

870103

27  
24

# UNIVERSIDAD AUTONOMA DE GUADALAJARA

INCORPORADA A LA UNIVERSIDAD NACIONAL AUTONOMA DE MEXICO

## FACULTAD DE ARQUITECTURA

~~DR. RAUL MENDOZA RIVERA~~  
DIRECTOR DE LA ESCUELA DE ARQUITECTURA DE LA UNIVERSIDAD AUTONOMA DE GUADALAJARA



~~DR. RAUL MENDOZA RIVERA~~  
Director de la Escuela de Arquitectura de la Universidad Autónoma de Guadalajara

# sanatorio de rehabilitacion para alcoholicos



TESIS PROFESIONAL QUE PRESENTA:

**EDUARDO SIERRA ESCOBELL**

TESIS CON FALLA DE ORIGEN



Universidad Nacional  
Autónoma de México

Dirección General de Bibliotecas de la UNAM

**Biblioteca Central**



**UNAM – Dirección General de Bibliotecas**  
**Tesis Digitales**  
**Restricciones de uso**

**DERECHOS RESERVADOS ©**  
**PROHIBIDA SU REPRODUCCIÓN TOTAL O PARCIAL**

Todo el material contenido en esta tesis esta protegido por la Ley Federal del Derecho de Autor (LFDA) de los Estados Unidos Mexicanos (México).

El uso de imágenes, fragmentos de videos, y demás material que sea objeto de protección de los derechos de autor, será exclusivamente para fines educativos e informativos y deberá citar la fuente donde la obtuvo mencionando el autor o autores. Cualquier uso distinto como el lucro, reproducción, edición o modificación, será perseguido y sancionado por el respectivo titular de los Derechos de Autor.

# I N D I C E .

## INTRODUCCION

### PRIMERA PARTE FASE ANALITICA.

#### CAPITULO 1

##### MARCO SOCIO-CULTURAL.

1.1.- INTRODUCCION AL ANALISIS DE LOS FACTORES SOCIO-CULTURALES.....	5
1.1.1. LA NECESIDAD SOCIAL.....	5
1.1.2. ANALISIS DE LA INSTITUCIÓN.....	6
1.1.3. ANALISIS DEL USUARIO.....	8
1.1.4. ASPECTOS ESTADISTICOS.....	12
1.2.- REQUISITOS FORMALES.....	14
1.2.1. GENERO DEL EDIFICIO.....	14
1.2.2. TIPOLOGIA DISTRIBUTIVA.....	14
1.2.3. TIPOLOGIA FUNCIONAL.....	17
1.2.4. ESPECTATIVAS FORMALES AMBIENTALES.....	18
1.2.5. CAPACIDAD DEL EDIFICIO.....	20

#### CAPITULO 2

##### MARCO FISICO.

2.1.- ANALISIS DEL MEDIO FISICO- TERRENO.....	23
2.1.1. CONVENIENCIAS DE UBICACION DE LA ZONA..	24
2.1.2. LOCALIZACIÓN.....	25
2.1.3. INFRAESTRUCTURA.....	29
2.1.4. MORFOLOGIA Y DATOS DEL TERRENO.....	30
2.1.5. REGLAMENTACION DEL TERRENO.....	36

2.1.6.	VIALIDADES Y ACCESIBILIDAD.....	36
2.1.7.	PREEXISTENCIAS-AMBIENTALES.....	36
2.2.-	EL CLIMA.....	38
2.2.1.	ASOLIAMIENTO Y TEMPERATURA.....	39
2.2.2.	PRESIPITACION PLUVIAL Y HUMEDAD.....	40
2.2.3.	VIENTOS.....	41
2.2.4.	CONVENIENCIAS CLIMATOLOGICAS.....	42

CAPITULO 3

MARCO FUNCIONAL.

3.1.-	PROGRAMA GENERAL.....	44
3.1.1.	ANALISIS DE LAS ACTIVIDADES.....	44
3.1.2.	ENLISTADO DE LOS LOCALES.....	49
3.1.3.	ARBOL DEL SISTEMA.....	52
3.1.4.	DIAGRAMA DE RELACIONES DE LOS LOCALES.....	53
3.1.5.	DIAGRAMAS DE FLUJOS.....	58
3.2.-	REQUISITOS PARTICULARES.....	59
3.2.1.	PATRONES DE DISEÑO.....	61
3.2.2.	TABLAS DE REQUISITOS.....	64
3.2.3.	ZONIFICACION.....	71
3.2.4.	CONCEPTOS DE DISEÑO.....	72

CAPITULO 4

MARCO TECNICO.

4.1.-	ANALISIS DE LOS ASPECTOS TECNICOS.....	77
4.1.1.	MATERIALES DE LA REGION.....	77

4.1.2. SISTEMAS CONSTRUCTIVOS REGIONALES. ....	78
4.1.3. REGLAMENTOS DE CONSTRUCCION.....	80
4.1.4. INSTALACIONES NECESARIAS Y ESPECIALES..	88
4.1.5. SISTEMAS DE PROTECCION.....	96
4.1.6. MATERIALES Y SISTEMAS CONSTRUCTIVOS....	97
CONVENIENTES.	
4.1.7. CLIMATIZACION.....	103
4.1.8. ESTUDIO DE INVERSION.....	104

SEGUNDA PARTE      PROYECTO

PLANOS ARQUITECTONICOS

PLANTA DE CONJUNTO.....	107
PLANTAS ARQUITECTONICAS.....	108
PLANTA DE AZOTEAS.....	110
SECCIONES ARQUITECTONICAS.....	112
ALZADOS.....	113
CROQUIS.....	122

PLANOS CONSTRUCTIVOS.

PLANTA DE CIMENTACION Y DRENAJE. ....	114
PLANTAS ESTRUCTURALES.....	115
DETALLES CONSTRUCTIVOS Y ESTRUCTURALES.....	117
PLANOS DE INSTALACIONES.	

BIBLIOGRAFIA.

## INTRODUCCION

EN NUESTRO PAIS COMO EN OTROS TANTOS, EXISTE UN GRAN PROBLEMA QUE DAÑA A LA HUMANIDAD CONOCIDO COMO EL ALCOHOLISMO. GENERALMENTE SE HA EXPLICADO COMO UN VICIO QUE LAS PERSONAS ADQUIEREN POR BEBER BEBIDAS EMBRIAGANTES, CONVIRTIENDOLAS EN SERES DESPRECIABLES A LOS OJOS DE LA SOCIEDAD.

EN MEXICO EL ALCOHOLISMO ES ENFERMEDAD GRAVE QUE AFECTA SEGUN ESTIMACIONES ACTUALES A MAS DE TRES MILLONES DE HABITANTES EN EDAD PRODUCTIVA. POR LO QUE SU MAGNITUD LO ACREDITA COMO UN GRAVE PROBLEMA DE SALUD PUBLICA. 1

CON EL DESCUBRIMIENTO DE LA PSICOLOGIA Y POSTERIORMENTE CON EL PSICOANALISIS SE ESCLARECIERON MUCHAS COSAS Y LA MEDICINA DIO UN PASO ADELANTE. SE ESTUDIARON DETENIDAMENTE LAS ENFERMEDADES MENTALES Y SURGIERON LOS SANATORIOS, HACIENDO UN LADO EL TERRIBLE MANICOMIO, LUGAR DE TERROR DERIVADO DE LA EDAD MEDIA.

EN LA ACTUALIDAD EL ALCOHOLISMO ES CONSIDERADO UNA ENFERMEDAD MENTAL Y NO COMO UN VICIO, SE HAN CREADO SISTEMAS TERAPEUTICOS PARA LA CURACION DE ALCOHOLICOS, SIN ENBARGO NO HA TENIDO SUFICIENTE EXITO POR LA FALTA DE LOCALES APROPIADOS, YA QUE SIGUEN SIENDO TRATADOS EN HOSPITALES PSIQUIATRICOS NO ESPECIALIZADOS MEZCLANDOLOS CON ENFERMOS MENTALES DE DISTINTA INDOLE.

EL PROPOSITO DE ESTE TRABAJO ES LA REALIZACION DE UN PLANTEL DESTINADO A SUBSANAR EL PROBLEMA CURATIVO. PROPORCIONANDO EL LUGAR APROPIADO SEGUN SUS NECESIDADES DEL SISTEMA TERAPEUTICO DURANTE LA REHABILITACION DEL ENFERMO ALCOHOLICO.

UN EDIFICIO DE ESTE TIPO ES INCAPAZ POR SI SOLO DE SOLUCIONAR TOTALMENTE EL PROBLEMA DEL ALCOHOLISMO, YA QUE LA SOLUCION ESTA EN

LA PERSONA MISMA.

LA HISTORIA DE LA EMBRIAGUEZ SE REMONTA A EDADES BIBLICAS SEGUN EL RELATO DEL GENESIS "NOE SE DESNUDA Y CAE VICTIMA DE LOS EFECTOS ALCOHOLICOS"<sup>2</sup>. EN LA ANTIGUEDAD DETERMINADAS BEBIDAS DE EFECTO EMBRIAGANTE SE PROHIBIAN AL PUEBLO, TOMANDO CARACTER DE SAGRADO, SOLO LAS BEBIAN SACERDOTES Y REYES.

EN MEXICO LA HISTORIA DEL PULQUE Y EL MEZCAL VA APAREJADA A LAS PEREGRINACIONES INDIGENAS SEGUN LO HACEN SABER LOS CODICES TOLTECAS DONDE EL ELCOHOL FUE EL CAUSANTE DE SU DECADENCIA DE SU IMPERIO. LOS AZTECAS PROHIBEN EL USO DEL PULQUE AL PUEBLO, ERA TAL LA GRAVEDAD DE LA FALTA QUE SI SE EMBRIAGABAN LES PODIA COSTAR LA VIDA. CON LA CONQUISTA EL USO DEL PULQUE (OCTLI), PIERDE SU CARACTER RELIGIOSO Y LLEGA AL PUEBLO.

