

65
24

UNIVERSIDAD NACIONAL AUTONOMA DE MEXICO

FACULTAD DE ARQUITECTURA

TESIS PROFESIONAL

UNIDAD MEDICO FAMILIAR 20 - C (IMSS)
(DELEGACION CUAJIMALPA. MEXICO, D. F.)

ARQ. SALVADOR GUERRERO ALONSO

ARQ. FRANCISCO RIVERO GARCIA

ARQ. EDUARDO NAVARRO GUERRERO

ALUMNO: CARLOS CORTES MARQUEZ

1992

FALLA DE ORIGEN



Universidad Nacional
Autónoma de México



UNAM – Dirección General de Bibliotecas Tesis Digitales Restricciones de uso

DERECHOS RESERVADOS © PROHIBIDA SU REPRODUCCIÓN TOTAL O PARCIAL

Todo el material contenido en esta tesis está protegido por la Ley Federal del Derecho de Autor (LFDA) de los Estados Unidos Mexicanos (México).

El uso de imágenes, fragmentos de videos, y demás material que sea objeto de protección de los derechos de autor, será exclusivamente para fines educativos e informativos y deberá citar la fuente donde la obtuvo mencionando el autor o autores. Cualquier uso distinto como el lucro, reproducción, edición o modificación, será perseguido y sancionado por el respectivo titular de los Derechos de Autor.

1.- INTRODUCCION.

2.- INVESTIGACION.

- a) Situación actual.
- b) Análisis.
- c) Conclusión - Proposición.
- d) Nivel de atención médica.

3.- CONOCIMIENTO REGIONAL Y DEL TERRENO PROPUESTO.

- a) Definición.
- b) Vialidades - Zonificación.
- c) Uso del suelo.
- d) Tipo de construcción y materiales en la zona - Contexto.
- e) Infraestructura.
- f) Características climatológicas.

4.- MEMORIA DESCRIPTIVA - ANALISIS DEL PROGRAMA.

- a) Nivel de operación.
- b) Ordenamiento.
- c) Relaciones.
- d) Hipótesis formal.
- e) Adecuación al clima.
- f) Adecuación al paisaje.

5.- PROYECTO ARQUITECTONICO.

1. INTRODUCCION.

 Mi intención, es que los esfuerzos conjugados entre mis coordinadores y yo se encaminen, al conocimiento de una región geográfica, determinada para poder definir, la realidad en el aspecto, salud con sus diversas necesidades presente y futuras en materia de diseño arquitectónico de los asentamientos, humanos contenidos en la misma.

 Es a través de una investigación consciente de campo, que se formulan las bases para determinar los satisfactores, arquitectónicos de las necesidades detectadas en el momento actual y en previsión al crecimiento futuro de la población.

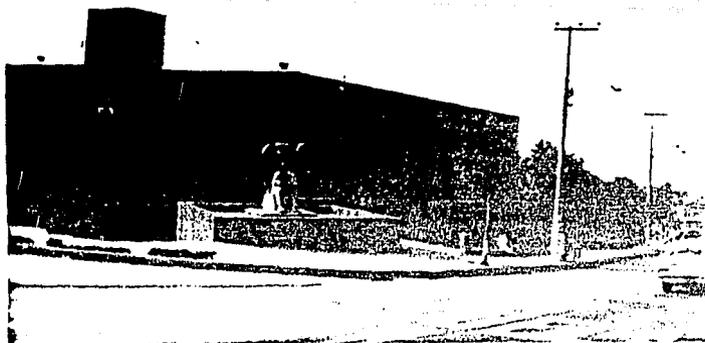
2.- INVESTIGACION.

a) Situación actual:

En la delegación de Cuajimalpa, con una población actual de 182,073 en que el 31% (56,443) son derecho-habitanter, en el renglón salud solo existen, los siguientes tres servicios:

a-1 IMSS - Unidad Médica Familiar # 42 ubicada en la avenida Jesús del -- Monte Col. Jesús del Monte, prestando los siguientes servicios: Consulta externa (Medicina General, Odontología) Servicios comunitarios (planificación familiar y medicina preventiva). No se puede hablar de servicios de urgencia, pues sólo prestan primeros auxilios y traslado en ambulancia a los hospitales de Gabriel Mancera y San Angel (cuentan con una ambulancia).

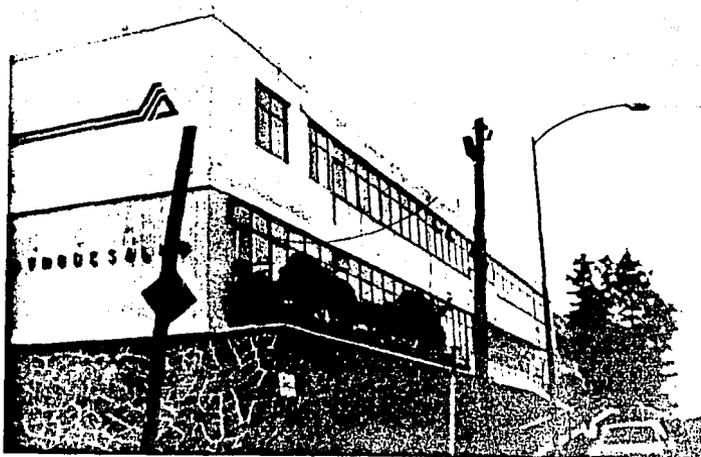
En estudios previos hechos por el IMSS se había llegado a la conclu--- sión de dotar a Cuajimalpa con una clínica tipo A (45000 - 100 000 D.H.), incluía los Servicios de Urgencia pero por falta de presupuesto no se realizó el proyecto.



a-2 S.S.A. Centro de Salud Cuajimalpa, ubicada en Cerrada de Juárez y - Ave. Juárez, centro de Cuajimalpa, prestando los siguientes servicios: - Consulta Externa (Medicina General, Odontología Preventiva), Rayos X, Laboratorio, Servicios Comunitarios, (planificación familiar, Medicina Preventiva, Club de Madres) se prestan primeros auxilios y traslado en caso de urgencia al hospital que proceda.

Este Centro de Salud, opera con equipo y mobiliario anticuado y en pésimas condiciones.

El médico de guardia Dr. Leopoldo Santillán, hizo notar la falta de presupuesto.

