

UNIVERSIDAD NACIONAL AUTONOMA DE MEXICO

FACULTAD DE ARQUITECTURA

REGENERACION URBANA EN SANTA MARTHA ACATITLA NORTE

TESIS PROFESIONAL

QUE PARA OBTENER EL TITULO DE :

ARQUITECTO

p r e s e n t a n :

ADRIANA LOPEZ FUERTE

OTILIO FERNANDO JUAREZ CRUZ

RODOLFO ISMAEL FERNANDEZ GARCIA

DINORAH CABELLO AGÜEROS

FALLA DE ORIGEN

MEXICO D.F. 1990.

CIUDAD UNIVERSITARIA.



Universidad Nacional
Autónoma de México



UNAM – Dirección General de Bibliotecas Tesis Digitales Restricciones de uso

DERECHOS RESERVADOS © PROHIBIDA SU REPRODUCCIÓN TOTAL O PARCIAL

Todo el material contenido en esta tesis está protegido por la Ley Federal del Derecho de Autor (LFDA) de los Estados Unidos Mexicanos (México).

El uso de imágenes, fragmentos de videos, y demás material que sea objeto de protección de los derechos de autor, será exclusivamente para fines educativos e informativos y deberá citar la fuente donde la obtuvo mencionando el autor o autores. Cualquier uso distinto como el lucro, reproducción, edición o modificación, será perseguido y sancionado por el respectivo titular de los Derechos de Autor.

I N D I C E

	PAG.
CAPITULO I	
MARCO TEORICO	4
• INTRODUCCION	5
• ANTECEDENTES HISTORICOS	7
• OBJETIVOS	8
CAPITULO II	
AMBITO REGIONAL	9
• ZONA METROPOLITANA	10
• MICRO - REGION	11
• ZONA DE ESTUDIO	12
• ZONA DE TRABAJO	13
• CARACTERISTICAS DEL MEDIO FISICO	13
• PLANO "AMBITO REGIONAL"	14
• CRITERIO PARA LA DELIMITACION DE LA ZONA DE ESTUDIO	15
• PLANO "DELIMITACION DE ZONAS"	16
• USOS DE SUELO URBANO	17
• PLANO DE USOS DE SUELO URBANO	18
• DISTRITOS (DELIMITACION Y AROS DE ASENTAMIENTO)	19
CAPITULO III	
DATOS DE LA POBLACION	22
• ACTIVIDADES ECONOMICAS	23
• DENSIDAD DE POBLACION	24
• PLANO "DENSIDAD DE POBLACION"	25
• PLANO "PROPUESTAS DENSIDAD DE POBLACION"	26
CAPITULO IV	
ANALISIS DE LA PROBLEMÁTICA URBANA	27
• CALIDAD DE VIVIENDA	28
• CALIDAD DE CONSTRUCCION	28
• INFRAESTRUCTURA	31
• EQUIPAMIENTO	32
• ALTERACION AL MEDIO	33
• IMAGEN URBANA	33
• PLANO "SINTESIS PROBLEMÁTICA URBANA"	34
• VIABILIDAD Y TRANSPORTE	35
• PLANO "SINTESIS DE VIABILIDAD Y TRANSPORTE"	36

CAPITULO V	
PROPUESTAS DE LA ESTRUCTURA URBANA	37
• VIVIENDA	38
• INFRAESTRUCTURA	38
• EQUIPAMIENTO	38
• ALTERACION AL MEDIO	40
• IMAGEN URBANA	40
• PLANO "PROPUESTA DE ESTRUCTURA URBANA"	41
• PROPUESTA VEHICULAR	42
• PLANO "NODOS CONFLICTIVOS (ESTADO ACTUAL Y PROPUESTA)"	44
• PLANOS "INVENTARIO Y PROPUESTAS DE CALLES EXISTENTES"	46
CAPITULO VI	
ESTUDIOS PRELIMINARES	48
• SELECCION DEL TERRENO	49
• ANALISIS DE SITIO	50
(FOTOS DE ANALISIS DE SITIO)	52
• ANALISIS DE TERRENO (PLANO TOPOGRAFICO)	55
• PROGRAMA ARQUITECTONICO GENERAL	56
MERCADO	56
CENTRO DE SALUD	57
ESTANCIA INFANTIL	58
• PROGRAMA ARQUITECTONICO PARTICULAR	59
MERCADO	59
CENTRO DE SALUD	64
ESTANCIA INFANTIL	68
CAPITULO VII.	
PROYECTO ARQUITECTONICO	73
• PLANOS DE CONJUNTO	73
PLANTA DE TRAZOS Y NIVELACION	74
PLANTA BAJA ARQUITECTONICA	75
PLANTA ALTA ARQUITECTONICA	76
PLANTA DE AZOTEA	77
CORTES	78
FACHADAS	79
ISOMETRICO CONJUNTO HIDRAULICO	80
RAMALEO CONJUNTO SANITARIO	83

PAG.

* PLANOS DE NAVE "CARNES Y SERVICIOS"	84
PLANTA ARQUITECTONICA	85
CORTES	86
PLANO DE CIMENTACION	87
PLANO ESTRUCTURAL	88
PLANO DE INSTALACION HIDRAULICA	89
PLANO DE INSTALACION SANITARIA	90
PLANO DE INSTALACION ELECTRICA	91
CORTES POR FACHADA	92
UNIDADES BASICAS DE SERVICIO	93
* PLANOS DE NAVE DE "FRUTAS Y LEGUMBRES"	96
PLANTA ARQUITECTONICA	97
CORTES	98
PLANTA DE CIMENTACION	99
PLANTA ESTRUCTURAL	100
PLANTA ESTRUCTURAL (ABARROTES)	101
PLANTA DE INSTALACION HIDRAULICA	102
PLANTA DE INSTALACION SANITARIA	103
PLANTA DE INSTALACION ELECTRICA	104
UNIDAD BASICA DE SERVICIO	105
* PLANOS DE NAVE DE "COMIDAS Y ARTICULOS DIVERSOS"	106
PLANTA ARQUITECTONICA	107
CORTES	108
PLANTA DE CIMENTACION	109
PLANTA ESTRUCTURAL	110
UNIDADES BASICAS DE SERVICIOS	111
* PLANOS DE CENTRO DE SALUD	114
PLANTA BAJA ARQUITECTONICA	115
PLANTA ALTA ARQUITECTONICA	116
CORTES	117
FACHADAS	118
PLANTA DE CIMENTACION	119
PLANTA ESTRUCTURAL DE ENTREPISO	120
PLANTA ESTRUCTURAL DE AZOTEAS	121
PLANTA BAJA DE INSTALACION HIDRAULICA	122
PLANTA ALTA DE INSTALACION HIDRAULICA	123
PLANTA BAJA DE INSTALACION SANITARIA	124
PLANTA ALTA DE INSTALACION SANITARIA	125

	PAG.
PLANTA BAJA DE INSTALACION ELECTRICA	126
PLANTA ALTA DE INSTALACION ELECTRICA	127
UNIDAD BASICA DE SERVICIOS	128
PLANTA BAJA DE ACABADOS	129
PLANTA ALTA DE ACABADOS	130
PLANTA BAJA DE ALBAÑILERIA	131
PLANTA ALTA DE ALBAÑILERIA	132
- PLANOS DE ESTANCIA INFANTIL	133
PLANTA BAJA ARQUITECTONICA	134
PLANTA ALTA ARQUITECTONICA	135
CORTES	136
FACHADAS	137
PLANTA DE CIMENTACION	138
PLANTA ESTRUCTURAL DE ENTREPISO	139
PLANTA ESTRUCTURAL DE AZOTEAS	140
UNIDAD BASICA DE SERVICIOS	142
- PERSPECTIVA	143
PERSPECTIVA DE CONJUNTO	144
PERSPECTIVA DE ESTANCIA INFANTIL Y CENTRO DE SALUD	145
- MEMORIA DE CALCULO ESTRUCTURAL	146
- PLANOS DE DETALLES DE LA ESTRUCTURA	147
- CONCLUSIONES	
- BIBLIOGRAFIA	191

CAPITULO I

MARCO TEORICO

INTRODUCCION

EL CRECIMIENTO DESORDENADO QUE HA TENIDO LA CIUDAD DE MEXICO EN LOS ULTIMOS AÑOS HA GENERADO UNA SERIE DE PROBLEMAS, AUNADO A UN SEVERO CRECIMIENTO DE LA POBLACION, ESTO SE REFLEJA EN LA FALTA DE SERVICIOS Y EQUIPAMIENTOS URBANO.

GENERANDOSE ASI LAS LLAMADAS COLONIAS POPULARES QUE UNICAMENTE VAN ATENDIENDO LAS NECESIDADES INMEDIATAS QUE ES LA VIVIENDA Y POCO A POCO VAN ESTRUCTURANDO LAS MISMAS, ESTO ES PRIMERO LA DOTAN DE LA INFRAESTRUCTURA NECESARIA, COMO LA PROVISION DE AGUA POTABLE, DRENAJE, ALUMBRADO PUBLICO Y SUMINISTRO DE ENERGIA ELECTRICA Y AL ULTIMO SE DEJA LA IMPLANTACION DEL EQUIPAMIENTO NECESARIO ESTO ES POR LA FALTA DE PLANEACION.

CON EL ESTUDIO DE REGENERACION URBANA REALIZADO, TRATAREMOS DE DAR ALGUNAS PROPUESTAS Y TENTATIVAS DE SOLUCION A LOS RESIDENTES DE LA COLONIA SANTA MARTHA ACATITLA NORTE QUE PRESENTAN LAS CARACTERISTICAS DE CRECIMIENTO DE LAS COLONIAS POPULARES.

EL PRESENTE ESTUDIO FUE ESTRUCTURADO DE LA SIGUIENTE MANERA :

CON UNA INVESTIGACION URBANA DETALLADA Y MINUCIOSA, PARA VER Y AFRONTAR LAS NECESIDADES REALES DE LA COLONIA, YA QUE SOLO ASI NOS DARIAMOS CUENTA DE TODA LA PROBLEMÁTICA DE LA MISMA. PARTIMOS DE UNA DEMANDA REAL POR PARTE DE LOS RESIDENTES, NOS DAMOS CUENTA QUE LAS DEMANDAS SOLICITADAS ERAN UN VERDADERO PROBLEMA PARA ELLOS, Y QUE NOSOTROS AL ESTUDIAR EL TEMA, NOS DAMOS CUENTA QUE ERAN MAS GRANDES Y PROFUNDOS DE LO QUE NOS IMAGINAMOS.

TESIS PROFESIONAL

taller uno
ARQUITECTURA

5

CONJUNTO SANTA MARTHA ACATITLA

taller uno
U · n · o



UNA VEZ QUE SE DETERMINEN Y DETECTEN LAS NECESIDADES REALES DE LA POBLACION TRATAREMOS DE DAR SOLUCION A LAS MISMAS.

DEL ESTUDIO URBANO PROPONDEMOS LOS ELEMENTOS ARQUITECTONICOS A SOLUCIONAR YA QUE LOS RESIDENTES DE LA COLONIA NOS HICIERON DEMANDAS CONCRETAS Y ESTAS SON :

- 1).- PRESENTACION DE ALTERNATIVAS DE OCUPACION DE UN TERRENO QUE POR DONACION SE TIENE PARA SERVICIOS
- 2).- PRESENTACION DE ALTERNATIVAS DE SOLUCION AL PROBLEMA DE EQUIPAMIENTO QUE TIENEN

A NIVEL URBANO Y ARQUITECTONICO ESTAMOS CONCIENTES QUE LAS PROPUESTAS QUE PODAMOS DAR ESTAN MUY LEJOS DE SER LA SOLUCION REAL A LOS PROBLEMAS, YA QUE COMO SABEMOS NO CON DOTAR DE INFRAESTRUCTURA, EQUIPAMIENTO Y VIVIENDA, SE ATIENDEN A LAS PAICES DE LOS MISMOS, PORQUE LA SOLUCION ESTA EN BUSCAR EL ORIGEN DE ESTAS NECESIDADES Y EL PORQUE NO EXISTE UNA PLANEACION EN LAS CIUDADES.

TE/1/ PROFESIONAL

taller uno
ARQUITECTURA

6

CONJUNTO SANTA MARTHA ACATITLA

t a l l e r u n o
U . n . o . a . m



ANTECEDENTES HISTORICOS

DEBIDO AL ACCELERADO CRECIMIENTO EN EL DISTRITO FEDERAL, DE LAS ZONAS: EN LA PARTE SUR (SHANGEL) (COYOACAN), EN LA PARTE PONIENTE (POLANCO Y ANZURES) Y EN LA PARTE NORTE (NAUCALPAN, ECATEPEC Y SATELITE), FUE NECESARIO POBLAR UNA NUEVA ZONA EN LA PARTE ORIENTE (IZTAPALAPA E IZTACALCO) ASENTANDOSE EN ESTA, PERSONAS PROVENIENTES DE LOS ESTADOS DE PUEBLA, OAXACA Y TEXCOCO.

ESTE LUGAR JUNTO CON NEZAHUALCOYOTL, SURGIO DE UNA NECESIDAD RAPIDA DE ASENTAMIENTO, POR EL CUAL SE VEN PROBLEMAS DE ALINEAMIENTO (TRAZA IRREGULAR), FALTA DE SERVICIOS E INFRAESTRUCTURA.

LA ZONA ORIENTE ES UNA DE LAS ZONAS QUE TUVO Y TIENE TODAVIA GRANDES PROBLEMAS PARA LA GENERACION DE NUEVOS ASENTAMIENTOS DEBIDO A QUE LOS TERRENOS ANTIGUAMENTE ERAN CONAS EJIDIALES, ESTOS A SU VEZ PRESENTAN PROBLEMAS DE AGUAS FREATICAS, Y COMO CONSECUENCIA DE ESTAS LA EXISTENCIA DE SALITRE Y LA ALTA COMPRESIBILIDAD DEL SUELO.

POR LO TANTO EL VALOR CATASTRAL DEL SUELO ES DE BAJO COSTO, PARA ELLO NOS REFERIMOS A LA ZONA DE ESTUDIO GENERADA A PARTIR DE LA DECADA DE LOS CINCUENTAS COMO UN ASENTAMIENTO IRREGULAR, DESPROVISTOS DE INFRAESTRUCTURA Y EQUIPAMIENTO, DEBIDO A QUE LOS TERRENOS FUERON CEDIDOS POR LA DELEGACION A LOS COLONOS, VIENDO LA NECESIDAD DE ABASTECER DE VIVIENDA ESTA ZONA.

TENIENDO DESDE HACE 30 AÑOS UN PAPEL EMINENTEMENTE AGRICOLA HOY ABANDONADO POR LA NECESIDAD DE SUELO PARA USO URBANO PARA LA DEMANDA DE NUEVOS ASENTAMIENTOS. POR ELLO CONSIDERAMOS A SANTA MARTHA ACATITLA COMO UNA COLONIA EN PROCESO DE CONSOLIDACION.

TE/1/ PROFESIONAL

talleruno
ARQUITECTURA

CONJUNTO SANTA MARTHA ACATITLA

mercado, estacion infantil y centro de salud.

talleruno
U · n · a · m



OBJETIVOS :

* ELABORAR CONJUNTAMENTE CON LOS COLONOS UN PLAN DE TRABAJO, QUE SURGE A PARTIR DE LAS NECESIDADES INMEDIATAS DE LOS MISMOS PARA LA AYUDA Y PREVENCIÓN DE NUEVOS PROBLEMAS A LA COMUNIDAD.

* CONTRIBUIR AL DESARROLLO DE LA COLONIA PARALELAMENTE CON LA ORGANIZACIÓN DE LOS POBLADORES PARA ESTABLECER LA REGENERACION URBANA CON EL FIN DE SOLUCIONAR LAS GRANDES DEFICIENCIAS EN CUANTO A SERVICIOS Y EQUIPAMIENTO CORRESPONDE.

* PROPONER SOLUCIONES DE PROYECTOS URBANOS Y ARQUITECTONICOS QUE SURGEN DEL ESTUDIO DEL PRESENTE TRABAJO.

* PROPONER PROGRAMAS DE REGENERACION URBANA PARA REALIZAR ACCIONES Y PONERLOS AL SERVICIO DE LA COMUNIDAD.

TE/1/ PROFESIONAL

taller uno
ARQUITECTURA

8

CONJUNTO SANTA MARTHA ACATITLA

mercado, escuela infantil y centro de salud.

taller uno
U . n . o . a . m



CAPITULO II

AMBITO REGIONAL

AMBITO REGIONAL

ZONA METROPOLITANA

A PARTIR DE LA DECADA DE LOS CINCUENTAS LA CAPITAL DEL PAIS CRECE PRINCIPALMENTE HACIA EL NORTE Y AL OESTE DANDO LUGAR A LA CONURBACION CON EL ESTADO DE MEXICO Y A LA FORMACION DEL AREA METROPOLITANA DE LA CIUDAD DE MEXICO.

EL DISTRITO FEDERAL ES EL MAYOR CENTRO DE ACTIVIDADES TERCARIAS DEL PAIS, SEDE DE LOS PODEPES FEDERALES DE LA UNION, PRINCIPAL CENTRO DE PRESTACIONES DE SERVICIOS Y PUNTO NEURALOGICO DEL COMERCIO NACIONAL.

POR OTRA PARTE LOS MUNICIPIOS CONURBADOS DEL ESTADO DE MEXICO HAN SIDO A ULTIMAS FECHAS, LUGAR DEL ASENTAMIENTO PAULATINO DE LA INDUSTRIA Y DE VOLUMENES CADA VEZ MAYORES DE PUBLACION DE TODAS LAS CLASES SOCIALES.

CREANDOSE ASI CON EL CRECIMIENTO URBANO FUERA DE LA CAPITAL PROBLEMAS ADMINISTRATIVOS DEL DISTRITO FEDERAL, EL CRECIMIENTO POBLACIONAL HA DECRECIDO MIENTRAS LOS ESPACIOS CONURBADOS DEL ESTADO DE MEXICO MANTIENEN TASA ELEVADAS.

TE/1/ PROFESIONAL

taller uno
ARQUITECTURA

10

CONJUNTO SANTA MARTHA ACATITLA

residencia, estacion infantil y centro de salud

taller uno
u . n . o . m



MICRO - REGION

DENTRO DE ESTA MICROREGION OBSERVAMOS QUE EL PAPEL QUE JUEGA ES EL DE PUERTA ORIENTE AL DISTRITO FEDERAL, GENERANDO ASI UNA SERIE DE ASENTAMIENTOS A LO LARGO DE ESTE CORREDOR URBANO.

DE ESTA MANERA TENEMOS QUE LOS ASENTAMIENTOS GENERADOS ASI, PRODUCEN LA CONURBACION NO IMPORTANDO LIMITES POLITICOS DEBIDO A LA GRAN HOMOGENEIDAD DE ESTOS.

CONSIDERANDO QUE PARA EFECTOS DE ESTUDIO DEL PRESENTE TRABAJO, SE TOMO COMO MICRO - REGION LA MUNICIPALIDAD DE NEZAHUALCOYOTL Y LA DELEGACION DE IZTAPALAPA (VER PLANO AMBITO REGIONAL).

TEXTO PROFESIONAL

taller uno
ARQUITECTURA

CONJUNTO SANTA MARTHA ACATITLA

taller uno
U . n . o . m



ZONA DE ESTUDIO

LAS CONDICIONES QUE SE TUVIERON PARA LA FORMACION DE NUESTRA ZONA DE ESTUDIO, FUERON LA VENTA FRAUDULENTE DE TERRENOS E INVASIONES.

EN EL DISTRITO FEDERAL EN ZONA EJIDALES Y EN EL ESTADO DE MEXICO EN ZONA FEDERAL.

TENIENDO ASI QUE FUE UN CRECIMIENTO DESORDENADO Y CONFLICTIVO. NOS PODEMOS DAR CUENTA DE ESTO AL VER QUE ES UNA ZONA QUE CARECE DE EQUIPAMIENTO Y SERVICIOS.

EL PAPEL QUE JUEGA ESTA ZONA ES EL DE UN CORREDOR URBANO DE GRAN IMPORTANCIA Y COMO CONSECUENCIA DE ESTO ES QUE ES UNA ZONA DORMITORIO, YA QUE CARECE DE ZONAS INDUSTRIALES DE GRAN IMPORTANCIA QUE GENEREN FUENTES DE TRABAJO PREDOMINANDO LAS ACTIVIDADES TERCARIAS (VER ANALISIS Y AMBITO REGIONAL PLANO LAMINA No. 3).

ACTUALMENTE LA ZONA CUENTA CON SERVICIOS DE INFRAESTRUCTURA PRINCIPALES, COMO SON :ALUMBRADO, ELECTRICIDAD, DRENAJE Y TELEFONO EXISTIENDO UN DEFICIENTE MANTENIMIENTO A LOS SERVICIOS CITADOS.

LAS CALLES SON AMPLIAS, ALGUNAS CUENTAN CON ACERAS Y EXISTE MUY Poca VEGETACION EN ESTAS. UN ALTO PORCENTAJE DE LAS CALLES DE LA ZONA DE ESTUDIO NO ESTAN PAVIMENTADAS.



ZONA DE TRABAJO

LA COLONIA SANTA MARTHA ACATITLA NORTE, SE ENCUENTRA LOCALIZADA EN LA ZONA ORIENTE DEL DISTRITO FEDERAL, EN LA DELEGACION IZTAPALAPA.

DELIMITADA AL NORTE POR LA AVENIDA TEXCOCO, AL SUR POR LA CALZADA IGNACIO ZARAGOZA (CORREDOR URBANO); AL ORIENTE POR LA CALLE OCTAVIO PAZ Y AL PONIENTE POR LA CALLE LIC. ROOLFO LOPEZ MATEOS.

LA COLONIA SE ENCUENTRA DELIMITADA POR BARRERAS FISICO ARTIFICIALES COMO SON LAS AVENIDAS DE GRANDES DIMENSIONES, LAS CUALES RESULTAN UN PELIGRO PARA LA POBLACION RESIDENTE DE LA ZONA.

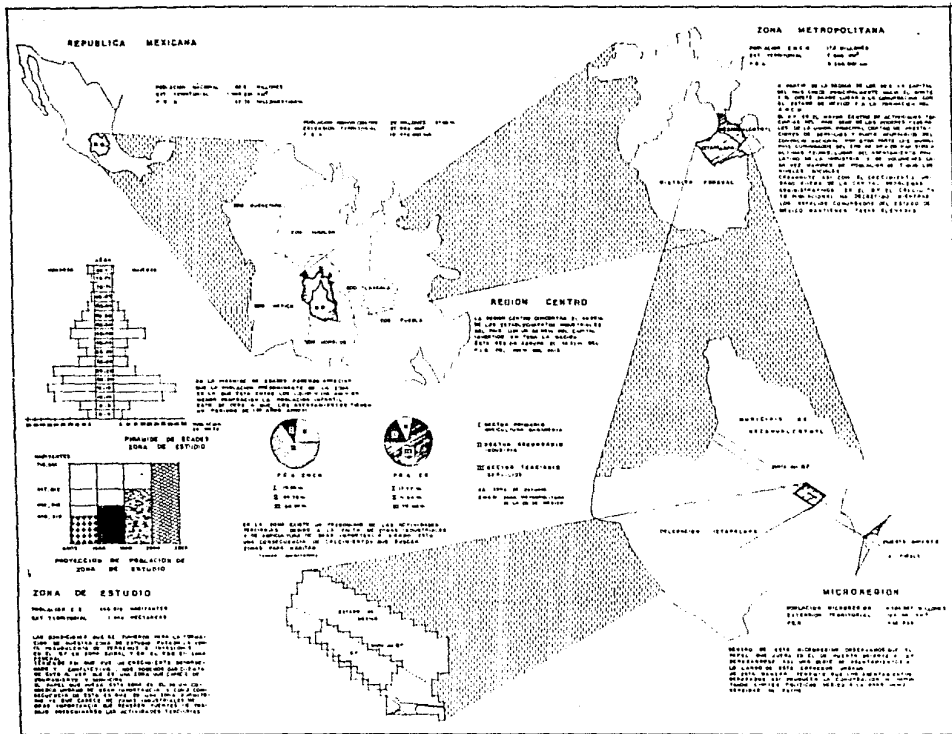
MEDIO FISICO

LAS CARACTERISTICAS DEL SUELO EN LA ZONA SON PRINCIPALMENTE DE TIPO AGROPECUARIO, CON TOPOGRAFIA POCO ACCIDENTADA, CON PENDIENTES NO MAYORES DEL 15 %, ESTA ZONA ES MUY SECA CON UNA PRECIPITACION PLUVIAL DE 600 Y 700 mm. Y CON UNA TEMPERATURA PROMEDIO ANUAL DE 16 Y 17°C.

EL SUBSUELO ESTA CONSTITUIDO POR SEDIMENTOS LACUSTRES Y COMO TAL ES CAPAZ DE ALMACENAR AGUA, SIN EMBARGO, DEBIDO A LA SUSTITUCION DE LA CUBIERTA VEGETAL DEL SUELO POR PAVIMENTO Y A LA CONSTRUCCION DEL DRENAJE, SE HA IMPEDIDO LA FILTRACION DE AGUA AL SUBSUELO.

LA ZONA CARECE DE VEGETACION, PRESENTANDOSE ASI UNA ALTERACION AL MEDIO AMBIENTE.





ARQUITECTURA
 Taller uno
UNFM
 Taller Profesional

AMBITO REGIONAL

A-R

CRITERIO PARA LA DELIMITACION DE LA ZONA DE ESTUDIO

PARA DEFINIR EL AREA DE ESTUDIO, SE ANALIZO EL COMPORTAMIENTMO DE LA ZONA Y SU ENTORNO, SE ENCUENTRA LOCALIZADA AL ORIENTE DE LA CIUDAD DE MEXICO Y EN CDLINDANCIA CON EL ESTADO DE MEXICO, EL COMPORTAMIENTO DE LA ZONA RESULTA SER HOMOGENEO.

ESTO LO PODEMOS ANALIZAR EN BASE A UN FENOMENO MUY IMPORTANTE QUE ES LA MIGRACION DEL CAMPO A LA CIUDAD, SOBRE TODO ALREDEDOR DE LA MISMA, DEBIDO AL ALTO COSTO DE LA VIVIENDA EN EL INTERIOR DE LA CIUDAD CREANDOSE ASI LOS LLAMADOS CINTURONES DE MISERIA, GENERANDOSE UNA CONURBACION DEL DISTRITO FEDERAL CON EL ESTADO DE MEXICO, DENOMINANDOSELE ZONA METROPOLITANA DE LA CIUDAD DE MEXICO, Z.M.C.M.

LA DELIMITACION DE LA ZONA DE ESTUDIO, FUE DETERMINADA POR SUS CARACTERISTICAS HOMOGENEAS (SALARIO, CRECIMIENTO, POBLACIONAL Y ASENTAMIENTOS IRREGULARES).

LA DELIMITACION DE LA ZONA DE TRABAJO, ESTA BASADA EN BARRERAS FISICO ARTIFICIALES Y SU ASPECTO JURIDICO - POLITICO.

TE/1/ PROFESIONAL

taller uno
ARQUITECTURA

15

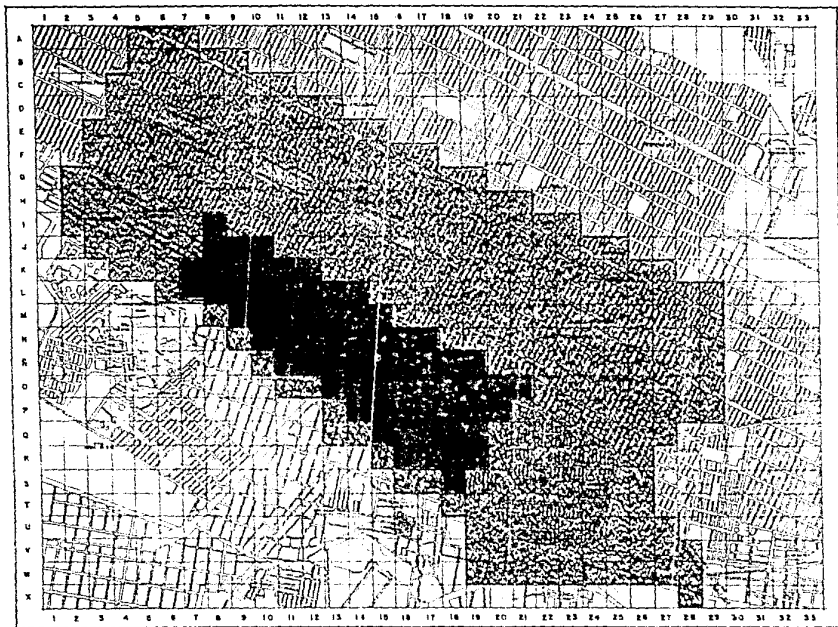
CONJUNTO SANTA MARTHA ACATITLA

mercado, escuela infantil y centro de salud

taller uno

U · n · a · m





DELIMITACION DE ZONAS

 ZONA DE ESTUDIO 1172 HAS
11.7%

 ZONA DE TRABAJO 277 HAS
27.7%

SUPERFICIE TOTAL 1440000 HAS
100 %

LA DELIMITACION DE LA ZONA DE ESTUDIO FUE DETERMINADA POR SUS CARACTERISTICAS FISICO-GENERALES (SOLARIO, CRECIMIENTO POBLACIONAL Y ASENTAMIENTO IRREGULAR).

LA DELIMITACION DE LA ZONA DE TRABAJO, ESTA BASADA EN BARRERAS FISICO ARTIFICIALES Y EN ASPECTO JURIDICO - POLITICO ESTA DEMARCACION ES LA ZONA A SATISFACER.



Taller uno.

URBANA



REGENERACION URBANA

2 DLZ

USOS DE SUELO URBANO

DENTRO DE LA ZONA DE ESTUDIO, DETECTAMOS DIVERSOS USOS DE SUELO Y ESTOS SON :

HABITACIONAL : 740 HECTÁREAS QUE SON REPRESENTATIVAS DEL 51.25 % DEL TOTAL.
VIVIENDA A UNO Y DOS NIVELES Y SU ASENTAMIENTO ES DE FORMA IRREGULAR.
HABITACIONAL MIXTO : 408 HECTÁREAS QUE REPRESENTA EL 28.25 % DE LA TOTALIDAD.
VIVIENDAS A UNO Y DOS NIVELES CON COMERCIO, ESTAS ESTÁN UBICADAS EN LAS AVENIDAS PRINCIPALES.
UNIDAD HABITACIONAL : 104 HECTÁREAS Y ESTAS REPRESENTAN EL 7.20 % DEL TOTAL.
VIVIENDAS A UNO Y DOS NIVELES DE UNA MISMA TIPOLOGÍA.

NOTA : EN BASE A LOS DATOS ANTERIORES DENTAMOS QUE LA INTENSIDAD DE USO DE SUELO HABITACIONAL ES EL MÁS PREDOMINANTE DE LA ZONA (86.70 %), TENIENDO ESTO COMO CONSECUENCIA EL DÉFICIT DE EQUIPAMIENTO Y SERVICIOS A LA ZONA.

- EDUCACION, SALUD Y CULTURA : 24 HECTÁREAS (1.60 %)
CENTRO DE ASISTENCIA SOCIAL "LA CASCAIDA" (SIN USO).

- ALMACENAMIENTO INDUSTRIAL : 88 HECTÁREAS (4.75 %)
BODEGAS VINICOLAS Y DE MAQUINARIA PESADA PARA LA CONSTRUCCION.

- BALDIO URBANO : 100 HECTÁREAS (6.98 %)
FUTURO USO, UNIDAD HABITACIONAL.

TESIS PROFESIONAL

taller uno
ARQUITECTURA

17

CONJUNTO SANTA MARTHA ACATITLA

taller uno

U · N · A · M



DISTRITOS (AÑOS DE ASENTAMIENTOS)

DISTRITO I Y II :
SE DIERON EN FORMA IRREGULAR EN EJIDOS MUNICIPALES EN EL AÑO DE 1950, INICIALMENTE DENOMINADA COMO "COLONIAS DEL EX-VASO DE TEXCOCO", HASTA EL 20 DE ABRIL DE 1963, FECHA EN QUE SE CREA EL MUNICIPIO N° 120 DEL ESTADO DE MEXICO CON EL NOMBRE DE CIUDAD NEZAHUALCOYOTL. Y EN 1970 SE LOGRO REGULARIZAR.

DISTRITO III :
SE DIO EN FORMA IRREGULAR EN EJIDOS FEDERALES EN EL AÑO DE 1953 EN EL PUEBLO DE SANTA MARTHA ACATITLA, OBTENIENDO SU REGULARIZACION EN EL AÑO DE 1980, ES POR EL PROGRAMA DE CORETT, DENOMINANDOSE ACTUALMENTE SANTA MARTHA ACATITLA NORTE.

DISTRITO IV :
EN 1974 SE CONSTRUYO LA UNIDAD POPULAR ERMITA ZARAGOZA PARA HABITANTES DEL DISTRITO FEDERAL QUE FUERON AFECTADOS POR OBRAS PUBLICAS.

DISTRITO V :
A PARTIR DEL AÑO DE 1965 SE DESTINA SU USO PARA LA INDUSTRIA MEDIA.

VER PLANO DE DISTRITOS

TE/1/ PROFESIONAL

taller uno
ARQUITECTURA

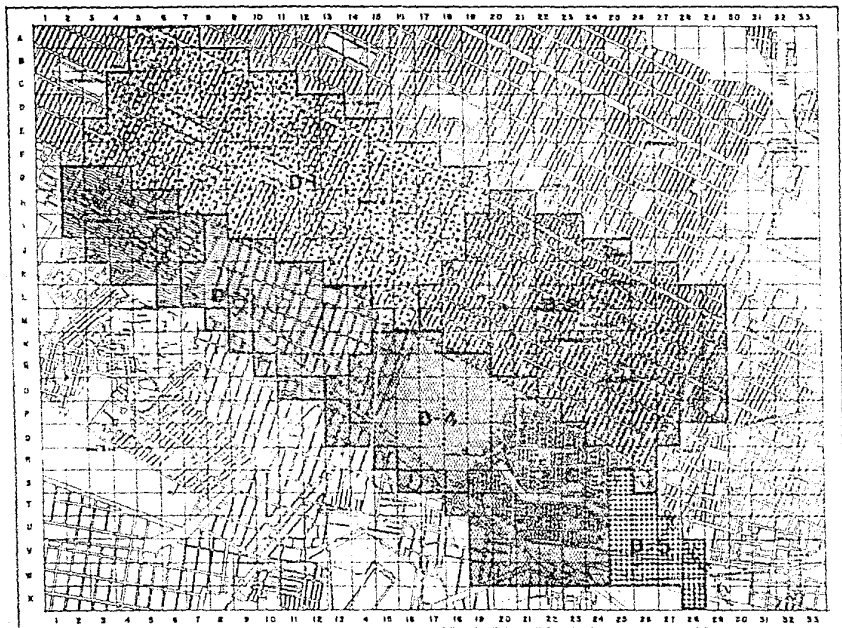
19

CONJUNTO SANTA MARTHA ACATITLA






taller uno
u . n . o . m



mercado, estacion infantil y centro de salud.



DISTRIBUCION DE DISTRITOS

	DISTRITO 1	402 HECTÁREAS
	DISTRITO 2	376 HECTÁREAS
	DISTRITO 3	244 HECTÁREAS
	DISTRITO 4	322 HECTÁREAS
	DISTRITO 5	60 HECTÁREAS

DISTRITO:

LA SUBDIVISION DE UN TERRITORIO EN DISTRITOS SEHA DETERMINADA POR LAS PRINCIPALES VIAS DE COMUNICACION Y TRANSPORTE Y UN QUOTIENTE MIENTO ADMINISTRATIVO, JURIDICO Y POLITICO.



A
B
C
D
E
F
G
H
I
J
K

TRANS. PROFESIONALES
"C" taller uno.

