

**UNIVERSIDAD NACIONAL AUTONOMA DE MEXICO**

**FACULTAD DE ARQUITECTURA**

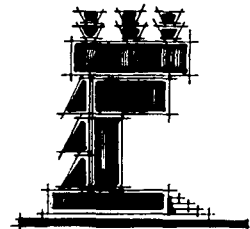
**AUTOGOBIERNO TALLER 3**

133  
24

**TESIS CON  
FALLA DE ORIGEN**



**TESIS PROFESIONAL  
EQUIPAMIENTO URBANO**



**PROYECTO:**

**CENTRO DE SALUD  
EN SANTA ROSA XOCHIAO  
DELEG. ALVARO OBREGON  
MEXICO D. F.**

**TESIS:**

**QUE PARA OBTENER EL TITULO  
DE LIC. EN ARQUITECTURA**

**PRESENTA:**

**HERNANDEZ CASTILLO JUAN CARLOS  
No CTA. 7413925-1**

1992



Universidad Nacional  
Autónoma de México



## **UNAM – Dirección General de Bibliotecas Tesis Digitales Restricciones de uso**

### **DERECHOS RESERVADOS © PROHIBIDA SU REPRODUCCIÓN TOTAL O PARCIAL**

Todo el material contenido en esta tesis está protegido por la Ley Federal del Derecho de Autor (LFDA) de los Estados Unidos Mexicanos (México).

El uso de imágenes, fragmentos de videos, y demás material que sea objeto de protección de los derechos de autor, será exclusivamente para fines educativos e informativos y deberá citar la fuente donde la obtuvo mencionando el autor o autores. Cualquier uso distinto como el lucro, reproducción, edición o modificación, será perseguido y sancionado por el respectivo titular de los Derechos de Autor.

CONTENIDO	PAGINAS
SINODALES	2
PENSAMIENTO	3
DEDICATORIA	4
INDICE GENERAL	5
I.- PLANTEAMIENTO DEL PROBLEMA	9
II.- ESTUDIO DE LA MACRO - REGION	15
A.- INTRODUCCION	17
B.- LOCALIZACION	20
C.- POBLACION	22
D.- SUELOS Y RESERVAS	24
E.- VIALIDAD	27
F.- INFRAESTRUCTURA	29
G.- EQUIPAMIENTO	33
H.- VIVIENDA	34

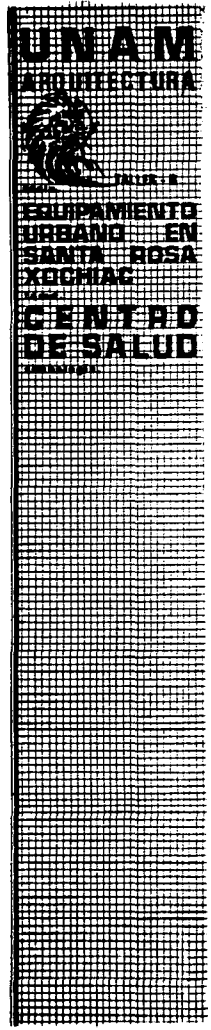
**UNAM**  
ARQUITECTURA



EQUIPAMIENTO  
URBANO EN  
SANTA ROSA  
XOCHIMILCO

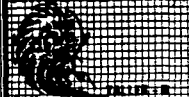
CENTRO  
DE SALUD

	PAGINAS
I.- MEDIO AMBIENTE	35
J.- ZONAS HOMOGENEAS	36
 III.- DETERMINACION DE LA MICRO - REGION	 39
A.- INTRODUCCION	41
B.- ASPECTOS FISICOS	43
C.- SERVICIOS PUBLICOS	59
D.- ASPECTOS SOCIODEMOGRAFICOS	76
E.- ASPECTOS SOCIALES Y CULTURALES	91
F.- ORGANIZACIONES POLITICAS Y RECREATIVAS	95
G.- DEMANDAS ESPECIFICAS	98
H.- PROPUESTAS	100
I.- FINALIDADES PRINCIPALES	103
 IV.- PRONOSTICOS	 103
A.- ASPECTOS DEMOGRAFICOS	103
B.- MEDIO AMBIENTE	104



	PAGINAS
C.- DESARROLLO GENERAL	105
V.- OBJETIVOS ESPECIFICOS	106
IV.- JUSTIFICACION DEL TEMA	107
A.- INTRODUCCION	107
B.- VINCULACION	108
VII.- INVESTIGACION DE SERVICIOS ASISTENCIALES	109
A.- DEFINICION	109
B.- DEFINICION DE CONCEPTO SALUD	111
C.- PLANEACION	112
VIII.- CRITERIO ARQUITECTONICO	115
A.- ANALISIS ARQUITECTONICO	115
B.- PROGRAMA ARQUITECTONICO	121

UNAM  
ARQUITECTURA



EQUIPAMIENTO  
URBANO EN  
SANTA ROSA  
XOCHIMILCO

CENTRO  
DE SALUD

UNAM

	PAGINAS
C.- DIAGRAMA DE RELACION	124
D.- ANALISIS URBANO	131
1.- UBICACION DE TERRENO	131
2.- INFRA ESTRUCTURA	133
IX.- PROYECTO ARQUITECTONICO	134
A.- PLANTA DE CONJUNTO	134
B.- PLANTA ARQUITECTONICA	135
C.- CORTES	136
D.- FACHADAS	137
E.- MOBILIARIO Y EQUIPO DE CONSULTORIOS LABORATORIO, RAYOS X Y URGENCIAS	138
F.- SANITARIOS GENERALES	139
G.- CORTES POR FACHADA	140
H.- CIMENTACION	141
I.- ESTRUCTURA	142
J.- CUADROS DE CARGA	143
K.- ISOMETRICO HIDRAULICO	144
L.- ISOMETRICO SANITARIO	145
M.- PERSPECTIVA DE CONJUNTO	146

**UNAM**  
ARQUITECTURA



TALLER - 8

EQUIPAMIENTO  
URBANO EN  
SANTA ROSA  
XOCHIMILCO

**CENTRO  
DE SALUD**

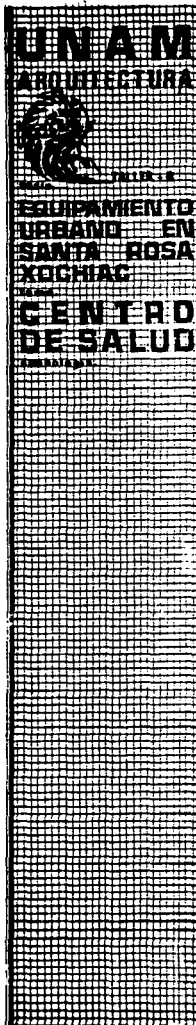
Arquitectura

I.- PLANTEAMIENTO DEL PROBLEMA

HASTA 1940 MEXICO ES UN PAIS EXPORTADOR DE MATERIAS PRIMAS A LOS PAISES DE SARROLLADOS, A PARTIR DE ESTE AÑO, MEXICO CAMBIA SU MODELO Y SE IMPLANTA LA PRIMERA POLITICA PARA, SUSTITUCION DE IMPORTACIONES, ESTO DA LUGAR A LA CONCENTRACION DE INDUSTRIAS, LA TRANSFERENCIA DE PLUSVALIA DEL CAMPO A LA CIUDAD. EL EMPOBRECIMIENTO DEL CAMPO Y POR CONSECUENCIA DE SERVICIOS, POR LO QUE SE DA LA MIGRACION MASIVA CAMPO-CIUDAD, DANDO ORIGEN A LOS PRIMEROS ASENTAMIENTOS POPULARES EN LA PERIFERIA DE LAS CIUDADES, SIN EMBARGO NO HABIA MERCADO INTERNO Y LA POLITICA DE SUSTITUCION DE IMPORTACIONES SE IMPLEMENTA CON OTRA DE INCENTIVOS COMO EL CONTROL DE EXPORTACIONES, DISMINUCION DE IMPUESTOS Y FUERTES INVERSIONES DEL ESTADO PARA FORTALECER LA ECONOMIA-PRIVADA.

MARCO TEORICO

A PARTIR DE 1940, EL AREA METROPOLITANA DE LA CIUDAD DE MEXICO COMIENZA SU ACELERADO PROCESO DE CRECIMIENTO DEMOGRAFICO Y EXPANSION FISICA, CON ----- 1.670,314 HABITANTES EN 1940, ALCANZA LOS 11,550,075 EN 1975, MIENTRAS EL-




AREA URBANIZADA, QUE EN LA PRIMERA FECHA CUBRIA UNOS 228 KM2, SE EXTIENDE-  
EN 1970 SOBRE UNA SUPERFICIE DE CASI 633 KM2.

EL CRECIMIENTO SE PRODUCE ENTRE 1940 Y 1950 CASI EXCLUSIVAMENTE DENTRO DE-  
LOS LIMITES DEL DISTRITO FEDERAL; POSTERIORMENTE, COMIENZA LA EXPANSION HA  
CIA EL ESTADO DE MEXICO, QUE SE ACENTUA NOTABLEMENTE EN LA DECADA DE 1960-  
1970. LOS MUNICIPIOS DE ESTE ESTADO QUE SE INCORPORAN AL AREA METROPOLITA-  
NA PASAN DE UNO EN 1950, CON 29.144 HABITANTES, A ONCE EN 1970 CON -----  
1.907,000 Y TASAS PROMEDIO DE CRECIMIENTO ANUAL QUE VAN EN AUMENTO HASTA -  
ALCANZAR EN 1960 - 1970 UNA TASA DE 74.6 %. EL DISTRITO FEDERAL QUE REGIS-  
TRA EN CAMBIO TASAS MENORES Y DECRECIENTES (BAJA DE 5.8 A 3.7 %), CONCEN--  
TRA EN 1940 EL TOTAL DE LA POBLACION METROPOLITANA Y EN 1970 EL 70.6% DE -  
LA MISMA. LA MAYOR TASA DE CRECIMIENTO ANUAL PARA EL CONJUNTO DEL AREA ME-  
TROPOLITANA SE REGISTRO ENTRE 1940 Y 1950 (5.9%), BAJANDO EN LA SIGUIENTE-  
DECADA (5.2%), PARA VOLVER A AUMENTAR NUEVAMENTE ENTRE 1960 Y 1970 (5.4%).

ANTE LAS CIRCUNSTANCIAS YA MENCIONADAS NOS EXPLICAMOS LAS RAZONES FUNDA---  
MENTALES QUE CARACTERIZAN A LA CIUDAD DE MEXICO EN SU CONJUNTO COMO EL LU-

**UNAM**  
ARQUITECTURA



**EQUIPAMIENTO URBANO EN SANTA ROSA XOCHIMILCO**

**CENTRO DE SALUD**



11

GAR GEOGRAFICO DONDE SE INSTALA LA SUPERESTRUCTURA POLITICA - ADMINISTRATI  
VA DE UNA SOCIEDAD QUE HA LLEGADO A TAL GRADO DE DESARROLLO TECNICO Y SO--  
CIAL (NATURAL Y CULTURAL) QUE HA HECHO POSIBLE LA DIFERENCIACION DEL PRO--  
DUCTO ENTRE PRODUCCION SIMPLE Y AMPLIADA DE LA FUERZA DE TRABAJO Y POR TAN  
TO. ORIGINANDO UN SISTEMA DE REPARTICION QUE SUPONE LA EXISTENCIA DE:

- 1) UN SISTEMA DE CLASES SOCIALES
- 2) UN SISTEMA POLITICO QUE ASEGURE A SU VEZ EL FUNCIONAMIENTO --  
DEL CONJUNTO SOCIAL Y LA DOMINACION DE UNA CLASE
- 3) UN SISTEMA INSTITUCIONAL DE INVERSION EN PARTICULAR A LO REFE  
RENTE A LA CULTURA Y A LA TECNICA
- 4) UN SISTEMA DE INTERCAMBIO CON EL EXTERIOR

DESDE COMIENZOS DE LA DECADA DE LOS 40's HASTA MEDIADOS DE LOS 50's. LA --  
GRAN MASA DE MIGRANTES QUE LLEGA A LA CIUDAD DE MEXICO ENCUENTRA UNA UBICA  
CION MAS O MENOS ADECUADA EN LA ESTRUCTURA OCUPACIONAL DE LA MISMA, GRA---  
CIAS AL CARACTER DINAMICO DE LA INDUSTRIALIZACION. PERO A PARTIR DE ENTON--  
CES, DIVERSAS CAUSAS INCIDEN EN UN CAMBIO IMPORTANTE DE LA SITUACION, PRE--  
SENTANDOSE CADA VEZ UNA MAYOR DIFICULTAD PARA QUE ESOS MIGRANTES PUEDAN U-

**UNAM**  
ARQUITECTURA



EQUIPAMIENTO  
URBANO EN  
SANTA ROSA  
XOCHIMILCO

CENTRO  
DE SALUD


BICARSE EN TRABAJOS PRODUCTIVOS URBANOS.

CON EL PROCESO DE INDUSTRIALIZACION EN NUESTRO PAIS, COMO CONSECUENCIA DEL CAMBIO DE MODELO LOS PUEBLOS CERCANOS A LAS CIUDADES DEJAN DE SER AUTOSUFICIENTES Y SON ABSORBIDOS, POR LA MANCHA URBANA, MANTENIENDO UNA DEPENDENCIA ECONOMICA, POLITICA JUDICIAL Y SOCIAL: TAL ES EL CASO DE SANTA ROSA XO----CHIA.

LA ACENTUACION DE LA CRISIS AGRARIA Y EL AUMENTO DE LAS MIGRACIONES RURAL-URBANA, LA ELEVACION DE LAS TASAS DE CRECIMIENTO DE LA POBLACION URBANA, - EL DESARROLLO DE UNA INDUSTRIALIZACION CON UNA ALTA COMPOSICION ORGANICA - DEL CAPITAL Y ESCASA CAPACIDAD DE EMPLEO, PUEDEN EXPLICAR, EN CIERTA MEDIDA, EL INCREMENTO DEL DESEMPLEO Y EL SUBEMPLEO EN EL CENTRO URBANO PRINCIPAL DEL PAIS.

ESTA SITUACION, UNIDA AL FUNCIONAMIENTO DEL SECTOR INMOBILIARIO CAPITALISTA (CUYOS AGENTES PRINCIPALES SON LOS PROPIETARIOS DEL SUELO, PROMOTORES, - FINANCIEROS, INDUSTRIALES DE LA CONSTRUCCION, ETC.) Y A LA FORMA DE INTER-

**UNAM**  
**ARQUITECTURA**



**EQUIPAMIENTO URBANO EN SANTA ROSA XOCHIA**

**CENTRO DE SALUD**


VENCION DEL ESTADO EN ESE CAMPO, EXPLICAN EN GRAN MEDIDA LA PROLIFERACION-  
DE LOS "ASENTAMIENTOS POPULARES".

EL 65% DE LAS FAMILIAS EN MEXICO NO TIENEN ACCESO A LAS VIVIENDAS PRODUCI-  
DAS EN FORMA CAPITALISTA CON FINANCIAMIENTO PRIVADO Y/O PUBLICO, EN CONSE-  
CUENCIA, DEBEN AUTOFINANCIAR Y EN GRAN MEDIDA AUTOCONSTRUIR SUS VIVIENDAS.  
DE ESTA MANERA, SE PRESENTA EL NIVEL DE PRODUCCION EN LA INDUSTRIA DE LA -  
CONSTRUCCION Y DE UN SISTEMA DE AGENTES INMOBILIARIOS, PARA EL CASO DE LA-  
VIVIENDA CORRESPONDIENTE A LOS SECTORES ALTOS Y MEDIOS DE LA SOCIEDAD Y EL  
PREDOMINIO, POR OTRO LADO, DE FORMAS ARTESANALES PRIMITIVAS PARA LA VIVIEN  
DA DE LOS SECTORES POPULARES.

LA PROBLEMATICA ACTUAL DE LA URBANIZACION GIRA EN TORNO A TRES DATOS FUNDA  
MENTALES Y A UNA CUESTION CANDENTE:

- 1) LA ACELERACION DEL RITMO DE URBANIZACION EN EL CONJUNTO DEL -  
MUNDO.
- 2) LA CONCENTRACION DE ESTE CRECIMIENTO URBANO EN LAS REGIONES -  
LLAMADAS SUBDESARROLLADAS. SIN CORRESPONDENCIA CON EL CRECI--

**UNAM**  
ARQUITECTURA



**EQUIPAMIENTO  
URBANO EN  
SANTA ROSA  
XOCHIMILCO**

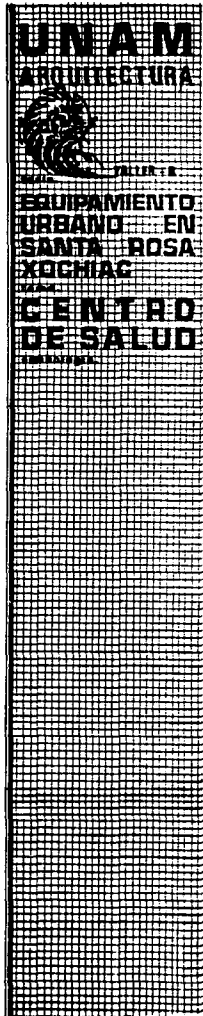
**CENTRO  
DE SALUD**

MIENTO ECONOMICO QUE ACOMPAÑO LA PRIMERA URBANIZACION EN LOS-  
PAISES CAPITALISTAS INDUSTRIALES.

- 3) LA APARICION DE NUEVAS FORMAS URBANAS Y EN PARTICULAR DE GRAN  
DES METROPOLIS.
- 4) LA RELACION DEL FENOMENO URBANO CON NUEVAS FORMAS DE ARTICULA  
CION SOCIAL NACIDAS DEL MODO DE PRODUCCION CAPITALISTA PERO -  
QUE TIENDEN A SUPERARLO.

POR OTRO LADO, EL SISTEMA URBANO ES LA ARTICULACION ESPECIFICA ENTRE LOS E  
LEMENTOS FUNDAMENTALES DEL SISTEMA ECONOMICO. EL SISTEMA URBANO SE DEFINE--  
ASI COMO LA ESTRUCTURA DE LAS RELACIONES ENTABLADAS ENTRE PROCESO DE PRO--  
DUCCION Y PROCESO DE CONSUMO EN UN COMPLEJO ESPACIAL DADO, Y A TRAVES DE -  
UN PROCESO DE INTERCAMBIO Y UN PROCESO DE GESTION DE DICHAS RELACIONES.

A PARTIR DE LA NOCION DE SISTEMA URBANO ES POSIBLE ANALIZAR UN CONJUNTO UR  
BANO, EN TANTO QUE ES PRODUCTOR DE FORMAS SOCIALES, ES DECIR, EXPRESION, -  
NO DE INSTITUCIONES, SINO DE ESTRUCTURAS SUBYACENTES.



II.- ESTUDIO DE LA MACRO - REGION (VER PLANO DE LA DELEGACION ALVARO OBREGON)

A) INTRODUCCION

ESTRUCTURA Y CONTENIDO DEL PLAN DE DESARROLLO URBANO DE LA DELEGACION ALVARO OBREGON (PLANES Y POLITICAS DEL ESTADO)

B) LOCALIZACION

C) POBLACION

D) SUELO Y RESERVAS

E) VIALIDAD

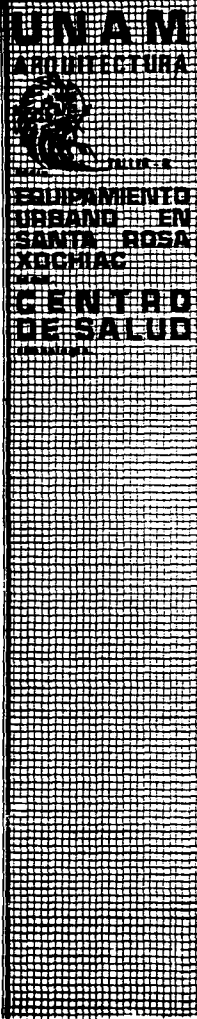
F) INFRAESTRUCTURA

G) EQUIPAMIENTO

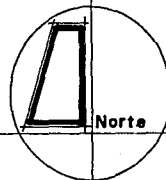
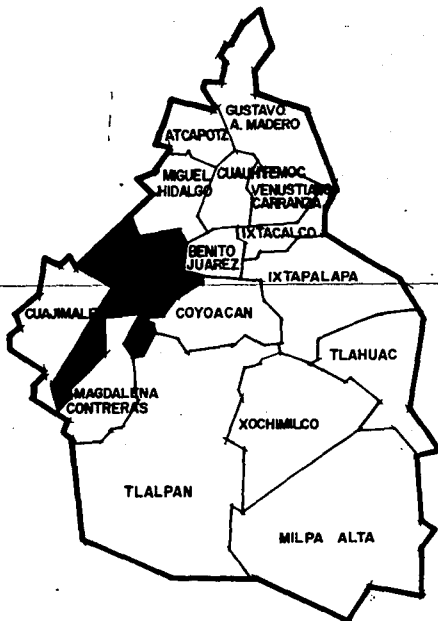
H) VIVIENDA

I) MEDIO AMBIENTE

J) ZONAS HOMOGENEAS



# DELEGACION ALVARO OBREGON



UNAM  
ARQUITECTURA



EQUIPAMIENTO  
URBANO EN  
SANTA ROSA  
XOCHIMILCO

CENTRO  
DE SERVICIOS

UNAM

## A.- INTRODUCCION

ESTRUCTURA Y CONTENIDO DEL PLAN DE DESARROLLO URBANO DE LA DELEGACION ALVARO OBREGON (PLANES Y POLITICAS DEL ESTADO).

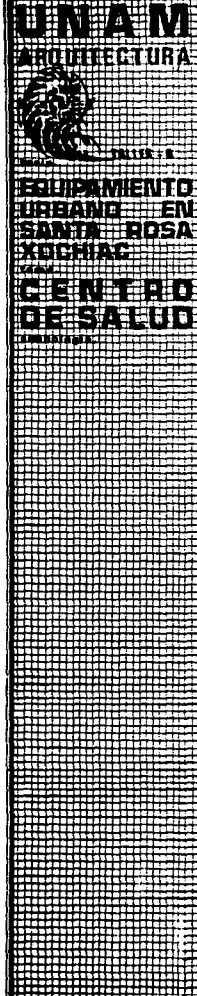
EL PLAN PARCIAL TIENE COMO PROPOSITO LA PROFUNDIZACION Y DESARROLLO DE LOS OBJETIVOS, POLITICAS Y ESTRATEGIAS PREVISTAS EN EL PLAN DE DESARROLLO URBANO, NO SIENDO POSIBLE CONCEBIRLO EN UNA FORMA AISLADA CON LOS DEMAS PLANES PARCIALES DE LAS OTRAS DELEGACIONES DEL DISTRITO FEDERAL, SINO COMO UN INSTRUMENTO ARTICULADO CON EL PLAN DE DESARROLLO EN CUATRO PARTES BASICAS:

### 1) NIVEL NORMATIVO

CONTIENE EL DIAGNOSTICO Y PRONOSTICO DE LAS PRINCIPALES CARACTERISTICAS DE LOS FACTORES DEL DESARROLLO URBANO DE LA DELEGACION.

### 2) NIVEL ESTRATEGICO

CONTIENE LA ESTRATEGIA DE ORGANIZACION ESPECIAL PARA LA DELEGACION, EXPRESADA EN LAS ETAPAS DE CORTO, MEDIANO Y LARGO PLÁZO EN LA CUAL DEBERAN ALCANZARSE LOS OBJETIVOS EXPRESADOS EN EL NIVEL NORMATIVO.



3) NIVEL DE CORRESPONSABILIDAD SECTORIAL

PLANTEA LOS PROGRAMAS DERIVADOS DE LOS LINEAMIENTOS DE ACCION EXPRESADOS EN EL NIVEL ESTRATEGICO.

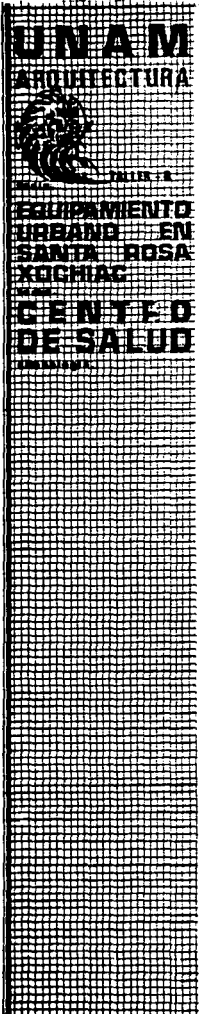
4) NIVEL INSTRUMENTAL

ESTE NIVEL DEFINE LOS INSTRUMENTOS MAS SIGNIFICATIVOS QUE SON APLICABLES PARA LOGRAR LA INSTITUCIONALIZACION, OPERACION Y SEGUIMIENTOS DEL PLAN - PARCIAL.

UNO DE LOS PROPOSITOS FUNDAMENTALES DEL PLAN PARCIAL DE DESARROLLO URBANO ES DEFINIR LOS PARAMETROS PARA LA OCUPACION TERRITORIAL DE LOS SI----- GIENTES USOS Y DESTINOS.

HABITACIONAL, RECREATIVO, COMERCIAL, INDUSTRIAL DE SERVICIOS, DE OFICINAS, DE ALOJAMIENTO, TURISTICOS, AGROPECUARIOS, FORESTAL Y ACUIFERO. LA- DELEGACION DETERMINA PARA CADA ZONA LOS USOS DEL SUELO QUE SON PERMITIDOS Y CONDICIONADOS.

LOS USOS PERMITIDOS PARA UNA ZONA SON AQUELLOS QUE SE HAN DEFINIDO COMO LOS





MAS CONVENIENTES PARA LA MISMA Y SON COMPATIBLES ENTRE SI. LOS USOS CONDI-  
CIONADOS SON AQUELLOS QUE POR SUS CARACTERISTICAS ESPECIFICAS Y MAGNITUD -  
PODRIAN CAUSAR EFECTOS NEGATIVOS Y SOLO SE AUTORIZAN BAJO CIERTAS CONDICIO  
NES QUE LOS HICIERAN COMPATIBLES CON LOS USOS PERMITIDOS.

**UNAM****ARQUITECTURA****EQUIPAMIENTO****URBANO EN****SANTA ROSA****XOCHIMILCO****ESTADO DE MEXICO****CENTRO DE****DE SALUD****UNAM**

## B. LOCALIZACION

### MARCO FISICO DE REFERENCIA

LA DELEGACION ALVARO OBREGON, SITUADA AL SUROESTE DEL DISTRITO FEDERAL, OCUPA UN TERRITORIO DE APROXIMADAMENTE 8,576.9 Ha. SUPERFICIE QUE COLINDA - AL NORTE CON LA DELEGACION MIGUEL HIDALGO, AL NORESTE CON LA DELEGACION - BENITO JUAREZ, AL ESTE CON LA DELEGACION COYOACAN, AL SUROESTE CON LA DELEGACION DE TLALPAN, AL SUR CON LA DELEGACION MAGDALENA CONTRERAS, AL SUROESTE CON EL ESTADO DE MEXICO, AL OESTE CON LA DELEGACION CUAJIMALPA Y AL NO-ROESTE CON EL ESTADO DE MEXICO (VER PLANO DE LIMITES COLINDANTES).

EN PARTE POR LA OROGRAFIA Y AUN MAS POR LA TENENCIA DE LA TIERRA (EJIDOS - PROPIEDADES COMUNALES, PUEBLOS Y ZONAS FEDERALES), EXISTEN GRANDES ZONAS - SIN URBANIZAR. ESTOS ESPACIOS ABIERTOS EN LOS QUE DEBERAN PRESERVAR Y FO--MENTAR LAS ACTIVIDADES AGROPECUARIAS INTENSIVAS, MANTENER Y CONSERVAR LAS-AREAS FORESTALES, LOS PARQUES NACIONALES Y CONSERVAR LOS ASENTAMIENTOS DE-CARACTER RURAL CON OBJETO DE LIMITAR EL IMPACTO DEL CRECIMIENTO DE LA TRA-MA URBANA, SE HAN CONSTITUIDO ZONAS DE AMORTIGUAMIENTO ENTRE EL LIMITE DE-LA TRAMA URBANA Y LOS ESPACIOS ABIERTOS QUE ESTAN RECIBIENDO LA PRESION -DEL CRECIMIENTO.

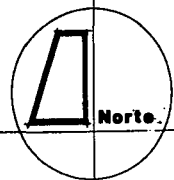
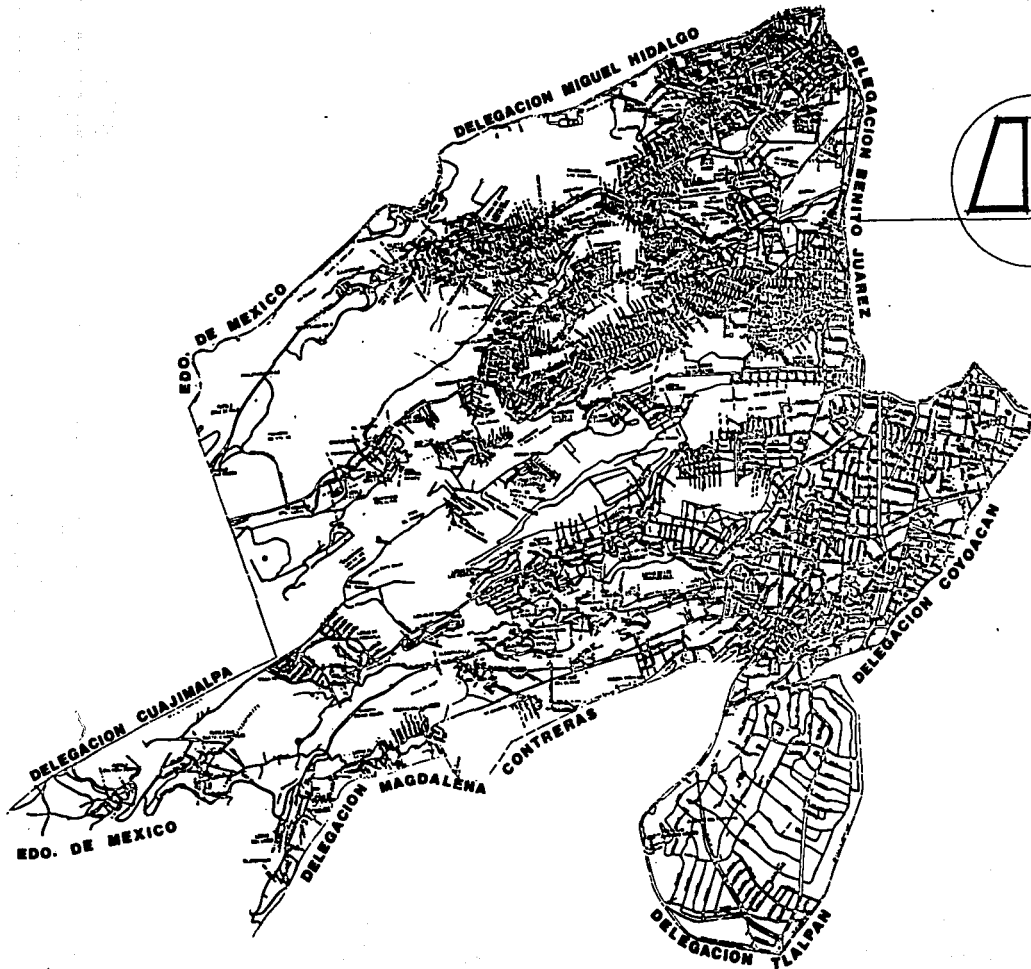
**UNAM**  
ARQUITECTURA



EQUIPAMIENTO  
URBANO EN  
SANTA ROSA  
XOCHIMILCO

CENTRO  
DE SALUD

ESTADÍSTICA



**UNAM**

ARQUITECTURA



EQUIPAMIENTO  
URBANO EN  
SANTA ROSA  
XOCHIAC

**CENTRO  
DE SALUD**

PROYECTO

PLANO DE  
COORDINADAS

C.- POBLACION (VER PLANO DE DENSIDAD DE POBLACION)

SE TIENE UNA TASA DE CRECIMIENTO EN LA DELEGACION ALVARO OBREGON DEL 6%, - LA DENSIDAD VARIA DE 52 A 365 HAB/HA. LA POBLACION ECONOMICAMENTE ACTIVA - REPRESENTA EL 30.8% DE LA POBLACION TOTAL, LA CUAL, POR NIVELES DE INGRESO CONFORMA LOS SIGUIENTES ESTRATOS:

EL 52.7% PERCIBE HASTA UNA VEZ EL SALARIO MINIMO, EL 21% HASTA DOS VECES - EL SALARIO MINIMO, EL 12.4% HASTA TRES VECES EL SALARIO MINIMO, EL 6.9% DE TRES A CINCO VECES EL SALARIO MINIMO Y EL 7% DE MAS DE CINCO VECES EL SALARIO MINIMO.

EL 0.71% PERTENECE AL SECTOR PRIMARIO. EL 19.82% AL SECUNDARIO. EL 10.37% - AL COMERCIO, EL 65% SE DEDICA AL SECTOR SERVICIOS Y SE TIENE UN 4.5% EN ACTIVIDADES NO ESPECIFICADAS.

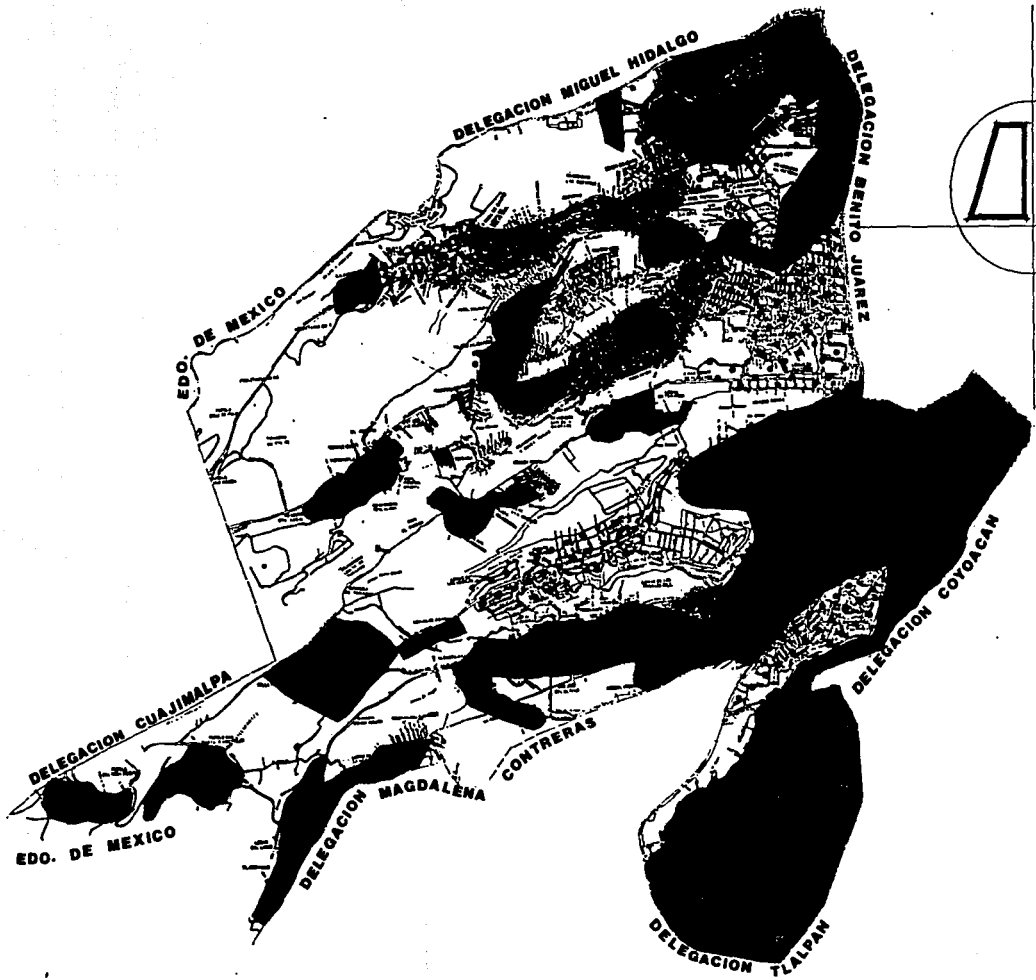
LA ACTIVIDAD PRODUCTORA PRINCIPAL EN LA DELEGACION ES EL COMERCIO Y LOS -- SERVICIOS, SIENDO SAN ANGEL UNO DE LOS CENTROS DE MAYOR ACTIVIDAD DE ESTE TIPO.

