

237
24

TESIS PROFESIONAL
QUE PARA OBTENER EL TITULO DE ARQUITECTO
PRESENTA:
JOSE LUIS RAMOS ROBLES

SINODALES:

- ARQ. EDUARDO NAVARRO GUERRERO
- ARQ. FRANCISCO RIVERO GARCIA
- ARQ. SALVADOR ALONSO GUERRERO



UNIVERSIDAD NACIONAL
ASTRONOMA

TESIS CON
FALLA DE ORIGEN

FACULTAD DE ARQUITECTURA





UNAM – Dirección General de Bibliotecas Tesis Digitales Restricciones de uso

DERECHOS RESERVADOS © PROHIBIDA SU REPRODUCCIÓN TOTAL O PARCIAL

Todo el material contenido en esta tesis está protegido por la Ley Federal del Derecho de Autor (LFDA) de los Estados Unidos Mexicanos (México).

El uso de imágenes, fragmentos de videos, y demás material que sea objeto de protección de los derechos de autor, será exclusivamente para fines educativos e informativos y deberá citar la fuente donde la obtuvo mencionando el autor o autores. Cualquier uso distinto como el lucro, reproducción, edición o modificación, será perseguido y sancionado por el respectivo titular de los Derechos de Autor.

- 1.º INTRODUCCION.
 - 1.1.- LOS ASILOS EN NUESTRO PAIS.
 - 1.2.- OBJETIVOS GENERALES.
- 2.º ANTECEDENTES.
 - 2.1.- EXPLICACION DEL TEMA.
- 3.º PROPUESTA DE LOCALIZACION.
 - 3.1.- INFRAESTRUCTURA URBANA.
 - 3.2.- UBICACION.
- 4.º ENTORNO.
 - 4.1.- ENTORNO FISICO Y URBANO.
- 5.º ENTORNO SOCIAL.
- 6.º ANALISIS FUNCIONAL.
 - 6.1.- LINEAMIENTOS GENERALES.
- 7.º PROGRAMA ARQUITECTONICO.
- 8.º MATRIZ DE INTERACCIONES.
- 9.º PROYECTO ARQUITECTONICO.
 - 9.1.- DESCRIPCION GENERAL DEL PROYECTO ARQUITECTONICO.
 - 9.2.- PLANOS ARQUITECTONICOS.
 - 9.3.- DESCRIPCION DE LA ESTRUCTURA.
 - 9.4.- DESCRIPCION DE INSTALACIONES.
- 10.º BIBLIOGRAFIA.

DICEN LOS QUE SABEN QUE DIOS COMPADECIDO DEL HOMBRE, ESA DEBIL
CRIATURA DESNUDA. DEL CUERPO Y DEL ALMA, LE SEMBRO EN ALGUN
LUGAR DEL CORAZON, SEMILLAS DE SUEÑOS Y ESPERANZAS PARA CUANDO
EL MUNDO LE NEGARA SU LUZ, VOLVIERA A RECUPERAR EL PARAISO
PERDIDO DIALOGANDO CON SU PROPIO CORAZON, DICEN LOS QUE SABEN,
QUE DIOS LE DIO AL HOMBRE TRES EDADES: LA PRIMERA PARA QUE
SEPA DE DONDE VIENE, LA SEGUNDA PARA QUE DESCUBRA ADONDE VA Y
LA TERCERA PARA QUE RECUERDE A LOS DEMAS HOMBRES DE DONDE
VIENEN Y ADONDE VAN, ESO DICEN LOS QUE SABEN Y DICEN VERDAD,
PORQUE ELLOS SE HABLAN DE TU CON EL TIEMPO, HAN APRENDIDO A
LEER EN LAS ESTRELLAS, Y EN LOS OJOS DE LOS HOMBRES, ELLOS LOS
QUE SABEN.....

NARRACION NAHUATL.

1º INTRODUCCION.

1.1-LOS ASILOS EN NUESTRO PAIS.

EN LA ACTUALIDAD EXISTE EN NUESTRO PAIS UN BUEN NUMERO DE INSTITUCIONES QUE RECIBEN AL ANCIANO CON EL DESEO DE ALIMENTARLO Y OTORGARLE ATENCION MEDICA MINIMA, PARA QUE PASE LA ULTIMA ETAPA DE SU VIDA EN LAS MEJORES CONDICIONES DE SATISFACCION FISICA; SIN ENBARGO NO SE TOMAN EN CUENTA LOS ASPECTOS PSICOEMOCIONALES DE UN SER PENSANTE QUE REQUIERE AUTONOMIA Y RESPETO COMO MIEMBRO DE UNA SOCIEDAD A LA QUE HA CONTRIBUIDO CON SU TRABAJO, Y QUE EN ESTA ETAPA DE SU VIDA DEBE EMPRENDER ACTIVIDADES QUE LO SATISFAGAN, Y QUE CORRESPONDAN A SU ORIGEN Y EDUCACION; ASI COMO A SUS EXPERIENCIAS, CAPACIDAD CULTURA Y MADUREZ ESPIRITUAL.

HOY LOS ASILOS O CASA HOGAR PARA LOS ANCIANOS, SIGUEN UTILIZANDO METODOS QUE TARDE O TEMPRANO LOS CONVIERTEN EN HOSPITALES PARA ENFERMOS CRONICOS O NECESITADOS DE CUIDADOS ESPECIALES; ASI SE AISLA AL ANCIANO DE LA SOCIEDAD SIN CONSIDERAR QUE TODO ESE CAUDAL DE EXPERIENCIA DE TODA UNA VIDA, DEBE SER APROVECHADO POR LA SOCIEDAD MISMA A LA QUE PERTENECE, RECONOCIENDOLE ASI SU VALOR COMO PERSONA.

SE HA OBSERVADO DESDE PRINCIPIOS DEL SIGLO XX QUE LA IMPLANTACION EN LA MAYORIA DE LOS PAISES, DE SISTEMAS DE SALUD, SEGURIDAD Y ASISTENCIA SOCIAL TRAEN COMO CONSECUENCIA: EL INCREMENTO EN LAS EXPECTATIVAS DE VIDA. PARA EL CASO DE MEXICO SE REGISTRA UN AUMENTO MUY SIGNIFICATIVO A PARTIR DE 1940 PUESTO QUE SE ESTIMA PARA AQUEL AÑO UN PROMEDIO DE VIDA DE 42 AÑOS, INCREMENTANDOSE DE MANERA NOTORIA EN LAS ULTIMAS DECADAS, DE TAL MANERA QUE PARA EL AÑO QUE TRANSCURRE SE HA RECONOCIDO QUE LA ESPERANZA DE VIDA ES DE 70 AÑOS. ESTE INCREMENTO EN LA ESPERANZA DE VIDA TRAERA COMO CONSECUENCIA UN ENVEJECIMIENTO EN LA POBLACION POR LO QUE RESULTA TODO UN RETO PARA NUESTRA SOCIEDAD EL DARLES LA ASISTENCIA DE SEGURIDAD Y MEDICA (GERONTOLOGICA) PRINCIPALMENTE. LOS INMUEBLES QUE ACTUALMENTE EXISTEN HAN SIDO REACONDICIONADOS EN SU GRAN MAYORIA YA QUE ANTERIORMENTE HABIAN SIDO CASAS PARTICULARES O TENIAN OTRA FUNCION PRESENTANDO DEFICIENCIAS, QUE VAN DESDE LA FALTA DE ESPACIOS RECREATIVOS, HASTA DE SERVICIOS Y DE ESTAR, YA QUE ESTOS ULTIMOS EN LA GRAN MAYORIA DE ASILOS ESTAN EN LA PLANTA ALTA DE DICHAS INSTALACIONES REPERCUTIENDO ESTO EN LA INCOMODIDAD DE LOS ANCIANOS. PARTIENDO DE ESTOS PROBLEMAS SE PLANTEA LA NECESIDAD DE NUEVOS EDIFICIOS QUE SOLUCIONEN LOS PROBLEMAS ANTES EXPUESTOS. POR LO QUE SE TOMARAN PARA LA PROPUESTA DE ESTE PROYECTO ALTERNATIVAS QUE BENEFICIEN A LAS PERSONAS DE LA TERCERA EDAD.

1.2- OBJETIVOS GENERALES.

LOGRAR UN CONJUNTO DE ESPACIOS, DE ACUERDO AL SENTIR Y A LAS NECESIDADES DE LAS PERSONAS LLAMADAS DE LA TERCERA EDAD, YA QUE PRECISAMENTE ES EN ESTA EPOCA CUANDO EL SER HUMANO ATESORA UN CUMULO DE RIQUEZAS CULTURALES, CREATIVAS, ANECDOTICAS Y VIVENCIAS, POR LO QUE ATENDIENDO A ESTAS EXPERIENCIAS TIENEN QUE CONTAR CON ESPACIOS Y VOLUMENES QUE LES HAGAN SENTIR, CREATIVIDAD, VIVENCIA Y TRANQUILIDAD. LA FINALIDAD EN EL PROYECTO SERA EL DE PROPICIAR LA INTEGRACION DE LOS ANCIANOS PARA QUE ESTOS NO SEAN VISTOS SOLO COMO UN OBJETO DE COMUNICACION FISICA Y AMBIENTAL SINO COADYUVAR A UN DESARROLLO PLENO DE LOS USUARIOS DE TAL FORMA QUE LOS ESPACIOS QUE INTEGRAREMOS PARA SU MEJOR DESARROLLO, SERAN, LA CONJUGACION DE AREAS ABIERTAS, DE COMUNICACION Y MEDITACION.

