

286

24



UNIVERSIDAD NACIONAL AUTONOMA DE MEXICO

FACULTAD DE ARQUITECTURA

ALBERGUE PARA ANCIANOS
IXTAPAN DE LA SAL, EDO. DE MEX.

T E S I S

JACQUELINE SANTA OLALLA SANCHEZ

FALLA DE ORIGEN

MEXICO

ABRIL 1992



UNAM – Dirección General de Bibliotecas Tesis Digitales Restricciones de uso

DERECHOS RESERVADOS © PROHIBIDA SU REPRODUCCIÓN TOTAL O PARCIAL

Todo el material contenido en esta tesis está protegido por la Ley Federal del Derecho de Autor (LFDA) de los Estados Unidos Mexicanos (México).

El uso de imágenes, fragmentos de videos, y demás material que sea objeto de protección de los derechos de autor, será exclusivamente para fines educativos e informativos y deberá citar la fuente donde la obtuvo mencionando el autor o autores. Cualquier uso distinto como el lucro, reproducción, edición o modificación, será perseguido y sancionado por el respectivo titular de los Derechos de Autor.

I N D I C E

		PAG.
I	INTRODUCCION	1
II	REFERENCIA POBLACIONAL	5
	a) PROYECCIONES	6
	b) POBLACION MEXICANA	7
III	PLANTEAMIENTO Y DIAGNOSTICO	10
IV	DECLARACION DE DERECHOS DEL ANCIANO	13
V	INDICADORES DE DISEÑO	14
VI	ERGONOMIA	16
VII	MEDIO FISICO NATURAL	20
VIII	DATOS SOCIO-ECONOMICOS	22
	a) POBLACION	22
	b) CONTEXTO URBANO	23
	c) ACTIVIDADES ECONOMICAS	25
	d) LOCALIZACION	26
IX	PROGRAMA ARQUITECTONICO	27
X	PLANOS	28
XI	MEMORIA DESCRIPTIVA	38
XII	BIBLIOGRAFIA	45

INTRODUCCION

I N T R O D U C C I O N

LA VEJEZ COMO PROCESO BIOLÓGICO IRREVERSIBLE, SE CARACTERIZA POR LA MANIFESTACION DE CAMBIO PSICOFISIOLÓGICOS, QUE SON RESULTADO DE LA ACCION EJERCIDA POR FACTORES INTRINSECOS Y EXTRINSECOS SOBRE EL INDIVIDUO. ACELERANDO O RETRASANDO SU APARICION SEGUN SEA EL GRADO DE INFLUENCIA.

ESTA CONSIDERADA TAMBIEN COMO "LA ULTIMA ETAPA DE LA VIDA. EN EL DOBLE SENTIDO DE LA PALABRA: LA ULTIMA Y AL MISMO TIEMPO LA ETAPA DE REALIZACION SUPREMA. AQUEL QUE HA ACUMULADO AÑOS Y AÑOS DE VIDA ES EL SER VIVIENTE POR EXCELENCIA Y REPRESENTA EN CIERTO MODO LA CONCENTRACION DEL SER".

ALCANZARLA SIGNIFICO, EN ANTIGUAS CULTURAS, EL LOGRO DE UNA EXISTENCIA PLENA Y EL GOCE DE UNA CONDICION PRIVILEGIADA.

EN EL CASO DE MEXICO, LA ESTRUCTURA Y ORGANIZACION DE CULTURAS, COMO LA MAYA Y AZTECA, PROPICIO Y FOMENTO LA ACEPTACION Y RESPETO HACIA EL ANCIANO. ENTRE LOS AZTECAS EL INDIVIDUO DE EDAD AVANZADA, LLAMADO **HUEHUETQUE**, DESPUES DE HABER SOBREVIVIDO A GUERRAS, ENFERMEDADES Y PROBLEMAS DE SALUD, ERA OBJETO DE GRAN ACEPTACION, Y SU PRESENCIA ERA IMPORTANTE EN TODA CEREMONIA FAMILIAR, RELIGIOSA Y POLITICA. COMO EJEMPLO DE SU PARTICIPACION EN LA VIDA FAMILIAR, A LAS ANCIANAS O **CIHUATLANTE** LES CORRESPONDIÓ EL DERECHO A PEDIR LA MANO DE LA MUJER PREVIAMENTE ELEGIDA POR LOS PADRES DEL JO-

VEN, PARA ESPOSA DE ESTE: ADEMAS DE PRESENTARSE ANTE ELLA, UNA VEZ ACEPTADA LA PETICION, PARA SALUDARLA EN TERMINOS ALTAMENTE SIGNIFICATIVOS.

DE HECHO EN SUS ULTIMOS AÑOS EL ANCIANO DISFRUTABA DE UNA VIDA APACIBLE Y LLENA DE HONORES. SI HABIA SERVIDO AL ESTADO, RECIBIA COMIDA Y ALOJAMIENTO EN CALIDAD DE RETIRADO, Y EN GENERAL SU STATUS ERA TAL ENTRE LOS AZTECAS, QUE AUN EL **MACEHUALLI** (CLASE MAS BAJA DENTRO DE LA ESTRUCTURA SOCIAL Y POLITICA), CUANDO LLEGABA A LA ANCIEDAD, TOMABA PARTE EN LOS CONSEJOS DEL BARRIO QUE HABITABA Y SUS DISCURSOS, CONSEJOS, AMONESTACIONES O ADVERTENCIA ERAN ESCUCHADOS Y TOMADOS EN CUENTA.

DE LA CIVILIZACION MAYA SE TIENE TESTIMONIOS DE QUE EL RESPETO Y ACEPTACION DEL ANCIANO ERA BIEN INCULCADO ENTRE LOS JOVENES; EL SENECTO, AL IGUAL QUE EN LA CULTURA AZTECA, TENIA GRAN IMPORTANCIA EN CEREMONIAS Y RITOS, YA QUE GENERALMENTE SE ESCOGIA A LOS VIEJOS POR SU RESPETABILIDAD, QUIENES LO MISMO AYUDABAN AL NACOM (SACERDOTE), QUE INTERVENIAN EN LAS CEREMONIAS FAMILIARES O PARTICIPABAN EN AQUELLAS OTRAS QUE TENIAN POR OBJETO LA MANUFACTURA DE IDÓLOS DE MADERA CON FINES RELIGIOSOS, AL TERMINO DE LAS CUALES RECIBIAN REGALOS.

EL OBJETO DE ESTAS REFERENCIAS ES SENALAP, PRINCIPALMENTE, LA FUNCION Y EL SENTIDO DE VENERACION QUE SE ASIGNABA AL ANCIANO EN EL MEXICO ANTIGUO, DONDE SE HACE PATENTE LA FILOSOFIA DE ESTAS CULTURAS RESPECTO A LA VIDA, QUE PARA ELLOS INCLUYE DOS AS-

PECTOS: UNO PREVIO DE DESARROLLO CORPORAL Y APRENDIZAJE, DE CREATIVIDAD Y REPRODUCCION, Y OTRO, DE DESARROLLO EMOCIONAL Y FILOSOFICO QUE LE PERMITE, SIN TENER LAS FACULTADES FISICAS ANTERIORES, CUMPLIR CON TAREAS ESPECIFICAMENTE HUMANAS EN EL ORDEN FAMILIAR, RELIGIOSO Y POLITICO.

EN OTRAS CULTURAS, LA REPRESENTATIVIDAD DEL ANCIANO TAMBIEN ALCANZO SUS MAXIMAS EXPRESIONES: EN ISRAEL, 72 ANCIANOS FORMABAN PARTE DEL SANEDRIN (TRIBUNAL QUE TENIA POR OBJETO JUZGAR LOS ASUNTOS DE ESTADO): EN ROMA, EL PODER DEL SENADO (DEL LATIN SENATUS, SENEX, ANCIANO) ERA EQUIVALENTE AL DEL CESAR; EN MESOAMERICA, CADA VEZ QUE UN JOVEN ASCENDIA AL TRONO ERA NECESARIO FORMAR UN CONSEJO DE ANCIANOS PARA GUIARLO, Y FINALMENTE CON RELACION A LAS GRANDES RELIGIONES, HASTA LA FECHA LOS JERARCAS DE CADA UNA DE ELLAS SON PERSONAS DE EDAD AVANZADA; TAMBIEN DENTRO DE LA IGLESIA CATOLICA, LA DESIGNACION DE LOS SACERDOTES COMO PRESBITEROS SE HACE CON LOS ANCIANOS Y LA PALABRA MISMA SIGNIFICA "MAS VIEJO".

EN EPOCAS MAS RECIENTES, UN EJEMPLO CLARO DE LA VALIA DEL ANCIANO LO CONSTITUYE UN GRUPO DE HOMBRES CUYAS MAXIMAS APORTACIONES A LA VIDA CULTURAL SE PRODUJERON EN SU TERCERA EDAD. ESTAN: TOLSTOI, HUMBOLDT, VERDI, FREUD, CERVANTES, TIZIANO Y GANDHI, ENTRE OTROS.

AHORA BIEN, A RAIZ DE LA REVOLUCION INDUSTRIAL, EL MAQUINISMO DESPLAZO AL OBRERO MAYOR DE EDAD POR SANGRE JOVEN: SE LE DIO MAS IMPORTANCIA A LA ACUMULACION DE RECURSOS, AL DINERO. Y SE OLVIDARON OTRO TIPO DE VALORES, TALES COMO AQUELLOS NETAMENTE HUMANOS Y MORALES.

CON ESTA EVOLUCION DE LA SOCIEDAD HACIA NIVELES INDUSTRIALES Y ECONOMICOS MAS COMPLEJOS, LA ESCALA DE VALORES QUE DURANTE MUCHO TIEMPO SIRVIO DE BASE A SU COMPORTAMIENTO, HA SUFRIDO MODIFICACIONES ESENCIALES, QUE LA CONJUJERON NO SOLO A ESQUIVAR SU RESPONSABILIDAD ANTE EL GRUPO DE INDIVIDUOS DE EDAD AVANZADA, QUE COMO RESULTADO DEL AVANCE DE LA CIENCIA MEDIA SE INCREMENTA PROGRESIVAMENTE, SINO TAMBIEN A GENERAR ACTITUDES DE RECHAZO, MARGINACION Y ABUSO.