URBANA

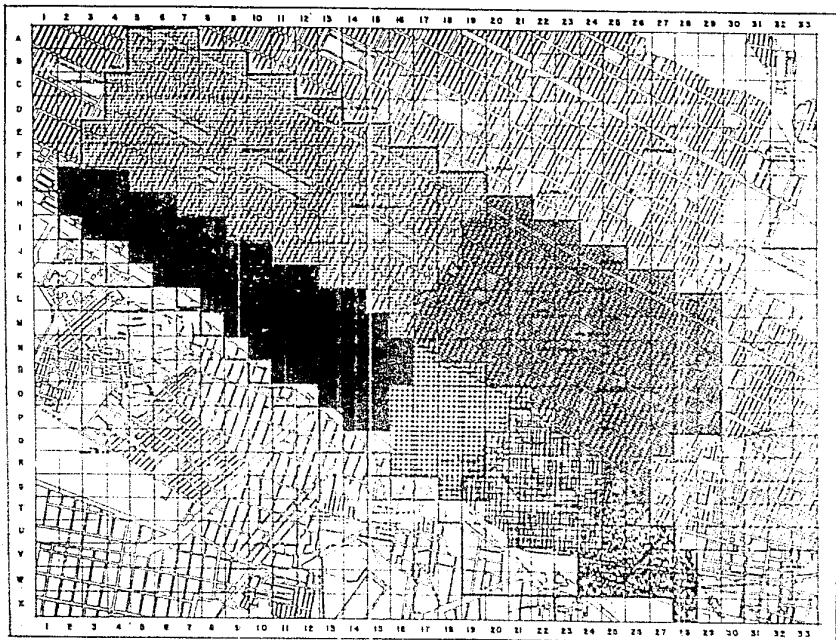
URBANA









— zona norte oeste norte
REGENERACION

1950-51

4 D-T



LEGENDA

-  Área de asentamiento 1950 Distrito I
-  Área de asentamiento 1960 Distrito II
-  Área de asentamiento 1953 Distrito III
-  Área de asentamiento 1971 Distrito IV
-  Área de asentamiento 1983 Distrito V
-  BALDIO URBANO

- **DISTRITO I**
Se define en forma general en el artículo 17 de la Ley de 1950, posteriormente reformada como "Cercos del entonces de la zona" hasta el 20 de mayo de 1953 fecha que se dio el número 100 de avisos de emplazamiento con el número de loteo correspondiente y en 1970 se le da el nombre actual.
- **DISTRITO II**
Se da en forma integral de zonas frías en el año de 1953 en el marco de una política de vivienda y se manda su reemplazo en el año de 1958 un conjunto de zonas de vivienda de carácter colectivo, con un número de loteo específico.
- **DISTRITO III**
Se da en forma integral de zonas frías en el año de 1953 en el marco de una política de vivienda y se manda su reemplazo en el año de 1958 un conjunto de zonas de vivienda de carácter colectivo, con un número de loteo específico.
- **DISTRITO IV**
Se da en forma integral de zonas frías en el año de 1953 en el marco de una política de vivienda y se manda su reemplazo en el año de 1958 un conjunto de zonas de vivienda de carácter colectivo, con un número de loteo específico.
- **DISTRITO V**
Se define en el año de 1983 en el marco de una política de vivienda y se manda su reemplazo en el año de 1983 un conjunto de zonas de vivienda de carácter colectivo, con un número de loteo específico.



A
B
C
D
E
F
G
H
I
J
K
L
M
N
O
P
Q
R
S
T
U
V
W
X

TALLER URBANO



REGENERACION URBANA

1983

URBANA

5 A-A

CAPITULO III

**DATOS DE LA
POBLACION**

ACTIVIDADES ECONOMICAS

LA POBLACION ESTA INTEGRADA EN SU MAYORIA POR PRESTADORES DE SERVICIOS, COMERCIANTES Y SUBEMPLEADOS, CON UN INGRESO QUE VA DE 1 A 2.5 VECES SALARIO MINIMO.

LA P.E.A. DEL LUGAR SE DESARROLLA PRIMORDIALMENTE EN ACTIVIDADES PROPIAS DEL SECTOR TERCIARIO O DE SERVICIOS, DEBIDO A LA FALTA DE ZONAS INDUSTRIALES CERCANAS AL LUGAR Y A LA EXTINCION PAULATINA DEL SUELO AGRICOLA, COMO CONSECUENCIA DE LOS NUEVOS ASENTAMIENTOS, QUE BUSCAN ZONAS PARA HABITAR (ZONAS DORMITORIOS).

PORCENTUALMENTE LA POBLACION POR CUANTO A LAS ACTIVIDADES QUE SE DESARROLLAN SE CLASIFICAN DE LA MANERA SIGUIENTE :

- 1° SECTOR PRIMARIO .- 17.77 %
- 2° SECTOR SECUNDARIO .- 11.34 %
- 3° SECTOR TERCIARIO .- 70.89 %

EN LA PIRAMIDE DE EDADES PODEMOS APRECIAR QUE LA POBLACION PREDOMINANTE DE LA ZONA ES LA QUE ESTA ENTRE LOS 10 A 24 Y DE 45 A 49 AÑOS DE EDAD Y EN MENOR PROPORCION LA POBLACION INFANTIL DE 0 A 4 AÑOS. ESTO SE DEBE A QUE LOS ASENTAMIENTOS TIENEN UN PERIODO DE 30 AÑOS APROXIMADAMENTE.

NOTA : VER PLANO AMBITO REGIONAL PARA GRAFICAS DE P.E.A., PIRAMIDE DE EDADES Y PROYECCION DE POBLACION

TE/11/ PROFESIONAL

taller uno
ARQUITECTURA

23

CONJUNTO SANTA MARTHA ACATITLA

taller uno
U · n · a · m



mercado, estancia infantil y centro de salud.

DENSIDAD DE POBLACION

LA DENSIDAD DE POBLACION EN LA ZONA SE DETECTO A PARTIR DE LA CUANTIFICACION DEL NUMERO DE HABITANTES Y DE LA AGRUPACION DE ESTOS POR HECTAREA.

PROSEGUIMOS DESPUES DE ESTO A DETERMINAR, CARGOS RANGOS DE POBLACION CON LOS CUALES PUDIMOS DETECTAR LO SIGUIENTE :

- VIVIENDA POPULAR 0/200 Hab./Ha.	1048 Ha. 72 %
--------------------------------------	------------------

SE DENOMINA VIVIENDA POPULAR A AQUELLA QUE PRESENTA IRREGULARIDAD EN LA TENENCIA, EN UN PRINCIPIO ES DE AUTOCONSTRUCCION Y AUTOFINANCIAMIENTO, CONSTRUIDA POR ETAPAS Y SIN ASESORAMIENTO DE PERSONAL TECNICO.

- BALDIO URBANO SIN DENSIDAD DE POBLACION	100 Ha. 7 %
--	----------------

- UNIDAD HABITACIONAL 200/400 Hab./Ha.	104 Ha. 7 %
---	----------------

- ALMACENAMIENTO INDUSTRIAL SIN DENSIDAD DE POBLACION	68 Ha. 5 %
--	---------------

- CALZ. IGNACIO ZARAGOZA SIN DENSIDAD DE POBLACION	124 Ha. 9 %
---	----------------

- EN LA CUANTIFICACION POR HECTAREAS SE CONSIDERA A LA CALZADA IGNACIO ZARAGOZA POR LA IMPORTANCIA QUE TIENE COMO VIALIDAD PRIMARIA, ADEMAS DE LA EXTENSION TERRITORIAL QUE POR SUS DIMENSIONES PRESENTA.

TOTAL 1444 Ha.
100 %

TE/1/ PROFESIONAL

taller uno
ARQUITECTURA

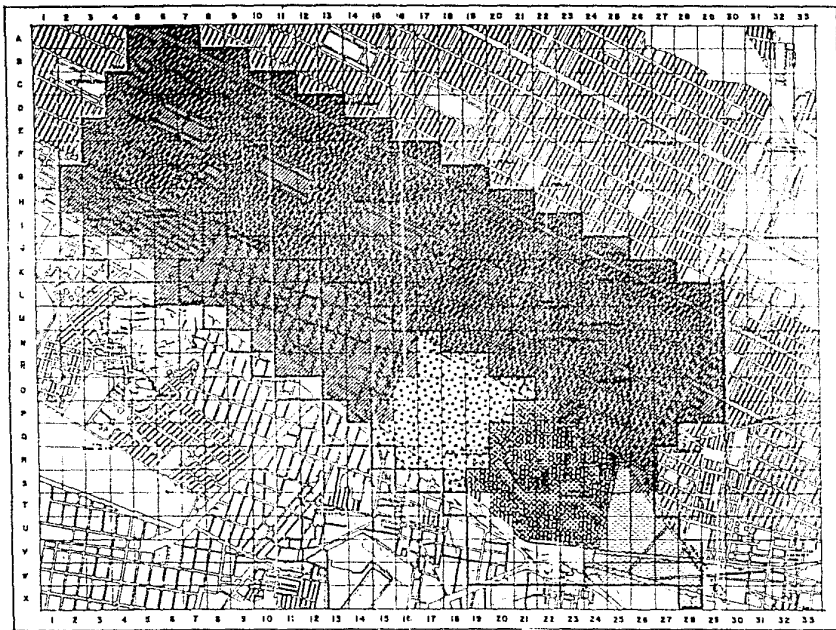
24

CONJUNTO SANTA MARTHA ACATITLA

mercado, escuela infantil y centro de salud

taller uno
u . n . a . m





USOS, OBRAS.

	Área ocupada 0-200 hab./ha.	1028 ha 72 %
	Área abierta sin población de referencia	100 ha 7 %
	Áreas intermedias 200-400 hab./ha	107 ha 7 %
	Áreas intermedias residenciales sin población de referencia	88 ha 6 %
	Áreas intermedias con un espacio de población	128 ha 9 %
Total:		1444 ha
Total:		100 %

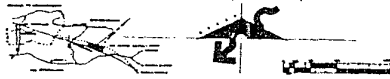


NOTAS

- 1) Se demarca el área propia a efectos del presente estudio, que se extiende en un sentido general al norte, noroeste y suroccidentalmente, justificada por el tipo y uso predominante en el área estudiada.
- 2) Simbolización realizada con distintos colores y puntuaciones para la clasificación de densidades de construcción en esta zona y alrededores.
- 3) En la clasificación por sectores se considera a la vez la forma de ocupación que la importancia que tiene como núcleo urbano, además de la extensión territorial que por sus condiciones presenta.

A
B
C
D
E
F
G
H
I
J
K
L
M
N
O
P
Q
R
S
T
U
V
W
X

Tras Participar
UNAM
taller uno

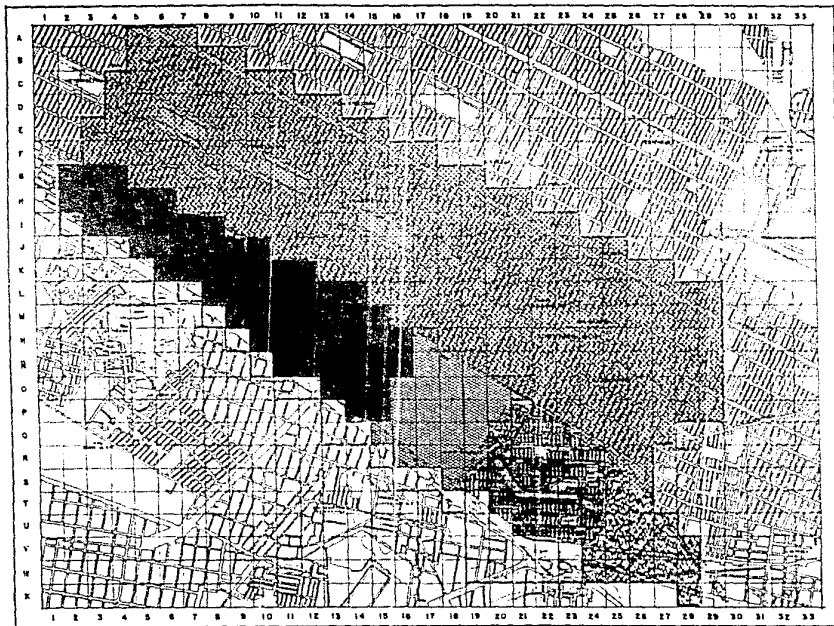


URBANA






REGENERACION

6

D-P



PROPUESTA DE DENSIDAD DE POBLACION

- 
1980
 DENSIDAD ALTA
 POBLACION SERVIDO HABITACION
 HECTAREAS SOB
 10000 20000
 LOTE 200 m²
 100 m² DE PERIFERIA
 1000 HECTAREAS
 RECOMENDACIONES PARA REQUIER CREDITADO
- 
2025
 DENSIDAD BAJA
 POBLACION 14000 HECTAREAS
 HECTAREAS SOB
 10000 20000
 LOTE 200 m²
 100 m² DE PERIFERIA
 1000 HECTAREAS
 DENSIDAD PROPUESTA RECOMENDABLE
- 
1980
 DENSIDAD ALTA
 POBLACION 70.000 HECTAREAS
 HECTAREAS SOB
 10000 20000
 LOTE 200 m²
 100 m² DE PERIFERIA
 1000 HECTAREAS
 RECOMENDACIONES PARA REQUIER CREDITADO
- 
1980
 RANCHO CON FUTURO USO PARA TECNICAL
 EMPLEADA, UNIDAD DE POBLACION
 RECOMENDABLE A LA UNIDAD HABITACIONAL
 COMUNAL EN ABRIL 2004
- 
1980
 EL MACERAMIENTO INDUSTRIAL
 EN GERANIO DE POBLACION



A
B
C
D
E
F
G
H
I
J
K
L
M
N
O
P
Q
R
S
T
U
V
W
X

1980 taller uno



REGENERACION URBANA

CAPITULO IV

**ANALISIS DE LA
PROBLEMATICA URBANA**

PROBLEMATICA "CALIDAD DE VIVIENDA"

VIVIENDA DE BUENA CALIDAD : VIVIENDA QUE CUENTA CON LA ZONIFICACION, CIRCULACION, ILUMINACION Y ANALISIS DE ESPACIOS MINIMOS.

VIVIENDA DE MALA CALIDAD : VIVIENDA QUE CARECE DE ZONIFICACION, CIRCULACION, ILUMINACION Y ANALISIS ADECUADO DE LOS ESPACIOS.

EL PREDOMINIO DE QUE SE ENCUENTRA EN LA ZONA ES EL DE UN SOLO NIVEL, MAS SIN EMBARGO SE EMPIEZA A NOTAR AMPLIACION DE VIVIENDA A UN SEGUNDO NIVEL Y CONSTRUCCION DE OBRA NUEVA.

"CALIDAD DE CONSTRUCCION"

VIVIENDA DE BUENA CALIDAD : VIVIENDA CONSERVABLE QUE CUENTA CON CIMENTACION DE PIEDRA BRASA, CASTILLOS, CADENAS, LOSAS DE CONCRETO ARMADO, MUROS DE TABICON Y APLANADOS DE MEZCLA (CON ACABADOS).

VIVIENDA DE REGULAR CALIDAD : VIVIENDA CONSERVABLE QUE CUENTA CON CIMENTACION DE PIEDRA BRASA, CASTILLOS, CADENAS, LOSAS DE CONCRETO ARMADO, MUROS DE TABICON, APLANADOS DE MEZCLA (SIN ACABADOS).

VIVIENDA DE MALA CALIDAD : VIVIENDA DE REPOSICION CONSTRUIDA A BASE DE MATERIALES NO PERMANENTES.

LOS 4 DISTRITOS CUENTAN CON TODOS LOS SERVICIOS DE INFRAESTRUCTURA COMO SON DRENAJE, AGUA POTABLE, SUMINISTRO DE ENERGIA ELECTRICA, ALUMBRADO PUBLICO Y PAVIMENTACION ASFALTICA A EXCEPCION DE LOS DISTRITOS I Y II QUE CARECEN EN SU TOTALIDAD DE LA PAVIMENTACION, ESTANDO PAVIMENTADAS SOLO LAS AVENIDAS PRINCIPALES.

TE/1/ PROFESIONAL

taller uno
ARQUITECTURA

28

CONJUNTO SANTA MARTHA ACATITLA

mercado, escuela infantil y centro de salud.

taller uno
U . n . o . a . m



DISTRITOS I, II Y III

CALIDAD DE CONSTRUCCION :

BUENA 98 %
CON ACABADOS 18 %
SIN ACABADOS 80 %

NOTA : LA REPRESENTACION NO ES GRAFICA DEBIDO A QUE LA DE BUENA CALIDAD ES PREDOMINANTE.
CALIDAD DE VIVIENDA MALA 100 %

DISTRITO IV

CALIDAD DE CONSTRUCCION BUENA 100 %

VIVIENDA CONSERVABLE QUE CUENTA CON CIMENTACION DE PIEDRA BRASA, CASTILLOS, CADENAS, LOSAS PREFABRICADAS, MUROS DE TABIQUE ALIGERADO.

CALIDAD DE VIVIENDA BUENA 100 %

EXISTE HACINAMIENTO EN LA VIVIENDA EN LOS DISTRITOS I, II Y III

TE/15 PROFESIONAL

taller uno
ARQUITECTURA

30

CONJUNTO SANTA MARTHA ACATITLA

mercado, estacion infantil y centro de salud.

taller uno
U · n · a · m



PROBLEMATICA DE INFRAESTRUCTURA

LOS CUATRO DISTRITOS CUENTAN CON LOS SERVICIOS DE INFRAESTRUCTURA :
QUE SON DRENAJE, AGUA POTABLE, SUMINISTRO DE ENERGIA ELECTRICA,
ALUMBRADO PUBLICO, TELEFONO.

EXISTIENDO UN DEFICIENTE MANTENIMIENTO A LOS SERVICIOS CITADOS
FALTA REGULARIZAR EL ALUMBRADO PUBLICO, ASI COMO LA DOTACION DE
TELEFONOS PUBLICOS EN LOS CUATRO DISTRITOS.

UN ALTO PORCENTAJE DE LAS CALLES DE LA ZONA DE ESTUDIO NO ESTAN
PAVIMENTADAS, ESTO SE REFLEJA EN LOS DISTRITOS I Y II

CONJUNTO SANTA MARTHA ACATITLA

mercado, escuela infantil y centro de salud.

taller uno
u · n · o · m



PROBLEMATICA DE EQUIPAMIENTO :

SALUD : EN EL SECTOR SALUD EXISTE UN CENTRO DE SALUD QUE LABORA EN TEMPORADAS Y SU SERVICIO ES INSUFICIENTE ANTE SU DEMANDA.

ABASTO : EL ABASTO SE DA EN LA ZONA DE 3 FORMAS :

A).- A NIVEL DE MERCADO, UBICADO EN UNA ZONA QUE LO CARACTERIZA COMO INSALUBRE Y POR LO MISMO CON UN BAJO INDICE DE UTILIZACION.

B).- A NIVEL DE COMERCIO PARTICULAR : EN ESTABLECIMIENTOS BIEN ESTABLECIDOS (TIENDA, MISCELANEA Y OTRAS).

C).- DE MANERA INFORMAL EN PUESTOS PROVISIONALES QUE SE COLOCAN EN LAS AFUERAS DE LAS VIVIENDAS, SIENDO ESTA UNA FORMA IMPORTANTE DE GENERAR UNA ECONOMIA SUBTERRANEA, QUE SE DA DE FORMA RECIENTE EN LA ZONA.

ASISTENCIA PUBLICA : EXISTE UN DEFICIT DE CENTROS DE INTEGRACION JUVENIL HSI COMO LA FALTA DE UN ESPACIO APROPIADO PARA EL CUIDADO Y DESARROLLO APROPIADO DE PREESCOLARES Y LACTANTES.

SERVICIOS PUBLICOS : DENOTAMOS INSUFICIENCIA DE MODULOS DE VIGILANCIA.

RECREACION Y DEPORTE : DEFICIT DE PARQUES PUBLICOS EN LA ZONA ASI, COMO UNA INSUFICIENCIA DE ZONAS DEPORTIVAS PROVOCANDO ESTO DELINCUENCIA.



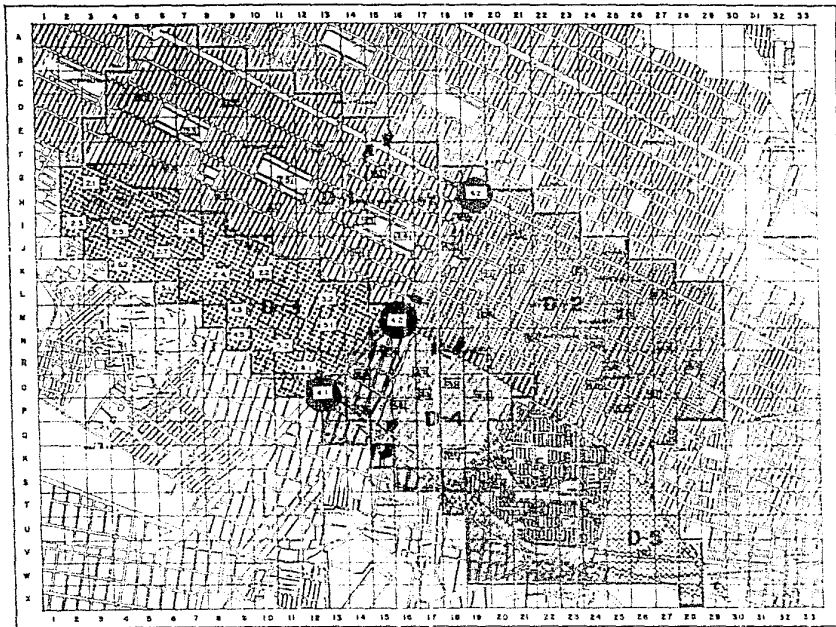
PROBLEMATICA DE "ALTERACION AL MEDIO"

SE PRESENTA UNA DE-FORESTACION EN TODA LA ZONA, ASI COMO LA EXISTENCIA DE TIRADEROS DE BASURA A CIELO ABIERTO PROVOCANDO INSALUBRIDAD.

PROBLEMATICA DE "IMAGEN URBANA"

- FALTA DE IDENTIDAD Y COMPOSICION EN LA ZONA ASI COMO CENTROS DE BARRIOS.
- LA SILUETA URBANA ES REPRESENTATIVA DE UN SOLO NIVEL DE CONSTRUCCION.
- SUS FACHADAS NO REPRESENTAN UNA COMPOSICION ARMONICA, SOLO SATISFACEN LAS NECESIDADES DE ILUMINACION, VENTILACION Y ACCESO.
- AL TENER UNA FALTA DE IDENTIDAD SE PRESENTAN ZONAS HOMOGENEAS, ESTO ES QUE NO SE PUEDE APRECIAR UNA DIFERENCIACION ENTRE EL ESTADO DE MEXICO Y EL DISTRITO FEDERAL, SIENDO ESTAS DE CARACTERISTICAS MUY SEMEJANTES.





SINTESIS PROBLEMATICA URBANA

1- VIVIENDA

1.1 CRECIMIENTO EN VIVIENDA EN CUENCA por loteo=430,00 hectáreas urbanizadas=100

2- EQUIPAMIENTO

CULTURA

2.1 DEFICIT DE CENTROS CULTURALES EN CUENCA por loteo=443,74 hectáreas urbanizadas=100

SAÚDE

2.2 CENTRO DE SAUDE INDISPONIBLE EN CUENCA por loteo=443,74 hectáreas urbanizadas=100

2.3 DEFICIT DE CENTROS DE ATENCION A LA JUVENTUD EN CUENCA por loteo=443,74 hectáreas urbanizadas=100

2.4 INSUFICIENCIA DE CAPACIDAD DE MERCADO EN CUENCA por loteo=443,74 hectáreas urbanizadas=100

2.5 DEFICIT DE SERVICIOS PUBLICOS EN CUENCA por loteo=443,74 hectáreas urbanizadas=100

2.6 DEFICIT DE SERVICIOS PUBLICOS EN CUENCA por loteo=443,74 hectáreas urbanizadas=100

2.7 INSUFICIENCIA EN SERVICIOS PUBLICOS EN CUENCA por loteo=443,74 hectáreas urbanizadas=100

3- INFRAESTRUCTURA

3.1 INSUFICIENCIA DE ALUMBRADO PUBLICO EN CUENCA por loteo=443,74 hectáreas urbanizadas=100

3.2 DEFICIT DE TELEFONIA PUBLICA EN CUENCA por loteo=443,74 hectáreas urbanizadas=100

4- VIABILIDAD Y TRANSPORTE

4.1 FALTA DE ACCESO CONTROLADO A LA CIUDADENA por loteo=443,74 hectáreas urbanizadas=100

4.2 FALTA DE PLANIFICACION EN TRAZO URBANO por loteo=443,74 hectáreas urbanizadas=100

4.3 INSUFICIENCIA DE TRANSPORTE URBANO por loteo=443,74 hectáreas urbanizadas=100

4.4 DEFICIT DE COLECTIVOS EN EL SERVICIO DE DISTRITO por loteo=443,74 hectáreas urbanizadas=100

4.5 INSUFICIENCIA DE PLANES MAESTROS por loteo=443,74 hectáreas urbanizadas=100

4.6 DEFICIT DE MANUTENCION DE CALLES por loteo=443,74 hectáreas urbanizadas=100

5- ALTERACION AL MEDIO

5.1 DEFICIENCIA EN DISEÑO URBANO por loteo=443,74 hectáreas urbanizadas=100

5.2 TRAZADO DE CALLES Y CIELOS ABERTOS por loteo=443,74 hectáreas urbanizadas=100

6- IMAGEN URBANA

6.1 FALTA DE UNIDAD Y COHERENCIA EN CUENCA por loteo=443,74 hectáreas urbanizadas=100

6.2 FALTA DE UNIDAD Y COHERENCIA EN CUENCA por loteo=443,74 hectáreas urbanizadas=100

7- ENTORNO

7.1 FALTA DE UNIDAD Y COHERENCIA EN CUENCA por loteo=443,74 hectáreas urbanizadas=100

7.2 FALTA DE UNIDAD Y COHERENCIA EN CUENCA por loteo=443,74 hectáreas urbanizadas=100



Taller uno



REGENERACION URBANA

9 S-PU

VIALIDAD Y TRANSPORTE

VIALIDAD

- FALTA DE ACCESO CONTROLADO A LA ZONA, SIENDO ESTE EL UNICO ACCESO A LA COLONIA Y AREAS COLINDANTES (NEZAHUALCOYOTL), GENERANDO ASI LA OBSTRUCCION DE LA CALZADA IGNACIO ZARAGOZA QUE ES DE GRAN AFLUENCIA VEHICULAR. VER PLANO SINTESIS VIALIDAD Y TRANSPORTE.

- EL FLUJO VEHICULAR SE VE OBSTUIDO POR LA MALA PLANEACION URBANA EN LA TRAZA, PROVOCANDO UNA DESVIACION VEHICULAR (VER PLANO SINTESIS VIALIDAD Y TRANSPORTE).

- POR SU AFLUENCIA VEHICULAR EL ANCHO DE LA AVENIDA TEXCOCO RESULTA SER DEFICIENTE.

EL RETORNO VEHICULAR SE VE OBSTRUIDO POR LA MALA PLANEACION EN LA TRAZA URBANA, RESULTA CONFLICTIVO DEBIDO A QUE EL CAMELLON ES REDUCIDO PROVOCANDO PROBLEMAS DE RADIO DE GIRO (VER PLANO SINTESIS VIALIDAD Y TRANSPORTE).

TRANSPORTE

- LA ESCASEZ DE TRANSPORTE LOCAL URBANO (R - 100), SATURACION DE TRANSPORTE Y FALTA DE UNIDADES, CARENCIA DE TRANSPORTE INTERNO EN LAS COLONIAS COMO LO SON COLECTIVOS Y AUTOBUSES, PROVOCA RECORRIDOS DE LA POBLACION A LAS AVENIDAS PRINCIPALES.

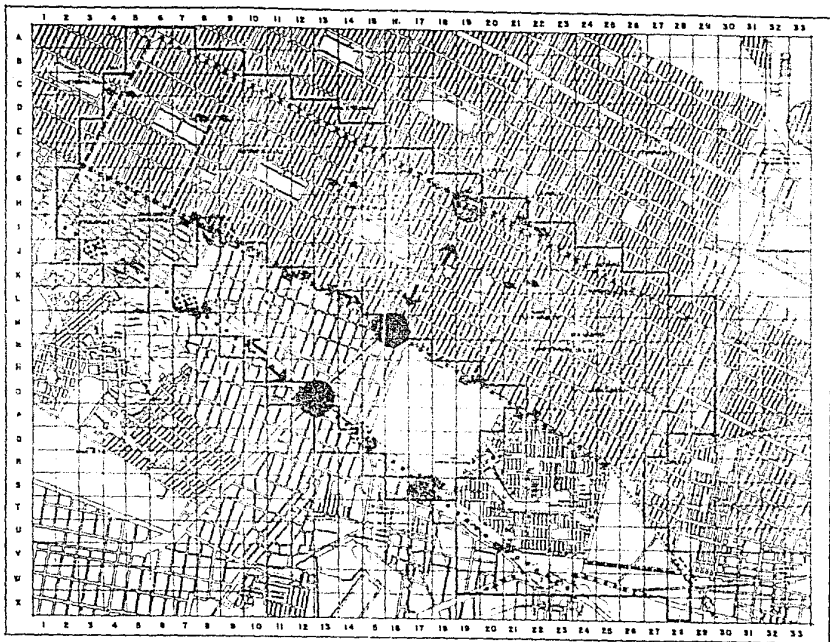
- EN LA ZONA DE ESTUDIO EXISTE UNA INSUFICIENCIA DE PUENTES PEATONALES.

CONJUNTO SANTA MARTHA ACATITLA

mercado, estación infantil y centro de salud.

taller uno
u . n . a . m





VIALIDAD

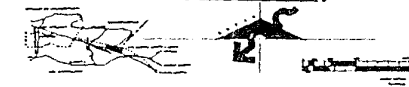
- VIALIDAD PRIMARIA DE PRIMER ORDEN
- VIALIDAD PRIMARIA DE SEGUNDO ORDEN
- VIALIDAD SECUNDARIA
- VIALIDAD LOCAL
- ➔ SENTIDO DE LA CIRCULACION
- ⊗ SUDO CONFLICTIVO DE PRIMERO ORDEN
- ⊗ SUDO CONFLICTIVO DE SEGUNDO ORDEN
- ⊞ PARALELO AUTOMOBIL URBANO P-100
- ⊞ PUESTO PEatonAL



TRANSPORTE

- AUTOMOBIL URBANO P-100
- P-100 M. CONVULTEPEC - STA MARTHA
- COLECTIVOS M. SAN LAZARO - LOS RYTES
- M. SAN PEDRO - CAROLINA
- M. SAN PEDRO - LOS RYTES
- AUTOMOBIL URBANO P-100
- P-100 M. SAN LAZARO - PUNTA ENMATA ICAACOLA
- COLECTIVOS M. SAN PEDRO - TENDALES
- M. PUEBLA
- M. SAN PEDRO - BORDO
- AUTOMOBIL SUBURBANO
- M. PARTILLAS - BORDO
- EN AV. PARTILLAS
- AUTOMOBIL SUBURBANO
- M. PARTILLAS - LA PERA
- COLECTIVOS M. PARTILLAS - DEPUTADA
- EN AV. LAS TORRES
- AUTOMOBIL SUBURBANO
- M. PARTILLAS - BORDO
- COLECTIVOS M. PARTILLAS - BORDO
- EN AV. JOSE F. REMEDI
- VICENTE VELAZQUEZ
- EN AV. JUANES DE LA CRUZ
- AUTOMOBIL SUBURBANO
- M. PARTILLAS - BORDO
- COLECTIVOS M. PARTILLAS - BORDO

TEND. PREVISION
 UNFAM taller uno.



sobre marcha de este norte
REGENERACION URBANA 10 S-V

14/10/1968, 11

CAPITULO V

**PROPUESTAS DE LA
ESTRUCTURA URBANA**

VIVIENDA

PARA QUITAR EL HACINAMIENTO EN LAS VIVIENDAS DE LOS DISTRITOS I, II Y IV, SE PROPONE AMPLIAR LAS MISMAS, YA QUE EL COEFICIENTE DE UTILIZACION DEL TERRENO POR LOTE ES BAJO (40% DEL TOTAL), DEBIDO A LA CARENCIA DE DINERO PARA LA AMPLIACION DE LAS VIVIENDAS, SE PLANTEA LO ANTERIOR PARA UN LARGO PLAZO, CUANDO LA POBLACION INFANTIL Y JUVENIL LOGRE INTEGRARSE A LA POBLACION ECONOMICAMENTE ACTIVA DE LA ZONA, POR QUE ACTUALMENTE EL UNICO SOPORTE ECONOMICO SON LOS PADRES.

INFRAESTRUCTURA

EL PROGRAMA DE INFRAESTRUCTURA, PLANTEA EL MEJORAMIENTO Y LA REGULACION DEL ALUMBRADO PUBLICO, ASI COMO LA DOTACION DE TELEFONOS PUBLICOS A MEDIANO PLAZO EN LOS DISTRITOS I, II, III Y IV.

EQUIPAMIENTO

A PARTIR DEL DIAGNOSTICO DE EQUIPAMIENTO URBANO LOS PROGRAMAS DE EQUIPAMIENTO A CORTO, MEDIANO Y LARGO PLAZO CONTEMPLAN LA SOLUCION A LAS NECESIDADES DE LA POBLACION EXISTENTE Y LAS NECESIDADES PARA LA POBLACION CALCULADA HASTA EL AÑO 2020.

TE/17 PROFESIONAL

taller uno
ARQUITECTURA

38

CONJUNTO SANTA MARTHA ACATITLA

mercado, escuela infantil y centro de salud.

taller uno
U · n · o



EN FUNCION DE LA POBLACION EXISTENTE A LA POBLACION CALCULADA Y A LA DENSIDAD DE POBLACION SE CALIFICO Y ORGANIZO EL EQUIPAMIENTO EN TRES PERIODOS :

CORTO PLAZO	1990
MEDIANO PLAZO	2000
LARGO PLAZO	2020

LA PROPUESTA DE EQUIPAMIENTO URBANO SE CONFORMA DE LA SIGUIENTE MANERA :

CORTO PLAZO

- DOTACION DE MODULOS DE VIGILANCIA EN DISTRITOS I, II, III Y IV

MEDIANO PLAZO

- PROPUESTA DE OBRA NUEVA EN CENTRO DE SALUD EN EL DISTRITO III
- CREACION DE UN MERCADO EN EL DISTRITO III
- DOTACION DE AREAS DEPORTIVAS EN DISTRITOS I, II, III Y IV
- CREAR PARQUES PUBLICOS EN LOS CAMELLONES DEBIDO A LA AMPLITUD DE ESTOS EN DISTRITOS I, II, III Y IV

LARGO PLAZO

- DISEÑO Y CONSTRUCCION DE UNA ESTANCIA INFANTIL EN DISTRITO III
- CREACION DE CENTROS CULTURALES EN DISTRITOS I, II, III Y IV



MEJORAMIENTO DEL MEDIO AMBIENTE

DEBIDO A LOS ALTOS INDICES DE CONTAMINACION AMBIENTAL, QUE PRESENTA EN GENERAL LA ZONA CONURBADA DE LA CIUDAD DE MEXICO, SE PLANTEA COMO MEDIDA PRIORITARIA LA PLANTACION DE ARBOLES, COMO EXTENSION AL PROGRAMA ESTATAL DE REFORESTACION.

REFORESTACION QUE PERMITA REVITALIZAR EL SUELO CUYAS CONDICIONES ACTUALES, REFLEJAN EL AVANCE EN EL DETERIORO DE LA CAPA VEGETAL PRODUCTO FUNDAMENTALMENTE DE LA EROSION PROVOCADA POR LOS ESCURRIMIENTOS GENERALES EN LA ZONA. EN LOS DISTRITOS I, II, III, IV Y V A MEDIANO PLAZO.

TAMBIEN SE EVITARAN LOS TIRADEPOS DE BASURA A CIELO ABIERTO EN LOS DISTRITOS I, II, III Y IV A CORTO PLAZO.

IMAGEN URBANA

SE PROPONE EL REMOZAMIENTO EN LAS FACHADAS DE LAS CONSTRUCCIONES PARA GENERAR UNA COMPOSICION EN LA ZONA EN LOS DISTRITOS I, II Y III A MEDIANO PLAZO.

CREACION DE UN CENTRO DE BARRIO EN EL DISTRITO III A MEDIANO Y LARGO PLAZO.

