTUAL ES DE 76 HAB/HAS Y QUE AVANZARA EN DIRECCION SUR-NORPONIENTE OCUPANDO ZONAS AGRICOLAS DE TEMPORAL. PRINCIPALMENTE EL CRECIMIENTO SE VERA FRENADO AL NORTE POR EL RIO AMETLAPANAPA, AL SUR SE RESPETA LA ZONA AGRICOLA DE RIEGO, AL ORIENTE POR EL CERRO ZAPOTECAS CON EL CUAL SE PODRAN CONSERVAR LAS AREAS DE RESERVA ECOLOGICA.

5.3.- MORTALIDAD.

SE TIENE UN PORCENTAJE DE MORTALIDAD DEL 1.05%, SIENDO QUE LAS MUJERES SE MUEREN EN SU GRAN MAYORIA DE LAS VECES POR FALTA DE HIGIENE.

5.4.- RELIGION.-

LA RELIGION JUEGA UN PAPEL MUY IMPORTANTE EN EL ASPECTO SOCIAL DE LA ZONA ESTUDIO EN GENERAL, YA QUE REPRESENTA LA IDEOLOGIA DE LA MAYOR PARTE DE LA POBLACION, DENTRO DE LA ZONA EL 97% DE LA POBLACION ES DE RELIGION CATOLICA, EL 1.4% PERTENECE A OTRAS RELIGIONES Y EL 1.6 RESTANTE NO PERTENECE A NINGUNA.

5.5.- ESCOLARIDAD.-

SE PUEDE DECIR QUE EL ANALFABETISMO HA DISMINUIDO TANTO QUE AHORA SOLO REPRESENTA EL 15% DE LA POBLACION EN EL QUE LA MAYORIA DE LAS PERSONAS QUE LO INTEGRAN SON MAYORES DE 40 AÑOS.

5.6.- POBLACION ECONOMICAMENTE ACTIVA.

ENTRE LAS ACTIVIDADES ECONOMICAS PODEMOS ENCONTRAR LA AGRICULTURA Y LA GANADERIA - QUE SE DESARROLLAN ANIVEL DE AUTOCONSUMO Y QUE CON EL PASO DEL TIEMPO HAN IDO DESAPARECIENDO, EN ESTAS ACTIVIDADES ECONOMICAS SE DEDICA UN 45% DE LA POBLACION, LA AGRICULTURA Y LA GANADERIA REPRESENTAN LA ACTIVIDAD PRIMARIA.

LA ACTIVIDAD SECUNDARIA SERIA LA INDUSTRIA A LA QUE SE DEDICA UN 35% DE LA POBLACION. LA ACTIVIDAD TERCIARIA ESTA REPRESENTADA POR EL COMERCIO AL QUE SE DEDICA UN 10% DE LA POBLACION.



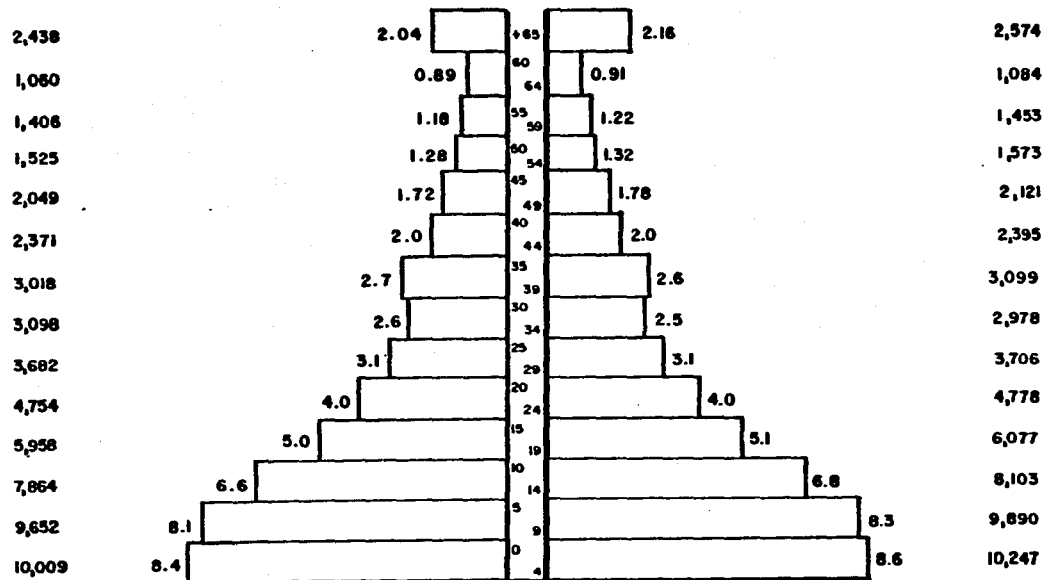
58884

HOMBRES 49.5 %

MUJERES 50.5 %

60275

SIMBOLOGIA :



TESIS PROFESIONAL
 CENTRO SOCIO-CULTURAL Y RECREATIVO
 CHOLULA, PUE

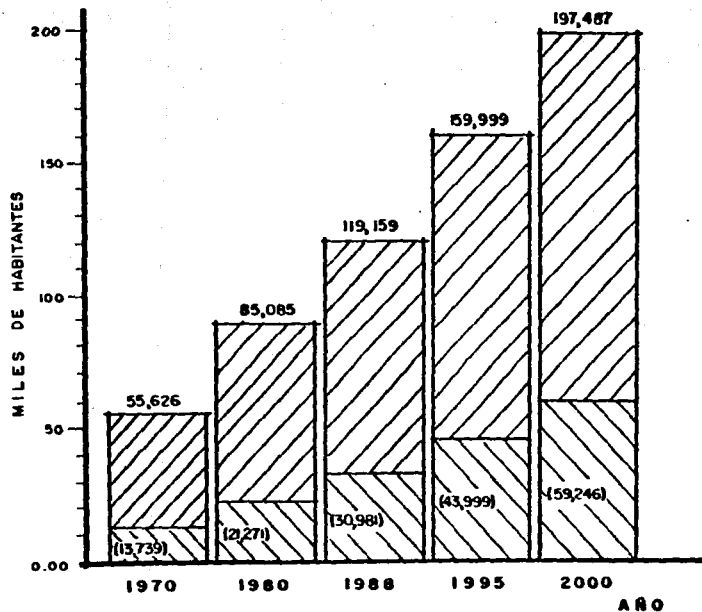


PLANO:
PIRAMIDE DE EDADES
 ESCALA: 0 100 200 300
 1:10,000
 FECHA: SEPT. / 1982
 INVESTIGADOR:
 CHAIRES RODRIGUEZ R. ROMAN.
 LOPEZ CONTRERAS JUAN MANUEL.

Nº. DE PLANO :



SIMBOLOGIA :



TESIS PROFESIONAL
CENTRO SOCIO-CULTURAL Y RECREATIVO
CHOLULLA, PUE.

T
A
L
L
E
R
E
S

PLANO:	P. E. A.	Nº. DE PLANO:
ESCALA: 1:10,000	0 100 200 300	FICHA: SEPT. / 1992
INTEGRANTES:		
CHAIRES RODRIGUEZ R. ROMAN, LOPEZ CONTRERAS JUAN MANUEL.		

DIAGNOSTICO PRONOSTICO

CHOLULA DE RIVADAVIA, PUEBLA.

UNA VEZ ANALIZADO EL CONTEXTO GENERAL DE LAS CONDICIONES ACTUALES EN LAS QUE SE EN CUENTRA EL MUNICIPIO Y SUS COMPENENTES, PRESENTAREMOS UN PROGRAMA GENERAL DE LO - QUE ES ACTUALMENTE EL MUNICIPIO Y LO QUE SEGUN EL ESTUDIO DE POBLACION OCURRIRA A CORTO PLAZO EN CASO DE NO SOLUCIONARSE EL PROBLEMA INMEDIATO, Y CONSIDERANDO LA CER CANIA DE ESTE PLAZO (1995), A SOLO 3 AÑOS EL PROBLEMA SERA PEOR.

EL MUNICIPIO DE CHOLULA, POR LOCALIZARSE DEMASIADO CERCA DE LA CIUDAD DE PUEBLA - (8 KMS.) SE PODRIA PENSAR QUE DEBERIA GOZAR DE LOS BENEFICIOS QUE PUDIERA TRAER CONSIGO DICHA CERCANIA, SIN EMBARGO NO ES ASI, YA QUE AL ENTRAR EN EL ESTUDIO DE SU EQUIPAMIENTO NOS DIMOS CUENTA QUE EXISTEN MUCHAS DEFICIENCIAS, POR LO QUE LA POBLA CION ATIENDE A CONURBARSE E IR A PUEBLA, YA SEA A EVENTOS CULTURALES, RECREACION O ABASTO.

DESDE UN PLANO GENERAL PODEMOS ASENTAR QUE AUNQUE EN LAS DEMAS PARTIDAS, TALES CO MO VIVIENDA Y SALUD EXISTEN ALGUNOS DEFICITS A CORTO PLAZO COMO LO ES LA VIVIENDA, AUNQUE EN SU MAYORIA ES AUTOCONSTRUCCION DE MEDIA Y MALA CALIDAD Y EN CASO DE SALUD DONDE ESTA SATURADO CON RESPECTO AL VOLUMEN DE DEMANDA, NO SE TOMARAN EN CUENTA DE BIDO A QUE LOS MENCIONADOS AL PRINCIPIO SON LOS MAS REPRESENTATIVOS Y POR LO TANTO DE MAYOR IMPORTANCIA EN CUANTO A TRATAR DE RESOLVER SU PROBLEMATICA Y SU POSIBLE - SOLUCION.

