



UNIVERSIDAD NACIONAL AUTONOMA DE MEXICO

FACULTAD DE ARQUITECTURA

ESPACIO COMUNITARIO EN LA COLONIA AHUATLA

TESIS PROFESIONAL

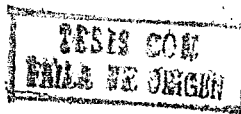
QUE PARA OBTENER EL TITULO DE

ARQUITECTO

PRESENTA

CECILIA ALEJANDRA FLORES PLATAS.

MEXICO, D. F.



1989



UNAM – Dirección General de Bibliotecas Tesis Digitales Restricciones de uso

DERECHOS RESERVADOS © PROHIBIDA SU REPRODUCCIÓN TOTAL O PARCIAL

Todo el material contenido en esta tesis está protegido por la Ley Federal del Derecho de Autor (LFDA) de los Estados Unidos Mexicanos (México).

El uso de imágenes, fragmentos de videos, y demás material que sea objeto de protección de los derechos de autor, será exclusivamente para fines educativos e informativos y deberá citar la fuente donde la obtuvo mencionando el autor o autores. Cualquier uso distinto como el lucro, reproducción, edición o modificación, será perseguido y sancionado por el respectivo titular de los Derechos de Autor.

TESIS CON FALLA DE ORIGEN

INDICE

CAPITULO I PLANTEAMIENTO DEL PROBLEMA

- 1.1 Características del Problema
- 1.2 Objetivos
- 1.3 Antecedentes Conceptuales

CAPITULO II INFORMACION DE REFERENCIA

- 2.1 Nivel Delegación
- 2.2 Nivel Ejido
- 2.3 Colonia
- 2.4 Diagnóstico General
- 2.5 Alternativas y Proyecciones

CAPITULO III GENERALIDADES SOBRE EL SISTEMA EDIFICIO

- 3.1 Análisis de Edificios de Referencia
- 3.2 Ahuatla y su Espacio Comunitario

CAPITULO IV

- 4.1 Proyecto Arquitectónico
- 4.2 Perspectivas
- 4.3 Planes Técnicos

BIBLIOGRAFIA

capitulo 1



COLONIA AHUATLA arquitectura autogobierno *una m taller ?*

FLORES PLATAS CECILIA A tesis profesional 1983

1.1 CARACTERÍSTICAS DEL PROBLEMA

A continuación se dará un perfil general de las características físicas de la colonia Ahuatla así como los aspectos socioeconómicos y culturales de la población, con el fin de ubicarse en el problema que nos ocupará, los cuales se tratarán más ampliamente a lo largo del presente trabajo.

La colonia Ahuatla está ubicada en la ladera norte del Cerro del Judío pertenece a la Delegación Magdalena Contreras, se trata de un asentamiento irregular. Sus primeros pobladores se instalaron en el año de 1965 en su mayoría emigrantes del interior de la República, principalmente del Estado de México y de Oaxaca, quienes se trasladaron buscando mejorar sus condiciones de vida y un menor número de otras colonias del Distrito Federal, debido al desahucio de viviendas por el alto costo de las rentas.

La necesidad de tener un lugar donde vivir los enfrenta a la inseguridad de establecerse en terrenos baldíos con pendientes hasta de cuarenta y cinco grados que en época de lluvias los expone a deslizamientos y derrumbes, sin los más elementales servicios de agua, drenaje y alumbrado público. Sus habitantes son en su mayoría obreros con baja calificación, trabajadores de la construcción, albañiles y peones. La mano de obra femenina representa un alto porcentaje en la población económicamente activa de la colonia, ocupándose en actividades de baja remuneración y susceptibles de explotación como es el servicio doméstico y empleadas en el pequeño comercio.

En general la actividad ocupacional de los habitantes de Ahuatla es temporal e informal con escasas o nulas prestaciones sociales, percibiendo como máximo de una a tres veces el salario mínimo.

La escolaridad máxima alcanzada entre los habitantes mayores de 15 años es de instrucción primaria, la población es predominantemente joven en promedio de 19 a 30 años de edad..

Actualmente viven en la colonia 416 familias compuestas en su mayoría por 6 miembros, que unidas en una junta vecinal han demandado a las autoridades la regularización de la colonia, así como la dotación de servicios, en tanto esto sucede a través de una cooperativa y junta vecinal están instalando ellos mismos sus redes de agua potable, entubado de drenaje, compactación de escombros, pavimentación en calle principal y mediante autocons-

COLONIA AHUATLA
arquitectura autogobierno
una *colonia*
FLORES PLATAS CECILIA. A. tesis profesional 1983

directos y la financiación son logrando mejoras a su vivienda, los días de lunes a viernes son trabajadores asalariados y sábados, domingos y días festivos son de "falacha" para la transformación de su habitat. Entre semana los que se quedan, hombres o mujeres desempleados, esposas de casa y niños continúan la labor de construcción, en fin se trata de un grupo social que en su propio desahogo que se exige y exige que sean atendidas sus demandas con el propósito de mejorar sus condiciones de vida.

El problema social que representan para las autoridades ha sido motivador para darles ayuda comenzando a intervenir ya la Delegación con acciones para la instalación de redes de agua y drenaje, así como para dotación y regularizar la tenencia de los predios.

LA TESIS

El presente trabajo es un intento por aplicar la corriente autogobernista de la Facultad de Arquitectura de la UNAM en cuanto a lograr una arquitectura comprometida con su tiempo mediante el conocimiento de la realidad social, en este caso particular; de la COMUNIDAD DE LA COLONIA AHUATLA, de donde partiendo de la investigación y análisis, se concluirá para realizar como tema de tesis profesional un proyecto arquitectónico que refleje su momento histórico superando sus contradicciones en un acto creativo.

El proyecto arquitectónico al que se refiere ésta tesis es un:

ESPACIO COMUNITARIO EN LA COLONIA AHUATLA

cuyos requerimientos surgen de la necesidad de contar con lugar donde se fortalezca la unión vecinal, vía por la cual han logrado autodotarse de algunos servicios y sobre todo por la representatividad política que pueden alcanzar ante la Delegación, unidos y conscientes de sus limitaciones económicas y de las causas que la determinan se propone que ellos mismos intenten dar solución a sus principales problemas que en la baja o nula calificación de la mano de obra, iniciando la autoconstrucción de talleres donde a la vez que aprenden y producen obtienen fondos para la cooperativa.

Es una propuesta a largo plazo y difícil de controlar, sin embargo así como ocurre ante un momento de una crisis económica también estamos viviendo la experiencia del cambio de actitud de la gente que ya no espera a que le resuelvan sus problemas sino que los enfrentan como es el caso de los colonos

COLONIA AHUATLA
arquitectura autogobierno
U n a m T o l l e r 7

FLORES PLATAS CECILIA.A tesis profesional 1983

de Ahuatla que ante la adversidad han respondido con trabajo colectivo para resolver sus necesidades de vivienda y servicios.

1.3 ANTECEDENTES CONCEPTUALES

México al igual que todos los países de América Latina se suscribe dentro de un marco geográfico internacional como país subdesarrollado, donde el panorama de urbanización presenta rasgos característicos tales como:

- 1) Población urbana que supera a la que corresponde, al nivel de productividad alcanzada.
- 2) No relación directa entre empleo industrial y urbanización, pero asociación entre producción industrial y crecimiento urbano.
- 3) Fuerte desigualdad en los sistemas urbanos en beneficio de la clase dominante.
- 4) Aceleración creciente del proceso de urbanización.
- 5) Insuficiencia de empleo y servicios para las nuevas masas urbanas y por consiguiente,
- 6) Acentuación de la segregación ecológica por clases sociales y polarización del sistema de estratificación a nivel de consumo. La aceleración del proceso de urbanización se lleva a cabo además por regla general, acentuando el desequilibrio en la red interna de cada país, es decir concentrándose en la aglomeración dominante, generalmente en la capital política.

El crecimiento en América Latina, se debe principalmente a la migración campo ciudad, ya que debido a la ampliación del mercado de trabajo y el aumento de la capacidad de inversiones públicas suscitadas por la industria, eleva el nivel de vida, sobre todo en lo referente al equipo colectivo. La descomposición de la estructura agraria, originada por la persistencia del sistema tradicional de tenencia de la tierra en las nuevas condiciones y la industrialización dependiente, acentúa el desequilibrio ciudad-campo provocando la concentración acelerada de la población en las aglomeraciones existentes.

El proceso de urbanización lejos de incrementar las posibilidades de desarrollo económico, acumula actividades improductivas acentúa la segregación

COLONIA AHUATLA

arquitectura autogobierno
U n a m ^o l l e r ?

FLORES PLATAS CECILIA.A. tesis profesional 1983

espacial y política las condiciones de desarrollo y urbanización de América Latina no es un proceso de modernización sino la expresión, a nivel de las relaciones socio espaciales de la agudización de las contradicciones sociales en el proceso de crecimiento económico, determinando por su particular relación de dependencia dentro del sistema capitalista mundial.

La dimensión y modalidades de los problemas socio espaciales se definen por la historia concreta del proceso de urbanización de cada país, en México; el grado de concentración de la propiedad y del ingreso, las características de la fuerza de trabajo y el desarrollo industrial, las formas de intervención del estado, la gestión urbana y la participación política, son las instancias que explican y producen el espacio urbano.

En el período Cardenista se produjeron significativos cambios en la estructura económica urbana, que para el tema objetivo de la tesis, es de gran importancia, ya que aparecen las primeras colonias proletarias formadas a partir de las invasiones o de la venta fraudulenta de terrenos sin urbanización la construcción de obras viales que rompían con la vieja traza del centro de la ciudad, esto es expresión significativa de las raíces del cambio urbano "Durante la etapa Cardenista la ciudad de México vivió uno de los momentos de transformación más importantes y profundos del presente siglo. En unos cuantos años se produjo un cambio fundamental en las estructuras internas de la ciudad y aparecieron en la escena urbana una serie de fenómenos nuevos económicos, políticos y sociales, cuyo impacto fue decisivo para el tipo de urbanización seguido en los últimos 40 años.

A la par de los incesantes cambios que ocurrían en todos los ámbitos de la vida nacional, y en parte como efecto de los mismos, la capital del país presenciaba la aparición de fenómenos poco o nada parecidos hasta esos momentos como el reparto a ejidatarios y comuneros, de numerosas propiedades agrícolas privadas ubicadas en la entonces periferia de la ciudad, el traslado de miles de habitantes de las vecindades del área central de la primeras colonias proletarias, las invasiones de terrenos públicos y privados la formación de innumerables fraccionamientos fraudulentos carentes por completo de servicios urbanos, la expropiación de grandes extensiones de tierra por parte del gobierno federal y del DDF, para fundar colonias proletarias, el inicio de los primeros programas de regularización de la tenencia del suelo, la construcción de importantes obras viales financiadas por empréstitos públicos y la formación de las primeras organizaciones de colonos urbanos bajo la égida del Partido de la Revolución Mexicana (PRM hoy PRI) con el fin de asegurar su militancia reconoce la ocupación sobre terrenos invadidos legalizando y autorizando la dotación de servicios así vemos que

COLONIA AHUATLA

arquitectura autogobierno
una m aller 7

FLORES PLATAS CECILIA A. tesis profesional 1983

dejar lo que es legal o ilegal sigue manteniéndose como derecho exclusivo del Estado.

Este conjunto de cambios, que representaron un giro importante a los patrones de urbanización seguidos después de la revolución, no solo transformaron la imagen y configuración física de la ciudad de México, sino que le asignaron nuevas e importantes funciones de carácter económico y político.

En efecto, la expansión de los asentamientos ilegales desprovistos de toda inversión pública o privada en infraestructura urbana permitió mantener y en algunos casos hasta reducir el costo de producción de numerosas familias obreras, lo cual facilitó el mantenimiento de salarios bajos y altas tasas de ganancia para los capitalistas; por su parte, el incremento de las construcciones públicas y la creciente demanda del suelo y transporte urbano estimularon la aparición de nuevos agentes económicos cuya actividad dependía por entero de las nuevas necesidades que planteaba el funcionamiento y crecimiento de la ciudad; finalmente la incorporación de colonos, a las organizaciones oficiales, la creación de nuevos aparatos y agencias gubernamentales encargados de atender los problemas urbanos, la difusión de una ideología urbanista socializante, permitieron al gobierno de Cárdenas dar los primeros pasos en la construcción de un formidable aparato ideológico sobre las masas urbanas de la Ciudad de México.

La insuficiencia de los ingresos públicos para dotar a estas nuevas colonias de servicio alcanzó su punto crítico hasta 1970 haciéndose necesaria la aportación fiscal de los terrenos urbanos, lo que requiere previamente de la regularización de los predios, medida que afectó a las clases más desfavorecidas ya que los terrenos ocupados ilegalmente al incorporarse al mercado de tierras, aumentan de precio al grado de quedar fuera de las posibilidades económicas de los poseedores, que son sustituidos por población con ingresos estables, desplazándolos hacia nuevos asentamientos irregulares, esto muestra las hondas diferencias sociales y de como el Estado para resolver problemas grandes y complejos interviene de manera autoritaria sin orden ni prioridades acatando decisiones tomadas de antemano por la inversión privada siempre en búsqueda de negocios rentables provocando la concentración de inversión en algunas zonas en detrimento de otras, el encarecimiento de los predios, la densificación de las zonas rentables, la saturación de los medios de transporte, etc.

El crecimiento con estabilidad (1955 - 1960) produjo el gran desbordamiento del espacio urbano. El poder de compra concentrado por las clases medias se dirigió a la adquisición de casas en nuevos fraccionamientos

COLONIA AHUALA

arquitectura autogobierno
una *m* *roller* 7

FLORES PLATAS CECILIA A tesis profesional 1983

(Satélite, Echegaray) a la compra de uno o varios automóviles y aparatos electrónicos, estos pequeños grupos de hiperconsumidores dinamizaron el mercado, mientras que la mayoría de la población urbana se mantuvo en los límites del subconsumo. En unas pocas zonas privilegiadas se concentró la actividad comercial y la de los medios de transporte. Unas cuantas áreas recibieron los servicios y comodidades de la vida moderna quedando el resto tal y como lo había dejado el siglo XIX. Hasta entonces la ciudad se reproducía por ahorros privados pero entre 1960 y 1967 la reducción de actividades agrícolas agudizó la concentración de la población en las ciudades por lo que tuvieron que aparecer mecanismos financieros dirigidos a la construcción de vivienda de interés social, lo que consolidó la actividad de los fraccionadores constructores y fortaleció el mercado inmobiliario. Abandonándose definitivamente durante esos años los antiguos proyectos de construcción estatal de vivienda para renta como los desarrollados por el IMSS y el ISSSTE, adaptándose el modelo de casa propia que incluso se hizo extensivo a las clases populares. Al extenderse los mecanismos de financiamiento se definió el nuevo modo de construir la ciudad, la institución bancaria solo adelantó capital a un promotor, fraccionador fuere organismo público o individuo particular y cada uno de ellos construyó entre sí, donde quizo o pudo sin planeación general, además la banca exigió de todas esas inversiones un mínimo de rentabilidad, lo que implica invertir sucesivamente en áreas ya probadas, consolidar los mecanismos del mercado inmobiliario y prolongar la segregación del espacio urbano. Todo esto opera sobre el modo de casa unifamiliar que exige mayor cantidad de terreno al área urbanizada, lo que obliga al Estado a invertir mayores cantidades en la dotación de servicios generales e hizo más costoso socialmente el proceso de urbanización, por lo que invertir en construir ciudades se convierte en un importante negocio. Por otra parte los fondos del erario público alimentan los mecanismos de financiamiento bancario y estimulan la expansión de este sector sin que el Estado ejerza control alguno sobre la producción de los inmuebles que de esa manera estimula.

Los años siguientes se caracterizan por la política de freno y arranque de la inversión pública y por la ampliación del radio de acción de monopolios en sectores rentables como el Comercio y la propia Banca produciendo también efectos urbanos.

El resultado de una inversión pública espasmódica irregular reforzó la imposibilidad de cualquier planeación general, la búsqueda de la ganancia en la construcción del espacio urbano ha generado fuertes desequilibrios en los procesos productivos y distributivos tanto a nivel sectorial como so-

COLONIA AHUATLA

arquitectura autogobierno

una m

talier 7

FLORES PLATAS CECILIA.A tesis profesional 1983

cial y ello en el marco de un enorme crecimiento demográfico con un fuerte contenido migratorio no correspondiente a la expansión de la ocupación industrial y de los servicios básicos como a continuación se verá en los rubros más importantes por ser estos los que más afectan a un mayor número de mexicanos pobres.

La presencia del Estado es mayor en la Zona Metropolitana de la Ciudad de México, que en otras regiones del país. Aquí se asienta el poder político, se toman las decisiones fundamentales de la política económica, se localizan la mayor parte de las empresas estatales; la Conasupo y sus diversas industrias, la CFE con la mitad de sus trabajadores, PEMEX en Azcapotzalco y Tula, Teléfonos de México, Mexicana de Aviación, Aeroméxico y Fertimex, la mayoría de las empresas impulsadas en los últimos años, los servicios de salud, educación y culturales, la banca nacionalizada en fin TODO.

La situación de la vivienda, la salud, la educación, el empleo, así como las diferencias en el suministro de los servicios públicos revelan la contradicción entre burguesía y proletariado.

La zona metropolitana de la Ciudad de México (ZMCM) integrada por el Distrito Federal y doce Municipios se extiende ya a lo largo de 1500 km que es apenas 0.08% del territorio nacional pero en el que se concentran un alto porcentaje de las actividades económicas, políticas y culturales. En este reducido espacio vive aproximadamente el 21% de los habitantes del país (13.9% en el D.F.). En efecto, en 1980 la ZMCM contaba con 14 445 000 habitantes de los 65 346 900 pobladores del país.

La tasa anual de crecimiento de la población se redujo en el país del 3.8% al 3.2% para la década 1970-1980 sigue siendo de las más altas entre los países de América Latina y África. La ZMCM creció en ese período a un ritmo de 5.6% anual, para 1981 es atribuible el crecimiento social (inmigración) y el restante 2.3% al natural.

La densidad de esta zona no tiene comparación; en 1980 mientras en nivel nacional vivían 34 habitantes por km² y aún 9 430 por km² considerando la zona metropolitana en su conjunto, se calcula que llegan entre 250 y 300 mil peronas cada año y otras tantas nacen en ella.

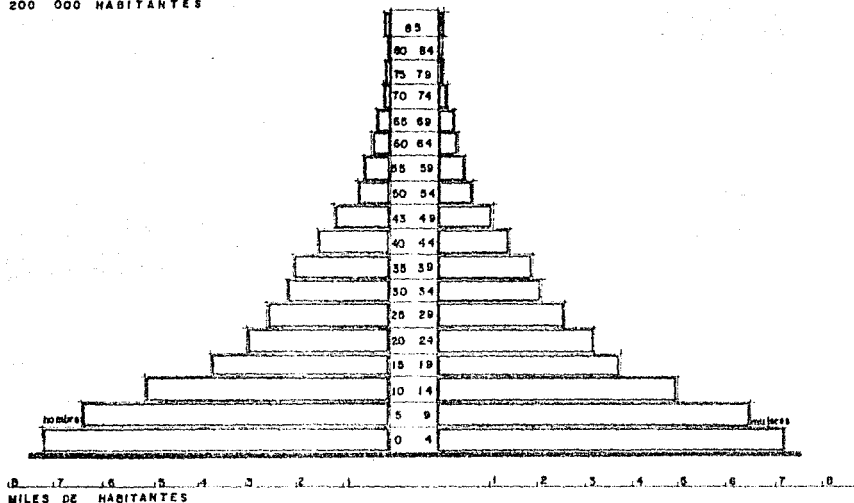
Se estima que para el año 2000 la ZMCM contará con 32 a 35 millones de habitantes, en una superficie cercana a los 2000 km² y probablemente se extenderá a 36 municipios correspondientes a los Estados de México, Hidalgo y Tlaxcala.

COLONIA AHUATLA

arquitectura autogobierno
una m 16/11er 7

FLORES PLATAS CECILIA.A tesis profesional 1983

200 000 HABITANTES



PIRAMIDE DE EDADES
CIUDAD DE MEXICO

COLONIA AHUATLA
arquitectura autogobierno
una taller 7
FLORES PLATAS CECILIA tesis profesional 1983

Como consecuencia de la concentración urbana, se han generado conflictos y graves contradicciones a la vez que amplia brechas entre sectores y clases sociales.

VIVIENDA

Un efecto de la concentración en la ZMCM, es el problema de la vivienda, factor de primera necesidad que pocos disfrutaban. En México no se reduce el déficit, sino que se agrega al deterioro físico de las existentes, el hacinamiento y la deficiencia y aun la carencia de servicios y equipamiento urbano, especialmente en la periferia de la ciudad donde los problemas se han multiplicado. La especulación con el suelo y los elevados precios de los materiales de construcción, eliminan aún más las posibilidades de acceso a una vivienda digna para la mayoría del pueblo mexicano.

En 1981 se calculaba que el 70% de la población en México vivía en habitaciones de no más de dos cuartos. El 71% contaba con agua entubada, el 40% con drenaje y el 95% con energía eléctrica.

De 1973 a 1983 el índice de edificación en la ciudad de México se eleva en 710.3% . Si se toma en cuenta además que cerca del 45% de las familias del país tienen ingresos menores al salario mínimo y otro el 44% gana entre 1 y 4 veces ese salario tenemos que el 89% de la población no puede adquirir una vivienda ni siquiera de las llamadas de interés social. Por ello se calcula que al año, aproximadamente 200 mil familias invaden terrenos de la ZMCM para medio satisfacer tal necesidad.

En 1980 había en el país 12 216 462 viviendas de las que 1 863 093 se ubicaban en el D.F y 3 244 200 en la ZMCM, que representaban el 15.3% y 26.5% del total respectivamente. Considerando el conjunto de la zona el 22% no contaba con agua entubada, el 25% no tenía drenaje y 46% carecía de cuarto de baño. Actualmente el 40% de los habitantes de la zona se ubican en asentamientos irregulares. el 70% de las viviendas se consideran de tipo popular y el promedio de hacinamiento es del 40% por vivienda.

Es notable la disminución de la actividad constructora de viviendas para alquiler. Entre 1970 y 1980 tales obras aumentaron sólo un 22% en cambio la de propiedad en 158%, principalmente bajo el régimen de condominio, empresa netamente monopolista, establecida desde los años 1950 pero que se consolidó hasta los 70. En contraste no existe ningún mecanismo de defensa legal o jurídico que evite la especulación y el abuso en el aumento de rentas. Des-

COLONIA AHUATLA
arquitectura autogobierno
U n a m t a l l e r 7

FLORES PLATAS CECILIA.A. tesis profesional 1983

de 1982 estas se han elevado hasta en un 300% lo que en términos salariales representa un gasto de entre el 50% y el 60% del ingreso familiar. Quienes no pueden pagar rentas modestas se desplazan a la periferia de la ciudad, donde construyen cuartos por lo regular con materiales de desecho. La propiedad de la tierra así es dudosa e irregulares tales asentamientos humanos. Se calcula que en ellos a veces en nivel infrahumanos apenas sobrevive el 65% de la población del D.F. En 1978 la Comisión de Desarrollo Urbano calculaba en 700 000 los predios irregulares distribuidos en 535 colonias, estimándose que el 50% del total del área urbana se encontraba en condiciones de ocupación irregular. Aquí viven obreros subempleados y comerciantes ambulantes, servidores de servicios varios, los asalariados más desfavorecidos del Estado y miles de desocupados.

SALUD

En el país la esperanza de vida se incremento de 36.4% a 62.4% años entre 1930 y 1980, y la mortalidad general se redujo de 25.6 a 6.4 defunciones por cada mil habitantes esto es, un 75%. Sin embargo la mortalidad infantil disminuyó tan sólo 31.9% lo que sumado a las muertes de niños hasta de 14 años ocurridas en 1975, resulta el 39.6% del total, lo cual significa que el riesgo de morir en los primeros años de vida todavía es muy alto en el país. Entre las principales causas de enfermedad en esa etapa de vida, se encuentran; las infecciones, los parásitos, la desnutrición y la mal nutrición - sea en forma directa o indirecta -, así como los accidentes y complicaciones por desatención en el embarazo o en el parto. Sus orígenes básicos sin embargo, corresponden a las condiciones de un país subdesarrollado cuyo crecimiento desigual y la fase por la que transita el capitalismo monopolista de Estado no permiten bajar los índices de salud básicos.

Para 1975, en el D.F. se observó una de las tasas de mortalidad general más baja del país 5.9/1 000 habitantes, menor incluso que la nacional 7.2/1 000 habitantes. Las causas de mortalidad más frecuentes en la zona fueron trastornos circulatorios, seguidas por padecimientos respiratorios, digestivos, accidentes, envenenamientos y violencia y aún por altas perinatales, tumores enfermedades de la nutrición y otros. Malos en los que se aprecia la influencia y el tipo de vida urbano, caracterizada por elevados índices de contaminación ambiental por sustancias tóxicas, inseguridad social y laboral, transporte y vialidad altamente riesgosos, escasez de vivienda, enajenación y tensión emocional entre otros.

La contaminación de basura y material fecal, insuficiencia en los servicios públicos asistenciales de drenaje y agua potable se suman a lo anterior,

COLONIA AHUATLA

arquitectura autogobierno
una *coller* 7

FLORES PLATAS CECILIA.A. tesis profesional 1983

así como los padecimientos originados por una nutrición deficiente y hábitos alimenticios deformados por la publicidad e impuestos por patrones de consumo externos, como los alimentos chatarra, así como el hacinamiento, baja educación higiénica de la población trabajadora ya padecida años atrás, pero que en la creciente crisis se acentúa debido a la baja capacidad adquisitiva del pueblo en general, y más dramática aún la disminución en términos reales del gasto estatal en el sector salud.

Se calcula para 1981 en más de 2 500 muertes ocurridas por accidentes viales en el D.F. correspondiendo el 73.4% a peatones atropellados. Para 1980 se estima que una alta proporción de los muertos lesionados por este concepto ocurrió en la zona urbana y que el D.F. aportó por lo menos la mitad.

En accidentes y enfermedades del trabajo, el área metropolitana concentró 30.6% y 36.4% respectivamente tan sólo en los datos registrados por el IMSS en 1976. Los trabajadores más afectados por los accidentes fueron obreros no agrícolas conductores de maquinaria y vehículos de transporte (82.7% del total) en contraste con los empresarios funcionarios públicos y dirigentes que únicamente sufrieron el 0.17%. El índice de defunciones por este tipo de accidentes se elevó en 7.2% veces entre 1970 y 1976, lo que significa un incremento en el uso de maquinaria y procesos industriales de mayor complejidad tecnológica, así como por la despreocupación de las autoridades y responsables de la seguridad industrial.

DROGADICCION

El sistema al degradarse provoca vicios de carácter clasista. Según lo revelan los Centros de Integración Juvenil. Las drogas más empleadas son los solventes, los inhalantes y el alcohol, seguidos de la marihuana. Además de la propagación de delitos relacionados de la intoxicación por drogas y sus secuelas orgánicas que con el tiempo desencadena su empleo (cirrosis hepática y deterioro mental, entre otros), en el caso de los solventes inhalantes se presentan consecuencias irreversibles en la corteza cerebral, pero que cuyo estropéo se produce con cualquiera de ellas en mayor o menor grado.

Su consumo esta muy difundido especialmente entre pequeños pobres de 10 años por su disponibilidad en la práctica, a pesar de su prohibición legal para su venta a menores.

COLONIA AHUALA

arquitectura autogobierno
UNAM Taller 7

FLORES PLATAS CECILIA.A. tesis profesional 1983

ALCOHOLISMO

Se conoce su frecuencia en la población de todo el país, pero su magnitud real se desconoce, un estudio realizado por varias instituciones señala que cada uno de cada 12 habitantes de la ciudad lo padece en forma grave y que los habitantes en edad productiva son los más afectados, de ahí su trascendencia social, económica, individual y colectiva.

DELINCUENCIA

En 1983 el mayor número de denuncias recibidas por la Procuraduría General fueron las relacionadas con robo, hecho que evidencia en buena medida el impacto de la crisis en la población más depauperada, al encontrarse en tales actos delictivos la salida al desempleo y al encarecimiento de la vida, aunque en ocasiones es el resultado al mismo tiempo del deterioro cultural y de la influencia de la TV.

SERVICIOS PUBLICOS

El funcionamiento de la gran urbe requiere del suministro de servicios cuya expansión y complejidad crece aceleradamente. La satisfacción de las necesidades vitales que la población exige, no obstante de la clase a la cuál se destina, mayores deficiencias y carencias presenta los recursos disponibles se encuentran atados a la improvisación y a su carácter temporal y sectorial, lo cual no sólo complica más los conflictos sino los vuelve onerosos y perentorios.

Los signos vitales del organismo urbano central, acusan síntomas serios; el abasto alimentario e hidráulico es insuficiente y origina cuellos de botella, intermediarismo y encarecimiento desproporcionado. Los servicios sanitarios y los desechos sólidos no observan las normas elementales de salubridad e higiene, asimismo los ecosistemas se encuentran en franco desequilibrio en detrimento de las condiciones de vida conurbana. Las arterias de vialidad y transporte manifiestan taponamientos y obstrucciones sobre todo en las horas cúspide (7 a 9 de la mañana y de 5 a 8 por la tarde) tanto para comunicar y transportar mensajes y mercancías como pasajeros con la tendencia a gravarse e imbricarse entre sí aquellos que debieran complementarse como apoyo más que contraponerse.

COLONIA AHUATLA

arquitectura autogobierno
UNAM taller 7

FLORES PLATAS CECILIA.A. tesis profesional 1983

Sin embargo, a los pobladores de la gran metrópoli se les dan discriminadamente los servicios públicos, según sus posibilidades de clase, el área que habitan - sea residencial o proletaria, industrial o agrícola - así como su capacidad económica para sortear la agresividad del entorno urbano que les rodea. El grado de afección en salud, en calidad de vida, en incomodidades y contaminación ambiental refleja la intensidad que la crisis ha alcanzado en todas sus expresiones, pero que se manifiesta aquí bajo niveles diferenciados según sea la clase social a la que pertenezcan.

Con respecto a la distribución del agua un estudio muestra que en las áreas residenciales de baja densidad, como las Lomas de Chapultepec, consumieron 450 litros per capita por día mientras que la población de bajos recursos y alta densidad como Ciudad Nezahualcóyotl, consumió un promedio de 30 litros por persona. El irracional uso y distribución del agua esta determinado así con base a la capacidad adquisitiva ya que el sistema de servicio público está destinado a la satisfacción no de las necesidades humanas ni de las mayorías, sino de las de la industria y el comercio sobre todo monopolista. El consumo doméstico en ciertos asentamientos dispersos con altas alturas sobre el nivel del mar, no es resuelto sino mediante el uso de pipas, cuyo costo por litro es elevadísimo y escaso.

En cuanto al actual consumo de agua de la zona metropolitana del Valle de México jerárquicamente las delegaciones y municipios que más consumen agua son: Cuauhtémoc, Gustavo A. Madero, Azcapotzalco y Naucalpan que son básicamente industriales, Coyoacán, Cuautitlán Ecatepec y Tlaxiaco, que se destinan a la industria respectivamente 29.4, 63.4, 41.3 y 52 por ciento de su propio consumo de líquido. Juárez, Chimalhuacán, Venustiano Carranza destinan arriba del 53% para el comercio y los servicios.

La expansión económica de los años setenta, permitió desahogar y mitigar en cierta medida las secuelas de la hipertrofia de la mancha urbana, como muestra del insano crecimiento, de forma parcial y provisoria. El papel relevante dado a los programas de vialidad y transporte de suministro de agua, de Reestructuración del Abastecimiento Urbano, de Desconcentración Industrial, etc., son muestras de la preocupación y a la vez de dificultades en tales problemas. Su cumplimiento, modificación y actualización permanentes no solo son ejemplo estricto de incoherencia y desarticulación sexual, sino también del crecimiento incontrolado del capitalismo monopolista de estado mexicano de los problemas y falta de previsión; por cuanto a que su abordamiento y proyectos de solución tienden a atacar sus efectos y

COLONIA AHUATLA

arquitectura autogobierno
U n o m Y a l l e r 7

FLORES PLATAS CECILIA.A. tesis profesional 1983

no sus causas más profundas. No pueden evitar así mismo que tales soluciones, provoquen a su vez nuevos conflictos

VIALIDAD Y TRANSPORTE

Con la disponibilidad de recursos en el auge, se proyectaron algunas vías alternativas al atascamiento vial que tanto el centro de la ciudad como algunas colonias proletarias y aún residenciales presentaban. El crecimiento descontrolado y sin planificación de la urbe, mostraba la diseminación del asentamientos humanos irregulares de desorden y sin servicios públicos. La ciudad transformaba su rostro con múltiples molestias a sus ocupantes y grandes erogaciones presupuestales, sin que por ello pudiera resolver sus problemas más serios. Los remedios aplicados se enfocan sobretudo a satisfacer las carencias de vialidad y transporte-clasista en última instancia, de ciertos sectores privilegiados, minoritarios (automovilistas de la pequeña burguesía). El uso del suelo y su beneficio es proyectado con criterios elitista y parciales. Tan es así que los problemas se han agravado y el déficit en el suministro de servicios aqueja a un número proporcionalmente mayor de usuarios, sobre todo de aquellos que más necesidad tienen de ellos y carecen de opciones para sustituirlos.

La estatización del transporte colectivo supone un importante subsidio que el Estado proporciona a los usuarios de Metro, autobuses ruta 100, trolebuses y tranvías que finalmente no repercute en beneficio de esos usuarios sino va a parar en manos de los particulares que poseen colectivos o peseros. Ya en noviembre de 1983 el Secretario de Obras y Servicios del DDF reconocía que la población utiliza 2.2 millones de vehículos de los cuales el 95% son particulares y el 5% son para el transporte público.

