

2 y 72



Universidad Nacional Autónoma de México

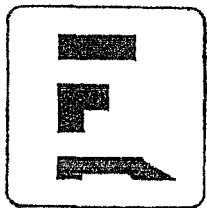
FACULTAD DE ARQUITECTURA

CENTRO TURISTICO FAMILIAR
SANTA FE DE LA LAGUNA, MICHOACAN

T E S I S

Que para obtener el Título de
A R Q U I T E C T O
Presenta

JORGE CORNELIO GUERRERO



México, D. F.

1989



UNAM – Dirección General de Bibliotecas Tesis Digitales Restricciones de uso

DERECHOS RESERVADOS © PROHIBIDA SU REPRODUCCIÓN TOTAL O PARCIAL

Todo el material contenido en esta tesis está protegido por la Ley Federal del Derecho de Autor (LFDA) de los Estados Unidos Mexicanos (México).

El uso de imágenes, fragmentos de videos, y demás material que sea objeto de protección de los derechos de autor, será exclusivamente para fines educativos e informativos y deberá citar la fuente donde la obtuvo mencionando el autor o autores. Cualquier uso distinto como el lucro, reproducción, edición o modificación, será perseguido y sancionado por el respectivo titular de los Derechos de Autor.

TESIS CON FALLA DE ORIGEN

I N D I C E

	PAG.
1.- PRESENTACION	1
2.- FUNDAMENTACION DEL TEMA	
2.1 INTRODUCCION	3
2.2 UBICACION	5
2.3 SISTEMAS DE ENLACES	6
2.4 SISTEMAS DE CIUDADES	7
2.5 SISTEMAS DE ENLACES INTERURBANO	8
2.6 POBLACION ECONOMICAMENTE ACTIVA	10
3.- OBJETIVOS GENERALES DE DESARROLLO	
3.1 ANTECEDENTES HISTORICOS	11
3.2 ANTECEDENTES FISICOS	12
3.3 ANTECEDENTES MONOGRAFICOS	14
3.4 CRECIMIENTO URBANO - HISTORICO	30
3.5 IMAGEN URBANA	32
3.6 TENENCIA DE LA TIERRA	34
3.7 ANTECEDENTE DEMOGRAFICO	38
3.8 VIVIENDA	46
4.- INFRAESTRUCTURA	50
4.1 PROGRAMA DE OBRAS Y ACCIONES DEL ESTADO	55
5.- EQUIPAMIENTO URBANO	58
5.1 SINTESIS Y DEMANDA DE EQUIPAMIENTO URBANO	64
5.2 PROPUESTAS	67
6.- PROYECTO-ARQUITECTONICO	
6.1 METODOLOGIA	71
6.2 DIAGRAMA DE FUNCIONAMIENTO DE CONJUNTO	73
6.3 SONIFICACION	74
6.4 DIAGRAMA DE FUNCIONAMIENTO DEL ALBERGUE FAMILIAR	75
6.5 TABLA DE ELEMENTO	76
6.6 DESARROLLO DEL PROYECTO	77
7.- CONCLUSIONES	97
8.- BIBLIOGRAFIA	99

PRESENTACION .

P R E S E N T A C I O N

Como es del conocimiento general, nuestro país posee a todo lo largo del territorio una gama de zonas históricas y pintorescas, así como sitios de gran riqueza natural, las cuales constituyen extensas posibilidades para la atracción del Turismo Regional, Nacional e incluso Internacional.

Actualmente con la ayuda de organizaciones e instituciones públicas y privadas orientadas a generar, incrementar, e impulsar la acción del Turismo, contamos con normas que nos encaminan hacia un estudio correcto para las instalaciones Turísticas; por lo tanto debemos detectar las soluciones adecuadas a los servicios ofrecidos al turista y proponer alternativas acordes.

Conjuntamente es necesario que se haga una Explotación Racional de los recursos naturales ya que de ellos dependerá el éxito de cualquier proyecto que se quiera llevar a cabo.

Tal es el caso de Chupfucaro, Santa Fé de la Laguna, Mich., ya que se localiza a las orillas de la Laguna de Patzucaro, y cuenta además de una belleza natural, que debido a esto la afluencia Turística al lugar requiere de equipamiento e infraestructura adecuada para la creación de un centro Turístico Familiar.

La Facultad de Arquitectura Autogobierno, específicamente taller 3, recibió la solicitud para que aportase propuesta de solución a los problemas que se presentarían en el desarrollo del mencionado centro Turístico Familiar.

Uno de los principios básicos de la facultad de Arquitectura Autogobierno, es el de brindar apoyo prioritario a las comunidades rurales del país, por ello el taller 3, como célula autogestiva aceptó realizar la investigación para contribuir a la elaboración de los programas que esta comunidad necesita, con el fin de elevar el nivel de vida

de la población mediante el adecuado aprovechamiento de sus recursos naturales, que son de tanta valía y que hasta hoy permanecen casi ignorados. De lo anterior se propone nuestro tema de tesis llamado "CENTRO JURISTICO FAMILIAR CHUPICUARO, MICHOACAN".

En ésta una oportunidad de ayudar y asesorar a un grupo de ejidatarios, en el proyecto comunal de Santa Fé de la Laguna, para lograr la explotación de una futura zona turística carente de equipamiento, pero con una gran afluencia al lugar.

FUNDAMENTACION DEL TEMA

FUNDAMENTACION DEL TEMA

INTRODUCCION

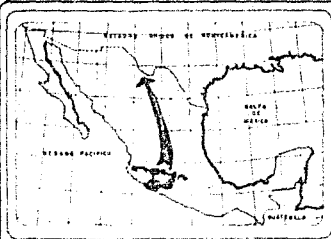
La experiencia de los trabajos del taller, plantea la necesidad de recuperar parte del proceso de investigación científica, a partir de la observación directa de la realidad Urbana Arquitectónica del poblado y del punto de vista de la realidad socio-económico de la comunidad. Dichos puntos de partida, deberían concretarse en un informe preliminar que permitiera comprender el problema y hacer del trabajo de equipo, un compromiso obligado para la elaboración de un proyecto que satisfaga las necesidades y demandas de los habitantes de una comunidad.

El urbanismo como medio de transformación del medio ambiente en un espacio útil, funcional y humano, exige sobre todo, de conocimiento bien cimentado como herramienta para el planificador, así como de una conciencia plena que respete y considere adecuadamente las formas y contenidos del medio ambiente. Para el planificador no solo es necesario poseer los conocimientos técnicos suficiente para dar soluciones a problemáticas urbanas, sino también poseer el criterio de sopesar la multitud de factores que inciden en la misma. Factores que oscilan desde lo político hasta las más mínimas consideraciones técnicas y entre los cuales se deberá decir y optar por las que más se apeguen a la problemática vivida y a su conciencia real y crítica, y brindar una solución que satisfaga y reintegre al hombre a un medio más humano.

Atendiendo a ello y siguiendo el principio de que sólo la comprensión de la diversidad y particularidades de lo existente en nuestra zona de trabajo. Nuestro equipo de trabajo se abocó a la formulación de un plan de acción en este contexto, con el cual podamos evaluar y sistematizar un esquema de solución urbana, tanto a largo como a corto-plazo y así brindar alternativas de desarrollo adecuadas al problema que sirvan para resolver y transformar la localidad atendiendo a los intereses mayoritarios de la población.

Conocidas las demandas de nuestra comunidad, a continuación pasaremos a desglosar la metodología seguida para abordar el problema y la que comprende nuestro programa de trabajo. Dada la investigación preliminar y en común acuerdo con la comunidad se decidió que el tema de tesis será: "Plan de Acción Urbana de Santa Fé de la Laguna, = Michoacan". Y como proyecto concreto y demanda específica: "CENTRO TURISTICO FAMILIAR EN CHUPICUARO SANTA FE DE LA LAGUNA MICHOACAN".

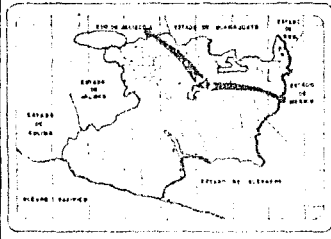
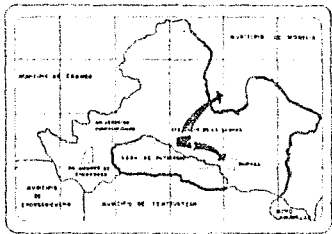
LOCALIZACION



REPÚBLICA MEXICANA
 ESTADOS FEDERATIVOS • ESTADOS UNIDOS MEXICANOS
 Población (1980) = 88 000 000 hab.
 Población (1970) = 58 000 000 hab.
 Población (1960) = 38 000 000 hab.
 Población (1950) = 28 000 000 hab.
 Población (1940) = 18 000 000 hab.
 Población (1930) = 12 000 000 hab.
 Población (1920) = 8 000 000 hab.
 Población (1910) = 5 000 000 hab.
 Población (1900) = 3 000 000 hab.
 Población (1890) = 2 000 000 hab.
 Población (1880) = 1 500 000 hab.
 Población (1870) = 1 000 000 hab.
 Población (1860) = 700 000 hab.
 Población (1850) = 500 000 hab.
 Población (1840) = 300 000 hab.
 Población (1830) = 200 000 hab.
 Población (1820) = 150 000 hab.
 Población (1810) = 100 000 hab.
 Población (1800) = 50 000 hab.

MUNICIPIO DE GUADARA

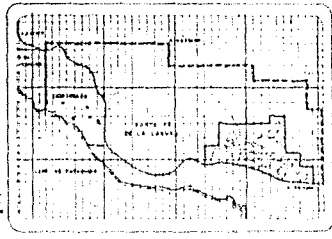
ESTADO MICHOACÁN •
 Población (1980) = 12 000 000 hab.
 Población (1970) = 8 000 000 hab.
 Población (1960) = 5 000 000 hab.
 Población (1950) = 3 000 000 hab.
 Población (1940) = 2 000 000 hab.
 Población (1930) = 1 500 000 hab.
 Población (1920) = 1 000 000 hab.
 Población (1910) = 700 000 hab.
 Población (1900) = 500 000 hab.
 Población (1890) = 300 000 hab.
 Población (1880) = 200 000 hab.
 Población (1870) = 150 000 hab.
 Población (1860) = 100 000 hab.
 Población (1850) = 70 000 hab.
 Población (1840) = 50 000 hab.
 Población (1830) = 30 000 hab.
 Población (1820) = 20 000 hab.
 Población (1810) = 15 000 hab.
 Población (1800) = 10 000 hab.



ESTADO DE MICHOACÁN
 ESTADOS FEDERATIVOS • ESTADOS UNIDOS MEXICANOS
 Población (1980) = 12 000 000 hab.
 Población (1970) = 8 000 000 hab.
 Población (1960) = 5 000 000 hab.
 Población (1950) = 3 000 000 hab.
 Población (1940) = 2 000 000 hab.
 Población (1930) = 1 500 000 hab.
 Población (1920) = 1 000 000 hab.
 Población (1910) = 700 000 hab.
 Población (1900) = 500 000 hab.
 Población (1890) = 300 000 hab.
 Población (1880) = 200 000 hab.
 Población (1870) = 150 000 hab.
 Población (1860) = 100 000 hab.
 Población (1850) = 70 000 hab.
 Población (1840) = 50 000 hab.
 Población (1830) = 30 000 hab.
 Población (1820) = 20 000 hab.
 Población (1810) = 15 000 hab.
 Población (1800) = 10 000 hab.

STA. FE DE LA LAGUNA

ESTADO MICHOACÁN •
 Población (1980) = 12 000 000 hab.
 Población (1970) = 8 000 000 hab.
 Población (1960) = 5 000 000 hab.
 Población (1950) = 3 000 000 hab.
 Población (1940) = 2 000 000 hab.
 Población (1930) = 1 500 000 hab.
 Población (1920) = 1 000 000 hab.
 Población (1910) = 700 000 hab.
 Población (1900) = 500 000 hab.
 Población (1890) = 300 000 hab.
 Población (1880) = 200 000 hab.
 Población (1870) = 150 000 hab.
 Población (1860) = 100 000 hab.
 Población (1850) = 70 000 hab.
 Población (1840) = 50 000 hab.
 Población (1830) = 30 000 hab.
 Población (1820) = 20 000 hab.
 Población (1810) = 15 000 hab.
 Población (1800) = 10 000 hab.



Escala
 1:50 000

ESTADO MICHOACÁN •
STA. FE DE LA LAGUNA
 MUNICIPIO DE GUADARA
 Población (1980) = 12 000 000 hab.
 Población (1970) = 8 000 000 hab.
 Población (1960) = 5 000 000 hab.
 Población (1950) = 3 000 000 hab.
 Población (1940) = 2 000 000 hab.
 Población (1930) = 1 500 000 hab.
 Población (1920) = 1 000 000 hab.
 Población (1910) = 700 000 hab.
 Población (1900) = 500 000 hab.
 Población (1890) = 300 000 hab.
 Población (1880) = 200 000 hab.
 Población (1870) = 150 000 hab.
 Población (1860) = 100 000 hab.
 Población (1850) = 70 000 hab.
 Población (1840) = 50 000 hab.
 Población (1830) = 30 000 hab.
 Población (1820) = 20 000 hab.
 Población (1810) = 15 000 hab.
 Población (1800) = 10 000 hab.

ESTADO MICHOACÁN •
STA. FE DE LA LAGUNA
 MUNICIPIO DE GUADARA
 Población (1980) = 12 000 000 hab.
 Población (1970) = 8 000 000 hab.
 Población (1960) = 5 000 000 hab.
 Población (1950) = 3 000 000 hab.
 Población (1940) = 2 000 000 hab.
 Población (1930) = 1 500 000 hab.
 Población (1920) = 1 000 000 hab.
 Población (1910) = 700 000 hab.
 Población (1900) = 500 000 hab.
 Población (1890) = 300 000 hab.
 Población (1880) = 200 000 hab.
 Población (1870) = 150 000 hab.
 Población (1860) = 100 000 hab.
 Población (1850) = 70 000 hab.
 Población (1840) = 50 000 hab.
 Población (1830) = 30 000 hab.
 Población (1820) = 20 000 hab.
 Población (1810) = 15 000 hab.
 Población (1800) = 10 000 hab.



**PLAN DE ACCION URBANO
 DE
 SANTA FE DE LA LAGUNA**

FACULTAD DE ARQUITECTURA
 UNAM



CLAVE:
 PLANO:
 Localización

SISTEMAS DE ENLACES

SISTEMAS DE CIUDADES

Con el fin de que en el Territorio Estatal, se dé una distribución armónica y equilibrada de la población, que - permite la optimización de la inversión estatal, en cuanto a servicios, equipamiento e infraestructura urbanos, - así como el incrementar la población beneficiada, en cuanto a servicios, existe un sistema de ciudades, elementales para nuestro estudio.

Este sistema, se encuentra conformado por una serie de centros de población, jerarquizados en varios niveles y divididos también por zonas económicas (seis zonas o sistemas en total), donde encontramos que Morelia, Quiroga y -- Zacapu, en este orden pertenece a la zona económica del centro y al sistema urbano polinuclear del bajo.

Estos centros de población están clasificados a nivel estatal, por el tipo de servicios que prestan y las actividades que desempeñan éstas localidades dentro de la zona y sistema, como apoyo socio-económico de los mismos.

Así encontramos que:

Morelia es un centro de población con servicios Regionales Estatales por ser Capital de Michoacán; sus principales actividades son Agropecuarias, Turísticas y de Servicios (ADMINISTRACION ESTATAL).

Quiroga aparece como una cabecera municipal con servicios de nivel medio y sus principales actividades son el Comercio, la Artesanía y el Turismo.

Zacapu es el tercer centro de población del sistema de ciudades que analizamos, con servicios de nivel intermedio; sus actividades principales son Agropecuarias e Industriales.

Santa Fé de la Laguna aparece dentro de este sistema de ciudades ubicadas a 5 minutos de Quiroga, y es una comunidad con predominante actividad alfarera y turística, considerada para nivel de servicios básicos.

SISTEMA DE ENLACES INTERURBANO

De este sistema, comprendido por la gama de Carreteras, Ciudades y Capitales importantes de la República Mexicana; se desprende el sistema urbano integrado polinuclear del bajío.

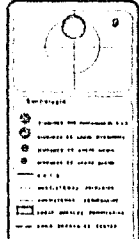
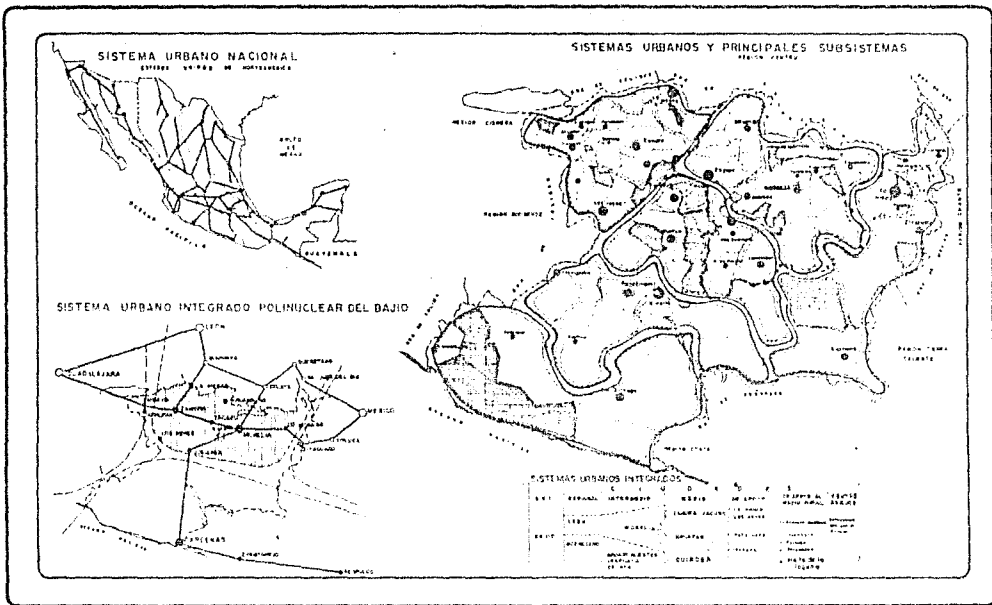
Sistema que penetra en el Estado de Michoacán, uniendo las ciudades de Morelia-Zacapu-Zamora, Morelia-Uruapan y -Morelia - Cd. Hidalgo-Zitácuaro.

Dentro de este sistema de comunicación urbana se encuentra la carretera federal No. 15, la cuál enlaza a las poblaciones de Morelia-Quiroga-Zacapu-Zamora. Y que es precisamente la que cruza por la comunidad de Santa Fé de la Laguna, comunicándola con toda la ramificación del sistema urbano estatal. Cabe mencionar que de ésta misma carretera se desprenden las de acceso a todas las poblaciones ribereñas del Lago de Patzcuaro.

El Sistema Urbano Estatal (S.U.E.), comprende las poblaciones más importantes del estado. Estas son: Morelia, Zitácuaro, Zamora, Apatzingan y Uruapan.

El Sistema Urbano Integrado Estatal (S.U.I.E.), está conformado por todos los centros de población del Estado, Jerarquizados en varios niveles, dependiendo de su población.

Santa Fé de la Laguna se encuentra inmerso en el enlace interurbano Morelia-Zacapu-Zamora del S.U.E. y pertenece al subsistema Morelia-Quiroga-Santa Fé-Zacapu del S.U.I.E.



ESTRUCTURA DEL SISTEMA URBANO SANTA FE DE LA LAGUNA

ESTRUCTURA URBANA

ESTRUCTURA REGIONAL

ESTRUCTURA NACIONAL

ESTRUCTURA INTERNACIONAL

ESTRUCTURA GLOBAL

ESTRUCTURA LOCAL

ESTRUCTURA REGIONAL

ESTRUCTURA NACIONAL

ESTRUCTURA INTERNACIONAL

ESTRUCTURA GLOBAL

ESTRUCTURA LOCAL

UNIVERSIDAD

INSTITUTO TECNOLÓGICO DE LA LAGUNA

INSTITUTO TECNOLÓGICO DE LA LAGUNA

INSTITUTO TECNOLÓGICO DE LA LAGUNA

INSTITUTO TECNOLÓGICO DE LA LAGUNA

INSTITUTO TECNOLÓGICO DE LA LAGUNA

INSTITUTO TECNOLÓGICO DE LA LAGUNA

INSTITUTO TECNOLÓGICO DE LA LAGUNA

INSTITUTO TECNOLÓGICO DE LA LAGUNA



PLAN DE ACCION URBANO DE SANTA FE DE LA LAGUNA

FACULTAD DE ARQUITECTURA



U.N.A.M.

CLAVE

PLANO

Sistemas de enlaces

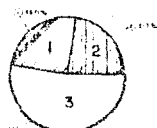
**POBLACION ECONOMICAMENTE
ACTIVA**

POBLACION TOTAL (1982)	1 217,000 HAB.
POBLACION ECONOMI. ACTIVA (PEA)	400,000 HAB.
POBLACION ECONOMI. INACTIVA (PEI)	817,000 HAB.
POBLACION URBANA	270,000 HAB.
POBLACION RURAL	130,000 HAB.

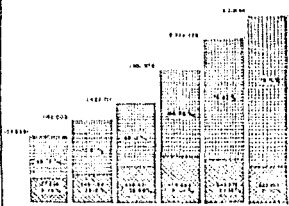
POBLACION DEL EDO DE MICHOACAN

REGION	SECTOR	VALOR NOMINAL EN MIL DOL.	INDICE 1982=100	% DEL TOTAL
1	AGROPECUARIO	14,850.4	83.71	3.90
2	MINERIA	8,431.8	83.0	2.09
3	INDUSTRIA MANUFACTURERA	13,740.8	71.00	3.39
	CONSTRUCCION	6,746.7	64.4	1.67
	ELECTRICIDAD	1,400.0	1.0	0.35
	COMERCIO	24,000.0	100.0	5.94
	SECTOR DE SERVICIOS	18,841.8	81.86	4.68
	TOTAL	100,000.0	100.00	100.00

PRODUCTO INTERNO BRUTO (PIB) ESTATAL 1982



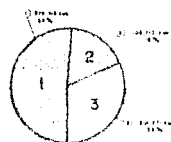
PIB FOR SECTORES



POBLACION ECONOMICAMENTE ACTIVA



PIB



PIB A (1992)

SIMBOLOGIA

[Symbol]	POBLACION TOTAL
[Symbol]	POBLACION ECONOMI. ACTIVA
[Symbol]	POBLACION ECONOMI. INACTIVA
[Symbol]	POBLACION URBANA
[Symbol]	POBLACION RURAL

ELABORADO POR:
ESTADISTICA DE LA LAGUNA
C. I. D. E. A. S. C. S.
PRESENTE EN:
COMISION DE PLANEACION
1982-83

COORDINADOR:
Cesar Augusto Jorge
Asesorado por: Pedro
Jimenez, José Antonio
Molina, Carlos Enrique
Sánchez, Manuel Viquez



PLAN DE ACCION URBANO
DE
SANTA FE DE LA LAGUNA

FACULTAD DE ARQUITECTURA
Autogobierno



ELABORADO POR:
POBLACION
ECONOMICAMENTE
ACTIVA
REGIONAL

PLAN DE DESARROLLO URBANO
DE SANTA FE DE LAGUNA, MICH.

ANTECEDENTES HISTÓRICOS

El pueblo de Santa Fé de la Laguna, remota sus orígenes a la Época del principio Colonial en México siendo fundado por Don Vasco de Quiroga; el trámite de concesión legal de las tierras al pueblo-Hospital de Santa Fé, conciente de la dificultad que representaría para los indígenas la defensa de su patrimonio y medio de subsistencia, las otorgó a cargo de su salario como obispo de Michoacán

En 1535, el Rey de España, concede las tierras al pueblo-Hospital de Don Vasco y éste mismo, el año 1536, las otorgó al pueblo de Santa Fé.

La documentación original de los pobladores data de el año de 1542, y da constancia del territorio que pertenece a la comunidad; desde 1542. Hasta 1910 la comunidad de Santa Fé de la Laguna ha pasado por siglos de explotación al igual que el resto de comunidades del país. En los últimos treinta años en que el despojo y la invasión de tierras a la cuál se ha visto sujetos, se ha recrudecido, aún más, por ello, la comunidad ha tomado plena conciencia de la problemática que viven y han enfrentado ésta de una manera organizada, deteniendo en parte el despojo y la invasión a sus tierras y por otro lado, organizando su lucha por la recuperación de tierras invadidas.

Para 1979 se logra la democratización de las instancias civiles y comunales propiciado con ello la igualdad de derecho entre los comuneros; y con esta mínima base de acuerdo y organización han iniciado la lucha de sus tierras; los campesinos comuneros mexicanos se han ido incorporando a la asociación campesina " EMILIANO ZAPATA", y a otras organizaciones campesinas independientes, con lo cuál unen su lucha a las de los campesinos explotados de México.

En el año de 1900 la comunidad de Santa Fé de la Laguna contaba con una población de 1721 habitantes y para 1940 tan sólo había aumentado a 2092, en el mismo periodo de tiempo, o sea 40 años (1900); se tenían ya 3004 habitantes y actualmente (1984), cuenta con una población de 4114 habitantes.

ANTECEDENTES FISICOS

UBICACION.

La localidad de Santa Fé de la Laguna está ubicada en el centro del Edo. de Michoacan, en la Rivera Norte del Lago de Patzcuaro, en unas de las 28 poblaciones purépechas de la Región Lacustre del Edo. de Michoacan.

La población se encuentra a una altura entre los 2000 mts. (donde se asienta la comunidad), y los 2700 mts. sobre el nivel del mar, la superficie que comprende es de 5168 Has. con las tres áreas ecológicas:

A).- Las mesetas de pastizales y zonas de explotación del barro.