A: ABASTO.

ESTA PARTIDA ES UNA DE LAS MAS IMPORTANTES, DEBIDO A QUE ADEMAS DE SER PRIORITARIA EN SU FUNCIONAMIENTO, REPRESENTA UN FUERTE PROBLEMA VIAL Y DE PLANEACION BASTANTE COMPLEJO, YA QUE EN EL ESPACIO CONCEBIDO PARA ESTE FIN EXISTA UNA DESORGANIZACION TOTAL, LO QUE HA GENERADO UN COMERCIO AMBULANTE INCUANTIFICABLE Y UNA PROBLEMATICA URBANA SOCIAL DE PROPORCIONES BASTANTE CONSIDERABLES, YA QUE INFLUYEN DEMASIADO EN LA IMAGEN URBANA DEL MUNICIPIO Y EN SU CONTEXTO ECONOMICO, LO CUAL HACE NECESARIA UNA PRONTA SOLUCION AL PROBLEMA.

- ACTUALMENTE EXISTEN EN UN EDIFICIO DE MERCADO 250 LOCALES COMERCIALES ESTABLECIDOS, AUNQUE DE UNA MANERA TOTALMENTE DESORDENADA COMINANDO LAS AREAS SECA, HUMEDA Y SEMIHUMEDA, ADEMAS DE QUE LAS NECESIDADES SEGUN NORMAS DE SEDUE, DEBEN SER 744 LOS CUALES GUARDANDO LA PROPORCION TENDRIAN QUE UBICARSE EN DOS AREAS DEL MISMO TIPO QUE EL EXISTENTE, EXTRAS O DE OTRA MANERA, REUBICANDO EL COMERCIO AMBULANTE EN OTRA ZONA PREDESTINADA Y LOCALIZAR UN NUEVO EDIFICIO, CONSIDERANDO QUE PARA UN CORTO PLAZO (1995) SE REQUERIRAN 1,000 LOCALES, LO QUE NOS LLEVA A PREDESTINAR - DESDE AHORA LA SOLUCION DE ESTE FUERTE PROBLEMA.

CONCLUYENDO DIREMOS QUE EXISTE UN DEFICIT DE 496 LOCALES COMERCIALES Y DE NO ATENDERSE EL PROBLEMA CUANTO ANTES, PARA 1995 FALTARAN 750 UNIDADES, POR LO QUE SI SE CONSTRUYE UN EDIFICIO NUEVO, SE REUBICA EL COMERCIO AMBULANTE Y SE PREDESTINA UN AREA PARA SU DESARROLLO FUTURO, SE CUBRIRA EN PRIMERA INSTANCIA LA DEMANDA ACTUAL Y SE PROGRAMARA LA SOLUCION DE LA DEMANDA FUTURA PROXIMA.

B. RECREACION.

DE LA RECREACION SE AFIRMA QUE AUNQUE EXISTEN ESPACIOS QUE SE USAN PARA ESE FIN NO EXISTEN INSTALACIONES DE ACCESO GENERAL EN DONDE SE PUEDAN LLEVAR A CABO ESTAS ACTIVIDADES, LAS CUALES SON COMPLEMENTO DE LAS ACTIVIDADES PRODUCTIVAS Y TAN NECESARIAS COMO LAS DEMAS.

ACTUALMENTE PARA ESTA POBLACION SE REQUIEREN 108,326 M2 QUE SE EMPLEARIAN COMO AREA DE RECREACION, LA POBLACION QUE NO TIENE ACCESO A LAS INSTALACIONES DEPORTIVAS EXISTENTES POR SER PRIVADAS TIENE QUE TRASLADARSE FUERA DEL MUNICIPIO PARA REALIZAR ESTAS ACTIVIDADES.

POR LO ANTERIOR, SE NOTA TAMBIEN UN FUERTE PROBLEMA EN ESTE RUBRO Y PRIORITARIO POR ATENDER, SE HACE NECESARIO EL PLANTEAMIENTO DE ESPACIOS PARA SU DESARROLLO ESPECIFICO CON LA CARACTERISTICA QUE TUVIERA POSIBILIDADES DE CRECIMIENTO PARA CUBRIR LA DEMANDA A CORTO PLAZO (1995) QUE SERA DE 187,580 M2.

C. CULTURA.

EL PROBLEMA PRINCIPAL RADICA EN LA FALTA DE ESPACIOS EN TODOS LOS LOCALES QUE CONTIENE LA PEQUEÑA CASA DE LA CULTURA. UN EDIFICIO COLOCINAL ACONDICIONADO PARA ESTE SERVICIO Y POR ENDE NO CUMPLE CON LAS FUNCIONES, LA BIBLIOTECA CON UN AREA DE 56 M2. DE LOS CUALES LA MITAD OCUPA EL ACERVO, SIN SERVICIO DE COPIADO, Y UNICAMENTE CON DOS MESAS PARA CUATRO PERSONAS CADA UNA Y CUATRO PUPITRES PARA LECTURA, IN

SUFICIENTES PARA LA CANTIDAD, TANTO DE LIBROS COMO DE PERSONAS QUE ACUDEN A LOS -
SERVICIOS DE LA CASA, CUENTA ADEMÁS CON UN SALÓN DE USOS MÚLTIPLES APROXIMADAMENTE
DE 10 X 20, EN DONDE SE REALIZAN FIESTAS Y EVENTOS SOCIALES, ADEMÁS DE FUNCIONAR
TAMBIÉN COMO AUDITORIO, EXPOSICIONES DE ARTE, PINTURA, LIBROS, ETC., MAS SIN -
EMBARGO EL ESPACIO ES REDUCIDO PARA ESTOS EVENTOS. ADEMÁS DE UN LARGO PASILLO DE
6M DE ANCHO POR 25M DE LONGITUD, DONDE SE REALIZA TANTO ENSEÑANZA DE DANZA, MUSI
CA, PINTURA, ESCULTURA Y POR LAS MAÑANAS COMO JARDÍN DE NIÑOS.

COMO SE NOTA, EL PROBLEMA EN EL RANGO ES FUERTE ACTUALMENTE, POR LO CUAL, SE CON
CLUYE EN EL ESTUDIO EL QUE ADEMÁS DE FUNCIONAR LA CASA DE LA CULTURA EXISTENTE, -
DAR UN MEJOR SERVICIO CON UNA BIBLIOTECA, SA DE USOS MÚLTIPLES Y LA CREACIÓN DE
UN TEATRO AL AIRE LIBRE, CON UN PLANTEL CUYA CAPACIDAD ADEMÁS DE CUBRIR LA DEMAN
DA ACTUAL, SE CUBRIRÁ EL IMPORTE A CORTO PLAZO (1995), Y MEDIANO PLAZO (2000) PA
RA LO CUAL BASTA CON LA PROPUESTA DE UN PLANTEL QUE CONTenga ESTOS TRES LOCALES -
CULTURALES, DE ESTA MANERA, LA ACTUAL CASA DE CULTURA TENDRÁ TAMBIÉN UN ESPACIO
SUFICIENTE Y ADEMÁS DE OFRECER LOS SERVICIOS QUE PRESENTA.