ESTA SITUACION AFORTUNADAMENTE, CASI NO SE DA EN LA FAMILIA EXTENSA O TRADICIONAL QUE AUN SE OBSERVA EN EL CAMPO, Y EN LA QUE SE ADVIERTE COMO EL PROVECTO, AUN CONSERVA SU LUGAR DENTRO DE ELLA, EJERCIENDO FUNCIONES DE JEFE DE FAMILIA, BAJO CUYA RESPONSABILIDAD DE REALIZAN LAS ACTIVIDADES ECONOMICAS Y SOCIALES DEL NUCLEO FAMILIAR; ASI, POR EJEMPLO, EL CAMPESINO ANCIANO ES QUIEN RECOMIENDA QUE SE DEBE Y CUANDO DEBE DEMBRAR, EL MOMENTO DE LEVANTAR LA COSECHA, AUTORIZA LOS MATRIMONIOS DE LOS HIJOS, ACONSEJA SOBRE LOS PROBLEMAS DE LA FAMILIA Y LA COMUNIDAD, TODO ESTO, EN BASE AL RECONOCIMIENTO DE SU EXPERIENCIA Y SABIDURIA.

REFERENCIA POBLACIONAL

R E F E R E N C I A P O B L A C I O N A L

DE LA POBLACION MEXICANA MAYOR DE 60 AÑOS, CON LOS RESULTADOS DEL X CENSO GENERAL DE POBLACION Y VIVIENDA, REALIZADO EN LA REPUBLICA MEXICANA EN EL MES DE JUNIO DE 1980 Y QUE APARECIERON EN AGOSTO DE 1981, PODEMOS OBTENER QUE SOMOS 67,382,581 HABITANTES A NIVEL NACIONAL, DE LOS CUALES 33,295,260 SON HOMBRES Y 34,087,321 MUJERES; QUE LA POBLACION DE MAS DE 60 AÑOS ASCIENDE A 4,142,916, INCLUYENDO A LOS HABITANTES QUE NO MANIFESTARON SU EDAD, DE LOS CUALES 1,907,832 SON HOMBRES Y 2,172,084 MUJERES, REPRESENTANDO EL 6.15% DE LA POBLACION TOTAL.

DESDE HACE DECADAS, MEXICO HA TENIDO UNA ALTA TASA DE NATALIDAD, QUE HA TRAI DO COMO CONSECUENCIA QUE LA MAYORIA DE SU POBLACION SE ARELATIVAMENTE JOVEN; SIN EMBARGO, POR LOS AVANCES SIGNIFICATIVOS DE LOS SERVICIOS DE SEGURIDAD Y ASISTENCIA SOCIALES EN GENERAL, LA ESPERANZA DE VIDA AL NACIMIENTO DE LA POBLACION HA VENIDO AUMENTANDO, LO CUAL RESULTA EVIDENTE SI SE TOMA EN CONSIDERACION QUE EL AÑO 1930 ESTA ERA DE 36.9 AÑOS, MIENTRAS QUE EN 1970 AUMENTO A 61.9 Y EN 1980 CRECIO A 66.6 AÑOS Y SE ESPERA QUE PARA EL AÑO 2000 SE CONTINUE INCREMENTANDO, HASTA LLEGAR A CONTAR CON UNA ESPE- RANZA DE VIDA DE 70 AÑOS.

**ESPERANZA DE VIDA AL NACIMIENTO EN MEXICO DURANTE 1930-1980
Y PROYECTADA PARA EL PERIODO 1985-2000**

AÑO	ESPERANZA DE VIDA	AÑO	ESPERANZA DE VIDA
1930	36.9	1980	66.6
1940	41.5	1985	67.1
1950	49.7	1990	69.0
1960	58.9	1995	70.0
1970	61.9	2000	70.8
1975	64.7		

DENTRO DEL AREA INTERNACIONAL, NUESTRO PAIS OCUPA EL LUGAR NUMERO 44, CON MAYOR PROMEDIO DE VIDA EN EL MUNDO Y ESTO NOS PRESENTA UN PANORAMA SIGNIFICATIVO, PUES, AUNQUE NO SOMOS DE LOS PAISES CON MAYOR ESPERANZA DE VIDA, SI OCUPAMOS UN LUGAR INTERMEDIO, POR ENCIMA DE MUCHOS OTROS ESTADOS CUYA ESPERANZA ES AUN MENOR.

EN NUESTRO PAIS ESTA OCURRIENDO EL FENOMENO DE LA POBLACION CRECIENTE, Y LOS GRUPOS MENORES DE EDAD SON LOS QUE ACTUALMENTE DOMINAN, PERO CONFORME PASEN LOS AÑOS Y SIGA OPERANDO UNA DISMINUCION EN LA TASA DE NATALIDAD, LOS GRUPOS MAYORES DE 60 AÑOS SE INCREMENTARAN.

POBLACION MEXICANA MAYOR DE 60 AÑOS

AÑOS	TOTAL	HOMBRES	MUJERES
60-64	1,123,177	541,369	581,808
65 y mas	2,818,388	1,325,391	1,492,997
no especificada	201,351	104,072	97,279
TOTAL	4,142,916	1,970,832	2,172,084

EL EQUIVALENTE AL 43% DE LA POBLACION MAYOR DE 60 AÑOS, ES ECONOMICAMENTE INACTIVA, DE DONDE RESULTA QUE EN ESTE SECTOR DE LA POBLACION SE CONCENTRA AUN MAS EL PROBLEMA DE LA DESOCUPACION.

DE LA POBLACION MEXICANA MAYOR DE 60 AÑOS, POR ENTIDAD FEDERATIVA, SE ADVIERTE QUE ES EL DISTRITO FEDERAL EL MAS POBLADO, YA QUE TIENE 575,288 HABITANTES MAYORES DE 60 AÑOS, DE LOS CUALES SON 239,207 HOMBRES Y 336,081 MUJERES. LE SIGUEN EN IMPORTANCIA EL ESTADO DE MEXICO, QUE TAMBIEN CUENTA CON 326,228 HABITANTES DE LOS MISMOS GRUPOS DE EDAD QUE SE HAN CITADO.

PROYECCIONES AL AÑO 2000 DE LA POBLACION MEXICANA MAYOR DE 55 AÑOS. PARA PODER ESTABLECER LA TENDENCIA DE LA POBLACION MAYOR DE 55 AÑOS A CORTO Y LARGO PLAZO, HABRA QUE TOMAR COMO BASE EL POSIBLE INCREMENTO.

UNA TASA DE CRECIMIENTO DEL 1.7% ANUAL PARA EL AÑO 2000, PROYECTO QUE LA POBLACION ASCENDERA A 100,041,440 HABITANTES, Y DE ACUERDO CON UN CRECIMIENTO DE 2.0% A 106'570,400 HABITANTES. DE AQUI SE PARTE PARA ESTIMAR QUE EL CRECIMIENTO DE LA POBLACION EN MEXICO TENDRA UNA TENDENCIA AL ALZA SIGNIFICATIVAMENTE IMPORTANTE EN RELACION A LA POBLACION TOTAL MUNDIAL.

EN CUANTO A LOS GRUPOS MAYORES DE 55 AÑOS, EN LOS QUINQUENIOS, EL DE 1995 Y EL DE AÑO 2000, LAS PROYECCIONES REALIZADAS A NIVEL NACIONAL PRESENTAN COMO RESULTADO PROBABLE, QUE EN EL PRIMERO ESTA POBLADO AUMENTE A 8'258,767 Y CERCA DE LOS 10,000,000 EN EL AÑO 2000, LO QUE SIGNIFICA QUE LA POBLACION DE LOS GRUPOS MAYORES DE 60 AÑOS PRACTICAMENTE SE INCREMENTARA EN UN 150% EN RELACION CON LAS CIFRAS OBTENIDAS EN 1980.

PROYECCIONES DE LA POBLACION TOTAL MEXICANA POR GRUPOS DE EDAD

EDAD	1985	1990	1995	2000
55-69	1,804,068	2,143,993	2,510,924	2,999,246
60-64	1,343,991	1,678,652	2,001,502	2,350,524
65-69	939,129	1,205,316	1,511,479	1,808,143
70-74	691,267	794,931	1,024,831	1,289,778
75-79	507,258	534,064	616,190	796,376
80 y mas	460,847	536,529	593,841	671,566
TOTAL.	5,746,560	6,893,485	8,258,767	9,915,633

CON ESTOS ELEMENTOS PODEMOS ESTIMAR LA POSIBLE TENDENCIA QUE VA SEGUIR LA POBLACION MAYOR DE 60 AÑOS EN MEXICO, HACIENDO NOTAR, QUE SE OBSERVA UN PROCESO DE ENVEJECIMIENTO EN LA POBLACION TOTAL, QUE AVANZARA EN SU EDAD SIN REMEDIO. PERO LO IMPORTANTE, ES QUE SEGUN LA TENDENCIA EXISTIRAN MAS HABITANTES MAYORES DE 55 AÑOS, QUE REQUERIRAN DE ATENCION, Y PARA LO CUAL HABRA DE DISEÑAR CON ANTICIPACION UNA PLATAFORMA QUE CONTENGA POLITICAS BIEN DEFINIDAS, BUSCANDO ESTABLECER UN MARCO DE ATENCION ADECUADO.