TE/1/ PROFESIONAL

taller uno
ARQUITECTURA

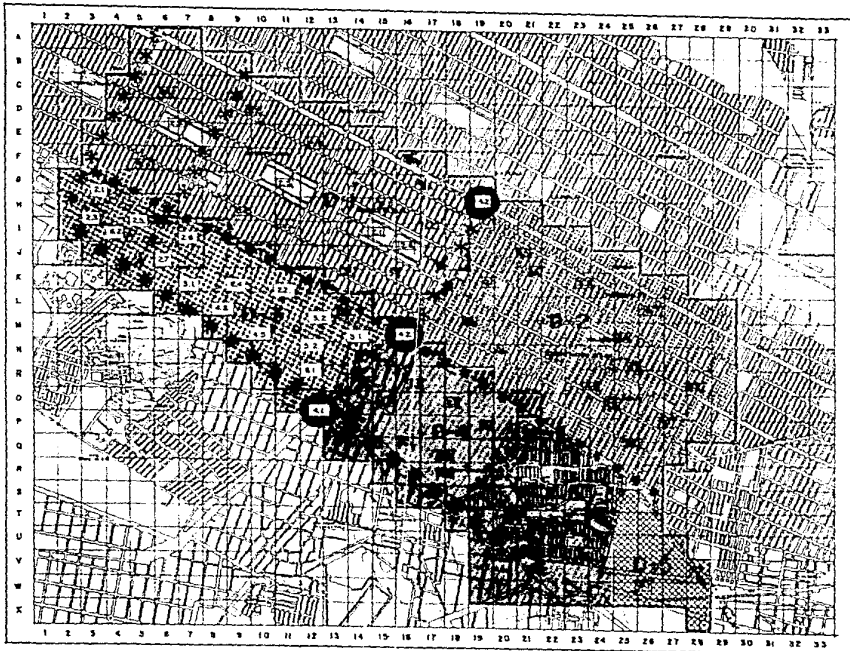
40

CONJUNTO SANTA MARTHA ACATITLA

residencia, escuela infantil y centro de salud

taller uno
U · n · o · a · m





ESTRATEGIAS ESTRUCTURA URBANA

- | | |
|--|-----------|
| 1- VIVIENDA | PLAZA/125 |
| 11 AMPLIACION DE VIVIENDAS EN D1, D2, D4 | LARGO |
| 2- EQUIPAMIENTO | |
| 21 CREAR CENTROS CULTURALES EN D1, D2, D3, D4 | LARGO |
| 22 AMPLIAR CENTRO DE SALUD EN D3 | MEDIANO |
| 23 CREAR CENTRO DE INVESTIGACION ANIMAL EN D1, D2, D3, D4 | LARGO |
| 24 AMPLIACION Y ORGANIZACION DE MERCADO EN D3 | MEDIANO |
| 25 CREAR PARQUES PUBLICOS EN CAYUILLORES EN D2, D3, D4 | MEDIANO |
| 26 OUTAS DE AREAS DEPORTIVAS EN D1, D2, D3, D4 | MEDIANO |
| 27 NOTACION DE MODULO DE VIVIENDA EN D1, D2, D3, D4 | CORTO |
| 3- INFRAESTRUCTURA | |
| 31 REORGANIZAR EL SUMINISTRO PUBLICO EN D1, D2, D3, D4 | MEDIANO |
| 32 NOTACION DE TELEFONOS PUBLICOS EN D1, D2, D3, D4 | MEDIANO |
| 4- VIABILIDAD Y TRANSPORTE | |
| 41 OUTAS DE ACCESO CONTROLADO A LA ZONA D3, D4 | LARGO |
| 42 MEJORAR MODULO CONVENCIONAL EN D1, D2, D3, D4 | MEDIANO |
| 43 AMPLIAR Y ORGANIZAR EL ANCHO DE LA AV. TOLUIDO D1, D2, D3 | MEDIANO |
| 44 NOTACION DE TRANSPORTE URBANO Y PARQUEANDO EN D1, D2, D3, D4 | MEDIANO |
| 45 NOTACION DE COLECTIVOS EN EL BARRIO DE CONTINUIDAD 1, 2, 3, 4 | MEDIANO |
| 46 CREAR PUENTES PEATONALES EN D1, D2 | MEDIANO |
| 47 PAVIMENTACION EN CALI ASPANZI EN D1, D2 | MEDIANO |
| 48 ABRIR LINEAS EN AV. ZARAGOZA EN D1, D2 | LARGO |
| 49 ACCESO DE ACCESO CONTROLADO A CALLES VIALES | ACORTADO |
| D- ALTERACION AL MEDIO | |
| D1 REPOSICION EN D1, D2, D3, D4 | MEDIANO |
| D2 EVITAR TENDENCIA DE ESCALERA A COLGAMIENTO EN D1, D2, D3, D4 | CORTO |
| E- SALUD URBANA | |
| E1 AJUSTAMIENTO EN CONTRIBUCIONES Y CALLES | MEDIANO |
| CORTO PLAZO 1990 | |
| MEDIANO PLAZO 2000 | |
| LARGO PLAZO 2010 | |



Taller uno.
 UNAM
 TALLERES

PROPUESTA DE VIABILIDAD Y TRANSPORTE

VIABILIDAD

SE PROPONE DOTAR DE UN ACCESO CONTROLADO A LA ZONA DE ESTUDIO PARA EVITAR LA OBSTRUCCIÓN DE LA CALZADA IGNACIO ZARAGOZA, QUE ES DE GRAN AFLUENCIA VEHICULAR EN DISTRITOS III Y IV A LARGO PLAZO .

- RESOLVER NODO CONFLICTIVO PARA EVITAR LA DESVIACION VEHICULAR EN LOS DISTRITOS I, II, III Y IV A MEDIANO PLAZO.

- SE PROPONE ADEMAS AMPLIAR Y UNIFICAR EL ANCHO DE LA AVENIDA TEXCOCO, PARA LOGRAR LA FLUIDEZ DE LA CIRCULACION VEHICULAR EN LOS DISTRITOS I Y II A MEDIANO PLAZO.

- SE ESTABLECE LA CONSTRUCCION DE PUENTES PEATONALES EN LAS AVENIDAS PRINCIPALES, PARA ASEGURAR EL PASO PEATONAL SEGURO PARA LA POBLACION DE LA ZONA EN LOS DISTRITOS III Y IV A MEDIANO PLAZO.

EN NUESTRO ESTUDIO ENCONTRAMOS QUE EL DEPARTAMENTO DEL DISTRITO FEDERAL CONTEMPLA TRES PROPUESTAS PARA LA ZONA Y ESTAS SON :

- 1º LA CONSTRUCCION DEL TREN LIGERO EN LA AVENIDA IGNACIO ZARAGOZA A LARGO PLAZO.
- 2º TRANSFORMAR A LAS AVENIDAS TEXCOCO E IGNACIO ZARAGOZA COMO AVENIDAS DE ACCESO CONTROLADO A LARGO PLAZO.
- 3º CAMBIAR A LAS AVENIDAS PRIMARIAS DE SEGUNDO ORDEN EN EJES VIALES A MEDIANO PLAZO.

NOTA : VER PLANO PROPUESTA DE ESTRUCTURA URBANA Y PLANO DE NODOS CONFLICTIVOS ESTADO ACTUAL Y PROPUESTA.

TEST/ PROFESIONAL

taller uno
ARQUITECTURA

+2

CONJUNTO SANTA MARTHA ACATITLA

mercado, estación infantil y centro de salud.

taller uno
U . n . a . m



TRANSPORTE

EN BASE AL DIAGNOSTICO DE TRANSPORTE, EL CUAL INDICA LA NECESIDAD DE DOTACION DE MAS UNIDADES DE TRANSPORTE URBANO (R-100) Y SUBURBANO EN LAS AVENIDAS PRINCIPALES. EN LOS DISTRITOS I, II, III Y IV A MEDIANO PLAZO.

SE PROPONE TAMBIEN LA DOTACION DE COLECTIVOS EN EL INTERIOR DE LOS DISTRITOS EN LAS AVENIDAS SECUNDARIAS QUE PERMITA A LA POBLACION UN MEJOR DESPLAZAMIENTO, LOGRANDO ASI EVITAR LOS LARGOS RECORRIDOS A LOS PARADEROS DE RUTAS DE TRANSPORTE. EN LOS DISTRITOS I, II Y III A MEDIANO PLAZO.

ADEMAS, DE LA PROPUESTA DE PAVIMENTACION CON CAPA ASFALTICA EN LAS CALLES DONDE NO EXISTA. EN LOS DISTRITOS I Y II A MEDIANO PLAZO.

TE/1/1 PROFESIONAL

taller uno
ARQUITECTURA

43

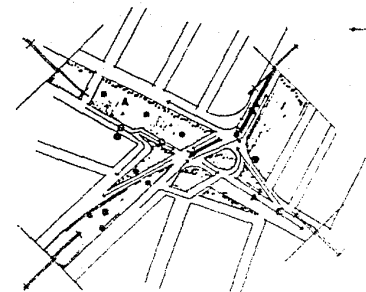
CONJUNTO SANTA MARTHA ACATITLA

mercado, estacion infantil y centro de salud

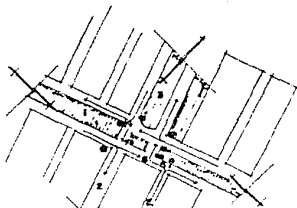
taller uno

U . n . o . m

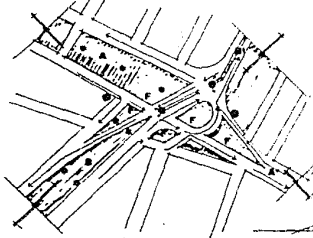




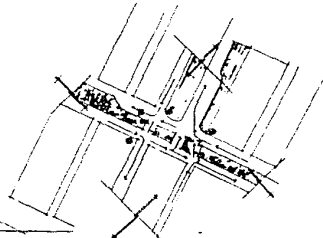
NODO CONFLICTIVO 2a. Orden (estado actual).



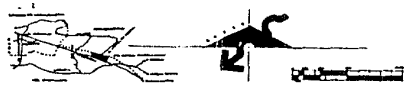
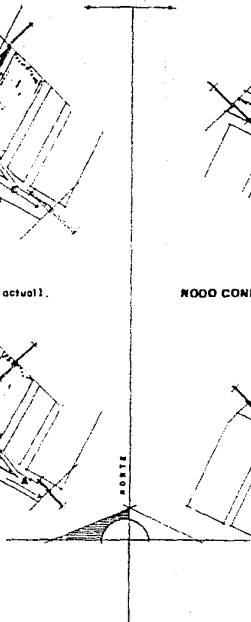
NODO CONFLICTIVO 2a. Orden (estado actual).



PROPUESTA



PROPUESTA



REGENERACION

13 N-C

SINCRONIA:

- Semáforo
- Paredón
- Carretería
- Línea de alta tensión

A Av. 1a. Orden, velocidad máxima de 20, orden de circulación de autos, semáforo en posición normal de 30 seg. una señal de mano y línea de alta tensión horizontal, en 15m. de 40 a 60 km/h.

A' Reducción de velocidad, sin semáforo con sistema de tráfico variable.

B Av. 1a. Orden, velocidad máxima de 20, orden de circulación de autos, semáforo en posición normal de 30 seg. una señal de mano y línea de alta tensión horizontal, en 15m. de 40 a 60 km/h.

B' Reducción de velocidad con sistema de tráfico variable.

C Los semáforos en posición y en sistema propuesto, para una duración de 30 segundos.

D Los puentes de concreto prefabricados para mejorar los 100 y 150 metros, sobre la Av. 1a.

E Eliminación de la línea de alta tensión horizontal.

F **PROPUESTA**

Algunas medidas que disminuyen conflictos entre los puentes prefabricados, mediante puentes.

1 Av. 1a. Orden, velocidad máxima de 20, orden de circulación de autos, semáforo en posición normal de 30 seg. una señal de mano y línea de alta tensión horizontal, en 15m. de 40 a 60 km/h.

2 Av. 1a. Orden, velocidad máxima de 20, orden de circulación de autos, semáforo en posición normal de 30 seg. una señal de mano y línea de alta tensión horizontal, en 15m. de 40 a 60 km/h.

3 Av. 1a. Orden, velocidad máxima de 20, orden de circulación de autos, semáforo en posición normal de 30 seg. una señal de mano y línea de alta tensión horizontal, en 15m. de 40 a 60 km/h.

4 Eliminación de la línea de alta tensión horizontal, mediante puentes.

5 Velocidad máxima de 20, orden de circulación de autos, semáforo en posición normal de 30 segundos.

6 Eliminación de la línea de alta tensión horizontal.

PROPUESTA

7 Eliminación de la línea de alta tensión horizontal, mediante puentes.

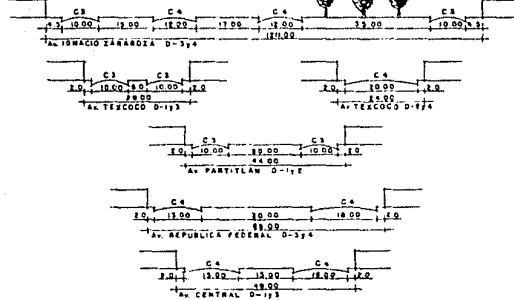
8 Alcanzar el semáforo y puentes con los puentes y la eliminación de la línea de alta tensión horizontal.

URBANA

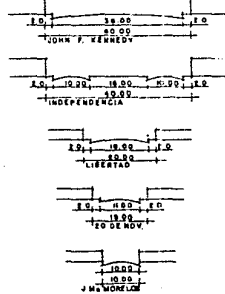


Técnico Profesional UNAM taller uno

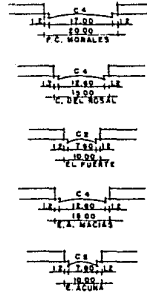
Av. Principales



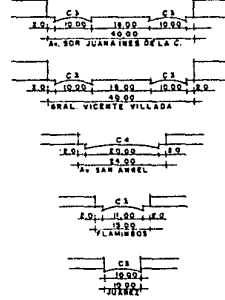
Distrito-2



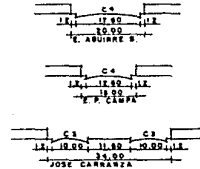
Distrito-3



Distrito-1

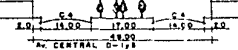
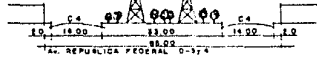
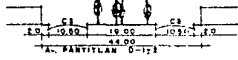
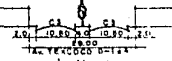
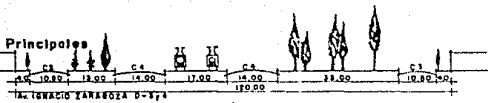


Distrito-4

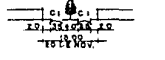
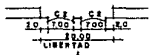
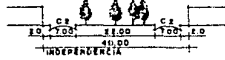
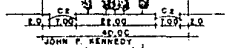


Taller Profesional
UNAM taller uno.

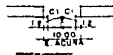
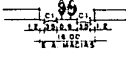
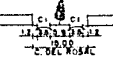
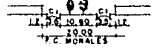
Av. Principales



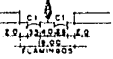
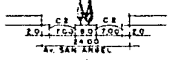
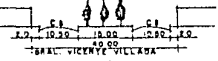
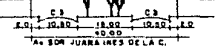
Distrito-2



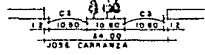
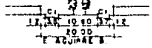
Distrito-3



Distrito-1



Distrito-4



A
R
O
U
I
T
E
C
T
U
R
A

 Taller uno
 UNAM
 Taller Profesional



URBANA

CAPITULO VI

**E S T U D I O S
P R E L I M I N A R E S**

SELECCION DEL TERRENO

EL TERRENO EN EL CUAL DEBE UBICARSE EL " CONJUNTO SANTA MARTHA ACATITLA " DEBERA CUBRIR CIERTAS CARACTERISTICAS COMO SON : RADIOS DE ACCION APROXIMADOS, TENER FACIL ACCESO PEATONAL Y VEHICULAR Y CONTAR CON LA INFRAESTRUCTURA ADECUADA.

LA ALTERNATIVA PARA TENER EL TERRENO CONSISTIA PRINCIPALMENTE EN LOCALIZAR LOTES BALDIOS Y POR LO MISMO SE HIZO UN ESTUDIO DE LA ZONA, PERO ESTO RESULTO INFRACTUOSO YA QUE LA VIVIENDA OCUPA UN GRAN PORCENTAJE DE OCUPACION EN LA ZONA.

EL UNICO RECURSO ENTONCES FUE, TENER UN TERRENO QUE SE ENCUENTRA DESTINADO PARA EQUIPAMIENTO, Y QUE ACTUALMENTE SE ENCUENTRA OCUPADO POR UNA ESCUELA SECUNDARIA, UN MERCADO (INSALUBRE), UN CENTRO DE SALUD (INSUFICIENTE) Y UNA PEQUEÑA GUARDERIA. (VER PLANO ANALISIS DE SITIO).

EL TERRENO PROPUESTO CUENTA CON UNA SUPERFICIE DE 76.68 M CON LAS SIGUIENTES MEDIDAS Y COLINDANCIAS.

AL NORTE : 94.60 M. CON PROPIEDAD PARTICULAR (MANUEL PEREZ ROMERO)
AL SUR : 94.60 M. CON PROPIEDAD PARTICULAR (MARCOS LOPEZ JIMENEZ)
AL ESTE : 80.80 M. CON UNA ESCUELA SECUNDARIA (PRIVADA MARCOS LOPEZ JIMENEZ)
AL OESTE : 80.80 M. CON UNA IGLESIA. (VER PLANO TOPOGRAFICO).

LA UBICACION DEL TERRENO DESTINADO PARA EL " CONJUNTO SANTA MARTHA ACATITLA ", SE ENCUENTRA UBICADO EN UNA ZONA DE USO COMUN PARA LA POBLACION (CENTRO DE BARRIO), ES DECIR EN UN AREA DE SERVICIOS PROPIAMENTE.

TE/1/ PROF/TONAL

taller uno
ARQUITECTURA

49

CONJUNTO SANTA MARTHA ACATITLA

mercado, estacion infantil y centro de salud.

taller uno
U · n · a · m



ANALISIS DE SITIO

ANTES DE COMENZAR EL PROYECTO ARQUITECTONICO, ES NECESARIO EL ESTUDIO DEL TERRENO A PROYECTAR, PARA DETERMINAR LAS MEJORES OPCIONES DE SOLUCION ARQUITECTONICA.

LAS DETERMINANTES A CONSIDERAR SON :

LA GEOLOGIA DEL SUELO, LA TOPOGRAFIA, EL CLIMA, LA HIDROLOGIA, LA VEGETACION.

EL TIPO DE SUELO ESTA CONSTITUIDO POR SEDIMENTOS LACUSTRES POR LO TANTO ES UN TIPO DE SUELO ALTAMENTE COMPRESIBLE Y DE BAJA RESISTENCIA, FACTOR QUE DEBEMOS CONSIDERAR PARA EL DISEÑO DE LA CIMENTACION Y LA ESTRUCTURA (ESTA ULTIMA DEBE DE SER LIGERA).

LA TOPOGRAFIA DEL TERRENO ES POCO ACCIDENTADA CON PENDIENTES NO MAYORES AL 2 %, ESTO NOS PERMITE LA VENTAJA DE NIVELACION DEL PROYECTO ES DECIR, NO PRESENTA PROBLEMAS DE TENER QUE DISEÑAR UN PROYECTO CON DIVERSOS NIVELES.

EN GENERAL EL TERRENO PRESENTA BUEN ASOLEAMIENTO YA QUE NO EXISTEN DEPRESIONES O PENDIENTES QUE GENEREN SOMBRAS.

TE/11/ PROFESIONAL

taller uno
ARQUITECTURA

50

CONJUNTO SANTA MARTHA ACATITLA

mercado, estancia infantil y centro de salud.

taller uno
u · n · a · m



EL CLIMA ES SECO Y ESTREMOSO, ELEMENTO A CONSIDERAR EN LOS PROYECTOS PARA LA PROPUESTA DE MATERIALES TERMICOS.

LA ZONA CARECE DE VEGETACION, POR LO TANTO NUESTRO PROYECTO DEBE DE DOTARSE DE ZONAS DE VEGETACION.

NOTA : (VER PLANO ANALISIS DE SITIO).

51

TE/17 PROFESIONAL

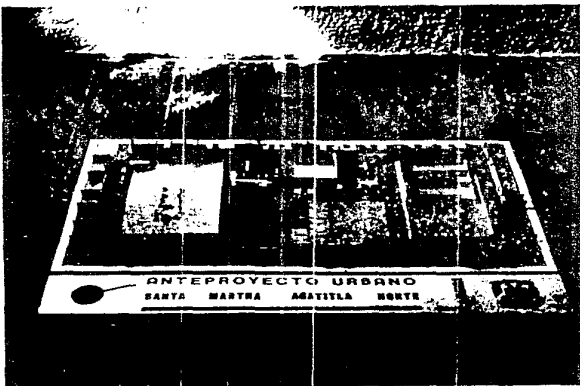
taller uno
ARQUITECTURA

CONJUNTO SANTA MARTHA ACATITLA

mercado, estacion infantil y centro de salud.

taller uno
U . n . o . m .

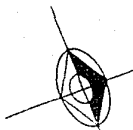




VIALIDAD Y TRANSPORTE: EL TERRENO ESTA COMUNICADO POR DOS VIAS PAVIMENTADAS, SE PUEDE LLEGAR AL TERRENO A PIE O EN TRANSPORTE.

VEGETACION:

EL TERRENO CARECE DE VEGETACION "FACTOR A CONSIDERAR PARA REFORESTAR EL MISMO."



16/15 PROFESIONAL

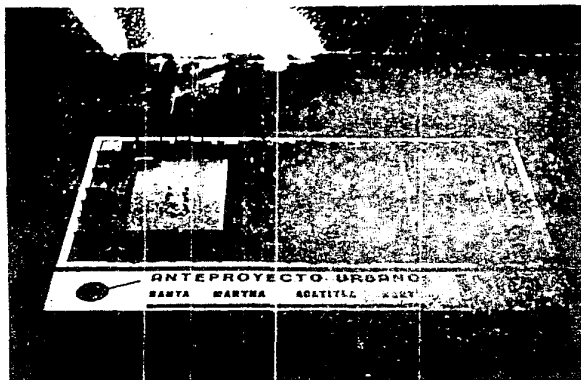
taller uno
ARQUITECTURA

CONJUNTO SANTA MARTHA ACATITLA taller uno

PROYECTO, ESTUDIO INTERIOR Y CONTROL DE CALIDAD

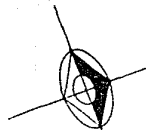
AS-1 U · N · A · M





INFRAESTRUCTURA: EL TERRENO CUENTA CON TODOS LOS SERVICIOS DE INFRAESTRUCTURA COMO SON: AGUA POTABLE, DRENAJE, ENERGIA ELECTRICA, ALUMBRADO PUBLICO Y TELEFONO.

VIENTOS DOMINANTES: LOS VIENTOS DOMINANTES VIENEN DEL ESTE Y TIENEN UNA DIRECCION NORESTE.



TESIS PROFESIONAL

talleruno
ARQUITECTURA

CONJUNTO SANTA MARTHA ACATITLA

talleruno



AS-2 U · n · a · m

PROGRAMA ARQUITECTONICO GENERAL

" M E R C A D O "

ZONA HUMEDA	717 M ²
ZONA SEMI - HUMEDA	300 M ²
ZONA SECA	405 M ²
ZONA ADMINISTRATIVA	84 M ²
SERVICIOS GENERALES	365 M ²
TOTAL	1871 M ²

TE/17 PROFESIONAL

taller uno
ARQUITECTURA

56.

CONJUNTO SANTA MARTHA ACATITLA

mercado, asamblea infantil y centro de salud

taller uno

U · n · a · m



PROGRAMA ARQUITECTONICO GENERAL

" CENTRO DE SALUD "

ZONA DE GOBIERNO Y ADMINISTRACION	312 M ²
ZONA DE CONSULTA EXTERNA	845 M ²
ZONA DE SERVICIOS AUXILIARES DE DIAGNOSTICO	202 M ²
ZONA DE SERVICIOS GENERALES	152 M ²
TOTAL	1511 M ²

TE/1/ PROFESIONAL

taller uno
ARQUITECTURA

57

CONJUNTO SANTA MARTHA ACATITLA

hospital, estacion infantil y centro de salud

taller uno
U · n · a · m



PROGRAMA ARQUITECTONICO GENERAL

" ESTANCIA INFANTIL "

- ADMISION Y ACCESO	36 M ²
- SERVICIOS ADMINISTRATIVOS	252 M ²
- SERVICIO MEDICO	68 M ²
- SERVICIOS PEDAGOGICOS Y DE FORMACION ESCOLAR	1183 M ²
- SERVICIOS GENERALES	261 M ²

T O T A L

1800 M²

58

TE/1/ PROFESIONAL

taller uno
ARQUITECTURA

CONJUNTO SANTA MARTHA ACATITLA

mercado, estancia infantil y centro de salud

taller uno
U · n · a · m



PROGRAMA ARQUITECTONICO PARTICULAR

" M E R C A D O "

ZONA HUMEDA

PUESTO	Nº DE PUESTOS	M² x C/U	TOTAL M²
FRUTAS Y LEGUMBRES	52	9 M²	468 M²
CREMERIA	5	18 M²	90 M²
CARNE DE RES	4	15 M²	60 M²
CARNE DE PUERCO	4	9 M²	36 M²
POLLERIA	4	9 M²	36 M²
PESCADO	2	9 M²	18 M²
VISCERAS	1	9 M²	9 M²
T O T A L			717 M²

TE/SIS PROFESIONAL

taller uno
ARQUITECTURA

59

CONJUNTO SANTA MARTHA ACATITLA

mercado, estacion infantil y centro de salud

taller uno
U · n · o · a · m



PROGRAMA ARQUITECTONICO PARTICULAR

" M E R C A D O "

ZONA SEMI-HUMEDA

PUESTO	Nº DE PUESTOS	M² x C/U	TOTAL M²
COMIDAS	6	30 M²	180 M²
JUGOS	2	30 M²	60 M²
SANITARIOS HOMBRES		30 M²	30 M²
MUJERES		30 M²	30 M²
T O T A L			300 M²

TELIS PROFESIONAL

**taller uno
ARQUITECTURA**

60

CONJUNTO SANTA MARTHA ACATITLA

mercado - estacion infantil y centro de salud

taller uno
U . A . A . M



PROGRAMA ARQUITECTONICO PARTICULAR

" M E R C A D O "

ZONA SECA

PUESTO	Nº DE PUESTOS	M² x C/U	TOTAL M²
ABARROTES	6	15 M²	90 M²
DULCERIA	2	15 M²	30 M²
MOLERIA	1	15 M²	15 M²
PERFUMERIA	1	15 M²	15 M²
MERCERIA	2	15 M²	30 M²
JARCERIA	1	15 M²	15 M²
CERAMICA	1	15 M²	15 M²
SEMILLAS	1	15 M²	15 M²
JUGUETES	1	15 M²	15 M²
DISCOS	1	15 M²	15 M²
PAPELERIA	1	15 M²	15 M²
ZAPATERIA	2	15 M²	30 M²
TELAS	2	15 M²	30 M²
ROPA	2	15 M²	30 M²
REPARADORA DE CALZADO	1	15 M²	15 M²
REPARADORA DE LICUADORAS	1	15 M²	15 M²

T O T A L

405 M²

61

TE/1/ PROFESIONAL

taller uno
ARQUITECTURA

CONJUNTO SANTA MARTHA ACATITLA

mercado, estacion infantil y centro de salud.

t a l l e r u n o
U . n . o . m



PROGRAMA ARQUITELTONICO PARTICULAR

" M E R C A D O "

ZONA ADMINISTRATIVA

ADMINISTRACION

30 M²

SANITARIOS HOMBRES

27 M²

SANITARIOS MUJERES

27 M²

T O T A L

84 M²

62

TESIS PROFESIONAL

taller uno
ARQUITECTURA

CONJUNTO SANTA MARTHA ACATITLA

mercado, estancía infantil y centro de salud

taller uno
U · n · a · m



PROGRAMA ARQUITECTONICO PARTICULAR

" M E R C A D O "

SERVICIOS GENERALES

AREA DE HUACALES

25 M²

CUARTO DE MAQUINAS

40 M²

BASURERO

30 M²

ZONA DE LAVADEROS

60 M²

AREA DE CARGA Y DESCARGA

210 M²

T O T A L

365 M²

63

TESIS PROFESIONAL

taller uno
ARQUITECTURA

CONJUNTO SANTA MARTHA ACATITLA

mercado, escuela infantil y centro de salud

t a l l e r u n o
U • n • a • m



PROGRAMA ARQUITECTONICO PARTICULAR

" CENTRO DE SALUD "

ZONA DE GOBIERNO Y ADMINISTRACION

- DIRECCION	28 M²
- TOILET	4 M²
- SALA DE JUNTAS	48 M²
- ADMINISTRADOR	16 M²
- SUBDIRECTOR	24 M²
- SALA DE ESPERA Y SECRETARIAS	80 M²
- SALA DE PROYECCION Y AUDIOVISUALES	80 M²
- ARCHIVO	12 M²
- TRABAJO SOCIAL	20 M²
TOTAL	312 M²

TEL/ PROFESIONAL

taller uno
ARQUITECTURA

CONJUNTO SANTA MARTHA ACATITLA

PROGRAMA DE GOBIERNO, ESTACION INTERIOR Y CENTRO DE SALUD

taller uno

U · n · a · m



PROGRAMA ARQUITECTONICO PARTICULAR

" CENTRO DE SALUD "

ZONA DE CONSULTA EXTERNA

- RECEPCION Y VESTIBULO		60 M ²
- ARCHIVO CLINICO		8 M ²
- SALAS DE ESPERA		42 M ²
- ESPERA DE ACCESO		320 M ²
- ESPERA A CONSULTORIOS		112 M ²
- CONSULTORIOS (4)	28 C/U x 4	24 M ²
- CENTRAL DE ENFERMERAS		28 M ²
- CONSULTORIO DENTAL		25 M ²
- PRIMEROS AUXILIOS		28 M ²
- ENCARADOS		16 M ²
- FARMACIA		54 M ²
- BODEGA DE LA FARMACIA		24 M ²
- BAÑOS PARA MEDICOS Y ENFERMERAS		12 M ²
- PREVENCIÓN DE ENFERMEDADES		20 M ²
- ESTAR PARA MEDICOS		8 M ²
- PSICOLOGO		
- CAJA		

TOTAL

245 M²

65

TE/1/ PROFESIONAL

taller uno
ARQUITECTURA

CONJUNTO SANTA MARTHA ACATITLA

mercado, estacion infantil y centro de salud

Atlixpala, Oaxaca

taller uno
U · n · a · m



PROGRAMA ARQUITECTONICO PARTICULAR

" CENTRO DE SALUD "

ZONA DE SERVICIOS AUXILIARES DE DIAGNOSTICO

- ADMISION	12 M ²
- TOMA DE MUESTRAS	12 M ²
- RECEPCION DE MUESTRAS	12 M ²
- TOILET	4 M ²
- ZONA DE REFRIGERADORES	6 M ²
- LABORATORIO CLINICO	48 M ²
- ADMISION	6 M ²
- TOILET Y VESTIDOR	6 M ²
- RAYOS X	24 M ²
- CUARTO OSCURO	12 M ²
- INTERPRETACION Y ARCHIVO	6 M ²
- SANITARIOS PARA EL PUBLICO	54 M ²

T O T A L

202 M²

66

TEXIL PROFESIONAL

taller uno
ARQUITECTURA

CONJUNTO SANTA MARTHA ACATITLA

mercado - estacion infantil y centro de salud

taller uno
U . N . O . M



PROGRAMA ARQUITECTONICO PARTICULAR

" CENTRO DE SALUD "

ZONA DE SERVICIOS GENERALES

- BAÑOS PERSONAL HOMBRES	14 M ²
- BAÑOS PERSONAL MUJERES	14 M ²
- CONTROL Y CHECADOR	16 M ²
- CUARTO DE ASEO	6 M ²
- BODEGA	6 M ²
- PATIO DE SERVICIO	16 M ²
- ESTACIONAMIENTO PARA AMBULANCIAS	60 M ²

T O T A L

152 M²

67

TE/1/ PROFESIONAL

taller uno
ARQUITECTURA

CONJUNTO SANTA MARTHA ACATITLA

mercado, estación infantil y centro de salud

taller uno
U · n · a · m



PROGRAMA ARQUITECTONICO PARTICULAR

" ESTANCIA INFANTIL "

- ADMISION Y ACCESO	
- VESTIBULO EXTERIOR DE ACCESO	12 M ²
- ADMISION	16 M ²
- SALA DE ESPERA	8 M ²

TOTAL

36 M²

68

TE/1/ PROFESIONAL

taller uno
ARQUITECTURA

CONJUNTO SANTA MARTHA ACATITLA

guarda, estacion infantil y centro de salud

taller uno
U . n . o . m .



PROGRAMA ARQUITECTONICO PARTICULAR

SERVICIOS ADMINISTRATIVOS

- DIRECTOR	24 M ²
- TOILET	4 M ²
- SALA DE JUNTAS	28 M ²
- SUBDIRECTOR	16 M ²
- CONTADOR	12 M ²
- SECRETARIAS Y ESPERA	48 M ²
- ARCHIVO	16 M ²
- TRABAJO SOCIAL	12 M ²
- SANITARIOS HOMBRES	10 M ²
- SANITARIOS MUJERES	10 M ²
- BAÑO VESTIDOR HOMBRES	36 M ²
- BAÑO VESTIDOR MUJERES	36 M ²

T O T A L

252 M²

69

TEXTO PROFESIONAL

taller uno
ARQUITECTURA

CONJUNTO SANTA MARTHA ACATITLA

taller uno
U · n · o · m



PROGRAMA ARQUITECTONICO PARTICULAR

SERVICIO MEDICO

- SALA DE ESPERA	16 M ²
- CONSULTORIO	24 M ²
- ENCAMADOS (CUARTO PARA AISLADOS)	16 M ²
- DIETISTA	12 M ²

TEJ/ PROFESIONAL

taller uno
ARQUITECTURA

70

CONJUNTO SANTA MARTHA ACATITLA

mercado, asistencia infantil y centro de salud

taller uno

U · n · a · m



PROGRAMA ARQUITECTONICO PARTICULAR

SERVICIOS PEDAGOGICOS Y DE FORMACION ESCOLAR

LACTANTES, MATERNALES Y PREESCOLARES

◦ LACTANTES		
- BANCO DE LECHES		12 M ²
- CUBICULO PARA AMAMANTAR		12 M ²
- RECEPCION		12 M ²
- CUNEROS		118 M ²
- GATEADERO		15 M ²
- ASOLEADERO		24 M ²
◦ MATERNALES		
MATERNAL A		80 M ²
MATERNAL B		80 M ²
BODEGAS (2)	5 M ² C/U x 2	110 M ²
SANITARIOS		16 M ²
PATIO DE SERVICIO		8 M ²
ASOLEADERO CON PATIO DE JUEGOS		80 M ²
◦ PREESCOLARES		
AULAS PARA PREESCOLARES (3)	64 M ² C/U x 3	192 M ²
SANITARIOS		24 M ²
BODEGAS (3)		12 M ²
PATIO DE JUEGOS O PATIO CIVICO (CERRADO)		200 M ²
PATIO DE JUEGOS CON CHAPOTEADERO (ABIERTO)		268 M ²

T O T A L

1183 M²

71

TE/S/S PROFESIONAL

taller uno
ARQUITECTURA

CONJUNTO SANTA MARTHA ACATITLA

mercado, escuela infantil y centro de salud.

taller uno

U · n · o · m



PROGRAMA ARQUITECTONICO PARTICULAR

SERVICIOS GENERALES

- COMEDOR	120 M ²
- COCINA	30 M ²
- VESTIDOR CON TOILET PARA COCINERAS	12 M ²
- FRIGORIFICO	3 M ²
- ALMACEN	12 M ²
- PATIO DE SERVICIO	12 M ²
- PATIO DE ABASTECIMIENTO	64 M ²
- CUARTO DE ASEO	8 M ²

T O T A L

261 M²

72

TEJIS PROFESIONAL

taller uno
ARQUITECTURA

CONJUNTO SANTA MARTHA ACATITLA

mercado, estacion infantil y centro de salud

t a l l e r u n o
U • N • A • M

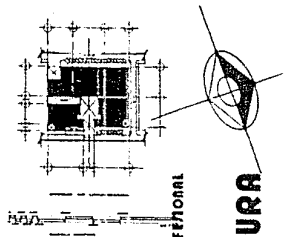
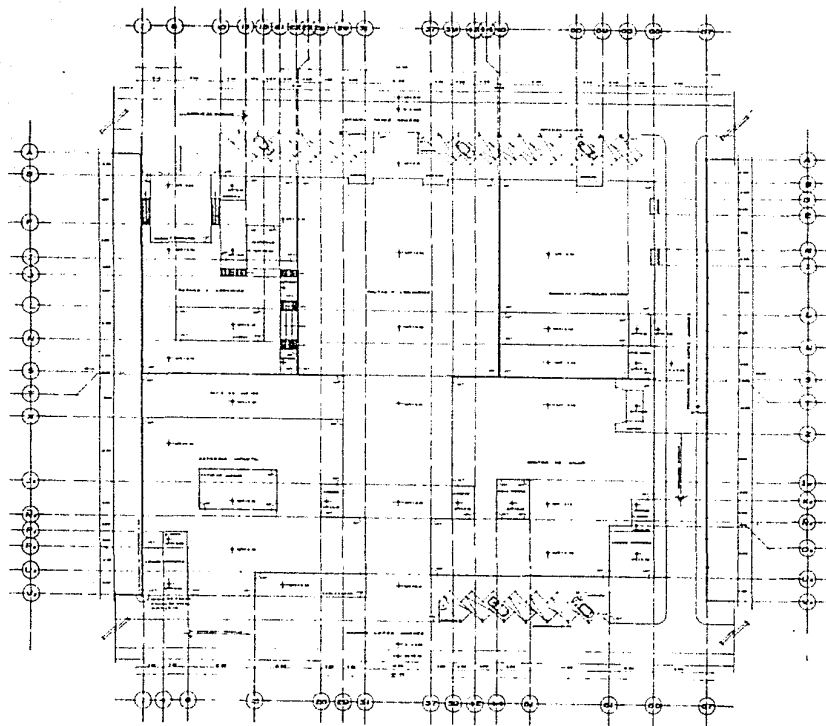


CAPITULO VII

**P R O Y E C T O
A R Q U I T E C T O N I C O**

PLANOS DEL :

"CONJUNTO"