UNAM  
ARQUITECTURA



EQUIPAMIENTO  
URBANO EN  
SANTA ROSA  
XOCHIMILCO

CENTRO  
DE SALUD



**UNAM**  
ARQUITECTURA



TALUCA  
**EQUIPAMIENTO URBANO EN SANTA ROSA XOCHIAC**

**CENTRO DE SALUD**

- LEGENDA
- HASTA 250-1/2 Km<sup>2</sup>
  - ▨ DE 251 A 499
  - ▧ DE 500 A 999
  - DE 1000 O MAS

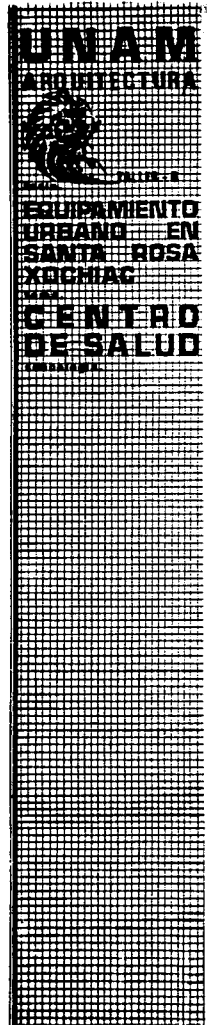
**DENSIDAD DE POBLACION**

D.- SUELOS Y RESERVAS

DE LAS 8,576.9 HA. QUE FORMAN EL TOTAL DE LA DELEGACION, 3,815 HA. CORRESPONDEN A LA SUPERFICIE QUE NO ESTA URBANIZADA. LA TRAMA URBANA DE LA DELEGACION ALVARO OBREGON HA ABSORBIDO LOS POBLADOS CONSIDERADOS RURALES DE -- SAN BARTOLO AMEYALCO Y SANTA ROSA XOCHIAK COMO RESULTADO DEL CRECIMIENTO URBANO. LAS CONDICIONES DE INFRAESTRUCTURA Y EQUIPAMIENTO QUE PRESENTAN ES TOS POBLADOS ES DEFICITARIA, SANTA ROSA XOCHIAK ES EL POBLADO QUE CUENTA CON MAYOR NUMERO DE INSTALACIONES PARA LA EDUCACION.

DEBIDO A LA FALTA DE ZONIFICACION Y REGLAMENTACION DEL DESARROLLO URBANO DE LA DELEGACION ALVARO OBREGON Y POR SUS CARACTERISTICAS GENERALES SE DISTINGUEN TRES ZONAS.

LA PRIMERA OCUPA LAS AREAS BAJAS Y PLANAS. ESTA ZONA ESTA COMUNICADA DE -- NORTE A SUR POR LAS AVENIDAS UNIVERSIDAD, INSURGENTES, REVOLUCION Y PERIFERICO SUR Y DE ORIENTE A PONIENTE POR MIGUEL ANGEL DE QUEVEDO, BARRANCA DEL MUERTO Y CEDROS, LAS CUALES DEBIDO A LOS GRANDES VOLUMENES DE TRANSITO HAN CONSTITUIDO CORREDORES DE CONTAMINACION DEL AIRE POR HUMOS Y RUIDOS. A SU-



VES, EN ESTA PRIMERA ZONA SE HAN CONFORMADO CORREDORES COMERCIALES Y DE --  
SERVICIOS, ASI COMO DE CONCENTRACION IMPORTANTES DE SAN ANGEL Y MIXCOAC --  
QUE SE MEZCLAN CON EL USO DE VIVIENDA.

LA SEGUNDA ZONA OCUPA SUELOS ONDULADOS, ACTUALMENTE EN LA PERIFERIA DE LA-  
DELEGACION, DEBIDO A LAS CARACTERISTICAS TOPOGRAFICAS DE LAS BARRANCAS, EL  
CRECIMIENTO FISICO SE HA VISTO OBLIGADO A SEGUIR UN ESQUEMA LINEAL DE O---  
RIENTE A PONIENTE A PARTIR DE LAS VIALIDADES ESTRECHAS. INSUFICIENTES Y --  
TORTUOSAS COMO EL CAMINO DE STA. FE, LAS AGUILAS, LA CALZ. A EL DESIERTO -  
DE LOS LEONES Y LA AV. TOLUCA, ASI COMO LA AV. CONSTITUYENTES.

LA TERCERA ZONA CONTIENE LOS POBLADOS RURALES COMO EL POBLADO DE SANTA RO-  
SA XOCHIAC Y SAN BARTOLO AMEYALCO. ESTOS PUEBLOS QUE SE COMUNICAN POR LA -  
CALZADA AL DESIERTO DE LOS LEONES REGISTRAN ASENTAMIENTOS A LOS LADOS CRE-  
CIENTES. ESTA ZONA ES RECONOCIBLE POR LAS IMPORTANTES EXTENSIONES DE ESPA-  
CIO ABIERTO QUE CONTIENE. DONDE SE DISEMINAN AREAS DE EXTRACCION MINERA --  
DE MATERIALES DE CONSTRUCCION, QUE HAN PRODUCIDO DETERIORO Y DESTRUCCION -  
DEL MEDIO NATURAL.

**UNAM**  
ARQUITECTURA

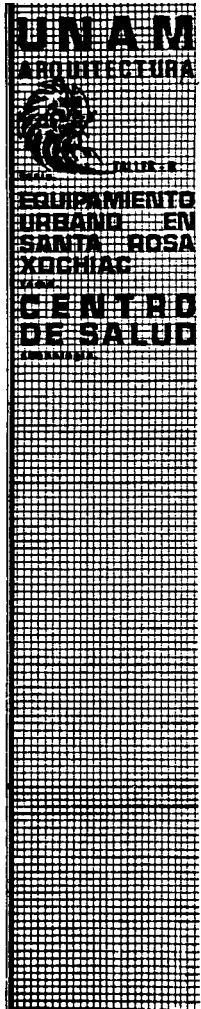


EQUIPAMIENTO  
URBANO EN  
SANTA ROSA  
XOCHIAC

**CENTRO  
DE SALUD**

EN LA DELEGACION ALVARO OBREGON EN FECHAS RECIENTES, EL CARACTER HABITACIONAL DE LA PARTE BAJA Y PLANA CONTRASTA CON EL CARACTER RURAL DEL RESTO DE LA SUPERFICIE DELEGACIONAL A PESAR DE LA NOTABLE EXPANSION DEL AREA URBANA EN LA SUPERFICIE URBANIZADA EL USO HABITACIONAL ABARCA EL 78%. LE SIGUE -- DESPUES EL INDUSTRIAL CON EL 15%, EL 2.66% SE OCUPA EN AREAS VERDES, EL -- 1.5% EN USOS ESPECIALES Y EL RESTO EN OTROS USOS.

LA INTENSIDAD EN EL USO DEL SUELO SIGUE SIENDO BAJA, YA QUE EL 90% DEL AREA URBANIZADA NO SOBREPASA LOS DOS NIVELES DE EDIFICACION. EN LAS AVENIDAS INSURGENTES Y REVOLUCION Y EN LAS COLONIAS GUADALUPE INN Y SAN JOSE INSURGENTES PRINCIPALMENTE, SE LOCALIZAN EDIFICIOS DE VARIOS NIVELES CON OFICINAS Y CONDOMINIOS PARA ESTRATOS MEDIOS. LOS BALDIOS URBANOS VARIAN DESDE EL 3% EN LAS AREAS MAS DENSAS COMO EN LA ZONA SUR ORIENTE HASTA EL 50% EN LAS ZONAS COMO LA NORPONIENTE DONDE HAY GRAN CANTIDAD DE AREAS SIN USO.

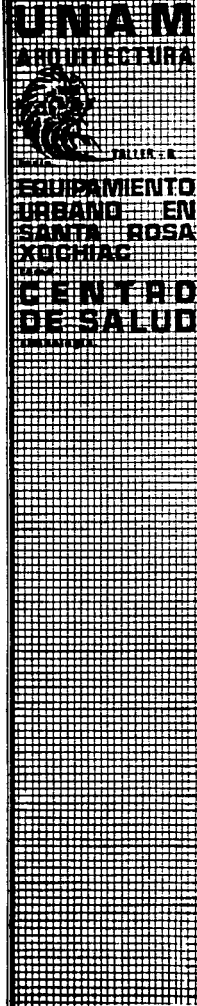


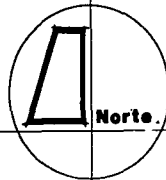
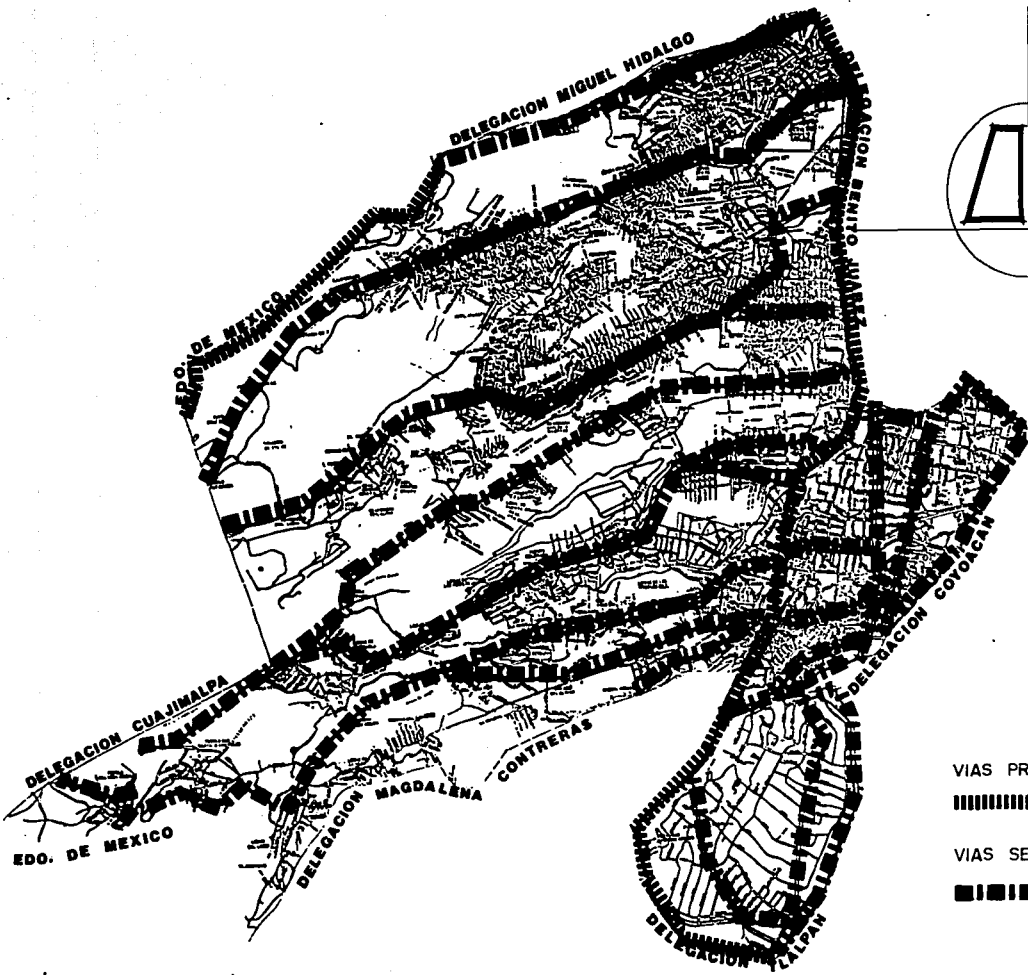


## E.- VIALIDAD

LA ESTRUCTURA VIAL ESTA FORMADA POR VIAS DE ACCESO CONTROLADO, VIAS RADIALES, VIALIDAD PRIMARIA Y VIALIDAD SECUNDARIA. (VER PLANO DE VIALIDAD).

EXISTEN PROBLEMAS DE TRANSITO, ESPECIALMENTE EN HORAS PICO, EN TODAS LAS VIAS QUE CONFLUYEN AL ANILLO PERIFERICO, SE SOBRESATURA POR LOS TRANSPORTES COLECTIVOS, ES DECIR LOS AUTOBUSES Y TAXIS COLECTIVOS CUYOS PRINCIPALES PUNTOS DE DESTINO SON: SAN ANGEL, TACUBAYA Y EL METRO DE CHAPULTEPEC - POR LO QUE EL ANILLO PERIFERICO FORMA UNA BARRERA QUE IMPIDE LA COMUNICACION FLUIDA ENTRE LA ZONA PONIENTE Y LA ZONA ORIENTE.





VIAS PRINCIPALES



VIAS SECUNDARIAS

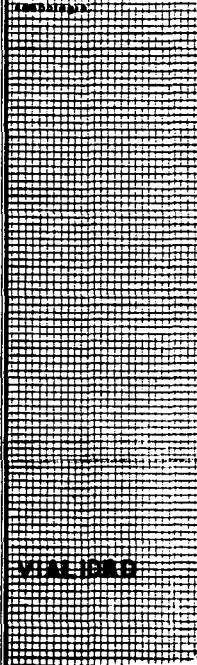


UNAM  
ARQUITECTURA



EQUIPAMIENTO  
URBANO EN  
SANTA ROSA  
XOCHIAC

CENTRO  
DE SALUD



VIAS IDEAS

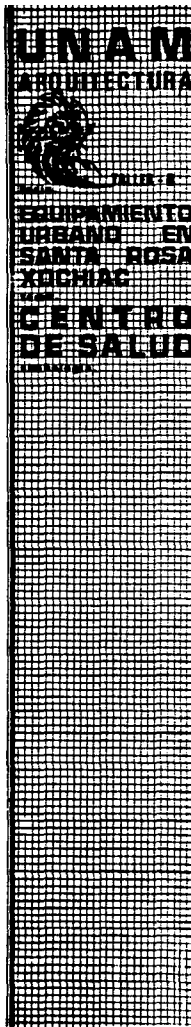
F.- INFRAESTRUCTURA

EXISTEN GRANDES DEFICIENCIAS QUE AFECTAN A LAS ZONAS POPULARES, PRINCIPALMENTE LA FALTA DE LA RED DE AGUA POTABLE.

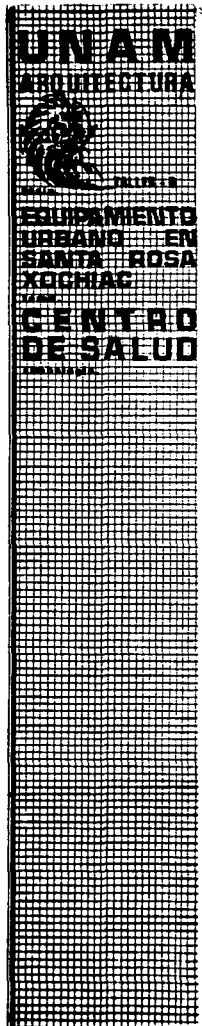
LAS ZONAS DE VIVIENDA TIENEN ACTUALMENTE LOS SIGUIENTES NIVELES DE SERVICIO:

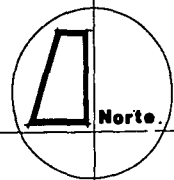
EN AGUA POTABLE (VER PLANO DE AGUA POTABLE)



EL 85.43% TIENE AGUA EN TOMA DOMICILIARIA, EL 14.60% SE ABASTECE DE HIDRANTES Y CON PIPAS Y EL .70% CARECE DE ESTOS SERVICIOS. POR SU PARTE, LAS REDES DE DRENAJE, (VER PLANO DE DRENAJE) TAMBIEN PRESENTAN BAJOS NIVELES DE SERVICIO, PUES SOLO EL 38% TIENE UN 100%, EL 27% TIENE DRENAJE DE UN 70 A UN 90%, 18% DE UN 50 A UN 60%, EL 5% DE UN 10 A UN 40% Y EL 12% NO TIENE DRENAJE. CONSECUENTEMENTE LA FALTA DE DRENAJE PROVOCA UN CONSIDERABLE CONTAMINACION AMBIENTAL, YA SEA POR LA PRACTICA DE ARROJAR DESECHOS EN FOSAS SEPTICAS, COMO EN EL PEDREGAL DE SAN ANGEL, O POR EVACUARLAS A LAS CUENCAS



NATURALES DE LOS ARROYOS O BARRANCAS. DENTRO DE LA DELEGACION SE UBICAN --  
CINCO SUBESTACIONES REGIONALES QUE ABASTECEN A LAS DELEGACIONES MIGUEL HI-  
DALGO, ALVARO OBREGON, LA MAGDALENA CONTRERAS Y CAUJIMALPA, EL 81.2% DE --  
LAS COLONIAS CUENTAN CON UN ALUMBRADO PUBLICO. EN CUANTO A LAS TOMAS DOMI-  
CILIARIAS DE ENERGIA ELECTRICA, SOLO EL 1% DE LAS COLONIAS CARECEN DE ---  
ELLAS.





-  COLONIAS QUE CARECEN TOTAL O PARCIALMENTE DE RED.
-  COLONIAS CON RED PERO CON PROBLEMAS DE FALTA DE AGUA.

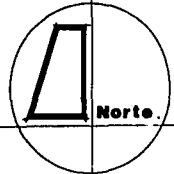
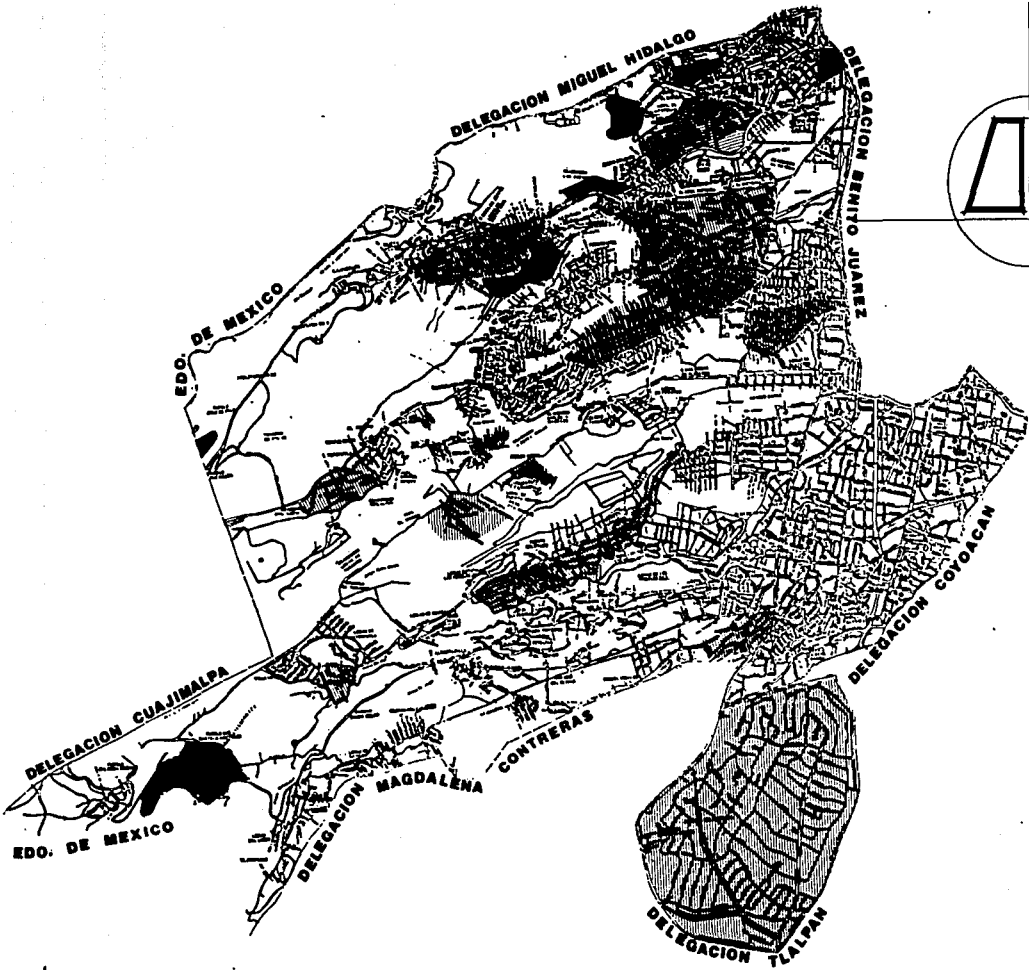
**UNAM**  
ARQUITECTURA



EQUIPAMIENTO URBANO EN SANTA ROSA XOCHIAC

CENTRO DE SALUD

AGUA POTABLE



# UNAM

ARQUITECTURA



EQUIPAMIENTO  
URBANO EN  
SANTA ROSA  
XOCHIAC

CENTRO  
DE SALUD

■ EN BRENDA

□ LOTE EN  
LOTE

■ BRENDA EN  
CALLE

BRENDA

### G.- EQUIPAMIENTO

LA DELEGACION CARECE DE INSTALACIONES DE TODO TIPO DE EQUIPAMIENTO URBANO-BASICO, ADEMAS DE LA NO COINCIDENCIA ENTRE LA OFERTA Y LA DEMANDA DE LOS -SERVICIOS, QUE AFECTAN A LA POBLACION MAYORITARIA.

DE LOS JARDINES DE NIÑOS, SE ATIENDEN 10,000 NIÑOS, DE 24,000 DEMANDANTES-DE LAS ESCUELAS PRIMARIAS OFICIALES ATIENDEN 80,000 NIÑOS, DE 123,000 DEMANDANTES. EN SANATORIOS Y HOSPITALES DEL SEGURO SOCIAL HAY UN DEFICIT DE-EQUIPAMIENTO PARA LA CULTURA, LA RECREACION, EL DEPORTE Y EL TURISMO.

**UNAM**  
ARQUITECTURA

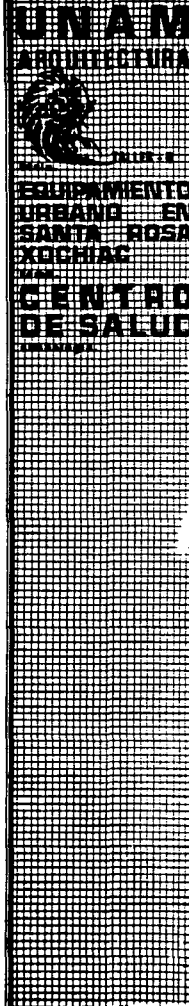


PALETTES  
**EQUIPAMIENTO URBANO EN SANTA ROSA XOCHIMILCO**

**CENTRO DE SALUD**

## H.- VIVIENDA

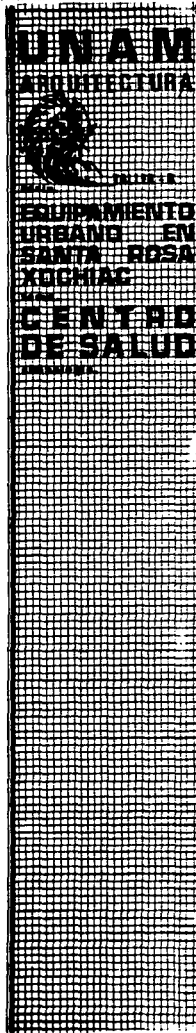
EN EL NORTE DE LA DELEGACION, COMO LAS COLONIAS LAS AMERICAS Y REAL DEL --  
MONTE, HAY GRANDES VECINDADES CONSTRUIDAS CON MATERIALES PROVISIONALES QUE  
REGISTRAN UN ALTO INDICE DE OCUPACION. AL NORTE, AL PONIENTE Y EN LOS PO--  
BLADOS RURALES, EXISTEN AMPLIAS ZONAS CON VIVIENDAS PRECARIAS, EN TERRENOS  
MINADOS, SIN INFRAESTRUCTURA NI SERVICIOS BASICOS. EN SANTA FE SON LAS MIS  
MAS CONDICIONES MENCIONADAS PERO ES PLURIFAMILIAR.





## I.- MEDIO AMBIENTE

LOS ESPACIOS ABIERTOS DE LA DELEGACION HAN SIDO AFECTADOS TAMBIEN POR LA EROSION HIDRICA, POR DESMONTE Y TALA DE ARBOLES Y POR LA EXPLOTACION DE LAS MINAS DE ARENA Y TEZONTLE. LAS PRINCIPALES FUENTES DE CONTAMINACION DEL AGUA Y EL SUELO ESTAN EN SAN BARTOLO AMEYALCO Y SANTA ROSA XOCHIAC. TAMBIEN ESTAS ZONAS SON LAS MAS CONTAMINADAS POR DESECHOS SOLIDOS COMO POR LOS DESECHOS DE BASURA DE SANTA FE. EL CORREDOR DE CONTAMINACION DE AIRE - LO FORMA LA ZONA INDUSTRIAL MIXCOAC Y LOS HUMOS DE FUENTES MOVILES SOBRE LAS AV. REVOLUCION Y AV. INSURGENTES. LA INDUSTRIA EXTRACTIVA COMO LAS MINAS DE MATERIALES LOCALIZADOS EN SANTA FE NO SOLO GENERAN DETERIORO AMBIENTAL, SINO QUE LAS AREAS AFECTADAS EXPLOTADAS VAN SIENDO OCUPADAS POR VIVIENDAS PRECARIAS, DEBIDO A LAS CONDICIONES TOPOGRAFICAS QUE DIFICULTAN LA INTRODUCCION DE LA INFRAESTRUCTURA. OTRO TIPO DE INDUSTRIA COMO UNA FABRICA DE POLVORA QUE EXISTE EN LA ZONA. CONSTITUYE UN GRAVE PELIGRO PARA LAS ZONAS DE VIVIENDAS UBICADAS EN SUS PROXIMIDADES ASI COMO LOS PROBLEMAS OCASIONADOS A LA POBLACION POR LA INDUSTRIA TOLTECA.



J.- ZONAS HOMOGENEAS

SE TIENE EN LA DELEGACION CINCO ZONAS HOMOGENEAS:

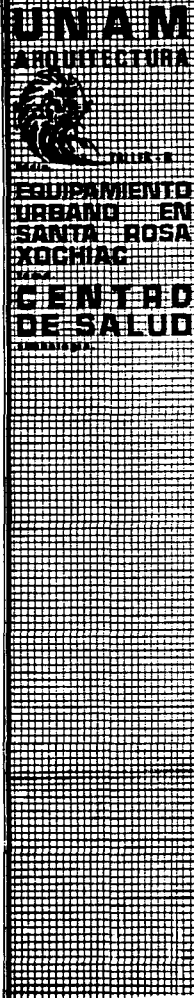
SE CONSIDERO EL TIPO DE USO PREDOMINANTE, LA CALIDAD Y DENSIDAD DE LA VI--  
VIENDA Y EL NIVEL DE SERVICIOS CON QUE CUENTA CADA ZONA A SU VEZ, SE DIVI--  
DIO EN SUBSECTORES CON CARACTERISTICAS SIMILARES EN DENSIDADES DE POBLA---  
CION, ESTRATOS SOCIOECONOMICOS, OCUPACION DEL SUELO Y TIPO DE CONSTRUC---  
CION. (VER PLANO DE CALIDAD DE VIVIENDA)

EN LA ZONA I.-

PREDOMINA EL USO HABITACIONAL RESIDENCIAL PARA ESTRATOS ALTOS.

EN LA ZONA II.-

PREDOMINA LA HABITACION UNIFAMILIAR, PLURIFAMILIAR Y CONJUNTOS HABITACIO--  
NALES, JUNTO CON ZONAS INDUSTRIALES QUE REPRESENTAN UN 15% DEL AREA TOTAL--  
LOS ESTRATOS SON MEDIOS Y BAJOS Y LAS DENSIDADES ALTAS.



EN LA ZONA III.-

PREDOMINA LA HABITACION UNIFAMILIAR Y CARECE DE SERVICIOS Y EQUIPAMIENTO.

EN LA ZONA IV.-

PREDOMINA LA VIVIENDA UNIFAMILIAR DE 1 A 2 NIVELES PARA ESTRATOS BAJOS, SE CARECE DE LA INFRAESTRUCTURA Y EQUIPAMIENTO NECESARIO, EXISTEN MINAS QUE - CONTAMINAN EL MEDIO AMBIENTE.

EN LA ZONA V.-

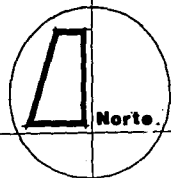
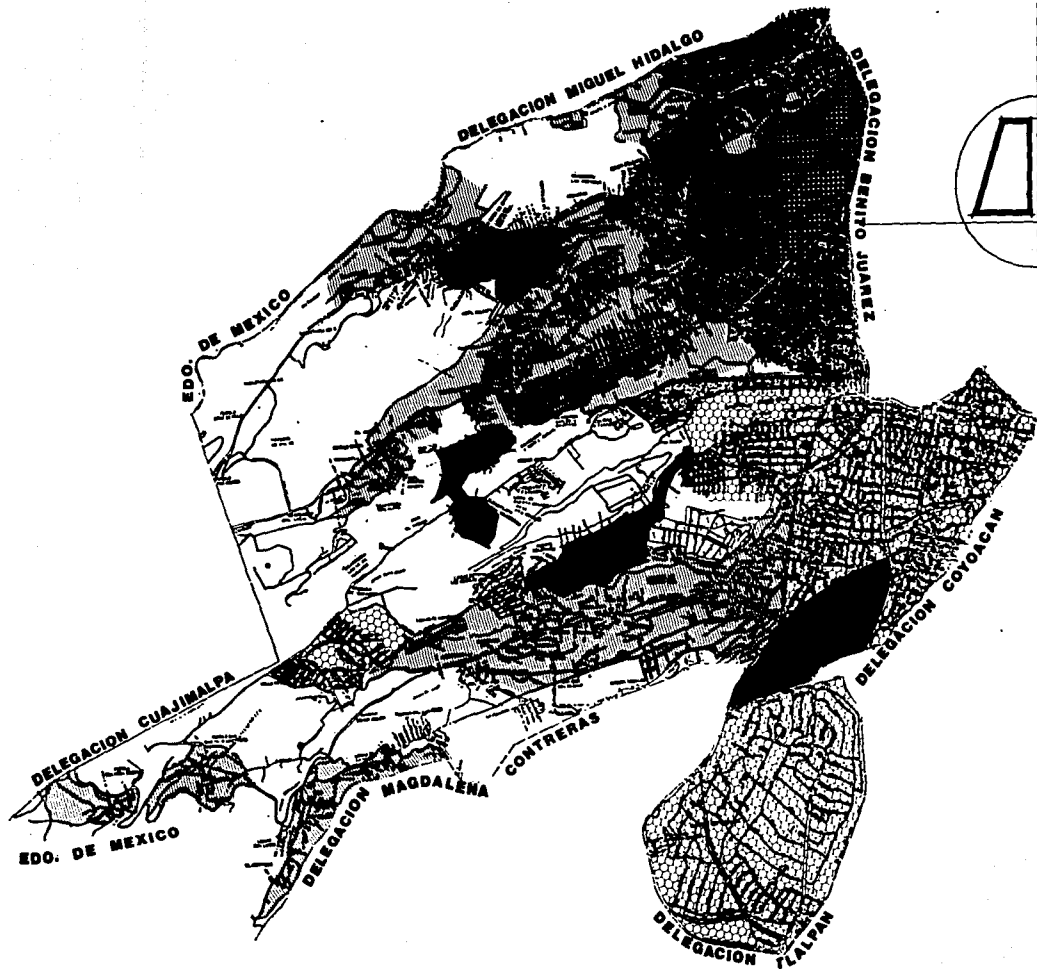
PREDOMINAN LOS USOS ESPECIALES, SE LOCALIZA UNA FABRICA DE POLVORA, LA --- SEDUE Y OTROS SERVICIOS GUBERNAMENTALES.

**UNAM**  
ARQUITECTURA



EQUIPAMIENTO  
URBANO EN  
SANTA ROSA  
XOCHIMILCO

CENTRO  
DE SALUD



# UNAM

## ARQUITECTURA



EQUIPAMIENTO URBANO - EL SANTA ROSA XOCHIMAC

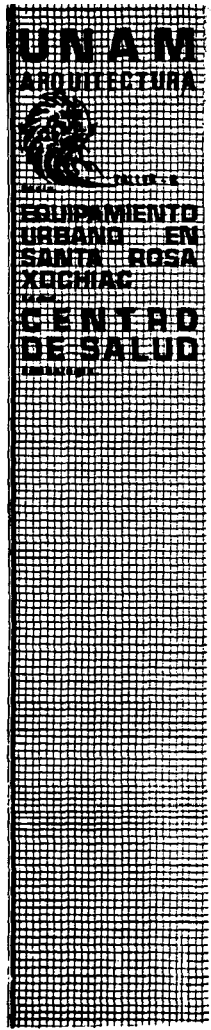
### CENTRO DE SALUD

- RESIDENCIAL
- FERIA
- POPULAR
- ZOO
- INDUSTRIAL

### CALIDAD DE VIVIENDA

III.- DETERMINACION DE LA MICRO - REGION.

- A) INTRODUCCION
  - 1.- ANTECEDENTES HISTORICOS
- B) ASPECTOS FISICOS
  - 1.- SITUACION GEOGRAFICA
  - 2.- LOCALIZACION
  - 3.- LIMITES
  - 4.- SUPERFICIE
  - 5.- OROGRAFIA
  - 6.- HIDROGRAFIA
  - 7.- CLIMATOLOGIA
  - 8.- FLORA Y FAUNA
- C) SERVICIOS PUBLICOS
  - 1.- AGUA POTABLE
  - 2.- DRENAJE
  - 3.- PAVIMENTO
  - 4.- ENERGIA ELECTRICA
  - 5.- TRANSPORTES



- 6.- COMUNICACIONES
- 7.- USOS DEL SUELO
- D) ASPECTOS SOCIO DEMOGRAFICOS
  - 1.- POBLACION
  - 2.- POBLACION ECONOMICAMENTE ACTIVA
  - 3.- OCUPACIONES PRINCIPALES
  - 4.- VIVIENDA
  - 5.- EQUIPAMIENTO URBANO
- E) ASPECTOS SOCIALES Y CULTURALES
  - 1.- EDUCACION
  - 2.- COSTUMBRES
- F) ORGANIZACIONES POLITICAS Y RECREATIVAS
  - 1.- SUB-DELEGACION
  - 2.- REPRESENTANTES
  - 3.- ORGANIZACIONES RELIGIOSAS
  - 4.- ORGANIZACIONES DEPORTIVAS
- G) DEMANDAS ESPECIFICAS
- H) PROPUESTAS
- I) FINALIDADES PRINCIPALES

**UNAM**  
ARQUITECTURA



EQUIPAMIENTO  
URBANO EN  
SANTA ROSA  
XOCHÍAC  
CENRO  
DE SALUD

A.- INTRODUCCION AL TEMA


1.- ANTECEDENTES HISTORICOS

SANTA ROSA XOCHIAC FUE FUNDADA EN 1704 POR EL SENOR SANTIAGO GARCIA,-- QUIEN SE ESTABLECIO EN ESTE LUGAR DEBIDO A LA GENEROSIDAD DE LOS PASTI ZALES EXISTENTES EN ESTE PARAJE, QUE ERAN APROVECHABLES; ADEMAS DE LA EXISTENCIA DE AGUA EN UN OJO DE AGUA, CUYA ABUNDANCIA ASEGURA EL ABAS- TO EN LA ZONA.

LOS PRIMEROS POBLADORES DE SANTA ROSA FUERON EMIGRANTES DEL PUEBLO DE- SAN BARTOLOME, SITUADO A UNOS CUANTOS KILOMETROS AL ORIENTE DE CUAUH-- TENCO; HASTA 1765 SANTA ROSA XOCHIAC PERTENECIO A SAN BARTOLO DEL MON- TE, SEGUN CONSTA EN EL ARCHIVO GENERAL DE LA NACION, FUENTE PRINCIPAL, DE NUESTRA INVESTIGACION HISTORICA, DONDE ADEMAS SE ASIENTA LA PETI-- CION DE INDEPENDIZARSE DE SAN BARTOLOME.