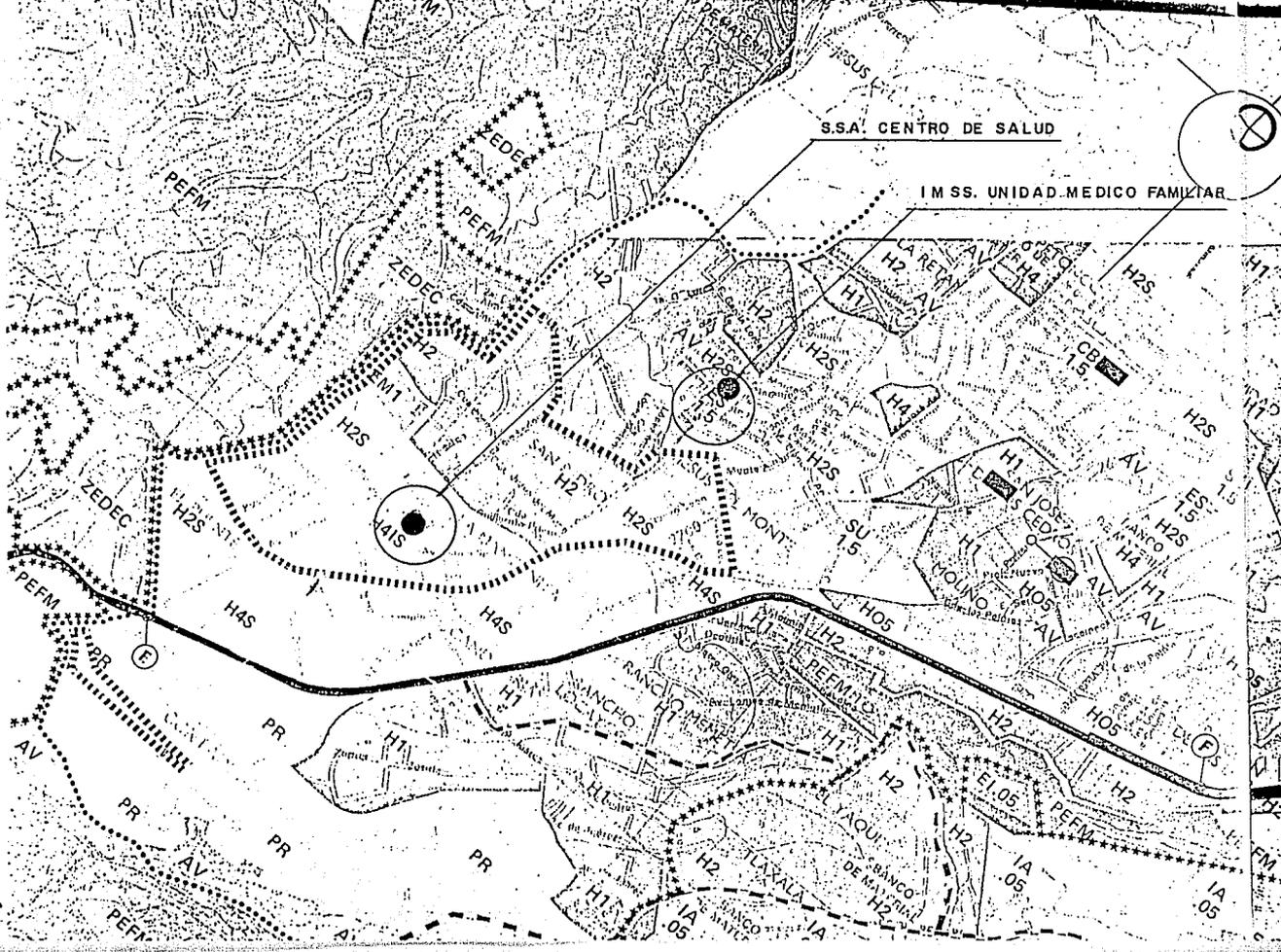


a-3 Cruz Roja Mexicana - Centro de Urgencias 1, ubicado en Paseo de las -
Haciendas # 122 Col. Bosque de las Lomas, prestando únicamente atención --
prehospitalaria y siendo el enlace entre el sitio del accidente y hospital
central (cuenta con cuatro ambulancias), la falta de presupuesto es el da-
to que hizo sobresalir el Sr. Marco A. Franco Hernández, (control en turno)
para que no se cuente con un servicio de urgencias completo.



S.S.A. CENTRO DE SALUD

1 M SS. UNIDAD MEDICO FAMILIAR



b) Análisis:

La Unidad Médico Familiar (IMSS) opera en forma mínima sin siquiera - cubrir sus funciones básicas.

Al Centro de Salud (SSA) le ha detenido su desarrollo por más de diez años la falta de presupuesto, las áreas que cubre no las satisface en forma positiva debido a lo anticuado de su equipo.

El Centro de Urgencias (Cruz Roja Mexicana) a penas satisface la función prehospitalaria y la de eslabón entre el sitio de accidentes y hospital, es su función básica.

Es de hacerse notar la falta de un servicio de urgencias completo dado el alto grado de accidentes que hay en la zona y que provoca un promedio de 2 muertes por día, estos accidentes se dan en la Carretera México-Toluca y son llevados directamente a la Central de Ejército Nacional 1032 haciendo un recorrido que va de 25 a 30 minutos.

c) Conclusión:

Los objetivos son no sólo cubrir las necesidades actuales, puesto que la planeación de la atención médica significa considerar el incremento de las necesidades a un futuro no menor de 5 años, ya que no sería razonable proyectar y construir para la demanda actual por lo tanto, se proyectará para el año 1996 en que se contará con una población de 255,844 habitantes con un 31% de derecho-habientes (79,312). La necesidad obvia de un -- servicio de Urgencias cubrirá los objetivos.

Proposición:

En base a los datos anteriores y considerando el tipo de unidades médicas del IMSS, la Unidad Médico Familiar 20 C (45 000 - 100 000 D.H.) con la atención de urgencias, solventa la demanda de necesidades.

d) Nivel de atención médica:

Nivel Primario: Se realizarán acciones tendientes a conservar la salud individual y comunitaria a través de investigaciones epidemiológicas, educación para la salud, saneamiento ambiental, inmunizaciones y orientación nutricional.

Se dará atención de primer contacto que incluye:

Consulta General Familiar, Partos Eutócicos, Urgencias, Derivación de pacientes a otro nivel y control de tratamientos propios o indicados en otro nivel.

Los servicios propios para diagnóstico y tratamiento son limitados.

Se hará el registro de las acciones, se adiestrará al personal en servicio.

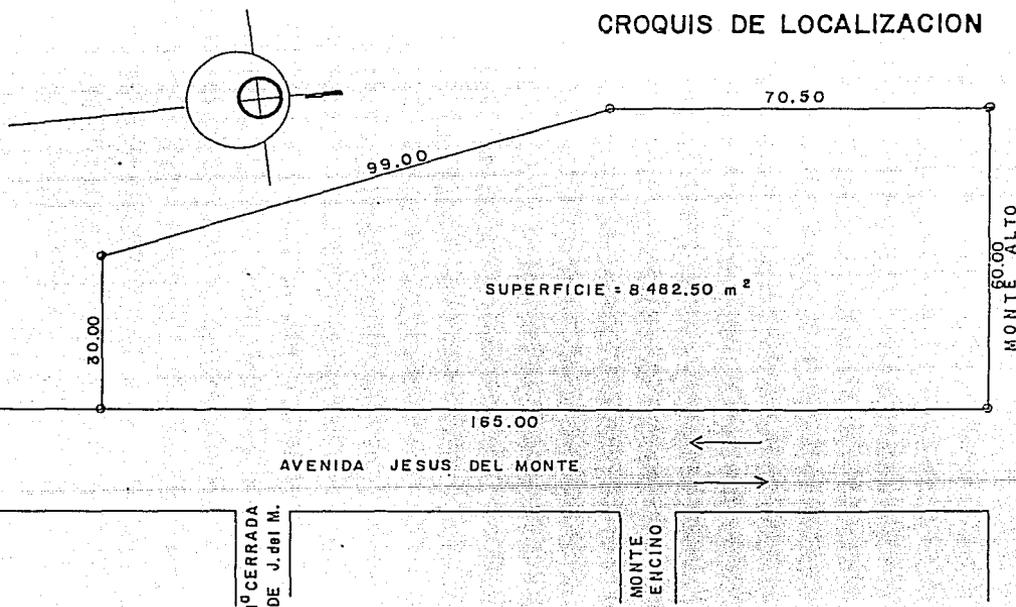
3. CONOCIMIENTO REGIONAL Y DEL TERRENO PROPUESTO.

