



**UNIVERSIDAD NACIONAL AUTONOMA DE MEXICO**

FACULTAD DE ARQUITECTURA

CIUDAD UNIVERSITARIA

256  
2ej

**"ALTERNATIVAS ESPACIALES PARA EL  
DESARROLLO DE LA JUVENTUD"  
COL. "CULTURA MAYA" TLALPAN**

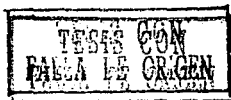
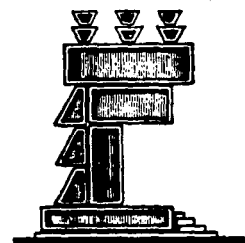
**T E S I S**

QUE PARA OBTENER EL TITULO DE:

**A R Q U I T E C T O**

P R E S E N T A :

**MA. DE LOS ANGELES ROJAS PONCE**



MEXICO, D. F.

1992



Universidad Nacional  
Autónoma de México



## **UNAM – Dirección General de Bibliotecas Tesis Digitales Restricciones de uso**

### **DERECHOS RESERVADOS © PROHIBIDA SU REPRODUCCIÓN TOTAL O PARCIAL**

Todo el material contenido en esta tesis está protegido por la Ley Federal del Derecho de Autor (LFDA) de los Estados Unidos Mexicanos (México).

El uso de imágenes, fragmentos de videos, y demás material que sea objeto de protección de los derechos de autor, será exclusivamente para fines educativos e informativos y deberá citar la fuente donde la obtuvo mencionando el autor o autores. Cualquier uso distinto como el lucro, reproducción, edición o modificación, será perseguido y sancionado por el respectivo titular de los Derechos de Autor.

INDICE	PAGINA
<b>I</b>	
INTRODUCCION	001
ANTECEDENTES	001
PROBLEMATICA GENERAL	001
OBJETIVOS DE EL ESTUDIO	001
<b>II</b>	
ASPECTOS GENERALES DE LA DELEGACION TLALPAN	
UBICACION	002
CARACTERISTICAS GEOGRAFICAS	002
DINAMICA DEMOGRAFICA	002
CRECIMIENTO HISTORICO DE LA ZONA URBANA	003
ESTRUCTURA URBANA	003
INFRAESTRUCTURA Y EQUIPAMIENTO	004
VIALIDAD Y TRANSPORTE	004
VIVIENDA	004
PLANES Y POLITICAS DEL ESTADO	005
<b>III</b>	
DELIMITACION DE LA ZONA DE ESTUDIO	
DELIMITACION	005
INVENTARIO URBANO	006
<b>IV</b>	
DELIMITACION FISICA DE LA ZONA DE TRABAJO	
DELIMITACION	007
UBICACION GEOGRAFICA	007
DESARROLLO HISTORICO	007
INVENTARIO URBANO DE LA ZONA DE TRABAJO	
CARACTERISTICAS SOCIOECONOMICAS DE LOS POBLADORES	009
PROYECCIONES POBLACIONALES	013
CARACTERISTICAS FISICAS	015
PROBLEMAS SOCIALES	017
DEGRADACION DE AREAS VERDES	017
POLITICAS DEL ESTADO	018

**INDICE****PAGINA.****V**

MARCO TEORICO DE REFERENCIA	
ANTECEDENTES	019
PLANTEAMIENTO DEL PROBLEMA	022
HIPOTESIS	022
PRECISION DEL OBJETO DE ESTUDIO	023
JUSTIFICACION AL PROBLEMA DE ESTUDIO	023
OBJETOS DE ESTUDIO	023

**VI**

PROYECTO ARQUITECTONICO.	023
--------------------------	-----

**VII**

BIBLIOGRAFIA	
--------------	--

## I INTRODUCCION

### ANTECEDENTES:

La Colonia "Cultura Maya", se encuentra al sur de la delegación política Tlalpan, en suelos de preservación ecológica; asentamiento irregular que es considerado conflictivo, no sólo por sus características físico-naturales sino por los problemas sociales en donde los jóvenes forma parte; Es por ello que el presente estudio va encaminado a diseñar un espacio arquitectónico apto para los jóvenes, proporcionandoles diferentes - alternativas para su desarrollo físico-cultural evitando en lo posible el ocio, la vagancia y conductas calificadas como "antisociales".

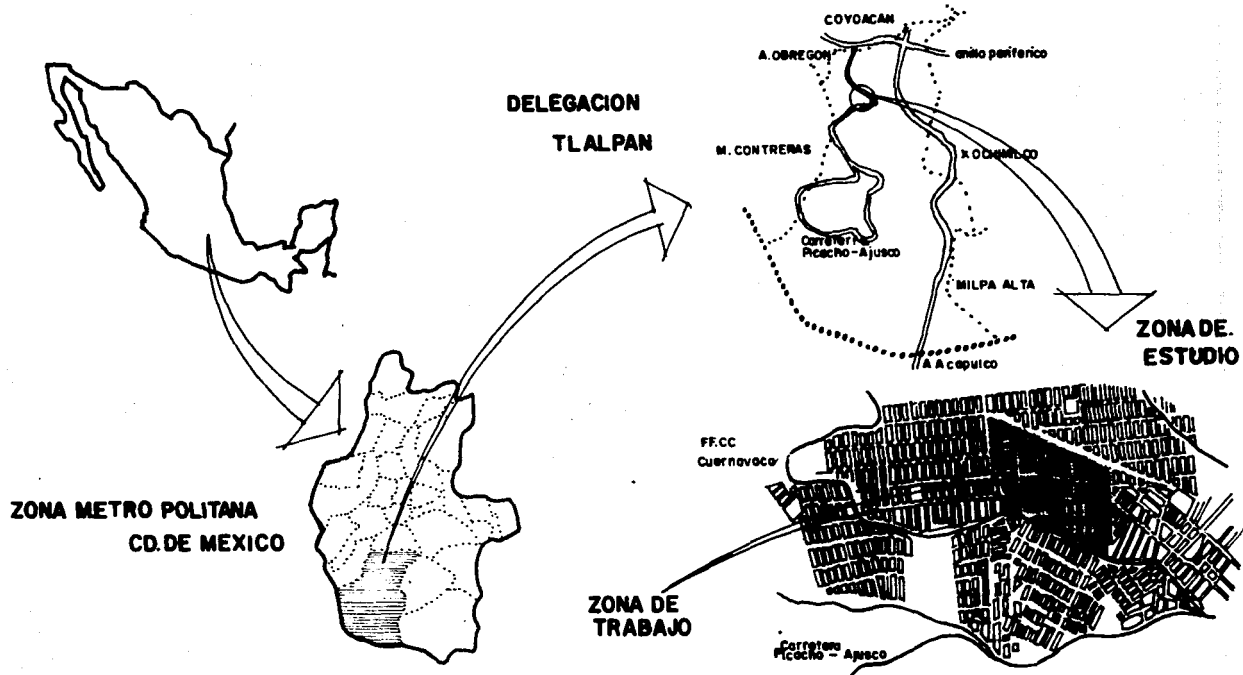
### PROBLEMATICA GENERAL:

La zona sur de la delegación Tlalpan, considerada área de preservación ecológica, se vió afectada, parte de ella, por asentamientos irregulares, los que tuvieron un crecimiento acelerado por la venta de lotes hecha por fraccionadores fraudulentos y migraciones intra e interurbanas de parejas jóvenes, ésto ocasionó problemas para la dotación de equipamiento e infraestructura.

Las condiciones sociales y económicas en las que se encuentran las familias (el 61% gana menos del salario mínimo) se ven en la necesidad de emplear su fuerza de trabajo ambos padres para subsistir, dejando a los hijos sin el cuidado y orientación necesarios para su desarrollo, por lo que ellos buscan la compañía de jóvenes que se encuentran en situación semejante formando así pandillas, las cuales son vistas de manera negativa por la sociedad quienes los rechaza, provocando con ello que dichos jóvenes adopten una actitud ofensiva.

### OBJETIVOS DEL ESTUDIO:

- \*Realizar un proyecto arquitectónico que dé alternativas de solución al problema de la juventud.
- \*Determinar el carácter que tendrá el espacio destinado a los jóvenes.
- \*Determinar el tipo de espacios que requieren para su esparcimiento y capacitación.



ALTERNATIVAS ESPACIALES PARA EL DESARROLLO DE LA JUVENTUD



## II ASPECTOS GENERALES DE LA DELEGACION TIALPAN.

### UBICACION:

La delegación Tlalpan se encuentra ubicada al sur del Distrito Federal (lám. 1) tiene una superficie territorial de 30 449 Ha. - que la convierte en la delegación más extensa y representa el 20.44% del territorio total del Distrito Federal, conformandose - con 5 023 Ha. del área de desarrollo urbano (16.50%) y 25 426 Ha. de conservación ecológica (83.50%).

La delegación limita al norte con las delegaciones Alvaro Obregón y Coyoacán, al este con Xochimilco y Milpa Alta, al oeste - con el Estado de México y la delegación Magdalena Contreras, al sur con el Estado de Morelos.

### CARACTERISTICAS GEOGRAFICAS:

Los principales componentes climáticos como la temperatura y la humedad, están condicionados por la presencia de las sierras. Esta delegación todavía conserva una cubierta forestal importante, así como la ventaja derivada de que las sierras interceptan los vientos de altura que hacen de ésta una zona muy húmeda.

Desde el punto de vista hidrológico, las corrientes que bajan de los cerros sólo se presentan durante la época de lluvia, y el - único río existente, es el que limita con la delegación Magdalena Contreras al poniente.

### DINAMICA DEMOGRAFICA:

En las dos décadas, la población de la delegación Tlalpan se quintuplicó al pasar de 61.91 en 1960 a 338 mil habitantes en 1980, su índice de crecimiento anual fué de 9.96% en la última década con lo que aumentó su densidad de 1.97 a 10.91 habitantes por Ha.

De las 16 delegaciones del Distrito Federal, Tlalpan es la que registró la tasa de crecimiento más alta en el período de 1970 a 1980. La tasa de crecimiento natural ha permanecido estable alrededor del 3.0% lo cual se debe a que las disminuciones que registran las tasas de natalidad, son casi de las mismas magnitudes que las de mortalidad. No sólo el comportamiento de ambas variables ha proporcionado un ligero rejuvenecimiento en ésta población sino también el crecimiento por migraciones tanto intraurbanas como interurbanas; es decir, el asentamiento de parejas jóvenes que emigran de diferentes Estados de la República y de distintas colonias del Distrito Federal. En 1980 la proporción de la población joven (0 a 14 años) era de 40.2% superior en 1.0% a la de 1950.

CRECIMIENTO HISTORICO DE LA ZONA URBANA:

La proliferación de asentamientos humanos espontáneos, son la consecuencia del bajo poder adquisitivo de la gran parte de la población y la segregación espacial, aunada a esto, está la atracción de población que tiene el Distrito Federal, con respecto a otras ciudades, y si tomamos en cuenta que la ciudad de México tiene la expulsión de población hacia la periferia. En conclusión, se tiene que la periferia es el único recurso que tienen los inmigrantes y los antiguos pobladores de la ciudad que son expulsados de las zonas centrales. Es por todo esto, que la delegación Tlalpan, a partir de 1976 ha presentado una tasa de crecimiento anual del 9.96% que es muy elevada si la comparamos con el promedio nacional que es del 2.5%.

La delegación Tlalpan presenta un incremento explosivo de la zona urbana, muy ligada a los fenómenos sociales tradicionales al proceso de urbanización capitalista, tales como la expulsión de pobladores de las zonas consolidadas del D.F. hacia la periferia; la centralización de las actividades productivas en el país que provocan flujos constantes de población hacia esos centros y que al mismo tiempo la relación oferta-demanda solvente de vivienda, reduce las posibilidades del poder adquisitivo en dichos centros productivos - viéndose obligados a buscar nuevas alternativas de vivienda. Las invasiones en zonas de regeneración ecológica, fraccionadas en forma fraudulenta por inmobiliarias y fraccionadores ilegales, en complicidad con algunas autoridades delegacionales, provoca un desequilibrio a nivel ecológico y económico.

ESTRUCUTRA URBANA:

Usos del suelo

En 1986 la superficie de la delegación Tlalpan se calculaba en 5 023 ha.; es decir, 16.50% del área total, la zona urbanizada se distribuye en: Usos habitacional 12.30%, equipamiento 1.40%, espacios abiertos 1.0% - usos mixtos 1.0%, usos de conservación ecológica 83.50% (1).

(1) Gaceta oficial del Departamento del Distrito Federal.  
Abril de 1989.



#### INFRAESTRUCTURA Y EQUIPAMIENTO:

Con respecto al equipamiento, se manifiestan diferentes grados de aprovechamiento, evidentemente Tlalpan - mantiene un servicio educativo suficiente en los niveles superior y medio en términos de las necesidades de su propia población, sin embargo, en las zonas de crecimiento poblacional explosivo, han surgido mayores - necesidades de establecimientos escolares de educación básica que no logran satisfacer con la eleridad - exigida. En el área de la delegación se localiza el conjunto hospitalario más importante del país, es claro que la oferta de equipamiento especializado de salud, excede los requerimientos locales. En lo relativo a los establecimientos comerciales que se hallan concentrados a lo largo de la avenida de - los insurgentes (sur y centro), su distribución, más que encaminado a proporcionar servicios a parte de la ciudad, proporciona insuficiencias en el equipamiento comercial en otras zonas de la delegación.

#### VIALIDAD Y TRANSPORTE:

Tlalpan tiene una vialidad pronunciadamente asimétrica, se puede identificar una red estructurada de vías primarias y secundarias en el extremo noroeste de la delegación que sirve a una zona no mayor de 1000 ha.; más difusamente se localizan las vías secundarias.

La construcción de ésta infraestructura vial, obedece al paso de vehículos provenientes de las entidades federativas sureñas. Por último, lo precario de las vías de acceso y las dificultades de conexión con vías primarias en los poblados del sur, son consecuencia tanto de su carácter todavía rural como de la topografía que los circunda.

#### VIVIENDA:

El crecimiento acelerado de la población y el surgimiento de nuevos asentamientos en zonas de conservación ecológica, debido por una parte, al fenómeno de expulsión de pobladores de las zonas consolidadas del Distrito Federal hacia su periferia y por otra a la expansión de la ciudad por su crecimiento y la incontrolable inmigración de familias de bajos ingresos; provocó que en dichos asentamientos tuvieran problemas tanto por sus características topográficas (zona volcánica), sus límites altitudinales 2 350m. sobre el nivel del mar, irregularidad del terreno, marcadas pendientes varían del 15% hasta el 45%, como la lejanía e inaccesibilidad para la dotación de equipamiento e infraestructura para la vivienda.

### PLANES Y POLITICAS DEL ESTADO:

Dentro de las políticas del Estado, El programa parcial de desarrollo urbano de la delegación Tlalpan plantea:

a) Objetivos y políticas de desarrollo urbano.

Llevar a cabo la instrumentación de los programas de los poblados ubicados en el área de conservación ecológica. Controlar la invasión hacia la zona de conservación ecológica.

Identificar las zonas habitacionales susceptibles de redensificarse a fin de alojar el crecimiento habitacional.

Instrumentar programas de regularización en la tenencia de la tierra.

Llevar a cabo acciones tendientes a delimitar físicamente la línea de conservación ecológica.

Apoyar la consolidación del subcentro Tlalpan.

b) Estrategia y estructura urbana.

En la estrategia se ha tomado en cuenta las condiciones físico-naturales y aspectos socioeconómicos de la delegación, así como los diferentes sectores involucrados en el financiamiento de la ciudad, por lo que en la estructura urbana propone, dentro de la zona de estudio, centros de barrio en las colonias Héroes de Padierna, Cuchilla de Padierna, Cultura Maya, Bosques del Pedregal.

Con esto la delegación pretende cubrir uno de sus objetivos, sin embargo las acciones propuestas para los problemas urbanos son las ya establecidas en programas anteriores, siendo visto que dichas acciones no resuelven los problemas. Concluyendo, el plan parcial se estructura para legitimar acciones ya hechas sin proponer nuevas.

### III DELIMITACION DE LA ZONA DE ESTUDIO.

#### DELIMITACION:

Los elementos que se tomaron para delimitar la zona de estudio fueron en base a la homogeneidad que existe en:

- 1) Su comportamiento socioeconómico, sus ingresos en promedio son de un salario mínimo por familia.
- 2) Sus características poblacionales; composición familiar, siete integrantes por familia.
- 3) La población predominante es la joven
- 4) Densidades de construcción y población.
- 5) El uso de suelo (habitacional).
- 6) Su topografía, pendientes de 15% a 45%; su superficie está compuesta de roca volcánica y arcilla.

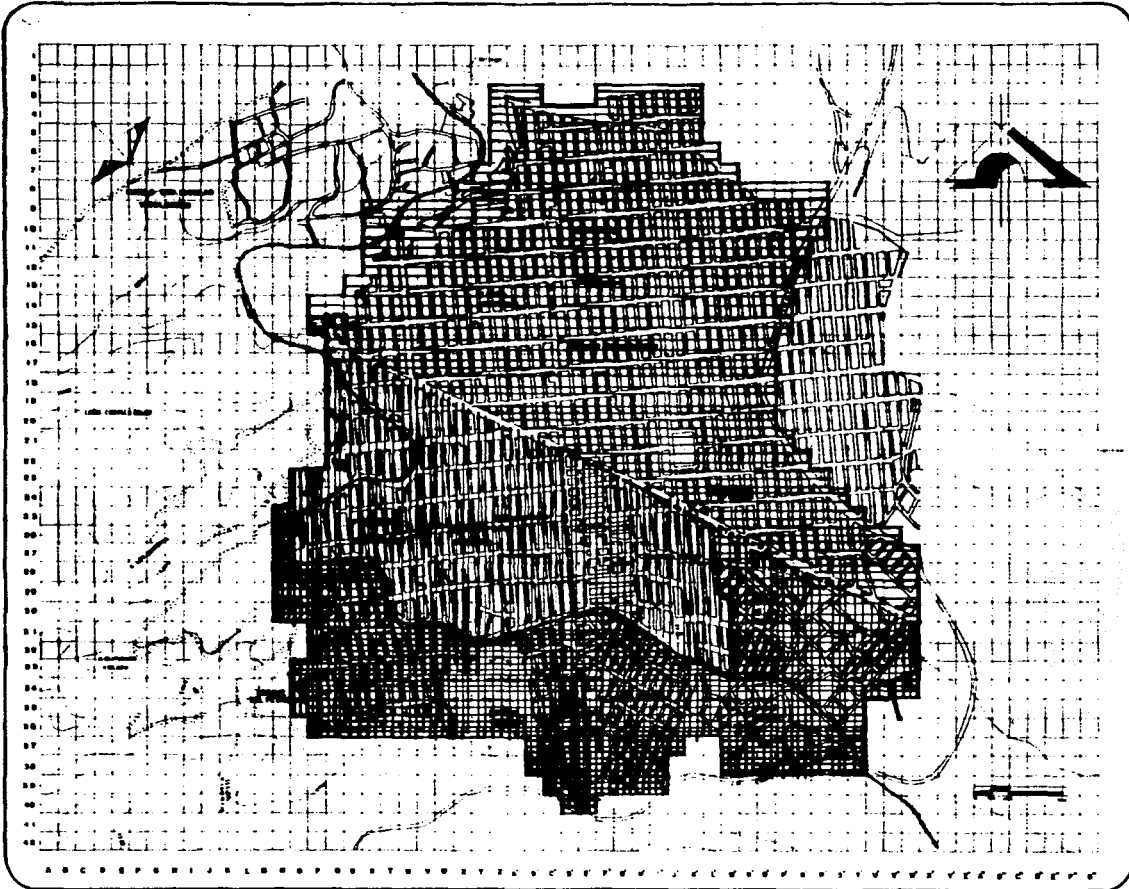
Las colonias comprendidas son:

Héroes de Padierna, Ejidos del Pedregal, Torres de Padierna, Cuchilla de Padierna, Pedregal de Chichicapatl Jardines del Pedregal, Bosques del Pedregal, Dos de Octubre, Belvedere, Mirador I, Mirador II, y Cultura - Maya.

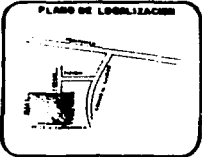
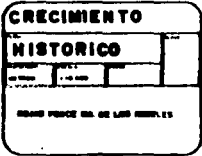
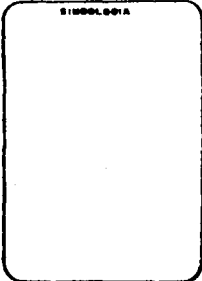
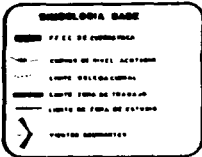
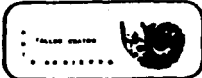
La extensión de la zona de estudio es de 975 ha. con una población de 78 348ha. (1984), con una tasa de crecimiento anual del 3.0%

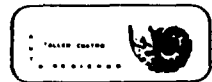
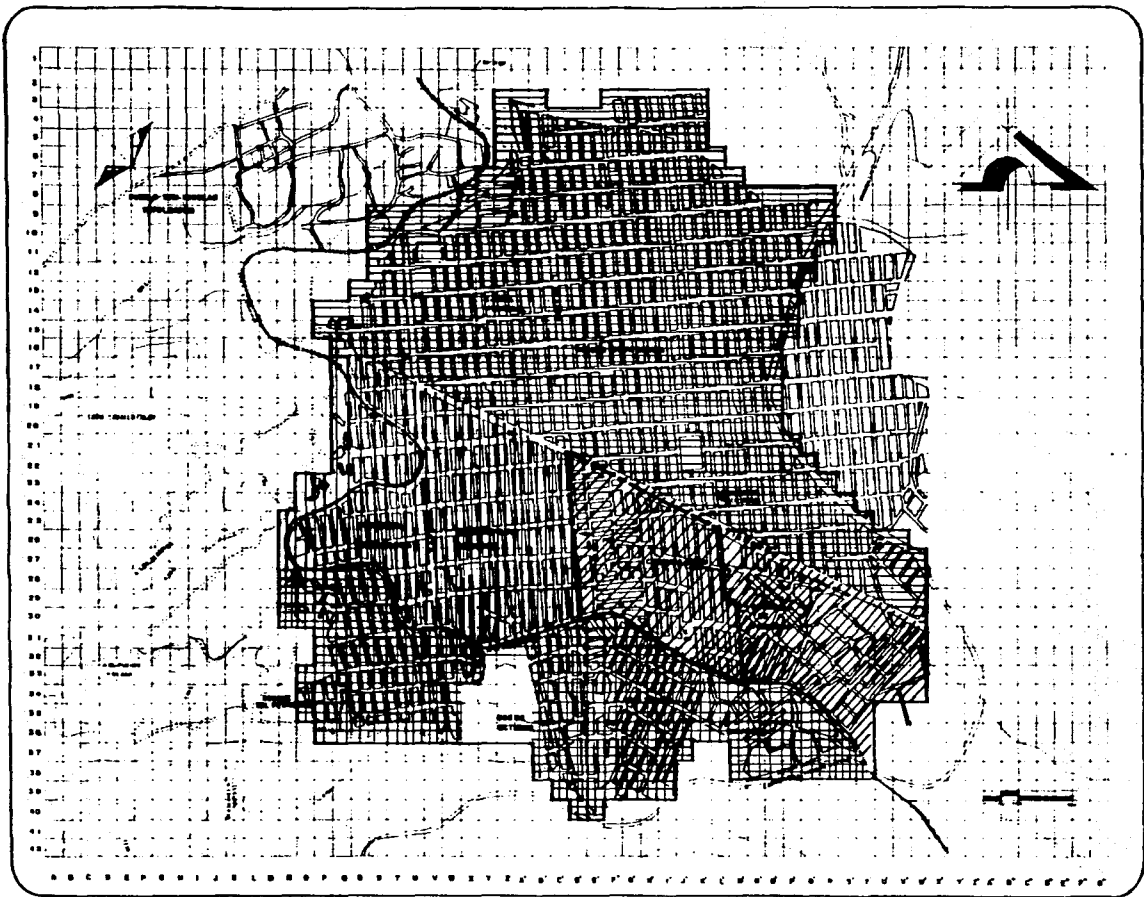
La propuesta del programa de desarrollo urbano para la saturación de la zona es de 197 hab./ha. sin embargo en zonas consolidadas es ya de 200 ha./ha. lo cual significa que su saturación real será de ésta última, teniendo así una población de 191 400 hab. para su saturación.

INVENTARIO URBANO:



ALTERNATIVAS ESPACIALES PARA EL DESARROLLO DE LA JUVENTUD





**SIMBOLOGIA BASE**

- OFICE DE CALIFICACION
- LÍMITE DE NIVEL ACOTADO
- LÍMITE DELEGACIONAL
- LÍMITE ZONA DE TRABAJO
- LÍMITE DE ZONA DE ESTUDIO
- > NIVEL DETERMINADO

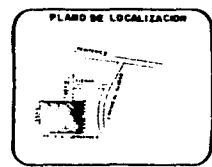
**SIMBOLOGIA**

- ▨ AREA CONSOLIDADA CON TITULO 530 ha.
- ▩ AREA REGULAR CON TITULAR 160 ha.
- ▧ A. CONSOLIDADA EN PROCESO DE REG. 142 ha.
- ▣ A. IRREGULAR EN PROCESO DE REG. CONS. 100 ha.
- ZONA EJIDAL 18 ha.