D. EDUCACION.

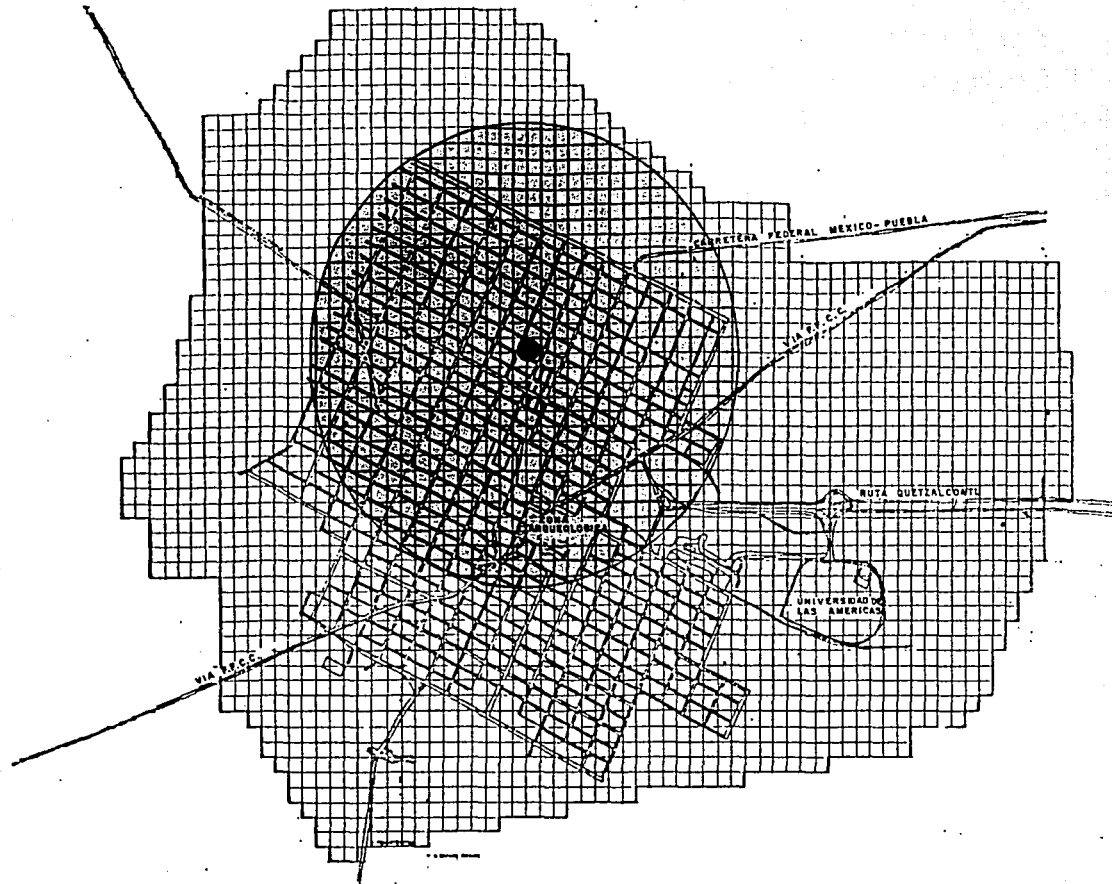
DE LA EDUCACION PODEMOS AFIRMAR QUE EN SU FASE BASICA, COMO LO ES EL JARDÍN DE NI
ÑOS, PRIMARIA Y SECUNDARIA, LA DEMANDA SE ENCUENTRA CUBIERTA Y LOS QUE REQUERIRAN
DICHAS FASES SERIA UNA PLANEACION PARA SU COBERTURA A CORTO Y MEDIANO PLAZO, LA
CUAL COMO PUNTO FUNDAMENTAL, TENDRÍA QUE OBSERVARSE CIERTA ESTRATEGIA EN SU ZONI
FICACION PARA TRATAR DE EVITAR ASI QUE LOS BENEFICIOS QUE SE ENCUENTRAN EN LA CA
BECERA MUNICIPAL SE VEAN SATURADOS EN UN FUTURO CERCANO, YA QUE EN LA ACTUALIDAD
RECIBE UN VOLUMEN CONSIDERABLE DE ALUMNOS DE LAS POBLACIONES ALEDAÑAS, UBICADAS

EN LA PARTE NORTE DEL MUNICIPIO PRINCIPALMENTE, ESTO SE DEBE A QUE LA MAYORIA DE LOS HABITANTES UBICADOS EN LA FRANJA QUE SEPARA EL MUNICIPIO DE LA CIUDAD DE -- PUEBLA PREFEREN IR A LA CIUDAD Y CUBRIR SUS NECESIDADES DE TIPO ESCOLAR.

DONDE SE PUEDE OBSERVAR UN HUECO BASTANTE NOTABLE ES EN EL NIVEL BASICO SUPERIOR (BACHILLERATO) Y POR CONSECUENCIA EN EL NIVEL PROFESIONAL, YA QUE UNA VEZ TERMINADO EL NIVEL BASICO SOLO SE CUENTA CON LA OPCION DE LA ESCUELA DE ESTUDIOS TECNOLOGICOS Y SI SE PRETENDE CONTINUAR ESTUDIANDO EN BUSCA DE UNA CARRERA PROFESIONAL, SE TIENE QUE DIRIGIR A LA CIUDAD DE PUEBLA, ORIGINANDO CON ESTO UN DESPLAZAMIENTO CONSIDERABLE Y UN MOTIVO DE EMIGRACION DE LA POBLACION HACIA LA CIUDAD.

DE ESTA PARTIDA SE REQUIERE UN PLANTEL DE 18 AULAS PARA CUBRIR LA DEMANDA ACTUAL Y A CORTO Y MEDIANO PLAZO, PARA CUBRIR LA PARTE REFERENTE A BACHILLERATO QUE POR LAS CARACTERISTICAS INDUSTRIALES DE LA ZONA SE PRESTA PAR AUN SERVICIO MIXTO DE ENSEÑANZA QUE A LA VEZ DE SER BACHILLERATO, LO FUESE TAMBIEN DE CARACTER TECNOLOGICO Y ARRAIGARA LA POBLACION A LAS ACTIVIDADES AGRICOLAS E INDUSTRIALES QUE SE DESARROLLAN EN LA ZONA.

EN LO QUE SE REFIERE A INSTALACIONES DE NIVEL SUPERIOR, SE LOCALIZA EN UNA ZONA LA UNIVERSIDAD DE LAS AMERICAS, PERO EST NO ES DE ACCESO POPULAR, NI ASISTEN A ELLA UN NUMERO CONSIDERABLE DE POBLACION CON LO QUE JUNTO CON LA DE PUEBLA SE EN CARGARAN DE CUBRIR LA DEMANDA EXISTENTE.



SIMBOLOGIA

- TERRENO ELEGIDO
- RADIO DE ACCION



TESIS PROFESIONAL
CENTRO SOCIO-CULTURAL Y RECREATIVO
 CHOLULLA, PUE

T
A
L
L
E
R
E
S

PLANO: LOCALIZACION PROYECTO
 ESCALA: 0 100 250 500
 1:10,000
 FECHA: SEPT. / 1992
 INTEGRANTES:
 CHAIRES RODRIGUEZ R. ROMAN,
 LOPEZ CONTRERAS JUAN MANUEL.

Nº. DE PL.
 22

TEMA DE PROYECTO

(CENTRO SOCIAL, CULTURAL Y RECREATIVO)

EN BASE A LA INFORMACION RECOPIADA EN EL AREA DE ESTUDIO, SE DETERMINARON LOS DEFICITS EN RELACION AL EQUIPAMIENTO URBANO REQUERIDO EN LA CIUDAD DE CHOLULA, PUE. QUE ENGLOBA LA ZONA DE ESTUDIO Y EN EL CUAL SE CONCLUYO CON LA GENERACION DE UN CENTRO SOCIAL CULTURAL Y RECREATIVO, ADEMAS DE SER UN SERVICIOS QUE LA POBLACION LO REQUIERE CON PRIORIDAD.

PARA LOCALIZAR LOS TERRENOS BALDIOS PARA LA UBICACION DEL PROYECTO, SE RECURRIO AL PLANO DE USOS DEL SUELO Y SE LOCALIZO EL QUE TUVIERA LA UBICACION MAS CONVENIENTE PARA DAR SERVICIO A TODA LA POBLACION, TANTO LA EXISTENTE ASI COMO A LA MARCHA URBANA PROPUESTA PARA SU CRECIMIENTO A LARGO PLAZO.

PARA DETERMINAR LA TIPOLOGIA DEL CENTRO SOCIAL, CULTURAL Y RECREATIVO, Y SU PROGRAMA ARQUITECTONICO SE EFECTUARON VISITAS A EDIFICIOS ANALOGOS TALES COMO: CLUB ALEMAN, INSTALACIONES DEPORTIVAS DE LA PREPARATORIA NUM. 5, CENTRO CULTURAL UNIVERSITARIO, SALA DE EXPOSICIONES Y TEATRO CARLOS PELLICER, DEPORTIVO BENITO JUAREZ Y CENTRO DEPORTIVO VILLA OLIMPICA; TODAS ESTAS EDIFICACIONES ESTAN INTEGRADAS - POR ELEMENTOS SIMILARES A LO PROPUESTO EN EL PROGRAMA ARQUITECTONICO DE PROYECTO.

EN EL PROCESO DE ANALISIS, DETERMINAMOS QUE APARTE DE SOLUCIONAR EL PROBLEMA DEL EQUIPAMIENTO, ERA DE SUMA IMPORTANCIA ATENDER EL PROBLEMA DE LA VIVIENDA PUESTO QUE ESTE SE HA VENIDO DANDO EN BASE A UN PROCESO DE AUTOCONSTRUCCION, Y ES A PARTIR DE AQUI QUE DEFINIMOS DENTRO DEL CONJUNTO DEL CENTRO SOCIOCULTURAL EL MANEJO DE TALLERES DE ALBAÑILERIA, CARPINTERIA Y HERRERIA PARA HOMBRES Y COCINA, TEJIDO Y CONFECCION PARA MUJERES.

COMO UNA OPCION DE CAPACITACION TECNICA PARA LOS HABITANTES DE LA ZONA.

ASI EN EL CENTRO SOCIOCULTURAL SE IMPLEMENTARAN ESPACIOS PARA LA REALIZACION DE RECREACION ACTIVA Y PASIVA DE TIPO SOCIAL (REUNIONES, FIESTAS, EXPOSICIONES), QUE IMPLIQUEN LA OPCION A LA INTERACCION SOCIAL DE LOS POBLADORES POR UNA PARTE, Y POR OTRO LADO EL TRATAR DE CREAR Y REFORZAR EL NIVEL DE ORGANIZACION DE LOS HABITANTES, PRINCIPALMENTE PARA ADOLESCENTES Y ADULTOS, AUNQUE OCASIONALMENTE PARA INFANTILES.