De ahí el gran desequilibrio en el transporte, pues se calcula que diariamente se generan 21.7 millones de viajes persona correspondiendo al 84% al transporte colectivo y el 16% al individual con la siguiente estructura por tipo de transporte:

- el Metro capta 3.8 millones de pasajeros al día, con una red que ahora alcanza 85.3 km.
- los autohuses urbanos, con 5 000 unidades cerca de 5.5 millones de pasajeros al día.

COLONIA AHUATLA

arquitectura autogobierno
unom taller 7

FLORES PLATAS CECILIA.A. tesis profesional 1983

- los autobuses y tranvías que suman 430 unidades, captan 900 mil pasajeros al día.

- los autobuses suburbanos que prestan servicio urbano, transportan 900 mil pasajeros en tanto que los autobuses de servicio particular manejan medio millón.

- el servicio de automóviles de alquiler—incluso pesero—aproximadamente 80 unidades, capta 6.6 millones al día.

- y 2.1 millones de autobuses particulares desplazan 3.5 millones.

Se advierte además que la calidad del servicio están en función de la zona de los usuarios, las unidades nuevas o de menos de pasajeros se destinan a colonias residenciales o del centro de la ciudad, en tanto que la periferia de la metrópoli, cuya población es mayoritariamente obrera o de clases populares, el estado de las unidades es lamentable y el número de autobuses por corrida es mucho mayor y la ruta más extensa.

SOCIOECONOMICO

TRABAJO

Haré principal incapie en este rubro, por ser de importancia al temade esta tesis.

En América Latina en las últimas décadas se ha producido un gran movimiento migratorio rural-urbano, causa de los desequilibrios entre el ecosistema de cada país, definido este por sus características económicas, políticas y sociales, en donde cualquier desajuste como por ejemplo la industrialización acelerada de los núcleos urbanos es causa de presiones económicas y demográficas que provocan procesos migratorios y llevan a la marginación a importantes capas y sectores de la población esta marginación repercute en la economía ya que acentúa las presiones sobre el sector urbano, lo que contribuye a distraer más recursos hacia las ciudades, mientras que en el campo la falta de inversiones en tecnologías baja el rendimiento de la tierra, es decir cada vez se ahonda el desequilibrio que hace parecer que existen dos México el sector moderno compuesto por la industria, los servicios de alta productividad y la agricultura de riego y buen temporal... y el sector tradicional asociado con la agricultura de temporal y la población urbana sin colocación ni ocupaciones fijas.

COLONIA AHUATLA
arquitectura autogobierno
U n a m *rallet 7*

FLORES PLATAS CECILIA.A. tesis profesional 1983

Esta disparidad se manifiesta no sólo en la distribución de la propiedad y del ingreso más sesgada hacia los estratos superiores sino también en una marcada diferencia entre los que tienen empleo remunerado que les permite el acceso a un nivel de vida relativamente suficiente y los que por el contrario víctimas del desempleo y subempleo no pueden integrarse en forma digna a la economía y además carecen de lo mínimo indispensable. Visto de esta manera tomaremos la definición de marginalidad como ausencia de un rol económico articulado con el sistema productivo.

La permanente escasez de empleo de la zona urbana no frena la migración desde el campo, aunque los salarios son bajos, las oportunidades de trabajo y de movilidad social son mayores, aunque los empleos que se ofrezcan correspondan a servicios improductivos.

Las acciones del gobierno al respecto se refieren más a operaciones de salvamento que frenen la migración y reduzcan el descontento en el campo que hacia programas de amplia escala que eleven los niveles reales de beneficio a la productividad del campo.

Tanto las oportunidades provechosas de inversión subsidiadas y ampliadas por la acción del estado, como las mejores condiciones de trabajo y los mejores salarios de una minoría de la clase trabajadora estimulan la sustitución de la mano de obra por capital en el proceso de producción. En un país en desarrollo, a pesar de la relativa abundancia de mano de obra y la escasez de capital, la percepción de los costos de esas fuentes productivas que tiene el inversionista privado lo llevan a hacer mayor uso de capital que de la mano de obra, caso que no se daría si los precios de mercado reflejaran las verdaderas condiciones sociales.

Los métodos de producción intensivos de capital son por lo general más mecanizados, lo que exige mayor calificación de sus trabajadores y un nivel más alto de educación que los procesos intensivos de mano de obra. Como respuesta de este cambio tecnológico las exigencias en cuanto a educación para poder obtener trabajo están en aumento. Como consecuencia, se está haciendo cada vez más costoso crear empleos para un mayor número de trabajadores, y en el sector industrial las trabas de ingreso son aún mayores.

La mayor parte en equipos está constituido o, por lo menos diseñado para economías cuyo objetivo principal consiste en ahorrar mano de obra y donde el costo del capital es relativamente más bajo, el nivel de la economía existente puede ser enteramente inapropiado para las condiciones que preva-

COLONIA AHUATLA

arquitectura autogobierno
una m
roller 7

FLORES PLATAS CECILIA.A. tesis profesional 1983

leen en los países menos desarrollados. Sin tomar en cuenta cual de las dos fuerzas es más importante, ambas contribuyen a estimular la sustitución de los trabajadores no calificados por capital y mano de obra adiestrada.

La pauta del desarrollo mediante la sustitución de importaciones parte del supuesto de que la demanda actual debe determinar la estructura de producción. Como resultado, la producción de bienes de consumo en un país como México está determinado por la estructura de la demanda en los países desarrollados de donde se importan bienes que son relativamente intensivos en uso del capital dada la carestía de la mano de obra en estos países. Su producción se realiza en los países subdesarrollados bajo licencias y acuerdos de asistencia técnica que aseguran una participación en las utilidades y un control sobre los mercados por parte de la empresa desde su país de origen.

Un proceso similar se está dando en la agricultura donde las políticas de gobierno y los adelantos tecnológicos han actuado contra la absorción de nuevos trabajadores por el proceso de producción. La agricultura moderna exige importantes cantidades de capital activo que por lo general, se financia con créditos bancarios. La producción de cosechas con altos valores de mercado frecuentemente requiere grandes adquisiciones de fertilizantes, herbicidas insecticidas y maquinaria que la mayoría de los agricultores no pueden financiar por sí mismos.

Los montos de crédito agrícola son más inadecuados y generalmente se distribuyen entre los agrícolas más prósperos. Las grandes diferencias de productividad que hay entre los sectores agrícolas de subsistencias y los modernos se deben, en parte, a la falta de facilidades crediticias para la mayoría de los pequeños agricultores, incluso para los que están deseosos y capacitados para producir cosechas de exportación de alto rendimiento.

El progreso tecnológico sigue contribuyendo a concentrar el ingreso al no proporcionar alternativas apropiadas a todos los tipos de tierra donde vive la mayoría de los campesinos, un pequeño grupo capitalista controla el grueso de las principales cosechas de exportación pero ahora posee una proporción más pequeña de tierra que antes de la Revolución; la Reforma Agraria terminó con ese problema particular.

Sin embargo en un medio moderno su acceso a los recursos gubernamentales para el desarrollo agrícola incluso los servicios de extensión agrícola facilidades crediticias y capital físico fijo es más importante en la determinación del ingreso. No es casual que muchos de estos capitalistas

COLONIA AHUATLA

arquitectura autogobierno
una m taller ?

FLORES PLATAS CECILIA.A. tesis profesional 1983

formen parte del establecimiento agrícola corporativo, estrechamente ligado a los intereses extranjeros.

En estos últimos años las exigencias en el orden educativo han subido de un certificado de escuela primaria a uno de estudios secundarios básicos, especialmente en las zonas donde es fácil reclutar trabajadores y/o donde la población con preparación secundaria va en aumento. A medida que el Gobierno aumenta el nivel alfabetismo y se incrementa la proporción de gente que asiste a la escuela primaria, los empleados elevan las exigencias mínimas para dar trabajo hasta incluir algunos años de instrucción secundaria; mucha gente que confiaba en que algunos años de instrucción primaria los prepararía para formar parte de la fuerza laboral de la industria ve ahora frustradas sus esperanzas.

En consecuencia vemos que la educación no es fundamentalmente un proceso que proporcione a la mano de obra la capacidad que requiere el sector industrial más allá de los conocimientos básicos. Por lo que el sistema de enseñanza actúa como mecanismo de selección que ayuda al empleador a escoger a los mejores disponibles, este es, la mano de obra mejor especializada. También es efectiva en reducir el número de solicitudes para un trabajo determinado. " Esta interpretación del sistema educativo en el mercado laboral sugiere que las exigencias en cuanto educación no son decisivas para definir las condiciones de empleo ".

Debido a las crecientes dificultades para conseguir trabajo hay mucha gente que vive a niveles de subsistencia y de subempleo cada vez mayor. Los datos sobre distribución de ingresos sugiere que la mayor parte de la gente todavía esta imposibilitada de participar en el mercado de bienes industriales, que se ha expandido durante las últimas dos décadas de crecimiento.

SITUACION LABORAL EN EL D.F.

La fuerza de trabajo en el área ha experimentado un crecimiento espectacular en los últimos tres lustros tan solo en 1973 y 1983 la población del D.F. y la de los 12 Municipios del Estado de México integrados a la ZMCM, según el último informe presidencial creció de 10.6% a 16.2 millones y paso de 19% al 22% de la población nacional y los trabajadores integrados a la

COLONIA AHUATLA

arquitectura autogobierno
una taller

FLORES PLATAS CECILIA.A. tesis profesional 1983

población económicamente activa (PEA) suman cerca de 5 millones; el 26% de la República. Destaca el hecho de que aquí laboran 2 millones de obreros - sin incluir empleados - esto es alrededor de un 40% del proletariado industrial del país.

Para 1982 la población total de la ZMCM se calculaba oficialmente en 15.6% millones de habitantes. El 71% eran mayores de 12 años y no obstante sólo el 32% de la población total formaba parte de la PEA y aún así revelaba una tasa superior al promedio nacional de un 28%. Este hecho muestra un considerable rezago respecto a lo que ocurre en otros países donde la PEA en la población total es más de un 40%.

La ZMCM es desde hace décadas el asentamiento más importante del proletariado nacional y a pesar del enorme peso de los servicios y del comercio, por importancia cuantitativa y cualitativa como la principal generadora de la riqueza, la clase obrera del proletariado urbano es el eje del proceso social en la zona.

Sólo el 0.6% de la población laboral de la zona se dedica a actividades agropecuarias, según una clasificación oficial el 16% trabajan en el comercio, el 33% en comunicaciones y servicios y el 5% en los transportes y el 9% en el gobierno, es decir estas actividades concentran el 62%. Sin embargo, si al 39% registrado en la industria sumamos a los trabajadores de servicios productivos como los transportes y comunicaciones, que oficialmente se les contabiliza en el sector terciario, se puede estar seguro de que los trabajadores productivos desbordan el 40% de la ocupación total de la zona.

Las actividades terciarias improductivas, determinan que la fuerza de trabajo empleada en el comercio y los servicios sobrepase la mitad del empleo en la ZMCM. Aquí la participación femenina es creciente, hasta llegar a representar por ejemplo un 49% de los ocupados en comunicaciones y servicios. Este hecho que se asemeja a lo sucedido en la industria sobre todo de la transformación (20.1% en 1980, 22.4% en 1982) exhibe uno de los efectos más dramáticos de la crisis; las crecientes dificultades para satisfacer las necesidades familiares con un sólo sueldo, tradicionalmente el del jefe de familia.

LA ZMCM es un ámbito con profundas desigualdades en la distribución geográfica de las actividades económicas y lo es por tanto respecto a la de la fuerza de trabajo. En sólo tres de las 16 delegaciones - Gustavo A. Madero, Iztacalco e Iztapalapa - se concentraban en 1982, 4 millones de habi-

COLONIA AHUATLA

arquitectura autogobierno
una m *roller 7*

FLORES PLATAS CECILIA.A. tesis profesional 1983

tantes y en 4 de los 12 Municipios - Naucalpan, Tlalnepantla, Netzahualcoyotl y Ecatepec - 4.5 millones, lo que muestra que el 25% de las delegaciones y municipios concentraban el 54.5% de una población básicamente proletaria.

La población que trabaja en 1982 en la industria habitaba en un 65%, esto es 1.3 millones, en 5 delegaciones y 4 municipios; las más cuantiosas son: Gustavo A. Madero y el Municipio de Netzahualcoyotl, con 278 mil y 178 respectivamente. Cabe además recordar que de la industria nacional más de un 45% del valor de la producción se genera en la herradura de las áreas industriales que van de Ecatepec, Azcapotzalco (y dentro de ellas Vallejo con un 10%) Naucalpan, Tlalnepantla, Tultitlán hasta Cuautitlán-Izcalli y Cuautitlán, lo que hace de dichas áreas el espacio de más alta concentración industrial del país, en el que trabaja el grueso de la clase obrera.

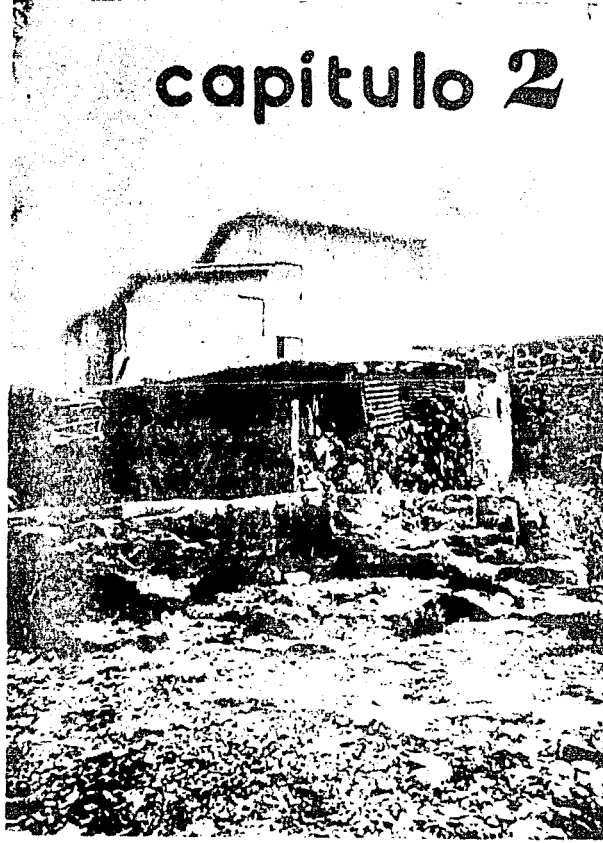
En cuanto a los empleados del comercio y de los servicios, de los 2.6 millones que en 1982 laboraban en la ZMCM según algunas estimaciones, 1.3 millones vivían en 5 delegaciones; Gustavo A. Madero, Miguel Hidalgo, Venustiano Carranza, Cuauhtémoc e Itacaalco y 447 mil en tres municipios: Naucalpan, Netzahualcoyotl y Tlalnepantla. Desde el ángulo del lugar de trabajo, la delegación Cuauhtémoc empleaba en 1981 el 41% del D.F., seguida por la Miguel Hidalgo con el 15% y la Benito Juárez con el 11%, mientras que Cuajimalpa, Contreras, Xochimilco, Tláhuac y Milpalta apenas alcanzaban entre las cinco el 1% de los empleados.

COLONIA AHUATLA

arquitectura autogobierno
unom *roller*

FLORES PLATAS CECILIA.A. tesis profesional 1983

capítulo 2



COLONIA AHUATLA

arquitectura autogobierno
unam taller

FLORES PLATAS CECILIA A tesis profesional, 1983

OPORTUNIDAD
E.L. DEL SECTOR MAGDALANA GUATEMALA

HELENA FLORES FLORES

La Delegación Magdalena Guatemalana se ubica hacia el noroeste de la ciudad. Su topografía se caracteriza por las pendientes pronunciadas, por el paso de barrancas de vegetación abundante que en algunas áreas forman bellos paisajes. Destacan los cerros como los Dúrcos, el Cerro del Judio y el Campanero.

Se conformaron geológica principal son rocas estratificadas. La vegetación es abundante de uso forestal, parques y jardines, su principal fuente hidrográfica es el río Magdalena.

Se registra una temperatura mínima de 15.5°C y máxima de 31°C con una humedad mínima de 65 y máxima del 97.6%. los vientos dominantes tienen dirección NE-E con la 45% de velocidad.

INFRAESTRUCTURA - AGUA POTABLE

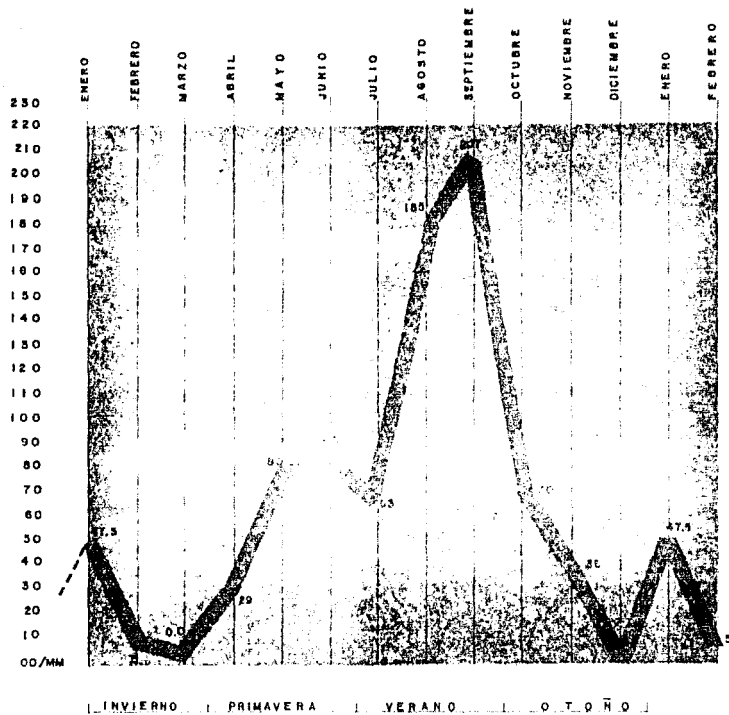
En la Delegación se consume el 33% de agua potable, afectando principalmente a las zonas de vegetación abundante así como a los asentamientos irregulares que pueblan el Cerro del Judio, la parte superior del pueblo de San Fernando, y las barrancas limitadas con la delegación Álvaro Obregón (Barranca Bonafina).

Las colonias se localizan por arriba de la zona gravitatoria para abastecimiento de agua mediante un sistema de agua que, además, registra fugas que ocasiona un promedio del 40% del total destinado a estas zonas.

ORRIBALJE

Se tiene un déficit del 40%. Las colonias carentes de drenaje se ubican en terrenos de pendientes pronunciadas y en áreas bajas de cuevas naturales, lo cual facilita que las aguas negras se mezclen con los escorrentamientos naturales y originen serios problemas de contaminación. En la Delegación se el

COLONIA AHUATLA
arquitectura autogobierno
UNAM Taller 7
FLORES PLATAS CECILIA.A. tesis profesional 1983



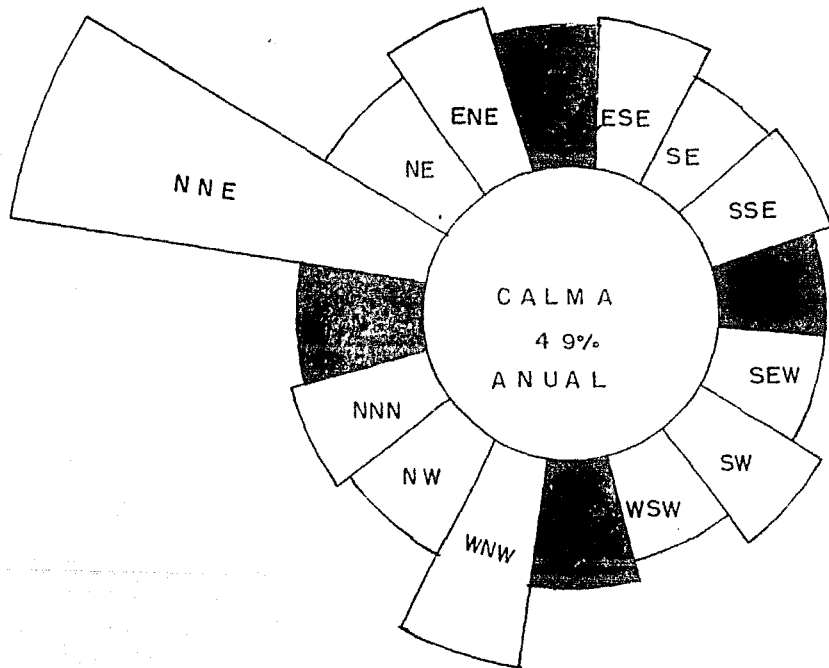
PLUVIAL
DELEGACION MAGDALENA CONTRERAS

COLONIA AHUATLA

arquitectura autogobierno

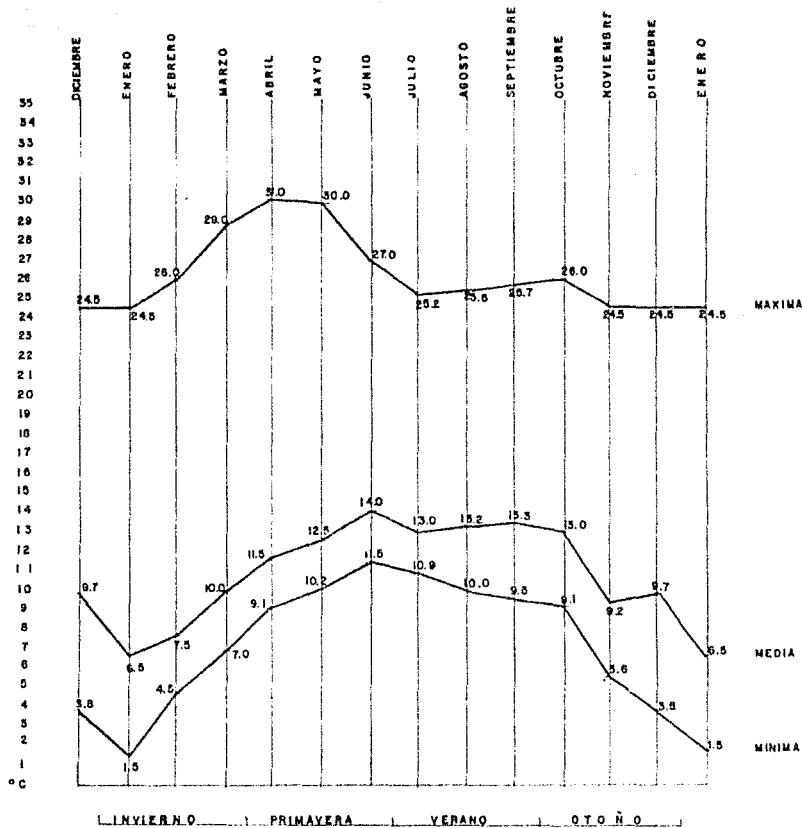
una taller

FLORES PLATAS CECILIA A tesis profesional 1983



VIENTO
DELEGACION MCONTRERAS

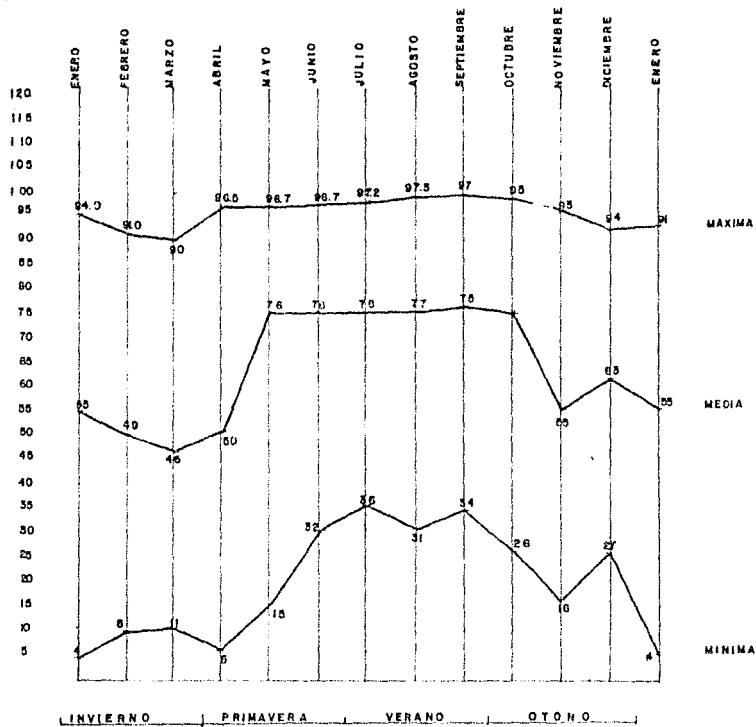
COLONIA AHUATLA
arquitectura autogobierno
una m taller 7
 FLORES PLATAS CECILIA A tesis profesional 1983



TEMPERATURA
DELEGACION M. CONTRERAS

COLONIA AHUATLA
arquitectura autogobierno
un am taller 7

FLORES PLATAS CECILIA. A. tesis profesional 1983



HUMEDAD
DELEGACION M. CONTRERAS

COLONIA AHUATLA
arquitectura autogobierno
u n c m taller 7

FLORES PLATAS CECILIA A tesis profesional 1983

... y problemas de contaminación por los desechos de estas
... y problemas de contaminación. Existen también problemas de embalsamientos
e inundaciones en épocas de lluvias.

ENERGIA ELECTRICA Y ALUMBRADO PUBLICO

La Delegación es deficitaria en servicio de alumbrado público, en un 40%, aunque el servicio de energía eléctrica domiciliaria está cubierto en un 70%.

La dotación de Servicios Públicos dentro de la Delegación es insuficiente, ya que la dotación es proporcional a la capacidad productiva de la zona, esta distribución irracional repercute principalmente en los asentamientos irregulares con cotas altas sobre el nivel del mar y topografía accidentada; que son las ocupadas principalmente por las clases de bajos recursos económicos.

La falta de servicios principalmente de agua y drenaje han degradado el Ecosistema en detrimento de las condiciones de vida de los habitantes que se han establecido a las orillas de estas.

EQUIPAMIENTO URBANO

La zona más deficitaria en cuanto equipamiento urbano dentro de la Delegación es la zona poniente donde el tipo de vivienda predominante es unifamiliar de estrato bajo.

EDUCACION

Jardín de Niños. En la Delegación Magdalena Contreras se tiene una población en edad preescolar (de 3 a 6 años) de 17 280 niños de los cuales sólo el 59% tienen acceso a las 28 unidades en servicio lo que representa un déficit del 41%.

Primaria. En la Delegación hay 35 Primarias que dan servicio a 75 000 alumnos, existiendo una población escolar de 57,500. Esto hace suponer que la demanda está cubierta, pero debido a la deficiente distribución de estas escuelas que tienen un radio de acción fuera de la Delegación, se crea un déficit del 10%.

COLONIA AHUATLA
arquitectura autogobierno
una m *taller 7*

FLORES PLATAS CECILIA.A. tesis profesional 1983

Secundaria. La Delegación cuenta con 13 secundarias, cubriendo el 93% de la demanda, es decir se atiende a 25 000 alumnos, quedando únicamente un déficit de 1 600 alumnos, que representan un 7%.

En general las escuelas públicas están repartidas en forma diferente entre las regiones ricas y pobres del país. Las instalaciones escolares tanto en cantidad y calidad no están al alcance de todas las clases socioeconómicas.

Desventajas derivadas de la desigualdad que rige la política escolar.

Las instituciones a nivel profesional de investigación y educación superior se encuentran en las Delegaciones: Coyoacán, San Angel y Tlalpan, acrecentándose así la especialización de ciertas Delegaciones.

SALUD

Dado que el mayor porcentaje de la población trabaja en el sector servicios, los trabajadores carecen de prestaciones sociales, entre ellas las de atención médica, en instituciones como el ISSSTE e IMSS, por lo que recurren principalmente a los centros de salud de la SSA y consultorios particulares, lo que implica por el reducido número de instalaciones de la SSA, una saturación de estos y por otro lado la asistencia a consultorios particulares que repercute en la economía familiar. A nivel Delegación se cuenta con un centro de salud de la SSA, 2 clínicas la No. 18 y la No. 22, un sanatorio particular, un hospital de maternidad y varios consultorios particulares. Estas unidades son insuficientes para dar servicio a 25 000 habitantes, que son el total en toda la Delegación.

COMERCIO

En la Delegación se tienen 3 mercados, pero en general el Comercio se ubica a lo largo de avenidas principales; como es el caso de Avenida Revolución en San Angel, que concentró a lo largo mercados, tiendas de autoservicio, almacenes y comercios de primera necesidad. A éste punto acuden de varias Colonias alledañas para abastecerse, haciendo recorridos hasta de 40 minutos, ya que en la Delegación por lo general el comercio local es insuficiente.

COLONIA AHUATLA
arquitectura autogobierno
una m *roller 7*

FLORES PLATAS CECILIA A. tesis profesional 1983

RECREACIÓN

En la Delegación el equipamiento destinado a la recreación se concentrará en las zonas donde la población cuenta con mayores recursos económicos, contando con 7 parques, 2 salas cinematográficas, 7 centros deportivos, 10 centros culturales. En franca contradicción con el equipamiento con que cuentan las zonas de bajos recursos, a pesar de que estos representan un número mayor dentro de la población de la Delegación, contando únicamente con; 3 canchas deportivas, 1 deportivo y un parque natural. Esta evidente sectarización para la dotación de equipamiento recreativo, es causa de que la juventud que no canaliza sus energías en el deporte y no cuenta con lugares de esparcimiento, se dediquen a la vagancia con sus respectivas consecuencias: pandillerismo, delincuencia, drogadicción, etc.

La Delegación cuenta con 2 Bibliotecas Públicas la "Magdalena Contreras" y la "Ricardo Flores Magón" ambas no son suficientes para dar servicio a la población de educación media básica que suman 8 200 estudiantes, ni para la educación superior que cuenta con 1 256 alumnos en la zona. Este marcado déficit va en detrimento del nivel académico de la población estudiantil; no sólo para resolver tareas sino para fortalecer los hábitos de lectura, como aspectos recreativos para la superación intelectual del individuo.

VIALIDAD Y TRANSPORTE

El crecimiento de la estructura vial de la Magdalena Contreras fué el resultado de la topografía; que la encausó en sentido oriente-poniente.

Existen cinco vías importantes: San Bernabé, San Jerónimo, San Francisco y Ave. México con el camino a Santa Teresa. Estas vías carecen de guarniciones y banquetas, lo que ocasiona problemas peatonales. Su anchura varía de 6 a 10 metros. Luis Cabrera es la única vía transversal que existe; siendo vía de acceso controlado en el tramo comprendido entre la Unidad Independencia y el Camino a Santa Teresa.

La problemática vial de la Delegación se debe principalmente a la estrechez de la mayoría de las avenidas, y el tránsito de camiones y metrobuses que circulan en ambos sentidos.

Existen dos tipos de transporte colectivo los que proporcionan los denominados "peseros" y los autobuses. Se tienen tres terminales en toda la Delegación ubicadas en: Confluencia de las avenidas Cruz Verde y México 70.

COLONIA AHUATLA

arquitectura autogobierno
una taller 7

FLORES PLATAS CECILIA.A tesis profesional 1983

otra en Av. Álvaro Obregón y Zapata y por último la que se localiza en Av. del Rosal y Av. Luis Cabrera, de las cuales se derivan las diferentes arterias que distribuyen a la población hacia las diferentes zonas de trabajo y escuelas.

A pesar de que existen diferentes líneas de transporte colectivo, las unidades son insuficientes y el servicio es pésimo.

SOCIO - ECONOMICO

Según el último censo se tiene una población de 250 000 habitantes, con una tasa de crecimiento del 7.9% anual por lo que se espera que para el año 2 000 se incremente la población a 680 000 habitantes. La población económicamente activa, representa un 36.8%, dedicándose principalmente en un 40% a las actividades de la Industria de la transformación y un 39% a los servicios. De esta P.E.A. el 72% son hombres y el 28% corresponde a mujeres. El 54% de estos trabajadores perciben una vez el salario mínimo, el 24% dos veces y el 8% tres veces.

Así concluimos que la población es básicamente proletaria, teniéndose que desplazar a otras Delegaciones y Municipios donde se concentra la actividad industrial. Muestra de las desigualdades que existen en la distribución geográfica de las actividades económicas, que convierten a la Delegación Magdalena Contreras en una zona dormitorio, para la reproducción de la fuerza de trabajo.

USO DEL SUELO

En la zona oriente de la Delegación se han asentado sectores de población de altos ingresos que han ocupado gran parte de la zona de asentamiento. La población de bajos ingresos se ha ubicado en la parte poniente, en terrenos accidentados de tipo comunal y ejidal, en su mayor parte sin servicios.

Hay extensos espacios abiertos en las faldas de los cerros al poniente y sur y gran cantidad de lotes baldíos dentro de la trama urbana. El total de estas superficies suma aproximadamente 501 ha.

El área urbanizada suma 2 327 ha., el 27.4% de la superficie total de la Delegación. El consumo de suelo urbano en servicios e industrias es des-

COLONIA AHUATLA
arquitectura autogobierno
UNAM Taller 7

FLORES PLATAS CECILIA. A. tesis profesional 1983

precipitante. El uso habitacional ocupa el 80% del área urbanizada, corresponden a la zona de amortiguamiento 1 040 ha., y a la zona conservar 3 433 ha. Colinda al norte, este, sur y oeste con la Delegación Alvaro Obregón, respectivamente.

Un rasgo fundamental de una concentración urbana y suburbana de tal magnitud es que al agostarse las posibilidades de crecimiento se hace más evidente el contraste entre la opulencia de unos pocos y la miseria de los más, así como la desigualdad en la distribución geográfica de las actividades económicas.

El uso del suelo es predominantemente habitacional en un 75% y en un escaso 10% es industrial, en servicios el 9% y en mixtos 6%.

El 40% de la PEA de la Delegación labora en la industria de la transformación, siendo que el consumo de suelo urbano en servicios e industria es despreciable, los obreros de esta Delegación tienen que aumentarle a sus horas de trabajo, 3 ó 4 horas destinadas al transporte.

