

73
2 of

UNIVERSIDAD NACIONAL AUTONOMA DE MEXICO

A R Q U I T E C T U R A



FALTA DE ORIGEN

CENTRO TURISTICO RECREATIVO

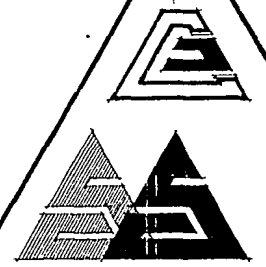
EN AMECAMECA DE JUAREZ , ESTADO DE MEXICO.

TESIS QUE PRESENTAN :
ESPINOSA DIAZ CLAUDIA F.
ESPINOZA CANO SERGIO.

PARA OBTENER EL TITULO DE :

ARQUITECTO

1991





Universidad Nacional
Autónoma de México



UNAM – Dirección General de Bibliotecas Tesis Digitales Restricciones de uso

DERECHOS RESERVADOS © PROHIBIDA SU REPRODUCCIÓN TOTAL O PARCIAL

Todo el material contenido en esta tesis está protegido por la Ley Federal del Derecho de Autor (LFDA) de los Estados Unidos Mexicanos (México).

El uso de imágenes, fragmentos de videos, y demás material que sea objeto de protección de los derechos de autor, será exclusivamente para fines educativos e informativos y deberá citar la fuente donde la obtuvo mencionando el autor o autores. Cualquier uso distinto como el lucro, reproducción, edición o modificación, será perseguido y sancionado por el respectivo titular de los Derechos de Autor.

I N D I C E .

	PAG.	
1.	INTRODUCCION.	7
2.	ANTECEDENTES.	9
2.1.	SITUACION GEOGRAFICA.	10
2.2.	AMBITO REGIONAL.	11
2.3.	DESARROLLO URBANO DEL MUNICIPIO DE AMECAMECA DE JUAREZ.	13
2.4.	DELIMITACION DE LA ZONA DE ESTUDIO.	18
3.	ASPECTOS SOCIOECONOMICOS.	20
3.1.	CRECIMIENTO POBLACIONAL.	21
3.2.	PIRAMIDE DE EDADES.	22
3.3.	POBLACION ECONOMICAMENTE ACTIVA (P.E.A.).	23
3.4.	TENDENCIA DE POBLACION ECONOMICAMENTE ACTIVA.	24
3.5.	TENDENCIA DE CRECIMIENTO POBLACIONAL.	26
4.	MEDIO FISICO.	29
4.1.	CLIMATOLOGIA.	29
4.1.1.	PRECIPITACION PLUVIAL Y TEMPERATURA.	30
4.1.2.	GRAFICA SOLAR.	31
4.2.	OROGRAFIA.	34
4.3.	TOPOGRAFIA.	36
4.4.	EDAFOLOGIA.	38
4.5.	GEOLOGIA.	42
4.6.	HIDROLOGIA.	45
4.7.	USOS DEL SUELO GENERAL.	47
4.8.	VEGETACION.	49
4.9.	CUADRO DE EVALUACION Y SINTESIS DEL MEDIO FISICO.	50
4.10.	PROPUESTAS GENERALES DEL USO DEL SUELO.	51



A M E C A M E C A

PROGRAMA DE REORDENAMIENTO URBANO

5.	ESTRUCTURA URBANA.	53
5.	CRECIMIENTO HISTORICO.	53
5.1.	LOCALIZACION DE BARRIOS.	54
5.2.	SUELO.	56
5.3.	USOS DEL SUELO.	56
5.3.	DENSIDAD DE POBLACION.	59
5.4.	TENENCIA DE LA TIERRA.	62
5.4.1.	VALOR DEL SUELO.	63
5.4.2.	VIALIDAD Y TRANSPORTE.	65
5.4.3.	SENTIDOS DE VIALIDAD ACTUAL.	67
5.4.4.	ANALISIS DE CONFLICTOS VEHICULARES.	68
5.4.5.	INFRAESTRUCTURA: AGUA POTABLE DRENAJE Y ALCANTARILLADO ELECTRICIDAD Y ALUMBRADO PUBLICO.	71
5.5.	UBICACION DE EQUIPAMIENTO URBANO.	74
5.5.1.	INVENTARIO DE EQUIPAMIENTO.	76
5.6.	VIVIENDA.	98
5.6.1.	CALIDAD DE VIVIENDA.	98
5.7.	EQUIPAMIENTO URBANO.	101
6.	CONCLUSIONES DEL DIAGNOSTICO.	103
7.	PROPUESTAS GENERALES.	106
7.1.	PROPUESTAS DE REDENSIFICACION.	113
7.2.	PROGRAMAS DE VIVIENDA.	115
7.3.	PROBLEMATICA DE EQUIPAMIENTO URBANO.	119
7.4.	PROPUESTAS DE VIALIDAD Y TRANSPORTE.	120
7.5.	PROGRAMAS DE ESTRUCTURA URBANA.	126



A M E C A M E C A

PROGRAMA DE REORDENAMIENTO URBANO

7.5.	PROGRAMA DE VIALIDAD.	126
7.6.	EQUIPAMIENTO REQUERIDO A FUTURO.	129
7.7.	PROGRAMAS Y UBICACION DE EQUIPAMIENTO URBANO.	141
7.8.	PROGRAMA DE INFRAESTRUCTURA.	158
8.	MEJORAMIENTO DEL MEDIO AMBIENTE.	160
8.1.	IMAGEN URBANA.	160
8.2.	PROGRAMAS DE IMAGEN URBANA.	161
9.	PROYECTO ARQUITECTONICO.	162
9.1.	JUSTIFICACION DEL TEMA.	162
9.2.	CONSOLIDACION DEL TEMA.	164
9.3.	UBICACION DEL PROYECTO.	167
9.4.	ANALISIS DE SITIO.	168
9.5.	RUTA TURISTICA.	171
9.6.	SISTEMAS CONSTRUCTIVOS.	172
10.	CAPACIDAD DEL CENTRO TURISTICO RECREATIVO.	173
10.1.	PROGRAMA ARQUITECTONICO.	176
10.2.	MEMORIAS DE CALCULO: TOPOGRAFICAS ESTRUCTURALES HIDRAULICAS SANITARIAS.	187
11.	PROYECTO EJECUTIVO.	208
11.1.	PLANO TOPOGRAFICO.	208
11.2.	PLANO DE TRAZO Y NIVELACION.	209
11.3.	PLANO ARQUITECTONICO DE CONJUNTO.	210
11.4.	PLANO PLANTA DE TECHOS DE CONJUNTO.	211

11.5.	PLANOS ARQUITECTONICOS.	212
11.5.1.	PLANO DE ADMINISTRACION Y LOCALES COMERCIALES.	212
11.5.2.	PLANO DE RESTAURANTE, PLANTA ARQUITECTONICA.	213
11.5.2.1.	PLANO DE RESTAURANTE, PLANTA DE TECHOS.	214
11.5.3.	PLANO DE ALBERGUE, PLANTA ARQUITECTONICA.	215
11.5.3.1.	PLANO DE ALBERGUE, PLANTA DE TECHOS.	216
11.5.4.	PLANO DE CABAÑAS PARA 4 PERSONAS.	217
11.5.5.	PLANO DE CABAÑAS PARA 6 PERSONAS.	218
11.5.6.	PLANO DE CABAÑAS PARA 8 PERSONAS.	219
11.5.7.	PLANO DE SERVICIOS GENERALES.	220
11.5.8.	PLANO DE SERVICIOS PARA ZONA DE CAMPAMENTO.	221
11.5.9.	PLANO DE ZONA DE CAMPAMENTO.	222
11.5.10.	PLANO DE CABALLERIZAS.	223
11.6.	PLANOS ESTRUCTURALES.	224
11.6.1.	PLANO ESTRUCTURAL DE CABAÑAS.	224
11.6.2.	PLANO DE DETALLES CONSTRUCTIVOS DE CABAÑAS.	225
11.6.3.	PLANO DE CIMENTACION DEL ALBERGUE.	226
11.6.4.	PLANO PLANTA ESTRUCTURAL DE CUBIERTAS DEL ALBERGUE.	227
11.7.	PLANOS DE INSTALACION HIDRAULICAS Y SANITARIAS.	228
11.7.1.	PLANO DE INSTALACIONES DE CABAÑAS CON ISOMETRICO.	228
11.7.2.	PLANO DE INSTALACIONES DEL ALBERGUE CON ISOMETRICO.	229
11.7.3.	PLANO DE DETALLES DE INSTALACIONES.	230
11.8.	PLANOS DE INSTALACION ELECTRICA.	231
11.8.1.	PLANO DE INSTALACION ELECTRICA DE CABAÑAS.	231
11.8.2.	PLANO DE INSTALACION ELECTRICA DEL ALBERGUE.	232



A M E C A M E C A

PROGRAMA DE REORDENAMIENTO URBANO

11.9.	PLANOS DE ACABADOS.	233
11.9.1.	PLANO DE ACABADOS DE CABAÑAS.	233
11.9.2.	PLANO DE ACABADOS DEL ALBERGUE.	234
11.10.	PLANOS DE DETALLES GENERALES.	235
11.11.	PLANO DE VEGETACION.	236
	BIBLIOGRAFIA.	237

A M E C A M E C A

PROGRAMA DE REORDENAMIENTO URBANO



I N T R O D U C C I O N .

MEXICO ES UN PAIS QUE SE ENCUENTRA EN UN MODO DE PRODUCCION CAPITALISTA INDEPENDIENTE, REFLEJA CONTRADICCIONES TANTO EN ASPECTOS ECONOMICOS , POLITICOS, CULTURALES, IDEOLOGICOS, SOCIALES Y POR SUPUESTO URBANOS, YA QUE SU ECONOMIA SE BASA EN LA ACUMULACION DEL CAPITAL, NO IMPORTANDO DEJAR FUERA ACTIVIDADES QUE EN COMPARACION CON LA INDUSTRIA Y EL COMERCIO NO GENERAN SUFICIENTES GANANCIAS, DE ESTA MANERA EL DESARROLLO PRODUCTIVO Y DEMAS ACTIVIDADES ESTAN ACORDES A LA ASCENA DEL SISTEMA.

TOMANDO EN CUENTA QUE EN LA CIUDAD ESTAN LAS VIVIENDAS LAS CUALES CUMPLEN UNA FUNCION, LA DE SATISFASER LAS NECESIDADES DE INDIVIDUOS FACTIBLES AL SISTEMA. ENTONCES LA CIUDAD SE CONVIERTE EN UN MEDIO PARA EL DESARROLLO DEL SISTEMA, EN EL CUAL, LA FUERZA DE TRABAJO ES LA UNICA QUE PUEDE PRODUCIR PLUSVALIA, QUE ES EL PRODUCTO QUE POR MEDIO DE UN PROCESO ANPLIA EL CAPITAL.

LA CONTRADICCION SE PRESENTA EN EL MOMENTO EN QUE EL CAPITAL ACUMULADO NO SATISFASE A LA FUERZA DE TRABAJO, ESTO ES, NO DA SOLUCION A UN PROBLEMA, EN ESPECIFICO: LA VIVIENDA (EN ESTE PROBLEMA ENTRA LA INFRAESTRUCTURA, SERVICIOS Y EQUIPAMIENTO).

LA FALTA DE INSENTIVOS A LA PRODUCCION DEL CAMPO ES UN PUNTO MAS QUE TRAE COMO CONSECUENCIA LA MIGRACION DE CAMPECINOS QUE NO ENCUENTRAN APOYOS A SUS ACTIVIDADES Y ASI DIRIGIRSE A LAS ZONAS URBAS EN BUSCA DE UN NIVEL DE VIDA SUPERIOR AL QUE ABANDONAN.

LA BURGUESIA Y EL PROLETARIADO, CLASES SOCIALES DEL ACTUAL MODO DE PRODUCCION DE MEXICO SE ESTABLECEN EN DIFERENTES ZONAS, ESTRATIFICANDOLAS POR UN VALOR CREADO AL SUELO; LA ZONA CENTRO DE LA CIUDAD DE MEXICO SE CONSERVO COMO EL CENTRO POLITICO Y ECONOMICO DEL PAIS, ATRAYENDO CON ESTO GRANDES ZONAS INDUSTRIALES, PROVOCANDO LA DESENFRENADA URBANIZACION DE LA CIUDAD Y UN DEPLORABLE NIVEL DE VIDA, POR LA FALTA DE PLANIFICACION.

TODO ESTO PROVOCA QUE LOS CENTROS URBANOS SE VAYAN SATURANDO EN POBLACION Y PROBLEMAS, TENIENDO COMO CONSECUENCIA, EL DESEMPLEO Y EL SUBEMPLÉO DE ACTIVIDADES TERCIARIAS.



A M E C A M E C A

PROGRAMA DE REORDENAMIENTO URBANO

LOS PEQUEÑOS POBLADOS COMO LO SON LOS DEL ESTADO DE MEXICO Y MORELOS, SE CONVIERTEN EN CIUDADES DORMITORIO SIENDO EL CASO DE AMECAMECA DE JUAREZ, QUE POR SUS MINIMAS FUENTES DE EMPLEO Y LA RELATIVA CERCANIA CON LA CIUDAD DE MEXICO ATRAE A ESTA POBLACION EN BUSCA DE UN MEJOR NIVEL DE VIDA.

CON LO EXPUESTO ANTERIORMENTE SE DEDUCE QUE ES IMPRESINDIBLE LA NECESIDAD DE ESTUDIOS QUE NOS PERMITAN CONOCER LA REALIDAD ACTUAL, ADEMAS DEL FENOMENO URBANO ARQUITECTONICO QUE VA PARALELO A ESTE.

CON ESTO SE PUEDE LLEGAR A DAR RESPUESTA DE DESARROLLO A LOS FACTORES ECONOMICOS, POLITICOS Y SOCIALES Y EN CONSECUENCIA LOS URBANO-ARQUITECTONICOS, ESTOS ULTIMOS COMO FACTOR PRINCIPAL EN LA CARRERA DE ARQUITECTURA, PUES EL OBJETIVO DEL PLAN DE ESTUDIOS ES CONOCER LA PROBLEMÁTICA DE UNA POBLACION Y DAR SOLUCION A LAS DEMANDAS PRIORITARIAS A TRAVES DE LA PROPUESTA DE PROGRAMAS DE ESTRUCTURA URBANA.

2.- ANTECEDENTES.

EL GRAN DESARROLLO POBLACIONAL, ECONOMICO Y POLITICO DE LA CIUDAD DE MEXICO TIENE UN REFLEJO DIRECTO NO SOLO EN LAS POBLACIONES CONURBADAS A ESTAS MISMAS; SINO QUE EL PROBLEMA YA HA TRASCENDIDO A LUGARES MAS LEJANOS, ESTE ES EL CASO DE ALGUNAS POBLACIONES TALES COMO TEXCOCO, CHALCO, AMECAMECA, ETC., EN DONDE CADA VEZ ES MAS NECESARIO RESOLVER PROBLEMAS URBANOS QUE SE VAN GENERANDO CON EL CONSTANTE CRECIMIENTO DE ESTAS ZONAS. ES A PARTIR DE LOS ASENTAMIENTOS QUE LAS COMUNIDADES TRATAN DE RESOLVER SUS NECESIDADES PRIORITARIAS recurriendo a INSTITUCIONES GUBERNAMENTALES, QUE AL NO DARLES SOLUCIONES BUSCAN A TRAVES DE INSTITUCIONES EDUCATIVAS TALES COMO LA UNIVERSIDAD NACIONAL AUTONOMA DE MEXICO, UNA ORIENTACION Y POSIBLE SOLUCION A SUS DEMANDAS.

ES ASI COMO A TRAVES DE LA INQUIETUD TANTO DEL MUNICIPIO COMO DE ALUMNOS DE LA FACULTAD DE ARQUITECTURA--TALLER UNO SE PLANTEA UN PROGRAMA DE REORDENAMIENTO URBANO, A PARTIR DEL ANALISIS QUE SE HAGA EN LA ZONA SE PODRAN DAR DIVERSAS OPCIONES, EN LO QUE SE REFIERE A: - EQUIPAMIENTO, INFRAESTRUCTURA, SERVICIOS, ETC., PARA IDENTIFICAR LOS PROBLEMAS Y NECESIDADES DE LA POBLACION DEL MUNICIPIO DE AMECAMECA ESTADO DE MEXICO, CONTANDO NO SOLO CON EL APOYO DE LAS AUTORIDADES SINO TAMBIEN CON EL RESPALDO DE LOS HABITANTES DE LA COMUNIDAD.

LA ZONA DE ESTUDIO QUE TOMAREMOS SERA EL MUNICIPIO DE AMECAMECA YA QUE A PARTIR DEL ACELERADO CRECIMIENTO POBLACIONAL OBSERVADO Y LA CERCANIA DE ESTE CON EL DISTRITO FEDERAL, REVELAN LA NECESIDAD DE DAR SOLUCION A LAS DIFERENTES DEMANDAS QUE SURGEN CONJUNTAMENTE CON EL CRECIMIENTO DE POBLACION, DANDO SOLUCIONES EN DIFERENTES PERIODOS, QUE SERAN EN UN CORTO, MEDIANO Y LARGO PLAZO.

EL MUNICIPIO REQUIERE UN ESTUDIO URBANO QUE CONTEMPLA EL DESARROLLO ECONOMICO, SOCIAL, POLITICO, CULTURAL, IDEOLOGICO Y LA EXISTENCIA DE EQUIPAMIENTO Y SERVICIOS CON QUE CUENTA LA POBLACION, PARA IDENTIFICAR SUS DEFICITS. EL ESTUDIO SE REALIZARA EN LA CABECERA MUNICIPAL QUE ESTARA CONSIDERADA LA ZONA DE TRABAJO A EVALUAR.

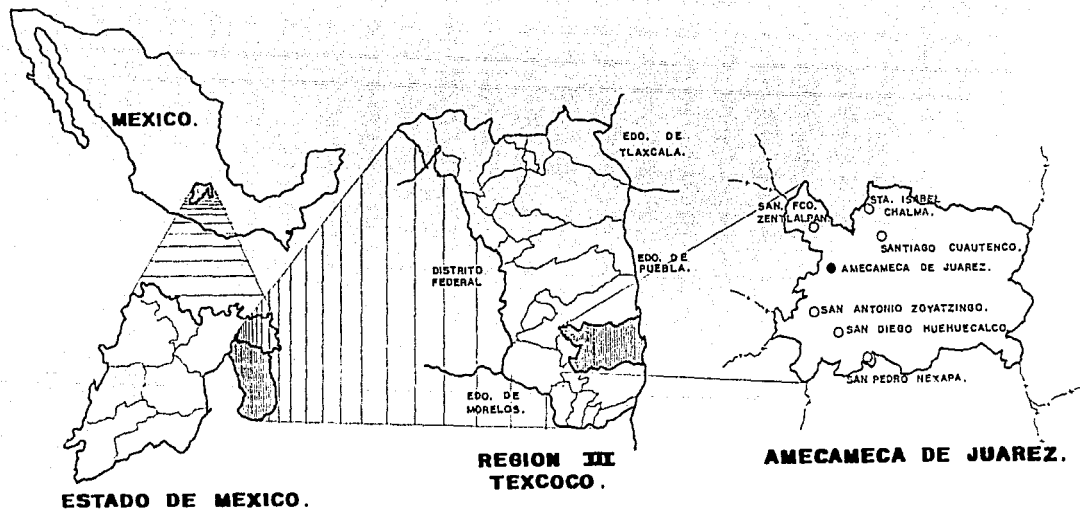


A M E C A M E C A

PROGRAMA DE REORDENAMIENTO URBANO

2.1.- SITUACION GEOGRAFICA.

EL ESTADO DE MEXICO ESTA DIVIDIDO EN OCHO REGIONES. LA REGION III CORRESPONDE A TEXCOCO, DONDE ENCONTRAMOS EL MUNICIPIO DE AMECAMECA, QUE ESTA SITUADA EN LAS FALDAS DE LA SIERRA NEVADA, DENTRO DE LA PROVINCIA DEL EJE VOLCANICO Y LA CUENCA DEL RIO MOCTEZUMA-PANUCO. LAS COORDENADAS SON 19° 07' 36" DE LATITUD Y DE 98° 46' 01" DE LONGITUD. LIMITANDO AL NORTE CON EL MUNICIPIO DE TLALMANALCO; AL ESTE, EL ESTADO DE PUEBLA; AL SUR, LOS MUNICIPIOS DE ATLAUTLA Y OZUMBA; Y AL OESTE, LOS MUNICIPIOS DE AYAPANGO Y JUCHITUPEC. SU SUPERFICIE ES DE 181.71km², OCUPANDO EL LUGAR 44 POR SU EXTENSION Y REPRESENTA EL 0.8% DEL TERRITORIO ESTADAL.



AMECAMECA

PROGRAMA DE REORDENAMIENTO URBANO

2.2.- AMBITO REGIONAL.

EL ESTADO DE MEXICO CUENTA CON UNA SUPERFICIE DE 21 355 km², QUE REPRESENTAN EL 1.1% DEL TERRITORIO NACIONAL SITUANDOLO EN EL VIGESIMO QUINTO LUGAR EN EL TERRITORIO NACIONAL, ACTUALMENTE EL ESTADO DE MEXICO CUENTA CON 121 MUNICIPIOS CUYA CAPITAL ES TOLUCA.

A PARTIR DE 1970 LA POBLACION URBANA CRECIO EL 62.0% Y AL 79.42% PARA 1980 DE LA POBLACION TOTAL.

EL MUNICIPIO DE AMECAMECA FORMA PARTE DEL DISTRITO DE CHALCO Y ESTA INTEGRADA POR AMECAMECA DE JUAREZ, QUE ES LA CABECERA MUNICIPAL Y CUENTA CON 6 DELEGACIONES: SAN PEDRO NEXAPA SAN DIEGO HUEHUECALCO, SAN ANTONIO ZOYATZINGO, SANTIAGO CUAUTENCO, SANTA ISABEL CHALMA Y SAN FRANCISCO ZENTLALPAN. LA CIUDAD DE AMECAMECA SITUADA EN UNA MESETA QUE TIENE UNA ELEVACION PROMEDIO DE 2420 msnm OCUPA LA PORCION CENTRAL DEL MUNICIPIO Y ES EL CENTRO POLITICO Y ECONOMICO DE LA REGION. LOS BARRIOS QUE INTEGRAN EL MUNICIPIO SON: AL NORTE, PANOHAYA AL ORIENTE, ATENCO XALTIPA Y EL ROSARIO; AL SUR, SAN JUAN, EL TORITO TLATILPA Y AL PONIENTE EL CARACOL, SAN DIEGO Y EL SACROMONTE.

AMECAMECA ES HOY UNA CIUDAD MEDIA, EN CONSTANTE CRECIMIENTO, LA RELATIVA CERCANIA CON LA CAPITAL DEL PAIS LE IMPRIME CIERTAS CARACTERISTICAS, POR EJEMPLO: BUENA PARTE DE LA POBLACION SE TRANSLADA DIARIAMENTE A LA CIUDAD DE MEXICO A TRABAJAR, LA FALTA DE EMPLEO REGIONAL ESTA CONSIDERADO EL PRINCIPAL PROBLEMA LOCAL.

LAS PRINCIPALES ACTIVIDADES ECONOMICAS SON LAS SIGUIENTES: LA AGRICULTURA, LOS SERVICIOS TURISTICOS, EL COMERCIO, LA PRODUCCION FORESTAL, LA GANADERIA, EL PASTOREO Y EN MENOR ESCALA LOS TALLERES Y FABRICAS MANUFACTURERAS.

AMECAMECA DEPENDE DEL ABASTO DE PRODUCTOS PROVENIENTES DEL DISTRITO FEDERAL Y LAS CORRIENTES TURISTICAS, UNA DE LAS PRINCIPALES FUENTES DE INGRESOS, EN SU INMENSA MAYORIA PROVIENEN DE LA GRAN URBE.

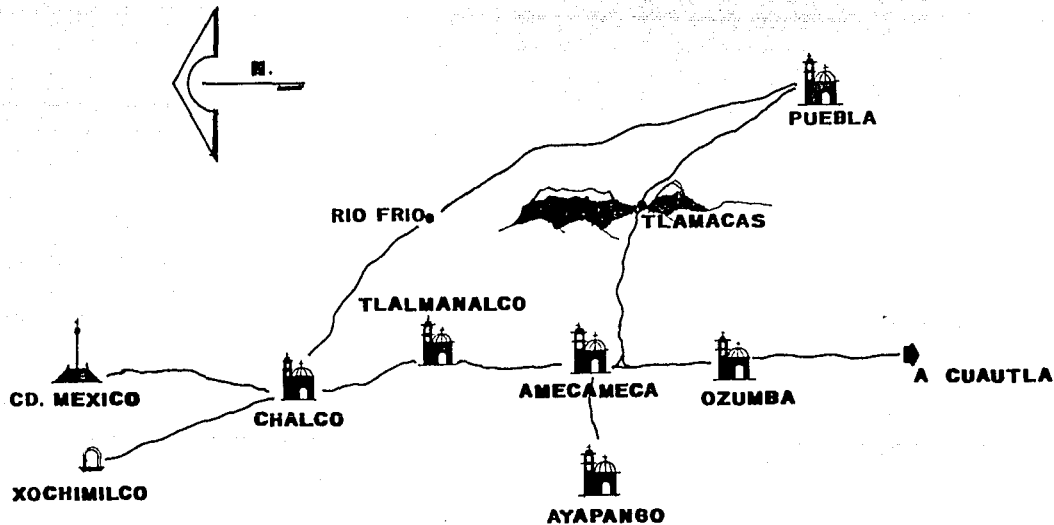
LOS ASPECTOS FISICOS TAMBIEN SE HAN TRANSFORMADO ACELERADAMENTE, YA QUE LOS RECURSOS NATURALES HAN SUFRIDO UN DETERIORO NOTABLE, SE HAN PERDIDO AMPLIAS ZONAS BOSCOSAS, LA FALTA



AMECAMECA

PROGRAMA DE REORDENAMIENTO URBANO

DE AGUA EN LA ESTACION SECA, Y DESAPARICION DE ESPECIES DE LA FLORA Y FAUNA, SE DEBE --
EN GRAN MEDIDA AL CRECIMIENTO POBLACIONAL QUE DESTRUYE AREAS VERDES PROVOCANDO EROSION --
EN EL MEDIO FISICO.



A M E C A M E C A

PROGRAMA DE REORDENAMIENTO URBANO

2.3.- DESARROLLO URBANO DEL MUNICIPIO DE AMECAMECA.

LA REGION CONOCIDA ANTERIORMENTE COMO CHALCO-ANAQUEMECAN DESEMPEÑA UN IMPORTANTE Y COMPLEJO PAPEL DENTRO DE LA HISTORIA DEL ALTIPLANO DE MEXICO, RESALTARIANOS COMO ALGO IMPORTANTE SU UBICACION GEOGRAFICA, DICHA REGION SE ENCUENTRA EN LA GARGANTA QUE FORMA LA SIERRA NEVADA Y LA SIERRA DEL AJUSCO: FORMANDO UN CORREDOR NATURAL DE ENTRADA Y SALIDA A LAS TIERRAS CALIENTES DEL ACTUAL ESTADO DE MORELOS POR EL SUR, ES VIA DE ACCESO HACIA LA REGION ITSMICA DEL GOLFO A TRAVES DE CUERNAVACA Y TEPOZTLAN; SE CONUNICA CON EL VALLE DE TOLUCA Y DE AHI CON TODA LA MESA DEL PAIS, ES CAMINO DESDE LA MESETA MEXICANA CON EL SUROESTE DE PUEBLA, EL NORTE DE GUERRERO Y EL SUR DE OAXACA.

LA ARQUEOLOGIA HA COMPROVADO QUE LOS VESTIGIOS TEOTIHUACANOS SE EXTIENDEN EN TODO EL SUR DEL VALLE DE MEXICO Y HASTA EL ESTADO DE MORELOS; SIENDO PERCEPTIBLES LAS HUELLAS DEL INTENSO TRAFICO QUE ATRAVEZ DEL TIEMPO TUBO POR CENTRO A LOS PRIMEROS ASENTAMIENTOS DE ESTA ZONA SE REGISTRAN EN LAS RELACIONES ORIGINALES DE CHALCO-ANAQUEMECAN AL REDEDOR DEL SIGLO VIII.

PRIMEROS POBLADORES.

ALREDEDOR DEL SIGLO XII DE NUESTRA ERA, ARRIBAN A LA REGION DE CHALCO ANAQUEMECAN VARIOS GRUPOS CON LA FINALIDAD DE ESTABLECERSE AHI, DE LOS ESTRATOS OLMECAS SE ESTABLECIERON LOS NONOHUALCAS, PROVENIENTES DE TOLLAN. EL GRUPO FUNDADOR DE ANAQUEMECAN ES LA NACION TOTOLIMPECAS EN EL AÑO DE 1143.

EN EL AÑO DE 1102, CONTEMPORANEAMENTE A LOS TOTOLINPANECAS, LLEGARON A LA REGION DE CHALCO-ANAQUEMECAN LOS TENANCAS TLAYLLOTLALCAS.

EL TERCER GRUPO CHICHIMECA QUE SE ASENTÓ EN ANAQUEMECAN, ES EL DE LOS TECUANIPAS EN EL AÑO 1220. EN 1295 LLEGARON LOS TECUANIPAS-HUIXTOCAS. EN EL AÑO DE 1304, ESTÁ REGISTRADO EL ARRIBO DEL ULTIMO DE LOS GRUPOS HISTORIADOS POR CHIMALPAHIN, SE TRATA DE UNA PARCIALIDAD NONOHUALCA, LLAMADA POYAUHTECAS.

LA COLONIA.



A M E C A M E C A

PROGRAMA DE REORDENAMIENTO URBANO



AMEC A

PROGRAMA DE REORDENAMIENTO URBANO

DESDE 1519 A 1521 LA GUERRA DE CONQUISTA DETERMINO EL ACONTECER EN EL VALLE DE MEXICO - LOS ESPAÑOLES CAPITALIZARON LAS DIFERENCIAS Y CONTRADICCIONES QUE EXISTIAN ENTRE LOS DIFERENTES GRUPOS PARA ALLEGARSE ALIADOS DE LA REGION DE AMAQUEMECAN, SE POLARIZO ENTRE LOS - QUE APOYARON ACTIVAMENTE A LOS ESPAÑOLES EN SU LUCHA CONTRA LOS MEXICAS Y LOS QUE PREFIRIERON SOSTENER LA TRADICIONAL NEUTRALIDAD DE LOS AMAQUEMES.

EN 1524 OCURRIO LA LLEGADA DE LOS DOCE PADRES FRANCISCANOS CONDUCTIDOS POR FRAY MARTIN - DE VALENCIA Y DE INMEDIATO DIERON PRINCIPIO A LA EVANGELIZACION.

LA ENCOMIENDA TRANSFORMO LA ESTRUCTURA SOCIAL DEL MUNDO INDIGENA, EN CIERTO SENTIDO LA COLONIZACION PRODUJO UNA COMPRESION DE LAS JERARQUIAS SOCIALES. DESDE EL PUNTO DE VISTA DE LA SOCIEDAD COLONIAL, LA INDIGENA SE UNIFORMO EN UN SOLO NIVEL: LOS TRIBUTARIOS, PARA LOS ANTIGUOS NOBLES SOLO HUBO DOS CAMINOS, MANTENER LA AUTORIDAD TRADICIONAL PERDIENDO TODA -- AUTORIDAD DENTRO DE LA SOCIEDAD COLONIAL O COLABORAR CON LOS CONQUISTADORES Y PROSEGUIR -- MANDANDO A COSTA DE HISPANIZARSE Y DEJAR DE PERTENECER AL GRUPO INDIGENA.

LA CREACION DE CABILDOS EN LOS PUEBLOS, SIGUIENDO EL MODELO ESPAÑOL, TUVO COMO PROPOSITO QUE EL GRUPO DE LOS CACIQUES Y PRINCIPALES SE ELIGIERAN ANUALNENTE LOS GOBERNADORES, -- ALCALDES, REGIDORES, ETC.

LA POBLACION INDIGENA BUSCO EL AMPARO Y PROTECCION DE LOS RELIGIOSOS, Y ESTOS LOGRARON TENER UN ASCENDIENTE MAYOR AL DE LAS AUTORIDADES CIVILES, LOS CURAS RURALES FORTALECIRON LA COMPLICADA ORGANIZACION Y LAS CREENCIAS DEL PUEBLO, EN 1547 SE INICIO LA CONSTRUCCION - DEL GRANDIOSO TEMPLO DE SANTA MARIA DE LA ASENCION.

EN EL AÑO DE 1599, VISITO ANECAMECA EL JUEZ ANDRES DE ESTRADA COMISIONADO POR EL REY DE ESPAÑA, EN EL INFORME QUE RINDIO AFIRNABA QUE "VISITO PERSONALMENTE EL SITIO DE ASUMPCION ANECAMECA Y SUS SEIS BARIOS, QUE SON: EL ROSARIO, SAN JUAN EVANGELISTA, SAN JUAN BAUTISTA, SANTIAGO, SAN FELIPE Y SAN MATEO, QUE TODOS ESTAN CONGREGADOS EN LA CABECERA, ASENTADOS EN UN LLANO QUE EMPIEZA DESDE LAS FALDAS DEL VOLCAN Y SIERRA NEVADA".

ANECAMECA TINE 697 TRIBUTARIOS, SUS CALLES ESTAN BIEN TRAZADAS: CORREN POR SUS CALLES -- DOS ARROYOS DE NUCHA Y BUENA AGUA, UNO PASA POR UN LADO Y EL OTRO POR ENMEDIO DEL PUEBLO.

AL FINAL DEL SIGLO XVI SE HAN DADO PROFUNDAS TRANSFORMACIONES Y CAMBIOS: CONQUISTA MILITAR Y CULTURAL, NUEVOS DIOS Y AMOS, EXTERMINIO DE LA POBLACION POR GUERRAS Y ENFERMEDADES, LA REGION DE ANECAMECA TENIA ALREDEDOR DE 20,000 HABITANTES A FINALES DEL SIGLO XV. EN EL AÑO DE 1599, SOLO TENIA ALREDEDOR DE 5000.

A PARTIR DEL SIGLO XVII LA ORGANIZACION HACENDATARIA DOMINA Y CONTROLA LA PRODUCCION AGRICOLA: AL MISMO TIEMPO EJERCE UN DOMINIO POLITICO Y SOCIAL. "EL SEÑOR ES DUEÑO DE VIDAS Y HACIENDAS", ES UN DICHO COMUN QUE PERTENECE A ESTA EPOCA, PERO TAMBIEN HAY CAMBIOS SIGNIFICATIVOS: AL INTRODUCIR EL TRIGO COMO PRINCIPAL CULTIVO REGIONAL.

EN EL SIGLO XVII SE PRODUJERON UNA SERIE DE CAMBIOS EN LA REGION, LA ZONA DE ANECAMECA SE CONSOLIDO COMO IMPORTANTE PASO CANIONERO. LOS VIAJEROS Y COMERCIANTES HACIAN ESCALA -- AQUI. LOS MESONEROS SE MULTIPLICARON Y EL COMERCIO SE CONVIERTE EN UNA ACTIVIDAD SOBRESALIENTE.

LA AGRICULTURA TAMBIEN SE VIO FAVORECIDA, NUEVAMENTE SE PRODUJO MAIZ A GRAN ESCALA DEBIDO A LA ESCASEZ QUE HABIA DE ESTE PRODUCTO EN LA CIUDAD CAPITAL: TODO EL VALLE DE CHALCO -- SE CONVIRTIÓ EN UNO DE LOS PRINCIPALES PROVEEDORES DEL GRANO. A FINALES DEL SIGLO SE REGISTRO EN LA NUEVA ESPAÑA UNA CRISIS ECONOMICA MUY PRONUNCIADA: LOS IMPUESTOS, ALCABALAS Y EXACCIONES HACIA LA METROPOLI SUMIERON A LA ZONA EN UNA DEPRESION; AUNADO A ESTO, HUBO -- UNA SERIE DE CALAMIDADES Y EPIDEMIAS QUE CAUSARON ESTRAGOS EN LA POBLACION.

EN 1791, UNA EXPEDICION ENVIADA POR LA CORONA Y POR EL NATURALISTA ANTONIO DE PINEDA ARROJO UN PANORAMA DE LA ZONA. "EL PUEBLO DE ANECAMECA ESTA SITUADO EN DESORDEN: CADA CASA ESTA LABRADA FRENTE A SU MAIZAL O PEQUEÑA HILPA. LAS CASAS SON DE ADOBE Y OCUPAN LA EXTENSION DE MEDIA LEGUA, CADA UNA TIENE VARIOS ARBOLES CONTIGUOS, QUE LE HACEN SOMBRA A TODAS LAS HORAS DEL DIA. POSEEN FRONDOSISIMOS ARBOLES PERO LOS CORTAN SIN DISCRECION.



SIGLO XIX; EPOCA INDEPENDIENTE, REFORMA Y PORFIRISMO.

LA REGION DE ANECAMECA NO FUE ESCENARIO DE NINGUNA BATALLA IMPORTANTE DURANTE LA REVOLUCION DE INDEPENDENCIA.

LA LEY ORGANICA PROVISIONAL PARA EL ARREGLO DEL GOBIERNO INTERIOR, DADA EL 7 DE AGOSTO DE 1824, DIVIDIO EL ESTADO DE MEXICO EN 8 DISTRITOS: ACAPULCO, CUERNAVACA, HUEJUTLA, MEXICO TAXCO, TOLUCA, TULA Y TULANCINGO. ANECAMECA QUEDO COMPRENDIDA EN EL DISTRITO DE MEXICO.

LA PRIMERA CONSTITUCION POLITICA DEL ESTADO DE MEXICO, EXPEDIDA EN TEXCOCO EL 14 DE FEBRERO DE 1827, EN SU ARTICULO 4° CONFIRMO LA DIVISION TERRITORIAL DEL ESTADO DE MEXICO EN OCHO DISTRITOS, CHALCO Y POR LO TANTO ANECAMECA, QUEDARON COMPRENDIDOS EN EL DISTRITO DE MEXICO.

EN EL AÑO DE 1871 FUE NOMBRADO VICARIO DE ANECAMECA EL SACERDOTE FORTINO HIPOLITO VERA Y TALONIA, QUIEN DESARROLLO OBRAS Y EMPRESAS CULTURALES IMPORTANTES, FUNDO LA ESCUELA POLITECNICA, DE LA QUE SALIERON AVANTAJADOS SACERDOTES, INGENIEROS, RELOJEROS, PINTORES; ERIGIO UN OBSERVATORIO METEOROLOGICO: DECORO EL SANTUARIO DEL SACROMONTE Y LA PROPIA IGLESIA PARROQUIAL DE ANECAMECA DONDE PERMANECIO HASTA 1890 DURANTE EL PORFIRISMO, ANECAMECA FUE ESCENARIO DE ALGUNOS PROYECTOS DE INDUSTRIALIZACION QUE LA INCORPORARIAN A LAS IDEAS EN BOGA DE "PROGRESO Y ORDEN". EN 1882 FUE INURADO EL FERROCARRIL INTEROCEANICO Y CON ELLO SE ESTABLECIO UN ENLACE MAS ENTRE LA CAPITAL DE LA REPUBLICA Y EL SUR DEL ESTADO DE PUEBLA Y MORELOS, TRANSFORMANDO ASI EL PANORAMA REGIONAL. LAS INDUSTRIAS QUE SE ESTABLECIERON, DESDE LOS AÑOS OCHENTAS DEL SIGLO XIX HASTA 1910, FUERON: LA INDUSTRIA CERVECERA, FABRICAS DE TELA DE ALGODON, MOLINOS DE TRIGO, ASERRADEROS Y PEQUEÑOS TALLERES DE TALAVARERIA, ALFARERIA Y CERERIA.

A PARTIR DEL 20 DE MAYO DE 1833 ANECAMECA PERTENECIO A LA PREFECTURA DEL ESTADO DE MEXICO, PARTIDO DE CHALCO.

EN 1835, EN VIRTUD DE LA CONSTITUCION CENTRALISTA, LOS ESTADOS PASARON A SER DEPARTANEN



A M E C A M E C A

PROGRAMA DE REORDENAMIENTO URBANO

TOS Y LAS PERFECTURAS, DISTRITOS. AMECAMECA PERTENECIO AL DISTRITO DE CHALCO, ESTA SITUACION DURO HASTA EL 22 DE AGOSTO DE 1846 EN QUE SE RESTAURO EL SISTEMA FEDERAL.

EL 14 DE FEBRERO DE 1827 SE INSTITUYO EL MUNICIPIO DE AMECAMECA, CON FECHA 16 DE FEBRERO DE 1849 SE AGREGARON A ESTA MUNICIPALIDAD LOS PUEBLOS DE ZOYATZINGO, SANTA ISABEL CHALMA, SAN FRANCISCO ZENTLALPAN, BARRIO DE LOS REYES Y LA HACIENDA DE TANARIZ.

EN EL DECRETO DEL 14 DE NOVIEMBRE DE 1861 SE DISPONE QUE TODAS LAS CABECERAS DE LOS DISTRITOS TENDRAN EL TITULO DE VILLAS Y RESPECTO A AMECAMECA, ESTA SE LLAMARA EN LO SUCESIVO AMECAMECA DE DEGOLLADO.

EL 23 DE ABRIL DE 1877 EL CONGRESO DEL ESTADO DE MEXICO ELEVO AL RANGO DE CIUDAD A LA VILLA DE AMECAMECA Y LA DENOMINO AMECAMECA DE JUAREZ.

SIGLO XX: DE LA REVOLUCION A NUESTROS DIAS.

EN LOS INICIOS DE ESTE SIGLO, LA REGION PRESENTABA CARACTERISTICAS MAS O MENOS PARECIDAS CON OTRAS REGIONES DEL VALLE DE MEXICO. LA TIERRA LABORABLE ESTABA EN MANOS DE UNOS CUANTOS HACENDADOS, QUIENES POSEIAN GRANDES EXTENSIONES. ALGUNAS HACIENDAS COMO LAS DE TOMACOCO, COAPEXCO Y PANOHAYA, TENIAN MAS DE 2,500 HAS. LA PROPIEDAD SOCIAL Y COMUNAL, ASI COMO LAS PEQUEÑAS PARCELAS INDIVIDUALES O FAMILIARES ESTABAN UBICADAS EN LOS MONTES O DENTRO DE LOS FUNDOS LEGALES DEL PUEBLO.

LA LLEGADA DEL TREN ERA UN ACONTECIMIENTO NOTABLE, NUBES DE GENTES SE AGOLPABAN EN LOS ANDENES OFRECIENDO ALGUNOS SERVICIOS O PRODUCTOS. ESTA ACTIVIDAD REFORZO LA VOCACION QUE TIENEN LOS AMECANEQUENSES POR EL CONERCIO Y LA PRESTACION DE SERVICIOS TURISTICOS.

DESDE EL PRIMER REPARTO AGRARIO, LLEVADO ACABO EN 1925, SE HA TRANSFORMADO LA REALIDAD REGIONAL, AMECAMECA ES UNA CIUDAD EN CONSTANTE CRECIMIENTO.



A M E C A M E C A

PROGRAMA DE REORDENAMIENTO URBANO

2.4.- DELIMITACION DE LA ZONA DE ESTUDIO.

EL CRITERIO DE DELIMITACION DE LA ZONA DE ESTUDIO SE HIZO CON RESPECTO A LAS PROYECCIONES DE CRECIMIENTO POBLACIONAL A LARGO PLAZO, SIGUIENDO CON LA HIPOTESIS DE CRECIMIENTO MEDIO, GENERANDO UN RADIO DE ACCION DE 1.58 VECES LA MANCHA URBANA, OBTENIENDO LOS POBLADOS QUE QUEDARIAN INSCRITOS EN ESTA CIRCUNFERENCIA. EN ESTE CASO NINGUNA DE LAS DELEGACIONES QUEDO INSCRITA EN EL RADIO DE ACCION, SOLO ALGUNAS PEQUEÑAS CONCENTRACIONES DE POBLACION ALEDAÑAS A LA CABECERA MUNICIPAL "ANECAMECA DE JUAREZ", POR LO TANTO AQUI SE CONCENTRARA EL ESTUDIO Y SOLO SE TOMARA EN CUENTA LAS POBLACIONES EN SU PROYECCION DE SUS DELEGACIONES PARA LA GENERACION DE SERVICIOS Y EQUIPAMIENTO, CONSIDERANDO LAS YA EXISTENTES EN LAS DELEGACIONES Y HACER UN PRONOSTICO DE SOLUCION DE SUS DEFICIT Y SUS REQUERIMIENTOS A FUTURO.

DESCRIPCION DE LA POLIGONAL.

PUNTO 1.- SE LOCALIZA A 2 250 METROS AL NORTE SOBRE EL CRUCERO DE LA CARRETERA FEDERAL 115 NEXICO-CUAUTLA Y EL FERROCARRIL INTEROCEANICO MEXICO-ATLIXCO.

PUNTO 2.- LO ENCONTRAMOS A 2 670 METROS AL SUROESTE SOBRE LA VIA DE FERROCARRIL INTEROCEANICO.

PUNTO 3.- ESTA A 3 050 METROS AL SURESTE SOBRE LA CARRETERA FEDERAL ANECAMECA-TLAMACAS.

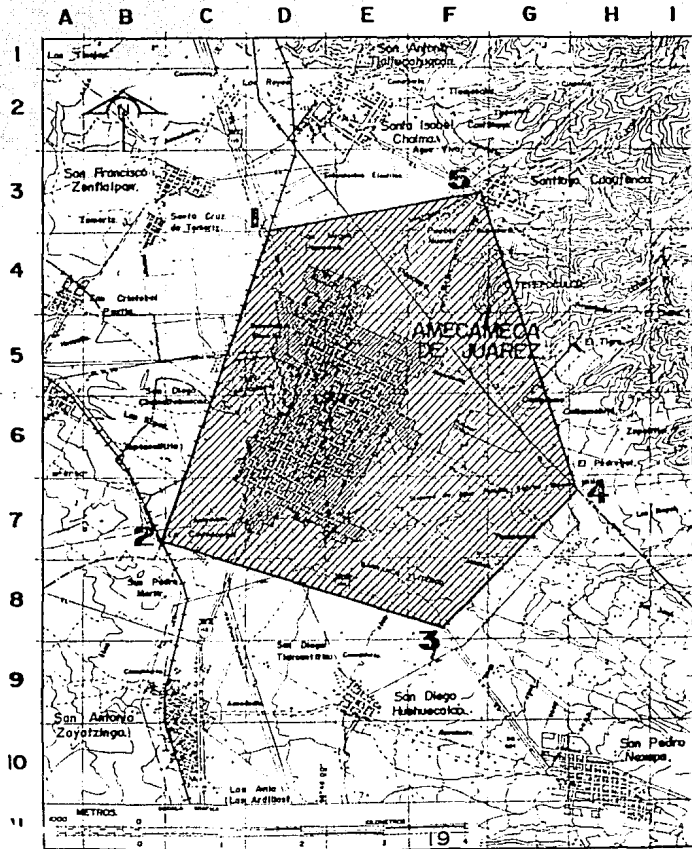
PUNTO 4.-LOCALIZADO A 3 050 METROS EN EL CRUCE DE LA LINEA DE CONDUCCION DEL SISTEMA DE AGUA POTABLE "GABRIEL RAHOS MILLAN" Y LA LINEA DE CONDUCCION DE ALTA TENSION.

PUNTO 5.- SE ENCUENTRA A 3 200 METROS AL NORESTE DEL CAMINO VECINAL ANECAMECA-SANTIAGO CUAUATenco EN EL CRUCERO DE LA AVENIDA INDEPENDENCIA Y LA AVENIDA 1° DE MAYO.



A M E C A M E C A

PROGRAMA DE REORDENAMIENTO URBANO



TESIS
PROFESIONAL

SIMBOLOGIA

POLIGONAL DE ESTUDIO.
SUPERFICIE: 1811.19 ha.

MANCHA URBANA
SUPERFICIE: 431 ha.

POLIGONAL.

ESPIGOSA DIAZ
CLAUDIA,
ESPIGOSA CANO
SERGIO.

AROS ELIA MERCADO
ALBERTO DIAZ
WIGEL OLEZ.

A M E C A M E C A

PROGRAMA DE REORDENAMIENTO URBANO

3.- ASPECTOS SOCIOECONOMICOS.

EN EL ESTADO DE MEXICO VIVE EL 15% DE LOS HABITANTES DEL PAIS. LA CAUSA DEL RAPIDO CRECIMIENTO DE LA POBLACION ES LA FUERTE INMIGRACION HACIA LA CAPITAL DE LA REPUBLICA, PRINCIPALMENTE EN LAS TRES ULTIMAS DECADAS, ORIGINADA POR UNA POLITICA ECONOMICA QUE SE ORIENTO AL CRECIMIENTO INDUSTRIAL, QUE POR RAZONES HISTORICAS Y POLITICAS SE DIÓ DE MANERA CENTRALIZADA A MEDIDA QUE EL DISTRITO FEDERAL SE FUE SATURANDO, LOS INMIGRANTES SE UBICARON EN LAS AREAS INMEDIATAS DEL ESTADO DE MEXICO, CONSECUENCIA DE ESTE FENOMENO ES QUE EL 72% DE LA POBLACION TOTAL DEL ESTADO VIVE EN LOS MUNICIPIOS ALEDAÑOS AL DISTRITO FEDERAL, CON DENSIDADES QUE LLEGAN HASTA 32 MIL HAB/KM² EN NEZAHUALCOYOTL Y 13 500 HAB/KM² EN TLALNEPANTLA (CON UNA DENSIDAD MEDIA DE 555 HAB/KM² EN 1986), PROVOCANDO LA DESAPARICION DE ZONAS AGROPECUARIAS, UNA FUERTE DEGRADACION DEL MEDIO AMBIENTE Y DESEQUILIBRIO DEL ECOSISTEMA.

EN EL SECTOR OCUPACION EL 33% LO ESTABA EN LA INDUSTRIA, 43% EN LOS SERVICIOS, EL 17% EN EL COMERCIO, 5% EN LAS ACTIVIDADES AGROPECUARIAS, UN ASPECTO QUE NERECE DESTACARSE ES QUE UNA PARTE IMPORTANTE DE LA POBLACION OCUPADA (CASI 600 MIL PERSONAS REALIZAN SU TRABAJO EN EL DISTRITO FEDERAL, 13.9% DE LA POBLACION ESTATAL), ESTA GENERANDO EL 10.2% DEL P.I.B. NACIONAL PARA 1986.

LOS PRODUCTOS INTERNO BRUTO PER CAPITA INCREMENTARON DE 8.62%, 10.25% Y 10.94% EN 1970, 1975 Y 1980 RESPECTIVAMENTE, OCUPANDO EL SEGUNDO LUGAR DEL TOTAL NACIONAL.

DESDE EL PUNTO DE VISTA ESTADISTICO EL SECTOR TERCIARIO TIENE UNA GRAN RELEVANCIA ECONOMICA Y SOCIAL EN EL ESTADO DE MEXICO, PUES APORTA EL 46% DEL PRODUCTO INTERNO ESTATAL, Y DA OCUPACION AL 60% DE LA POBLACION ECONOMICAMENTE ACTIVA.

LOS SERVICIOS MAS IMPORTANTES SON: COMERCIO, COMUNICACIONES Y TRANSPORTES, EDUCACION, SERVICIOS DE REPARACION Y LOS DE HOSPEDAJE, ALIMENTACION Y ESPARCIMIENTO.



A M E C A

PROGRAMA DE REORDENAMIENTO URBANO

TABLA DE CRECIMIENTO POBLACIONAL.

AÑO	1960	1970	1980	1985	1987	1989	
POBLACION MUNICIPAL	16 800	21 945	31 621	38 266	47 000	57 000	HAB.
% DE LA POBLACION EN LA CABECERA	72.63 %	74.17 %	64.67 %	74.30 %	78.70 %	72.89 %	%
POBLACION CABECERA	12 291	16 276	20 450	28 431	36 989	41 547	HAB.
TASA DE CRECIMIENTO	2.02	2.30	6.81	14.06	5.98		%

FUENTES DE INFORMACION:

1. PLAN MUNICIPAL DE DESARROLLO URBANO 1987.
2. " " " " " 1985.
3. " " " " " 1987.
4. CENSOS DE POBLACION. 1960, 1970, 1980.
5. OF. DE DESARROLLO URBANO Y OBRAS PUBLICAS.

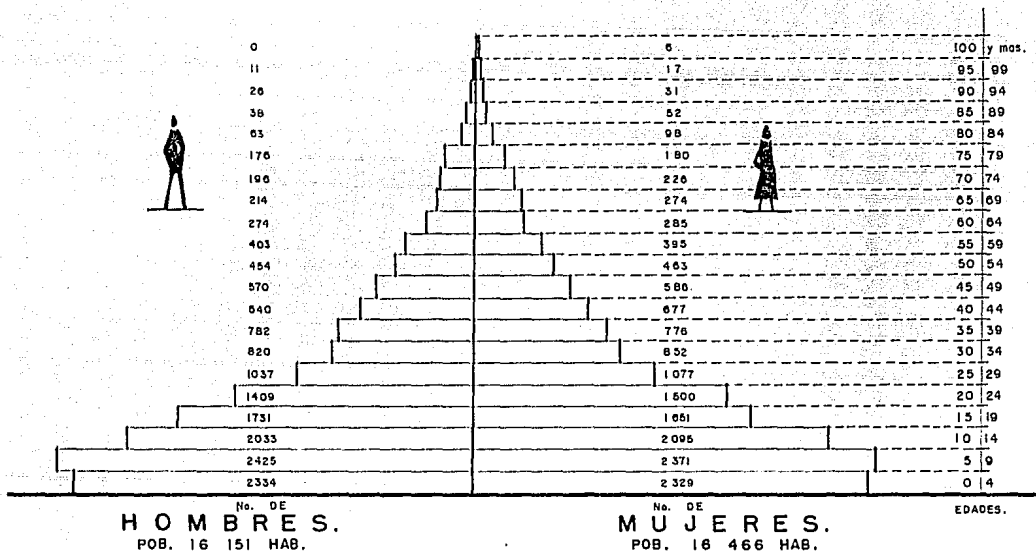


A M E C A

PROGRAMA DE REORDENAMIENTO URBANO

PIRAMIDE DE EDADES (CENSO , 1980).

AMECAMECA DE JUAREZ .



POBLACION TOTAL = 31 621 HABITANTES.



AMECAMECA

PROGRAMA DE REORDENAMIENTO URBANO

3.3.- POBLACION ECONOMICAMENTE ACTIVA (P.E.A.).

EN EL AÑO DE 1970 ANECAMECA DE JUAREZ CONTABA CON 21,945 HABITANTES, DE LOS CUALES EL 26% PERTENECIA A LA POBLACION ECONOMICAMENTE ACTIVA, REPARTIENDOSE DE LA SIGUIENTE FORMA:

P.E.A.	41.00%	SECTOR PRIMARIO	2311	HABITANTES
	26.00%	SECTOR SECUNDARIO	1497	HABITANTES
	33.00%	SECTOR TERCIARIO	1888	HABITANTES.

EN EL AÑO DE 1980 SE PRESENTARON LAS SIGUIENTES SIFRAS:

POBLACION TOTAL EN EL ESTADO DE MEXICO	7'564 333	HABITANTES
POBLACION ECONOMICAMENTE ACTIVA A NIVEL ESTATAL	2'410 236	HABITANTES
POBLACION ECONOMICAMENTE ACTIVA DE ANECAMECA DE JUAREZ	6 542	HABITANTES
P.E.A. DE ANECAMECA DE JUAREZ A NIVEL ESTATAL	0.004	%
P.E.A. DE ANECAMECA DE JUAREZ A NIVEL NACIONAL	0.0005%	

EN EL AÑO DE 1980 ANECAMECA CONTABA CON 31,621 HABITANTES, DE LOS CUALES EL 20.69% PERTENECIA A LA POBLACION ECONOMICAMENTE ACTIVA, DIVIDIENDOSE DE LA SIGUIENTE MANERA:

P.E.A.	32.34%	SECTOR PRIMARIO	2116	HABITANTES
	34.63%	SECTOR SECUNDARIO	2262	HABITANTES
	33.03%	SECTOR TERCIARIO	2161	HABITANTES.



A M E C A M E C A

PROGRAMA DE REORDENAMIENTO URBANO

3.4.- TENDENCIA DE LA POBLACION ECONOMICAMENTE ACTIVA (P.E.A.)

LA DISTRIBUCION DE LA POBLACION ECONOMICAMENTE ACTIVA EN 1970 EN AMECAMECA DE JUAREZ - ES LA SIGUIENTE:

41% SECTOR PRIMARIO
26% SECTOR SECUNDARIO
33% SECTOR TERCIARIO

PARA 1980 ERA DEL:

32.34% SECTOR PRIMARIO
34.63% SECTOR SECUNDARIO
33.03% SECTOR TERCIARIO

SE PUEDE OBSERVAR QUE EXISTE LA TENDENCIA A UNA REDUCCION DEL SECTOR DEDICADO A LAS --- ACTIVIDADES PRIMARIAS, ES DECIR A LAS ACTIVIDADES AGRICOLAS PRINCIPALMENTE. ESTO COMO RESULTADO DE UNA DESATENCION DE ESTAS ACTIVIDADES, YA SEA POR EL BAJO COSTO DE LAS PRODUCCIONES DE LOS CAMPESINOS, LA POCA TECNIFICACION QUE EXISTE EN EL CAMPO, YA QUE EN SU MAYORIA UTILIZA METODOS TRADICIONALES, ADENAS POR LA ESPECULACION DE LA PRODUCCION AGRICOLA. AUMENTANDO CON ESTO EL PORCENTAJE DEL SECTOR SECUNDARIO PUES EN SU MAYORIA LA POBLACION PREFERE TENER UN TRABAJO SEGURO, BUSCANDO EN EL SECTOR INDUSTRIAL, YA SEA EN LA FABRICA QUE SE UBICA EN LA POBLACION O BIEN DECIDEN VIAJAR HASTA EL DISTRITO FEDERAL EN BUSCA DE MEJORES OPORTUNIDADES.

EN EL SECTOR SERVICIO SE OBSERVA ESTABILIDAD SIN CAMBIOS CONSIDERABLES. POLITICAS CORRECTIVAS.

CONSIDERANDO LA GRAN EXTENSION DE SUELOS APROPIADOS PARA LA AGRICULTURA Y RECURSOS HUMANOS CON QUE CUENTA AMECAMECA SE PUEDE PLANTEAR UNA TECNIFICACION DE LAS ACTIVIDADES AGRICOLAS, PERMITIENDO MEJORAR Y AUMENTAR LA PRODUCCION, ADOPTANDO ASI LA FORMA DE COOPERATI-



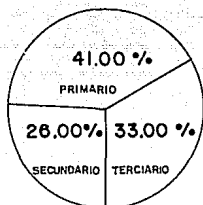
A M E C A M E C A

PROGRAMA DE REORDENAMIENTO URBANO

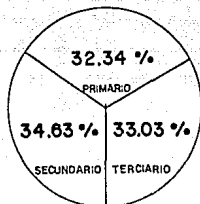
VA COMO MEDIO DE ORGANIZACION EN LA POBLACION.

ES CONVENIENTE MANTENER EL EQUILIBRIO QUE EXISTE EN LOS TRES SECTORES, ASI PLANTEARIAMOS LA INDUSTRIALIZACION DE LOS PRODUCTOS DEL CAMPO, PROVOCANDO CON ESTO NO SOLO UNA ESTABILIDAD, SINO TAMBIEN, UNA INTERRELACION DE SECTORES. EL SECTOR TERCIARIO SE CONSIDERA QUE NO TENDRIA UN AUMENTO NOTABLE, DEBIDO AL IMPULSO QUE SE LE DARA A LOS DEMAS SECTORES CREAMO NO SOLO FUENTES DE TRABAJO, SINO TAMBIEN, RECUPERAR LOS RECURSOS QUE SALEN DE LA POBLACION.

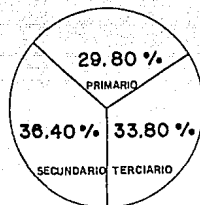
DE ESTA FORMA, TENDRIAMOS QUE EN LUGAR DE LAS TENDENCIAS NATURALES QUE SE PRESENTAN DE LA SIGUIENTE MANERA:



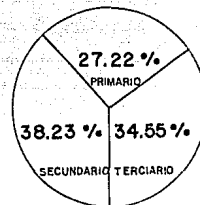
1970



1980

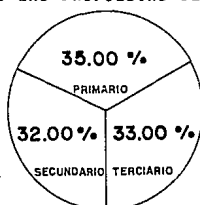


1990

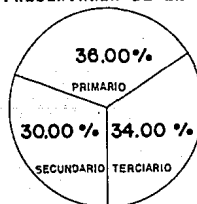


1999

APLICANDO LAS PROPUESTAS DE MEDIDAS CORRECTIVAS SE PRESENTARIA DE LA SIGUIENTE MANERA:



1990



1999

3.5.- TENDENCIA DE CRECIMIENTO.

LA TASA DE CRECIMIENTO DE AMECAMECA HA PRESENTADO UN CRECIMIENTO NATURAL CON AUMENTO PAULATINO DEL 2.19% AL 3.89% DE 1950 A 1985. EN 1985 SE PRESENTO UNA MIGRACION COMO CONSECUENCIA DE LOS SISNOS DE SEPTIEMBRE, DONDE LA POBLACION MARGINADA AL NO PODER RESOLVER SUS PROBLEMAS DE VIVIENDA SALE A BUSCAR A LAS ZONAS CERCANAS, QUE TANTO SU USO DE SUELO Y VALOR LO PERMITIRA SIN ALEJARSE DEFINITIVAMENTE DE SUS FUENTES DE TRABAJO, AMECAMECA FUE UNO DE LOS SITIOS FAVORABLES, YA QUE CUENTA CON UNA RED DE COMUNICACION DIRECTA CON EL DISTRITO FEDERAL.