1.2.1. UBICACION.

EL LUGAR ESPECIFICO QUE SE ELIGE DE ACUERDO A LAS INVESIGACIONES REALIZADAS ES EL MAS ADECUADO NO SOLO POR SU ENTORNO SINO POR LA CALIDAD DE SU ESPACIO, SIENDO LA ZONA SUR, LA MAS ADECUADA POR SU INFRAESTRUCTURA DE ATENCION MEDICA Y QUE SE ENCUENTRA EN UNA ZONA INMEDIATA A HOSPITALES O INSTITUTOS DE PRIMER ORDEN COMO SON: EL INSTITUTO NACIONAL DE NUTRICION, EL DE CARDIOLOGIA, Y EL DE ENFERMEDADES PULMONARES ENTRE OTROS.

1.2.2. OBJETIVOS DE DISEÑO ARQUITECTONICO.

INTEGRAR LOS ELEMENTOS DE CARACTER REGIONAL DE LA ZONA. DISEÑAR UN EDIFICIO QUE RESPONDA A LOS REQUERIMIENTOS DE CONFORT Y DESARROLLO DE LOS USUARIOS, CONSIDERAR LOS VALORES CULTURALES DE LOS ANCIANOS ASI COMO SUS NECESIDADES FISICAS, SOCIALES Y ESPIRITUALES.

1.2.3. CONCLUSION.

LA CIUDAD DE MEXICO CON UN INDICE DE VIDA CADA VEZ MAS ALTO HA GENERADO LA CREACION DE CENTROS PARA LA ATENCION O RESIDENCIA DE SU POBLACION DE LA TERCERA EDAD, POR LO QUE ES NECESARIO QUE LAS AUTORIDADES Y ASOCIACIONES PRIVADAS PARTICIPEN MAS ADECUADAMENTE PARA DARLE UNA SOLUCION A ESTA PROBLEMATICA.

2º ANTECEDENTES.

2.1. EXPLICACION DEL TEMA.

HISTORICAMENTE EXISTEN CUATRO ETAPAS FUNDAMENTALES EN EL DESARROLLO DE ATENCION A LA VEJEZ EN NUESTRO PAIS:

LA DEL MEXICO PRECOLOMBINO.

LA COLONIAL.

LA REFORMA.

LA POST-REVOLUCIONARIA Y ACTUAL.

- 2.1.1. EN LA ETAPA PRECOLOMBINA, BERNAL DIAZ DEL CASTILLO, CITA QUE EN LOS GRUPOS INDIGENAS, " LOS CONSEJOS DE ANCIANOS " TENIAN UNA ACTUACION TRASCENDENTE EN LA VIDA POLITICA DE LAS CULTURAS ANTIGUAS DE NUESTRO PAIS. ENTRE LOS TOLTECAS, LOS 10 SEÑORES PRINCIPALES QUE VINIERON GUIANDO EN SU PEREGRINACION: CHACALTZIN, Y TILACAMATZIN, SOBREPASARON DE LOS 150 AÑOS Y QUE EL SABIO HUEMAN TENIA 180 AÑOS CUANDO LLEGARON A TOLLAN.
- EN EL IMPERIO AZTECA LA TRIBU NAHUATL FUE LA QUE HIZO UN PRIVILEGIO DE LA POSICION DEL VIEJO, QUIEN ERA CONSULTADO PARA EFECTUAR LAS ACTIVIDADES IMPORTANTES, LA ESTRUCTURA Y ORGANIZACION DE LOS AZTECAS PROPICIO Y FOMENTO LA ACEPTACION Y EL RESPETO HACIA LOS ANCIANOS, EL INDIVIDUO DE EDAD AVANZADA LLAMADO HUEHUETAN Y QUE DESPUES DE HABER SOBREVIVIDO A GUERRAS, ENFERMEDADES Y PROBLEMAS HEREDITARIOS, ERA OBJETO DE ACEPTACION SIENDO SU PRESENCIA IMPORTANTE EN TODA CEREMONIA, FAMILIAR RELIGIOSA Y POLITICA.
- DE HECHO EN LOS ULTIMOS AÑOS EL ANCIANO DISFRUTABA DE UNA VIDA APACIBLE Y LLENA DE HONORES, SI HABIA SERVIDO AL ESTADO, RECIBIA COMIDA Y ALOJAMIENTO EN CALIDAD DE RETIRO Y EN GENERAL SU ESTATUS ERA TAL ENTRE LOS AZTECAS, QUE AUN EL MACEHUALLI, CUANDO LLEGABA A LA ANCIANIDAD, TOMABA PARTE DE LOS CONSEJOS DE BARRIO QUE HABITABA Y SUS DISCURSOS, CONSEJOS Y AMONESTACIONES ASI COMO SUS ADVERTENCIAS ERAN ESCUCHADAS Y TOMADAS EN CUENTA. DE LA CIVILIZACION MAYA; SE TIENEN TESTIMONIOS DE QUE EL RESPETO Y LA ACEPTACION ERAN INCULCADOS ENTRE LOS JOVENES; EL ANCIANO AL IGUAL QUE EN LA CULTURA AZTECA TENIA GRAN IMPORTANCIA EN CEREMONIAS Y RITOS YA QUE GENERALMENTE SE ESCOGIA A LOS VIEJOS POR SU RESPETABILIDAD E INTERVENIAN EN LAS CEREMONIAS O PARTICIPABAN EN AQUELLAS ACTIVIDADES QUE TENIAN POR OBJETO LA MANUFACTURA DE IDOLOS CON FINES RELIGIOSOS.

- 2.1.2. EN LA ETAPA COLONIAL, PREDOMINABA EL CRITERIO DE LA CARIDAD, EL FERVOR CRISTIANO INSPIRO LA CREACION DE INSTITUCIONES, QUE DABAN ASILO A MENESTEROSOS DE TODA CONDICION. EN EL SIGLO XVI; BERNARDINO ALVAREZ, ORGANIZO EL HOSPITAL DE SAN HIPOLITO, EN EL SIGLO XVIII, DON FERNANDO ORTIZ CORTEZ, FUNDO " LA CASA DE LA MISERICORDIA" EN LA QUE SE ATENDIA A LOS QUE SE DEDICABAN A LA MENDICIDAD Y COMO GRUPO ESPECIAL A LOS ANCIANOS MAS NECESITADOS. A FINALES DE ESE MISMO SIGLO EL VIRREY BUCARELI, INAUGURA EL " HOSPICIO DE POBRES " INSTITUCION DE LAS CUALES DE DERIVARON POSTERIORMENTE LOS ASILOS DE ANCIANOS.
- 2.1.3. EN LA ETAPA DE LA REFORMA, CON LA SEPARACION DEL ESTADO-IGLESIA, LA ASISTENCIA AL ANCIANO QUEDA RECONOCIDA COMO RESPONSABILIDAD DEL ESTADO, QUE NO OBSTANTE LA ATENCION A LA VEJEZ EN LO PARTICULAR, SE SIGUIO PROPORCIONANDO CON EL MISMO CARACTER PROTECCIONISTA.
- 2.1.4. POST-REVOLUCIONARIA Y ACTUAL, EN LA ACTUALIDAD, ES IMPORTANTE YA QUE HAY UNA GRAN CANTIDAD DE POBLACION QUE VUELVE LOS OJOS HACIA ESTE SECTOR DE LA SOCIEDAD. LLAMADO ACTUALMENTE DE LA TERCERA EDAD, PARA DARLE UNA MEJOR CALIDAD DE VIDA, POR EL SOLO HECHO DE HABER LLEGADO A ELLA. ES UN HECHO INCUESTIONABLE QUE HAY UNA GRAN CANTIDAD DE POBLACION DE LA TERCERA EDAD QUE NO TIENE LOS MAS MINIMOS SATISFACTORES PARA PODER AFRONTAR ESTA ETAPA DE LA VIDA EN LAS MEJORES CONDICIONES POSIBLES, ES POR ESO QUE SE CREARON INSTITUTOS Y ASOCIACIONES PUBLICAS Y PRIVADAS EN LA ULTIMA DECADA CON EL UNICO FIN DE TRATAR DE ATENDER, EN ESE SENTIDO, AL MAYOR NUMERO DE ANCIANOS QUE ASI LO REQUIERAN.

3º PROPUESTA DE LOCALIZACION.

BASADOS EN LAS NECESIDADES DEL PROYECTO: SE REQUERIRA QUE EL TERRENO SEA SIN PENDIENTES.

DE ACUERDO A LOS ESTUDIOS REALIZADOS SE UBICARA EL PROYECTO EN UNA ZONA CERCANA A ASISTENCIA HOSPITALARIA DE PRIMER NIVEL.

- 3.1. INFRAESTRUCTURA URBANA; QUE EL TERRENO PROPUESTO ESTE EN UNA ZONA, DONDE SE TENGAN LOS REQUERIMIENTOS URBANOS INDISPENSABLES COMO SON:

AGUA.

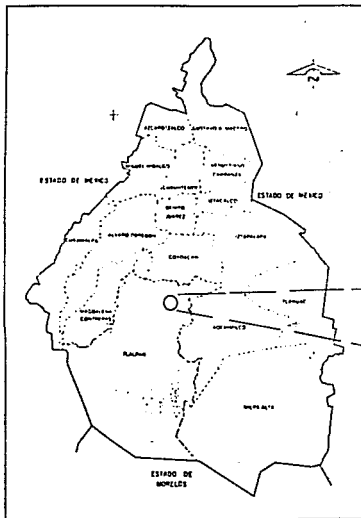
LUZ.

DRENAJE.