PLANTEAMIENTO Y DIAGNOSTICO

PLANTEAMIENTO Y DIAGNOSTICO

PARA DEFINIR LA ANCIANIDAD DEBEMOS SEÑALAR LAS CARACTERISTICAS QUE DENOTAN SU APARIENCIA Y ENFATIZAN SU DESARROLLO PARA LLEGAR AL CONOCIMIENTO DE LA PROBLEMATICA INTEGRAL DEL ANCIANO. LAS CONDICIONES DE VIDA, QUE EN LA ACTUALIDAD RIGEN LA EXISTENCIA DE LOS ANCIANOS Y QUE DAN LUGAR A UNA PROBLEMATICA MAS COMPLEJA DE LO QUE SUPONEMOS, SE ENUNCIAN EN LOS SIGUIENTES PLANTEAMIENTOS:

- a) EL ESCASO O NULO CONOCIMIENTO QUE SE TIENE SOBRE LAS CARACTERISTICAS FISICAS, PSICOLOGICAS Y SOCIALES DE LOS ANCIANOS, IMPIDE COMPRENDER EN SU MAGNITUD REAL LA MARGINACION EN QUE VIVEN Y EL SENTIMIENTO DE INUTILIDAD Y ANGUSTIA, QUE COMUNMENTE SE DESARROLLA EN ELLOS, CONVIRTIENDOLOS EN SUJETOS VULNERABLES A LAS ACTITUDES DE RECHAZO EMITIDAS POR LAS PERSONAS QUE CONFORMAN SU ENTORNO FAMILIAR Y SOCIAL.
- b) LOS PRINCIPALES TRASTORNOS DE PERSONALIDAD QUE MANIFIESTAN EN LOS ANCIANOS, SON OCASIONADOS POR SU AISLAMIENTO DE LA SOCIEDAD, PUES LES GENERA UN SENTIMIENTO DE SOLEDAD CON CONSECUENCIAS AFECTIVO-EMOCIONALES, QUE LOS DEJA DESPROTEGIDOS, DESVALIDOS Y SIN APOYO ANTE LOS EMBATES DE LA VIDA.
- c) EL PROCESO NATURAL DEL ENVEJECIMIENTO, EN LAS ACTUALES CIRCUNSTANCIAS SOCIOCULTURALES, CONSTITUYE UNA EXPERIENCIA ANGUSTIOSA PARA EL ANCIANO, EN VIRTUD DEL

EXCLUSIVO VALOR SIMBOLICO QUE SE LE HA CONFERIDO, PUES AHORA PARA LA SOCIEDAD SER VIEJO REPRESENTA UNA DISMINUCION DE LA POSIBILIDAD PARA OBTENER SATISFACCIONES CORPORALES, PSICOLOGICAS, SOCIALES Y ECONOMICAS.

d) DENTRO DE LA PROBLEMÁTICA DE ESTE SECTOR POBLACIONAL, PRIMORDIAL LUGAR GUARDA LA PRECARIA SITUACION ECONOMICA DE UNA MAYORIA; POR UN LADO, DEBIDO A LA DESOCUPACION O POR LA MARGINACION DE QUE SON OBJETO DENTRO DEL SISTEMA DE PRODUCCION, Y POR OTRO, A QUE EL MONTO DE LAS PENSIONES DERIVADAS DE LOS SISTEMAS DE SEGURIDAD SOCIAL SON CADA VEZ MAS INSUFICIENTES PARA QUE PUEDAN VIVIR DECOROSAMENTE CON ELLAS, PUES HAN DEJADO DE TENER PARIDAD CON EL INCREMENTO EN EL COSTO DE LA VIDA.

e) EL PROGRESIVO DETERIORO DE LA SALUD QUE SE OBSERVA EN LOS ANCIANOS SE HACE MAS EVIDENTE EN SUS ALTERACIONES CARDIOVASCULARES, MENTALES, ODONTOLOGICAS, DIGESTIVAS, AUDITIVAS, VISUALES, ETC., QUE NECESITAN SER ATENDIDAS A TRAVES DE SERVICIOS PUBLICOS Y PRIVADOS ESPECIALIZADOS, CON LO QUE ACTUALMENTE AUN NO SE CUENTA, SALVO DE MANERA INCIPIENTE.

f) ES UNA REALIDAD IRREFUTABLE QUE UN NUMERO CONSIDERABLE DE ANCIANOS SON OBJETO DE ATROPELLOS, POR GENTE SIN ESCRUPULOS QUE SIN IMPORTARLES SU CONDICION, LOS DESPOJAN DE LOS POCOS BIENES O INGRESOS CON QUE CUENTAN, PARA GARANTIZAR SU EXISTENCIA, DEJANDOLOS EN EL TOTAL DESAMPARO Y SUJETOS A LOS BENEFICIOS DE LAS ACCIONES ASISTENCIALES DEL GOBIERNO O DE GRUPOS PRIVADOS CON FINES ALTRUISTAS.

g) OTRO GRUPO MUCHO MAS DESVALIDO ES EL DE LOS ANCIANOS INDIGENTES, CUYAS CONDICIONES DE VIDA SON INFRAHUMANAS, YA SEA POR LA AUSENCIA O RECHAZO DE UNA FAMILIA QUE LES PROPORCIONE LOS SATISFACTORES INDISPENSABLES A SUS REQUERIMIENTOS ECONOMICOS Y AFECTIVOS, O PORQUE ESTA TIENE RECURSOS TAN LIMITADOS QUE NO LE PERMITEN SATISFACER SUS NECESIDADES MAS ELEMENTALES, QUEDANDO DEPENDIENTES A LAS ACCIONES DE TIPO ASISTENCIAL QUE NORMALMENTE SON INSUFICIENTES PARA CUBRIR LAS DEMANDAS POR ELLOS GENERADAS.

LAS CAUSAS DE LAS CONDICIONES DE VIDA DE LA SOCIEDAD CONTEMPORANEA, Y CONCRETAMENTE LA DE LOS ANCIANOS, SE PUEDEN UBICAR, POR SUS REPERCUSIONES SOCIALES, EN UNO DE LOS FENOMENOS MAS TRASCENDENTALES DE LA HISTORIA; NOS REFERIMOS A LA REVOLUCION INDUSTRIAL, LA CUAL NO SOLO LLEVO A CABO LA MODIFICACION DE LA ESTRUCTURA ECONOMICA EXISTENTE, SINO TAMBIEN A UN CAMBIO EN LA ESCALA DE VALORES, QUE SERVIA DE BASE A SU COMPORTAMIENTO.

DECLARACION DE DERECHOS DEL ANCIANO

I. EL ANCIANO ES UN SER HUMANO PROVISTO COMO CUALQUIER OTRO, DE UNA DIGNIDAD QUE DEBE RECONOCERSELE Y RESPETARSELE, PORQUE ES TENEROR DE UN VALOR INTRISECO APOYADO EN LA CONSIDERACION OBJETIVA DE QUE LA VEJEZ NO SOLAMENTE ES ACUMULACION DE AÑOS, SINO TAMBIEN DE EXPERIENCIAS.

II. EL ANCIANO FISICA Y MENTALMENTE SANO ES UNA FUERZA PRODUCTIVA EXPERIMENTADA, QUE DEBE SER APROVECHADO EN ACTIVIDADES ADECUADAS A SU CONDICION.

III. ES EN EL SENO DE LA FAMILIA, CONSCIENTE Y RESPONSABLE, DONDE DEBE VIVIR EL ANCIANO, A LADO DE SUS DERES QUERIDOS Y BIENES MAS PRECIADOS; DE NINGUN MODO, Y POR NINGUNA CIRCUNSTANCIA, DEBE SER ARROJADO FUERA DE ESE AMBITO.

IV. COMO RESULTANTE DEL MAS ELEMENTAL PRINCIPIO DE JUSTICIA SOCIAL, ES DEBER DE LA FAMILIA Y LA SOCIEDAD PROPORCIONAR EL MAYOR BIENESTAR AL ANCIANO.

V. EL ESTADO DEBE PROCURAR OTORGAR ASISTENCIA AL ANCIANO MEDIANTE UNA FORMA LEGAL QUE LE DE BASES INCONMOVIBLES, INVARIABLES E INMUTABLES, POR SER UN DERECHO DE LOS MAS ELEMENTALES DEL HOMBRE, CORRELATIVO DE UN DEBER DEL ESTADO Y LA SOCIEDAD: ATENDER A LAS LIMITACIONES DEL NECESITADO, CUANDO SE VIVE DENTRO DE UN REGIMEN REVOLUCIONARIO Y CONSTITUCIONALISTA COMO EL NUESTRO.

INDICADORES DE DISEÑO

INDICADORES DE DISEÑO

a) GOBIERNO. 6.55 M2 POR CADA SENESCENTE Y EN ESTA ZONA SE INCLUIRAN: DIRECCION, OFICINAS ADMINISTRATIVAS JEFATURAS.

b) ATENCION A LA SALUD 1.60 M2 POR CADA SENESCENTE Y SE CONSIDERANRA: CONSULTORIO, CURACIONES AISLADO Y OBSERVACION.

c) RECREACION Y ADIESTRAMIENTO. 5.09 M2 POR CADA SENESCENTE Y SE COMPONDRA POR TALLERES, SERVICIOS RELIGIOSOS, SALON DE USOS MULTIPLES, SALA DE TELEVISION, PELUQUERIA, SALA DE EXPOSICION Y VENTA DE ARTICULOS.

d) DORMITORIOS. 13.14 POR CADA SENESCENTE DE LOS QUE SE SUBDIVIDIRAN EN:

HOMBRES	25 %
MUJERES	72 %
MATRIMONIOS	3 %
TOTAL	100 %

ESTOS EN HABITACIONES DE TRES CAMAS COMO MINIMO.

BAÑO DE SENESCENTES, SE CONSIDERARA UN BAÑO COMPLETO (LAVABO, RETRETE Y REGADERA POR CINCO SENESCENTES.

e) SERVICIOS GENERALES. 6.07 M2 POR CADA SENESCENTE SE CONSIDERARA:

BAÑOS Y VESTIDORES DE PERSONAL	0.475 M2
CASA DE MAQUINAS	0.225 M2

DIETOLOGIA (COCINA Y COMEDOR)	3.75 M2
LAVANDERIA	0.675 M2
MANTENIMIENTO	0.745 M2
INTENDENCIA	0.10

f) TODAS LAS SUPERFICIES ANTERIORES, TIENEN INCLUIDO EL 35 % MAS DE SUPERFICIE, CONSIDERANDO CIRCULACIONES EN FORMA GENERAL.

g) OBRA EXTERIOR. 43.64 M2, POR CADA SENESCENTE Y SE CONSIDERARA: AREAS VERDES, ESTACIONAMIENTOS, ANDADORES, PLAZA DE ACCESO, Y AREAS DE APEAMIENTO.

h) INSTALACIONES:

- LA RED DE AGUA CALIENTE PARA BAÑOS EN GENERAL SERA REGULADA DIRECTAMENTE DESDE CASA DE MAQUINAS.
- EL SUMINISTRO DE ENERGIA ELECTRICA SERA EN BAJA TENSION.
- EN CIRCULACIONES QUEDARA CONECTADA UNA LAMPARA CADA 8 A 10M, SALVO EN CASOS ESPECIALES.
- EN CAMA Y REGADERA, TENDRAN LLAMADOR, PARA CASO DE EMERGENCIA A UNA ALTURA DE 1.20 M SOBRE NIVEL DE PISO TERMINADO.
- LA ALTURA DE APAGADORES EN LAS HABITACIONES DE SENESCENTES SERA DE 0.70 M SOBRE NIVEL DE PISO TERMINADO.
- CASA HABITACION TENDRA: LUZ DE VELADORA Y POR CADA CAMA LUZ DIRECCIONAL PARA LECTURA.