2.2 NIVEL EX-EJIDO DE SAN BERNABÉ

MEDIO FÍSICO NATURAL

El ex-ejido de San Bernabé Ocoatepec, se localiza al poniente de la Delegación Magdalena Contreras. Es decir de topografía accidentada con cotas altas. Sobre el nivel del Mar con una vegetación abundante, árboles y arbustos, predominando los: eucaliptos, encinos, cedros, pirúles y hierbas de ornato.

Se encuentran las barrancas "La Malinche" y "Oxaixtla", cuyas laderas se cubren de abundante vegetación, pero debido a la creciente contaminación provocada por las descargas de aguas negras y basura se ha ido deteriorando.

INFRAESTRUCTURA

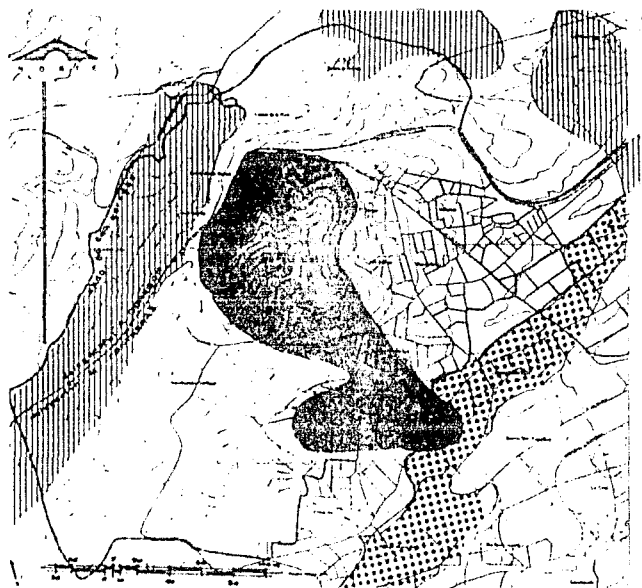
Existe un déficit de:	agua	68%
	drenaje	60%
	alumbrado público	40%
	red telefónica	90%

COLONIA AHUATLA

arquitectura autogobierno

unam taller 7

FLORES PLATAS CECILIA.A. tesis profesional 1983



Zona Pastoral Inducido



Vegetación Inerme



Agricultura de Temporal



Bosque Natural

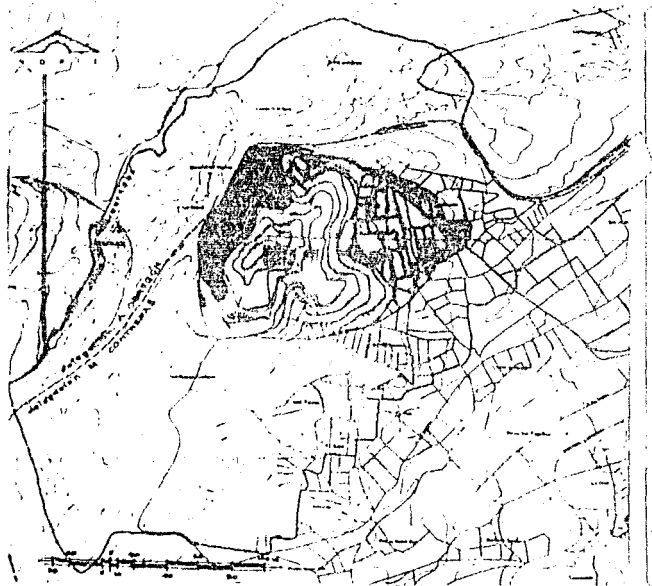
VEGETACION
EJIDO DE SAN BERNABE

COLONIA AHIUATLA

arquitectura autogobierno

una m
taller 7

FLORES PLATAS CECILIA.A. tesis profesional 1983



GEOLOGIA
 EJIDO DE SAN BERNABE



IG E: Rocas Extrusivas Intermedias



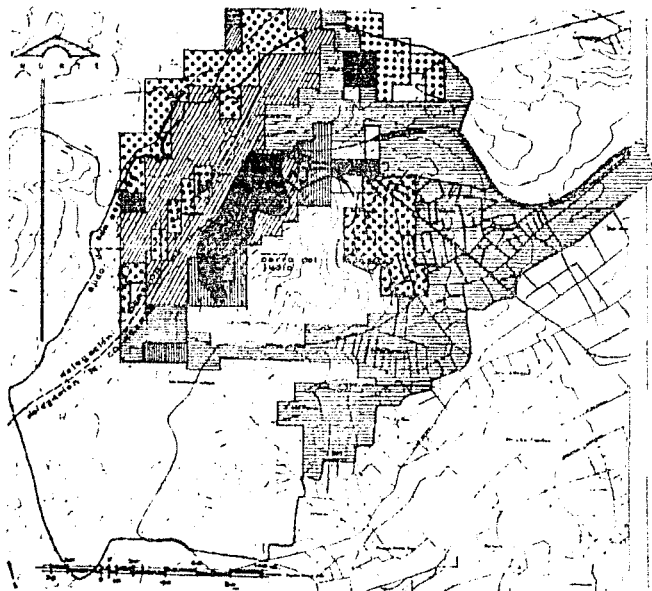
T Toba (lavas volcánicas, arenas)



COLONIA AHUATLA

arquitectura autogobierno

una *am* taller 7

FLORES PLATAS CECILIA A tesis profesional 1983



-  Energia Eléctrica y Agua Potable
-  Drenaje y Alumbrado Público Energia Eléctrica
-  Energia Eléctrica Alumbrado Público y Agua Potable
-  Drenaje y Agua Potable
-  Drenaje, Teléfono y Alumbrado Público

INFRAESTRUCTURA
EJIDO DE SAN BERNABE

COLONIA AHUATLA

arquitectura autogobierno

unam taller 7

FLORES PLATAS CECILIA A tesis profesional 1983

Como consecuencia de la especulación de la tierra, las clases populares no pueden pagar terrenos urbanizados, teniéndose sin servicios, como es el caso de las colonias que conforman el Ex-ejido de San Bernabé, asentadas en terrenos de topografía accidentada y cotas altas, sobre el nivel del mar (Cerro del Juicio), que hacen costoso y difícil el ascenso del agua y el traslado de las redes de drenaje, aunado a este problema técnico está el económico, ya que se trata de pobladores de bajos recursos, por lo que la inversión que hubiera el Estado, no sería recuperable por medio de impuestos aparte porque aún no es legal la tenencia de la tierra.

EQUIPAMIENTO URBANO

En este rubro se ve claramente que la dotación de satisfactores sociales como es el caso del equipamiento urbano, es inversa a la densidad de población que la requiere.

SALUD

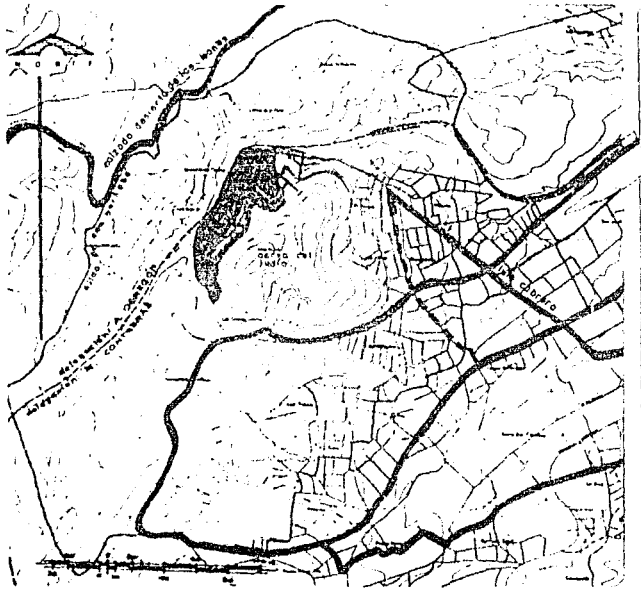
En cuanto a los servicios médicos proporcionados por el Estado el déficit se acerca al 100% ya que solamente existe una Clínica de la SSA ubicada en Luis Cabrera que cuenta con 6 consultorios y 8 camas. Sirviéndose el grueso de la población de los consultorios médicos, particulares y dispensarios. Se presenta un déficit de Equipamiento Urbano en el Sector Salud, a un nivel más amplio, es decir a Nivel Distrito Federal, donde la demanda de la población sería cubierta si los centros hospitalarios completos, como son la Para, Centro Médico, Hospital General, Hospital Juárez de la SSA, prestaran sus servicios solo a Nivel Distrito Federal, ya que en la actualidad los presta a Nivel Nacional, por lo que una solución sería que las localidades, tanto Entidades como Estados y Ciudades, cuenten con un número suficiente de unidades asistenciales para evitar el desplazamiento a la ciudad de México y estas no se saturen.

EDUCACION

Jardín de Niños. La demanda de educación pre escolar es de 100% niños, se tienen únicamente 5 escuelas con una capacidad de 330 alumnos cada una, por lo que el déficit de este servicio es bastante alto un 70%.

COLONIA AHUATLA
arquitectura autogobierno
una m
taller 7

FLORES PLATAS CECILIA.A. tesis profesional 1983



— Vialidad Primaria
 - - - Vialidad Secundaria

VIALIDAD
 EJIDO DE SAN BERNABE

COLONIA AHUATLA
arquitectura autogobierno
unam taller 7

FLORES PLATAS CECILIA.A tesis profesional 1983

Primaria. Se cuenta con 8 escuelas con capacidad para 2 160 alumnos en dos turnos con 18 aulas cada una, dándose así un servicio al 65% de la población en edad escolar, lo que arroja un déficit del 35%.

Secundaria. Existen 3 secundarias con capacidad de 1 800 alumnos cada una en dos turnos, cubriendo una demanda del 46%, por lo que hay un déficit de 6 339 alumnos que representan el 54% de la población en edad de educación media básica.

COMERCIO

En esta zona el comercio se da en forma aislada y espontánea, en tianguis una vez por semana, por lo que la población se tiene que desplazar a San Jerónimo o a San Angel en donde se concentró el Comercio (Mercado y Supermercado), incrementando a sus gastos de artículos básicos el del transporte, ya que no olvidemos que se trata de población de bajos recursos económicos.

RECREACION Y DEPORTES

Existe un déficit del 98%. Debido al impacto cada vez mayor de la crisis, el vacío alarmante de los bolsillos, obliga a extensas capas de la población a buscar formas de entretenimiento gratuito. Tales como la Radio y la T.V. que alienan y desubican al individuo de su cultura, de su clase y de su pueblo. Apareciendo a la par de la des-culturización graves problemas sociales sobre todo en la juventud, donde se agrava el porcentaje de drogadicción y alcoholismo entre otros.

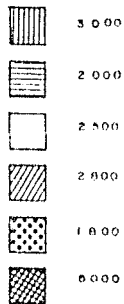
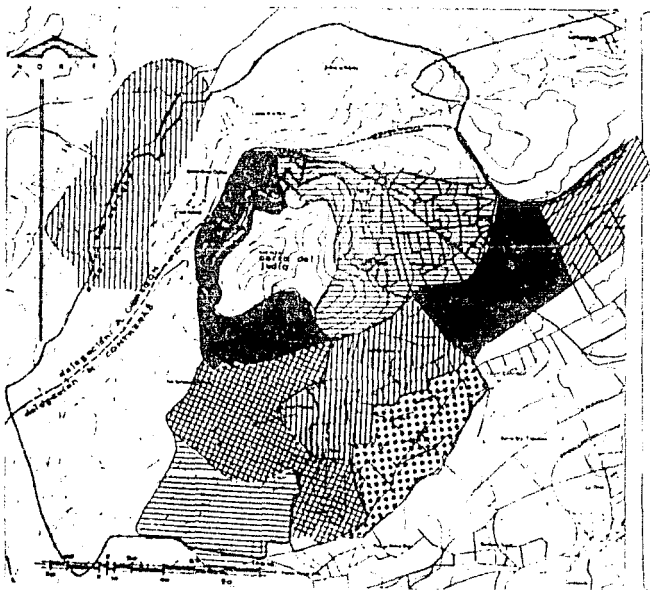
VIALIDAD Y TRANSPORTE

Tanto las avenidas de acceso como las que comunican entre sí a las diferentes zonas de la localidad, son pavimentadas (vehiculares). Se tienen calles de circulación secundaria, para comunicar entre sí a las manzanas y demás zonas, las cuales son en su mayoría de doble circulación. La falta de banquetas y los reducidos arroyos son causa de inseguridad peatonal, así como de problemas de tráfico, principalmente en las arterias que comunican con el resto de la Delegación.

En la zona cruzan diferentes líneas de transporte colectivo, pero son insuficientes las unidades y el servicio que prestan.

COLONIA AHUATLA
arquitectura autogobierno
u n a m t a l l e r 7

FLORES PLATAS CECILIA.A. tesis profesional 1983



USO COMERCIAL DEL SUELO
EJIDO DE SAN BERNABE

COLONIA AHUATLA

arquitectura autogobierno

una m taller 7

FLORES PLATAS CECILIA. A tesis profesional 1983

SOCIOECONOMICO

El exejido de San Bernabé tiene una población total de 115375 habitantes de los cuales el 40% son nativos, el 60% son inmigrantes, ya se trate de migración campo-ciudad, o de urbano-suburbano, refiriéndome en esta última a la población que ha sido desplazada de la ciudad hacia la periferia a zonas con menos servicios, debido a que su poder adquisitivo ha sido en disminución y sobre todo con respecto al cada vez más alto costo de las rentas.

El 50% de la población económicamente activa (PEA) perciben el salario mínimo, ya que desempeñan actividades de baja productividad, esto condicionado por un lado por el bajo grado de instrucción y debido también a la cada vez mayor oferta de mano de obra en el mercado de trabajo que hace que se reduzca el poder de regateo, repercutiendo tanto en las condiciones de trabajo y seguridad social, como en el género de vida; la situación de salud y otros rasgos característicos del subdesarrollo socio-económico en el que se encuentran.

Del total de la PEA el 22% son mujeres, porcentaje que ha ido en aumento debido a que para procurar el bienestar familiar, mujeres y niños se ven en la necesidad de trabajar, esto implica una competencia de salarios en especial en aquellas ramas y ocupaciones en las que la participación femenina adquiere importancia, por ser las mujeres, susceptibles de mayor explotación.

Es importante hacer notar, como sectores de la población, en este caso el Exejido de San Bernabé, es excluido del ejercicio de los roles y el goce de los derechos que le corresponden; tales como el acceso al sistema de seguridad social, la protección de la salud, oportunidades educacionales, o al conjunto de los servicios públicos que tan frecuentemente están organizados y distribuidos de modo discriminatorio a pesar de que se trata de una población participante en el sistema productivo ya que es utilizada y explotada.

2.3 NIVEL COLONIA AHUATLA

COLONIA AHUATLA

arquitectura autogobierno
una m taller 7

FLORES PLATAS CECILIA.A. tesis profesional 1983

MEDIO FISICO NATURAL

Análisis geológico

No existe un estudio de mecánica de suelos de la zona pero se sabe que el Cerro del Judio, está conformado por varias capas de material volcánico, por lo que la conformación geológica del Cerro es irregular, por lo tanto las características mecánicas entre un lote y otro, pueden comportarse diferentes. Sin embargo se pueden destacar tres zonas que por su conformación geológica predominante y su resistencia a la compresión; pueden dividirse en:

Parte alta del Cerro; Conformación geológica; tiene una compresión simple alta de 1 120 kg/cm² y una permeabilidad alta.

Parte media del Cerro; Conformación geológica; formación tarango; tiene una resistencia baja a la compresión y no es impermeable.

Parte baja del Cerro; Conformación geológica; lahares andesíticos; tiene una resistencia media de 560 kg/cm² y permeabilidad media.

Como se ve la densidad de construcción media alta se encuentra en la parte menos favorecida por las características mecánicas, o sea en la parte central del Cerro.

Por la falta de asesoría técnica, los constructores, que han sido en su mayoría los colonos, no han previsto los elementos estructurales necesarios, conforme a las características mecánicas de su terreno, por lo que, es posible la aparición de cuarteaduras, hundimientos, en las construcciones, sobre todo al aumentar de volumen de construcción y por lo tanto la carga que ejercen sobre el terreno.

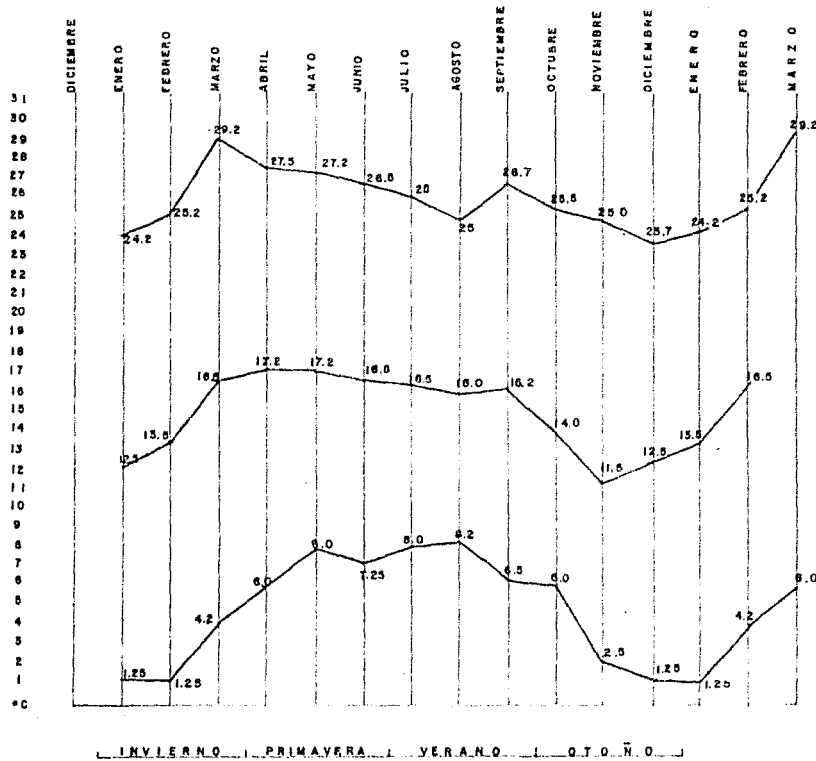
Análisis Edafológico. En cuanto a la conformación edafológica, tenemos que el suelo predominante, tiene un alto contenido de arcilla y materia orgánica, puede presentar cualquier tipo de vegetación, en nuestra zona de estudio encontramos: laurel, hierbas medicinales y maguey entre otros.

La presencia de un alto contenido de materia orgánica, hacen al suelo blando, erosionable.

COLONIA AHUATLA

arquitectura autogobierno
una *com* taller 7

FLORES PLATAS CECILIA A. tesis profesional 1983



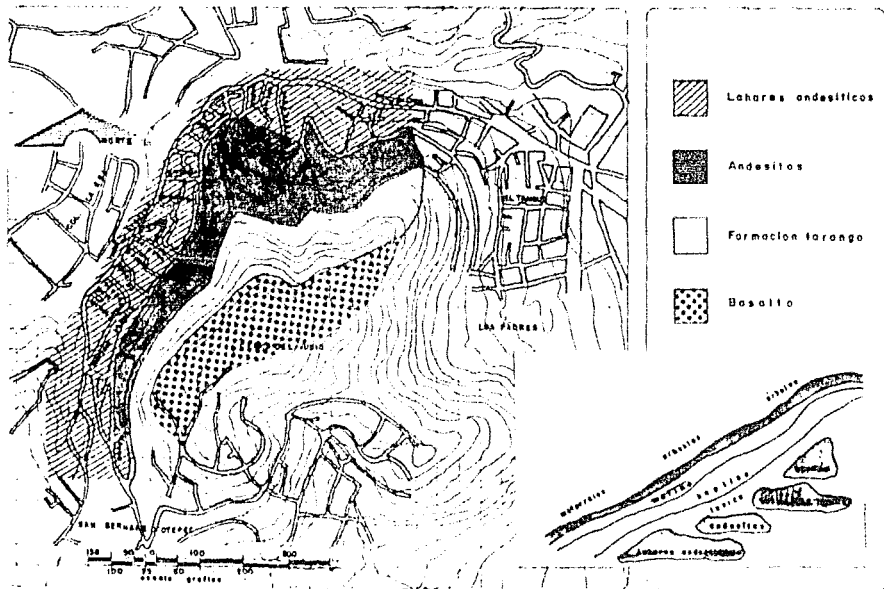
TEMPERATURA
COLONIA AHUATLA

COLONIA AHUATLA

arquitectura autogobierno

unom taller 7

FLORES PLATAS CECILIA.A. tesis profesional 1983



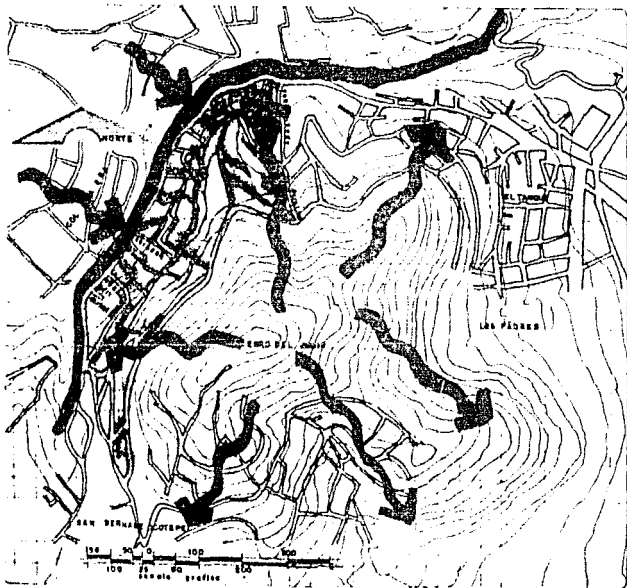
GEOLOGIA
 COLONIA AHUATLA

COLONIA AHUATLA

arquitectura autogobierno

una taller 7

FLORES PLATAS CECILIA A. tesis profesional 1983



Ecurrimento

Arroyo
Barranca Oaxitla

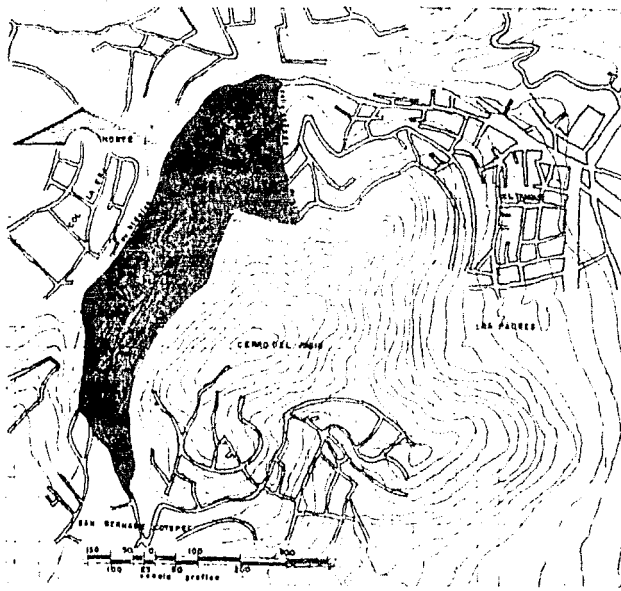
HIDROLOGIA
COLONIA AHUATLA

COLONIA AHUATLA

arquitectura autogobierno

una m
Taller 7

FLORES PLATAS CECILIA A tesis profesional 1983



Hh/2 Haplico
 Tm/2 Molisco
 Hl/2 Luvico

EDAFOLOGIA
 COLONIA AHUATLA

COLONIA AHUATLA

arquitectura autogobierno

una m
taller 7

FLORES PLATAS CECILIA A tesis profesional 1983

Así también se observa un deterioro en la fertilidad del suelo, provocada por la falta de agua y aire, este fenómeno sucede cuando la arcilla en contacto con aguas de desecho doméstico, con un alto contenido de sodio, aumentan el volumen de la arcilla, no permitiendo el acceso de agua y de aire.

Análisis Vegetación. La tala inmoderada debida a los asentamientos humanos, han ocasionado el aumento de la erosión tanto eólica como pluvial, transportan las impurezas, hacia la zona habitacional, desgastan el suelo, dejando a flote capas internas, que se van contaminando. La fertilidad del suelo va en disminución, por la falta de humedad, ya que al no existir capa vegetal que detenga las gotas de lluvia, estas no alcanzan a hidratar la tierra.

La falta de vegetación, ha incrementado la contaminación causada por humos, olores y polvos, ya que es necesaria la acción clorofílica.

Análisis Focos de Contaminación.

Limitando al norte y al oeste del Cerro del Judío, tenemos la barranca Oaxixtla, por la cual corre un machuelo producto de los escurrimientos, pluviales, y actualmente por la descarga de aguas jabonosas, las que al caer bruscamente contra la vegetación van devastando las laderas. La barranca se ha convertido en el depósito de basura de la colonia.

Los desechos al ser mezclados con los detergentes, hacen difícil el proceso de degradación, lo que provoca que proliferen los focos de infección, generadoras de enfermedades gastrointestinales, dérmicas y respiratorias. Así como una contaminación visual por la presencia de la basura, como también el incremento de la flora y fauna nociva como, ratas, insectos perros callejeros y plantas medicinales alteradas por la contaminación.

Análisis Clima

La zona en la que se encuentra la colonia Ahuatla, registra una temperatura de -28 C y una humedad del 94% durante el otoño y el invierno. En primavera y verano las temperaturas fluctúan entre las 26 y 27 grados centígrados con una humedad de 96 y 95%. En el verano llueve un promedio de 207 mm, los vientos dominantes vienen del N-E.

y chocan directamente sobre la fachada principal de las casas, pasando por

COLONIA AHUATLA
arquitectura autogobierno
U n a m T o l l e r 7

FLORES PLATAS CECILIA.A. tesis profesional 1983

de los edificios contaminando la barranca, acarreando así polvos y olores a la zona habitada, por lo que el viento es el principal vehículo de la contaminación.

Tras el verano se incrementa el riesgo de circular en vialidades peatonales y vehiculares debido a la lluvia ya que todas las circulaciones son peligrosas.

Según como base las gráficas de confort, esta se encuentra entre los 21°C de temperatura y una humedad del 50%. Como se ve durante el verano se tiene una humedad muy alta, que provoca en el ser humano, cansancio, falta de energía, esto se debe a que el sudor del cuerpo no logra evaporarse, otro trastorno fisiológico que se puede presentar es el de la desecación de las mucosas, también se resaca debido a una temperatura ambiental muy baja y una humedad muy alta, como sucede durante el otoño y el invierno en nuestra zona de estudio.

INDICADORES TIPO

ENERGÍA Y ELÉCTRICAS

La energía eléctrica se consume en su totalidad en la colonia. Existe un déficit del 100% en alumbrado público, a pesar de que se cuenta con la red e instalación de postes proporcionados por la Comisión Federal de Electricidad, fallando únicamente las lámparas, mismas que serán proporcionadas por la Delegación hasta que se regularice la tenencia de la tierra para poder cobrar el servicio por medio de los impuestos.

Plant de riego, calles y a condores son alumbrados por faros colocados fuera de las casas. Esta iluminación no es suficiente, lo que implica un alto riesgo tanto para el ascenso de las escalinatas como por el vandalismo.

AGUA POTABLE

Red existente	Calle Hidalgo y Capulines	Densidad baja (104 viviendas)
Zona carente de red	Parte media del Cerro del Judío	Densidad media alta (312 viviendas)

COLONIA AHUATLA
arquitectura autogobierno
una m *railler*

FLORES PLATÁS CECILIA.A. tesis profesional 1983

La red existente fue instalada por los mismos colonos, abasteciéndose del tanque MCB (capacidad 2 000 000 lt) ubicado en la parte alta del Cerro del Jomo.

Si se basamos en un gasto de 12 lt/día por persona y en promedio de 6 miembros por familia, tenemos que:

Requerimiento	Gasto en horas pico	31 200 lt/día
Déficit	22 968 lt/día (de la colonia)	(75% del total)

Debido a que el 75% de las viviendas no cuenta con red de agua potable, la obtiene desde hidrantes (calles Hidalgo) y pipas, almacenándola en tambos sin protección a la contaminación.

La carencia del servicio repercute en un índice considerable de enfermedades gastrointestinales en la población debido a los depósitos insalubres de agua y la falta de hábitos de higiene, también ocasionan pérdida de tiempo y fuerza de trabajo en el acceso de agua a sus viviendas.

El gasto total de agua que requiere la colonia, incluyendo el de la red existente, es de 50 668 lt/día y puede ser cubierto por el tanque MCB. El déficit se cubrirá dependiendo de la posibilidad económica de los habitantes para las instalaciones de red de agua potable.

DRENAJE: Existe un déficit del 100%.

Al parecer la colonia de protector municipal de drenaje y por la falta de orientación técnica no se ha difundido el uso de fosas sépticas, solamente un 11.5% de las casas cuentan con estas, presentándose también el fecalismo a cielo abierto en un 3%, siendo las letrinas las más utilizadas en un 88.5%, las descargas de aguas jabonosas circular por canales laterales a las escalinatas, desechándose directamente a la Barranca Oscura, lo que contribuye a la deforestación con los consiguientes trastornos del ecosistema (ver Marco Físico Natural: Focos de Contaminación).

Por otro lado el uso de letrinas sin la debida supervisión técnica puede causar problemas biológicos graves.

Durante el periodo de recopilación de datos, los colonos comenzaron a comprar los tubos del albañal ya que la Delegación al igual que para el tem-

COLONIA AHUATLA
arquitectura autogobierno
U n a m *Taller*

FLORES PLATAS CECILIA A. tesis profesional 1983

dingo de red de agua potable, solamente coligera con la orientacion tecnica, pero los colonos tienen que aportar mano de obra y materiales.

VIALIDADES

Existen 3 calles vehiculares. (Calz. Hidalgo, Calz. Ahuatla y Calz. Capulines). Son de terraceria, funcionan en doble sentido a pesar de no tener el ancho que indica la norma (10m) no hay banquetas para la circulacion peatonal. La Calle Hidalgo que colinda directamente con la Barranca no tiene muro de contencion lo que la hace altamente peligrosa.

Por estar la colonia enclavada en un Cerro, la mayoria de las circulaciones son peatonales verticales en forma de escalinatas conformadas con costales de tierra compactada, por lo que en tiempo de lluvia son inaccesibles.

EQUIPAMIENTO URBANO

La colonia Ahuatla esta enclavada en un cerro, con pendientes hasta de 45°, lo que implica un reto para los constructores de bajos recursos economicos y aun mas sin asesoria tecnica, pero estos al no poder pagar terrenos con mejores condiciones topograficas y de servicios se vieron obligados a recurrir a formas de apropiacion del suelo ajustadas al derecho. Estas familias estan excluidas de la participacion del consumo de bienes y servicios, es decir son marginados, entendiendose que la "marginalidad aparece como una situacion de no participacion (o de exclusion segun los casos) en areas del quehacer social de una variedad de roles que todo individuo deberia poder desempeñar".

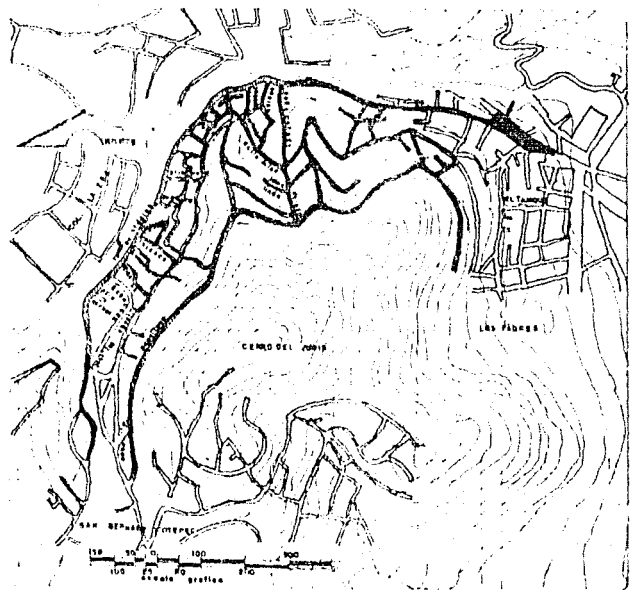
La limitada participacion del Estado en los sectores, Salud, Educacion, Recreacion entre otros, se hace mas evidente en estas zonas donde el equipamiento es nulo, o deficitario, si nos referimos a nivel Ejido, por lo tanto sus habitantes para satisfacer sus necesidades de: Educacion, Asistenciales, de Comercio y otros, se desplazan a colonias vecinas agravando el problema de estas, teniendo que trasladar a colonias mas alejadas, incrementando a su ya deteriorado gasto, el pago del transporte que en la mayoria de los casos se refiere a los llamados "peseros", por que el transporte colectivo economico tambien padece por su ausencia.

EDUCACION. Jardin de Niños.

I Germani, Gino. El concepto de marginalidad, p.21

COLONIA AHUATLA
arquitectura autogobierno
una moller 7

FLORES PLATAS CECILIA.A. tesis profesional 1983



VIALIDAD
 COLONIA AHUATLA

COLONIA AHUATLA

arquitectura autogobierno

una *m* taller 7

FLORES PLATAS CECILIA A tesis profesional 1983

En la colindancia con la Colonia el Tanque se localiza un Jardín de Niños con capacidad para 100 alumnos, el cual es insuficiente para dar cupo a los niños en edad pre-escolar (2 a 5 años) de estas dos colonias. Otro inmueble para este mismo fin se encuentra en la colindancia con la Colonia las Cruces con capacidad para 150 alumnos.

El 18% del total de la población de Ahuatla tiene de 2 a 5 años, 400 niños y en la colonia el tanque 640 niños, siendo las dos escuelas insuficientes para la demanda, los padres de familia no envían a sus hijos a la escuela, ya que el traslado a colonias más lejanas implican un gasto extra en transporte lo que repercute de alguna manera en el desarrollo cognocitivo del infante.

Escuelas Primarias.