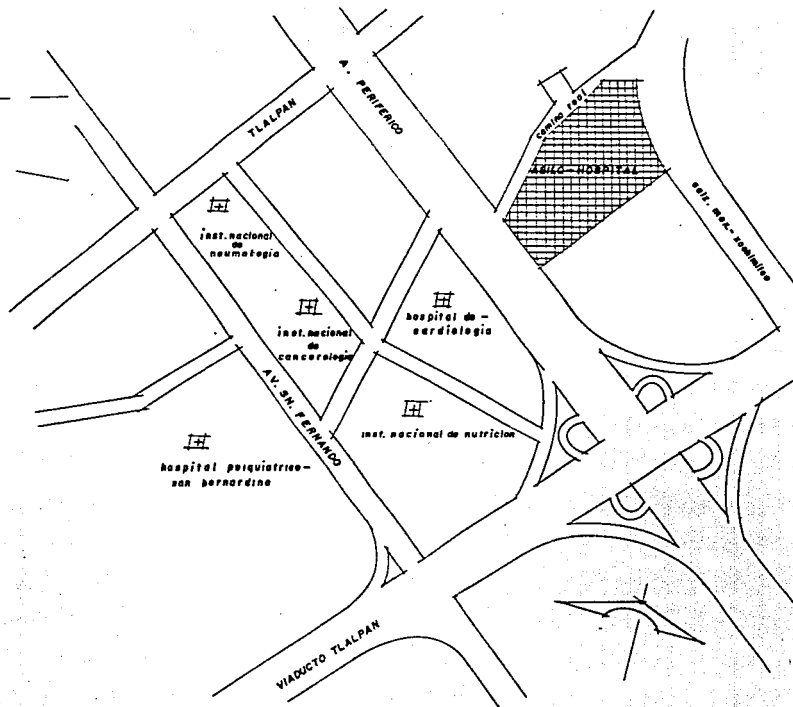
COMUNICACION (vias de acceso).

- 3.2. DE ACUERDO AL PLANO REGULADOR DEL D.F. ESTAR UBICADO DONDE LO PERMITA EL PLAN PARCIAL DE DESARROLLO URBANO DE LA DELEGACION PROPUESTA.

CONSIDERANDO LOS REQUERIMIENTOS ANTERIORES SE PROPONE QUE EL TERRENO INDICADO SEA EL QUE SE UBICA EN LA CALZADA MEXICO-XOCHIMILCO Nº 111. COLONIA HUIPULCO, DELEGACION TLALPAN, D. F.



LOCALIZACION GEOGRAFICA.



VIAS DE COMUNICACION Y UBICACION

4º ENTORNO.

4.1.1. ENTORNO FISICO Y URBANO.

UBICACION GEOGRAFICA: EL VALLE DE MEXICO ESTA UBICADO ENTRE LAS LATITUDES 98° 11' 53" Y 99° 30' 24" AL W DE GREENWICH. Y A 2,240. m. s. n. m.

Y LA DELEGACION TLALPAN : LATITUD 19° 30' 00" N - 19° 18' 45" N
LONGITUD 99° 07' 30" W - 99° 18' 30" W
CON UNA ALTITUD MINIMA 2,250. m.s.n.m.
MAXIMA: 3,930. m.s.n.m.

SUPERFICIE GEOESTADISTICA: 310.8 Km/2.

REPRESENTANDO EL 20.73% DEL AREA TOTAL DEL D.F. CONSTITUIDA POR 4306 MANZANAS DISTRIBUIDAS EN 172 AREAS GEOESTADISTICAS SIENDO 166 URBANAS Y 6 RURALES.

COLINDA AL NORTE CON LA DELEGACION XOCHIMILCO EN EL CANAL NACIONAL, EL ANILLO PERIFERICO, EL CERRO XOCHITEPEC, Y LOS VOLCANES, CUATZIN Y QUETZALCOATL, ASIMISMO COLINDA CON LA DELEGACION MILPA ALTA, EN LOS LIMITES NATURALES QUE DEFINEN LOS VOLCANES TUXTEPEC Y ACOPIAXCO. AL SUR COLINDA CON EL MUNICIPIO DE HUITZILAC DEL EDO. DE MORELOS, AL OESTE COLINDA CON LOS MUNICIPIOS DE XALATLACO, PARTE DE OCUILAN Y SANTIAGO TIANGUISTENGO DEL EDO. DE MEXICO Y LA DELEGACION MAGDALENA CONTRERAS, A LO LARGO DE CIMAS, DE LOS VOLCANES, ARROLLOS Y CAÑADAS, SIERRA DE LAS CRUCES, ASI COMO LAS CALLES DE LA ZONA URBANA.

4.1.2. CARACTERISTICAS DEL RELIEVE.

EL RELIEVE EN SU MAYORIA ES ESCARPADO, DEBIDO A LAS FORMACIONES VOLCANICAS INDIVIDUALES O DE CONJUNTO, QUE SON PARTE DE LA SIERRA AJUSCO-CHICHINAUTZI. EN UNA PEQUEÑA PORCION DEL NORTE DE LA DELEGACION SE PRESENTA UN RELIEVE PLANO; CORRESPONDIENTE A LA ZONA LACUSTRE DEL LAGO DE XOCHIMILCO. LA HIDROGRAFIA ESTA DEFINIDA POR ARROLLOS DE CARACTER INTERMITENTE Y DE CORTA LONGITUD. ESTA REGION ES UNA ZONA DE RECARGA DE LOS MANTOS ACUIFEROS EN EL DISTRITO FEDERAL.

4.1.3. CARACTERISTICAS CLIMATICAS.

EN LA PARTE NORTE SE PRESENTA. EL CLIMA TEMPLADO SUB-HUMEDO CON LLUVIAS DE VERANO. CON PRECIPITACION TOTAL ANUAL, QUE VARIA DE LAS PARTES BAJAS A LAS ZONAS ESCARPADAS, DE MAS DE 800 A 1200 mm. CON PORCENTAJE DE PRECIPITACION DE LLUVIA INVERNAL MENOR AL 5% DE LA ANUAL.

4.1.4. USO DEL SUELO.

LA MAYOR PARTE DE LA SUPERFICIE DELEGACIONAL LA OCUPA LA RESERVA ECOLOGICA FORMADA POR BOSQUES, PASTIZALES Y AGRICULTURA. EL BOSQUE SE CONSTITUYE DE OYAMEL Y PINO CON DIVERSAS ESPECIES QUE SE LOCALIZAN EN LAS PARTES ALTAS DE LA SIERRA AJUSCO-CHICHINAUTZIN Y EN LAS BAJAS DE LA MISMA SE ENCUENTRA EL BOSQUE CONSTITUIDO POR DIFERENTES ESPECIES DE ENCINO.

LAS COMUNIDADES QUE SE ENCUENTRAN EN LA PARTE BAJA DE LA DELEGACION DE LA ZONA MONTAÑOSA CONFORMAN EL USO DEL SUELO HABITACIONAL; COMPRENDE UNA ZONA ANTIGUA FORMADA POR CASAS DE TIPO COLONIAL, O VIEJAS HACIENDAS ALREDEDOR DE LAS CUALES EN LAS ULTIMAS DECADAS SE HAN DESARROLLADO NUEVOS ASENTAMIENTOS POPULARES. ASI COMO RESIDENCIALES, LOS PUEBLOS ALELDANOS A LA ZONA URBANA SON, SAN MIGUEL AJUSCO, SAN MIGUEL TOPILEJO Y SAN ANDRES TOTOLTEPEC.

PRINCIPALMENTE EN EL CONTEXTO DEL TERRENO PROPUESTO QUE VENDRA A FORMAR PARTE DEL ENTORNO URBANO, COLINDA AL ESTE CON EL INSTITUTO NACIONAL DE PSIQUIATRIA Y LA ESCUELA NACIONAL DE ENFERMERIA, AL SUR SE ENCUENTRA LA ZONA DE HOSPITALES AL NOR-ESTE CON LA CALZADA MEXICO-XOCHIMILCO Y AL OESTE CON UNA PEQUEÑA PRIVADA, SIENDO EN GENERAL UNA ZONA DE CLASE MEDIA.

EL CRECIMIENTO URBANO PARA EL PERIODO 1980-1990 FUE DE 12.5 Km./2.

EL CRECIMIENTO URBANO (SERVICIOS PUBLICOS Y PRIVADOS) COMPRENDE LOS SERVICIOS PROPIOS DE LA DELEGACION COMO SON: HOSPITALES, CLINICAS, ESCUELAS DE NIVEL PEESCOLAR HASTA SUPERIOR; COLEGIO DE MEXICO, UNIVERSIDAD INTERCONTINENTAL, UNIVERSIDAD PEDAGOGICA; ASI COMO MODULOS DEPORTIVOS Y CULTURALES.

4.1.5. CARACTERISTICAS DEL SERVICIO.

CONCEPTO	UNIDAD	D. F.	DEL./ TLALPAN.
ALUMBRADO PUBLICO	LUMINARIAS.	319,396	20,786
RECOLECCION DE DESECHOS SOLIDOS	TON./ DIA.	10,500	502
OBRA VIAL:			
VIALIDAD PRIMARIA	Km.	604,240	30.9
CARPETA ASFALTICA	M/2	15'262,715	925,991
PASOS PEATONALES Y VEHICULARES	PZA.	577	34

5º ENTORNO.

5.1.1 ENTORNO SOCIAL.

ASPECTOS SOCIOCULTURALES Y RECREATIVOS.

LA DELEGACION CUENTA CON EL BOSQUE DE TLALPAN ASI COMO LAS FUENTES BROTANTES, ESTO ES CON FINES RECREATIVOS, PARA LOS ASPECTOS CULTURALES, CUENTA CON LA CASA DE LA CULTURA EN EL MISMO BOSQUE, DONDE SE MONTAN EXPOSICIONES Y SE LLEVAN A CABO OTRO TIPO DE EVENTOS CULTURALES, CUENTA ADEMAS LA DELEGACION CON SALAS, COMO LA OLLIN YOLISTLI, CENTROS CEREMONIALES PREHISPANICOS COMO CUICUILCO.