a) Definición:

La regionalización es un proceso dinámico mediante el cual se organizan los recursos institucionales en un sistema formal con criterio geográfico de suficiencia a fin de que los Derecho-Habientes puedan recibir con oportunidad y facilidad el nivel de atención médica que su caso requiera - independientemente de su unidad de adscripción y de la ubicación de su residencia.

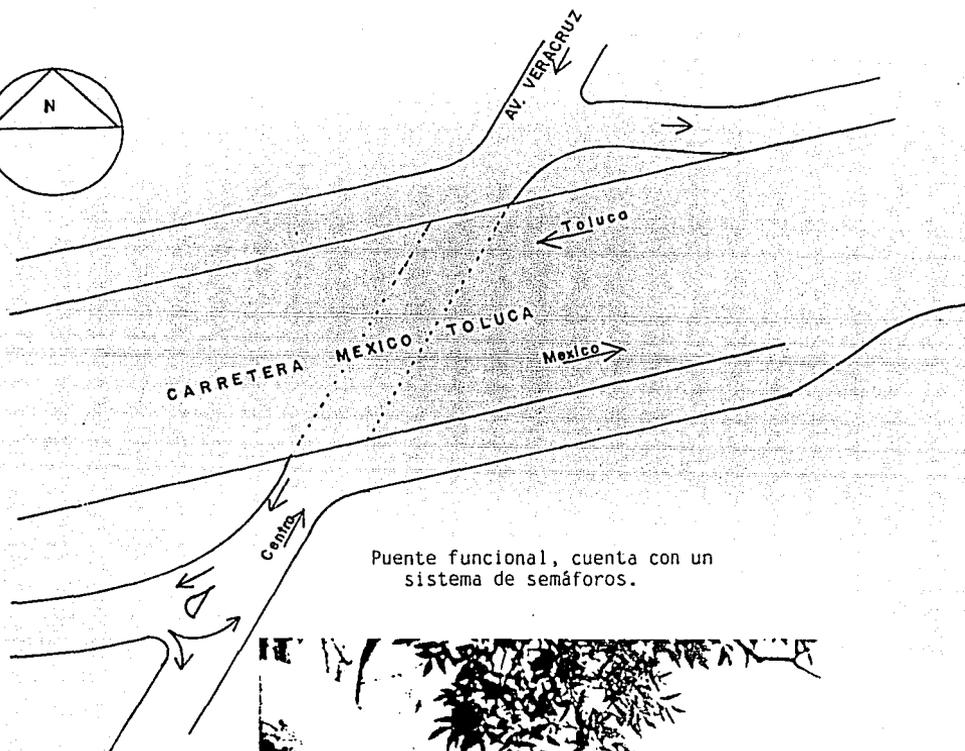
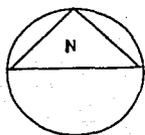
b) Vialidades - Zonificación.

CROQUIS DE LOCALIZACION

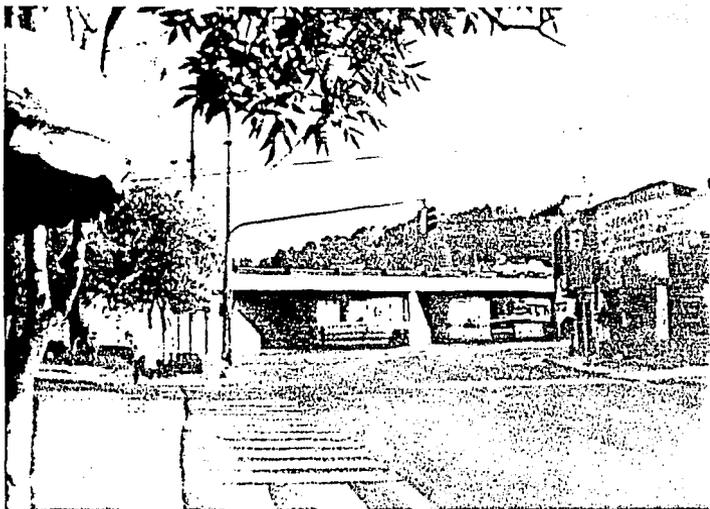


Cuenta con Vialidades en buen estado, amplias y de rapida Comunicación con el resto de la Región, su Zonificación es centrica respecto del área Urbana a Servir.

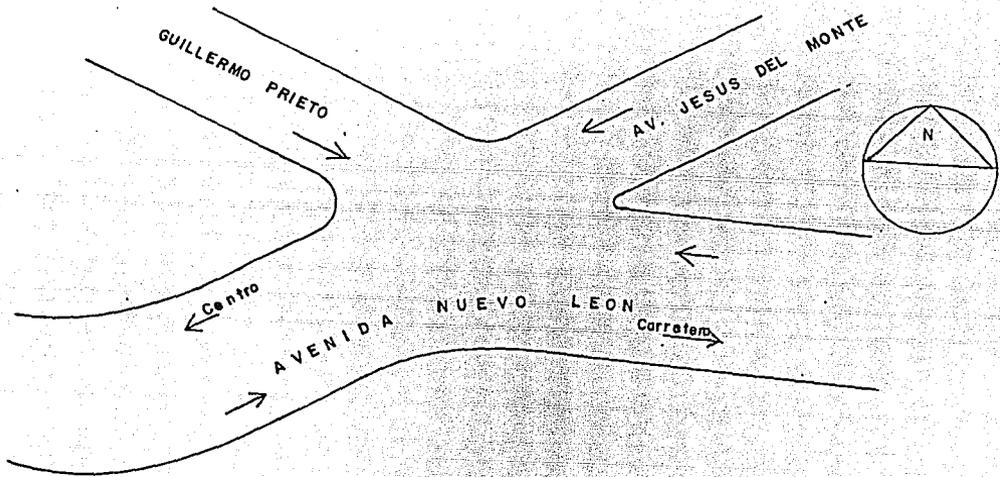
PUENTE CONTADERO : AV. VERACRUZ - CARRETERA MEXICO, TOLUCA



Puente funcional, cuenta con un sistema de semáforos.