TE/17 PROFHONAL

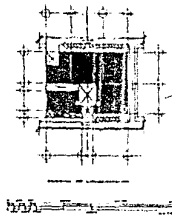
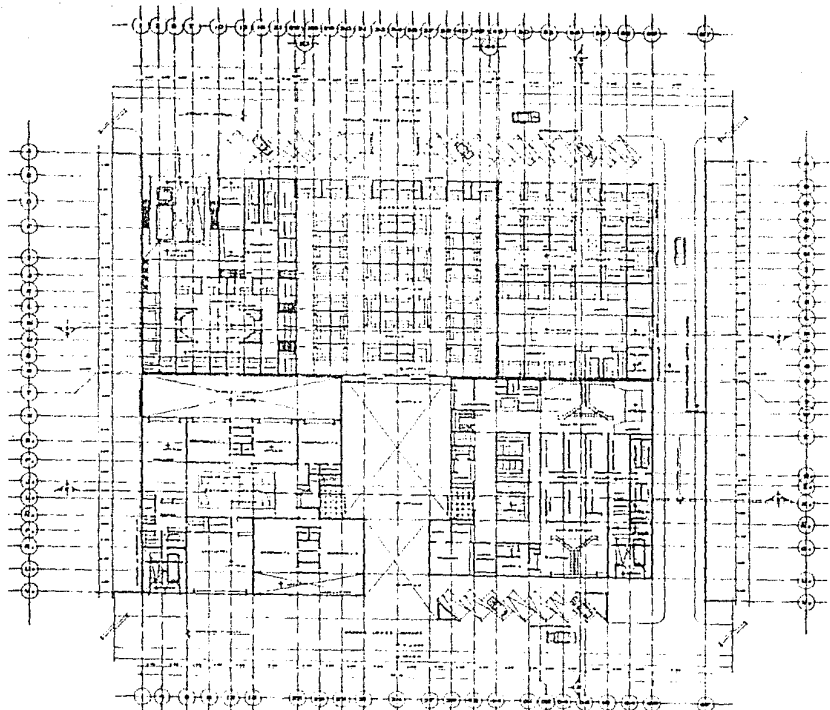
taller uno
ARQUITECTURA

PLANTA DE TRAZO Y NIVELACION esc 1:250

CONJUNTO SANTA MARTHA ACATITLA taller uno

--- A-1 U · n · a · m





1E/1/ PROFESIONAL



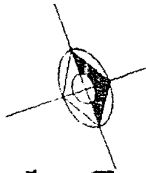
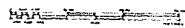
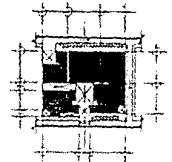
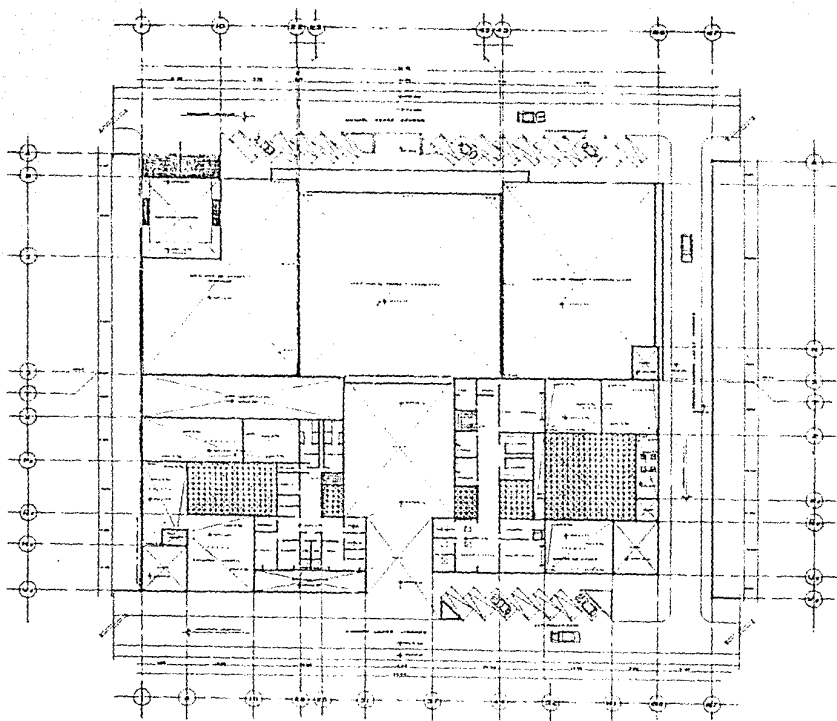
taller uno
ARQUITECTURA

PLANTA BAJA DE CONJUNTO esc. 1/250

CONJUNTO SANTA MARTHA ACATITLA taller uno

A-2 U . N . O . M





TALLER UNO
 ARQUITECTURA

TALLER PROFESIONAL

PLANTA ALTA DE CONJUNTO 830 / 250

CONJUNTO SANTA MARTHA ACATITLA

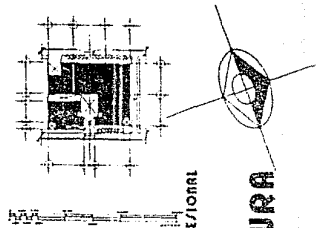
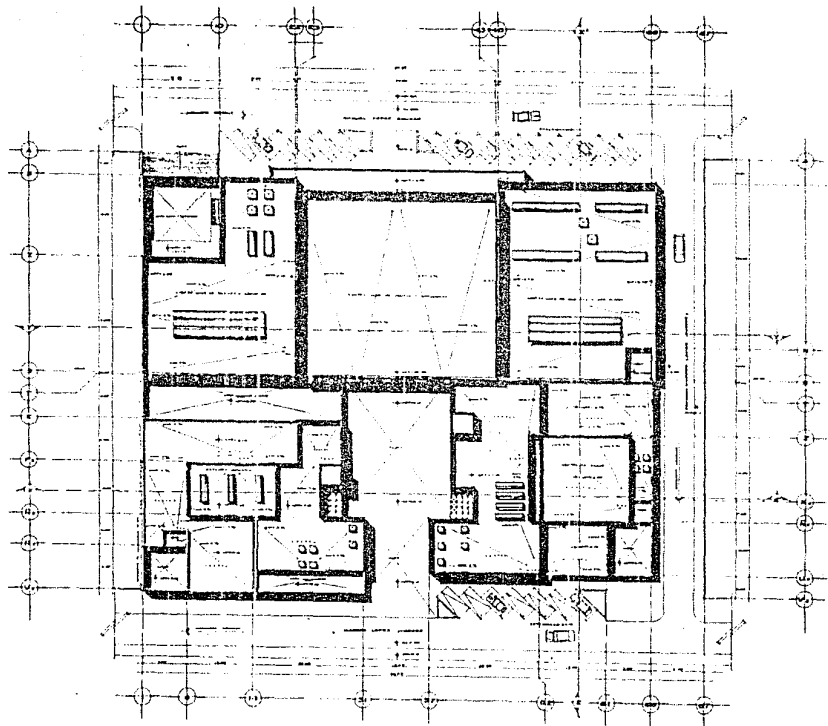
MARSHALL, ESTACION INTERIOR Y CENTRO DE SALUD

taller uno

A-3

U . n . o . m





TE/1/ PROFESIONAL

taller uno
ARQUITECTURA

PLANTA DE AZOTEA esc 1/250

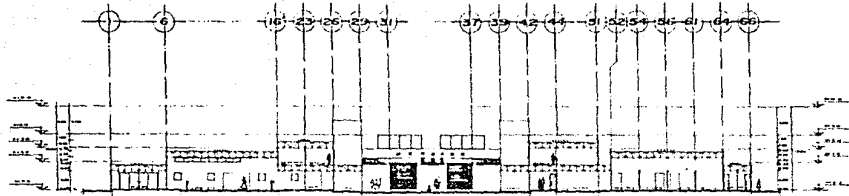
CONJUNTO SANTA MARTHA ACATITLA

t a l l e r u n o

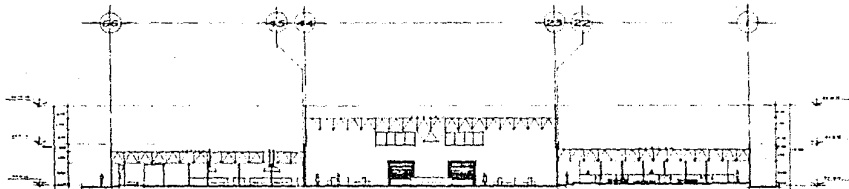
A-4

U . n . o . m

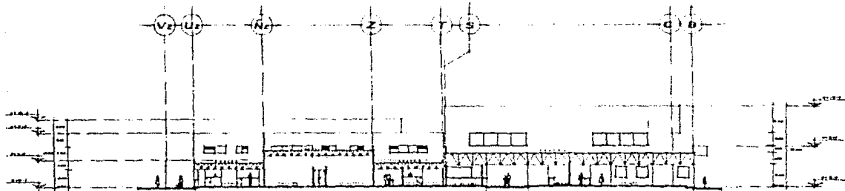




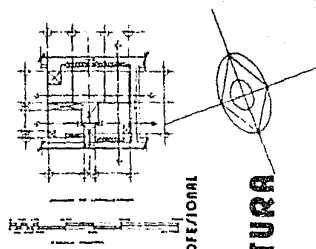
CORTE X-X' 1:200



CORTE Y-Y' 1:200



CORTE Z-Z' 1:200



TESIS PROFESIONAL

taller uno
ARQUITECTURA

ESTA TESIS NO DEBE
SALIR DE LA BIBLIOTECA

CONJUNTO SANTA MARTHA ACATITLA

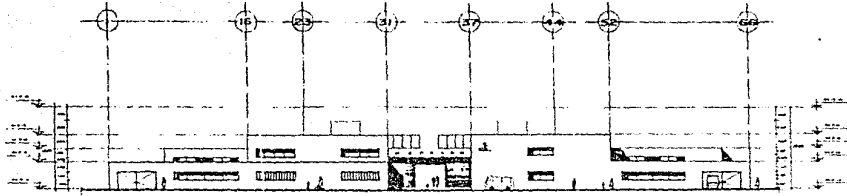
mercado, estación infantil y centro de salud

taller uno

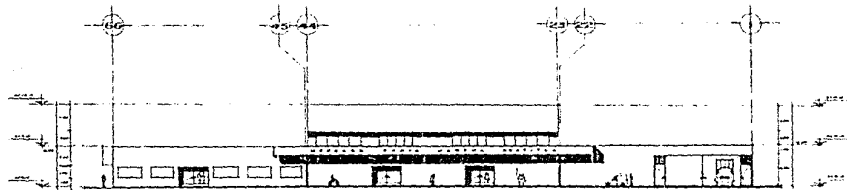
A-5

u . n . o . m

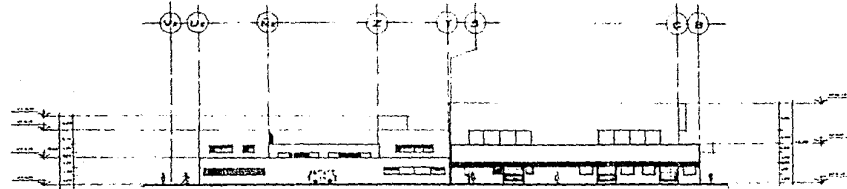




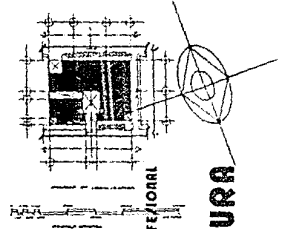
FACHADA SURESTE (a-a') esc. 1:400



FACHADA NOROESTE (b-b') esc. 1:400



FACHADA NORESTE (c-c') esc. 1:400



TESIS PROFESORAL

taller uno
ARQUITECTURA

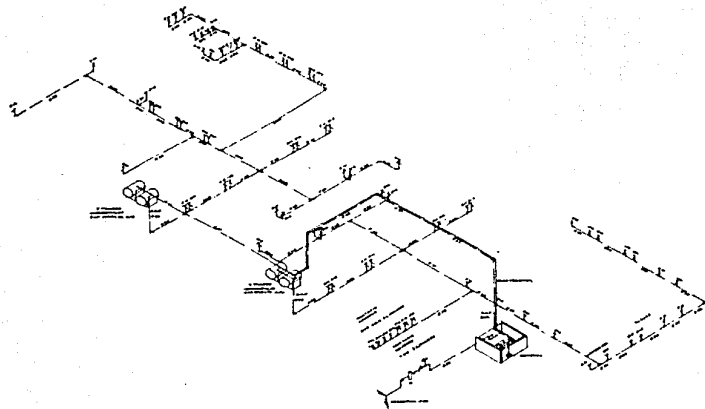
CONJUNTO SANTA MARTHA ACATICLA

taller uno



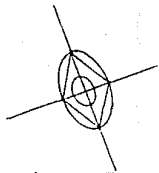
A-6

U . n . o . m



ISOMETRICO "MERCADO"
 INSTALACION HIDRAULICA esc: 1:200

SIMBOLOGIA:



IE/1/ PROFESIONAL

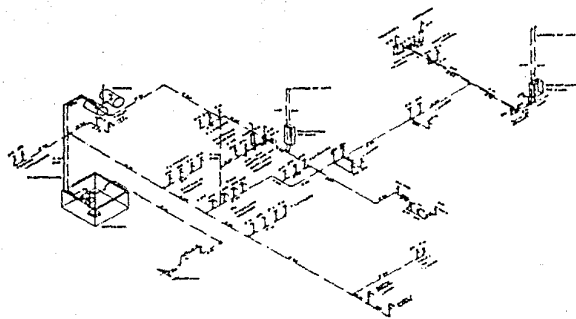
taller uno
ARQUITECTURA

CONJUNTO SANTA MARTHA ACATITLA

taller uno

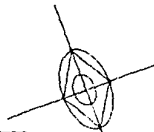


IH-1 U · n · a · m



ISOMETRICO "CENTRO DE SALUD"
 INSTALACION HIDRAULICA esc: 1:125

SIMBOLOGIA:



TEXIS PROFESIONRI

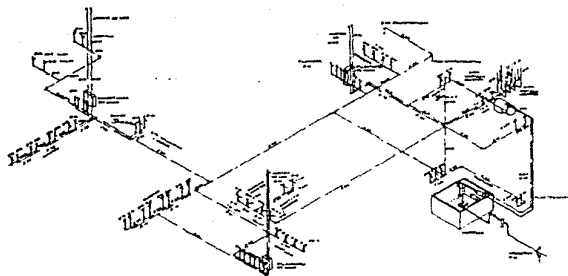
taller uno
ARQUITECTURA

CONJUNTO SANTA MARTHA ACATITLA

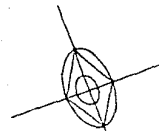
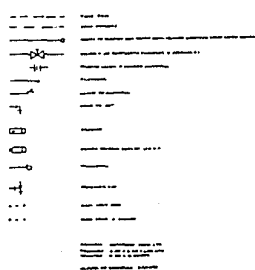
marceses, asistencia infantil y centro de salud.

taller uno
 IH-2 U . n . a . m





SIMBOLOGIA:



TECNOLOGIA PROFESIONAL

taller uno
ARQUITECTURA

ISOMETRICO "ESTANCIA INFANTIL"
INSTALACION HIDRAULICA esc: 1:125

CONJUNTO SANTA MARTHA ACATITLA

mercado, estancia infantil y centro de salud

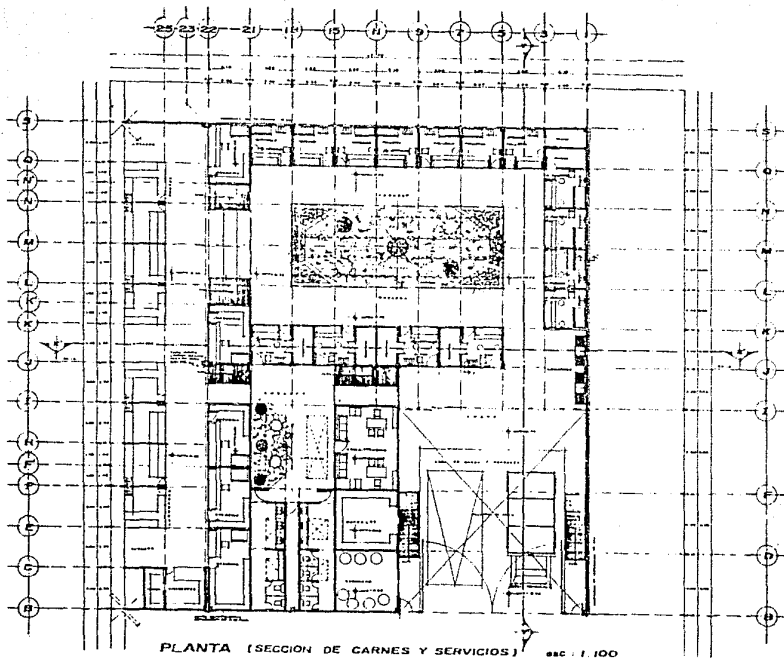
taller uno

—IH-3 U · n · a · m

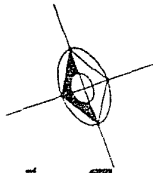
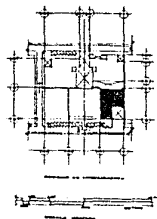


PLANOS DE NAVE:

"CARNES Y SERVICIOS"



PLANTA (SECCION DE CARNES Y SERVICIOS) ESC. 1:100



TEX. PROFESIONAL

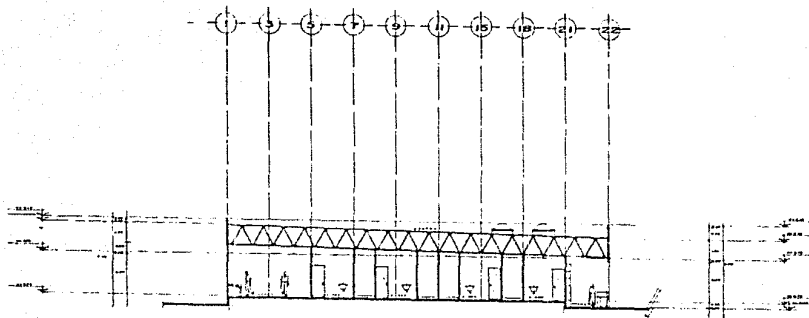
talleruno
ARQUITECTURA

CONJUNTO SANTA MARTHA ACATITLA talleruno

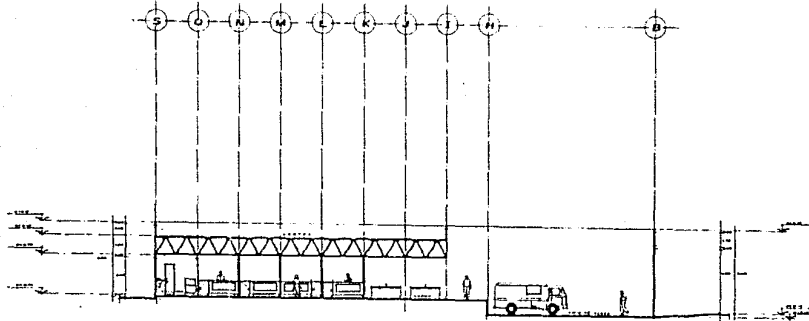
mercaderías, estación infantil y centro de salud

— A · 7 U · n · a · m

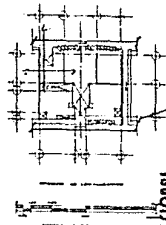




CORTE X-X' esc. 1/100



CORTE Y-Y' esc. 1/100



TE/IV PROFESIONAL

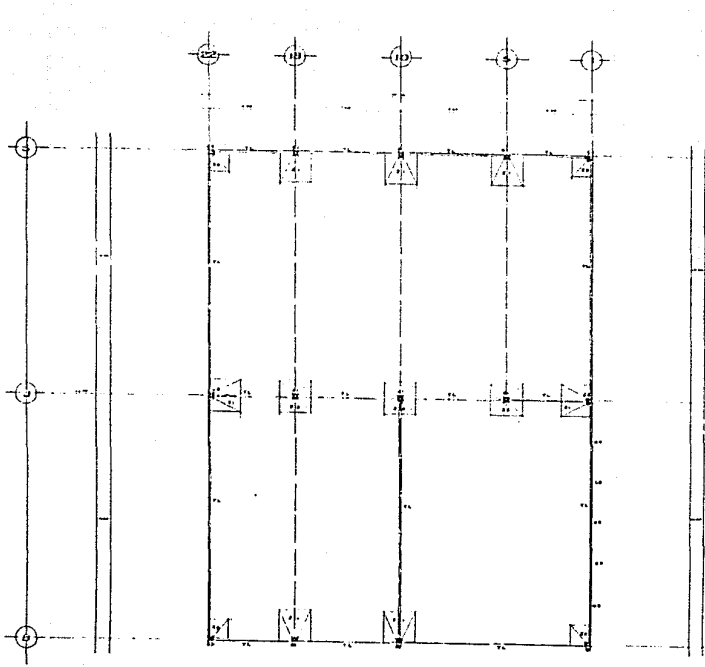
taller uno
ARQUITECTURA

CONJUNTO SANTA MARTHA ACATITLA taller uno

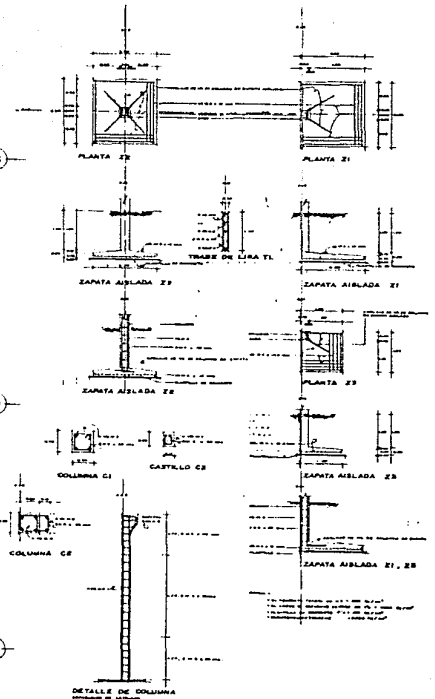
mercado, estación de ferrocarril y centro de salud

A-8 U · n · a · m





PLANTA DE CIMENTACION (SECCION DE CARNES Y SERVICIOS) esc. 1/100

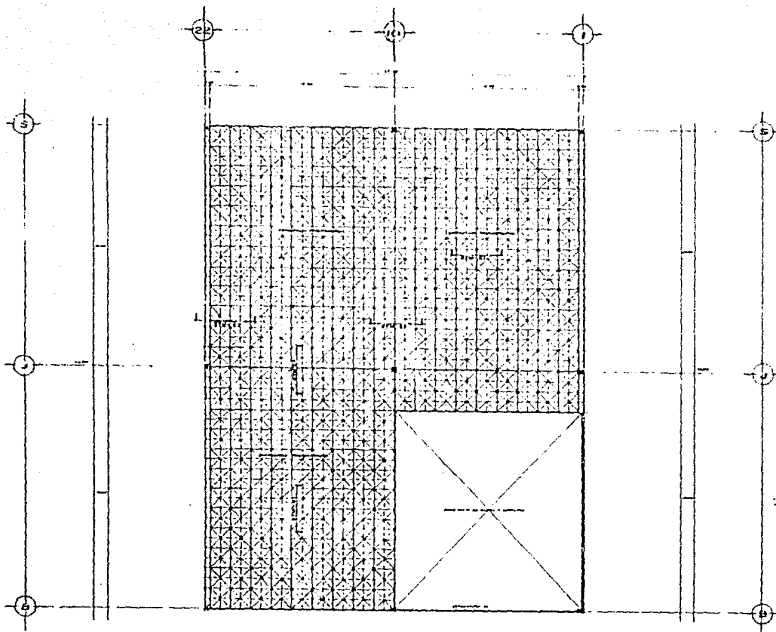


CONJUNTO SANTA MARTHA ACATITLA taller uno

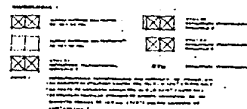
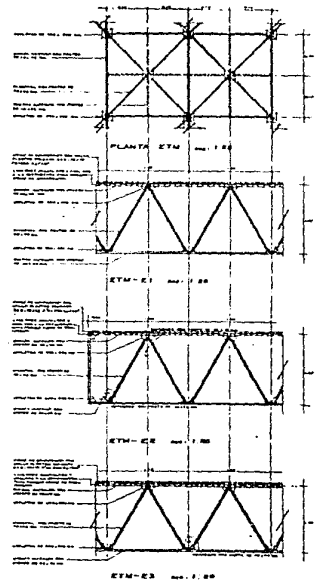
mercado, catering infantil y centro de salud

E-1 U . n . a . m





PLANTA ESTRUCTURAL (SECCION DE CARNES Y SERVICIOS) esc. 1/100



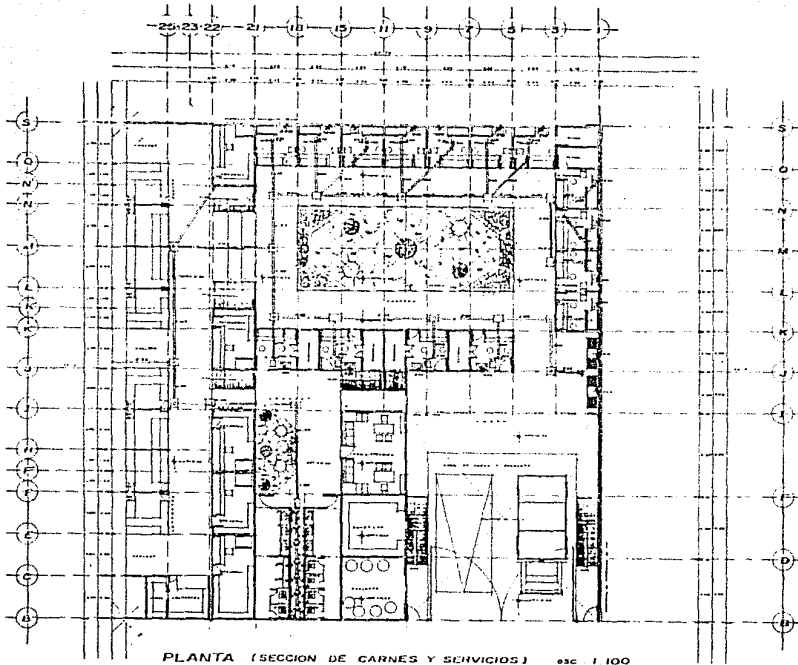
CONJUNTO SANTA MARTHA ACATITLA

mercado, asistencia infantil y centro de salud

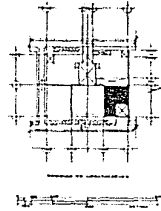
ING. CARLOS RUIZ U. P. **taller uno**

— E-2 U · n · a · m





PLANTA (SECCION DE CARNES Y SERVICIOS) ESC. 1/100

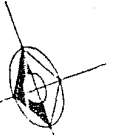


LEGENDA

1	...
2	...
3	...
4	...
5	...
6	...
7	...
8	...
9	...
10	...
11	...
12	...
13	...
14	...
15	...
16	...
17	...
18	...
19	...
20	...
21	...
22	...
23	...
24	...
25	...

TESIS PROFESIONAL

taller uno
ARQUITECTURA

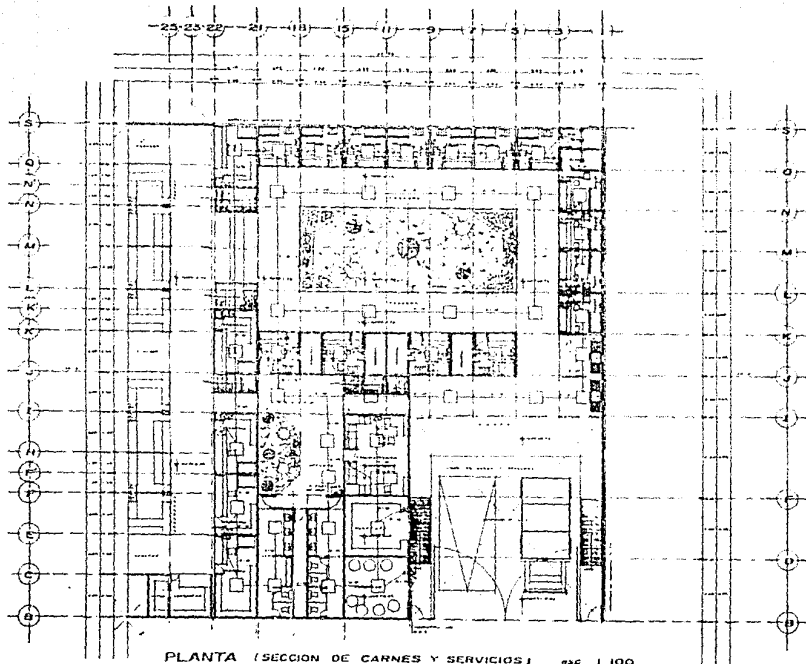


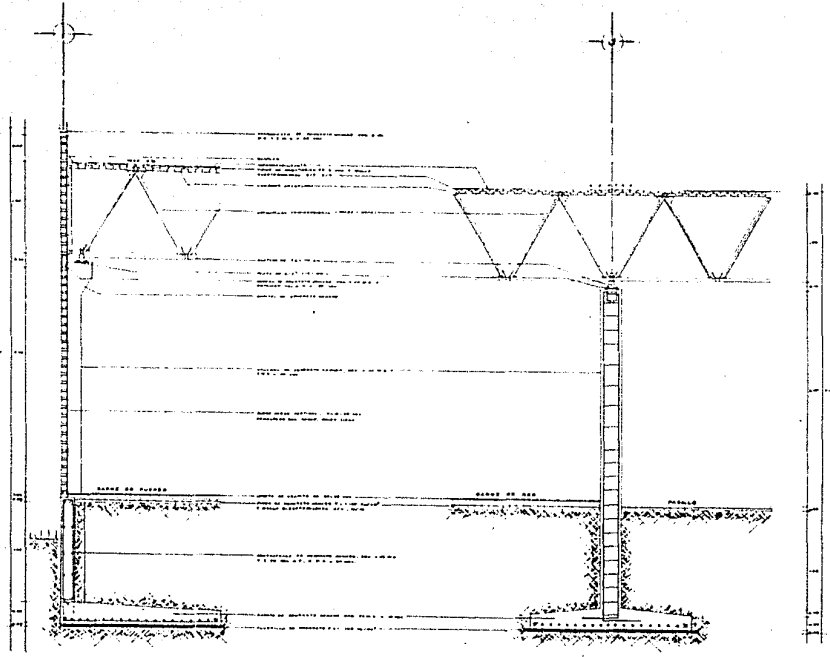
CONJUNTO SANTA MARTHA ACATITLA

IS-2

U . n . o . m

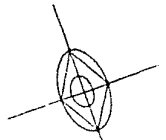






CORTE POR FACHADA a-a' 1/20

CORTE POR FACHADA b-b' 1/20



TE/1/ PROFESIONAL

taller uno
ARQUITECTURA

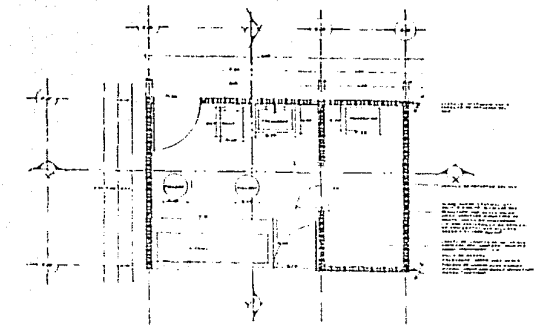
CONJUNTO SANTA MARTHA ACATITLA

mercado, estación infantil y centro de salud.

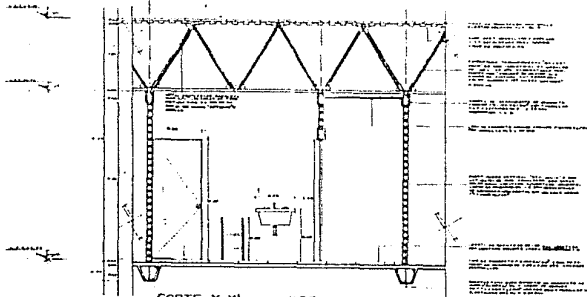
taller uno

CF U . n . a . m

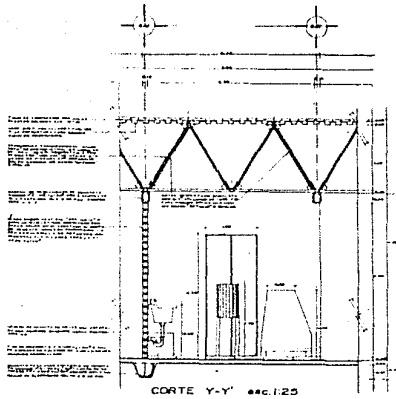




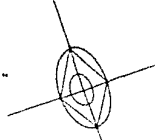
PLANTA - Unidad Habitacional de Barriales "Camas de Aca y Pines" - esc. 1:25



CORTE X-X' - esc. 1:25



CORTE Y-Y' - esc. 1:25



TE/11/ PROFESIONEL

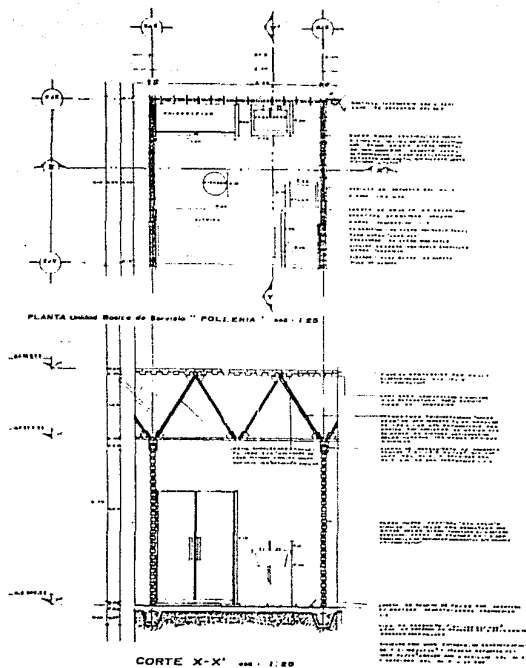
talleruno
ARQUITECTURA

CONJUNTO SANTA MARTHA ACATITLA talleruno

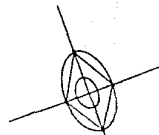
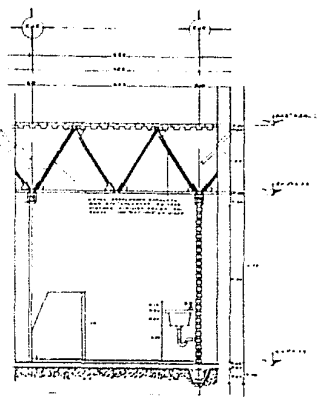
mercado, escuelas infantiles y centro de salud.

UBS-1 U • n • a • m





ESTRUCTURA DE CONCRETO ARMADO
 PAREDES DE CONCRETO ARMADO
 CUBIERTA DE CONCRETO ARMADO
 PISO DE CONCRETO ARMADO
 CIMENTACION DE CONCRETO ARMADO
 ...



TE/1/ PROFESIONAL

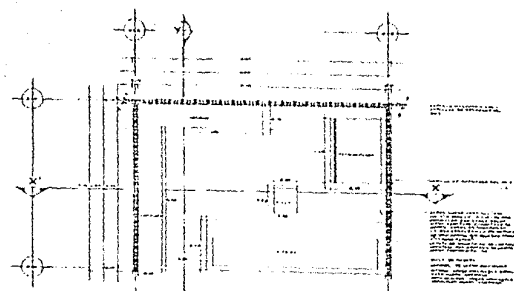
taller uno
ARQUITECTURA

CONJUNTO SANTA MARTHA ACATITLA taller uno

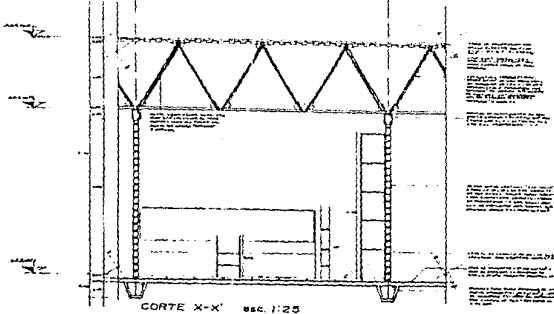
mercado, estación infantil y centro de salud.