LOS PERIODOS DE PROYECCION POBLACIONAL A FUTURO SE CONSIDERAN AL TERMINO DE LOS PERIODOS PRESIDENCIALES DENTRO DEL MUNICIPIO, PARA QUE LAS ACCIONES SEAN CUBIERTAS EN ESTOS LAP-SOS DE TIEMPO.

CORTO PLAZO	1993
MEDIANO PLAZO	1996
LARGO PLAZO	1999

PARA LA DELIMITACION TEMPORAL SERA DESDE 1980, HARENOS REFERENCIA DESDE 1960 PARA CONOCER EL DESARROLLO DE LA TASA DE CRECIMIENTO NATURAL.

TENDENCIAS DE CRECIMIENTO:

ALTA: SE CONSIDERARA DEL 6.8% COMO MITAD DE CRECIMIENTO MAS ALTA, YA QUE FUE UN FENOMENO MIGRATORIO QUE ELEVO CONSIDERABLEMENTE LA POBLACION Y EN CONSECUENCIA ESTARENOS HABLANDO DE UN CRECIMIENTO MUY ALTO QUE IRIA ACOMPAÑADO DE LA INDUSTRIALIZACION COMO BASE ECONOMICA.

NEDIA: SE TOMARA DEL 3.19% EL CRECIMIENTO POBLACIONAL A FUTURO CONSIDERANDO A PARTIR -- DEL PRONEDIO DE LAS TASAS DE CRECIMIENTO POBLACIONAL DESDE 1950.

BAJA: SERA DEL 2.3% COMO PRONEDIO DE LAS TASAS DE CRECIMIENTO POBLACIONAL NATURAL QUE VAN DESDE 1950 A 1985.



LA TASA MEDIA (PRONEDIO) DE CRECIMIENTO POBLACIONAL INICIAL A RETOMAR SERA LA DE CRECIMIENTO DEL 3.19%, YA QUE EL COMPORTAMIENTO DE LA TASA HA SIDO DE FORMA NATURAL POR LO QUE CONSIDERAMOS QUE CONTINUARA DE ESTA MANERA A PESAR DEL FENOMENO MIGRATORIO DEL 1985, FOMENTAR LAS ACTIVIDADES TURISTICAS QUE POR EL MEDIO FISICO ES PROPICIO Y CREAR FUENTES DE TRABAJO EN EL MUNICIPIO SERIAN INDISPENSABLES PARA CONSERVAR LA DENSIDAD DE POBLACION ACTUAL.

PARA LA CONSIDERACION DE POBLACION SERVIDA EN ANECAMECA DE JUAREZ SE TENDRA EN CUENTA LAS DEMAS DELEGACIONES QUE POR CONDICIONES DE CERCANIA Y MEDIOS DE COMUNICACION SE ABASTECEN DE LA CABECERA MUNICIPAL, PARA ESTOS POBLADOS TOMAMOS QUE SE CONSERVARA UNA TASA DE -- CRECIMIENTO DEL 3% Y EN CONSECUENCIA SE TENDRA LA SIGUIENTE POBLACION A SERVIR CON PROYECCION A FUTURO (1999):

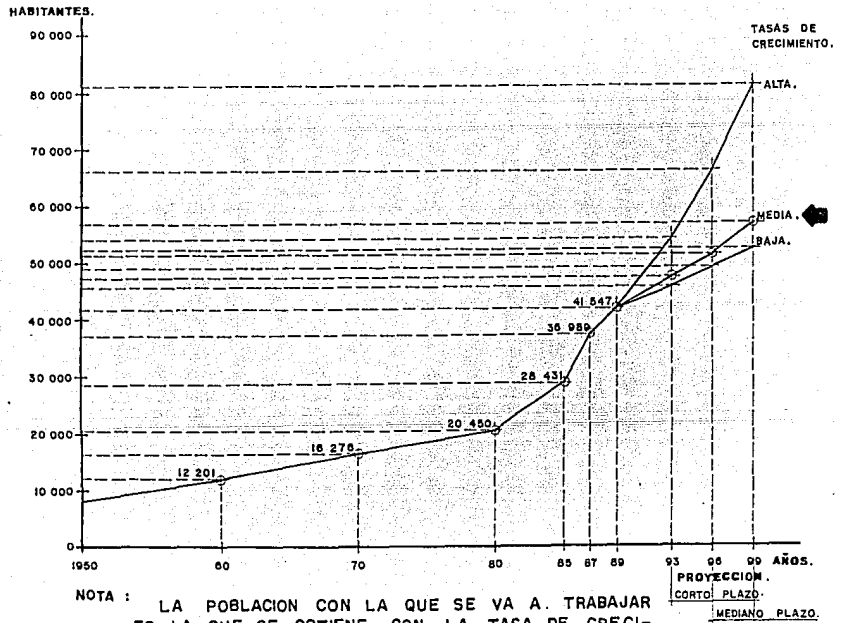
ANECAMECA DE JUAREZ
SAN PEDRO NEXAPA
SAN FRANCISCO ZENTLALPAN
SAN ANTONIO ZOYATZINGO
SANTA ISABEL CHALMA
SAN DIEGO HUEHUECALCO



A M E C A M E C A

PROGRAMA DE REORDENAMIENTO URBANO

TENDENCIAS DE CRECIMIENTO POBLACIONAL.



28

TABLA DE PROYECCIONES DE POBLACION.

TASAS DE CRECIM.	%	POBLACION ACTUAL	CORTO P. 1993	MEDIANO P. 1996	LARGO P. 1999
BAJA	2.3	41 547	45 503	48 760	52 208
MEDIA	3.19	41 547	47 107	51 760	56 873
ALTA	6.8	41 547	54 053	65 840	80 212



AMECA

PROGRAMA DE REORDENAMIENTO URBANO

M E D I O F I S I C O

4.- CLIMATOLOGIA.

LA CLASIFICACION DEL CLIMA NOS INDICA UN CLIMA TIPO C(W₂)(W) PARA ALTITUDES MENORES A 3800 m.s.n.m., ESTO QUIERE DECIR QUE ES EL CLIMA MAS HUMEDO DE LOS TEMPLADOS SUBHUMEDOS, CON LLUVIAS EN VERANO. LA TEMPERATURA MEDIA ANUAL ES ENTRE LOS 12° Y 18° CENTIGRADOS, Y LA DEL MES MAS FRIO ENTRE LOS -3° Y 12° CENTIGRADOS. LA PRECIPITACION PLUVIAL PRONEDIO DE LA ZONA (ISOYECTA) ES DE 1,200 mm ANUALES Y LA TEMPERATURA MEDIA ANUAL (ISOTERNA) ES DE 9° CENTIGRADOS.

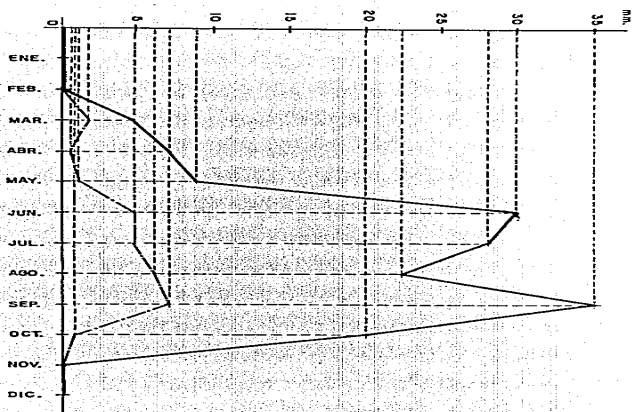
LOS MESES DE JUNIO A NOVIEMBRE SON HUMEDOS Y LIGERAMENTE FRESCOS; DE DICIEMBRE A MAYO SON SECOS Y DE FRIOS A FRESCOS.

PARA ALTITUDES MAYORES A 3,800 m.s.n.m. EL CLIMA ES DE TIPO EFH, ES DECIR, UN CLIMA MUY FRIO, CON TEMPERATURA MEDIA ANUAL DE -2° CENTIGRADOS. POR ARRIBA DE LA VEGETACION ARBOREA, LA TEMPERATURA PUEDE DESCENDER BAJO CERO EN CUALQUIER EPOCA DEL AÑO.

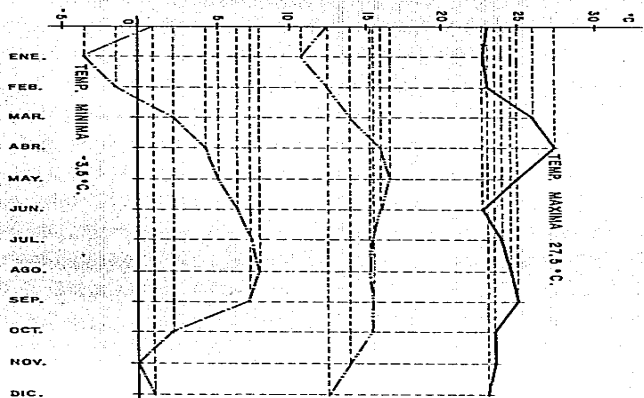
LOS VIENTOS DEL NORTE SON DOMINANTES EN PRIMAVERA Y LOS DEL SUR EN OTOÑO. LA TEMPORADA DE LAS LLUVIAS EMPIEZAN A FINES DE MAYO O PRINCIPIOS DE JUNIO Y TERMINAN EN EL MES DE OCTUBRE. LAS HELADAS SON FRECUENTES A PARTIR DEL MES DE OCTUBRE Y HASTA EL MES DE MARZO. OTRO FENOMENO HABITUAL SON LAS GRANIZADAS.



PRECIPITACION PLUVIAL (mm.)



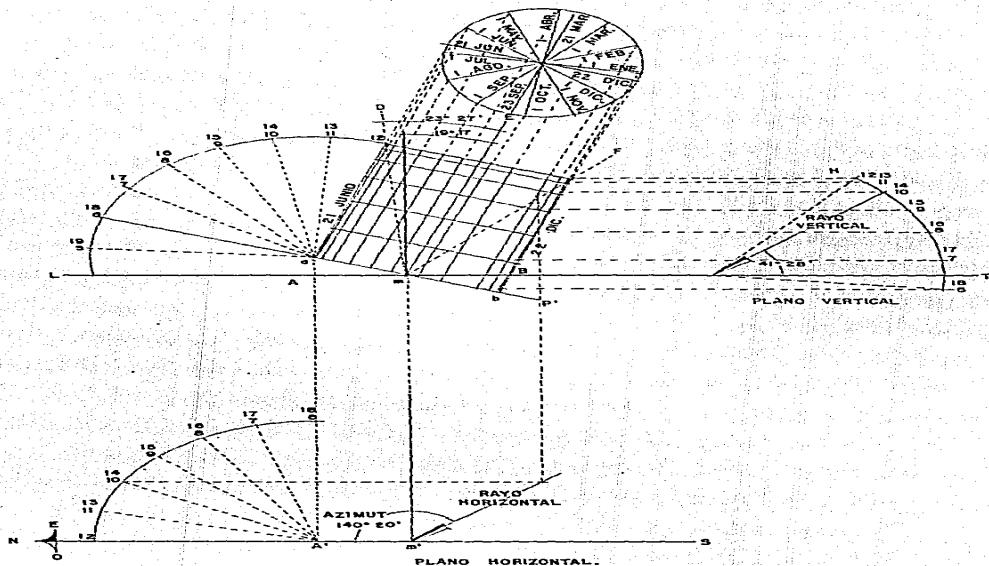
TEMPERATURA (°C)



— MÁXIMA
 - - - - - MEDIA
 ——— MÍNIMA

— MÁXIMA
 - - - - - MEDIA
 ——— MÍNIMA





GRAFICA SOLAR.

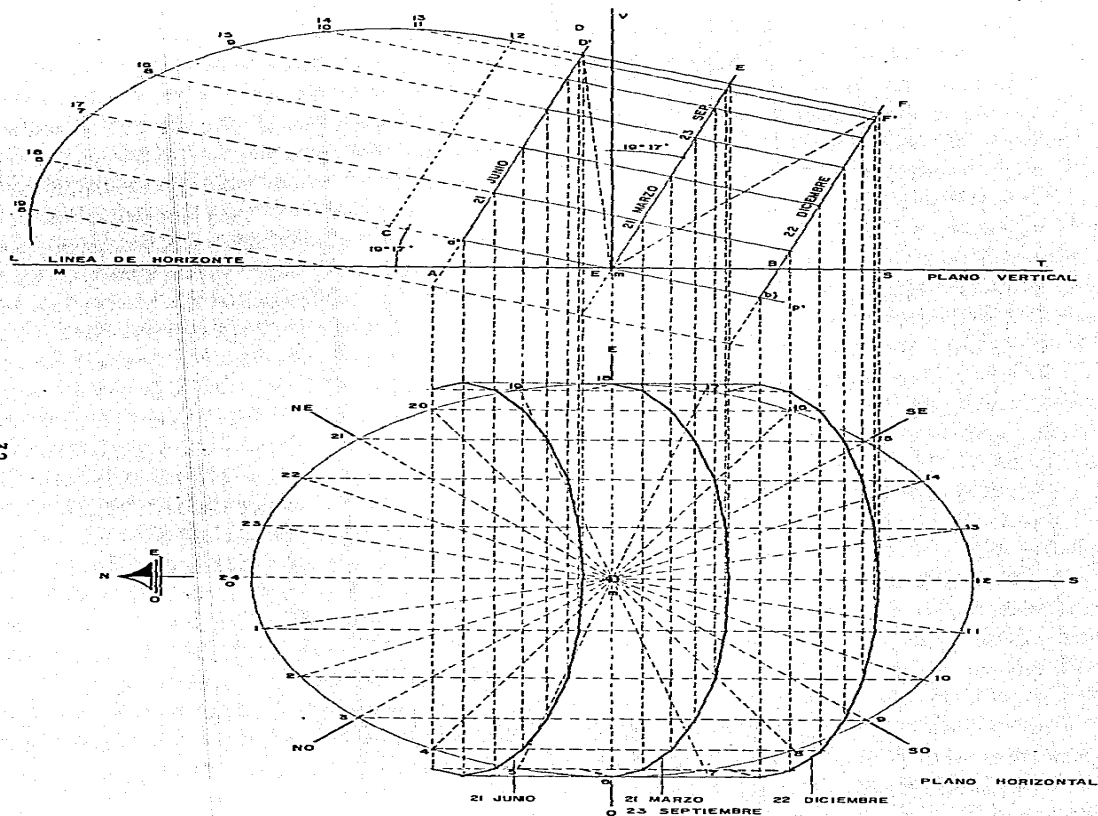
LATITUD

$19^{\circ} 17'$

AMECAMECA

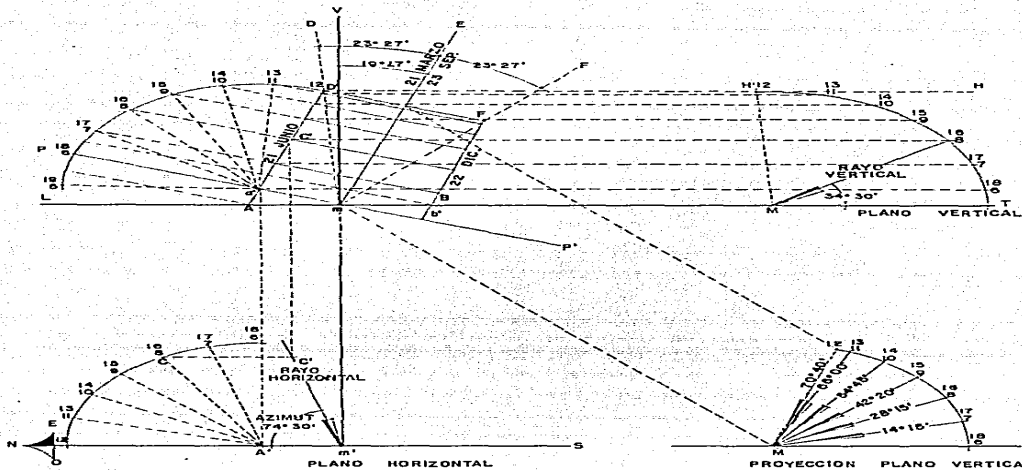
PROGRAMA DE REORDENAMIENTO URBANO





A M E C A M E C A
 PROGRAMA DE REORDENAMIENTO URBANO





33

ESTACION	V E R A N O				OTOÑO				PRIMAVERA				I N V I E R N O					
	HORAS	GRADOS	HORAS	GRADOS	HORAS	GRADOS	HORAS	GRADOS	HORAS	GRADOS	HORAS	GRADOS	HORAS	GRADOS	HORAS	GRADOS		
ANGULOS	5.26	00°00'	10.00	52°00'	15.00	132°20'	0.00	00°00'	11.00	142°20'	16.00	151°45'	5.34	00°00'	11.00	45°05'	16.00	162°30'
	6.00	7°40'	11.00	76°50'	16.00	146°00'	7.00	14°15'	12.00	70°40'	17.00	105°45'	7.00	5°00'	12.00	47°35'	17.00	175°00'
	7.00	20°35'	12.00	94°20'	17.00	159°25'	8.00	28°10'	13.00	114°00'	18.00	180°00'	8.00	17°30'	13.00	134°55'	17.26	180°00'
	8.00	34°30'	13.00	103°10'	18.00	172°20'	9.00	42°20'	14.00	125°15'	9.00	29°30'	14.00	141°45'	14.00	150°30'		
	9.00	47°40'	14.00	118°00'	18.34	180°00'	10.00	54°45'	15.00	137°40'	10.00	38°15'	15.00	150°30'				
ALTURAS																		
PLANTAS																		
AZIMUTS	3.22	54°30'	10.05	78°00'	15.00	283°15'	0.00	90°00'	10.00	142°20'	16.00	258°40'	6.34	115°20'	11.00	180°00'	10.00	236°05'
	0.00	58°00'	11.00	75°00'	16.00	285°30'	7.00	95°30'	12.00	180°00'	17.00	254°30'	7.00	117°25'	12.00	180°00'	17.00	242°35'
	7.00	72°00'	12.00	180°00'	17.00	285°30'	8.00	101°20'	13.00	217°40'	18.00	270°00'	8.00	123°55'	13.00	192°40'	17.26	244°40'
	8.00	74°30'	13.00	285°00'	18.00	292°00'	9.00	108°50'	14.00	239°30'	9.00	122°40'	14.00	215°35'				
	9.00	76°45'	14.00	282°00'	18.34	295°30'	10.00	120°30'	15.00	251°10'	10.00	144°25'	15.00	212°20'				

A M E C A M E C A

PROGRAMA DE GEORDENAMIENTO URBANO



4.2.- OROGRAFIA.

LA SIERRA NEVADA ES LA CADENA MONTAÑOSA MAS IMPORTANTE DE LA REGION; RECORRE EL TERRITORIO MUNICIPAL DEL NORTE AL SUR Y SUS VERTIENTES OCUPAN LA MAYOR PARTE DE LA ZONA ORIENTE
LA SIERRA NEVADA CULMINA EN LOS VOLCANES POPOCATEPETL E IZTACCIHUATL, QUE TIENEN UNA ALTURA DE 5,452 METROS Y 5,284 METROS RESPECTIVAMENTE, Y SON LA SEGUNDA Y TERCERA MONTAÑA - MAS GRANDES DE MEXICO.

LA ALTITUD PROMEDIO DE LA SIERRA NEVADA ES DE 4,000 m.s.n.m., OTRAS ELEVACIONES NOTABLES SON EL CERRO DEL SACROMONTE (2,480 METROS), ENCLAVADO EN EL AREA URBANA DE AMECAMECA, Y EL CERRO XOYOCAN (3,100 METROS) O CERRO DE ZOYATZINGO, UBICADO EN LA DELEGACION DEL MISMO NOMBRE Y QUE SEÑALA EL LIMITE CON EL MUNICIPIO DE JUCHITEPEC.

AL PIE DE LOS VOLCANES SE EXTIENDE EL VALLE DE AMECAMECA, QUE TIENE UNA ALTITUD PROMEDIO DE 2,420 METROS SOBRE EL NIVEL DEL MAR. LA PENDIENTE ES SUAVE EN LA ZONA ORIENTAL Y - MAS BIEN PLANA EN LA ZONA OCCIDENTE. LAS TIERRAS DE CULTIVO SON FERTILES, DEDICADAS EN SU MAYORIA AL CULTIVO DE MAIZ.

EL POPOCATEPETL HA HECHO ERUPCION EN 1804, 1919, 1922 Y 1927 MAS RECIENTEMENTE.

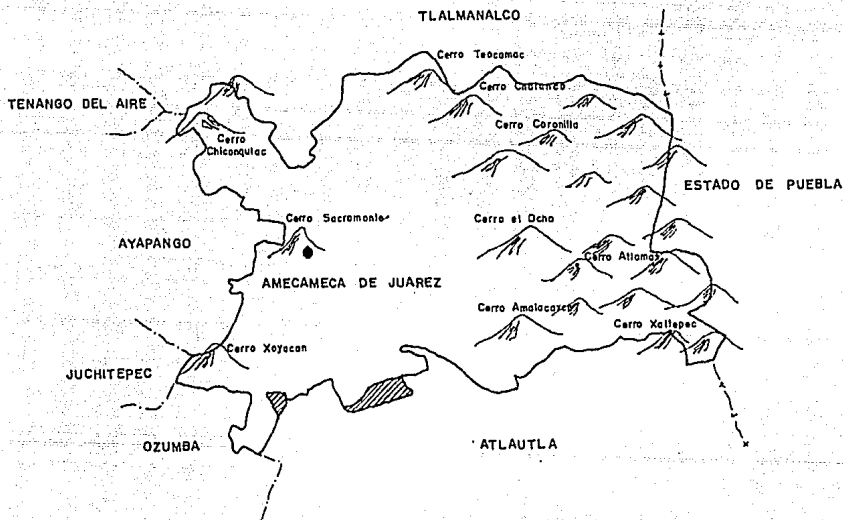
EL IZTLACCIHUATL ES UNA SIERRA CUYO EJE NORTE SUR MIDE 7 KILOMETROS, EL PECHO ALCANZA - LA MAYOR ALTURA A 5,286 METROS, LOS ANTIGUOS MEXICANOS REGISTRAN QUE "VIERON SALIR EL HUMO Y CENIZAS DE SU CUMBRE" EL 20 DE JULIO DE 1868.



AMECAMECA

PROGRAMA DE REORDENAMIENTO URBANO

OROGRAFIA.



AMECAMECA

PROGRAMA DE REORDENAMIENTO URBANO

4.3.- TOPOGRAFIA.

LA MANCHA URBANA DE AMECAMECA SE ENCUENTRA EN UNA ZONA QUE LA PENDIENTE NO ES MAYOR DEL 5%, DE ACUERDO A ESTA PENDIENTE LOS TERRENOS UBICADOS EN ESTA ZONA SON ADECUADOS PARA USO AGRICOLA, AREA DE RECREACION, USO DE RESERVA ECOLOGICA ; PERO NO ES RECOMENDABLE EL USO INTENSO PARA VIVIENDA, DEBIDO A LA POSIBILIDAD DE INUNDACION Y ENCHARCAMIENTO.

HACIA LA ZONA SUR DE AMECAMECA, SE ENCUENTRAN TERRENOS DE 5 A 10% DE PENDIENTE, SU USO ES MAS RECOMENDABLE ES EL DE HABITACION POR LA FACILIDAD DE DRENAJE Y SUMINISTRO DE AGUA POTABLE. LA INDUSTRIA TIENE POSIBILIDAD DE DESARROLLO EN ESTE TERRENO, LA VENTILACION E ILUMINACION ES CORRECTA.

EL CERRO DEL SACROMONTE TIENE UNA PENDIENTE DE MAS DE 25%, AL IGUAL QUE LAS FALDAS DE LOS VOLCANES, QUE LIMITAN LA ZONA ESTE.

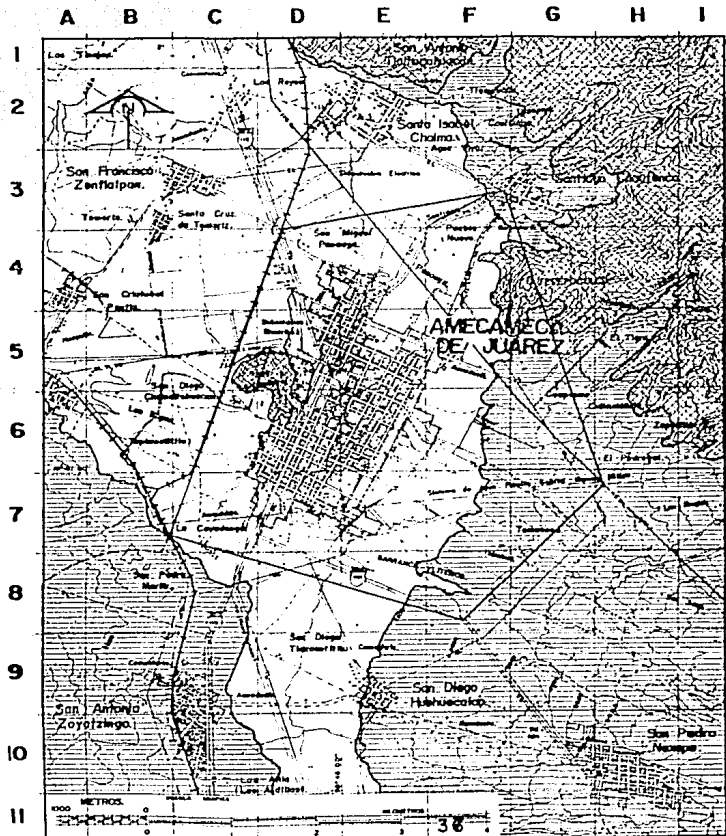
EN GENERAL PODEMOS OBSERVAR QUE AMECAMECA DE JUAREZ SE ENCUENTRA EN UNA ZONA UNIFORME, QUE HACE POSIBLE SU DESARROLLO URBANO SOBRE LA CARRETERA 115 MEXICO-CUAUTLA.

EN LOS TERRENOS DE MAS DE 25% DE PENDIENTE SON ZONAS DE PROBLEMAS DE DESLAVES, FUERTE EROSION; PRESENTAN BUENAS VISTAS PANORAMICAS, EL USO RECOMENDABLE DE ESTAS ZONAS ES LA REFORESTACION, CONSERVACION ECOLOGICA Y PARA RECREACION TURISTICA DENTRO DE LA ZONA.



A M E C A M E C A

PROGRAMA DE REORDENAMIENTO URBANO



TESIS

PROFESIONAL

SIMBOLOGIA

- PEND. 0-5 1/2% < 2° 15' A
- PEND. 5-10 1/2% < 2° 15' A
- > 10 1/2% < 4° 30'



TOPOGRAFIA.

ESPINOSA DIAZ
CLAUDIA,
ESPINOZA CAND
SERGIO.

ARGS. ELIA MERCADO
ALBERTO DIAZ
MIGUEL GLEZ.



AMECAMECA

PROGRAMA DE REORDENAMIENTO URBANO

4.4.- EDAFOLOGIA.

EN ANEGAMECA DE JUAREZ EL SUELO ESTA COMPUESTO DE LOS SIGUIENTES MATERIALES:

FLUVISOL: (SUELO DE RIO), CARACTERIZADO POR ESTAR FORMADOS SIEMPRE POR MATERIALES ACARREADOS POR AGUA, CONSTITUIDOS POR MATERIALES DISGREGADOS QUE NO PRESENTAN ESTRUCTURA EN TERRONES, SON SUELOS POCO DESARROLLADOS. SE ENCUENTRAN EN TODOS LOS CLIMAS Y REGIONES DE MEXICO, CERCANOS SIEMPRE A LAGOS O SIERRAS, DONDE ESCURRE AGUA A LOS LLANOS, ASI COMO EN LOS LECHOS DE RIOS.

LA VEGETACION QUE PRESENTAN VARIA. DESDE SELVA HASTA MATORRALES Y PASTIZALES, Y ALGUNOS TIPOS DE VEGETACION SON TIPICOS EN ESTOS SUELOS COMO LOS AHUEHUETES, CEIBAS O SAUCES. ESTOS SUELOS PRESENTAN MUCHAS VECES CAPAS ALTERADAS DE ARENA, ARCILLA O GRAVA, QUE SON PRODUCTO DEL ACARREO DE DICHS MATERIALES POR INUNDACION O CRECIDAS NO MUY ANTIGUAS.

PUEDEN SER SONEROS O PROFUNDOS, ARENOSOS O ARCILLOSOS (FERTILES O INFERTILES) EN FUNCION DEL TIPO DE MATERIALES QUE LOS FORMA, SUS USOS O RENDIMIENTOS SE ANALIZARAN, POR TANTO, EN LAS DESCRIPCIONES DE LAS SUBUNIDADES EN QUE SE DIVIDE A ESTOS SUELOS.

DISTRICO: (MALO) SE CARACTERIZA POR TENER POCOS NUTRIENTES EN ALGUNAS PARTES DEL SUELO, RICOS EN ARENA DE CUARZO. SU VEGERACION ES DE SELVA O MATORRALES. SE UTILIZARAN PARA LA AGRICULTURA, SOBRE TODO DE MAIZ, SANDIA Y ALGUNAS PALMAS, CON RENDIMIENTOS MODERADOS.

CAMBISOL: (SUELO QUE CAMBIA) SON SUELOS QUE POR SER JOVENES Y POCOS DESARROLLADOS SE PRESENTAN EN CUALQUIER CLIMA, MENOS EN ZONAS ARIDAS, PUEDE TENER CUALQUIER TIPO DE VEGETACION, YA QUE ESTA SE ENCUENTRA CONDICIONADA POR EL CLIMA Y NO POR EL TIPO DE SUELO. SE CARACTERIZA POR PRESENTAR EN EL SUBSUELO UNA CAPA QUE YA PARECE MAS SUELO QUE ROCA, ESTO ES QUE EN ELLA SE FORMAN TERRONES Y EL SUELO NO ESTA SUELTO; Y ADEMAS PUEDE PRESENTAR ACUMULACION DE ALGUNOS MATERIALES COMO ARCILA, CARBONATO DE CALCIO, FIERRO, MANGANESO, ETC., PERO SIN QUE ESTA ACUMULACION SEA MUY ABUNDANTE. TAMBIEN PERTENECEN ALGUNOS SUELOS MUY DELGADOS QUE ESTEN DIRECTAMENTE ENCIMA DE UN TEPETATE SIEMPRE Y CUANDO SE ENCUENTRE EN ZONA ARIDA. ESTOS SUELOS SE DESTINAN A MUCHOS USOS, LOS RENDIMIENTOS VARIAN DE ACUERDO CON LOS CAMBISOLES DE QUE SE TRATE Y SON DE MODERADA A ALTA SUSCEPTIBILIDAD A LA EROSION.





HUMICO: (TIERRA) SE CARACTERIZA POR TENER EN LA SUPERFICIE UNA CAPA DE COLOR OSCURO O NEGRO, RICA EN MATERIA ORGANICA, PERO MUY ACIDA Y MUY POBRE EN NUTRIENTES, EN CONDICIONES NATURALES TIENE UNA VEGERACION DE SELVA O DE BOSQUE QUE PERMITE LA EXPLOTACION FORESTAL, QUE ES EL SUELO MAS INDICADO, YA QUE EN LA AGRICULTURA O GANADERIA LOS RENDIMIENTOS QUE PERMITE SON BAJOS Y DURANTE UNOS POCOS AÑOS.

DISTRICO: SE CARACTERIZAN POR SER SUELOS MUY ACIDOS Y MUY POBRE EN NUTRIENTES.

ANDOSOL: (TIERRA NEGRA) SON SUELOS QUE SE ENCUENTRAN EN AREAS QUE HA HABIDO ACTIVIDAD VOLCANICA RECIENTEMENTE, PUES SON SUELOS QUE SE HAN FORMADO A PARTIR DE CENIZAS VOLCANICAS. EN CONDICIONES NATURALES TIENEN VEGETACION DE BOSQUE DE PINO, ABETO, ENCINO, ETC., O SIN LOS VOLCANES SE TIENE VEGETACION DE SELVA. SE CARACTERIZA POR TENER UNA CAPA SUPERFICIAL DE COLOR NEGRA, O MUY OSCURO (A VECES ES CLARA) Y ES UN SUELO ESPONJOSO O MUY -- SUELTO. EN MEXICO SE UTILIZA PARA LA AGRICULTURA CON RENDIMIENTOS MUY BAJOS, PUES RETIENE MUCHO EL FOSFORO, Y ESTE NO PUEDE SER TOMADO POR LAS PLANTAS. TAMBIEN SE USAN CON PASTOS NATURALES O INDUCIDOS, PRINCIPALMENTE PASTOS AMACOLLADOS Y CON GANADO OVINO: EL USO EN EL QUE MENOS SE DESTRUYE COMO RECURSO NATURAL ES EL FORESTAL MEDIANTE LA EXPLOTACION DEL BOSQUE O SELVA QUE GENERALMENTE SE DESARROLLA EN ELLOS, SON MUY SUCEPTIBLES A LA EROSION.

LITOSOL: SON SUELOS QUE SE ENCUENTRAN EN TODOS LOS CLIMAS Y CON MUY DIVERSO TIPO DE VEGETACION. SE CARACTERIZAN POR TENER UNA PROFUNDIDAD MENOR DE 10 CM. HASTA LA ROCA, -- TEPETATE O CALICHE DURO. TIENE CARACTERISTICAS MUY VARIABLES EN FUNCION A LOS MATERIALES QUE LO FORMAN. PUEDEN SER FERTILES O INFERTILES, ARENOSOS O ARCILLOSOS. LA SUCEPTIBILIDAD A EROSIONARSE DEPENDE A LA ZONA EN QUE SE ENCUENTREN, DE LA TOPOGRAFIA DEL MISMO SUELO, Y PUEDE SER MODERADA O MUY ALTA.

EL USO DE ESTE SUELO PUEDE SER DEPENDIENDO DE LA VEGETACION QUE LO CUBRE. EN BOSQUES Y SELVAS SE HACE UTILIZACION FORESTAL; EN AQUELLOS QUE PRESENTA PASTIZALES O MATORRALES PUEDE LLEVAR ACABO ALGUN PASTOREO MAS O MENOS LIMITADO Y EN ALGUNOS CASOS SE UTILIZA -- CON RENDIMIENTOS VARIABLES PARA LA AGRICULTURA, SOBRE TODO DE FRUTALES, CAFE Y NOPAL. --

ESTE USO AGRICOLA SE HALLA LIMITADO POR LA PRESENCIA DE SUFICIENTE AGUA Y POR EL PELIGRO DE EROSION QUE SIEMPRE EXISTE.

REGOSOL: (CAPA DE MATERIAL SUELTO QUE CUBRE LA ROCA) NO PRESENTA CAPAS DISTINTAS. SON CLAROS EN GENERAL Y SE PARECEN BASTANTE A LA ROCA QUE TIENE DEBAJO. CUANDO NO SON PROFUNDOS SU FERTILIDAD ES VARIABLE Y SU USO AGRICOLA ESTA PRINCIPALMENTE CONDICIONADO A SU PROFUNDIDAD Y A QUE NO TENGAN MUCHA PEDREGOSIDAD, YA QUE FRECUENTEMENTE SON SOMEROS Y PEDREGOSOS. EL USO PECUARIO SE LLEVA A CABO CON RESULTADOS VARIABLES AL IGUAL QUE EL FORESTAL EN FUNCION DE LA VEGETACION QUE EXISTE. SON DE SUSCEPTIBILIDAD A LA EROSION.

EUTRICO: SON DE FERTILIDAD MODERADA O ALTA.

EN CUANTO LAS FASES FISICAS QUE SE PRESENTAN TENEMOS: QUE LAS CUALES LIMITAN O IMPIDEN EL USO AGRICOLA DEL SUELO O EL EMPLEO DE MAQUINARIA AGRICOLA.

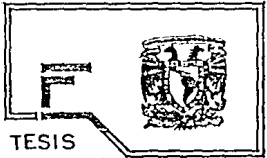
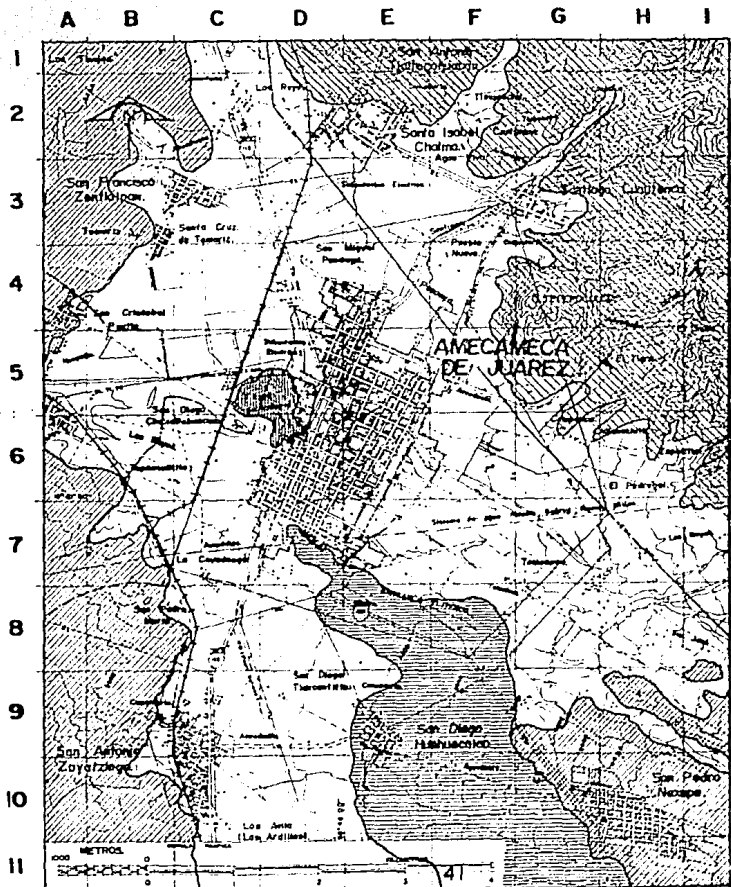
FASE GRAVOSA: LIMITANTE SUPERFICIAL POR PRESENTAR GRAVA (PIEDRAS MENORES DE 7.5 CM. DE LARGO) EN LA SUPERFICIE DEL TERRENO O CERCA DE ELLA.

SE ENCUENTRA EN TAL CANTIDAD QUE LIMITAN EL USO DE IMPLEMENTOS AGRICOLAS DE LABRANZA; EN ESPECIAL MECANIZADOS.






FASE LITICA PROFUNDA: SE REFIERE A LA PRESENCIA DE UNA CAPA DE ROCA QUE LIMITA LA PROFUNDIDAD DEL SUELO A MENOS DE 50 CM. O ENTRE 50 CM. Y UN METRO, RESPECTIVAMENTE. NORMALMENTE SE TRATA DE UNA CAPA DE ROCA DURA Y CONTINUA, PERO EN OCASIONES SE PUEDE TRATAR DE ROCA MUY ABUNDANTE QUE INPIDE LA PENETRACION DE LAS RAICES O EL ARADO.

CLASE TEXTUAL GRUESA: EL SUELO AL MENOS EN SU PARTE SUPERFICIAL, ES ARENOSO, LO QUE PUEDE SER CAUSA DE PROBLEMAS COMO POCA RETENCION DE AGUA, EXCESO DE DRENAGE O POCOS NUTRIENTES EN EL SUELO.





TESIS PROFESIONAL

- SIMBOLOGIA**
-  Jd + Bn / I FLUVISOL DISTRICO + CAMBISOL HUMICO, TEXTUAL GRUESA GRAVOSA.
 -  Jd + Bn / I FLUVISOL DISTRICO + CAMBISOL HUMICO, TEXTUAL GRUESA, LITICA PROFUNDA.
 -  Rd + Bd / I REGOSOL DISTRICO + CAMBISOL DISTRICO TEXTUAL GRUESA GRAVOSA.
 -  I + Re / 2 LITOSOL + REGOSOL EUTRICO TEXTUAL MEDIA.
 -  Th + I + Bg / 2 TANOSOL HUMICO + LITOSOL + CAMBISOL TEXTUAL GRUESA.

- EDAFOLOGIA.**
- ESPIÑOSA DIAZ
 - CLAUDIA.
 - ESPIÑOZA CANO
 - SERGIO.

ARGOS ELIA MERCADO ALBERTO C...



A M E C A M E C A

PROGRAMA DE REORDENAMIENTO URBANO

4.5.- GEOLOGIA.

LA DESCRIPCION DE LOS TIPOS DE ROCAS QUE EXISTEN EN LA ZONA DE ESTUDIO, SON LOS SIGUIENTES:

LA TOBA BASALTICA, LA BRECHA BASALTICA SE ENCUENTRAN CLASIFICADAS DENTRO DE LAS ROCAS IGNEAS ESTAS SE ORIGINAN A PARTIR DE MATERIALES EXISTENTES EN EL INTERIOR DE LA CORTEZA TERRESTRE, LOS CUALES ESTAN SOMETIDOS A TEMPERATURAS Y PRESIONES MUY ELEVADAS.

ESTOS MATERIALES RECIBEN EL NOMBRE GENERICO DE MAGMA (MASA IGNEA FLUIDA COMPUESTA DE DIVERSOS ELEMENTOS QUIMICOS).

ROCAS EXTRUSIVAS: CUANDO EL MAGMA LOGRA LLEGAR A LA SUPERFICIE DE LA CORTEZA TERRESTRE ES ARROJADO A TRAVES DE ERUPCIONES Y DERRAMES VOLCANICOS; AL ENFRIARSE Y SOLIDIFICARSE LA LAVA, DA ORIGEN A LAS LLAMADAS ROCAS IGNEAS EXTRUSIVAS.

TOBA: ROCA IGNEA EXTRUSIVA FORMADA DE MATERIAL VOLCANICO SUELTO CONSOLIDADO, DE DIFERENTES TAMAÑOS Y COMPOSICION MINERALOGICO. (CENIZA VOLCANICA, ARENAS LAPILLI)

BRECHA: LAS EXPLOSIONES MAS VIOLENTAS DE UNA ERUPCION VOLCANICA PRODUCEN BLOQUES ANGULOSOS QUE POR COMPACTACION Y CEMENTACION DAN ORIGEN A LAS BRECHAS VOLCANICAS.

ROCAS SEDIMENTARIAS: LOS SEDIMENTOS SON MATERIALES FORMADOS COMO CONSECUENCIA DE LA ACTIVIDAD QUIMICA O MECANICA EJERCIDA POR LOS AGENTES DE DENUDACION SOBRE LAS ROCAS PREEXISTENTES, DEPOSITANDOSE EN FORMA ESTRATIFICADA, CAPA POR CAPA, EN LA SUPERFICIE DE LA LITOSFERA. LA PETRIFICACION DE LOS SEDIMENTOS A TEMPERATURAS Y PRESIONES RELATIVAMENTE BAJAS, CONDUCE A LA FORMACION DE ROCAS SEDIMENTARIAS.

LA ACUMULACION DE PARTICULAS DE ROCAS SUELTAS (DETRITOS) QUE HAN SIDO TRANSPORTADAS Y DEPOSITADAS CONSTITUYEN UN SEDIMENTO.

ALGUNOS AGENTES DE LA DENUDACION (INTENPERISMO Y EROSION) QUE ACTUA SOBRE LAS ROCAS PREEXISTENTES SON: LA IRRADIACION SOLAR, LOS HIELOS, LAS LLUVIAS, EL VIENTO, EL MAR, LA GRAVEDAD, SUSTANCIAS QUIMICAS Y ORGANISMOS COMO PLANTAS Y ANIMALES.

CLASTICAS O DETRITICAS: ROCAS FORMADAS A PARTIR DE SEDIMENTOS DEPOSITADOS MECANICAMENTE COMO LODO, ARENA Y GRAVA POR LA ACCION DEL INTENPERISMO Y EROSION.

(DETRITOS DE ROCAS PREEXISTENTES).

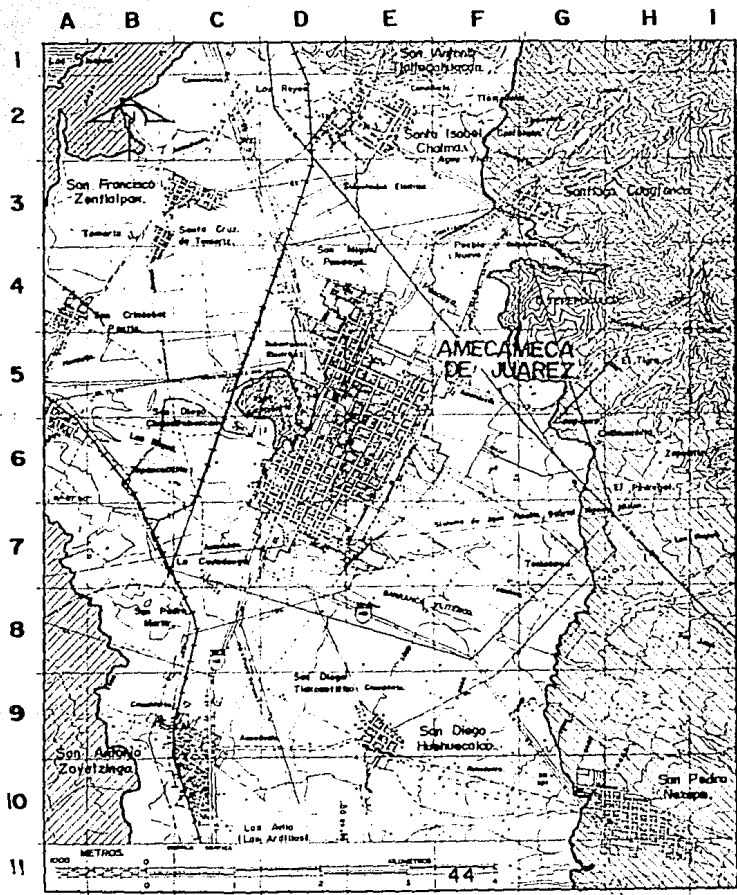
BRECHA SEDIMENTARIA: ROCA CLASTICA DE GRANO GRUESO, CONSTITUIDA POR PARTICULAS DE DIVERSOS TAMAÑOS COMO GUIJAROS Y FRAGMENTOS ANGULOSOS COMO CARACTERISTICAS PRINCIPALES, (2 MM. A MAS DE 256 MM.).

EL ALUVION: ES UN SUELO FORMADO POR EL DEPOSITO DE MATERIALES SUELTOS (GRAVAS, ARENAS) PROVENIENTES DE ROCAS PREEXISTENTES QUE HAN SIDO TRANSPORTADOS POR CORRIENTES SUPERFICIALES DE AGUA, ESTE NOMBRE INCLUYE A LOS DEPOSITOS QUE OCURREN EN LAS LLANURAS DE INUNDACION LOS VALLES DE LOS RIOS Y LAS FAJAS DE PIE DE MONTE.



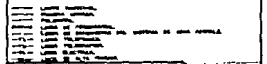
A M E C A M E C A

PROGRAMA DE REORDENAMIENTO URBANO



TESIS PROFESIONAL

- SIMBOLOGIA**
- TOBA BASÁLTICA.
 - BRECHA VOLCÁNICA BASÁLTICA
 - ALUVIÓN.
 - BRECHA SEDIMENTARIA.



GEOLOGIA.

ESPINOSA DIAZ
CLAUDIA,
ESPIÑOZA CAND
SERGIO.

AROS ELIA MERCADO
ALBERTO DIAZ
VIGUEL GLEZ



AMECAMECA

PROGRAMA DE REORDENAMIENTO URBANO

4.6.- HIDROLOGIA.

EN LAS CUMBRES DE LOS CERROS QUE TIENEN ALTURAS SUPERIORES A 4 500 M. S.N.M. LA PRECIPITACION NORMAL EN TODOS LOS MESES DEL AÑO ES LA NIEVE, QUE AL LLEGAR A LAS PARTES BAJAS SE FUNDE FORMANDO RIOS Y LADERAS.

LA TOTALIDAD DE LOS RIOS, ARROYOS Y MANANTIALES DE ESTE MUNICIPIO SON ALIMENTADOS POR LOS ESCURRIMIENTOS DE LA SIERRA NEVADA. LA RED HIDROLOGICA CUBRE TODA LA ZONA GRACIAS AL DESHIELO PERMANENTE DE LOS VOLCANES EN LA EPOCA DE LLUVIAS, AUMENTANDO CONSIDERABLEMENTE LOS ESCURRIMIENTOS Y FORMAN INNUMERABLES ARROYOS Y RIACHUELOS.

LOS CAUCES PRINCIPALES SON EN LA ZONA NORTE, EL ARROLLO CHOPANAC, EL CUAL SE UNE MAS ADELANTE CON EL RIO TLALMANALCO, EN LA ZONA CENTRO NORTE CORREN LOS ARROYOS DE ALMOLOYA Y CO RONILLA, QUE A SU VEZ DAN ORIGEN AL RIO AMECAMECA QUE PROVEE DE AGUA POTABLE A LA CABECERA EN LA ZONA SUR SE ENCUENTRAN LOS ARROYOS ANILPULCO DE LA CIENEGA Y DE ALCALICA, TRIBUTARIOS DEL RIO TOMACOCO.

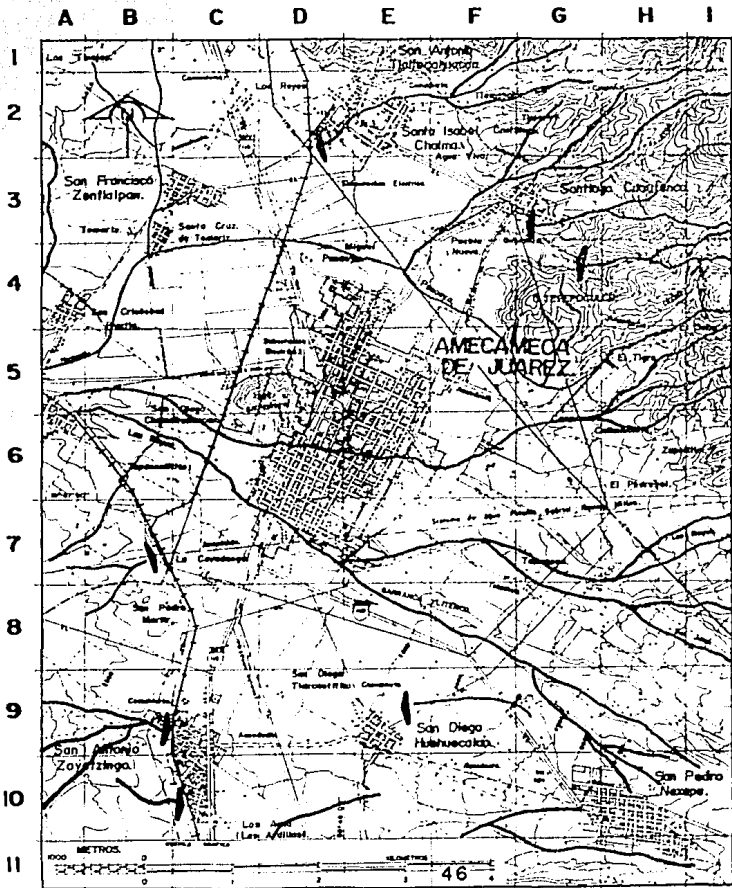
EN ESTE ANALISIS ES INPORTANTE LOCALIZAR LAS ZONAS QUE NO SON APTAS PARA EL DESARROLLO URBANO POR RIESGO YA SEA DE INUNDACION O POR DAÑOS A LAS CONSTRUCCIONES POR LA HUMEDAD DEL SUELO Y POR VULNERABILIDAD.

DENTRO DE LA ZONA EXISTEN DOS CENTROS DE CAPTACION DE AGUA QUE SON: EL SISTEMA COAPEXCO Y EL SISTEMA MORELOS QUE TAMBIEN ABASTECE A AMECAMECA.



A M E C A M E C A

PROGRAMA DE REORDENAMIENTO URBANO



TESIS

PROFESIONAL

SIMBOLOGIA



CAUCE CON CORRIENTE
INTERMITENTE.



CAUCE CON CORRIENTE
QUE DESAPARECE.

HIDROLOGIA.

ESPINOSA DIAZ
CLAUDIA.
ESPINOSA CANO
SERGIO.

SRQS ELIA MERCADO
ALBERTO DIAZ
MOJEL GLEZ.



A M E C A M E C A

PROGRAMA DE REORDENAMIENTO URBANO

4.7.- USOS DEL SUELO GENERAL.

EL SUELO URBANO DE AMECAMECA TIENE COMO PROBLEMA QUE EL POBLADO ESTA RODEADO POR AREAS COMUNALES TRABAJADAS PARA SIEMBRA CON LO QUE NO SE HAN PREVISTO RESERVAS PARA EL CRECIMIENTO URBANO, QUE PUEDE TENER CONSECUENCIAS A FUTURO.

EN EL MUNICIPIO DE AMECAMECA SE TIENE APROXIMADAMENTE 8 709 HA. DE TIERRAS DE TEMPORAL CON SIEMBRAS ANUALES CON PELIGRO DE EROSION, NO EXISTEN DISTRITOS DE RIEGO POR FALTA DE AGUA.

EXISTEN 5 567 HA. DESTINADAS A USO FORESTAL, EN LAS CUALES LAS ESPECIES VEGETALES MAS IMPORTANTES SON: PINO, CEDRO BLANCO Y OYANEL. APROXIMADAMENTE 1 200 HA. ESTAN EN EXPLOTACION.

EL USO INDUSTRIAL OCUPA APROXIMADAMENTE 10 HA. LAS INDUSTRIAS MAS IMPORTANTE SON: MANUFACTURA DE PRODUCTOS ALIMENTICIOS (DERIVADOS DEL MAIZ), TEXTILES, PASTA CELULOSA Y OTROS, CALZADO Y PRENDAS DE VESTIR. ADENAS DE ELLAS EXISTEN POSIBILIDADES PARA EL DESARROLLO DE INDUSTRIAS PRODUCTORAS DE NIEL DE ABEJA, MAQUILADORAS TEXTILES Y PROCESADORAS DE FRUTAS, EMPACADORAS.. LA ZONA INDUSTRIAL NO ESTA CONCENTRADA SU DISPERSION TERRITORIAL HACE QUE ESTE POCO DEFINIDA.

PARA USO PECUARIO NO EXISTEN TERRENOS DESTINADOS A ESTA ACTIVIDAD.

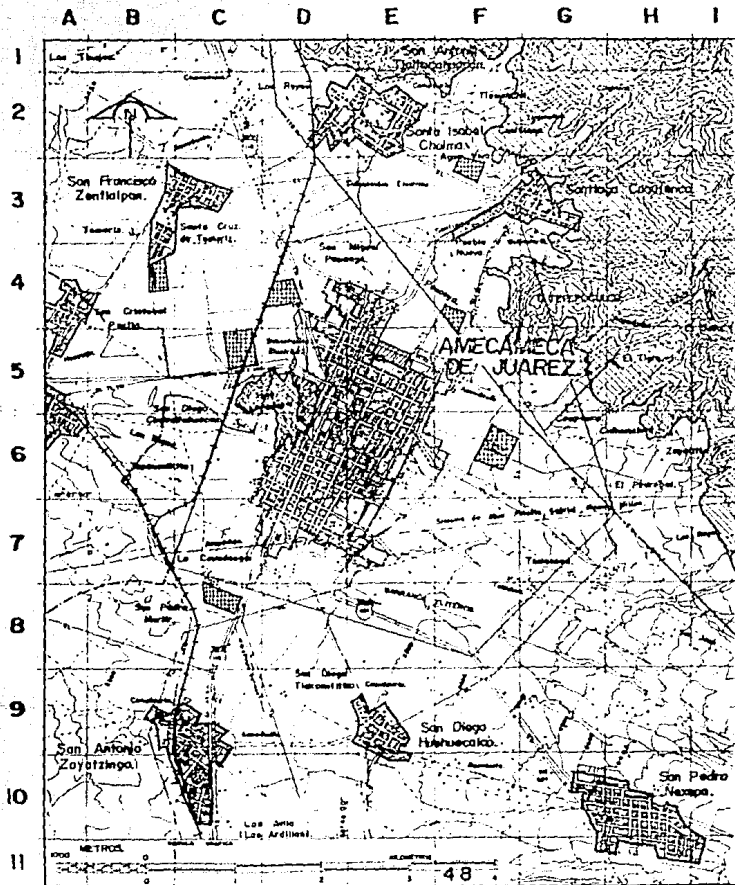
EXISTEN 1 304 HA. INPRODUCTIVAS QUE SE ENCUENTRAN EN PELIGRO DE EROSION, QUE SUS VISTAS PANORAMICAS PODRIAN APROVECHARSE PARA ACTIVIDADES TURISTICAS Y RECREATIVAS.

EL PROBLEMA FUNDAMENTAL, ES POR LO TANTO, EL CONTROL Y ORDENAMIENTO DEL CRECIMIENTO POBLACIONAL, CRECIMIENTO QUE PAULATINAMENTE ABSORBE LAS ZONAS AGRICOLAS, TENIENDO COMO UNICO RETEN LOS ACCIDENTES FISICOS TALES COMO RIOS.



A M E C A M E C A





PROGRAMA DE REORDENAMIENTO URBANO



TESIS

PROFESIONAL

SEMIOLOGIA

-  MANCHA URBANA 431 ha.
-  ZONA AGRICOLA DE TEMPORAL 1225 ha.
-  ZONA DE INDUSTRIAS 43 ha.
-  ZONAS ARBOLADAS Y ESPACIOS RECREATIVOS 72 ha.
-  ZONA FORESTAL 40.19 ha.

USO DE SUELO

GRAL.

ESPINOSA DIAZ
CLAUDIA,
ESPINOZA CAHO
SERGIO.

ARQS. ELIA MERCADO
ALBERTO DIAZ
VICEL - OLEZ.



A M E C A M E C A

PROGRAMA DE REORDENAMIENTO URBANO

4.8.- VEGETACION.

LAS TIERRAS PLANAS DEL VALLE Y LA MAYOR PARTE DE LAS LADERAS, HASTA LOS 2,900m.s.n.m. - SE UTILIZAN PARA LA AGRICULTURA Y LA CANADERIA.

EXISTEN TRES TIPOS DE BOSQUES EN EL AREA MUNICIPAL. ENTRE LOS 2,500 Y 2,800m. ENCONTRAMOS BOSQUES DE PINOS Y OCOTES (PINOS NOCTEZUMAE) Y (PINUS AYACAHUITE) MEZCLADOS CON ENCINO (QUERQUS SPP) Y CIPRES (CUPRESUS LINDAI). LOS ARBOLES SON ALTOS, A MENUDO ALCANZAN MAS DE 30m. DE ALTURA. ES LA ZONA MAS PERTURBADA POR LA DESFORESTACION, LOS INCENDIOS Y LA PLAGA. SIGNIFICATIVAS EXTENSIONES SE HAN TRANSFORMADO EN MATORRALES Y ERIALES POBLADOS POR TEPOZAN (RIBES CILIATUM), JARILLAS (SENECIO SALIGNUS), MAJAHUITES (LUPINUS MONTANUS), ZACATE AMACOLLADO (ACHAETOGERON MEXICANUS) Y UN ESTRATO HERBACEO QUE CONSISTE EN UNA MEZCLA PROFUSA DE ESPECIES, ALGUNAS CON USO MEDICINALES COMO: ESTAFIATE (ARTEMISA MEXICANA), GORDOLOBO (GNAPHALIUM INDICUM), EPAZOTE DE ZORRILLO (QUENOPODIUM FOETIDUM), TABAQUILLO O CARBONERO (CALAMINTA) MACROSTEMA) Y ARNICA (HETEROOTHECA INULOIDES).

ENTRE LOS 2,900 Y 3,400m.s.n.m. SE LOCALIZA UN SEGUNDO PISO DE VEGETACION ARBOREA, FORMADO POR OYAMELES (ABIES RELIGIOSA), QUE SE ENCUENTRAN PRINCIPALMENTE EN LOS CAÑONES, MIEN TRAS EN LAS LADERAS, SON DOMINANTES LOS PINOS Y CEDROS. SE HALLAN RELICTOS DE MADROÑOS (AR BUTUS XALAPIENSIS) Y AILES (ALNUS FIRNIFOLIA). LAS ESPECIES ARBUSTIVAS Y HERBACEAS NO VARIAN MUCHO DEL ESTRATO ANTERIOR, PERO NO SON TAN ABUNDANTES, GRACIAS A QUE HAY UNA MAYOR CONSERVACION DE LA VEGETACION ORIGINAL. EN EL LIMITE SUPERIOR DE ESTE PISO SE FORMA UNA MASA ORIGINAL DE OYAMELES Y ABETOS DONDE MORAN UNA GRAN CANTIDAD DE EJEMPLARES DE LA FAUNA SILVESTRE.

EN EL PISO SUPERIOR, ENTRE LOS 3,500 Y 4,200m., SE ENCUENTRA UN TIPO DE BOSQUE DE PINARES ABIERTOS, CON ABUNDANTES GRAMINEAS AMACOLLADAS; ES UN BOSQUE DONDE PREDONINA UNA SOLA ESPECIE DE PINO (PINUS HARTWAGII), QUE SE MEZCLA EN ALTITUDES MAS BAJAS CON ABETOS Y AILES. EN LOS VOLCANES, EL PINO (PINUS HARTWAGII) LLEGA A LAS MAYORES ALTITUDES, ARRIBA DE LOS 4,000m., ESTE BOSQUE SE MEZCLA CON LA PRADERA ALPINA O VEGETACION DE PARANOS DE ALTURA.



