



318503

UNIVERSIDAD INTERCONTINENTAL

16
2y

Escuela de Arquitectura
Universidad Intercontinental

ESCUELA DE ARQUITECTURA

CON ESTUDIOS INCORPORADOS A LA UNIVERSIDAD NACIONAL AUTONOMA DE MEXICO

TESIS QUE PARA OBTENER EL TITULO DE:

ARQUITECTO

" COLEGIO DE CONTADORES PUBLICOS EN TLALPAN, D. F. "

PRESENTA

YUNUEN STOUT FRIAS

TESIS CON
FALLA DE ORIGEN

MEXICO, D. F. 1988



Universidad Nacional
Autónoma de México



UNAM – Dirección General de Bibliotecas
Tesis Digitales
Restricciones de uso

DERECHOS RESERVADOS ©
PROHIBIDA SU REPRODUCCIÓN TOTAL O PARCIAL

Todo el material contenido en esta tesis esta protegido por la Ley Federal del Derecho de Autor (LFDA) de los Estados Unidos Mexicanos (México).

El uso de imágenes, fragmentos de videos, y demás material que sea objeto de protección de los derechos de autor, será exclusivamente para fines educativos e informativos y deberá citar la fuente donde la obtuvo mencionando el autor o autores. Cualquier uso distinto como el lucro, reproducción, edición o modificación, será perseguido y sancionado por el respectivo titular de los Derechos de Autor.

I N D I C E :

	Hoja
INTRODUCCION	2
SERVICIOS QUE PRESTA EL COLEGIO	4
FUNDAMENTACION	9
CONCLUSIONES	16
PROGRAMA ARQUITECTONICO	20
DELEGACION TLALPAN	27
TERRENO	29
MEMORIA DESCRIPTIVA	31
ESTRUCTURA	33
PROYECTO ARQUITECTONICO:	
PLANOS	40

INTRODUCCION:

El año de 1907, se tiene como inicio de la profesión de Contadores Públicos en México, por haber sido en dicho año cuando Don Fernando Díez Barroso obtuvo su título de Contador de Comercio y - al cabo de algunos años, los Contadores Públicos empezaron a reunirse; en 1917 se formó la Asociación de Contadores Titulados, que en el año de 1923 cambio su nombre por el de Instituto de Contadores Públicos Titulados de México, hoy Instituto de Contadores Públicos.

El Colegio de Contadores Públicos de México, Asociación Civil, fué fundado el 30 de junio - de 1949, con un par de centenares de colegas, actualmente agrupa a más de 4000 Contadores Públicos.

El Colegio con la fortaleza que le proporciona la presentación de la Contaduría Pública de la ciudad de México, por múltiples razones en especial la calidad de sus integrantes, ocupa un pa - pel preponderante dentro de la estructura de organización nacional de esta profesión.

Los objetivos de este Colegio son:

- 1.- Agrupar a los profesionales de la Contaduría conforme al artículo 5 Constitucional.
- 2.- Acrecentar el prestigio de la profesión difundiendo el pensamiento y la acción de su función so - cial y vigilando que se realice dentro de un marco de responsabilidades, competencia profesio - nal y moral, subrayando el respeto hacia las disposiciones legales.

- 3.- Defender los intereses profesionales de los asociados y proporcionar en forma individual o colectiva, asesorías profesionales, ayuda moral y material, conforme a las posibilidades y campos de acción.
- 4.- Todo lo que marque el artículo 5° de la Ley Reglamentaria del artículo 5 Constitucional.

- 1.- Definir la función social del Contador Público, cuidar que se realice entre los más altos planos de responsabilidad y competencia.
- 2.- Al mismo tiempo que: se fomente la superación profesional, facilidad de poder actualizarse y - continuar la superación tanto en el nivel académico como el práctico.
Mantener el prestigio de la carrera de Contador Público, esto compromete la calidad de su actuación, tanto individual como colectiva.
- 3.- Esto también indica salvaguardar los intereses profesionales, lograr la unificación de criterios y lograr la adhesión a los principios básicos de la estética y actualización profesional, esto reduce las áreas de conflicto de la comunidad económica.

SERVICIOS QUE PRESTA EL COLEGIO DE CONTADORES PUBLICOS:

El Colegio sirve a todos los Contadores Públicos, independientemente de su área de especialización en la que se ejerza su actividad:

- Finanzas.
- Consultorías en Administración.
- Auditorías independientes.
- Consultorías Fiscales.
- Auditorías Internas.
- Docencia.

Lo anterior, independientemente del sector público o privado para el que trabajen.

El Instituto por su parte, reconociendo estas áreas de ejercicio profesional de sus socios procura mantenerlos actualizados mediante la:

- Publicación de lectura técnica de interés profesional.
- Realización de actividades de investigación y la promoción de las mismas mediante certámenes.
- Edición de la revista "Contadores Públicos" y los boletines "Nuestro Instituto" y "Fisco Actualidades".

- Organización de conferencias sobre los temas de interés común, que competan y actualicen los conocimientos adquiridos en la licenciatura, organizar encuentros con especialistas en donde sea posible intercambiar experiencias.
- Realizar eventos especiales destinados al análisis de las reformas fiscales y otros acontecimientos, realizar al principio de cada año un ciclo de conferencias en las cuales son analizadas las modificaciones hechas a las leyes impositivas.

El Colegio de Contadores Públicos se ha impuesto la meta de que sus socios se mantengan -- siempre bien actualizados, a fin de poder asegurar que el servicio que se presta es el esperado.

Se auxiliará a todos los socios para que puedan diseñar su programa de capacitación personal y periódicamente se emite una constancia de cumplimiento en este aspecto. También son realizadas todas las semanas de actualización, en las cuales son tratados por los mejores especialistas, todos los temas que son requeridos por los profesionistas para poder mantenerse técnicamente al día.

PUBLICACIONES.-

A través de este medio de comunicación, es auxiliado el Contador Público para poder actualizarse mediante la divulgación de comentarios técnicos, noticias e informaciones. Estas publicaciones no solo circulan entre Contadores Públicos, sino también entre hombres de empresa y otros usuarios.

REPRESENTACION ANTE TERCEROS.-

Se cuenta con representantes ante las Secretarías de Estado que tienen mayor contacto con la Contaduría Pública, también ante las Asociaciones Patronales, Cámaras y Organismos Profesionales y Asociaciones Sindicales. El objetivo de esto, es poder detectar oportunidades para poder ser útiles como profesión a estos sectores y fomentar con ellos una relación cordial y siempre dentro de un marco de independencia de criterio y de un alto nivel profesional.

BOLSA DE TRABAJO.-

Con esto se presta un importante servicio a los asociados, proporcionándoles oportunidades de trabajo, a un nivel medio y alto, a todos los socios que estén interesados en ello. Esto no solo es de utilidad para aquellas personas que desean encontrar ocupación, sino también para aquellas empresas que desean localizar rápidamente candidatos.

COMISION FEMENIL.-

La comisión femenil, trabaja con el propósito de ayudar a las colegas a integrarse e identificarse dentro del Colegio, y a lograr una mayor participación activa en todas las comunicaciones de trabajo que vayan más acordes a su experiencia profesional. Esta comisión está encargada de realizar eventos técnicos y sociales de particular interés para la mujer que ejerce la Contaduría.

ACTIVIDADES SOCIALES, CULTURALES Y DEPORTIVAS.-

El Colegio, es también organizador de eventos culturales, tanto como sociales y deportivos, a los que acuden, tanto socios como familiares.

Los eventos que se realizan son:

- Exposición de pintura.
- Documentales.
- Conciertos.
- Conferencias sobre distintas corrientes filosóficas.

En cuanto a eventos sociales tienen:

- Bodas.
- Graduaciones.
- Cocktel de empresas.
- Aniversarios.
- Publicidad.

Y eventos deportivos:

- Boliche.
- Tennis.
- Golf.

UNIDAD DE CAPACITACION FISCAL TRIBUTARIA DE SERVICIO PUBLICO.-

Esta unidad, tiene como propósito prestar un servicio social a la comunidad, al orientar a las personas en el correcto llenado de las hojas de impuestos, esto impartido lógicamente por personal capacitado y competente.

OTROS SERVICIOS A SOCIOS.-

En coordinación con la Facultad de Contaduría y Administración de la U.N.A.M., se realizan cursos especiales, con reconocimiento de posgrado, en materias técnicas como fiscales y auditoriales, además, promociones especiales para miembros exclusivos del Colegio.

FONDO DE DEFUNCION.-

La calidad de asociados activos del Colegio, conlleva la afiliación al Fondo de Defunción, y da derecho al beneficio que se tiene establecido para el caso de fallecimiento, de \$4'000,000.00 - para los socios que tienen más de 40 años de edad en la fecha que ingresan al Colegio y otras sumas que decrecen proporcionalmente en las edades mayores. El patrimonio del Fondo es, en la actualidad \$35'000.000.00, lo cual permite asegurar el pago de este beneficio.

FUNDAMENTACION:

Los datos presentados a continuación fueron recabados en tres entrevistas realizadas al señor Humberto Hordaz Avalos, Gerente de Otros Servicios a Socios.

El número de personas que trabajan dentro del Colegio de Contadores Públicos son 64; de los cuales son:

5 Ejecutivos.

7 Vicepresidentes.

El horario de trabajo es de 8:30 a.m. a 1:30 p.m. y de 2:00 a 5:00 p.m.

En cuanto al medio de transporte utilizado por el personal es tanto particular como público.

Económicamente hablando, los empleados pertenecen a todos los sectores, puesto que hay personal que llega a recibir desde el salario mínimo.

Asamblea General de Asociados: Es la máxima autoridad del Colegio, se reúne anualmente, está formada por todos los socios, que actualmente son 4,000. Los asuntos tratados en esta asamblea son:

- a) Conocer la marcha del Colegio.
- b) Conocer el estado financiero de éste.
- c) Y promulgar los resultados de las propuestas de modificaciones de los estatutos.

Junta de Gobierno: Organo que establece, controla y elabora las políticas generales del - Colegio. Está formado por los integrantes del Comité Ejecutivo, tres representantes, más uno por cada 250 socios o fracción que exceda de 125, de cada campo de actuación profesional, como lo son: el sector independiente, el empresarial, el docente y el sector gubernamental. Las reuniones de junta son realizadas cada trimestre.

Comité Ejecutivo: Es el responsable del gobierno del Colegio, está formado por: el Presidente y 8 Vicepresidentes, los cuales son:

- De Gobierno.
- De Relaciones y Promoción Institucional.
- De Servicios a Socios.
- De Finanzas.
- De Desarrollo Profesional.
- De Afiliación.
- De Comunicación.
- De Actualización Continua.

Las sesiones son celebradas cada semestre.

Dirección Ejecutiva: La administración del Colegio estará a cargo del Director Ejecutivo, conforme a las disposiciones que establezca el reglamento respectivo.

El Director Ejecutivo pertenecerá al personal remunerado, y debe dedicarse tiempo completo al cumplimiento de sus responsabilidades.

Junta Electoral: Sus funciones son.-

- Convocar a los socios por medio del Comité Ejecutivo para el registro de candidatos a los puestos del Comité Ejecutivo.
- Verificar que los candidatos reúnan los requisitos.
- Proponer las sustituciones de los integrantes de los órganos de gobierno y de vigilancia que se necesiten.

Vicepresidencia de Finanzas: Patrimonio del Colegio, que es constituido por las cuotas de cualquier especie que cubran los asociados, los donativos, otros bienes o derechos que por cualquier otro título, el Colegio adquiera en el futuro.

Este patrimonio debe ser administrado por el Comité Ejecutivo, pero será responsabilidad directa del vicepresidente de finanzas supervisar el ejercicio, control y contabilidad de los presupuestos respectivos, así como la formulación y representación de los estados e informes financieros que requiere el Comité Ejecutivo, la Junta de Gobierno o Asamblea General de socios.

Todos los fondos que forme el patrimonio del Colegio deben mostrarse en los estados financieros y debe auditarse anualmente por el auditor financiero.

Vicepresidencia de Desarrollo Profesional y Actualización Profesional: Están encargadas - de realizar cursos, conferencias, para tratar de satisfacer estos servicios que presta el Colegio. En cuanto a conferencias, cursos y seminarios que se organizan, se tienen de 4 a 6 eventos por mes (1).

Cursos: La asistencia mayor ha sido de 1000 y la menor de 60 personas, esto depende del - curso que se imparta, por ejemplo para el curso de modificaciones fiscales, la mayor asistencia ha - sido de 1100 y la menor 500 personas.

Conferencias: La mayor asistencia ha sido 150 personas y la menor 35.

Congresos: Realizados cada año, ya sea, tanto internacionales como nacionales.

Vicepresidencia de Integración Social: Se divide en tres:

- Social Se tiene un evento de este tipo, una o mas veces al mes, para su realización tienen que alquilar salones.
- Cultura: Realización de conciertos y exposiciones de pintura y escultura, son muy eventuales - se llevan a cabo dos veces al año.
- Deporte: Se realizan torneos de:

- a) Boliche, dura de 5 a 6 meses, alquilan Boliche Coyoacán.
- b) Tenis, duración de 2 a 3 meses, se lleva a cabo en el Club Britania.
- c) Golf, realizado en el Club de Golf México, Contry Club, Hacienda de Cocoyoc.

Vicepresidencia de Afiliación: En el archivo de cada socio, son colocados los siguientes documentos:

Título Profesional.

Cédula Profesional.

Tesis Profesional.

Curriculum Vitae.

Cédula de designación a beneficiario.

Fondo de Defunción. Y a los estudiantes se les pide además acta de nacimiento.

Las cuotas del Colegio son:

Estudiantes:	Inscripción	\$ 2,000.00
	Anuales	\$18,000.00
	Trimestrales	\$25,000.00
Socios:	Inscripción	\$ 4,000.00
	Anuales	\$63,000.00
	Trimestrales	\$24,000.00

El pago será efectuado tanto al contado, cheque o tarjeta de crédito.

Vicepresidencia de Comunicación: Para el área de impresión se realiza:

Material técnico y didáctico: 450 ejemplares por mes.

Cursos: 16,000 folletos por mes.

Papelería: 16,000 por gerencia, las cuales son cinco, esto es por mes.

Sobres rotulados para mandar folletos

Impresión de credenciales.

Realización de carpetas con el nombre de cada socio, para cursos o conferencias.

Para la publicación de la revista se imprimen:

4000 para miembros del Colegio. (costo incluido en cuotas).

700 obsequio a diferentes universidades.

500 suscripciones para el D.F. -

500 interior de la República.

100 al Extranjero. Estas tres últimas con una cuota de 9,000.00 pesos mensuales.

Se imprimen entre 100 a 200 invitaciones especiales.

Cada 10 días es abastecida esta zona:

Papel carta, $\frac{1}{2}$ carta, papel tamaño oficio.

Sobres.

Carpetas.

Tinta.

Papelería de diferente tamaño para impresión.

Papel bond blanco, 25 millares.

Papel copia.

Para papelería personal, 210,000.

Para la Bolsa de Trabajo a las empresas inscritas en este servicio del Colegio se les cobra una cuota anual de \$45,000.00 y hasta ahora esta Bolsa de Trabajo está integrada por 53 empresas.

CONCLUSIONES:

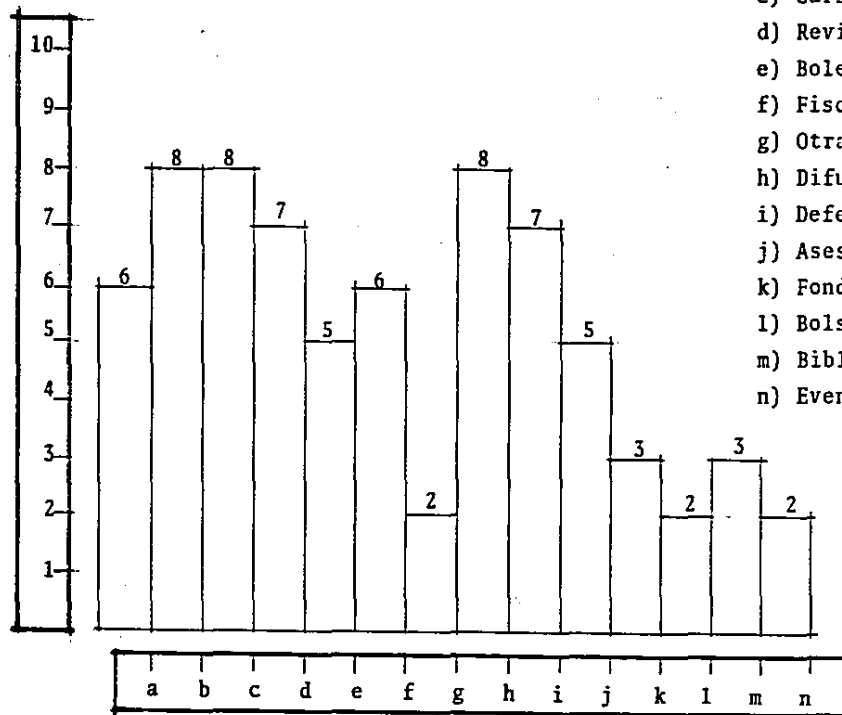
En las siguientes hojas se da a conocer al sector al que pertenecen los socios del Colegio, sus principales motivos de afiliación, la calidad de producciones y actividades dadas por este.