TRANSCURRIDA LA COLONIA LA EMBRIAGUEZ NO HABIA SIDO SOFOCADA POR LAS AMENAZAS DE PARTE DE LA IGLESIA O DE LAS AUTORIDADES CIVILES. EN LA ACTUALIDAD ESTE PROBLEMA SE HA INTENSIFICADO YA QUE LA CIFRA DE VICTIMAS VA EN AUMENTO.

LA PSIQUIATRIA SE PERCATA ENTONCES DE LA IMPORTANCIA DEL ESTUDIO DEL ALCOHOLICO, Y SURGEN EN ESTADOS UNIDOS VARIAS CLINICAS PARA ENFERMOS ALCOHOLICOS. EN MEXICO DESGRACIADAMENTE EL ALCOHOLISMO COMO ENFERMEDAD MENTAL HA SIDO POCO RECONOCIDA, POCOS SON LOS LUGARES ESPECIALIZADOS QUE DAN LA TERAPIA A SEGUIR PARA LA REHABILITACION DE ESTA ENFERMEDAD.

EL PRESENTE TRABAJO ESTA ENFOCADO A APORTAR UNA SOLUCION ARQUITECTONICA A ESTE PROBLEMA, ADEMAS DE CUMPLIR CON LAS EXIGENCIAS FUNCIONALES DEMANDADAS, DEBERA CONTENER ESPACIOS TALES QUE DEN UN AMBIENTE PROPICIO PARA LA REHABILITACION Y LA REALIZACION DE LAS ACTIVIDADES DE ESTE SANATORIO, REQUIRIENDO DE LAS SIGUIENTES AREAS:

AREA ADMINISTRATIVA.

AREA HABITACIONAL.(HOSPITALIZACION)

AREA DE SERVICIOS MEDICOS.

AREA TERAPEUTICA.

AREA DE SERVICIOS GENERALES.

LA METODOLOGIA QUE SE MANEJO PARA ORGANIZAR EL PROGRAMA ARQUITECTONICO FUE EL SIGUIENTE:

PRIMERA PARTE LA FASE ANALITICA

SEGUNDA PARTE EL PROYECTO.

LA FASE ANALITICA ES LO REFERENTE A LAS CONDICIONES DE DISEÑO Y EL PROGRAMA ARQUITECTONICO QUE SERVIRA DE GUÍA PARA LA ELABORACION DE LOS CONCEPTOS DE DISEÑO, DICHA FASE ESTARA DIVIDIDA PARA SU ESTUDIO EN CUATRO MARCOS:

MARCO SOCIO-CULTURAL. ANALISIS DE DATOS SIGNIFICATIVOS REFERENTES AL USUARIO Y AL SANATORIO COMO UNA ORGANIZACION SOCIAL.

MARCO FISICO. ANALISIS DE LAS CARACTERISTICAS DEL TERRENO Y DE LOS AFECTANTES CLIMATOLOGICOS.

MARCO FUNCIONAL. ANALISIS DE LOS DATOS SIGNIFICATIVOS QUE NOS PERMITEN PREEVER UN MEJOR FUNCIONAMIENTO DEL EDIFICIO EN SU TOTALIDAD, COMO EN CADA UNO DE LOS ESPACIOS.

MARCO TECNICO. ANALISIS DE LOS ASPECTOS TECNICOS QUE PUDIERAN FAVORECER AL PROYECTO.

LA FASE DEL PROYECTO CONSTA EN LA ELABORACION DE ESTE TANTO EN LO ARQUITECTONICO COMO EN LO CONSTRUCTIVO CON DETALLES Y ESPECIFICACIONES.



# Capitulo 1

## 1.1. INTRODUCCION AL ANALISIS DE LOS FACTORES SOCIO-CULTURALES.

EL PROBLEMA DEL ALCOHOLISMO SE HA IDO INCREMENTANDO EN LOS ULTIMOS AÑOS EN NUESTRO PAIS, YA QUE HA SIDO DESATENDIDO POR LAS INSTITUCIONES GUBERNAMENTALES, MEDICAS Y RELIGIOSAS. EN LA CIUDAD DE GUADALAJARA EXISTEN VARIOS ESTABLECIMIENTOS QUE DE UNA MANERA U OTRA REALIZAN DETERMINADOS TRABAJOS EN FAVOR DEL ALCOHOLICO, AUNQUE SIN UN PLAN DE TERAPIAS INDICADAS COMO IDEALES. GENERALMENTE SE REDUCE A UNA DESINTOXICACION Y UN LEVE TRATAMIENTO PSIQUIATRICO O UNA PARTICIPACION PASIVA EN CUALQUIER ASOCIACION ANTIALCOHOLICA.

### 1.1.1. NECESIDAD SOCIAL.

EN GUADALAJARA NO SE PRACTICA DEBIDAMENTE LA TERAPIA DE REHABILITACION PARA EL ENFERMO ALCOHOLICO NO POR FALLA DE LOS MEDICOS U HOSPITALES, SINO DEBIDO A QUE NO EXISTE REALMENTE UN SANATORIO DEDICADO AL ALCOHOLICO, YA QUE SE LE HA TRATADO EN SALAS DE URGENCIAS DE HOSPITALES O EN SANATORIOS PSIQUIATRICOS, EN ASILOS, Y EN LOS CENTROS DE INTEGRACION JUVENIL. CREANDOLE AL ALCOHOLICO UNA MENTALIDAD EQUIVOCA DE SU ENFERMEDAD.

EL ALCOHOLICO QUE NO ACUDE A ESTE TIPO DE HOSPITALES CAE EN CLINICAS CASERAS QUE LO EXPLOTAN ASEGURANDOLE SU RECUPERACION EN POCOS DIAS. LA MAYORIA DE ESTAS OPERA COMO SIMPLE NEGOCIO CARECIENDO DE LOS MAS ELEMENTALES CONOCIMIENTOS.

EN EL ESTADO DE JALISCO APESAR DE LOS ESFUERZOS HECHOS POR INSTITUCIONES SERIAS, NO HA SIDO POSIBLE TRATAR CORRECTA Y EFECTIVAMENTE AL ALCOHOLICO, POR LA IGNORANCIA QUE HAY AL RESPECTO, EN ALGUNOS CASOS POR FANATISMOS Y SENTIMENTALISMOS. 3

UNA INSTITUCION DEDICADA A LA CURACION Y A LA REMABILITACION DEL ALCOHOLICO SOLUCIONARIA ANTE TODO EL PROBLEMA DE LOS

ENFERMOS RECLUIDOS EN LUGARES INAPROPIADOS Y A LOS QUE POR TEMORES E IGNORANCIA NO SE HAN ATENDIDO, TAMBIEN ESTA INSTITUCION SERVIRIA COMO DIFUSION Y DE EDUCACION SOBRE EL PROBLEMA DEL ALCOHOLISMO, CONTRIBUYENDO A LA SALUD MENTAL DEL ESTADO YA QUE DEVOLVERIA UNA GRAN CANTIDAD DE PERSONAS QUE DE SER ECONOMICAMENTE ACTIVAS PASARON A SER UNA CARGA SOCIAL Y UNA AMENAZA A LA SALUD PUBLICA.

### 1.1.2. ANALISIS DE LA INSTITUCION.

TODO ESTABLECIMIENTO CON PRETENCIONES DE TRATAR CON ENFERMOS ALCOHOLICOS DEBE TENER EN CUENTA PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO TANTO MEDICO COMO ARQUITECTONICO LOS SIGUIENTES FACTORES: CONOCIMIENTO DEL ALCOHOLISMO EN SUS TIPOS, SUS CAUSAS, LA TERAPIA Y LA VIDA QUE LLEVARA EN EL SANATORIO.

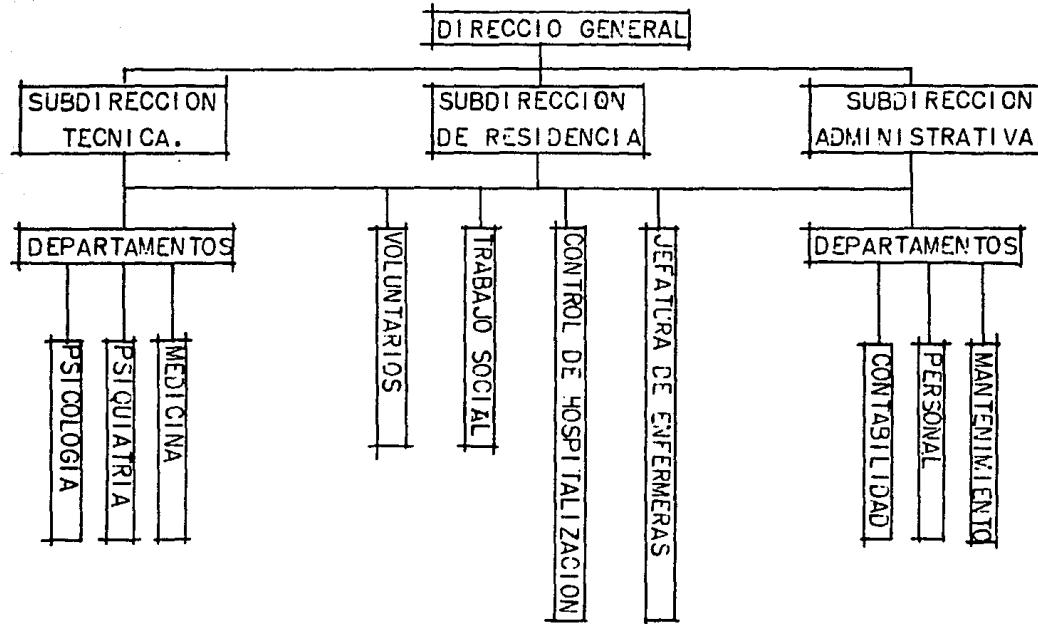
EL SANATORIO QUE NOS OCUPA EN ESTE TRABAJO ESTA PLANTEADO PARA LA CIUDAD DE GUADALAJARA, AUNQUE SE VERA QUE NO PODRA ABSORBER TOTALMENTE EL PROBLEMA DEL ALCOHOLISMO, YA QUE NO SE PRETENDE TAL COSA, SINO LA REALIZACION DE UN SANATORIO PARA LA REHABILITACION FISICA Y PSICOLOGICA QUE LO AYUDE A DEJAR DE BEBER. CON LO QUE LA INSTITUCION BRINDARA LOS SERVICIOS DE: DESINTOXICACION, HOSPITALIZACION, TRATAMIENTO Y DIAGNOSTICO TANTO MEDICO COMO PSIQUIATRICO, CONSULTAS, TRABAJO SOCIAL, VOLUNTARIOS, TERAPIAS OCUPACIONALES Y RECREATIVAS, CONTANDO CON EL APOYO DE ADMINISTRACION Y SERVICIOS GENERALES.