CUADRO DE EVALUACION Y SINTESIS DEL MEDIO FISICO.

● COMPATIBLE

□ CONDICIONADO

▲ INCOMPATIBLE

USOS CARACTERISTICAS	USO URBANO	USO INDUSTRIAL	USO PECUARIO	USO FORESTAL	USO RECREATIVO	USO AGRICOLA
TOPOGRAFIA						
PEND. 0 - 5 %.	□	●	●	▲	□	●
PEND. 5 - 15 %.	●	□	●	●	●	●
PEND. + 25 %.	▲	▲	●	●	●	▲
EDAFOLOGIA						
Jd + Bh / 1.	●	□	●	□	●	●
Jd + Bh / 1.	●	●	▲	▲	●	▲
I + Re / 2.	▲	▲	▲	●	●	▲
Th + I + Bd / 2.	▲	▲	▲	●	●	▲
GEOLOGIA						
TOBA BASALTICA.	▲	▲	▲	●	●	▲
ALUVION.	●	●	●	□	□	●
BRECHA SEDIMENTARIA.	▲	▲	▲	●	●	●

□ 1 CONDICIONADO A RESOLVER SISTEMA DE DRENAJE.
 □ 2 " A SISTEMA CONSTRUCTIVO.
 □ 3 " A QUE EXISTAN ATRACTIVOS NATURALES.

□ 4 CONDICIONADO A TIPO DE DESAGUE.
 □ 5 " A TIPO DE VEGETACION.
 □ 6 " A NUTRIENTES DEL SUELO.

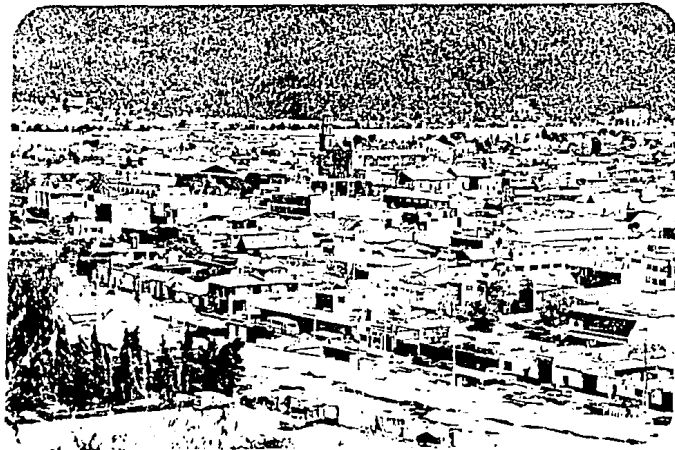


4.10.- PROPUES^TAS GENERALES DE USO DE SUELO.

CON LA ELABORACION DE LA MATRIZ DE EVALUACION Y SINTESIS DEL MEDIO FISICO PODEMOS DETERMINAR LOS USOS MAS RECOMENDABLES PARA EL MEJOR APROVECHAMIENTO DEL SUELO, DE ACUERDO A LAS CARACTERISTICAS QUE SE DETERMINAN MEDIANTE LOS ESTUDIOS DE: TOPOGRAFIA, EDAFOLOGIA, GEOLOGIA, HIDROLOGIA Y VEGETACION, AQUI SE CONFRONTAN POR UN LADO LOS USOS PROPUESTOS Y POR EL OTRO LAS CARACTERISTICAS DEL MEDIO, PARA UN USO MAS RACIONAL DE LOS RECURSOS EXISTENTES.

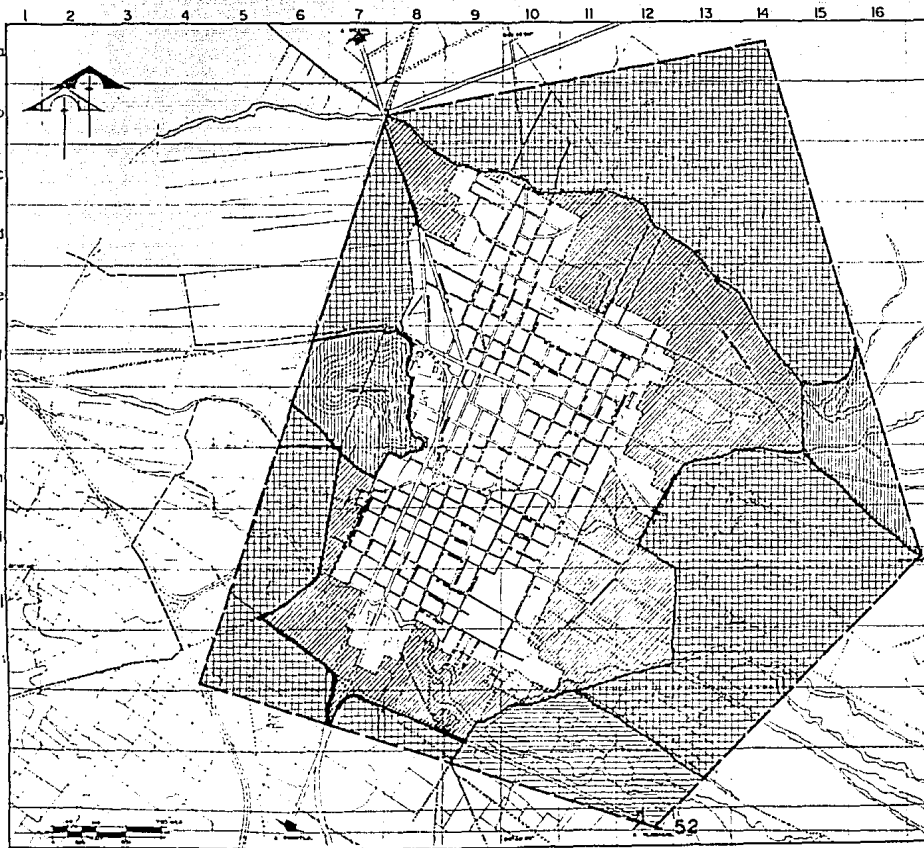
EN GENERAL SE PUEDE DECIR QUE NO EXISTE UN LIMITE TOPOGRAFICO ACTUALMENTE PARA EL CRECIMIENTO DE LA MANCHA URBANA, SIN EMBARGO, EN CUANTO A LOS ASPECTOS HIDROLOGICOS, SE DEBERA TONAR EN CUENTA COMO RETEN DEL CRECIMIENTO, PARA LAS POLITICAS A FUTURO.

ES INDISPENSABLE QUE SE PARE A LA TALA EN LOS LUGARES ALEDAÑOS A LA CABECERA MUNICIPAL, YA QUE SE ESTA ATENTANDO CONTRA EL MEDIO FISICO, QUE POR SU EXPLENDOR INVITA A LA PRACTICA DE ACTIVIDADES RECREATIVAS.





A M E C A M E C A

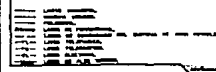
PROGRAMA DE REORDENAMIENTO URBANO



TESIS PROFESIONAL

SIMBOLOGIA

-  MANCHA URBANA ACTUAL.
-  ZONA APTA PARA CRECIMIENTO; AGRÍCOLA, PECUÁRICO, INDUSTRIAL, RECREACIÓN TURÍSTICA.
-  RESERVA ECOLÓGICA.
-  ZONA NO APTA PARA CRECIMIENTO URBANO.
-  ZONA APTA PARA CRECIMIENTO URBANO.



PROPUESTA, USO

DE SUELO

ESPINOSA DIAZ
CLAUSIA
ESPIÑOZA CANO
SERGIO.

ARQ. ELIA MERCADO
ALBERTO DIAZ
MIGUEL GLEZ.



A M E R I C A

PROGRAMA DE REORDENAMIENTO URBANO

5.- CRECIMIENTO HISTORICO.

EL DESARROLLO URBANO DE AMACAMECA DE JUAREZ SE HA IDO FORMANDO DE MANERA IRREGULAR. LOS PRIMEROS INDICIOS Y POBLADORES SE UBICAN EN LA PARTE CENTRAL, EN DONDE SE ENCONTRABA LA PARROQUIA DE LA ASUNCION Y PEQUEÑOS COMERCIOS, DANDO LUGAR A LO QUE SERIA LA PLAZA -- PRINCIPAL, CADA CASA CONTABA CON SU ZONA DE CULTIVO, EXISTIENDO UNA GRAN DISPERSION ENTRE LAS VIVIENDAS.

NO SE PODIA MARCAR UN CRECIMIENTO HOMOGENIO, PUES POCO A POCO SE FUERON FRACCIONANDO -- LOS GRANDES COMERCIOS DE CULTIVO ENTRE LOS FAMILIARES, CREANDO GRANDES MANZANAS QUE EN EL CENTRO TENIAN TERRENOS AGRICOLAS.

LA PARTE QUE SE DENSIFICO PRINERO FUE LA PARTE DEL CENTRO ESTO SE DEBIO A LA UBICACION DE EQUIPAMIENTO Y SERVICIOS Y ADEMAS EL CRUCE DE LA CARRETERA FEDERAL 115.

A PARTIR DE 1970 SE EMPIEZA A DAR UN CRECIMIENTO MARCADO EN EL NUMERO DE POBLACION, EL CRECIMIENTO URBANO SE DA DE FORMA RADIAL TENIENDO COMO UNICA BARRERA FISICA AL OESTE EL -- CERRO DEL SACROMONTE, PARA 1980, EL CRECIMIENTO DE LA ZONA ES PRINCIPALMENTE SOBRE LA CARRETERA FEDERAL HACIA EL NORTE Y EL SUR, POR ENCONTRARSE LA UNICA VIA DE COMUNICACION DI-- RECTA CON EL DISTRITO FEDERAL. CON EL FENOMENO SISMICO DE 1985 SE GENERA UN GRAN DESPLAZA MIENTO DE POBLACION , LA MANCHA URBANA EN AMECAMECA TIENE UN NOTABLE CRECIMIENTO EN LA ZONA SUROESTE, ACTUALMENTE EL CRECIMIENTO CONTINUA SIENDO DE FORMA RADIAL, EN EL CENTRO -- CONTINUA LA REDENSIFICACION, OCUPANDO LOS GRANDES ESPACIOS QUE QUEDAN AL INTERIOR DE LAS -- MANZANAS.

SE PUEDE OBSERVAR UNA LIGERA TENDENCIA DE CRECIMIENTO HACIA SANTIAGO CUAUTENCO, FORMADO POR ASENTAMIENTOS PRECARIOS IRREGULARES, AMENAZANDO CON INVADIR TIERRAS AGRICOLAS EJIDALES ESTE PROBLEMA PODRIA DETENER POR LAS LIMITANTES FISICAS QUE EXISTEN EN LA ZONA.



A M E C A M E C A

PROGRAMA DE REORDENAMIENTO URBANO

5.1.- LOCALIZACION DE BARRIOS.

LA CABECERA MUNICIPAL ESTA DIVIDIDA EN SEIS BARRIOS, QUE SON:

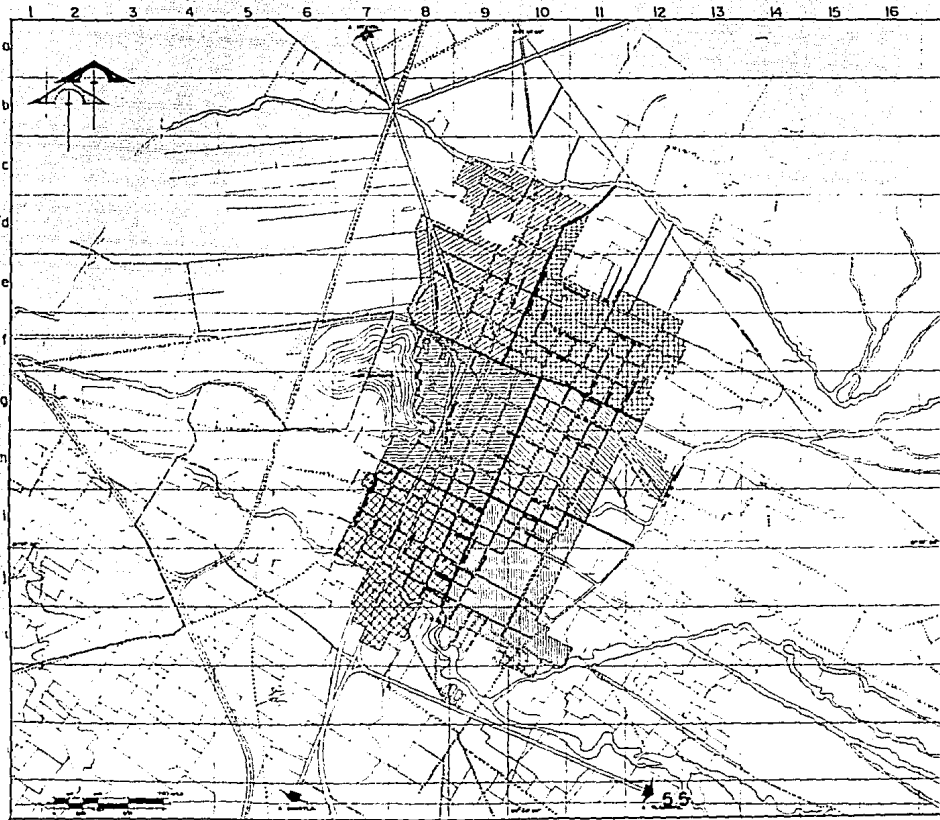
AL NORTE	PANOHAYA CON 84.5 HA.
	IZTACCIHUATL CON 84.55 HA.
AL OESTE	SACROMONTE CON 64.5 HA.
AL ESTE	ROSARIO CON 62.5 HA.
AL SUR	POPOCATEPETL CON 70.5 HA.
	ATENCO CON 64.0 HA.

LA DIVISION DE BARRIOS SE TOMARON EN CUENTA, DE LA MISMA MANERA QUE EL POBLADO HA IDO - CREAMDO, YA QUE NO PODEMOS HABLAR DE ZONAS MUY HOMOGENEAS, EN CUANTO A DENSIDADES DE POBLACION.

LOS BARRIOS DEL SACROMONTE Y DEL ROSARIO FORMAN LA ZONA CENTRO, SIENDO ESTAS LAS MAS ANTIGUAS DE LA POBLACION Y POR LO TANTO CONSERVANDO CARACTERISTICAS SIMILARES EN CUANTO A TIPOLOGIA DE VIVIENDAS, ASI COMO EN DENSIDAD.

LAS DEMAS ZONAS POR TENER UN CRECIMIENTO POSTERIOR SE OBSERVAN GRANDES CONTRASTES EN TIPOS DE VIVIENDA, DENSIDAD Y COSTUMBRES, PUES MUCHA DE ESTA POBLACION PROVIENE DEL DISTRITO FEDERAL Y OTROS ESTADOS DE LA REPUBLICA.





TESIS
PROFESIONAL

SIMBOLOGIA

- BARRIO DEL ROSARIO.
- BARRIO IZTACCHUATL.
- BARRIO ATENCO.
- BARRIO POPOCATEPCTL.
- BARRIO PANOHAYA.
- BARRIO DEL SACROMONTE.

DIVISION DE BARRIOS.

ESPINOSA DIAZ
CLAUDIO
ESPINOSA CANO
BERGIO

ARCOS. ELIA MERCADO
ALBERTO DIAZ
MIGUEL GLEZ.



A M E C A M E C A

PROGRAMA DE REORDENAMIENTO URBANO

S U E L O

5.2.- USOS DEL SUELO.

USOS DE SUELO.	SUP. ACTUAL EN HAS.	%	NORMA	BALANCE	DEFICIT O SUPERHABIT.
VIVIENDA	369.7672	85.79%	60 %	+25.79 %	SUPERHABIT
VIALIDAD	46.6099	10.81 %	20 %	- 9.19 %	DEFICIT
EQUIPAMIENTO	7.8929	1.83%	10 %	- 8.17 %	DEFICIT
INDUSTRIA	2.6220	0.6 %	—	—	—
AREA VERDE	4.1080	0.95%	10 %	- 9.05 %	DEFICIT
T O T A L	431.00	100 %	100 %	—	—

CONCLUSIONES.

DENTRO DE LA MANCHA URBANA DE AMECAMECA DE JUAREZ SE TIENE UN SUPERAVIT EN SUPERFICIE - DE VIVIENDA, LO ESTABLECIDO POR NORMA ES UN 60.00% QUE ES REBASADO EN UN 25.79%, ESTO LLEVA UN DESEQUILIBRIO, YA QUE PARA VIALIDAD SE TIENE UN 10.81% DE SUELO, QUE DEBERIA SER UN 20.00%. EN TANTO A EQUIPAMIENTO EXISTE UN DEFICIT DE OCUPACION DEL SUELO DEL 8.17%, PUESTO QUE OCUPA SOLAMENTE UN 1.83%. LA AREAS VERDES SE VEN REDUCIDAS DE UN 9.05% A UN 0.95%.



5.2.- USO DE SUELO.

ACTUALMENTE LA MANCHA URBANA DE ANECAMECA DE JUAREZ ESTA COMPRENDIDA EN 431 HECTAREAS DE LAS CUALES, SE ENCUENTRAN UTILIZADAS DE LA SIGUIENTE MANERA:

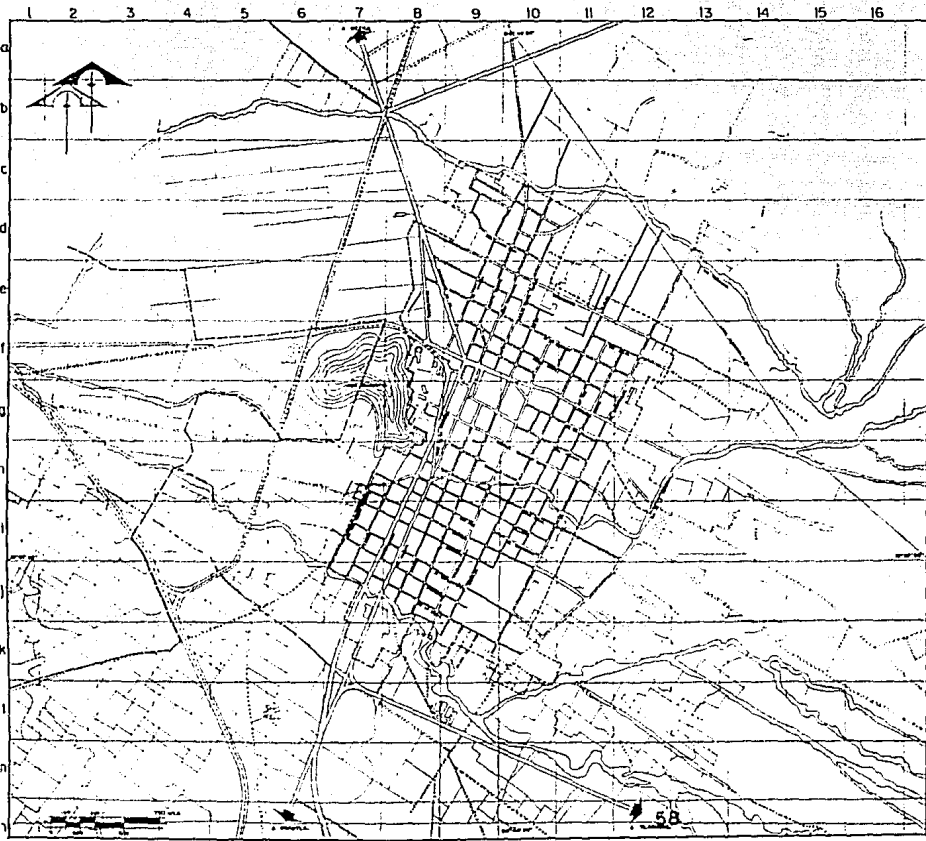
EDUCACION	45 526 m ²
CULTURA	1 300 m ²
SALUD	8 850 m ²
ASISTENCIA SOCIAL	375 m ²
COMERCIO	5 370 m ²
ABASTO	250 m ²
COMUNICACIONES	78 m ²
TRANSPORTE	1 990 m ²
RECREACION	1 740 m ²
DEPORTE	29 340 m ²
ADMINISTRACION PUBLICA	3 420 m ²
SERVICIOS URBANOS	2 320 m ²
PATRIMONIO CULTURAL	9 450 m ²
AREA VERDE	10 000 m ²
INDUSTRIA	26 220 m ²
VIVIENDA	3 697 672 m ²
VIALIDAD	466 099 m ²

TOTAL 4 310 000 m² = 431 HECTAREAS.









A M E C A M E C A

PROGRAMA DE REORDENAMIENTO URBANO



TESIS
PROFESIONAL

SIMBOLOGIA

-  EQUIPAMIENTO 7.8929 Hg.
-  AREA VERDE 4.1080 Hg.
-  INDUSTRIA 2.6220 Hg.
-  VIVIENDA 369.7672 Hg.
-  VIALIDAD 46.6099 Hg.
-  MANCHA URBANA 4310 Hg.

USO DE SUELO.

ESPINOSA DIAZ
CLAUDIA.
ESPINOSA CANO
SERGIO.

AROS. ELIA. MERCADO
ALBERTO DIAZ
MIGUEL GLEZ.



A M E C A M E C A

PROGRAMA DE REORDENAMIENTO URBANO

5.3.- DENSIDAD DE POBLACION.

PARA CONOCER LA DENSIDAD DE LA POBLACION EN LA REGION, SE REALIZO UN SONDEO EN DIFERENTES MANZANAS, DE ESTO SE DETERMINO EL NUMERO DE LOTES POR MANZANA, EL NUMERO DE VIVIENDAS, COMO EL NUMERO DE HABITANTES POR LOTE Y EL AREA DE CADA MANZANA.

DE ESTO SE HIZO UNA RELACION DEL NUMERO DE HABITANTES DE CADA MANZANA Y SU AREA DE ESTA OBTENIENDO COMO RESULTADO LOS DIFERENTES RANGOS DE DENSIDADES.

LA DENSIDAD ES UN FACTOR IMPORTANTE, YA QUE NOS PERMITIRA CUANTIFICAR AREAS SERVIDAS - POR NUMERO DE HABITANTES, PERMITIENDONOS SABER DE MANERA MAS SENCILLA LA PROBLEMÁTICA URBANA.

DEL ANALISIS QUE SE HIZO DENTRO DE LA ZONA SE PUDO DETECTAR LA EXISTENCIA DE 3 ZONAS - MAS O MENOS HOMOGENEAS, DE ESTO MENSIONAREMOS LAS SIGUIENTES DENSIDADES:

DENSIDAD BAJA	70 HABITANTES / HA.	125.0 HAS.
DENSIDAD MEDIA	100 HABITANTES / HA.	279.5 HAS.
DENSIDAD ALTA	186 HABITANTES / HA.	26.5 HAS.

A NIVEL GENERAL TENEMOS UNA DENSIDAD MEDIA DE 96 HABITANTES POR HECTAREA.

LA DENSIDAD MAS ALTA SE ENCUENTRA EN LA SECCION POPOCATEPETL, LA DENSIDAD BAJA LA OCUPA LAS ZONAS EXTREMAS DE LA MANCHA URBANA, EL CENTRO DE LA POBLACION TIENE UNA DENSIDAD MEDIA.



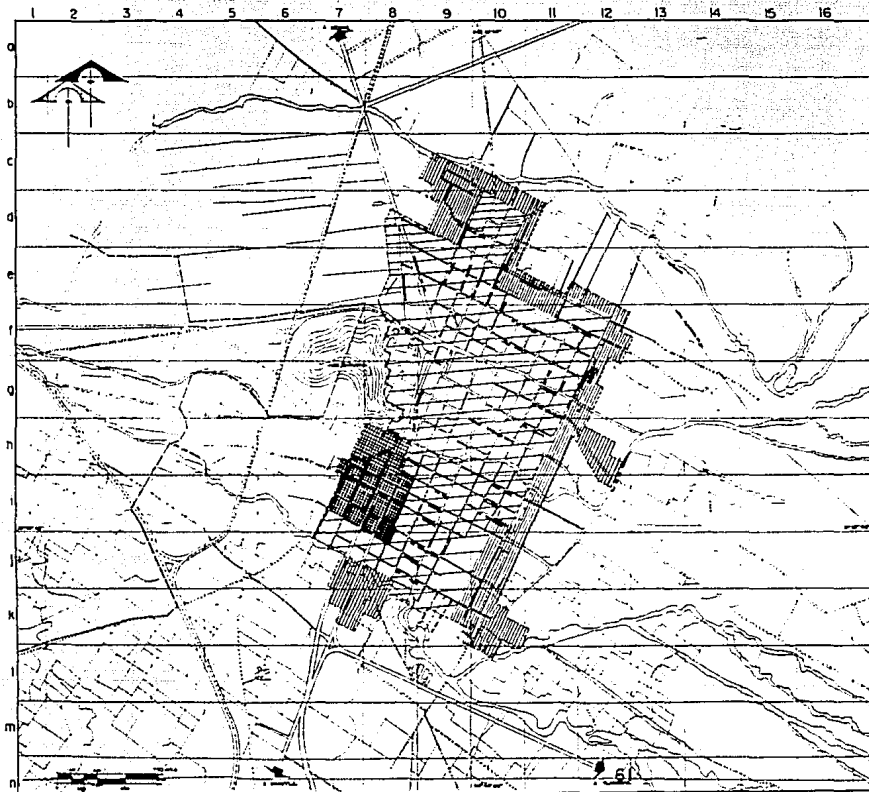
DENSIDADES POR SECCIONES

SECCION	No. HAS .	DENSIDAD hab. / ha.	HAS .	% HA .
PANHAYA	84.5	70	22.3	5.17
		100	62.2	14.43
IZTACCIHUATL	84.75	70	34.5	8.01
		100	50.25	11.66
SACROMONTE	64.5	186	6.0	1.39
		100	58.5	13.58
ROSARIO	62.5	70	20.75	4.81
		100	41.75	9.69
POPOCATEPETL	70.75	186	20.5	4.76
		70	14.5	3.36
		100	35.75	8.29
ATENCO	64.0	70	33.75	7.83
		100	30.25	7.02
	431.0	MEDIA 96 hab./ha.		100 %






AMECA

PROGRAMA DE REORDENAMIENTO URBANO



TESIS
PROFESIONAL
URBANOLOGIA

-  DENSIDAD BAJA
70 HAB./HA.
-  DENSIDAD MEDIA
100 HAB./HA.
-  DENSIDAD ALTA
185 HAB./HA.



ESPOSOSA DIAZ
CLAUDIA,
ESPOSOSA CAHO
SERGIO.

ARQS. ELIA MERCADO
ALBERTO DIAZ
MIGUEL GLEZ.



A M E C A M E C A

PROGRAMA DE REORDENAMIENTO URBANO

5.4.- TENENCIA DE LA TIERRA.

EL CONOCIMIENTO DE LA TENENCIA DEL SUELO ES IMPORTANTE, YA QUE EL REGIMEN DE PROPIEDAD EXISTENTE DETERMINARA LA POSIBILIDAD DE LOCALIZAR AREAS PARA PROPONER SERVICIOS Y LA FACTIBILIDAD DE SU COMPRA U OBTENCION. EN SU MAYORIA LOS TERRENOS DEL MUNICIPIO DE ANECAMECA SON AREAS AGRICOLAS Y FORESTALES.

LOS TERRENOS UBICADOS DENTRO DE LOS LIMITES DEL MUNICIPIO DE ANECAMECA GUARDAN ACTUALMENTE LA SIGUIENTE SITUACION LEGAL:

PROPIEDAD PRIVADA	1 801 HAS.
PROPIEDAD FEDERAL, ESTATAL Y MUNICIPAL	6 250 HAS.
PROPIEDAD COMUNAL	5 667 HAS.
PROPIEDAD EJIDAL	1 862 HAS.

LA PROPIEDAD PRIVADA ESTA COMPRENDIDA POR LAS MANCHAS URBANAS Y PEQUEÑAS PROPIEDADES DE CULTIVO QUE SE ENCUENTRAN EN LA PERIFERIA DE LA POBLACION.

LA PROPIEDAD FEDERAL, ESTATAL Y MUNICIPAL, ESTAN FORMADAS POR EL CERRO DEL SACROMONTE Y LAS PARTES ALTAS DE LA SIERRA NEVADA, LOS BOSQUES Y ARROYOS.

LA PROPIEDAD COMUNAL ESTA FORMADA POR LAS PARTES BAJAS DE LA SIERRA, BARRANCAS Y RIOS. LOS EJIDOS EN SU MAYORIA SON LAS ZONAS BAJAS CERCANAS A LA POBLACION, ESTAS PROPIEDADES EN SU MAYORIA SON UTILIZADAS PARA EL CULTIVO.

EL MUNICIPIO CUENTA CON UNA SUPERFICIE DE 181.72 km², DE LAS CUALES 35.15% CORRESPONDEN A AREAS DE USO AGRICOLA, 52.61% SON DE EXPLOTACION FORESTAL Y EL 3.73% ES DE USO URBANO.



A M E C A M E C A

PROGRAMA DE REORDENAMIENTO URBANO

5.4.1.- VALOR DEL SUELO.

LA ZONA 1, CENTRO DE AMECAMECA ES LA ZONA MAS CARA, ESTA CONSIDERADA SU VENTA DE \$70000 A \$80 000 (6.94 A 7.94 V.S.M.) POR METRO CUADRADO, DEBIDO A LA CONCENTRACION DE EQUIPAMIENTO, SERVICIOS Y EL PASO DE LA PRINCIPAL VIALIDAD REGIONAL, CARRETERA 115 MEXICO-CUAUTLA.

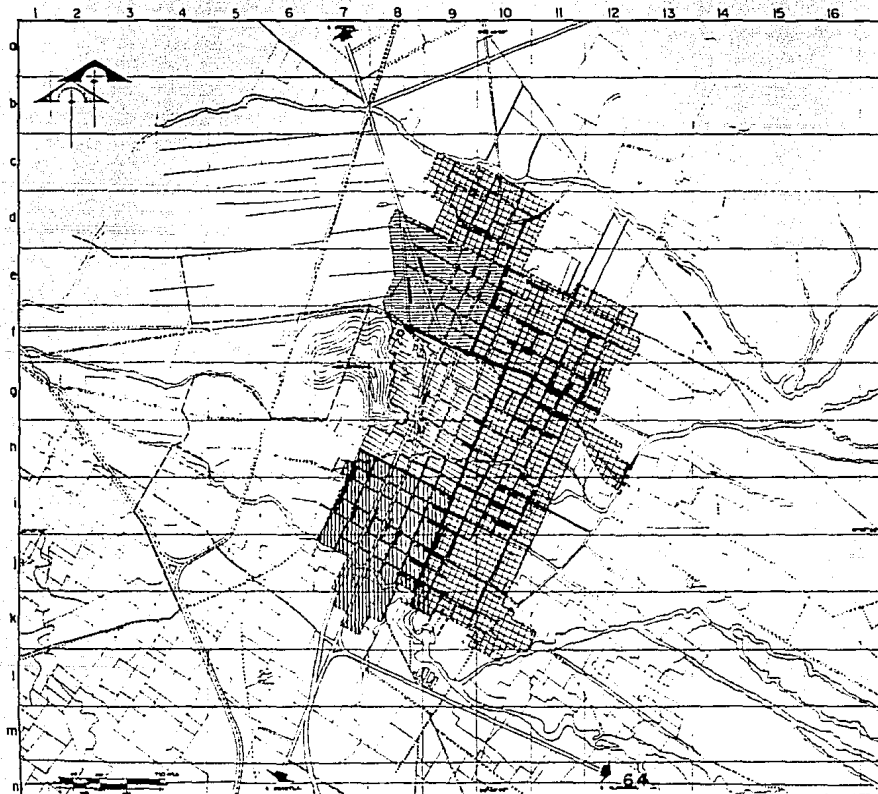
EN LA PARTE SUR, SECCION POPOCATEPETL, SE ENCUENTRA LA ZONA DOS CONSIDERADO SU VALOR ENTRE \$60 000 A \$70 000 (5.95 A 6.94 V.S.M.) POR METRO CUADRADO, SIENDO ESTA ZONA DE VIVIENDAS NUEVAS, QUE CUENTAN CON LOS SERVICIOS DE DRENAJE, AGUA POTABLE Y ELECTRICIDAD.

LA ZONA 3, SECCION PANOHAYA, ESTA COTIZADA DE \$60 000 A \$45 000 (5.95 A 4.46 V.S.M.), - EL VALOR DE LAS ZONAS ANTES MENSIONADAS TIENEN UN VALOR ELEVADO POR EL CRUCE DE LA CARRETERA MEXICO-CUAUTLA.

LAS ZONAS CON VALOR MAS BAJO SON LAS QUE SE ENCUENTRAN EN LA PARTE DE LOS SECTORES ATENCO, IZTACCIHUATL, ROSARIO Y PARTE DE LA SECCION PANOHAYA POR SER DE LAS MAS ALEJADAS DEL CENTRO Y POR CARECER DE SERVICIOS Y EQUIPAMIENTO, TENIENDO UN VALOR DE \$45 000 A \$30 000 - PESOS EL METRO CUADRADO (4.46 A 2.98 V.S.M.).

EL SALARIO MINIMO ESTIPULADO ES DE \$10 080 PESOS DIARIOS EN 1990.





TESIS PROFESIONAL

SIMBOLOGIA

	\$ 70 000 — 80 000.
	\$ 60 000 — 70 000.
	\$ 45 000 — 60 000.
	\$ 30 000 — 45 000.

SALARIO MINIMO \$ 10080 SICDIOS.
DATO DE 1980.

	Carretera
	Calle
	Camino
	Sendero
	Alameda
	Plaza
	Parque
	Alameda
	Plaza
	Parque

VALOR DEL SUELO.

ESPINOSA DIAZ CLAUDIA ESPINOSA CANO SERGIO
AROS. ELIA MERCADO ALBERTO DIAZ MIGUEL GLEZ.

A M E C A M E C A
PROGRAMA DE REORDENAMIENTO URBANO

5.4.2.- VIALIDAD Y TRANSPORTE.

EN AMECAMECA DE JUAREZ LA ESTRUCTURA VIAL ES RETICULAR CONSIDERANDOSE ADECUADA PARA EL CRECIMIENTO DE LA LOCALIDAD, LA MAYORIA DE LAS CALLES SON DE BUENA SECCION, PODRIAMOS DECIR QUE EXISTEN DIFERENTES TIPOS DE PAVIMENTO, PUES NO HAY UNIFORMIDAD EN ESTOS YA QUE LA MISMA CALLE PODEMOS ENCONTRAR DESDE TERRACERIA, CONCRETO O ASFALTO, ESTO HACE COMPLICADO TANTO LA REPARACION COMO LA CREACION DE NUEVAS VIAS, AUMENTANDO EL COSTO POR LA DIVERSIDAD DE MATERIALES EN TRAMOS YA CONSTRUIDOS.

DENTRO DE LA ZONA EXISTE UNICAMENTE UNA VIA DE IMPORTANCIA, ESTO DEBIDO A QUE NO ES UNA ZONA DE GRAN POTENCIAL ECONOMICO, ESTA VIA ES LA CARRETERA FEDERAL 115 MEXICO-CUAUTLA, QUE CRUZA LA POBLACION DE NORTE A SUR, COMUNICANDO A ESTA CON TLALMANALCO Y EL DISTRITO FEDERACION AL NORTE Y AL SUR CON OZUMBA Y CUAUTLA, EN LA SALIDA SUR DE AMECAMECA EXISTE UNA DESVIACION QUE ES LA CARRETERA FEDERAL 451 A TLANACAS, QUE NOS LLEVA AL PIE DE LOS VOLCANES, ESTA CARRETERA ES MUY TRANSITADA LOS FINES DE SEMANA PRINCIPALMENTE POR LOS TURISTAS, SE PUEDE DECIR QUE ESTA ULTIMA SE ENCUENTRA EN MUY BUENAS CONDICIONES, EN CAMBIO LA CARRETERA MEXICO-CUAUTLA ESTA LLENA DE BACHES EN MUCHOS DE SUS TRAMOS, SIENDO NECESARIA SU REMODELACION POR SER LA VIA PRINCIPAL DE COMUNICACION Y LA MAS TRANSITADA DURANTE TODA LA SEMANA. AUNADO A ESTO SE DETECTA LA FALTA DE SEÑALIZACION Y MEDIDAS PREVENTIVAS QUE PUEDAN EVITAR ACCIDENTES, LAS VIALIDADES ANTES MENCIONADAS ESTAN CLASIFICADAS COMO REGIONALES, QUE AL COMUNICARSE CON LA ZONA URBANA DEJA DE SER REGIONAL, PARA CONVERTIRSE EN INTERURBANA PRIMARIA.

LAS VIALIDADES SECUNDARIAS SON LAS QUE NOS COMUNICAN CON LAS DELEGACIONES Y OTROS MUNICIPIOS, ESTAS CARRETERAS POR SU BAJO FLUJO VEHICULAR, SE PUEDE DECIR, QUE SE ENCUENTRAN EN BUEN ESTADO DE CONSERVACION, OTRO PROBLEMA ES QUE NO EXISTE ALINEACION EN LAS CALLES.

SE CLASIFICARON LAS CALLES EN TRES TIPOS DE SECCIONES: PRIMARIA ES DE 16 METROS DE ANCHO, SECUNDARIA CON 8 METROS Y TERCIARIA CON 6 METROS, ALGUNAS DE SECCION MENOR SON BASICAMENTE CALLES PEATONALES O ANDADORES, QUE DIFICILMENTE PERMITEN EL ACCESO VEHICULAR.



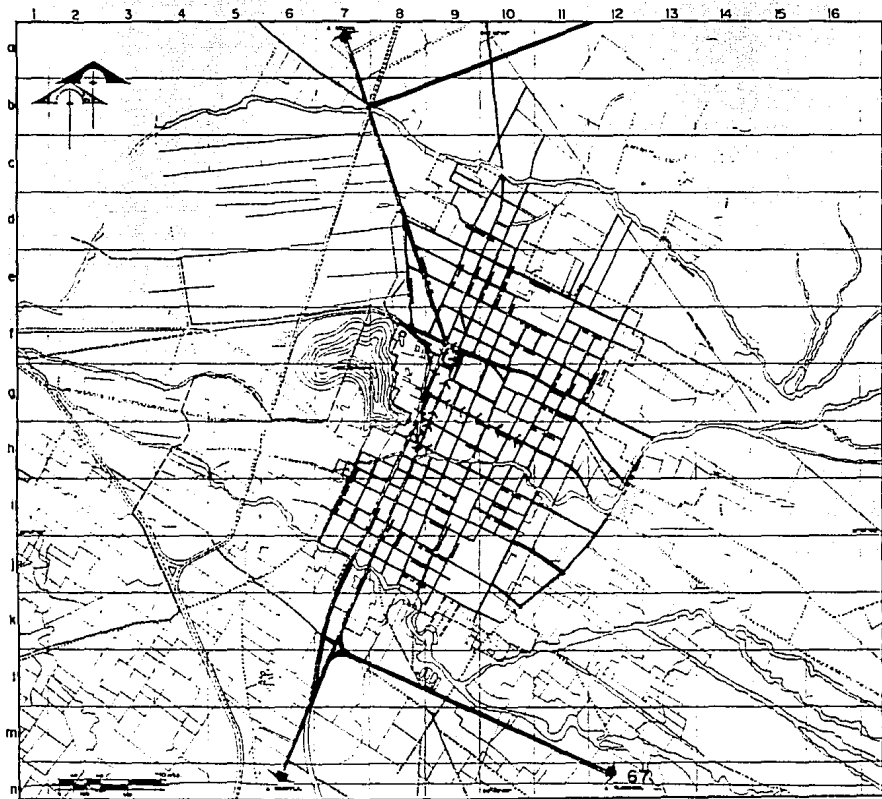
AMECAMECA

PROGRAMA DE REORDENAMIENTO URBANO

ALGUNAS VIAS QUE ESTAN DENTRO DE LA TRAZA URBANA YA SE ENCUENTRAN PAVIMENTADAS, PERO CO NO YA SE MENSIONO NO HA UNIFORMIDAD EN MATERIALES.

EN TODA LA ZONA URBANA NO SE TIENE PROBLEMAS SERIOS CON RESPECTO AL TRANSPORTE, LOS SEC- TORES ESTAN SATISFACTORIAMENTE COMUNICADOS, YA SEA POR TRANSPORTE COLECTIVO O CAMIONES UR BANOS, QUE DAN SERVICIO A TODAS LAS DELEGACIONES, A CHALCO, OZUNBA Y AYAPANGO, TAMBIEN SE CUENTA CON AUTOBUSES FORANEOS QUE TIENEN SU BASE EN LA CIUDAD DE MEXICO, Y MICROBUSES QUE DAN SERVICIO DEL NETRO CANDELARIA A OZUNBA Y CUAUTLA. UN PROBLEMA QUE PODREMOS MENSIONAR - ES LA UBICACION DE LAS BASES, YA QUE AL UBICARSE EN LA ZONA CENTRO PROVOCAN CONFLICTOS VE- HICULARES PRINCIPALMENTE EN LA PLAZA PRINCIPAL.



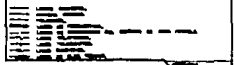


TESIS

PROFESIONAL

URBANOLOGIA

- VIALIDAD DOBLE SENTIDO
- ←← VIALIDAD UN SENTIDO



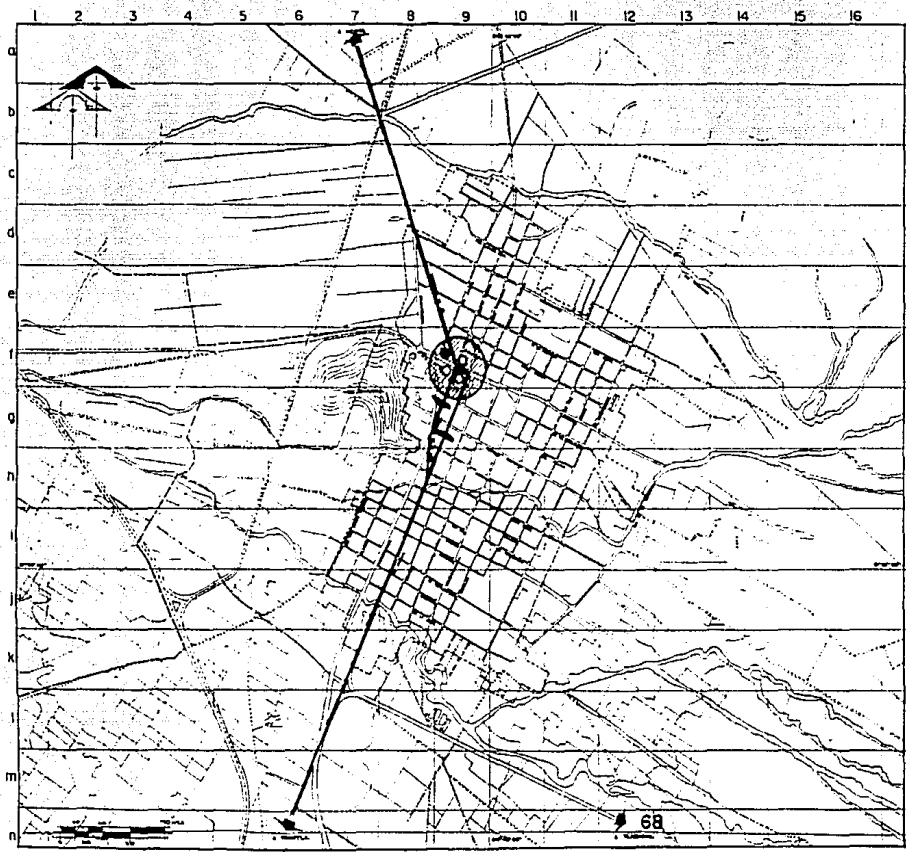
VIALIDAD (SENTIDOS)

- ESPEROZA DIAZ
- CLAUDIA,
- ESPEROZA CAHO
- SERGIO.
- ARCEL ELIA MERCADO
- ALBERTO DIAZ
- WIBEL, IREZ.








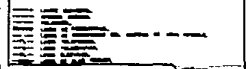
A M E C A M E C A

PROGRAMA DE REORDENAMIENTO URBANO



TESIS
 SIMBOLOGIA PROFESIONAL

-  VIALIDAD REGIONAL.
-  SENTIDOS DE CIRCULACION
-  BASE DE PESEROS.
-  CENTRAL DE AUTOBUSOS.
-  ZONA DE ANALISIS.



VIALIDAD ACTUAL.

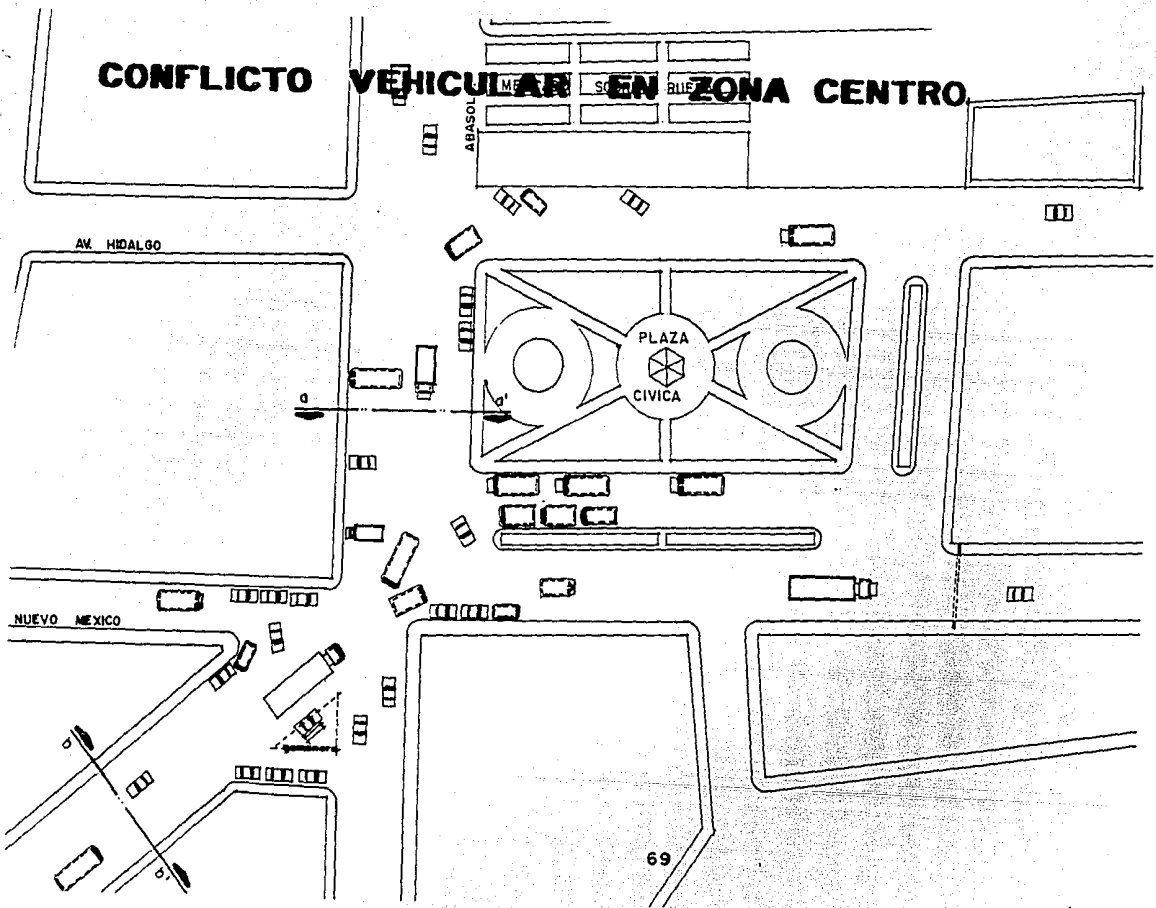
ESPINOSA DIAZ
 CLAUDIA.
 ESPINOZA CANO
 SERGIO

ARCOS. ELIA MERCADO
 ALBERTO DIAZ
 MIGUEL DIAZ.

A M E C A M E C A

PROGRAMA DE REORDENAMIENTO URBANO

CONFLICTO VEHICULAR EN ZONA CENTRO



A M E C A M E C A
PROGRAMA DE REORDENAMIENTO URBANO

TODOS LOS FINES DE SEMANA HAY UN TURISMO CONSTANTE, DURANTE EL DIA SE CREA UNA LENTA - CIRCULACION, TAMBIEN POR EL DESCENSO DE PASAJEROS SOBRE LA AVENIDA, Y LA COLOCACION DE --- ANUNCIOS POR LOS COMERCIOS EXISTENTES, ASI COMO POR LOS PUESTOS QUE SE COLOCAN SOBRE LA -- VIALIDAD, REDUCIENDO A DOS CARRILES LA AVENIDA 20 DE NOVIEMBRE (PROLONGACION CARRETERA No 115 MEXICO-CUAUTLA).

LOS PESEROS QUE VAN A LA ROSA, SAN JUAN, TLALNANALCO; TIENEN SU BASE SOBRE LA CALLE DE SAN FRANCISCO ENTORPECIENDO EL TRAFICO CUANDO SE INCORPORAN A LA AVENIDA 20 DE NOVIEMBRE - DONDE SUBEN LOS PASAJEROS.

EL PASO PEATONAL EN LA ESQUINA DE 5 DE FEBRERO Y 20 DE NOVIEMBRE ES CASI IMPOSIBLE YA - QUE EL TRANSEUNTE DEBE VOLTEAR HACIA TODOS LADOS PARA PODER CRUZAR; LOS PESEROS HACIA OZUM BA Y CUAUTLA OCUPAN UN CARRIL SOBRE 20 DE NOVIEMBRE ENTORPECIENDO EL TRAFICO DEJANDO DOS - CARRILES DE CIRCULACION.

LA INCORPORACION DE LOS VEHICULOS QUE SALEN DE LA GASOLINERA A VECES DETIENE EL TRAFICO, YA QUE SE JUNTAN LOS CARROS Y LAS COMBIS, MICROBUSES QUE VIENEN DE CHALCO Y MEXICO BAJAN - PASAJEROS.

LOS PESEROS QUE VAN AYAPANGO NO TIENEN PROBLEMAS, LA ESPERA DE SU TURNO LA HACEN SOBRE EL CARRIL LATERAL DE LA AVENIDA 20 DE NOVIEMBRE.

LOS AUTOBUSES URBANOS CON DESTINO A SAN DIEGO, SAN PEDRO, ETC. DETIENEN SOLAMENTE LA -- CIRCULACION DE LA CALLE DE ABASOLO Y LA DE LA AVENIDA 20 DE NOVIEMBRE POR LA VUELTA EN "U" QUE TIENEN QUE DAR FORZOSAMENTE PARA CUMPLIR EL RECORRIDO.

LAS COMBIS QUE VAN A MEXICO TIENEN QUE ESPERAR A QUE DISMINUYA LA CIRCULACION DE LA CA- LLE DE ABASOLO PARA PODER INCORPORARSE A LA AVENIDA 20 DE NOVIEMBRE.



A M E C A M E C A

PROGRAMA DE REORDENAMIENTO URBANO

5.4.5.- INFRAESTRUCTURA.

DRENAJE.

EN AMECAMECA EL SISTEMA DE DRENAJE DA SERVICIO A UN 81.5 % (348.76 HA.), SIENDO EL SERVICIO MAS DEFICITARIO EN LAS ZONAS PERIFERICAS, EL AREA QUE SE ENCUENTRA SIN SERVICIO ES - EL 18,5 % (79.24 HA.). LA RED ESTA DIVIDIDA EN DOS RAMALES PRINCIPALES QUE TIENEN SU DESCARGA EN LA PARTE ESTE DEL MUNICIPIO, ENTRE LOS PROBLEMAS QUE SE DETECTARON FUE QUE TODAVIA EXISTEN VIVIENDAS QUE DESCARGAN SUS DESECHOS EN LOS RIOS (RIO DE LA VERDURA, RIO PANO HAYA) CREANDO FUENTES DE CONTAMINACION, ADEMÁS EL AGUA DESECHADA POR EL POBLADO ES UTILIZADA CASI EN SU TOTALIDAD PARA RIEGO, SIN EXISTIR PLANTAS TRATADORAS. LA TUBERIA SE ENCUENTRA EN BUEN ESTADO, PUES SE HA ESTADO DANDO MANTENIMIENTO CONSTANTE A LA RED.

ALCANTARILLADO.

EL SISTEMA DE ALCANTARILLADO QUE SE UTILIZA EN AMECAMECA ES POR MEDIO DE POZOS DE ABSORCION, ESTO ES PERMITIDO CONSIDERANDO LAS CARACTERISTICAS DEL SUELO. ESTE SERVICIO SE REDUCE A TAN SOLO ALGUNAS PARTES DE LA PLAZA PRINCIPAL Y A LA CARRETERA QUE VA A OZUMBA.

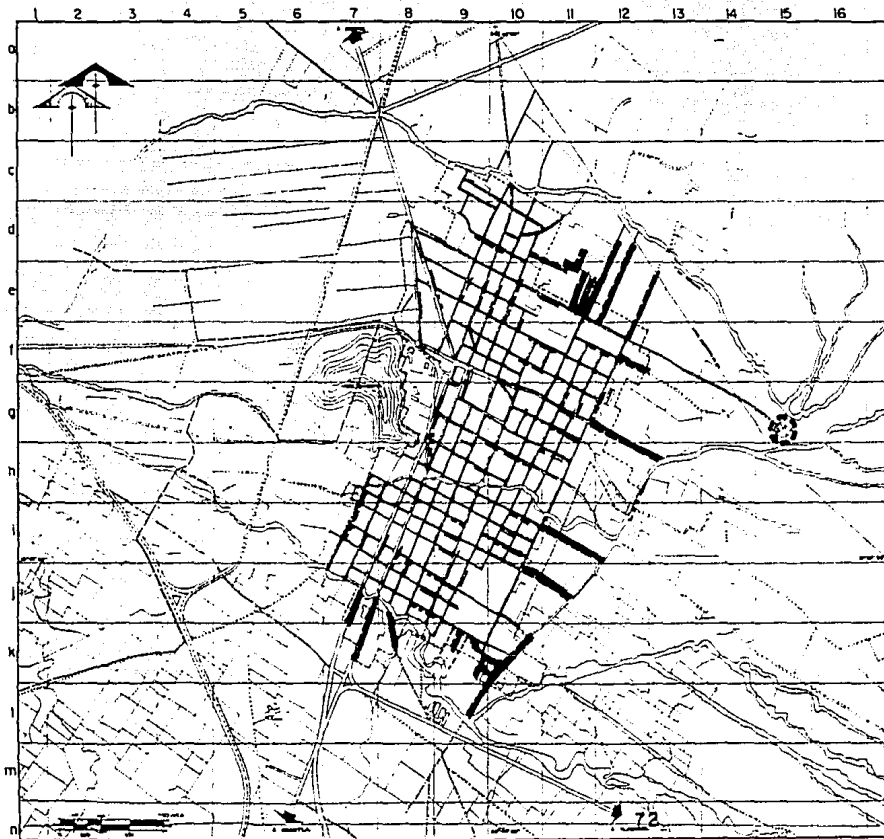
AGUA POTABLE.

EN AGUA POTABLE SE UTILIZA UN SISTEMA POR GRAVEDAD GRACIAS A QUE LAS FUENTES DE ABASTO SE ENCUENTRAN EN LAS PARTES ALTAS. LA ZONA CON SERVICIO ES DEL 94.6 % (404.87 HA.) Y LA ZONA SIN SERVICIO ES 5.4 % (23.13 HA.), REDUCIENDOSE ESTO A LOS NUEVOS ASENTAMIENTOS EN ZONAS PERIFERICAS. NO SE DETECTAN PROBLEMAS DE ABASTECIMIENTO SOLO EN EPOCAS DE ESTIAJE, SE HA INSTALADO ADEMÁS DEL SISTEMA COAPEXCO QUE YA SE TENIA, UNA CONEXION AL SISTEMA MORELOS DE AGUA POTABLE (LAS FUENTES DE ABASTECIMIENTO DE EL AGUA ES ATRAVES DE DE LOS DESHIELLOS DE LOS VOLCANES).




AMECAMECA

PROGRAMA DE REORDENAMIENTO URBANO




E





TESIS

PROFESIONAL

SANEAMIENTO

 TENDIDO DE LA RED DE AGUA POTABLE.

 FALTA RED DE AGUA - POTABLE, ZONA SIN SERVICIO 23.15 Hec. 5.40% DE LA MANCHA URBANA.

 TANQUE DE ALMACENAMIENTO.

AGUA POTABLE

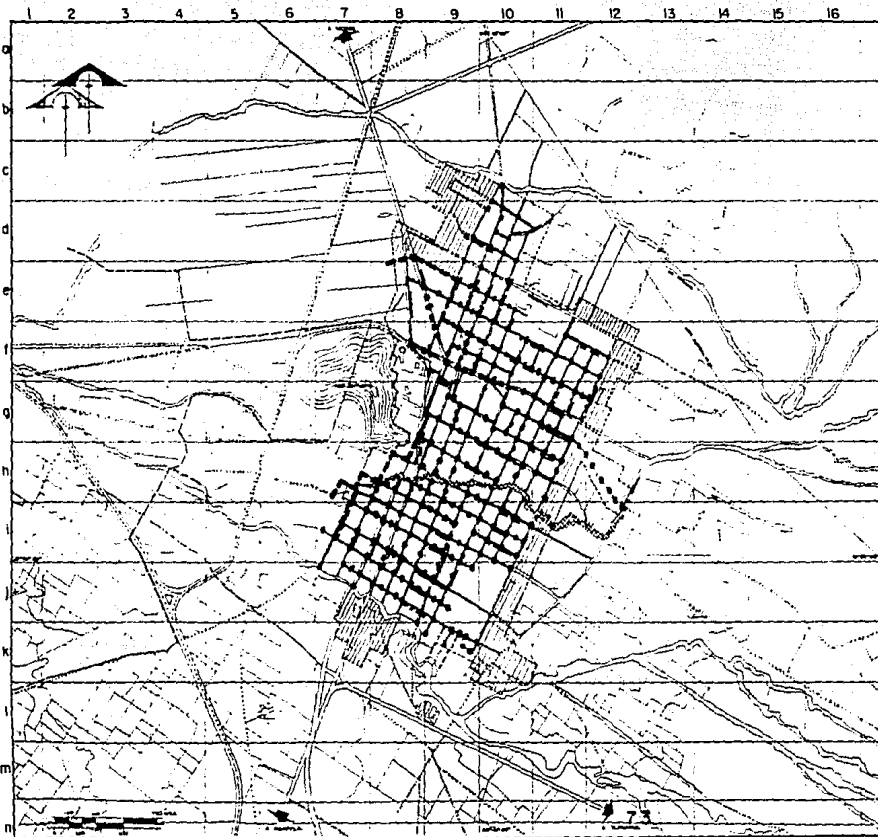
ESPINOSA DIAZ
 CLAUDIA
 ESPINOSA CANO
 SERGIO.

AROS. ELIA MERCADO
 ALBERTO DIAZ
 MIGUEL OLEZ.








AMECA

PROGRAMA DE REORDENAMIENTO URBANO



TESIS
PROFESIONAL

SIMBOLOGIA

-  ZONA DE DESCARGA A RIOS (FUENTE DE CONTAMINACION).
-  RED PRINCIPAL
-  RED SECUNDARIA
-  POZO DE VISITAS
-  ZONA SIN SERVICIO 79.25 Hct. 18.5% DE LA MANCHA URBANA.

-  ...
-  ...

DRENAJE

- ESPINOSA DIAZ CLAUDIA.
- ESPINOSA CANO SERGIO.
- AROS, ELIA MARGADO ALBERTO DIAZ MIGUEL GLEZ.



A M E C A M E C A

PROGRAMA DE REORDENAMIENTO URBANO

5.5.- EQUIPAMIENTO URBANO.

EN EDUCACION, AUN CUANDO SE DA SERVICIO DE EDUCACION PREESCOLAR, PRIMARIA Y EDUCACION MEDIA, EXISTE LA NECESIDAD DE CONSTRUIR NUEVAS PRIMARIAS Y TELESECUNDARIAS, Y BUSCAR EL ACESO DE LA POBLACION A LA ESCUELA PREPARATORIA Y EDUCACION TECNICA.

EN LO QUE RESPECTA A SALUD SE APRECIA QUE AUN CUANDO YA EXISTE UNA CLINICA HOSPITAL DE LA S.S.A., ESTA SOLO DA SERVICIO DE CONSULTA EXTERNA Y ODONTOLOGICA, POR ELLO SE DARA PRIORIDAD POR ABASTESER ESTE SECTOR, YA QUE ES UNO DE LOS MAS IMPORTANTES PARA AL POBLACION.

LAS COMUNICACIONES SON ACEPTABLES Y SE CUENTA CON RECEPTORES DE TRANSMISIONES, DE TELEVISION Y RADIODIFUSORAS, EN EL ASPECTO TELEFONICO SE HA AMPLIADO EL NUMERO DE APARATOS PARTICULARES, EXISTIENDO SERVICIO DE LARGA DISTANCIA POR CASETA, Y CASETAS LOCALES, PERO AUN ES DEFICIENTE EL SERVICIO, EXISTEN OFICINAS DE CORREOS Y TELEGRAFOS PERO NO SON SUFICIENTES PARA CUBRIR LA DEMANDA EXISTENTE.