ENTRONQUE : AV. JESUS DEL MONTE - GUILLERMO PRIETO - AV. NUEVO LEON



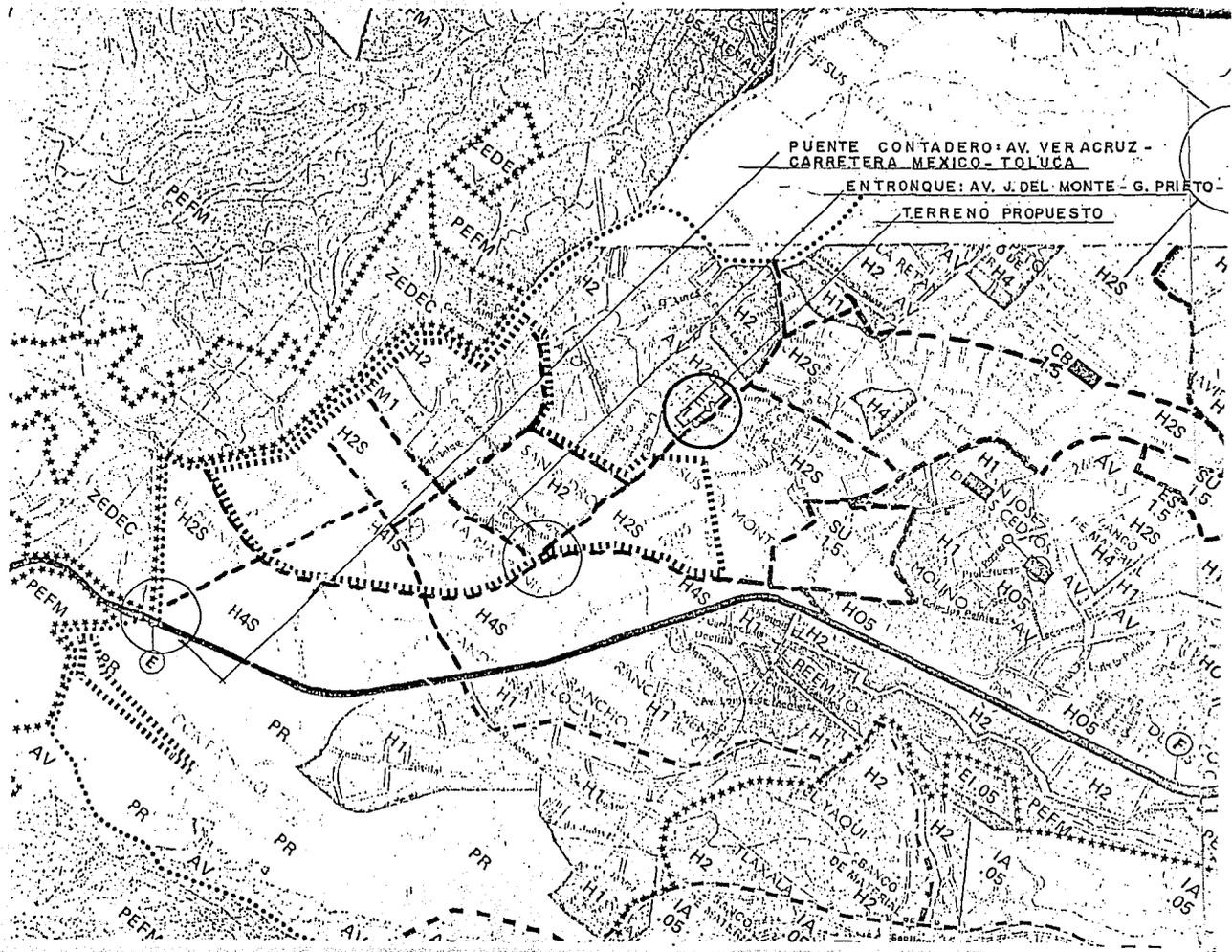
ENTRONQUE: Cuenta con un funcional sistema de semáforos.