Las escuelas más cercanas a la Colonia Ahuatla (aproximadamente 30 a 40 minutos de recorrido a pie) y por lo tanto a las que según encuestas tienen más asistencia los niños de esta colonia son:

Primaria Cuantémoc, ubicada en: Av. San Bernabe 95, Colonia Cerro del Judío.

Primaria Dr. Nabor Carrillo, ubicada en: Av. San Bernabe - 8255, Colonia las Palmas.

Primaria Profesores Carmen Domínguez Aguirre, ubicada en: Olin 37, Colonia Barros Sierra.

Primaria Rabindranath Tagore, ubicada en: Av. Luis Echeverría s/n, Colonia Lomas de la Era.

Primaria Efraín Huerta, ubicada en: Av. Luis Echeverría s/n, colonia Lomas de la Era.

Primaria sin nombre ubicada en: Torres de Potrero y Orquídea, colonia Torres de Potrero.

Estas escuelas cubren el 70% de la demanda de la colonia, un 10% se trasladan a escuelas más lejanas, quedándose únicamente un 10% de la población de 6 a 13 años sin acceso a la educación primaria. (La población de 6 a 13 años representa un 30% del total de la población 750 niños).

COLONIA AHUATLA
arquitectura autogobierno
una taller

FLORES PLATAS CECILIA.A. tesis profesional 1983

Escuelas Secundarias (nivel medio básico)

Los adolescentes de 13 a 19 representan dentro de la colonia el 32% del total de la población. Actualmente asisten a escuelas secundarias lejanas a la colonia solamente el 11% de la población adolescente, significando esto un déficit del 20.9%.

Esto se debe principalmente al factor económico, ya que para trasladarse a la escuela necesitan desembolsar el costo del pasaje, con el consecuente deterioro del gasto familiar, por otro lado con la creciente crisis económica, los menores de edad deben incorporarse al trabajo remunerado, que la mayor de las veces se refiere al subempleo, por la falta de preparación en algún oficio y sobre todo porque las leyes prohíben a las empresas que contraten a menores de edad, propiciando así la explotación de éstos al ser clandestino su empleo. Por otro lado al no encontrar trabajo los adolescentes encuentran una salida a su situación marginal en el vicio y la vagancia.

Nivel Superior

En la colonia las personas de 18 a 25 años representan el 16% (400 jóvenes), de los cuales asisten únicamente a las escuelas de nivel superior el 1% lo que representa un déficit del 15%.

La baja escolaridad con la que cuentan los pobladores de Ahuata, los enfrenta a un mercado de trabajo que los margina, limitando sus expectativas hacia una vida digna.

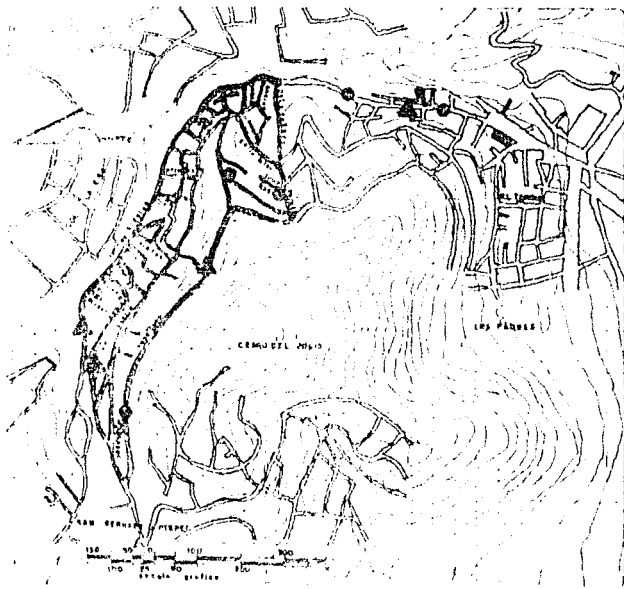
COMERCIO

En la colonia se encuentran 5 misceláneas, 2 tortillerías, 1 carnicería, 1 pollería, 5 puestos, 1 farmacia y un tianguis que se instala dos veces por semana.

El comercio en Ahuata se da en pequeños locales; ya sea en puestos fuera de las casas o en tienditas, localizándose principalmente en la calle de Hidalgo y calle Ahuata.

COLONIA AHUATLA
arquitectura autogobierno
una m taller 7

FLORES PLATAS CECILIA A. tesis profesional 1983



- ▲ Puestos
- ▲ Carnicería
- Misceláneo
- Territorio

COMERCIO
 COLONIA AHUATLA

COLONIA AHUATLA

arquitectura autogobierno

una m
taller 7

FLORES PLATAS CECILIA.A tesis profesional 1983

Centro de Salud SSA, ubicado en Luis Cabrera, colonia Tanque (30 min. recorrido) capacidad: consulta externa 2 consultorios : 1 Pediatría, 2 Medicina General, 1 Traumatología, 1 Odontología y 1 Ortopedia.

2 Dispensarios ubicados en colonia Las Cruces (30 a 45 min. recorrido)

MORBILIDAD

60% gastrointestinal (diarreas, deshidratación la mayoría de la población infantil).

20% enfermedades bronquiales y garganta

20% accidentes (quemaduras, luxaciones)

La clínica hospital SSA absorbe casos de primer contacto y consulta externa, ya que en casos de mayor especialidad sólo se preparan para ser trasladados a otros hospitales especializados.

Aunque este servicio no se satisface dentro de la colonia, la demanda la absorben un Centro de Salud y dispensarios ubicados en los accesos principales de la colonia, pudiendo llegar a ellos a pie, pero en casos de emergencia, tienen que hacer recorridos mayores.

El sistema de salud pública en la Delegación, carece de los medios necesarios para proporcionar servicio a toda la población, se observa una notable carencia de personal médico especialista y técnico, así como también de hospitales, hay 3.3 médicos por cada 10 000 habitantes, las instalaciones médicas no cuentan con camas en esta Delegación, por lo que la población que necesita internarse se trasladada a otras delegaciones. La Delegación cuenta con una clínica del IMSS y un Centro de Salud de SSA.

- Centro de Salud SSA "La Magdalena Contreras", localizada en Patrotillo y Nogal No. 19

- Clínica No.18 IMSS ubicada en Avenida México No. 98

-Clínica No. 22 IMSS, ubicada en Avenida de los Pinos y San Jerónimo.

ASISTENCIA

COLONIA AHUATLA
arquitectura autogobierno
UNOM Taller 7
FLORES PLATAS CECILIA.A. tesis profesional 1983

Existe un déficit del 100% en equipamiento de guardería para las madres que actualmente trabajan principalmente en el servicio doméstico y en otras actividades.

SERVICIOS

No se cuenta con servicio de vigilancia, ni con recolectores de basura, demanda que tendrán que hacer los colonos por medio de la unión vecinal, ya que la carencia de éstos representan riesgos tanto sociales como de salud.

GESTIÓN

En esta colonia, al igual que en el resto del país, no se cuenta con lugares de reunión que no sean los que el Estado proporciona, por lo que están restringidos para eventos patrocinados por él y en los que se maneja su ideología, por lo tanto, cualquier reunión social y/o política organizada por la comunidad y que sea foro de inquietudes y necesidades, e intereses de ésta y que de algún modo sean contradictorias a lo establecido, tiende a ser marginal. Por lo que es necesario un foro político y cultural, que sea escenario del desarrollo hacia la madurez social de esta comunidad.

MARCO FÍSICO ESTÉTICO

- En nuestra zona de estudio se cuenta con una tipicidad, en las aceras, ya que varían de acuerdo a la topografía del terreno y a las construcciones en proceso.
- La línea por lo general es recta y/o curva.
- La superficie es rectangular, horizontal y triangular horizontal y triangular horizontal, con una pendiente de unos 60 a 90° aproximadamente en los cortes topográficos.
- La textura es por lo general semirugosa y/o rugosa.
- Los colores son variados, predominando el gris, rojo ladrillo, y tonalidades en café y verde del tepetate y la vegetación.
- La dimensión de las aceras en las construcciones es de 3 a 7 metros aproximadamente y en los cortes topográficos varía de 2 a 13 metros aproximadamente.

COLONIA AHUATLA

arquitectura autogobierno
una m *coller 7*

FLORES PLATAS CECILIA.A. tesis profesional 1983

La proporción varía mucho debido a las diferentes longitudes de aceras pero se puede decir que en las construcciones es de un promedio de 1:16, y en los cortes topográficos 1:10 aproximadamente.

En lo que se refiere a la disposición se cuenta con muros de tabique con puertas y ventanas en las aceras con construcciones al paño, también cuentan con muros de tepalcates, y árboles en los cortes topográficos.

Carece de elementos de identidad física y social por el crecimiento anárquico, se presentan vistas desagradables, por la deforestación y los tiraderos de basura a la vista.

Hay una mala utilización de los materiales de construcción en el ambiente físico-espacial, repercutiendo en una desagradable percepción básicamente visual, debido a su monotonía.

Tratan de imitar esquemas habitacionales de otras clases sociales, producto de la ideología del hábitat impuesta por la clase de altos ingresos que consumen viviendas de tipo residencial, mientras que ellos habitan en cuartos redondos dando por resultado copias burdas y carentes de identidad por no corresponder ni a sus necesidades, ni a sus posibilidades económicas, ni a su forma de vida expresándose así las contradicciones de clase.

El marco estético de la colonia Ahuatla, presenta una imagen semirural o semiurbana, carente de elementos de identidad social y que no proporciona instrumentos a sus habitantes que sean expresión de su conducta o forma de vida.

Los factores que han influido en la mala configuración física de esta localidad son la deforestación, el crecimiento anárquico de los asentamientos, la improvisación de servicios, la carencia de ellos (andadores, calles, tiraderos de basura, conducción y desagüe, espacios que permitan interacción social, etc) y sobre todo la aplicación de esquemas habitacionales aprendidos, así como la inseguridad en la tenencia de la tierra. La mayoría de las viviendas presentan fachadas improvisadas y habitaciones en proceso de construcción debido a que la gente no invierte en el mejoramiento de su vivienda porque además de no contar con ingresos fijos y suficientes, no tienen la seguridad legal sobre la tierra.

COLONIA AHUATLA

arquitectura autogobierno
una taller

FLORES PLATAS CECILIA.A. tesis profesional 1983

USO DEL SUELO

El uso del suelo es predominantemente de vivienda, no existen fuentes de trabajo, por lo que la colonia aparece solo como dormitorio, para la reproducción de la fuerza de trabajo.

La infraestructura conseguida hasta el momento es producto de los recursos económicos y de la fuerza de trabajo de los pobladores.

La colonia carece hasta del más elemental equipamiento como son mercados y escuelas.

Al ir aumentando la mancha urbana, principalmente por la demanda de terrenos, esta implícita la creciente necesidad de habitación, ocasionando que el valor de la tierra se incremente.

Históricamente el uso del suelo va cambiando, según las condiciones que va creando la sociedad, dicho de otra manera; cuando la renta del suelo urbano este por encima de la renta del suelo agrícola, hay una transformación cualitativa en el uso del suelo, estas alteraciones de lo inferior a lo superior determinan el uso del suelo.

El desarrollo del capital fijo que se incorpora a la tierra, infraestructura y equipamiento, hace que el valor de ésta aumente, de lo cual deriva la especulación que ocasiona que las clases populares no pueden pagar terrenos urbanizados; siendo desplazadas hacia la periferia sin servicios, como es el caso de la colonia Ahuatla entre otras, estando en contradicción con zonas periféricas como San Jerónimo que pertenece a la misma delegación, que la mencionada colonia Ahuatla, pero que por su situación y por los servicios con que cuenta es habitada por la clase burguesa.

Enfatizando que el desplazamiento hacia tierras sin infraestructura y equipamiento no se realiza libre y voluntariamente, sino que por el modo capitalista, se lleva a cabo por una alza al precio o por imposición de la necesidad.

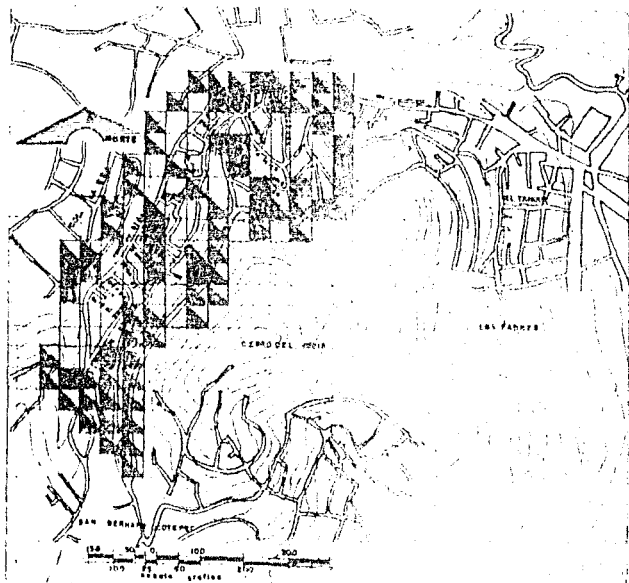
SOCIOECONÓMICO

La población de la colonia Ahuatla es en su mayoría originaria del interior de la República, principalmente de los estados más cercanos al Distrito Federal, en mayor porcentaje de Guanajuato, Querétaro y Edo. de México.

COLONIA AHUATLA

arquitectura autogobierno
una *am* taller 7

FLORES PLATAS CECILIA.A. tesis profesional 1983



	Porcentaje sup/ba	% superficie
Baja	6	26 4 83
Media	87	36 0 64
Alta	87	38 7 04

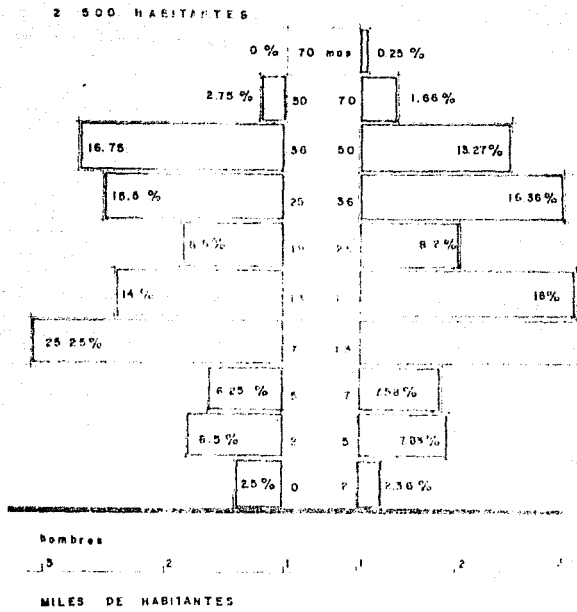
DENSIDAD POBLACIONAL
 COLONIA AHUATLA

COLONIA AHUATLA

arquitectura autogobierno

una m
taller 7

FLORES PLATAS CECILIA.A. tesis profesional 1983



PIRAMIDE DE EDAD
COLONIA AHUATLA

COLONIA AHUATLA

arquitectura autogobierno

una m taller 7

FLORES PLATAS CECILIA A tesis profesional 1983

Los primeros asentamientos en el Cerro del Judío para conformar la actual colonia Ahuatla, datan de 1965 pero a partir del período 1973-1983 es cuando las familias que se establecen hasta el momento luchan por la transformación de su lugar de residencia.

Se trata de una población de 2 500 habitantes, estructurada en su mayoría en familias de 6 miembros, ocupando regularmente un lote, y en algunos casos pero en menor proporción dos familias por lote. Las viviendas son propias y en el menor de los casos rentadas, son de un nivel compuesta de uno a dos cuartos, donde uno de ellos hace las veces de dormitorio/cocina. Las construcciones van mejorando en calidad con respecto a los materiales utilizados inicialmente, conforme ellos mismos van financiando estas mejoras a su vivienda, así como, con la autoconstrucción con la ayuda de familiares y vecinos.

La población es predominantemente de jóvenes y niños siendo también en un importante porcentaje gente adulta entre 36 y 50 años.

Se tiene un alto porcentaje de población analfabeta mayores de 18 años con una baja capacitación para el trabajo por lo que sus ocupaciones son temporales, informales y de remuneración baja, ya que vienen a incrementar la oferta de mano de obra con estas características por lo que las oportunidades en el mercado de trabajo se reducen, explicándose así el elevado porcentaje de subempleados y desempleados de nuestra zona de estudio.

Hombres	Actividades	Mujeres
93	obreros	33
45	albañiles	0
41	empleados	86
41	servicios	65
75	otros	130

Empleados

Es importante hacer notar que en el total de la PEA, las mujeres ocupan el mayor número, principalmente como empleadas, en el comercio, como dependientes de algún establecimiento o como vendedoras ambulantes a comisión, de artículos del hogar o cosméticos, etc., cuya clientela es principalmente femenina.

COLONIA AHUATLA

arquitectura autogobierno
unam taller 7

FLORES PLATAS CECILIA A. tesis profesional 1983

Los empleados de establecimientos comerciales, son asalariados que obtienen ingresos bastante bajos. La jornada de trabajo es de 40 a 48 horas semanales, por lo que normalmente son mujeres solteras muy jóvenes a quienes con frecuencia se les exige cierto nivel de escolaridad. Las mujeres con obligaciones familiares de edad avanzada o baja escolaridad difícilmente encuentran trabajo en los establecimientos comerciales, además el arduo horario de trabajo que tendrían que cumplir es a menudo incompatible con las tareas domésticas (cuidado de los hijos, preparación de alimentos, etc.) de esta manera se ven obligadas a trabajar como vendedoras ambulantes, sin ninguna seguridad social como servicios médicos, guarderías, entre otros.

Servicios

En la rama de servicios encontramos los llamados servicios comerciales entre los que se encuentran las labores en tintorerías, lavanderías, peluquerías y salones de belleza, trabajadores domésticos, e incluso aquellos servicios como los que realizan los labadores de coches y estibadores.

El mayor porcentaje de personas que laboran dentro de los servicios, corresponde a mujeres principalmente como trabajadores domésticas que cuando son solteras y sin hijos viven en el domicilio donde trabajan por lo que difícilmente se les acepta cuando tienen hijos.

Por este mismo hecho las mujeres casadas con hijos y bajo nivel de escolaridad se dedican a lavar y planchar ropa ajena lo que les permite pasar algunas horas con su familia y en su hogar. En menor porcentaje se dedican a la limpieza en obra. Cuando tienen algún nivel de escolaridad se emplean como conserjes de escuelas y afanadoras en hospitales.

Obreros

La concentración espacial de las actividades, resultado de la industrialización capitalista sitúa a las actividades productivas en una o dos áreas urbanas desviando hacia ellas los flujos de trabajadores, al no contar con un inmediato centro de actividad económica. La actividad que desempeñan en la industria es de baja productividad por lo que perciben bajos ingresos y las más de las veces sin ninguna prestación social.

Albañil

Este tipo de actividad dentro del proceso productivo se sitúa dentro de los eventuales porque a pesar de que su duración en algunos casos es larga, no procura estabilidad al obrero que presta sus servicios en este ramo. La

COLONIA AHUATLA
arquitectura autogobierno
una m taller 7

FLORES PLATAS CECILIA.A. tesis profesional 1983

mayoría de los inmuebles residenciales cercanos a la zona de estudio absorve esta clase de mano de obra.

El grueso de la población FEA de la colonia Ahuatla se encuentra en actividades de baja productividad y en ocupaciones para las que no se requieren altos niveles de calificación, como asalariados, percibiendo ingresos sumamente bajos y sin ninguna prestación social.

Los bajos niveles de retribución de la mayor parte de los trabajadores impiden que las familias puedan subsistir con el ingreso de uno solo de sus miembros por lo que menores de edad, así como las amas de casa con pesadas cargas de trabajo doméstico se ven obligadas a contribuir con el presupuesto familiar mediante el desempeño de actividades remuneradas pero debido al papel secundario que la sociedad ha atribuido a la mujer en el terreno económico da como resultado que la mano de obra femenina sea susceptible de mayor explotación que la del hombre.

VIVIENDA

Auto-construcción	79.51%
Pagos a otros, contratación	20.57%

El ingreso familiar es bajo por lo que recurren a la auto-construcción, ya que al no contar con un trabajo seguro con prestaciones sociales y aún más sin un salario que garantice la inversión de las instituciones que construyen viviendas de interés social o por un préstamo, su único medio de obtener fondos para construir, es participando en tandas, o con el aguinaldo, por lo que el proceso de construcción es lento, reduciéndose las más de las veces a un cuarto redonda con improvisadas puertas y ventanas de cartón y lámina y con menos frecuencia paredes de tabicón, loza de concreto, piso de cemento, ventanas de solera.

Es bajo el índice de los que pagan personal especializado para la construcción, recurriendo principalmente a la ayuda familiar y al compradezgo, ocupando los hombres, sábados y domingos para tales tareas y las amas de casa toda la semana ya sea acarreado materiales hacia su terreno, así como en otras tareas de albañilería.

COLONIA AHUATLA

arquitectura autogobierno
UNAM taller 7

FLORES PLATAS CECILIA tesis profesional 1983

88%
 ¿Que tipo?:
 Periodico 24% Esto y Prensa
 Revistas 60% Ilustrados, sema-
 forales y folletín
 Libros 48% de Texto
 Tiempo de lectura:
 Por hora a la vez

4% Costoso y falta de
 información

Escala tipo 100%
 Tipo de material:
 Borrador 40%
 Lápiz 40%
 Plumón 12%
 Bolígrafo 24%
 Copias --
 Borrador 20%

Estaciones de Preferencia:
 Día 90%
 Noche 10%

Tiempo de uso: todo el día

Interacción

82%
 10%

COLONIA AHUATLA
arquitectura autogobierno
una *taller* ?

FLORES PLATAS CECILIA.A. tesis profesional 1983

Tiempo 3 a 6 horas

Canales:

2	56%
4	28%
5	20%
8	4%
11	4%
13	8%

Noticiarios:

Antena 5	16%
24 Horas	48%
Hoy mismo	8%
7 Dias	12%

Tipos de PROGRAMA:

Deportivos	20%
Políticos	16%
Policíacos	25%
Musicales	20%
Documentales	16%
TV Novelas	32%

Cine

Asisten	84%
No asisten	16%

A cuales acuden:

Cine Mundo y Linterna Mágica

Tipos de Películas:

Policíacas	8%
Ciencia Ficción	20%
Musicales	16%
Cómicas	28%
Religiosas	4%
Románticas	20%
Sexo	20%

COLONIA AHUATLA
arquitectura autogobierno
unam taller 7
FLORES PLATAS CECILIA.A. tesis profesional 1983

Infantiles	12%
Terror	8%

Religión

Católica	88%
Evangelista	4%
Protestante	4%
Atea	4%

¿Quien deba impartir la educación?

Opiniones:

El Gobierno	80%
La Iglesia	20%
Particulares	4%

Tipo de Vestido

Popular de segunda mano	40%
Tradicional urbana	48%
Tradicional indígena	16%
De marca	4%

Entendida la cultura como un proceso dialéctico que se desarrolla en concordancia con el grado de avance del sistema social económico y muy concretamente de las relaciones de producción existentes, cabe suponer que en ella la ideología, es hasta cierto punto determinante, a cultura burguesa, corresponde ideología burguesa y viceversa.

El nacionalismo burgues en esencia expresa la ideología y la política de las clases explotadoras de la sociedad capitalista.

El impacto cada vez mayor de la crisis, el vacío alarmante de los bolsillos de los trabajadores y de no pocos segmentos de la pequeña burguesía que día a día engruesa las filas de los asalariados obliga a extensas capas de la población a buscar entretenimiento gratuito cada día más difíciles de hallar. Surge así hasta en las familias más depauperadas, la necesidad de comprar un televisor o un aparato de radio, aún con el riesgo de que la deuda conduzca a un futuro embargo de muebles y enseres de primera necesidad. La clase dominante detentadora de todos los medios de comunicación, difusión y expresión masivas, lo sabe y utiliza estos en beneficio propio

COLONIA AHUATLA
arquitectura autogobierno
una taller

FLORES PLATAS CECILIA.A. tesis profesional 1983

como instrumento de publicidad y propaganda para esparcir la política, la ideología y el nacionalismo burgués e imponer sus intereses. El orden de importancia de los medios de comunicación masiva para los fines propagandísticos de la burguesía va en función del alcance e impacto que tienen entre la población. La TV que cuenta con más de 60 millones de telespectadores ocupa el primer lugar, seguida de la radio, cuya alcance cubre el 90% de la población total de toda la República, siendo un factor ideológico de primer orden en aquellas en donde la topografía impide la llegada de las ondas televisivas, en tercer lugar esta la prensa, de poca influencia en la mayoría de la población, debido entre otras causas, al analfabetismo y semialfabetismo imperante, de la inexistencia del hábito de la lectura aún entre los que saben leer y a los pocos recursos para hacer llegar los periódicos, incluso regionales a zonas lejanas. El cine si bien por su impacto casi mágico es un medio de expresión sujeto a un control sistemático por parte de la burguesía, posee un alcance limitado se calcula que hay en todo el país alrededor de mil salas de cine, en la mayoría de las cuales se exhiben películas extranjeras, sobre todo en las principales ciudades, lo que aunado a la vertiginosa elevación de precios de entrada reduce aún más el número de espectadores.

Suele decirse, aun en ciertos estratos de la burguesía y de la clase en el poder, que los medios de comunicación masiva, principalmente la televisión, son nocivos porque determinan en gran parte de la población hábitos, costumbres, formas de vestir y de hablar, un consumismo irracional en una población de hecho subconsumista, contrarios a la llamada idiosincracia del mexicano.

Sin embargo el papel ideologizante de mayor relevancia e influencia de los espectadores suele pasar inadvertido y en formas más sutiles que aquellas que inducen a los jóvenes y adultos de extracción obrera a vestirse con playeras ADIDAS y calzar tenis de colores, claro esta que a veces ocurre debido que son prendas de vestir que se consiguen a más bajo precio que otras. No es casual observar ese mismo fenómeno en casi todos los países sujetos a la dominación imperialista, y no precisamente por simpatía a los Estados Unidos.

Los medios de comunicación masiva a los que se les adjudica una función cultural, que indudablemente debiera tener, son como tales, como cultura en si, instrumentos ideológicos y políticos de control y manipulación para influir sobre todo en los trabajadores, desbiar sus luchas, divertirlos y evitar que tomen conciencia, se organicen y descubran el verdadero rostro del imperialismo.

COLONIA AHUATLA

arquitectura autogobierno
una *coller*

FLORES PLATAS CECILIA.A tesis profesional 1983

2.4 DIAGNOSTICO GENERAL.

Para evaluar la problemática de la Colonia Ahuatla y así poder concluir en un tema de tesis acorde a las necesidades reales de este grupo social, este diagnóstico consiste en hacer un análisis y síntesis de la investigación realizada a tres niveles de acercamiento como fueron Nivel Delegación, Nivel Ejido de San Bernabé y Nivel Colonia Ahuatla.

La Colonia Ahuatla esta situada en la ladera norte del Cerro del Judío, es un asentamiento irregular, sus primeros pobladores datan de 1965, pero es hasta 1970 cuando comienza a aumentar, principalmente por el crecimiento natural, y a partir de 1980, por el desmesurado debilitamiento de la economía de las clases más desprotegidas, que tuvieron que migrar a la periferia de la ciudad de México. El problema de los asentamientos irregulares, tiene sus raíces en el desequilibrio de los procesos productivos y distributivos a nivel nacional y al enorme crecimiento demográfico que han dado la dimensión y modalidades a los problemas socio-espaciales de la ciudad, y más concretamente el grado de concentración de las fuerza de trabajo y del desarrollo industrial, las formas de intervención del Estado, la gestión urbana y la participación política; que explican y producen la crisis socio-espacial de la Ciudad de México.

El Cerro del Judío tiene pendientes hasta de 45 grados, sus pobladores a base de terrazas han logrado establecer sus viviendas, por lo que la conformación física de la colonia esta definida principalmente por su topografía; lotes y calles irregulares, el acceso a lo lotes es através de escalinatas; conformadas con costales de tierra, a ambos lados de esta corren riachuelos de aguas jabonosas que se dirigen hacia la Barranca Oxaixtla, arrastrando a su paso vegetación, tierra y basura. La barranca tiene en sus laderas abundante vegetación que se ha venido deteriorando por las descargas de aguas jabonosas y desechos sólidos.

Esta forma de asentamiento sin ninguna supervisión técnica va en detrimento del sistema ecológico, representando un riesgo para la población, que construye como y donde puede, deforestando y densificando las zonas más desventajosas del terreno con respecto a sus características mecánicas.

El Estado no responde a las demandas de los colonos, tanto como para la regularización de los terrenos, como para la dotación de servicios, es por esto que han formado una agrupación organizada para buscar una atenuante a sus necesidades básicas, este movimiento se desarrolla al margen de la sociedad y se constituye en la cooperativa vecinal, y mediante autoconstrucción satisfacen sus necesidades de servicios básicos. Evolucionan hacia una normalización social, a medida que soluciona sus problemas de habitación y servicios, siendo el elemento determinante de este movimiento organizado; la identificación y la confianza entre sus miembros, así como la capacidad de

COLONIA AHUATLA

arquitectura autogobierno
una *m* *roller* 7

FLORES PLATAS CECILIA. A. tesis profesional 1983

la dirección para resolver problemas concretos y su influencia para movilizar a los habitantes sobre determinadas demandas y en caso de éxito; el apoyo de todo el grupo social que permita nuevas iniciativas.

La regularización de la tenencia de la tierra implica un peligro para las clases populares, ya que al ser dotado de servicios y equipamiento el suelo incrementa su valor y por consecuencia, su renta diferencial, además que las medidas fiscales desatan procesos que afectan a la población más desfavorecida, sustituyéndola por población de ingresos estables, dando lugar a que los ocupantes originales se desplacen a nuevos asentamientos irregulares, medida que aparte de mostrar las ondas diferenciales, entre las clases sociales, que compiten por el acceso al espacio urbano, nos indica, de como mantener un problema de esta magnitud, implica rentabilidad para otros grupos sociales de mayores recursos económicos, a más de mostrar como el Estado en su papel de rector, que debería equilibrar la ocupación del espacio y los requerimientos de servicios sociales para la población, actúa sin orden ni prioridades, acatando decisiones tomadas de antemano por la inversión privada, que se convierten en situaciones de hecho.

La población económicamente activa de la colonia Ahuatla esta conformada principalmente por obreros, trabajadores de la industria de la construcción y por sub-empleados en servicios, actividades que los aleja de la posibilidad de elevar su calidad de vida.

El predominio del capital monopolístico, y por tanto de la gran empresa, ha traído consigo la utilización de tecnología ahorradora de mano de obra, su uso se estimula en parte por la competencia entre capitalistas y por otro por las políticas proteccionistas del Estado.

El uso de esta tecnología en las industrias controladas por el capital monopolístico entre otros factores, han impedido que la creciente fuerza de trabajo, desprovista de medios de producción, sea absorbida y por tanto incorporada, favorablemente en las ramas más productivas. Se ha generado de este modo una sobre población relativa que en parte es empleada en las industrias y ramas de actividad menos susceptibles de mejorar la productividad del trabajo, desempeñando ocupaciones de nula o escasa calificación y con remuneraciones bastante bajas. Otra parte de esta fuerza de trabajo, que no encuentra empleo, desempeña actividades en servicios, es el caso de boleeros, aseadores de automóviles y vendedores ambulantes de una cada vez mayor variedad de productos. De esta manera vemos como, el rápido crecimiento industrial no ha ido acompañado por un crecimiento igual en la absorción de mano de obra; en cambio se ha producido una expansión del sector servicios en cuanto absorbedor de mano de obra. Así la creciente concentración de los medios de producción y la conformación de la estructura productiva han conducido a que la proporción de la población que tiene bajos ingresos, vaya en aumento, y a que más miembros de la familia, incluida mujeres y niños,

COLONIA AHUATLA

arquitectura autogobierno
una m
Yaller?

FLORES PLATAS CECILIA. A. tesis profesional 1983

se vean en la necesidad de trabajar con el propósito de lograr la subsistencia familiar. Sin embargo, dado el bajo nivel de escolaridad y de calificación con que cuenta el grueso de la población, los incorpora en aquellas ramas y ocupaciones en las que se pagan salarios bajos. Esta mayor participación significa un aumento en la competencia por empleos y por tanto una presión sobre el nivel de salarios, en especial en aquellas ramas y ocupaciones en las que la participación femenina adquiere importancia, por ser las mujeres susceptibles de mayor explotación.

La población de Ahuatla mayor de 18 años, es decir en edad para ingresar, legalmente al aparato productivo, tiene escasamente estudios primarios, y en un alto porcentaje son analfabetas y el número de habitantes que cuenta con instrucción secundaria es casi nulo.

La escolaridad no garantiza el empleo pero sí puede facilitar el éxito en el manejo de pequeñas empresas o negocios, así como ampliar la movilidad ocupacional. La educación no es un mecanismo para que el individuo logre la movilidad social ascendente, por que hay que considerar que las oportunidades educativas están determinadas por el origen social y económico del individuo, por lo que la educación refuerza las desigualdades sociales.

La educación más que populista es clasista, en la medida que favorece la transición ascendente, dentro de la misma clase media y en menor proporción de esta a la clase alta, la clase baja mexicana no alcanza a constituirse como grupo de interés para la educación, salvo en pequeños grupos del sector obrero y se ve expresada en la escasez de escuelas en el medio urbano pobre y en el medio rural, donde ni siquiera las pocas escuelas cuentan con todos los niveles de educación primaria, y con una escasa oferta de escuelas secundarias y de oportunidades pos-primarias para el entrenamiento en el trabajo. Estas son características del sistema educativo mexicano que a la vez que es efecto de las desigualdades de nuestra sociedad, son también causa de su persistencia.

En síntesis el sistema educativo opera de espaldas a las necesidades educativas de la población y a la demanda ocupacional, a la vez que el sistema productivo se aleja, por intereses particulares, de la realidad del país, comprobándose una vez más; como el estado pierde su papel de rector y como toma al sistema educativo, como un medio de difusión ideológica, ya que la educación gratuita para las clases populares actúa más como apaciguador social, que como medio para la realización, efectiva de una justa distribución de educación.