**TENENCIA DE LA TIERRA**

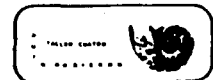
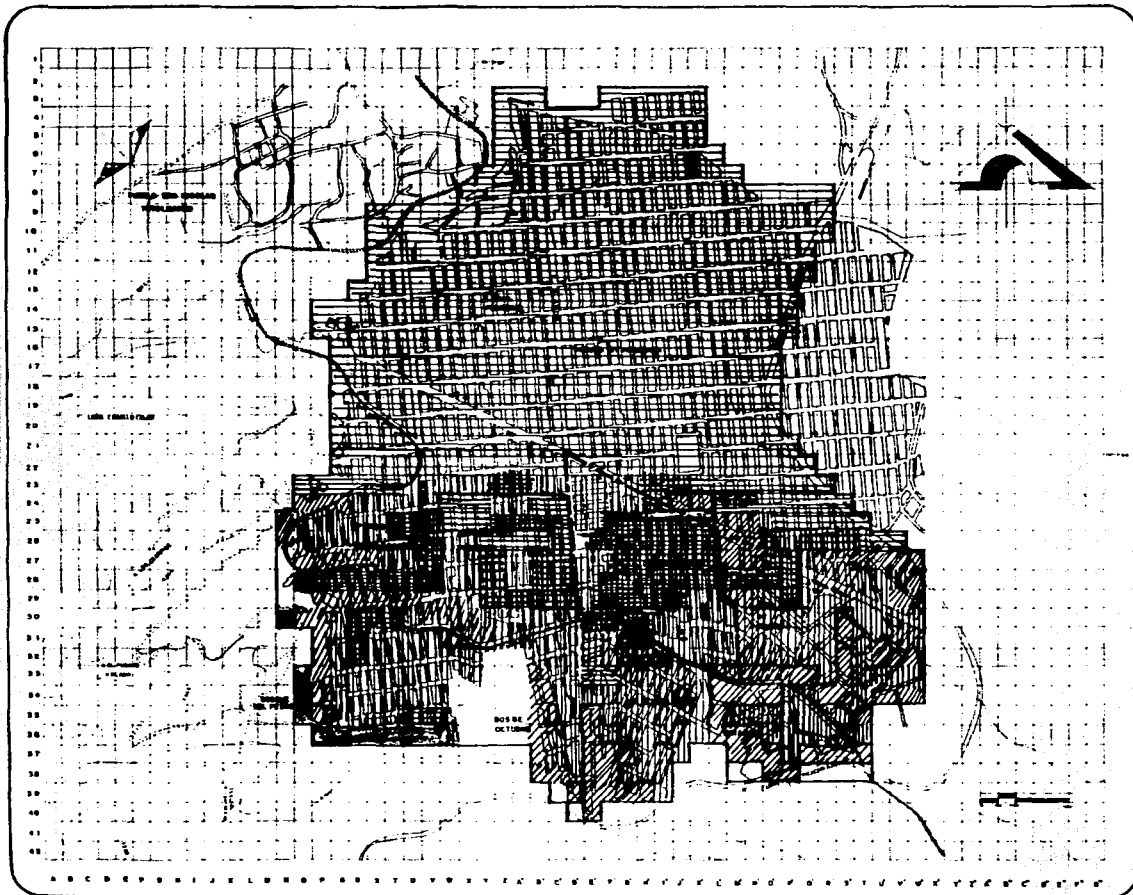
REGULAR	IRREGULAR
10000	10000

ROMAS PORCE HA DE LOS ANGELES



ALTERNATIVAS ESPACIALES PARA EL DESARROLLO DE LA JUVENTUD





**SIMBOLOGIA BASE**

- ▬ AREA DE CUBIERTA
- CORTE DE NIVEL DESTACADO
- LIMITE DE LOCALIDAD
- LIMITE ZONA DE TRANSICION
- LIMITE DE ZONA DE ESTUDIO
- ▬ FUENTES DEMARCATAS

**SIMBOLOGIA**

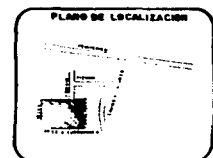
**BALDIOS URBANOS**

- ▨ 1a35 Hab/ha 16ha 36.80 " 101 "
- ▨ 2a 120 " 146 "
- ▨ 121 - 200 Hab/ha 562 ha.
- 31 ha.

**DENSIDAD DE POBLACION**

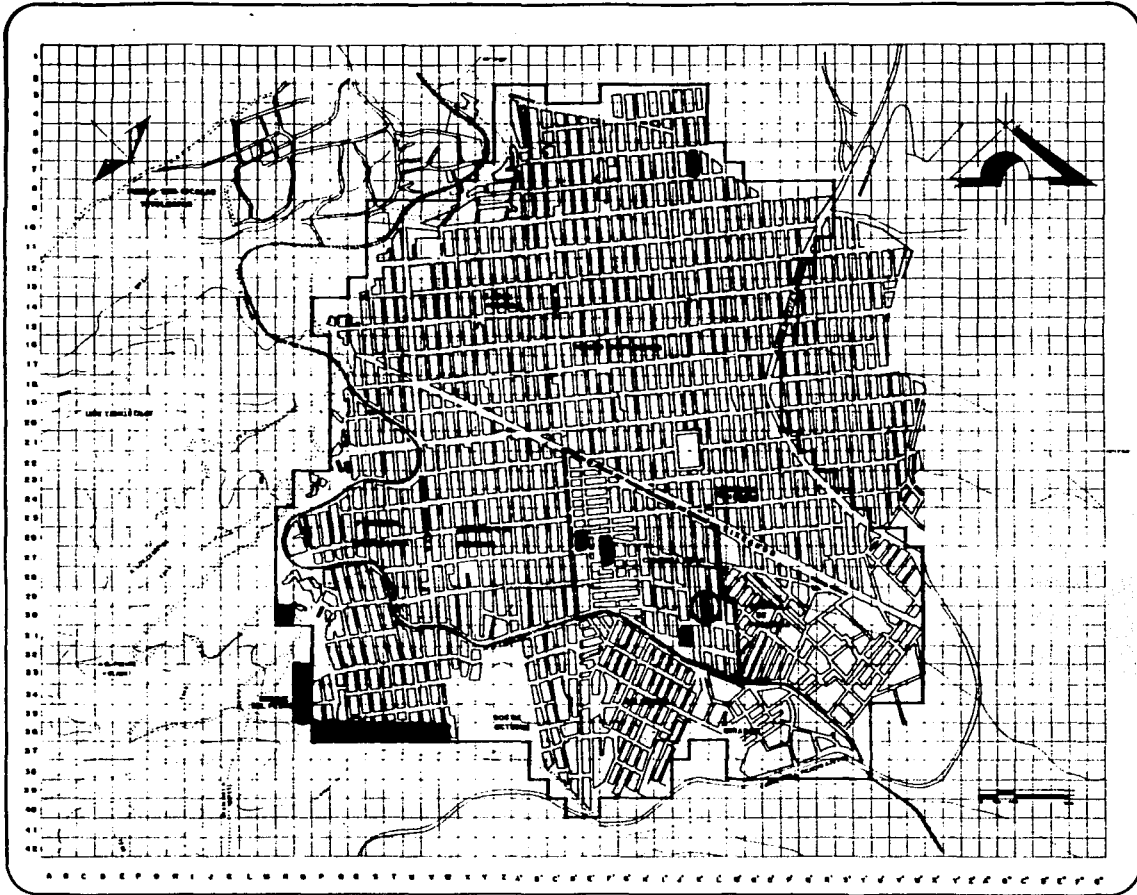
ESTRUC.	SECT.	PROY.
1:1000		

ESCALA PORCE HA DE LOS ANGELES



ALTERNATIVAS ESPACIALES PARA EL DESARROLLO DE LA JUVENTUD





ALTERNATIVAS ESPACIALES PARA EL DESARROLLO DE LA JUVENTUD



**SIMBOLOGIA BASE**

- ▬ FRONTE DE CALLE PRINCIPAL
- ▬ LIMITE DE NIVEL SECCIONAL
- ▬ LIMITE SECCIONAL
- ▬ LIMITE PARA EL TRAZADO
- ▬ LIMITE DE PARA EL ESTUDIO
- PAVIMENTO EXISTENTE

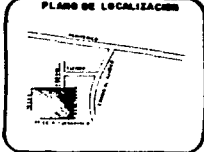
**SIMBOLOGIA**

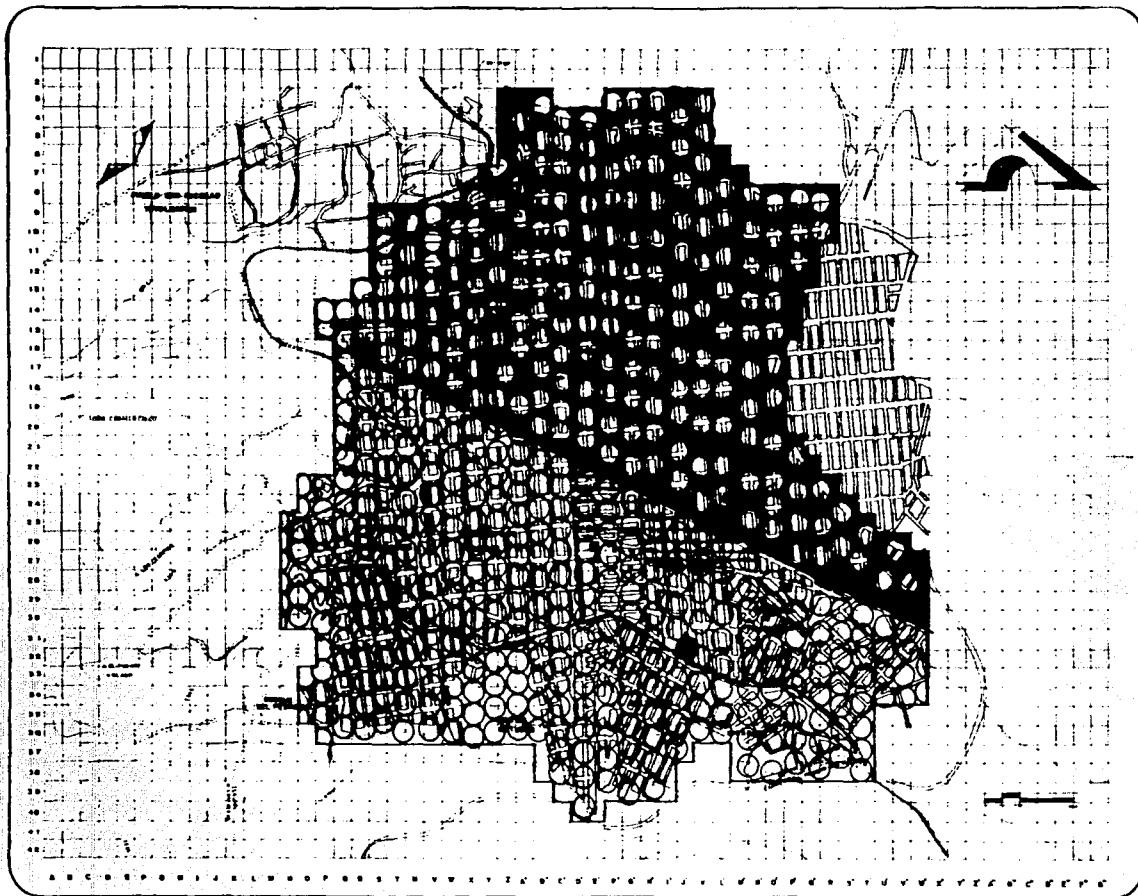
- BALDIOS URBANOS
- TERRENO PROPUESTO AREA DE DONACION

**BALDIOS URB.**

1000	1000	1000	1000
------	------	------	------

PLANO PORCE HA. DE LAS AMELES.





**SIMBOLOGIA BASE**

- LINEA DE FORMACIONES
- LINEAS DE NIVEL ACOTADO
- LINEA DESECCIONAL
- LINEA DE LOMA DE TRAZADO
- LINEA DE LOMA DE ESTUDIO
- > PUNTO OBSERVADO

**SIMBOLOGIA**

- ◻ LLEGA REGULARMENTE
- LLEGA DE 1 a 2 VECES POR SEMANA
- ⊕ CUENTA CON TUBERIA
- TANQUE DE AGUA

**DOTACION DE AGUA**

DOTACION	TIPO DE DOTACION
100 LITROS	100 LITROS
150 LITROS	150 LITROS
200 LITROS	200 LITROS

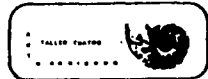
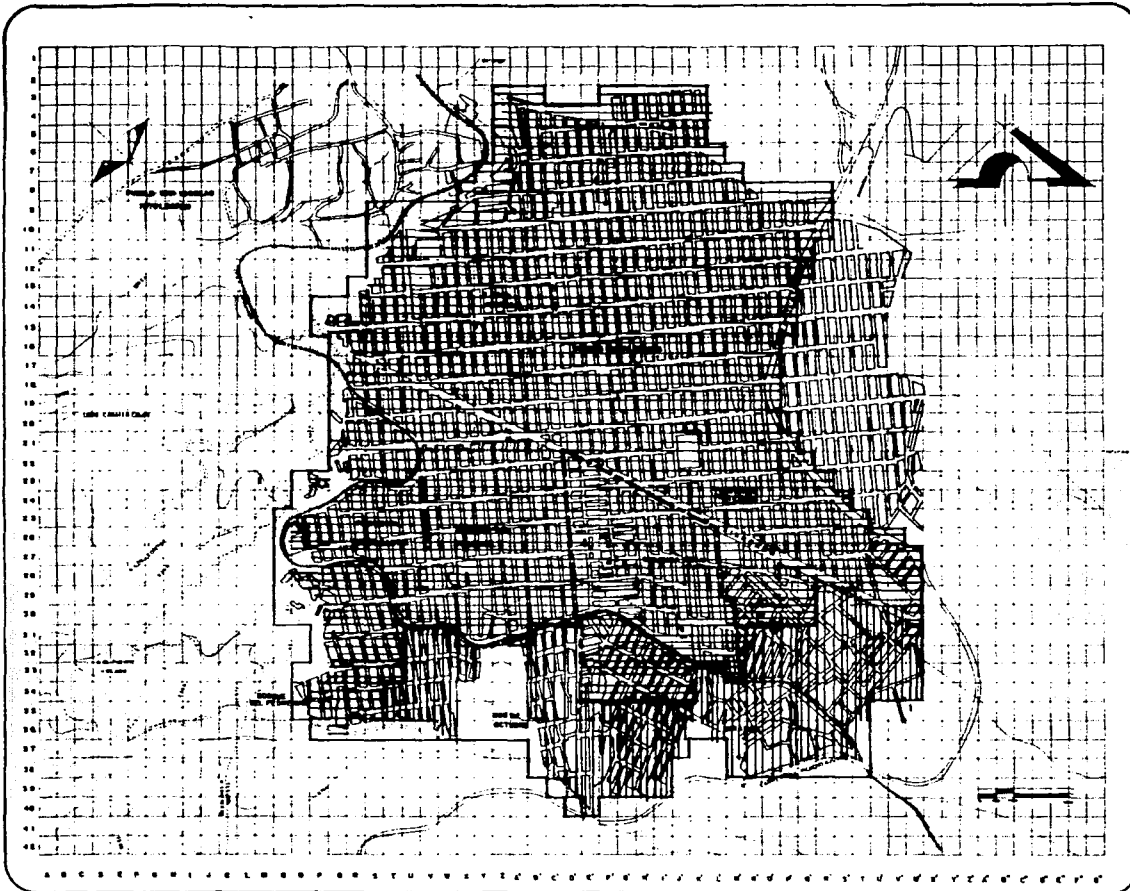
REGLAS PONCE MA DE LOS ANGELES

**PLANO DE LOCALIZACION**

ALTERNATIVAS ESPACIALES PARA EL DESARROLLO DE LA JUVENTUD







**SIMBOLOGIA BASE**

- P.F.C.C. DE EMBAJADA
- LIMITE DE HOTEL AZTECANO
- LIMITE DELEGACIONAL
- LIMITE ZONA DE TRABAJO
- LIMITE DE ZONA DE ESTUDIO
- PUNTO OBSERVADO

**SIMBOLOGIA**

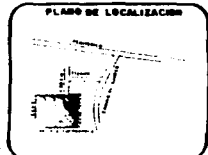
VIVIENDA CON CONTRATO DE LA C.F.E.

VIVIENDA SIN CONTRATO DE LA C.F.E.

**ELECTRICIDAD**

SECTOR	710-000
--------	---------

BOJAS PORCE MAL DE LOS ANGELES



ALTERNATIVAS ESPACIALES PARA EL DESARROLLO DE LA JUVENTUD



#### IV DELIMITACION FISICA DE LA ZONA DE TRABAJO.

##### DELIMITACION:

Para determinar la zona de trabajo se tomó como base los mismos criterios socioeconómicos, poblacionales, topográficos, etc, que en la zona de estudio, aunado a éstos aspectos, las barreras fisico-artificiales y la división política.

##### UBICACION GEOGRAFICA:

La colonia "Cultura Maya", antes José López Portillo se encuentra al sur de la delegación política Tlalpan, sobre el Km. 13 1/2 de la carretera Picacho-Ajusco. Colinda al norte con la colonia Belvedere, al este con la colonia Cuchilla de Padierna, al oeste con la colonia San Nicolás Totolapan; tiene una superficie de 274 674.33 km., de los cuales, 132 070.30 km. son lotificados, 77 078.73 km son de vialidad y 28 674.40 Km. son para servicios, el 36 850.9 Km. restante es de áreas libres. Está constituida por 62 manzanas, con un total de 1 488 lotes.

##### DESARROLLO HISTORICO:

La especulación de los terrenos del sur de la ciudad, se inició hace más de 20 años por fraccionadores fraudulentos, funcionarios e inmobiliarias, y aun por los mismos comuneros y ejidatarios; esto ha redundado en el crecimiento anárquico para los pobladores más no para los fraccionadores que fué planificado y que sólo veían un fin lucrativo en la venta de cada metro cuadrado de terreno.

Inicialmente la zona donde hoy se asientan once colonias (Cultura Maya, Pedregal de Chichicapatl, Mirador I, Mirador II, Héroes de Padierna, Ejidos del Pedregal, Torres de Padierna, Cuchilla de Padierna, Jardines del Pedregal, Bosques del Pedregal, Dos de Octubre, Belvedere.) calificadas como conflictivas, ocupan un área de un millón de metros cuadrados. Fueron parte de la propiedad de la Fábrica de hilos y tejidos llamada "La mantalesa" misma que quebró a principios de siglo y la cual entregó los terrenos a los trabajadores a manera de indemnización en los años cuarentas.

El dirigente sindical Jesús Martínez, quien quedó como responsable de esos terrenos, los vendió a la inmobiliaria "Rena", la que se dedicó de lleno a la especulación, fraccionando la zona de forma ilegal. Otra parte

de esos predios, que ocupan los asentamientos irregulares eran terrenos comunales y ejidales, fueron por los comuneros y ejidatarios cedidos a la compañía explotadora de bosque de "San Nicolás Totolapan" la que a su vez vendió a la familia De Teresa, que es identificada como una de las principales fraccionadoras clandestinas, pues ni ésta ni la inmobiliaria Rena pudieron acreditar legalmente la posesión de los terrenos, según la delegación Tlalpan.

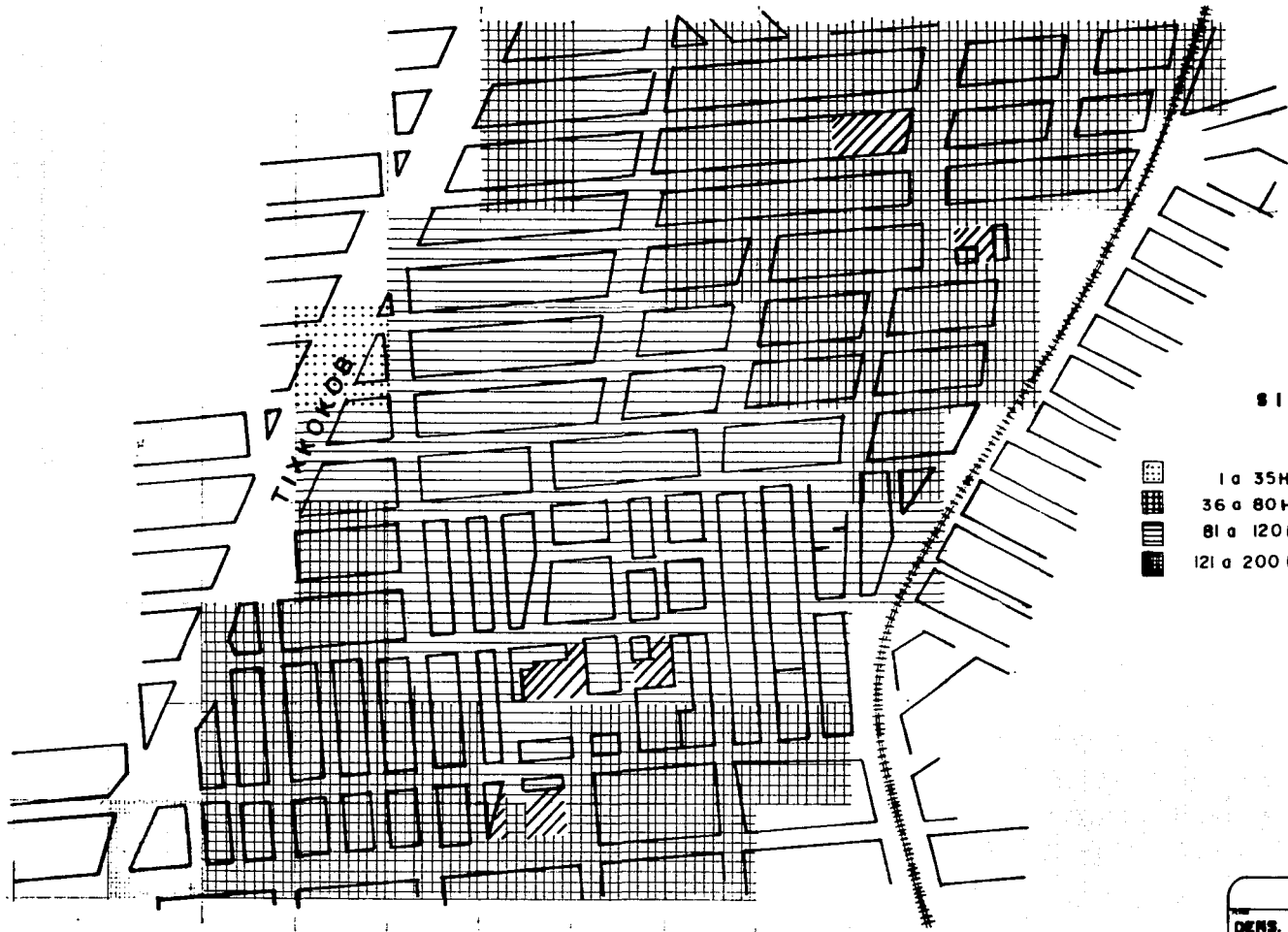
Otras personas identificadas como fraccionadores fraudulentos, por los colonos, son Ma. de los Angeles de Ruiz, Santiago Guzmán y Azucena estrada, quienes en los años de 1976 a 1980 se dedicaron a fraccionar la zona y vender lotes de 200 y 250 metros cuadrados a \$150 000, estos fraccionadores se ostentan como representantes de la familia de Teresa y Aboumrad.

Esta venta fraudulenta, fueron sumamente lesivas para los colonos: vendían el mismo predio varias veces a diferentes personas, realizaban cobros excesivos para las condiciones de la zona, en conclusión es que la venta de terrenos se realizaba en graves condiciones de irregularidad.





Hasta 1976, la zona de trabajo estaba prácticamente deshabitada. A fines de 1976 y principios de 1977, ante las constantes invasiones en terrenos, propiedad de la familia de Teresa, ponen a la venta los lotes fraccionando ilegalmente. A principios de los 80' la inmobiliaria Rena comienza a vender parte de la zona los métodos de venta de ambos fraccionadores se basan en intimidación y violencia.

Las operaciones fraudulentas se basan normalmente en la utilización de mecanismos legales, como son la creación de asociaciones civiles fantasmas, escrituras y testimonios, contratos de compra-venta privados, falsos. El 29 de agosto de 1984, las autoridades de la delegación otorgan el aval de la legitimidad a la organización "Asociación civil de colonos del Ajusco-Casa del Pueblo", como interlocutos representativo de la mayoría de los habitantes del lugar, a partir de ese momento, ante las autoridades del Distrito Federal y la delegación Tlalpan han sido para la regularización de la zona, aunque éstas actuaran con apatía ante el caso. Actualmente la colonia Cultura Maya se encuentra en proceso de regularización.

#### INVENTARIO URBANO DE LA ZONA DE TRABAJO:



**SIMBOLOGIA**

-  1 a 35 Hab/ha. 1 ha.
-  36 a 80 Hab/ha 35ha.
-  81 a 120 Hab/ha 27 ha.
-  121 a 200 Hab/ha 1 ha.





ALTERNATIVAS ESPACIALES PARA EL DESARROLLO DE LA JUVENTUD



DEN. DE POBL.		
1970	1980	1990
1210 000		
BAJAS PORCE PBL DE LOS ANGELES.		