POR SU PARTE LA SEGURIDAD PUBLICA Y JUSTICIA NO CUENTAN CON LOS ESPACIOS NI EQUIPOS NECESARIOS, PUESTO QUE EN LOS CASOS DELICTIVOS NO PUEDEN TRATARSE AQUI, SOLO EN LA DELEGACION DE CHALCO, AL UBICARSE O CONCENTRARSE TODOS LOS DEPARTAMENTOS EN UN SOLO EDIFICIO ES DIFICIL MANTENER UN CONTROL SOBRE ESTOS, EXISTIENDO GRAN DESORGANIZACION Y CORRUPCION.

EL AGUA COMO UNA PRIORIDAD MUNICIPAL NECESITA UNA SOLUCION A CORTO PLAZO, LA ESTRATEGIA SE CENTRA HACIA LA AMPLIACION DE LA CAPACIDAD DE ALMACENAMIENTO Y LA CONSTRUCCION DE NUEVOS SISTEMAS PARA LA ANPLIACION DE LA COBERTURA.

ABASTO, ESTE ES UNO DE LOS SECTORES QUE PRESENTA GRANDES CONCENTRACIONES, YA QUE AMECAMECA A PESAR DE SU CERCANIA CON EL DISTRTO FEDERAL Y DE QUE ES UNA RUTA COMERCIAL, NO EXISTE INTERES EN LA CONSTRUCCION DE RASTROS O BODEGAS QUE PUEDAN SATISFACER LAS NECESIDADES EN EPOCA DE ESCASES, O REDUCIR LOS PRECIOS DE LOS PRODUCTOS.

LAS ACTIVIDADES CULTURALES NO TIENEN IMPORTANCIA DENTRO DE LA POBLACION, EN AMECAMECA EXISTIO UN MUSEO QUE POR FALTA DE PROMOCION Y RECURSOS SE TUVO QUE CERRAR. LA CASA DE LA CULTURA QUE SE UBICA AL NORTE DE LA POBLACION IMPARTE CURSOS DE DANZA, CORTE Y CONFECCION ACTIVIDADES QUE POR LO REGULAR NO TIENEN UNA DIFUSION SUFICIENTE, EL NUMERO DE PERSONAS -



DE PERSONAS QUE ASISTEN A ESTOS CURSOS ES MINIMA.

LAS ACTIVIDADES DEPORTIVAS, POR FALTA DE ESPACIOS ADECUADOS PARA LAS PRACTICAS SE HACEN CASI UNICAMENTE EN LAS ESCUELAS, AL REALIZAR EL ESTUDIO DE ESTAS AREAS SE PUDO DETECTAR -- QUE EN ALGUNAS OCASIONES LOS CAMPOS DEPORTIVOS SE CONVIERTEN EN ZONAS DE CULTIVO, REDUCIENDO AUN MAS LAS POSIBILIDADES DE REALIZAR UNA ACTIVIDAD DEPORTIVA.



A M E C A M E C A

PROGRAMA DE REORDENAMIENTO URBANO

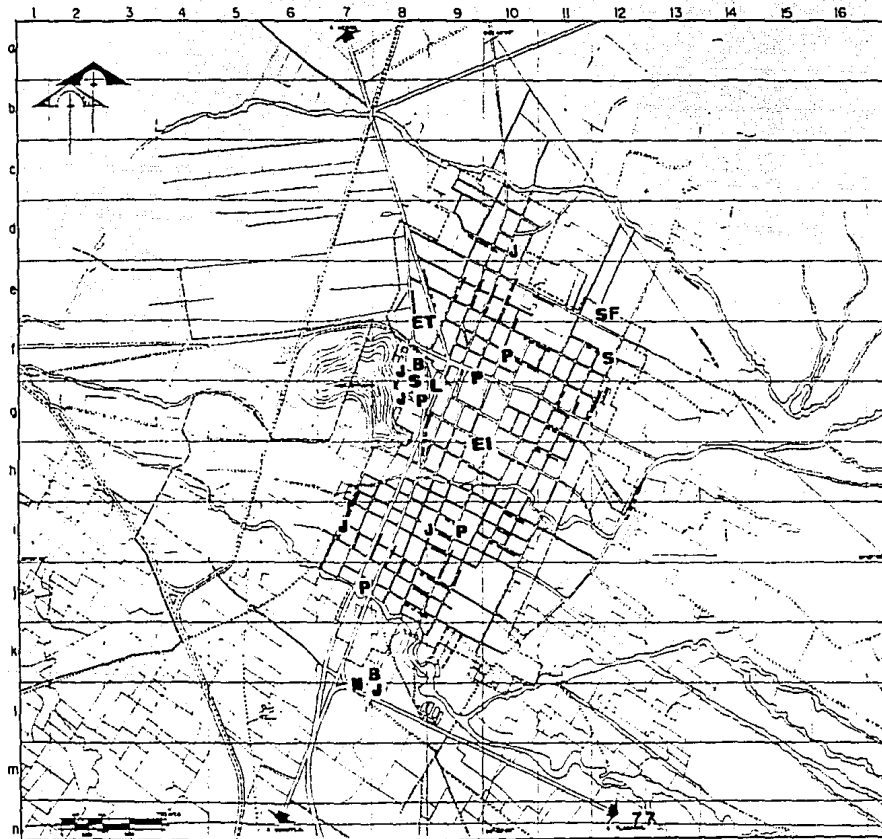
INVENTARIO DE EQUIPAMIENTO URBANO .

ELEMENTO .	UBICACION	U.B.S.	No. U.B.S.	SUP. DE TERRENO.	SUPERFICIE CONSTRUIDA	TURNOS DE OPERACION.	CALIDAD DE CONSTRUCCO	OBSERVACIONES .
EDUCACION.								
JARDIN DE NIÑOS	CERRADA SAHABRIA.	AULAS	4	1 200m ²	150m ²	1	BUENA	
JARDIN DE NIÑOS	JAVIER MINA Y ADOLFO LOPEZ MATEOS.	AULAS	9	2 500m ²	700m ²	1	BUENA	
JARDIN DE NIÑOS	PLAZA DE LA CONSTITUCION DEL ESTADO DE MEXICO.	AULAS	7	920m ²	250m ²	1	BUENA	
PRIMARIA	PLAZA DE LA CONST.	AULAS	20	3 000m ²	2 000m ²	2	BUENA	
PRIMARIA	SANTA MARIA S/N.	AULAS	18	4 000m ²	360m ²	2	BUENA	
PRIMARIA	ABASOLO No I.	AULAS	24	1 600m ²	2 200m ²	1	BUENA	
PRIMARIA	DE LA ROSA, CUAUHTEMOC Y AV. HIDALGO.	AULAS	3	600m ²	200m ²	1	BUENA	ESTA EN CONSTRUCCION (OBRA NEGRA SIN LOSAL.
PRIMARIA	INDEPENDENCIA Y SAN JUAN.	AULAS	10	1 600m ²	360m ²	2	BUENA	
SECUNDARIA	PLAZA DE LA CONST.	AULAS	15	2 400m ²	1 000m ²	2	BUENA	
SECUNDARIA FEDERAL	XICOTENCATL E INSUBGENTES.	AULAS	15	7 500m ²	3 200m ²	2	BUENA	
BACHILLERATO	FRAY MARTIN.	AULAS	8	3 000m ²	2 000m ²	2	BUENA	
PREPARATORIA ABIERTA	SAN FRANCISCO Y GUADALUPE VICTORIA.	AULAS	3	450m ²	200m ²	1	REGULAR	SE UTILIZA LA CASA DE LA CULTURA (SABADOS).
PREPARATORIA	CARRETERA A TLAMA CAS.	AULAS	3	15 110m ²	180m ²	1	BUENA	EN CONSTRUCCION.
NORMAL	CARRETERA A TLAMA CAS.	AULAS	3	15 110m ²	190m ²	1	BUENA	EN CONSTRUCCION.
LICENCIATURA	PLAZA DE LA CONST.	AULAS	3	2 400m ²	500m ²	1	BUENA	
JARDIN DE NIÑOS	CARRETERA A TLAMA CAS.	AULAS	3	400m ²	200m ²	1	BUENA	EN CONSTRUCCION.
JARDIN DE NIÑOS	POPOCATEPETL ENTRE CAMPO FLORIDO Y AL DAMA.	AULAS	3	150m ²	40m ²	1	BUENA	
JARDIN DE NIÑOS	MADERO ENTRE CAMPO FLORIDO Y RELOX.	AULAS	4	300m ²	200m ²	1	BUENA	



AMECCA

PROGRAMA DE REORDENAMIENTO URBANO



TESIS
PROFESIONAL

- SIMBOLOGIA**
- J JARDIN DE NIÑOS
 - P PRIMARIA
 - S SECUNDARIA
 - SF SECUNDARIA FEDERAL
 - B BACHILLERATO
 - N NORMAL
 - L LICENCIATURA EN PEDAGOGIA
 - EI ESCUELA DE IDIOMAS
 - ET ESCUELA TECNICA

- EDUCACION**
- ESPIRITOSA DIAZ
 - CLAUDIA
 - ESPIROZA CANO
 - SERGIO
 - ARG. ELIA MERCADO
 - ALBERTO DIAZ
 - VIGUEL 3LEZ.



A M E A L T E C A
PROGRAMA DE REORDENAMIENTO URBANO

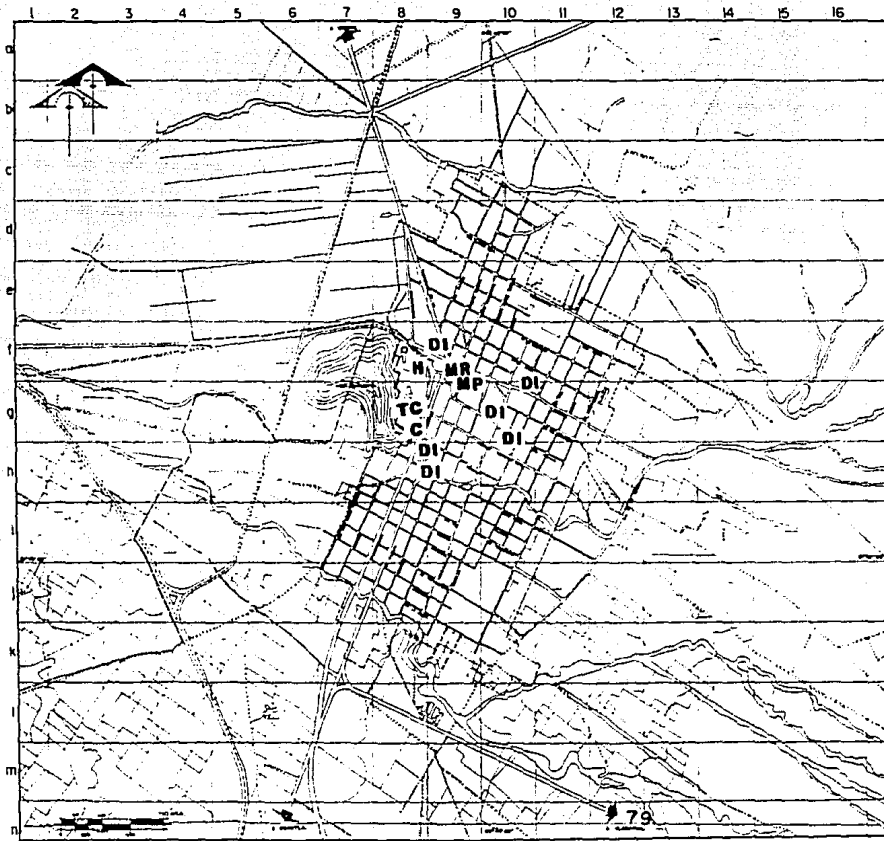
INVENTARIO DE EQUIPAMIENTO URBANO .

ELEMENTO .	UBICACION	U.B.S.	Nº. U.B.S.	SUP. DE TERRENO.	SUPERFICIE CONSTRUIDA	TORNOS DE OPERACION	CALIDAD DE CONSTRUCCO	OBSERVACIONES .
COMERCIO.								
TIENDA CONASUPO	FRAY MARTIN	m ²	300	300 m ²	300 m ²	1	BUENA	
TIENDA CONASUPO RURAL	INDEPENDENCIA	m ²	60	60 m ²	60 m ²	2	BUENA	
TIENDA CONASUPO RURAL	DE LA LIBERTAD ENTRE INDEPENDENCIA Y RELOX	m ²	35	60 m ²	35 m ²	1	BUENA	
TIENDA CONASUPO RURAL	SAN JUAN ENTRE CAMPO FLORIDO Y ALDAMA.	m ²	35	120 m ²	35 m ²	1	BUENA	CASA HABITACION (USO MIXTO)
MERCADO S/RUEDAS	FRENTE MERCADO PUBLICO	PUESTO	60	1600 m ²	-	1		PUESTOS SEMIFIJOS
MERCADO PUBLICO	FRAY MARTIN Y AVENIDA 20 DE NOVIEMBRE	PUESTO	107	1400 m ²	1 200 m ²	1	BUENA	
MERCADO PUBLICO	AV. 20 DE NOVIEMBRE	PUESTO	76	2 000 m ²	1 700 m ²	1	BUENA	
ALBAMEX	MORELOS	m ²	9	9 m ²	9 m ²	1	BUENA	DISTRIBUIDORA DE INSUMOS
ALBAMEX	ABASOLO	m ²	100	100 m ²	50 m ²	1	BUENA	AGRCPECUARIOS.
ALBAMEX	3 DE FEBRERO	m ²	400	400 m ²	300 m ²	1	BUENA	
ALBAMEX	FRAY MARTIN	m ²	120	200 m ²	65 m ²	1	REGULAR	
ALBAMEX	FRAY MARTIN	m ²	120	180 m ²	30 m ²	1	BUENA	
ALBAMEX	ROSARIO	m ²	120	180 m ²	40 m ²	1	BUENA	
TIENDA SMSEM	FRAY MARTIN	m	120	180 m	40 m	1	BUENA	
TIENDA CONASUPO	SAN FRANCISCO.	m	60	60 m	60 m	1	BUENA	



AMECA

PROGRAMA DE REORDENAMIENTO URBANO



TESIS
PROFESIONAL
SIMBOLOGIA

COMERCIO

- TC** TIENDA CONASUPO
- MR** MERCADO SOBRE RUEDAS
- MP** MERCADO PUBLICO
- DI** DISTRIBUIDORA DE INSU
MO AGROPECUARIO
- C** CONASUPO

ABASTO

- H** HARINERA

**COMERCIO Y
ABASTO.**

- ESPINOSA DIAZ
CLAUDIA.
- ESPINOSA CANO
SERBIO.
- ARGO, ELIA MERCADO
- ALBERTO DIAZ
- WIGUEL, SILEZ.



A M E C A M E C A

PROGRAMA DE REORDENAMIENTO URBANO

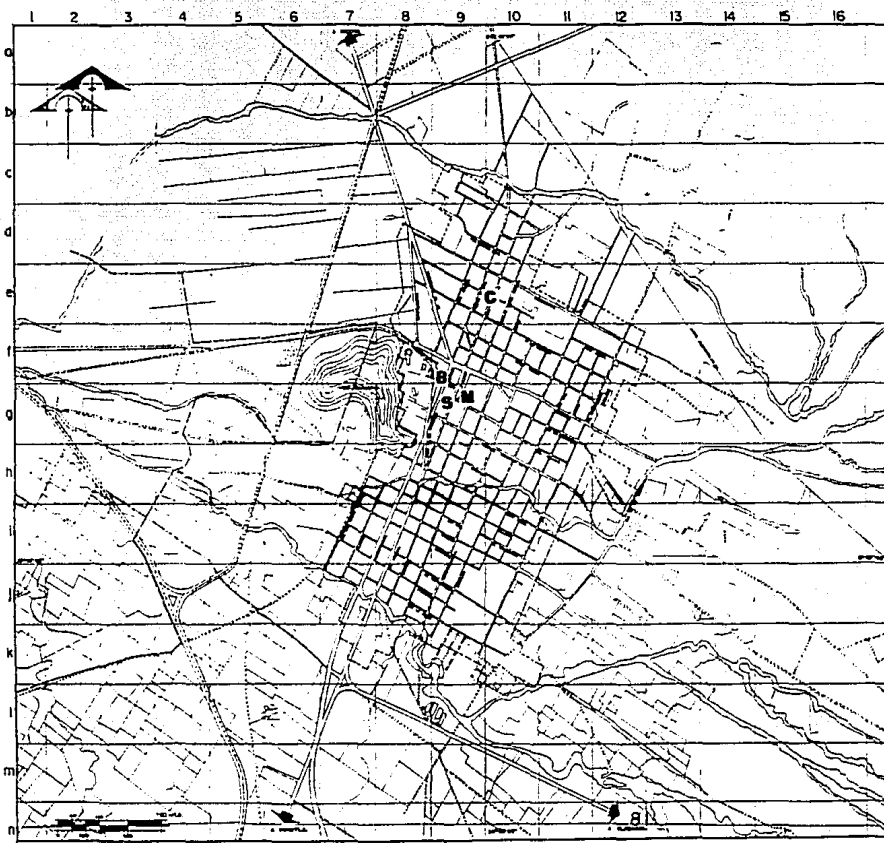
INVENTARIO DE EQUIPAMIENTO URBANO .

ELEMENTO .	UBICACION	U. B. S.	No. U.B.S.	SUP. DE TERRENO.	SUPERFICIE CONSTRUIDA	TORNOS DE OPERACION.	CALIDAD DE CONSTRUCCO	OBSERVACIONES .
CULTURA.								
BIBLIOTECA LOCAL	PRESIDENCIA MUNICIPAL.	m ²	150	150 m ²	150 m ²	1	BUENA	
CASA DE LA CULTURA	SAN FRANCISCO Y AVENIDA VICTORIA.	m ²	200	450 m ²	200 m ²	1	REGULAR	
AUDITORIO	20 DE NOVIEMBRE	BUTACA	1 040	700 m ²	700 m ²	1	BUENA	



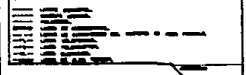
AMECA

PROGRAMA DE REORDENAMIENTO URBANO



TESIS
PROFESIONAL
SINBOLOGIA

- C CASA DE LA CULTURA
- M MUSEO
- B BIBLIOTECA
- S CENTRO SOCIAL



CULTURA

ESPINOSA DIAZ
CLAUDIA
ESPINOSA CANO
SIRBIO.

ARCOS. ELIA MERCADO
ALBERTO DIAZ
MIGUEL GLEZ.



A M E C A M E C A

PROGRAMA DE REORDENAMIENTO URBANO

INVENTARIO DE EQUIPAMIENTO URBANO .

ELEMENTO .	UBICACION	U.B.S.	No. U.B.S.	SUP. DE TERRENO.	SUPERFICIE CONSTRUIDA	TORNOS DE OPERACION	CALIDAD DE CONSTRUCC	OBSERVACIONES .
SALUD.								
CLINICA	RELOX	CAMAS	8	140 m ²	180 m ²	2	BUENA	
HOSPITAL GENERAL	FRANCISCO SANABRIA	CAMAS	30	5 000 m ²	1 500 m ²	3	BUENA	
CLINICA IMSS	FRAY MARTIN	CAMAS	5	3 600 m ²	800 m ²	2	BUENA	
CLINICA ISSEMYM	20 DE NOVIEMBRE	CONSULT.	4	250 m ²	200 m ²	2	BUENA	



AMECA

PROGRAMA DE REORDENAMIENTO URBANO

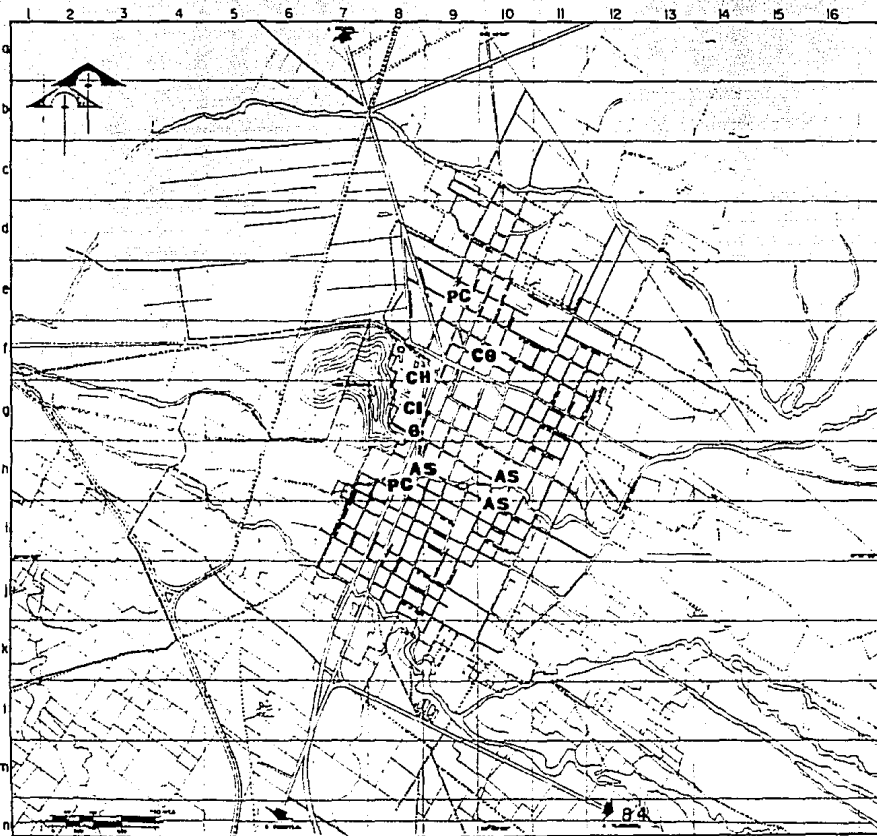
INVENTARIO DE EQUIPAMIENTO URBANO .

ELEMENTO .	UBICACION	U. B. S.	No. U.B.S.	SUP. DE TERRENO.	SUPERFICIE CONSTRUIDA	TURNOS DE OPERACION.	CALIDAD DE CONSTRUCCO	OBSERVACIONES .
ASISTENCIA SOCIAL.								
GUARDERIA INFANTIL DIF	FRAY MARTIN	m ²	375	375 m ²	80m ²	I	BUENA	



A M E C A M E C A

PROGRAMA DE REORDENAMIENTO URBANO



TESIS

PROFESIONAL

SIMBOLOGIA

SALUD

- PC** UNIDAD MEDICA DE PRIMER CONTACTO
- CH** CLINICA GENERAL
- CH** CLINICA HOSPITAL SSA
- CI** CLINICA IMMS
- AS** ASISTENCIA SOCIAL DIF
- C** CLINICA ISSEMY

ASISTENCIA SOCIAL

- B** GUARDERIA

SALUD Y ASISTENCIA SOCIAL

- ESPINOSA DIAZ CLAUDIA
- ESPINOSA CANO SERGIO
- AROS. ELIA MERCADO ALBERTO DIAZ MIGUEL OLEZ.



A M E C A M E C A

PROGRAMA DE REORDENAMIENTO URBANO

INVENTARIO DE EQUIPAMIENTO URBANO .

ELEMENTO .	UBICACION	U. B. S.	No. U.B.S.	SUP. DE TERRENO.	SUPERFICIE CONSTRUIDA	TURNOS DE OPERACION	CALIDAD DE CONSTRUCC	OBSERVACIONES .
COMUNICACIONES.								
ADMINISTRACION DE CORREOS	FRAY MARTIN	m ²	35	35 m ²	35 m ²	1	REGULAR	
CASETA TELEFONICA	LOCAL ABASOLO	m ²	3	3 m ²	3 m ²	2	BUENA	
TELEGRAFOS	ABASOLO	m ²	40	40 m ²	40 m ²	1	BUENA	



A M E C A M E C A

PROGRAMA DE REORDENAMIENTO URBANO

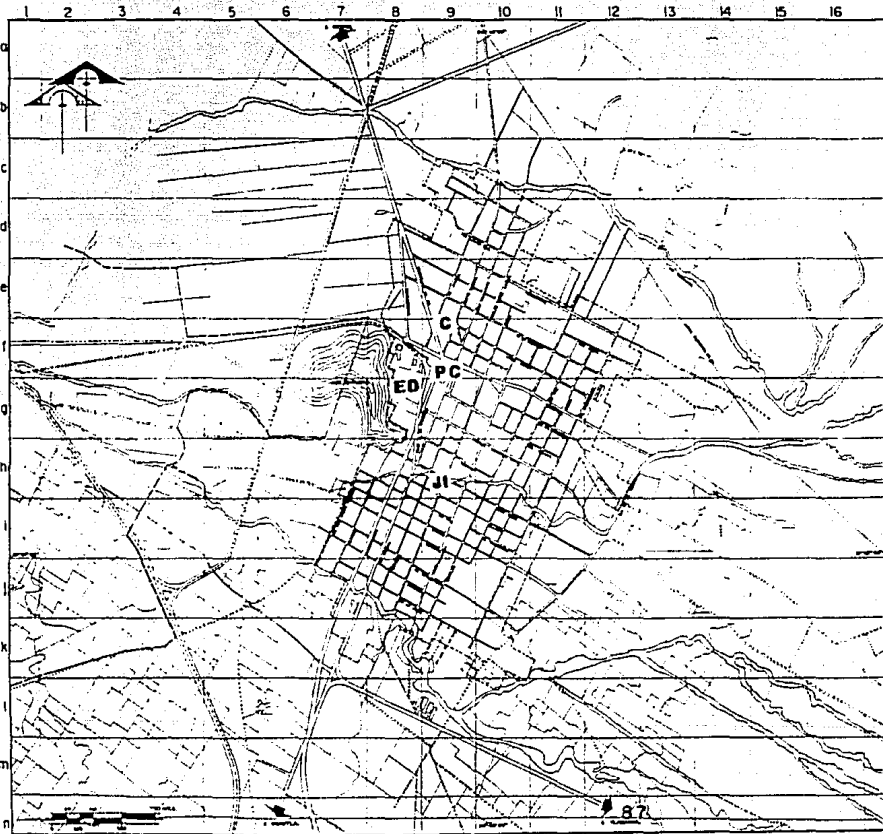
INVENTARIO DE EQUIPAMIENTO URBANO .

E L E M E N T O .	U B I C A C I O N	U . B . S .	N o . U . B . S .	S U P . D E T E R R E N O .	S U P E R F I C I E C O N S T R U I D A	T U R N O S D E O P E R A C I O N	C A L I D A D D E C O N S T R U C C I O N	O B S E R V A C I O N E S .
RECREACION.								
PLAZA CIVICA	AV. 20 DE NOVIEMBRE	m ²	10 000	10 000m ²	-	-	BUENA	
JUEGOS INFANTILES	CRUZ VERDE Y RELOX.	m ²	750	1 000m ²	-	-	BUENA	
CINE	AVENIDA HIDALGO	BUTACA	200	340 m ²	500m ²	2	BUENA	
CINE	BENITO JUAREZ	BUTACA	200	400 m ²	1 400m ²	2	BUENA	
LIENZO CHARRO	FRANCISCO SANABRIAS	m ²	1 500	4 800m ²	1 500m ²	-	BUENA	



A M E C A

PROGRAMA DE REORDENAMIENTO URBANO

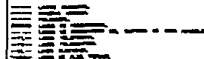


TESIS

PROFESIONAL

SIMBOLOGIA

- PC PLAZA CIVICA
- JI JUEGOS INFANTILES
- C CINE
- ED ESPECTACULOS DEPORTIVOS



RECREACION

ESPINOSA DIAZ
CLAUDIA,
ESPINOSA CANO
SERGIO.

AÑOS. ELIA MERCADO
ALBERTO DIAZ
MIGUEL OLEZ.



A M E C A M E C A

PROGRAMA DE REORDENAMIENTO URBANO

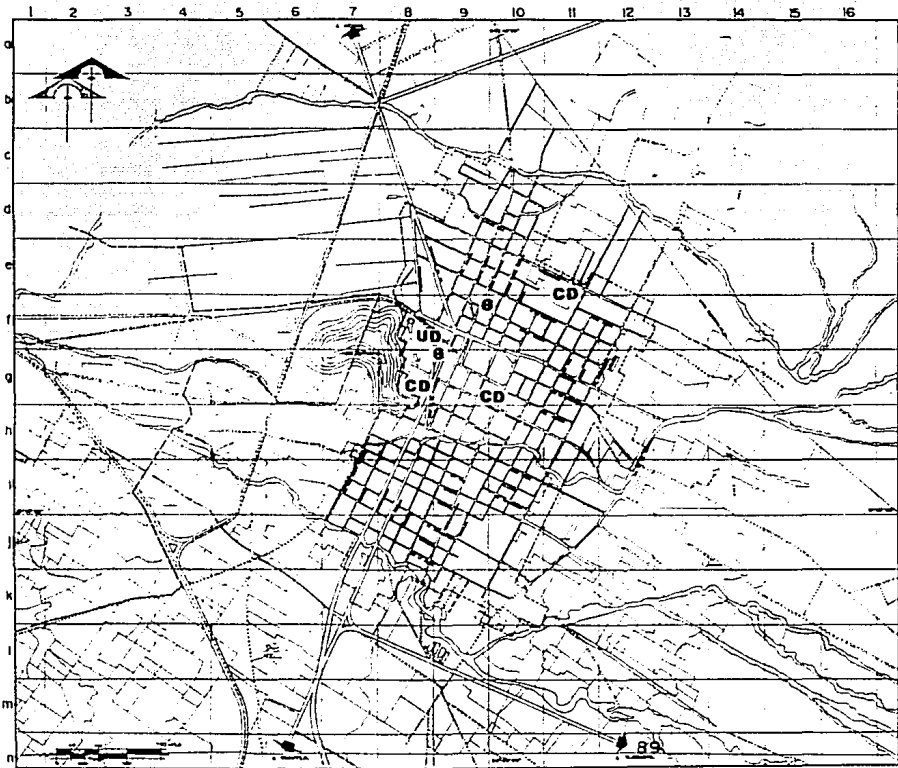
INVENTARIO DE EQUIPAMIENTO URBANO .

ELEMENTO .	UBICACION	U. B. S.	No. U.B.S.	SUP. DE TERRENO.	SUPERFICIE CONSTRUIDA	TURNOS DE OPERACION	CALIDAD DE CONSTRUCCION	OBSERVACIONES .
DEPORTES.								
CANCHAS DEPORTIVAS	DEL ROSARIO	CANCHA	1	400 m ²	400 m ²	-	BUENA	CANCHA DE BASQUETBOL
CANCHAS DEPORTIVAS	FRAY MARTIN	CANCHA	1	5 000 m ²	5 000 m ²	-	BUENA	CANCHA DE FUTBOL
CANCHAS DEPORTIVAS	INSURGENTES	CANCHA	1	5 000 m ²	5 000 m ²	-	BUENA	CANCHA DE FUTBOL
UNIDAD DEPORTIVA	FRAY MARTIN	m ²	8 000	8 000 m ²	900 m ²	1	BUENA	CANCHA DE FUTBOL CON GRADAS.
GIMNASIO	FRAY MARTIN	m ²	900	700 m ²	900 m ²	-	BUENA	EN CONSTRUCCION
GIMNASIO	SANTA MARIA	m ²	240	240 m ²	240 m ²	2	BUENA	



AMECA

PROGRAMA DE REORDENAMIENTO URBANO

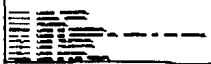


TESIS

PROFESIONAL

URBANOLOGIA

- CD** CANCHAS DEPORTIVAS
- UD** UNIDAD DEPORTIVA
- G** GIMNASIO



DEPORTES

ESPIRITOSA DIAZ
 CLAUDIA
 ESPINOZA CANO
 SERGIO

AROS. ELIA MENCADO
 ALBERTO DIAZ
 MIGUEL OLEZ.



A M E C A M E C A

PROGRAMA DE REORDENAMIENTO URBANO

INVENTARIO DE EQUIPAMIENTO URBANO .

ELEMENTO .	UBICACION	U. B. S.	No. U.B.S.	SUP. DE TERRENO.	SUPERFICIE CONSTRUIDA	TORNOS DE OPERACION	CALIDAD DE CONSTRUCCO	OBSERVACIONES .
ADMINISTRACION PUBLICA.								
DELEGACION MUNICIPAL	PRESIDENCIA MUNICIPAL AV. 20 DE NOVIEMBRE	m ²	120	120 m ²	120 m ²	1	BUENA	
PALACIO MUNICIPAL	AV. 20 DE NOVIEMBRE	m ²	1 350	1 350 m ²	1 250 m ²	1	BUENA	
OFIC. GOBIERNO ESTATAL	AV. 20 DE NOVIEMBRE	m ²	120	120 m ²	120 m ²	1	BUENA	
OFIC. HACIENDA FEDERAL	AV. 20 DE NOVIEMBRE	m ²	90	90 m ²	90 m ²	1	BUENA	
MINISTERIO PUBLICO MUNC	AV. 20 DE NOVIEMBRE	m ²	60	60 m ²	60 m ²	1	BUENA	
JUZGADO CIVIL	AV. 20 DE NOVIEMBRE	m ²	120	120 m ²	120 m ²	1	BUENA	
SUBPROCURADURIA	CARRETERA FEDERAL 115	m ²	1 560	1 560 m ²	450 m ²	1	BUENA	



A M E C A M E C A

PROGRAMA DE REORDENAMIENTO URBANO

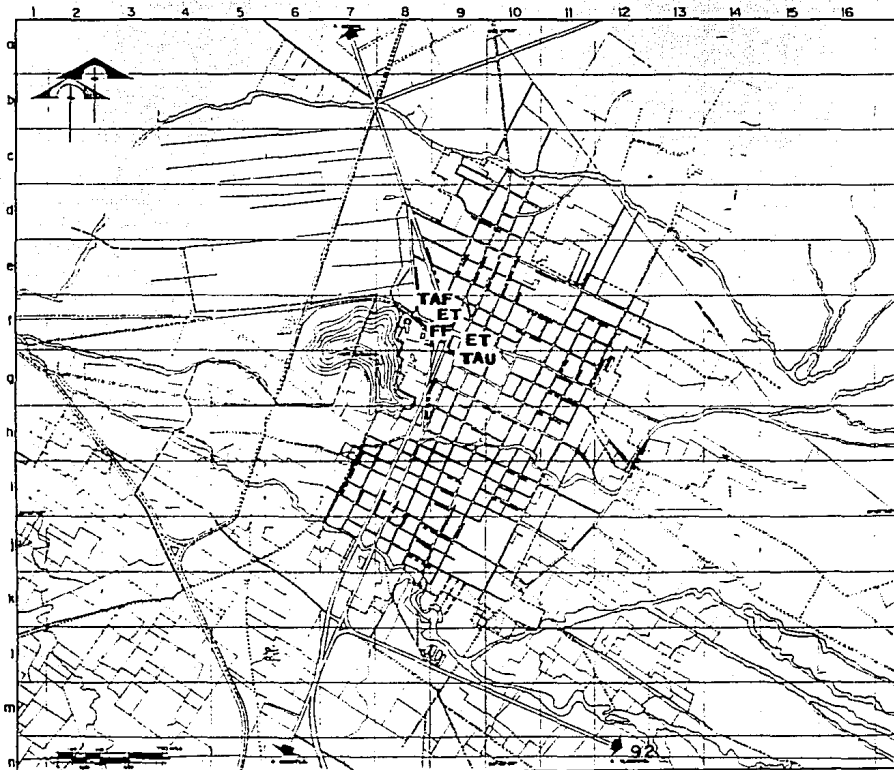
INVENTARIO DE EQUIPAMIENTO URBANO .

ELEMENTO.	UBICACION	U.B.S.	No. U.B.S.	SUP. DE TERRENO.	SUPERFICIE CONSTRUIDA	TURNOS DE OPERACION	CALIDAD DE CONSTRUCC	OBSERVACIONES.
TRANSPORTE.								
COLECTIVOS	ESQ. LOPEZ MATEOS Y REFORMA.	CAJONES	3	40m	-	1	-	SOBRE LA CALLE.
COLECTIVOS	20 DE NOVIEMBRE.	CAJONES	15	200m	-	1	-	SOBRE LA AVENIDA.
TERMINAL AUTOBUSES FORANEOS	AV. 20 DE NOVIEMBRE.	CAJON DE ABORDAJE	3	1100m	400m	2	BUENA	
ESTACION DE FERROCARRIL.	CUAHUTEMOC	m ²	150	150 m ²	50 m ²	-	MALA	SOLO DA SERVICIO A LA HARINERA.
TERMINAL AUTOBUSES URBANOS.	EN PLAZA CIVICA.	CAJONES	8	500 m ²	-	2	-	



AMECA

PROGRAMA DE REORDENAMIENTO URBANO



TESIS PROFESIONAL
EMBOLOGIA

- TAU** TERMINAL DE AUTOBUSES URBANOS
- ET** ESTACION DE TAXIS
- TAF** TERMINAL DE AUTOBUSES FORANEOS
- FF** ESTACION DE FERROCARRIL



TRANSPORTE

- ESPINOSA DIAZ
- CLAUDIA
- ESPINOSA CANO
- SERVIO

AROS. ELIA MERCADO
 ALBERTO DIAZ
 MIGUEL GUEZ.



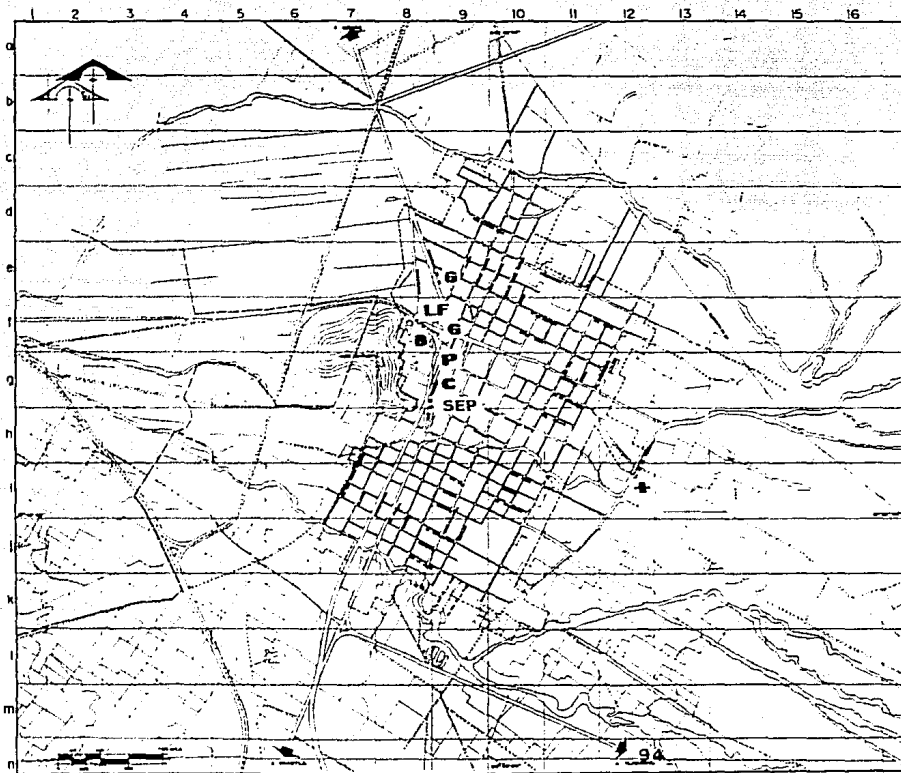
A M E C A M E C A

PROGRAMA DE REORDENAMIENTO URBANO

INVENTARIO DE EQUIPAMIENTO URBANO .

E L E M E N T O .	U B I C A C I O N	U. B. S.	No. U. B. S.	SUP. DE TERRENO.	SUPERFICIE CONSTRUIDA	TURNOS DE OPERACION	CALIDAD DE CONSTRUCC.	OBSERVACIONES .
SERVICIOS URBANOS .								
COMANDANCIA DE POLICIA .	EN LA PRESIDENCIA.	m ²	240	240 m ²	240 m ²	-	BUENA	
ESTACION DE BOMBEROS .	- FRANCISCO SANABRIA	m ²	200	200 m ²	20 m ²	-	-	ABANDONADA OBRA NEGRA .
CEMENTERIO	-	FOSA	4168	21675 m ²	-	-	-	CON SUPERHABIT .
ESTACION DE GASOLINA	20 DE NOVIEMBRE Y 3 DE FEBRERO .	BOMBAS	2	80 m ²	30 m ²	2	BUENA	
ESTACION DE GASOLINA	20 DE NOVIEMBRE Y LIBERTAD .	BOMBAS	4	1200 m ²	300 m ²	2	BUENA	
ESTACION DE GASOLINA	AV. HIDALGO .	BOMBAS	4	600 m ²	80 m ²	2	BUENA	





TESIS
PROFESIONAL

- SIMBOLOGIA**
- P** COMANDANCIA DE POLICIA
 - B** ESTACION DE BOMBEROS
 - +** CEMENTERIO
 - G** ESTACION DE GASOLINA
 - LF** CIA. DE LUZ Y FUERZA
 - C** OFICINA DE CORREOS
 - SEP** OFICINA DE LA S.E.P.

SERVICIOS URBANOS

ESPINOSA DIAZ
CLAUDIA
ESPINOSA CANO
SERGIO

ANOS ELIA MERCADO
ALBERTO DIAZ
MIGUEL 3LEZ.



A M E C A M E C A

PROGRAMA DE REORDENAMIENTO URBANO

INVENTARIO DE EQUIPAMIENTO URBANO .

E L E M E N T O .	U B I C A C I O N	U . B . S .	No. U.B.S.	SUP. DE TERRENO.	SUPERFICIE CONSTRUIDA	TURNO DE OPERACION	CALIDAD DE CONSTRUCCO	OBSERVACIONES .
BALDIOS .								
1	ALDAMA	m ²	225	225 m ²				
2	DEL CAMPO FLORIDO	m ²	875	875 m ²				
3	DEL CAMPO FLORIDO	m ²	1200	1200 m ²				
4	DEL CAMPO FLORIDO	m ²	240	240 m ²				
5	DEL CAMPO FLORIDO	m ²	180	180 m ²				
6	DEL CAMPO FLORIDO	m ²	100	100 m ²				
7	CUAHUTEMOC	m ²	320	320 m ²				
8	CUAHUTEMOC	m ²	375	375 m ²				
9	CUAHUTEMOC	m ²	220	220 m ²				
10	CUAHUTEMOC	m ²	80	80 m ²				
11	CUAHUTEMOC	m ²	120	120 m ²				
12	CUAHUTEMOC	m ²	1000	1000 m ²				
13	I. ZARAGOZA	m ²	120	120 m ²				
14	MORELOS	m ²	3500	3500 m ²				
15	LA PAZ	m ²	1080	1080 m ²				
16	LA PAZ	m ²	1500	1500 m ²				
17	LA PAZ	m ²	1800	1800 m ²				
18	LA PAZ	m ²	1200	1200 m ²				
19	LA PAZ	m ²	450	450 m ²				
20	LA PAZ	m ²	625	625 m ²				



AMECA

PROGRAMA DE REORDENAMIENTO URBANO

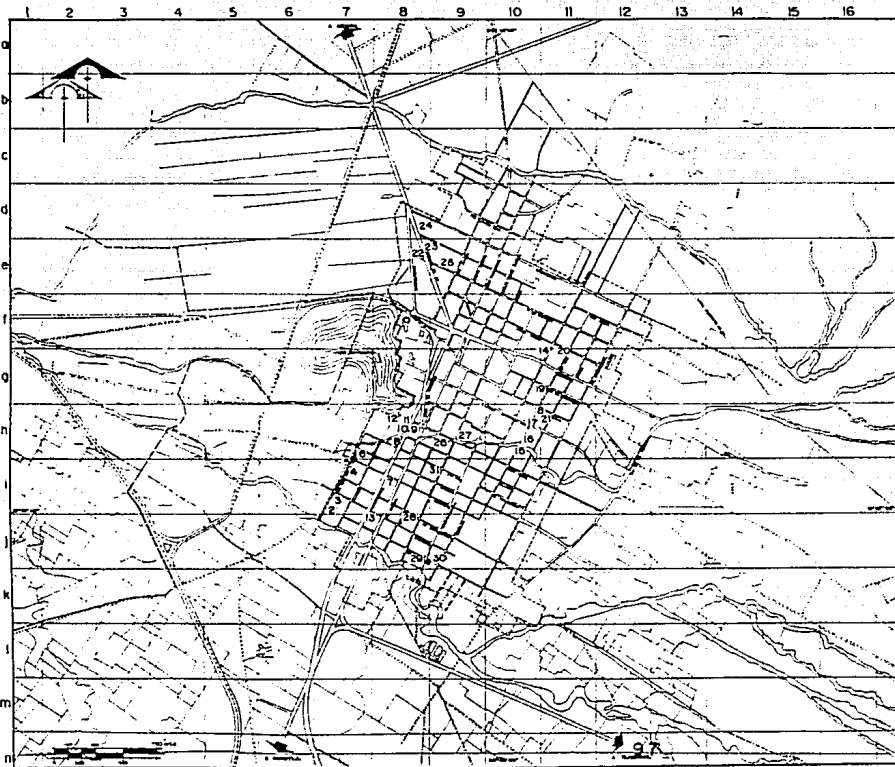
INVENTARIO DE EQUIPAMIENTO URBANO .

ELEMENTO .	UBICACION	U. B. S.	No. U.B.S.	SUP. DE TERRENO.	SUPERFICIE CONSTRUIDA	TURNOS DE OPERACION	CALIDAD DE CONSTRUCCO	OBSERVACIONES .
BALDIOS .								
21	SILVESTRE LOPEZ	m ²	4800	4800 m ²				
22	DE LA LIBERTAD	m ²	4200	4200 m ²				
23	20 DE NOV. Y VICTORIA	m ²	900	900 m ²				
24	VICTORIA E INSURGENTES	m ²	3600	3600 m ²				
25	SILVESTRE LOPEZ	m ²	400	400 m ²				
26	CRUZ VERDE	m ²	3000	3000 m ²				
27	CRUZ VERDE	m ²	750	750 m ²				
28	POPOCATEPETL Y RELOX	m ²	2350	2350 m ²				
29	INDEPENDENCIA Y LA ROSA	m ²	800	800 m ²				
30	LA ROSA Y MORELOS	m ²	1500	1500 m ²				
31	MADERO Y RELOX	m ²	950	950 m ²				
32	OCAMPO	m ²	300	300 m ²				
33	DE LA ROSA	m ²	250	250 m ²				
34	ALDAMA	m ²	500	500 m ²				



AMECA

PROGRAMA DE REORDENAMIENTO URBANO



TESIS

PROFESIONAL

SIMBOLOGIA

1.- 225 m ²	16.- 1 500
2.- 875	17.- 1 800
3.- 1 200	18.- 1 200
4.- 240	19.- 450
5.- 180	20.- 625
6.- 100	21.- 4 800
7.- 320	22.- 4 200
8.- 325	23.- 900
9.- 225	24.- 3 600
10.- 800	25.- 400
11.- 120	26.- 3 000
12.- 1000	27.- 750
13.- 120	28.- 2 350
14.- 350	29.- 600
15.- 1 080	30.- 1 300
	31.- 250

BALDIOS

ESPIÑOSA DIAZ
CLAUDIA
ESPIÑOSA CANG
SERGIO

ANGOS ELIA MERCADO
ALBERTO DIAZ
MIGUEL OLEZ.



A M E C A M E C A

PROGRAMA DE REORDENAMIENTO URBANO

V I V I E N D A

5.6.1.- CALIDAD DE VIVIENDA.

PARA LA ELABORACION DEL INVENTARIO SE DETERMINARON DIFERENTES RANGOS, ESTOS SE FIJARON TOMANDO EN CONSIDERACION TANTO TIPO DE MATERIALES COMO SU ESTADO DE CONSERVACION, DE ESTOS SE DEFINIERON 4 TIPOS DE VIVIENDA, Y DE ACUERDO A TIPO DE MATERIALES Y DE ESTOS TIPOS DE VIVIENDAS SE CLASIFICARON EN BUENA, MALA O REGULAR, DE ACUERDO A SU CONSERVACION, LOS TIPOS DE VIVIENDA SON LOS SIGUIENTES:

- A) CONTEMPLA LOS SIGUIENTES MATERIALES: MUROS DE TABIQUE, TABICON O BLOCK, TECHUMBRE DE LOSA DE CONCRETO.
- B) MUROS DE ADOBE CON APLANADO EXTERIOR Y/O RODAPIE, TECHUMBRE DE TEJA.
- C) MUROS DE TABIQUE, TABICON O BLOCK, TECHUMBRE DE LAMINA DE ASBESTO O METALICA.
- D) MUROS DE MADERA O ADOBE, TECHUMBRE DE LAMINA DE CARTON O TEJA.

DE ESTOS 4 TIPOS SE PUDO DETECTAR QUE EN SU MAYORIA EL TIPO DE VIVIENDA A, B Y C, SE ENCUENTRAN EN BUENAS CONDICIONES, LOS TIPOS B Y D SE ENCUENTRAN EN MALAS CONDICIONES, NO PODEMOS HABLAR DE ZONAS DONDE EXISTA UN TIPO DE VIVIENDA BIEN DEFINIDO, PUES EL CONSTANTE CRECIMIENTO DA PIE A QUE EXISTA GRAN DIVERSIDAD DE MATERIALES, ASI QUE RESULTA MAS DIFICIL LA CUANTIFICACION DE VIVIENDAS. LA MAYOR PARTE DE LAS VIVIENDAS QUE SE ENCUENTRAN EN MALAS CONDICIONES SON LAS QUE ESTAN CONSTRUIDAS CON ADOBE EN MUROS, TECHOS DE TEJA Y DE LAMINA. ESTE TIPO SE ENCUENTRA EN TODA LA MANCHA URBANA DE UNA MANERA DISPERSA, EL PRINCIPAL CAUSANTE DE LA DEGRADACION ES EL CONSTANTE CAMBIO DE CLIMA QUE EN EL LUGAR ES MUY EXTREMOSO.



CALIDAD DE VIVIENDA.

ZONAS	No. DE VIVIENDAS.	BUENA	REGULAR	MALA
ZONA CENTRO	1559	69.88 % 1 089	23.48 % 366	6.64 % 104
ZONA 1	690	31.25 % 215	33.78 % 233	34.97 % 242
ZONA 2	990	28.80 % 285	37.77 % 374	33.43 % 331
ZONA 3	1027	65.53 % 673	21.90 % 225	12.57 % 129
ZONA 4	919	41.02 % 377	47.23 % 434	11.75 % 108
TOTAL	5 185 100%	2639 50.89%	1632 31.47%	914 17.64%

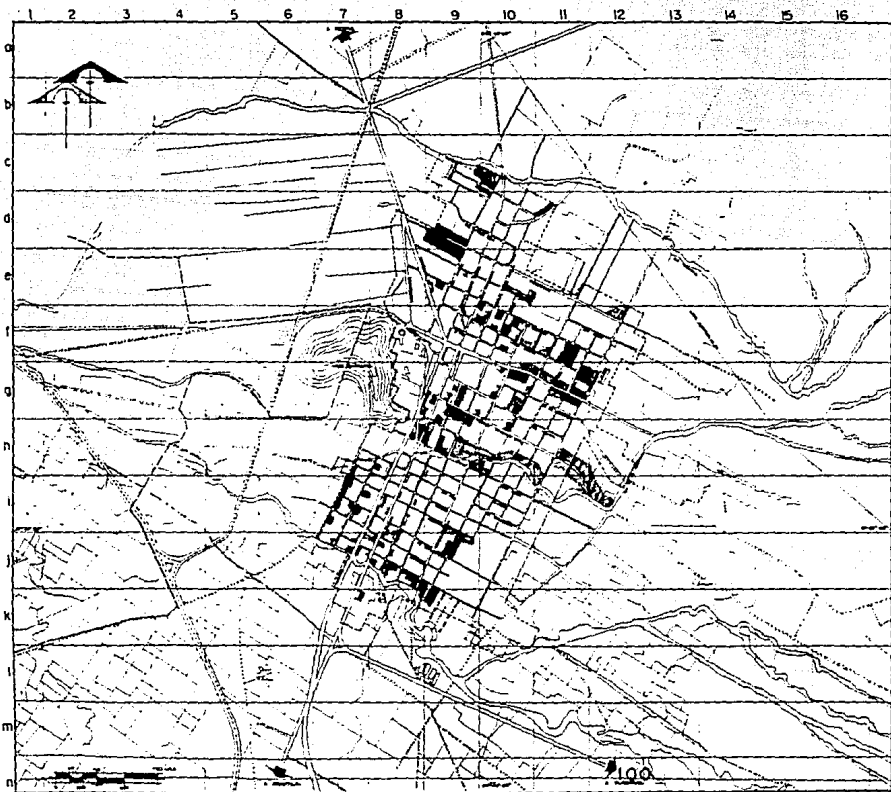
LOS RESULTADOS OBTENIDOS FUERON A TRAVES DE VISITAS DE CAMPO. EL CONTEO SE HIZO DE MANERA VISUAL.

NUMERO DE HABITANTES POR VIVIENDA ACTUALMENTE (COMPOSICION FAMILIAR) - 6.9 HAB./VIV. PROMEDIO.




AMECA

PROGRAMA DE REORDENAMIENTO URBANO



F



TESIS

SIMBOLÓGICA **PROFESIONAL**

BUENA

REGULAR

MALA

CALIDAD DE VIVIENDA

ESPIRITOSA DIAZ
CLAUDIA,
ESPIRITOSA CANO
SERGIO.

ARCH. ELIA MERCADO
ALBERTO DIAZ
VIGUEL JLEZ.



AMECA

PROGRAMA DE REORDENAMIENTO URBANO

5.7.- EQUIPAMIENTO URBANO.

EL ANALISIS QUE SE REALIZO EN LA POBLACION DE AMECAMEGA DE JUAREZ, EN ESPECIFICO LA CABECERA MUNICIPAL, NOS DETERMINO LA POBLEMATICA EXISTENTE EN LA MANCHA URBANA, ESTA PROBLEMATICA COMPRENDIO LOS SIGUIENTES PUNTOS:

EQUIPAMIENTO URBANO; EXISTE UNA GRAN CONCENTRACION DE EQUIPAMIENTO EN LA ZONA CENTRO, - ESTA ES LA SECCION SACROMONTE, ESTO SE DEBE FUNDAMENTALMENTE A QUE POR SER LA PARTE DONDE SE UBICARON LOS PRIMEROS ASENTAMIENTOS Y ACTUALMENTE SE UBICAN LOS LUGARES DE MAYOR IMPORTANCIA, TANTO POLITICO COMO ECONOMICO. LAS ZONAS MAS AFECTADAS SON: LA SECCION ATENCO E IZ TACCIHUATL QUE POR SER LAS MAS ALEJADAS SON LAS QUE MAS DEFICIT TIENEN, SE PUEDE MENCIONAR EN GENERAL LAS ZONAS PERIFERICAS DE LA MANCHA URBANA.

ADENAS DE QUE EXISTE CONCENTRACION DE EQUIPAMIENTO EN LA MANCHA URBANA, ESTE NO ES SUFICIENTE PARA EL NUMERO DE POBLACION A ATENDER, SE HABLARIA QUE EXISTE DEFICIENCIA EN TODO - EL EQUIPAMIENTO.

INFRAESTRUCTURA; EXISTEN PARTES QUE NO CUENTAN CON SERVICIOS DE AGUA POTABLE Y DRENAGE, ESTAS ZONAS SON PRINCIPALMENTE EN LAS ORILLAS DE LA POBLACION, PUES SON AREAS DE NUEVOS - CRECIMIENTOS. EXISTEN TODAVIA AREAS DE VIVIENDAS QUE DESCARGAN SUS DESECHOS DE AGUAS NEGRAS DIRECTAMENTE A LOS RIOS, CREANDO FUENTES DE CONTAMINACION, OTRO PUNTO IMPORTANTE DE MENCIONAR ES QUE LOS DESECHOS DE AGUAS NEGRAS DE LA POBLACION SON DESCARGADOS A CIELO -- ABIERTO, SIN TENER UN TRATAMIENTO ADECUADO.

EL SISTEMA DE ELECTRICIDAD DA SERVICIO EN UN 100% REQUIRIENDO UNICAMENTE MANTENIMIENTO EN LAS LINEAS. EL SISTEMA DE ALUMBRADO PUBLICO ESTA EN PESIMAS CONDICIONES PUES EL MANTENIMIENTO ES CASI NULO.

VIVIENDA; EL CONSTANTE CRECIMIENTO DE LA POBLACION PROVOCA TENDENCIAS DE CRECIMIENTO HACIA ZONAS NO APTAS, YA QUE EN SU MAYORIA SE INVADEN ZONAS AGRICOLAS, DENTRO DE LA POBLACION GRAN CANTIDAD DE CASAS SE ENCUENTRAN EN MAL ESTADO, DEBIDO A SU CONSTANTE DEGRADACION POR CONDICIONES FISICAS Y AL NULO MANTENIMIENTO POR PARTE DE SUS OCUPANTES.



A M E C A M E C A
PROGRAMA DE REORDENAMIENTO URBANO

VIALIDAD Y TRANSPORTE; EXISTE CONFLICTO EN EL CRUCE DE LAS AVENIDAS 20 DE NOVIEMBRE, ABA SOLO Y 5 DE FEBRERO, EN LA SALIDA A CUAUTLA EN EL LUGAR LLAMADO LA "Y". TAMBIEN SE LOCALIZAN CONFLICTOS VIALES PRINCIPALMENTE EN HORAS PICO, EL TRANSPORTE NO ES DEFICITARIO, PUES-TO QUE CUENTA CON BUEN NUMERO DE UNIDADES Y DE RECORRIDOS, LO QUE SI HACE PROBLEMÁTICO EL SERVICIO ES QUE TODAS LAS LINEAS DE PESEROS Y AUTOBUSES TANTO URBANOS COMO FORANEOS TIENEN COMO BASE LA ZONA CENTRO, AL REDEDOR DEL PARQUE.

LAS VIAS DE COMUNICACION SE ENCUENTRAN EN MAL ESTADO.

ALTERACIONES AL MEDIO FISICO; EL ACELERADO CRECIMIENTO DE LA POBLACION Y DE LAS ACTIVIDADES PRODUCTIVAS E INDUSTRIALIZACION, HA PROVOCADO ALTERACIONES EN LA ESTABILIDAD DEL SISTEMA NATURAL, QUE SE TRADUCEN EN CONTAMINACION DEL AGUA, AIRE Y LA EROSION DEL SUELO.

POR OTRA PARTE, SE HACE NECESARIO CONSERVAR Y REGENERAR AQUELLOS ELEMENTOS QUE CONFORMAN LOS PATRIMONIOS NATURAL, CULTURAL E HISTORICO DEL MUNICIPIO.

EL MEDIO AMBIENTE DEL MUNICIPIO PARECE NO TENER PROBLEMAS DE CONTAMINACION IMPORTANTES, EXCEPTO LAS PROVENIENTES DE LA FABRICA DE PAPEL SAN RAFAEL, QUE CAUSA ALGUNAS MOLESTIAS Y DISTURBIOS ATMOSFERICOS.

ES EVIDENTE LA FALTA DE CUIDADO EN EL CAMPO Y EL PELIGRO DE EROSION QUE PUEDEN TENER - ESAS TIERRAS, CON LO QUE SE HACE NECESARIO UNA CAMPAÑA DE MEJORAMIENTO DE SUELO E INTENSIFICAR LA CREACION DE PASTISALES.

EL PATRIMONIO CULTURAL QUE EXISTE EN EL MUNICIPIO, AUNQUE NO ES MUY GRANDE, SI REQUIERE DE MAS ATENCION Y DE UN USO MAS PLANIFICADO (CERRO DEL SACROMONTE-POPO PARK).

LA EROSION ES HIDRICA Y SU CONSECUENCIA EOLICA, Y ES IDENTIFICABLE EN LAS FALDAS DE LOS CERROS CORONILLA, EN LAS INMEDIACIONES DE LOS CENTROS DE POBLACION, PRINCIPALMENTE EN LA - CABECERA.



AMECCA

PROGRAMA DE REORDENAMIENTO URBANO

6.0.- CONCLUSIONES DEL DIAGNOSTICO.

LA PROBLEMÁTICA QUE SE ENCONTRO EN LA ZONA DE ESTUDIO SE DEFINE EN RAZON AL ESTUDIO EL CUAL FUE ELABORADO EN BASE A INVESTIGACION DE CAMPO POR MEDIO DE LA CUAL SE PUDIERON IDENTIFICAR VARIOS PROBLEMAS DENTRO DE LA ZONA DE ESTUDIO Y MAS ESPECIFICO EN EL AREA URBANA.

LOS PROBLEMAS LOCALIZADOS EN EL AREA URBANA SE UBICAN DENTRO DE LA INFRAESTRUCTURA URBANA LA CUAL TIENE GRAVES DEFICIENCIAS. EN SU FUNCIONAMIENTO LOS PROBLEMAS SON LOS SIGUIENTES:

SE PUEDE DECIR QUE UNO DE LOS PRINCIPALES PROBLEMAS ES LA FALTA DE PAVIMENTACION LA --- CUAL SOLO EXISTE EN LAS AVENIDAS PRINCIPALES Y EN UNAS CUANTAS VIAS SECUNDARIAS ESTO PROVOCA EL QUE LOS VIENTOS PRODUSCAN TOLVANERAS Y EN EPOCAS DE LLUVIAS EXISTAN ESCURRIMIENTOS, ESTO ES QUE AL EXISTIR CARENCIA DE PAVIMENTO TAMPOCO HAYA ALCANTARILLADO, JUNTO CON ESTOS DOS PROBLEMAS SE AÑADE TAMBIEN LA FALTA DE BANQUETAS EN CASI LA TOTALIDAD DE LAS CALLES.