ESTABLECIMIENTOS DE TIPO SOCIAL EN EL DISTRITO FEDERAL.

TIPO DE ESTABLECIMIENTO	INSTITUCION DEPENDIENTE	Nº ESTABLECIMIENTO	POBLACION ATENDIDA
ALBERGUE TEMPORAL.	D. I. F.	1.0	14,000
" "	S. S. A.	2.0	140,000
CASA HOGAR	A. C.	8.0	192
" "	D. D. F.	11.0	1,857
" "	D. I. F.	7.0	2,698
* " "	INSEN.	11.0	407
" "	PRIVADA.	41.0	2,055

*CÓMO SE PODRA OBSERVAR, EL INSEN TIENE 11.0 ESTABLECIMIENTOS, DIVIDIENDO ESTOS ENTRE LA POBLACION ATENDIDA NOS DARA LO SIGUIENTE:

$407.00/11.00 = 37.00$ (Nº de población atendida) QUE VIENE SIENDO SU MEDIA ESTO ES DEBIDO AL BAJO PRESUPUESTO CON QUE CUENTAN.

6º ANALISIS FUNCIONAL.

- 6.1 LINEAMIENTOS GENERALES: SE INVESTIGARON DIVERSOS ASILOS SIENDO ESTOS DE ASISTENCIA SOCIAL Y PRIVADA; POR LO QUE SE PUDO OBSERVAR EN EL SITIO, EL FUNCIONAMIENTO DE LOS MISMOS ASI COMO SUS CARACTERISTICAS PARA LO QUE FUERON PROYECTADOS O COMO EN EL MAYOR DE LOS CASOS ACONDICIONADOS COMO ASILOS O CASA HOGAR, CON LA SERIE DE INFORMACION RECOPIADA SE OBTUVIERON DIFERENTES CRITERIOS DE DISEÑO ARQUITECTONICO, PERO TENIENDO CIERTAS CARACTERISTICAS AFINES, O SIMILARES, TOMANDO PARA ESTE PROYECTO LOS SIGUIENTES ASPECTOS.

	HOMBRES	MUJERES
INVOLUCRAMIENTO.	35.0	70.0
APOYO.	56.0	56.0
ORIENTACION PRACTICA.	65.0	62.0
ORIENTACION HACIA PROBLEMAS PERSONALES.	50.0	30.0
RESPECTO AL ORDEN.	82.0	60.0
PERCEPCION HACIA LOS PROBLEMAS INSTITUCIONALES.	50.0	60.0
RESPECTO AL CONTROL QUE PERCIBEN POR PARTE DEL PERSONAL.	46.0	62.0
AFECTIVIDAD.	68.0	80.0
ACCESIBILIDAD.	74.0	82.0

* NOTA.- POR OTRA PARTE EL PERSONAL REPORTO MAYOR PERCEPCION DE AGRESIVIDAD COMPARADA CON LA DE LOS ALBERGADOS QUE FUE (H) 44%, M)28%. DESDE UNA PERSPECTIVA TEORICA; EL MODELO DE DECREMENTO POR COMPENSACION (NESSELROADE Y REESE 1971) NOS SUGIERE UNA POSIBLE EXPLICACION DE LOS RESULTADOS ENCONTRADOS, PUES LA PERCEPCION QUE EL ANCIANO TIENE DEL AMBIENTE EN EL QUE ACTUALMENTE SE ENCUENTRA, PUEDE SER VISTO COMO UNA COMPENSACION ANTE EL POSIBLE DESPLAZAMIENTO DEL QUE PUDO HABER SIDO OBJETO POR PARTE DE SU FAMILIA.

6.1.2.HABITACIONAL.

SE OBSERVO QUE UN ALTO PORCENTAJE DE LOS SENECTOS, NO LES AGRADA ESTAR A SOLAS, POR LO QUE SE OPTARA POR TENER HABITACIONES DE 2 Y 3 PERSONAS DE UN MISMO SEXO, SE MANEJARAN AREAS ILUMINADAS DIRECTAS A TODAS LAS ZONAS, TRATANDO DE ESTAR HACIA AREAS VERDES.

EL EJE DE ORIENTACION SERA ORIENTE - PONIENTE PARA "SENTIR" EL AMANECER DIA CON DIA.

LA ZONA HIGIENICA DEBERA SER GENEROSA EN CUANTO A ESPACIOS, DEBIDO A QUE LOS ANCIANOS SE VUELVEN TORPES EN SUS MOVIMIENTOS Y EN ALGUNAS OCACIONES NECESITAN LA ASISTENCIA DE OTRAS PERSONAS.

6.1.3.RECREATIVO.

ESTE SERA EL QUE ESTIMULE LA ESTANCIA DE LOS ANCIANOS, POR MEDIO DE ACTIVIDADES, SOCIO-CULTURALES, DANDOLES ESPACIOS ABIERTOS Y CERRADOS, SIENDO LOS ESPACIOS ABIERTOS, PARA QUE LOS ANCIANOS, SE EJERCITEN, CAMINANDO O EN ACTIVIDADES DE GRUPO TENIENDO LUGARES DE ESPARCIMIENTO Y DESCANSO YA QUE LES AGRADA LEER Y TOMAR EL SOL; O LUGARES CERRADOS COMO SERIAN, LAS SALAS DE ESTAR O BIBLIOTECAS ASI COMO EL AUDITORIO DONDE SE PONDRAN VARIOS ESPECTACULOS.

6.1.4.SALUD.

ESTO SE LOGRARA, CON UNA MEDICINA PREVENTIVA, POR LO QUE PARA TAL EFECTO SE LES RECOMENDARA, HACER EJERCICIO, CAMINAR, COMPLEMENTANDOLO CON EL HIDROMASAJE ASI COMO EL CHEQUEO CONSTANTE DE UN GERENTOLOGO, POR LO QUE SERA INDISPENSABLE UN MEDICO RESIDENTE, EN CASO DE SER REQUERIDA ALGUNA ESPECIALIDAD, SERA TRASLADADO A ALGUNO DE LOS HOSPITALES CERCANOS SIENDO ESTA UNA DE LAS CARACTERISTICAS DE UBICACION DEL PROYECTO.

72. PROGRAMA ARQUITECTONICO.

ESPACIO BASICO	ACTIVIDAD	No. DE USUARIOS	EQUIPAMIENTO	AREA TOTAL M/2.	M/2. X/PERS.

ACCESO				756.0	(*)
CASETA DE VIGILANCIA	CONTROL/acceso	2	1 ESCRITORIO 1 CAMA 1 CLOSET 1 LAVABO 1 W. C. 1 REGADERA	22.5	11.5
ESTACIONAMIENTO			10 CAJONES	360.0	(*)
VESTIBULO GENERAL.	RECEPCION Y VALUACION	GENERAL	2 escritorios 5 SILLAS	75.0	
ADMINISTRADOR	MANEJO DE- PERSONAL	1	1 SILLON 2 SILLAS 1 ESCRITORIO 1 ARCHIVO	12.0	12.0
SUB- DIRECTOR	PERSONAL- PACIENTE	1	2 SILLAS 1 ESCRITORIO 1 ARCHIVERO	12.0	12.0
SANITARIOS DIRECTOR SUB-DIRECTOR	SERVICIO	2	2 W.C. 2 LAVABOS	5.4	2.7
DIRECTOR	ADMINISTRADOR DE LA UNIDAD	1	3 SILLAS	16.0	16.0
SALA DE JUNTAS	INFORMACION	6	6 sillas 1 mesa	16.0	2.65

ARCHIVO	ALMACENAR INFORMACION	1	1 COPIADORA 2 ARCHIVEROS	8.6	8.6
SANITARIOS GENERALES	SERVICIO		4 W.C. 2 LAVABOS	11.8	
HIDROTERAPIA	TERAPIA	16	3 tinas p/4 p.	40.7	2.5
vestidores	SERVICIO	6	2 regaderas 2 W.C. 2 lavabos	31.2	5.2
VIGILANTE	CONTROL SAL. Y ENTRADAS	1	1 RELOJ CH. 1 SILLA 1 MESA	3.0	3.0
BODEGA DE VIVERES	ALMACENAR VIVERES		3 ANAQUELES	8.4	
BAÑOS Y - SANITARIOS PERSONAL	HIGIENE	12	4 W.C. 4 LAVABOS 6 REGADERAS	40.9	3.4
COMEDOR EMPLEADOS	COMER	20	5 MESAS 20 SILLAS	37.8	1.9
COCINA	PREPARACION DE ALIMENTOS	6	2 MESAS p /p ali- mentos 1 REFRIGERADOR 2 FREGADEROS 2 ESTUFASc/10 P.C/U	62.2	10.3
LAVANDERIA	LIMPIEZA DE ROPA	2	2 LAVADORAS 2 SECADORAS 2 MESAS DE TRABAJO	41.1	20.5
PATIO/ SERV.	SERVICIOS			30.0	(*)
MANTENIMIENTO	REP. EQUIPO.	1	1 BANCO DE TRABAJO	8.5	8.5