RANGOS

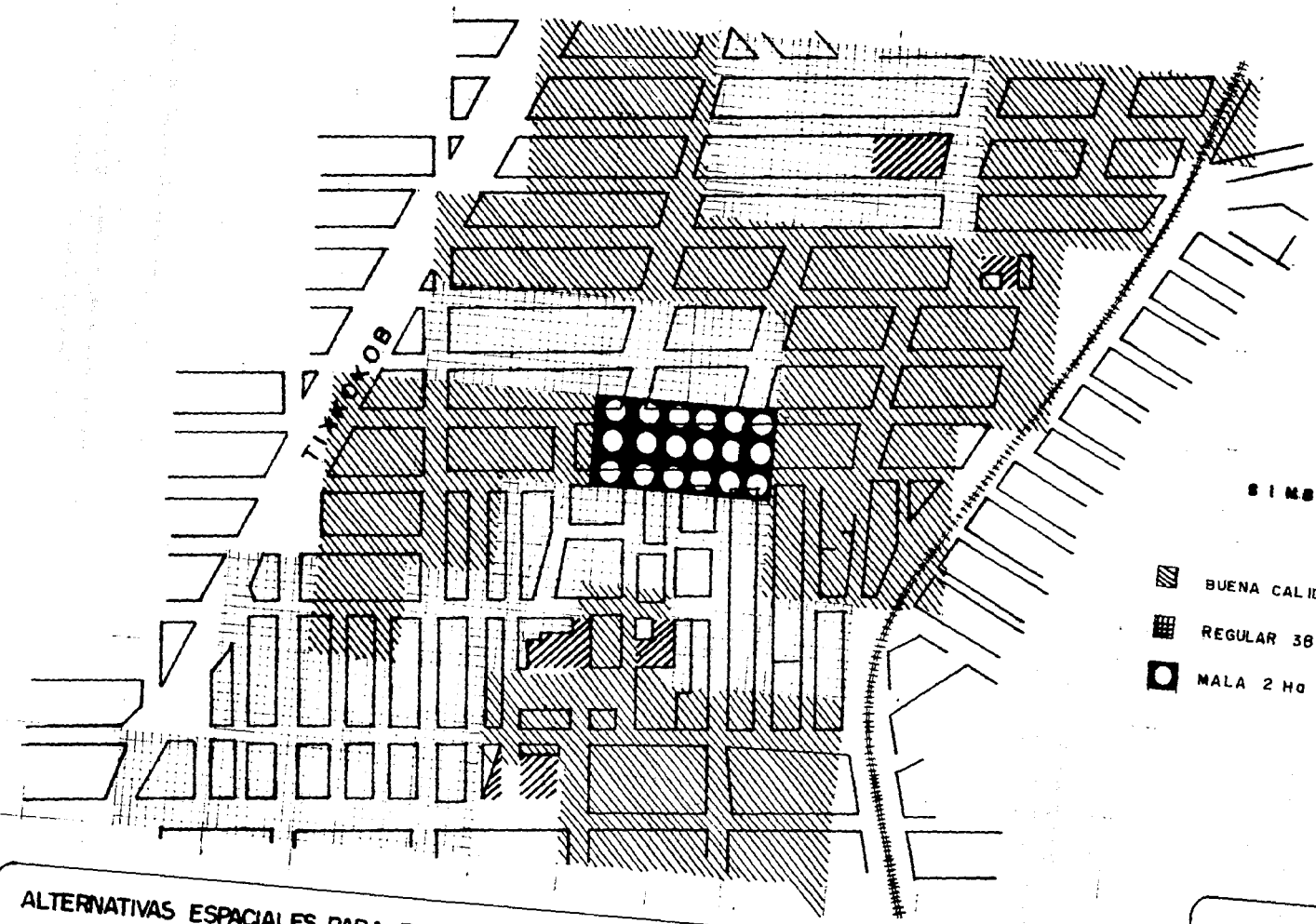
-  144 - 1976 m<sup>2</sup>
-  1977 - 3896 m<sup>2</sup>
-  3897 - 5768 m<sup>2</sup>
-  5769 - 7644 m<sup>2</sup>

 BALDIOS URBANOS




ALTERNATIVAS ESPACIALES PARA EL DESARROLLO DE LA JUVENTUD



<b>DENS. DE CONST.</b>		
10000	110000	10000
GRAND POURCE PAL DE LAS ANILLAS.		



**SIMBOLOGIA**

-  BUENA CALIDAD 26 Hg
-  REGULAR 38 Hg.
-  MALA 2 Hg







ALTERNATIVAS ESPACIALES PARA EL DESARROLLO DE LA JUVENTUD



CUALIDADE CONST.	
ESTADO	FECHA
NUMERO	ALTO
DADOS PORQUE POL DE LOS FOMOS.	

TIXKOKOB

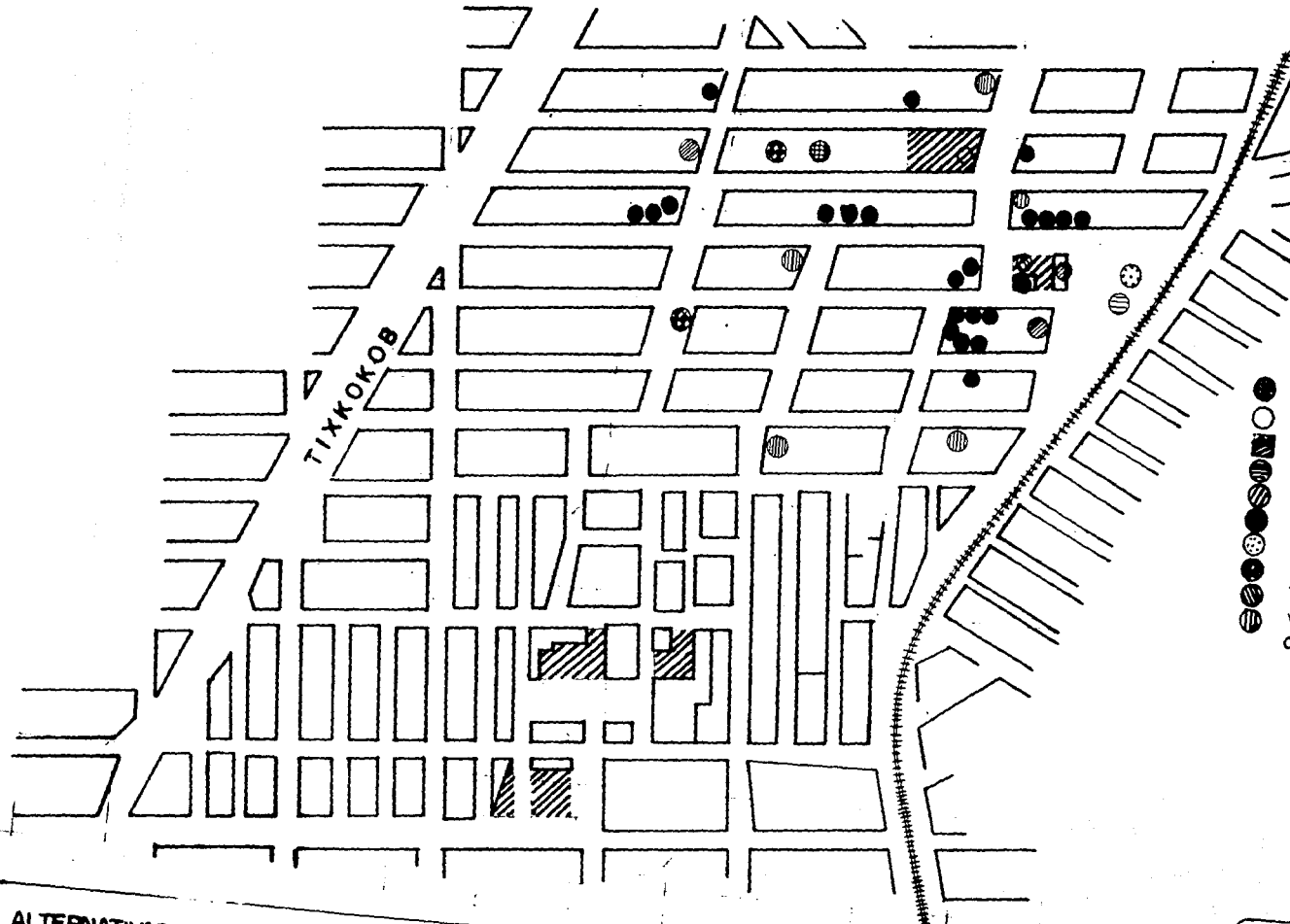
SIMBOLOGIA

-  BALDIOS URBANOS
-  COMERCIO PRIVADO
-  EQUIPAMIENTO
-  VIVIENDA
-  VIVIENDA CON COMERCIO
-  VIVIENDA CON TALLER

ALTERNATIVAS ESPACIALES PARA EL DESARROLLO DE LA JUVENTUD



USOS DEL SUELO	
PROYECTO: 11111	FECHA:
ESCALA: 1:10000	FECHA:
SERVA PORCE PUL DE LOS INDIAS.	



**SIMBOLOGIA**

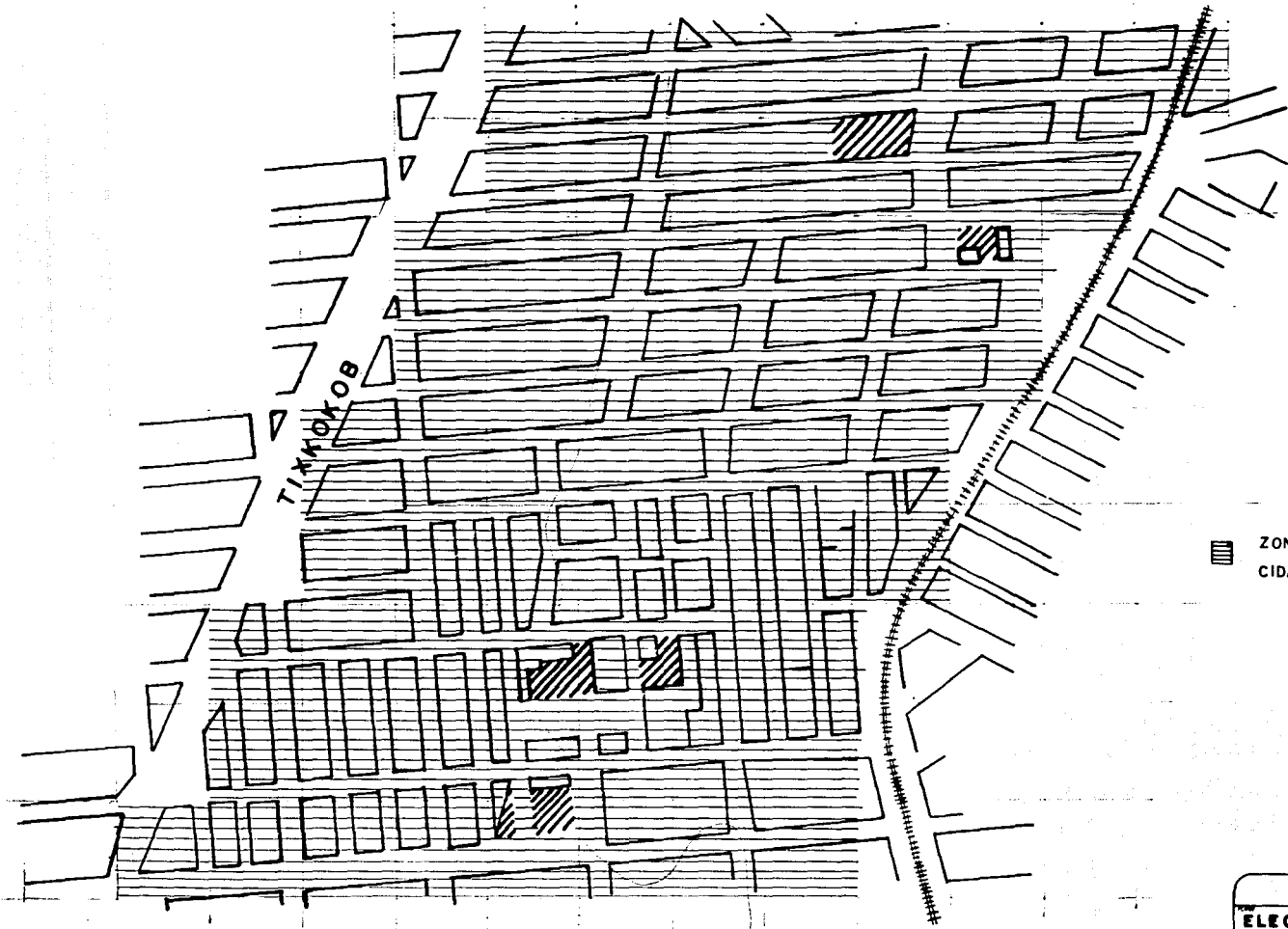
- ABASTO
- ADMINISTRACION
- BALDIOS URBANOS
- ⊗ DEPOSITO DE AGUA
- ⊙ EDUCACION
- ⊙ OTROS COMERCIOS
- ⊙ RECREACION
- ⊙ SERVICIOS
- ⊙ TRANSPORTE
- ⊙ VIVIENDA CON COMERCIO.

ALTERNATIVAS ESPACIALES PARA EL DESARROLLO DE LA JUVENTUD




<b>EQUIPAMIENTO</b>	
OPORT. N°:	2120 000
OPORT. N°:	2120 000
DIBAJA PORQUE PUEDE DE LAS AMBIENTES.	





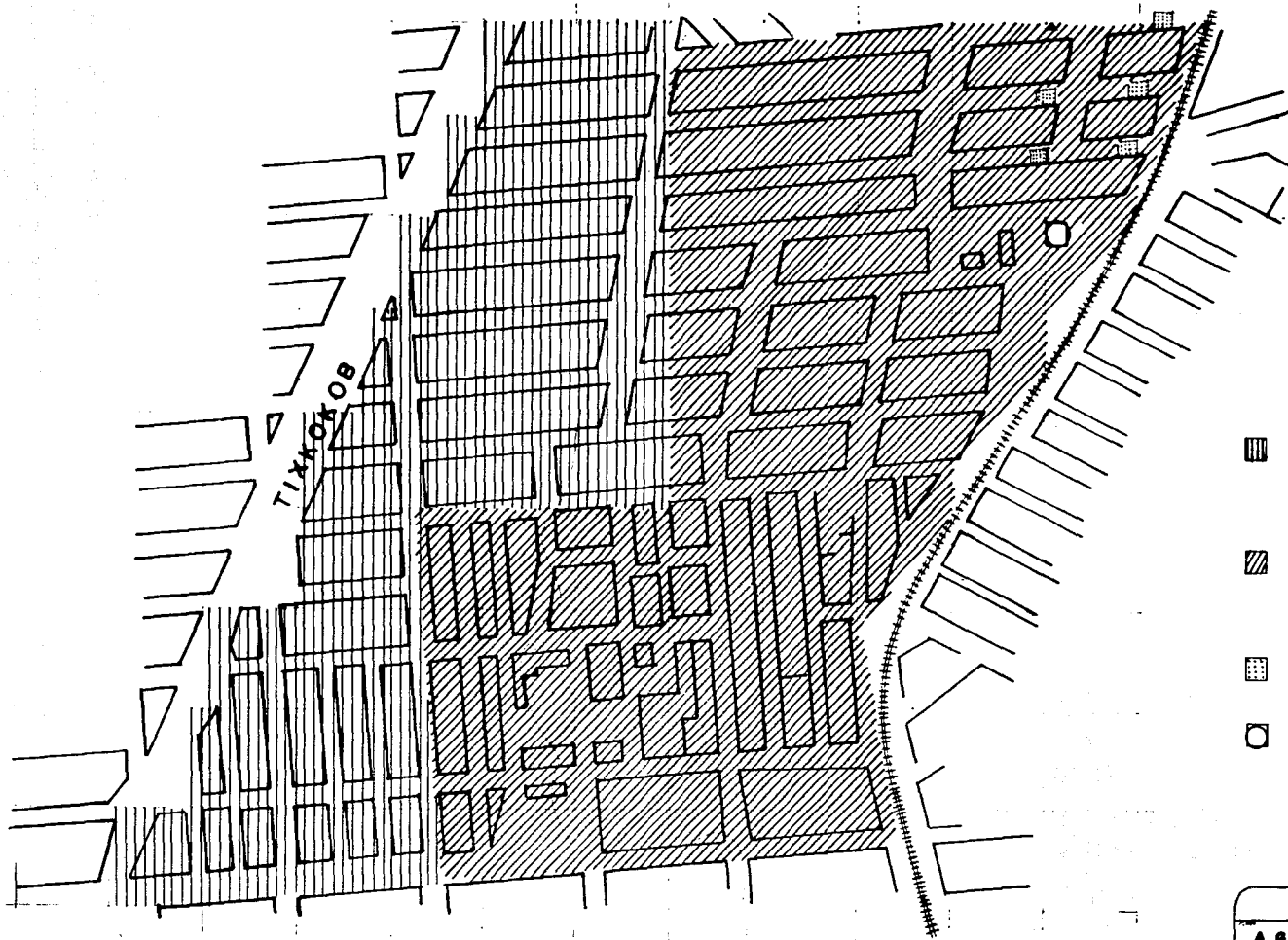
**SIMBOLOGIA**


**ZONA CON ELECTRICIDAD**


**ALTERNATIVAS ESPACIALES PARA EL DESARROLLO DE LA JUVENTUD**





TOMO		CITE	
<b>ELECTRICIDAD</b>			
INSTITUCION	PROYECTO	FECHA	
AUTOR	ESCALA		
ESPAS PUBLIC PAL DE LOS ANGELES.			



**SIMBOLOGIA**

 CUENTA CON TUBERÍA DE AGUA POTABLE

 DOTACION DE AGUA POR MEDIO DE PIPAS DE 1 a 2 VECES POR SEMANA

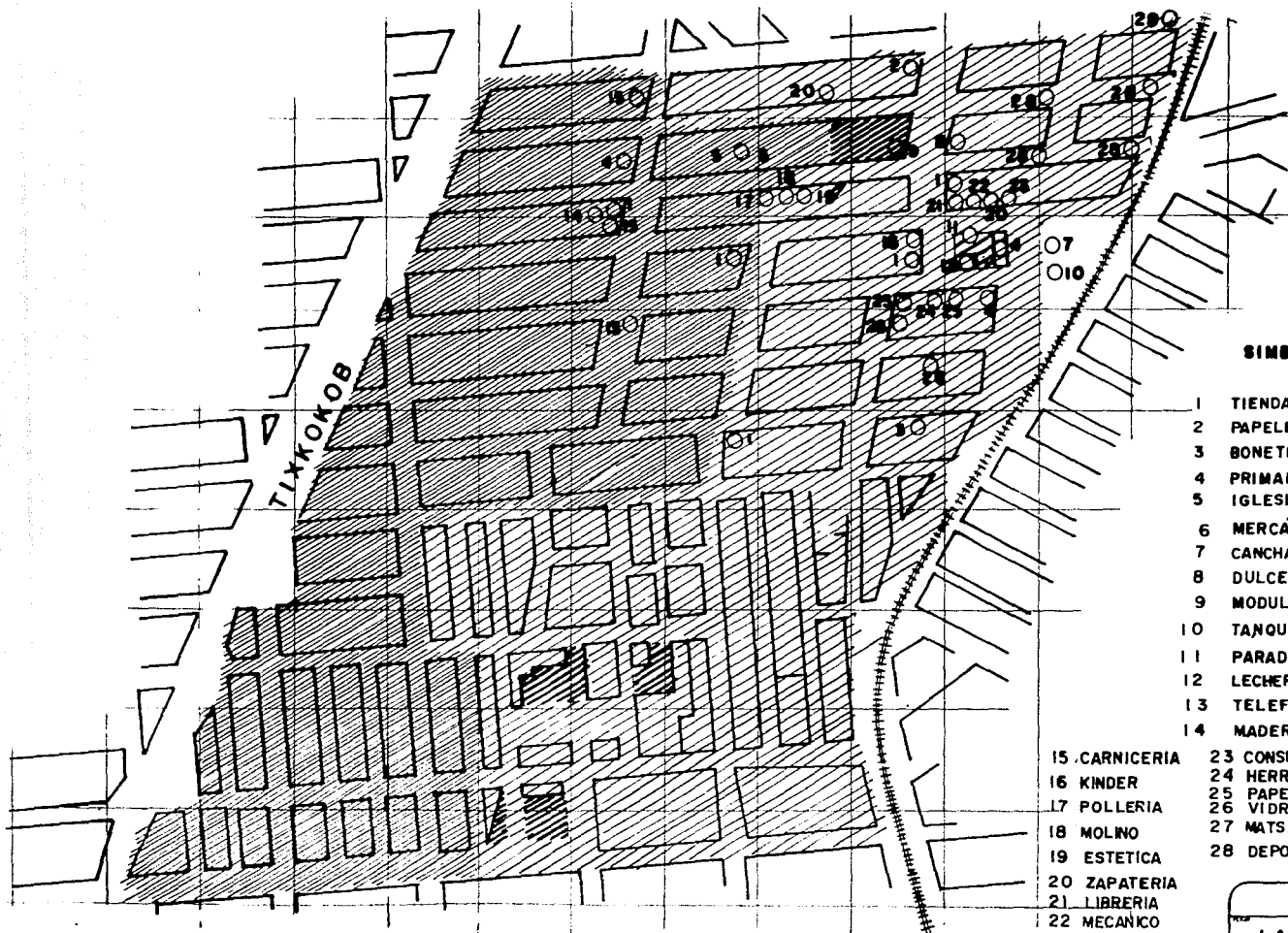
 CONCENTRACION DE TAMBOS

 TANQUE DE AGUA

ALTERNATIVAS ESPACIALES PARA EL DESARROLLO DE LA JUVENTUD

INSTITUTO  
TURMAYA

<b>AGUA</b>	
FECHA:	11/10/2000
BRAS PORCE PAL DE LOS ANGELES.	



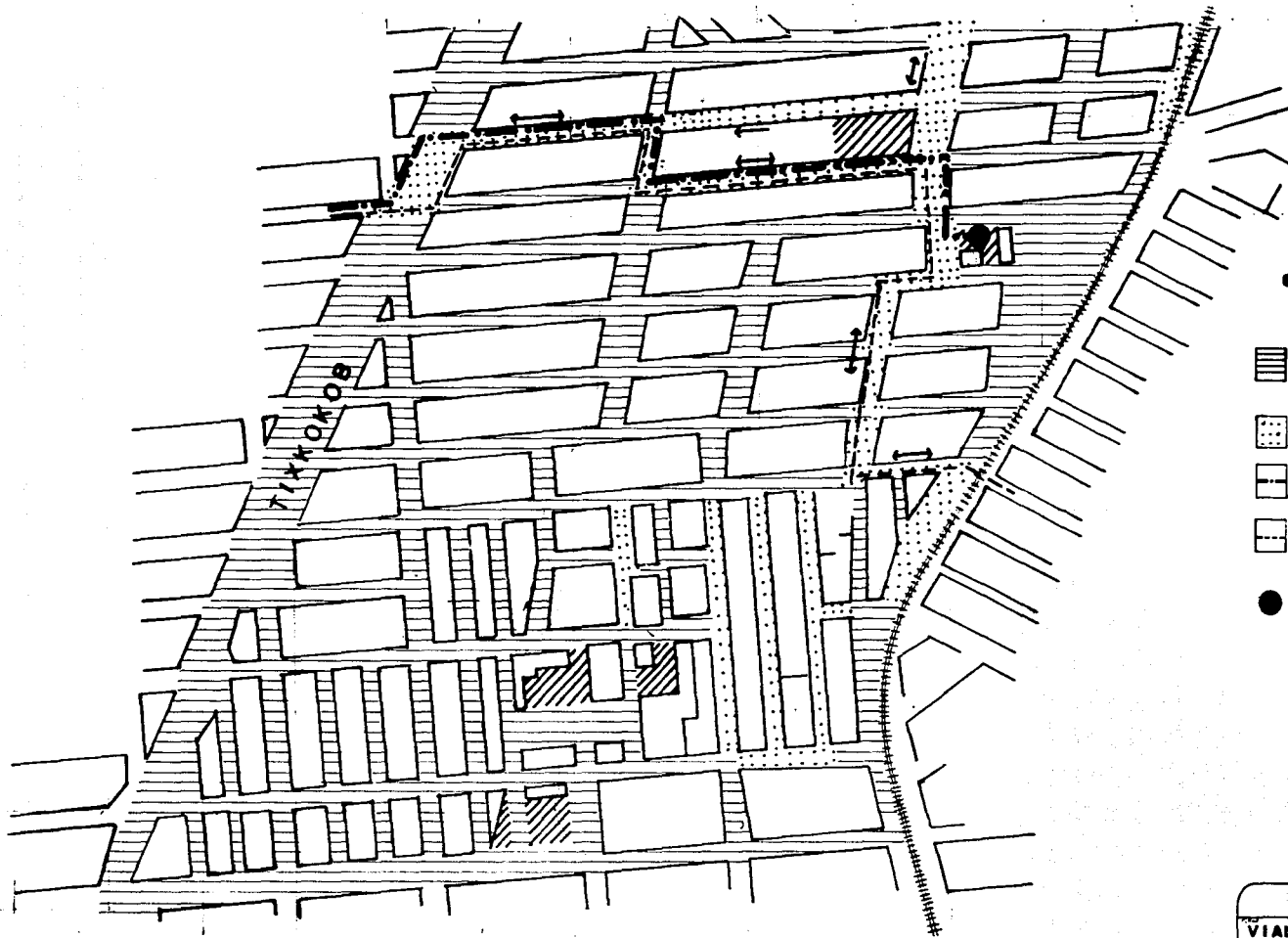
**SIMBOLOGIA**

- 1 TIENDA
- 2 PAPELERIA
- 3 BONETERIA
- 4 PRIMARIA
- 5 IGLESIA
- 6 MERCADO
- 7 CANCHAS DEPORTIVAS
- 8 DULCERIA
- 9 MODULO DE VIGILANCIA
- 10 TANQUE DE AGUA
- 11 PARADERO DE AUTOBUS
- 12 LECHERIA
- 13 TELEFONO PUBLICO
- 14 MADERERIA
- 15 CARNICERIA
- 16 KINDER
- 17 POLLERIA
- 18 MOLINO
- 19 ESTETICA
- 20 ZAPATERIA
- 21 LIBRERIA
- 22 MECANICO
- 23 CONSULTORIO
- 24 HERRERIA
- 25 PAPELERIA
- 26 VIDRERIA
- 27 MATS. PARA CONST.
- 28 DEPOSITO PARA AGUA






ALTERNATIVAS ESPACIALES PARA EL DESARROLLO DE LA JUVENTUD



L.A.D.E.	
NO. 0000	NO. 0000
RENAS PORCE POL. DE LOS ANGELES.	



**SIMBOLOGIA**

-  CAMINO DE TERRACERIA
-  PAVIMENTADO
-  RUTA DE CAMIONES
-  RUTA DE COLECTIVOS
-  BASE DE CAMIONES.

ALTERNATIVAS ESPACIALES PARA EL DESARROLLO DE LA JUVENTUD



<b>VIALIDAD</b>		FECHA
NOV/1991	20/10/99	
BRJAS PUNCE POL DE LOS ANGELES.		

CARACTERISTICAS SOCIOECONOMICAS DE LOS POBLADORES:

Los datos que se presentan a continuación son el resultado de encuestas y censos elaborados tanto por trabajadores sociales como por el equipo de tesis en la colonia, tomando zonas representativas.

**Poblacion;**

La colonia tiene un total de 10 416 hab., de los cuales, el 86.89% son familias nucleares lo cual significa que viven por lotes el jefe de familia, la madre y los hijos solteros. Más del 80% de la familia tienen de 2 a 8 hijos y más del 60% de éstos son menores de 20 años.

**Composición familiar:**

Las familias constituidas presentan una composición familiar promedio de 7 integrantes, a continuación se presenta una tabla desglosando el número de miembros por familia según el muestreo.