ASIMISMO, EN EL PROYECTO CONTEMPLAMOS LA CREACION DE ESPACIOS DE RECREACION ACTIVA QUE CORRESPONDAN A LOS DEPORTES QUE CON MAYOR FRECUENCIA SE PRACTICAN EN LA ZONA Y QUE CONTEMPLAN LOS 3 RANGOS (INFANTIL, ADOLESCENTES Y ADULTOS) - COMO ES EL FUTBOL DE SALON, BASQUETBOL, BOLEYBOL, Y DOTAR DE AREAS DE RECREACION PASIVA GENERADAS EN BASEA PLAZAS, JARDINES QUE AYUDEN A MEJORAR EL CONTEXTO QUE RODEA EL LUGAR Y QUE PEMRITA MAYOR CONVIVENCIA ENTRE LA POBLACION.

OTRO ASPECTO IMPORTANTE DE CONSIDERAR LO CONSTITUYEN LAS ACTIVIDADES DE TIPO CULTURAL, POR LO CUAL SE PROPONE LA EDIFICACION DE UNA BIBLIOTECA A LO INTERNO DEL CENTRO SOCIOCULTURAL Y EL CORRESPONDIENTE ESPACIO PARA EL CONTROL ADMINISTRATIVO DE TODO EL CONJUNTO.

CENTRO SOCIAL CULTURAL Y RECREATIVO

A) JUSTIFICACION DEL TEMA

EL PAISAJE URBANO PROPORCIONA AL HOMBRE UN MARCO DE REFERENCIA ADECUADO PARA SU DESENVOLVIMIENTO PSICOLOGICO, SOCIAL, CULTURAL Y FISICO. LAS AREAS URBANAS SON TAMBIEN SISTEMAS ECOLOGICOS QUE VAN DESEQUILIBRANDO, - YA QUE CONFORME LA URBANIZACION AVANZA LA PRODUCCION DE ALIMENTOS EN EL LUGAR SE VA REDUCIENDO Y VAN DISMINUYENDO TAMBIEN LAS AREAS VERDES Y - LOS ESPACIOS RECREATIVOS QUE SON DE VITAL IMPORTANCIA; LOS ESPACIOS VERDES FORMA PARTE INTEGRAL DEL CONTEXTO URBANO, QUE TIENEN MULTIPLES FUN CIONES, SIENDO LAS MAS IMPORTANTES LAS DE TIPO RECREATIVO Y DE MEJORA MIENTO DE AMBIENTE.

PARA LOGRAR EL DESARROLLO DE UNA COMUNICAD, DEBEN TOMARSE MUY EN CUENTA LOS FACTORES SOCIALES, CULTURALES Y RECREATIVOS PARA DAR A LOS HABITAN TES UNA IMAGEN CLARA DE OCUPACIONES Y ACTIVIDADES TANTO INDIVIDUALES CO MO COLECTIVAS, QUE LES PROPORCIONEN UN VERDADERO PROVECHO. EL JUEGO Y LA RECREACION COLECTIVA ENFOCADA AL ESPARCIMIENTO DEL CUERPO Y LA MENTE, HAN GENERADO AL HOMBRE A T&AVES DEL TIEMPO UNA LIBERACION DE TENSIONES, CONSECUENCIA DE SUS ACTIVIDADES Y LES PROPORCIONAN LA SATISFACCION DE - VER REALIZADAS SUS INQUIETUDES PERSONALES EN ACTIVIDADES ORGANIZADAS.

SE DEBEN TOMAR EN CUENTA TANTO A QUIENES GOZAN CON LAS ACTIVIDADES QUE SE REALIZAN EN ESTAS AREAS, COMO A LOS ESPECTADORES QUE GOZAN CON VER Y SENTIRSE PARTE DEL EVENTO, O A LOS QUE PREFIEREN EL RETIRO Y LA EXPLORACION SOLITARIA, PERMITIENDO QUE LA PERSONA PUEDA ESCAPAR DEL BULLICIOSO RECREO DE LAS MASAS.

DENTRO DE LA RECREACION, SE ENCUENTRA EL ASPECTO CULTURAL, REPRESENTADO POR LA LECTURA, TEATRO, DANZA, MUSICA Y CINE, ASI COMO PINTURA Y ESCULTURA. ESTOS ASPECTOS FORMAN PARTE IMPORTANTE DEL CONTEXTO Y EL ENTORNO URBANO QUE PROPORCIONAN DISTRACCION Y ESPARCIMIENTO, ADEMAS DE PROPORCIONAR CULTURA.

B) OBJETIVOS

-PROPORCIONAR A LA COMUNIDAD UN ACERCAMIENTO Y UNIFICACION EN ACTIVIDADES SOCIALES, CULTURALES Y DE ESPARCIMIENTO.

-COMBATIR LA IGNORANCIA Y EL VICIO, PROPORCIONANDO LOS MEDIOS Y CAPACITACION TECNICA ESTIMULANDO SUS HABILIDADES E INTERESES, DIRIGIENDOLOS HACIA UNA ACTIVIDAD PRODUCTIVA E INTEGRANDOLOS A LA POBLACION ECONOMICAMENTE ACTIVITA.

-LOGRAR MEDIANTE LA EDUCACION Y ORIENTACION EL MAYOR APROVECHAMIENTO DE SUS HABILIDADES, TANTO INDIVIDUALES COMO COLECTIVAS.

-PROPORCIONAR UNA ORIENTACION DIRIGIDA HACIA LA SATISFACCION DE LOS VARIADOS INTERESES QUE DEMANDAN LOS DIFERENTES COMPONENTES DE LA FAMILIA, CON EL PROPOSITO DE LOGRAR MAYOR INTEGRACION DE ESTA, COMO NUCLEO SOCIAL.

-LOGRAR EL APROVECHAMIENTO DEL TIEMPO LIBRE, MEDIANTE FORMAS DE RECREACION POSITIVAS Y ATRACTIVAS EN ACTIVIDADES QUE REDUNDAN EN MEJOR CONDICION FISICA Y MENTAL DEL INDIVIDUO; LO QUE SE CONSEGUIRA APROVECHANDO TANTO SU CAPACIDAD ARTISTICA, COMO SUS HABILIDADES DEPORTIVAS, LOGRANDO CON ESTO LA ELIMINACION DEL VICIO Y LA OCIOSIDAD.

SEÑALADOS LOS ASPECTOS MAS IMPORTANTES QUE DEFINIERON LOS ESPACIOS ARQUITECTONICOS DE QUE CONSTA EL CENTRO SOCIOCULTURAL Y RECREATIVO, DETERMINAMOS EL SIGUIENTE LISTADO DE REQUERIMIENTOS PARA EL PROYECTO:

CENTRO SOCIO-CULTURAL Y RECREATIVO

- ADMINISTRACION
- BIBLIOTECA
- SALA DE USOS MULTIPLES
- CINE-TEATRO-AUDITORIO
- CANCHAS DEPORTIVAS
- BAÑOS Y VESTIDORES
- TALLERES DE CAPACITACION
- CARPINTERIA
- HERRERIA
- ALBAÑILERIA
- CORTE Y CONFECCION

-COCINA Y REPOSTERIA

-BELLEZA

ESPACIOS COMPLEMENTARIOS

- ESTACIONAMIENTO

- PLAZAS

- ANDADORES

- JARDINES

PROGRAMA ARQUITECTONICO

(CENTRO SOCIO-CULTURAL Y RECREATIVO)

ADMINISTRACION	150 M2
BIBLIOTECA	329 M2
SALA DE USOS MULTIPLES	476 M2
CINE-TEATRO-AUDITORIO	555 M2
CANCHAS DEPORTIVAS	2417 M2
BAÑOS Y VESTIDORES	83 M2
ESPACIOS COMPLEMENTARIOS	
-ESTACIONAMIENTO	2417 M2
-PLAZAS Y JARDINES	11600 M2
-CUARTO DE MAQUINAS	80 M2

CAPACITACION TECNICA

- CARPINTERIA	176 M2
- HERRERIA	176 M2
- ALBANILERIA	176 M2
- CULTORA DE BELLEZA	71.25 M2
- CORTE-CONFECCION Y TEJIDOS	77 M2
- COCINA Y REPOSTERIA	77 M2

RECREACION ACTIVA

-FUT-BOL DE SALON (7)	693 M2
-BASQUET-BOL (2)	1080 M2
-VOLEY-BOL (2)	644 M2

ADMINISTRACION

-VESTIBULO	6 M2
-SALA DE ESPERA	12 M2
-AREA SECRETARIAL	15
-ADMINISTRADOR	9
-DIRECTOR	9
-COORDINADOR DE EVENTOS DEPORTIVOS	9
-COORDINADOR DE CAPACITACION TECNICA	9
-SALA DE JUNTAS	14
-SANITARIO MUJERES	19.5
-SANITARIO HOMBRES	

