



UNIVERSIDAD NACIONAL AUTONOMA DE MEXICO

FACULTAD DE ARQUITECTURA
AUTOGOBIERNO TALLER 4



ANALISIS DEL DESARROLLO URBANO Y ARQUITECTONICO DE
LA CIUDAD DE TENANCINGO. ESTADO DE MEXICO.

TESIS PROFESIONAL

THEMIS MELTIS GONZALEZ.

CIUDAD UNIVERSITARIA 1985.

164
Zej



Universidad Nacional
Autónoma de México



UNAM – Dirección General de Bibliotecas Tesis Digitales Restricciones de uso

DERECHOS RESERVADOS © PROHIBIDA SU REPRODUCCIÓN TOTAL O PARCIAL

Todo el material contenido en esta tesis está protegido por la Ley Federal del Derecho de Autor (LFDA) de los Estados Unidos Mexicanos (México).

El uso de imágenes, fragmentos de videos, y demás material que sea objeto de protección de los derechos de autor, será exclusivamente para fines educativos e informativos y deberá citar la fuente donde la obtuvo mencionando el autor o autores. Cualquier uso distinto como el lucro, reproducción, edición o modificación, será perseguido y sancionado por el respectivo titular de los Derechos de Autor.

TITULO

ANALISIS DEL DESARROLLO URBANO Y ARQUITECTONICO DE LA CIUDAD DE TENANCINGO,
- EDO. DE MEXICO.

INDICE

PAG.

1.	INTRODUCCION	1
1.1.	JUSTIFICACION	1
1.2.	OBJETIVOS	4
1.3.	ANTECEDENTES HISTORICOS	7
1.3.1.	DELIMITACION DE LA CABECERA MUNICIPAL DE TENANCINGO	12
1.3.2.	CARACTERISTICAS GEGGRAFICAS	16
1.3.3.	CARACTERISTICAS DEMOCRAFICAS	23
1.3.4.	CARACTERISTICAS URBANAS	43
2.	LINEAMIENTOS GENERALES DEL MUNICIPIO DE TENANCINGO	52
2.1.	EL DESARROLLO URBANO Y ARQUITECTONICO	54
2.2.	LA ESTRUCTURA URBANA	55
2.3.	POLITICAS URBANAS DEL ESTADO DE MEXICO	59
3.	ANALISIS DE DESARROLLO URBANO Y ARQUITECTONICO DE LA CIUDAD DE TENANCINGO	62
3.1.	ESTRUCTURA URBANA DE TENANCINGO	65
3.1.1.	PROCESO DE PRODUCCION	65
3.1.2.	PROCESO DE INTERCAMBIO	72
3.1.3.	PROCESO DE CONSUMO	73
3.1.4.	PROCESO DE GESTION	74
3.2.	ANALISIS DEL CENTRO URBANO DE TENANCINGO	76
4.	DIAGNOSTICO ESTIMADO	78
5.	PROPOSICIONES URBANO-ARQUITECTONICAS	81
5.1.	PROYECTO CENTRO-URBANO	82
5.1.1.	PROYECTO MERCADO-AMPLIACION	84
5.1.2.	PROYECTO ESCUELA TECNICO-AGROPECUARIA	88
5.1.3.	PROYECTO TERMINAL CAMIONERA	93
6.	BIBLIOGRAFIA	97

1. INTRODUCCION.

1.1. JUSTIFICACION.

EN LA BUSQUEDA DE TEMAS DE IMPORTANCIA SOCIAL Y TOMANDO COMO BASE QUE LOS PROCESOS URBANOS SON DETERMINADOS POR EL SISTEMA ECONOMICO, POLITICO Y SOCIAL DOMINANTE, NOS ABOCAMOS AL ANALISIS Y SOLUCION DE LOS PROBLEMAS EXISTENTES EN EL DESARROLLO URBANO DE LAS CIUDADES CERCANAS AL DISTRITO FEDERAL.

UBICADOS DENTRO DE ESTE PLANTEAMIENTO SE OBTUVIERON DIFERENTES CONOCIMIENTOS POR MEDIO DE LA INVESTIGACION DE CAMPO. LA GENTE DEL LUGAR Y LOS DIFERENTES MEDIOS INFORMATIVOS NOS LLEVARON A ENCONTRAR LAS CARACTERISTICAS QUE CONTIENEN LAS TRANSFORMACIONES QUE SE DAN EN UNA DETERMINADA ZONA URBANA EN PROCESO DE CRECIMIENTO Y LAS CONTRADICCIONES QUE SE GENERAN EN ESTA.

DETERMINADAS LAS CAUSAS REALES Y AFECCIONES QUE ORIGINARON LOS CAMBIOS EN LA CIUDAD DE TENAN-
CINGO DE DEGOLLADO, TANTO EN SU POBLACION COMO EN SU ESTRUCTURA ESPACIAL, OBSERVAMOS ASPECTOS IMPORTANTES EN SUS NECESIDADES Y CARENCIAS, DENTRO DE LAS CUALES FUERON DETECTADAS LAS SIGUIENTES:

EN EL ASPECTO SOCIAL, SE HA VENIDO DANDO UN CONSTANTE MOVIMIENTO DE LA POBLACION ECONOMICAMEN-
TE ACTIVA HACIA OTROS CENTROS LABORALES EN BUSCA DE MEJORES OPCIONES DE TRABAJO DEBIDO A LA

FALTA DE UNA PRODUCCION LOCAL QUE BENEFICIE A LA COMUNIDAD Y QUE GENERE SU ARRAIGO POR MEDIO DE LA INTEGRACION PRODUCTIVA DE ESTA, CON LOS RECURSOS NATURALES DE LA REGION. EN EL ASPECTO EDUCATIVO EXISTE INSUFICIENCIA EN LA CAPACIDAD DE ESTE, TANTO A NIVEL PRIMARIO COMO SECUNDA--RIO, ASI COMO UNA FUERTE DEMANDA PARA NIVELES SUPERIORES. ASIMISMO EN EL NIVEL TECNICO SE RE--QUIERE DE LOCALES, PARA LA ENSEANZA DEL APROVECHAMIENTO DE LOS RECURSOS NATURALES DEL LUGAR. EN CUANTO AL ASPECTO RECREATIVO ES NECESARIO UN FUERTE IMPULSO QUE INCREMENTE CONSIDERABLEMEN--TE TANTO LA CULTURA COMO EL DEPORTE.

EN EL SECTOR COMERCIO, ES NOTABLE LA CONCURRENCIA DE COMERCIANTES A LA CABECERA DEL MUNICIPIO YA QUE ACUDEN TANTO DEL EXTERIOR COMO DEL INTERIOR DEL MISMO, OCUPANDO UNA IMPORTANTE EXTEN--SION DE LA VIA PUBLICA CON GRANDES CANTIDADES DE MERCANCIAS, LO QUE CONVIERTE LA CALLE EN CO--RREDOR COMERCIAL. LO ANTERIOR HA REPERCUTIDO TANTO EN EL ASPECTO FISICO COMO ECONOMICO DEL LUGAR, DONDE SE PRESENTA EL FENOMENO DE ACAPARAMIENTO DE MERCANCIAS, AFECTANDO A PROPIETARIOS DEL PEQUERO COMERCIO PERTENECIENTES A LA CABECERA DEL MUNICIPIO Y CONCENTRADOS TAMBIEN EN TOR--NO AL MERCADO. EN DICHO MERCADO EXISTE UNA GRAN PORCION DE PUESTOS IMPROVISADOS QUE SE ANE--XAN Y QUE SE EXTIENDEN EN DIAS DE TIANGUIS, INVADIENDO CAMINOS URBANOS. ESTO CREA CONFLICTOS Y DISTURBIOS EN DISTINTOS CRUCES Y CALLES, POR LAS CUALES SE TIENE ACCESO A LA TERMINAL DE CA--MIONES, UBICADA EN LAS INMEDIACIONES DEL MISMO, PROVOCANDO QUE EL SERVICIO DE TRANSPORTE SEA

INSUFICIENTE POR EL GRAN MOVIMIENTO DE GENTE Y MERCANCIAS QUE CREAN GRAVES TRASTORNOS EN EL FUNCIONAMIENTO DE LA TERMINAL.

EL ASPECTO FISICO CREADO EN EL AREA QUE VA DESDE EL MERCADO HASTA LA TERMINAL, DETERMINA QUE LAS DIVERSAS ACTIVIDADES QUE SE ORIGINAN EN SU RECORRIDO, CREAN UNA INTERRELACION URBANA ENTRE LA PLAZA PRINCIPAL Y LOS JARDINES, IGLESIAS, MERCADO, CALLES Y LA TERMINAL, PROVOCANDO LA DISPERSION DE ACTIVIDADES Y EVENTOS.

LA CIRCULACION DE VEHICULOS PARTICULARES Y DE TRANSPORTE POR LAS PRINCIPALES CALLES, AVENIDAS Y LA TERMINAL, HAN CREADO EL CONGESTIONAMIENTO PERIMETRAL A LA ZONA DE TIANGUIS, LA CUAL SE VE AFECTADA TAMBIEN POR DESECHOS DE BASURA Y ACUMULACION DE VEHICULOS EN ZONAS IMPROVISADAS.

EL ASPECTO SOCIAL REVISTE TAMBIEN UN GRAN CONTRASTE ENTRE LA POBLACION POR LA TRANSFORMACION DE TERRENOS RURALES EN ZONAS URBANAS, LAS CUALES SE ENCUENTRAN ABASTECIDAS DE TODOS LOS SERVICIOS DE INFRAESTRUCTURA NECESARIA, CREANDO CONTRADICCIONES SOCIALES POR LA CARENCIA DE ESTOS SERVICIOS EN LA POBLACION DE BAJOS RECURSOS.

EN CONCLUSION, EL ESTUDIO REALIZADO DE LA PROBLEMATICA URBANA EN LA CIUDAD DE TENANCINGO DE DEGOLLADO, ESTADO DE MEXICO, ESTARA DIRIGIDO A RESOLVER LA ADECUADA DISTRIBUCION DEL ESPACIO URBANO, MARCANDO PAUTAS DE CRECIMIENTO ORGANIZADO, QUE PERMITAN MEJORAR LAS CONDICIONES DE TRABAJO Y DE VIDA A NIVEL POPULAR.

1.2. OBJETIVOS.

DE ACUERDO AL CONOCIMIENTO DE LAS OBSERVACIONES MENCIONADAS ANTERIORMENTE, NOS ABOCAREMOS A DES
LINDAR LAS CAUSAS REALES QUE ORIGINAN LOS FENOMENOS URBANOS PARA LA UBICACION CORRECTA DEL PRO
BLEMA.

BUSCANDO TENER UNA VISION COMPLETA DE LAS POSIBLES ALTERNATIVAS QUE SE OFRECEN Y QUE PERMITEN
INSISTIR EN EL DESARROLLO EQUILIBRADO DEL MUNICIPIO, CONSIDERAMOS QUE NUESTROS OBJETIVOS GENE-
RALES Y PARTICULARES DEBERAN BUSCAR:

- DOTAR A LA POBLACION DE LOS ELEMENTOS DE INFRAESTRUCTURA URBANA EN CUANTO A SUS NECESIDADES
MAS APREMIANTES, QUE TENGA COMO CONSECUENCIA EL MEJOR DESARROLLO Y APROVECHAMIENTO DE LA IN
DUSTRIA ARTESANAL Y TEXTIL, LA PRODUCCION AGRICOLA, GANADERA, FRUTICOLA, VINICOLA Y FLORTI
COLA.
- DEFINIR Y EXPLICAR LA ARTICULACION DE UN GRUPO SOCIAL A LO URBANO.
- EXPLICAR EL CAMBIO Y LOS MECANISMOS DE TRANSFORMACION DE LO RURAL A LO URBANO, QUE SUFREN
ALGUNAS ENTIDADES DEL MUNICIPIO, QUE SE ENCUENTRAN CON UNA FORMA PARTICULAR DE CRECIMIENTO
PERIFERICO E INTEGRACION A LA CABECERA.
- ENMARCAR EL PAPEL DE LA INTERVENCION DEL ESTADO.

- FOMENTAR MEDIANTE LA INTEGRACION URBANA EL DESARROLLO DE LA COMUNIDAD CON LA CREACION DE EVENTOS, SERVICIOS PUBLICOS Y EQUIPAMIENTO URBANO NECESARIOS, QUE PERMITAN SOSTENER UN MEJOR APROVECHAMIENTO, FUNCIONAMIENTO Y CONOCIMIENTO DE ESTOS, POR MEDIO DE NUESTRAS PROPUESTAS ARQUITECTONICAS Y URBANAS. JERARQUIZANDOLAS EN LA DOSIFICACION DESCENTRALIZADA DE LA CIUDAD HACIA TODO EL MUNICIPIO.
- INTENSIFICAR LA GENERACION DE EMPLEOS QUE FRENE EL MOVIMIENTO DE POBLACION HACIA OTRAS ENTIDADES.
- SE PLANTEARA LA UTILIZACION CORRECTA DEL USO DEL SUELO, VIVIENDA, SERVICIOS PUBLICOS, EQUIPAMIENTO E INFRAESTRUCTURA URBANA.
- EXPLICAR LOS PROCESOS DE CAMBIO Y MECANISMOS DE TRANSFORMACION QUE SUFREN LAS ZONAS RURALES EN PROCESO DE CRECIMIENTO ENTRE EL USO DEL SUELO EJIDAL Y EL USO URBANO, CONTEMPLANDO EL VALOR DEL SUELO Y DEL MERCADO LEGAL E ILEGAL DE LA TIERRA.

NUM. DE HABITANTES CENSO 1980-67.4 MILL.
DENSIDAD DEMOGRAFICA-34.26hab/km

CONTEXTO MUNICIPAL



CROQUIS "A"

1.3. ANTECEDENTES HISTORICOS.

DE LAS INVESTIGACIONES REALIZADAS EN EL AREA QUE OCUPA EL ACTUAL MUNICIPIO DE TENANCINGO, LOS VESTIGIOS MAS ANTIGUOS DATAN DEL HORIZONTE PRECLASICO INFERIOR Y SU ANTIGUEDAD SE REMON- TA A LOS AÑOS DE 1800 Y 1300 A.D.N.E. LOS LUGARES DE TEOTLA E IXPUICHIAPAN, PERMITEN SUPO- NER QUE GRUPOS HUMANOS SE HABIAN ASENTADO EN EL VALLE DE TENANCINGO, APROVECHANDO LAS ESPE-- CIALES CONDICIONES GEOGRAFICAS Y DE CLIMA PARA CULTIVAR ALGUNOS PRODUCTOS, TALES COMO EL MAIZ; COMPLEMENTANDO SU ALIMENTACION CON PRODUCTOS NATURALES QUE SE OBTIENEN DE LA RECOLEC- CION EN LOS BOSQUES Y CIENAGAS; ASI COMO DE LOS QUE PRODUCE LA PESCA.

DURANTE EL PERIODO PRECLASICO MEDIO ENTRE LOS AÑOS 1300 Y 800 A.D.N.E. SE OBSERVA UNA MARCA- DA INFLUENCIA OLMECA DE LOS ESTADOS DE GUERRERO Y MORELOS, LO CUAL INDICA EL SENTIDO DE LAS PRIMITIVAS MIGRACIONES HUMANAS EN ESTA AREA. EN LOS LUGARES DEL CERRO DE LA CANTERA, LOS BARRIOS DEL SALITRE Y TEOTLA, AXOLOAPAN, IXPUICHIAPAN, LA EX-HACIENDA MONTE DE POZO, ATOTO- NILCO Y CHALCHIHUAPAN, NOS PERMITE SUPONER QUE POR SU UBICACION, DENSIDAD Y FORMA DE HALLAR SE EN ESTA EPOCA, EXISTIAN YA ALGUNAS PEQUEÑAS ALDEAS CERCA DE LOS MANANTIALES, JUNTO A LAS

DESEMBOCADURAS O CONFLUENCIA DE ARROYOS Y EN CIERTAS LADERAS DE LOMAS Y CERROS. QUE IMPLICAN UNA CIERTA FORMA DE ORGANIZACION Y EL SUPUESTO DE UNA SOBREPDUCCION DE ALIMENTOS QUE SE CONDUCCIRIA A TIANGUIS PARA SU INTERCAMBIO DE OTRO OBJETOS, ASI MISMO LA ABUNDANCIA DE Bienes CONDUCCIRIA A LA CREACION DE OTROS OBJETOS Suntuarios o Dedicados al culto religioso.

EN EL PRECLASICO SUPERIOR ENTRE LOS AÑOS 800 Y 0 A.D.N.E. APARECE UNA MARCADA INFLUENCIA DE LOS ESTADOS DE HIDALGO Y MICHOACAN; ENCONTRANDOSE VESTIGIOS DEL MISMO ESTILO EN CALIXTLAHUACA Y MALINALCO, LA MAS ANTIGUA POBLACION DE ESTA ZONA, LO CUAL NOS HACE PENSAR QUE EL PEQUEÑO VALLE DE TENANCINGO FUE OCUPADO SIMULTANEAMENTE POR DOS GRUPOS ETNICOS DISTINTOS, QUIZA INTEGRANDO DIVERSAS ALDEAS O COMO BARRIOS DIFERENTES DE UNA VILLA, QUE IMPLICARIA OTRO TIPO DE ORGANIZACION POLITICA MAS CENTRALIZADA Y ESTRATIFICADA.

PARA LA EPOCA DEL HORIZONTE CLASICO ENTRE LOS AÑOS 0 A 800 D.N.E. LOS GRUPOS HUMANOS DEL VALLE DE TENANCINGO PERMANECIERON ESTANCADOS Y SIN MOSTRAR PROGRESO CULTURAL ALGUNO, NO OBSTANTE DURANTE ESTE PERIODO SE EXPANDE LA AGRICULTURA, CON EL AGREGADO DE NUEVAS TECNICAS Y SE DESARROLLA CONSIDERABLEMENTE LA ALFARERIA.

A PARTIR DEL POST-CLASICO TEMPRANO ENTRE LOS AÑOS 800 y 1200 D.N.E. COMIENZAN A PRECISARSE LOS TIPOS ETNICOS DE ESTAS REGIONES Y ASI LOS TENANTZINCAS MUESTRAS ASPECTOS DE INFLUENCIA

XOCHICALCA Y TOLTECA QUE LOS HACE DIFERENCIARSE DE LOS MATLATZINCAS DEL VALLE DE TOLUCA.

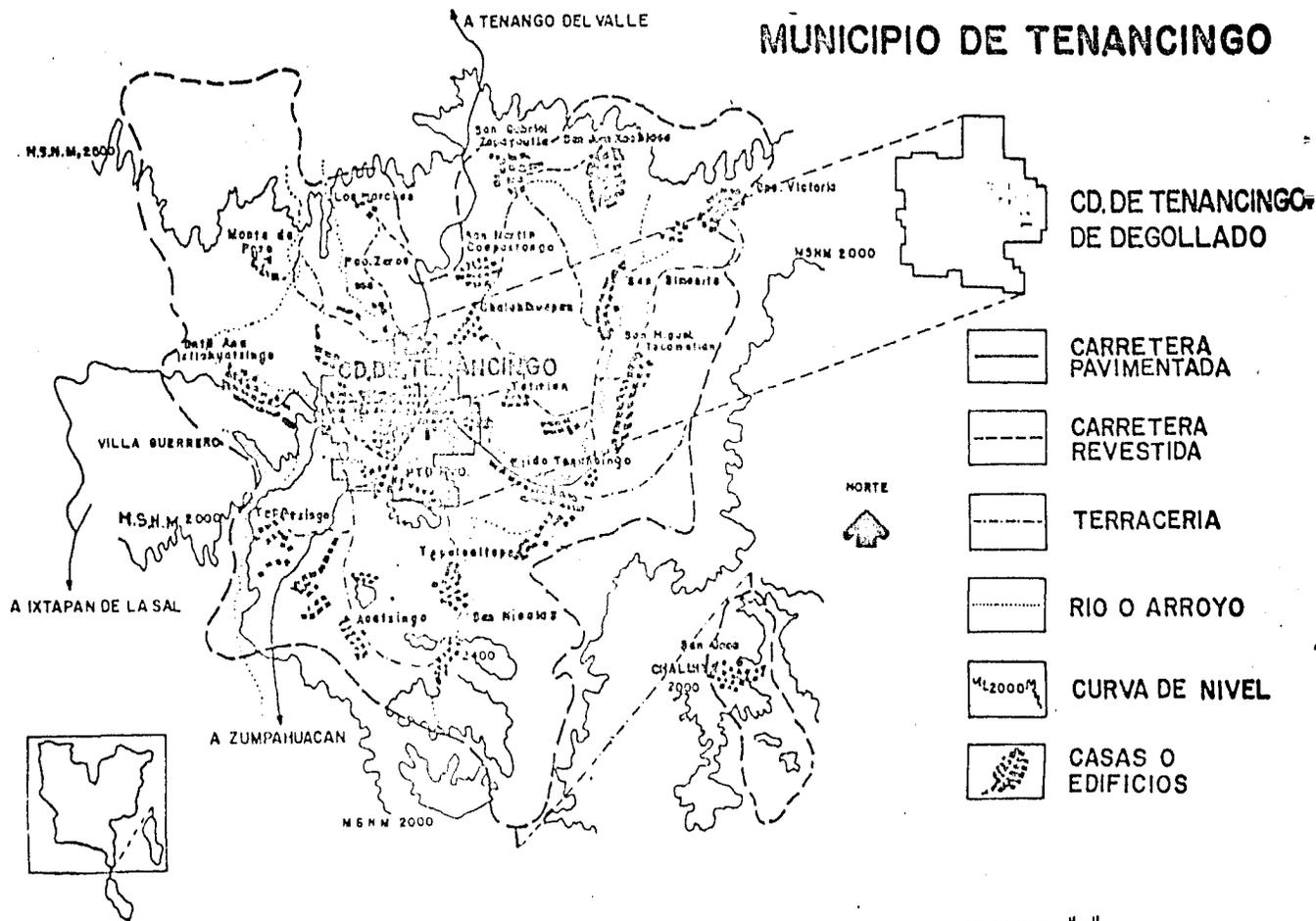
YA EN ESTA EPOCA PODEMOS HABLAR DE VILLAS, ALDEAS Y POBLACIONES CON CENTROS CEREMONIALES QUE ERAN CONTROLADOS POR EL PUEBLO DE TENANTZINCO; SITUADO EN UNA MONTAÑA TAJADA CON CARACTERISTICAS DE UNA FORTIFICACION NATURAL, COBRANDO GRAN IMPORTANCIA POR ESTAR SITUADO EN UNA RUTA COMERCIAL Y POLITICA PARA LOS DIVERSOS GRUPOS HUMANOS TANTO DOMINADORES COMO DOMINADOS.

HACIA EL HORIZONTE POSCLASICO TARDIO O HISTORICO QUE SE-EXTIENDE ENTRE LOS AÑOS 1200 Y 1521 D.N.E. SUCEDEN CAMBIOS QUE INFLUYEN EN LA FORMA DE GOBIERNO Y DESARROLLO DE TENANCINGO, DEBIDO A QUE GRUPOS ARMADOS PROVENIENTES DEL ALTIPLANO, SOMETEN EXTENSAS PORCIONES DE TIERRA A SU DOMINIO. DE ESTA EPOCA DATA LA INFLUENCIA DE LA CERAMICA AZTECA EN TENANCINGO, ASI COMO LA EMINENTE INFLUENCIA EN CUESTIONES POLITICA Y COMERCIALES CON OTROS LUGARES.

A LA LLEGADA DE LOS ESPAÑOLES VEMOS QUE UNO DE LOS PUEBLOS TRIBUTARIOS ERA TENANTZINCO, INTEGRADO POR TENAM-ITL "MURALLA". ASI COMO (TZIN-ACOCTLICAC), Y CO, QUE SIGNIFICA DENTRO DE.

ESTE LUGAR TENIA DEFENSAS NATURALES POR ESTAR FORTIFICADO ESTRATEGICAMENTE. EN EL AÑO DE 1551 TIENE LUGAR LA FUNDACION DE TENANCINGO, COMO PUEBLO DE ESPAÑOLES Y FAMILIAS DE

MUNICIPIO DE TENANCINGO



INDIOS EN EL VALLE, Y QUE EMIGRARON A LAS FALDAS DEL CERRO DEL CALVARIO O TRES MARIAS, DONDE SE ENCUENTRAN LAS CONSTRUCCIONES MAS ANTIGUAS QUE SE FUERON EXTENDIENDO PAULATINAMENTE.

EN LOS FINALES DEL SIGLO XVI, LA JURISDICCION TERRITORIAL DE TENANCINGO COMPRENDE NUEVE PUEBLOS, CON 912 CASAS Y UNA POBLACION APROXIMADA DE 2000 HABITANTES DEDICADA PRINCIPALMENTE AL CULTIVO DE LA VID, LA MORERA Y EL OLIVO.

PARA EL AÑO DE 1800 ES IMPORTANTE MENCIONAR EL SURGIMIENTO DE LA ARRIERIA Y LA INDUSTRIA DEL REBOZO AL CONCENTRARSE ALGUNAS TEJEDORAS EN LAS GRILLAS DE LA POBLACION DANDO LUGAR A NUEVOS BARRIOS.

EN EL AÑO DE 1790, EL CENSO INDUSTRIAL DEL ESTADO DE MEXICO FUE DE 1286 PERSONAS DEDICADAS A LA INDUSTRIA, AGRICULTURA, ARTLS Y OFICIOS. LOS HECHOS MAS SIGNIFICATIVOS A PARTIR DE ENTONCES HAN SIDO: EL 8 DE ABRIL DE 1825, EL PARTIDO QUE ANTES SE LLAMABA MALINALCO TOMA EL NOMBRE DE TENANCINGO, SIENDO SU CABECERA EL PUEBLO DEL MISMO NOMBRE; EL 31 DE JULIO DE 1861, EL PARTIDO ES ELEVADO A LA CATEGORIA DE DISTRITO Y EL 14 DE NOVIEMBRE ES ELEVADO A LA CATEGORIA DE VILLA, TOMANDO EL APELLIDO DEL GENERAL LIBERAL GUANAJUATENSE DON SANTOS DE GOLLADO. EN EL MES DE MARZO DE 1871, SON DELINEADAS LAS CALLES Y SE INICIA LA CONSTRUCCION

DE LAS PRIMERAS CASAS DEL POBLADO ENTONCES CONOCIDO COMO CONGREGACION DEL DESIERTO DEL CARMEN EN 1878 ES INAUGURADA LA ALAMEDA DE TENANCINGO, SIENDO JEFE POLITICO DON MARGARITO PONCE Y SE INICIA LA CONSTRUCCION DEL ACTUAL PALACIO MUNICIPAL. PARA 1930 SON PAVIMENTADAS SUS CALLES Y REESTRUCTURADAS LAS BANQUETAS, INSTALANDOSE ARBOTANTES. EL 14 DE NOVIEMBRE DE 1937 ES INAUGURADO EL HOSPITAL CIVIL DE TENANCINGO. EL 5 DE FEBRERO DE 1949, ES INAUGURADA LA BIBLIOTECA MUNICIPAL JOSE MA. DE JESUS RIOS. FINALMENTE EL DIA 16 DE DICIEMBRE DE 1972 POR DECRETO NUMERO 21 DE LA XV LEGISLATURA DEL ESTADO DE MEXICO, TENANCINGO ES CALIFICADO COMO "CIUDAD TIPICA" REMODELANDOSE PARA DEVOLVERLE TODO EL BRILLO Y ATRACTIVO DE LA EPOCA COLONIAL (D. 2).

1.3.1. DELIMITACION DE LA CABECERA MUNICIPAL DE TENANCINGO (PLANO BASE).

TOMANDO COMO BASE EL ORIGEN DEL CRECIMIENTO HISTORICO DE TENANCINGO, LA DENSIDAD DE LA MANCHA URBANA ACTUAL Y LOS ASENTAMIENTOS HUMANOS EXISTENTES EN RELACION DIRECTA CON LA CIUDAD, LA DELIMITACION DEL PLANO BASE, COMPRENDE OTRAS ENTIDADES EN PROCESO DE INTEGRACION A LA CABECERA MUNICIPAL Y QUE CONTIENEN LA INFRAESTRUCTURA NECESARIA PARA SU CRECIMIENTO. ASI COMO LA UBICACION DE ESTAS ENTIDADES CON SU NOMENCLATURA POR BARRIOS O COLONIAS, Y LA LOCALIZACION DE SUS PRINCIPALES AVENIDAS, CALLES Y VIAS DE ACCESO.

PARA LA ELABORACION DE UN ESTUDIO MAS CLARO Y DE MANERA SISTEMATICA, SE DELIMITO POR HECTAREAS LA SUPERFICIE DEL PLANO, CONSIDERANDO LAS COORDENADAS GEOGRAFICAS Y ENUMERANDO LA RETICULA PARA LA MEJOR LOCALIZACION DE LOS DIFERENTES ELEMENTOS URBANOS.

SITUACION GEOGRAFICA.

LOS TERRENOS QUE OCUPA EL MUNICIPIO DE TENANCINGO, SE EXTIENDE INMEDIATAMENTE AL SUR DEL VALLE DE TOLUCA. LA CABECERA MUNICIPAL OCUPA PARTE DE UN PEQUEÑO VALLE QUE SE EXTIENDE EN LOS LIMITES DE LA TIERRA FRIA, UBICADA A LOS 18°57'5" DE LATITUD NORTE Y A LOS 98°35'4" DE LONGITUD OESTE DEL MERIDIANO DE GREENWICH.

EXTENSION TERRITORIAL Y LIMITES.

EL MUNICIPIO DE TENANCINGO OCUPA UNA EXTENSION DE 167.43 Km² Y SUS LIMITES SON LOS SIGUIENTES:

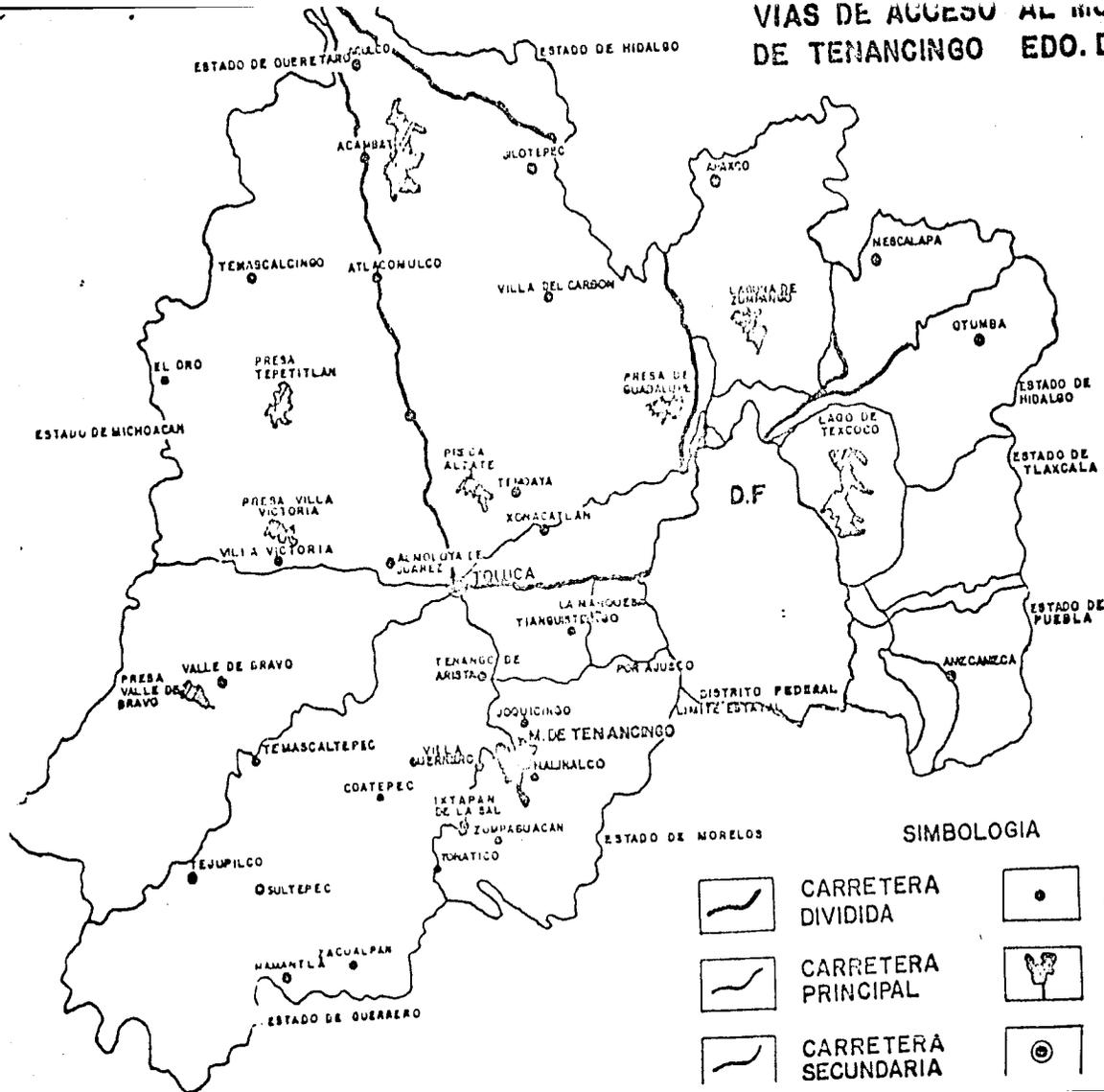
AL NORTE: EL MUNICIPIO DE TENANGO DEL VALLE Y MUNICIPIO DE JOQUICINGO.