Como es indicado en la tabla de producciones y actividades, es necesario aumentar las calificaciones dadas por los socios, en lo que será el servicio de biblioteca, eventos socioculturales, fiscoactualidades y en otras comunicaciones. Pero esto sólo se logrará contando con espacios específicos para realizar estas actividades, y así poder brindar un mejor servicio.

Con estas gráficas y lo dicho anteriormente, queda demostrado que el Colegio de Contadores Públicos, A.C., tiene auge considerable, pues es una organización que sí funciona y lo está demostrando con las distintas actividades que realiza.

En el edificio en el cual se alojan actualmente, las condiciones de trabajo son malas, puesto que no se cuenta con buena iluminación, tienen una mala ventilación y los espacios de trabajo son muy reducidos. Tienen que alquilar salones para la realización de los cursos y demás eventos.

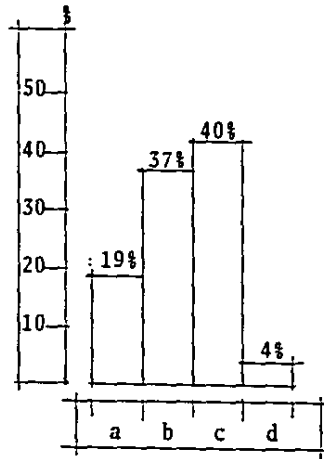
Es necesario un espacio propio, para mejorar las condiciones de trabajo y así poder satisfacer las necesidades de espacio que demandan las distintas actividades que son realizadas en el Colegio, necesidad de una imagen formal y física.

CALIDAD DE PRODUCCION Y ACTIVIDADES:

- a) Normas Estatuarias.
- b) Investigación y Desarrollo Técnico.
- c) Cursos Actualización.
- d) Revista Dirección y Control.
- e) Boletín Veritas.
- f) Fiscoactualidades.
- g) Otras Comunicaciones.
- h) Difusión Prestigio Profesional
- i) Defensa Intereses Profesionales.
- j) Asesoría.
- k) Fondo de Defunción.
- l) Bolsa de Trabajo.
- m) Biblioteca.
- n) Eventos Culturales.

NOTA: Son calificaciones dadas por los socios a las actividades del Colegio.

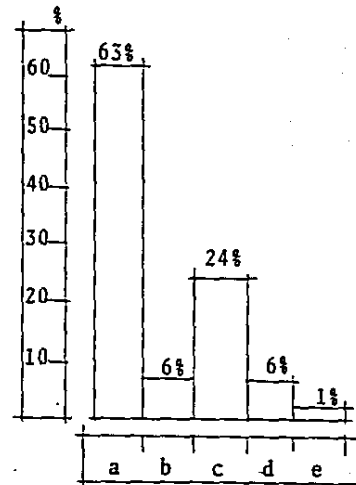
SECTOR PROFESIONAL AL QUE PERTENECEN LOS SOCIOS:

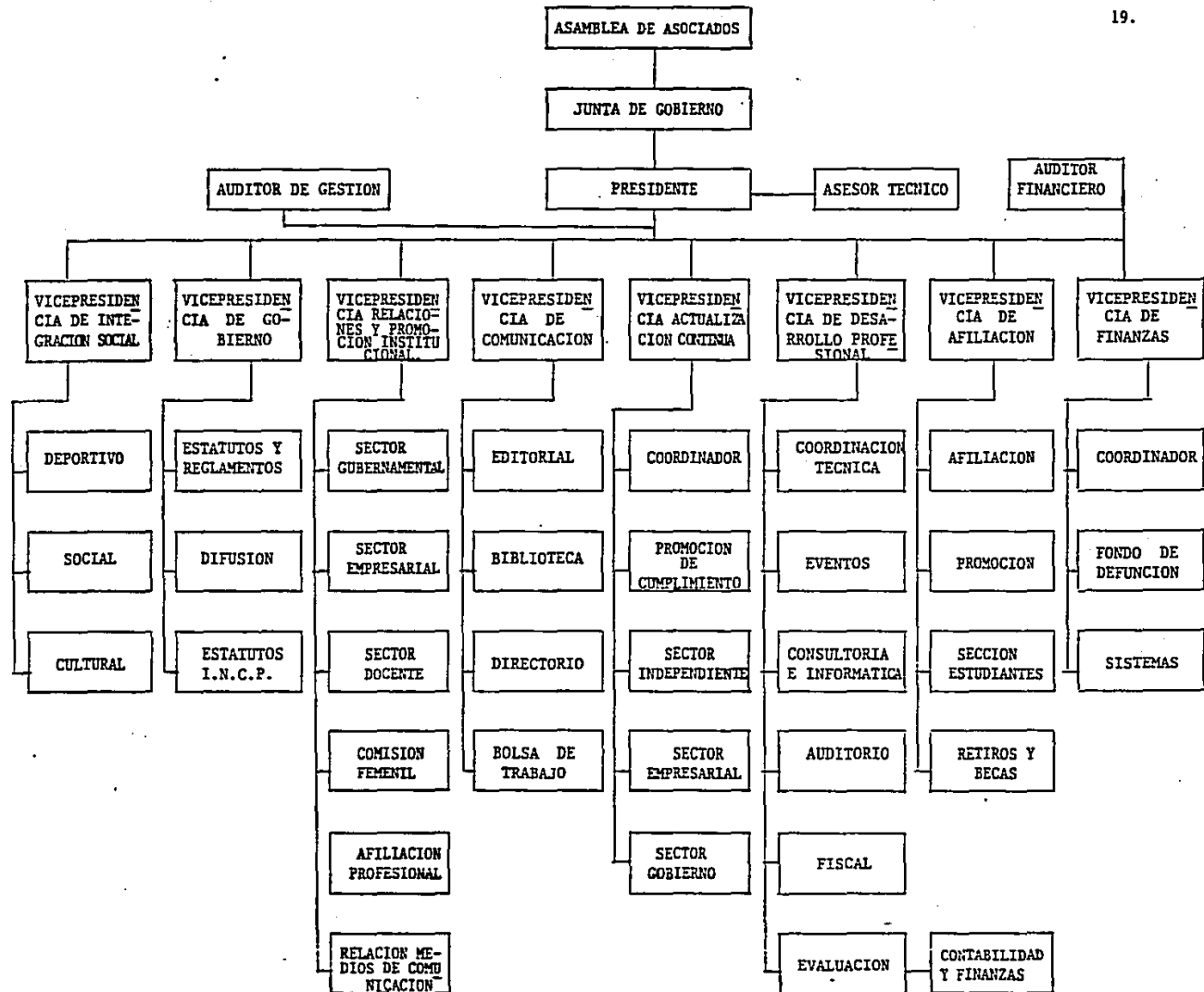


- a) Sector Público.
- b) Sector Privado.
- c) Sector Independiente.
- d) Sector Docencia e Investigación.

PRINCIPALES MOTIVOS DE AFILIACION:

- a) Actualización.
- b) Relaciones Públicas.
- c) Posibilidad Dictaminar.
- d) Prestigio Profesional.
- e) Prestigio Social.





I. ZONA ESTACIONAMIENTO:

1.- Caseta de Vigilancia.	6 m ²
2.- Estacionamiento capacidad 50 automóviles	<u>3 700 m²</u>
Total:	3 706 m ²

II. ZONA DE AUDITORIO:

1.- Accesos	95 m ²
Vestíbulo	120 m ²
2.- Aula magna:	
Foller	126 m ²
Capacidad de 122 personas	261 m ²
Unidades de baños	19 m ²
Cuarto de aseo	4 m ²
3.- Librería	41 m ²
4.- Salón de Usos Múltiples:	
Capacidad 600 personas (posibilidad de dividir según necesidades).	655 m ²
Bodega mobiliario	64 m ²
Unidades de baños	44 m ²

Guardarropas

6 m²

5.- Lobby:

Area de exposiciones y conciertos

488 m²

Total: 1 921 m²

III. ZONA DE SERVICIOS:

1.- Imprenta:

Zona de impresión (guillotina, mesa de luz, 3 máquinas,
perforadora, rotuladora).

110 m²

Bodega de Material.

58 m²

Producto terminado

12 m²

Control

6 m²

Anolen

36 m²

2.- Unidades de baños para empleados

41 m²

3.- Cafetería:

Recepción

26 m²

Caja

3 m²

Comedor (capacidad 92 personas)

178 m²

Barra

4 m²

Bar (Capacidad 38 personas)	44 m ²
Cocina	116 m ²
Bodegas	46 m ²
Patio de servicio	25 m ²
Unidades de baños (Dan servicio a cafetería y Salón de Usos Múltiples).	44 m ²
Cuarto de aseo	3 m ²
Zona de Teléfonos	2 m ²
Vestíbulo	19 m ²
4.- Biblioteca:	
Servicio a Público	2 m ²
Acervo	72 m ²
Zona de Lectura	<u>50 m²</u>
Total:	897 m²

IV. ZONA ADMINISTRATIVA:

1.- Vestíbulo	58 m ²
Recepcionista y conmutador	16 m ²
2.- Presidencia:	
Oficina de baño	62 m ²

Sala de juntas (capacidad 17 personas), con baño	43 m ²
Secretaria	5 m ²
Archivo	3 m ²
Espera	10 m ²
Vestibulo	22 m ²
3.- Vicepresidencia:	
Oficina con baño	39 m ²
Secretaria	7 m ²
4.- Finanzas:	
Contador	16 m ²
4 Auxiliares	55 m ²
Secretaria	5 m ²
5.- Desarrollo profesional:	
Director	10 m ²
Subdirector	10 m ²
1 Auxiliar	7 m ²
Secretaria	7 m ²
Archivo	8 m ²
6.- Promoción:	
Director	16 m ²
Secretaria	7 m ²

7.- Actualización Profesional:

Director

16 m²

1 Ayudante

9 m²

Secretaria

9 m²

8.- Afiliación:

Director

16 m²

2 Secretarias

8 m²

Archivo

11 m²

9.- Administración:

Caja

5 m²

1 Auxiliar de Contador

4 m²

Archivo

4 m²

10.- Comunicación:

a) Bolsa de Trabajo:

Director

9 m²

Secretaria

10 m²

Archivo

6 m²

b) Otros servicios a socios:

Director

13 m²

Secretaria

10 m²

Archivo

4 m²

Espera	8 m ²	
c) Retiros y Becas:		
Director	13 m ²	
Secretaria	7 m ²	
d) Comisión Femenil:		
Director	11 m ²	
Secretaria	7 m ²	
11.- Diseño: (Oficinas de la imprenta).		
Director	16 m ²	
Taller: (Diseñador, Rotulista, Corrector de estilo)	25 m ²	
Almacén papelería	4 m ²	
12.- Servicio a Oficinas:		
a) Copias y café	20 m ²	
b) Núcleo de baños	27 m ²	
vestibulo	12 m ²	
Cuarto de aseo	5 m ²	
	<u>5</u> m ²	
	695 m ²	Total:
V. ZONA DE CAPACITACION:		
Vestibulo	12 m ²	
Director	16 m ²	
Salón mesa redonda (capacidad 11 personas).	25 m ²	

2 Salones de proyecciones (cap. 12 personas c/u)

72 m²

2 Aulas (capacidad de 50 personas c/u)

126 m²

Total: 251 m²

VI. OTROS SERVICIOS:

Cuarto de máquinas (planta de luz, subestación eléctrica,
casa de bombas, hidroneumático).

25 m²

Total: 25 m²

T O T A L : 7 495 m²

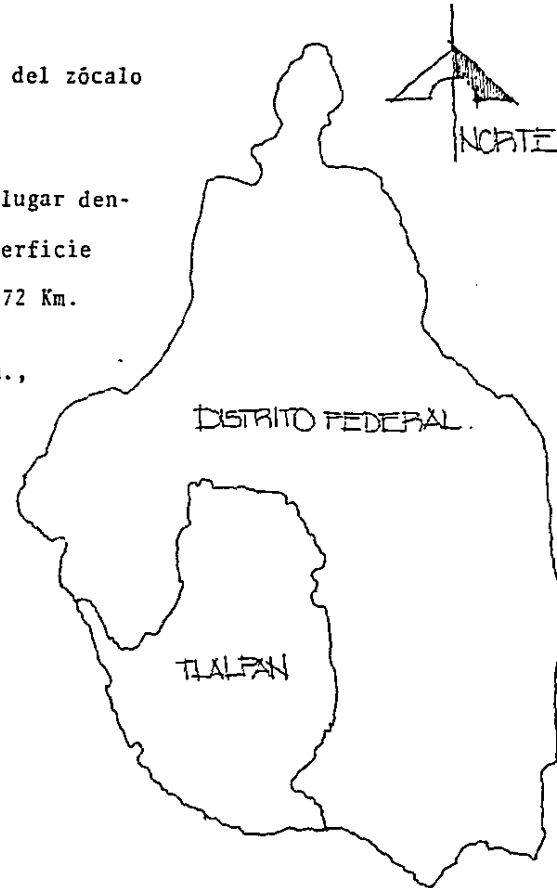
DELEGACION DE TLALPAN:

Se encuentra localizada a 23 km., hacia el sur del zócalo de la ciudad.

Por su extensión territorial, ocupa el primer lugar dentro del Distrito Federal, corresponde el 20.66% de la superficie total del D.F. La superficie de la Delegación es de 309.72 Km.

Datos geográficos: Altitud 2247.3 metros s.n.m., colinda con los estados de Morelos y México, y con las Delegaciones de Xochimilco, Milpa Alta, Magdalena Contreras. El número de colonias dentro de la delegación de Tlalpan, es de 40. Existen 3421 predios, de los cuales 9 son comunales, siendo su área total de 30,148 has., de las cuales sólo 206 has. son de riego, 25 has. de humedad y 6891 has. de temporal.

Los bosques ocupan el 50.8% de la superficie total correspondiendo asimismo el 86% a bosques maderables.



Dada el área ocupada por los bosques, puede considerarse en general, terreno arcilloso y arenoso, a excepción de las regiones donde existen roca de origen volcánico, en términos generales, la estructura del suelo se puede considerar como granular y de textura compacta.

La vegetación se puede dividir en:

- a) Vegetación del pedregal.
- b) Vegetación de la región montañosa.
- c) Tierras de cultivo.

TERRENO:

Localizado en Calzada de Tlalpan, con número oficial 4349, entre las calles de Apatlaco y Huipulco, colonia San Lorenzo Huipulco.

Uso del suelo: Catalogado por el plan parcial de desarrollo urbano como zona 14, de alta densidad y su uso referente es un subcentro urbano, esto quiere decir que su uso no es habitacional, solo comercio pequeño, zona de oficinas.

El registro catastral del D.D.F. del terreno es: Región 53, Manzana 15.

El Colegio puede corresponder a tres categorías dentro del uso del suelo permitido en esta zona.

- 1.- Oficinas privadas de 1000 a 10,000 m², uso: Permitido.
- 2.- Instituciones científicas: Centro de investigaciones académicas y laboratorios de investigación, uso: Permitido.
- 3.- Recreación social: Centro comunitario y centros culturales, uso: Permitido.

Las únicas restricciones existentes son: Altura máxima de 4 pisos; 12 metros y que solo se pue de construir, al ser alta densidad, 10 veces el área del terreno.

Se cuenta con todos los servicios urbanos como son: Agua, luz, drenaje, teléfono, elec--

tricidad.

El terreno se encuentra entre dos principales vías, como ya se mencionó anteriormente como lo son calzada de Tlalpan y Periférico, esto facilita el transporte, puesto que en ellos se encuentran los siguientes servicios de transporte:

Autobuses, taxis, tren rápido, peseros.

Los puntos de referencia serán: el centro comercial "La Luna" y la zona de hospitales, - como se puede apreciar en el plano de localización.

