

UNIVERSIDAD NACIONAL AUTONOMA DE MEXICO

FACULTAD DE ARQUITECTURA

107
24

CENTRO DE DESARROLLO ARTESANAL "SAN JUAN TEOIHUACAN DE ARISTA"

QUE PARA OBTENER EL TITULO DE ARQUITECTO PRESENTA.

VICTOR GARCIA VELASCO

TESIS CON
FALLA DE ORIGEN

1992



UNAM – Dirección General de Bibliotecas Tesis Digitales Restricciones de uso

DERECHOS RESERVADOS © PROHIBIDA SU REPRODUCCIÓN TOTAL O PARCIAL

Todo el material contenido en esta tesis está protegido por la Ley Federal del Derecho de Autor (LFDA) de los Estados Unidos Mexicanos (México).

El uso de imágenes, fragmentos de videos, y demás material que sea objeto de protección de los derechos de autor, será exclusivamente para fines educativos e informativos y deberá citar la fuente donde la obtuvo mencionando el autor o autores. Cualquier uso distinto como el lucro, reproducción, edición o modificación, será perseguido y sancionado por el respectivo titular de los Derechos de Autor.

107
24

INDICE GENERAL

	Pag.		Pag.
DEDICATORIA	1	PROGRAMA ARQUITECTONICO	55
PROLOGO	3	DIAGRAMAS	56
INTRODUCCION	5	REQUISITOS GENERALES	60
DIAGNOSTICO	6	ALCANCES DEL PROYECTO	64
AMBITO ESTATAL	7	ANALISIS DEL ESPACIO RECTOR	65
AMBITO MUNICIPAL	8	PLANTEAMIENTO GENERAL DEL PROYECTO	67
ASPECTOS SOCIOECONOMICOS	10	TOPOGRAFIA DEL TERRENO	74
USO DEL SUELO	15	CROQUIS DE LOCALIZACION	75
INFRAESTRUCTURA	16	PLANTA ARQUITECTONICA	76
EQUIPAMIENTO	19	PLANTA ARQUITECTONICA AMUEBLADA	77
VIVIENDA	28	PLANTA DE CONJUNTO	78
PRONOSTICO	29	FACHADAS	79
ESTRATEGIA	31	CORTES GENERALES	80
EQUIPAMIENTO TIPO Y LOCALIZACION	37	PERSPECTIVA	81
EQUIPAMIENTO URBANO	38	PLANTA DE CIMENTACION	82
JÚSTIFICACION	44	DETALLES CONSTRUCTIVOS	83
ANALISIS DE LA DEMANDA		CORTES GENERALES DE TALLERES	84
ANALISIS DE LA FACTIBILIDAD	48	DETALLES CONSTRUCTIVOS	85
DESCRIPCION DEL TEMA	49	PLANTA DE INSTALACION HIDRAULICA Y	
DEFINICION DEL TEMA		SANITARIA	86
ANTECEDENTES TEORICOS E	51	DETALLES DE INSTALACION	87
HISTORICOS DEL TEMA		BIBLIOGRAFIA	88
RAZONES ACADEMICAS	54		

P R O L O G O :

La enseñanza artesanal debe comprender tanto el aspecto formativo (manera adecuada de utilizar las artesmanuales), como el de su adiestramiento; consecuentemente su instrucción debe corresponder a un buen prospecto con cierta facultad operativa, para que en el ambito de trabajo pueda adoptarse el área que le sea dado ubicarse.

Consiguientemente para que el artesano este en aptitud de aplicar fuerza a través de instrumentos, que actuen sobre materiales con los que a de conformar un producto; es fundamental proporcionarle información clara y práctica que fije en su mente ideas comprensibles sobre los temas que constituyen la base de su formación especifica, que independientemente de su funcionalidad, afirme su actitud para, accionar fuerzas directas o transformadas.

Manejar máquinas y herramientas empleando instrumentos y materiales de extracción o transformados. Conformar productos, integrados o diferenciados; vigilar el proceso y la terminación del mismo observando y verificando. Conducir orientando y guiando el trabajo manual o mecánico, aspectos todos que integran la división fundamental del trabajo.

Los temas incluidos en los apartados que anteceden contienen objetivos perfectamente definidos, tanto para que el artesano se auxilie en su labor, mediante la instrucción que se le imparte, adquiera conocimientos conceptivos sobre las formas, desarrollando su habilidad para usar o interpretar la expresión artesanal.

Sobre las mediciones y precisiones de las mismas artesanias así como las aplicaciones de las demas artes manuales que integran el centro de desarrollo artesanal.

La gran cantidad de población indígena con que -
cuenta la República Mexicana nos lleva a reconocer -
nuestras raíces ya que en ellas podremos encontrar las
tradiciones prehispánicas de nuestros antepasados.

México lugar de enseñanza, creencias, tradiciones,
cultura, artesanías y fiestas populares.

Nos arraiga, en la tradición artesanal que cada -
uno de los Mexicanos esta identificado con su cultura.

INTRODUCCION

México es un país con oportunidades para desarrollarse y extender su arquitectura, la cual predomina en cada lugar gracias a sus tendencias históricas del lugar.

México, hoy en el presente y en el futuro, pretende que su nueva arquitectura que se está creando y nunca olvidando sus raíces, comience a satisfacer la demanda de servicios, funcionales para las distintas zonas del país y evitar el enfoque equivocado de mantener todos los servicios básicos de primer importancia, en áreas ya muy urbanizadas.

Este trabajo se enfoca a la zona central de la República Mexicana, enfocándonos básicamente al Estado de México.

En general es uno de los Estados más productivos y Urbanizados, pero nosotros nos enfocaremos a uno de sus Municipios el cual tiene, una importancia Turística por su zona Arqueológica: SAN JUAN TEOTIHUACAN DE ARISTA, el cual ha sido reconocido como Patrimonio Nacional.

Al realizar la propuesta de trabajo se realizó un análisis arquitectónico urbano en el municipio, en donde se realizaron visitas a la localidad del Municipio, se analizó la forma de vida de cada localidad, como son los poblados, barrios, colonias del Municipio, analizando sus distintas vías de comunicación, el crecimiento de población y migración de los últimos años y la situación socioeconómica actual. Equipamiento e Infraestructura.

Todas estas comunidades giran en base a su Cabecera Municipal, la cual cuenta con todos los servicios públicos, equipamiento e infraestructura.

La información obtenida se ha plasmado en planos que se han desarrollado, para dar una recopilación gráfica de la información obtenida para poder establecer el déficit actual del Municipio la cual constituye la etapa de pronóstico.

Esta etapa es de suma importancia para poder establecer la siguiente que es la etapa de pronóstico o estrategia.

En base a lo anterior, se analiza la demanda de servicios a cubrir con la población actual y pronosticando con la demanda que existirá para el año 2010, en la cual será una población que rebazará los 150,000 habitantes.

Esto será la etapa de pronóstico en donde se presenta una propuesta de urbanización y distribución de los servicios, respetando las restricciones actuales del Municipio, mejorando la distribución y organización del Municipio, para poder proponer un nuevo centro urbano y varios centros de barrio cada uno satisfaciendo la demanda del año 2010.

Por lo tanto al realizar la propuesta de trabajo y el estudio del lugar nos enfocaremos al sector salud, por ser uno de los servicios con mayor demanda y necesidad para la salud física y mental del ser humano.

Se tomaron como base, los indicadores del sector salud del sistema normativo de equipamiento urbano SEDUE, en donde el tipo de servicio apropiado para esta población conforme a los indicadores y demanda actual de la población es un HOSPITAL GENERAL DE ZONA, para una población de 50,000 habitantes demanda actual a 100,000 habitantes, demanda futura aunque será más de 150,000 habitantes como veremos en el análisis de pronóstico.

Existiendo un déficit en el sector salud del Municipio, ya que éste cuenta con clínicas de primer contacto, no en todas sus localidades y una Cruz Roja en su Cabecera Municipal, las cuales son insuficientes para satisfacer la demanda en materia de salud.

Por estas razones se considera de suma importancia el desarrollo del Hospital General de Zona que permitirá cubrir la demanda actual de la población, con los servicios indispensables, además de permitir, al desarrollarse las propuestas de demandas que en un futuro, también se puedan apoyar a los servicios de salud pública de Municipios colindantes a Teotihuacán.

O B J E T I V O S G E N E R A L E S

CON BASE EN EL ESTUDIO URBANO REALIZADO SE DETERMINAN LOS SIGUIENTES OBJETIVOS GENERALES QUE SON EL MARCO DE REFERENCIA PARA EL DESARROLLO DEL MISMO.

RACIONALIZAR LA DISTRIBUCION EN EL TERRITORIO MUNICIPAL DE LA POBLACION Y DE LAS ACTIVIDADES ECONOMICAS, LOCALIZADAS EN LAS ZONAS DE MAYOR POTENCIAL DEL MUNICIPIO.

PROMOVER EL DESARROLLO URBANO INTEGRAL Y EQUILIBRADO DE LOS CENTROS DE POBLACION.

MANTENER LAS PRINCIPALES CONDICIONES FAVORABLES PARA QUE LA POBLACION PUEDA RESOLVER SUS NECESIDADES DE VIVIENDA. SERVICIOS PUBLICOS, USOS DEL SUELO, INFRAESTRUCTURA Y EQUIPAMIENTO URBANO DEL MUNICIPIO.

SAN JUAN TEOTIHUACAN.

ESTADO DE MEXICO.

DIAGNOSTICO.

DIAGNOSTICO

EN ESTA ETAPA SE ANALIZA LA SITUACION ACTUAL DEL MUNICIPIO DE TEOTIHUACAN, EN LOS ASPECTOS DE SERVICIOS PUBLICOS, EQUIPAMIENTO URBANO E INFRAESTRUCTURA, ASPECTOS DEMOGRAFICOS Y SITUACION ACTUAL SOCIOECONOMICA, COMO USO DEL SUELO DEL MUNICIPIO.

RESPECTANDO SUS RESTRICCIONES MUNICIPALES Y TOMANDO MUY EN CUENTA QUE ES UNA ZONA RECONOCIDA COMO PATRIMONIO NACIONAL.

DIAGNOSTICO

1. AMBITO ESTATAL
 - 1.1 UBICACION
 - 1.2 SUPERFICIE
 - 1.3 OROGRAFIA
 - 1.4 CLIMA
 - 1.5 HIDROGRAFIA
2. AMBITO MUNICIPAL
 - 2.1 UBICACION
 - 2.2 EXTENSION
 - 2.3 LIMITES POLITICOS
 - 2.4 CLIMA
 - 2.5 SUELO, HIDROGRAFIA Y OROGRAFIA
 - 2.6 VEGETACION
 - 2.7 FAUNA
3. ASPECTOS SOCIOECONOMICOS
 - 3.1 POBLACION
 - 3.2 CRECIMIENTO HISTORICO
 - 3.3 MIGRACION
 - 3.4 PIRAMIDE DE EDADES
 - 3.5 DISTRIBUCION DE LA POBLACION
 - 3.6 CRECIMIENTO DE POBLACION
 - 3.7 ESTRUCTURA DE EMPLEO
 - 3.8 LA ACTIVIDAD AGRICOLA
 - 3.9 TENENCIA DE LA TIERRA
 - 3.10 PECUARIO
 - 3.11 LO FORESTAL
 - 3.12 LA ACTIVIDAD INDUSTRIAL
 - 3.13 LA ACTIVIDAD ARTESANAL
 - 3.14 EL COMERCIO
 - 3.15 POBLACION ECONOMICAMENTE ACTIVA (P.E.A.) Y EL NIVEL DE INGRESOS
4. USO DE SUELO
5. INFRAESTRUCTURA
 - 5.1 ALUMBRADO PUBLICO
 - 5.2 AGUA POTABLE
 - 5.3 DRENAJE
 - 5.4 ALCANTARILLADO
 - 5.5 DIAGNOSTICO PARTICULAR
 - ALUMBRADO PUBLICO
 - AGUA POTABLE
 - DRENAJE
 - ALCANTARILLADO

6. EQUIPAMIENTO
 - 6.1 EDUCACION
 - 6.2 SALUD
 - 6.3 CULTURA
 - 6.3.1 LA ZONA ARQUEOLOGICA
 - 6.3.2 ATRACTIVOS CULTURALES
 - 6.3.3 CALENDARIO DE FIESTAS
 - 6.4 RECREO Y ESPARCIMIENTO
 - 6.5 PARQUES Y JARDINES
 - 6.6 ABASTO, COMERCIO Y SERVICIO PUBLICO
 - 6.7 SEGURIDAD PUBLICA
 - 6.8 ANALISIS CRITICO DE EQUIPAMIENTO
7. VIVIENDA
 - 7.1 MUNICIPIO DE TEOTIHUACAN
8. IMAGEN URBANA
 - 8.1 CONSTRUCCIONES

E S T R A T E G I A

DIMENSIONAMIENTO DEL PROBLEMA

1. ZONA ARQUEOLOGICA
2. ZONA DE RIEGO (SUR)
3. ZONA MILITAR (NORTE)
4. RESTRICCION TOPOGRAFICA (NORTE-PONIENTE)
5. LIMITE MUNICIPAL
6. ESTRUCTURA URBANA - PROPUESTA
 - 6.1 VIALIDAD
 - 6.2 CRITERIOS SOBRE EQUIPAMIENTO Y SERVICIOS
7. CENTRO DE EQUIPAMIENTO Y SERVICIOS
 - 7.1 METAS ALUMBRADO PUBLICO
 - 7.2 AGUA
 - 7.3 DRENAJE
 - 7.4 ALCANTARILLADO
8. ESTRUCTURA URBANA
 - 8.1 CENTRO URBANO
 - 8.2 CENTRO DE BARRIO
9. ZONA DE RIEGO Y REFORESTACION
 - USOS DE SUELO
 - HABITACIONAL INDUSTRIA
 - COMERCIAL AREAS VERDES
 - MIXTO AGRICOLA

1. AMBITO ESTATAL

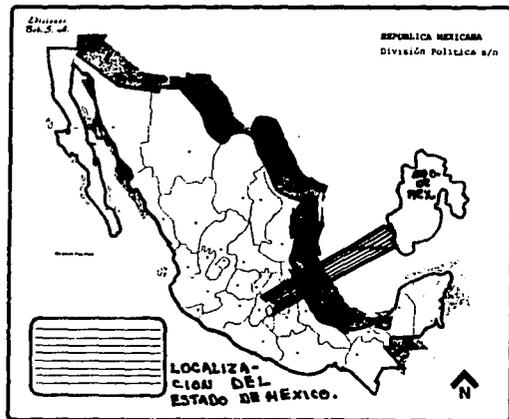
1.1 UBICACION

El Estado de México se encuentra en la parte oriental de la mesa de Anahuac, es una de las más importantes por su ubicación central con relación al Océano Pacífico y el Golfo de México, de los cuales se encuentra equidistante.

Al Norte colinda con el Estado de Hidalgo, al Noroeste colinda con el Estado de Querétaro, al Sur con el Distrito Federal que se encuentra enclavado con el Estado de México y por el Estado de Morelos que a su vez se encuentra al Sur del Distrito Federal, al Este, por los Estados de Tlaxcala y Puebla, al Oeste por el Edo. de Michoacán y al Suroeste por el Estado de Guerrero.

1.2 SUPERFICIE

El Estado de México tiene una superficie de 21,461 Km² (1.1 % de la superficie total de la República Mexicana).



1.3 OROGRAFIA

La superficie es muy irregular en general, le atraviesa de Este a Oeste el sistema volcánico Tarasco Nahuatl o cordillera neovolcánica que lo divide en dos regiones bien definidas.

La del Sur que se interna en el Valle de Balsas y la del Norte que ocupa la parte más alta de la mesa de Anahuac, en los que se encuentran dos Valles de la Cuenca Cerrada.

Al Este del Valle de México y al Oeste de Toluca, separadas por el sistema montañoso Central, las cumbres más altas son:

El Nevado de Toluca	4392 mts.
Cerro de Tlaloc	3687 mts.
Cerro de Sabanillas	3283 mts.
Cerro Juárez	3045 mts.

En las alturas se extienden intensas llanuras y profundas barrancas. La Capital del Estado de México es Toluca y se encuentra a 2680 metros sobre el nivel del mar.

1.4 CLIMA

Su clima es variable de acuerdo a la altura y la región desde los fríos intensos de las cumbres nevadas, hasta los cálidos y húmedos de las llanuras bajas. Siendo la temperatura media de 12.8°C.

1.5 HIDROGRAFIA

Entre sus numerosas corrientes con que cuenta el Estado destacan los ríos principales: Lerma, Tequisquiapan, Cuautla, Amacuzac, Temascaltepec.

Los vasos cerrados interiores son: Las Ciénegas o Lagunas de Lerma, Texcoco, Chalco y los Lagos de San Cristóbal Ecatepec, Zumpango y Avándaro.

2. AMBITO MUNICIPAL

Teotihuacán: Significa "Lugar o Ciudad de los Dioses".

2.1 UBICACION

El Municipio de Teotihuacán se encuentra ubicado desde el punto de vista geográfico, en la parte Norte y Oriente del Estado de México, así mismo en la cuenca del Valle de México.

Las coordenadas que definen su posición geográfica con respecto al Meridiano de Greenwich son los siguientes:

longitud 98° 50' 24"
 longitud max. 98° 55' 16"
 latitud min. 19° 45' 48"
 latitud max. 19° 45' 115"

Altitud: 2,270 metros s.n.m.

2.2 EXTENSION

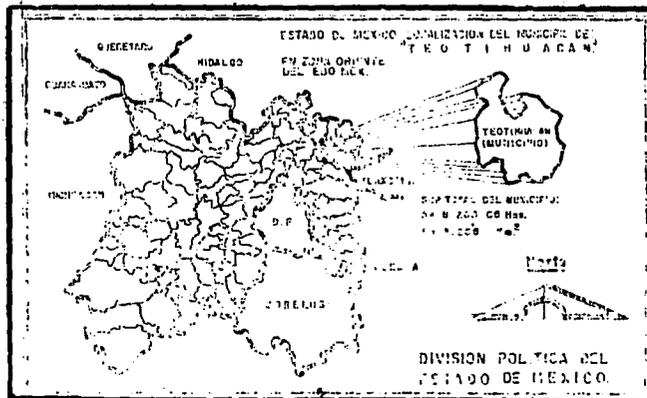
La superficie Municipal es de 8,266 Km2. extensión territorial de 8265.66 Ha. Siendo la cabecera Municipal San Juan de Arista, se encuentra limitado al Norte con el Municipio de Temascalapa; por el Sur por los de Acolman y Otumba, por el Este por San Martín de las piramides y por el Oeste por Tecamac.

2.3 LIMITES POLITICOS

Desde el punto de vista político, el Municipio de Teotihuacán cuenta con una Cabecera Municipal y 14 comunidades que cuentan cada una con una delegación municipal.

DIVISION POLITICA DE TEOTIHUACAN

LOCALIDAD	CATEGORIA	JURISDICCION
SAN JUAN	PUEBLO	CABECERA MUNICIPAL
ACATITLA Y COLOTITLAN	COLONIA	DELEGACION MUNICIPAL
ATLATONGO	PUEBLO	DELEGACION MUNICIPAL
COZOTLAN	RANCHERIA	DELEGACION MUNICIPAL
IAQUIXCO	PUEBLO	DELEGACION MUNICIPAL
PURIFICACION, LA	BARRIO	DELEGACION MUNICIPAL
PUXTLA	BARRIO	DELEGACION MUNICIPAL
SAN AGUSTIN ACTIPAC	PUEBLO	DELEGACION MUNICIPAL
SAN FRANCISCO MAZAPA	PUEBLO	DELEGACION MUNICIPAL
SAN ISIDRO DEL PROGRESO	PUEBLO	DELEGACION MUNICIPAL
SAN JUAN EVANGELISTA	BARRIO	DELEGACION MUNICIPAL
SAN LORENZO TLALMIMILOPAN	PUEBLO	DELEGACION MUNICIPAL
SAN SEBASTIAN XILALPAN	PUEBLO	DELEGACION MUNICIPAL
STA. MARIA COATLAN	PUEBLO	DELEGACION MUNICIPAL
SANTIAGO ZACUALUCA	PUEBLO	DELEGACION MUNICIPAL



1. AMBITO ESTATAL

1.1 UBICACION

El Estado de México se encuentra en la parte oriental de la mesa de Anahuac, es una de las más importantes por su ubicación central con relación al Océano Pacífico y el Golfo de México, de los cuales se encuentra equidistante.

Al Norte colinda con el Estado de Hidalgo, al Noroeste colinda con el Estado de Querétaro, al Sur con el Distrito Federal que se encuentra enclavado con el Estado de México y por el Estado de Morelos que a su vez se encuentra al Sur del Distrito Federal, al Este, por los Estados de Tlaxcala y Puebla, al Oeste por el Edo. de Michoacán y al Suroeste por el Estado de Guerrero.

1.2 SUPERFICIE

El Estado de México tiene una superficie de 21,461 Km² (1.1 % de la superficie total de la República Mexicana).



1.3 OROGRAFIA

La superficie es muy irregular en general, le atraviesa de Este a Oeste el sistema volcánico Tarasco Nahuatl o cordillera neovolcánica que lo divide en dos regiones bien definidas.

La del Sur que se interna en el Valle de Balsas y la del Norte que ocupa la parte más alta de la mesa de Anahuac, en los que se encuentran dos Valles de la Cuenca Cerrada.

Al Este del Valle de México y al Oeste de Toluca, separadas por el sistema montañoso Central, las cumbres más altas son:

El Nevado de Toluca	4392 mts.
Cerro de Tlaloc	3687 mts.
Cerro de Sabanillas	3283 mts.
Cerro Juárez	3045 mts.

En las alturas se extienden intensas llanuras y profundas barrancas. La Capital del Estado de México es Toluca y se encuentra a 2680 metros sobre el nivel del mar.

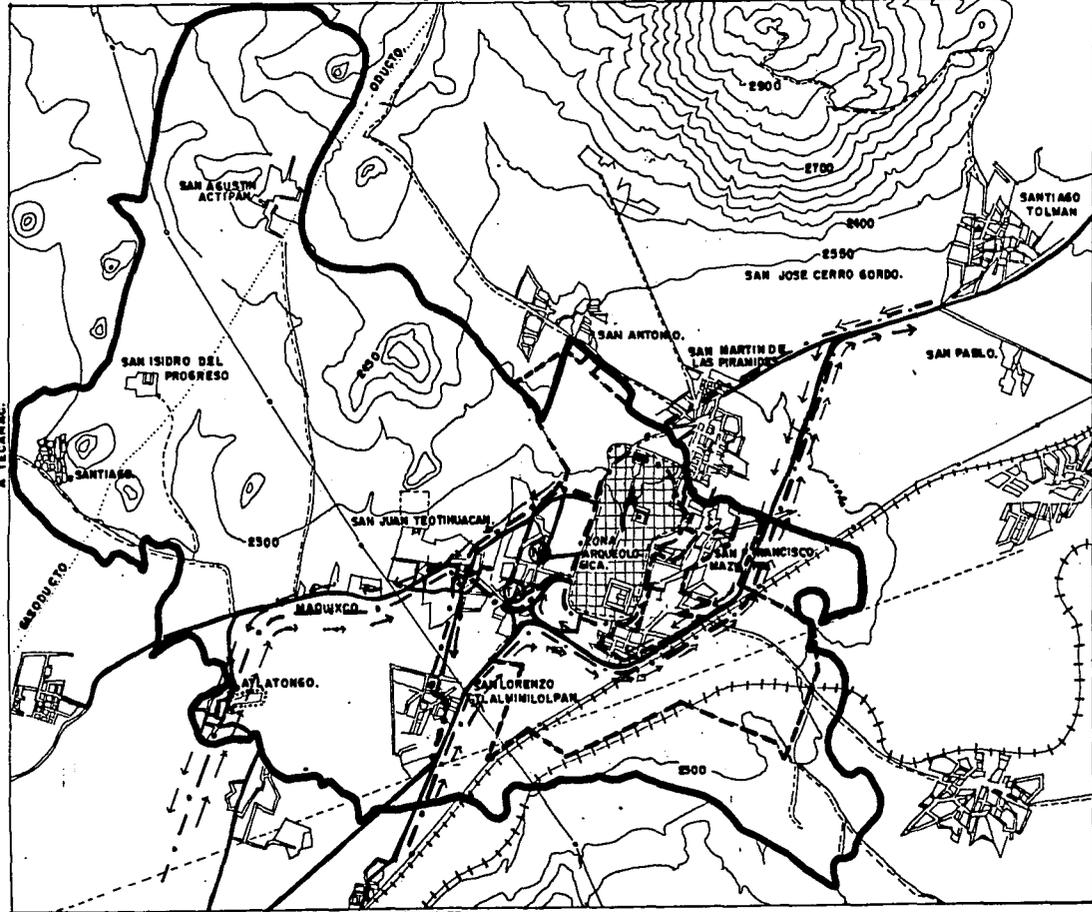
1.4 CLIMA

Su clima es variable de acuerdo a la altura y la región desde los fríos intensos de las cumbres nevadas, hasta los cálidos y húmedos de las llanuras bajas. Siendo la temperatura media de 12.8°C.