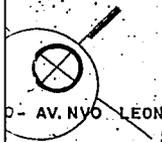
PUENTE CONTADERO AV. VERACRUZ -
CARRETERA MEXICO - TOLUCA

ENTRONQUE AV. J. DEL MONTE - G. PRIETO

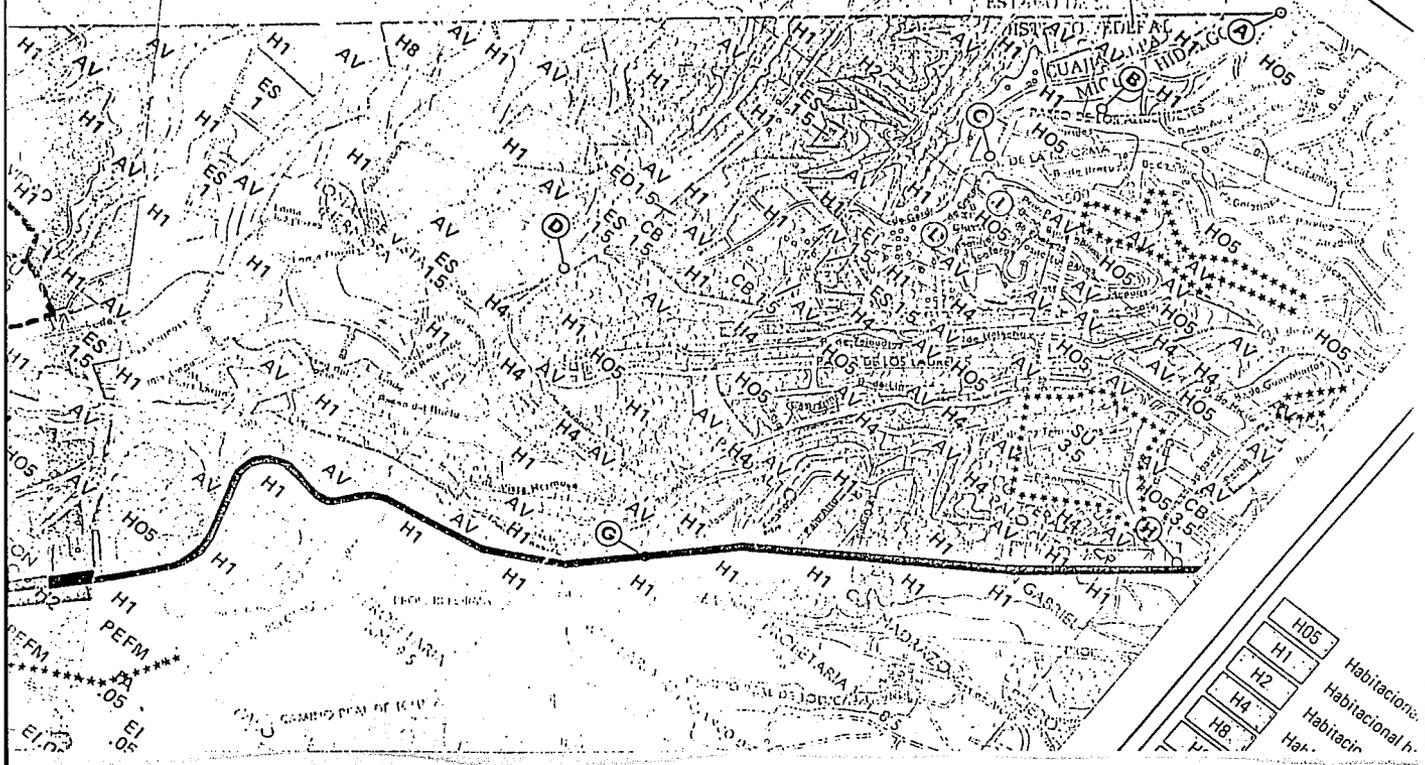
TERRENO PROPOSTO



LOCALIZACION TERRENO - VIALIDADES USO DEL SUELO



————— VIALIDAD DE ACCESO CONTROLADO
 (CARRETERA MEXICO-TOLUCA)
 - - - - - VIALIDAD PRIMARIA



| | |
|-----|--------------|
| H05 | Habitaciones |
| H1 | Habitación h |
| H2 | Habitación h |
| H4 | Habitación h |
| H8 | Habitación h |

USOS DEL SUELO

SIMBOLOGIA

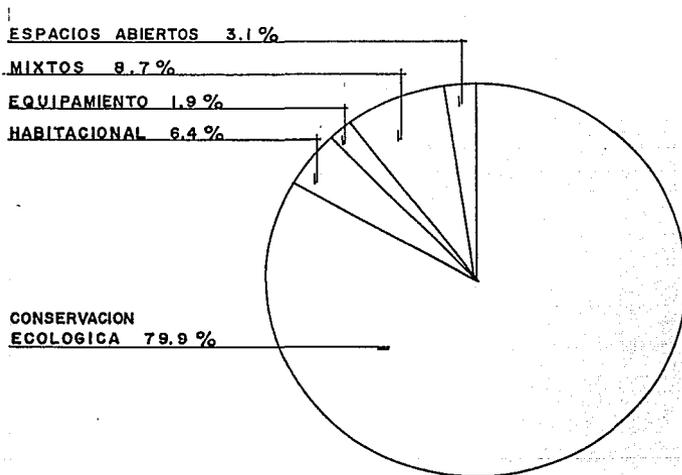
ZONAS

| | |
|-------|--|
| H05 | Habitacional hasta 50 hab/ha. (Lote tipo 1000 m2) |
| H1 | Habitacional hasta 100 hab/ha. (Lote tipo 500 m2) |
| H2 | Habitacional hasta 200 hab/ha. (Lote tipo 250 m2) |
| H4 | Habitacional hasta 400 hab/ha. (Lote tipo 125 m2) |
| H8 | Habitacional hasta 800 hab/ha. (Lote tipo plurifamiliar) |
| H2S | Habitacional hasta 200 hab/ha. / servicios |
| H4S | Habitacional hasta 400 hab/ha. / servicios |
| H2I | Habitacional hasta 200 hab/ha. / industria mezclada |
| H4I | Habitacional hasta 400 hab/ha. / industria mezclada |
| H2IS | Habitacional hasta 200 hab/ha. / industria mezclada / servicios |
| H4IS | Habitacional hasta 400 hab/ha. / industria mezclada / servicios |
| SU | Subcentro urbano |
| C | Corredor urbano / habitacional / oficinas / industria |
| CS | Corredor urbano / habitacional / oficinas / industria / servicios |
| CB | Centro de barrio |
| ES | Equipamiento de servicios administracion, salud, educación y cultura |
| EA | Equipamiento de abasto |
| ED | Equipamiento de deportes y recreación |
| EP | Equipamiento de protección y seguridad |
| EM | Equipamiento mortuario |
| EC | Equipamiento de comunicaciones y transportes |
| ET | Equipamiento de infraestructura |
| AV | Areas verdes y espacios abiertos |
| IV | Industria vecina |
| IA | Industria aislada |
| AMR | Agrícola de mejoramiento y rehabilitación |
| AI | Agrícola intensivo |
| AC | Agrícola de conservación |
| AE | Agrícola de protección especial |
| AP | Agrícola perenne |
| PE | Pecuario estabulado |
| PS | Pecuario semiestabulado |
| PC | Pastoreo controlado |
| PFM | Forestal múltiple |
| PRF | Forestal restringido |
| PERC | Areas recreativas y culturales |
| PR | Poblado rural |
| ZEDEC | Zonas Especiales de Desarrollo Controlado |
| | Espacios abiertos en los polígonos delimitados de esta forma. Se encuentran condicionados a que el Departamento del Distrito Federal pueda dotarlos de infraestructura |

c) **Uso del suelo:**

El terreno elegido se encuentra debidamente autorizado en el plano de usos del suelo de la Delegación de Cuajimalpa como E. S. (Equipamiento de Servicios Sector Salud).

USO DEL SUELO PROPUESTO EN EL AREA URBANIZADA



d) **Tipo de construcción y materiales en la zona - Contexto:**

El tipo de construcción predominante en la zona es:

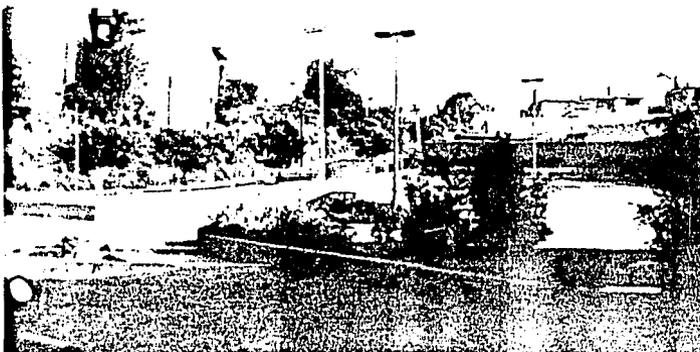
Dispersa, no referida a ejes en forma prismática, en general es un plano indefinido con expresión intensa.

Los materiales predominantes son: Concreto armado, tabique, esporádicamente - piedra, adove y madera.