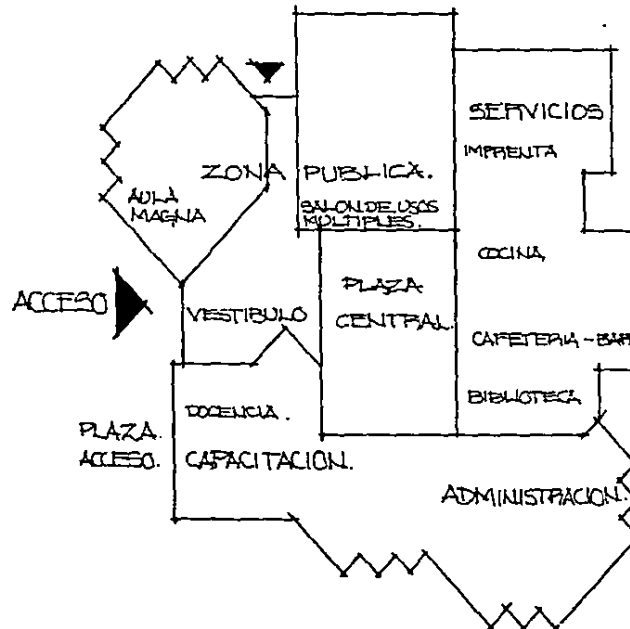
¿PORQUE LA ELECCION DE ESTE TERRENO?

Principalmente por la Secretaría de Hacienda y Crédito Público, que al ser un edificio realizado recientemente, pero muy pequeño, sólo contiene un módulo de asistencia al contribuyente (tributaria, pago de tenencia, etc.), para 50 personas en la cual se da toda clase de información para las dudas que pudiera tener el contribuyente, y como trabaja por medio de entrevistas es necesario tener más módulos de este tipo, porque en esta Secretaría calculan tener una cantidad de 200 personas solicitando este servicio, esto es debido a que la Delegación de Tlalpan es una de las más extensas, y -- una de las más deficientes en cuanto a este servicio, de aquí me guió para localizar el Colegio de -- Contadores en esta zona, y de acuerdo al uso del suelo y al desarrollo urbano, que dice que es un subcentro urbano, y contando con un fácil acceso, es por lo tanto, un terreno adecuado para su localización.

MEMORIA DESCRIPTIVA:

Recabada la información y ubicado el terreno, procedemos a la zonificación del predio, tomando en cuenta que nuestro predio se encuentra limitado por calles de diferente importancia vehicular.

Con la información anteriormente expuesta, nos encontramos con que la esquina de Tlalpan y Huipulco es la más importante debido a que es la mejor comunicada por medios de transporte público y por lo mismo obligamos a un recorrido de vías secundarias hacia la vialidad principal en Tlalpan para el acceso al edificio.



ZONA PUBLICA: Corresponde a sala magna y salón de fiestas, con relación directa al estacionamiento para su mejor control.

PLAZA CENTRAL: Retomando la idea de un vestíbulo en el que se da la combinación de actividades diversas pero bien definidas.

CAPACITACION: Aislado por barreras de árboles para evitar ruido en Zona de docencia.

Por otra parte, se pensó también en el desarrollo del proyecto tanto en el plantel vertical, como en el horizontal, es decir en planta como en fachada para justificar esto podremos decir que como primer punto, nuestro edificio propuse centrilizarlo en el terreno para enmarcarlo en el aspecto visual con zonas jardinadas y para subrayar esto, propuse una plaza de acceso ubicada en la esquina de la que hacíamos mención que nos conduce y nos enmarca nuestro acceso al mismo tiempo.

Otro motivo por el que nuestro edificio está remitido respecto a los parámetros colindantes, se debe a que con esto evitamos la competencia de volúmenes en lo que respecta a nuestro entorno sin -- menosprecio del carácter de nuestro edificio.

Por otra parte, con nuestra plaza de acceso evitamos la proximidad de actividades que de hecho ya está dada debido a que tenemos una zona comercial habitacional y de servicios cerca de nuestro edificio, por lo que buscamos que en nuestro entorno urbano se dé una combinación de actividades dentro de sectores bien definidos (ver lámina siguiente).

Al mismo tiempo nos ayuda en nuestro edificio para aislarnos y esto contribuye en beneficios para un buen desarrollo de las actividades internas del edificio.

A continuación manejamos un croquis en el cual mostramos el proceso de distribución interna y al mismo tiempo una justificación de nuestra ocupación.

CRITERIO CALCULO ESTRUCTURAL:

. DESCRIPCION:

Edificio de un nivel que consta de tres sistemas diferentes de estructura.

- 1.- AULA MAGNA Y SALON DE USOS MULTIPLES: Cimentada con zapatas aisladas de concreto armado y contratrabes de liga, armadura de acero cubierta de losa de siporex que ofrece las ventajas de ser un prefabricado ligero, de aislamiento térmico, económico, rapidez en obra, esta losa está apoyada sobre trabes y columnas de concreto armado.
- 2.- PLAZA CENTRAL: Cubierta con estereoestructura apoyada sobre trabes y columnas de concreto armado, cimentación de zapatas aisladas y contratrabes de liga.
- 3.- ZONA DE SERVICIOS, CAPACITACION, VESTIBULO Y ADMINISTRACION: Cubierta con losa reticular; con casetones de poliuretano, apoyada con trabes y columnas de concreto armado, cimentación de zapatas aisladas y contratrabes de liga.

: FATIGAS DE TRABAJO:

Concreto normal	$f'c = 250 \text{ kg/cm}^2$
Acero grado estructural	$f_s = 2100 \text{ kg/cm}^2$
Resistencia del terreno	$R_t = 7.5 \text{ tons./m}^2$

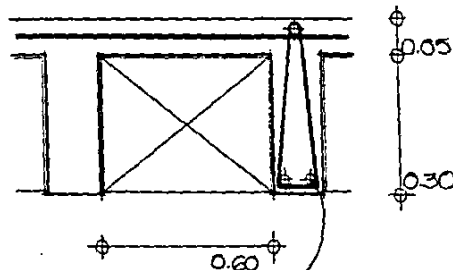
. ANALISIS DE CARGA:

34.

LOSA DE AZOTEA:	Losa (H=40 cm)	500 kg/m ²
(losa reticular)	Relleno Tezontle (H=10 cm)	130 kg/m ²
	Entortado	40 kg/m ²
	Impermeabilizante	5 kg/m ²
	Mortero	40 kg/m ²
	Instalaciones	80 kg/m ²
	Carga viva	<u>100 kg/m²</u>
	TOTAL =	895 kg/m ²

Se calculó la estructura a base de traveses y columnas transmitiendo la carga de la losa a zapatas aisladas de concreto armado.

. LOSAS:



Las losas son de apoyo perimetral con una dimensión de ----
6.70 m² (Administración y Sala de Capacitación).

Area tributaria para cálculo de carga

$$W = \frac{6.70 (6.70)}{2} (895 \text{ kg/m}^2) = 2998 \text{ kg/m}^2$$

VARILLAS DE 3/8 @ 2 cm.
EN AMBOS SENTIDOS.

$$W = 2998 \times 6.70 = 20086.6 \text{ kg}$$

$$R_a \text{ y } b = \frac{20086.6}{2} = 10043.3$$

ARMADO:

$$A_s = \frac{M}{f_s \cdot v \cdot d}$$

$$f'_c = 250 \text{ kg/cm}^2$$

$$f_s = 2100 \text{ kg/cm}^2$$

$$v = 0.87$$

$$\phi = 20$$

$$d = \frac{M}{\phi b}$$

$$d = \sqrt{\frac{1682300}{(20) 30}} = 52.95$$

d = Peralte efectivo = 55 cm + Recubrimiento.

$$A_s = \frac{1682300}{2100(.87)(50)} = 18.42 \text{ cm}^2 \quad \frac{18.42}{5.07} = 4 \text{ varillas } \# 8$$

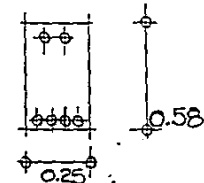
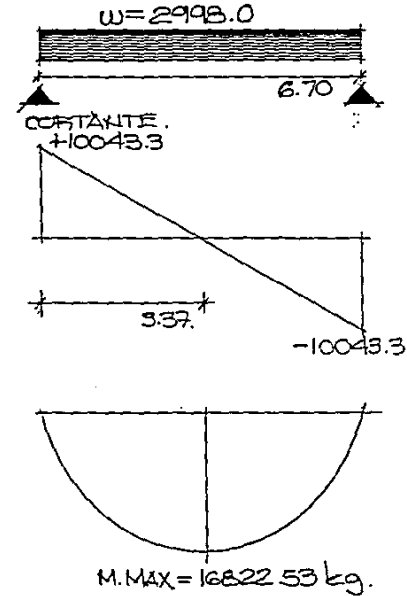
ESFUERZO CORTANTE:

$$v = \frac{V}{bd} = \frac{10043.3}{0.25 \times 0.60} = 9.00$$

$$v \cdot c = 0.25 \sqrt{f'_c} = 0.25 \sqrt{250} = 3.95 \text{ K/cm}^2$$

$9.00 - 3.95 = 5.05$ Tomado por estibos.

$$\frac{d}{2} = 25 \text{ cm Estibos } @ 25 \text{ cm.}$$



. COLUMNAS:

Claro = 6.70 X 6.70

Area Tributaria: 11.22

Azotea: 11.22 X 810 = 9088.2

Trabes: 22 X 0.25 X 0.60 X 2 400 = 7920.0

P.P. Col.: 2400 X 0.40 X 0.40 X 5 = 2405.16

19413.36 = 19.41 tons.

p = 19 tons. $\frac{19413 \text{ k}}{60 \text{ K/cm}^2} = \sqrt{324} = 17.99 \quad 18 \times 18$

f'c = 250 kg/cm²

fs = 2100 kg /cm²

Nc = 0.28 at. f'c

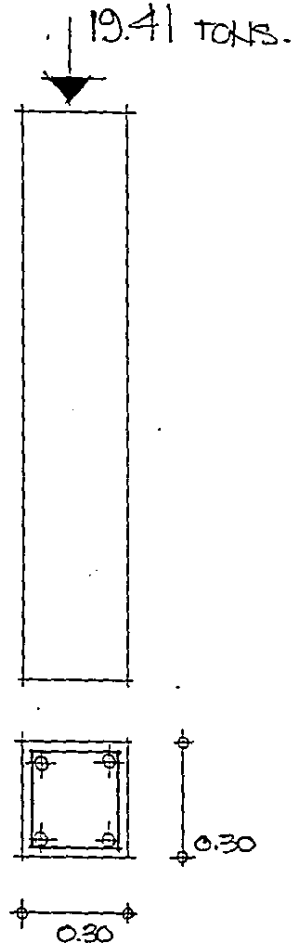
Nc = 0.28 (18 X 18) (250) = 22680 K.

Ns = N1 - Nc = 18000 - 22680 = 4680

As = $\frac{Ps}{fs - 0.28 f'c} = \frac{4680}{2100 - 0.28(250)} = \frac{4680}{524930} = 8.92$

$\frac{8.92}{1.93} = 3.95 = 4 \text{ Varillas } N^{\circ} 6$

La columna se realizará con el area minima marcada por el Reglamento del Distrito Federal, que es de 30 cm. - como mínimo.



. CIMENTACION:

Zapatas Aisladas. $f'c = 250 \text{ kg/cm}^2$
 $f_s = 2100 \text{ kg/cm}^2$

Azotea: 9088.2

p.p.col: 2405.16

$11493.36 + 30\% \text{ p.p.cim.} = 14941.36 = 14.9 \text{ tons.}$

Resist. del Terreno $Az = \frac{14.9}{7.5} = 1.98 \text{ m}^2$

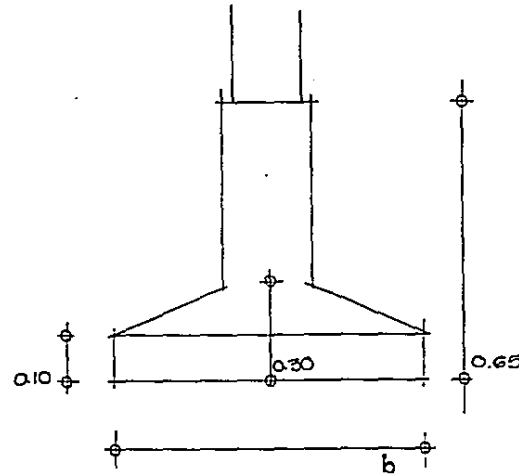
Peralte por Penetración: $s'd = 4d^2 + 280d$

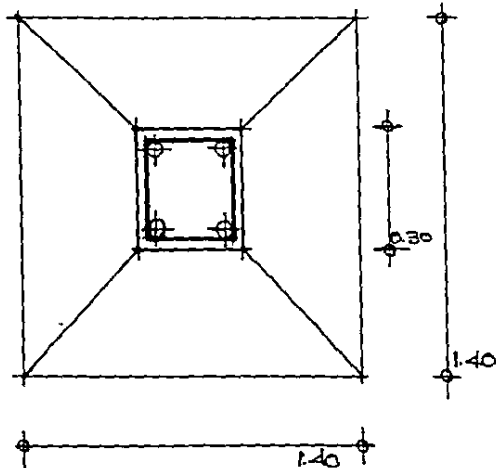
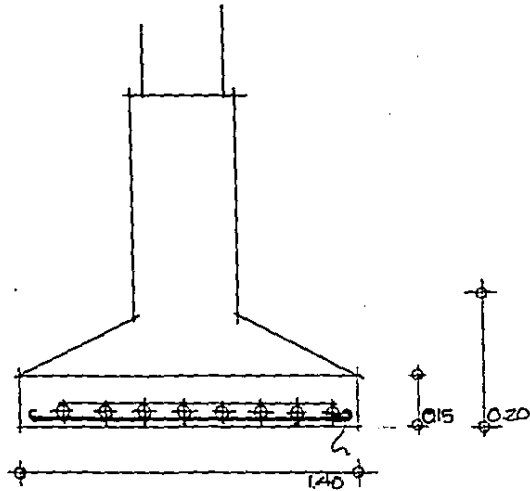
$s'd = \frac{P}{0.5 f'c} = \frac{14941}{0.5 \cdot 250} = 1891.26$

$1891.26 = 4d^2 + 280d$ y $d^2 + 280d - 1891.26 = 0$

$x(d) - b \pm \sqrt{b^2 - 4ac} \rightarrow d = \frac{-70 \pm \sqrt{(70)^2 - 4(1)(-1891.26)}}{2(1)}$

$d = \frac{-70 \pm \sqrt{4900 - 1891.26}}{2} = \frac{-70 \pm 54.85}{2} = \begin{cases} d_1 = 62.42 \\ d_2 = -7.575 \end{cases}$





. AREA ZAPATA:

$$Az = \frac{14.9}{7.5} = 1.98 \text{ m}^2 \quad \sqrt{1.98} = 1.40 \text{ Proporción cuadrada.}$$

PERALTE POR MOMENTO FLEXIONANTE:

$$Rn = \frac{14.9}{(1.40)^2} = 7.60 \text{ T/m}^2$$

$$M. \text{MAX} = \frac{Rn X^2}{2} = \frac{7.60 (1.80)^2}{2} = 12.30 \text{ T/m}$$

$$d = \sqrt{\frac{M}{b}} = \sqrt{\frac{123000 \text{ kc}}{20(100)}} = 24.79 \text{ cm.}$$

PERALTE CORTANTE:

$$v = 7.60 \text{ T/m}^2 (1.80) = 13.68 \text{ T.}$$

$$= 0.5 \sqrt{250} = 7.90$$

$$= \frac{V}{bd} \text{ y } d = \frac{V}{b} = \frac{13680}{100 \times 7.90} = 17.32$$

AREA DE ACERO:

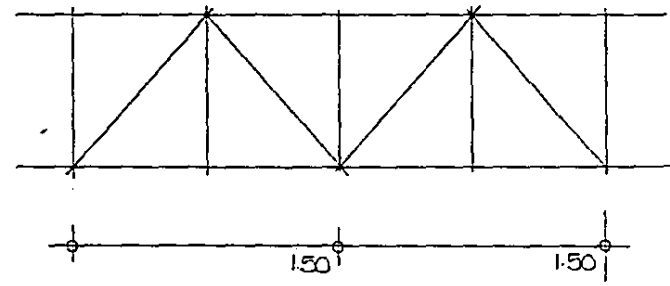
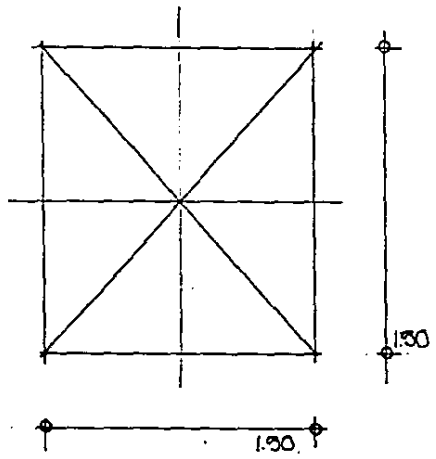
$$As = \frac{M}{fs.ud} = \frac{1230000}{2100(.87)(40)} = 16.831 \text{ cm}^2$$

$$As \text{ min} = 0.002 bd = 0.002(100)(40) = 8 \text{ cm}^2 \times 16.831 \text{ cm}^2$$

$$\frac{16.831}{1.99} = 8.45 = 9 \text{ Varillas N}^\circ 5 @ 10 \text{ cm.}$$

ESTRUCTURA ESPACIAL:

