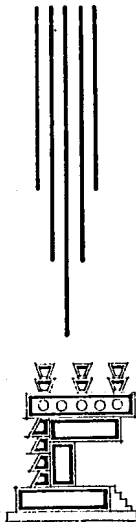


2 ej.
90



UNIVERSIDAD NACIONAL AUTONOMA DE MEXICO
FACULTAD DE ARQUITECTURA

UNIDAD GENERAL DE ESTANCIA INFANTIL Y PRESCOLAR



**TESIS CON
FALLA DE ORIGEN**

TESIS PROFESIONAL
QUE PARA OBTENER EL TITULO DE
ARQUITECTO
PRESENTA
JOSE ALFREDO DIAZ GONZALEZ

MEXICO, D.F.

1990



Universidad Nacional
Autónoma de México



UNAM – Dirección General de Bibliotecas Tesis Digitales Restricciones de uso

DERECHOS RESERVADOS © PROHIBIDA SU REPRODUCCIÓN TOTAL O PARCIAL

Todo el material contenido en esta tesis está protegido por la Ley Federal del Derecho de Autor (LFDA) de los Estados Unidos Mexicanos (México).

El uso de imágenes, fragmentos de videos, y demás material que sea objeto de protección de los derechos de autor, será exclusivamente para fines educativos e informativos y deberá citar la fuente donde la obtuvo mencionando el autor o autores. Cualquier uso distinto como el lucro, reproducción, edición o modificación, será perseguido y sancionado por el respectivo titular de los Derechos de Autor.

INDICE

I ANTECEDENTES HISTORICOS

II AMBITO NACIONAL

II.1 SISTEMA ACTUAL DE CIUDADES

II.2 EL PAPEL DEL ESTADO A NIVEL NACIONAL

II.3 EL PAPEL DEL MUNICIPIO A NIVEL ESTATAL

II.4 LOCALIZACION DEL VALLE CUAUTITLAN-TEXCOCO

II.5 UBICACION FISICA; MUNICIPIO DE TEXCOCO

II.6 LOCALIZACION

II.7 DATOS SOCIO-ECONOMICOS

II.8 POBLACION ECONOMICAMENTE ACTIVA

II.9 DELIMITACION DE LA ZONA DE ESTUDIO

III ASPECTOS FISICO-NATURALES

III.1 ANALISIS DEL MEDIO FISICO

III.1.1 TOPOGRAFIA

III.1.2 EDAFOLOGIA

III.1.3 HIDROLOGIA

III.1.4 GEOLOGIA

III.1.5 CLIMA

III.2 USOS DEL SUELO

III.3 SINTESIS DEL MEDIO FISICO

III.4 MATRIZ DE EVALUACION DEL MEDIO FISICO

III.5 USOS DEL SUELO URBANO

III.6 DENSIDAD DE POBLACION

III.6.1 COS Y CUS



UNIVERSIDAD
NACIONAL
AUTONOMA
DE MEXICO

t · UNO

CORREO DE LOCALIZACION

ESPECIFICACIONES

REVISOR: _____

ELABORADO: _____

ENCUADRE: _____

ENCUADRE: _____

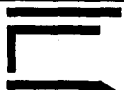
ENCUADRE: _____

ENCUADRE: _____



T E S I S P R O F E S I O N A L
UNIDAD DE ESTANCIA INFANTIL Y PREESCOLAR
C.D. TEXCOCO EDO. DE MEXICO

NOMBRE: JOSE ALFREDO DIAZ GONZALEZ



- IV ESTRUCTURA URBANA
- IV.1 TENENCIA DE LA TIERRA
- IV.2 VALOR DEL SUELO
- IV.3 INFRAESTRUCTURA
- IV.4 PROPUESTA DE SOLUCION DE INFRAESTRUCTURA
- IV.5 EQUIPAMIENTO URBANO
- IV.6 PROPUESTA DE SOLUCION VIALIDAD Y TRANSPORTE
- IV.7 IMAGEN URBANA
- IV.8 PROPUESTA DE SOLUCION DE IMAGEN URBANA
- IV.9 ALTERACIONES DEL MEDIO FISICO
- IV.10 PROPUESTA DE SOLUCION DE LA ALTERACION AL MEDIO FISICO

- V IMAGEN URBANA
- V.1 PROBLEMATICAS Y SOLUCIONES DE IMAGEN URBANA (PROBLEMA ESPECIFICO)

- VI PROPUESTA ARQUITECTONICA
- VI.1 JUSTIFICACION DEL TEMA
- VI.2 ANALIS DEL TERRENO
- VI.3 PROBLEMA ARQUITECTONICO

- VII PROYECTO ARQUITECTONICO
- VII.1 PLANTA DE CONJUNTO
- VII.2 PLANTA ARQUITECTONICA
- VII.3 CORTES CONGITUDINALES Y TRANSVERSALES
- VII.4 FACHADAS
- VII.5 PERSPECTIVAS
- VII.7 PROYECTO CONSTRUCTIVO



UNIVERSIDAD
NACIONAL
AUTONOMA
DE MEXICO

t · UNO

CODIGO DE LOCALIZACION

ESPECIFICACIONES

FECHA: _____
 ESCALA: _____
 HOJA: _____

ESCALA: 1
 HOJA: 1

TITULO: _____
 AUTOR: _____



TESIS PROFESIONAL
UNIDAD DE ESTANCIA INFANTIL Y PREESCOLAR
 C.D. TEXCOCO EDO. DE MEXICO

NOMBRE: **JOSE ALFREDO DIAZ GONZALEZ**



- VII.8 CRITERIO ESTRUCTURAL
- VII.9 CRITERIO DE INSTALACIONES (HIDRAULICA Y SANITARIA)
- VII.10 ELECTRICOS
- VII.11 CRITERIO DE ACABADOS
- VII.12 CANCELERIA
- VII.13 MEMORIA DESCRIPTIVA DEL PROYECTO



UNIVERSIDAD
NACIONAL
AUTONOMA
DE MEXICO

t • UNO

CODIGO DE LOCALIDAD ...

ESPECIFICACIONES

CONTENIDO

ENCUENO I

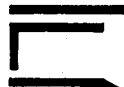
ENCUENO II

ENCUENO III



TESIS PROFESIONAL
UNIDAD DE ESTANCIA INFANTIL Y PREESCOLAR
C.D. TEXCOCO EDO. DE MEXICO

NOMBRE: JOSE ALFREDO DIAZ GONZALEZ





UNIVERSIDAD
NACIONAL
AUTÓNOMA
DE MÉXICO

t. UNO

I ANTECEDENTES HISTORICOS

LA REGION CENTRO DEL PAIS ESTA FORMADA POR LOS ESTADOS DE HIDALGO, MEXICO, MORELOS, PUEBLA, QUERETARO, TLAXCALA Y EL DISTRITO FEDERAL. ES LA MAS IMPORTANTE DEL PAIS TANTO POR SU ACTIVIDAD ECONOMICA COMO POR SU POBLACION 23'500,000 HABITANTES, LA REGION OCUPA 98150 Kms2 QUE CORRESPONDE AL 5% DEL TERRITORIO NACIONAL, CABE MENCIONAR QUE DEL TOTAL DE LA POBLACION DE ESTA REGION CENTRO, CERCA DEL 65% DE LA MISMA SE UBICA EN LA AGLOMERACION METROPOLITANA.

LA REGION CENTRO CONSTITUYE UN TODO INTEGRAL QUE A SU VEZ FORMA PARTE INDEPENDIENTE DEL PAIS Y PARA SU ESTUDIO SE HA SUBDIVIDIDO EN DOS AREAS DE LA CORRESPONDIENTE A LA ZONA METROPOLITANA DE LA CIUDAD Y LA REGION CENTRO DEL PAIS.

LA CIUDAD DE MEXICO HA EVOLUCIONADO PRESENTANDO DIFERENTES CONFIGURACIONES EN LOS AÑOS 70s SE HALLABA OFICIALMENTE INTEGRADA POR 12 DELEGACIONES POLITICAS QUE SE CONVIRTIERON EN DIECISEIS CON LA ADICION DE LAS DE CUAUHTEMOC, VENUSTIANO CARRANZA, MIGUEL HIDALGO Y BENITO JUAREZ LAS MODIFICACIONES QUE SE MENCIONAN RESPONDIERON A REQUERIMIENTOS DEMOGRAFICOS Y DE DESARROLLO URBANO. AUNQUE EL D.F. CON LIMITES POLITICOS Y ADMINISTRATIVOS BIEN DEFINIDOS, EL PROCESO DE DESARROLLO METROPOLITANO LOS HA REBAZADO CON CRECES.

ES ASI QUE LA ZONA METROPOLITANA DE LA CIUDAD DE MEXICO HA LLEGADO A COMPRENDER EN LAS ULTIMAS DECADAS NO SOLO EL AREA TOTAL DEL D.F. SINO VARIOS MUNICIPIOS DEL VECINO ESTADO DE MEXICO.

DESDE 1840, EL AUGE DEL PROCESO DE INDUSTRIALIZACION SE HA CONSTITUIDO EN EL ELEMENTO QUE AGILIZA LA EXPANSION METROPOLITANA.

ESPACIO DE LOCALIZACION

ESPECIFICACIONES

ESPACIO VACIO

INDICADORES: AREA LINEA DE LIMITE CARRETERA FERROVIARIA RIOS CANALES ZONAS DE INTERES

ESCALA 1: _____

ESCALA 2: _____



TESIS PROFESIONAL
UNIDAD DE ESTANCIA INFANTIL Y PREESCOLAR
C.D. TEXCOCO EDO. DE MEXICO

NOMBRE: JOSE ALFREDO DIAZ GONZALEZ





UNIVERSIDAD
NACIONAL
AUTÓNOMA
DE MÉXICO

t. UNO

EL COMPORTAMIENTO DEL CRECIMIENTO DE LA CIUDAD DE MEXICO PUEDE ENTEN-
DERSE MAS CABALMENTE, SI SE OBSERVA BAJO LOS CONSIDERADOS DEMOGRAFICO
Y ESPACIAL. LA ZMCM TENIA EN 1940, 1.8 MILLONES Y PARA 1978 CERCA DE
LOS 14 MILLONES DE LOS QUE EL 70% CORRESPONDA AL D.F. Y EL RESTO A LOS
MUNICIPIOS CONURBANOS DEL ESTADO DE MEXICO.

ENTRE 1940 Y 1970 LA TASA DE CRECIMIENTO DEMOGRAFICO DE LA ZMCM FUE SU
PERIOR A LA DEL PROMEDIO GENERAL DEL PAIS PERO LA EXPANSION TERRITORI-
AL ACOMPANA AL CRECIMIENTO DEMOGRAFICO, HASTA 1930 EL 98% DE LOS HABI-
TANTES CAPITALINOS RESIDIA EN LO QUE ANTES SE DEFINIA COMO LA CD. DE
MEXICO UN AREA DE (137.76Km2) Y EL 2% RESTANTE LO HAGA EN LAS DELEGA-
CIONES DE COYOACAN Y AZCAPOTZALCO.

ES ENTRE LOS ANOS DE 1940 Y 1950 CUANDO SE ACELERA LA URBANIZACION Y
LA CIUDAD SE DESPLIEGA HACIA LA PERIFERIA. HA PARTIR DE LOS ANOS 50
LA EXPANSION SE DA SOBRE TERRENOS DEL PROPIO D.F. LAS DELEGACIONES DE
COYOACAN, GUSTAVO A MADERO, IZTACALCO, IZTAPALAPA, MAGDALENA CONTRERAS,
ALVARO OBREGON Y AZCAPOTZALCO AUNQUE YA HABIAN INTEGRADO ALGUNOS MUNI-
CIPIOS COLINTANTES DEL ESTADO DE MEXICO CUYA POBLACION REPRESENTABA ME-
NOS DEL 5% DE LANISMA, HACIA 1960 LA ZMCM YA CUBRIA CASI TODO EL D. F.
(EXEPTO LA DELEGACION DE MILPA ALTA Y TLAHUAC) Y LOS MUNICIPIOS MEXI-
QUENSES DE NAUCALPAN, TLANEPANTLA, ECATEPEC Y CHIMALHUACAN. COACALCO,
CUAUTITLAN-IZCALLI; NEZAHUALCOYOTL, TULTITLAN, ZARAGOZA Y LA PAZ SE
ANEXARON ENTRE 1960 Y 1970.

PARA 1979 LA ZMCM. ERA UNA UNIDAD ESPECIAL DELIMITADA POR LAS AREAS
TERRITORIALES DE 16 DELEGACIONES DEL D.F. Y 12 MUNICIPIOS DEL ESTADO
DE MEXICO CON 2396 Km2 Y UN AREA URBANA PROXIMA A LOS 1000Km2. EN EL
ANO DE 1984 LA CD. ESTA CONURBADA CON 17 MUNICIPIOS DEL ESTADO DE MEXI-
CO Y VIVE UNA ETAPA DE INTENSA EXPANSION FISICA TIENE UNA POBLACION DE
17-5 MILLONES DE HABITANTES ASI PARA EFECTOS DE PLANEACION LA ZMCM
TIENE 2 MARCOS DE REFERENCIA EL MARCO QUE COMPRENDE EL D.F. Y 53MUNICI-
PIOS DEL ESTADO DE MEXICO Y UN MUNICIPIO DEL ESTADO DE HIDALGO Y EL

CIUDAD DE LOCALIZACION

ESPECIFICACIONES

INDICAR EN ESTOS CUADROS LAS SIGUIENTES DATOS:

ESCALA 1: _____

ESCALA NUMERICA: _____



TESIS PROFESIONAL
UNIDAD DE ESTANCIA INFANTIL Y PREESCOLAR
CD. TEXCOCO EDO. DE MEXICO

NOMBRE: JOSE ALFREDO DIAZ GONZALEZ



MARCO FUNCIONAL QUE ABARCA EL D.F. 417 MUNICIPIOS DEL ESTADO DE MEXICO, ESPACIO HASTA DONDE HA TENIDO LA CONURBACION HASTA EL MOMENTO.

LA ZONA METROPOLITANA DE LA CD. DE MEXICO CON LAS 16 DELEGACIONES DEL D.F. Y LOS 54 MUNICIPIOS QUE LO INTEGRAN ABARCAN MAS DE 7860 Km2 LA REGION CENTRO ES DONDE TIENEN LUGAR LAS MAS SENALADAS ACTIVIDADES INDUSTRIALES, COMERCIALES, FINANCIERAS, CULTURALES, ARTISTICAS Y POLITICAS DE LA NACION.

AQUELLOS FACTORES QUE HAN REPERCUTIDO MAS FUERTEMENTE EN EL CRECIMIENTO DEMOGRAFICO DE LA ZONA SON: EL ALTO NIVEL DE INMIGRACION PROVENIENTES DE LOS ESTADOS VECINOS Y EL DESARROLLO INDUSTRIAL GENERADO EN EL ESTADO DE MEXICO ASI COMO EL SISTEMA URBANO VALLE CUAUTITLAN-TEXCOCO.



UNIVERSIDAD
NACIONAL
AUTONOMA
DE MEXICO

t · UNO

CIUDAD DE LOCALIZACION...

ESPECIFICACIONES

REVISOR:

FECHA: 1968
DISEÑADOR: J. G. GONZALEZ
DISEÑADOR: J. G. GONZALEZ
DISEÑADOR: J. G. GONZALEZ

ESCALA 1

ALTA 10

ESCALA 1/1000

1:1000 1:2000 1:3000 1:4000 1:5000 1:6000 1:7000 1:8000 1:9000 1:10000



TESIS PROFESIONAL
UNIDAD DE ESTANCIA INFANTIL Y PREESCOLAR
CD. TEXCOCO EDO. DE MEXICO

NOMBRE: JOSE ALFREDO DIAZ GONZALEZ



SISTEMA DE CIUDADES

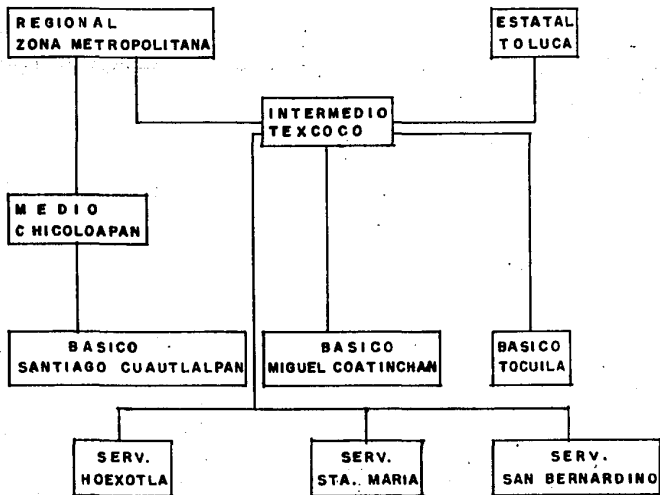


DIAGRAMA I



UNIVERSIDAD NACIONAL AUTÓNOMA DE MÉXICO

t. UO

CORRE DE LOCALIZACION _____

ESPECIFICACIONES

AMBITO REGIONAL

NO. DE ...

...

...



TESIS PROFESIONAL
UNIDAD DE ESTANCIA INFANTIL Y PREESCOLAR
 C.D. TEXCOCO EDO. DE MEXICO

NOMBRE: JOSE ALFREDO DIAZ GONZALEZ



SISTEMA DE CIUDADES MUNICIPAL.

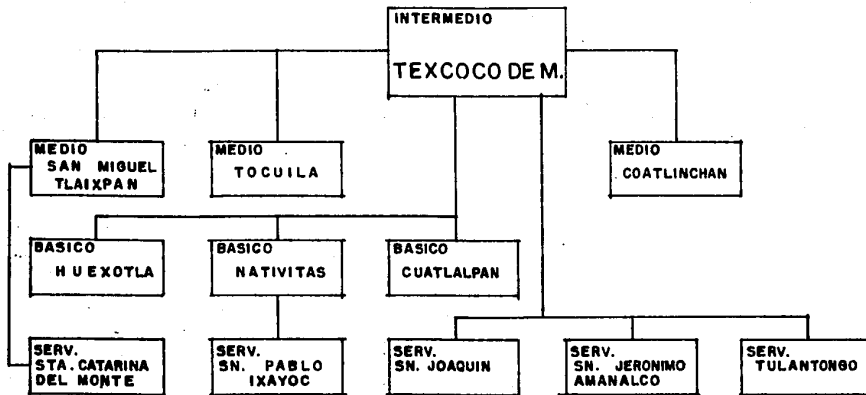


DIAGRAMA 2



UNIVERSIDAD
NACIONAL
AUTONOMA
DE MEXICO



DIBUJO DE LOCALIZACION _____

ESPECIFICACIONES

AMBITO REGIONAL

ANEXOS:

ENCUADRE 1 ENCUBRE 2

ENCUADRE 3 ENCUBRE 3



TESIS PROFESIONAL
UNIDAD DE ESTANCIA INFANTIL Y PREESCOLAR
 C.D. TEXCOCO EDO. DE MEXICO

NOMBRE: JOSE ALFREDO DIAZ GONZALEZ



II.2 EL PAPEL DEL ESTADO A NIVEL NACIONAL

EL ESTADO DE MEXICO SE UBICA EN LA PORCION CENTRAL DE LA REPUBLICA MEXICANA LIMITADA AL NORTE CON LOS ESTADOS DE QUERETARO E HIDALGO, AL SUR CON LOS ESTADOS DE GUERRERO Y MORELOS, AL ESTE CON LOS ESTADOS DE TLA XCALA Y PUEBLA, AL OESTE CON LOS ESTADOS DE GUERRERO Y MICHOACAN, RODEANDO EL D.F. AL NORTE, ESTE Y OESTE.

EL ESTADO DE MEXICO TIENE UNA SUPERFICIE DE 22499.95 Km² LOS CUALES REPRESENTAN EL 1.1 DEL TERRITORIO NACIONAL.

POR LA CERCANIA QUE TIENE CON EL D.F. TIENE UNA ELEVADA CONCENTRACION EN LOS MUNICIPIOS QUE CONFORMAN LA ZONA METROPOLITANA, LA DENSIDAD PROMEDIO ES DE 354/HAB./Km² FRENTE A 34 HAB. PARA LA MEDIA NACIONAL.

PRINCIPALMENTE A PARTIR DE 1950 LA POBLACION DEL ESTADO DE MEXICO SE HA INCREMENTADO SENSIBLEMENTE, YA QUE HA REGISTRADO TASAS DE CRECIMIENTO SUPERIORES A LAS DEL RESTO DEL PAIS. EN LOS ULTIMOS 30 AÑOS, EL CRECIMIENTO DEMOGRAFICO HA SIDO EXPLOSIVO PROPICIANDO QUE SU PARTICIPACION A NIVEL NACIONAL SEA MAS SIGNIFICATIVA, DE TAL MANERA QUE PARA 1980, SE HA CONVERTIDO EN LA SEGUNDA ENTIDAD MAS POBLADA, SUPERADA UNICAMENTE POR EL DISTRITO FEDERAL.

EL FUERTE CRECIMIENTO DEMOGRAFICO DEL ESTADO OBEDECE A EL ALTO NIVEL DE INMIGRACION QUE PROVIENEN DE ENTIDADES CIRCUNVECINAS, PRINCIPALMENTE DEL DISTRITO FEDERAL.

CABE DESTACAR QUE LA POBLACION QUE LLEGA AL ESTADO ESTA COMPUESTA PRINCIPALMENTE POR DOS GRUPOS SOCIALES. POR UN LADO CAMPESINOS Y EN MAYOR PROPORCION PERSONAS DE BAJO INGRESO DESPLAZADAS DEL D.F.



UNIVERSIDAD
NACIONAL
AUTONOMA
DE MEXICO

t. URO

CRONOGRAMA DE LOCALIZACION

ESPECIFICACIONES

REVISOR:
DISEÑADOR:
ELABORADOR:

FECHA: 1

FECHA: 2

FECHA: 3

FECHA: 4



TESIS PROFESIONAL
UNIDAD DE ESTANCIA INFANTIL Y PREESCOLAR
C.D. TEXCOCO EDO. DE MEXICO

NOMBRE: JOSE ALFREDO DIAZ GONZALEZ





UNIVERSIDAD
NACIONAL
AUTÓNOMA
DE MÉXICO

t. uno

EN MATERIA DE BIENESTAR LAS CONDICIONES DE LA POBLACION DEL EDO. RESULTAN MAS FAVORABLES QUE LAS DEL PROMEDIO NACIONAL EN LO QUE RESPECTA A LOS NIVELES: EDUCACION, VIVIENDA, SALUD, EMPLEO Y ALIMENTACION.

EN RELACION A LOS INGRESOS PERCIBIO EN 1980 INGRESOS INFERIORES AL SALARIO MINIMO, LA PEA. SIN INGRESOS REPRESENTO EL 15% FRENTE AL 30% DEL PROMEDIO DEL PAIS.

EN RELACION A LA ACTIVIDAD ECONOMICA, EL PIB. DEL ESTADO DE MEXICO.

EN 1980 FUE 467 MIL 744 MILLONES DE PESOS CORRIENTES QUE REPRESENTARON EL 10.9% DEL TOTAL NACIONAL.

A NIVEL SECTORIAL, LAS ACTIVIDADES PREDOMINANTES EN LA ENTIDAD, EN RELACION A LA MEDIA NACIONAL SON LA INDUSTRIA MANUFACTURERA, EL COMERCIO Y LA CONSTRUCCION, LA PARTICIPACION DEL SECTOR AGROPECUARIO Y LA MINERIA MUESTRAN CIERTO REZAGO AL RESTO DEL PAIS, EN LO QUE RESPECTA A LA ACTIVIDAD AGRICOLA, ESTA SE DESARROLLA EN EL 41% DE LA SUPERFICIE ESTATAL SIENDO EL MONOCULTIVO Y TEMPORALERA.

LA GANADERIA REPRESENTA EL 31% DEL PIB. PRIMARIO DEL ESTADO 46.4% DEL TOTAL DEL SECTOR A NIVEL NACIONAL.

COMO SE PUEDE OBSERVAR EL PAPEL QUE TIENE EL ESTADO A NIVEL NACIONAL DEBIDO A LA CERCANIA CON EL D.F. Y COMO COMPONENTE DE LA REGION CENTROS IMPORTANTE; COMO GENERADOR DE EMPLEOS, COMO ABASTECEDOR DE PRODUCTOS, ETC. A NIVEL REGIONAL Y ESTATAL.

UBICACION DE LOCALIDAD

ESPECIFICACIONES

FECHA: _____
 TITULO: _____
 AUTOR: _____
 INSTITUTO: _____

UNIDAD: _____
 CARRERA: _____

BOLETA NUMERO: _____
 F. 25. 25



TESIS PROFESIONAL
UNIDAD DE ESTANCIA INFANTIL Y PREESCOLAR
 C.D. TEXCOCO EDO. DE MEXICO

NOMBRE: **JOSE ALFREDO DIAZ GONZALEZ**



II.3 EL PAPEL DEL MUNICIPIO A NIVEL ESTATAL

EL MUNICIPIO DE TEXCOCO ES EL DE MAYOR EXTENSION TERRITORIAL DENTRO DE LA REGION III Y EN EL SE LOCALIZA LA MAYOR SUPERFICIE AGRICOLA- DE RIEGO, LO CONVIERTE EN UN AREA ESTRATEGICA PARA LA PRODUCCION AGROPECUARIA. ES LA SEDE DE MUCHAS INSTITUCIONES FEDERALES Y ESTATALES QUE ATIENDEN LA PROBLEMÁTICA DE LAS COMUNIDADES RURALES Y URBANAS.

EN EL SE UBICA LA MAYOR CUENCA LECHERA SEGUIDA DE LA DE IXTAPALAPA Y CHALCO. (VER CROQUIS DE LOCALIZACION 1).

CUENTA CON COMUNICACIONES POR CARRETERA Y VIA FERREA, ASI COMO TELECOMUNICACIONES Y SERVICIO POSTAL, INSTITUCIONES BANCARIAS QUE OPERAN EN LA CABECERA MUNICIPAL.

ES UNO DE LOS MUNICIPIOS IMPORTANTES DEMOGRAFICAMENTE A NIVEL ESTATAL.

CUENTA CON CENTROS DE EDUCACION QUE LO HACEN MAS RELEVANTE ANTE OTROS MUNICIPIOS, SIENDO UNO DE ESTOS CENTROS LA UACH. CUENTA CON SISTEMA AGROINDUSTRIAL EN EL CUAL LOS PRODUCTOS SALEN PARA ABASTECER A LA REGION O ESTADO.



UNIVERSIDAD
NACIONAL
AUTONOMA
DE MEXICO

t. UO

CODIGO DE LOCALIZACION

ESPECIFICACIONES

FECHA: _____
Lugar: _____

GRUPO I: _____
GRUPO II: _____

FECHA DE ENTREGA: _____



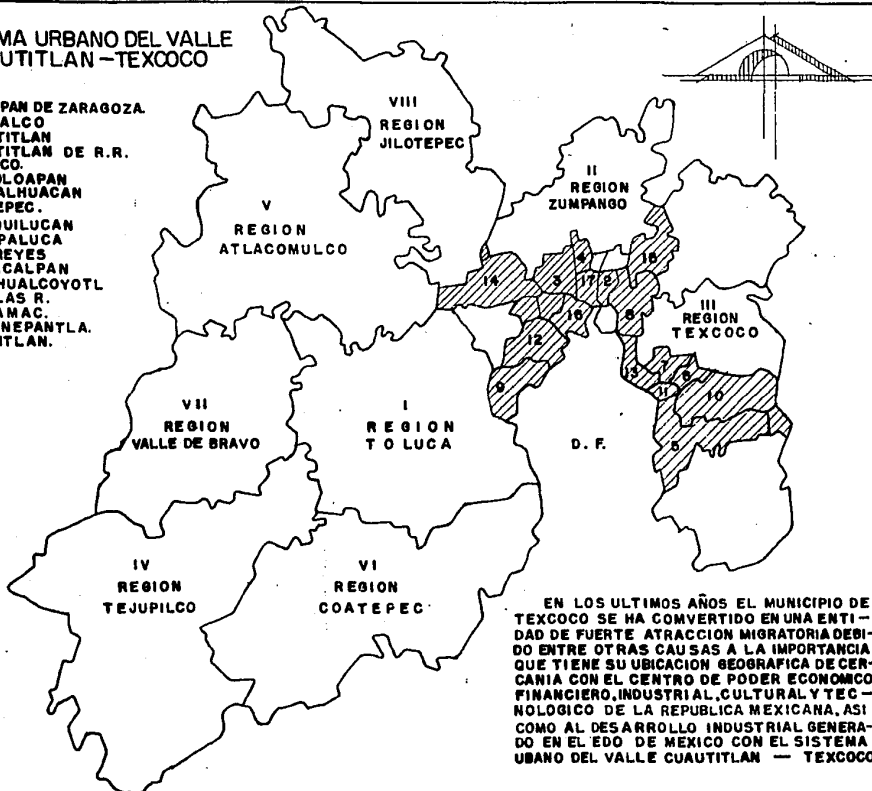
TESIS PROFESIONAL
UNIDAD DE ESTANCIA INFANTIL Y PREESCOLAR
CD. TEXCOCO EDO. DE MEXICO

NOMBRE: JOSE ALFREDO DIAZ GONZALEZ



**SISTEMA URBANO DEL VALLE
CUAUTITLAN-TEXCOCO**

- 1: ATIZAPAN DE ZARAGOZA
- 2: COACALCO
- 3: CUAUTITLAN
- 4: CUAUTITLAN DE R.R.
- 5: CHALCO
- 6: CHICULOAPAN
- 7: CHIMALHUACAN
- 8: ECATEPEC
- 9: HUIXQUILUCAN
- 10: IXTAPALUCA
- 11: LOS REYES
- 12: NAULCALPAN
- 13: NEZAHUALCOYOTL
- 14: NICOLAS R.
- 15: TECANAC
- 16: TLALNEPANTLA
- 17: TULTITLAN.



EN LOS ULTIMOS AÑOS EL MUNICIPIO DE
TEXCOCO SE HA CONVERTIDO EN UNA ENTI-
DAD DE FUERTE ATRACCION MIGRATORIA DEBI-
DO ENTRE OTRAS CAUSAS A LA IMPORTANCIA
QUE TIENE SU UBICACION GEOGRAFICA DE CER-
CANIA CON EL CENTRO DE PODER ECONOMICO
FINANCIERO, INDUSTRIAL, CULTURAL Y TEC-
NOLOGICO DE LA REPUBLICA MEXICANA, ASI
COMO AL DESARROLLO INDUSTRIAL GENERA-
DO EN EL EDO DE MEXICO CON EL SISTEMA
URBANO DEL VALLE CUAUTITLAN — TEXCOCO



UNIVERSIDAD
NACIONAL
AUTONOMA
DE MEXICO

t · UNO

CODIGO DE LOCALIZACION

ESPECIFICACIONES

FECHA: 1980
LUGAR: TEXCOCO
AUTOR: JOSE ALFREDO DIAZ GONZALEZ
TITULO: TESIS PROFESIONAL

LIBRO: I
FOLIO: 10

FECHA DE ENTREGA: 8-12-80
LUGAR: TEXCOCO



T E S I S P R O F E S I O N A L
UNIDAD DE ESTANCIA INFANTIL Y PREESCOLAR
C.D. TEXCOCO EDO. DE MEXICO

NOMBRE: JOSE ALFREDO DIAZ GONZALEZ





UNIVERSIDAD
NACIONAL
AUTÓNOMA
DE MÉXICO

t · URO

LA CD. DE TEXCOCO EN PARALELO CON EL MUNICIPIO, EN LAS ULTIMAS TRES DECADAS HA SUFRIDO EL FENOMENO DE INMIGRACION MAYORMENTE EN ESTA CD., POR SER LA POBLACION MAS IMPORTANTE DEL MUNICIPIO, EN ESTA SE CONCENTRA LA MAYOR PARTE DE LA PEA (POBLACION ECONOMICAMENTE ACTIVA EN SERVICIOS Y COMERCIOS), POR LO QUE SE REFIERE AL SECTOR PRIMARIO LO ENCONTRAMOS EN EL RESTO DEL MUNICIPIO, LA ACTIVIDAD AGRICOLA Y PECUARIA, ES LA BASE FUNDAMENTAL DE LA ECONOMIA TEXCOCANA.

LA CD. DE TEXCOCO ES CONSIDERADA COMO CENTRO DE ATRACCION DEBIDO A LOS SERVICIOS CON QUE CUENTA LA LOCALIDAD, PROVOCANDO ASENTAMIENTOS ALREDEDOR DE ELLA. LOS PRINCIPALES ASENTAMIENTOS DESPUES DE LA CD. DE TEXCOCO SE DAN EN: SANTIAGO CUAUTLALPAN, SAN MIGUEL TOCUILA Y SAN MIGUEL COATLINCHAN, TENIENDO UN NIVEL DE INFRAESTRUCTURA, EQUIPAMIENTO Y SERVICIOS MAS BAJO QUE LA CD. DE TEXCOCO.

LA CD. DE TEXCOCO CUENTA ACTUALMENTE CON EQUIPAMIENTO QUE CORRESPONDE A LOS NIVELES DE SERVICIOS BASICOS, MEDIOS, INTERMEDIOS POR ATENDER UNA AREA DE INFLUENCIA IMPORTANTE, EN CUANTO A COBERTURA REGIONAL DESTACAN LA UNIVERSIDAD DE CHAPINGO, EL CENTRO DE INVESTIGACIONES DEL MAIZ Y EL TRIGO, ASI COMO UNA CONSIDERABLE CANTIDAD DE INSTALACIONES GUBERNAMENTALES.

LA CABECERA SE PRESENTA ACTUALMENTE COMO PUNTO CONCENTRICO DE TODOS LOS BARRIOS Y PUEBLOS ADYACENTES, EN TODO EL CENTRO DE POBLACION LAS ZONAS ESTAN BIEN DEFINIDAS POR MEDIO DE VIALIDADES O CARACTERISTICAS TIPOLOGICAS QUE PERMITEN LA IDENTIFICACION DE LOS HABITANTES CON SUS BARRIOS. SIN EMBARGO, LA INEQUITATIVA DISTRIBUCION DEL EQUIPAMIENTO Y SERVICIOS SOLAMENTE LA CABECERA MUNICIPAL POSEE TODOS LOS SATISFACTORES URBANOS, MANIFESTANDOSE UNA NOTABLE DEPENDENCIA DE LAS LOCALIDADES ALEDANAS HACIA ELLA.