EN 1775, EL CORREGIDOR DE LA VILLA DE COYOACAN, DON ANDRES TOVAR, EXPI DE UN NOMBRAMIENTO POR EL CUAL DON SANTIAGO GALICIA "QUE ES INDIIO Y CA

**UNA M**  
**ARQUITECTURA**



**EQUIPAMIENTO URBANO EN SANTA ROSA XOCHIAC**

**CENTRO DE SALUD**

CIQUE MUNICIPAL". ES NOMBRADO ALGUACIL MAYOR DE LA PARCIALIDAD DE CUAUHTENCO Y, ADEMAS, COMO ES SUJETO DE SAN BARTOLOME DEL MONTE, LE CONCEDE AL PUEBLO DE SANTA ROSA LA LICENCIA PARA PODER CONSTRUIR UNA IGLESIA, - EN DONDE SE PONDRIA UN ALGUACIL MAYOR Y UN ALCALDE ORDINARIO CON SUS REGIDORES Y ALGUACILES MAYORES.

DE ESTE MODO, EN ESTE NUEVO BARRIO SITUADO AL NORTE DEL OJO DE AGUA, SE FORMA UNA CONCENTRACION DE GENTES O "CAPULLI", INTEGRADO POR 100 INDIOS Y SUS FAMILIAS. CABE ANADIR QUE EN EL ASPECTO RELIGIOSO, UNA VEZ AUTORIZADA LA CONSTRUCCION DE LA IGLESIA, EN ELLA SE COLOCO UNA IMAGEN DE LA VIRGEN MARIA Y EN ESE ENTONCES LA LOCALIDAD SE LLAMO SANTA MARIA --- CUAUHTENCO.

FUE EL DIA 2 DE JUNIO DE 1775 LA SEPARACION DE SANTA ROSA CUAUHTENCO DE SAN BARTOLOME DEL MONTE.

AL TRANSCURRIR EL TIEMPO, LA POBLACION AUMENTA Y LA MAYOR PARTE DE --- ELLOS TRABAJAN EN LA HACIENDA DE BUENA VISTA; CUYO ENCARGADO SUGIRIO -- QUE SE CAMBIARA EL NOMBRE DE SANTA MARIA CUAUHTENCO POR EL DE SANTA RO-

**UNAM**  
ARQUITECTURA



EQUIPAMIENTO  
URBANO EN  
SANTA ROSA  
XOCHIMILCO

CENTRO  
DE SALUD



SA XOCHIAC, QUE QUIERE DECIR "LUGAR DE FLORES", SUGERENCIA QUE FUE A--  
PROBADA POR LA MAYORIA DE LA POBLACION Y ASI CONSERVA EL NOMBRE HASTA--  
NUESTROS DIAS.

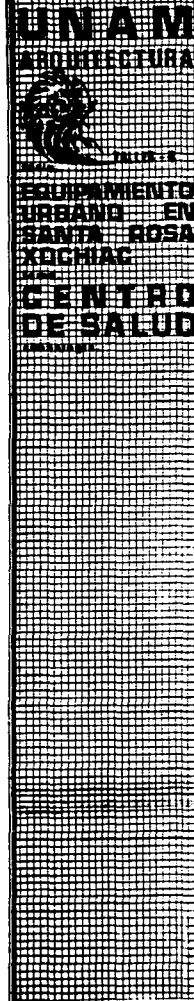
#### B.- ASPECTOS FISICOS

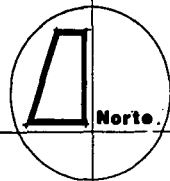
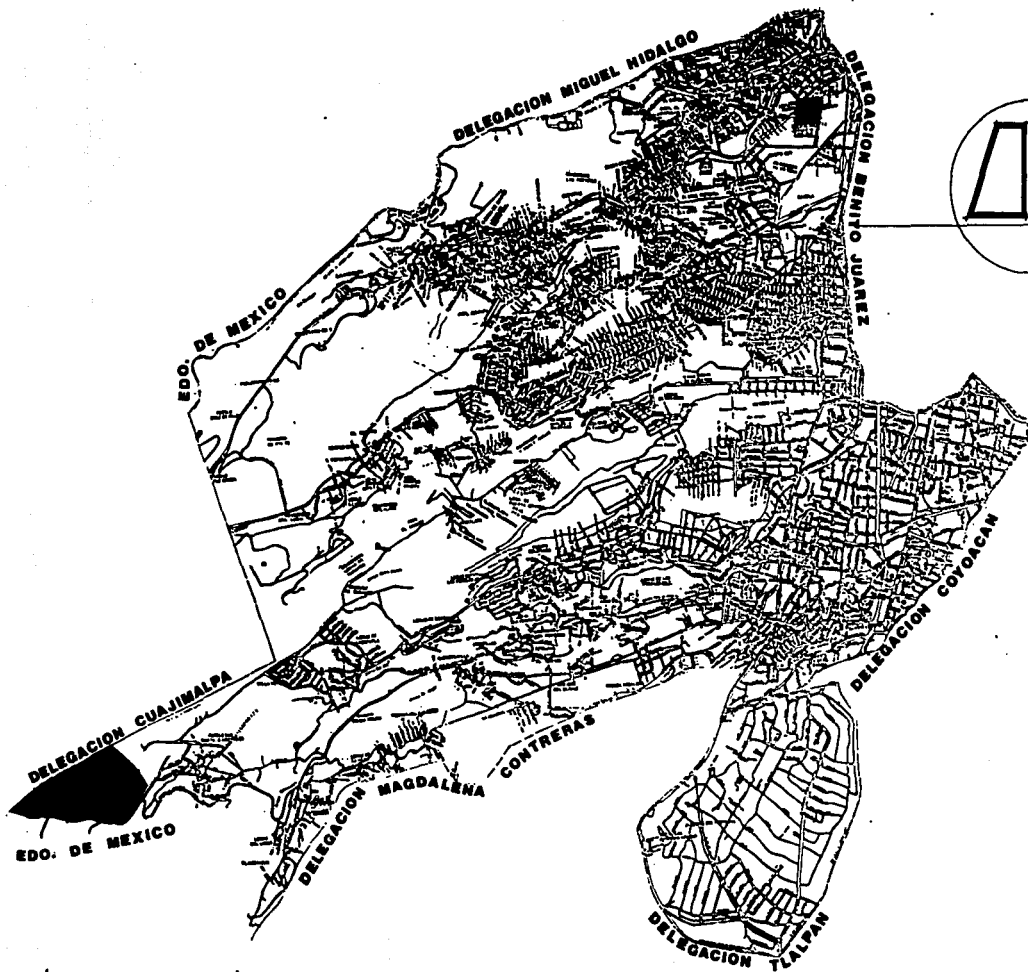
##### 1.- SITUACION GEOGRAFICA

SANTA ROSA XOCHIAC SE ENCUENTRA SITUADA EN LA ZONA SUROESTE DEL DISTRI  
TO FEDERAL, DENTRO DE LA JURISDICCION DE LA DELEGACION ALVARO OBREGON.  
(VER PLANO DE UBICACION)

A UNA ALTURA DE 2,800 METROS SOBRE EL NIVEL DEL MAR, AL PIE DE UNA DE-  
LAS CORDILLERAS MONTANOSAS MAS ESPLENDOROSAS EN CUANTO A VEGETACION, -  
QUE RODEAN A LA ZONA METROPOLITANA DE LA CIUDAD DE MEXICO. ESTA ZONA -  
SE ENCUENTRA LOCALIZADA ENTRE EL CERRO DEL AJUSCO Y LA CORDILLERA DEL-  
MONTE DE LAS CRUCES, Y FORMAN PARTE DE LA SIERRA MADRE OCCIDENTAL.

ESTA POBLACION SE ENCUENTRA UBICADA EN LAS SIGUIENTES COORDENADAS GEO-





**UNAM**  
**ARQUITECTURA**



**EQUIPAMIENTO URBANO EN SANTA ROSA XOCHIMAC**

**CENTRO DE SALUD**

UNIVERSIDAD NACIONAL AUTÓNOMA DE MÉXICO

SANTA ROSA XOCHIMAC

**PLANO DE UBICACION**

GRAFICAS:

99°17'00" DE LONGITUD PONIENTE SEGUN EL MERIDIANO DE GREENWICH

19°19'34" DE LATITUD NORTE DEL ECUADOR

2.- LOCALIZACION


SANTA ROSA XOCHIAC SE ENCUENTRA SITUADA EN EL KILOMETRO 26, PARTIENDO DE LA PLAZA DE LA CONSTITUCION (KM 14 PARTIENDO DESDE SAN ANGEL), POR LA CARRETERA AL DESIERTO DE LOS LEONES.

3.- LIMITES

SANTA ROSA XOCHIAC LIMITA AL ESTE CON EL PUEBLO DE SAN BARTOLO AMEYALCO, PARTIENDO DE LA MOJONERA QUE SE ENCUENTRA EN DONDE SE JUNTA EL RIO HUAYATLACO CON LA BARRANCA DE AZOYAPAN, HACIA EL SUR, HASTA ENCONTRAR LOS LIMITES DE LA MAGDALENA CONTRERAS Y DEL PARQUE NACIONAL DEL DESIERTO DE LOS LEONES.

EN LUGAR DENOMINADO CRUZ DE COLOXTILLA, DE AHI AL PONIENTE, POR EL PA-

**UNAM**  
**ARQUITECTURA**



**EQUIPAMIENTO URBANO EN SANTA ROSA XOCHIAC**

**CENTRO DE SALUD**

PROYECTO

SAJE CONOCIDO COMO LOS CAJETES; CONTINUA HACIA EL NORTE POR EL CERRO - DE TEPEHUISCO Y POR LA LOMA DE TEPANOTLE, HASTA LLEGAR AL PORTILLO; HACIA EL ORIENTE CRUZANDO EL RIO DE ATLANTLAPEXCO, AL ORIENTE POR EL TALUD DE LA BARRANCA QUE LIMITA LOS EJIDOS CON LAS PROPIEDADES DE SAN MATEO TLALTENGO, LLEGANDO AL PANTEON DE SANTA ROSA, TERMINANDO A UNOS METROS DE LA MOJONERA DE AZOYAPAN.

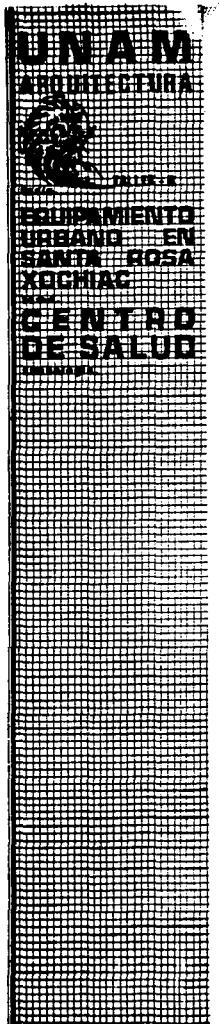
4.- SUPERFICIE

LA LOCALIDAD DE SANTA ROSA CUENTA CON UNA SUPERFICIE DE 13 KILOMETROS-CUADRADOS DIVIDIDOS DE LA SIGUIENTE MANERA:

PROPIEDAD COMUNAL	600-73-00 Ha.
PROPIEDAD PRIVADA	600-00-00 Ha.
ZONA EJIDAL	27-00 Ha.

5.- OROGRAFIA

SANTA ROSA XOCHIAC SE ENCUENTRA ENCLAVADA AL SUROESTE DEL MONTE DE LAS CRUCES, DESTACANDO POR SU ALTITUD LOS CERROS DE TEPEHUIZCO CON 3,700 - MTS. DE ALTURA SOBRE EL NIVEL DEL MAR.



4

EN LOS LIMITES CON SAN BARTOLO, HACIA EL SUR, SE LOCALIZAN LOS CERROS DEL PAPANOTONTLE, EL LIRIO Y LA CABEZA DE TORO; HACIA EL PONIENTE, EN LOS LIMITES DEL PARQUE NACIONAL DEL DESIERTO DE LOS LEONES, SE ENCUENTRA EL CERRO DE TEPANOTLI Y EL CERRO DE EL PORTILLO, TODOS ESTOS CON VEGETACION EXHUBERANTE COMPUESTA POR CONIFERAS Y VARIEDADES DE ENCINOS

EL CERRO DE TEPECO TIENE RELEVANTE IMPORTANCIA PORQUE ES DONDE SE ENCUENTRA CONSTRUIDA LA POBLACION, DESDE EL PIE HASTA LA CIMA POR EL LADO ORIENTE; HACIA EL PONIENTE SE ENCUENTRAN LAS TIERRAS DE LABOR, AL NORTE EN LOS LIMITES CON SAN MATEO TLALTENGO SE ENCUENTRA EL CERRO DEL SACRAMENTO Y EL CERRO DEL MIRADOR, QUE EN LA ACTUALIDAD SON OCUPADOS PARA TIERRAS DE CULTIVO.

LA LOCALIDAD SE ENCUENTRA UBICADA TOPOGRAFICAMENTE EN EL CERRO DEL TEPECO, EN UNA ZONA CON PENDIENTES PRONUNCIADAS EN UN 100 % DE LA LOCALIDAD, LA GRAN MAYORIA DE LAS CALLES ESTAN TRAZADAS A CONTRAPENDIENTE, LO QUE IMPOSIBILITA Y CREA GRAVES PROBLEMAS VIALES Y DE DOTACION DE SERVICIOS. EN LA ZONA EXISTEN DOS TENDENCIAS DE CRECIMIENTO, AMBAS HACIA LAS PARTES ALTAS UBICADAS AL PONIENTE DE LA COMUNIDAD, LA TENDEN-

UNA M  
ARQUITECTURA



EQUIPAMIENTO  
URBANO EN  
SANTA ROSA  
XOCHILCO

CENTRO  
DE SALUD

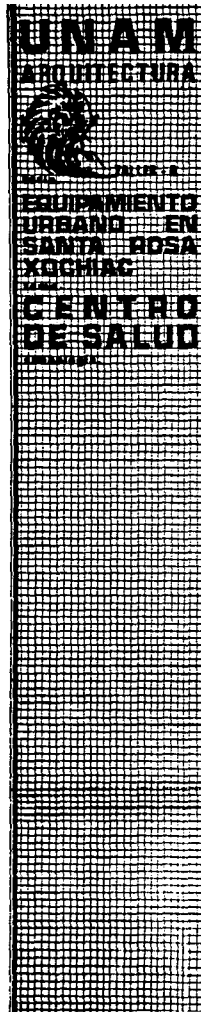
CIA MAS FUERTE ES LA QUE SE UBICA AL LADO NORTE DE LA COMUNIDAD Y SE-  
ENCUENTRA PROXIMA A LA VIALIDAD PRINCIPAL (AV. AL DESIERTO DE LOS LEO-  
NES).

DEBIDO A QUE LA ZONA DEL CASO URBANO SE ENCUENTRA SOBREPoblado Y QUE -  
LOS SERVICIOS Y EL EQUIPAMIENTO SE CONCENTRAN AQUI UNICAMENTE SE PUE--  
DEN PLANTEAR ALTERNATIVAS VIALES EN LAS NUEVAS ZONAS QUE TIENDEN A PO-  
BLARSE, PLANTEANDO OPCIONES MAS ADECUADAS DE ACUERDO A LA TOPOGRAFIA -  
DE LA COMUNIDAD.

#### 6.- HIDROGRAFIA

DEBIDO A LA ABUNDANTE VEGETACION AL PIE DE LOS MONTES, SE PROPICIA LA-  
HUMEDAD EN UNA GRAN PARTE DEL SUBSUELO, Y POR MEDIO DE CORRIENTES SUB-  
TERRANEAS, QUE CORREN A LO LARGO DE LA ZONA MONTANOSA, SE TIENEN EN LA  
ZONA 4 MANANTIALES QUE SE LOCALIZAN EN EL TALUD DE LAS LOMAS DE ATLAN-  
TLALPAN Y TLAMIMILOLPAN, EN EL LUGAR CONOCIDO CON EL NOMBRE DE MEYATL.

EL OJO DE AGUA ES EL MANANTIAL DE MAYOR IMPORTANCIA QUE POR MUCHOS ---



ANOS FUE LA FUENTE PRINCIPAL DE ABASTECIMIENTO EN LA ZONA, YA QUE SURTIA DEL VITAL LIQUIDO A UN TANQUE DE DEPOSITO QUE SE ENCUENTRA ENTRE LAS CALLES DE LA CRUZ Y REAL DE GUADALUPE, AL CUAL SE LE DABA USO DOMESTICO.

EN EL AÑO DE 1940, ESTE MANANTIAL SE SECO DEBIDO A QUE EL D.D.F. TRATO DE CAPTAR LOS VENEROS DE AGUA QUE EXISTIA EN UNA AREA DE 30,000 M2. -- CON EL FIN DE SURTIR DE ESTE LIQUIDO A OTRAS POBLACIONES CERCANAS. PARA TAL EFECTO, DINAMITO UNA PIEDRA QUE DIFICULTABA LOS TRABAJOS Y, ALCIMBRARSE LA SUPERFICIE, LOS VENEROS TOMARON OTRO CAUCE SUBTERRANEO Y EL DEPARTAMENTO DEL D.F. TUVO QUE DESISTIR DE SU PROYECTO Y DEJO A ESTA POBLACION PADECIENDO POR FALTA DE AGUA DURANTE VARIOS ANOS.

EN 1959 VOLVIO A BROTAR AGUA EN EL OJO DE AGUA Y EN ESE ENTONCES FUE ENTUBADO, SIGUIENDO EL CAUCE QUE POR MUCHOS ANOS SIRVIO PARA SURTIR DE AGUA A LA POBLACION, Y EN ALGUNA EPOCA, TAMBIEN SURTIO DE AGUA AL VECINO PUEBLO DE SAN MATEO TLATENANGO. ACTUALMENTE SE HA HECHO LLEGAR EL AGUA HASTA LA CERCANA ZONA EJIDAL.

UNAM  
ARQUITECTURA



EQUIPAMIENTO  
URBANO EN  
SANTA ROSA  
XOCHIMAC

CENTRO  
DE SALUD


"DONA JUANA" ES OTRO MANANTIAL QUE SURTE DE AGUA A LA POBLACION DEL --  
 MISMO NOMBRE Y SE LOCALIZA AL PONIENTE DEL PUEBLO. TECOLOXTITLA ES EL-  
 NOMBRE DE OTRO MANANTIAL, AUNQUE DE MENOR IMPORTANCIA QUE LOS ANTERIO-  
 RES Y SE LOCALIZA AL PIE DEL CERRO LA CANTERA.

SIGUIENDO EL MISMO CAUCE A 1,000 MTS. SE UNE OTRO MANANTIAL LLAMADO --  
 ATLANTLAPEXCO, QUE AL JUNTARSE CON EL ANTERIOR, AUMENTA EL CAUDAL PARA  
 DESEMBOCAR EN EL RIO HUEYOTLA QUE NACE EN EL DESIERTO DE LOS LEONES.

EXISTE OTRO MANANTIAL LLAMADO XOMETITLA, SE LOCALIZA EN EL LUGAR CONO-  
 CIDO COMO HUEYOTITLA, QUE POR ALGUNOS ANOS FUE PROVEEDOR DE LOS POBLA-  
 DORES DE SAN MATEO TLALTENANGO, LOS QUE A TRAVES DE CANALES HACIAN LLE-  
 GAR EL AGUA HASTA SU POBLACION.

EL RIO MAYATL SE UNE AL RIO HUEYATLACO EN EL LUGAR CONOCIDO COMO AZOYA  
 PAN, DONDE TAMBIEN SE UNEN LAS AGUAS NEGRAS DE LA POBLACION. AL CONTI-  
 NUAR SU CAUCE RUMBO A LA CIUDAD DE MEXICO RECIBE EL NOMBRE DE RIO MIX-  
 COAC.

**UNAM**  
**ARQUITECTURA**



**EQUIPAMIENTO  
 URBANO EN  
 SANTA ROSA  
 XICHAC**

**CENTRO  
 DE SALUD**




7.- CLIMATOLOGIA

EL CLIMA DE SANTA ROSA XOCHIAK ES TEMPLADO FRIO, COMO CONSECUENCIA DEL GRAN RELIEVE Y SU GRAN VEGETACION. EN EL VERANO Y OTONO LAS LLUVIAS -- SON ABUNDANTES (VER GRAFICA 1), DESCENDIENDO EN EL INVIERNO Y MANTE--- NIENDO LA HUMEDAD DURANTE TODO EL AÑO.

LOS VIENTOS DOMINANTES (VER GRAFICA 2) Y MAS FUERTES PROVIENEN DEL NORTE Y SE MANTIENEN DURANTE LOS MESES DE ABRIL Y MAYO, LOS VIENTOS PROVIENEN DEL SUR; POSTERIORMENTE, EN JUNIO, HAY UNA NIVELACION PARA LUEGO VOLVER A DOMINAR LOS VIENTOS PROVENIENTES DEL NORTE. AL ENCANONARSE ESTOS VIENTOS CON EL CERRO DE LA BANDERA, SE FORMA UNA CORRIENTE QUE - AL FINAL DEL CANON, ENTRE EL CERRO DEL TEPEHUISCO Y EL LIRIO, SE DISUELVE Y REGRESA NUEVAMENTE, APORTANDO FRESCURA Y AROMA DE BOSQUE. ESTOS VIENTOS DAN DIRECTAMENTE EN EL PARTE ORIENTE DEL CERRO DEL TEPECO, QUE ES DONDE SE ENCUENTRA EL GRUESO DE LA POBLACION DE SANTA ROSA XOCHIAK.

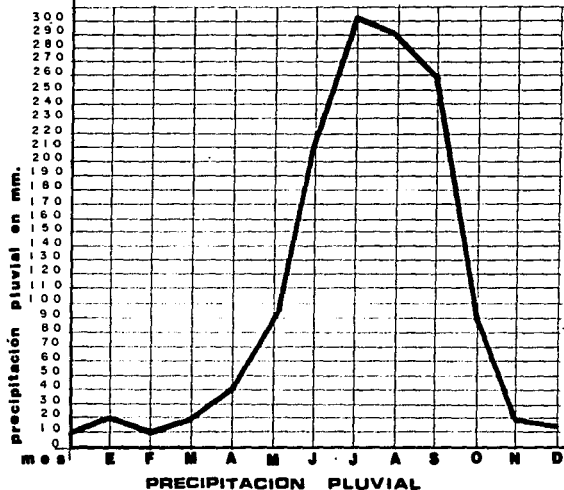
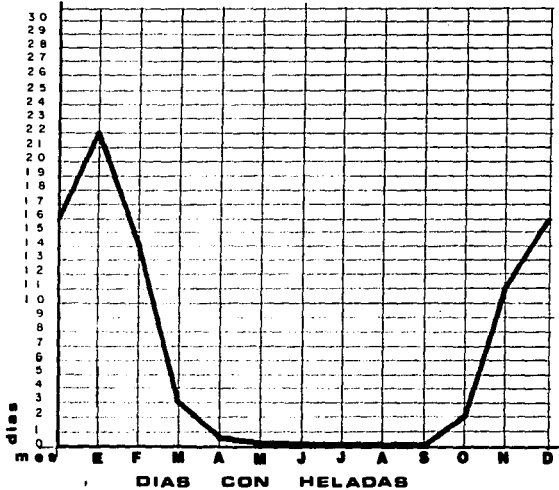
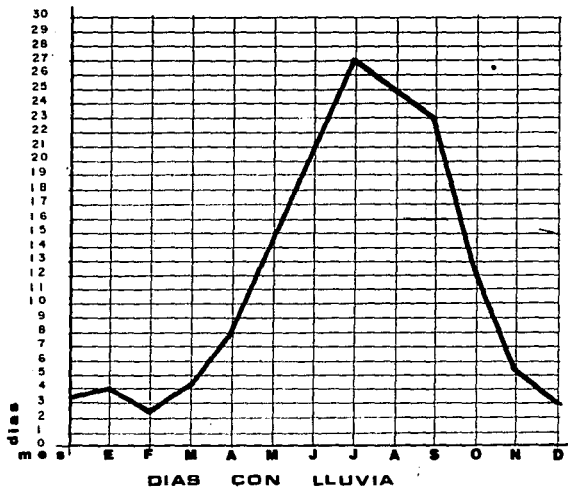
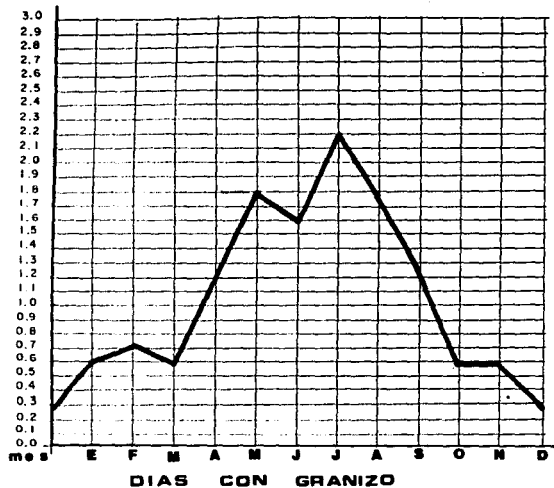
EN LOS MESES DE NOVIEMBRE, DICIEMBRE, ENERO Y FEBRERO ES CUANDO PREDOMINAN LAS HELADAS; DICIEMBRE, ENERO FEBRERO Y MARZO, SE MANTIENEN DES-

**UNAM**  
**ARQUITECTURA**



**EQUIPAMIENTO URBANO EN SANTA ROSA XOCHIAK**

**CENTRO DE SALUD**



**UNAM**  
ARQUITECTURA

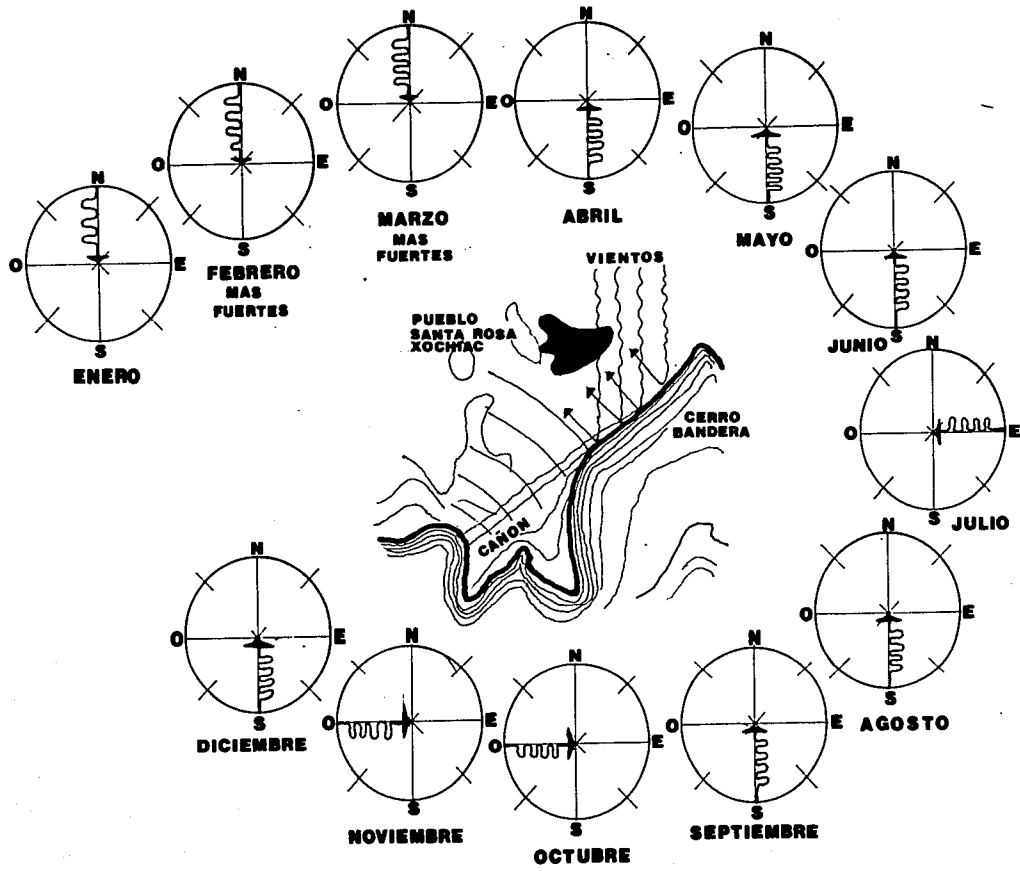


FACULTAD DE

EQUIPAMIENTO  
URBANO EN  
SANTA ROSA  
XOCHÍAC

CENTRO  
DE SALUD

# VIENTOS DOMINANTES



**UNAM**  
**ARQUITECTURA**

**EQUIPAMIENTO URBANO EN SANTA ROSA XOCHIAC**

**CENTRO DE SALUD**

**MAPICA-2**

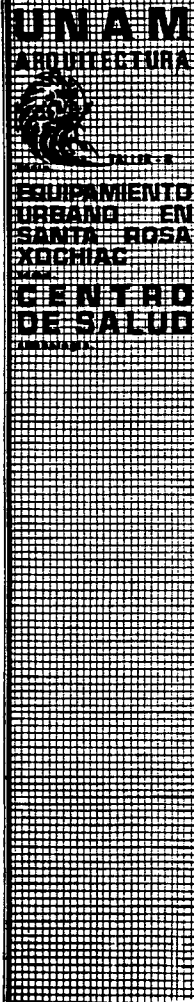
PEJADOS: EN ABRIL, MAYO, OCTUBRE Y NOVIEMBRE LA MITAD DE LOS DIAS SON-  
DESPEJADOS: FINALMENTE, LOS MESES MAS LLUVIOSOS SON: JUNIO, JULIO, A--  
GOSTO Y SEPTIEMBRE, HABIENDOSE REGISTRADO LA MAXIMA PRECIPITACION PLU-  
VIAL DE 310.3 mm. EN EL MES DE JULIO DE 1971.

EN LO REFERENTE A DIAS NUBLADOS, LOS MESES EN LOS QUE ESTOS PREDOMINAN  
SON: JUNIO, JULIO Y SEPTIEMBRE.

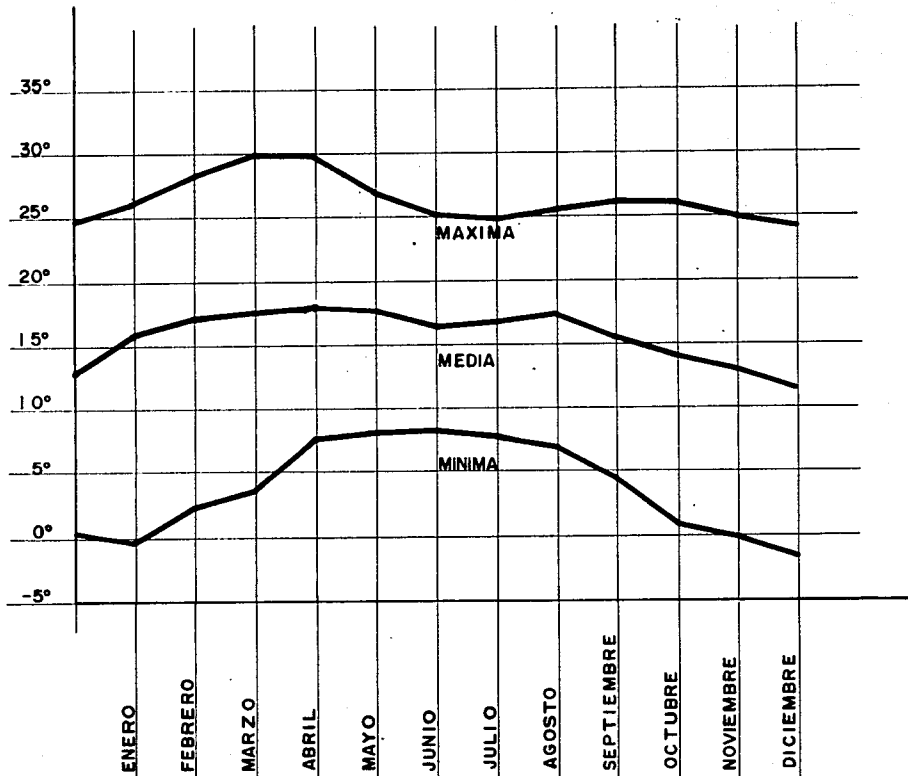
LA TEMPERATURA MAXIMA ES DE 31° (VER GRAFICA 3), PRESENTANDOSE LA MAXI  
MA EN LOS MESES DE MARZO, ABRIL, MAYO Y JUNIO; LA TEMPERATURA MINIMA -  
ES DE 3.7°, PRESENTANDOSE LAS MISMAS EN LOS MESES DE NOVIEMBRE, DICIEM  
BRE Y ENERO. LA TEMPERATURA MEDIA ES DE 18° LA CUAL SE REGISTRA EN LOS  
MESES DE ABRIL, MAYO Y JUNIO. (VER SINTESIS DE DATOS METEREOLÓGICOS MA  
XIMOS Y MINIMOS).

#### 8.- FLORA Y FAUNA

LA ABUNDANTE VEGETACION DE SANTA ROSA XOCHIAC ESTA COMPUESTA POR CONI-  
FERAS, TALES COMO: OYAMEL, OCOTE Y CEDRO; Y VARIEDADES DE ENCINO TALES  
COMO: AILE, ROBLE, MADRONO, ENCINO, HUEJOTE, REPOZAN Y OTROS ARBUSTOS.



# TEMPERATURAS



**UNAM**  
ARQUITECTURA



EQUIPAMIENTO  
URBANO EN  
SANTA ROSA  
XOCHIMILCO

CENTRO  
DE SALUD


GRÁFICA 3

# DATOS METEOROLOGICOS MAXIMOS Y MINIMOS

## DURANTE 5 AÑOS (1977 - 1981)

DATOS		ENERO	FEBRERO	MARZO	ABRIL	MAYO	JUNIO	JULIO	AGOSTO	SEPTIEMBRE	OCTUBRE	NOVIEMBRE	DECIEMBRE	PROMEDIO MENSUAL	MAXIMOS ABSOLUTOS	MINIMOS ABSOLUTOS
1	PROMEDIO DE Nº DE DIAS CON LLUVIA APRECIABLE	▲	▲					■	■	■			▲	11 DIAS	JUL. 25 DIAS	DIC. 1 DIA
2	PROMEDIO DE LLUVIA MAXIMA EN 24 HORAS	▲	▲				■	■		■			▲	173 mm	SEP. 40.6 mm	DIC. 0.9 mm
3	PRECIPITACION TOTAL	▲	▲	▲			■	■	■	■		▲	▲	77 mm	JUL. 239.5 mm	ENERO 1.3 mm
4	PROMEDIO DE DIAS NUBLADOS	▲	▲	▲			■	■		■		▲	▲	7 DIAS	SEP. 14 DIAS	MARZO 2 DIAS
5	PROMEDIO DE Nº DE DIAS DE HELADA	■		▲	▲	▲	▲	▲	▲	▲	▲		■	2 DIAS	ENERO 6 DIAS	MAYO 0 OCT. DIAS
6	PROMEDIO DE Nº DE DIAS DESPEJADOS	■	■	■			▲	▲	▲	▲			■	14 DIAS	ENERO 25 DIAS	JUL. 2 DIAS
7	PROMEDIO DE TEMPERATURA MAXIMA EXTERNA			■	■	■			▲					26.6°	MAYO 29.8°	AGOST. 24.9°
8	PROMEDIO DE TEMPERATURA MEDIA EXTERNA				■	■	■					▲	▲	14.8°	MAYO 17.8°	DIC. 12.8°
9	PROMEDIO DE TEMPERATURA MINIMA EXTERNA		▲			■	■	■					▲	3.8°	JUNIO 7.7°	DIC. - 1.1°

**UNAM**  
ARQUITECTURA



EQUIPAMIENTO URBANO EN SANTA ROSA XOCHIAC

**CENTRO DE SALUD**

MAXIMOS

▲

MINIMOS

5'

EN ESTA POBLACION LAS HUERTAS DE ARBOLES FRUTALES SON ABUNDANTES Y PRE  
DOMINAN LOS FRUTOS TALES COMO: LAS PERAS, LAS MANZANAS, EL CAPULIN, EL  
TEJOCOTE, EL DURAZNO, EL CHABACANO Y LA CIRUELA.

LOS CAMPESINOS CULTIVAN TAMBIEN EL MAIZ, EL FRIJOL Y LAS HABAS, SIN EM  
BARGO, EL PRINCIPAL CULTIVO ES EL MAGUEY, QUE REPRESENTA UNA DE LAS --  
FUENTES DE INGRESO MAS FUERTES. TAMBIEN EXPLOTAN EL NOPAL Y LAS ESPE--  
CIES DE XEROFILAS, LAS CUALES SON DE UTILIDAD E IMPORTANCIA PARA LOS -  
HABITANTES.