UBS-2 U . n . a . m

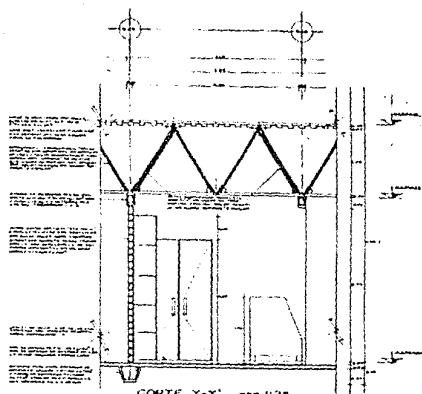




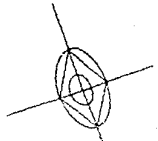
PLANTA Unidad Básica de Servicios "Granada" Esc. 1/80



CORTE X-X' Esc. 1/25



CORTE Y-Y' Esc. 1/25



TE/1/ PROFESIONAL

taller uno
ARQUITECTURA

CONJUNTO SANTA MARTHA ACATITLA taller uno

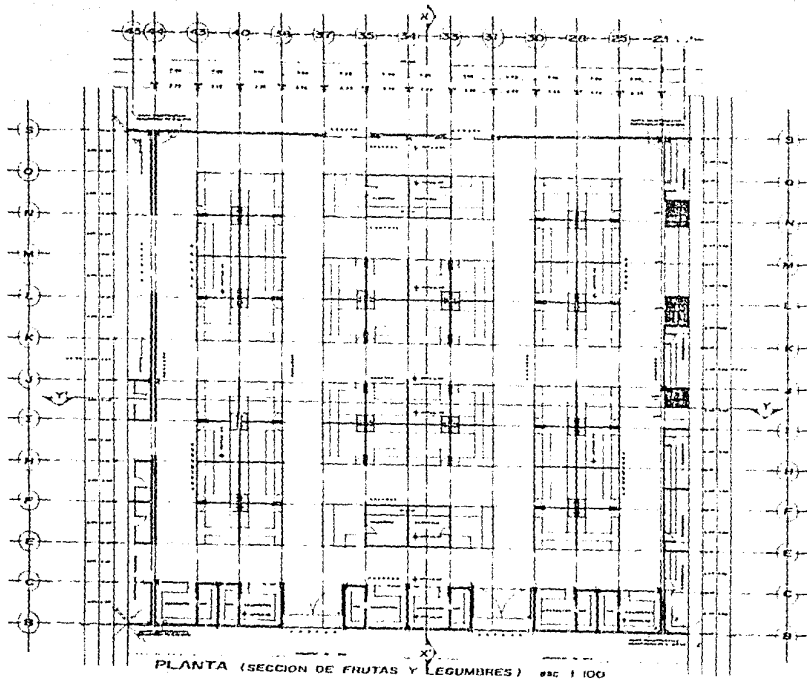
mercado, granate infantil y centro de salud.

UBS-2 U • n • a • m

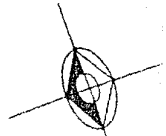
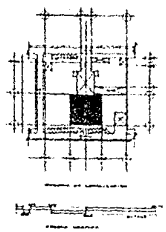


PLANOS DE NAVE:

"FRUTAS Y LEGUMBRES"



PLANTA (SECCION DE FRUTAS Y LEGUMBRES) # 95 1 100



TEXIS PROFESIONAL
taller uno
ARQUITECTURA

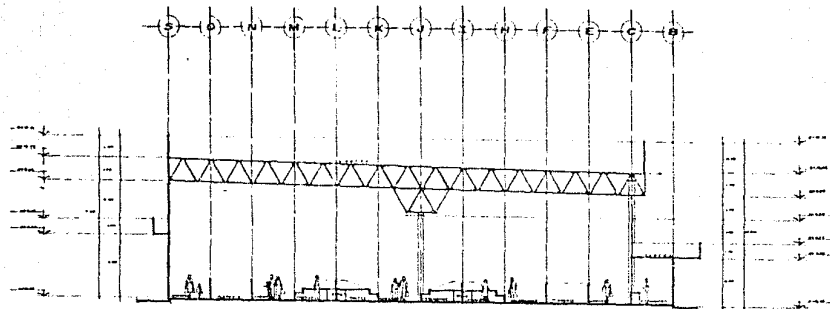
CONJUNTO SANTA MARTHA ACATITLA

t a l l e r u n o

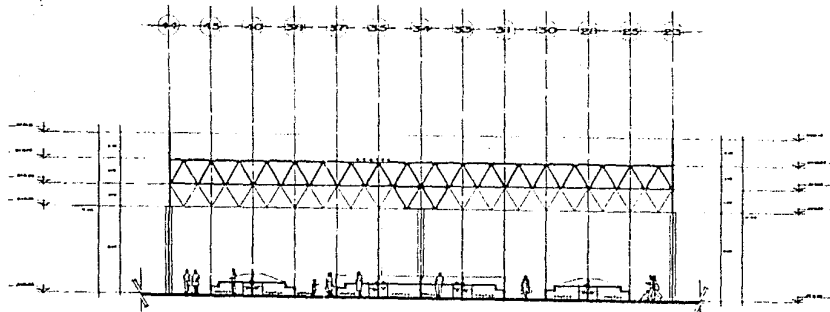
A-9

U . n . o . m

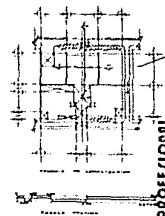




CORTE X-X' (esc. 1/100)



CORTE Y-Y' (esc. 1/100)



TESIS PROFESIONAL

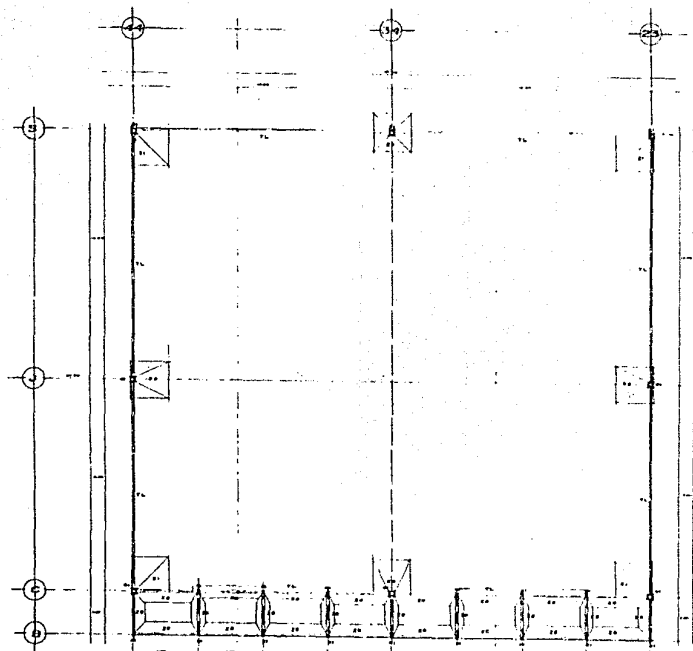
taller uno
ARQUITECTURA

CONJUNTO SANTA MARTHA ACATITLA taller uno

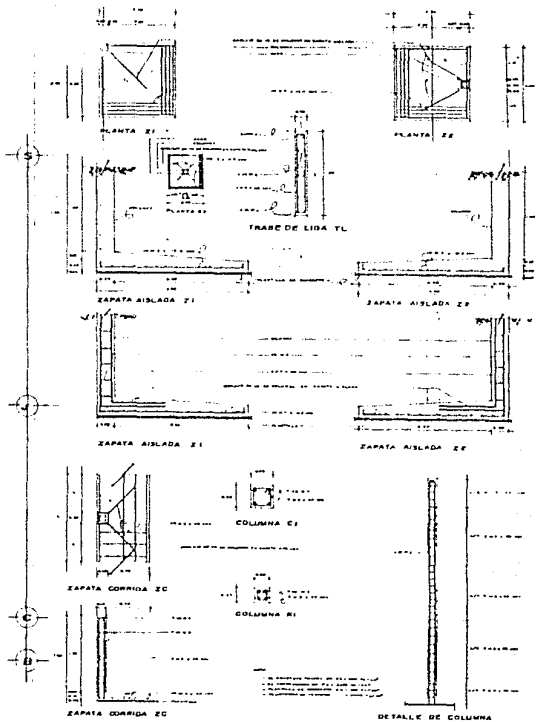
mercado, estación infantil y parque de salud

A-10 u . n . a . m





PLANTA DE CIMENTACION (SECCION DE FRUTAS Y LEGUMBRES) esc. 1/100



PROYECTA

CONJUNTO SANTA MARTHA ACATITLA

mercado, estación infantil y centro de salud.

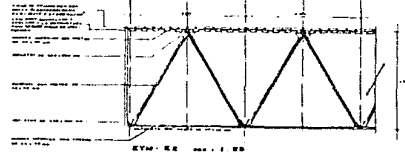
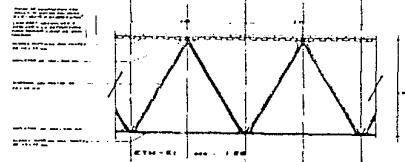
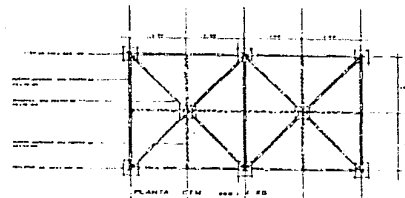
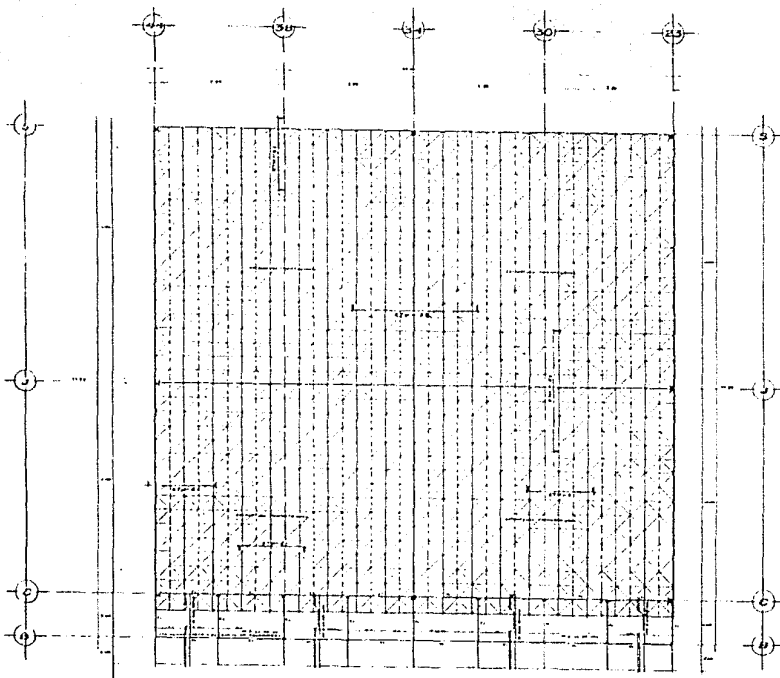
ELABORADO

Atalero uno
arquitecto

E-3

U . n . a . m





	Columna		Truss
	Columna		Truss
	Columna		Truss

PLANTA ESTRUCTURAL (SECCION DE FRUTAS Y LEGUMBRES) ESC 1/100

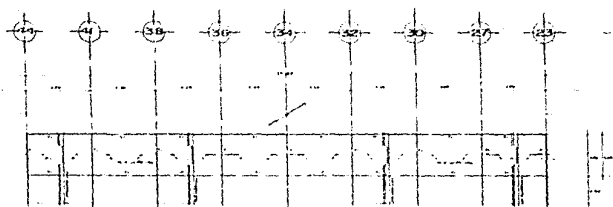
CONJUNTO SANTA MARTHA ACATITLA

mercado, escuela infantil y centro de salud

Arquitecto: **talier uno**

E-4 U . n . a . m



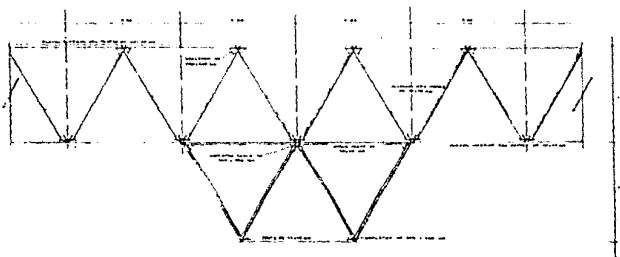


PLANTA ESTRUCTURAL (SECCION DE ABANOTOS) MA E 100



NOTAS

- 1. Verificar especificaciones de los materiales.
- 2. Verificar especificaciones de los acabados.
- 3. Verificar especificaciones de los equipos.
- 4. Verificar especificaciones de los muebles.
- 5. Verificar especificaciones de los sanitarios.
- 6. Verificar especificaciones de los vidrios.
- 7. Verificar especificaciones de los pisos.
- 8. Verificar especificaciones de los techos.
- 9. Verificar especificaciones de los muros.
- 10. Verificar especificaciones de los techos.



ETM-E3 MA E 100

CONJUNTO SANTA MARTHA CATILTA

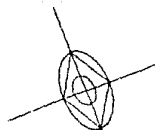
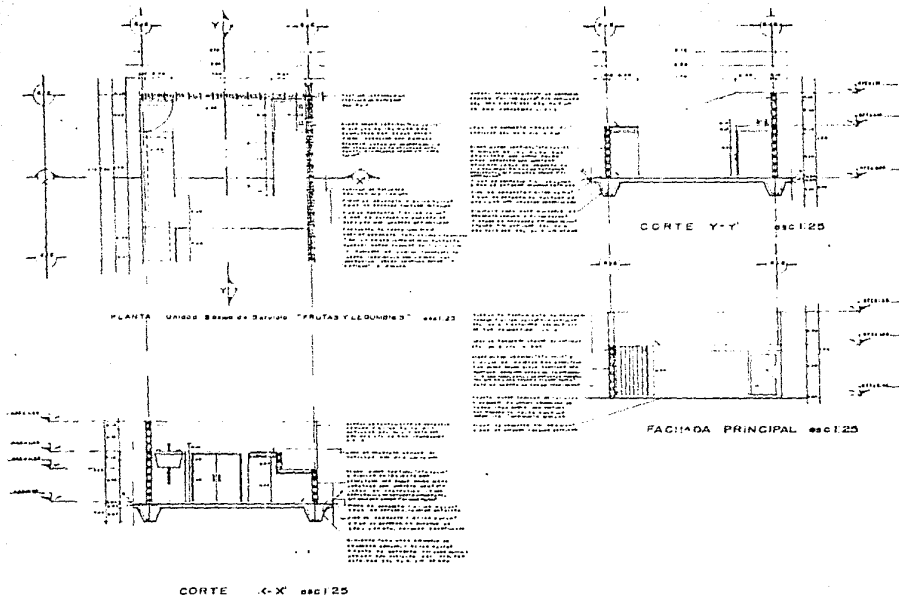
mercado, estacion infantil y centro de salud.

Industria, S. A.

Colliery

E · 5 U · n · a · m





ESTUDIO PROFESIONAL

taller uno
ARQUITECTURA

CONJUNTO SANTA MARTHA ACATITLA

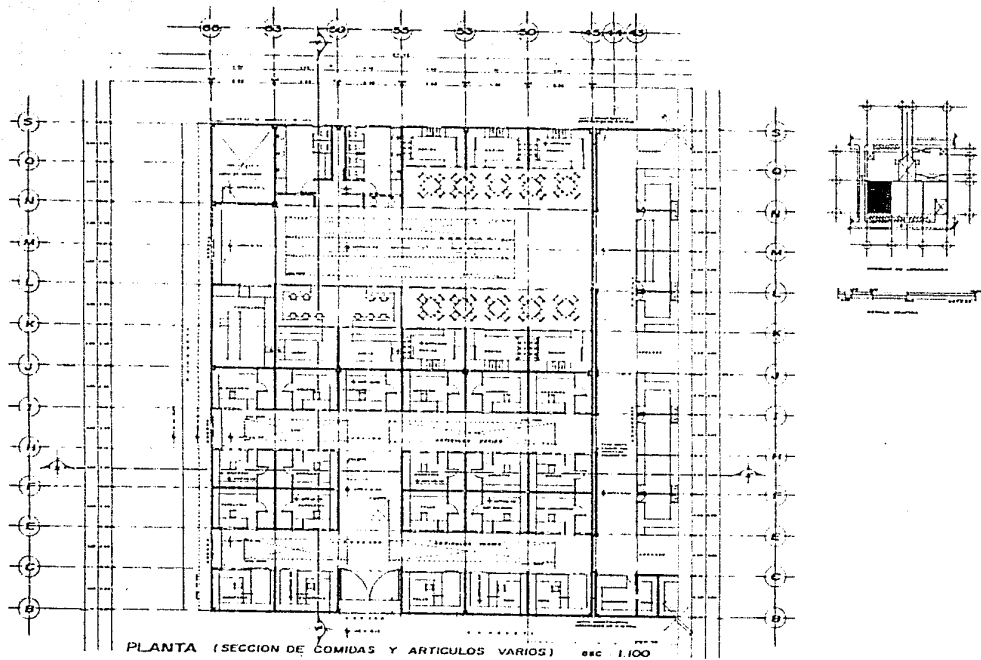
mercado, estación infantil y centro de salud.

UBS-4 U . n . a . m



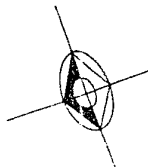
PLANOS DE NAVE :

" COMIDAS Y ARTICULOS DIVERSOS "



TESIS PROFESIONAL

taller uno
ARQUITECTURA



CONJUNTO SANTA MARTHA ACATITLA

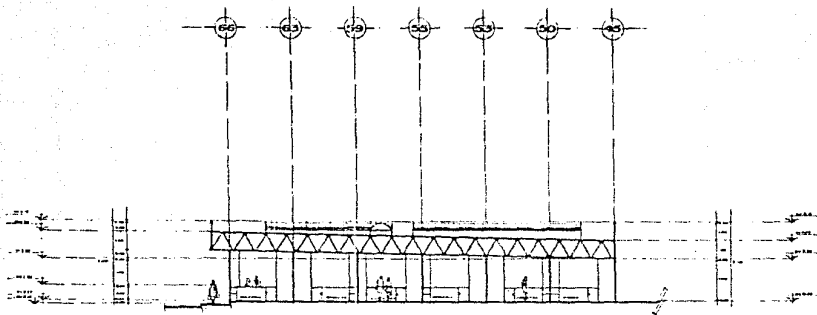
mercado, estación infantil y centro de salud

taller uno

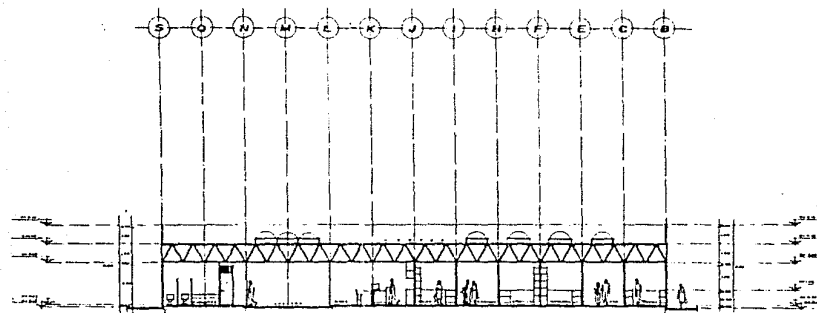
A-11

u . n . a . m

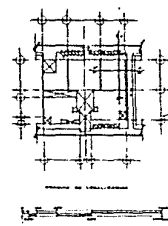




CORTE X-X' esc. 1:100



CORTE Y-Y' esc. 1:100



TESIS PROFESIONAL

taller uno
ARQUITECTURA

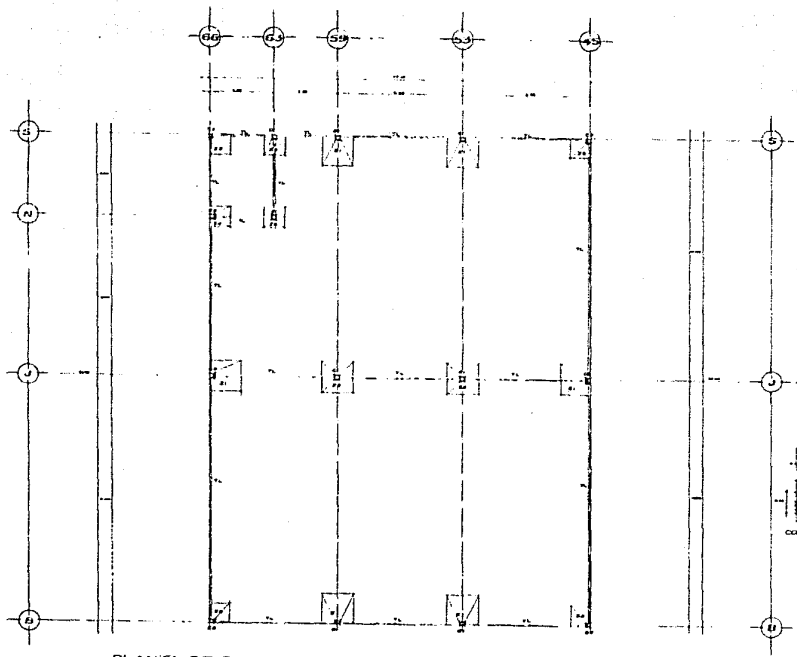
CONJUNTO SANTA MARTHA ACATITLA

guardería, atención infantil y centro de salud.

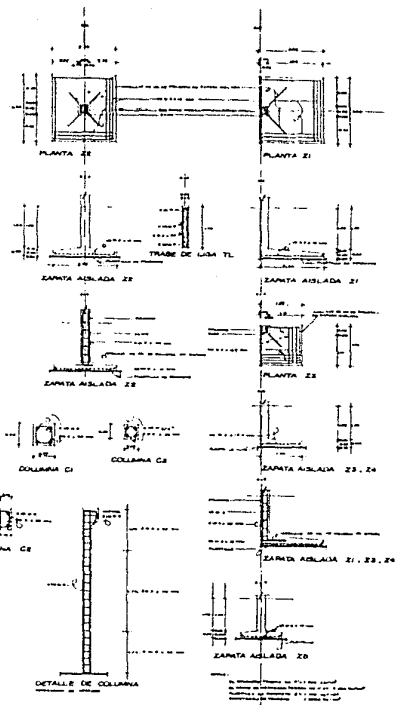
A-12

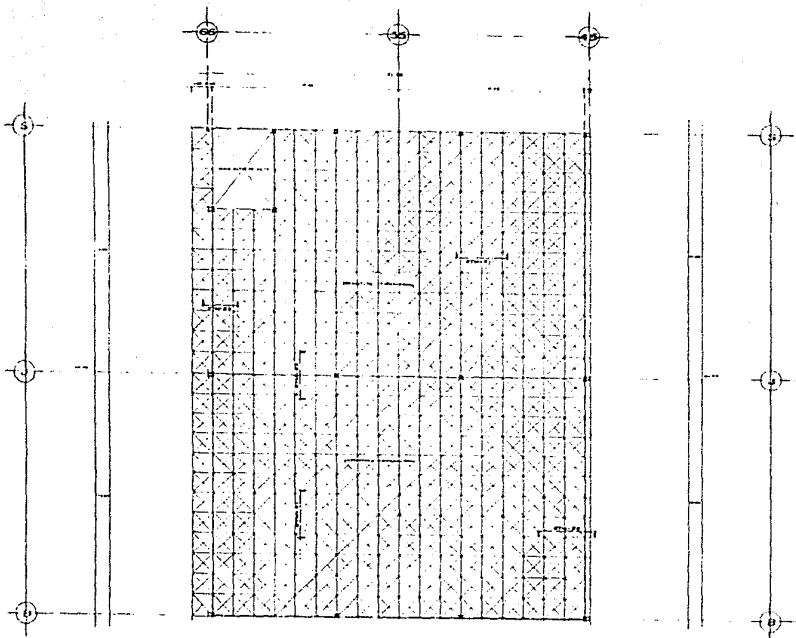
taller uno
u . n . o . m



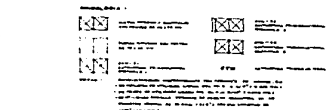
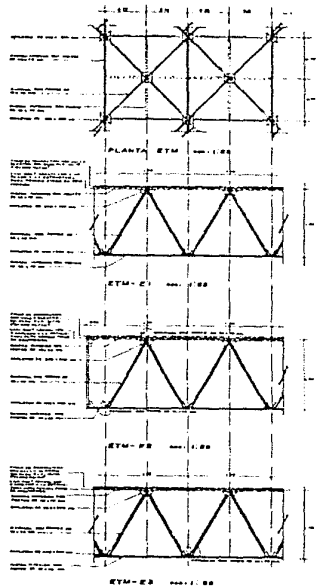


PLANTA DE CIMENTACION (SECCION DE COMIDAS Y ARTICULOS VARIOS) ESC 1/100





PLANTA ESTRUCTURAL (SECCION DE COMIDAS Y ARTICULOS VARIOS) ESCALA: 1/100



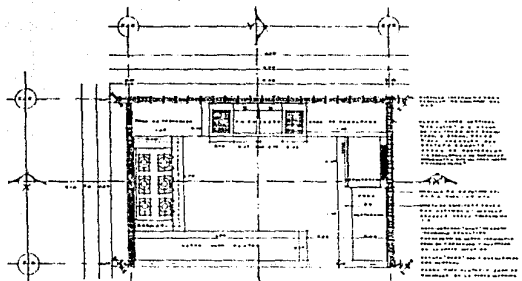
CONJUNTO SANTA MARTHA ACATITLA

mercado, escuela infantil y centro de salud.

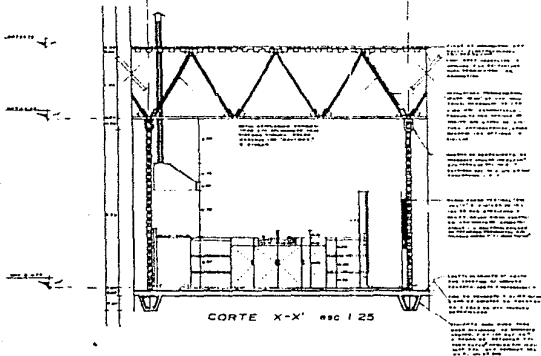
talier uno

E-7 U · n · a · m

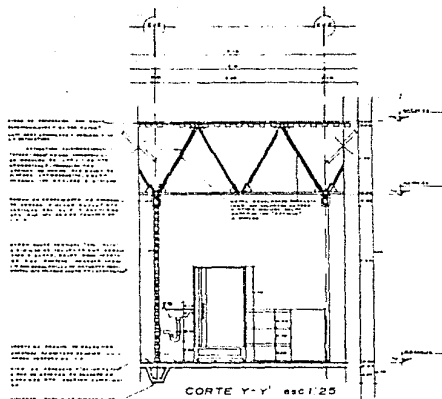




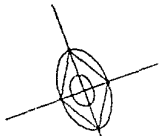
PLANTA Unidad Básica de Barrios "COCINA" esc 1/25



CORTE X-X' esc 1/25



CORTE Y-Y' esc 1/25



TESIS PROFESIONAL

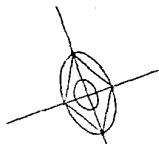
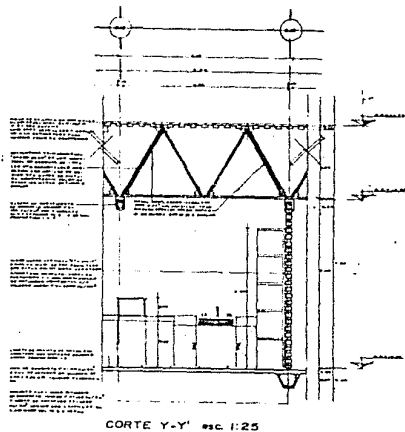
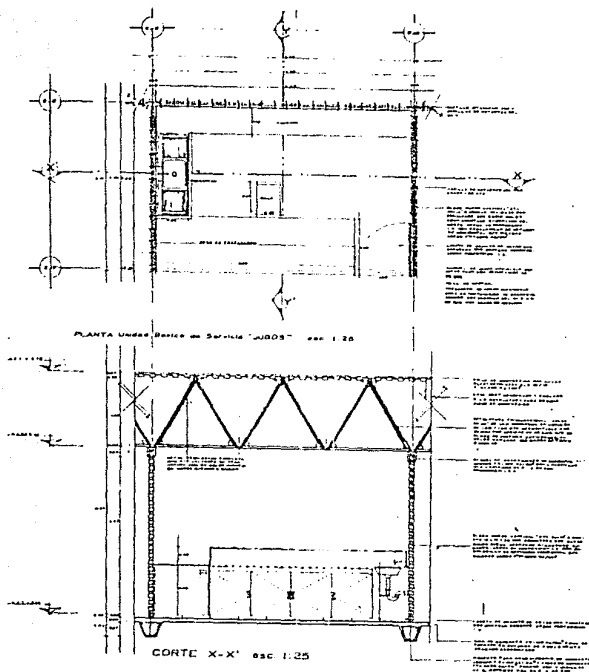
taller uno
ARQUITECTURA

CONJUNTO SANTA MARTHA ACATITLA

mercado, escuela infantil y centro de salud

UBS-5 U . N . A .





TE/15 PROFESIONAL

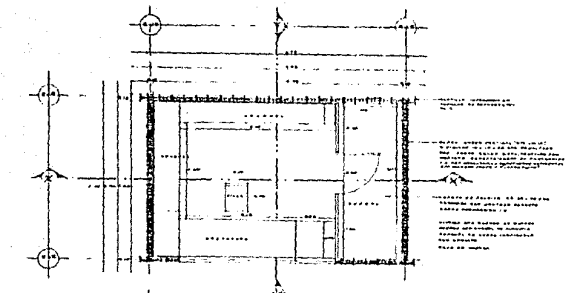
taller uno
ARQUITECTURA

CONJUNTO SANTA MARTHA ACATITLA taller uno

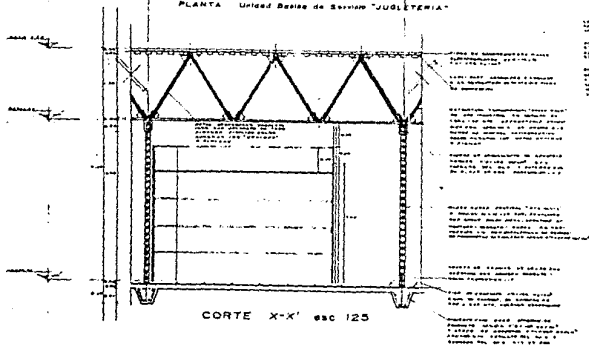
mercado, estacion infantil y centro de salud

UBS-6 U • n • a • m

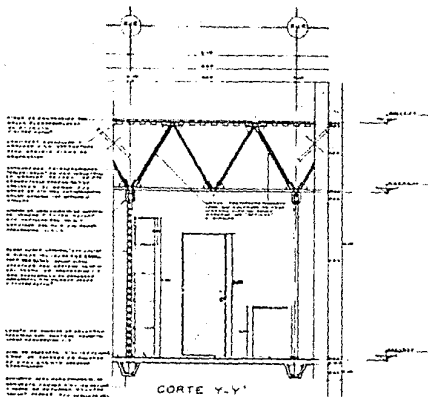




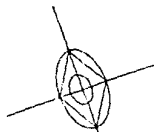
PLANTA Unidad Básica de Servicio "JUBILETANIA"



CORTE X-X' esc 1/25



CORTE Y-Y'



TEAM PROFESIONAL

taller uno
ARQUITECTURA

CONJUNTO SANTA MARTHA ACATITLA

mercado, estación infantil y centro de salud.

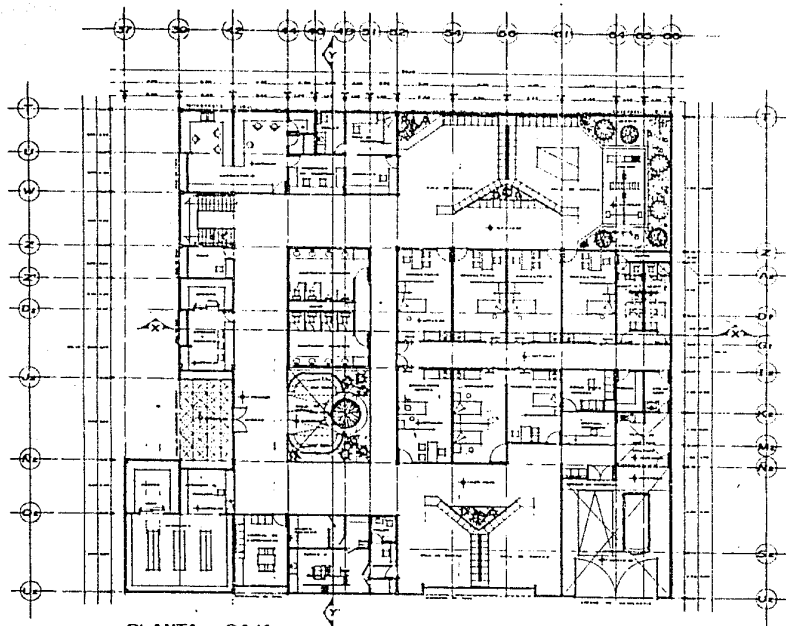
taller uno

UBS-7 U · n · a · m

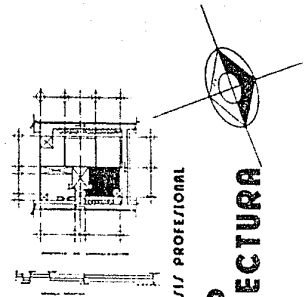


PLANOS:

"CENTRO DE SALUD"



PLANTA BAJA Escala 1:100



ING. PROFESIONAL

taller uno
ARQUITECTURA

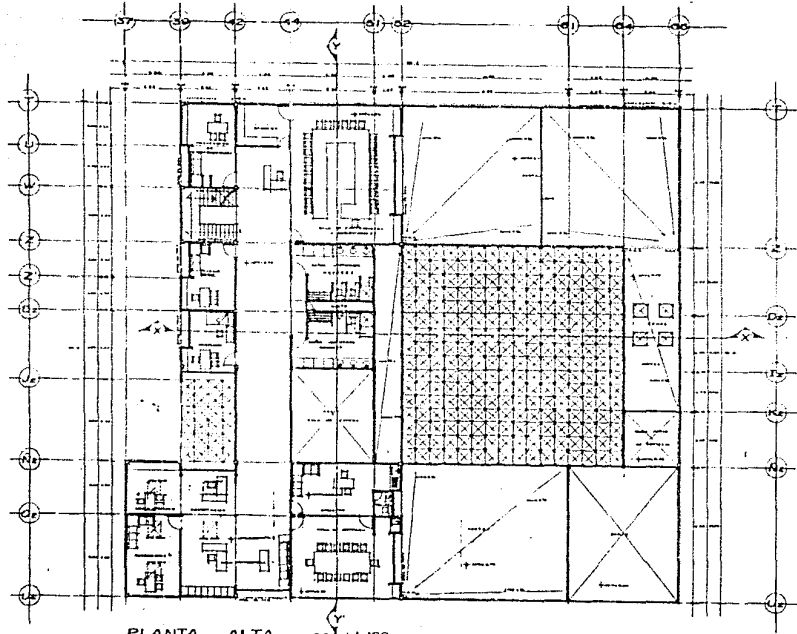
CONJUNTO SANTA MARTHA ACATITLA

mercado, estacion infantil y centro de salud

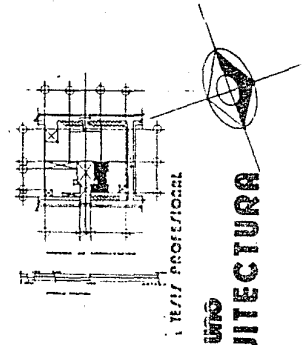
A-13

taller uno
u n o a m





PLANTA ALTA 1/100



I. TESTI, PROFESORAL
taller uno
ARQUITECTURA

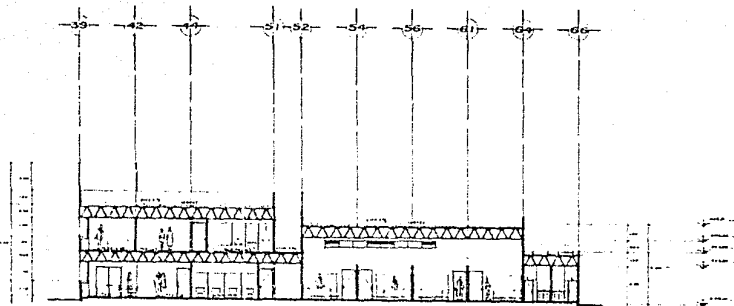
CONJUNTO SANTA MARTHA ACATITLA taller uno

Maestría y Asesoría Técnica y Gestión de Salud

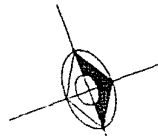
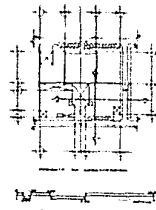
A-14

U · n · a · m



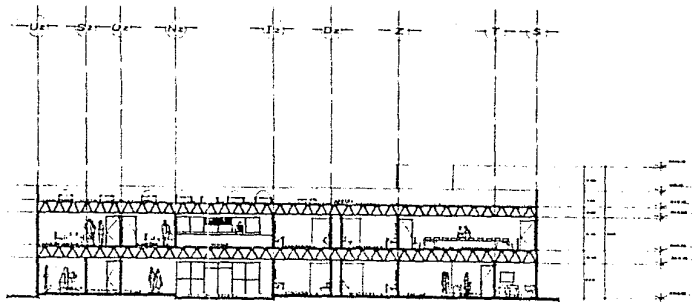


CORTE X-X' (esc: 1/100)



TE/17 PROFESIONAL

taller uno
ARQUITECTURA



CORTE Y-Y' (esc: 1/100)

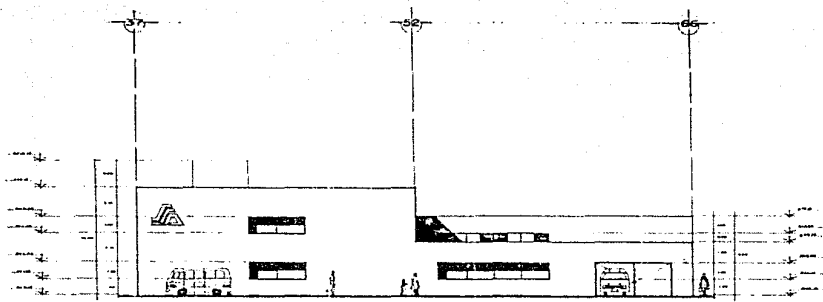
CONJUNTO SANTA MARTHA ACATITLA

taller uno

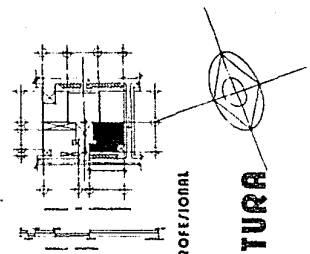
A-15

U · n · a · m



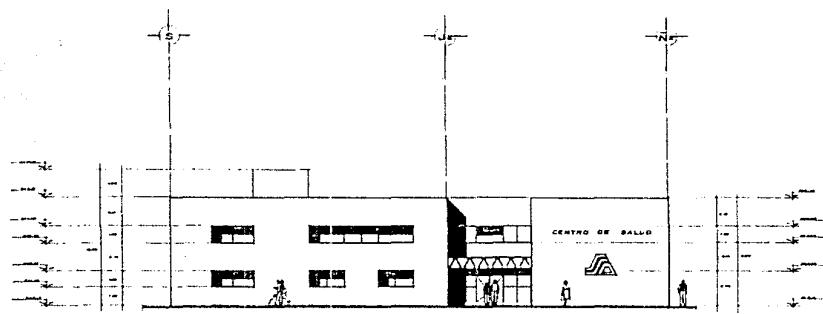


FACHADA SURESTE (a-a') esc. 1:100



TEL./ PROFESIONAL

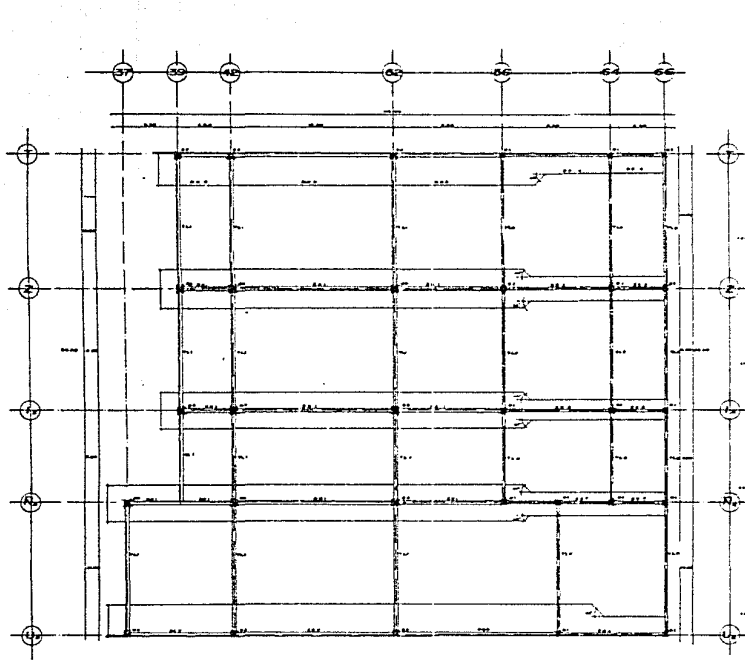
taller uno
ARQUITECTURA



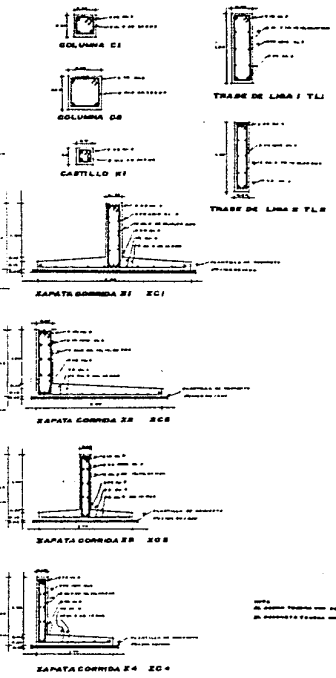
FACHADA SUROESTE (b-b') esc. 1:100

CONJUNTO SANTA MARTHA ACATITLA taller uno
 mercado, escuela infantil y centro de salud
 A-16 U · n · a · m





PLANTA DE CIMENTACION #SC.1100 (CENTRO DE SALUD)



NOTA: SE DEBE TENER EN CUENTA EL TIPO DE SUELO EN LA ZONA DONDE SE CONSTRUYERAN LAS OBRAS PARA EL DISEÑO DE LAS ZAPATAS.