DIBUJO DE LOCALIZACION

ESPECIFICACIONES

ANEXOS:
 1. PLAN DE SERVICIOS
 2. PLAN DE VIALIDADES
 3. PLAN DE SERVICIOS
 4. PLAN DE VIALIDADES
 5. PLAN DE SERVICIOS
 6. PLAN DE VIALIDADES

FECHA: 1 / 19 / 70

FECHA IMPRESA: 1 / 19 / 70

FECHA IMPRESA: 1 / 19 / 70



TESIS PROFESIONAL
UNIDAD DE ESTANCIA INFANTIL Y PREESCOLAR
CD. TEXCOCO EDO. DE MEXICO

NOMBRE: JOSE ALFREDO DIAZ GONZALEZ



II.5 UBICACION FISICA: MUNICIPIO DE TEXCOCO

EL MUNICIPIO DE TEXCOCO SE ENCUENTRA LOCALIZADO EN LA PARTE ORIENTE DEL ESTADO DE MEXICO, LIMITA AL NORTE CON LOS MUNICIPIOS DE ATENCO, CHICONCUAC, PAPANOTLA Y TEPETLAOXTOC, CHICOLAPAN E IXTAPALUCA AL ORIENTE, CON LOS ESTADOS DE PUEBLA Y AL PONIENTE CON EL MUNICIPIO DE NEZAÑUALCOYOTL.

GEOGRAFICAMENTE SE UBICA ENTRE LOS PARALELOS 19°23'43" DE LATITUD NORTE Y ENTRE LOS MERIDIANOS 98°39'27" Y 99 07'21" DE LONGITUD OESTE CON REFERENCIA AL MERIDIANO DE GRENWICH (VER CROQUIS DE LOCALIZACION CL-2).

LA ALTITUD PREDOMINANTE SE MANTIENE EN EL RANGO DE 2500 A 2600 M.S.N.N. EL MUNICIPIO CUENTA CON UNA SUPERFICIE DE 5035 Km². LO CUAL REPRESENTA EL 15.99% Y 1.86% DE LA SUPERFICIE REGIONAL Y ESTATAL RESPECTIVAMENTE .

TEXCOCO CUENTA CON 52 LOCALIDADES ENTRE PUEBLOS Y RANCHERIAS ASI COMO LA CD. DEL MISMO NOMBRE.

PAPEL DEL POBLADO DEL MUNICIPIO

LA CIUDAD DE TEXCOCO LIMITA AL NORTE CON EL MUNICIPIO DE CHICONCUAC, AL SUR CON CHAPINGO, AL ORIENTE CON EL POBLADO DE SAN MIGUEL TLAIXPAN Y AL PONIENTE CON EL POBLADO DE TOCUILA.

LA CD. DE TEXCOCO ES EL CENTRO DE POBLACION MAS IMPORTANTE, EN EL SE CONCENTRA LA MAYOR PARTE DE LA POBLACION, EQUIPAMIENTO URBANO Y SERVICIOS.



UNIVERSIDAD
NACIONAL
AUTONOMA
DE MEXICO

t. UNO

CROQUIS DE LOCALIZACION

ESPECIFICACIONES

NO. DE HOJAS: 1
NO. DE PAGINAS: 1
NO. DE LINEAS: 1
NO. DE COLUMNAS: 1

ENCUADRE: 1
DISEÑO: 1

ENCUADRE: 1
DISEÑO: 1



TESIS PROFESIONAL
UNIDAD DE ESTANCIA INFANTIL Y PREESCOLAR
C.D. TEXCOCO EDO. DE MEXICO

NOMBRE: JOSE ALFREDO DIAZ GONZALEZ



II.7 DATOS SOCIO-ECONOMICOS

EL MUNICIPIO DE TEXCOCO CUENTA CON 52 LOCALIDADES ENTRE PUEBLOS Y RANCHERIAS, ASI COMO LA CD. DEL MISMO NOMBRE, SEGUN EL CENSO NACIONAL DE 1980 LAS LOCALIDADES DE:

MENOS	1	A	99	ERAN	4
	100	A	499	ERAN	6
	500	A	999	ERAN	12
	1000	A	1999	ERAN	13
	2000	A	2499	ERAN	6
	2500	A	4999	ERAN	9
	2500	A	4999	ERAN	1

EL MUNICIPIO DE TEXCOCO TIENE UNA EXTENSION TERRITORIAL DE 503.5 Km² Y UNA DENSIDAD DE POBLACION DE 407 HAB./HA.

DURANTE LOS SIGUIENTES

AÑOS SE OBSERVO ESTE CRECIMIENTO:

1970	-	65628	HAB.
1980	-	105857	HAB.
1987	-	170720	HAB.
1988	-	204650	HAB.

LA POBLACION DE TEXCOCO DE MORA HA OBSERVADO EL SIGUIENTE CRECIMIENTO EN:

1970	-	18044	HAB.
1980	-	30593	HAB.
1988	-	42000	HAB.



UNIVERSIDAD
NACIONAL
AUTONOMA
DE MEXICO

t. UNO

CODIGO DE LOCALIZACION

ESPECIFICACIONES

REVISOR: DR. JOSE ALFREDO DIAZ GONZALEZ
DR. JOSE ALFREDO DIAZ GONZALEZ
DR. JOSE ALFREDO DIAZ GONZALEZ

FECHA: 1

PLAZA 10

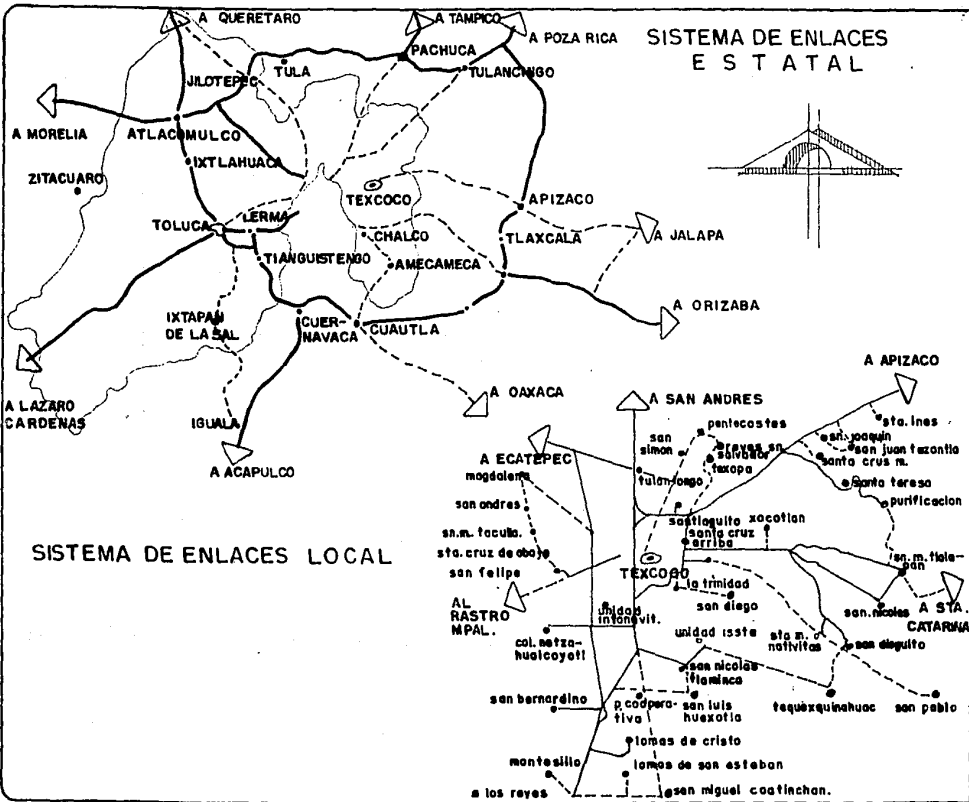
FECHA IMPRESA: 8-11-88



TESIS PROFESIONAL
UNIDAD DE ESTANCIA INFANTIL Y PREESCOLAR
CD. TEXCOCO EDO. DE MEXICO

NOMBRE: JOSE ALFREDO DIAZ GONZALEZ





UNIVERSIDAD NACIONAL AUTÓNOMA DE MÉXICO

t. UNO

CORRUS DE LOCALIZACIÓN

- ESPECIFICACIONES ESTATAL**
- VIAS PRIMARIAS
 - VIAS SECUNDARIAS
 - LOCAL**
 - CABECERA MPAL.
 - COMUNIDADES.
 - CARRETERA DE ASFALTO
 - CAMINO TERRACERIA

HOJA NÚMERO:

1968	1969	1970	1971	1972	1973	1974	1975	1976	1977	1978	1979	1980

ESCALA 1: **EL-4**



TESIS PROFESIONAL
UNIDAD DE ESTANCIA INFANTIL Y PREESCOLAR
 C.D. TEXCOCO EDO. DE MEXICO

NOMBRE: JOSE ALFREDO DIAZ GONZALEZ



EN LOS ULTIMOS TRES DECENIOS EL AUMENTO DE POBLACION ES UNA DE LAS CARACTERISTICAS DE INMIGRACION HACIA ESTA ZONA.

LA NATALIDAD Y MORTALIDAD DE LAS DIFERENTES LOCALIDADES QUE CONFORMAN EL MUNICIPIO SE HAN MANTENIDO ESTABLE DURANTE LOS ULTIMOS 20 AÑOS.

DENTRO DE LOS FLUJOS MIGRATORIOS OBSERVA LA CATEGORIA DE REGULAR ATRACCION DEL AÑO DE 1980 A 1987.

LA TASA DE CRECIMIENTO DE POBLACION DE 1980 A 1987 EN EL MUNICIPIO FUE DE 6.7%.

LA ESTRUCTURA DE POBLACION POR GRUPOS QUINQUENALES DE EDAD MUESTRA QUE LA MAYORIA DE LA POBLACION ES PREDOMINANTEMENTE JOVEN PORCENTUALMENTE SE PRESENTA EL 65% DE LA POBLACION QUE SON MENOR DE 24 AÑOS, EN TANTO QUE EL GRUPO DE 25 A 54 AÑOS SIGNIFICA EL 50%, POBLACION DE MAS DE 60 AÑOS ALCANZA EL 5% RESTANTE.

LA POBLACION FEMENINA SE PRESENTA MAS ESTABLE
LA POBLACION MASCULINA DENOTA UN MOVIMIENTO MAS RAPIDO
15-29 AÑOS (DESPLAZO POR ACTIVIDADES)

CON RELACION A LOS INDICES VITALES ENTRE 1960 Y 1986 EL INDICE DE NATALIDAD DECRECION DE 47 A 18 NACIDOS VIVOS POR CADA 1000 HAB. EN TANTO QUE LA TASA DE MORTALIDAD DISMINUYO DE 14.0 A DEFUNCIONES POR CADA 1000 HAB.

EL PROMEDIO DE VIDA HOMBRE ES DE 61 AÑOS Y EN LAS MUJERES DE 65 AÑOS.

LA TASA DE NATALIDAD INF. ES DE 49 POR CADA 1000 NINOS SUPERIOR AL DEL PROMEDIO NACIONAL QUE ES DE 38%.

EL MUNICIPIO SE DIVIDE EN VII ZONAS, LA CD. DE TEXCOCO ESTA INSCRITA EN LA SEPTIMA ZONA DESTACANDO POR SU PEA 40%.



UNIVERSIDAD
NACIONAL
AUTONOMA
DE MEXICO

t · UNO

DIBUJO DE LOCALIZACION

ESPECIFICACIONES

FECHA: 1988
LUGAR: TEXCOCO
AUTOR: ALFREDO DIAZ GONZALEZ
TITULO: TESIS PROFESIONAL

FECHA: 1988

LUGAR: TEXCOCO

TITULO: TESIS PROFESIONAL



TESIS PROFESIONAL
UNIDAD DE ESTANCIA INFANTIL Y PREESCOLAR
CD. TEXCOCO EDO. DE MEXICO

NOMBRE: JOSE ALFREDO DIAZ GONZALEZ





UNIVERSIDAD
NACIONAL
AUTÓNOMA
DE MÉXICO

t · UNO

EN TERMINOS GENERALES EXISTE UNA ACEPTABLE TENDENCIA A LA DISTRIBUCION DE INGRESOS DEBIDO A QUE TEXCOCO CONCENTRA GRAN PARTE DE LAS ACTIVIDADES ECONOMICAS DE LA REGION POR LO QUE EN:

1960 EL 36%	PERCIBIA EL	1.26	A	3.0	VSM.
1970 EL 57%	PERCIBIA EL	1.25	A	3.0	VSM.
1985 EL 50.5%	PERCIBIA EL	1.25	A	3.0	VSM.
1988 EL 11.5%	PERCIBE MAS DE	3.00			VSM.

LA PEA ES LA SIGUIENTE:

SECTOR	1960	1970	1980
PRIMARIO	60	35	26
SECUNDARIO	18	26	33
TERCIARIO	22	39	40

LA AGRICULTURA ES LA ACTIVIDAD MAS IMPORTANTE DENTRO DEL MUNICIPIO SE - OBSERVA UN PREDOMINIO DEL SISTEMA DE RIEGO SOBRE EL DE TEMPORAL.

EL PRODUCTO INTERNO BRUTO DE 1986 EN TEXCOCO, POR SECTORES ALCANZO LOS SIGUIENTES PORCENTAJES:

65%	AGRICULTURA Y GANADERIA.
20%	INDUSTRIA.
15%	SERVICIOS.

EL PIB A NIVEL ESTATAL FUE PARA 1986 DE \$90'000,000 CON PRECIOS DE 1970.

EL PIB A NIVEL NACIONAL FUE PARA 1986 DE \$1,350'000,000.

DENTRO DE LAS ACTIVIDADES AGROPECUARIAS Y FORESTALES EL 60% ES DE 40% POR BOMBEO.

EL PRODUCTO DOMINANTE ES EL MAIZ GRANO Y MAIZ FORRAJERO.

CIUDAD DE LOCALIZACION _____

ESPECIFICACIONES

FECHA: ____/____/____

NO. DE HOJA: ____ DE ____

NO. DE PAG. ____ DE ____

ENCUENTRO: T _____

MOTIVACION: _____

CLASE DE: _____

FECHA DE ENTREGA: ____/____/____

FECHA DE RECEPCION: ____/____/____



TESIS PROFESIONAL
UNIDAD DE ESTANCIA INFANTIL Y PREESCOLAR
C.D. TEXCOCO EDO. DE MEXICO

NOMBRE: JOSE ALFREDO DIAZ GONZALEZ



II.8 POBLACION ECONOMICAMENTE ACTIVA Y SUS TENDENCIAS

EN 1988 EL MUNICIPIO DE TEXCOCO DA ASIEN TO A 204650 HAB. DE LOS CUALES EL 35% (42000) SE ALOJAN EN LA CABECERA MUNICIPAL (TEXCOCO DE MORA) Y EL -- RESTANTE 65% (134650) OCUPAN LAS LOCALIDADES DEL MUNICIPIO.

LA TASA DE CRECIMIENTO PROMEDIO ANUAL ES DE 5.5% POR LO QUE SE ESPERARIA UNA POBLACION TENDENCIAL DE CRECIMIENTO PARA LOS SIGUIENTES AÑOS DE:

1980 - 44852
 1991 - 46278
 1997 - 54834
 2005 - 662426

LO QUE REPRESENTARIA LA OCUPACION DE BUENA PARTE DE LA TIERRA DE ALTA - PRODUCCION. LAS ACTUALIDADES AGROPECUARIAS SIGUEN SIENDO LAS DE MAYOR - IMPORTANCIA EN TEXCOCO PERO SU CARACTER TENDENCIAL HACIA LA CONCENTRACION LA ESTRUCTURA DE EMPLEO EMPIEZA A TRANSFORMARSE, HACIA LAS OCUPACIONES - NO PRODUCTIVAS.

OBSERVANDO LAS GRAFICAS DE LA POBLACION ECONOMICAMENTE ACTIVA ES NOTORIO EL INCREMENTO EN LA ACTIVIDAD TERCIARIA. PARA EVITAR EL DESEQUILIBRIO ECONOMICO EN TEXCOCO DENERAN MANTENESE EN NIVEL MAYORITARIO LAS ACTIVIDADES PRODUCTIVAS CON ENFASIS EN LAS DE CARACTER AGROPECUARIO Y AGROINDUSTRIAL, RESTRINGIENDO AL MAXIMO LOS ASENTAMIENTOS INDUSTRIALES QUE TAMBIEN VENDRIA A TRANSFORMAR EL CARACTER AC TUAL DE TEXCOCO.



t · UNO

CIUDADE DE LOCALIZACION

ESPECIFICACIONES

ANEXOS:
 1. 2. 3. 4. 5. 6. 7. 8. 9. 10. 11. 12. 13. 14. 15. 16. 17. 18. 19. 20. 21. 22. 23. 24. 25. 26. 27. 28. 29. 30. 31. 32. 33. 34. 35. 36. 37. 38. 39. 40. 41. 42. 43. 44. 45. 46. 47. 48. 49. 50. 51. 52. 53. 54. 55. 56. 57. 58. 59. 60. 61. 62. 63. 64. 65. 66. 67. 68. 69. 70. 71. 72. 73. 74. 75. 76. 77. 78. 79. 80. 81. 82. 83. 84. 85. 86. 87. 88. 89. 90. 91. 92. 93. 94. 95. 96. 97. 98. 99. 100.

ESPALDAS 1

ESPALDAS 2

ESPALDAS 3

ESPALDAS 4



TESIS PROFESIONAL
UNIDAD DE ESTANCIA INFANTIL Y PREESCOLAR
 C.D. TEXCOCO EDO. DE MEXICO

NOMBRE: JOSE ALFREDO DIAZ GONZALEZ





UNIVERSIDAD
NACIONAL
AUTÓNOMA
DE MÉXICO

t · UNO

GRUPO DE LOCALIZACIÓN ...

ESPECIFICACIONES
I.-SECTOR PRIMARIO
II.-SECTOR SECUNDARIO
III.-SECTOR TERCIARIO

FECHA: ...

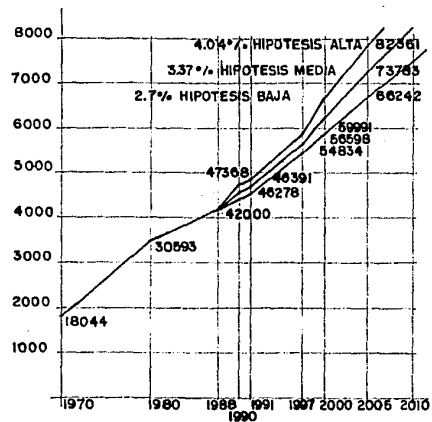
GRUPO I ... GRUPO II ...



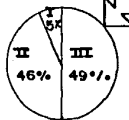
| POBLACION | EDAD | POBLACION |
|-----------|------------|-----------|
| 0 | 100 + AÑOS | 6 |
| 20 | 90 + 94 | 12 |
| 42 | 85 - 89 | 52 |
| 90 | 80 - 84 | 71 |
| 187 | 75 - 79 | 134 |
| 216 | 70 - 74 | 204 |
| 245 | 65 - 69 | 224 |
| 273 | 60 - 64 | 275 |
| 449 | 55 - 59 | 422 |
| 503 | 50 - 54 | 553 |
| 642 | 45 - 49 | 621 |
| 812 | 40 - 44 | 842 |
| 1106 | 35 - 39 | 1061 |
| 1286 | 30 - 34 | 1260 |
| 1580 | 25 - 29 | 1543 |
| 2019 | 20 - 24 | 2239 |
| 2442 | 15 - 19 | 2840 |
| 2781 | 10 - 14 | 2784 |
| 3275 | 5 - 9 | 3014 |
| 3024 | 0 - 4 | 3147 |

POBLACION EN
MILES.

PIRAMIDE DE EDADES.



PROYECCIONES DE POBLACION



TESIS PROFESIONAL
UNIDAD DE ESTANCIA INFANTIL Y PREESCOLAR
C.D. TEXCOCO EDO. DE MEXICO

NOMBRE: JOSE ALFREDO DIAZ GONZALEZ





UNIVERSIDAD
NACIONAL
AUTÓNOMA
DE MÉXICO

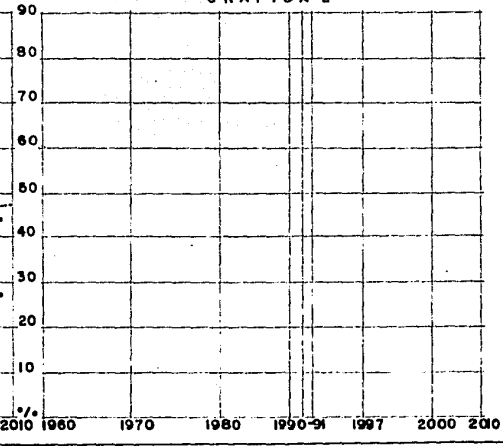
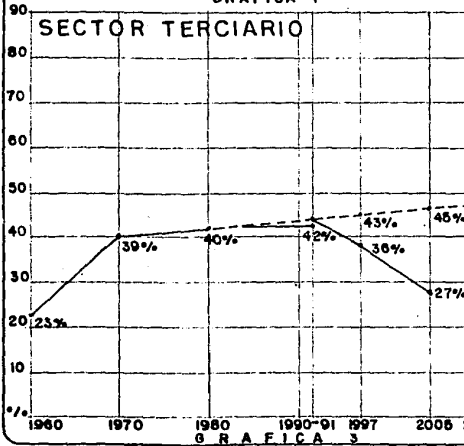
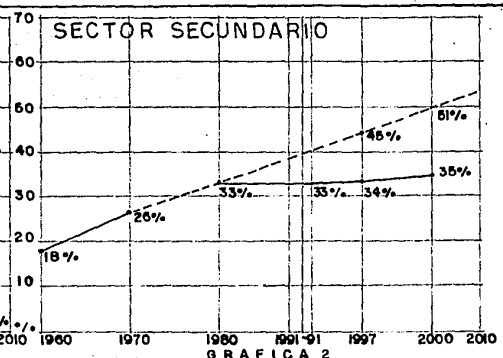
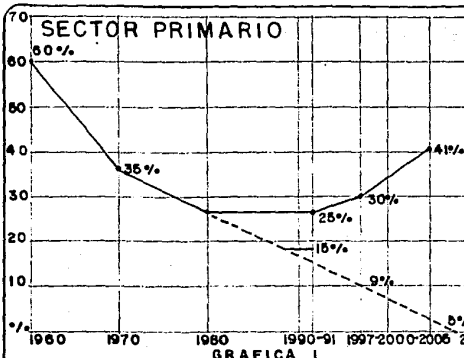
t · URO

CARRERA DE LOCALIZACIÓN

ESPECIFICACIONES
**TENDENCIAS DE LA
P. E. A.**

ALUMNO:

GRUPO: 1
CARRERA: LOCALIZACIÓN
CARRERA DE LOCALIZACIÓN



TESIS PROFESIONAL
UNIDAD DE ESTANCIA INFANTIL Y PREESCOLAR
CD. TEXCOCO EDO. DE MEXICO

NOMBRE: JOSE ALFREDO DIAZ GONZALEZ





UNIVERSIDAD
NACIONAL
AUTÓNOMA
DE MÉXICO

t · UNO

LA POBLACION ECONOMICAMENTE ACTIVA ES LA SIGUIENTE:

| SECTOR | D E C A D A S | | |
|------------|---------------|------|------|
| | 1960 | 1970 | 1988 |
| PRIMARIO | 60 | 35 | 26 |
| SECUNDARIO | 18 | 26 | 33 |
| TERCIARIO | 22 | 39 | 40 |
| NO ESPEC. | /100 | /100 | /100 |

LOS DATOS ESTADISTICOS DE LA POBLACION DEDICADA A LAS ACTIVIDADES AGRICOLAS MUESTRA QUE EN LOS ULTIMOS VEINTE AÑOS HA DEMOSTRADO EN 1960 REPRESENTABA EL 80% DE LA PEA EN 1970 DISMINUYO A 38% EN 1980 REPRESENTABA EL 26%. EI ANALISIS DE LOS DATOS REFLEJAN CAMBIOS EN LA ESTRUCTURA OCUPACIONAL QUE SE MANIFIESTA EN UNA NOTABLE DISMINUCION DE LA PARTICIPACION DEL SECTOR PRIMARIO, ACTUALMENTE LA GRAN MAYORIA DE LA POBLACION AGRICOLA VENSE SU FUERZA DE TRABAJO EN LAS ACTIVIDADES SECUNDARIAS Y DE SERVICIO.

LA POBLACION DEDICADA A LAS ACTIVIDADES SECUNDARIAS EN QUE ARROJABA EL 1890; EN 1970, EL 26% PARA 1980 SIGNIFICABA EL 33% ESTA POBLACION PRINCIPALMENTE SE OCUPA EN LA INDUSTRIA MANUFACTURERA Y EN LA INDUSTRIA DE LA CONSTRUCCION, AL INTERIOR DEL MUNICIPIO -- DESTACA LA MANO DE OBRA DESTINADA A LA EXPLOTACION DE MINAS DE GRAVA, ARENA, ENTRE -- OTRAS ACTIVIDADES: RECIENTEMENTE UNA IMPORTANTE FUERZA DE TRABAJO FEMENINA SE OCUPA EN LAS MAQUILADORAS DEL MUNICIPIO DE CHINCONCUAC.

EL SECTOR SERVICIOS SE OCUPA EN EL COMERCIO, LOS TRANSPORTES, LOS SERVICIOS FINANCIEROS, OFICINAS GUBERNAMENTALES Y EDUCATIVAS, LAS ACTIVIDADES NO ESPECIFICADAS EN LA DECADA DE LOS 80's ES LA MAS RELEVANTE.

GRUPO DE LOCALIZACION

ESPECIFICACIONES

INDICADORES

TITULO I

TITULO II

DECADA 1960

DECADA 1870

DECADA 1980

GRAFICA 4

GRAFICA 5

GRAFICA 6



T E S I S P R O F E S I O N A L
UNIDAD DE ESTANCIA INFANTIL Y PREESCOLAR
C.D. TEXCOCO EDO. DE MEXICO

NOMBRE: JOSE ALFREDO DIAZ GONZALEZ



II.9 DELIMITACION DE LA ZONA DE ESTUDIO

CRITERIO DE DELIMITACIONES DE LA ZONA.- PARA LOGRAR LA DELIMITACION DE LA ZONA DE ESTUDIO SE OPTO APLICAR EL METODO DE TENDENCIA DE CRECIMIENTO POBLACIONAL DEBIDO A LAS CARACTERISTICAS QUE PRESENTA LA ZONA DE ESTUDIO CADE MENCIONAR LA EXISTENCIA DE OTROS DOS METODOS: EL DE "POLIGONO" DE TIEMPO.Y LA DELIMITACION POR ZONAS HOMOGENEAS, ASI MISMO EL PORQUE SE ELI GIO EL PRIMERO

PRIMERAMENTE, POR EL HECHO DE TENER UN CENTRO DE POBLACION, EN ESTE CASO LA CD. DE TEXCOCO DE MORA, POR LO QUE POR LO MISMO SE TOMO EN CONSIDERACION LA POBLACION TOTAL DE LOS CENSOS ANTERIORES (DE 1970 Y 1980) ASI CO MO LA POBLACION ACTUAL 1988-70,000 HBTS.) Y LAS PROYECCIONES DE POBLACION REALIZADAS A LOS ANOS DE 1990, 1997 Y 2005 Y CUYAS POBLACIONES RESPECTIIVAS (HIPOTESIS MEDIA) SON: 78,006,82,346,113956,175736 HBTS.

ES IMPORTANTE MENCIONAR QUE PARA ELEGIR LAS PROYECCIONES DE POBLACION - QUE ARROJA LA HIPOTESIS MEDIA (CUYA TASA DE CRECIMIENTO ES DE 5.5% PUEDE SER LA ULTIMA PARA UN ASENTAMIENTO CON VIAS A CONURBACION, SIN LLEGAR A ELLO, EN CAMBIO SI EN UN MOMENTO DADO SE UTILIZA PARA LAS PROYECCIONES DE LA HIPOTESIS BAJA, CABRIA LA POSIBILIDAD DE QUE LO PREVISTO SEA INSUFICIENTE, DEBIDO A QUE EL CRECIMIENTO POBLACIONAL DE TEXCOCO DE MORA PUEDE SUFRIR ALTERACIONES A CAUSA DE LOS MOVIMIENTOS. ALGO SIMILAR PUEDE SUCEDER SI SE MANEJA LOS RESULTADOS DE LA HIPOTESIS ALTA, QUE ARROJA UNA TASA DE CRECIMIENTO DEL 7.2% PUEDE SER EXCESIVA PARA ESTA ZONA, PUESTO - QUE ESTE INDICE CORRESPONDE Y SE MANEJA EN ZONAS DE ALTA DENSIDAD, Y COMO CONSECUENCIA SE TENDRIAN TAL VEZ UN MM MANEJO DE LA ZONA.

DESARROLLO DEL METODO - TENDENCIA DE CRECIMIENTO POBLACIONAL.- POR MEDIO DEL CUAL SE DETERMINA EL INCREMENTO DE POBLACION QUE TENDRA EL POBLADO



t · UNO

CANOS DE LOCALIZACION

ESPECIFICACIONES

FECHA: / /

TITULO I

CONTENIDO:

ESCALA NUMERICA



TESIS PROFESIONAL
UNIDAD DE ESTANCIA INFANTIL Y PREESCOLAR
 CD. TEXCOCO EDO. DE MEXICO

NOMBRE: JOSE ALFREDO DIAZ GONZALEZ



A LOS PERIODOS A LOS AÑOS 1991, 1997 Y 2005, ASI COMO EL NUMERO DE VECES QUE CRECERA EL POBLADO, Y PARA ELLO SE TOMA LA DISTANCIA DEL OTRO DE LA FIG. DE LA ZONA URBANA AL PUNTO MAS LEJANO DE LA MISMA. ESTA DISTANCIA IGUAL AL NUMERO DE VECES QUE CRECERA LA POBLACION, LA CUAL SERVIRA PARA TRAZAR UNA CIRCUNFERENCIA QUE NOS PERMITE VISUALIZAR LA ZONA.

DESGLOSAMIENTO DEL METODO

LOS AÑOS A LOS QUE HABRIAN DE REALIZARSE LAS PROYECCIONES DE POBLACION SE BASAN - EN LOS PERIODOS ECONOMICOS DE PLANEACION.

PERIODO ECONOMICO

DE 6 - 10 AÑOS PARA POBLACIONES DE 2500 a 15,000 HABITANTES.

DE 15 AÑOS PARA POBLACIONES DE MAS DE 15,000 HABITANTES.

PLAZOS

| | | |
|-----------------|---------|--------|
| DE CONTENION | CORTO | 3 AÑOS |
| DE REGULACION | MEDIANO | 6 AÑOS |
| DE ANTICIPACION | LARGO | 8 AÑOS |

PLAZOS Y AÑOS A PROYECTAR

| | |
|-------------|-------------|
| CORTO PLAZO | 1988 a 1991 |
| MEDIANO | 1992 a 1997 |
| LARGO | 1998 a 2005 |

DETECTADOS LOS AÑOS A LOS QUE HADRAN DE REALIZARSE LAS PROYECCIONES DE POBLACION, SE PROCEDE A DESARROLLAR ESTAS, PARA LO QUE SE UTILIZARAN 3 METODOS:



UNIVERSIDAD
NACIONAL
AUTONOMA
DE MEXICO

t · UNO

CADENA DE LOCALIZACION _____

ESPECIFICACIONES

INDICAR:
 CON DESCRIPCION MAS DE UNO PUEDE
 CON UNO
 CON DOS
 CON TRES
 CON CUATRO
 CON CINCO

TITULO I
 DESCRIPCION:

PLAZO EN:

FECHA DE ENTREGA
 1988 1989 1990 1991 1992 1993 1994 1995 1996 1997 1998 1999 2000 2001 2002 2003 2004 2005 2006 2007 2008 2009 2010 2011 2012 2013 2014 2015 2016 2017 2018 2019 2020 2021 2022 2023 2024 2025



T E S I S P R O F E S I O N A L
UNIDAD DE ESTANCIA INFANTIL Y PREESCOLAR
 C.D. TEXCOCO EDO. DE MEXICO

NOMBRE: JOSE ALFREDO DIAZ GONZALEZ





t · UNO

CARRERA DE LOCALIZACION

ESPECIFICACIONES

ASIGNATURA: ...

FECHA: ...

ASIGNATURA: ...

- 1.- METODO ARITMETICO
- 2.- METODO GROMETRICO
- 3.- METODO DE LA TASA DE INTERES COMPUESTO

1.- METODO ARITMETICO

FORMULA

$$P_f + \left(\frac{P_f - P_i}{A_f - A_i} \right) (A_b - A_f)$$

D O N D E : P_b = POBLACION BUSCADA.
 P_f = POBLACION FINAL
 P_i = POBLACION INICIAL
 A_b = AÑO BUSCADO
 A_f = AÑO FINAL
 A_i = AÑO INICIAL

DELIMITACION DE LA ZONA DE ESTUDIO

1.-METODO ARITMETICO:

FORMULA

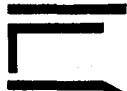
$$P_b = P_f + \left(\frac{P_f - P_i}{A_f - A_i} \right) (A_b - A_f)$$

D O N D E : P_b = POBLACION BUSCADA.
 P_f = POBLACION FINAL
 P_i = POBLACION INICIAL
 A_b = AÑO BUSCADO
 A_f = AÑO FINAL
 A_i = AÑO INICIAL



TESIS PROFESIONAL
UNIDAD DE ESTANCIA INFANTIL Y PREESCOLAR
 C.D. TEXCOCO EDO. DE MEXICO

NOMBRE: JOSE ALFREDO DIAZ GONZALEZ





t · UNO

CARRERA DE LOCALIZACIÓN

ESPECIFICACIONES

INFORMACIÓN

FECHA DE ENTREGA

FECHA DE ENTREGA

FECHA DE ENTREGA

DATOS DE POBLACION - TEXCOCO DE MORA:

Pi = POBLACION 1980 = 30593 HABITANTES.
Pf = POBLACION 1988 = 40390 HABITANTES.
Pb = POBLACION 1991 = X HABITANTES.

$$Pb = 40390 + \left(\frac{40390 - 30593}{1988 - 1980} \right) (1991 - 1988)$$

$$Pb = 40390 + \left(\frac{40390 - 30593}{1988 - 1980} \right) (1991 - 1988)$$

$$Pb = 40390 + \left(\frac{9797}{8} \right) (3)$$

$$Pb = 40390 + 3673.87 = 44064 \text{ HABITANTES.}$$

POBLACION 1991 = 44064 HAB.

POBLACION 1997 = 51412 HAB.

POBLACION 2005 = 61209 HAB.