AL SUR: EL MUNICIPIO DE ZUMPAHUACAN.

AL ORIENTE: EL MUNICIPIO DE MALINALCO.

AL PONIENTE: EL MUNICIPIO DE VILLA GUERRERO

VIAS DE ACCESO AL MUNICIPIO DE TENANCINGO EDO. DE MEX.



SIMBOLOGIA

- | | | | |
|--|----------------------|--|-------------------------|
| | CARRETERA DIVIDIDA | | CABECERA MUNICIPAL |
| | CARRETERA PRINCIPAL | | MUNICIPIO DE TENANCINGO |
| | CARRETERA SECUNDARIA | | CAPITAL DEL ESTADO |

DIVISION POLITICA.

PERTENECE AL 10º DISTRITO JUDICIAL RENTISTICO CON SEDE EN LA PROPIA CIUDAD DE TENANCINGO DE DEGOLLADO, SU TERRITORIO ESTA DIVIDO PARA EFECTOS DE GOBIERNO INTERIOR, ADMINISTRATIVO Y - POLITICO DE LA SIGUIENTE MANERA;

- CABECERA MUNICIPAL DE TENANCINGO DE DEGOLLADO.
- ONCE PUEBLOS.
- ONCE BARRIOS
- SIETE COLONIAS
- CUATRO RANCHERIAS
- TRES HACIENDAS

VIAS DE ACCESO.

LA CABECERA MUNICIPAL SE ENCUENTRA CRUZADA POR LA CARRETERA FEDERAL PROCEDENTE DE TENANGO DEL VALLE Y QUE SE DIRIGE HACIA IXTAPAN DE LA SAL, TONATICO Y LAS GRUTAS DE LA ESTRELLA, PARA ADENTRARSE AL ESTADO DE GUERRERO Y COMUNICAR A TAXCO Y CUERNAVACA.

LA VIA FERREA MAS PROXIMA QUEDA EN LA CD. DE TOLUCA, ASI COMO EL AEROPUERTO MAS CERCANO, TENANCINGO DE DEGOLLADO SE ENCUENTRA COMUNICADO CON TODAS LAS DELEGACIONES CIRCUNVECINAS -- POR CAMINO DE EMPRACERIA (D.2).

1.3.2. CARACTERISTICAS GEOGRAFICAS.

ASPECTOS FISICOS.

LA POBLACION DEL MUNICIPIO DE TENANCINGO, SE ENCUENTRA ENCLAVADA EN EL LIMITE DE UN VALLE FRONDOSO, EN UNA ZONA MONTAÑOSA DONDE LAS PENDIENTES SON SUPERIORES AL 45% Y EL PUNTO MAS ALTO SE UBICA EN LA COTA 2,700 M.S.N.M.

LA PARTE NORTE DEL POBLADO ESTA PRACTICAMENTE LIMITADA POR LA COTA 2,100 M.S.N.M., A PESAR DE QUE LA PARTE CENTRAL DEL VALLE ES PLANO, PRESENTA UNA LIGERA PENDIENTE MENOR AL 3% EN EL SENTIDO ESTE-OESTE. CUENTA EN LAS PROXIMIDADES DE LA CABECERA MUNICIPAL CON UN RIO LLAMADO TENANCINGO QUE RIEGA LAS TIERRAS DEL VALLE CON GRAN FERTILIDAD EN LOS CULTIVOS DE GRANOS, VERDURAS Y FLORES, PUESTO QUE SUS CARACTERISTICAS EDAFOLOGICAS LO PERMITEN,

EN GENERAL EL POBLADO HA LLEVADO UN DESARROLLO LENTO; SIN EMBARGO ES IMPORTANTE HACER NOTAR LA POLITICA QUE LE ASIGNA EL PLAN ESTATAL DE DESARROLLO URBANO QUE PLANTEA UN CRECIMIENTO ACELERADO EN LOS PROXIMOS AÑOS, POR LO QUE ES NECESARIO TOMAR EN CUENTA QUE LAS BARRERAS DE DESARROLLO URBANO SON DE CARACTER FISICO-NATURAL, YA QUE JUEGAN UN PAPEL MUY IMPORTANTE LAS ELEVACIONES DE PENDIENTES TAN PRONUNCIADAS, ASI COMO LAS ACTIVIDADES PRODUCTIVAS EN EL RENGLO AGRICOLA.

EL CLIMA DEL MUNICIPIO DE TENANCINGO ES TEMPLADO SUBHUMEDO CON LLUVIAS EN LOS MESES

1.3.2. CARACTERISTICAS GEOGRAFICAS.

ASPECTOS FISICOS.

LA POBLACION DEL MUNICIPIO DE TENANCINGO, SE ENCUENTRA ENCLAVADA EN EL LIMITE DE UN VALLE FRONDOSO, EN UNA ZONA MONTAÑOSA DONDE LAS PENDIENTES SON SUPERIORES AL 45% Y EL PUNTO MAS ALTO SE UBICA EN LA COTA 2,700 M.S.H.M.

LA PARTE NORTE DEL POBLADO ESTA PRACTICAMENTE LIMITADA POR LA COTA 2,100 M.S.N.M., A PESAR DE QUE LA PARTE CENTRAL DEL VALLE ES PLANO, PRESENTA UNA LIGERA PENDIENTE MENOR AL 3% EN EL SENTIDO ESTE-OESTE. CUENTA EN LAS PROXIMIDADES DE LA CABECERA MUNICIPAL CON UN RIO LLAMADO TENANCINGO QUE RIEGA LAS TIERRAS DEL VALLE CON GRAN FERTILIDAD EN LOS CULTIVOS DE GRANOS, VERDURAS Y FLORES, PUESTO QUE SUS CARACTERISTICAS EDAFOLOGICAS LO PERMITEN.

EN GENERAL EL POBLADO HA LLEVADO UN DESARROLLO LENTO; SIN EMBARGO ES IMPORTANTE HACER NOTAR LA POLITICA QUE LE ASIGNA EL PLAN ESTATAL DE DESARROLLO URBANO QUE PLANTEA UN CRECIMIENTO ACELERADO EN LOS PROXIMOS AÑOS, POR LO QUE ES NECESARIO TOMAR EN CUENTA QUE LAS BARRERAS DE DESARROLLO URBANO SON DE CARACTER FISICO-NATURAL, YA QUE JUEGAN UN PAPEL MUY IMPORTANTE LAS ELEVACIONES DE PENDIENTES TAN PRONUNCIADAS, ASI COMO LAS ACTIVIDADES PRODUCTIVAS EN EL RENGLON AGRICOLA.

EL CLIMA DEL MUNICIPIO DE TENANCINGO ES TEMPLADO SUBHUMEDO CON LLUVIAS EN LOS MESES

DE JULIO, AGOSTO Y SEPTIEMBRE, CON SOLO EL 5% DE LLUVIAS EN INVIERNO, LOS MESES MAS CALUROSOS SON MARZO, ABRIL, MAYO Y JUNIO. LA DIRECCION DE LOS VIENTOS EN GENERAL ES DEL NORESTE AL SUROESTE Y PRESENTAN UNA VELOCIDAD DE 3.5 Km/h.

LOS ASPECTOS CLIMATICOS PRESENTAN LAS SIGUIENTES CARACTERISTICAS***

FENOMENOS	VALOR
TEMPERATURA MEDIA	18.2°C
TEMPERATURA MAXIMA EXTREMA	51.8°C
TEMPERATURA MINIMA EXTREMA	3.8°C
LLUVIA TOTAL (PRECIPITACION)	1,199.3 mm
LLUVIA MAXIMA EN 24 HORAS	122.6 mm
NUMERO DE DIAS CON LLUVIA	112
NUMERO DE DIAS DESPEJADOS	76
NUMERO DE DIAS NUBLADOS	130
NUMERO DE DIAS CON HELADAS	71
MES PRIMERA HELADA	OCT-NOV
MES ULTIMA HELADA	MARZO
NUMERO DE DIAS CON TEMPESTADES ELECTRICAS	15
NUMERO DE DIAS CON NIEBLA	3
EVAPORACION	1,389.8 mm
EVAPORACION ANUAL PROMEDIO	926.5 mm

* DATOS OBTENIDOS DE LA PANORAMICA SOCIOECONOMICA DEL EDO. DE MEXICO Y CARTA DE CLIMAS DE DETENAL.

** CARTA DE CLIMAS DE DETENAL.

*** EL PERIODO DE OBSERVACION FUE DE 1961-1975.

FACTOR SUELO.

EL MUNICIPIO DE TENANCINGO SE LOCALIZA EN LA PORCION CENTRO-SUR DEL ESTADO DE MEXICO Y EN PARTICULAR LA CABECERA MUNICIPAL "TENANCINGO DE DEGOLLADO" SE ENCUENTRA UBICADA EN LAS INME
DIACIONES DE LA CORDILLERA NEO-VOLCANICA DE LA SERRANIA PEÑA COLORADA, SOBRE UN PEQUEÑO VA
LLE QUE COLINDA AL NORTE COMO EN CORDON A LA SIERRA Y ALCANZA LOS 2,700 M.S.N.M. . . . POR --
SU FORMA TAN PRONUNCIADA PRESENTA PENDIENTES SUPERIORES AL 45%; ESTE CORDON DE LA SERRANIA
SE PUEDE CONSIDERAR COMO UNA ESTRIBACION DEL VOLCAN DE TOLUCA.

EL VALLE AL QUE SE HA HECHO REFERENCIA SE INICIA EN EL POBLADO DE SANTA ANA AL OESTE DE TE-
NANCINGO, SE LLEGA HASTA LA CABECERA Y SAN JOSE DE TENERIA PARA AMPLIARSE HASTA SAN MIGUEL
TECOMATLAN.

EL ANALISIS DE PENDIENTES EN TENANCINGO DE DEGOLLADO PRESENTA UNA TOPOGRAFIA SUMAMENTE CON
TRASTANTE, YA QUE UNA PEQUEÑA PORCION AL SUR TIENE PENDIENTE DEL 0 AL 2%, GRAN PARTE DEL --
AREA URBANA SE ENCUENTRA DEL 2 AL 5%, LA CUAL ES OPTIMA PARA EL DESARROLLO URBANO, MIENTRAS
QUE OTRA PARTE CONSIDERABLE TIENE PENDIENTE DEL 5% AL 15%, QUE TAMBIEN SE CONSIDERA ADECUA-
DA PARA EL DESARROLLO URBANO, LOCALIZANDOSE ESTA EN LAS FALDAS DE LA SERRANIA DE PEÑA COLO
RADA Y EN LA COLONIA EL SALITRE.

EXISTEN PENDIENTES SUPERIORES AL 35% Y 45% SOBRE TODO HACIA LA SERRANIA DE PEÑA COLORADA Y.

AUN CUANDO PARECIERA MUY PROLONGADA ESTA PENDIENTE, NO ES ASI, DADO QUE LA CIUDAD ESTA ENCLAVADA EN LA PARTE MAS AMPLIA DE UN PEQUEÑO VALLE PRECISAMENTE ENTRE LA PEÑA COLORADA POR EL LADO NORTE Y LOS CERROS DE SANTA CRUZ Y TEPETZINGO POR EL SUR, ABRIENDOSE ESTE VALLE HACIA EL ESTE, CASI TOTALMENTE PLANO Y ACUSANDO UNA PENDIENTE LEVE HACIA EL PONIENTE (P.1).

HIDROLOGIA.

EL RIO MAS IMPORTANTE ES EL LLAMADO DE TENANCINGO, QUE TIENE SU ORIGEN EN LOS MANANTIALES QUE EXISTEN EN EL PUEBLO DE SAN PEDRO ZICTEPEC (TENANGO DEL VALLE). CORRE HACIA EL SUR HASTA PASAR AL NORESTE DE LA ESCUELA NORMAL DE TENERIA DONDE SE DESVIA HACIA EL OCCIDENTE PARA PASAR POR LA CIUDAD DE TENANCINGO Y A 3 Km DE ESTA, FORMA UNA CASCADA LLAMADA EL SALTO DEL MOLINO PARA DESPUES DIRIGIRSE HACIA EL SUR DEL MUNICIPIO.

EL SUELO FECUNDO DE TENANCINGO ES REGADO ADEMÁS POR 25 MANANTIALES Y 5 POZOS DE EXTRACCIÓN DE AGUA, ASÍ COMO POR LOS ARROYOS CON CAUDAL PERMANENTE DE TEXALTENGO, LA FABRICA, PETENCILLAS, SAN SIMONITO, EL SALADO, ATOTONILCO Y LOS ALAMOS; Y LOS ARROYOS CON CAUDAL DURANTE EPOCA DE LLUVIA DE CHALMITA Y AHUACATLICA.

FLORA Y FAUNA.

EL MUNICIPIO DE TENANCINGO CONTIENE UNA GRAN ABUNDANCIA DE FLORA SILVESTRE ENTRE LOS QUE MENCIONAREMOS, AGAVES DIVERSOS COMO EL AILE, ALFILERILLO, ALTAMISA, ARNICA, BERRO Y BORRA

JA. CACTACEAS DIVERSAS COMO EL CARRIZO, CARDO, CAPULIN, CEDRO, CIPRES, CHAHIXTLE, ENCINO, FRESNO Y HELECHO. HONGOS DIVERSOS COMO LA JARILLA, LIRIO ACUATICO, MANZANILLA, MENTA, NABO, NOPAL, OCOTE Y OYAMEL. PALMAS DIVERSAS COMO EL RABANILLO, ROBLE, TABAQUILLO, TE DE MONTE, YERBABUENA, NARANJA, CHABACANO, ALAMO Y SAUCE.

ENTRE LA FAUNA DISTINGUIMOS: ARDILLA, ARMADILLO, CACOMIXTLE, CONEJO, LIEBRE, COYOTE, HURON, MURCIELAGO, RATA, TEJON, TUZA, ZORRA Y ZORRILLO. EN AVES: AGUILILLA, ALONDRA, CALANDRIA, CARDENAL, CARPINTERO, COJORNIZ, CUERVO, CHICHICUILOTE, PALOMAS, PATOS Y ZENZONTE.

FACTOR SUBSUELO

GEOGRAFIA Y OROGRAFIA.

LA SUPERFICIE DEL MUNICIPIO DE TENANCINGO CON LA SOLA EXCEPCION DEL PEQUERO VALLE ASENTADO EN SU PARTE CENTRAL, ESTA COMPUESTO POR MULTITUD DE QUEBRES Y FORMACIONES MONTAÑOSAS QUE TIENEN BARRANCAS Y PROFUNDAS GRIETAS.

ESTA SUPERFICIE COMPRENDE EN LA PARTE NORTE LAS ULTIMAS ESTRIBACIONES DEL XINANTECATL O NEVADO DE TOLUCA, QUE SE COMUNICAN CON RAMIFICACIONES PROVENIENTES DEL PEDREGAL DE OCUILAN, -- FORMANDO DEBILES CADERAS DE CERROS QUE AVANZAN EN DIRECCION OESTE, LUEGO DE ATRAVESAR EL -

MUNICIPIO DE MALINALCO.

AL SUR Y SURESTE DE TENANCINGO EXISTEN ALGUNOS CERROS DE RELATIVA IMPORTANCIA, ENTRE LOS CUALES EL MAS NOTABLE ES EL MALINTZIN. DESPUES EL CERRO DEL CALVARIO O DE LAS TRES MARIAS, QUE SE LEVANTA A 150 MTS SOBRE EL NIVEL DE LA CIUDAD; ASI COMO LOS CERROS DEL CULTEPEC, XO CHITEPEC, MIXCONCO, ATICPAC Y TIZATEPEC.

GEOLOGIA.

TODA EL AREA QUE COMPRENDE EL ACTUAL MUNICIPIO DE TENANCINGO, PUEDE CONSIDERARSE CONTEMPORANEA AL NACIMIENTO DEL XINANTECATL, APARECIENDO TRES ARISTAS DE NORTE A SUR Y DE NORESTE A SURESTE. EN UNA DE ELLAS QUE ES LA SIERRA QUE BORDEA EL MACIZO MIOCENICO DE ANGANGUED Y ZITACUARO, SE ENCUENTRA EL MAS PRIMITIVO ORIGEN DE ESTAS TIERRAS, DONDE A PARTIR DE ENTONCES SE FORMAN MACIZOS Y DEPRESIONES QUE COMIENZAN A SER RELLENADAS, Y ES DURANTE EL SEGUNDO PERIODO ERUPTIVO QUE COINCIDE CON LA FORMACION DEL XINANTECATL, FORMANDO NUEVOS MACIZOS MONTAÑOSOS. FINALMENTE, EN LA TERCERA ETAPA ERUPTIVA SE FORMARON LOS EXTENSOS "MALPAISES" Y LAS HILERAS DE CONOS CON CRATERES QUE APARECEN A LOS LADOS DE LAS SIERRAS Y MACIZOS VOLCANICOS QUE SE HABIAN FORMADO EN EPOCAS ANTERIORES. LAS DEPRESIONES EXISTENTES FUERON RELLENANDOSE COMO CONSECUENCIA DE ESTAS ERUPCIONES FORMANDO VALLES, ALGUNOS GRANDES COMO -

EL DE TOLUCA Y OTROS PEQUEROS COMO EL DE TENANCIGO, EL CUAL ES UN PRODUCTO TIPICO DE ESTE PROCESO.

ES PROBABLE QUE EN LOS PRIMEROS AÑOS ESTE PEQUEÑO VALLE HUBIESE SIDO UN EXTENSO LAGO O PRE-
SA NATURAL, QUE SE FUE RELLENANDO POCO A POCO POR SEDIMENTOS O MATERIALES FINOS ARRAN-
CADOS DE LAS MONTAÑAS CIRCUNDANTES, Y TRANSPORTADOS POR LAS AGUAS DE ESCURRIMIENTOS.

ESTA FORMACION DEL VALLE DE TENANCIGO, TUVO LUGAR DURANTE EL PERIODO GEOLOGICO DEL PLEIS-
TOCENO SUPERIOR Y DEL OLOCENO RECIENTE. ESTE ES UN LAPSO DE LOS 15 A LOS 20,000 AÑOS A.D.N.
E. LAS ERUPCIONES VOLCANICAS Y LOS REPLIEGUES DE ORIGEN SEDIMENTARIO, LE DIERON LA FORMA
DE UNA CUENCA, EN CUYO INTERIOR SE ESTABLECIERON PEQUERAS LAGUNAS Y RIOS ALIMENTADOS POR
MANANTIALES Y CORRIENTES DE TEMPORADA, LOS CUALES DURANTE SIGLOS DEPOSITARON FALDESPATOS
POTASICOS PRODUCIENDO UNA GRAN PLANICIE DE TIERRA ALUVIAL QUE SE CUBRIO DE VEGETACION, ES-
PECIALMENTE DE CONIFERAS, QUE PROPICIO UNA VASTA Y VARIADA FAUNA LO CUAL, MAS ADELANTE, --
PERMITIO AL HOMBRE RADICARSE EN ESTA ZONA (D.2)

1.3.3. CARACTERISTICAS DEMOGRAFICAS.

POBLACION

LA TASA DE CRECIMIENTO EN LA POBLACION DE TENANCIINGO DE DEGOLLADO SUFRIO UNA FUERTE VARIACION EN LA ULTIMA DECADA, YA QUE PASO DE 1.4% DE LA ANTERIOR DECADA AL 2.1%, LO QUE IMPLICA UN CRECIMIENTO SUPERIOR AL 50% EN DIEZ AÑOS.

ESTE INCREMENTO DE POBLACION ORIGINO EL CRECIMIENTO URBANO PRINCIPALMENTE HACIA EL PONIENTE Y SUR DE LA CIUDAD; ESTAS TENDENCIAS DE EXPANSION CORRESPONDEN A LA DISPONIBILIDAD DEL SUELO EN LAS AREAS DE DESARROLLO URBANO MENCIONADAS ANTERIORMENTE. ES IMPORTANTE HACER NOTAR QUE EL CRECIMIENTO DE LA POBLACION EN EL MUNICIPIO, TUVO UN COMPORTAMIENTO ESPECIAL DENTRO DEL AREA URBANA, PUESTO QUE LA POBLACION QUE EN ELLA SE ASIENTA, ES CASI EL DOBLE DE LA QUE EXISTIA EN EL AÑO DE 1970.

LAS CARACTERISTICAS DE ESTE CRECIMIENTO HAN ESTADO DETERMINADAS POR EL CAMBIO DE POBLACION RURAL A URBANA, YA QUE PARA EL AÑO DE 1970 EL 59.4% DE LA POBLACION ERA RURAL, Y PARA 1980 SE CONSIDERA QUE EXISTIO UN CAMBIO BRUSCO EN ESTA RELACION AL QUEDAR EN 47.0% LA POBLACION RURAL, Y EN 53% LA URBANA, DETERMINADO ESTO POR LA IMPORTANCIA DE LA ACTIVIDAD ECONOMICA EN EL SECTOR COMERCIO QUE SE DESARROLLA EN LA CIUDAD DE TENANCIINGO DE DEGOLLADO (G.1).

CRECIMIENTO DE LA POBLACION POR LOCALIDAD (PERIODO 1960-1985)							
NOMBRE DE LA LOCALIDAD	CATEGORIA	1960	1970	1980	1982	1985	2000***
TENANCINGO DE DEGOLLADO	CIUDAD	9,320	12,807	18,160	20,102	23,410	50,148
** LA PRESA DE SAN DIEGO	RANCHO		248	352	390	454	972
** LA TRINIDAD (CIENEGUI- LLAS)	BARRIO	358	594	824	932	1,085	2,325
** EL SALITRE	BARRIO		605	858	950	1,106	2,369
TEOTLA	BARRIO	796	1,236	1,753	1,940	2,260	4,841
** EL LLANO	EJIDO	103	107	152	168	196	420
ACATZINGO	PUEBLO	727	911	1,292	1,415	1,623	3,219
* SANTA TERESA	BARRIO		109	155	165	182	295
AGUA BENDITA	COL. AGRICOLA	175	256	363	387	426	691
MONTE DE POZO	HACIENDA	4	20	28	30	33	53
EL CARMEN	PUEBLO	333	476	675	739	848	1,681
CHALCHIHUAPAN	BARRIO	441	519	736	785	864	1,400
IXPUICHAPAN	BARRIO	499	774	1,098	1,171	1,290	2,089
** PUEBLO NUEVO	BARRIO		322	447	487	537	869
** SAN NICOLAS	COL. AGRICOLA	270	389	552	605	693	1,375
QUETZALAPA	BARRIO	105	267	379	415	476	944
SAN JOSE CHALMITA	PUEBLO	683	727	1,031	1,099	1,211	1,961
SAN JOSE TENERIA	COL. AGRICOLA	618	1,265	1,794	1,995	2,342	5,205
CRUZ VIDRIADA	COL. AGRICOLA	80	110	156	166	183	297
SAN JUAN TETITLAN	HACIENDA	297	301	427	455	501	812
SAN MARTIN COAPAXTONGO	PUEBLO	651	1,046	1,483	1,582	1,742	2,821
SAN SIMONITO	PUEBLO	715	1,104	1,565	1,699	1,838	2,977
SANTA ANA IXTLAHUATZINGO	PUEBLO	1,125	1,811	2,568	2,877	3,402	8,000
SAN MIGUEL TECOMATLAN	PUEBLO	1,457	1,870	2,652	3,028	3,695	10,000
TEPALCATEPEC	BARRIO	452	666	944	1,012	1,124	1,900
TEPETZINGO	HACIENDA	535	640	908	968	1,066	1,727
TEPOXTEPEC	COL. AGRICOLA	186	625	886	971	1,113	2,207
TERRENATE	BARRIO	175	156	221	242	278	552
SAN JUAN XOCHIIACA	PUEBLO	1,862	1,589	2,253	2,403	2,646	4,287
SANTA CRUZ	RANCHERIA		82	116	124	136	221

NOMBRE DE LA LOCALIDAD	CATEGORIA	1960	1970	1980	1982	1985	2000 ^{***}
GUADALUPE VICTORIA	PUEBLO		289	416	437	482	760
ZEDAYAHUTLA	PUEBLO	830	1,037	1,470	1,568	1,726	2,796
LOS MORALES	EJIDO	109	302	428	457	503	814
FCO. ZARCO	EJIDO			200	213	235	380
* EJIDO TENANCINGO	EJIDO			200	213	235	380
TOTAL DE LA ZONA CONUR- BADA DE LA CIUDAD DE TENANCINGO		10,051	14,965	22,117	24,482	28,511	61,944
RESTO DEL MUNICIPIO		13,680	18,406	25,604	27,845	31,624	60,163
TOTAL MUNICIPAL		23,731	33,371	47,721	52,327	60,135	122,107

* LOCALIDADES DE RECIENTE CREACION

** POBLADOS CONURBADOS A LA CIUDAD DE TENANCINGO DE DEGOLLADO

*** PLAN MUNICIPAL DE DESARROLLO URBANO DEL MUNICIPIO DE TENANCINGO

G.1. POBLACION POR LA REGION QUE HABITAN
Y POR SEXOS

	POBLACION TOTAL	POBLACION URBANA	% TOTAL	POBLACION RURAL	% TOTAL
1940	17,480	6,644	38.0	10,836	62.0
HOMBRES	8,528	3,142	18.0	5,386	30.8
MUJERES	8,952	3,502	20.0	5,450	31.2
1950	20,261	8,253	40.7	12,008	59.3
HOMBRES	9,922	3,952	19.5	5,970	22.5
MUJERES	10,339	4,301	21.2	6,038	29.8
1960	23,731	9,320	39.3	14,411	60.7
HOMBRES	11,861	4,576	19.3	7,285	30.7
MUJERES	11,870	5,744	20.0	7,126	30.0
1970	33,371	12,807	40.6	20,557	59.4
HOMBRES	17,142				
MUJERES	16,229				
1980 ^{E/}	47,321	23,377	53.0	25,944	47.0
HOMBRES	25,085				
MUJERES	22,186				

E/ ESTIMADA DE ACUERDO A LA TASA PROMEDIO DE LAS DECADAS ANTERIORES.

FUENTE: CENSOS DE POBLACION 1950, 1960 y 1970.

G.2. POBLACION TOTAL Y POR SEXOS. DENSIDAD, SU DINAMICA

	TOTAL NUMERO DE HABITANTES	PARTICIPACION %	TASA DE CRE- CIMIENTO POR PERIODO	TASA MEDIA ANUAL DE CRECIMIENTO	DENSIDAD DE POBLACION <u>2/</u>
1940	17,480	100.0	12.3 ^{1/}	1.2 ^{1/}	137.18
HOMBRES	8,528	48.8	15.0	1.5	66.93
MUJERES	8,952	51.2	9.9	1.0	70.26
1950	20,261	100.0	15.9	1.6	159.01
HOMBRES	9,922	49.0	16.3	1.6	77.87
MUJERES	10,339	51.0	15.5	1.6	81.14
1960	23,731	100.0	17.1	1.7	186.24
HOMBRES	11,861	50.0	19.5	2.0	93.09
MUJERES	11,870	50.00	14.8	1.5	93.16
1970	33,371	100.0	40.5	4.1	261.90
HOMBRES	17,142	51.4	44.5	4.5	134.53
MUJERES	16,229	48.6	36.7	3.7	127.37
1980	47,321 ^{3/}	100.0	42.0	4.2	371.38
HOMBRES	25,085	53.2	46.0	4.6	196.87
MUJERES	22,146	47.8	36.0	3.6	173.80

1/ SE CONSIDERAN LOS DATOS CENSALES DE 1930: POBLACION TOTAL 15,562; HOMBRES 7,116 Y MUJERES 8,146.

2/ SE TOMO COMO SUPERFICIE LA CITADA EN CENSOS: 127.42 KM2.

3/ ESTIMADA POR AURIS.

FUENTE: CENSOS DE POBLACION 1940, 1950, 1960 y 1970.

ESTRUCTURA POR EDAD Y SEXO.

DURANTE LAS DOS ULTIMAS DECADAS, LA ESTRUCTURA DE LA POBLACION EN TENANCINGO SEGUIO LA MISMA DINAMICA TANTO PARA MUJERES COMO PARA HOMBRES, SIENDO NOTORIO EN LOS ULTIMOS AÑOS UN MAYOR PORCENTAJE PARA LA POBLACION MASCULINA. ES IMPORTANTE MENCIONAR QUE EXISTE UN 42% DE POBLACION EN EDAD PRODUCTIVA, UN 47% MENOR A LOS 14 AÑOS Y EL 11% RESTANTE ES MAYOR A LOS 50 AÑOS DE EDAD (G. 2).

EL ALTO PORCENTAJE DE POBLACION MENOR DE 15 AÑOS MUESTRA LA NECESIDAD QUE TIENE EL POBLADO DE CUBRIR EN CORTO PLAZO LA DEMANDA DE EMPLEO Y EQUIPAMIENTO, PARA IMPEDIR QUE LA POBLACION TENGA QUE EMIGRAR HACIA OTROS CENTROS URBANOS CERCANOS COMO TOLUCA Y EL DISTRITO FEDERAL.

COMPOSICION FAMILIAR.

CON RESPECTO A LAS AREAS METROPOLITANAS DE TOLUCA Y LA CIUDAD DE MEXICO, EL POBLADO DE TENANCINGO MANTIENE UN COMPORTAMIENTO CONGRUENTE, PUESTO QUE SUS HABITANTES SON ORIGINARIOS DE LAS ZONAS AGRICOLAS CERCANAS Y QUE SE ENCUENTRAN POCO INFLUENCIADAS POR EL ESTATUS DE VIDA DE LAS GRANDES CIUDADES. EL PROMEDIO DE MIEMBROS DE FAMILIA ES DE 6.1.

NATALIDAD Y MORTALIDAD.

EL INDICE DE NATALIDAD HA DISMINUIDO ENTRE LOS AÑOS DE 1970 Y 1980, YA QUE FUE DEL 14.3% AL 13.3% POR CADA MIL HABITANTES. ES IMPORTANTE MENCIONAR QUE LA TENDENCIA ACTUAL DE CRECIMIENTO DEL 2.1%, CREARA PARA EL AÑO 2000, UNA POBLACION SUPERIOR A LOS 60,000 HABITANTES EN LA CIUDAD DE TENANCINGO.

POR LO QUE RESPECTA A LA MORTALIDAD SE PUEDE OBSERVAR QUE LAS PRINCIPALES CAUSAS CORRESPONDEN EN TERMINOS GENERALES A LAS DE NIVEL NACIONAL, YA QUE SON LAS ENFERMEDADES PARASITO-INFECCIOSAS.

ESTRUCTURA ECONOMICA.

POBLACION ECONOMICAMENTE ACTIVA.

LA P.E.A. DE LA CABECERA MUNICIPAL EN EL AÑO DE 1980 ERA DE 7,462 PERSONAS OCUPADAS, LO QUE REPRESENTA EL 29.1% DE LA POBLACION TOTAL DE TENANCINGO Y SU DISTRIBUCION POR SECTORES FUE; EN EL SECTOR PRIMARIO 1,343 PERSONAS, LO QUE REPRESENTA UN 18%, PARA EL SECTOR SECUNDARIO 2,537 PERSONAS QUE EQUIVALE AL 34% Y PARA EL SECTOR COMERCIO Y SERVICIOS, LA POBLACION OCU-

PADA ES DE 3,582 PERSONAS, LO QUE REPRESENTA CASI LA MITAD DE LA P.E.A. EN ESTE SECTOR CON UN 48% (G.3) (P.3).