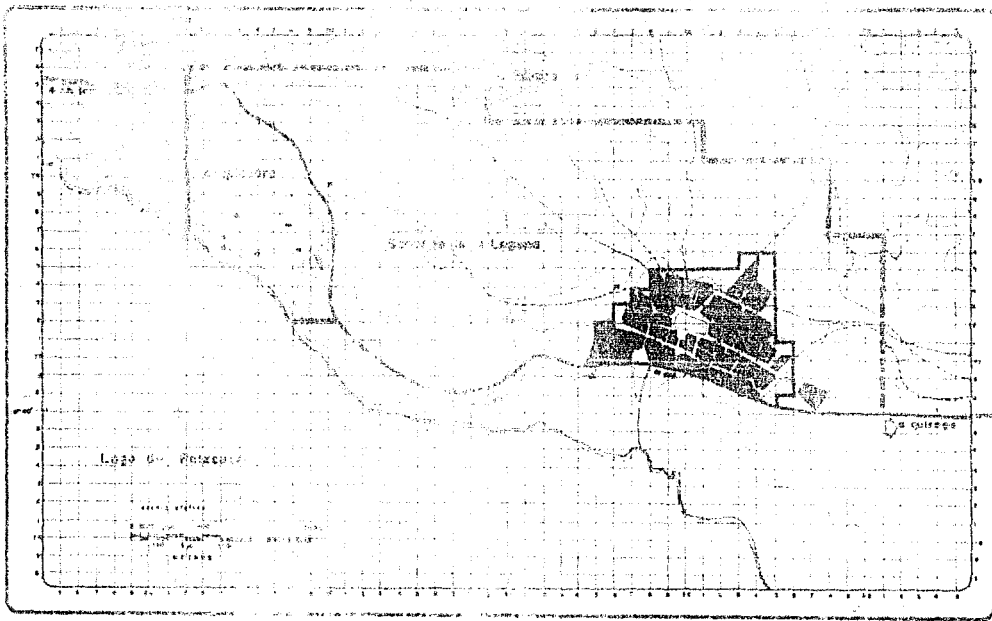
B).- Las áreas del cultivo.

C).- Las áreas de bosque y montañas.

Santa Fé de la Laguna se localiza a 48 km. de la Cd. de Morelia, Capital del Edo. en el Municipio de Quiroga; este se limita con los municipios de Coeneo al Norte, Morelia al Este, Tzintzuntzan al Sur y Erongaricuaro al Oeste. - Sus coordenadas Geográficas son $17^{\circ}40'30''$ de la latitud Norte, y $101^{\circ}31'30''$ de la longitud Oeste.

CLIMA:

El clima que presenta es templado subhúmedo cuya temperatura varía de los 12° C. a los 18° C. siendo el mes más frío de $+3^{\circ}$ C. y 18° C. y la temperatura del mes más seco de 40° C., la media anual es de 17.3° C., la máxima absoluta registrada es de 41° C., y la mínima absoluta es de 2° C. Los vientos dominantes provienen del Sur.



15



BOULVAR

--- Límite Zona Especial
--- Zona Especial

Mancha Urbana
--- Límite Zona Urbana
--- Zona Urbana

Carreteras
--- Carreteras Perimetrales
--- Carreteras Regionales

Tercerario
--- Zona de Comercio
--- Zona de Servicios
--- Zona de Industria

Zona Urbana

INDICACION
--- STR. FE DE LA LAGUNA
--- INDICACION
--- INDICACION
--- INDICACION

ESCALA
--- ESCALA 1:10000
--- ESCALA 1:10000

LEYENDA
--- Zona Especial
--- Zona Urbana
--- Zona de Comercio
--- Zona de Servicios
--- Zona de Industria
--- Zona de Recreación



**PLAN DE ACCION URBANO
DE
SANTA FE DE LA LAGUNA**



ANTECEDENTES MONOGRAFICOS

ZONA DE ESTUDIO

La delimitación de la Zona de Estudio se realiza a partir de un resultado de análisis y en base a la estrategia de desarrollo que proponemos a partir de 1985 y durante los próximos 25 años. Para establecer un proceso de transformación urbana en el cuál los hombres y su habitat se distingan como aspectos interrelacionados de una sola realidad tratándose de prever el futuro crecimiento de la comunidad de Santa Fé y sobre todo reorientar el proceso de crecimiento urbano, partiendo de asegurar un Medio Físico-Especial, que haga posible la Vida y Convivencia del Espacio con Equidad, Libertad y Dignidad, siendo ésta una tarea que exige la acción de toda la población.

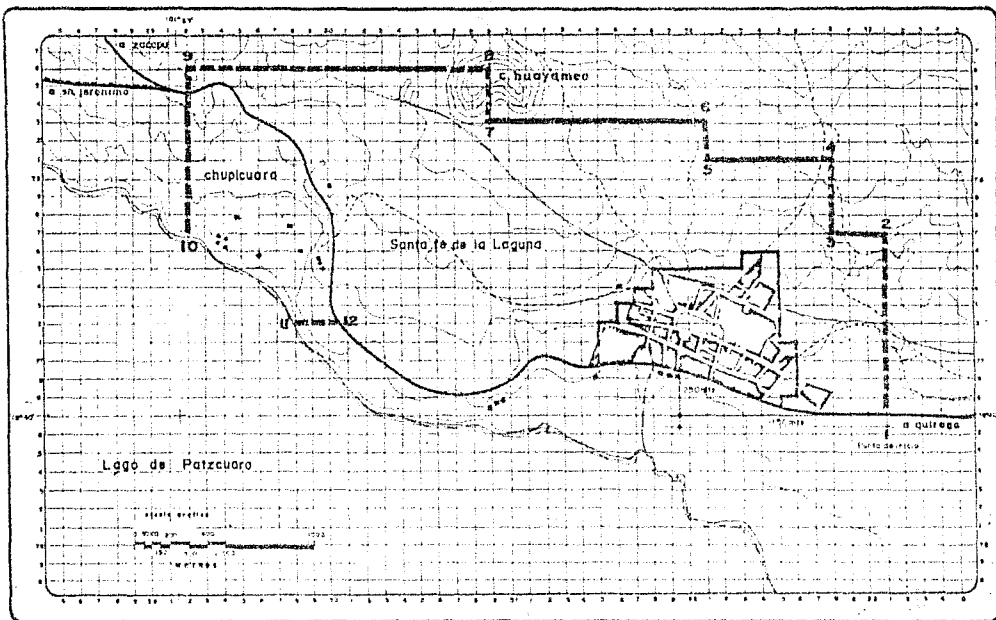
La Zona de Estudio cuenta con una serie de actividades Económicas que se podrían clasificar principalmente en dos: La Alfarería y la Agricultura.

Muchos comuneros los combinan ya que los ingresos provenientes de la Actividad Agrícola son menores al salario mínimo. La Alfarería tiene el resultado de las limitaciones, sin embargo, esto es el resultado de las limitaciones con las que tropiezo al desarrollo del trabajo Agrícola, producto directo de la Política Agraria del Estado.

La superficie urbana ocupa 53 hectáreas; contamos con 735 viviendas y con una población de 3,600 habitantes en el año de 1985.

El Estado de las viviendas podría clasificarse como sigue: el 20% se encuentra en buen Estado, el 30% en Estado Regular y el 50% restante en mal Estado de conservación, debido principalmente a la edad de las mismas y al poco ó nulo mantenimiento que se les ha proporcionado.

El equipamiento urbano con que cuenta la población es escaso y en malas condiciones; sólo se cuenta con una Clínica Copla mar, actualmente sin funcionar; dos Escuelas Primarias, de las cuáles la de Mayor Capacidad, se encuentra en muy Malas Condiciones; El Suministro de Agua y el Comercio son muy deficientes; el Drenaje no existe; la Red Eléctrica es escasa; los Pavimentos muy deteriorados; de esta manera el poblado presenta una imagen urbana muy Antigua y Descuidada.



SIMBOLOGIA

■ Zona de Cauce Estrecho
 325 hectáreas

--- Casas Urbanas
 61 casas - 11.6%

1- Localizado a 1170m. al este del eje de la calle principal, con estudio efectuado con el fin de la construcción del C.C.

2 al 8 - Localizados al Norte del zona de estudio, teniendo las condiciones naturales del terreno hasta el centro del sector de Planificación

9- Se ubica en las laderas del terreno al intersección con la línea de proyección del punto 10, al sur de la zona de estudio

10-11- Ubicados en la zona del lago, al suroeste de la zona de estudio

12- En el eje de la carretera, su proyección al norte al punto 11, con estudio de topografía

UNIVERSIDAD NACIONAL AUTÓNOMA DE MÉXICO
 INSTITUTO TECNOLÓGICO Y DE INVESTIGACIONES DE SANTA FE DE LA LAGUNA

ACTUACIÓN
 ESCALA: 1:10000
 AUTORES:
 Comisión: Secretaría Jerga

REVISOR: Comodoro Enrique



**PLAN DE ACCION URBANO
 DE
 SANTA FE DE LA LAGUNA**

FACULTAD DE ARQUITECTURA
 ESTUDIOS DE URBANISMO



ELABORADO POR:
 COMITÉ DE PLANIFICACION
 1960

T O P O G R A F I A

PENDIENTES

CARACTERISTICAS

USO RECOMENDABLE

0-5%

- SENSIBLEMENTE PLANO
- DRENAJE ADAPTABLE
- ESTANCAMIENTO DE AGUA
- ASOLEAMIENTO REGULAR
- VISIBILIDAD LIMITADA
- SE PUEDE REFORESTAR
- SE PUEDE CONTROLAR LA EROSION
- VENTILACION MEDIA

- AGRICULTURA
- ZONAS DE RECARGA ACUIFERA
- CONSTRUCCION A BAJA DENSIDAD
- RECREACION INTENSIVA
- PRESERVACION ECOLOGICA

5-10%

- PENDIENTES BAJAS Y MEDIAS
- VENTILACION ADECUADA
- ASOLEAMIENTO CONSTANTE
- EROSION MEDIA
- DRENAJE FACIL
- BUENAS VISTAS.

- CONSTRUCCION DE MEDIA DENSIDAD
- INDUSTRIAL
- RECREACION.

10-20%

- PENDIENTES VARIABLES
- ZONAS POCO ARREGLADAS
- BUEN ASOLEAMIENTO
- SUELO ACCESIBLE PARA CONSTRUCCION
- MOVIMIENTO DE TIERRA
- CIMENTACION IRREGULAR
- VISIBILIDAD AMPLIA
- VENTILACION APROVECHABLE
- DRENAJE VARIABLE.

- HABITACION DE MEDIANA Y ALTA DENSIDAD
- EQUIPAMIENTO
- ZONA DE RECREACION
- ZONA DE REFORESTACION
- ZONA PRESERVABLES.

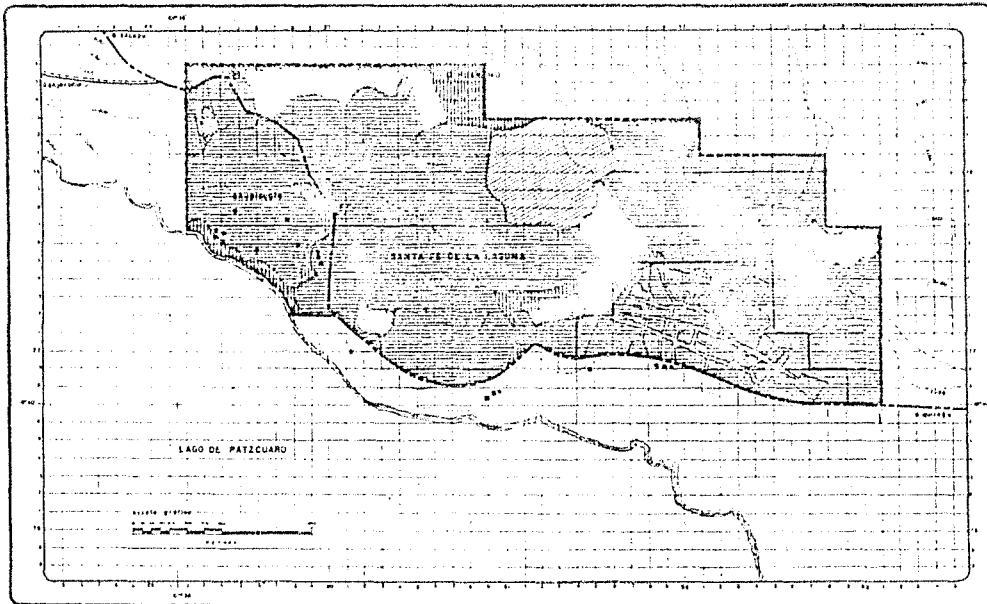
+ 20%

- PENDIENTES EXTREMAS
- LADERAS FRAGILES
- ZONAS DESLAVADAS
- EROSION FUERTE
- ASOLEAMIENTO EXTREMO
- BUENAS VISITAS.

- REFORESTACION
- RECREACION EXTENSIVA
- CONSERVACION.

TOPOGRAFIA.

La zona de Santa Fé, pertenece al eje neovolcánico trans-mexicano y tiene una topografía abrupta en las partes altas - de la sierra del trigre, donde se encuentra la cumbre del Izarate, a 2700 Mts. sobre el nivel del mar, cambia a moderada en la parte Norte y a Suave en la zona Central y Sur, donde se localiza el caso urbano del poblado, con pendientes de 5 - al 10% lo cuál, indica que son regularmente planos.



18

Simbología

Reserva de agua
 Zona urbana
 Zona industrial
 Zona de servicios
 Zona de recreación
 Zona de protección ambiental
 Zona de protección de agua
 Zona de protección de suelo

pendiente 0-4% Zona
 0-4%

pendiente 4-7% Zona
 4-7%

pendiente 7-12% Zona
 7-12%

pendiente 12-20% Zona
 12-20%

pendiente 20% Zona
 20%

Legenda

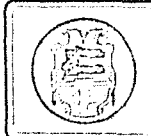
STA FE DE LA LAGUNA
 C. A. B. S. A. S. A.
 primer nivel
 (comunidad no está formada)

segundo nivel
 (comunidad no está formada)

tercer nivel
 (comunidad no está formada)

cuarto nivel
 (comunidad no está formada)

quinto nivel
 (comunidad no está formada)



PLAN DE ACCION URBANO
 DE
 SANTA FE DE LA LAGUNA



CLAVE:

PLAN DE
 analisis de
 pendientes

EDAFOLOGÍA

En la Zona de Estudio se encuentran los siguientes tipos de suelos:

(HI/2) FEOZEM LUVICO. Se caracteriza por presentar en el subsuelo una capa de acumulación de arcilla. Algunos de estos suelos pueden ser algo más infértiles y ácidos que la mayoría de los FEOZEMS. Se presentan muchas veces con vegetación de Bosques o Selva. Pueden ser Agrícolas o Forestales, en función de su propiedad, el relieve del terreno, etc. Tienen susceptibilidad moderada a alta a la EROSION. Contiene piedras de más de 7.5 CMS. de largo en la superficie del terreno, impiden la entrada de implementos de labranza.

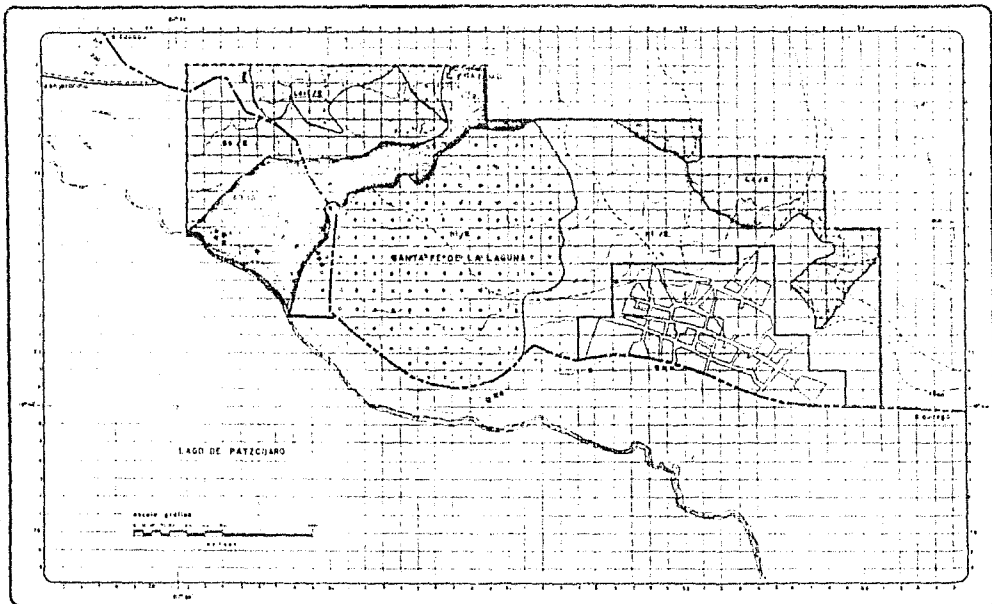
(TO/2) ANDOSOL OCRICO. Se caracteriza por presentar en la superficie una capa de color claro y pobre en materia orgánica; generalmente se encuentran en áreas que se usan en Agricultura.

(BO/2) CAMBISOL EUTRICO. Se caracteriza por presentar solamente lo indicado para la unidad de CAMBISOL sin ninguna de las características señaladas para las subunidades. La vegetación natural, los usos y los rendimientos son muy variados, de acuerdo con el tipo de clima en que se encuentren, especialmente en Agricultura, son de rendimientos de moderados a altos.

(LC+I/2) LUVISOL CROMICO + LITOSOL. Presentan colores rojos o amarillentos en el subsuelo. Son fértiles en grado moderado tiene una capa de roca a menos de 50 CM. que impide la penetración del arado.

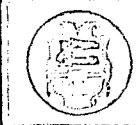
LITOSOL. Son suelos que se encuentran en todos los climas y con muy diversos tipos de vegetación. Se caracterizan por tener una profundidad menor de 10 cms. Hasta la roca, TEPETATE O CALICHE DURO. Se localizan en todas las sierras de México, en Laderas, Barrancas y Malpais, así como en Lomeríos y en algunos terrenos planos. Tienen características muy variables, en función del material que los forma. Pueden ser fértiles o infértiles, Arenosos o Arcillosos. Su susceptibilidad erosionarse depende de la zona en donde se encuentran, de la topografía y del mismo suelo y puede ser desde moderada hasta muy alta.

(LC/2) LUVISOL CROMICO. Presentan colores rojos o amarillentos en el subsuelo son de fertilidad moderada.



- Símbolo que
 indica:
 1. Límites del terreno
 2. Límites de la zona
 3. Límites de la zona
 4. Límites de la zona
 5. Límites de la zona
 6. Límites de la zona
 7. Límites de la zona
 8. Límites de la zona
 9. Límites de la zona
 10. Límites de la zona
 11. Límites de la zona
 12. Límites de la zona
 13. Límites de la zona
 14. Límites de la zona
 15. Límites de la zona
 16. Límites de la zona
 17. Límites de la zona
 18. Límites de la zona
 19. Límites de la zona
 20. Límites de la zona

Nombre:
 SANTA FE DE LA LAGUNA
 M. I. C. A. S. C. A.
 Municipio de Santa Fe de la Laguna
 Estado de Jalisco
 México



PLAN DE ACCION URBANO
 DE
 SANTA FE DE LA LAGUNA

FACULTAD DE ARQUITECTURA
 autogobierno



CLAVE:
 PLANO:
 edafología

G E O L O G I A

Existen tres diferentes tipos de Rocas o Suelos dentro de nuestra Zona de Estudio, Y son:

- 1.- EL BASALTO OCUPADO UNA SUPERFICIE DE (457 HAS. 87.0%)
- 2.- EL ALUVION CON (60.5 HAS. 11.6%)
- 3.- Y LA BRECHA VOLCANICA BASALTICA CON (7.5 HAS. 1.4%)

CARACTERISTICAS: TOMADAS DE LOS PUNTOS DE VERIFICACION.

BASALTO: Es una roca ignea extrusiva; tiene un espesor medio del suelo de 40 CMS., con el espesor de las capas masivas - el relieve está formado por una mesa, intemperismo somero, permeabilidad alta, usos en la construcción (MAMPOSTERIA), forma de evitarse por medio de explosión. Su edad corresponde a la era CUATERNARIA.

ALUVION: Son rocas sedimentarias. Tienen un relieve con forma de planicie, de la edad Cuaternaria, una permeabilidad - media su uso en la construcción en rellenos y su explotación con pala.

ALUVION- LIMO- ARENOSO, Con bajo contenido de Arcilla y un 25% aproximado de materia orgánica.

BRECHA VOLCANICA BASALTICA: Rocas igneas extrusivas, contienen fragmentos de 2 a 30 MM. con algunos horizontes detobas - más finas, el relieve en forma de cerro, espesor de las capas masivas, de la edad Cuaternaria con un fracturamiento escaso, intemperismo severo, permeabilidad alta; uso en la construcción como agregados y su forma de extracción es el RIPER.

H I D R O L O G I A

HIDROGRAFIA	CARACTERISTICAS	USO RECOMENDABLE
ZONAS INUNDABLES	<ul style="list-style-type: none"> - ZONA DE VALLES - PARTES BAJAS EN LAS MONTAÑAS - DRENS Y EROSION NO CONTROLADA - SUELO IMPERMEABLE - VEGETACION ESCASA 	<ul style="list-style-type: none"> - ZONAS DE RECREACION - ZONAS DE PRESERVACION - ZONAS PARA HACER DRENS - ALMACENAJE DE AGUA - PARA CIERTO TIPO DE AGRICULTURA
LAGUNA PERENNES	<ul style="list-style-type: none"> - VEGETACION VARIABLE - SUELO IMPERMEABLE - SU LOCALIZACION ES CASI SIEMPRE EN VALLES 	<ul style="list-style-type: none"> - ALMACENAR AGUA EN TEMPORAL PARA USARSE EN TIEMPO DE SEQUIA - USO AGRICOLA - USO EN GANADERIA - RIEGO - VISTAS
ARROYOS	<ul style="list-style-type: none"> - PENDIENTE DE 5° - 15° - SECO O SEMISECO FUERA DEL TEMPORAL - CON CRECIENTE EN TEMPORAL - VEGETACION ESCASA - FAUNA MINIMA 	<ul style="list-style-type: none"> - DREN NATURAL ENCAUSARLO HACIA UN LUGAR DETERMINADO
PANTANOS	<ul style="list-style-type: none"> - CLIMA HUMEDO - SEMISILVATICO - PASTIZAL ACUATICO - TIERRA MUY BLANDA 	<ul style="list-style-type: none"> - CONSERVACION NATURAL

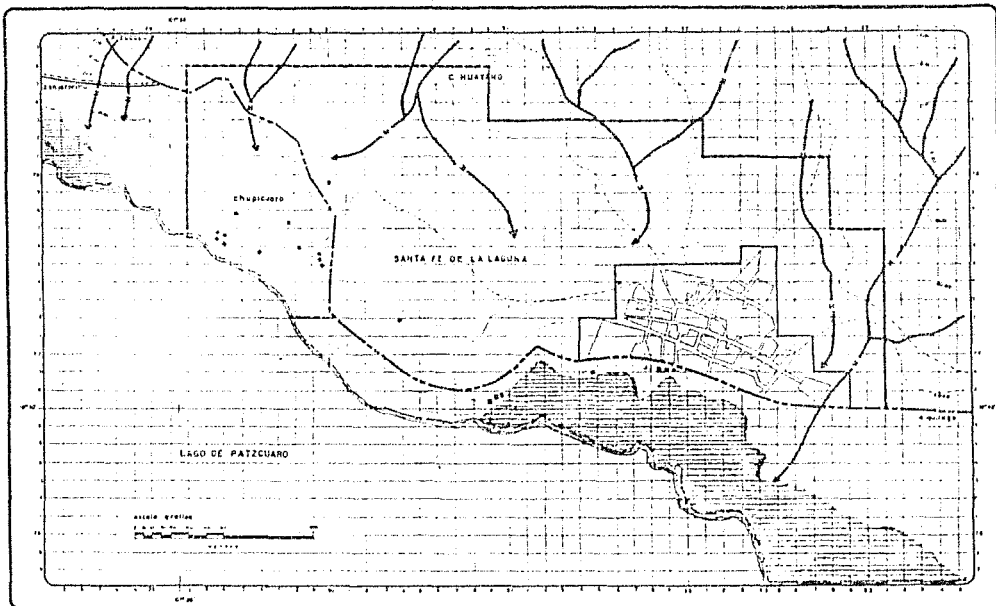
PANTANOS

- FAUNA VARIADA

CORRIENTES QUE
DESAPARECEN

- PENDIENTES ALTAS
- HUMEDAD CONSTANTE
- ALTA EROSION

- RIEGO
- MANTENER UNA HUMEDAD MEDIA O ALTA
- PROTEGER EROSION DE SUELOS



25

N

- BARRIO DE LA LAGUNA
 - ZONA RESIDENTIAL
 - ZONA INDUSTRIAL
 - ZONA DE SERVICIOS
 - ZONA DE COMERCIO
 - ZONA DE RECREACION
 - ZONA DE PROTECCION AMBIENTAL
 - ZONA DE PROTECCION DEL AGUA
 - ZONA DE PROTECCION DEL SUELO

[Symbol] ZONA PLANEADA
 [Symbol] ZONA NO PLANEADA
 [Symbol] ZONA DE PROTECCION DEL AGUA
 [Symbol] ZONA DE PROTECCION DEL SUELO

0 1 2 3 4 5 6 7 8 9 10
 KILOMETROS

- SERVICIOS
 - ZONA DE LA LAGUNA
 - ZONA RESIDENTIAL
 - ZONA INDUSTRIAL
 - ZONA DE SERVICIOS
 - ZONA DE COMERCIO
 - ZONA DE RECREACION
 - ZONA DE PROTECCION AMBIENTAL
 - ZONA DE PROTECCION DEL AGUA
 - ZONA DE PROTECCION DEL SUELO

- SERVICIOS
 - ZONA DE LA LAGUNA
 - ZONA RESIDENTIAL
 - ZONA INDUSTRIAL
 - ZONA DE SERVICIOS
 - ZONA DE COMERCIO
 - ZONA DE RECREACION
 - ZONA DE PROTECCION AMBIENTAL
 - ZONA DE PROTECCION DEL AGUA
 - ZONA DE PROTECCION DEL SUELO

- SERVICIOS
 - ZONA DE LA LAGUNA
 - ZONA RESIDENTIAL
 - ZONA INDUSTRIAL
 - ZONA DE SERVICIOS
 - ZONA DE COMERCIO
 - ZONA DE RECREACION
 - ZONA DE PROTECCION AMBIENTAL
 - ZONA DE PROTECCION DEL AGUA
 - ZONA DE PROTECCION DEL SUELO



**PLAN DE ACCION URBANO
 DE
 SANTA FE DE LA LAGUNA**

FACULTAD DE ARQUITECTURA
 autogobierno



CLAVE:
 PLANO:
 hidrologia

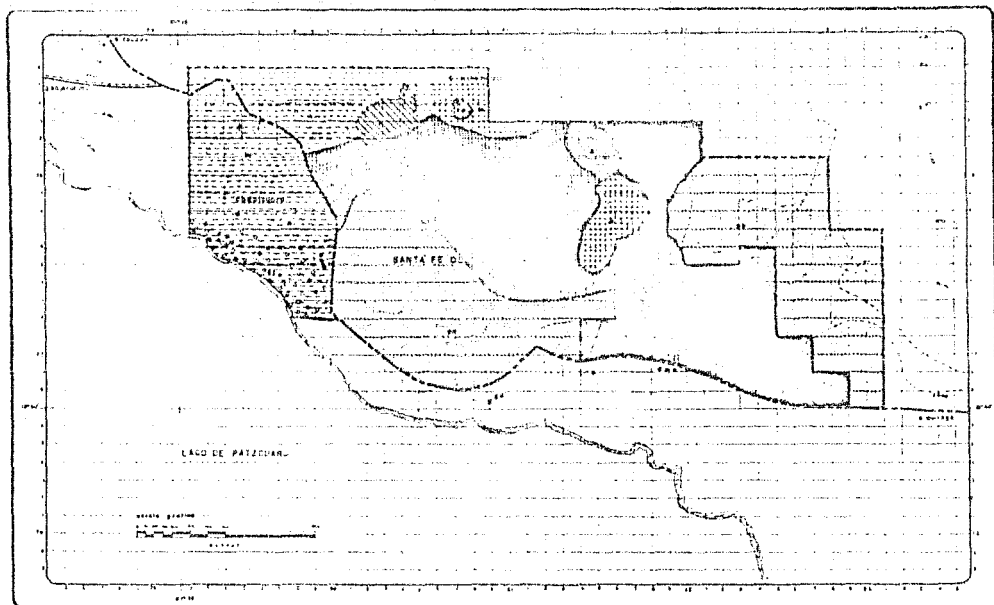
USO DEL SUELO

Los principales usos del suelo que se tienen actualmente en nuestra zona de estudio, cabe señalar que los usos del suelo encontrados no han sufrido modificaciones algunas en por lo menos los últimos 50 años.