La población que carece de un trabajo seguro y bien pagado no disfruta de los beneficios económicos y sociales que de él se derivan. Como es el caso de no tener acceso al sistema educativo, como anteriormente se menciona, o a los servicios de salud, como IMSS o ISSSTE, recurriendo a los que presta la SSA; cuya capacidad de hospitales y centros asistenciales no alcanzan a

COLONIA AHUATLA

arquitectura autogobierno
una m *roller?*

FLORES PLATAS CECILIA. A. tesis profesional 1983

cubrir la demanda, por lo que millones de mexicanos carecen permanentemente de servicios de salud. La medicina privada se restringe a los que puedan pagar sus servicios y sus precios van en aumento.

El Comercio bien establecido no existe dentro de la colonia, tienditas y puestos fuera de las casas ofrecen este servicio, presentando escasos productos y con precios de pequeños comerciantes. Por lo que la población tiene que recurrir al centro comercial San Angel, teniendo que transportar en camion o pesero, lo que viene a afligir aún más su ya deteriorado gasto. El transporte económico al igual que otros servicios como ya hemos mencionado anteriormente, brilla por su ausencia, teniendo que hacer grandes recorridos a pié para llegar a vías importantes y dirigirse a San Angel donde se concentran varias vías de comunicación, así como líneas de transporte colectivo con dirección a varios puntos de la ciudad, por lo que diariamente suman a su recorrido y gastos, 2 o tres transbordos para llegar a escuelas y trabajos, lo que representa un desembolso bastante considerable, para estas familias que cuentan con ingresos de una a tres veces el salario mínimo. Esta desigualdad en el acceso a los servicios públicos, muestra lo caro que cuesta ser pobre, ya que como vemos de sus ingresos tienen que desembolsar: los gastos para la seguridad social que el empleo no les presta y la dotación de servicios que el estado, no les proporciona, ante estas espectativas sus condiciones de vida se van deteriorando.

La imagen física de la colonia, lograda por este grupo social, marginado hasta de los más elementales satisfactores sociales; es contradictoria y carente de identidad, es decir no es auténtica, porque no es expresión, de la forma de vida de sus habitantes, ni de su pensamiento.

Pensamiento inauténtico es el que no expresa una actividad propia del sujeto sino solo argumenta pensamientos prestados, o bien el que no lleva hasta el final el examen crítico de las opiniones transmitidas, auténtica, en cambio es cualquier convicción que se funda en las propias razones y resulta, así del pensamiento personal de quien la sustenta, este sentido de autenticidad es aplicable a las formas intelectuales de una cultura, desde la ciencia y la filosofía hasta las creencias políticas y morales. Esas expresiones culturales pueden tildarse de inauténticas si están constituidas por conjuntos de creencias que no son producto de un examen racional propio sino de la recepción pasiva del pensamiento de otros. En este sentido autenticidad es una forma de referirse a la autonomía de la razón. La cultura inauténtica es heterónoma, porque no es resultado de la propia razón, sino que es dependiente de un discurso ajeno, el caso patente de sistemas de creencias heterónomas son las ideologías. El pensamiento ideológico consiste precisamente en la reiteración de creencias aceptadas sin suficiente discusión, que sirve a los intereses de los grupos que las formularon. La

COLONIA AHUATLA

arquitectura autogobierno
UNAM
Toller 7

FLORES PLATAS CECILIA. A. tesis profesional 1983

Cultura inauténtica es cultura manipulada, sujeta a los discursos ideológicos. Cultura auténtica es cultura crítica, autónoma, disruptiva frente a los sistemas de creencias convencionales.

Una cultura no sólo pretende fundar sus ideas y razones, también obedece a motivos, por lo que podemos decir que una manifestación cultural es inauténtica cuando no es congruente con las necesidades, deseos intereses y fines reales de sus creadores y consumidores. Una cultura auténtica en cambio, corresponde, por una parte, a los deseos y conflictos reales que constituyen la vida profunda de una comunidad, cuando, por otra parte, es un medio adecuado, para cumplir sus fines. Una cultura inauténtica adopta actitudes, opiniones, formas de comportamiento que se originaron para dar respuesta a deseos, satisfacer intereses y cumplir finalidades de otros grupos sociales.

La cultura promovida por el estado, no deja de ser un discurso ideológico que tiende a ser reiterativo de elementos culturales reales existentes, propende a consolidar tradiciones y a consagrar valores culturales. tiende a interpretar lo auténtico en término de lo distintivo, lo singular, esto es aquellas características peculiares que nos distinguen de las demás culturas. Pero lo auténtico no siempre coincide con lo peculiar, las manifestaciones más auténticas de una cultura pueden ser en determinadas situaciones sociales, las menos peculiares.

Lo que amenaza la autonomía de una cultura no son las ideas de otros hombres sino la manipulación de las mentes por una cultura de consumo al servicio de intereses particulares, sean comerciales o políticos sean internos o externos a nuestras fronteras. La lucha contra la enajenación cultural no consiste en la afirmación de nuestras particularidades, sino en el ejercicio de un pensamiento libre y riguroso, en el examen crítico de todo dogmatismo, en la desmistificación de toda ideología al servicio de intereses particulares. Lo que se opone a una cultura congruente con nuestra vida real, por otra parte no es la atención de actitudes y valores originados en otras sociedades sino el desprecio o ignorancia de los intereses y necesidades de las comunidades a que pertenecemos.

DIAGNOSTICO GENERAL (Resumen)

Los asentamientos irregulares, sin ninguna restricción, derivada del apoyo técnico, que se le da a estas comunidades son causa de:
-Establecimiento de terrenos con baja capacidad mecánica y altas restricciones

COLONIA AHUATLA

arquitectura autogobierno

UNAM
Taller 7

FLORES PLATAS CECILIA. A. tesis profesional 1983

- Determino del medio ambiente (deforestación, insalubridad).

Por la falta de legalidad en la tenencia de la tierra, la Colonia no ha sido dotada de infraestructura y servicios.

- Agua potable.
- Entubado de drenaje y alcantarillado.
- Alumbrado público.
- Teléfono público.
- Pavimento y banquetas, solución a vialidades.
- Deposito de desechos sólidos.
- Transporte económico.

Excluidos del sistema productivo y de la seguridad económica y social que de él se deriva, la PEA de la Colonia, se ve expuesta a:

- Bajos salarios, con escasas o nulas prestaciones sociales.
- Actividades inestables y de nulo reconocimiento social.
- Sobre explotación de la mano de obra femenina.

La inseguridad social a la que están expuestos los excluye hasta de los satisfactores sociales mínimos indispensables

- Servicios médicos preventivos y curativos.
- Oportunidades educativas a todos los niveles.
- Comercio popular, para la zona.
- Transporte económico y próximo a la zona.
- Guarderías.
- Zonas recreativas.

2.5 PROYECCIONES Y ALTERNATIVAS

A continuación informaré de las soluciones que ha iniciado la población para satisfacer sus demandas y así como algunas alternativas de solución que se plantearon a nivel de proyecto considerando las proyecciones a futuro en los diferentes rubros.

COLONIA AHUATLA
arquitectura autogobierno
una m 10/11/87

FLORES PLATAS CECILIA.A tesis profesional 1983

MEDIO FISICO NATURAL

Edafología y Geología

Actualmente la mayor densidad de construcción se encuentra en la zona central del cerro y contradictoriamente, ahí se tienen las características mecánicas menos favorables, como baja resistencia a la compresión (1) y en general todo el cerro tiene una conformación edafológica rica en materia orgánica y arcilla (molico-luvico-haplico) lo que hace al suelo blando no apto para el uso habitacional.

Al continuar el terreno sin contención, y sin capa vegetal, se erosionara y debilitara ,

perdiéndose aproximadamente 12 cms, de suelo al año lo que repercutiría tanto en el deterioro del ecosistema como en las construcciones, ya que estas al crecer ejercerán mayor peso sobre el terreno. Actualmente las viviendas constan de 1 a 2 cuartos, en un sólo piso, pero en el futuro crecerán hasta 2 niveles, esto estará en relación, de la regularización de la tenencia de la tierra, de la solvencia económica y de la madurez social alcanzada. Las colonias que rodean nuestra zona de estudio, y que en algunos casos también son asentamientos irregulares, pero con mayor tiempo de asentamiento, presentan ya construcciones de dos niveles. Por lo tanto se estima que para el año 2000 en Ahuatla se podría dar este crecimiento, y si para entonces, aún no se le da asesoría técnica a los colonos, sus construcciones se deteriorarán y en algunos casos se correrá el riesgo de derrumbes.

ALTERNATIVAS

Se propone a corto plazo, asesoría técnica para que los colonos conozcan las características mecánicas de su terreno, para que construyan con los elementos estructurales necesarios, tales como, muros de contención, dallas castillos, cimientos, etc.

La asesoría técnica podría ser impartida por el taller 7 dentro de los planes de vinculación por medio de la extensión universitaria y la difusión estaría a cargo de la Organización de los colonos.

Vegetación e Hidrología

La deforestación ha sido causada por el cambio en el uso del suelo de forestal a habitacional.

COLONIA AHUATLA
arquitectura autogobierno
U n a m T a l l e r 7

FLORES PLATAS CECILIA.A. tesis profesional 1983

Pronóstico :

En 1973 - 23 ha de áreas verdes
En 1981 - 8 ha de áreas verdes
4.5ha de vialidades
10.5 ha de lotes

Por lo tanto en un periodo de 8 años han sido deforestados 15 ha, aproximadamente 1.6 ha al año.

Si consideramos que este asentamiento, creciera al mismo ritmo que de 1973 a 1981 se tendría:

En 1981 se tenía 8. ha de áreas verdes
En 1982 se tenía 6.4 ha de áreas verdes
En 1983 se tenía 4.8 ha de áreas verdes
En 1984 se tendrán 3.2 ha de áreas verdes
En 1985 se tendrán 1.6 ha de áreas verdes

Dándose en 1986 la deforestación total. Lo que traerá como consecuencia un deterioro en el Ciclo Hidrológico lo que repercutirá en el Ecosistema.

ALTERNATIVAS

Se deberán proponer etapas de reforestación a corto, mediano y largo plazo, con vegetación que por su fácil obtención y mantenimiento rehabiliten el proceso ecológico. Las etapas estarán definidas por la rapidez de crecimiento de los vegetales, previendo que el crecimiento de unos no altere el de otros.

En la primera etapa de reforestación se establecerán terrazas o plataformas para detener la erosión superficial del suelo, las que se deberán cubrir con una capa vegetal estrato rasante que proporcionará, un ambiente húmedo propicio para las etapas subsecuentes.

Como segunda etapa se deberá proponer el estrato herbáceo y matorrales, así como el estrato arbustivo.

COLONIA AHUATLA

arquitectura autogobierno
un am taller 7

FLORES PLATAS CECILIA.A. tesis profesional 1983

Como tercera etapa de reforestación se deberá proponer el estrato arboreo superior.

Paralela a las tres etapas se deberán dar cursos con audiovisuales, teatro guiñol, etc. para concientizar a la población de Ahuatla, estos cursos pueden ser solicitados gratuitamente por la Organización de colonos, a la Comisión de Ecología que actualmente está llevando a cabo la reforestación de la Barranca Oxaixtla. Para la obtención de los árboles es necesario demandar los al DDF, que por medio de los viveros, podrán ser donados y plantados por los colonos.

Las alternativas de solución se deberán proponer a dos niveles:

Nivel Colonia : calles andadores , áreas verdes , barranca.

Nivel Vivienda.

Alternativa Nivel Colonia

Calles. Las calles vehiculares son estrechas por lo que no se podría proponer vegetación en las aceras, ya que estas serán estrechas.

Andadores. Estos no están bien definidos en cuanto a sus límites laterales, debido al deslave continuo, y por la falta de un proyecto de lotificación. Los andadores que por su amplitud (andador Primavera, andador Tejocotes, andador Fresno, andador Pradera), permitan terrazas que hagan el ascenso más descansado, tendrán arriates proponiendo en estos arbustos como álamo, trueno polistaquia, pasto y trébol. En las terrazas de los andadores angostos se deberán plantar a nivel de piso pasto, trébol, y colocar piedras bola con el fin de detener el paso de agua de lluvia, y frenar el deslave.

Barranca. En la Barranca se propone un plan de reforestación y forestación, teniendo como primer etapa, la limpieza del cauce (basura, matorrales), contenedores de basura y la localización de letreros a lo largo de la barranca.

COLONIA AHUATLA
arquitectura autogobierno
una m taller 7

FLORES PLATAS CECILIA.A tesis profesional 1983

	RAIZ	ALTURA	TIEMPO	FOLIAJE	ESTRATOS	ESPACIO
ARBOLES						
1. Liquidámbar	Extensión 5 m profundidad de 8 a 10 m.	10 a 15 m	10 a 15 años	Caducifolio	Arborco	Area verde
2. Juniperos	Extensión 5 m profundidad de 8 a 10 m.	5 a 7 m	3 a 4 años	Perénes	Arborco	Area verde
3. Cupresus (cedro blanco)	Extensión 5 m profundidad de 8 a 10 m.	18 a 20 m	18 a 20 años	Caducifolio	Arborco	Barranca
4. Pirúles	Extensión 10 a 12 m	18 a 20 m	18 a 20 años	Caducifolio	Arborco	Barranca
5. Maple (acer negunda)	Extensión 10 a 12 m	12 a 15 m	12 a 15 años	Perénes		Area verde
6. Oyamel	Extensión 5 m 8 a 10 m.	18 m	20 años	Caducifolios	Arborco	Barranca
7. Ocotes	Extensión 5 m Profundidad 8 a 10 m	18 m	20 años	Caducifolios	Arborco	Barranca
8. Encinos	Extensión 5 m Profundidad 8 a 10 m	18 m	20 años	Caducifolios	Arborco	Barranca
9. Pátula	Extensión 5 m Profundidad 8 a 10 m	15 m	20 años	Caducifolios	Arborco	Barranca
10. Ayacahuite	Extensión 5 m Profundidad 8 a 10 m	15 a 18 m	20 años	Caducifolios	Arborco	Barranca
11. Polistaquia	Extensión 5 m Profundidad 8 a 10 m	3 a 6 m	3 a 4 años	Peréne	Arborco	Lote y arriates

12. Jacaranda	Extensión 12 a 15 m Profundidad 3 m	10 a 15 m	10 a 15 años	Caducifolia	Arborco	Donde no pasen instalaciones
---------------	--	-----------	--------------	-------------	---------	------------------------------

ARBUSTOS

13. Alamo	Extensión 5 m Profundidad 5 m	2 a 6 m	3 años	Perénes	Arbustivo	Arriates, Lotes
14. Trueno	Extensión 5 m Profundidad 5 m	2 a 6 m	3 años	Perénes	Arbustivo	Arriates, Lotes
15. Dalia	Extensión 5 m Profundidad 5 m	2 a 6 m	3 años	Caducifolio	Arbustivo	Lotes

FRUTALES

16. Níspero	Profundidad 2 a 3 m	4 a 6 m	10 años	Caducifolio	Arbustivo	Lotes
17. Higuera	Profundidad 2 a 3 m	4 a 6 m	10 años	Caducifolio	Arbustivo	Lotes
18. Tejocote	Profundidad 2 a 3 m	4 a 6 m	10 años	Caducifolio	Arbustivo	Lotes y Barranca
19. Durazno	Profundidad 2 a 3 m	4 a 6 m	10 años	Caducifolio	Arbustivo	Lotes y Barranca
20. Capulín	Profundidad 2 a 3 m	4 a 6 m	10 años	Caducifolio	Arbustivo	Lotes y Barranca
21. Chabacano	Profundidad 2 a 3 m	4 a 6 m	10 años	Caducifolio	Arbustivo	Lotes y Barranca
22. Pera	Profundidad 2 a 3 m	4 a 6 m	10 años	Caducifolio	Arbustivo	Lotes y Barranca

Alternativas a nivel vivienda

En cada lote se proponen árboles, arbustos, y plantas de ornato, así como el sembrado de pastizales, pasto y trébol.

Clima

En el invierno se presenta una gran diferencia entre la temperatura de confort (21º C- 26º C y humedad entre el 30 y 50%) con la exterior que es de - 22º C y humedad de 94% chocando los vientos dominantes con la fachada Noreste, temerándose en verano una alta precipitación pluvial (267 mm).

Pronóstico

El deterioro del ciclo hidrológico, el cual se hara crítico en el año 2 000 según el pronóstico de vegetación, trae consigo alteraciones climáticas, haciendose extremosas casi desérticas, lo que podria repercutir en alteraciones fisiológicas, tales como enfermedades bronquiales y nerviosas.

ALTERNATIVAS

- 1) Techos bajos
- 2) Empleo de materiales térmicos en piso y muros
- 3) Reducción de vanos en fachada norte
- 4) Barreras de árboles de hojas caducifolias, que permitan el paso de los rayos solares en invierno y en verano dan sombra, así como amortiguar el paso del viento.
- 5) Mayor inclinación del techo en el lado norte con el objeto de que en el invierno se tenga mayor asoleamiento en el lado sur, y para que los vientos dominantes choquen con el y se desvíen.
- 6) Captación del agua de lluvia para el uso doméstico y el riego.

La vegetación contribuye al establecimiento del ciclo biológico logrando numerosos entre ellos están:

COLONIA AHUATLA
arquitectura autogobierno
una m taller 7

FLORES PLATAS CECILIA. A. tesis profesional 1983

Proceso de oxigenación. Que transforma al dióxido de carbono en oxígeno por medio de la acción clorofilica. Dentro de los vegetales a proponer, deberán tener un jugo lechoso llamado latex que realiza con mayor rapidez dicha oxigenación. Ejemplo: hule, higo, nochebuena, adelfa, laurel de la India.

Proceso de fijación de Polvo. Las motas de polvo son interceptadas por las superficies de las hojas pubescentes, llamadas así por su vello. Ejemplo; casahuate, misperos, Alamo, higuera, malvon.

El deslustramiento de los rayos solares es aminorado por la capa vegetal. El ruido y los olores son amortiguados por barreras de árboles o arbustos. Ejemplo; alamo y trueno. Para evitar los malos olores; madre selva, jazmin y hule de noche.

Los árboles a proponer deberán tener de preferencia raíces fibrosas, las cuales tienden a crecer horizontalmente, reteniendo así al suelo. Ejemplo:

INFRAESTRUCTURA Y SERVICIOS

AGUA

Debido a que los colonos no han contado con los recursos monetarios suficientes para el tendido de la red de agua potable, tenemos que un 75 % de las viviendas no cuentan con este servicio, teniendo que recurrir a los hidrantes que se localizan en la calle de Hidalgo y de los camiones pipa, almacenándola en tambos sin protección a la contaminación.

El gasto total que requiere la colonia es de 30 000 litros al día. Actualmente por medio de la cooperación vecinal planean realizar ellos mismos el tendido de la red, todo ello bajo su aportación monetaria y de mano de obra, ya que la Delegación hasta el momento únicamente ha contribuido con asesoría técnica.

PROYECCION 1983-2000 AGUA

AÑO	POBLACION	DENSIDAD	GASTO
1983	2500 hab	114 hab/ha	30 000 l/día
1985	2760 hab	131 hab/ha	33 120 l/día
1990	3410 hab	152 hab/ha	40 201 l/día

COLONIA AHUATLA
arquitectura autogobierno
una m taller 7

FLORES PLATAS CECIL A.A. tesis profesional 1983

1993	4040 hab	194 hab/ha	48 720 l/día
2000	4710 hab	274 hab/ha	56 520 l/día

Para el año 2000 la colonia Ahuatla tendrá una población de 4710 habitantes, que requerirán 56 520 l/día de agua potable. Este gasto podría satisfacerlo el tanque MCH, ubicada en la parte alta del Cerro de Judío, ya que tiene una capacidad de 2 000 000 de litros diarios.

DRENAJE

En la colonia se tiene una carencia total de un sistema de drenaje, por lo que los colonos han comenzado, también por medio de la cooperación vecinal; el tendido de la red, pero debido a la falta de orientación técnica, aunada al desinterés de la Delegación, están conduciendo el drenaje hacia la Barranca, esto con el consecuente agravamiento del problema ya que no están planeando que esté, entronque con un recolector municipal que encauce las aguas negras, sino que caiga directamente sobre la Barranca. La Delegación tiene conocimiento de esta solución dada por los colonos ya que hace dos años presentaron este planteamiento con el mismo error y les fue rechazado por la incongruencia del mismo, ahora ya se está llevando a cabo y no han intervenido.

Tomando en consideración el cálculo de gasto de drenaje podemos concluir que para el año 2000 se requerirá un diametro de la red de drenaje de 20.32 cms (8") para encausar 0.00141 m³/seg a una velocidad de 0.60 m/seg con una pendiente necesaria de 0/04%.

Planteamos como solución lógica que el colector que reciba las aguas negras que provienen de las redes de drenaje que bajan por cada una de las calles andador vertical, se localice a lo largo de la calle Hidalgo, para después conectarse con la red municipal que llega hasta la colindancia con la colonia el Tanque.

VIALIDAD

No existen las condiciones de vialidad como son: alumbrado, pavimento, arroyos con dimensiones adecuadas.

La calle principal es Hidalgo con un arroyo irregular, entre los 6 y 9 metros permitiendo el paso de automóviles, se conecta con la calle de Aztecas del pueblo de San Bernabe. Requiere de empedrado o pavimento así como de guarniciones, banquetas y de muro de contención de ambos lados.

COLONIA AHUATLA
arquitectura autogobierno
una m taller 7

FLORES PLATAS CECILIA.A. tesis Profesional 1983

estado más importante el que da hacia la barranca para proteger a los transeúntes. La calle de Membrillos se localiza en la parte media del cerro, tiene un arroyo de 4m., está conectada con las colonias las Cruces y el Jarque. Puentes que se encuentran a ambos lados de la colonia Ahuatla, también requieren de empedrado o pavimentación, guarniciones y banquetas. Existen las alcantarillas y fosas necesarias para la formación de un circuito de drenaje a través de estas calles (Hidalgo y Membrillos) cada una con un solo vertiente, y actualmente circulan automóviles en estas calles).

La movilidad peatonal es a través de andadores verticales; escalinatas improvisadas con costales de tierra compactada cuya duración y seguridad es pélima sobre todo en época de lluvias. Por lo que se requiere de escaleras pavimentadas, con terrazas intermedias para hacer el recorrido con menos dificultad y sobre todo evitar riesgos, esta solución requiere de una inversión fuerte por lo que se plantearía a largo plazo, contemplándose la posibilidad a corto y mediano plazo de hacer canales a ambos lados de la escalinata, para que el escurrimiento de las aguas pluviales y jabonosas de los lavaderos, no desgasten las rudimentarias escalinatas, que repite, son de costales de tierra compactada y en algunos casos solo de tierra que perfila escalones, y la vez que se hacen terrazas a cada determinado número de escalones, en donde se siembra pasto y matorrales con el fin de que la vegetación frene el peso del agua de lluvia.

ALTERNATIVA DE INFRAESTRUCTURA Y SEVICIOS

Todas las dotaciones que requiere la colonia como son, agua, drenaje, alumbrado público, digestores, pavimentación y teléfono público, tienen que ser demandadas a las autoridades, a través de la UNION vecinal, imponiéndose de esta manera a circunstancias que los harían sucumbir como individuos aislados. Es necesaria una creciente conciencia y unidad de las clases populares para que a través de la organización política demanden una administración democrática de los servicios públicos, y en sí de todos los satisfactores sociales que debería gozar todo individuo.

EQUIPAMIENTO

EDUCACION

Las escuelas de educación básica y media básica en nuestra zona de estudio que sirven a la población estudiantil de la Colonia Ahuatla, siendo bajo el número de niños que se quedan sin acceso a éstas Por lo que el problema

COLONIA AHUATLA
arquitectura autogobierno
una m taller 7
FLORES PLATAS CECILIA.A tesis profesional 1983

educativo para este grupo social radica en que, las oportunidades ocupacionales que pueden obtener los egresados de las Primarias, en la actualidad son escasas o nulas, y aun al término de la secundaria, ya que lo que requiere el sistema productivo nacional, son técnicos medios, en todas las ramas de la economía, lo que implica invertir tres años más después de la secundaria para obtener este grado y aún así no se garantiza el ingreso a un trabajo bien remunerado debido a que el sistema educativo no es congruente con la demanda ocupacional, por lo que para las familias de bajos ingresos es casi imposible sostener esta trayectoria educativa, ni para uno de sus miembros ya que aún en el nivel básico, se da la deserción escolar, ya que las limitadas posibilidades económicas los obligan a contribuir al ingreso familiar teniendo que emplear como "limpia parabrisas, boleros, vendedores ambulantes" etc.

ALTERNATIVAS

Es necesario que la población que está siendo excluida tanto del sistema educativo y/o ocupacional, estén conscientes que no tienen acceso a éstos, no por incapacidades propias como suelen culparse cuando se les entrevista, sino por problemas estructurales, para que de esta manera se haga un movimiento organizado que demande reformas tanto educativas como del sistema productivo.

El sistema educativo para que cumpla con los requerimientos para los recursos humanos con que cuenta México es necesario; a) Que la enseñanza se adecue con la demanda ocupacional, b) que responda ágilmente a los requerimientos cambiantes del mercado de trabajo c) que la enseñanza técnica que se imparte en la secundaria les permita incorporarse al trabajo técnico y además de pie a una orientación vocacional técnica.

El déficit de jardín de niños es bastante alto incluso a nivel ejido, por lo que enviarlos implica un gasto extra ya que se tiene que transportar a otra delegación y debido a sus bajos recursos económicos esta población no puede asistir a la escuela, lo que retarda y perjudica su desarrollo social y cognocitivo. (alternativa, ver asistencial)

SALUD

Sabemos que el servicio de salud pública a nivel nacional es deficitario y que afecta principalmente a la población rural y a la urbana pobre, y que cualquier individuo que no cuente con un trabajo fijo y prestaciones socia-

COLONIA AHUATLA

arquitectura autogobierno
unom taller 7

FLORES PLATAS CECILIA.A. tesis profesional 1983

del. Este, como único recurso acudir a la medicina particular, la cual está sujeta a las reglas del mercado.

ALTERNATIVAS

Es necesario que la población más afectada por este problema social, demande a las autoridades que sean cubiertos sus requerimientos de equipamiento para los centros médicos y hospitalarios, mientras esto sucede, a corto plazo, la población debe planear conjuntamente con la Sria. de Salubridad y Asistencia, que se den en la colonia pláticas y atención médica de primer contacto, para prevenir enfermedades que frecuentemente afectan a la población y que se derivan tanto de malos hábitos alimenticios, de aseo personal como de insalubridad en el ambiente. La comunidad debe procurarse un espacio de reunión para estos eventos.

ASISTENCIALES

El doble papel que desarrolla la mujer en la sociedad, no le permite desarrollar sus obligaciones en el hogar por lo que están sujetas a realizar actividades sin comprometerse a cumplir con una jornada de trabajo de tiempo completo, por lo que se ocupan como vendedoras de productos de belleza o del hogar, lavada y planchado de ropa ajena, limpieza de casas y oficinas, entre otros. Es decir actividades de bajo prestigio social.

ALTERNATIVAS

Es necesario que la comunidad valore la gran ayuda que las mujeres de Ahuatla, dan tanto en la autoconstrucción de sus casas, en el cuidado del hogar y en el ingreso familiar. Para que apoyen una unión femenina vecinal, que tenga como objetivo unificar esfuerzos para la creación de una guardería de la comunidad, solicitando apoyo técnico y económico de la SSA y de la SEP que de servicio tanto a lactantes como pre-escolares, ya que como se vio anteriormente no hay jardín de niños.

A corto plazo se puede replantear este proyecto, con un reducido número de niños, en una casa y con el cuidado de jóvenes que no pueden ingresar aun al mercado de trabajo y que de esta manera aprendan un oficio a la vez que perciben costas de la cooperativa vecinal, que les ayudaría a continuar con sus estudios.

COLONIA AHUATLA

arquitectura autogobierno
UNAM y Celler 7

FLORES PLATAS CECILIA A. tesis profesional 1983

COMERCIO

El actual pequeño comercio de la colonia Ahuatla no puede dar el apoyo que requiere una población de bajas recursos económicos.

ALTERNATIVAS

La comunidad debe buscar conjuntamente, solución a sus problemas más apremiantes como es el abasto de artículos de primera necesidad, la unión vecinal a través de comisiones puede organizar la compra y distribución de despensas y artículos sueltos que al adquirirlos al mayoreo el costo se reduce y se pueden ofrecer a este mismo precio a miembros de la comunidad, así como exigir a las autoridades que se establezca un mercado más justo, para que realmente apoye a las clases populares y no que sirva para favorecer el abuso del comerciante.

Por otro lado, es de suma importancia lograr que las comunidades autosuficientes no sean marginales, que se apoye la creación de pequeños mercados internos, donde ellos mismos produzcan y vendan sus productos a un precio más accesible.

VIVIENDA

Las condiciones de vivienda son precarias, ya que no alcanzan a satisfacer las necesidades mínimas de habitat.

ALTERNATIVAS

- Estimular la unidad vecinal a través de la convivencia que permita una identificación de factores comunes de la población, tanto económicos como sociales y culturales, para que se canalice la ayuda mutua, no solo como lo vienen haciendo en la construcción de casas y mejoras a la colonia, sino para que compartan servicios, tales como lavaderos y baños que por su costo de instalación, en este momento no hacen factible que un solo ingreso familiar lo logre. Podriéndose proyectar pequeños núcleos de estos servicios en varios puntos comunes o en uno solo que establezca la comunidad.

-Es necesario que la población, optimice sus ingresos, en las mejoras que realicen a su vivienda, por medio de la autoconstrucción por lo que requieren apoyo técnico.

COLONIA AHUATLA
arquitectura autogobierno
una m taller 7
FLORES PLATAS CECILIA.A tesis profesional 1983

La Facultad de Arquitectura Autogobierno, a través de su Servicio Social, realiza levantamientos y propuestas tanto arquitectónicas como urbanísticas, en esta Colonia y otras, sin embargo falta el apoyo de otras especialidades, tanto de salud, como ecológicas, de ingeniería, sociales, etc. por lo que es necesario que las instituciones educativas, en las que se realiza servicio social, éste se vincule con la realidad de la comunidad.

USO DEL SUELO

La colonia Ahuatla está siendo revalorada, por las mejoras que vienen logrando constantemente sus pobladores, este desarrollo es paradójico, pues la plusvalía que alcanzan estos terrenos es la misma que los va a desahuciar.

ALTERNATIVAS

-Es necesario el fortalecimiento de las agrupaciones populares, como instrumento para promover y exigir una política urbana satisfactoria a sus necesidades.

-Que se controle el mercado de tierras urbanas, considerándose como artículo de primera necesidad, para que se afecten los terrenos baldíos, de tal forma que se frene la especulación, para que la población necesitada, pueda adquirirlos. De lo contrario la ciudad se verá cada día más precisada a ocupar terrenos más distantes de su centro para acomodar a crecientes volúmenes de población que no pueden pagar los elevados precios de la tierra, agravándose los problemas de tránsito y el costo de urbanización.

-Propiciar la participación y organización política de comunidades que comparten la misma problemática y que por su cercanía física pueden establecer una comunicación más estrecha, como la colonia la Era, y San Bernabé Coatepec.

-Buscar apoyos legales en el Plan de Desarrollo Urbano de la Delegación Magdalena Contreras.

La propiedad del suelo urbano debe quedar sometida a principios de justicia distributiva, ya que hasta el momento la desorganización urbana es expresión del dominio del territorio por el capital, por lo que en concreto la lucha política a seguir es recuperar la ciudad en beneficio de las mayorías.

COLONIA AHUATLA
arquitectura autogobierno
una m
Yaller 7

FLORES PLATAS CECILIA A. tesis profesional 1983

MARCO FISICO ESTETICO

Tenemos un ambiente carente de expresion debido a la falta de identidad de las viviendas, que se debe a la homogeneidad de los materiales utilizados, al uso de materiales esqueléticos, y a la falta de una adecuada planeación de las viviendas, con una falta de fuerza motiviva, como arte, valores, ideas, tradiciones, etc.

El ambiente moderno y sus fantasías, las exigencias de un espacio estético, plantean a cada uno e independientemente al individuo a cumplir con su vitalidad, diferenciando la comunicación interpersonal se hace cada vez más importante, se debe evitar la vida indiferente y el mayor número de contactos de comunicación, que tiene cada individuo, con su propia existencia, con las relaciones afectivas existentes a la familia (vecindario, grupo de trabajo, etc.). Colores, Lineamientos, la Arquitectura como ideología, todo lo sintetizado por el grupo "Sociedad Nueva (Instituto)".

TRABAJO

La actividad económicamente activa de la colonia muestra este concepto por haberse establecido un número de negocios, destacándose en estos dos últimos y en el porcentaje de participación libremente. Y como en el desarrollo de los centros laborales es el bajo nivel educativo que brinda, en su totalidad, ocupación, sus participaciones y producciones sociales.

ACTIVIDADES

La actividad que se desarrolla en política, como se logra reflejar en el grado de actividad de los negocios, que muestra la producción de pequeñas empresas, con el apoyo de la comunidad a la vez que produce y consume algunos productos de primera necesidad, a un bajo costo. Los recursos para que puedan elevar sus niveles de vida y bienestar, en otros sus gastos de educación técnica, que los respaldan en el mundo de las actividades productivas.

Por otro lado se debe mencionar que se necesitan el desarrollo de las fuerzas productivas, que se logra a través de políticas. La incorporación de tecnología a través de los trabajos secundarios, biológico y social que producen.

COLONIA AHUATLA
arquitectura autogobierno
UNAM Taller 7
FLORES PLATAS CECILIA A. tesis profesional 1983

CONCLUSIONES

Abraces de esta tesis un panorama general de la problemática de la Colonia Ahuatla, proceso social, que está, en relación de la crisis urbana de la ciudad de México, caracterizada por:

- La concentración de la propiedad y del ingreso;
- Las características de la fuerza de trabajo y el desarrollo industrial;
- La gestión urbana y la participación política.