ESTE SANATORIO SERA CATALOGADO TIPO HOTEL YA QUE SUS PACIENTES REQUIEREN DE LARGAS TEMPORADAS (DE 15 A 90 DIAS) PARA SU TRATAMIENTO. SU ORGANIZACION ESTARA DIRIGIDA POR UNA DIRECCION, QUE SE APOYARA EN LAS SUBDIRECCIONES TANTO MEDICA COMO TECNICA Y LA AYUDA DE VOLUNTARIOS EXALCOHOLICOS.

SE RECOMIENDA QUE DICHA INSTITUCION SEA MANEJADA DE CA-

RACTER PRIVADO, YA QUE DE OTRA MANERA SI SE DIESE SERVICIO GRATUITO TERMINARIA SIENDO ASILO DE VAGABUNDOS Y MALVIVIENTES, QUE INTERFERIRIAN CON LAS TERAPIAS DE LOS VERDADEROS ENFERMOS.

ORGANIGRAMA TIPICO DE INSTITUCION.



### 1.1.3. ANALISIS DEL USUARIO.

EL ALCOHOLICO COMO SABEMOS ES UN ENFERMO MENTAL QUE SE VE COMPULSADO A BEBER, DAÑÁNDOLO NO SOLO FISIOLÓGICAMENTE SINO QUE AGENTUA CON ELLO MAS SU CONDICION DE ENFERMO MENTAL, PUDIENDO SUFRIR DETERIORES PERMANENTES EN EL CEREBRO.

DEBEMOS ACLARAR LO QUE ES UN ALCOHOLICO Y LO QUE ES UN BEBEDOR SOCIAL, PUES NO TODOS LOS INDIVIDUOS QUE CONSUMEN FUERTES CANTIDADES DE ALCOHOL SON ALCOHOLICOS. EL BEBEDOR HABITUAL SE DISTINGUE DEL ALCOHOLICO QUE TOMA Y A LA VEZ COME MUCHO CONTRARRESTANDO LOS POSIBLES EFECTOS DEL ALCOHOL Y LO HACE EN FIESTAS O EN REUNIONES. EN CAMBIO EL ALCOHOLICO VE EN LA BEBIDA UN REFUGIO, UNA FUGA POR LO QUE BEBE POR NECESIDAD, Y ES TAN IMPERIOSA TANTO PARA EL CUERPO COMO PARA LA MENTE, QUE LO HACE ABANDONAR TODO CON TAL DE SEGUIR BEBIENDO Y OLVIDARSE DE LA REALIDAD Y SUS PROBLEMAS.<sup>4</sup>

EN LA ACTUALIDAD SE HAN CLASIFICADO TRES TIPOS DE ALCOHOLICOS: EL OCASIONAL, EL CRONICO Y EL DIPSOMANO. EL ALCOHOLISMO NO RESPETA SEXO NI EDADES (ENTRE LOS 10 Y LOS 70 AÑOS).

EL ALCOHOLICO OCASIONAL O PREALCOHOLICO ES EL QUE EN DETERMINADAS OCASIONES EN FIESTAS O REUNIONES SOCIALES, TOMA HASTA EMBRIAGARSE Y SE COMPORTA DE UNA MANERA DISTINTA A LA HABITUAL, SE VUELVE VIOLENTO, MELODRAMATICO, GRITA Y GESTICULA COMO SI FUESE OTRA PERSONA. SUFRE DE LO QUE SE DENOMINA EMBRIAGUEZ PATOLOGICA, SIMBOLO DEL ALCOHOLISMO EN SUS PRIMERAS ETAPAS.

CUANDO EL ALCOHOLICO OCASIONAL COMIENZA A BEBER CON MAS REGULARIDAD DESPUES DE UN PERIODO DE TRES AÑOS SE LE CONSIDERA COMO ALCOHOLICO CRONICO. GENERALMENTE BEBE TODOS LOS DIAS EL OBJETIVO ES EL DE MANTENERSE EN UN ESTADO SEMISOMNOLIENTO QUE LO ALEJE DE LA REALIDAD, AUNQUE EN ESTADOS AVANZADOS EL ENFERMO PERMANECE EN ESTADO DE EMBRIAGUEZ HASTA QUE SE LE INTERNA EN UN HOSPITAL O MUERE.

EL ALCOHOLICO DIPSOMANO ES DE TIPO ESPECIAL YA QUE LLEVA UNA VIDA TRANQUILA ALEJADO DE FIESTAS, SIN EMBARGO UN DIA CUAL SEA Y SIN NINGUNA CAUSA SE EMERAGA DE 6 A 10 MESES SIN PARAR HASTA QUE SU ORGANISMO ESTA A PUNTO DE DESPLOMARSE. SE LE CURA FISICAMENTE Y AQUELLA PERSONA VUELVE A SU VIDA NORMAL, PERO AL MES O AL AÑO SE REPITE LA HISTORIA. ES DIFICIL SU REHABILITACION YA QUE SUS ATAQUES SON DESIGUALES E IMPREVISTOS. EL CRONICO ES EL MAS TRATADO YA QUE ES EL MAS COMUN, Y EN CUANTO A LOS OCASIONALES ES DIFICIL TENER CONTACTO CON ELLOS YA QUE ESTOS NO SE SIENTEN ALCOHOLICOS.

LOS TRANSTORNOS DE ORDEN MEDICO APARECEN EN LOS CRONICOS Y LOS DIPSOMANOS, CON IRREGULARIDADES EN EL SISTEMA DIGESTIVO, POLINEUROSI Y LAS PSICOSIS ALCOHOLICAS.<sup>5</sup>

LOS PSICOLOGOS ASEGURAN QUE EL ALCOHOLISMO SE DA POR ALGUN CONFLICTO EL CUAL AL NO PODER SOLUCIONARLO YA QUE SU CARACTER O ESTABILIDAD EMOSIONAL NO SON CAPACES DE RESOLVER ESE PROBLEMA Y DARLE DEBIDO REMEDIO, APARECE LA ANGUSTIA AL VERSE IMPOTENTES Y BUSCA FUGARSE DE LA REALIDAD EN EL ALCOHOL. YA QUE AL BEBER SU ORGANISMO PARECE EXITADO, FUERTE Y DESAPARECEN LAS PENAS, COMENZANDO EL CIRCULO VICIOSO DONDE PARCIALMENTE REALIZA SU LIBERACION.

HAY VARIOS FACTORES QUE SE CONSIDERAN CAUSANTES DEL ALCOHOLISMO; LA DESVALIDEZ DEL INDIVIDUO EN EL ASPECTO SOCIAL, ECONOMICO Y SEXUAL, POR UN LADO Y POR OTRO LA DEPENDENCIA EXCESIVA DE FAMILIARES, AMISTADES, DE TRABAJO, DEL SEXO, DE LA RELIGION Y DE LA ECONOMIA, DANDOSE UNA INMADUREZ EN SUS EMOSIONES INCAPAZ DE CONTROLAR CONFLICTOS DIVERSOS.

SE ACEPTA TAMBIEN QUE EXISTEN FACTORES DE TIPO NEUROLOGICO, COMO LOS TRANSTORNOS EN EL TEJIDO NERVIOSO Y POR OTRA PARTE

4- ENTREVISTA DR. ARTURO DIAZ (IJAS).  
5- LIBRO 1, PAG. 183 Y 184.

TRANSTORNOS DE TIPO PSIQUIATRICO COMO LAS HISTERIAS, IRREGULARIDADES MENTALES Y LA DIPSOMANIA.<sup>6</sup>

PARA CONOCER AL USUARIO DENTRO DE LA VIDA DEL SANATORIO NECESITAMOS CONOCER LA TERAPIA A SEGUIR:

EL ALCOHOLISMO ES UNA ENFERMEDAD MENTAL CON TRATAMIENTO UN POCO DISTINTO A LOS DEMAS, YA QUE NO PRETENDE CURAR SINO REHABILITAR AL ALCOHOLICA Y PREPARARLO A ENFRENTAR LOS PROBLEMAS QUE LO INDUCIERON AL ALCOHOL. LA TERAPIA IDEAL CONSTA DE CUATRO FASES PROGRESIVAS.

REHABILITACION ORGANICA- SANAR IRREGULARIDADES FISIOLOGICAS, CONSISTE EN DESINTOXICACION, HIDRATACION, ALIMENTACION Y RESOLUCION DE LOS PROBLEMAS PATOLOGICOS DEL PACIENTE, TRANQUILIZANDOLO MEDIANTE SEDANTES.

REHABILITACION MENTAL- POR ENTREVISTAS CON PSIQUIATRAS Y PSICOLOGOS SE TRATA DE CONOCER EL PROBLEMA QUE LO HACE BEBER, DETERMINANDO LAS PSICOTERAPIAS A SEGUIR, YA SEAN ANTIDEPRESIVAS PARA LOS DEPRIMIDOS, GENERALMENTE CONSISTEN EN JUEGOS Y DEPORTES. Y CALMANTES PARA LOS EXITADOS QUE CONSTA DE LAS TERAPIAS OCUPACIONALES.