HIDRONEUMATICO INSTALACIONES			1 TANQUE ALM.	39.8	
			2 BOMBAS 7.5 H.P.c/u		
SUB- ESTACION INSTALACIONES			1 SUB-ESTACION	16.2	
PATIO/MANIOBRAS SERVICIOS				30.0	(*)
COMEDOR RESIDENTES	COMER	44	11 MESAS 44 SILLAS	186.3	4.2
SALAS DE- LECTURA	ESPARCIMIENTO Y DESCANSO	20	6 SILLONES 6 mesas	118.6	5.9
AUDITORIO	RECREACION	72	72 ASIENTOS	103.0	1.1
VESTIDORES	VESTIRSE	8	2 TOCADORES 8 SILLAS	12.5	1.5
SANITARIOS	SERVICIO	2	2 W.C. 2 LAVABOS	5.2	2.6
CAPILLA	ORACION	51	8 BANCAS 1 ORATORIO	70.0	1.3
DORMITORIOS RESIDENTES	DORMIR	66	2-3 CAMAS 1 CLOSET 2-3 BUROS	538.2	8.1
BAÑOS/RES.	ASEO/SERV.	66	1 LAVABO c/u 1 REGADERA c/u 1 W.C. c/u	129.1	1.9
DORMITORIO DR.	DORMIR	1	1 ESCRITORIO 1 SILLA 1 CAMA 1 CLOSET	13.5	13.5
ESTACION DE- ENFERMERAS	PREPARACION E- INFORMACION	4	2 TARJAS 2 AUTOCLAVES 4 SILLAS 2 MAQ./ESC.	19.5	4.8

SALA DE OPERACIONES - CIRUGIA MENOR	1	1 MESA/OPERACIONES	24.8	
		1 LAMPARA		
		1 GABINETE		
SALA DE - RECUPERACION	2	2 CAMAS	16.2	8.1
RECUPERACION		1 BURO		
BAÑOS/SALA REC. ASEO/SERV.	2	1 LAVABO	6.4	3.2
		1 W.C.		
		1 REGADERA		
MORGUE	1	1 PLANCHA	8.3	
DEPOSITO/CADAVERES.		1 REFIGERADOR		
SALA DE - ENTRETENIMIENTO	16	2 MESAS ping pong	44.2	2.7
JUEGOS		2 MESAS		
		8 SILLAS		
			2,980.90 /m ²	
		(-)(*)	1,176.00	

			1,804.90 /m ²	CONSTRUCCION.

8º. MATRIZ DE INTERACCIONES

ZONA	SUB-ZONA	LOCAL	AREAS CANT.	TOTAL
I AREA AD- MINISTRA- TIVA.	I.1. DIRECCION	I.1.0.	OF. DIRECTOR	
		I.1.1.	OF. ADMINISTRADOR	
		I.1.2.	OF. SUB. DIRECTOR	
		I.1.3.	OF. SALA -JUNTAS	
		I.1.4.	SALA DE JUNTAS	
	I.1.5.	ARCHIVO		
	I.2. SERVICIOS.	I.2.1.	SANIT.PUB.H.M.	
II ACCESO	II.1.VEST. GRAL.	II.1.1.	RECEPCION	
		II.1.2.	T. SOCIAL	
III ESTAR Y - SERVICIOS	III.1.HABITACIONAL	III.1.1.	DORMITORIOS	
		III.2.1	CENTRAL-ENFERM.	
		III.2.2	SALA -RECUPERAC	
	III.2. MEDICOS	III.2.3.	SALA - OPERAC.	
		III.2.4.	DORMITORIO-DR.	
	III.3. MORTUORIOS	III.3.1	MORGUE	
	IV TERAPIA OCUPACIO- NAL PREV	IV.1. RECREATIVA	IV.1.1.	BIBLIOTECA
IV.1.2.			AUDITORIO	
IV.1.3.		SALA - JUEGOS		
IV.1.4.		CAPILLA		
IV.2. SALUD	IV.2.1	HIDROTERAPIA		
V SERVICIOS	V.1. COMPLEMENTA- RIOS.	V.1.1.	COCINA	
		V.1.2.	COMEDOR	
		V.1.3.	LAVANDERIA	
		V.1.4.	BAÑOS-SANIT.P.	
		V.1.5.	BODEGA VIVERES	
	V.2. GENERALES	V.2.1.	CTO. MAO. HID.	
		V.2.2.	SUB. EST. ELECT.	
		V.2.3.	MANTENIMIENTO	
		V.2.4.	VIG. PAT.MAN.	
		V.2.5.	JARDINES-INT.	
		V.2.6.	JARDINES-EXT.	
		V.2.7.	PATIO-MANIOBRAS	
		V.2.8.	ESTACIONAMIENTO	
V.2.9.	VELADOR			

- RELACIONES.
- ◆ NECESARIA
 - ◇ DESEABLE
 - ◇ NULA
 - ◇ NO DESEABLE

9º PROYECTO ARQUITECTONICO.

9.1. DESCRIPCION GENERAL.

EL SENTIR DEL PROYECTO ARQUITECTONICO ES LA CONJUNCION DE LOS ELEMENTOS DE ESPACIO Y VOLUMEN, CON LA INTENCION DE TRASMITIRLOS ARQUITECTONICAMENTE ARMONIZANDO UNA SERIE DE IDEAS Y VIVENCIAS QUE SE TRATARAN POR MEDIO DE VOLUMENES DE DIFERENTES ALTURAS Y DIMENSIONES, MUROS CIEGOS Y GRANDES VENTANALES, APLANADOS RUSTICOS Y COLORES CLAROS, JARDINES INTERIORES QUE NOS DARAN LUZ Y VIVENCIA, ESPACIOS EXTERIORES MANEJADOS CON DIFERENTE TIPO DE VEGETACION Y PISOS (PASTO, LOSETA Y FIRMES DE CONCRETO) ASI COMO FUENTES Y PERGOLAS QUE DEN TRANQUILIDAD Y PROTECCION, CON LO QUE TRATAREMOS DE INTEGRAR EL CONJUNTO A LA ARQUITECTURA DEL LUGAR, QUE ES DE TIPO COLONIAL.

ESTE CONJUNTO SE COMPONE BASICAMENTE DE 5 ZONAS :

(1). ACCESO.

VESTIBULO GENERAL; RECEPCION, Y TRABAJO SOCIAL.

(II). AREA ADMINISTRATIVA.

DIRECCION; OF. DIRECTOR, OF. SUB.DIRECTOR, OF.ADMINISTRADOR, SALA DE JUNTAS ARCHIVO Y SANITARIOS PUBLICOS.

(III). ESTAR Y SERVICIOS.

HABITACIONAL;DORMITORIOS.

MEDICA; CENTRAL DE ENFERMERAS, SALA DE OPERACIONES MENORES, SALA DE RECUPERACION.

MORTUORIOS(MORGUE).

(IV). TERAPIA OCUPACIONAL.

RECREATIVA; BIBLIOTECA, AUDITORIO, SALA DE JUEGOS, CAPILLA.
SALUD; HIDROTERAPIA.

(V). SERVICIOS.

COMPLEMENTARIOS; COCINA, COMEDOR, LAVANDERIA, BAÑOS/ PERSONAL, BODEGA DE VIVERES.

GENERALES; CUARTO DE MAQUINAS, SUB-ESTACION ELECTRICA, MANTENIMIENTO, VIGILANTE/PATIO DE MANIOBRAS, JARDINES EXTERIORES E INTERIORES, PATIO DE MANIOBRAS, ESTACIONAMIENTO, Y VELADOR.

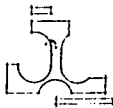
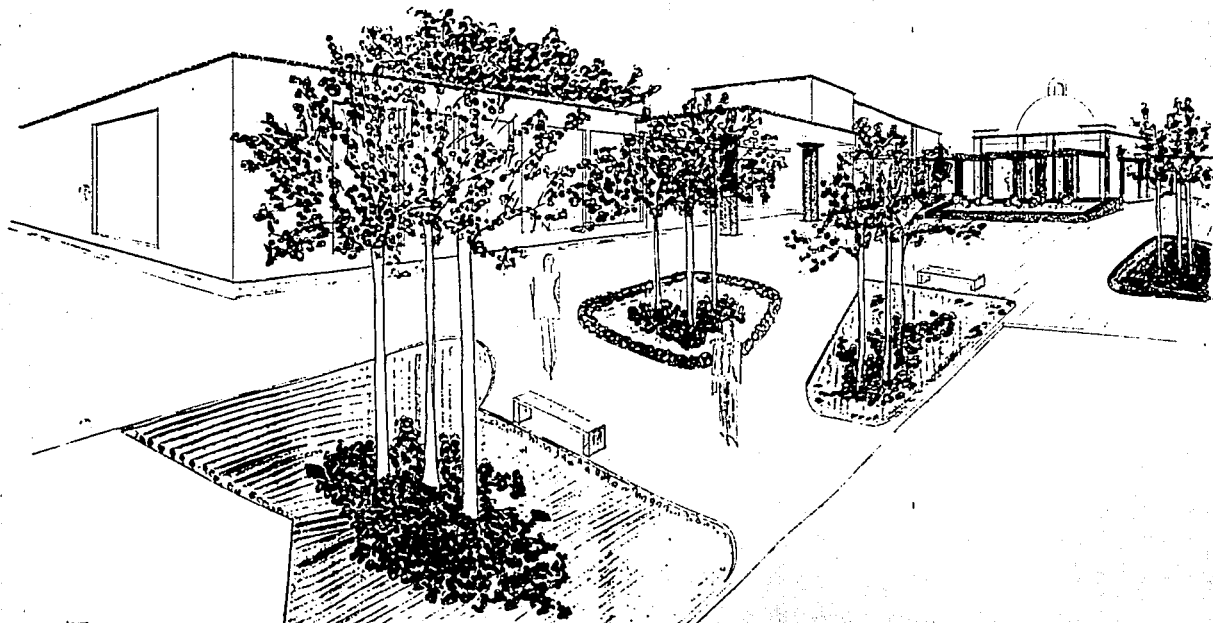
LOS ELEMENTOS DE IMPACTO VISUAL EN ESTE PROYECTO, INTENTAN LOGRAR POR MEDIO DE SU ACCESO LA LLEGADA A UN CONJUNTO DE TRANQUILIDAD, ARMONIA, PROTECCION Y SENCILLEZ, TRATANDO DE INTEGRAR GRANDES ESPACIOS CON VOLUMENES PRIMARIOS QUE NOS HAGAN SENTIR EL ESPACIO VOLUMEN.