-SANITARIO PRIVADO	1.90	M2
-CUARTO DE ASEO	5	M2
	<u>126.5</u>	M2
10% CIRCULACIONES	12.6	
	<u>149.1</u>	M2

BIBLIOTECA

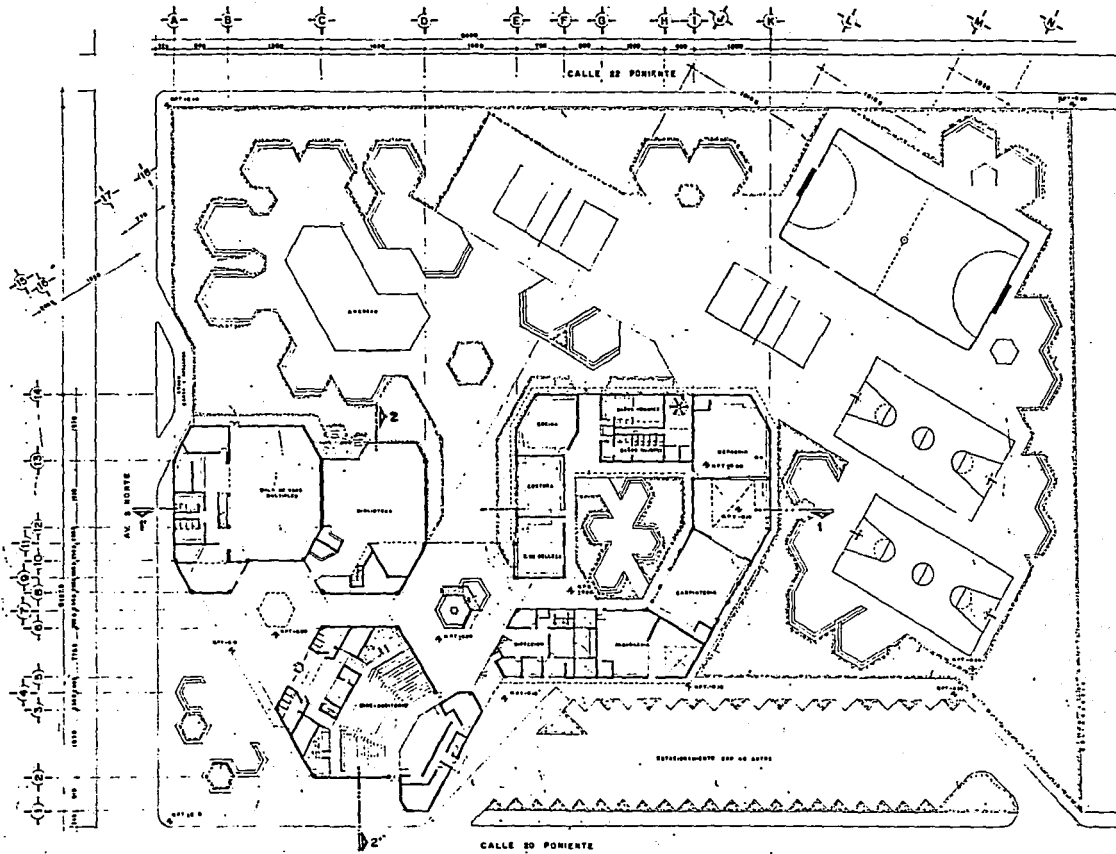
-VESTIBULO	56	M2
-GUARDADO DE UTILES	7.5	
-SANITARIOS H. Y M.	21	
-ACERVO	42	
-CATALOGO	4.5	
-SALA DE LECTURA	<u>168</u>	
	299.0	
ENCARGADO DE BIBLIOTECA	<u>29.9</u>	10% CIRCULACIONES
	328.9	M2

SALA DE USOS MULTIPLES

-VESTIBULO	50	M2
-GUARDAROPA	16.75	M2
-SANITARIO H. Y M.	35	M2
-BODEGA CUARTO ASEO	48	
-TISONERIA	36	
-ZONA DE EVENTOS	<u>300</u>	
	475.75	M2

AUDITORIO		
-VESTIBULO	50	M2
-TAQUILLA	3	
-SANITARIO HOMBRES Y MUJERES	37	
-CASETA DE PROYECCION	7.70	
-SALA DE ESPECTADORES	285	
-FORO	35	
-VESTIDORES HOMBRES	16.5	
-VESTIDORES MUJERES	16.5	
-BODEGA	15	
	<hr/>	
	505	M2
10% CIRCULACIONES	50	
	<hr/>	
	555	M2

VESTIDORES		
-HOMBRES		
*VESTIBULO	2.5	M2
*ZONA DE VESTIDO	6	
*REGADERAS	16	
*SANITARIOS	14	
	<hr/>	
	38.5	M2
-MUJERES		
*VESTIBULO	7	M2
*ZONA DE VESTIDO	10	
*REGADERAS	10.50	
*SANITARIOS	18	
	<hr/>	
	45.50	M2



NOTA: LAS COTAS SIEMPRE EN DÍGULOS



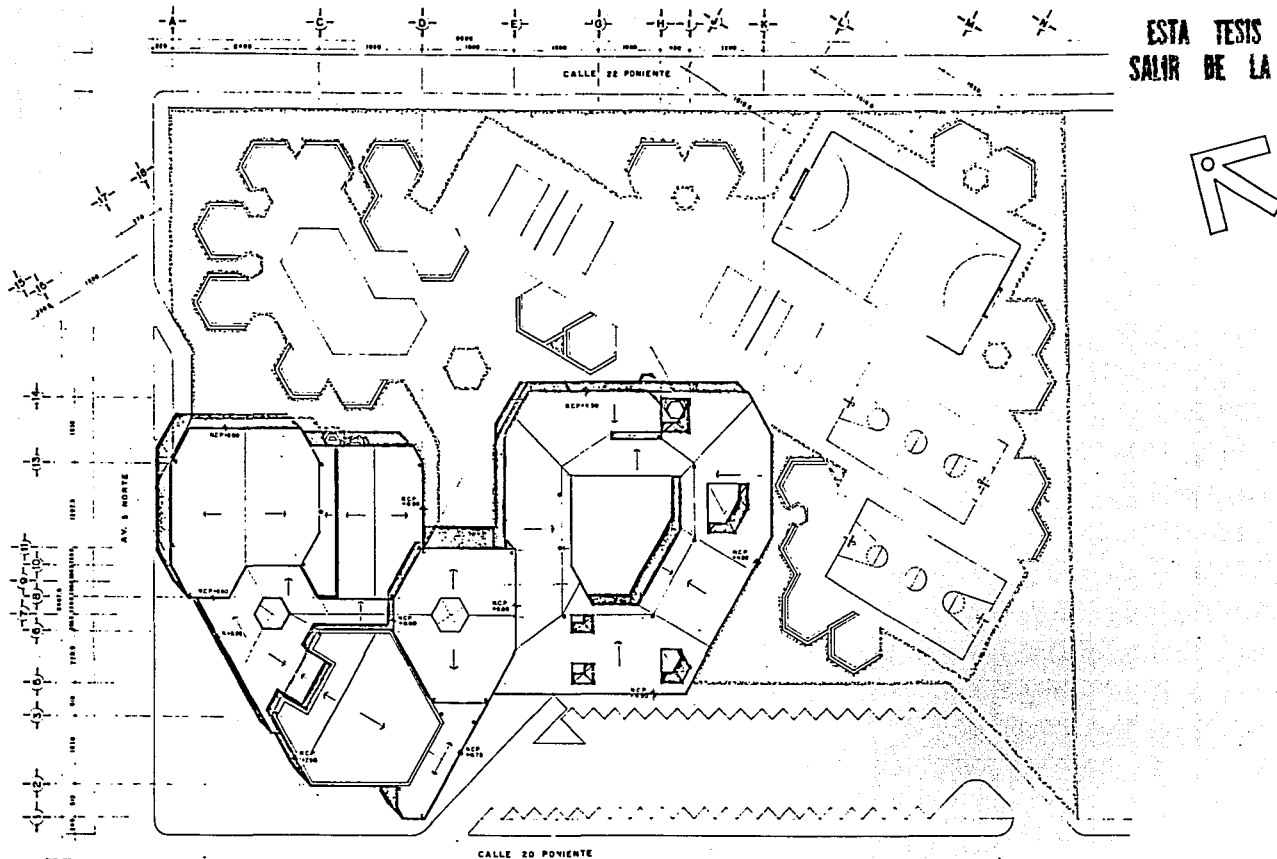
TESIS / PROFESIONAL
CENTRO SOCIO-CULTURAL Y RECREATIVO
 C H O L U L U L A . P U E .

T
 A
 L
 L
 E
 R
 TRES

PLANO: PLANTA BAJA DE CONJUNTO
 ESCALA: 1:250
 FECHA: SEPTIEMBRE / 1980
 INTEGRANTES:
 CHAIRES RODRIGUEZ R. ROMAN.
 LOPEZ CONTRERAS JUAN MANUEL.