Se incluyeron en el análisis dos usos no comunes, como son: EL USO PSICOLA Y EL USO ARTESANAL, apartir del uso y debido a que son muy propios de la región. Entendemos como Uso Psicola aquellas tierras que se utilizan para actividades Pesque ras y como Uso Artesanal; los lugares donde se encuentran bancos de materiales, que sirven para el desarrollo de esa actividad.

La zona de estudio escogida comprende una extensión de 526 Has. incluyendo las 73 Has. que componen el casco urbano. Los Usos observados en ella fuerón los siguientes:

USO AGRICOLA	(Cultivo de Riego y de Temporal)	127 Has.	24.14 % DEL AREA
USO PECUARIO	(Pastizales Naturales e Inducidos)	188 Has.	35.70 % DEL AREA
USO URBANO	(Asentamientos Humanos)	73 Has.	13.88 % DEL AREA
USO FORESTAL	(Arboles y Matorrales)	138 Has.	26.28 % DEL AREA
USO PSICOLA	(Actividades Pesqueras)	-	-
USO DE EXTRACCION	(Bancos de Barro, Tizar Arena)	-	-
USO TURISTICO	(Chupicuare)	22 Has.	1.90 % DEL AREA
	SUMA	526 HAS.	100.00 %



27

Simbología

- Zona urbana
- Zona industrial
- Cinturón verde
- Zona de parques
- Zona protegida
- Zona de aguas
- Zona urbana
- Zona industrial
- Cinturón verde
- Zona de parques
- Zona protegida
- Zona de aguas
- Zona urbana
- Zona industrial
- Cinturón verde
- Zona de parques
- Zona protegida
- Zona de aguas

ESTADÍSTICA


ESTADÍSTICA DE LA LAGUNA
 INI C I R O C I N
 COMITÉ DE SANTA FE DE LA LAGUNA

ESTADÍSTICA DE SANTA FE DE LA LAGUNA
 ESTADÍSTICA DE SANTA FE DE LA LAGUNA


DISEÑO:
 Carlos Bautista Jorge
 Esteban Ramón Areán
 J. María Bati Biliro
 Héctor Corrales Corrales
 Raúl María Víctor

CLASE:

PLAN DE
 USO DEL
 SUELO.

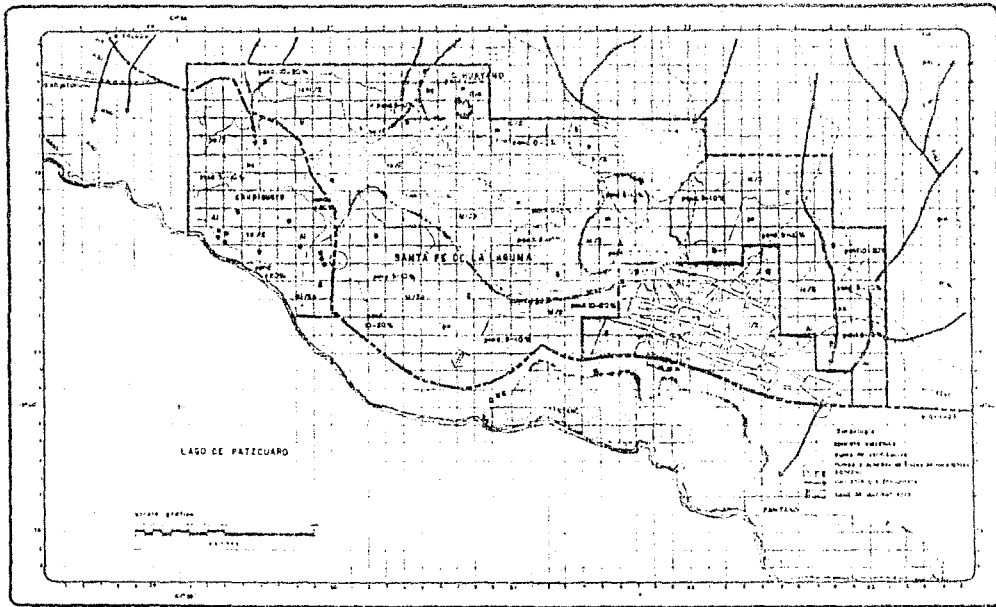


PLAN DE ACCION URBANO DE SANTA FE DE LA LAGUNA




FACULTAD DE ARQUITECTURA
 autogobierno

SINTESIS MEDIO FISICO



28



Elongación

- Línea de estudio
- Línea de desarrollo
- Línea de desarrollo
- Línea de desarrollo

11 - 12 - 13 - 14 - 15 - 16 - 17 - 18 - 19 - 20 - 21 - 22 - 23 - 24 - 25 - 26 - 27 - 28 - 29 - 30 - 31 - 32 - 33 - 34 - 35 - 36 - 37 - 38 - 39 - 40 - 41 - 42 - 43 - 44 - 45 - 46 - 47 - 48 - 49 - 50 - 51 - 52 - 53 - 54 - 55 - 56 - 57 - 58 - 59 - 60 - 61 - 62 - 63 - 64 - 65 - 66 - 67 - 68 - 69 - 70 - 71 - 72 - 73 - 74 - 75 - 76 - 77 - 78 - 79 - 80 - 81 - 82 - 83 - 84 - 85 - 86 - 87 - 88 - 89 - 90 - 91 - 92 - 93 - 94 - 95 - 96 - 97 - 98 - 99 - 100 - 101 - 102 - 103 - 104 - 105 - 106 - 107 - 108 - 109 - 110 - 111 - 112 - 113 - 114 - 115 - 116 - 117 - 118 - 119 - 120 - 121 - 122 - 123 - 124 - 125 - 126 - 127 - 128 - 129 - 130 - 131 - 132 - 133 - 134 - 135 - 136 - 137 - 138 - 139 - 140 - 141 - 142 - 143 - 144 - 145 - 146 - 147 - 148 - 149 - 150 - 151 - 152 - 153 - 154 - 155 - 156 - 157 - 158 - 159 - 160 - 161 - 162 - 163 - 164 - 165 - 166 - 167 - 168 - 169 - 170 - 171 - 172 - 173 - 174 - 175 - 176 - 177 - 178 - 179 - 180 - 181 - 182 - 183 - 184 - 185 - 186 - 187 - 188 - 189 - 190 - 191 - 192 - 193 - 194 - 195 - 196 - 197 - 198 - 199 - 200 - 201 - 202 - 203 - 204 - 205 - 206 - 207 - 208 - 209 - 210 - 211 - 212 - 213 - 214 - 215 - 216 - 217 - 218 - 219 - 220 - 221 - 222 - 223 - 224 - 225 - 226 - 227 - 228 - 229 - 230 - 231 - 232 - 233 - 234 - 235 - 236 - 237 - 238 - 239 - 240 - 241 - 242 - 243 - 244 - 245 - 246 - 247 - 248 - 249 - 250 - 251 - 252 - 253 - 254 - 255 - 256 - 257 - 258 - 259 - 260 - 261 - 262 - 263 - 264 - 265 - 266 - 267 - 268 - 269 - 270 - 271 - 272 - 273 - 274 - 275 - 276 - 277 - 278 - 279 - 280 - 281 - 282 - 283 - 284 - 285 - 286 - 287 - 288 - 289 - 290 - 291 - 292 - 293 - 294 - 295 - 296 - 297 - 298 - 299 - 300 - 301 - 302 - 303 - 304 - 305 - 306 - 307 - 308 - 309 - 310 - 311 - 312 - 313 - 314 - 315 - 316 - 317 - 318 - 319 - 320 - 321 - 322 - 323 - 324 - 325 - 326 - 327 - 328 - 329 - 330 - 331 - 332 - 333 - 334 - 335 - 336 - 337 - 338 - 339 - 340 - 341 - 342 - 343 - 344 - 345 - 346 - 347 - 348 - 349 - 350 - 351 - 352 - 353 - 354 - 355 - 356 - 357 - 358 - 359 - 360 - 361 - 362 - 363 - 364 - 365 - 366 - 367 - 368 - 369 - 370 - 371 - 372 - 373 - 374 - 375 - 376 - 377 - 378 - 379 - 380 - 381 - 382 - 383 - 384 - 385 - 386 - 387 - 388 - 389 - 390 - 391 - 392 - 393 - 394 - 395 - 396 - 397 - 398 - 399 - 400 - 401 - 402 - 403 - 404 - 405 - 406 - 407 - 408 - 409 - 410 - 411 - 412 - 413 - 414 - 415 - 416 - 417 - 418 - 419 - 420 - 421 - 422 - 423 - 424 - 425 - 426 - 427 - 428 - 429 - 430 - 431 - 432 - 433 - 434 - 435 - 436 - 437 - 438 - 439 - 440 - 441 - 442 - 443 - 444 - 445 - 446 - 447 - 448 - 449 - 450 - 451 - 452 - 453 - 454 - 455 - 456 - 457 - 458 - 459 - 460 - 461 - 462 - 463 - 464 - 465 - 466 - 467 - 468 - 469 - 470 - 471 - 472 - 473 - 474 - 475 - 476 - 477 - 478 - 479 - 480 - 481 - 482 - 483 - 484 - 485 - 486 - 487 - 488 - 489 - 490 - 491 - 492 - 493 - 494 - 495 - 496 - 497 - 498 - 499 - 500 - 501 - 502 - 503 - 504 - 505 - 506 - 507 - 508 - 509 - 510 - 511 - 512 - 513 - 514 - 515 - 516 - 517 - 518 - 519 - 520 - 521 - 522 - 523 - 524 - 525 - 526 - 527 - 528 - 529 - 530 - 531 - 532 - 533 - 534 - 535 - 536 - 537 - 538 - 539 - 540 - 541 - 542 - 543 - 544 - 545 - 546 - 547 - 548 - 549 - 550 - 551 - 552 - 553 - 554 - 555 - 556 - 557 - 558 - 559 - 560 - 561 - 562 - 563 - 564 - 565 - 566 - 567 - 568 - 569 - 570 - 571 - 572 - 573 - 574 - 575 - 576 - 577 - 578 - 579 - 580 - 581 - 582 - 583 - 584 - 585 - 586 - 587 - 588 - 589 - 590 - 591 - 592 - 593 - 594 - 595 - 596 - 597 - 598 - 599 - 600 - 601 - 602 - 603 - 604 - 605 - 606 - 607 - 608 - 609 - 610 - 611 - 612 - 613 - 614 - 615 - 616 - 617 - 618 - 619 - 620 - 621 - 622 - 623 - 624 - 625 - 626 - 627 - 628 - 629 - 630 - 631 - 632 - 633 - 634 - 635 - 636 - 637 - 638 - 639 - 640 - 641 - 642 - 643 - 644 - 645 - 646 - 647 - 648 - 649 - 650 - 651 - 652 - 653 - 654 - 655 - 656 - 657 - 658 - 659 - 660 - 661 - 662 - 663 - 664 - 665 - 666 - 667 - 668 - 669 - 670 - 671 - 672 - 673 - 674 - 675 - 676 - 677 - 678 - 679 - 680 - 681 - 682 - 683 - 684 - 685 - 686 - 687 - 688 - 689 - 690 - 691 - 692 - 693 - 694 - 695 - 696 - 697 - 698 - 699 - 700 - 701 - 702 - 703 - 704 - 705 - 706 - 707 - 708 - 709 - 710 - 711 - 712 - 713 - 714 - 715 - 716 - 717 - 718 - 719 - 720 - 721 - 722 - 723 - 724 - 725 - 726 - 727 - 728 - 729 - 730 - 731 - 732 - 733 - 734 - 735 - 736 - 737 - 738 - 739 - 740 - 741 - 742 - 743 - 744 - 745 - 746 - 747 - 748 - 749 - 750 - 751 - 752 - 753 - 754 - 755 - 756 - 757 - 758 - 759 - 760 - 761 - 762 - 763 - 764 - 765 - 766 - 767 - 768 - 769 - 770 - 771 - 772 - 773 - 774 - 775 - 776 - 777 - 778 - 779 - 780 - 781 - 782 - 783 - 784 - 785 - 786 - 787 - 788 - 789 - 790 - 791 - 792 - 793 - 794 - 795 - 796 - 797 - 798 - 799 - 800 - 801 - 802 - 803 - 804 - 805 - 806 - 807 - 808 - 809 - 810 - 811 - 812 - 813 - 814 - 815 - 816 - 817 - 818 - 819 - 820 - 821 - 822 - 823 - 824 - 825 - 826 - 827 - 828 - 829 - 830 - 831 - 832 - 833 - 834 - 835 - 836 - 837 - 838 - 839 - 840 - 841 - 842 - 843 - 844 - 845 - 846 - 847 - 848 - 849 - 850 - 851 - 852 - 853 - 854 - 855 - 856 - 857 - 858 - 859 - 860 - 861 - 862 - 863 - 864 - 865 - 866 - 867 - 868 - 869 - 870 - 871 - 872 - 873 - 874 - 875 - 876 - 877 - 878 - 879 - 880 - 881 - 882 - 883 - 884 - 885 - 886 - 887 - 888 - 889 - 890 - 891 - 892 - 893 - 894 - 895 - 896 - 897 - 898 - 899 - 900 - 901 - 902 - 903 - 904 - 905 - 906 - 907 - 908 - 909 - 910 - 911 - 912 - 913 - 914 - 915 - 916 - 917 - 918 - 919 - 920 - 921 - 922 - 923 - 924 - 925 - 926 - 927 - 928 - 929 - 930 - 931 - 932 - 933 - 934 - 935 - 936 - 937 - 938 - 939 - 940 - 941 - 942 - 943 - 944 - 945 - 946 - 947 - 948 - 949 - 950 - 951 - 952 - 953 - 954 - 955 - 956 - 957 - 958 - 959 - 960 - 961 - 962 - 963 - 964 - 965 - 966 - 967 - 968 - 969 - 970 - 971 - 972 - 973 - 974 - 975 - 976 - 977 - 978 - 979 - 980 - 981 - 982 - 983 - 984 - 985 - 986 - 987 - 988 - 989 - 990 - 991 - 992 - 993 - 994 - 995 - 996 - 997 - 998 - 999 - 1000

PLAN DE ACCION URBANO
DE
SANTA FE DE LA LAGUNA

FACULTAD DE ARQUITECTURA
 autogobierno

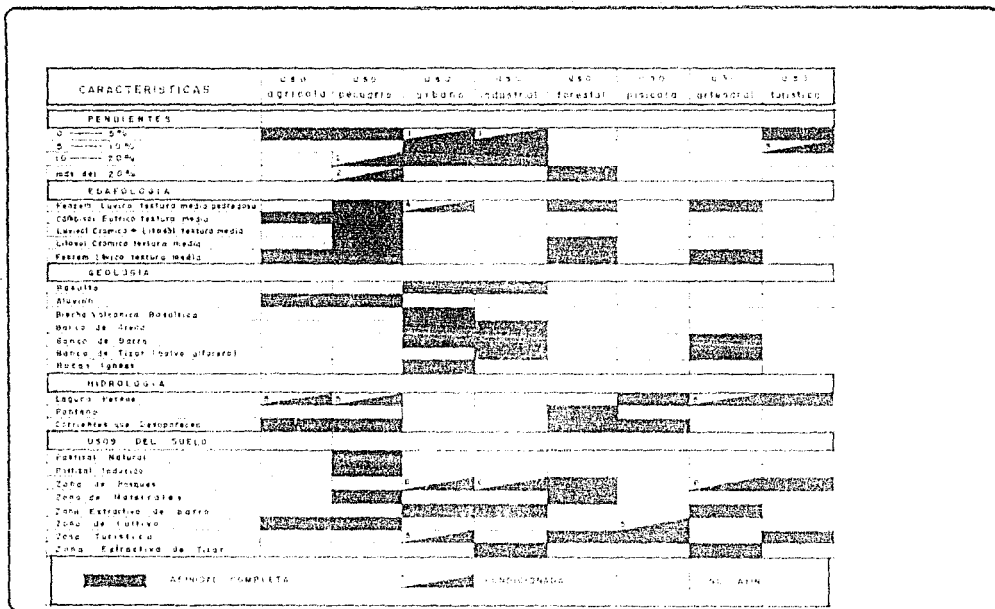


U N A M

CLASE:
 PLANO:
 sintesis medio
 fisico



LOCALIZACION

- CONDICIONANTES**
1. Alto nivel de existencia de agricultura en gran producción
 2. Dependencia del tipo de ganado
 3. Urbanización en base densidad, control de densidad por zonas específicas
 4. Presencia permanente de la región
 5. Solo en las zonas con el riesgo y la extracción de agua
 6. Superficie de extracción con extracción de agua

UBICACIÓN
 SANTA FE DE LA LAGUNA
 MICHUACÁN
 MICHUACÁN
 MICHUACÁN
 MICHUACÁN
 MICHUACÁN

UBICACIÓN
 SANTA FE DE LA LAGUNA
 MICHUACÁN
 MICHUACÁN
 MICHUACÁN
 MICHUACÁN
 MICHUACÁN

UBICACIÓN
 SANTA FE DE LA LAGUNA
 MICHUACÁN
 MICHUACÁN
 MICHUACÁN
 MICHUACÁN
 MICHUACÁN



PLAN DE ACCIÓN URBANO DE SANTA FE DE LA LAGUNA



UBICACIÓN
 SANTA FE DE LA LAGUNA
 MICHUACÁN
 MICHUACÁN
 MICHUACÁN
 MICHUACÁN
 MICHUACÁN

CRECIMIENTO URBANO - HISTORICO

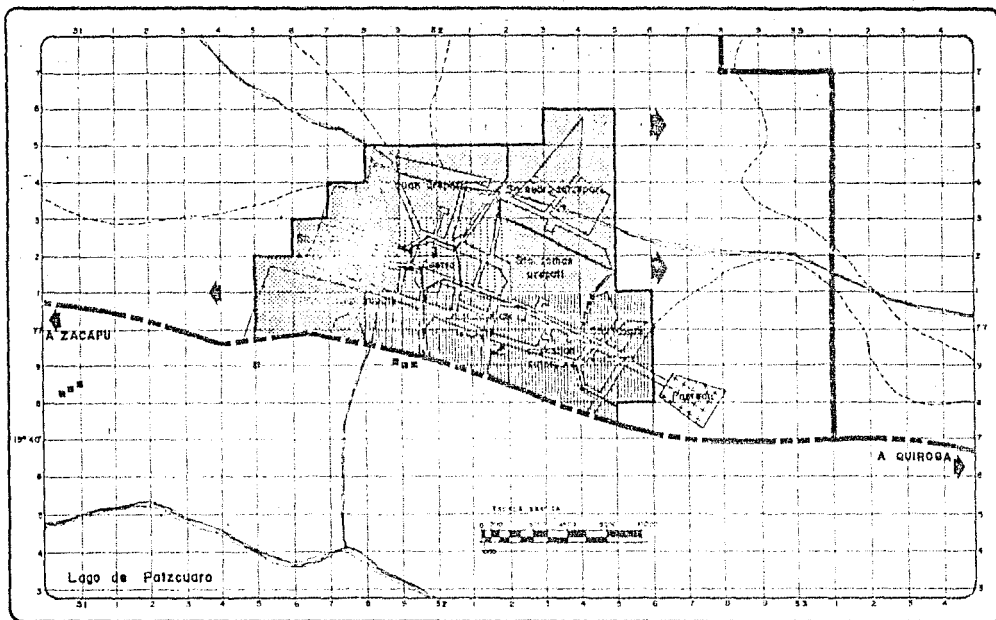
La fundación de la comunidad de Santa Fé de la Laguna, Michi. tuvo su origen en el siglo XVI, años después de la realización de la conquista Española.

Al llegar Don Vasco de Quiroga a tierras Michoacanas y observar la destrucción causada por la barbarie Española, tuvo por meta, iniciar la reunificación de toda la población indígena, dispersa en la serranía en aquel entonces.

La idea original de Don Vasco de Quiroga, era la concentración de la población en Patzcuaro, lo que hizo que se reunieran hasta 50,000 indígenas, más la mayoría de estos impactados, aunque por el horror de la conquista, decidieron asentarse al rededor de las riberas de los once pueblos.

Santa Fé de la Laguna, forma parte de uno de ellos, estableciéndose en la orilla norte del lago. Su consolidación como pueblo se realizó a raíz de la construcción del primer Hospital de América, lo cuál le dió desde entonces el hombre del " Pueblo Hospital ".

Su organización urbana original, se creó en torno a dicha edificación, en el periodo 1534 - 1600 y ésta se conforma de acuerdo a las antiguas tradiciones indígenas purepechas llamadas " SISTEMAS DE LINAJES ", por medio de las cuales se divide el poblado en barrios.



31

LEYENDA

Casa Urbana Oficial
 Zona Estado
 Veredas Locales
 Carretera y Pavedamiento Regional
 Canal

PERIÓDOS

1. 1954 - 1960
 2. 1960 - 1969
 3. 1970 - 1979
 4. 1980 - 1985

SUPERFICIES

1. 000 - 50
 2. 50 - 100
 3. 100 - 200
 4. 200 - 300
 5. 300 - 400
 6. 400 - 500

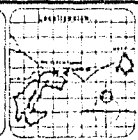
Mayor Territorio o Crear
 Menor Territorio o Crear

INDICACION

EST. PERE LA LAGUNA
 ESTACIONES
 PUNTO DE
 TRANSFERENCIA DE PASAJEROS
 ESTACION

ALTURA EN METROS
 ESCALA 1:50,000
 DISEÑADO POR
 CARLOS ESPINOSA JARA

Medio: Consulta Entero



PLAN DE ACCION URBANO DE SANTA FE DE LA LAGUNA



LAYO:
 PLAN DE ACCION URBANO
 SANTA FE DE LA LAGUNA

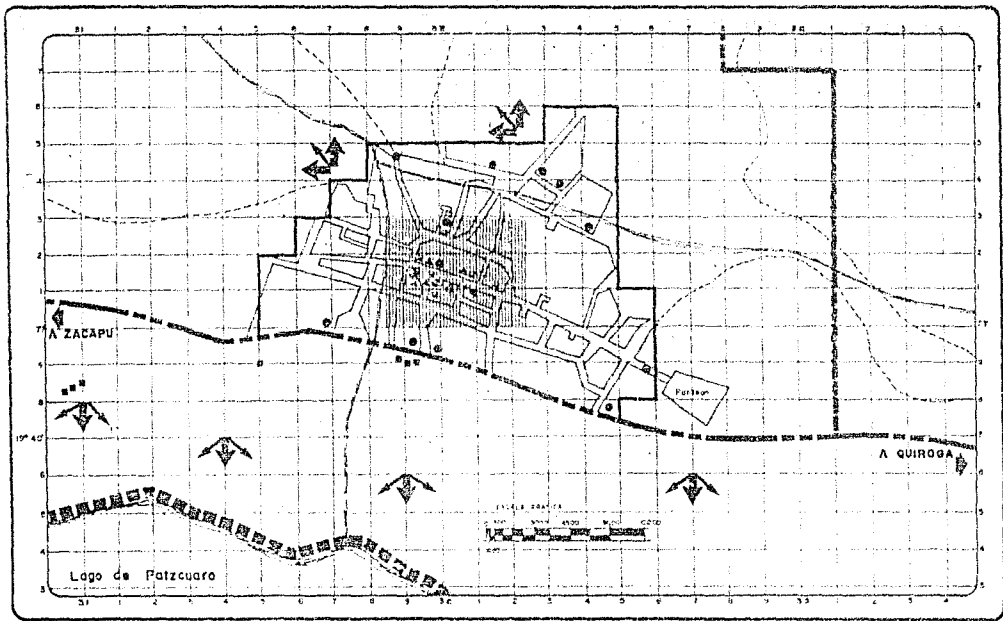
IMAGEN URBANA

En nuestra zona de estudio, Santa Fé de la Laguna, Mich., nos encontramos que cuenta con edificios relevantes por sus antecedentes Históricos. Un es el caso; del templo de SAN NICOLAS, construido en el siglo XVI, y mantiene hasta nuestros días su Arquitectura Original como lo es su portada barroca concopones.

También la población cuenta con un Hospital construido por DON VASCO DE QUIROGA, EN EL SIGLO XVI, y lleva su mismo nombre, elaborada como capilla, techo de dos aguas y plafón de manta pintada.

El Hospital, es el antiguo edificio que se localiza atrás de la Iglesia, en donde la tradición y la Historia confirman la presencia de la primera fundación del pueblo construido por los años 1530.