REHABILITACION SOCIAL- EL CONTACTO DIRECTO CON MIEMBROS EXALCOHOLICOS AYUDA A VIGORIZAR SU ASPECTO EMOCIONAL PARA EN SU VIDA SOCIAL ENFRENTAR AL PACIENTE A TOMAR DECISIONES Y RESPONSABILIDADES, POR MEDIO DE ACTIVIDADES COLECTIVAS QUE LO FORTALEZCAN PARA ENFRENTAR ESA REALIDAD QUE HA TRATADO DE EVITAR.

REINTEGRACION DEL INDIVIDUO- TANTO CON SU FAMILIA COMO EN LA SOCIEDAD POR MEDIO DEL TRABAJO SOCIAL Y DE LOS VOLUNTARIOS, QUE LE CREARAN CONCIENCIA DE SU ENFERMEDAD.<sup>7</sup>

EL ALCOHOLICO LLEVARA UNA VIDA RESULTANTE DE LA TERAPIA QUE SE LE APLIQUE EN EL SANATORIO Y ESTA PODRA SER ACTIVA O PASIVA LA ACTIVA CORRESPONDE A LAS TERAPIAS OCUPACIONALES O RE-CREATIVAS, COMO LABORES AGRICOLAS, JARDINERIA, CERAMICA, ETC JUEGOS DE MESA, DEPORTES, NATACION, ARTE, ETC.

LA PASIVA PUEDE SER SANA O ENFERMA, A LOS ENFERMOS NO SE LES PERMITIRA PARTICIPAR EN OCUPACIONES QUE PERTURBEN SU ESTADCO FL SICO. LA VIDA PASIVA SANA SERA UN CONTINUO ENTRENAMIENTO PARA NO CAER EN CAVILACIONES DEPRESIVAS.

DEBERA DE PROCURARSE QUE LOS PACIENTES TENGAN TODO TIPO DE ENTRETENIMIENTOS, JUEGOS, LECTURAS, VIDEOS, TELEVISION, ETC. Y UN CONTACTO DIRECTO CON LA NATURALEZA.

EN EL SANATORIO SE CONTARA TAMBIEN CON OTRO TIPO DE USUA RIO, QUIEN BRINDARA SU SERVICIO PARA EL CORRECTO FUNCIONAMIENTO DE ESTE EDIFICIO.

PARA SU ESTUDIO SE DIVIDIO EN CUATRO RAMAS:

PERSONAL ADMINISTRATIVO- CONSTA DE UN DIRECTOR, TRES SUB DIRECTORES, DOS SECRETARIAS, TRES CONTADORES, UNA RECEPCIONISTA Y UNA TELEFONISTA. QUE REALIZARAN TODAS LAS ACTIVIDADES CONCERNIENTES A LLEVAR LA ORGANIZACION Y EL BUENFUNCIONAMIENTO DEL EDIFICIO, ADMINISTRANDOLO Y DIRIGIENDOLO.

PERSONAL TECNICO- EN EL CUAL ENTRAN LOS MEDICOS TANTO RESIDENTES COMO ESPECIALISTAS, LOS PSIQUIATRAS Y LOS PSICOLOGOS QUIENES SERAN LOS ENCARGADOS DE DICTAMINAR LAS TERAPIAS A SEGUIR.

PERSONAL DE HOSPITALIZACION- ENFERMERAS, TRABAJADORAS SO CIALES, GRUPO DE VOLUNTARIOS Y ENFERMEROS. QUE SE ENCARGARAN DE CUM PLIR LAS TERAPIAS DICTADAS POR LOS MEDICOS A SUS PACIENTES.

PERSONAL DE MANTENIMIENTO- AFANADORAS, MOZOS, JARDINEROS, MECANICO, LAVANDERAS, COCINEROS, CAMILLEROS, VIGILANTES, BODEGUEROS



SE ENCARGARAN DEL BUEN FUNCIONAMIENTO FISICO DEL INMUEBLE ASI COMO DE BRINDAR LOS SERVIDIOS DE LIMPIEZA, ALIMENTACION Y AYUDA A LOS PACIENTES.

#### 1.1.4. ASPECTOS ESTADISTICOS.

NO SE TIENEN DATOS EXACTOS SOBRE LA CANTIDAD DE ALCOHOLICOS QUE HAY EN NUESTRO PAIS, YA QUE LA MAYORIA NO SE CONSIDERA ALCOHOLICO Y OTRO TANTO SE MANTIENE EN EL ANONIMATO. PERO SE CALCULA QUE EL 4.3 % DE LOS HABITANTES DE NUESTRO PAIS SON ALCOHOLICOS SEGUN DATOS QUE REALIZARON LA ORGANIZACION MUNDIAL DE LA SALUD Y LA SECRETARIA DE SALUBRIDAD Y ASISTENCIA RESIENTEMENTE.

TENIENDO UN PORCENTAJE DEL 75 % EN HOMBRE Y UN 25 % EN MUJERES, LA MAYOR PARTE CASADOS..

EN EL AÑO DE 1980 MURIERON 15 000 PERSONAS DE CIRROSIS HEPATICA EN NUESTRO PAIS, EL 75 % DE LOS ACCIDENTES LABORALES FUE PRODUCTO DEL ALCOHOL Y SEGUN LA ORGANIZACION MUNDIAL DE LA SALUD EL 59.18 % DE LA POBLACION DE MEXICO CONSUME BEBIDAS ALCOHOLICAS. EN EL AÑO DE 1983 SEGUN ENCUESTAS DE LA SECRETARIA DE SALUBRIDAD, SE CONSUMIERON 6.8 LITROS DE AGUARDIENTE Y 38.4 LITROS DE CERVEZA POR CADA HABITANTE DEL PAIS.

#### ENFERMEDADES EN MEXICO PRODUCTO DEL ALCOHOLISMO:

DELIRIUM TREMENS	43 %	13.7 %
ALUCINOSIS	28 %	50 %
ESTADO PARANOIDE	6.5 %	6.3 %
KURSAKOFF	5.3 %	6.2 %

PSICOSIS ALCOHOLICA	5.9 %	12.5 %
INTOXICACION DE		
TIPO PATOLOGICO	1.2 %	3.1 %
INTOXICACION AGUDA	10.0 %	3.2 %
	<u>100 %</u>	<u>100 %</u>

EL 70% DE LOS ENFERMOS ALCOHOLICOS SE DA EN LAS ZONAS URBANAS PREDOMINANDO LAS PERSONAS DE BAJA ESCOLARIDAD.

ASI PUES EL SANATORIO PROPUESTO BRINDARA AYUDA A LA CURACION DE LAS ENFERMEDADES MAS COMUNES PRODUCTO DEL ALCOHOLISMO COMO SON: LA HIPOGLUCÉMIA, CIRROSIS HEPÁTICA, HEPATITIS, ULCERAS, GASTRITIS, PANCREATITIS, CARDIOPATIAS AGUDAS, ENFERMEDADES NUTRICIONALES DEL SISTEMA NERVIOSO COMO EL KURSAKOFF, ENCEFALOPATIA Y LA POLINEUROPATIA.

ASI COMO TAMBIEN LOS SINTOMAS CUANDO DEJA DE BEBER: EL ESTADO NERVIOSO, PERDIDA DE MEMORIA, IDEAS DELIRANTES, IRRITABILIDAD, DEBILIDAD, APATIA, CALAMBRES, TAQUICARDIA, NAUSEAS, VOMITO, PERDIDA DE APETITO, DIARREA, FIEBRE, PRESION ELEVADA, INSOMNIO, PESADILLAS TREMENDAS, PRESION ELEVADA Y PSICOSIS ALCOHOLICAS.

DATOS OBTENIDOS DEL INSTITUTO MEXICANO DEL SEGURO SOCIAL.

## 1.2. REQUISITOS FORMALES.

DADO EL PORCENTAJE TAN ALTO DE ENFERMOS ALCOHOLICOS Y EL ESCASO NUMERO QUE ASISTE A TRATAMIENTOS POR LA FALTA DE UN LUGAR APROPIADO EN DONDE SE DESARROLLEN LAS ACTIVIDADES NECESARIAS PARA SU REHABILITACION, SE REQUIERE DE UN SANATORIO QUE MOTIVE A ESTAS PERSONAS A ASISTIR.

POR LO QUE DICHO SANATORIO DEBERA SERLES GRATO PARA VIVIR EN ESE AMBIENTE, QUE LO SIENTA PROPIO HACIENDO COHERENTE LA INTEGRACION HOMBRE-EDIFICIO, Y CREANDO UN AMBIENTE PROPICIO PARA LA REHABILITACION Y SU READAPTACION SOCIAL.

- EL ALCOHOLICO NECESITA CONTACTO CONSTANTE CON LA NATURALEZA.
- NO DEBERA SENTIRSE ENCERRADO.
- EL ALCOHOLICO DESEA VIVIR EN UN LUGAR QUE SIENTA COMO PROPIO.
- REQUIERE DEL ESTIMULO DE ACTIVIDADES ARTISTICAS, CREATIVAS, ATLETICAS, DE FORTALECIMIENTO MENTAL Y SOCIAL.

### 1.2.1. GENERO A QUE PERTENECE.

EL SANATORIO DE REHABILITACION PARA ALCOHOLICOS PERTENECE AL GENERO DE SALUD, EN SU DISPOSICION DE DAR ASISTENCIA SOCIAL A LO ALCOHOLICOS.

### 1.2.2. TIPOLOGIA DISTRIBUTIVA.

SE ANALIZARON ALGUNOS ANTECEDENTES DE ESTABLECIMIENTOS PARA ALCOHOLICOS EXISTENTES EN LA CIUDAD DE GUADALAJARA, PARA TENER UN AMPLIO CONOCIMIENTO DE LO QUE SE HA HECHO, SUS CARENCIAS Y

A QUE OBEDECE EL RESULTADO, ASI COMO SUS ABERTOS Y DESVENTAJAS QUE CADA UNO PUEDE TENER.