INTEGRANTE (No. TOTAL)	%
1	1.56 %
2	1.04 %
3	7.81 %
4	6.25 %
5	13.02 %
6	18.75 %
7	18.22 %
8	20.83 %
12	12.50 %
	<hr/>
	100.00 %

**Escala de edades:**

Se divide a la población en dos grupos, población joven (0 a 25 años) y población adulta (mayores de 25 - años). La población joven abarca un 59.37% de los cuales el 38% son estudiantes.

**Desglosando:**

EDAD	ESCOLARIDAD	TOTAL (%)
Menores de 4 años	-	7.29 %
4 - 5	Pre primaria	4.68 %

EDAD	ESCOLARIDAD	TOTAL (%)
6 - 12	Primaria	19.79 %
13 - 15	Secundaria	7.29 %
16 - 20	Bachillerato	5.20 %
21 - 25	Licenciatura	1.04 %
		<hr/> 45.29 %

El restante 14.08% de jóvenes no estudian.

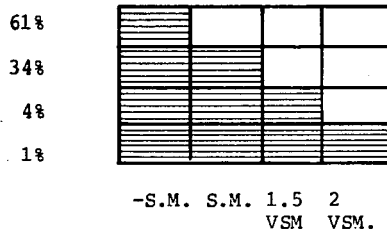
Población adulta (mayores de 25 años), está población abarca el 40.63% restante. (ver gráfica de piramide edades).

Ocupación:

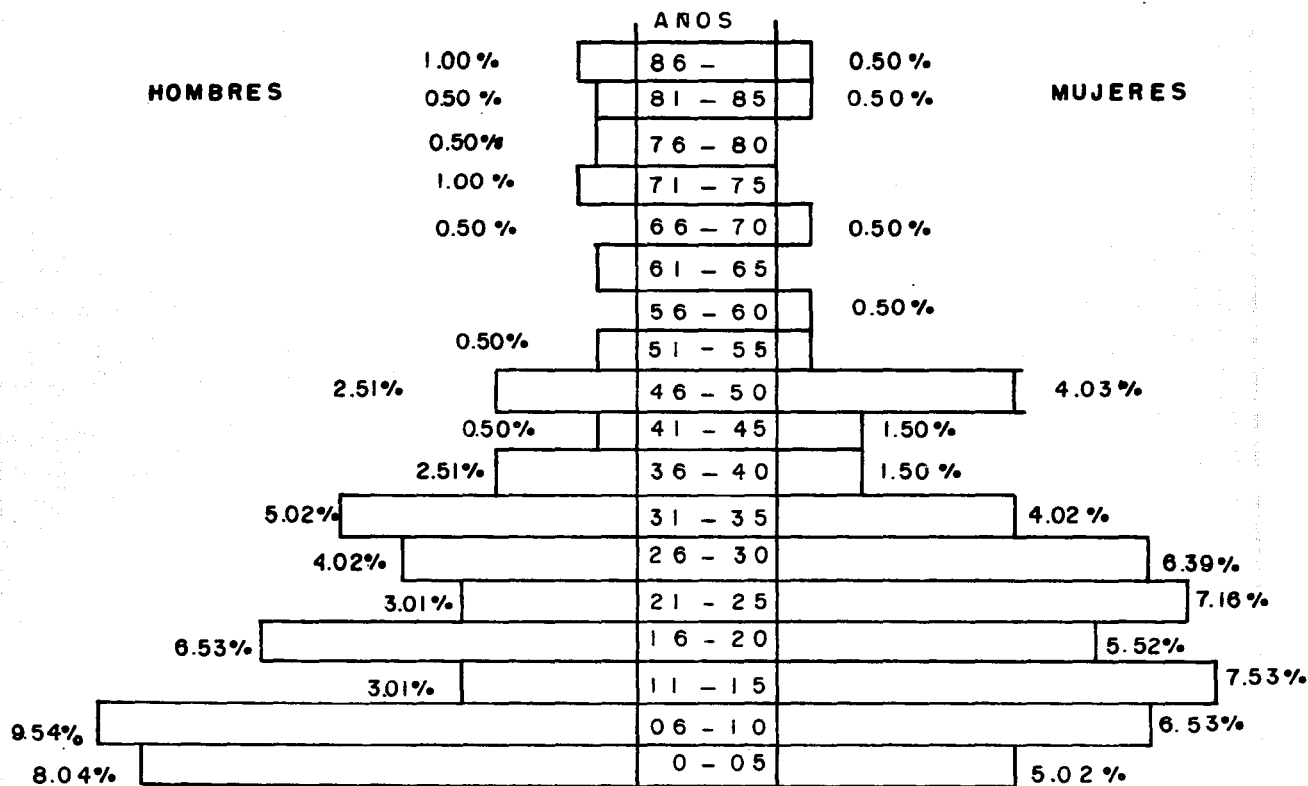
El 40.18% aproximadamente está en edad de producir en el desarrollo económico del país sin embargo sólo el 27.69% es la población económicamente activa.

Nivel de ingresos:

GRAFICA DE INGRESOS.



La gráfica muestra el mayor número de salarios percibidos que es el que percibe menos del salario mínimo, - Un salario mínimo.



**PIRAMIDE DE EDADES**

Estructura Ocupacional:

SECTOR	%
PRIMARIO	
SECUNDARIO	12.27 %
O. Transformación	3.50%
O. Construcción	8.77%
TERCIARIO	84.24%
Empl. part.	31.57%
Empl. fed.	15.78%
Prof.	17.54%
Artesano	7.06%
Comerciante	12.28%
DESEMPLEADO	3.50%
	<hr/>
	100.00%

Del total de los trabajadores los pertenecientes al tercer sector es el que ocupa mayor porcentaje 84.24%. según se observa el porcentaje correspondiente a los desamplados (3.50%) es muy bajo, de ésta forma la colonia está compuesta por trabajadores socialmente considerados como productivos\*.

\* Se considera la acepción de productivo como aquellos incorporados a alguno de los sectores funcionalistas de la producción, terciario, secundario o primario. Omitiendo la concepción marxista que considera como trabajo productivo sólo a aquel capaz de generar un plusvalor.

Características migratoria:

Lugar de nacimiento de los jefes de familia por entidad federativa:

ORIGEN	PORCENTAJE (%)
Distrito federal	35.71%



ORIGEN	PORCENTAJE (%)
Oaxaca	16.07%
Michoacan	10.71%
Guanajuato	8.92%
Veracruz	8.92%
Estado de México	7.14%
Guerrero	3.57%
Puebla	3.57%
Hidalgo	1.78%
Queretaro	1.78%
Otro	1.78%

Lugar de vivienda dentro del D.F. antes de habitar en la colonia.

PROCEDENCIA	PORCENTAJE (%)
Centro	26.66%
Sur	40.00%
Norte	6.66%
Oriente	26.66%

Puede observarse de los resultados anteriores que los pobladores de la colonia no son migrantes, en su mayoría ya han habitado en la zona metropolitana de la ciudad de México.  
Las causas han sido por evitar pagar renta y por el trabajo, principalmente.

CAUSAS	PORCENTAJE (%)
Renta	60.00%
Por trabajo	26.66%
Desalojo	3.33%
Traspasos	3.33%
Otros	6.66%

PROYECCIONES POBLACIONALES:

Proyección de la población en la delegación Tlalpan, con una tasa de crecimiento anual de 1.5%

AÑO	POBLACION
1980	368 974 hab.
1985	491 960 hab.
1988	561 960 hab.
1994	611 933 hab.
2000	666 750 hab.

Ver gráfica correspondiente.

Proyección de población de la zona de estudio, tasa de crecimiento anual 1.5%

AÑO	POBLACION
1984	78 348 hab.
1986	83 119 hab.
1988	88 181 hab.
1990	89 503 hab.
1991	90 846 hab.
1992	92 208 hab.
1993	94 975 hab.
1994	96 399 hab.
1995	97 845 hab.
1996	99 313 hab.
1997	100 803 hab.
1998	102 315 hab.
1999	103 849 hab.
2000	105 406 hab.

Hasta el año de 1988 la tasa de crecimiento anual fue de 3.0%, a partir de 1989 la tasa disminuyó a 1.5% anual.

Proyección de la población de la zona de trabajo (tasa de crecimiento 1.5% anual).

La zona de trabajo cuenta con una extensión de 70 ha. con una población de 10 416 hab. en 1988, proyección- que se hizo tomando en cuenta que los miembros por familia son de siete ( de acuerdo a encuestas). La pro- yacción que se hará a continuación será a manera de comprobar el número de habitantes que tendrá la colonia para su saturación y el año aproximado de ésta. Considerando que en las zonas consolidadas, su población má- xima es de 200 hab./ha. aunando a ésto la propuesta del programa general de desarrollo urbano que es de 197 hab/ha.

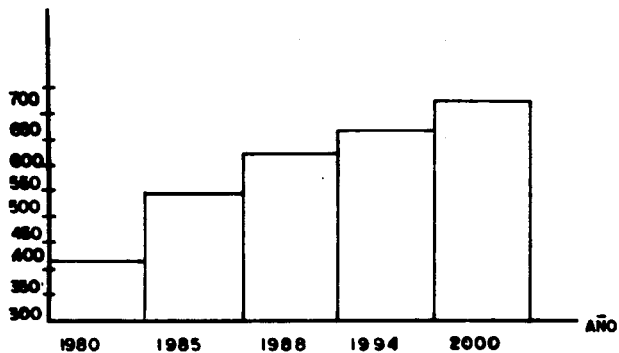
AÑO	POBLACION
1988	10 572 hab
1989	10 730 hab.
1990	10 890 hab.
1991	11 050 hab.
1992	11 218 hab.
1993	11 386 hab.
1994	11 556 hab.
1995	11 729 hab.
1996	11 904 hab.
1997	12 082 hab.
1998	12 263 hab.
1999	12 446 hab.
2000	12 632 hab.
2001	12 821 hab.
2002	13 013 hab.
2003	13 208 hab.
2004	13 406 hab.
2005	13 607 hab.
2006	13 811 hab.
2007	14 018 hab.

La saturación será en el año de 2007.

ver grafica correspondiente.

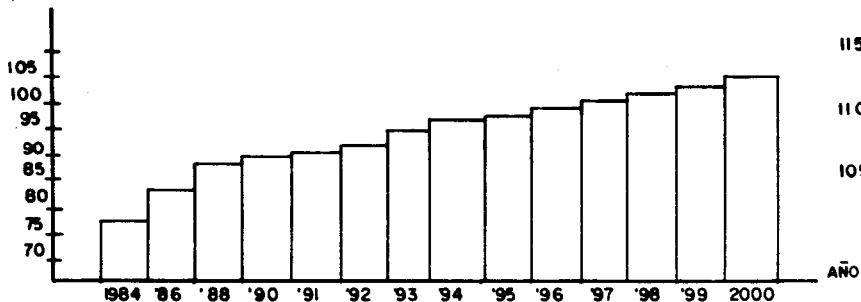
# PROYECCION POBLACIONAL

Poblacion



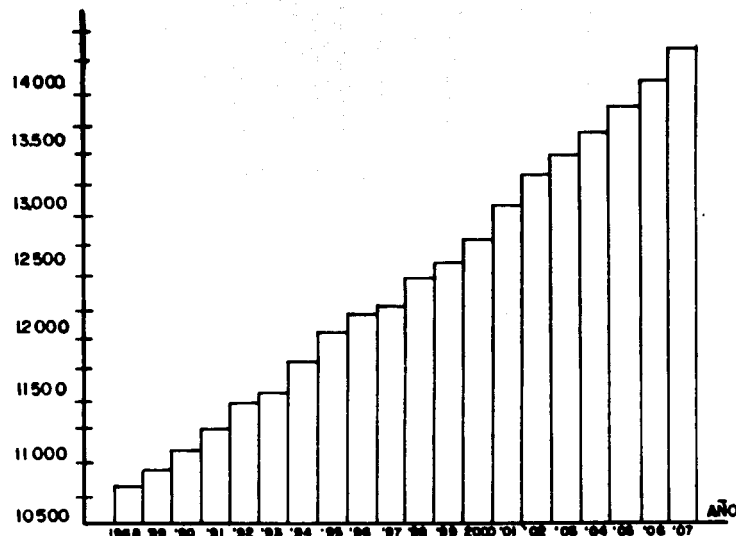
**DELEGACION TLALPAN**

Poblacion



**ZONA DE ESTUDIO**

Poblacion



**ZONA DE TRABAJO  
(COL. CULTURA MAYA)**

### CARACTERISTICAS FISICAS:

Agua.- la zona de estudio cuenta con un servicio deficiente de suministro de agua potable, es por eso que el 71.63% obtiene el agua por medio de pipas, almacenandolas en tambos metálicos que muchas veces no estan en condiciones salubres. En un principio, esta labor estaba controlada por una organización de piperos que especulaban con el preciado líquido, en la actualidad, la delegación Tlalpan se hace cargo de este servicio en forma gratuita para los colonos pero no por ello la dotación del agua se simplifica.

Drenaje.- El problema en ésta zona consiste en la carencia del servicio, se tiene un porcentaje del 71.59% que usan fosa séptica y letrina en malas condiciones de higiene, creando un gran problema por la contaminación de mantos acuíferos.

Electricidad.- El 98.46% de la población cuenta con contrato de la compañía federal de electricidad (CFE). El 1.54% no tiene éste servicio. La parte norte de la zona de estudio tiene servicio de alumbrado público mientras que la sur carece de éste servicio.

Topografía.- El ajusco integra la cordillera neovolcánica, se localiza al oeste del Popocatepetl, surgió por la lava, la cual cubre muchos kilómetros de la ciudad de México. Esta lava está formada por basaltos, andesitas basálticas\*, andesitas de anfíbola\*\*, piroxeno y piedra pomex sin cuarzo; depositandose grava en las partes profundas y en los basaltos más superficiales; ésto permite que las aguas captadas en la superficie sean filtradas, purificandose con éste proceso.

Otra característica topográfica importante del lugar, son las pronunciadas pendientes calculadas en un 15 hasta un 45%. Este tipo de pendientes hace que los asentamientos ubicados en esta zona no sean aptos para su desarrollo, ya que las pendientes exceden del 30% que es el porcentaje máximo para el asentamiento humano. La superficie del terreno esta constituida por una mezcla de roca volcánica y arcilla por lo que el problema de acceso peatonal y vehicular a la zona se dificulta más.

\* Roca color gris claro hasta negro

\*\* Rocas compuestas de ciertos silicatos, cuarzo o mica, es de color entre negra y verde de consistencia muy dura.

**Geología.-** La mayor parte de ésta zona, está formada por rocas ígneas, las cuales se caracterizan por presentar cuerpos rocosos, cristalizados, textura útreá o petréa de grano fino, su uso recomendable se basa en la urbanización en mediana densidad, así como para materiales de construcción.

**Hidrología.-** Debido a las características topográficas y geológicas de la zona, no se presentan inundaciones ya que la permeabilidad del subsuelo origina la existencia de escurrimientos éstos son canalizados con forme se van filtrando al subsuelo. Esta zona es considerada como recarga de mantos acuíferos, por lo que existe un alto índice de vegetación lo cual hace que sea un área de regeneración atmosférica, por lo que - su condición árborea le da un carácters de estabilizador del equilibrio climático y ecológico de la zona.

**Flora.-** La flora existente es el encinar ya que está dominado por los encinos y algunos pinos, en los es--tractos arbustivos y herbáceos predominan especies consideradas de origen secundario.

**Fauna.-** La fauna de ésta área de manera regional, considerando la sierra del Ajusco como tal, presenta una gran variedad como lo son el Tlacuache, armadillo, conejo de monte, tuza, ardilla gris, rata de campo, comadreja, etc.

**Clima.-** El clima corresponde a templado sub-húmedo con verano fresco y largo, los meses de mayo y junio son los más calurosos con temperatura máxima de 25.6°C; los meses de diciembre y enero registran temperaturas bajas de 8.8°C

**Vientos dominantes.-** Proviene del norte y presentan velocidades estables durante el año que fructúan entre 10 a 20 km/hr. la potencia y dirección de los vientos repercuten sobre la transmisión de enfermedades gas-trointestinales y respiratorias, dada la inexistencia de basureros con ubicación adecuada.

**Presipitación pluvial.-** Los meses más lluviosos son junio, julio y agosto con una presipitación total anual de 1 082.25 mm, es decir, es una zona de constantes lluvias creando escurrimientos que repercuten en gran medida en la temperatura del medio ambiente.

**Humedad relativa.-** El clima predominante es frío. La humedad relativa de la zona oscila entre 40 - 70 % Este tipo de clima se debe a que está ubicada en una zona de montañas y bosques, por lo cual lo más recomen-dable para la ubicación de una vivienda es la orientación sur-oriente, con ésta ubicación se tendrá un aso-

leamiento durante todo el día y con lo consiguiente una vivienda más favorable para habitar.

Saneamiento ambiental.- El servicio que otorga el carro recolector de basura es deficiente debido en parte por las escasas unidades que proporciona para la colonia la delegación, por otra a las pronunciadas pendientes, calles sin pavimentar y muy angostas por tal motivo los pobladores arrojan la basura a cielo abierto sin importar las consecuencias que esto ocasiona, como son infecciones respiratorias, gastrointestinales, -contaminación visual, mal olor, propagando se roedores., etc.

#### PROBLEMAS SOCIALES:

En la comunidad existe un grave problema como es la drogadicción, obteniéndose un porcentaje de 47.47% seguido del alcoholismo con un 37.04%. Cabe mencionar que las cifras dadas son en cuestión de un sector de la población que es la joven y hacer énfasis en que uno de los problemas más importantes es el pandillerismo cuyas causas serán determinadas más adelante, las cifras anteriormente mencionadas no han sido determinadas en un porcentaje exacto.

Haciéndose la observación que en la comunidad no existen lugares de esparcimiento, como lo son centros deportivos, culturales y sociales, llegando a la conclusión que la falta de éstos ocasionan en parte el alto índice de problemas señalados.

#### DEGRADACION DE AREAS VERDES:

De acuerdo con el Ecoplan del D.F. la acción del crecimiento demográfico ha causado constantes modificaciones en el ecosistema, la sobrepoblación ha ido consumiendo cada vez más áreas verdes, provocando con ello un desequilibrio, la invasión del medio boscoso por la forma desorganizada en que se ha realizado ha provocado la disminución y perturbación de los regímenes hidrológicos, extinción de flora y fauna, erosión del suelo, escases de recursos naturales y problemas de salud.

Lo anterior puede no ser válido si el asentamiento mantiene una relación entre el desarrollo de las actividades humanas y su entorno ambiental, pero actualmente debido a la explotación agrícola de bajo rendimiento y al desorganizado crecimiento urbano, peligran las reservas forestales y particularmente en la serranía del ajusco, el desierto de los leones y el cerro de la estrella.

En resumen, el crecimiento urbano no organizado ha implicado devoración de áreas verdes con gran potencial agrícola, a la vez que el establecimiento de asentamientos humanos en zonas de pie de monte y aún en las áreas montañosas, principalmente en las zonas poniente y sur de la ciudad, han provocado alteraciones en las funciones ecológicas naturales como son la recarga de acuíferos, regeneración atmosférica, reserva genética de flora, etc.

POLITICAS DEL ESTADO:

La distribución del uso del suelo de la delegación es:

Habitacional	3,745.23	12.30%
Equipamiento urbano	426.29	1.40%
Espacios abiertos	304.49	1.00%
Industria	-	-
Mixto	508.08	1.80%
Conservación ecológica	25,425.91	83.50%
<b>TOTAL</b>	<b>30,449.00</b>	<b>100.00%</b>

En el porcentaje mayor es el de conservación ecológica con un 83.50% del territorio total de la delegación, se plantea una distribución dentro de éste porcentaje para poblados asentados en esta área:

Uso mixto	11,884.11 ha.	46.74%
Pecuarios	88.99	0.35%
Protección Especial	12,415.52	48.83%
Asentamientos humanos	760.24	2.99%
Equipamiento	277.14	1.09%
	<b>25,426.00 ha.</b>	<b>100.00%</b>

Políticas: Preservar y conservar el paisaje natural y las áreas verdes de la delegación. La estrategia que se llevará respecto a la conservación y enriquecimiento de los suelos son principalmente los programas forestales.



## V MARCO TEORICO DE REFERENCIA.

Uno de los objetivos y el más importante al que me enfrentaré es dar una solución lo más acertada posible - al problema de la juventud en la zona de trabajo (colonia Cultura Maya) para lo cual se retomarán puntos de vista y medidas que el Estado e instituciones como el CREA y Casas de Cultura han hecho para atacar ese problema. A éste respecto cabe mencionar que dichas instituciones, independientemente del avance que hayan tenido con este sector de la población, han sido en espacios adaptados, es decir, no se ha tenido la preocupación de diseñar un espacio arquitectónico destinado a las actividades que se desempeñan en el lugar.

### ANTECEDENTES:

El comportamiento del joven se da por causas diversas de acuerdo al punto de vista biológico o psicológico, en el primero el joven registra cambios físicos en el segundo "cambios psicológicos mucho menos patentes y fuertemente impregnados del ambiente en que se desenvuelva cada individuo". La etapa de la adolescencia puede presentar un problema si en ella desemboca una crisis cuyo origen puede encontrarse en la vida familiar. El adolescente, en tanto se convierte en adulto, desde el punto de vista sexual e intelectual, continúa siendo un niño, desde el punto de vista social y afectivo de esta contradicción se desprende una rebelión contra los demás y contra sí mismos, acompañada de una desadaptación al no encontrar un grupo específico propio al margen de los niños y de los adultos.

La crisis de la adolescencia, que constituye un hecho inevitable tiene más o menos virulencia, seguir el ambiente que rodea al adolescente.

La ruptura brusca de la dependencia familiar promueve sentimientos contradictorios. El adolescente incomprendido por su familia, evidencia un rechazo hacia ella y se recoge en un mundo interno por ello trata de alejarse del medio paterno, al que toma como elemento opresor, por consecuencia el grupo representa para el adolescente el medio habitual en el que él busca la seguridad y la comprensión, que a veces le falta en su círculo familiar. Si la familia del adolescente vive una crisis económica afectiva y estructural dicha situación puede provocar en el adolescente mal orientado la necesidad de unirse a grupos de jóvenes que en la mayoría de los casos como él, padecen de dichos problemas creando así sus propias formas de vida.

**CAUSAS Y ORIGEN DE LAS PANDILLAS:** Las motivaciones por las cuales los jóvenes se agrupan en pandillas son - más abstractas y radican más que en la individualidad de los afectados en las estructuras básicas de la sociedad, es decir, el sistema en el que se encuentran inmersos, dicho sistema impone diversas pautas de conducta como son: el alcoholismo, la drogadicción y la violencia, éstas forman un bloque unido con las formas de autoorganización de la pandilla, resultando así formas de manifestación como son sus diferentes expresiones, gustos, preferencias y formas de interactuar éstas dependen de su posición económica de las posibilidades que tienen de satisfacer sus necesidades y de cultivar cierto tipo de intereses comunes, éstos intereses son la

ESTA TESIS NO DEBE  
SALIR DE LA BIBLIOTECA

**Búsqueda y creación de su identidad.**

El origen de las pandillas ha sido y es diverso, sus causas son atribuidas a diferentes anomalías bio-psico-sociales, dichas anomalías han sido explicadas de manera superficial, aplicandolas a los grupos pandilleros sin que su contexto social responda a la realidad mexicana ya que los planteamientos de las ciencias sociales que se aplican son Europeos y Norteamericanos.

**Teoría psicogenética:** Considera que las circunstancias desfavorables crean al joven, problemas psicológicos - de adaptación que son resueltos mediante la delincuencia, sinónimo de pandillerismo.

**Teoría sociogenética:** Explica que un joven se hace delincuente en la medida en que se desenvuelva en ambientes delincuenciales.

**Teoría de las subculturas:** Caracterizan a los jóvenes - por su comportamiento.

-Organizados son clases bajas, violentos, consumidores de drogas, hogares desorganizados, su organización es permanente. Las subculturas antagónicas: son redes de bandas que pelean periódicamente por la posesión de un territorio, para vengar insultos reales o imaginarios, por la exclusividad de las muchachas. (sexo-espacio-honor). Subcultura criminal: pretenden obtener beneficios económicos por medios ilícitos con una organización y unos planes que implican control de mercados y protección contra la policía. Subculturas marginales: los miembros buscan experiencias esotéricas o placeres excitantes a base de drogas.

-No organizados son clase media, lúdicos, consumidores de alcohol, hogares organizados, su organización es efímera. Festivales juveniles de música y cine que son dirigidas por líderes delincuentes y que llevan a excusos a las masas, atentan contra la propiedad privada y la moral. Jóvenes estudiantes que en vacaciones cometen actos delictivos contra la propiedad, la autoridad y la moral, cuando están lejos de sus familias.

**Teoría del delincuente situacional:** Considera la actividad del joven como hechos conscientes, contruidos - continuamente en base a su experiencia personal-social, es decir, el joven delincuente lo es a partir de una decisión personal consciente. No es víctima de las circunstancias ni de su situación personal de conflicto.

**Teoría del conflicto cultural:** la causa de la delincuencia es la socialización a valores subculturales que - consideran como conducta correcta, los otros sistemas legales la consideran y definen como un crimen.

**Teoría psicopática:** Plantea las conductas normales y anormales de acuerdo a la teoría del super yo de Freud, considerando las anormales como una revelión del subconsciente por lo que considera que deben controlar por medio de farmacos y terapias.

**Teoría de la delincuencia neurótica:** Jóvenes pertenecientes a la clase media cuyas familias presentan síntoma más de tensión y neurosis en donde el joven neurótico tiene acciones delictivas como manera de expresar su - conflicto no resuelto.

**Teoría del etiquetamiento:** Define a un individuo como criminal cuando sea aprehendido por la ley etiquetando lo y mostrándolo a la sociedad quien lo rechaza. Será tratado en desigualdad conforme al nivel económico social al que pertenece.

Mientras los científicos sociales tradicionales explican el surgimiento de las bandas por problemas individuales, familiares o por simple imitación, los jóvenes claramente señalan que la banda es una respuesta al medio ambiente injusto y deshumanizado donde incluso la diversión ha sido comercializada y mecanizada. Los jóvenes buscan una diversión más creadora y participativa.

**Violencia y pandillas:** la violencia se encuentra inmersa en la sociedad misma, el desempleo, la falta de espacio, violencia total, alcoholismo, delincuencia, drogadicción, en éste último aspecto es visto por los jóvenes como un medio de control por parte del Estado para desintegrar a las bandas, ya que la preocupación primordial de éste hacia el "chavo banda" es por su capacidad para autoorganizarse "por fuera y aun frente a las instituciones domesticadoras del tipo de ligas futboleras, la escuela, el servicio militar, el CREA, los boys scout, los A.A.\*...etc.