El Hospital de Santa Fé, no es un edificio vacío; representa con toda su historia, la presencia viva de un pueblo que ha tratado mantener intactas, no solamente las paredes y estructuras, sino sobre todo su vida interna. Dos organizaciones son las que mantienen la tradición en el Hospital; LOS URETICHA Y LOS WANACHAS.



33

LEYENDA

— Casa Habitacional
 — Zona Educativa
 — Zonas Comerciales
 M. Zona de Almacenamiento
 Zona Industrial
 Zona de Recreación
 Zona de Servicios
 Zona de Parques
 Zona de Gran Densidad de Edificios Históricos
 Zona de Alta Densidad

DIRECCION

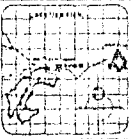
ESTACIONES DE TRANSITO
 ESTACIONES DE TRANSITO
 ESTACIONES DE TRANSITO
 ESTACIONES DE TRANSITO

ESTADÍSTICA 1960

ESTADÍSTICA 1960

ESTADÍSTICA 1960

ESTADÍSTICA 1960



**PLAN DE ACCION URBANO
 DE
 SANTA FE DE LA LAGUNA**

FACULTAD DE ARQUITECTURA
 CENTRO DE ESTUDIOS

UNAM

ESTADÍSTICA

ESTADÍSTICA

ESTADÍSTICA

ESTADÍSTICA

TENENCIA DE LA TIERRA

La comunidad de Santa Fé de la Laguna, cuenta con un total de 5,160 Has. siendo el 14.5 % (es decir 751.19 Has.) corresponde a unidades en posesión particular, avalada por documentos legalizados en la misma comunidad. El resto está siendo usufructuado por tabajo comunal ó es susceptible de ello.

El promedio de las unidades de usufructo particular, (generalmente familiar) es de 1.54 Has; además consta en la resolución presidencial (1953) que el 30% de la tierra es laborable o sea 1550.56 Has.

DISTRIBUCION DE AREA COMUNAL.

AREA DE BOSQUE Y PASTIZALES	1745 Has.	33.77 %
AREA DE HUMEDAD	303 Has.	5.86 %
AREA DE TEMPORAL (incluye zona urbana 20 Has)		
AREA FEDERAL DEL LAGO	88 Has.	1.70 %
SUMA	5160 Has.	100.00%

Entre las formas de usufructo de la tierra en la comunidad, se puede dar cuenta de varias modalidades a lo largo de su historia, aunque en la actualidad sigue predominando la forma de trabajo comunal en combinación con la explotación de extenciones trabajadas por familias; hasta antes de 1979 la mayoría de los campesinos de Santa Fé - de la Laguna eran medieros, pero esta forma de trabajo casi ha desaparecido, ya que es la causa de la anulación del derecho de usufructo en la propiedad comunal.

Por otro lado, el arrendamiento solo se dá a partir de la negociación de la comunidad con algunos ganaderos de - Quiroga. Algunos de ellos ostentan títulos de propiedad que por ley son inexistentes, fruto de mecanismo ilegales ó despojo violento. Con el fin de recuperarlos, las autoridades de la comunidad pactan una especie de arrendamiento temporal cuya condición es que entreguen el documento correspondiente. Lo mismo sucede con el empeño de la tierra; en tiempos anteriores fué uno de los medios entorno al cual se sucitó el acaparamiento de la tierra - los comuneros ricos, sus tierras dando paso a reconcentración de las propiedades en manos de unos pocos miembros de Santa Fé.

El trabajo colectivo es otro tipo de usufructo que se ha venido realizando a partir de 1979, como ejemplo, baste decir que para el ciclo agrícola de 1983, se cultivaran 52 Has. colectivamente, 12 Has. más que el año anterior.

En lo que se refiere a la explotación forestal, ésta se destina fundamentalmente para el consumo doméstico y a la quema de loza de los propios habitantes de la comunidad; de modo que, cuando se sorprende a personas ajenas con leña de la comunidad, se les recoge y se les aplica una multa.

Las tierras nacionales, ó la rivera del lago, que tiene una extensión de 88 Has. son explotadas por nacionales de la comunidad, y el control legal de esta tierra corresponde a la Secretaría de Hacienda. Las Parcelas de este tipo varían entre una hectarea y diez surcos.

El promedio de extensión en usufructo particular es de 1. 54 Has. por persona. La extensión mayor de que se da constancia en este censo es de 18 Has., y la menor es de 0.05 Has.

El usufructo familiar de las tierras se encuentran legitimando en la comunidad y avalados por documentos que son reconocidos y respetados, siempre y cuando el comunero la trabaje y viva en Santa Fé.

En este caso se encuentra el 14.5 % de tierras que representan 751 HAS., distribuidas, según su calidad de la manera siguiente:

CALIDAD	No. DE Has.	%
IRIEGO O HUMEDAD	108 - 00	14.3
TEMPORAL DE PRIMERA	94 - 39	12.5
TEMPORAL DE SEGUNDA	496 - 75	66.0
AGOSTADERO, MONTE BAJO LABORABLE	6 - 80	0.9
AGOSTADERO, CRIA DE GANADO	2 - 50	0.3
MONTE ALTO	31 - 25	4.1
ARIDOS O CERRILES	11 - 50	3.0
SUMA	751 - 19	100.0

El usufructo de los pastos por parte de comuneros es precario por carecer de ganado. Sin embargo en el proceso de recuperación de tierras, el comisariado ha negociado la entrega pacífica de algunas parcelas en manos de ganaderos. Otra forma de negociación ha sido con los vecinos de la localidad de El Calvario quienes han solicitado el usufructo de 300 Has. para el pastoreo de 140 cabezas. Los términos del convenio obligan a los vecinos a:

- A) Ayuda a comuneros en el combate de incendios provocados intencionalmente o no.
- B) Plantear 30,000 arbolitos.
- C) Cercar el campo de juego a El Calvario, impidiendo que la liga municipal lo utilice; sólo podrán hacerlo vecinos e invitados.
- D) La violación de cualquier cláusula es causa de rompimiento del convenio.

Esta es una nueva forma de relación que la comunidad establece, en el cual no media la renta en dinero sino la ayuda mutua.

Por otra parte los propios comuneros afirman que las parcelas y predios que se encuentran en manos extrañas pertenecen a la comunidad, que está en litigio como es el caso de los predios de Chupicuaro ó estan por reclamarse como son los terrenos y campo de Football, colindante a Quiroga. Este es precisamente el punto de conflicto más álgido en el problema que la comunidad mantiene con el Pueblo de Quiroga y particulares.

En el transcurso del presente siglo, la comunidad ha tenido que enfrentar a grupos de propietarios que han intentado extender su propiedad sobre la tierra de Santa Fé. Han sido utilizados los más variados mecanismos; desde el disfraz legal de compra - venta de tierra a comuneros, hasta la invasión violenta y abierta de la propiedad comunal.

Documentos bibliográficos señalarán que el 15.7 % de la tierras estuvieron en manos de personas ajenas a la comunidad (aunque datos proporcionados por las autoridades refieren que entre 1955 y 1979, se despojo a la comunidad hasta de un 25 %) dando lugar a que circulan títulos de propiedad que legalmente son inexistentes, pero que provocan conflictos.

En la actualidad ya se han sido recuperadas, las tierras despojadas en un 90 % aunque como ya se mencionó, subsisten terrenos en apropiación de los "no comuneros" la zona turística de Chupicuaro (16 Has), y algunas otras parcelas en el llano del Warapo.

La mayor parte de estas porciones de tierra, fueron obtenidas por préstamos que pedían, poniendo como garantía de pago el pedazo de tierra que tenían en usufructo, al no saldar la deuda, la tierra pasaba a manos del prestatista. Otra forma fué la venta entre un comunero y no "no comunero". Tales transacciones se hacían sobre el desconocimiento de los miembros de la comunidad y de esta manera se explica como el acaparamiento y la propiedad ilegal de la tierra de Santa Fé estuvieron en manos de los comuneros mejor acomodados como de personas ajenas a la comunidad.

Como se puede observar las formas de usufructo de la tierra en Santa Fé han sufrido modificaciones, Lo que se han reflejado en la composición social de la población.

BARRIOS	Familias	Integrantes por Familia	Ha / barrio	Habitantes por Barrio	Habitantes por Hectárea	Densidad
1. Sr. pedro tatepapi	69	5.05	10.6	349.90	30.77	Baja
2. Sr. juan urepapi	90	5.85	9.4	508.53	54.05	Baja
3. Sr. juan tatepapi	74	5.65	4.0	418.12	104.52	Alta
4. Sr. tomas urepapi	98	5.65	8.0	553.70	69.21	Baja
5. Sr. pedro urepapi	140	5.65	11.2	791.50	70.62	Media
6. Sr. sebastian urepapi	114	5.65	5.3	644.10	121.52	Alta
8. Sr. sebastian tatepapi	72	5.65	5.0	406.80	81.34	Media
8. Sr. tomas tatepapi	71	5.65	5.5	401.15	72.93	Media



ESCALA:

Densidad

Baja

30 — 70

Media

70 — 90

Alta

+ de 90

PROYECTO:
ESTRATEGIA DE LA LAGUNA
MISIONES DE
DESARROLLO
URBANO DE SANTA FE DE
LAGUNA

ACTUACION:
ESCALA

CONFECCION:
Carlos Bustero Jerez

Mapa: Centro Exterior



PLAN DE ACCION URBANO
DE
SANTA FE DE LA LAGUNA

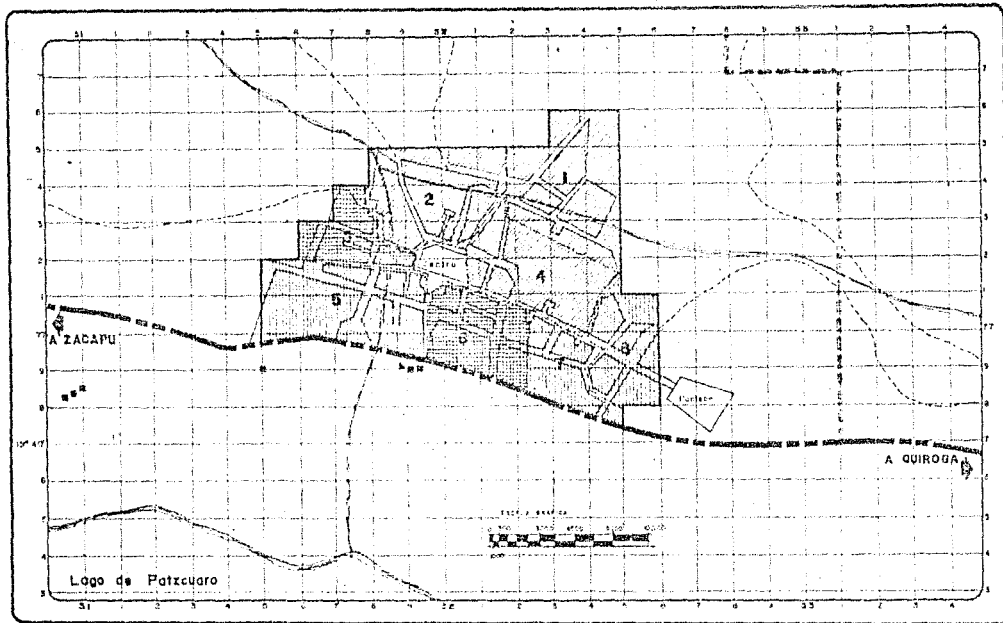
FACULTAD DE ARQUITECTURA
UNIVERSIDAD



U.N.A.M.

CLAVE:

PLANO:
densidad
de
poblacion



39

PROBLEMA

Densidad

- baja
- media
- alta

UBICACION

ESTACION DE LA LAGUNA
MEXICO D.F.

PROYECTO
ESTRATEGIA DE UNO DE LOS
CENOS

ACTUACION EN PLAZA
Escala 1:99,000

COMISION
Comite Asesores Juris

MEXICO Ciudad de Mexico



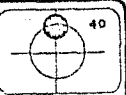
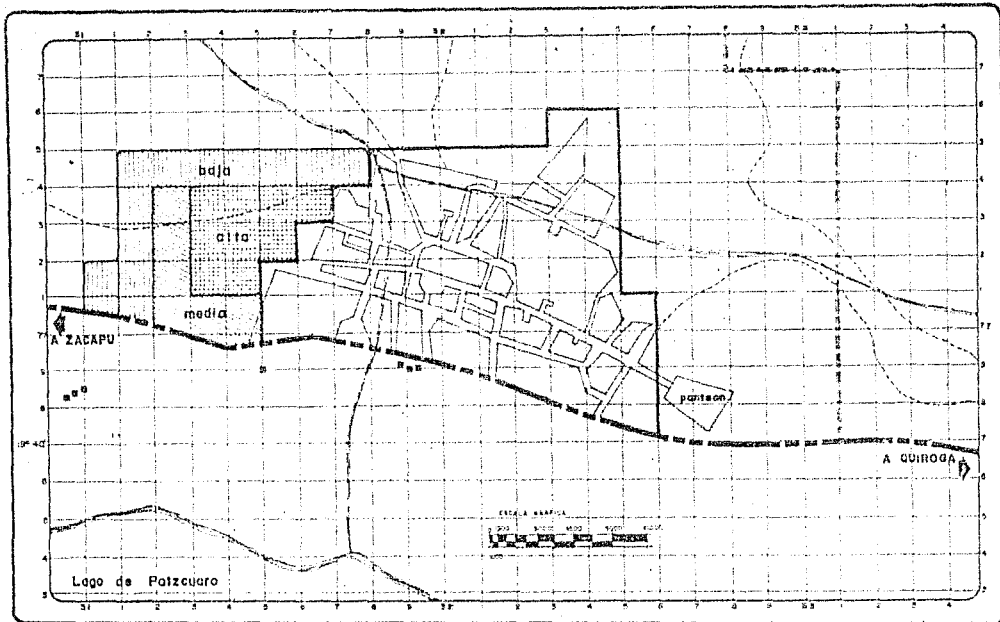
*PLAN DE ACCION URBANO
DE
SANTA FE DE LA LAGUNA*

FACULTAD DE ARQUITECTURA
UNAM



UNAM





DENSIDADES

alta = 9.00has
 media = 6.00has
 baja = 3.00has

UBICACION
 STA. FE DE LA LAGUNA
 MICHOACÁN ES.
 PROPIEDAD
 INDEPENDIENTE DE UNIDAD DE LA
 TERRENA

ACTUACION EN 1958
 ESCALA 1:25,000
 DIMENSION
 CANTON SURCOSA SURT
 MAPAS COLORES ENTIRE



**PLAN DE ACCION URBANO
 DE
 SANTA FE DE LA LAGUNA**



ELABORADO POR:
 FECHA:
 ESCALA:
 DIMENSION:
 CANTON SURCOSA SURT

BARRIOS	Nº de lotas	M ² de terrenos	M ² construidas	M ² construidas por barrio.	lit / barrio	M ² construidos por hectárea	Densidad
1. San Pedro Tutzapari	6.5	650 a 900	150	9.750	10.6	9.9 00	Baja
2. San Juan Itzapari	9.0	800 a 900	150	13.500	9.4	14.36 17	media
3. San Juan Itzapari	7.4	400 a 700	120	9.800	4.0	2.200.00	alta
4. Sto. Tomas Urepoti	9.8	400 a 700	120	11.750	8.0	1.470.00	media
5. San Pedro Urepoti	13.4	200 a 600	120	16.320	11.2	1.45.14	media
6. Sto. Sebastian Urepoti	11.4	200 a 600	120	13.600	5.3	2.561.13	alta
7. Sto. Sebastian Itzapari	7.2	400 a 700	150	20.400	5.0	1.728.00	alta
8. Sto. Tomas Tutzapari	7.1	400 a 700	150	20.200	5.5	1.540.00	media



1:50000

UNICION
STA FE DE LA LAGUNA
MISIONES
MUNICIPIO
CONDICION DE PLANO DE
TERRENO

ADICION
ESCALA

UNICION
Calle San Sebastian Jorge

Medina County Corque



PLAN DE ACCION URBANO
DE
SANTA FE DE LA LAGUNA

FACULTAD DE ARQUITECTURA
UNIVERSIDAD DE NAVARRA

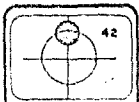
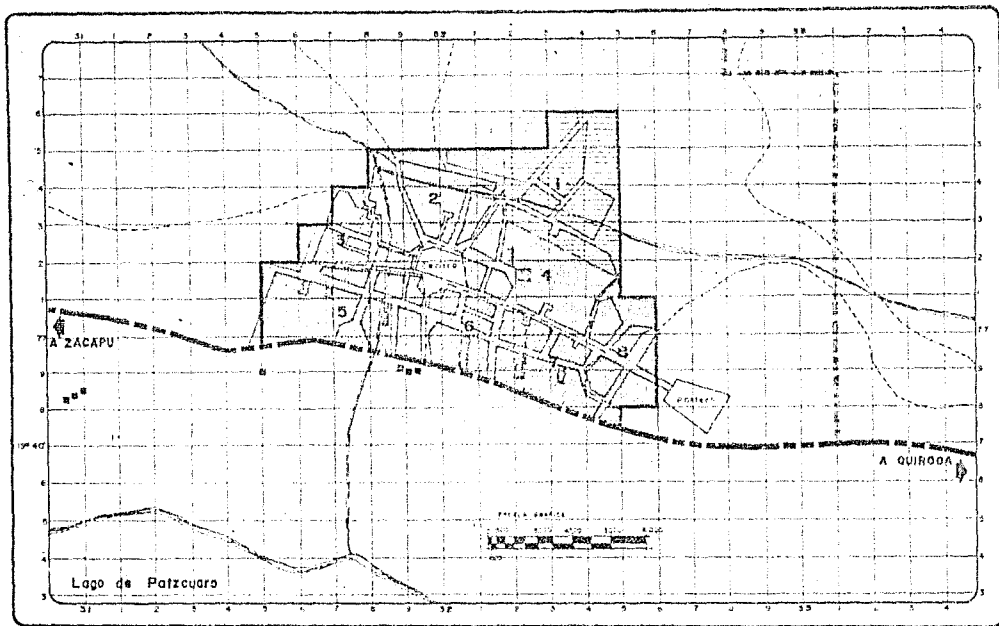


U.N.A.M.

ELABO

PLANO:

Densidad
de
construccion

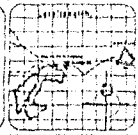


- Simbolos**
- Línea Urbanizadora
 - Línea de los Límites
 - Corredor Pavimentado
 - Pasadizo
 - Límite del Litoral
 - Canal
- DENSIDADES**
- Densidad alta
 - Densidad media
 - Densidad baja
 - Densidad muy baja
- Edificios**
- Centro
 - Edificio
- Estación de Ómnibus**

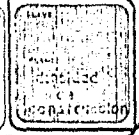
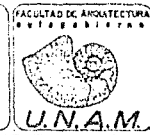
Calificación
 BUENA DE LA LAGUNA
 INTERMEDIA
 POBRE
 SENSIBLE AL UNIFORME DE LA LAGUNA

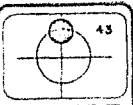
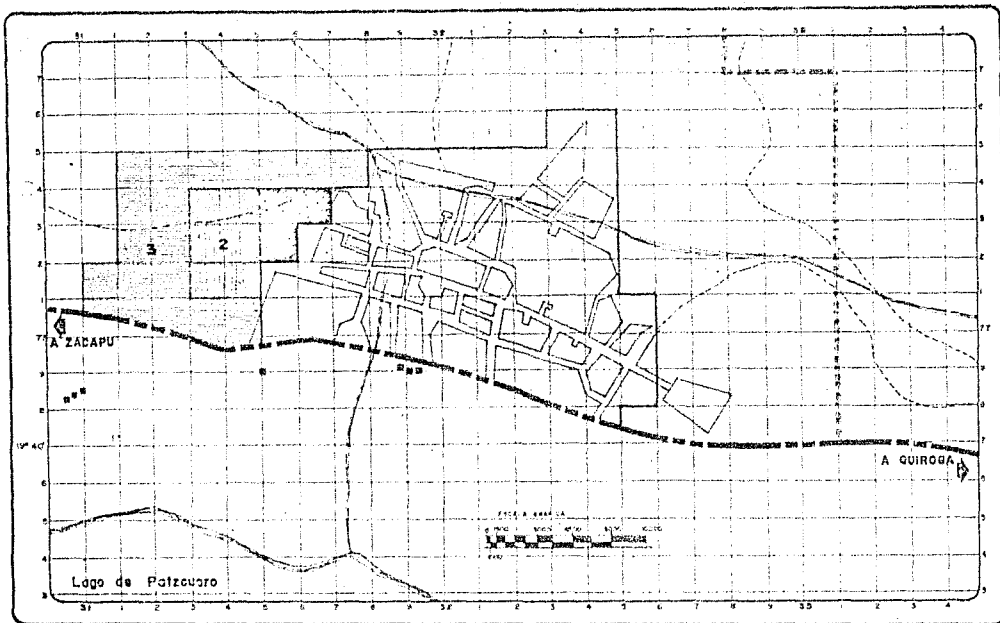
Adscripción en el Plan
 ZONA I, ZONA II, ZONA III

Observaciones
 Centro Histórico Zona I



PLAN DE ACCION URBANO DE SANTA FE DE LA LAGUNA






PERIODOS DE CRECIMIENTO

- 1 1987
3.0has.
- 2 1992
6.0has.
- 3 2010
180has.

UNIVERSIDAD
 SANTA FE DE LA LAGUNA
 MICHOACÁN
 COMITÉ DE PLANEACIÓN
 AUTÓNOMA DEL
 ESTADO DE MICHOACÁN
 DIRECCIÓN
 Carlos Escobedo Torres
 Manuel Escobedo Torres



PLAN DE ACCION URBANO
 DE
 SANTA FE DE LA LAGUNA

FACULTAD DE ARQUITECTURA
 ESTADÍSTICA

 U.N.A.M.

CLAVE
 PLANES
 PROPUESTOS
 CRECIMIENTOS

DIVISION DE BARRIOS

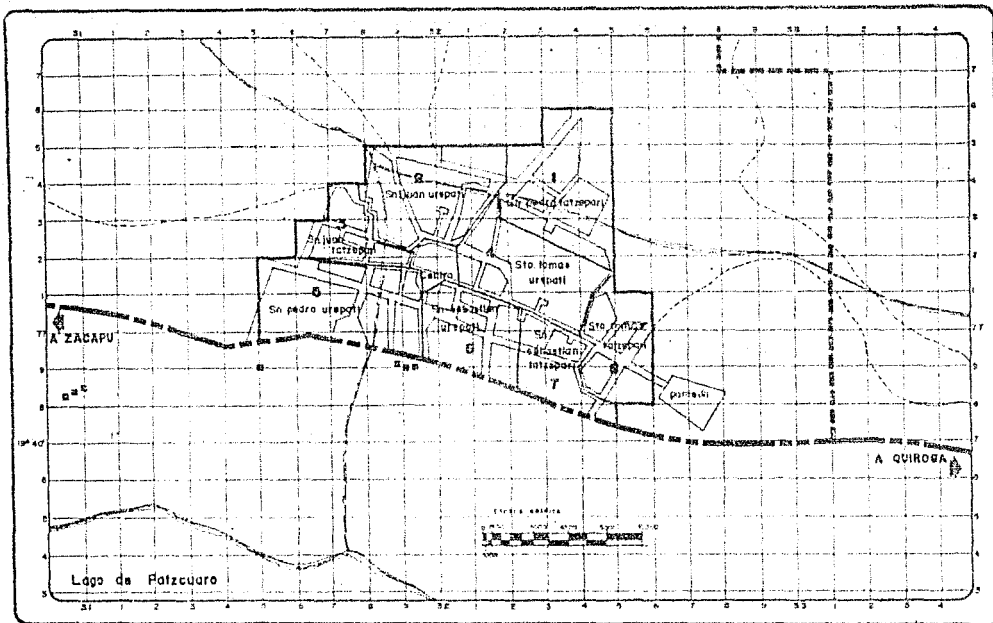
En la actualidad la comunidad de Santa Fé de Laguna Michoacán, esta comprendida por ocho barrios que se conforman de la siguiente manera:

1. Sn. JUAN TATZEPARI.
2. Sn. JUAN UREPATI.
3. Sn. PEDRO TATZEPARI.
4. Sn. PEDRO UREPATI.
5. Sn. SEBASTIAN TATZEPARI.
6. Sn. SEBASTIAN UREPATI.
7. Sn. TOMAS TATZEPARI.
8. Sn. TOMAS UREPATI.

El crecimiento de la zona de estudio, comprende basicamente 4 periodos, los cuales quedan comprendidos de la siguiente manera:

1.	1534 - 1600	con una superficie aproximada	6.0 Has.	-	8.21 %
2.	1600 - 1800	"	"	28.5 Has.	- 39.04 %
3.	1800 - 1910	"	"	18.5 Has.	- 25.34 %
4.	1910 - 1985	"	"	20.0 Has.	- 27.39 %

Así, hasta nuestras fechas con esencia y razón cabe notar que apesar de los años el poblado de SANTA FE DE LA LAGUNA, ha mantenido su estructura urbana, debido al fuerte arraigo cultural caracterizando su fuente de ingresos económicos, en la práctica Artesanal y Jurística.



43

LEYENDA.

- Casco Urbanario B.N.
- Zona Urbana Estadio en Avenida Central
- Carretera No. 1000000 Regional
- Calle
- Limite de lotes

Datos topograficos:

1	0.0
2	2.4
3	4.0
4	6.0
5	8.2
6	9.8
7	11.0
8	11.5
9	11.8
10	12.0

Alturas: 2100 mts
Temperatura: 21.00 C
 Humedad: 80.00 %

DESCRIPCION:
ESTACION DE LA LAGUNA
 MICROMETRO.
 IMPRESION
 FUENTE: DE UN FOTOGRAFIA
 AEREA

REDUCCION EN LUGAR:
 ESCALA 1:50,000
 ON LINE
 CANTON GUAYAS
 Museo Central Enrique



**PLAN DE ACCION URBANO
 DE
 SANTA FE DE LA LAGUNA**



ASPECTOS FORMALES TIPOLOGICOS, FUNCIONALES Y CONSTRUCTIVOS DE LA VIVIENDA.