-RESIDENCIA PARA ALCOHOLICOS, LOCALIZADA EN LA ZONA CENTRO DE GUADALAJARA. DICHA INSTITUCION SU FIN PRINCIPAL NO ES LA DE LA ATENCION MEDICA AL ENFERMO SINO QUE SE DEDICA A LA READAPTACION SOCIAL DEL INDIVIDUO TRATANDO DE MANTENERLO SOBRIO CADA DIA. EN LOS CASOS QUE LOS ENFERMOS ACUDEN INTOXICADOS SON ENCAMADOS Y ASEADOS Y SE LES SUMINISTRA SUERO PARA DESINTOXICARLOS Y SI SU ESTADO ES CRITICO SE LES ENVIA A LA CRUZ ROJA DONDE CARECEN DE UN LUGAR DETERMINADO PARA LA ATENCION DE LOS ALCOHOLICOS, POR LO QUE SON TRATADOS COMO CUALQUIER PACIENTE DE EMERGENCIA SIN LOGRAR CON ESTO SU REHABILITACION.

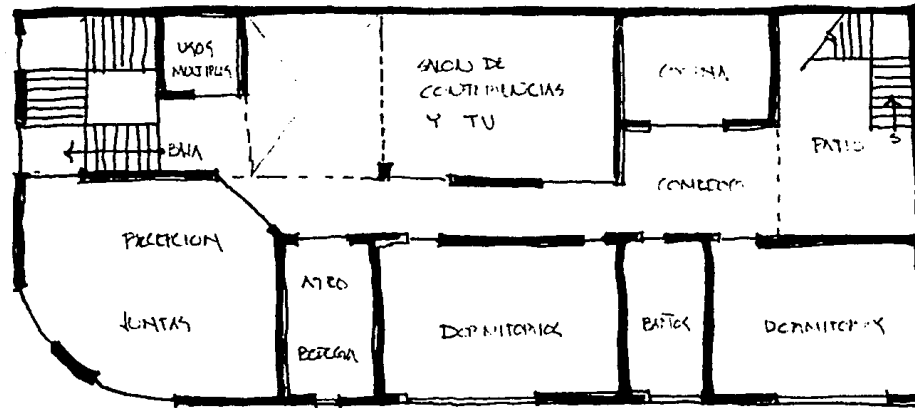
ESTA INSTITUCION CUENTA CON UNA CAPACIDAD PARA RECIBIR A 25 PERSONAS EN FORMA GRATUITA. CARECE DE LAS INSTALACIONES NECESARIAS PARA LA ATENCION DE LOS ENFERMOS ALCOHOLICOS, YA QUE SOLO SE LIMITAN A TERAPIAS DE GRUPO DONDE SE AYUDAN POR CONFERENCIAS DE EXPERIENCIAS PROPIAS.

NO CUENTAN CON PERSONAL MEDICO, PSIQUIATRICO Y PSICOLOGICO DE PLANTA, DEBIDO A LA INSUFICIENCIA DEL INMUEBLE.

SE LOCALIZA EN UNA CONSTRUCCION DE LOS AÑOS CINCUENTAS CARECE DE AREAS VERDES Y DE RECREACION, TODOS LOS LOCALES SE ENCUENTRAN EN LA PLANTA ALTA, CUENTA CON OFICINA DE RECEPCION Y SALA DE JUNTAS, SALON DE SECCIONES Y USOS MULTIPLES (TELEVISION Y JUEGO) COCINA, COMEDOR, PATIO-LAVAR, DORMITORIOS Y NUCLEO DE BAÑOS.

POR LO QUE SE LE CONSIDERA UN LUGAR POCO APROPIADO YA QUE CARECE DE ZONAS RECREATIVAS, AREAS VERDES, ETC Y APARTE LA ZONA EN QUE SE LOCALIZA NO ES APTA POR EL INTENSO TRAFICO, LA DENSI-

DAD DE POBLACION Y EL CLIMA CALIDO Y SECO DE LA ZONA CENTRO DE LA CIUDAD DE GUADALAJARA.



PLANTA ALTA.

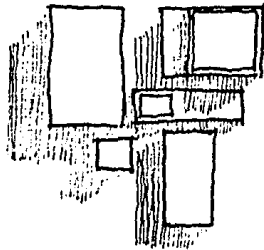


### 1.2.3. TIPOLOGIA FUNCIONAL DEL EDIFICIO.

ES UN EDIFICIO QUE FUNCIONA COMO HOSPITAL DE REHABILITACION, CON CARACTER MEDICO-TERAPEUTICO-HABITACIONAL PARA ENFERMOS DE TIPO ALCOHOLICO. DONDE SE BRINDARA AYUDA MEDICO-PSIQUIATRICA, PARA PODER ASI SUPERAR POR COMPLETO LA CRISIS EN QUE SE ENCUENTRAN

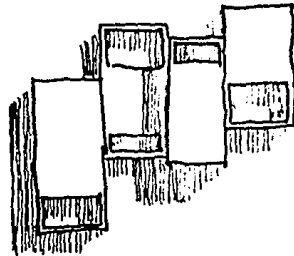
LA TIPOLOGIA FUNCIONAL ES LA DE DIFERENCIAR LAS ACTIVIDADES QUE SE DESARROLLEN EN EL EDIFICIO POR MEDIO DE PABELLONES HORIZONTALES QUE SE INTEGREN ENTRE SI PARA LOGRAR UN TODO.

SE DA POR DESCARTADO EL USO DE UNA FUNCION VERTICAL POR EL EFECTO PSICOLOGICO QUE PRODUCIRIA EN LOS PACIENTES Y A SU VEZ POR EL POCO CONTACTO CON LA NATURALEZA.



PABELLONES AISLADOS

MAS HIGIENICO.  
BUENA ORIENTACION.  
ADAPTACION CON LA  
NATURALEZA.  
GRANDES DISTANCIAS  
A RECORRER.  
CONTACTANTES AL AIRE  
LIBRE.

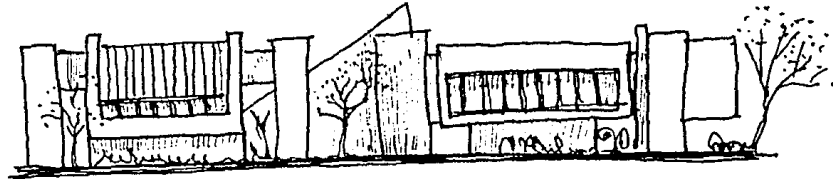


PABELLON COMUNICADO

ADAPTACION A LA  
NATURALEZA.  
INTEGRACION DEL  
EDIFICIO.  
BUENA ORIENTACION.  
DISTANCIAS CORTAS.

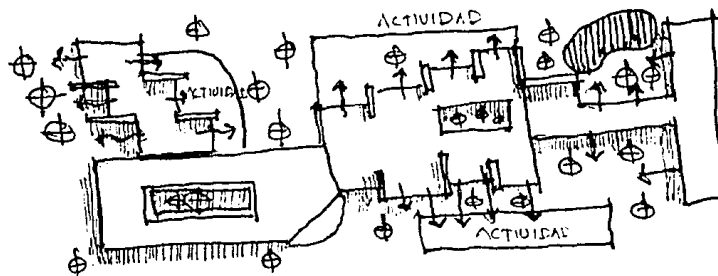
#### 1.2.4. ESPECTATIVAS FORMALES.

EL EDIFICIO MANIFESTARA TANTO EXTERIOR COMO INTERIORMENTE, EL CARACTER DE UN SANATORIO DE REHABILITACION TRADUCIENDOSE ESTO A TRANQUILIDAD, CONFORT, SALUD Y GRAN CONTACTO CON LA NATURALEZA. Y QUE NO EXPRESA LA MONUMENTALIDAD Y LA RIGIDEZ DE LA TIPOLOGIA DE LOS HOSPITALES.



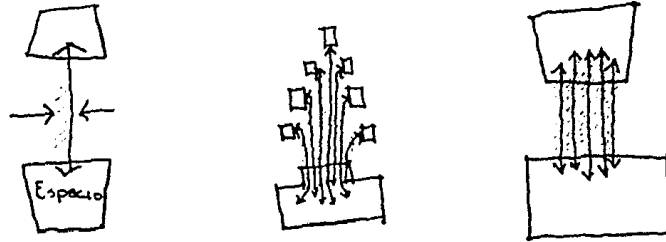
PREDOMINARA UN ESTILO EN TODO EL INMUEBLE PARA NO CREAR UN CAOS VISUAL AUNQUE DIFERENCIANDO SUS FUNCIONES PARA EVITAR LA CONFUSION DE LOS USUARIOS.

EL USUARIO REQUIERE DE IDENTIFICARSE CON EL LUGAR POR MEDIO DE LA CLASIFICACION DE ACTIVIDADES SEGUN SU TERAPIA.

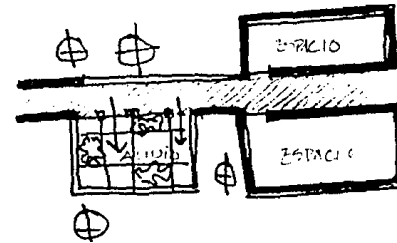
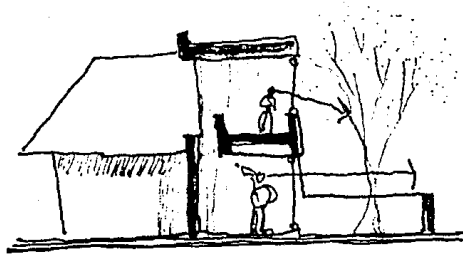


PREDOMINARAN LAS AREAS VERDES COMO FUGAS VISUALES Y LUGARES DE ESPARCIMIENTO.

EL TAMAÑO PARA LOS ESPACIOS DONDE SE OCUPA MOVIMIENTO  
DEBERA RESPONDER AL VOLUMEN DE TRAFICO QUE SE ESPERA.



LOS ESPACIOS INTERNOS ESTARAN INTIMAMENTE RELACIONADOS  
CON LOS ESPACIOS EXTERIORES, POR MEDIO DE FUGAS VISUALES, Y ALI-  
VIOS ESPACIALES.