- Peso propio estructura = 100 kg/m²
- Instalaciones = 20 kg/m²
- Carga muerta = 100 kg/m²
- 220 kg/m²



ESTA TESIS NO DEBE
SALIR DE LA BIBLIOTECA

ESTA TESIS NO DEBE
SALIR DE LA BIBLIOTECA

INDICE DE PLANOS:

- ARQUITECTONICOS

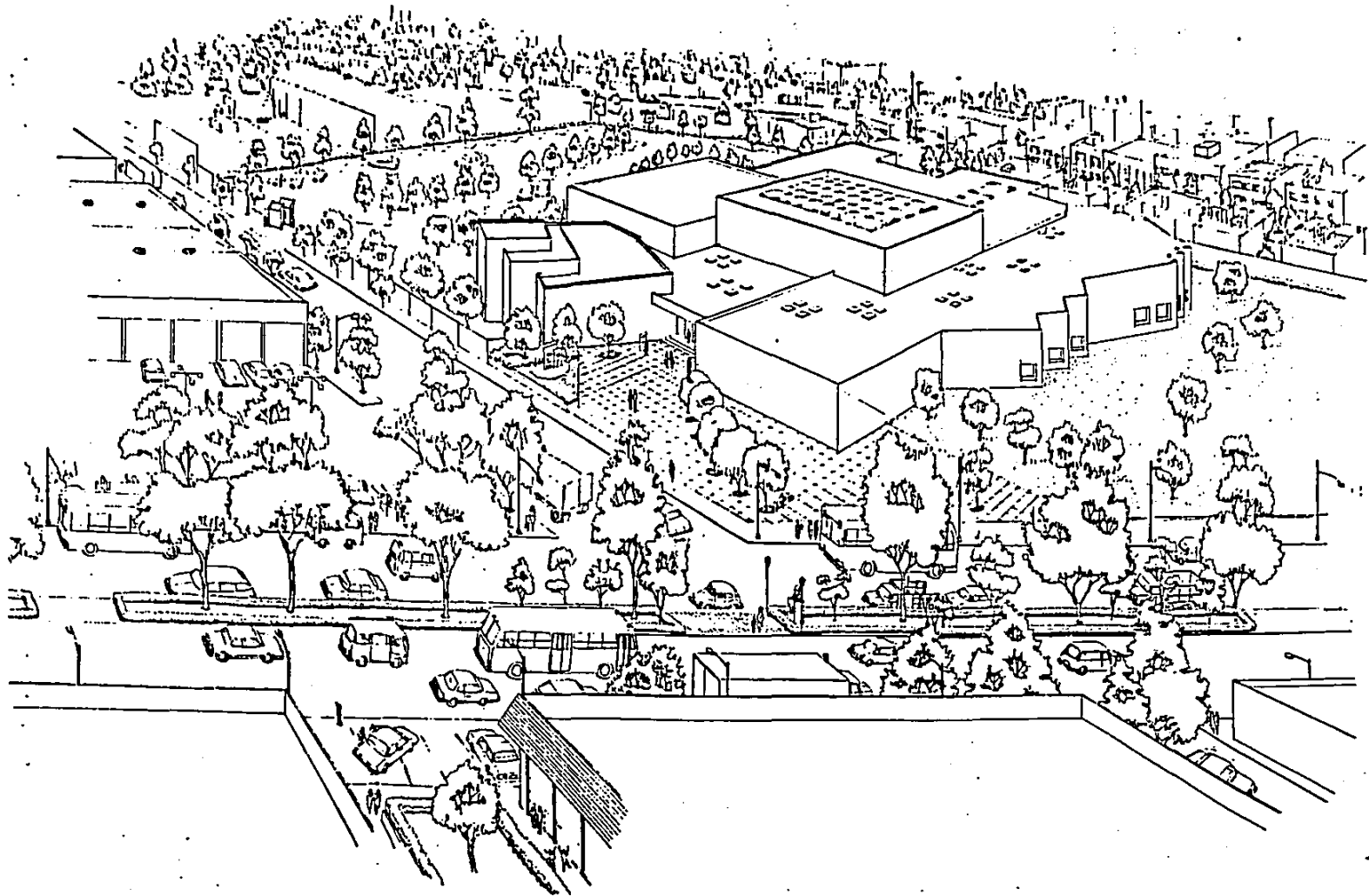
-
- PERSPECTIVA
- A - 1 PLANO DE LOCALIZACION
- A - 2 PLANTA DE CONJUNTO
- A - 3 FACHADAS DE CONJUNTO
- A - 4 PLANTA ARQUITECTONICA DE CONJUNTO
- A - 5 PLANTA ARQUITECTONICA ZONA DE AUDITORIO
- A - 6 PLANTA ARQUITECTONICA ZONA DE SERVICIOS
- A - 7 PLANTA ARQUITECTONICA ZONA ADMINISTRATIVA
- A - 8 PLANO DE FACHADAS
- A - 9 PLANO DE FACHADAS
- A - 10 PLANO DE CORTES
- A - 11 APUNTES PERSPECTIVOS

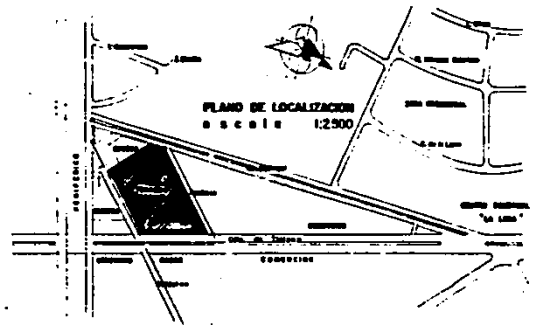
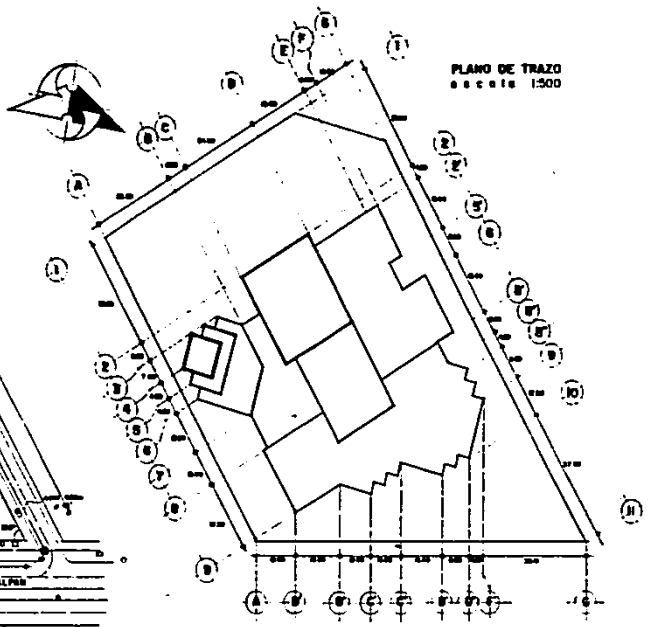
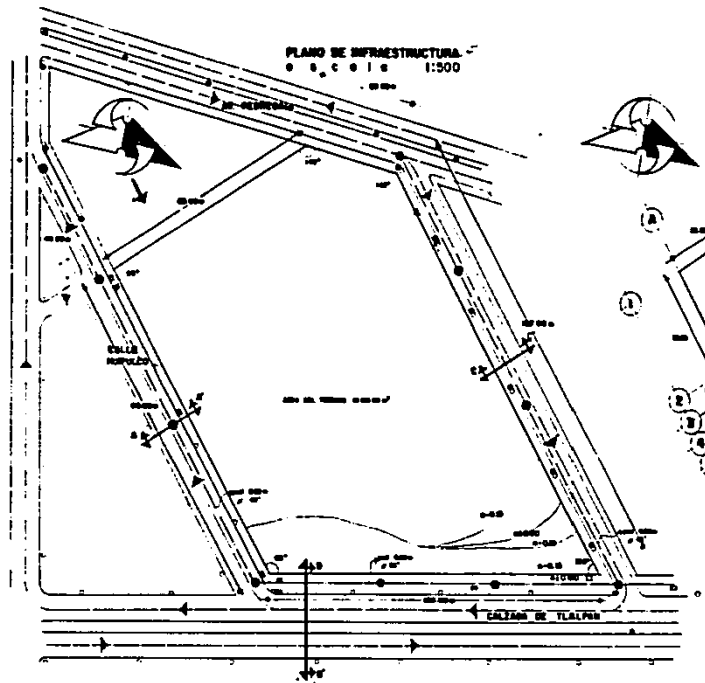
- ESTRUCTURA

- E - 1 PLANO DE CIMENTACION DE CONJUNTO
- E - 2 PLANO DE ESTRUCTURA DE CONJUNTO
- E - 3 PLANO DE CIMENTACION ZONA DE SERVICIOS
- E - 4 PLANO DE ESTRUCTURAS ZONA DE SERVICIOS

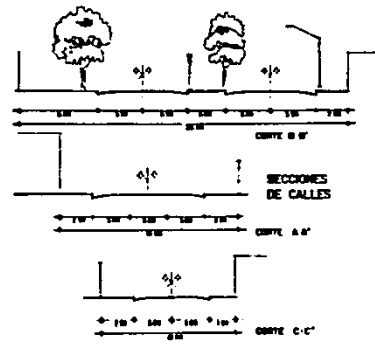
- DETALLES

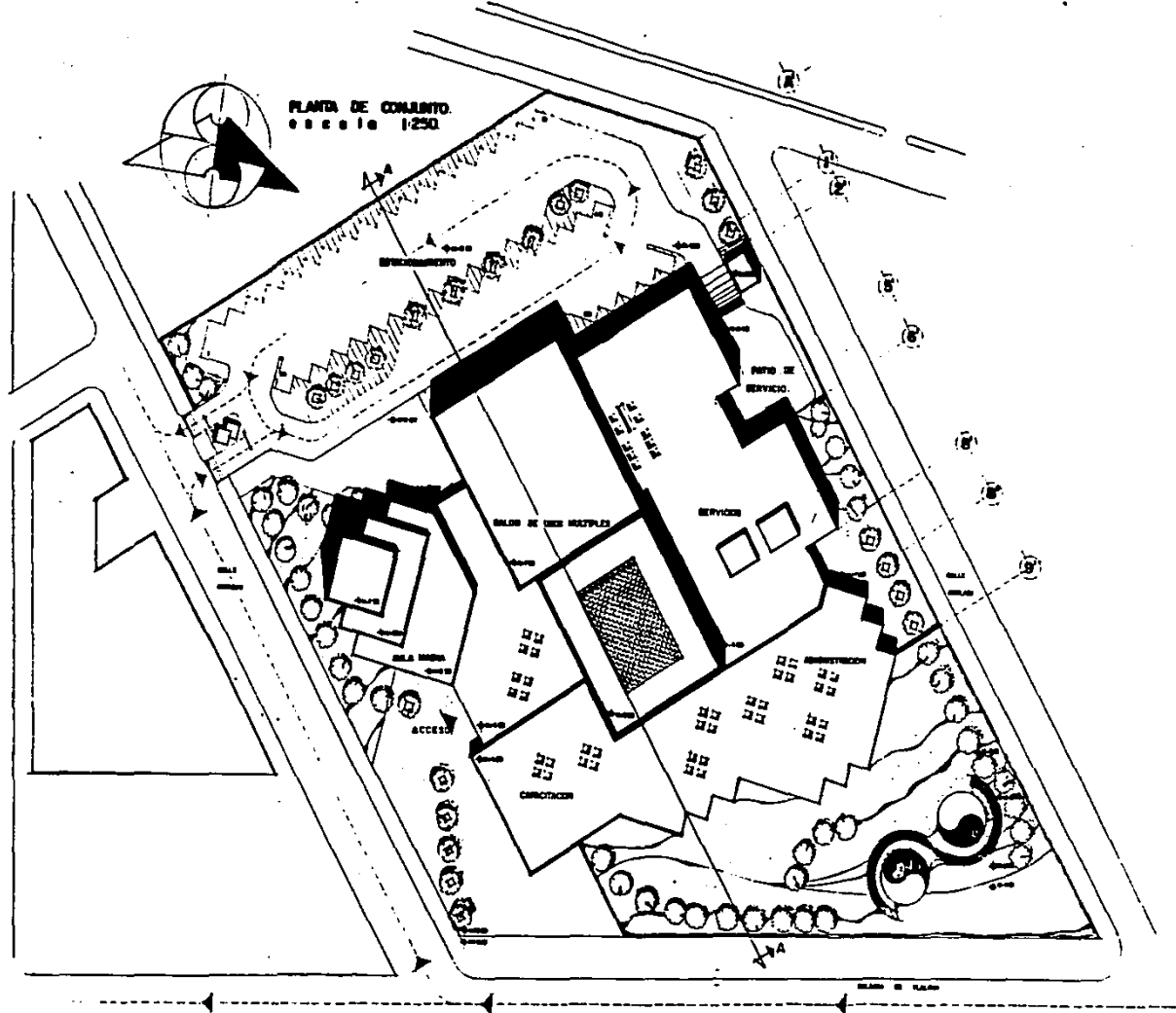
- D - 1 DETALLES DE CIMENTACION Y ESTRUCTURA
- D - 2 DETALLES DE INSTALACION SANITARIA
- D - 3 DETALLES DE INSTALACION HIDRAULICA Y ELECTRICA
- D - 4 GUIA MECANICA DE BAÑOS
- D - 5 CORTES DE BAÑOS
- D - 6 CORTES POR FACHADA.





SIMBOLOGIA PLANO DE INFRAESTRUCTURA	
	PUERTE DE LUZ
	PUERTE CILINDRO DE LUZ
	TRANSFORMADOR
	CASA CON TELÉFONO
	SIN PUERTE DE LUZ, TRANSFORMADO
	ALCANTARILLA
	BENCHA
	ARBOL
	TUBO DE AGUA
	BORDO DE CALLES





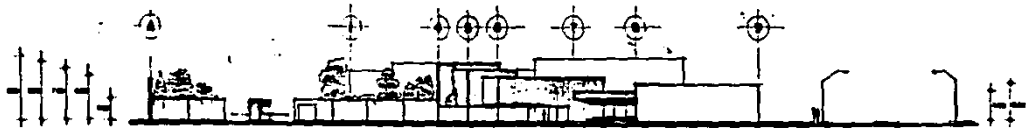
COLEGIO DE CONTADORES PUBLICOS.
 UBICADO EN TLALPAN D.F.



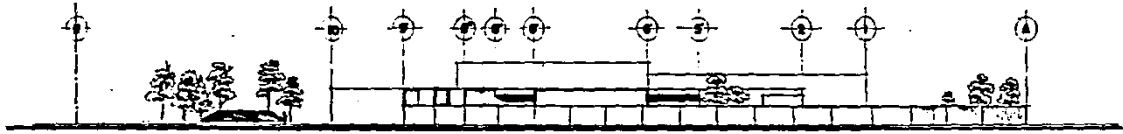
UNIVERSIDAD INTERCONTINENTAL.
 ESCUELA DE ARQUITECTURA.
 YAMUEN STOUT FRIAS.