No. DE PLANO:
 A-03

ESTA TESIS NO DEBE
SALIR DE LA BIBLIOTECA

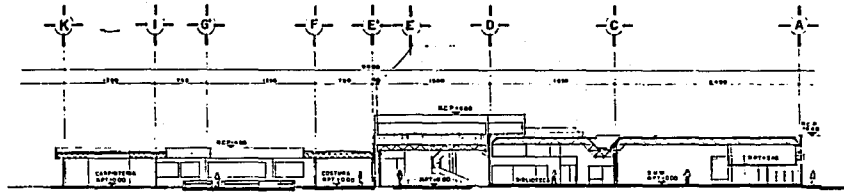


T É S I S P R O F E S I O N A L
CENTRO SOCIO-CULTURAL Y RECREATIVO
C H O L U L A P U E B L O

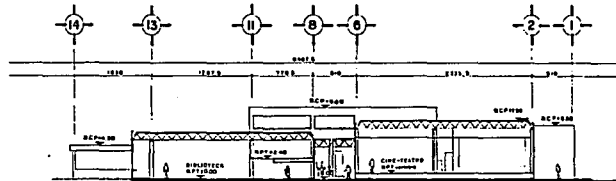
T A L E R
333
T R E S

PLANO **PLANTA DE AZOTEAS**
ESCALA 1:250
AUTORES
CHAIRES RODRIGUEZ R. ROMAN
LOPEZ CONTRERAS JUAN MANUEL

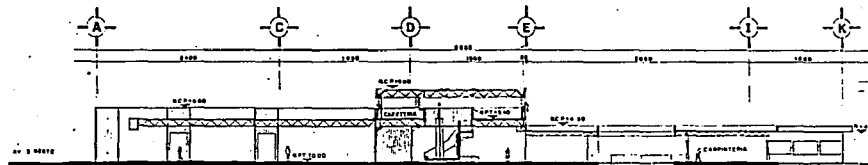
No. DE PLANO
A-05



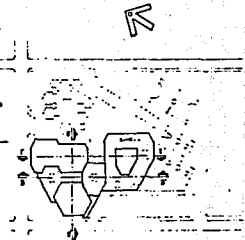
CORTE 1-1'



CORTE 2-2'



CORTE 3-3'



CARROZ DE LOCALIZACION

NOTA: LAS CORTES SEEN EN NEGRO

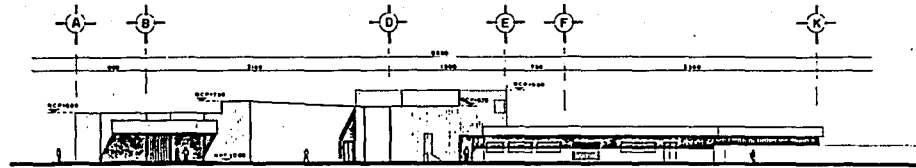


TESIS PROFESIONAL
CENTRO SOCIO-CULTURAL Y RECREATIVO
 CHOLULLA, PUE.

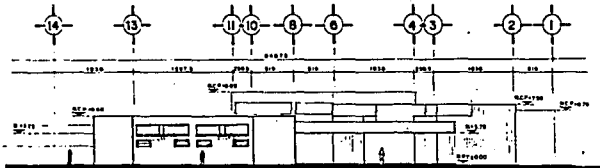
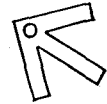
T
 A
 L
 L
 E
 R
 T
 R
 E
 S

PLANO: CORTES GENERALES	
ESCALA: 1:200	FECHA: DESEÑO / IMP.
INTEGRANTES: CHAIRES RODRIGUEZ R. ROMAN. LOPEZ CONTRERAS JUAN MANUEL.	

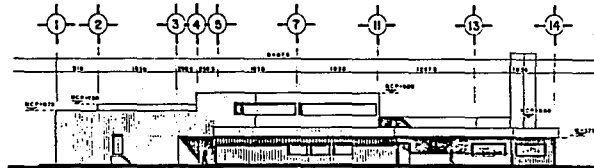
No. DE PLANO:
 A-06



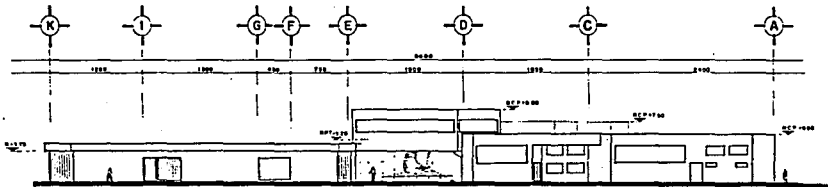
FACHADA 1



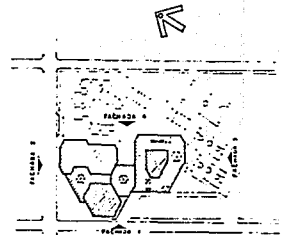
FACHADA 2



FACHADA 3



FACHADA 4



CRUCIOS DE LOCALIZACION

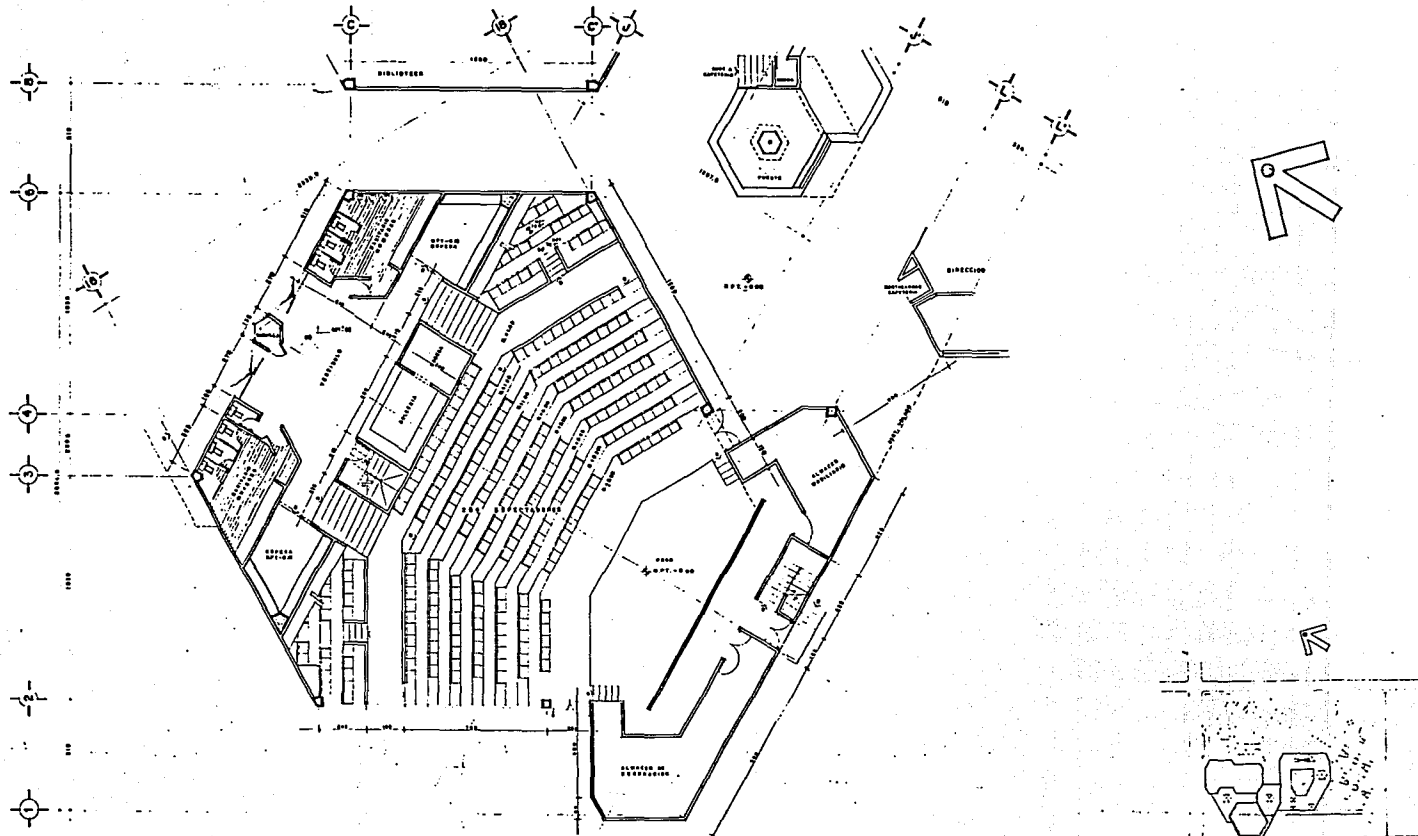


TESIS PROFESIONAL
CENTRO SOCIO-CULTURAL Y RECREATIVO
 CHOLULLA, PUE.

T
A
L
L
E
R
T
R
E
S

PLANO: **FACHADAS GENERALES**
 ESCALA: 1:800
 INTEGRANTES:
 CHAIRES RODRIGUEZ R ROMAN,
 LOPEZ CONTRERAS JUAN MANUEL.

No. DE PLANO:
A - 07



CROQUIS DE LOCALIZACION



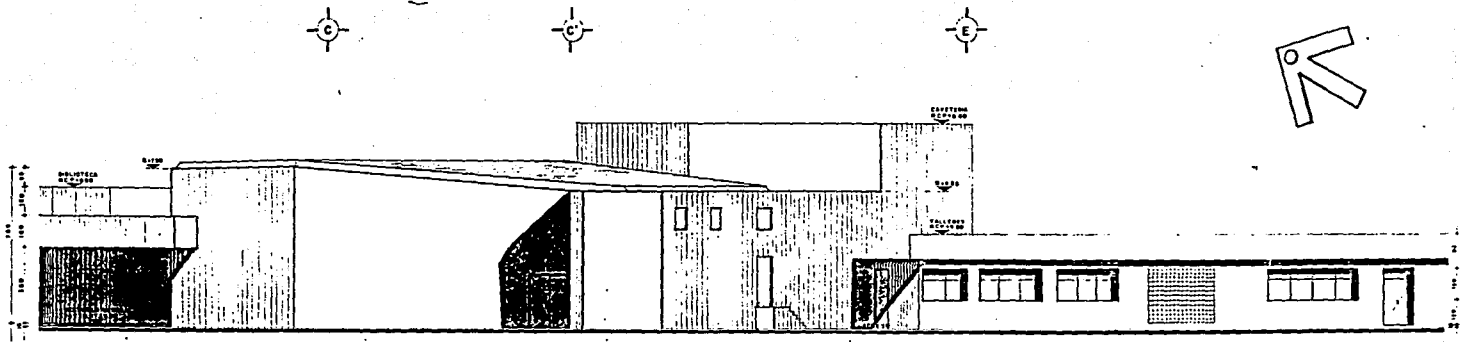
TESIS PROFESIONAL
CENTRO SOCIO-CULTURAL Y RECREATIVO
 CHOLULLA, PUE.