### 1.2.5. CAPACIDAD DEL EDIFICIO.

UN SANATORIO ES UN EDIFICIO EN DONDE SE ATIENDEN EXCLUSIVAMENTE ENFERMOS DE CIERTAS ESPECIALIDADES A DIFERENCIA CON LOS HOSPITALES QUE ATIENDEN TODO TIPO DE ENFERMOS, Y DE LA CLINICA POR EL NUMERO DE CAMAS YA QUE EN ESTAS ES MUY REDUCIDO. CUENTA CON SERVICIOS AUXILIARES COMO DIAGNOSTICO, RADIOLOGIA Y LABORATORIO PARA LLEVAR A CABO INVESTIGACIONES.

POR LO QUE SU CAPACIDAD FLUCTUA EN EL CUPO DE ESTOS DOS EDIFICIOS. SEGUN LA OPINION DE DOCTORES ESPECIALISTAS UN SANATORIO CON MAS DE 175 CAMAS ES ANTIFUNCIONAL POR LO SIGUIENTE:

- FALTA DE CONTROL ADECUADO, POR FACTORES DE TIEMPO Y DE ESPACIO.
- PROMISCUIDAD, FALTA DE AISLAMIENTO Y DE PAZ.
- ES MALO A LA SALUD MENTAL DEL PACIENTE LA AGLOMERACION.
- EL SISTEMA DE TRABAJO DE UN SANATORIO SE BASA EN LA LLAMADA UNIDAD MEDICA DE VETICINCO PACIENTES POR UN MEDICO UN RESIDENTE Y UNA ENFERMERA Y UNA APRENDIZ.
- UN MAXIMO DE SIETE MEDICOS EN UNA SECCION MEDICA ES ANTIFUNCIONAL. (175 PACIENTES).
- UN SANATORIO CON MENOS DE 175 CAMAS SIEMPRE SERA MAS FUNCIONAL, ECONOMICO Y EFICIENTE QUE UNO MAYOR.
- LOS FACTORES DE TIEMPO Y ESPACIO SON DETERMINANTES, POR LO QUE UN SANATORIO PARA MENOS DE 175 PACIENTES NECESITAN UN ESPACIO PARA SU NUMERO, LIMITE EN EL CUAL LA VIGILANCIA SE PUEDA EFECTUAR DEBIDAMENTE, PUETO QUE LOS ENFERMOS PASARAN EL DIA EN LAS AREAS DE RECREACION Y DE TERAPIA.

POR CONSIGUIENTE CONSIDERO CONVENIENTE QUE EL INMUEBLE  
ENTREVISTA CON EL DR. ARTURO DIAZ S.

CUENTE CON UNA CAPACIDAD PARA CIEN CAMAS CON OPCION A UN FUTURO CRE  
CIMIENTO A UN MAXIMO DE CIENTO CINCUENTA CAMAS. ASI PUES TENDREMOS:

100 CAMAS  
6 MEDICOS.  
10 PSICOLOGOS.  
4 PSIQUIATRAS.  
6 RESIDENTES.  
14 ENFERMERAS.  
4 AFANADORAS.  
5 TRABAJADORAS SOCIALES.  
3 VOLUNTARIOS.  
1 DIRECTOR.  
3 SUBDIRECTORES.  
3 CONTADORES.  
2 SECRETARIAS.  
3 RECEPCIONISTAS.  
3 VIGILANTES  
1 TELEFONISTA.  
2 COCINEROS.  
2 LAVANDEROS.  
2 BODEGUEROS.  
4 MOZOS.  
1 CONSERJE.  
1 MECANICO.

---

180 PERSONAS.

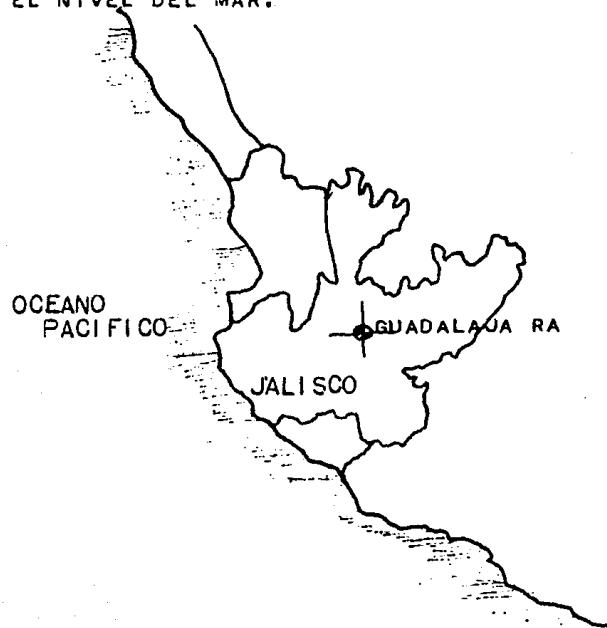
# capitulo 2

## 2.1. ANALISIS DEL MEDIO FISICO.

EL SANATORIO SE LOCALIZA EN LA CIUDAD DE GUADALAJARA EN EL ESTADO DE JALISCO POR LO QUE ES CONVENIENTE APUNTAR ALGUNOS DATOS ACERCA DE ESTE ESTADO.

JALISCO RECIBE LA AFLUENCIA DE TODOS LOS ESTADOS NOROCCIDENTALES, SU CAPITAL ES GUADALAJARA Y ES LA SEGUNDA EN IMPORTANCIA EN LA REPUBLICA.

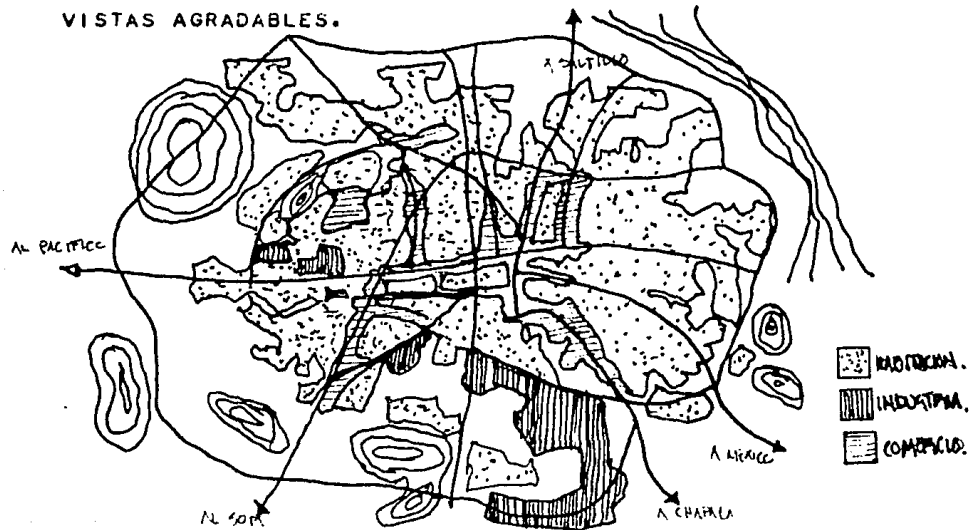
GUADALAJARA ESTA SITUADA A  $120^{\circ} 40' 33''$  DE LATITUD NORTE Y A  $103^{\circ} 23' 09''$  LONGITUD OESTE DE GREENWICH, Y CON UNA ALTITUD DE 1 552 MTS. SOBRE EL NIVEL DEL MAR.



### 2.1.1. CONVENIENCIAS DE UBICACION DE LA ZONA.

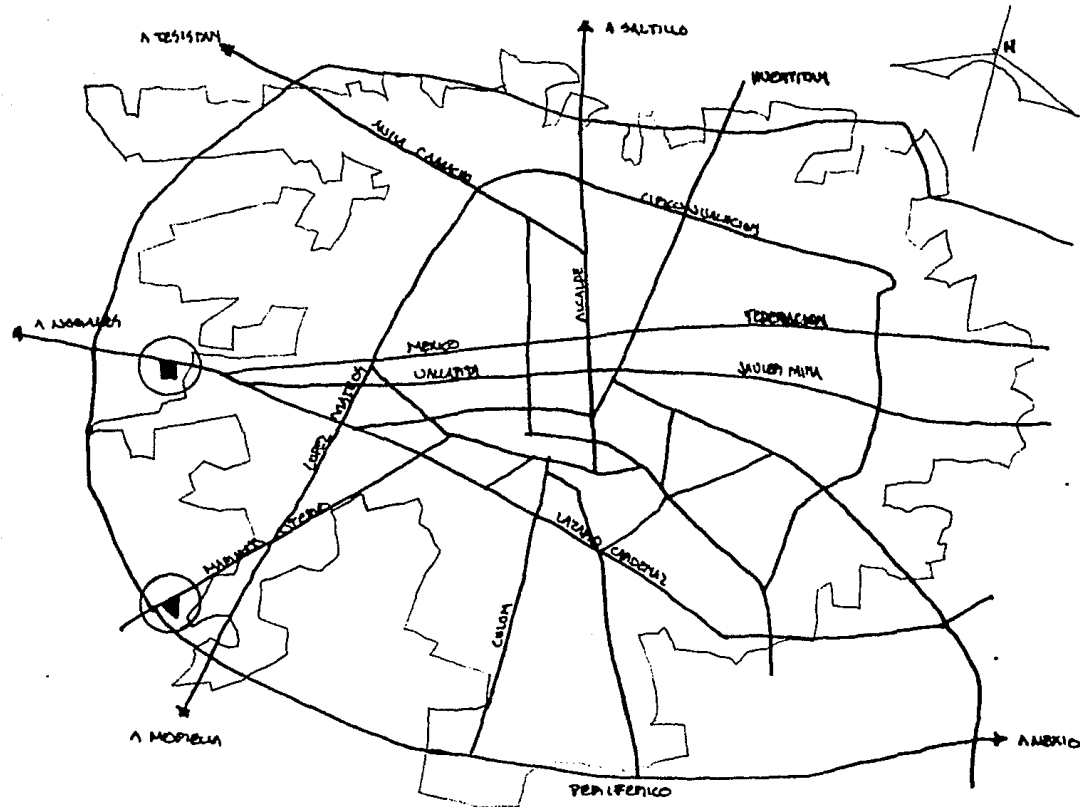
EN CUANTO A UBICACION DE LA ZONA PARA EL SANATORIO ESTA DEBERA REUNIR LAS SIGUIENTES CARACTERISTICAS:

- TENER FACIL ACCESO POR VIAS DE COMUNICACION RAPIDAS.
- QUEDAR CERCA DE UNA RUTA PRINCIPAL O CARRETERA QUE LO CONECTE CON LOS ESTADOS NOROCCIDENTALES O CON ZONAS POBLADAS.
- LA ZONA DEBE ESTAR EN UN AMBIENTE TRANQUILO Y SOLEADO.
- ES DE RECOMENDARSE QUE NO QUEDE DEMASIADO ALEJADO DE LA CIUDAD, ASI COMO TAMPOCO DEMASIADO ADENTRO, SE BUSCARA UNA REGION DE HUERTAS Y PARQUES.
- SE PREEVERA LA EXPANSION DE LA CIUDAD POR MEDIO DE BORDES, PARA LOGRAR UNA SEPARACION YA SE A FISICA O VIRTUAL DE LAS ZONAS URBANAS POCO DESEABLES.
- EL LUGAR DEBE SER SANO Y CON AGUA Y DE SER POSIBLE CON VISTAS AGRADABLES.