TESIS PROFESIONAL
UNIDAD DE ESTANCIA INFANTIL Y PREESCOLAR
CD. TEXCOCO EDO. DE MEXICO

NOMBRE: JOSE ALFREDO DIAZ GONZALEZ



2.- METODO GEOMETRICO

$$\text{FORMULA: } P_b = \log P_f + \left(\frac{\log P_f - \log P_i}{A_f - A_i} \right) (A_b - A_f)$$

$$P_b = \log 40390 + \left(\frac{\log 40390 - \log 30590}{1988 - 1980} \right) (1991-1988)$$

$$P_b = 4.60 + \left(\frac{4.60 - 4.48}{8} \right) (3)$$

$$P_b = 4.60 + 0.045$$

$$P_b = 4.65 \quad P_b = 10^{4.65} \quad P_b = \frac{44824.79}{44825 \text{ HAB.}} \quad (1991)$$

$$P_b = \log 44825 + \left(\frac{\log 44825 - \log 40390}{1991 - 1988} \right) (1997-1991)$$

$$P_b = 4.65 + \left(\frac{4.65 - 4.60}{3} \right) (6)$$

$$P_b = 4.65 + 0.090$$

$$P_b = 4.74 \quad P_b = 10^{4.74} = 55209 \quad (1997)$$

$$P_b = \log 55209 + \left(\frac{\log 55209 - \log 44825}{1997 - 1991} \right) (2005-1997)$$

$$P_b = 4.74 + \left(\frac{4.74 - 4.65}{6} \right) (8)$$

$$P_b = 4.74 + 0.12$$

$$P_b = 4.86 \quad P_b = 10^{4.86} = 72889 \quad (2005)$$



UNIVERSIDAD
NACIONAL
AUTÓNOMA
DE MÉXICO

t. UNO

CODIGO DE LOCALIZACION

ESPECIFICACIONES

NO. SERIE: NO. DE FOLIOS: NO. DE PAGOS: NO. DE PAGOS: NO. DE PAGOS: NO. DE PAGOS:

SERIE 1

NO. DE

SERIE 2

NO. DE



TESIS PROFESIONAL
UNIDAD DE ESTANCIA INFANTIL Y PREESCOLAR
CD. TEXCOCO EDO. DE MEXICO

NOMBRE: JOSE ALFREDO DIAZ GONZALEZ





t. UO

3.- METODO DE LA TASA DE INTERES COMP.

FORMULA AUXILIAR PARA CONOCER LA TASA ANUAL DE CRECIMIENTO $i = \frac{P_f}{P_i} - 1 \times 100$

i = TASA DE CRECIMIENTO ANUAL
DONDE : n = DIFERENCIA ENTRE AÑO FINAL Y AÑO INICIAL.
Pf = POBLACION FINAL.
Pi = POBLACION INICIAL.

i = 88-80 40390 - 1 i = 8 1.32 - 1
30593
i = 1.03 - 1 = 0.035 (100) = 3.53% TASA CRECIMIENTO ANUAL.

FORMULA PARA CALCULAR LAS PROYECCIONES POR LA TASA DE INTERES COMPUESTO.

Pb = Pf (1+i)^n DONDE : n = AÑO BUSCADO - AÑO FINAL

Pb = 40390 (1.035)^3

Pb = 40390 (1.10) = 44822 HAB. (1991)

+ POBLACION 1997 = 55198 HAB.

+ POBLACION 2005 = 72861 HAB.

CODIGO DE LOCALIDAD

ESPECIFICACIONES

ASIGNATURA:
CARRERA:
SEMESTRE:
CATEDRATICO:
FECHA:
LUGAR:
FOLIO:
TOTAL:

UNIDAD 1

CLASE 10

UNIDAD 1

FECHA:
LUGAR:
FOLIO:
TOTAL:



TESIS PROFESIONAL
UNIDAD DE ESTANCIA INFANTIL Y PREESCOLAR
C.D. TEXCOCO EDO. DE MEXICO

NOMBRE: JOSE ALFREDO DIAZ GONZALEZ



CONCLUSIONES

1.- METODO ARITMETICO

| | | | | |
|------|----|-------|------|-----------------|
| 1988 | -- | 40390 | | |
| 1991 | -- | 44064 | HAB. | TASA 2.5% |
| 1997 | -- | 51412 | HAB. | |
| 2005 | -- | 61209 | | HIPOTESIS BAJA. |

2.- METODO GEOMETRICO

| | | | | |
|------|----|-------|------|------------------|
| 1988 | -- | 40390 | HAB. | |
| 1991 | -- | 44825 | HAB. | TASA 3.5% |
| 1997 | -- | 55209 | HAB. | |
| 2005 | -- | 72889 | HAB. | * HIPOTESIS ALTA |

3.- METODO TASA INTERES COMPUESTO

| | | | | |
|------|----|-------|------|-----------|
| 1988 | -- | 40390 | HAB. | |
| 1991 | -- | 44822 | HAB. | TASA 3.5% |
| 1997 | -- | 55198 | HAB. | |
| 2005 | -- | 72861 | | |

* PROMEDIO 3.2% HIPOTESIS MEDIA

- HIPOTESIS ALTA ----- 3.5%
- HIPOTESIS MEDIA ----- 3%
- HIPOTESIS BAJA ----- 2.5%

** HIPOTESIS MEDIA CALCULADA CON EL METODO DE LA TASA DE INTERES COMPUESTO.

$$Pb = Pf (iti)^n \text{ DONDE: } n \text{ AÑO BUSCADO - AÑO FINAL}$$
$$TASA = 3.2\%$$
$$= 0.032$$



UNIVERSIDAD
NACIONAL
AUTÓNOMA
DE MÉXICO

t. UNO

CORREO DE LOCALIZACIÓN

ESPECIFICACIONES

FECHA: 11/01/2006
HORA: 10:00 AM
LUGAR: CUERNAVACA, MEXICO

CÓDIGO 1

CLASE 01

FECHA IMPRESA



TESIS PROFESIONAL
UNIDAD DE ESTANCIA INFANTIL Y PREESCOLAR
C.D. TEXCOCO EDO. DE MEXICO

NOMBRE: JOSE ALFREDO DIAZ GONZALEZ



$$P_b = 40390 (1 + 0.032)^3 = 40390 (1.032)^3$$

$$P_b = 44367 (1991)$$

1997-----53535 HAB.
 2005-----68771 HAB.

UNA VEZ CALCULADA LA HIPOTESIS MEDIA, LAS CONCLUSIONES SON LAS SIGUIENTES:

| | | |
|-----------|-------------------|-----------|
| | 1988 - 40390 HAB. | |
| | 1991 - 44064 HAB. | TASA 2.5% |
| HIPOTESIS | 1997 - 51413 HAB. | |
| BAJA | 2005 - 61209 HAB. | |

| | | |
|-----------|-------------------|---------|
| | 1988 - 40390 HAB. | |
| | 1991 - 44367 HAB. | TASA 3% |
| HIPOTESIS | 1997 - 53535 HAB. | |
| MEDIA | 2005 - 68771 HAB. | |

| | | |
|-----------|-------------------|-----------|
| | 1988 - 40390 HAB. | |
| | 1991 - 44822 HAB. | TASA 3.5% |
| HIPOTESIS | 1997 - 55198 HAB. | |
| ALTA | 2005 - 72861 HAB. | |

CRITERIO DE DELIMITACION FISICA DE LA MICROREGION

PARA ELLO SE TOMA COMO PARAMETROS LAS ACTUALES TENDENCIAS DE CRECIMIENTO DEL POBLADO Y SUS INVERSIONES PROYECTADAS, ADEMAS DE ELEMENTOS DEL MEDIO FISICO EXISTENTES NATURALES Y ARTIFICIALES; TALES COMO BARRANCAS, ESCURRI MIENTOS SUPERFICIALES, TIOS, CRUCES DE CARRETERAS, LINEAS DE ENERGIA --- ELECTRICA, ETC. QUE MARQUEN PUNTOS DE REFERENCIA PARA DELIMITAR LA ZONA DE ESTUDIO, POR LO CONSIGUIENTE LA DELIMITACION GEOGRAFICA DE LA ZONA ES LA SIGUIENTE:



t · UNO

ORDEN DE LOCALIZACION

ESPECIFICACIONES

INDICACIONES:
 1. 2. 3. 4. 5. 6. 7. 8. 9. 10. 11. 12. 13. 14. 15. 16. 17. 18. 19. 20. 21. 22. 23. 24. 25. 26. 27. 28. 29. 30. 31. 32. 33. 34. 35. 36. 37. 38. 39. 40. 41. 42. 43. 44. 45. 46. 47. 48. 49. 50. 51. 52. 53. 54. 55. 56. 57. 58. 59. 60. 61. 62. 63. 64. 65. 66. 67. 68. 69. 70. 71. 72. 73. 74. 75. 76. 77. 78. 79. 80. 81. 82. 83. 84. 85. 86. 87. 88. 89. 90. 91. 92. 93. 94. 95. 96. 97. 98. 99. 100.

ANEXO I

ANEXO II



TESIS PROFESIONAL
UNIDAD DE ESTANCIA INFANTIL Y PREESCOLAR
 CD. TEXCOCO EDO. DE MEXICO

NOMBRE: JOSE ALFREDO DIAZ GONZALEZ





UNIVERSIDAD
NACIONAL
AUTÓNOMA
DE MÉXICO

t · UNO

- AL NOROESTE ESTA DELIMITANDO CON EL LIMITE MUNICIPAL ENTRE EL MUNICIPIO DE TEXCOCO Y CHICONCOAC, CONTINUA POR EL LIMITE MUNICIPAL HASTA IN TERCEPTARSE CON LA LINEA DE CORRIENTE ELECTRICA, DE AHI ESTA LLEGAR AL CRUCE QUE SE PRESENTA ENTRE LA CARRETERA APIZACO Y EL RIO JALAPANGO.

- AL ORIENTE DEL CRUCE DE LA CARRETERA Y EL RIO JALAPANGO SE CONTINUA HASTA EL PUNTO QUE FORMA AL CRUZARSE EL RIO COXCACOAL Y LA CARRETERA QUE VIENE DE LA UNIDAD EMILIANO ZAPATA DE ESTE PUNTO SE VA A LA BIFURCACION DEL RIO SAN BERNARDINO (AL SUR DE LA LOCALIDAD DE HUEXOTLA).

- AL SUR: LA DELIMITACION SE DA POR EL CURSO DEL RIO SAN BERNARDINO, HASTA LA BIFURCACION QUE HACE CON EL RAMAL DEL RIO CHAPINGO, DESPUES CONTINUA DE ESTE PUNTO HASTA EL CRUCE QUE SE DA ENTRE EL CANAL CHAPINGO Y LA VEREDA DE SANTA IRENE.

- AL PONIENTE: LA DELIMITACION CONTINUA HASTA LA INTERSECCION DEL EJE DEL RIO TEXCOCO Y LA CARRETERA QUE VIENE DE TOCUILA Y QUE CORRE DE NORTE A SUR, POSTERIORMENTE SE CONTINUA HASTA EL PUNTO QUE SE ORIGINA POR EL -- CRUCE DEL LIMITE MUNICIPAL CON LA CARRETERA QUE SALE DE TOCUILA HACIA EL PONIENTE PARA POSTERIORMENTE UNIRSE CON EL PUNTO FORMADO POR EL CRUCE DEL LIMITE MUNICIPAL CON LA LINEA DE ENERGIA KLECTRICA.

CRUCES DE LOCALIZACION

ESPECIFICACIONES

REVISOR: J. M. GONZALEZ
DISEÑADOR: J. M. GONZALEZ
AUTOR: J. M. GONZALEZ

TITULO I

LIBRO II

UNIDAD DE ESTANCIA

CD. TEXCOCO



TESIS PROFESIONAL
UNIDAD DE ESTANCIA INFANTIL Y PREESCOLAR
CD. TEXCOCO EDO. DE MEXICO

NOMBRE: JOSE ALFREDO DIAZ GONZALEZ





UNIVERSIDAD NACIONAL AUTÓNOMA DE MÉXICO

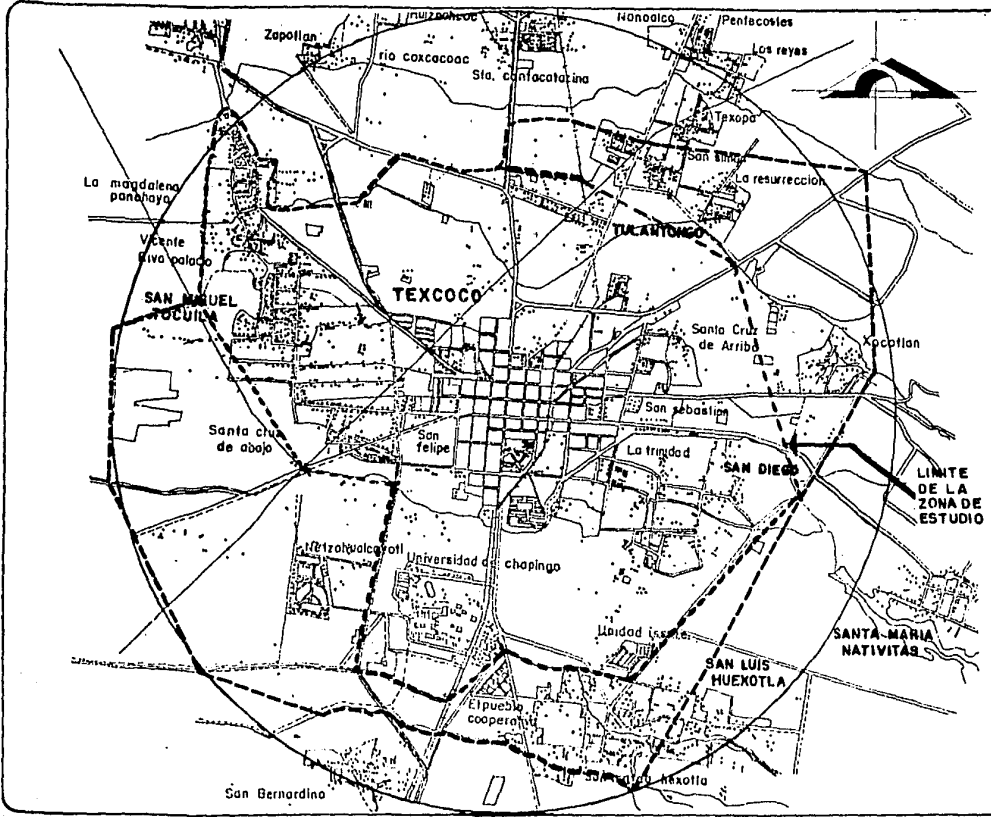
t. UTO

CODIGO DE LOCALIZACIÓN

ESPECIFICACIONES

IMPRESO: 1955 1956 1957 1958 1959 1960 1961 1962 1963 1964 1965 1966 1967 1968 1969 1970 1971 1972 1973 1974 1975 1976 1977 1978 1979 1980 1981 1982 1983 1984 1985 1986 1987 1988 1989 1990 1991 1992 1993 1994 1995 1996 1997 1998 1999 2000 2001 2002 2003 2004 2005 2006 2007 2008 2009 2010 2011 2012 2013 2014 2015 2016 2017 2018 2019 2020

LIBRO 1
AUTORES
TÍTULO
PÁGINAS



TESIS PROFESIONAL
UNIDAD DE ESTANCIA INFANTIL Y PREESCOLAR
C.D. TEXCOCO EDO. DE MEXICO

PLANO REGIONAL



III ASPECTOS FISICO - NATURALES

- DETERMINACION DE AREAS APTAD PARA
NUEVOS ASENTAMIENTOS.

OBJETIVO:

PRECISAR LAS AREAS PARA NUEVOS ASENTAMIENTOS
HUMANOS SIN PROVOCAR ALTERACIONES DE CONSE--
CUENCIA AL MEDIO NATURAL.



t · UNO

CODIGO DE LOCALIZACION

ESPECIFICACIONES

REVISADO POR:
DISEÑADO POR:
ELABORADO POR:

FECHA:

HOJA:

ESCALA:



TESIS PROFESIONAL
UNIDAD DE ESTANCIA INFANTIL Y PREESCOLAR
C.D. TEXCOCO EDO. DE MEXICO

NOMBRE: JOSE ALFREDO DIAZ GONZALEZ



III.1 ANALISIS DEL MEDIO FISICO

a).- TOPOGRAFIA

* ANALISIS DE PENDIENTES

- RANGOS DE PENDIENTES CON LOS QUE SE TRABAJARA EN FUNCION DE LOS DESTINOS

| | | | | | | |
|-------|-----|----------|------------|----|----------|--------------------|
| | 2% | DE PEND. | 4 | DE | 0 54' | |
| MENOS | DEL | 5% | DE PEND. = | 4 | DE | 2 15' |
| | DEL | 5% | AL 15% | = | 4 | DE 2 15' a 6 45' |
| | DEL | 15% | AL 30% | = | 4 | DE 6 45' a 13 30' |
| | DEL | 30% | AL 50% | = | 4 | DE 13 30' a 22 30' |
| | DEL | 50% | AL 100% | = | 4 | DE 22 30 a 45 |
| MAS | DEL | 100% | DE PEND. = | 4 | MAYOR DE | 45 |

CONOCEMOS: LA DISTANCIA EN ALTURA
10m. (CATETO OPUESTO) y el angulo.

$$\text{TANGO} = \frac{\text{CAT.OP}}{\text{CAT-ADV}}$$

- SE QUIERE CONOCER EL CATETO ADYACENTE:

$$\text{C.A.} = \frac{\text{C.O}}{\text{TANG}}$$

$$10 \quad \frac{45}{X=} \quad X = \frac{10}{\text{TANG } 45} = \frac{10}{1}$$

$$10 \quad \frac{2 \ 15'}{X=} \quad X = \frac{10}{\text{TANG } 2 \ 15} = \frac{10}{0.039} \\ X=263.16$$

$$10 \quad \frac{22 \ 30'}{X=} \quad X = \frac{10}{\text{T } 22 \ 30'} = \frac{10}{0.41} \\ X=24.39$$

$$10 \quad \frac{1}{X=} \quad X = \frac{10}{\text{TANG } 1} = \frac{10}{0.0157} \\ X=636.56$$



t. UO

CARRERA DE LOCALIZACION

ESPECIALIZACION

INFORMACION

TITULO I

CONTENIDO

FECHA DE ENTREGA

FECHA DE DEFENSA

FECHA DE GRADUACION

FECHA DE REGISTRO

FECHA DE PUBLICACION

FECHA DE ARCHIVO

FECHA DE ENTREGA

FECHA DE DEFENSA

FECHA DE GRADUACION

FECHA DE REGISTRO

FECHA DE PUBLICACION

FECHA DE ARCHIVO

TESIS PROFESIONAL
UNIDAD DE ESTANCIA INFANTIL Y PREESCOLAR
C.D. TEXCOCO EDO. DE MEXICO

NOMBRE: JOSE ALFREDO DIAZ GONZALEZ





t · UO

$$10 \quad 13 \quad 30' \quad X = \frac{10}{\text{TANG } 13 \quad 30'} = \frac{10}{0.24}$$

X =

$$X=41.66$$

$$10 \quad 6 \quad 45' \quad X = \frac{10}{\text{TANG } 6 \quad 45'} = \frac{10}{0.118}$$

$$X=84.74$$

• TENEMOS ENTONCES QUE:

| | | |
|---------------------|---|---------------|
| - MENOS DE 2% AL 5% | DE 656.56 | MTS. |
| - DEL 2% AL 5% | DE 263.16 | a 635.56 MTS. |
| - DEL 5% AL 15% | DE 863.16 | a 84.74 MTS. |
| - DEL 15% AL 30% | DE 84.74 | a 41.66 MTS. |
| - DEL 30% AL 50% | DE 41.66 | a 24.39 MTS. |
| - DEL 50% AL 100% | DE 24.39 | a 10.00 MTS. |
| - + DEL 100% | SE ENCUENTRA EN DISTANCIAS MENORES A LOS 10.00 MTS. | |

CRITERIOS PARA LA UTILIZACION DE PENDIENTES

- PEND. - ADECUADA PARA TRAMOS CORTOS (POR EJEM. 100 M.) INADECUADA PARA TRAMOS LARGOS, HAY PROBLEMAS EN CUANTO AL TENDIDO DE REDES SUBTERRANEAS DE DRENAJE, POR ELLO EL COSTO RESULTA ELEVADO.
- 2 - 5% - OPTIMA NO PRESENTA PROBLEMAS DE DRENAJE NATURAL NI AL TENDIDO DE REDES SUBTERRANEAS DE DRENAJE, VIALIDADES REDES DE

CODIGO DE LOCALIZACION...

ESPECIFICACIONES

INDICACIONES DE LOS DATOS DEL DISEÑO

TABLA 1
TABLA 2



T E S I S P R O F E S I O N A L
UNIDAD DE ESTANCIA INFANTIL Y PREESCOLAR
CD. TEXCOCO EDO. DE MEXICO

NOMBRE: JOSE ALFREDO DIAZ GONZALEZ





UNIVERSIDAD
NACIONAL
AUTONOMA
DE MEXICO

t · UO

SERVICIO, CONSTRUCCION Y ODRA CIVIL.

- 5 - 10% - ADECUADA PERO NO OPTIMA, PLANTES LIGEROS PROBLEMAS PARA EL USO URBANO, EL COSTO EN LA CONSTRUCCION E INGENIERIA CIVIL RESULTA MUY ELEVADO.
- 15- 30% - MODERADA, SU USO PRESENTA DIFICULTADES EN LA PLANEACION DE REDES DE SERVICIO, VIALIDAD Y CONSTRUCCION ENTRE OTRAS.
- 30- 45% - INADECUADA PARA LA MAYORIA DE LOS USOS URBANOS, SU USO REDUNDARIA EN COSTOS EXTRAORDINARIOS.
- MAYORES DEL 45% - ES UN RANGO DE PENDIENTE CONSIDERADO EN GENERAL COMO NO AP TO PARA EL USO URBANO POR LOS ALTOS COSTOS QUE IMPLICARIA LA INTRODUCCION, OPERACION Y MANTENIMIENTO DE LAS OBRAS DE INFRAESTRUCTURA, EQUIPAMIENTO Y SERVICIO URBANOS.

| PEND. | CARACTERISTICAS | USO RECOMENDABLE |
|-------|--|--|
| 0-5% | SENSIBLEMENTE PLANO DRENAJE ADAPTABLE ESTANCAMIENTO DE AGUA, ASOLEAMIENTO REGULAR, SE PUEDE REFOMENTAR, SE PUEDE CONTROLAR LA EROSION, VENTILACION MEDIA | AGRICULTURA
ZONAS DE RECARGO ACUIFERA
CONSTRUCCION A BAJA DENSIDAD
RECREACION INTENSIVA.
PRESERVACION ECOLOGICA. |
| 5 10% | PENDIENTES BAJAS Y MEDIAS VENTILACION ADECUADA, AMOLEAMIENTO CONSTANTE EROSION MEDIA, DRENAJE FACIL. BUENAS VISTAS. | CONSTRUCCION DE MEDIANA DENSIDAD E INSTRIAL RECREACION. |

CUBROS DE LOCALIZACION

ESPECIFICACIONES

NOTAS:

FECHA: / /

ESCALA: 1:1000



TESIS PROFESIONAL
UNIDAD DE ESTANCIA INFANTIL Y PREESCOLAR
CD. TEXCOCO EDO. DE MEXICO

NOMBRE: JOSE ALFREDO DIAZ GONZALEZ





UNIVERSIDAD
NACIONAL
AUTÓNOMA
DE MÉXICO

t. UNO

PEND.

CARACTERISTICAS

USO RECOMENDABLE

10 - 25%

PENDIENTE VARIABLES, ZONAS POCO ARREGlada, BUEN ASOLEAMIENTO, ACCESIBLE Y CONSTRUCCION, MOVIMIENTOS DE TIERRA, CIMENTACION-IRREGULAR VISIBILIDAD AMPLIA, VENTILACION APROVECHABLE, DRENAJE VARIABLE.

HABITACION DE MEDIANA Y AMPLIA DENSIDAD, EQUIPAMIENTO ZONAS DE REQUEACION. ZONAS DE REFORESTACION. ZONAS PRESERVABLES.

MAS 25%

PENDIENTES EXTREMAS LADERAS FRAGILES ZONAS DESLAVADAS EROSION FUERTE. ASOLEAMIENTO EXTREMO BUENAS VISTAS.

REFORESTACION EXTENSIVA. CONSERVACION.

ÚSOS/PEND.

0 - 5%

6-15%

16-30%

*SUELO LISO

SIN RESTRICCION

MAS DEL 10% NO SON ADECUADOS PARA CAMPOS DE JUEGO.

ADECUADAS PARA PARQUES Y OTRAS AREAS ABIERTAS.

*LOTIFICA
CION.

SIN RESTRICCION EN LAS MEDIDAS DE HABITACION POPULAR

SIN RESTRICCION EN LAS MEDIDAS DE HABITACION MEDIA RESIDENCIA.

MAS DEL 30% NO ADECUADAS PARA LOTES PEQUENOS ADECUADOS PARA HABITACION RESIDENCIAL.

*DRENAJE

TERRENOS PLANOS PRESENTARA DIFI CULTADES

5-10% FACULTAN EL DRENAJE PLUVIAL Y SANITARIO

MAS DEL 20% PRESENTAN PROBLEMAS PARA EL DRENAJE PLUVIAL Y SANITARIO.

UBICACION DE LOCALIZACION

ESPECIFICACIONES

ESPECIFICACIONES

ESCALA 1

ESCALA 2

ESCALA 3

ESCALA 4



TESIS PROFESIONAL
UNIDAD DE ESTANCIA INFANTIL Y PREESCOLAR
C.D. TEXCOCO EDO. DE MEXICO

NOMBRE: JOSE ALFREDO DIAZ GONZALEZ



- *DESARROLLO LOS TERRENOS PLANOS PRESEN TAN DIFICULTADES PARA LOS DESARROLLOS. 5-10% SON MAS ADECUADOS PARA DESARROLLO MAS DEL 20% INCREMENTAN LOS COSTOS PARA DESARROLLO Y MANTENIMIENTO.
- *EDIFICACION SIN RESTRICCION MAS DEL 10% REQUIEREN ESTUDIOS DE SUELO, TIPO DE EDIFICACION, SISTEMA DE CONSTRUCCION, CIMENTACION, NO DE PISO, ETC.
- *CIRCULACION VEHICULAR SEGURIDAD 9-12% PARA ALTAS VELOCIDADES (AUTOPISTAS) 30-32% CON PAVIMENTOS Y TRAMOS PLANOS.
- *VELOCIDAD AUTOBUSES 100-120Km/Hr. MAS DE 10% NO ADECUADO PARA TRAMOS PROLONGADOS.
- *PEATONAL 4 Km/Hr. 9% 2Km/Hr. MAS DE 10% NO ADECUADAS PARA DISTANCIAS PROLONGADAS.
- *PROTECCION PROTECCION CONTRA LLUVIA, EROSION, VIENTOS, ETC. DEBEN SER CONSIDERADAS CON LAS CARACTERISTICAS DEL SUELO.

EL ANALISIS DE LAS CONDICIONES TOPOGRAFIVAS DE LA MICROREGION DIO COMO RESULTADO CUATRO RANGOS DE PENDIENTES.

- EL PRIMERO ABARCA LA MAYOR PARTE DE LA MICROREGION EN LA ZONA CENTRO, NORTE, SUR Y - PONIENTE QUE DA DEL 0 AL 2% DE PEND., ES DECIR TERRENOS SENSIBLEMENTE PLANOS.

DENTRO DE ESTE RANGO DE PENDIENTE ESTAN UBICADOS LA MAYORIA DE LOS ASENTAMIENTOS DE LA MICROREGION COMO SON: TEXCOCO DE MORA, LA MAGDALENA PANAHUYA, TOCUILA, EL BARRIO STA. CRUZ DE ABAJO, EL BARRIO DE SAN FELIPE, LA COL. NETZAHUALCOYOTL, LA UNIVERSIDAD AUTONOMA DE CHAPINGO, EL INSTITUTO NACIONAL DE INVESTIGACIONES AGRICOLAS, LA COLONIA DE PROFESORES DE LA U.A.CH., EL PUEBLO COOPERATIVO, EL BARRIO DE LA TRINIDAD, PARTE DEL BARRIO DE SAN SEBASTIAN,, EL BARRIO DE STA. CRUZ DE ARRIBA, PARTE DEL PUEBLO DE XOCOTLAN, RESURRECCION, TULANTONGO Y SAN SIMON.



t. UNO

GRUPO DE LOCALIZACION

ESPECIFICACIONES

ESPECIFICACIONES

ESPECIFICACIONES

ESPECIFICACIONES



TESIS PROFESIONAL
UNIDAD DE ESTANCIA INFANTIL Y PREESCOLAR
 C.D. TEXCOCO EDO. DE MEXICO

NOMBRE: JOSE ALFREDO DIAZ GONZALEZ





t · UO

CARRILLO DE LOCALIZACIÓN

ESPECIFICACIONES

NOTAS:

FECHA: 1
LUGAR: 2
Escala: 1:500



CADE RESALTAR QUE A PARTIR DE QUE LA UTILIZACION DE DICHO RANGO DE PENDIENTES TRAE CONSIGO CIERTOS PROBLEMAS COMO SON LA EVALUACION DEL COSTO EN EL TENDIDO DE REDES SUBTERRANEAS DE DRENAJE Y EL ESTANCAMIENTO DE AGUA, LOS ASENTAMIENTOS MAS IMPORTANTES DE LA MICROREGION SE ENCUENTRAN UBICADOS DENTRO DE ESTE RANGO.

LA UTILIZACION DE ESTAS PENDIENTES ES ADECUADA PARA TRAMOS CORTOS --- (EJEM.: 100 M.), INADECUADA PARA TRAMOS LARGOS, EL DRENAJE ES ADAPTABLE, EL ASOLEAMIENTO ES REGULAR SE PUEDE REFORESTAR, SE PUEDE CONTROLAR LA EROSION Y LA VENTILACION ES MEDIA.

LOS USOS RECOMENDABLES PARA ESTE TIPO DE TERRENOS SON: AGRICULTURA, SONAS DE RECARGA ACUIFERA, CONSTRUCCION A BAJA DENSIDAD.

RECREACION INTENSIVA Y PRESERVACION ECOLOGICA (VER PLANO F-1)



TESIS PROFESIONAL
UNIDAD DE ESTANCIA INFANTIL Y PREESCOLAR
C.D. TEXCOCO EDO. DE MEXICO

NOMBRE: JOSE ALFREDO DIAZ GONZALEZ

EN CUANTO A OTROS USOS:

- * SUELO - USO SIN RESTRICCION.
- * LOTIFICACION SIN RESTRICCION EN LAS MEDIDAS DE HAB. POPULAR.
- * DRENAJE TERRENOS PLANOS PRESENTAN DIFICULTADES.
- * DESARROLLOS LOS TERRENOS PLANOS PRESENTAN DIFICULTADES PARA LOS DESARROLLOS.
- * EDIFICACION SIN RESTRICCION.
- * CIRCULACION SEGURIDAD
 - VEHICULAR
- * VELOCIDAD 100 - 120 Km/Hr.
 - AUTOBUSES
- * PEATONAL 4 Km/Hr.
- * PROTECCION PROTECCION CONTRA LLUVIA, EROSION, VIENTOS, ETC. DEBEN SER CONSIDERADOS CON LAS CARACTERISTICAS DEL SUELO.

- EL SEGUNDO RANGO QUE VA DEL 2 - AL 5% DE PEND. ESTA LOCALIZADA EN LA PARTE ORIENTE DE LA ZONA DE ESTUDIO, DENTRO DE LA DENOMINACION FMDA - DE MONTANA, AQUI SE LOCALIZAN EL POBLADO DE SAN LOIS HUEXOTLA, LA UNIDAD HABITACIONAL DEL ISSSTE, EMILIANO ZAPATA, LA UNIDAD DE TECNOLOGIA LECHERA, PARTE DEL BARRIO DE SAN DIEGO, UNA PARTE DEL BARRIO SAN SEBASTIAN Y PARTE DEL PUEBLO XOCOTLAN.

LA UTILIZACION DE ESTE RANGO DE PENDIENTES, ES OPTIMA, NO PRESENTA PROBLEMA DE DRENAJE NATURAL NI M TENDIDO DE REDES SUBTERRANEAS, DE DRENAJE, VIALIDADES, REDES DE SERVICIO, CONSTRUCCION Y OBRA CIVIL .
(VER PLANO F-1).

EN CUANTO A LAS CARACTERISTICAS Y USOS RECOMENDABLES PARA ESTE TIPO DE TERRENOS SON LOS MISMOS CRITERIOS QUE EL RANGO ANTERIOR.



t. UNO

GRUPO DE LOCALIZACION

IDENTIFICACION

NO. HOJA: 1
NO. PLANOS: 1
NO. PLANOS: 1
NO. PLANOS: 1

HOJA 1
DE 1

HOJA 1

UNIDAD DE ESTANCIA INFANTIL Y PREESCOLAR
C.D. TEXCOCO EDO. DE MEXICO



TESIS PROFESIONAL
UNIDAD DE ESTANCIA INFANTIL Y PREESCOLAR
C.D. TEXCOCO EDO. DE MEXICO

NOMBRE: JOSE ALFREDO DIAZ GONZALEZ





t. UO

GRUPO DE LOCALIZACION

ESPECIFICACIONES

NO. DE HOJAS: 1
NO. DE PAGINAS: 1
NO. DE LINEAS: 1
NO. DE CARAS: 1

TITULO I

HOJA 1

TITULO II

137-1-1-1

- EL TERCER RANGO COMPRENDE LAS PENDIENTES QUE VAN DEL 5 AL 15% OBSERVADAS TAMBIEN EN LA PARTE ORIENTAL DE LA MICROREGION Y COMO ZONA DE TRANSICION ENTRE LAS BARRANCAS Y LAS ZONAS DE MENOR PENDIENTE, DENTRO DE LAS CUALES SE ENCUENTRAN UBICADAS PARTES HABITADAS DE HUEXOTLA, LA UNIDAD EMILIANO ZAPATA, EL BARRIO DE SAN DIEGO Y XOCOTLAN.

LA UTILIZACION DE ESTE RANGO DE PENDIENTES ES ADECUADA PERO NO OPTIMA; PLANTEA LIGEROS PROBLEMAS PARA EL USO URBANOS, EL COSTO EN LA CONSTRUCCION E INGENIERIA CIVIL RESULTA MUY ELEVADO, (VER PLANO F-1).

CARACTERISTICAS PENDIENTES BAJAS Y MEDIAS, VENTILACION ADECUADA, ASOLEAMIENTO CONSTANTE, EROSION MEDIA, DRENAJE FACIAL, BUENAS VISTAS.

USO RECOMENDABLE : CONSTRUCCION DE MEDIANA DENSIDAD E INDUSTRIAL, RECREACION.

OTROS USOS:

| | |
|-----------------------|---|
| SUELO - USO | MAS DEL 10% NO SON ADECUADOS PARA CAMPOS DE JUEGO. |
| LOTIFICACION | SIN RESTRICCION EN LAS MEDIDAS DE HABITACION MEDIA RESIDENCIAL. |
| DRENAJE | 5 - 10% FACILITAN EL DRENAJE PLUVIAL Y SANITARIO. |
| DESARROLLOS | 5 - 10% SON MAS ADECUADOS PARA DESARROLLOS. |
| EDIFICACION | MAS DEL 10% REQUIEREN ESTUDIOS DE SUELO, TIPO DE EDIFICACION, SISTEMAS DE CONSTRUCCION, CIMENTACION, No. DE PISOS, ETC. |
| CIRCULACION VEHICULAR | 9 - 10% NO ADECUADO PARA TRAMOS PROLONGADOS. |
| PEATONAL | 9% 2 Km/Hr. MAS DEL 10% NO ADECUADA PARA DISTANCIAS PROLONGADAS. |



TESIS PROFESIONAL
UNIDAD DE ESTANCIA INFANTIL Y PREESCOLAR
C.D. TEXCOCO EDO. DE MEXICO

NOMBRE: JOSE ALFREDO DIAZ GONZALEZ



PROTECCION

PROTECCION CONTRA LLUVIA, EROSION, VIENTOS, ETC. DEBEN
SER CONSIDERADAS CON LAS CARACTERISTICAS DEL SUELO.