DE ACUERDO CON LA INFORMACION PROPORCIONADA POR EL MUNICIPIO, LA POBLACION DEDICADA A LAS LABORES AGRICOLAS, ES MUY BAJA EN PORCENTAJE, DADO QUE LAS PERSONAS QUE SE DEDICAN A ESTA ACTIVIDAD SE ASIENTAN EN OTROS PÓBLADOS PROXIMOS A LA CIUDAD DE TENANCINGO, TALES COMO, SANTA ANA, XOCHIACA, TEOTLA, ACATZINGO Y TILCOMATLAN.

POR LO QUE RESPECTA AL SECTOR SECUNDARIO, LA P.E.A. EMPLEADA TRABAJA PRINCIPALMENTE EN LA INDUSTRIA TEXTIL, FLORICOLA Y FRUTICOLA; EN LA PRODUCCION DE REBOZOS, LICORES Y MUEBLES. LOS ESTABLECIMIENTOS EN SU MAYORIA SON TALLERES FAMILIARES QUE EN 1980 SOLO DIERON OCUPACION A 263 PERSONAS. EL SECTOR COMERCIO Y SERVICIOS CONCENTRA A LA MAYORIA DE LA P.E.A., DEBIDO A QUE LA LOCALIDAD DE LA CIUDAD SE HA VENIDO DANDO EN ESTE CAMPO. LA PROLIFERACION DE ESTABLECIMIENTOS COMERCIALES EN LA CIUDAD VA DESDE LOS QUE OCUPAN 25 EMPLEADOS, HASTA LOS QUE SOLAMENTE TIENEN DOS O TRES, NO OBSTANTE EN EL COMERCIO SE OCUPAN 2,388 PERSONAS.

LA IMPORTANCIA QUE OCUPA A NIVEL REGIONAL TENANCINGO, HA CONCENTRADO LOS SERVICIOS GUBERNAMENTALES FINANCIEROS, EDUCATIVOS Y DE SALUD. OCUPANDOSE EN ELLOS A 1,194 EMPLEADOS QUE SE

DISTRIBUYEN MAYORITARIAMENTE EN LA EDUCACION CON 650, LOS EMPLEADOS FEDERALES ESTATALES Y MUNICIPALES 450, Y LAS INSTITUCIONES FINANCIERAS CON 90 PERSONAS.

ES IMPORTANTE HACER NOTAR, QUE EL INCREMENTO EN DICHA ACTIVIDAD SE DEBE BASICAMENTE A LA FALTA DE APOYO Y ASESORAMIENTO TECNICO A LA PRODUCCION AGRICOLA, ASI COMO A LAS CARACTERISTICAS QUE EN LA ULTIMA DECADA SE HAN VENIDO DANDO EN LA CIUDAD DE TENANCINGO, YA QUE LA HAN CONVERTIDO EN UN IMPORTANTE CENTRO DE INTERCAMBIO A NIVEL REGIONAL.

MIGRACION.

POR LO QUE RESPECTA A LA MIGRACION HAY QUE MENCIONAR QUE LAS RAZONES DE ESTA, SON LAS ACTIVIDADES TERCIARIAS QUE SE HAN VENIDO INCREMENTANDO EN LOS ULTIMOS TIEMPOS, LO QUE HA PROVOCADO ESTE FENOMENO, YA QUE POR EXISTIR UN MERCADO DE TRABAJO EN ESTE SECTOR PUBLICO COMERCIAL, SE HA ORIGINADO LA CONTINUA MIGRACION ENTRE EL CAMPO Y LA CIUDAD PROVOCANDO ASI EL CAMBIO DE PORCENTAJE DE POBLACION RURAL A URBANA YA REFERIDO (G.1).

G.3. POBLACION MUNICIPAL. ECONOMICAMENTE ACTIVA E INACTIVA.

AÑO	POBLACION EN	P. E. A. **		POB. QUEACERES	INACTIVA	
	EDAD ACTIVA*	OCUPADA	DESOCUPADA	DOMESTICOS	ESCOLARES	OTROS.
1950	13.371	6.330	31	5.672	949	389
1960	17.555	7.421	21	6.428	1.482	2.203
1970	20.315	8.391	343	7.300	2.473	1.808
1980	27.256	7.462	899		4.127	

* POBLACION MAYOR DE 12 AÑOS

** P.E.A. EN 1950 Y 1960 DESDE OCHO AÑOS Y 1970 DESDE 12 AÑOS

CLASIFICACION DE LA FUERZA DE TRABAJO			PORCENTAJE DE LA FUERZA DE TRABAJO	
CAMPESINOS	EJIDATARIOS	= 2147	AGRICULTURA, SILVICULTURA, CAZA Y PESCA	47%
	NO EJIDATARIOS	= 2500	INDUSTRIA DEL PETROLEO	0%
MINEROS		3000	INDUSTRIA EXTRACTIVA	0%
OBRREROS		1328	INDUSTRIA DE LA TRANSFORMACION	16%
PORCENTAJE DE LA P.E.A. MPAL. *			CONSTRUCCION	5%
ACTIVA	HOMBRES	32 %	GENERACION Y DISTRIBUCION DE ENERGIA ELECTRICA	0%
	MUJERES	18 %	COMERCIO	8%
INACTIVA	HOMBRES	12 %	TRANSPORTES	1%
	MUJERES	38 %	SERVICIOS	11%
			GOBIERNO	4%
			NO ESPEZIFICADA	8%
				100%

*CENSO DE POBLACION 1970.

ANALISIS DE LA DENSIDAD Y DISTRIBUCION DE LA POBLACION.

LA DENSIDAD DE POBLACION EN EL MUNICIPIO DE TENANCINGO ESTA DETERMINADA POR LA ANTIGUEDAD - DEL ASENTAMIENTO EN ESTA Y EN LA CABECERA MUNICIPAL. QUE EN SU PORCION CENTRO PONIENTE ALCANZA 125 HABITANTES POR HECTAREA Y EN LOS POBLADOS DE CIENAGUILLA, EL SALITRE Y PUEBLO NUEVO, NO ES SUPERIOR A LOS 50 HAB/HA (P.4).

LA POBLACION ACTUAL SE DISTRIBUYE DE LA SIGUIENTE MANERA. EN LA CIUDAD DE TENANCINGO HABITAN 23,410 PERSONAS SOBRE UNA SUPERFICIE DE 210.5 HECTAREAS APROXIMADAMENTE. LO QUE REPRESENTA UNA DENSIDAD BRUTA DE 105 HAB/HA. EXISTIENDO AREAS DONDE LA POBLACION ES APENAS SUPERIOR A LOS 50 HAB/HA, COMO LO ES LA ZONA DE FRACCIONAMIENTOS QUE SE LOCALIZA HACIA EL PONIENTE DE LA SALIDA A TENANGO DE ARISTA.

PARA 1980, EL POBLADO DEL SALITRE TIENE UNA POBLACION DE 858 HABITANTES EN UNA SUPERFICIE DE 18 HECTAREAS Y CON UNA DENSIDAD DE 47.6 HAB/HA, MIENTRAS QUE EN CIENAGUILLA LA POBLACION ES DE 824 HAB. Y SU DENSIDAD ES DE 44.5 HAB/HA APROX. ASI MISMO PUEBLO NUEVO QUE ES UN POBLADO CON 447 HABS. Y UNA SUPERFICIE DE 11.5 HA. ALCANZA UNA DENSIDAD DE 388 HAB/HA:

INFRAESTRUCTURA URBANA.

VIVIENDA.

LA MAYOR PARTE DE LOS ASENTAMIENTOS HUMANOS EN EL MUNICIPIO DE TENANCINGO, SE ENCUENTRAN LOCALIZADOS EN LA PARTE CENTRAL DE LA CABECERA MUNICIPAL, CONTANDO ESTA CON LA MEJOR DOTACION DE SISTEMAS DE COMUNICACION COMO CARRLETAS, TELEFONO, TELEGRAFO Y CORREOS; ASI COMO DE INSTALACIONES PARA LA EDUCACION, SALUD Y COMERCIO. SIN EMBARGO, LA LOCALIZACION DE ESTAS INSTALACIONES NO ES ADECUADA DEL TODO, POR LO QUE HAY QUE PLANTEAR UNA MEJOR UBICACION.

LA CALIDAD DE LA VIVIENDA ESTA DETERMINADA POR LOS MATERIALES EN MUROS DE ADOBE, PISOS DE TIERRA Y TECHOS DE TEJA INCLINADOS, CARACTERISTICAS ENCONTRADAS EN UN 70 Y 80%. EN EL MUNICIPIO EXISTEN COMO PRINCIPALES PROBLEMAS LOS SERVICIOS DE AGUA POTABLE, ELECTRIFICACION Y LOS MATERIALES EN LA BAJA CALIDAD EN PISOS Y TECHOS, QUE PARA SU MEJORAMIENTO REQUIEREN DE PARTICIPACION DE LA POBLACION, APOYADOS MEDIANTE PROGRAMAS DE REHABILITACION Y GENERACION DE LA VIVIENDA.

LA CALIDAD DEL PAISAJE URBANO EN LA CABECERA MUNICIPAL ES BUENO, PUESTO QUE PODRIAMOS DECIR QUE SE ENCUENTRA TODAVIA DENTRO DE UN EQUILIBRIO EN CUANTO AL MANEJO DE LOS DIFERENTES TIPOS DE MATERIALES Y ELEMENTOS.

DENSIDAD DE POBLACION.

EL TOTAL APROXIMADO DE VIVIENDAS PARA EL AÑO DE 1980 EN LA CABECERA FUE DE 3,310 Y LOS LUGARES CONURBANOS A ESTA COMO EL SALITRE, CIENEGUILLA Y PUEBLO NUEVO FUE DE 120, 121 Y 70 VIVIENDAS RESPECTIVAMENTE Y LA DENSIDAD DOMICILIARIA FUE DE 74.70 HAB/HA, EN LA VIVIENDA DE TIPO PRECARIA DE 35.5 HAB/HA EN LA VIVIENDA MIXTA, DE 60.10 HAB/HA EN LA MEDIA Y 40.5 HAB/HA EN LA RESIDENCIAL.

LAS VIVIENDAS DE REPOSICION REPRESENTAN EL 9%, LAS DE MEJORAMIENTO EL 32.4% Y EL RESTO ES DE CIR 58.6% SE ENCUENTRA EN BUENAS CONDICIONES POR LO QUE SOLO EL 9% ES EL PORCENTAJE DE VIVIENDAS NO ACEPTABLES.

DENSIDAD DE CONSTRUCCION.

LA DENSIDAD DE CONSTRUCCION EN LA CABECERA ESTA DETERMINADA POR LA FORMA DE OCUPACION DEL - - SUELO, ASI TENEMOS QUE EN EL CENTRO DE LA CIUDAD SE DA UNA DENSIDAD DE CONSTRUCCION DE 26.3 VIVIENDAS POR HECTAREA, MIENTRAS QUE EN LA PERIFERIA ALCANZA LAS 16.2 VIVIENDAS POR HA.

Y EN LOS POBLADOS APENAS LLEGA A 9.7 VIVIENDAS POR HA. DADA LA BAJA OCUPACION DEL SUELO EN ESTAS ULTIMAS.

LA CALIDAD DE CONSTRUCCION EN LA PARTE CENTRAL SE PRESENTA DETERIORADA Y EN EL ASENTAMIENTO DEL NORTE DEL CENTRO SU CALIDAD ES PRECARIA, POR LO QUE RESPECTA A LA ZONA RESIDENCIAL LA CALIDAD DE CONSTRUCCION ES ACEPTABLE DADO QUE LOS MATERIALES SON NUEVOS Y LOS SISTEMAS CONSTRUCTIVOS ADECUADOS (P.5).

DISPONIBILIDAD DE LOS SERVICIOS MUNICIPALES.

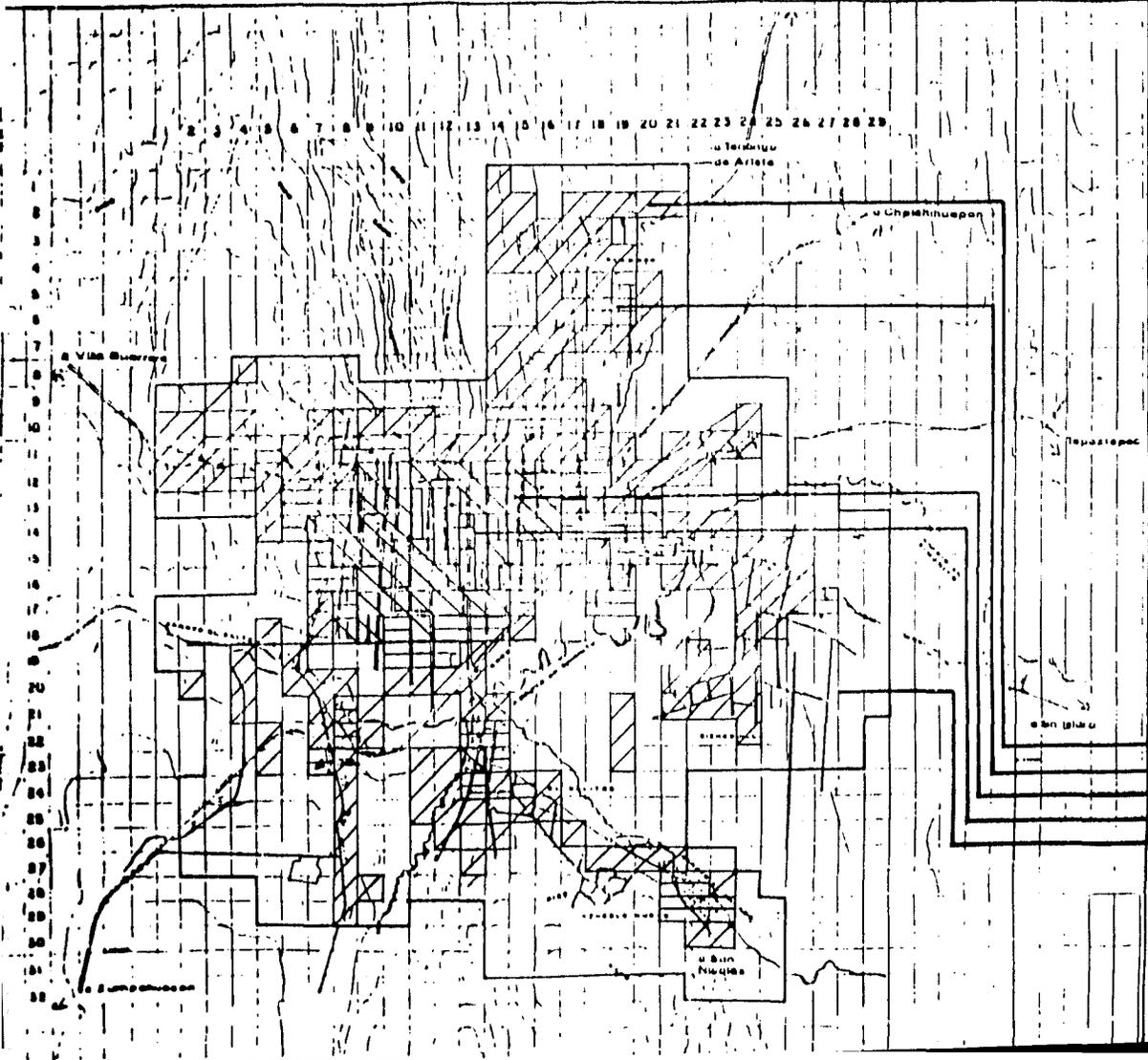
LOS SERVICIOS DE LUZ, AGUA Y DRENAJE EN EL MUNICIPIO ES BUENA EN TERMINOS GENERALES. AUN CUANDO SE APRECIAN CARENCIAS SOBRE TODO EN EL ALUMBRADO PUBLICO, CUYO NIVEL DE EFICIENCIA ES DEL 30%. EN TANTO QUE LA DE LA ELECTRIFICACION SE CONSIDERA UN 85%; POR LO QUE SE REFIERE A EL AGUA POTABLE SU NIVEL DE EFICIENCIA ES DE 69%. PORQUE AUN CUANDO EXISTE UNA AMPLIA RED DE DISTRIBUCION DE AGUA, POR LA LEJANIA A LAS FUENTES DE ABASTO Y POR LOS INCREMENTOS DE LA POBLACION, LOS TANQUES DE ALMACENAMIENTO SON INSUFICIENTES, POR LO QUE ES NECESARIO CUBRIR EL

TENANCINGO DE
DEGOLLADO
EDO. DE MEXICO

I
N
F
R
A
E
S
T
R
U
C
T
U
R
A

DENS. DE CONST.

90	-	1500
1500	-	3000
3000	-	4500
4500	-	5625
0	-	9

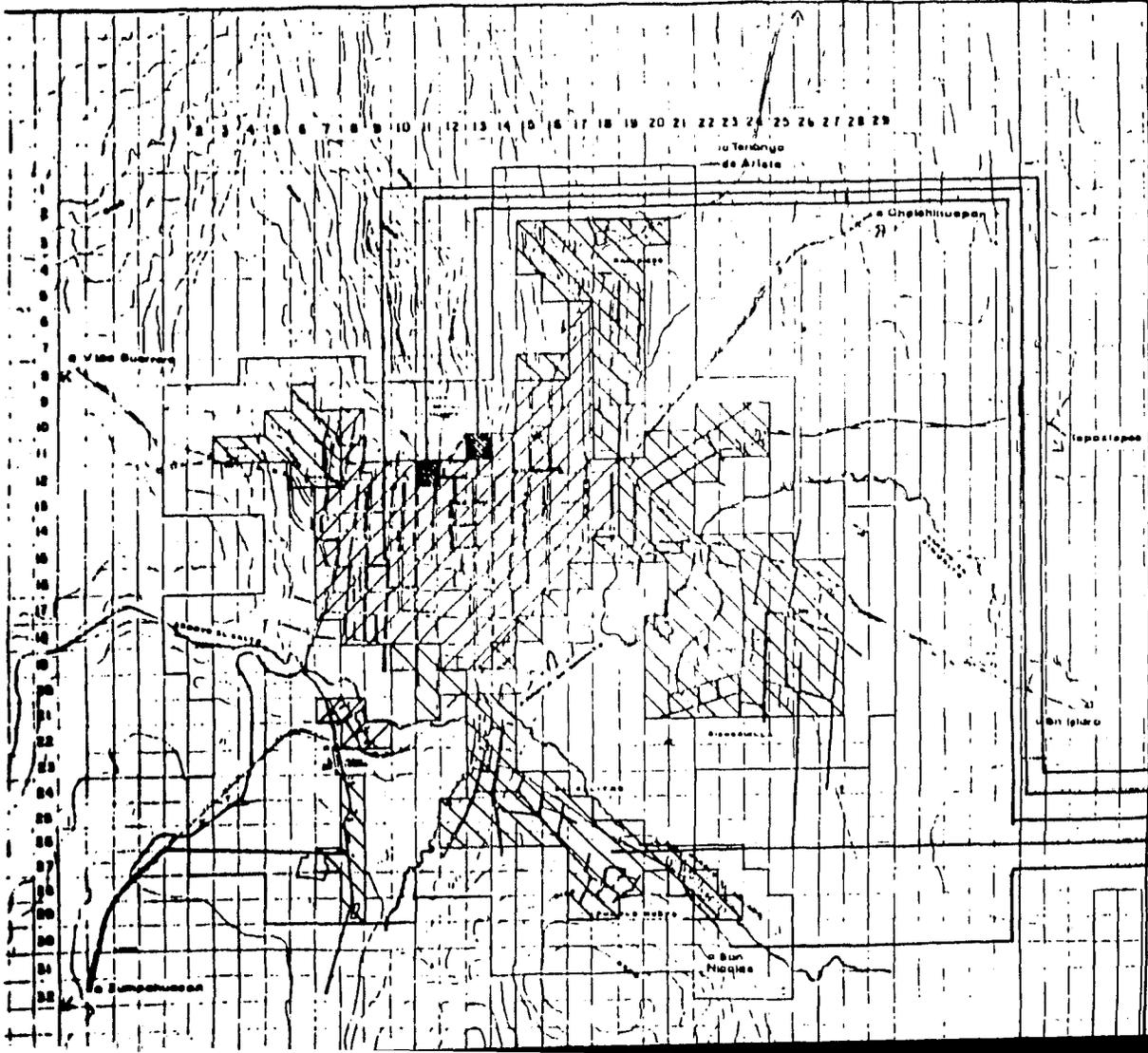


TENANCINGO DE
DEGOLLADO
EDO DE MEXICO

I
N
F
R
A
E
S
T
R
U
C
T
U
R
A

AGUA Y DRENAJE

- CON SERVICIOS.
CAPTACION
- TANQUE ALMACEN
- SIN SERVICIOS.
- ZONA DESHABITADA.



SALUD Y ASISTENCIA PUBLICA.

POR LO QUE RESPECTA A ESTE RUBRO, LA CABECERA MUNICIPAL TIENE UNA GRAN RELEVANCIA A NIVEL REGIONAL, PUESTO QUE CUENTA CON UN CENTRO DE SALUD DE LA SECRETARIA DE SALUD Y UN HOSPITAL GENERAL. DE LA MISMA DEPENDENCIA QUE ATIENDEN LAS NECESIDADES TANTO DE LA LOCALIDAD COMO DE LA REGION.

EXISTE UN CONSULTORIO POR CADA 1,000 HABITANTES Y UNA CAMA POR CADA 557. TAMBIEN EXISTEN UN CENTRO DE PROTECCION A LA INFANCIA Y UN PUESTO PERIFERICO DEL ISSSTE. ADEMAS DE UNA CLINICA DE CABECERA DEL IMSS EXISTE UNA CLINICA DE CARACTER PRIVADO QUE PRESTA SERVICIO DE MATERNIDAD Y DOS CONSULTORIOS PARTICULARES. HAY QUE MENCIONAR QUE SE PRESTA SERVICIOS MEDICOS DE URGENCIA A LOCALIDADES ALEDAÑAS.

ES NECESARIO HACER NOTAR QUE POR LO QUE SE REFIERE AL SECTOR SALUD, LA CIUDAD DE TENANCINGO SE ENCUENTRA BIEN DOTADA, YA QUE DE ACUERDO CON LAS NORMAS NACIONALES DE LA DIRECCION DE EQUIPAMIENTO URBANO Y VIVIENDA CORRESPONDERIA UN CONSULTORIO POR CADA 3,410 HABITANTES Y UNA CAMA DE HOSPITAL POR CADA 1,110 HABITANTES LO QUE SIGNIFICA QUE AUN CUANDO SE DUPLICARA LA POBLACION

QUEDARIA POR DEBAJO DE LA NORMA QUE ESTABLECE LA CITADA DIRECCION.

COMERCIO Y ABASTO.

EN CUANTO AL COMERCIO, EL MUNICIPIO DE TENANCINGO CUENTA CON UN MERCADO FORMAL EN LA CABECERA, QUE OCUPA UNA SUPERFICIE APROXIMADA DE 2400 MTS² Y SE UBICA EN LAS CALLES DE RIYA PALACIO Y GUALUPE VICTORIA, EN CUYO INTERIOR EXISTEN 83 LOCALES COMERCIALES. TAMBIEN CUENTA CON UN TIANGUIS QUE OCUPA UNA SUPERFICIE DE 3500 M² EXTENDIENDOSE AL CONTORNO DEL MERCADO Y CALLES ALEDANAS OCASIONANDO AGLOMERACIONES Y CONFLICTOS TANTO VEHICULARES COMO PEATONALES Y AL QUE AMBOS SE LOCALIZAN EN EL CENTRO DE LA CIUDAD.

EXISTEN TAMBIEN UN SIN NUMERO DE TIENDAS DE COMERCIO COTIDIANO Y LAS DE COMERCIO ESPECIALIZADAS COMO MUEBLERIAS, REBOCERIAS, FERRETERIAS, VIVIENDAS, ETC.

TAMBIEN CUENTA CON UNA TIENDA CONASUPO Y UNA GASOLINERIA QUE CUBRE LA DEMANDA CON DIFICULTADES.

EN LO REFERENTE A ABASTOS SE LOCALIZA EN TENANCINGO UN RASTRO QUE CON LA MATANZA QUE EFECTUA ES SUFICIENTE Y CON CAPACIDAD MAYOR EN UN MOMENTO DADO, EL PROBLEMA ES QUE SE ENCUENTRA MAL UBICADO Y SUS DESCARGAS LLEGAN A LOS ARROYOS QUE BORDEAN LA CIUDAD.

RECREACION Y DEPORTE.

EXISTEN SITIOS DE INTERES EN TODO EL MUNICIPIO COMO EL SALTO DEL MOLINO Y CERRO DE PEÑA COLORADA, LA PLAZA CIVICA Y VARIOS JARDINES VECINALES EN LA CIUDAD. TAMBIEN EXISTEN DOS CINES Y UN HOTEL BALNEARIO A LA ENTRADA DE LA MISMA.

EN LO REFERENTE A DEPORTE, EL MUNICIPIO CUENTA CON POCAS INSTALACIONES, Y ALGUNAS DE ELLAS -- UBICADAS EN TERRENOS BALDIOS HABILITADOS PARA ESTE FIN. EL INVENTARIO DE INSTALACIONES ES -- EL SIGUIENTE: UN CENTRO DEPORTIVO CON DOS CANCHAS DE BASQUETBOL Y DOS DE FRONTON, CUATRO CAM-- POS DE FUTUOL Y TRES CANCHAS MAS DE BASQUETBOL DISEMINADAS EN LOS PARQUES PUBLICOS QUE PARA -- UNA POBLACION COMO LA DE TENANCINGO ES NECESARIO INCREMENTAR.

COMUNICACIONES Y TRANSPORTIL.

EN CUANTO A COMUNICACIONES, LA CIUDAD ESTA BIEN DOTADA A PESAR DE SOLO CONTAR CON UNA OFICINA PARA CORREO, OTRA PARA TELEGRAFO Y OTRA MAS PARA TELEFONO. EN ESTE ULTIMO SERVICIO LA LOCALIDAD CUENTA CON UNA CENTRAL REGIONAL, CON LINEAS TELEFONICAS DISPONIBLES.

EN CUANTO A TRANSPORTES, LA TERMINAL DE AUTOBUSES FORANEOS SE LOCALIZA EN UN LOTE BALDIO MUY GRANDE QUE SE ENCUENTRA UBICADO EN LA AVENIDA DE LOS INSURGENTES Y GUADALUPE VICTORIA. ESTE

TERRENO ESTA HABILITADO PARA TAL FIN TENIENDO CORRIDAS DE AUTOBUSES CADA 15 MINUTOS APROXIMADAMENTE. LAS LINEAS QUE HACEN USO DE DICHO PREDIO SON LAS LINEAS UNIDAD DEL SUR Y LA SOCIEDAD COOPERATIVA DEL LUGAR.

EXISTEN OCHO SITIOS DE TAXIS DISPERSOS POR LA CIUDAD, ASI COMO DE UN SITIO DE TRANSPORTE DE CARGA EN GENERAL.

LA UBICACION DEL TERRENO ES ADECUADA, SIN EMBARGO, HABRA QUE PROYECTAR SU REESTRUCTURACION PARA SU MEJOR FUNCIONAMIENTO.

ADMINISTRACION PUBLICA, SEGURIDAD Y JUSTICIA.

SE LOCALIZA EN LA CIUDAD EL PALACIO MUNICIPAL, QUE ES EL ASIENTO DEL MUNICIPIO DE TENANCINGO, POR SER CABECERA MUNICIPAL, EN ESTE EDIFICIO EXISTE EL JUZGADO MENOR, LA OFICINA DE OBRAS PUBLICAS MUNICIPALES, LA AGENCIA DEL MINISTERIO PUBLICO, LA OFICINA DEL REGISTRO CIVIL, LA TESORERIA Y POLICIA MUNICIPAL, LA OFICINA DE VIGILANCIA DE MERCADOS Y TIANGUIS Y EL RECLUSORIO PREVENTIVO. TAMBIEN EXISTEN FUERA DEL PALACIO MUNICIPAL UNA OFICINA FEDERAL DE HACIENDA, ASI COMO UNA RECEPTORIA QUE BRINDA APOYO A LA TESORERIA.

LA EFICIENCIA DE ESTOS SERVICIOS ES DEL 75%, SIN EMBARGO PARA EL CRECIMIENTO DE LA POBLACION QUE SE ESPERA SERA NECESARIO ESTABLECER UNA MEJOR ADMINISTRACION PUBLICA, YA SEA RECONDICIONANDO LAS OFICINAS ACTUALES O REUBICANDO OFICINAS AUXILIARES (P. 8) (D. 2,4,5).

OTROS SERVICIOS

SERVICIOS	Nº	SERVICIOS	Nº
BIBLIOTECAS PUBLICAS	1	ELECTRIFICACION	14 <u>1/</u>
CINES	2	AGUA POTABLE	24 <u>1/</u>
TEATROS	1	CORREO, TELEGRAFO, TELEFONO	SI TIENE
RESTAURANTES	9		
FONDAS	11	TRANSPORTE (PERSONAS Y CARGA)	3 <u>2/</u>
HOTELES	3	COMERCIOS FIJOS	828
CASAS DE HUESPEDES	2	COMERCIOS MOVILES	500
GASOLINERIAS	1	CARRETERAS PAVIMENTADAS	23 <u>3/</u>
PLAZA DE TOROS	1	CARRETERA REVESTIDA	32.2 <u>3/</u>

FUENTE: PANORAMICA SOCIOECONOMICA DEL ESTADO DE MEXICO.

1/ POBLADOS BENEFICIADOS

2/ LINEAS

3/ KILOMETROS

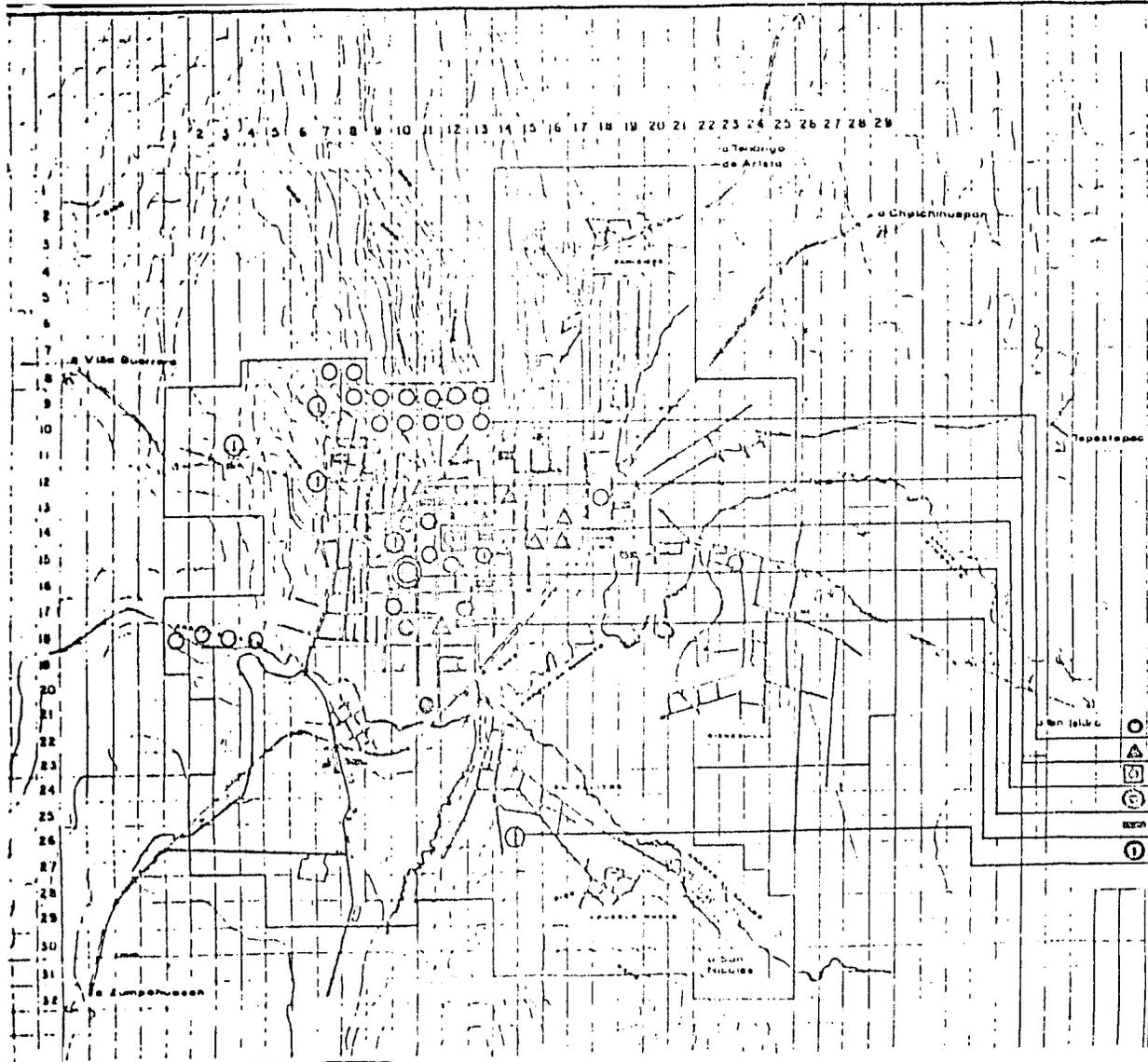
TENANCINGO DE
DEGOLLADO
EDO. DE MEXICO

E
Q
U
I
P
A
M
I
E
N
T
O

U
R
B
A
M
I
E
N
T
O

SERVICIOS

- RECREACION, SALUD.
- △ P. MUNICIPAL.
- CENTRO URBANO.
- ⊙ EDUCACION.
- ① SERV. URBANOS.