UIC

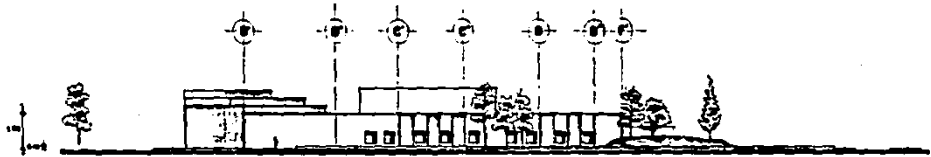
A-2



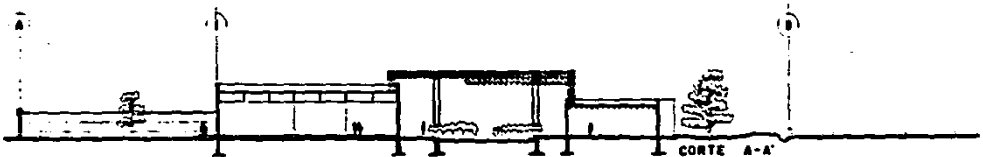
FACHADA SURESTE
escala 1:250



FACHADA NORESTE
escala 1:250

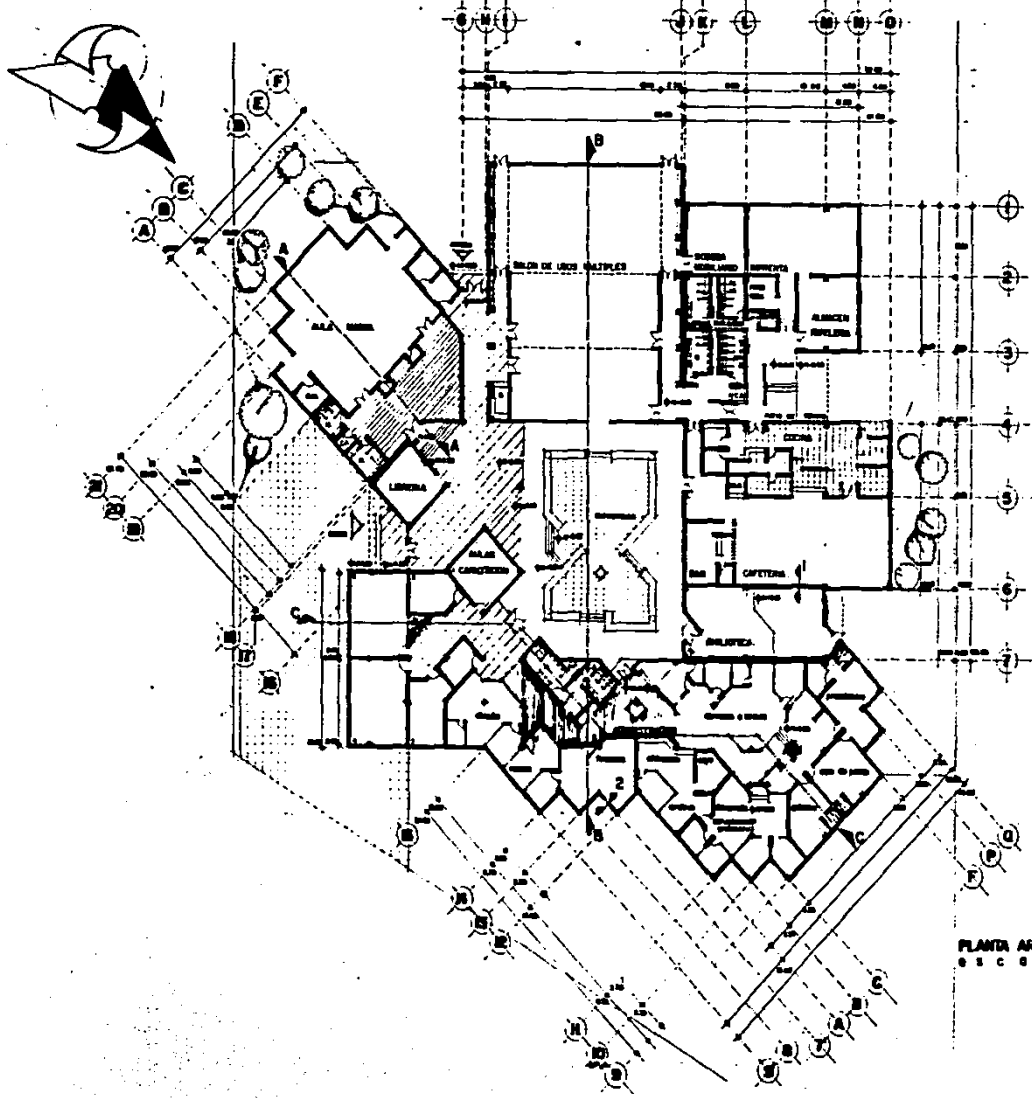


FACHADA SURESTE
escala 1:250



CORTE A-A'
escala 1:250





PLANTA ARQUITECTONICA.
escala 1:200.

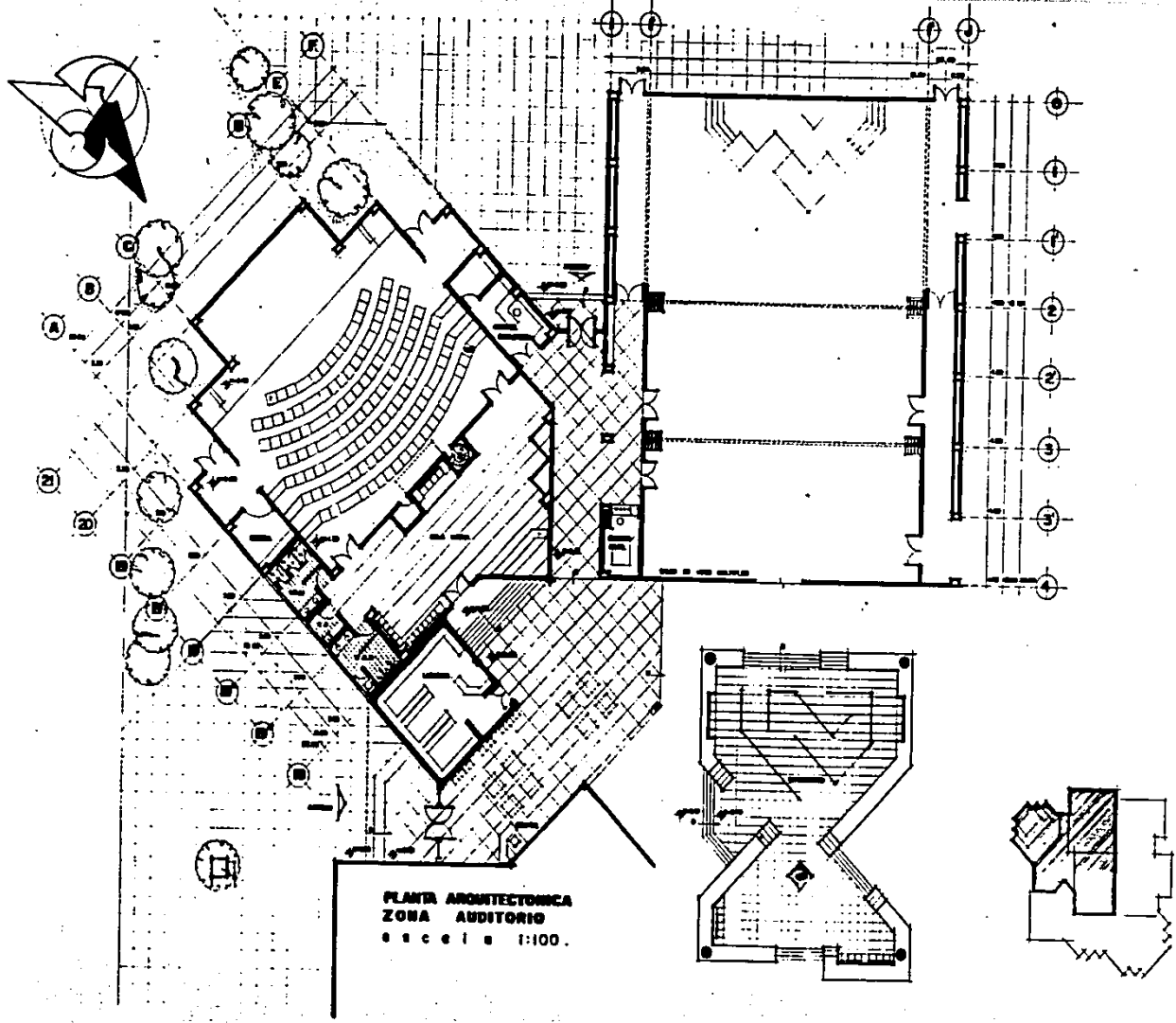
COLEGIO DE CONTADORES PUBLICOS.
UBICADO EN TLALPÁN D.F.



UNIVERSIDAD INTERCONTINENTAL
ESUELA DE ARQUITECTURA
YUNLEN STOUT FRIAS

UIC

A-4



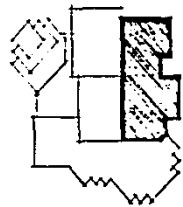
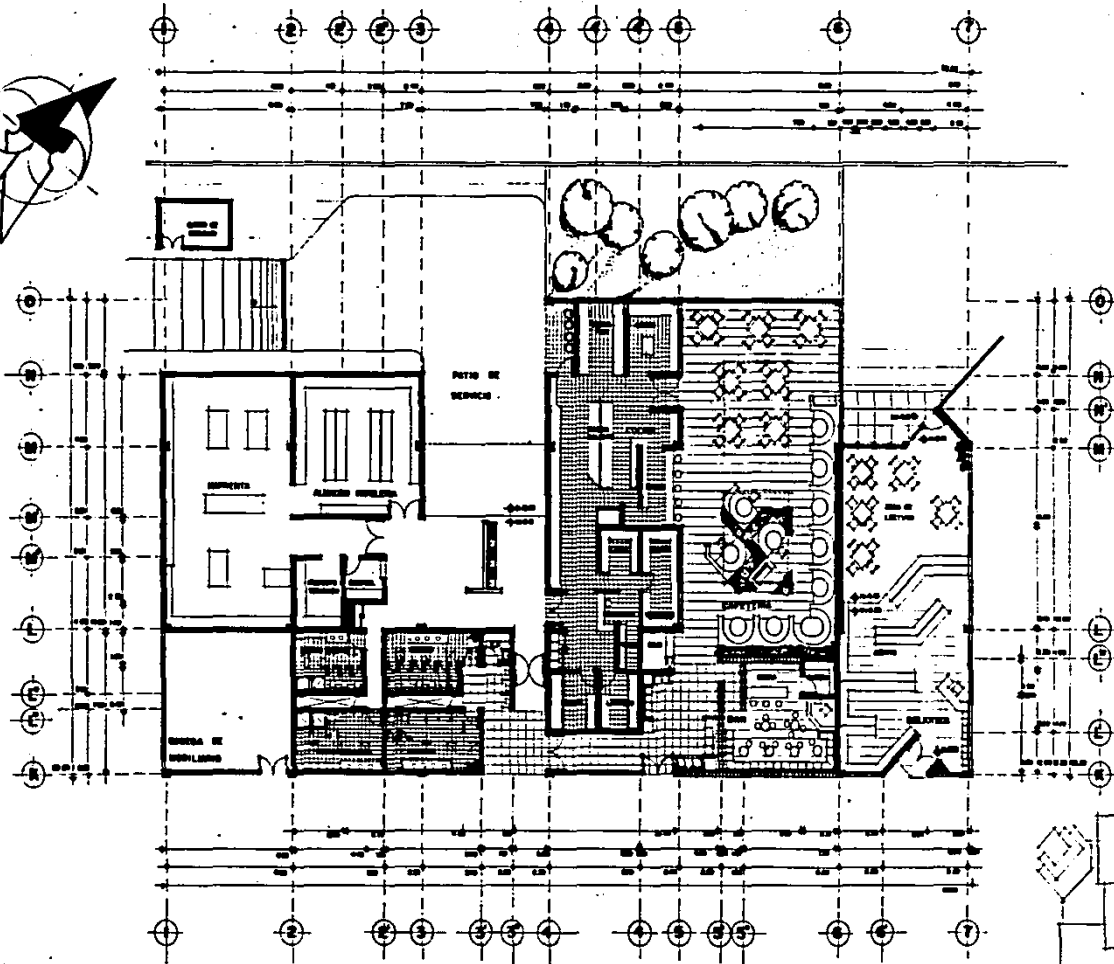
COLEGIO DE CONTADORES PÚBLICOS.
UBICADO EN TLALPÁN D.F.



UNIVERSIDAD INTERCONTINENTAL.
ESCUELA DE ARQUITECTURA.
YULEN STOUT FRIAS.

UIC

A-5



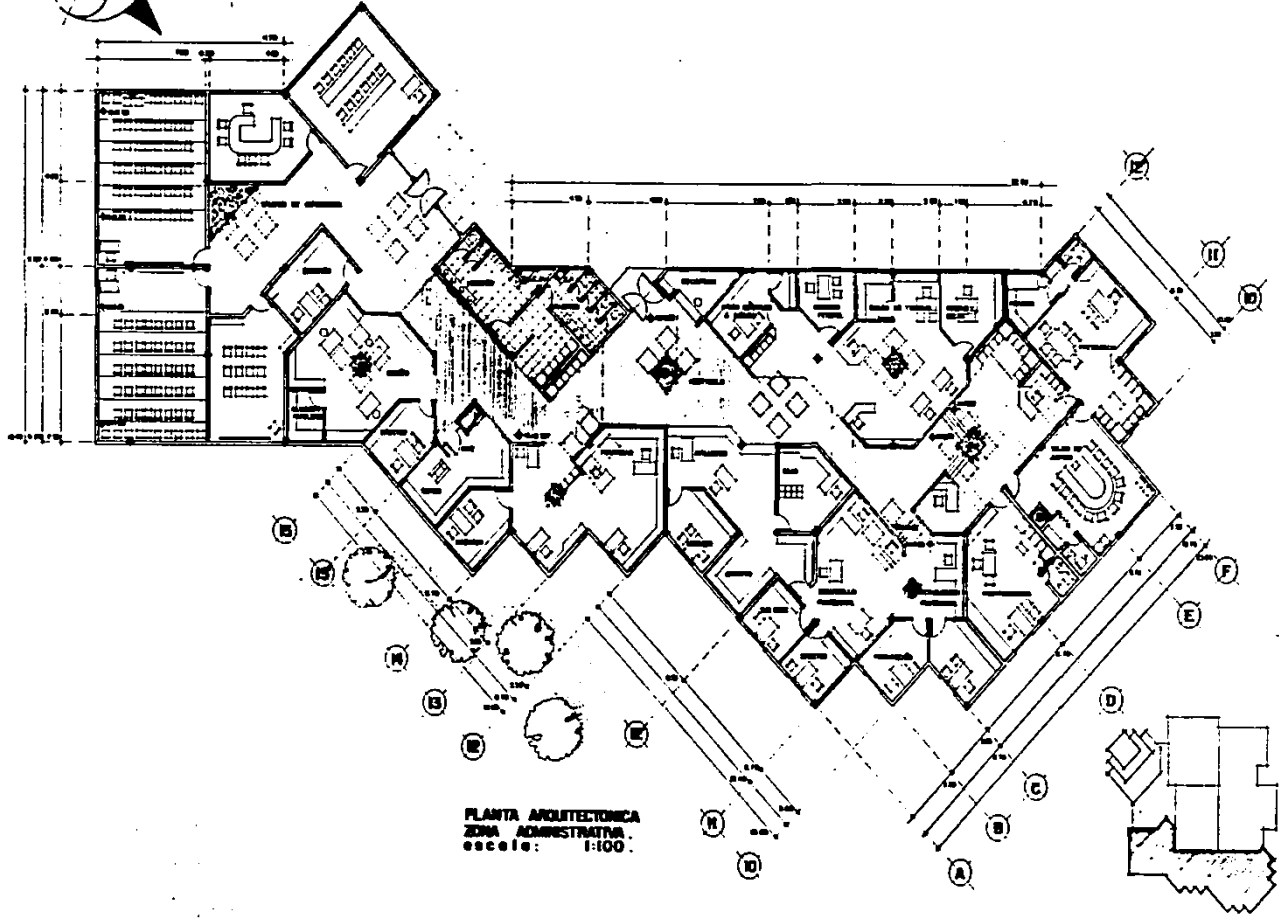
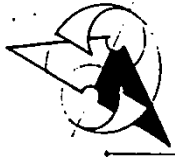
PLANTA ARQUITECTÓNICA
ZONA DE SERVICIOS
escala: 1:100

UIC
A-6

UNIVERSIDAD INTERCONTINENTAL,
ESCUELA DE ARQUITECTURA,
YUNUEN STOUT FRIAS.