SIGUIENDO CRITERIOS PARA PODER PRECISAR LAS AREAS APTAS PARA NUEVOS ASENTAMIENTOS, LAS ZONAS DE PENDIENTES MAS VIABLES PARA LA UBICACION DE LOS MISMOS SON AQUELLAS ZONAS QUE SE ENCUENTRAN DENTRO DEL RANGO DE 0 A 5% DE PENDIENTES Y ALGUNAS ZONAS QUE VAN DEL 5 AL 15%, PREVIO ANALISIS Y - PROPUESTAS DE SOLUCION PARA LOS PROBLEMAS QUE PUEDAN PRESENTARSE COMO -- CONSECUENCIA DE LA UTILIZACION DE ESTOS RANGOS DE PENDIENTES. (VER PLANO F-1)



UNIVERSIDAD
NACIONAL
AUTONOMA
DE MEXICO

t. UO

CORRIDA DE LOCALIZACION _____

ESPECIFICACIONES

NO. HOJA: 1 DE 10
FECHA: 1968
AUTOR: ALFREDO DIAZ GONZALEZ
TITULO: ESTUDIOS DE LOCALIZACION Y ESPECIFICACIONES DE UNIDAD DE ESTANCIA INFANTIL Y PREESCOLAR

ESCALA 1
1:10000

ESCALA 2

ESCALA NUMERICA

1:10000

TITULO



TESIS PROFESIONAL
UNIDAD DE ESTANCIA INFANTIL Y PREESCOLAR
C.D. TEXCOCO EDO. DE MEXICO

NOMBRE: JOSE ALFREDO DIAZ GONZALEZ





UNIVERSIDAD
NACIONAL
AUTÓNOMA
DE MÉXICO

t · UNO

CIUDAD DE LOCALIZACIÓN...

ESPECIFICACIONES

0% AL 2% PEND.

2% AL 5% PEND.

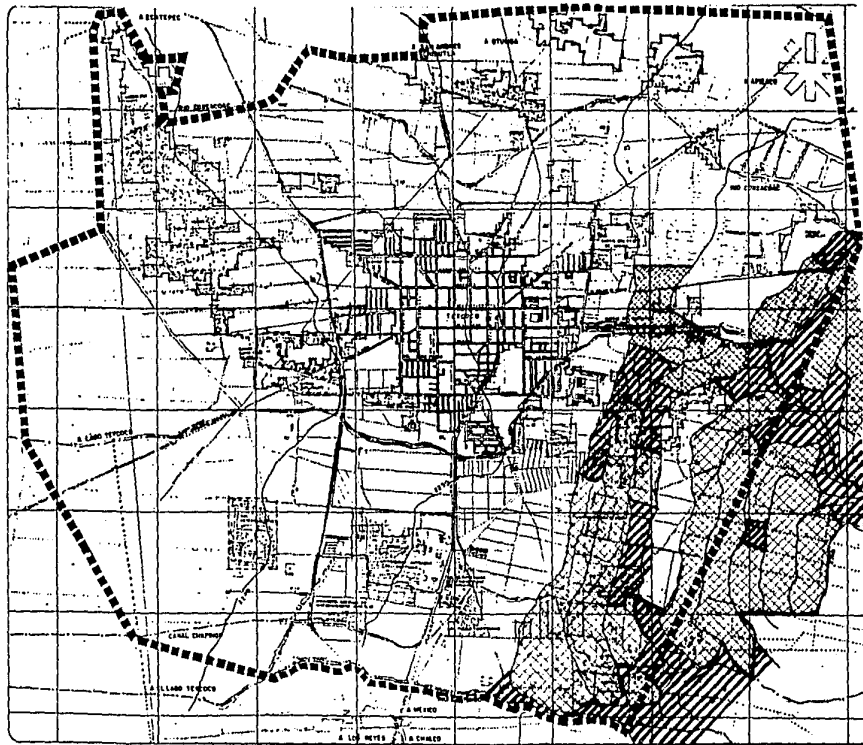
5% AL 10% PEND.

NOTAS:
1. ...
2. ...
3. ...

ESCALA: 1:5000

FECHA: 1961

PROYECTO: ...



TESIS PROFESIONAL
UNIDAD DE ESTANCIA INFANTIL Y PREESCOLAR
C.D. TEXCOCO EDO. DE MEXICO

ANÁLISIS DE PENDIENTES



III.1.2 B).-EDAFOLOGIA



UNIVERSIDAD
NACIONAL
AUTÓNOMA
DE MÉXICO

t. UNO

LA COMPOSICION QUE PREDOMINA EN LA MAYOR PARTE DE LA ZONA DE ESTUDIO CORRESPONDE A UN TIPO DE SUELO DENOMINADO VERTISOL (Vc, Vp/3) DE CLASE TEXTURAL FINA, ESTOS SUELOS SE CARACTERIZAN POR SER MUY ARCILLOSOS, POR SU AFINIDAD CON EL AGUA, LA ABSORBEN Y LA RETIENEN EXPANDIENDOSE, POR LO CUAL SE ORIGINAN FUERTES MOVIMIENTOS INTERNOS, AL SECARSE SE CONTRAEN, LO QUE PROVOCA AGRIETAMIENTOS. ESTOS MOVIMIENTOS FRECUENTEMENTE PRODUCEN RUPTURAS EN LAS REDES DE AGUA Y DRENAJE, ASI COMO CUARTEADURAS EN LAS CONSTRUCCIONES.

ESTOS SUELOS FRECUENTEMENTE NEGROS O GRISES, CUANDO ESTAN HUMEDOS SON MUY PEGAJOSOS Y MUY DUROS CUANDO ESTAN SECOS, SON MUY ANEGADIZOS POR TENER DRENAJE DEFICIENTE, PROVOCANDO HUNDIMIENTOS IRREGULARES EN LAS CONSTRUCCIONES. POR TODAS ESTAS CARACTERISTICAS, EN DONDE SE PRESENTAN ESTE TIPO DE SUELO SERA NECESARIO TOMAR LAS MEDIDAS NECESARIAS PARA PREVENIR LOS DANOS QUE PUEDAN PRESENTARSE.

HACIA LA PARTE OESTE DE LA ZONA DE ESTUDIO SE LOCALIZAN SUELOS CON CARACTERISTICAS DE SOLONCHAK (Z), FEOZEM (H) Y VERTISOL (V), CON SUS DISTINTAS VARIABLES.

EL SOLONCHAK SE UBICA DENTRO DE LOS SUELOS CORROSIVOS SE CARACTERIZAN POR TENER LA PROPIEDAD QUIMICA DE DISOLVER O DETERIORAR MATERIALES COMO EL FIERRO Y EL CONCRETO POR SU CONTENIDO DE SALES O SODIO. ESTOS EN LAS CONSTRUCCIONES LLEGAN A PROVOCAR FRACTURAS, DEBILIDAD Y DERRUMBES, ADEMÁS COMO LAS REDES DE SERVICIOS SUBTERRANEOS PODRIAN CORROERSE Y TENDRIA QUE DARSELES UN MANTENIMIENTO FRECUENTE Y COSTOSO.

EL SUELO DENOMINADO "FEOZEM" EN SUS FASES FISICAS DURICA Y DURICA PROFUNDA REPRESENTA UNA CAPA DE TEPETATE DURO CEMENTADO Y ENDURECIDO CON SILI

CRONO DE LOCALIZACION

ESPECIFICACIONES

ESTADO: ...
MUNICIPIO: ...
LOCALIDAD: ...

ESTADO: ...

MUNICIPIO: ...

ESTADO: ...

MUNICIPIO: ...



TESIS PROFESIONAL
UNIDAD DE ESTANCIA INFANTIL Y PREESCOLAR
CD. TEXCOCO EDO. DE MEXICO

NOMBRE: JOSE ALFREDO DIAZ GONZALEZ





CE POR LO QUE RESULTA UN SUELO IMPERMEABLE Y QUE TIENE BAJA COMPRESIBILIDAD SIENDO APTO PARA LA EDIFICACION, TAMBIEN ESTA CONSIDERADO COMO UNO DE LOS MENORES SUELOS APROVECHABLES PARA LA AGRICULTURA, ESTE TIPO DE SUELO SE LOCALIZA EN LA PARTE SUROESTE, SUR, SURESTE Y ESTE DE LA ZONA DE ESTUDIO.

t · UNO

POR ULTIMO, EN LA PARTE ESTE DE LA MICROREGION SE LOCALIZA UNA PEQUENA PORCION DE SUELO CON CARACTERISTICAS DE CAMBISOL (B) Y LITOSOL (I).

GRUPO DE LOCALIZACION

EL CAMBISOL SE LOCALIZA PRINCIPALMENTE EN LA ZONA DE BARRANCAS Y SE CARACTERIZA POR TENER EN EL SUBSUELO UNA CAPA QUE PARECE MAS SUELO DE ROCA, YA QUE EN ELLA SE FORMAN TERRONES, ADEMAS, PUEDEN PRESENTAR ACUMULACION DE ALGUNOS MATERIALES COMO ARCILLA, CARBONATO DE CALCIO, FIERRO, ETC.

ESPECIFICACIONES

EL LITOSOL SE LOCALIZA EN MAYOR O MENOR PORCION EN LADERAS, BARRANCAS, ETC., SU SUSCEPTIBILIDAD A EROSIONARSE DEPENDE DE LA ZONA EN DONDE SE ENCUENTREN, DE LA TOPOGRAFIA Y DEL MISMO SUELO Y PUEDE SER DESDE MODERADA HASTA MUY ALTA. SE CARACTERIZAN POR TENER UNA PROFUNDIDAD DE 10CM. HASTA LA ROCA TEPETATE O CALICHE DURO. SU EMPLEO AGRICOLA SE HALLA CONDICIONADO A LA PRESENCIA DE SUFICIENTE AGUA Y SE VE LIMITADO POR EL PELIGRO DE EROSION QUE SIEMPRE EXISTE.

INDICACIONES

EN TERMINOS GENERALES, LOS SUELOS ALTAMENTE ORGANICOS (LOCALIZADOS EN VALLES), SON CON FRECUENCIA MAS FERTILES, PERO TIENEN Poca RESISTENCIA AL PESO Y DEBIDO A LA CANTIDAD DE AGUA QUE RETIENEN PUEDEN DANAR LAS CONSTRUCCIONES, EN TANTO QUE LOS SUELOS, INORGANICOS TIPO TEPETATOSOS (UBICADOS EN COLINAS Y LADERAS) SON MAS APTOS PARA LA CONSTRUCCION.

| | | | |
|--------------|--------------|--------------|--------------|
| INDICACIONES | INDICACIONES | INDICACIONES | INDICACIONES |
| NO | NO | NO | NO |
| NO | NO | NO | NO |
| NO | NO | NO | NO |

TITULO I

UNIDAD DE ESTANCIA INFANTIL Y PREESCOLAR

T E S I S P R O F E S I O N A L

UNIDAD DE ESTANCIA INFANTIL Y PREESCOLAR
C.D. TEXCOCO EDO. DE MEXICO

NOMBRE: JOSE ALFREDO DIAZ GONZALEZ





CRITERIOS PARA EL APROVECHAMIENTO DE LAS CARACTERISTICAS EDAFOLOGICAS EN USO URBANO.

t · UO

ESPESOR DE LOCALIZACION ...

ESPECIFICACIONES

NOTAS: ...

LABOR 1 LABOR 2 LABOR 3 LABOR 4 LABOR 5 LABOR 6 LABOR 7 LABOR 8 LABOR 9 LABOR 10 LABOR 11 LABOR 12 LABOR 13 LABOR 14 LABOR 15 LABOR 16 LABOR 17 LABOR 18 LABOR 19 LABOR 20 LABOR 21 LABOR 22 LABOR 23 LABOR 24 LABOR 25 LABOR 26 LABOR 27 LABOR 28 LABOR 29 LABOR 30 LABOR 31 LABOR 32 LABOR 33 LABOR 34 LABOR 35 LABOR 36 LABOR 37 LABOR 38 LABOR 39 LABOR 40 LABOR 41 LABOR 42 LABOR 43 LABOR 44 LABOR 45 LABOR 46 LABOR 47 LABOR 48 LABOR 49 LABOR 50 LABOR 51 LABOR 52 LABOR 53 LABOR 54 LABOR 55 LABOR 56 LABOR 57 LABOR 58 LABOR 59 LABOR 60 LABOR 61 LABOR 62 LABOR 63 LABOR 64 LABOR 65 LABOR 66 LABOR 67 LABOR 68 LABOR 69 LABOR 70 LABOR 71 LABOR 72 LABOR 73 LABOR 74 LABOR 75 LABOR 76 LABOR 77 LABOR 78 LABOR 79 LABOR 80 LABOR 81 LABOR 82 LABOR 83 LABOR 84 LABOR 85 LABOR 86 LABOR 87 LABOR 88 LABOR 89 LABOR 90 LABOR 91 LABOR 92 LABOR 93 LABOR 94 LABOR 95 LABOR 96 LABOR 97 LABOR 98 LABOR 99 LABOR 100

| <u>SUELOS</u> | <u>CARACTERISTICAS</u> | <u>USO RECOMENDABLE</u> |
|----------------------|---|--|
| CALISO | MUY POLVOSO
GRANO FINO CUANDO ESTA HUMEDO, TERRONES CUANDO ESTA SECO. | CONSTRUCCION LIGERA MATERIAL PARA CONSTRUCCION. |
| ROCOSO O TEPE-TATOSO | ALTA COMPRESION IMPERMEABLE DURO CIMENTACIONES Y DRENAJE DIFICIL | CIMENTACION FACIL DRENAJE FACIL (POR EXCAVACION) CONSTRUCCION DE ALTA DENSIDAD |
| ARENOSO | BAJA COMPRESION REGULAR PARA SISTEMAS SEPTICOS, NO CONSTRUIR A MENOS QUE EXITAN PREVISIONES PARA EROSION. | CONSTRUCCION LIGERA Y DE BAJA DENSIDAD |
| ARCILLOSO | GRANO MUY FINO, SUAVE Y HARINADO CUANDO ESTA SECO Y SE TORNA PLASTICO CUANDO HUMEDO, EROSIONABLE. | BAJA DENSIDAD BUENO COMO MAT. PARA CARRETERA |
| ARENOSO ARCILLOSO | GRANO GRUESO DE CONSISTENCIA PEGAJOSA. EROSIONABLE RESISTENCIA MEDIANA. | DRENAJE FACIL CONSTRUCCIONES DE MEDIANA Y ALTA DENSIDAD. |



TESIS PROFESIONAL
UNIDAD DE ESTANCIA INFANTIL Y PREESCOLAR
C.D. TEXCOCO EDO. DE MEXICO

NOMBRE: JOSE ALFREDO DIAZ GONZALEZ



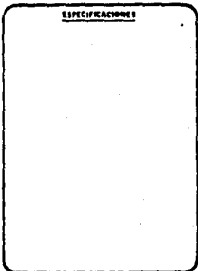


UNIVERSIDAD
NACIONAL
AUTÓNOMA
DE MÉXICO

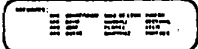
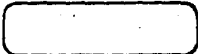
t. URO



ESPACIO DE ILUSTRACION



ESPECIFICACIONES



LIMOSO

NO INSTALAR SISTEMAS SEPTICOS SE PUEDE CONSTRUIR, TIENE PROBLEMAS DE EROSION. RESISTENCIA ACEPTABLE.

CONSTRUCCION DE DENSIDADES MEDIAS

GRAVOSO

BAJA COMPRESION BUENOS SUELOS IMPERM. PARTICULAS DE 2MM. DE DIAMETRO.

CONSTRUCCIONES DE BAJAS DENSIDADES

FANGOSO LACUSTRE

ALTA COMPRESIBILIDAD IMPERMEABLES MALOS PARA DRENAR ABUNDANTE FLORA Y FAUNA.

ZONA DE CONSERVACION ECOLOGICA Y NATURAL EVITAR CONSTRUCCIONES

(VER PLANO F-2)

= SIMBOLOGIA (DEL PLANO F-2)

$V_p/3$: VERTISOL PELICO, CLASE TEXTURAL FINA.

$V_c + V_p/3$: VERTISOL CROKIIICO + VERTISOL PELICO CLASE TEXTURAL FINA

Hh/2 : FEOZEM HAPLICO, CLASE TEXTURAL MEDIA, FASE FISICA DURICA.

Hh/2 : FEOZEM HAPLICO, CLASE TEXTURAL MEDIA.

$Z + V_c - n/3$: SOLONCHAK GLEYCO + VERTISOL CROMICO FASE QUIMICA SODICA, CLASE TEXTURAL FINA.

Hh + $V_p/3$: FEOZEM HAPLICO + VERTISOL PELICO CLASE TEXTURAL FINA.

Hc/3 : FEOZEM CALCARICO CLASE TEXTURAL FINA



T E S I S P R O F E S I O N A L
UNIDAD DE ESTANCIA INFANTIL Y PREESCOLAR
C.D. TEXCOCO EDO. DE MEXICO

NOMBRE: JOSE ALFREDO DIAZ GONZALEZ





UNIVERSIDAD
NACIONAL
AUTÓNOMA
DE MÉXICO

t · UNO

CROQUIS DE LOCALIZACIÓN

ESPECIFICACIONES

REVISADO POR: []
DISEÑADO POR: []
ELABORADO POR: []

TÍTULO: []
AUTOR: []
FECHA: []

Be + L + Hh/I : CAMBISOL EUTRICO + LITOSOL + FEZEM HAPLICO CLASE
TEXTURAL GRUESA.

PUNTOS DE VERIFICACION.

- 2 + LIMITE DE SUELO : PROFUNDIDAD EN CM. - 35
LIMITANTE - CIMENTACION.
- + HORIZONTE A : ESPESOR EN CM. - 14
REACCION HCL - NULA
T E X T U R A - MEDIA
ESTRUCTURA.-FORMA.- BLOQUES
SUBANGULARES
TAMANO. - FINA
DESARROLLO. - MODERADO
DENOMINACION MOLICO
- 77 + LIMITE DE SUELO : PROFUNDIDAD EN CM.- 100
+ HORIZONTE A : ESPESOR EN CM. 100
REACCION HCL.- NULA
TEXTURA.- FINA
ESTRUCTURA.- FORMA.- MASIVA
DENOMINACION.- UMERICO
- 80 + LIMITE DE SUELO : PROFUNDIDAD EN CM.- 100
+ HORIZONTE A : ESPESOR EN CM. 100
REACCION HCL.- NULA
TEXTURA .- FINA
- ESTRUCTURA.- FORMA - MASIVA
DENOMINACION - URIBRICO



T E S I S P R O F E S I O N A L
UNIDAD DE ESTANCIA INFANTIL Y PREESCOLAR
CD. TEXCOCO EDO. DE MEXICO

NOMBRE: JOSE ALFREDO DIAZ GONZALEZ





UNIVERSIDAD
NACIONAL
AUTÓNOMA
DE MÉXICO

t · UNO

CODIGO DE LOCALIDAD _____

ESPECIFICACIONES

NO. DE FOLIOS: 100
 NO. DE PAGINAS: 26
 NO. DE HOJAS: 26
 NO. DE LINEAS: 26

TITULO I

NO. DE PAGINAS

UNIDAD DE ESTANCIA INFANTIL Y PREESCOLAR

C.D. TEXCOCO EDO. DE MEXICO

UNIDAD DE ESTANCIA INFANTIL Y PREESCOLAR

C.D. TEXCOCO EDO. DE MEXICO

UNIDAD DE ESTANCIA INFANTIL Y PREESCOLAR

C.D. TEXCOCO EDO. DE MEXICO

UNIDAD DE ESTANCIA INFANTIL Y PREESCOLAR

C.D. TEXCOCO EDO. DE MEXICO

UNIDAD DE ESTANCIA INFANTIL Y PREESCOLAR

C.D. TEXCOCO EDO. DE MEXICO

UNIDAD DE ESTANCIA INFANTIL Y PREESCOLAR

C.D. TEXCOCO EDO. DE MEXICO

UNIDAD DE ESTANCIA INFANTIL Y PREESCOLAR

C.D. TEXCOCO EDO. DE MEXICO

UNIDAD DE ESTANCIA INFANTIL Y PREESCOLAR

C.D. TEXCOCO EDO. DE MEXICO

UNIDAD DE ESTANCIA INFANTIL Y PREESCOLAR

C.D. TEXCOCO EDO. DE MEXICO

UNIDAD DE ESTANCIA INFANTIL Y PREESCOLAR

C.D. TEXCOCO EDO. DE MEXICO

89 + LIMITE DE SUELO : PROFUNDIDAD EN CM.- 100
 + HORIZONTE A : ESPESOR EN CM.- 26
 REACCION HCL.- NULA
 TEXTURA .- FINA
 - ESTRUCTURA.-FORMA.- BLOQUES
 SUBANSULARES
 TAMANO - FINA
 DESARROLLO- MODERADO
 DENOMINACION- MOLICO



TESIS PROFESIONAL
UNIDAD DE ESTANCIA INFANTIL Y PREESCOLAR
 C.D. TEXCOCO EDO. DE MEXICO

NOMBRE: JOSE ALFREDO DIAZ GONZALEZ



III.1.3 C) HIDROLOGIA:



t · UNO

LA ZONA DE TEXCOCO FORMA PARTE DE LA CUENCA DEL VALLE DE MEXICO, QUE REPRESENTA LO QUE FUE EL LAGO DE TEXCOCO, HACIA DONDE FLUYEN DIRECTAMENTE LAS AGUAS DE LA VERTIENTE OCCIDENTAL DE LA SIERRA NEVADA.

POR LO QUE RESPECTA A LOS RECURSOS HIDROLOGICOS SUBTERRANEOS CORRESPONDIENTES A LA ZONA DE TEXCOCO, LA POSIBILIDAD DE ENCONTRAR CUERPOS DE AGUA SUBTERRANEA ES BASTANTE ALTA, DEBIDO A LA EXISTENCIA DE MANTOS FREATICOS PROXIMOS A LA SUPERFICIE Y QUE HAN SIDO PROVOCADOS POR EL LAGO DE TEXCOCO.

DENTRO DE LA ZONA DE ESTUDIO SE ENCUENTRAN UBICADOS VARIOS RIOS Y ESCURRIMIENTOS SUPERFICIALES INTERMITENTES.

- AL NORTE EL CANAL JALAPANGO Y EL RIO COXCACOAC, ESTE ULTIMO AFECTADO POR UN ALTO GRADO DE CONTAMINACION DEBIDO PRINCIPALMENTE AL VACIADO DE DESHECHOS ORGANICOS DIRECTAMENTE HACIA EL RIO POR EL RECLUSO RIO UBICADO EN LAS CERCANIAS DEL PARQUE NACIONAL "MOLINO DE FLORES".

- AL CENTRO CRUZA LA MICROREGION EL RIO TEXCOCO.

- AL SUR EL RIO CHAPINGO Y EL SAN BERNARDINO, QUE MANTIENEN VARIOS ESCURRIMIENTOS DENTRO DE LA ZONA DE ESTUDI Y FORMAN PARTE DE LA DELIMITACION FISICA DE LA MISMA.

CABE MENCIONAR COMO CUERPO DE AGUA AL BORDO SAN DIEGO, UBICADO EN LA PARTE ORIENTE DE LA MICROREGION.

CORRUC DE LOCALIZACION

ESPECIFICACIONES

NO. DE FOLIOS: 100
NO. DE PAGINAS: 100
NO. DE LINEAS: 100
NO. DE CARAS: 100
NO. DE ENCADERNADOS: 100

ENCUADRE

ENCUADRE

ENCUADRE



TESIS PROFESIONAL
UNIDAD DE ESTANCIA INFANTIL Y PREESCOLAR
C.D. TEXCOCO EDO. DE MEXICO

NOMBRE: JOSE ALFREDO DIAZ GONZALEZ





UNIVERSIDAD
NACIONAL
AUTÓNOMA
DE MÉXICO

t. UNO

CODIGO DE LOCALIDAD

ESPECIFICACIONES

REVISOR:
 DR. INGENIERO DR. DE LEY PROFESOR
 DR. DR. DR. DR.
 DR. DR. DR. DR.

FECHA: LUGAR:
 ASISTENTE:

FECHA DE ENTREGA: F. T. P. No.

* CRITERIOS PARA LA UTILIZACION DE LAS CARACTERISTICAS HIDROLOGICAS EN EL USO URBANO.

| <u>HIDROGRAFIA</u> | <u>CARACTERISTICAS</u> | <u>USO RECOMENDABLE</u> |
|--------------------|---|---|
| ZONAS INUNDABLES | ZONAS DE VALLES

PARTES BAJAS EN LAS MONTANAS
DRENES Y EROSION NO CONTROLADA
SUELO IMPERMEABLE
VEGETACION ESCASA
TEPETATE O ROCAS VADOS Y MESETAS | . ZONAS DE RECREACION

. ZONAS DE PRESERVACION
. ZONAS PARA DRENES
. ALMACENAJE DE AGUA
. PARA CIERTO TIPO DE AGRICULTURA. |
| CUERPOS DE AGUA | VEGETACION VARIABLE
SUELO IMPERMEABLE
SU LOCALIZACION ES CASI SIEMPRE EN VA- | . ALMACENAR AGUA EN TEMPORAL PARA USARSE EN EPOCA DE SEQUIA.
. USO AGRICOLA.
. USO GANADERO.
. RIEGO.
. VISTAS. |
| ARROYOS | PENDIENTE DE 5-15%
SECO O SEMI-SECO
FUERA DE TEMPORAL
CON CRECIENTE EN TEMPORAL
VEGETACION ESCASA
FAUNA MINIMA | . DREN NATURAL, ENCAUSADO HACIA UN LUGAR DETERMINADO. |



TESIS PROFESIONAL
UNIDAD DE ESTANCIA INFANTIL Y PREESCOLAR
 C.D. TEXCOCO EDO. DE MEXICO

NOMBRE: JOSE ALFREDO DIAZ GONZALEZ





UNIVERSIDAD
NACIONAL
AUTÓNOMA
DE MÉXICO

t · UNO

CARRILLO DE LOCALIZACIÓN

ESPECIFICACIONES

NO. DE
CALLE
CALLE
CALLE
CALLE

CARTEL

ALFABETICO

ESCALA

1:10000

1:5000

1:2500

1:1250

1:625

1:312

1:156

1:78

1:39

1:19

1:9

1:4

1:2

1:1

1:0

1:0

1:0

1:0

1:0

1:0

1:0

1:0

1:0

1:0

1:0

1:0

1:0

1:0

PANTANOS

CLIMA HUMEDO O SEMI-
SELVATICO.
PASTIZAL ACUATICO.
TIERRA MUY BLANDA.
FAUNA VARIADA.

. CONSERVACION NATURAL

ESCURRIMIENTOS

PENDIENTES ALTAS
HUMEDAD CONSTANTE
ALTA EROSION.

. RIEGO.
. MANTENER HUMEDAD MEDIA O ALTA.
. PROTEGER EROSION DE SUELOS.

(VER PLANO F-3)



TESIS PROFESIONAL
UNIDAD DE ESTANCIA INFANTIL Y PREESCOLAR
C.D. TEXCOCO EDO. DE MEXICO

NOMBRE: JOSE ALFREDO DIAZ GONZALEZ





UNIVERSIDAD
NACIONAL
AUTÓNOMA
DE MÉXICO

t · UNO

CARACTER DE LOCALIZACIÓN

ESPECIFICACIONES



ESCURRIMIENTO
SUPERFICIAL.



CUERPO DE
AGUA.

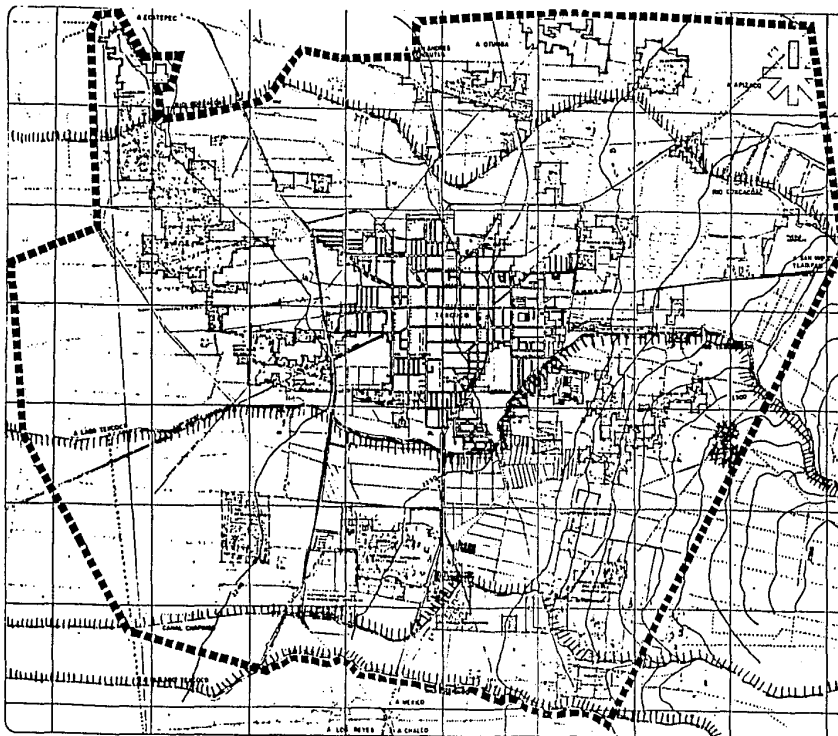
NO SE ABRE:
1. 2. 3. 4. 5. 6. 7. 8. 9. 10. 11. 12. 13. 14. 15. 16. 17. 18. 19. 20. 21. 22. 23. 24. 25. 26. 27. 28. 29. 30. 31. 32. 33. 34. 35. 36. 37. 38. 39. 40. 41. 42. 43. 44. 45. 46. 47. 48. 49. 50. 51. 52. 53. 54. 55. 56. 57. 58. 59. 60. 61. 62. 63. 64. 65. 66. 67. 68. 69. 70. 71. 72. 73. 74. 75. 76. 77. 78. 79. 80. 81. 82. 83. 84. 85. 86. 87. 88. 89. 90. 91. 92. 93. 94. 95. 96. 97. 98. 99. 100.

FIGURA 1

ALFAB. DE
F-3

TÍTULO DE LA
HOJA

FECHA



TESIS PROFESIONAL
UNIDAD DE ESTANCIA INFANTIL Y PREESCOLAR
CD. TEXCOCO EDO. DE MEXICO

H I D R O L O G I A



III.1.4 D).- GEOLOGIA



UNIVERSIDAD
NACIONAL
AUTÓNOMA
DE MÉXICO

t. UNO

EN CUANTO A LAS CARACTERISTICAS DEL SUBSUELO EN LA MICROREGION, ESTA SE DIVIDE EN 3 GRANDES ZONAS:

LA ZONA PONIENTE. LA ZONA CENTRAL Y LA ZONA ORIENTE.

EN LA PORCION PONIENTE DE LA ZONA DE ESTUDIO SE LOCALIZAN SUELOS LACUSTRES, CUYA PROPIEDAD PRINCIPAL ES LA DE SER FONGOSO, DE ALTA COMPRESIBILIDAD, POR LO TANTO SON SUELOS NO RECOMENDABLES, PARA LA FORMACION DE ASENTAMIENTOS, (VER PLANO F-4).

EN LA FAJA CENTRAL DE LA MICROREGION EXISTEN SUELOS DE ALUVION, ESTOS SE CARACTERIZAN POR SER SUELOS DE ARRASTRE Y AL IGUAL QUE LOS SUELOS LACUSTRES NO SE CONSIDERAN APTOS PARA ASENTAMIENTOS HUMANOS.

EN LA ZONA ORIENTE EXISTEN ROCAS SEDIMENTARIAS, CUYO USO ES RECOMENDABLE PARA URBANIZACION DE MEDIA DENSIDAD, DEBIDO A QUE SUS CARACTERISTICAS COMO LA DE SER TERRENOS CONSOLIDADOS Y DUROS LOS PRESENTAN CON UNA BAJA COMPRESIBILIDAD, MOTIVO IMPORTANTE PARA EL APROVECHAMIENTO DE ELLOS EN LA CONSOLIDACION DE ASENTAMIENTOS HUMANOS.

* CRITERIOS PARA LA UTILIZACION DE LAS CARACTERISTICAS GEOLOGICAS EN EL USO URBANO.

COORDENADAS DE LOCALIZACION

ESPECIFICACIONES

NO. DE HOJA: 1
NO. DE PAGINAS: 1
FECHA: 1964
AUTOR: ALFREDO DIAZ GONZALEZ

ENCUADRE I

ENCUADRE II

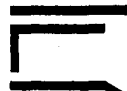
ENCUADRE III

ENCUADRE IV



TESIS PROFESIONAL
UNIDAD DE ESTANCIA INFANTIL Y PREESCOLAR
C.D. TEXCOCO EDO. DE MEXICO

NOMBRE: JOSE ALFREDO DIAZ GONZALEZ





t · UNO

CODIGO DE LOCALIZACION

ESPECIFICACIONES

UNIVERSIDAD NACIONAL AUTÓNOMA DE MÉXICO
CARRERAS DE INGENIERÍA Y CIENCIAS EXACTAS
CARRERAS DE INGENIERÍA Y CIENCIAS AGRARIAS
CARRERAS DE INGENIERÍA Y CIENCIAS DE LA SALUD
CARRERAS DE INGENIERÍA Y CIENCIAS SOCIALES

CARRERA 1

GRUPO B

UNIDAD DE ESTANCIA

ESTANCIA

A G U A

INTEMPERISMO

PERNEABILIDAD

INDICATIVOS DE CALIDAD

EXISTENCIA DE

AGUA SUBT.

| | | | |
|----|-----------------|---------|---------|
| 4 | HAY POSIBILIDAD | SOMERO | MEDIANA |
| 83 | HAY POSIBILIDAD | ----- | MEDIANA |
| 86 | HAY AGUA | SALOBRE | BAJA |



TESIS PROFESIONAL
UNIDAD DE ESTANCIA INFANTIL Y PREESCOLAR
C.D. TEXCOCO EDO. DE MEXICO

NOMBRE: JOSE ALFREDO DIAZ GONZALEZ



III.1.5 CLIMA

EL MUNICIPIO DE TEXCOCO SE UBICA ENTRE LOS PARALELOS 19° 23'43" Y 19° 33' 44" DE ALTITUD NORTE 4 ENTRE LOS MER. 98° 39'27" DE LONG. OESTE RESPECTO AL MER. GREENWICH. LA ALTITUD DEL MUNICIPIO VARIA DE 2240 A 4200 METROS SOBRE NIVEL DEL MAR. PRED. 2500 A 2600 M.S.N.M. C TEMPLADO CON UNA TEMPERATURA ANUAL ENTRE 12°C y 18°C. Y UNA TEMPERATURA AL MES MAS FRIO EN TRE 3°C A 18°C.

mm1. PRECIPITACION PLUVIAL LLUVIA TOTAL 623 mm1.