1.5 HIDROGRAFIA

Entre sus numerosas corrientes con que cuenta el Estado destacan los ríos principales: Lerma, Tequisquiapan, Cuautla, Amacuzac, Temascaltepec.

A ALVARO OBREGON.



SIMBOLOGIA.

- LIMITE MUNICIPAL
- - - - RESTR. POR DECRETO
- ▣ ZONA ARQUEOLOGICA
- VIA PRIMARIA
- RUTA DE AUTOBUS
- ||||| VIA FERREA
- (X) NODOS CONFLICTIVO
- (TA) TERMINAL DE AUTOBUS
- (EF) TERMINAL BEL F. C

NOTA
 CARACTERISTICA DE LAS
 VIALIDADES.
 VIALIDAD PRIMARIA
 ANCHO DEL ARRO
 YO 12 mt
 MATERIAL PAV.

**PLANO.
 DIAGNOSTICO**



2.4

CLIMA

El clima predominante es el templado, semi-seco, con - lluvias en verano (Bs Kw) (W) (1).

La temperatura media anual de 15.4°C. con una máxima de 33.1°C. durante el mes de mayo, y mínima de -6.0°C en el mes de diciembre.

El período de lluvias abarca generalmente desde el mes de junio al de octubre, con volúmenes que fluctúan entre los 55.00 y 100.00 mm.

La dirección de los vientos en general es de Sur a Norte y principalmente soplan con mayor velocidad durante los meses de enero, febrero y marzo.

2.5 SUELO HIDROGRAFIA Y OROGRAFIA

Desde el punto de vista hidrológico, la corriente superficial más importante es el río Grande, que atraviesa de Oriente a Poniente la mayor parte de los terrenos, ésta corriente actualmente se utiliza para recibir las descargas de drenaje proveniente de casi todas las comunidades que integran el Municipio.

Existen algunos manantiales conocidos como barranquillas que crúza la comunidad de San Sebastian Xolaipan, finalmente se debe mencionar la presencia de 26 pequeños arroyos y bordos.

OROGRAFICAMENTE

Los terrenos que ocupa el municipio de Teotihuacán se localizan sobre la cuenca del Valle de México y corresponden en algunas partes a lo que antiguamente fue el Lago de Texcoco que actualmente son terrenos planos que abarcan el 65% de la superficie Municipal total.

Localizados en la parte central, cruzando el Municipio de Oriente a Poniente, formando Valles.

Las elevaciones más importantes son el Cerro de Maninalco 3220 m. sobre el nivel del mar y también se observan elevaciones de menor importancia como el Cerro Cotla, el Mixcuayo, el Patlachico, el Tecomazuchitl, y los Cerros de la Cueva.

2.6

VEGETACION

En el Municipio se observan árboles conocidos como - abeto, oyamel, cedro, pino, pirul, cipres y eucalipto.

Existen también árboles frutales como peral, manzano, tejocote, capulín, durazno, chabacano, y ciruela.

Entre las plantas silvestres más representativas se pueden mencionar, de acuerdo a como se les conoce en la región al tepozóactus, vitaya y organillo, quelite, verdolaga, epasote de campo, alfilfrillo, árnica, higuera, janarul, zitziquile, jarilla, toloache, mirto, anís, nabo y zacatón.

2.7

FAUNA

La fauna silvestre representativa del Municipio de acuerdo al nombre como se le conoce localmente se puede mencionar a las cacomiztle, zorrillo, conejo de campo, - tuza, ardilla, liebre, tlacuache y rata de campo.

El ganado que predomina en el Municipio es el bobino, porcino y aves de corral.

3. ASPECTOS SOCIOECONOMICOS

3.1

POBLACION

Desde el punto de vista de la regionalización adoptada en el Edo. de Méx., el Municipio de Teotihuacán junto con otros 29 Municipios, pertenecen a la región 11 de nominada Zumpango como cabecera.

El Municipio de Teotihuacán cuenta actualmente en 1988 con un total de 49247 habitantes, la población del Estado se ha estimado en 12,446,846 habitantes, y la de la región en 4'454,082 habitantes lo cual equivale a una participación relativa en el primer caso del 0.4% y en el segundo caso de 1.1 %.

3.2 CRECIMIENTO HISTORICO

Teotihuacán, tradicionalmente ha sido un polo de atracción demográfica, el número de habitantes prácticamente ha aumentado en 60% en lo que va de la década. Esto ha sido considerado por parte de la Secretaría de Planeación del Municipio como área de fuerte atracción demográfica.

El crecimiento social representa un 16% anual censo de 60-70, 70-80.

3.3 MIGRACION

En el año de 1980 el 18% de la población que habitaba Teotihuacán había nacido en otro sitio, principalmente en las entidades del Distrito Federal, Oaxaca, Puebla, Hidalgo, Michoacán, Veracruz y Jalisco.

La tasa de crecimiento de población en Teotihuacán ha sido del 5.8% promedio anual durante los últimos ocho años para poder aplicar éste comportamiento, es necesario tomar en cuenta por un lado, la importancia de la actividad artesanal y la prestación de servicios, motivada por la presencia de la zona arqueológica y por otro lado, la inmigración procedente de varios lugares, incluyendo el D.F., que se ha venido asentando en lugares como San Francisco Mazapa, San Sebastian Xolalpa y San Lorenzo Tlalmimilolpan.

Actualmente en éstas comunidades se encuentran familias enteras que todos los días viajan a trabajar a la Ciudad de Méx., lo cual se puede justificar por los altos precios de la Vivienda que privan en toda el área metropolitana.

El Municipio de Teotihuacán tiene un 80% de población urbana y el resto es rural.

3.4 PIRAMIDE DE EDADES

La distribución de la población por edad y sexo que se observa en el Municipio es similar a la situación que se presenta en el Edo. de México, en su conjunto; es decir, una participación ligeramente superior en número de mujeres en relación al grupo de hombres.

Como se puede observar en la gráfica de pirámide de edad de los habitantes de Teotihuacán en su mayoría son grupos de gente joven, la base de la pirámide comprende a aquellos que tienen de 0 a 4 años de edad.

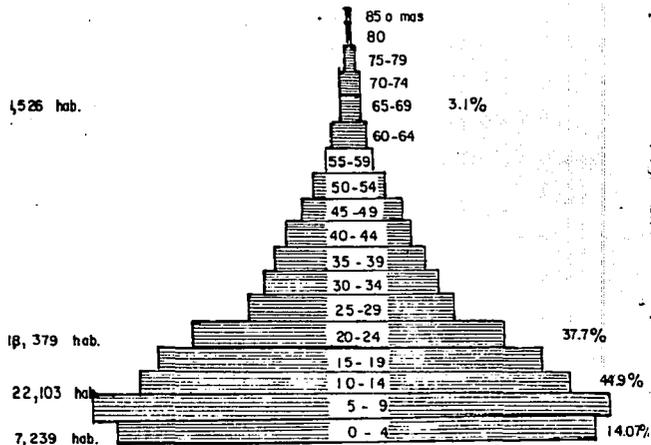
AL PONIENTE del Municipio, se ha descuidado, en cuanto a la atención de servicios, pues existen amplias áreas rurales y semirurales en donde el número de personas es muy bajo.

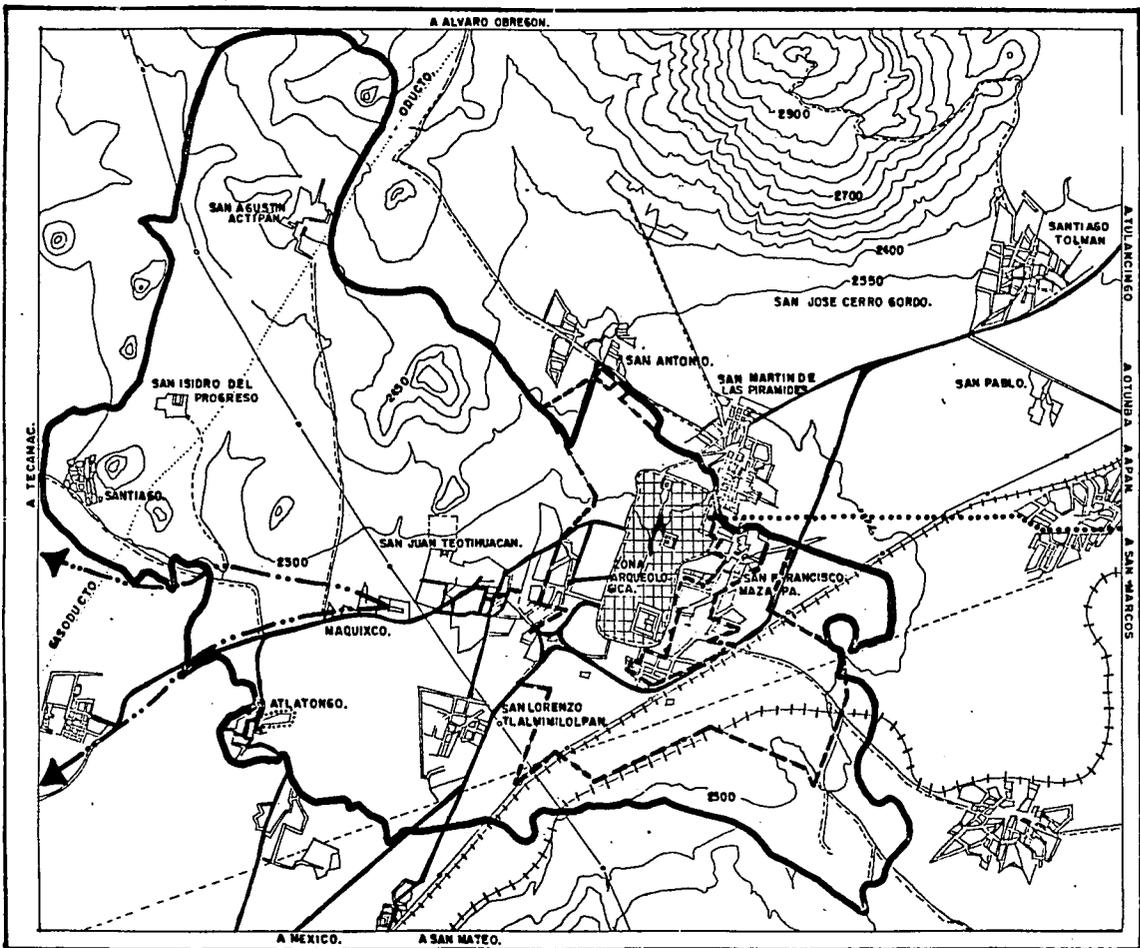
PIRAMIDES DE EDADES 1988

POBLACION TOTAL : 49,247 hab.

HOMBRES: 24,616 hab.

MUJERES: 24,631 hab.





SIMBOLOGIA.

- LIMITE MUNICIPAL
- - - - - RESTR POR DECRETO
- ▣ ZONA ARQUEOLOGICA
- VIA TERRACERIA
- · - · - VIA SECUNDARIA

CARACTERISTICAS DE LAS VIALIDADES.

- VIALIDAD SECUNDARIA ANCHO DEL ARROYO 8mts
- VIALIDAD TERRACERIA ANCHO DEL ARROYO 7mts

PLANO.

DIAGNOSTICO



3.5 DISTRIBUCION DE LA POBLACION

Los habitantes de Teotihuacán se encuentran asentados en 15 comunidades, en donde existe una Delegación Municipal en cada caso, es decir, una representación del Ayuntamiento.

Así como veremos en el cuadro, la distribución de los asentamientos humanos no es proporcional, en el territorio en donde se encuentra una concentración del 33.9% de la Cabecera Municipal y sus barrios conurbados. Aquí es en donde se aglomeran los servicios de infraestructura, lo económico y social del Municipio.

Mientras que el resto de la población se distribuye en asentamientos más o menos dispersos. 14.7% involucra a 7239 hab.

El 44.7% de la población total tienen menos de 14 años de edad que representa 22.013 habitantes que equivale el 66.8%.

El 37.5% (18,468 hab.) tienen más de 25 años, el grupo de mayor edad tienen 65 años y esta compuesto por 1,526 personas que representa el 3.1% total.

DISTRIBUCION DE LA POBLACION EN EL MUNICIPIO DE TEOTIHUACAN - 1988.

NOMBRE DE LA COMUNIDAD	NO. DE HAB.	PART. RELAT.
San Juan	2,500	5.1 %
Atlatilán y Colalitla	650	1.3 %
Atlatongo	6,700	13.6 %
Atlatilán	900	1.9 %
Atlixco	3,600	7.3 %
Atlixco, La	5,700	11.6 %
Atlixco	2,500	5.1 %
San Agustín Actipac	850	1.7 %
San Francisco Mazapa	5,150	10.5 %
San Isidro del Progreso	670	1.4 %

3.6 CRECIMIENTO DE LA POBLACION

De acuerdo al crecimiento de la población y de las condiciones que se han venido dando por el crecimiento demográfico, es como parte del rápido proceso de urbanización que actualmente se observa en la zona Metropolitana de la Ciudad de México, del cual Teotihuacán no es ajeno, se puede suponer en base a la tendencia registrada de 1980-1988 que la población durante los próximos años será la siguiente:

	AÑO	PERSPECTIVA DE CRECIMIENTO
DIAGNOSTICO	1988	49,247 hab.
	1989	52,454 hab.
	1990	55,785 hab.
PRONOSTICO	2000	103,250 hab.
	2010	191,103 hab.

3.7 ESTRUCTURA DE EMPLEO 1988

La actividad económica Municipal puede definirse a través del conocimiento de sus recursos reales y potenciales.

sector primario	4,578	25.0%	FUENTE: Plan Municipal de Desarrollo Urbano 1988.
sector secundario	5,493	30.0%	
sector terciario	8,239	45.0%	
	18,310	100 %	

Y se constituye por las siguientes actividades.

3.8 ACTIVIDAD AGRICOLA

El último ciclo agrícola se llevó a cabo en áreas de riego y temporal. Las tierras de riego abarcan una superficie de 993.64 has. lo cual equivale al 24.0%.

ESPECIE	NO. DE CABEZAS
BOVINO	1 932
PORCINO	1 020
OVINO	3 950
CAPRINO	1 490
EQUINO	505
GALLINESCAS	1'064 680 (GRANJAS AV.)
COLMENAS	4
CONEJOS	1 670

Hay inconformidad y malestar por la comunidad, por la presencia de éstas granjas dentro de los fuertes límites urbanos, ocasionando con ello grandes molestias por el mal olor, ruido y mala imagen. El ganado porcino se traslada generalmente al D.F. para su matanza.

El ganado ovino se cría en el Municipio y su venta se realiza en el exterior ya cocido en forma de barbacoa y su principal mercado es el Distrito Federal.

El ganado caprino se exporta en pie para su consumo y también va al Distrito Federal.

El ganado equino fundamentalmente está orientado para el apoyo de las labores agrícolas.

La producción avícola en el Municipio es muy importante, existen dos grandes granjas; una en la comunidad de Cozotlán y la otra en San Juan Evangelista, el conjunto cuenta con una población animal superior al millón de aves.

Los terrenos irriados generalmente utilizan aguas negras sobre todo en las partes más bajas del Valle, mientras que en las altas se utilizan pozos profundos.

Los principales cultivos de la región son; maíz, frijol, cebada en grano, chícharo, haba, nopal, tuna, alfalfa.

3.9 TENENCIA DE LA TIERRA

La propiedad privada en el Municipio de Teotihuacán es de 2,231.30 Ha. 54.0% mientras que los ejidos le corresponden 1,900 ha. 46.0%.

Los terrenos agrícolas se encuentran ocupando la mitad de la superficie Municipal, en áreas planas y semi planas del Valle de Teotihuacán y en dónde la parte más baja se ubica al Sur del Municipio.

TEOTIHUACAN MEXICO. CARACTERISTICAS DE LA TENENCIA DE LA TIERRA Y SUPERFICIE CON RIEGO. 1988.

TENENCIA	HECTARIAS	TEMPORAL	TOTAL
PEQUEÑA PROPIEDAD	535.89	1 695.41	2 231.30
EJIDO	457.75	1 441.98	1 899.73
TOTAL :	993.64	3 137.39	4 131.03

3.10 PECUARIO

En el Municipio se encuentran algunas proporciones de pastizales al Oeste, Centro y Sur, y en cuanto a la ganadería destaca la producción de ganado vacuno en cuanto lechero y cría, también destacan el ganado lanar, porcino y caprino destinados en mayor medida al consumo local, siendo sus principales productos la leche, lana pieles y manteca.

El Municipio cuenta con un inventario ganadero, que está orientado fundamentalmente al autoconsumo.

La producción lechera se lleva a cabo en pequeños establos ubicados muchos de ellos en el traspatio de la vivienda, y los productos son vendidos para el consumo regional.

La cría y engorda del ganado porcino se lleva a cabo también en pequeña escala, salvo por la presencia de dos granjas ubicadas en la comunidad de San Juan Evangelista y Santa María Coatlán.

En menor proporción se encuentran aves en las casas que junto al ganado bovino, lechero, porcino, caprino y de conejos, constituyen un elemento muy importante en apoyo al sustento familiar.

3.11 EN LO FORESTAL.

Abarca el 20.2% de la superficie total del Municipio y se localiza en las partes más elevadas, tiene una función de conservación ecológica. Las tierras erosionadas, que alcanzan una superficie de 96.43 Ha. y representan el 1.2% de la superficie total del Municipio, se han dirigido principalmente por la desforestación, libre-pastoreo y a la disminución de los mantos acuíferos.

3.12 LA ACTIVIDAD INDUSTRIAL.

Existen pequeños establecimientos de Industria Manufacturera en: costura, pequeños aparatos eléctricos, artículos de belleza.

En Atlatongo hay instalaciones para producir cartón, envase de productos químicos, recuperación de desperdicios industriales y costura.

En San Francisco Mazapa se producen metales ferrosos y no ferrosos, plásticos y alimentos.

En San Lorenzo Tlalmimilolpan, se lleva a cabo la reparación de maquinaria y herrería y en San Sebastián Xolalpa se produce papel.

Así podemos decir que la industria se caracteriza por: la fabricación de pasta de celulosa, papel, cartón y productos metálicos.

La mediana industria se caracteriza por: la fabricación de textiles y productos químicos.

La pequeña industria se caracteriza por: ocupar el mayor número de establecimientos.

3.13 LA ACTIVIDAD ARTESANAL.

Desde el año de 1920, la zona se caracteriza por la elaboración de objetos de material pétreo, obsidiana, jade, etc. En ésta actividad un gran porcentaje de habitantes de las comunidades de San Sebastián Xolalpa, Santa María Coatlín, San Francisco Mazapa y La Purificación, están dedicados a la fabricación y venta de artesanías, que realizan en las inmediaciones de la zona arqueológica.

DISTRIBUCION DE LA P.E.A. 1988

SECTOR	NO. DE TRABAJADORES	PORCENTAJE
Primario	3.522	25.0%
Secundario	4.225	30.0%
Terciario	6.338	45.0%
	<hr/>	<hr/>
	14.085	100 %

3.14 EL COMERCIO.

Independientemente del comercio de artesanías - actualmente existen en el Municipio un total de 620 establecimientos localizados en la Cabecera Municipal, - Atlatongo, San Francisco Mazapa, San Sebastián Xolalpa y Santa María Costlán.

Existen expendios de leche distribuidos por el - Sistema de LICONSA, patrocinados por la Compañía Nacional de Subsistencias Populares (CONASUPO), en todo caso se observa que el servicio es insuficiente por la - demanda de la población.

Los habitantes de Teotihuacán generalmente se - abastecen de productos básicos en el mercado principal que se encuentra ubicado en la Cabecera Municipal, - además de que los días lunes se instala el tianguis en la vía pública.

La actividad de los trabajadores es generalmente diferente, hay un alto índice que se dedican al comercio - ambulante, como actividad complementaria, se estima que el nivel de ingresos promedio por trabajador ocupado es - de dos veces el salario mínimo, encontrándose que la mayor frecuencia corresponde a aquéllos que reciben el 0.4 - a uno 1.3 veces el salario mínimo.

La tasa de desempleo en el Municipio se ha estimado - en el 28.5%, sobre la población económicamente activa y - un subempleo generalizado del 80%.

3.15 POBLACION ECONOMICAMENTE ACTIVA (P.E.A.) Y NIVELES DE INGRESOS.

Se estima que la fuerza de trabajo municipal constituye el 52.0% de la población total o sea 25.608 - personas, de éstas el 55% es la población económicamente activa (P.E.A.), es decir 14.805 personas de acuerdo a la siguiente distribución:

4. USO DE SUELO.

La superficie total del Municipio está formada por un total de 8.265.66 Ha. Esta superficie por sus principales usos se encuentra clasificada en la siguiente forma:

TIPOS DE USO	HECTAREAS	PARTICIPACION RELATIVA
Agrícola	4,131.03	50.0 %
Pecuario	487.79	5.9 %
Forestal	1.671.96	20.2 %
Urbano	1.308.80	15.8 %
Industrial	14.02	0.2 %
Reservado	96.43	1.2 %
Otros usos	555.86	6.7 %
T O T A L	8.265.66	100.0 %

Por el uso extensivo es decir; por el mayor número de hectareas ocupadas el primer sitio le corresponde a la agricultura y la ganadería (59.9%), la forestal (20.2%), el urbano en tercer lugar con el (15.8%).