OTRO DE LOS PROBLEMAS DE IMPORTANCIA ES EL MAL FUNCIONAMIENTO DEL ALUMBRADO PUBLICO DADO QUE EXISTE PERO TIENE MAL MANTENIMIENTO ; EN CIERTA FORMA TAMBIEN EL DRENAJE COMO EL -- AGUA POTABLE HACEN FALTA EN EL LIMITE DEL AREA URBANA AUNQUE NO EN SU TOTALIDAD.

DENTRO DE LA ZONA CENTRO DE LA POBLACION SE TIENEN DOS PROBLEMAS QUE SON:

LOS CONFLICTOS VIALES DEBIDO A QUE POR ESTA ZONA CRUZA LA CARRETERA 115, LA CUAL CONDUCE A CUAUTLA Y EN DIFERENTES CRUCES SE CREAN PROBLEMAS VIALES.

OTRO DE LOS PROBLEMAS ES EL USO DE SUELO ESTE SE LOCALIZA EN LA ZONA CENTRO DEBIDO A LA EXISTENCIA DE UNA PROCESADORA DE TRIGO (HARINERA), PROVOCANDO INCOMPATIBILIDAD EN EL USO DE SUELO, PRINCIPALMENTE POR LA CONCENTRACION DE VIVIENDAS, COMERCIOS E INDUSTRIAS.

EN LO QUE SE REFIERE A LA CALIDAD DE VIVIENDA, ESTA DADO QUE UNA GRAN CANTIDAD DE ESTA SE ENCUENTRA CON PROBLEMAS DE MANTENIMIENTO, LO CUAL CONDUCE A SU DETERIORO, EN UNA MENOR CANTIDAD SE ENCUENTRA LA VIVIENDA DE MALA CALIDAD QUE SE ENCUENTRA DERRUIDA EN UN 30 % --- APROXIMADAMENTE.

DENTRO DE LA ZONA SE ENCUENTRAN VARIOS MONUMENTOS HISTORICOS DE LOS CUALES ALGUNOS SE -- HAN CONSERVADO EN BUEN ESTADO A LA VEZ QUE VARIOS ACTUALMENTE SE ENCUENTRAN EN RUINAS LO CUAL VA EN DETRIMENTO DE TODA LA IMAGEN DE LA POBLACION Y EN EL PATRINONIO CULTURAL.



UN PROBLEMA QUE SE ENCUENTRA EN TODA LA POBLACION, ES EL DE LA FALTA DE EQUIPAMIENTO EN ALGUNOS RENGLONES COMO EDUCACION, SALUD, SEGURIDAD. ESTOS PROBLEMAS SON CAUSADOS POR EL - GRAN CRECIMIENTO DE LA POBLACION (MIGRACION MASIVA EN 1985 DEVIDO A LOS SISMOS DE ESTE AÑO EN LA CIUDAD DE MEXICO). ESTA MIGRACION PROVOCO LA AGUDIZACION DE LOS PROBLEMAS YA EXISTENTES.

EL PROBLEMA DEL DESEMPLEO ES UNO DE LOS QUE OCUPA PRIMER LUGAR EN CUANTO A RESOLUCION, - PUES AL TRANSLADARSE LA MAYOR PARTE DE LA POBLACION AL DISTRITO FEDERAL EN BUSCA DE EMPLEO PROVOKA UNA FUGA DE MANO DE OBRA QUE BIEN SE PODRIA UTILIZAR EN EL SECTOR PRIMARIO, FORTALECIENDO ASI LA ECONOMIA DE LA POBLACION, UN ASPECTO IMPORTANTE A DESTACAR PARA SU MEJOR - APROVECHAMIENTO Y EXPLOTACION. SON LOS RECURSOS NATURALES PRINCIPALMENTE LAS VISTAS Y EL - RECORRIDO QUE HAY A LOS VOLCANES, ESTO SE PODRIA APROVECHAR PARA CREAR EMPLEOS EN EL SECTOR SERVICIOS, EN ESPECIFICO AL TURISMO, QUE EN ESTA POBLACION ES MUY CONSTANTE.

LA CONCENTRACION DE EQUIPAMIENTO, SERVICIOS Y ATRACTIVOS HACE QUE LAS DELEGACIONES SEAN CASI OLVIDADAS, PUES NO SE HACEN PROPUESTAS PARA MEJORAMIENTO O MANTENIMIENTO DE LAS LOCALIDADES, PROVOCANDO QUE LA MAYOR PARTE DE ESTA POBLACION SE TRANSLADE A LA CABECERA MUNICIPAL O A OTROS SERVICIOS PARA ABASTECERSE TANTO DE PRODUCTOS PERECEDEROS COMO DE SERVICIOS, CONSECUENCIA A ESTO ES UN DEFICIT AUN MAYOR DE SERVICIOS EN LA CABECERA MUNICIPAL.

LA FALTA DE PROMOCION Y DIFUSION PARA AL VISITA DEL TURISMO A ESTA ZONA, HACE TAMBIEN - QUE SE OLVIDE DAR MAYOR COBERTURA A TODAS LAS DEMANDAS.

PODRIAMOS ENUMERAR LOS PRINCIPALES PROBLEMAS QUE SE PRESENTAN EN LA POBLACION, HACIENDO UN BREVE RESUMEN DE ESTOS:

- FALTA DE FUENTES QUE GENEREN NUEVOS EMPLEOS Y LA FUGA DE FUERZA DE TRABAJO AL DISTRITO FEDERAL.
- EXISTE UNA TENDENCIA A LA DISMINUCION DEL SECTOR PRIMARIO Y AL AUMENTO DEL SECTOR SECUNDARIO EN LA P.E.A.
- USO IRRACIONAL DE ZONAS FORESTALES TALA INMODERADA PROVOCANDO EROSION.



- FALTA DE FOMENTO AL SECTOR TURISMO Y A LAS ARTESANIAS REGIONALES.
- FALTA DE TECNIFICACION EN EL CAMPO. AGRICULTURA EN DEFICIENCIA.
- ESCASEZ DE AGUA EN EPOCA DE ESTIAJE, POR FALTA DE CAPACIDAD EN LAS -- FUENTES DE CAPTACION.
- MANZANAS MUY GRANDES QUE AUN CONSERVAN AREAS AGRICOLAS EN EL INTERIOR.
- CONCENTRACION DE EQUIPAMIENTO QUE GENERA HACINAMIENTO DE LA POBLACION EN UNA ZONA.
- ALCANTARILLADO UNICAMENTE EN LA PLAZA PRINCIPAL.
- DEFICIENCIA EN ZONAS RECREATIVAS EN LAS PARTES MAS ALEJADAS DE LA PO-- BLACION.
- CONTAMINACION DEL MEDIO FISICO, POR DESECHO DE BASURA EN ZONAS DE CUL-- TIVO, Y DESCARGA DE AGUAS NEGRAS A LOS RIOS.
- INCOMPATIBILIDAD DE USO DE SUELO EN LA SECCION SACROMONTE.
- CONFLICTOS VIALES SOBRE AVENIDA 20 DE NOVIEMBRE.
- TENDENCIA DE CRECIMIENTO DE LA MANCHA URBANA HACIA ZONAS DE ACTIVIDA-- DES AGRICOLAS.



A M E C C A

PROGRAMA DE REORDENAMIENTO URBANO

7.0.- PROPUESTAS GENERALES.

A CONTINUACION SE DESGLOSA LAS PRINCIPALES ACCIONES A EMPRENDER EN LOS DIFERENTES SECTORES Y RENGLONES QUE TIENEN LUGAR EN EL MUNICIPIO.
EDUCACION.

TODA LA COMUNIDAD CUENTA CON SERVICIOS DE EDUCACION PREESCOLAR, PRIMARIA Y EDUCACION MEDIA, SOLO LA CABECERA MUNICIPAL, CUENTA CON PREPARATORIA, PERO ES NECESARIO:

- CONSTRUIR ESCUELAS PRIMARIAS EN LA CABECERA MUNICIPAL A FIN DE EVITAR EL CRECIMIENTO DESORDENADO DE LAS ESCUELAS PRIMARIAS YA EXISTENTES, QUE AL CRECER DISMINUYAN SUS AREAS DE RECREACION INFANTIL.
- CONTINUAR CON LA EDIFICACION DE SALONES ANEXOS EN LAS ESCUELAS FORANEAS.
- PROMOVER LA INSTALACION DE ESCUELAS TECNICAS QUE ESTEN DE ACUERDO AL DESARROLLO TECNICO DE LA REGION..

SALUD.

EN LA COMUNIDAD SE CUENTAN CON UNA CLINICA HOSPITAL TOTALMENTE EDIFICADA, PERO AL CARECER DE EQUIPAMIENTO, DICHO CENTRO SOLO FUNCIONA COMO CLINICA DE CONSULTA EXTERNA, ADENAS EXISTE UNA CLINICA DEL INSS Y 17 CONSULTORIOS MEDICOS PARTICULARES, APROVECHANDO ESTOS RECURSOS SE REQUIERE DE:

- ESTABLECER NUEVOS EDIFICIOS PARA AL SALUD CON LA COORDINACION DE LA SSA, - INSS O DIF.

SEGURIDAD SOCIAL.

LOS TRABAJADORES DEL SERVICIO PUBLICO, CUENTAN CON ATENCION DE CONSULTA EXTERNA PROPORCIONADO POR DOS CONSULTORIOS, QUE SON EL ISSENYM Y DEL ISSSTE Y SOLO EN CASOS DE EMERGENCIAS SON ATENDIDOS EN LA CLINICA HOSPITAL CORRESPONDIENTE.

EN EL CASO DEL INSS SON ATENDIDOS TODOS LOS CASOS DE PERSONAS QUE LABORAN EN LA INICIATIVA PRIVADA.



COMUNICACIONES Y TRANSPORTES.

ANECAMECA RECIBE LAS TRANSMISIONES DE TELEVISION Y RADIO QUE EN EL PRIMER CASO SON CAPTADOS POR LA TORRE REPETIDORA DE PASO DE CORTES Y EN EL SEGUNDO CASO SE RECIBEN UNICAMENTE -- SEÑALES DEL VALLE DE MEXICO.

COMO TRANSPORTES SE CUENTA CON FERROCARRIL, AUTOTRANSPORTES Y TRANSPORTES-FORANEO-LOCAL QUE PERMITEN, UNA COMUNICACION ACORDE A LA VIDA ACTUAL.

EN LO QUE SE REFIERE A LA COMUNICACION TELEFONICA, AUN CUANDO LA COBERTURA NO ES DEL -- 100%, SI PODEMOS DECIR QUE EXISTE UNA ADECUADA COMUNICACION, TANTO CON LA CIUDAD DE MEXICO Y LA CAPITAL DEL ESTADO COMO CON EL RESTO DEL PAIS.

SIN EMBARGO ES NECESARIO:

- CONSTRUIR CASETAS TELEFONICAS PUBLICAS PARA LARGA DISTANCIA Y SERVICIO LOCAL EN LAS ZONAS DESPREVISTAS.

JUSTICIA.

EN LA CABECERA MUNICIPAL SE CUENTA CON UN JUZGADO "B" MUNICIPAL, Y LA AGENCIA DEL MINISTERIO PUBLICO .

PERO PUESTO QUE LOS JUZGADOS DE PRIMERA INSTANCIA SE LOCALIZAN EN LA CIUDAD DE CHALCO, OCASIONANDO GASTOS DE DINERO Y PERDIDAS DE TIEMPO PARA LOS USUARIOS, ES NECESARIO:

- CREAR EN ANECAMECA POR PARTE DEL TRIBUNAL SUPERIOR DE JUSTICIA DEL ESTADO UN JUZGADO MIXTO DE PRIMERA INSTANCIA QUE EVITE AGLOMERACIONES Y EL VIAJE A LA CIUDAD DE CHALCO.
- ELEBAR A LA CATEGORIA "A" EL JUZGADO MUNICIPAL DE ESTA LOCALIDAD.

DESARROLLO URBANO Y OBRAS PUBLICAS.

PAVIMENTACION Y VIALIDAD, PUESTO QUE SOLO SE CUENTA CON DOS CALLES PAVIMENTADAS EN LA CABECERA MUNICIPAL Y UN 81.5% DE LA POBLACION CUENTA CON DRENAJE Y EL 94.6% TIENE TOMA DE AGUA DOMICILIARIA, PARA IMPULSAR MAS LA ACTIVIDAD ECONOMICA EN LA PARTE ORIENTE DE LA POBLACIONES NECESARIO PROMOVER LA URBANIZACION DE LA CABECERA MUNICIPAL.



ANECAMECA

PROGRAMA DE REORDENAMIENTO URBANO

SECTOR COMERCIAL.

POR LA CERCANIA DEL POBLADO AL ESTADO DE MORELOS Y EL DISTRITO FEDERAL AUN CUANDO SE CUENTA CON BUENA COMUNICACION POR FERROCARRIL Y CARRETERA, NO SE CUENTA CON UN BUEN SISTEMA DE COMERCIALIZACION, POR LO QUE ES NECESARIO:

- ORGANIZAR A LOS COMERCIANTES PARA PODER ADQUIRIR DIRECTAMENTE CON LOS PRODUCTORES, EL ABASTO NECESARIO PARA LA COMUNIDAD, E IMPEDIR EL DETERIORO ECONOMICO DEL CONSUMIDOR.
- ES NECESARIO ESTABLECER UNA CENTRAL DE ABASTO PARA LA REGION APROVECHANDO LOS LOCALES DEL MERCADO SACROMONTE, QUE A LA FECHA NO HA FUNCIONADO CORRECTAMENTE.

ABASTO.

POR SER AMECAMECA PASO EN LA RUTA MEXICO-CUAUTLA Y ESTAR BIEN COMUNICADA EN AMBAS PARTES, ES NECESARIO ESTABLECER UN CENTRO DE ABASTO QUE PERMITA A LA REGION ADQUIRIR PRODUCTOS PERECEDEROS PROVENIENTES DEL ESTADO DE MORELOS, DIRECTAMENTE DE ESTE ULTIMO, TAMBIEN POR SER AMECAMECA MUY VISITADA ES NECESARIO CONTINUAR CON LA REMODELACION DEL MERCADO JUAREZ Y PRESIONAR A LOS LOCATARIOS DEL MERCADO SACROMONTE PARA ABRIRLO AL PUBLICO EN GENERAL.

AGUA.

SE CUENTA CON UN 94.6% DE RED DE DISTRIBUCION EN LA CABECERA MUNICIPAL, LIQUIDO CAPTADO DE LOS DESHIELOS DEL IZTACCIHUATL, PERO QUE AFRONTA LOS SIGUIENTES PROBLEMAS:

- FALTA DE CAPACIDAD DEL TANQUE DE ALMACENAMIENTO CUYA CAPACIDAD ES DE UN MILLON DE LITROS Y EN EL TIEMPO DE ESTIAJE, RECIBE UN AFORO DE 20 L/SEG. INSUFICIENTE PARA CUBRIR LAS NECESIDADES DE LA POBLACION.

EMPLEO.

DE LA POBLACION ECONOMICAMENTE ACTIVA SOLO UN 70% CUENTA CON EMPLEO FIJO Y EL RESTO ESTA SUBENPLEADO O CARECE DE EL, POR LO QUE ES NECESARIO:

- PROMOVER EL TURISMO EN AMECAMECA CON BUENOS PROGRAMAS A FIN DE GENERAR NUEVAS FUENTES DE INGRESOS.



AMECAMECA

PROGRAMA DE REORDENAMIENTO URBANO

- APOYAR ECONOMICAMENTE A LA AGRICULTURA DE TAL FORMA QUE LA HAGA MAS ATTRACTIVA PARA LA CIUDADANIA.
- ESTABLECER PROGRAMAS DE PRODUCCION APEGADOS A LA REALIDAD Y RECURSOS DE LA COMUNIDAD.

AGRICULTURA Y GANADERIA.

PARA FINES AGRICOLAS AMECAMECA CUENTA CON UN AREA DE 6 387.32 HAS. QUE ESTA SUJETA A CULTIVO DE TEMPORAL Y EN SU MAYORIA AL MONOCULTIVO DEL MAIZ, POR LO QUE SE REQUIERE DE:

- LA PROMOCION DE NUEVOS CULTIVOS.
- RECIBIR UNA BUENA ASESORIA TECNICA INTEGRAL PARA DESARROLLAR LA AGRICULTURA Y CAPTAR CREDITOS OPORTUNOS.
- ESTABLECER PRADERAS ARTIFICIALES EN TERRENOS EROSIONADOS QUE PERMITAN AL AGRICULTOR DESARROLLAR LA CRIA DE GANADO DE ENGORDA Y PROMOVER LA CRIA DE GANADO PRODUCTOR DE LECHE.
- PROMOVER EL CULTIVO DE ARBOLES FRUTALES QUE AL PRODUCIR FORTALEZCA A LA ECONOMIA DEL AGRICULTOR CON LA VENTA DE SUS PRODUCTOS.
- CREAR VIVEROS PARA PLANTAS DE ORNATO QUE COMBINADA CON LAS ACTIVIDADES TURISTICAS, GENEREN MAS INGRESOS PARA EL AGRICULTOR, PUESTO QUE PARA LOGRAR TODO ESTO ES NECESARIO LA PARTICIPACION ECONOMICA DE RECURSOS CREDITICIOS Y HACE FALTA PROMOVER LA LEGALIZACION DE LA TENENCIA DE LA PROPIEDAD, PUES AUN CUANDO LA MAYOR PARTE ES PEQUEÑA PROPIEDAD, NO ESTA DEBIDAMENTE LEGALIZADA.

ASPECTOS FORESTALES.

AUN CUANDO SE CUENTA CON UNA GRAN AREA FORESTAL DE 9 561.04 HAS. NO HA HABIDO UNA EXPLOTACION RACIONAL DE LOS BOSQUES Y POCO SE HA REFORESTADO POR LO QUE SE DEBE BUSCAR QUE LAS SIGUIENTES ENTIDADES EMPRENDAN ACCIONES EN MATERIA DE REFORESTACION.

- LA COMPANIA DE LAS FABRICAS DE PAPEL SAN RAFAEL.
- AL COMISARIADO DE LOS MONTES COMUNALES.



AMECAMECA

PROGRAMA DE REORDENAMIENTO URBANO

- A LAS ESCUELAS SECUNDARIAS Y DE EDUCACION MEDIA SUPERIOR COMO LABOR SOCIAL.
- A LOS EJIDATARIOS Y COMUNIDAD EN GENERAL.

SECTOR INDUSTRIAL.

PUESTO QUE ANECAMECA NO CUENTA CON AGUA SUFICIENTE PARA LA POBLACION NO ES FACTIBLE LA INSTALACION DE INDUSTRIAS QUE CONSUMA GRANDES CANTIDADES DE DICHO LIQUIDO, PERO SI SERIA POSIBLE LO SIGUIENTES:

- CON LA PARTICIPACION DE LA ESCUELA TECNICA AGROPECUARIA, ESTABLECER PEQUEÑA AGROINDUSTRIA QUE PRODUZCAN FRUTAS, VERDURAS, CARNES Y CONSERVAS, POSIBLES DE COMERCIALIZARSE Y PRODUCIRSE CON BAJA INVERSION.
- CONSOLIDAR LA FABRICA DE ADOCRETO COMO EMPRESA PARAMUNICIPAL, CUYO OBJETIVO SEA EL DE PRODUCIR LA MATERIA PRIMA NECESARIA PARA LA PAVIMENTACION DE LAS CALLES DE ANECAMECA.

SECTOR ARTESANAL.

AUN CUANDO ANECAMECA TIENE GRAN AFLUENCIA TURISTICA, NO CUENTA CON UNA ARTESANIA TIPIICA QUE LA REPRESENTA, PUES TODA LA QUE OFRECE ES DE OTRA PARTE DEL ESTADO, POR LO QUE ES NECESARIO:

- REALIZAR CON CASART UN PROGRAMA DE ASESORAMIENTO PARA PRODUCIR ARTESANIA QUE REALMENTE REPRESENTA A ANECAMECA.
- PROMOVER LA VENTA DE ARTESANIA HECHA EN LA LOCALIDAD.
- PROMOVER COMO ARTESANIA REPRESENTATIVA DE ANECAMECA, LA MADERA TALLADA, PAISAJE EN CAPSULA, APROVECHAMIENTO DE LOS HUESOS DE LA NUEZ Y SIMILARES.

EL FINANCIAMIENTO PARA ESTAS ACTIVIDADES SERIA CON EL APOYO DE LA SECRETARIA DE DESARROLLO ECONOMICO Y FONATUR.

SECTOR TURISMO.

POR EL PAISAJE QUE PRESENTA Y SU CERCANIA A LA CIUDAD DE MEXICO, EL TURISMO DE FIN DE SEMANA, HACE QUE ANECAMECA DEBA IMPLEMENTARSE LAS SIGUIENTES ACCIONES:



AMECAMECA

PROGRAMA DE REORDENAMIENTO URBANO

- CON LA PARTICIPACION DE LOS COMERCIANTES, COLOCAR UN MAPA TURISTICO PAVONORANICO A LA ENTRADA DE LA POBLACION PARA DAR A CONOCER LOS PRINCIPALES CENTROS DE INTERES TURISTICO DE AMECAMECA.
- EXTENDER EL PROGRAMA DE POSADAS, CUYO OBJETIVO SEA EL DE GENERAR MAS EMPLEOS A LA COMUNIDAD.
- CON AYUDA DEL COMISARIADO DE LOS MONTES COMUNALES SEÑALIZAR TODOS LOS ACCESOS DE INTERES ALPINO PARA LOS AFICIONADOS A LA CANINATA.
- GESTIONAR INVERSIONES PARA QUE SE INSTALE UN COMPLEJO TURISTICO, Y CON ELLO SE CREARIA MAS FUENTES DE EMPLEO Y MAS INGRESOS PARA LA POBLACION EN GENERAL.

ORGANIZACION PARA LA PRODUCCION.

POR LA CANTIDAD DE RECURSOS NATURALES QUE EXISTEN EN EL MUNICIPIO, ES NECESARIO ESTABLECER ESTRATEGIAS DE DESARROLLO BASADAS EN EL SECTOR TURISMO Y AGROPECUARIO CUYAS ACTIVIDADES SEAN:

- ORGANIZAR ADECUADAMENTE A LOS EJIDATARIOS, PEQUEÑA PROPIEDAD Y COMUNEROS PARA PODER ADQUIRIR INSUMOS A MEJORES PRECIOS QUE EL MERCADO LIBRE Y CON ELLO FORTALECER LA PRODUCCION.
- FORMAR COOPERATIVAS DE PRODUCCION PARA MEDIANTE ELLOS SE CREEN NUEVOS EMPLEOS.

ECOLOGIA Y MEDIO AMBIENTE.

A PESAR DE LA BELLEZA DEL PAISAJE Y LA BAJA DENSIDAD RELATIVA DE POBLACION, EL MEDIO AMBIENTE SE HA IDO DETERIORANDO ULTIMAMENTE, POR LO QUE ES NECESARIO:

- REALIZAR UN PROGRAMA DE REFORESTACION URGENTE DURANTE LOS MESES DE JUNIO Y JULIO CON LA PARTICIPACION ACTIVA DE LA CIUDADANIA EN GENERAL.
- EXPLOTAR EL BOSQUE QUE SEA EN FORMA TECNICA Y RACIONAL, ESTO CONTROLADO CON LA PARTICIPACION RESPONSABLE DE LAS DEPENDENCIAS GUBERNAMENTALES, ENCARGADAS DE VIGILAR ESTOS RECURSOS.

- POR MEDIO DEL SERVICIO DE LIMPIA MUNICIPAL, OBLIGAR A LA CIUDADANIA A CLASIFICAR LA BASURA DE TAL FORMA QUE LO BIODEGRADABLE SEA APROVECHADO POR LOS AGRICULTORES Y EN EL CASO DE PAPEL, METAL, VIDRIO, Y PLASTICO, SEA REUTILIZADO EN ALGUNAS INDUSTRIAS.
- EVITAR LOS TIRADEROS A CIELO ABIERTO, CON EL ESTABLECIMIENTO DE RELLENOS SANITARIOS.



A M E C A M E C A

PROGRAMA DE REORDENAMIENTO URBANO

7.1.- PROPUESTAS DE REDENSIFICACION.

EL CONOCIMIENTO DE LA DENSIDAD DE POBLACION NOS PERMITIRA SABER QUE ZONAS SE ENCUENTRAN EN POSIBILIDADES DE SER REDENSIFICADAS Y EL NUMERO DE HECTAREAS PARA ESTE FIN, INDICANDO - EN CADA PLAZO YA PREESTABLECIDO LA FORMA EN QUE CRECERAN LOS BARRIOS, DETECTANDOSE CUALES ESTAN SOBRE UTILIZADOS Y CUALES SUB-UTILIZADOS, PARA ASI DE ESTA FORMA HACER UN USO RACIONAL DEL SUELO APTO PARA CADA TIPO DE USO.

EN EL POBLADO SE CONSIDERARON LAS SIGUIENTES DENSIDADES: BAJA 70 HAB./ HA., MEDIA 100 - HAB./ HA. Y ALTA 186 HAB./ HA; LA DENSIDAD MAS ALTA SE ENCUENTRA EN LA SECCION POPOCATE---PETL, CON 20.5 HA. Y LA SECCION SACROMONTE CON 6 HA.; LA DENSIDAD MEDIA SE ENCUENTRA EN LA MAYORIA DE LA MANCHA URBANA, YA QUE OCUPA 278.7 HA. Y LA DENSIDAD BAJA UBICADA EN TODA LA PERIFERIA DE LA MANCHA URBANA, OCUPANDO 125.8 HA. (PARA LA CORRECTA UBICACION DE ESTAS -- DENSIDADES VER PLANO DE DENSIDADES DE POBLACION ACTUAL Y EL CUADRO DE DENSIDADES POR SECCION.)

DE ESTE PLANO DE DENSIDADES SE DERIVARON LAS PROPUESTAS PARA NUEVAS DENSIDADES.

A CORTO PLAZO SE PROPONE REDENSIFICAR DE LA SIGUIENTE FORMA; EN LA SECCION POPOCATEPETL SE DENSIFICAN 6.5 HA. A DENSIDAD ALTA, 14.5 HA. A DENSIDAD MEDIA; EN LAS SECCIONES IZTACCIHUATL Y PANOHAYA SE DENSIFICAN 18.5 HA Y 5.5 HA A DENSIDAD MEDIA RESPECTIVAMENTE.

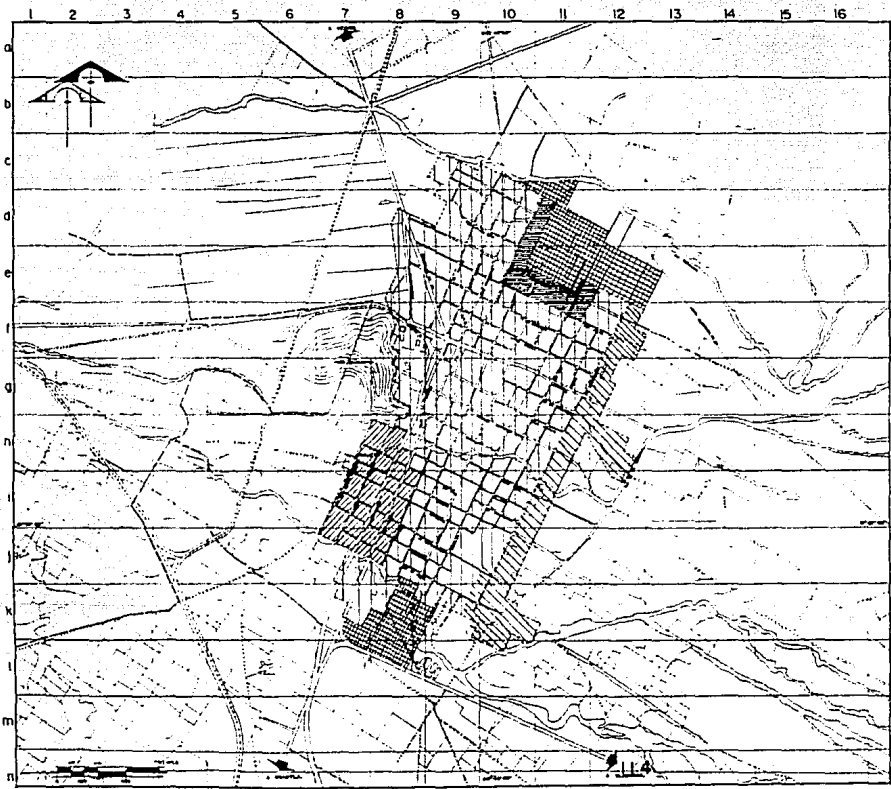
A MEDIANO PLAZO LA SECCION POPOCATEPETL SE INCREMENTA LA DENSIDAD ALTA EN 8.5 HA. Y EN LA SECCION PANOHAYA SE DENSIFICA 20.75 HA. A DENSIDAD MEDIA A LARGO PLAZO SE ELEVA A -- DENSIDAD ALTA 7.25 HA, Y 12 HA. EN LAS SECCIONES POPOCATEPETL E IZTACCIHUATL RESPECTIVAMENTE.

A LARGO PLAZO SE TIENE UN CRECIMIENTO NUEVO DE 62.27 HA., LA UBICACION DE LOS NUEVOS -- ASENTAMIENTOS SE HACE CON RESPECTO A LOS VALORES DE SUELO, DISTRIBUYENDOSE DE LA SIGUIENTE FORMA: SE PLANTEARON TRES TIPOS DE DENSIDADES PARA ESTOS NUEVOS ASENTAMIENTOS QUE SON: PRIMERO CON UNA DENSIDAD DE 124 HAB. / HA. PARA LOS HABITANTES QUE GANAN 3 V.S.H. O MAS, - ESTOS ASENTAMIENTOS SE UBICARAN AL NORTE DE LA SECCION PANOHAYA, POR SER LA ZONA DONDE EL VALOR DEL SUELO ES MAYOR, Y CONSTARAN DE UN TOTAL DE 7.77 HA.



A M E C A

PROGRAMA DE REORDENAMIENTO URBANO



F

TESIS PROFESIONAL

SINBOLOGIA

	DENSIDAD BAJA
	DENSIDAD MEDIA
	DENSIDAD ALTA
	AREA DE CRECIMIENTO NUEVO

DENSIDAD DE POBLACION A FUTURO 1999

ESPINOSA DIAZ
CLAUDIA,
ESPINOSA CANO
SERGIO

ANUS. ELIA MENCADO
ALBERTO DIAZ
MIGUEL JLEZ.

AMECA

PROGRAMA DE REORDENAMIENTO URBANO

SEGUNDO CON UNA DENSIDAD DE 186 HAB. / HA., SERA PARA LOS QUE GANEN DE 1 A 3 VSN, UBICANDOSE AL NORTE DE LA SECCION IZTACCIHUATL, EL CRECIMIENTO SERA DE 32.85 HAS.

Y TERCERO CON DENSIDAD DE 248 HAB. / HA., SERA PARA LA POBLACION QUE GANE -1 VSN, UBICANDOSE AL SUR POR SER DE UN COSTO MENOR EL VALOR DEL SUELO, LA MANCHA URBANA EN ESTA ZONA TENDRA UN CRECIMIENTO DE 21.65 HAS.

LA CONFORMACION DE LAS DENSIDADES PARA EL AÑO 1999 SERA DE LA SIGUIENTE MANERA:

66.25 HAS. CON 70 HAB. / HA.
305.00 HAS. CON 100 HAB. / HA.
7.77 HAS. CON 124 HAB./ HA.
92.6 HAS. CON 186 HAB. / HA.
21.65 HAS. CON 248 HAB. / HA.

TENIENDO UN TOTAL DE 493.27 HAS. LA MANCHA URBANA.

EL ESTUDIO REALIZADO CONTEMPLA: PORCENTAJE PARA VIVIENDA 60 %, VIALIDAD 20%, AREAS VERDES 10% Y DONACION 10%. LAS DENSIDADES ESTAN PLANTEADAS DE ACUERDO A PROGRAMAS DE AREA-LOTE QUE CORRESPONDE AL CAJON SALARIAL DE LOS HABITANTES. DE TAL MANERA QUE LA DISTRIBUCION DE CADA AREA VA DE ACUERDO A LA CAPACIDAD ADQUISITIVA DE LA POBLACION, ASI OBTENDRIAMOS - QUE EL 25% DE LA POBLACION CON UN SALARIO INFERIOR AL MINIMO LE CORRESPONDERA UN LOTE DE - 150m², CON UN PROGRAMA DE PIE DE CASA. EL 57% DE LA POBLACION ES LA QUE PERSIVE DE 1 A 3 - VSN (VECES SALARIO MINIMO), TENDRAN UN LOTE DE 200m² CON UN PROGRAMA DE VIVIENDA PROGRESI VA UNIFAMILIAR. EL 18% RESTANTE DE LA POBLACION CON PERSEPCIONES DE MAS DE 3 VSN TENDRAN UN LOTE DE 300m², CON UN PROGRAMA DE VIVIENDA UNIFAMILIAR TERMINADA,(CONSULTAR TABLAS DE - PROGRAMA DE VIVIENDAS):



POBLACION (1989) = 41 547 HABITANTES.
 DENSIDAD MEDIA = 93 HAB. / HA.
 HECTAREAS EN LA MANCHA URBANA = 431.00

DENSIDADES ACTUALES

	HAB. / HA.	N° DE HECTAREAS	POBLACION
DENSIDAD BAJA	70	125.00	8 750
DENSIDAD MEDIA	100	279.50	27 950
DENSIDAD ALTA	186	26.50	4 847

CAJON SALARIAL

	% DE POBLACION	N° DE HABITANTES
- 1 V.S.N.	25.00%	10 387 HAB.
1 A 3 V.S.N.	57.00%	23 682 HAB.
+ 3 V.S.N.	18.00%	7 478 HAB.

LOTES ACTUALES.

545 m² = 11 LOTES - 70 HAB. / HA.
 375m² = 16 LOTES - 100 HAB. / HA.
 200m² = 30 LOTES - 186 HAB. / HA.

LOTES PROPUESTOS PARA NUEVOS ASENTAMIENTOS.

LOTES	60% DE 1HA.	N° DE LOTES	COMP. FAM.	DENSIDAD RESULTANTE / HECTAREA
150m ²	÷ 6 000m ²	= 40	x 6.2 HAB.	= 248 HAB. / HA.
200m ²	÷ 6 000m ²	= 30	x 6.2 HAB.	= 186 HAB / HA.
300m ²	÷ 6 000m ²	= 20	x 6.2 HAB.	= 124 HAB. / HA.



A M E C C A

PROGRAMA DE REORDENAMIENTO URBANO

DETECCION DE DEFICIT DE VIVIENDAS

POBLACION TOTAL	COMPOSICION FAMILIAR	No. DE VIV. NECESARIAS	No. DE VIV. EXISTENTE	DEFICIT o SUPERHABIT
41 547	6.2	6701	6021*	680

* DATOS OBTENIDOS CON EL INCREMENTO EN LA TASA DE CRECIMIENTO DE LAS VIVIENDAS.

VIVIENDAS NUEVAS REQUERIDAS

AÑO	VIVIENDA NECESARIAS POR DEFICIT	VIVIENDAS POR REPOSICION	INCREMENTO POBLACIONAL	COMP. FAM.	No. DE VIV. NUEVAS	No. VIVIENDA NECESARIA TOTAL	No. DE HABITANTES
1993	680	602	5560	6.2	896	2178	13 504
1996		301	4653	6.2	750	1051	6 516
1999		301	5113	6.2	824	1125	6 975

30 %	REDENSIFICAR	1668		CORTO
70 %	CRECIMIENTO NUEVO	3892	5560 hab.	
3892 ÷ 6.2 = 628 VIVIENDAS NUEVAS				
	60 % Hg.		Hg. TOTAL	PLAZO
18 %	- 113 x 150 = 16 950 m ²	-	2.82 Hg.	
57 %	- 358 x 200 = 71 600 m ²	-	11.93 Hg.	
25 %	- 157 x 300 = 47 100 m ²	-	7.85 Hg.	
30 %	REDENSIFICAR	1396	4653 hab.	MEDIANO
70 %	CRECIMIENTO NUEVO	3257		
3257 ÷ 6.2 = 525 VIVIENDAS NUEVAS				
	60 % Hg.		Hg. TOTAL	PLAZO
18 %	- 94 x 150 = 14 100 m ²	-	2.35 Hg.	
57 %	- 299 x 200 = 59 800 m ²	-	9.96 Hg.	
25 %	- 132 x 300 = 39 600 m ²	-	6.60 Hg.	
30 %	REDENSIFICAR	1534	5113 hab.	LARGO
70 %	CRECIMIENTO NUEVO	3579		
3579 ÷ 6.2 = 577 VIVIENDAS NUEVAS				
	60% Hg.		Hg. TOTAL	PLAZO
18 %	- 104 x 150 = 15 600 m ²	-	2.6 Hg.	
57 %	- 329 x 200 = 65 800 m ²	-	10.96 Hg.	
25 %	- 144 x 300 = 43 200 m ²	-	7.2 Hg.	

**CRECIMIENTO TOTAL
POR % .**

18 %	7.77 Hg.
57 %	32.85 Hg.
25 %	21.65 Hg.



A M E C A M E C A

PROGRAMA DE REORDENAMIENTO URBANO

PROGRAMA DE VIVIENDA.

CORTO PLAZO : 1993 - VIVIENDAS NUEVAS NECESARIAS.

CAJON SALARIAL	% DE POBLACION	PROGRAMA	NO. DE UNIDADES
- 1 V.S.M.	18 %	(A) PIE DE CASA LOTE CON SERVICIOS	393 U.
1 o 3 V.S.M.	57 %	(B) VIVIENDA PROGRESIVA UNIFAMILIAR	1241 U.
+ 3 V.S.M.	25 %	(C) VIVIENDA UNIFAMILIAR TERMINADA LOTE CON SERVICIOS	544 U.

POR DEFICIT	680
POR REPOSICION	602
POR INCREMENTO POBLACIONAL	896
TOTAL	2178 VIV.

ACTUALES	
15 % VIVIENDAS	MEJORAMIENTO
10 % VIVIENDAS	CONSERVACION Y MANTENIMIENTO
	903 VIV.
	602 VIV.

MEDIANO PLAZO : 1996 - VIVIENDAS NUEVAS NECESARIAS.

CAJON SALARIAL	% DE POBLACION	PROGRAMA	NO. DE UNIDADES
- 1 V.S.M.	18 %	(A)	189 U.
1 o 3 V.S.M.	57 %	(B)	599 U.
+ 3 V.S.M.	25 %	(C)	263 U.

POR REPOSICION	301
POR INCREMENTO POBLACIONAL	750
TOTAL	1051 VIV.

10% VIVIENDAS	MEJORAMIENTO
15% VIVIENDAS	CONSERVACION Y MANTENIMIENTO
	602 VIV.
	903 VIV.

LARGO PLAZO : 1999 - VIVIENDAS NUEVAS NECESARIAS.

CAJON SALARIAL	% DE POBLACION	PROGRAMA	NO. DE UNIDADES
- 1 V.S.M.	18 %	(A)	202 U.
1 o 3 V.S.M.	57 %	(B)	641 U.
+ 3 V.S.M.	25 %	(C)	282 U.

POR REPOSICION	301
POR INCREMENTO POBLACIONAL	824
TOTAL	1125 VIV.

10 % VIVIENDAS	MEJORAMIENTO
20 % VIVIENDAS	CONSERVACION
	602 VIV.
	1204 VIV.



AMECCA

PROGRAMA DE REORDENAMIENTO URBANO

7.3.- PROBLEMATICA DE EQUIPAMIENTO URBANO.

COMO PARTE DEL ESTUDIO URBANO EN LO REFERENTE A EQUIPAMIENTO URBANO SE CONSIDERARON LOS SIGUIENTES ASPECTOS O COMPONENTES BASICOS:

- A) EDUCACION.
- B) SALUD.
- C) RECREACION Y DEPORTE.
- D) COMERCIO.
- E) ADMINISTRACION Y JUSTICIA.
- F) COMUNICACIONES.
- G) CULTURA.

DE ACUERDO AL ANALISIS OBTENIDO DEL TRABAJO DE CAMPO, DONDE SE REALIZO EL INVENTARIO DE TALLADO DE CADA UNO DE LOS ELEMENOS ANTES MENCIONADOS Y DE ACUERDO CON LA POBLACION ATENDIDA SE OBTUVIERON LOS SIGUIENTES DEFICITS: EN LOS CUADROS CORRESPONDIENTES A CADA TIPO DE EQUIPAMIENTO, INDICADOS A CONTINUACION.

COMO SE PODRA OBSERVAR EN CADA TABLA DE EQUIPAMIENTO SE DAN PROPUESTAS PARA CUBRIR LOS DEFICITS A CORTO (1993), MEDIANO (1996) Y LARGO PLAZO (1999) INDICANDO UBICACION Y CAPACIDADES.

CABE MENCIONAR QUE DENTRO DE LAS PROPUESTAS QUE SE HICIERON ESTAN LAS DE DESCENTRALIZAR LOS SERVICIOS, CREANDO CENTROS DE BARRIO QUE SE UBICARAN EN LAS PARTES MAS LEJANAS DEL POBLADO, JUNTO CON ESTO SE TIENE COMO PROPOSITO EL DE PONER BARRERAS QUE LINITEN EL CRECIMIENTO DE LA MANCHA URBANA, ESTO SERIA LA CREACION DE AREAS RECREATIVAS EN LOS LIMITES PROPUESTOS.



A M E C A M E C A

PROGRAMA DE REORDENAMIENTO URBANO

7.4.- PROPUESTAS DE VIALIDAD Y TRANSPORTES.

EL CRUCE DE LA CARRETERA 115 EN LA POBLACION CREA CONFLICTOS, YA QUE EN SU MAYORIA LA VIALIDAD PRINCIPAL ES DE DOBLE SENTIDO, JUNTO CON ESTO, ESTAN LAS BASES DE LOS PESEROS Y CAMIONES URBANOS QUE SE UBICAN EN LA PLAZA PRINCIPAL.

DENTRO DE LAS PROPUESTAS PARA LA ESTRUCTURA VIAL A 1999 SE PLANTEARIA, EN PRIMER LUGAR LA REUBICACION DE LAS BASES DE LOS PESEROS, Y LA CREACION DE UNA ESTACION DE AUTOBUSES URBANOS Y AUTOBUSES FORANEOS, ESTAS BASES SE UBICARIAN DENTRO DE LOS CIRCUITOS QUE SE PLANTEAN.

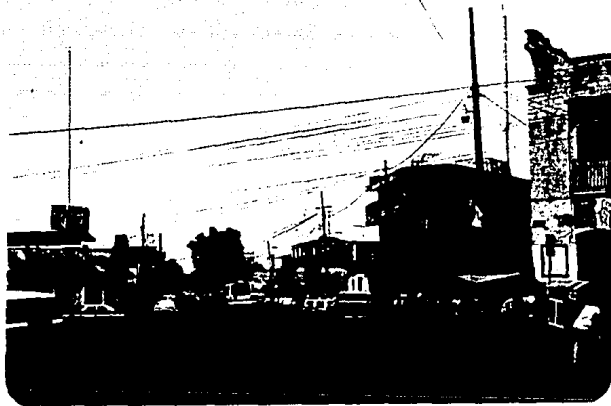
LA FALTA DE SEÑALAMIENTO SOBRE LA VIALIDAD PRINCIPAL HACE MAS CONFUSO LA CIRCULACION PARA LOS AUTOMOVILISTAS, PUES NO SABEN QUE CALLES SON EN DOBLE SENTIDO Y CUALES NO, LA FALTA DE PAVIMENTACION Y LA MALA CONSERVACION DE LAS CALLES YA PAVIMENTADAS AUMENTA AUN MAS LOS PROBLEMAS VIALES.

COMO MEDIDA PARA AGILIZAR LA CIRCULACION DE VEHICULOS POR LA VIALIDAD PRINCIPAL Y EL INTERIOR DE LA MANCHA URBANA, SE CREARAN EN UN PRINCIPIO PARA LA VIALIDAD PRINCIPAL UNA NUEVA EXTENSION EN SU RECORRIDO, TRATANDO RESOLVER QUE DENTRO DE LA POBLACION NO SE DE UNA CIRCULACION EN DOBLE SENTIDO, ASI LOS AUTOS QUE VIENEN DE LA CIUDAD DE MEXICO LLEGARAN POR 20 DE NOVIEMBRE, CONTINUANDO POR LA CALLE DE VALENCIA Y CUAHUTENOC, UNIENDOSE NUEVAMENTE, EN LA SALIDA DE LA POBLACION; LOS AUTOS QUE VIENEN DE CUAUTLA Y OZUNBA LLEGARAN POR LA CARRETERA 115 Y SE DIVIDIRA EN DONDE ESTA LA DESVIACION A TLANACAS, IRA POR LA AVENIDA MEXICO HASTA EL CRUCE CON LA CALLE DE LA LIBERTAD, DONDE SE DESVIARA HACIA LA AVENIDA 20 DE NOVIEMBRE, CASI EN LA SALIDA DEL POBLADO.

ADENAS COMO YA SE MENSIONO, LOS CIRCUITOS SECUNDARIOS PERMITIRAN QUE HALLA EL PASO DE LAS RUTAS DE TRANSPORTES COLECTIVOS, COMUNICANDO TODO EL POBLADO, LOS CIRCUITOS SERAN TRES PRINCIPALMENTE, EL PRIMERO PASARA POR TODA LA CALLE DE RELOX PARA UNIRSE CON LA AVENIDA -- MEXICO, EL SEGUNDO CIRCUITO SERA POR LA CALLE DE MORELOS A LA CALLE DE RELOX, Y EL ULTIMO CIRCUITO SERA POR LA CALLE DE XICOTENCATL A LA CALLE DE MORELOS, AGILIZANDO ASI LAS COMUNICACIONES DE LA POBLACION.

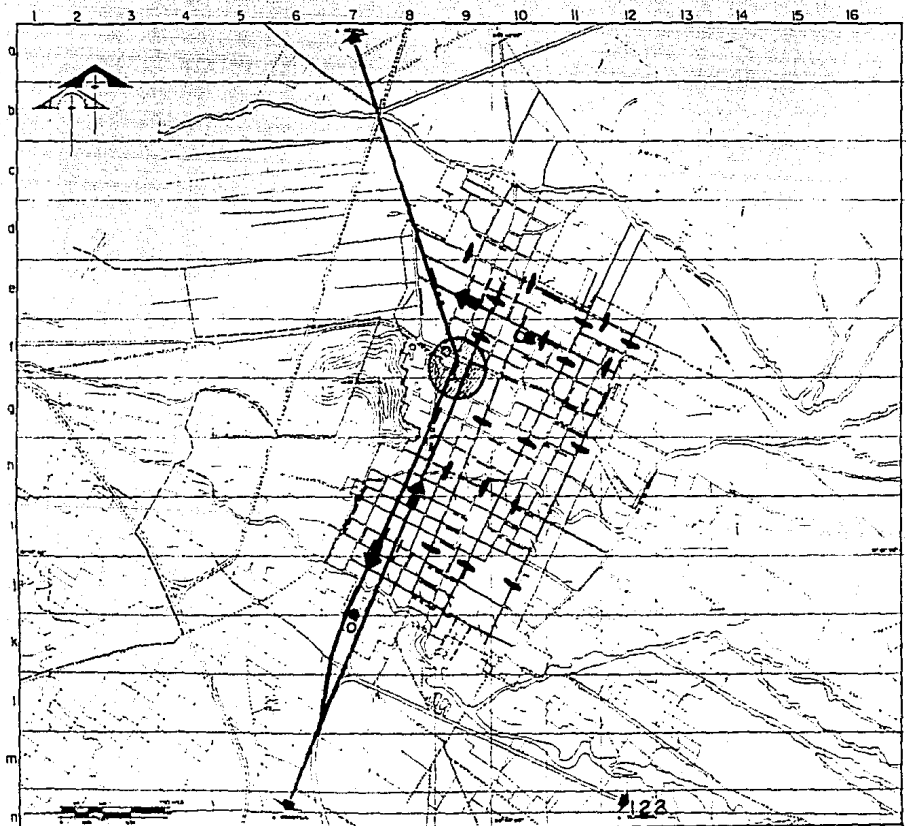


EN TODA LA POBLACION SE PONDRAN SEÑALES QUE INDIQUEN: RESTRICCIONES, PREVENCIONES, DESTINOS E INFORMACION COMO SE INDICA EN LOS CROQUIS CORRESPONDIENTES.



A M E C A M E C A

PROGRAMA DE REORDENAMIENTO URBANO



F

TESIS

PROFESIONAL

SÍMBOLOGIA

- VIALIDAD PRINCIPAL PROPUESTA.
- CIRCUITOS VEHICULARES.
- REUBICACION DE AUTOBUS URBANOS Y FORANEOS.
- REUBICACION DE PESEROS.
- SENTIDOS DE CIRCULACION.
- ZONA DE ANALISIS.

ESTRUCTURA VIAL

1999

ESPINOSA DIAZ
CLAUDIA
ESPINOZA CANO
SERGIO

AROS. ELIA MERCADO
ALBERTO DIAZ
VIGUEL JLEZ.

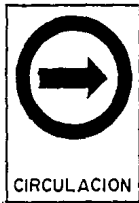


A M E C A M E C A

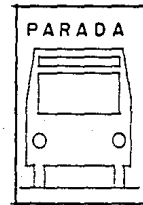
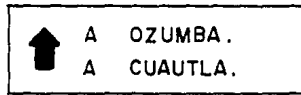
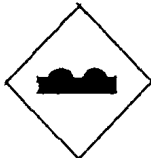
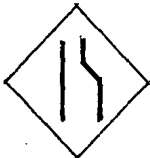
PROGRAMA DE REORDENAMIENTO URBANO

SEÑALAMIENTO PROPUESTO.

RESTRICTIVAS.



PREVENTIVAS.

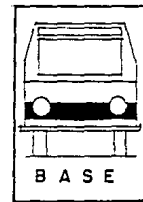
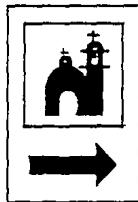
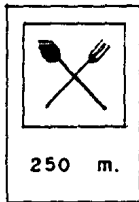
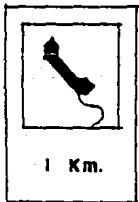


REDUCCION DE CARRIL

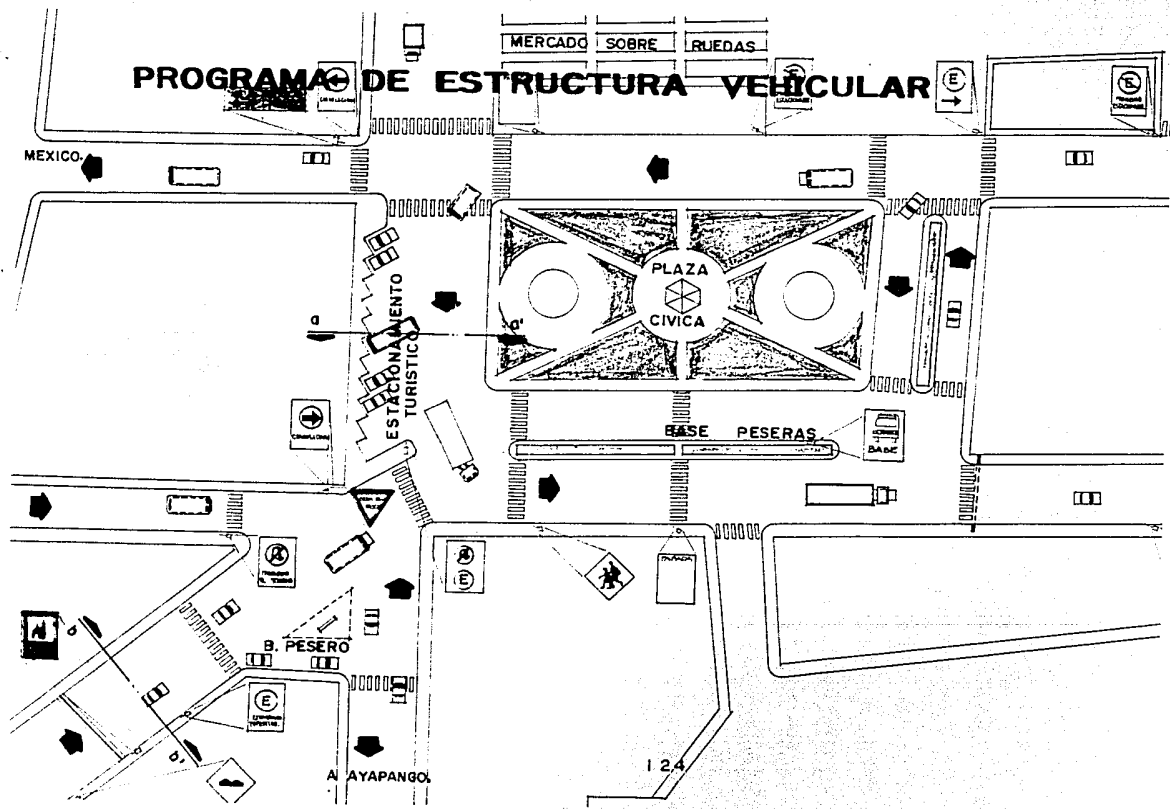
TOPES

ZONA ESCOLAR

INFORMATIVAS.



PROGRAMA DE ESTRUCTURA VEHICULAR



A M E C A M E C A
PROGRAMA DE REORDENAMIENTO URBANO

CON LA REORGANIZACION DE LA VIALIDAD RESOLVEMOS EL CONJUNTO DE PROBLEMAS VIALES QUE SE ORIGINABAN EN EL CENTRO DE LA POBLACION DE AMECAMECA.

EL REACOMODÓ DE PESEROS Y AUTOBUSES URBANOS HACE QUE LA AFLUENCIA DE VEHICULOS SEA MUCHO MAS RAPIDA, ADEMÁS SE PLANTEA UNA PROPUESTA PARA LOS SENTIDOS DE CIRCULACIONES, A ESTO PODEMOS AGREGAR LA COLOCACION DE SEÑALAMIENTO A LO LARGO DE LA VIALIDAD PRINCIPAL Y LOS PUNTOS MAS IMPORTANTES.

EN LA PLAZA CIVICA SE PLANTEA LA REUBICACION DEL ESTACIONAMIENTO PUBLICO QUE ACTUALMENTE SE UBICA FRENTE AL MERCADO SOBRE RUEDAS, QUEDANDO ESTE EN EL LADO NORESTE DE LA PLAZA, PROVECHANDO ASI EL AREA FRENTE A COMERCIOS QUE NO TENIAN UN USO DEFINIDO.

EN LAS SECCIONES DE CALLES SE PLANTEA LA COLOCACION DE ARBOLES Y JARDINERAS, YA QUE EN LA ACTUALIDAD LAS AREAS VERDES SON CASI NULAS. CON LA UBICACION DE ESTAS AREAS Y LA COLOCACION DE LUMINARIAS EN LAS VIALIDADES SE BUSCA CREAR UNA VISTA MAS AGRADABLE EN LA POBLACION.

SECCIONES MINIMAS DE VIALIDAD PROPUESTAS.

ANDADORES	6.00 METROS
VIALIDADES LOCALES	12.00 METROS
VIALIDAD PRINCIPAL	20.00 METROS



A M E C A M E C A

PROGRAMA DE REORDENAMIENTO URBANO

PROGRAMAS DE ESTRUCTURA URBANA .

VIALIDAD						
PROGRAMA	SUBPROGRAMA	CUANTIFICACION Y DESCRIPCION	LOCALIZACION	PLAZOS		
				CORTO	MEDIANO	LARGO
VIALIDAD	UTILIZACION DE VIAS PARALELAS A LAS PRINCIPALES PARA FORMAR PARES VIALES EN LAS AV. HIDALGO Y CUAHUTEMOC.				■	
	PROLONGACION DE AVENIDA HIDALGO HASTA CRUCE CON LA CALLE DE LA LIBERTAD CONTINUANDO POR ESTA HASTA DESEMBOCAR CON AV. 20 DE NOVIEMBRE.				■	
	CREACION DE CIRCUITO VEHICULAR PARA AGILIZAR LA CIRCULACION.	CIRCUITO 1 LONGITUD - 2530 ML.	AV. HIDALGO CIRCULACION SUR-NOR. CALLE LIBERTAD " ESTE-OEST. CALLE RELOX " NORTE-SUR CALLE DE LA ROSA " OESTE-ESTE		■	
	CREACION DE CIRCUITO VEHICULAR PARA AGILIZAR CIRCULACION.	CIRCUITO 2 LONGITUD - 2460 ML.	CALLE RELOX CIRCULACION NORT-SUR CALLE DE LA ROSA " OESTE-EST CALLE LIBERTAD " ESTE-OESTE CALLE MORELOS " SUR-NORTE		■	



A M E C A M E C A

PROGRAMA DE REORDENAMIENTO URBANO

PROGRAMAS DE ESTRUCTURA URBANA .

PROGRAMA	SUBPROGRAMA	CUANTIFICACION Y DESCRIPCION	LOCALIZACION	PLAZOS		
				CORTO	MEDIANO	LARGO
VIALIDAD	CREACION DE CIRCUITO - VEHICULAR PARA AGILIZAR - LA CIRCULACION.	CIRCUITO 3 LONGITUD - 2730 ML.	CALLE MORELOS CIRCULACION SUR-NOR. CALLE INSURGENTES " OESTE-EST AV. XICOTENCATL " NORTE-SUR CALLE DE LA ROSA " ESTE-OESTE	■		
	SEÑALAMIENTO VIAL	SEÑALAMIENTO EN VIAS - PRINCIPALES.	ENTRONQUE DE AV. 20 DE NOVIEMBRE CARRETERA FEDERAL 115 . ENTRONQUE DE AV. HIDALGO - CUAHUTEMOC Y CARRETERA FE- DERAL 115 .	■		
		SEÑALAMIENTO DE CALLES SECUNDARIAS EN SUS - CRUCES.	TOTALIDAD DE CALLES.	■		
	BANQUETAS , GUARNICIONES, PAVIMENTACION Y ALINEACION DE CALLES.	EN CIRCUITO 2530 ML.	CALLE RELOX. DE LA ROSA , DE LA LIBERTAD Y MORELOS.	■		



AMECA

PROGRAMA DE REORDENAMIENTO URBANO

PROGRAMAS DE ESTRUCTURA URBANA .

PROGRAMA	SUBPROGRAMA	CUANTIFICACION Y DESCRIPCION	LOCALIZACION	PLAZOS		
				CORTO	MEDIANO	LARGO
VIALIDAD	BANQUETAS, GUARNICIONES, PAVIMENTACION Y ALINEACION DE CALLES.	EN CIRCUITO 2 - 2 4 6 0 ML.	CALLE RELOX , DE LA ROSA , DE LA LIBERTAD Y MORELOS.	■		
	BANQUETAS , GUARNICIONES , PAVIMENTACION, ALINEAMIENTO DE CALLES.	EN CIRCUITO 3 2730 ML.	CALLE DE MORELOS, DE LA ROSA INSURGENTES Y XICOTENCATL .	■		
	PAVIMENTACION ,BANQUETAS, GUARNICIONES Y ALINEAMIENTO DE CALLES Y VIALIDADES - LOCALES.	TOTALIDAD DE CALLES LOCALES.	EN ZONA URBANA.	■		
	TRAZA DE NUEVAS VIALIDADES EN ZONAS DE CRECIMIENTO.	TRAZA DE VIALIDAD PARA AREA NUEVA.	AREA DE CRECIMIENTO URBANA.	■		



AMERICA

PROGRAMA DE REORDENAMIENTO URBANO

EQUIPAMIENTO REQUERIDO A FUTURO .

ELEMENTO	CORTO PLAZO 1993					MEDIANO PLAZO 1996					LARGO PLAZO 1999				
	N. DE U.B.S.		SUP. DE TERRENO		N. DE ELEMENTOS	N. DE U.B.S.		SUP. DE TERRENO		N. DE ELEMENTOS	N. DE U.B.S.		SUP. DE TERRENO		N. DE ELEMENTOS
	U.B.S.	U.B.S.	m ²	m ²		U.B.S.	U.B.S.	m ²	m ²		U.B.S.	U.B.S.	m ²	m ²	
EDUCACION.															
JARDIN DE NIÑOS	AULAS 6		1 270	500	6	AULAS 3		635	250	1	AULAS 6		1 270	500	1
PRIMARIA	AULAS 18		7 020	2 100	5	AULAS 15		5 850	1 750	2	AULAS 6		2 390	700	1
SECUNDARIA															
BACHILLERATO															
NORMAL	AULAS 4		2 040	480	1	AULAS 4		2 040	480	1					
LICENCIATURA	AULAS 15		12 000	3 600	1										



AMECA

PROGRAMA DE REORDENAMIENTO URBANO

EQUIPAMIENTO REQUERIDO A FUTURO .

ELEMENTO	CORTO PLAZO 1993					MEDIANO PLAZO 1996					LARGO PLAZO 1999				
	N. DE		SUP. DE		N. DE	N. DE		SUP. DE		N. DE	N. DE		SUP. DE		N. DE
	U.B.S.	U.B.S.	TERRENO m ²	CONST. m ²		ELEMENTO	U.B.S.	U.B.S.	TERRENO m ²		CONST. m ²	ELEMENTO	U.B.S.	U.B.S.	
SALUD.															
UNIDAD CLINICA															
1er CONTACTO	CONSULT	11	2 090	825	4						CONSULT.	2	380	150	1
CLINICA	CONSULT.	18	3 420	675	3						CONSULT.	3	780	300	1
CLINICA HOSPITAL											CONSULT.	2	-	150	-
HOSPITAL GENERAL	CAMAS	20	5 100	2 700	1						CAMAS	10	-	-	-
UNIDAD DE URGENCIAS	CAMAS	5	400	240	1						CAMAS	2	-	-	-



AMECAMECA

PROGRAMA DE REORDENAMIENTO URBANO

EQUIPAMIENTO REQUERIDO A FUTURO .