EN CUANTO A LA FAUNA, ESTA COMPUESTA DE UNA GRAN VARIEDAD DE ANIMALES--  
SILVESTRES Y DE CORRAL.

ACTUALMENTE EXISTE UN NUMERO MUY REDUCIDO DE VENADOS EN LO BOSCO SO ---  
DEL MONTE, LOS QUE POR MUCHOS ANOS CONSTITUYERON UN ATRACTIVO PARA LA  
CACERIA, QUE LOS POBLADORES REALIZABAN PARA SU ALIMENTACION. EXISTEN -  
ADEMAS ESPECIES TALES COMO EL COYOTE, LA ZORRA, LA ARDILLA, LA TUZA EL  
TOPO; ESTOS CINCO ULTIMOS SE DESARROLLARON TAMBIEN EN LOS CULTIVOS Y -  
SON MUY PERJUDICIALES PARA LA AGRICULTURA.

UNAM  
ARQUITECTURA



EQUIPAMIENTO  
URBANO EN  
SANTA ROSA  
XOCHIAC

CENTRO  
DE SALUD

HAY TAMBIEN ZORRILLOS, TLACUACHES, HURONES Y OTROS QUE SERIA LARGO DENUMERAR.

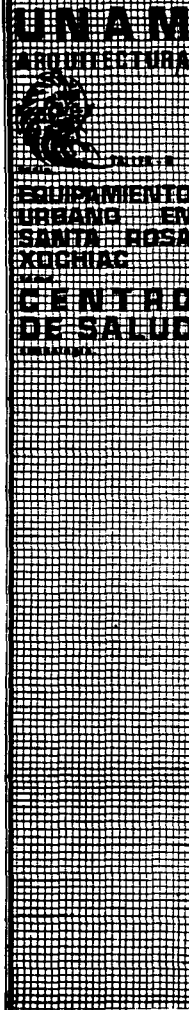
DENTRO DE LA ESPECIE DE LOS REPTILES, ECONTRAREMOS EN ESTE LUGAR: VIBORA DE CASCABEL, VIBORA CHIRRIONERA, CULEBRA CAMALEON Y LAGARTIJA.

EXISTEN AVES DE RAPINA COMO: EL GAVILAN, LA GALLINA DEL MONTE, EL TECOLOTE, EL AGUILA Y EL ZOPILOTE.

EN EL GENERO DE LAS AVES DE CORRAN TENEMOS EN SANTA ROSA: GALLINA, GUAJOLOTE Y PATOS.

DENTRO DE LAS AVES CANTORAS ENCONTRAMOS LAS SIGUIENTES: CALANDRIA, ---CHIRA, CHUPAMIRTO, GORRION, HUITLACOCHES, JILGUERO, AZULEJO, SALTAPARED TIGRILLO, ZORZAL Y ZINZONTLE.

FINALMENTE, EN LOS ANIMALES DOMESTICOS, GENERALMENTE USADOS EN LAS LABORES AGRICOLAS, TENEMOS: CABALLOS, BURROS, ACEMILAS, CERDOS, VACAS, - OVEJAS Y CABRAS.





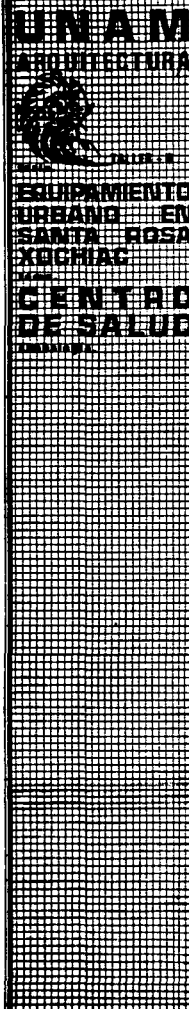
### C.- SERVICIOS PUBLICOS

#### 1.- AGUA POTABLE

COMO CONSECUENCIA DE LA EXISTENCIA DEL MANANTIAL "OJO DE AGUA" EN ESTA LOCALIDAD, SE SENTO LO QUE HOY CONOCEMOS COMO SANTA ROSA XOCHIAC, LA CUAL POR MUCHO TIEMPO FUE ABASTECIDA POR EL AGUA QUE PRODUCIA ESTE MANANTIAL. EL AGUA ERA ALMACENADA EN UN TANQUE QUE FUE CONSTRUIDO CON LA APORTACION ECONOMICA DE LOS VECINOS, Y DESPUES ERA DISTRIBUIDA A LA POBLACION DE LA LOCALIDAD POR MEDIO DE HIDRANTES (4) EXISTENTES EN ESA EPOCA CUANDO HUBO ABUNDANCIA DEL VITAL LIQUIDO, SE PROVEYO INCLUSO A LA HACIENDA DE BUENA VISTA Y AL POBLADO DE SAN MATEO TLALTENANGO.

ACTUALMENTE SE UTILIZA ESTA AGUA PARA EL RIEGO DE HUERTOS Y VIVEROS -- QUE PRODUCEN GRAN VARIEDAD DE PLANTAS DE ORNATO Y PARA JARDINERIA.

DEBIDO AL CRECIMIENTO DE LA POBLACION, EL AGUA ES INSUFICIENTE PARA EL CONSUMO DE LA MISMA, Y POR OTRO LADO EL CONSUMO FUE MERMANDOSE POCO A POCO EN SU CAPACIDAD DE PRODUCCION, HECHOS QUE HICIERON NECESARIA LA INTERVENCION DE LAS AUTORIDADES DEL D.D.F. PARA PROVEER DE AGUA A LA

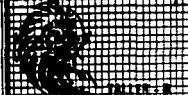


POBLACION, QUE SE ENCONTRABA EN DIFICULTADES ANTE LA ESCASEZ DEL LIQUIDO.

EL D.D.F. PROVEYO A LA POBLACION CON LA SUFICIENTE CANTIDAD DE AGUA DE ACUERDO AL CONSUMO DE LA POBLACION EN AQUEL MOMENTO, ESTA AGUA SE TRAE DESDE EL DESIERTO DE LOS LEONES Y SE DEPOSITA EN UN TANQUE EN LO ALTO DEL CERRO TEPECO. LOS TRABAJOS DE DOTACION, DE DISTRIBUCION DE ESTE LIQUIDO SE CONCLUYERON EN EL AÑO DE 1945. ACTUALMENTE SE CUENTA CON TUBERIA DE 38 MM. PARA LA DISTRIBUCION DEL VITAL LIQUIDO, LA POBLACION --- CUENTA CON HIDRANTES PUBLICOS DISTRIBUIDOS EN LAS ZONAS MAS CERCANAS - DEL CENTRO DE LA POBLACION, PERO DEBIDO AL ANARQUICO CRECIMIENTO DE LA POBLACION, EL SERVICIO ES INSUFICIENTE Y RUDIMENTARIO, ES POR ESTO QUE LA COMUNIDAD VIENE REITERANDO SU PEDIDO A LAS AUTORIDADES DE MEJORAR - EL SERVICIO, DOTANDO DE AGUA EN TOMAS DOMICILIARIAS A LOS POBLADORES - QUE ACTUALMENTE RECORREN GRANDES DISTANCIAS Y DESPERDICIAN EL LIQUIDO.

EL PROBLEMA DE ABASTO DE AGUA POTABLE EN SANTA ROSA ES QUIZA EL PRINCIPAL; (VER PLANO DE AGUA POTABLE), EN LA COMUNIDAD, EL ABASTO CUBRE --- PRINCIPALMENTE EL UNIVERSO URBANO, DEBIDO A QUE LOS ASENTAMIENTOS POBLA

UNAM  
ARQUITECTURA



MEXICO

EQUIPAMIENTO  
URBANO EN  
SANTA ROSA  
XOCHIMILCO

CENTRO  
DE SALUD

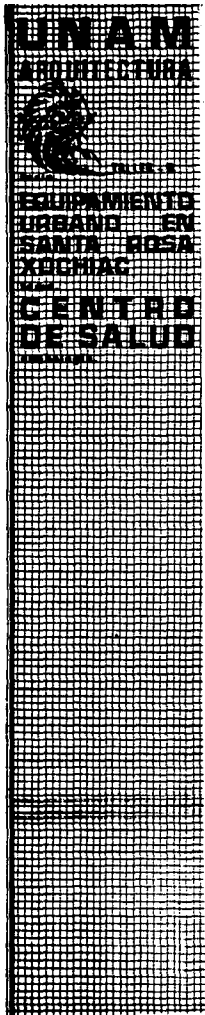
1945

CIONALES SE HAN INCREMENTADO EN LA ZONA URBANA, EN PARTE MOTIVADOS POR LAS COMUNIDADES APARENTES DE UNA VIDA MAS CERCANA AL CASCO URBANO Y LA FALTA DE INCENTIVOS AL AGRO.

LA AGLOMERACION URBANA, QUE SE HA DADO EN LOS ULTIMOS ANOS, HA MOTIVADO QUE UNA POBLACION DE 4,000 HABITANTES EN 1970, CASI SE TRIPLIQUE EN 1984, AUMENTANDO CON ESTO LOS PROBLEMAS DE INFRAESTRUCTURA Y EQUIPAMIENTO.

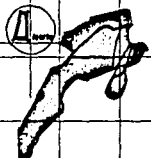
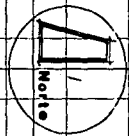
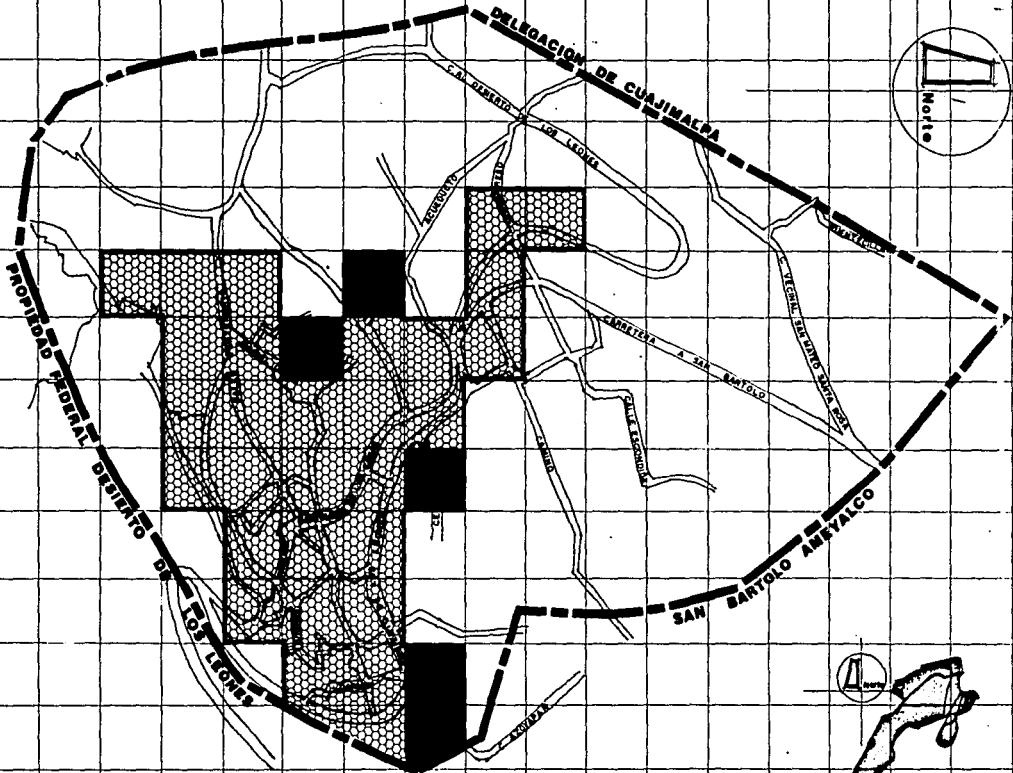
EL PROBLEMA PRINCIPAL CONSISTE EN QUE POR ESTAR SANTA ROSA MUY CERCA - DE LAS FUENTES NATURALES DEL VITAL LIQUIDO Y DE QUE MAS ABAJO EXISTAN OTRAS POBLACIONES, EL CONSUMO SE RACIONA TRATANDO DE DOTAR A OTRAS COMUNIDADES.

POR PARTE DE LA DELEGACION, SE HA EVITADO EL DOTAR DE TOMAS DOMICILIARIAS A LA POBLACION, QUIZAS ESTO DEPENDA MAS DE FACTORES TECNICOS Y NOMERAMENTE POLITICOS, YA QUE SANTA ROSA SIEMPRE SE HA CONSIDERADO UN LUGAR ADECUADO PARA ASENTAMIENTOS RESIDENCIALES DE LUJO Y HASTA AHORA SE HA OPTADO POR NEGAR LA DOTACION DE SERVICIOS.



A B C D E F G H I J K L M N O P Q R

1  
2  
3  
4  
5  
6  
7  
8  
9  
10  
11  
12  
13



CRUCIS DE LOCALIZACION

UNAM  
ARQUITECTURA



FACULTAD DE ARQUITECTURA

EQUIPAMIENTO URBANO EN SANTA ROSA XOCHIMILCO

CENTRO DE SALUD

-  ZONA DE SERVICIO
-  ZONA CON PROBLEMAS

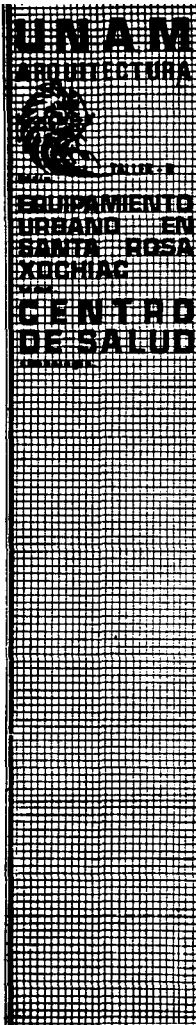
AGUA POTABLE

LA SOLUCION NO ES DIFICIL, PUES SE PUEDE DOTAR A LA LOCALIDAD POR MEDIO DE UNA RED EN PARALELO, QUE SOLAMENTE DESVIE EL CAUDAL UN POCO Y - SATISFAGA LAS NECESIDADES DE SANTA ROSA Y OTRAS COMUNIDADES.

## 2.- DRENAJE

DÉBIDO A LAS CARACTERISTICAS TOPOGRAFICAS DE SANTA ROSA, EL SISTEMA DE RECOLECCION DE DESECHOS Y DE AGUAS DE LLUVIA ES INSUFICIENTE, EN CUANTO AL DRENAJE SANITARIO, ESTE ES PRACTICAMENTE INSUFICIENTE, YA QUE SOLAMENTE SIRVE A UN 80% DE LA COMUNIDAD Y EL 20% RESTANTE CUENTA CON FOSA SEPTICA. (VER PLANO DE DRENAJE). LOS DRENAJES SANITARIOS SE UNEN -- CON LOS PLUVIALES Y FINALMENTE DESCARGAN HACIA LAS ZONAS BAJAS Y SE ENCAUZAN PRINCIPALMENTE POR LAS BARRANCAS DE AZOYAPAN, PARA FORMAR PARTE DE LO QUE SE CONOCE COMO RIO MIXCOAC, EN SU CAUCE Y EN SU TRAYECTO PROVOCAN GRAVES PROBLEMAS DE CONTAMINACION Y SALUD EN LAS POBLACIONES CERCANAS.

ES POSIBLE ATACAR EL PROBLEMA CREANDO UNA PLANTA DE TRATAMIENTO DE AGUAS NEGRAS, QUE POSIBILITEN LA REUTILIZACION DE ESTAS PARA EL RIEGO DE LAS AREAS DESTINADAS AL CULTIVO.





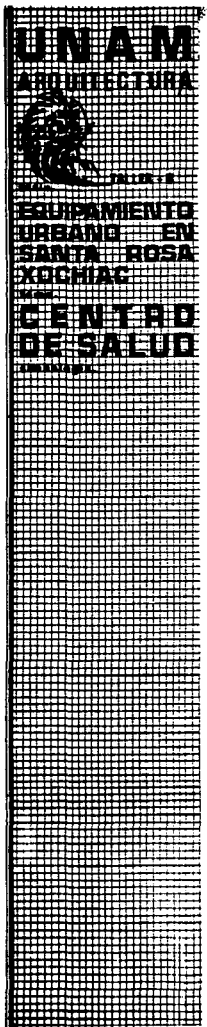
LA POSIBLE UBICACION DE ESTA SERIA LA QUE ESTUVIERA ENTRE LAS LOCALIDA  
DES CERCANAS DE SANTA ROSA PARA QUE POR VOLUMEN DE AGUA, ESTE PROYECTO  
SEA MAS VIABLE.

### 3.- PAVIMENTO

EN LA POBLACION SE ENCUENTRAN PAVIMENTADAS LAS CALLES PRINCIPALES, QUE  
SON A SU VEZ ACCESOS A LA CARRETERA AL DESIERTO DE LOS LEONES, SE UTI-  
LIZARON POSTERIORMENTE ADOQUINES EN ESTAS, PARA MEJORAR EL ASPECTO UR-  
BANO DE LA ZONA.

LA PRIMERA CALLE QUE SE PAVIMENTO FUE LA CALLE DE FRAY BARTOLOME DE --  
LAS CASAS, QUE PARTE DE LA CARRETERA Y VA HACIA EL CENTRO DE LA COMUNI  
DAD, PARA CONTINUAR DESPUES POR LA CALLE HIDALGO. LA VIALIDAD PROMEDIO  
EN ESTA CALLE ES DE 7 MTS. Y POR SER LA PRIMERA EN ABRIRSE A LA CIRCUI-  
LACION VEHICULAR, SE ASENTA EN ESTA VIA DE ACCESO LA ZONA COMERCIAL, -  
QUE DADA SU IMPORTANCIA Y POR SU UBICACION EN LA LOCALIDAD, GENERA TO-  
DA UNA SERIE DE CONFLICTOS VIALES.

EN 1965 SE EFECTUARON LOS TRABAJOS DE PAVIMENTACION DE LA CALLE REAL -




DE GUADALUPE HASTA EL OJO DE AGUA. EN 1970 SE EFECTUARON Y CONTINUARON LOS TRABAJOS DE PAVIMENTACION DE LAS PRINCIPALES CALLES, QUE DAN SALIDA AL TRANSITO DE LA POBLACION. LA PAVIMENTACION SE HIZO DE PIEDRA Y CEMENTO. SE CUENTA ADEMAS CON ANDADORES, UNAS BANQUETAS Y CALLES EMPEDRADAS. (VER PLANO DE CALIDAD DE VIALIDAD)

DEBIDO A LA ANTIGUEDAD DE LA COMUNIDAD, LAS VIALIDADES EXISTENTES EN EL CASCO URBANO TIENEN UN ANCHO PROMEDIO DE 5 MTS., LO QUE IMPOSIBILITA LA CIRCULACION VEHICULAR EN LA ZONA, PRINCIPALMENTE SOBRE LA CALLE-BARTOLOME DE LAS CASAS QUE ES DONDE SE LOCALIZA EL MAYOR MOVIMIENTO DE VEHICULOS Y PERSONAS POR ESTAR ÚBICADA AHI LA ZONA COMERCIAL.

DEBIDO AL CRECIMIENTO DE LA POBLACION. LA ZONA COMERCIAL RESULTARA INSUFICIENTE E INOPERANTE EN CORTO PLAZO.

ALTERNATIVAMENTE SE PUEDEN PLANTEAR NUEVAS VIALIDADES Y SENTIDOS DE CIRCULACION LIMITANDO LAS MANIOBRAS DE CARGA Y DESCARGA A HORAS DETERMINADAS Y PROHIBIENDO LA CIRCULACION DE VEHICULOS DE CARGA EN ESTA ZONA.

**UNAM**  
**ARQUITECTURA**



**EQUIPAMIENTO URBANO EN SANTA ROSA XOCHIMILCO**

**CENTRO DE SALUD**





OTRA ALTERNATIVA ES REUBICAR LA ZONA COMERCIAL DE ARTICULOS PERECEDEROS Y DE CONSUMO PRIMARIO; EN TERRENOS MAS FAVORABLES Y MEJOR COMUNICADOS, PREVIENDO LAS TENDENCIAS DE CRECIMIENTO Y LAS FUTURAS ZONAS A SER VIR.

#### 4.- ENERGIA ELECTRICA

SANTA ROSA XOCHIAH CUENTA CON ESTE SERVICIO DESDE 1949. LA INTRODUCCION DE LA ENERGIA ELECTRICA EN LA POBLACION CAUSO IMPACTO Y EVOLUCION LA MENTALIDAD DE LA GENTE, MODIFICANDO UNOS HABITOS Y CREANDO OTROS DEBIDO A LAS CARACTERISTICAS, ENAJENANTES Y ACULTURADORAS DE LA TELEVISION (VER PLANO DE ENERGIA ELECTRICA).

#### 5.- TRANSPORTES

DURANTE MUCHOS ANOS EL ANIMAL DE CARGA CONSTITUYO EL PRINCIPAL MEDIO DE TRANSPORTE DE LA GENTE DE SANTA ROSA XOCHIAH, EN BURROS, ACEMILAS Y CABALLOS TRANSPORTABAN LENA HACIA LA CIUDAD Y MERCANCIAS PARA LA POBLACION. LOS HABITANTES DE LA LOCALIDAD DEBIAN RECORRER CAMINOS DE HERADURA, MEDIANTE LOS CUALES SE COMUNICABAN CON LA CIUDAD DE MEXICO, - COMUNICACIONES QUE EN SU MAYORIA, CONTINUAN VEREDAS. (VER PLANO DE VIABILIDAD).

**UNAM**  
ARQUITECTURA

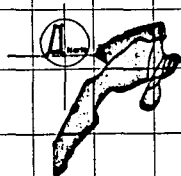
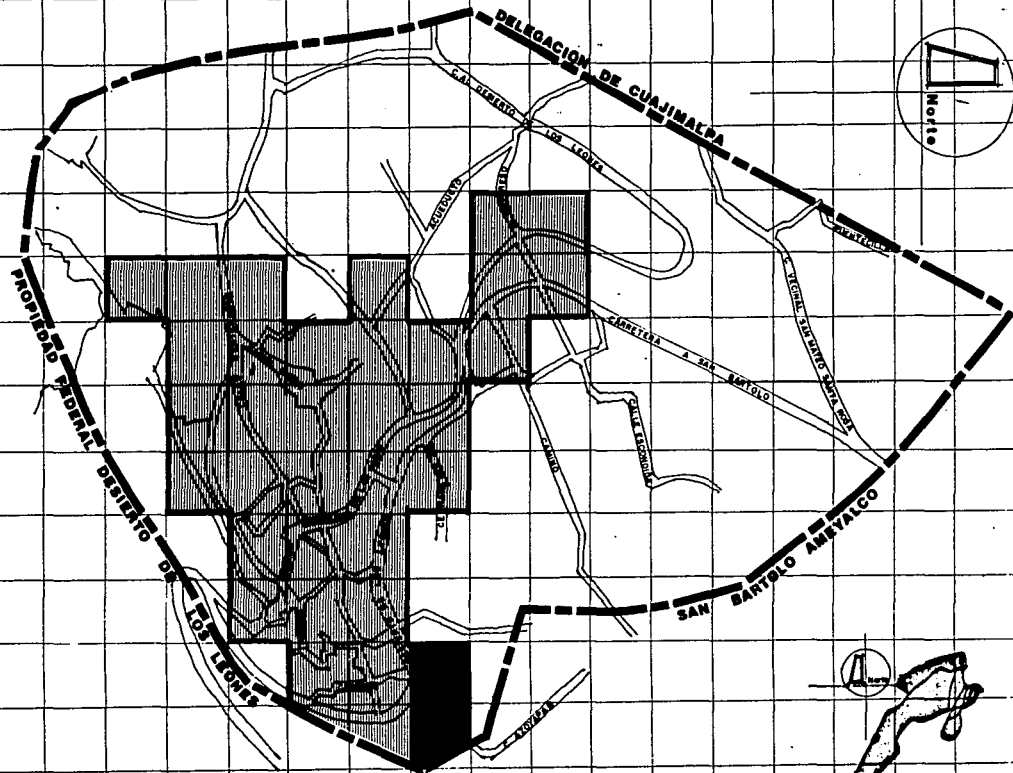


EQUIPAMIENTO  
URBANO EN  
SANTA ROSA  
XOCHIAH

CENTRO  
DE SALUD

A B C D E F G H I J K L M N O P Q R

1  
2  
3  
4  
5  
6  
7  
8  
9  
10  
11  
12  
13



UNAM  
ARQUITECTURA



TALLER DE

EQUIPAMIENTO  
URBANO EN  
SANTA ROSA  
XOCHIAC

CENTRO  
DE SALUD

LEGENDA

ZONA  
SERVIDA

ZONA CON  
PROBLEMAS

ENERGIA  
ELECTRICA



EN LA ACTUALIDAD SE CUENTA CON EL SERVICIO DE AUTOBUSES QUE COMUNICAN A SAN ANGEL Y TIENEN SU ESTACION TERMINAL EN SANTA ROSA KOCHIAC, Y DE TACUBAYA A-SANTA ROSA, PASANDO POR SANTA FE.

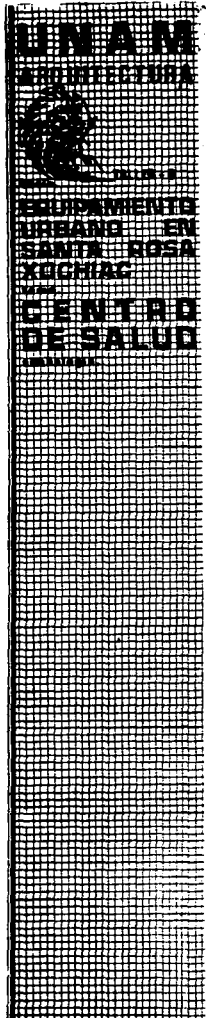
SE CUENTA ADEMAS CON EL SERVICIO DE AUTOBUSES LOCALES QUE COMUNICAN A LA LOCALIDAD CON SAN MATEO TLALTENGO Y CON CUAJIMALPA, PASANDO POR CONTADERO. ESTOS SERVICIOS SE REALIZAN DESDE 1934.

LA DEFICIENCIA DEL SERVICIO ES NOTORIA, YA QUE LOS LAPSOS DE ESPERA SON MUY GRANDES Y LA FRECUENCIA DEL SERVICIO NO ES LA ADECUADA, EXISTE TAMBIEN EL SERVICIO DE PESEROS, QUE COMUNICAN A LA ZONA CON SAN ANGEL Y CON TACUBAYA.

#### 6.- COMUNICACIONES

##### TELEFONOS:

HUBO SERVICIO TELEFONICO HASTA LOS INICIOS DEL MOVIMIENTO REVOLUCIONARIO DE 1910, EPOCA EN LA QUE LA UNICA LINEA QUE EXISTIA FUE DESTRUIDA, EN LA ACTUALIDAD EXISTE EL SERVICIO TELEFONICO A LA LOCALIDAD, PERO ES PROPORCIONADO EN CASETAS QUE DAN SERVICIO A LA COMUNIDAD.



**TELEGRAFOS:**

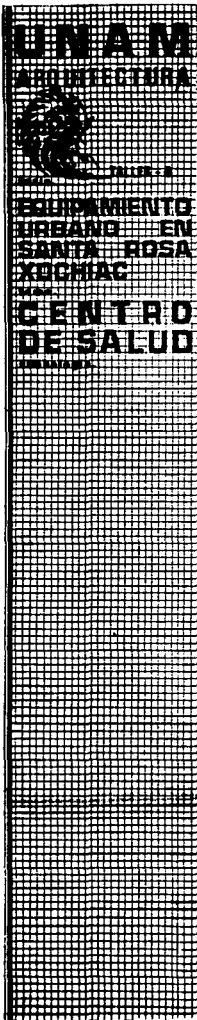
PUEDE DECIRSE QUE PROPIAMENTE NO SE CUENTA CON ESTE SERVICIO EN LA POBLACION PUESTO QUE LA OFICINA MAS CERCANA SE ENCUENTRA EN SAN ANGEL, SIENDO DESDE AQUI QUE SE ENVIAN LOS TELEGRAMAS POR CORREO A LA LOCALIDAD, LO QUE ORIGINA - QUE EL SERVICIO NO SEA EFICAZ.

**CORREOS:**

EL SERVICIO DE CORREOS FUNCIONA A TRAVES DE LOS CIUDADANOS ENCARGADOS Y EMPLEADOS, QUE RECOGEN LA CORRESPONDENCIA EN LA OFICINA POSTAL DE SAN ANGEL Y DESPUES LA REPARTEN PERSONALMENTE EN LA POBLACION. COMO PUEDE VERSE, NO SE CUENTA SERVICIOS EFICACES DE CORREO NI DE TELEGAFO, QUE DEBIAN EXISTIR PARA BENEFICIO DE LA POBLACION QUE EN ESTE SENTIDO SE ENCUENTRA PRACTICAMENTE EN FORMA DIRECTA.

**CAMINOS Y CARRETERAS:**

LA COMUNICACION A SANTA ROSA XOCHIAE ES EPECTUADA A TRAVES DE CARRETERA, CONTANDO CON VARIAS ARTERIAS QUE PARTEN DE LA CIUDAD DE MEXICO, POR DIVERSOS PUNTOS.



LA CARRETERA TACUBAYA-SANTA ROSA ES UNA IMPORTANTE VIA A LA QUE SE UNE OTRA QUE PARTE DE MIXCOAC Y QUE ENTRONCA A ESTA EN EL LUGAR CONOCIDO COMO "CRUZ-MANCA", EXISTE ADEMAS OTRA COMUNICACION CARRETERA QUE COMUNICA A LA COMUNIDAD CON CUAJIMALPA Y QUE CRUZA LA CARRETERA FEDERAL MEXICO- TOLUCA.


#### 7.- USÓS DEL SUELO

EL USO DEL SUELO EN LA LOCALIDAD PORCENTUALMENTE ESTA MAYORMENTE DESTINADO A LA VIVIENDA, DEBIDO PRINCIPALMENTE AL CRECIMIENTO POBLACIONAL DE LA LOCALIDAD, Y A CAMBIOS DE MENTALIDAD EN SUS POBLADORES (VER PLANO DE USO DEL SUELO).

HISTORICAMENTE SANTA ROSA HA CAMBIADO DE SER UNA POBLACION PRODUCTORA DE MATERIAS PRIMAS A UNA POBLACION DORMITORIO Y DE SERVICIOS.

DE CONTINUAR LA ACTUAL TENDENCIA Y DESATENDERSE LA PRODUCCION ACTUAL, LA POBLACION TENDERA A MARGINALIZARSE Y SER UNA CIUDAD SATELITE. GRAN CONSUMIDORA DE SERVICIOS, PUES SE PREVEE QUE DE CONTINUAR LA ACTUAL TENDENCIA, PARA 1990 SERAN 15,000 HABITANTES Y PARA EL 2000 SERAN 35,000 APROXIMADAMENTE.

**UNAM**  
**ARQUITECTURA**




**EQUIPAMIENTO URBANO EN SANTA ROSA XOCHIMILCO**

**CENTRO DE SALUD**

REORIENTAR ESTA TENDENCIA Y ENCAUZARLA HACIA LA PRODUCCION AGRICOLA CON LA CREACION DE AGROINDUSTRIAS Y APOYOS AL AGRO, FUNDAMENTALMENTE ORIENTADO Y -ASESORADO A LA COMUNIDAD, UNA POLITICA DE IMPULSO SERIA ADECUADA, YA QUE A-MEDIANO PLAZO LA COMUNIDAD SERIA AUTOSUFICIENTE EN ALIMENTOS Y PRODUCTOS BASICOS.

LA PARTICIPACION ACTIVA DE LA COMUNIDAD EN LA IMPLEMENTACION DE CAMBIOS SUSTANCIALES ES FACTOR QUE NOS MOTIVA A PENSAR QUE UN CAMBIO DE ACTIVIDADES ES POSIBLE, YA QUE LA CONCIENCIA CRITICA DE UN GRAN SECTOR DE LA COMUNIDAD ES-CARACTERISTICA COMUN DEL POBLADOR DE SANTA ROSA.

**UNAM**  
ARQUITECTURA



EQUIPAMIENTO  
URBANO EN  
SANTA ROSA  
XICMILAC

**CENTRO  
DE SALUD**





## D.- ASPECTOS SOCIODEMOGRAFICOS

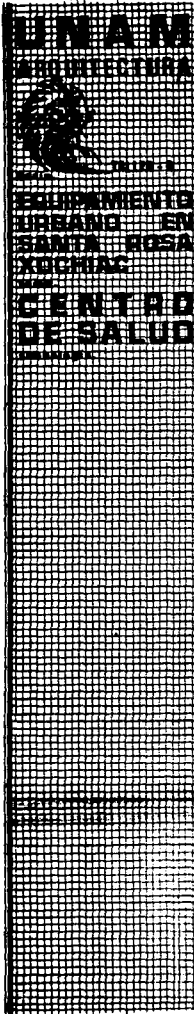
### 1.- POBLACION

SANTA ROSA XOCHIAH CONTABA EN 1970, SEGUN EL IX CENSO GENERAL DE POBLACION Y VIVIENDA, CON UNA POBLACION DE 3,943 HABITANTES. EN LA ACTUALIDAD TIENE UNA POBLACION DE ALREDEDOR DE 11,200; DE LOS CUALES EL 49.27% CORRESPONDE A HOMBRES Y EL 50.73% A MUJERES (VER GRAFICA DE PIRAMIDE DE EDADES).

EL 95% DE LA POBLACION ES NATIVA DE LA LOCALIDAD, Y EL PORCENTAJE RESTANTE CORRESPONDE A GENTE QUE PROVIENE DE DISTINTOS LUGARES Y CORRESPONDE A DIFERENTES NIVELES SOCIOECONOMICOS.

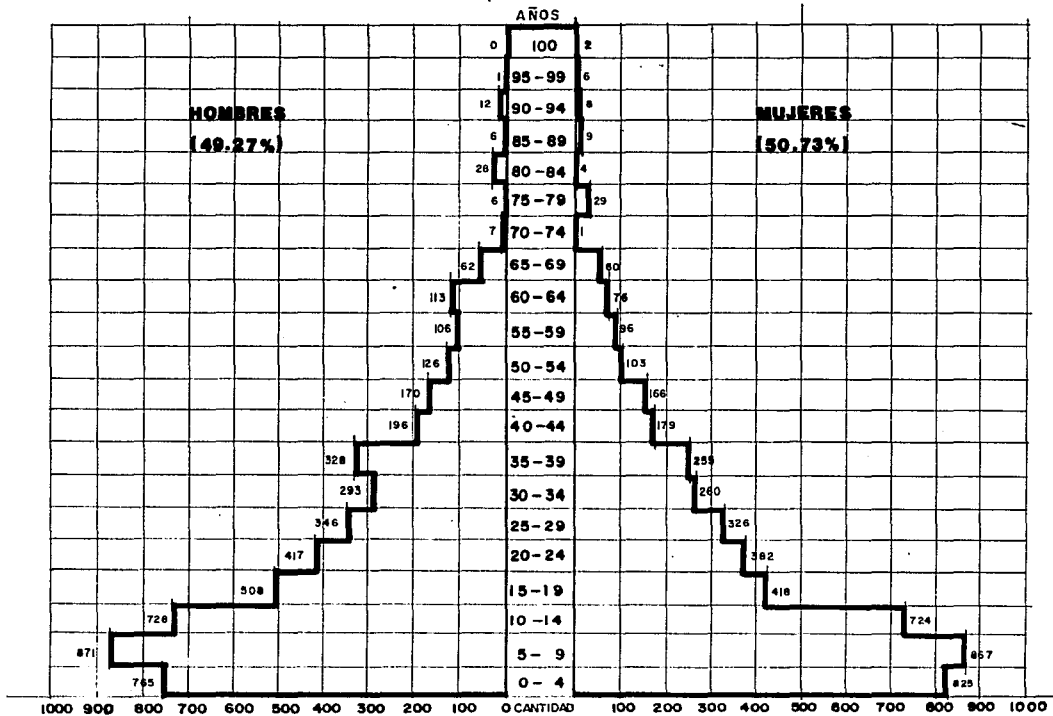
EN LA ACTUALIDAD LOS HABITANTES DEL CENTRO DE LA POBLACION LLEVAN UNA VIDA SEMI-URBANA, YA QUE CUENTAN CON LOS SERVICIOS PUBLICOS CARACTERISTICOS DE AREAS URBANAS Y, POR OTRO LADO, EL CONSTANTE INTERCAMBIO DE OPINIONES E IDEAS CON EL AREA URBANA INFLUYEN EN DEFINITIVA EN LOS CONCEPTOS E IDEOLOGIA DE LA POBLACION.