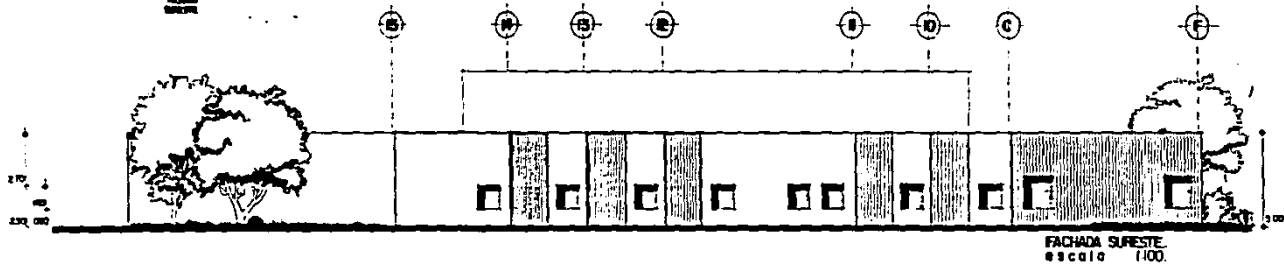
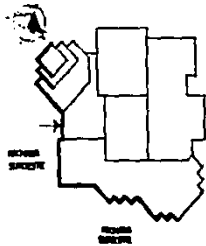
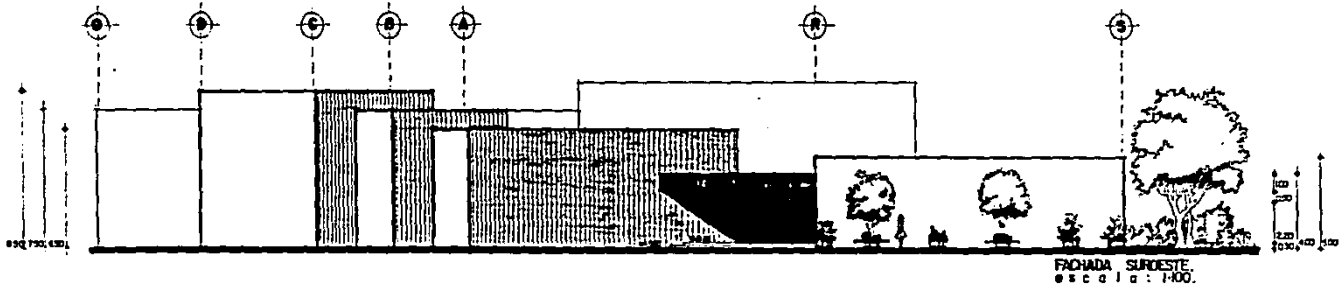


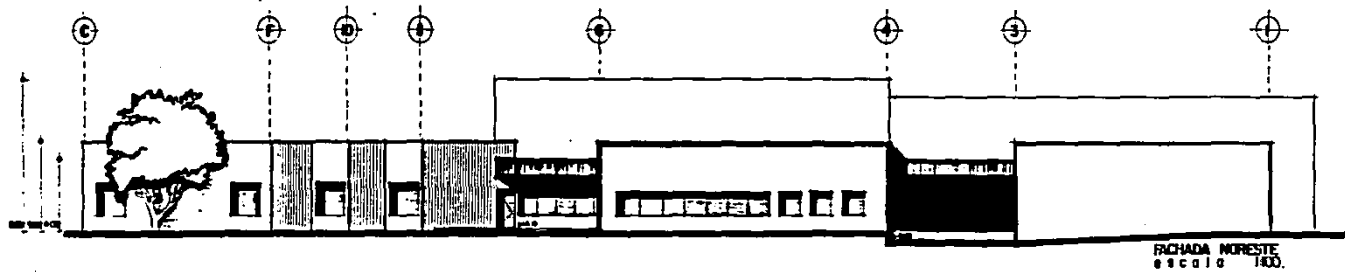
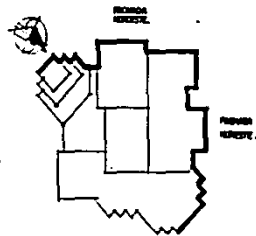
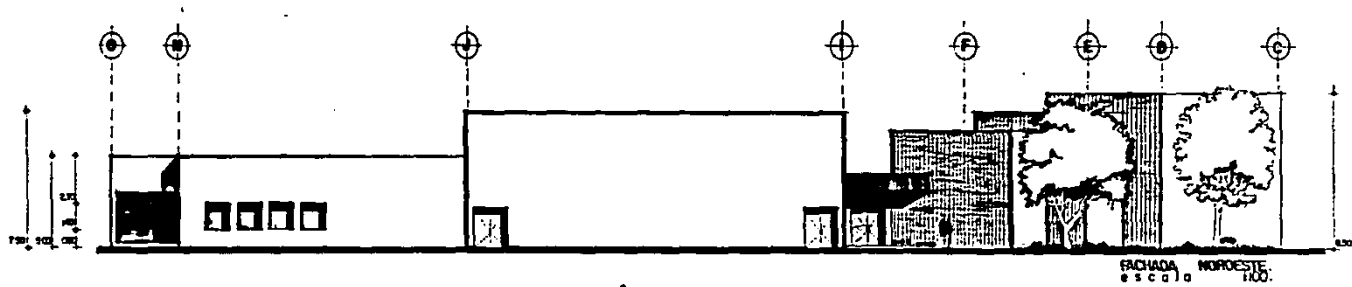
COLEGIO DE CONTADORES PUBLICOS
UBICADO EN TLALFAN D.F.



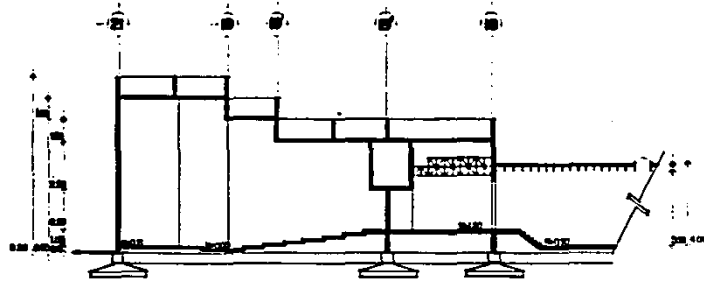
PLANTA ARQUITECTONICA
ZONA ADMINISTRATIVA.
escala: 1:100.

	UNIVERSIDAD INTERCONTINENTAL. ESUELA DE ARQUITECTURA. YUNUEN STOUT FRIAS.	UIC A-7
	COLEGIO DE CONTADORES PUBLICOS. UBICADO EN TLALPÁN D. F.	

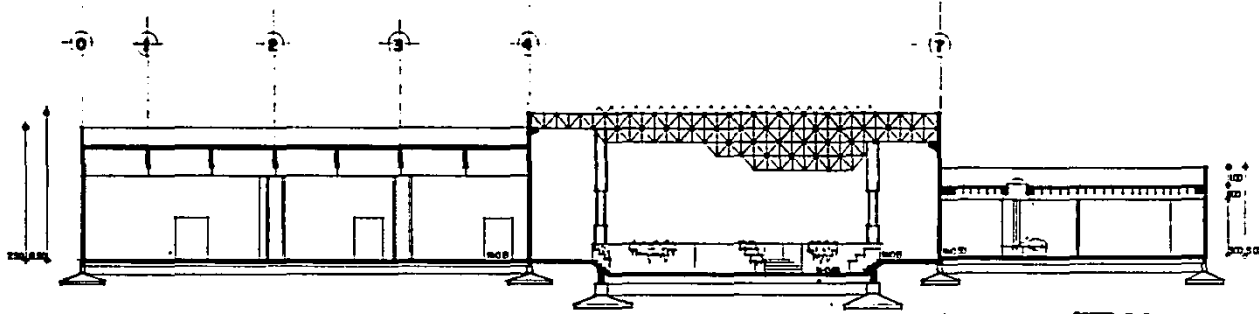




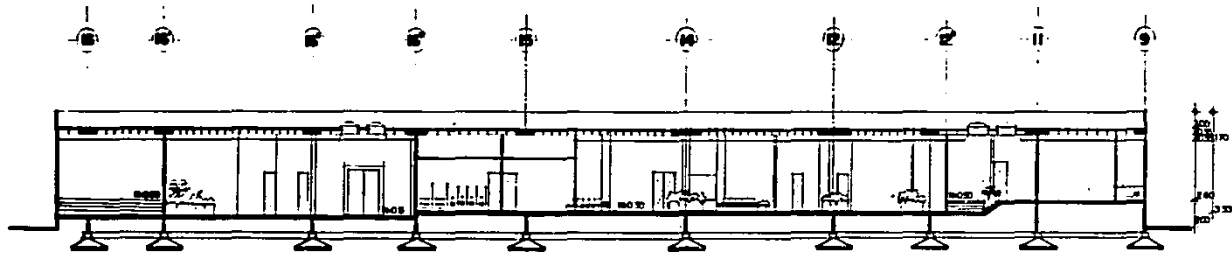
PLANO DE CORTES.



CORTE A-A



CORTE B-B



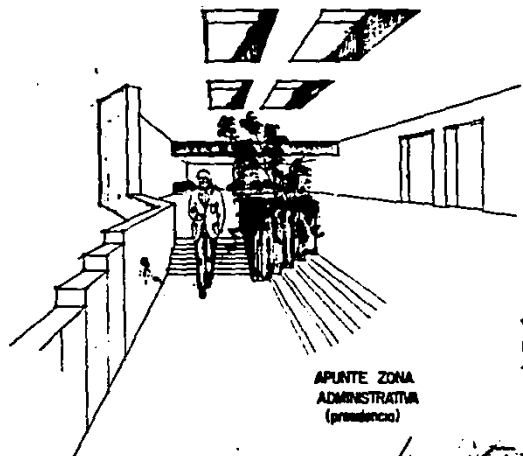
CORTE C-C

UIC
A-10

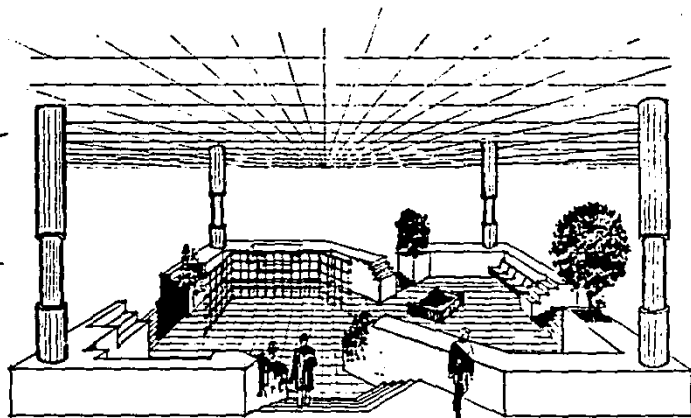
UNIVERSIDAD INTERCONTINENTAL.
ESUELA DE ARQUITECTURA.
YULIEN STOUT FRAS.



COLEGIO DE CONTADORES PUBLICOS
UBICADO EN TLALPÁN D. F.

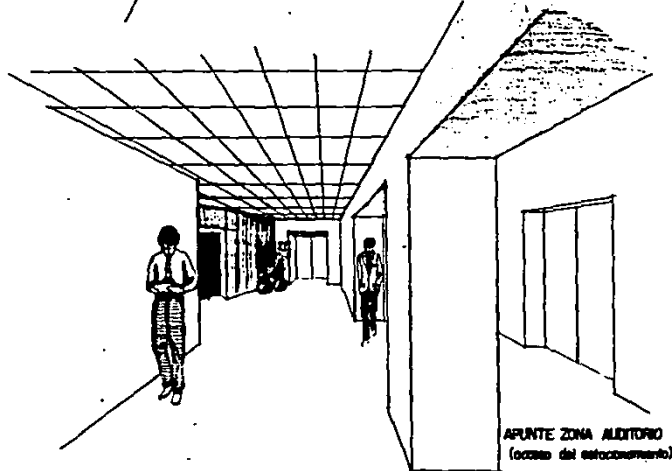


APUNTE ZONA
ADMINISTRATIVA
(presidencia)

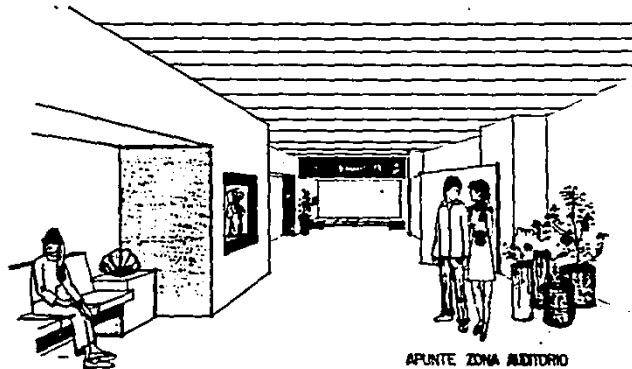


APUNTE ZONA AUDITORIO
(sala de exposiciones)

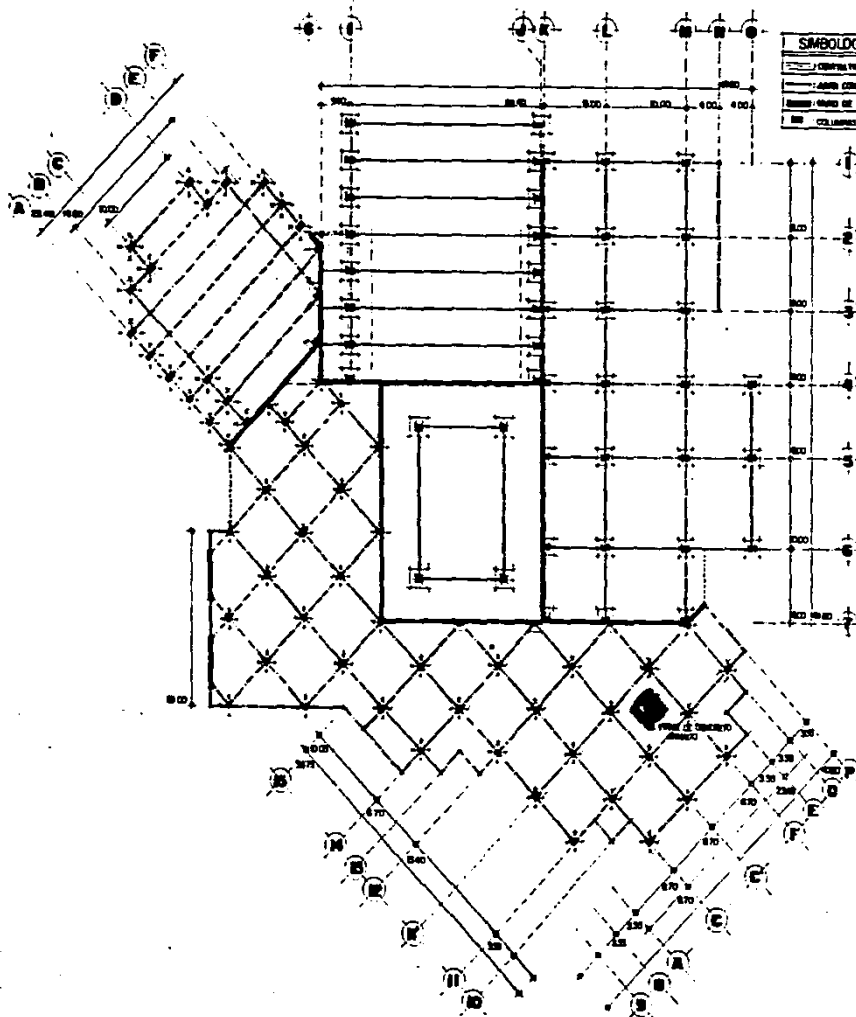
APUNTES PERSPECTIVOS



APUNTE ZONA AUDITORIO
(lobby del estacionamiento)



APUNTE ZONA AUDITORIO
(lobby aula magna).



SIMBOLOGIA:

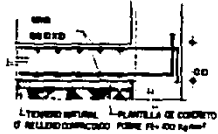
—	COMPARTE
—	ASOS CONSTRUCTIVAS
—	REDES DE CABLE
—	COLUMNAS

PLANO DE CIMENTACION
 escuela: 1-200

- NOTAS GENERALES:**
- 1- REVESTIDA DEL TENDIDO 7.5 CM
 - 2- REVESTIR COMO EN PLANOS ARQUITECTONICOS
 - 3- TODO EL CONCRETO SERA DE Fc=250 Kg/cm²
 - 4- REDES EN BARRAS
 - 5- EL REFORZO LONGITUDINAL, REDUCIDO EN ZANJAS Y TABLEROS DE CIMENTACION, COLOCARE EL REBDO DE HUESO DE CABLE QUE SEAN NECESARIAS PARA SOSTENER LOS ARMADURAS DE REFINAMENTO Y SERVICIO NORMAL ENTRE VIGILLAS SEGUN LAS VIGILLAS ESPECIFICADAS DEL A.C.I.
 - 6- TODO ASERO DE HUESO SERA DE Fy=4000 Kg/cm² EXCEPTO EL DEL GR. DE SERA DE Fy=3500 Kg/cm²
 - 7- EL REFORZAMIENTO A LA CABEZA EXTERIOR DEL ASERO LONGITUDINAL, SERA DE Tm= CERO MILIMETROS
 - 8- POCOS LOS PASAJES DE HERRAJE CON UNA LONGITUD DE 400, NO DEBERA TROQUELEARSE EN UNA MISMA SECCION NI EN EL SUELO DE ACERO UN LETADO

- NOTAS DE CIMENTACION**
- 1- TODAS LAS ZANJAS SE DESPLAZARAN COMO TIENE EN UN LINDA DE MARGEN CHAMACA O BELLEROS QUE SEAN EN UNA PRESION DE CONTRA DIRECTA
 - 2- TODO LAS ZANJAS, CONTRAVIGILLAS Y PASAJES DE TENDIDO DE PLANOS SERAN UNA PLANTILLA DE CONCRETO CON Fc=250 Kg/cm² Y 10cm DE ESPESOR
 - 3- LOS BELLEROS DEBERAN HACERSE EN CANTONERAS DE 10cm DE ESPESOR, COMENZANDO POSITIVAMENTE HASTA OBTENER EL 10% DE LA PRESION PROYECTADA

- NOTAS DE FIRME ARMADO:**
- 1- CONCRETO DE REFINADO Fc=250 Kg/cm²
 - 2- EL FIRME DE CONCRETO SERA DE 10cm DE ESPESOR, ARMADO CON REDE ELECTRODINAMICA GR. 43.30
 - 3- DEL REFORZO DEL FIRME SE APILARAN EN SU EXTERIOR EN COLUMNAS, EXCEPTO DEL ELEMENTO NORMAL



UIC
E-1

UNIVERSIDAD INTERCONTINENTAL,
 ESCUELA DE ARQUITECTURA,
 YUNJEN STOUT FRIAS.