ACCESO.

EL IMPACTO VISUAL QUE SE PROPONE LOGRAR EN EL ACCESO AL CONJUNTO ES DE TRANQUILIDAD, EL INGRESO AL EDIFICIO SE LOGRA A TRAVES DE UNA PLAZA DE ACCESO CONECTADO AL VESTIBULO, QUE RECIBE A LOS USUARIOS DEL ESTACIONAMIENTO O DE LA ENTRADA PRINCIPAL, CON ESTO SE OBTIENE UNA INTEGRACION DE ESPACIOS INTERIORES EXTERIORES; POR MEDIO DE UN JARDIN INTERIOR COMO REMATE VISUAL, QUE NOS LLEVARA A LA ZONA ADMINISTRATIVA; SERVICIOS, ESTAR ASI COMO A LA SALA DE DESCANSO QUE TENDRA COMO REMATE UN MURO CHIMENEA QUE SERVIRA COMO ELEMENTO DE INTEGRACION ENTRE LA SALA DE BIBLIOTECA Y EL COMEDOR TENIENDO A SU VEZ COMO ENVOLVENTE UN JARDIN INTERIOR Y POR EL OTRO UN JARDIN EXTERIOR.

EL ESPACIO VOLUMEN ES GENEROSO VISUALMENTE POR QUE NO HAY ELEMENTOS QUE OBSTACULICEN EL LIBRE ANDAR DE NUESTRA MIRADA INVITANDONOS A RECORRER SUS ESPACIOS ABIERTOS, INTEGRANDONOS SIN SENTIR AL AREA DE HABITACIONES; Y ANDAR ESOS PASILLOS QUE NOS HACEN LLEGAR A LOS JARDINES INTERIORES Y ESCUCHAR EL SILENCIO DE SUS FUENTES; QUE DAN A LAS HABITACIONES DE DOS Y TRES VIEJITOS. ESTOS ESPACIOS FUERON PROYECTADOS CON UN EJE DE COMPOSICION ORIENTE-PONIENTE BUSCANDO CON ESTO LA ILUMINACION MATINAL, YA QUE ES IMPORTANTE PARA EL SER HUMANO VER EL AMANECER, INTEGRADA A ESTA ZONA SE ENCUENTRA LA SALA DE CIRUGIA MENOR ASI COMO LA SALA DE RECUPERACION QUE TIENE COMO REMATE VISUAL UNA AREA ARBOLADA QUE DA TRANQUILIDAD; EN ESTA MISMA SECCION SE ENCUENTRAN DOS ESTACIONES DE ENFERMERAS UBICADAS EN LOS EXTREMOS, ASIMISMO SE ENCUENTRA EL CUARTO DEL DOCTOR RESIDENTE. LA ZONA DE ESPARCIMIENTO Y RECREACION ESTA CONFORMADA POR LA SALA DE JUEGOS QUE A SU VEZ NOS CONDUCE AL EXTERIOR DONDE SE ENCUENTRA UN LUGAR DE DESCANSO CON UNA FUENTE REMATADA POR PERGOLAS QUE DAN UN ESTAR DE TRANQUILIDAD Y PROTECCION, ASI COMO UN ESPEJO DE AGUA QUE NOS SEPARA Y A LA VEZ UNE CON EL ESPACIO DE HORTALIZAS, DE AQUI ES POSIBLE INICIAR UN RECORRIDO EXTERIOR DE ESPACIOS JARDINADOS, POR LOS CUALES SE LLEGA A UNA CAPILLA DE TIPO COLONIAL, ESTA SE INTEGRA A UNA FUENTE POR MEDIO DE PERGOLAS LOGRANDOSE UN PASILLO DE QUIETUD Y REGOCIJO, ESTE MISMO RECORRIDO NOS LLEVA POR LA PARTE EXTERIOR DEL AUDITORIO HASTA EL VESTIBULO DE ACCESO.

LOS SERVICIOS ESTAN COMPUESTOS POR UNA COCINA EQUIPADA PARA ATENDER LOS REQUERIMIENTOS DEL CONJUNTO INTEGRADA AL COMEDOR DE RESIDENTES Y EMPLEADOS, EL AREA DE SERVICIOS SE COMPONE ADEMAS DE UNA LAVANDERIA QUE CUENTA CON PATIO DE SERVICIO; BAÑOS DE EMPLEADOS, BODEGA DE VIVERES INMEDIATA A LA COCINA, VIGILANCIA PARA CONTROL DE SUMINISTROS Y EMPLEADOS, EN LA ZONA QUE DA AL PATIO DE MANIOBRAS SE UBICA EL CUARTO DE MAQUINAS ASI COMO EL DE LA SUB-ESTACION ELECTRICA, LAS QUE SUELEN SER INSTALADAS CUANDO EL GASTO DE ENERGIA ELECTRICA REBASA LOS 100. K.W.; (EL SUMINISTRO DE ENERGIA ELECTRICA POR LO GENERAL FALLA, POR QUE,EL GASTO DE ENERGIA REBASA SU CAPACIDAD) DADAS LAS CARACTERISTICAS DEL PROYECTO EN EL CUAL LAS INSTALACIONES NO DEBEN QUEDAR SIN ENERGIA ELECTRICA Y TOMANDO EN CUENTA POSIBLES AMPLIACIONES EN LAS INSTALACIONES, SE PROYECTO LA SUB-ESTACION,EN ESTA ZONA SE ENCUENTRA EL MANTENIMIENTO PREVENTIVO. EL ESTACIONAMIENTO SE UBICA EN EL EXTERIOR Y SU COMUNICACION CON EL ACCESO(VESTIBULO) ES POR MEDIO DE UNA PLAZA, EVITANDO CON ELLO EL CRUCE PEATONAL, ESTA PLAZA CUENTA CON ELEMENTOS VEGETALES (ARBOLES, ARBUSTOS Y CUBRESUELOS) LOGRANDOSE ESPACIOS QUE NOS INVITAN A CONOCER EL CONJUNTO.

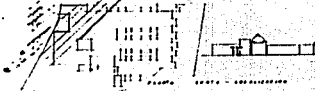


DELEGACIÓN TLALPÁN

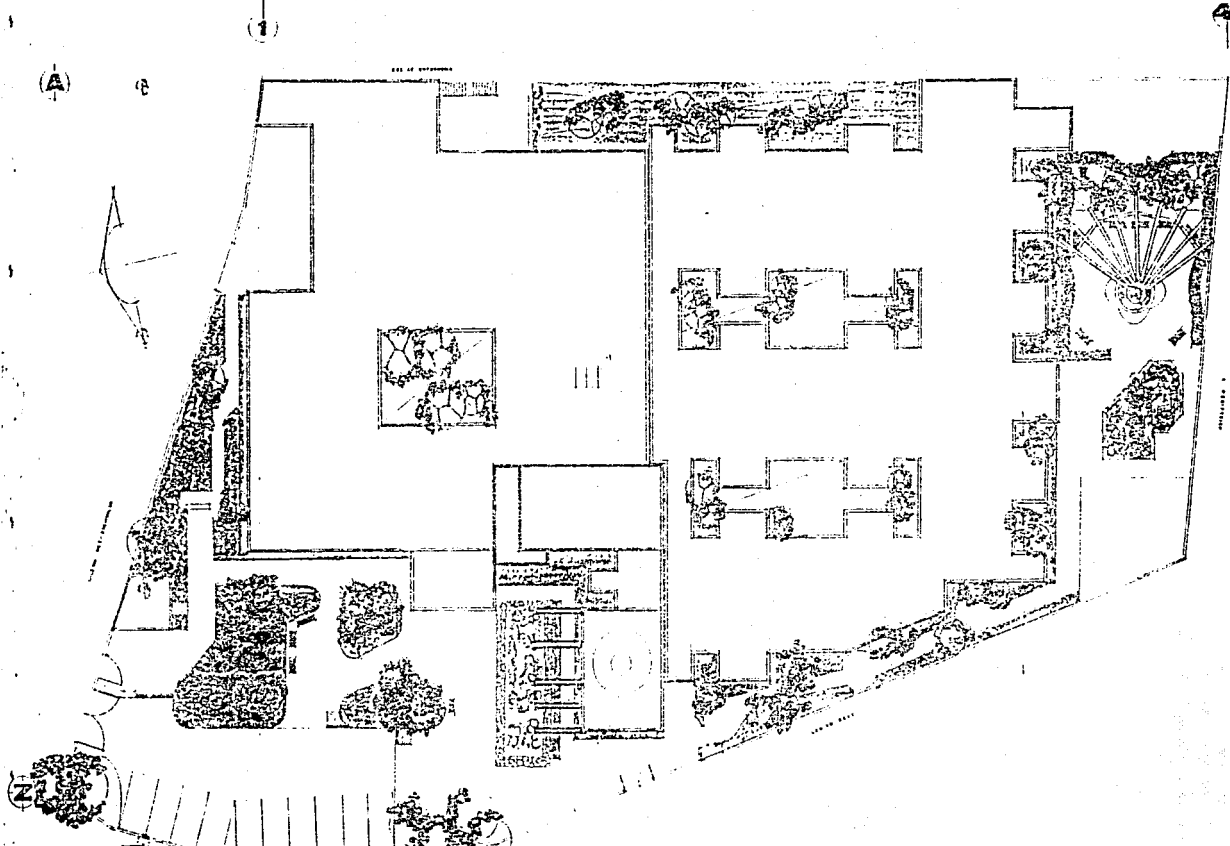
asilo hospital

FACULTAD DE ARQUITECTURA TESIS PROFESIONAL

UNIVERSIDAD NACIONAL AUTÓNOMA DE MÉXICO 1991

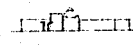
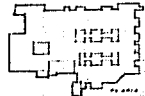