Contradicciones que se manifiestan en la desigualdad, con zonas y estratos, convirtiéndose a la ciudad en centros de grandes y crecientes prosperidades sociales y económicas, a pesar de lo necesario, el desarrollo de una conciencia y unidad de las fuerzas populares, a través de la organización comunitaria, que respalda la ciudad en beneficio de las mayorías.

Y es precisamente a partir de la necesidad de organización comunitaria, que surge la exigencia de un ESPACIO COMUNITARIO, que sea foro del desarrollo de la conciencia de clase, que apoye la transición hacia una democracia social.

Por lo tanto se concluye como tema de tesis; en un ESPACIO COMUNITARIO que tendrá como objetivo, dar lugar a la comunicación y convivencia vecinal, que sirvan de medio para propiciar, la identificación, económica y cultural de los habitantes de la Colonia Ahuatla, para que a través de la confianza y de la madurez alcanzada, formen una COOPERATIVA;

que se pié a satisfacer su necesidad más apremiante, que se refiere a la obtención, incremento y protección de sus recursos económicos, derivados del ingreso obtenido del trabajo que desempeñan como asalariados, y que por su baja capacitación en la mano de obra, son reducidos, limitando su movilidad social, se deben marginando su acceso a satisfactores sociales, tales como educación, trabajo, y servicios. Por lo que se propone la creación de talleres productivos, que a la vez sirven para obtener salarios de primera mano del a bajo costo, sean fuente de trabajo, los capacite en un oficio e incrementen los fondos de la cooperativa y que los beneficios obtenidos a través de esta estén dirigidos; a corto plazo, principalmente para el crecimiento del Espacio Comunitario, y a mediano plazo para otorgar becas que apoye a los estudiantes destacados de la comunidad. A largo plazo conseguir la unión vecinal, logrando la terminación de este proyecto. Dentro del programa de Espacio Comunitario este también el de crear una Guardería que proporcione a la mujer trabajadora ya sea asalariada o como participante interna de la comunidad, el apoyo y seguridad social que le

COLONIA AHUATLA

arquitectura autogobierno
una m taller 7

FLORES PLATAS CECILIA.A. tesis profesional 1983

corresponden. También se considera una zona de servicios comunales, como baños y lavaderos públicos que apoyen hábitos de aseo y sirvan a las mujeres que con el lavado de ropa ajena contribuyen a la economía familiar. Se prevé también, una zona recreativa para que la juventud fortalezca esta zona vecinal, así como una plaza comunal, que sea foro de actividades culturales y recreativas, y que permita la concentración de la población para el planteamiento de sus necesidades y soluciones.

COLONIA AHUATLA

arquitectura autogobierno

unam taller 7

FLORES PLATAS CECILIA, A. tesis profesional 1983

capítulo 3



COLONIA AHUATLA

arquitectura autogobierno
una m taller 7

FLORES PLATAS CECILIA A tesis profesional 1983

CAPÍTULO III

3.1 ANÁLISIS DE EDIFICIO DE REFERENCIA

Se visitaron Centros de Bienestar Familiar del INSS, Centros de Desarrollo Comunitario del DIF, así como Guarderías de la SEP y DIF, observándose que cada edificio representaba a la institución a la que pertenecía, no representando ni el contexto, ni el carácter del edificio, caracterizando su etapa histórica sólo con respecto a la economía y valores ideológicos necesarios para mantener las relaciones de producción capitalista.

Los Centros de Desarrollo de la Comunidad del DIF, no representan a la comunidad para la que fueron creados, ni en sus edificios, ni en el programa de actividades por que la educación que imparten no trasciende ni transforma las condiciones de vida del individuo, en este mismo error que los Centros de Bienestar Social del INSS, ya que aparte de reflejarse la incongruencia entre las necesidades de la comunidad y el servicio que esta institución presta, se ve claramente el manejo ideológico comenzando por su ostentoso logotipo y utilizando en sus edificios elementos constructivos pesados, masivos, que dan imagen de grandezza y poder, olvidando así su principal objetivo que es el de atender los intereses de la comunidad. En consecuencia se logra una Arquitectura Anti-histórica, sin significados retrospectivos, prefiriendo esbelta, adornar, embellecer, alejándose así de todo compromiso de comprobación histórica.

La labor que desarrollan estos centros está lejos de corresponder a los deseos y conflictos reales que constituyen la vida profunda de la comunidad ya que la cultura auspiciada por el Estado lejos de ser auténtica es una cultura oficial destinada a consolidarlo y a reforzar su dominio en el interior de la sociedad, por lo que cualquier cultura promovida por él, tiende a ser reiterativa de elementos culturales existentes, propende a consolidar tradiciones y a consagrar valores culturales, haciendo caso omiso de la evolución social y sus demandas.

3.2 EL ESPACIO COMUNITARIO. GENERALIDADES

Un espacio comunitario, es aquel lugar físico donde se da el intercambio social, el Mercado, la Plaza, la Iglesia son tradicionalmente centros donde de manera espontánea y jerarquizada se reúnen los ciudadanos en fechas señaladas para asistir a sus ceremonias, celebrar fiestas y para el intercambio comercial.

COLONIA AHUALULA
arquitectura autogobierno
unam taller 7

FLORES PLATAS CECILIA.A. tesis profesional 1983

El centro de la ciudad de México, es un centro coligado cuya forma espacial está determinada por la proceso histórico y donde tienen lugar los procesos de intercambio de producción y consumo, o más simplemente entre la actividad económica y la organización social urbana. Además de la organización del espacio urbano se viene a identificar, las veces, con algunas entre los actores, es decir, la comunidad como espacio interactivo entre las representaciones y los actores entre las funciones. En la ciudad el sistema semiológico no hace comprender la comunicación estereotípica entre los actores, a través de sus situaciones semióticas, localizadas para cada uno en diferentes puntos de esa diversidad que es el espacio espacial. Desde este punto de vista, el centro y centros de la ciudad serían los puntos claves del campo semiótico de la ciudad donde el campo semiótico se juega el papel de mediador cultural y de transmisión de valores e informaciones marcando la transformación de los procesos arquitectónicos y configurando la actividad urbana.

En la ciudad de México, la centralización de las funciones político-administrativas en conjunto con el intercambio mercantil, se ha dado a través de las Delegaciones Políticas, siendo cada una de ellas espacio de gestión administrativa y de intercambio sociocultural. Otra derivación del centro urbano se deriva hacia otros Centros a través de las Instituciones apodadas como promotores políticos, son los Centros de Barrio, Casa de la Cultura, Centros de Desarrollo Comunitario, entre otros.

Para entender el concepto de espacio comunitario es necesario referirnos, a los valores del sistema social que los sustentan, como son la verdad, el compromiso, el respeto, la amistad, definidos estos como instituciones tradicionales de ayuda mutua.

La veracidad física es de importancia evidente para la vida comunitaria, y mayor veracidad marca interacción social y mayores oportunidades de intercambio. En la Sierrada la vida, se compone de una sucesión interminable de emergencias imprevistas, entonces la ayuda entre vecinos concierne física y confianza, para ser viable y eficaz.

La confianza es un campo cultural asociado a la descripción etnográfica, que incluye los siguientes componentes: capacidad y deseo para establecer una relación de intercambio recíproco, bivoluntad de cumplir con las obligaciones implícitas en dicha relación; familiaridad mutua suficiente para servir de base a un comportamiento con probabilidades de no ser rechazado.

Como se ve el concepto de confianza está relacionado con el de la distancia social y física. Sin embargo en una sociedad urbana cumple la distancia so-

COLONIA AHUALA

arquitectura autogobierno
una *o m* taller 7

FLORES PLATAS CECILIA A. tesis profesional 1983

del su lenguaje que crean elementos; por herencias que viven lejos se van distanciando mientras los vecinos se hacen compadres y cuates. El concepto de confianza sirve para describir las relaciones sociales más fluidas que predominan en la colectividad urbana.

El interés que se produce en la ayuda vecinal constituye un recurso fundamental. La lucha por la recuperación del nivel de vida depende para un estrato social que no cuenta con una base económica sólida, al disponer sus recursos con otras de idéntica situación logra que el poblador de barrida se imponga a circunstancias que seguramente lo harían sucumbir como individuo aislado. Pero lo tanto las redes de intercambio entre parientes y vecinos representa un mecanismo socioeconómico que viene a suplir la falta de seguridad social.

La desintegración social popular, que se vive, es el reflejo, del empujoso, desinterés y hasta desden, por las manifestaciones culturales, consecuencia del vacío de valores de nuestro sistema social y de la falta de un proyecto cultural autogobernativo y autónomo de carácter moral popular capaz de incitar la adhesión colectiva. Signos de autenticidad son la autonomía del pensamiento y su congruencia con nuestros intereses y necesidades reales. Lo que amenaza la autonomía de una cultura, no son las ideas de otros nombres sino la manipulación de los hechos por una cultura de consumo, el servicio de intereses particulares, sean económicos o políticos, sean internos o externos a nuestras fronteras. La lucha contra la enajenación cultural, no consiste en la afirmación de nuestras peculiaridades, sino en el ejercicio de un pensamiento libre y riguroso, en el examen crítico de todo dogmatismo, en la desmitificación de toda ideología al servicio de intereses particulares. Lo que se opone a una cultura construida con nuestra vida real, por otra parte, no es la atención de actitudes y valores originados en otras sociedades, sino en el desprecio o la ignorancia de los intereses y necesidades reales de las comunidades a que pertenecemos. Lo que ataca contra la veracidad de las expresiones culturales es la corrupción del lenguaje, la mentira convertida en práctica cotidiana, tanto en la propaganda comercial, como en el discurso del poder. La cultura es un sistema de signos, y cuando estos se usan sistemáticamente para ocultar y disfrazar, no puede haber una cultura auténtica. La búsqueda de la autenticidad implica la adecuación de la cultura a las necesidades de la propia comunidad, alejando de los intereses particulares de grupos privilegiados y el redescubrimiento de un lenguaje preciso y veraz.

En conclusión un espacio comunitario, debe ser el escenario de la reivindicación y reforzamiento de los valores colectivos, para que através de la

COLONIA AHUATLA

arquitectura autogobierno
una *m* taller 7

FLORES PLATAS CECILIA A tesis profesional 1983

identidad y de la unión vecinal, se le debe superar la crisis social, que parte de la desintegración popular y que ha dado pie a infiltraciones de intereses particulares y oficiales, que no coinciden con la realidad comunitaria.

3.3 LA COLONIA AHUATLA Y SU ESPACIO COMUNITARIO.

El proyecto "Proyecto de Centro Espacio Comunitario en la Colonia Ahuatla", tendrá como objetivo principal, apoyar el desarrollo de la unión vecinal, hacia una madurez social que sea vía de solución a su problemática fundamental que se refiere a: la falta de conciencia política y social y de identificación cultural, y a los limitados recursos económicos con que cuentan, que no les permite vivir en satisfactorios sociales, y que contribuyen a generar también, los problemas de acceso a un trabajo estable y bien remunerado. Por lo que se propone que las actividades a desarrollar y el espacio propio para ellas sean:

ACTIVIDADES SOCIOPOLÍTICAS	PLAZA Y AUDITORIO AL AIRE LIBRE.
ACTIVIDADES PRODUCTIVAS	TALLERES DE PRODUCCIÓN
ACTIVIDADES EDUCACIONALES (capacitación y alfabetización de adultos)	TALLERES (optimización de espacios)
ACTIVIDADES ASISTENCIALES	ESTANCIA INFANTIL
ACTIVIDADES RECREATIVAS	CANCHAS DEPORTIVAS, PLAZA Y AUDITORIO AL AIRE LIBRE.
ACTIVIDADES DE APOYO A LA COMUNIDAD	BADOS Y LAVADEROS PÚBLICOS.
ACTIVIDADES ADMINISTRATIVAS	OFICINAS DE LA COOPERATIVA.

LA PLAZA Y SU AUDITORIO AL AIRE LIBRE concentrarán a la población para el diálogo hacia la solución de sus problemas, en festividades, en eventos educativos enfocados a toda la comunidad, es decir serán centro de reunión para la comunicación y la convivencia.

COLONIA AHUATLA
arquitectura autogobierno
una *m* taller ?
FLORES PLATAS CECILIA A tesis profesional 1983

En los talleres de artesanías se desarrollará la producción y venta de artículos de la zona, necesidad básica para apoyar a la economía familiar de la comunidad, mediante el desarrollo de un negocio que en el momento de crisis se podrá abandonar o vender la producción. En estos talleres también se impartirá la enseñanza del oficio de carpintero que este destinado a dar talleres para el taller de carpintería.

Las actividades de **INFANTIL** en el taller de la colonia son de una Estación Infantil para dar apoyo a la madre trabajadora, con el cuidado de los niños, se sean trabajadores dentro de los talleres productivos del Espacio Comunitario, como de los niños de la zona, en el servicio doméstico y a las que no se encuentren en ninguna de las actividades al logro familiar. Se requiere un taller de 300 metros de DIF o 500 del apoyo con personal capacitado para el personal de atención a niños de la comunidad en el periodo de lactancia y con toda la atención pediátrica a preescolares. Por las tardes en el mismo taller se realizará el servicio de la "Escuela Infantil", se para consulta médica y la atención de.

Los **BANOS Y CASEROS** EN EL DIF, son considerados en el programa arquitectónico debido a que las viviendas no cuentan con estos servicios, teniendo la población que recurrir al pago de estos fuera de la Colonia, por lo que se prevé su existencia, con un control de cuotas mínimas para su mantenimiento del agua, luz, personal de limpieza y reparación.

Los espacios recreativos como **CANCHAS DEPORTIVAS**, darán pie a la participación de la mujer y juventud de la comunidad, formando equipos representativos de la Colonia Ahuatla, invitándoles así a fortalecer este proyecto familiar, canalizando el apoyo para la construcción y mantenimiento del Espacio Comunitario.

LA **COOPERATIVA** será el eje para el desarrollo del espacio comunitario, vía por la cual la población unirá sus recursos económicos para el logro de fines comunes, sus organizadores y responsables serán habitantes de la Colonia, elegidos en periodos determinados por la población, su función será la de administrar inicialmente las cuotas que las familias aporten de sus limitados ingresos, para emprender la construcción del Espacio Comunitario, en sus diferentes etapas constructivas, (ver financiamiento y etapas), posteriormente a mediano y largo plazo, conforme se vayan realizando y perfeccionando el funcionamiento los talleres productivos, las ganancias derivadas de la venta de productos de primera necesidad, servirán de fondo a otras acciones como: impulsar la construcción del conjunto, Espacio Comunitario,

COLONIA AHUATLA
arquitectura autogobierno
unam taller 7

FLORES PLATAS CECILIA A. tesis profesional 1983

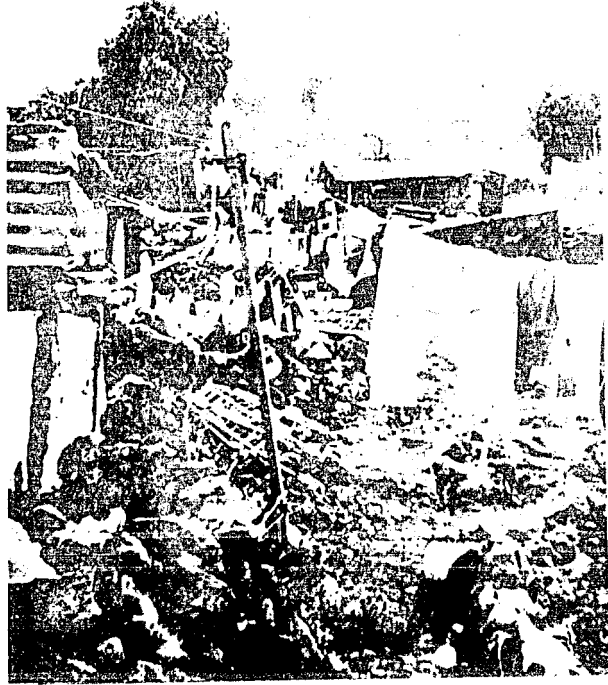
... para la población en general de la colonia, nivel básico para que continúen sus estudios de secundaria técnica y de técnica agrícola. Para los beneficiarios por asesorías a profesionistas (maestros, docentes, privilegios, veterinarios) así como en el fideicomiso profesional, sueldos y salarios de maestros, de chinos, secretarías, panadería, costureros, carpinteros, para el estudio así fuentes de trabajo para personas de la zona beneficiaria.

COLONIA AHUATLA
arquitectura autogobierno

una m taller 7

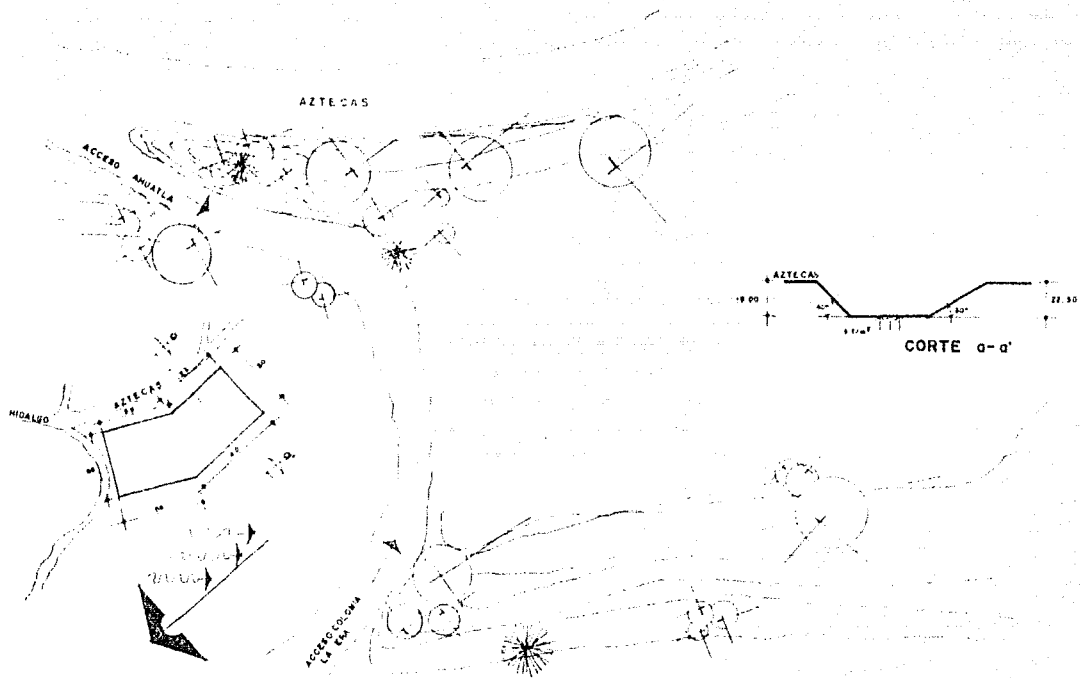
FLORES PLATAS CECILIA A. tesis profesional 1983

capítulo 4



COLONIA AHUATLA arquitectura *autogobierno* *una m* taller 7

FLORES PLATAS CECILIA A tesis profesional 1983



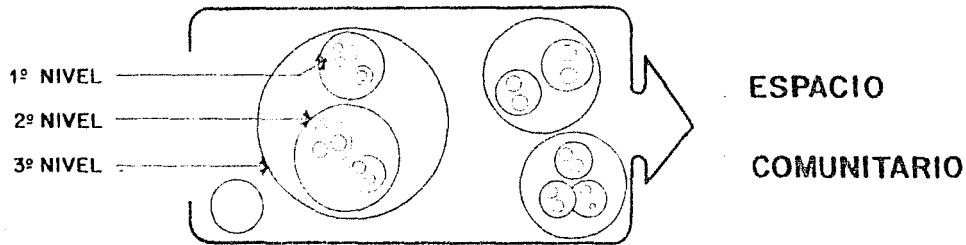
PROGRAMA

Espacio Comunitario

ESPACIO SOCIO-POLITICOS	PLAZA COMUNAL AUDITORIO AL AIRE LIBRE 442 m ² 371 m ²			
ESPACIOS EDUCATIVO — PRODUCTIVOS	TALLER INDUSTRIA DEL VESTIDO 102 m ² 208 m ²	BANITARIOS VESTIDOR BODEGA		
	PANADERIA 72 m ² 208 m ²	BODEGA		
	CARPINTERIA 80 m ² 204 m ²	BODEGA		
	NUCLEO SANITARIOS	SANITARIO HOMBRES SANITARIO MUJERES		
	OFICINA COOPERATIVA 8 m ² 20 m ²	CUBICULO SALA DE ESPERA		
ESPACIOS EDUCATIVOS ASISTENCIALES	ESTANCIA INFANTIL	A. PEDAGOGICA	2 SALAS LACTANTES C/U 85 m ² 180 m ²	LACTARIO BAÑO CUBIERTA CON BARD
			2 AULAS MATERNALES C/U 90 m ² 270 m ²	
			7 AULAS PRE-ESCOLARES C/U 80 m ² 180 m ²	
			1 SALA DE USOS MULTIPLES 80 m ² 240 m ²	
			1 AULA AL AIRE LIBRE 270 m ² 128 m ²	
		A. TECNICO ADMINISTRATIVA	CUBICULO DIRECTOR 8 m ² 2250 m ²	
CUBICULO PEDAGOGA 8 m ² 2250 m ²				
CAMARA DESSELL 8 m ² 1500 m ²				
SERVICIOS	CUBICULO TRABAJO SOCIAL 8 m ² 2250 m ²			
	CUBICULO SECRETARIA			
	CUBICULO MEDICO	FILTRO 40 m ² ERICINA 2 m ² AUSCULTA 2 m ² OBSERVACION 2 m ²		
	RECEPCION			
	NUCLEO SANITARIO	HOMBRES MUJERES		
NUCLEO SANITARIO	NIÑOS NIÑAS			
COCINETA 12 m ² 38 m ²				
COMEDOR 370 m ² 1225 m ²				
LAVANDERIA Y PLANCHADO 8 m ² 24 m ²				
PATIO DE SERVICIO 50 m ²				
ESPACIOS RECREATIVOS	CANCHAS DEPORTIVAS 784 m ² JARDIN CON ARRIALES 1200 m ²			
T O T A L 4 4 3 8 m²				

PROGRAMA GENERAL

A TERCER NIVEL DE SINTESIS

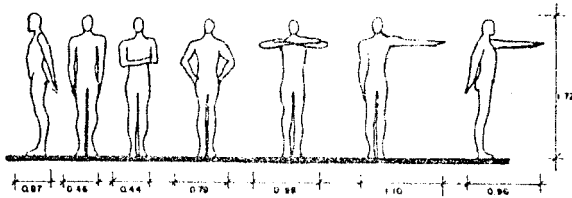


• CELULAS

3º NIVEL

- | | |
|---|---|
| 1º ESPACIOS SOCIO-POLITICOS. -----> | • PLAZA COMUNAL. |
| | • AUDITORIO AL AIRE LIBRE. |
| 2º ESPACIOS EDUCACIONALES-PRODUCTIVOS. -----> | • TALLER INDUSTRIA DEL VESTIDO, PAJASERIA, CARPINTERIA. |
| | • ALFABETIZACION-ADULTOS. |
| 3º ESPACIOS EDUCATIVO-ASISTENCIALES. -----> | • ESTANCIA INFANTIL. |
| 4º ESPACIOS RECREATIVOS. -----> | • CANCHAS DEPORTIVAS. |

PLAZA COMUNAL



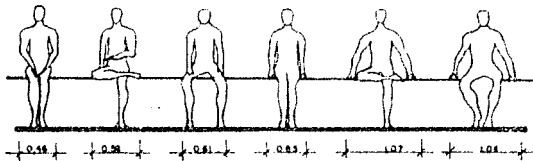
20% — 2 500 PERSONAS

0.94 X 500 PERSONAS = 470 PERSONAS

TOTAL 441.80 m² ≈ 442 m²

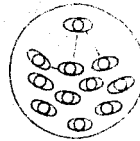


ESPACIO = 0.94 m²/PERSONAS



RELACIONES: LIDER → COMUNIDAD

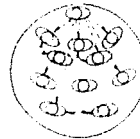
COMUNIDAD ENTRE SI



AUDITORIO AL AIRE LIBRE

RELACIONES:

DIFUSOR → RECEPTORES



ESPACIO = 0.74 m²/PERSONAS
X 500 PERSONAS
= 373.50 m²

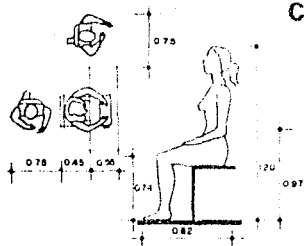


ESPACIO = 0.39 m²/PERSONAS
X 500 PERSONAS
= 197.50 m²

CIRCULACION

TOTAL 571 m²

CELULA INDUSTRIAL DEL VESTIDO



MOBILIARIO

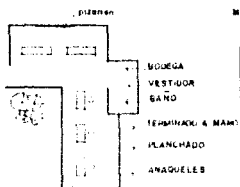
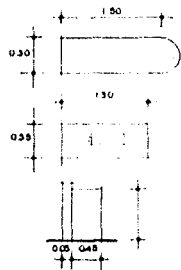
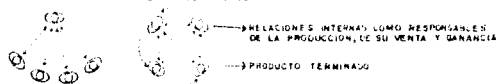
- 1- MAQUINAS DE COSER
- 2- MESAS DE TRABAJO
- 3- GABINETES
- 4- BURRO DE PLANCHAR

ACTIVIDADES

- 1- TRAZAR
- 2- EMPALMAR
- 3- CORTAR
- 4- PRUBAR
- 5- COSER
- 6- ALMACENAR-CONTROL

RELACIONES HOMBRE - TRABAJO 10 PERSONAS
RELACIONES DE PRODUCCION EN EQUIPO
RELACIONES ALUMNO - MAESTRO

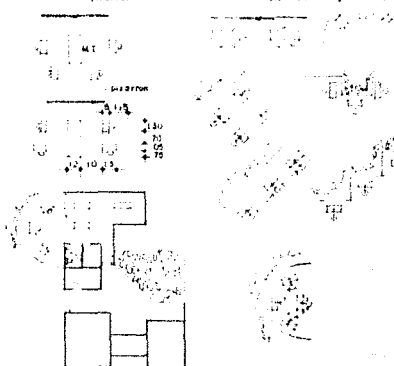
ETAPAS DE TRABAJO



PISTON

PISTON

PISTON

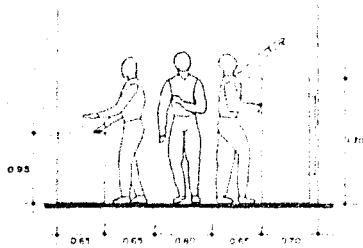


CELULA PANADERIA

RELACIONES: HOMBRE - TRABAJO

RELACIONES: DE PRODUCCION EN EQUIPO

RELACION MAESTRO - ALUMNO



Mobiliario

MESA

CARRITO
HORNO
MESA

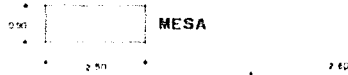
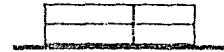
REFRIGERADOR
TARJA
BODEGA
ESCRITORIO

ACTIVIDADES

PROPORCION DE INGREDIENTES
MEZCLA DE INGREDIENTES
AMASAR
MOLDEAR
COLLOCAR EN CHAROLAS
METER AL HORNO
BACAR DEL HORNO
ENFRIAR
DECORAR
REFRIGERACION
LAVAR
ALMACENAR
CONTROLAR



RELACIONES INTERNAS COMO RESPONSABLES DE LA PRODUCCION DE SU VENTA Y DE SU GANANCIA



MESA



CHAROLAS

ANADUELES

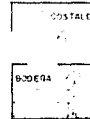
HORNO



REFRIGERADOR



TARJA



COSTALE

BODEGA

ESCRITORIO

SILLA

CANASTAS 0.50
CANASTAS 0.90

CANASTAS 2.00

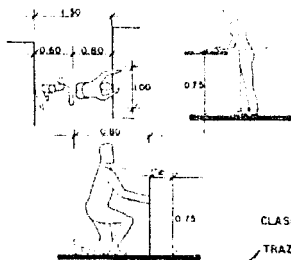
AMASAR
MOLDEAR
DECORAR

CARRITO CON CHAROLAS

LAVADO Y SECADO

HORNO

CELULA CARPINTERIA



ACTIVIDADES:

- TRAZO APRENDIZAJE.
- CORTE.
- ENSAMBLE.
- PULIDO.
- ACABADO FINAL.
- ESTIBAR.

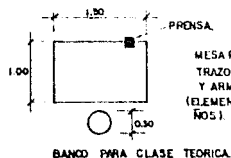
PROCESO:

CLASE TECNICA → CLASE PRACTICA

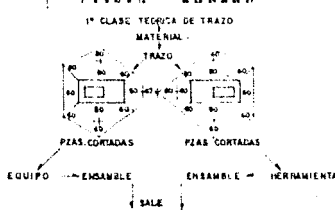
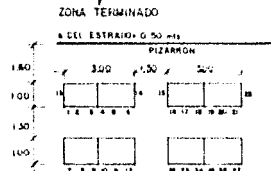
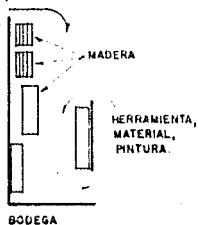
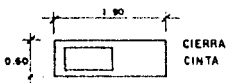
TRAZO → CORTE → ENSAMBLE → PULIDO → BARNIZADO

ACCESO MATERIAL

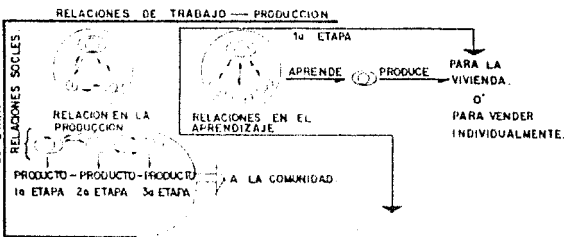
MOBILIARIO:



BANCO PARA CLASE TEORICA



RELACIONES: HOMBRE → TRABAJO

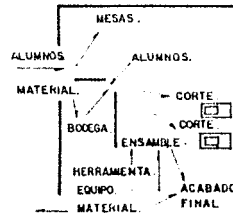
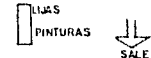


OPTIMOS: 30 ALUMNOS

ENSAMBLE:

ACABADO FINAL.

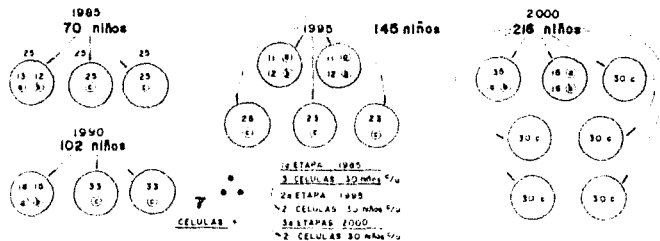
BARNIZADO Y PINTADO



PRE-ESCOLARES

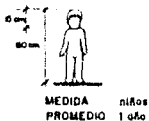
EDADES :

- a) 4 años o 4 años 6 meses
- b) 4 años o 4 años 11 meses
- c) 5 años o 5 años 11 meses



I. CELULA LACTANTES:

RELACIONES. Puericultorio - NIÑO

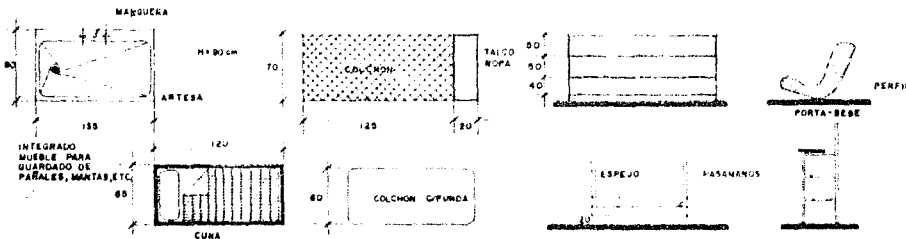


MOBILIARIO.

- ARTESA
- MESAS C/COLCHON
- MESAS C/COLCHON
- CUNAS
- COLCHONES, JUGUETERO, ESPEJO
- PORTA-BEBE
- SILLAS ALTAS
- LACTARIO

ACTIVIDADES.

- BAÑAR
- VESTIR
- CAMBIAIR
- DORMIR
- EJERCICAR MOTRICIDAD (ejercicios, golpear)
- ASOLEAR
- COMER
- ZONA HUMEDA
- ZONA SECA
- ZONA SECA
- ZONA SILENCIO
- ZONA DE RUIDO Y ACTIVIDAD
- ZONA AL AIRE LIBRE
- ZONA DE TRABAJO



2. CELULA MATERNAL

El niño debe ser capaz de reconocer y comprender los sentimientos de los demás.

El niño debe ser capaz de reconocer y comprender los sentimientos de los demás.



Para ello el niño debe ser capaz de reconocer y comprender los sentimientos de los demás. El niño debe ser capaz de reconocer y comprender los sentimientos de los demás.

Que el niño sea capaz de reconocer y comprender los sentimientos de los demás. El niño debe ser capaz de reconocer y comprender los sentimientos de los demás.

El niño debe ser capaz de reconocer y comprender los sentimientos de los demás. El niño debe ser capaz de reconocer y comprender los sentimientos de los demás.

El niño debe ser capaz de reconocer y comprender los sentimientos de los demás. El niño debe ser capaz de reconocer y comprender los sentimientos de los demás.

El niño debe ser capaz de reconocer y comprender los sentimientos de los demás.

El niño debe ser capaz de reconocer y comprender los sentimientos de los demás. El niño debe ser capaz de reconocer y comprender los sentimientos de los demás.

El niño debe ser capaz de reconocer y comprender los sentimientos de los demás. El niño debe ser capaz de reconocer y comprender los sentimientos de los demás.