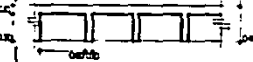
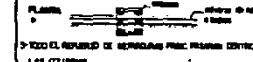


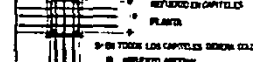
COLEGIO DE CONTADORES PUBLICOS
 UBICADO EN Tlalpan D.F.

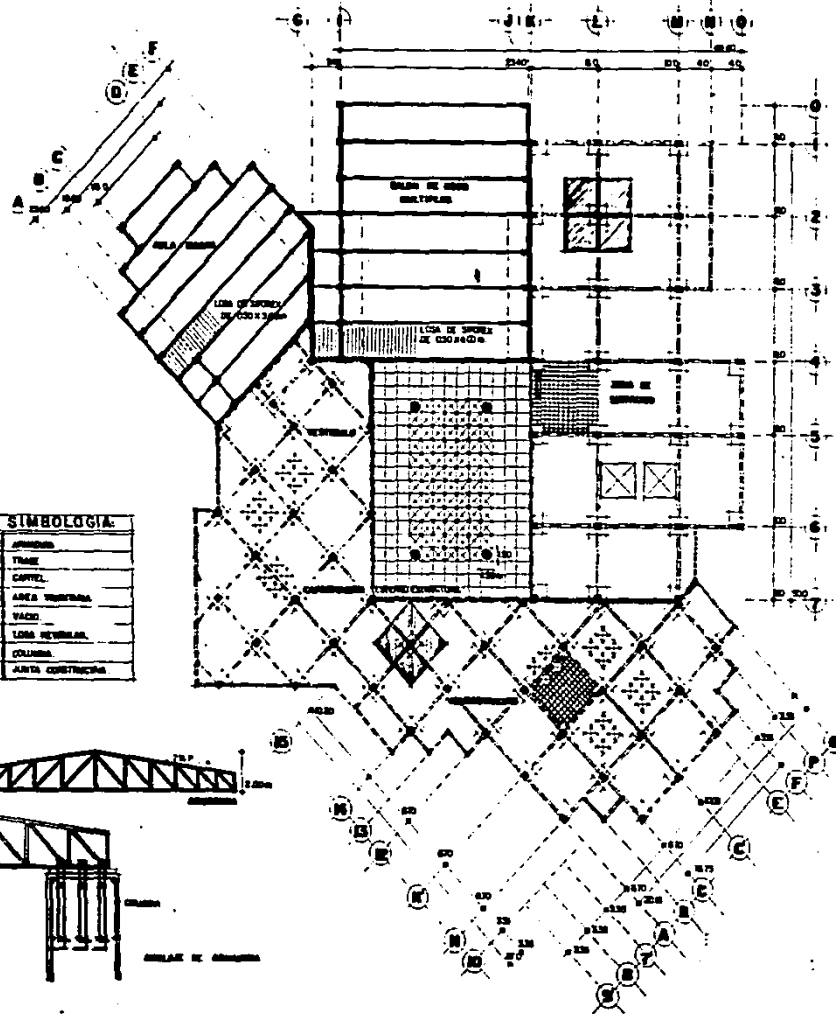
PLANO DE ESTRUCTURAS
E S C O L A: 1:200

NOTAS GENERALES:

- 1- RESISTENCIA DEL HIERRO EN TONEL
- 2- NOMBRAR COTE EN PLANOS DE ESTRUCTURA
- 3- TODO EL CONCRETO SERA DE F1-850 kg/cm²
- 4- RESOLUCION EN METROS
- 5- EL REPLAZO LONGITUDINAL MEDIDO EN BARRAS Y TORNES ES EQUIVALENTE CUANDO EL AREA DE BARRAS DE CADA COTE SEAN IGUALES. PARA BARRAS LOS REEMPLAZOS DE RECLAMAMIENTO Y REEMPLAZO SERAN ENTRE BARRAS SIGUIENDO LAS ULTIMAS ESPECIFICACIONES DEL A.C.I.
- 6- TODO ACCESO DE REPLAZO SERA DE F11-800 kg/cm² EXCEPTO EL DEL #8 QUE SERA DE F11-600 kg/cm²
- 7- EL RECLAMAMIENTO A LA CADA EXTREMIDAD DEL COTE LONGITUDINAL SERA DE 8 cm MINIMO
- 8- TODO LOS TORNES DE HIERRO EN UNA LONGITUD DE 40 cm NO GENERALIZABLE EN UNA SECCION MAS DEL 50% DE ACCESO DE UN LADO

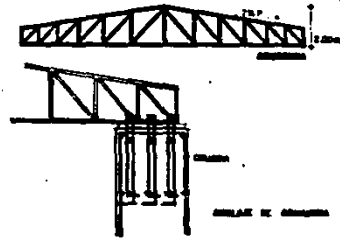
NOTAS DE LOSA RETICULAR:

- 1- LOSA DE PERFORA TONEL 10-10cm CON CARRAS FORMADAS POR BLOQUES DE ALUMINIO
- 
- 2- PLAS CARRAS HAN ALIGNED SERAN DE LAS SIGUIENTES DIMENSIONES: 80 x 60 x 33 mm
- 
- 3- TODO EL REPLAZO DE BARRAS SERA POR FUERA DEL CENTRO DE LAS COLUMNAS
- 
- 4- TODO EL REPLAZO CORTELO Y BARRAS EXTIMES GENERALIZABLE EN EL ELEMENTO NORMAL, BARRAS CORTELO DE ALICATE A LAS PERLAS SUPERIORES
- 
- 5- EN TODOS LOS CAPITELES GENERALIZABLE EL REPLAZO MEDIAL
- 



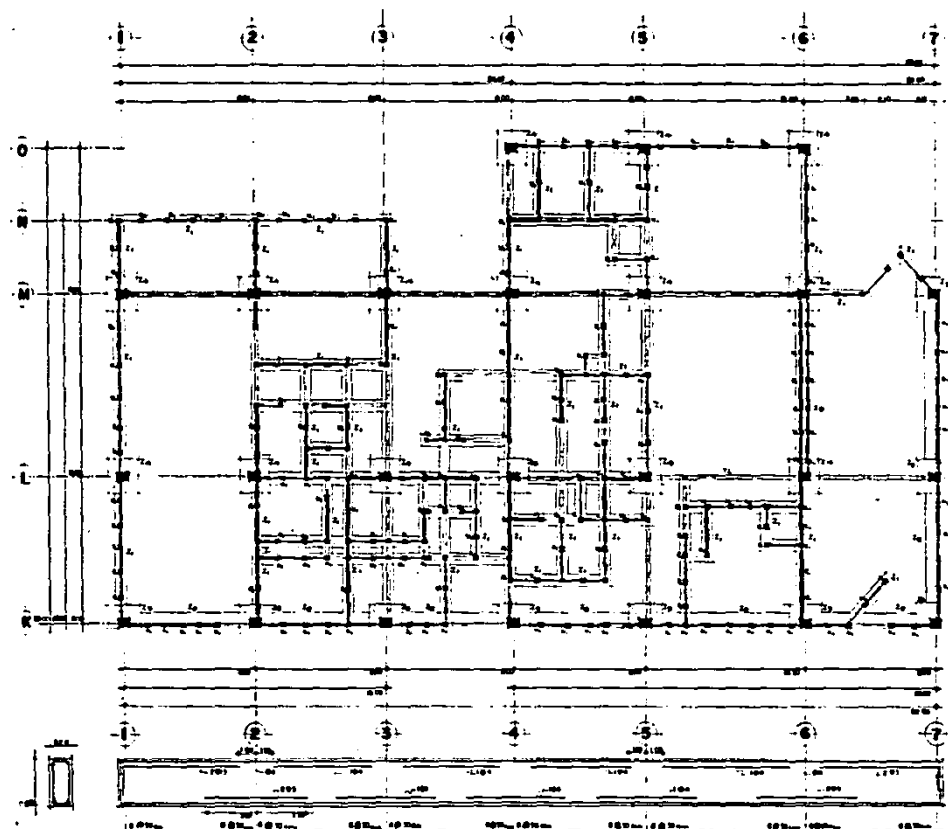
SIMBOLOGIA:

---	ARMADO
---	TRASE
---	CAPITELO
---	AREA TRAZADA
---	VACIO
---	LOSA RETICULAR
---	COLUMNA
---	ALTA CONSTRUCCION





PLANO DE CIMENTACION
ZONA DE SERVICIOS
escala: 1:100



- NOTAS:**
- 1.- MEDIDAS DEL TERRENO 7.5 TOROS
 - 2.- VERIFICAR COTAS Y NIVELES CON LAS PLANIMETRÍAS.
 - 3.- TODO EL CONCRETO SERA DE FUNDACION.
 - 4.- MEDICION EN METROS.
 - 5.- TODO EL ACERO DE REFUERZO SERA DE #4.
 - 6.- TODO EL ACERO DE REFUERZO SERA DE #4.
 - 7.- TODO EL ACERO DE REFUERZO SERA DE #4.
 - 8.- TODO EL ACERO DE REFUERZO SERA DE #4.
 - 9.- TODO EL ACERO DE REFUERZO SERA DE #4.
 - 10.- TODO EL ACERO DE REFUERZO SERA DE #4.

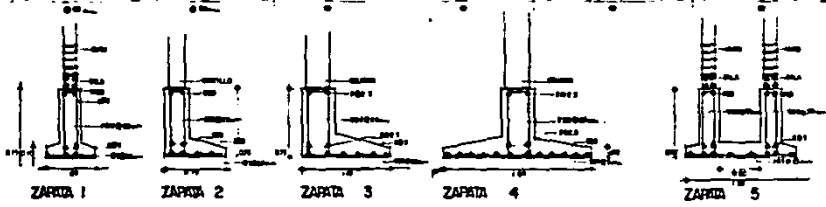
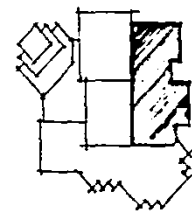
TABLA DE ZAPATAS AISLADAS

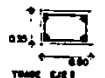
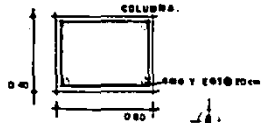
NO.	AREA	PERIMETRO	CONCRETO	ACERO
1.	1.00 x 1.00	4.00	0.10	1.00
2.	1.00 x 1.00	4.00	0.10	1.00
3.	1.00 x 1.00	4.00	0.10	1.00
4.	1.00 x 1.00	4.00	0.10	1.00
5.	1.00 x 1.00	4.00	0.10	1.00

SIMBOLOGIA

	COLUMNA
	VIGAS DE LIGA
	ZAPATAS

EJE: L
CONTRATASE

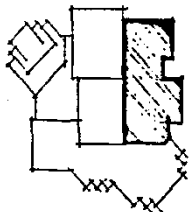
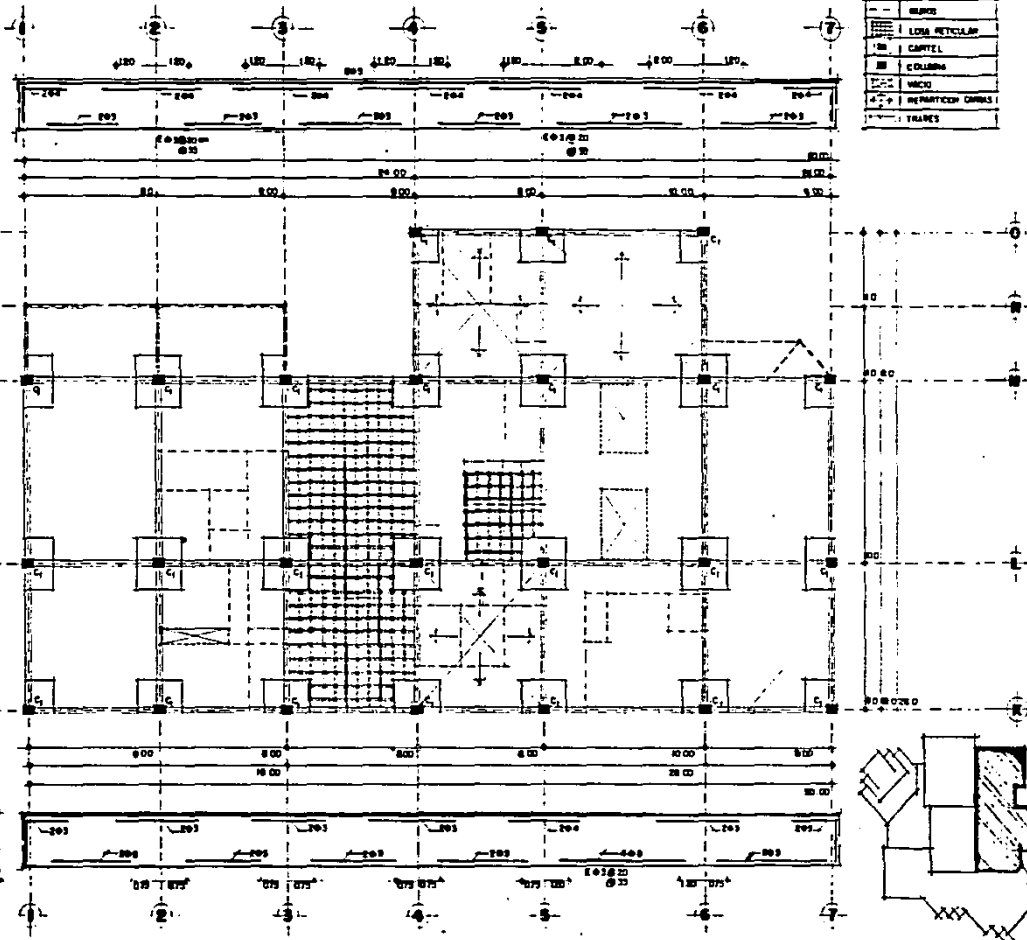




PLANO DE ESTRUCTURAS
ZONA DE SERVICIOS
 escala: 1:100.

SIMBOLOGIA:

[Symbol]	MURO
[Symbol]	LOSAS METALICAS
[Symbol]	CARTEL
[Symbol]	COLUMNA
[Symbol]	W.C.
[Symbol]	PERMITIDOS CONOS
[Symbol]	TRAVES

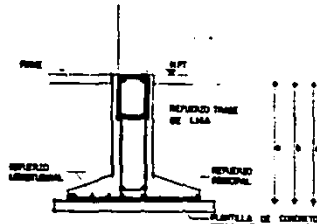


UIC
E-4

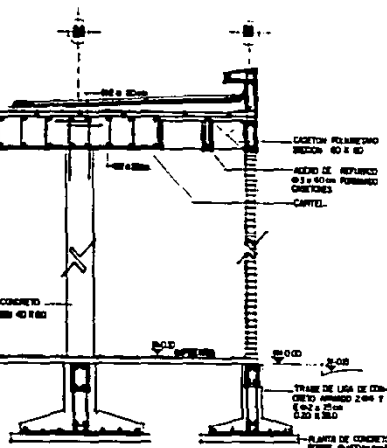
UNIVERSIDAD INTERCONTINENTAL,
 ESCUELA DE ARQUITECTURA,
 YUNUEN STREET FRIAS



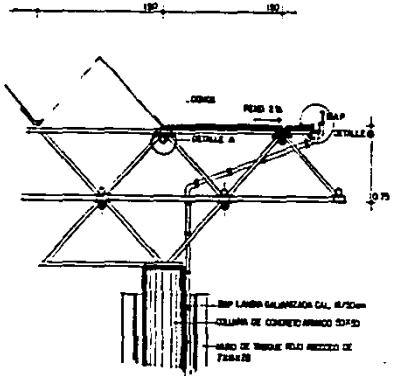
COLEGIO DE CONTADORES PUBLICOS
 UBICADO EN TLALPAN D.F.