PERSPECTIVA | P1.
JOSE LUIS RAMOS BOLLER TIERBERN



ASILO HOSPITAL

FACULTAD DE ARQUITECTURA TESIS PROFESIONAL
 UNIVERSIDAD NACIONAL AUTÓNOMA DE MÉXICO 1991

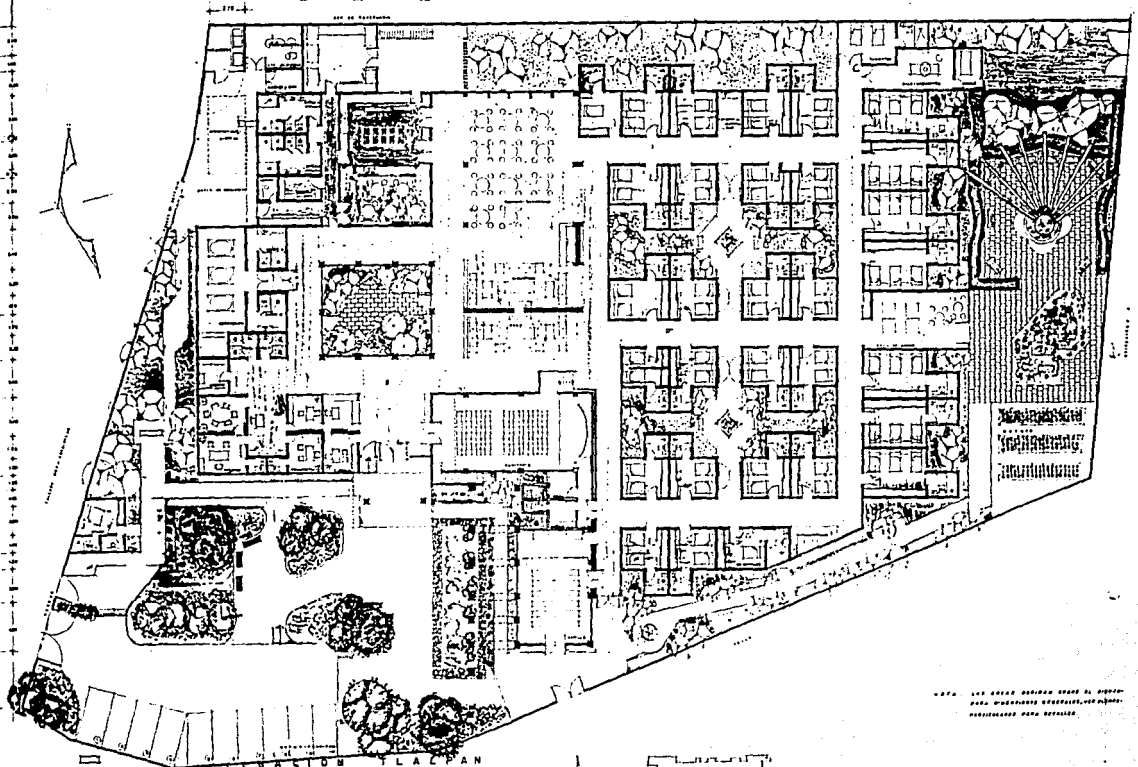


PLANTA DE CONJUNTO
 ESCALA: 1:500
 1991



1991 LUIS RAMO PARELO T128885-1

3 4 5 6 7 8 9 10 11 12 13 14 15 16 17 18 19 20 21 22 23 24 25 26 27 28 29 30 31 32 33 34 35 36 37 38 39 40 41 42



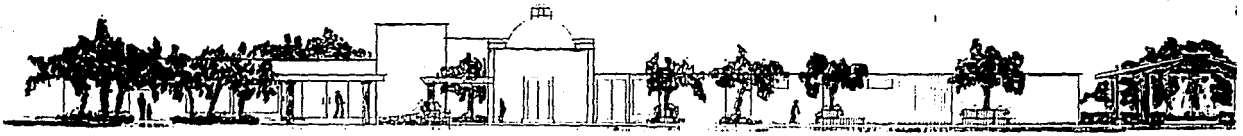
ASILO HOSPITAL

FACULTAD DE ARQUITECTURA TESIS PROFESIONAL
 UNIVERSIDAD NACIONAL AUTONOMA DE MEXICO 1991

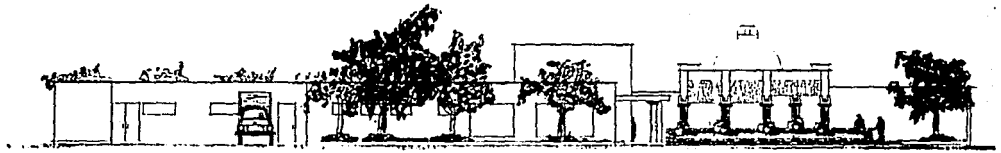
NOTA: LOS CUERPOS DESTACADOS EN EL PLANO
 PARA MANEJARSE DESESTACION, SON UNOS
 DISEÑADOS PARA DETALLE.

PLANTA ARQUITECTONICA
 ESCALA 1:500
 JOSE LUIS RAMOS ROBLEZ TIG20054

A 1



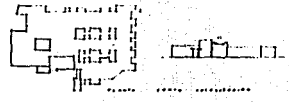
FACHADA OESTE



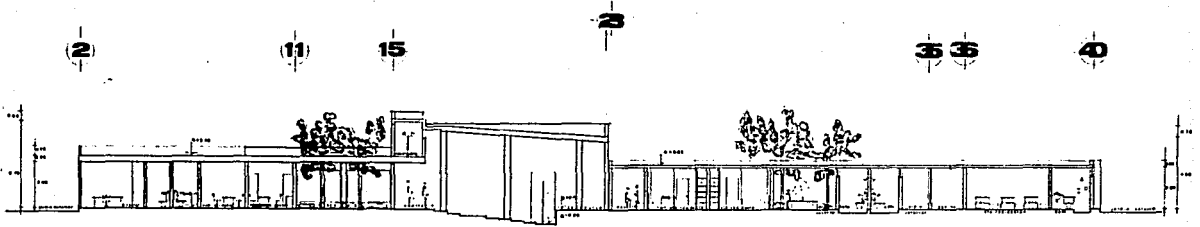
FACHADA NORTE



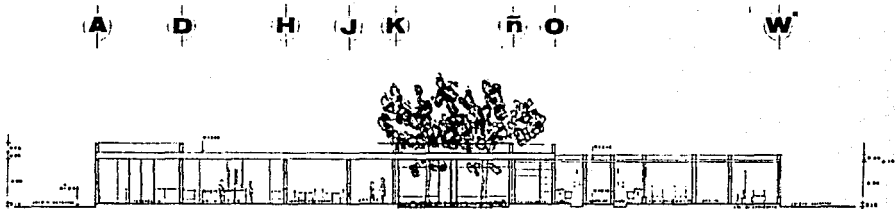
DELEGACION TLALPÁN
ASILO HOSPITAL
 FACULTAD DE ARQUITECTURA TESIS PROFESIONAL
 UNIVERSIDAD NACIONAL AUTÓNOMA DE MÉXICO 1991



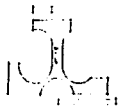
FACHADAS **A2**
 4000 LUIS RAMOS ROSALES 71000001



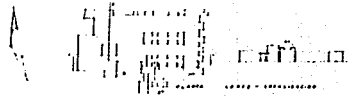
CORTE 1-1'



CORTE 2-2'



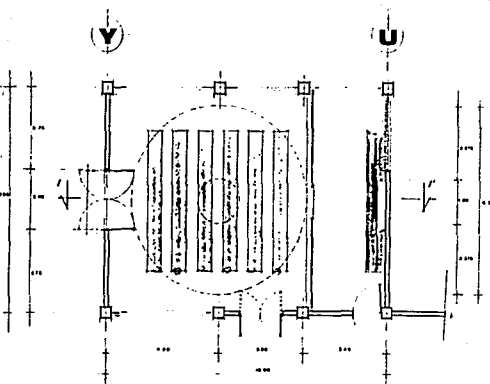
DELEGACION TLALPAN
ASILO HOSPITAL
 FACULTAD DE ARQUITECTURA TESIS PROFESIONAL
 UNIVERSIDAD NACIONAL AUTONOMA DE MEXICO 1991



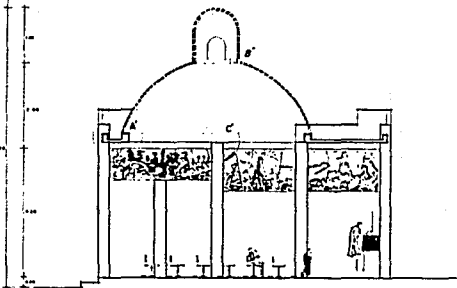
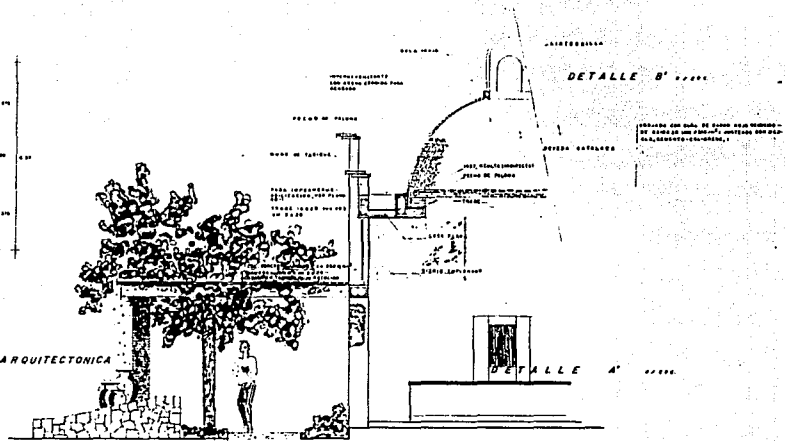
CORTES

A3

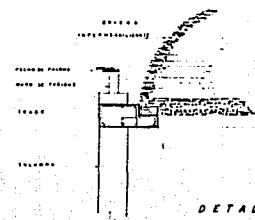
CORTE SIN BARRA ROBLE 71023504



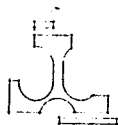
PLANTA ARQUITECTONICA



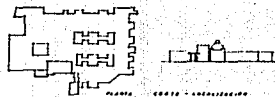
CORTE 1-1'



DETALLE C'



DELEGACION TLALPAN
ASILO HOSPITAL
 FACULTAD DE ARQUITECTURA TESIS PROFESIONAL
 UNIVERSIDAD NACIONAL AUTONOMA DE MEXICO 1981



CAPILLA
AD-3
 4000 LUIS RAMOS DOBLAS 71020000

9.3- DESCRIPCION DE LA ESTRUCTURA.