ZONA MAS CERCANA AL LAGO. 500 - 600 mm.

ZONA CENTRAL 600 - 700 mm.

ZONA LOMERIOS 650 - 800 mm.

REGIMEN DE LLUVIA. No. DE DIAS CON LLUVIA 89 (REGIMEN DE JUNIO A SEPTIEMBRE)

No. DE DIAS DESPEJADOS 148

No. DE DIAS NUBLADOS 87

GRANIZADA. No. DE DIAS CON GRANIZO 6

ZONA CENTRAL 0-2 DIAS

ZONA LOMERIOS 2-4 DIAS

ZONA NORTE 2-4 DIAS



t. UNO

CODIGO DE LOCALIZACION

ESPECIFICACIONES

RESERVAS

RESERVAS

RESERVAS

RESERVAS



TESIS PROFESIONAL
UNIDAD DE ESTANCIA INFANTIL Y PREESCOLAR
 C.D. TEXCOCO EDO. DE MEXICO

NOMBRE: JOSE ALFREDO DIAZ GONZALEZ





UNIVERSIDAD
NACIONAL
AUTÓNOMA
DE MÉXICO

t · UNO

CODIGO DE LOCALIZACION _____

ESPECIFICACIONES

NO. DE FOLIOS: 200
 200 200 200 200
 200 200 200 200
 200 200 200 200

ENCUENADO

ENCUENADO

ENCUENADO

HELADAS.

No. DE DIAS CON HELADA 23
 MES DE LA PRIMERA HELADA OCTUBRE
 MES DE LA ULTIMA HELADA MARZO
 ZONA CENTRAL 80-100 DIAS
 PERIFERIA MAS CERCANA 60-80 DIAS
 PERIFERIA MAS LEJANA 40-60 DIAS

No. DE DIAS CON TEMPESTADES
ELECTRICAS 10
 No. DE DIAS CON NIEBLA 46
 No. DE DIAS CON ROCIO 42

VIENTOS DOMINANTES:

KM. DE SUR SURESTE
 A NOR. NOROESTE

ASOLEAMIENTO + N

D E
 VIENTOS DOMINANTES

S
 ASOLEAMIENTO

FIGURA 2

LA TEMPERATURA DE SECAS
 ES DE NOVIEMBRE A ABRIL 125 mm.



TESIS PROFESIONAL
UNIDAD DE ESTANCIA INFANTIL Y PREESCOLAR
 C.D. TEXCOCO EDO. DE MEXICO

NOMBRE: JOSE ALFREDO DIAZ GONZALEZ



III.2 USOS DEL SUELO

DENTRO DE LA ZONA DE ESTUDIO SE IDENTIFICARON LOS SIGUIENTES USOS DEL SUELO:

- 1.- AGRICULTURA DE RIEGO CON CULTIVO ANUALES Y SEMIPERENES.
 - 2.- AGRICULTURA DE TEMPORAL CON CULTIVOS ANUALES.
 - 3.- AGRICULTURA DE RIEGO CON CULTIVO SEMIPERENES.
 - 4.- AGRICULTURA DE TEMPORAL CON CULTIVOS SEMIPERENES.
 - 5.- AGRICULTURA DE RIEGO CON CULTIVOS SEMIPERENES COMBINADA CON AGRICULTURA DE TEMPORAL CON CULTIVOS ANUALES.
 - 6.- AGRICULTURA DE RIEGO CON CULTIVOS ANUALES COMBINADA CON AGRICULTURA DE TEMPORAL CON CULTIVOS ANUALES.
- + DENTRO DE LA ZONA DE ESTUDIO, LA TOTALIDAD DE LAS AREAS ENCONTRADAS, EXCEPTUANDO LAS AREAS URBANAS ESTAN DESTINADAS A USOS AGRICOLAS, YA SEA CON METODOS DE RIEGO O AGRICULTURA DE TEMPORAL, CADA UNA CON DIFERENTES CULTIVOS Y VARIABLES.
- + EL MAYOR PORCENTAJE DE USO DEL SUELO DENTRO DE LA MICROREGION LO FORMAN LAS ZONAS DE AGRICULTURA DE RIEGO CON CULTIVOS ANUALES SEMIPERENES, UBICADAS EN LA PARTE NORTE DE LA POLIGONAL Y UTILIZADO PRINCIPALMENTE PARA EL CULTIVO DE ALFALFA, MAIZ O FRIJOL.
- + EXISTE UN PREDOMINIO MARCADO DEL CULTIVO DE LA ALFALFA, YA SEA EN TERRENO DE AGRICULTURA DE RIEGO O DE TEMPORAL, DEBIDO EN GRAN PARTE A LA DEMANDA QUE REQUIERE LA AGROINDUSTRIA GANADERA DE TEXCOCO, IMPORTANTE PRODUCTORA DE LACTEOS.



UNIVERSIDAD
NACIONAL
AUTONOMA
DE MEXICO

t. uno

OPORTO DE LOCALIZACION

ESPECIFICACIONES

FECHA: _____
LUGAR: _____
CANTIDAD: _____
UNIDAD: _____

FORMA 1

PLANO N.

FECHA DE ELABORACION

_____/_____/_____



TESIS PROFESIONAL
UNIDAD DE ESTANCIA INFANTIL Y PREESCOLAR
C.D. TEXCOCO EDO. DE MEXICO

NOMBRE: JOSE ALFREDO DIAZ GONZALEZ






UNIVERSIDAD
NACIONAL
AUTÓNOMA
DE MÉXICO

t · UO

PROYECTO DE LOCALIZACIÓN

ESPECIFICACIONES

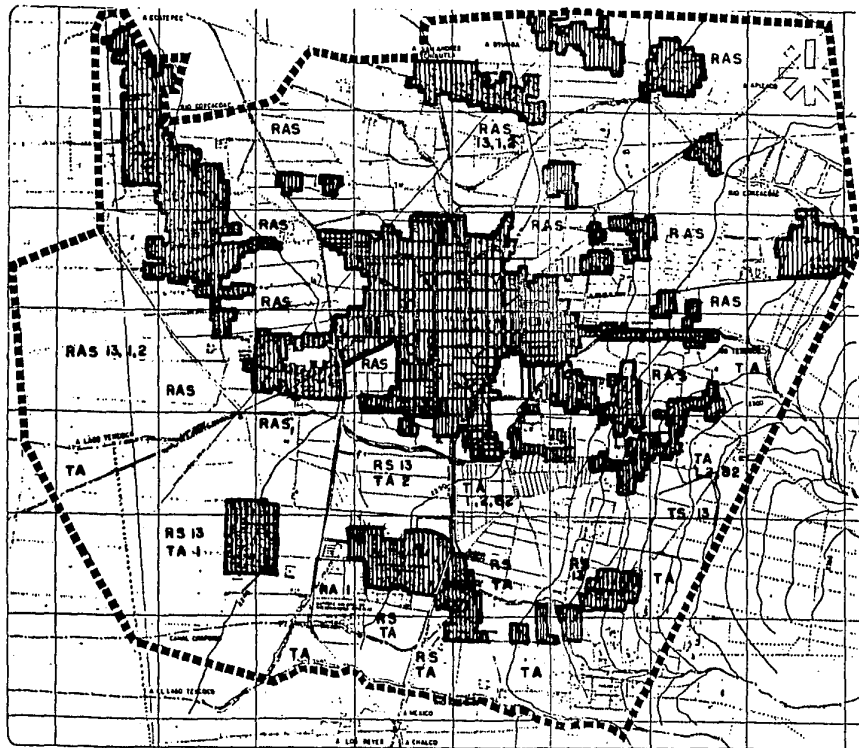
 **AREA URBANA ACTUAL**

- 1: MAIZ
- 2: FRIJOL
- 13: ALFALFA
- 62: OTROS CULTIVOS
- TA: AGRICULTURA DE TEMPORAL CON CULTIVOS ANUALES
- RAS: AGRICULTURA DE RIEGO CON CULTIVOS ANUALES SEMIPERMANENTES
- RS: AGRICULTURA DE RIEGO CON CULTIVOS SEMIPERMANENTES
- RA: AGRICULTURA DE RIEGO CON CULTIVOS ANUALES
- TS: AGRICULTURA DE TEMPORAL CON CULTIVOS SEMIPERMANENTES
-  LIMITE DE LA ZONA

| NO. DE | PROYECTO | FECHA DE ELABORACION | ELABORADO POR |
|--------|----------|----------------------|---------------|
| 1 | 2 | 3 | 4 |

| | |
|----------------------|-------------------------|
| ESCALA 1:
1:10000 | PLANO No.
F-6 |
|----------------------|-------------------------|

| | |
|-----------------------------|-------------------------------|
| ESCALA ORIGINAL:
1:10000 | FECHA DE ELABORACION:
1963 |
|-----------------------------|-------------------------------|



TESIS PROFESIONAL
UNIDAD DE ESTANCIA INFANTIL Y PREESCOLAR
C.D. TEXCOCO EDO. DE MEXICO

USOS DEL SUELO





UNIVERSIDAD
NACIONAL
AUTÓNOMA
DE MÉXICO

t. UNO

+ ES IMPORTANTE MENCIONAR LA UBICACION DENTRO DE LA ZONA DE ESTUDIO DE LA UNIVERSIDAD AUTONOMA DE CHAPINGO, DEL INSTITUTO NACIONAL DE INVESTIGACION AGRICOLAS Y DE LA UNIDAD DE TECNOLOGIA LECHERA, TODAS ELLAS DEDICADAS A CONTRIBUIR AL FOMENTO DE LAS ACTIVIDADES AGRICOLAS Y PECUARIAS Y CON UN GRAN POTENCIALIDAD A FUTURO.
(VER PLANO F-5)

. SUPERFICIES DE OCUPACION USOS DEL SUELO

| USO | SUPERFICIE | % |
|--------------|--------------|--------|
| 1. R.A.S. | 2186.30 HAS. | 48.35% |
| 2. T.A. | 625.00 HAS. | 13.80% |
| 3. R.S. | 78.00 HAS. | 0.62% |
| 4. T.S. | 40.00 HAS. | 0.88% |
| 5. R.S.+T.A. | 631.20 HAS. | 13.93% |
| 6. R.A.+T.A. | 87.50 HAS. | 1.93% |
| URBANO | 924.00 HAS. | 20.43% |
| TOTAL | 4522.00 HAS. | 100% |

(SUPERFICIE TOTAL DE LA MICROREGION)

+ SUPERFICIE TEXCOCO DE MORA = 305.75 HAS.

GRUPO DE LOCALIZACION _____

ESPECIFICACIONES

NO. MUNICIPIO: _____
 MUNICIPIO: _____
 ESTADO: _____
 PAIS: _____

FECHA: _____

HOJA NO. _____

ESCALA: _____



TESIS PROFESIONAL
UNIDAD DE ESTANCIA INFANTIL Y PREESCOLAR
C.D. TEXCOCO EDO. DE MEXICO

NOMBRE: JOSE ALFREDO DIAZ GONZALEZ



III.3 SINTESIS DEL MEDIO FISICO

SIMBOLOGIA CORRESPONDIENTE AL PLANO F-6

-TOPOGRAFIA

0-2%

2-5%

5-15%

-EDAFOLOGIA

VERTIZOL

ZOLONCHAK

FEOZEM

CAMBIZOL + LITOSOL

-HIDROLOGIA

ESCURRIMIENTOS

CUERPO DE AGUA

-GEOLOGIA

SUELO CALUSTRE

ALUCION

BRELHA SEDIMENTARIA

-USOS DEL SUELO

AGRICULTURA DE RIEGO

AGRICULTURA DE RIEGO Y
DE TEMPORAL

CENTROS DE FOMENTO AL
DESARROLLO AGRICOLA O
PECUARIO

ZONAS URBANAS



t · URO

COORDENAS DE LOCALIZACION —

ESPECIFICACIONES

NO. DE HOJA: 001
NO. DE HOJAS: 001
NO. DE PLANOS: 001
NO. DE SECCIONES: 001

FECHA 1
Aceptada

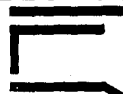
ALUMNO

FECHA DE ENTREGA



TESIS PROFESIONAL
UNIDAD DE ESTANCIA INFANTIL Y PREESCOLAR
C.D. TEXCOCO EDO. DE MEXICO

NOMBRE: JOSE ALFREDO DIAZ GONZALEZ





UNIVERSIDAD
NACIONAL
AUTÓNOMA
DE MÉXICO

t · UNO

METODO GEOMETRICO:

$$P_b = \text{LOG Pf} + \frac{\text{LOG Pf} - \text{LOG Pi}}{\text{AF} - \text{Ai}} (\text{AB} - \text{AF})$$

$$P_b = \text{LOG } 29000 + \frac{\text{LOG } 20,000 - \text{LOG } 10,000}{1980 - 1970} (1990 - 1980)$$

$$P_b = 4,3010 + \frac{4,3010 - 4}{10} (10)$$

$$P_b = 4,3010 + \frac{0.3010}{10} (10)$$

$$P_b = 4,3010 + 0.03010 (10)$$

$$= 4.3010 + .3010$$

$$P_b = 4.6020 = 10^{4.6020}$$

$$P_b = 39,995 \text{ HAB.}$$

TAZA DE INTERES COMPUESTO
TAZA DE CRESIMIENTO ANUAL

5%

$$1970 = 10,000 \text{ HAB.}$$

$$1971 = 10,000 + 5\% \text{ DE } 10,000 = X$$

$$1972 = X + 5\% \text{ DE } X = Y$$

$$1973 = Y$$

GRUPO DE LOCALIZACIÓN

ESPECIFICACIONES

NO. DE...
NO. DE...
NO. DE...
NO. DE...

TAMAÑO 1

TAMAÑO 2

TAMAÑO 3

1:1000 1:2000 1:3000 1:4000 1:5000

TESIS PROFESIONAL
UNIDAD DE ESTANCIA INFANTIL Y PREESCOLAR
C.D. TEXCOCO EDO. DE MEXICO

NOMBRE: JOSE ALFREDO DIAZ GONZALEZ





UNIVERSIDAD
NACIONAL
AUTÓNOMA
DE MÉXICO

t · UNO

FORMULA

$$i = \frac{PF}{Pi} - 1 \times 100$$

$$i = 1.07177 - 1$$

$$i = 0.071 \times 100$$

$$= 7.1\%$$

$$N = AF - A1 \\ 1910 - 1970$$

$$i = \frac{20000}{10000} - 1$$

$$i = \frac{10 \cdot 20000}{10000} - 1$$

$$i = 10^2 - 1$$

$$2 \frac{1}{10} = 2^{0.1}$$

ORDEN DE LOCALIZACION _____

ESPECIFICACIONES

RESUMEN:
CON: MONOCROMO 000 00 1100 000 00
CON: MONO 000 00 1100 000 00
CON: MONO 000 00 1100 000 00
CON: MONO 000 00 1100 000 00

FORMA 1
AUTORES

OTROS

ENCUESTA DE OPINION
ENCUESTA DE OPINION



TESIS PROFESIONAL
UNIDAD DE ESTANCIA INFANTIL Y PREESCOLAR
C.D. TEXCOCO EDO. DE MEXICO

NOMBRE: JOSE ALFREDO DIAZ GONZALEZ



III.4 MATRIZ DE EVALUACION DEL MEDIO FISICO



t · UNO

CARROS DE LOCALIZACION _____

ESPECIFICACIONES

INDICADOR: SI NO NA
INDICADOR: SI NO NA
INDICADOR: SI NO NA

INDICADOR: SI NO NA

INDICADOR: SI NO NA

INDICADOR: SI NO NA

INDICADOR: SI NO NA



TESIS PROFESIONAL
UNIDAD DE ESTANCIA INFANTIL Y PREESCOLAR
C.D. TEXCOCO EDO. DE MEXICO

NOMBRE: JOSE ALFREDO DIAZ GONZALEZ



PROPUESTA DE USOS GENERALES

SIMBOLOGIA CORRESPONDIENTE AL PLANO F-7

AREAS APTAS PARA CRECIMIENTO URBANO

AGRICULTURA DE RIEGO

AGRICULTURA DE RIEGO Y DE TEMPORAL

USO FORESTAL

USO PECUARIO

RECREACION PASIVA (AMORTIGUAMIENTO)

ZONA URBANA ACTUAL



UNIVERSIDAD
NACIONAL
AUTONOMA
DE MEXICO

t · UO

COORDENADAS DE LOCALIZACIÓN

ESPECIFICACIONES

FECHA DE ELABORACION: 1984 DE 12/18/84
AUTOR: J. DIAZ GONZALEZ
DISEÑADOR: J. DIAZ GONZALEZ
REVISOR: J. DIAZ GONZALEZ

FECHA: 1
LUGAR: 1

TITULO DE LA OBRA



TESIS PROFESIONAL
UNIDAD DE ESTANCIA INFANTIL Y PREESCOLAR
C.D. TEXCOCO EDO. DE MEXICO

NOMBRE: JOSE ALFREDO DIAZ GONZALEZ



III.5 USOS DEL SUELO URBANO

SIMBOLOGIA CORRESPONDIENTE AL PLANO S-2

- . HABITACIONAL UNIFAM. . TURISTICO
- . HABITACIONAL MULTIFAMILIAR . EQUIPAMIENTO
- . HABITACIONAL POPULAR
- . HABITACIONAL MEDIA
- . HABITACIONAL ALTO
- . OFICINAS Y SERVICIOS
- . COMERCIAL
- . INDUSTRIAL
- . RECREATIVO
- . RESERVAS



t · UO

CRONO DE LOCALIDADES

ESPECIFICACIONES

PROYECTO:
 FECHA:
 ESCALA:
 HOJA:
 TOTAL:
 AUT.:

HOJA: 1

BLANCO

ESCALA: 1:500

FECHA:



TESIS PROFESIONAL
UNIDAD DE ESTANCIA INFANTIL Y PREESCOLAR
C.D. TEXCOCO EDO. DE MEXICO

NOMBRE: JOSE ALFREDO DIAZ GONZALEZ



IV.1 TENENCIA DE LA TIERRA

PROP. PRIVADA

PROP. FEDERAL

EJIDO

PARA PODER PROPONER EL DESARROLLO QUE SE DARA EN TEXCOCO DE MORA, ES -
IMPORTANTE SABER LAS CARACTERISTICAS DEL SUELO, PARA PODER PROPONER ME
DIDAS DE SOLUCION.

DENTRO DE ESTAS, ES IMPORTANTE CONOCER EL TIPO DE PROPIEDAD QUE SE PRE
SENTAN EN LA ZONA DE ESTUDIO, PARA LO QUE SE LLEVO UN ESTUDIO, CON EL
CUAL SE DETECTARON TRES RANGOS DE PROPIEDAD:

- 1) PROP. PRIVADA--- ES LA QUE PREDOMINA EN LA ZONA, DEBIDO A LA URBANIZACION ACCELERADA QUE SE ESTA DANDO COMO CONSECUENCIA AL CRECIMIENTO DE LA POBLACION.
- 2) PROP. EJIDAL---- POR CONSIGUIENTE, ESTA HA IDO DECRECIENDO EN PORCENTAJE DE PROPIEDAD, Y PARALELAMENTE, EL LA ACTIVIDAD AGRICOLA.
- 3) PROP. FEDERAL--- SON POCAS LAS PROP. FEDERALES ADEMAS DE LAS QUE SE TIENEN EN VIAS DE COMUNICACION, LINEAS DE CONDUCCION, ETC. (VER PLANO S-5)



t · UO

CORREO DE LOCALIDAD _____

EXPREMIONES

NO OLVIDE: 1. ENTREGAR SU T. UO EN LA
2. EN LA
3. EN LA

UNIDAD 1

UNIDAD 2

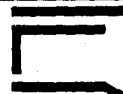
UNIDAD 3

UNIDAD 4



T E S I S P R O F E S I O N A L
UNIDAD DE ESTANCIA INFANTIL Y PREESCOLAR
C.D. TEXCOCO EDO. DE MEXICO

NOMBRE: JOSE ALFREDO DIAZ GONZALEZ



ESTRUCTURA URBANA



UNIVERSIDAD NACIONAL AUTÓNOMA DE MÉXICO

t · UNO

GRUPO DE LOCALIZACIÓN

ESPECIFICACIONES

-  PROPIEDAD PRIVADA
-  EJIDO
-  PROPIEDAD FEDERAL

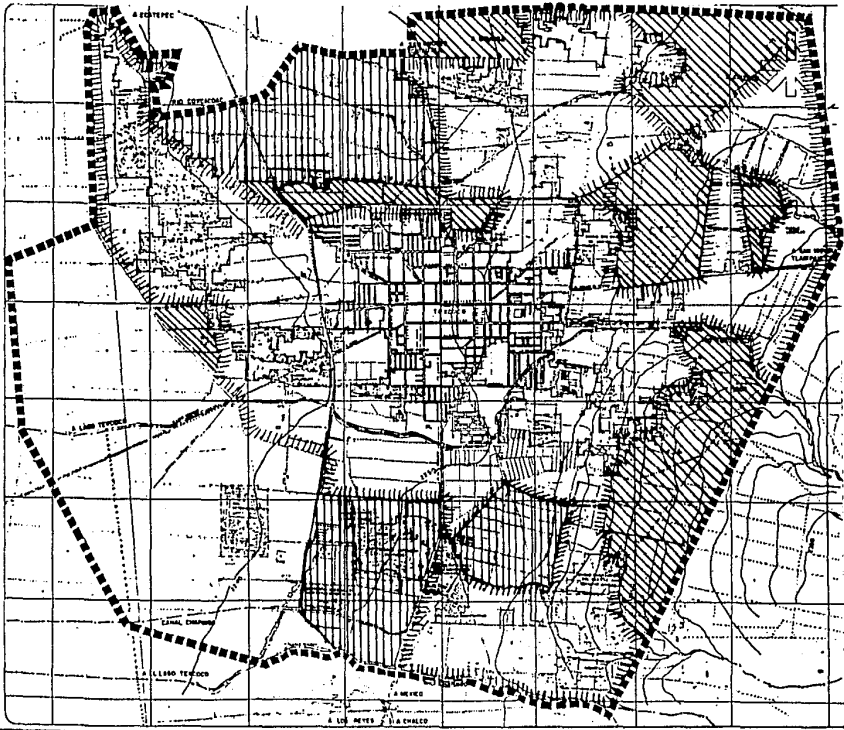
TENENCIA DE LA TIERRA

| | | | |
|-----------|-----------|-----------|-------------|
| PROPIEDAD | PROPIEDAD | PROPIEDAD | PROPIEDAD |
| ESTADO | MUNICIPIO | COMUNIDAD | PROPIETARIO |

ESCALA 1:5000

HOJA N.º 5-8

FECHA DE ELABORACIÓN: 1963



TESIS PROFESIONAL
UNIDAD DE ESTANCIA INFANTIL Y PREESCOLAR
C.D. TEXCOCO EDO. DE MEXICO

TENENCIA DE LA TIERRA

IV.2 VALOR DEL SUELO



t · UO

PARA EL PLANTEAMIENTO DE ALTERNATIVAS PARA EL DESARROLLO URBANO FUTURO DE LA ZONA DE ESTUDIO, ES NECESARIO CONOCER LOS VALORES TANTO CATASTRAL COMO COMERCIAL. ESTO NOS SERVIRA PARA DEFINIR LAS AREAS APTAS PARA CRECIMIENTO URBANO, LO MISMO PARA LAS PROPUESTAS DE DENSIDADES Y DENSIFICACION DE LAS AREAS INSCRITAS EN LA ZONA URBANA ACTUAL. (VER PLANO S-6)

CODIGO DE LOCALIZACION

ESPECIFICACIONES

INDICACIONES:
Escala: 1:5000
Fecha: 1960
Autor: [illegible]

TITULO I

GRUPO III

CONTENIDO

ESCALA: 1:5000



TESIS PROFESIONAL
UNIDAD DE ESTANCIA INFANTIL Y PREESCOLAR
C.D. TEXCOCO EDO. DE MEXICO

NOMBRE: JOSE ALFREDO DIAZ GONZALEZ



IV.3 INFRAESTRUCTURA

@ PROBLEMATICAS DETECTADAS A NIVEL ZONA DE ESTUDIO.

| | | | | |
|---------------|----|---------------------------------|----|----------------------|
| ZONA ESTUDIO: | 1 | TEXCOCO DE MORA (CABECERA MPAL) | 11 | STA URSULA* |
| | 16 | LA MAGDALENA PANAHOHAYA | 2 | TULANTONGO |
| | 15 | SN ANDRES RIVA PALACIO | 4 | STA. CRUZ DE ARRIZA |
| | 14 | TOCUILA | 5 | BARRIO SN. SEBASTIAN |
| | 13 | STA. CRUZ DE ABAJO | 7 | SN. DIEGO |
| | 12 | SN. FELIPE | 6 | LA TRINIDAD |
| | 9 | CHAPINGO | 10 | UNIDAD INFONAVIT |
| | 3 | SANTIAGUITO | 8 | UNIDAD ISSSTE |

DIECISEIS LOCALIDADES COMPRENDE NUESTRA ZONA DE ESTUDIO (PARTE DE LA TOTALIDAD DE ELLAS EN EL MUNICIPIO DE TEXCOCO, EN LAS CUALES SE DETECTAN LOS SIGUIENTES PROBLEMAS DE INFRAESTRUCTURA:



t • UNO

CODIGO DE LOCALIZACION

ESPECIFICACIONES

PROYECTO:
FECHA:
AUTOR:
REVISOR:

FECHA:
AUTOR:

FECHA:
AUTOR:

FECHA:
AUTOR:



TESIS PROFESIONAL
UNIDAD DE ESTANCIA INFANTIL Y PREESCOLAR
CD. TEXCOCO EDO. DE MEXICO

NOMBRE: JOSÉ ALFREDO DÍAZ GONZÁLEZ





t · UO

ORDEN DE LOCALIZACIÓN _____

ESPECIFICACIONES

NOTAS:
 1. SERVICIOS QUE SE DEBE PROPORCIONAR
 2. SERVICIOS QUE SE DEBE PROPORCIONAR
 3. SERVICIOS QUE SE DEBE PROPORCIONAR

TÍTULO :

ALFABETICAMENTE

FECHA DE ENTREGA :

FECHA DE ENTREGA :

FECHA DE ENTREGA :

FECHA DE ENTREGA :

FECHA DE ENTREGA :

FECHA DE ENTREGA :

FECHA DE ENTREGA :

FECHA DE ENTREGA :

FECHA DE ENTREGA :

FECHA DE ENTREGA :

| COMUNIDAD LOCALIDAD | DRENAJE Y ALCANTAR. | AGUA POTAB. | ELECTRIC. | ALUMBRADO PUBLICO | GUARNI. Y BANQ. | ACONDIC. D'CALLES |
|----------------------|---------------------|-------------|-----------|-------------------|-----------------|-------------------|
| 1. TEXCOCO DE MORA | * a | * a | * | @ | * c | * c |
| 2. TULANTONGO | @ | @ | * | @ | @ | @ |
| 3. SANTIAGUITO | * | * | * | | | |
| 4. STA. CRUZ ARRIBA | * | * | * | @ | @ | |
| 5. SN. SEBASTIAN | * | * | * | @ | * | @ |
| 6. LA TRINIDAD | * | * | @ | @ | | |
| 7. SN. DIEGO | * | @ | * | @ | | |
| 8. UNIDAD ISSSTE | * | * | * | @ | * | * |
| 9. CHAPINGO | * | * | * | * | * | * |
| 10. UNIDAD INFONAVIT | | | | | | |

TABLA 2



TESIS PROFESIONAL
UNIDAD DE ESTANCIA INFANTIL Y PREESCOLAR
 C.D. TEXCOCO EDO. DE MEXICO

NOMBRE: JOSE ALFREDO DIAZ GONZALEZ





* EXISTE TOTALMENTE.

a) INSUFICIENTE (NO LOGRA ABASTECER)

b) DEFICIENTE

c) FALTA SOLO EN PERIFERIA O NVO. ASENT.

t · UNO

CODIGO DE LOCALIZACION

ESPECIFICACIONES

@ EXISTE PARCIALMENTE.

a)

b)

c)

NO EXISTE.



TESIS PROFESIONAL
UNIDAD DE ESTANCIA INFANTIL Y PREESCOLAR
C.D. TEXCOCO EDO. DE MEXICO

NOMBRE: JOSE ALFREDO DIAZ GONZALEZ





UNIVERSIDAD
NACIONAL
AUTÓNOMA
DE MÉXICO

t · UNO

| COMUNIDAD LOCALIDAD | DRENAJE Y ALCANTARI. | AGUA POTABLE | ELECTRIFICAC. | ALUMBR. PUBLICO | GUARNICION Y BANQUETA | ACONDIC. CALLES |
|----------------------|----------------------|--------------|---------------|-----------------|-----------------------|-----------------|
| 11 STA. UR-SULA | * | * | * | @ | @ | @ |
| 12 SN FELIPE | | * | * | @ | | |
| 13 STA. CRUZ ABAJO | @ | * | * | @ | | |
| 14 TOCUILA | @ | * | @ | @ | | |
| 15 SN ANDRES R.P. | @ | * | * | @ | | |
| 16 MAGDAL. PA NAHOYA | @ | * | * | @ | | |

TABLA 3

* EXISTE TOTALMENTE

@ EXISTE PARCIALMENTE

- a)
b)
c)

NO EXISTE

DIBUJO DE LOCALIDAD

ESPECIFICACIONES

NO EXISTE

TABLA 1

TABLA 2

TABLA 3

TABLA 4



TESIS PROFESIONAL
UNIDAD DE ESTANCIA INFANTIL Y PREESCOLAR
CD. TEXCOCO EDO. DE MEXICO

NOMBRE: JOSE ALFREDO DIAZ GONZALEZ





t · UNO

DONDE SE LOCALIZACION...

ESPECIFICACIONES

| | | | | |
|-----------|-----|-----|-----|-----|
| NO. DE... | ... | ... | ... | ... |
| ... | ... | ... | ... | ... |
| ... | ... | ... | ... | ... |

...

...

...

...

DENTRO DEL EDO. DE MEXICO, EL MUNICIPIO DE TEXCOCO NO CUENTA CON ELEMEN
TOS SUFICIENTES QUE EFICIENTES PARA LA CAPTACION DE AGUAS SUPERFICIALES,
QUE PUDIERAN APROVECHARSE PARA DESTINOS AGRICOLAS.

EN CUANTO A LOS SERVICIOS BASICOS YA DENTRO DE LA ZONA DE ESTUDIO, LA -
INFRAESTRUCTURA SE PUEDE CALIFICAR COMO DEFICIENTE EN LAS LOCALIDADES RU
RALES E INSUFICIENTES PARA LAS LOCALIDADES URBANAS.

EL EXPLOSIVO E IRREGULAR CRECIMIENTO DEMOGRAFICOS QUE SE HA VENIDO DANDO
DENTRO DE NUESTRA ZONA DE ESTUDIO, HA TRAIIDO COMO RESULTADO UNA INSUFICI
ENTE DOTACION DE AGUA POTABLE Y UN SOBRE USO DE LAS REDES DE DRENAJE
EN ESTE GENERO, LA MAYORIA DE LAS COMUNIDADES CUENTAN CON ESTE SERVICIO
EN FORMA PARCIAL DRENAJE O ALCANTARILLADO CON INSUFICIENCIA EN CUANTO A
SU CAPACIDAD POR LO CUAL EN ZONAS NO PAVIMENTADAS.

EN LO QUE RESPECTA AL ALUMBRADO PUBLICO, PRIMERAMENTE DIREMOS QUE EL SU
MINISTRO DE ENERGIA ELECTRICA ES QUIZA EL QUE MEJOR CUBRE SU FUNCION EN
TODA LA ZONA. EN CONTRASTE A LO ANTERIOR, EL ALUMBRADO PUBLICO ES EL --
QUE MAS SE HACE NOTAR POR SU AUSENCIA O INSUFICIENCIA EN TODAS LAS LOCA
LIDADES, LO QUE TIENE COMO CONSECUENCIA UNA INSEGURIDAD EN LA GENTE., PA
SANDO AL ACONDICIONAMIENTO DE CALLES, GUARNICIONES Y BANQUETAS, EN UN NÍ
VEL GENERAL DE LA ZONA DE ESTUDIO; ESTOS ELEMENOS SON REQUERIDOS EN LOS
ASENTAMIENTOS QUE RODEAN LA CIUDAD.O EN DONDE SE ESTAN DANDO NUEVOS ASEN
TAMIENTOS.

PLANO BASE (CD. DE TEXCOCO DE MORA)

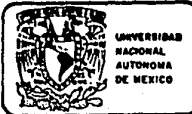
EN LO QUE RESPECTA AL PLANO BASE Y CONSERNIENTE A LA INFRAESTRUCTURA (SER
VICIOS BASICOS), SE DETECTAN LAS SIGUIENTES Y PRINCIPALES PROBLEMAS:



TESIS PROFESIONAL
UNIDAD DE ESTANCIA INFANTIL Y PREESCOLAR
CD. TEXCOCO EDO. DE MEXICO

NOMBRE: JOSE ALFREDO DIAZ GONZALEZ





UNIVERSIDAD
NACIONAL
AUTÓNOMA
DE MÉXICO

t · UNO

CODIGO DE LOCALIZACION

ESPECIFICACIONES

ANEXOS:
1. FOTOCOPIAS DE LOS PLANOS DE
2. FOTOCOPIAS DE LOS PLANOS DE
3. FOTOCOPIAS DE LOS PLANOS DE
4. FOTOCOPIAS DE LOS PLANOS DE

FECHA:

PLANO:

FECHA DE ENTREGA:
A. M. P. M. A. M. P. M. A. M. P. M.

-----AGUA POTABLE-----

INSUFICIENCIA EN LA DOTACION DE AGUA POTABLE (EN CASI TODA LA CIUDAD, PERO PRINCIPALMENTE EN LA PERIFERIA. FALTA DE CONEXION DE TOMAS DOMICILIARIAS EN LAS ORILLAS DE LA CIUDAD. LOS EQUIPOS DE BOMBEO CON FALTA DE MANTENIMIENTO. LOS MANTOS ACUIFEROS RESULTAN DEFICIENTES - DEBIDO AL CRECIMIENTO POBLACIONAL.

-----DRENAJE Y ALCANTARILLADO-----

FALTA DE DRENAJE EN ALGUNAS ZONAS PERIFERICAS. ASOLVAMIENTO DEL DRENAJE Y COLECTORES PLUVIALES EN VIAS NO PAVIMENTADAS. FALTA DE MANTENIMIENTO EN LA RED GENERAL.