El niño debe ser capaz de reconocer y comprender los sentimientos de los demás. El niño debe ser capaz de reconocer y comprender los sentimientos de los demás.

El niño debe ser capaz de reconocer y comprender los sentimientos de los demás. El niño debe ser capaz de reconocer y comprender los sentimientos de los demás.

El niño debe ser capaz de reconocer y comprender los sentimientos de los demás. El niño debe ser capaz de reconocer y comprender los sentimientos de los demás.

El niño debe ser capaz de reconocer y comprender los sentimientos de los demás. El niño debe ser capaz de reconocer y comprender los sentimientos de los demás.

EL NIÑO EN LA ESCUELA

El niño debe ser capaz de reconocer y comprender los sentimientos de los demás.

El niño debe ser capaz de reconocer y comprender los sentimientos de los demás.

El niño debe ser capaz de reconocer y comprender los sentimientos de los demás. El niño debe ser capaz de reconocer y comprender los sentimientos de los demás.

El niño debe ser capaz de reconocer y comprender los sentimientos de los demás. El niño debe ser capaz de reconocer y comprender los sentimientos de los demás.

El niño debe ser capaz de reconocer y comprender los sentimientos de los demás. El niño debe ser capaz de reconocer y comprender los sentimientos de los demás.

El niño debe ser capaz de reconocer y comprender los sentimientos de los demás. El niño debe ser capaz de reconocer y comprender los sentimientos de los demás.

El niño debe ser capaz de reconocer y comprender los sentimientos de los demás.

El niño debe ser capaz de reconocer y comprender los sentimientos de los demás. El niño debe ser capaz de reconocer y comprender los sentimientos de los demás.

El niño debe ser capaz de reconocer y comprender los sentimientos de los demás. El niño debe ser capaz de reconocer y comprender los sentimientos de los demás.

El niño debe ser capaz de reconocer y comprender los sentimientos de los demás. El niño debe ser capaz de reconocer y comprender los sentimientos de los demás.

El niño debe ser capaz de reconocer y comprender los sentimientos de los demás. El niño debe ser capaz de reconocer y comprender los sentimientos de los demás.

ELEMENTOS DE LA ESCUELA

El niño debe ser capaz de reconocer y comprender los sentimientos de los demás. El niño debe ser capaz de reconocer y comprender los sentimientos de los demás.

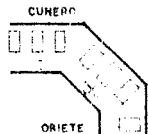
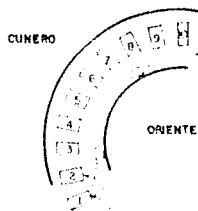
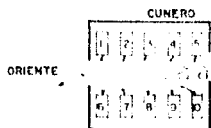
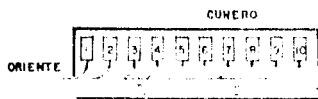
DISPOSICION DE MOBILIARIO Y ESPACIO CON RESPECTO A LAS RELACIONES.

1 PUERICULTISTA POR C/10 NIÑOS

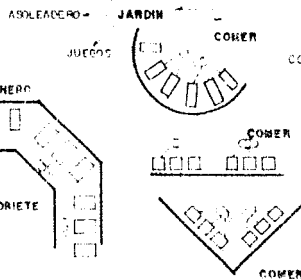
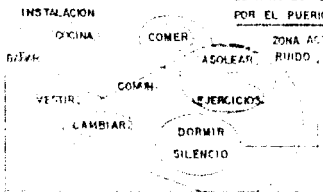
2 PUERICULTISTAS PARA 17 NIÑOS

EN 1 CELULA 2 PUERICULTISTAS.

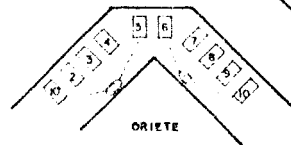
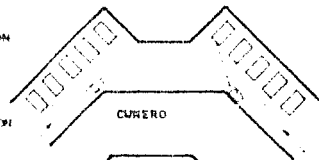
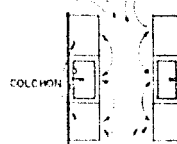
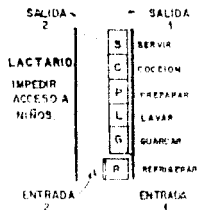
- ORIENTACION: ORIENTE-PONIENTE
- VESTIBULAR PARA QUITAR CORRIENTES DE AIRE



EL NIÑO ES RECIBIDO POR EL PUERICULTISTA



- ESPACIO CUNERO
- SALA USO MULTIPLE
- SALA CUNERO
- NUCLEO SERVICIOS



3 CELULA PRE-ESCOLAR

CAPACIDAD — 1985 — 105 niños
2200 — 300 niños

1 CELULA TENDRA

30 niños
EN LA PRIMERA ETAPA 1984-1990
SE TENDRA UNA AULA CON NIÑOS
DE DIFERENTES EDADES

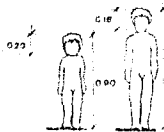
POR LO TANTO
LA CELULA
DEBERA SER
FLEXIBLE EN
SUS ESPACIOS
INTERIOS

MAMPARAS

PRESCOLARES I 4 años a 4 años 6 meses

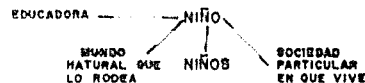
II 4 años 7 meses a 4 años 11 meses

III 5 años a 5 años 11 meses



Objetivos Pedagogicos
ver celda Maternal

RELACIONES



MOBILIARIO: MESAS
SILLAS
CAJONES
COLCHONES
ARMARIO
MAMPARAS

LAS AULAS AL AIRE LIBRE
DEBERAN PROPICIAR
ACTIVIDADES COMO:

CORRER
SALTAR
MARMETAS
ESCALAR
MANEJO DE VEHICULOS
JUEGOS DE PELOTA
JUEGOS DE GRUPO
(POLICIA Y LADRONES ETC.)

ELEMENTO DE JUEGO

RESBALADILLA
COLUMPIO
CUERDAS
LLANTAS
ROCAS
TROCHOS
SEMAFORO
PANEL DE DIBUJO
BANCAS
MESAS
ARRIATES

EQUIPO-HERRAMIENTA
CUBOS, PALAS, CRIVAS, AZADON,
SERROTES, CARRETILLAS, DIABLOS

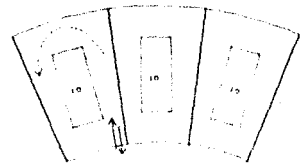
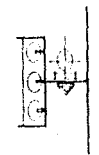
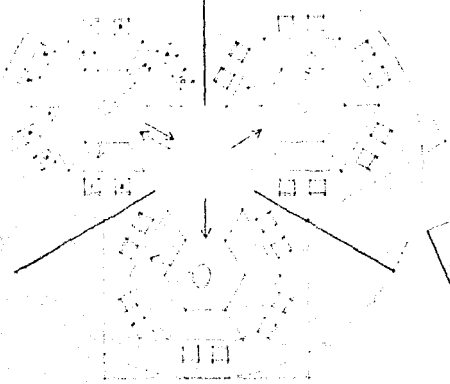
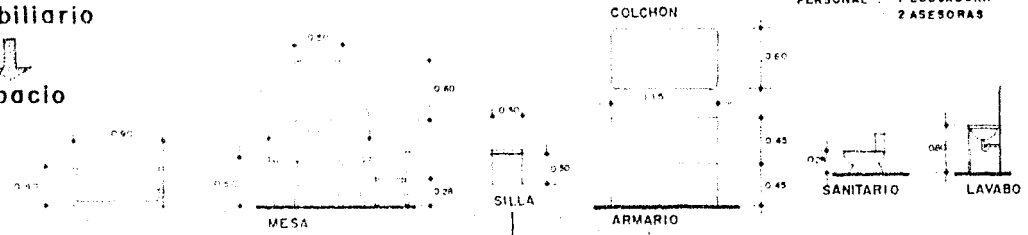
TRABAJO
PARCELAS
LAVADEROS

**Disposicion con respecto a las relaciones
Mobiliario**

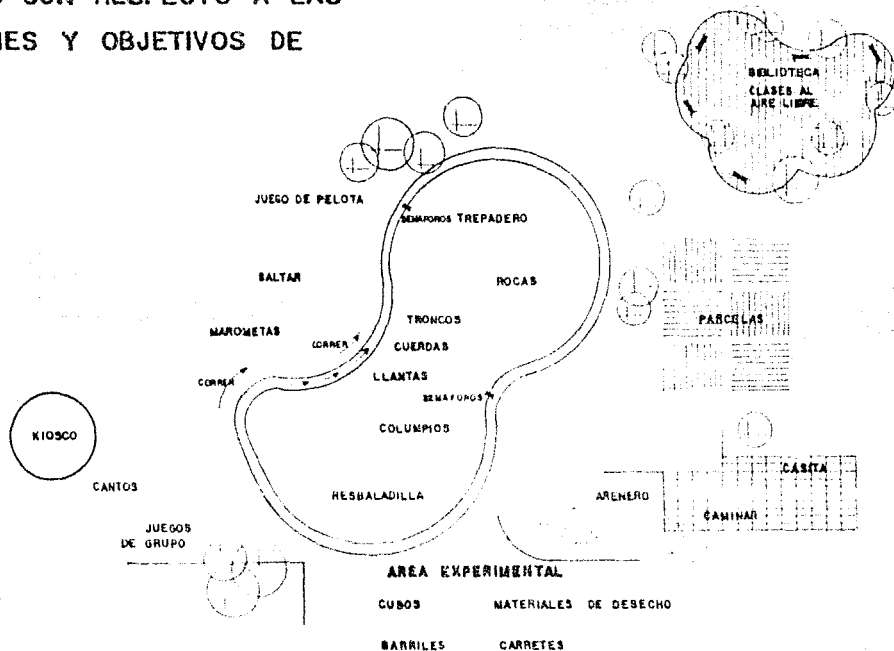


Espacio

Nº DE USUARIOS : 30
PERSONAL : 1 EDUCADORA
2 ASESORAS



**DISPOSICION DE LOS ELEMENTOS
DE JUEGO CON RESPECTO A LAS
RELACIONES Y OBJETIVOS DE
ESPACIO.**



ANALISIS DE ESPACIOS

III AREA SERVICIOS

- ▣ LAVANDERIA
- ▣ PATIO DE SERVICIO
- ▣ BODEGA
- ▣ COMEDOR
- ▣ COCINA
- ▣ SANITARIOS

CAPACIDAD: 70

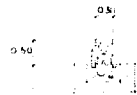
- 1 ETAPA - 25 niños
- 2 ETAPA - 50 niños
- 3 ETAPA - 20 niños

PERSONAL
HOMBRES MUJERES
5 25

PRE-ESCOLARES
NIÑOS NIÑAS
104 96

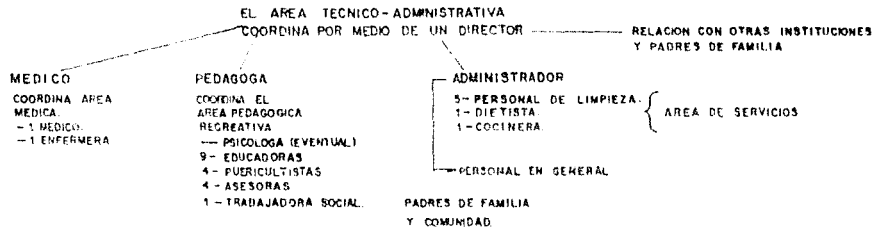
I COMEDOR RELACION CONVIVENCIA

- ▣ AREA PARA PRE-ESCOLARE
- ▣ AREA PARA PERSONAL

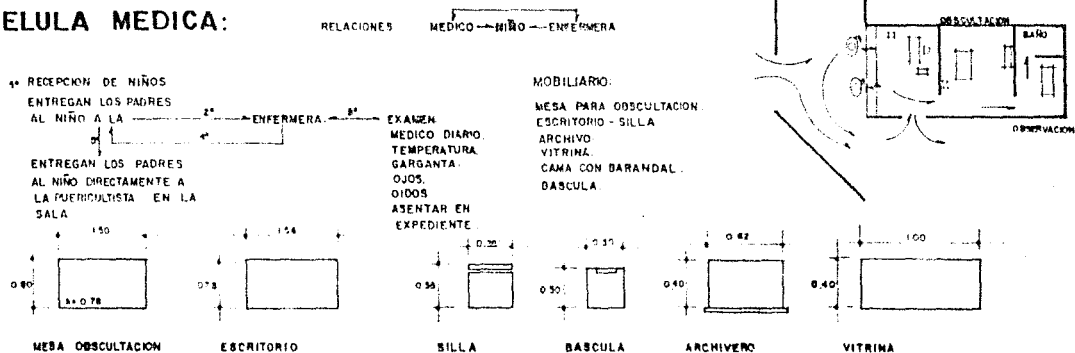


ANALISIS DE ESPACIOS

III AREA TECNICO ADMINISTRATIVA.

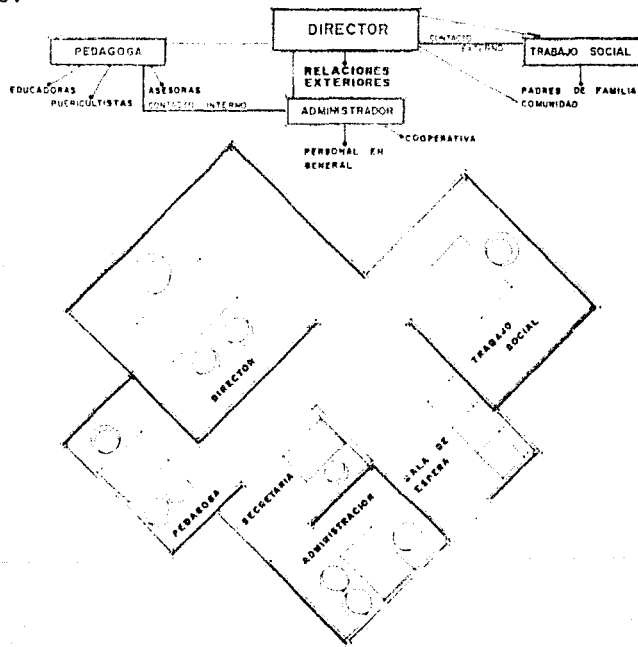


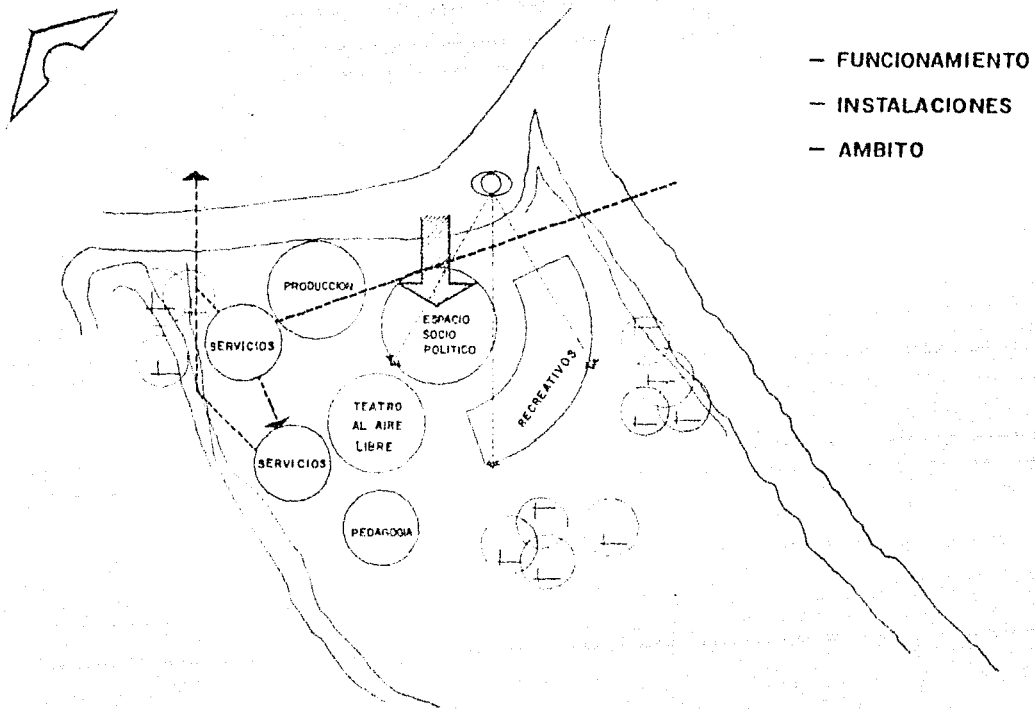
1. CELULA MEDICA:



2. CELULA TECNICO - ADMINISTRATIVA

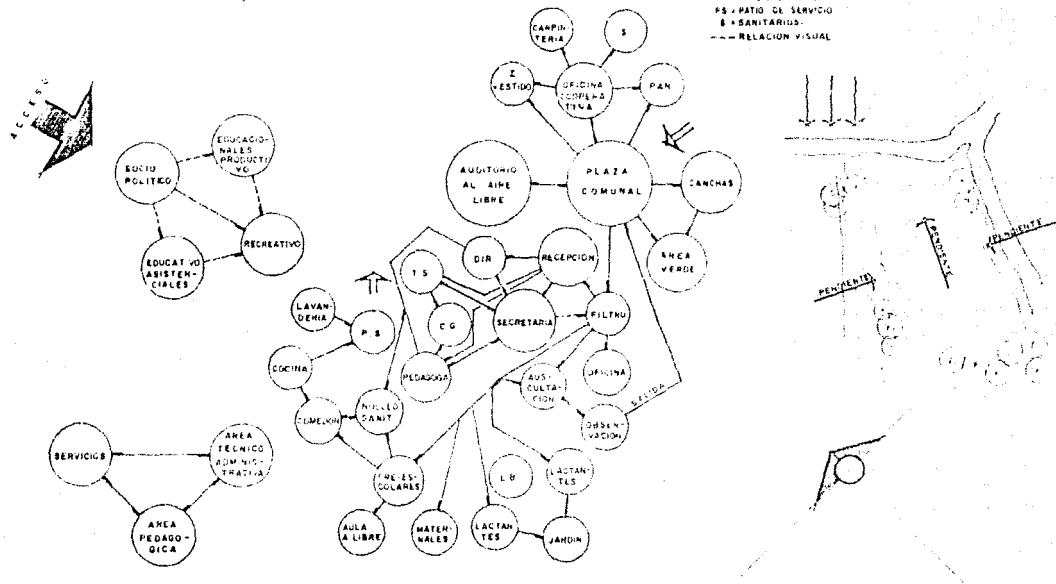
RELACIONES:

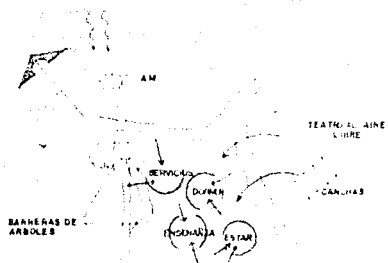




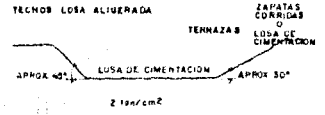
GRAFOS DE FUNCIONAMIENTO

C: COMUNA GESSELL
 T: S. TRABAJO SOCIAL
 P: PABLO DE SERVICIO
 B: SANITARIUS
 - - - RELACION VISUAL

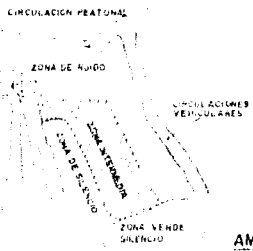
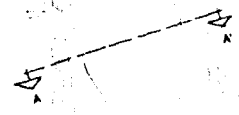




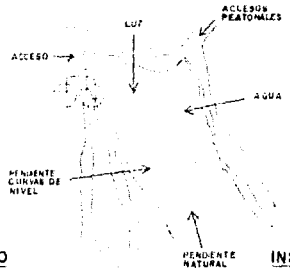
SERVICIOS --- NORTE-PONIENTE
 ESTAR --- SUR-PONIENTE
 DORMIR --- SUR-ORIENTE
 ENSEÑANZA --- NORTE-SUR
 CANCHAS --- NORTE-SUR
 T.A.L. --- NORTE-SUR



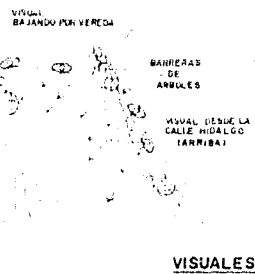
CORTE A-A'



AMBITO

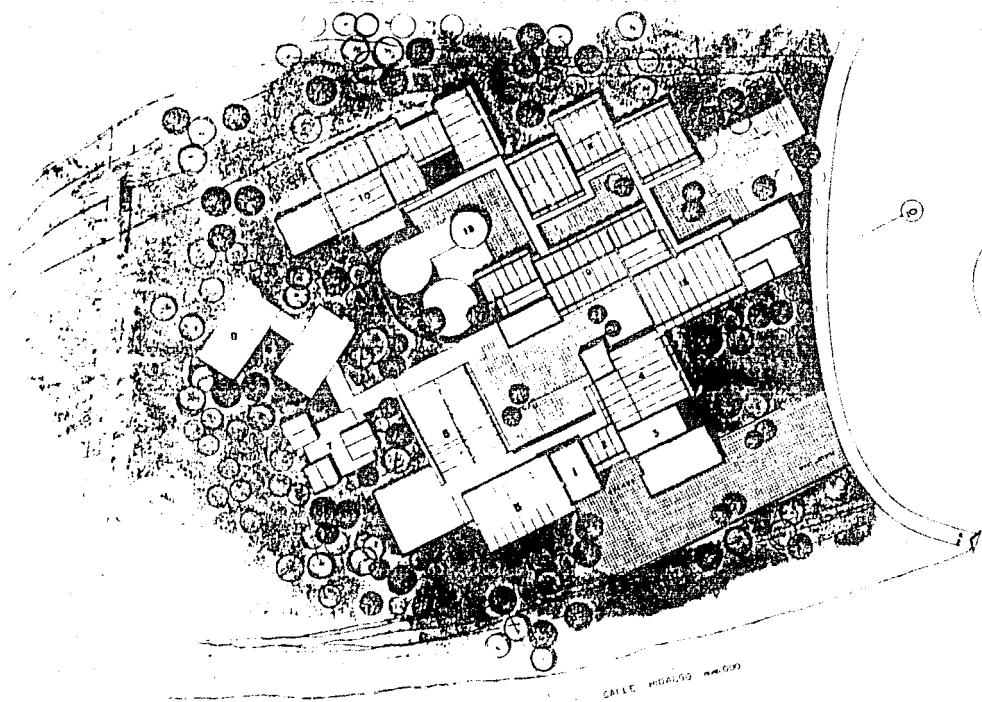


INSTALACIONES



VISUALES

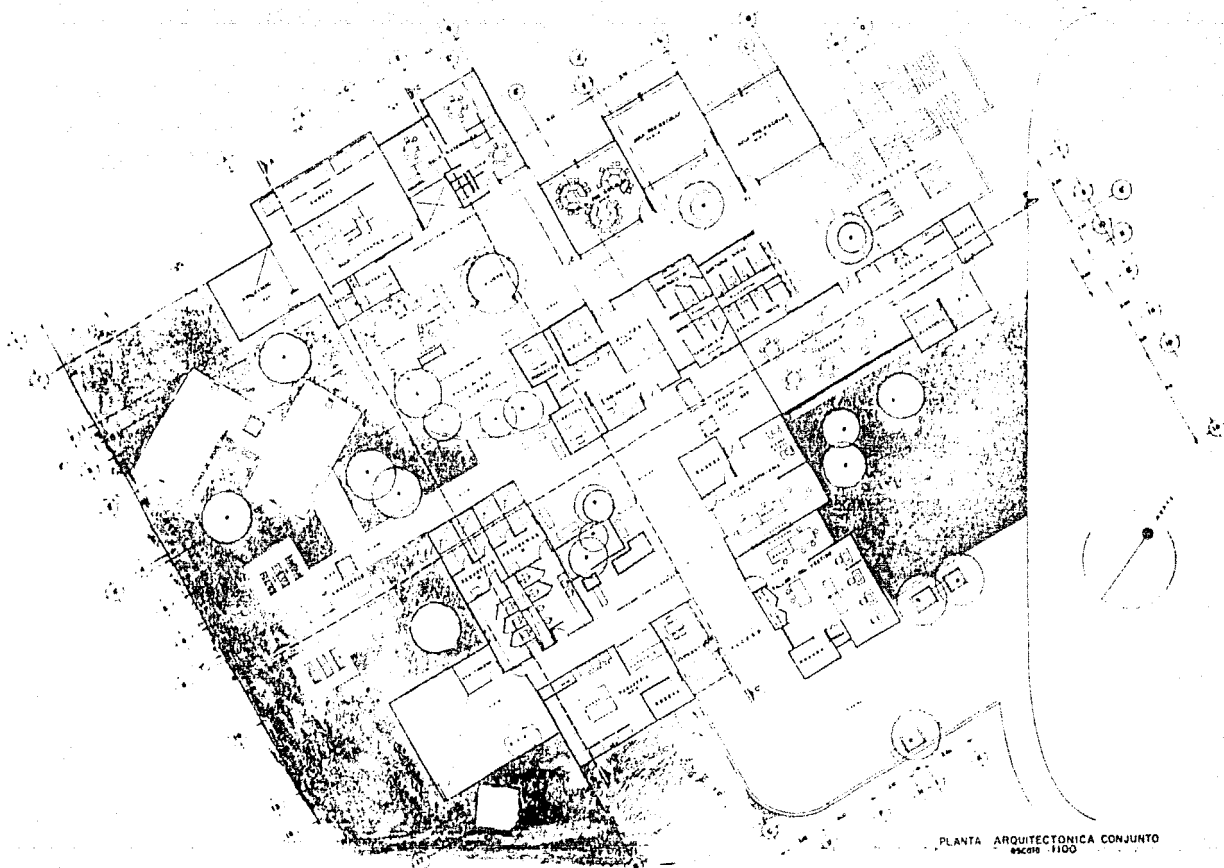
ESTRUCTURA



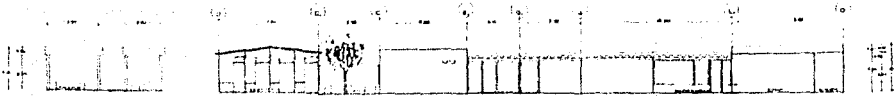
- 1 OFICINA ADMINISTRATIVA
- 2 PABILLON DE CLASES
- 3 TALLER DE INDUSTRIA (AL VESTIDO)
- 4 TALLER DE LABORATORIO
- 5 PAISAJERIA
- 6 REPOSICION DE ALIMENTOS
- 7 LABORATORIO PUBLICO
- 8 COMEDOR DE ALUMNOS
- 9 OFICINAS DE ENFERMERIA
- 10 SALA LACTANTES Y MATERNALES
- 11 SALAS PRE ESCOLARES
- 12 GIMNASIO
- 13 MUSEO

CALLE HUALGO 14650

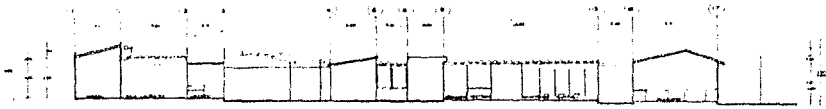
PLANTA DE CONJUNTO
 escuela
 1:100



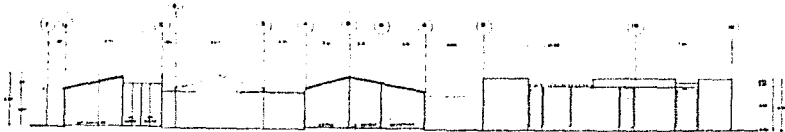
PLANTA ARQUITECTONICA CONJUNTO
escala 1:100



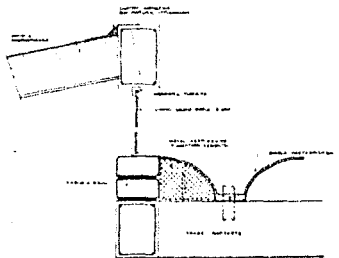
CORTE BB



CORTE AA



CORTE CC

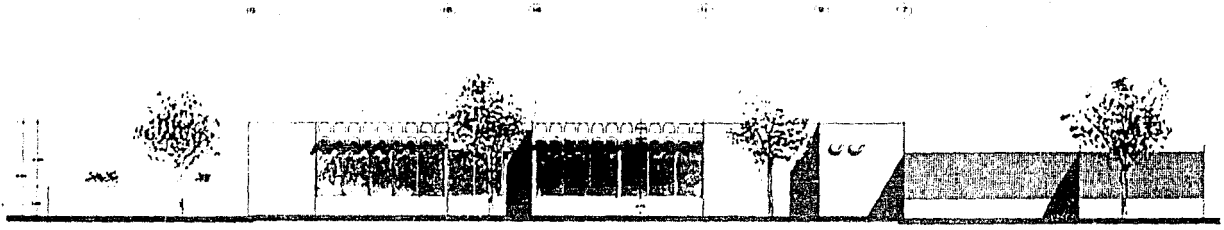


DETALLE 1

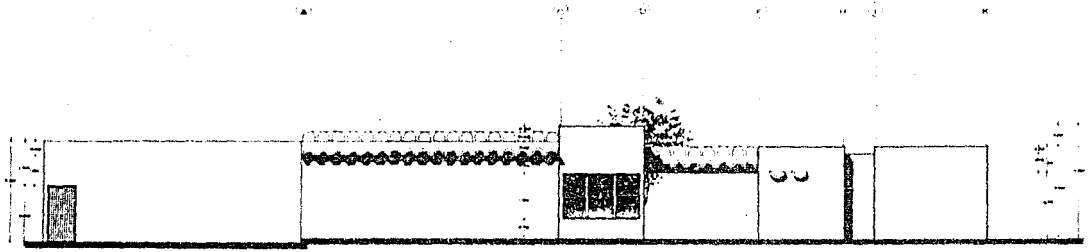


DETALLE LOMA DE CEMENTACION

CORTES Y DETALLES

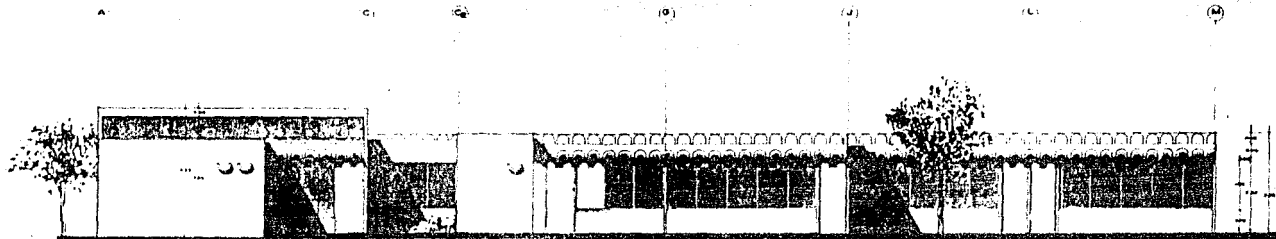


FACHADA PRINCIPAL

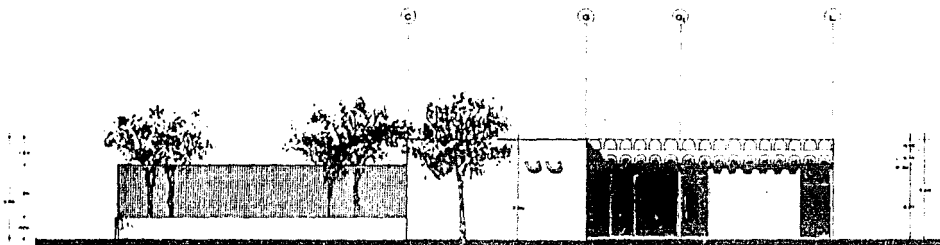


FACHADA DE ACCESO A PLAZA INTERIOR

FACHADAS

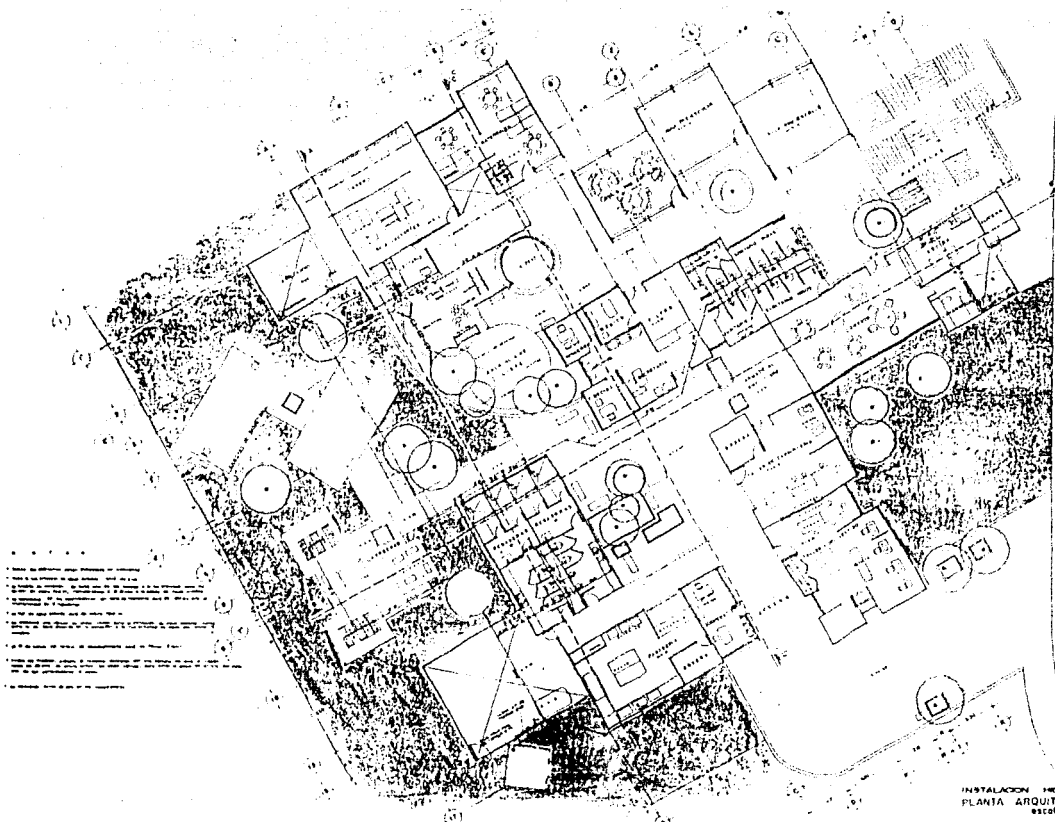


FACHADA LACTANTES - MATERNALES - PREESCOLARES



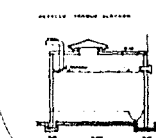
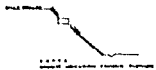
FACHADA ACCESO ESTACION HOSPITAL