10.- San Isidro del Progreso	80
11.- San Juan Evangelista	85
12.- San Lorenzo Tlalmimilolpan	85
13.- San Sebastián Xolalpa	85
14.- Santa María Coatlán	80
15.- Santiago Zacualuca	50

DIAGNOSTICO

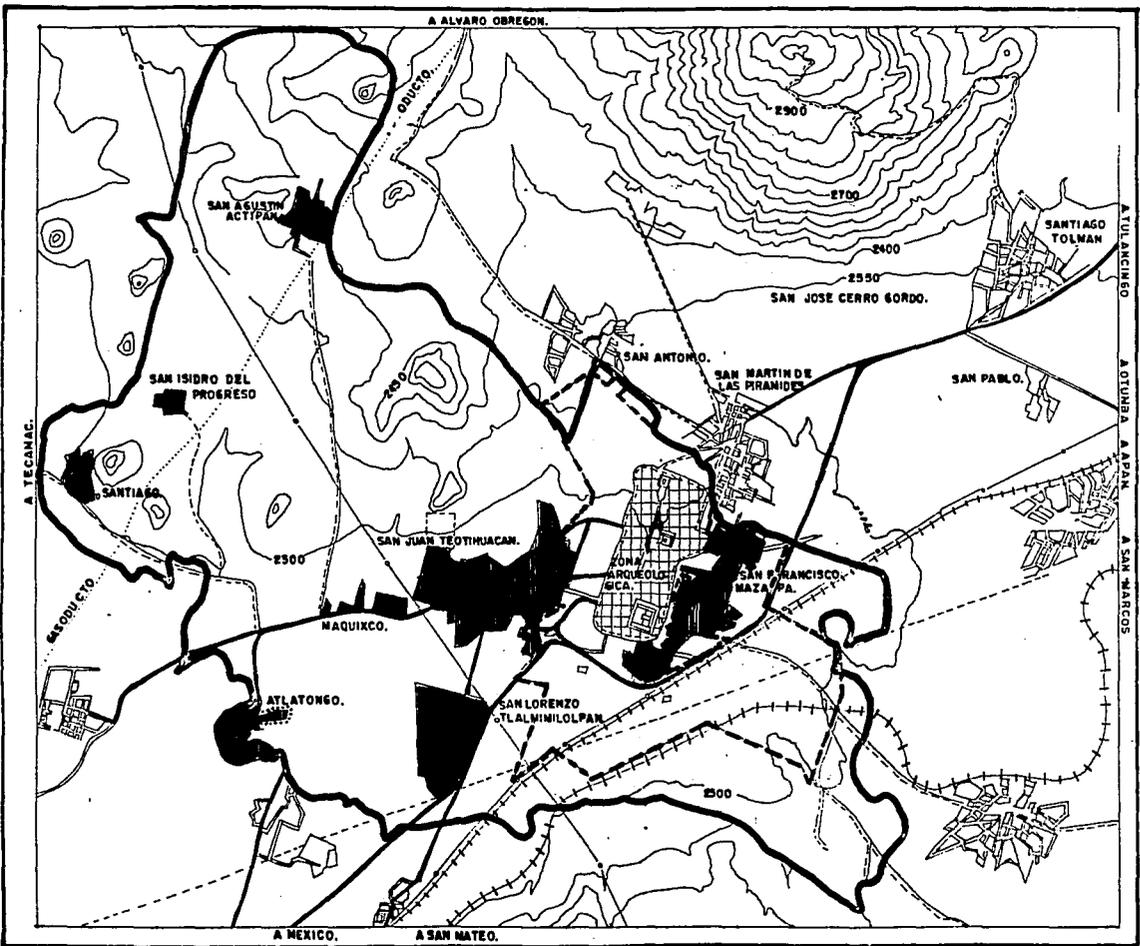
5. INFRAESTRUCTURA.

5.1 ALUMBRADO PUBLICO.

Este servicio se presenta en todas la comunidades a excepto de la de Cozotlán, aunque es necesario mejorar su mantenimiento, así como la participación de los pobladores para la protección del servicio.

ALUMBRADO PUBLICO.

Comunidad	Cobertura (%)
1.- San Juan T.	95
2.- Acatitla y Celatitla	70
3.- Atlatongo	15
4.- Cozotlan	0
5.- Maquixco	90
6.- La Purificación	95
7.- Puxtla	85
8.- San Agustín Actipan	40
9.- San Francisco Mazapa	80

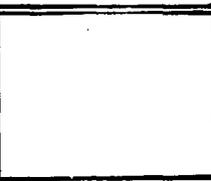


SIMBOLOGIA.

-  LIMITE MUNICIPAL
-  REST. POR DECRETO
-  ZONA ARQUEOLOGICA
-  INFRA ESTRUCTURA
-  DRENAJE

EL SERVICIO DE ALCANTARILLADO EXISTE EN 9 DE LAS 15 COMUNIDADES QUE INTEGRAN EL MPO. SAN JUAN, MAQUIXCO, PUXTLA, SAN AGUSTIN, SAN FRANCISCO, SAN JUAN EVANGELISTA, SAN LORENZO, SAN ISIDRO Y SANTIAGO. LA RECOLECCION DE AGUA PLUVIAL ES FAVORECIDA POR LA TOPOGRAFIA DEL TERRENO.

PLANO. INFRAESTRUCTURA



No obstante tienen la instalación suficiente para este servicio, se observa la conveniencia de ampliar - en algunas áreas así como reponer las fotoceldas que emplea el sistema en algunos casos para que opere adecuadamente en San Juan se estimó que una tercera parte de las instalaciones carecen de este mecánismo.

En Atlatongo resulta necesario reparar casi la mitad de las luminarias que no encienden, en Maquixco una quinta parte está en las mismas condiciones y lo mismo ocurre en una proporción similar en San Francisco Mazapa.

5.2 A G U A P O T A B L E

Se ha estimado por parte del Instituto de Salud en el Estado de México que durante 1987 un 42.2% de las familias dispusieron de agua potable, un 30.2% se abastecieron por tuberías fuera de la vivienda un 6.3% por medio de pipa o acudieron a un manantial.

Para el abastecimiento del agua se encuentran operando pozos profundos localizados cada uno de ellos en las comunidades de San Juan T., Atlatongo, San Sebastián Xolalpa, San Francisco Mazapa, Santa María Coatlán, San Isidro del Progreso y San Lorenzo Tlalmilolpan mismos que hasta la fecha no presentan signos de disminución en sus gastos.

5.3 D R E N A J E

En base a la fuente de información aludida, el porcentaje de familias atendidas por este servicio público en el Municipio es el 28.1 %.

La proporción de viviendas servidas podría ser mayor si se rehabilitara el sistema de drenaje de la comunidad de Atlatongo que fue construida con anterioridad y a la fecha se encuentra inservible debido a las fallas técnicas en su ejecución.

Es importante recordar que la comunidad de Atlatongo es el más poblado del Municipio, con 6600 hab. que representa el 13.6% del total.

El porcentaje de las viviendas que cuentan con este servicio es del 28.1%.

La carencia de este servicio, independientemente de los problemas que provoca entre los habitantes, es la de los factores de mayor contaminación y deterioro de la región.

El objetivo de este programa es aumentar urgentemente la cobertura de este servicio municipal.

5.4 A L C A N T A R I L L A D O

Sólo existen instalaciones hidráulicas para el desalojo de las aguas pluviales en 7 comunidades: San Juan T. Maquixco, Puxtla, San Agustín Actipán, San Francisco Mazapa, San Juan Evangelista y San Lorenzo Tlalmilolpan.

No obstante la recolección de desagüe, proveniente de la lluvia no ha representado un problema urgente debido a la ventaja que ofrece la topografía en gran parte del territorio Municipal; sin embargo resulta importante programar algunas obras que son muy necesarias, sobre todo en los meses de mayo a septiembre.

Diagnóstico particular.- Este servicio se presta, como anteriormente se mencionó, en 7 de las 15 comunidades que integran el municipio, las cuales están localizadas en su mayoría cerca de la cabecera Municipal.

El encauzamiento y recolección del agua de origen pluvial en gran medida esta favorecida por la topografía del terreno donde se encuentra el Municipio.

6. EQUIPAMIENTO

6.1 EDUCACION

En el municipio de Teotihuacán existe en 1988 un total de 53 instituciones educativas, repartidas en todo el territorio para dar atención a 11,528 estudiantes en 371 aulas y 361 maestros.

El servicio educativo sólo alcanza los niveles de preescolar, primaria, media básica y media superior.

TEOTIHUACAN, MEXICO SERVICIOS EDUCATIVOS

NIVEL	EDIFICIOS	AULAS	MAESTROS	ALUM.
Educación preescolar	21	61	56	1089
Educación primaria	19	155	167	6353
Educación media básica	10	53	70	2550
Educación media superior	3	48	68	1536
T O T A L	53	317	361	11528

De acuerdo a la pirámide de edades estimada para 1988 el 42.3% de la población total se encuentra entre los 5 y 19 años de edad; lo cual equivale a 20.831 personas y de estas solamente acuden a la escuela del municipio 11,528 lo que equivale al 55.3% de este grupo de población.

El analfabetismo estimado en 4.4% se presenta principalmente entre la población adulta. A partir del 20 de junio de 1988 se desarrolla un programa de alfabetización en un Municipio, patrocinado por el Instituto Nacional de Educación para Adultos INEA. En las instalaciones de la organización Municipal del sistema para el desarrollo Integral de la Familia (DIF).

6.2 SALUD

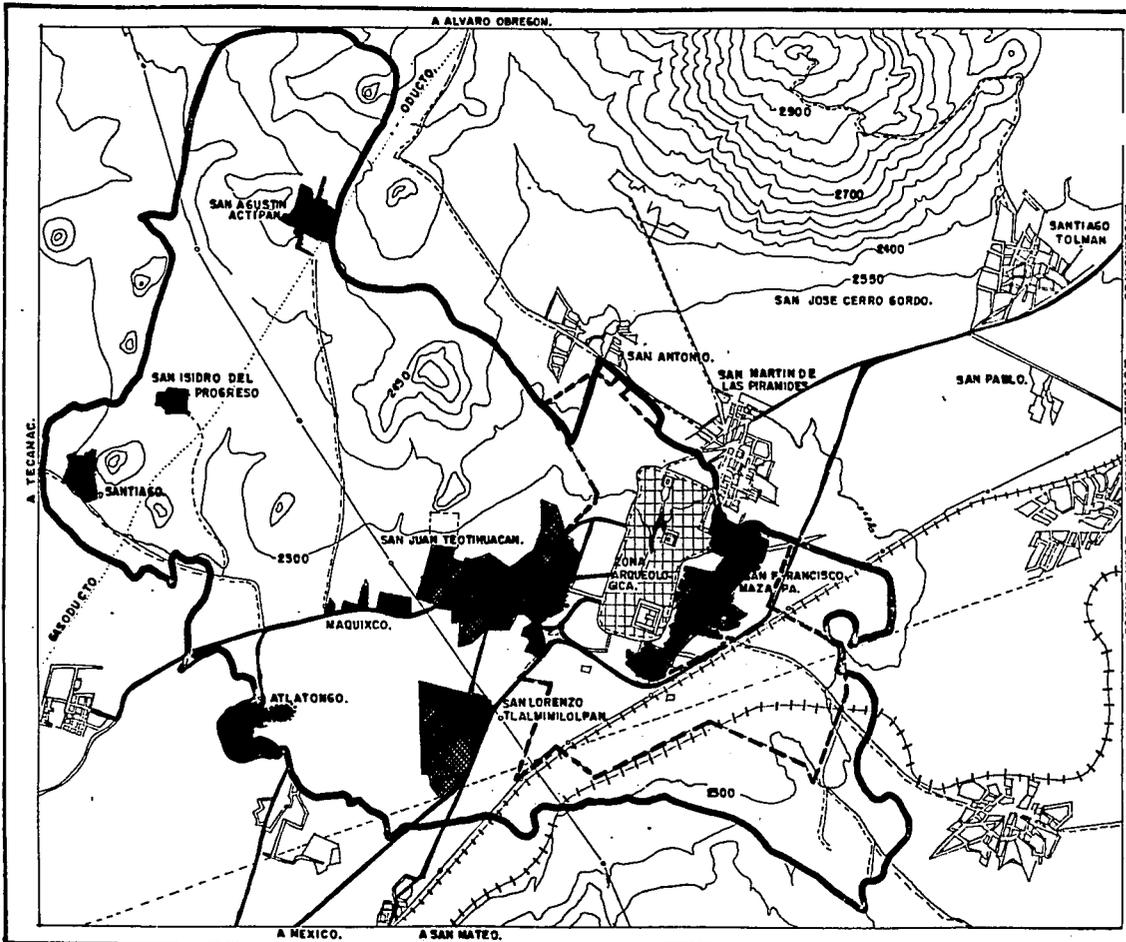
En la cabecera municipal de Teotihuacán se localizan las oficinas de Jurisdicción No. 34 de la región de Zumpango, perteneciente al Instituto de Salud del Estado de México, del Gobierno del Estado de México. El que durante varios años se ha dedicado al estudio de la salud de este Municipio, junto con otros que forman la jurisdicción.

De acuerdo a estudios elaborados en 1987, la patología de la población de Teotihuacán se concentra en enfermos afectados de las vías respiratorias (54.0%), parasitosis (13.0%), amigdalitis (10.0%), gastroenteritis y diarrreas (3.6%). Así mismo el 14.4% de los pacientes presentan problemas serios de tos crónica, alcoholismo, trastornos mentales y drogadicción.

Entre los accidentes el primer lugar lo ocupan los suicidios con el 37.0% en segundo lugar los accidentes en el hogar con un 22.2%, siendo mínimo los accidentes en las Escuelas, Vías Públicas, en el Trabajo y el Campo.

La tasa de mortalidad es actualmente de 4.0% habitantes por cada 1000.

Los enfermos Teotihuacanos acuden cuando el caso lo requiere al médico particular (40.0%), o a Instituciones Públicas de Salud como la Secretaría de Salud (37.0%), o el Instituto del Seguro Social (13.5%), el 9.5 restante acude a otras instituciones Públicas o a personal empírico.



SIMBOLOGIA.

— LIMITE MUNICIPAL
 - - - - REST. POR DECRETO

▣ ZONA ARQUEOLOGICA

INFRAESTRUCTURA

▨ AREA CON AGUA POT.

▩ ENERGIA ELECTRICA

ACTUALMENTE EL SERVICIO DE AGUA POTABLE EN LAS DIFERENTES LOCALIDADES QUE CONFORMAN EL TERRITORIO MPAL. ES RECIBIDO APROX. POR EL 70% DE LAS VIVIENDAS EXISTENTES.

ACTUALMENTE EL SERVICIO DE ELECTRICIDAD Y ALUMBRADO SE PRESENTA EN TODAS LAS LOC. NO OBSTANTE DE TENER EL SERVICIO EN UN NIVEL SATISFACTORIO SERA CONVENIENTE MEJORAR SU MANTENIMIENTO Y AMPLIARLO

PLANO.

DIAGNOSTICO

6.3 CULTURA

El municipio de Teotihuacán se encuentra localizado en las inmediaciones de la zona federal que protege el centro ceremonial prehispánico más importante de América.

La zona arqueológica fue declarada recientemente a petición del gobierno mexicano, patrimonio de la humanidad, en ceremonia llevada a cabo el 17 de agosto de 1988 con la presencia del C. Presidente de los Estados Unidos Mexicanos y del C. Gobernador del Estado de México.

6.3.1 LA ZONA ARQUEOLOGICA

La importancia que la zona arqueológica tiene para el municipio de Teotihuacán, ha permitido el desenvolvimiento de programas destinados a incrementar la afluencia de visitantes lo que ha ocasionado el aumento de la población dedicada al turismo. El que se promueve a nivel nacional e internacional esto ha centrado las actividades sobre todo en torno a la zona arqueológica.

El turismo es una fuente de ingresos relevantes para el Municipio, así como en la generación de empleos. Es necesario seguir fomentando estas actividades y promoverlas tanto a nivel nacional como internacional. En el ámbito interno del Municipio se propone ordenar sobre la base de crear la infraestructura adecuada. Las actividades comerciales secundarias como la venta de alimentos y artesanías típicas.

La zona arqueológica de Teotihuacán abarca una superficie de 140 ha. y se ubica al noroeste de San Francisco Mazapa, es una de las más importantes del país. En ella sobresalen las pirámides del sol y de la luna, de Quetzalcoatl, la Ciudadela y el Templo de la Agricultura. En este centro ceremonial, la pintura mural alcanza su máxima expresión en la decoración de templos y habitaciones sacerdotales. En el palacio de las Mariposas y en los templos de Tepetitla, Zacuala, Atetelco, y Teopanasco existen pinturas de carácter simbólico religioso.

Dada la importancia de este lugar se edifica la unidad cultural y se construye una carretera de circunvalación para facilitar el acceso a ella. Además se ha promovido un espectáculo llamado luz y sonido.

Al rededor de esta importante zona con más de 2000 años de antigüedad, se edificaron importantes monumentos también en épocas posteriores, muchos de los cuales todavía es posible admirar. Es lamentable que mucha gente los desconozca a causa de la falta de promoción y divulgación de los mismos.

6.3.2 ATRACTIVOS CULTURALES

El municipio está favorecido por un importante número de construcciones civiles y religiosas, muchas de las cuales todavía es posible admirar. Estas construcciones datan de los siglos XVI, XVII y XVIII. Estas deben considerarse como un valor turístico en potencia.

Destacan el convento de Iglesia Franciscanos del siglo XVI. El templo de Atlatongo, al templo de Zacaluca, la capilla Maquizco y la escultura del Santo Cristo en la Ciudad de Teotihuacán.

Independientemente de estos monumentos históricos el municipio de Teotihuacán cuenta además con otros atractivos turísticos todavía no explorados y que son atractivos naturales de gran belleza.

6.3.3 CALENDARIO DE FIESTAS

En Teotihuacán se lleva a cabo la celebración de fiestas con diversas festividades durante el año, las que son más concurridas, sobre todo por los habitantes de la región se muestran en el cuadro.

Es importante mencionar la Feria anual de la Obsidiana, que se realiza desde hace 20 años durante el mes de Julio, patrocinada por las autoridades Municipales, con la colaboración de la iniciativa privada local.

TEOTIHUACAN MEXICO, ATRACTIVOS CULTURALES 1988 (INDEPENDIENTE MENTE DE LA ZONA ARQUEOLOGICA)

ATRACTIVOS	COMUNIDAD
Iglesia de San Juan Bautista S. XVI (Ex-convento y Pintura mural)	Cabecera Municipal
Puente de la Ventanilla (Importancia arqueológica)	Cabecera Municipal
Iglesia de Puxtla S.XVI (Importancia arquitectonica)	Puxtla
Iglesia de Santa María S.VII-XVIII (Importancia arquitectonica)	Santa Ma. Coatlan
Iglesia de San Lorenzo S. XVII-XVIII (Importancia arquitectonica)	San Lorenzo Tlalmilolpan
Iglesia de la Purificación S. XVII-XVIII (Importancia arquitectonica)	La Purificación
Iglesia de San Francisco S. XVI (Importancia arquitectonica)	San Francisco - Mazapan
Iglesia de Santiago Caballero S. XVIII (Importancia arquitectonica)	Atlatongo
Casa los Arcos S. XVII (Importancia arquitectonica)	Cabecera Municipal
Casa Compean S. XIX (Importancia arquitectonica)	Cabecera Municipal
Santuario de los Ahuehuetes (Atractivo Natural)	Cabecera Municipal
Mantos Acuíferos (Atractivo Natural)	Puxtla
La Gruta (Restaurante-Bar)	San Fco. Mazapan
Teopanacaxco (Zona Arqueológica en Exploración)	San Sebastian Xolalpa

6.4 RECREO Y ESPARCIMIENTO

El Municipio de Teotihuacán cuenta con pocos espacios de esparcimiento, estas actividades son de suma importancia para el desarrollo normal de la población que fluctúa entre los 5 y 19 años de edad, la juventud del Municipio - la cual representa el 42.0% es decir 20,000 hab. de la población total.

Las instalaciones recreativas se reducen a dos balnearios denominados: Teotihuacán y Pirámides.

AREAS VERDES

6.5 PARQUES Y JARDINES

Este, se limita al que sólo existe en la Cabecera Municipal que sería la Plaza Cívica. La construcción de áreas con estas características, resulta necesaria para la convivencia familiar, así como el sano esparcimiento de la población.

6.6. ABASTO, COMERCIO Y SERVICIOS PUBLICOS

R A S T R O

En el Municipio de Teotihuacán existe un sólo establecimiento dedicado a la matanza, llamado Obrador Pirámide, ubicado en la comunidad de Puxtla. Los 30 carniceros que operan en el Municipio, generalmente se autoabastecen de carne proveniente de Texcoco que la adquieren a menor precio.

En el Municipio existe matanza clandestina en menor escala la cual es absorbida por las propias carnicerías, que posteriormente la expenden sin control sanitario, ni pagos de derechos al Municipio.

M E R C A D O

La actividad comercial en el Municipio se lleva a cabo a través de 620 establecimientos, de los cuales 250 están dedicados a los artículos de primera necesidad, entre los que se encuentran las tiendas del sistema CONASUPO, tanto las lecherías como misceláneas que se ubican en San Juan Evangelista, San Francisco Mazapa y Santiago Zacualuca.

En forma adicional se observa que la mayor parte de los habitantes del Municipio de Teotihuacán y hasta el vecino, San Martín de la Pirámides, acuden a abastecerse al único mercado que existe; y que se encuentra ubicado en la comunidad de San Juan, Cabecera Municipal.

EQUIPAMIENTO TIPO Y LOCALIZACION (DIAGNOSTICO)

TABLA DE DOSIFICACION

LOCALIDAD	EDUCACION			SALUD	ABASTO		RECREACION			COMUNICACIONES			TRANSPORTE							
	PREESCOLAR	PRIMARIA	BASICA	MEDIA SUPERIOR	UNIDAD MEDICA	CONSULTORIO	RASTRO	TIENDA/LECHERIA	CONASUPO	MERCADO	TIANGUIS	PZA. CIVICA	CINE	BALNEARIOS	TELEFONO	CORREO	TELEGRAFO	AUTOBUSES F.	AUTOBUSES URB.	TAXIS
SN. J. TEOTIHUACAN	4	2	1	1	1	6		1	1	1	1	2	2d	1	1	1	1	1	1	1
ACATITLA Y COLOTITLA	1			1																
ATLATONGO	1	1	1		1	1									1	1				
COZOTLAN		1	1												1					
MAQUIXCO	2	1	1		1	1									1					
LA PURIFICACION	1	1	1												1					
PUXTLA	1	1	1				1								1					
SN. A. ACTIPAC	1	1	1		1	1														
SN. FCO. MAZAPA	2	2	1		1a			1							1	1				
SN. I. DEL PROGRESO	1	2			1b			1												
SN. J. EVANGELISTA	1	2	1	1											1					
SN. L. TLALMIMILPAN	2	1	1		1										1					
SN. S. XOLALPA	1	1	1		1			1							1	1				
STA. MA. COATLAN	2	1	1		1	1		1							1					
S. ZACUALUCA	1	1	1		1c			1												

SIMBOLOGIA :

- a) SUSPENDIDO
- b) EN CONSTRUCCION
- c) FUERA DE SERVICIO
- d) INFORMACION INSUFICIENTE

L I M P I A

El Municipio cuenta con un camión de 12 toneladas de capacidad para la recolección de desechos. (Basura).

Las comunidades cubiertas por éste servicio son: San Juan, Maquixco, La Purificación, San Juan Evangelista, San Francisco, Coloatlán, Acatlán y San Lorenzo. Este servicio sin tener la capacidad de cubrir a los demás del Municipio donde habitan el 52.1% de la población.

P A N T E O N

En el Municipio existen once panteones distribuidos en casi todas las localidades, algunos todavía siguen ocupando los atrios de las Iglesias, en la misma forma como hace 200 años.

En términos generales la ocupación promedio de panteones alcanza el 34%, sin embargo se observa que existen algunos de ellos saturados como son el caso de San Lorenzo Tlalmimilolpan y Santiago Zacualuca, donde es preciso desocupar fosas aún antes de tiempo, es reglamentario para evitar graves consecuencias para la salud.

Las localidades de San Juan Cozotlán como la de Acatitla y Colatitla, utilizan los cementerios ubicados en el barrio de la Purificación, mientras que la comunidad de Puxtla utiliza el de San Juan Evangelista ya que no cuenta con uno propio.

De acuerdo a la fracción XX del artículo 42 de la Ley Orgánica Municipal, cada centro de población con más de 500 habitantes deberá contar con un panteón propio, cosa que está siendo acatada.

6.7 S E G U R I D A D P U B L I C A

Actualmente se cuenta con 32 elementos, incluyendo a su comandante, quienes cuentan con la preparación y adiestramiento adecuado para cumplir con su función, muchos de ellos son ex-militares. Solo cuentan con un cuartel de policías.

Recientemente fueron adquiridos tres autopatrullas para sumar un total de cuatro, las que se consideran son insuficientes para dar atención a la población local y a los turistas que así lo requieran.

6.8 ANALISIS CRITICO POR ZONAS EN SAN JUAN TEOTIHUACAN 1988

El plan de desarrollo de Teotihuacán nos da la información de los servicios con que cuenta cada una de las comunidades por medio de unas tablas, con esto se pretenden hacer una relación de los datos proporcionados con la existencia en servicio, si se cubre o no la demanda.

SUPERFICIE	POBLACION	
8.266 Km2	49.247	Hab./Ha.

PÜEBLOS DE SAN JUAN ARISTA Y SAN JUAN EVANGELISTA

San Juan Arista, esta localidad es la más importante del Municipio, es la Cabecera Municipal, esta se localiza al centro del Municipio y se encuentra a un lado y cerca de la Zona Arqueológica de Teotihuacán.