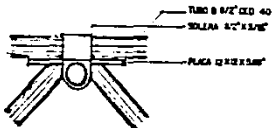
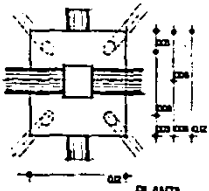
ZARDA AISLADA. DETALLE CONCRETO.



LOSA Y CAPITEL EN ZONA DE SERVICIOS. DETALLE CONCRETO.

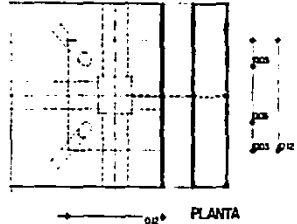


ESTEREOESTRUCTURA. DETALLE ESTRUCTURAL.

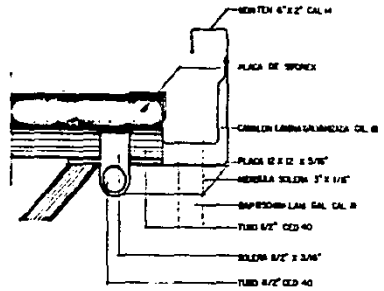


ALZADO DETALLE A.

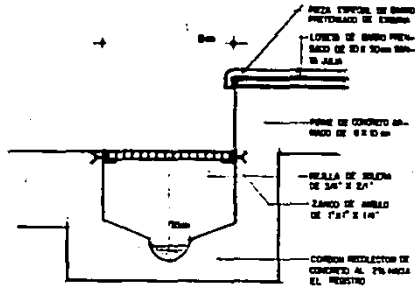
PLANO DETALLES DE CIMENTACION Y ESTRUCTURA



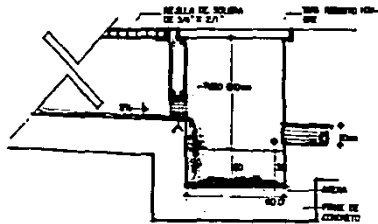
PLANTA



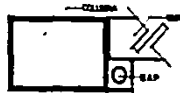
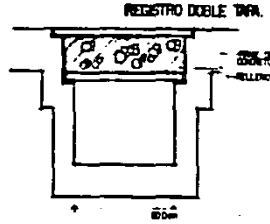
ALZADO DETALLE B.



REJILLA
DETALLE A
(ver inst. serv. conj. 1)



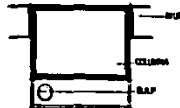
APENERO
DETALLE B
(ver inst. serv. conj. 1)



BAJADA AGUA FLUVAL
DETALLE A
(ver inst. serv. planta esc. 1/200)



BAJADA AGUA FLUVAL
DETALLE B
(ver inst. serv. planta esc. 1/200)



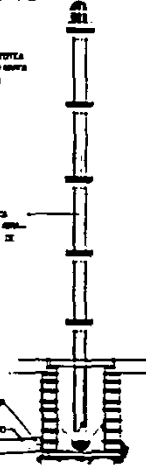
BAJADA AGUA FLUVAL
DETALLE C
(ver inst. serv. planta esc. 1/200)

BAJADA DE AGUA FLUVAL:

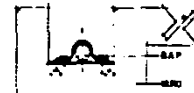
COLUMNA DE AYUDA
DE FIERRO PUNDO 3/8\"/>

TUBO DE PVC MED.
CUBIEN DE 4\"/>

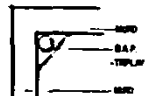
PLANTILLA DE H.L.
PLANT. F.C.O. MED.
3\"/>



BAJADA AGUA FLUVAL
EXTERIOR.
DETALLE F
(ver inst. serv. planta esc. 1/200)



BAJADA AGUA FLUVAL
EXTERIOR
DETALLE G
(ver inst. serv. planta esc. 1/200)



BAJADA AGUA FLUVAL.
DETALLE D
(ver inst. serv. planta esc. 1/200)

DETALLES INSTALACION SANTANABA.

UIC

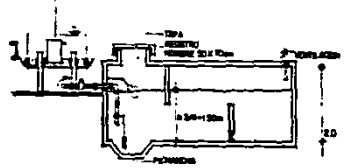
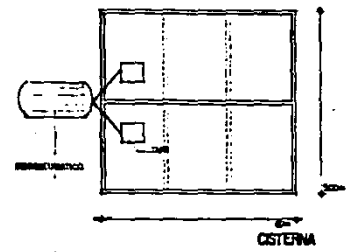
D-2

UNIVERSIDAD INTERCONTINENTAL.
ESCUELA DE ARQUITECTURA.
YUMEN STOUT FRIAS.

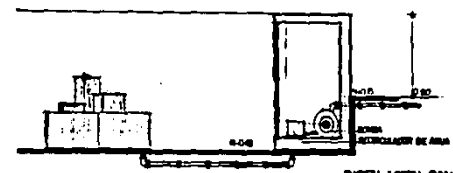


COLEGIO DE CONTADORES PUBLICOS
UBECADO EN TLALFAN D.F.

DETALLES DE INSTALACION HIDRAULICA



CISTERNA
CORTE
(ver plano de instalación hidráulica)

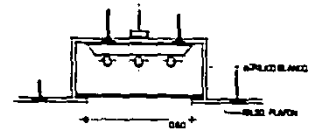


INSTALACION SANITARIA
CORTE.

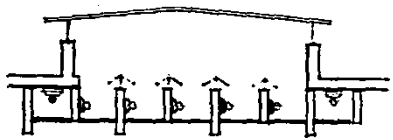
DETALLES DE INSTALACION ELECTRICA



LAMPARAS
300 mm ALTURA
200 mm DIAMETRO
DE ACILUM



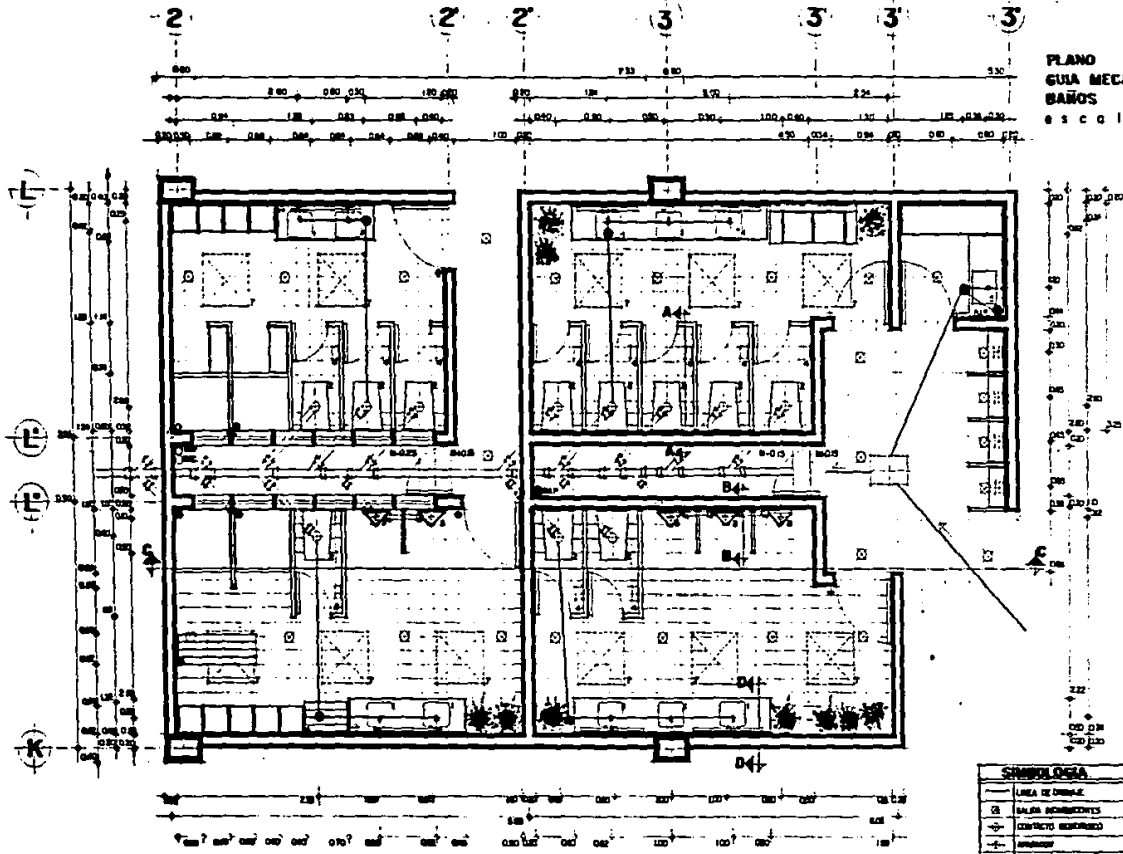
PLAFON LUMINOSO
ALTA MAGNA
CORTE.



PLAFON LUMINOSO
CAFETERIA
CORTE.

UNIVERSIDAD INTERCONTINENTAL
ESUELA DE ARQUITECTURA
YINUEN STOUT FRIAS

COLEGIO DE CONTADORES PUBLICOS
UBICADO EN TLALPAN D.F.



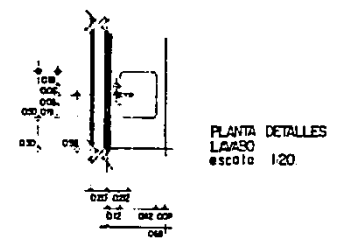
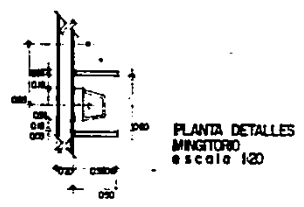
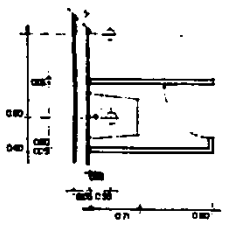
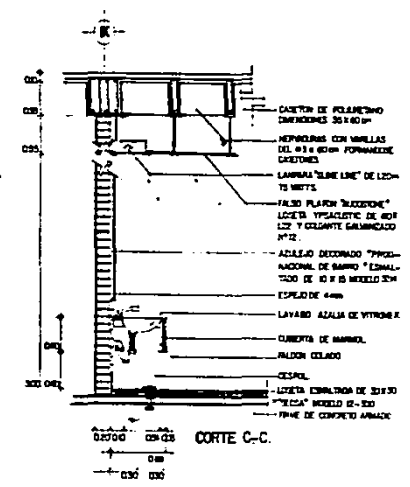
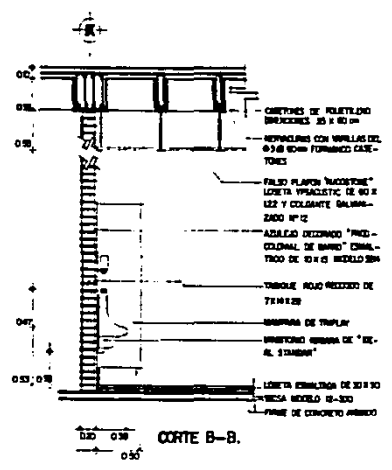
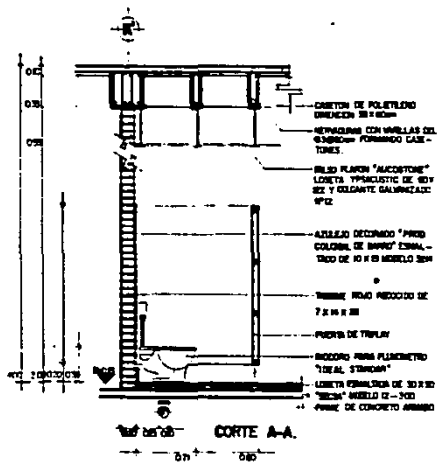
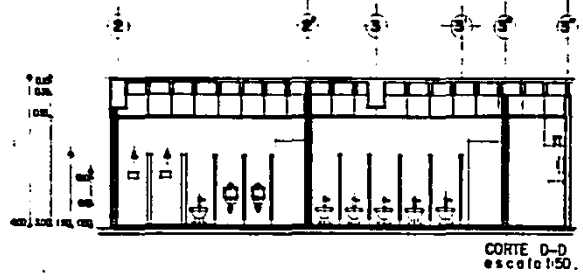
PLANO
GUA MECANICA DE
BAÑOS
ES C O L I O 125.

- 1 PLANO AZULEA DE VIVIENDAS RESIDUALES
- 2 TELAZ CLASIFICADO PLUMBERIA
- 3 INTERRUPTOR DE ALA, FORMAS DE OMBRA
- 4 INTERRUPTOR DE ALA, FORMAS DE OMBRA
- 5 PUNTO ACCESO ACCESIBLE CASA ON 8.7.08m
- 6 TRINACA DE BARRERA UNO PLANO COMPLETO
- 7 CONDUCTO EL-LIX DE B.P. INDICACION

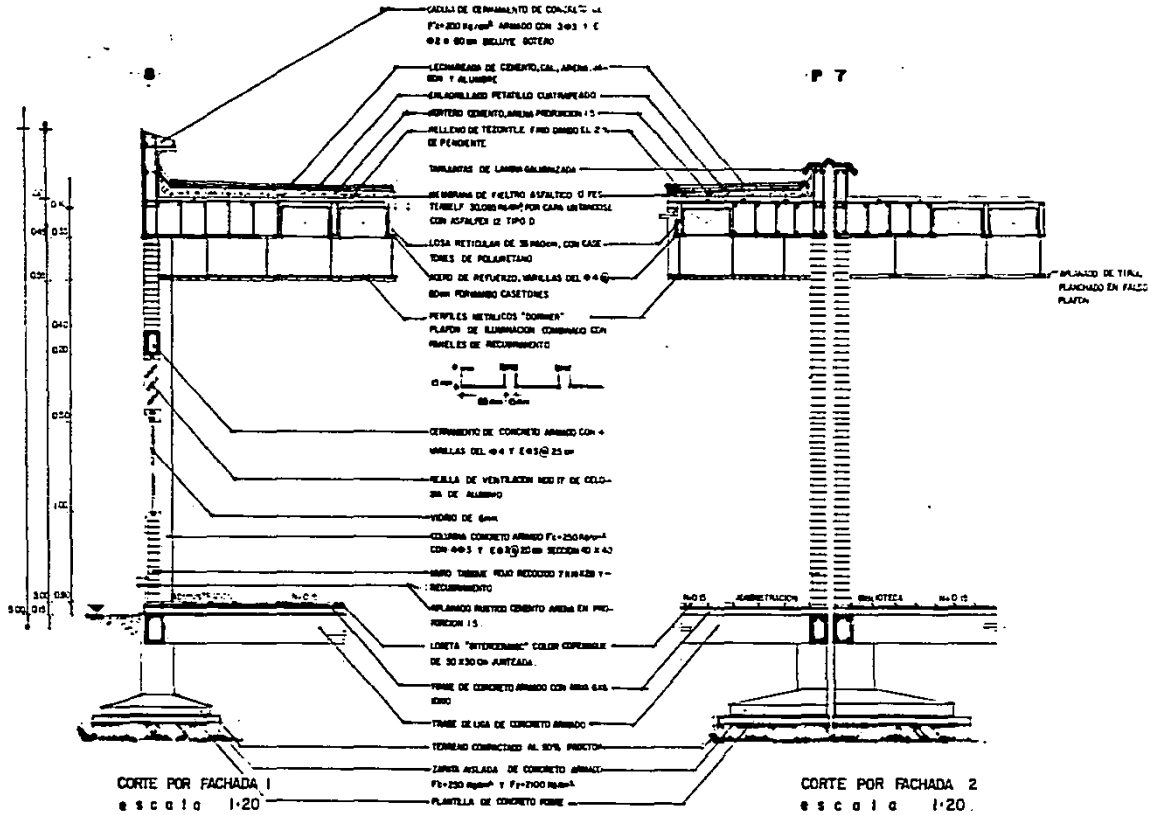
SIMBOLOGIA	
	LINEA DE DIBUJO
	SALA DE MANTENIMIENTO
	CONTRATO REMOVIDO
	ABRIMIENTO
	PLAN LINE (LUNO)
	SALA DE AGUA FRIA
	SALA DE AGUA PLUVAL
	PAR AGUA CALIENTE
	DETEL
	ACCESIBLE OMBRE
	CONDUCTO
	DECONDICION DE LA PLUMBERIA
	SALA DE TELEFONO



PLANO CORTES DE BAÑOS



PLANO CORTES POR FACHADA



UIC
D-6

UNIVERSIDAD INTERCONTINENTAL
ESCUELA DE ARQUITECTURA
YUNYEN STOUT FRIAS

COLEGIO DE CONTADORES PUBLICOS
UBICADO EN TLALPAN D F