CONJUNTO SANTA MARTHA ACATITLA

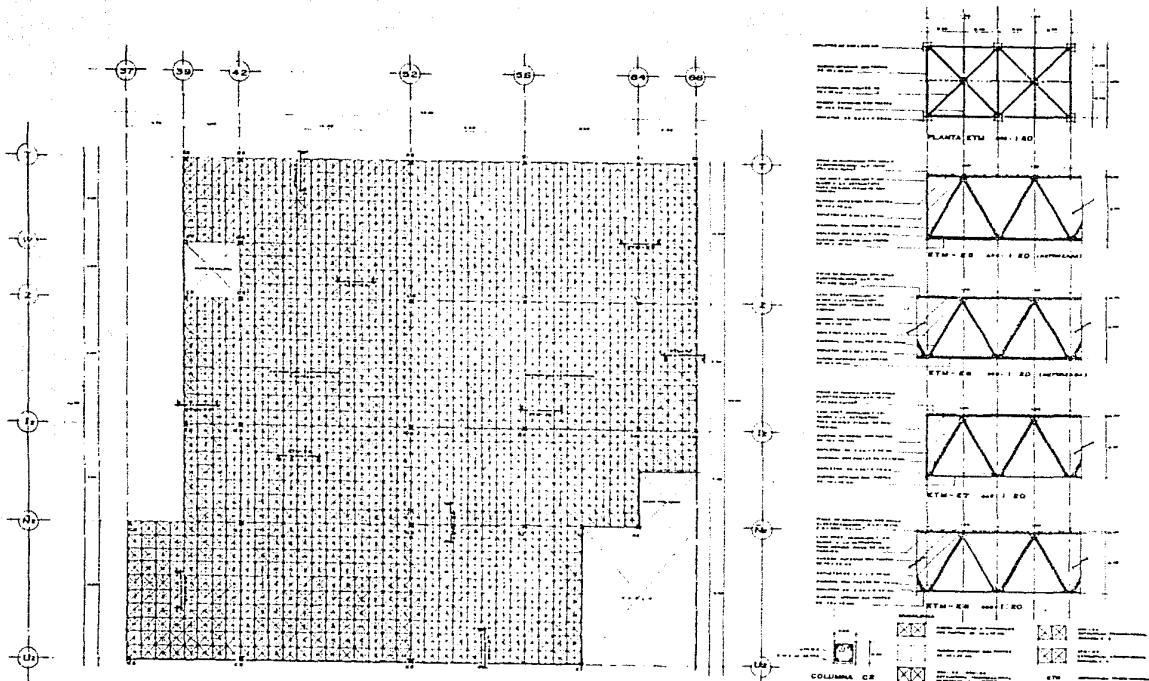
mercadería, estación infantil y centro de salud.

... taller uno

E-8

U . n . a . m





PLANTA ESTRUCTURAL DE ENTREPISO 1/400

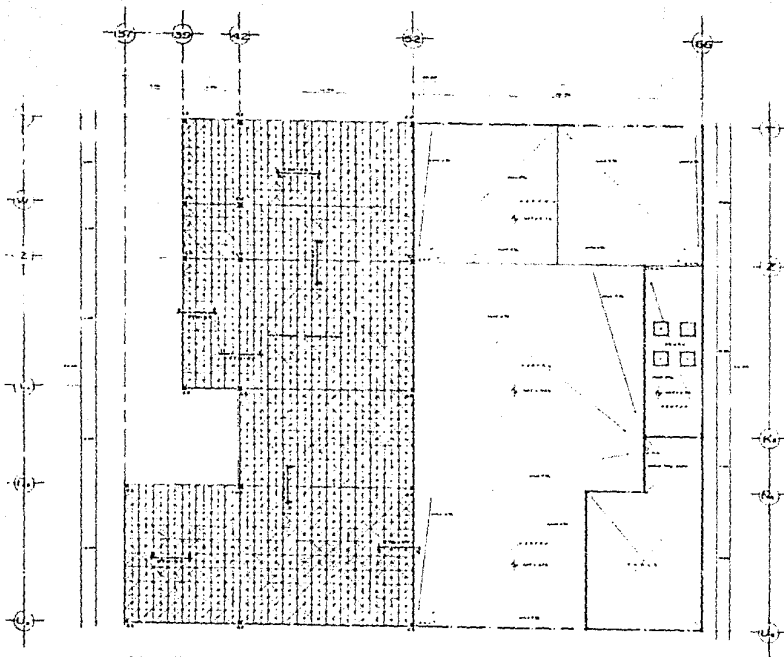
CONJUNTO SANTA MARTHA ACATITLA taller uno

mercado, escuela infantil y centro de salud.

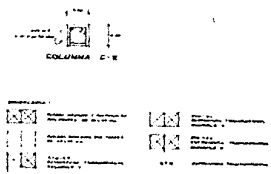
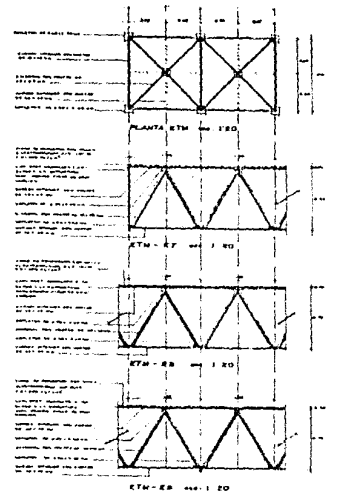
E-9

U · n · a · m





PLANTA ESTRUCTURAL DE AZOTEA esc 1/100

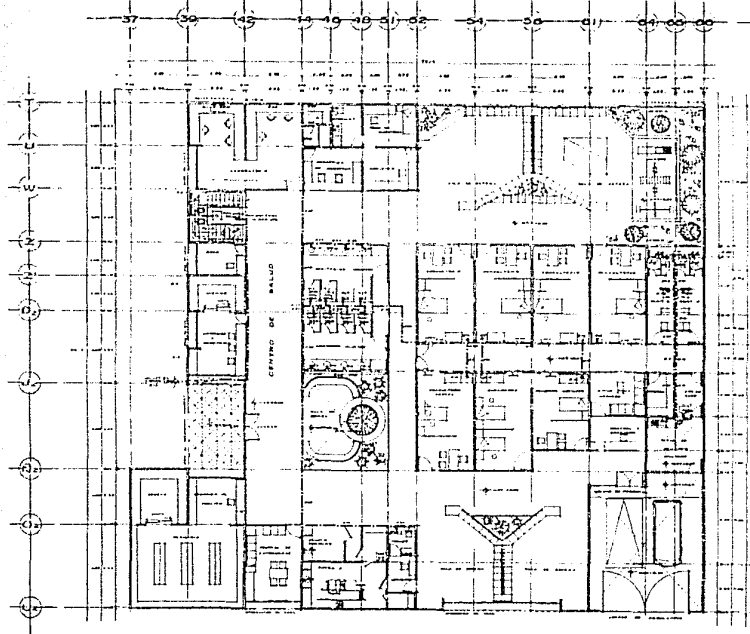


CONJUNTO SANTA MARTHA ACATITLA taller uno

maternidad, asistencia infantil y centro de salud

E-10 U . n . a . m





PLANTA BAJA esc 1:100 INSTALACION HIDRAULICA

LEGENDA

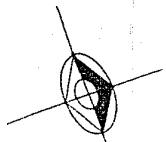
Simbología

DATOS HIDRAULICOS

ESPECIFICACIONES

Material

Detalle



TEXTO PROFESORIAL

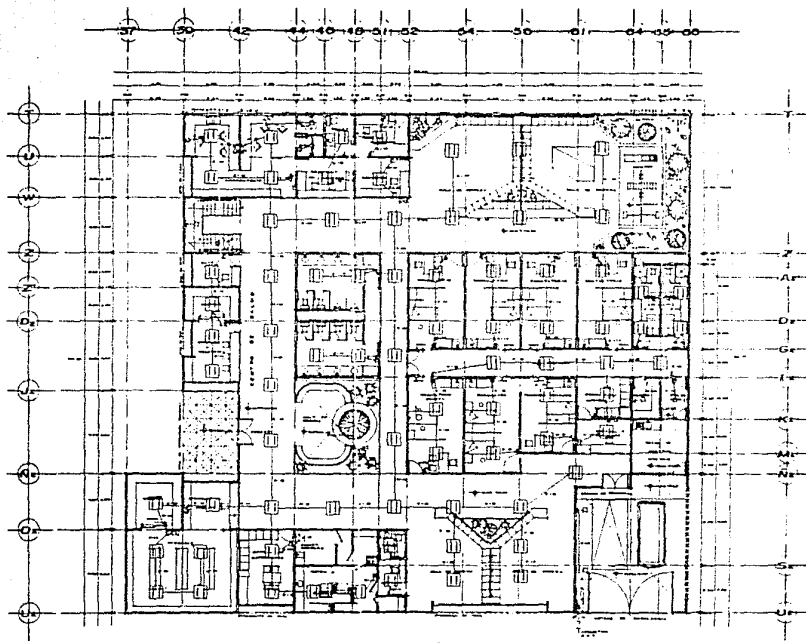
talleruno
ARQUITECTURA

CONJUNTO SANTA MARTHA ACATITLA talleruno

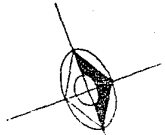
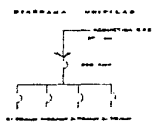
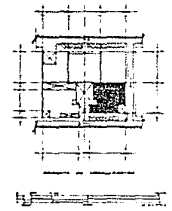
... ..

... IH-6 U . n . a . m





PLANTA BAJA esc. 1:100 INSTALACION ELECTRICA



ING. PROFESIONAL

taller uno
ARQUITECTURA

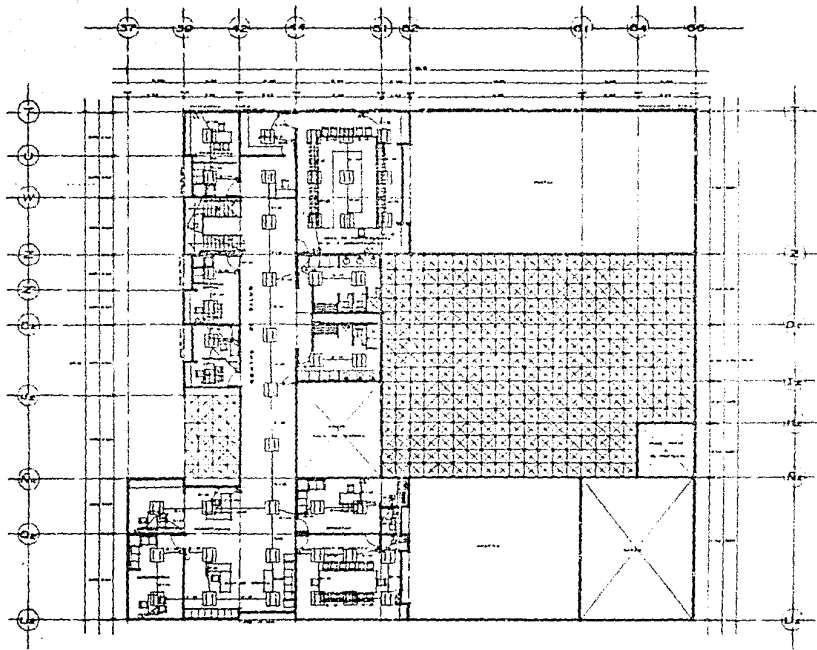
CONJUNTO SANTA MARTHA ACATITLA

PROYECTO DE ARQUITECTURA Y CONTROL DE CALIDAD

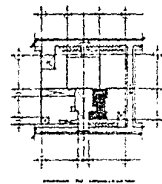
IE-3

taller uno
u . n . o . m

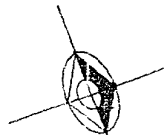




PLANTA ALTA esc 1:100 INSTALACION ELECTRICA



LEGENDA
 ...
 ...
 ...



IE 117 PROFESIONAL

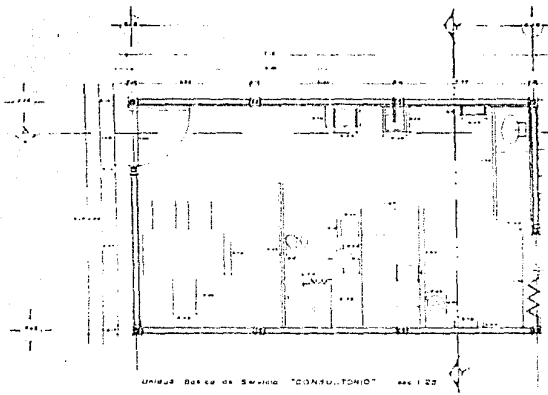
taller uno
ARQUITECTURA

CONJUNTO SANTA MARTHA ACATITLA

taller uno

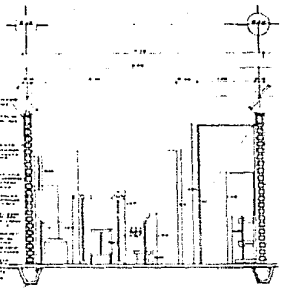
IE-4 U . n . a . m



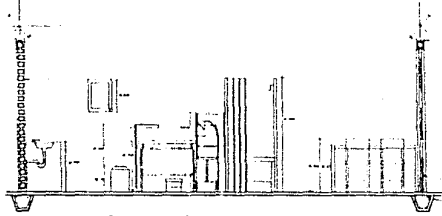


UNIDAD Básica de Servicio "CONSUMIDOR" esc 1:25

MATERIAL DE CONSTRUCCION
 1. MORTAR DE CEMENTO Y ARENA
 2. CEMENTO PORTLAND
 3. ARENA
 4. LADRILLO
 5. PLACA DE YESO
 6. TUBERIA DE PLASTICO
 7. TUBERIA DE HIERRO
 8. CABLE DE ALAMBRE
 9. ALAMBRE DE CIERRE
 10. BARRA DE ACERO
 11. PISO DE CEMENTO
 12. PISO DE LADRILLO
 13. PISO DE MADERA
 14. PISO DE VINILO
 15. PISO DE CARPETAS
 16. PISO DE PIEDRA
 17. PISO DE CEMENTO PULVERIZADO
 18. PISO DE CEMENTO Y ARENA
 19. PISO DE CEMENTO Y LADRILLO
 20. PISO DE CEMENTO Y PLASTICO
 21. PISO DE CEMENTO Y MADERA
 22. PISO DE CEMENTO Y VINILO
 23. PISO DE CEMENTO Y CARPETAS
 24. PISO DE CEMENTO Y PIEDRA
 25. PISO DE CEMENTO Y CEMENTO PULVERIZADO

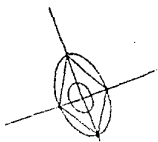


CORTE Y-Y esc 1:25



CORTE X-X' esc 1:25

MATERIAL DE CONSTRUCCION
 1. MORTAR DE CEMENTO Y ARENA
 2. CEMENTO PORTLAND
 3. ARENA
 4. LADRILLO
 5. PLACA DE YESO
 6. TUBERIA DE PLASTICO
 7. TUBERIA DE HIERRO
 8. CABLE DE ALAMBRE
 9. ALAMBRE DE CIERRE
 10. BARRA DE ACERO
 11. PISO DE CEMENTO
 12. PISO DE LADRILLO
 13. PISO DE MADERA
 14. PISO DE VINILO
 15. PISO DE CARPETAS
 16. PISO DE PIEDRA
 17. PISO DE CEMENTO PULVERIZADO
 18. PISO DE CEMENTO Y ARENA
 19. PISO DE CEMENTO Y LADRILLO
 20. PISO DE CEMENTO Y PLASTICO
 21. PISO DE CEMENTO Y MADERA
 22. PISO DE CEMENTO Y VINILO
 23. PISO DE CEMENTO Y CARPETAS
 24. PISO DE CEMENTO Y PIEDRA
 25. PISO DE CEMENTO Y CEMENTO PULVERIZADO



TELIS PROFESIONAL

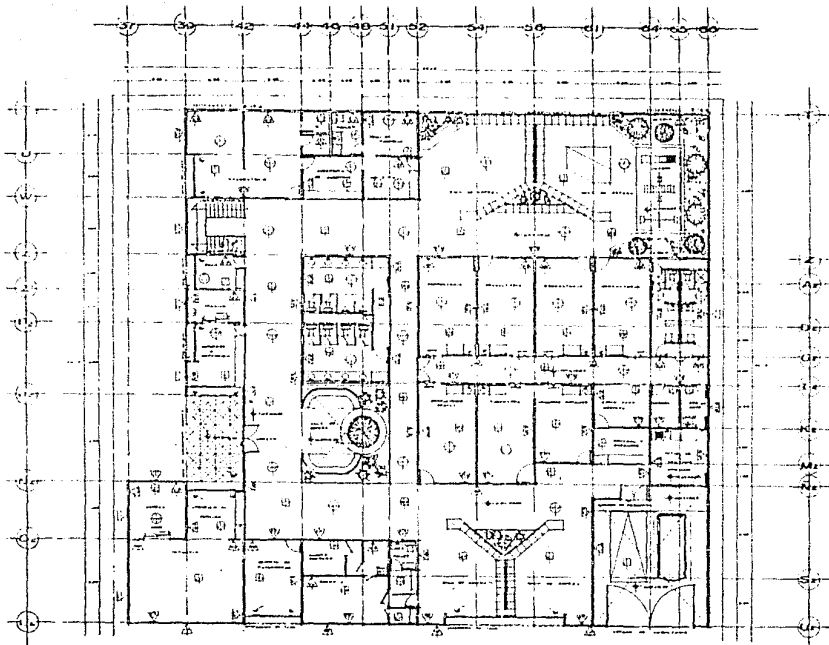
taller uno
ARQUITECTURA

CONJUNTO SANTA MARTHA ACATITLA taller uno

mercado, asistencia infantil y centro de salud.

UBS-8 U • n • a • m





PLANTA BAJA ESC. 1/100

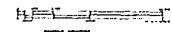
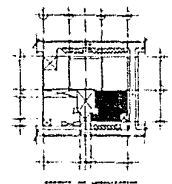
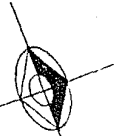


TABLA DE ACABADOS

MUROS	
1	...
2	...
3	...
4	...
5	...
6	...
7	...
8	...
9	...
10	...
11	...
12	...
13	...
14	...
15	...
16	...
17	...
18	...
19	...
20	...
21	...
22	...
23	...
24	...
25	...
26	...
27	...
28	...
29	...
30	...
31	...
32	...
33	...
34	...
35	...
36	...
37	...
38	...
39	...
40	...
41	...
42	...
43	...
44	...
45	...
46	...
47	...
48	...
49	...
50	...
51	...
52	...
53	...
54	...
55	...
56	...
57	...
58	...
59	...
60	...
61	...
62	...
63	...
64	...
65	...
66	...
67	...
68	...
69	...
70	...
71	...
72	...
73	...
74	...
75	...
76	...
77	...
78	...
79	...
80	...
81	...
82	...
83	...
84	...
85	...
86	...
87	...
88	...
89	...
90	...
91	...
92	...
93	...
94	...
95	...
96	...
97	...
98	...
99	...
100	...

TESIS PROFESIONAL



taller uno
ARQUITECTURA

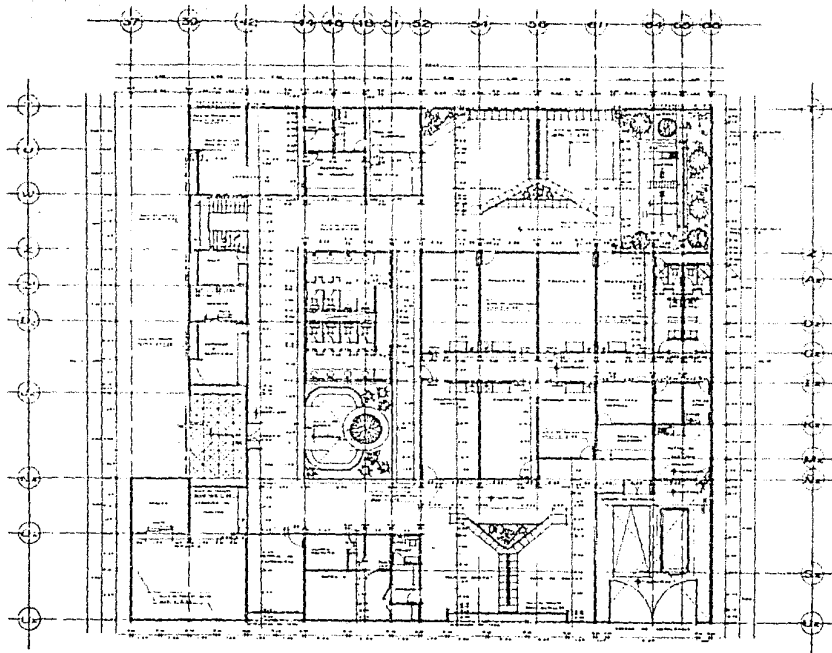
CONJUNTO SANTA MARTHA ACATITLA

integrado, asistencia infantil y centro de salud.

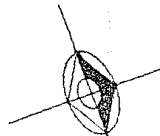
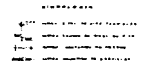
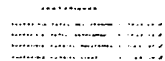
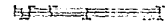
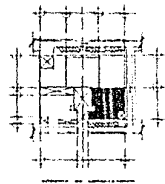
taller uno

AC-1 u n a m





PLANTA BAJA esc 1:100



TEL: / PROFESIONAL

taller uno
ARQUITECTURA

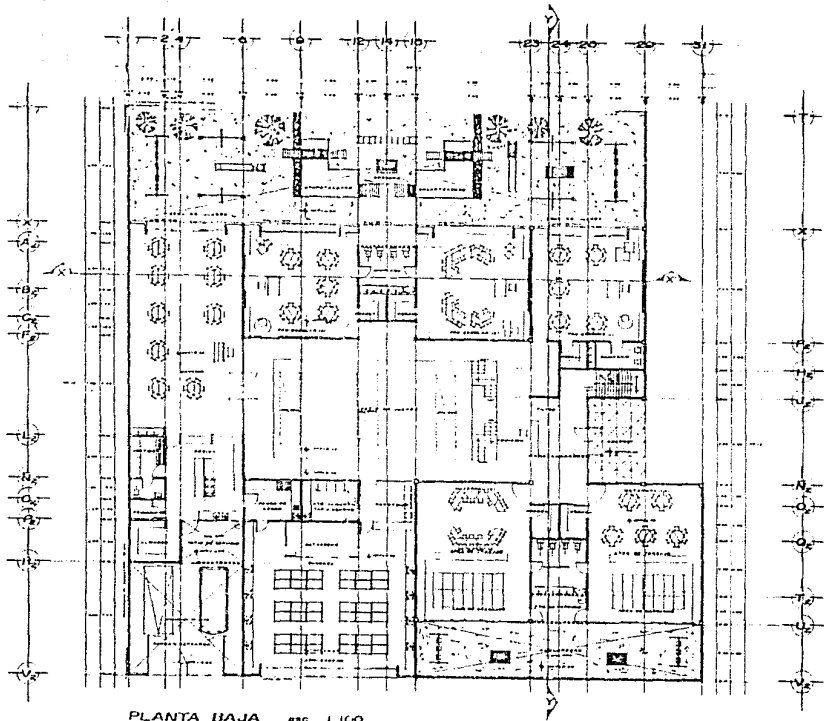
CONJUNTO SANTA MARTHA ACATITLA

guardería, escuela infantil y centro de estudio

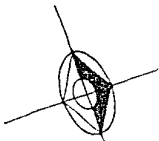
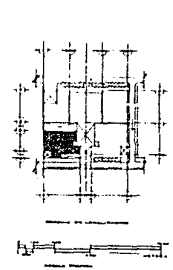
AL-1

taller uno
1 2 3





PLANTA BAJA esc. 1/100



TE/1/1 PROFESIONAL

taller uno
ARQUITECTURA

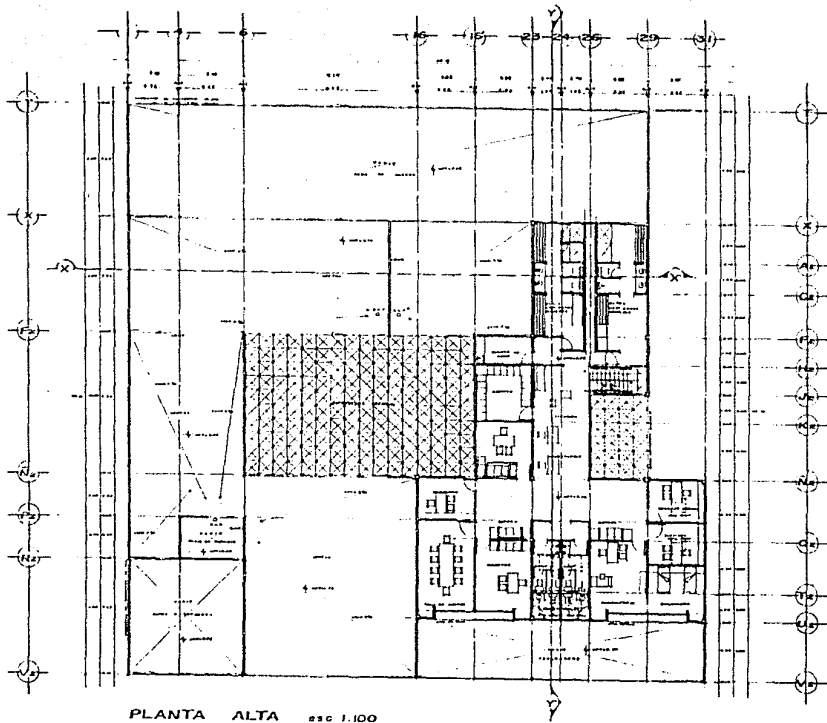
CONJUNTO SANTA MARTHA ACATITLA

taller uno

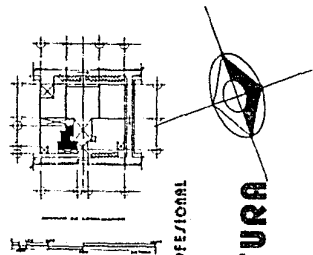
A-17

II . 2 . 2 . 3





PLANTA ALTA esc 1:100



TEL: PROFESIONAL

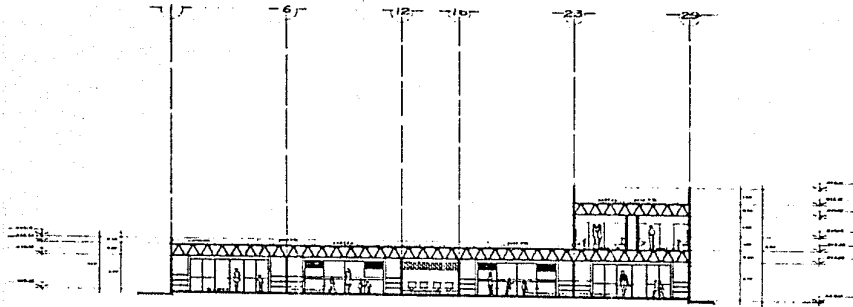
taller uno
ARQUITECTURA

CONJUNTO SANTA MARTHA ACATITLA

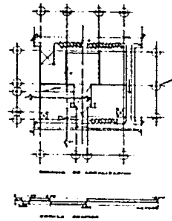
taller uno

A-18 u . n . a . m



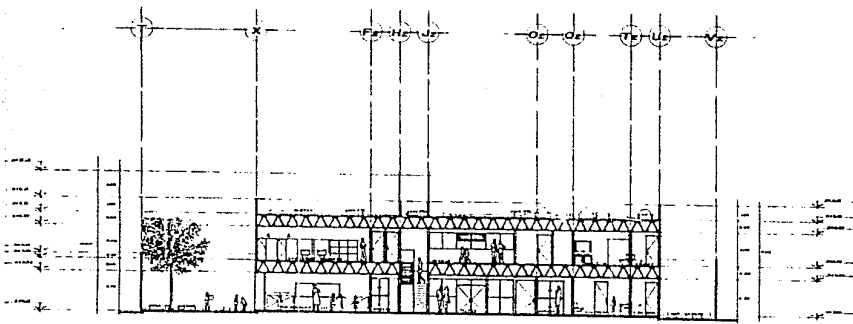


CORTE X-X' (esc. 1:100)



TE/1/ PROFESIONAL

taller uno
ARQUITECTURA



CORTE Y-Y' (esc. 1:100)

CONJUNTO SANTA MARTHA ACATITLA

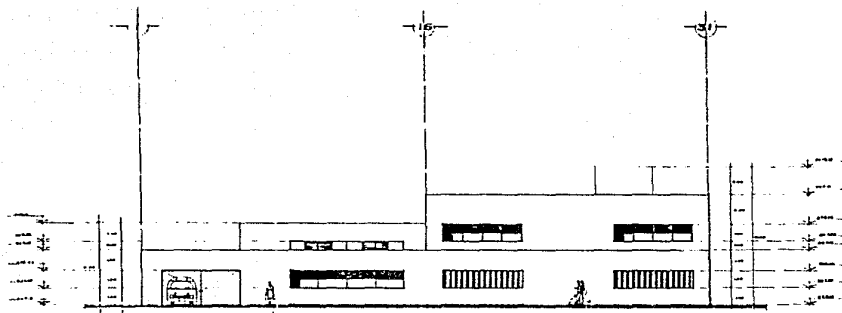
mercado, escuela infantil y centro de salud

taller uno

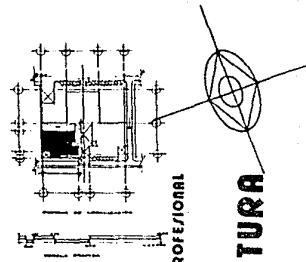
A-19

u . n . o . m



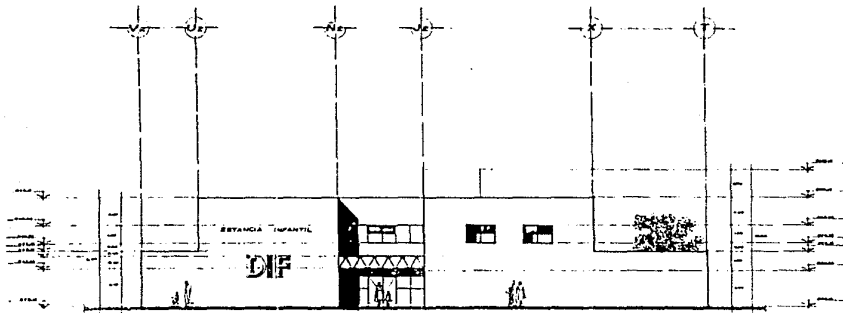


FACHADA SURESTE (a-a') esc. 1:100



ITZ'IS PROFESIONAL

taller uno
ARQUITECTURA



FACHADA NORESTE (b-b') esc. 1:100

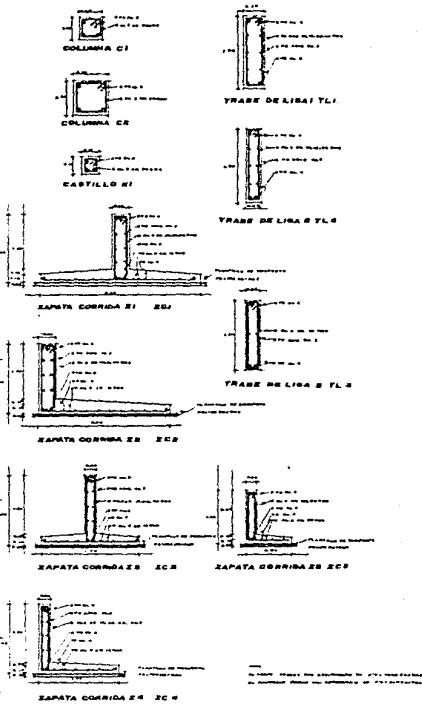
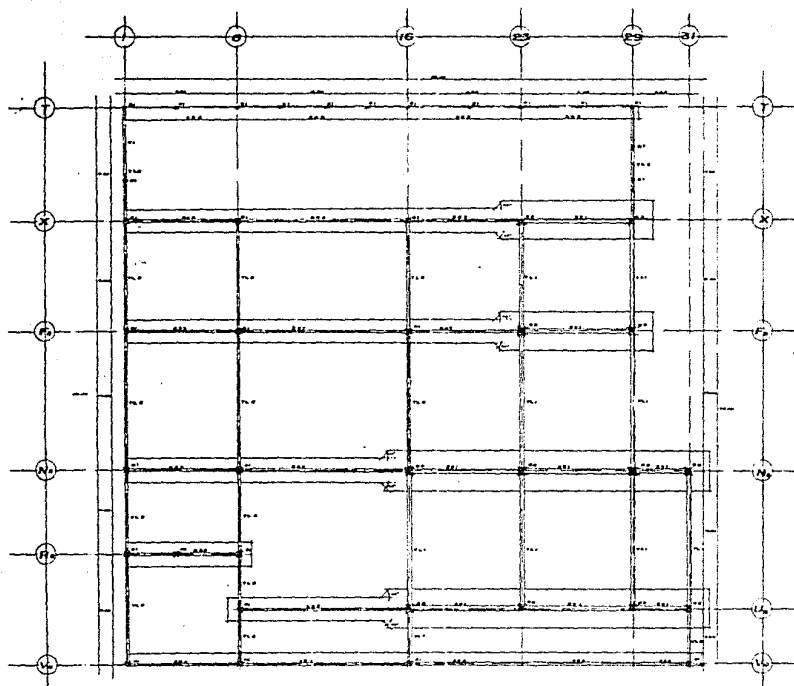
CONJUNTO SANTA MARTHA ACATITLA taller uno