1.3.4. CARACTERISTICAS URBANAS.

SERVICIOS URBANOS.

EN CUANTO AL SERVICIO DE LIMPIEZA, SE CUENTA CON DOS UNIDADES QUE RECOLECTAN LA BASURA EN DIAS PREESTABLECIDOS Y SOLO EN EL AREA QUE OCUPA EL TIANGUIS SE NOTA CIERTA DEFICIENCIA, DADO QUE SE ACUMULAN GRANDES CANTIDADES DE BASURA Y QUE DESPUES ES TIRADA A LAS AFUERAS DE LA CIUDAD, DANDO MAL ASPECTO.

LA UBICACION DEL BASURERO FUE ADECUADA EN UN PRINCIPIO, PUES SE LOCALIZA EN UNA BARRANCA; SIN EMBARGO, EL CRECIMIENTO DE LA POBLACION HACE APRECIAR QUE YA LA LOCALIZACION ES INADECUADA, PUES LAS TENDENCIAS DE CRECIMIENTO SON MUY PROXIMAS A ESTA INSTALACION, POR LO QUE ES URGENTE SU REUBICACION.

LA VIGILANCIA CUENTA CON 11 UNIDADES MOVILES, ENTRE ELLAS UNA GRUA DE TRANSITO. ES IMPORTANTE MENCIONAR QUE LOS HABITANTES DE LA CIUDAD JUEGAN UN PAPEL IMPORTANTE EN ESTE RENGLON PRESTANDO UNA AMPLIA COLABORACION PARA QUE SE LOGRE SATISFACTORIAMENTE ESTE SERVICIO.

OCUPACION Y UTILIZACION DEL SUELO URBANO.

LA OCUPACION DE LA CABECERA MUNICIPAL CON RESPECTO AL PERIMETRO URBANO ES DE UNA SUPERFICIE APROXIMADA DE 1,975 HECTAREAS EN UNA FRANJA DE 3.5 Km DE ANCHO POR 4.5 Km DE LARGO, A LA

QUE SE LE INCORPORAN OTRAS DOS FRANJAS: UNA EN SENTIDO VERTICAL HACIA EL NORTE EN LA ZONA DE LOS FRACCIONAMIENTOS Y CUYA DIMENSION ES DE 2 KILOMETROS DE LARGO POR 1 DE ANCHO Y OTRA QUE PERMITE LA INCORPORACION DE PUEBLO NUEVO Y QUE ES UNA FRANJA HORIZONTAL DE UN KILOMETRO DE ANCHO POR 2 KM DE LARGO.

ESTA OCUPACION DEL SUELO SE DA CON UN 66.7% DE LA SUPERFICIE DE LA CIUDAD OCUPADO POR VIVIENDA EN TANTO QUE EL 20.4% ES DE LOTES BALDIOS. LOS OTROS USOS TALES COMO EL COMERCIAL OCUPA EL 1.2%, LA RECREACION UN 0.12, EL ALOJAMIENTO Y TURISMO EL 2% Y LAS OFICINAS Y SERVICIOS EN 1.6%. POR LO QUE SE REFIERE A LA UTILIZACION, EL COEFICIENTE ES BAJO, DADO QUE SOLO EN EL CENTRO SE ENCUENTRAN EDIFICIOS DE MAS DE UN NIVEL, SIENDO EL MAS ALTO UNO CON CUATRO NIVELES.

EL USO DEL SUELO ES BASICAMENTE HABITACIONAL AUN CUANDO EN EL CENTRO DE LA CIUDAD SE MANIFIESTA MIXTO, PRINCIPALMENTE EN LA PORCION DE ORIENTE A PONIENTE, CREANDO UN CORREDOR URBANO CON TALLERES ARTESANALES BASICAMENTE TEXTILES, Y DE MUEBLES DE MADERA. EN LOS DIAS DE TIANGUIS SE DA EN ESTA PORCION UNA GRAN CONCENTRACION DE COMERCIO.

USO DEL SUELO AGRICOLA.

EL MUNICIPIO TIENE UNA ALTA PRODUCTIVIDAD DEL SUELO Y EL USO DEL MISMO ES EMINENTEMENTE AGRICOLA. LA ZONA QUE FORMA EL VALLE DE TENANCINGO ES AGRICOLA DE TEMPORAL, EXISTIENDO POCAS AREAS DE RIEGO. AL NORTE DE LA CABECERA SE LOCALIZAN POCAS AREAS DE RIEGO Y ALGUNAS ZONAS DE PASTIZALES INDICIDOS. AL SUROESTE DE LA CABECERA, EN LAS FALDAS DE LOS CERROS -

DE TENANCINGO Y TEPALCATEPEC, SE LOCALIZA UNA ZONA EROSIONADA IMPORTANTE RODEANDO EL VALLE, BOSQUES DE PINO, ENCINOS Y OTROS LATIFOLIADOS. ESTOS BOSQUES HAN IDO DISMINUYENDO POR LA TALA INMODERADA, Y EN SU LUGAR SE CULTIVA CHICHARO (P.9).

EN EL MUNICIPIO LA SUPERFICIE DE SUELO CULTIVADO SE DISTRIBUYE DE LA SIGUIENTE MANERA:

U S O	SUPERFICIE HAS.	TASAS DE PARTICIPACION		
		1960	1970	PORCIENTO 1980
AGRICOLA DE TEMPORAL	5,297	29.41	33.95	52%
AGRICOLA DE RIEGO	1,470	7.33	11.44	14%
PASTIZALES EN LLANURA	291	1.74	7.02	3%
PASTIZALES EN CERRO	634			6%
FORESTAL MADERABLE	513	50.71	19.58	5%
FORESTAL NO MADERABLE	9,494			20%
INCULTAS PRODUCTIVAS		4.09	1.21	
IMPRODUCTIVAS		4.66	26.8	
DE JUGO O HUMEDAD		0.16	.02	
T O T A L	17,699 HA	100.00%	100.00%	100%

TENANCINGO DE
DEGOLLADO
EDO. DE MEXICO

U
R
B
A
N
A
S
C
A
R
A
C
T
E
R
I
S
T
I
C
A
S

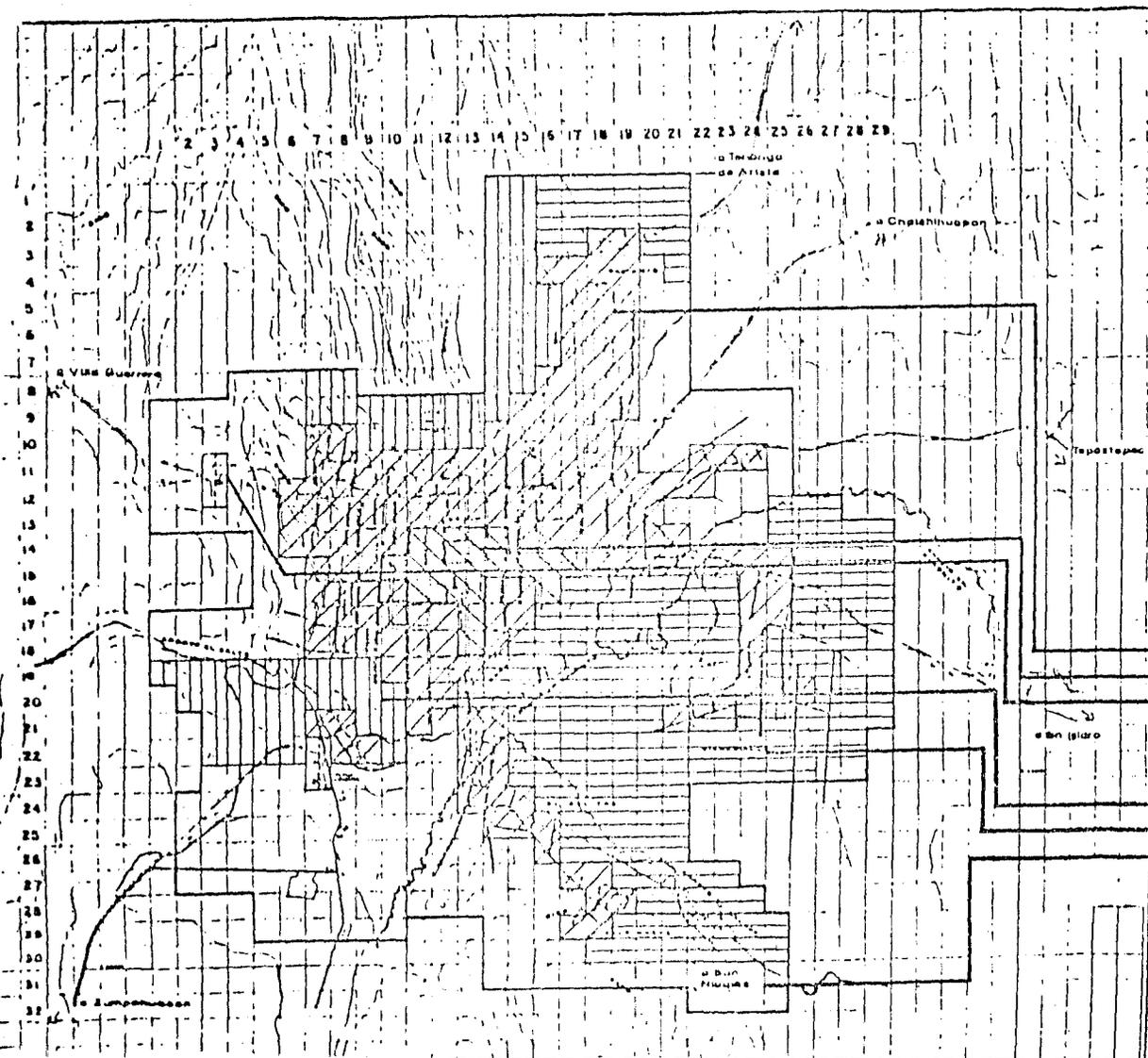
USO DEL SUELO

URBANO.
COMERCIAL.
INDUSTRIAL.

USO AGRICOLA

BAJA PRODUC.
MEDIANA PRODUC.
ALTA PRODUC.

P9



TIPO DE TENENCIA DE LA TIERRA.

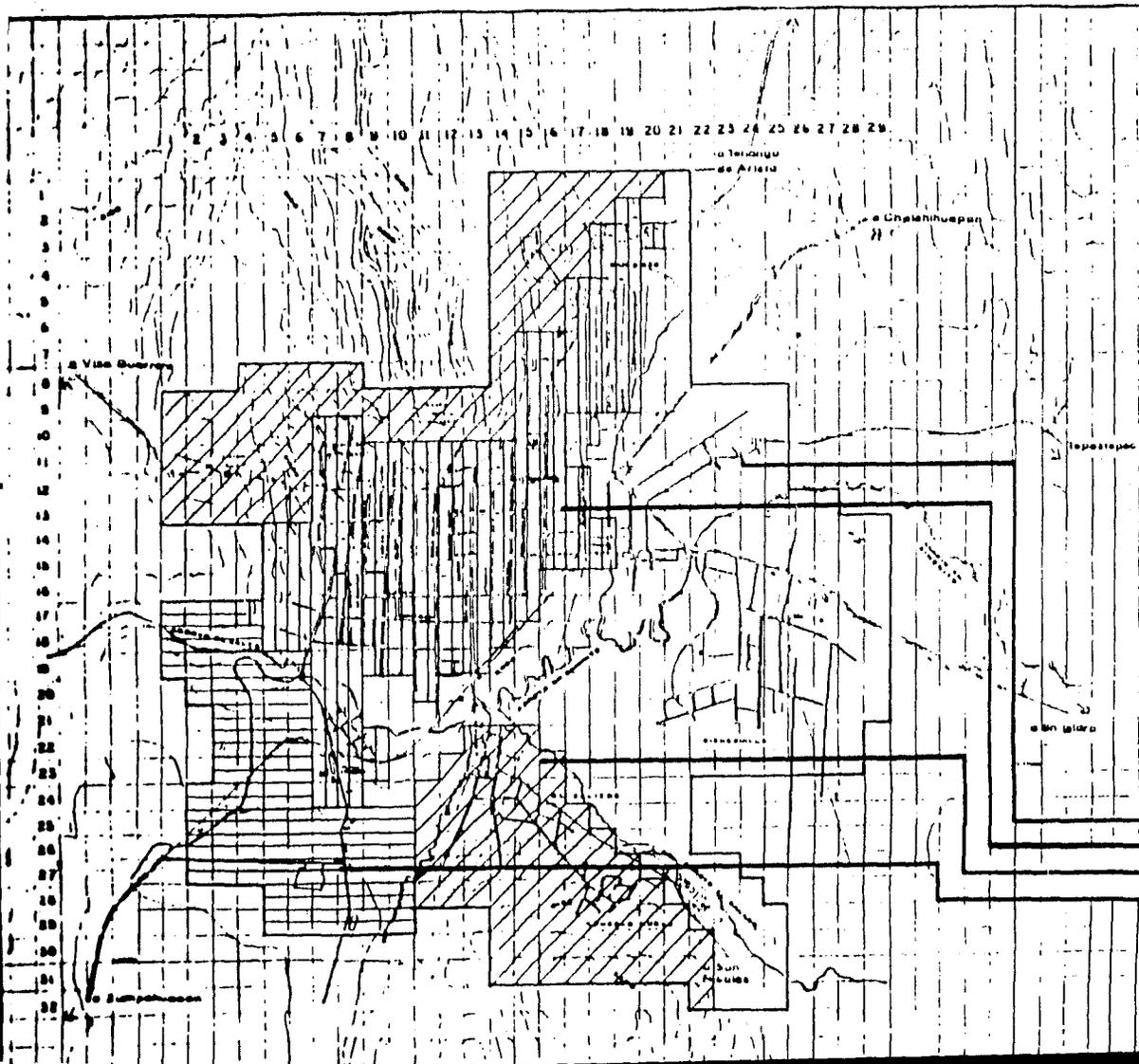
POR LO QUE SE REFIERE A LA TENENCIA DE LA TIERRA EN LA CABECERA MUNICIPAL, UN 70% ES DE PROPIEDAD PRIVADA Y SE DEDICA FUNDAMENTALMENTE A LA VIVIENDA, UN 25% ES COMERCIAL Y SU TENDENCIA ES EJIDAL, UBICANDOSE ESTA HACIA AMBOS LADOS DE LA AVENIDA INSURGENTES QUE ENTRONCA CON LA CARRETERA A TENANGO DE ARISTA. CABE MENCIONAR QUE ES AQUI DONDE SE DA EL TURISMO DE FIN DE SEMANA. EL 5% ES DE PROPIEDAD PUBLICA ESTATAL Y MUNICIPAL PUES DESDE EL 5 DE FEBRERO DE 1981 TODA LA TIERRA FEDERAL PASO A MANOS DE LOS ESTADOS Y MUNICIPIOS. LOS TERRENOS UBICADOS DENTRO DE LOS LIMITES DEL MUNICIPIO CON RESPECTO A SU TENENCIA COMPRENDEN: PARA TIPOS 4 553 HAS, PARA PREDIOS PRIVADOS 1 950 HAS, TIERRAS COMUNALES 4 477 HAS, PARA EL TIPO DE TIERRA LABORABLE 2 103 HAS, DE CHAPARRAL 8 698 HAS, IMPRODUCTIVAS 905 HAS (P. 10).

TENDENCIAS DE CRECIMIENTO.

LAS TENDENCIAS DE CRECIMIENTO SON HACIA EL NORTE, NOR-ORIENTE Y SUR-PONIENTE DE LA CIUDAD Y HACIA LOS POBLADOS DE CIENAGUILLA Y PUEBLO NUEVO Y EL SALITRE. ESTAS TENDENCIAS SON CONVENIENTES AUN CUANDO EXISTAN PROBLEMAS DE TENENCIA DE LA TIERRA SUS PREDIOS SON DE BAJA PRODUCTIVIDAD AGRICOLA Y CON PENDIENTE FAVORABLE PARA EL DESARROLLO URBANO.

TENANCINGO DE
DEGOLLADO
EDO. DE MEXICO

C
A
R
A
C
T
E
R
I
S
T
I
C
A
S



REGIMEN DE
PROPIEDAD

- PROP. EJIDAL
- PROP. PRIVADA
- PROP. COMUNAL.
- PROP. ESTATAL
O FEDERAL.

PIO

VALOR DEL SUELO URBANO.

EL VALOR DEL SUELO REGISTRADO EN LAS OFICINAS DE CATASTRO DE LA CIUDAD DE TENANCINGO OBTUVO - UNA DIVISION EN TRES GRANDES ZONAS: EL PERIMETRO DE LA ZONA CENTRAL CON UN VALOR DE \$850.00 m², LAS ZONAS INTERMEDIAS CON UN VALOR DE \$550.00 m², Y LA ZONA PERIFERICA CON \$300.00 m². EN LA ZONA DEL CENTRO LOS TERRENOS ALCANZAN LOS \$1,200.00 m², ASI COMO EN LA AVENIDA MADERO, EN SU PARTE MAS PROXIMA AL CENTRO SE COTIZA A \$900.00 m² Y \$400.00 m² EN LA PARTE SUR-PONIENTE.

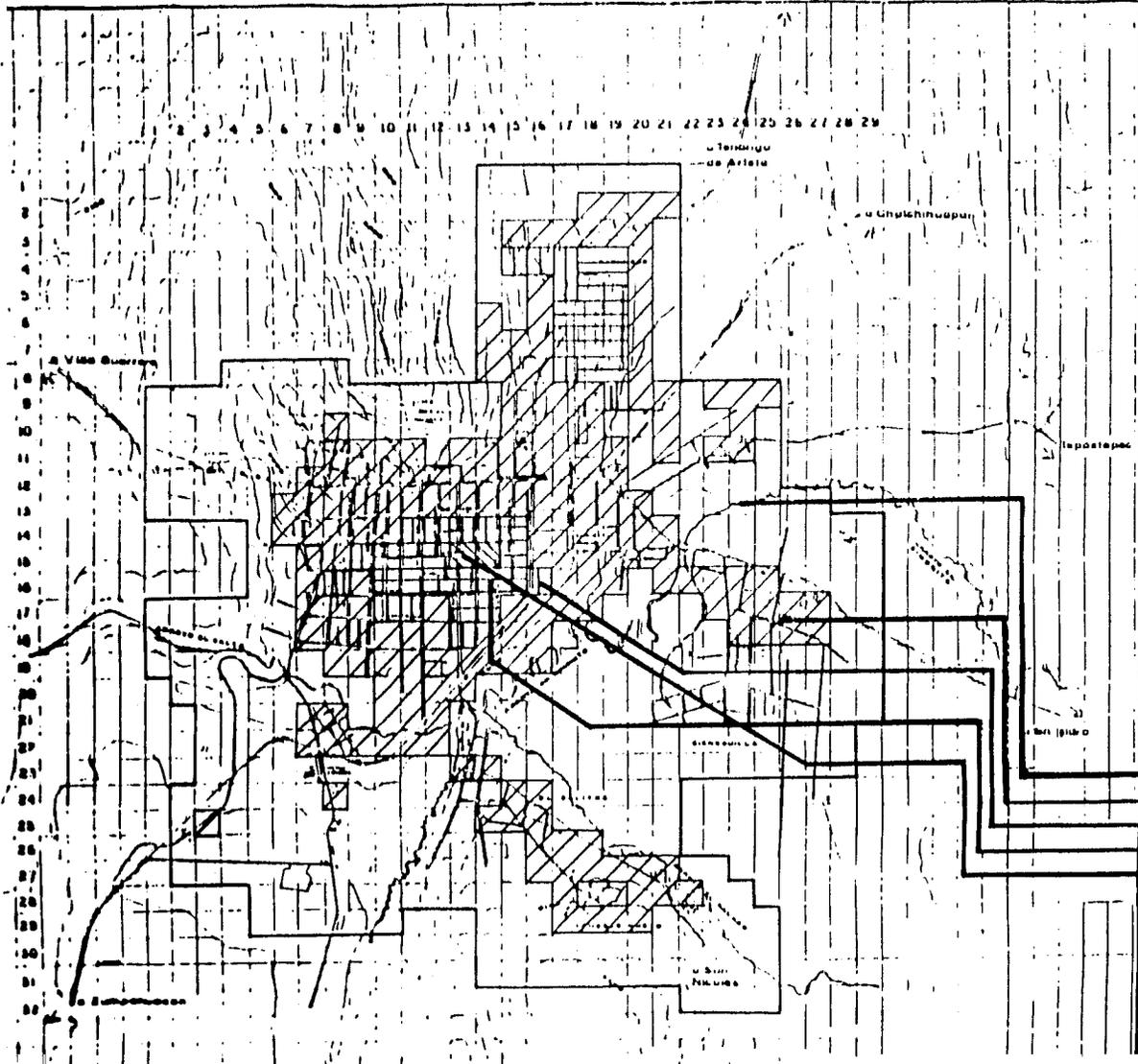
EL VALOR COMERCIAL ES COMPLETAMENTE DIFERENTE PUES LA VARIACION VA DESDE LOS \$250.00 m² RUMBO AL SALITRE Y PUEBLO NUEVO, HASTA LOS \$2,500.00 m² EN LOS FRACCIONAMIENTOS (P. 11).

VIALIDAD.

LA VIALIDAD EN LA CIUDAD DE TENANCINGO ES BUENA EN TERMINOS GENERALES, NO OBSTANTE QUE DURANTE LOS DIAS DE OCUPACION COMERCIAL (TIANGUIS) SE CREAN EN ALGUNAS CALLES PERIFERICAS AL MERCADO, VOLUMENES DE TRANSITO Y ESTACIONAMIENTO CONSIDERABLES. ESTA VIALIDAD CUENTA CON UN ACESO CARRETERO DE BUENA CALIDAD, QUE AUN CUANDO CRUZA POR EL CENTRO NO GENERA FUERTES CONFLICTOS DE TRANSITO DEBIDO A QUE EXISTE UNA BUENA DISPOSICION DE VIALIDAD PRIMARIA, FORMADO POR UN PAR VIAL QUE CORRE DE ESTE A OESTE A TODO LO LARGO DE LA CIUDAD, PARA UNIR LAS CARRETERAS TENANGO DE ARISTA, TENANCINGO Y TENANCINGO-VILLA GUERRERO E IXTAPAN DE LA SAL.

TENANCINGO DE
DEGOLLADO
EDO. DE MEXICO

C
A
R
A
C
T
E
R
I
S
T
I
C
A
S
U
R
B
A
N
A
S



VALOR COMERCIAL

100	a	200
201	a	700
701	a	1200
1201	a	2500
2501	...	

P11

COMPOSICION VEHICULAR.

ESTA COMPOSICION ESTA FORMADA POR AUTOMOVILES PARTICULARES EN UN 60%, DE VEHICULOS DE CARGA TANTO LIGEROS COMO PESADOS UN 23% Y UN 17% DE AUTOBUSES DE PASAJEROS. ES DETERMINADA ESTA COMPOSICION POR EL FUERTE INTERCAMBIO Y DISTRIBUCION DE CULTIVOS COMERCIALES COMO LA FLOR Y GRANOS, ASI COMO OTROS ARTICULOS DE CONSUMO.

ESTUDIO DE ESTACIONAMIENTOS.

EN LA CIUDAD SE CARECE DE EDIFICIOS O PREDIOS PARA ESTACIONAMIENTO, LO QUE ACARREA CONFLICTOS; POR LO MISMO, SE HAN HABILITADO CAJONES EN LA VIA PUBLICA POR LA FUERZA DE COSTUMBRE, SIENDO NECESARIO QUE POR LO MENOS EXISTA UNO QUE SE UBIQUE ENTRE LA PLAZA CIVICA Y EL MERCADO-TIANGUIS PARA LIBERAR LAS CALLES Y AVENIDAS DE VEHICULOS ESTACIONADOS EN ELLOS. SE HACE NECESARIO ADEMAS UNA SEÑALIZACION CLARA EN LAS ZONAS DE CARGA Y DESCARGA, TAMBIEN ES INDISPENSABLE LA SEÑALIZACION PARA EL ASCENSO Y DESCENSO DEL PASAJE CUANDO SE EFECTUA EN LA VIALIDAD.

DENSIDAD DE VIALIDAD.

EN LA PERIFERIA DE LA CIUDAD, EXISTE LA MAXIMA CANTIDAD DE METROS CUADRADOS PAVIMENTADOS, YA QUE EN EL INTERIOR SU EXTENSION VA DE CALLES DE 8 A 12 MTS. DE ANCHO Y DE 200 A 400 MTS. DE LARGO. ESTAS DENSIDADES REFLEJAN UN ESTANCAMIENTO EN EL CENTRO, CREANDO LA EXPANSION DE LA PERIFERIA

Y LLEGANDO A TRASPASAR LA CARRETERA QUE INTEGRA LOS PUEBLOS CONURBANOS, DE TAL MANERA QUE SE VISUALIZA UN CRECIMIENTO VIAL HACIA EL NORTE, NOR-ORIENTE Y SUR PONIENTE (P.12).

TRANSPORTE.

EN ESTE PUNTO, LA CIUDAD DE TENANCINGO, CUENTA CON UNA LINEA LOCAL QUE HACE UN CIRCUITO DENTRO DE ELLA Y VA DESDE LA ENTRADA DE LA CARRETERA PROCEDENTE DE TENANCINGO DEL VALLE POR LA AVENIDA DE LOS INSURGENTES HASTA LA CALLE NLZAHUALCOYOTL, CRUZANDO ESTA HASTA INTERSECTAR CON LA CALLE LEON GUZMAN, HASTA LA AVENIDA MORELOS Y MADERO ENTRONCANDO NUEVAMENTE CON LA AVENIDA INSURGENTES Y SALIR DE NUEVO A LA CARRETERA REFERIDA. LA LINEA QUE REALIZA ESTE RECORRIDO ES CENTRO MORELOS, Y LA DURACION DEL RECORRIDO ES DE 30 A 40 MINUTOS, SIENDO UNA SOLA UNIDAD LA ENCARGADA DE ESTE SERVICIO, RESULTANDO INSUFICIENTE POR SER EL UNICO TRANSPORTE INTERURBANO Y LOCAL QUE COMUNICA A TODA LA CABECERA MUNICIPAL CON OTRAS ENTIDADES.

EN CUANTO AL TRANSPORTE INTERMUNICIPAL E INTERESTATAL, EXISTEN DOS NUEVAS LINEAS, UNA QUE VA DE LA CIUDAD DE MEXICO A IXTAPAN DE LA SAL Y LA OTRA QUE HACE SU RECORRIDO DE TAXCO Y ACAPULCO A TONATICO Y GRUTAS DE LA ESTRELLA, ESTAS LINEAS SON: LINEAS UNIDAS

DEL SUR Y SOCIEDAD COOPERATIVA, S.C.L. LA RUTA INTERMUNICIPAL ES LA MISMA QUE HACE EL RECORRIDO LOCAL DEL QUE YA SE HIZO REFERENCIA, LAS CORRIDAS DE LOS AUTOBUSES QUE HACEN EL RECORRIDO INTERESTATAL TIENEN UNA FRECUENCIA DE 30 MINUTOS, EXISTIENDO 34 CORRIDAS DIARIAS.

EXISTE UN TERRENO VALDIO EN CONDICIONES PRECARIAS, QUE FUNCIONA COMO ESTACION TERMINAL DE AUTO TRANSPORTE FORANEO DE PASAJEROS, Y EN EL CUAL EXISTE UNA GRAN MOBILIZACION E INTERCAMBIO DE LA PRODUCCION MUNICIPAL. EN EL RESTO DEL MUNICIPIO EL TRANSPORTE PUBLICO LOCAL ES INEXISTENTE, TANTO QUE SE PRETENDE ESTABLECER POR LO MENOS DOS RUTAS INTRAURBANAS CON VARIOS VEHICULOS PARA QUE LAS CORRIDAS SEAN CONTINUAS, Y EL ESTABLECIMIENTO DE INSTALACIONES OPTIMAS PARA EL ADECUADO FUNCIONAMIENTO DEL TRANSPORTE URBANO (P. 13).

VIALIDAD INTERURBANA.

LA INFRAESTRUCTURA URBANA DEL MUNICIPIO DE TENANCINGO, ESTA FORMADA POR LOS SIGUIENTES ELEMENTOS:

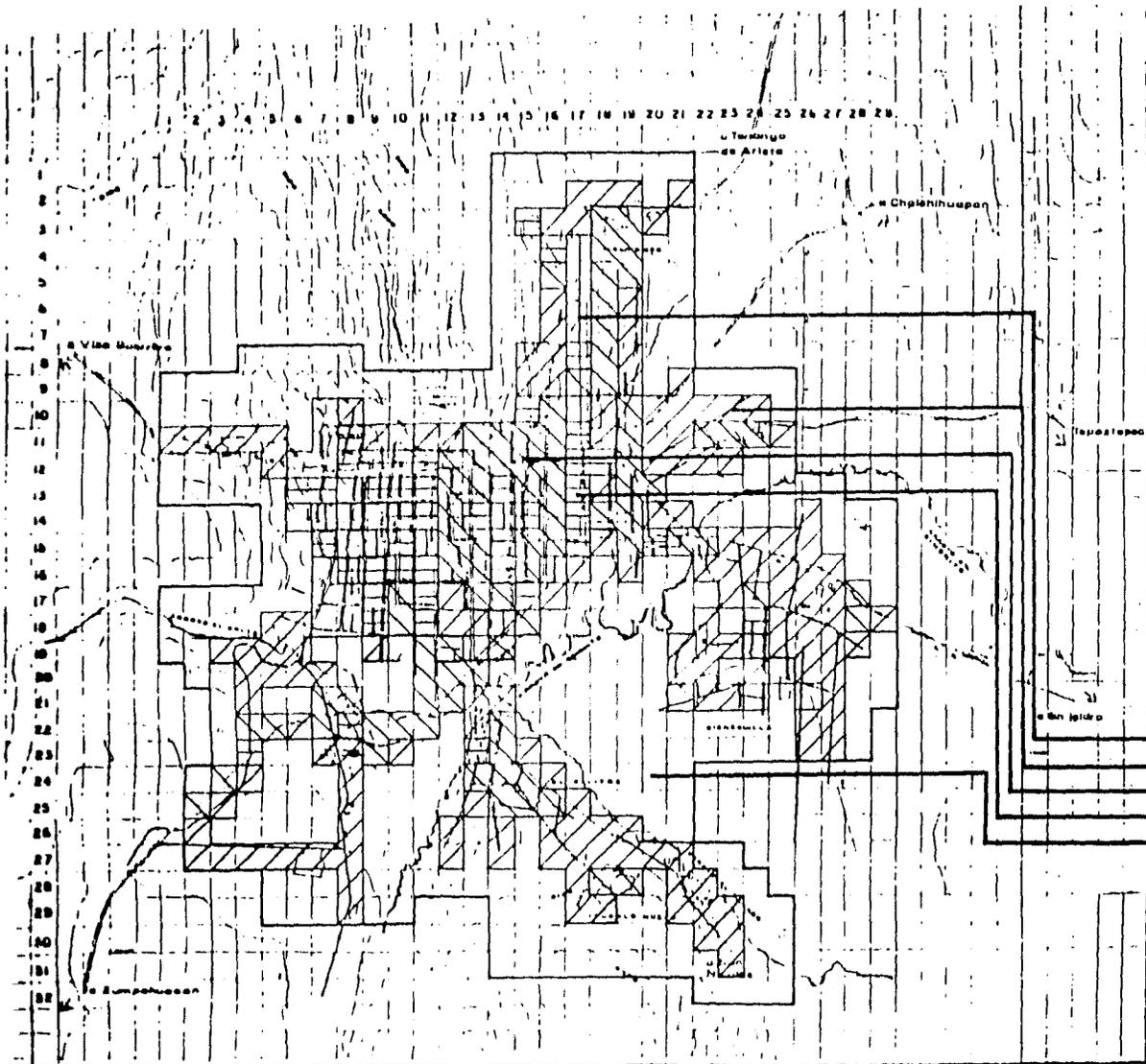
CARRETERAS PAVIMENTADAS, FEDERALES 11.8 Km Y ESTATALES 12.9 Km., REVESTIDAS 4.5 Km.