Los medios que ha utilizado ha sido una imagen negativa de la banda por medio de los sistemas de comunicación, quedando la pandilla reducida a ser una expresión criminal o patológica de jóvenes delincuentes y enfermos; contradictoriamente la pandilla resulta ser una forma de organización social que desborda el ámbito familiar-escolar-recreativo de la pandilla tradicional que ha sido creada y mitificada por el Estado.

**LOS JOVENES COMO SECTOR DEMOGRAFICO SOCIAL:** La intensión del Estado es, por un lado apretar la rigidez del sector medio-técnico y de mando, su calificación, su selección y acceso al sector, al cual cada vez menos podrán ingresar (en 1985 aproximadamente el 7% total de la fuerza de trabajo se encuentra profesionalizada a éstos niveles). Del otro y en cual se encuentra la gran mayoría, la intensión es de ampliar el espectro del mercado de trabajo, estratificando más a los diversos sectores, rompiendo con posibles homogeneidades.

El Estado ha señalado tres vertientes sobre las que ha de invertir para estructurar la reproducción de las clases; el mercado de trabajo y el control social, éstos son: el trabajo, la escuela y el territorio. Algunos datos demográficos y estadísticas nos muestran la urgencia estatal de la reestructuración. Del total de la población, el 43% tiene entre 0 y 14 años, el 28% los representan los jóvenes entre 15 y 19 años, en suma, los jóvenes representan el 17% del total de la población del país. Señalamos que éste país se es considerado joven de los 14 a 35 años de edad. En números redondos, tenemos que más de 29 millones no han cumplido aún los 15 años.

\*Pandillerismo en el estallido urbano  
Francisco Gomezjara.  
Pag. 14.

Del total de la población económicamente activa, el 58% son jóvenes. Las tasas de sesocupación entre los 12 y 19 años representan un 80% para la ciudad de México. En cuanto a la educación, 58.9 millones no cumplen con la primaria, 5.9 millones apenas cuentan con la educación básica y algún grado superior, y menos del 12% están matriculados en la educación media superior. Datos de la SPP señalan que cerca de un millón de solicitantes se incorporan al mercado de trabajo anualmente se señala que para el periodo 1983, se tienen que crear cerca de 7 millones de empleos. y que para 1990 habrá 30 millones de ocupados, así como 5 millones de desocupados, tan sólo el crecimiento histórico será de dos millones. Sobre éste contexto, es un hecho que la fuerza de trabajo disponible y que la lucha encarnizada por el acceso al mercado de trabajo, no siempre de manera igual. Es en un 80% joven, entre los 14 y 35 años, libre-disponible, es un proceso de calificación o descalificación, una mínima parte con trabajo asegurado o de base. Señalemos que las áreas urbanas se nutren de ésta fuerza de trabajo, por la inmigración o por el crecimiento natural de la población. En base a estos datos se ha partido por hacer estudios sobre el mercado de trabajo y su estructura, sobre todo hoy, ante la necesidad de controlar la crisis económica y dar cambios, que de alguna manera quedan o han quedado fuera del mercado de trabajo.

La política estatal enmarca ésta perspectiva, dos grandes líneas estratégicas de acción, Una la respuesta a la demanda de empleo y a lo que ellos llaman desequilibrio entre oferta y demanda de empleo; la cual al hacer un análisis del PND y de las políticas de empleo sobre los jóvenes, es una política para sentar las bases en una "nueva clase obrera" y una "pequeña burguesía" otra, el problema de la capacitación o el adies tramiento-elacionado con el problema de control social; ésta es una política encaminada a los sectores "marginales" que quedan fuera del mercado de trabajo.

#### PLANTEAMIENTO DEL PROBLEMA:

En la zona de trabajo (colonia Cultura Maya) el número de jóvenes que quedan al margen de una capacitación, asciende al 14.08% éstos jóvenes que se enfrentan al desempleo, a una sociedad hostil y un sin fin de problemas que dentro de su contexto muchas veces no es concientizada forman bandas o pandillas para demostrar su descontento e inconformidad hacia ese sociedad que los rechaza sin proporcionarle alternativas para su desarrollo físico-mental.

#### HIPOTESIS:

Una manera de combatir los problemas que se desarrollan en la juventud en las colonias populares, es a través de implementar la atención, tanto a nivel cultural y de ocupación, como a nivel médico-psicológico y el desarrollo de la recreación y el deporte; así como también la necesidad de plantear alternativas de regeneración urbana; dotación de servicios, equipamiento y la infraestructura necesaria para mejorar el espacio urbano habitable.

PRESICION DEL OBJETO DE ESTUDIO:

La existencia de las bandas han sido y seran un problema no resuelto en este sistema capitalista ya que las - bandas surgen como una manifestación de inconformidad del sistema.

En la estructura socioeconómica que nos rige, la capacidad autoorganizativa de las bandas puede ser canalizada en organizaciones propias, en donde se disminuya la dependencia del alcohol, drogas, tiempo de ocio etc. teniendo así una alternativa de capacitación físico-cultural.

En el aspecto urbano arquitectónico pueden ser, entre otros.

Escuela de enseñanza técnica.

Centros de capacitación.

Centros deportivos.

JUSTIFICACION AL PROBLEMA DE ESTUDIO:

Tomando en cuenta los puntos anteriores, la justificación al problema de la juventud, radica en la importancia que tiene el potencial humano para una nación, en el caso particular de México, que es considerado una - nación de jóvenes, en los cuales, tarde o temprano caerá la responsabilidad del país, por lo tanto, se debe poner especial atención en éste renglón, dándoles más y mejores opciones de desarrollo y educación.

OBJETOS DE ESTUDIO:

El objeto de estudio que se realiza está enfocado a dar distintas alternativas de solución al problema de la juventud, y desglosándose éstos en:

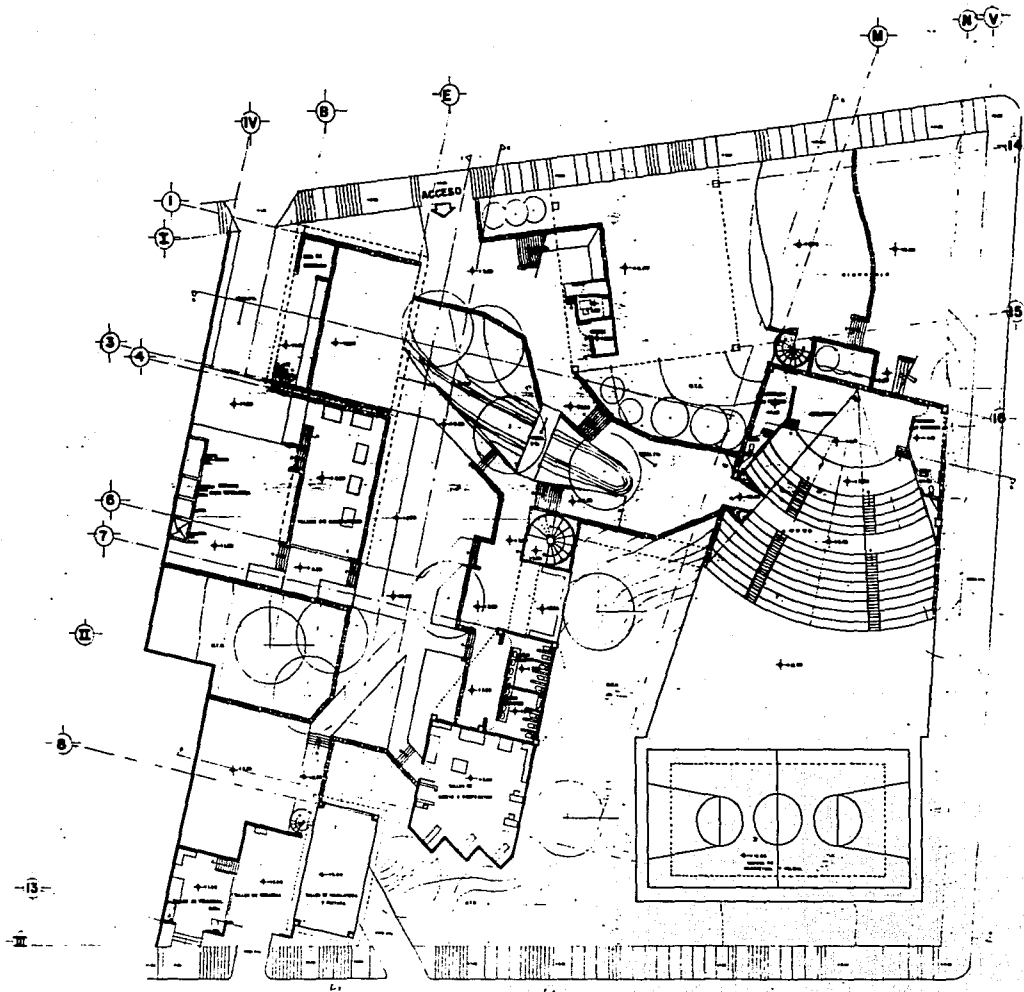
\*Problemas de educación.

\*Problemas de esparcimiento.

\*Problemas laborales.

\*Problemas de adaptación social.

PROYECTO ARQUITECTONICO:



**UNAM**  
**FACULTAD**  
**DE**  
**ARQUITECTURA**

**SIMBOLOGIA**

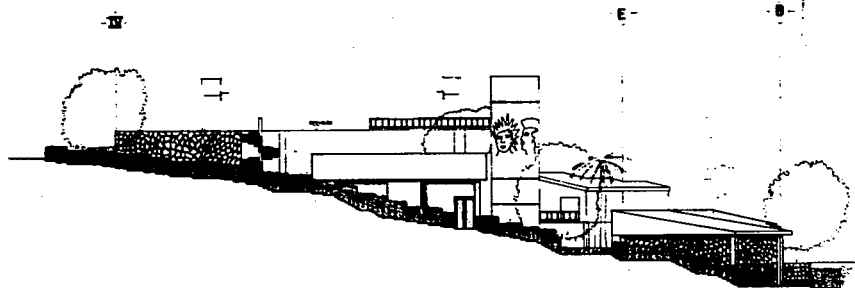
OFF. DE PLAS. TUBERIAS  
 OFF. DE PLAS. DE TUBERIAS EXTERNA

PLANTA ANO DE COMARITO A.1

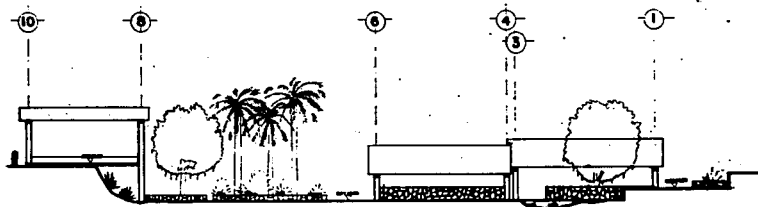
ROJAS PORCE BA DE LOS ARBELES



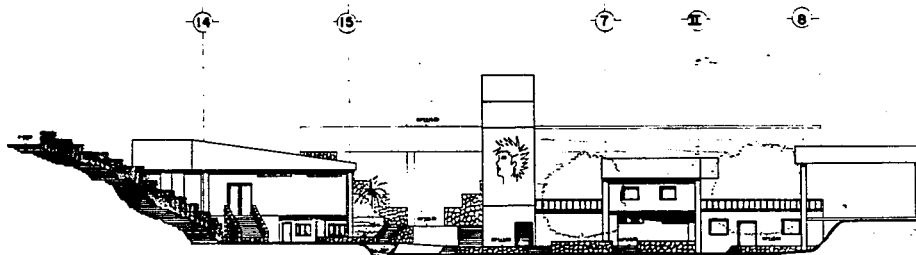
**FLORANA**



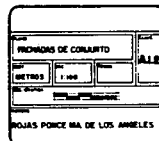
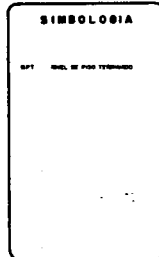
FACHADA ESTE

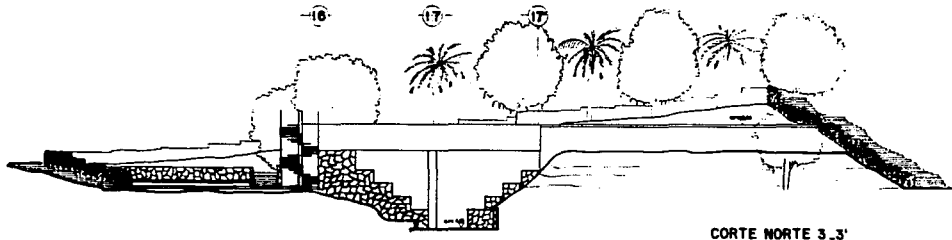


FACHADA SUR.1

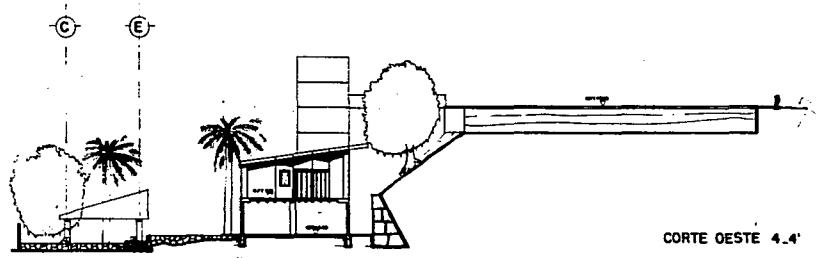


FACHADA NORTE .2

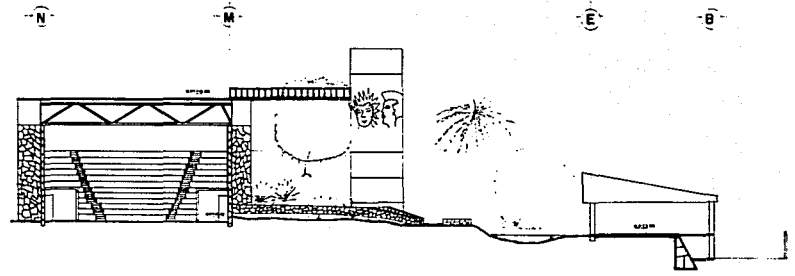




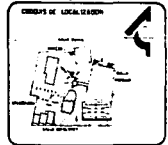
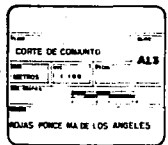
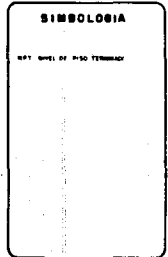
CORTE NORTE 3\_3'



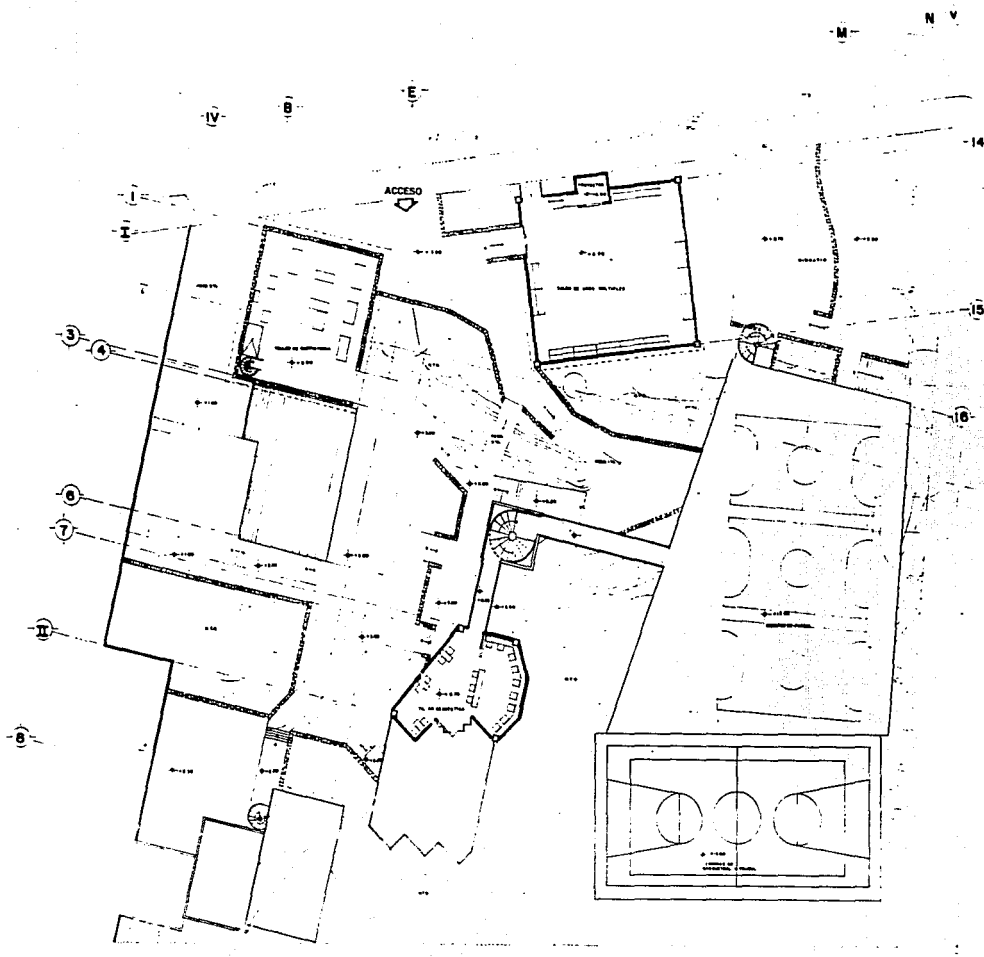
CORTE OESTE 4\_4'



CORTE ESTE 5\_5'



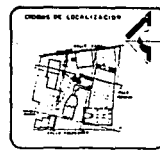





**U.N.A.M.**  
 FACULTAD  
 DE  
 ARQUITECTURA

**SIMBOLOGIA**  
 0.0000  
 0.0000

**PLANTA AÑO DE CONRATO**  
 A2  
 ROJAS PONCE MA DE LOS ANGELES

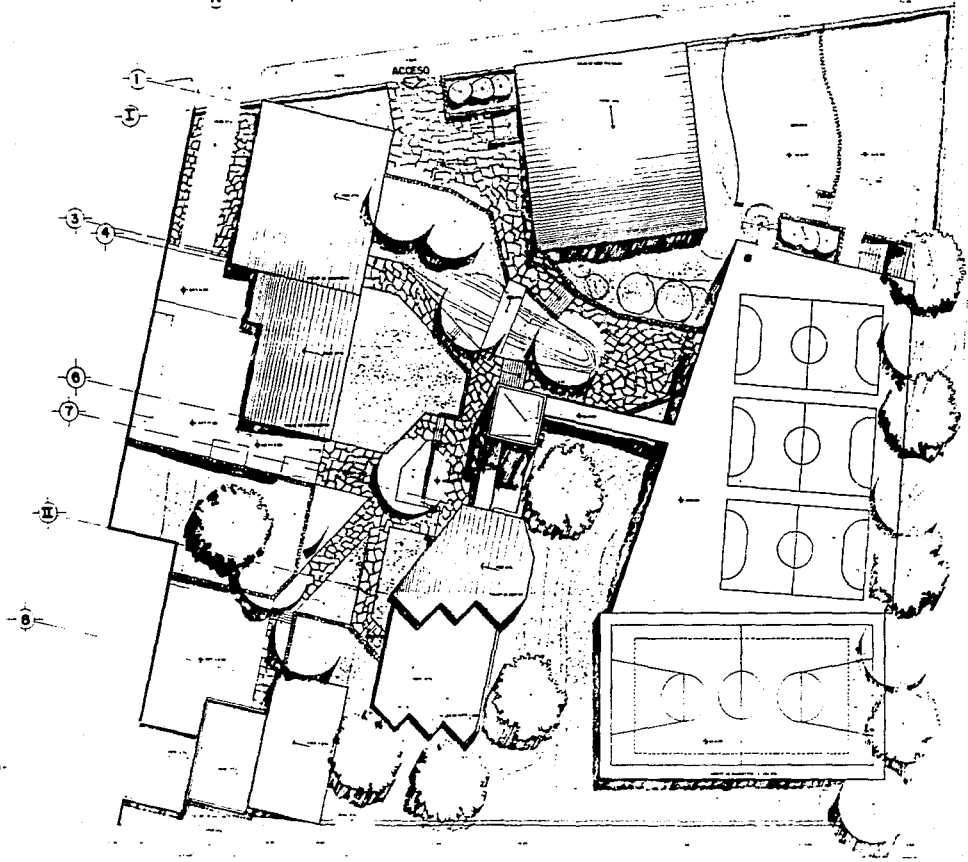



**U.N.A.M.**  
 FACULTAD  
 DE  
 ARQUITECTURA

13  
 III

M N-V

IV B E



**SIMBOLOGIA**

HTF: NIVEL DE PISO TERMINADO

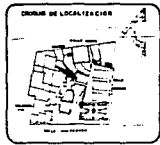
■: NIVEL

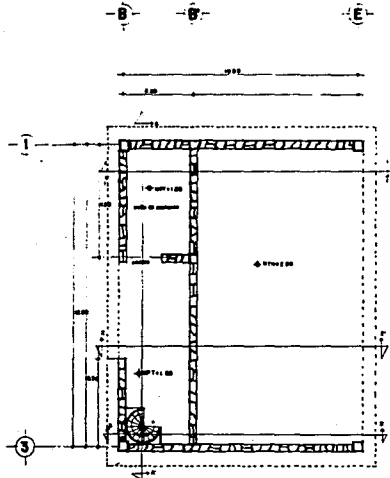
**PLANTA DE TECHOS**

1:3

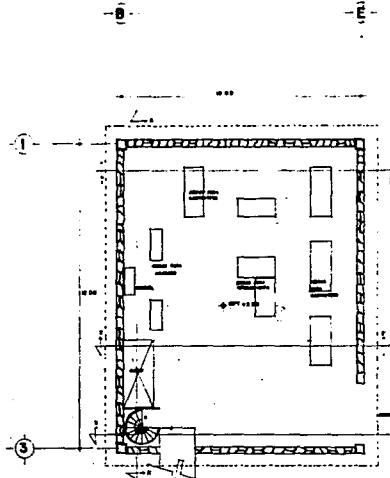
METROS 1 cm

EDIFICIO PORCE NA DE LOS ANGELES

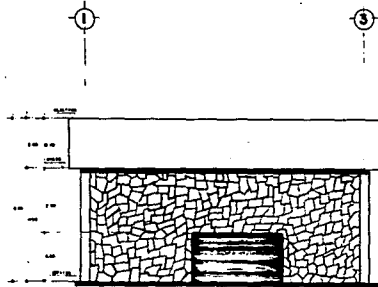




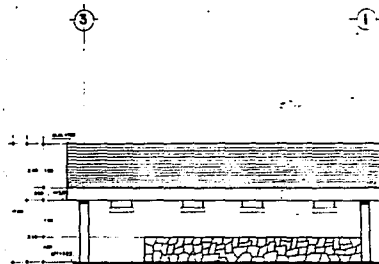
PLANTA ARQUITECTONICA



PLANTA ARQUITECTONICA



FACHADA NORTE



FACHADA SUR

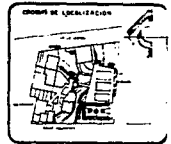


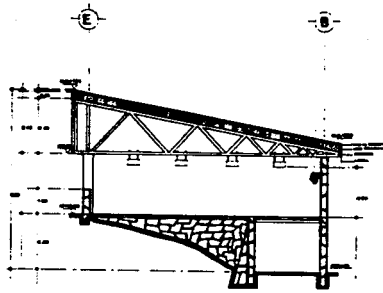
**SIMBOLOGIA**

HUEL  
 HPT HUEL DE PISO TERCER NACD  
 HLA HUEL LEONIA ALTO DE LERA  
 HLB HUEL LEONIA BAJO DE LERA

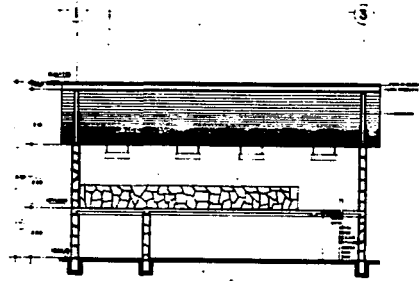
**TALLER DE CARPINTERIA**

METROS 1.00  
 HALLS PERDIDA DE LOS ANGELES

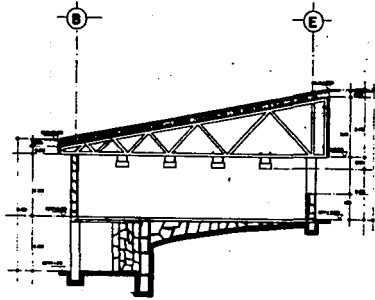




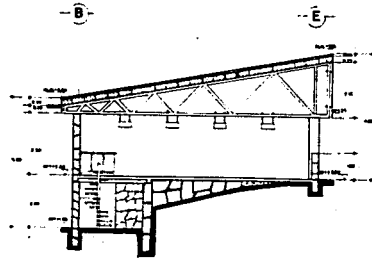
CORTE 1.1'



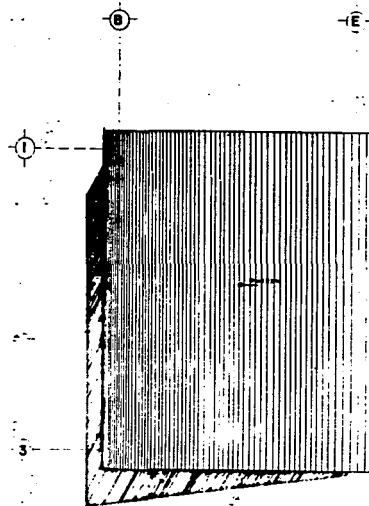
CORTE A.A'



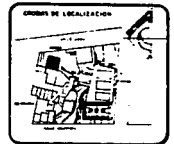
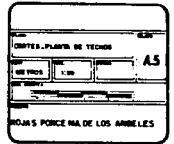
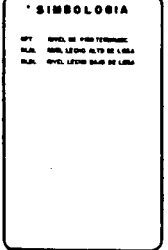
CORTE 2.2'