-----ELECTRIFICACION ALUMBRADO PUBLICO-----

AUN CUANDO TODA LA CIUDAD CUENTA CON ESTE - SERVICIO CON OPTIMA DISTRIBUCION; EL ALUMBRA DO PUBLICO ES INSUFICIENTE EN LA CIUDAD Y DEFICIENTE EN LA PERIFERIA DE LA MISMA.

-----PAVIMENTACION (GUARNICIONES Y BANQUETAS)-----

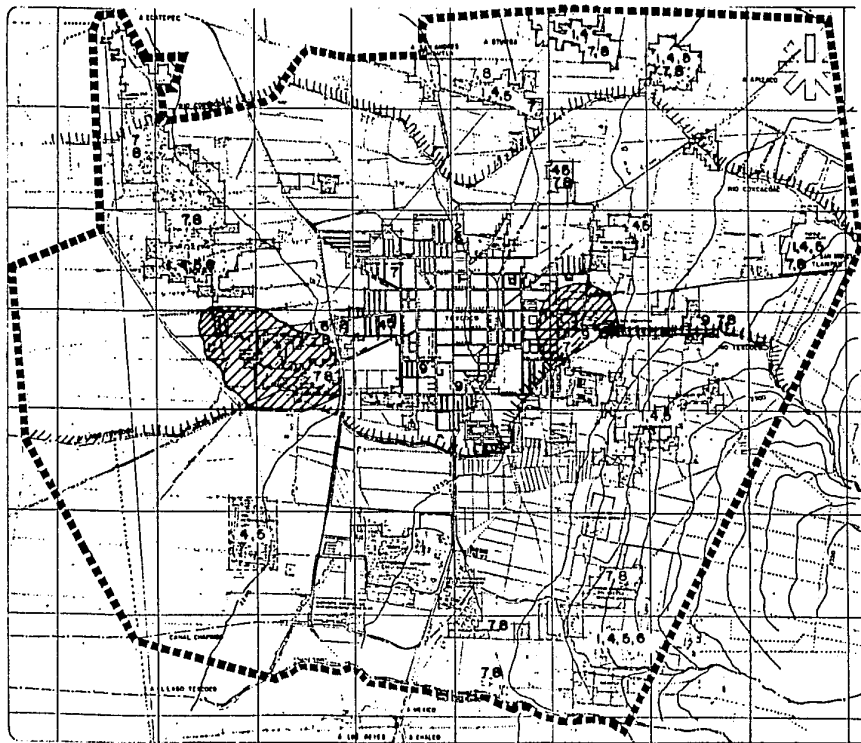
LAS VIAS IMPORTANTES Y DE MAYOR CIRCULACION SE ENCUENTRAN ALGUNAS EN MAL ESTADO (BACHES) DEBIDO A LA FALTA DE MANTENIMIENTO O MALA CALIDAD DEL MATERIAL EMPLEADO. EN ZONAS PERIFERIAS DE LA CIUDAD Y ZONAS DE - NUEVOS ASENTAMIENTOS.



TESIS PROFESIONAL
UNIDAD DE ESTANCIA INFANTIL Y PREESCOLAR
CD. TEXCOCO EDO. DE MEXICO

NOMBRE: JOSE ALFREDO DIAZ GONZALEZ





UNIVERSIDAD
NACIONAL
AUTÓNOMA
DE MÉXICO

t · UNO

ORDEN DE LOCALIZACIÓN

ESPECIFICACIONES

INFRAESTRURA

- 1: FALTA DE DRENAJE
- 2: DEF EN EL SUM. AGUA P.
- 3: DEF. SUM. ENERO. ELECT.
- 4: FALTA DE PAVIMENTO
- 5: FALTA DE ALUMBRADO P.
- 6: DEF DEL ALUMBRADO P.
- 7: CAPTACION AGUA P.
- 8: TANQUE DE ALMACENAMIENTO.
- 9: PLANTA POTABILIZADORA.

RIO CONTAMINADO.

ZONA CONTAMINADA.

LEGENDA

| | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 |

ESCALA 1:1000

ESCALA 1:1000



TESIS PROFESIONAL
UNIDAD DE ESTANCIA INFANTIL Y PREESCOLAR
CD. TEXCOCO EDO. DE MEXICO

INFRAESTRUCTURA



IV.4 PROPUESTAS DE SOLUCION VIALIDAD Y TRANSPORTE

- 1.- AGUA POTABLE: TOMANDO EN CUENTA LA INSUFICIENCIA EN LA DISTRIBUCION DEL VITAL LIQUIDO, SE PROPONE EN UN PLAN., LA INSTALACION DE TANQUES DE ALMACENAMIENTO DE EQUIPO DE BOMBEO, OPTIMOS QUE LOGREN CUBRIR EL MINIMO INSUFICIENTE, PARA EVITAR DESPERDICIOS, AL MISMO TIEMPO QUE LE PROPORCIONE UN MANTENIMIENTO ADECUADO AL EQUIPO DE DISTRIBUCION, --REVISION DE REDES DE DISTRIBUCION PARA SER NECESARIO -- CAMBIAR LA TUBERIA MAS DANADA, LA QUE SE REALIZARIA CON EL MATERIAL OPTIMO Y BUENA CALIDAD.
- PROPORSIONAR TOMAS A LAS FAMILIAS QUE MAYOR LA NECESITEN (TODO SE REALIZARIA EN COMUNION CON LA POBLACION Y CON SEGUIR EL APOYO DE LAS BRIAS A LAS QUE COMPETEN DICHAS ACTIVIDADES.)
- DOTAR DE POZOS QUE PROPORCIONEN SERVICIOS DE AGUA A LA POBLACION DE LA ZONA DE ESTUDIO, CON UNA UBICACION PREVIAMENTE ESTUDIADA.
- 2.- ELECTRIFICACION Y ALUMBRADO PUBLICO : ESTE SERVICIO LO TIENEN TODAS LAS LOCALIDADES Y ES SUFICIENTE PARA EL ACCIONAR DE LOS POZOS DE SUMINISTRO DE AGUA POTABLE Y SOLO SE PROPONE SU CONSERVACION ADECUADA PARA AUXILIAR EL ACCIONAR DE LOS EQUIPOS PROPUESTOS PARA LA DOTACION DE AGUA POTABLE.
- EN CUANTO AL ALUMBRADO PUBLICO ES NECESARIO MEJORAR ESTE SERVICIO EN CASI TODA LA ZONA ASI COMO DOTAR DE EL LAS AREAS Y LOCALIDADES QUE CARECEN DEL SERVICIO, PARA LA CIUDAD SE COMPLEMENTARA CON UNA DISTRIBUCION IDEAL DE POSTES Y LUMINARIAS QUE PRODUCEN UNA MAYOR ILUMINACION.



UNIVERSIDAD
NACIONAL
AUTONOMA
DE MEXICO

t. UNO

CORRUS DE LOCALIZACION

ESPECIFICACIONES

FECHA: ...
AUTOR: ...
TITULO: ...

FECHA: ...
AUTOR: ...

FECHA: ...
AUTOR: ...

FECHA: ...
AUTOR: ...



TESIS PROFESIONAL
UNIDAD DE ESTANCIA INFANTIL Y PREESCOLAR
C.D. TEXCOCO EDO. DE MEXICO

NOMBRE: JOSE ALFREDO DIAZ GONZALEZ





UNIVERSIDAD
NACIONAL
AUTONOMA
DE MEXICO

t. uno

CARRER DE LOCALIDADES

ESPECIFICACIONES

FECHA: _____
CARRER: _____
CARRER: _____
CARRER: _____
CARRER: _____

FECHA: _____

FECHA: _____

FECHA: _____

FECHA: _____

EN TANTO EN LAS COMUNIDADES ALEDANAS A LA CIUDAD DO
TARLAS DEL SERVICIO EN PRIMERA INSTANCIA EN LAS VIA
LIDADES PRIMARIAS (MEJORAMIENTO) Y EN LOS LUGARES
CONCIDERADOS COMO CENTROS DE REUNIONES CIVICAS.

3.- DRENAJE Y
ALCANTARILLADO

-PARA EL CENTRO O CABECERA MUNICIPAL, ES NECESARIO
COMPLEMENTAR EL SERVICIO CON UN EQUIPO DE MANTENIMI
ENTO LO QUE EVITARIA EL ABUNDAMIENTO Y POR CONSIGUI
ENTE LA EMANACION DE MALES OLORES OTRO PUNTO SERA
LA CONEXION DEL MISMO EN LAS VIVIENDAS QUE CARECEN
DE ELLO QUE SON POCAS.
-EN CUANTO A LAS COMUNIDADES SE LES DOTARA DE SERVI
CIO Y ESTABLECER UNA RED GENERAL. DEBIDAMENTE PLA
NEADA, EN DONDE NO LA TIENEN AUN, ASI COMO EL ALCAN
TARILLADO MINIMO, CONCIDERANDO LA IMPORTANCIA SE --
DETERMINARA SU DOTACION.

4.- PAVIMENTACION

-ES NOTORIO EL MAL ESTADO DE LAS CALLES PRIMARIAS PA
RA LO CUAL SE PROPONE SE CUENTE CON UN EQUIPO ESCLU
SIVO PARA DAR MANTENIMIENTO GENERAL A LAS CALLES ES
TO EN COORDINACION CON EL PERSONAL DE LIMPIA DE LA
CIUDAD.
-EN TANTO A LAS ZONAS QUE CARECEN DE ELLO DOTAR DE -
ESTOS ELEMENTOS PRINCIPALMENTE EN LAS VIAS DE MAYOR
CIRCULACION CON LOS MATERIALES ACORDES Y DE BUENA -
CALIDAD SE PROPONE DOTAR A LA CIUDAD O COMPLEMENTAR
EL SERVICIO DE RECOLECCION DE BASURA CON EQUIPO. DE
DEPOSITO Y TRASLADO AL BASURERO (EL CUAL SE DEBERA
DOTAR DE RELLENO SANITARIO PARA TENER UN MAYOR CON
TROL.



T E S I S P R O F E S I O N A L
UNIDAD DE ESTANCIA INFANTIL Y PREESCOLAR
C.O. TEXCOCO EDO. DE MEXICO

NOMBRE: JOSE ALFREDO DIAZ GONZALEZ



-PARA ELLO SE ACONDICIONARAN VEHICULOS RECOLECTORES DE BASURA ASI COMO LA REPOSICION Y COLOCACION DE CESTOS EN LUGARES ESTRATEGICOS, CONTENEDORES GENERALES.



UNIVERSIDAD
NACIONAL
AUTONOMA
DE MEXICO

t. uno

INDICAR DE LOCALIZACION

ESPECIFICACIONES

NO. DE...
NO. DE...
NO. DE...
NO. DE...

ENCUADRE I

ENCUADRE II

ENCUADRE III

ENCUADRE IV



TESIS PROFESIONAL
UNIDAD DE ESTANCIA INFANTIL Y PREESCOLAR
C.D. TEXCOCO EDU. DE MEXICO

NOMBRE: JOSE ALFREDO DIAZ GONZALEZ





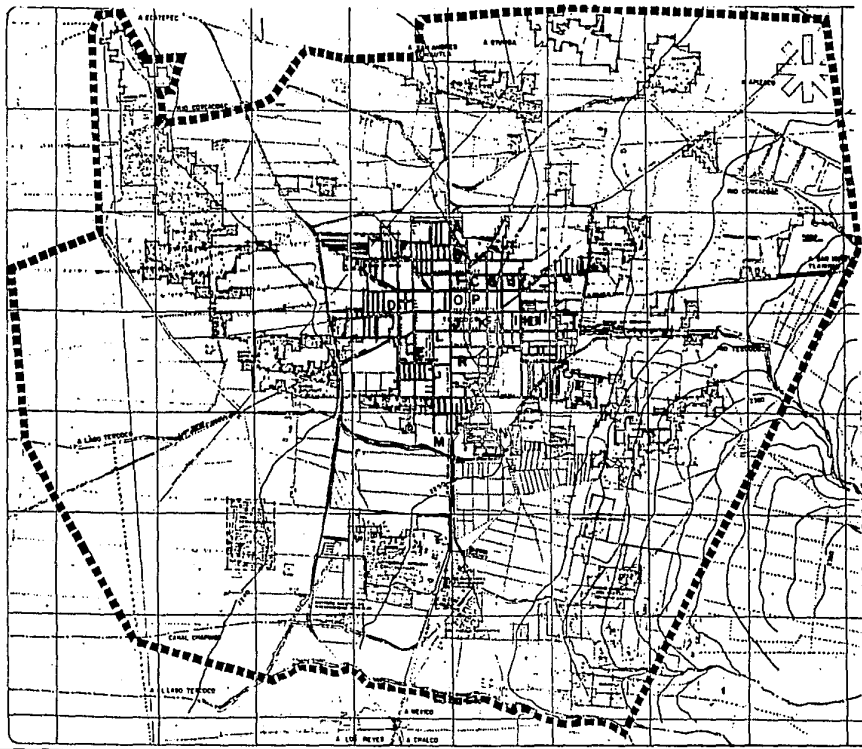
t · URO

UNIDAD DE LOCALIZACIÓN

- SALUD**
- A: CENTRO DE SALUD
 - B: CLINICA DE SALUBRIDAD
 - C: INSS
 - D: CENTRO SOCIAL
 - E: INSS
- EDUCACION**
- F: ESC. SEC.
 - G: BACHILLERATO
 - H: C. UNIVERSITARIO
 - I: J. DE NIÑOS
 - J: PRIMARIA
 - K: Y
 - L: J. DE NIÑOS
 - M: BACHILLERATO
- CULTURA**
- O: BIBLIOTECA
 - P: CASA DE LA CULTURA
 - R: RUINA HISTORICA

| | | | | |
|----------|-------|--------|--------|------|
| PROYECTO | FECHA | ESTADO | CIUDAD | PAIS |
| | | | | |

| | |
|----------|----------|
| ESCALA 1 | ESCALA 2 |
| 1:1000 | 1:500 |



T E S I S P R O F E S I O N A L
UNIDAD DE ESTANCIA INFANTIL Y PREESCOLAR
 CD. TEXCOCO EDO. DE MEXICO

EQUIPAMIENTO URBANO



UNIVERSIDAD
NACIONAL
AUTÓNOMA
DE MÉXICO

t. UO

DIBUJO DE LOCALIZACIÓN ...

ESPECIFICACIONES

RECREACION

- 1=C DEPORTIVA
- 2= JARDIN PLAZA CIVICA
- 3= CINES
- 4= TEMPLO

SERVICIOS

- 5= DIRECCION DE POLICIA
- 6= CEMENTERIO
- 7= GASOLINERIA
- 8= SUBESTACION ELECT.
- 9= DEPOSITO AGUA POTABLE
- 10= PLANTA DE TRATAMIENTO

COMUNICACION

- 11= OF. CORREOS
- 12= OF. TELEGRAFOS
- 13= OF. TELEFONOS

NOTAS:

1= LINEAS DE FERROCARRIL
2= LINEAS DE TRAMVAY
3= LINEAS DE AUTOBUS
4= LINEAS DE TREN

ESCALA 1

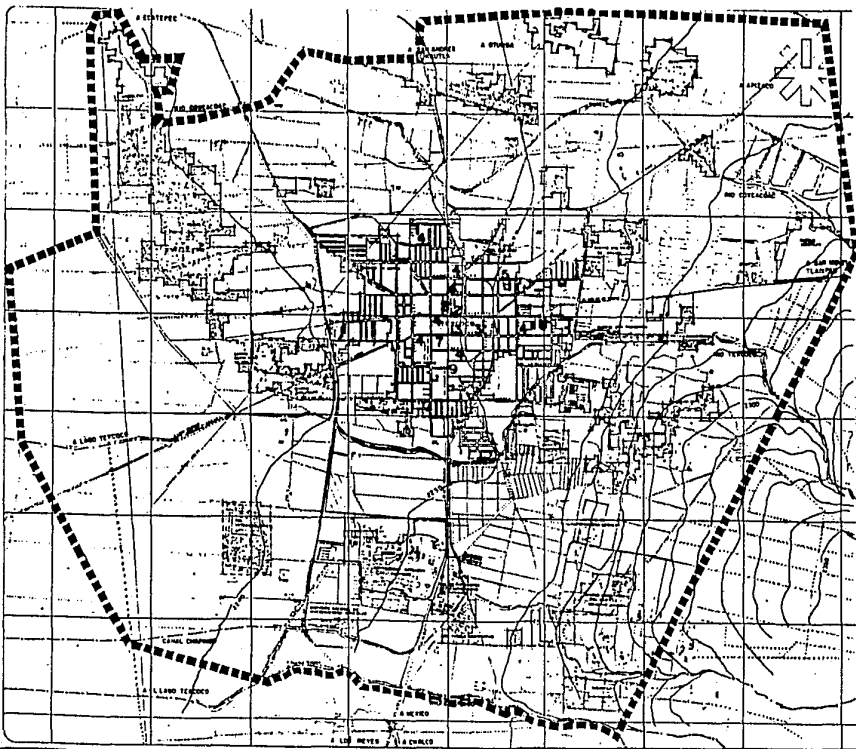
1:10000

HOJA N.

E-3

TITULO MAPA

UNIDAD DE ESTANCIA INFANTIL Y PREESCOLAR



TESIS PROFESIONAL
UNIDAD DE ESTANCIA INFANTIL Y PREESCOLAR
CD. TEXCOCO EDO. DE MEXICO

EQUIPAMIENTO URBANO





UNIVERSIDAD NACIONAL AUTÓNOMA DE MÉXICO

t. URO

... DIBUJO DE LOCALIZACIÓN ...

ESPECIFICACIONES

A - NODOS PRINCIPALES
 B - NODOS SECUNDARIO

XXX VIAS PRINCIPALES

■ HITOS PRINCIPALES

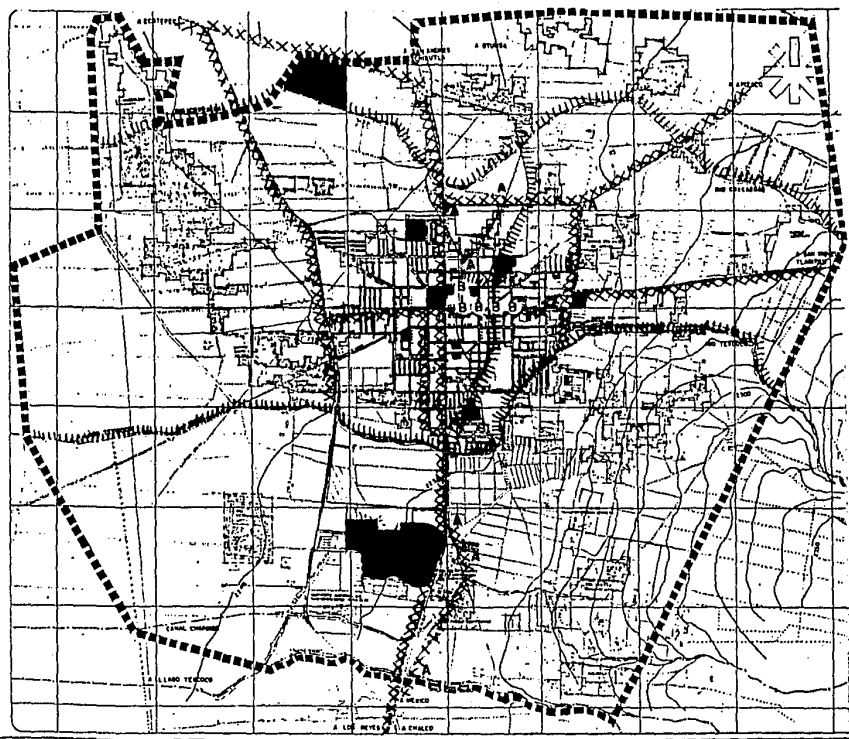
▨ BORDES

...

... ESCALA ...

... TÍTULO ...
IU - I

... LEGENDA ...



TESIS PROFESIONAL
UNIDAD DE ESTANCIA INFANTIL Y PREESCOLAR
 C.D. TEXCOCO EDO. DE MEXICO

IMAGEN URBANA



IV.8 PROPUESTA DE SOLUCION DE IMAGEN URBANA



t. uno

- 1.- REUBICACION DE COLECTORES DE BASURA EN LAS AREAS PERIFERICAS EMANAN DO ESTOS DE LA ZONA. CENTRO Y PARA EVITAR ., FOROS DE INFECCION Y UNA MALA IMAGEN, ESTOS COLECTORES ESTARIAN EN LUGARES ESTRATEGICOS DE FACIL ACCESO PARA ELIMINAR CONFLICTOS VIALES PROVOCADO POR LOS - CAMIONES RECOLECTORES DE BASURA, EQUIPANDO A SU VEZ EN LA ZONA CENTRO UN MOBILIARIO URBANO ACORDE AL CONTEXTO URBANO.
- 2.- ENMARCAR EDIFICIOS SIGNIFICATIVOS Y DE VALOR PATRIMONIAL POR EJEMPLO: CERRANDO UNA CALLE PARA CREAR PERSPECTIVA. SE DEBEN ENFATIZAR ELEMENTOS VISUALES FIJOS ENTRE LAZADOS CON LAS - PARTES QUE CAMBIAN O BIEN BUSCAR OFRECER SECUENCIAS MULTIPLES QUE NO DETERMINEN UN COMIENZO O UN FINAL. PARA LOGRAR UNA MAYOR CLARIDAD DEL ESPACIO EXTERIOR LOS ELEMENTOS - CONTRASTANTES SE DEBEN AGRUPAR POR CONTROL PERCEPTUAL.
- 3.- ESTE ES UN PROBLEMA MUY COMUN PROVOCADO POR LOS COMERCIANTES POR QUE DEBE DAR MAYOR PUBLICIDAD A SU NEGOCIO SIN EMBARGO UNA BUENA DISTRIBUCION DE LOS ANUNCIOS TOMANDO ENCUENTA EL TAMANO, COLOR, Y UN DISEÑO ACORDE CON EL CARACTER DEL LUGAR, PROBOCANDO ASI UN MEDIO AMBIENTE ARMONICO Y UNA MAYOR ATENCION POR PARTE DE LA POBLACION Y UNA MEJOR IMAGEN VISUAL.
- 4.- UNA SOLUCION A ESTA PROBLEMÁTICA ES EL PLANTEAMIENTO DE PROGRAMAS DE RESTAURACION Y RENODELACION DE LAS CONSTRUCCIONES DE LA CD. DE TEXCO CO CORRIENDO LOS DIFERENTES PROBLEMAS DE HOMOGENIDAD, ALTURAS, MA- TERIALES, COLORES, ETC. Y OTRO PUNTO DE SOLUCION A ESTA PROBLEMA TICA SERIA LA PLANTACION DE ESPECIES VEJETALES COMO ARBOLES ENFILADOS DE LA MISMA.

GRUPO DE LOCALIDADES ...

ESPECIFICACIONES

FECHA: _____
Escala: _____
Autor: _____

FECHA: _____
Escala: _____
Autor: _____

FECHA: _____
Escala: _____
Autor: _____



TESIS PROFESIONAL
UNIDAD DE ESTANCIA INFANTIL Y PREESCOLAR
CD. TEXCOCO EDO. DE MEXICO

NOMBRE: JOSE ALFREDO DIAZ GONZALEZ



V.1 PROBLEMATICAS Y SOLUCIONES DE IMAGEN URBANA
(PROBLEMA ESPECIFICO)

PROBLEMATICAS Y PROPUESTAS DE SOLUCION DE IMAGEN URBANA DE LA CD. DE TEXCOCO.

LA HOMOGENIEDAD ES UNO DE LOS PROBLEMAS QUE SE PRESENTA EN LA CD. DE TEXCOCO DE MORA, LA HOMOGENIEDAD EN EL TIPO DE CONSTRUCCIONES, ALTURA, MATERIALES, COLORES ETC., DE LAS EDIFICACIONES URBANAS PRODUCEN UN PAISAJE URBANO MONOTONO CANSADO Y POCO SUCEPTIBLE DE PRETENCION EN LA MEMORIA, - EN GENERAL LAS CONSTRUCCIONES, ACTUALES CARECEN DE ATRACTIVO ESTETICO Y A VECES FUNCIONAL.

LA DEFINICION DE LOS ESPACIOS EXT. DEPENDE DE LA DIVERSA ESPOSICION DE LAS FICHADAS DE LAS EDIFICACIONES QUE LO CONFORMAN.

DOS ELEMENTOS BASICOS DE LOS ESPACIOS EXTERIORES SON LA CALLE Y LA PLAZA LOS CUALES TIENEN BASTANTES PROBLEMAS DE IMAGEN URBANA. LA QUE EN NUESTRO CONCEPTO LA PLAZA ES EL RESULTADO DE LA AGRUPACION DE CASAS ALREDEDOR DE UN ESPACIO LIBRE, DICHA DISPOSICION PERMITE QUE LOS RESIDENTES DE LAS EDIFICACIONES COLINDANTES TENGAN ACCESO DIRECTO EN EL ESPACIO EXTERIOR Y QUE ESTE AUN PERMANEZCA ACCESIBLE PARA EL RESTO DE LA POBLACION.

YA QUE LA PLAZA ABRE PERSPECTIVA PARA QUE LA ARQUITECTURA PUEDA SER APLICADA. POR OTRA PARTE LA CALLE ES EL RESULTADO DEL CRECIMIENTO EN SUR DE UNA LOCALIDAD DESPUES DE HABER RODEADO. DENSAMENTE LA PLAZA CENTRAL CON EDIFICACION LA CALLE ORGANIZA LA DISTRIBUCION DE TERRENOS Y COMUNIDADES, CADA UNA DE LAS PARCELAS TIENE UN CARACTER MAS UNITARIO QUE EN LA PLAZA Y DADA SU ESTRUCTURA CREA POR SU SOLA UN AMBIENTE DE TRANSITO Y RAPIDEZ.

PARA LA PLAZA LAS FUNCIONES QUE DEBERA DESEMPEÑAR EL ESPACIO DE LA PLAZA DEBERAN SER LAS ACTIVIDADES, COMERCIALES COMO EL MERCADO, PERO SOBRE TODO



t · UNO

CAMPO DE LOCALIZACION

ESPECIFICACIONES

FECHA: _____
LUGAR: _____
AUTOR: _____
TITULO: _____

ESCALA: 1: _____

PLANO NO. _____

FECHA DE EJECUCION: _____



T E S I S P R O F E S I O N A L
UNIDAD DE ESTANCIA INFANTIL Y PREESCOLAR
CD. TEXCOCO EDO. DE MEXICO

NOMBRE: JOSE ALFREDO DIAZ GONZALEZ





UNIVERSIDAD
NACIONAL
AUTÓNOMA
DE MÉXICO

t. UO

RELACION DE LOS EDIFICIOS CON EL SITIO: LAS INTERRELACIONES ENTRE EDIFICIOS SE VUELVEN COMPLICADAS CUANDO HAY QUE COORDINAR EL DISEÑO DE UNA ESTRUCTURA INDIVIDUAL CON EL MEDIO AMBIENTE URBANO CONSIDERADO COMO UN TODO.

TEXTURA DE PAVIMENTOS: LA TEXTURA PUEDE PROVEER CARACTER VISUAL Y ESCALA COMO FONDO ARMONIOSO QUE UNIFICA LA ESCENA URBANA O PUEDE SER UNA SUPERFICIE DOMINANTE, QUE COMUNIQUE LOS PRINCIPALES PATRONES Y DIRECCIONES DE UN DESARROLLO.

OTRO MAS DE LOS PROBLEMAS DE IMAGEN URBANA EN LA CIUDAD DE TEXCOCO Y QUE AFECTAN A LA CIUDAD ES EL PROBLEMA DEL CONFORT. LOS FACTORES MAS CRITICOS SON EL CLIMA, EL RUIDO, LA CONTAMINACION Y LA IMAGEN VISUAL.

DEBE OFRECERSE UN RANGO DE CONFORT EN EL MEDIO AMBIENTE URBANO EL CUAL DEBE RESULTAR NO MUY CALIDO; Y NO MUY FRIO, NO MUY SILENCIOSO, Y NO MUY CALLADO, RUIDOSO, NO MUY CARGADO DE INFORMACION Y NO MUY CARENTE DE -- ELLA, NO MUY SUCIO, ECT. TENDIENDO SIEMPRE A OBTENER UN RANGO DE CONFORT ACEPTABLE CON BASES PARCIALMENTE BIOLÓGICAS Y PARCIALMENTE CULTURALES.

OTRO PROBLEMA QUE ENCONTRAMOS ES LA DIVERSIDAD DE SENSACIONES Y DE MEDIO AMBIENTE, TODO ELLO DEPENDERA DEL COMPORTAMIENTO Y DE LA EXPRESION DE PREFERENCIA QUE EXPRESA EL USUARIO, PARA ENCONTRAR LOS TIPOS DE DIVERSIDAD QUE DESEA.

OTRO PROBLEMA ES LA IDENTIDAD PERCEPTUAL DEBE SER RECONOCIBLE, MEMORABLES Y VIVIDO., ASI COMO EL SENTIDO DEL LUGAR.

LA IDENTIDAD DEPENDE DEL CONOCIMIENTO DEL OBSERVADOR Y PUEDE ADEMÁS SER TRANSMITIDA DIRECTAMENTE MEDIANTE SIMBOLOS VERTICALES.

COORDENADAS DE LOCALIZACION

ESPECIFICACIONES

FECHA: / /

TITULO

CLASE

FECHA DE ENTREGA

FECHA DE ENTREGA



T E S I S P R O F E S I O N A L
UNIDAD DE ESTANCIA INFANTIL Y PREESCOLAR
C.D. TEXCOCO EDO. DE MEXICO

NOMBRE: JOSE ALFREDO DIAZ GONZALEZ





t · UO

CIRCUITO DE LOCALIZACIÓN

ESPECIFICACIONES

POR OTRA PARTE PODEMOS MENCIONAR LA CONSERVACION LA CONSERVACION DE MONU-
MENTOS Y EDIFICIOS HISTORICOS. DEBERAN DE ESTAR ORGANIZADAS DE MODO QUE
UN OBSERVADOR NORMAL PUEDA RELACIONARLAS Y ENCONTRAR SU ORIGEN EN EL TI-
EMPO Y EL ESPACIO.

LA LEGIBILIDAD DE LOS ESPACIOS URBANOS NO SOLO CUANDO SE CIRCULA, SINO -
CUANDO SE RECUERDA.

LA LEGIBILIDAD ESPACIAL Y LA TEMPORAL DEBERAN TENER IGUAL IMPORTANCIA
Y UN MEDIO AMBIENTE URBANO BIEN LOGRAN PODRA ORIENTAR A SUS HABITANTES
EN EL PASADO, PARA HACERLOS COMPRENDER MEJOR EL PRESENTE, PODRA ADVERTIR
LES DE LAS ESPERANZAS O PELIGROS, QUE SE PRESENTAN EN EL FUTURO.



TESIS PROFESIONAL
UNIDAD DE ESTANCIA INFANTIL Y PREESCOLAR
CD. TEXCOCO EDO. DE MEXICO

NOMBRE: JOSE ALFREDO DIAZ GONZALEZ



VI.1 JUSTIFICACION DEL TEMA

PLAN DE ACCION URBANO ARQUITECTONICO EN
LA CIUDAD DE TEXCOCO, EDO. DE MEXICO.

EN LOS 3 DECENIOS, EL AUMENTO DE LA POBLACION ES UNA DE LAS CARACTERISTICAS MAS NOTABLES DEL MUNICIPIO DE TEXCOCO, ESTADO DE MEXICO. LA CAUSA PRINCIPAL DE DICHO CRECIMIENTO SE DEBE PRINCIPALMENTE A LA IMPORTANCIA QUE TIENE SU UBICACION GEOGRAFICA DE CERCANIA CON EL DISTRITO FEDERAL Y CON LA ZONA METROPOLITANA DE LA CD. DE MEXICO. (CENTRO DE PODER - FINANCIERO, ECONOMICO, INDUSTRIAL, CULTURAL Y TECNOLOGICO DE LA REPUBLICA MEXICANA) Y CON EL SISTEMA URBANO DEL VALLE CUAUTITLAN TEXCOCO DESARROLLO INDUSTRIAL GENERADO EN EL EDO. DE MEXICO.

DESDE 1940, EL AUGE DEL PROCESO DE INDUSTRIALIZACION SE HA CONSTITUIDO EN EL ELEMENTO QUE AGILIZA LA EXPANSION METROPOLITANA. ENTRE LOS AÑOS DE 1940 Y 1950 SE ACELERA LA URBANIZACION Y LA CIUDAD SE DESPLIEGA HACIA SU PERIFERIA.

ESTE DESPLIEGUE HA PROVOCADO UN RAPIDO ACERCAMIENTO ENTRE LA ZONA METROPOLITANA ADE LA CD. DE MEXICO Y EL MUNICIPIO DE TEXCOCO, LO CUAL HA PROVOCADO FUERTES MOVIMIENTOS MIGRATORIOS HACIA EL MUNICIPIO Y UN ALTO CRECIMIENTO DE POBLACION.

DICHOS FACTORES HAN PROVOCADO ENORMES PROBLEMAS DE ESCASEZ DE VIVIENDA, INSUFICIENCIA EN LOS SERVICIOS PUBLICOS, UNA NOTABLE DISMINUCION DE LA PARTICIPACION DEL SECTOR PRIMARIO, LA DESAPARICION DE IMPORTANTES SUPERFICIES DEDICADAS A LA AGRICULTURA, LA CENTRALIZACION DEL EQUIPAMIENTO URBANO Y LOS SERVICIOS ADMINISTRATIVOS EN LA CABECERA MUNICIPAL ENTRE -



UNIVERSIDAD
NACIONAL
AUTONOMA
DE MEXICO

t. UNO

GRUPO DE LOCALIZACION

ESPECIFICACIONES

FECHA: _____
AUTOR: _____
TITULO: _____

FECHA: _____

FECHA: _____

FECHA: _____



T E S I S P R O F E S I O N A L
UNIDAD DE ESTANCIA INFANTIL Y PREESCOLAR
CD. TEXCOCO EDO. DE MEXICO

NOMBRE: JOSE ALFREDO DIAZ GONZALEZ





t · UO

DOMINIO DE LOCALIDAD

ESPECIFICACIONES

UNIVERSIDAD NACIONAL AUTÓNOMA DE MÉXICO

SECRETARÍA DE EDUCACIÓN PÚBLICA

UNIDAD DE ESTANCIA INFANTIL Y PREESCOLAR

C.D. TEXCOCO EDO. DE MÉXICO



OTROS.

EL PRESENTE ESTUDIO PRETENDE ANALIZAR LOS FENOMENOS ANTES EXPUESTOS POR SUS CARACTERISTICAS DE ACTUALIDAD Y POR LA IMPORTANCIA DE SU SOLUCION A NIVEL ESTATAL Y NACIONAL.