El poblado cuenta con todos los servicios lo cual lo hace ser un centro urbano, sus construcciones son de muy buen estado, los servicios con que cuenta son: Agua potable, energía eléctrica, alcantarillado, drenaje, teléfono, correo, abastecimiento de gas, pequeños comercios, cuenta también con el servicio de un banco BANAMEX cine, con el mercado, CONASUPO, plaza Cívica, con un con texto bien integrado al Municipio.

Cuenta con un Centro de Salud, servicio de gasolinera la cual no es muy funcional por su localización y estado actual, cuenta con paradero de autobuses, taxis, tiene una Iglesia.

Cuenta con servicio de educación como es el de Jardín de niños, primarias, secundaria y bachillerato.

La zona comercial básicamente se encuentra al centro del Municipio, alrededor del Palacio Municipal, en donde el contexto es general en forma rectangular distribuyéndose al rededor y los accesos vehiculares están bien determinados.

El Centro Urbano comparte sus servicios con los poblados más cercanos a él haciendolos completamente dependientes de éste.

San Juan Evangelista, cuenta con los servicios de infraestructura como agua potable, energía eléctrica, alcantarillado y pavimentación en sus calles, las cuales están en buen estado.

Cuenta con servicios de pequeños comercios básicos servicio de transporte urbano que es de paso. El poblado de San Juan Evangelista se restringe al igual que la Cabecera Municipal por la zona de militar que se encuentra a un lado y la zona arqueológica por el otro.

SUPERFICIE	POBLACION	DENSIDAD
SAN JUAN	2,500	5.1 Hab./Ha.
SAN JUAN EVANGELISTA	5,977	12.1 Hab./Ha.

SAN SEBASTIAN XOLALPAN

Este pueblo es uno de los más importantes tanto en su localización territorial dentro del Municipio como por su cercanía a la Zona Arqueológica y la cabecera Municipal.

Cuenta con los servicios de agua Potable, energía eléctrica, drenaje y alcantarillado, guarniciones y banquetas deficientes, al igual con calle y avenida pavimentadas.

Cuenta con servicio de teléfonos particulares y con una oficina de correos.

En lo que se refiere a Salud, no existe ningún servicio en particular en el Pueblo, y tiene la ventaja de estar también próximo a la Cabecera Municipal. El edificio con que contaba este servicio se está utilizando provisionalmente adaptada para telesecundaria. Tiene servicio de primaria, en buenas condiciones, su localización no es del todo cómoda, pues es una zona muy restringida y muy activa por las actividades que

se desempeñan, pues se encuentra a espaldas de la zona arqueológica, aun lado se encuentra la iglesia y junto a esta se localiza lo que es la Conasuper, ésta es nueva y se encuentra en funcionamiento.

Por otro lado se encuentra una pequeña excavación arqueológica de la INAH y al otro lado se encuentra la plaza cívica, en buenas condiciones y bien integrada al contexto urbano.

La telesecundaria es la que no se encuentra en buenas condiciones localizada muy retirada del Centro del Pueblo, está en un lugar muy transitado, con mucho ruido pues al frente de ésta se encuentra el paradero de autobuses y un sitio de taxis. A un lado pasan la carretera que va a México y por el otro lado del edificio para la vía ferrea con su estación.

También cuenta con el servicio de un Jardín de niños este se localiza en el Centro del Poblado, pero hay que tomar en cuenta que este poblado de San Sebastián también casi se integra con el otro municipio de San Martín de las Pirámides.

Otro servicio con que cuenta San Sebastián es de un hotel de cuatro estrellas, y al lado de los campos de plantación y la vía ferrea se encuentra una subestación eléctrica y más al lado una zona de pequeñas industrias básicamente de papel.

SUPERFICIE	POBLACION	DENSIDAD
	3,950	8.0 Hab./Ha.

PUEBLO DE ATLATONGO

Este pueblo se encuentra muy retirado de la Cabecera Municipal, pues se localiza al Oeste del Municipio, no cuenta con la mayoría de los servicios indispensables como son: pavimentos en calles, guarniciones y banquetas, alcantarillado, con un porcentaje bajo del que se estima en cuanto al servicio de alumbrado público, cuenta con servicio de gas, y estacionario, con teléfonos particulares y oficina de correos.

Cuenta con un centro de Salud. El sector educa-- ción cuenta con servicio de un Jardín de niños se ve en buenas condiciones y con los demás servicios necesaa-- rios, también disponen con una escuela primaria y una secundaria.

Hay pequeños comercios como tiendas de abarrotes, cuenta también con una tienda conasupo, esta es defi-- ciente. No tiene plaza cívica, tiene muy pocas áreas verdes y como en la mayoría son muy áridas. Cuenta con campo de fútbol, y con una Iglesia.

SUPERFICIE	POBLACION	DENSIDAD
	6,700	13.6 Hab./Ha.

PUEBLO DE SAN LORENZO TLALMIMILOLPAN

Este pueblo se encuentra con un acceso directo - con la Cabecera Municipi. l de San Juan Teotihuacán, cuen ta con servicios, no todos cumplen su capacidad pero al menos funcionan, y tienen servicios que no se encuentran en otros poblados. El contexto en sí es general con - excepción de la nueva arquitectura que se está constru yendo muy moderna, usando sistemas constructivos como son boveda catalaña, losa maciza. El tabique rojo, - acabado común y aparente, cantera, y el adobe.

San Lorenzo cuenta con servicios de agua potable, energía eléctrica, alcantarillado y drenaje, banquetas y guarniciones. La mayoría están en la zona céntrica del pueblo por se la más importante y principal.

Aquí se construye lo que sería la plaza cívica, al lado tiene la avenida principal que es la única pavim-- mentada y pequeños comercios alrededor y el frontón que es el principal centro de recreación y se encuentra en muy buenas condiciones.

Es deficiente en servicios como de teléfonos pú-- blicos, correos, telégrafo, mercado, casa de cultura, cuenta con servicio de pequeño comercio, servicio de - limpia que es insuficiente.

Cuenta con servicio público de infraestructura, de agua potable, energía eléctrica, drenaje y alcantarilla do; y pavimentación en su vía principal.

Cuenta con una línea de paso que viene de San Sebas tián.

Cuenta con un centro de Salud que es una Clínica de primer contacto se esta acabando la construcción de la - nueva Clínica, no cuenta con servicios particulares, esta nueva Clínica aún no esta en servicio y se encuentra a una calle de la avenida principal.

En educación cuenta con una primaria en buenas con-- diciones pero la localización de ésta no es la adecuada pues se encuentra sobre la avenida principal, y no cuenta con protección vial (barra de Protección).

Hay dos Jardines de niños, uno esta en una casa - adaptada en malas condiciones, y se encuentra sobre la - avenida principal. El otro Jardín de niños se encuentra retirado de la zona central del pueblo este es casi nue-- vo cuenta con todos los servicios e instalaciones en muy buen estado y sólo es deficiente en áreas verdes.

Junto se encuentra la telesecundaria la forma de - las aulas rompe el contexto urbano del pueblo , pues son de forma exagonal, no están del todo terminadas falta - completar los servicios sanitarios y la drección de la - escuela.

Se cuenta con pequeño comercio en diferentes tipos de expendios los cuales se localizan sobre la avenida - principal y en el centro del pueblo.

Cuenta con una iglesia del siglo XVIII, se localiza a espaldas de la primaria, esta tiene una dirección direc-- ta al panteón que rodea a la iglesia, éste esta casi sa-- turado y se encuentra muy descuidado.

El poblado no se encuentra muy retirado de la zona arqueológica de Teotihuacán.

SUPERFICIE	POBLACION	DENSIDAD
6,500		13.1 Hab./Ha.

Es todo casi desértico en donde no hay nada pues - apenas se está empezando a urbanizar.

Esta exhacienda se encuentra a un lado de la Cabecera Municipal este es también dependiente de San Juan Teotihuacán, pues sucede lo mismo que San Juan Evangelista que se integran relativamente; debido a que sus servicios son usados por estas comunidades. Sólo cuenta con pequeños comercios, agua potable y energía eléctrica.

No estan pavimentadas las Calles y hay demanda de vivienda es muy problemático construir por estar cerca de una área restringida.

Todos los servicios son con una demanda por ser la Cabecera Municipal. Esta zona es también muy restringida pues se encuentra muy pegada y en sí no es un territorio muy agradable pues la cruza un río de agua limpia que es un brazo del río San Juan que más abajo se une con el río San Lorenzo.

SUPERFICIE	POBLACION	DENSIDAD
------------	-----------	----------

7. V I V I E N D A

7.1 MUNICIPIO DE TEOTIHUACAN

El Plan Municipal de Desarrollo (1988-1990), prevee las siguientes cifras con respecto al crecimiento poblacional, para 1989 se alcanzará una población de 52,454 habitantes, mientras que para 1990 será de 55,785 hab.

El análisis de situación y perspectivas de desarrollo urbano han determinado que para obtener un nivel "Racional" preservando al mismo tiempo el patrimonio, paisaje y medio ambiente, se requiere tener una población no mayor de 49,683 habitantes para 1990, 61,234 hab.

CUADRO DE PERSPECTIVAS DE DESARROLLO DEMOGRAFICO URBANO

AÑO	POBLACION	Habitantes
1989	52,454	
1990	55,785	
2000	103,250	

Es lo que se estima a este ritmo de crecimiento es posible.

En el Municipio de Teotihuacán el 80% es de carácter urbano, mientras que el resto es de carácter agrícola-rural.

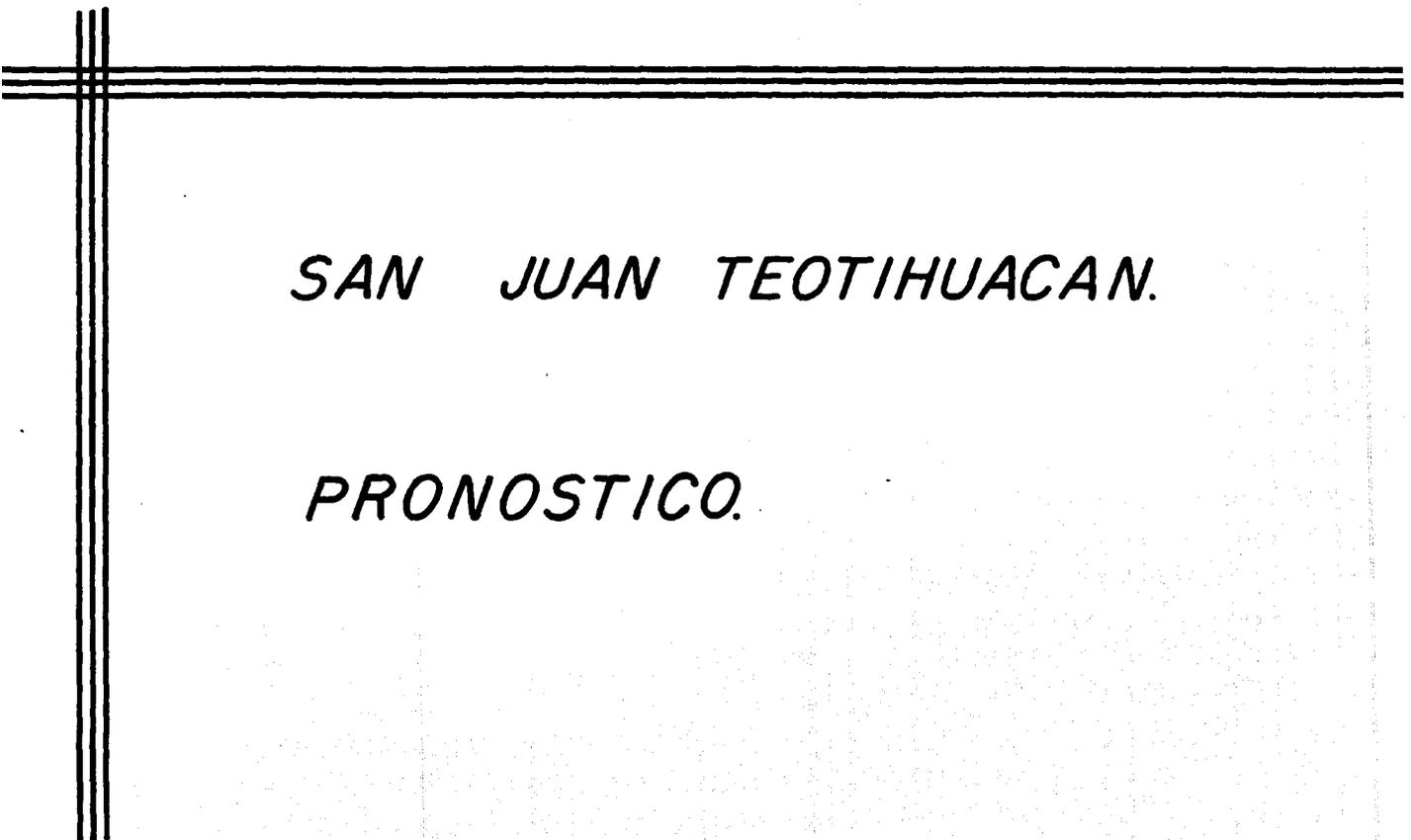
Actualmente cuenta con 7,643 viviendas y el promedio de habitantes por vivienda es de ... personas.

En la inteligencia de los datos anteriores tendremos que para 1990, habrá un deficit de 970, nuevas viviendas

Las condiciones actuales en que se encuentran las viviendas del municipio, según investigaciones de este último: revelan los siguientes datos:

5,427 viviendas se hayan en condiciones aceptables (71%) 1,452 como mejorables (19%) y 764 como "deficientes" que requieren reconstrucción (10%).

En resumen la suma de las necesidades que demandará la población para 1990 será de 1734 viviendas; cuyo crecimiento deberá ser orientado hacia el poniente del Municipio. Será necesario además zonificar el uso del suelo para vivienda, reforzando de este modo la presencia de los barrios; reubicando en ellos los servicios de educación, comercio y salud.



SAN JUAN TEOTIHUACAN.

PRONOSTICO.

P R O N O S T I C O

EN ESTA ETAPA SE PRESENTA UNA PROBABLE SITUACION
FUTURA DEL MUNICIPIO, EN EL SUPUESTO CASO DE CONTINUAR
DESARROLLANDOSE CON EL RITMO DE CRECIMIENTO ACTUAL Y
TRATAR DE IR RESOLVIENDO Y ORGANIZAR SUS PROBLEMAS YA
EXISTENTES.

Las calles en su gran parte están pavimentadas, con los servicios de rigor como; alumbrado, alcantarillado, drenaje, guarniciones y banquetas.

E S T R A T E G I A

DIMENSIONES DEL PROBLEMA

Habitantes: La tasa de incremento de la población media anual es la siguiente:

1970 - 10,282 habitantes (población inicial)
1980 - 30,140 Habitantes (población inicial)

Tasa de incremento medio anual

$$M = \frac{pf}{pi} - 1 (100\%)$$

$$tc \quad M = \frac{30,140}{10,282} - 1 (100\%) = .06(100\%) = 6.35\%$$

$$te \quad M = 0.0635$$

Fórmula para obtener la población final en años futuros:

1988 - 30,140	(1-0.0635)8 = 49,323	Hab.
1989 - 30,140	(1-0.0635)9 = 52,454	Hab.
1990 - 30,140	(1-0.0635)10 = 55,785	Hab.
2000 - 30,140	(1-0.0635)20 = 103,250	Hab.
2010 - 30,140	(1-0.0635)30 = 191,103	Hab.

Por lo anterior se observa que el crecimiento de población se triplicará para el año 2010, por lo tanto la dimensión del problema se limita a la ubicación de la zona para el futuro crecimiento de la población, - tomando en cuenta las restricciones que existen en el municipio actualmente, que son:

1.- Zona Arqueológica (oriente)

Dado el decreto del INAH la restricción no permite ninguna clase de construcción en esa zona, quedando como único planteamiento la conservación y el mejoramiento de estos edificios turísticos.

2.- Zona de riego (sur)

Básicamente se requiere de la conservación de esta zona que por medio de equipamiento, se constralarán los asentamientos para que permanezca intacta.

3.- Zona militar (norte)

Por ser zona federal se mantendrá como actualmente se encuentra.

4.- Restricción topográfica (Nor-Poniente)

Se plantea la reforestación de esta zona para mantenerla como pulmón y mediante del uso del suelo controlar el crecimiento de la mancha urbana.

5.- Límite municipal

Criterios de crecimiento a futuro en centros de Barrio, en el Poblado de San Francisco Mazapa se pretenden orientar y regular el crecimiento del centro de población de modo que no invada el área de restricción. Esto se logrará por medio de zonas de reforestación, prohibiendo la subdivisión de predios y no autorización de los permisos de construcción.

MANCHA URBANA

1989	-	52,454 hab.	-	100	-	544,54
1990	-	55,785 hab.	-	100	-	557,85
2000	-	103,250 hab.	-	100	-	1032,50
2010	-	191,163 hab.	-	100	-	1911,03

El crecimiento así, se dará en dos etapas:

1a. Etapa	1032.50	-	723	=	300 Hab.
2a. Etapa	1911.03	-	1032.50	=	878.53 "

6.- CRITERIOS GENERALES DE CRECIMIENTO A FUTURO

6.1 Estructura urbana propuesta.

Tomando en cuenta el crecimiento de la población y sus expectativas, la estructura urbana ya existente las restricciones de la zona.

El análisis anterior nos permite indicar que el crecimiento de la mancha urbana se dará al nor-poniente del municipio de San Juan Teotihuacán, dado que esta zona es lo más apropiado para albergar a 150,000 hab. - en 1,500 Ha.

Para esto se propondrán un centro urbano y centros de barrio los necesarios para el planteamiento de los mismos.

6.1.1 Vialidad

Con el fin de tener vías de comunicación para el crecimiento futuro, se propone que estas sean tres circulaciones principales: La primera de acceso a la ciudad, que comience en el trébol localizado a la entrada de San Juan que corre paralelamente a la mancha urbana actual, separando a ésta de la zona de cultivo, cruza el municipio y desemboca en la carretera que va a Tecamac.

La segunda vialidad comienza en Maquixco a partir de la primera y bordea la mancha urbana propuesta yendo hacia el norte del municipio. La tercera vialidad es ortogonal a las dos anteriores y corre paralelamente al borde nor-poniente de la mancha urbana propuesta.

Vialidades secundarias: La primera Vialidad secundaria, parte de la mancha urbana propuesta en dos, nace en la unión de las dos primeras vialidades principales - (barrio de Maquixco) y se desarrolla al norponiente de la mancha urbana, pasando por el centro propuesto.

La segunda y tercera vialidad secundaria son paralelas entre sí y a la primera vialidad principal, pasan por el extremo del nuevo centro Urbano y tiene comunicación con la primera y segunda vialidad principal. A partir de ésta nueva estructura vial se desarrollará la propuesta de la nueva población.

6.2 Criterios sobre equipamiento y servicios en el centro de barrio.

El objetivo es concentrar el servicio en cada centro de barrio y que queden perfectamente comunicados mediante las vialidades secundarias.

6.2.2 Criterio de equipamiento y servicios.

Según el análisis realizado se propone la creación de siete centros de barrio (C.B.) y un Centro Urbano (C.U.) Esta Nueva propuesta contará con una infraestructura adecuada para las necesidades de la nueva población, está infraestructura será la siguiente:

Emprender acciones encaminadas a la obtención de recursos vía Convenio de Desarrollo Municipal (CODEM), para el cumplimiento de este programa.

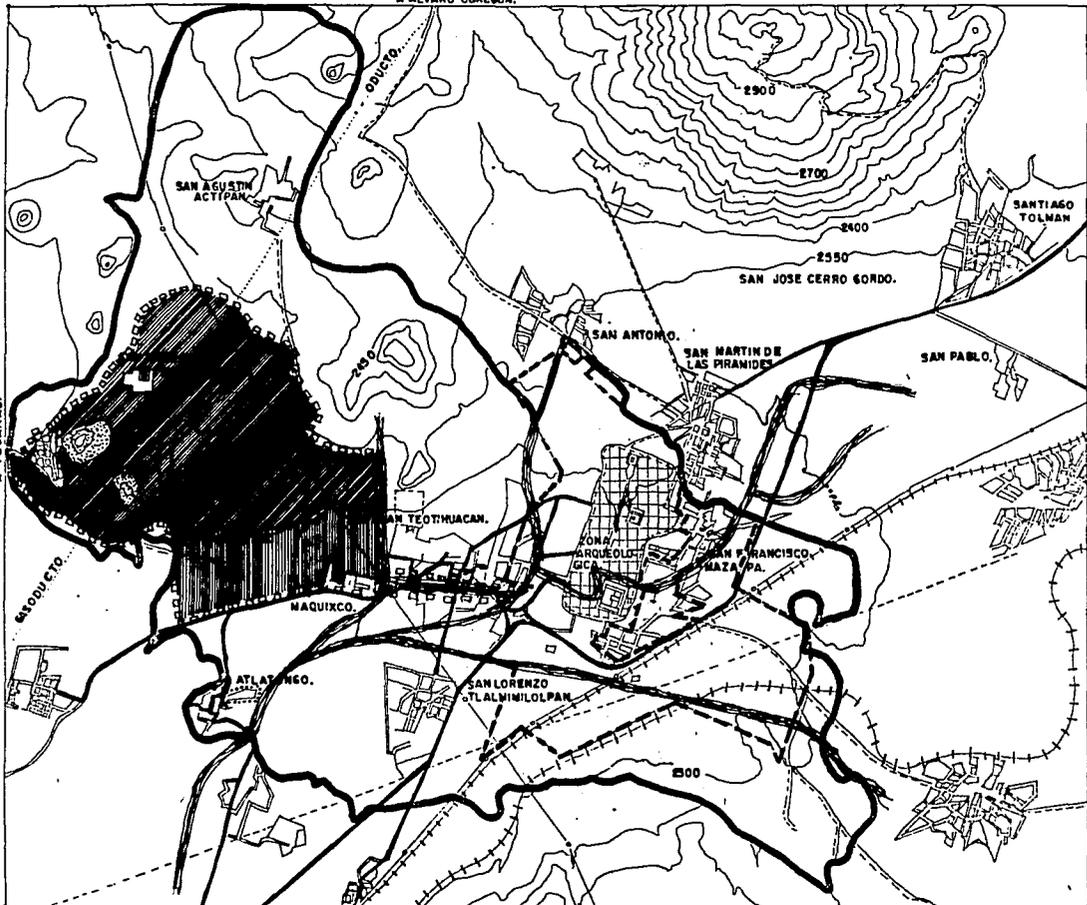
7.- M E T A S

- 1.- Efectuar un recuento minucioso del estado de conservación específico que guardan cada una de las luminarias y planear la solución.
- 2.- Llevar a cabo una campaña para invitar a la ciudadanía a que colabore a conservar las instalaciones que prestan este servicio en los centros de barrio actuales.
- 3.- Instalación de 500 nuevas luminarias repartidas en todo el territorio municipal.

7.1 Meta Alumbrado Público

Finalmente ampliar la cobertura de el servicio de alumbrado público y mejorar el mantenimiento del mismo, de forma que aumente a un 85% entre los años 1989 y 1990.

A ALVARO OBREGON.

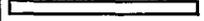


SIMBOLOGIA.

Limite de Municipio



Zona urbana actual:



Limite de crecimiento propuesta:
 00000000000000000000

Crecimiento a determinado año:



Validad:



Zona a reforestar:



Rios:



PLANO, estrategia

- Restriccion por decreto
- Zona arqueologica.

A MEXICO. A SAN NATEO.

Efectuar acciones concretas, al menor costo posible utilizando la infraestructura ya instalada y aumentando la eficiencia.

7.2 Agua Potable.

1.- Conexión del tanque elevado No. 2 por medio de 700 ml. de tubería para red primaria (4") y 1200 ml. (2") para red secundaria, a fin de ampliar la cobertura del servicio de San Agustín Actipan (Nueva San Agustín).

2.- Elaborar y ejecutar programas de mantenimiento de las instalaciones hidráulicas, con el fin de aumentar su eficiencia y disminuir la probable contaminación del líquido.