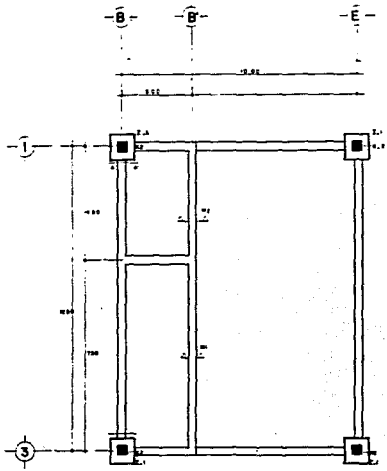


CORTE 3.3'

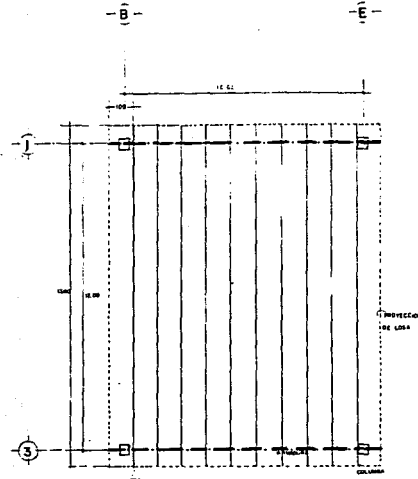


PLANTA DE TECHOS





PLANTA DE CIMENTACION



PLANTA ESTRUCTURA

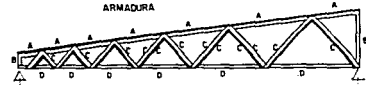
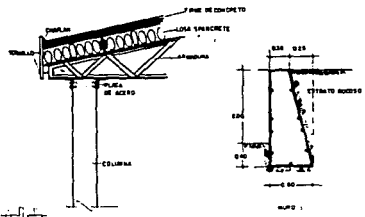
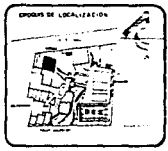


**SIMBOLOGIA**

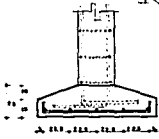
LEYENDA SIMBOLOGIA DE PLANOS DE COLUMNA Y ESTRUCTURA

- COLUMNA EXISTENTE BARRIL DE HUEL
- COLUMNA NUEVA DE DESPLAZAMIENTO SOBRE EL NIVEL

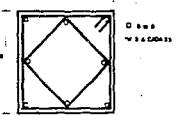
ESTRUCTURAL		B.4
METROS	VALORES	
POLAS PORCE NA DE LOS ARMELLES		



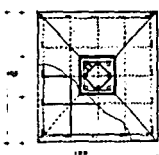
SECCIONES DE ARMADURA



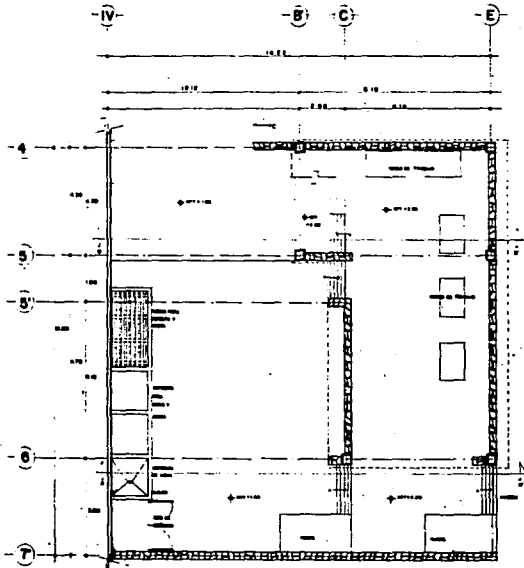
COLUMNA TIPO



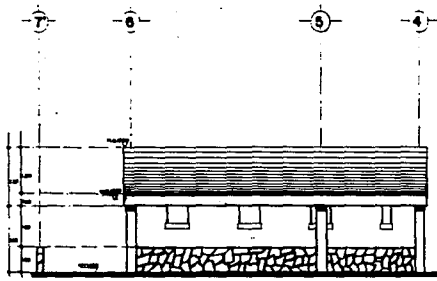
K.2



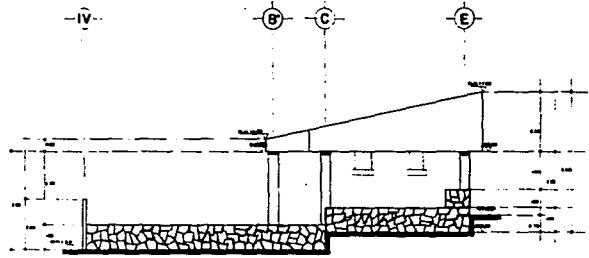
EL ARMADO DE LA COLUMNA DEBERA DE CONSIDERARSE COMO LA PATRILLA DE LA SUPERFICIE Y TENER LA LINDENTE DE ANCLAJE DE FUNDACION. ARMADO DE ZANCA O BARRIL EN O POR EL LINDENTE BAJO EN LOS DOS SENTIDOS.



PLANTA ARQUITECTONICA



FACHADA SUR



FACHADA OESTE

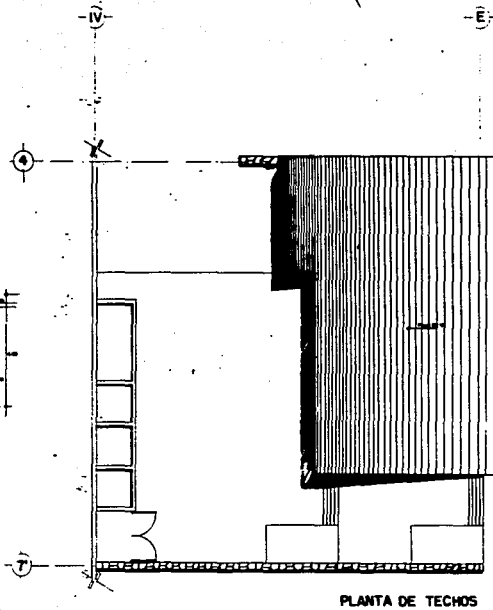
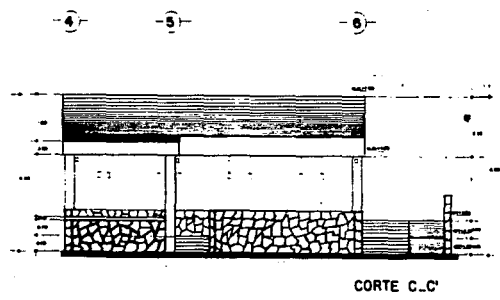
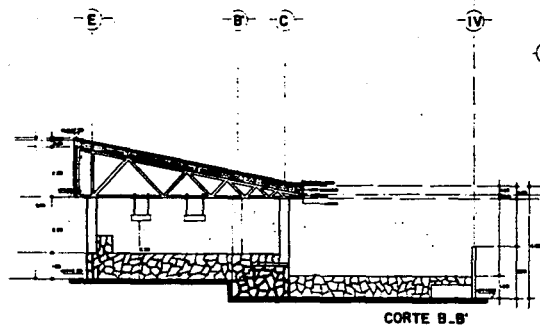
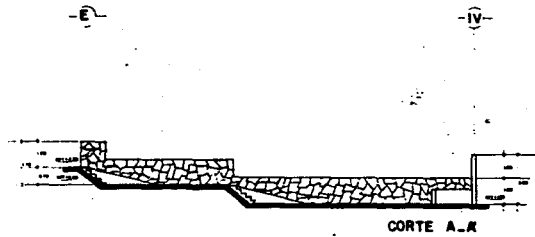


**SIMBOLOGIA**

HPT. NIVEL DE PISO TERMINADO  
N.L.A. NIVEL LEONTO ALTO DE LOMA  
N.L.B. NIVEL LEONTO BAJO DE LOMA

TALLER DE CONSTRUCCION		A6
METROS	1:500	
BOJAS PONCE MA DE LOS ANGELES.		



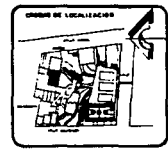


UNAM.  
FACULTAD  
DE  
ARQUITECTURA

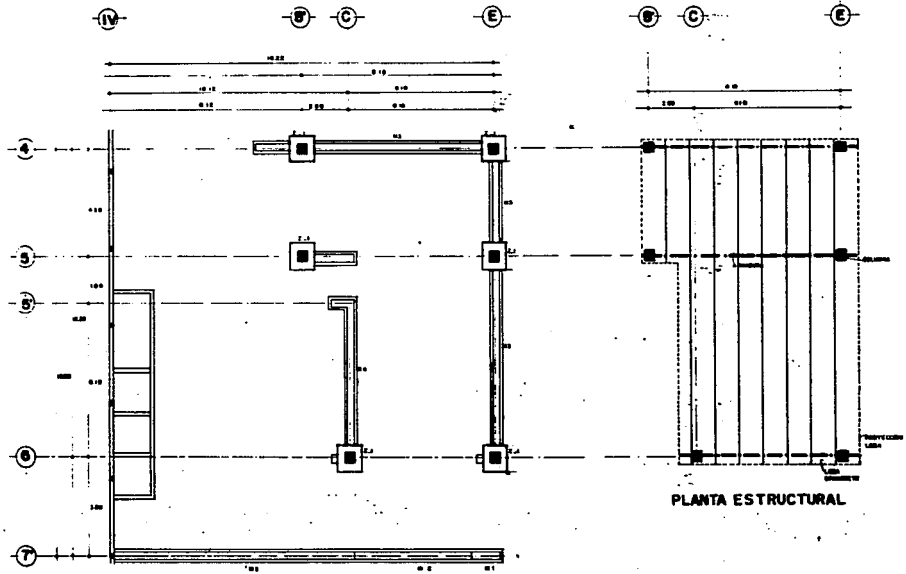
**SIMBOLOGIA**

OPF: APVEL DE PISO TERMINADO  
H.A.: APVEL. LINDA ALTO DE LINDA  
H.A.: APVEL. LINDA BAJA DE LINDA  
S.A.P.: SARTON DE GRUPO PLUMBALES

CORTES - PLANTA DE TECHOS  
METROS: 1:50  
A7  
PLANS PORCE MA DE LOS ANGELES.



UNAM  
TURMA



PLANTA DE CIMENTACION

PLANTA ESTRUCTURAL

M1, M2, M3, M4

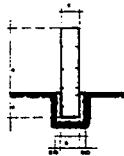
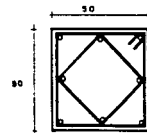
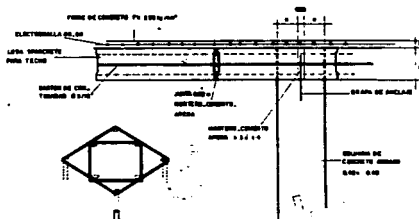


TABLA DE SECCIONES DE MURO

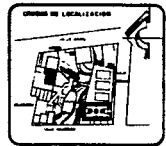
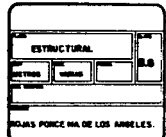
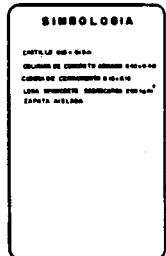
MURO	h	b	t	r
M1	1.70	0.20	0.20	0.00
M2	1.00	0.20	0.20	0.00
M3	1.40	0.20	0.20	0.00
M4	1.70	0.20	0.20	0.00



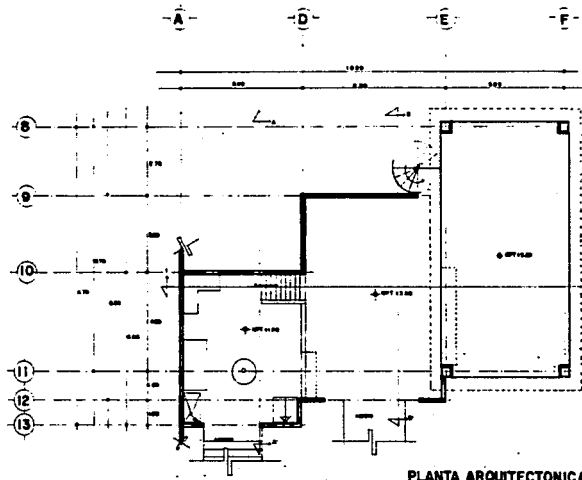
COLUMNA ARMADA 60x60



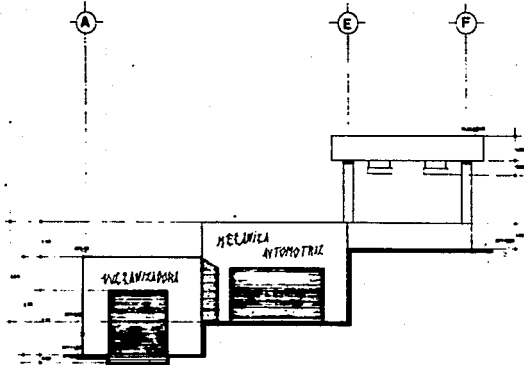
DETALLE \*A\*



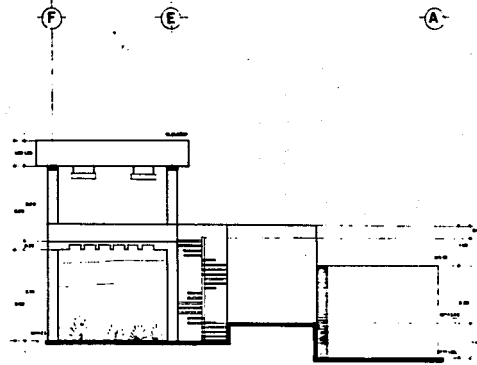




PLANTA ARQUITECTONICA



FACHADA OESTE



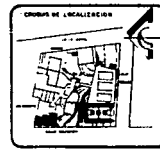
FACHADA ESTE

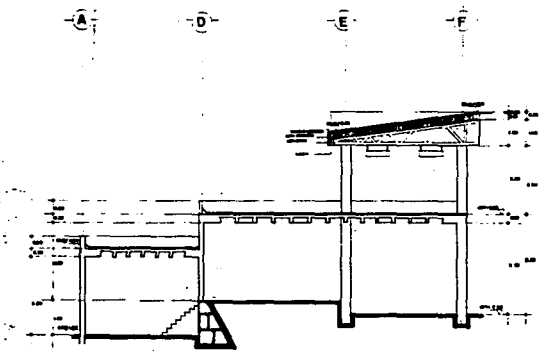


**SIMBOLOGIA**

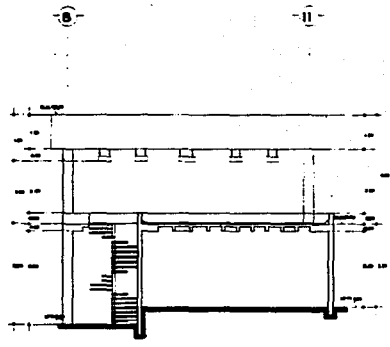
M.T. MUR DE PISO TERMINADO  
 M.L. MUR, LEONIA ALTA DE LINDA  
 M.P. MUR, LEONIA BAJA DE LINDA

CATEDRA DE MECANICA AUTOMOTRIZ		A.B.
ANEXO	1.00	
CARRANZA PONCE INA DE LOS ANGELES		

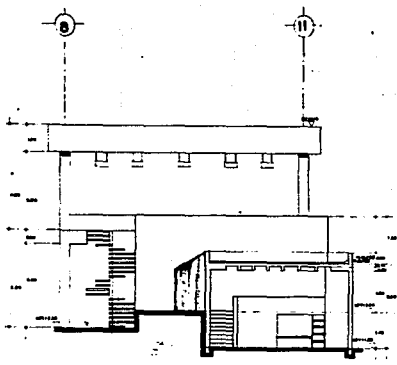




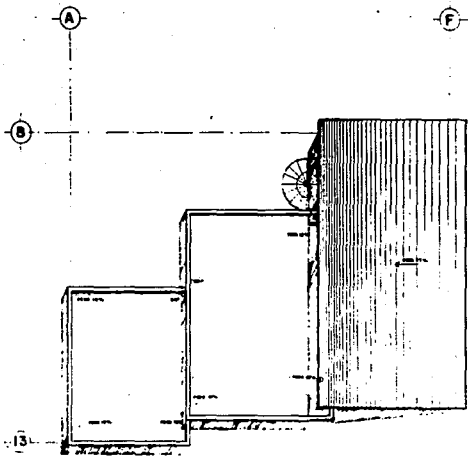
CORTE L-I'



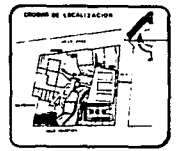
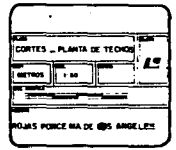
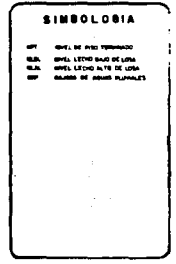
CORTE B-B'

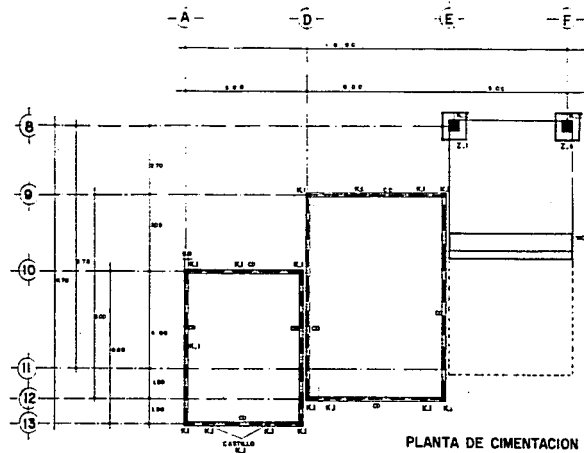


CORTE A-A'

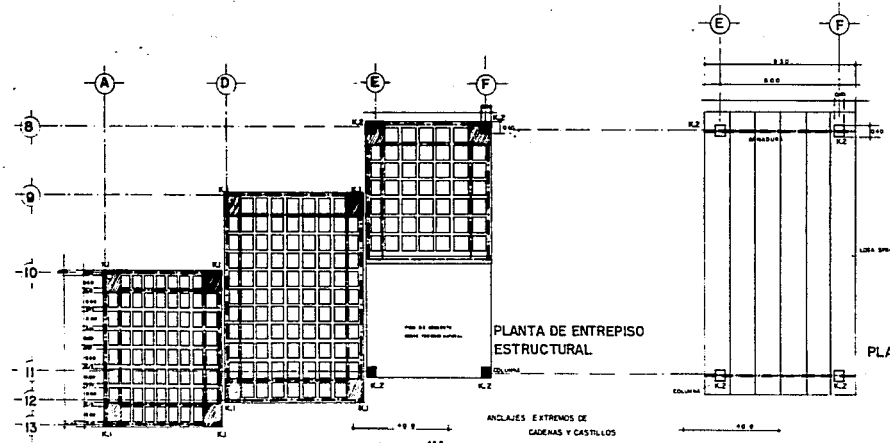
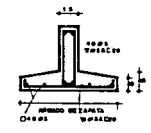
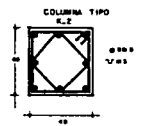
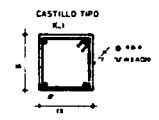


PLANTA DE TECHOS

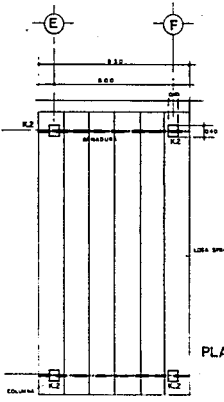




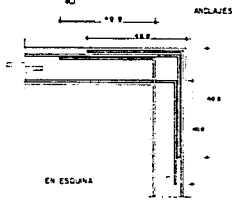
PLANTA DE CIMENTACION



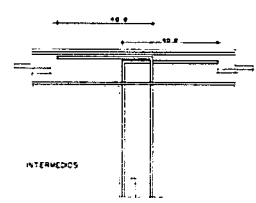
PLANTA DE ENTREPISO ESTRUCTURAL



PLANTA DE AZOTEA



EN ESCANA



INTERMEDIOS

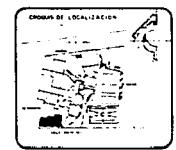


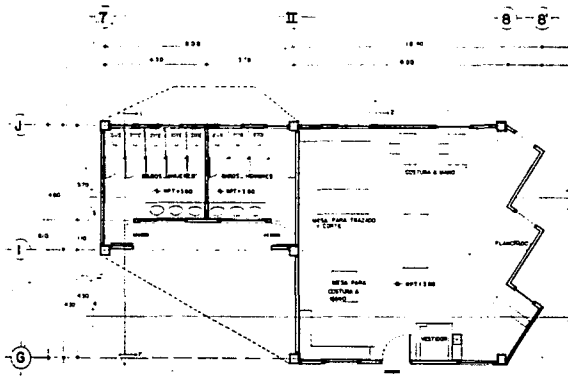
**SIMBOLOGIA**

- ▬ CANTON DE DESPLAZATE O BARRAS
- ▬ LINEA DE CONTENIDA
- ▭ LOSA BRANQUETE SOBRECARGADA
- CASTILLOS 1.00 x 1.00
- COLUMNA DE CONCRETO ARMADO 1.00 x 1.00
- ⊕ CASTILLO 1.00 x 1.00
- ⊕ DETALLE DE SECCION DE ANCLAJE EN PLANTA 1.00

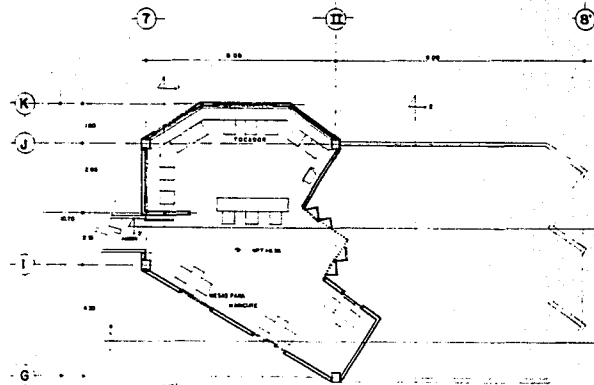
ESTRUCTURAL	
HECHOS	1.00
DE IMPRIMIR	

HOJAS PORCEMA DE LOS ANGELES

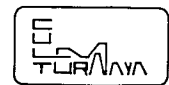
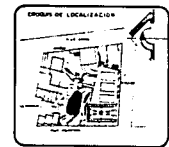
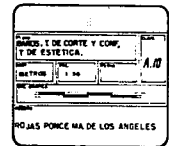
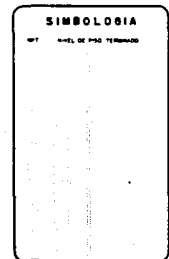


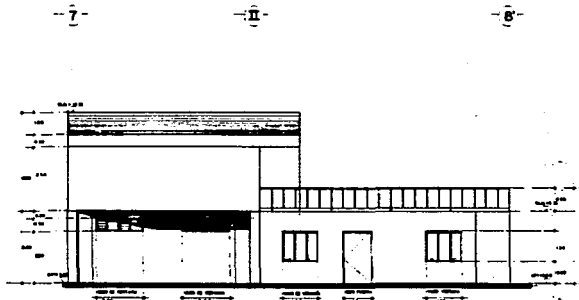


PLANTA ARQUITECTONICA  
TALLER DE CORTE Y CONF.  
BARD.