CARRETERAS DE TERRACERIA, 27. 1 Km.

CAMINOS DE MANO DE OBRA, 31.6 Km.

CORREO, TELEGRAFO Y/O TELEFONO, HAY UNICAMENTE EN LA CIUDAD DE TENANCINGO (D. 4 y 5).

C
A
R
A
C
T
E
R
I
S
T
I
C
A
S



DENS. DE VIALIDAD

85	a	1206
1207	a	2327
2328	a	3448
3449	a	4570
0	a	84

TOCANTE A VIALIDAD SECUNDARIA, EXISTE PAVIMENTACION EN EL 95%, DE ELLA UN 5% ES EMPEDRADO Y TERRACERIA EN LA CIUDAD.

LA VIALIDAD PRIMARIA ESTA FORMADA POR LAS CALLES DE HIDALGO Y MOCTEZUMA QUE CRUZAN LONGITUDINALMENTE LA CIUDAD, ASI COMO POR LA CALLE MORELOS QUE CRUZA A LAS ANTERIORES Y SE CONVIERTE EN CALLE MADERO A LA ALTURA DEL PALACIO MUNICIPAL, IGUALMENTE GUADALUPE VICTORIA, QUE ES LA UNICA QUE CRUZA PERPENDICULARMENTE LA CIUDAD DESDE LA CALLE NETZAHUALCOYOTL HASTA LA PROLONGACION DE LA AVENIDA INSURGENTES, ESTA ULTIMA DE VIALIDAD PRIMARIA Y POR DONDE SE DA ACCESO A LOS VISITANTES DE TOLUCA Y EL DISTRITO FEDERAL.

TODAS LAS OTRAS CALLES PERTENECEN A LA VIALIDAD SECUNDARIA Y NO EXISTEN CALLES PEATONALES DA DO QUE LAS SECCIONES DE LA GRAN MAYORIA SE ENCUENTRAN PAVIMENTADAS Y CON BANQUETAS. POR LO QUE RESPECTA A LOS POBLADOS DE EL SALITRE, PUEBLO NUEVO Y CIENEGUILLA, CASI EN SU TOTALIDAD LA TRAZA VIAL SE ENCUENTRA EN TERRACERIA.

LOS POBLADOS DE SANTA ANA IXTLAHUATZINGO, SAN MIGUEL TECOMATLAN, SAN JOSE TENERIA, CRUZ VIDRIADA Y EL EJIDO TENANCINGO CUENTAN CON UN 10% DE SU ESTRUCTURA VIAL CON PAVIMENTO. EN LOS DEMAS POBLADOS ES NULA SU ESTRUCTURA VIAL Y POR LO GENERAL SUS CALLES SON DE TERRACERIA.

2. LINEAMIENTOS GENERALES DEL MUNICIPIO DE TENANCINGO, EDO. DE MEXICO

TOMANDO COMO CONSIDERACION PRIMORDIAL, LA CONCEPCION DE LOS PROCESOS URBANOS EN LA CONCENTRACION DE POBLACION, DE CAPITAL, BIENES Y ACTIVIDADES DE UNA REGION. POR LA CONSECUENCIA Y EXPRESION HISTORICA DE LOS MODOS DE PRODUCCION (Y LOS PROCESOS DE PRODUCCION), NOS ABOCAREMOS NO SOLO AL ESTUDIO DE LA ORGANIZACION DE LAS FORMAS ESPACIALES EN SI, SINO AL DE LAS INTERRELACIONES ENTRE LA ESTRUCTURA URBANA Y LAS ACCIONES DETERMINANTES DEL MODO DE PRODUCCION DOMINANTE EN UNA REGION.

CONSIDERANDO LO ANTERIOR, LA PROBLEMATICA RURAL-URBANA DEBE ENTENDERSE COMO EL RESULTADO DE LAS CONTRADICCIONES DEL PROPIO SISTEMA ECONOMICO DOMINANTE DEL PAIS, SIENDO ESTE EL CAPITALISMO DEPENDIENTE, YA QUE LA PENETRACION DE UN MODO DE PRODUCCION EN UNA FORMA SOCIAL BASADA EN UNA ESTRUCTURA PRODUCTIVA DIFERENTE, GENERA LA APARICION DE UN DETERMINADO SISTEMA DE RELACIONES: RESULTADO DEL CAMBIO EN EL SISTEMA DE TENENCIA DE LA TIERRA, USO Y MANEJO DE LOS MEDIOS DE PRODUCCION, CONTRADICCION SOCIAL, Y POR LO TANTO DE UNA DIFERENCIACION EN LA FORMACION URBANA DEL LUGAR.

EN EL CASO CONCRETO DE AMERICA LATINA, LA EXPANSION DEL CAPITALISMO HEGEMONICO DOMINANTE, AUMENTA EL RITMO DEL PROCESO DE INDUSTRIALIZACION Y MONOPOLIZACION, REFLEJANDOSE ESTO EN LA CONFIGURACION DEMOGRAFICA Y ESPACIAL DE UNA ENTIDAD, PRODUCTO DE LA ADECUACION TECNOLOGICA

A LAS NUEVAS ACTIVIDADES ECONOMICAS.

POR LO TANTO, LA ECONOMIA DE MERCADO EN LA REGION, GENERA UNA AGRICULTURA COMERCIALIZADA REORIENTANDO LA PRODUCCION (AGRICOLA Y LABORAL), TANTO HACIA LAS NECESIDADES INDUSTRIALES DE MATERIA PRIMA, COMO HACIA LA DISTRIBUCION DE ESTA HACIA UN MERCADO MAS GENERALIZADO, LO QUE ACENTUA LA DESCOMPOSICION DE LAS SOCIEDADES RURALES Y DINAMIZA LOS MOVIMIENTOS MIGRATORIOS QUE REPRESENTAN EL TRASLADO DE LA OFERTA DE LA FUERZA DE TRABAJO DE LOS LUGARES DONDE LA DEMANDA ES REDUCIDA, A LOS LUGARES DONDE ESTA ES MUCHO MAYOR. DE ESTA FORMA, AUNQUE LA POBLACION OCUPADA EN EL CAMPO EN NUMEROS ABSOLUTOS CONTINUA AUMENTANDO, HAY UNA GRAN PARTE DE ESTA POBLACION QUE EMIGRA HACIA LAS ZONAS URBANAS ⁽¹¹⁾ ACRECENTANDO LA OFERTA DE FUERZA DE TRABAJO LA CUAL NO SE AJUSTA A LA DEMANDA Y AUMENTA EL DESEMPLEO Y, SOBRE TODO EL SUBEMPLEO, CONSTITUYENDO ASI LAS RESERVAS DE FUERZA DE TRABAJO QUE EL CAPITALISMO REQUIERE Y MANTIENE.

ESTOS GRUPOS "MARGINALES" FORMADOS COMO SE HA EXPLICADO, EN SU MAYORIA POR MIGRANTES RURALES, NO TIENEN ACCESO A UN MERCADO LEGAL DE LA TIERRA, ANTE LO CUAL RECURREN A DIVERSAS FORMAS DE OCUPACION Y APROPIACION DE VIVIENDA Y DE TIERRA, PRINCIPALMENTE A TRAVES DEL LLAMADO MERCADO ILEGAL, CUYA INTERRELACION CON EL MERCADO LEGAL ES EVIDENTE.

LA DESCOMPOSICION DE LA ESTRUCTURA AGRARIA, LA CONSECUENTE EXPULSION DE FUERZA DE TRABAJO Y SUS FORMAS ESPECIFICAS DE APROPIACION DE LA TIERRA, FORMAN PARTE DE LOS PROCESOS URBANOS,

TE EL ANALISIS DE LA ESTRUCTURA URBANA, ASI COMO DE SU PROBLEMATICA, CONTEMPLANDO Y EXPLICANDO LAS CAUSAS REALES DE LA MISMA.

-ANALISIS SOCIOECOLOGICO DE LA PRODUCCION DEL ESPACIO.

"LLAMAMOS PRODUCCION DE FORMAS ESPACIALES, AL CONJUNTO DE PROCESOS QUE DETERMINAN LA ARTICULACION CONCRETA DE ELEMENTOS MATERIALES SOBRE UN ESPACIO DADO. MAS CONCRETAMENTE, A LA DETERMINACION DE LA ORGANIZACION, CON RESPECTO AL ESPACIO, DE LOS INDIVIDUOS Y GRUPOS, DE LOS MEDIOS DE TRABAJO, DE LAS FUNCIONES, DE LAS ACTIVIDADES, ETC." (6). EN BASE A LA ANTERIOR LLAMAREMOS ESTRUCTURA ESPACIAL O SISTEMA URBANO "A LA ARTICULACION ESPACIALMENTE ESPECIFICA DE LOS ELEMENTOS FUNDAMENTALES DE LA ESTRUCTURA SOCIAL" (6). POR LO TANTO LA ESTRUCTURA URBANA ES EL SISTEMA SOCIALMENTE ORGANIZADO, DE LOS ELEMENTOS BASICOS QUE DEFINEN UNA AGLOMERACION HUMANA EN UN ESPACIO DADO, SIENDO ESTA ALGO MAS QUE UN CONJUNTO ABIGARRADO DE ACTIVIDADES, VOLUMENES E INSTALACIONES, YA QUE EXISTEN UNA SERIE DE ELEMENTOS QUE SE INTERRELACIONAN.

DETERMINANDO LA FORMACION DE VINCULOS ENTRE LOS FACTORES MAS BASICOS DE UN GRUPO HUMANO O CONJUNTO URBANO. ASI PUES, PARA LA COMPRESION DE LA EVOLUCION Y DE LA PROBLEMATICA DE UN CONJUNTO URBANO SE DEBERA PARTIR DEL ANALISIS DE LA ESTRUCTURA URBANA.

UN CONJUNTO URBANO COMPRENDE FUNDAMENTALMENTE: UN PROCESO DE PRODUCCION, UN PROCESO DE CONSUMO Y UN PROCESO DE INTERCAMBIO. LAS RELACIONES SOCIO-ESPACIALES ENTRE ESTOS TRES PROCESOS DETERMINAN UN CUARTO LLAMADO: PROCESO DE GESTION O PROCESO POLITICO, QUE A SU VEZ INTERVIENE EN LOS TRES PRIMEROS. LA BASE DE UNA ESTRUCTURA URBANA SON ESTOS CUATRO ELEMENTOS, QUE NO SON SINO INTERVENCIONES SOCIALES SOBRE LOS ELEMENTOS MATERIALES:

- PRODUCCION:

DIMENSION ESPACIAL DEL CONJUNTO DE ACTIVIDADES PRODUCTIVAS DE BIENES, SERVICIOS E INFORMACIONES (v.g.: LA INDUSTRIA, LA OFICINA, LOS MASS MEDIA) (6).

- CONSUMO:

DIMENSION ESPACIAL DE LAS ACTIVIDADES QUE TIENEN POR OBJETO LA APROBACION SOCIAL, INDIVIDUAL Y COLECTIVA DEL PRODUCTO (v.g.: LA VIVIENDA, LAS DOTACIONES COLECTIVAS CULTURALES Y RECREATIVAS, ETC.) (5).

- INTERCAMBIO:

DIMENSION ESPACIAL DE LOS INTERCAMBIOS QUE TIENEN LUGAR ENTRE LOS ELEMENTOS DE PRODUCCION Y LOS ELEMENTOS DE CONSUMO, TALES COMO: BIENES, SERVICIOS, PERSONAS, IDEAS E INFORMACIONES, EXPRESADAS ESPACIALMENTE MEDIANTE: IMPLANTACIONES COMERCIALES, SALAS DE ESPECTACULOS, CENTROS DE REUNION COMO CAFES Y EN GENERAL, LOS MARCOS URBANOS DE INTERCAMBIO, ADemás DE LOS SISTEMAS DE CIRCULACION Y TRANSPORTE.

- GESTION:

PROCESOS DE REGULACION DE LAS RELACIONES ENTRE LOS ELEMENTOS DE PRODUCCION, CONSUMO E INTERCAMBIO (v.g.: ORGANISMOS DE PLANIFICACION URBANA, INSTITUCIONES MUNICIPALES, ETC.)

(5).

ESTE PROCESO SE ESPECIFICA EN DOS FORMAS: DIRECTAMENTE POR LA IMPLANTACION DE EDIFICIOS SEDE DE LA ADMINISTRACION POLITICA Y JURIDICA, E INDIRECTAMENTE POR LA INTERVENCION ADMINISTRATIVA EN LA ORGANIZACION PUBLICA DE UNA REGION A TRAVES DE LA PLANIFICACION Y LA REGULARIZACION DEL FUNCIONAMIENTO GENERAL DEL SISTEMA IDEOLOGICO EXISTENTE.

LA PERSPECTIVA ASI TRAZADA NO HACE SINO SEÑALAR UNA VIA DE INVESTIGACION A LA VEZ ENRAIZADA EN LA VIEJA TRADICION DE LA ECOLOGIA HUMANA, Y EXIGENTE DE UN ANALISIS PARTICULAR DE CADA PROCESO DE UNA MANERA PREVIA A LA COMPRESION DE LA ESTRUCTURA URBANA DEL LUGAR. (5,6,7)

2.3. POLITICAS URBANAS DEL ESTADO DE MEXICO.

PARA DETECTAR EL CARACTER DE LAS POLITICAS URBANAS ES NECESARIO ACLARAR LA FUNCION QUE JUEGA EL ESTADO DENTRO DE LA FORMACION SOCIAL EN LA QUE SE DESARROLLA.

ASI, TENEMOS QUE DENTRO DE UNA FORMACION SOCIAL, LA FUNCION GLOBAL DEL ESTADO ES LA DE ASEGURAR LAS CONDICIONES SOCIALES Y MATERIALES NECESARIAS PARA LA PRODUCCION Y REPRODUCCION DEL PROPIO SISTEMA.

DENTRO DE ESTA FUNCION GENERAL LE CORRESPONDE AL ESTADO EL PAPEL DE REGULAR Y MEDIATIZAR LAS CONTRADICCIONES INHERENTES AL SISTEMA, COMO SON LAS CONTRADICCIONES INTERNAS DEL DESARROLLO CAPITALISTA DEPENDIENTE, ASI COMO LA LUCHA DE CLASES QUE SURGE DE ESTE MISMO MODELO.

DE ACUERDO CON LOS PLANTEAMIENTOS DE CASTELLS, ES NECESARIO ACLARAR QUE EL ESTADO NO ES UN ELEMENTO EQUILIBRADOR POR ENCIMA DE LA SOCIEDAD, SINO EXPRESION CONCRETA DE LA LUCHA DE CLASES. ASI PUES, SU CAPACIDAD DE INTERVENCION DEPENDERA DE LA ASIGNACION DE RECURSOS A DISTINTOS OBJETIVOS, EN FUNCION DE LA TRAMA DE INTERESES SOCIALES QUE EXPRESA.

SE TRATA PRINCIPALMENTE DE LA INTERVENCION REAL DEL ESTADO EN EL CONSUMO COLECTIVO (VIVIENDA, TRANSPORTE, EDUCACION, ETC.) QUE INCREMENTA CADA VEZ MAS POR RAZONES ECONOMICAS Y POR LAS RELACIONES DE CLASE MEDIATIZANDO ESTE CONSUMO COLECTIVO AL TRATAR DE SATISFACER EL CONSUMO INDIVIDUAL DE LOS SECTORES SOLVENTES DE LA SOCIEDAD.

ASI EL CONSUMO COLECTIVO ES UN OBJETO PERMANENTE DE REIVINDICACIONES Y FORMA PARTE DEL DEFICIT DE LA ECONOMIA CAPITALISTA.

SIN EMBARGO, LA INTERVENCION DIRECTA DEL ESTADO EN LO URBANO, NO SOLO OBEDECE A ESTAS PRESIONES SOCIALES, SINO FUNDAMENTALMENTE AL FUNCIONAMIENTO EFICAZ DEL SECTOR PRODUCTIVO O DE PARTE DE EL, DEPENDIENDO DE LOS CONFLICTOS Y COMPROMISOS ENTRE CLASES Y FRACCIONES DE CLASE, LO QUE DETERMINA EL MODELO PARA PROMOVER Y ORIENTAR EL CRECIMIENTO ECONOMICO Y SU ORGANIZACION ESPACIAL, SIN PERDER DE VISTA SU CARACTER CAPITALISTA DEPENDIENTE A LAS RELACIONES GLOBALES DE PRODUCCION. (6,9,10,11)

DENTRO DE ESTA PERSPECTIVA PODEMOS UBICAR LAS PRINCIPALES POLITICAS URBANAS PROPUESTAS POR

EL ESTADO MEXICANO DENTRO DEL PLAN MUNICIPAL DE TENANCINGO.

-LAS POLITICAS DEMOGRAFICAS DEBERAN ESTAR SUSTENTADAS EN BASE A LA INVERSION PRODUCTIVA Y LA GENERACION DE EMPLEO, YA QUE LAS TENDENCIAS ACTUALES DEL MUNICIPIO HAN SIDO LAS DE EXPULSION DE POBLACION Y EL INCREMENTO DE DESOCUPADOS Y SI LA PIRAMIDE DE EDADES ACTUALMENTE PRESENTA UNA BASE MUY AMPLIA REFERIDA A LOS MENORES DE EDAD, EN UN FUTURO PROXIMO HABRA QUE GENERAR SU ARRAIGO POR MEDIO DE LA INTEGRACION PRODUCTIVA.

-AL SER LA ACTIVIDAD ESENCIAL DE TENANCINGO LA AGRICOLA, SERA SOBRE LA CUAL CONVENGAN LAS POLITICAS DE APOYO A SU DESARROLLO, BASADO EN PRIMERA INSTANCIA EN LA ELEVACION DEL RENDIMIENTO PRODUCTIVO: ESTE SERA EN BASE A LA GENERACION DE CREDITOS QUE PERMITAN LA INTRODUCCION PARCIAL DE NUEVOS CULTIVOS, LA UTILIZACION DE SEMILLAS MEJORADAS, EL APOYO CON NUEVAS TECNICAS, LA AMPLIACION DEL SISTEMA DE RIEGO Y LA ROTACION DE CULTIVOS. EN ESTA ETAPA NO ES VIABLE LA ALTA TECNIFICACION DEL CAMPO, PUES IMPLICARIA UNA INVERSION DIFICIL DE SOLVENTAR.

EN RELACION AL CRECIMIENTO URBANO, LA POLITICA PROPUESTA VA CORRELACIONADA CON LA CONCEPCION DE LOGRAR UN "EQUILIBRIO" DENTRO DEL SISTEMA DE CIUDADES: EQUILIBRIO LIMITADO YA QUE LA CIUDAD DE TENANCINGO TIENE UNA INFLUENCIA REGIONAL QUE SEGUIRA MANTENIENDO, PERO SE PRETENDE LIMITAR SU CRECIMIENTO DENTRO DEL NIVEL MODERADO, AL PRESERVAR SU TENDENCIA NATURAL MANTENIENDO SU TASA ACTUAL, QUE SIGNIFICA UNA DISMINUCION EN TERMINOS ABSOLUTOS Y ESTO PERMITIRA CANALIZAR UNA SERIE DE INVERSIONES HACIA OTROS POBLADOS, QUE SE VERAN CONSOLIDADOS DENTRO DE

SUS AREAS DE INFLUENCIA COMO LO SON SAN MIGUEL TECOMATLAN, SANTA ANA, TENERIA, XOCHIACA Y ACATZINGO.

LA INFRAESTRUCTURA SE PLANTEA DE TAL MANERA QUE PERMITA UNA AGIL DISTRIBUCION DE LA POBLACION DENTRO DEL SISTEMA DE CIUDADES, PROPICIANDO QUE LAS DIFERENTES LOCALIDADES ASUMAN SU RELATIVA JERARQUIA RESPECTO A SUS INFLUENCIAS, Y CAMBIAR EL SISTEMA ACTUAL YA QUE TIENDE A SER RADICAL. CON CENTRO EN LA CIUDAD DE TENANCINGO, EL EQUIPAMIENTO Y LOS SERVICIOS QUE DE ESTE SE DESPRENDEN SON CORRELATIVOS A LAS JERARQUIAS DEL SISTEMA DE CIUDADES, SIENDO PROPUESTOS EN ETAPAS PARA SU DOSIFICACION, PRETENDIENDO DESCENTRALIZAR EN ESTE ASPECTO LA CIUDAD DE TENANCINGO, A LA CUAL SE IMPULSA EN AQUELLOS SERVICIOS DE NIVEL REGIONAL PARA APOYAR SU CARACTER. LAS PROPUESTAS DE POLITICAS ANTES MENCIONADAS PRETENDEN CANALIZAR TODAS LAS ACCIONES A UNA SERIE DE ALTERNATIVAS QUE PERMITAN A LAS AUTORIDADES Y SECTORES SOCIALES INSIDIR BAJO EL MARCO DE DESARROLLO PROPUESTO PARA EL MUNICIPIO. (P4, P5)

3. ANALISIS DEL DESARROLLO URBANO Y ARQUITECTONICO DE LA CIUDAD DE TENANCINGO.

LA ACTUAL CONFORMACION DEL DESARROLLO URBANO Y ARQUITECTONICO DE TENANCINGO CONTIENE FORMAS TIPOLOGICAS MANEJADAS POR LOS APARATOS DEL ESTADO ENCARGADOS EN EL DISEÑO, CONSTRUCCION Y REMODELAMIENTO DEL ASPECTO POBLACIONAL ORIGINAL DE UNA REGION, DESTINANDO CARACTERISTICAS ESPE

CIFICAS DE UNA IDEOLOGIA DOMINANTE QUE ROMPE EN LO POSIBLE CON LOS MOLDES DE COMUNICACION, RECONOCIMIENTO Y LEGIMITIZACION DE UNA ENTIDAD, CON CARACTERISTICAS PROPIAS DE SU DESARROLLO TANTO POBLACIONAL COMO DE SU CONFIGURACION ARQUITECTONICA URBANA.

LAS CARACTERISTICAS FORMALES ESPACIALES DE TENANCINGO, SE PUEDE DEFINIR COMO LAS DE UN POBLADO DE CONSTRUCCION ANTIGUA, EN DONDE LOS POBLADORES HAN HECHO SU VIVIENDA PARA SI MISMO Y POR SI MISMO, SIN CONTAR CON LA AYUDA DE ESPECIALISTAS SIÑO SOLAMENTE CON LA PARTICIPACION DE LA MISMA COMUNIDAD, UNITIZANDO LA EXPERIENCIA QUE LA TRADICION LE TRASMITIA COMO HERENCIA Y MANTENIENDO ACTUALMENTE ALGUNAS FORMAS TIPOLOGICAS CON RASGOS CARACTERISTICOS DE UN POBLADO RURAL TIPICO POR LA FORMACION DE SUS CASAS LOGRADAS A TRAVES DE LA REPETICION Y EL MEJORAMIENTO CONTINUO DE LAS MISMAS SOLUCIONES.

EL ASPECTO VISUAL DE LA CIUDAD DE TENANCINGO CONTIENE CARACTERISTICAS ESPECIFICAS DE LOS POBLADOS DEL ESTADO DE MEXICO, EN DONDE A PESAR DE LA REMODELACION ARQUITECTONICA REALIZADA, CONSERVA LOS VALORES DE LA ARQUITECTURA TRADICIONAL MEXICANA. MANTENIENDO LA FORMA TIPOLOGICA DE SUS IGLESIAS, JARDINES Y KIOSKOS, DE SUS CUBIERTAS PLANAS Y A DOS AGUAS CON TEJA DE BARRO ROJO Y CON BOVEDA CATALANA, DE SUS MUROS MACIZOS DE ADOBE CON VANOS CORTOS, DE LOS PORTICOS Y VENTANAS ENMARCADOS CON PIEDRA LABRADA, CON ARCOS DE MEDIO PUNTO, DE LOS BALCONES CON HERRERIA Y EN EL INTERIOR DE LAS CASAS CON AMPLIOS PATIOS ADORNADOS CON FLORIDOS MACETONES. RESPECTO A LAS FORMAS ANTIGUAS Y MODERNAS, EXISTE UN CIERTO RESPETO EN CUANTO A LA

CONSTRUCCION DE LOS EDIFICIOS MAS RECIENTES, COMO LOS EDIFICIOS PUBLICOS Y PRIVADOS. QUE ROM-
PEN CON LA ARMONIA Y SECUENCIA DE LA IMAGEN REGIONAL Y URBANA DE TENANCINGO.

LA IMAGEN URBANA DE LA CIUDAD DE TENANCINGO ES SUMAMENTE AGRADABLE Y TIPICA, CON UNA TRAZA
URBANA REGULAR OCTAGONAL, DETERMINADA POR LA VIALIDAD PRIMARIA, POR LA CUAL ES POSIBLE RECO-
RRER TODA LA CIUDAD LONGITUDINALMENTE DE ORIENTE A PONIENTE, ASI COMO TAMBIEN ATRAVEZ DE LA
AVENIDA DE LOS INSURGENTES.

OTRA DETERMINANTE URBANA, ES LA DIVISION ENTRE COLONIAS Y BARRIOS, YA QUE EXISTEN ALGUNOS BA-
RRIOS DE MUCHA ANTIGÜEDAD QUE SE ENCUENTRAN EN CONTRASTE CON COLONIAS DE RESIENTE CREACION.
EN ESTA TRAZA URBANA, JUEGAN UN PAPEL MUY IMPORTANTE LOS CORREDORES URBANOS QUE SE GENERAN
EN DOS SENTIDOS UNO DE CARACTER NETAMENTE COMERCIAL EN FORMA DE "T". ENTRE LAS AVENIDAS DE
MADERO E HIDALGO Y LA AV. GUADALUPE VICTORIA. SIENDO EN ESTE CORREDOR DONDE SE DESARROLLAN UN
GRAN NUMERO DE LAS ACTIVIDADES DE INTERCAMBIO Y CONSUMO DE LA REGION.

OTRO CORREDOR IMPORTANTE ES EL QUE SE GENERA A LO LARGO DE LA AV. INSURGENTES, POR EL CUAL SE
DESARROLLAN TOTALMENTE ACTIVIDADES DE PRESTACION DE SERVICIOS AL TURISMO, COMPUESTO ESPECI-
FICAMENTE POR ESTABLECIMIENTOS PARA LA VENTA DE ALIMENTOS ASI COMO DE HOSPEDAJE.

OTRO SERVICIO DE ESTE CORREDOR ES LA CONEXION QUE TIENE CON LA ACTUAL TERMINAL DE AUTOBUSES
Y QUE SE ENCUENTRA LIGADA A LA AV. GUADALUPE VICTORIA. SIENDO ESTA CALLE EN DONDE SE ESTABLE-
CEN PRINCIPALMENTE LOS PUESTOS DEL TIANGUIS

POR OTRA PARTE, LA CIUDAD DE TENANCINGO ADEMAS DE SER EL CENTRO HISTORICO DEL MUNICIPIO, ES

LA SEDE DE LOS PODERES MUNICIPALES Y GUBERNAMENTALES, EL CENTRO DE COMERCIALIZACION Y ABASTO DE TODO EL MUNICIPIO Y ES DONDE TAMBIEN SE LOCALIZAN EL MAYOR NUMERO DE EDIFICIOS PARA LA EDUCACION, SALUD Y COMERCIO ESPECIALIZADO.

ASI MISMO ES EN ELLA DONDE SE EMPIEZAN A DESARROLLAR TRES SUBCENTROS URBANOS, QUE YA ESTRUCTURAN MUY FORMALMENTE LA CIUDAD DE TENANCINGO.

3.1 ESTRUCTURA URBANA DE TENANCINGO.

3.1.1. PROCESO DE PRODUCCION.

LA ESTRUCTURA PRODUCTIVA DE TENANCINGO ESTA BASADA PRINCIPALMENTE EN EL CULTIVO DEL MAIZ DE TEMPORAL QUE EN 1975 REPRESENTABA EL 80% DEL TOTAL DEL AREA BAJO CULTIVO Y EL 60% DEL VALOR DE LA PRODUCCION.

EL SEGUNDO CULTIVO EN IMPORTANCIA ES EL CHICHARO, NO TANTO POR LO EXTENSO DE LAS AREAS DE CULTIVO SINO MAS BIEN POR SU ALTA PRODUCTIVIDAD ECONOMICA, JUNTO CON LOS MUNICIPIOS VECINOS (CHOLULA Y VILLA GUERRERO), ALCANZANDO SU PRODUCCION EN EL AÑO DE 1975 CERCA DE 60 MILLONES DE PESOS.

LA FLORICULTURA HA SIDO TAMBIEN HASTA AÑOS RECIENTES UNA ACTIVIDAD TAMBIEN IMPORTANTE EN TENANCINGO, DESTACANDO ENTRE SUS PRINCIPALES CULTIVOS EN 1975 EL CLAVEL, MARGARITON, CRISANTEMO, GLADIOLA, NUBE Y RAYITO. RECIENTEMENTE (CICLO 1979-1980), EL CULTIVO DE FLORES HA DISMINUIDO A PESAR DE QUE EL MERCADO ES EXCELENTE; ENTRE LAS PROBABLES CONSECUENCIAS DE TAL DESCEN-

SO ESTA LA PROLIFERACION DE PLAGAS QUE AFECTAN ESTOS CULTIVOS, TANTO AL SUELO COMO A OTROS CULTIVOS CERCANOS.

LA FRUTICULTURA EN TENANCINGO, OCUPA UN LUGAR SOBRESALIENTE Y EN 1975 JUNTO CON VILLA GUERRERO EN EL CULTIVO DEL AGUACATE, PRODUJO 135 MILLONES DE PESOS.

LOS PROBLEMAS QUE EL MUNICIPIO ENFRENTA EN RELACION AL SECTOR AGRICOLA SON:

- IRREGULARIDADES Y ABUSOS EN LA TENENCIA DE LA TIERRA.
- ESCASO NUMERO DE SOCIEDADES DE CREDITO LEGALMENTE CONSTITUIDAS.
- CARENCIA DEL ASESORAMIENTO TECNICO ADECUADO Y LA FALTA DE ORGANIZACION DE LOS PRODUCTOS.

PARA ANALIZAR LA ESTRUCTURA ECONOMICA DE TENANCINGO ES NECESARIO CONSIDERAR LA PRODUCCION DE CASI TODO EL MUNICIPIO, PORQUE TODA LA ACTIVIDAD ECONOMICA, REPERCUTE EN LOS SALARIOS, DISTRIBUCION DE INGRESOS, GENERACION DE EMPLEOS, ETC. POR TAL MOTIVO EL ANALISIS SE EXTIENDE EN ALGUNOS CASOS A ZONAS QUE NO COMPRENDEN ESTRICTAMENTE LOS LIMITES DE LA CIUDAD DE TENANCINGO. EN LO QUE SE REFIERE A LA INDUSTRIA, LA LOCALIDAD TIENE SERIAS LIMITANTES PARA LA UBICACION DE INDUSTRIAS PESADAS, SIENDO LA FUNDAMENTAL LA FALTA DE FERROCARRIL Y LA IMPOSIBILIDAD DE INTRODUCIRLO POR LO AGRESTE DEL TERRENO, Y LA EXISTENCIA DE UNA CARRETERA ANGOSTA CON PENDIENTES PRONUNCIADAS. NO OBSTANTE ES POSIBLE LA INSTALACION DE INDUSTRIAS MEDIANAS EN EL RAMO TEXTIL, ASI COMO DIVERSAS AGROINDUSTRIAS PARA PROCESAR PRODUCTOS DE LA REGION TALES COMO FRUTALES Y BASICOS. SOBRE LA FABRICACION DE MUEBLES Y CESTERIA CON APOYO

FINANCIERO Y CANALES DE COMERCIALIZACION ADECUADOS, SE PODRIA PRESENTAR UN INCREMENTO EN EL DESARROLLO DE LA POBLACION (P. 16).