La imagen formal que presenta la vivienda en nuestra zona de estudio, de manera general, es una imagen -pregnante debido a que todas las viviendas presentan una misma tipología logrando una combinación bastante armónica con el paisaje lo que da como resultado una integración visual en la imagen del conjunto. Se puede apreciar el predominio del macizo sobre el vano, lo cual obedece fundamentalmente a condiciones climáticas de la zona, ya que en épocas de frío, la temperatura baja sensiblemente y en épocas de lluvia la precipitación pluvial es abundante, ello aunado con los vientos trae consigo una climatización bastante húmeda y fría.

Los materiales de construcción son los mismos en todas las viviendas y es notorio aunque se trate de edificación recientes se sigue respetando por costumbre y tradición tanto los materiales como las formas tipológicas.

Cabe señalar que la mayoría de las viviendas son construcciones muy viejas, algunas con más de 100 años de antigüedad, por lo cual lógicamente su estado de conservación es malo y es urgente, un programa de remodelación de ellas para evitar así un mayor deterioro.

El manejo de texturas planas, lisas, rústicas en sus paredes, ajunto a la luminosidad que se refleja - por lo blanco de sus muros nos da una impresión de mayor volumen y escala la cual es reforzada por el tipo de techumbre que remarca aún más el elemento masa, los materiales de construcción que se utilizan en la región son :

PISOS : tierra arcillosa compactada

MUROS : tabique de adobe de barro

TECHOS : vigas de madera, tejamanil, teja de barro, terrazos de arcilla.

Los sistemas de edificación son en general rudimentarios, tradicionales debido a ello se practica en su mayoría la autoconstrucción.

Los muros se levantan sobre una cadena de cimentación de alrededor del 40 a 50 cms.; el terreno tiene una fuerte resistencia y la zona está considerada como una simiedad media, los muros son alzados con tabiques de adobe y pegados con lodo arcilloso de la misma tierra teniendo un espesor de 90 cms. aprox. y una altura que varía entre los 4.50 a 5.00 mts. de la parte más alta de la techumbre a lomo, hacia abajo .

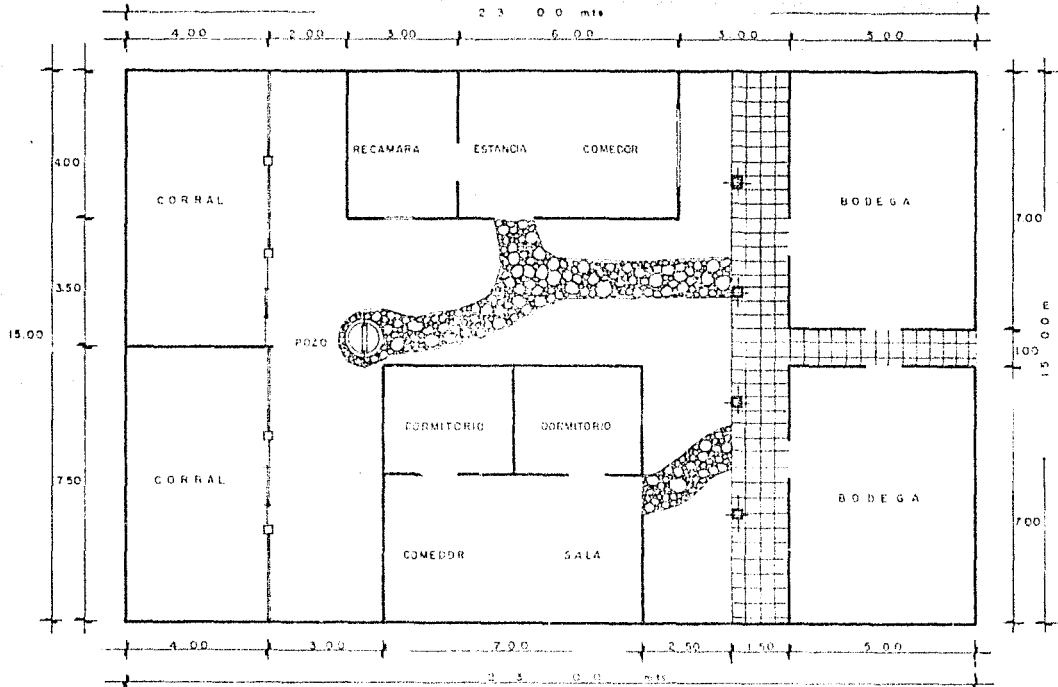
Los acabados tanto interiores como exteriores son de un repellido de arcilla blanqueados con cal.

ASPECTOS FUNCIONALES.- La distribución del espacio que tienen las viviendas es la misma de forma general y obedece a el principio de distribución radical en torno a un patio ó solar desde el cual se organiza el espacio de la casa.

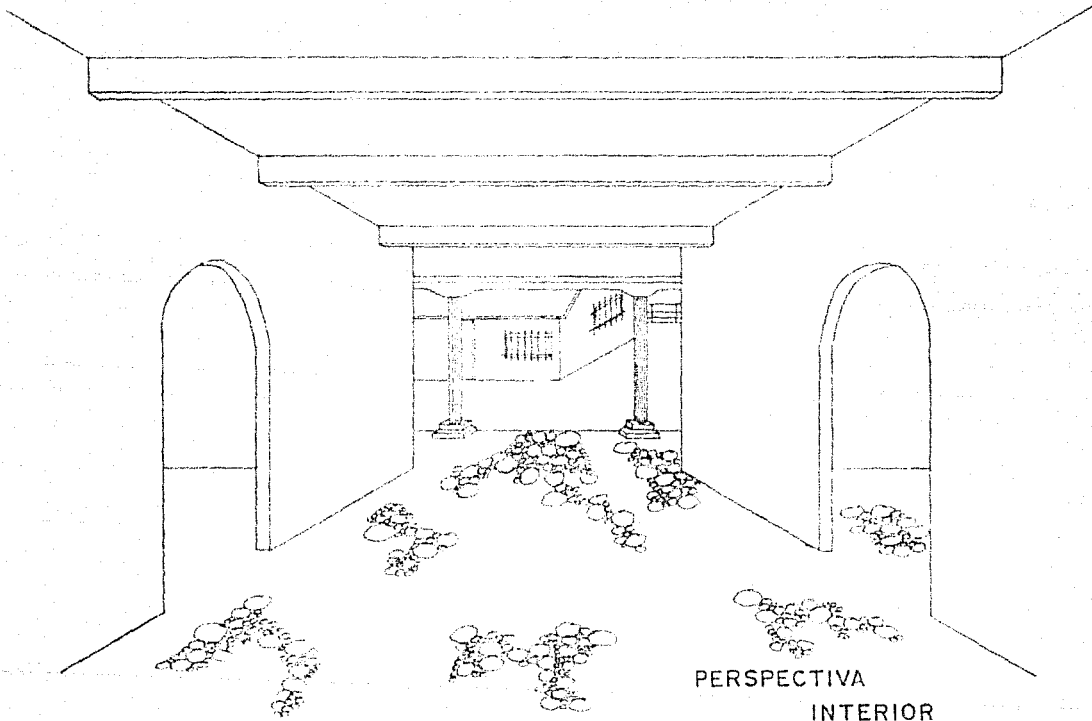
Los espacios que se manejan internamente consten de : un vestibulo, etc. de horno, troje, estancia, solar, corral, dormitorio y pozo. Por lo general cada espacio tiene en sí varias funciones ó usos múltiples como son:

TROJE = BODEGA - HORNO - BODEGA, ESTANCIA , COMEDOR , COCINA, SOLAR, CORRAL, DORMITORIO, ETC. Las necesidades fisiológicas se satisfacen en el campo; El horno es un cilindro de un metro de diámetro por un metro de alto, dividido por dos compartimientos; uno inferior para la entrada y combustión de leña y uno superior para alojar la losa que se va a cocer.

El horno tiene una tradición y un valor cultural además de su función en la producción, la mayoría de las familias jóvenes, aunque organicen su casa en el mismo predio donde vivían con sus padres, buscan tener su propio horno como símbolo de independencia económica y madurez social.



CASA TIPO

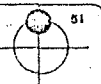
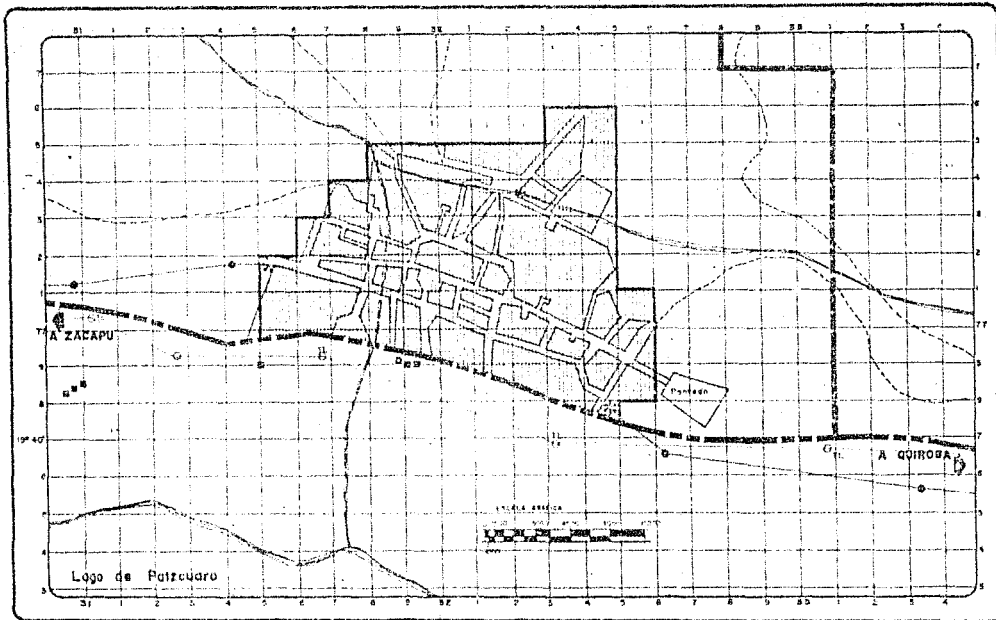


PERSPECTIVA
INTERIOR

INFRAESTRUCTURA

ANALISIS INFRAESTRUCTURA URBANA

INFRAESTRUCTURA	% ACTUAL	% DEFICIT	CORTO PLAZO	MEDIANO PLAZO	LARGO PLAZO
DRENAJE	-	100	X	-	-
ALCANTARILLADO	-	-	X	-	-
ELECTRIFICACION	100	-	-	-	-
ALUMBRADO	10	90	X	-	-
RED DE AGUA POTABLE	50	50	X	-	-
PAVIMENTACION O EMPE- DRADO	70	30	-	X	-



- LEGENDA**
- Casa Usbercristal
 - Zona de Estudio
 - Vías Carreteras Documentadas
 - Vías de Acceso
 - Canal
 - Energía Eléctrica
 - Área Servida a 100%
 - Área servida
 - Línea de Ferrocarril
 - Línea de Agua

Nota:
Existen problemas de saneamiento y suministro de agua en el terreno.

DRENAJE
Nota: No existen.

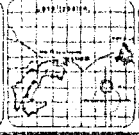
TELEFONO
Nota: Existen líneas TL. Línea de teléfono.

CONSEJO MUNICIPAL DE LA LAGUNA MICHOCÁN
Comisión de planeación urbana.

ESCALA: 1:50,000

ELABORACION:
Carlos Roberto Jasso

Fecha: Octubre 1970

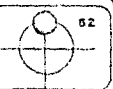
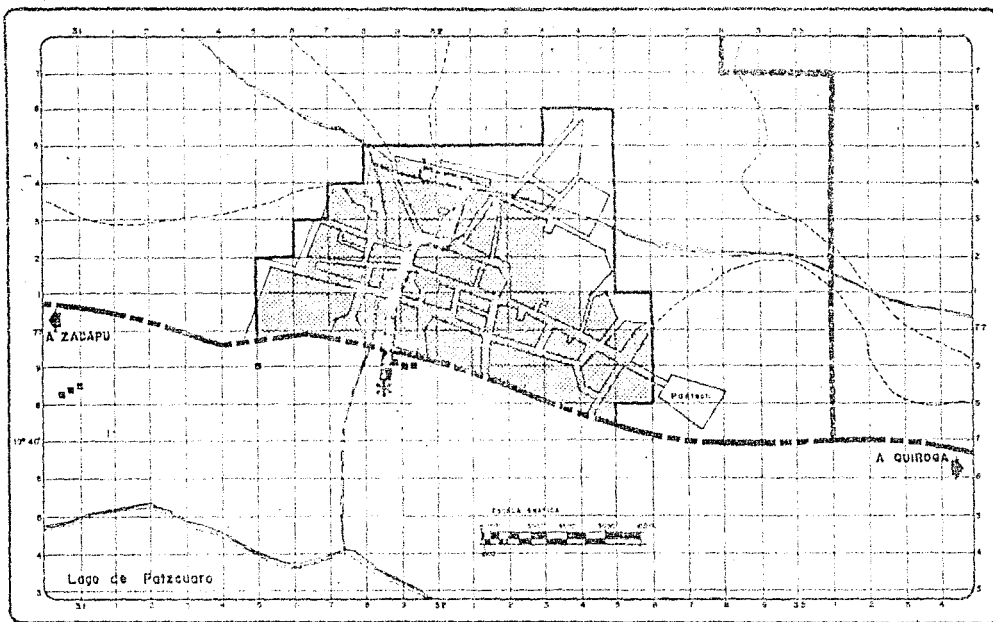


PLAN DE ACCION URBANO DE SANTA FE DE LA LAGUNA

FACULTAD DE ARQUITECTURA
UNIVERSITARIO



U.N.A.M.



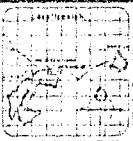
- LEYENDA**
- Línea Urbana 4-6, 8-10
 - Línea Zona Centro
 - Zonas Locales
 - Carretera Pavimentada
 - Hospital
 - Canal

- Áreas Especiales**
- Área Servidor 80-70
 - Área en Servicio 20-70
 - Zona servida
 - Zona en servicio
 - Zona de Minicentro
 - Capacidad: 100 personas
 - Número de edificios: 10-15
 - Número de edificios: 15-20
 - Número de edificios: 20-25

NOTA:
No está en servicio por carecer de zona de distribución pública de electricidad.

ESCALA:
1:10,000
Escala: 1:10,000

PROYECTO:
Santa Fe de la Laguna
Escuela Superior de Arquitectura



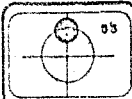
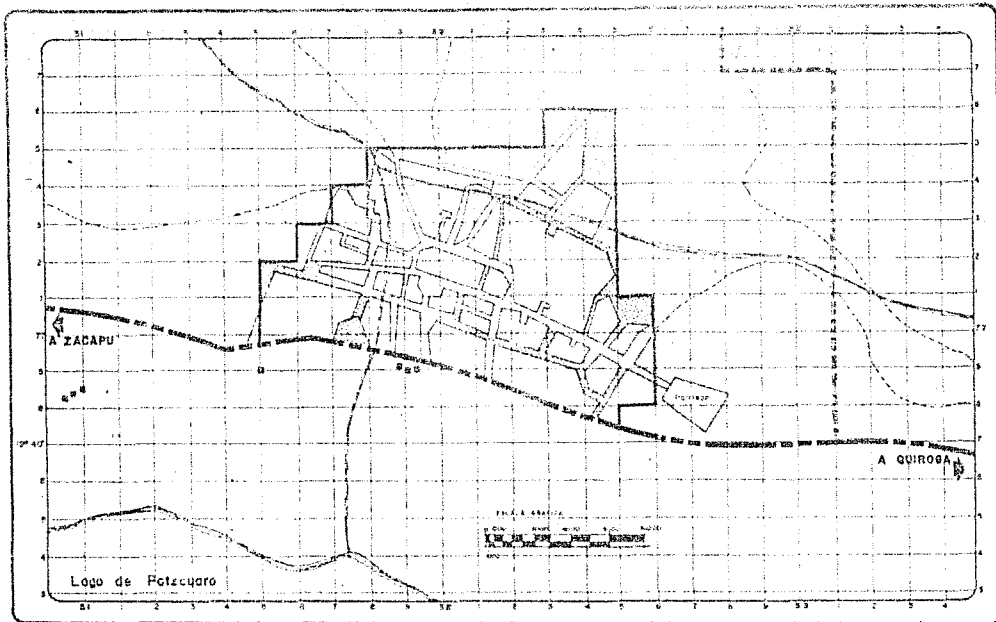
PLAN DE ACCION URBANO DE SANTA FE DE LA LAGUNA

FACULTAD DE ARQUITECTURA
UNAM



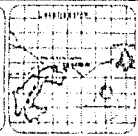
UNAM





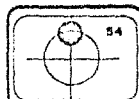
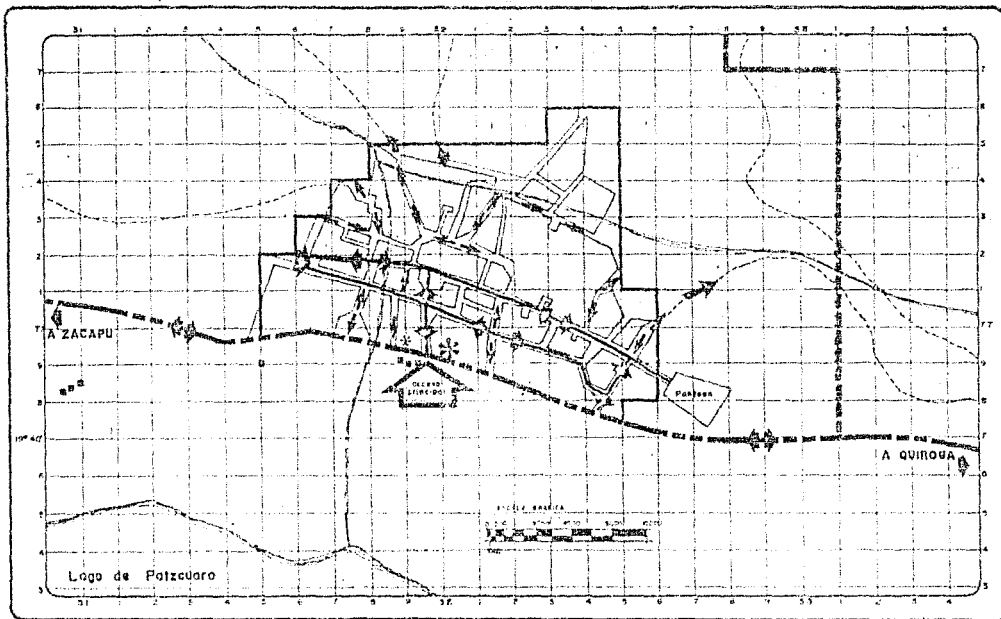
- LEGENDA**
- Línea de Urbanización
 - Límite Zona Estudios
 - MacCepal
- PAVIMENTACION**
- Carreteras Pavimentadas
 - Pavimento
 - Vialidad Local de Terciopelo
 - Camas Empedradas 80-1%
 - Calles Empedradas 20-40%

UNIVERSIDAD
SANTA FE DE LA LAGUNA
 INSTITUTO DE INVESTIGACIONES Y PROYECTOS
 DE INGENIERIA Y ARQUITECTURA
 DIVISION DE INGENIERIA Y ARQUITECTURA
 CARRERA DE INGENIERIA EN ARQUITECTURA
 MARIO ESCOBAR BARRERA



**PLAN DE ACCION URBANO
 DE
 SANTA FE DE LA LAGUNA**





Simbología
 Línea irregular: Línea de terreno
 Línea con puntos: Vías de ferrocarril
 Línea con cruces: Vías de ferrocarril secundario
 Línea con triángulos: Vías de ferrocarril terciario

Edificios
 Rectángulo: Edificio principal
 Rectángulo con puntos: Edificio secundario
 Rectángulo con triángulos: Edificio terciario

Secciones Principales
 Línea con cruces: Sección principal
 Línea con triángulos: Sección secundaria
 Línea con puntos: Sección terciaria

Escalas
 Línea con cruces: Escala principal
 Línea con triángulos: Escala secundaria
 Línea con puntos: Escala terciaria

Legenda
 Línea con cruces: Calle principal
 Línea con triángulos: Calle secundaria
 Línea con puntos: Calle terciaria



**PLAN DE ACCION URBANO
 DE
 SANTA FE DE LA LAGUNA**



UNAM
 Facultad de Arquitectura
 U.N.A.M.

PROGRAMA, OBRAS Y ACCIONES DEL ESTADO.

Santa fé de la laguna, tiene una población para recibir servicios básicos, dado que presenta la infraestructura necesaria para ser considerada como tal; se tomaron los siguientes programas; OBRAS Y ACCIONES que para el poblado plantea el plan municipal de desarrollo urbano congruente con las normas y política del plan estatal y del nacional de desarrollo urbano.

PROGRAMAS

OBRAS Y ACCIONES

programa de administración y apoyo
programa de agua potable

- oficina de correos y telegrafos
- planta potabilizadora de agua para santa fé y chupicuero.

programa de alcantarillado

- red de abastecimiento.
- red de alcantarillado para SANTA FE Y CHUPICUARO, establecer el sistema de recolección de desechos e instalar rellenos sanitarios.

programa de vivienda progresiva
programa de mejoramiento de la vivienda
programa de vivienda terminada.
programa de equipamiento urbano.

- 398 casas en vivienda progresiva.
- 571 viviendas para mejoramiento.
- 325 viviendas terminadas.
- una biblioteca 73 m2.
- una clinica (2 consultorios).
- conasuper 110m2.
- correo 97 m2.
- telegrafo 48m2.

- canchas deportivas 2209 m2.

- deposito de basura 4894 m2.

- secundaria (aulas)

programas de centros turisticos

- construir instalaciones turisticas y recreativas en chupicuaro; así mismo como alternativas, parque nacional y balnerio público como apoyo.

NOTA : Es importante hacer notar que el dimensionamiento de las instalaciones mencionadas se ha considera da independientemente de los habitantes locales y de la población del area de influencia.

programa de protección y regeneración del medio ambiente.

- construir planta de tratamiento de aguas negras para santa fé y chupicuaro

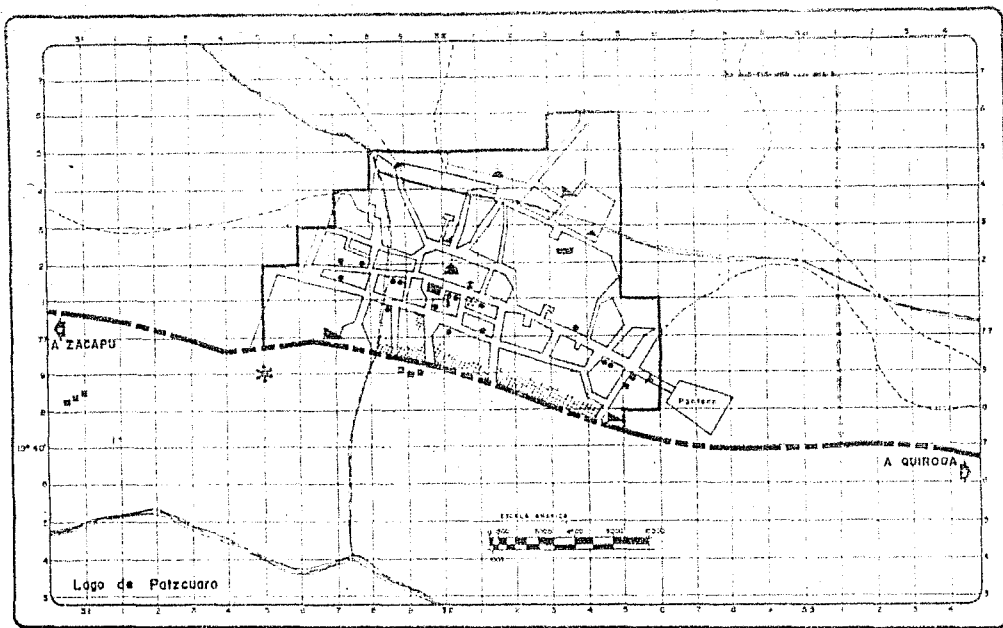
programa de aprovechamiento y conservación de los recursos naturales.

- reforestación.

- saneamiento y control del lirio acuatico.

- regeneración y aprovechamiento del lago de patzcuaro.

EQUIPAMIENTO URBANO



- LEYENDA**
- Cauce Urbano y Eje
 - ▭ Calle Zona Urbana
 - ▭ Calle Zona Periferica
 - ▭ Caminos
 - ▭ Veredas Locales
 - ▭ Canal

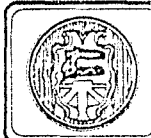
- EQUIPAMIENTO**
- Escuelas primarias
 - Museo
 - Canchas deportivas
 - Iglesia
 - Centro de recreacion
 - Observatorio
 - Canchales
 - Laboratorio
 - Maternidad
 - Hospitales
 - Plaza
 - Consultorio medico
 - Vivienda
 - Casas de familia

LEYENDA
 STA FE DE LA LAGUNA
 municipio
 municipio de Santa Fe de la Laguna

BOGOTÁ EN 1965
 ESCALA 1:50,000

DISEÑADO
 CARLOS SUAREZ JARA

MARCO CAMELO ESCOBAR



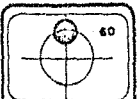
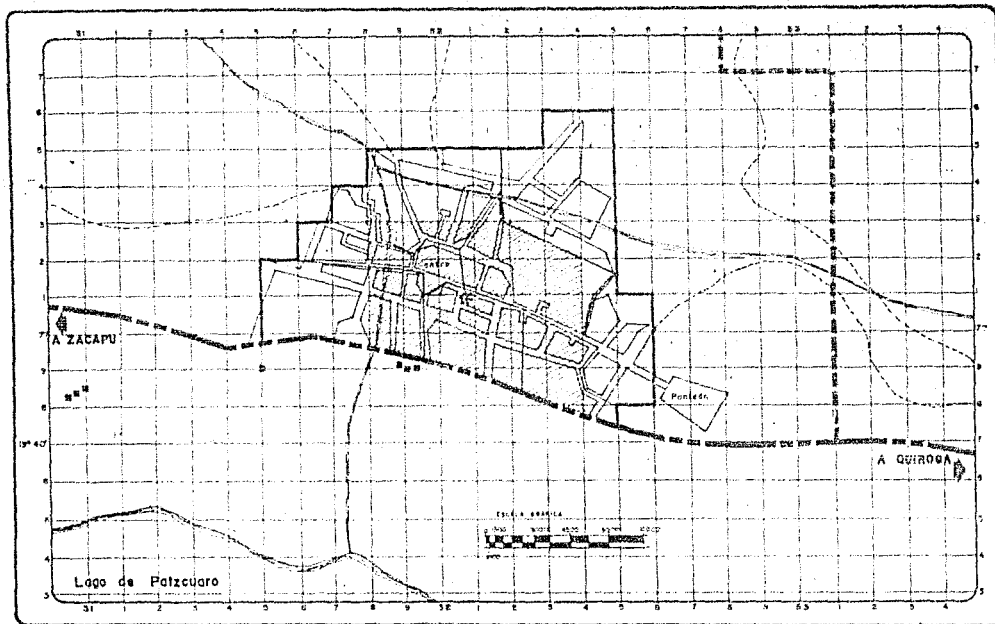
PLAN DE ACCION URBANO DE SANTA FE DE LA LAGUNA

FACULTAD DE ARQUITECTURA
 ESTADÍSTICA



U.N.A.M.