ELEMENTO	CORTO PLAZO 1993					MEDIANO PLAZO 1996					LARGO PLAZO 1999				
	N. DE U.B.S.	SUR U.B.S.	DE TERRENO	SUP DE m ²	DE N. DE ELEMENTO	N. DE U.B.S.	SUR U.B.S.	DE TERRENO	SUP DE m ²	DE N. DE ELEMENTO	N. DE U.B.S.	SUR U.B.S.	DE TERRENO	SUP DE m ²	DE N. DE ELEMENTO
CULTURA.															
BIBLIOTECA LOCAL	m ²	400	1 000	400	1										
CENTRO SOCIAL POPULAR	m ²	1 400	2 800	1 400	1	m ²	1 400	2 800	1 400	1					
AUDITORIO															
MUSEO EDUCATIVA															
TEATRO	BUTACA	170	1 700	680	1										
CASA DE LA CULTURA	m ²	500	1 000	500	1										



AMECA

PROGRAMA DE REORDENAMIENTO URBANO

EQUIPAMIENTO REQUERIDO A FUTURO .

ELEMENTO	CORTO PLAZO 1993					MEDIANO PLAZO 1996					LARGO PLAZO 1999				
	IN. DE U.B.S.		SUP. DE TERRENO m ²		SUP. DE CONST. m ² ELEMENTO	IN. DE U.B.S.		SUP. DE TERRENO m ²		SUP. DE CONST. m ² ELEMENTO	IN. DE U.B.S.		SUP. DE TERRENO m ²		SUP. DE CONST. m ² ELEMENTO
	U.B.S.	U.B.S.	TERRENO m ²	CONST. m ²	ELEMENTO	U.B.S.	U.B.S.	TERRENO m ²	CONST. m ²	ELEMENTO	U.B.S.	U.B.S.	TERRENO m ²	CONST. m ²	ELEMENTO
RECREACION.															
PLAZA CIVICA	m ²	1 025	1 025	-	1										
JUEGOS INFANTILES	m ²	5 000	5 000	-	4	m ²	5 000	5 000	-	4					



AMECA

PROGRAMA DE REORDENAMIENTO URBANO

EQUIPAMIENTO REQUERIDO A FUTURO .

ELEMENTO	CORTO PLAZO 1993				MEDIANO PLAZO 1998				LARGO PLAZO 1999						
	N. DE SUP. DE		SUP. DE N. DE		N. DE SUP. DE		SUP. DE N. DE		N. DE SUP. DE		SUP. DE N. DE				
	U.B.S.	U.B.S.	TERRENO m ²	CONST. m ²	ELEMENTO	U.B.S.	U.B.S.	TERRENO m ²	CONST. m ²	ELEMENTO	U.B.S.	U.B.S.	TERRENO m ²	CONST. m ²	ELEMENTO
ASISTENCIA SOCIAL.															
GUARDERIA INFANTIL	MODULO 8	640	400	1						MODULO 8	640	400	1		



A M E C A M E C A

PROGRAMA DE REORDENAMIENTO URBANO

EQUIPAMIENTO REQUERIDO A FUTURO .

ELEMENTO	CORTO PLAZO 1993					MEDIANO PLAZO 1996					LARGO PLAZO 1999				
	N. DE U.P.S.	SUP. DE TERRENO m ²	SUP. DE CONST. m ²	N. DE ELEMENTO		N. DE U.P.S.	SUP. DE TERRENO m ²	SUP. DE CONST. m ²	N. DE ELEMENTO		N. DE U.P.S.	SUP. DE TERRENO m ²	SUP. DE CONST. m ²	N. DE ELEMENTO	
DEPORTES.															
CANCHAS DEPORTIVAS	m ²	12 230	12 230	200	3						m ²	12 230	12 230	150	2
CENTRO DEPORTIVO	m ²	28 000	28 000	700	1						m ²	15 000	15 000	460	1
UNIDAD DEPORTIVA	m ²	37 500	37 500	1 500	1										
GIMNASIO	m ²	3 190	3 190	1 875	1										



AMECA

PROGRAMA DE REORDENAMIENTO URBANO

EQUIPAMIENTO REQUERIDO A FUTURO .

ELEMENTO	CORTO PLAZO 1993					MEDIANO PLAZO 1996					LARGO PLAZO 1999					
	N. DE U.B.S.	SUP. TERRENO m ²	SUP. CONST. m ²	N. DE ELEMENTO	N. DE U.B.S.	SUP. TERRENO m ²	SUP. CONST. m ²	N. DE ELEMENTO	N. DE U.B.S.	SUP. TERRENO m ²	SUP. CONST. m ²	N. DE ELEMENTO	N. DE U.B.S.	SUP. TERRENO m ²	SUP. CONST. m ²	N. DE ELEMENTO
ABASTO.																
ALMACEN DE GRANO DE LA ANDSA	m ²	6 000	6 000	2 000	1					m ²	6 000	6 000	2 000	1		
CENTRO DE DISTRIBUCION PESQUERO	m ²	375	375	125	1					m ²	375	375	125	1		
BODEGA PARA EL PEQUEÑO COMERCIO	m ²	230	230	130	1	m ²	230	230	130	1						



AMECA

PROGRAMA DE REORDENAMIENTO URBANO

EQUIPAMIENTO REQUERIDO A FUTURO .

ELEMENTO	CORTO PLAZO 1993					MEDIANO PLAZO 1996					LARGO PLAZO 1999				
	N. DE U.B.S.		SUP. DE TERRENO		SUP. DE CONST. m ²	N. DE U.B.S.		SUP. DE TERRENO		SUP. DE CONST. m ²	N. DE U.B.S.		SUP. DE TERRENO		SUP. DE CONST. m ²
	U.B.S.	U.B.S.	m ²	m ²	ELEMENTO	U.B.S.	U.B.S.	m ²	m ²	ELEMENTO	U.B.S.	U.B.S.	m ²	m ²	ELEMENTO
COMUNICACIONES.															
CORREOS	m ²	310	310	140	2										
TELEGRAFOS	m ²	160	160	80	2										
TELEFONOS	m ²	60	60	30	2										



AMECA

PROGRAMA DE REORDENAMIENTO URBANO

EQUIPAMIENTO REQUERIDO A FUTURO .

ELEMENTO	CORTO PLAZO 1993					MEDIANO PLAZO 1996					LARGO PLAZO 1999				
	N. DE U.P.C.	SUP. DE U.P.S.	TERRENO m ²	CONST. m ²	N. DE ELEMENTO	N. DE U.B.S.	SUP. DE U.B.S.	TERRENO m ²	CONST. m ²	N. DE ELEMENTO	N. DE U.B.S.	SUP. DE U.B.S.	TERRENO m ²	CONST. m ²	N. DE ELEMENTO
	COMERCIO.														
TIENDA CONASUPO	m ²	120	120	60	5	m ²	120	120	60	5	m ²	120	120	60	5
MERCADO SOBRE RUEDAS	PUESTO	120	1 680	1 200	2						PUESTO	60	840	600	1
MERCADO PUBLICO	PUESTO	120	3 360	1 680	1						PUESTO	60	1 680	840	1



AMECA

PROGRAMA DE REORDENAMIENTO URBANO

EQUIPAMIENTO REQUERIDO A FUTURO .

ELEMENTO	CORTO PLAZO 1993					MEDIANO PLAZO 1996					LARGO PLAZO 1999				
	N. DE SUP. DE		SUP DE N. DE		ELEMENTO	N. DE SUP. DE		SUP DE N. DE		ELEMENTO	N. DE SUP. DE		SUP DE N. DE		ELEMENTO
	U.B.S.	U.B.S.	TERRENO m ²	CONST. m ²		U.B.S.	U.B.S.	TERRENO m ²	CONST. m ²		U.B.S.	U.B.S.	TERRENO m ²	CONST. m ²	
SERVICIOS URBANOS															
COMANDANCIA DE POLICIA	m ²	150	150	60	1	m ²	150	150	60	1					
CENTRAL DE BOMBEROS	MOTO BOMBA	1	450	150	1										
BASURERO	m ²	6 280	6 280	-	1	m ²	621	621	-	1	m ²	680	680	-	1



A M E C A M E C A

PROGRAMA DE REORDENAMIENTO URBANO

EQUIPAMIENTO REQUERIDO A FUTURO .

ELEMENTO	CORTO PLAZO 1993				MEDIANO PLAZO 1996				LARGO PLAZO 1999				
	N. DE U.B.S.	SUP. TERRENO	DE SUP. m ² CONST.	DE N. DE ELEMENTO	N. DE U.B.S.	SUP. TERRENO	DE SUP. m ² CONST.	DE N. DE ELEMENTO	N. DE U.B.S.	SUP. TERRENO	DE SUP. m ² CONST.	DE N. DE ELEMENTO	
TRANSPORTE.													
TERMINAL DE AUTO-BUSES URBANOS	CAJON ABORDAJE	6	1 980	480	1	8	1 470	480	1	8	5 880	1 840	1
ENCIERRO DE AUTO-BUSES URBANOS	CAJON ENCIERRO	25	2 250	375	1	2	180	30	1	3	270	45	1
TERMINAL DE AUTO-BUSES FORANEOS	ABORDAJE	1	735	230	1	1	1 470	480	1	8	5 880	1 480	1



AMECA

PROGRAMA DE REORDENAMIENTO URBANO

EQUIPAMIENTO REQUERIDO A FUTURO .

ELEMENTO	CORTO PLAZO 1993					MEDIANO PLAZO 1996					LARGO PLAZO 1999				
	IN. DE SUP. DE		SUP. DE IN. DE		ELEMENTO	IN. DE SUP. DE		SUP. DE IN. DE		ELEMENTO	IN. DE SUP. DE		SUP. DE IN. DE		ELEMENTO
	U.B.S.	U.B.S.	TERRENO m ²	CONST. m ²		U.B.S.	U.B.S.	TERRENO m ²	CONST. m ²		U.B.S.	U.B.S.	TERRENO m ²	CONST. m ²	
ADMINISTRACION PUBLICA.															
OFIC. GOB. ESTATAL	m ²	350	350	206	2	m ²	220	220	130	1					
OFIC. HACIENDA ESTATAL	m ²	350	350	206	2	m ²	220	220	130	1					
OFIC. GOB. FEDERAL	m ²	415	415	245	2						m ²	155	155	90	1
OFIC. HACIENDA FEDERAL	m ²	355	355	210	4						m ²	50	50	30	-
JUZGADO CIVIL	m ²	320	320	160	3						m ²	50	50	25	-



A M E C A M E C A

PROGRAMA DE REORDENAMIENTO URBANO

PROGRAMAS DE ESTRUCTURA URBANA .

EQUIPAMIENTO URBANO.				
PROGRAMA	SUBPROGRAMA	CUANTIFICACION Y DESCRIPCION	LOCALIZACION	PLAZOS <small>CORTO MEDIANO LARGO</small>
EDUCACION	JARDIN DE NIÑOS.	ELEMENTO DE 6 AULAS EN 500 M 2. DE CONSTRUCCION Y 1270 M2. DE TERRENO.	1). SOBRE AV. DEL CAMPO FLORIDO ENTRE POPOCATEPETL Y GUERRERO. 2). SOBRE MADERO ENTRE LA PAZ Y BRAVO. 3). SOBRE MORELOS ENTRE SOLEDAD Y CORONEL SILVESTRE LOPEZ . 4). ESQUINA XICOTENCATL Y DEL - PROGRESO . 5). SOBRE DE LA LIBERTAD ENTRE BRAVO Y LA PAZ . 6). EN AREA DE CRECIMIENTO SEC-CION IZTACIHUATL .	
	JARDIN DE NIÑOS.	ELEMENTO DE 3 AULAS EN 250 M2. DE CONSTRUCCION Y 695 M2. DE TERRENO.	ZONA DE NUEVOS ASENTAMIENTOS.	
	JARDIN DE NIÑOS.	ELEMENTO DE 6 AULAS EN 500 M2. DE CONSTRUCCION Y 1270 M2. DE TERRENO.	ZONA DE NUEVOS ASENTAMIENTOS.	



AMECA

PROGRAMA DE REORDENAMIENTO URBANO

PROGRAMAS DE ESTRUCTURA URBANA .

EQUIPAMIENTO URBANO .						
PROGRAMA	SUBPROGRAMA	CUANTIFICACION Y DESCRIPCION	LOCALIZACION	PLAZOS		
				CORTO	MEDIANO	LARGO
EDUCACION .	PRIMARIA	ELEMENTO DE 18 AULAS EN 2 100 M2. DE CONSTRUCCION .	1). SOBRE CUAHUTEMOC ENTRE POCATEPETL Y GUERRERO . 2). SOBRE MADERO ENTRE BRAVO Y XICOTENCATL. 3). SOBRE AV. DEL PROGRESO A 200 M. DEL RIO DE LA VERDURA . 4). SOBRE XICOTENCATL ENTRE DEL SALTO E INSURGENTES. 5). SOBRE AV. JUAREZ A 300 M. DE JAVIER MINA .	■	■	■
	PRIMARIA .	ELEMENTO DE 15 AULAS EN 1 750 M2. DE CONSTRUCCION Y 5 850 M2. DE TERRENO .	11. EN SECCION IZTACIHUATL 2). EN SECCION ATENCO .	■	■	■
	PRIMARIA CRECIM.A MEDIANO P.	DE 3 AULAS .	EN CADA ELEMENTO PROPUESTO .	■	■	■
	NORMAL PROYECTO SIN TERMINAR A NIVEL LICENCIATURA ESTE	AL CONCLUIR ESTE QUEDARAN	SERVICIO SE DARA POR LA	CUBIERTAS LAS NECESIDADES A LARGO PLAZO .	■	■
			U.A.E.M.			



A M E C A M E C A

PROGRAMA DE REORDENAMIENTO URBANO

PROGRAMAS DE ESTRUCTURA URBANA .

EQUIPAMIENTO URBANO .						
PROGRAMA	SUBPROGRAMA	CUANTIFICACION Y DESCRIPCION	LOCALIZACION	PLAZOS		
				CORTO	MEDIANO	LARGO
SALUD .	UNIDAD MEDICA DE 1º. CONTACTO.	4 ELEMENTOS CON 11 CONSULTORIOS CADA UNO, SUP. DEL TERRENO 2090 M2., SUP. DE CONSTRUCCION 825 M2.	11. CALLE INSURGENTES ENTRE CHAPULTEPEC Y AV. JUAREZ. 21. CALLE INSURGENTES ENTRE MORELOS Y XICOTENCATL. 31. INDEPENDENCIA ENTRE MADERO Y ALLENDE. 41. PROLONGACION DE LA CALLE - OCAMPO .	■	■	■
	UNIDAD MEDICA DE 1º. CONTACTO.	11. ELEMENTO CON 2 CONSULTORIOS. SUP. DE TERRENO - 380 M2., SUP. DE CONSTRUCCION 150 M2.	EN AMPLIACION DE LA ZONA URBANA ZONA NORTE. SECCION IZTACIHUATL .	■	■	■
	CLINICA	3 ELEMENTOS CON 18 CONSULTORIOS CADA UNO, SUP. - DEL TERRENO 3420 M2. SUP. DE CONSTRUCCION 675 M2.	11. INSURGENTES ENTRE RELOX Y MORELOS , 21. BRAVO ENTRE CRUZ VERDE Y SILVESTRE LOPEZ . 31. ZONA SUR DEL AREA URBANA.	■	■	■



A M E C A M E C A

PROGRAMA DE REORDENAMIENTO URBANO

PROGRAMAS DE ESTRUCTURA URBANA .

ESTRUCTURA URBANA .						
PROGRAMA	SUBPROGRAMA	CUANTIFICACION Y DESCRIPCION	LOCALIZACION	PLAZOS		
				CORTO	MEDIANO	LARGO
SALUD .	CLINICA	1 ELEMENTO CON 3 CONSULTORIOS, SUP. DE TERRENO - 760 M2., SUP. DE CONSTRUCCION 300 M2.	EN SECCION PANOHAYA .	█		
	CLINICA HOSPITAL .	AMPLIACION DEL ELEMENTO EXISTENTE 2 CONSULTORIOS 150 M2. DE CONSTRUCCION .			█	
	HOSPITAL GENERAL .	AMPLIACION DEL ELEMENTO EXISTENTE 20 CAMAS, SUP. DE TERRENO 5 100 M2. SUP. DE CONSTRUCCION 2 700 M2.		█		
	HOSPITAL GENERAL .	REAMPLIACION DEL ELEMENTO EXISTENTE 10 CAMAS, LAS AREAS ESTAN CONSIDERADAS EN EL CORTO PLAZO .				█



AMECA

PROGRAMA DE REORDENAMIENTO URBANO

PROGRAMAS DE ESTRUCTURA URBANA .

ESTRUCTURA URBANA .						
PROGRAMA	SUBPROGRAMA	CUANTIFICACION Y DESCRIPCION	LOCALIZACION	PLAZOS		
				CORTO	IMEDIANO	LARGO
SALUD.	UNIDAD DE URGENCIAS .	AMPLIACION DEL H.G. EN EL AREA DE URGENCIAS CON - 5 CAMAS , SUP .DE TERRENO 400 M2. , SUP. DE CONSTRUCCION 240 M2.				
	UNIDAD DE URGENCIAS.	REAMPLIACION DEL AREA DE URGENCIAS CON 2 CAMAS , LAS AREAS ESTAN CONSIDERADAS A CORTO PLAZO .				



A M E C A M E C A

PROGRAMA DE REORDENAMIENTO URBANO

PROGRAMAS DE ESTRUCTURA URBANA .

EQUIPAMIENTO URBANO.						
PROGRAMA	SUBPROGRAMA	CUANTIFICACION Y DESCRIPCION	LOCALIZACION	PLAZOS		
				CORTO	MEDIANO	LARGO
CULTURA .	BIBLIOTECA.	ELEMENTO CON UNA SUPERFICIE DE TERRENO DE 1000 M2. CON UNA CONSTRUCCION DE 400 M2.	EN AV. POPOCATEPETL ENTRE MORELOS Y XICOTENCATL.	█		
	CENTRO SOCIAL POPULAR.	ELEMENTO CON SUPERFICIE DE TERRENO DE 2800 M2. Y SUP. DE CONSTRUCCION DE 1400 M2.	EN LA CALLE SANTA MARIA ENTRE INDEPENDENCIA Y MORELOS .	█		
	CENTRO SOCIAL POPULAR .	UN ELEMENTO CON SUP. DE TERRENO DE 2800 M2. Y - SUP. DE CONSTRUCCION DE 1400 M2.	EN ZONA DE CRECIMIENTO EN SECCION ATENCO .		█	
	TEATRO	UN ELEMENTO DE SUP. DE TERR. 1700M2 Y CONST. 680M2.	EN CALLE ABASOLO ENTRE INDEPENDENCIA Y MORELOS .	█		
	CASA DE LA CULTURA.	UN ELEMENTO DE SUP DE TERR. DE 1000 M2. Y SUP. CONSTRUCCION DE 500 M2.	EN AV. POPOCATEPETL ENTRE MORELOS Y XICOTENCATL .	█		



A M E C A M E C A

PROGRAMA DE REORDENAMIENTO URBANO

PROGRAMAS DE ESTRUCTURA URBANA .

EQUIPAMIENTO URBANO .						
PROGRAMA .	SUBPROGRAMA	CUANTIFICACION Y DESCRIPCION	LOCALIZACION	PLAZOS		
				CORTO	MEDIANO	LARGO
COMERCIO.	TIENDA CONASUPO RURAL.	5 ELEMENTOS CON SUP. DE - TERRENO DE 120 M2.. CON. SUP. DE CONSTRUCCION DE 60 M2 .	1). CALLE INSURGENTES' ENTRE 20 DE NOVIEMBRE Y AV. JUAREZ . 2). EN ZONA DE CRECIMIENTO. SEC- CION IZTACIHUATL . 3). EN AV. XICOTENCATL ENTRE DE LA LIBERTAD Y DEL SALTO . 4). CALLE SOLEDAD ENTRE INDEPEN- DENCIA Y MORELOS . 5). EN ZONA DE CRECIMIENTO. SEC- CION ATENCO .	■	■	■
	MERCADO SOBRE RUEDAS.	ELEMENTO DE SUP. DE TE- RRENO DE 120 M2. CON SU- PERFICIE DE CONSTRUCCION DE 60 M2 . 2 ELEMENTOS SUP. DE TE- RRENO DE 1680 M2., CON - SUP. DE CONSTRUCCION DE - 1200 M2. DE 120 PUESTOS.	1). EN CALLE LA PAZ ENTRE AV . DEL PROGRESO Y ROSARIO . 2). EN ZONA DE CRECIMIENTO, EN SECCION IZTACIHUATL . 1). EN AV. JUAREZ ENTRE JAVIER - MINA A 200 M . 2). EN AV. XICOTENCATL ENTRE AV. POPOCATEPETL Y DE LA ROSA .	■	■	■



AMECA

PROGRAMA DE REORDENAMIENTO URBANO

PROGRAMAS DE ESTRUCTURA URBANA .

EQUIPAMIENTO URBANO.						
PROGRAMA	SUBPROGRAMA	CUANTIFICACION Y DESCRIPCION	LOCALIZACION	PLAZOS		
				CORTO	MEDIANO	LARGO
COMERCIO.	MERCADO SOBRE RUEDAS.	1 ELEMENTO DE 60 PUESTOS CON SUP.DE TERRENO DE 120 M2. Y SUP. DE CONSTRUCCION DE 60 M2.	EN CALLE INSURGENTES ENTRE LA PAZ Y AV. XICOTENCATL .	■		
	MERCADO SOBRE RUEDAS.	1 ELEMENTO DE 60 PUESTOS, SUP. DE TERRENO DE 120 M2. Y SUP. DE CONSTRUCCION DE 60 M2. ANEXA A ELEM. A - CORTO PLAZO .	EN CALLE INSURGENTES ENTRE LA PAZ Y AV. XICOTENCATL .		■	
	MERCADO PUBLICO.	2 ELEMENTOS DE 60 PUESTOS CON SUP. DE TERRENO DE 1680 M2. Y SUP. DE CONSTRUCCION DE 840 M2.	EN AV. XICOTENCATL ENTRE AV. - POPOCATEPETL Y DE LA ROSA . 2). EN AV. XICOTENCATL ENTRE AV. POPOCATEPETL Y DE LA ROSA .	■		■



A M E C A M E C A

PROGRAMA DE REORDENAMIENTO URBANO

PROGRAMAS DE ESTRUCTURA URBANA .

EQUIPAMIENTO URBANO .						
PROGRAMA	SUBPROGRAMA	CUANTIFICACION Y DESCRIPCION	LOCALIZACION	PLAZOS		
				CORTO	MEDIANO	LARGO
ABASTO .	ALMACEN DE GRANOS ANOSA	2 ELEMENTOS DE 2000 M2. DE TERRENO Y 1000 M2. DE CONSTRUCCION .	1). SOBRE XICOTENCATL ENTRE CRUZ VERDE Y ALLENDE. 2). EN SECCION PANOHAYA EN EL LIMITE AREA URBANA .	■		
	CENTRO DE DISTRIBUCION - PESQUERA	2 ELEMENTOS DE 125 M2. - DE CONSTRUCCION Y 375 M2. DE TERRENO.	1). SOBRE SAN FRANCISCO ENTRE - ABASOLO Y REFORMA . 2). SOBRE RELOX ENTRE ZARAGOZA Y POPOCATEPETL.	■		■
	BODEGA PARA PEQUEÑO COMERCIO .	ELEMENTO DE 130 M2. DE CONSTRUCCION Y 230 M2. DE TERRENO .	SOBRE CUAHUTEMOC ENTRE POPOCATEPETL Y GUERRERO .	■		



AMECA

PROGRAMA DE REORDENAMIENTO URBANO

PROGRAMAS DE ESTRUCTURA URBANA .

EQUIPAMIENTO URBANO .						
PROGRAMA	SUBPROGRAMA	CUANTIFICACION Y DESCRIPCION	LOCALIZACION	PLAZOS		
				CORTO	MEDIANO	LARGO
TRANSPORTE .	TERMINAL DE AUTOBUSES URBANOS.	ELEMENTO DE 6 CAJONES CON 480 M2. DE CONSTRUCCION ANDEN Y 1980 M2. DE TERRENO.	SOBRE DE LA LIBERTAD ENTRE RELOX E INDEPENDENCIA.	■		
	TERMINAL DE AUTOBUSES FORANEOS.	ELEMENTO CON 8 CAJONES 1840 M2. DE CONSTRUCCION Y 5880 M2. DE TERRENO.	ENTRE AV. HIDALGO Y CUAHUTEMOC EN SECCION POPOCATEPETL EN LIMITE DE AREA URBANA.		■	
	ENCIERRO AUTOBUSES URBANOS.	ELEMENTO CON 25 CAJONES DE CONSTRUCCION 375 M2. Y 2250 M2. DE TERRENO.	SOBRE ABASOLO EN EL LIMITE DE AREA URBANA, SECCION ROSARIO .		■	



A M E C A M E C A

PROGRAMA DE REORDENAMIENTO URBANO

PROGRAMAS DE ESTRUCTURA URBANA .

EQUIPAMIENTO URBANO.						
PROGRAMA	SUBPROGRAMA	CUANTIFICACION Y DESCRIPCION	LOCALIZACION	PLAZOS		
				CORTO	MEDIANO	LARGO
SERVICIOS URBANOS	COMANDANCIA DE POLICIA .	2 ELEMENTOS CON 60 M2. DE CONSTRUCCION, TERRENO 150 M2.	1) SOBRE AV. HIDALGO Y GUERRERO. 2). SOBRE INSURGENTES A 200 M2. DE RELOX .	■	■	
	CENTRAL DE BOMBEROS .	ELEMENTO CON 1 MOTOBOMBA 150 M2. DE CONSTRUCCION Y 450 M2. DE TERRENO.	UBICADO EN CERRADA SANABRIA .	■		



AMECA

PROGRAMA DE REORDENAMIENTO URBANO

PROGRAMAS DE ESTRUCTURA URBANA .

EQUIPAMIENTO URBANO .				
PROGRAMA	SUBPROGRAMA	CUANTIFICACION Y DESCRIPCION	LOCALIZACION	PLAZOS CORTO MEDIANO LARGO
COMUNICACIONES .	CORREOS .	ELEMENTOS DE 140 M2. DE CONSTRUCCION Y 310-M2. DE TERRENO.	1). SOBRE DE LA LIBERTAD ENTRE MATERNIDAD E INDEPENDENCIA. 2). EN SECCION ATENCO AREA DE CRECIMIENTO.	<div style="display: flex; justify-content: space-around;"> <div style="width: 30px; height: 20px; background-color: black;"></div> <div style="width: 30px; height: 20px; background-color: black;"></div> <div style="width: 30px; height: 20px; background-color: black;"></div> </div>
	TELEGRAFOS .	ELEMENTOS DE 80 M2. DE CONSTRUCCION Y 160 M2. DE TERRENO.	1). EN CERRADA DE GUADALUPE VICTORIA . 2) SOBRE AV. POPOCATEPETL ENTRE MORELOS Y XICOTENCATL .	<div style="display: flex; justify-content: space-around;"> <div style="width: 30px; height: 20px; background-color: black;"></div> <div style="width: 30px; height: 20px; background-color: black;"></div> <div style="width: 30px; height: 20px; background-color: black;"></div> </div>
	TELEFONOS .	ELEMENTOS DE 30 M2. DE CONSTRUCCION Y 80 M2. DE TERRENO .	1). SOBRE AV. POPOCATEPETL ENTRE MORELOS Y XICOTENCATL . 2). EN CERRADA GUADALUPE VICTORIA .	<div style="display: flex; justify-content: space-around;"> <div style="width: 30px; height: 20px; background-color: black;"></div> <div style="width: 30px; height: 20px; background-color: black;"></div> <div style="width: 30px; height: 20px; background-color: black;"></div> </div>



AMECA MEXICA

PROGRAMA DE REORDENAMIENTO URBANO

PROGRAMAS DE ESTRUCTURA URBANA .

EQUIPAMIENTO URBANO.						
PROGRAMA	SUBPROGRAMA	CUANTIFICACION Y DESCRIPCION	LOCALIZACION	PLAZOS		
				CORTO	MEDIANO	LARGO
ASISTENCIA SOCIAL.	GUARDERIA INFANTIL.	UN ELEMENTO DE SUP. DE TERRENO 640 M2. , CON SUP DE CONSTRUCCION DE 400 M2.	CALCE RELOX ENTRE ABASOLO Y DEL ROSARIO.	■	■	■
RECREACION.	JUEGOS INFANTILES	5 ELEMENTOS DE 5000 M2. EN JARDIN Y JUEGOS INFANTILES .	1). SOBRE ALDAMA ENTRE POPOCA-TEPETL Y GUERRERO. 2). SOBRE XICOTENCATL A 180 M2 DE GUERRERO. 3). SOBRE RIO DE LA VERDURA ENTRE LA PAZ Y BRAVO . 4). EN SECCION IZTACCHUATL EN AREA DE CRECIMIENTO NUEVO. 5). EN SECCION ATENCO EN AREA DE CRECIMIENTO NUEVO.	■	■	■



A M E C A M E C A

PROGRAMA DE REORDENAMIENTO URBANO

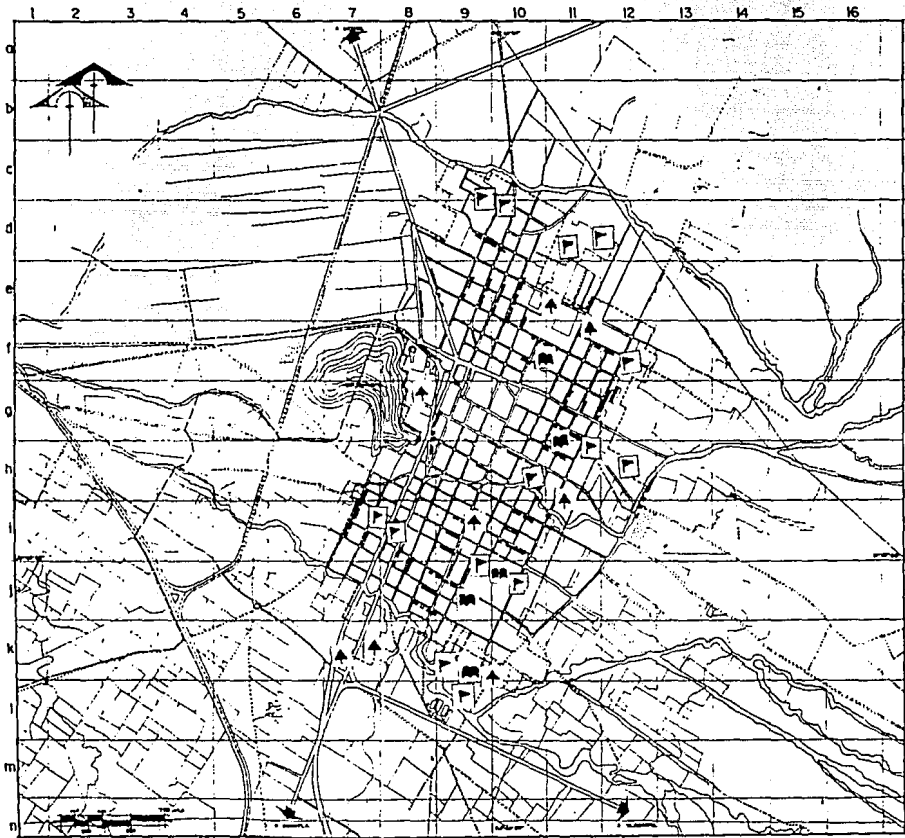
PROGRAMAS DE ESTRUCTURA URBANA .

EQUIPAMIENTO URBANO .					
PROGRAMA	SUBPROGRAMA	CUANTIFICACION Y DESCRIPCION	LOCALIZACION	PLAZOS	
				CORTO	MEDIANO LARGO
DEPORTES.	CANCHAS DEPORTIVAS.	3). ELEMENTOS SUP. DE TERRENO 12 230 M2. Y SUP. DE CONSTRUCCION 200 M2.	1). JAVIER MINA ENTRE JUAREZ Y NUEVO MEXICO. 2). SECCION IZTACCIHUATL. 3). SECCION ATENCO.	■	
	CANCHAS DEPORTIVAS.	2 ELEMENTOS SUP. DE TERRENO. 12 730 M2. Y SUP. DE CONSTRUCCION 150 M2.	1). AMPLIACION DE LA MANCHA URBANA, SECCION ATENCO. 2). AMPLIACION DE LA MANCHA URBANA SECCION ATENCO.		■
	UNIDAD DEPORTIVA	ELEMENTO CON SUP. DE TERRENO 37 500 M2. Y SUP. DE CONSTRUCCION 1500 M2.	AMPLIACION DE LA MANCHA URBANA EN EL AREA NORTE, SECCION IZTACCIHUATL .		■



A M E C A

PROGRAMA DE REORDENAMIENTO URBANO






F

TESIS



PROFESIONAL

SIMBOLOGIA

-  EDUCACION
-  CULTURA
-  SALUD

ESTRUCTURA URBANA 1000

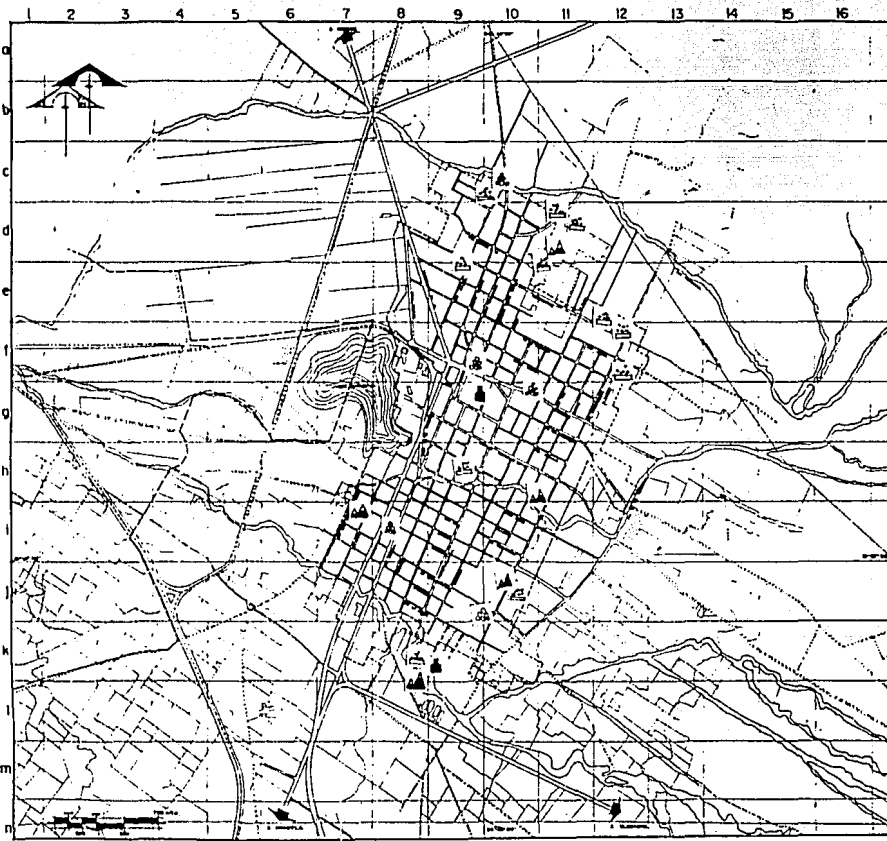
ESPINOSA DIAZ
 CLAUDIA
 ESPINOZA CANO
 BERGIO.

ARGES. ELIA MERCADO
 ALBERTO DIAZ
 MIGUEL GLEZ.




A M E C A M E C A

PROGRAMA DE REORDENAMIENTO URBANO






F



TESIS PROFESIONAL

SIMBOLOGIA

-  ASISTENCIA SOCIAL
-  COMERCIO
-  RECREACION
-  ABASTO

ESTRUCTURA URBANA 1990

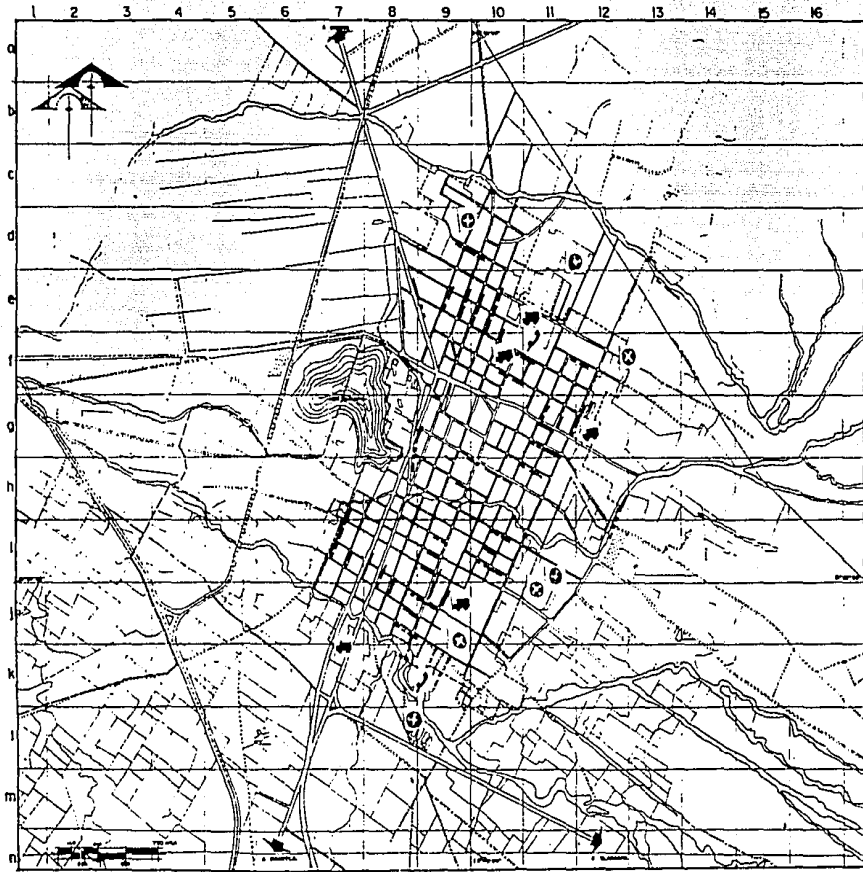
ESPINOSA DIAZ
CLAUDIA
ESPINOSA CANO
SERGIO

AROS, ELIA MERCADO
ALBERTO DIAZ
MIGUEL GLEZ.




A M E C A M E C A

PROGRAMA DE REORDENAMIENTO URBANO






E



TESIS

PROFESIONAL

SIMBOLOGIA

-  COMUNICACIONES
-  DEPORTES
-  TRANSPORTE

ESTRUCTURA URBANA 1999

- ESPINOSA DIAZ
- CLAUDIA
- ESPINOZA CANO
- SERGIO

AÑOS: ELIA MERCADO
ALBERTO DIAZ
MIQUEL OLEZ.



A M E C C A

PROGRAMA DE REORDENAMIENTO URBANO

PROGRAMAS DE ESTRUCTURA URBANA .

INFRAESTRUCTURA						
PROGRAMA	SUBPROGRAMA	CUANTIFICACION Y DESCRIPCION	LOCALIZACION	PLAZOS		
				CORTO	IMEDIANO	LARGO
AGUA POTABLE	CONSTRUCCION DE TANQUES DE ALMACENAMIENTO.	CAPACIDAD DE LOS TANQUES (2) DE 1000 M3.	EN ZONA DENOMINADA EL SALTO A 1600 M. DE LA MANCHA URBANA.	■		
	IDENTIFICACION DE NUEVAS FUENTES DE CAPTACION.	CERCA DE LOS ESCURRIMIEN TOS DE AGUA DE LOS VOLCA NES POPO. E IZTA.	FUERA DE LA MANCHA URBANA.	■		
	TENDIDO DE LA RED EN MANCHA URBANA SIN SERVICIO.	3 860 ML.	ZONA NORTE, SUR, Y ESTE.	■		
	TENDIDO DE LA RED EN NUEVOS ASENTAMIENTOS.	7 310 ML.	ZONA NORTE Y SUR .		■	



A M E C A M E C A

PROGRAMA DE REORDENAMIENTO URBANO

PROGRAMAS DE ESTRUCTURA URBANA .

INFRAESTRUCTURA .						
PROGRAMA	SUBPROGRAMA	CUANTIFICACION Y DESCRIPCION	LOCALIZACION	PLAZOS		
				CORTO	MEDIANO	LARGO
DRENAJE Y ALCANTARILLA-DO.	ENTUBAR ZONA DE DES-CARGA .	1500 ML. DE TUBERIA DE 32" # EN RIO DE LA VERDU-RA Y 1700 ML. EN RIO LOS REYES CON TUBO DE 32" # .	ZONA SUR Y CENTRO DE LA MANCHA URBANA .	█		
	CONSTRUIR PLANTAS DE TRATAMIENTO DE AGUA .	2 PLANTAS .	FUERA DE LA MANCHA URBANA EN LAS AREAS DE DESCARGA .	█		
	TENDIDO DE LA RED EN MANCHA URBANA SIN SER-VICIO .	8 870 ML. DE TUBERIA .	ZONA CENTRO, NORTE Y SUR .	█		
	TENDIDO DE LA RED DE DRENAJE EN NUEVOS ASE-N-TAMIENTOS .	7 310 ML .	ZONA NORTE Y SUR .	█		



A M E C A M E C A

PROGRAMA DE REORDENAMIENTO URBANO

8.1.- IMAGEN URBANA.

EN LAS PROPUESTAS DE IMAGEN URBANA ESTA LA DE CONSERVAR LAS CARACTERISTICAS ARQUITECTONICAS DEL LUGAR. ENTRE ESTAS PROPUESTAS ESTA LA DE SEGUIR MANEJANDO EL USO DE LA TEJA DE BARRO EN LOS TECHOS A DOS AGUAS, LOS MUROS APLANADOS Y PINTADOS DE COLOR BLANCO. LA COLOCACION DE RODAPIES. LAS VIGAS DE MADERA Y LA CANCELERIA DE MADERA CON REJAS DE F. FUNDIDO Y EMPLOMADOS, CON LA PAVIMENTACION DE LAS CALLES SE BUSCARA QUE SE HAGAN DE ADCRETO.

LA RELATIVA CERCANIA CON EL DISTRITO FEDERAL CREA UNA PERDIDA DE VALORES ARQUITECTONICOS, ESTO COMO CAUSA DE UNA TENDENCIA A COPIAR LAS FORMAS Y LOS MATERIALES QUE EN ESTA SE ESTAN UTILIZANDO.

LA INCOMPATIBILIDAD DE USO DE SUELO EN LA ZONA CENTRO, EN ESPECIFICO LA UBICACION DE LA HARINERA FRENTE A LA PLAZA PRINCIPAL CREA QUE SE PIERDA LA BUENA IMAGEN QUE CAUSA LA PLAZA CON LA PARROQUIA DE LA ASUNCION Y LA ARQUERIA DEL MERCADO, OTRO ASPECTO IMPORTANTE EN REMARCAR ES QUE LA COLOCACION DEL MERCADO AMBULANTE FRENTE AL MERCADO JUAREZ DE MUY MAL ASPECTO PUES SON PROVICIONALES LOS PUESTOS, PARA ESTOS ASPECTOS SE PROPUSO QUE SE PODRIA REUBICAR LA HARINERA EN LOS LIMITES DE LA POBLACION, CONSERVAR EL MERCADO PROVISIONAL SOLO QUE ADAPTAR LAS INSTALACIONES CONSERVANDO UN SOLO TIPO DE PUESTO.

CON LAS PROPUESTAS DE VIVIENDA SE TRATA DE MEJORAR LA IMAGEN EN LAS CALLES SECUNDARIAS Y COMO YA SE MENSIONO CONSERVANDO LA MISMA TIPOLOGIA, LA REUBICACION DE LOS PESEROS Y AUTOBUSES SE CREA UNA MEJOR CIRCULACION DE VEHICULOS Y POR LO TANTO UNA MEJOR IMPRESION A LOS VISITANTES QUE ES A FINAL DE CUENTA LO QUE SE BUSCA UNA MAYOR VISITA DE TURISMO Y UNA MAYOR CAPTACION DE RECURSOS.

ALGO IMPORTANTE ES LA CONSERVACION DEL PARQUE FORESTAL DEL SACROMONTE Y EL MANTENIMIENTO A LAS PARROQUIAS QUE SE ENCUENTRAN EN SU CIMA, LA COLOCACION DE CONTENEDORES EN PUNTOS ESTRATEGICOS PARA EVITAR LA CREACION DE FUENTES DE CONTAMINACION POR EL ACUMULAMIENTO DE BASURA, ADEMÁS LA LIMPIEZA DE RIOS NOS DA UNA MEJOR IMPRESION PARA LOS HABITANTES DE AME



PROGRAMAS DE ESTRUCTURA URBANA .

IMAGEN URBANA .						
PROGRAMA	SUBPROGRAMA	CUANTIFICACION Y DESCRIPCION	LOCALIZACION	PLAZOS		
				CORTO	IMEDIANO	LARGO
LIMPIEZA	LIMPIEZA DE RIOS	LIMPIEZA DEL CAUSE DEL RIO DE LA VERDURA .	RIO DE LA VERDURA .	■		
		LIMPIEZA DEL CAUSE DEL RIO DE LOS REYES .	RIO DE LOS REYES .	■		
REFORESTACION	PLANTACION DE ARBOLES .	SOBRE CALLES URBANAS - TOTALIDAD .	AREA URBANA .		■	
CONSERVACION	RESTAURACION DE MONUMENTOS HISTORICOS .	TOTALIDAD DE MONUMENTOS	AREA URBANA .		■	
	MANTENIMIENTO A VIVIENDAS DE ESTILO ARQUITECTONICO EN LA VIVIENDA Y DEMAS - ELEMENTOS (PERFIL URBANO) .	VER PROGRAMA DE VIVIENDA .				



AMECA

PROGRAMA DE REORDENAMIENTO URBANO

9.- P R O Y E C T O A R Q U I T E C T O N I C O.

9.1.- JUSTIFICACION DEL TEMA.

UNA DE LAS NECESIDADES DEL HOMBRE ES LA BUSQUEDA DEL DESCANSO Y RELAJAMIENTO, PRINCIPALMENTE EN ZONAS DONDE SE PUEDA ESTAR EN UN CONTACTO MAS DIRECTO CON LA NATURALEZA; LAS ZONAS DE ALGUNA IMPORTANCIA YA SEA POR SU ANTIGUEDAD O PORQUE SE SUCITO ALGUN HECHO HISTORICO, TAMBIEN PRESENTA O TIENE INTERES PARA PASEANTES Y ES MEJOR AUN SI UNEN LUGARES HISTORICOS CON LUGARES DONDE LA NATURALEZA AUN SE CONSERVA.

UNO DE LOS LUGARES QUE AUN SE CONSERVAN CON ESTAS CUALIDADES ES AMECAMECA DE JUAREZ, LA POBLACION POR ENCONTRARSE A LOS PIES DE LOS VOLCANES REPRESENTA YA UN INTERES, ADENAS DE ESTO, LAS CONSTRUCCIONES QUE DATAN DEL SIGLO XVI. SUS AREAS BOSCOSAS, SU GASTRONOMIA Y SUS FIESTAS TRADICIONALES HACEN MUCHO MAS INTERESANTE LA VISITA A LA POBLACION.

AMECAMECA ES UN LUGAR QUE POR SU UBICACION SE PUEDE CONSIDERAR COMO DE EXCELENCIA TURISTICA, PUES ADENAS DE LAS CARACTERISTICAS ANTES MENSIONADAS SE DESCUBRE QUE A PESAR DE SU GRAN CRECIMIENTO AUN CONSERVA CARACTERISTICAS DE UNA POBLACION RURAL, ESTO NO SOLO LO OBSERVAMOS EN LAS COSTUMBRES DE LA POBLACION SINO TAMBIEN EN LA TIPOLOGIA DE LAS CONSTRUCCIONES, QUE SON CON TECHOS DE TEJA A DOS AGUAS, MUROS DE ADOBE Y LA UTILIZACION DE VIGAS DE MADERA.

PARA LA PROPUESTA DEL DISEÑO DE UN ELEMENTO QUE DE MAYOR IMPORTANCIA AL SECTOR TURISTICO EN AMECAMECA, SE TOMARON EN CUENTA LAS CARACTERISTICAS QUE YA SE MENSIONARON , PERO ADENAS SE ENLISTO UNA SERIE DE INDICADORES , QUE SON:

- APESAR DE QUE ES UNA ZONA TURISTICA NATURAL, NO SE CUENTA CON LA INFRAESTRUCTURA PARA RECIBIR AL TURISMO.
- SE FIJARA LA ATENCION EN OBRAS DE SERVICIO TALES COMO: AGUA, DRENAJE, EN LOS QUE SE CONSIDEREN LA CONVENIENCIA DE CAPTACION DE MAYOR TURISMO.
- CREAR EXTENSION EN LA UNIDAD ACADEMICA PROFESIONAL DE AMECAMECA EN LA ESPECIALIDAD DE TURISMO.



- NO EXISTE UN RETEN TURISTICO IMPORTANTE QUE PUEDA TIPIFICAR A LA ZONA Y CREAR FUENTES DE TRABAJO.
- HAY UNA SERIE DE ACTIVIDADES SUB-EXPLOTADAS COMO SON: LA APICULTURA, LA MADERA DE OBRA ARTESANAL, LA AGRICULTURA (DEBIDO A TIERRAS DESOCUPADAS), TURISMO AUTORIZADO (SOLO HAY DOS HOTELES), LA CRIA DE CONEJOS.
- EL EQUIPAMIENTO PARA LA RECREACION ES MUY ESCASO.
- NO HAY TALLERES ARTESANALES, CON LO QUE SE DESPERDICIAN UNA BUENA CAPACIDAD DE PRODUCCION.
- DESARROLLAR UN AREA RECREATIVA APROPIADA PARA LOS HABITANTES DEL AREA METROPOLITANA DE LA CIUDAD DE MEXICO, A FIN DE PROPORCIONAR E INCREMENTAR LOS INGRESOS DEL MUNICIPIO.

AUN CUANDO AMECAMECA TIENE GRAN AFLUENCIA TURISTICA, NO CUENTA CON UNA ARTESANIA TIPICA QUE LA REPRESENTA, PUES PARTE DE LA QUE OFRECE ES DE OTROS ESTADOS DE LA REPUBLICA. ENTRE LAS ARTESANIAS QUE OFRECE DIRECTAMENTE POR LOS ARTESANOS, SOBRESALEN: FIGURAS DE MADERA DE MICHUACAN, LAS FLAUTAS DE CARRIZO Y DE BARRO, LOS GUAJES DE GUERRERO PINTADOS A MANO, ETC. POR LO QUE SE HACE NECESARIO: PROMOVER LA VENTA DE ARTESANIAS TALES COMO: MADERA TALLADA, PAISAJES EN CAPSULA Y FIGURILLAS HECHAS CON LOS HUESOS DE LA NUEZ, MEDIANTE TIENDAS CASARTE LA ACTIVIDAD TURISTICA, POR EL PAISAJE QUE PRESENTA Y SU CERCANIA CON LA CIUDAD DE MEXICO, CON EL TURISMO DE FIN DE SEMANA HACE DE AMECAMECA UNA IMPORTANTE FUENTE GENERADORA DE INGRESOS PARA EL MUNICIPIO.

LA FALTA DE PROMOCION Y LUGARES ADECUADOS PARA ESTAS ACTIVIDADES PROVOCAN QUE MUCHA DE LA POBLACION QUE QUIERE PASAR SUS VACACIONES O DIAS DE DESCANSO EN AMECAMECA OPTEN POR IR A LUGARES MAS LEJANOS, COMO PUEBLA, CUAUTLA O CUERNAVACA, DONDE LOS SERVICIOS ESTAN MAS ADECUADOS A ESTE PROPOSITO.



A M E C A M E C A

PROGRAMA DE REORDENAMIENTO URBANO

9.2.- CONSOLIDACION DEL TEMA.

CONSIDERANDO LAS CARACTERISTICAS Y ATRACTIVOS TURISTICOS QUE TIENE AMECAMECA SE DECIDIÓ QUE UNA DE LAS MEJORES MANERAS DE CREAR EMPLEOS Y CAPTAR RECURSOS ECONÓMICOS ERA CON LA CREACION DE UN CENTRO DONDE SE BRINDARA SERVICIO NO SOLO A TURISTAS EXTRANJEROS Y ALPINISTAS SINO TAMBIEN A GRUPOS Y FAMILIAS.

LOS VISITANTES DE AMECAMECA SE CLASIFICAN PRINCIPALMENTE EN FAMILIAS, GRUPOS DE JOVENES Y EN UN MENOR PORCENTAJE EXTRANJEROS.

POR MEDIO DE ENTREVISTAS A LOS AUTOMOVILISTAS QUE VAN DE PASEO, OBTUVIMOS LOS SIGUIENTES PORCENTAJES DE DESTINOS: AMECAMECA 15%, ZOYATZINGO 2%, POPO PARK 7%, OZUNBA 9%, CUAUTLA - 38% Y OTROS POBLADOS DE MORELOS 29%, ESTAS ENTREVISTAS SE REALIZARON EN LA CARRETERA FEDERAL N° 115 MEXICO-CUAUTLA, EN DIA DOMINGO QUE ES EL DIA DE DESCANSO DE LOS TRABAJADORES DEL DISTRITO FEDERAL, SIENDO ESTOS LA MAYORIA DE LOS VISITANTES.

DEL TOTAL DE PERSONAS QUE VAN A AMECAMECA LA MAYORIA (80%) VISITAN EL LUGAR EL DOMINGO, PUESTO QUE EL SABADO TRABAJAN MEDIO DIA Y NO EXISTE UN LUGAR DONDE QUEDARSE, SIENDO EL PRINCIPAL MOTIVO POR EL QUE SOLO VAN UN DIA.

LOS ALPINISTAS EN GENERAL SOLO REQUIEREN UN LUGAR PARA DORMIR ANTES DE SALIR RUMBO AL VOLCAN, ESTO CONSIDERANDOLO EN EL PERIODO DE MAYOR AFLUENCIA QUE SERIAN LOS MESES DE OCTUBRE A MARZO QUE ES CUANDO MAS NIEVE HAY EN EL VOLCAN; ES EN ESTE PERIODO QUE LA MAYOR PARTE DE LOS ALPINISTAS SON DE ORIGEN MEXICANO (PRINCIPALMENTE DEL DISTRITO FEDERAL Y ESTADO DE MEXICO), SU REGRESO LO HACEN A PIE Y QUE POR LO TANTO SE QUEDAN A ACAMPAR A LA ORILLA DE LA CARRETERA, A ESTOS ALPINISTAS PODRIAMOS CREAR LUGARES ADECUADOS PARA SUS VIAJES.

LAS FAMILIAS QUE LLEGAN AL POBLADO PRINCIPALMENTE VAN A COMER Y PASAR UN DIA EN EL CAMPO, PARA LA COMIDA HACEN PEQUEÑAS FOGATAS O LLEVAN ANAFRE PARA HACER CARNE ASADA, LOS PADRES VAN A DESCANSAR Y BUSCAN ACTIVIDADES PASIVAS COMO CAMINAR POR LOS ALREDEDORES Y DORMIR, MIENTRAS QUE LOS HIJOS JUEGAN PELOTA Y BUSCAN ZONAS ARBOLADAS DONDE HECHAR A VOLAR SU IMAGINACION.



A M E C A M E C A

PROGRAMA DE REORDENAMIENTO URBANO

OTRO TIPO IMPORTANTE DE TURISMO A CONSIDERAR ES EL DE FAMILIAS PERO DE CLASE ALTA Y MEDIA ALTA, ENTRE LOS FACTORES A CONSIDERAR PARA EL DISEÑO DE LAS AREAS ES IMPORTANTE RESPETAR LAS COSTUMBRES DE ESTAS ULTIMAS.

TANTO LA CLASE ALTA, COMO LA MEDIA ALTA SON AL IGUAL QUE EL TURISMO EXTRANJERO PERSONAS MAS RESERVADAS, PODRIAMOS MARCAR QUE SON MUY INTROVERTIDAS, BUSCANDO TENER COMODIDAD Y PRIVACIA.

A ESTE TIPO DE PERSONAS EL SERVICIO QUE SE LES DEBE PROPORCIONAR ES MAS ESPECIAL, YA QUE NO BUSCARIA MEZCLARSE CON LAS DEMAS PERSONAS PARA DESARROLLAR SUS ACTIVIDADES DE DESCANSO.

LOS GRUPOS DE JOVENES SE DEDICAN A JUGAR, PLATICAR, ESCUCHAR MUSICA, COMER Y CANTAR ADMIRANDO EL PAISAJE.

EN ANECAMECA EXISTEN COOPERATIVAS DE EJIDATARIOS QUE ACTUALMENTE TIENEN EL CONTROL DEL AGUA, SE PRETENDE QUE ESTA ORGANIZACION CONTROLE EL CENTRO TURISTICO RECREATIVO, YA QUE ASI SE GENERARIAN EMPLEOS EN EL SECTOR SERVICIOS, LOS EMPLEOS SERAN DESTINADOS A PERSONAS QUE GANEN MENOS DE UNA VEZ EL SALARIO MINIMO.

EL FINANCIAMIENTO SERA POR MEDIO DE FONATUR, EL CUAL CONTEMPLA TRES FORMAS DE CREDITO: A) PAGO DE INTERES Y CAPITAL CRECIENTE, B) PAGOS PARCIALES DE INTERESES Y DE CAPITAL CRECIENTE, C) PAGOS IGUALES DE CAPITAL, LOS PLAZOS PARA COBRIR EL CREDITO VAN DE TRES A QUINCE AÑOS SEGUN EL ESTUDIO QUE REALICE FONATUR PARA AUTORIZARLO.

OTRA OPCION DE CREDITO SE TIENE POR MEDIO DEL MUNICIPIO QUE EN SUS POLITICAS DE DESARROLLO TURISTICO CUENTA CON UN CAPITAL DISPONIBLE.

LA SELECCION DE TERRENOS SE HIZO CONTEMPLANDO CUALES SON ACTUALMENTE LOS LUGARES QUE SON UTILIZADOS POR LOS TURISTAS OBTENIENDO 3, A LA ENTRADA DE ANECAMECA EXISTEN AL COSTADO DE LA CARRETERA FRANJAS ARBOLADAS DONDE SE ESTACIONAN TODAVIA LOS PASEANTES QUE A PESAR DE QUE OCUPAN COMO ZONAS AGRICOLAS DE TEMPORAL, POR LO QUE SE PROHIBE QUEDARSE, SE PASAN EL DIA JUGANDO Y COMIENDO, LA ZONA ES MUY PELIGROSA POR EL PASO DE CARROS A ALTA VELOCIDAD, PROVOCANDO RUIDO Y REALMENTE NO SE TIENE UNA TRANQUILIDAD, ADEMÁS SE PIERDE LA VISTA EXCLU-



A N E C A M E C A

PROGRAMA DE REORDENAMIENTO URBANO

SIVA DE LOS VOLCANES, ESTOS LUGARES DENTRO DEL PROGRAMA DE DRENAJE A CORTO PLAZO SE CONTEM PLAN COMO AREA PARA LOS POZOS DE OXIDACION.

EL TERCEP TERRENO OCUPADO POR LOS PASEANTES ES SOBRE LA CARRATERA A TLANACAS, DESVIA--- CION AL SALIR DEL POBLADO SOBRE LA CARRETERA FEDERAL N°115 MEXICO CUAUTLA, ESTE TERRENO ES TA CONFORMADO POR LA BARRANCA YLITENCO DONDE EXISTE UN PEQUERO CAUSE DEL RIO DE LOS REYES, QUE EN EPOCA DE DESHIELO DE LOS VOLCANES Y DE LLUVIA AUMENTA EL CAUDAL, LA VISTA HACIA LOS VOLCANES Y SU CERCANIA A LOS MONTES LO HACEN UN LUGAR ATRAYENTE Y TRANQUILO, YA QUE LAS ZONAS DEL REDEDOR SON AGRICOLAS DE TEMPORAL. SOBRE LA CARRETERA QUE LLEGA A TLANACAS, SIENDO ESTE SU UNICO DESTINO SE HIZO UN CONTEO DE AUTONOVILISTAS Y SE ENTREVISTARON OBTENIENDO - LAS SIGUIENTES CONCLUSIONES:



9.3.- UBICACION DEL PROYECTO.

EL TERRENO PROPUESTO SE UBICA SOBRE LA CARRETERA FEDERAL N°451 A TLMACAS, AL SUR DE AMECAMECA DE JUAREZ, SIENDO ESTA CARRETERA UNICA VIA DE COMUNICACION CON LA ZONA DE LOS VOLCANES.



A M E C A M E C A

PROGRAMA DE REORDENAMIENTO URBANO

9.4.- ANALISIS DEL SITIO.

EL TERRENO PROPUESTO PARA EL CENTRO TURISTICO RECREATIVO SE ENCUENTRA EN LA BARRANCA - YLITENCO, QUE POR SU PENDIENTE NO PERMITE EL USO AGRICOLA DE TEMPORAL COMO LA ZONA DEL REDOR.