LA PARTE DE LA POBLACION CONSIDERADA COMO RURAL SE ENCUENTRA EN LA PERIFE-



# PIRAMIDE DE EDADES

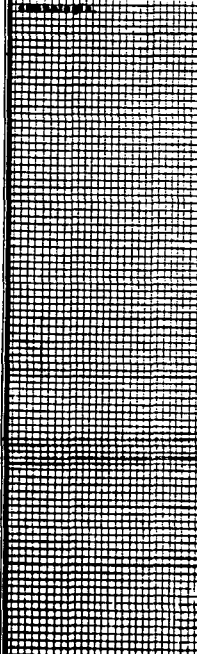
(11,200HAB.)



UNA M  
ARQUITECTURA



EQUIPAMIENTO  
URBANO EN  
SANTA ROSA  
XOCHILAC  
CENTRO  
DE SALUD



RIA DE LA LOCALIDAD Y CONSERVA LAS CARACTERISTICAS PROPIAS DE LA VIDA RURAL DE LA ZONA.

NATALIDAD:

ESTA ES ELEVADA COMO CONSECUENCIA DEL BAJO NIVEL CULTURAL Y EDUCATIVO EN LA ZONA, Y A LA FALTA DE INFORMACION EN EL USO Y PREVENCION DE METODOS DE PLANIFICACION.

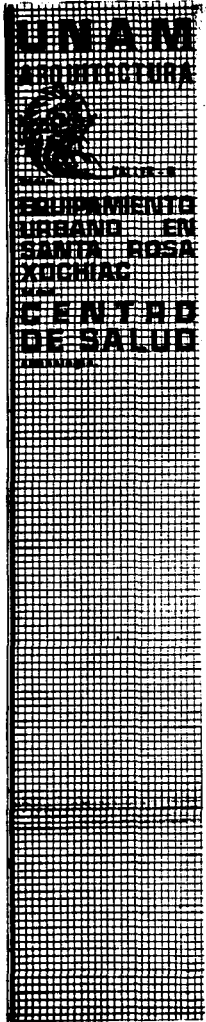
MORBILIDAD:

DENTRO DE LAS ENFERMEDADES ENDEMICAS, LAS QUE MAS SE PADECEN SON LAS INFECCIONES INTESTINALES Y LAS BRONCOPULMONARES.

DENTRO DE LAS ENFERMEDADES EPIDEMICAS, LAS QUE MAS SE PADECEN Y CON MAS FRECUENCIA SON TOSFERINA Y SARAMPION, EN LOS MESES DE ABRIL Y MAYO.

MORTALIDAD:

ESTA ES MINIMA, NO OBSTANTE QUE SE CARECE DE SERVICIOS MEDICOS, CORRESPONDIENDO LA MAYORIA DE LAS DEFUNCIONES A LAS PERSONAS DE EDAD AVANZADA DE 70



A 75 ANOS. LA FORTALEZA SE DEBE A LAS CONDICIONES CLIMATOLOGICAS Y A LA VI  
DA TRANQUILA Y APARTADA.

LA TASA MEDIA ANUAL DE MORTALIDAD ES DE 22.5% EN NINOS Y DE 32.5% EN LOS A  
DULTOS.

LAS PRINCIPALES CAUSAS DE LA MORTALIDAD EN ESTE LUGAR SON: EL DESCUIDO EN-  
LOS ALIMENTOS, LA VEJEZ, LA BRONQUITIS Y LOS ACCIDENTES EN BARRANCAS Y CA-  
RRETERAS.

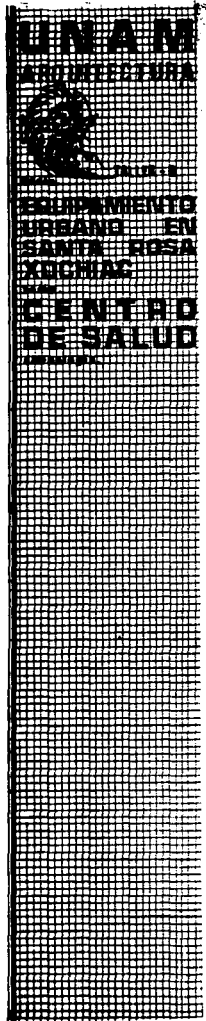
2.- POBLACION ECONOMICAMENTE ACTIVA (P.E.A.)

SEGUN LOS CENSOS DE 1970, QUE FUERON LOS ULTIMOS, A ESTA CLASE PERTENECE -  
EL 21.1% DE LA POBLACION, LOS CUALES SE REPARTEN DE LA SIGUIENTE MANERA:

18.2% EN ACTIVIDADES PRIMARIAS (AGRICULTURA, SILVICULTURA)

32.9% EN ACTIVIDADES SECUNDARIAS (CONSTRUCCION, INDUSTRIA)

42.6% EN COMERCIO Y SERVICIOS (COMERCIA, TRANSPORTE, GOBIERNO Y EDUCACION)



EL INGRESO MEDIO FAMILIAR SE DISTRIBUYE DE LA SIGUIENTE MANERA:

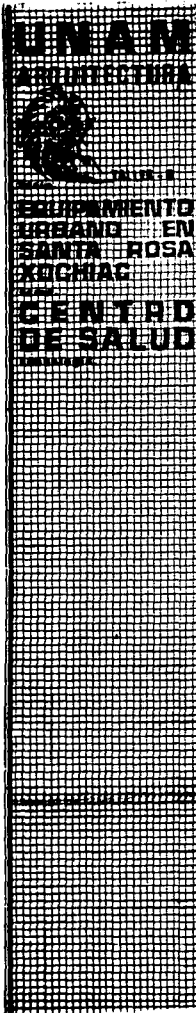
60 %	ALIMENTACION
13 %	VESTIDO
8 %	GASTOS IMPREVISTOS
6 %	IMPUESTOS
5 %	COMBUSTIBLE
5 %	LUZ
3 %	DIVERSIONES

LA ALIMENTACION BASICA DE LA POBLACION SE COMPONE DE:

TE O CAFE NEGRO, PAN, HUEVOS, CARNE, POCA VERDURA Y FRIJOLES. PREFIEREN ---  
LOS MARISCOS AL POLLO Y LA CARNE DE CERDO A LA DE RES.

### 3.- OCUPACIONES PRINCIPALES

LA DIVISION DEL TRABAJO ES UNA DE LAS CARACTERISTICAS DE TODOS LOS GRUPOS -  
DE POBLACIONES Y, EN SANTA ROSA XOCHIAK ESTA DIVISION DEL TRABAJO ES BASTAN  
TE CLARA, PUESTO QUE SE IDENTIFICA PLENAMENTE CADA TIPO DE ACTIVIDAD QUE SE  
DESARROLLA AHI Y SE CUENTA CON REPRESENTANTES (UNO POR CADA ORGANIZACION).-

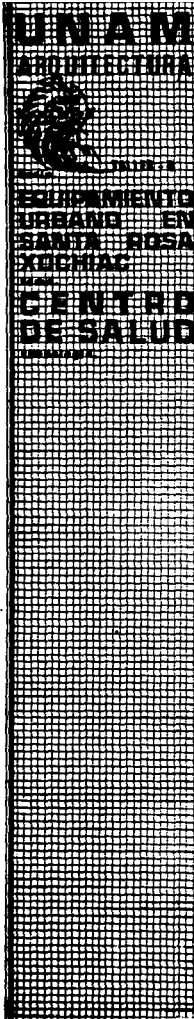


DE LOS TRABAJADORES, LOS CUALES SON CAMBIADOS CADA AÑO.

LA POBLACION CUENTA CON CARACTERISTICAS RURALES DEBIDO A QUE SU PRINCIPAL-FUENTE DE TRABAJO ES LA AGRICULTURA, SIN EMBARGO, POR LA FALTA DE TIERRAS-SUFICIENTES PARA EL CULTIVO, LA GENTE TIENE QUE BUSCAR EMPLEO EN LA CIUDAD DE MEXICO, HACIA DONDE SE TRANSPORTA DIARIAMENTE, UTILIZANDO LAS VIAS DE -ACCESO A ESTA Y APROVECHANDO SU CERCANIA.

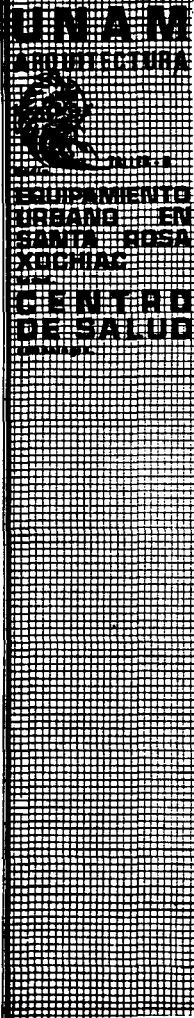
EN LA ACTUALIDAD LA ACTIVIDAD AGRICOLA EN LA ZONA, HA DECRECIDO EN FORMA -NOTABLE DEBIDO ADEMAS AL CRECIMIENTO POBLACIONAL Y FAMILIAR, QUE GENERA --QUE LA SUPERFICIE CULTIVABLE SE SUBDIVIDA ENTRE FAMILIARES, PROVOCANDO LA-REPARTICION DEL AREA LABORABLE EN PARCELAS CADA VEZ MAS PEQUENAS Y DIFICI-LES DE EXPLOTAR, LO QUE TRAE COMO CONSECUENCIA QUE SE BUSQUEN FUENTES AL--TERNAS DE INGRESO, QUE EN ESTE CASO SE ORIGINAN EN LA ZONA METROPOLITANA -DE LA CIUDAD DE MEXICO.

COMO RESULTADO DE ESTO, SE DA UNA CONVERSION DE OCUPACIONES EN ESTE RAMO,-PUES LA POBLACION QUE TRADICIONALMENTE FUE AGRICULTORA, AHORA SE EMPLEA CO-MO JARDINERA, PRINCIPAMENTE EN LAS ZONAS CERCANAS A SANTA ROSA.



## CLASIFICACION Y PORCENTAJES POR TIPO DE POBLACION:

HOGAR	21%
OBROEROS	18%
JARDINEROS	15%
CAMPESINOS	12%
ESTUDIANTES	10%
BUROCRATAS	8%
PROFESIONALES	3%
COMERCIANTES	3%
ARTESANOS	2%
ZAPATEROS	1%
LATONEROS	2%
HERREROS	1%
EMPLEADOS	1%
OCUPACIONES EVENTUALES	2%
DESEMPLEADOS	1%





LA MAYORIA DE LOS OBREROS LABORAN EN LA FABRICA "HILADOS DE MEXICO" SITUADA EN LA CARRETERA AL DESIERTO DE LOS LEONES, A 10 KILOMETROS DE LA POBLACION.

POR ULTIMO, LOS CAMPESINOS SE DEDICAN A LA EXPLOTACION DEL MAGUEY, DE DONDE EXTRAEN MIELES Y OTROS SUBPRODUCTOS QUE SON BIEN REMUNERADOS, VIVEN CON --- CIERTAS COMODIDADES A CAMBIO DEL ESFUERZO REALIZADO EN SU LABOR AGRICOLA.

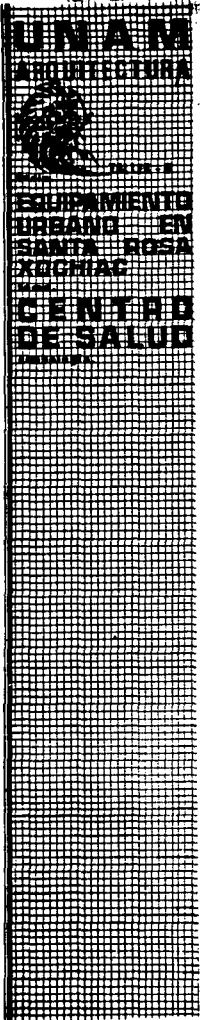
OFICIOS ESPECIFICOS:

EN ESTE LUGAR LA GENTE SE DEDICA A OFICIOS ESPECIFICOS YA SENALADOS CON ANTERIORIDAD, QUE POR LO GENERAL SON ENSEÑADOS DE PADRES A HIJOS Y QUE GENERALMENTE DESARROLLAN EN LA COMUNIDAD.

EN OTRO RUBRO ES NECESARIO MENCIONAR QUE EL ARRAIGO HACIA LA COMUNIDAD, ADEMÁS DE SER DADO POR LAS CARACTERISTICAS FISICAS DEL ENTORNO, ES RESULTADO DE QUE EL 90% DE LA POBLACION CUENTA CON UNA PARCELA DE CULTIVO, POR MEDIO DE LA CUAL COMPLEMENTAR SU ALIMENTACION Y OBTIENEN INGRESOS ADICIONALES.

4.- VIVIENDA (VER PLANO DE DENSIDAD DE CONSTRUCCION)

EL PROMEDIO DE PERSONAS QUE VIVEN EN CADA CASA ES DE 7. DEL TOTAL DE LAS VI





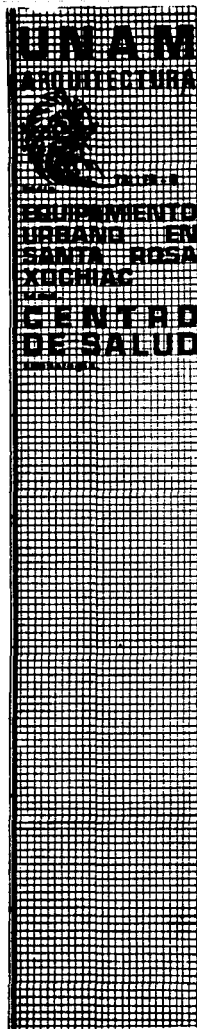
VIENDAS DE LA COMUNIDAD EL 85.4% SON PROPIAS.

LAS CARACTERISTICAS DE LA VIVIENDA SON:

CONSTRUCCIONES DE LADRILLO, TECHOS DE CONCRETO Y CIMIENTOS DE PIEDRA O CONCRETO.

PARA MAYOR DETALLE CITAMOS LAS CARACTERISTICAS DE LA VIVIENDA INDICANDOLAS-PORCENTUALMENTE:

- |   |     |
|---|-----|
| a) TIENE PISOS DE MOSAICO O CEMENTO           | 60% |
| TIENE PISOS DE TIERRA                         | 40% |
| b) EL 10% DE LOS MUROS SON DE ADOBE           |     |
| EL 70% DE TABIQUE LIGERO                      |     |
| EL 15% DE TABIQUE RECOCIDO                    |     |
| EL 5% DE OTROS MATERIALES                     |     |
| EL 10% DE LOS MUROS ESTAN TOTALMENTE RUINOSOS |     |
| c) LOS TECHOS TIENEN EL 40% DE TERRADO        |     |
| EL 30% DE LAMINA DE ASBESTO                   |     |



- d) EL 50% DE LAS CASAS TIENEN PUERTAS Y VENTANAS DE FIERRO ESTRUCTURAL  
EL 30% TIENEN PUERTAS Y VENTANAS DE MADERA  
EN TOTAL, 80% TIENE VENTANAS

DISPONEN DE AGUA ENTUBADA DENTRO DEL EDIFICIO EL 14.2% DE LAS VIVIENDAS Y -  
EL 76.3% FUERA DE LA VIVIENDA.

CUENTAN CON DRENAJE EL 34.5% DE LAS VIVIENDAS.

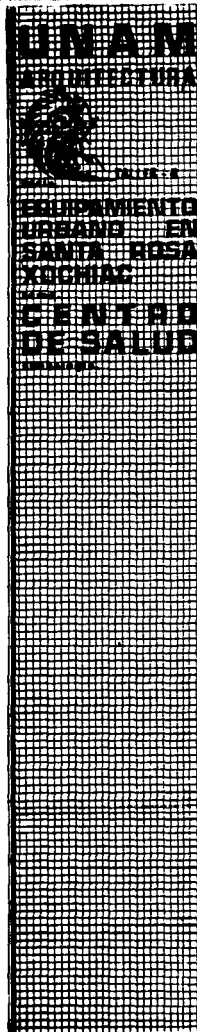
DISPONE DE ENERGIA ELECTRICA EL 84.5% DEL TOTAL EL 85.4% TIENE RADIO Y EL -  
37.9% TELEVISION

EL 100% TIENE ESTUFA DE GAS Y EL 40% MAQUINA DE COSER.

TODAS LAS CASAS TIENEN JARDIN, AUNQUE ESTE SEA PEQUENO, EL COSTO PROMEDIO -  
DE UNA CASA EN LA ZONA ES DE \$215,000 A 250,000.

5.- EQUIPAMIENTO URBANO (VER PLANO DE EQUIPAMIENTO)

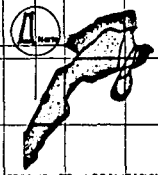
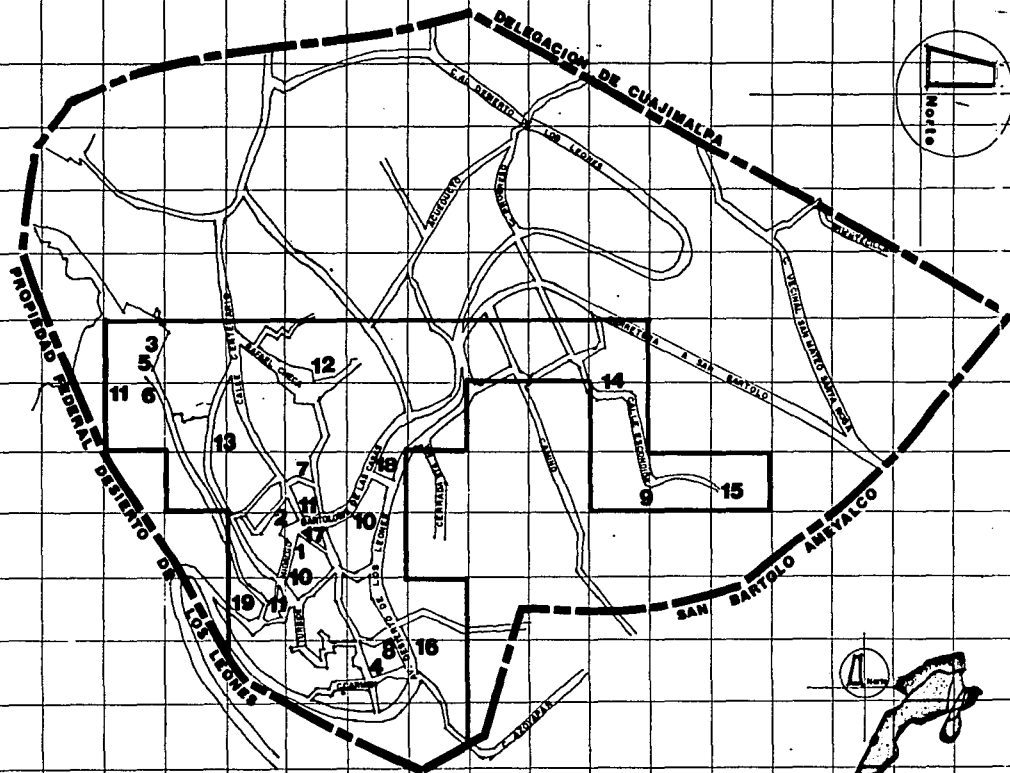
SANTA ROSA XOCHIAC CUENTA EN LA ACTUALIDAD CON 11,200 HABITANTES, DE ACUERDO A PROYECCIONES DE POBLACION REALIZADAS, ACTUALMENTE EXISTEN DEFICITS EN-



A B C D E F G H I J K L M N O P Q R

87

1  
2  
3  
4  
5  
6  
7  
8  
9  
10  
11  
12  
13



CROQUIS DE LOCALIZACION

**UNAM**  
ARQUITECTURA

INSTRUMENTOS  
EQUIPAMIENTO URBANO EN SANTA ROSA XOXCHIAC  
CENTRO DE SALUD  
COMUNIDAD

1. SAN BARTOLO
2. CENTRO CIVICO
3. SAN BARTOLO DE AMEYALCO
4. SAN BARTOLO DE AMEYALCO
5. SAN BARTOLO DE AMEYALCO
6. SAN BARTOLO DE AMEYALCO
7. SAN BARTOLO DE AMEYALCO
8. SAN BARTOLO DE AMEYALCO
9. SAN BARTOLO DE AMEYALCO
10. SAN BARTOLO DE AMEYALCO
11. SAN BARTOLO DE AMEYALCO
12. SAN BARTOLO DE AMEYALCO
13. SAN BARTOLO DE AMEYALCO
14. SAN BARTOLO DE AMEYALCO
15. SAN BARTOLO DE AMEYALCO
16. SAN BARTOLO DE AMEYALCO
17. SAN BARTOLO DE AMEYALCO
18. SAN BARTOLO DE AMEYALCO
19. SAN BARTOLO DE AMEYALCO

EQUIPAMIENTO URBANO

LOS SIGUIENTES SUBSISTEMAS DE ACUERDO A LAS NORMAS DE EQUIPAMIENTO DE SEDUE

SUBSISTEMA	6 AULAS PRIMARIA
EDUCACION	2 AULAS SECUNDARIA
Y	3 AULAS BACHILLERATO
CULTURA	1 BIBLIOTECA
SUBSISTEMA	UNIDAD MEDICA 1er. CONTACTO
DE	4 CONSULTORIOS
SALUD	CLINICA 3 CONSULTORIOS
ASISTENCIA	GUARDERIA 8 MODULOS EN
SOCIAL	UN TURNO
	MERCADO 83 PUESTOS
COMERCIO	TIANGUIS 77 PUESTOS
	TIENDA TEPEPAN 54 PUESTOS

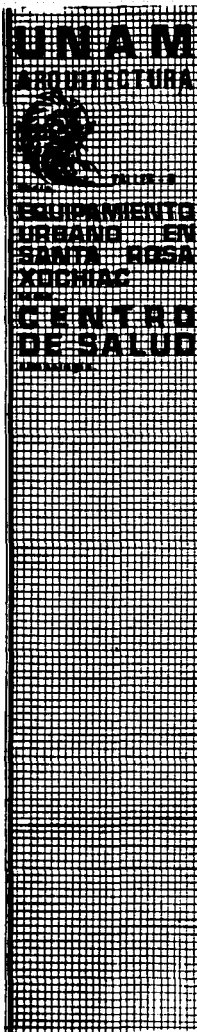
UNAM  
ARQUITECTURA



EQUIPAMIENTO  
URBANO EN  
SANTA ROSA  
XOCHIMILCO

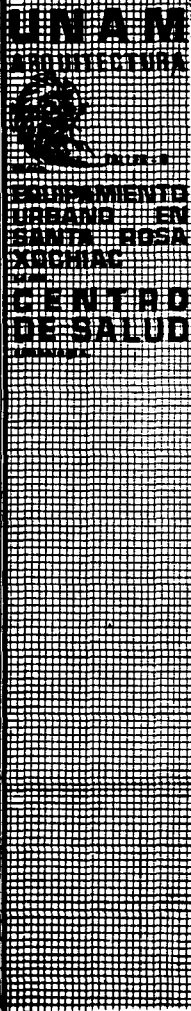
CENTRO  
DE SALUD

	CORREO
COMUNICACIONES	TELEGRAFOS
	CENTRAL TELEFONICA
	PLAZA CIVICA 1,120 m2
	JUEGOS INFANTILES 5,000 m2
RECREACION	JARDIN VECINAL 10,000 m2
	CINE 100 BUTACAS
DEPORTES	CANCHAS DEPORTIVAS 9.090 m2
ADMINISTRACION	SUBDELEGACION 400 m2
SEGURIDAD Y	
JUSTICIA	OFICINAS HACIENDA 66 m2
	COMANDANCIA POLICIA 60 m2
SERVICIOS	BASURERO 1,000 m2
	ESTACION GASOLINA



LA DOTACION DE ESTE EQUIPAMIENTO SERIA A CORTO PLAZO. ADICIONALMENTE SE --  
CUENTA CON REQUERIMIENTOS PARA PROYECCIONES DE POBLACION PARA 1990 (MEDIA-  
NO PLAZO Y PARA 2000 (LARGO PLAZO). EL PROBLEMA DE DOTACION DE EQUIPAMIENT-  
TO EN SANTA ROSA HA SIDO DETECTADO POR LA POBLACION Y SE TIENEN ALGUNAS --  
PROPUESTAS POR PARTE DE LA ASOCIACION DE LOS VECINOS DE LA LOCALIDAD, EVA-  
LUANDÓ ESTAS, SE PUEDE CONCLUIR CUALES SON LAS QUE SE PUEDEN ATACAR PRI---  
MORDIALMENTE.

LA COMUNIDAD PUEDE DONAR TERRENOS Y POR MEDIO DE GESTIONES ANTE LA DELEGA-  
CION, SE PUEDE LLEGAR A CONVENIOS DE INTERCAMBIO CON ESTA, ELLOS DONAN EL-  
TERRENO Y LA DELEGACION, CON EL APOYO DE LA COMUNIDAD, CONSTRUYE ESTOS, CO  
MO ES EL CASO DEL CENTRO SOCIAL.





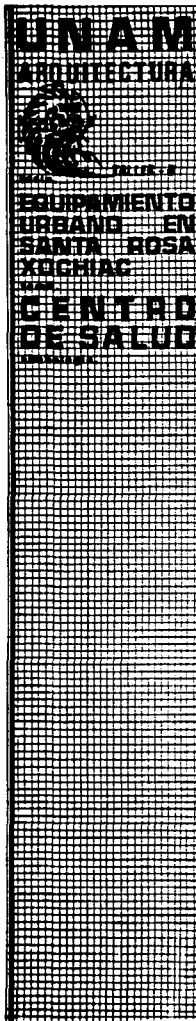
E.- ASPECTOS SOCIALES Y CULTURALES

1.- EDUCACION

EL ASPECTO EDUCATIVO-CULTURAL EN LA POBLACION, Y COMO LO CONSIDERAN ELLOS -  
MISMOS, ES UNO DE LOS RENGLONES MAS PROMETEDORES, YA QUE DE LA SUPERACION -  
DEL NIVEL EDUCATIVO DEPENDERA EN GRAN MEDIDA EL PROGRESO DE LA COMUNIDAD, -  
LAS NUEVAS GENERACIONES ASISTEN A DISTINTAS INSTITUCIONES EDUCATIVAS, DESDE  
EL NIVEL MEDIO HASTA EL SUPERIOR.

PARA APOYAR LO ANTERIORMENTE DICHO, TENEMOS, SEGUN UNA ENCUESTA TOMADA EN -  
1970, QUE EN LA COMUNIDAD SE CONTABÁ CON LOS SIGUIENTES PROFESIONISTAS, NA-  
TIVOS DE SANTA ROSA:

18 PROFESORES DE PRIMARIA  
5 PROFESORES DE SECUNDARIA  
3 CONTADORES PUBLICOS  
2 INGENIEROS CIVILES  
1 LICENCIADO EN ECONOMIA  
1 LICENCIADO EN DERECHO



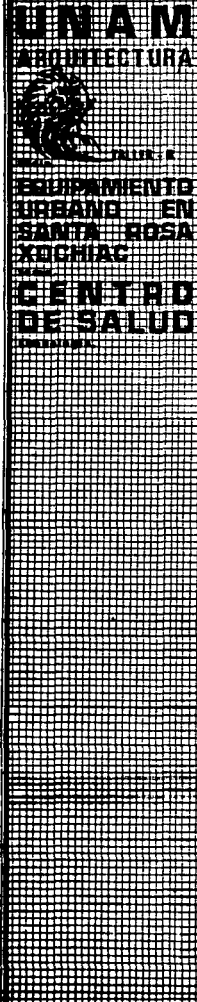
- 1 INGENIERO AGRONOMO
- 1 INGENIERO MECANICO ELECTRICISTA
- 1 FISICO MATEMATICO

ACTUALMENTE SE ESTA IMPLEMENTANDO LA IDEA DE REALIZAR UNA PRIMARIA NOCTURNA, A PETICION DE LA POBLACION ADULTA QUE CARECE O NO COMPLETO ESTE CICLO.

EL GRADO DE ALFABETIZACION EN LA POBLACION ES BASTANTE ALTO. PUES ESTE ALCANZA EL 89.3% DEL TOTAL POBLACIONAL DE 10 ANOS O MAS, QUE SABE LEER Y ESCRIBIR.

LA ASISTENCIA A LAS ESCUELAS PRIMARIAS ES DEL 71.3% DEL TOTAL DE LA POBLACION QUE CUENTA ENTRE 6 y 14 ANOS Y QUE SE ENCUENTRA EN EDAD DE ASISTIR A LA ESCUELA PRIMARIA.

TAMBIEN TENEMOS QUE EL 39.6% DEL TOTAL CON MAS DE 14 ANOS CUENTA CON INSTRUCCION MEDIA O SUPERIOR. TODOS ESTOS DATOS FUERON TOMADOS DEL IX CENSO NACIONAL DE POBLACION Y VIVIENDA.



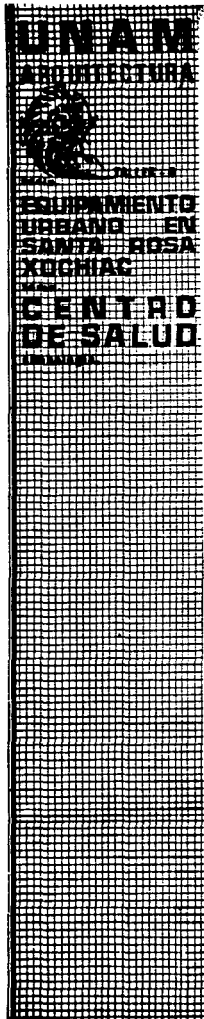
LOS CENTROS EDUCATIVOS SON:

- a) UN JARDIN DE NINOS: "MADRE MEXICANA", UBICADO EN LA CALLE DE REAL DE -  
GUADALUPE.
  
- b) DOS ESCUELAS PRIMARIAS: PRIMARIA "CENOBIA GARCIA NAVA", CONSTRUIDA HA-  
CE 20 ANOS POR EL D.D.F., UBICADA EN RAFAEL CHECA No. 3 Y LA PRIMARIA-  
QUE SE ENCUENTRA FUNCIONANDO EN UN EDIFICIO OBSOLETO, SITO EN LA CALLE  
DE RAFAEL CHECA No. 59.
  
- c) UNA ESCUELA SECUNDARIA NUMERO 105, INICIADA EN 1972 POR EL D.D.F. Y --  
QUE ESTA SIN TERMINAR.

## 2.- COSTUMBRES

SANTA ROSA XOCHIAK ES UN PUEBLO DE COSTUMBRES MUY ARRAIGADAS, EN LAS QUE-  
PREDOMINAN LAS FIESTAS RELIGIOSAS.

EN MARZO SE REALIZA UNA EN HONOR AL DIVINO ROSTRO.



EN AGOSTO SE REALIZA OTRA EN HONOR DE SANTA ROSA DE LIMA.

EN NOVIEMBRE EL PUEBLO INCURSIONA HASTA EL MONTE DE LA CRUZ DE COLOXTITLA PARA OFRECER AHI UNA MISA.

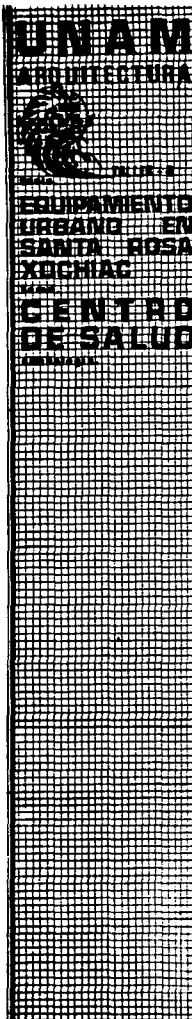
EN DICIEMBRE FESTEJAN A LA VIRGEN DE GUADALUPE, QUE SE ENCUENTRA EN LA CAPILLA, LLEVANDOLA EN PROCESION A LA IGLESIA, ADEMAS EL 31 SE RETORNA A LA VIRGEN A SU CAPILLA, COSTUMBRE QUE DATA DEL AÑO DE 1897.

**FIESTAS PATRIAS:**

LA PRINCIPAL ES LA DEL 15 Y 16 DE SEPTIEMBRE, EN LA QUE HAY GRAN NOCHE MEXICANA, ADEMAS SE CONMEMORA EL DIA DE LA BANDERA EN LAS ESCUELAS EL 24 DE FEBRERO.

**OTRAS FIESTAS:**

SE CELEBRA EL DIA DEL NINO, DE LA MADRE, DEL MAESTRO Y EN GENERAL TODAS - LAS FIESTAS CIVILES QUE SE CONMEMORAN EN EL PAIS.



F.- ORGANIZACIONES POLITICAS Y RECREATIVAS

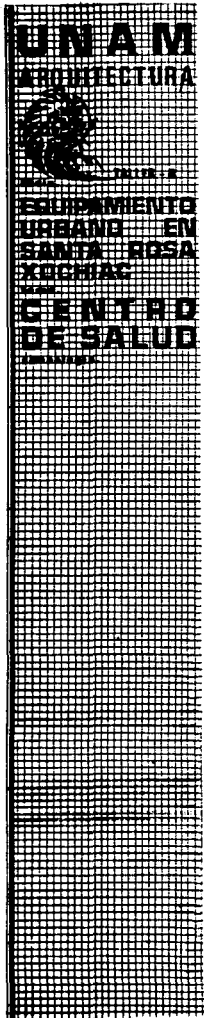
1.- SUB-DELEGACION

LA SUBDELEGACION DEL D.D.F. CUENTA CON UN GRUPO DE SUBDELEGADOS QUE AUXILIAN EN LAS TAREAS ADMINISTRATIVAS DEL DELEGADO.

UN HECHO IMPORTANTE ES QUE LA POBLACION DESIGNA A SUS REPRESENTANTES, COSA QUE ES UN HECHO TRADICIONAL EN LA COMUNIDAD Y SE CELEBRA DESDE SU FUNDACION. LA ORGANIZACION ELECTA POR LA POBLACION SE EFECTUA CADA DOS ANOS, LA FUNCION DE ESTA ES LA REALIZACION DE OBRAS MATERIALES Y LA CONSERVACION DE LAS MISMAS, Y SE INTEGRA DE LA SIGUIENTE MANERA:

- 1 PRESIDENTE
- 1 SECRETARIO
- 1 TESORERO
- 3 VOCALES
- 16 JEFES DE MANZANA

LOS TRABAJOS PARA CADA UNA DE ESTAS REPRESENTACIONES SON EFECTUADAS A TRA



VES DE JORNADAS DE TRABAJO COMUNITARIO, EN LAS CUALES LOS VECINOS PRESTAN SUS SERVICIOS, SIN NINGUNA REMUNERACION Y PREVIO ACUERDO DE LA ASAMBLEA - GENERAL DE VECINOS DEL PUEBLO.

## 2.- REPRESENTANTES

### a) COMISARIADO EJIDAL:

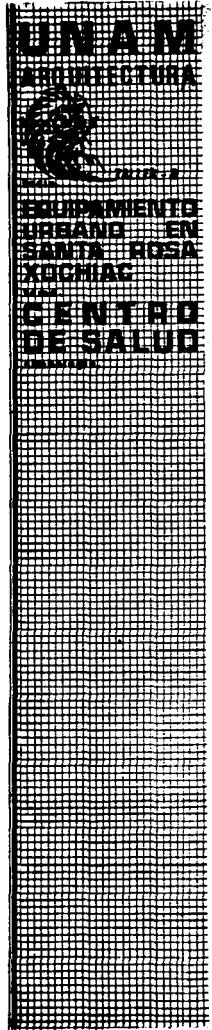
ESTA ENCABEZADO POR UNA PERSONA CON LA FUNCION DE TODO EL COMITE DIRECTIVO Y SE ENCARGA ADEMAS DE VELAR POR LOS INTERESES DE 27 EJIDATARIOS.