INDICADA

— Casa Urbana (U) del
 1941 Zona Escolar
 de la Escuela Paralela
 Regional

... Vías de Acceso

... Canal

RECTOR COMERCIO
 (Comercio)

... Población proyectada
 + Adición de 55%

Área = 28.5 Has.

... Población actual
 + 17.1% de 1970

Área = 34.5 Has.

... Zona en estudio

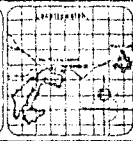
... Zona en estudio

UNIDAD
 INSTITUCIÓN LA UNIDAD
 MICHTELBA
 MICHTELBA
 MICHTELBA

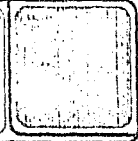
INSTITUCIÓN en las
 ESCALA 1:50,000

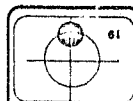
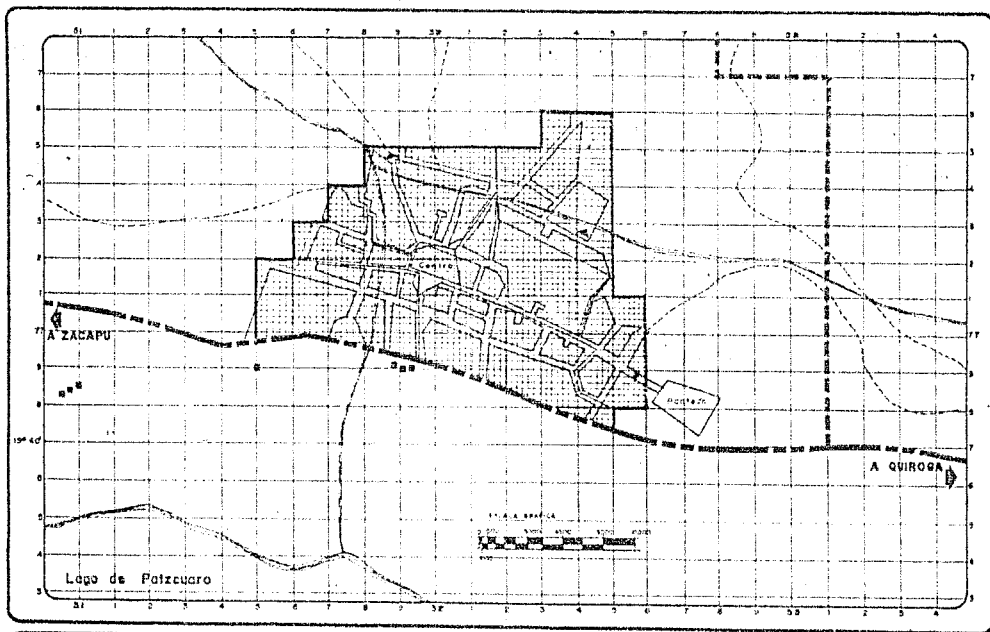
INDICADA
 Camino Cuernavaca

Mapa de Santa Fe de la Laguna



**PLAN DE ACCION URBANO
 DE
 SANTA FE DE LA LAGUNA**





SECCIONES

Sección Urbanización
 Límite Zona Estufa
 Límite Zona Comercial
 Límite Zona Industrial
 Límite Zona Recreativa
 Límite Zona de Servicios
 Límite Zona de Vivienda Social

SECCION EDUCACION
 (Escuelas)

SECCION RECREACION
 (Parques, Jardines, etc.)

SECCION SERVICIOS
 (Bancos, Oficinas, etc.)

SECCION VIVIENDA
 (Casas, Apartamentos, etc.)

SECCION VIA PUBLICA
 (Carreteras, Calles, etc.)

SECCION SERVICIOS PUBLICOS
 (Hospitales, Escuelas, etc.)

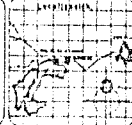
SECCION SERVICIOS PRIVADOS
 (Bancos, Oficinas, etc.)

SECCION SERVICIOS DE LA CIUDAD
 (Transporte, Comercio, etc.)

SECCION SERVICIOS DE LA REGION
 (Industria, Agricultura, etc.)

SECCION SERVICIOS DE LA ZONA
 (Turismo, Recreación, etc.)

SECCION SERVICIOS DE LA COMUNIDAD
 (Centros Culturales, etc.)



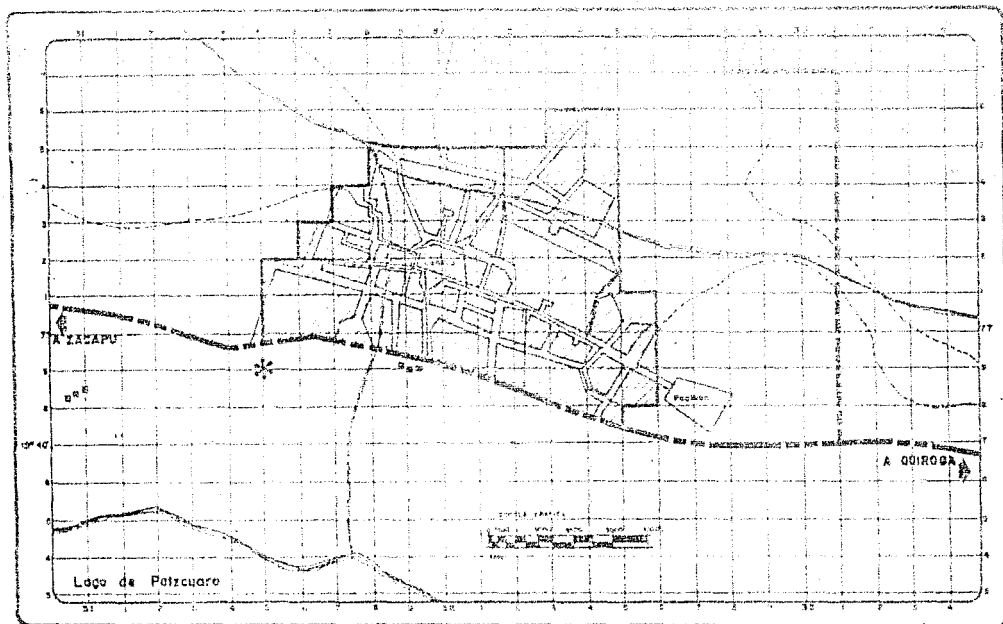
**PLAN DE ACCION URBANO
 DE
 SANTA FE DE LA LAGUNA**

FACULTAD DE ARQUITECTURA
 UNAM



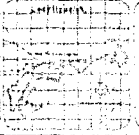
UNAM





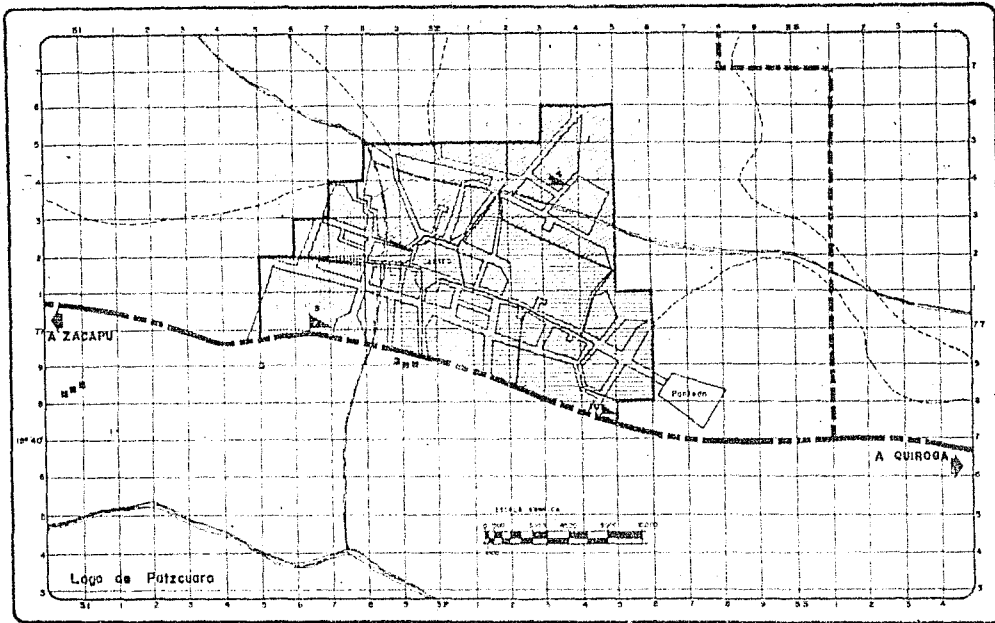
INDICACIONES
 - Límite Urbano del Barrio
 - Límite de Zona Escolar
 - Límite del Municipio
 - Rectoría
 - Unidades Locales
 - Calle
 - SECTOR BALBUENA
 - Unidad escolar Alameda
 - Plaza
 - Plaza de recreación
 - Estación
 - Límite de Barrio
 - Límite de Sector

Oficina de
ESTADÍSTICA DE LA LAGUNA
 MISMOBARRAS
 PROYECTOS
 COMPLETOS DE UN POZO DE AGUA
 1974-1975
 BARRIO Y ZONA
 ESTADÍSTICA 1970-1975
 DIRECCION
 CARRERA AV. JORGE
 MEDINA GONZALEZ



**PLAN DE ACCION URBANO
 DE
 SANTA FE DE LA LAGUNA**





EMBOLO

Comisión Municipal del
Sistema Zonificado
de Desarrollo Urbano
Región
Veracruz, Laxtepec
Cancún

SECTOR EDUCACION
(Primaria)

Plantación servicios (100%)

Área: 59.7 ha (97.5%)

Plantación nuevos lotes

Área: 13 ha (21.5%)

Parcela de 5 aulas

Parcela de 4 aulas

Parcela de 10 aulas

Área: no se sabe

Ubicación
ESTADO DE LA LAGUNA
INTERALCA
PROMOTORA
Sociedad de S. R. de C. de
Laxtepec

ACCIÓN EN HONOR
CANTON: 1,000,000

Carolina Escobedo López

México, Cancún, Quintana Roo



PLAN DE ACCION URBANO DE SANTA FE DE LA LAGUNA

FACULTAD DE ARQUITECTURA
DE LA UNAM



UNAM

SINTESIS Y DEMANDA DE EQUIPAMIENTO URBANO

SINTESIS DE DEMANDAS DE EQUIPAMIENTO URBANO

SISTEMA O SECTOR	ELEMENTO	ELEMENTO EXISTENTE	DEMANDA ACTUAL	DEMANDA CORTO PLAZO		DEMANDA MEDIANO PLAZO		DEMANDA LARGO PLAZO		TOTAL DE ELEMENTOS	
				M2 TERRENO	M2 CONSTRUCCION	M2 TERRENO	M2 CONSTRUCCION	M2 TERRENO	M2 CONSTRUCCION		
EDUCACION	PRE PRIMARIA	---	1 ELEMA (2 AULAS)	250 M2	250 M2	---	---	---	---	2 ELEMENTOS 2 SEIS AULAS	
EDUCACION	PRIMARIA	3 ELEMENTOS (10 AULAS)	---	---	1 TURNO (3 AULAS)	---	---	1 ELEMA (10 AULAS)	2,340 M2 700 M2	1 TURNO (10 AULAS)	6 ELEMENTOS 6 SEIS AULAS
EDUCACION	SECUNDARIA	---	1 ELEMENTO (2 AULAS)	6000 M2	1,500 M2	---	---	---	---	---	1 ELEMENTO 2 EDIFICIOS AULAS
CULTURA	BIBLIOTECA	---	1 ELEMENTO (70 M2)	75 M2	20 M2	---	---	---	---	---	2 ELEMENTOS 70 M2 C/U
CULTURA	CENTRO SOCIAL POPULAR	---	1 ELEMENTO	250 M2	500 M2	250 M2	---	---	---	---	2 ELEMENTOS 250 M2 C/U
SALUD	UNIDAD MEDICA DE ATENCION	UN CONSULTORIO	---	---	---	---	---	1 TURNO	---	---	1 ELEMENTO 75 M2 100 M2 75 M2



Escuela

OPERACION
ESTABLECE LA LABORA
MUCHOS
SERVICIOS
CONSIDERAR UN AREA DE
SERVICIO

ACTUAL
ESCALA
CONSTRUCCION
Carretera Nacional 1000
Mapas Cuentas Escalas



PLAN DE ACCION URBANO DE SANTA FE DE LA LAGUNA

FACULTAD DE ARQUITECTURA
UNIVERSIDAD DE AMERICAS



U.N.A.M.

ESCALA
PLANO

SUBSISTEMA O SECTOR	ELEMENTO	ELEM. EXISTENTE	DEMANDA ACTUAL	M2 TERRENO	M2 CONSTRUC.	DEMANDA CORTO PLAZO	M2 TERRENO	M2 CONSTRUC.	DEMANDA MEDIANO PLAZO	M2 TERRENO	M2 CONSTRUC.	DEMANDA LARGO PLAZO	M2 TERRENO	M2 CONSTRUC.	NO. DE ELEMENTOS PROP. A.
COMERCIO	CONASURP	1 ELEM. 30 M2	1 ELEM. 30 M2	60 M2.	30 M2	---	---	---	---	---	---	CONASURP 11 A.	400 M2.	200 M2	2 ELEM. 301.200 M2.
	MERCADO	---	---	---	---	---	---	---	1 ELEM. 60 PUESTO	1600 M2.	300 M2	---	---	---	1 ELEM. 60 PUESTO
COMUNICACION	PLAZA PARA TIANQUIS	---	1 ELEM. 40 PUESTO	560 M2	400 M2	---	---	---	---	---	---	1 ELEM. 20 PUESTO	180 M2	100 M2	2 ELEM. 401.20 PUESTO
	OFICINA DE CORREO	---	1 ELEM. 25 M2.	55 M2.	25 M2	---	---	---	---	---	---	1 ELEM. 26 M2	45 M2.	25 M2	2 ELEM. 25 + 25
RECREACION	OFICINA DE TELEGRAFIA	---	---	---	---	1 ELEM. 20 M2	40 M2	20 M2	---	---	---	---	---	---	1 ELEM. 20 M2
	JUEGOS INFANTILES	---	1 ELEM. 2,500 M2	2,500 M2	---	---	---	---	---	---	---	1 ELEM. 1,250 M2	1,250 M2	---	2 ELEM. 1000 + 250
	JARDIN VEGINAL	---	1 ELEM. 3,000 M2	3,000 M2	300 M2	---	---	---	---	---	---	1 ELEM. 375 M2	3,000 M2	60 M2	2 ELEM. PROFICIO



ESCALA

ESTACION
 STA. FE DE LA LAGUNA
 MUNICIPIO DE
 PROYECTO DE
 INGENIERIA DE OBRAS DE
 TERRENO
 AUTORIA
 ESCALA
 DISEÑADO
 Carlos Sanchez Jara
 MAPA CONSTR. ESTADO



PLAN DE ACCION URBANO DE SANTA FE DE LA LAGUNA



ESTADO
 PLANO



1:500,000

SUBSISTEMA O SECTOR	ELEMENTO	ELEMENTO EXISTENTE	DEMANDA ACTUAL	M ² TERRENO	M ² CONST	DEMANDA COKIL PLATO	M ² TERRENO	M ² CONST	DEMANDA MEDIANO PLAZO	M ² TERRENO	M ² CONST	DEMANDA LARGO PLAZO	M ² TERRENO	M ² CONST	DE DEM. ELEMENTO PROPIA			
SERVICIOS	CANCHAS DEPORTIVAS	3 ELEM	---	---	---	---	---	---	1 ELEM 2,275 M ²	4,550 M ²	90 M ²	---	---	---	1 ELEM 2,275 M ²			
	PALACIO MUNICIPAL	---	---	---	---	---	---	---	1 ELEM 800 M ²	800 M ²	200 M ²	---	---	---	1 ELEM 800 M ²			
ADMINISTRACION	DELEGACION MUNICIPAL	1 ELEM 150 M ²	---	---	---	---	---	---	AMPLIAC 150 M ²	150 M ²	50 M ²	---	---	---	AMPLIAC 15 M ²			
	JUEGADOS CIVIL Y PENAL	1 ELEM 10 M ²	---	---	---	---	---	---	AMPLIAC 10 M ²	10 M ²	10 M ²	---	---	---	AMPLIAC 10 M ²			
SERVICIOS	CIMENTERO	200 FOSAS	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	AMPLIAC 50 FOSAS	100 M ²	10 M ²	10 M ²
	BASURERO	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	AMPLIAC 500 M ²	---	---	AMPLIAC 500 M ²
	ESTACION DE GASOLINA	---	1 ELEM 180 M ²	175 M ²	45 M ²	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	1 ELEM 180 M ²

SUP TOTAL REQUERIDA: 15,000 M²

SUP TOTAL REQUERIDA: 10,400 M²

SUP TOTAL REQUERIDA: 4,000 M²

SUP TOTAL REQUERIDA: 11,135 M²



PLAN DE ACCION URBANO DE SANTA FE DE LA LAGUNA

FAACULTAD DE ARQUITECTURA
UNIVERSIDAD NACIONAL AUTONOMA DE MEXICO

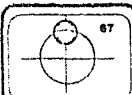
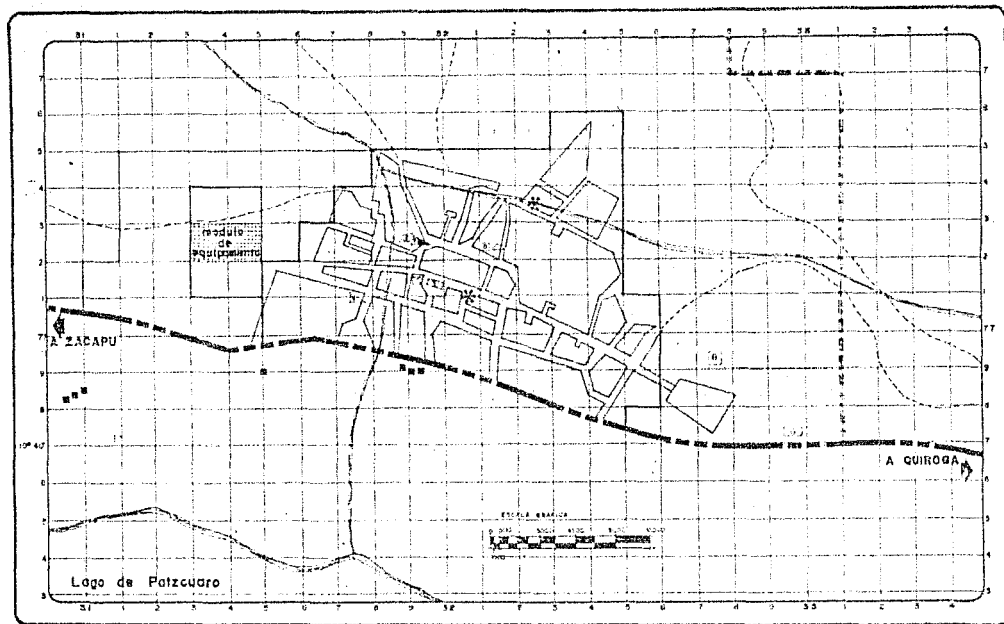


U.N.A.M.

ESTADO:

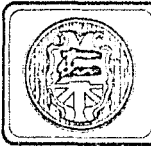
MUNICIPIO:

PROPUESTAS .



- LEYENDA**
- EQUIPAMIENTO PREEXISTENTE
 - ✱ CERRAJOS
 - MANIFIESTOS
 - PASADIZOS PEATONALES
 - BARRIO
 - SECUNDARIO
 - CENTRO INDUSTRIAL
 - PLAZA (CARRUPEL)
 - CARRUPEL
 - BARRIO
 - MANIFIESTO
 - CARRUPEL Y PASADIZO
 - MODULO DE EQUIPAMIENTO
 - ESCUELA PRIMARIA
 - JARDIN
 - CANTINA
 - CENTRO SOCIAL PUEBLO
 - CANTINA "A"
 - MERCADO
 - CINE
 - JUEGOS INFANTILES
 - JARDIN RECREATIVO
 - CANTINA DEPORTIVA

UNIVERSIDAD NACIONAL AUTONOMA DE MEXICO
 INSTITUTO DE INVESTIGACIONES Y PLANIFICACION URBANA Y REGIONAL
 ESTADISTICA Y METODOS DE INVESTIGACION URBANA
 ESCALA 1:50,000
 DISEÑADO POR: GUSTAVO GUERRA JARA
 HIDROGRAFIA: CARLOS ESTEBAN



PLAN DE ACCION URBANO DE SANTA FE DE LA LAGUNA



LAUREADO

PROYECTO ARQUITECTONICO

PROYECTO ARQUITECTONICO

METODOLOGIA:

Para la realización de este proyecto se han conjugado varios esquemas de desarrollo, como son: Los estudios de - áreas, diagramas de interacción, visitas a sitios con funcionamientos ó elementos similares al elaborado, análisis y jerarquización de necesidades, etc.

El primer paso dentro de este trabajo fué sin duda la conceptualización del mismo, la ubicación geográfica y las - limitantes físicas que existían dentro del terreno en que se desarrollarían el conjunto. Después de superar este - paso se procedió al estudio de áreas, a la cuantificación aproximada de usuarios y en base a esto a definir los es - pacios en metros cuadrados, así como los elementos que existirán dentro del proyecto arquitectónico. De aquí se - genera la primera imagen a groso modo, mediante croquis, zonificando y planteando dentro del terreno los posibles - espacios, tomando en cuenta la relación existente entre sí y jerarquizando el elemento que visualmente sería más - atractivo.

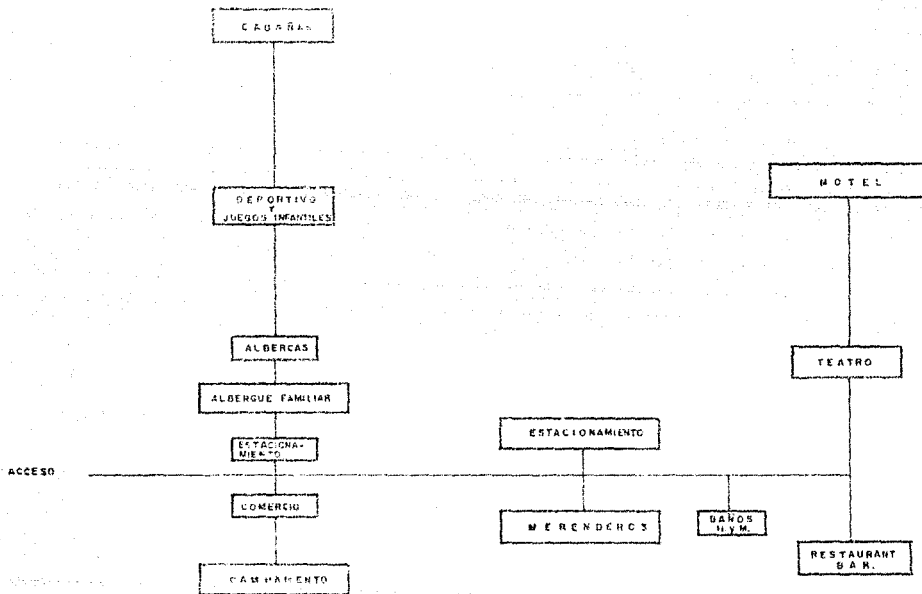
El estudio de áreas se realizó consultando el reglamento de construcción vigente, al igual que se estableció con - tacto con FONATUR, para saber si existían algunos reglamentos o normas especiales para la elaboración del centro - Turístico Familiar Chupicuaro, Michoacan.

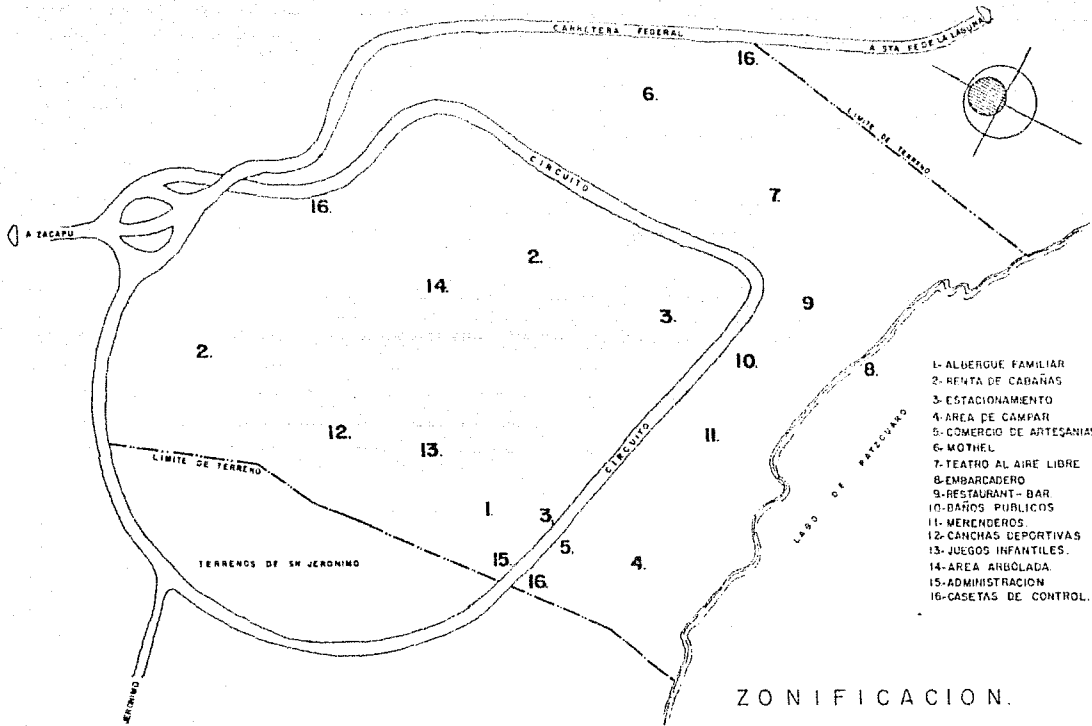
Tomando como punto de partida la extensión del terreno que es aproximadamente de 46 Has. y su forma un tanto irregular, se tenía que aprovechar toda la parte que colinda con la Laguna de Patzcuaro, también con los terrenos de - Sn. Jeronimo y la zona de acceso que da a la carretera, para de ahí tomarlo como eje de composición, todo esto - sirvió para elaborar la zonificación de tal forma que frente a la carretera quedarán áreas construídas, además de plantear fachadas y acomodos que resaltarán no por contraste con el entorno, sino por composición y adecuación al medio existente, debido principalmente a la utilización de materiales de la misma región.