SOBRE LA CARRETERA A TLAMACAS SE CONTEMPLARA UN AREA DE COMERCIO CERCANO AL CENTRO TURISTICO, DEBIDO A QUE LA GENTE DE ESTE POBLADO TIENDE A PONER SUS COMERCIOS EN VIAS CONCURRIDAS POR EL TURISMO.

PARA EVITAR LA TENDENCIA DE USO HABITACIONAL SE PROPONE QUE EL AREA AYACENTE AL TERRENO SEA DE REFORESTACION, SIRVIENDO COMO LIMITE DE LA MANCHA URBANA HACIA EL SUR.
MEDIO FISICO.

CLIMA:

TIPO C(W,)(W)

HUNEDO CON LLUVIAS EN VERANO.

TEMPERATURA MEDIA ANUAL DE 12° A 18° CENTIGRADOS.

TEMPERATURA MEDIA BAJA DE -3° A 12° CENTIGRADOS.

PRECIPITACION PLUVIAL (ISOYECTA) 1 200 mm ANUALES.

VIENTOS DOMINANTES PRIMAVERA-NORTE, OTOÑO-SUR.

HELADAS A PARTIR DEL MES DE OCTUBRE HASTA EL MES DE MARZO.

GEOLOGIA:

EL TERRENO ESTA UBICADO EN UNA ZONA DONDE EXISTE ROCAS DE ALUVION, QUE ES UN SUELO FORMADO POR EL DEPOSITO DE MATERIALES SUELTOS (GRAVAS Y ARENAS) QUE HAN SIDO TRANSPORTADOS POR CORRIENTES SUPERFICIALES DE AGUA.

EDAFOLOGIA:

EL SUELO ESTA COMPUESTO POR FLUVISOL DISTRICO + CAMBISOL HUMICO, - TEXTUAL GRUESA, LITICA PROFUNDA CON SUCEPTIBILIDAD A LA EROSION.



EL ACCESO AL TERRENO ES POR LA CARRETERA A TLANACAS, QUE EN CARRO SE HACE - 10min. DEL CENTRO DE AMECANECA AL TERRENO, ACTUALMENTE PASAN LOS CAMIONES URBANOS CADA 30min. CON DESTINO A SAN DIEGO HUEHUECLALCO Y SAN PEDRO NEXAPA.



LA VEGETACION DE ESTA ZONA SE CARACTERIZA POR ARBOLES DE PINO(PINUS NOCTEZUMAE OCOTES(PINUS AYACAHUITES), ENCINO(QUERUS SPF) Y CIPRESES(CIPRESUS LINDAI) ESTOS ARBOLES SON ALTOS LLEGANDO A MEDIR 30mts. DE ALTURA, LA EXISTENCIA DE ARBOLES FRUTALES (CAPULIN Y NUEZ) DENTRO DEL TERRENO SE -- RESPETARAN, TAMBIEN EL PAISAJE PODRA SER VISTO A TRAVES DE UN RECORRIDO A CABALLO POR LOS ALREDEDORES.



A M E C A M E C A

PROGRAMA DE REORDENAMIENTO URBANO



AL ATARDECER SE PERFILAN EN EL HORIZONTE EL VOLCAN IZTACCIHUATL Y EL POPOCATEPETL, SIENDO ESTOS UNA GRAN ATRACCION PARA LOS VISITANTES Y POR SER LA VISTA PRINCIPAL DEL TERRENO SERA DETERMINANTE PARA LA ORIENTACION DE ELEMENTOS A DISEÑAR. ASI COMO TOPOGRAFIA, YA QUE NOS AISLA EL DESNIVEL DE LA BARRANCA DEL RUIDO DE LA CARRETERA.

LA BARRANCA RODEADA DE ARBOLES CON UNA VISTA DIRECTA DE LOS VOLCANES NOS DA UNA SENSACION DE REMANSO, TRANQUILIDAD Y REPOSO QUE EL CENTRO RECREATIVO NECESITA.

LA RESISTENCIA DEL TERRENO SE HIZO POR UN METODO SUPERFICIAL CON MUESTRAS A UNA PROFUNDIDAD A 50 CM. LA RESISTENCIA EN SECO POR MEDIO DE LA APLICACION DE AGUA HASTA FORMAR UNA PELOTA Y OPRIMIRLA, NOS MUESTRA QUE SE TRATA DE UN TERRENO NO PLASTICO EL GOLPETEO DE UNA PELOTA EN LA MANO DEFINE QUE ES UN SUELO MUY PERNEABLE Y POR LA TENACIDAD MOSTRO QUE NO ES PLASTICO, SE CONCLUYO PONIENDO UNA CARGA AXIAL SOBRE UN POLIN OBTENIENDO LA RESISTENCIA DEL TERRENO.

$$RT = \frac{100kg}{10 \times 10cm} = 1 \times 0.7 = 0.70kg/cm^2 = 7 \text{ TON}/m^2$$



A M E C A M E C A

PROGRAMA DE REORDENAMIENTO URBANO

9.6.- SISTEMAS CONSTRUCTIVOS.

LAS CONSIDERACIONES PARA EL DISEÑO ESTRUCTURAL, SE HARAN TOMANDO EN CUENTA LAS CARACTERISTICAS ARQUITECTONICAS DE LA ZONA, ENTRE ELLAS PODRIAMOS ENUMERAR LAS SIGUIENTES:

EN CUBIERTAS.

- LOS TECHOS A DOS AGUAS.
- LAS VIGUERIAS DE MADERA COMO SOPORTE DE LAS TECHUMBRES.
- EL ENLADRILLADO EN CUBIERTAS, ESTE ENLADRILLADO SIRVE A LA VEZ COMO CIMBRA PARA UN ENTORTADO DE CONCRETO.
- LA UTILIZACION DE LA TEJA DE BARRO.
EN MUROS Y ACABADOS.
- LA UTILIZACION DE LA PIEDRA ES UNA CARACTERISTICA MUY IMPORTANTE.
- MUROS DE CARGA, DE TABIQUE O LADRILLO.
- LOS REMATES Y CORNISAS HECHAS A BASE DE LADRILLO ROJO DE BARRO EN PRETILES, VENTANAS, PISOS.
- LAS ZONAS ARCADAS (PORTICOS) PARA DAR MAYOR IMPORTANCIA AL EDIFICIO.
- EL MANEJO DE LA MADERA EN INTERIORES ES ALGO IMPORTANTE YA QUE DA LA SENSACION DE SER ALGO RUSTICA LA CONSTRUCCION.
- LA SOLERA DE BARRO EN PISOS DA UNA SENSACION DE DESCANSO Y FRESCURA.
- AUNADO A ESTO SE BUSCARA O SE TRATARA DE HACER UN HIBRIDO EN LOS SISTEMAS CONSTRUCTIVOS, YA QUE SE COMBINARAN SISTEMAS MAS RECIENTES COMO SON EL CONCRETO ARMADO, MUROS DE TABIQUE, Y ELEMENTOS DE ACERO, ESTO JUNTO CON LAS VIGAS DE MADERA, ENLADRILLADO, ENTORTADO Y CON TEJAS EN LAS CUBIERTAS.
EN CIMENTACION.
- BAJO LAS CONDICIONES GEOLOGICAS QUE INDICAN QUE SON TERRENOS DE ALTA RESISTENCIA (7 TON/ M²) QUE EL SUELO ES MUY ARENOSO, OPTANDO POR LA UTILIZACION DE ZAPATAS CORRIDAS DE PIEDRA BRAZA.

TABLA DE DISTRIBUCION PARA LA CAPACIDAD DEL CENTRO TURISTICO.

TOTAL DE VEHICULOS EN DIA DOMINGO: 450

CLASIFICACION DE PASEANTES	NUMERO DE PERSONAS PROMEDIO	OCTUBRE-MARZO EPOCA DE FRIO	ABRIL-SEPTIEMBRE EPOCA DE CALOR
ALPINISTAS	4	60% 1080 PERS.	20% 360 PERS.
FAMILIAS	5	30% 675 PERS.	60% 1350 PERS.
GRUPOS	8	10% 360 PERS.	20% 720 PERS.

LA CAPACIDAD DEL CENTRO TURISTICO RECREATIVO SE TOMARA CONSIDERANDO EL MAYOR NUMERO DE VISITANTES QUE EN ESTE CASO ES EN EPOCA DE FRIO, DEL NUMERO DE PERSONAS QUE SE CONSIDERAN EN ESTA EPOCA UNICAMENTE SE TOMARA UN PORCENTAJE QUE SERA EL QUE SE HOSPEDE EN EL CENTRO TURISTICO, DE ESTE NUMERO DE PERSONAS SE DIVIDIRA ENTRE EL ALBERGUE, LAS CABAÑAS Y LAS ZONAS DE ACAMPAR; PARA EL CASO DEL RESTAURANTE SE TOMARA UN PORCENTAJE DE USUARIOS QUE YA ESTEN HOSPEDADAS Y OTRO PORCENTAJE DE PASEANTES QUE UNICAMENTE VAYAN DE PASO.

10.0.- CAPACIDAD DEL CENTRO TURISTICO RECREATIVO.

ANTE UNA CONSTANTE SOBRE-EXPLOTACION DE LAS ZONAS BOSCOSAS, SE HACE CADA DIA MAS NECESARIA UNA REFORESTACION CONTINUA; ES POR ESTO QUE DENTRO DE LOS PROGRAMAS PLANTEADOS A CORTO PLAZO SE MARCA LA REFORESTACION DE LA ZONA, PRINCIPALMENTE DEL SUR Y SURESTE DE AMECAMECA CON LA CREACION DE ESTAS ZONAS ADEMÁS DE LIMITAR EL CRECIMIENTO DE LA MANCHA URBANA, SE PONDRÍAN AREAS VERDES Y RECREATIVAS, TANTO PARA LOS POBLADORES COMO PARA LOS VISITANTES, ESTO PODRIAMOS CONSIDERARLO COMO UN ATRACTIVO A EXPLOTAR, AUNADO A LAS VISITAS PANORAMICAS QUE QUE SE TIENEN HACIA LOS VOLCANES, OTRO ASPECTO SERIA QUE CON LA CONSERVACION Y LIMPIEZA DE LOS RIOS SE CREARIAN UN LUGAR DE CONFORT Y DESCANSO.

ESTA ZONA ACTUALMENTE LOS PASEANTES LA UTILIZAN PARA SUS DIAS DE CAMPO, EN ESTE LUGAR - SIEMPRE EXISTEN AREAS VERDES POR LO QUE DURANTE TODO EL AÑO ES VISITADO.

ASI QUE BUSCANDO QUE NUESTRO ELEMENTO SE ENCUENTRE EN UNA ZONA AISLADA DONDE EXISTA VEGETACION Y ZONAS QUE PERMITAN UN MEJOR DESCANSO SE ELIGIO LA BARRANCA YLITENCO, TOMANDO EN CUENTA VALORES QUE CORRESPONDAN A LAS NECESIDADES Y CARACTERISTICAS ARQUITECTONICAS DE LA ZONA COMO LO ES LA TECHUMBRE A DOS AGUAS, GRANDES MACIZOS CON PEQUEÑOS VANOS, SE BUSCA EL CONCEPTO DE HACIENDA, ASI LA ADMINISTRACION DEBERA SER UN ELEMENTO QUE DEBA DARSELE IMPORTANCIA. LAS CABAÑAS DEBEN SER UN LUGAR PEQUEÑO PERO CONFORTABLE QUE AISLE DE CIERTA MANERA A LA PERSONAS DE SUS ACTIVIDADES COTIDIANAS. EL ALBEGUE DEBE SER UN LUGAR COMUN PERO CON - LA POSIBILIDAD DE QUE SE PUEDAN DIVIDIR POR GRUPOS, DENTRO DE ESTE DEBERA EXISTIR CONTROL PERO CON CIERTA LIBERTAD PARA LOS USUARIOS.

EN EL RESTAURANTE SE DEBERA SOBRE TODO DAR VISTA A LOS VOLCANES Y EL CERRO DEL SACRONON TE LAS MESAS QUE SE UBICAN EN LA TERRAZA PODRAN ESTAR A DESCUBIERTO MAYOR VISION AL ESPACIO EXTERIOR, SU RELACION CON EL AREA DE JUEGO SERA DIRECTA ASI TAMBIEN CON LAS CABALLERIZAS, ESTO COMO PROPUESTA DE QUE LOS COMENSALES SE PUEDAN QUEDAR A DESCANSAR MIENTRAS LA -- OTRA PARTE DE LA FAMILIA JUEGA O DA PASEOS A CABALLO.

LOS LOCALES DE ARTESANIAS DEBERAN ESTAR UBICADOS DE MANERA QUE EL VISITANTE TENGA QUE - HACER EL PASO OBLIGADO POR ESTA ZONA, INTEGRANDOLOS MAS HACIA EL RESTAURANTE Y LA ADMINISTRACION.



A M E C A M E C A

PROGRAMA DE REORDENAMIENTO URBANO

CLASIFICACION DE PASEANTES	NUMERO TOTAL DE PASEANTES	PORCENTAJE DE PASEANTES A CONSIDERAR	DISTRIBUCION DEL PORCENTAJE	NUMERO DE PERSONAS	NUMERO DE ELEMENTO A DISEÑAR
ALPINISTAS	1 080	10.6 %	2.2 %	24	6 CABAÑAS P/4.
			2.8 %	30	ALBERGUE 30 PERS.
			5.6 %	60	ACAMPAR 60 PERS.
FAMILIAS	675	16.0 %	10.4 %	70	14 CABAÑAS P/6.
			5.6 %	20	ACAMPAR 20 PERS.
GRUPOS	360	32.0 %	8.8 %	32	4 CABAÑAS P/8.
			6.6 %	24	ALBERGUE 24 PERS.
			16.6 %	60	ACAMPAR 60 PERS.



P R O G R A M A A R Q U I T E C T O N I C O .
 CABAÑA PARA 4 PERSONAS.

ACTIVIDAD	ELEMENTOS	X	Y	Z	REQUERIMIENTO TECNICO.
DORMIR	4 CAMAS	1.00	2.00	0.4.	INST. ELECTRICA.
	CLOSET	1.00	0.75	1.80	
	BURO	0.40	0.40	0.60	
ASEO	LAVABO	0.40	1.00	0.90	INST. SANITARIA.
	ESPEJO	0.60	1.00		inst. HIDRAULICA.
	W.C.	0.50	0.75	0.70	INST. ELECTRICA.
	REGADERA	1.00	1.20		VENTILACION NATURAL.
COMER	MESA	1.20	DIAMETRO		INST. ELECTRICA.
	4 SILLAS	0.40	0.40	0.90	
COCINAR	ESTUFA 2 Q.	0.40	0.70		INST. ELECTRICA.
	TARJA	0.70	1.10	0.90	INST. HIDRAULICA.
TERRAZA	ASADERO	3.00	2.00		



A M E C A M E C A

PROGRAMA DE REORDENAMIENTO URBANO

CABAÑA PARA 6 PERSONAS.

ACTIVIDAD	ELEMENTO	X	Y	Y	REQUERIMIENTO TECNICO.
DORMIR	6 CAMAS	1.00	2.00	0.40	INST. ELECTRICA.
	2 CLOSET	1.00	0.75	1.80	
	2 BUROES	0.40	0.40	0.60	
ASEO	LAVABO	0.40	1.00	0.90	INST. SANITARIA
	W.C.	0.50	0.70	0.70	INST. HIDRAULICA.
	REGADERA	1.00	1.20		INST. ELECTRICA
COMER	MESA	1.20	DIAMETRO		INST ELECTRICA.
	6 SILLAS	0.40	0.40	0.90	
COCINAR	ESTUFA 2 Q.	0.40	0.70	0.90	INST. HIDRAULICA.
	TARJA	0.70	1.10	0.90	INST. ELECTRICA.
TERRAZA	ASADERO	3.00	3.00		

CABAÑAS PARA 8 PERSONAS.

ACTIVIDAD	ELEMENTO	X	Y	Z	REQUERIMIENTO TECNICO.
DORMIR	8 CANAS	1.00	2.00	0.40	INST. ELECTRICA
	CLOSET	1.00	0.75	1.80	
	BUROES	0.40	0.40	0.60	
ASEO	LAVABOS	0.40	1.00	0.90	INST. HIDRAULICA.
	W.C.	0.50	0.75	0.70	INST. SANITARIA.
	REGADERA	1.00	1.20		INST. ELECTRICA.
COMER	MESA	1.50	DIAMETRO		INST. ELECTRICA
	8 SILLAS	0.40	0.40	0.90	
COCINAR	ESTUFA 2 Q.	0.40	0.70	0.90	INST. ELECTRICA
	TARJA	0.70	1.10	0.90	INST. HIDRAULICA.
ESTANCIA	SILLON 2/P.	0.75	1.50		INST. ELECTRICA.
	MESA	0.40	0.90		
TERRAZA	ASADERO	3.00	3.00		



AMECA

PROGRAMA DE REORDENAMIENTO URBANO

ADMINISTRACION Y LOCALES COMERCIALES.

ACTIVIDAD	ELEMENTO	X	Y	Z	REQUERIMIENTO TECNICO.
RECEPCION	BARRA DE REC.	0.50	1.50	1.20	INST. ELECTRICA.
	GUARDA-LLAVES				
	CAJA DE SEGURIDAD				
OF. ADMINISTRATIVA	ESCRITORIO	0.90	1.20	1.00	INST. ELECTRICA.
	SILLONES	0.70	0.80	0.40	
	ARCHIVERO	0.50	0.90	1.20	
	LIBRERO	0.30	1.20	1.50	
TOILET	W.C.	0.50	0.75	0.70	INST. HIDRAULICA
	LAVABO	0.50	0.75	0.90	INST. SANITARIA.
OF. GERENTE	ESCRITORIO	0.90	1.20	1.00	INST. ELECTRICA.
	SILLON	0.70	0.80		
	ARCHIVERO	0.50	0.90	1.20	
	LIBRERO	0.30	1.20	1.50	
SALA DE JUNTAS	NESA	1.00	1.50	0.90	INST. ELECTRICA.
	6 SILLAS	0.40	0.40	0.90	
BODEGA	ARCHIVEROS	0.50	1.20	1.50	INST. ELECTRICA.



AMECCA

PROGRAMA DE REORDENAMIENTO URBANO

ACTIVIDAD	ELEMENTO	L O B B Y , PARA 25 PERSONAS.			REQUERIMIENTO TECNICO.
		X	Y	Z	
ESTAR	25 SILLONES	0.70	0.80	0.40	INST. ELECTRICA.
SANIT. MUJERES	3 W.C.	0.50	0.75	0.70	INST. SANITARIA.
	3 LAVABOS	0.40	0.90	0.75	INST. HIDRAULICA.
SANIT. HOMBRES	2 W.C.	0.50	0.75	0.70	INST. HIDRAULICA.
	2 MINGITORIOS	0.40	0.60	0.90	INST. SANITARIA.
	3 LAVABOS	0.40	0.90	0.70	INST. ELECTRICA.
VENTA DE ARTESANIAS.					
LOCAL	ESTANTES	0.40	1.00		INST. ELECTRICA.
	APARADOR	0.60	3.00		
	SILLA	0.40	0.40	0.90	
TOILET	W.C.	0.50	0.75	0.70	INST. HIDRAULICA.
	LAVABO	0.40	0.45	0.75	INST. SANITARIA.



A L B E R G U E .

ACTIVIDAD	ELEMENTO	X	Y	Z	REQUERIMIENTO TECNICO.
DORMIR	27 LITERAS	1.00	2.00	1.60	INST. ELECTRICA.
	GUARDAROPA	0.75	1.00		
CONTROL	BARRA RECEP.	0.50	1.20	1.20	INST. ELECTRICA.
	GUARDALLAVES				
BAÑO MUJERES	3 W.C.	0.50	0.75	0.70	INST. SANITARIA.
	3 LAVABOS	0.40	0.60	0.70	INST. HIDRAULICA.
	2 REGADERAS	1.00	1.20		INST. ELECTRICA.
BAÑOS HOMBRES	4 W.C.	0.50	0.75	0.70	INST. HIDRAULICA.
	2 MINGITORIOS	0.40	0.60	0.70	INST. SANITARIA.
	6 LAVABOS	0.40	0.60	0.70	INST. ELECTRICA.
	6 REGADERAS	1.00	1.20		
ESTANCIA	6 SILLONES	0.80	0.70	0.45	INST. ELECTRICA.
	NESA	0.40	0.60	0.50	



A M E C A M E C A

PROGRAMA DE REORDENAMIENTO URBANO

RESTAURANTE PARA 28 MESAS CON TERRAZA.

ACTIVIDAD	ELEMENTO	X	Y	Z	REQUERIMIENTO TECNICO
COBRO	CAJA REGIS.	0.50	0.50		INST. ELECTRICA.
	BARRA	0.50	1.00		
	BANCO	0.30	0.40	0.70	
SALA DE ESPERA	SILLONES	0.50	0.50		
	MESA DE CENTRO	0.50	0.90		
SANIT. MUJERES	3 W.C.	0.50	0.75	0.70	INST. HIDRAULICA.
	3 LAVABOS	0.60	0.45		INST. SANITARIA.
SANIT. HOMBRES	2 W.C.	0.50	0.75	0.70	INST. HIDRAULICA.
	MINGITORIO	0.40	0.60		INST. SANITARIA.
	3 LAVABOS	0.60	0.45		INST. ELECTRICA.
SERV. GENERALES	CARGA Y DESC.	2.00	4.00		
CONTROL	MESA	0.40	1.00		
	SILLA	0.40	0.40	0.80	



A M E C A M E C A

PROGRAMA DE REORDENAMIENTO URBANO

ACTIVIDAD	ELEMENTO	X	Y	Z	REQUERIMIENTO TECNICO.
COMER	28 MESAS	0.70	0.70		
	SILLAS 4	0.40	0.40	0.80	
SERV. DE COCINA	ALACENA	2.00	2.00		INST. ELECTRICA.
	FRIGORIFICO	2.00	2.00		INST. ELECTRICA.
	PANTRY	0.60	2.00		
LAVADO	2 TARJAS	0.75	1.80	0.80	INST. HIDRAULICA.
	BARRA	0.60	2.00		INST. SANITARIA.
PREPARADO	REFRIGERADOR	0.70	0.70	1.80	INST. ELECTRICA.
	3 MESAS	0.70	1.60	0.80	
COCCION	ESTUFA 6 Q.	0.70	1.10		INST. GAS.
	FREIDORA	0.50	0.70		
	SALAMANDRA				
	PLANCHA ASAR	0.70	1.10		INST. GAS..
BAR P./30 PERS.	BARRA P/6 P.	0.70	4.80	1.20	
	CONTRABARRA	0.40	4.80		
	TARJA	0.70	1.10		INST. HIDRAULICA.
	6 MESAS	0.60	0.40		
	BANCOS	0.40	0.40		
	CAVA	1.00	1.50		



CAMPAMENTO PARA 27 TIENDAS.

ACTIVIDAD	ELEMENTO	X	Y	Z	REQUERIMIENTO TECNICO.
CAMPAMENTO	20 m ² / TIENDA	6.00	7.00		
	BEBEDEROS				
BAÑOS MUJERES	3 W.C.	0.50	0.75	0.70	INST. HIDRAULICA.
	3 LAVABOS	0.40	0.75	0.90	INST. SANITARIA.
	3 REGADERAS	0.90	1.10		INST. ELECTRICA.
BAÑOS HOMBRES	3 W.C.	0.50	0.75	0.70	INST. HIDRAULICA.
	4 LAVABOS	0.40	0.75	0.90	INST. SANITARIA.
	2 MINGITORIOS	0.30	0.60	0.70	INST. ELECTRICA.
	4 REGADERAS	0.90	1.10		
SERVICIOS PARA USUARIOS .					
CABALLERIZA	BEBEDEROS	0.60	0.80		INST. HIDRAULICA.
	COMEDEROS	0.60	0.80		INST. ELECTRICA..
	CABALLERIZA	3.00	2.00	2.80	
JUEGOS INFANT.		50.00	60.00		



SERVICIOS GENERALES .

ACTIVIDAD	ELEMENTO	X	Y	Z	REQUERIMIENTO TECNICO.
MANTENIMIENTO	CTO. MAQUINAS	5.00	9.00		INST. ELECTRICA.
	BOMBA P/AGUA	0.70	0.50		
	CALDERA	4.00	4.00		
BODEGAS	BLANCOS LIMPIEZA MUEBLES				
VIGILANCIA	ESCRITORIO	0.75	0.95	0.80	INST. ELECTRICA.
	SILLA	0.40	0.40	0.90	
CTO. BASURA	ORGANICA	3.00 m ³			
	INORGANICA	3.00 m ³			
ANDEN CARGA Y DESCARGA		12.00 m ²			
CTO. LAVADO BL.	3 LAVADORAS	0.90	0.90		INST. ELECTRICA.
	SECADORAS	1.20	1.50		INST. HIDRAULICA.
	CLOSET	2.00	2.00		



AMECA

PROGRAMA DE REORDENAMIENTO URBANO

ACTIVIDAD	ELEMENTO	X	Y	Z	REQUERIMIENTO TECNICO
ESTACIONAMIENTO	P/22 AUTOS	12.5 m ² / AUTO			
VEST. EMPLEADOS	3 W.C.	0.50	0.75	0.40	INST. HIDRAULICA.
	3 LAVABOS	0.40	0.45	0.75	INST. SANITARIA.
	2 REGADERAS	0.90	1.10		INST. ELECTRICA.
	LOCKERS	0.30	0.40	0.90	
CASETA CONTROL	ESCRITORIO	0.75	0.90	0.75	
	SILLAS	0.40	0.40	0.90	



C A L C U L O T O P O G R A F I C O .

ESTACION	P.O	θ	R.N.C.	D A T O S .	D.H.
V1	V8	0°0'0"	10°30'	NO	
	V2	213°30'14"	44°	SE	158.01 m.
V2	V1	0°0'0"	44°30'	NO	
	V3	100°30'11"	36°	SO	51.31 m.
V3	V2	0°0'0"	45°30'	NE	
	V4	134°10'30"	81°	SO	83.47 m.
V4	V3	0°0'0"	81°30'	NE	
	V5	131°14'0"	51°	NO	154.55 m.
V5	V4	0°0'0"	49°30'	SE	
	V6	185°16'0"	56°30'	NO	63.75 m.
V6	V5	0°0'0"	54°	SE	
	V7	117°30'15"	9°30'	NE	211.68 m.
V7	V6	0°0'0"	7°30'	SO	
	V8	80°30'	73°	SE	125.46 m.
V8	V7	0°0'0"	73°	NO	
	V1	117°17'10"	10°	SE	146.55 m.



A M E C A M E C A

PROGRAMA DE REORDENAMIENTO URBANO

SUMA ANGULAR

213°30'14"
 100°30'15"
 134°10'30"
 131°14'
 185°16'
 117°30'15"
 80°30'
117°17'10"
 1079°58'24"

SUMA DE ANGULOS INTERIORES = $180^\circ (N-2)$
 $180^\circ (8-2) = 1080^\circ$

ERROR ANGULAR = -1'36"

TOLERANCIA ANGULAR = $\pm 1' \sqrt{8} = 3"$

COMPENSACION ANGULAR.

$$C = \frac{1'36''}{8} = \frac{96}{8} = 12''$$

COMPENSACION ANGULAR.

V	θ SIN COMPENSAR	CORRECCION	θ COMPENSADO
V1	213°30'14"	12"	213°30'26"
V2	100°30'15"	12"	100°30'27"
V3	134°10'30"	12"	134°10'42"
V4	131°14'	12"	131°14'12"
V5	185°16'	12"	185°16'12"
V6	117°30'15"	12"	117°30'27"
V7	80°30'	12"	80°30'12"
V8	117°17'10"	12"	117°17'22"



A M E C A M E C A

PROGRAMA DE REORDENAMIENTO URBANO

CALCULO DE RUMBOS MAGNETICOS.

RBO. 7-8	SE	73°	RBO. 4-5	NO	49°41'
	NO	+ 73°		SE	+ 49°41'
		<u>117°17'</u>			<u>185°16'</u>
		-190°17'			234°57'
		<u>180°</u>			<u>179°60'</u>
RBO. 8-1	SE	10°17'	RBO. 5-6	NO	54°57'
	NO	+ 10°17'		SE	+ 54°57'
		<u>213°30'</u>			<u>117°30'</u>
		-223°47'			<u>172°27'</u>
		<u>180°</u>			<u>179°60'</u>
RBO. 1-2	SE	43°47'	RBO. 6-7	NE	7°33'
	NO	+ 43°47'		SO	- 7°33'
		<u>100°30'</u>			<u>80°30'</u>
		-144°17'			72°57' = 73°
		<u>179°60'</u>			
RBO. 2-3	SO	35°43'			
	NE	- 35°43'			
		<u>134°10'</u>			
		- 98°27'			
		<u>179°60'</u>			
RBO. 3-4	SO	81°33'			
	NE	- 81°33'			
		<u>131°14'</u>			



A M E C A M E C A

PROGRAMA DE REORDENAMIENTO URBANO

PLANILLA DE CALCULO.

LADO	R.M.C.	D.H.	COS.	SEN.	N	S	E	W
1-2	SE 43°47'	158.01 m.	0.7257347	0.6879747	-----	114.673	108.707	-----
2-3	SO 35°43'	51.31 m.	0.8148244	0.5797079	-----	41.808	-----	29.745
3-4	SO 61°33'	83.47 m.	0.1507432	0.988573	-----	12.582	-----	82.516
4-5	NO 49°41'	154.55 m.	0.6506417	0.7593849	100.556	-----	-----	117.363
5-6	NO 54°57'	63.75 m.	0.5797079	0.8148244	36.956	-----	-----	51.945
6-7	NE 7°33'	213.63 m.	0.9918278	0.1275839	211.884	-----	27.256	-----
7-8	SE 73°	125.46 m.	0.2923717	0.9563048	-----	36.680	119.978	-----
8-1	SE 10°17'	146.55 m.	0.9842882	0.1765694	-----	144.247	25.876	-----
					349.396	349.99	281.817	281.569
					0.594		0.248	

$$E.L.T. = \sqrt{(0.594)^2 + (0.248)^2} = 0.644$$

$$p. = \frac{1}{\frac{9.6.73}{0.644}} = \frac{1}{1548}$$



AMECA

PROGRAMA DE REORDENAMIENTO URBANO

CALCULO DE COORDENADAS.

	V1 = X	Y	ORIGEN
	200	200	
Y1 =	200	X1 =	200
	<u>-114.583</u>		<u>+108.659</u>
Y2	<u>-85.417</u>	X2	<u>-308.659</u>
	<u>41.775</u>		<u>-29.758</u>
Y3	<u>-43.642</u>	X3	<u>-278.901</u>
	<u>12.483</u>		<u>82.552</u>
Y4	<u>31.159</u>	X4	<u>-196.394</u>
	<u>+100.635</u>		<u>-117.414</u>
Y5	<u>131.794</u>	X5	<u>-78.935</u>
	<u>36.985</u>		<u>-51.968</u>
Y6	<u>168.779</u>	X6	<u>-26.967</u>
	<u>+212.05</u>		<u>+27.244</u>
Y7	<u>-380.829</u>	X7	<u>54.211</u>
	<u>36.393</u>		<u>+119.925</u>
Y8	<u>-344.436</u>	X8	<u>174.136</u>
	<u>-144.434</u>		<u>+25.865</u>
	200.02		200.001



A M E C C A M E C C A

PROGRAMA DE REORDENAMIENTO URBANO

CUADRO DE COORDENADAS.

V	Y	X
2	85.417	308.659
3	43.642	278.901
4	31.159	196.349
5	131.794	78.935
6	168.779	26.967
7	380.829	54.211
8	344.436	174.136
1	200.000	200.000

CALCULO DEL AREA (METODO ANALITICO).

PUNTO	Y	X	PRODUCTOS	
L1	200.0	200.00	61731.80	34827.2
L2	85.417	308.659	23822.887	18672.22
L3	43.642	278.901	8569.063	10269.816
L4	31.159	196.349	2459.536	13322.57
L5	131.794	78.935	3554.089	25877.62
L6	168.779	26.967	9149.678	8690.276
L7	380.829	54.211	66316.039	13470.496
L8	344.436	174.136	68887.2	17083.4
L1	200.00	200.00		
			244490.29	142213.6
AREA = 244490.29 - 142213.6 = 51138.35 m ²				

2



A M E C A M E C A

PROGRAMA DE REORDENAMIENTO URBANO

CARGAS CONSIDERADAS
"TEJA"

PESO VOLUMETRICO=	1600 KG/M3	
ESPESOR=	0.015 MTS	
PESO=ESPESOR X PESO VOLUMETRICO X 1M=		TOTALES 24.00 KG/MT2

"ENTORTADO"

PESO VOLUMETRICO=	2200 KG/M3	
ESPESOR=	0.05 MTS	
PESO=ESPESOR X PESO VOLUMETRICO X 1M=		TOTALES 110.00 KG/MT2

ENLADRILLADO

PESO VOLUMETRICO=	1600 KG/M3	
ESPESOR=	0.025 MTS	
PESO=ESPESOR X PESO VOLUMETRICO X 1M=		TOTALES 40.00 KG/MT2

CARGAS CONSIDERADAS	
TEJA=	24.00
IMPERMEABILIZANTE=	10.00
ENTORTADO=	110.00
ENLADRILLADO=	40.00

CARGA MUERTA>>>>>>>	184.00
CARGA VIVA SEGUN REG	30.00

"WT= 214.00"

W FOR CADA VIGA:	
WT X DISTANCIA =	0.160500
DISTANCIA =	0.75

193

A M E C A M E C A

PROGRAMA DE REORDENAMIENTO URBANO



módulo de sección

$$S = \frac{M}{fb}$$

fb

$$Sp = \frac{30000 \text{ kg/cm}^2}{80} = 375 \text{ cm}^3$$

módulo de sección de viga

$$b = 10 \text{ cm}$$

$$h = 20 \text{ cm}$$

$$S = \frac{bh(2)}{6} = \frac{10 \times 20(2)}{6} = 666.66667 \text{ cm}^3$$

$$Sp = 375 < S = 666 \text{ cm}^3$$

SE ACEPTA

Revisión por desplazamiento (flecha)

$$per = \frac{L}{240} + 0.5 \text{ cm} = \frac{430}{240} + 0.5 = 2.2916667 \text{ cm}$$

$$E \text{ madera} = \frac{85000}{12} = 7083.33333$$
$$I = \frac{10 \times 20(3)}{12} = 6666.6667$$
$$S = \frac{5 \times 1(4)}{384 EI} = \frac{5 \times 1.6 \text{ kg/cm} \times 430(4)}{384 \times 85000 \times 6666.67} = 1.2569121$$

$$per = 2.29 = 1.25 \text{ Ok}$$

$$\text{Carga} = 0.214 \text{ t/m}^2$$

EJE C

$$\text{Carga de losa} = \frac{4.3 + 1.65}{2} \times 0.214 = 0.63665 \text{ t/m}$$

$$\text{Carga de muros} = \text{peso vol} \times \text{espesor} \times \text{altura}$$
$$= 1.8 \text{ t/m}^3 \times 0.14 \times 4.0 = 1.008 \text{ t/m}$$

$$P. \text{ prop. dala } 15 \times 30 = 0.15 \times 0.3 \times 2.4 = 0.108 \text{ t/m}$$

$$\text{Acabado cemento-arena} = 0.03 \times 2.2 \times 4.0 = 0.264 \text{ t/m}$$

$$w_{\text{total}} = 2.01665 \text{ t/m}$$

$$\text{Ancho } B = w_{\text{total}}$$

$$\text{resistencia del terreno} = 3.6$$

$$B = \frac{2.01665}{3.6} = 0.5601806$$

B mínimo = 60 cm.

A M E C A M E C A
PROGRAMA DE REORDENAMIENTO URBANO



Momentos iniciales
Momento de 1 a 2
 $M = w l (2) / 8$
 $w = 0.1605$
 $l = 1.65$
 $M 1 a 2 = 0.0546207 \text{ t-m}$

Momento de 2 a 3
 $M = w l (2) / 8$
 $w = 0.1605$
 $l = 4.3$
 $M 2 a 3 = 0.3709556 \text{ t-m}$

la distribucion

(sumatoria M iniciales) fdm
 $M 1 a 2 = 0.0546207 \text{ t-m}$
 $M 2 a 3 = 0.3709556 \text{ t-m}$
 $M \text{ desequilibrante} = -0.316335$
 $M \text{ equilibrante} = +0.316335$

10
00

CORTANTE ISOSTATICO
 $M = w l / 2$
 $w = 0.1605$
 $l = 1.65$
 $V \text{ isost} = 0.1324125 \text{ t-m}$

$M = w l / 2$
 $w = 0.1605$
 $l = 4.3$
 $V \text{ isost} = 0.345075 \text{ t-m}$

CORTANTE HIPERESTATICO

$V_{\text{hiper}} = \frac{M \text{ del tramo}}{\text{claro}}$

$M \text{ del tramo} = 0.28$
 $\text{claro} = 1.65 \text{ m}$

$V_{\text{hiper}} = 0.169697 \text{ ton}$

$M \text{ del tramo} = 0.28$
 $\text{claro} = 4.3 \text{ m}$

$V_{\text{hiper}} = 0.0651163 \text{ ton}$

DISEÑO:
M MAX = 0.30 T-M

$I = \frac{b \cdot h^3}{12}$

fb maderas =
reglamento

80 kg/cm²

A M E C A M E C A
PROGRAMA DE REORDENAMIENTO URBANO



4.3

factor de distribucion de momento

de 1 a 2= 0.4545455
0.4545455 + ----- = 0.7226891de 2 a 3= 0.1744186
0.4545455 + ----- = 0.2773109

Momentos iniciales

Momento de 1 a 2

 $M = w l (2) / 8$

w= 0.1605

l= 1.65

M 1 a 2= 0.0546202 t-m

Momento de 2 a 3

 $M = w l (2) / 8$

w= 0.1605

l= 4.3

M 2 a 3= 0.3709556 t-m

1a distribucion

(sumatoria M iniciales) fdm

M 1 a 2= 0.0546202 t-m

M 2 a 3= 0.3709556 t-m

M desequilibrante= -0.316335

M equilibrante= +0.316335

CORTANTE ISOSTATICO

 $M = w l / 2$

w= 0.1605

l= 1.65

Visost= 0.1324125 t-m

 $M = w l / 2$

w= 0.1605

l= 4.3

Visost= 0.345075 t-m

CORTANTE HIPERESTATICO

Vhiper= M del tramo

A M E C A M E C A

PROGRAMA DE REORDENAMIENTO URBANO



claro

M del tramo= 0.28
claro= 1.65 m

Vhíper= 0.169697 ton

M del tramo= 0.28
claro= 4.3 m

Vhíper= 0.0651163 ton

DISEÑO:
M MAX= 0.30 T-M

$$I = b \cdot h^3$$

12

fb maderas= 80 kg/cm²
reglamento

modulo de seccion

$$S = M$$

fb

$$Sp = \frac{30000 \text{ kg/cm}^2}{80} = 375 \text{ cm}^3$$

modulo de seccion de viga

b= 10 cm
h= 20 cm

$$S = \frac{bh^2}{6} = \frac{10 \times 20^2}{6} = 666.66667 \text{ cm}^3$$

$$Sp = 375 < S = 666 \text{ cm}^3$$

SE ACEPTA

Revisión por desplazamiento (flecha)

$$p_{\text{per}} = \frac{L}{240} + 0.5 \text{ cm} = \frac{430}{240} + 0.5 = 2.2916667$$

E maderas= 85000

$$I = 10 \times 20^3 / 12 = 6666.6667$$

$$S_{w1} (4) \quad S_{w2} (4) = 1.6 \text{ kg/cm} \times 430 (4)$$

$$= 1.2569121$$

661

AMECAMECA

PROGRAMA DE REORDENAMIENTO URBANO



384 E1 384:850000x6666.67

per=2.29 =1.25 OK

Carga= 0.214 t/m²

EJE C
Carga de losa= $\frac{4.3+1.65}{2} \times 0.214 = 0.63665$ t/m

Carga de muros= peso Vol. \times espesor \times altura
= 1.8 t/m³ \times 0.14 \times 4.0 = 1.008 t/m
P. prop. dala 15 \times 30 = 0.15 \times 0.3 \times 2.4 = 0.108 t/m
Acabado cemento-arena=0.03 \times 2.2 \times 4.0 = 0.264 t/m
wtotal= 2.01665 t/m

Ancho B= $\frac{wtotal}{resistencia\ del\ terreno} = 3.6$

$B = \frac{2.01665}{3.6} = 0.5601806$

B minimo= 60 cm.

A M E C A M E C A

PROGRAMA DE REORDENAMIENTO URBANO



MEMORIAS DE CALCULO DE INSTALACION HIDRAULICA Y SANITARIA.

ELEMENTOS	LT/ PERS./ DIA.	N° PERSONAS	N° LITROS
RESTAURANTE	20	142	2840
CABAÑAS	500	140	70000
CAMPAMENTO	500	140	70000
ALBERGUE	500	56	13000
OFICINAS	10	20	200
			<u>156042 LITROS</u>
			<u>156 m³</u>
			<u>x 60 %</u>
			<u>93 x 3</u>
			<u>280 m³</u>

Ø MINIMO = Q DIA = 156 042 LITROS = 1 1/2" TOMA DOMICILIARIA.
 HORARIO 8 (60)
 DE SERVICIO.

CONSIDERANDO QUE ENTRE MAYOR SEA EL NINERO DE MUEBLES, MENOR ES LA POSIBILIDAD DE USO SIMULTANEO .'. SOLO SE CONSIDERARA 1/3 DEL 60% DE TOTAL DE AGUA POR DIA.

1/3 PARA TANQUE ELEVADO = 31 200 LITROS
 31.2 m³
 3.35 x 3.35 x 3.70 = 31.2 m³ 20l h = 5.00 m.



AMECA

PROGRAMA DE REORDENAMIENTO URBANO

TANQUE ELEVADO = 31.2 m³

TIEMPO DE BOMBEO MAXIMO 1 HORA

$$Q \text{ SEG.} = \frac{31\ 200}{3\ 600 \text{ SEG.}} = 8.67 \text{ LT/ SEG.}$$

$$\text{H.P.} = \frac{Q (H+P)}{73(0.7)(0.7)}$$

$$H = 9.70$$

$$Q = 8.67 \text{ LT/SEG.}$$

$$P = \varnothing 2 = 1 \text{ KG/100 MTS.}$$

$$P = \frac{9.70 (1 \text{ KG/cm}^2)}{100\text{m}} = 0.097 \text{ KG/cm}^2 = 0.97\text{m. columna de agua}$$

$$\text{H.P.} = \frac{8.67 \text{ LTS/SEG} (9.70\text{m} + 0.97\text{m})}{73 (0.7) (0.7)} = 2.85 \text{ H.P.}$$



A M E C A M E C A

PROGRAMA DE REORDENAMIENTO URBANO

CAPACIDAD DE CALDERA, AGUA A 60° C.

ELEMENTO	LITROS	N° DE PERSONAS	N° LITROS
RESTAURANTE	10 LT./ COM.	142	1420
LAVANDERIA	20 LT./ PERS.	336	6720
CABAÑAS	120	140	16800
ALBERGUE	120	56	6720
CAMPAMENTO	120	140	16800
CONSUMO TOTAL			48460 LTS.

DURACION EN HORAS DE LA CARGA "PICO" = 4 HR.

DEMANDA MAXIMA EN RELACION AL USO DIARIO = 1/7

CAPACIDAD TANQUE DE ALMACENAMIENTO = 1/5

DEMANDA MAXIMA HORARIA = $48460 \times 1/7 = 6923$ LTS.

AGUA NECESARIA P/4 HORAS = $4(6923) = 27691$ LTS./ HORA.

DESAGÜE TOTAL DEL ELEMENTO.

ELEMENTO	DESAGÜE	N° PERSONAS	DESECHO TOTAL
RESTAURANTE	25-40 LTS.	142	5680
CABAÑAS	190	140	26600
CAMPAMENTO	190	140	26600
ALBERGUE	190	56	10640
OFICINAS	40	20	800
DESECHO TOTAL DE AGUA			70320

EL DESECHO TOTAL DE AGUA SE DISTRIBUIRA EN FOSAS SEPTICAS QUE SE ENCONTRARAN EN CADA ELEMENTO.



AMECCA

PROGRAMA DE REORDENAMIENTO URBANO

156042 LTS./ DIA= DOTACION MINIMA DIA

$$Q. \text{ min.} = \frac{156042}{6(60)} = 325 \text{ LTS./ min.}$$

<u>NUEBLE</u>	<u>U.C.</u>
W.C.	3
LAVABO	1
REGADERA	2
NINGITORIO	2
LAVADORA	3
TARJA	2

1 U.C. = 25 LTS./ min.



A M E C A M E C A

PROGRAMA DE REORDENAMIENTO URBANO

ELEMENTO	MUEBLE	U.C.	N° DE MUEBLES	SUBTOTAL	TOTAL
ADMINISTRACION	W.C.	3	9	27	
Y LOCALES	LAVABO	1	10	10	39
COMERCIALES	NINGITORIOS	2	1	2	
SERV. GENERALES	W.C.	3	4	12	
	LAVABO	1	4	4	34
	LAVADORA	3	6	18	
SERV. CAMPAMENTO	W.C.	3	8	24	
	LAVABO	1	10	10	58
	REGADERA	2	10	20	
	NINGITORIO	2	2	4	
ALBERGUE	W.C.	3	7	21	
	LAVABO	1	10	10	
	REGADERA	2	9	18	55
	NINGITORIO	2	2	4	
	TARJA	2	1	2	
CABALLERIZAS	TARJA	2	10	20	20
RESTAURANTE	W.C.	3	8	24	
	LAVABO	1	6	6	50
	NINGITORIO	2	2	4	
	TARJA	2	8	16	
CABAÑAS	W.C.	3	1	3	4 GRUPOS DE 3 CAB.
	LAVABO	1	1	1	8 24 96
	REGADERA	2	1	2	3 GRUPOS DE 4 CAB.
	TARJA	2	1	2	32 96
MAXIMO CONSUMO PROBABLE = 425 LTS. / min.					448 U.C. TOTAL



CALCULO DE DIAMETROS Y PERDIDAS DE PRESION.

TRAMO	U.C.	Q	φ	PERDIDA POR 100 METROS	LONGITUD TRAMO	PERDIDA NETA	PRESION
A	448	450	3 1/2	0.25	20.0	0.05	1.45 1.5 m/
B	398	425	3 1/2	0.22	59.5	0.13	1.32
C	394	425	3	0.5	1.0	0.005	1.815
D	390	420	3	0.45	9.5	0.0427	1.2723
E	386	420	3	0.45	1.0	0.004	1.2683
F	382	400	3	0.40	13.0	0.052	1.2163
G	378	400	2 1/2	1.1	1.2	0.0132	1.2031
H	371	390	2 1/2	1.0	3.0	0.03	1.1231
I	359	370	2 1/2	1.0	25.0	0.25	0.9231
J	304	320	2 1/2	0.70	19.5	0.136	0.7871
K	194	240	2 1/2	0.45	31.0	0.139	0.6481
L	160	220	2 1/2	0.18	37.0	0.066	0.5821
M	136	200	2 1/2	0.3	52.0	0.156	0.4261
N	80	145	2 1/2	0.15	5.0	0.007	0.4191
O	56	120	2 1/2	0.1	50.5	0.05	0.3691
P	24	70	2	0.12	55.0	0.066	0.3031
Q	16	50	1 1/2	0.25	4.0	0.01	0.2931
R	8	30	1 1/2	0.09	8.75	0.007	0.2861
R	8	30	1 1/2	0.09	8.75	0.007	0.2861
R1	7	25	3/4	2	1.0	0.02	0.2661
R2	5	25	3/4	2	0.9	0.018	0.248
R3	2	25	3/4	2	0.6	0.012	0.236 P=0.236
M							0.4261
S	56	120	2 1/2	0.1	67	0.067	0.3591
T	24	70	2 1/2	0.12	54	0.064	0.2951



AMECA

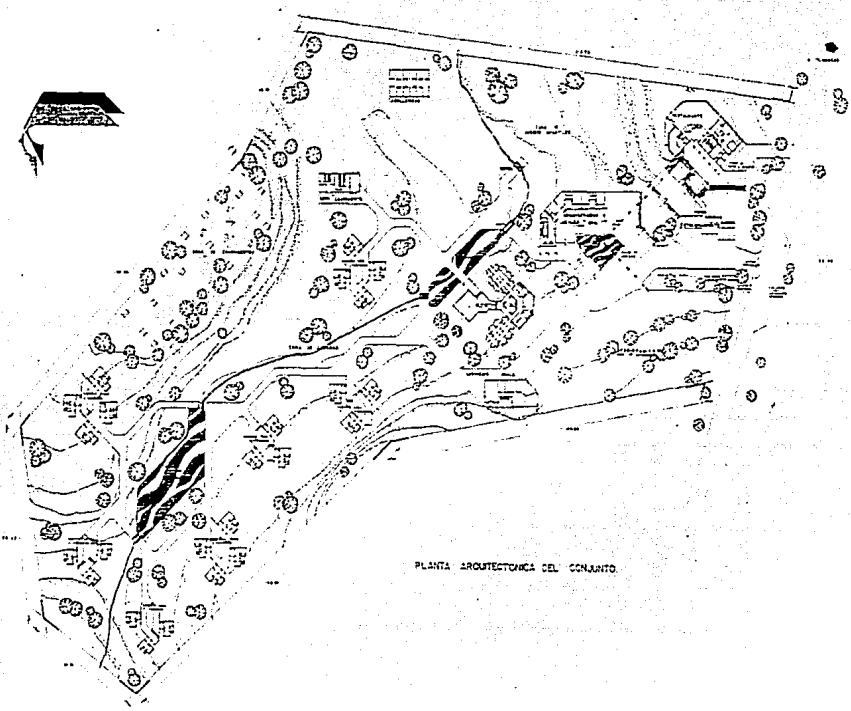
PROGRAMA DE REORDENAMIENTO URBANO

TRAMO	U.C.	Q	δ	PERDIDA POR	LONGITUD	PERDIDA	PRESION
I	359	370	2 1/2	1.0	25.0	0.25	0.9231
U	55	130	2 1/2	0.12	17.60	0.021	0.5021
U1	53	125	2 1/2	0.11	1.2	0.001	0.5011
U2	51	110	2 1/2	0.08	1.2	0.001	0.5001
U3	44	100	2 1/2	0.08	3.0	0.002	0.4981
U4	35	80	2	0.15	7.10	0.011	0.4871
U5	29	75	2	0.11	0.60	0.001	0.4861
U6	26	70	2	0.10	1.10	0.001	0.4851
U7	23	60	2	0.08	2.00	0.001	0.4841
U8	20	55	2	0.08	1.10	0.001	0.4831
U9	17	50	2	0.06	1.60	0.001	0.4821
U10	15	40	1 1/2	0.15	0.90	0.001	0.4811
U11	8	30	1/2	0.09	0.90	0.0001	0.4810
U12	6	25	1/2	0.06	0.90	0.001	0.4800
U13	4	25	3/4	2.0	0.90	0.018	0.4620
U14	2	25	3/4	2.0	0.90	0.018	0.4440



A M E C A M E C A

PROGRAMA DE REORDENAMIENTO URBANO



PLANTA ARQUITECTÓNICA DEL CONJUNTO

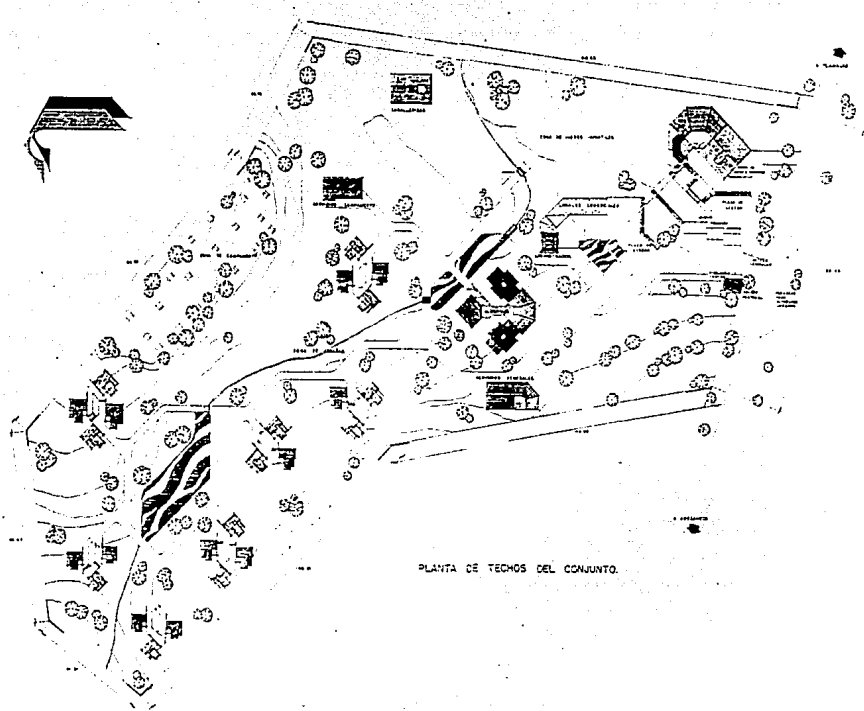


FACULTAD DE ARQUITECTURA
TALLER UNO
SIMBOLOGIA

CENTRO TURISTICO RECREATIVO

MUNICIPIO AMECAMECA DE JUAREZ	
CARRERA DE ARQUITECTURA, 100 A, 1000000 CALLE MEXICO, 10, AMECAMECA DE JUAREZ	
TITULO PLANTA ARQUITECTONICA DE CONJUNTO	
ESCALA: 1:500	FECHA: 1970
PROYECTADO POR: []	REVISADO POR: []
ELABORADO POR: []	APROBADO POR: []
ESPESOR DEL PLANO: 2	TIPO DE PLANO: []
CONTINENTE: []	FECHA DE ELABORACION: []
PROYECTO: []	FECHA DE APROBACION: []
PROYECTADO POR: []	FECHA DE APROBACION: []
ELABORADO POR: []	FECHA DE APROBACION: []
REVISADO POR: []	FECHA DE APROBACION: []
APROBADO POR: []	FECHA DE APROBACION: []

AMECAMECA DE JUAREZ
ESTADO DE MEXICO
TESIS PROFESIONAL



PLANTA DE TECHOS DEL CONJUNTO.




FACULTAD DE ARQUITECTURA

TALLER
UNO

CENTRO TURISTICO RECREATIVO

SIMBOLOGIA

MUNICIPIO AMECAMECA DE JUAREZ	
MUNICIPIO AMECAMECA DE JUAREZ	
PLANTA DE TECHOS DEL CONJUNTO	
DEL CONJUNTO	
Escala: 1:500	
Fecha: 1960	
Autor: ESPOLA CASI DAZA P	
Título: ESTUDIO CASO UNO	
Lugar: AMECAMECA DE JUAREZ Estado: MEXICO Calle: AV. DE LA REVOLUCION No. 100	
Fecha: 1960 Volumen: UNO Hoja: 1	

A-2

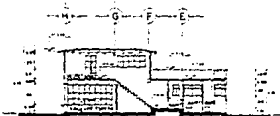
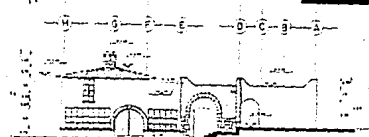
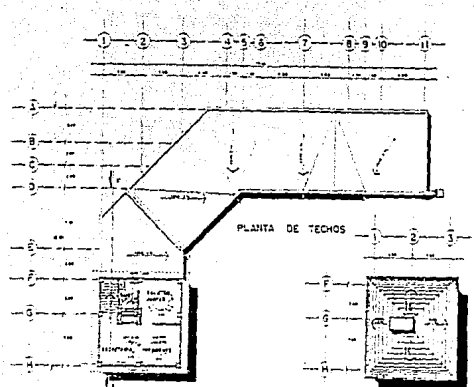
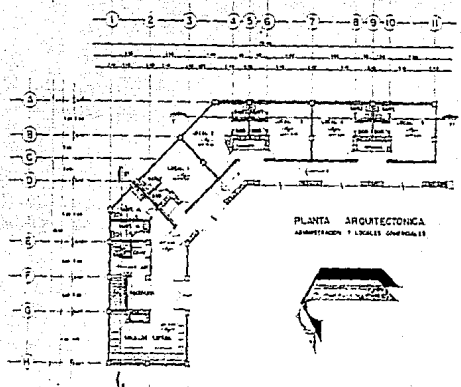


FACULTAD DE ARQUITECTURA
TALLER

UNO

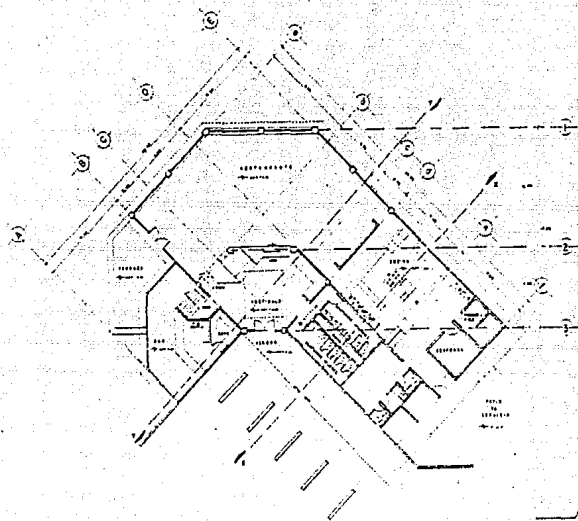
SIMBOLÓGICA

CENTRO TURISTICO RECREATIVO

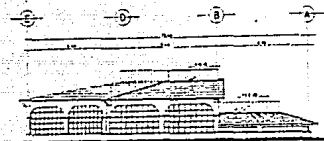


AMECAMECA DE JUAREZ
ESTADO DE MEXICO
TESIS PROFESIONAL

MUNICIPIO AMECAMECA DE JUAREZ COMISIÓN FEDERAL DE ARQUITECTURA Y URBANISMO COMITÉ FEDERAL DE ARQUITECTURA Y URBANISMO DE AMECAMECA DE JUAREZ ADMINISTRACION Y LOCALES COMERCIALES TITULO: CENTRO TURISTICO RECREATIVO AUTOR:		FECHA:
ESPECIALIDAD:	ESCUELA:	GRUPO:
TUTOR:	ASISTENTE:	A-4 A-4



PLANTA ARQUITECTONICA





FACHADA NORESTE



FACHADA DE ACCESO



FACULTAD DE ARQUITECTURA

TALLER
UNO

SIMBOLOGIA

CENTRO TURISTICO RECREATIVO

MUNICIPIO AMECAMECA DE JUAREZ
MUNICIPIO CARPENTERIA FEDERAL DE MEXICO
CALLE OLIVERO DE AMECAMECA DE JUAREZ

PLANTA ARQUITECTONICA - RESTAURANTE

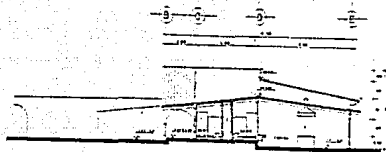
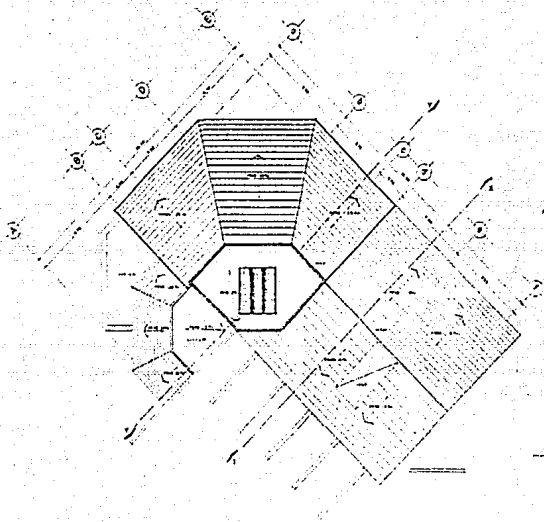
Escala: 1:100

ESPONSA QUE DISEÑA Y EJECUTA COMO SERVIDOR	PLANO DE PLANTA
AUTOR DR. ALFONSO GONZALEZ GONZALEZ DR. ALFONSO GONZALEZ GONZALEZ DR. ALFONSO GONZALEZ GONZALEZ DR. ALFONSO GONZALEZ GONZALEZ DR. ALFONSO GONZALEZ GONZALEZ	A-7

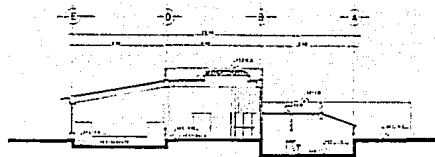
AMECAMECA DE JUAREZ

ESTADO DE MEXICO

T E S I S T A P R O F E S I O N A L



CORTE X-X'



CORTE Y-Y'



FACULTAD DE ARQUITECTURA

TALLER

UNO

SIMBOLOGIA

CENTRO TURISTICO RECREATIVO

MUNICIPIO AMECAMECA DE JUAREZ

PLANTAS CARPENTERA FISICAL EN A PLANTA DEL MUNICIPIO DE AMECAMECA DE JUAREZ

PLANTA DE TECHOS, RESTAURANTE

FECHA: 1962
 ESCUELA: AMECAMECA DE JUAREZ

PROFESOR: DR. GONZALEZ
 ALUMNO: JUAN RAMON

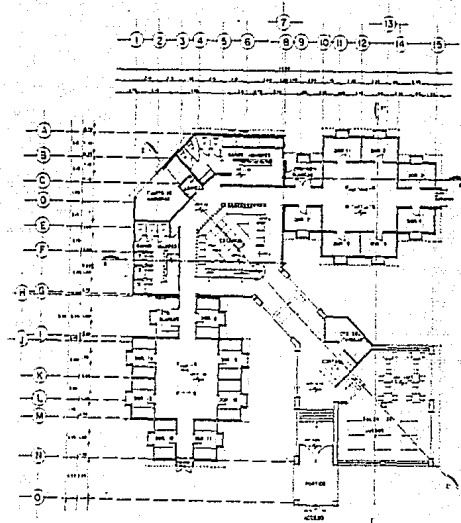
TEMAS: PLANTA DE TECHOS, RESTAURANTE

NOTAS: PLANTA DE TECHOS, RESTAURANTE

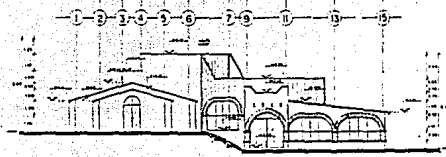
PLANTA DE TECHOS, RESTAURANTE

A-B

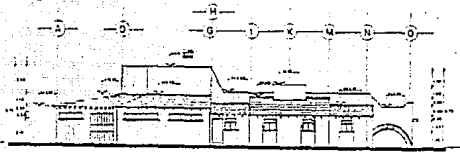
AMECAMECA DE JUAREZ
 ESTADADO DE MEXICO
 TESIS PROFESIONAL



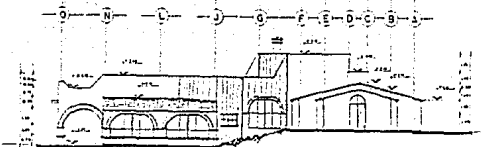
PLANTA ARQUITECTONICA.
ALBERQUE PARA 10 PERSONAS



FACHADA ACCESO



FACHADA SURESTE



FACHADA NOROESTE



FACULTAD DE ARQUITECTURA

TALLER
UNO

SIMBOLGIA

CENTRO TURISTICO RECREATIVO

MUNICIPIO AMECAMECA DE JUAREZ
MAYOR CALLE PERALTA PERALTA CALLE
CALLE ALVARO S. AMECAMECA DE JUAREZ

ALBERQUE
TITULO: 155
MUNICIPIO: AMECAMECA DE JUAREZ

ESPECIA DE LA ODA P
ESPECIA COMO MEMO
TITULO:
LOS ALBERQUE PARA 10 PERSONAS
EN EL MUNICIPIO AMECAMECA DE JUAREZ
CALLE PERALTA PERALTA CALLE
CALLE ALVARO S. AMECAMECA DE JUAREZ
MUNICIPIO AMECAMECA DE JUAREZ

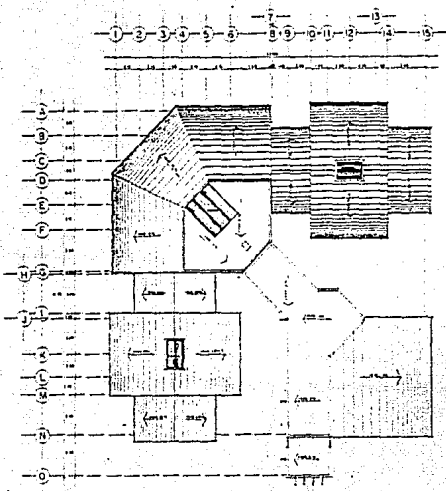
A-5

AMECAMECA DE JUAREZ
ESTADO DE MEXICO
TESISTAS PROFESIONALES

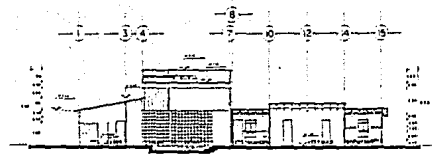


FACULTAD DE ARQUITECTURA
TALLER UNO
SIMBOLOGIA

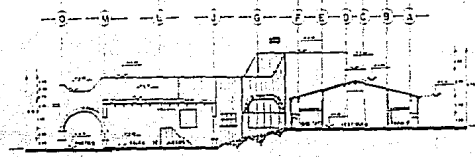
CENTRO TURISTICO RECREATIVO



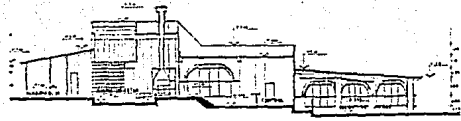
PLANTA DE TECHOS.