E R G O N O M I A

ESTATURA

LA ALTURA PROMEDIO DEL MEXICANO ADULTO EN LA MADUREZ SE AFECTA EN UN 3 % DE DETERIORO FISICO, ESTABLECIENDO QUE EL PROMEDIO DE LA ALTURA DEL SENESCENTE ES DE 1.55 M CABE MENCIONAR QUE ESTA ESTATURA ES PROMEDIO EN BASE A LA DEMANDA QUE EN SU MAYORIA SON MUJERES.

CONSIDERACIONES ESPECIFICAS

- a) EN LA PLAZA DE ACCESO, SE DEBERA CONSIDERAR UN AREA DONDE EL SENESCENTE PUEDA ASCENDER O DESCENDER DE SU MEDIO DE TRANSPORTE Y SE INCLUIRAN ELEMENTOS COMO BARRANDALES RIGIDOS QUE LE AYUDEN A APEARSE.
- b) EN CIRCULACIONES EXTERIORES CON DISTANCIAS CONSIDERABLES, SE PROPORCIONARAN BANCAS Y OTROS ELEMENTOS QUE BRINDEN POSIBILIDAD DE DESCANSO A LOS SENESCENTES, POR LO MENOS A CADA 10 M.
- c) EN GUARNICIONES Y BANQUETAS, SE DEBEN PREVER RAMPAS CON UN ANCHO MINIMO DE 1 M. Y CON EL 8% DE PENDIENTE.
- d) EN RAMPAS EXTERIORES E INTERIORES SU LONGITUD MAXIMA SERA DE 6 M, 8% DE PENDIENTE, ANCHO MINIMO DE 1.2 M. Y DESCANSOS MINIMOS DE 1.2 M. DE ANCHO.
- e) EN ACCESOS Y SALIDAS DE EMERGENCIA SU UBICACION DEBE SER ESTRATEGICA Y VISIBLE .

- o) EN LA POSICION DE CAMAS, ESTAS NUNCA SE COLOCARAN BAJO VENTANAS.
- p) EN LA PROTECCION CONTRA EL SOL, SE EVITARA EL USO DE CORTINAS, SUBSTITUYENDOSE POR PERSIANAS LIGERAS.
- q) EN VENTANAS LOS DISPOSITIVOS, COMO MANIJAS O SIMILARES, TENDRAN UNA ALTURA MAXIMA DE 1.40 M.
- r) EN DORMITORIOS, DEBEN CONSIDERARSE PASAMANOS PROXIMOS A LA CAMA DE CADA UNO DE LOS SENESCENTES.
- s) EN BAÑOS DE PERSONAS, LA COLOCACION DE MUEBLES Y ACCESORIOS DE BAÑO SERAN LAS USUALES Y EN LOS DE SENESCENTES COMO SE DESCRIBEN A CONTINUACION:

- REGADERAS:

- * SE EVITARAN SARDINELES Y CAMBIOS DE NIVEL EN PISO.
- * DE CONSIDERARA, BANCA EMPOTRADA AL MURO A LA ALTURA DE 0.45 M SOBRE NIVEL DE PISO TERMINADO
- * LA ALTURA DE REGADERA; SERA 1.60M Y LAS LLAVES A 0.80 M, AMBAS SOBRE NIVEL DE PISO TERMINADO.

- f) EN CIRCULACIONES INTERIORES SE EVITARAN ESCALONES Y OBSTACULOS QUE IMPIDAN EL DESPLAZAMIENTO DE SENESCENTES.
- g) EN CIRCULACIONES DE INTERCOMUNICACION SE DEBEN PREVER PASAMANOS A UNA ALTURA DE 0.75 M SOBRE EL NIVEL DE PISO TERMINADO.
- h) EN PUERTAS O CANCELES CON VIDRIO QUE LIMITEN DIFERENTES AREAS, SE UTILIZARAN ELEMENTOS COMO BANDAS DE COLOR QUE INDIQUEN SU PRESENCIA.
- i) EN LOCALES DONDE CONVIVAN MAS DE TRES SENESCENTES EL ABATIMIENTO DE PUERTAS SIEMPRE SERA EN EL SENTIDO CONTRARIO DE LA CONCENTRACION, CON EL FIN DE UN DESALOJO MAS EFICIENTE.
- j) EN PUERTAS DONDE TENGAN ACCESO LOS SENESCENTES, LA CERRAJERIA O CHAPA SE COLOCARA A 0.75 M DEL NIVEL DE ARRASTRE.
- k) EN LAS HABITACIONES DE SENESCENTES TENDRAN COMO MINIMO UNA PUERTA O VENTANA ABATIBLE, CON SALIDA AL EXTERIOR.
- l) EN CIRCULACIONES O AREAS DE MAYOR AFLUENCIA Y CONCENTRACION DE SENESCENTES LA ALTURA MINIMA INTERIOR O LIBRE SERA DE 2.50 M.
- m) EN DORMITORIOS, OFICINAS, CONSULTORIOS Y LOCALES CON FUNCIONES DE APOYO LA ALTURA MINIMA INTERIOR O LIBRE SERA DE 2.30 M.
- n) EN CERRAMIENTOS DE PUERTAS O VENTANAS, TENDRAN UNA ALTURA MINIMA DE 2.10 M SOBRE EL NIVEL DE PISO TERMINADO.

- * CADA REGADERA, DEBERA TENER UNA BARRA DE APOYO METALICA E INOXIDABLE FIJA AL MURO
- EN RETRETES;
 - * TODOS LOS RETRETES, SE COLOCARAN A UNA ALTURA HASTA SU ASIENTO DE 0.45 M DEL NIVEL DEL PISO TERMINADO.
 - * COMO RETRETE CONTARA CON UNA BARRA DE APOYO LATERAL.
 - * EN LOS RETRETES SE AJUSTARA SU ALTURA CON UNA BASE DE CONCRETO.
- EN LAVABOS:
 - * SU COLOCACION SERA A UNA ALTURA DE 0.70 M Y DEBIDAMENTE ASEGURADOS CON MENSULAS METALICAS.
- ACCESORIOS:
 - * LA ALTURA MAXIMA DE GANCHOS PARA ROPA, SERA DE 1.50 M SOBRE NIVEL DE PISO TERMINADO.
 - * PARA: JABONERAS, TOALLEROS, PORTARROLLOS Y PORTAVASOS, SERAN DE EMPOTRAR Y SE COLOCARAN A LA ALTURA USUAL.
 - * SE EVITARA EL USO DE BOTIQUINES Y ESTOS SE SUBSTITUIRAN POR ESPEJO CON MARCO DE ALUMINIO FIJO AL MURO, A UNA ALTURA DE 1.40 M AL CENTRO.
- SE DEBERA CONTAR CON REGISTROS DE FACIL ACCESO PARA EL MANTENIMIENTO DE LAS INSTALACIONES EN GENERAL.

MEDIO FISICO NATURAL

MEDIO FISICO NATURAL

LA TOPONOMIA O SIGNIFICADO ETIMOLOGICO DEL NOMBRE IXTAPAN PROVIENE DEL NAHUATL: SE COMPONE DE IZTATL= SAL Y PAN= EN O SOBRE POR LO QUE SIGNIFICA: EN LA SAL O SOBRE LA SAL. EN CUANTO A SU IDEOGRAMA QUE ES LA FIGURA O SIMBOLO DE LA ESCRITURA IDEOGRAFICA, SE REPRESENTA CON DOS CIRCUNFERENCIAS ENCERRANDO LA CENTRAL LINEAS GRUESAS Y CORTAR, TENDIENTES A REPRESENTAR EL SIMBOLISMO DE GRANOS Y EN LA PARTE POSTERIOR, LA HUELLA DE UN PIE CON LOS DEDOS DIRIGIDOS HACIA LA DERECHA.

EL AREA EN QUE SE ASIENTA EL MUNICIPIO ESTABA COMPRENDIDA DENTRO DEL TERRITORIO DE LOS MATLATZINCAS, A QUIENES SE LES ATRIBUYE LA FUNDACION DE ESTE POBLADO.

SE SABE QUE EN 1472, EL PUEBLO MATLALZINCA FUE SOMETIDO AL IMPERIO MEXICA POR AXAYACATL Y QUE PERTENECIO AL SEÑORIO DE TENANTZINGO.

EL 27 DE JULIO DE 1822, SE SEÑALA COMO EL ESTABLECIMIENTO DEL PRIMER AYUNTAMIENTO.

POR DECRETO NO. 328 DE LA GACETA DEL GOBIERNO DE FECHA 22 DE OCTUBRE DE 1981, IXTAPAN ES ELEVADA A LA CATEGORIA DE CIUDAD.

DATOS FISICOS

EL MUNICIPIO DE IXTAPAN DE LA SAL COLINDA AL NORTE CON EL MUNICIPIO DE VILLA GUERRERO, AL SUR CON EL MUNICIPIO DE ZACUALPAN, AL ESTE CON EL MUNICIPIO DE TONATICO Y ZUMPAHUACAN Y AL OESTE CON EL MUNICIPIO DE COATEPEC HARINAS. SU SUPERFICIE ES DE 115.37 KM2. LA CABECERA MUNICIPAL COMPRENDE CUATRO BARRIOS: SANTA CATARINA, SAN PEDRO,

SANTA ANA Y SAN GASPA; UN CUARTEL; EL CENTRO DE LA CABECERA Y CINCO COLONIAS: IXTA-
PITA, 10 DE AGOSTO, PROGRESO, 5 DE FEBRERO Y COLONIA INFONAVIT.

LA ALTURA SOBRE EL NIVEL DEL MAR ES DE 1900 M.S.N.M.; SU CLIMA Y AGUAS TERMALES
SON ENVIDIABLES Y FAMOSAS NACIONAL E INTERNACIONALMENTE.