DATOS GENERALES:

Superficie del Terreno	460,000.00 M2
Superficie Area Construída de Conjunto	120,828.00 M2
Superficie Area de Albergue	9,976.00 M2

DIAGRAMA DE FUNCIONAMIENTO DE CONJUNTO

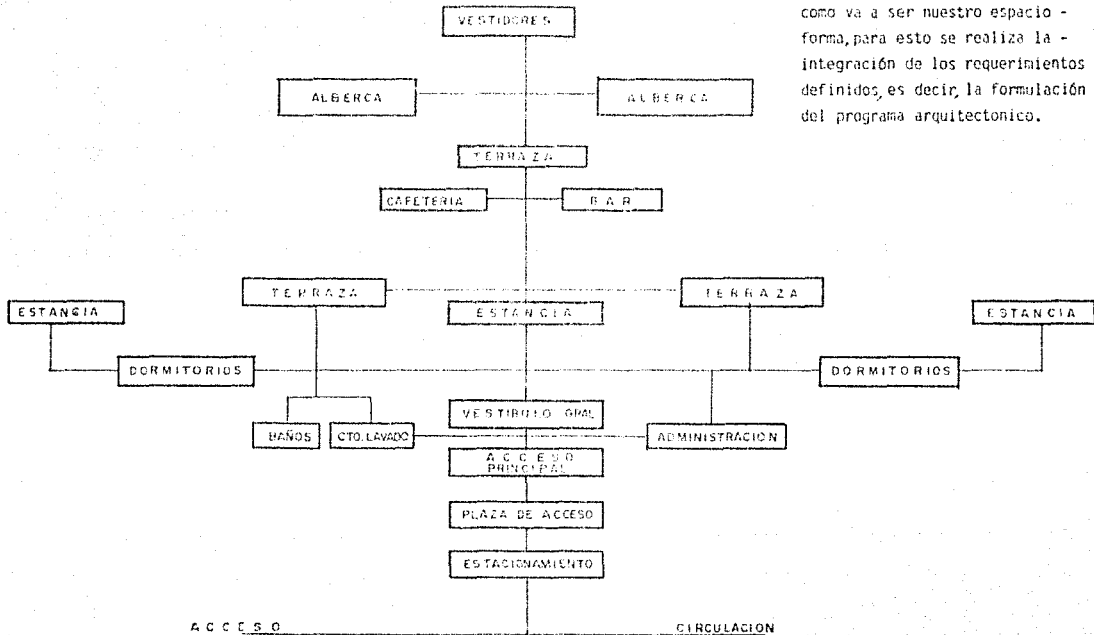




- 1- ALBERGUE FAMILIAR
- 2- RENTA DE CABAÑAS
- 3- ESTACIONAMIENTO
- 4- AREA DE CAMPAR
- 5- COMERCIO DE ARTESANIAS
- 6- MOTHEL
- 7- TEATRO AL AIRE LIBRE
- 8- EMBARCADERO
- 9- RESTAURANT- BAR
- 10- DANOS PUBLICOS
- 11- MERENDEROS
- 12- CANCHAS DEPORTIVAS
- 13- JUEGOS INFANTILES.
- 14- AREA ARBOLADA
- 15- ADMINISTRACION
- 16- CASETAS DE CONTROL.

ZONIFICACION.

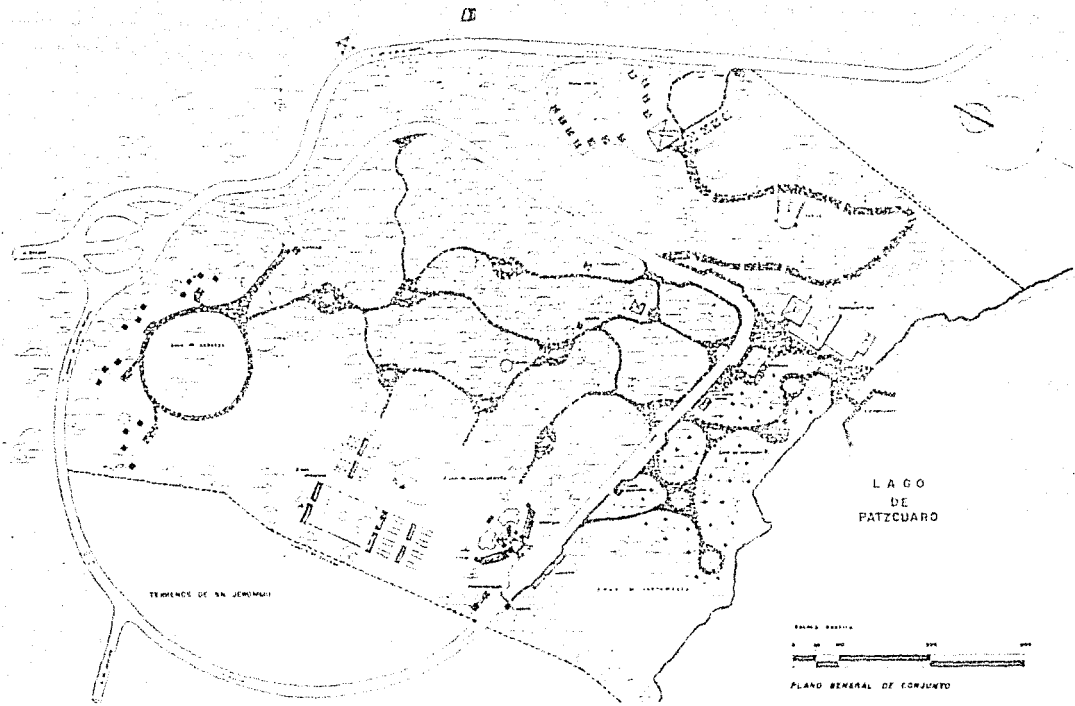
DIAGRAMA DE FUNCIONAMIENTO PROYECTO-ALBERGUE.



La imagen conceptual nos determina como va a ser nuestro espacio - forma, para esto se realiza la - integración de los requerimientos definidos, es decir, la formulación del programa arquitectónico.

ELEMENTO	ILUMINACION	VENTILACION	DIMENSIONES	ORIENTACION
administración	natural	natural	6 x 8 x 3.5	norte - sur
estancia familiar	natural	natural	13 x 15 x 4.0	norte - sur
recibidor	natural	natural	6 x 6 x 3.5	norte - sur
cafeteria/cocina	lateral	natural	5 x 4 x 4.0	norte - sur
bar	lateral	natural	5 x 4 x 4.0	" "
cto. de servicio	natural	lateral	5 x 4 x 3.5	" "
baños públicos	natural	natural	5 x 5 x 3.5	" "
dormitorios	natural	natural	6.50 x 4 x 4.1	" "
vestidores públicos	natural	lateral	16.50 x 10 x 4.1	" "
terraza	natural	natural	-	-
circulaciones	natural	natural	-	-
albercas	natural	natural	16 x 20 c/u	norte - sur

DESARROLLO DEL PROYECTO

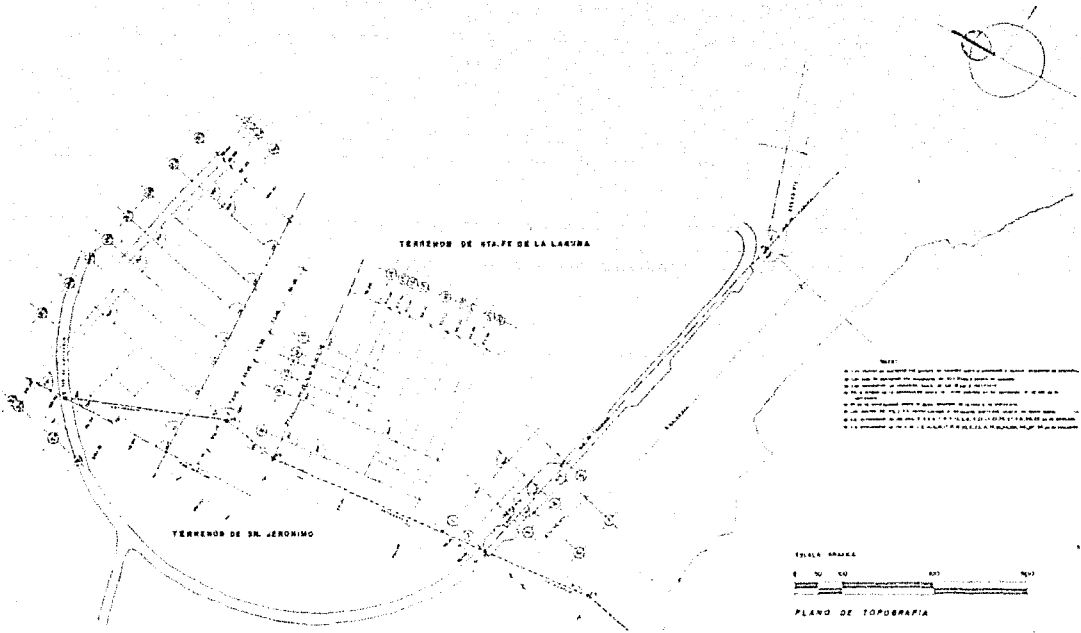


CENTRO TURISTICO FAMILIAR

TESIS PROFESIONAL



UNIVERSIDAD NACIONAL AUTÓNOMA DE MÉXICO
 INSTITUTO TECNOLÓGICO Y DE ESTUDIOS SUPERIORES DE OCCIDENTE
 FACULTAD DE ARQUITECTURA
 ESCUELA DE ARQUITECTURA
 TESIS PROFESIONAL
 TÍTULO: CENTRO TURÍSTICO FAMILIAR
 AUTOR: [Name]
 ASESOR: [Name]
 AÑO: [Year]





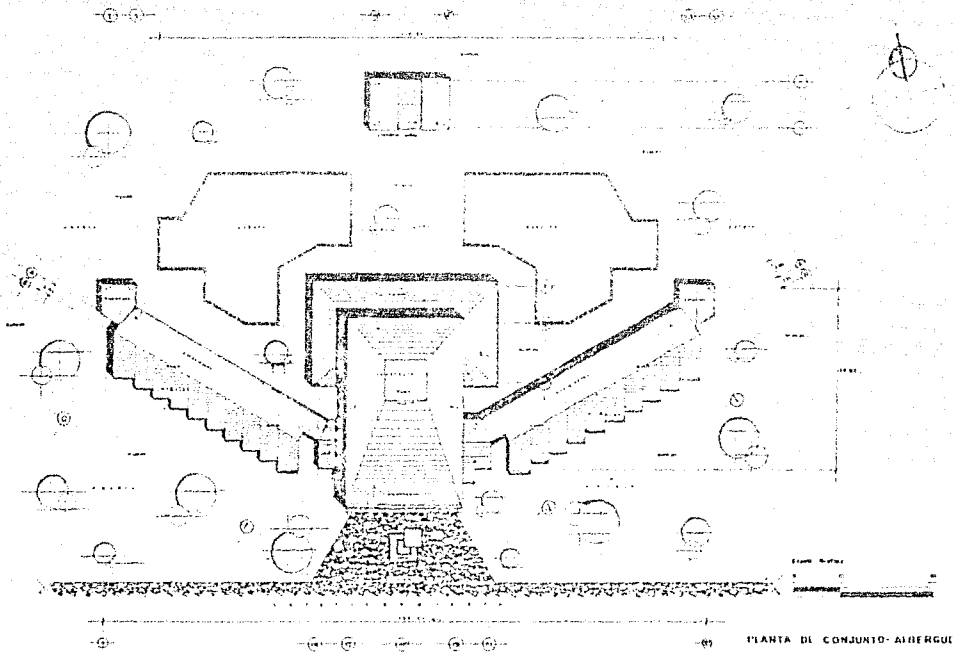
CENTRO TURISTICO FAMILIAR

TESIS PROFESIONAL



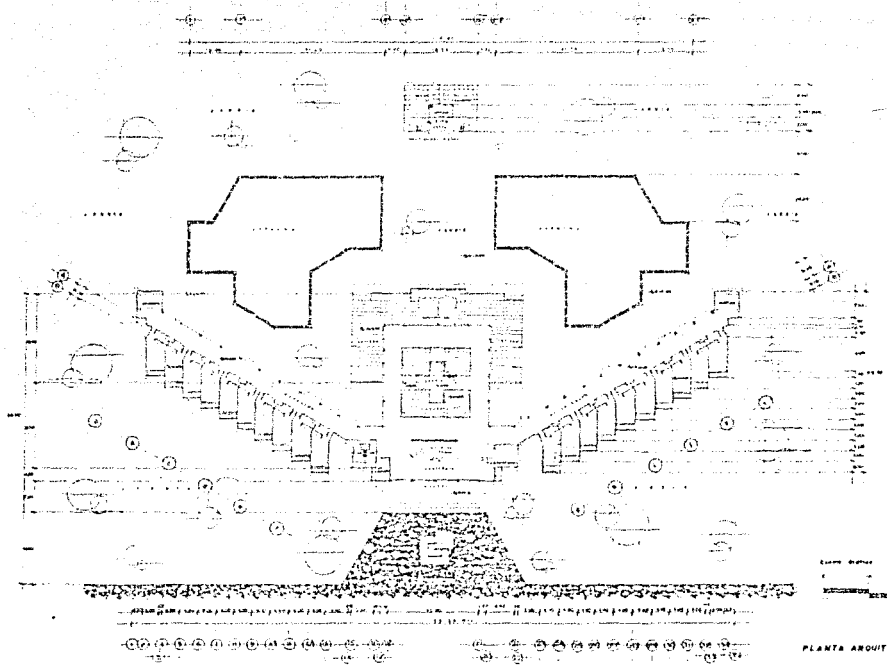
OPINION DEL COMITÉ ASISTENTE
 Este trabajo cumple con los requisitos exigidos en el programa de estudios.
 Se recomienda su aprobación.

2



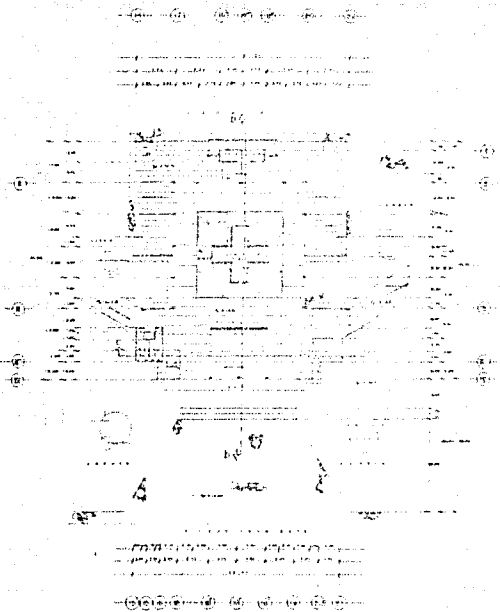
		CENTRO TURISTICO FAMILIAR TESIS PROFESIONAL		<table border="1"> <tr> <td> <small> NOMBRE ALUMNO: _____ NOMBRE ASIGNATURA: _____ FECHA DE ENTREGA: _____ FECHA DE CALIFICACION: _____ CALIFICACION: _____ FIRMA DEL CALIFICADOR: _____ </small> </td> <td style="text-align: center; vertical-align: middle;"> 3 </td> </tr> </table>	<small> NOMBRE ALUMNO: _____ NOMBRE ASIGNATURA: _____ FECHA DE ENTREGA: _____ FECHA DE CALIFICACION: _____ CALIFICACION: _____ FIRMA DEL CALIFICADOR: _____ </small>	3
<small> NOMBRE ALUMNO: _____ NOMBRE ASIGNATURA: _____ FECHA DE ENTREGA: _____ FECHA DE CALIFICACION: _____ CALIFICACION: _____ FIRMA DEL CALIFICADOR: _____ </small>	3					

ESTA TESIS NO DEBE
SALIR DE LA BIBLIOTECA

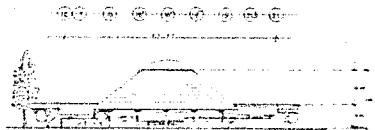


PLANTA ARQUITECTONICA - ALBERGUE

	<h2 style="margin: 0;">CENTRO TURISTICO FAMILIAR</h2>		<p style="font-size: small;"> TITULO: NOMBRE: DISEÑO: FECHA: ESCALA: </p>
<p style="margin: 0;">TESIS PROFESIONAL</p>		<p style="margin: 0;">4</p>	



Planta arquitectónica



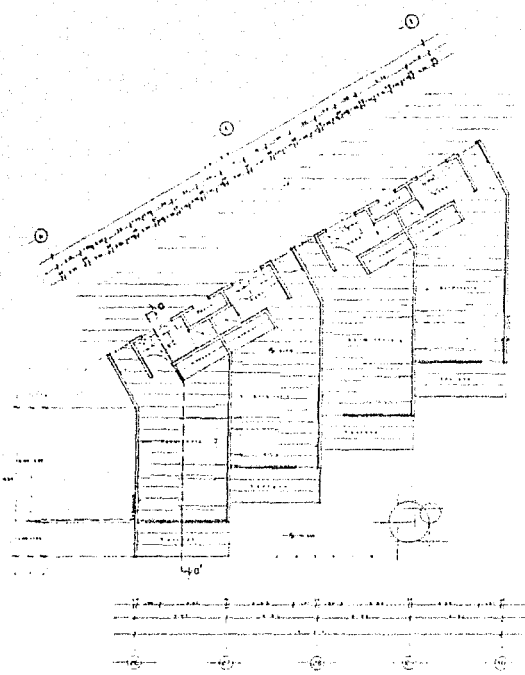
Fachada principal (parcial)



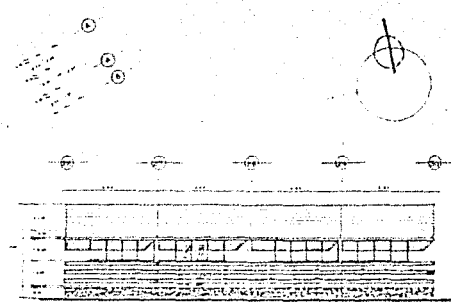
Corte transversal b-1'

PLANTA ARQUITECTÓNICA - ESTANZA ALGARROBO.

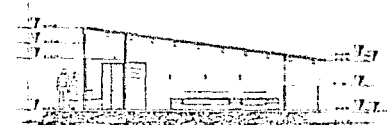
	<p>CENTRO TURÍSTICO FAMILIAR</p> <p>TESIS PROFESIONAL</p>	
		<p>5</p>



Planta arquitectónica, dormitorios



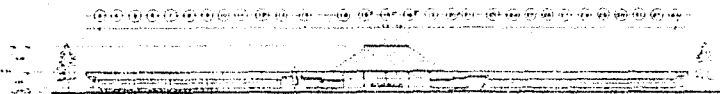
Fachada principal.



Corte transversal a-a'

PLANTA ARQUITECTONICA - DORMITORIOS

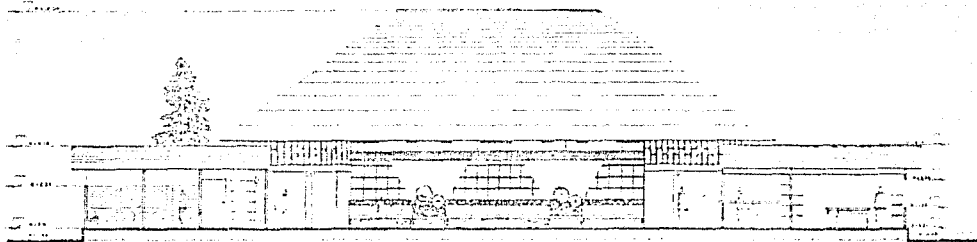
	<p>CENTRO TURISTICO FAMILIAR</p> <p>TESIS PROFESIONAL</p>	<p>FECHA: ...</p> <p>...</p> <p style="text-align: right;">6</p>
--	--	--



Fachada Principal



Fachada Posterior



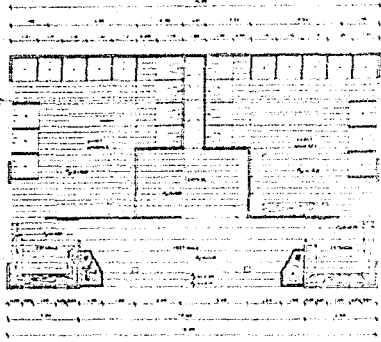
Corte Longitudinal c-d

FACHADAS Y CORTE

		CENTRO TURISTICO FAMILIAR		TÍTULO: Centro Turístico Familiar AUTOR: [Nombre del autor] ASIGNATURA: [Nombre de la asignatura] AÑO: [Año] NÚMERO: 7
TESIS PROFESIONAL				

10'

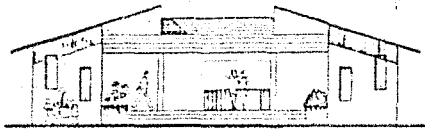
10'



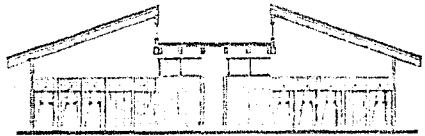
planta arquitectónica

10'

10'



fachada principal



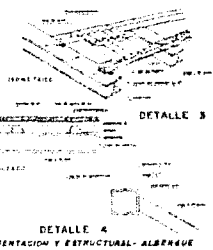
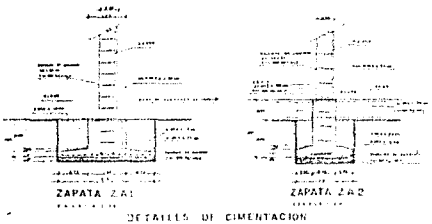
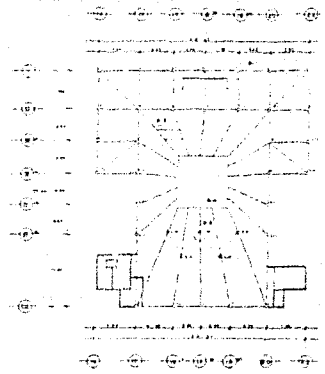
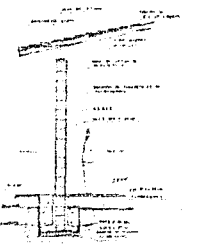
corte transversal s-o'