PROYECTO, SELECCIÓN DE MATERIALES Y CONTROL DE CALIDAD

A-20

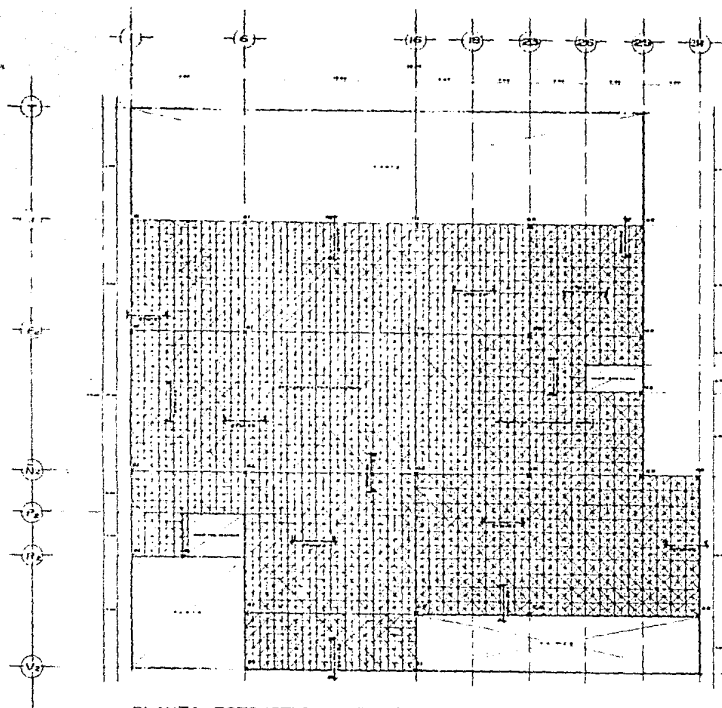
11 2 2 2 2



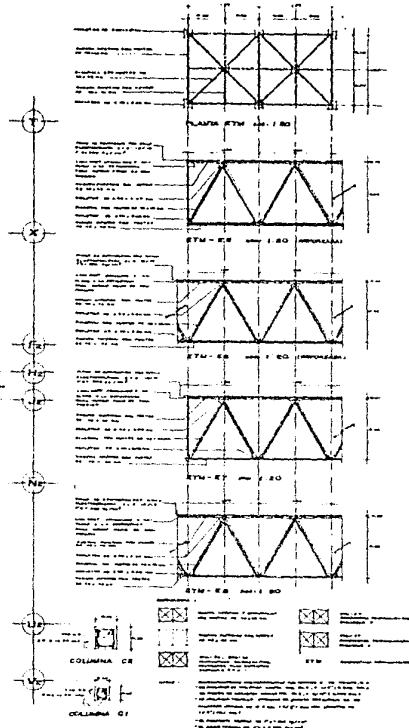


PLANTA DE CIMENTACION Esc. 1:100 (ESTANCIA INFANTIL)





PLANTA ESTRUCTURAL DE ENTREPISO 1/100



CONJUNTO SANTA MARTHA ACATITLA

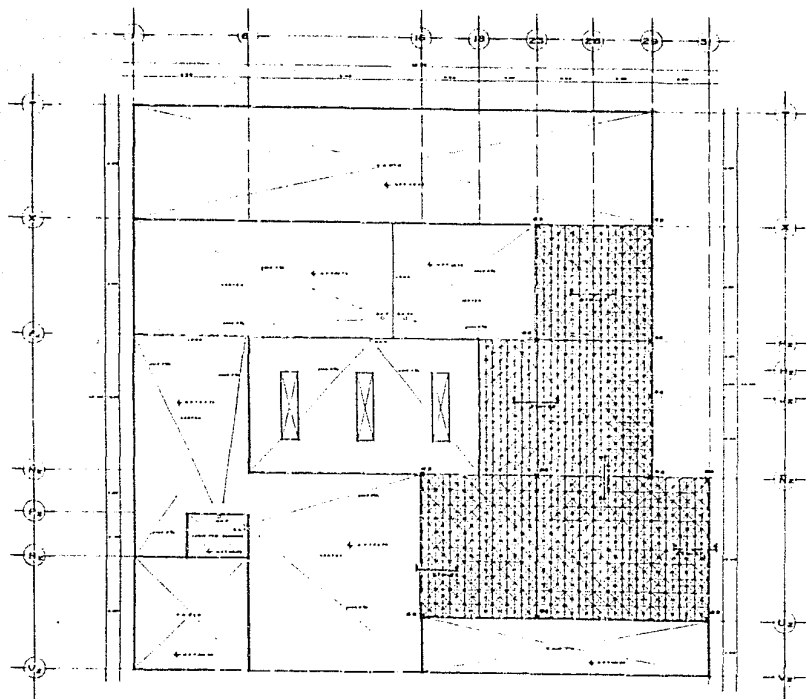
Calles 1er y 2do



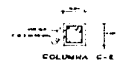
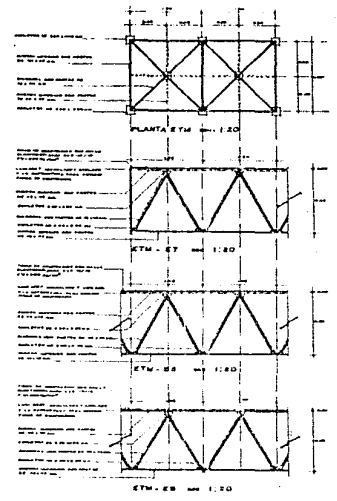
E-12

11 • 11 • 11 • 11

mercado, estación infantil y centro de salud.



PLANTA ESTRUCTURAL DE AZOTEA 1/100



	CONCRETO		ACERO
	ALFAR		MUR
	ISOLACION		IMPERMEABILIZACION
	REVOQUE		PISO
	TEJADO		CUBIERTA

1. Material de construcción.
 2. Espesor.
 3. Tipo de material.
 4. Tipo de acabado.
 5. Tipo de tratamiento.

CONJUNTO SANTA MARTHA ACATITLA

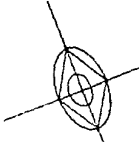
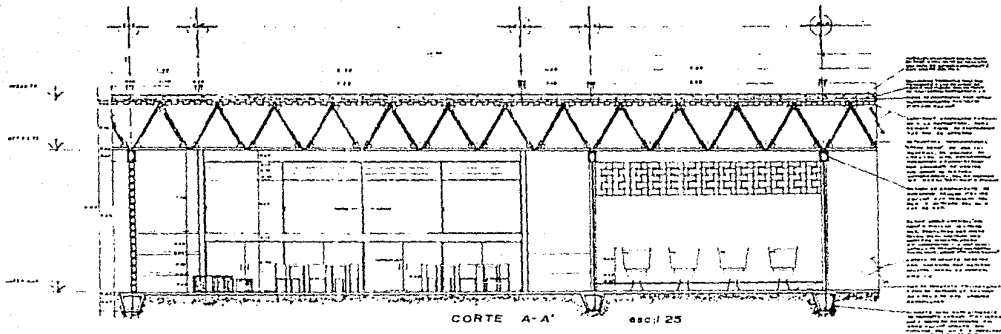
mercado, estación infantil y centro de salud

E-13

taller uno

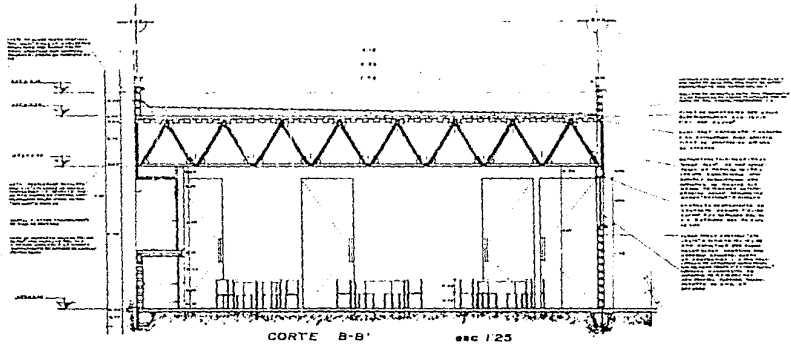
U . N . Q . M





TEC./ PROFESORAL

taller uno
ARQUITECTURA

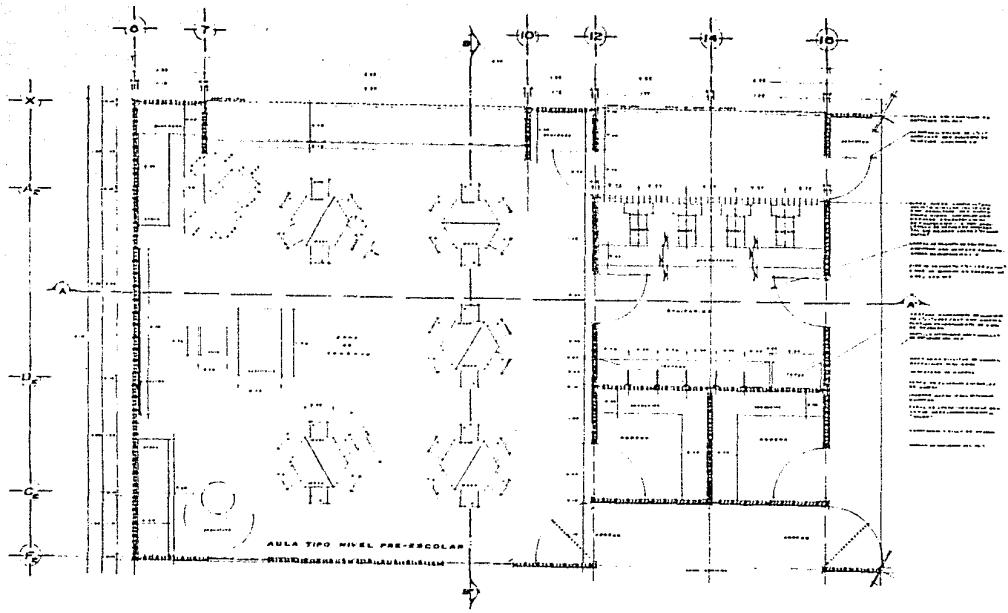


CONJUNTO SANTA MARTHA ACATITLA taller uno

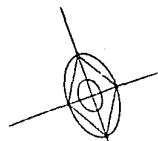
mercado, estación infantil y centro de salud.

UBS-9 U · n · a · m





PLANTA Unidad Basica de Servicio "AULA DE ESTUDIO" esc: 1:25



TE/11 PROFESIONAL

taller uno
ARQUITECTURA

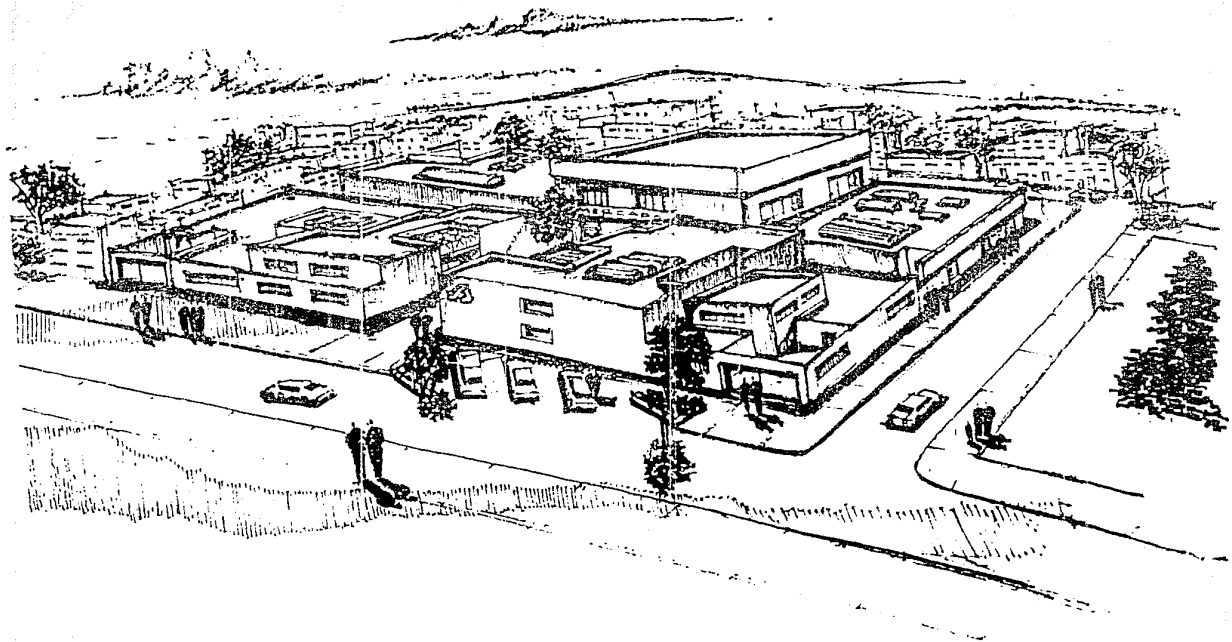
CONJUNTO SANTA MARTHA ACATITLA taller uno

mercado, escuela infantil y centro de salud.

UBS-10U • n • a • m



" PERSPECTIVAS "



CONJUNTO SANTA MARTHA ACATITLA

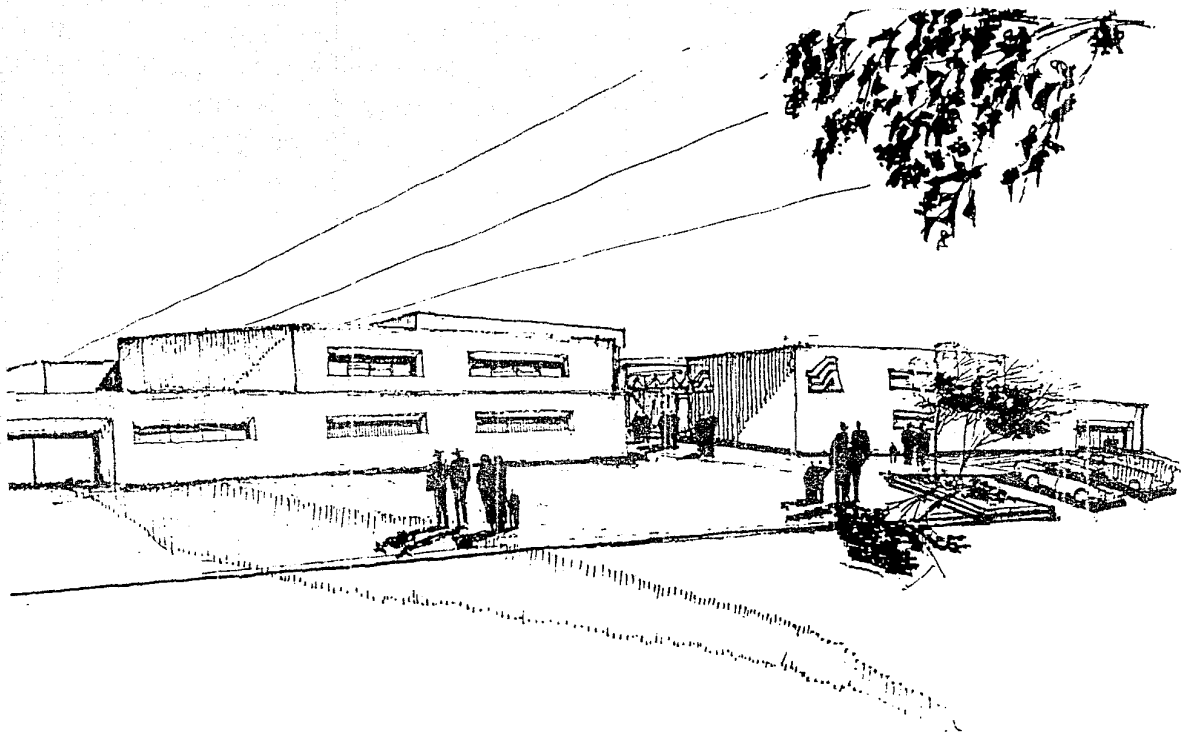
mercado, estación infantil y centro de salud

colliero uno

P-1

II . O . O . O . O





CONJUNTO SANTA MARTHA ACATITLA

taller uno

mercado, escuela infantil y centro de salud

P-2 U . A . A . M



"MEMORIAS DE CALCULO"

MEMORIA DE CALCULO ESTRUCTURAL

PARA EFECTOS DE CALCULO, SE PROCEDE DE LA SIGUIENTE MANERA :

- A).- SOLO SE CALCULO LA NAVE CENTRAL Y LA NAVE LATERAL TOMANDO EL MISMO CRITERIO EN LA OTRA NAVE LATERAL.
- B).- SOLO SE CALCULO EL CENTRO DE SALUD Y SE PROPUSO LA ESTANCIA INFANTIL CON EL MISMO CALCULO.

ESTO SE HIZO TANTO EN EL MERCADO COMO EN EL CENTRO DE SALUD Y LA ESTANCIA INFANTIL, YA QUE LOS ELEMENTOS ARQUITECTONICOS SON MUY SEMEJANTES EN CUANTO A LA ESTRUCTURA SE REFIERE, ASI MISMO EN CUANTO A ESFUERZOS DE TRABAJO, PESOS Y DIMENSIONES.

LA ESTRUCTURA QUE PROPUSIMOS FUE TRIDIMENSIONAL " SPACE-BEAM " Y FUE PROPUESTA POR DOS RAZONES.

- 1).- POR LA RESISTENCIA BAJA DEL TERRENO Y UNA CUALIDAD DE LA ESTRUCTURA ES SU LIGEREZA.
- 2).- POR LOS GRANDES CLAROS QUE CUBRE LA MISMA Y POR LA NECESIDAD DE ESPACIOS GRANDES PARA CUBRIR EN NUESTRO PROYECTO.

TE/17 PROFESIONAL

taller uno
ARQUITECTURA

1-49

CONJUNTO SANTA MARTHA ACATITLA

mercado, escuela infantil y centro de salud

taller uno
U . n . a . m



NAVE LATERAL : CARNES Y SERVICIOS

ESTRUCTURA TRIDIMENSIONAL " SPACE-BEAM "

ANALISIS DE CARGAS

IMPERMEABILIZANTE	=	0.020 TON/M ²
FIRME DE COMPRESION (0.05 MAX.) (2.4 TON/M)	=	0.096 TON/M ²
LAMICRET	=	0.015 TON/M ²
ESTRUCTURA	=	0.045 TON/M ²
INSTALACION	=	0.010 TON/M ²

C M	=	0.186 TON/M ²
C V	=	0.150 TON/M ²

		0.336 TON/M ²

TE/1/ PROFESIONAL

taller uno
ARQUITECTURA

150

CONJUNTO SANTA MARTHA ACATITLA

mercado, sistema infantil y centro de salud

t a l l e r u n o
U . n o . a . m



NAVE LATERAL : CARNES Y SERVICIOS

COLUMNA TIPO

CUBIERTA TRIDIMENSIONAL

$$\begin{aligned} \text{AREA TRIBUTARIA MAXIMA} &= 121.5 \text{ M}^2 \times 336 \text{ KG/M}^2 \\ &= 40824 \text{ KG} \quad \delta \quad 40.824 \text{ TON} \end{aligned}$$

$$\begin{aligned} P &= 40824 \text{ KG} \\ f'c &= 200 \text{ KG/CM}^2 \\ f_y &= 4200 \text{ KG/CM}^2 \\ fc &= 1.5 \\ P \times c &= 160 \text{ KG/CM}^2 \\ f''c &= 136 \text{ KG/CM}^2 \end{aligned}$$

$$\begin{aligned} P_c &= 40824 \text{ KG} \times 1.5 = 61236 \text{ KG} \\ P &= 0.02 \end{aligned}$$

$$\begin{aligned} 61236 \text{ KG} &= A_c (216 \text{ KG/CM}^2) \\ \hline 0.85 \end{aligned}$$

$$72043 = A_c (216 \text{ KG/CM}^2)$$

$$\begin{aligned} A_c &= 72043 = 334 \text{ CM}^2 = 18.27 \text{ CM} \\ \hline 216 \text{ KG/CM}^2 \end{aligned}$$

$$\begin{aligned} H &= 3.3 \text{ M} = 0.235 \text{ M} \quad \delta \quad 23.5 \text{ CM} \\ \hline .14 \quad \quad \quad 14 \end{aligned}$$

TE/IS PROFESIONAL

taller uno
ARQUITECTURA

151

CONJUNTO SANTA MARTHA ACATITLA

taller uno
U . n . a . m



NAVE LATERAL : CARNES Y SERVICIOS

COLUMNA TIPO

POR LO TANTO LA DIMENSION MINIMA PARA COLUMNA ES DE 30 CM

$$0.02 \times A_c = 0.02 (30) (30) = 18 \text{ CM}^2$$

$$V \neq 8 = 5.07$$

$$A_s = \frac{18}{5.07} = 3.55 \approx 4 \text{ V} \neq 8$$

$$\text{ESTRIBOS} \quad S_1 = \frac{850 (2.54)}{4200} = 33.31 \text{ CM} \approx 30 \text{ CMS}$$

$$S_2 = 48 (0.95 \text{ CM}) = 45 \text{ CM}$$

$$S_3 = 30 \text{ CM} \quad 30 < 45 \text{ CM}$$

IT/S/ PROFESIONAL

taller uno
ARQUITECTURA



NAVE LATERAL : CARNES Y SERVICIOS

ZAPATA AISLADA EN COLINDANCIA

$$f'c = 200 \text{ KG/CM}^2$$

$$F_y = 4200 \text{ KG/CM}^2$$

$$F_s = 2100 \text{ KG/CM}^2$$

$$f_c = 90 \text{ KG/CM}^2$$

$$K = 0.040$$

$$n = 13$$

$$v = 0.87$$

$$Q = 20 \text{ KG/CM}^2$$

$$R_t = 5000 \text{ KG/CM}^2$$

$$\text{COLUMNNA} = 0.3 \times 0.3 \times 3.3 \times 2400 \text{ KG/M}^3 = 713 \text{ KG}$$

$$\text{DADO} = 0.35 \times 0.40 \times 1.5 \times 2400 \text{ KG/M}^3 = 504 \text{ KG}$$

$$N = 24381 \text{ KG}$$

IE/1/ PROFESIONAL

taller uno
ARQUITECTURA

153

CONJUNTO SANTA MARTHA ACATITLA

mercado, escuela infantil y centro de salud

taller uno
U . n . o . m



NAVE LATERAL : CARNES Y SERVICIOS

ZAPATA AISLADA EN COLINDANCIA

PERALTE POR PENETRACION

$$S = 2 (35 + 0.5 d) + (40 + d) = 2d + 110$$

$$\text{y } S \cdot d = 2d^2 + 110 d$$

$$S \cdot d_{acc} = \frac{24381 \text{ KG}}{0.5 \cdot 200 \text{ KG/CM}^2} = \frac{24381 \text{ KG}}{7.07 \text{ KG/CM}^2} = 3449 \text{ CM}^2$$

$$\text{POR LO TANTO } 2 d^2 + 55 d - 1724.5 = 0$$

$$d = \frac{-55 \pm \sqrt{(55)^2 - 4 (1724.5)}}{2}$$

TEL / PROFESORAL

taller uno
ARQUITECTURA

154

CONJUNTO SANTA MARTHA ACATITLA

taller uno
U · n · o · m



maquila, estacion infantil y centro de salud

NAVE LATERAL : CARNES Y SERVICIOS

ZAPATA AISLADA EN COLINDANCIA

$$d = \frac{-55 \pm \sqrt{9929}}{2} = 22.3 \approx 23$$

ANCHO DE LA ZAPATA

$$A_z = \frac{24381 \text{ KG}}{5000 \text{ KG/M}^2} = 4.8762 \text{ M}^2$$

$$a_1 = a_2 = 4.8762 \text{ M}^2 = 2.20 \text{ M}$$

$$pp_2 = 2.2^2 (0.23) 2400 \text{ KG/M}^2 = 2672 \text{ KG}$$

$$A_2 = \frac{27053 \text{ KG}}{5000 \text{ KG/M}^2} = 5.41$$

$$a_1 = a_2 = \sqrt{5.41} = 2.31 \approx 2.30$$

PERALTE POR MOMENTO FLEXIONANTE

REACCION NETA

$$R_n = \frac{24381}{(2.30)^2} = 4608.8 \text{ KG/M}$$

$$M_{\text{máx.}} = \frac{4608.8 \times (1.95)^2}{2} = 8762.4 \text{ KG/M}$$

$$d = \sqrt{\frac{876240}{20 \times 100}} = 20.93$$

TECNOLOGIA PROFESIONAL

taller uno
ARQUITECTURA

155

CONJUNTO SANTA MARTHA ACATITLA

mercado, estacion infantil y centro de salud.

taller uno
U · n · a · m



NAVE LATERAL : CARNES Y SERVICIOS

CAFATA AISLADA EN COLINDANCIA

$d_p > d_m$ (DOMINO EL PERALTE POR PENETRACION)

PERALTE POR ESFUERZO CORTANTE :

$$V = 4608.8 \text{ KG/M} \times 1.95 \text{ M} = 8987 \text{ KG}$$

$$d = \frac{V}{b \cdot y} = \frac{8987}{100 \times 7} = 12.83 \text{ CMS}$$

$d_p > d_v$ (DOMINO EL PERALTE POR PENETRACION)

IE/1/ PROFESIONAL

taller uno
ARQUITECTURA

158

CONJUNTO SANTA MARTHA ACATITLA

mercado, estacion infantil y centro de salud

taller uno
U · n · o · m



NAVE LATERAL : CARNES Y SERVICIOS

ZAPATA AISLADA EN COLINDANCIA

$$A_s = \frac{M_{max}}{f_s V d} = \frac{876240 \text{ KG/CM}}{2000 \times 0.87 \times 23} = 21.89 \text{ CM}^2$$

$$A_s \text{ MIN} = 0.006 \times 100 \times 23 = 13.8 < 22.06 \text{ CM}^2$$

$$V = 6 \quad N_o \varnothing = \frac{21.89}{2.85} = 7.681 \approx 8 \quad @ \quad 12 \text{ CM}$$

TE/11/ PROFESIONAL

taller uno
ARQUITECTURA

157

CONJUNTO SANTA MARTHA ACATITLA

mercado, estacion infantil y centro de salud

Integradores, S. de C. V.

taller uno
u · n · o · a · m



NAVE CENTRAL : FRUTAS Y LEGUMBRES

ESTRUCTURA TRIDIMENSIONAL " SPACE-BEAM "

ANALISIS DE CARGA

LAMINA PINTRO CAL. 25	15.00 KG/M ²
PESO PROPIO DE LA ESTRUCTURA	50.00 KG/M ²
INSTALACION ELECTRICA	10.00 KG/M ²

	75.00 KG/M ²

	150.00 KG/M ²

	225.00 KG/M ²

CUBIERTA TRIDIMENSIONAL

AREA TRIBUTARIA = 222.75 M² x 22'5 KG/M²
= 50118.75 KG

P = 50118.75 KG

f'c = 200 KG/CM²

Fu = 4200 KG/CM²

Fs = 1.5

f'xc = 0.8 x 200 KG/CM² = 160 KG/CM²

f''c = 0.85 x 160 KG/CM² = 136 KG/CM²

P = 0.02

TEST/PROFE/IOUR

taller uno
ARQUITECTURA

158

CONJUNTO SANTA MARTHA ACATITLA

taller uno
U . n . o . m



NAVE CENTRAL : FRUTAS Y LEGUMBRES

ESTRUCTURA TRIDIMENSIONAL " SPACE-BEAM "

ANALISIS DE CARGA

$$P_v = 50118.75 \text{ KG} \times 1.5 = 75178.125 \text{ KG}$$

$$75178.125 \text{ KG} = 0.85 (136 \text{ KG/CM}^2 \times A_c + 4200 \text{ KG/CM}^2 \times 0.02 A_c)$$

$$\frac{75178.125 \text{ KG}}{0.85} = A_c (136 \text{ KG/CM}^2 + 84 \text{ KG/CM}^2)$$

$$88444.853 = A_c (220 \text{ KG/CM}^2)$$

$$A_c = \frac{88444.853 \text{ KG}}{220 \text{ KG/CM}^2} = 402.022 \text{ CM}^2 = 20.05 \text{ CM}$$

POR LO TANTO LA DIMENSION MINIMA PARA COLUMNA ES DE 30 CM

$$0.02 \times A_c = 0.02 (30) (30) = 18$$

$$V \# 8 = 5.07$$

$$\frac{A_s}{a_s} = \frac{18}{5.07} = 3.55 \quad 4 V \# 8$$

$$\text{ESTRIBOS : } S1 = \frac{850 (2.54)}{4200} = 39.314 \text{ CM} \approx 30 \text{ CMS}$$

$$S2 = 48 (0.95) = 45 \text{ CM}$$

$$S3 = 30 \text{ CM}$$

TE/IT PROFESIONAL

taller uno
ARQUITECTURA

159

CONJUNTO SANTA MARTHA ACATITLA

mercado, escuela infantil y centro de salud.

taller uno
U . n . a . m



NAVE CENTRAL : FRUTAS Y LEGUMBRES

ZAPATA AISLADA LATERAL

$$\begin{aligned}
 P &= 50113.75 \text{ KG} \\
 f'_{c} &= 200 \text{ KG/CM}^2 \\
 F_y &= 4200 \text{ KG/CM}^2 \\
 F_s &= 2100 \text{ KG/CM}^2 \\
 K &= 0.40 \\
 J &= 0.87 \\
 n &= 13 \\
 Q &= 20 \text{ KG/CM}^2 \\
 R_t &= 5000 \text{ KG/CM}^2
 \end{aligned}$$

$$\text{COLUMNA} = 0.3 \times 0.3 \times 8 \times 2400 \text{ KG/M} = 1728 \text{ KG}$$

$$\text{DADO} = 0.35 \times 0.4 \times 1.5 \times 2400 \text{ KG/M} = 504 \text{ KG}$$

$$N = 2 \cdot P = 52350.75 \text{ KG}$$

PERALTE POR PENETRACION

$$S = 2 (35 + 0.5 d) + (40 + d) = 2 d + 110$$

$$S \cdot d = 2 d^2 + 110 d$$

$$S \cdot d \text{ nec} = \frac{52350.75 \text{ KG}}{0.5 \cdot 200 \text{ KG/CM}^2} = \frac{52350.75}{7.07 \text{ KG/CM}^2} = 7404.632$$

$$\text{POR LO TANTO } 2 d^2 + 110 d - 7404.632 = 0$$

$$\div 2 = d^2 + 55 d - 3702.316$$

TE/11 PROFESIONAL

talleruno
ARQUITECTURA

160

CONJUNTO SANTA MARTHA ACATITLA

talleruno
U · n · a · m



NAVE CENTRAL : FRUTAS Y LEGUMBRES

ZAPATA AISLADA LATERAL

$$d = \frac{-55 \pm \sqrt{(55)^2 - 4(-3702.316)}}{2} = 39.2 \approx 40 \text{ CM}$$

ANCHO DE LA ZAPATA

$$a2 = \frac{52350.75 \text{ KG}}{5000 \text{ KG/M}^2} = 10.47 \text{ M}^2$$

$$a1 = a2 = \sqrt{10.47 \text{ M}^2} = 3.23 \text{ M}$$

PERO PROPIO DE LA ZAPATA

$$pp2 = 3.25^2 (0.4) 2400 \text{ KG/M} = 10140$$

$$\text{CARGA TOTAL} = 52350.75 + 10140 \text{ KG} = 62490.75 \text{ KG}$$

$$a2 = \frac{62490.75 \text{ KG}}{5000 \text{ KG}} = 12.498$$

$$\text{POR LO TANTO } a1 = a2 = \sqrt{12.498} = 3.5 \text{ M}$$

PERALTE POR MOMENTO FLEXIONANTE

TE/IS PROFESIONAL

talleruno
ARQUITECTURA

161

CONJUNTO SANTA MARTHA ACATITLA

mercado, estacion infantil y centro de salud

talleruno
U · n · o · m



NAVE CENTRAL : FRUTAS Y LEGUMBRES

ZAPATA AISLADA LATERAL

REACCION NETA

$$R_n = \frac{52350.75}{(3.5)^2} = 4273.531 \text{ KG/M}^2$$

$$M_{\text{máx}} = \frac{4273.531 \times (3.15)^2}{2} = 21202 \text{ KG/M}$$

$$d = \frac{2120200}{20 \times 100} = 82.5 \text{ CMS}$$

$d_p > d_m$ (DOMINO EL PERALTE POR PENETRACION)

PERALTE POR ESFUERZO CORTANTE

$$V = 4273.531 \text{ KG/M}^2 \times 3.15 \text{ M} = 13461.62 \text{ KG}$$

$$d = \frac{V}{bd} = \frac{13461.62 \text{ KG}}{100 \times 7.07} = 19.04 \text{ CMS}$$

$d_p > d_v$ (DOMINO EL PERALTE POR PENETRACION)

TESIS PROFESIONAL

talleruno
ARQUITECTURA

162

CONJUNTO SANTA MARTHA ACATITLA

mercado, estación Interán y centro de salud.

talleruno
U . n . o . m



NAVE CENTRAL : FRUTAS Y LEGUMBRES

ZAPATA AISLADA LATERAL

AREA DE ACERO

$$As = \frac{M \text{ máx}}{fs \cdot jd} = \frac{2120200 \text{ KG/CM}}{2100 \times 0.87 \times 40} = 29.01 \text{ CMS}^2$$

$$As \text{ min} = 0.006 \times 100 \times 40 = 24 \text{ CM}^2 < 29.01 \text{ CM}^2$$

$$V \neq 6 \quad No = \frac{29.01}{2.85} = 10.17 \quad 10 \quad @ \quad 10 \text{ CMS}$$

163

CONJUNTO SANTA MARTHA ACATITLA

mercado, estación infantil y centro de salud

talleruno
U · n · a · m



TE/1/ PROFESIONAL

talleruno
ARQUITECTURA

NAVE CENTRAL : FRUTAS Y LEGUMBRES

ZAPATA CORRIDA LATERAL

(ANALISIS DE CARGAS)

CUBIERTA :

IMPERMEABILIZANTE		0.020 TON/M ²
RELLENO DE TEZONTLE		0.130 TON/M ²
LOSA	0.12 M x 2.4 TON/M	0.288 TON /M ²
YESO	0.02 M x 1.5 TON/M	0.030 TON/M ²
MURO :	0.14 x 0.9 TO/M	0.126 TON/M ²

CARGA :

ABIERTA	= 468 KG/M ² x 3.5 M =	1638 KG/M
MURO	= 126 KG/M ² x 6 M =	756 KG/M
TRABE	= 2400 KG/M x 0.3 x 0.15 =	126 KG/M
TINACO		1000 KG/M
		<hr/> 3520 KG/M