CORTE X - X'



CORTE Y - Y'



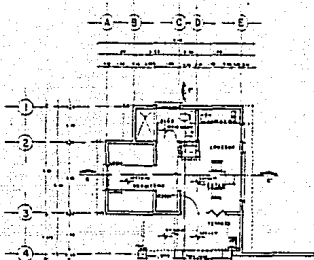
CORTE Z - Z'

AMECAMECA DE JUAREZ

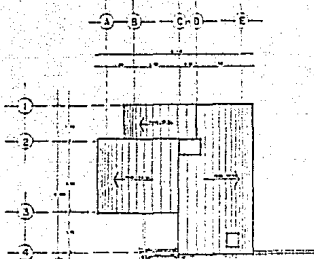
ESTADO DE MEXICO

T E S I S T A L P R O F E S I O N A L

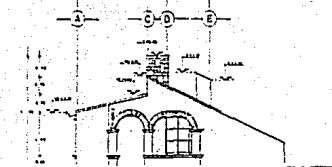
MUNICIPIO AMECAMECA DE JUAREZ MUNICIPIO CARRETERA FEDERAL VÍA A CUERNAVACA CAS. MEXICANA DE AMECAMECA DE JUAREZ PLANTA DE TECHOS DEL ALBERQUE	
TITULAR FUNDADA POR FUNDADORA	PATRONO PATRONA
DIRECCIÓN CARRERA DE ARQUITECTURA FACULTAD DE ARQUITECTURA UNAM - CUERNAVACA ESTADO DE MEXICO	CATEDRÁTICO ALUMNO
FECHA DE ENTREGA FECHA DE CALIFICACIÓN	CALIFICACIÓN A-6



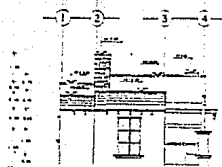
PLANTA ARQ.
CASA PARA DOS PERSONAS



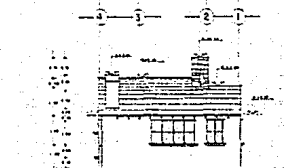
PLANTA DE TECHOS



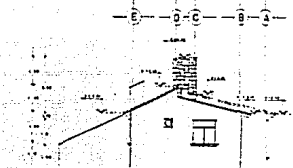
FACHADA SURESTE



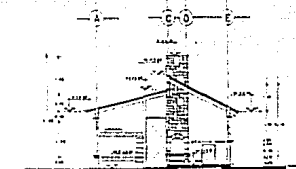
FACHADA SUROESTE



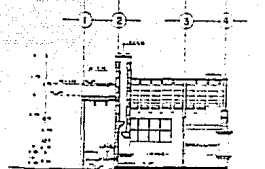
FACHADA NORESTE



FACHADA NOROESTE



CORTE X-X'



CORTE Y-Y'



FACULTAD DE ARQUITECTURA

TALLER

UNO

SIMBOLOGIA

CENTRO TURISTICO RECREATIVO

MUNICIPIO AMECAMECA DE JUAREZ
ESTADO DE CHIHUAHUA
CALLE CARRETERA FEDERAL NO. 10 A CLAVIA
C.A.S. PLANTAS 23. AMECAMECA DE JUAREZ

PLANO ARQUITECTONICO

ESCALA: 1/50 (1:50)
FECHA: 1960

PROYECTO: CENTRO TURISTICO RECREATIVO

PROYECTISTA: []

PROYECTISTA: []

PROYECTISTA: []

PROYECTISTA: []

PROYECTISTA: []

PROYECTISTA: []

PROYECTISTA: []

PROYECTISTA: []

PROYECTISTA: []

PROYECTISTA: []

PROYECTISTA: []

PROYECTISTA: []

PROYECTISTA: []

PROYECTISTA: []

PROYECTISTA: []

PROYECTISTA: []

PROYECTISTA: []

PROYECTISTA: []

PROYECTISTA: []

PROYECTISTA: []

PROYECTISTA: []

PROYECTISTA: []

A-9

AMECAMECA DE JUAREZ
ESTADO DE MEXICO
TESIS PROFESIONAL



FACULTAD DE ARQUITECTURA
TALLER
UNO

SIMBOLOGIA

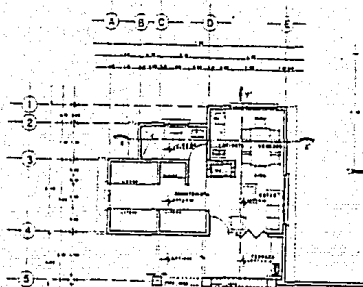
CENTRO TURISTICO RECREATIVO

UNIVERSIDAD AUTONOMA DE JUAREZ
INSTITUTO TECNOLÓGICO FEDERAL DE AGUILAR
CARR. CUERNAVACA Y A AMECAMECA DE JUAREZ

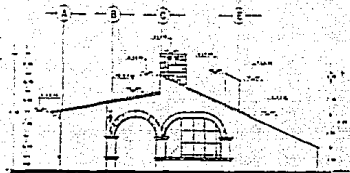
CABANA PARA 6 PERSONAS
ESTILO: MODERNO
SE: SETEMBRO DEL 55

PROYECTO: ESPERANZA DEL CUARTEL Y ESPERANZA COMO SERVIDOR
AUTORES: JOSE GUERRERO GONZALEZ ESPINOZA
Y JOSE GUERRERO GONZALEZ ESPINOZA
CON AYUDA DEL INGENIERO
DISEÑO Y DIBUJO: JOSE GUERRERO GONZALEZ ESPINOZA
DISEÑO Y DIBUJO: JOSE GUERRERO GONZALEZ ESPINOZA

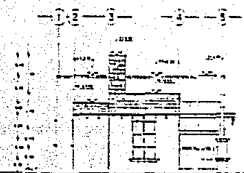
PLANO NO. 10



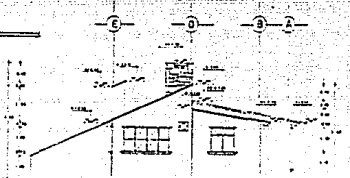
PLANTA ARQ.
CABANA PARA PERSONAS



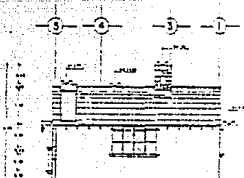
FACHADA SURESTE



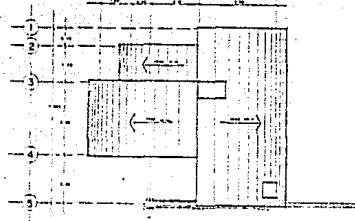
FACHADA SUROESTE



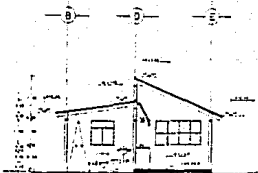
FACHADA NOROESTE



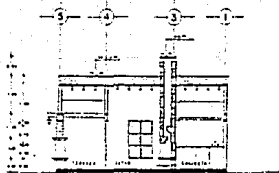
FACHADA NORESTE



PLANTA DE TECHOS



CORTE X-X'

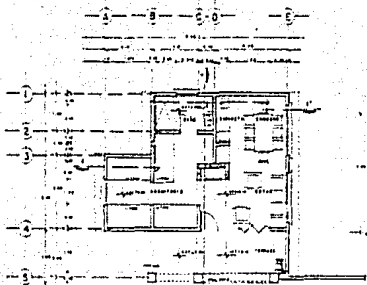


CORTE Y-Y'

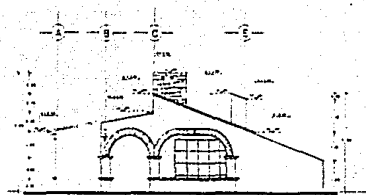
AMECAMECA DE JUAREZ

ESTADO DE MEXICO

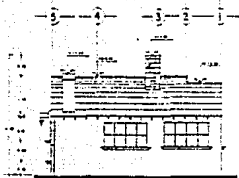
TESIS PROFESIONAL



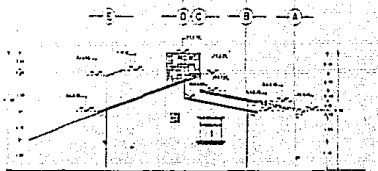
PLANTA ARO
SERVICIO DE PERSONAL



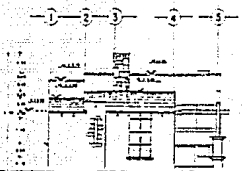
FACHADA SURESTE



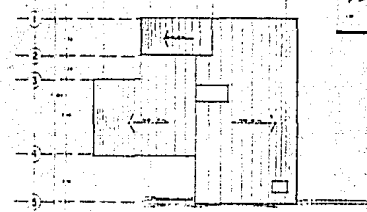
FACHADA NOROESTE



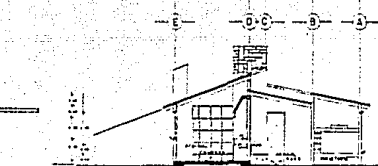
FACHADA NOROESTE



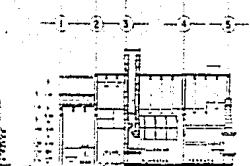
FACHADA SURESTE



PLANTA DE TECHOS



CORTE X-X'



CORTE Y-Y'



FACULTAD DE ARQUITECTURA
TALLER
UNO

SIMBOLOGIA

CENTRO TURISTICO RECREATIVO

MUNICIPIO AMECAMECA DE JUAREZ
ESTADO DE COAHUILA DE ZARAGOZA
CARRETERA FEDERAL NO. 40
CARRILLO DE LA MANCHA S. AMECAMECA DE JUAREZ

CABANA PARA 8 PERSONAS

PROYECTO: 11-10-50

FECHA: 11-10-50

ESTADO: COAHUILA DE ZARAGOZA

MUNICIPIO: AMECAMECA DE JUAREZ

CARRILLO DE LA MANCHA S. AMECAMECA DE JUAREZ

PROYECTO: 11-10-50

FECHA: 11-10-50

ESTADO: COAHUILA DE ZARAGOZA

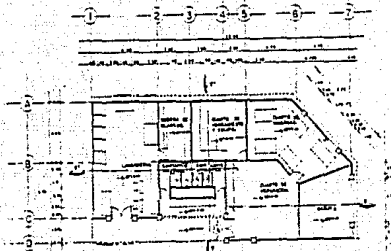
MUNICIPIO: AMECAMECA DE JUAREZ

CARRILLO DE LA MANCHA S. AMECAMECA DE JUAREZ

AMECAMECA DE JUAREZ

ESTADO DE COAHUILA DE ZARAGOZA

T E S I S P R O F E S I O N A L



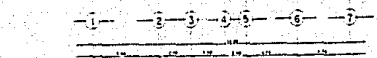
PLANTA ARQUITECTÓNICA



FACHADA ESTE FACHADA NORTE



FACHADA OESTE FACHADA SUR



PLANTA DE TECHOS



CORTE X-X'

CORTE Y-Y'



FACULTAD DE ARQUITECTURA

TALLER UNO

SIMBOLÓGICA

CENTRO TURISTICO RECREATIVO

MUNICIPIO MECAMECA DE JUAREZ
ESTADO DE CHIHUAHUA FEDERAL DE MEXICO
CALLE DEL CENTRO 15 MECAMECA DE JUAREZ

SERVICIOS GENERALES

TITULO: PROYECTO DE CONSTRUCCION DE UN CENTRO TURISTICO RECREATIVO

ESPECIFICACIONES DEL DISEÑO

ESPECIFICACIONES DEL DISEÑO

ESPECIFICACIONES DEL DISEÑO

ESPECIFICACIONES DEL DISEÑO

ESPECIFICACIONES DEL DISEÑO

ESPECIFICACIONES DEL DISEÑO

ESPECIFICACIONES DEL DISEÑO

ESPECIFICACIONES DEL DISEÑO

ESPECIFICACIONES DEL DISEÑO

ESPECIFICACIONES DEL DISEÑO

ESPECIFICACIONES DEL DISEÑO

ESPECIFICACIONES DEL DISEÑO

ESPECIFICACIONES DEL DISEÑO

ESPECIFICACIONES DEL DISEÑO

ESPECIFICACIONES DEL DISEÑO

AMECAMECA DE JUAREZ
ESTADO DE MEXICO
TESIS PROFESIONAL

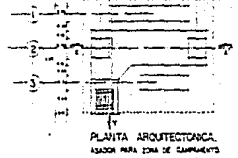
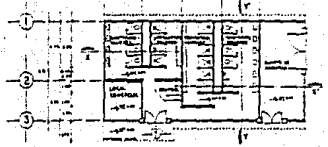
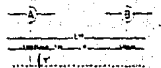
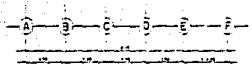
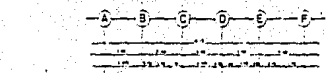
A-12



FACULTAD DE ARQUITECTURA
TALLER
UNO

SIMBOLOGIA

CENTRO TURISTICO RECREATIVO



PLANTA ARQUITECTONICA
SERVICIOS PARA ZONA DE CAMPAMENTO

PLANTA DE TECHOS.

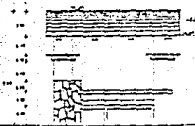
PLANTA ARQUITECTONICA
SERVICIOS PARA ZONA DE CAMPAMENTO



PLANTA DE TECHOS.

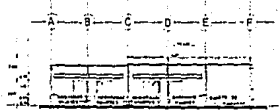
FACHADA SUR

FACHADA ESTE.



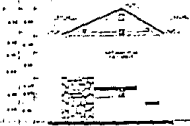
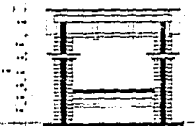
FACHADA FRONTAL

FACHADA LATERAL



CORTE X-X'

CORTE Y-Y'



CORTE X-X'

CORTE Y-Y'

AMECAMECA DE JUAREZ
ESTADO DE MEXICO

TESIS PROFESIONAL

MUNICIPIO AMECAMECA DE JUAREZ CALLE CARRETERA FEDERAL No. 6 CAS. TELEFONO 13 AMECAMECA DE JUAREZ	
SERVICIOS PARA ZONA DE CAMPAMENTO Y ASADOR.	
TITULO:	FECHA:
AUTORES:	ASISTENTE:
TEMA:	PLAN:
ESCALA:	FECHA DE ENTREGA:
OBSERVACIONES: Este es un trabajo preliminar con fines de estudio y no debe ser utilizado para fines comerciales. No se garantiza la exactitud de los datos. No se garantiza la exactitud de los datos. No se garantiza la exactitud de los datos.	A-13

SIMBOLOGIA

- NOTAS GENERALES**
1. Sección de la obra en el plano.
 2. Sección de la obra en el plano.
 3. Sección de la obra en el plano.
 4. Sección de la obra en el plano.
 5. Sección de la obra en el plano.
- LEYENDA**
- MATERIALES**
- REVISIÓN**
- NOTAS ADICIONALES**

CENTRO TURISTICO RECREATIVO

ESTADOS DE REVISIONES

NO.	FECHA	CONTENIDO
1		
2		
3		
4		
5		

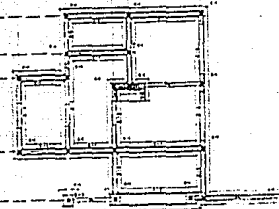
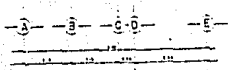
MUNICIPIO, AMECAMECA DE JUAREZ
SECRETARÍA DE EDUCACIÓN PÚBLICA
CARRERAS DE INGENIERÍA CIVIL

PLANTAS ESTRUCTURALES CARANAS

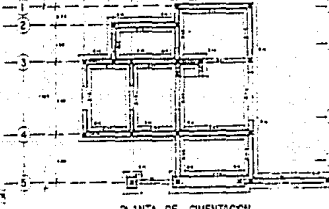
PROF. DR. GONZALO VILLALBA

ESPECIFICA DEL DISEÑO DE
ESPECIFICA DEL DISEÑO

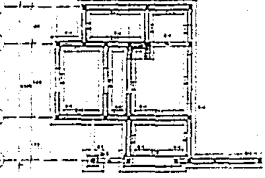
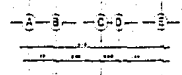
ES-4



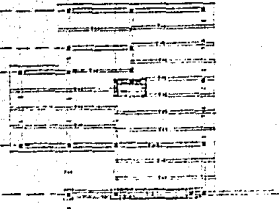
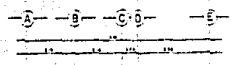
PLANTA DE CIMENTACION
CASA PARA 6 PERSONAS



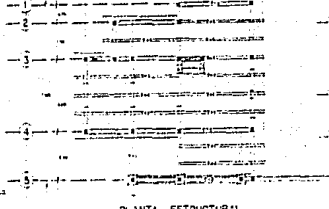
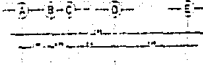
PLANTA DE CIMENTACION
CASA PARA 6 PERSONAS



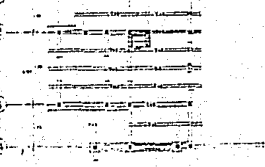
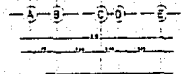
PLANTA DE CIMENTACION
CASA PARA 6 PERSONAS



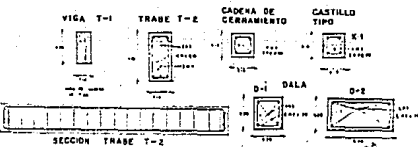
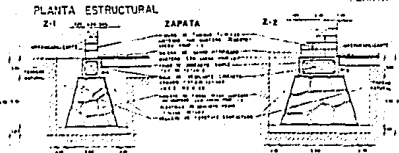
PLANTA ESTRUCTURAL



PLANTA ESTRUCTURAL



PLANTA ESTRUCTURAL

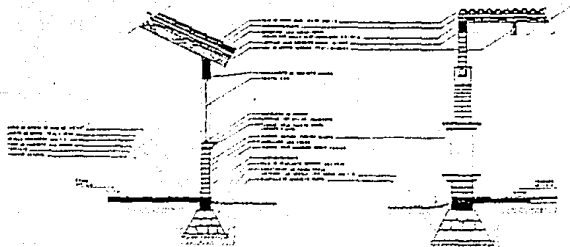




FACULTAD DE ARQUITECTURA
TALLER
UNO

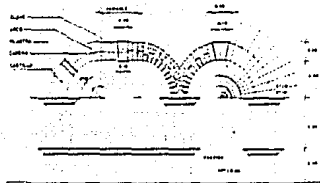
SIMBOLÓGICA

CENTRO TURISTICO RECREATIVO

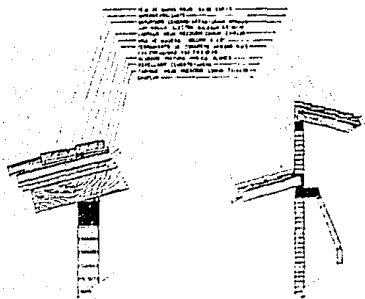


CORTE POR FACHADA 1

CORTE POR FACHADA 2

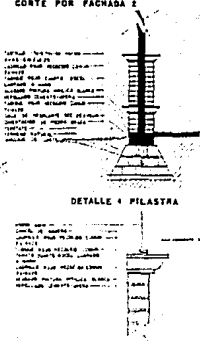


DETALLE TRAZO DE ARCOS



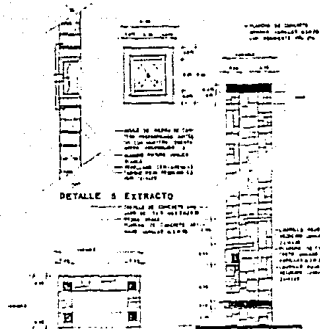
DETALLE 2 CUBIERTA

DETALLE 3 GANPANA



DETALLE 4 PILASTRA

DETALLE 6 REPISOR PECHO DE PALOMA



DETALLE 5 EXTRACTO

DETALLE 7 CHIRINEKA

AMECAMECA DE JUAREZ
ESTADO DE MEXICO
TESIS PROFESIONAL

MUNICIPIO AMECAMECA DE JUAREZ

CARRTERA FEDERAL No. 100

CARRETERA FEDERAL No. 100

DETALLES CONSTRUCTIVOS, CARASAS

ESTADO DE MEXICO

ESQUEMA DEL DISEÑO

ESQUEMA DEL DISEÑO

ESQUEMA DEL DISEÑO

ESQUEMA DEL DISEÑO

ESQUEMA DEL DISEÑO

ESQUEMA DEL DISEÑO

ESQUEMA DEL DISEÑO

ESQUEMA DEL DISEÑO

ES-5

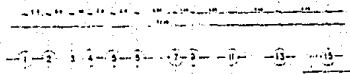
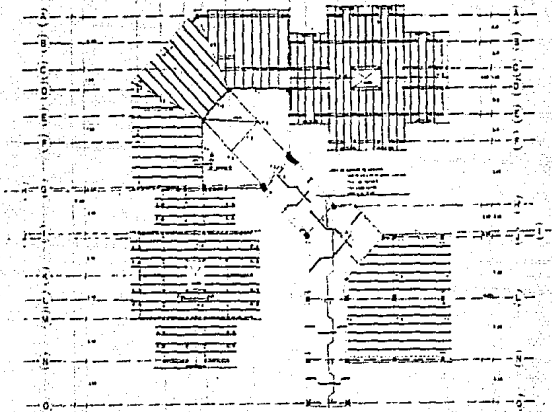


FACULTAD DE ARQUITECTURA

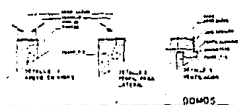
TALLER UNO

SIMBOLOGIA

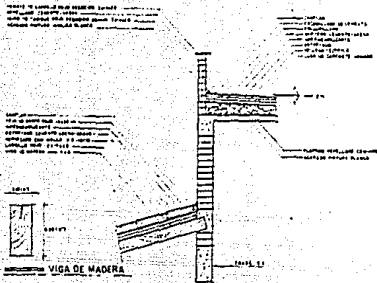
CENTRO TURISTICO RECREATIVO



PLANTA TECHOS ESTRUCTURAL ALBERGUE

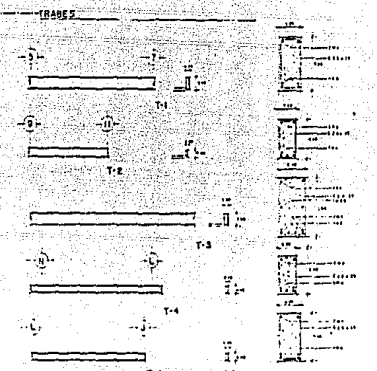


DETALLE G



VIGA DE MADERA

DETALLE A



AMECAMECA DE JUAREZ

ESTADO DE MEXICO

TESIS PROFESIONAL

MUNICIPIO AMECAMECA DE JUAREZ
 TITULO CARPETA FEDERAL N° 10 2114
 CAL. MONTEVIDEO AMECAMECA DE JUAREZ
 ESTAD. DE MEXICO
 INGENIERO CUBIERTA ALBERGUE
 ESTUDIOS DE MUESTRA N° 10 2114
 ESCALA 1:100

ELABORADO POR:
 EDUARDO DEL ROSARIO P
 EDUARDO SANDOVAL S

REVISADO POR:
 DR. ALVARO DOMESTICO CERRON
 DR. ALVARO DOMESTICO CERRON
 DR. ALBERTO TORO
 DR. ALVARO DOMESTICO CERRON
 DR. ALBERTO DOMESTICO CERRON

ES-2



FACULTAD DE ARQUITECTURA
TALLER
UNO

SIMBOLOGIA

INSTALACION HIDRAULICA

- Tuberia agua fria
- Tuberia agua caliente
- ∠ Codo 90°
- ⊕ Conexion Tee

INSTALACION SANITARIA

- Tubo de albañil
- Cespel de bañe
- Registro 0.40 x 0.60 m.

NOTA.

toda la instalacion
hidraulica sera con
tuberia de cobre.

CENTRO TURISTICO RECREATIVO

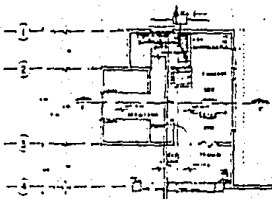
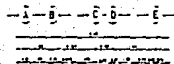
MUNICIPIO AMECAMECA DE JUAREZ
ESTADO DE CHIHUAHUA
CALLE ALVARO OBREGON 100 A PLAZA
DEL ALBAÑIL AMECAMECA DE JUAREZ

PLANO ARQUITECTONICO

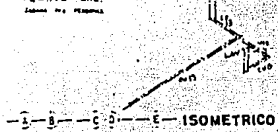
ESCALA: 1/50

ENCARGADO DEL DISEÑO:
INGENIERO CIVIL
ENCARGADO DEL TALLER:
INGENIERO CIVIL

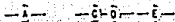
A-3



PLANTA ARQ.



ISOMETRICO



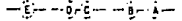
FACHADA SURESTE



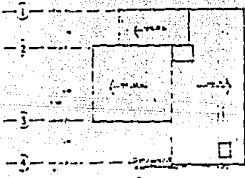
FACHADA SUROESTE



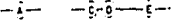
FACHADA NORESTE



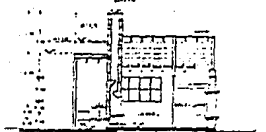
FACHADA NOROESTE



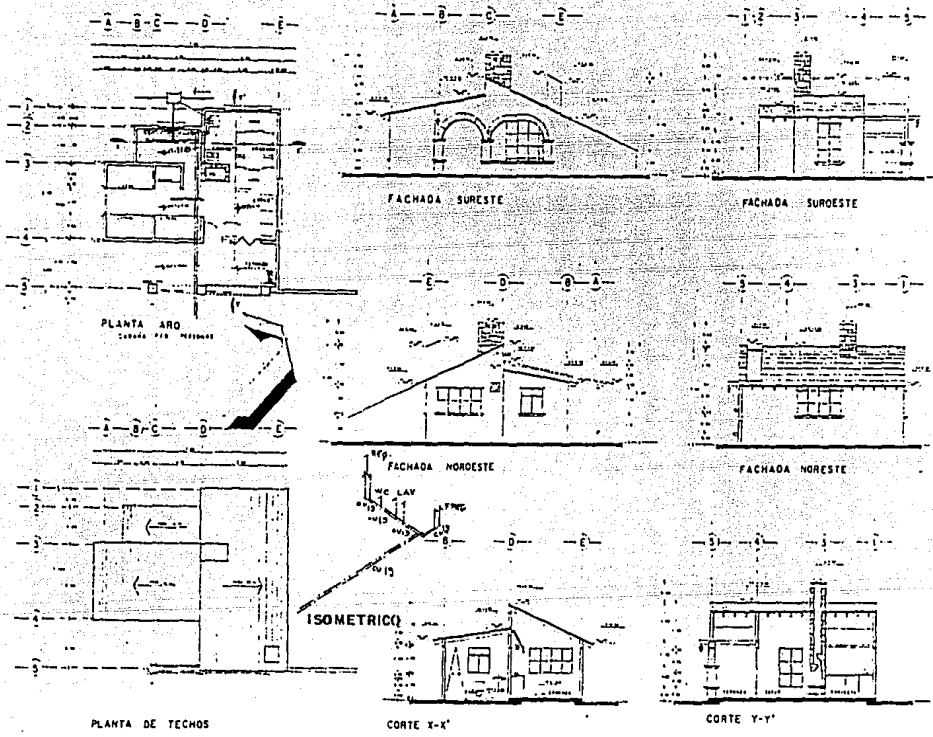
PLANTA DE TECHOS



CORTE X-X'



CORTE Y-Y'



FACULTAD DE ARQUITECTURA
TALLER
UNO

CENTRO TURISTICO RECREATIVO

SIMBOLOGIA

INSTALACION HIDRAULICA.

- Tuberia agua fria.
- Tuberia agua caliente
- Codo 90°
- Conexion 'tee'

INSTALACION SANITARIA.

- Tubo de albañal.
- Caspiol de bote
- Registro 0.40 x 0.60m.

NOTA.
Toda la instalacion hidraulica sera con tuberia de cobre.

UNIVERSIDAD AMECAMECA DE JUAREZ
DIPLOMA ESPECIALIZACION EN APLICACIONES DE INGENIERIA EN ARQUITECTURA

TITULO: CABALLERIA PARA 8 PERSONAS
AUTOR: []
FECHA: []

ESPECIALIDAD: DISEÑO DE PLANTAS Y SECCIONES
MATERIA: []
CATEDRA: []
SEMESTRE: []
CARRERA: []

A-10

AMECAMECA DE JUAREZ
ESTADO DE MEXICO
TESIS PROFESIONAL



FACULTAD DE ARQUITECTURA

TALLER UNO

SIMBOLOGIA

INSTALACION HIDRALICA

- Tuberia agua fria
- Tuberia agua caliente
- Codo 90°
- Codo 45°
- Conexion 'tee'
- Conexion 'yee'
- Valvula de paso

INSTALACION SANITARIA

- Tuberia de albañil
- o Cepol de bñe.
- Registro 0.40x0.60 m

La instalacion hidraulica sera con tuberia de cobre.

CENTRO TURISTICO RECREATIVO

MUNICIPIO: AMECAMECA DE JUAREZ
 ESTADO: COAHUILTECA DE ZARAGOZA
 CAL. ALBERGUE NO. 1 SUR CARRETERA DE JUAREZ

ALBERGUE

ESTRUCTURA: AL-10

Tipos de Suelo: Suelo Firme y Suelo Medio

Tipos de Tuberia: Tuberia de Cobre

Tipos de Tuberia: Tuberia de Plastico

Tipos de Tuberia: Tuberia de Asbesto

Tipos de Tuberia: Tuberia de Aluminio

Tipos de Tuberia: Tuberia de Hierro

Tipos de Tuberia: Tuberia de Acero

Tipos de Tuberia: Tuberia de Niquel

Tipos de Tuberia: Tuberia de Laton

Tipos de Tuberia: Tuberia de Bronce

Tipos de Tuberia: Tuberia de Oro

Tipos de Tuberia: Tuberia de Plata

Tipos de Tuberia: Tuberia de Diamante

Tipos de Tuberia: Tuberia de Carbono

Tipos de Tuberia: Tuberia de Silicona

Tipos de Tuberia: Tuberia de Vidrio

Tipos de Tuberia: Tuberia de Ceramica

Tipos de Tuberia: Tuberia de Goma

Tipos de Tuberia: Tuberia de Caucho

Tipos de Tuberia: Tuberia de Neopreno

Tipos de Tuberia: Tuberia de Silicona

Tipos de Tuberia: Tuberia de Polietileno

Tipos de Tuberia: Tuberia de Polipropileno

Tipos de Tuberia: Tuberia de PVC

Tipos de Tuberia: Tuberia de PEAD

Tipos de Tuberia: Tuberia de PEX

Tipos de Tuberia: Tuberia de PB

Tipos de Tuberia: Tuberia de PP

Tipos de Tuberia: Tuberia de PE

Tipos de Tuberia: Tuberia de PA

Tipos de Tuberia: Tuberia de PEAD

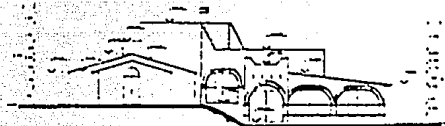
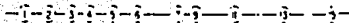
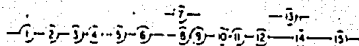
Tipos de Tuberia: Tuberia de PEX

Tipos de Tuberia: Tuberia de PB

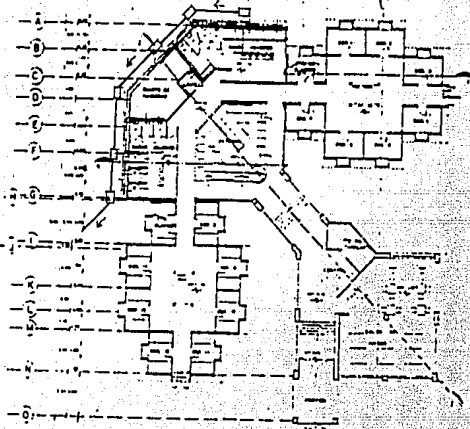
Tipos de Tuberia: Tuberia de PP

Tipos de Tuberia: Tuberia de PE

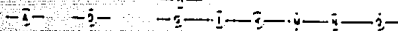
Tipos de Tuberia: Tuberia de PA



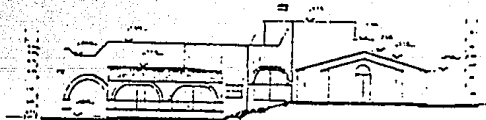
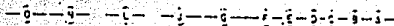
FACHADA ACCESO



PLANTA ARQUITECTONICA



FACHADA SUESTE



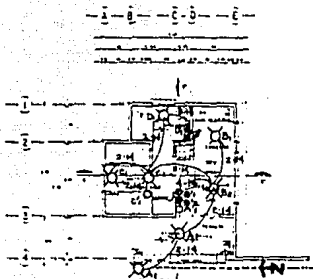
FACHADA NOPOESTE



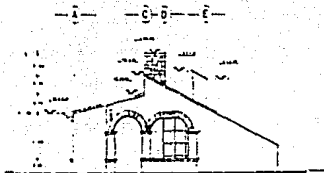
AMECAMECA DE JUAREZ

ESTADO DE MEXICO

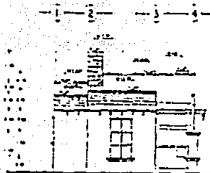
T E S I S P R O F E S I O N A L



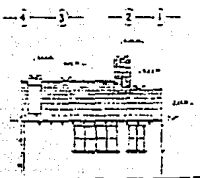
PLANTA 1RO
CARGAS POR METRO CUADRO



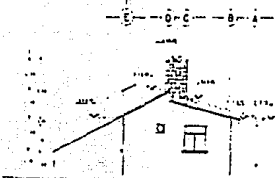
FACHADA SURESTE



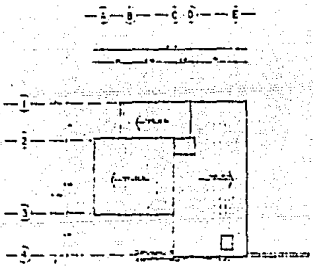
FACHADA SUROESTE



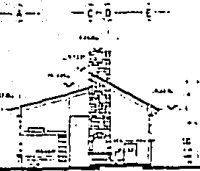
FACHADA NORESTE



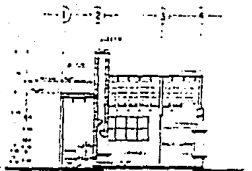
FACHADA NOROESTE



PLANTA DE TECHOS



CORTE X-X'



CORTE Y-Y'



FACULTAD DE ARQUITECTURA
TALLER
UNO

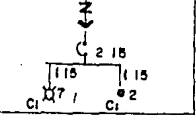
CENTRO TURISTICO RECREATIVO

- SIMBOLOGIA**
- INSTALACION ELECTRICA**
- ⤴ Interruptor
 - ⊗ Lámpara incandescente
 - ⊙ Apagador
 - ⊙ Contacto senalite

CUADRO DE CARGAS

LOCAL	C ₁	C ₂	TOTAL
TERRAZA	2		150 w
ESTAR	1		75 w
COCINA	1	1	202 w
DORMITORIO	2		150 w
BAÑO	1	1	202 w

total 770 w
Carga total instalada 770w
Factor de utilización 80%
Carga a utilizar 468w



MUNICIPIO AMECAMECA DE JUAREZ
CARRTER FEDERAL No. 1 PLANALTA
CARRTER FEDERAL No. 10 AMECAMECA DE JUAREZ

PLANO ARQUITECTONICO

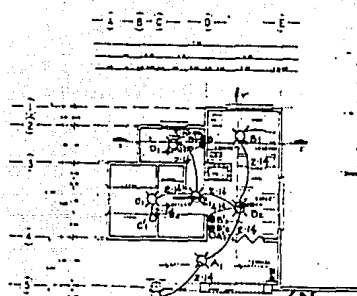
PROYECTO: CENTRO TURISTICO RECREATIVO
DISEÑADO POR: []
FECHA: []

ESCALA: 1:500

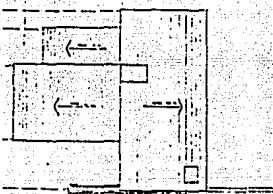
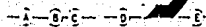
PROYECTADO POR: []
DISEÑADO POR: []
DIBUJADO POR: []
CORREGIDO POR: []
AUTORIZADO POR: []

A-9

AMECAMECA DE JUAREZ
ESTADO DE MEXICO
TESIS PROFESIONAL



PLANTA ARQ



PLANTA DE TECHOS



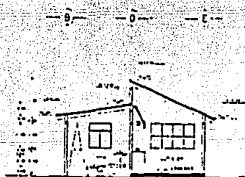
FACHADA SURESTE

FACHADA SUROESTE

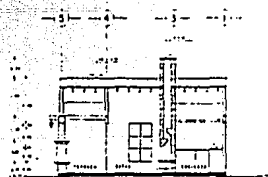


FACHADA NOROESTE

FACHADA NORESTE



CORTE X-X'



CORTE Y-Y'



F

FACULTAD DE ARQUITECTURA
TALLER UNO

SIMBOLOGIA

INSTALACION ELECTRICA

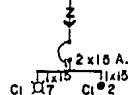
- ⊕ Acometida
- ⊗ Interruptor
- ⊙ Lámpara incandescente
- ⊖ Apagador
- ⊙ Contacto sencillo

CUADRO DE CARGAS

LOCAL	Q	W	TOTAL
TERRAZA	2		150w
ESTAR	1		75w
COCINA	1	1	202w
DORMITORIO	2		150w
BAÑO	1	1	202w

total 779 W

Carga total instalada 779 W.
Factor de utilización 60%
Carga a utilizar 468 W
DIAGRAMA UNIFILAR



CAMPAMENTO AMECAMECA DE JUAREZ
CARRERA DE INGENIERIA EN ELECTRICIDAD
CARRERA DE INGENIERIA EN ELECTRICIDAD
CARRERA DE INGENIERIA EN ELECTRICIDAD

CABAJA PARA 6 PERSONAS

FECHA	PROYECTO	PROFESOR	ALUMNO

A-10

AMECAMECA DE JUAREZ
ESTADO DE MEXICO
TESIS PROFESIONAL



FACULTAD DE ARQUITECTURA
TALLER UNO

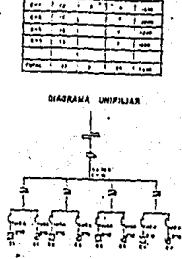
SIMBOLIA

- II LAMPARAS DE OLIVO 750
- III LAMPARAS 750
- IV LAMPARAS MEXICAL 100
- V LAMPARAS MEXICAL 100
- VI LAMPARAS
- VII LAMPARAS
- VIII LAMPARAS

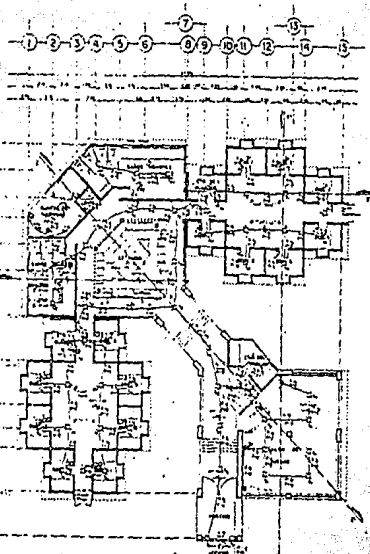
CUADRO DE CARGA

DESCRIPCIÓN	CANTIDAD	WATT	VOLTAJE	AMPERIOS
1	10	750	110	6.8
2	10	750	110	6.8
3	10	100	110	0.9
4	10	100	110	0.9
5	10	100	110	0.9
6	10	100	110	0.9
7	10	100	110	0.9
8	10	100	110	0.9
9	10	100	110	0.9
10	10	100	110	0.9
11	10	100	110	0.9
12	10	100	110	0.9
13	10	100	110	0.9
14	10	100	110	0.9
15	10	100	110	0.9
16	10	100	110	0.9
17	10	100	110	0.9
18	10	100	110	0.9
19	10	100	110	0.9
20	10	100	110	0.9
21	10	100	110	0.9
22	10	100	110	0.9
23	10	100	110	0.9
24	10	100	110	0.9
25	10	100	110	0.9
26	10	100	110	0.9
27	10	100	110	0.9
28	10	100	110	0.9
29	10	100	110	0.9
30	10	100	110	0.9
31	10	100	110	0.9
32	10	100	110	0.9
33	10	100	110	0.9
34	10	100	110	0.9
35	10	100	110	0.9
36	10	100	110	0.9
37	10	100	110	0.9
38	10	100	110	0.9
39	10	100	110	0.9
40	10	100	110	0.9
41	10	100	110	0.9
42	10	100	110	0.9
43	10	100	110	0.9
44	10	100	110	0.9
45	10	100	110	0.9
46	10	100	110	0.9
47	10	100	110	0.9
48	10	100	110	0.9
49	10	100	110	0.9
50	10	100	110	0.9

DIAGRAMA UNIFILAR



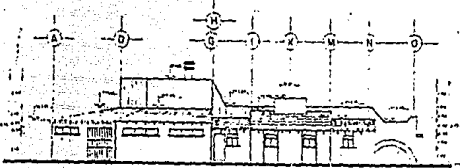
CENTRO TURISTICO RECREATIVO



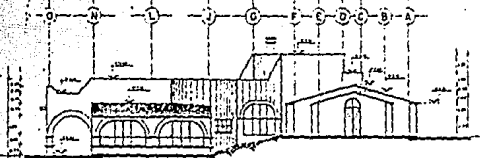
PLANTA ARQUITECTONICA
ELEGIRSE UNA DE PERDIDAS



FACHADA ACCESO



FACHADA SURESTE



FACHADA NOROESTE

AMECAMECA DE JUAREZ

ESTADO DE MEXICO

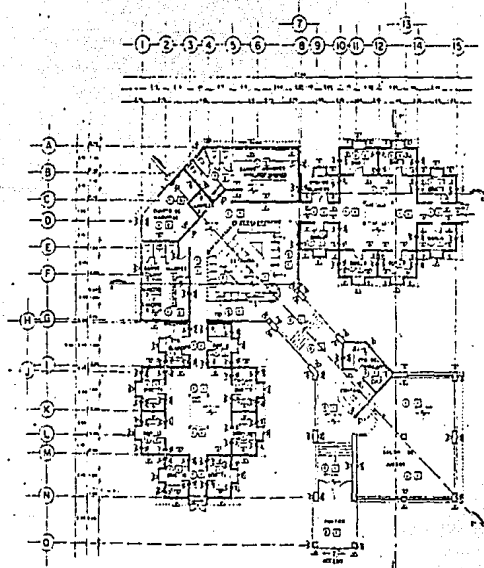
TESIS PROFESIONAL

MUNICIPIO AMECAMECA DE JUAREZ
CARRETERA FEDERAL EN EL PUEBLO
CALLE ALFONSO GARCIA RIVERA DE JUAREZ

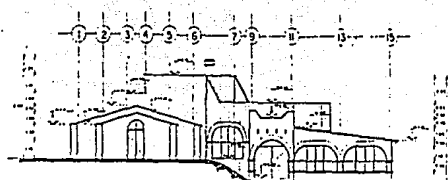
INSTALACION ELECTRICA
EN EL MUNICIPIO DE JUAREZ

ESPECIALIDAD EN ELECTRICIDAD
EN EL MUNICIPIO DE JUAREZ

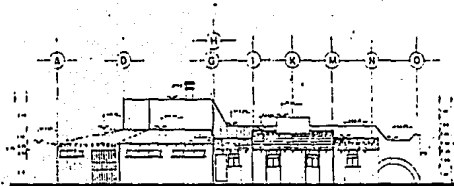
ESTADO DE MEXICO
FACULTAD DE ARQUITECTURA
TALLER UNO



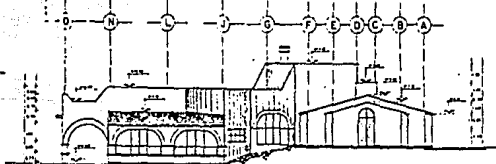
PLANTA ARQUITECTÓNICA.
SURTIDA POR SU PERIÓDICO.



FACHADA ACCESO



FACHADA SURESTE



FACHADA NOROESTE



ARQUITECTURA
FACULTAD DE
TALLER
UNO

SIMBOLOGIA

TABLA DE ACABADOS.

NUMEROS	PLANCHAS	PLANCHAS	ESPECIFICACIONES
1	1	1	1
2	2	2	2
3	3	3	3
4	4	4	4
5	5	5	5
6	6	6	6
7	7	7	7
8	8	8	8
9	9	9	9
10	10	10	10
11	11	11	11
12	12	12	12
13	13	13	13
14	14	14	14
15	15	15	15

MUNICIPIO AMECAMECA DE JUÁREZ
CALLE CALLETERA FEDERAL 49-A TELERAM
CALLE OLIMPIO 15, AMECAMECA DE JUÁREZ

PROYECTO DE ARQUITECTURA
TALLER UNO

ESQUEMA DEL CLASO P
ESQUEMA CLASO BRUJO

PROYECTO DE ARQUITECTURA
TALLER UNO

PROYECTO DE ARQUITECTURA
TALLER UNO

PROYECTO DE ARQUITECTURA
TALLER UNO

PROYECTO DE ARQUITECTURA
TALLER UNO

AMECAMECA DE JUÁREZ

ESTADO DE MEXICO

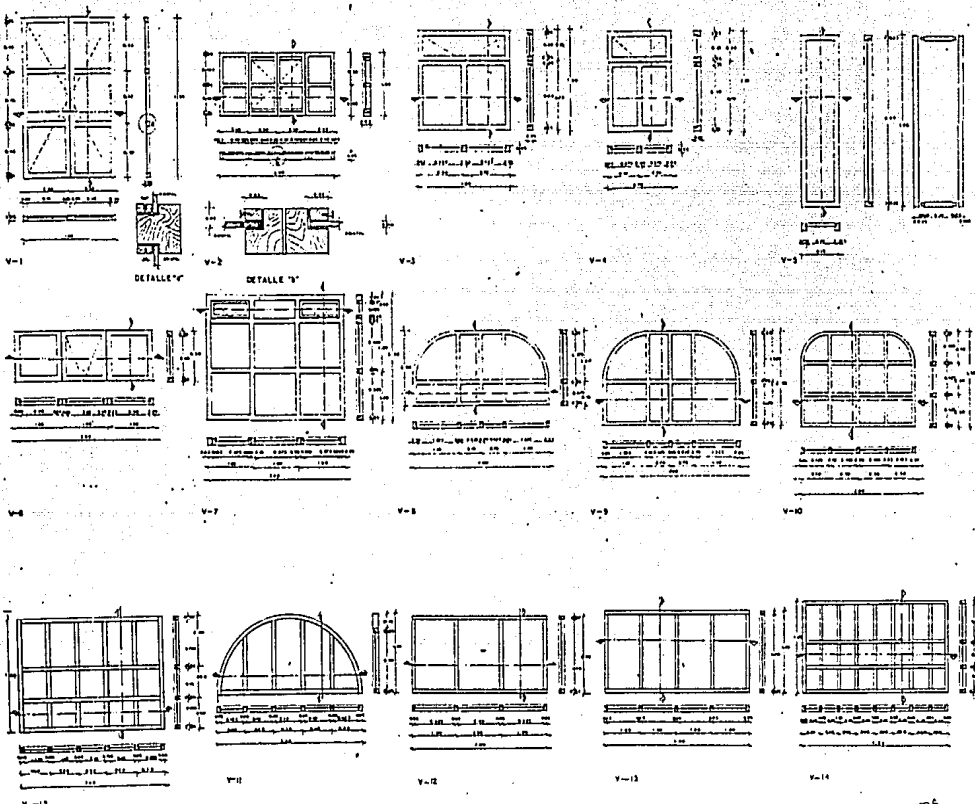
TESIS PROFESIONAL



FACULTAD DE ARQUITECTURA
TALLER
UNO

SIMBOLIA

CENTRO TURISTICO RECREATIVO



MUNICIPIO: AMECAMECA DE JUAREZ		
DISEÑO: CARPINTERIA FISICADA EN EL TALLER DEL CENTRO TURISTICO RECREATIVO DE AMECAMECA DE JUAREZ		
MATERIA: CARPINTERIA		
TIPO:	ENTRADA: 1/20	ESCALA: 1/20
AUTOR:		FECHA: 1955
ESPESORA DEL CRUDO P ESPESORA DEL MODO		PAIS: MEXICO
ELEMENTOS: 1.- VENTANA 2.- MARCO 3.- PUENTE 4.- CERRAJE 5.- MANIVELA	MATERIAL: 1.- MADERA 2.- VIDRIO 3.- CEMENTO 4.- PINTURA	

AMECAMECA DE JUAREZ
ESTADO DE CHIHUAHUA
ESTADOS UNIDOS MEXICANOS
T E S I S P R O F E S I O N A L

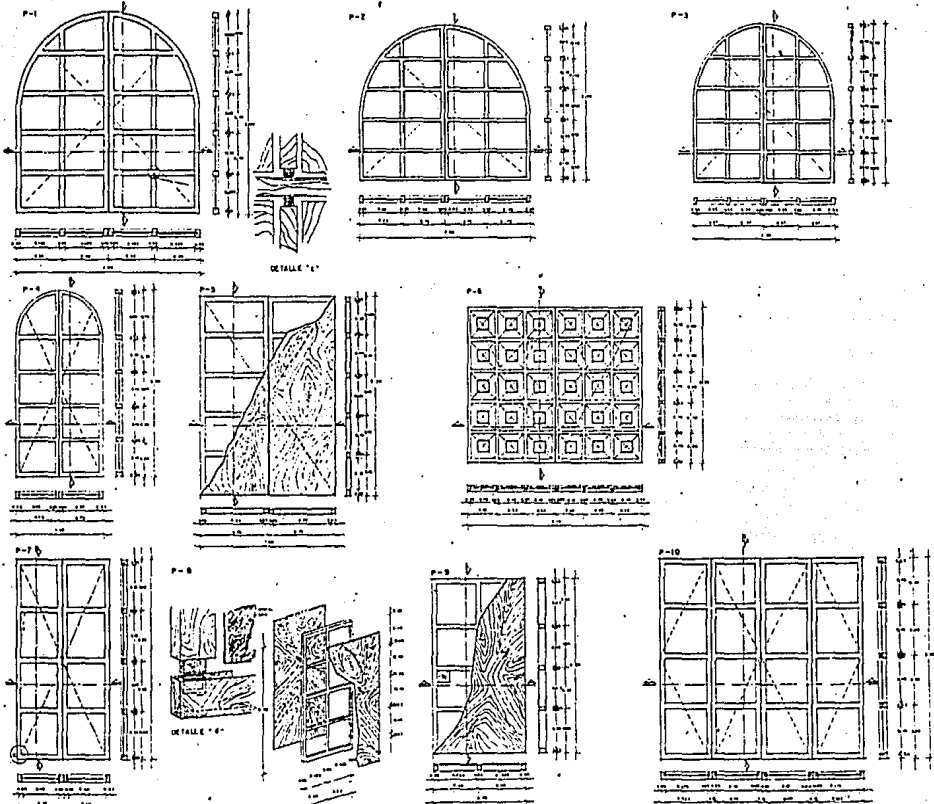
C-1



FACULTAD DE ARQUITECTURA
TALLER
UNO

SIMBOLOGIA

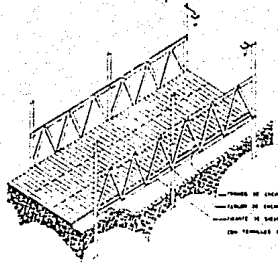
CENTRO TURISTICO RECREATIVO



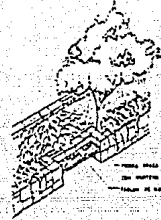
MUNICIPIO AMECAMECA DE JUAREZ
TALLER CARPINTERIA FEDERAL, EN LA PLAZA
DEL GOBIERNO NO. AMECAMECA DE JUAREZ.
PUB. CARPINTERIA
TITULO: CARPINTERIA FEDERAL, EN LA PLAZA
DEL GOBIERNO NO. AMECAMECA DE JUAREZ.
AUTOR: CARPINTERIA
DISEÑO: CARPINTERIA FEDERAL, EN LA PLAZA
DEL GOBIERNO NO. AMECAMECA DE JUAREZ.
DISTRIBUCION: CARPINTERIA FEDERAL, EN LA PLAZA
DEL GOBIERNO NO. AMECAMECA DE JUAREZ.

C-2

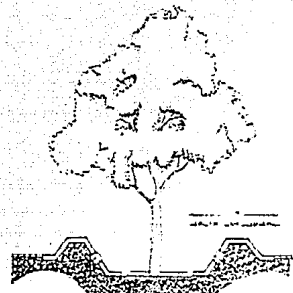
AMECAMECA DE JUAREZ
ESTADO DE MEXICO
TESIS PROFESIONAL



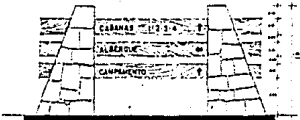
DETALLE DE PUENTE PARA EL ALBERGUE.



DETALLE DE BANCA Y BARRAS.



DETALLE DE JARDINERAS EN PLAZA PRINCIPAL.



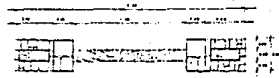
DETALLE SEÑALAMIENTO ALZADO.



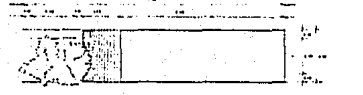
DETALLE DE BANCA EN PLAZAS SEC. ALZADO.



DETALLE DE ANCHOS DE PEATONALES.



DETALLE SEÑALAMIENTO PLANTA.



DETALLE DE BANCA EN PLAZAS SEC. PLANTA.



PIED

ROGAL

CAPULIN

ARBOL PARA REFORESTACION

AMECAMECA DE JUAREZ
ESTADO DE MEXICO
TESIS PROFESIONAL



FACULTAD DE ARQUITECTURA
TALLER UNO

SIMBOLOGIA

CENTRO TURISTICO RECREATIVO

MUNICIPIO AMECAMECA DE JUAREZ

COMITE DIRECTIVO FEDERAL "A" PLAZA

CAL. CALLE 100 N. AMECAMECA DE JUAREZ

ESTADO DE MEXICO

EDIFICIO DEL CALLE 100 N. AMECAMECA DE JUAREZ

ESTADO DE MEXICO

ESTADO DE MEXICO

ESTADO DE MEXICO

ESTADO DE MEXICO

ESTADO DE MEXICO

ESTADO DE MEXICO

ESTADO DE MEXICO

ESTADO DE MEXICO

ESTADO DE MEXICO

ESTADO DE MEXICO

B I B L I O G R A F I A .

- MONOGRAFIA MUNICIPAL DE AMECAMECA.
- ESTRUCTURA ECONOMICA DEL ESTADO DE MEXICO.
INEGI
- PLAN ESTATAL DE DESARROLLO URBANO 82-88 2ª PARTE.
- MEXICO, DESARROLLO REGIONAL Y DESCENTRALIZADO DE LA VIDA NACIONAL 1983-1988.
S.P.P.
- APENDICE ESTADISTICO DE IV INFORME DE GOBIERNO, 20 ENERO 1986.
- MUNICIPIO DE AMECAMECA.
ESTADO DE MEXICO.
- IX CENSO DE POBLACION Y VIVIENDA , 1970.
INEGI.
- X CENSO DE POBLACION Y VIVIENDA , 1980.
INEGI.
- ESTADISTICAS HISTORICAS DE MEXICO , TONO 1 , 1986.
INEGI.
- PLAN DE DESARROLLO URBANO, MUNICIPIO DE AMECAMECA, 1980
- ESTADISTICA BASICA MUNICIPAL , AMECAMECA, ASPECTOS SOCIALES.
SISTEMA ESTATAL DE INFORMACION.
- PLAN DE DESARROLLO MUNICIPAL DE AMECAMECA , 1985-1987.
- DESCRIPCION DE LA LEYENDA DE LA CARTA EDAPOLOGICA.
DETENAL
- GUIA METODOLOGICA, PARA LA FORMULACION DE PLANES DE ACCION URBANA.
ARQ. ELIA MERCADO MENDOZA, ARQ. OSEAS MARTINEZ PAREDES.
- ESTRUCTURA URBANA.
MANUEL CASTELLS.



- LA ARQUITECTURA Y EL DISEÑO MODERNOS, UNA HISTORIA ALTERNATIVA.
BILL RISEBERO.
- INSTALACIONES ELECTRICAS PRACTICAS.
ING. DIEGO O. BECERRIL.
- MECANICA DE SUELOS Y CIMENTACIONES.
CARLOS CREZPO VILLALAZ.
- MANUAL DE INSTALACIONES.
HELVEX.
- DATOS PRACTICOS DE INSTALACIONES HIDRAULICAS Y SANITARIAS.
DIEGO O. BECERRIL.
- MATERIALES Y PROCEDIMIENTOS DE CONSTRUCCION.
FERNANDO BARBARA ZETINA.
- INSTALACIONES EN LOS EDIFICIOS.
- GLOSARIO DE ELEMENTOS ARQUITECTONICOS.
DR. GERARDO OLGUIN .
- MANUAL DE CRITERIOS BASICOS DE DISEÑO URBANO.
JAN BAZANT.
- COMPOSICION GEOLOGICA DEL VALLE DE CHALCO.
C.F.E.