PLANTA ARQUITECTÓNICA - VEREDONES

CENTRO TURISTICO FAMILIAR

TESIS PROFESIONAL

8



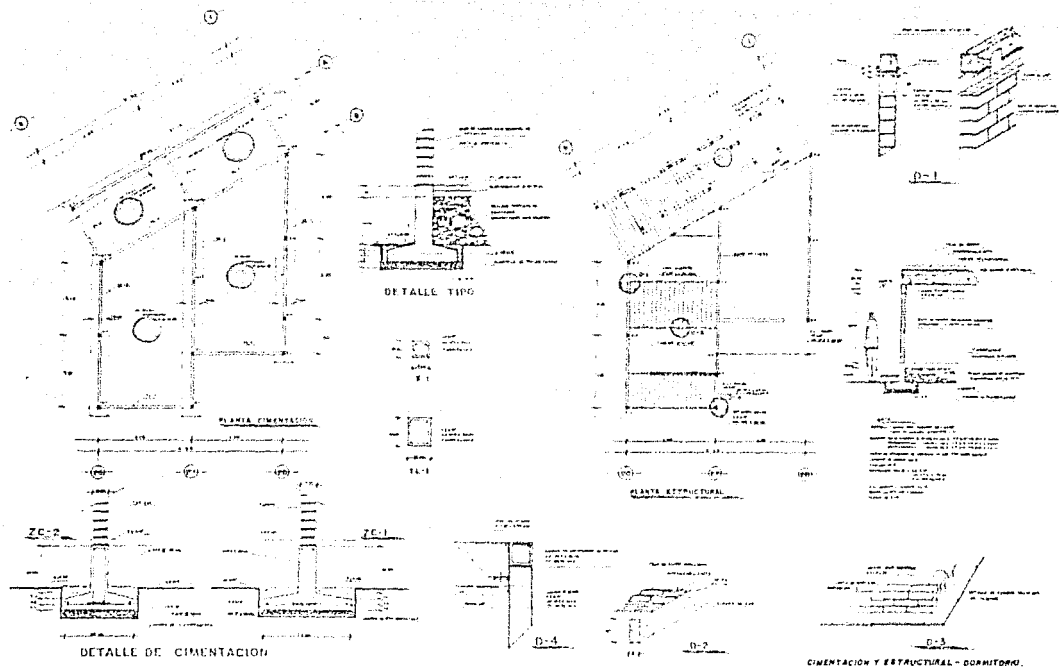


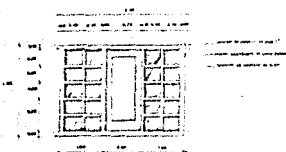
CENTRO TURISTICO FAMILIAR

TESIS PROFESIONAL

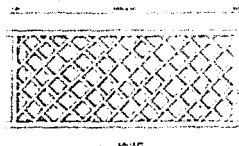


9





VENTANA INTERIOR V-1



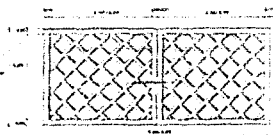
VENTANA EXTERIOR V-3



PUERTA INTERIOR P-1



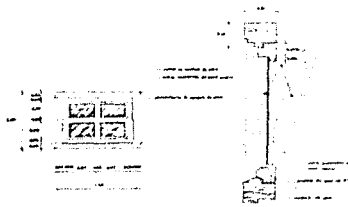
detalle ventana interior V-1



PUERTAS CORREDIZAS PC-1



PUERTA INTERIOR P-2



VENTANA INTERIOR V-2

detalle ventana exterior V-2



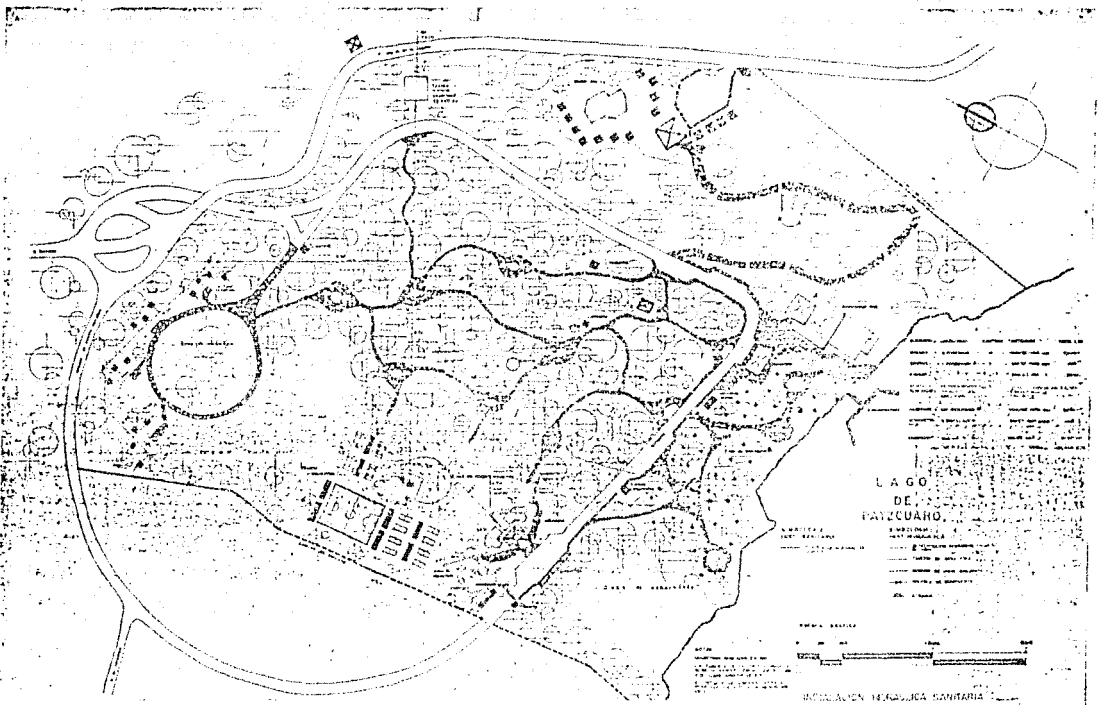
detalle de puerta interior P-1



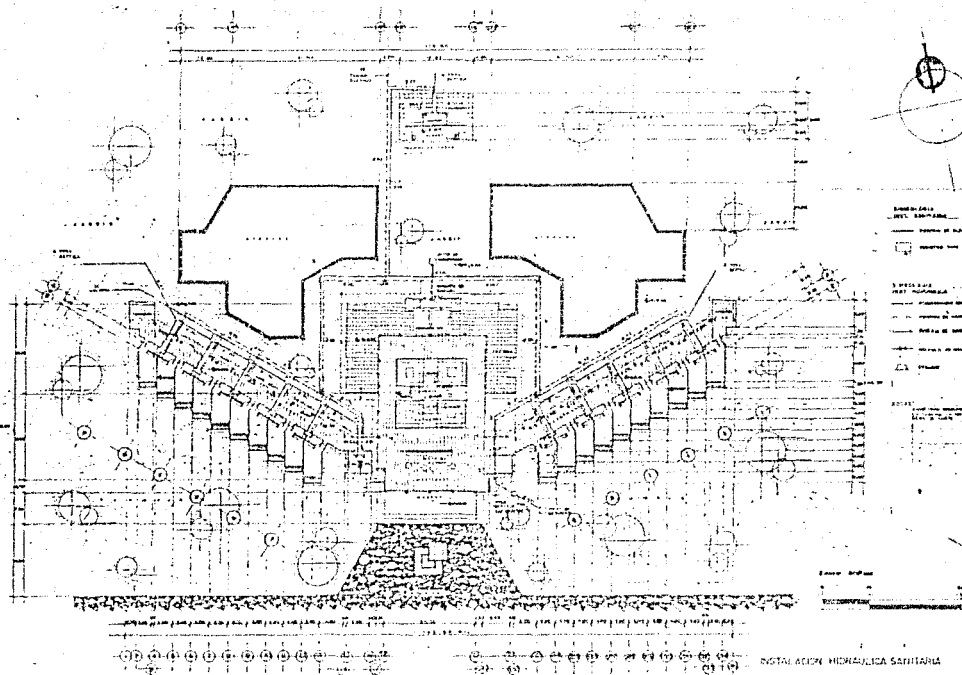
PUERTA DUCTO P-3

PLANO DE HERRERIA Y CARPINTERIA

		CENTRO TURISTICO FAMILIAR			TITULO: _____ ESPECIALIDAD: _____ NOMBRE DEL AUTOR: _____ NOMBRE DEL TUTOR: _____ FECHA DE ENTREGA: _____ FECHA DE CALIFICACION: _____ FECHA DE DEFENSA: _____ FECHA DE GRADUACION: _____
		TESIS PROFESIONAL			11



	<p>5</p>	<h2>CENTRO TURISTICO FAMILIAR</h2> <p>TESIS PROFESIONAL</p>		<p>UNIVERSIDAD NACIONAL DE SAN MARCOS</p> <p>Facultad de Arquitectura</p> <p>Escuela Profesional de Ingeniería de Edificación</p> <p>Trabajo de Tesis</p> <p>Alumno: [Nombre]</p> <p>Asesor: [Nombre]</p> <p>Fecha de entrega: [Fecha]</p>
--	----------	---	--	--



Escala: 1:100
 Autor: [Illegible]
 Fecha: [Illegible]

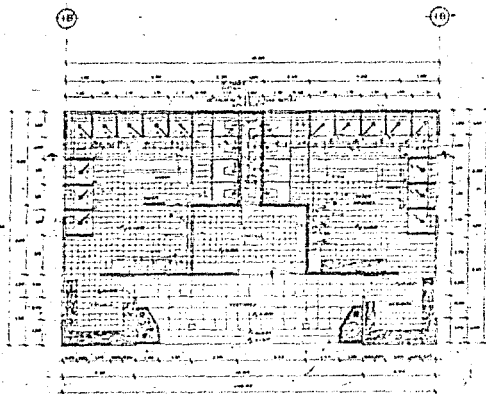
INSTITUTO VENEZOLANO DE INVESTIGACIONES CIENTÍFICAS Y TECNOLÓGICAS

CENTRO TURÍSTICO FAMILIAR

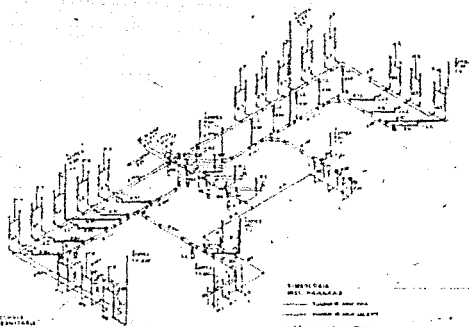
TESIS PROFESIONAL



INSTITUTO VENEZOLANO DE INVESTIGACIONES CIENTÍFICAS Y TECNOLÓGICAS CENTRO DE INVESTIGACIONES Y DESARROLLO TECNOLÓGICO AV. FRANCISCO DE MIRANDA, S/N. MARACAIBO, ZULIA TEL. (0281) 800.0000	UNIVERSIDAD DEL ZULIA FACULTAD DE INGENIERÍA ESCUELA DE INGENIERÍA CIVIL MARACAIBO, ZULIA
---	--



plano arquitectónico.



SECCIONES
 TRANSVERSALES

SECCIONES
 LONGITUDINALES

SECCIONES
 LONGITUDINALES

SECCIONES
 LONGITUDINALES

SECCIONES
 LONGITUDINALES

SECCIONES
 LONGITUDINALES

SECCIONES
 LONGITUDINALES

SECCIONES
 LONGITUDINALES

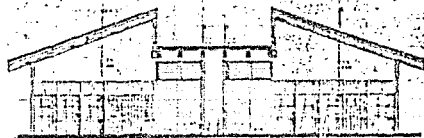
SECCIONES
 LONGITUDINALES

SECCIONES
 LONGITUDINALES

SECCIONES
 LONGITUDINALES

SECCIONES
 LONGITUDINALES

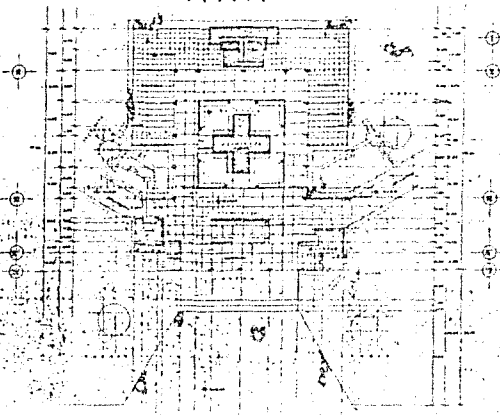
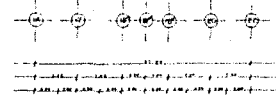
SECCIONES
 LONGITUDINALES



corte transversal n.º 0'

INSTALACIONES MECANICAS Y ELECTRICAS

		<h2>CENTRO TURISTICO FAMILIAR</h2> <p>TESIS PROFESIONAL</p>		<p> INSTITUTO TECNOLÓGICO DE COSTA RICA CENTRO TURÍSTICO FAMILIAR TESIS PROFESIONAL AUTOR: [Nombre] TÍTULO: [Título] ASESOR: [Nombre] FECHA: [Fecha] INSTITUTO TECNOLÓGICO DE COSTA RICA </p>
--	--	---	--	--



Planta arquitectónica

DETALLE DE PISO DEPICTA LISO



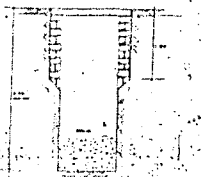
DETALLE DE PISO DE MARMOL



DETALLE DE TRABAJO DE MADERA



DETALLE DE PISO DE MARMOL



ESTRUCTURA DEL BARRIDO

ESTRUCTURA DEL BARRIDO

ESTRUCTURA DEL BARRIDO

ESTRUCTURA DEL BARRIDO

ESTRUCTURA DEL BARRIDO

ESTRUCTURA DEL BARRIDO



Corte transversal b-b'

INSTALACION HIDRAULICA SANITARIA

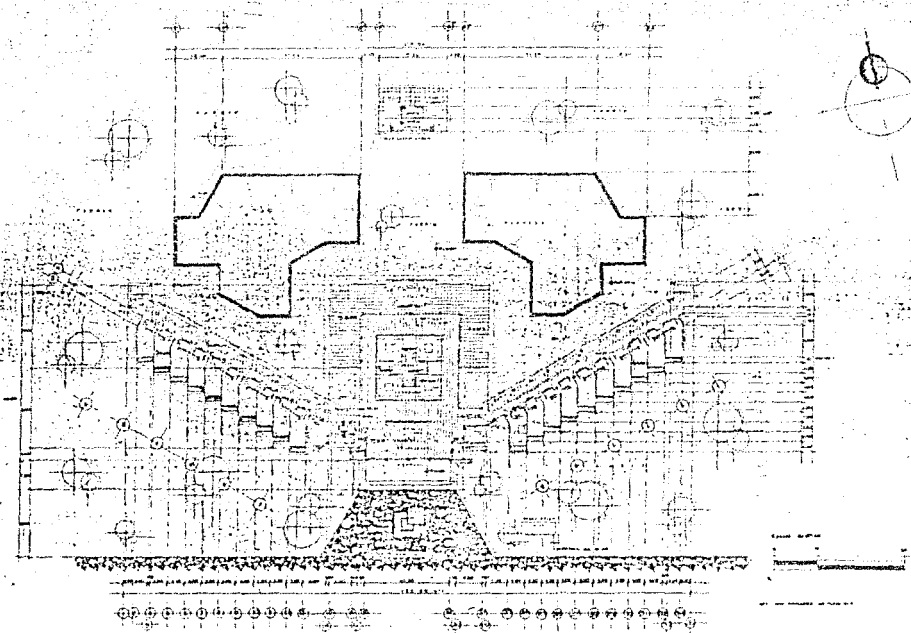


CENTRO TURISTICO FAMILIAR

TESIS PROFESIONAL



COMITÉ CALIFICADOR

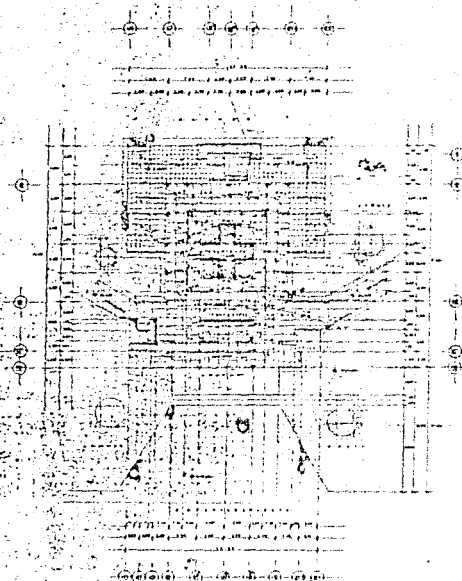


CENTRO TURISTICO FAMILIAR

PROFESOR: _____ PROFESIONAL: _____



INSTITUTO TECNOLÓGICO DE COSTA RICA
 FACULTAD DE ARQUITECTURA
 CARRERA DE ARQUITECTURA
 TURISMO Y PLANEACIÓN URBANA
 TURISMO Y PLANEACIÓN URBANA
 TURISMO Y PLANEACIÓN URBANA



Planta arquitectonica

TABLET NO. 1001 24. 448 12. 04. 25. 20. 20. 20.

ITEM	DESCRIPCION	CANTIDAD	UNIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL
1
2
3
4
5
6
7
8
9
10
11
12
13
14
15
16
17
18
19
20
21
22
23
24
25
26
27
28
29
30
31
32
33
34
35
36
37
38
39
40
41
42
43
44
45
46
47
48
49
50
51
52
53
54
55
56
57
58
59
60
61
62
63
64
65
66
67
68
69
70
71
72
73
74
75
76
77
78
79
80
81
82
83
84
85
86
87
88
89
90
91
92
93
94
95
96
97
98
99
100



Corte transversal b-b

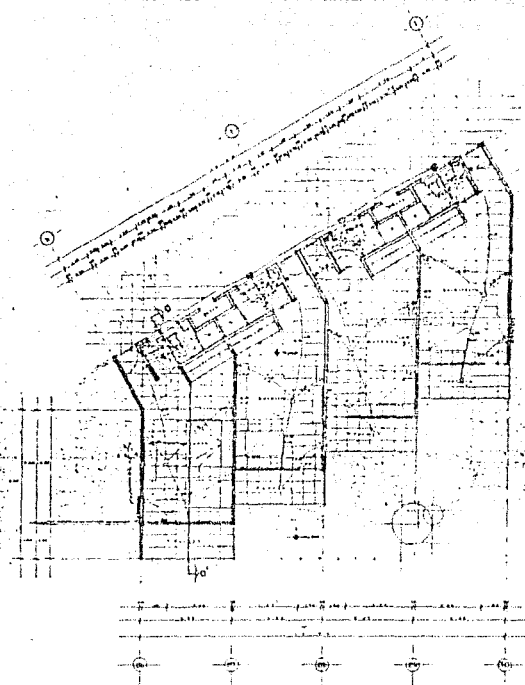


CENTRO TURISTICO FAMILIAR

TESIS PROFESIONAL



INSTITUTO VENEZOLANO DE INVESTIGACIONES CIENTÍFICAS
 DIVISION DE INVESTIGACIONES CIENTÍFICAS
 LABORATORIO DE INVESTIGACIONES CIENTÍFICAS
 CAROLINA, VENEZUELA



Planta arquitectónica, dormitorios



TABLAO C y C TIPO QD402 31 41 225/4274

C.T.C.	M ²	D	P	COSTA	CANTON	I C S E S		
						A	B	C
1
2
3
4
5
6
7
8
9
10
11



Corte transversal q-q



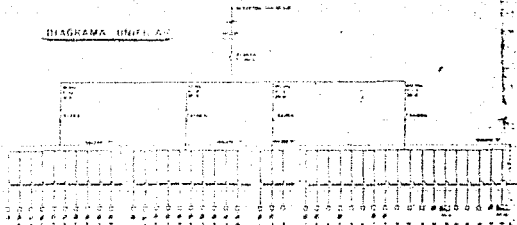
CENTRO TURISTICO FAMILIAR

TESIS PROFESIONAL



TITULO: CENTRO TURISTICO FAMILIAR
 AUTOR: [Name]
 INSTITUCION: [Name]
 FECHA: [Date]
 LUGAR: [Location]

DIAGRAMA UNIFICADO

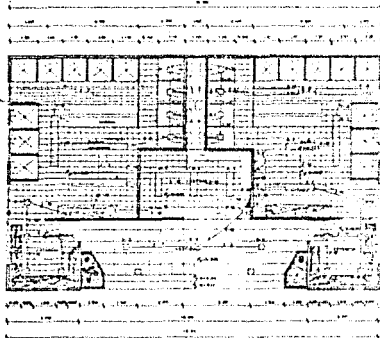


SIMBOLOGIA

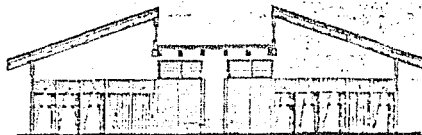
1	Entrada
2	Salón
3	Cocina
4	Comedor
5	W.C.
6	W.C. para señoras
7	W.C. para señores
8	W.C. para niños
9	W.C. para discapacitados
10	W.C. para ancianos
11	W.C. para personas con discapacidad visual
12	W.C. para personas con discapacidad auditiva
13	W.C. para personas con discapacidad intelectual
14	W.C. para personas con discapacidad física
15	W.C. para personas con discapacidad sensorial
16	W.C. para personas con discapacidad múltiple
17	W.C. para personas con discapacidad no especificada
18	W.C. para personas con discapacidad no especificada
19	W.C. para personas con discapacidad no especificada
20	W.C. para personas con discapacidad no especificada
21	W.C. para personas con discapacidad no especificada
22	W.C. para personas con discapacidad no especificada
23	W.C. para personas con discapacidad no especificada
24	W.C. para personas con discapacidad no especificada
25	W.C. para personas con discapacidad no especificada
26	W.C. para personas con discapacidad no especificada
27	W.C. para personas con discapacidad no especificada
28	W.C. para personas con discapacidad no especificada
29	W.C. para personas con discapacidad no especificada
30	W.C. para personas con discapacidad no especificada
31	W.C. para personas con discapacidad no especificada
32	W.C. para personas con discapacidad no especificada
33	W.C. para personas con discapacidad no especificada
34	W.C. para personas con discapacidad no especificada
35	W.C. para personas con discapacidad no especificada
36	W.C. para personas con discapacidad no especificada
37	W.C. para personas con discapacidad no especificada
38	W.C. para personas con discapacidad no especificada
39	W.C. para personas con discapacidad no especificada
40	W.C. para personas con discapacidad no especificada
41	W.C. para personas con discapacidad no especificada
42	W.C. para personas con discapacidad no especificada
43	W.C. para personas con discapacidad no especificada
44	W.C. para personas con discapacidad no especificada
45	W.C. para personas con discapacidad no especificada
46	W.C. para personas con discapacidad no especificada
47	W.C. para personas con discapacidad no especificada
48	W.C. para personas con discapacidad no especificada
49	W.C. para personas con discapacidad no especificada
50	W.C. para personas con discapacidad no especificada
51	W.C. para personas con discapacidad no especificada
52	W.C. para personas con discapacidad no especificada
53	W.C. para personas con discapacidad no especificada
54	W.C. para personas con discapacidad no especificada
55	W.C. para personas con discapacidad no especificada
56	W.C. para personas con discapacidad no especificada
57	W.C. para personas con discapacidad no especificada
58	W.C. para personas con discapacidad no especificada
59	W.C. para personas con discapacidad no especificada
60	W.C. para personas con discapacidad no especificada
61	W.C. para personas con discapacidad no especificada
62	W.C. para personas con discapacidad no especificada
63	W.C. para personas con discapacidad no especificada
64	W.C. para personas con discapacidad no especificada
65	W.C. para personas con discapacidad no especificada
66	W.C. para personas con discapacidad no especificada
67	W.C. para personas con discapacidad no especificada
68	W.C. para personas con discapacidad no especificada
69	W.C. para personas con discapacidad no especificada
70	W.C. para personas con discapacidad no especificada
71	W.C. para personas con discapacidad no especificada
72	W.C. para personas con discapacidad no especificada
73	W.C. para personas con discapacidad no especificada
74	W.C. para personas con discapacidad no especificada
75	W.C. para personas con discapacidad no especificada
76	W.C. para personas con discapacidad no especificada
77	W.C. para personas con discapacidad no especificada
78	W.C. para personas con discapacidad no especificada
79	W.C. para personas con discapacidad no especificada
80	W.C. para personas con discapacidad no especificada
81	W.C. para personas con discapacidad no especificada
82	W.C. para personas con discapacidad no especificada
83	W.C. para personas con discapacidad no especificada
84	W.C. para personas con discapacidad no especificada
85	W.C. para personas con discapacidad no especificada
86	W.C. para personas con discapacidad no especificada
87	W.C. para personas con discapacidad no especificada
88	W.C. para personas con discapacidad no especificada
89	W.C. para personas con discapacidad no especificada
90	W.C. para personas con discapacidad no especificada
91	W.C. para personas con discapacidad no especificada
92	W.C. para personas con discapacidad no especificada
93	W.C. para personas con discapacidad no especificada
94	W.C. para personas con discapacidad no especificada
95	W.C. para personas con discapacidad no especificada
96	W.C. para personas con discapacidad no especificada
97	W.C. para personas con discapacidad no especificada
98	W.C. para personas con discapacidad no especificada
99	W.C. para personas con discapacidad no especificada
100	W.C. para personas con discapacidad no especificada

10

10



planta arquitectónica



corte transversal 0-0'



CENTRO TURÍSTICO FAMILIAR

TESTS PROFESIONALES



INSTITUTO TECNOLÓGICO DE COSTA RICA

CARRERA DE INGENIERÍA EN SISTEMAS DE COMPUTACIÓN

CATEDRA DE SISTEMAS DE COMPUTACIÓN

CATEDRA DE SISTEMAS DE COMPUTACIÓN

CATEDRA DE SISTEMAS DE COMPUTACIÓN

CATEDRA DE SISTEMAS DE COMPUTACIÓN

CATEDRA DE SISTEMAS DE COMPUTACIÓN



CONCLUSIONES

CONCLUSIONES

Al dar inicio con el estudio para el desarrollo de este trabajo, como:

Análisis Preliminares,

Visitas al Sitio,

Recopilación de Datos,

Convivencia con la Comunidad,

Estudio del Proyecto.

Nos dá por consiguiente una cantidad de información, la cual es ordenada y procesada convenientemente convirtiendo se de tal manera en un sistema textual y gráfico.

Teniendo toda la información conjunta, aparecen los problemas que padece la población de Santa Fé de la Laguna Mich. Por lo tanto, interferimos a la solución a este tipo de problemas, basándonos en el mismo proceso lógico, teniendo el objetivo arquitectónico como elemento satisfactor de necesidades básicas, pero todo, acorde a una realidad social económica y política.

El desarrollo turístico familiar, visto desde cualquier ángulo, es vital para la economía del estado de Michoacaq, porque sirve como detonante del desarrollo regional y coadyuva fuertemente en la generación de empleos y de divisas principalmente.

BIBLIOGRAFIAS

Chupicuaro Michoacan, uno de los centros turísticos de importancia en el estado que podría iniciar su adecuación - como Laguna, mediante su articulación conjunta con Morelia y Patzcuaro.

Tambien es de vital importancia la diversificación y promoción de la oferta turística y el apoyo a la infraestructu ra Urbana, necesaria para el soporte de un crecimiento acelerado de su población.

Por último cabe agregar que esta tésis que se realiza, es la forma más indicada para dar solución al problema que impera dentro de la región de Santa Fé de la Laguna, y que es como se menciona al principio, el de orden y regular el proceso de crecimiento del centro de dicha población; y propiciar por lo tanto el mejoramiento de nivel de vida de la población actual y futura.

BIBLIOGRAFÍAS

- 1.- Informe de investigación sociológicas sobre problemas agrarios de la comunidad parépecha de santa fé de la laguna. Facultad de ciencias políticas y sociales U.N.A.M.
- 2.- Notas sobre la cuestión campesina; Armando Bartra, Edit. Macehual 1979.
- 3.- La Explotación del trabajo campesino por el capital; Edit. Macehual 1982.
- 4.- Estructura Agraria y clases sociales en México; Edit. CRA. 1974.
- 5.- Agricultura Capitalista y agricultura campesina en México; cuadernos de estudio sociológicos #10, del colegio de México.
- 6.- La Organización social de los mercados campesinos en el centro de michoacán; John W. Durston. SEP. INI. 1971.
- 7.- Informe provisional de evaluación de base de santa fé de la laguna, mich; Oigens, J.L.P. CREFAL 1970.
- 8.- Las Luchas campesinas del siglo XX.; Erik R. Wolf. Edit. XXI, 1976.
- 9.- Plan de desarrollo urbano del estado de michoacán; SEDUE.
- 10.- Plan Regional del municipio de quiroga, mich. SEDUE.
- 11.- Manual de criterios de diseño urbano; JAN BAZANT S. Edit. Trillas.
- 12.- La Cuestión urbana; Manuel castells. Edit. siglo XXI.
- 13.- Diseño de espacios Abiertos. Jordi Jovet. Edit. G.G.
- 14.- Costos Plazola. Edit. Limusa.
- 15.- Concreto Diseño Plástico; Marco Aurelio Torres H. Edit. Patria.
- 16.- El Arte de Proyectar en Arquitectura . Neufert.
- 17.- Costos y Tiempo en edificación; Edit. Limusa, Suárez.