DENTRO DEL SECTOR PRIMARIO ES LA AGRICULTURA LA QUE TRADICIONALMENTE HA MOSTRADO MAYOR RELEVANCIA, DEBIDO PRINCIPALMENTE A LA EXPLOTACION DE LA GANADERIA Y SILVICULTURA, ESTO SIGNIFICA QUE NO EXISTEN GRANDES CANTIDADES DE TIERRA QUE SE PUEDAN DEDICAR A PASTIZALES Y TAMPOCO EXISTE LA POSIBILIDAD DE EXTENSOS BOSQUES SUSCEPTIBLES DE EXPLOTACION.

EN LO REFERENTE A LA SUPERFICIE DE CULTIVO EN EL MUNICIPIO ESTA SE DIVIDE EN 2 030 HAS. DE RIEGO Y 5 288 DE TEMPORAL, EN ELLAS ENCONTRAMOS QUE LAS AREAS OCUPADAS POR PRODUCTOS BASICOS SON 3 690 HAS. PARA MAIZ, 950 HAS. POR HABAS, 700 HAS. PARA CEBADA, 510 HAS. PARA CHICHARO Y POR ULTIMO SE HAN DEDICADO 450 HAS. PARA LA SIEMBRA DEL FRIJOL, DE ESTOS PRODUCTOS SOLO LA CEBADA Y EL CHICHARO SON DE TEMPORAL Y EL RESTO DE LOS CULTIVOS SE DAN COMBINADAMENTE (G. 4), EN LA FRUTICULTURA LOS PRODUCTOS DE MAYOR RELEVANCIA SON EL DURAZNO Y EL AGUACATE CON 105 Y 301.7 HAS. RESPECTIVAMENTE DISTRIBUIDO EN RIEGO Y TEMPORAL.

EL AGUACATE OCUPA EN EL TOTAL DE SU SUPERFICIE DE CULTIVO UN 63.1% QUE REPRESENTA 187 HAS. DE RIEGO, Y EL 36.9% QUE REPRESENTAN 112.1 HAS. DE TEMPORAL, EN TANTO QUE EL DURAZNO OCUPA EL 19.1% QUE REPRESENTA 19.50 HAS. DE RIEGO, Y EL 80.9% QUE SIGNIFICA 85.9 HAS. RESTANTES EN TIERRAS DE TEMPORAL. (G.5).

RECURSOS PRODUCTIVOS.

LAS CARACTERISTICAS GEOGRAFICAS DE TENANCINGO LE PERMITEN EL DESARROLLO DE ACTIVIDADES ECONOMICAS DIVERSAS, DESDE LAS AGRICOLAS HASTA LAS COMERCIALES Y DE SERVICIOS QUE LO DESTACAN A NIVEL REGIONAL COMO UN CENTRO AGLUTINADOR DE FORTALECIMIENTO Y APOYO AL MERCADO INTERNO DEL ESTADO. ASI MISMO, TENANCINGO ES EL PASO OBLIGADO HACIA IXTAPAN DE LA SAL LO QUE LE DA POSIBILIDADES NO SOLO COMERCIALES SINO DE RETENER PARTE DEL TURISMO QUE CADA FIN DE SEMANA ACUDE A LA REGION.

DESTINO DE LA PRODUCCION.

DEBIDO A LA POCA DISTANCIA RELATIVA DE TENANCINGO A LOS CENTROS DE POBLACION DE PRIMER ORDEN (TOLUCA 50 MINS. Y MEXICO 1.30 HRS.), CASI LA TOTALIDAD DE SU PRODUCCION TIENE COMO DESTINO ESTAS DOS CIUDADES AUNQUE UNA PARTE SE CONSUME EN LA LOCALIDAD O SE DIRIGE HACIA OTROS CENTROS COMO LA CIUDAD DE CUERNAVACA.

CON RELACION A LOS FRUTALES, SE PUDO CONSTATAR QUE CASI TODA LA PRODUCCION VA A DAR A MANOS DE LOS GRANDES MAYORISTAS DE LA MERCED EN EL D.F., Y EL RESTO DE LOS PRODUCTOS A LA CENTRAL DE ABASTOS EN JAMAICA. (D.4,5).

GRAFICA 4.- CULTIVOS Y COSECHAS.

C u l t i v o s	1 9 5 0		1 9 6 0		1 9 7 0		1 9 7 5	
	Ha. co- sechada	Produc- ción ton.						
Alfalfa verde	35	1 008.6	51	2 133	40.6	1.20		
Avena	20	23.3	-	-	-	-	338	1 300
Cebada en grano	36	30.0	39	37	16.8	42.40	700	980
Cebada (forraje)	4	16.0	-	-	-	-	-	-
Cebolla	4	13.6	-	-	-	-	-	-
Ejote	-	12.6	-	-	-	-	80	192
Frijol (sólo e intercalado)	-	156.4	49	204	74.6	35.90	450	295
Haba verde	-	-	4	4	-	-	950	543
Mafz común (sólo intercalado hí- brido)	2 952	2 380.1	2 475	2 171	4 462	4 318.30	3 640	7 020
Papa	19	38.0	-	-	2.5	10.0	-	-
Trigo	470	407.4	268	264	9	8.5	-	-

Fuente: Censos Agrícola, Ganadero y Ejidal (1950, 1960 y 1970).

GRAFICA 5.- PRINCIPALES FRUTALES Y AGAVES.

Frutales	1 9 5 0		1 9 6 0		1 9 7 0		1 9 7 5	
	Ha. co- sechada	Produc- ción ton.	Ha. co- sechada	Produc- ción ton.	Ha. co- sechada	Produc. ción ton.	Ha. co- sechada	Produc. ción ton.
Aguacate	24	23.7	56	173	151.8	380.2	301.7	3 408.9
Ciruelo del País	11	38.0	-	-	-	-	-	-
Durazno	21	103.6	57	347	6	41.4	105.4	969.7
Manzano	2	-	6	19	0.1	11	32	321.2
Pulque	52	61.1 ^{1/}	69	553.3	12.6	73	-	-

Fuente: Censo Agrícola, Ganadero y Ejidal (1950, 1960 y 1970).

1/ Miles de pesos.

PRODUCCION GANADERA, AVES Y COLMENAS (CABEZAS).

TIPO DE GANADO	1 9 5 0	1 9 6 0	1 9 7 0	1 9 7 5
Ganado vacuno	3 025	4 063	3 778	4 316
Ganado lanar	873	632	1 158	1 181
Ganado porcino	4 631	3 229	4 138	5 696
Ganado caballar	349	392	870	-
Ganado asnal	774	599	677	2 102
Áves	31 545	30 616	154 710	396 601
Colmenas ^{1/}	223	580	239	-

Fuente: Censo Agrícola, Ganadero y Ejidal (1950, 1960 y 1970).

1/ Enjambres

Incluye todos los equinos.

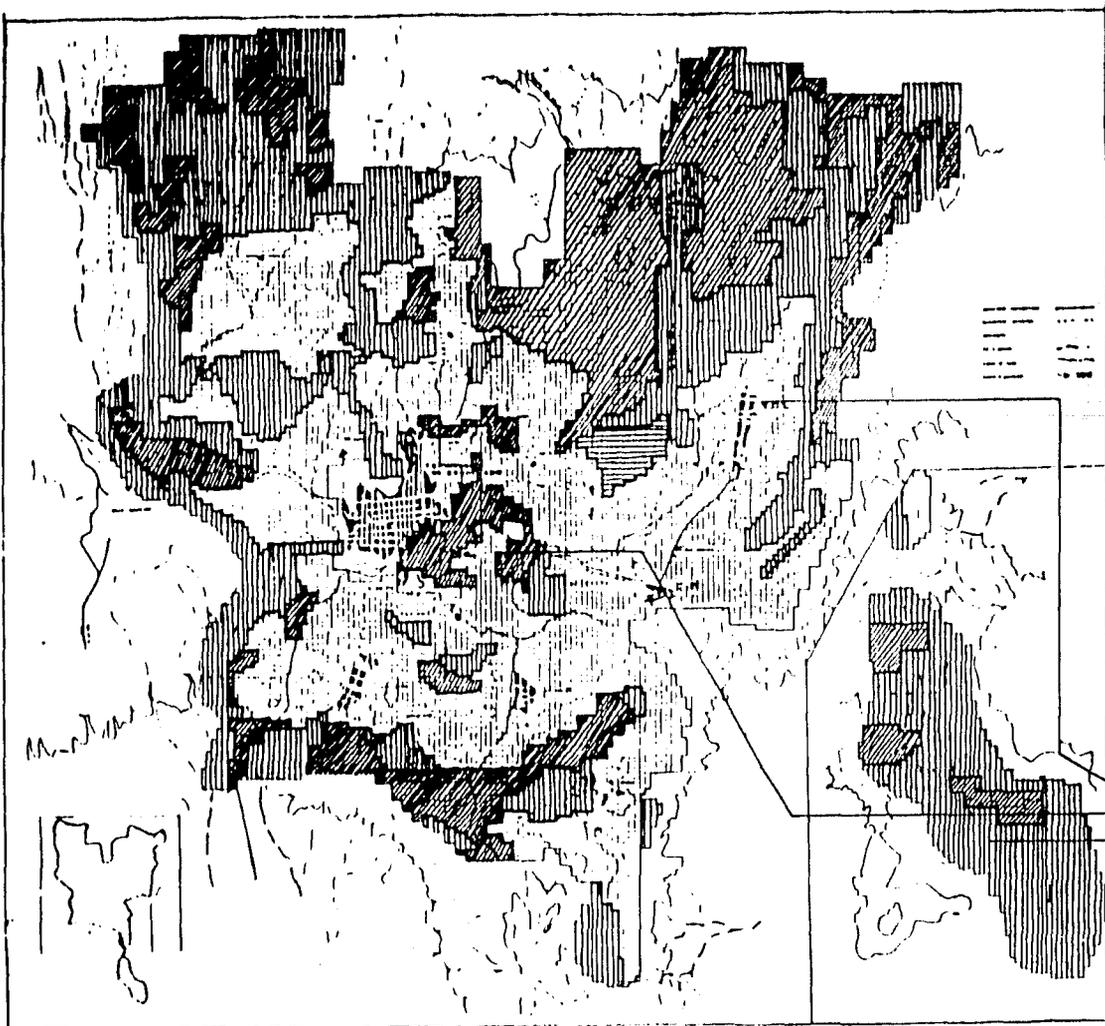
TENANCINGO DE
DEGOLLADO
EDO. DE MEXICO

P
R
O
D
U
C
I
O
N

PRODUCCION AGRICOLA

ALTA PRODUCCION
MEDIA PRODUCCION
BAJA PRODUCCION

P16



3.1.2. PROCESO DE INTERCAMBIO.

LA MAYORIA DE INTERCAMBIOS DE LOS PRODUCTOS AGRICOLAS PRODUCIDOS EN LA REGION SE REALIZAN EN TENANCINGO YA SEA CON CONASUPO O CON PARTICULARES QUE ACUDEN A LA LOCALIDAD PARA COMPRAR LA PRODUCCION Y DISTRIBUIRLA A LOS CENTROS DE CONSUMO, SON POCOS LOS PRODUCTORES QUE TIENEN POSIBILIDADES DE TRASLADAR SUS PRODUCTOS YA QUE EN SU MAYORIA SE VEN OBLIGADOS A VENDER A LOS INTERMEDIARIOS, SIENDO ASI EVIDENTE QUE NO EXISTEN LOS CANALES ADECUADOS PARA LA DISTRIBUCION Y COMERCIALIZACION DE LOS PRODUCTOS AGRICOLAS; IMPIDIENDO DE ESTA MANERA A LOS PRODUCTORES DIRECTOS RETENER CUANDO MENOS UNA PARTE DEL EXCEDENTE QUE GENERAN.

DISTRIBUCION Y DESTINO DE LA PRODUCCION.

EN LO QUE SE REFIERE A LA INDUSTRIA TEXTIL, SON LOS GRANDES MAYORISTAS DEL D.F. LOS UNICOS COMPRADORES Y PARA LA TRANSPORTACION DEL PRODUCTO SE UTILIZAN VEHICULOS, PROPIEDAD DE LOS PRODUCTORES.

LOS PRODUCTORES DE MUEBLES VENDEN DIRECTAMENTE A LOS PARTICULARES Y ESPECIALMENTE A LOS TURISTAS QUE TIENEN CASAS DE DESCANSO EN IXTAPAN DE LA SAL O TONATICO.

COMO SE HA MENCIONADO ANTERIORMENTE, TENANCINGO ES EL PASO OBLIGADO PARA EL TURISMO POR LO QUE SE ESTIMA VIABLE EL DESARROLLO DE ACTIVIDADES DE SERVICIOS AL TURISTA COMO HOTELES, RESTAURANTES, TIENDAS DE ARTESANIAS, ETC.; LAS AUTORIDADES LOCALES SE MOSTRARON INTERESADAS POR EL POSIBLE DESARROLLO DE LAS ACTIVIDADES RECREATIVAS Y TURISTICAS, APROVECHANDO LAS BENEFICAS

CONDICIONES CLIMATOLÓGICAS DE LA ZONA. (D.4.5).

3.1.3. PROCESO DE CONSUMO.

POR LA UBICACION GEOGRAFICA Y LAS LIMITANTES EN DESARROLLO DE OTRAS AREAS PRODUCTIVAS, DE LA CIUDAD DE TENANCINGO SE HA CONVERTIDO EN EL NUCLEO COMERCIAL DE LA REGION, EN 1980 SE REGISTRARON 512 ESTABLECIMIENTOS DIVIDIDOS DE LA SIGUIENTE MANERA:

ACTIVIDAD PREDOMINANTE.	NUMERO.
ABARROTES	125
CARNE	15
LECHE	1
PAN	12
ZAPATOS	6
COMBUSTIBLE	2
PRODUCTOS AGRICOLAS	4
BEBIDAS ALCOHOLICAS	30
ROPA	16
JARCIA	1
ESTANQUILLOS	180
OTROS	120

LA MAYORIA DE LAS MERCANCIAS OFRECIDAS SON LLEVADAS PARA SU VENTA EN TOLUCA Y EL D.F., AUNQUE NO FALTAN LAS DE CUERNAVACA, IGUALA Y HASTA ZONAS TAN ALEJADAS COMO CHIAPAS DE DONDE INTRODUCEN PARTE DE LA CARNE.

LOS JUEVES Y DOMINGOS EN LA LOCALIDAD SE REUNE EL MERCADO-TIANGUIS CON APROXIMADAMENTE 300 PUESTOS ESTOS CON LOS MAS DIVERSOS PRODUCTOS TANTO DE LA ZONA COMO DEL EXTERIOR. A ESTE MERCADO ACUDE POBLACION DE TODAS LAS LOCALIDADES ALEÑANAS A VENDER SUS PRODUCTOS Y A COMPRAR COMESTIBLES, ROPA, CALZADO, UTENSILIOS DE COCINA ETC., EL INTERCAMBIO DE ESTE TIPO DE COMERCIO SE REALIZA TANTO CON DINERO COMO A TRAVEZ DEL TRUEQUE.

DIVERSIFICACION Y CRECIMIENTO.

ESTE SECTOR PRESENTA UN CRECIMIENTO ACELERADO YA QUE EN 1970 SE ENCONTRABAN SOLO 150 ESTABLECIMIENTOS COMERCIALES Y EN 1980 COMO YA SEÑALAMOS HAY 512, LO ANTERIOR SE EXPLICA POR LA IMPORTANCIA QUE TIENE TENANCINGO COMO AGLUTINADOR DE SERVICIOS Y COMERCIOS, ASI COMO, TAMBIEN POR LA INSTALACION DE UNIDADES EDUCATIVAS QUE HAN HECHO PROLIFERAR ESTABLECIMIENTOS COMO PAPELERIAS, TIENDAS DE DEPORTE, DISQUERIAS, FARMACIAS, ETC.(D.4.5).

3.1.4. PROCESO DE GESTION.

EL ANALISIS DEL ELEMENTO GESTION, NOS LLEVA A BUSCAR LAS INCIDENCIAS DEL ESTADO EN LA ORDENACION DEL ESPACIO URBANO, PRINCIPALMENTE MEDIANTE SUS INSTITUCIONES DE PLANIFICACION Y ADMINISTRACION PUBLICA COMO SOPORTES MATERIALES PARA ESTA ACCION QUE ES LA QUE SE EXPRESA A TRAVEZ

DE LAS POLITICAS URBANAS.

SIN EMBARGO ENCONTRAMOS QUE LOS PLANTEAMIENTOS DE ESTAS POLITICAS Y SU EXPLICACION DIRECTA SE ENFRENTAN A OBSTACULOS DIFICILES DE SUPERAR; EN EL MUNICIPIO DE TENANCINGO SE CUENTA CON LAS SIGUIENTES DEPENDENCIAS, PARA LA REALIZACION DE SUS ACTIVIDADES ADMINISTRATIVAS:

H. AYUNTAMIENTO.

SECRETARIA DE GOBIERNO.

TESORERIA.

REGISTRO CIVIL.

MERCADO.

RASTRO.

LIMPIEZA Y ALUMBRADO PUBLICO.

AGUA POTABLE, DRENAJE Y ALCANTARILLADO.

SEGURIDAD PUBLICA.

PARQUES Y JARDINES.

EN CUANTO A LA CAPACIDAD ECONOMICA A PARTIR DE 1981 LOS INGRESOS DEL MUNICIPIO ERAN DE APROXIMADAMENTE \$12'513,244.00 Y LOS GASTOS PROMEDIO REPRESENTAN ALREDEDOR DE 12 MILLONES, PARA EL AÑO DE 1980 EL PRESUPUESTO SE INCREMENTO APROXIMADAMENTE 14 VECES ENTRE 1970 Y 1980 CON UNA TASA ANUAL DEL 10.6% ; ASI OBSERVAMOS QUE LA IMPORTANCIA DEL ELEMENTO GESTION DENTRO DE LA ESTRUCTURA URBANA NO RADICA SOLO EN LA IMPLANTACION FISICA DE LOS APARATOS DEL ESTADO, SINO EN LA ACCION DE LOS PROCESOS SOCIALES EMANADOS DE ESTOS APARATOS, ES DECIR, DE LAS POLITICAS URBANAS.(D.4.5).

3.2 ANALISIS DEL CENTRO URBANO DE TENANCINGO

LA ACTUAL CONFIGURACION ARQUITECTONICA-URBANA DE LA CIUDAD DE TENANCINGO CONTIENE CARACTERISTICAS ESPECIFICAS QUE ENMARCAN A LA POBLACION, DENTRO DE UN AMBITO REGIONAL MUY IMPORTANTE. LO QUE DETERMINA EN GRAN MEDIDA LAS COSTUMBRES Y TRADICIONES DEL MUNICIPIO, ORIGINADAS POR LA VINCULACION DE LA COMUNIDAD ENTRE LA CONSTITUCION ESPACIAL DEL POBLADO Y LAS CIRCULACIONES ESTABLECIDAS EN LA CIUDAD, POR LOS CORREDORES PEATONALES.

ESTAS CARACTERISTICAS HAN PERMITIDO EL LIGAMIENTO DE RECORRIDOS PLATONALES MUY IMPORTANTES GENERANDO LA CREACION DE ACTIVIDADES Y EVENTOS, DENTRO DE UN AMPLIA ARCA EN LA PARTE CENTRICA DE LA CIUDAD. Y EN DONDE SE REALIZAN TODAS LAS ACTIVIDADES DE INTERCAMBIO, CONSUMO, PRODUCCION Y GESTION, ASI COMO DE LA INTERRELACION DE ESTAS.

EL PRINCIPAL RECORRIDO DENTRO DE LA CIUDAD ES EL QUE VA DESDE EL PALACIO MUNICIPAL HASTA LA TERMINAL DE AUTOBUSES. PASANDO POR AREAS VERDES, JARDINES, LA PLAZA CIVICA, EL MERCADO, EL TIANGUIS Y POR UN GRAN NUMERO DE LOCALES COMERCIALES Y DE SERVICIOS.

PARTIENDO DE LA RELACION DE ESTAS ACTIVIDADES POR LOS RECORRIDOS QUE SE HAN CREADO, CONSIDERAMOS QUE EXISTE UNA INTERCOMUNICACION URBANA QUE VA DESDE LA PLAZA PRINCIPAL HACIA EL MERCADO Y TERMINA EN LA TERMINAL DE AUTOBUSES, CON LAS SIGUIENTES CARACTERISTICAS:

LA PLAZA PRINCIPAL, CUENTA CON UNA EXTENSA PORCION ARBOLADA CON UN KIOSKO QUE EN EL ENTORNO DE ESTA SE ENCUENTRAN UBICADOS EL PALACIO MUNICIPAL, UNA ESCUELA PRIMARIA, UN JARDIN, UN ESTACIONAMIENTO PUBLICO Y UNA IGLESIA POR LA CUAL SE COMUNICA AL MERCADO Y TIANGUIS, POR MEDIO DE

UNA CALLE ANGOSTA. ASI COMO POR LAS CALLES DE PABLO GONZALEZ, GUERRERO, 14 DE MARZO Y GUADALUPE VICTORIA.

EN LOS DIAS DE TIANGUIS, LOS PUESTOS DE ESTE, SE ESTABLECEN ALREDEDOR DEL MERCADO Y SE PROLONGAN POR LAS CALLES DE GUERRERO, CUAUHEMOC, 14 DE MARZO Y PRINCIPALMENTE POR CASI TODO LO LARGO DE LA CALLE GUADALUPE VICTORIA.

ES EN ESTA ULTIMA CALLE POR DONDE SE PUEDE OBSERVAR LA GRAN CANTIDAD DE PUESTOS QUE LLEGAN A ESTABLECERSE, TANTO DEL INTERIOR COMO DEL EXTERIOR DEL MUNICIPIO CREANDO UN CORREDOR COMERCIAL MUY EXTENSO Y QUE LLEGA HASTA EL EXTREMO SUR EN DONDE SE ENCUENTRA UBICADO EL TERRENO DE LA TERMINAL CAMIONERA, LO QUE VIENE A SIGNIFICAR, UN ELEMENTO MUY IMPORTANTE TANTO PARA LA DISTRIBUCION DE LA POBLACION COMO PARA EL INTERCAMBIO DE MERCANCIAS.

LA TERMINAL CAMIONERA SE COMUNICA ADEMAS POR LAS CALLES DE HIDALGO, CUAUHEMOC, JUAREZ, CASANOVA, CARLOS ESTRADA Y LA AVENIDA DE LOS INSURGENTES

ES DENTRO DE ESTE RECORRIDO DONDE SE ENCUENTRAN UBICADOS NUESTROS PROYECTOS ARQUITECTONICOS CON UN CARACTER DE ENLACE PLATONAL, ENTRE ESTOS Y OTRO DE ENLACE URBANO. TANTO HACIA EL INTERIOR COMO HACIA EL EXTERIOR DE LA CIUDAD. MEDIANTE LA PROPUESTA DE VIALIDAD Y DE TRANSPORTE URBANO Y SUBURBANO QUE COMPRENDE LA COMUNICACION CON LOS POBLADOS DE SEGUNDA IMPORTANCIA EN CRECIMIENTO COMO SON SAN MIGUEL TECOMATLAN, SANTA ANA IXTLAHUATZINGO, ACATZINGO, Y SAN JOSE DE TENERIA. CREANDO UNA RELACION DIRECTA CON LA CIUDAD DE TENANCINGO, POR MEDIO DE LOS ACCESOS A LOS CORREDORES PROPUESTOS

4. DIAGNOSTICO ESTIMADO.

COMO PARTE FINAL DEL PRESENTE TRABAJO, A CONTINUACION REALIZAMOS UN ANALISIS CONCEPTUAL DE LA SITUACION ACTUAL DEL MUNICIPIO DE TENANCINGO, Y DE LAS POSIBLES TENDENCIAS A SEGUIR PARA EL DESARROLLO URBANO Y ARQUITECTONICO DE LA CIUDAD DE TENANCINGO DE DEGOLLADO: IDENTIFICANDO LA PROBLEMÁTICA REAL EXISTENTE DE LOS ASPECTOS MAS CARACTERISTICOS QUE SE ENCUENTRAN RELACIONADOS ENTRE SI, Y QUE EN ALGUNA MEDIDA SON COMUNES AL PROCESO DE DESARROLLO DE LA ENTIDAD. COMO ES LA REAL VERACIDAD DE INFORMACION GENERAL RESPECTO A ALGUNOS ASPECTOS MUY IMPORTANTES PARA LA GENERACION DE PROYECTOS QUE SE HACEN REALMENTE NECESARIOS EN LA REGION. LA CERCANIA DE LAS CIUDADES COMO EL DISTRITO FEDERAL Y TOLUCA HA PROVOCADO UNA SERIE DE IMPACTOS TANTO SOCIALES, POLITICOS COMO URBANOS. QUE SI BIEN ALGUNOS DE ESTOS HAN SIDO NEGATIVOS OTROS DE ELLOS HAN PROVOCADO EL CRECIMIENTO DESEQUILIBRADO DE LA POBLACION YA QUE SE HAN VENIDO A ESTABLECER PEQUEÑAS Y GRANDES INDUSTRIAS DENTRO Y FUERA DEL MUNICIPIO, Y CERCA DE LOS MERCADOS DE CONSUMO REGIONAL. LO CUAL AMERITA UN CONTROL DE CRECIMIENTO EQUILIBRADO QUE CONTEMPLE LAS CONSIDERACIONES SUFICIENTES PARA EL MEJOR DESARROLLO DE LAS CLASES ECONOMICAMENTE MARGINADAS. EVITANDO LA INVASION DE TERRENOS AGRICOLAS Y LA CONTAMINACION DEL MEDIO AMBIENTE. UN POSIBLE CAMBIO DE ESTE IMPACTO, MIENTRAS PERMANEZCAN LAS CONDICIONES ESTRUCTURALES ACTUALES DE DESARROLLO EN EL MUNICIPIO, SE PODRIA DAR SOLO A TRAVEZ DE UN CAMBIO EN LAS POLITICAS ECONOMICAS DEL ESTADO. QUE SON LAS QUE AFECTAN A ESTAS ZONAS O BIEN, MEDIANTE UNA ACCION REIVINDICATIVA POPULAR ORGANIZADA, SIN EMBARGO LOS CAMBIOS QUE PUDIERAN LOGRARSE SEGUIRIAN

ENMARCADOS DENTRO DE LA LOGICA DEL CAPITALISMO. POR LO TANTO EN BASE A LAS POLITICAS URBANAS PROPUESTAS Y A LAS ORGANIZACIONES SOCIALES EXISTENTES EN LA REGION. CONSIDERAMOS QUE LA ACTUAL ESTRUCTURA URBANA Y SOCIAL DEL MUNICIPIO NO SOLO PERSISTIRIA, SINO QUE SE VERIA REFORZADA.

- EN CUANTO AL TRANSPORTE DENTRO DEL MUNICIPIO, OBSERVAMOS QUE EN LA CABECERA. ES INSUFICIENTE EL TRANSPORTE PUBLICO LOCAL, E INEXISTENTE EL TRANSPORTE PUBLICO FORANEO YA QUE SE CARECE DE UN LOCAL ADECUADO Y ORGANIZADO QUE CUMPLA CON ESTAS FUNCIONES.
- EN EL ASPECTO DE RECREACION NOTAMOS LA FALTA DE LOCALES PARA LAS ACTIVIDADES TANTO DEPORTIVAS COMO CULTURALES TAN NECESARIAS PARA EL DESARROLLO DE LOS POBLADORES
- EN CUANTO A LA EDUCACION, SE CARECE DE ESCUELAS QUE IMPARTAN CARRERAS A NIVEL TECNICO Y QUE BRINDEN A LA POBLACION LA OPORTUNIDAD DE APRENDER OFICIOS QUE VAYAN DE ACUERDO A LAS ACTIVIDADES MAS SOBRESALIENTES EN LA REGION. PARA EL APROVECHAMIENTO DE LOS RECURSOS PRODUCTIVOS Y NATURALES DEL MUNICIPIO.
- EL SERVICIO DE SALUD, ES CUBIERTO UNICAMENTE POR LA CABECERA. EL CUAL ES INSUFICIENTE EN ALGUNOS CASOS POR LA LEJANIA DE ALGUNOS POBLADOS DENTRO DEL MUNICIPIO. LO QUE PROVOCA LA INFLUENCIA EN ESTE SECTOR HACIA LA CIUDAD DE TOLUCA Y EL DISTRITO FEDERAL.
- EN EL SECTOR DE COMERCIO Y ABASTO ES NOTABLE, LA ASISTENCIA DE COMERCIANTES TANTO DEL EXTERIOR COMO DEL DEL INTERIOR DEL MUNICIPIO, PROVOCANDO CON ESTO UNA GRAN AGLOMERACION DE MERCANCIAS Y LA FALTA DE LOCALES PARA EL ALOJAMIENTO DE ESTAS, POR LO CUAL SE HAN TENIDO QUE HABILITAR PUESTOS (TIANGUIS) EN UNA GRAN EXTENSION DEL CENTRO DE LA CIUDAD Y EN TORNO AL MERCADO.

ESTA TESIS NO DEBE
SALIR DE LA BIBLIOTECA

POR LO TANTO SE HACE NECESARIO LA ESTRUCTURACION DE UN CENTRO URBANO QUE REGULE Y CONTROLE SATISFACTORIAMENTE TODOS LOS EVENTOS Y ACTIVIDADES QUE SE DESARROLLAN AL INTERIOR DE LA CIUDAD DE TENANCINGO.

- LA PROPOSICION DE UNA POLITICA DE PLANIFICACION URBANA PARA ESTA REGION, RESULTARIA IRREAL; AUN CUANDO SU CONTENIDO TUVIERA LAS MEJORES INTENCIONES EN CUANTO AL MEJOR APROVECHAMIENTO TANTO DE LOS RECURSOS NATURALES COMO HUMANOS. RESULTANDO CLARO QUE NO PODEMOS AISLAR, NI TRANSFORMAR UNA PARTE DE LA ESTRUCTURA SOCIAL, EN SU PROCESO DE ARTICULACION A LO URBANO SIN CONSIDERAR ANTES LA GENERALIDAD DE TODO MOVIMIENTO SOCIAL Y URBANO. ES DECIR QUE NO PODEMOS ATACAR O RESOLVER CUALQUIER PROBLEMATICA SIN CONSIDERAR LAS CAUSAS Y LOS EFECTOS QUE LAS ORIGINARON. POR LO CUAL CONSIDERAMOS QUE SE JUSTIFICA EL ESTUDIO DE UNA REGION QUE OFREZCA EL ASERCAMIENTO DE LA COMUNIDAD CON LOS ESTUDIANTES, PARA OBTENER ASI LOS INSENTIVOS NECESARIOS PARA RESOLVER Y PROPONER ADECUADAMENTE LOS PROYECTOS DE DESARROLLO URBANO EN CUALQUIER POBLACION QUE SE TRATE, EN EL PAIS.

5. PROPOSICIONES URBANO-ARQUITECTONICAS

EN BASE AL ANALISIS DEL DESARROLLO URBANO Y ARQUITECTONICO DE LA CIUDAD DE TENANCINGO, DE LAS DEFICIENCIAS OBSERVADAS EN SU ESTRUCTURA URBANA Y DE LAS DEMANDAS CONCRETAS DE LOS POBLADORES, DETECTADAS POR EL TRABAJO DE CAMPO, CONSIDERAMOS QUE PARA MEJORAR SUS CONDICIONES DE CONSUMO Y DISTRIBUCION ES NECESARIO ENTRE OTROS ELEMENTOS.

-LA INTEGRACION DE UN MODELO PRODUCTIVO DE MERCANCIA QUE CONTROLE Y REGULE LA CIRCULACION Y DISTRIBUCION DE LA POBLACION E INSUMOS PRODUCTIVOS, MEDIANTE LA ESTRUCTURACION DE UN CENTRO-URBANO.

-UN MEJORAMIENTO EN LA INFRAESTRUCTURA URBANA.

-EL MEJORAMIENTO EN CUANTO A LA CALIDAD DE VIVIENDA.

-UNA REPROYECCION Y AMPLIACION DEL MERCADO ACTUAL.

-UNA ESCUELA TECNICO AGROPECUARIA.

-UNA TERMINAL CAMIONERA.

LA REALIZACION DE ESTAS PROPUESTAS DEPENDE EN GRAN MEDIDA DEL NIVEL ORGANIZATIVO DE LOS

POBLADORES, YA SEA EN SUS ACTUALES ORGANIZACIONES, A TRAVEZ DE LA NEGOCIACION CON LAS AUTORIDADES, O MEDIANTE NUEVAS ORGANIZACIONES QUE EXPRESEN LOS INTERESES Y NECESIDADES PRIORITARIAS DE LOS POBLADORES.