LOCALIZACION

MERIDIANO: 99 40' 20"

PARALELO: 18 50' 45"

SUPERFICIE: 115.37 KM2

ALTITUD 1900 M.S.N.M

LOS PRINCIPALES ACCESOS HACIA EL MUNICIPIO SON:

a) CARRETERA NO.55 TOLUCA, TAXCO.

b) CARRETERA SULTEPEC-LAS VUELTAS

LA TEMPERATURA MEDIA ANUAL ES DE 28 C-22 C

LA DIRECCION DE LOS VIENTOS DOMINANTES ES HACIA EL SURESTE.

LA PRINCIPAL ATRACCION DE IXTAPAN DE LA SAL, SON LAS AGUAS DE SUS BALNEARIOS QUE
ADEMAS DE TERMALES, TIENEN PROPIEDADES MEDICINALES; SE CONSIDERA QUE ESTAS AGUAS SON
COADYUVANTES EN EL TRATAMIENTO DE MUCHOS PADECIMIENTOS, SOBRE TODO DE CIERTO TIPO DE
ARTRITIS Y GRAN RELAJANTE DEL SISTEMA NERVIOSO.

DATOS SOCIO-ECONOMICOS.

DATOS SOCIO-ECONOMICOS

POBLACION TOTAL (1989): 35,501 HABITANTES.

POBLACION POR EDAD (1980)

AÑOS	HOMBRES	MUJERES	TOTAL
60	69	76	145
60-64	139	153	292
65-69	107	133	240
70-74	99	97	196
75-79	76	90	166
80-84	38	49	87
85-89	35	13	48
90-94	15	18	33
95-99	5	--	5
100-MAS	1	9	10
TOTAL			

CONTEXTO URBANO:

AUNQUE IXTAPAN DE LA SAL NO SE LOCALIZA AUN DENTRO DEL CONTEXTO URBANO DIFINIDO, ES DE VITAL IMPORTANCIA CONSIDERAR EL QUE AHORA LA PROBLEMATICA QUE PRESENTA ES LA CONCENTRACION DE LA POBLACION EN EL MUNICIPIO Y SOBRE TODO EN LA CABECERA MUNICIPAL.

INFRAESTRUCTURA:

EL MUNICIPIO CUENTA CON EL SIGUIENTE PORCENTAJE DE REDES DE INFRAESTRUCTURA:

1. AGUA POTABLE	95 %
2. DRENAJE Y ALCANTARILLADO	80 %
3. ENERGIA ELECTRICA	100 %
4. CORREOS	90 %
5. TELEFONOS	70 %
6. TELEGRAFOS	90 %
7. ALUMBRADO PUBLICO	100 %
8. SEÑALAMIENTO	80 %
9) CARRETERAS PAVIMENTADAS	80 %
10) CARRETERAS REVESTIDAS	90 %

EQUIPAMIENTO

EL MUNICIPIO CUENTA CON EL SIGUIENTE EQUIPAMIENTO:

1) JARDIN DE NIÑOS	4
2) ESCUELA PRIMARIA	4

3) ESCUELA SECUNDARIA	2
4) PREPARATORIA	1
5) NORMAL DE EDUCADORAS	1
6) ESCUELA TECNICA	2
7) CLINICA	1
8) CLINICA HOSPITAL	4
9) CONASUPER	2
10) MERCADO	1

ACTIVIDADES ECONOMICAS:

ACTIVIDAD PRIMARIA: AGRICULTURA Y GANADERIA.

ACTIVIDAD SECUNDARIA: INDUSTRIA

ACTIVIDAD TERCIAARIA: COMERCIO Y SERVICIOS.

ALBERGUE DE ANCIANOS

CAPACIDAD 94 PERSONAS

62 MUJERES 32 HOMBRES

PROGRAMA ARQUITECTONICO

1.0 ZONA ADMINISTRATIVA

1.1 VESTIBULO	45.00 m2
1.2 RECEPCION	18.00 m2
1.2.1 SANITARIOS	5.00 m2
1.3 DIRECCION	20.00 m2
1.4 ADMINISTRACION	20.00 m2
1.5 TRABAJO SOCIAL	9.00 m2
TOTAL	<u>117.00 m2</u>

2.0 ZONA DE HABITACION

2.1 HABITACION TRIPLE PARA MUJERES (16)	384.00 m2
2.2 HABITACION TRIPLE PARA HOMBRES (8)	192.00 m2
2.3 HABITACION PARA MATRIMONIOS (2)	39.00 m2
2.3.1 SANITARIOS	9.00 m2
2.4 SANITARIOS MUJERES	64.00 m2
2.5 SANITARIOS HOMBRES	32.00 m2
2.6 ROPERIA	20.10 m2

2.7 CUARTO DE ASEO (3)	9.00 m2
2.8 TIZANERIA (3)	10.80 m2
TOTAL	<u>759.90 m2</u>

3.0 ZONA SERVICIOS MEDICOS

3.1 CONSULTORIO	10.50 m2
3.1.1 SANITARIO	4.50 m2
3.2 CUARTOS CUIDADOS ESPECIALES	
3.2.1 DORMITORIOS	82.50 m2
3.2.2 ESTACION ENFERMERAS	13.75 m2
3.2.3 CUARTO SEPTICO	7.50 m2
3.2.4 TIZANERIA	6.25 m2
3.2.5 SANITARIOS	10.00 m2
3.2.6 BODEGA	13.75 m2
3.3 FARMACIA	6.00 m2
TOTAL	<u>154.75 m2</u>

4.0 ZONA DE CONVIVENCIA

4.1 TALLERES DE TERAPIA OCUPACIONAL	
4.1.1 CERAMICA Y ARTESANIA	12.00 m2

4.1.2 COSTURA Y TEJIDO	12.00 m2
4.2 SALA DE ESTAR	476.00 m2
4.3 SALON DE USOS MULTIPLES	165.00 m2
4.3.1 SANITARIOS	22.50 m2
4.5 ESTETICA	9.00 m2
TOTAL	<u>696.50 m2</u>

5.0 ZONA DE SERVICIOS

5.1 COMEDOR 88 per	132.00 m2
5.2 COCINA	42.00 m2
5.2.1 ALMACEN	8.75 m2
5.2.2 REFRIGERACION	6.25 m2
5.3 LAVANDERIA	30.00 m2
5.4 SANITARIOS EMPLEADOS	30.00 m2
5.5 DORMITORIOS EMPLEADOS	
5.6 CUARTO DE ASEO	
5.7 PATIO DE SERVICIO	
5.8 CAPILLA 90 pers	135.00 m2
TOTAL	

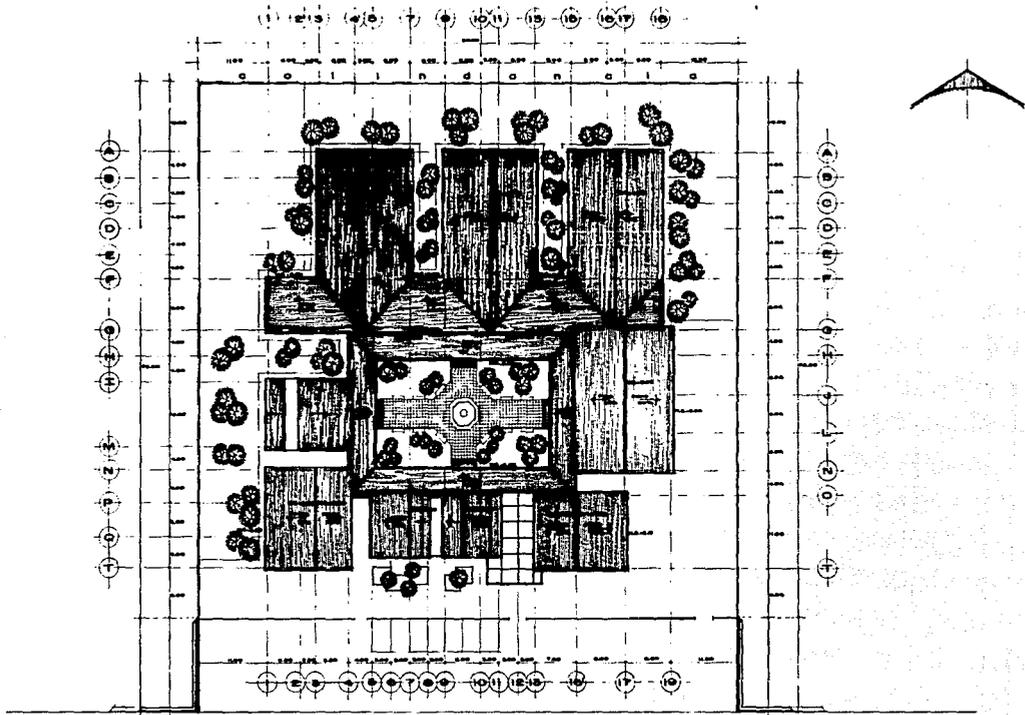
ESTA TESIS NO DEBE
SALIR DE LA BIBLIOTECA

6.0 EXTERIORES

6.1 CIRCULACIONES	628.00 m2
6.2 AREAS VERDES	2,386.25 m2
TOTAL	3,014.25 m2

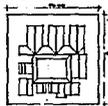
TOTAL AREAS

1.0 ZONA ADMINISTRATIVA	117.00 m2
2.0 ZONA DE HABITACION	759.90 m2
3.0 ZONA DE SERVICIOS MEDICOS	154.75 m2
4.0 ZONA DE CONVIVENCIA	696.50 m2
5.0 ZONA DE SERVICIOS	464.05 m2
6.0 EXTERIORES	3,014.25 m2
TOTAL AREA	5,206.90 m2
TOTAL AREA TERRENO	7,470.00 m2