### b) COMISION DE BIENES COMUNALES:

ESTA COMISION CUENTA CON PRESIDENTE, SECRETARIO Y TESORERO. SE ENCARGA DE LA SUPERVISION Y VIGILANCIA DE LA PROPIEDAD COMUNAL, QUE ES EN SU TOTALIDAD ZONA MONTANOSA.

## 3.- ORGANIZACIONES RELIGIOSAS

EN ESTA COMO EN TODAS LAS LOCALIDADES EN DONDE EXISTE UN GRAN SENTIDO RELIGIOSO Y EN OPINION DE ALGUNOS, DONDE EL FANATISMO PREDOMINA, NO PUEDEN



FALTAR ORGANIZACIONES DE ESTE TIPO. EXISTIENDO:

- a) HERMANDAD DE LOS FRANCISCANOS
- b) ASOCIACION DEL SAGRADO CORAZON
- c) ASOCIACION DE SAN JOSE
- d) ASOCIACION CATOLICA DE JOVENES MEXICANOS

#### 4.- ORGANIZACIONES DEPORTIVAS

EXISTEN EN EL CLUB DEPORTIVO DE SANTA ROSA TRES EQUIPOS DE VOLLEY-BALL Y CUATRO DE FOOT-BALL, INSCRITOS EN LA LIGA REGIONAL DEL SUR.

DENTRO DEL CLUB DEPORTIVO SANTA ROSA HAN DESTACADO TAMBIEN BOXEADORES A NIVEL PROFESIONAL.

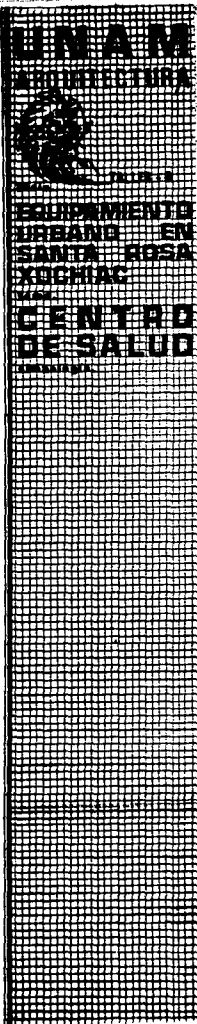
UNAM  
ARQUITECTURA



FUNDAMENTO  
URBANO EN  
SANTA ROSA  
XICMAYAC  
CENTRO  
DE SALUD

## G.- DEMANDAS ESPECIFICAS

- a) LOS SERVICIOS PUBLICOS EN GENERAL SON INSUFICIENTES, PRINCIPALMENTE -  
LOS DE AGUA POTABLE Y DRENAJE, TAN NECESARIOS EN LA POBLACION.
- b) FALTAN LUGARES PARA LA RECREACION DE LA POBLACION EN GENERAL, Y EN ES-  
PECIAL PARA LOS NINOS.
- c) FALTA UNA GURADERIA PARA QUE LAS MADRES Y EN GENERAL LA MUJER, PUEDA -  
AYUDAR AL SUSTENTO DE LA FAMILIA.
- d) EL BAJO NIVEL CULTURAL DE LOS PADRES DE FAMILIA, QUE NO CONTRIBUYEN A-  
LA FORMACION DE LOS NINOS EN EL ASPECTO EDUCATIVO.
- e) LA CONTAMINACION, GENERADA POR EL DESECHO DE AGUAS RESIDUALES A CIELO-  
ABIERTO, CON LA CONSECUENTE CONTAMINACION DE LOS ALIMENTOS, QUE PROVO-  
CAN GRAVES ENFERMEDADES GASTROINTESTINALES.
- f) LA PARTE DE PROGRAMAS ESPECIFICOS, QUE FORMEN CONCIENCIA EN LA POBLA--






CION E INFORMEN DE LOS METODOS DE PLANIFICACION FAMILIAR.

g) FALTA DE SERVICIOS MEDICOS ADECUADOS.

h) LA VIALIDAD EXISTENTE, QUE DEBIDO A LAS CARACTERISTICAS DE LA COMUNI--  
DAD, ADEMAS DE GENERAR CONFLICTOS VIALES, ES UN PELIGRO CONSTANTE PARA  
LOS HABITANTES Y LOS NINOS DE LAS ESCUELAS.

i) LA REMODELACION Y/O RECONSTRUCCION DE LA ESCUELA UBICADA EN LA CALLE -  
DE RAFAEL CHECA No. 59.

**UNAM**  
ARQUITECTURA




EQUIPAMIENTO  
URBANO EN  
SANTA ROSA  
XOCHIMILCO

**CENTRO  
DE SALUD**

H.- PROPUESTAS

1.- AMPLIACION Y RECONSTRUCCION DE LOS SERVICIOS PUBLICOS CON ASISTENCIA-  
TECNICA Y ECONOMICA DEL D.D.F. CONTANDO CON LA MANO DE OBRA DE LOS HABI--  
TANTES DEL PUEBLO DE SANTA ROSA, SE INCLUYE AQUI:

- a) AGUA POTABLE DOMICILIARIA, SE SUGIERE UTILIZAR EL VOLUMEN DE AGUA DEL-  
OJO DE AGUA, PARA CUBRIR PARTE DE LA DEFICIENCIA.
- b) EXTENSION Y HABILITACION DE LA RED DE DRENAJE, CONTEMPLANDO LA DEL AL-  
CANTARILLADO.
- c) CAMBIO DE PAVIMENTO A EMPEDRADOS, ELIMINANDO EN LO POSIBLE EL TRANSITO  
VEHICULAR DENTRO DEL PUEBLO.
- d) AMPLIACION DE LA RED DE ELECTRICIDAD.
- e) LA INSTALACION DE LOS SERVICIOS DE COMUNICACION, SOBRE TODO EL DEL TE-  
LEFONO.

**UNAM**  
**ARQUITECTURA**  
  
**EQUIPAMIENTO URBANO EN SANTA ROSA XICHMUC**  
**CENTRO DE SALUD**

2.- LA CREACION DE UN LUGAR DESTINADO PARA REUNIONES CIVICAS PARA EL PUEBLO EN LOS TERRENOS PROPUESTOS, TERRENOS QUE POR SU NATURALEZA SON LOS -- MAS PROPICIOS PARA EL SERVICIO DE TODA LA POBLACION. TODA ESTA ZONA SE EN CUENTRA EN TERRENOS DE PROPIEDAD PRIVADA, MENOS LA BARRANCA.

EL ACCESO A ESTE LUGAR SE PROPONE EN FORMA DIRECTA POR LA CARRETERA A TRAVES DE LA CANADA QUE PARTE DEL JARDIN, HASTA LA CARRETERA.

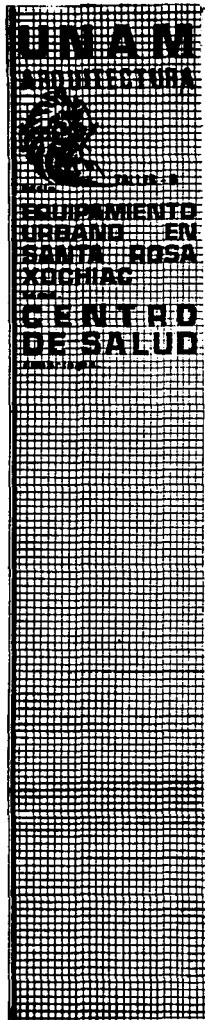
3.- UN PARQUE INFANTIL Y UNA GUARDERIA, QUE SE SUGIERE ESTE SITUADO EN -- LOS ALREDEDORES DE LA CAPILLA.

4.- UN CENTRO FEMENIL DE TRABAJO.

5.- UNA CLINICA CON LOS SERVICIOS MEDICOS ELEMENTALES Y DE EMERGENCIA.

6.- UNA ESCUELA NOCTURNA, QUE DE ENSEMANZA SOLAMENTE A ADULTOS.

7.- UN NUEVO EDIFICIO PARA LA PRIMARIA EN RAFEL CHECA, QUE OFREZCA MEJORES CONDICIONES PARA LOS NINOS.



8.- UN NUEVO EDIFICIO PARA LA SUBDELEGACION QUE CUENTE CON EL SERVICIO DE TRABAJADORES QUE CONCIENTICEN A LA POBLACION EN CUANTO A PROBLEMAS DE ALIMENTACION, HIGIENE Y DEMOGRAFIA.

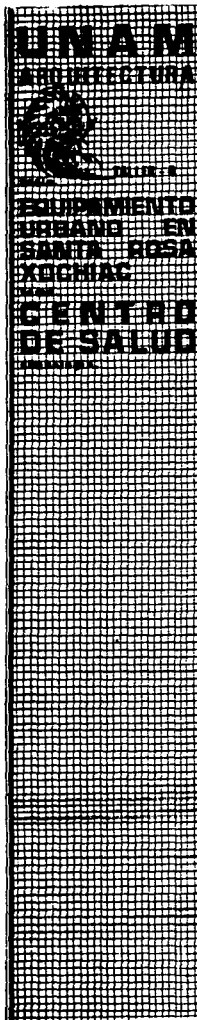
9.- CREACION DE UNA ZONA RESIDENCIAL, FUERA DE LA TRAZA ORIGINAL DEL PUEBLO. ESTA SE PROPONE EN LA PARTE PONIENTE DEL PUEBLO. PUESTO QUE LA VUELTA DE LA CARRETERA AL DESIERTO DE LOS LEONES FACILITARIA EL ACCESO, SIN TENER QUE ENTRAR POR EL PUEBLO.

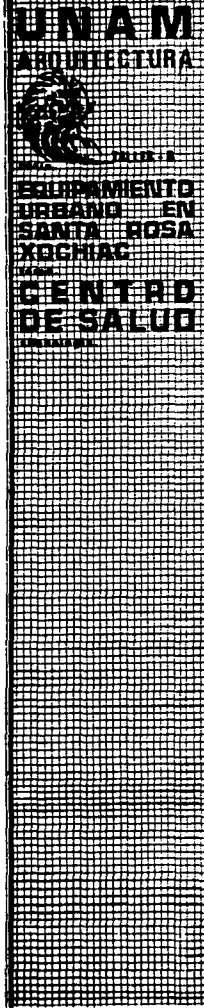
10.- AUTOGENERACION DEL PUEBLO, PARA HACER DE EL UN ATRACTIVO TURISTICO-QUE REDUNDE EN BENEFICIO ECONOMICO DEL LUGAR.

11.- ARREGLO DE LAS CALLES EN UN SOLO SENTIDO, TRATANDO DE EVITAR CONFLICTOS VIALES.

12.- TERMINAL DE AUTOBUSES

13.- DAR IMPULSO A LA AUTOCONSTRUCCION, PARA LOGRAR LA REGENERACION DE LA VIVIENDA POR MEDIO DE LA AUTOGESTION, LA ORIENTACION TECNICA Y EL ESFUERZO PROPIO





I. FINALIDADES PRINCIPALES

- A) REGLAMENTO ESPECIFICO DE CONSERVACION PARA LA ZONA TIPICA DE SANTA ROSA XOCHIAC.
- B) RENOVACION Y RESTAURACION URBANA, CON EL FIN DE RESCATAR UN LUGAR DE GRAN VALOR POR SU TRAZA, HISTORIA, PAISAJES Y COSTUMBRES.

IV. PRONOSTICO:

EN ESTA ETAPA SE PRESENTA UNA EVALUACION A FUTURO QUE SERVIRA PARA EVITAR QUE LAS ACTUALES TENDENCIAS SIGAN DESARROLLANDOSE. LOS ELEMENTOS QUE BASICAMENTE ANALIZAREMOS SERAN LOS DEMOGRAFICOS, DE CRECIMIENTO DE AREAS URBANAS, MEDIO AMBIENTE Y ASPECTO SOCIO-ECONOMICOS.

FINALMENTE, DEBE CONSIDERARSE QUE DE NO RECTIFICAR EL CAMINO, LA LOCALIDAD TENDRA UN DESARROLLO URBANO ANARQUICO Y DESEQUILIBRADO, INCREMENTANDOSE SU PROBLEMA ACTUAL.

- A) LA LOCALIDAD DE SANTA ROSA XOCHIAC CONTABA EN 1970 CON 3943 HABITANTES, LLEGANDO A 7938 POBLADORES EN 1980, REGISTRANDOSE UNA TASA MEDIA ANUAL DE 1.08 PARA ESTE PERIODO.

EN BASE A ESTA TENDENCIA Y DE PERSISTIR LAS ACTUALES CONDICIONES DE CRE--

CIMIENTO AL AÑO 2000 SE CALCULA UNA POBLACION DE 34.743 POBLADORES. SE ESTIMA QUE DENTRO DE 16 AÑOS LA POBLACION ACTUAL 100022 HABITANTES.

RESPECTO AL EQUIPAMIENTO SE OBSERVARON SERIAS DEFICIENCIAS, PRINCIPALMENTE EN INFRAESTRUCTURA Y SERVICIOS. LO CUAL HACE SUPONER QUE PARA LOS PROXIMOS 16 AÑOS SE PRESENTARAN CRITICOS PROBLEMAS.

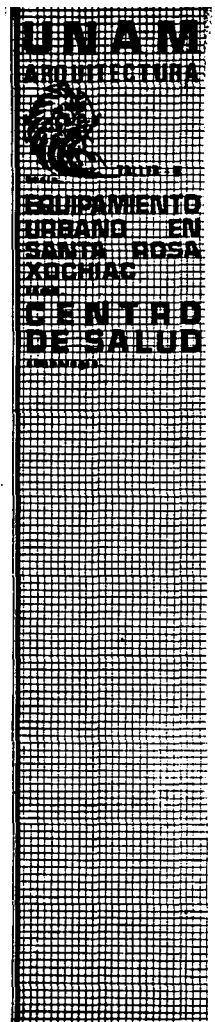
LA DINAMICA DEMOGRAFICA GENERADA POR EL BAJO NIVEL SOCIO-CULTURAL DE LA POBLACION ADEMAS DE OCASIONAR PROBLEMAS DE DESEMPLEO Y DOTACION DE SERVICIOS HA OCASIONADO QUE A ULTIMAS FECHAS, LOS NUEVOS ASENTAMIENTOS HUMANOS EN LA LOCALIDAD SE ORIGINEN HACIA LAS ZONAS NOROESTE Y NORTE, INCORPORANDO AREAS EJIDALES A LA MANCHA URBANA.

DE PERSISTIR LAS CONDICIONES ACTUALES DE CRECIMIENTO Y EN BASE A LA TENDENCIA OBSERVADA, SE ESTIMA QUE PARA LOS PROXIMOS AÑOS, LA SATURACION URBANA SE VERA INCREMENTADA, INVADIENDO TERRENOS TRADICIONALMENTE DE CULTIVO.

B) MEDIO AMBIENTE

CONTAMINACION:

EL PROBLEMA CRITICO DE LA LOCALIDAD ES LA CONTAMINACION POR EL DESECHO DE AGUAS SERVIDAS, DEBIDO A LA INFRAESTRUCTURA DE LA RED DE DRENAJE Y ALCANTARILLADO EN LA POBLACION.



DE CONTINUAR ESTA SITUACION, SE PREVEE UN AUMENTO EN LA CONTAMINACION DE LA BARRANCA DE AZOYAPAN Y DE LOS TERRENOS Y POBLACIONES LOCALIZADAS EN EL CURSO DE LOS DESECHOS ARROJADOS EN EL.

C) DESARROLLO GENERAL

LOS PROBLEMAS QUE FRENAN EL DESARROLLO DE LA COMUNIDAD SON BASICAMENTE:

-EN EL SECTOR AGROPECUARIO LA AUSENCIA DE CREDITOS EFICIENTES Y OPORTUNOS, INEFICAZ ASISTENCIA TECNICA Y ATRASO DE LOS MEDIOS DE PRODUCCION.

-EN EL SECTOR INDUSTRIAL FALTA DE UNA ADECUADA INFRAESTRUCTURA.

-EN EL SECTOR SERVICIOS SE OBSERVARON SERIAS DEFICIENCIAS CAUSADAS BASICAMENTE POR LA POLITICA DE DOTACION DE LOS MISMOS DEL ESTADO MEXICANO.

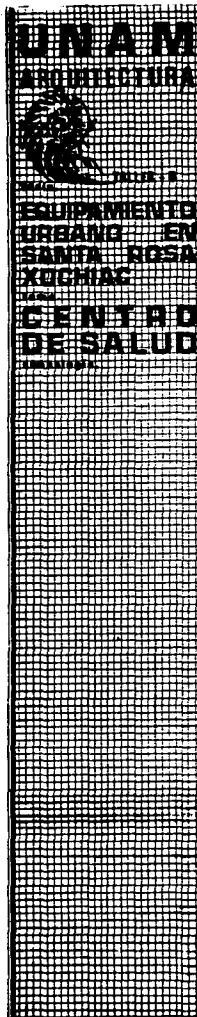
-RESPECTO AL EQUIPAMIENTO URBANO, SE PUDO OBSERVAR QUE ESTA PARCIALMENTE CUBIERTO, AUNQUE EN FORMA OBSOLETA Y ANTIFUNCIONAL, ANOTANDOSE DEFICIENCIAS EN RECREACION, COMERCIALIZACION, COMUNICACION Y SALUD.

-EN VIVIENDA SE CONSIDERA ACEPTABLE UN 55% DE LA VIVIENDA TOTAL DE LA LOCALIDAD, DE PERSISTIR LAS ACTUALES CONDICIONES SE PRONOSTICAN GRAVES DEFICIENCIAS HABITACIONALES, SOBRE TODO EN EL AREA RURAL.



#### V. OBJETIVOS ESPECIFICOS (PROPUESTAS)

- PROMOVER LA DIVERSIFICACION Y COMPLEMENTARIEDAD DE LAS DIFERENTES LOCALIDADES DE LA ZONA INDUCIENDO EL CRECIMIENTO DE LAS ACTIVIDADES ECONOMICAS, FUNDAMENTALMENTE LAS AGRICOLAS, EN AREAS GEOGRAFICAS DETERMINADAS-- EN FUNCION DE SU POTENCIALIDAD DE RECURSOS HUMANOS Y NATURALES, ASI COMO DE LA INFRAESTRUCTURA INSTALADA Y/O FACTIBLE DE INSTALAR.
- DISMINUIR LOS DESEQUILIBRIOS EXISTENTES ENTRE LAS DIVERSAS LOCALIDADES DE LA ZONA, URBANA Y RURAL, EN LA DOTACION Y CALIDAD DE LOS SERVICIOS.
- AMPLIAR LOS BENEFICIOS DEL EQUIPAMIENTO INFRAESTRUCTURAL Y SERVICIOS URBANOS A LA MAYOR PARTE DE LA POBLACION.
- UTILIZAR EL EQUIPAMIENTO, INFRAESTRUCTURA Y SERVICIOS URBANOS, COMO FACTORES DE ORGANIZACION INTERNA DE LOS CENTROS DE POBLACION, OPTIMIZANDO-- SU UBICACION Y ADECUANDOSE A LAS NECESIDADES ESPECIFICAS DE LA LOCALIDAD Y DE LA ZONA.
- CONTRIBUIR AL SANEAMIENTO AMBIENTAL, MEDIANTE EL CONTROL DE LAS AGUAS DE DESECHO, EN LAS POBLACIONES URBANAS Y CONGLOMERADOS RURALES.
- CONCILIAR EL DESARROLLO URBANO, TANTO CON LAS DISPONIBILIDADES DE TIERRA COMO LAS EXISTENCIAS Y POSIBILIDADES DE SUMINISTRO DE AGUA Y ENERGIA ELECTRICA.





-ANTICIPAR LOS REQUERIMIENTOS DE INFRAESTRUCTURA Y EQUIPAMIENTO, QUE SE--  
 DERIVAN DEL TAMAÑO Y FUNCIONES PREVISTAS PARA DICHS CENTROS DE POBLA --  
 CION.

#### VI. JUSTIFICACION DEL TEMA

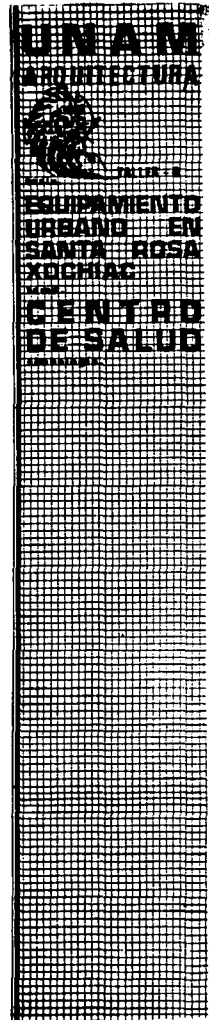
##### A) . INTRODUCCION.

UN ASPECTO IMPORTANTE DE LA ESTRUCTURA Y JUSTIFICACION DEL SECTOR SALUD -  
 ES LA ORGANIZACION DE SUS.SERVICIOS POR NIVELES DE ATENCION, LA SISTEMA--  
 TIZACION DE LA REFERENCIA DE LOS PACIENTES Y LA REGIONALIZACION.

LA POBLACION MUESTRA UNA TENDENCIA AL AUMENTO ACELERADO AL EMPLEO DE LOS-  
 SERVICIOS DE SALUD, POR LO QUE SE PRETENDE PROPORCIONAR A LA COMUNIDAD --  
 ATENCION CON UNA CLINICA QUE SATISFAGA ESTA FUNCION.

ESTA FUNCION SERA A UN NIVEL DE 1er CONTACTO YA QUE EL POBLADO DE SANTA-  
 ROSA XOCHIAK CARECE DE ESTE SERVICIO, TENIENDOSE QUE DESPLAZAR A LA CLINIU  
 CA HOSPITAL DEL IMSS No 8 RECORRIENDO APROXIMADAMENTE UNA HORA QUINCE MI-  
 NUTOS, REBASANDO LA DISTANCIA Y TIEMPO OPTIMO PARA LA TENCION DE ESTE SER-  
 VICIO, SEGUN LAS NORMAS ESTABLECIDAS.

ACTUALMENTE LA POBLACION DE SANTA ROSA XOCHIAK ES DE 11,200 HABITANTES --  
 POR LO QUE LA CLINICA ESTA PLANEADA PARA CUBRIR LAS NECESIDADES ACTUALES-  
 Y SU PROYECCION AL AÑO 2,000.



POR LO QUE SE PRETENDE QUE ESTA RESUELVA LA DEMANDA DE LOS HABITANES Y --  
SUS NUEVOS POBLADORES, ADEMAS DE EVITAR EL DESPLAZAMIENTO DE LAS PERSONAS  
DE SU RADIO DE VIVIENDA, PARA SER ATENDIDOS MEDICAMENTE.

B) VINCULACION.

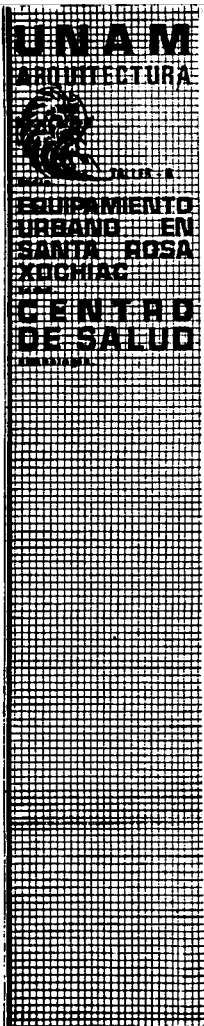
HABIENDO ESTABLECIDO UNA VINCULACION DIRECTA Y EFECTIVA CON LA ASOCIACION  
DE VEJINOS DE SANTA ROSA XOCHIA, SE PLANTEARON ALTERNATIVAS POR PARTE DE  
LOS COLONOS DE NECESIDADES, DE MANDAS DE INFRAESTRUCTURA Y EQUIPAMIENTO -  
URBANO.

REALIZANDO EL ESTUDIO URBANO DE LA ZONA, SE CONFRONTO CON LA PROPUESTA DE  
LA COMUNIDAD, CONSIDERANDO COMO PARAMETRO LAS NORMAS DE EQUIPAMIENTO URBA  
NO DE LA SEDUE; ASI COMO EL ANALISIS DE LAS PROYECCIONES DE LA POBLACION-  
PARA CORTO, MEDIANO Y LARGO PLAZO.

ESTE TIPO DE COTEJO NOS DETERMINO COMO PREORIDAD LA DOTACION DE UNA CLI--  
NICA.

AL MISMO TIEMPO SE PLANTEARON ALTERNATIVAS DE VIALIDAD, AGUA POTABLE, ---  
TRANSPORTE, USOS DEL SUELO Y COMERCIALIZACION.

PRECISANDO EN EL ESTUDIO URBANO, UNA TENDENCIA DE CRECIMIENTO HACIA LA ZO  
NA NOROESTE DEL POBLADO.



QUEDANDO DE NUESTRA PARTE EN EL COMPROMISO DE ENTREGAR UN JUEGO DE MADUROS DEL PROYECTO A LA COMUNIDAD, PARA QUE LA ORGANIZACION GESTIONE ANTE LA DELEGACION LA REALIZACION DEL PROYECTO, APORTANDO ELLOS EL TERRENO, MANO DE OBRA Y LA DELEGACION PROPORCIONANDO LA ASESORIA Y LOS MATERIALES PARA SU CONSTRUCCION.

#### VII. INVESTIGACION DE SERVICIOS ASISTENCIALES.

##### A) DEFINICION.

DENTRO DE LOS EDIFICIOS DESTINADOS A LA ATENCION MEDICA, PUEDEN DISTINGUIRSE TRES TIPOS PRINCIPALES; CLINICA, HOSPITAL Y SANATORIO, CUYA CONNOTACION ES DIFICIL PRECISAR PORQUE SU EMPLEO COMUN Y CORRIENTE LO HACEN AMBIGUOS NO OBSTANTE NOS ATREVEMOS A DEFINIRLO EN UN LEXICO LOGICO.

AUN CUANDO LA PALABRA CLINICA, SE DERIVA DE LA RAIZ GRIEGA KLINE QUE SIGNIFICA CAMA, SE APLICA EN LA MEDICINA AL ESTUDIO DE LOS ENFERMOS EN LA FASE DE DIAGNOSTICO EN QUE ES PRECISO REALIZAR DIVERSAS OBSERVACIONES E INVESTIGACIONES. ES POR ELLO APLICABLE CON PROPIEDAD A LOS EDIFICIOS EN LOS QUE SE ATIENDE EXCLUSIVAMENTE ENFERMOS.

EL HOSPITAL ES PROPIAMENTE EL EDIFICIO EN EL QUE SE ALOJAN ENFERMOS PARA SU TRATAMIENTO Y CURACION, AUN CUANDO SUS SERVICIOS SE EXTIENDE A LA CONSULTA DE PACIENTES EXTERNOS. SU CARACTER DE ALOJAMIENTO TRAE CONSIGO LA PRESENCIA DE SERVICIOS DE ALIMENTACION, LAVANDERIA Y OTROS.

**UNAM**  
ARQUITECTURA



EQUIPAMIENTO  
URBANO EN  
SANTA ROSA  
XOCHILCO

CENTRO  
DE SALUD

EL SANATORIO ES TAMBIEN ALBERGUE DE ENFERMOS PARA SU TRATAMIENTO Y REHABILITACION, PERO MEDIANTE EL EMPLEO DE REGIMENES DE HIGIENE, ALIMENTACION, ETC., ASI ES CONVENIENTE Y ADECUADO NOMBRAR POR EJEMPLO SANATORIOS DE MATERNIDAD Y SANATORIO PARA ENFEMOS MENTALES DE LOS QUE SE ADVIERTE - QUE LOS SANATORIOS CON EXCEPCION DE LOS DE MATERNIDAD IMPLICAN PERIODOS-MAS PROLONGADOS DE ESTANCIA DE LOS PASIENTES, COMPARANDOLOS CON LOS QUE-SON NORMALES EN LA MAYOR PARTE DE LOS HOSPITALES DE TIPO AGUDO.

YAÑEZ CLASIFICA LOS CENTROS HOSPITALARIOS SEGUN EL PUNTO DE VISTA QUE SE ADOpte.

POR EL ORIGEN DE LOS RECURSOS QUE SE INVIERTEN EN LA CONSTRUCCION Y OPERACION EN: PRIVADOS, INSTITUCIONALES, DESCENTRALIZADOS, MUNICIPALES, ESTATALES O GUBERNAMENTALES.

POR EL TIPO DE PADECIMIENTOS QUE ATIENDE EN GENERALES Y ESPECIALIZADOS.

POR EL TIEMPO QUE DEMANDA EL TRATAMIENTO DE LOS ENFERMOS EN AGUDOS, DE--LARGA ESTANCIA Y CRONICO. (AGUDOS 10 DIAS DE PROMEDIO; DE LARGA ESTANCIA DE 90 A 120 DIAS APROXIMADAMENTE Y CRONICOS INDEFINIDAMENTE HASTA SU ---MUERTE).

**UNAM**  
ARQUITECTURA



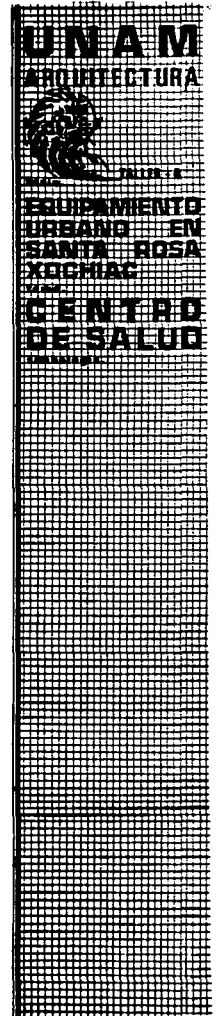
EQUIPAMIENTO  
URBANO EN  
SANTA ROSA  
XOCHIMILCO

CENTRO  
DE SALUD

B) DEFINICION DEL CONCEPTO SALUD.

SEGUN LA ORGANIZACION MUNCIAL DE LA SALUD (OMS); LA SALUD ES EL ESTADO - DE BIENESTAR FISICO, PSICOLOGICO Y SOCIAL DEL INDIVIDUO DENTRO DE SU MISMA SOCIEDAD. PERO ESTA DEFINICION DADA POR LA OMS ENCIERRA DENTRO DE SU- IDEOLOGIA EL CARACTER DE UNA SOCIEDAD CAPITALISTA O SEA DE UNA SOCIEDAD- COMUNISTA Y EXPLOTADORA POR LO QUE LA ACCION DE LA SALUD TENDRA A MANTE- NER FISICAMENTE Y MORALMENTE A LOS TRABAJADORES MEDIANTE LAS SIGUIENTES- ACCIONES:

- 1). SANIDAD PUBLICA. SE PREOCUPA POR LOS PROBLEMAS DE INMUNIZACION VACUNACION, CATASTRO TORAXICO, HIGIENE Y EDUCACION FISICA; TIEN DE A CONTROLAR EPIDEMIAS Y PREVENIR ENFERMEDADES.
- 2). SANEAMIENTO SOCIAL, VIGILA QUE SE ENCUENTRE EN PERFECTO ESTADO LAS INSTALACIONES DE AGUA POTABLE Y ALCANTARILLADO Y TAMBIEN - EL MEJORAMIENTO DE LA VIVIENDA; SE PREOCUPA POR PREVENIR ENFERMEDADES DE ESTE AMBITO, PERO LE DA MAYOR ATENCION A LOS SERVICIOS DE SANEAMIENTO YA QUE CON ESTE LOS HABITANTES PUEDEN AD-- QUIRIRSE CON MAS FACILIDAD LOS CONTAGIOS.
- 3). ASISTENCIA SOCIAL, AYUDA A LA SUPERACION DE PROBLEMAS COMO LA- INVALIDEZ, EL DESAMPARO, ETC.
- 4). ASISTENCIA MEDICA. SE REFIERE A LOS DIVERSOS SERVICIOS MEDICOS A LOS QUE ACUDEN LOS DISTINTOS SECTORES DE LA POBLACION.



C) PLANEACION


EN NUESTRO PAIS DE ACUERDO A LA SOCIEDAD COMUNISTA, LA ASISTENCIA MEDICA--  
IMPLICA UN TRABAJO Y POR LO TANTO UN GASTO.

A LA SOCIEDAD POR SU GRAN POBLACION, LE CORRESPONDE UN SISTEMA MEDICO DE--  
BIDAMENTE ORGANIZADO EN CUANTO A LA SALUD, PERO DENTRO DE ESTE NUCLEO SO--  
CIAL, EXISTEN DIFERENTES ESTRATOS QUE SE DIRIGIRAN SEGUN SU NIVEL DE VIDA.

EL SECTOR BURGUES ES ATENDIDO POR PARTICULARES LOS EMPLEADOS QUE TRABAJAN--  
EN EMPRESAS DESCENTRALIZADAS, ACUDEN A CLINICAS PARTICULARES QUE TRABAJAN--  
PARA EMPRESAS GRANDES.

LOS BUROCRATAS SE DIRIGEN AL ISSSTE, ESTA INSTITUCION CUENTA CON TODO TIPO  
DE UNIDADES MEDICAS PERO DE POCO ALCANCE MONETARIO. LOS OBREROS SON ATENDI  
POR EL IMSS., ESTA INTITUCION ES MUY FUERTE EN PODER MONETARIO POR SU GRAN  
NUMERO DE AFILIADOS.


EL SECTOR SUB-EMPLEADOS, CORRESPONDE A LA SECRETARIA DE SALUBRIDAD Y ASIS--  
TENCIA; ESTA INSTITUCION ES DE ESCASO PODER MONETARIO YA QUE UNA MINIMA --  
PARTE DE SERVICIO ES PAGADA POR EL DERECHO-HABIENTE Y LA OTRA LA PAGA EL -  
ESTADO, A TRAVEZ DE LOS IMPUESTOS QUE GENERA LA CLASE TRABAJADORA.

**UNAM**  
**ARQUITECTURA**  
  
**EQUIPAMIENTO URBANO EN SANTA ROSA XOCHIMAC**  
**CENTRO DE SALUD**



LA ORGANIZACION DE ESTAS INSTITUCIONES Y SU PODER EN CUANTO AFILIADOS --  
CREA SITUACIONES FISICAS, COMO LA CENTRALIZACION, EN UNA POBLACION DE DIS  
TINTAS CLINICAS Y LA AUSENCIA EN OTRAS ZONAS, COMO ES EL CASO DE SANTA RO  
SA XOCHIAC.

**UNAM**  
ARQUITECTURA



**EQUIPAMIENTO  
URBANO EN  
SANTA ROSA  
XOCHIAC**

**CENTRO  
DE SALUD**



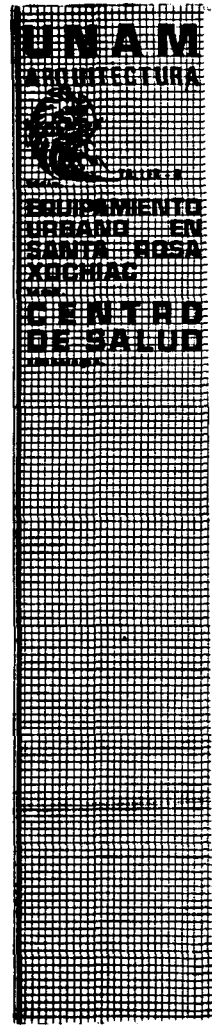
VIII.- CRITERIO ARQUITECTONICO

A.- ANALISIS ARQUITECTONICO

ENTENDIENDO COMO ANALISIS ARQUITECTONICO AL PROGRAMA DE NECESIDADES ELABORADAS DE ACUERDO A LOS REQUERIMIENTOS DEL SERVICIO . ANTES DE QUE PUDIERA LLAMARSE PROGRAMA DEBE SER EVALUADO UNA DISPOSICION PECULIAR DE LOS DEPARTAMENTOS O PARTES DEL CONJUNTO, HAY QUE ADVERTIR QUE EL PARTIDO ARQUITECTONICO, ES UN ANALISIS DE UNA DICISION CREATIVA DEL ARQUITECTO RESULTA SIN EMBARGO CONDICIONADO POR EL FUNCIONAMIENTO EXPRESADO EN EL PROGRAMA, POR LAS CONDICIONES CLIMATICAS DE LA LOCALIDAD, POR LAS CARACTERISTICAS DEL TERRENO EN QUE SE LEVANTARA LA OBRA, POR EL GRADO DE ADELANTO TECNICO ALCANZADO EN LOS DIVERSOS ASPECTOS DE LA CONSTRUCCION Y POR LA JERARQUIZACION DE LOS DIVERSOS ELEMENTOS QUE INTEGRAN EL PROGRAMA.