9.3.1. CRITERIO ESTRUCTURAL:

SE TOMARON EN CUENTA VARIOS FACTORES PARA LA SOLUCION ESTRUCTURAL, SIENDO LOS MAS IMPORTANTES EL TIEMPO Y EL COSTO.

LA ESTRUCTURA DE LOS EDIFICIOS; ESTA FORMADA POR DOS CUERPOS PRINCIPALES SIENDO, EL AREA ADMINISTRATIVA/SERVICIOS Y LA HABITACIONAL. RESOLVIENDOSE DE FORMA DIFERENTE, UNIENDOSE CON JUNTAS CONSTRUCTIVAS FLEXIBLES, PERMITIENDO EL DESPLAZAMIENTO INDIVIDUAL DE LAS ESTRUCTURAS. VER PLANO AD-1.

LA ZONA ADMINISTRATIVA SE COMPONE DE LOS SIGUIENTES ESPACIOS:

OFICINA ADMINISTRATIVA.

SALAS DE LECTURA.

AUDITORIO.

*CAPILLA. (VER PLANO AD-3).

COMEDOR.

COCINA.

LAVANDERIA.

BAÑOS/EMPLEADOS.

CUARTO DE MAQUINAS.

SUB-ESTACION ELECTRICA.

LA ZONA HABITACIONAL SE COMPONE DE:

DORMITORIOS.

ESTACION DE ENFERMERAS.

SALA DE CIRUGIA MENOR.

SALA DE RECUPERACION.

MORGUE.

SALA DE JUEGOS.

TIPO DE TERRENO:

EL ESTUDIO DE MECANICA DE SUELOS NOS INDICA QUE EL TERRENO ESTA CONSTITUIDO POR ESTRATOS ARENOSOS Y LIMO-ARENOSOS INTERCALADOS CON CAPAS DE ARCILLA LACUSTRE, DANDONOS.

DE 0.00 A 1.00 mts. DE PROFUNDIDAD ----- TERRENO LIMOSO

DE 1.00 A 2.00 mts. DE PROFUNDIDAD ----- TERRENO ARCILLOSO

TENIENDO LA RESISTENCIA DEL TERRENO 4.5 TON./m². POR LO QUE LA CIMENTACION DEL CONJUNTO SE RESOLVIO CON EL SISTEMA DE CONCRETO ARMADO, SIENDO A BASE DE ZAPATAS CORRIDAS CON CONTRATRABES, CONBINANDOLAS CON ZAPATAS AISLADAS LIGANDOLAS CON TRABES DE LIGA PARA RIGIDIZAR EL MARCO ESTRUCTURAL. LA SUPER ESTRUCTURA SERA CON COLUMNAS O MUROS DE CARGA, EN OTROS CASOS SERA LA COMBINACION DE AMBOS ELEMENTOS.

LA TECHUMBRE SE RESOLVIO DE DIFERENTES FORMAS, EN SERVICIOS Y OFICINAS EN DONDE LOS ESPACIOS POR CUESTION DE PROYECTO SALVARON GRANDES CLAROS, SE RESOLVIERON CON LOSA ALIGERADA (BLOCK HUECO Y NERVADURAS).

EN EL AREA DE DORMITORIOS, DONDE LOS CLAROS SON CORTOS SE RESOLVIO A BASE DE LOSA MACIZA (LOSA PLANA) DE CONCRETO ARMADO.

PARA EL CALCULO ESTRUCTURAL SE EMPLEO EL METODO DE CROSS (VER PLANO E-III) YA QUE LA ESTRUCTURA Y LOS MARCOS QUE SE PRESENTAN EN ESTE PROYECTO SE SOLUCIONARON POR MEDIO DE ESTE METODO.

9.4- DESCRIPCION DE INSTALACIONES.

CRITERIO PARA LA INSTALACION HIDRAULICA.

EL SISTEMA QUE SE PROPONE PARA EL SUMINISTRO DE AGUA AL CONJUNTO, SERA POR MEDIO DE UN EQUIPO HIDRONEUMATICO (VER PLANO AD-4) CON 2 BOMBAS DE 7.5 H.P. C/U. Y UN TANQUE DE CAPACIDAD MINIMA DE 525 galones. DADAS LAS CARACTERISTICAS DEL CONJUNTO, QUE NECESITA EN TODO MOMENTO Y EN CUALQUIER AREA, UN SUMINISTRO DE AGUA CON UNA PRESION CONSTANTE, SE CONTARA CON UNA CISTERNA CON CAPACIDAD DE 60,000 lts. QUE FUE CALCULADA DE ACUERDO AL REGLAMENTO DE CONSTRUCCIONES DEL DEPARTAMENTO DEL DISTRITO FEDERAL:

CAPITULO. III. art. 82. (11.3) SALUD.

(A) (HUESPED):::: a = 300 lts./HUESPED/dia.
(OFICINAS)::: c = 20 lts./m²CONST.dia.

CAPITULO. VI. art. 150. CALCULO PARA CAPACIDAD DE CISTERNAS.
(B) 2 VECES LA DEMANDA MINIMA DIARIA.

a = 300 lts. x 66 HAB./ dia x 2 dias = 39,600
c = 20 lts. x 145/m² CONST. x 2 dias = 5,800

45,400 lts.

CAPITULO. IV. art. 122. (I.a.) RESERVA PARA COMBATIR INCENDIOS.

(C) 5 lts. x m² / CONST.
5 lts. x 1804.9/m².CONST.= 9,024.50 lts.

CAPACIDAD MINIMA DE CISTERNA. (B)= 45,400.00

(C)= 9,024.50

54,424.50 lts.

CAPACIDAD DE CISTERNA.

5.00 m. x 8.00 m. x 1.70 h. = 68,000
(-) ESPEJO DE AGUA 5.00 m. x 8.00 m. x 0.20 h. = 8,000

CAPACIDAD TOTAL 60,000
NECESIDADES 54,424.5

RESERVA 5,575.0 lts.

INSTALACION ELECTRICA.

EL CRITERIO UTILIZADO PARA SOLUCIONAR LA INSTALACION ELECTRICA SE DESCRIBE A CONTINUACION:

DESCRIPCION Y CARACTERISTICAS.

EL CONJUNTO TENDRA UNA DEMANDA DE 72.5 K.W. EN BASE A LOS ESTUDIOS DEL CUADRO DE CARGAS Y DISTRIBUCION DE CIRCUITOS PARA GARANTIZAR UNA ILUMINACION ADECUADA PARA LAS FUNCIONES Y NECESIDADES DE LOS LOCALES. POR LO CUAL SE PLANTEA LA NECESIDAD DE UTILIZAR UNA SUB-ESTACION ELECTRICA CON PLANTA DE EMERGENCIA Y QUE DEBERA CONTAR CON UN ESPACIO ESPECIFICO. LA RED GENERAL SERA A BASE DE TUBERIA CONDUIT PARED GRUESA, EMPOTRADA EN MUROS, LOSAS O PISOS Y SUBTERRANEA SEGUN LAS NECESIDADES DEL PROYECTO, CON REGISTROS A CADA 25.0 mts. COMO MAXIMO. LOS ALIMENTADORES SERAN CON CABLE DE COBRE EN DIFERENTES CALIBRES SEGUN EL CALCULO Y LA DEMANDA DE ENERGIA, ESTANDO REVESTIDOS CON AISLAMIENTOS QUE GARANTICEN LA TOLERANCIA DE CALENTAMIENTOS. EL CONTROL Y DISTRIBUCION DE TODA LA RED, SE CONCENTRARA EN TABLEROS E INTERRUPTORES DE SEGURIDAD, DESDE LOS CUALES SE PODRA OPERAR Y DISTRIBUIR LA RED.

LA ENERGIA ELECTRICA SE SOLICITARA EN ALTA TENSION PARA TRANSFORMARLA A BAJA TENSION Y POSTERIORMENTE SER DISTRIBUIDA A LOS TABLEROS.

102. BIBLIOGRAFIA.

- * CUADERNO DE INFORMACION BASICA DELEGACIONAL (1990-1991) INEGI.
- * ANUARIO ESTADISTICO DEL DISTRITO FEDERAL (1990).
- * ARQUITECTURA, FORMA ESPACIO Y ORDEN (F.CHING.) 1985.
- * PLANIFICACION DE LOS SERVICIOS GERIATRICOS O.M.S. 1974.
- * ACCION Y PROYECCION DEL INSEN 1987.
- * MINUSVALIDOS Y ANCIANOS COMO USUARIOS DE LA ARQUITECTURA (FAC. DE ARQUITECTURA DIVISION DE ESTUDIOS SUPERIORES).