VISUAL DEL
CONTEXTO

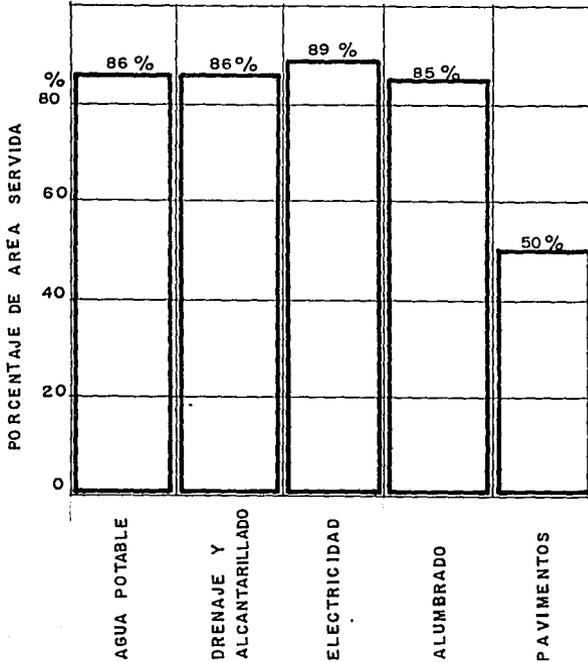
Ave. Jesús del Monte, amplia y funcional avenida que continuándose con Ave. Nuevo León, cubre el área urbana de Cuajimalpa.



e) Infraestructura:

El área donde se localiza el terreno por ser zona E. S., cuenta con todos los servicios de infraestructura.

PORCENTAJE DE INFRAESTRUCTURA EN LA DELEGACION



f) Características Climatológicas:

- Latitud 19 - 21.
- Longitud 99 - 18.
- Altitud 2283 MSNM.

- Temperatura Máxima 23 .
- Temperatura Mínima 4.5 .
- Temperatura Media 13.5 .

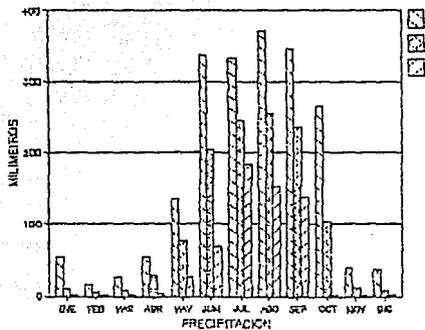
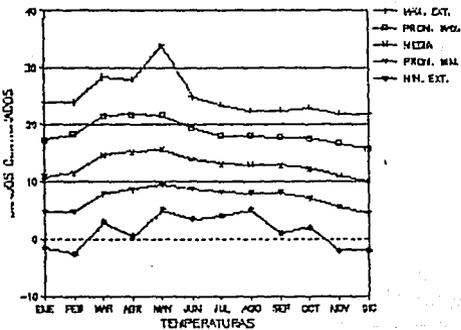
- Vientos dominantes - Norte 2.5 Kms/hr.
- Heladas. Anual 49.34 días.

- Clasificación clima: Caluroso: Febrero, Marzo, Abril, Junio, Octubre.

Templado: Enero, Mayo, Julio, Agosto, Noviembre.

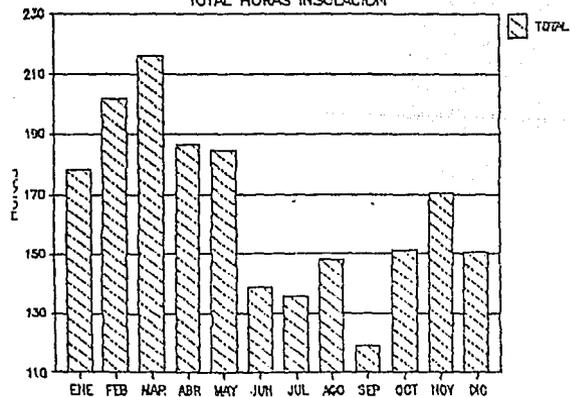
Frio: Septiembre, Diciembre.

- Gráficas:



CUAJIMALPA, CUAJIMALPA, D.F.
SERVICIO METEOROLOGICO NACIONAL

MEXICO-CENTRAL-TACUBAYA, D.F.
TOTAL HORAS INSOLACION



4. MEMORIA DESCRIPTIVA - ANALISIS DEL PROGRAMA:

a) Nivel de Operación.

UMF - 20 C. Nivel de Operación IV: Se localiza únicamente en grandes ciudades.

Tipo: Unidad de adscripción sin hospitalización.

Derecho-habientes adscritos: 50,000 en adelante.

Otorga atención médica con base en el sistema médico familiar a nivel de medicina general o medicina de primer contacto y por su ubicación en grandes metrópolis, cuenta también con otras especialidades (sin atención quirúrgica) a nivel de consulta externa.

Recursos Físicos: Consultorios, Archivo, Farmacia, Area de urgencias, -- Area de Curaciones e Inyectables, Area de Medicina Preventiva, Servicios Generales, etc.

Nota: La magnitud de estos recursos está en relación con el número de derecho-habientes adscritos a la Unidad.

Departamentos: Medicina Preventiva, Consulta Externa, Consulta Medicina - Familiar, Consulta de otras Especialidades, Medicina de Trabajo, Urgencias 24 Horas, Laboratorio y Radiodiagnóstico.

Las especialidades médicas a nivel consulta externa, generalmente son Medicina familiar, Pediatría, Medicina Interna, Odontología, Ginecología, - Optometrista.

Se considera conveniente no atiendan casos quirúrgicos de especialidades, en virtud de no tener hospitalización.

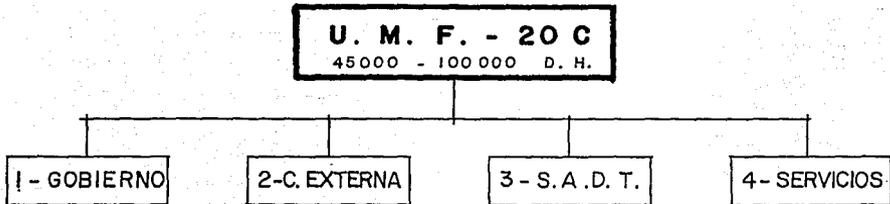
Area de Influencia: Territorio urbano donde residen sus derecho-habientes adscritos.

Tiempo a Unidad de apoyo: menos de una hora.

Comunicaciones: Teléfono, Servicio de ambulancia.

Unidad de apoyo inmediata: Clínica Hospital tipo 1, Cabecera de Zona o - Centro Médico Regional.

b) Ordenamiento:



c) Relaciones:

1.0 ————— BASICA

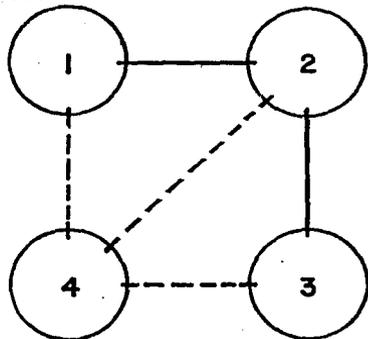
0.5 - - - - - SECUNDARIA

0.0 INDIFERENTE

MATRIZ

| | 1 | 2 | 3 | 4 | SUMA |
|---|-----|-----|-----|-----|------|
| 1 | | 1.0 | 0.0 | 0.0 | 1.00 |
| 2 | 1.0 | | 1.0 | 0.5 | 2.5 |
| 3 | 0.0 | 1.0 | | 0.5 | 1.5 |
| 4 | 0.5 | 0.5 | 0.5 | | 1.5 |

GRAFO



d) Hipótesis Formal:

D) Disposición en la planta.