TEJIS PROFESIONAL

taller uno
ARQUITECTURA

CONJUNTO SANTA MARTHA ACATITLA

taller uno
U · n · a · m



NAVE CENTRAL : FRUTAS Y LEGUMBRES

ZAPATA CORRIDA LATERAL

$$W = 3520 \text{ KG/M}$$

$$R_L = 5000 \text{ KG/M}^2$$

$$W_{\text{trabe}} = 1.5 \times 0.25 \times 1 \times 2400 \text{ KG/M} = 900 \text{ KG/M}$$

$$W_{\text{peralte}} = 0.15 \times 0.90 \times 1 \times 2400 \text{ KG/M} = 324 \text{ KG/M}$$

$$B = \frac{4744 \text{ KG/M}}{5000 \text{ KG/M}^2} = 0.94 \text{ M}$$

$$W_t = 4744 - 324 =$$

$$W_{tL} = 4420 (1.4) = 6188 \text{ KG/M}$$

TE/IS PROFESIONAL

taller uno
ARQUITECTURA

165

CONJUNTO SANTA MARTHA ACATITLA

taller uno
U · n · o · m



NAVE CENTRAL : FRUTAS Y LEGUMBRES

ZAPATA CORRIDA LATERAL

$$M = \frac{6188 \text{ KG/M} (0.7)^2}{2} = 2165.8$$

$$d = \sqrt{\frac{2165.800}{0.9 (100) (0.154) (1-0.5 \times 0.154)}} = 13.0$$

$$d = 13$$

$$r = 4$$

$$h = 17 \text{ CM}$$

$$As = 0.006 (100) (13) = 7.8$$

$$\text{SEP } V = 4 = \frac{1.27 (100)}{7.8} = 1628 \text{ @ } 20 \text{ CMS}$$

TE/JS PROFESIONAL

taller uno
ARQUITECTURA

166

CONJUNTO SANTA MARTHA ACATITLA

mercado, estación infantil y centro de salud

taller uno

U . n . o . m



NAVE CENTRAL : FRUTAS Y LEGUMBRES
(ABARROTES)

LOSA SIMPLEMENTE APOYADA
(SEMICONTINUA)

$$P = 1000 \text{ KG (TINACO)}$$

$$F'_{0} = 200 \text{ KG/CM}^2$$

$$F_{L} = 4200 \text{ KG/CM}^2$$

$$F_{S} = 2100 \text{ KG/CM}^2$$

$$R = 17.21$$

$$V = 0.85$$

$$P.P. = 0.12 \times 1 \times 3 \times 2400 \text{ KG/M} = 864 \text{ KG}$$

W	=	20 KG/M ²	IMPERMEABILIZANTE	
		78 KG/M ²	TEZONTLE	
		30 KG/M ²	YESO	
		150 KG/M ²	CARGA VIVA	

		278 KG/M ²		
			$\times 3 \text{ M} \times 1 \text{ M}$	= 834 KG

$$W_{L} = 1000 \text{ KG} + 864 \text{ KG} + 834 \text{ KG} = 2698 \text{ KG}$$

$$V = 0.4 (2698) = 1079.2 \text{ KG}$$

$$= 0.6 (2698) = 1618.8 \text{ KG}$$

TESTA PROFESIONAL

talleruno
ARQUITECTURA

167

CONJUNTO SANTA MARTHA ACATITLA

mercado, escuela infantil y centro de salud.

talleruno
U · n · o · m



NAVE CENTRAL : FRUTAS Y LEGUMBRES
(ABARROTÉS)

LOSA SIMPLEMENTE APOYADA
(SEMICONTINUA)

$$- M1 = \frac{2698 \text{ KG} \times 3 \text{ M}}{24} = 337.25 \text{ KG/M} = 33725 \text{ KG/CM}$$

$$- M2 = \frac{2698 \text{ KG} \times 3 \text{ M}}{12} = 674.50 \text{ KG/M} = 67450 \text{ KG/CM}$$

$$+ M3 = 2698 \text{ KG} \times 3 \text{ M} = 809.40 \text{ KG/M} = 80940 \text{ KG/CM}$$

$$d = \sqrt{\frac{80940}{17.21 \times 100}} = 6.858 \text{ CMS} \approx 7 \text{ CMS}$$

$$dt = 7 + 3 = 10 \text{ CMS} \quad \text{min } 12 \text{ CMS}$$

$$AS1 = \frac{3372.5 \text{ KG/CM}}{2100 \times 0.85 \times 9} = 2.099 \text{ CM}$$

$$AS2 = \frac{67450 \text{ KG/CM}}{\text{CONSTANTE}} = 4.199 \text{ CM}$$

$$AS3 = 80940 \text{ KG/CM} = 5.038 \text{ CM}$$

168

TECNOLOGIA PROFESIONAL

taller uno
ARQUITECTURA

CONJUNTO SANTA MARTHA ACATITLA

mercado, escuela infantil y centro de salud.

taller uno
U . n . o . m



NAVE CENTRAL : FRUTAS Y LEGUMBRES
(ABARROTES)

LOSA SIMPLEMENTE APOYADA
(SEMICONTINUA)

$$NV1 = \frac{2.099}{0.71} = 2.956 \approx 3$$

$$NV2 = \frac{4.139}{0.91} = 5.914 \approx 6$$

$$NV3 = \frac{5.038}{0.71} = 7.096 \approx 7$$

$$E1 = \frac{100}{3} = 33.3 \approx 30 \text{ CM}$$

$$E2 = \frac{100}{6} = 16.6 \approx 16 \text{ CM}$$

$$E3 = \frac{100}{7} = 14.21 \approx 14 \text{ CM}$$

TESIS PROFESIONAL

taller uno
ARQUITECTURA



NAVE CENTRAL : FRUTAS Y LEGUMBRES
(ABARROTES)

LOSA SIMPLEMENTE APOYADA
(SEMICONTINUA)

$$V = \frac{1618.8}{100 \times 9} = 1.799 \text{ KG/CM}^2 < 4.2 \text{ KG/CM}^2$$

$$M1 = \frac{1618.8 \text{ KG}}{9 \times 0.85 \times 9} = 23.512 \text{ KG/CM}^2$$

$$M2 = \frac{1618.8 \text{ KG}}{12 \times 0.85 \times 9} = 17.634 \text{ KG/CM}^2$$

$$M3 = \frac{1618.8 \text{ KG}}{21 \times 0.85 \times 9} = 10.077 \text{ KG/CM}^2$$

ARMADO POR TEMPERATURA

$$E \text{ temp} = \frac{0.71}{12 \times 0.002} = 29.583 \quad V \neq 3 \text{ e } 30 \text{ CMS}$$

170

TESIS PROFESIONAL

talleruno
ARQUITECTURA

CONJUNTO SANTA MARTHA ACATITLA

mercado, estación infantil y centro de salud.

talleruno
U · n · a · m



NAVE CENTRAL : FRUTAS Y LEGUMBRES
(ABARROTES)

LOSA EMPOTRADA

$$f'c = 200 \text{ KG/CM}^2$$

$$F_y = 4200 \text{ KG/CM}^2$$

$$f_s = 2100 \text{ KG/CM}^2$$

$$R = 17.21$$

$$v = 0.85$$

$$P = 126 \text{ KG}$$

$$P.P. = 0.12 \times 1 \times 2 \times 2400 = 576 \text{ KG}$$

$$W = 20 \text{ KG/M}^2$$

$$78 \text{ KG/M}^2$$

$$30 \text{ KG/M}^2$$

$$150 \text{ KG/M}^2$$

$$\hline 278 \text{ KG/M}^2 \times 2 \times 1 = 556 \text{ KG}$$

$$W_t = 576 + 556 \text{ KG} + 126 \text{ KG} = 1258 \text{ KG}$$

TEL: PROFESIONAL

talleruno
ARQUITECTURA

171

CONJUNTO SANTA MARTHA ACATITLA

mercado, estacion infantil y centro de salud.

talleruno
U . n . a . m



NAVE CENTRAL : FRUTAS Y LEGUMBRES
(ABARROTES)

LOSA EMPOTRADA

$$V = 1258 \text{ KG}$$

$$M = 126 \times 2 = 252 \text{ KG}$$

$$M = \frac{1258 \times 2}{2} = 1258 \text{ KG}$$

$$M = 252 + 1258 \text{ KG} = 1510 \text{ KG}$$

$$d = \frac{151000 \text{ KG/CM}}{17.21 \times 100} = 9.267 \text{ CM}$$

$$As = \frac{151000 \text{ KG/CM}}{2100 \times 0.85 \times 9} = 9.399 \text{ CM}^2$$

YE/17 PROFESIONAL

talleruno
ARQUITECTURA

172

CONJUNTO SANTA MARTHA ACATITLA

mercado, estacion infantil y centro de salud.

talleruno
U . n . a . m



NAVE CENTRAL : FRUTAS Y LEGUMBRES
(ABARROTES)

LOSA EMPOTRADA

$$NV = \frac{9.399 \text{ CM}^2}{0.71} = 13.238 \quad 13$$

$$E = \frac{100}{13} = 7.692 \quad \approx \quad 8 \text{ CM}$$

$$V = \frac{1258 \text{ KG}}{100 \times 9} = 1.398 \text{ KG/CM}^2 < 4.2 \text{ KG/CM}^2$$

$$M1 = \frac{1258 \text{ KG}}{39 \times 0.85 \times 9} = 4.217$$

ARMADO POR TEMPERATURA

$$E_{\text{tem}} = \frac{0.71}{12 \times 0.002} = 29.583 \quad V \neq 3 \quad @ \quad 30 \text{ CMS}$$

TEXIS PROFESIONAL

taller uno
ARQUITECTURA

173

CONJUNTO SANTA MARTHA ACATITLA

mercado, estacion infantil y centro de salud

taller uno
U · n · o · m



CENTRO DE SALUD

ANALISIS DE CARGA

CUBIERTA

IMPERMEABILIZANTE		=	20.0 KG/M ²
RELLENO DE TEZONTLE	0.15 x 1300 KG/M	=	195.0
FIRME DE COMPRESION	0.15 APROX	=	96.0
LAMICRET		=	15.0
PLAFON	0.015 x 1500 KG/M	=	22.5
ESTRUCTURA		=	35.0
INSTALACIONES		=	10.0

	C M		393.5 KG/M ²
	C V		150.0

	C T		543.5 KG/M ²

MURO DE TABICON = 0.13 x 1300 KG/M = 169.0 KG/M²

PRETIL 1 M x 169 KG/M² = 169 KG/ML

MURO DIVISORIO 2do. NIVEL 1.3 x 169 KG/M² = 219.7 KG/M

MURO DIVISORIO 1er. NIVEL 1.35 x 169 KG/M² = 228.15 KG/M

CADENA DE CERRAMIENTO 0.15 M x 0.15 M x 2400 KG/CM³ = 54 KG/M

IE/1/ PROFESIONAL

taller uno
ARQUITECTURA

174

CONJUNTO SANTA MARTHA ACATITLA

taller uno

u . n . a . m



CENTRO DE SALUD

ANALISIS DE CARGA

ENTREPISO

LOSETA DE GRANITO	0.025 × 1800 KG/M	=	45.0 KG/M ²
ENTORTADO	0.025 × 2000 KG/M	=	50.0
FIRME DE COMPRESION		=	96.0
LAMICRET		=	15.0
PLAFON		=	22.5
ESTRUCTURA		=	40.0
INSTALACIONES		=	10.0

	C M		278.5 KG/M ²
	C V		250.0

	C T		528.5 KG/M ²

TE/L/ PROFESIONAL

talleruno
ARQUITECTURA

175

CONJUNTO SANTA MARTHA ACATITLA

mercado, estacion infantil y centro de salud.

talleruno
U . n . a . m



CENTRO DE SALUD

COLUMNA TIPO 1

1er. NIVEL

$$\text{AREA TRIBUTARIA máx} = 76 \text{ M}^2$$

$$\text{CUBIERTA} = 543.5 \text{ KG/M}^2 \times 76 \text{ M}^2 = 41306 \text{ KG}$$

$$\text{PRETIL} + \text{CADENA DE CERRAMIENTO} = 1695 \text{ KG} \quad 10 \%$$

$$P = 43001 \text{ KG}$$

$$P_v = 43001 \times 1.5 = 64501.5 \text{ KG}$$

$$64501.5 = A_c (136 \text{ KG/CM}^2 + 84 \text{ KG/CM}^2) \cdot 0.85$$

$$75884.118 = A_c (220 \text{ KG/CM}^2)$$

$$A_c = \frac{75884.118}{220 \text{ KG/CM}^2} = 344.928 \text{ CM}^2 = 18.5 (20 \text{ CMS})$$

$$0.02 \times A_c = 0.02 (20) (20) = 8.0 \text{ CM}^2$$

$$V * 5 = 1.98$$

$$\frac{A_s}{A_v} = \frac{8}{1.98} = 4.04 \quad 4 V * 5$$

ESTRIBOS

$$S1 = \frac{850}{\sqrt{4200}} (1.59) = 20.854 \quad 20 \text{ CM}$$

$$S2 = 48 (0.95) = 45.6 \text{ CM}$$

$$S3 = 20$$

TESIS PROFESIONAL

taller uno
ARQUITECTURA

176

CONJUNTO SANTA MARTHA ACATITLA

mercado, estacion infantil y centro de salud

taller uno
U . N . O . M



CENTRO DE SALUD

COLUMNA TIPO 2

2do. NIVEL

$$\text{AREA TRIBUTARIA máx} = 85 \text{ M}^2$$

$$\text{CUBIERTA} = 543.5 \text{ KG/M}^2 \times 85 \text{ M}^2 = 46197.5 \text{ KG}$$

$$\text{ENTREPISO} = 528.5 \text{ KG/M}^2 \times 85 \text{ M}^2 = 44922.5$$

$$\text{COLUMNA DE ENTREPISO} = 0.3 \times 0.3 \times 2.45 \times 2400 = 529.2 \text{ KG}$$

$$\text{PRETIL} + \text{CADENA DE CERRAMIENTO} = 1895.5 \text{ KG}$$

$$P = 93544.7 \text{ KG}$$

$$P_u = 93544.7 \times 1.5 = 140317.05 \text{ KG}$$

$$\frac{140317.05}{0.85} = A_c (136 \text{ KG/CM}^2 + 84 \text{ KG/CM}^2)$$

$$165078.882 = A_c (220 \text{ KG/CM}^2)$$

$$A_c = \frac{165078.882}{220 \text{ KG/CM}^2} = 750.359 \text{ CM}^2 = 27.393 \approx 30 \text{ CM}$$

TESIS PROFESIONAL

taller uno
ARQUITECTURA

CONJUNTO SANTA MARTHA ACATITLA

mercado, estación infantil y centro de salud

taller uno
u . n . o . m



CENTRO DE SALUD

COLUMNA TIPO 2

2do. NIVEL

$$0.02 \times A_c = 0.02 (30) (30) = 18$$

$$V \times 8 = 5.07$$

$$\frac{A_s}{a_s} = \frac{18}{5.07} = 3.55 \approx 4 V \times 8$$

ESTRIBOS

$$S1 = \frac{850}{\sqrt{42001}} (2.54) = 33.314 \approx 30 \text{ CM}$$

$$S2 = 48 (0.95) = 45.6 \text{ CM}$$

$$S3 = 30 \text{ CM}$$

TESIS PROFESIONAL

taller uno
ARQUITECTURA

178

CONJUNTO SANTA MARTHA ACATITLA

residencia, estacionamiento y centro de salud.

taller uno
U · n · a · m



CENTRO DE SALUD

ZAPATA AISLADA LATERAL

$$\text{AREA TRIBUTARIA máx} = 50 \text{ M}^2$$

$$\text{CUBIERTA} = 27175.0 \text{ KG}$$

$$\text{ENTREPISO} = 26425.0 \text{ KG}$$

$$\text{COLUMNA} = 1296.0 \text{ KG}$$

$$\text{DADO} = 0.35 \times 0.4 \times 1 \times 2400 \text{ KG/M} = 336 \text{ KG}$$

$$P = 55232.0 \text{ KG}$$

PERÁLTE POR PENETRACION

$$S = 2 (35 + 0.5 d) + (40 + d) = 2 d + 110$$

$$S \cdot d = 2 d^2 + 110 d$$

$$S \cdot d \text{ nec} = \frac{55232 \text{ KG}}{0.5 \sqrt{200 \text{ KG/CM}^2}} = \frac{55232.0 \text{ KG}}{7.07 \text{ KG/CM}^2} = 7812.16$$

$$\text{POR LO TANTO } 2 d^2 + 110 d - 7812.16 = 0$$

$$\div 2 = d^2 + 55 d - 3906.08$$

$$d = \frac{-55 \pm \sqrt{(55)^2 - 4(-3906.08)}}{2} = 40.78 \approx 40 \text{ CMS}$$

TESIS PROFESIONAL

taller uno
ARQUITECTURA

179

CONJUNTO SANTA MARTHA ACATITLA

taller uno
U . n . o . m



CENTRO DE SALUD

ZAPATA AISLADA LATERAL

ANCHO DE LA ZAPATA

$$A2 = \frac{55232.0 \text{ KG}}{5000 \text{ KG/M}^2} = 11.05 \text{ M}^2$$

$$a1 = a2 : \sqrt{11.05 \text{ M}^2} = 3.32 \text{ M}$$

PESO PROPIO DE LA ZAPATA

$$pp2 = 3.35^2 (0.4) 2400 \text{ KG/M} = 10773.60 \text{ KG}$$

$$\text{CARGA TOTAL} = 55232.0 + 10773.6 \text{ KG} = 66005.6 \text{ KG}$$

$$A2 = \frac{66005.6 \text{ KG}}{5000 \text{ KG}} = 13.20$$

$$\text{POR LO TANTO } a1 = a2 \sqrt{13.20} = 3.63 \approx 3.65 \text{ M}$$



CENTRO DE SALUD

ZAPATA AISLADA LATERAL

PERALTE POR MOMENTO FLEXIONANTE

REACCION NETA

$$R_n = \frac{55232.0 \text{ KG}}{(3.65)^2} = 4145.77 \text{ KG/M}^2$$

$$M_{\text{máx}} = \frac{4145.77 \times (3.65)^2}{2} = 27616.0 \text{ KG/M}$$

$$d = \sqrt{\frac{2761600}{20 \times 100}} = 37.16 \text{ CMS}$$

dp > dm (DOMINO EL PERALTE POR PENETRACION)

TEL: PROFESIONAL

taller uno
ARQUITECTURA

181

CONJUNTO SANTA MARTHA ACATITLA

mercado, estacion infantil y centro de salud.

taller uno
u . n . o . m



CENTRO DE SALUD

ZAPATA AISLADA LATERAL

PERALTE POR ESFUERZO CORTANTE

$$V = 4145.77 \text{ KG/M}^2 \times 3.65 \text{ M} = 15132.06 \text{ KG}$$

$$V = \frac{V}{bd} \quad d = \frac{15132.06}{100 \times 7.07} = 21.40 \text{ CMS}$$

$d_p > d_v$ (DOMINA EL PERALTE POR PENETRACION)

AREA DE ACERO

$$A_s = \frac{M \text{ máx.}}{f_s J d} = \frac{7761600 \text{ KG/CM}}{2100 \times 0.87 \times 40} = 37.79$$

$$A_{s \text{ min}} = 0.006 \times 100 \times 40 = 24 \text{ CM}^2 < 37.79 \text{ CM}^2$$

$$V \neq 8 \quad N_o \phi = \frac{37.79}{5.07} = 7.45 \approx 8 \quad e = 12.5 \text{ CMS}$$

TRUJILLO PROFESIONAL

taller uno
ARQUITECTURA



CENTRO DE SALUD

ZAPATA AISLADA DE ESQUINA

AREA TRIBUTARIA máx = 20

CUBIERTA = 10870 KG

ENTREPISO = 10570 KG

Σ COLUMNA = 1296 KG

DADO = 0.4 × 0.4 × 1 × 2400 KG/M = 384 KG

Σ P = 23120 KG

PERÁLTE POR PENETRACION

S' = (40 + 0.5 d) = 80 + d

S'D = d² + 80 d

POR LO TANTO S'd nec = $\frac{23120}{0.5 \sqrt{200 \text{ KG/CM}^2}}$ = 3270.16 CM²

POR LO TANTO 3270.16 CM² = d² + 80 d

y d² + 80 d - 3270.16 CM² = 0

POR LO TANTO d = $\frac{-80 \pm \sqrt{(80)^2 - 4(-3270.16)}}{2}$ = 29.79

TESIS PROFESIONAL

taller uno
ARQUITECTURA

183

CONJUNTO SANTA MARTHA ACATITLA

taller uno

U · n · o · m



CENTRO DE SALUD

ZAPATA AISLADA DE ESQUINA

ANCHO DE LA ZAPATA

$$A2 = \frac{23120 \text{ KG}}{5000 \text{ KG}} = 4.62 \text{ M}^2$$

$$a1 = a2 = \sqrt{4.62} = 2.15 \text{ M}$$

MOMENTO DE VOLTEO

$$e = \frac{a}{2} - \frac{1}{2} \text{ COLUMNA}$$

$$M \text{ Vol.} = 23120 \times 93 \text{ CM} = 2150160$$

TEST PROFESSIONAL

talleruno
ARQUITECTURA

184

CONJUNTO SANTA MARTHA ACATITLA

mercado, centros infantiles y centro de salud.

talleruno
U · n · a · m



CENTRO DE SALUD

ZAPATA AISLADA DE ESQUINA

$$d_{\text{cal}} = \frac{2150160}{20 \times 100} = 32.79 \approx 33 \text{ CMS}$$

$$x_1 = x_2 = 2.15 - 0.4 = 1.75 \text{ M}$$

$$M_{\text{flex}} = \frac{5000 \times (1.75)^2}{2} = 7656.25 \text{ KG/M}^2$$

$$= 765625 \text{ KE/CM}^2$$

$$d_m = \sqrt{\frac{7656.25}{20 \times 100}} = 19.57 \text{ CMS}$$

$$d_{\text{cal}} > d_m$$

$$V_{\text{máx}} = 5000 \times 1.75 = 8750$$

$$\text{POR LO TANTO } d_v = \frac{8750}{100 \times 7} = 12.50$$

$$d_{\text{cal}} > d_v$$

$$A_s = \frac{M_x}{P_s j d} = \frac{765625 \text{ KG/CM}^2}{2100 \times 0.87 \times 33} = 12.70 \text{ CM}^2$$

$$A_{s \text{ min}} = 0.006 \times 100 \times 33 = 19.80 > 12.70 \text{ CM}^2$$

$$V \neq 6 \quad N_o \phi = \frac{19.80 \text{ CM}^2}{2.85} = 6.95 \approx 7 \quad e \quad 14.3 \text{ CMS}$$

TESIS PROFESIONAL

Calceruno
ARQUITECTURA

185

CONJUNTO SANTA MARTHA ACATITLA

mercado, hospital infantil y centro de salud.

Calceruno
U . n . a . m



CENTRO DE SALUD

ZAPATA AISLADA MEDIANERA

$$\text{AREA TRIBUTARIA máx} = 76 \text{ M}^2$$

$$\text{CUBIERTA} = 41306 \text{ KG}$$

$$\text{COLUMNA} = 240 \text{ KG}$$

$$2.5 \times 0.2 \times 0.2$$

$$\text{DADO} = 216 \text{ KG}$$

$$1 \times 0.3 \times 0.3$$

$$P = 41762 \text{ KG}$$

PERIMETRO QUE TRASMITE LA CARGA

$$S' = 4(30 + d) = 4d + 120$$

$$\text{POR LO TANTO } S'd = 4d^2 + 120d$$

$$V_c = 7.07 \text{ ELIMINAMOS E}$$

$$S'd = \frac{41762 \text{ KG}}{7.07} = 5906.93 \text{ CM}^2 \approx 5907.00 \text{ CM}^2$$

$$59.07 = 4d^2 + 120d \text{ POR LO TANTO } 4d^2 + 120d - 5907 = 0$$

$$d^2 - 30d - 1476.75 = 0$$

$$\text{POR LO TANTO } d = \frac{-30 \pm \sqrt{(30)^2 - 4(-1476.75)}}{2} = 26.25 \text{ CM}$$

$$\text{POR LO TANTO} = 30 \text{ CMS}$$

TE/1/ PROFESIONAL

taller uno
ARQUITECTURA

186

CONJUNTO SANTA MARTHA ACATITLA

taller uno

U . n . o . m



CENTRO DE SALUD

ZAPATA AISLADA MEDIANERA

CALCULO DEL ANCHO DE LA ZAPATA

$$A2 = \frac{41762 \text{ KG}}{5000 - 500} = 9.28 \text{ M}^2 \quad \text{POR LO TANTO} = 3.04 \text{ M}$$

$$x = \frac{3 - 0.3}{2} = 1.35 \text{ M}$$

$$M_{\text{máx}} = \frac{4500 \text{ KG/M}^2 \times 1.35 \text{ M}}{2} = 3037.5 \text{ KG/M}$$

$$d_m = \frac{450000}{20 \times 100} = 15 \text{ CMS}$$

TEL / PROFESIONAL

taller uno
ARQUITECTURA

187

CONJUNTO SANTA MARTHA ACATITLA

taller uno
U · n · o · m



CENTRO DE SALUD

ZAPATA AISLADA MEDIANERA

$$V \text{ máx} = 4500 \text{ KG/M}^2 \times 2 \text{ M} = 9000$$

$$V = \frac{V}{bd} \quad \text{POR LO TANTO} \quad dv = \frac{9000}{100 \times 7.07} = 12.72$$

$$As = \frac{450000}{2100 \times 0.87 \times 30} = 8.21 \text{ CM}^2$$

$$As \text{ min} = 0.006 \times 100 \times 30 = 18 \text{ CM}^2$$

$$V \neq 5 \quad N \varnothing = \frac{18 \text{ CM}^2}{1.98} = 9.09 \approx 9 \quad @ \quad 11 \text{ CMS}$$

$$\text{Sep} = \frac{100}{9} = 11 \text{ CMS}$$

TE/1/ PROFESIONAL

taller uno
ARQUITECTURA

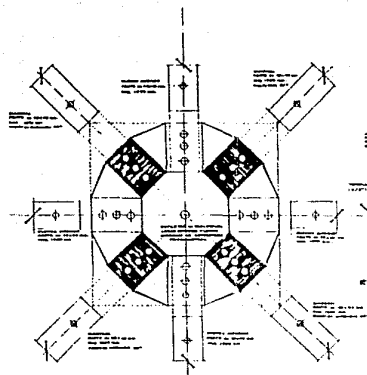
18a

CONJUNTO SANTA MARTHA ACATITLA

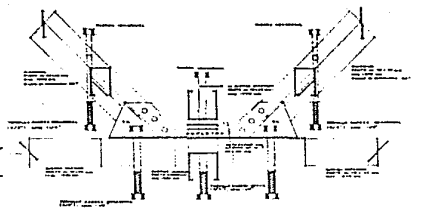
residencia, atención infantil y centro de salud

taller uno
U · n · o · m

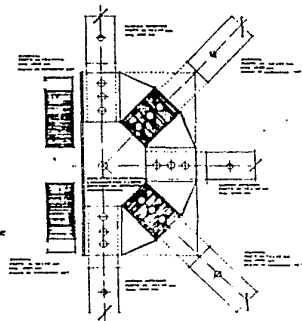




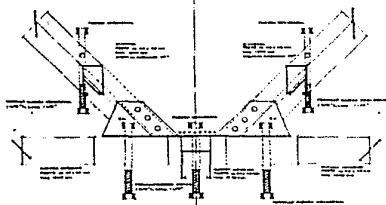
ENSAMBLE DE COLECTOR INTERMEDIO EN ESTRUCTURA TRIDIMENSIONAL
(LECHO INFERIOR Y LECHO SUPERIOR)



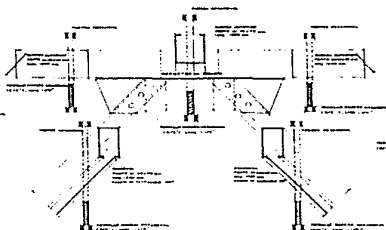
ENSAMBLE DE COLECTOR INTERMEDIO CON REFUERZO EN LECHO INFERIOR DE ESTRUCTURA TRIDIMENSIONAL



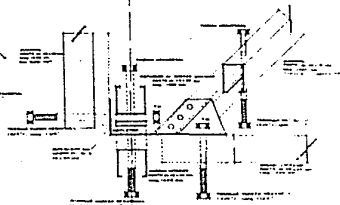
ENSAMBLE DE COLECTOR DE CONFLUENCIA EN ESTRUCTURA TRIDIMENSIONAL
(LECHO INFERIOR Y LECHO EXTERIOR)



ENSAMBLE DE COLECTOR INTERMEDIO EN LECHO INFERIOR DE ESTRUCTURA TRIDIMENSIONAL



ENSAMBLE DE COLECTOR INTERMEDIO EN LECHO SUPERIOR DE ESTRUCTURA TRIDIMENSIONAL



ENSAMBLE DE COLECTOR DE CONFLUENCIA EN LECHO INFERIOR DE ESTRUCTURA TRIDIMENSIONAL

CONJUNTO SANTA MARTHA ACATITLA

mapeado, estación infantil y centro de salud.

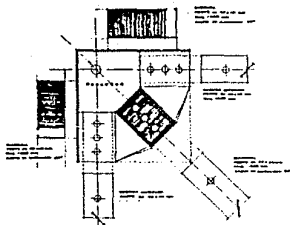
ESTADOS UNIDOS MEXICANOS

TALLERES

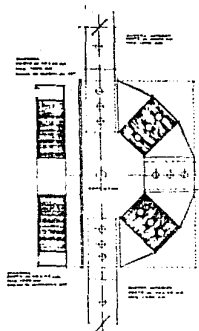
GOBIERNO FEDERAL

E-14 U · N · O · M

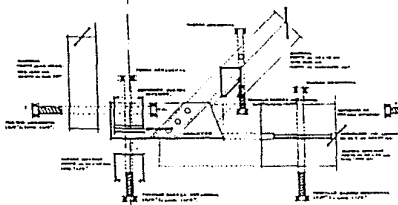
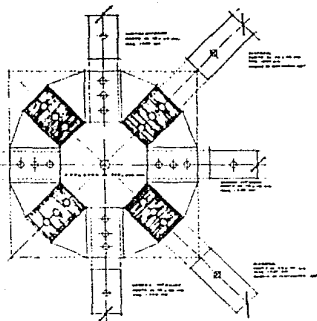




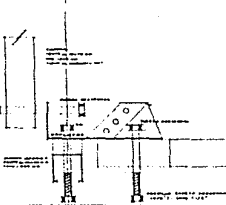
ENSAMBLE DE COLECTOR DE ESQUINA EN ESTRUCTURA TRIDIMENSIONAL (LECHO INFERIOR Y LECHO SUPERIOR)



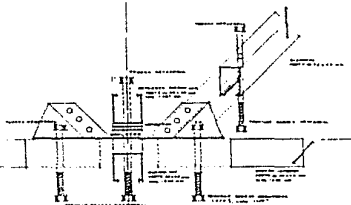
ENSAMBLE DE COLECTOR DE CIRCUNFERENCIA CON COLECTOR INTERMEDIO EN ESTRUCTURA TRIDIMENSIONAL (ETM-EEI)



ENSAMBLE DE COLECTOR DE ESQUINA EN LECHO INFERIOR EN ESTRUCTURA TRIDIMENSIONAL



ENSAMBLE DE COLECTOR DE COL. CON COLECTOR INTERMEDIO EN LECHO INFERIOR EN ESTRUCTURA TRIDIMENSIONAL (ETM-CEI)



CONJUNTO SANTA MARTHA ACATITLA

mercado, estacion infantil y centro de salud

INTEGRADA POR: taller uno

E-15 U . n . a . m



CONCLUSIONES

COMO PUDIMOS OBSERVAR A LO LARGO DEL PROCESO DE INVESTIGACION, LA PROBLEMÁTICA URBANA DE LA ZONA DE ESTUDIO, ES MUY EXTENSA Y CON PROBLEMAS BIEN DEFINIDOS, POR LO QUE CONSIDERAMOS DAR DIVERSAS PROPUESTAS Y TRATAMOS DE OFRECER SOLUCIÓN A LOS MISMOS.

LA SOLUCIÓN A ESTOS PROBLEMAS NO DEPENDERÁ DE UN SOLO PROYECTO O UNA SOLA PROPUESTA, SINO QUE SERÁ EL PRODUCTO DE VARIOS PROYECTOS Y DE LA REAL COOPERACIÓN DE LOS DIVERSOS SECTORES DE LA SOCIEDAD, EMPEZANDO POR LAS AUTORIDADES FEDERALES Y ESTATALES, YA QUE A ELLAS COMPEETE EL DESARROLLO DE PROYECTOS CON LA AYUDA DE LA POBLACION.

MAS SIN EMBARGO CREEMOS UN TANTO IRREAL EL QUE LAS AUTORIDADES SOLAS LLEVEN A CABO DICHO PROYECTO, POR LO QUE CONSIDERAMOS ESTABLECER DE UNA MANERA MAS REAL LA PARTICIPACION DE LA POBLACION, EN ESTE CASO LOS COLONOS, PARA LOGRAR UNA SOLUCION DE ACUERDO A LAS NECESIDADES Y PROBLEMAS DE LOS MISMOS.

POR LO QUE SE REFIERE A LA PROBLEMÁTICA, Y AHORA YA CON RESULTADOS Y PROPUESTAS QUE PLANTEAMOS A LO LARGO DE ESTE ESTUDIO, NOS DIMOS CUENTA QUE EL PRINCIPAL PROBLEMA QUE ATACA A LA ZONA ES LA FALTA DE EQUIPAMIENTO ADECUADO A LAS NECESIDADES DE LA POBLACION, ASI COMO, UNA DEFORESTACION CASI TOTAL GENERANDOSE ASI UNA SERIE DE PROBLEMAS QUE SON CONSECUENCIA DE LOS ANTERIORES.



CONCLUSIONES

EN LO QUE SE REFIERE AL PROYECTO ARQUITECTONICO, TRATAMOS DE DAR UNA POSIBLE SOLUCION A LA FALTA DE EQUIPAMIENTO Y ESTO ES SOLO UNA SEMILLA DEL ARBOL QUE SE DESEA PLANTAR, NOSOTROS QUEREMOS QUE SEA REALMENTE APROVECHADO POR LA COMUNIDAD QUE NOS DEMANDO ESTAS NECESIDADES.

PARA TERMINAR NOSOTROS COMO EQUIPO DE TRABAJO DESEAMOS QUE ESTE TRABAJO SIRVA PARA GENERAR DUDAS E INQUIETUDES, PARA ASI LOGRAR QUE FUTURAS GENERACIONES LO ENTIENDAN Y LO TRATEN DE MEJORAR, PORQUE ESTAMOS CONCIENTES QUE ASI LOGRARIAMOS ENTENDER LOS PROBLEMAS QUE SE ESTAN GENERANDO EN ESTA CIUDAD Y QUE ALGUNA MANERA TODOS DEBEMOS CONTRIBUIR AL MEJURAMIENTO DE LA MISMA, PARA EL NUESTRO PROPIO.

TE/1/ PROFES/IOARI

taller uno
ARQUITECTURA

190

CONJUNTO SANTA MARTHA ACATITLA

mercado, estacion infantil y centro de salud

taller uno
U . n . o . m



BIBLIOGRAFIA

- CRITERIOS DE DISEÑOS URBANO
JAN BAZANT
EDITORIAL TRILLAS
- PROMOCION POPULAR Y LUCHA DE CLASES
MARTIN DE LA ROSA MEDELLIN
EDITORIAL SERVICIOS EDUCATIVOS POPULARES
- PLAN PARCIAL DE DESARROLLO URBANO "DELEGACION IZTAPALAPA"
DEPARTAMENTO DEL D.F.
- LA IMAGEN DE LA CIUDAD
KEVIN LYNCH
EDITORIAL INFINITO
- NORMAS BASICAS PARA EQUIPAMIENTO
SEDUE 1985
- REVISTA No 7 AUTOGOBIERNO
ECONOMIA POLITICA DE LA URBANIZACION
ARQUITECTURA - AUTOGOBIERNO
- GUIA METODOLOGICA PARA LA FORMULACION DE PLANES DE ACCION URBANA
ARQ. ELIA MERCADO MENDOZA
ARQ. T. OSEAS MARTINEZ PAREDES
ARQUITECTURA - AUTOGOBIERNO

191

TESIS PROFESIONAL

taller uno
ARQUITECTURA

Integrados por las
CONJUNTO SANTA MARTHA ACATITLA

mercado, estación infantil y centro de salud.

taller uno
U . n . o . m



BIBLIOGRAFIA

- MANUAL DE AUTO CONSTRUCCION
CARLOS RODRIGUEZ
EDITORIAL
- DISEÑO SIMPLIFICADO DE CONCRETO REFORZADO
HARRY PARKER
EDITORIAL LIMUSA
- DATOS PRACTICOS DE INSTALACIONES HIDRAULICAS Y SANITARIAS
ING. BECERRIL L. DIEGO ONESIMO
- MANUAL DEL INSTALADOR DE GAS
ING. BECERRIL L. DIEGO ONESIMO
- INSTALACIONES ELECTRICAS
ING. BECERRIL L. DIEGO ONESIMO
- CATALOGO DE ESTRUCTURA TRIDIMENSIONAL "SPACE - BEAM"
TRIDILOSA DE MEXICO

TE/1/ PROFESIONAL

taller uno
ARQUITECTURA

192

CONJUNTO SANTA MARTHA ACATITLA

mercado, estacion infantil y centro de salud.

taller uno
U . n . o . m