3.- Llevar a cabo pruebas de potabilización del agua.

Llevar a cabo urgentemente acciones de gestión ante las autoridades del gobierno del Estado de México para dar la atención debida a este grave problema, el drenaje, sobre todo en las comunidades de la cabecera con sus barrios y Atlatongo.

7.3 Drenaje

Antes de ampliar el programa en todo el municipio es necesario llevar a cabo las siguientes acciones:

1.- Hacer un estudio técnico para determinar el estado que guarda el drenaje Municipal y buscar las soluciones adecuadas (3 lagunas de oxidación).

2.- Rehabilitación del sistema de drenaje de Atlatongo.

Llevar a cabo las gestiones ante las autoridades del gobierno del Estado, a fin de poder ampliar el servicio sobre todo en la cabecera municipal, Atlatongo, Maquixco, La Purificación, y San Juan Evangelista.

7.4 Alcantarillado

1.- Construcción de obras de alcantarillado donde se encuentra ubicadas las oficinas del sistema para el Desarrollo Integral de la Familia (DIF), y las esquinas que forman la calle de Abasolo e Hidalgo en la Cabecera Municipal

2.- Construcción de obras de alcantarillado en la calle de Independencia.

8.- Estructura Urbana

8.1 Centro Urbano

Se piensa situar el C.U. a ambos lados de un importante vía de comunicación y así facilitar la comunicación con los C.B. y con todo el Municipio. Tratando de evitar una centralización de menor influencia para los demás elementos del municipio.

Los cerros localizados dentro de la nueva estructura urbana serán parte del parque urbano acondicionándolo con elementos recreativos y reserva forestal.

El centro Urbano contará con:

Educación preescolar	Central de abasto
Educación Primaria	Bodega de Pequeño Com.
Educación media básica	Almacenes de Deposito
Educación Superior	Parque urbano
Clinica Hospital	Juegos Infantiles
Centro Comercial	Taxis
Centro Deportivo	Bibliotecas
Sucursal de Correos	Museo
Administración de Correos	Teatro
Oficinas de Teléfonos	Auditorio
Administración de Telégrafos	Centro Social
Terminal de Autobuses Urbanos	Casa de Cultura
Conasupo	
Mercado	
Gasolineria	
Rastro Mecanizado	
* Ver Tabla de Distribución.	

8.2 Centro de Barrio

La creación de los centros de barrio fueron propuestos para que el equipamiento no se concentrará en un sólo sitio y para mayor accesibilidad de los pobladores.

Estos C.B. se determinaron según el crecimiento de la población en los próximos años:

Los centros de barrio contarán con:

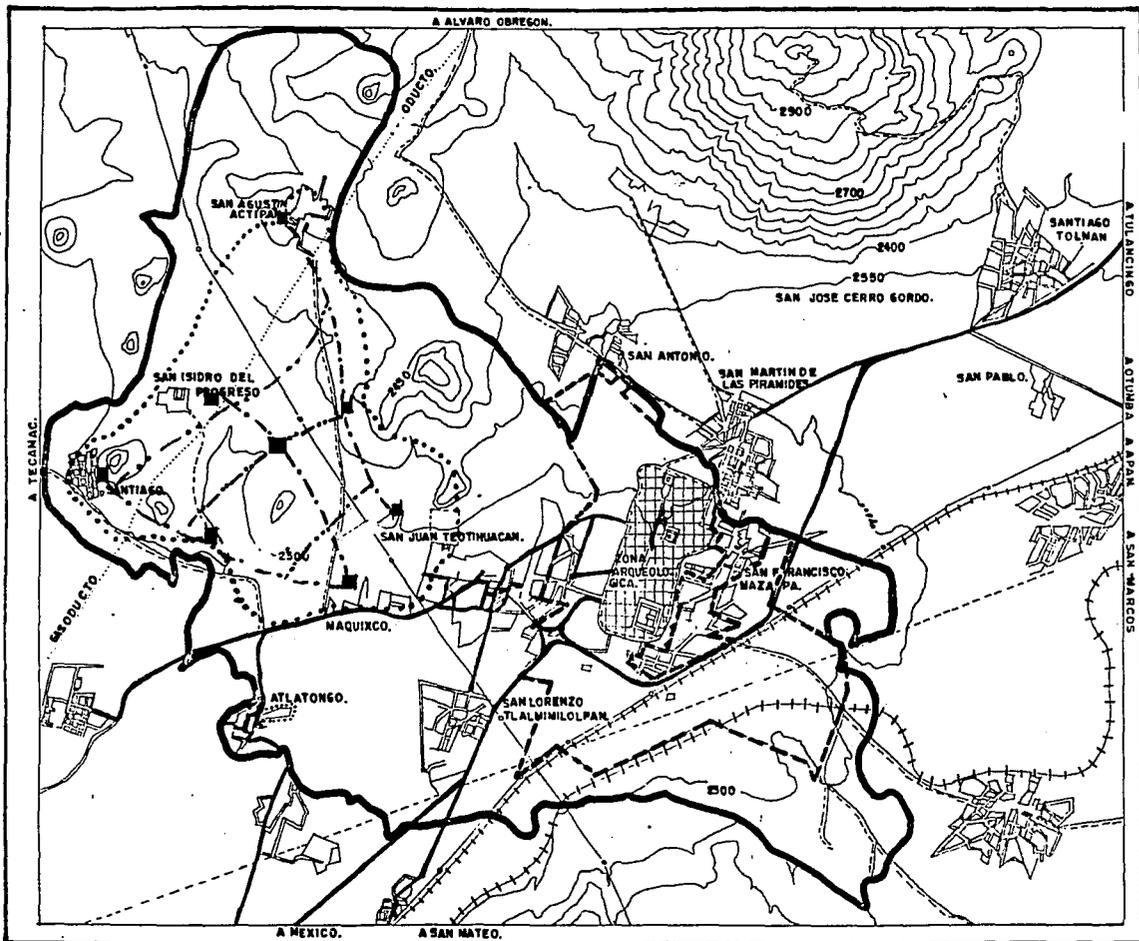
Educación Preescolar
Educación Primaria
Educación Media Básica
Educación Media Superior
Rastro Mecanizado
Parque de Barrio
Juegos Infantiles
Cine
Clínica
Conasuper
Tianguis
Mercado
Gasolinería
Canchas Deportivas
Terminal de Autobuses Foraneos
Biblioteca
Museo
Centro Social

9.- ZONA DE RIEGO Y REFORESTACION

La zona que se localiza al sur de la mancha urbana de San Juan Teotihuacán, se mantendrá como área de cultivo, no permitiendo el crecimiento de la población hacia esta zona y proporcionarles los elementos necesarios para su buen funcionamiento y producción como tal.

La zona que se encuentra al norte y nor-poniente de San Juan Teotihuacán, tendrá un uso del suelo propuesto con el fin de controlar el crecimiento de la mancha urbana.

Será de reforestación o conservación ecológica con la propuesta de siembra de magueyes, nopales, etc., como límites para que en el futuro se utilice como zona de cultivo de temporal.

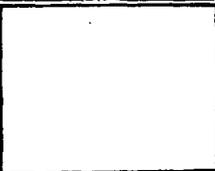


MUNICIPIO DE TEOTIHUACAN DE ARISTA.

SIMBOLOGIA.

- Límite municipal
- - - Restricción por decreto
- ▣ Zona arqueológica.
- · - · - · Validad primaria
- · - · - · Validad secundaria.
- Centro de barrio
- Centro urbano
- · · · · Mancha urbana al 2010

PLANO ESTRUCTURA URBANA



EQUIPAMIENTO TIPO Y LOCALIZACION (DEFICIT AÑO 2010), SEGUN ANALISIS

TIPO	LOCALIZACION		
PREESCOLAR	2/4 CB	2 CU	
PRIMARIA	2/4 CB	4 CU	
MEDIA BASICA	1-CB	1-CU	SEGUN ESTRUCTURA URBANA (ESTRATEGIA)
MEDIA SUPERIOR	2/4 CB	1-CU	
CLINICA	1-CB		SEGUN ESTRUCTURA URBANA
CLINICA HOSPITAL		1-CU	
ASISTENCIA SOCIAL			E
CONASUPER	1-CB		
CENTRO COMERCIAL CONASUPO		1-CU	
TIANGUIS	3/4 CB		
MERCADO	1/4 CB	1-CU	SEGUN ESTRUCTURA URBANA
GASOLINERIA	1/4 CB	1-CU	" " "
RASTRO MECANIZADO	1-CB	1-CU	
CENTRAL DE ABASTO		1-CU	
BODEGA DE PEQUEÑO COMERCIO		1-CU	
ALMACENES DE DEPOSITO		1-CU	
PARQUE URBANO		1-CU	
PARQUE DE BARRIO	1/4 CB		
JUEGOS INFANTILES	2/4 CB	2/4 CU	SP

TIPO	LOCALIZACION		
AREA DE FERIAS Y EXPOSICIONES			SP
CINE	1-CB	7-CU	SEGUN ETAPAS DE CRECIMIENTO
CANCHAS DEPORTIVAS	2/4 CB		
CENTRO DEPORTIVO		2-CU	
SUCURSAL DE CORREOS		1-CU	
ADMINISTRACION DE CORREOS		1-CU	
OFICINA DE TELEGRAFOS			
ADMON. DE TELEGRAFOS			
OFICINA DE TELEFONOS		1-CU	
ADMON. DE TELEFONOS		1-CU	
TERM. DE AUTOBUSES FORANEOS	1-CB		
TERM. DE AUTOBUSES URBANOS		1-CU	
TAXIS		1-CU	
BIBLIOTECA	1-CB	1-CU	
MUSEO	1-CB	1-CU	
TEATRO		1-CU	
AUDITORIO		1-CU	
CENTRO SOCIAL	2CB	1-CU	
CASA DE LA CULTURA		1-CU	

CB—CENTRO DE BARRIO
 CU—CENTRO URBANO
 SP—SEGUN PLANO
 E—LOCALIZACION SEGUN EL MPIO.
 NUM.—NUMERO DE ELEMENTOS.

EQUIPAMIENTO URBANO EN EL MUNICIPIO DE TEOTIHUACAN

EQUIPAMIENTO		DEFICIT ACTUAL	DEFICIT AL AÑO 2010
COMERCIO			
M2 Cons.	Tienda Rural/Conasupo	-----	-----
M2 Const.	Conasuper B	5 máximo	-----
M2 Const.	Conasuper A	2 recomendable	6 recomendable
M2 Const.	Ctro. Comercial Canasupo	-----	1 recomendable
Puesto	Tianguis o Mer. s/ruedas	1/barrio recomendable	3/barrio recomendable
Puesto	Mercado público	416 puestos 2 máximo	1183 puestos 6 máximo
Bomba Serv.	Gasolinería	1 recomendable	5 recomendable
ABASTO			
M2 Const.	Rastro	5 máximo	-----
M2 Const.	Rastro Mecanizado	1 recomendable	2 recomendable
M2 Const.	Rastro Tif	-----	1 mínimo
M2 Const.	Central de abasto	-----	1 mínima
M2 Const.	Bodega de Pequeño Comercio	1 mínimo	1 máximo
M2 Const.	Almacenes de deposito	1 mínimo	1 recomendable

EQUIPAMIENTO URBANO EN EL MUNICIPIO DE TEOIHUACAN

EQUIPAMIENTO	DEFICIT ACTUAL	DEFICIT AL AÑO 2010	
COMUNICACIONES			
M2 Const.	Agencia de Correos	4 recomendable	1 máximo
M2 Const.	Sucursal de Correos	1 recomendable	1 máximo
M2 Const.	Administración de correos	-----	1 recomendable
Línea	Ofna. Telefónica ó Radiotel	2 recomendable	2 máximo
M2 Const.	Ofna. Telégrafos	1 mínimo	1 recomendable
M2 Const.	Ofna. Teléfonos	1 máximo	-----
M2 Const.	Admon. de telégrafos	-----	1 recomendable
Línea	Central Telefónica	-----	1 mínimo
TRANSPORTE			
Cajón Abordaje	Terminal autobuses foraneso	1 mínima	3 mínima
Caj. Abordaje	Terminal autobuses urbanos	2 mínima	1 recomendable
Caj.Estac.	Encirrerro de Autobuses	-----	1 mínima
Caj. Estac.	Terminal de Camiones de Carga	-----	1 mínima
Pista	Aeropista	2 recomendable	-----
Pista	Aeropuerto corto alcance	1 mínimo	1 máximo
Pista	Aeropuerto mediano alcance	-----	1 recomendable
Pista	Aeropuerto largo alcance	-----	-----
M2 const.	Estación de ferrocarril	-----	1 máxima

EQUIPAMIENTO URBANO EN EL MUNICIPIO DE TEOTIHUACAN

EQUIPAMIENTO

EDUCACION		DEFICIT ACTUAL		DEFICIT AL AÑO 2010	
Aula	Jardín de niños	3 aulas	1 mínimo	91 aulas	15 recomendable
Aula	Primaria	-----	-----	298 aulas	20 recomendable
Aula	Telesecundaria	3 aulas	1 máximo	122 aulas	40 máxima
Aula	Secundaria Gral.	-----	-----	61 aulas	5 recomendable
Aula	Secundaria Tec.	-----	-----	50 aulas	5 recomendable
Taller	Esc.Cap.p/Trab.	-----	-----	6 Talleres	3 recomendable
Aula	Bachillerato Gral.	-----	-----	21 aulas	14 recomendable
Aula	Bachillerato Tec.	-----	-----	16 aulas	1 máxima
Aula	Normal	-----	-----	9 Aulas	1 recomendable
Aula	Escuela Técnica	-----	-----	9 aulas	1 máximo

EQUIPAMIENTO URBANO EN EL MUNICIPIO DE TEOTIHUACAN

EQUIPAMIENTO		DEFICIT ACTUAL		DEFICIT AL AÑO 2010	
SALUD					
Consultorio	U.M. Primer Contacto		5 máximo		-----
Consultorio	Clínica		1 máximo		3 máximo
Cons. Espec.	Clínica Hospital		-----		1 máximo
ASISTENCIA PUBLICA					
Mod. de Cuna	Guardería infantil	33 mod.cuna	3 recomendable	497 mod. cuna	40 máximo
M2 Cons.	Ctro. Integr.juvenil	250 m2	1 mínimo		1 máximo
Mod. Cuna	Casa Cuna	2 mod. cuna	1 mínimo		2 mínimo
Cama	Orfanatorio	-----	-----		1 recomendable
Cama	Asilo de Indigentes	-----	-----		2 mínimo
Cama	Asilo p/ancianos	-----	1 mínimo		2 recomendable

EQUIPAMIENTO URBANO EN EL MUNICIPIO DE TEOTIHUACAN

EQUIPAMIENTO		DEFICIT ACTUAL	DEFICIT AL AÑO 2010
CULTURA			
M2 Construc.	Biblioteca Local	1 recomendable	2 Máximo
M2 Const.	Museo Local	1 mínimo	2 mínimo
Butaca	Teatro	1 mínimo	1 recomendable
Butaca	Auditorio	1 mínimo	1 recomendable
m2 Const.	Centro Social	1 máximo	3 máximo
M2 Const.	Casa de la Cultura	1 mínimo	1 recomendable

EQUIPAMIENTO URBANO EN EL MUNICIPIO DE TEOTIHUACAN

EQUIPAMIENTO

DEFICIT ACTUAL

DEFICIT AL AÑO 2010

RECREACION

M2 Plaza	Plaza Civica	-----	-----
M2 Jardín	Jardín Vecinal	-----	-----
M2 Parque	Parque urbano	1 mínimo	1 recomendable
M2 Parque	Parque de barrio	2 recomendable	3 máximo
M2 Terreno	Juegos infantiles	5 máximo	15 máximo
M2 Terreno	Area de ferias y exposiciones	1 mínima	1 recomendable
Butaca	Cine	2 recomendable	3 máximo

DEPORTE

M2 Const.	Canchas deportivas	5 máximo	15 máximo
M2 Const.	Centro deportivo	1 máximo	2 máximo
M2 Const.	Unidad Deportiva	-----	-----
M2 Const.	Gimnasio	-----	2 recomendable
M2 Const.	Alberca	-----	2 recomendable
M2 Const.	Salón deportivo	1 máximo	3 máximo

J U S T I F I C A C I O N :

A N A L I S I S D E L A D E M A N D A .

CENTRO ARTESANAL.

Se ha denominado de esta manera a dicho centro ya que en sus talleres se dará una formación e información integral, tanto teórica como práctica de las distintas disciplinas artesanales y plásticas.

Como antecedentes tenemos, que las culturas prehispanicas teniendo ya sus artesanías propias supieron asimilar y más aún adaptar a éstas las técnicas traídas por los españoles creando de este modo, una artesanía única. El paso del tiempo nos ha dado muestras de esta adaptación de nuestros artesanos; es por ello que hemos planteado con este programa abarcar campos o mejor dicho, disciplinas y técnicas nuevas para los artesanos de nuestro lugar de trabajo; que ya han aceptado el manejo de otras técnicas, como lo es el trabajo del vidrio y piel.

Con respecto a la actividad artesanal es necesario mencionar la importancia que tiene el municipio en la elaboración de objetos de material petreo, como obsidiana, jade, etc.: desde el año de 1920, en que se introdujo esta actividad en la zona.

En esta actividad un gran porcentaje de habitantes en las comunidades de San Sebastián Xalalpa, Santa María Coatlan, San Francisco Mazapa y la Purificación, están dedicadas a las artesanías ya sea dentro del proceso de elaboración o "venta de mercancías", la cual se realiza generalmente en las inmediaciones de la zona arqueológica.

La organización de grupos de trabajo en esta área, fundamentalmente es de carácter familiar y han aprendido el oficio a través de varias generaciones que tienen que operar, favorecidos por la presencia de la zona arqueológica, que es su principal mercado.

Con respecto al renglon cultural, que es el que nos interesa, el diagnostico particular señalado es:

"Teotihuacan cuenta con un enorme potencial turístico y cultural, independientemente de la zona arqueológica, administrada por el Gobierno Federal".

"La desconcentración de la actividad turística de la zona es necesaria, ya que redundaría en grandes beneficios para la población del Municipio".

El análisis de los modelos análogos, así como las entrevistas con los profesores de los distintos talleres que conforman dichos modelos nos han llevado a la conclusión de que la cantidad ideal, que puede asesorar un solo profesor es de quince alumnos en turno de tres horas cada uno. De este modo podemos conformar cuatro turnos por día, cuyos horarios serían como sigue:

- 1.- De 8:00 a 11:00 horas.
- 2.- De 11:00 a 14:00 horas.
- 3.- De 15:00 a 18:00 horas.
- 4.- De 18:00 a 21:00 horas.

La duración del curso por taller será de cuatro semestres; y algo muy importante mencionar, es que no se requiere de una educación previa, tanto a nivel artesanal como a nivel escolar.

REQUERIMIENTO.

Será necesario tener $25m^2$, de terreno por alumno y $8.5 m^2$, de construcción por alumno.

TALLERES.

- | | |
|---------------|-------------|
| 1.- Escultura | 4.- Pintura |
| 2.- Tapiz | 5.- Madera |
| 3.- Cerámica | 6.- Talla |

Donde se tendrá una necesidad de $10m^2$ por alumno
 $32m^3$ por alumno
 $3.5m^2$ de bodega por alumno

- | | |
|-----------------------|------------------|
| 7.- Vidrio | 11.- Concha |
| 8.- Porcelana | 12.- Marquetería |
| 9.- Orfebrería | 13.- Esmalte |
| 10.- Piel y pergamino | 14.- Pirograbado |

Donde se tendrá una necesidad de $6m^2$ por alumno
 $15m^3$ por alumno
 $1m^2$ de bodega por alumno

- 15.- Administración (25 m²)
- 16.- Dirección (20 m²)
- 17.- Baños para personal administrativo
- 18.- Baños para alumnos
(2 excusados y 2 lavabos por cada 50 alumnos)
- 19.- Sala de exposiciones (250 m²)
- 20.- Planta eléctrica
- 21.- Cuarto de mantenimiento de equipos
- 22.- Cuarto de conserje.

En cuanto a los espacios distributivos se refiere, serán de un 12 a un 15 % de la superficie total.

1.2 ANALISIS DE LA FACTIBILIDAD

Las instalaciones que existen para la atención de las artesanías en Teotihuacan son casi nulas por lo tanto se requiere crear un Centro Artesanal con un significado trascendente; ya que intervienen en la formación de artesanos que promueven la producción del sector secundario, posibilita la organización industrial y crea además las condiciones propias para el mayor aprovechamiento de nuestros recursos.

Se trata también de rescatar y fomentar las artesanías propias de la región, ya que estas pueden ser un potencial económico para sus habitantes, evitando así la emigración de los mismos.

La preparación de los estudiantes se caracteriza por que conjuga los aspectos científicos propedeuticos del bachillerato con la formación tecnológica, y ambas se enmarcan en el espíritu de solidaridad social que debe existir, hacia la industria y las artesanías.

De las distintas zonas de probabilidades se escogió la zona localizada al Noroeste del municipio ya que por sus características urbanas ya mencionadas cumple al máximo con los requerimientos establecidos en el planteamiento del sistema propuesto para el desarrollo del Centro Artesanal.

DESCRIPCION DEL TEMA

a) DEFINICION DEL TEMA (CENTRO ARTESANAL)

La gran cantidad de población indígena con que cuenta la República Mexicana nos lleva a reconocer nuestras raíces, ya que en ellas podremos encontrar las tradiciones prehispánicas de nuestros antepasados.

México lugar de enseñanza, creencias, tradiciones, cultura, artesanías y fiestas populares.

Nos arraiga, en la tradición artesanal que cada uno de los mexicanos esta identificado con su cultura.

Debido a la importancia del arte popular y por su significado en la tradición cultural mexicana, por ser una autentica manifestación del pueblo, así como por sus implicaciones, económicas al constituir con frecuencia la base única de subsistencia de una numerosa población como es el municipio de "San Juan Teotihuacan", que es un centro turístico por excelencia, retomando esto último nos lleva a crear un centro donde se impartiran las distintas

artes manuales dadas por nuestros indígenas ya que hasta ahora no se ha hecho ninguna labor para explicar, clasificar o determinar el valor de las artesanías, asimismo, se apoyará con nuevas técnicas, mecanismos e instrumentos para ahorrar esfuerzos, en base a las necesidades que tiene todo un pueblo indígena olvidado por las autoridades a veces Municipales, Federales y Estatales.

El pueblo mexicano, tradicional por excelencia, tiene el compromiso de darle un lugar a los artesanos mexicanos, ya que son ellos las bases más solidas con las que cuenta México, para estar orgullosos de su pasado histórico.

La artesanía. "Cultura monumental de México", es el mayor orgullo de los mexicanos, amantes de su pasado prehispánico e histórico.

La artesanía bella expresión de un pueblo tradicionalista, nos ha dado la necesidad de dar a conocer "La artesanía".

Ya que no solo ha trascendido a nivel nacional, sino hasta internacionalmente, "La expresión de los artesanos mexicanos con sus obras". Por lo tanto debido a las necesidades de reencontrar la expresión manual de los artesanos, se propone como tema de tesis un Centro de Desarrollo Artesanal.

b) ANTECEDENTES TEORICOS E HISTORICOS DEL TEMA

"LA ARTESANIA COMO PROBLEMATICA NACIONAL"

No se ha hecho hasta el momento ninguna labor para exponer, clasificar o determinar el valor de aquello que después de la pasión por las revoluciones, es lo más mexicano de nuestro país, las Artes Indígenas.

Se advierte una confusión característica de la época propia del ambiente nacionalista vigente: la identidad de la radio con lo mexicano, la importancia del arte popular la ubica Alfonso Casso en dos niveles; por su significado en la tradición cultural mexicana, por ser una auténtica manifestación del pueblo, pero también por sus implicaciones económicas, al constituir, con frecuencia la base única de subsistencia de una numerosa población indígena-mestiza.

"COMBATE CONTRA LA DEGENERACION DE LOS PRODUCTOS ARTESANALES, SALVAGUARDANDO SU PROPIEDAD ESTETICA".