TALLERES

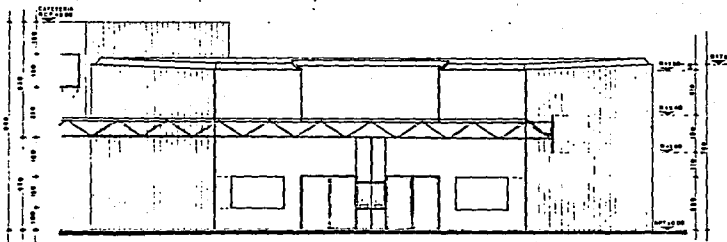
 TRES

PLANO: CINE TEATRO, PLANTA BAJA
 ESCALA: 1:75
 FECHA: SEPTIEMBRE 1980
 INTEGRANTES:
 CHAIRES RODRIGUEZ R. ROMAN.
 LOPEZ CONTRERAS JUAN MANUEL.

No. DE PLANO:
 A-08



FACHADA PONIENTE



FACHADA PRINCIPAL DE ACCESO



CRONIS DE LOCALIZACION

NOTA: LAS LETRAS DIBUJAN EL DIBUJO

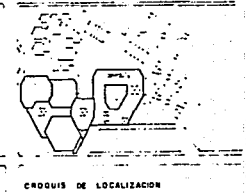
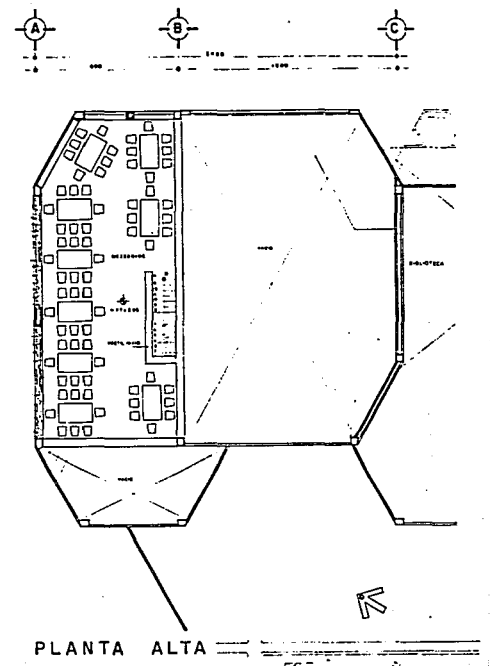
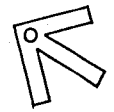
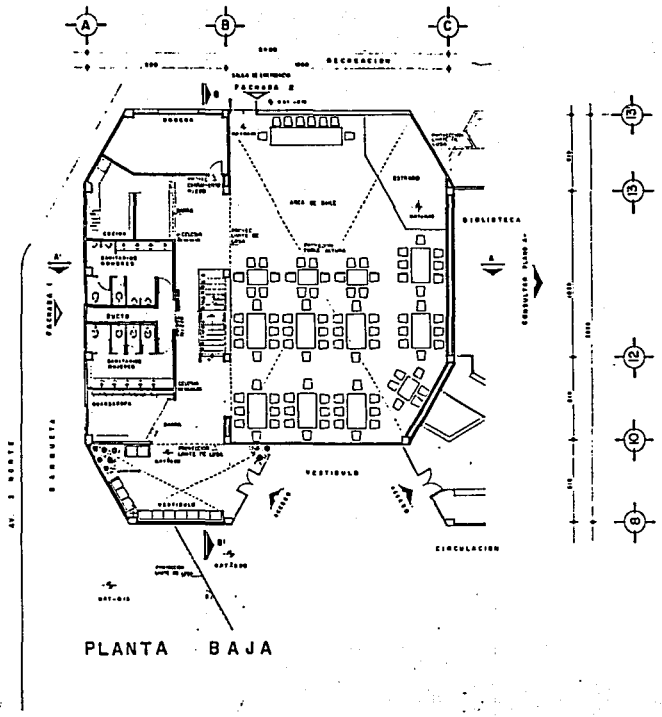


TESIS PROFESIONAL
CENTRO SOCIO-CULTURAL Y RECREATIVO
 C H O L U L A , P U E .

T
 A
 L
 L
 E
 R
 T
 R
 E
 S

PLANO: FACHADAS CINE TEATRO
 ESCALA: 1:75
 FECHA: SEPTIEMBRE / 1988
 INTEGRANTES:
 CHAIRES RODRIGUEZ R. ROMAN.
 LOPEZ CONTRERAS JUAN MANUEL.

No. DE PLANO:
 A-11

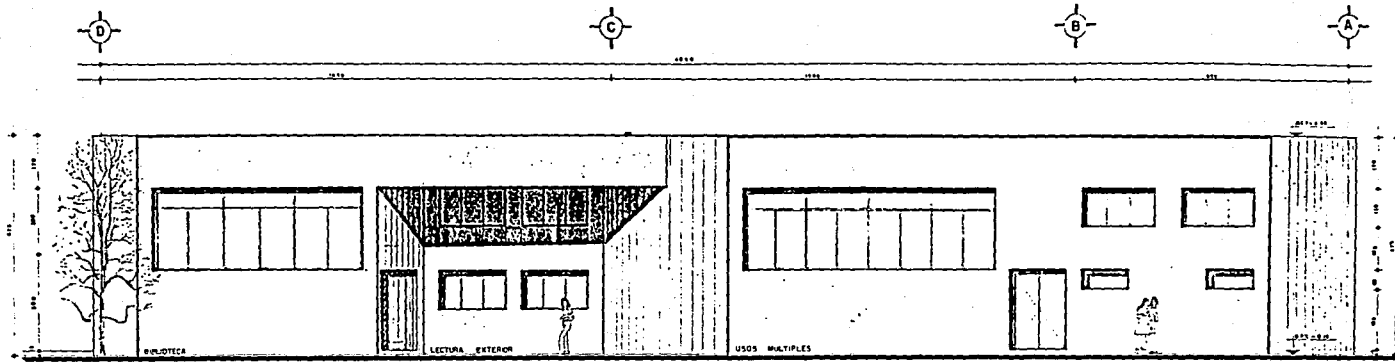


TESIS PROFESIONAL
CENTRO SOCIO-CULTURAL Y RECREATIVO
 CHOLULA, PUE.

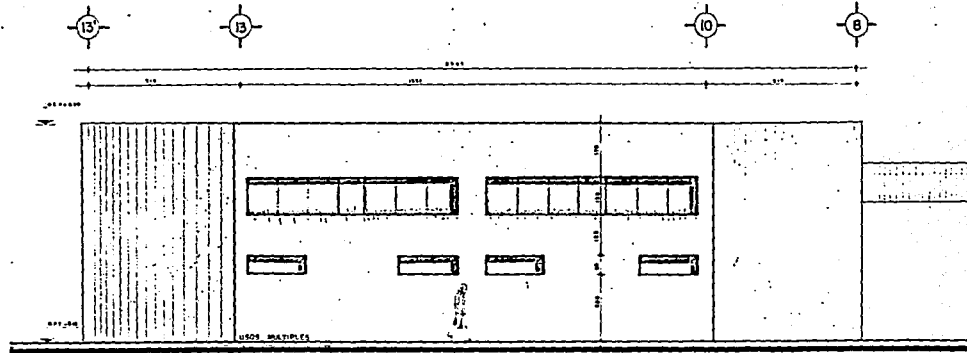
TALLER
 TRES

PLANO: USOS MÚLTIPLES
 ESCALA: 1:100
 FECHA: 1970
 INTEGRANTES:
 CHAIRES RODRIGUEZ R. ROMAN.
 LOPEZ CONTRERAS JUAN MANUEL.