### 2.1.2. LOCALIZACION.

DADAS LAS CARACTERISTICAS QUE REQUIERE LA UBICACION DEL SANATORIO, SE PROPONEN DOS TERRENOS LOCALIZADOS EN LA ZONA PONIENTE DE GUADALAJARA, CON LAS CARACTERISTICAS SIGUIENTES: AREA SUFICIENTE ZONA NO CONTAMINADA Y ALEJADA DEL CENTRO, EXISTENCIA DE AREAS VERDES, AMPLITUD DE VIAS DE ACCESO Y TRANQUILIDAD DE LA ZONA.



POSIBILIDADES DE LOCALIZACION.

- 1.- FRACCIONAMIENTO CIUDAD GRANJA. (AV. VALLARTA).
- 2.- COLONIA LAS FUENTES. (AV. CIRCUNVALACION NORTE).

MATRIZ DE SELECCION DEL TERRENO.

FACTORES	1	2
ORIENTACION	B	R
VIAS DE COMUNICACION	B	B
DIMENSIONES	B	B
INFRAESTRUCTURA	B	B
VISTAS	B	R
AREAS VERDES	B	R

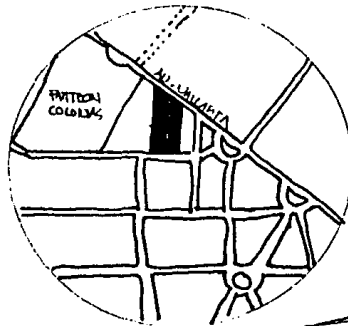
B.- BUENO.

R.- REGULAR

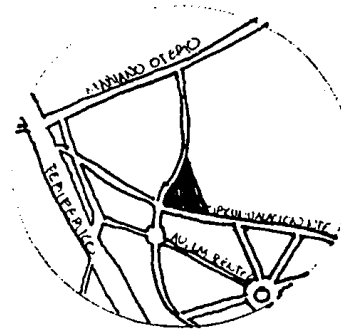
M.- MALO

CONCLUSION

OPTIMA.