FACHADAS

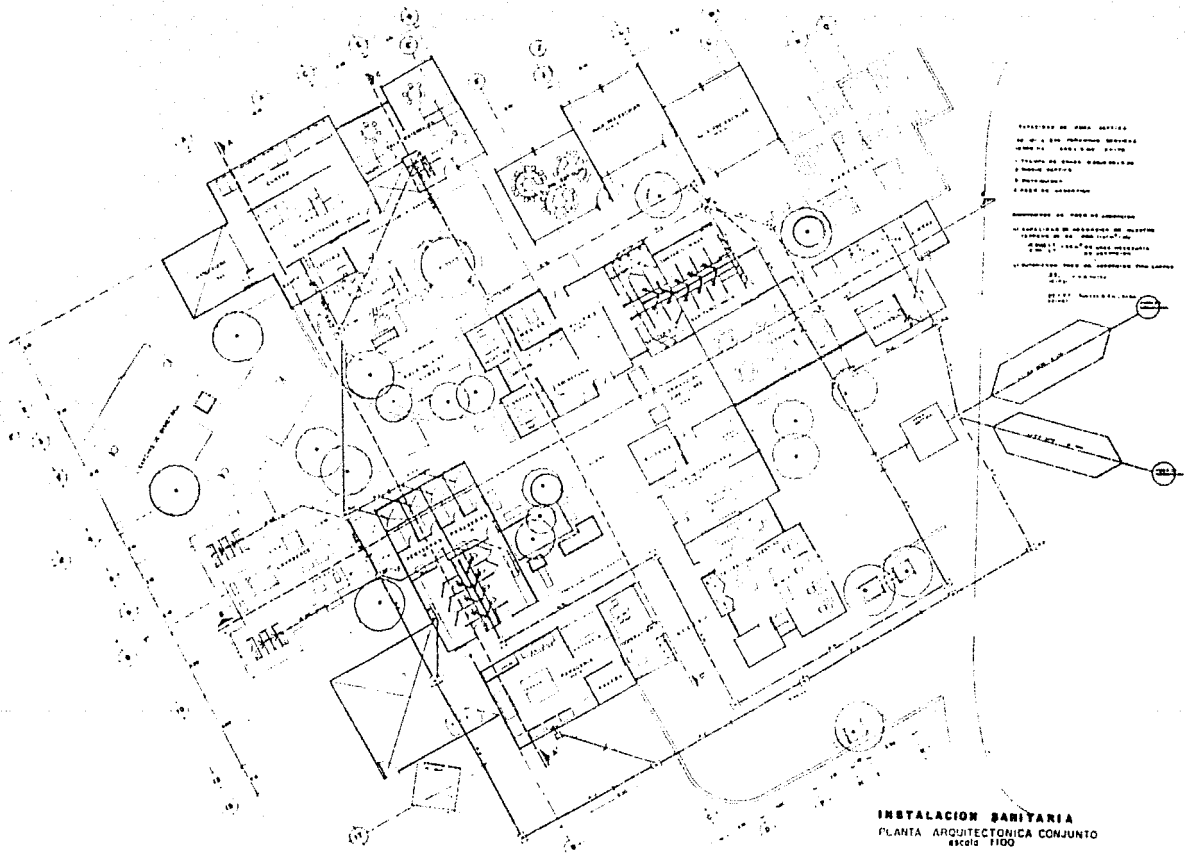


1. ...
 2. ...
 3. ...
 4. ...
 5. ...
 6. ...
 7. ...
 8. ...
 9. ...
 10. ...
 11. ...
 12. ...
 13. ...
 14. ...
 15. ...
 16. ...
 17. ...
 18. ...
 19. ...
 20. ...
 21. ...
 22. ...
 23. ...
 24. ...
 25. ...
 26. ...
 27. ...
 28. ...
 29. ...
 30. ...
 31. ...
 32. ...
 33. ...
 34. ...
 35. ...
 36. ...
 37. ...
 38. ...
 39. ...
 40. ...
 41. ...
 42. ...
 43. ...
 44. ...
 45. ...
 46. ...
 47. ...
 48. ...
 49. ...
 50. ...
 51. ...
 52. ...
 53. ...
 54. ...
 55. ...
 56. ...
 57. ...
 58. ...
 59. ...
 60. ...
 61. ...
 62. ...
 63. ...
 64. ...
 65. ...
 66. ...
 67. ...
 68. ...
 69. ...
 70. ...
 71. ...
 72. ...
 73. ...
 74. ...
 75. ...
 76. ...
 77. ...
 78. ...
 79. ...
 80. ...
 81. ...
 82. ...
 83. ...
 84. ...
 85. ...
 86. ...
 87. ...
 88. ...
 89. ...
 90. ...
 91. ...
 92. ...
 93. ...
 94. ...
 95. ...
 96. ...
 97. ...
 98. ...
 99. ...
 100. ...

ESTADOS DE OBRA
 1. ...
 2. ...
 3. ...
 4. ...
 5. ...
 6. ...
 7. ...
 8. ...
 9. ...
 10. ...
 11. ...
 12. ...
 13. ...
 14. ...
 15. ...
 16. ...
 17. ...
 18. ...
 19. ...
 20. ...
 21. ...
 22. ...
 23. ...
 24. ...
 25. ...
 26. ...
 27. ...
 28. ...
 29. ...
 30. ...
 31. ...
 32. ...
 33. ...
 34. ...
 35. ...
 36. ...
 37. ...
 38. ...
 39. ...
 40. ...
 41. ...
 42. ...
 43. ...
 44. ...
 45. ...
 46. ...
 47. ...
 48. ...
 49. ...
 50. ...
 51. ...
 52. ...
 53. ...
 54. ...
 55. ...
 56. ...
 57. ...
 58. ...
 59. ...
 60. ...
 61. ...
 62. ...
 63. ...
 64. ...
 65. ...
 66. ...
 67. ...
 68. ...
 69. ...
 70. ...
 71. ...
 72. ...
 73. ...
 74. ...
 75. ...
 76. ...
 77. ...
 78. ...
 79. ...
 80. ...
 81. ...
 82. ...
 83. ...
 84. ...
 85. ...
 86. ...
 87. ...
 88. ...
 89. ...
 90. ...
 91. ...
 92. ...
 93. ...
 94. ...
 95. ...
 96. ...
 97. ...
 98. ...
 99. ...
 100. ...

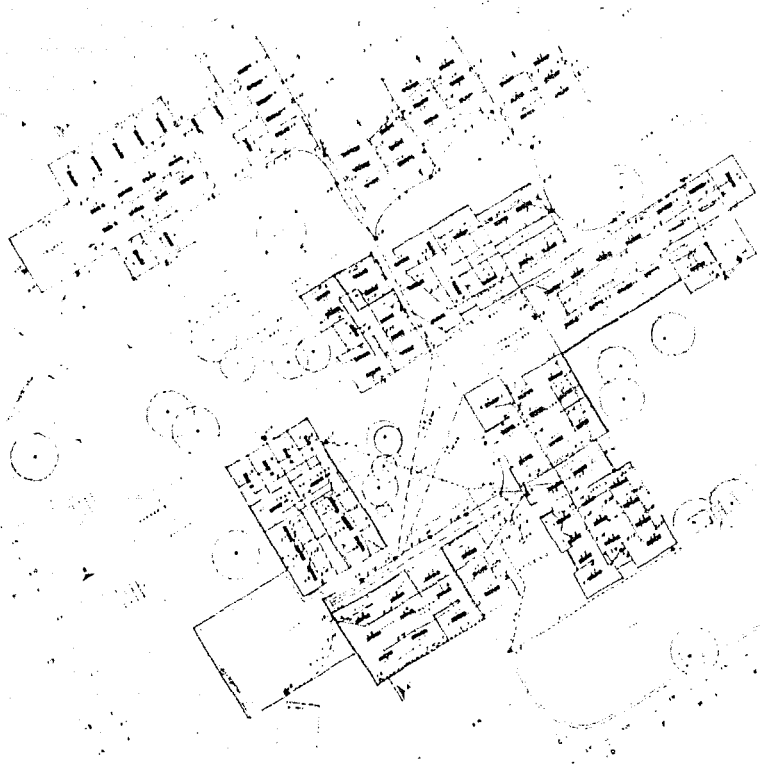
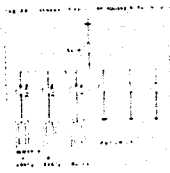


INSTALACION MECANICA
 PLANTA ARQUITECTONICA CONJUNTO
 escuela 1100



INSTALACION SANITARIA
 PLANTA ARQUITECTONICA CONJUNTO
 escuela 1100

PLANO DE UNIFORMIDAD



NO.	DESCRIPCION	CANTIDAD	UNIDAD
1
2
3
4
5
6
7
8
9
10

NO.	DESCRIPCION	CANTIDAD	UNIDAD
11
12
13
14
15
16
17
18
19
20

NO.	DESCRIPCION	CANTIDAD	UNIDAD
21
22
23
24
25
26
27
28
29
30

NO.	DESCRIPCION	CANTIDAD	UNIDAD
31
32
33
34
35
36
37
38
39
40

NOTAS:

1. Se debe verificar la capacidad de los conductores en cada punto de instalación.
2. Se debe verificar la capacidad de los interruptores en cada punto de instalación.
3. Se debe verificar la capacidad de los fusibles en cada punto de instalación.
4. Se debe verificar la capacidad de los transformadores en cada punto de instalación.
5. Se debe verificar la capacidad de los cables en cada punto de instalación.
6. Se debe verificar la capacidad de los bornes en cada punto de instalación.
7. Se debe verificar la capacidad de los empalmes en cada punto de instalación.
8. Se debe verificar la capacidad de los aislamientos en cada punto de instalación.
9. Se debe verificar la capacidad de los soportes en cada punto de instalación.
10. Se debe verificar la capacidad de los anclajes en cada punto de instalación.

LEYENDA:

- 1. Conductor
- 2. Interruptor
- 3. Fusible
- 4. Transformador
- 5. Cable
- 6. Borne
- 7. Empalme
- 8. Aislamiento
- 9. Soporte
- 10. Anclaje

NOTA:

Se debe verificar la capacidad de los conductores en cada punto de instalación.

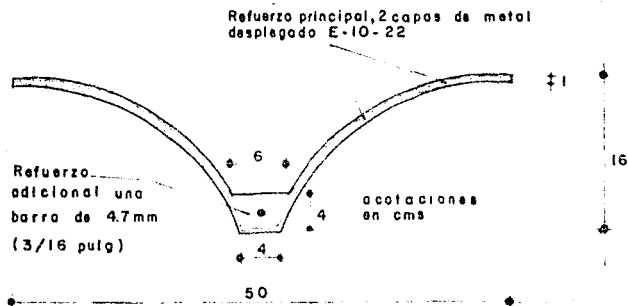
INSTALACION ELECTRICA

Se realizó un análisis bibliográfico sobre soluciones constructivas para techos, cuyo objetivo fue encontrar un sistema eficiente para el tipo de comunidad como el de Ahuatla; con mínimos conocimientos técnicos y bajos recursos económicos. Encontrándose entre las publicaciones del Instituto de Ingeniería de la UNAM una investigación sobre "Sistemas de Techos para Autoconstrucción" (Enrique Erazo y Roberto Meli; Agosto 1979; No. 418) cuyos objetivos de investigación cumplen con nuestros requisitos:

1. La cubierta debería ser prefabricada a pie de obra, para minimizar el trabajo sobre el techo, éste se realizaría una vez colocada la estructura principal que permitiese el trabajo fácil y seguro sobre ella.
2. El peso de los elementos prefabricados no debería exceder de 80 Kg. para permitir su izado y colocación por dos personas.
3. La técnica de fabricación debería ser familiar o fácil de aprender por los usuarios.
4. El costo en materiales no debería exceder de \$100.00 m² a precios de enero de 1978, aunque se acepta que la gama de soluciones que deben ponerse a disposición de los usuarios, debería abarcar un intervalo de costo - relativamente amplio para adaptarse a las posibilidades de cada familia, se enfocó la atención a las soluciones mas económicas.

De los cuatro sistemas constructivos propuestos en la investigación antes citada, consideré como mas conveniente la que se refiere a "bóveda cilíndrica de ferrocemento" por su ventaja de ser autoportante, es decir hace las veces de viga y cubierta, cuya sección cilíndrica lo hace estructuralmente mas eficiente y de ferrocemento porqué este material permite obtener cubiertas impermeables con una cantidad mínima de materiales.

ESTA TESIS NO DEBE
SALIR DE LA BIBLIOTECA



La selección de espesor, peralte y separación, se debió principalmente a limitaciones de peso. Nominalmente cada pieza pesa 75 kg. sin embargo, es de esperarse que en la práctica los espesores resulten mayores que los nominales y que su peso teórico pueda excederse en no mas de 10 kg. si se sigue correctamente el método de prefabricación. Obsérvese que en el arranque de las bóvedas se forma una pequeña viga reforzada con acero de alta resistencia y que la unión de los elementos se realiza en la clave de las bóvedas donde posibles defectos de sellado en las juntas tiene menores consecuencias en cuanto a filtraciones.

F E R R O C E M E N T O

Como se dijo con anterioridad, con el ferrocemento se pueden obtener elementos de espesor reducido con alta resistencia e impermeabilidad, através de morteros de cemento reforzado con mallas cerradas de acero tipo tela de gallinero o metal desplegado. Las propiedades del material se estudiaron detalladamente en el Instituto de Ingeniería de la UNAM hace algunos años (Mendoza C.J. "Propiedades básicas del ferrocemento" Inst. de Ing. Núm. 395, julio de 1977).

El material se presta tanto a cubiertas fabricadas en el lugar como prefabricación de elementos a pie de obra, su tecnología es sencilla y pueden obtenerse piezas con formas curvas muy eficientes estructuralmente sin requerir equipo especial o cimbras complicadas.

Debido a que la construcción de los elementos se realizará por personas sin experiencia, se dió prioridad a la última condición, por tanto se eliminó la posibilidad de emplear mezclas de baja fluidéz que son las que proporcionan mejores resultados en cuanto a impermeabilidad y contracción.

La dosificación se seleccionó para que cumpliera con las siguientes condiciones: Alta impermeabilidad, poca - contracción y manejabilidad adecuada de la mezcla. Debido a que la construcción de los elementos se realizaría por personas sin experiencia, se dió prioridad a la última condición; por tanto se eliminó la posibilidad de - emplear mezclas de baja fluidéz que son las que porporcionan mejores resultados en cuanto a impermeabilidad y contracción.

La dosificación seleccionada fue:

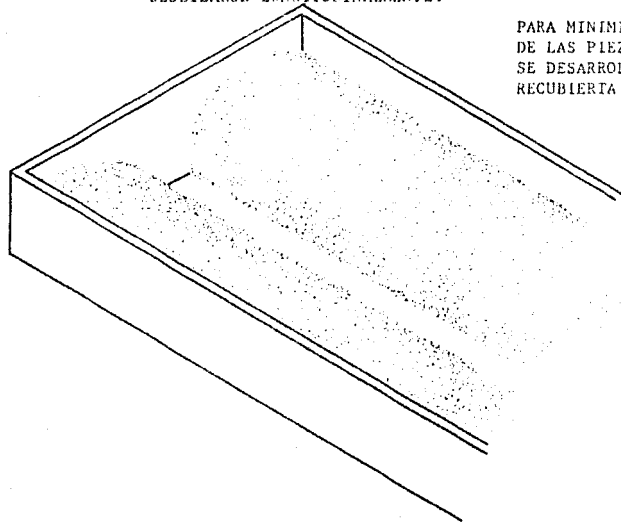
CEMENTO	1.0 KG.
ARENA	1.75 KG (1.28 LT.)
AGUA	0.44 a 0.56 LT.

La cantidad de agua dependerá del grado de humedad de la arena, al momento de la mezcla; en la práctica puede ajustarse , dentro de los límites anotados para que de la consistencia adecuada para su manejabilidad. La resistencia en compresión para la dosificación anterior es superior a 300 Kg/cm².

Las mallas para refuerzo se eligieron principalmente por razones económicas. Los refuerzos mas eficientes se obtienen con malla cuadrada soldada, sin embargo, su costo es mas del doble que el del metal desplegado, para igual peso por metro cuadrado; para que el costo quedara dentro de los límites fijados, se eligieron mallas de metal desplegado tipo E - 10 - 22 de 1 Kg/cm² con las cuales se ha demostrado pueden obtenerse propiedades aceptables en elementos de ferrocemento.

En el arranque de la bóveda, la costilla se arma con acero de alta resistencia (600 Kg/cm²) de pequeño diámetro para lo cual se utilizan barras de tipo tec 60 de 6.3 a 4.7 6 mm. (1/4 y 3/16 pulgadas de diámetro).

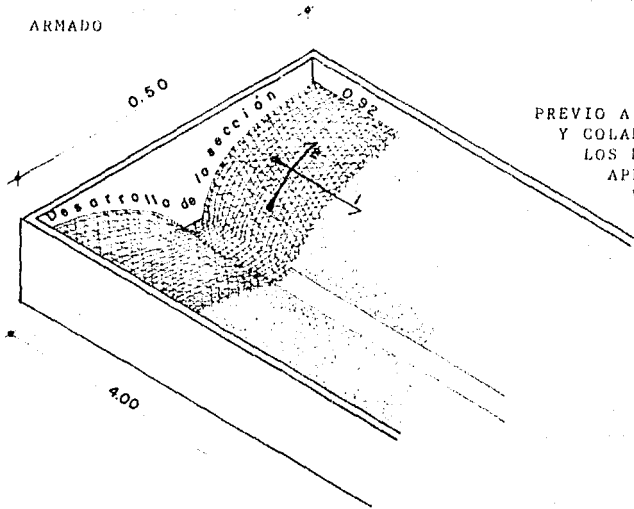
PARA LA CONSTRUCCION DE LOS
MOLDES SE USARAN TARRAJAS
DE MADERA, MONTADAS SOBRE
MARCOS QUE LA RIGIDIZAN PARA
DESPLIZARSE LONGITUDINALMENTE.



PARA MINIMIZAR EL COSTO
DE LAS PIEZAS, LOS MOLDES
SE DESARROLLAN CON TIERRA
RECUBIERTA CON MORTERO

POBRE DE CEMENTO, QUE PARA
EVITAR VARIACIONES DIMENSI-
NALES Y DETERIORO POR USO E IN-
TEMPERISMO, EL ACABADO DE
RECUBRIMIENTO FUE PULIDO.

ARMADO

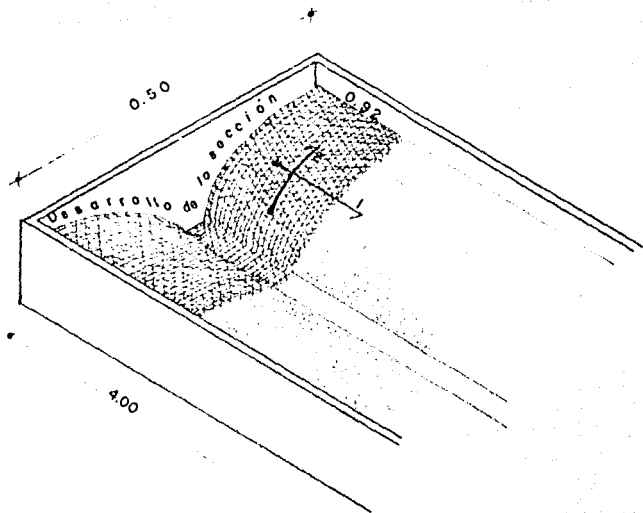


PREVIO A LAS OPERACIONES DE ARMADO Y COLADO, ES NECESARIO IMPREGNAR LOS MOLDES CON ACEITE, QUE SE APLICA COMO PINTURA, VARIAS VEGES HASTA QUE YA NO LO ABSORVA LA SUPERFICIE DE MORTERO.

SE DEJARA EN LOS EXTREMOS DE LA SECCION, LOS ALAMBRES DE LA MALLA, QUE POSTERIORMENTE NOS SERVIRAN PARA EL SELLADO.

TODOS LOS ELEMENTOS DE FERROCEMENTO REQUIEREN REFUERZOS EN DOS DIRECCIONES ORTOGONALES. (LAS FLECHAS INDICE 1 y 2 INDICAN LOS DOS SENTIDOS).

PARA EL REFUERZO EN LA DIRECCION DE LA FLECHA INDICE 1, SE CORTARON TRAMOS DE 4 M. Y DE ANCHO NECESARIO SEGUN EL DESARROLLO DE LA SECCION POR ARMAR.



Para el armado en el sentido que indica la flecha índice 2, se cortaron tramos de 92 cms. de ancho que es el ancho estandar del rollo de malla, por el largo del desarrollo de la sección, dejando los alambres listos para el empotre con la cadena.

En este tipo de malla, es facil que se produzcan bolsas que por la rigidéz de la misma son difíciles de eliminar, solo con el peso del mortero; para reducirlas sin necesidad de amarres, sobre el molde se colocaron primero los tramos de 92 cms. traslapándolos 5 cms.

Posteriormente sobre estos se coloca el tramo de 4 m. a este último se le presionó contra el molde por medio de tiras de madera, que además de fijar el armado sirvieron para el control de espesores.

COLADO Y CURADO

La operación se realizó con ayuda de la tarraja usada en la fabricación del molde que al apoyarse sobre las tiras de madera para sujetar el armado a lo largo del molde y al deslizarse, permitió controlar el espesor del mortero de la pieza y además verificar la sección. Antes de la colocación del mortero se vertió un poco de lechada para facilitar el escurrimiento de la mezcla a través de las mallas y garantizar un acabado pulido de la cara de la pieza que queda en contacto con el molde. Después de correr la tarja, la superficie se terminó con llana metálica, con la que se logró un buen acabado.

Los elementos se descimbraron 24 H. después del colado y se curaron en el lugar donde se estibarón, regando agua con manguera a intervalos durante dos días, y se dejaron expuestos al ambiente.

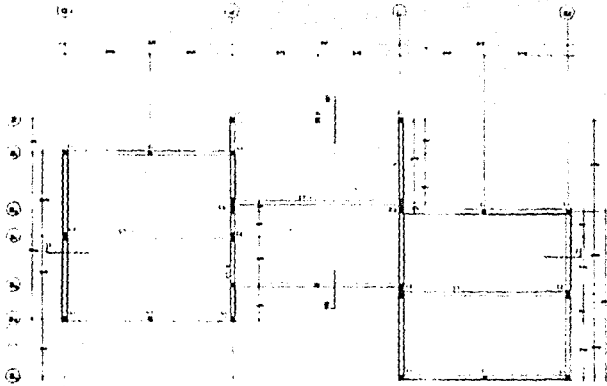
MONTAJE Y CONSTRUCCION DE JUNTAS.

En el desarrollo de los sistemas constructivos se procuró que fuera sencillo el manejo y montaje de piezas para levantar y colocar sobre los elementos del techo, se requieren dos personas, que deberán cuidar el espaciamiento entre piezas y su nivel. La construcción de juntas se hizo aplicando una capa de mortero por la parte interior, sobre las bardas de malla dejadas al descubierto durante la operación del colado, el ancho de las juntas fue en todos los casos de 4 cms. El sello de la junta se realizó en 24 Hs. después de la operación antes descrita, colando desde la parte superior un mortero de arena fina con relación cemento-arena igual a uno.

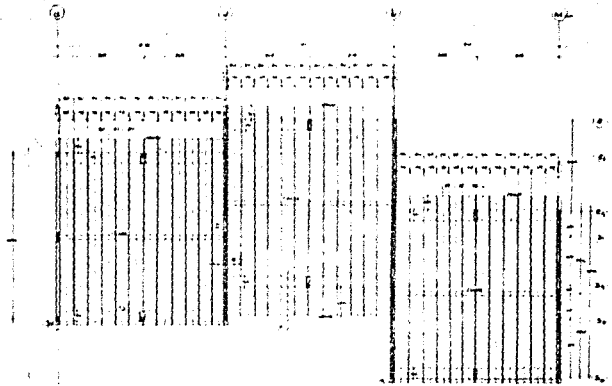
RECOMENDACIONES GENERALES.

- Puede lograrse un acabado muy bueno en los elementos, si el molde está bien pulido y si se vierte inicialmente una lechada de cemento sobre las mallas y el molde, si se cuida que el mortero penetre bajo las mallas para evitar que estén expuestas localmente y si se efectúa un picado cuidadoso del mortero. El pulido de la cara expuesta debe realizarse cuando el mortero ha perdido cierta plasticidad.

- Se deben dejar ganchos ahogados en los elementos para su desmolde y transporte; también debe tenerse particular cuidado al despegar las piezas del molde para no tocarlas, ya que puede ocasionarse algún agrietamiento.
- Los elementos pueden colocarse sobre una cama de mortero que absorva las irregularidades del muro y permita nivelar piezas. El colado de las juntas deberá realizarse como mortero de consistencia mas seca que permita una manejabilidad aceptable; con esto se reducirá el agrietamiento en la junta y se obtendrá mejor sellado.

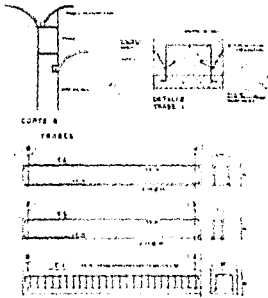
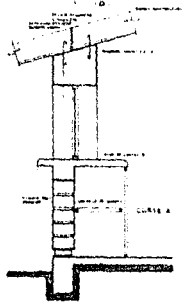
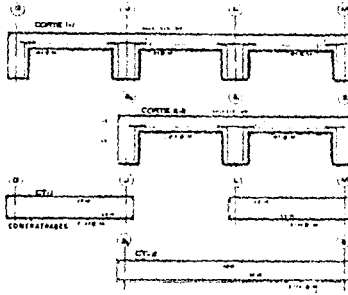
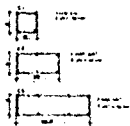


LOA DE CASERIO - 1/20



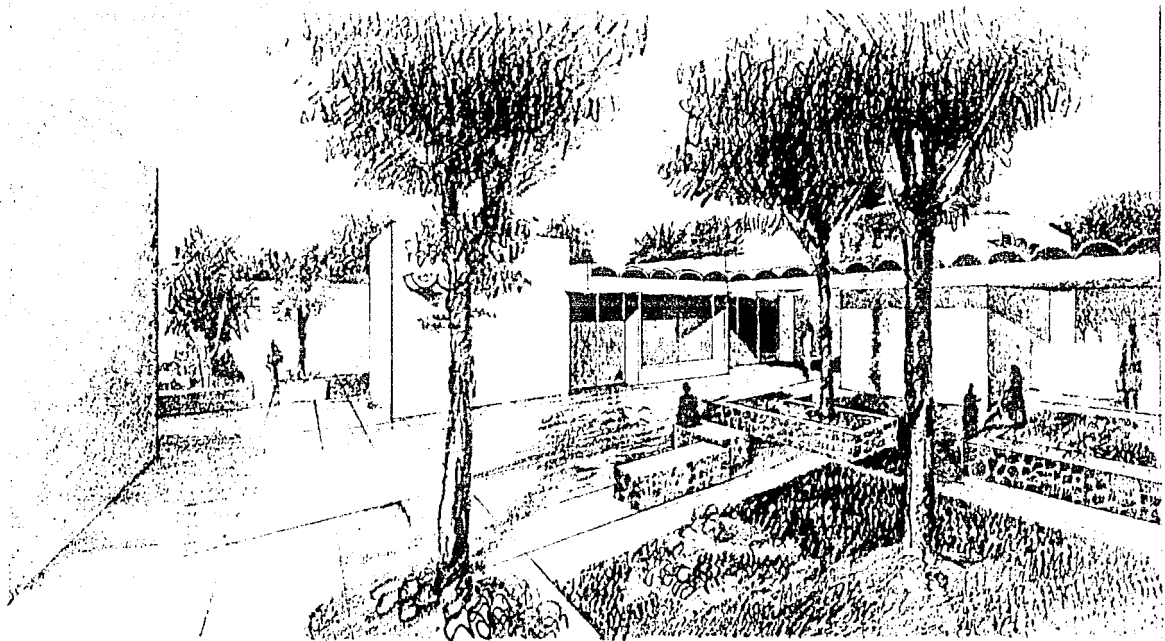
LOSANTA DE LAS PREDIMENSIONADAS

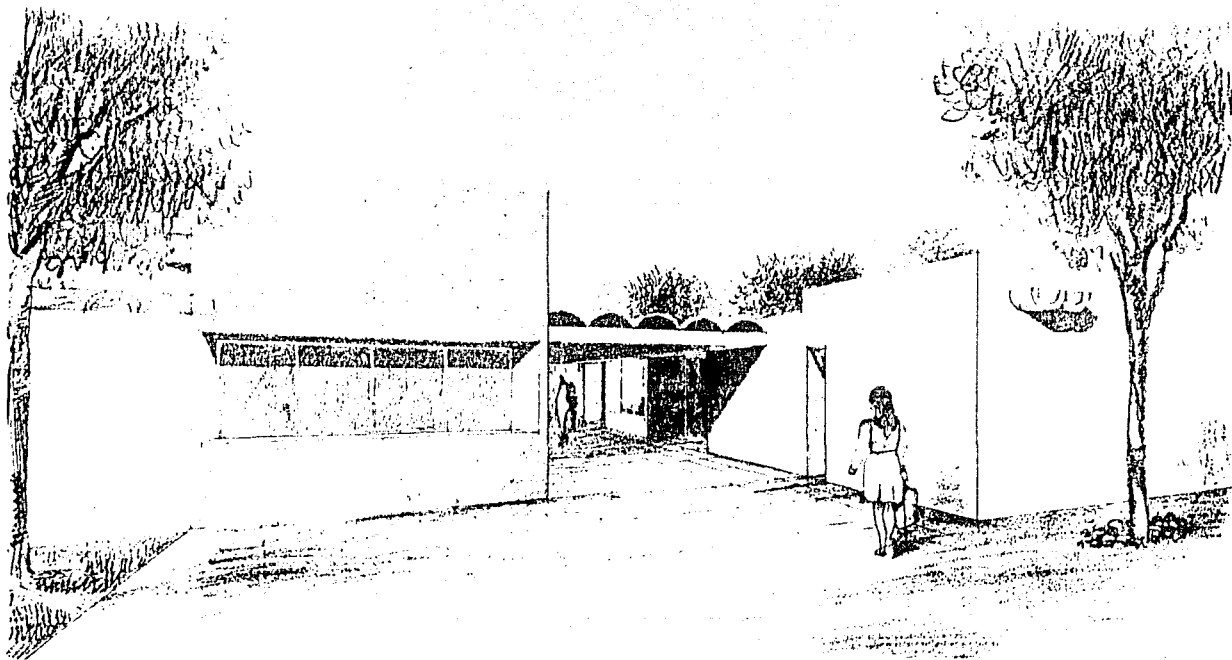
CORTELOS



ESPECIFICACIONES
 1. Material: concreto de resistencia mínima de 200 kg/cm².
 2. Armadura: acero de alta resistencia, tipo A-60.
 3. El acero de refuerzo debe estar protegido con una capa mínima de mortero de cemento.
 4. Las juntas de construcción deben ser hechas en los puntos de menor momento.
 5. El concreto debe ser colocado y compactado cuidadosamente.
 6. El acabado de las superficies debe ser el indicado en el proyecto.

ESTRUCTURAL





BIBLIOGRAFIA

- * EL ESTADO EN EL CAPITALISMO CONTEMPORANEO
HEINZ RUDOLF SONNTAG, HECTOR VALECILLOS
SIGLO XXI EDITORES

- * COMO SOBREVIVEN LOS MARGINADOS
LARISSA A DE LOMNITZ
SIGLO XXI EDITORES

- * LA SOCIEDAD MEXICANA PRESENTE Y FUTURO
MIGUEL S. WIJNCZEK
FONDO DE CULTURA ECONOMICA

- * ESTADO, VIVIENDA Y ESTRUCTURA
URBANA EN EL CARBONISMO
MANUEL PERLO COHEN
INSTITUTO DE INVESTIGACIONES SOCIALES U.N.A.M.

- * PSICOLOGIA DEL MEXICANO
ROGELIO DIAZ GUERRERO
EDITORIAL TRILLAS

- * **PROBLEMAS DE INVESTIGACION EN SOCIOLOGIA URBANA**
MANUEL CASTELL S
SIGLO XXI EDITORES
- * **EL CONCEPTO DE MARGINALIDAD**
GINO GERMANI
EDICIONES NUEVA VISION, BUENOS AIRES
- * **INVESTIGACION SOCIAL, TEORIA Y PRAXIS**
RAUL ROJAS SORIANO
FOLIOS EDICIONES
- * **EL ESTADO Y LA POBREZA URBANA EN MEXICO**
SUSAN ECKSTEIN
SIGLO XXI EDITORES
- * **MEXICO HOY**
PABLO GONZALEZ CASANOVA Y ENRIQUE FLORES CANO
SIGLO XXI EDITORES
- * **LA CULTURA NACIONAL**
COORDINACION DE HUMANIDADES/FACULTAD DE FILOSOFIA U.N.A.M.
- * **CASA Y CIUDAD (FOTOGRAFIAS DE MARTHA DIAZ SALAS QUE ILUSTRAN CADA CAPITULO)**