- D-1 Lineal a lo largo de ejes, recto quebrado o curvos.
- D-2 Concéntrica respecto a puntos, áreas o volúmenes virtuales.
- D-3 Dispersa, no referida a ejes, o construcciones aleatorias.
- D-n Otra disposición.

F) Disposición en alzado.

- F-1 Prismática.
- F-2 Piramidal.
- F-3 Esférica o Filosférica.
- F-n Otra forma.

T) Tratamiento de las superficies expuestas.

- T-1 Plano indefinido.
- T-2 Plano definido.
- T-3 Plano esculturizado.
- T-n Otro tratamiento.

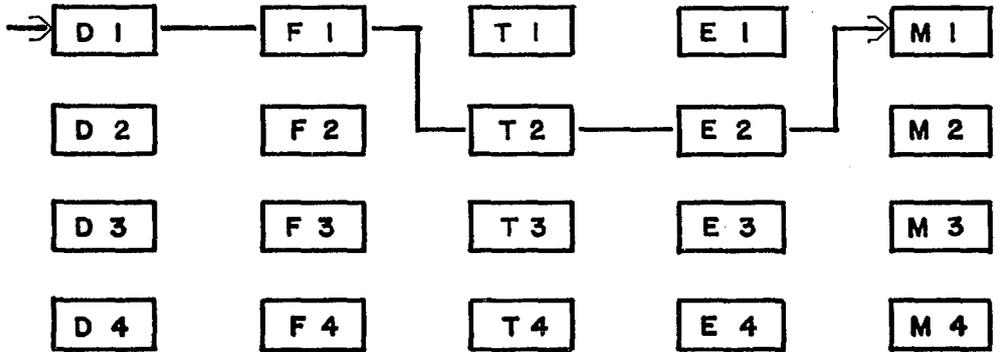
E) Tendencia de la expresión estética.

- E-1 Expresión intensa.
- E-2 Expresión mesurada.
- E-3 Expresión aleatoria.
- E-n Otra expresión.

M) Naturaleza de los materiales de construcción.

- M-1 Concreto armado.
- M-2 Acero estructural.
- M-3 Tabique.
- M-4 Madera.
- M-n Otro material.

DIAGRAMA



LA HIPOTESIS FORMAL ES:

D1-F1-T2-E2-M1

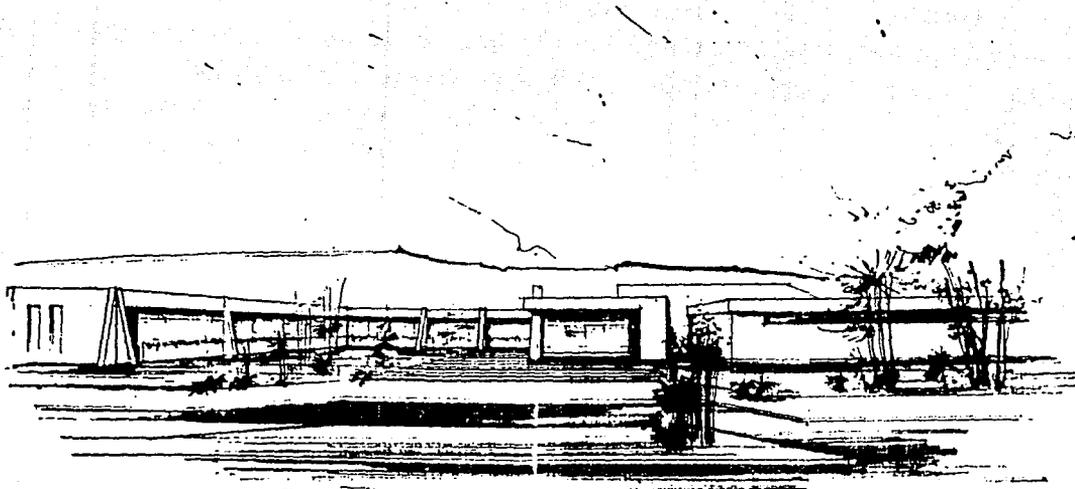
e) Adecuación al clima:

Se tomarán en cuenta orientación, protección de asoleamiento y lluvia, alturas para permitir asoleamiento adecuados y espacios con temperatura adecuada, cortinas de árboles, etc.

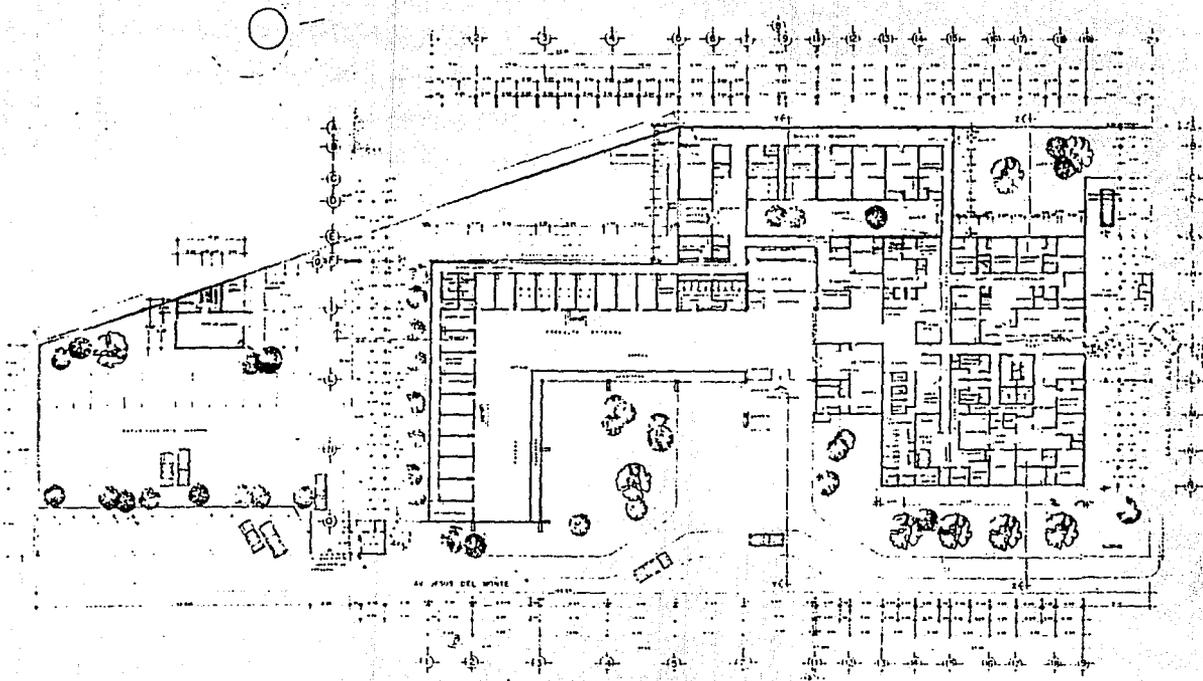
f) Adecuación del paisaje:

Se tendrá como objetivo lograr una arquitectura que contraste a base de ordenamiento-mesura, con el desorden prevaleciente. Espacios verdes en plazas y andadores para lograr ambientes adecuados al mejor desarrollo de actividades.