PLANTA TIPOLOGICA

PLANTA DE FACHADA SUR



albergue de ancianos

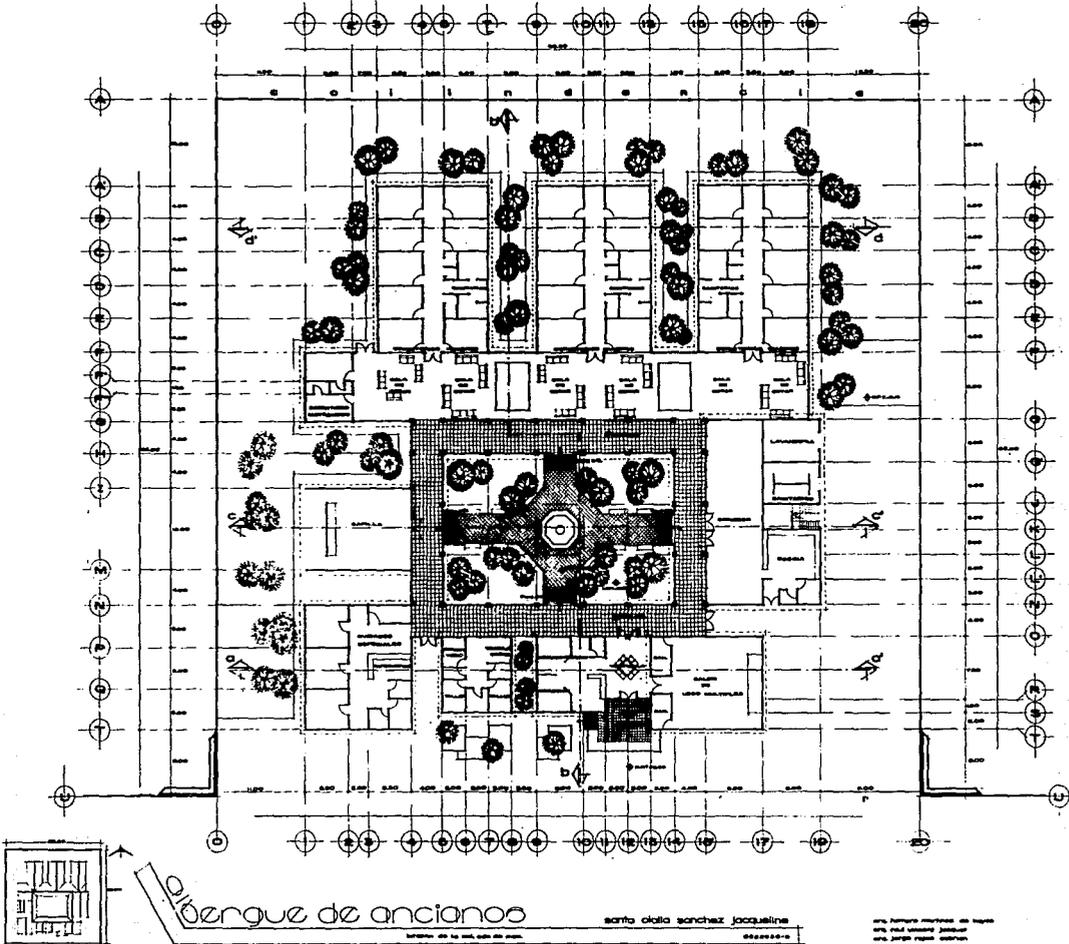
santa cecilia sanchez jacqueline

edifico de 100 m², con 30 camas

888888-9

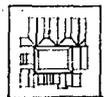
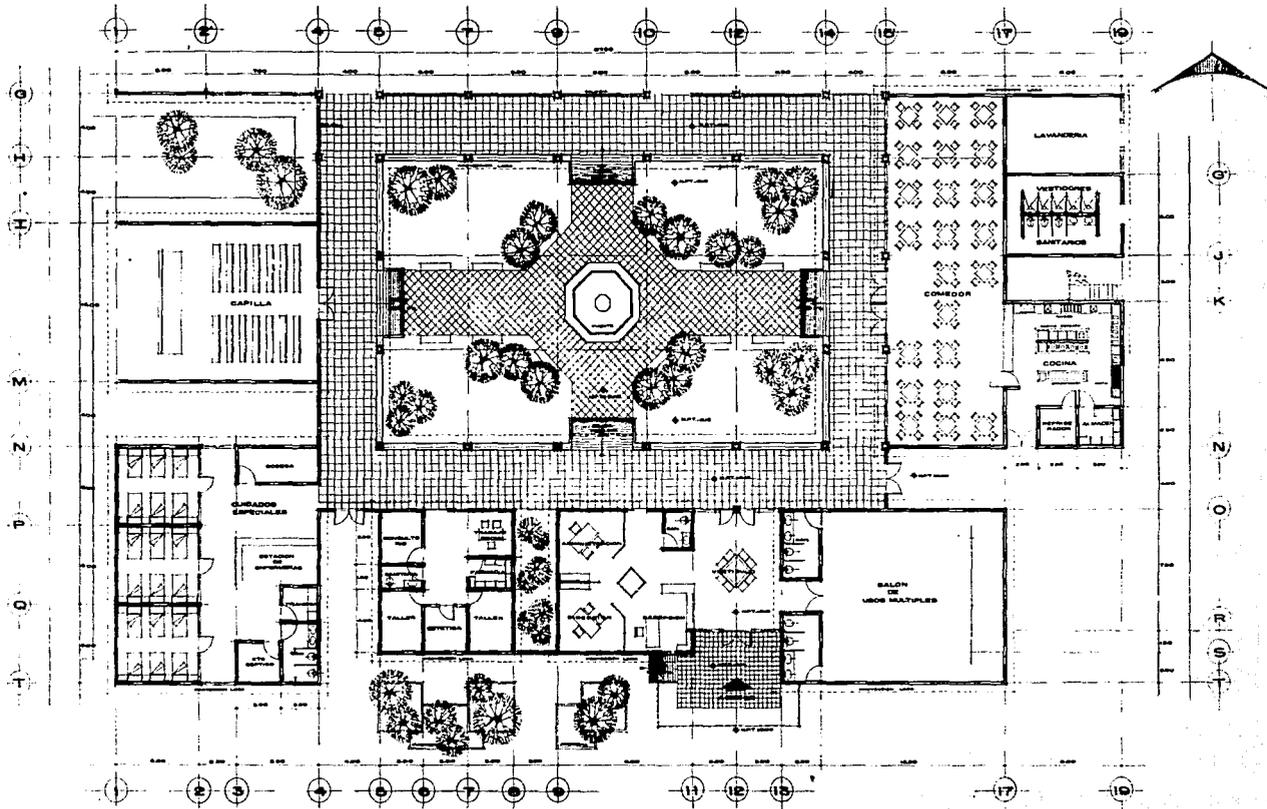
area cubierta de techos
 area para estacionamiento
 area para aparcamiento

planta de
 techos
 en 1/500



area de servicio: 100 m²
 area de sala: 100 m²
 area de cocina: 100 m²
 area de comedor: 100 m²

planta
 arquitectonica
 1/100

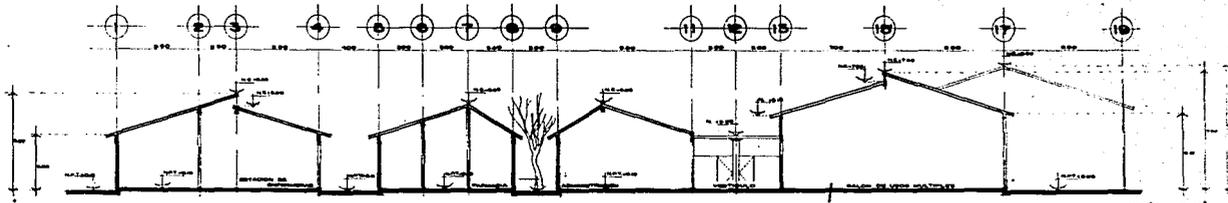



Ciberque de ancianos

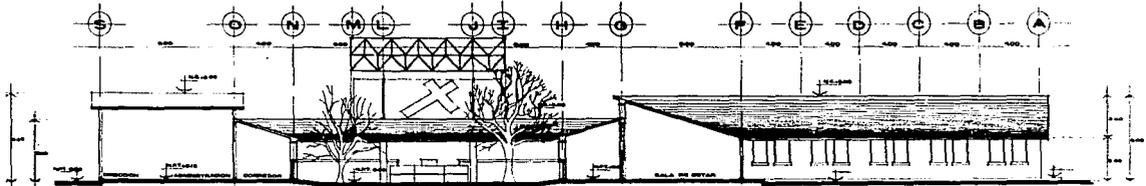
sonia d'ato sánchez jacqueline
 arquitectos de la casa de la cultura

2da planta arquitectos de la casa
 de la cultura jacqueline
 sonia d'ato sánchez

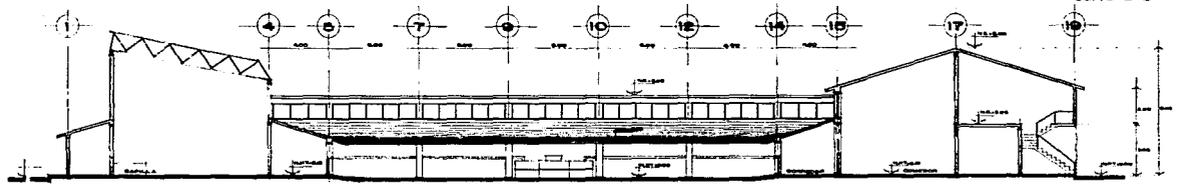
planos
 arquitectónicos



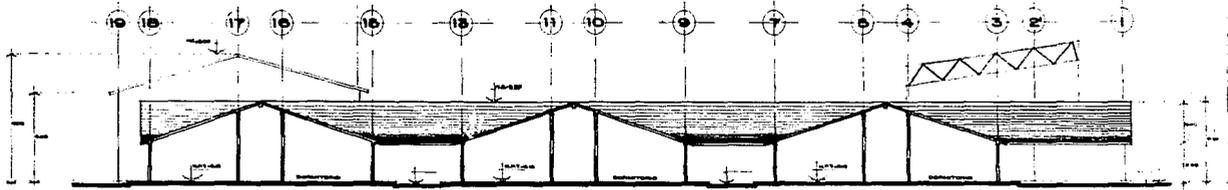
corte a-a'



corte b-b'



corte c-c'



corte d-d'