La preocupación gubernamental para ayudar al artesano y promover su producción lleva a crear en 1961, un fideicomiso para el fomento e impulso de las artesanías nacionales. Las funciones del fideicomiso serían las siguientes:

- 1.- Destinar el fondo exclusivamente al otorgamiento de créditos para los artesanos.
- 2.- Aplicar tales recursos para satisfacer la demanda de bienes de producción y materias primas requeridas por confeccionistas para el desarrollo de sus actividades.
- 3.- Financiar operaciones de compra y venta de los productos artesanales elaborados y semielaborados.
- 4.- Promover nuevos mercados internos y externos, así como el establecimiento de salones de exposición y venta de dichos artículos.

- 5.- Promover y proporcionar asistencia técnica y administrativa a los artesanos de México, con el propósito de determinar las mejores formas de su organización o sistemas de agrupamiento.
- 6.- Mejorar en la medida de sus posibilidades, los procesos de la producción artesanal a efecto de elevar la cantidad de las manufacturas y reducir los costos.

"LA DISTINCION DE LAS ARTESANIAS"

La artesanía se distingue por la comercialización del arte popular tradicional y contendencia a desarrollarse en una pequeña empresa capitalista que ocupa asalariados. Se persigue la producción en serie, "se modifican las formas artísticas" y por tanto se alteran el uso, la función y el significado original.

"La artesanía como industria es aquella organizada de acuerdo a los lineamientos de la industria capitalista con instalaciones costosas, asalariados, sujeta a la fluctuación del mercado nacional e internacional y sin conexión alguna con función y significado tradicional".

"MARCO DE REFERENCIA DE LAS ARTESANIAS"

La productividad del artesano rural mexicano está determinada por su actividad agrícola y aún cuando el artesano mismo no depende directamente de la agricultura, su actividad se desenvuelve en una comunidad que sí la practica y que rige su vida al respecto. El rasgo distintivo del artesano es la isufracción de la tierra que posee, lo que obliga a acudir a la artesanía.

Inclusive aquellos artesanos sin tierra definen la riqueza en términos de tierra cultivable, que les gustaría tener, pueblos como TzinTzuhtzan y Patamban, en Michoacán tienen el 60 y 69.8%, respectivamente de su población

dedicada total o parcialmente a la alfarería. En -
Uricho del mismo estado, el 80% de la población dependen
de la manufactura de petate de tule y en el caso extremo
encontramos a Paracho, en donde solo el 7.4% de las -
cabezas de familia se dedican a la agricultura.

c) RAZONES ACADEMICAS

"Debido a la importancia de caracter industrial - del Municipio de Teotihuacan y a los factores demográficos de gran significado para este sector de la economía, los planes y programas aprobados por el gobierno - en el Plan Municipal de Desarrollo Urbano, contemplancapitulos con los cuales esta dando un gran impulso al desarrollo artesanal, agropecuario, económico, social, educativo y artesanal de todo el municipio.

Estos son los motivos que se han tomado en cuenta para proyectar un centro artesanal, que además de estar destinado a preparar técnicamente en las actividades relacionadas con los tipos de industrias predominantes en Teotihuacan, pueda brindar a los estudiantes trabajadores, en sus instalaciones apropiadas, condiciones para superarse culturalmente y para que tengan momentos de recreación y esparcimiento y una fuente de trabajo e ingresos.

Proyectar un centro artesanal que satisfaga los requerimientos actuales del sector industrial y artesanal del Municipio de Teotihuacan y que corresponda a sus proyecciones y expectativas de desarrollo industrial y artesanal - cuando menos a mediano y largo plazo".

PROGRAMA ARQUITECTONICO

CENTRO ARTESANAL: SAN JUAN TEOTIHUACAN

REQUERIMIENTOS:

Será necesario tener 25m² de terreno por alumno, dando un total de 5.250 m² por los 210 alumnos que tendrá el centro, donde tendremos 14 talleres y en cada taller 15 alumnos, dando un total de 210 alumnos.

REQUERIMIENTOS PARTICULARES:

ESPACIO:	M ² CONSTRUIDOS:	ESPACIO:	M ² CONSTRUIDOS:
DIRECCION	20	TALLER DE CONCHA	90
ADMINISTRACION	25	TALLER DE ESCULTURA	150
SANITARIOS ADMINISTRACION HOMBRES	10	TALLER DE ESMALTE	90
SANITARIOS ADMINISTRACION MUJERES	10	TALLER DE TALLADO DE MADERA	150
PLANTA ELECTRICA	12	TALLER DE PIROGRABADO	90
CUARTO DE LIMPIEZA	14	TALLER DE MATERIALES PETREOS	150
BAÑO HOMBRES	16	(OBSIDIANA Y JADE)	
BAÑO MUJERES	16		
TALLER DE CERAMICA	150		
TALLER DE TAPIZ	150		
TALLER DE PORCELANA	90		
TALLER DE ORFEBRERIA	90		
TALLER DE PINTURA	150		
TALLER DE PIEL Y PERGAMINO	90		
TALLER DE VIDRIO	90		
TALLER DE MARQUETERIA	90		

DIAGRAMA GENERAL

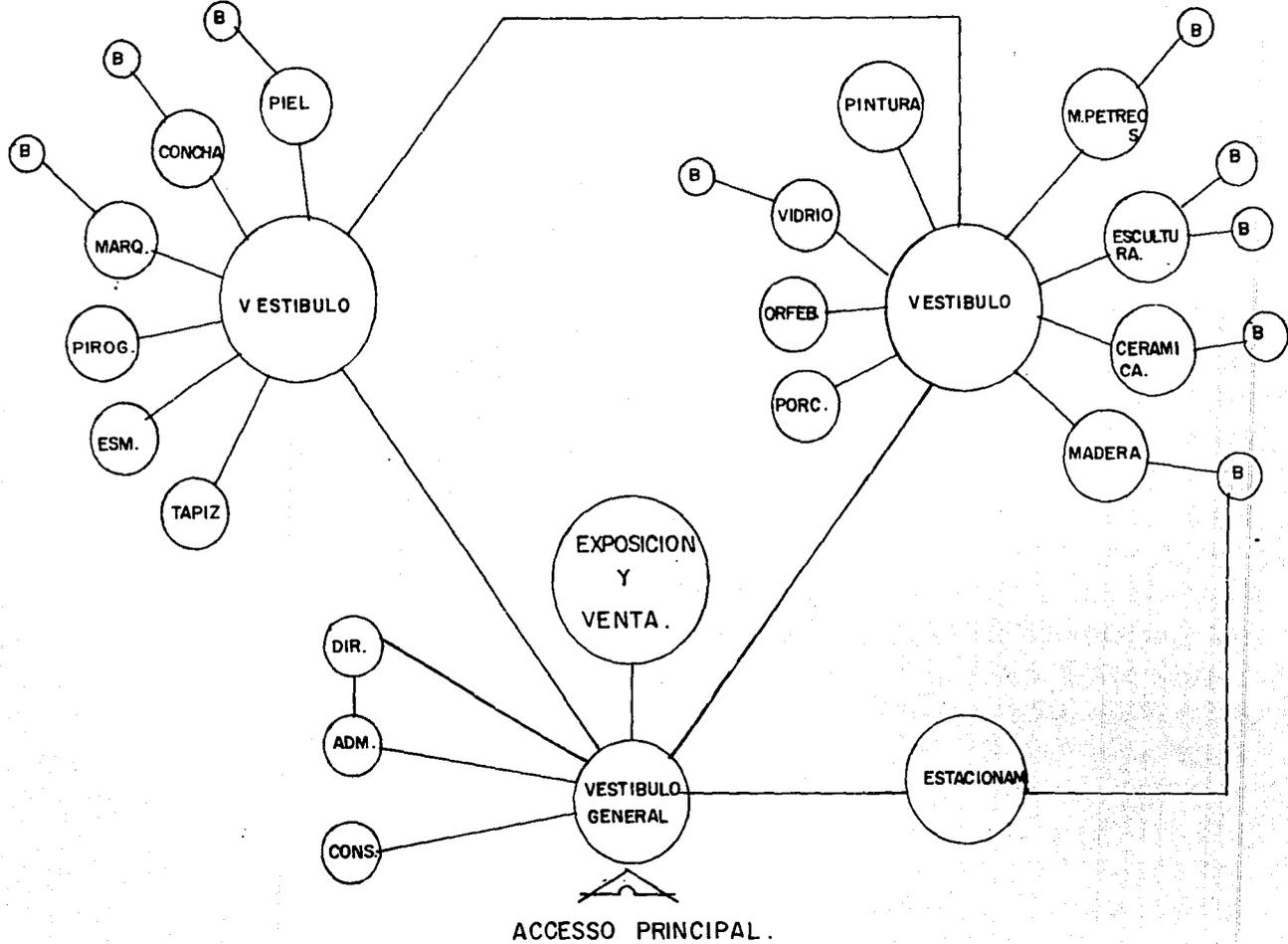


DIAGRAMA DE TALLER TIPO.(GRANDE.) MADERA.

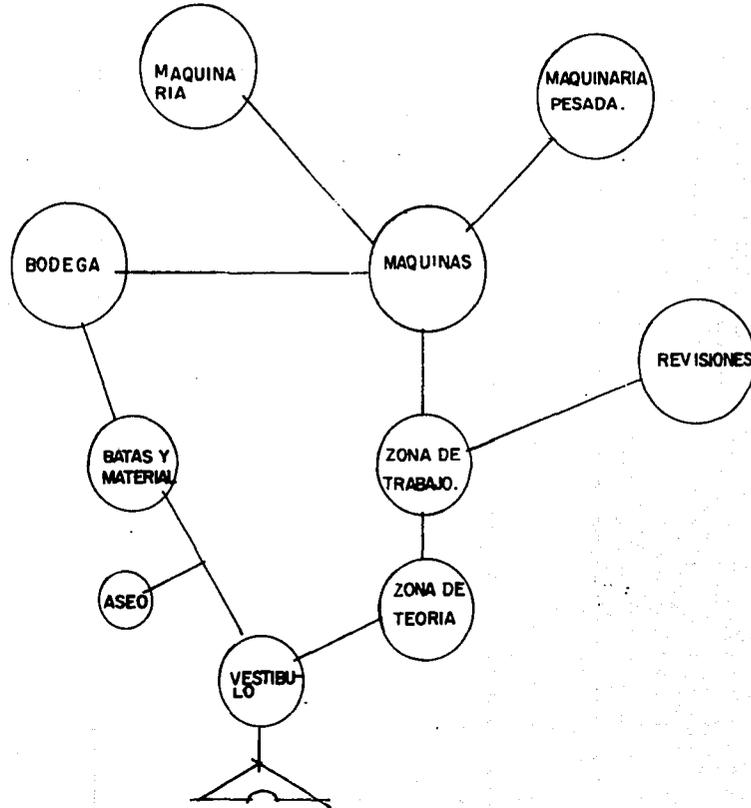


DIAGRAMA DE TALLER TIPO (CHICO) VIDRIO.

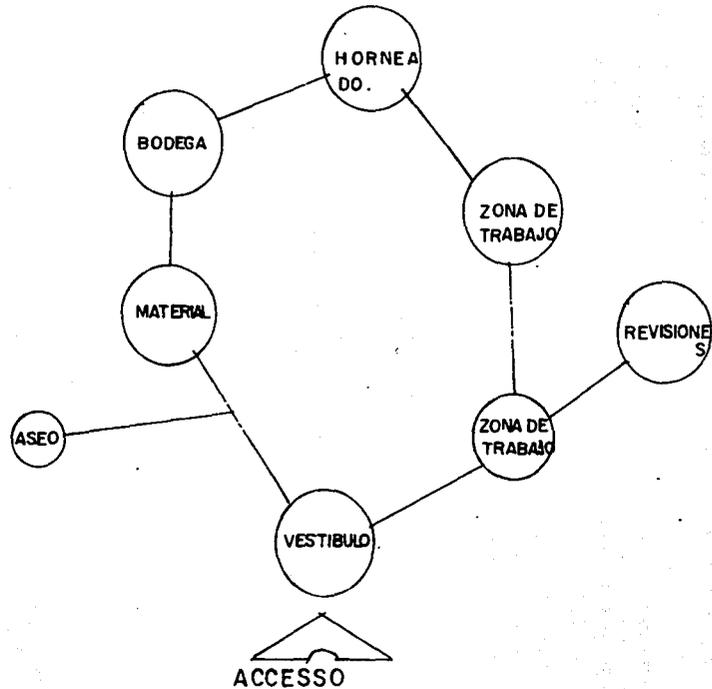
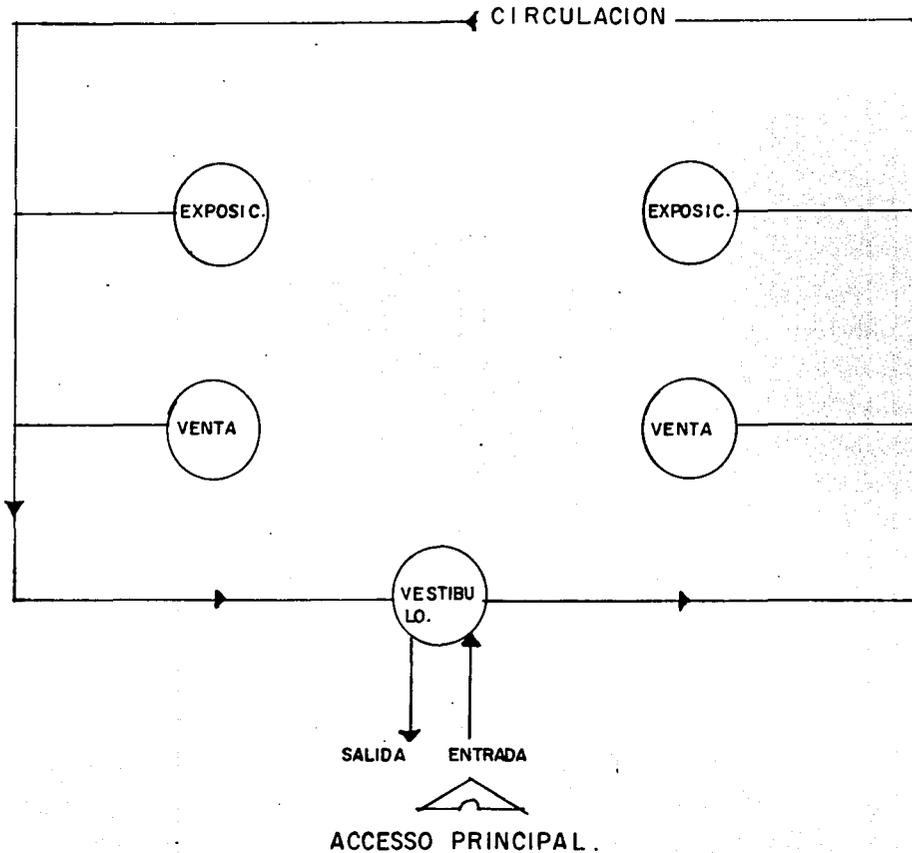


DIAGRAMA DE EXPOSICION Y VENTA



REQUISITOS GENERALES

- 1.- El proyecto deberá tener el menos costo posible.
 - 1.1.- Deberá contar con el mayor número de apoyos.
- 2.- El proyecto expresará la diversidad y desigualdad de los aspectos.
- 3.- El proyecto contará con los espacios necesarios.
- 4.- El proyecto tendrá el volúmen y área necesaria.
- 5.- El proyecto contará con una mínima superficie de espacios distributivos.
- 6.- Se adaptará a las condiciones del medio:
 - Topografía.
 - Terreno Orientación.
 - Clima.
- 7.- Deberá tener una lógica constructiva.
 - 7.1.- Se utilizarán sistemas constructivos en donde haya un uso intensivo de mano de obra.

La prefabricación se hará a escala humano siguiendo una mecánica simple.
 - 7.2.- Se construirá con materiales típicos de la región.
 - 7.2.1.- Se utilizarán al máximo los materiales de la zona.
 - 7.2.2.- Se respetarán las características de la zona.
 - 7.2.3.- Baja industrialización.

REQUISITOS GENERALES PARA LA REALIZACION DE LA TESIS DEL CENTRO DE DESARROLLO ARTESANAL

1.- ASPECTOS GENERALES PROPOSITIVOS .

- Definición y planteamiento del problema con hipótesis de solución.
- Renovaciones que enriquezcan el programa arquitectónico.
- Incorporación de elementos.
- Iniciativa personal.
- Identificación personal con la problemática y el problema a resolver.
- Comprensión del usuario y el contexto.

2.- ASPECTOS FUNCIONALES

- Uso del suelo.
- Zonificación.
- Aprovechamiento, economía, y reciclaje de los recursos naturales.
- Adecuación a la topografía.
- Liga de las partes: recorrido, capitulaciones.

- Proporción en áreas útiles.
- Análisis de mobiliario y equipo (fijo y móvil, interior y exterior).
- Orientación.
- Iluminación.
- Ventilación.
- Aislamiento y confortabilidad
- Protección de los elementos naturales.
- Delimitación.
- Control.
- Definición de espacios limitantes y espacios delimitados
- Relación interior-exterior.
- Diseño espacios exteriores.
- Adecuación al medio físico.
- Niveles de pisos y pavimentos.
- Articulaciones.
- Vestibulaciones
- Preservación del medio ambiente.
- Criterio de instalaciones, acorde al contexto.
- Criterio estructural.

3.- ASPECTOS ECONOMICO-ADMINISTRATIVOS

- Factibilidad financiera.
- Congruencia con recursos del usuario.
- Vida útil de los espacios.
- Intensificación de la frecuencia en uso de los espacios.
- Mantenimiento.
- Proposición de materiales.
- Proposición de técnicas constructivas.
- Enfoque tendiente a la autosuficiencia.
- Enfoques propositivos: Iniciativa personal.

4.- ASPECTOS COMPOSITIVOS

- Unidad en el concepto: Corazon y ejes de composición espaciales.
- Unidad en el partido.
- Congruencia volumétrica.
- Proporción y escala.
- El número y el ritmo
- El color y la textura.

- El uso de la luz.
- Los espacios transicionales y la intencionalidad.
- La identidad formal.
- Los remates visuales.
- La continuidad espacial y de los componentes.
- La armonia y la monotonia.
- La sinceridad Vs. el voluntarismo formal.
- La sencillez Vs. la simplicidad.
- La iniciativa personal sustentada.

5.- ASPECTOS GRAFICOS

- Cumplimiento con el alcance de trabajo preestablecido.
- idoneidad del lenguaje con la fase de diseño correspondiente.
- Calidad de Línea.
- Claridad expresiva.
- Información necesaria por plano.
- Tipografía y letreros.
- Grafismos de apoyo para aclarar la idea.
- Uso de las técnicas de representación.
- Ordenación.

- Dignidad de prestación.
- Limpieza y gusto en la presentación.
- Iniciativa personal.

ALCANCES DEL PROYECTO

- 1.- PLANTA ARQUITECTONICA
- 2.- PLANTA ARQUITECTONICA AMUEBLADA
- 3.- PLANTA ARQUITECTONICA DE CONJUNTO
- 4.- PLANTA GENERAL DE AZOTEAS
- 5.- FACHADAS
- 6.- CORTES
- 7.- PERSPECTIVA
- 8.- PLANTA DE CIMENTACION
- 9.- CORTES POR FACHADA
- 10.- DETALLES DE CIMENTACION
- 11.- PLANTA ESTRUCTURAL
- 12.- DETALLES
- 13.- PLANTA DE TECHOS (CUBIERTOS)
- 14.- DETALLES DE CUPULA
- 15.- PLANTA DE UBICACION DE PUESTAS (CARPINTERIA)
- 16.- DETALLES DE CARPINTERIA
- 17.- PLANTA DE UBICACION DE VENTANAS (HERRERIA)
- 18.- DETALLES DE PERFILES (HERRERIA)
- 19.- PLANTA DE INSTALACION SANITARIA
- 20.- DETALLES DE TUBERIAS
- 21.- PLANTA DE INSTALACION HIDRAULICA
- 22.- DETALLES DE TUBERIAS
- 23.- DETALLES DE COLOCACION
- 24.- PLANTA DE INSTALACION ELECTRICA
- 25.- INSTALACIONES ESPECIALES
- 26.- MAQUETA

ANALISIS DEL ESPACIO RECTOR

El espacio rector que se va a estudiar, por ser un Centro de Desarrollo Artesanal, será el aula/taller, ya que de los espacios físicos, 14 serán aulas talleres, - los espacios complementarios serán; zona administrativa y servicios.

2.1.1 CONTENIDO:

Actividades; son de capacitación:

En sus talleres se imarte formación e integración tanto teórica como práctica de las distintas diciplinas que se impartirán.

Duración; Los cursos que se imparten son de 4 semestres y algo muy importante de mencionar, es que no se requie re de una educación previa.

Frecuencia; 4 turnos por día;

de 8:00 a 11:00 horas

de 11:00 a 14:00 horas

de 15:00 a 18:00 horas

de 18:00 a 21:00 horas

Cantidad; un maestro, asesorará a 15 alumnos en un turno de tres horas.

ELEMENTOS ESTATICOS; El aula/taller de cerámica cuenta con;

- | | | |
|--------------------|----------|-------------------|
| - Escritorio | - Lavabo | - Mesas |
| - Bancos | tornos | - Horno de gas |
| - Bancos de moldeo | - Tarja | - Horno eléctrico |
| - Estantes. | | |

Dinamicas; un maestro y 15 alumnos

ESPACIO INTERIOR

Proporciones; Será necesario tener 25 m² de terreno por alumno y 8.5 m² de construcción por alumno, donde tendremos una necesidad de 10m² por alumno y 3.5 m² de bodega por alumno.

Estas proporciones nos dan como resultado que el espacio rector que estamos analizando (ceramica) será de 150 m².

Colores; Los colores predominantes son los claros ya que es la que nos va a dar una reflexión de la luz y por ser agradable a la vista.

Texturas; Las que nos van a dar el tipo de material a utilizar en la construcción ya que se van a manejar los acabados aparentes.

2.1.2. CONTINENTE:

Forma; La forma a utilizar en este proyecto será la tradicional de las formas cubistas o la forma puede ser conica, octagonal u organica.

Geométrica; La que se utilizará sera la que más se adapte a la concepción de lo que se persigue, que es de salir un poco de lo tradicional, así es que se utilizarán todas las formas geométricas hasta dar con lo buscado.

Orientación; Se aplicará las gráficas solares para saber si es la orientación la adecuada la que se aplicará en ese municipio.

Relación muros vanos; La aplicación de lo tradicional de utilizar en la envolvente del aula, de dos muros completos de piso a techo y de los otros dos restantes de muro y la otra mitad de los muros de ventanas. Pero se tratará de implantar un nuevo sistema que no caiga en lo tradicional.

Análisis accesos; Los que se han manejado son aceptadas las circunstancias del proyecto de tratar de que los accesos exteriores funcionen como distribuidores de las personas a entrar y los interiores de vestibular a los alumnos en su acceso hacia el aula.

2.1.3. CONSTRUCCION

Estructura; La que se va a manejar será utilizando los materiales existentes en la región, que sería cimientos de piedra o zapatas corridas, columnas, muros de tabique de barro o vidriado, lozas de concreto armado y traveses de concreto armado.

PLANTEAMIENTO GENERAL DEL PROYECTO

CENTRO DE DESARROLLO ARTESANAL
.....

*.- SE CUMPLEN LAS TRES CONDICIONES EXPUESTAS, PARA PODER DESARROLLAR ESTE TRABAJO.

*.- EL TEMA SE LOCALIZA EN LA ZONA CENTRAL DE LA REPUBLICA MEXICANA:

EN EL ESTADO DE MEXICO, SAN JUAN TEOTIHUACAN CON UNA POBLACION ACTUAL DE LOS 35,000 - 50,000 HABITANTES
UTILIZANDO EL DATO A FUTURO APROXIMADO: AÑO 2010 UNA POBLACION DE LOS 50,000 -100,000 HABITANTES
ESTO PARA SACAR NUESTROS INDICADORES BASICOS.