LOS OBJETIVOS QUE SE PERSIGUEN CON EL SIGUIENTE ESTUDIO SON; POR UN LADO EL PROPORCIONAR A LOS SECTORES MAS NECESITADOS DE LA COMUNIDAD DE TEXCOCO DE MORA UNA ALTERNATIVA QUE CONTRIBUYA A LA MEJORA DE VIDA. PRINCIPALMENTE REVERTIR LAS CONCENTRACIONES ECONOMICAS DE LA POBLACION EN LA CABECERA MUNICIPAL (TEXCOCO DE MORA) Y LOGRAR UN EQUILIBRIO SOCIO-ECONOMICO DE LAS RESTANTES ZONAS EN QUE SE DIVIDE EL MUNICIPIO.

A TRAVEZ DE ESTE ESTUDIO SE PRETENDE PROPORCIONAR ALTERNATIVAS DE SOLUCION, DESDE UNA POSICION CRITICA HACIA LOS PROBLEMAS QUE AFECTAN A LA COMUNIDAD, BUSCANDO SIEMPRE LA ARTICULACION CON EL MEDIO SOCIAL Y LA ASEQUIBILIDAD ECONOMICA Y SOCIAL., SURGIENDO ASI, EN ATENCION A ESTA SITUACION EL TEMA DE LA PRESENTE TESIS: UNIDAD GENERAL DE ESTANCIA INFANTIL Y PREESCOLAR EN LA CD. DE TEXCOCO DE MORA, ESTADO DE MEXICO.



TESIS PROFESIONAL
UNIDAD DE ESTANCIA INFANTIL Y PREESCOLAR
C.D. TEXCOCO EDO. DE MEXICO

NOMBRE: JOSE ALFREDO DIAZ GONZALEZ

VI.2 ANALISIS DEL TERRENO

EL TERRENO QUE FUE ASIGNADO POR EL MUNICIPIO DE LA CIUDAD DE TEXCOCO DE MORA PARA LLEVAR A CABO EL DESARROLLO DE LA UNIDAD GENERAL DE ESTANCIA INFANTIL Y PREESCOLAR, SE ENCUENTRA UBICADA AL NORTE, LA CALLE MORELOS AL OESTE LA CALLE DE JUAREZ.

EN CUANTO A LAS CARACTERISTICAS FISICAS DEL TERRENO PODRIAMOS DECIR QUE PRESENTA UNA SUPERFICIE PLANA SIN OBSTACULOS NI BARRERAS NATURALES, LA RESISTENCIA QUE TIENE EL TERRENO ES DE CINCO TONELADAS POR METRO CUADRA DO SIENDO UN TERRENO DEL TIPO DENOMINADO VERTISOL DE CLASE TEXTURAL FI- NA, ESTE SUELO SE CARACTERIZA POR SER MUY ARCILLOSO.

EL USO ACTUAL QUE TIENE EL TERRENO ES EL DE ESTACIONAMIENTO PROVISIONAL DE USO PUBLICO, CON ALGUNAS INSTALACIONES PROVISIONALES. CUENTA CON -- UNA CONASUPER TIPO "B", ASIMISMO CUENTA YA CON UN EDIFICIO DE OFICINAS DEL DIF, QUE ACTUALMENTE ADMINISTRA A ESTE ESTACIONAMIENTO.

PLANIMETRIA:

LEVANTAMIENTO DEL TERRENO CON CINTA.

EL LEVANTAMIENTO SE REALIZO CON UNA CINTA DE FLEJE DE ACERO CON GRADUA- CIONES, EL MATERIAL QUE SE EMPLEO EN EL LEVANTAMIENTO FUE., UNA CINTA - DE 30 METROS, ESTACAS BALIZA, LIBRETA DE CAMPO, CAMARA FOTOGRAFICA.

PROCEDIMIENTO:

- 1) SE RECORRIO EL TERRENO. (DE RECONOCIMIENTO DEL MISMO) SE TOMARON NO- TAS PARA PODER PLANEAR LOS METODOS E INSTRUMENTOS NECESARIOS.



t · UO

GRUPO DE LOCALIZACION

ESPECIFICACIONES

FECHA: 1980
LUGAR: TEXCOCO
AUTOR: ALFREDO DIAZ GONZALEZ

ESCALA: 1:500

TIPO DE TERRENO: SUELO ARCILLOSO



T E S I S P R O F E S I O N A L
UNIDAD DE ESTANCIA INFANTIL Y PREESCOLAR
CD. TEXCOCO EDO. DE MEXICO

NOMBRE: JOSE ALFREDO DIAZ GONZALEZ



- 2) EJECUCION DE LA MEDICION DE DISTANCIAS., DIRECCIONES Y ALTURAS.
- 3) DIBUJOS DE CROQUIS DE APOYO., EN LOS CUALES SE MARCARON LAS DIFERENTES MEDIDAS DEL LINDERO, EL CUAL ESTA BARDEADO TOTALMENTE EN SUS COLINDANCIAS.
- 4) EL TERRENO ES TOTALMENTE PLANO NO TIENE DESNIVELES Y NO CONTIENE OBSTACULOS NATURALES, SOLO TIENE ALGUNAS MAQUINAS ABANDONADAS.



UNIVERSIDAD
NACIONAL
AUTONOMA
DE MEXICO

t · UNO

CODIGO DE LOCALIZACION ...

ESPECIFICACIONES

NO. DE ...
...
...
...
...
...

TITULO I

... ..

... ..

... ..



TESIS PROFESIONAL
UNIDAD DE ESTANCIA INFANTIL Y PREESCOLAR
CD. TEXCOCO EDO. DE MEXICO

NOMBRE: JOSE ALFREDO DIAZ GONZALEZ



VI.3 PROGRAMA ARQUITECTONICO.

CONTARA CON SERVICIO MEDICO, PSICOLOGICO, PEDAGOGICO Y DE TRABAJO SOCIAL, ADEMAS SE INTEGRARA LA EDUCACION PREESCOLAR ASI COMO SERVICIO DE ASISTENCIAL DE CUSTODIA, ALIMENTACION Y ASEO, ESTARA INTEGRADA FUNDAMENTALMENTE POR:

UN AREA DE LACTANTES. "A"
UN AREA DE LACTANTES. "B"
UN AREA DE LACTANTES. "C"
UN AREA DE MATERNALES. "A"
UN AREA DE MATERNALES. B-1
UN AREA DE MATERNALES. B-2
UN AREA DE MATERNALES. C-1
UN AREA DE MATERNALES. C-2
4 AULAS PARA PREESCOLARES DE 3 A 6 AÑOS
UN AREA ADMINISTRATIVA.
UNA ZONA PUBLICA.
UNA ZONA DE SERVICIOS.
UNA ZONA DE AREAS VERDES Y LIBRES.
UN AREA DE ESTACIONAMIENTO.

ACTUALMENTE EL TERRENO DONDE PROY. LA ESTANCIA INFANTIL CONSTA FUNDAMENTALMENTE DE LAS OF. DEL DIF, UNA BIBLIOTECA PUBLICA, UNA CONASUPER TIPO "B", Y UN ESTACIONAMIENTO PUBLICO QUE SIRVE PARA FORMAR PARTE DEL PRESU PUESTO DESTINADO AL DIF.

POR LO TANTO ESTA ESTANCIA QUEDARA INTEGRADA A ESTE CONJUNTO (TAMBIEN - CONSTA DE UNAS AULAS (2) PROVISIONALES PARA UN QUINDER.).



t · UNO

TIPO DE LOCALIZACION

ESPECIFICACIONES

NO. DE
M2
M3
M4
M5
M6
M7
M8
M9
M10
M11
M12
M13
M14
M15
M16
M17
M18
M19
M20
M21
M22
M23
M24
M25
M26
M27
M28
M29
M30
M31
M32
M33
M34
M35
M36
M37
M38
M39
M40
M41
M42
M43
M44
M45
M46
M47
M48
M49
M50
M51
M52
M53
M54
M55
M56
M57
M58
M59
M60
M61
M62
M63
M64
M65
M66
M67
M68
M69
M70
M71
M72
M73
M74
M75
M76
M77
M78
M79
M80
M81
M82
M83
M84
M85
M86
M87
M88
M89
M90
M91
M92
M93
M94
M95
M96
M97
M98
M99
M100

TIPO DE
MATERIALES

TIPO DE
MATERIALES

TIPO DE
MATERIALES



TESIS PROFESIONAL
UNIDAD DE ESTANCIA INFANTIL Y PREESCOLAR
CD. TEXCOCO EDO. DE MEXICO

NOMBRE: JOSE ALFREDO DIAZ GONZALEZ





UNIVERSIDAD
NACIONAL
AUTÓNOMA
DE MÉXICO

t · UNO

OTRA INTENSIÓN DE CONCEPTO ES QUE LA GUARDERÍA INFANTIL QUEDE INTEGRADA AL CONJUNTO SIN ROMPER MUCHO CON EL CONTEXTO, PERO SIEMPRE Y CUANDO LA GUARDERÍA TENGA CARÁCTER DE GUARDERÍA Y NO DE OTRA COSA, ADEMÁS UTILIZAR ALGUNOS MATERIALES MODERNOS ASÍ COMO UNA TECNOLOGÍA MODERNA.

PROGRAMA ARQUITECTÓNICO.

ESTANCIA INFANTIL.

SON INSTALACIONES CUYOS SERVICIOS TIENEN COMO OBJETIVO EL PROPORCIONAR SERVICIOS DE ATENCIÓN COMPLETA A NIÑOS DE AMBOS SEXOS ENTRE LOS 40 DÍAS Y LOS 6 AÑOS DE EDAD., CON MÉTODOS MODERNOS QUE PROPICIEN EL DESARROLLO INTELECTUAL Y SICOMOTRIZ Y DE HABILIDADES PARA NIÑOS EN ETAPAS DE LACTAN-
TES, MATERNALES Y PREESCOLAR.

GENERALMENTE CUENTAN CON SERVICIOS, MÉDICO, PSICOLÓGICOS, PEDAGÓGICOS, - DE TRABAJO SOCIAL Y DE EDUCACIÓN PREESCOLAR ASÍ COMO SERVICIOS DE ASIS-
TENCIAL DE CUSTODIA, ALIMENTACIÓN Y ASEO.

ESTÁN INTEGRADAS FUNDAMENTALMENTE POR:

| | | | |
|-----------------------|---------|---|-------------------|
| ÁREA DE LACTANTES "A" | 45 DÍAS | A | 7 MESES, 28 DÍAS. |
| ÁREA DE LACTANTES "B" | 8 MESES | A | 1 AÑO |
| ÁREA DE LACTANTES "C" | 1 AÑO | A | 1½ AÑO |

| | | | | |
|--------------------|------|------|---|---------|
| MATERNALES-----C-1 | = 3 | AÑOS | A | 3½ AÑOS |
| MATERNALES-----C-2 | = 3½ | AÑOS | A | 4 AÑOS |
| MATERNALES-----A | = 1½ | AÑO | A | 2 AÑOS |
| MATERNALES-----B-1 | = 2 | AÑOS | A | 2½ AÑOS |
| MATERNALES-----B-2 | = 2½ | AÑOS | A | 3 AÑOS |

UBICACIÓN DE LOCALIZACIÓN

ESPECIFICACIONES

ESTADO DE LA UNIDAD DE ESTANCIA INFANTIL Y PREESCOLAR

TÍTULO 1

PLANO N.

FECHA DE ELABORACIÓN



T E S I S P R O F E S I O N A L
UNIDAD DE ESTANCIA INFANTIL Y PREESCOLAR
CD. TEXCOCO EDO. DE MÉXICO

NOMBRE: **JOSE ALFREDO DIAZ GONZALEZ**



PREESCOLARES-----3 A 6 AÑOS

ENTRE OTROS SON ATENDIDAS POR PERSONAL ESPECIALIZADO Y OPERAN EN EDIFICIOS CONSTRUIDOS EXPRESAMENTE O BIEN EN CASAS HABITACION, ACONDICIONADAS PARA ESTE EFECTO.

LAS PRINCIPALES INSTITUCIONES PUBLICAS QUE PRODUCEN Y FINANCIAN Y OPERAN ESTE TIPO DE EQUIPAMIENTO SON: LA SEP., ISSSTE, IMSS., DIF., SECRETARIAS DE ESTADO Y EMPRESAS PARASTATALES., GOBIERNOS DE LOS ESTADOS Y GOBIERNOS MUNICIPALES. PROPORCIONAN EL SERVICIO, FUNDAMENTALMENTE A LOS HIJOS DE MUJERES TRABAJADORAS., DERECHOHABIENTES ESTAS INSTITUCIONES FUNCIONAN DURANTE EL DIA CON HORARIOS VARIABLES., DEACUERDO CON LAS NECESIDADES ESPECIFICAS DE LAS MADRES DERECHOHABIENTES, LAS MADRES ENTREGAN A LOS NINOS GENERALMENTE POR LA MAÑANA Y LOS RECOGEN EN HORAS DE LA TARDE.



t · UNO

GRUPO DE LOCALIZACIÓN

ESPECIFICACIONES

FECHA: _____
CALLE: _____
CALLE: _____
CALLE: _____
CALLE: _____

CALLE 1

CALLE 2

FECHA: _____
CALLE: _____
CALLE: _____
CALLE: _____



TESIS PROFESIONAL
UNIDAD DE ESTANCIA INFANTIL Y PREESCOLAR
C.D. TEXCOCO EDO. DE MEXICO

NOMBRE: **JOSE ALFREDO DIAZ GONZALEZ**



VI.3 PROGRAMA ARQUITECTONICO



t · UO

| I. ZONA ADMINISTRATIVA. | | AREA M2 | |
|-------------------------|-------------------------------|----------|------------------|
| 1.1 | ACCESO | VARIABLE | |
| 1.2 | VESTIBULO | 5.00 | |
| 1.3 | RECEPCION | 3.00 | |
| 1.4 | SALA DE ESPERA | 8.00 | |
| 1.5 | AREA DE SECRETARIAS | VARIABLE | |
| 1.6 | ENFERMERIA CON CUARTO AISLADO | 12.00 | TOTAL M2 = 99.00 |
| 1.7 | DIETISTA | 9.00 | |
| 1.8 | PSICOLOGO | 9.00 | |
| 1.9 | TRABAJO SOCIAL | 9.00 | |
| 1.10 | PRIVADO DEL DIRECTOR | 12.00 | |
| 1.11 | PRIVADO DEL SUBDIRECTOR | 9.00 | |
| 1.12 | SALA DE JUNTAS | 18.00 | |
| 1.13 | BAÑOS | 6.00 | |

| II. ZONA PUBLICA | | | |
|------------------|--------------------|----------|------------------|
| 11.1 | ACCESO | VARIABLE | |
| 11.2 | VESTIBULO EXTERIOR | VARIABLE | |
| 11.3 | VESTIBULO INTERIOR | VARIABLE | TOTAL M2 = 19.00 |
| 11.4 | RECEPCION | 3.00 | |
| 11.5 | SALA DE ESPERA | 16.00 | |

| III ZONA DE ESTACIONAMIENTO | | |
|-----------------------------|--------------------------------------|---------|
| 111.1 | AREA DE ESTACIONAMIENTO (62 CAJONES) | 3500.00 |

DIBUJO DE LOCALIZACION

EXPLICACIONES

LEGENDA

NOTAS

TITULO

FECHA



TESIS PROFESIONAL
UNIDAD DE ESTANCIA INFANTIL Y PREESCOLAR
 C.D. TEXCOCO EDO. DE MEXICO

NOMBRE: **JOSE ALFREDO DIAZ GONZALEZ**





UNIVERSIDAD
NACIONAL
AUTÓNOMA
DE MÉXICO

t · UNO

IV. ZONA DE SERVICIOS

AREA M2

| | | |
|-------|------------------------------|-------|
| IV.1 | COMEDOR | 60.00 |
| IV.2 | COCINA | 20.00 |
| IV.3 | BODEGA | 14.00 |
| IV.4 | LACTARIO | 9.00 |
| IV.5 | BANOS DE PERSONAL HOMBRES | 12.00 |
| IV.6 | BANOS DE PERSONAL MUJERES | 12.00 |
| IV.7 | CASA DEL CONSERGE | 42.00 |
| IV.8 | PATIO DE SERVICIO | 62.00 |
| IV.9 | COMEDOR DE EMPLEADOS | 12.00 |
| IV.10 | BODEGA DE MATERIAL DIDACTICO | 12.00 |
| IV.11 | BODEGA DE USOS MULTIPLES | 8.00 |
| IV.12 | BODEGA GENERAL | 8.00 |
| IV.13 | BODEGA INTENDENCIA | 8.00 |
| IV.14 | BANOS MATERNALES HOMBRES | 11.00 |
| IV.15 | BANOS MATERNALES MUJERES | 11.00 |
| IV.16 | BANOS PREESCOLARES HOMBRES. | 11.00 |
| IV.17 | BANOS PREESCOLARES MUJERES. | 11.00 |

TOTAL M2 = 313.00

V. ZONA DE ESTANCIA, CONVIVENCIA Y APRENDIZAJE

| | | |
|------|-------------------------------------|-----------|
| V.1 | SALA DE LACTANTES A | 42.00 |
| V.2 | SALA DE LACTANTES B | 48.00 |
| V.3 | SALA DE LACTANTES C | 36.00 |
| V.4 | SALA DE USOS MULTIPLES LACTANTES A | 42.00 |
| V.5 | SALA DE USOS MULTIPLES LACTANTES B | 42.00 |
| V.6 | SALA DE USOS MULTIPLES LACTANTES C | 36.00 |
| V.7 | SALA DE MATERNALES A | 42.00 |
| V.8 | SALA DE MATERNALES B | 48.00 |
| V.9 | SALA DE MATERNALES C | 36.00 |
| V.10 | SALA DE USOS MULTIPLES MATERNALES A | 42.00 |
| V.11 | SALA DE USOS MULTIPLES MATERNALES B | 42.00 |
| V.12 | SALA DE USOS MULTIPLES MATERNALES C | 36.00 |
| V.13 | 3 SALAS PREESCOLARES | 49.00 C/U |
| V.14 | SALA DE USOS MULTIPLES PREESCOLARES | 65.00 |

TOTAL M2 = 448.00

GRUPO DE LOCALIZACIÓN

ESPECIFICACIONES

REVISIONES

FECHA: 19 19 19
 DISEÑADO POR: []
 DISEÑADO POR: []
 DISEÑADO POR: []

ESCALA: 1: []
 ESCALA: 1: []
 ESCALA: 1: []



TESIS PROFESIONAL
UNIDAD DE ESTANCIA INFANTIL Y PREESCOLAR
 CD. TEXCOCO EDQ. DE MEXICO

NOMBRE: JOSE ALFREDO DIAZ GONZALEZ





UNIVERSIDAD NACIONAL AUTÓNOMA DE MÉXICO

VI ZONA DE AREAS VERDES

AREA M2

| | |
|------|----------------|
| VI.1 | AREAS VERDES |
| VI.2 | PATIO CUBIERTO |
| VI.3 | CAJA DE ARENA |
| VI.3 | PATIO CIVICO |
| VI.4 | TERRAZAS |
| VI.6 | ASOLEADERO |

| |
|----------|
| VARIABLE |
| 44.00 |
| 27.00 |
| VARIABLE |
| VARIABLE |
| VARIABLE |

TOTAL M2= 71.00

TOTAL DE METROS CUADRADOS=4460.00

t · UNO

ORDEN DE LOCALIZACION

RESERVAZIONES

RESERVAZIONES

| | | | |
|---------------|---------------|---------------|---------------|
| RESERVAZIONES | RESERVAZIONES | RESERVAZIONES | RESERVAZIONES |
| RESERVAZIONES | RESERVAZIONES | RESERVAZIONES | RESERVAZIONES |

| | |
|---------------|---------------|
| RESERVAZIONES | RESERVAZIONES |
| RESERVAZIONES | RESERVAZIONES |



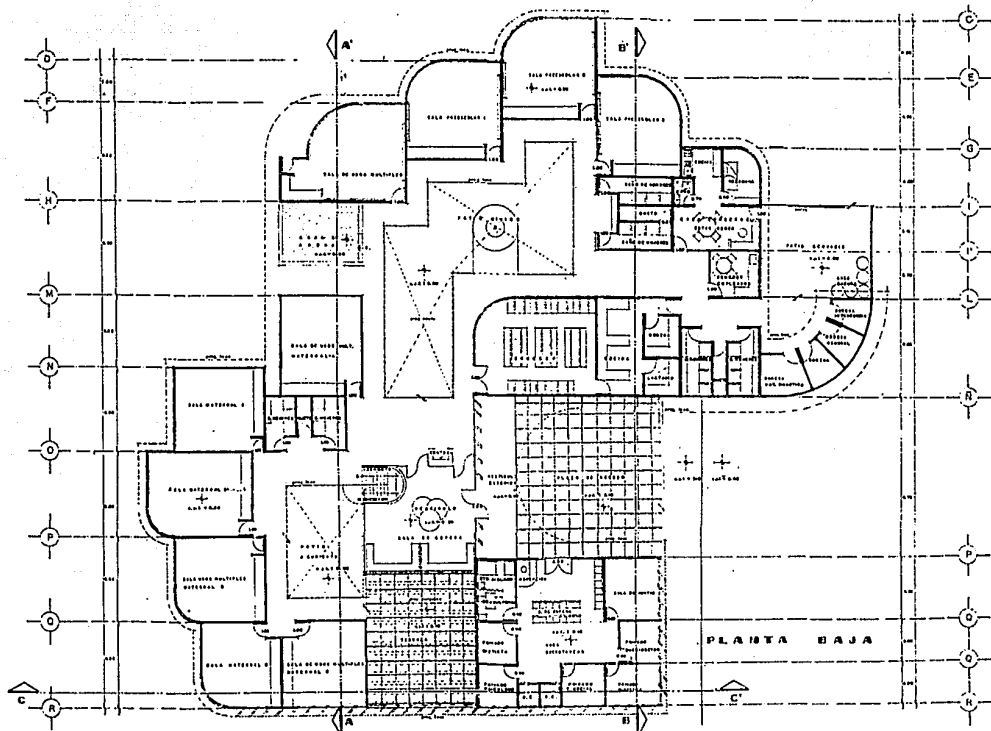
TESIS PROFESIONAL
UNIDAD DE ESTANCIA INFANTIL Y PREESCOLAR
 C.D. TEXCOCO EDQ. DE MEXICO

NOMBRE: JOSE ALFREDO DIAZ GONZALEZ

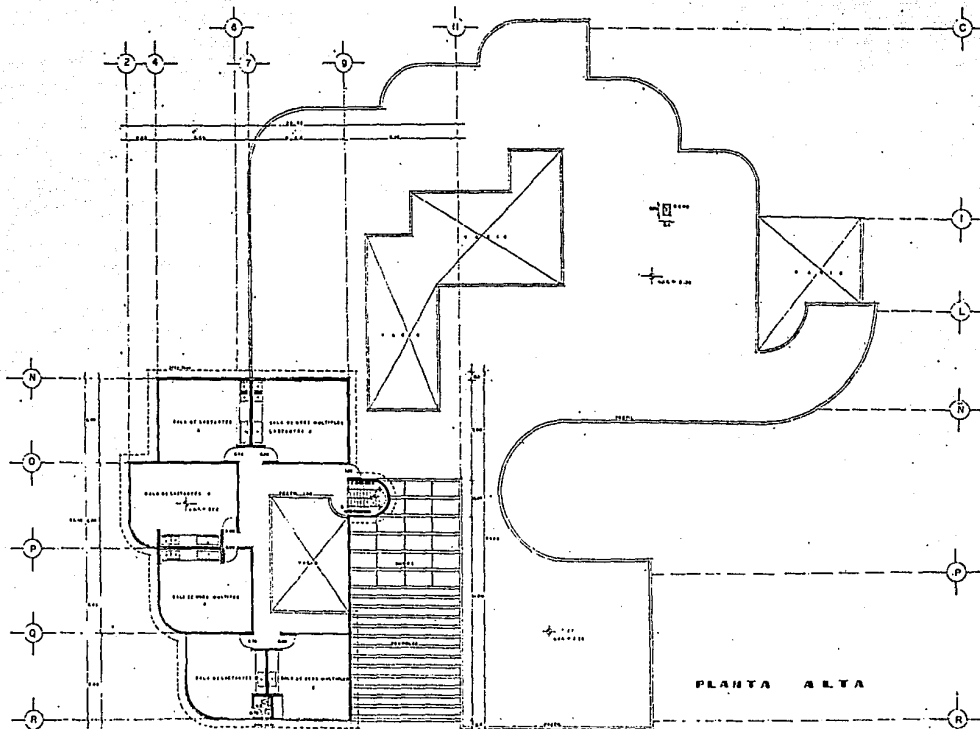














































































































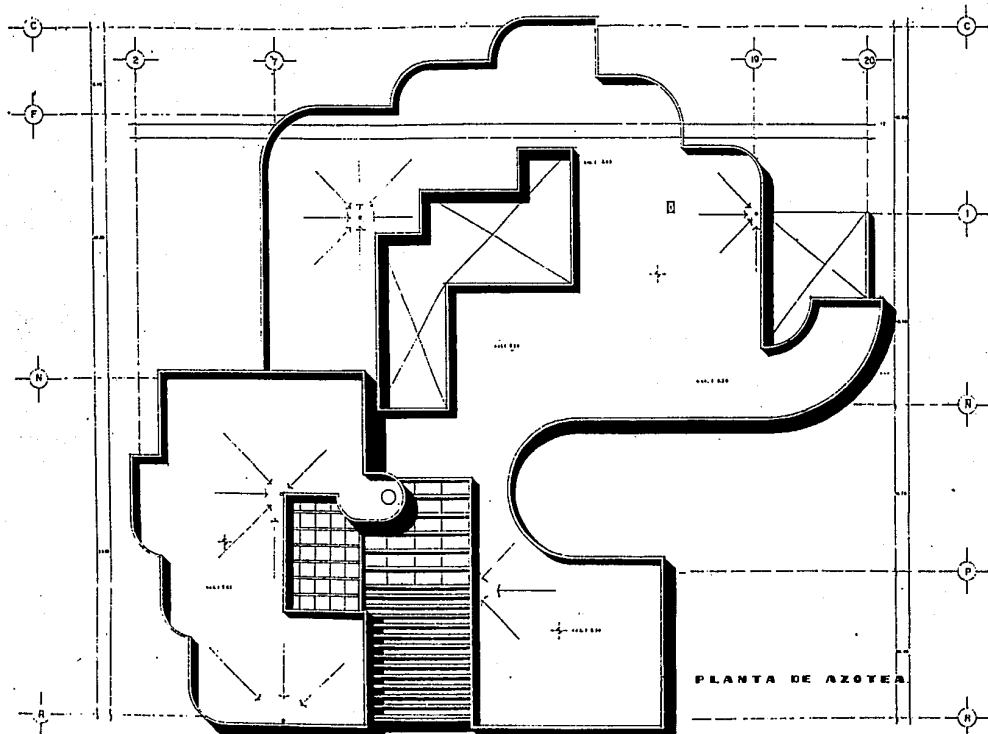
| | | | | | | | | |
|--|---|------------------------------------|------------------------------------|-------------------------|---------------------|---|--|--|
| | UNIDAD DE ESTANCIA
INFANTIL Y PREESCOLAR | CARRERA DE
ARQUITECTURA | MATERIA:
ARQUITECTÓNICO | SECC.
MT. C. | | | | |
| | TESIS PROFESIONAL | PROYECTO
 | | PROYECTO
 | PROYECTO
 | PROYECTOS:
ARG. CONCEPCION DIAZ DE LEON R.
ARG. DAVID GUSTAVO RECCARDI.
ARG. JOSE ANTONIO RAMIREZ G.
ARG. DIEGA MARTINEZ MARQUEZ
ARG. ALEJANDRO MARTINEZ FERRERES | SECCIONES:
1:200
1:500
1:1000 | |
| | TRABAJADO POR: JOSE ALFREDO DIAZ GONZALEZ. | TI | | | | | | |



| | | | | | | |
|------------------------------------|---|--|------------------------------|---|---------------|--------|
| | UNIDAD DE ESTANCIA INFANTIL Y PREESCOLAR | | PLANTA ARQUITECTONICA | | ESCALA: 1:100 | FECHA: |
| | TESIS PROFESIONAL | | ARGUMENTOS | | AUT.: M.T.S. | PLAZA: |
| AUTOR: JOSE ALFREDO DIAZ BONZALEZ. | | | | AUTORES: ARQ. CONCEPCION DIAZ DE LEON R. ARQ. DAVID MUSELLI BECERRA. ARQ. JOSE ANTONIO RAMIREZ G. ARQ. DIEGA MARTINEZ PAREDES ARQ. ALEJANDRO MARTINEZ PAREDES | | |

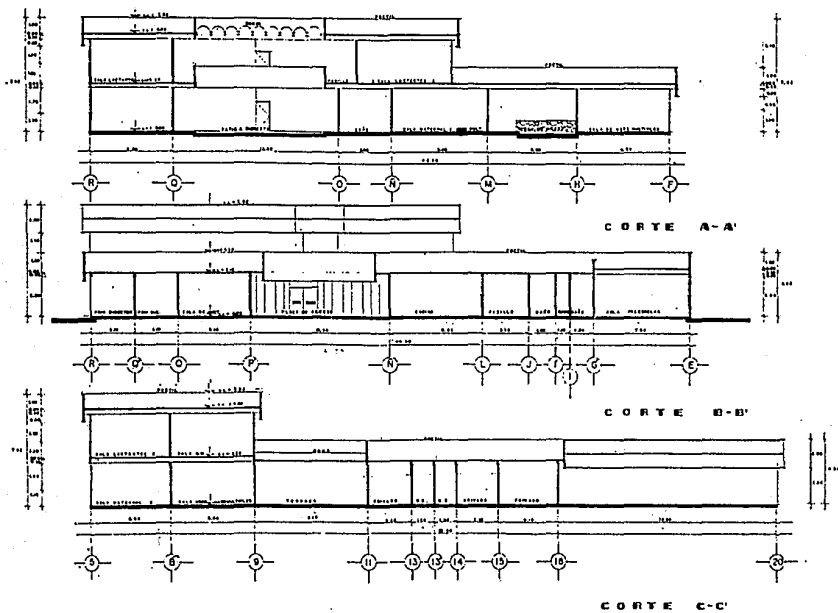


| | | | | | | | |
|---|---|--|---|---|---|----------------------|--------|
|  | UNIDAD DE ESTANCIA INFANTIL Y PREESCOLAR | | PLANIFICACION: ARQUITECTURA | | PLANOS: ARQUITECTONICO | ESCALA: 1:100 | FECHA: |
| | TESIS PROFESIONAL | | PROFESOR: |  | PROFESOR: | FECHA: | |
|  | DIRECTOR: JOSE ALFREDO DIAZ GONZALEZ. | |  |  |  | AUTORES: | FECHA: |
| | | | T-I |  | AUTORES: | FECHA: | |
| | | | N |  | AUTORES: | FECHA: | |
| | | |  |  | AUTORES: | FECHA: | |
| | | |  |  | AUTORES: | FECHA: | |
| | | |  |  | AUTORES: | FECHA: | |
| | | |  |  | AUTORES: | FECHA: | |
| | | |  |  | AUTORES: | FECHA: | |
| | | |  |  | AUTORES: | FECHA: | |
| | | |  |  | AUTORES: | FECHA: | |
| | | |  |  | AUTORES: | FECHA: | |
| | | |  |  | AUTORES: | FECHA: | |
| | | |  |  | AUTORES: | FECHA: | |
| | | |  |  | AUTORES: | FECHA: | |
| | | |  |  | AUTORES: | FECHA: | |
| | | |  |  | AUTORES: | FECHA: | |
| | | |  |  | AUTORES: | FECHA: | |
| | | |  |  | AUTORES: | FECHA: | |
| | | |  |  | AUTORES: | FECHA: | |
| | | |  |  | AUTORES: | FECHA: | |
| | | |  |  | AUTORES: | FECHA: | |
| | | |  |  | AUTORES: | FECHA: | |
| | | |  |  | AUTORES: | FECHA: | |
| | | |  |  | AUTORES: | FECHA: | |
| | | |  |  | AUTORES: | FECHA: | |
| | | |  |  | AUTORES: | FECHA: | |
| | | |  |  | AUTORES: | FECHA: | |
| | | |  |  | AUTORES: | FECHA: | |
| | | |  |  | AUTORES: | FECHA: | |
| | | |  |  | AUTORES: | FECHA: | |
| | | |  |  | AUTORES: | FECHA: | |
| | | |  |  | AUTORES: | FECHA: | |
| | | |  |  | AUTORES: | FECHA: | |
| | | |  |  | AUTORES: | FECHA: | |
| | | |  |  | AUTORES: | FECHA: | |
| | | |  |  | AUTORES: | FECHA: | |
| | | |  |  | AUTORES: | FECHA: | |
| | | |  |  | AUTORES: | FECHA: | |
| | | |  |  | AUTORES: | FECHA: | |
| | | |  |  | AUTORES: | FECHA: | |
| | | |  |  | AUTORES: | FECHA: | |
| | | |  |  | AUTORES: | FECHA: | |
| | | |  |  | AUTORES: | FECHA: | |
| | | |  |  | AUTORES: | FECHA: | |
| | | |  |  | AUTORES: | FECHA: | |
| | | |  |  | AUTORES: | FECHA: | |
| | | |  |  | AUTORES: | FECHA: | |
| | | |  |  | AUTORES: | FECHA: | |
| | | |  |  | AUTORES: | FECHA: | |
| | | |  |  | AUTORES: | FECHA: | |
| | | |  |  | AUTORES: | FECHA: | |
| | | |  |  | AUTORES: | FECHA: | |
| | | |  |  | AUTORES: | FECHA: | |
| | | |  |  | AUTORES: | FECHA: | |
| | | |  |  | AUTORES: | FECHA: | |
| | | |  |  | AUTORES: | FECHA: | |
| | | |  |  | AUTORES: | FECHA: | |
| | | |  |  | AUTORES: | FECHA: | |
| | | |  |  | AUTORES: | FECHA: | |
| | | |  |  | AUTORES: | FECHA: | |
| | | |  |  | AUTORES: | FECHA: | |
| | | |  |  | AUTORES: | FECHA: | |
| | | |  |  | AUTORES: | FECHA: | |
| | | |  |  | AUTORES: | FECHA: | |
| | | |  |  | AUTORES: | FECHA: | |
| | | |  |  | AUTORES: | FECHA: | |
| | | |  |  | AUTORES: | FECHA: | |
| | | |  |  | AUTORES: | FECHA: | |
| | | |  |  | AUTORES: | FECHA: | |
| | | |  |  | AUTORES: | FECHA: | |
| | | |  |  | AUTORES: | FECHA: | |
| | | |  |  | AUTORES: | FECHA: | |
| | | |  |  | AUTORES: | FECHA: | |
| | | |  |  | AUTORES: | FECHA: | |
| | | |  |  | AUTORES: | FECHA: | |
| | | |  |  | AUTORES: | FECHA: | |
| | | |  |  | AUTORES: | FECHA: | |
| | | |  |  | AUTORES: | FECHA: | |
| | | |  |  | AUTORES: | FECHA: | |
| | | |  |  | AUTORES: | FECHA: | |
| | | |  |  | AUTORES: | FECHA: | |
| | | |  |  | AUTORES: | FECHA: | |
| | | |  |  | AUTORES: | FECHA: | |
| | | |  |  | AUTORES: | FECHA: | |
| | | |  |  | AUTORES: | FECHA: | |
| | | |  |  | AUTORES: | FECHA: | |
| | | |  |  | AUTORES: | FECHA: | |
| | | |  |  | AUTORES: | FECHA: | |
| | | |  |  | AUTORES: | FECHA: | |
| | | |  |  | AUTORES: | FECHA: | |
| | | |  |  | AUTORES: | FECHA: | |
| | | |  |  | AUTORES: | FECHA: | |
| | | |  |  | AUTORES: | FECHA: | |
| | | |  |  | AUTORES: | FECHA: | |
| | | |  |  | AUTORES: | FECHA: | |
| | | |  |  | AUTORES: | | |