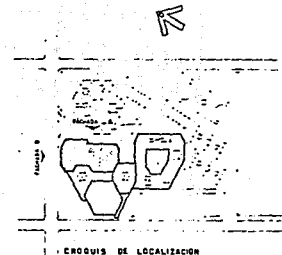
No. DE PLANO:
 A-13



FACHADA A



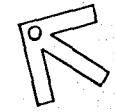
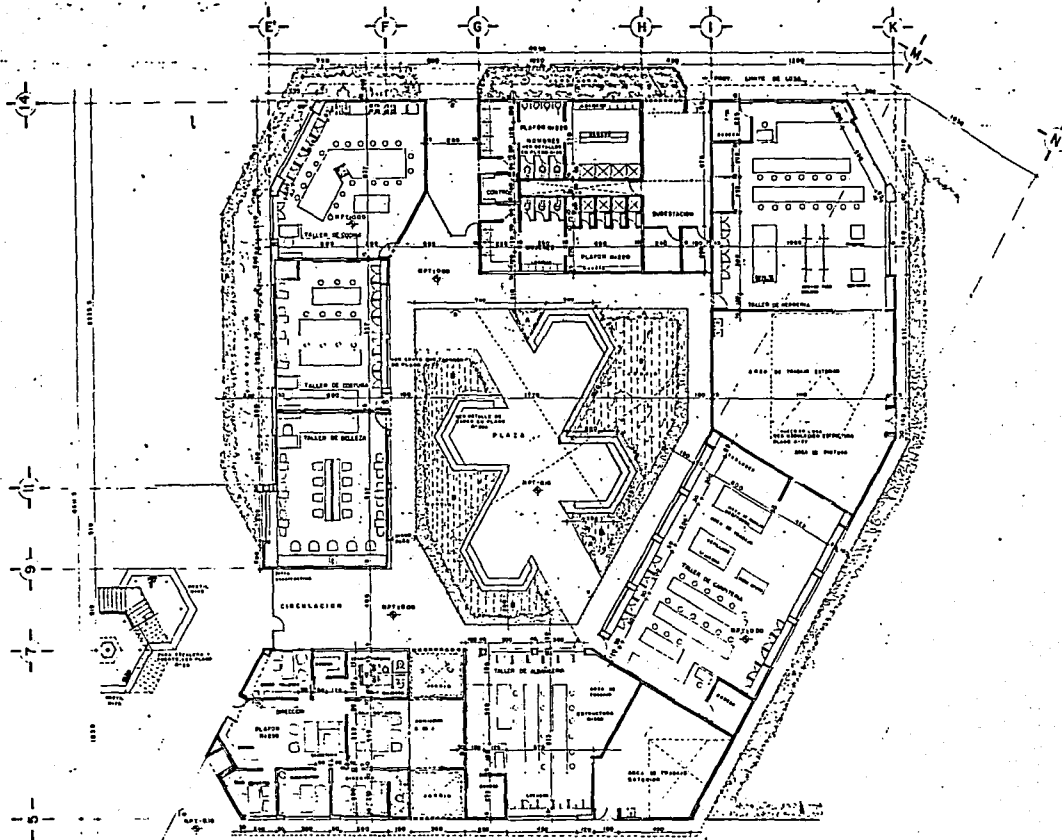
FACHADA B



TESIS PROFESIONAL
CENTRO SOCIO-CULTURAL Y RECREATIVO
 CHOLULLA, PUE



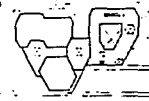
PLANO:	BIBLIOTECA Y USOS MULTIPLES	No. DE PLANO:
ESCALA:	1:100	FECHA:
INTEGRANTES:		A-15
CHAIRAS RODRIGUEZ R. ROMAN. LOPEZ CONTRERAS JUAN MANUEL.		



NOTAS:

SIMBOLOGIA JARDINERIA

INDICA DATO DE CLIMA, ALTURA DE 60 CM.
 INDICA AREA VERDE CON EXPRESION DE SIEMBRA.



CROQUIS DE LOCALIZACION

NOTA: LAS NOTAS SE ENCUENTRAN EN EL SIGUIENTE

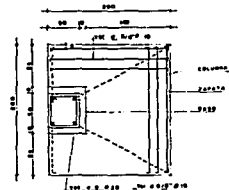
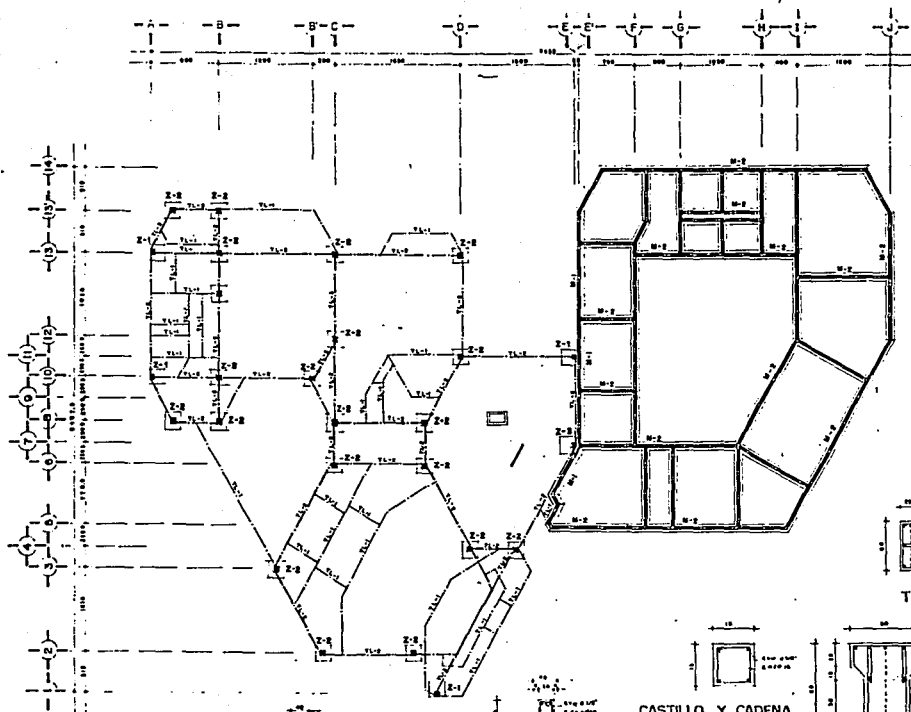


TESIS PROFESIONAL
CENTRO SOCIO-CULTURAL Y RECREATIVO
 CHOLULLA, PUE.

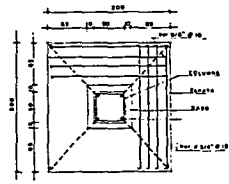
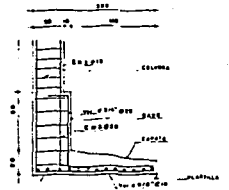
TALLERES Y BAÑOS
 TALLERES
 TRES

PLANO: TALLERES Y BAÑOS
 ESCALA: 1:50
 FECHA: 1974
 INTEGRANTES:
 CHAIRES RODRIGUEZ R. ROMAN.
 LOPEZ CONTRERAS JUAN MANUEL.

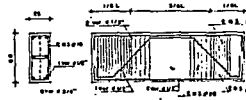
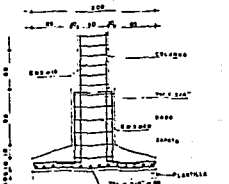
No. DE PLANO:
 A-16



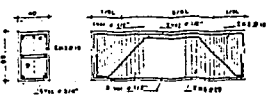
ZAPATA Z-1



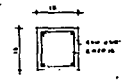
ZAPATA Z-2



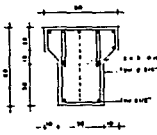
TRABE DE LIGA TL-1



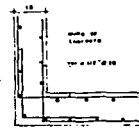
TRABE DE LIGA TL-2



CASTILLO Y CADENA TIPO



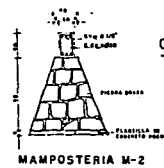
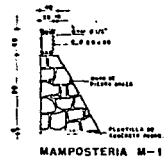
TRABE DE LIGA TL-3



ARMADO TRESBOLILLO PARA CISTERNA

ESPECIFICACIONES
 FUNDACIONES PARA ZAPATAS, COLUMNAS, ENTIBALAMIENTOS Y PAREDES
 CON UNA MAMPOSTERIA DE 200mm espesor.
 DISTRIBUCION:
 20 BOTES DE ARENA
 6 BOTES DE GRAVA DE 3/4" (19mm)
 10 BOTES DE AGUA
 1 SACO DE CEMENTO
 CAPACIDAD MULTIPLES,
 MANTENIMIENTO DE 10 A 15 CM.
 EL 100% DE CEMENTO Y 90% DE AGUA.
 CANTIDAD: 1000mm x 100mm x 100mm de 100mm a 100mm
 100mm de altura

NOTA
 PISO DE CONCRETO DE UNA ESPESURA DE 75mm PROYECTADO DE 100mm
 DE ESPESOR Y ARMADO CON ELECTROBOLILLO 6/8" @ 100mm



TESIS PROFESIONAL
CENTRO SOCIO-CULTURAL Y RECREATIVO
 CHOLULANA, PUEBLO

T A L L E R
TRES

PLANO: **ESTRUCTURAL**
 ESCALA: FECHA:
 INTEGRANTES:
CHAIRAS RODRIGUEZ R. ROMAN,
LOPEZ CONTRERAS JUAN MANUEL.

No. DE PLANO:

BIBLIOGRAFIA

CONSEJO NACIONAL DE POBLACION	INEGI
CRITERIO DE DESARROLLO URBANO	JAN BAZANT
SISTEMAS NORMATIVOS	SEDUE
CENSOS GENERALES DE POBLACION Y VIVIENDA	SPP
CARTAS GEOGRAFICAS	DETENAL
EL CONCRETO ARMADO	VICENTE PEREZ A.
MANUAL DE INSTALACIONES EN LOS EDIFICIOS	MERRICK GAY DE VAN FAWCETT.