1.- INVESTIGACION DE CAMPO

MODELO ANALOGO POR EQUIPO CLASIFICACION DE ESPACIOS DE ACUERDO A SUS ACTIVIDADES: FISIONOMICOS
COMPLEMENTARIOS
DISTRIBUTIVOS

2.- ACTIVIDADES ESTAN SE DESARROLLARAN EN ESPACIOS DETERMINADOS

ESTOS DATOS SE INDICARON EN LAS CEDULAS DE REGISTRO EN DONDE SE INCLUYEN LOS SIGUIENTES DATOS:

- ACTIVIDADES FISICAS - FUNCION Y RELACION CON OTROS ESPACIOS
- MOBILIARIO
- SISTEMA CONSTRUCTIVO
- ACABADOS: PISOS, MUROS, PLAFONES
- SERVICIOS QUE SE CONTARA EN EL ESPACIO
- DETERIORADORES DEL ESPACIO, QUE LO AFECTAN.

LA HOJA DE REGISTRO INDICA:

EL SISTEMA: CENTRO DE DESARROLLO ARTESANAL
EL SUBSISTEMA: EL AREA DE ESTUDIO A LA QUE SE REFIERE EN GENERAL,
PARA DESPUES IRLA DESGLOSANDO EN:
COMPONENTES: EL ESPACIO BASICO QUE SE ESTA ANALISANDO EN LA HOJA
DE REGISTRO
SUBCOMPONENTE: SI LO HAY DEL ESPACIO BASICO

- SE COLOCAN OBSERVACIONES GENERALES DEL ESPACIO COMO ANOTACIONES.
- SE REALIZARAN LAS PALANTAS ARQUITECTONICAS INDICANDO: MEDIDAS GENERALES
DISEÑO DEL ESPACIO (PROPUESTA)
CORTE DEL ESPACIO BASICO EN ANALISIS
DIAGRAMA DE RELACIONES POR ESPACIO BASICO Y UN
GENERAL POR LA ZONA DE ESTUDIO
CIRCULACION URSUARIO (MUEBLE) Y CIRCULACION DIS
TRIBUTIVA
- PARA EL DESARROLLO DE MOBILIARIO SE REALIZO UN
CATALOGO DE MOBILIARIO BASICO GENERAL DEL CEN-
TRO ARTESANAL.
- USO Y FRECUENCIA DETERMINANDO ACTIVIDADES: SE REALIZO UNA CEDULA DE ANALISIS DE ESPACIO Y FRECUENCIA DE
USO. CLASIFICANDO EL PROYECTO GENERALMENTE POR ZONAS DE -
ESTUDIO EN FISONOMICAS, COMPLEMENTARIAS Y DISTRIBUTIVAS.

- SE ANALISO CADA AREA DE ESTUDIO PARA CLASIFICAR LOS ESPACIOS BASICOS EN FISIONOMICOS, COMPLEMENTARIOS Y DISTRIBUTIVOS.

3.- SISTEMA NORMATIVO DE EQUIPAMIENTO URBANO.

INDICADORES BASICOS DEL PROYECTO Y DEL MODELO ANALOGO

SUBSISTEMA: CAPACITACION.

ELEMENTO: CENTRO DE DESARROLLO ARTESANAL
 =====

I. NORMAS DE LOCALIZACION.

- 1.- Nivel de servicios de la localidad receptora; recomendable INTERMEDIO, mínimo MEDIO.
- 2.- Radio de influencia regional recomendable; 30 MINUTOS O UNA HORA.
- 3.- Radio de influencia intraurbano recomendable; 1,340 METROS.
- 4.- Localización en la estructura urbana SUBCENTRO URBANO.
- 5.- Uso del suelo: ESPECIAL.
- 6.- Vialidad de acceso recomendable: SECUNDARIA.
- 7.- Posición de la manzana: CABECERA O MANZANA COMPLETA.

II. NORMAS DE DIMENSIONAMIENTO.

- 8.- Poblacion a atender: EL TOTAL DE LA POBLACION
- 9.- Porcentaje respecto a al población: 100 %
- 10.- Unidad Básica de Servicio (UBS): TALLERES
- 11.- Capacidad de diseño de la Unidad de Servicio: 15 ALUMNOS X SALON
- 12.- Usuarios por Unidad de Servicio: 210 ALUMNOS

13.-	Habitantes por Unidad de Servicio:	<u>210 ALUMNOS</u>
14.-	Superficie por unidad de Servicio de Terreno:	<u>25 M2 DE TERRENO/ALUMNO</u>
15.-	Superficie Construida por Unidad de Servicio:	<u>8.5 M2 DE CONSTRUCCION/ALUMNO</u>
16.-	Cajones de Estacionamiento por Unidad de Servicio:	<u>1 CADA 5 ALUMNOS</u>

III. DIMENSIONAMIENTO DE ELEMENTOS TIPO.

17.-	Número de Unidades de Servicio:	<u>100,000</u>
18.-	Superficie de Terreno:	<u>5,250 M2</u>
19.-	Superficie de Construcción:	<u>2,152 M2</u>
20.-	Población a Servir:	<u>100,000 HABITANTES</u>

JUSTIFICACION
 =====

EL TEMA A DESARROLLAR EN EL POBLADO DE SAN JUAN TEOTIHUACAN ES UN CENTRO DE DESARROLLO ARTESANAL.

EN DONDE SE TOMO EL DATO BASICO DE LA POBLACION A ATENDER, ESCOJIMOS EL DATO A FUTURO, ESTO SE JUSTIFICARA CON LA INVESTIGACION URBANA, FUES SE ANALIZO LA SITUACION ACTUAL DE TEOTIHUACAN (ESTRATEGIA) - SE REALIO EL ANALISIS A FUTURO EN ETAPA DE CRECIMIENTO.

4.- RELACION ENTRE ESPACIOS.

- DE LA INVESTIGACION DE CAMPO ANALIZAR LOS ESPACIOS FISIONOMICOS Y EN EL PROYECTO DE ZONA DE ESTUDIO Y DE CADA ESPACIO BASICO.
- SE REALIZARAN MATRICES.
- EN BASE A ESTAS SE REALIZARAN LOS DIAGRAMAS DE REALCIONES POR ESPACIOS.
- SE REALIZARA CON PROPORCION, LOS ESQUEMAS, DIFERENCIANDO LOS ESPACIOS POR AREAS E INDICANDO ESPACIOS CUBIERTOS Y ESPACIOS ABIERTOS.
- MARCANDO EN LOS DIAGRAMAS LAS RELACIONES DIRECTAS, Y CLASIFICACION DE CIRCULACION DE ACUERDO A LOS TRES TIPOS DE CIRCULACIONES QUE HAY.

ESTO ESTA REALIZADO EN CADA ESPACIO BASICO (PROYECTO) Y FISIONOMICO (INVESTIGACION DE CAMPO) EN LAS - CEDULAS DE REGISTRO.

5.- ANALISIS DE LA INVESTIGACION DE CAMPO (MODELO ANALOGO)

SE ANALIZARAN LAS AREAS EN GENERAL EN BASE A PLANTA ARQUITECTONICA, SE REALIZARA UNA CRITICA DE LO - CONSTRUIDO Y DEL SATISFACTOR, PARA QUE FUE DISEÑADO, SI CUMPLE O NO.

EN LAS CEDULAS DE REGISTRO SE INDICA. EL SISTEMA CONSTRUCTIVO, TIPO DE INSTALACIONES DEL ESPACIO Y ESPECIFICACIONES EN LO QUE RESPECTA DE ANOTACIONES DE IMPORTANCIA, O DE DATOS BASICOS QUE NO SE DEBEN PASAR POR ALTO.

REQUISITOS

GENERALES

PARTICULARES

NECESIDADES

3.) ESPACIO NECESARIO PARA DESARROLLAR LAS ACTIVIDADES

ESPACIOS FISIONOMICOS, COMPLEMENTARIOS Y DISTRIBUTIVOS

SUFICIENCIA

4.) TENER VOLUMEN/AREA NECESARIA

SUMA M2, SUMA M3 ANALISIS DE AREAS Y VOLUMENES

DISTRIBUCION

5.) MINIMA SUPERFICIE. ESPACIOS DISTRIBUTIVOS 12%

ADAPTACION

6.) EL PROYECTO DEBE ADAPTARSE A LAS CONDICIONES DEL MEDIO

6.1 AL TERRENO

TOPOGRAFIA, ORIENTACION, CLIMATOLOGIA, RESPETAR; ARBOLES EXISTENTES.

LOGICA CONSTRUCTIVA

7.) FACTOR SOCIO-ECONOMICO

7.1 SISTEMA CONSTRUCTIVO

7.2 MATERIALES

7.2.1 ZONAS REGIONALES

7.2.2 CARACTERISTICAS REGULARES

7.2.3 BAJA INDUSTRIALIZACION (COSTO)

7.3 INSTALACIONES

7.4 MOBILIARIO (INTEGRADO AL PROYECTO) RENTES Y OCULTAS.

7.5 ESPECIFICACIONES Y COSTOS

USO INTENSIVO MANO DE OBRERA PREFABRICACION MANEJADA A ESCALA HUMANA Y MECANICA SIMPLE

ELECTRICAS, HIDRAULICAS Y SANITARIAS APA

TOCDO ESTOS REQUISITOS SE TOMARAN EN CUENTA PARA CADA ZONA DE ESTUDIO DEL PROGRAMA.

IV NIVEL

ANALISIS ARQUITECTONICO: CENTRO DE DESARROLLO ARTESANAL.

ANALISIS DE PROGRAMA ARQUITECTONICO.

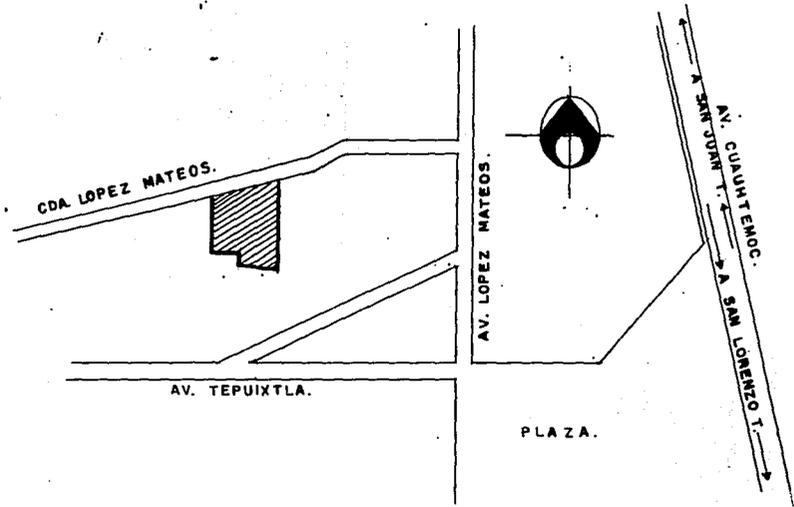
CONCEPTO: CROQUIS DE LOCALIZACION

ORIENTACION: _____
AREA: _____ MS

CAPACIDAD: _____
OPERARIO: _____

SIMBOLOGIA

SAN JUAN TEOTIHUACAN.



CROQUIS DE LOCALIZACION: ESC. 1:50.

ARQUITECTURA

INTEGRANTES:

OBSERVACIONES:

- Iluminacion artificial :
- Temperatura:
- Ventilacion:

- Humedad :
- Vision exterior :
- Acustica

ANALISIS PROFESIONAL

ANALISIS DE PROGRAMA
ARQUITECTONICO.

CONCEPTO: TOPOGRA-
FIA. TERRENO.

ORIENTACION: _____
AREA: 5 376.25 m²

CAPACIDAD: _____
OFICINARIO: _____

MUNICIPIO: SAN JUAN
TEOTIHUACAN.

INFRAESTRUCTURA:

- INSTALACION HIDRAULICA
- - - " " SANITARIA.
- ⊗ " " ELECTRICA.

- ← VIALIDAD.
- //// GUARNICION.
- == BANQUETA.
- ▭ TRANSPORTE.

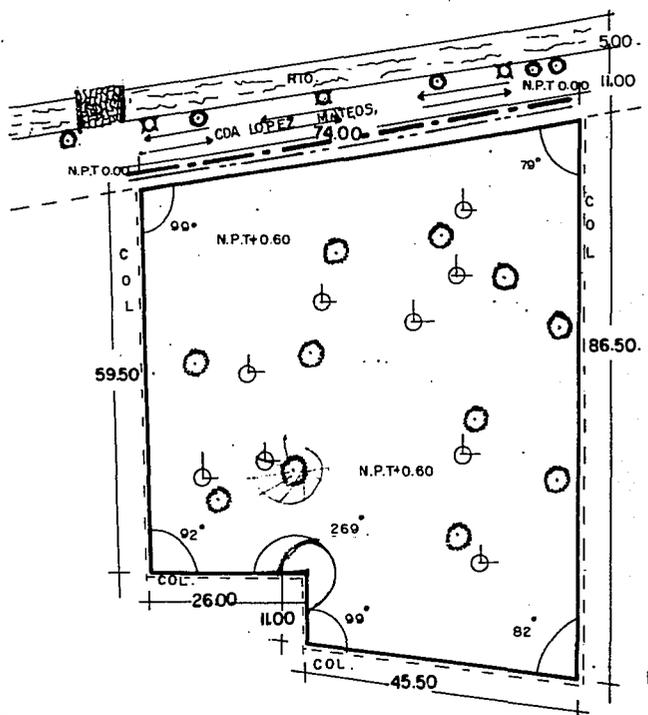
RESISTENCIA DEL TERRENO

6.5 Ton/m² = 0.65 Kg/c.m.²
7.00 " " "

- ⊙ ARBOL GRANDE.
- ⊕ ARBUSTO.

M² REQUERIDOS:
5 250 m²
M² TOTALES DEL TERRENO.
5: 376.25 m²

ARQUITECTURA



ESC: 1:75

INTEGRANTES:

T. S. U. P. R. O. F. E. S. I. O. N. A. L

OBSERVACIONES:

- Iluminacion artificial :
- Temperatura :
- Ventilacion :
- Humedad :
- Vision exterior :
- Acustica :

U. N. A. M.

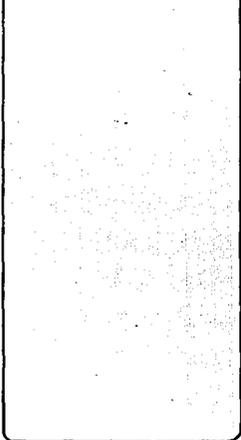


ARQUITECTURA AUTOGUBIERNO

TESIS PROFESIONAL.

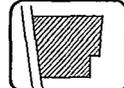
CENTRO ARTESANAL.
MUNICIPIO DE TECTHUIJACAN DE ARISTA

ABRIL 2014, 08:00 (ESPECIFICACIONES)



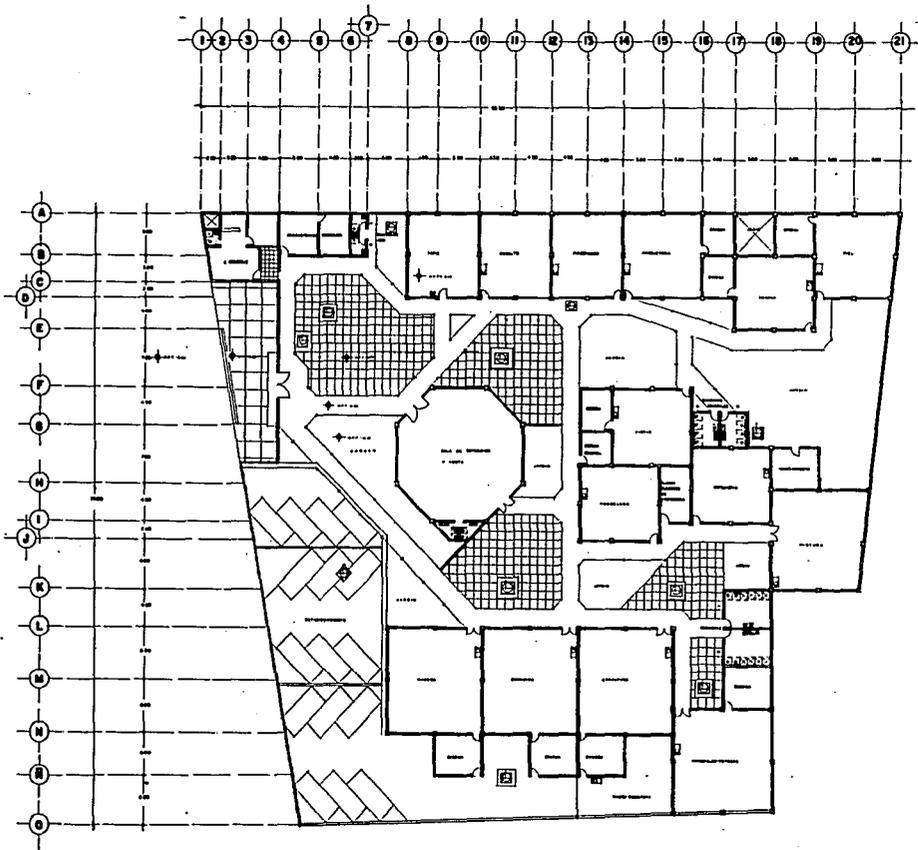
NORTE

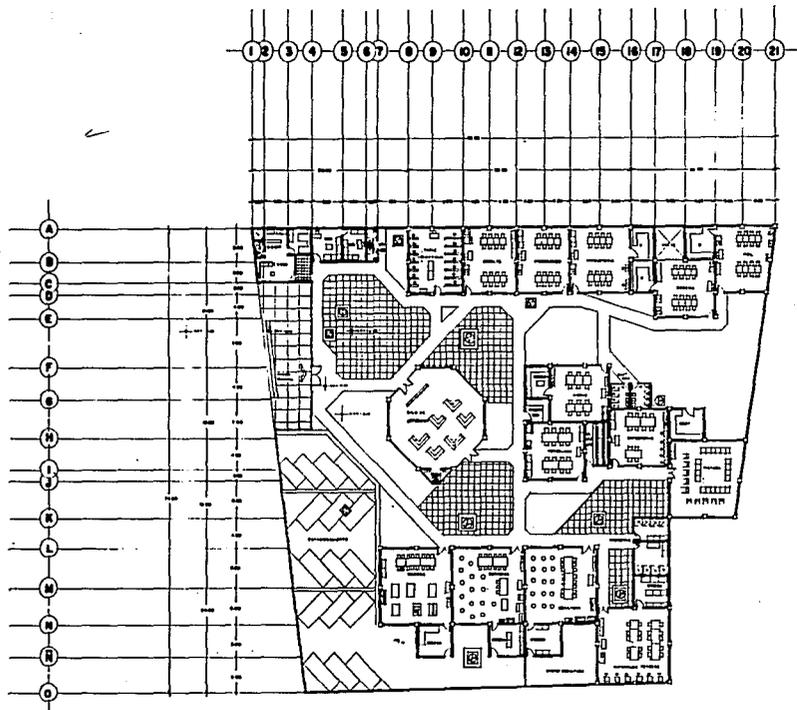
ESCALA GRAFICA



PLANTA ARQUITECTONICA.

Elaboró y dibujó:
GARCIA VELASCO VICTOR.





U. N. A. M.



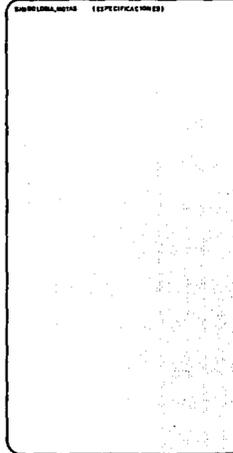
ARQUITECTURA

AUTOGOBIERNO

TESIS PROFESIONAL

CENTRO ARTESANAL
MUNICIPIO DE TEOTIHUACAN DE ARISTA

SUBDIRECCION DE INVESTIGACIONES (ESPECIFICACIONES)



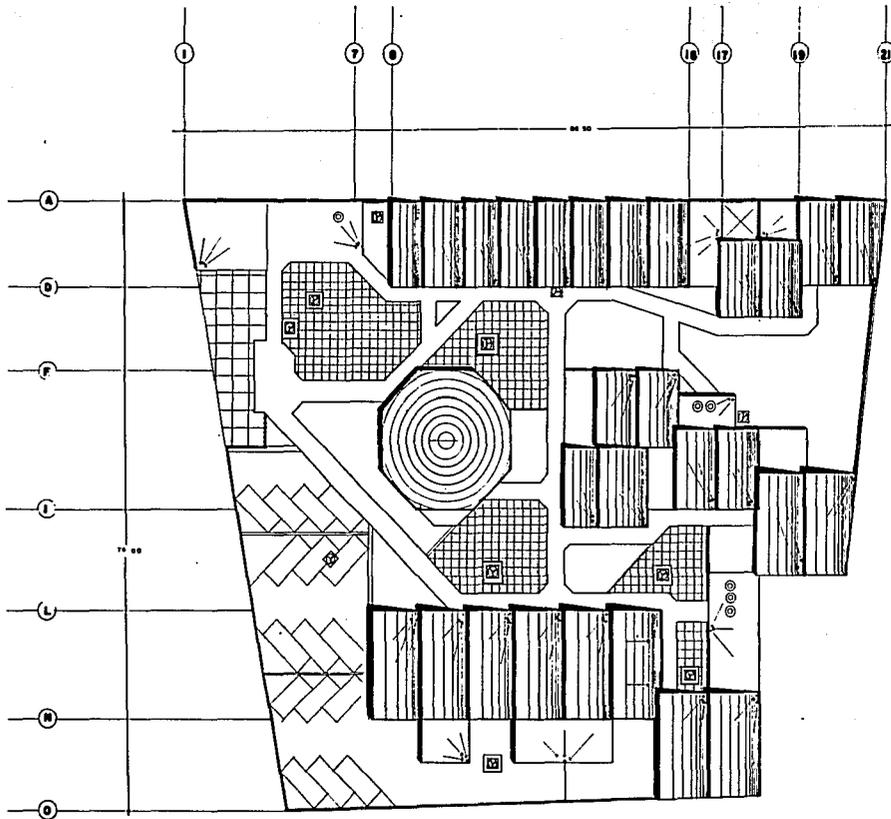
ESCALA GRÁFICA



PLANTA ARQUITECTONICA

PROFESOR: GARCIA VELASCO VICTOR.

FECHA: / /



U. N. A. M.

ARQUITECTURA AUTOGOBIERNO

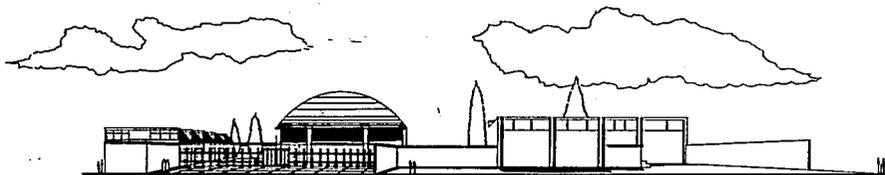
TESIS PROFESIONAL

CENTRO ARTESANAL
MUNICIPIO DE TECTIHLACAN DE ARISTA

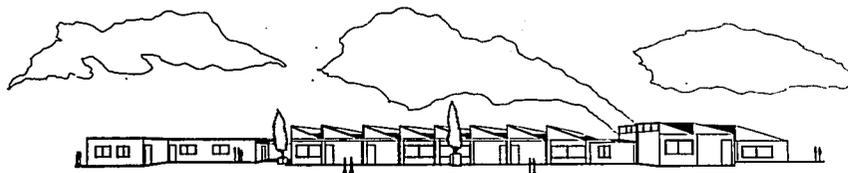
simbolos, notas, especificaciones

PLANTA DE CONJUNTO

GARCIA VELASCO VICTOR



FACHADA NORTE



FACHADA ESTE

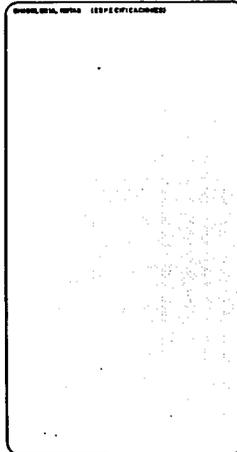
U. N. A. M.