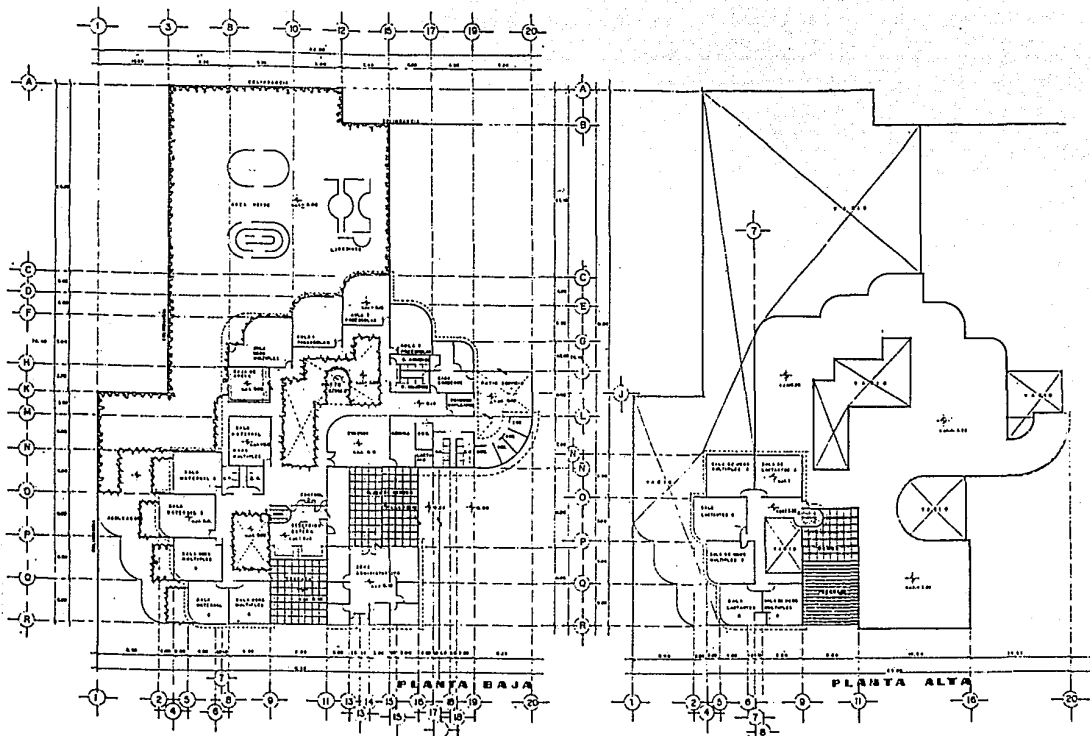
PLANTA DE AZOTEA

| | | | | | | | | |
|---------------------------------------|---|-----|---------------------|--|----------|---|--------------|--------|
| | UNIDAD DE ESTANCIA INFANTIL Y PREESCOLAR | | ARQUITECTURA | | PLANTA | FECHA: | ESCALA: | OTRO: |
| | TESIS PROFESIONAL | | PROYECTO: | | | AUTORES: | PATROCINADO: | FECHA: |
| DIRECTOR: JOSE ALFREDO DIAZ GONZALEZ. | | TI: | | | AUTORES: | ARQ. CONCEPCION DIAZ DE LEON P.
ARQ. DAVID BUSTAMANTE BUSTAMANTE
ARQ. JOSE ANTONIO RAMIREZ G.
ARQ. DIEGO MARTINEZ PAREDES
ARQ. ALEJANDRO MARTINEZ PAREDES | | |

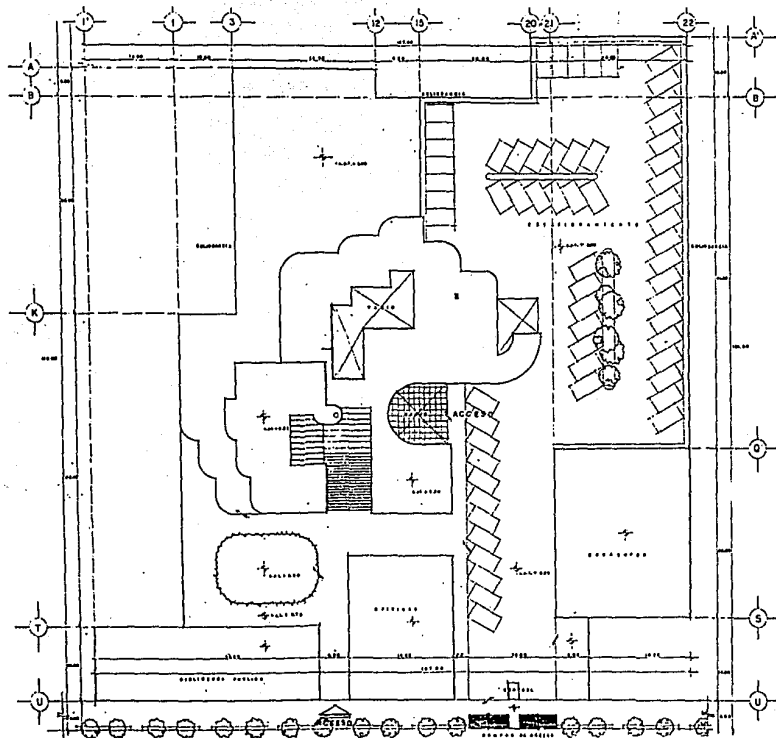


| | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|--|--|
|  | UNIDAD DE ESTANCIA
INFANTIL Y PREESCOLAR | | PROYECTO DE:
ARQUITECTURA | PLANO:
CORTES | ESCALA:
1:100 | FECHA:

HOJA:
MTS.
PLANO:
 | |
| | TESIS PROFESIONAL | | AUTOR:
 |  |  | | DISEÑADO POR:
ARG. CONCEPCION DIAZ DE LEON R.
ARG. DAVID MUSAALI MEXERAN.
ARG. JOSE ANTONIO RAMIREZ C. D.
ARG. ROSEMARY MARTINEZ PAREDES
ARG. ALEJANDRO MARTINEZ PAREDES |
| TITULO:
JOSE ALFREDO DIAZ GONZALEZ. | | INSTITUCION:
 | DIRECCION:
 | | | | |

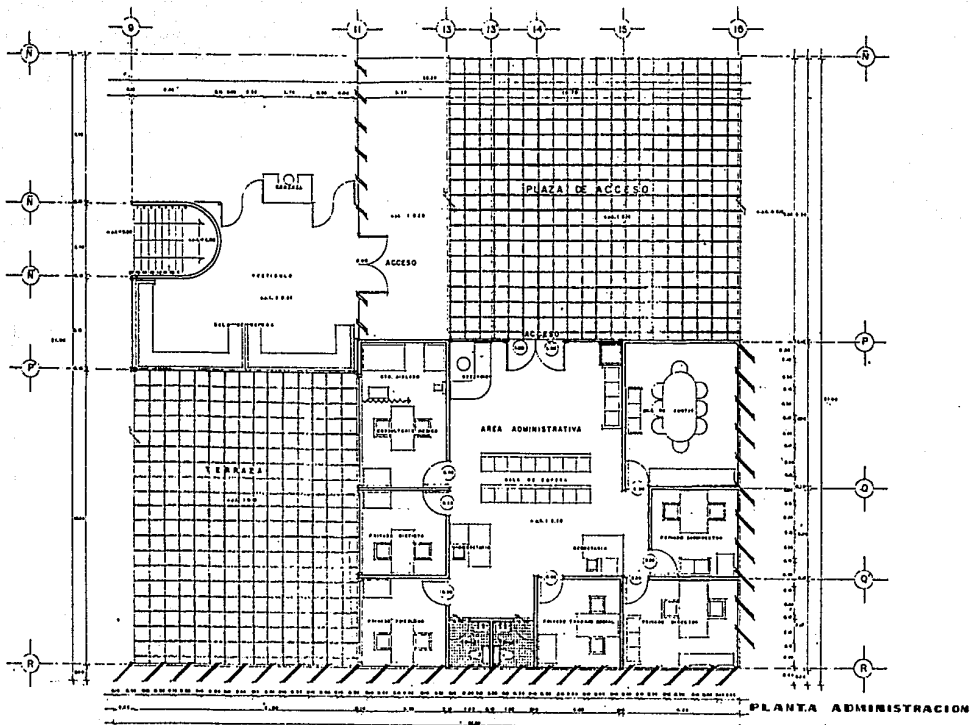






| | | | | | | |
|---|---|------------|----------------------------------|------------------------------|----------------------|-----------|
| | UNIDAD DE ESTANCIA INFANTIL Y PREESCOLAR | | PROGRAMA DE: ARQUITECTURA | PLANO: ARQUITECTONICO | ESCALA: 1:200 | SUBJECTO: |
| | TESIS PROFESIONAL | | PRESENTA: | DESEMPEÑA: | FECHA: MTS | DIRECTOR: |
| AUTOR: JOSE ALFREDO DIAZ BORRERO | | DIRECCION: | | TITULO: | PLAZA: | |
| T-1 | | | | PLAZA: | PLAZA: | |

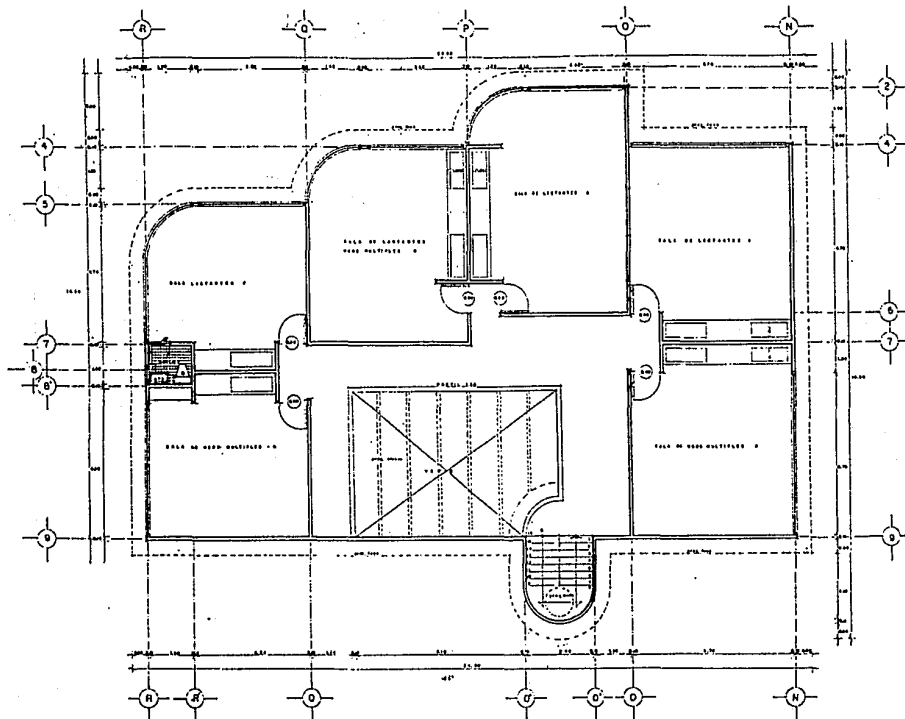


PLANTA DE CONJUNTO.

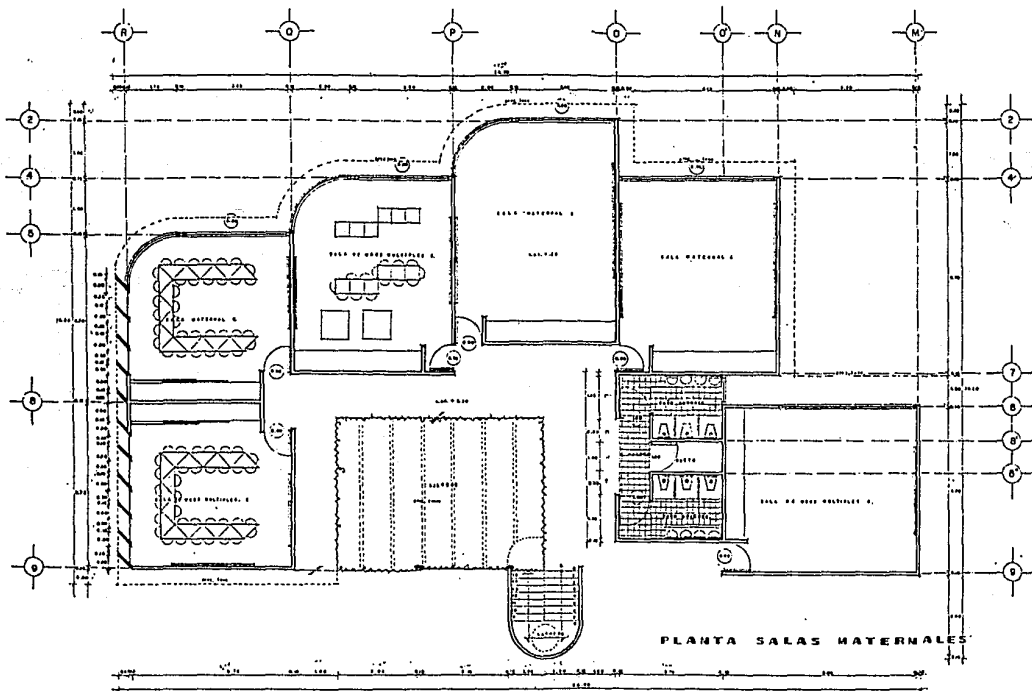
| | | | | | |
|------------------------------------|---|------------------------------------|--|----------------------|-----------|
| | UNIDAD DE ESTANCIA
INFANTIL Y PREESCOLAR | ESTUDIO DE
ARQUITECTURA | FASE: ARQUITECTONICO | ESCALA: 1:50
1:25 | FECHA: |
| | | | TITULO: TESIS PROFESIONAL | AUTOR: | APROBADO: |
| AUTOR: JOSE ALFREDO DIAZ BORTALEZ. | T-1 | | APROBADO:
ARO. CONCEPCION DIAZ DE LEON R.
ARO. DAVID MUSAELI BECKERN.
ARO. JOSE ANTONIO RAMIREZ S.
ARO. GREGAS MARTINEZ PAREDES
ARO. ALEJANDRO MARTINEZ PAREDES | MTS. | |



| | | | | | | | | | | |
|--|---|---|---|---|---|--|---|---------------|--------------------|--|
|  | UNIDAD DE ESTANCIA INFANTIL Y PREESCOLAR | | PARTE DE ARQUITECTURA | | PROYECTO ARQUITECTONICO | | ESCALA: 1:50 | | BOFETE: | |
| | TESIS PROFESIONAL | |  | |  | |  | | FECHA: MTS. | |
| PROYECTISTA: JOSE ALFREDO DIAZ GONZALEZ. | |  | |  | | PROYECTOS:
ARQ. CONCEPCION DIAZ OCULEN R.
ARQ. DAVID MARTINEZ PANEDES
ARQ. JOSE ANTONIO RAMIREZ D.
ARQ. OSCAR MARTINEZ PANEDES
ARQ. ALEJANDRO MARTINEZ PANEDES | | FECHA: | | |

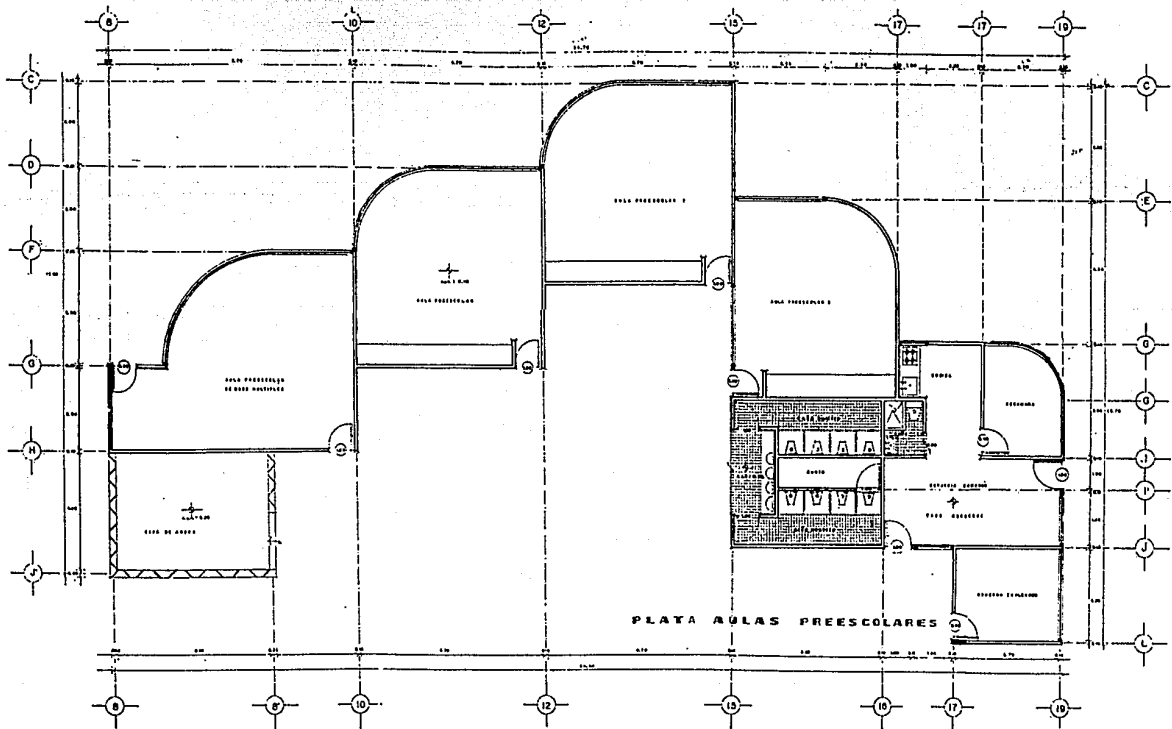







| | | | | | | | | |
|--|---|------------|---------------------------------|--|---------------------------------|--|------------------------|------------------|
| | UNIDAD DE ESTANCIA INFANTIL Y PREESCOLAR | | PARQUEO DEL ARQUITECTURA | | PLANTA
ARQUITECTONICO | ESCALA:
ESO | FECHA: | |
| | TESIS PROFESIONAL | | | | | PROYECTA:
ING. CONCEPCION DIAZ DE LEON R.
ING. DAVID MULLALI BECERRA.
ING. JOSE ANTONIO SUMER E.
ING. OSCAR MARTINEZ PAREDES
ING. ALEJANDRO MARTINEZ PAREDES | PAIS:
M.T.S. | PROYECTO: |
| PROYECTA:
JOSE ALFREDO DIAZ ORZALEG. | | TI: | | | | | | |

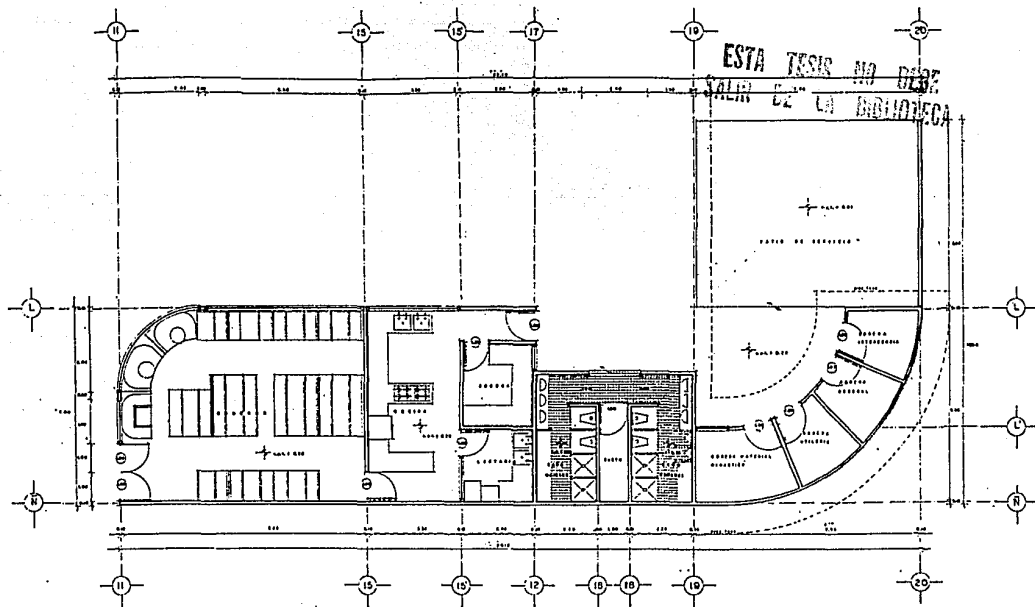


PLANTA SALAS MATERNALES





| | | | | | | | | | | |
|---|---|--|-----------------------------------|--|---------------------------------|--|--|--|--|--|
| | UNIDAD DE ESTANCIA INFANTIL Y PREESCOLAR | | ASIGNATURA DE ARQUITECTURA | | PROYECTO: ARQUITECTONICO | | FECHA: 11/50 | | OPORTO | |
| | TESIS PROFESIONAL | | PLANTAS | | CONTEO: | | FECHA: 11/50 | | | |
| PROYECTISTA: JOSE ALFREDO DIAZ BONALES | | | | | | | PROYECTOS:
ARC. CONCEPCION DIAZ DE LEON R.
ARC. DAVID MURRAY BARRERA.
ARC. JOSE ESTEBAN RAMIREZ O.
ARC. OSWALD MARTINEZ BARROS E.
ARC. ALEXANDRO MARTINEZ PARRALES | | NOTA:
MTS
PLANTAS | |

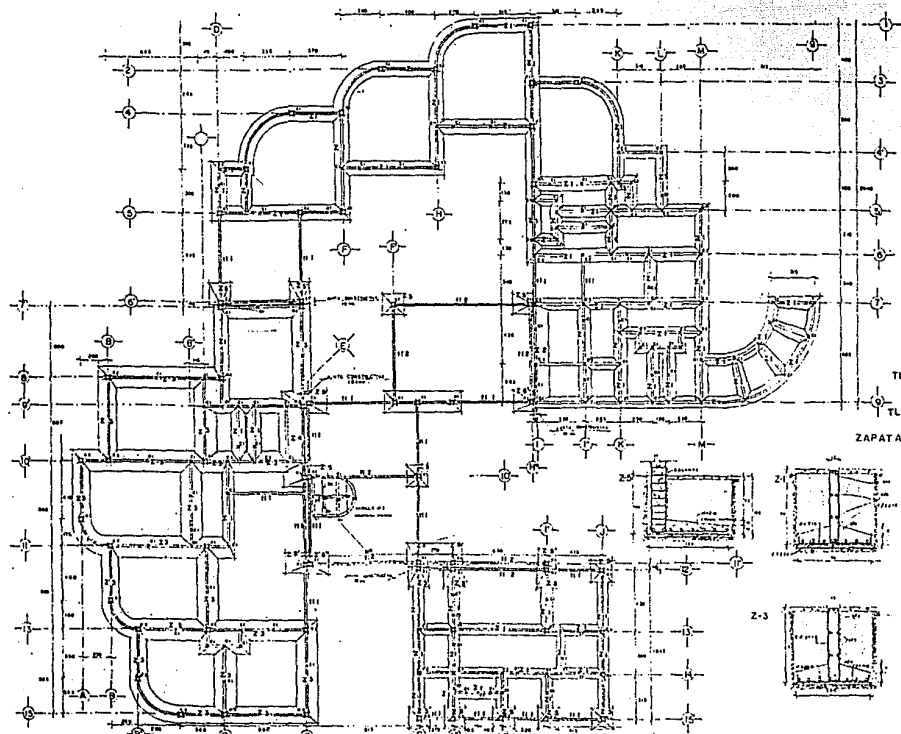


| | | | | | | |
|---|--|---|---|---|--------------------------|------------------------|
|  | UNIDAD DE ESTANCIA INFANTIL Y PREESCOLAR | FORMA DEL
ARQUITECTURA | PLANO:
ARQUITECTONICO | ESCALA:
1:50 | NÚMERO:
000001 | |
| | TESIS PROFESIONAL | MATERIAL:  | METODO:  | OBSERVACIONES:
ARO. CONCEPCION DIAZ DE LEGA #
ARO. DAVIDO BUSTOZ BECERRA.
ARO. JOSE ANTONIO RAMIREZ S.
ARO. CESAR MARTINEZ PARRALES
ARO. ALEJANDRO MARTINEZ PARRALES | FECHA:
1980 | NOMBRE:
NTS. |
| PROFESOR:
JOSÉ ALFREDO DIAZ GONZÁLEZ. | TÍTULO:
 |  | | | | |



PLANTA SERVICIOS.

| | | | | | | | | |
|---|---|-----|--|---|---|--|-------|-----------------|
|  | UNIDAD DE ESTANCIA
INFANTIL Y PREESCOLAR | | FUNDADA EN
ARQUITECTURA | | PLANTA
ARQUITECTONICO | ESCALA
1:50 | DATOS | |
| | TESIS PROFESIONAL | | DIRECCION
 | PROYECTO
 | PROYECTO
 | PROYECTOS
ARQ. CONSERGICH DIAZ DE LEON R.
ARQ. DAVID RUSSELLI BACCARÀ.
ARQ. JOSE ANTONIO RAMIREZ S.
ARQ. OSCAR MARTINEZ PAREDES
ARQ. ALEJANDRO MARTINEZ PAREDES | | FECHA
M.T.S. |
| PROYECTANTE
JOSE ALFREDO DIAZ BONIALEZ. | | T.1 | | | | | | |



NOTAS GENERALES

- DETERMINAR EL ENTORNO DEL LUGAR EN QUE SE CONSTRUYA.
- LAS ALUMBRAS DEBEN SER EN SU MAYOR PARTE TIPO PARA HACER BUEN USO DE LA LUZ NATURAL.
- DISEÑAR EL SISTEMA CONDUCCIÓN DE AGUA Y SANEAMIENTO ADECUADOS.
- LA CUBIERTA DE DEBE SER PARA UNA RESISTENCIA DEL TERRENO DE 10 TON.
- LA CUBIERTA DEBE SER AISLADA Y ENTORNARSE A LOS 40 GRADOS.
- RECOMENDACIONES DEL INIA.

NOTAS DE MATERIALES

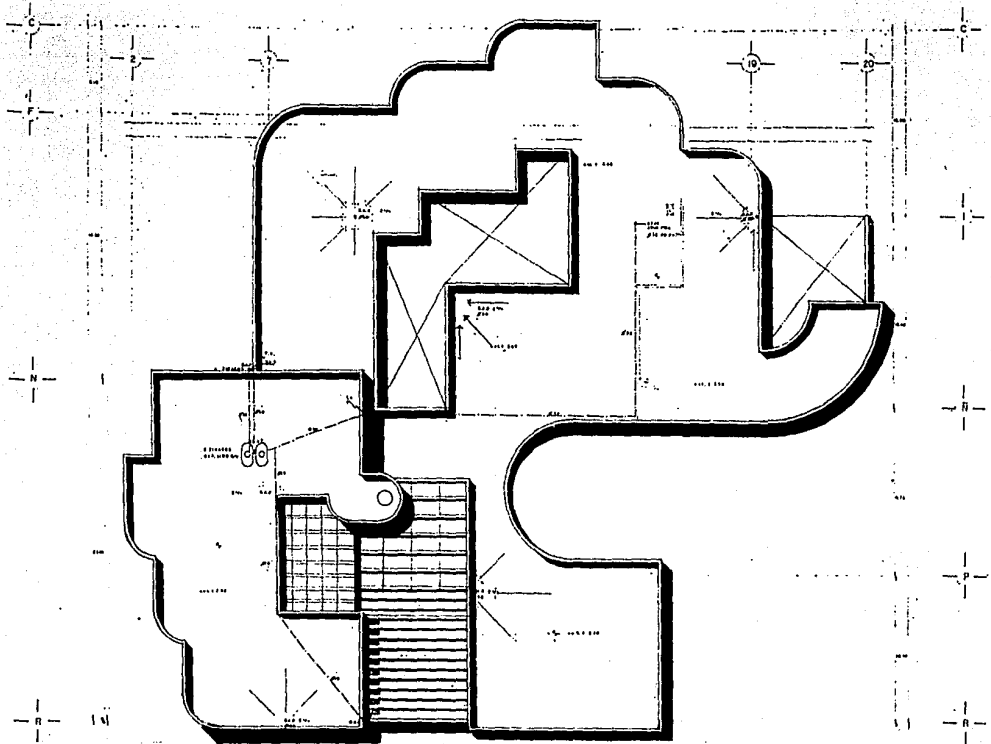
- CEMENTOS: 1500, 2000, 3000, 4000.
- ACEROS: 100, 150, 200, 250, 300, 350, 400, 450, 500, 550, 600, 650, 700, 750, 800, 850, 900, 950, 1000.
- ALUMBRAS: 100, 150, 200, 250, 300, 350, 400, 450, 500, 550, 600, 650, 700, 750, 800, 850, 900, 950, 1000.
- TIPO DE PARED: 10, 15, 20, 25, 30, 35, 40, 45, 50, 55, 60, 65, 70, 75, 80, 85, 90, 95, 100.
- TIPO DE PISO: 10, 15, 20, 25, 30, 35, 40, 45, 50, 55, 60, 65, 70, 75, 80, 85, 90, 95, 100.
- TIPO DE CUBIERTA: 10, 15, 20, 25, 30, 35, 40, 45, 50, 55, 60, 65, 70, 75, 80, 85, 90, 95, 100.

SIMBOLOGIA

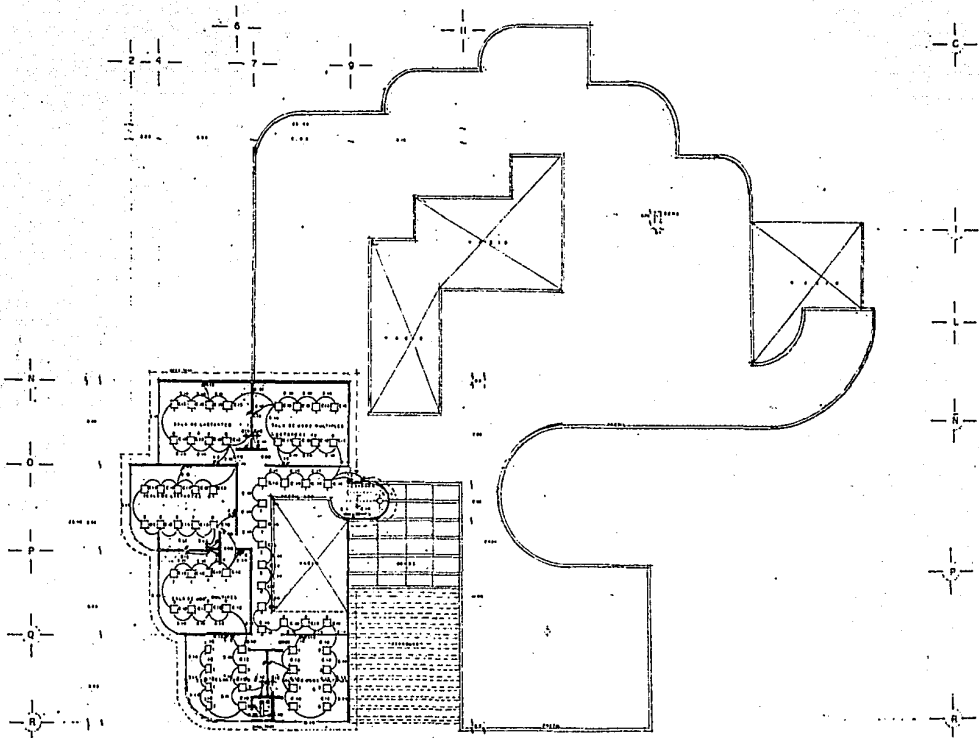
- 11 TRABES DE LUGA DE CONCRETO
- 12 LUGA DE CEMENTACION A LUGA
- 13 CUBIERTA
- 14 CUBIERTA
- 15 ZAPATA CUBIERTA DE CONCRETO
- 16 ZAPATA ANILAS DE CONCRETO



| | | | | | |
|--|---|---------------------------------|--|-----------------------|---------------------|
| | UNIDAD DE ESTANCIA INFANTIL Y PREESCOLAR | PROYECTO DE ARQUITECTURA | PARTE ESTRUCTURAL (PLANTA DE CIMENTACION) | FECHA: 1/10/60 | PROYECTISTA: |
| | TESIS PROFESIONAL | | | | PROYECTISTA: |
| PROYECTISTA: JOSE ALFREDO DIAZ BRUNALES | | | | | PROYECTISTA: |
| PROYECTISTA: JOSE ALFREDO DIAZ BRUNALES | | | | | PROYECTISTA: |



| | | | | | | | |
|--|---|--------------------------------------|--|--------------------------|--|------------------------------|---------------|
| | UNIDAD DE ESTANCIA
INFANTIL Y PREESCOLAR | UNIVERSIDAD DEL
ARGENTINA | TÍTULO:
INSTALACIÓN HIGIENICA | ESCALA:
1:100 | FECHA: | | |
| | TESIS PROFESIONAL
AUTORES: JOSE ALFREDO DIAZ BORTALEX. | ORIENTACION:
 | | | COMISIÓN:
ABO. CONCEPCION DIAZ DE LEON R.
ABO. DAVID WISSELY RECERCA.
ABO. JOSE ANTONIO RAMIREZ S.
ABO. CÉSAR MARTINEZ PAREDES
ABO. ALEJANDRO MARTINEZ PAREDES | FECHA:
MTS. | FECHA: |



**UNIDAD DE ESTANCIA
INFANTIL Y PREESCOLAR**

TESIS PROFESIONAL

PROFESOR: JOSE ALFREDO DIAZ GONZALEZ.



PROFESOR DE:
ARQUITECTURA



PROFESOR:
INST. ELECTRICA

PROFESORES:
ARG. CONCEPCION DIAZ DE LEON R.
ARG. DAVID MURRAY BECERRA.
ARG. JOSE ANTONIO RAMOS S.
ARG. OSCAR MARTINEZ PAREDES
ARG. ALEXANDRO MARTINEZ PAREDES

PROFESOR:
E. 100

PROF.
M.T.S.

PROFESOR