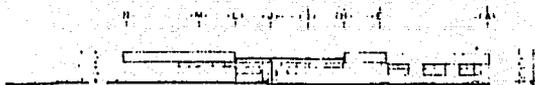
5. PROYECTO ARQUITECTONICO.



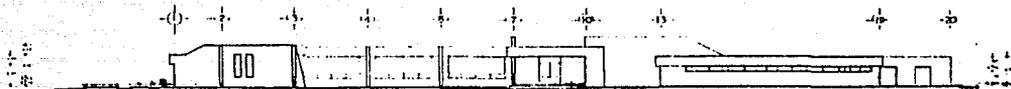
| | | |
|--|-----------------------------|---|
| UNIVERSIDAD NACIONAL AUTONOMA DE MEXICO | UNIDAD MEDICO FAMILIAR 20-C | |
| FACULTAD DE ARQUITECTURA | PERSPECTIVA | A |



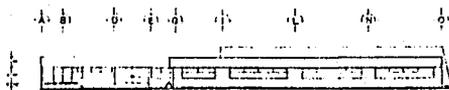
| | | |
|--|----------------------------------|-----|
| UNIVERSIDAD NACIONAL AUTÓNOMA DE MÉXICO | UNIDAD MEDICO FAMILIAR 20-C | |
| SERVICIOS DE ARCHITECTURA | ARQUITECTONICO PLANTA GENERAL | A-1 |



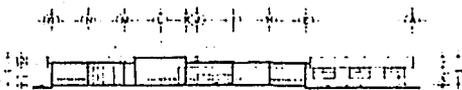
FACHADA NORTE



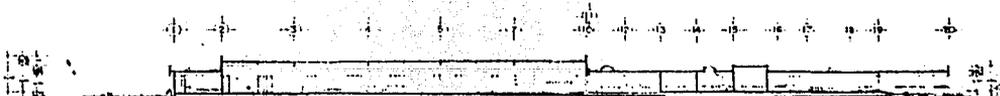
FACHADA ORIENTE



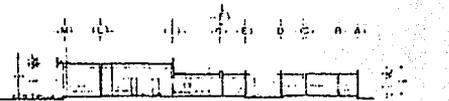
FACHADA SUR



CORTE 7-Z

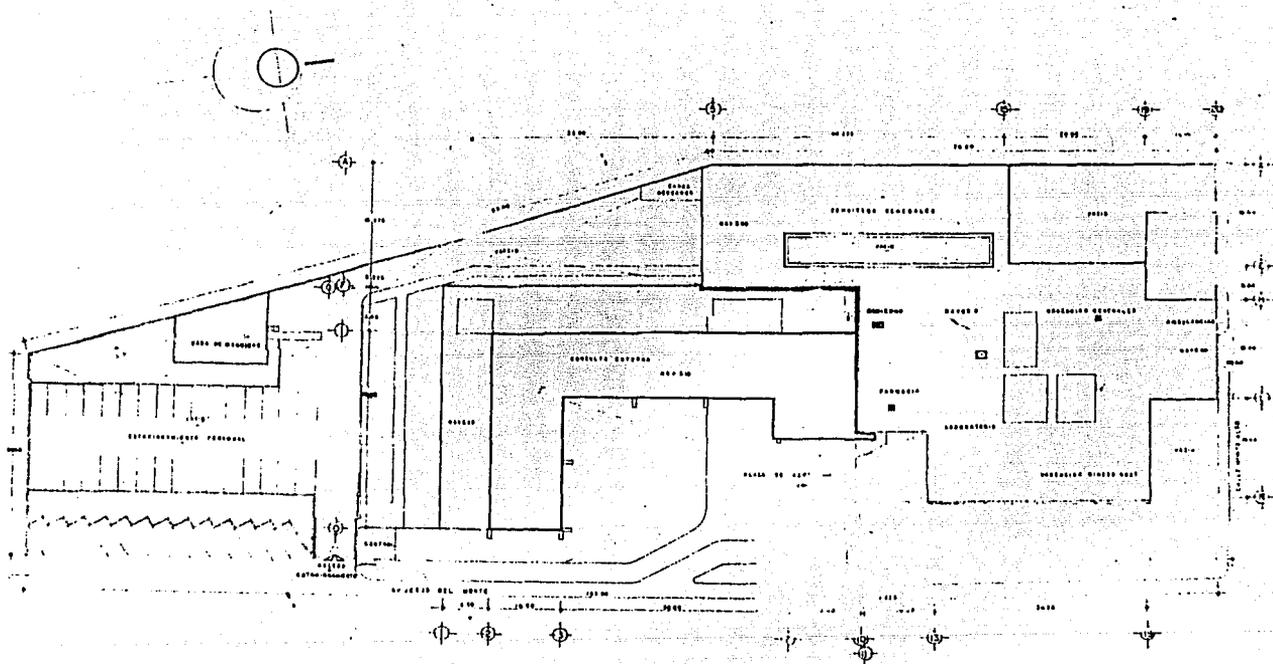


CORTE X-X



CORTE Y-Y

| | | |
|--|--|-------|
| UNIVERSIDAD NACIONAL AUTÓNOMA DE MÉXICO | UNIDAD MEDICO FAMILIAR DO-C | |
| INSTITUTO DE INVESTIGACIONES EN MEDICINA SOCIAL | AREA DE INVESTIGACION FACEDAS Y CCAYS | A - 2 |



| | |
|--|--|
| UNIVERSIDAD NACIONAL AUTONOMA DE MEXICO | UNIDAD MEDICO FAMILIAR 20C |
| DISEÑADO POR: ARQUITECTA CARMEN LIZBET | PROYECTO TECNICO PLANTA DE CUBIERTA |
| | A-10 |

APORTACION DE DATOS:

Dr. Luis Berlanga - (Pediatra).

Dr. Jorge Quintero Hernández (Especialización en Unidad Médica Familiar).

Dr. Alejandro Orozco (Médico Familiar).

Ing. Químico Victor Guershon (Laboratorio).

Ing. Fernando Ortiz (Instalaciones).

Ing. Cuauhtémoc Ordoñez (Estructura).

Arq. Antonio Morales (Programa General).

Sr. José Luis Rodríguez (Administrador del Centro Ahuiztota SSA).

- BIBLIOGRAFIA:

Hospitales de Seguridad Social - Enrique Yañez.

UNAM: Cuadernos Arquitectura Docencia Nº 3, Facultad de Arquitectura.

IMSS: Programa de Descentralización del IMSS Tomo 1, 2 y 3.

IMSS: Especificaciones generales de construcción Tomo 1, Biblioteca Central Centro Médico Siglo XXI.

IMSS: Niveles de atención y regionalización de los servicios médicos.

IMSS: Normas Técnicas de Construcción. Unidades Médicas Tomo 2.

IMSS: Guía mecánica. Unidades Médicas.