ARQUITECTURA AUTOGOBIERNO

TESIS PROFESIONAL

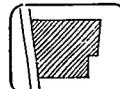
CENTRO ARTESANAL
MUNICIPIO DE TEOHUALCAN DE ARISTA



NORTE



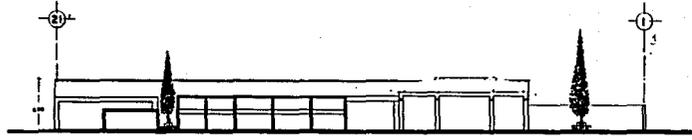
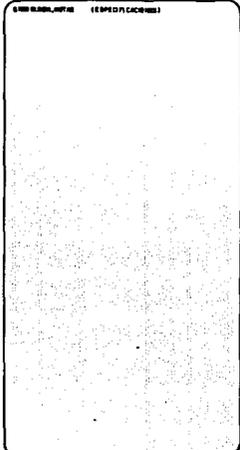
ESCALA GRAFICA



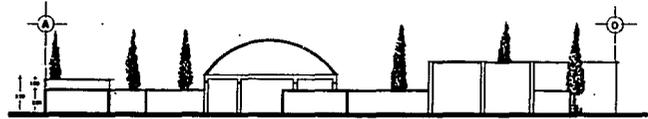
FACHADAS.

GARCIA VELASCO VICTOR.

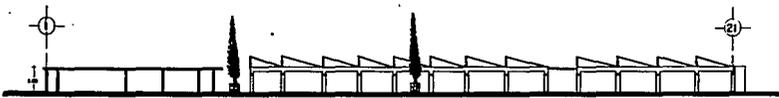
ESTA TESIS NO DEBE
SALIR DE LA BIBLIOTECA



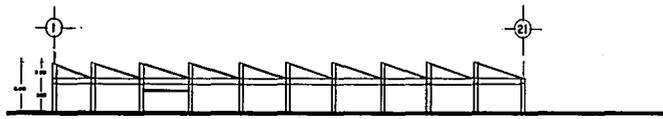
CORTE A-A'



CORTE B-B'



CORTE C-C'

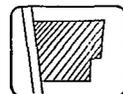


CORTE D-D'



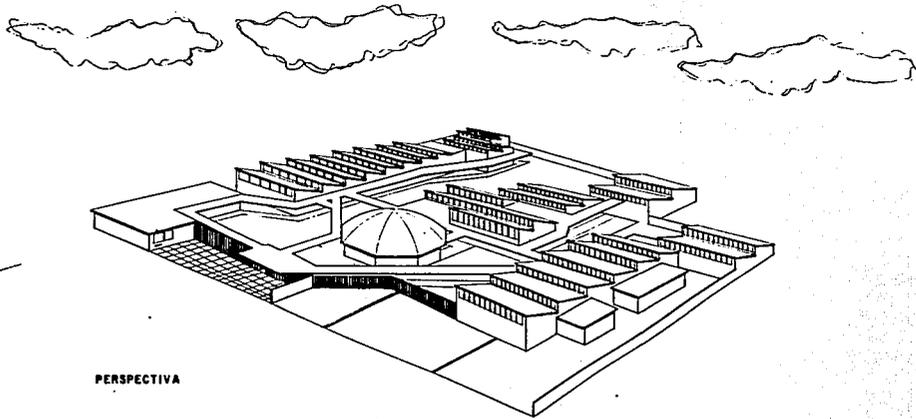
NORTE

ESCALA GRÁFICA

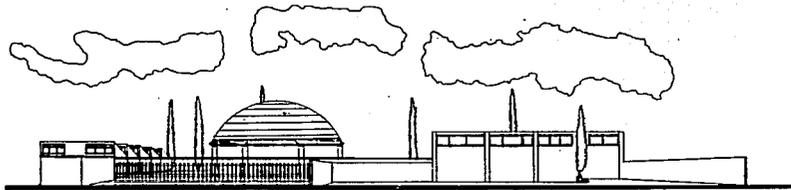


CORTES GENERALES

GARCÍA VELASCO VÍCTOR

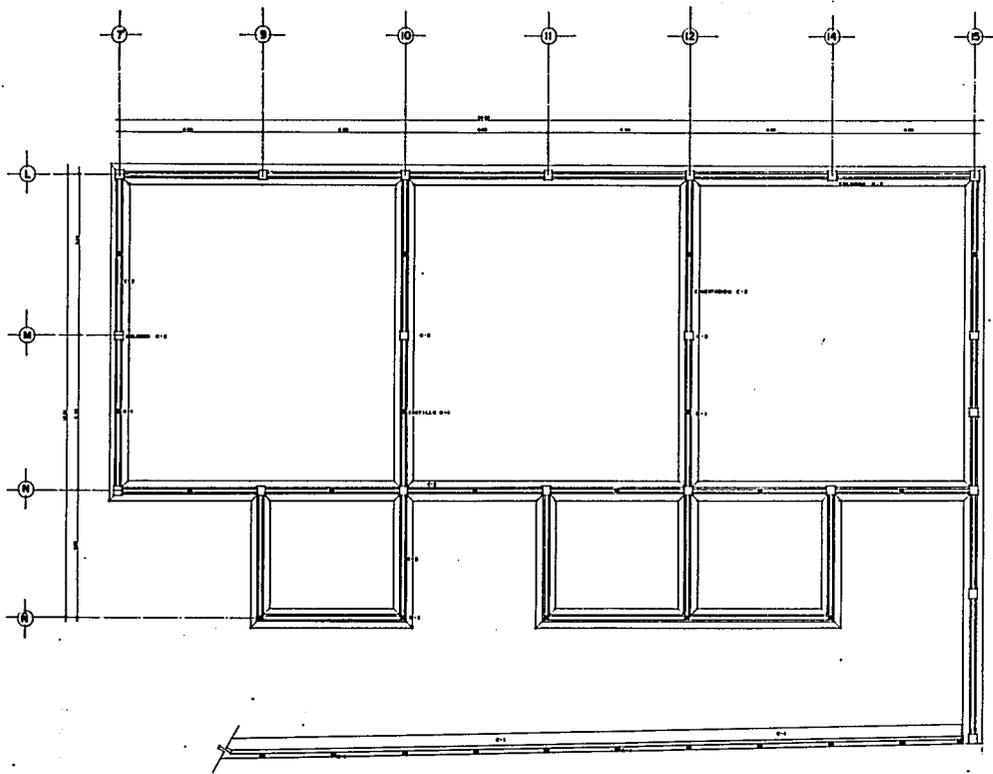


PERSPECTIVA



PERSPECTIVA PRINCIPAL

U. N. A. M.	
ARQUITECTURA	AUTOGOBIERNO
TESIS PROFESIONAL.	
CENTRO ARTESANAL.	
MUNICIPIO DE TETHUJUAN DE ARISTA.	
BIBLIOGRAFIA, NOTAS (ESPECIFICACIONES)	
ESTUDIO	DATE
PERSPECTIVA.	
ALUMNO Y DISEÑO	
GARCIA VELASCO VICTOR	



U. N. A. M.

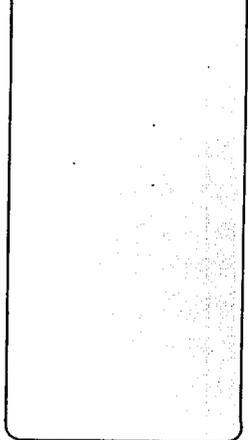


ARQUITECTURA AUTOGUBIERNO

TESIS PROFESIONAL

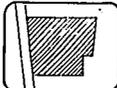
CENTRO ARTESANAL
MUNICIPIO DE TESHUACAN DE ARISTA

INDICACIONES DE EJECUCION



NORTE

ESCALA GRAFICA

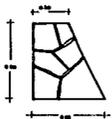


CIMENTACION

PISO

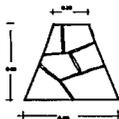
ELABORADO POR
GARCIA VELASCO VICTOR





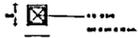
C-1

CIMENTO DE COLINDANCIA

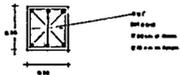


C-2

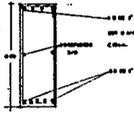
CIMENTO INTERIOR



K-1 CASTILLO



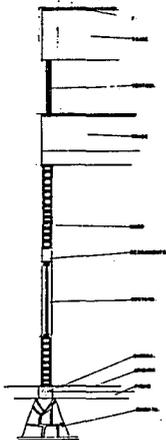
K-2 COLUMNA.



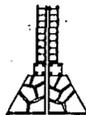
T-1 TRABE DE CONCRETO.



S-1 CERRAMIENTO.

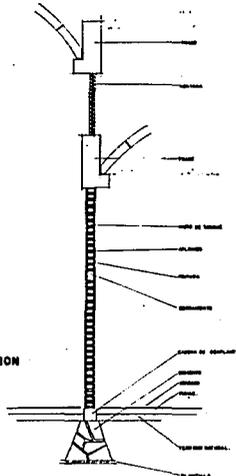


CORTE POR FACHADA.

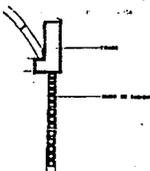


P-1

DETALLE EN CIMENTACION DE COLINDANCIA.



CORTE POR FACHADA.



DETALLE DE CUBIERTA L...

U. N. A. M.



ARQUITECTURA AUTOGOBIERNO

TESIS PROFESIONAL.

CENTRO ARTESANAL
MUNICIPIO DE TEOHUIACAN DE ARISTA.

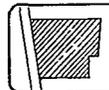
RESUMEN.

DE TESIS



NORTE

ESCALA GRAFICA



DETALLES

DETALLES.

DETALLES

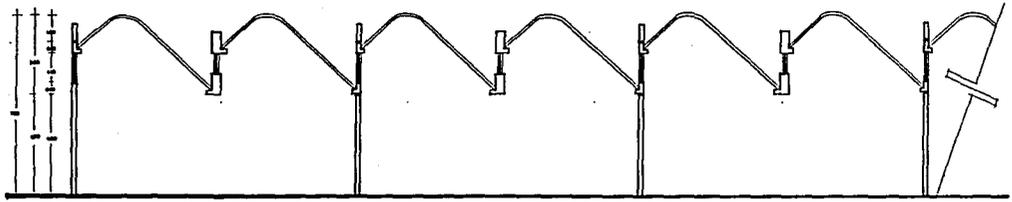
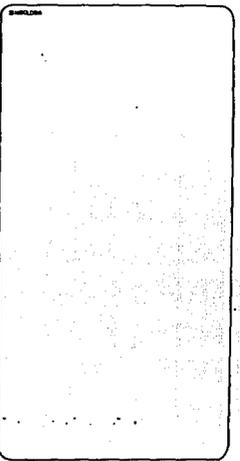
GARCIA VELASCO VICTOR.

U. N. A. M.

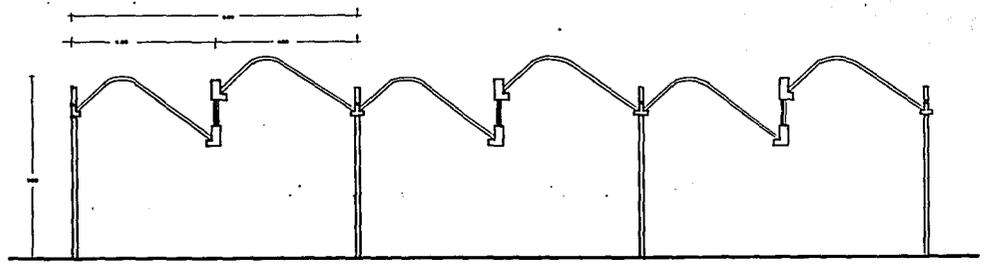
ARQUITECTURA AUTOGOBIERNO

TESIS PROFESIONAL

CENTRO ARTESANAL
MUNICIPIO DE TEOHUACÁN DE ARISTA



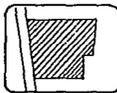
C O R T E. T A L L E R E S.



C O R T E. T A L L E R E S.



ESCALA GRÁFICA



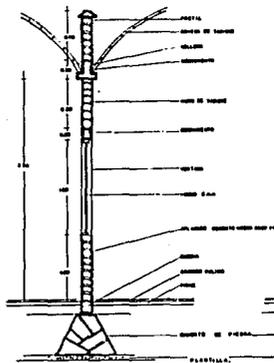
CORTES GENERALES
TALLERES,



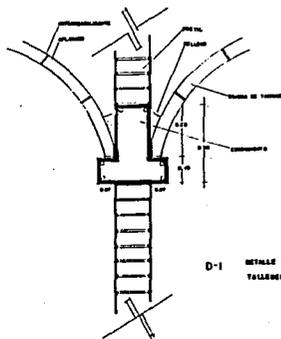
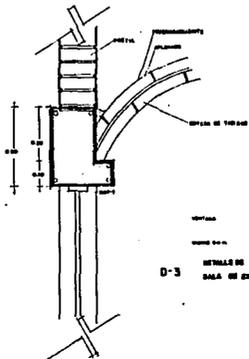
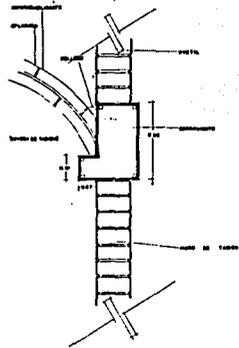
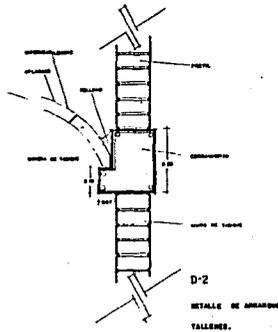
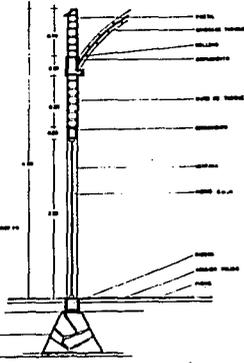
GAUCIA VELASCO VICTOR.



**CORTE POR FACHADA
TALLERES.**



**CORTE POR FACHADA
SALA DE EXPOSICIONES.**



U. N. A. M.



ARQUITECTURA AUTOGOBIERNO

TESIS PROFESIONAL.

CENTRO ARTESANAL.
MUNICIPIO DE TEOHUIJACAN DE ARISTA.

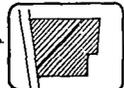
SINDICADO



NORTE

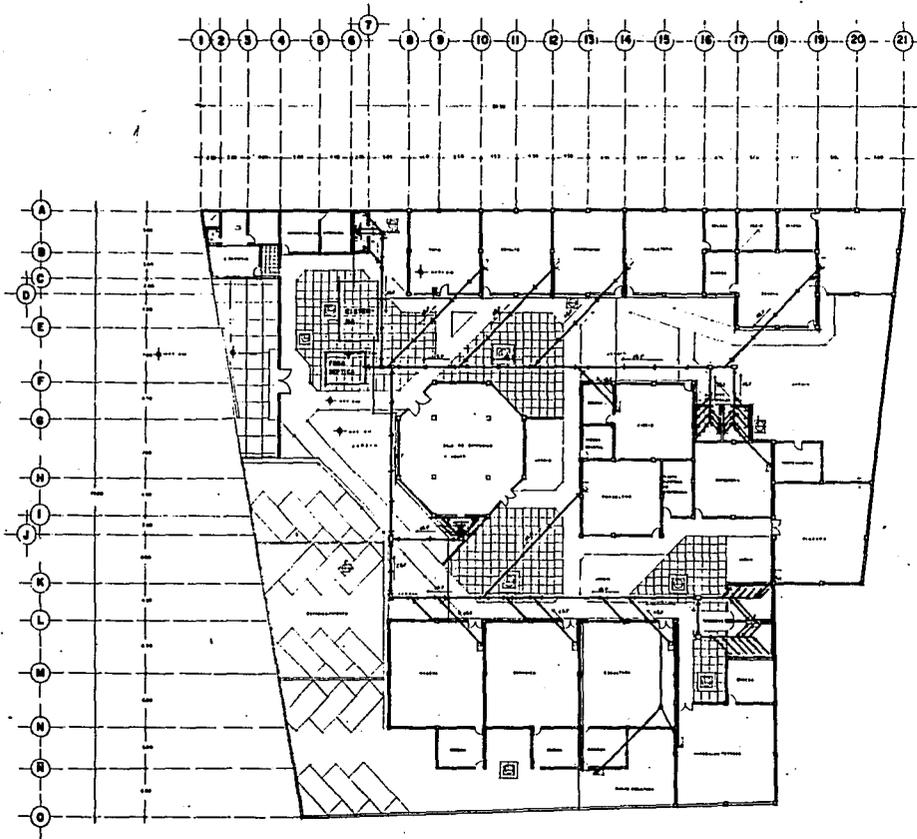


ESCALA GRÁFICA



DETALLES.

GARCIA VELASCO VICTOR.



U. N. A. M.

ARQUITECTURA AUTOGUBIERNO

TESIS PROFESIONAL.

CENTRO ARTESANAL.
MUNICIPIO DE TEOTIHUACAN DE ARISTA

EMERGENCIA, METR. (ESPECIFICACIONES)

DETALLES
Y
CAPACIDAD
METALALLER.

NOTA

ESCALA GRAFICA.

INDICE

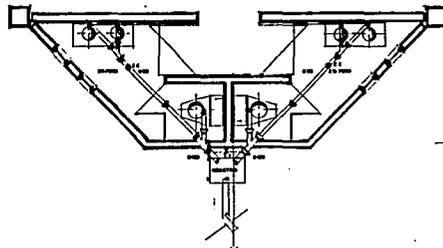
INSTALACION HIDRAULICA GEN.
PLANTA ARQUITECTONICA.
INSTALACION SANITARIA GEN.

Planos y Secciones

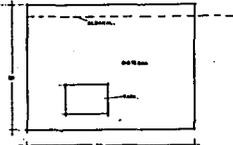
GARCIA VELASCO VICTOR.

ARQUITECTO

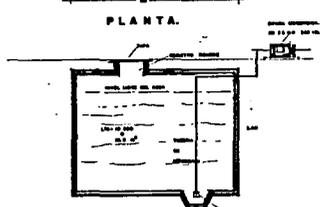
- SANTANA**
 B.A. BANDA DE ANCHO MEDIO
 B.A.P. PLUMALES
 C.C. COLADERA CON CDSOL.
 T.V. TUBERIA DE VENTILACION
 PVC 400
 PVC 90
-
- HIDRAULICA**
 AGUA FRIA
 CALIENTE
 CALENTADOR AUTOMATICO DE SALE P. DE NOLTE
 1/2" TUBERIA DE M.P. 419.5 M.
 1/2" TUBERIA DE BLOCO
 1/2" MEDIDA COMPACTA.
 TINACO VERTICAL SIN PIES 1000 LTR.
-
- MECANICA DE SUELO**
 DE 20 ALUMINIO 1000 LTR. 400 M.
TINACO VERTICAL
 DE 20 ALUMINIO 1000 LTR.



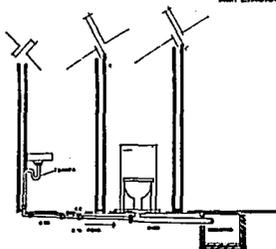
AMPLIACION SANITARIA SALA DE EXPOSICIONES.



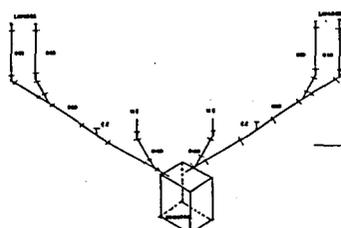
PLANTA.



CORTE DE CISTERNA.



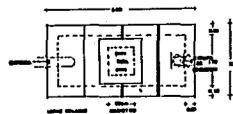
CORTE SANITARIO.



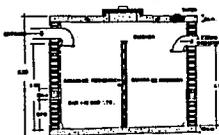
ISOMETRICO.



TINACO VERTICAL.



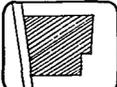
PLANTA:



CORTE. FOSA SEPTICA.

 NORTE

 ESCALA GRAFICA





**AMPLIACION SANITARIA.
 E HIDRAULICA.**

Autores: T. Garcia
GARCIA VELASCO VICTOR.

Alejo Monfragon Juan Carlos	Casa de la Cultura	González Becerril Alfredo	Centro Artesanal en Guadalupe
Amador Sellier Alberto	Diseño y Trazo Urbano	Guzman Alejandro	Artesanos
Amanda Tarazona Zermeño	Atlas Cultural de México Artesanías	Gonzalez Angulo Aguirre Jorge	Artesanías-Industria- México
Aroesti Lahana Alberto	Centro Arqueológico de Artesanías Populares	Guanajuato-Gobierno del Estado	Artesanías-Industria- Guanajuato
Artigas del Olmo Francisco	Centro Artesanal	Guzman Alejandro	Artesanos de la Sierra Norte
Academia Nacional de la Historia, Caracas	Artesanos	Gobil, Marriett	Artesanías, Aspectos Económicos de México
Bravo Rámirez Francisco Javier	Artesano Mexicano	Horcasitas de Berros Ma. Luisa	La Artesanía con Raíces Prehispánicas
Bruyel Sánchez Lauro Antonio	Centro de Capacitación Artesanal	Instituto de Estudios Políticos	Astesanías de México
Caballero Zeitun Mario Enrique	Museo y Centro de Inves- tigación Arqueológica	International Tra de Centro Ginebra	Artesanías-Comercio
Cook Scoatt	Artesanías-México-Oaxaca	Instituto de Estudios Políticos	Artesanías
Casa de las Artesanías del Estado de Michoacan	Artesanía-Industria- Michoacan	Jiménez Reyes Ramón	Casa de la Cultura
Casa de las Americas	Artesanías de Michoacan	Jiménez Castillo Manuel	Artesanías-Huancinto- Michoacan
Chávez Orozco Luis	Artesanías de México	Leani Juan Felipe	Artesanías-México- Bibliografía
Espejel Carlos	Las Artesanías Tradiciona les en México	Lujan Muñoz Jorge	El Arte Tradicional y su Papel en la Sociedad - Contemporanea
Ebersele Roberto, P.	Las Artesanías al Sur de Peru	León Portilla Miguel	Antologia
Fernández Vargas J. Prudencio	Centro Artesanal Cultural	Lechuga Vejarano Javier	Casa de la Cultura
Figuroa de León Jorge	Centro de Barrio	Martínez Peñaloza Porfirio	Artesanías-Industria- México
Flores Guerrero Raúl	Arte Mexicano	Martínez Peñaloza Porfirio	Artesanías de México
Fernández María Patricia	Artesanías-México		
González Navarro Manuel	Mercado Diario y Artesanal		

Martínez Peñaloza Porfirio	Artesanías de México	Usigl Rodolfo	México Realización y Esperanza
Medina Andrés	Artesanías de México	Vallortín Velez, Luz del Carmen	Artesanías de México, Sureste
Milpa Alta (Delegación)	Artesanías-Santa Ana T.	Villanueva, Villanueva	Artesanías de Yucatan
Museo de Arte Moderno	Artesanías de México-Exposición	Nancy Beatriz	Artesanías Baja California
Muro Arias Luis F.	Artesanías-México-Historia	Velázquez María del Carmen	
Mendieta Sánchez José Martín	Centro Artesanal y Museo Regional		
Medina Andrés	Panorama de las Artesanías Otomías del Valle del Mezquital		
Noguera Eduardo	La Cerámica		
Novelo Victoria	Artesanías y Capitalismo		
Oleda Morales Jorge	Centro Artesanal Regional		
Rodríguez Ruanet Francisco	Artesanías-Guatemala		
Reyner, Han	Las Artesanías del Porvenir		
Stoller Mariano Luis	Artesanías de América del Sur		
Sepulveda y Herrero	Artesanías-Michoacán-Terminología		
Santoyo Flores Miguel Angel	Centro Artesanal		
Tapia Carlos Enrique	Artesanías-Comercio-Halacho-Yucatán		
Tapia Carlos Enrique	Artesanías-Industria-Halacho-Yucatán		
Trapaga Delfín Lilibiana	Centro Artesanal		
Trujillo Hernández Fco. Javier	Centro de Capacitación Técnica Industrial y Artesanal		