PARA APOYAR EL ANALISIS ANTERIOR SE TOMARA EN CUENTA LAS SIGUIENTES INDICACIONES.

UN MEDICO ATIENDE 3.5 PACIENTES POR HORA DE TRABAJO. LA CONTRATACION DE MEDICOS EN CUANTO A TIEMPO ES MUY VARIABLE SEGUN LA RAMA O ESPECIALIDADES, DE 8, DE 6 Y DE 4 HORAS DIARIAS. EN EL SISTEMA MEDICO FAMILIAR DEL I.M.S.S.



LA CARGA DE TRABAJO PARA UN MEDICO GENERAL ES DE 2,400 DERECHAHABIENTES. GLOBALMENTE SE --  
 CONSIDERA CONSULTORIO POR CADA 5,800 DERECHAHABIENTES, ADVIRTIENDO QUE EN EL SISTEMA MEDI-  
 CO FAMILIAR, EN EL TRABAJAN DOS MEDICOS DURANTE CUATRO HORAS CADA UNO, DETERMINANDOSE ES--  
 TOS DATOS EL NUMERO DE CONSULTORIOS DE MEDICINA GENERAL.

PARA PODER ESTABLECER LA CANTIDAD DE CONSULTORIOS ODONTOLOGICOS, SE UTILIZARAN LAS NORMAS  
 DEL SEGURO SOCIAL, LAS CUALES NOS INDICAN QUE CADA CONSULTORIO DA SERVICIO A 11,600 DERE-  
 CHAHABIENTES.

PORCENTAJE DE ABSORCION: DADO QUE EN NUESTRO PAIS EXISTEN DIFERENTES INSTITUCIONES Y ORGA-  
 NISMOS DEL SECTOR SALUD; OBTUVIMOS DE ESTOS LOS PORCENTAJES DE ATENCION A LA POBLACION --  
 CONSIDERANDOSE DE LA SIGUIENTE MANERA.

I.M.S.S., DEFENSA, MARINA, ISSSTE, FERROCARRILES NACIONALES, PETROLEOS MEXICANOS	21.2 %
INSTITUCIONES PRIVADAS	15.5 %
S.S.A.	63.3 %

**UNAM**  
**ARQUITECTURA**



**EQUIPAMIENTO  
 URBANO EN  
 SANTA ROSA  
 XICHTAC**

**CENTRO  
 DE SALUD**

**1968**

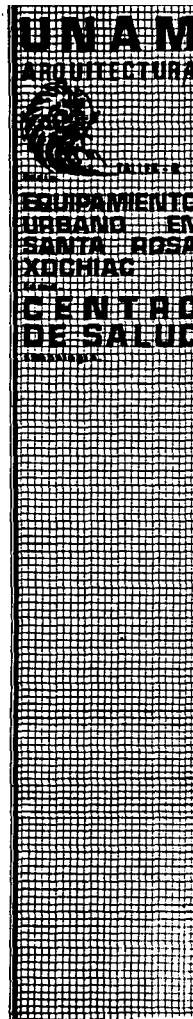
ESTE PORCENTAJE NOS INDICA EL TIPO DE POBLACION A QUE ESTA DIRIGIDA CADA INSTITUCION, SIENDO EL MAS ALTO EL DE LA S.S.A. POR ESTAR CONCENTRADO EN LOS ESTRATOS SOCIALES DE ESCASOS RECURSOS.

SANTA ROSA XOCHIAC POR SU ACTIVIDAD ECONOMICA Y RANGO DE OCUPACION DE SUS HABITANTES, SE CONSIDERA DENTRO DEL ULTIMO RANGO DE PORCENTAJE DE ABSORCION.

HASTA AHORA EL I.M.S.S. ES LA INSTITUCION QUE POSEE LA MEJOR ESTADISTICA QUE HA PERMITIDO FIJAR COEFICIENTES DE DEMANDAS DE SERVICIOS QUE CONSTITUYEN EL PUNTO DE PARTIDA PARA LA ELABORACION DE LOS PROGRAMAS DE UNIDADES MEDICAS.

INDICE GENERAL Y DETERMINACION DE SERVICIOS:

UNA VEZ QUE SE HAN DEFINIDO LOS TIPOS DE SERVICIOS EN EL AREA DE SALUD Y QUE SE HA HABLADO DE LOS PORCENTAJES DE USO DE UN DETERMINADO SERVICIO DENTRO DE ESOS, SE TRATA AHORA DE EXPONER LOS INDICES QUE DETERMINARAN, PRIMERO: EL TIPO DE UNIDAD EN BASE AL NUMERO DE DERECHAHABIENTES Y SEGUNDO: EL NUMERO Y TIPO DE CONSULTORIOS CON LA MISMA BASE PARA LOS TIPOS DE UNIDADES:



CLINICAS TIPO "B" PARA MENOS DE 30,000 D.H.

CLINICAS TIPO "A" DE 30,001 A 100,000 D.H.

CLINICA-HOSPITAL "T-3" PARA MENOS DE 25,000 D.H.

CLINICA-HOSPITAL "T-2" DE 25,001 A 45,000 D.H.

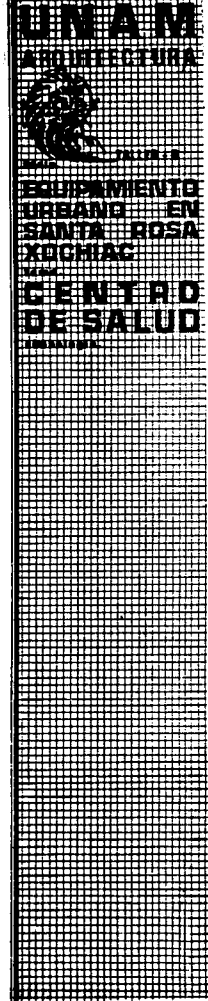
CLINICA-HOSPITAL "T-1" DE 45,001 A 100,000 D.H.

PARA LOS SERVICIOS A PRESTAR:

MEDICINA GENERAL	1 CONSULTORIO	C/5,800	D.H.
ODONTOLOGIA	1 CONSULTORIO	C/11,600	D.H.
LABORATORIO	1 LABORATORIO	C/34,000	D.H.
SALA DE RADIO DIAGNOSTICO	1 SALA	C/34,000	D.H.
URGENCIAS	1 CONSULTORIO	C/37,000	D.H.

EN BASE A LOS DATOS QUE SE TIENEN EN LA TABLA ANTERIOR SE DETERMINARA POR MEDIO DEL PO  
CENTAJE DE POBLACION DERECHOHABIENTES, EL TIPO DE SERVICIO QUE SE DESARROLLARA EN EL PO  
BLADO.

SANTA ROSA XOCHIAC POBLACION CON PROYECCION AL AÑO 2000 - 35,000 HABITANTES



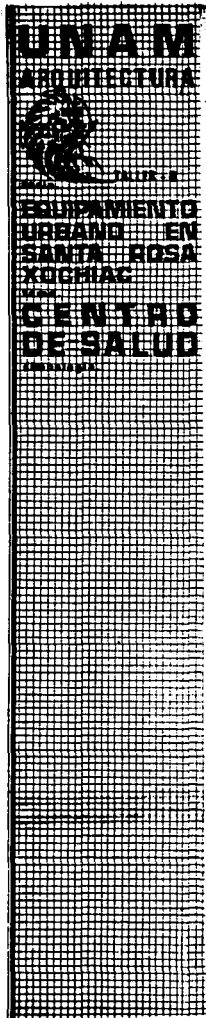
TOTAL DE DERECHOHABIENTES: 35,000

EN BASE A LA CANTIDAD DE DERECHOHABIENTES Y A LOS INDICES DEL I.M.S.S. SE DETERMINARA QUE LA CLINICA QUE SE DESARROLLARA ES UNA CLINICA TIPO "A". APLICANDO LOS INDICES PARA CONOCER EL NUMERO DE CONSULTORIOS EN LAS DIFERENTES ESPECIALIDADES TENEMOS:

MEDICINA GENERAL	6 CONSULTORIOS
ODONTOLOGIA	3 CONSULTORIOS
LABORATORIO	1 LABORATORIO
SALA DE RADIO DIAGNOSTICO	1 SALA
URGENCIAS	1 CONSULTORIO

**NORMAS TECNICAS:**

UNA VEZ QUE DETERMINADO EL TIPO DE SERVICIOS QUE SE PROPORCIONARA Y FORMULADO EL PROGRAMA ARQUITECTONICO ENTRA AL CAMPO DEL PROYECTO UNA SERIE DE LINEAMIENTOS, QUE RIGEN A LO LARGO DE AQUEL, LAS CONDICIONES QUE DETERMINAN LA FUNCIONALIDAD DE LAS AREAS CON LAS QUE SE ESTA ELABORANDO, ESTE TIPO DE ALINEAMIENTO CONSTITUYE LAS NORMAS TECNICAS DE CARACTER OFICIAL DICTADAS POR EL I.M.S.S. PARA LA EJECUCION DEL PROYECTO DE CUALQUIERA DE SUS NECESIDADES.



DADES, ABARCANDO LOS SIGUIENTES CONCEPTOS:

REALIZACION: INTERRELACION ADECUADA ENTRE LOS LOCALES Y SECCIONES DE LAS UNIDADES  
OPTIMO DIMENSIONAMIENTO DE LOS ESPACIOS  
DETERMINACION DEL MOBILIARIO ADECUADO Y EL EQUIPO

INDUSTRIALIZACION

Y FACTORIZACION: PRETENDE TIPIFICACION DE ELEMENTOS PARA OPTIMIZAR EL DISEÑO Y LA CALI  
DAD POR MEDIO DE LAS SIGUIENTES INSTANCIAS; PROMOCION DE NUEVOS DISE  
NOS Y MATERIALES COMPLEMENTARIOS DE LA ARQUITECTURA.

CONTROL DE LA CALIDAD DE LOS PRODUCTOS UTILIZADOS  
RACIONALIZACION DE PRODUCTOS PARA ABATIR COSTOS Y MANTENIMIENTO  
DISEÑO DE MOBILIARIO

HUMANIZACION: SE RELACIONA CON LA AMBIENTACION DE LOS ESPACIOS DE ACUERDO A SU FUN  
CION Y ABARCA LOS ASPECTOS A CONTINUACION: SELECCION DE GA  
MAS CROMATICAS Y TEXTURAS; INTEGRACION DE ELEMENTOS DE AM  
BIENTACION A LA ARQUITECTURA; SELECCION Y PROGRAMACION DE

**UNAM**  
ARQUITECTURA



TALLER 6

EQUIPAMIENTO  
URBANO EN  
SANTA ROSA  
XOCHIMILCO

CENTRO  
DE SALUD

UNAM

ARTISTAS PLASTICOS, TOMANDO EN CUENTA LOS ALINEAMIENTOS QUE MANEJA EN ---  
I.M.S.S. Y LAS CONCLUSIONES DERIVADAS DEL ANALISIS ARQUITECTONICO.

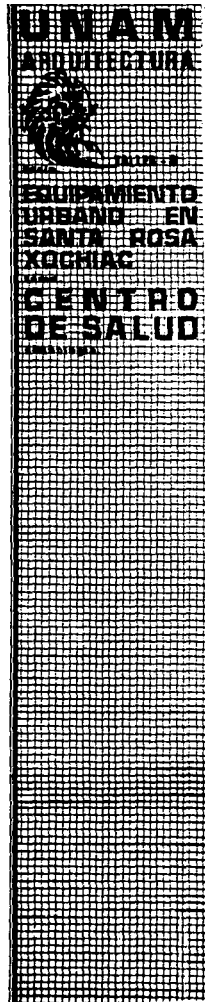
B.- PROGRAMA ARQUITECTONICO

I.- ADMINISTRACION

- 1.- AULA
- 2.- ADMINISTRACION
- 3.- SALA DE JUNTAS
- 4.- SALA DE ESPERA
- 5.- AREA SECRETARIA
- 6.- TRABAJO SOCIAL
- 7.- DIRECCION
- 8.- SANITARIO

II.- CONSULTORIO, FARMACIA, ARCHIVO

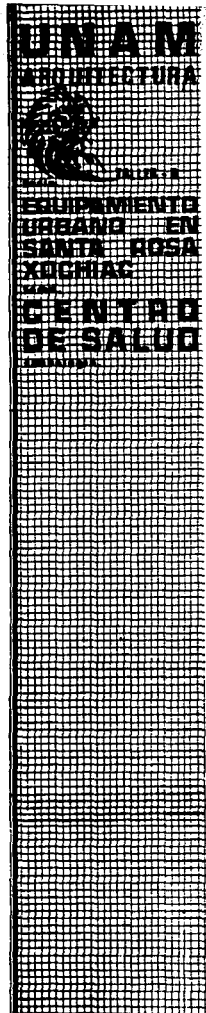
- 1.- VESTIBULO



- 2.- SALA DE ESPERA
- 3.- CENTRAL DE ENFERMERIA Y ESTERILIZACION (CEYE)
- 4.- CONSULTORIO MEDICO
- 5.- CONSULTORIO DENTAL
- 6.- FARMACIA
- 7.- ARCHIVO
- 8.- CAJA
- 9.- UTILERIA
- 10.- SANITARIOS MUJERES
- 11.- SANITARIOS HOMBRES
- 12.- ASEO

### III.- LABORATORIO Y RAYOS X

- 1.- SALA DE ESPERA
- 2.- RAYOS X
- 3.- CUARTO OSCURO
- 4.- CUARTO DE CONTROL
- 5.- VESTIDOR





- 6.- TOMA DE SANGRE
- 7.- AREA DE LABORATORIO

#### IV.- URGENCIAS

- 1.- PLAZA O VESTIBULO EXTERIOR
- 2.- SALA DE ESPERA
- 3.- OBSERVACION
- 4.- CURACION
- 5.- SANITARIO

#### V.- SERVICIOS GENERALES

- 1.- PATIO DE SERVICIO
- 2.- BANO DE PERSONAL
- 3.- CUARTO DE ASEO
- 4.- ALMACEN
- 5.- SANITARIO DE MUJERES
- 6.- SANITARIO DE HOMBRES

**UNAM**  
ARQUITECTURA

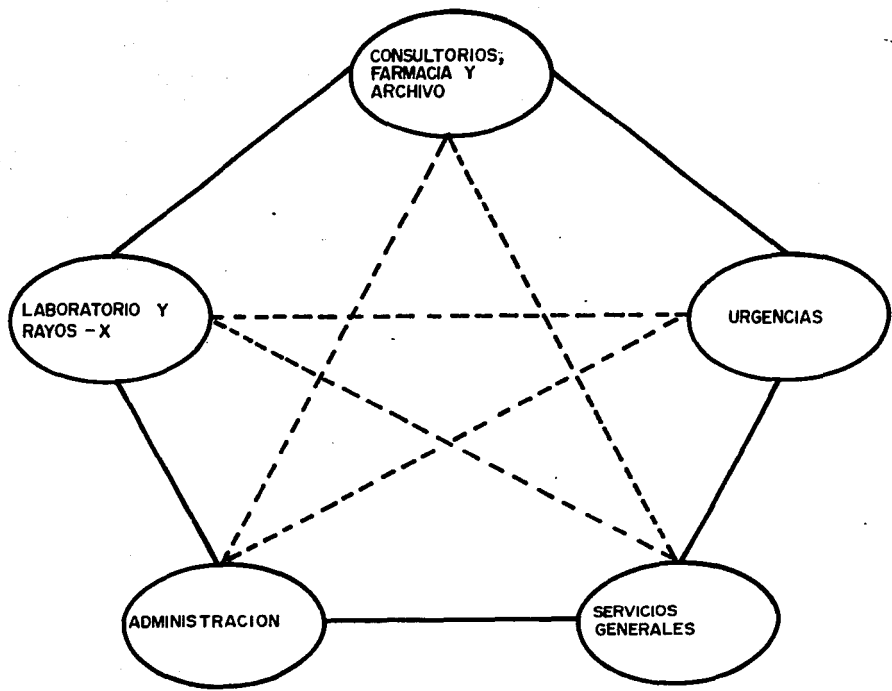


EQUIPAMIENTO  
URBANO EN  
SANTA ROSA  
XOCHIMILCO

CENTRO  
DE SALUD



# GRAPHO DE INTERRELACION



**UNAM**  
ARQUITECTURA

EQUIPAMIENTO URBANO EN SANTA ROSA XOCHIMILCO

**CENTRO DE SALUD**

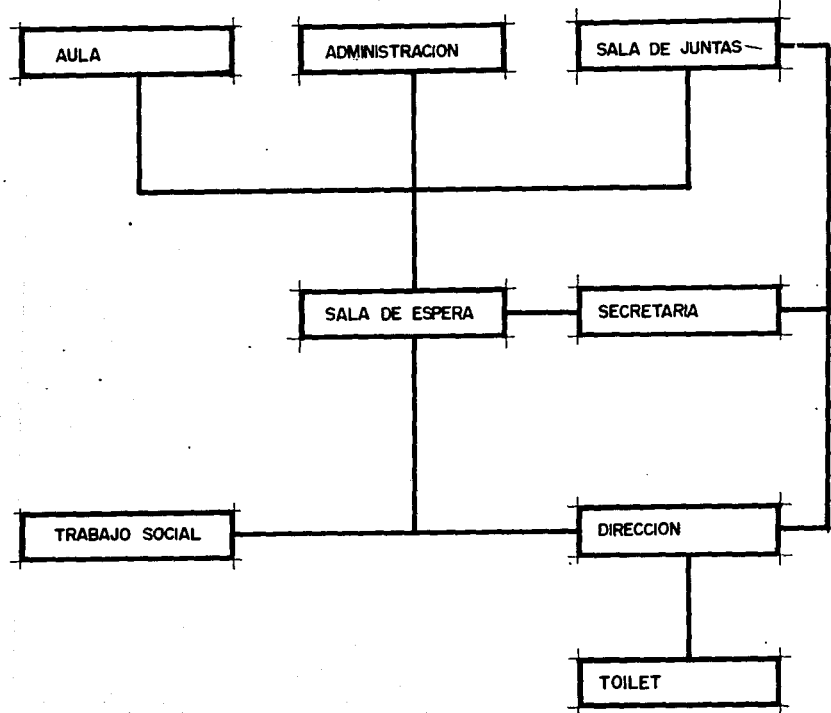
1985

1986


# ADMINISTRACION

## COMPONENTES

- 1- AULA
- 2- ADMINISTRACION
- 3- SALA DE JUNTAS
- 4- SALA DE ESPERA
- 5- SECRETARIA
- 6- TRABAJO SOCIAL
- 7- DIRECCION
- 8- TOILET



**UNAM**  
ARQUITECTURA

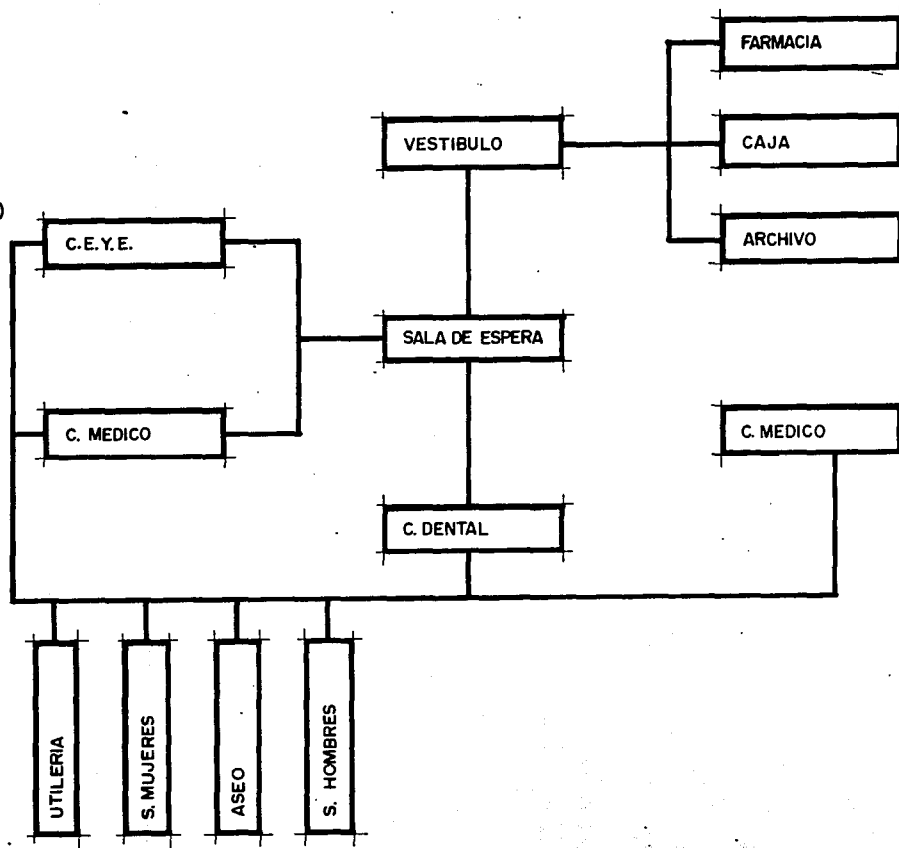


Equipo de Trabajo:  
**EQUIPAMIENTO URBANO EN SANTA ROSA XICHUAC**  
CENTRO DE SALUD URBANA

# CONSULTORIOS, FARMACIA Y ARCHIVO

## COMPONENTES

- 1- VESTIBULO
- 2- SALA DE ESPERA
- 3- CENTRAL DE ENFERMERIA Y ESTERILIZACION (C.E.Y.E.)
- 4- CONSULTORIO MEDICO
- 5- CONSULTORIO DENTAL
- 6- FARMACIA
- 7- ARCHIVO
- 8- CAJA
- 9- UTILERIA
- 10- SANITARIOS MUJERES
- 11- SANITARIOS HOMBRES
- 12- ASEO

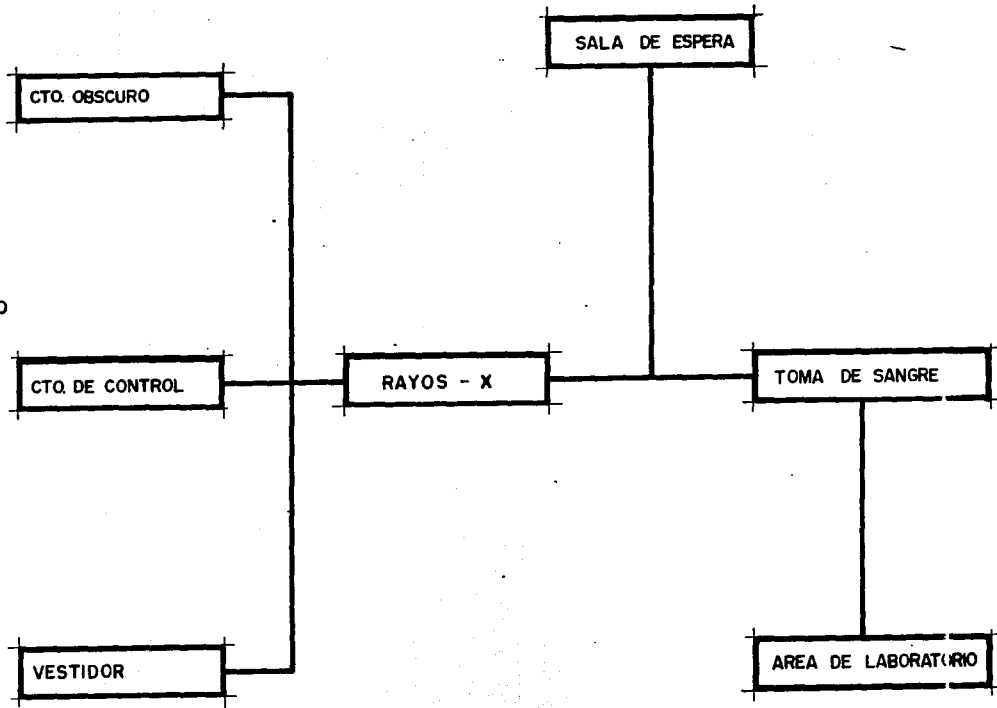


UNAM  
ARQUITECTURA



EQUIPAMIENTO  
URBANO EN  
SANTA ROSA  
KOCHIAC  
CENTRO  
DE SALUD

# LABORATORIO Y RAYOS - X



## COMPONENTES

- 1- SALA DE ESPERA
- 2- RAYOS - X
- 3- CTO. OSCURO
- 4- CTO DE CONTROL
- 5- VESTIDOR
- 6- TOMA DE SANGRE
- 7- AREA DE LABORATORIO

**UNAM**  
ARQUITECTURA

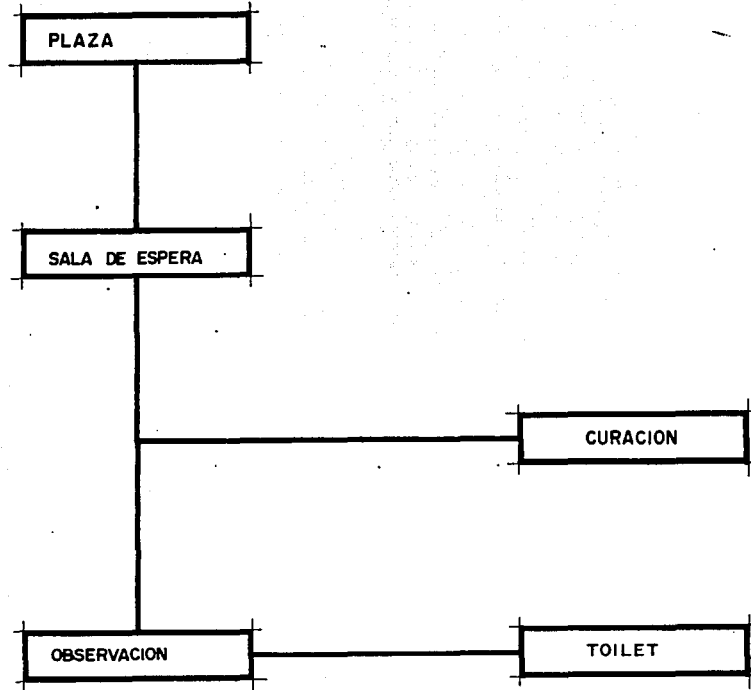
PROYECTO DE  
EQUIPAMIENTO  
URBANO EN  
SANTA ROSA  
XOCHIMILCO  
ESTADO DE MEXICO  
**CENTRO  
DE SALUD**



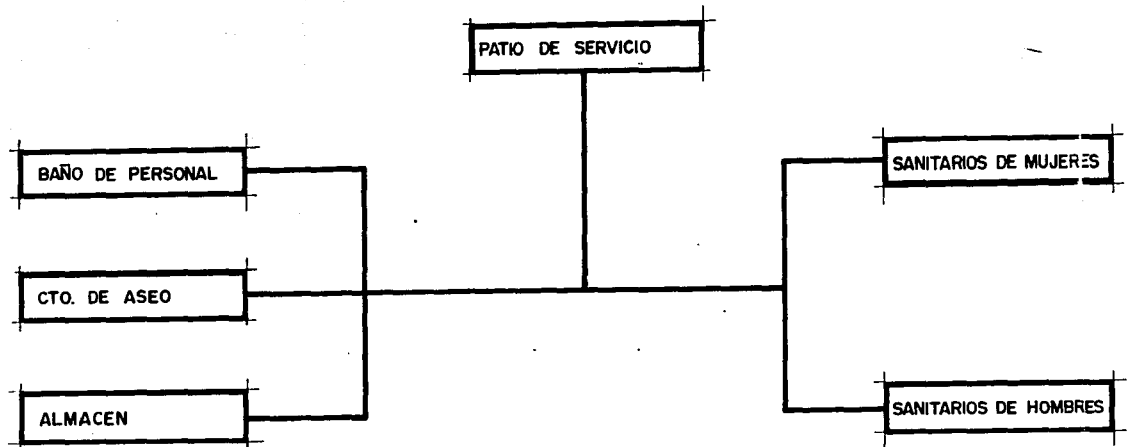
# URGENCIAS

## COMPONENTES

- 1.- PLAZA
- 2.- SALA DE ESPERA
- 3.- OBSERVACION
- 4.- CURACION
- 5.- TOILET



# SERVICIOS GENERALES



## COMPONENTES

- 1.- PATIO DE SERVICIO
- 2.- BAÑO DE PERSONAL
- 3.- CUARTO DE ASEO
- 4.- ALMACEN
- 5.- SANITARIOS DE MUJERES
- 6.- SANITARIOS DE HOMBRES

**UNAM**  
ARQUITECTURA

EQUIPAMIENTO URBANO EN SANTA ROSA XICHAC  
CENTRO DE SALUD



D.- ANALISIS URBANO

1.- UBICACION DEL TERRENO

CON EL PROGRAMA ARQUITECTONICO SE PUEDE TENER UN INDICADOR DE LA SUPERFICIE DE CONTACTO DEL EDIFICIO, AL APLICARLE LOS INDICES EN ESTE CASO - DEL I.M.S.S. Y ADEMAS DE PREVEER DE MANERA GENERAL, LA SUPERFICIE Y LA PROPORCION DEL TERRENO QUE SE REQUIERE PARA ESTE USO. PARA LA BUSQUEDA DEL TERRENO EN LO QUE SE REFIERE A LA DETERMINACION DE LA ZONA APROPIADA PARA LA LOCALIZACION DE LA CLINICA Y DE SU CAPACIDAD, SE SIGUIO UNA METODOLOGIA ESPECIFICA PARA SU SELECCION BASADA EN EL ANALISIS PONDERADO - DE LOS FACTORES INTERNOS Y EXTERNOS DEL MISMO PARA CUMPLIR CON LAS NORMAS ESTABLECIDAS POR EL I.M.S.S. A ESTE RESPECTO.

LOS FACTORES QUE SE SIGUEN PARA LA SELECCION DEL TERRENO SON LOS SIGUIENTES:

- A) DENSIDAD DE POBLACION
- B) VIAS DE COMUNICACION

UNAM  
ARQUITECTURA



EQUIPAMIENTO  
LIBRANO EN  
SANTA ROSA  
XOCHIMAC

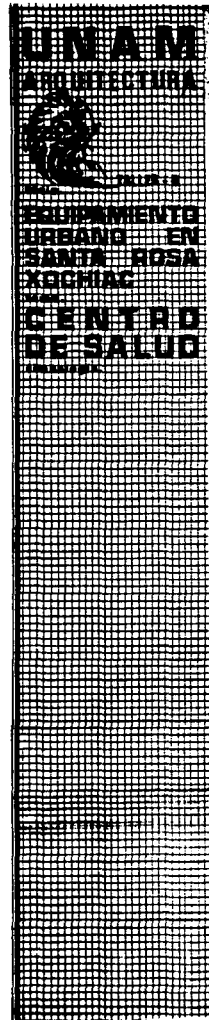
CENTRO  
DE SALUD

- C) LA PENETRACION DE LOS TRANSPORTES URBANOS
- D) LOS SERVICIOS MUNICIPALES
- E) LA ADECUACION ECOLOGICA
- F) LAS CARACTERISTICAS PARTICULARES DEL TERRENO
- G) ADECUACION A LOS PLANOS DE DESARROLLO URBANO

DE LOS FACTORES ANTERIORES CADA UNO, TIENE SUBELEMENTOS QUE AL EQUILI---  
BRARSE Y HACERSE LA SUMA DE ELLOS DETERMINA EL INDICE DE PRIORIDAD DE UN  
TERRENO, ESTA METODOLOGIA ES UN ARBOL DE DECISIONES UTILIZADO POR EL ---  
I.M.S.S.

PARA ENCONTRAR EL TERRENO QUE CUBRIRA LAS EXIGENCIAS ANTERIORES, SE HIZO  
UN RECORRIDO POR TODO EL POBLADO BUSCANDO UN TERRENO DE APROX.  
QUE FUE EL PRIMER DATO DE APROXIMACION. LOS TERRENOS POSIBLES QUE SE EN-  
CONTRARON FUERON SOMETIDOS AL ESTUDIO DEL ARBOL DE DECISIONES, EN DONDE  
EL TOTAL DE LOS FACTORES SE EQUILIBRARAN Y ASI PODER DETERMINAR AL SITIO  
ADECUADO PARA LA INSTALACION DEL SERVICIO.

ASI FUE COMO SE ESCOGIO EL TERRENO, UBICADO EN LA ESQUINA DE CAMINO DEL

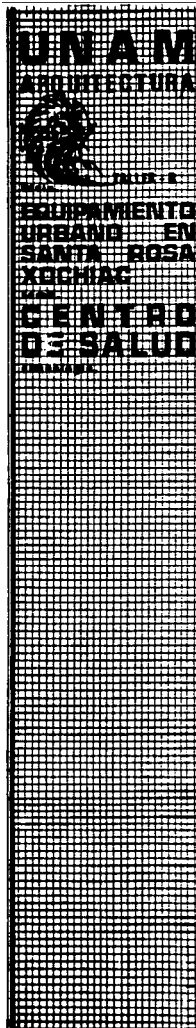


## 2.- INFRAESTRUCTURA

LA INFRAESTRUCTURA CON QUE SE CUENTA EN LAS CALLES QUE RODEAN LA MANZANA DONDE SE UBICA EL PREDIO SON RESULTADO DE UNA PRESION CONSTANTE DE - LOS COLONOS POR MEJORAR SU CALIDAD DE VIDA, SE CUENTA CON:

- AGUA POTABLE (TOMA PUBLICA)
- COLECTOR GENERAL DE AGUAS NEGRAS
- ENERGIA ELECTRICA
- TELEFONO PUBLICO
- VIAS PRINCIPALES ASFALTADAS
- TRANSPORTE
- ALUMBRADO PUBLICO

ESTOS FACTORES NOS DETERMINARAN LA ZONIFICACION IDONEA PARA LA EJECUCION DEL PROYECTO ARQUITECTONICO, ESTO SIN OLVIDAR LOS FACTORES CLIMATOLÓGICOS TIPOLOGICOS, TOPOGRAFICOS Y DEMAS, QUE NOS PERMITAN LLEGAR A UNA CORRECTA PROPUESTA.





TALLER - 8

tema.

**EQUIPAMIENTO  
 URBANO EN  
 SANTA ROSA  
 XOCHIAC**

tema.

**CENTRO DE SALUD**  
 simbología.

- 1 PLAZA DE ACCESO
- 2 VESTIBULO
- 3 LABORATORIO
- 4 RAYOS X
- 5 URGENCIAS
- 6 ZONA ADMINISTRATIVA
- 7 ZONA DE SERVICIOS GENERALES
- 8 TRABAJO SOCIAL
- 9 FARMACIA Y CAJA
- 10 ARCHIVO
- 11 CONSULTORIOS MEDICOS
- 12 CONSULTORIOS DENTALES
- 13 CENTRAL DE ENFERMERAS
- 14 PASILLO DE MEDICOS
- 15 SALA DE ESPERA
- 16 ACCESO DE SERVICIOS

croquis de localización.



nombre.

1. CARLOS HERNANDEZ CASTILLO

plano: clave.