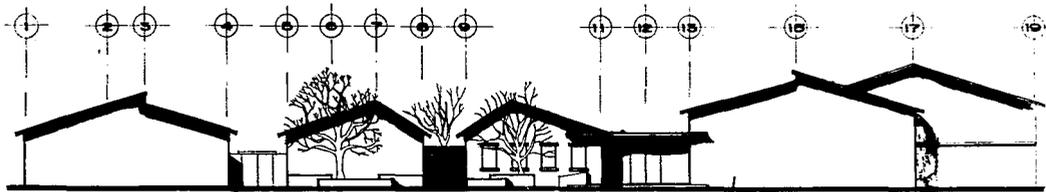


albergo de ancianos

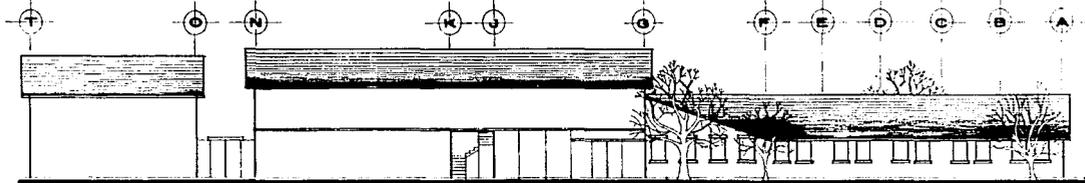
santa olivia sánchez jacqueline

eng. fernando martínez del puyuelo
 eng. rafael alvarez jacqueline
 eng. jorge rodríguez martínez

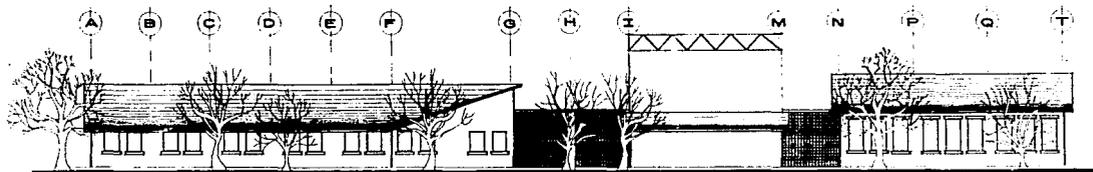
croquis
 1/100



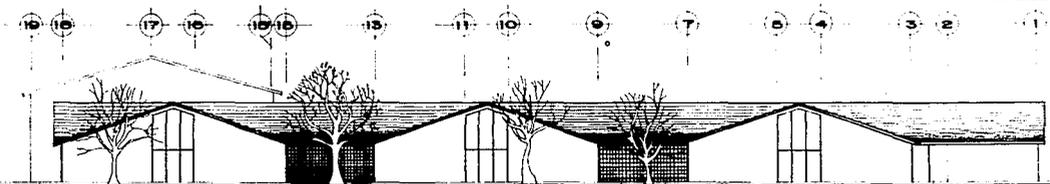
fachada 1



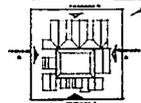
fachada 2



fachada 3



fachada 4

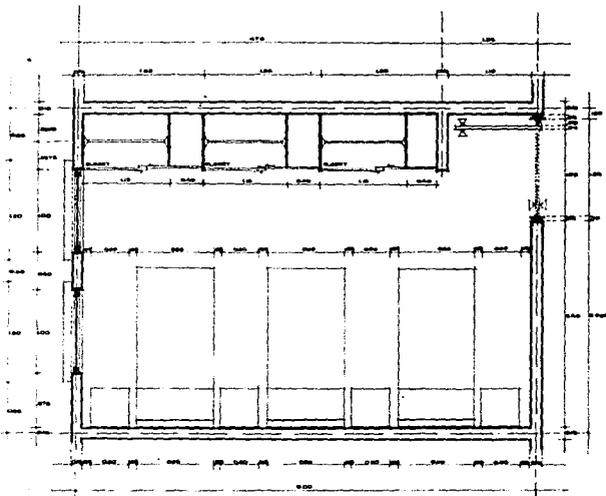


alberque de ancianos

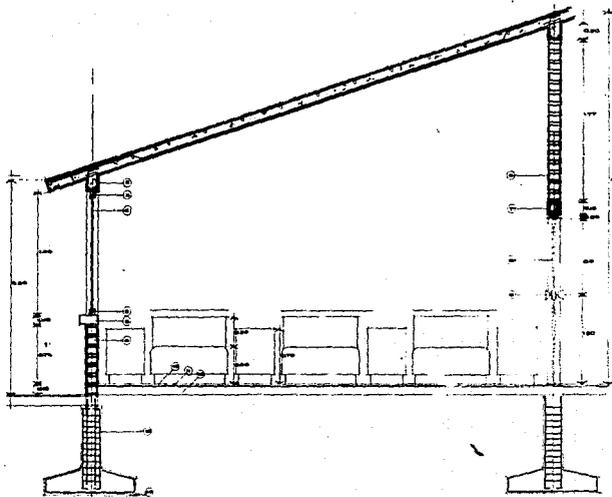
sonia ciola sánchez jacqueline

av. leandro martínez de hoya
av. rosa vicuña jarama
av. jorge moya castro

fachadas
v.1.0



planta dormitorio tipo



corte

- 1 LUNA DE CONCRETO ARMADO PLANCHADO
- 2 CERRAMIENTO DE CONCRETO ARMADO
- 3 VENTIL DE ALUMINIO
- 4 CRISTAL 4mm
- 5 MORDEN DE ALUMINIO
- 6 PUERTE DE TABLON MADERA ENTRE ACABADO TINTO PLANADO
- 7 CERRAMIENTO DE CONCRETO ARMADO
- 8 PUERTE DE MADERA DE PINO ABL
- 9 CERRAMIENTO ENTRE A LOS
- 10 LINDA CERRAMIENTO STA. JOTA ENTRE
- 11 PISA DE CONCRETO
- 12 PLANTILLA DE CONCRETO
- 13 ESPATA GRUESA DE CONCRETO ARMADO
- 14 PLANTILLA DE CONCRETO PURO

Albergue de ancianos

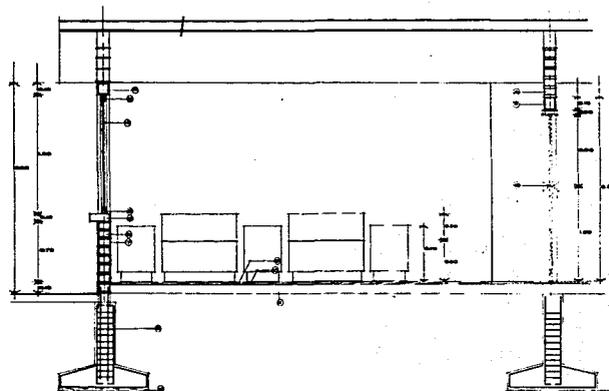
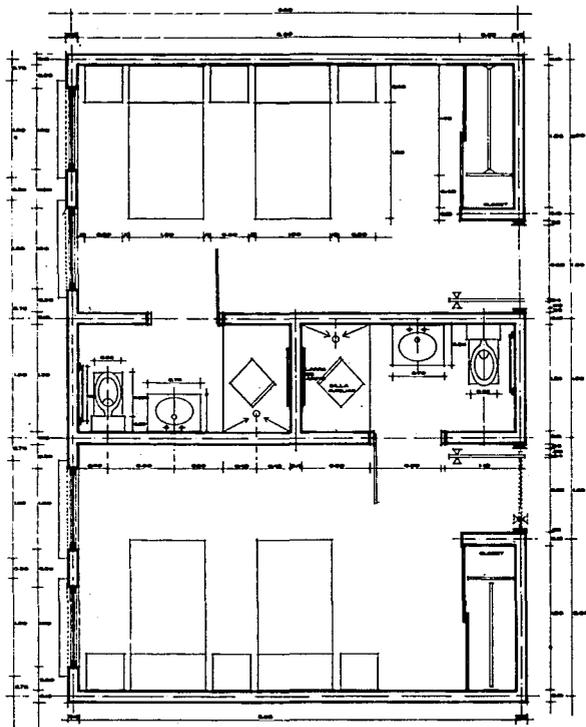
Barba Alicia Sanchez Jacqueline

Fecha de la hoja, año del plan

000000-0

UNA HERRERA MARCADA EN NEGRO
UNA HERRERA MARCADA EN ROJO
UNA HERRERA MARCADA EN AZUL

dormitorio
tipo
000-000



- 1 LAMA DE CONCRETO ARMADO
- 2 RECONCRETO DE CONCRETO ARMADO
- 3 PERFIL DE ALUMINIO
- 4 MANTAL 100
- 5 REPOSICION DE MADERA
- 6 MUEBLES DE TUBERIA PUNTO ANCHO
- 7 ARMADURA TUBO PLANCHADO
- 8 PUERTA DE MADERA DE PUNTO ANCHO
- 9 LANTERNA DE MADERA DE PUNTO ANCHO
- 10 PARED DE CONCRETO
- 11 PLANTILLA DE CONCRETO
- 12 CARPETA DE CONCRETO ARMADO
- 13 PLANTILLA DE CONCRETO PUNTO

albergue de ancianos

santa olivia sánchez jacqueline

1974, 1975, 1976, 1977, 1978, 1979, 1980, 1981, 1982, 1983, 1984, 1985, 1986, 1987, 1988, 1989, 1990, 1991, 1992, 1993, 1994, 1995, 1996, 1997, 1998, 1999, 2000, 2001, 2002, 2003, 2004, 2005, 2006, 2007, 2008, 2009, 2010, 2011, 2012, 2013, 2014, 2015, 2016, 2017, 2018, 2019, 2020, 2021, 2022, 2023, 2024, 2025

dormitorio
matrimonios
100-100

MEMORIA DESCRIPTIVA

DADO QUE, COMO SE HA MENCIONADO ANTERIORMENTE, EN LA EPOCA ACTUAL LOS ANCIANOS SON CADA VEZ MAS MENOSPRECIADOS, EN CONTRASTE CON LA ANTIGÜEDAD, SURGE LA NECESIDAD DE CREAR ESPACIOS PARA ELLOS, EN LOS QUE PUEDAN PASAR LOS ULTIMOS AÑOS DE SU VIDA, EN UN AMBIENTE DE PAZ, TRANQUILIDAD, SOSIEGO Y QUE SEA ADEMAS ACOGEDOR Y LO MAS POSIBLE, PARECIDO A UN HOGAR EN EL QUE HABITA UNA GRAN FAMILIA.