LA ELABORACION PARA ESTAS PROPUESTAS ESTA BASADA ESPECIFICAMENTE EN LAS DEMANDAS MAS INMEDIATAS DE LOS POBLADORES, Y EN LA CAPACIDAD DE MOVILIZACION EN TORNO A ELLAS, RADICARA EN GRAN PARTE SU FACTIBILIDAD.

5.1. PROYECTO CENTRO-URBANO.

LA PROYECCION DE UN CENTRO-URBANO, QUE CONTROLE Y REGULE LA CIRCULACION Y DESTINO DE LA PRODUCCION, PROVENIENTE TANTO DEL INTERIOR COMO DEL EXTERIOR DEL MUNICIPIO HACIA LOS LUGARES DE CONSUMO; COMO UN MODELO PRODUCTIVO DE MERCANCIAS Y DE DISTRIBUCION DE LA POBLACION.

SERVIRIA PARA EL MEJOR APROVECHAMIENTO Y DESARROLLO PRODUCTIVO, ECONOMICO Y SOCIAL, DE LOS RECURSOS NATURALES Y HUMANOS EXISTENTES EN LA REGION MEDIANTE LA INTEGRACION DE NUESTROS PROYECTOS, DENTRO DE LA CIUDAD DE TENANCINGO DE DEGOLLADO.

LA CONFIGURACION DE ESTE CENTRO-URBANO, CONTIENE EL ACCESO PEATONAL A LOS PROYECTOS DEL MERCADO-AMPLIACION, ESCUELA TECNICO AGROPECUARIA Y LA TERMINAL DE AUTOBUSES, EN TERRENOS DISPONIBLES PARA SU CONSTRUCCION COMUNICADOS ENTRE SI, POR MEDIO DE LOS CORREDORES PEATONALES PROPUESTOS DENTRO DE UN PERIMETRO CUADRANGULAR, QUE VA DE LA AVENIDA DE LOS INSURGENTES A LA CALLE DE HIDALGO Y DE LA CALLE CARLOS ESTRADA A LA CALLE GUADALUPE VICTORIA.

LA CIRCULACION DE LOS RECORRIDOS DENTRO DE ESTE PERIMETRO, SE ENCUENTRAN DIRIGIDOS HACIA LAS AREAS DE ESPARCIMIENTO EXISTENTES COMO JARDINES, AREAS VERDES, CENTROS DE REUNION Y HACIA NUEVOS LOCALES TIPO, PARA EL COMERCIO.

POR MEDIO DE UN CORREDOR PEATONAL DE CARACTER COMERCIAL QUE VA DESDE LA CALLE GUADALUPE VICTORIA HASTA LA CALLE MADERO, SIENDO ESTE CORREDOR DONDE SE DESARROLLAN UN BUEN NUMERO DE ACTIVIDADES

DE INTERCAMBIO; CREANDO ASI LA VINCULACION COMERCIAL DEL POBLADO. ENTRE LA CONSTITUCION ESPA--
CIAL DE ESTE Y LA CIRCULACION PEATONAL ORIGINADA, POR LO CUAL HEMOS CONFIGURADO LA AMPLIACION DE
ESTE RECORRIDO HACIA LAS ZONAS DE MAYOR APRECIACION DE ACTIVIDADES O EVENTOS.

DE TAL MANERA QUE EL RECORRIDO COMPRENDE DOS EJES LINEALES DE CIRCULACION PEATONAL INTERCOMUNICA
DOS ENTRE SI POR LAS CALLES QUE LAS CRUZAN.

LA PROPUESTA URBANA DE VIALIDAD EN LA CIUDAD, CAMBIARA EN LOS SENTIDOS DE CIRCULACION, QUE PASAN
POR EL RECORRIDO URBANO, CREANDO UN CIRCUITO PERIFLERICO A ESTE DE VINCULACION VEHICULAR, PLANEAN
DO QUE LOS TERRENOS SIN OCUPACION SE APROVECHEN PARA ESTACIONAMIENTOS.

LA PROPUESTA DE TRANSPORTE URBANO PLANTEA UN RECORRIDO PERIFERICO QUE VAYA POR LA PARTE NORTE HAS
TA SAN DIEGO BAJANDO HASTA EL SUR DE LA CALLE HIDALGO AL ENTRONQUE CON LA CARRETERA ZUMPAHUACAN
DE AHI POR TODO INSURGENTES HASTA EL NORTE.

LA LINEA SUB-URBANA COMPRENDERA EL MISMO CIRCUITO SOLAMENTE SIN PASAR POR LA AVENIDA MADERO POR
EL CRUCE PEATONAL PROPUESTO. (P.17)

5.1.1. PROYECTO MERCADO-AMPLIACION.

LA CONFORMACION DE UN CENTRO BASICAMENTE DE CONSUMO COLECTIVO, PERMITIRIA ROMPER EN CIERTA MEDIDA, LA SEGREGACION ESPACIAL EXISTENTE ENTRE LAS DIFERENTES ZONAS Y PODRIA ARTICULAR DE MANERA MAS HOMOGENEA LA ESTRUCTURA URBANA DE TENANCINGO, UN ELEMENTO QUE PODRIA LOGRAR ESTE OBJETIVO SERIA EL MERCADO, COMO ARTICULADOR DEL INTERCAMBIO DE MERCANCIAS, QUE POR SU UBICACION EN LA ZONA CENTRAL, VIENE A REFORZAR EL EJE ACTUAL DE CONSUMO COLECTIVO, EL CUAL UNIFICARIA AL POBLADO ORIGINAL CON LAS ZONAS QUE SE ESTAN CONURBANDO, APOYANDOSE EN LOS CAMBIOS PROPUESTOS DE VIALIDAD.

ASI NUESTRA PROPOSICION DEL MERCADO, QUEDARA UBICADA EN EL TERRENO CORRESPONDIENTE AL ANTI-GUO MERCADO COMO EXTENSION DEL MISMO EN LA ZONA CENTRAL DEL POBLADO, NO SOLO PARA CONSERVAR LAS PRACTICAS SOCIALES COTIDIANAS, SINO FUNDAMENTALMENTE REFORZAR Y AMPLIAR ESTA ZONA.

ESTE INTERCAMBIO DE MERCANCIAS SE REDUCE BASICAMENTE A ARTICULOS DE PRIMERA NECESIDAD, ACTIVIDAD QUE SE DA PRINCIPALMENTE EN EL MERCADO PUBLICO Y EN LOS PEQUEÑOS COMERCIOS QUE SE ENCUENTRAN DE MANERA DISPERSA EN ESTE POBLADO. EXISTE TAMBIEN LA IMPLANTACION DE UN MERCADO SEMANAL "TIANGUIS" LOS MARTES Y JUEVES QUE CUBRE EN CIERTA MEDIDA LA DEMANDA DE ALGUNOS ARTICULOS, DE LOS QUE CARECE EL MERCADO PUBLICO COTIDIANO, PARA LO CUAL SE INTEGRARON PUES--

TOS TIPO, ALREDEDOR DEL MERCADO ORIGINAL, Y EN LA AMPLIACION.

EL PROGRAMA ARQUITECTONICO, CONTEMPLA, LA AMPLIACION DE LA ZONA DE PUESTOS DE FRUTAS Y VERDURAS DEL MERCADO, Y UN NUEVO DISEÑO DE LOS PUESTOS QUE NOS PERMITAN UN MAYOR NUMERO DE ESTOS Y SU MEJOR FUNCIONAMIENTO, ELIMINANDO EL NUCLEO DE CARNICERIAS QUE SE REUBICARAN.

SE PLANTEA TAMBIEN UNA REHABILITACION DE LOS BAÑOS EN EL AREA QUE OCUPAN ACTUALMENTE, Y UN LOCAL PARA EL ADMINISTRADOR CON MEDIO BAÑO. LA PROPOSICION DE BODEGAS DE ALMACENAMIENTO Y EL DISEÑO DE LOS PUESTOS EXTERIORES DEL MERCADO, ASI COMO LOS DE ABARROTES Y CARNICERIAS.

EL PROGRAMA DE LA AMPLIACION CONTEMPLA LA UBICACION EN PLANTA ALTA DE UN NUCLEO DE FONDAS Y ANTOJITOS, ASI COMO DE UN NUEVO NUCLEO DE BAÑOS"

PARA PLANTA BAJA SE PROPOHEN PUESTOS DE ROPA, ARTESANIAS Y MUEBLES. EL SISTEMA CONSTRUCTIVO ES A BASE DE ZAPATAS AISLADAS UNIDAS A CONTRATRABES DE LIGA, COLUMNAS Y LOSAS DE CONCRETO ARMADO.

PROGRAMA ARQUITECTONICO. MERCADO-AMPLIACION

I. LOCALES INTERIORES

ELEMENTOS	Nº PUESTOS	AREA
1. FRUTAS Y VERDURAS	77	481.25 m ²
2. CARNICERIAS	14	126.00 "
3. POLLERIAS	8	48.00 "
4. PESCADERIAS	8	48.00 "
5. VISCERAS	3	27.00 "
6. AHUMADOS Y SALCHICHONERIAS	21	169.50 "
7. SEMILLAS	9	56.25 "
8. CHILES SECOS	6	37.50 "
9. ROPA Y BLANCOS	75	558.50 "
10. MERCERIAS	3	25.50 "
11. ZAPATERIAS	16	130.50 "
12. JARCERIAS	3	24.00 "
13. ARTESANIAS	16	96.00 "
14. SOMBREROS	2	15.00 "
15. PERFUMERIAS	2	15.00 "
16. JUGUETERIAS	2	15.00 "
17. REGALOS	2	15.00 "
18. PLUMERIA	1	7.50 "
19. ELECTRICO	1	7.50 "
20. LOZA	3	25.00 "
21. MUEBLES	15	96.25 "
		<u>SUBTOTAL 2 024.25 m²</u>

II. LOCALES EXTERIORES

1. ARTESANIAS Y ROPA		141.00 m ²
		<u>SUBTOTAL 141.00 "</u>

III. SERVICIOS DEL MERCADO

1. PATIO DE MANIOBRAS		144.00	m ²
2. LAVADO DE FRUTAS Y LEGUMBRES		72.00	"
3. FRIGORIFICOS DE FRUTAS Y VERDURAS		18.00	"
4. FRIGORIFICOS DE CARNES		18.00	"
5. BODEGA		18.00	"
6. CUARTO DE MAQUINAS		18.00	"
7. LOCAL DE BASURA		18.00	"
8. DOS NUCLEOS DE BAÑOS (PLANTA ALTA Y BAJA)		102.00	"
	SUBTOTAL	408.00	"

IV. ZONA ADMINISTRATIVA

1. PRIVADO ADMINISTRADOR (TOILET)		18.00	m ²
	SUBTOTAL	18.00	"

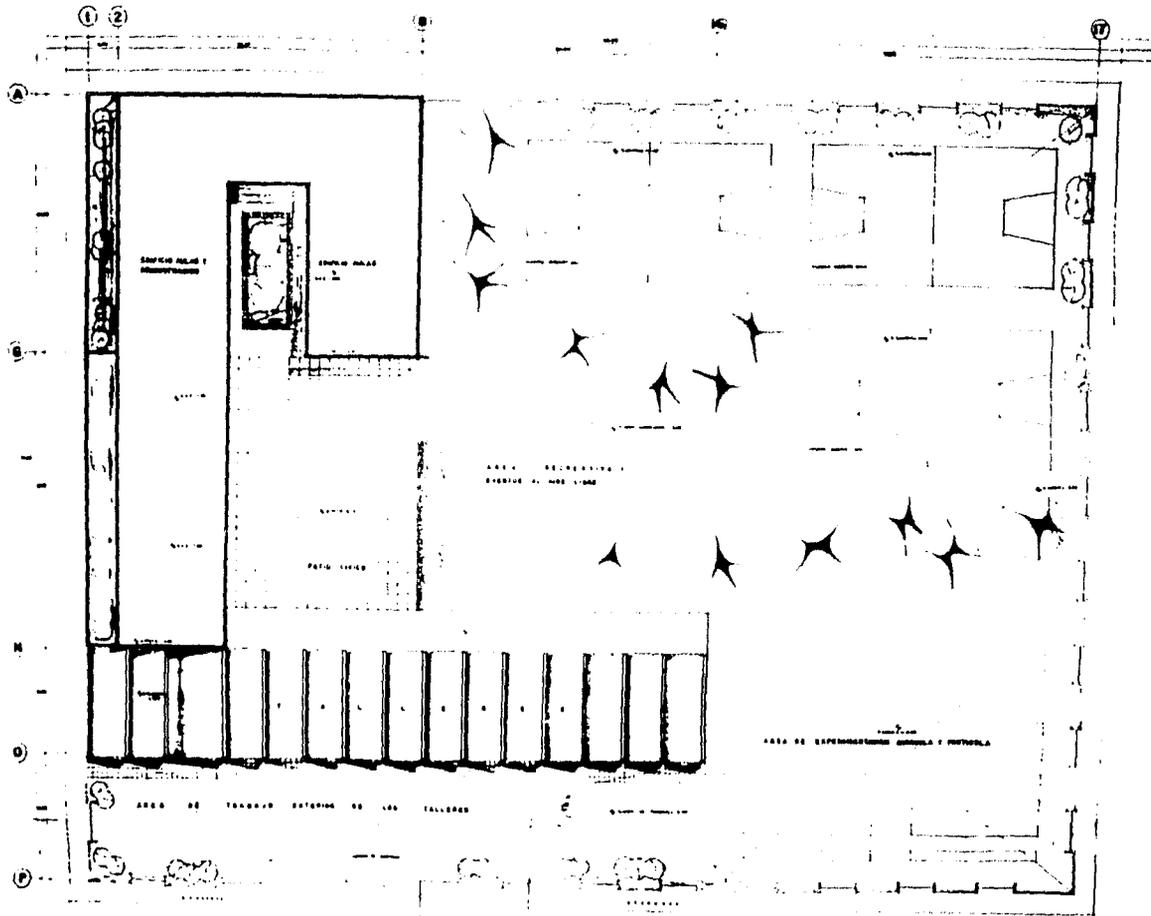
V. ZONA DE EXPENDIO DE COMIDAS

1. FONDAS	14	105.00	m ²
2. ANTOJITOS (COMEDOR)	17	245.00	"
3. JUGOS Y LICUADOS	6	20.00	"
	SUBTOTAL	370.00	"

VI. CIRCULACIONES

1. CIRCULACIONES. PLANTA BAJA.		2 028.37	m ²
2. CIRCULACIONES. PLANTA ALTA.		402.50	"
3. PLAZAS DE ACCESO Y CIRCULACIONES EXTERIORES		1 671.75	"
4. JARDIN INTERIOR		81.00	"
	SUBTOTAL	4 183.62	"

TOTAL DE SUPERFICIE MERCADO 7 144.87 m²

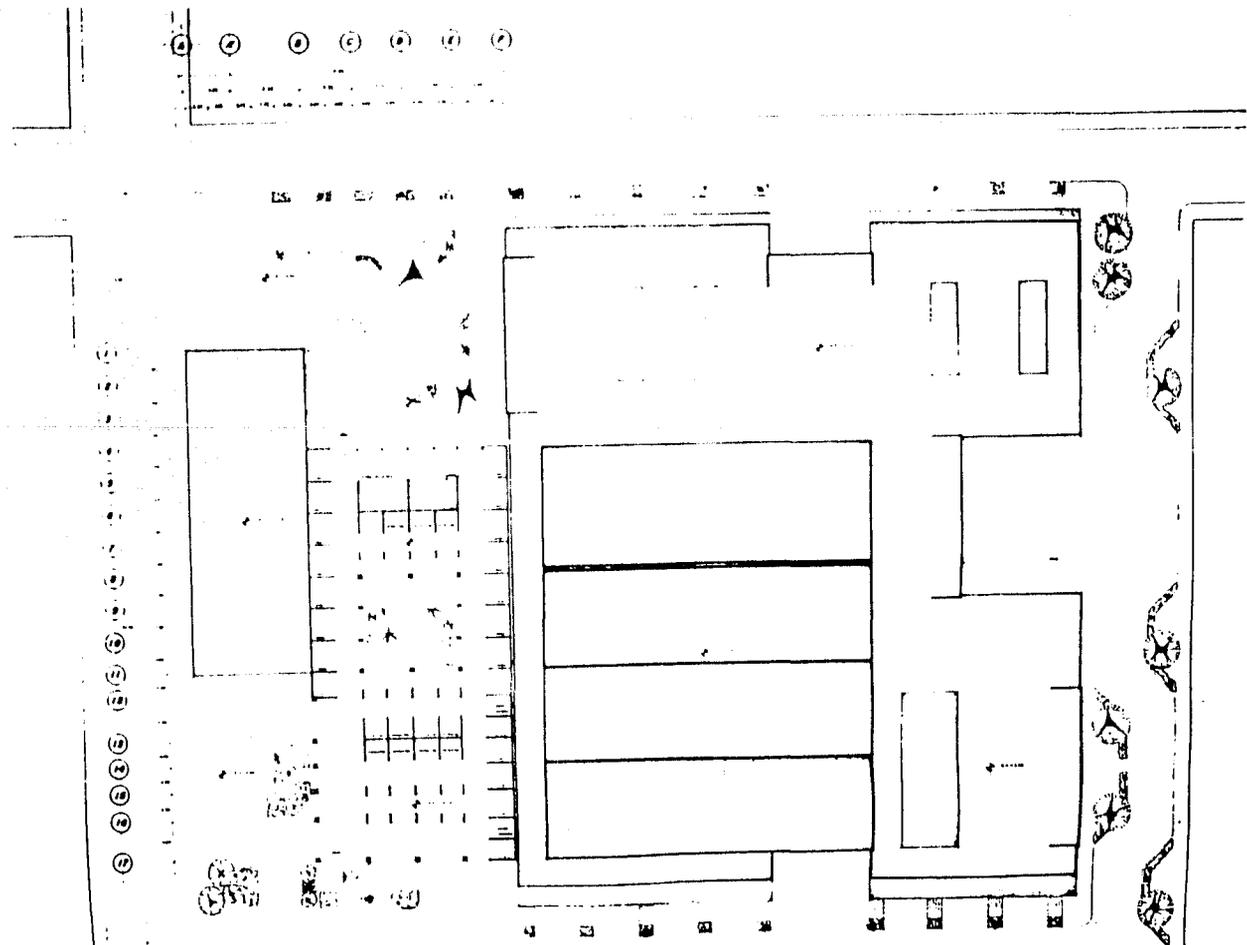


PLANTA DE CONJ.

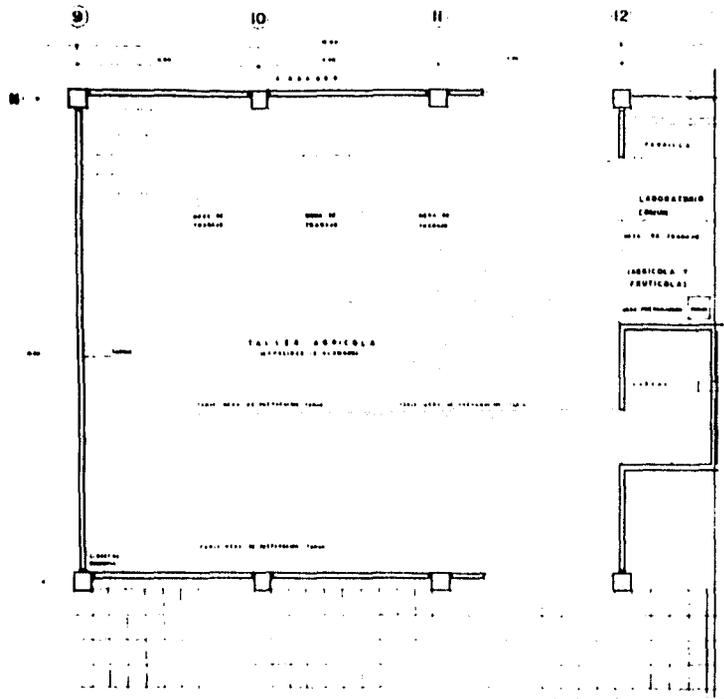
escala 1:500



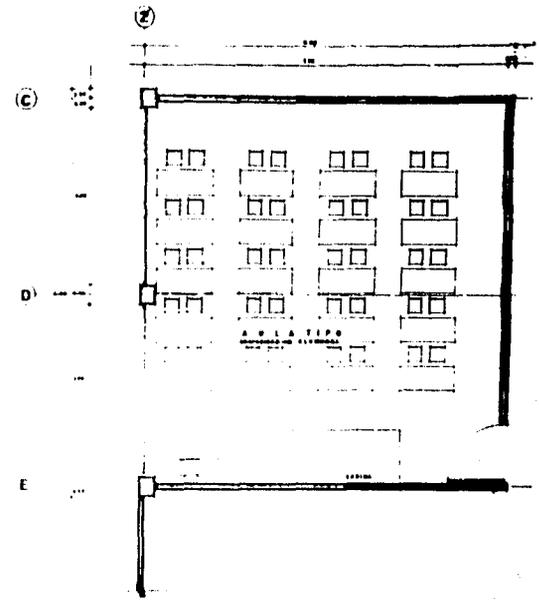
11



PIANTINA ALTA ARCO.
ESC. 1:100

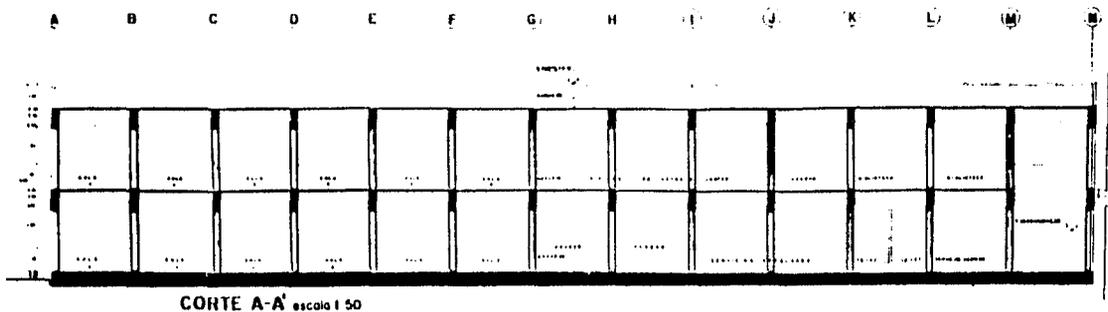


TALLER AGRICOLA
 escala 1:25

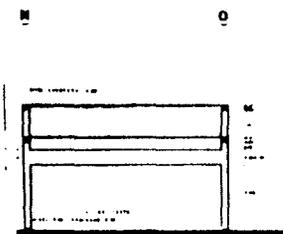


AULA TIPO
 escala 1:25

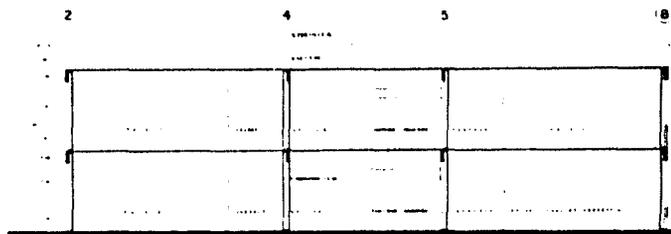
PLANTAS DETALLE



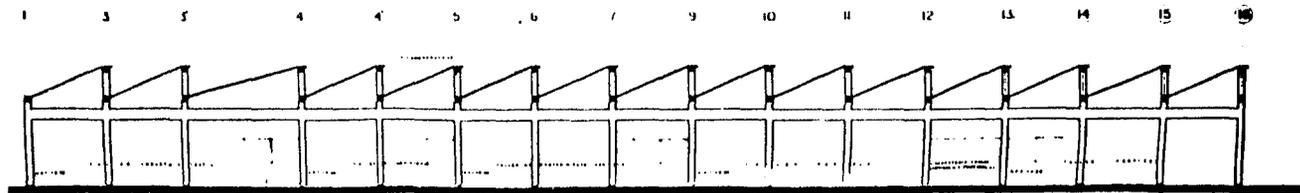
CORTE A-A' escala 1:50



CORTE A-A' escala 1:50

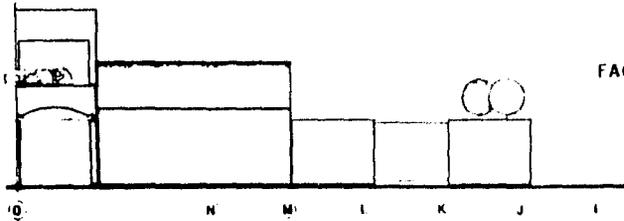
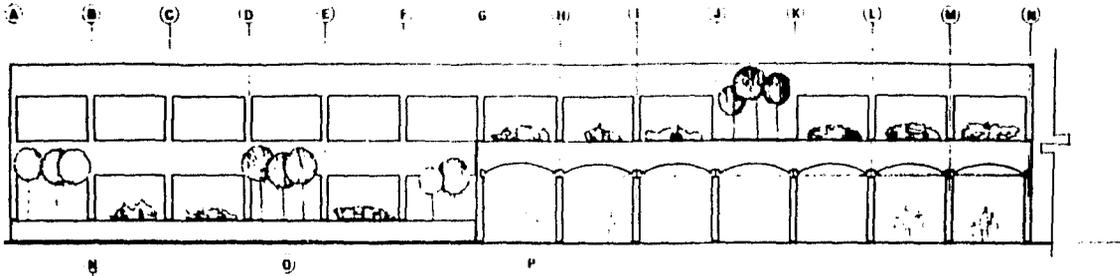


CORTE B-B' escala 1:50

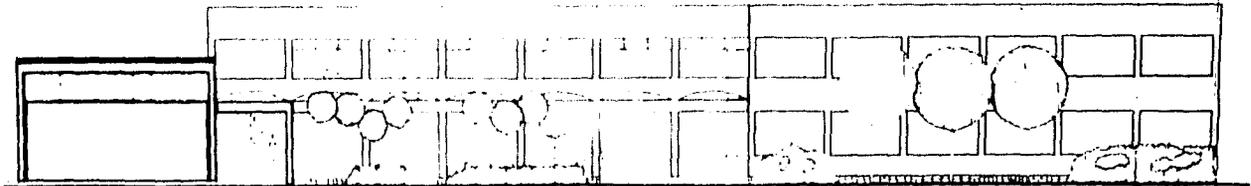


CORTE C-C' escala 1:50

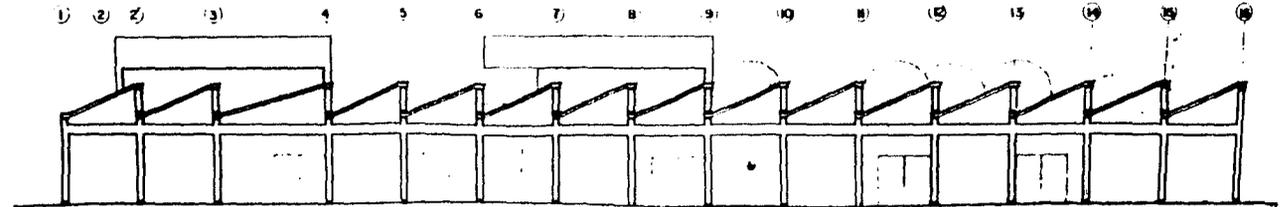
CORTES ESCUELA



FACHADA NORTE escala 1:50

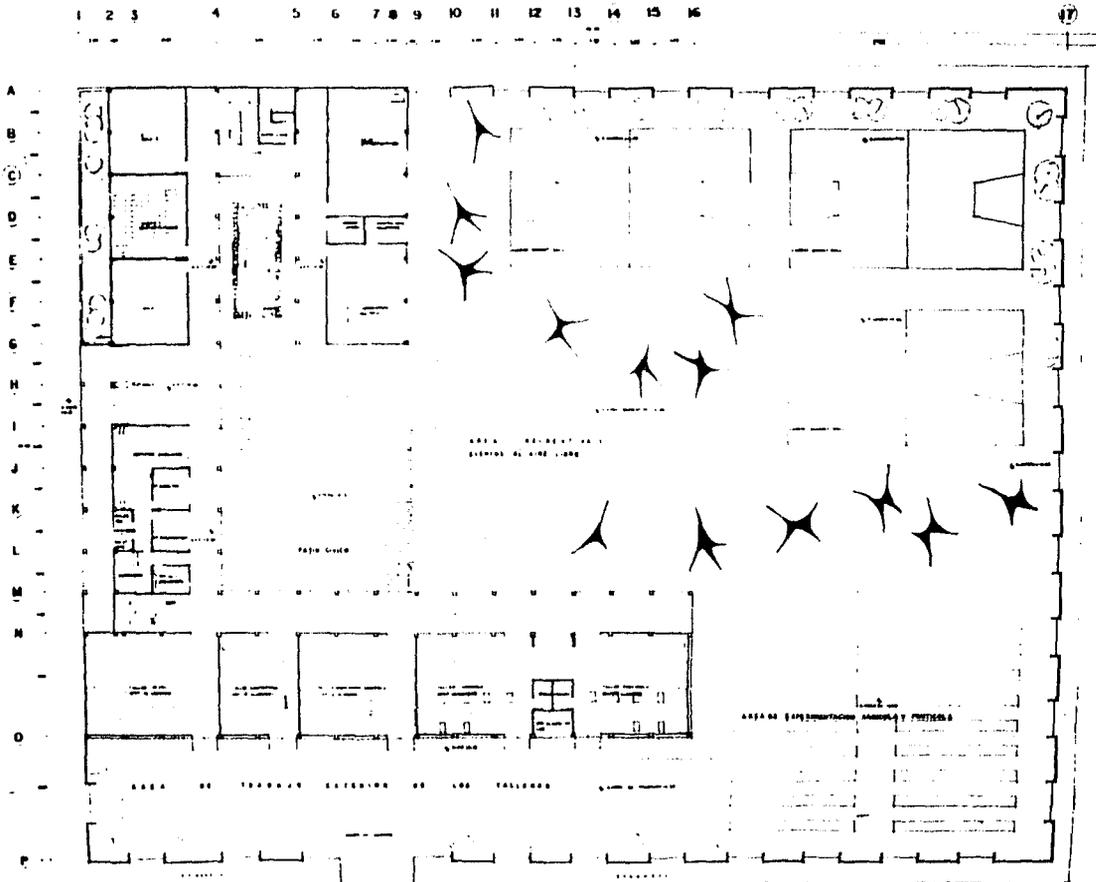


FACHADA SUR escala 1:50



FACHADA OESTE escala 1:50

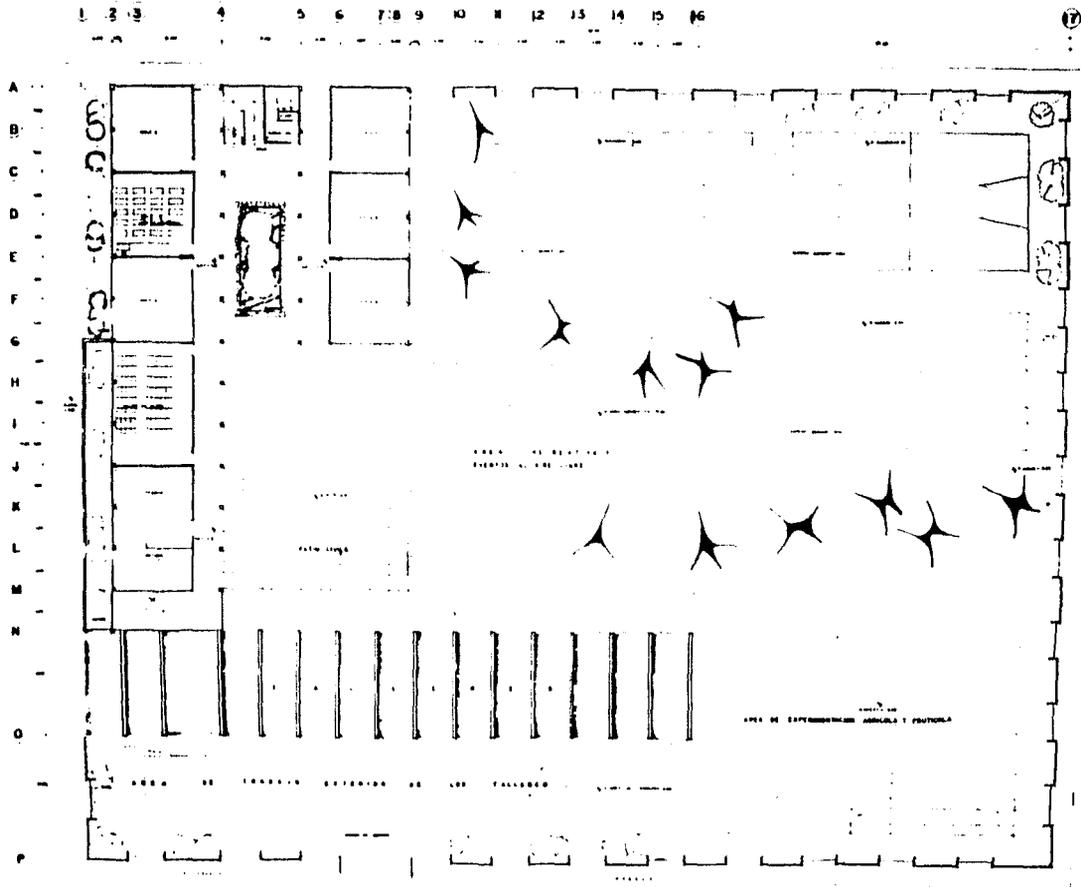
FACHADAS ESCUELA



PLANTA ARQ.