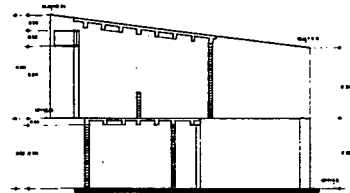


PLANTA ARQUITECTONICA  
TALLER DE ESTETICA

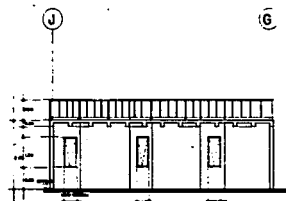




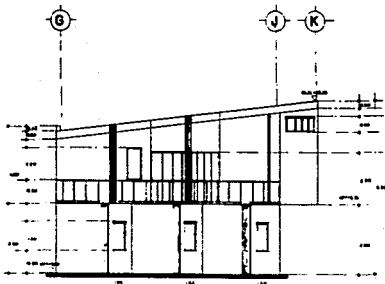
FACHADA NORTE



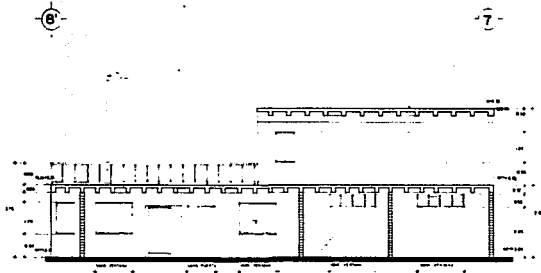
CORTE 1.1'



CORTE 2.2'



FACHADA OESTE



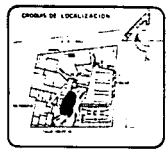
CORTE 3.3'

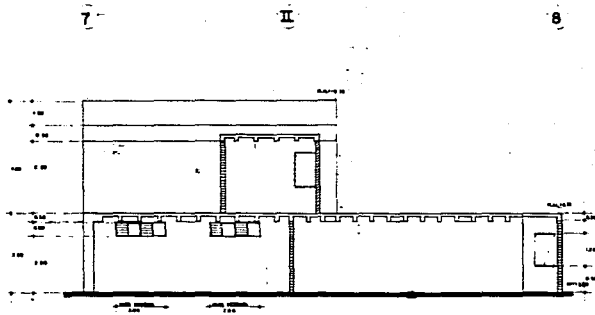


**SIMBOLOGIA**

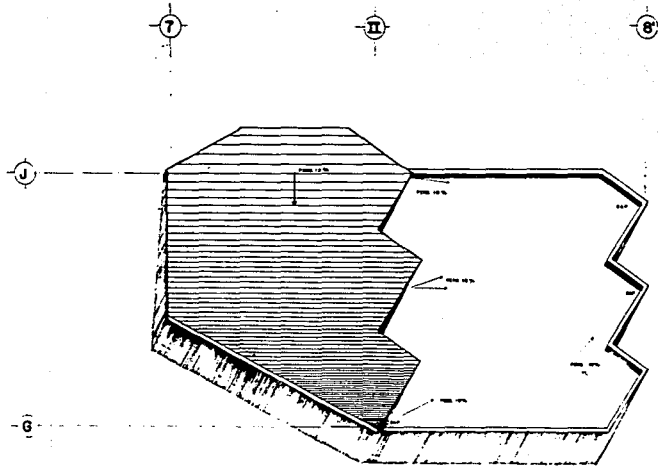
HT	NIVEL DE PISO TERMINADO
N.L.	NIVEL LECHO ALTO DE LOS
N.L.N.	NIVEL LECHO BAJO DE LOS

FACHADAS - CORTES	
PROYECTO	1958
ESCALA	1:50
HOJAS PORCE MA DE LOS ANGELES	

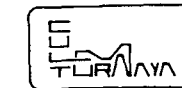
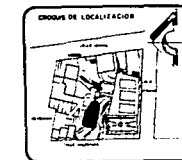
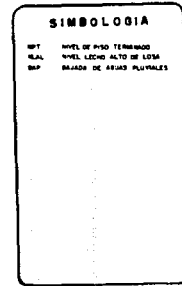
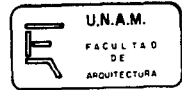


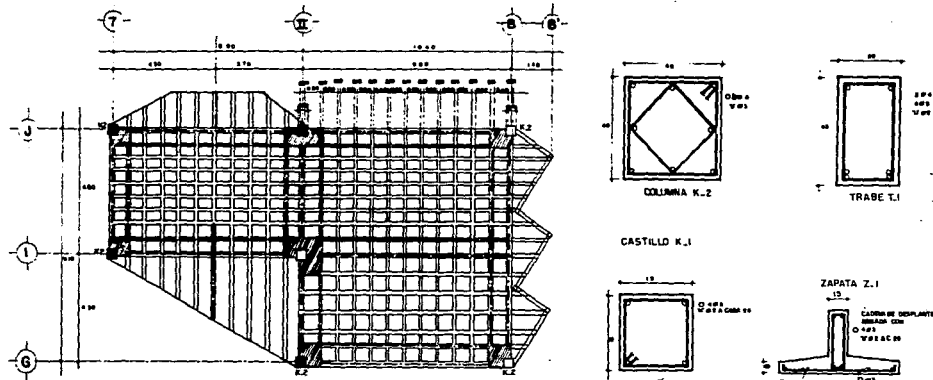


CORTE 4-4'



PLANTA DE TECHOS





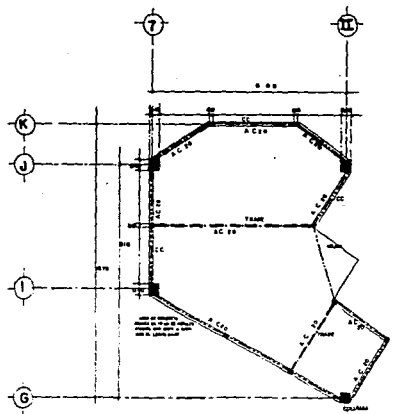
PLANTA ESTRUCTURAL DE ENTREPISO



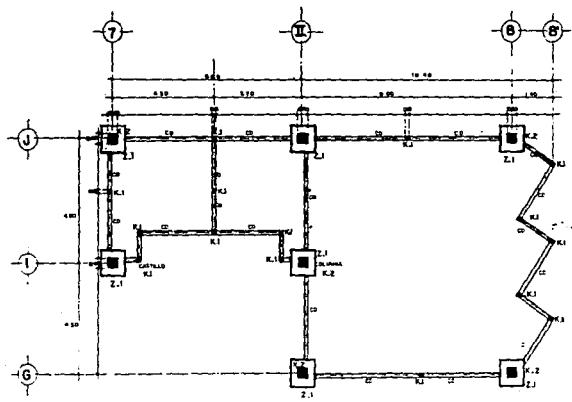
**SIMBOLOGIA**

CASTILLO 0.00 x 0.00 - 0.00 x 0.00  
 K.2 COLUMNA DE CONCRETO ARMADO 0.00 x 0.00  
 TRABE T.1  
 ZAPATA Z.1

NOTA:  
 LAS PUNTES DE TORNILLO LAS ESTAN EN CASTILLO, COLUMNA, TRABE, ETC. MEDIDAS DE TRABAJAR 7mm DE CADA LADO Y ESTAS SE INDICAN EN LA DIBUJO.  
 EL ANCHO DE BARRA ENTRE LAS PUNTES DE LAS ESTAN EN CASTILLO, COLUMNA, TRABE, ETC. SE INDICAN EN LA DIBUJO.



PLANTA ESTRUCTURAL DE AZOTEA

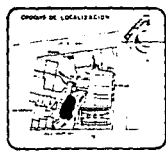


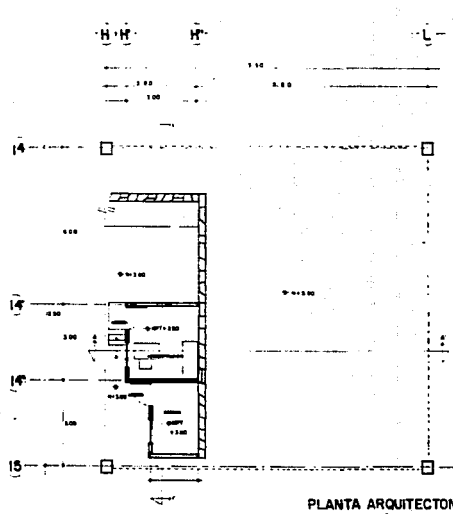
PLANTA DE CIMENTACION

ESTRUCTURAL

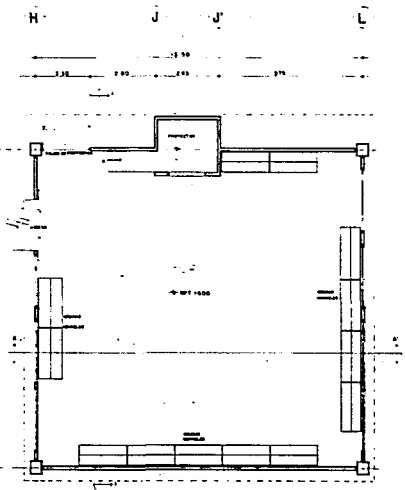
DISEÑADO POR: BJO  
 VERIFICADO POR: BJO  
 ESCALA: 1:50

HOJAS PONCE MA DE LOS ANGELES

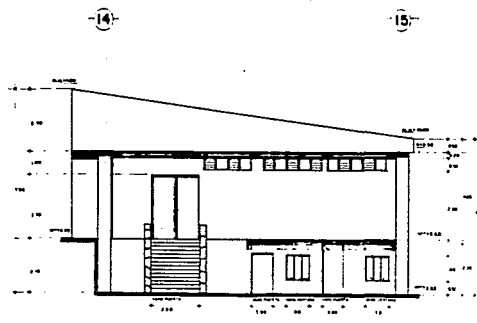




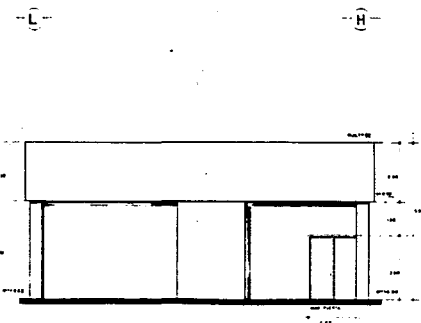
PLANTA ARQUITECTONICA



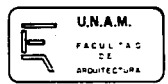
PLANTA ARQUITECTONICA



FACHADA NORTE



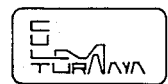
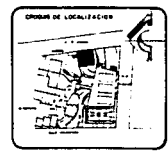
FACHADA ESTE



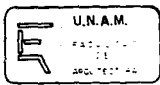
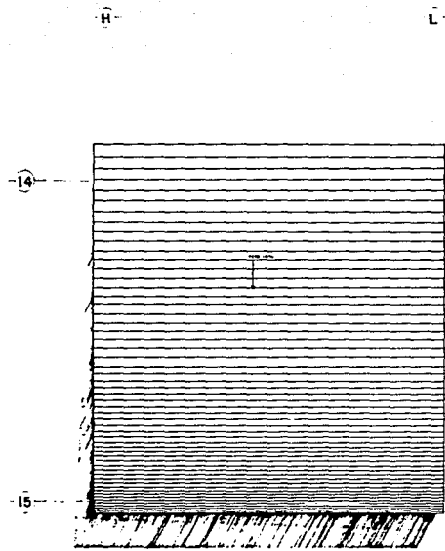
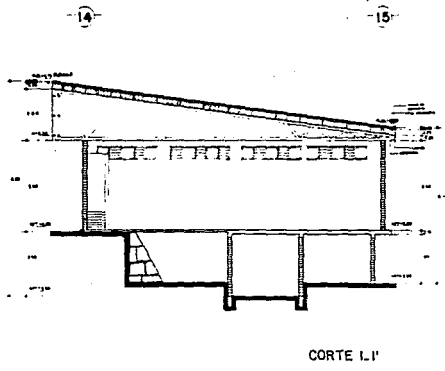
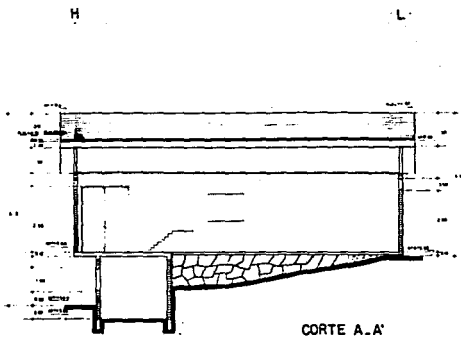
**SIMBOLOGIA**

-> MUEL  
 N.N. MUEL LECHO BALO DE LOMA  
 PLAN MUEL LECHO ALTO DE LOMA  
 MPT MUEL DE PIED TERNADO

S. LINDS MULTIPLES - ADON		ESCALA
METROS	1 : 50	A.0
BOJAS PONCE NA DE LOS ANGELES		







**SIMBOLOGIA**

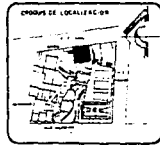
N NIVEL  
 N.P. NIVEL DE PISO TERMINADO  
 N.A.L. NIVEL LECHO ALTO DE LOSA  
 N.L.R. NIVEL LECHO BAJO DE LOSA  
 S.M. MUR DE MASA PLUMBADA

CORTES PLANTA DE TECHOS

14 15

METROS 1:100

HOJAS PORCE NA DE LOS ANGELES

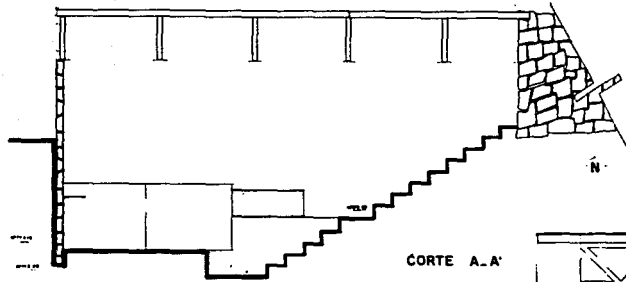






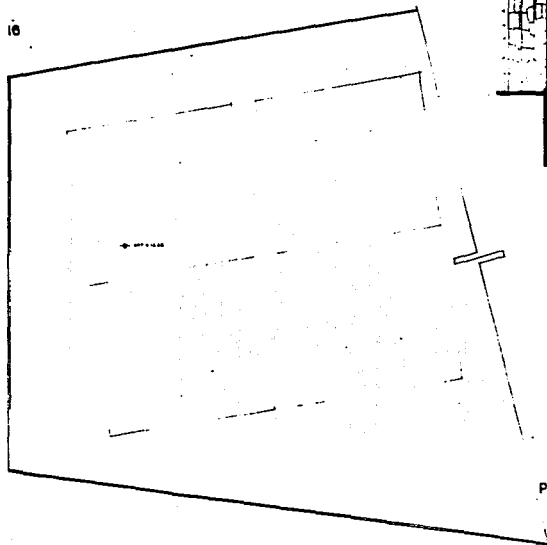
16

17

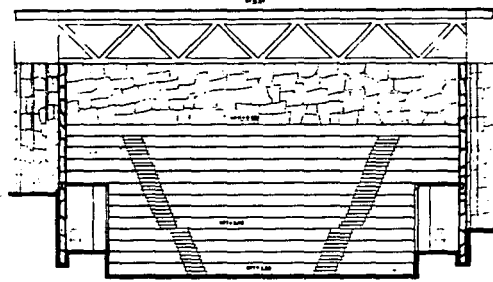


CORTE A.-A'

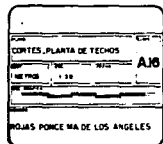
17



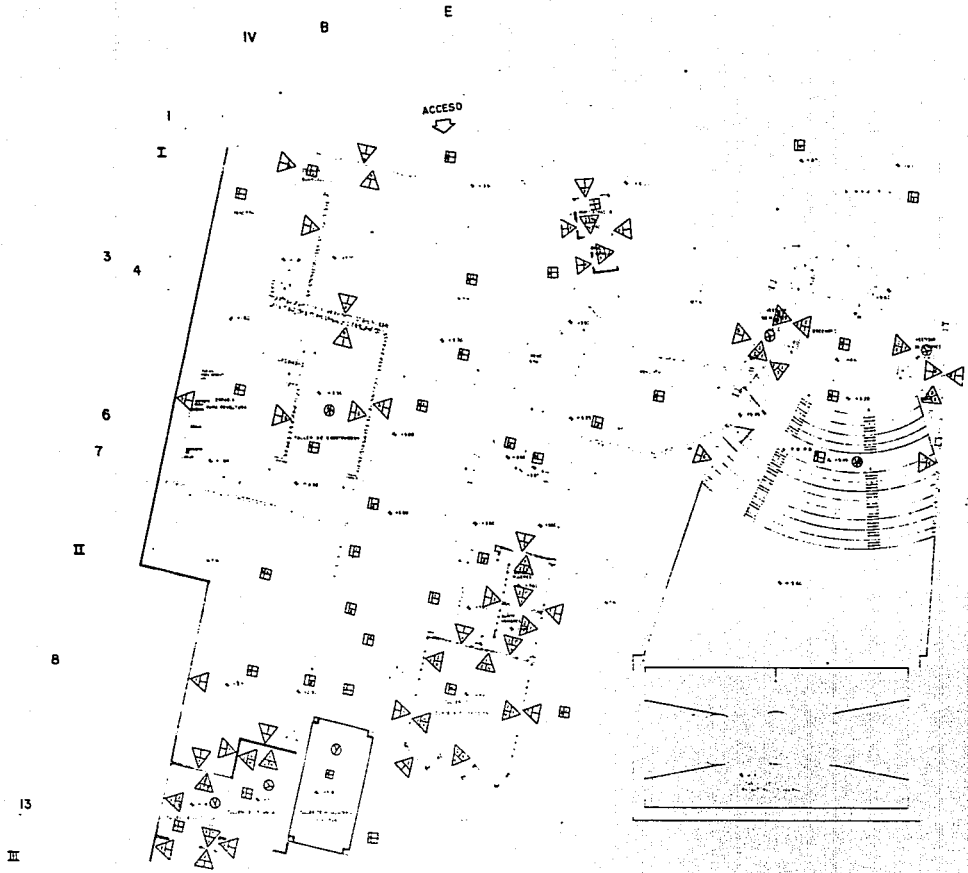
PLANTA DE TECHOS.



CORTE B.-B'







14  
15  
16

**U.N.A.M.**  
 F.O. ...  
 S.E.  
 S.R.O. ...

**SIMBOLOGIA**

**▲ AVIC**  
 Avion de guerra

**□**  
 1. Casa de familia  
 2. Casa de familia de 2 personas  
 3. Casa de familia de 3 personas  
 4. Casa de familia de 4 personas  
 5. Casa de familia de 5 personas  
 6. Casa de familia de 6 personas  
 7. Casa de familia de 7 personas  
 8. Casa de familia de 8 personas  
 9. Casa de familia de 9 personas  
 10. Casa de familia de 10 personas

**○**  
 1. Fuente  
 2. Pozo  
 3. Pozo de agua  
 4. Pozo de agua de 2 personas  
 5. Pozo de agua de 3 personas  
 6. Pozo de agua de 4 personas  
 7. Pozo de agua de 5 personas  
 8. Pozo de agua de 6 personas  
 9. Pozo de agua de 7 personas  
 10. Pozo de agua de 8 personas  
 11. Pozo de agua de 9 personas  
 12. Pozo de agua de 10 personas

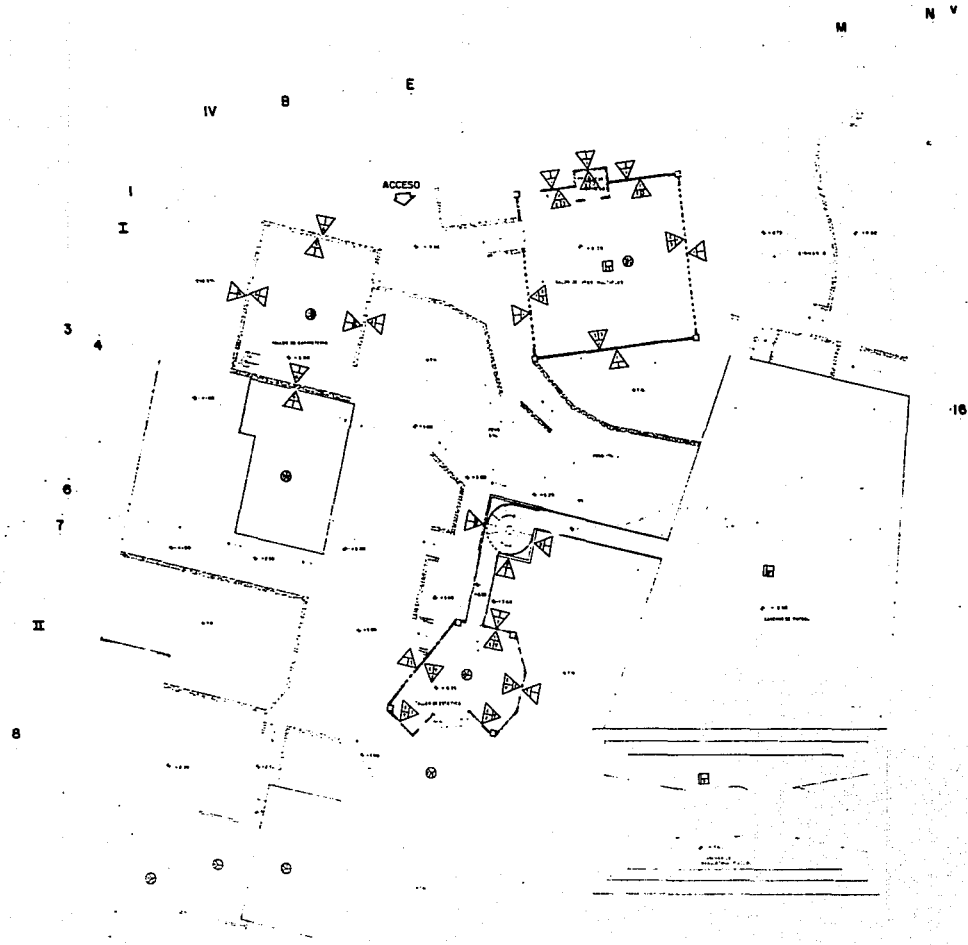
**ACERADOS**

... C.I

ROJAS PONCE MA DE LOS AVUELES

...

**U.N.A.M.**  
 T.O.R.A.M.



**SIMBOLOGIA**

**▲ MUEBLES**

1. JERARQUÍA DE MUEBLES
2. MUEBLES DE ALTO
3. MUEBLES DE BAJA
4. MUEBLES DE MEDIO
5. MUEBLES DE BAJA
6. MUEBLES DE BAJA

**□ PARED**

1. PARED
2. PARED DE ALTO
3. PARED DE BAJA
4. PARED DE MEDIO
5. PARED DE BAJA
6. PARED DE BAJA

**○ PLANTAS**

1. PLANTA
2. PLANTA DE ALTO
3. PLANTA DE BAJA
4. PLANTA DE MEDIO
5. PLANTA DE BAJA
6. PLANTA DE BAJA

**ACABADOS** C.2

PROYECTO: ...

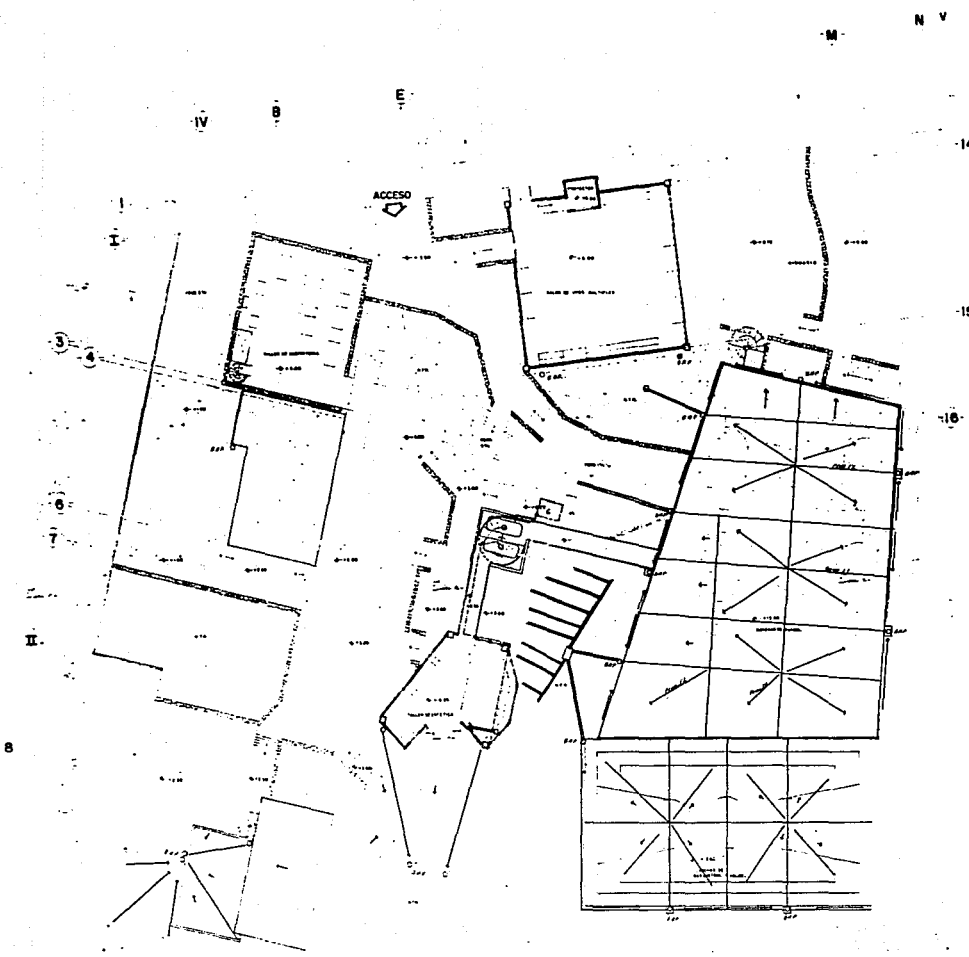
FECHA: ...