PLANTA  
DE CONJUNTO

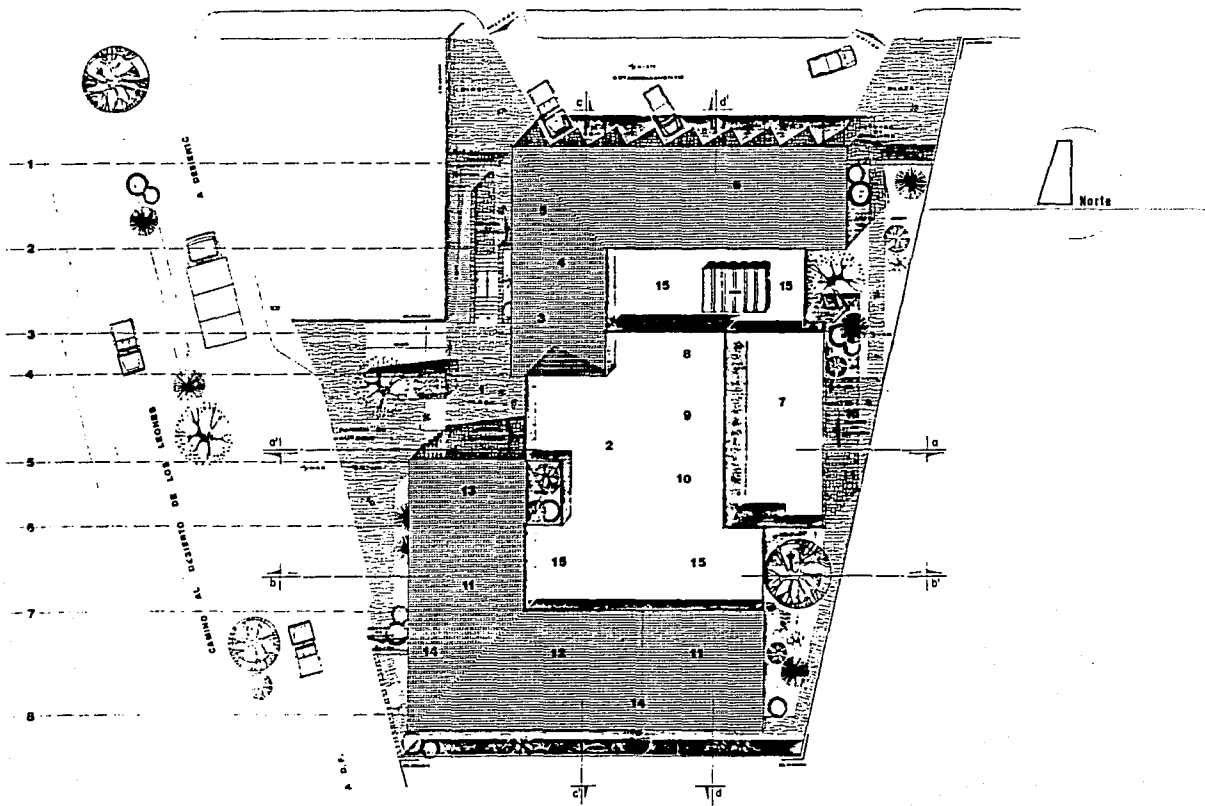
escala: 1:100

A-01

fecha: NOV. 84

- A - B - C - D - G - H - I - J -

CALLE



**UNAM**  
ARQUITECTURA



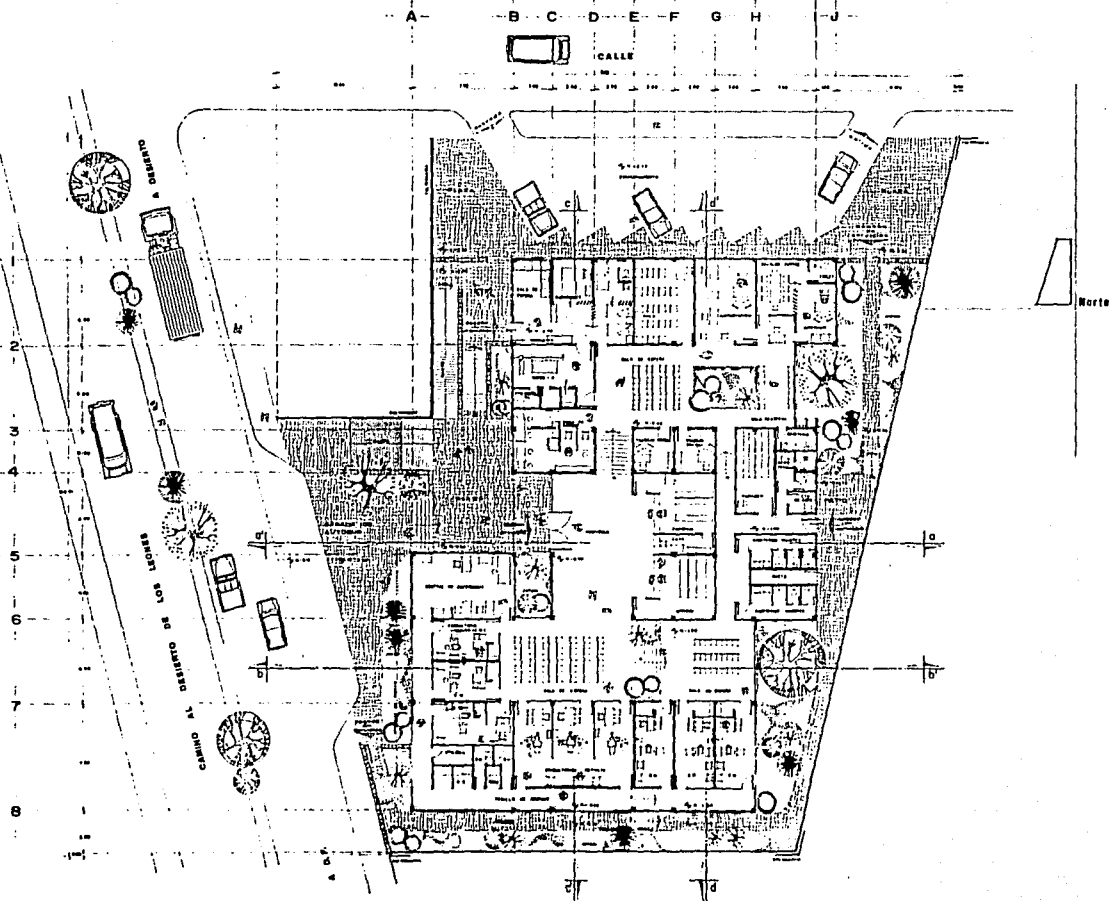
tema. TALLER - 8

**EQUIPAMIENTO  
URBANO EN  
SANTA ROSA  
XOCHIAC**

tema.

**CENTRO  
DE SALUD**

simbología.



croquis de localización.



nombre.  
J. CARLOS HERNANDEZ CASTILLO

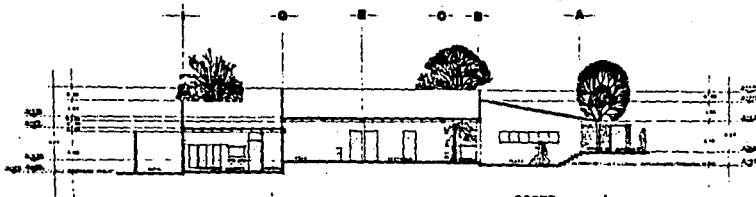
plano:  
**PLANTA  
ARQUITECTONICA**

clase.

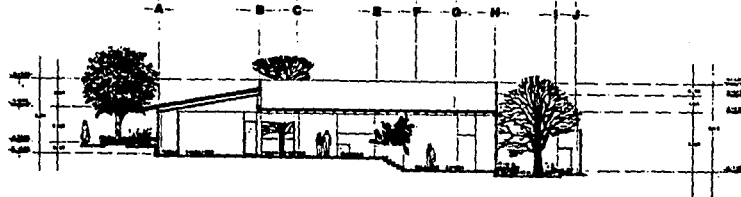
escala. 1:100

A-02

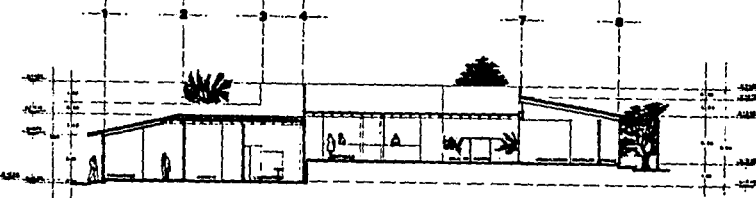
fecha. NOV. 84



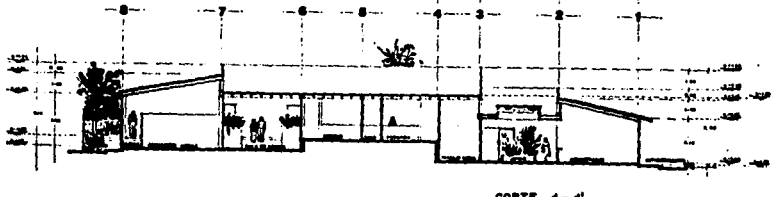
CORTE a-a'



CORTE b-b'



CORTE c-c'



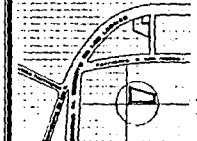
CORTE d-d'

# UNAM ARQUITECTURA

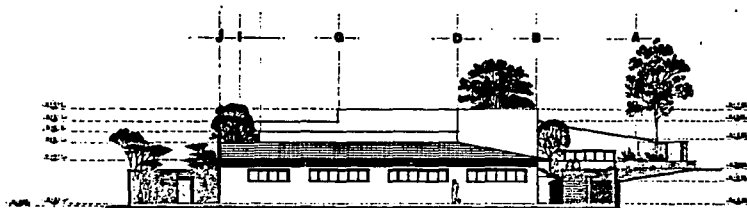


Taller - 8  
**EQUIPAMIENTO  
 URBANO EN  
 SANTA ROSA  
 XOCHIAC**  
 Tema...  
**CENTRO  
 DE SALUD**  
 simbología

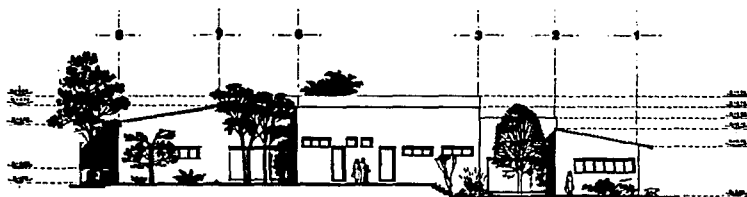
croquis de localización



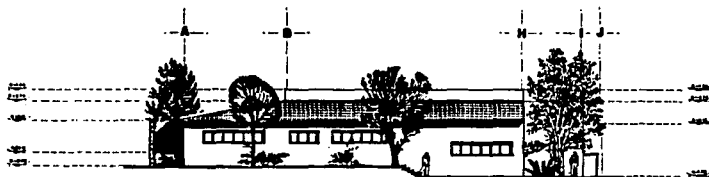
nombre...  
**J. CARLOS HERRANDEZ CASTILLO**  
 plano... clave...  
 CORTE...  
 escala... 1:100... **A-03**  
 fecha... NOV. 64



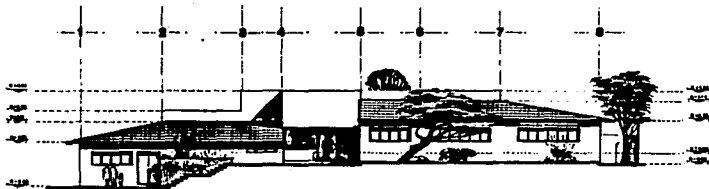
FACHADA NORTE



FACHADA ESTE



FACHADA SUR



FACHADA OESTE

# UNAM

## ARQUITECTURA



Taller - 8

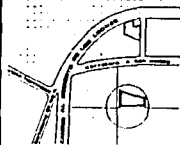
EQUIPAMIENTO  
URBANO EN  
SANTA ROSA  
XOCHIAC

Tema...

### CENTRO DE SALUD

Simbología...

croquis de localización.



Nombre:  
J. CARLOS HERNANDEZ CASTELLO

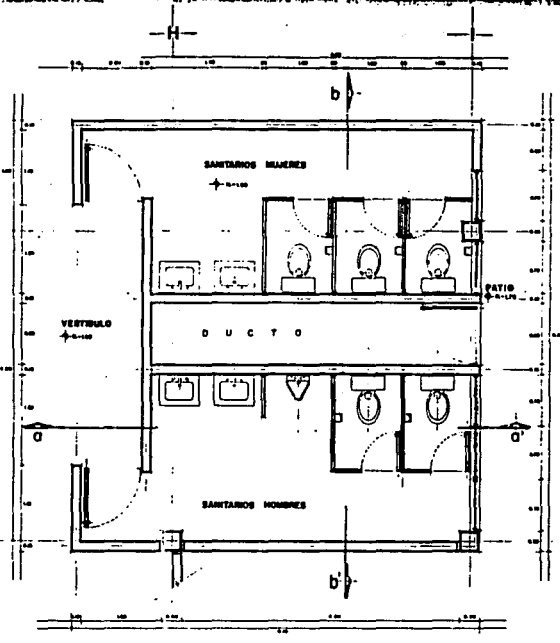
plano: clave:  
FACHADAS

escala: 1:100 A-04

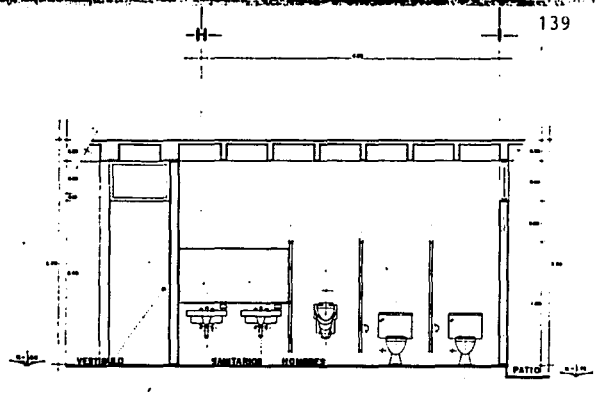
fecha: NOV. 68



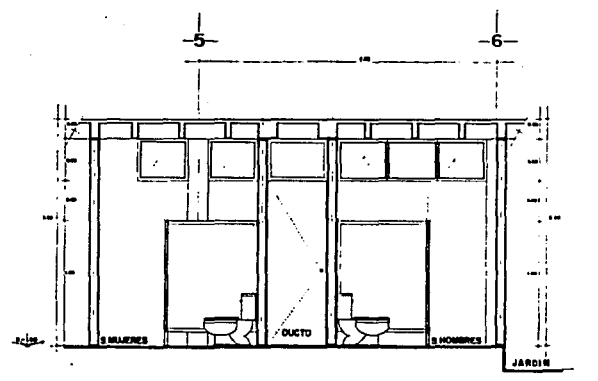




PLANTA SANITARIOS PUBLICOS.



CORTE a-a'



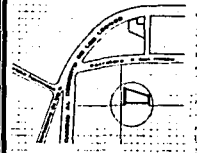
CORTE b-b'

**UNAM**  
ARQUITECTURA



tema... TALLER - 8  
**EQUIPAMIENTO URBANO EN SANTA ROSA XOCHIAC**  
 tema...  
**CENTRO DE SALUD**  
 atmología...

croquis de localización.



nombre...  
**A. CARLOS HERNANDEZ CASTELLO**  
 plaza... clave...  
 SANITARIOS PUBLICOS...  
 escala: 1:100  
 fecha: 1. NOV. 84

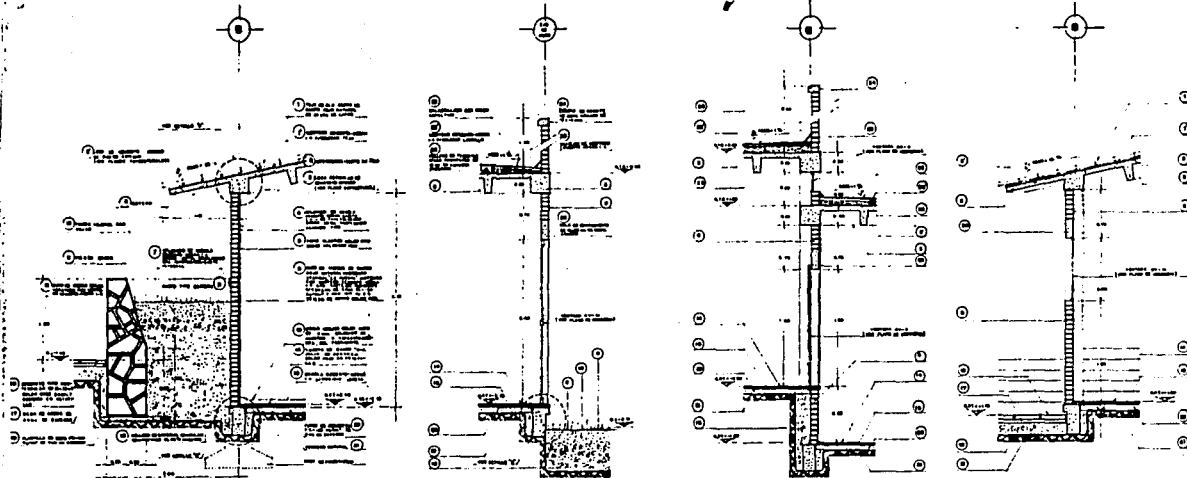
A-06



TALLER - I

**EQUIPAMIENTO  
 URBANO EN  
 SANTA ROSA  
 XOCHIAC**
**CENTRO  
 DE SALUD**

simbología...

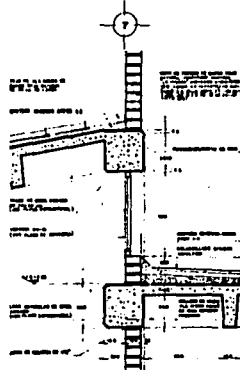


CORTE 1-1'

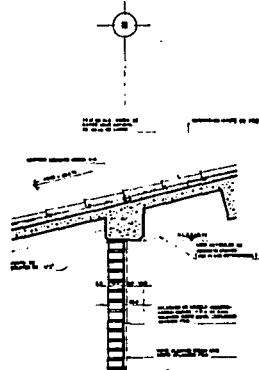
CORTE 2-2'

CORTE 3-3'

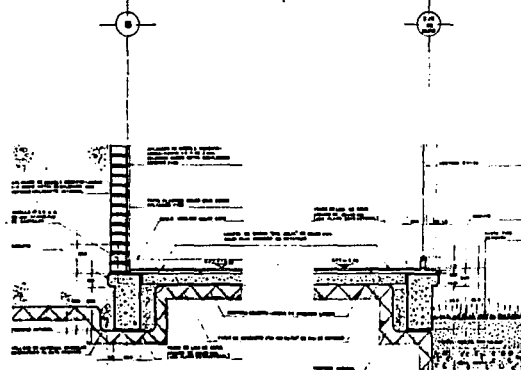
CORTE 5-5'



CORTE 4-4'



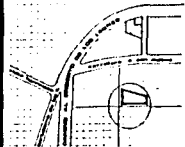
DETALLE "A"



DETALLE "B"

DETALLE "C"

croquis de localización.


 nombre  
 J. CARLOS HERNANDEZ CASTILLO

plano: ..... elev: .....

DETALLES

CONSTRUCTIVOS D-01

escala, Indicado

fecha, NOV. 84

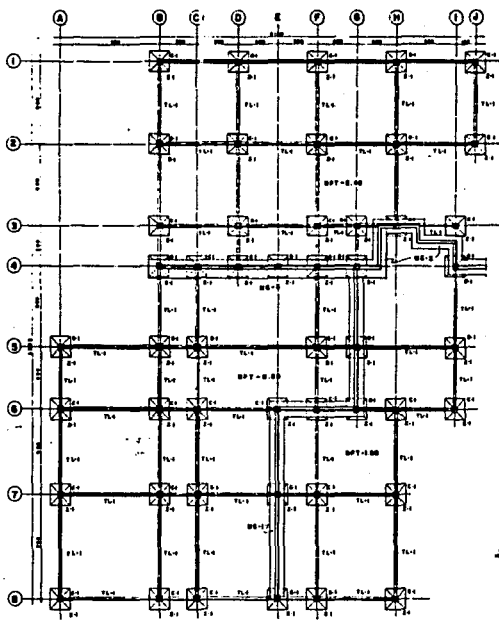
escala, Indicado



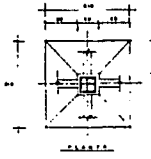
TORRE TALLER - B

**EQUIPAMIENTO URBANO EN SANTA ROSA XOCHIC.**

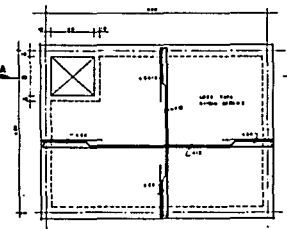
**CENTRO DE SALUD**  
simbología...



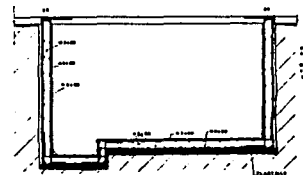
PLANTA DE CIMENTACION



ZAPATA Z-1



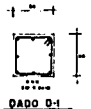
PLANTA DE CISTERNA



CORTE A-A

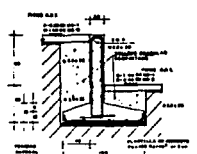


TRAMO DE LIGA T1.1

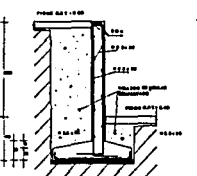


COLUMNA C-1

DADO D-1



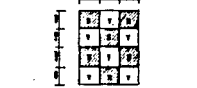
ZAPATA Z-2



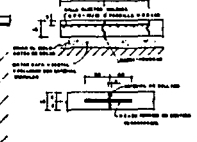
ZAPATA Z-3



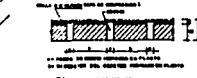
ZAPATA Z-4



ZAPATA Z-5



ZAPATA Z-6



ZAPATA Z-7

**NOTAS GENERALES**  
1. VERIFICAR LAS DIMENSIONES DE LOS MATERIALES.  
2. REVISAR LAS NOTAS Y PLANOS DE LOS SISTEMAS DE CIMENTACION Y FUNDACIONES DEL PROYECTO.  
3. REVISAR LAS NOTAS Y PLANOS DE LOS SISTEMAS DE CIMENTACION Y FUNDACIONES DEL PROYECTO.

**NOTAS DE MATERIALES**  
1. CEMENTO: CEMENTO PORTLAND TIPO I, MARCA "PUMA", GRADO 4000.  
2. ACERO: ACERO DE BARRAS PARA CIMENTACION, MARCA "PUMA", GRADO 4000.  
3. HORMIGON: HORMIGON DE RESISTENCIA A COMPRESION F'CD = 2000 KG/CM<sup>2</sup>.

**NOTAS DE ARMADO Y ANCLAJES**  
1. VERIFICAR LAS DIMENSIONES DE LOS MATERIALES.  
2. REVISAR LAS NOTAS Y PLANOS DE LOS SISTEMAS DE CIMENTACION Y FUNDACIONES DEL PROYECTO.

ITEM	DESCRIPCION	CANTIDAD	UNIDAD
1	CEMENTO PORTLAND TIPO I, MARCA "PUMA", GRADO 4000	1000	KG
2	ACERO DE BARRAS PARA CIMENTACION, MARCA "PUMA", GRADO 4000	500	KG
3	HORMIGON DE RESISTENCIA A COMPRESION F'CD = 2000 KG/CM <sup>2</sup>	100	M <sup>3</sup>

1. REVISAR LAS DIMENSIONES DE LOS MATERIALES.  
2. REVISAR LAS NOTAS Y PLANOS DE LOS SISTEMAS DE CIMENTACION Y FUNDACIONES DEL PROYECTO.

**NOTAS DE CIMENTACION**  
1. REVISAR LAS DIMENSIONES DE LOS MATERIALES.  
2. REVISAR LAS NOTAS Y PLANOS DE LOS SISTEMAS DE CIMENTACION Y FUNDACIONES DEL PROYECTO.

**NOTAS DE MURO MC-3**  
1. REVISAR LAS DIMENSIONES DE LOS MATERIALES.  
2. REVISAR LAS NOTAS Y PLANOS DE LOS SISTEMAS DE CIMENTACION Y FUNDACIONES DEL PROYECTO.

**NOTAS DE LOS CILINDROS**  
1. REVISAR LAS DIMENSIONES DE LOS MATERIALES.  
2. REVISAR LAS NOTAS Y PLANOS DE LOS SISTEMAS DE CIMENTACION Y FUNDACIONES DEL PROYECTO.

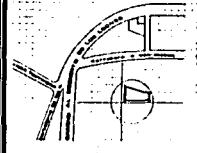
**NOTAS DE LOS CILINDROS**  
1. REVISAR LAS DIMENSIONES DE LOS MATERIALES.  
2. REVISAR LAS NOTAS Y PLANOS DE LOS SISTEMAS DE CIMENTACION Y FUNDACIONES DEL PROYECTO.

**NOTAS DE LOS CILINDROS**  
1. REVISAR LAS DIMENSIONES DE LOS MATERIALES.  
2. REVISAR LAS NOTAS Y PLANOS DE LOS SISTEMAS DE CIMENTACION Y FUNDACIONES DEL PROYECTO.

**NOTAS DE LOS CILINDROS**  
1. REVISAR LAS DIMENSIONES DE LOS MATERIALES.  
2. REVISAR LAS NOTAS Y PLANOS DE LOS SISTEMAS DE CIMENTACION Y FUNDACIONES DEL PROYECTO.

**NOTAS DE LOS CILINDROS**  
1. REVISAR LAS DIMENSIONES DE LOS MATERIALES.  
2. REVISAR LAS NOTAS Y PLANOS DE LOS SISTEMAS DE CIMENTACION Y FUNDACIONES DEL PROYECTO.

croquis de localización.



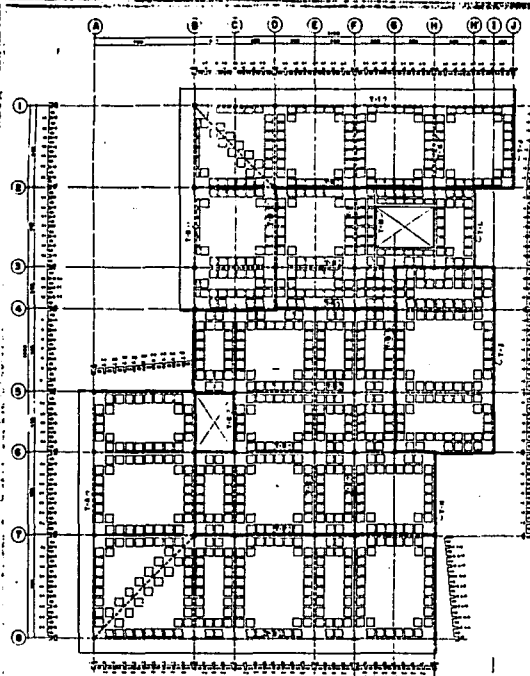
Rediseño de **CARLOS HERNANDEZ CASTELLO**

plano ESTRUCTURAL DE CIMENTACION

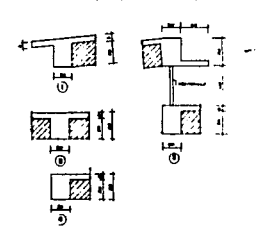
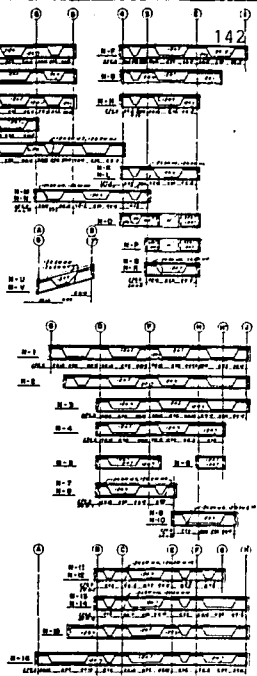
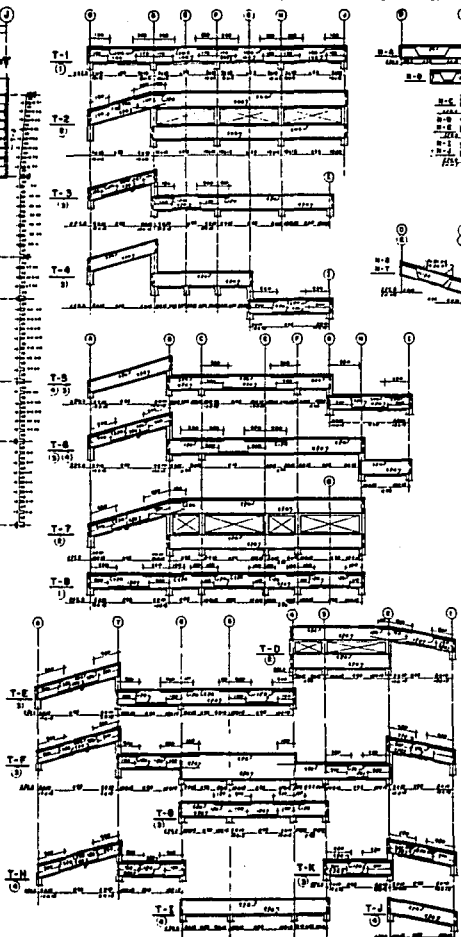
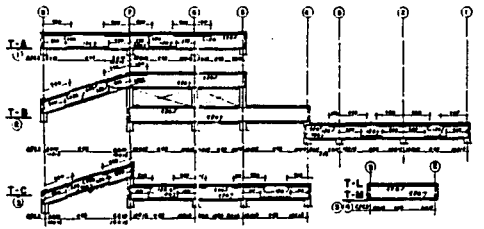
escala: SIN

fecha: NOV 84

E-01



PLANTA LOSA AZOTEA



**UNAM**  
ARQUITECTURA



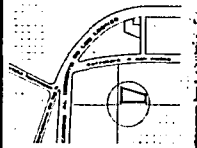
TALLER - 8

TEMA:  
**EQUIPAMIENTO  
URBANO EN  
SANTA ROSA  
XOCHAC**

TOMO:  
**CENTRO  
DE SALUD**

simbología...

croquis de localización.



nombre:  
A CARLOS HERNANDEZ CASTELLO

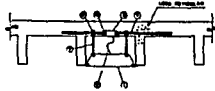
plano:  
ESTRUCTURAL DE... clovo.

traces y hidrográficas E-02

escala: 1/50

fecha: NOV. 84

DETALLE TIPO DE LUMINARIA PARA EMBUTIR EMBUTIR LAMPARAS EN LOSA RETICULAR



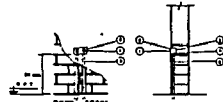
- 1. LAMPARA DE 100 WATT
- 2. REFLECTOR DE 100 WATT
- 3. CABLE DE 100 WATT
- 4. TUBO DE 100 WATT
- 5. MONTAJE Y CABLE
- 6. MONTAJE Y CABLE
- 7. MONTAJE Y CABLE

CUADROS DE CARGA

TIPO DE CARGA	WATT	AMPERE	VOLTAJE	TIPO DE CARGA	WATT	AMPERE	VOLTAJE
1	100	0.45	220	1	100	0.45	220
2	200	0.9	220	2	200	0.9	220
3	300	1.35	220	3	300	1.35	220
4	400	1.8	220	4	400	1.8	220
5	500	2.25	220	5	500	2.25	220
6	600	2.7	220	6	600	2.7	220
7	700	3.15	220	7	700	3.15	220
8	800	3.6	220	8	800	3.6	220
9	900	4.05	220	9	900	4.05	220
10	1000	4.5	220	10	1000	4.5	220

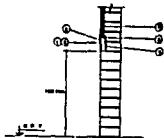
TIPO DE CARGA	WATT	AMPERE	VOLTAJE	TIPO DE CARGA	WATT	AMPERE	VOLTAJE
1	100	0.45	220	1	100	0.45	220
2	200	0.9	220	2	200	0.9	220
3	300	1.35	220	3	300	1.35	220
4	400	1.8	220	4	400	1.8	220
5	500	2.25	220	5	500	2.25	220
6	600	2.7	220	6	600	2.7	220
7	700	3.15	220	7	700	3.15	220
8	800	3.6	220	8	800	3.6	220
9	900	4.05	220	9	900	4.05	220
10	1000	4.5	220	10	1000	4.5	220

DETALLE TIPO DE CONTACTO PARA MONTAJE OCULTO EN MURO



- 1. CONTACTO OCULTO
- 2. PLACA DE ALUMINIO CON PUNTO Y MONTAJE
- 3. CABLE DE 100 WATT
- 4. MONTAJE Y CABLE
- 5. MONTAJE Y CABLE
- 6. TUBO DE 100 WATT

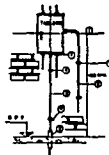
DETALLE TIPO DE AMBADOR OCULTO EN MURO



- 1. AMBADOR DE 100 WATT
- 2. CONTACTO OCULTO
- 3. PLACA DE ALUMINIO CON PUNTO Y MONTAJE
- 4. MONTAJE Y CABLE
- 5. MONTAJE Y CABLE
- 6. TUBO DE 100 WATT

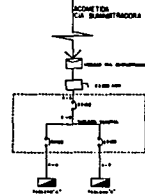
TIPO DE CARGA	WATT	AMPERE	VOLTAJE	TIPO DE CARGA	WATT	AMPERE	VOLTAJE
1	100	0.45	220	1	100	0.45	220
2	200	0.9	220	2	200	0.9	220
3	300	1.35	220	3	300	1.35	220
4	400	1.8	220	4	400	1.8	220
5	500	2.25	220	5	500	2.25	220
6	600	2.7	220	6	600	2.7	220
7	700	3.15	220	7	700	3.15	220
8	800	3.6	220	8	800	3.6	220
9	900	4.05	220	9	900	4.05	220
10	1000	4.5	220	10	1000	4.5	220

DETALLE TIPO DE CONEXION A TIERRA DE TABLEROS



- 1. CONEXION OCULTA TIPO "B" Y "C"
- 2. CABLE DE 100 WATT
- 3. TUBO DE 100 WATT
- 4. MONTAJE Y CABLE

DIAGRAMA UNIFILAR

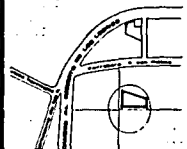


**UNAM**  
ARQUITECTURA



Taller - 0  
**EQUIPAMIENTO URBANO EN SANTA ROSA XOCHIAC**  
tema...  
**CENTRO DE SALUD**  
simbología...

croquis de localización.



nombre...  
**J. CARLOS HERNANDEZ CASTELLO**  
plano...  
DETALLES ELECTRICOS  
TIPO  
escala...  
fecha... NOVI 64.

IE-02





# UNAM ARQUITECTURA



TALLER - 0

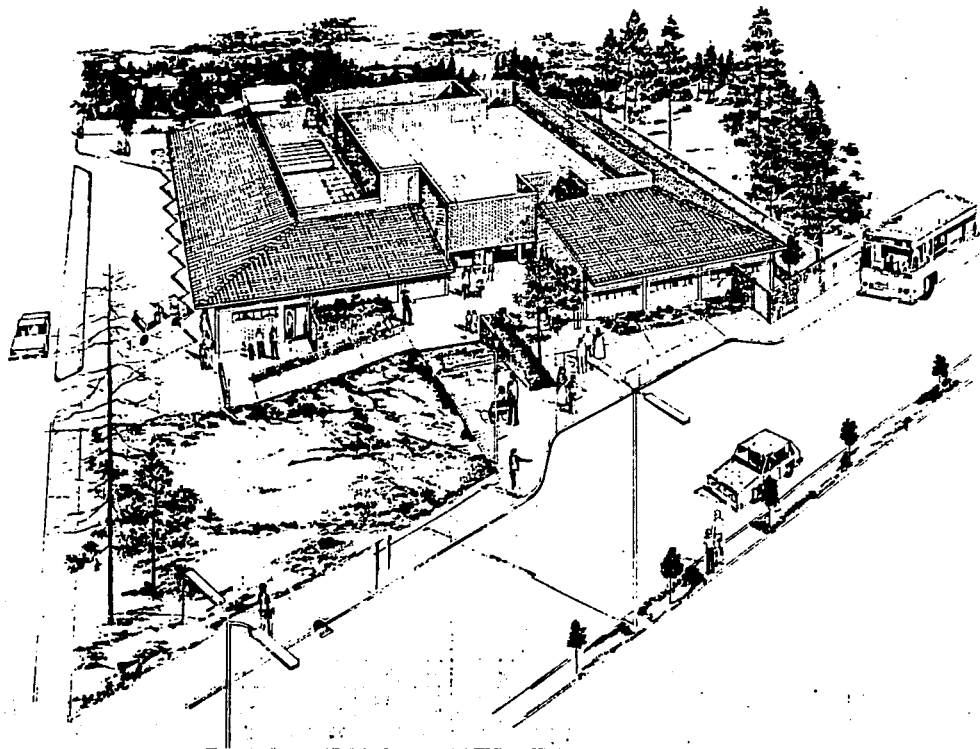
Tema:

**EQUIPAMIENTO  
URBANO EN  
SANTA ROSA  
XOCHIAC**

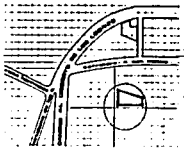
Tema:

**CENTRO  
DE SALUD**

simbología



croquis de localización



Nombre:  
A CARLOS HERNÁNDEZ CASTELLO

plano: clave:

PERSPECTIVA: ADREAI

escala: A-08

fecha: NOV. 86