escala 1:100



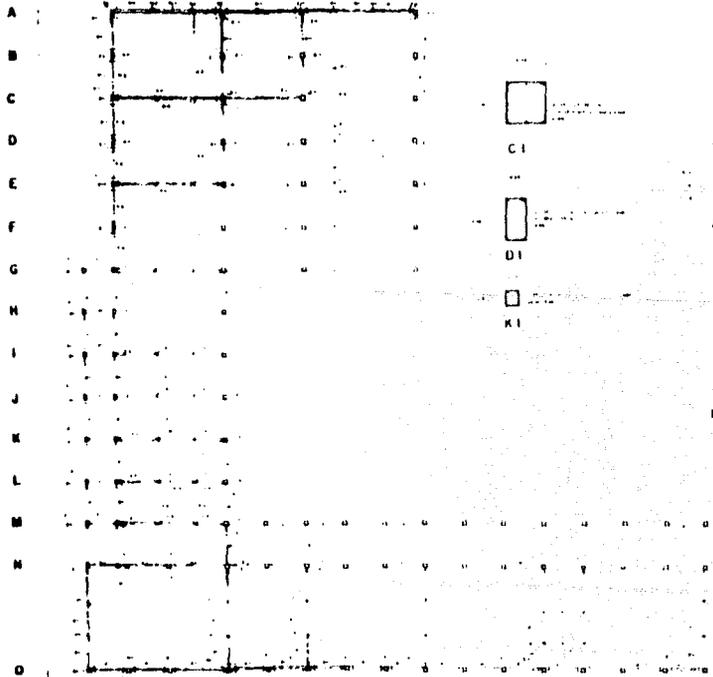


PLANTA 1ER NIVEL

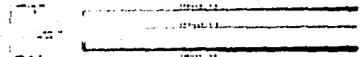
ENGR. 1984



1 2 3 4 5 6 7 8 9 10 11 12 13 14 15 16



C2



I 2

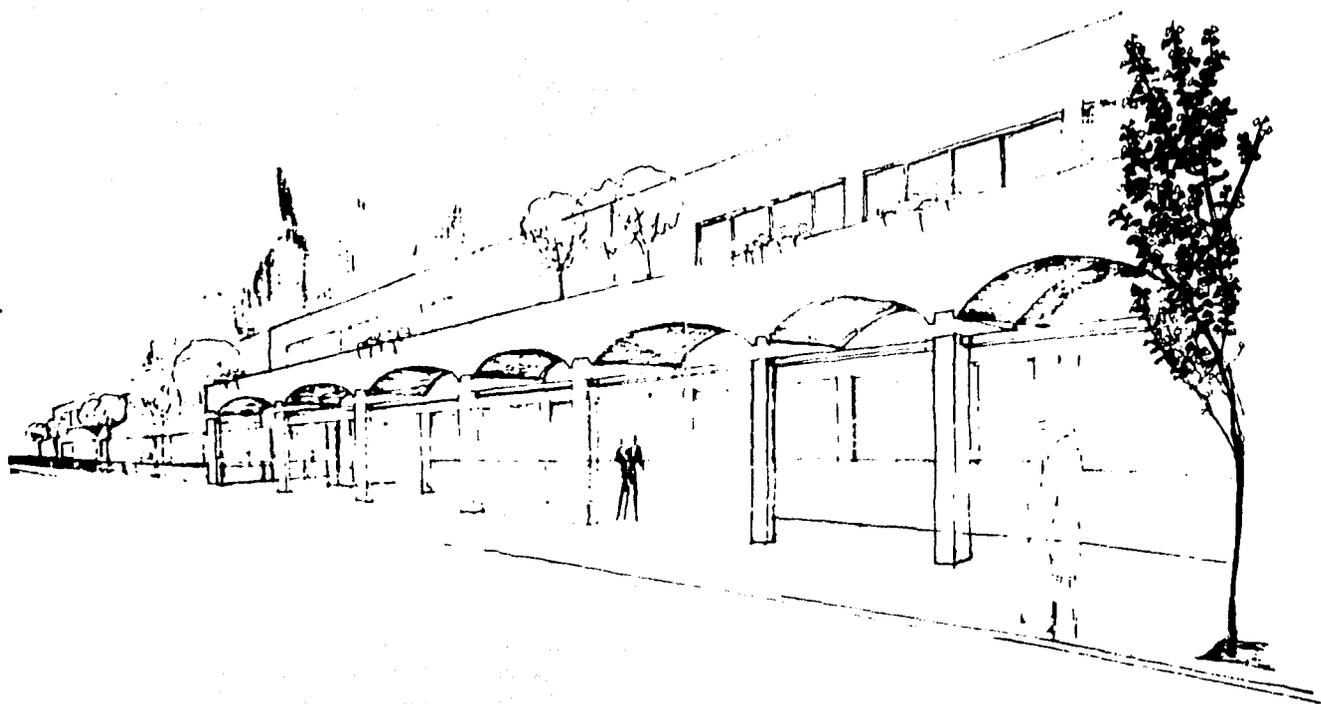


TRABES

PLANTA Z1

PLANTA DE CIMENTACION

CIMENTACION



5.1.2. PROYECTO ESCUELA TECNICO-AGROPECUARIA.

LA CONCEPCION DE UNA ESCUELA TECNICO-AGROPECUARIA EN TENANCINGO SURGIO DE LA NECESIDAD DE CAPACITACION QUE TIENE LA GENTE DEL MUNICIPIO, PARA EL APROVECHAMIENTO DE LOS RECURSOS NA TURALES DE SU REGION. ASI COMO LA NECESIDAD DE INCREMENTAR LA PRODUCCION EN BENEFICIO DEL LUGAR.

LA LOCALIZACION DE ESTA ESCUELA SE PROPONE EN UN TERRENO DE PROPIEDAD FEDERAL, UBICADO A 500 MTS. DE LA TERMINAL DE AUTOBUSES, FACILITANDO ESTO, EL TRASLADO DE LA GENTE DE POBLADOS VECINOS QUE LABOREN O SE CAPACITEN EN DICHA ESCUELA.

EL PROGRAMA ARQUITECTONICO CONSTA DE UNA ZONA ADMINISTRATIVA QUE SE LOCALIZA EN LA PARTE FRONTAL DEL TERRENO LIGANDOSE CON EL VESTIBULO, LA PLAZA DE ACCESO Y EL EDIFICIO DE AULAS Y TALLERES, CREANDO UN CIRCUITO EXTERIOR DE INFORMACION Y SALIDA DEL PUBLICO O DE RECIBIR O ENCAMINAR LAS ACTIVIDADES DEL PROFESORADO.

SERVICIOS EDUCATIVOS COMPLEMENTARIOS:

SON ESTOS UNA AULA DE USOS MULTIPLES, LA CUAL POR SUS DIMENSIONES, PUEDA FUNCIONAR COMO AULA AUDIOVISUAL A BASE DE PROYECCIONES, SALON DE ACTOS, SALON DE CONFERENCIAS MAS FORMA LES, SE TRATA TAMBIEN UNA BIBLIOTECA Y UN ACERVO CULTURAL AMBOS CONECTADOS DIRECTAMENTE

CON LA ZONA DE AULAS PARA DAR UN SERVICIO INMEDIATO AL ALUMNADO Y PROFESORADO QUE LO REQUIERE, LAS CUALES ESTAN CONTROLADAS CON UN MINIMO DE PERSONAL.

AULAS.- SE COMBINA BUSCAR LA ORIENTACION OPTIMA DE LAS MISMAS CREANDO UN PASAJE DE CIRCULACION POR LA CARA SUR PARA PROTEGERLAS DEL SOL, Y UNA ZONA DE GUARDADO CON REVESTIMIENTO DE LA VENTANA AL PAÑO INTERIOR DEL MURO PARA PROTEGER LAS CARAS EXTERIORES DE LA PRECIPITACION PLUVIAL Y EN OTROS ELEMENTOS, EN LOS PISOS, CON UN MODULO DE 8 x 7.80 Y 3 AULAS POR PLANTA Y EN EL EDIFICIO 2 EN PLANTA BAJA.

SE CUENTA CON EL LABORATORIO DE USOS MULTIPLES (QUIMICA, FISICA Y BIOLOGIA) Y EL SALON DE TAQUIMECANOGRAFIA.

SE IGUALAN LAS DIMENSIONES EN LOS DOS CUERPOS ALTOS DEL PROYECTO, SE ENCUENTRAN UNIDOS POR EL NUCLEO DE ESCALERAS Y BANDOS.

TALLERES.- UBICADOS EN LA EXTREMA OESTE DEL PROYECTO Y DIVIDIENDO EL AREA ACADEMICA Y LAS TECNICAS AGRICOLAS MANUALES SE CONSTITUYEN EN UN VOLUMEN LIGADOS TODOS ESTOS ENTRE SI, LA PARTE TECNICA DE LA ENSEÑANZA, EL QUE CON SUS TRES INDUSTRIAS Y LOS TALLERES BASICOS AGRICOLA Y FRUTICOLA, ABARCA TODAS LAS TECNICAS POSIBLES PARA APLICAR A LAS NECESIDADES DEL

CAMPO; ESTAN DESARROLLADOS COMO UNA SOLA UNIDAD CON CARACTERISTICAS SIMILARES UNA SOLA ALTURA TOTAL DE 5.90 M Y UNA CUBIERTA COMUN A BASE DE DIENTES DE SIERRA, OBTENIENDO UNA ILUMINACION CENTRAL EN TODA SU AREA. CUENTA CON AREA DE TRABAJO EXTERIOR PARA LABORES COMPLEMENTARIAS DE LOS TALLERES.

INSTALACIONES AGRICOLAS.- POR SU NATURALEZA MISMA, SON LOS QUE REQUIEREN UN MAYOR AISLAMIENTO Y UNA MAYOR AREA, SE ABRIÓ AL FONDO DEL TERRENO DONDE LE SON PROPICIOS LOS VIENTOS DOMINANTES DE LA REGION, DESALOJANDO ASI LOS OLORES Y OTRO TIPO DE MOLESTIAS QUE PUDIERAN OCASIONAR.

INVERNADERO.- ES UNA ZONA DE EXPERIMENTACION AGRICOLA Y FRUTICOLA QUE REQUIEREN LOS ALUMNOS.

AREAS RECREATIVAS.- SE ENCUENTRA DETRAS DEL EDIFICIO DE AULAS CON UNA ORIENTACION ADECUADA, LA CUAL SON DOS CANCHAS DE BASQUETEBOL, COMPLEMENTANDOS CON UNA GRAN AREA VERDE PARA RECREACION PASIVA Y EVENTOS EXTERIORES QUE SE GENEREN EN LA ESCUELA.

EL PLANTEAMIENTO PARA EL DISEÑO ARQUITECTONICO DE LOS PROYECTOS, SE INTERESO EN CAPTAR LA TIPOLOGIA LOCAL Y EL CONTEXTO URBANO EN LA BUSQUEDA DE ENRIQUECER LOS ELEMENTOS MAS CARACTERISTICOS EN LA CIUDAD COMO LOS ARCOS TECHUMBRES, MACIZOS, PORTICOS, MUROS.

PROGRAMA ARQUITECTONICO. ESCUELA TECNICO AGRICOLA.

ELEMENTOS	AREA
1. SERVICIOS ESCOLARES	48 m ²
2. OFICINA DIRECTOR	16 "
3. OFICINA SUBDIRECTOR	16 "
4. TRABAJADORA SOCIAL	12 "
5. ENFERMERIA	16 "
6. TOILET HOMBRES	4 "
7. TOILET MUJERES	4 "
8. BIBLIOTECA	96 "
9. SALON USOS MULTIPLES	96 "
10. BAÑOS ALUMNOS	18.90 m ²
11. BAÑOS ALUMNAS	18.90 "
12. AULAS TEORICAS (9)	576 m ²
13. LABORATORIO MULTIPLE (1) (FISICA, QUIMICA, BIOLOGIA)	96 "
14. SALON DE TAQUIMECANOGRAFIA (1)	96 "
15. TALLER TEXTIL	140 "
16. TALLER AGRICOLA	120 "
17. TALLER FRUTICOLA	120 "
18. TALLER MAQUINARIA AGRICOLA	120 "
19. BODEGA AGRICOLA Y FRUTICOLA	11.20 m ²
20. COCINETA. TALLER AGRICOLA Y FRUTICOLA	20 m ²
21. TALLER CARPINTERIA	80 "
22. AREA DE TRABAJO EXTERIOR TALLERES	775 "
23. AREA EXPERIMENTACION AGRICOLA FRUTICOLA	693.25 m ²
24. PATIO CIVICO	480 m ²
25. CIRCULACION A CUBIERTO	648 "
26. VESTIBULO	64 "
TOTAL AREA m ² EN TRABAJO ALUMNOS	4 385.25 m ²
AREA TOTAL TERRENO	7 529.25 "

CAPACIDAD AULAS 40 ALUMNOS POR AULA
CAPACIDAD TALLERES 12 ALUMNOS POR TALLER
SALON DE TAQUIMECANOGRAFIA CAP. 20 ALUMNOS
AREA RECREATIVA

=3 144 m²

5.1.3. PROYECTO TERMINAL CAMIONERA.

LA ACTUAL TERMINAL DE AUTOBUSES SE LOCALIZA EN UN LOCAL BALDIO CON UNA SUPERFICIE DE 8,628.26 m² UBICADA EN LA ESQUINA DE LA AVENIDA INSURGENTES Y GUADALUPE VICTORIA, SIN PAVIMENTACION ALGUNA, CONTIENE UN CORREDOR DE ANDENES AL DESCUBIERTO, UNA PEQUEÑA ZONA DE ASIENTOS, DOS BAÑOS EN MUY MAL ESTADO, UNA OFICINA DE ADMINISTRACION CON DOS TAQUILLAS, Y UN LOCAL DE REPARACION DE CAMIONES. NO CUENTA CON UN ACCESO ESPECIFICO DE ENTRADA Y SALIDA DE LOS CAMIONES, PUESTO QUE EN TODO CONTORNO, ESTA LIMITADO POR LA CALLE GUADALUPE VICTORIA, ADEMÁS HAY DOS CALLEJONES Y VIVIENDA DENTRO DEL TERRENO, POR EL CUAL TRANSITAN LOS PEATONES. EN SINTESIS EL ESTUDIO DE LA ACTUAL TERMINAL, Y DE LOS PRINCIPALES PROBLEMAS EN GENERAL, NOS CONDUJO A DETERMINAR LA PROPUESTA DE UNA TERMINAL DE AUTOBUSES URBANOS Y SUBURBANOS EN LA CABECERA MUNICIPAL, PARA QUE REGULE Y CONTROLE DE MANERA ORGANIZADA TODOS LOS SERVICIOS QUE DE ELLA DEPENDAN.

DE ESTA MANERA SE LOGRA QUE EL TRANSPORTE PROPORCIONE UN SERVICIO CONFORTABLE, FUNCIONAL QUE INTEGRE TODOS LOS POBLADOS MEDIANTE UNA RED VEHICULAR ADECUADA Y ASI FOMENTAR LA COMUNICACION, DESARROLLO Y COMERCIO DE LA COMUNIDAD EN SU PRODUCCION Y TURISMO.

LA PLANTA ARQUITECTONICA QUE SE DETERMINO, COMPRENDE EL ANALISIS DE LAS ACTIVIDADES PRODUCIDAS EN EL CONTINUO TRANSITO PEATONAL QUE SE CREA POR MEDIO DEL ACCESO EN FORMA DIRECTA A LA ZONA DE LOS ANDENES Y LA SALA DE ESPERA. COMPRENDE ADEMÁS LA ZONA ADMINISTRATIVA, BAÑOS PU-

BLICOS, TAQUILLAS, Y UNA ZONA DE CAFETERIA, ASI COMO UNA ZONA DE CONCESIONES LIGADA AL PARADERO Y CORREDOR PEATONAL.

LA PLANTA DE CONJUNTO DETERMINO LA ESTRUCTURA ESPACIAL QUE SE REFLEJA, TANTO EN EL INTERIOR COMO EL EXTERIOR. SU FORMA SE INTEGRA A LA CONFIGURACION DADA DEL TERRENO Y SUS LIMITANTES, CREANDO UNA FORMA LINEAL Y HEXAGONAL EN SU ESTRUCTURACION INTERIOR.

LAS FACHADAS COMPRENDEN UNA MODULACION REFLEJADA POR LA PLANTA DE CONJUNTO, PERMITIENDO VISUALIZAR EL INTERIOR DE LA TERMINAL. EL ACABADO DE ESTA SE ADAPTA A LOS ELEMENTOS TIPOLOGICOS DE LA REGION COMO MUROS DE PIEDRA Y TABIQUE CON BARANDALES, JARDINERAS, PORTICOS CON COLUMNAS RECUBIERTAS DE TABIQUE ROJO Y ARCOS CON GRANDES MACIZOS. EL ANALISIS DE LA CUBIERTA SE DETERMINO UNIFICANDO UN SOLO SISTEMA CONSTRUCTIVO. POR MEDIO DE TRIDILOSA OCUPANDO TODA EL AREA DE LA TERMINAL.

PROGRAMA ARQUITECTONICO. TERMINAL CAMIONERA.

ELEMENTOS	AREA
1. AREA DE EXTERIORES.	
1.1. PLAZAS DE ACCESO	302.02 m ²
1.2. PLAZA PUBLICA	812.60 "
1.3. ACCESO DE EMPLEADOS	95.38 "
1.4. PARADA DE CAMION URBANO	130.00 "
2. AREA DE RECEPCION.	
2.1. VESTIBULO	495.00 m ²
2.2. INFORMES (UN MODULO)	16.50 "
2.3. TAQUILLAS (5 MODULOS)	82.50 "
2.4. CONTROL DE EQUIPAJE	
2.4.1. GUARDADO DE EQUIPAJE	12.37 "
2.4.2. ENTREGA Y RECIBO DE EQUIPAJE	12.37 "
3. AREA DE ESPERA.	
3.1. SALA DE ESPERA (CIRCULACIONES Y ESPACIOS LIBRES)	544.50 m ²
3.2. CONCESIONES (6 MODULOS)	96.00 "
3.3. SERVICIOS PUBLICOS (TELEFONOS, TELEGRAFO, CORREO)	49.50 "
3.4. RESTAURANTE.	
3.4.1. COCINA Y BARRA (CAFETERIA)	39.50 "
3.4.2. ZONA DE MESAS	49.50 "
3.5. SANITARIOS PUBLICOS	
3.5.1. SANITARIOS HOMBRES	29.15 "
3.5.2. SANITARIOS MUJERES	29.15 "

4. ZONA ADMINISTRATIVA.

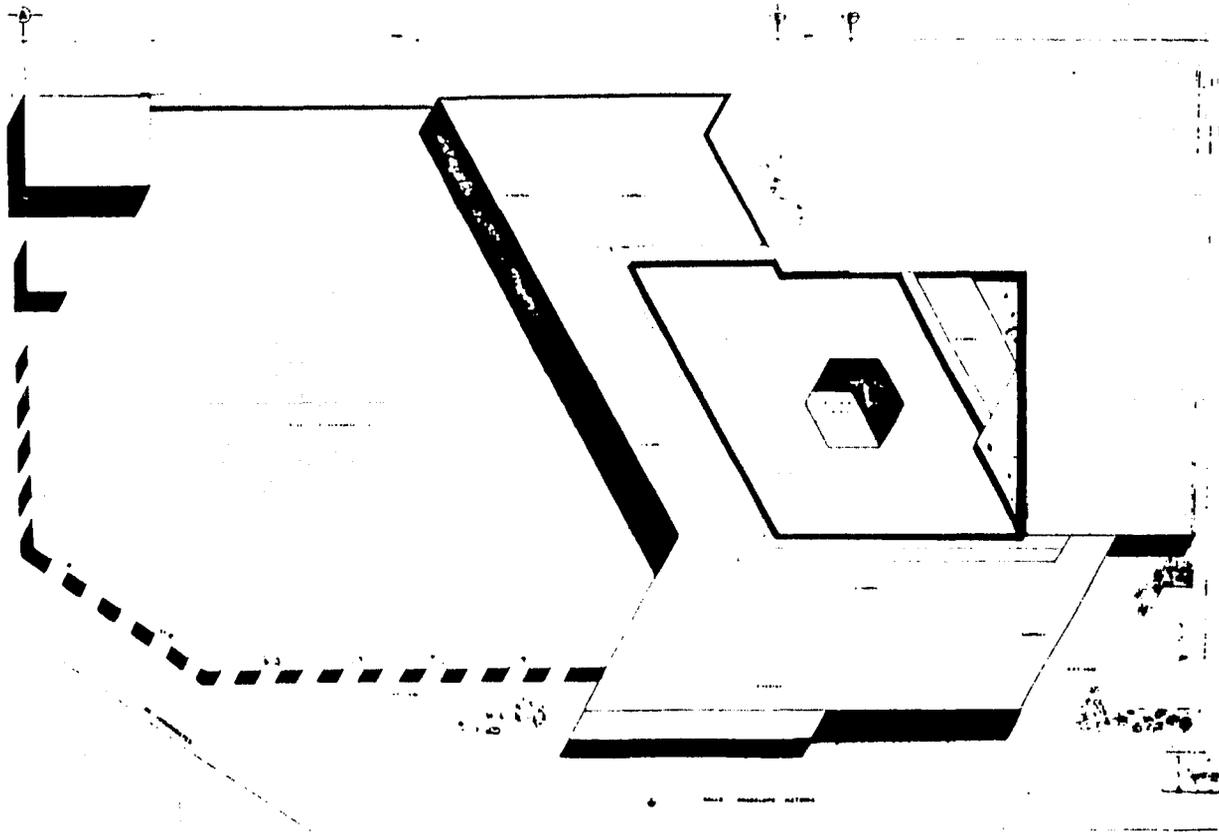
4.1.	SECRETARIA	49.50 m ²
4.2.	VESTIBULO DE ESPERA	32.50 "
4.3.	OFICINAS ADMINISTRATIVAS (5 MODU LOS)	60.00 "
4.4.	OFICINAS DE OPERACION GENERAL DE LA TERMINAL	
4.4.1.	CACITA DE SONIDO	16.00 "
4.4.2.	CONTROL DE LLEGADA Y SALI DA DE AUTOBUSLS	16.00 "
4.5.	SANITARIOS EMPLEADOS	
4.5.1.	SANITARIOS HOMBRES	25.00 "
4.5.2.	SANITARIOS MUJERES	25.00 "
4.6.	ENFERMERIA	5.00 "

5. ZONA DE ANDENES.

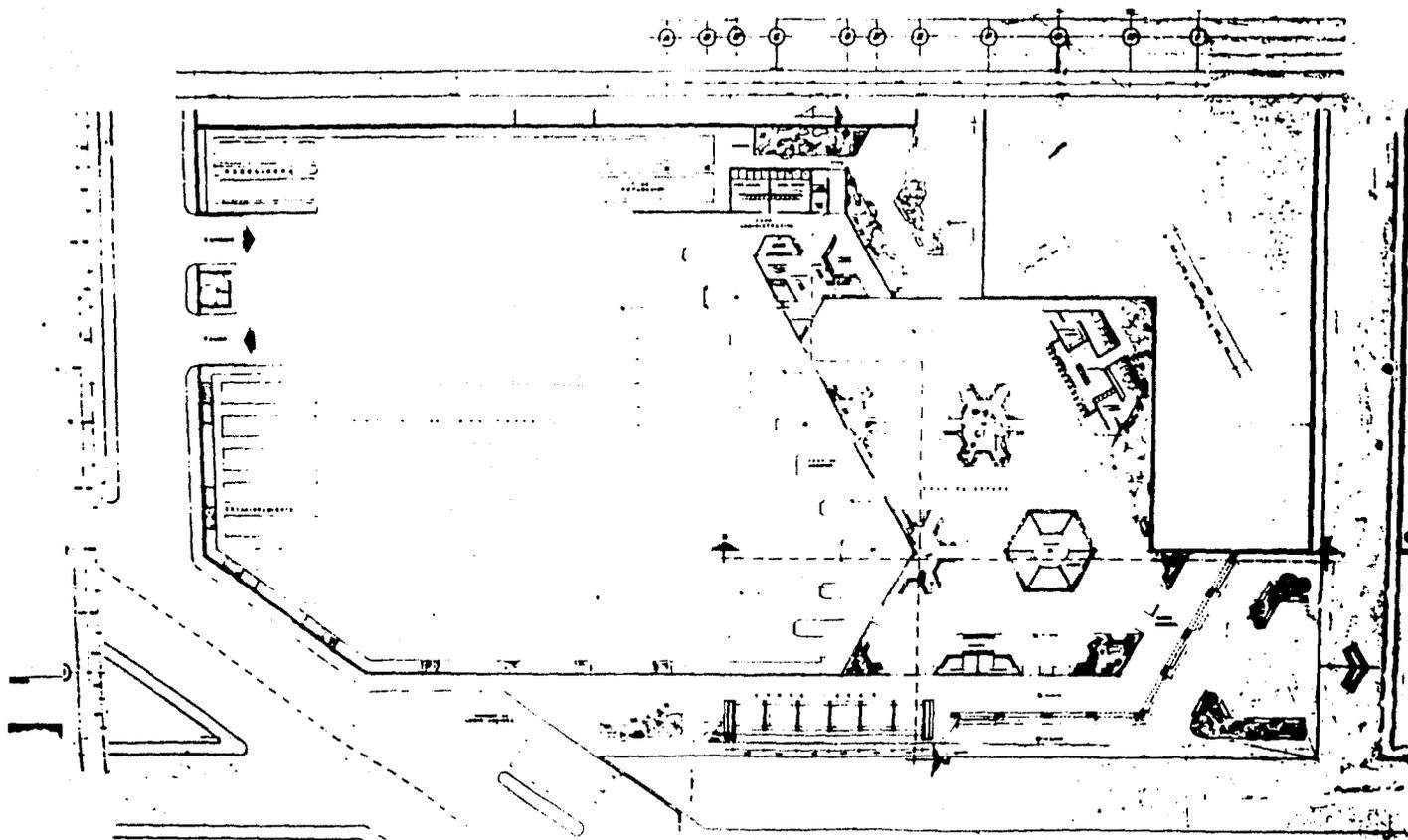
5.1.	AREA DE ANDENES (11 CAJONES Y PASI LLO DE ABORDAJE)	504.00 m ²
5.2.	SUPERFICIE DE TERRENO POR UNIDAD DE SERVICIO	30.00 "
5.3.	SUPERFICIE CONSTRUIDA POR UNIDAD DE SERVICIO	15.00 "
5.4.	AREA DE CAJONES DE ESTACIONAMIE- TO POR UNIDAD DE SERVICIO (8)	620.65 "

6. ZONA DE MANTENIMIENTO.

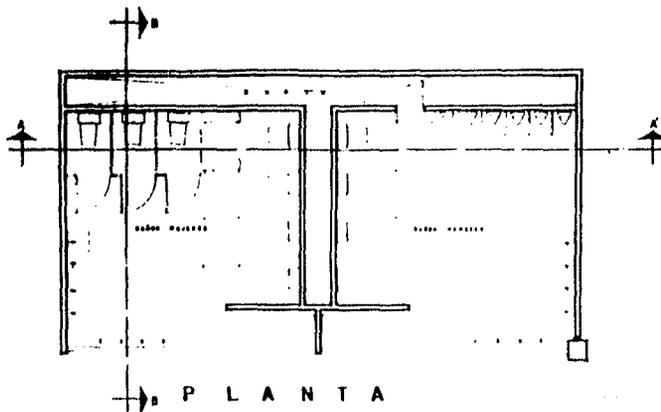
6.1.	ESTACION DE COMBUSTIBLE	150.00 m ²
6.2.	TALLER MECANICO (LAVADO Y ENGRASA- DO)	
6.2.1.	BODEGA	16.00 "
6.2.2.	CUARTO DE MAQUINAS	16.00 "
6.2.3.	ALMACEN DE REFACCIONES	16.00 "



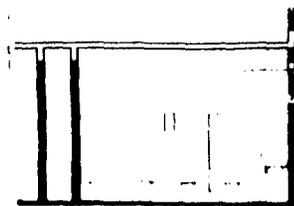
PLANTA DE CONJUNTO



PLANTA ARQUITECTONICA



C O R T E A - A'



C O R T E B - B'

DETALLES DE BAÑOS



FACELAND SOUTH

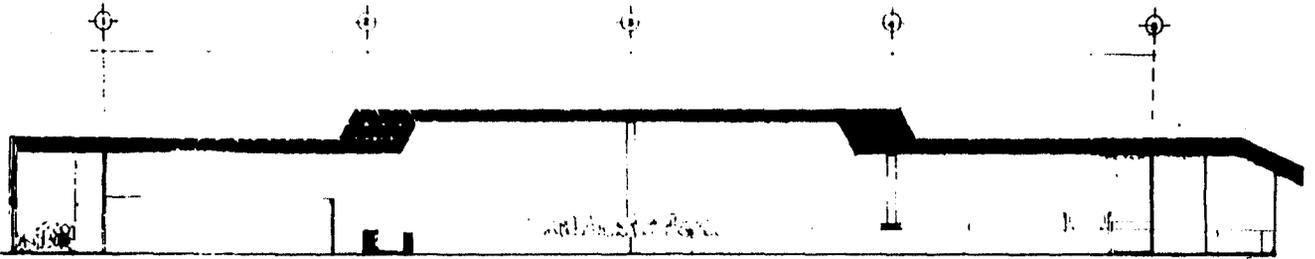


FACELAND NORTH

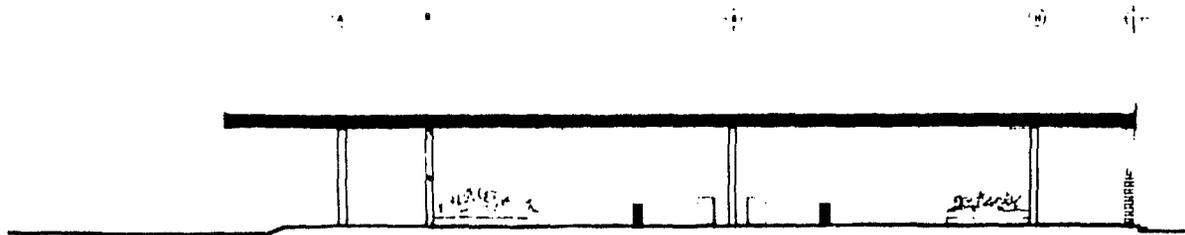


FACELAND NORTH

ISC 150



CORTE A-A' SCALE 1/50



CORTE B-B' SCALE 1/50

11) "ECONOMIA Y URBANISMO EN MEXICO"

ED. INDECO 5º EDICION 1976

AUTOR. ORNELAS, JAIME Y SAMANIEGO

12) "LA CIUDAD PEATONAL"

AUTOR. PETERS, PAUL RANS

13) "ECONOMIA POLITICA DE LA URBANIZACION

ED. SIGLO XXI 4º EDICION 1979

AUTOR. SINGER, PAUL

14) "EL DESARROLLO URBANO DE MEXICO"

ED. COLEGIO DE MEXICO 1976

AUTOR. UNIKEL, LUIS Y OTROS

- DOCUMENTOS.

D.1) PLAN DE DESARROLLO URBANO-ESTADO DE MEXICO-VERSION ABREVIADA-PROYECTO

D.2) MONOGRAFIA DEL MUNICIPIO DE TENANCINGO.(1973)

D.3) MONOGRAFIA DEL MUNICIPIO DE TENANCINGO. DATOS DEL CENSO 1970

D.4) PLAN DE DESARROLLO URBANO DEL MUNICIPIO DE TENANCINGO.

D.5) PLAN DE DESARROLLO URBANO DEL CENTRO DE POBLACION DE TENANCINGO DE DEGOLLADO.