RDAS PORCEMA DE LOS ANGELES









**SIMBOLOGIA**

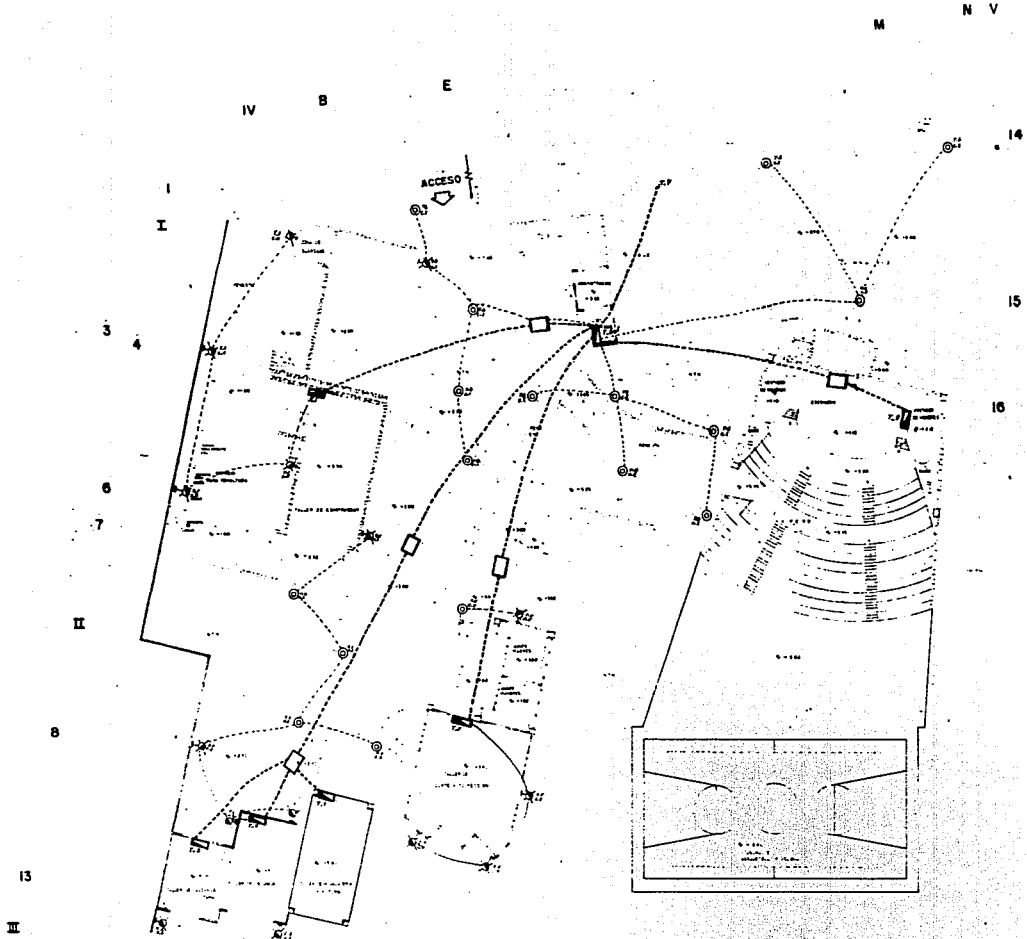
- Nivel  
 - Nivel de temperatura  
**INSTALACION SANITARIA**  
 - WC  
 - Baño  
 - Baño de agua fría  
 - Baño P.C. (P.C.)  
**INSTALACION ELECTRICAS**  
 - Tendido  
 - Interruptor  
 - Tendido para conexión de línea

**INSTALACION SANITARIA** D.2  
**INSTALACION HIDROELECTRICA** E.2  
 ESCALA 1:100  
 HOJAS PONCE NA DE LOS ANGELES



13  
III






**U.N.A.M.**  
 FACULTAD  
 DE  
 ARQUITECTURA

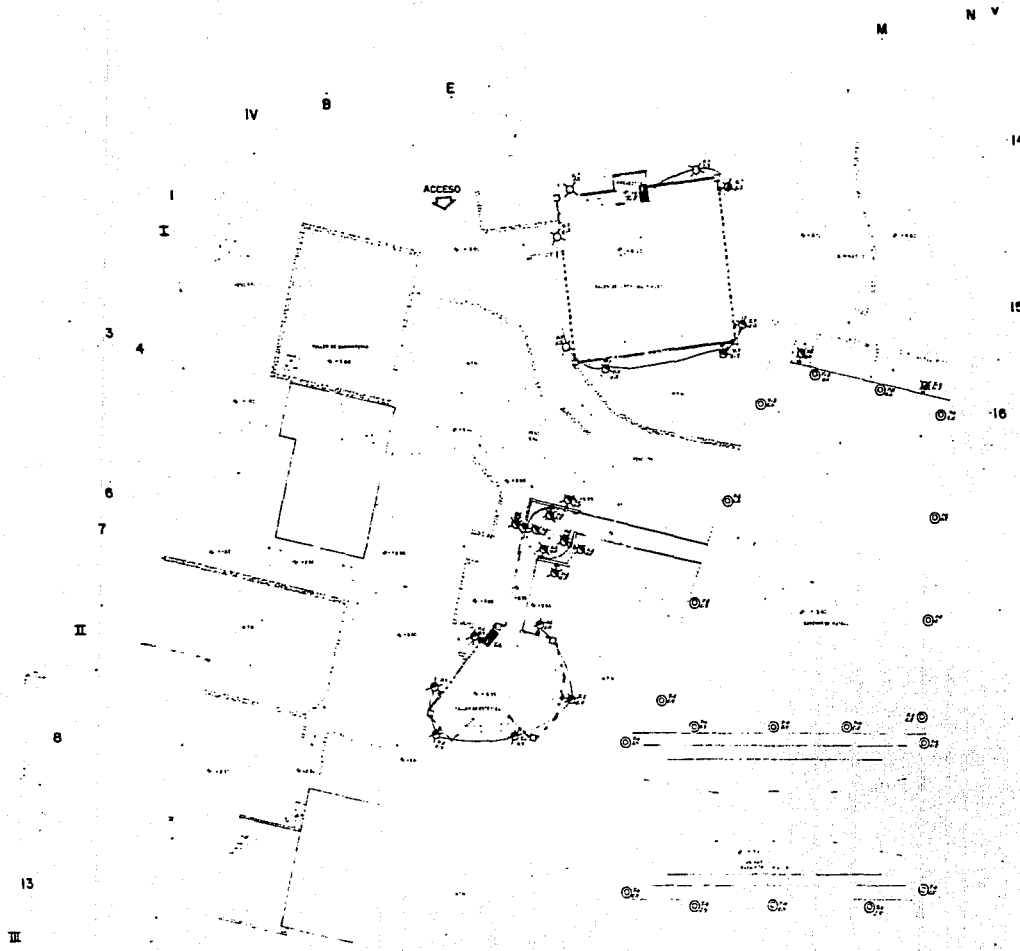
**SIMBOLOGIA**

	SEÑAL DE SILLAS
	SEÑAL DE MUEBLES
	SEÑAL DE PUERTAS
	SEÑAL DE ESCALERAS
	SEÑAL DE LIFTES
	SEÑAL DE BAÑOS
	SEÑAL DE SALIDAS

**PLANTA ARQ. DE CONJURTO**  
 Escala: 1/100  
 F.1  
 ROJAS PONCE VA DE LOS ANGELES




**TURNA**



**SIMBOLOGIA**

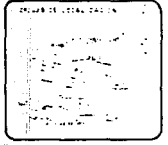
- TIPO DE TERRENO
- ▨ TIPO DE TERRENO
- ✱ TIPO DE TERRENO
- ⊙ TIPO DE TERRENO

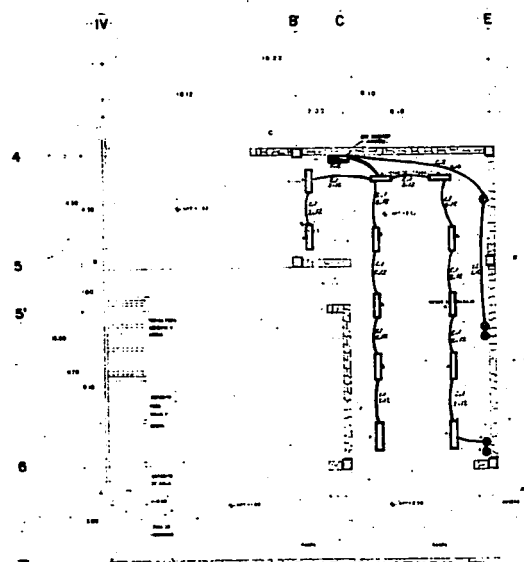
PLANTA AÑO DE CONFINTE

1950

F.2

ROJAS PONCE MA DE LOS ANGELES





PLANTA ARQUITECTONICA

TABLERO	NUMERO DE CIRCUITO	2x 40w	300w	100w	200w	TOTAL WATTS
T.1	1	12/1200		1/100		1200
	2	12/1200			4/1000	1800
	3				8/1000	1800
TOTAL	4		4/1200			1200
						6040

TABLERO	NUMERO DE CIRCUITO	2x 40w	300w	100w	200w	TOTAL WATTS
T.2	1	2/180		2/200	2/300	600
	2		2/200			600
TOTAL						1400

TABLERO	NUMERO DE CIRCUITO	2x 40w	300w	100w	200w	TOTAL WATTS
T.3	1	8/40			4/1000	1400
	2		8/2400			2400
TOTAL						3800

TABLERO	NUMERO DE CIRCUITO	2x 40w	300w	100w	200w	TOTAL WATTS
T.4	1	10/800			4/1000	1800
TOTAL						800

TABLERO	NUMERO DE CIRCUITO	2x 40w	300w	100w	200w	TOTAL WATTS
T.5	1	18/1200				1800
	2				8/1200	1800
	3	27/800			27/300	1100
	4	3/800	1/200			800
	5	3/800	2/200			800
TOTAL						6170

TABLERO	NUMERO DE CIRCUITO	2x 40w	300w	100w	200w	TOTAL WATTS
T.6	1	8/1000		2/200		1000
	2				8/2200	2200
	3				2/300	300
	4				8/1800	1800
	5				7/2100	2100
TOTAL						8200

TABLERO	NUMERO DE CIRCUITO	2x 40w	300w	100w	200w	TOTAL WATTS
T.7	1	2/180	1/200		2/300	680
	2		8/2800			2800
	3		8/2400			2400
TOTAL						5780

TABLERO	NUMERO DE CIRCUITO	2x 40w	300w	100w	200w	TOTAL WATTS
T.8	1	4/320			4/1000	1320
	2	4/320			4/1000	1320
	3				10/1000	1000
	4				12/1200	1200
	5				8/800	800
	6				8/2400	2400
	7				6/1800	1800
TOTAL						9840

TABLERO	NUMERO DE CIRCUITO	2x 40w	300w	TOTAL WATTS
TOTAL	1	5/1500		1500
	2	5/2000		2000
	3	3/800	800	800
	4	8/2400		2400
TOTAL				6700

NUMERO DE CIRCUITO	2x 40w	300w	100w	200w	TOTAL WATTS
1	5000				5000
2	1000				1000
3	2000	800			2800
4	1000				1000
5	1750	1750			3500
6	8000				8000
7	2700	1700			4400
8	2700				2700
TOTAL	16700	2500			19200

DESBALANCE ENTRE FASES 10%

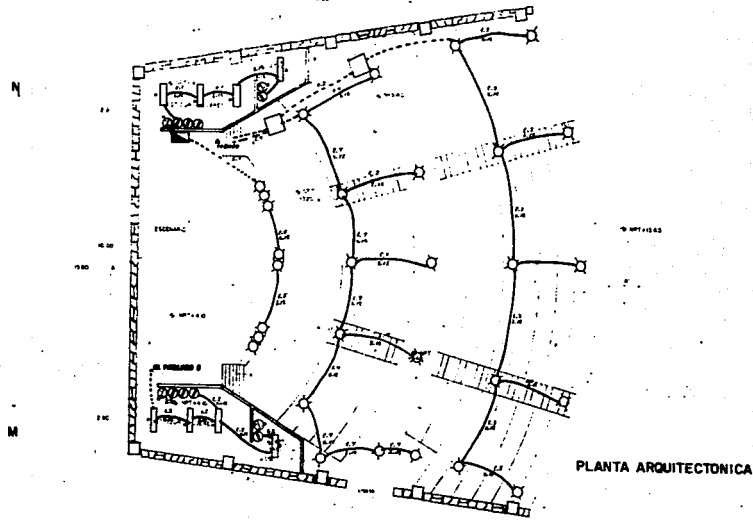


**SIMBOLOGIA**

100W: LAMPARA DE 100 WATTES  
 200W: LAMPARA DE 200 WATTES  
 300W: LAMPARA DE 300 WATTES  
 400W: LAMPARA DE 400 WATTES  
 1000W: LAMPARA DE 1000 WATTES  
 2000W: LAMPARA DE 2000 WATTES  
 4000W: LAMPARA DE 4000 WATTES  
 8000W: LAMPARA DE 8000 WATTES  
 16000W: LAMPARA DE 16000 WATTES  
 32000W: LAMPARA DE 32000 WATTES  
 64000W: LAMPARA DE 64000 WATTES  
 128000W: LAMPARA DE 128000 WATTES  
 256000W: LAMPARA DE 256000 WATTES  
 512000W: LAMPARA DE 512000 WATTES  
 1024000W: LAMPARA DE 1024000 WATTES  
 2048000W: LAMPARA DE 2048000 WATTES  
 4096000W: LAMPARA DE 4096000 WATTES  
 8192000W: LAMPARA DE 8192000 WATTES  
 16384000W: LAMPARA DE 16384000 WATTES  
 32768000W: LAMPARA DE 32768000 WATTES  
 65536000W: LAMPARA DE 65536000 WATTES  
 131072000W: LAMPARA DE 131072000 WATTES  
 262144000W: LAMPARA DE 262144000 WATTES  
 524288000W: LAMPARA DE 524288000 WATTES  
 1048576000W: LAMPARA DE 1048576000 WATTES  
 2097152000W: LAMPARA DE 2097152000 WATTES  
 4194304000W: LAMPARA DE 4194304000 WATTES  
 8388608000W: LAMPARA DE 8388608000 WATTES  
 16777216000W: LAMPARA DE 16777216000 WATTES  
 33554432000W: LAMPARA DE 33554432000 WATTES  
 67108864000W: LAMPARA DE 67108864000 WATTES  
 134217728000W: LAMPARA DE 134217728000 WATTES  
 268435456000W: LAMPARA DE 268435456000 WATTES  
 536870912000W: LAMPARA DE 536870912000 WATTES  
 1073741824000W: LAMPARA DE 1073741824000 WATTES  
 2147483648000W: LAMPARA DE 2147483648000 WATTES  
 4294967296000W: LAMPARA DE 4294967296000 WATTES  
 8589934592000W: LAMPARA DE 8589934592000 WATTES  
 17179869184000W: LAMPARA DE 17179869184000 WATTES  
 34359738368000W: LAMPARA DE 34359738368000 WATTES  
 68719476736000W: LAMPARA DE 68719476736000 WATTES  
 137438953472000W: LAMPARA DE 137438953472000 WATTES  
 274877906944000W: LAMPARA DE 274877906944000 WATTES  
 549755813888000W: LAMPARA DE 549755813888000 WATTES  
 1099511627776000W: LAMPARA DE 1099511627776000 WATTES  
 2199023255552000W: LAMPARA DE 2199023255552000 WATTES  
 4398046511104000W: LAMPARA DE 4398046511104000 WATTES  
 8796093022208000W: LAMPARA DE 8796093022208000 WATTES  
 17592186044416000W: LAMPARA DE 17592186044416000 WATTES  
 35184372088832000W: LAMPARA DE 35184372088832000 WATTES  
 70368744177664000W: LAMPARA DE 70368744177664000 WATTES  
 140737488355328000W: LAMPARA DE 140737488355328000 WATTES  
 281474976710656000W: LAMPARA DE 281474976710656000 WATTES  
 562949953421312000W: LAMPARA DE 562949953421312000 WATTES  
 1125899906842624000W: LAMPARA DE 1125899906842624000 WATTES  
 2251799813685248000W: LAMPARA DE 2251799813685248000 WATTES  
 4503599627370496000W: LAMPARA DE 4503599627370496000 WATTES  
 9007199254740992000W: LAMPARA DE 9007199254740992000 WATTES  
 18014398509481984000W: LAMPARA DE 18014398509481984000 WATTES  
 36028797018963968000W: LAMPARA DE 36028797018963968000 WATTES  
 72057594037927936000W: LAMPARA DE 72057594037927936000 WATTES  
 144115188075855872000W: LAMPARA DE 144115188075855872000 WATTES  
 288230376151711744000W: LAMPARA DE 288230376151711744000 WATTES  
 576460752303423488000W: LAMPARA DE 576460752303423488000 WATTES  
 1152921504606846976000W: LAMPARA DE 1152921504606846976000 WATTES  
 2305843009213693952000W: LAMPARA DE 2305843009213693952000 WATTES  
 4611686018427387904000W: LAMPARA DE 4611686018427387904000 WATTES  
 9223372036854775808000W: LAMPARA DE 9223372036854775808000 WATTES  
 18446744073709551616000W: LAMPARA DE 18446744073709551616000 WATTES  
 36893488147419103232000W: LAMPARA DE 36893488147419103232000 WATTES  
 73786976294838206464000W: LAMPARA DE 73786976294838206464000 WATTES  
 147573952589676412928000W: LAMPARA DE 147573952589676412928000 WATTES  
 295147905179352825856000W: LAMPARA DE 295147905179352825856000 WATTES  
 590295810358705651712000W: LAMPARA DE 590295810358705651712000 WATTES  
 1180591620717411303424000W: LAMPARA DE 1180591620717411303424000 WATTES  
 2361183241434822606848000W: LAMPARA DE 2361183241434822606848000 WATTES  
 4722366482869645213696000W: LAMPARA DE 4722366482869645213696000 WATTES  
 9444732965739290427392000W: LAMPARA DE 9444732965739290427392000 WATTES  
 18889465931478580854784000W: LAMPARA DE 18889465931478580854784000 WATTES  
 37778931862957161709568000W: LAMPARA DE 37778931862957161709568000 WATTES  
 75557863725914323419136000W: LAMPARA DE 75557863725914323419136000 WATTES  
 151115727451828646838272000W: LAMPARA DE 151115727451828646838272000 WATTES  
 302231454903657293676544000W: LAMPARA DE 302231454903657293676544000 WATTES  
 604462909807314587353088000W: LAMPARA DE 604462909807314587353088000 WATTES  
 1208925819614629174706176000W: LAMPARA DE 1208925819614629174706176000 WATTES  
 241785163922925834941232000W: LAMPARA DE 241785163922925834941232000 WATTES  
 483570327845851669882464000W: LAMPARA DE 483570327845851669882464000 WATTES  
 967140655691703339764928000W: LAMPARA DE 967140655691703339764928000 WATTES  
 1934281311383406679529856000W: LAMPARA DE 1934281311383406679529856000 WATTES  
 3868562622766813359059712000W: LAMPARA DE 3868562622766813359059712000 WATTES  
 7737125245533626718119424000W: LAMPARA DE 7737125245533626718119424000 WATTES  
 15474250491067253436238848000W: LAMPARA DE 15474250491067253436238848000 WATTES  
 30948500982134506872477696000W: LAMPARA DE 30948500982134506872477696000 WATTES  
 61897001964269013744955392000W: LAMPARA DE 61897001964269013744955392000 WATTES  
 123794003928538027489910784000W: LAMPARA DE 123794003928538027489910784000 WATTES  
 247588007857076054979821568000W: LAMPARA DE 247588007857076054979821568000 WATTES  
 495176015714152109959643136000W: LAMPARA DE 495176015714152109959643136000 WATTES  
 990352031428304219919286272000W: LAMPARA DE 990352031428304219919286272000 WATTES  
 1980704062856608439838572448000W: LAMPARA DE 1980704062856608439838572448000 WATTES  
 3961408125713216879677144896000W: LAMPARA DE 3961408125713216879677144896000 WATTES  
 7922816251426433759354289792000W: LAMPARA DE 7922816251426433759354289792000 WATTES  
 15845632502852867518708579584000W: LAMPARA DE 15845632502852867518708579584000 WATTES  
 31691265005705735037417159168000W: LAMPARA DE 31691265005705735037417159168000 WATTES  
 63382530011411470074834318336000W: LAMPARA DE 63382530011411470074834318336000 WATTES  
 126765060022822940149668636672000W: LAMPARA DE 126765060022822940149668636672000 WATTES  
 253530120045645880299337273344000W: LAMPARA DE 253530120045645880299337273344000 WATTES  
 507060240091291760598674546688000W: LAMPARA DE 507060240091291760598674546688000 WATTES  
 1014120480182583521197349093376000W: LAMPARA DE 1014120480182583521197349093376000 WATTES  
 2028240960365167042394698186752000W: LAMPARA DE 2028240960365167042394698186752000 WATTES  
 4056481920730334084789396373504000W: LAMPARA DE 4056481920730334084789396373504000 WATTES  
 8112963841460668169578792747008000W: LAMPARA DE 8112963841460668169578792747008000 WATTES  
 16225927682921336339157584894016000W: LAMPARA DE 16225927682921336339157584894016000 WATTES  
 32451855365842672678315169788032000W: LAMPARA DE 32451855365842672678315169788032000 WATTES  
 64903710731685345356630339576064000W: LAMPARA DE 64903710731685345356630339576064000 WATTES  
 129807421463366908713260679152128000W: LAMPARA DE 129807421463366908713260679152128000 WATTES  
 259614842926733817426521358304256000W: LAMPARA DE 259614842926733817426521358304256000 WATTES  
 519229685853467634853042716608512000W: LAMPARA DE 519229685853467634853042716608512000 WATTES  
 1038459371706935269706085433217024000W: LAMPARA DE 1038459371706935269706085433217024000 WATTES  
 2076918743413870539412170866434048000W: LAMPARA DE 2076918743413870539412170866434048000 WATTES  
 4153837486827741078824341732868096000W: LAMPARA DE 4153837486827741078824341732868096000 WATTES  
 8307674973655482157648683465736192000W: LAMPARA DE 8307674973655482157648683465736192000 WATTES  
 16615349947310964315297366931472384000W: LAMPARA DE 16615349947310964315297366931472384000 WATTES  
 33230699894621928630594733862944768000W: LAMPARA DE 33230699894621928630594733862944768000 WATTES  
 66461399789243857261194477725889536000W: LAMPARA DE 66461399789243857261194477725889536000 WATTES  
 132922799578487714522388955451779072000W: LAMPARA DE 132922799578487714522388955451779072000 WATTES  
 265845599156975429044777910903558144000W: LAMPARA DE 265845599156975429044777910903558144000 WATTES  
 531691198313950858089555821807116288000W: LAMPARA DE 531691198313950858089555821807116288000 WATTES  
 1063382396627901716179111643614224576000W: LAMPARA DE 1063382396627901716179111643614224576000 WATTES  
 2126764793255803432358223287228449152000W: LAMPARA DE 2126764793255803432358223287228449152000 WATTES  
 425352958651160686471644657445699304000W: LAMPARA DE 425352958651160686471644657445699304000 WATTES  
 850705917302321372943289314891398608000W: LAMPARA DE 850705917302321372943289314891398608000 WATTES  
 1701411834604642745886578629782797216000W: LAMPARA DE 1701411834604642745886578629782797216000 WATTES  
 3402823669209285491773157259565594432000W: LAMPARA DE 3402823669209285491773157259565594432000 WATTES  
 6805647338418570983546314519131188864000W: LAMPARA DE 6805647338418570983546314519131188864000 WATTES  
 13611294676837141967092629038262377728000W: LAMPARA DE 13611294676837141967092629038262377728000 WATTES  
 27222589353674283934185258076524755456000W: LAMPARA DE 27222

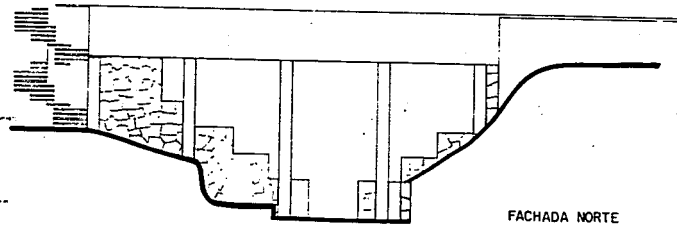
16

17



PLANTA ARQUITECTONICA

16



FACHADA NORTE



**SIMBOLOGIA**

- M. DE PISO (Floor)
- M. DE PARED (Wall)
- M. DE CUBIERTA (Roof)
- M. DE CERRAMIENTO (Closing)
- M. DE PUERTA (Door)
- M. DE VENTANA (Window)
- M. DE ESCALERA (Staircase)
- M. DE PLANTA (Plant)

**NOTA ELECTRICA**

PROYECTO: \_\_\_\_\_

FECHA: \_\_\_\_\_

METROS: 1:50

ESCALA: **F.Y.**

HOJAS POR ENCARGO DE LOS ANGELES





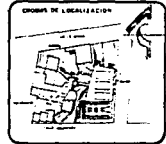
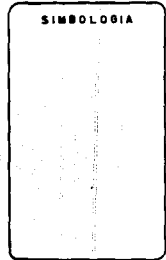
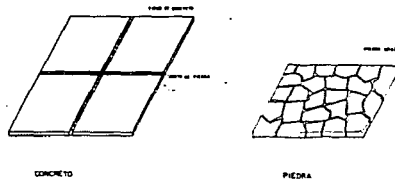
ARBOLIZ UTILIZADOS

NOMBRE ZONA	NOMBRE TECNICO	EXPOSICION	ELEVACION	ALTIMETRIA	DIAMETRO	CIMENTACION		ANILAJA (M.C. S. 1971)		USO	OBSERVACIONES
						EXTENSIVIDAD	ESTRUCTURA	ANILAJA	ANILAJA		
PACIFIC	WILSON	SOL DIRECTO									
PALMA PERU	PHOENIX DACTYLIFERA	SOL DIRECTO	10000	10000	10000						SIN EXPERIENCIAS DEL PAIS
CAJAS	TRICHOPHYLLUM ZONIC. S.W.	SE. SOMBRA	10000	10000	10000						SE FACIL PROPAGACION POR ESPORAS POR SUELO Y AGUA
ASATE EDVA	ASATE SSP	SOL DIRECTO	10000	10000	10000						SE PUEDE PROPAGAR POR LAS FLORES AUNQUE EN UN CASO DE GRAN DENSIDAD DE PLANTAS EN UN LUGAR TAMBIEN SE PUEDE DEJAR CRECER SIN CONTROL. SE PUEDE PROPAGAR POR SUELO Y AGUA
ASATE EDVA	ASATE AMERICANO	SOL. SOMBRA	10000	10000	10000						LA PLANTA NO CRECE EN LUGAR HUMEDOS PORQUE NO REQUIERE DE SUELOS ESPECIALES PARA CRECER. FERTILIZACION PERIODICA
PIRAGATO		SOL. SOMBRA	10000	10000	10000						LA PLANTA NO CRECE EN LUGAR HUMEDOS PORQUE NO REQUIERE DE SUELOS ESPECIALES PARA CRECER. FERTILIZACION PERIODICA

EXPOSICION DE LA ZONA	
SE	SE
SW	SW
NE	NE
NW	NW

EXPOSICION DE LA ZONA	
SE	SE
SW	SW
NE	NE
NW	NW

PAVIMENTOS





**BIBLIOGRAFIA:**

- 1.- APUNTES DIVEROSO.  
ARQ. MA. DE LOURDES GARCIA VAZQUEZ.
- 2.- APUNTES "PANORAMA GENERAL DE LA JUVENTUD MEXICANA".  
CREA.
- 3.- ASI HABLA LA DELINCUENCIA.  
GUILLERMO COLIN
- 4.- LAS BANDAS EN EL ESTALLIDO URBANO.  
FOCO. GOMEZJARA.
- 5.- LAS BANDAS EN TIEMPOS DE CRISI.  
FCO. GOMEZJARA.
- 6.- CRISIS Y JUVENTUD, SE ACABARON LOS SUEÑOS.  
FCO. GOMEZJARA.
- 7.- DELINCUENCIA JUVENIL.  
FINK ENAVER JAMES.
- 8.- DELINCUENCIA URBANA.  
APARICIO, JULIO E.
- 9.- DELINCUENCIA Y SERVICIO SOCIAL.  
TIZIO DE BARBA G.
- 10.- ECOPLAN PARA EL DISTRITO FEDERAL.  
SEDUE.
- 11.- ESTUDIO DE LA COLONIA "CULTURA MAYA".  
DELEGACION TLALPAN.

- 12.- GACETA OFICIAL DEL DEPARTAMENTO DEL DISTRITO FEDERAL.  
1989.
- 13.- PLAN PARCIAL DE DESARROLLO URBANO DE LA DELEGACION TLALPAN  
TLALPAN.
- 14.- PLAN NACIONAL DE DESARROLLO
- 15.- TESIS 1986, AUTOGOBIERNO T.1.
- 16.- TESIS 1987, AUTOGOBIERNO T. 1.  
CORNEJO M.
- 17.- TESIS 1989, AUTOGOBIERNO T.1.  
BETANCOURT. M. M.