POR ELLO SE BUSCO CREAR UN EDIFICIO QUE, DE ALGUNA MANERA, GIRE ALREDEDOR DE UN PATIO TRADICIONALMENTE MEXICANO, EN EL QUE TODA LA VIDA DEL HOGAR SE VUELCA HACIA EL INTERIOR, POR MEDIO DE UN PASILLO TECHADO QUE CIRCUNDA DICHO PATIO Y SE COMUNICA A TODOS LOS LOCALES DEL EDIFICIO.

ESTE PATIO MEXICANO NO SOLO CUMPLE CON ESTA FUNCION INTERNA SINO QUE TAMBIEN SE INTEGRA A UN CONTEXTO URBANO Y CULTURAL EN EL QUE POR TRADICION LA CASA SE DESARROLLA ALREDEDOR DE ESTE TIPO DE ESPACIO ABIERTO. LO MISMO SUCEDE CON EL MANEJO DEL COLOR BLANCO Y LAS TECHUMBRES DE TEJA, ASI COMO EL USO DE LA MADERA, TANTO EN LA ESTRUCTURA, COMO EN LA MANGUETERIA DE LAS VENTANAS QUE APARECIENDO COMO UNA CONSTANTE EN EL CONTEXTO URBANO BRINDA AL USUARIO DE ESTE EDIFICIO LA VENTAJA DE NO PERDER UNO DE SUS PATRONES DE CONDUCTA ARRAIGADOS DESDE SU INFANCIA, CON LO QUE SE LOGRA QUE NO SE SIENTA DESUBICADO DENTRO DEL EDIFICIO Y, POR LO TANTO, NO LO RECHACE, Y SE PUEDA

ACOSTUMBRAR A SU NUEVA FORMA DE VIDA.

POR OTRO LADO, DE LA MISMA MANERA EN QUE SUCEDE EN UNA CASA HABITACION, EN LA QUE LO PRIMERO QUE HALLAMOS ES LA ZONA SOCIAL Y VAMOS PASANDO POCO A POCO, A TRAVES DEL PATIO, A LO INTIMO DEL HOGAR, ASI EN ESTE EDIFICIO LO PRIMERO QUE SE ENCUENTRA ES LA ZONA EN DONDE LLEGA EL PUBLICO EN GENERAL, Y A TRAVES DEL PATIO, PASANDO POR LA CAPILLA Y EL COMEDOR, SE LLEGA A LA ZONA INTIMO, EN DONDE SE ENCUENTRA EL ESTAR PRIVADO DE LOS ANCIANOS, ASI COMO SUS DORMITORIOS.

DENTRO DE LA ZONA PUBLICA DE ESTE EDIFICIO SE ENCUENTRA LA ZONA ADMINISTRATIVA QUE ES LA QUE HACE LAS VECES DE FILTRO HACIA EL INTERIOR DEL ALBERGUE Y EL SALON DE USOS MULTIPLES EN DONDE SE LLEVAN A CABO CELEBRACIONES Y FESTEJOS, ASI COMO TIPO DE ENTRETENIMIENTOS PARA LOS SENESCENTES. EN ESTA MISMA ZONA SE LOCALIZAN LOS TALLERES EN DONDE LOS USUARIOS PUEDEN TENER HERRAMIENTAS Y MATERIAL PARA REALIZAR ARTESANIAS, QUE HAN VENIDO REALIZANDO A LO LARGO DE SU VIDA.

EN ELLOS PUEDEN RECIBIR, EVENTUALMENTE, CLASES DE ALGUNA ARTESANIA. TAMBIEN SE HALLA EN ESTA ZONA UNA TRABAJADORA SOCIAL, QUE SE ENCARGA DE ESTE TIPO DE ENTRETENIMIENTO CREATIVO DE LOS ANCIANOS. ALLI TAMBIEN SE HALLA LOCALIZADA LA ZONA DE CUIDADOS ESPECIALES, PARA LOS USUARIOS QUE REQUIERAN DE ESTE SERVICIO MEDICO, QUE SON LOS ANCIANOS QUE NO PUEDEN CAMINAR Y REQUIEREN ESTAR EN CAMA; DESDE ESTE SERVICIO SE PUEDE TENER UN SERVICIO DE AMBULANCIAS PARA CASOS GRAVES.

ESTA ZONA SOCIAL DA A UN PATIO INTERIOR QUE ESTA RODEADO DE UN PORTICO TECHADO Y ABIERTO. DICHO PATIO SE ENCUENTRA A UN NIVEL MAS BAJO PARA PODER GOZAR DE VISTA HACIA EL.

ESTA ZONA CUENTA CON BANCAS UBICADAS DENTRO DE ZONAS JARDINADAS DISPUESTAS EN FORMA DE CRUZ, SIENDO EL CENTRO DE DICHA CRUZ UNA FUENTE, CUYA FUNCION ES REFRESCAR VISUALMENTE EL AMBIENTE Y PROCURAR A LOS USUARIOS TRANQUILIDAD, CON EL MURMULLO DE LA FUENTE. ESTA ZONA ES RELAJANTE PARA LOS ANCIANOS AL CONJUNTAR ELEMENTOS PERCEPTUALES FUERTES TALES COMO AGUA, VEGETACION, BARRO Y MADERA.

EN EL COSTADO OESTE DE ESTE PATIO SE HALLA UBICADA LA CAPILLA, EN DONDE LOS USUARIOS PUEDEN SATISFACER SU NECESIDAD DE RELACIONARSE Y DAR CULTO A DIOS, EN EL CUAL CREEN Y QUIEN LES DA RAZON A SU VIDA Y ESPERANZA PARA LA CONTINUACION A UNA VIDA ETERNA.

ESTE ESPACIO SE TRANSFORMA EN MISTICO A TRAVES DE LA INFLUENCIA DE LA LUZ Y EL COLOR YA QUE POR LA TECHUMBRE PENETRA LA LUZ A TRAVES DE LOS VITRALES ESPECIALMENTE DISEÑADOS PARA EL EFECTO.

EN EL COSTADO ESTE SE HALLA EL COMEDOR PARA LOS ANCIANOS, EN EL CUAL PUEDEN CONVIVIR JUNTOS A LAS HORAS DE SUS ALIMENTOS EN DONDE ENCUENTRAN LA POSIBILIDAD DE RELACIONARSE UNOS CON OTROS Y CONOCERSE MAS EN CHARLAS DE SOBREMESA.

EN LA PARTE POSTERIOR A ESTE SERVICIO DE COMEDOR SE HALLAN LOS SERVICIOS TALES COMO COCINA Y LAVANDERIA NECESARIOS PARA EL CONJUNTO. EN LA PLANTA ALTA DE ESTA ZONA SE HALLA EL AREA DE DORMITORIOS PARA LAS PERSONAS QUE ATIENDEN ESTE ALBERGUE.

LLEGANDO AL FONDO DEL PATIO ENCONTRAMOS LA ZONA MAS INTIMA DEL CONJUNTO QUE ESTA FORMADA POR LA ESTANCIA DE LOS ANCIANOS EN LA CUAL, EN TRES AREAS VIRTUALMENTE SEPARADOS PERO FISICAMENTE UNIDOS, SE PUEDEN CONGREGAR Y RELACIONARSE, ASI COMO VER TELEVISION, LEER, ETC. TANTO HOMBRES COMO MUJERES.

ESTE SITIO PERMITE, A TRAVES DE EL, EL ACCESO A LOS DORMITORIOS, TANTO DE MATRIMONIOS, COMO DE HOMBRE Y MUJERES.

LOS ANCIANOS PUEDEN CONTAR, DENTRO DE SUS DORMITORIOS, DE MODO QUE ESTE SERVICIO LES QUEDE CERCANO, TANTO AL DORMITORIO, COMO LA ESTANCIA.

TODOS ESTOS ESPACIOS, TANTO EN EL INTERIOR, COMO EN EL EXTERIOR, ESTAN MANEJADOS CON UNA ESTRUCTURA DE MADERA CON CAMA DE TRIPLAY, COLOR BLANCO EN LAS PAREDES, VENTANAS Y PUERTAS DE MADERA Y PISOS DE LOSETA DE BARRO, LO CUAL DA SENSACION DE LIMPIEZA, SIN RESTARLE CALIDEZ, NI SU CARACTER DE HOGAR ACOGEDOR, TAN NECESARIO PARA LAS PERSONAS, EN ESTA ULTIMA ETAPA DE SU VIDA.

LA TEMPERATURA INTERIOR, POR OTRO LADO, SE CONTROLA POR MEDIO DE CELOSIAS, COLOCADOS ESTRATEGICAMENTE EN LAS ZONAS DONDE ELLOS SE REUNEN, PARA HACER MAS CONFORTABLES LOS ESPACIOS. EL COLOR BLANCO, POR SU PARTE, INFLUYE EN EL ESPACIO, PORQUE REFRESCA PSICOLOGICAMENTE AL USUARIO, LOGRADO QUE LOS ESPACIOS NO SE SIENTAN CALIENTES.

ESTE EDIFICIO, CUYA ENVOLVENTE VIRTUAL GENERAR ES CASI CUADRADA, SE ENCUEN-
TRA RODEADO DE JARDIN, EL CUAL PENETRA INTERCALADO ENTRE ALAS DE EDIFICIO, LOGRANDO
QUE EL EDIFICIO TENGA, DESDE EL INTERIOR, UNA VISTA SIMPRE REFRESCANTE, AL MISMO
TIEMPO QUE LA VEGETACION PRODUCE SOMBRA Y COADYUVA PARA CONTROLAR LA TEMPERATURA
INTERNA.

TODO EL CONJUNTO, TANTO AREAS INTERIORES, COMO EXTERIORES TIENEN UN ACCESO CON-
TROLADO, PARA PROTECCION Y PRIVACIA DE LOS USUARIOS.

B I B L I O G R A F I A

- GUIA TECNICA PARA LA PLANEACION Y DISEÑO DE LA CASA HOGAR PARA ANCIANOS

- CENSO GENERAL DE POBLACION Y VIVIENDA

INEGI, 1980

- PROBLEMATICA ACTUAL DEL ANCIANO EN MEXICO

INSEN

- PLAN DE DESARROLLO URBANO DE IXTAPAN DE LA SAL

MUNICIPIO DEL ESTADO