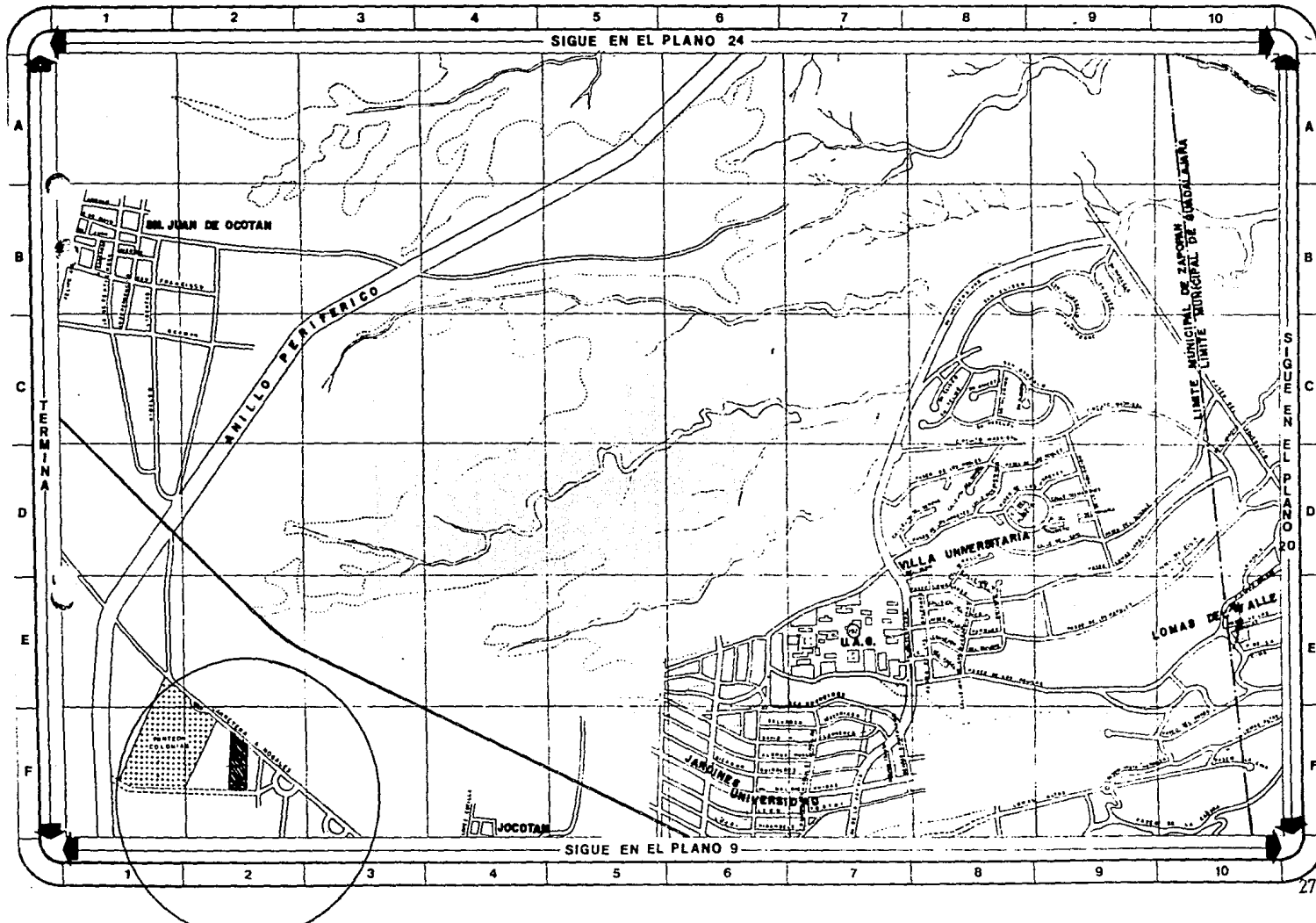


1. CIUDAD GRANJA.

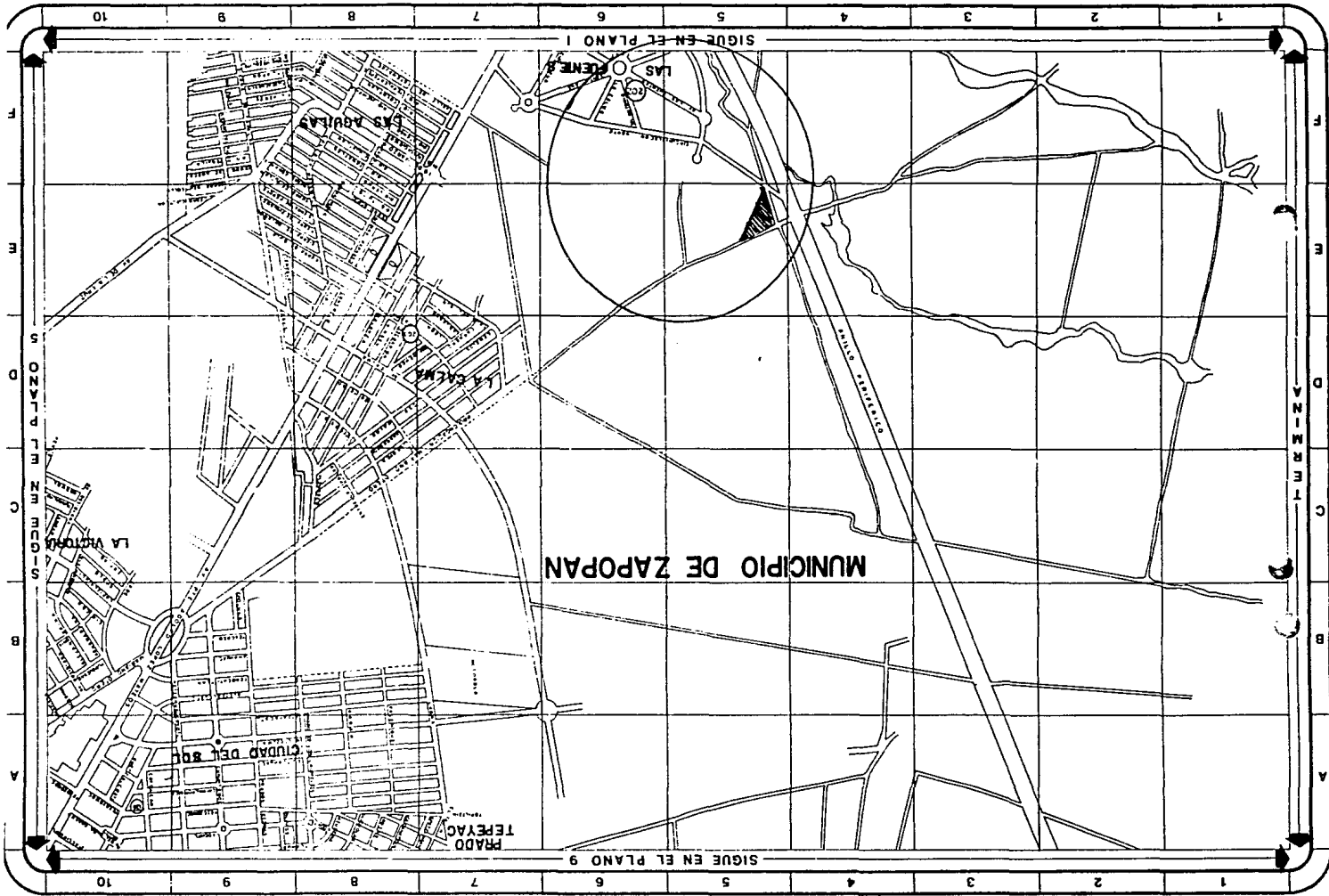


2. LAS FUENTES.









SIGUE EN EL PLANO 9

SIGUE EN EL PLANO 1

## OPTIMIZACION Y SELECCION DEL TERRENO.

COMO CONCLUSION DETERMINAMOS QUE EL TERRENO OPTIMO ES EL UBICADO EN EL FRACCIONAMIENTO CIUDAD GRANJA, SOBRE LA AV. VALLARTA A TRES KILOMETROS DE LA SALIDA A NOGALES.

SE SELECCIONO ESTE TERRENO PRINCIPALMENTE POR SU UBICACION, YA QUE REUNE EN BUENA MEDIDA LAS CONDICIONES DE ZONA ECONOMICA, PROSPERA, ADEMAS DE BUENA ORIENTACION.

EN CUANTO A LA CALIDAD AMBIENTAL, ENCONTRAMOS QUE LA ZONA NO ES CONTAMINADA POR NINGUN MEDIO. SE ENCUENTRAN ADEMAS BASTANTES AREAS VERDES, JARDINES, ZONAS ARBOLADAS Y HUERTAS.

POR ULTIMO ENCONTRAMOS QUE LA AVENIDA VALLARTA CUENTA CON UNA CIRCULACION DEFINIDA POR SU AMPLITUD Y SUS CALLES LATERALES QUE FACILITARAN LOS ACCESOS AL INMUEBLE.

### 2.1.3. INFRAESTRUCTURA.

EL TERRENO CUENTA CON TODOS LOS SERVICIOS QUE SON:  
ELECTRICIDAD.- CORRIENTE ALTERNA Y TRIFASICA.

ALTURAS: POSTES DE ALTA TENSION 13.00 MTS.  
POSTES DE BAJA TENSION 9.00 MTS.

AGUA POTABLE.- RED GENERAL DE AGUA POTABLE A UNA PROFUNDIDAD DE UN METRO Y A DOS METROS DE DISTANCIA DE LA BANQUETA. 4"Ø

DRENAJE.- EL COLECTOR SE ENCUENTRA A UNA PROFUNDIDAD DE TRES Y MEDIO METROS Y A UNA DISTANCIA DE LA BANQUETA DE TRES METROS, SE LOCALIZA EN LA LATERAL.

PAVIMENTO.- CONCRETO HIDRAULICO TIPO RIGIDO DE 20 CMS. DE ESPESOR.

BANQUETAS.- CONCRETO HIDRAULICO DE 7 CMS DE ESPESOR CON PENDIENTE A LA CALLE DEL 2 %.

MACHUELOS O GUARNICIONES.- DE CONCRETO HIDRAULICO DE 15 CMS.  
PORCENTAJE CONSTRUIDO EN LA ZONA.- 20 %.  
TELEFONO .- CABLEADO SUBTERRANEO A UNA PROFUNDIDAD DE 80 CMS.  
COMUNICACIONES Y TRANSPORTES.- LINEAS DE AUTOBUSES URBANOS Y SER-  
VICIO DE SISTECCSOME.  
ACCESOS.- POR AVENIDA VALLARTA ( DOS SENTIDOS).  
SERVICIOS MUNICIPALES.- CAMIONES RECOLECTORES DE BASURA Y VIGILAN-  
CIA POLICIACA.  
ALUMBRADO PUBLICO.- POSTES ARBOTANTES DE 9,00 MTS DE ALTURA, CON  
LUMINARIAS DE VAPOR DE SODIO DE 16 LUMENES.

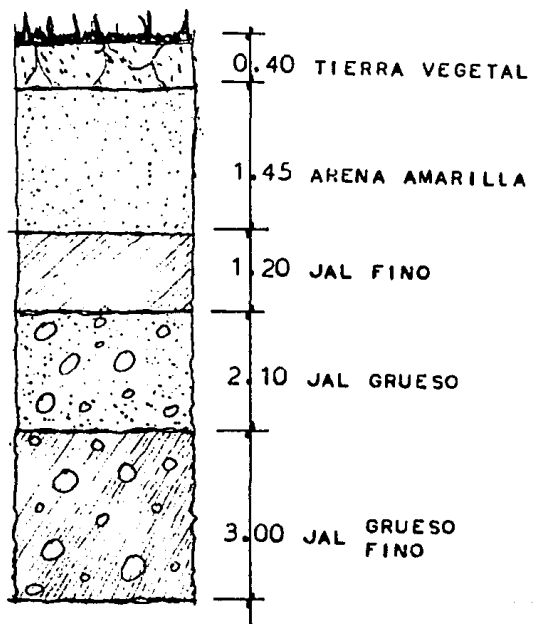
#### 2.1.4. MACROFOLOGIA Y DATOS DEL TERRENO.

EL TERRENO MUESTRA UNA FORMA TRAPESOIDAL CON UN AREA DE  
16 032 MTS CUADRADOS, COLINDA AL PONIENTE CON UNA CASA HABITACION  
AL SUR CON UNA BRECHA QUE COMUNICA A CIUDAD GRANJA, AL ORIENTE CON  
UNA GRANJA TIPO RESIDENCIAL Y AL NORTE CON LA AVENIDA VALLARTA.

EL NIVEL FREATICO SE ENCUENTRA A 10 MTS DE PROFUNDIDAD  
LO QUE BENEFICIA A LA CIMENTACION YA QUE LA HUMEDAD AYUDARA AL FRA-  
GUADO DEL CONCRETO.

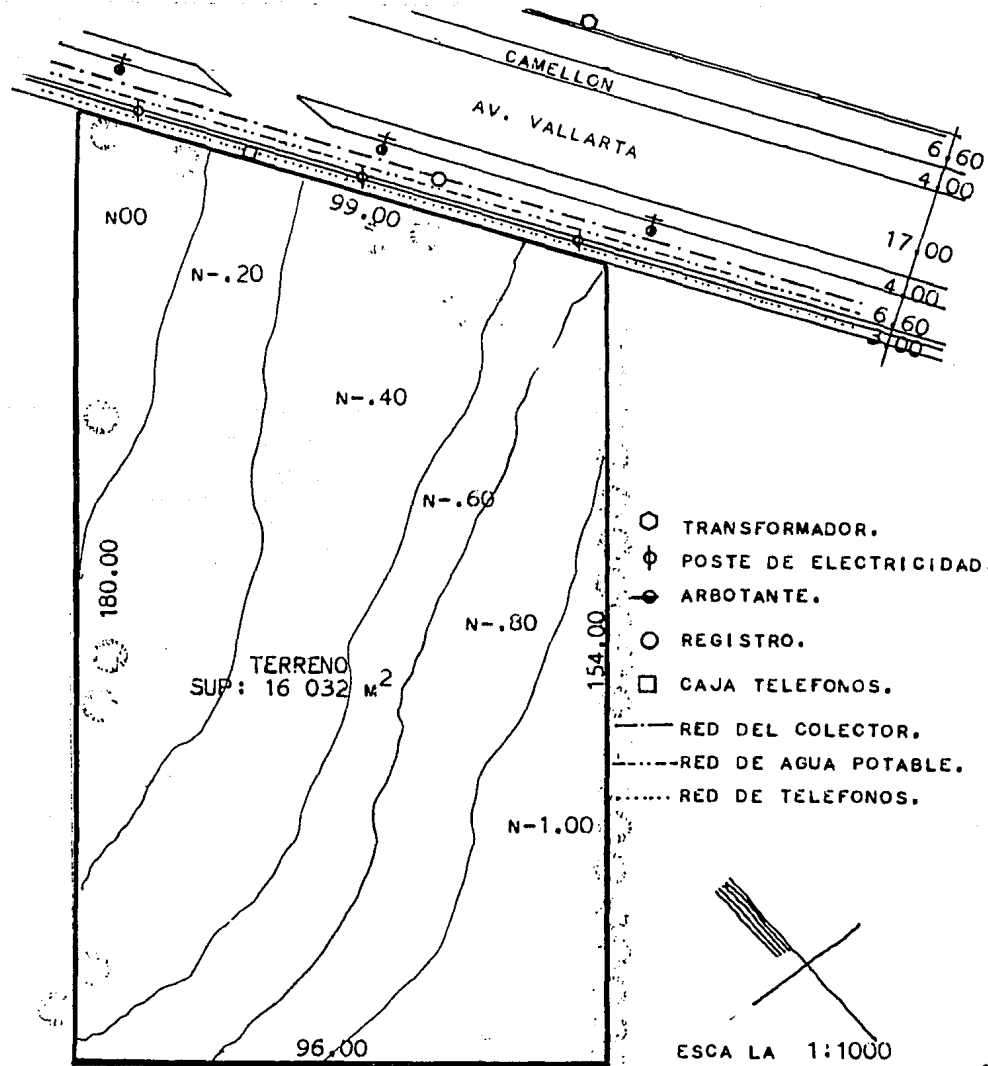
LA RESISTENCIA PROMEDIO EN 3.50 MTS DE PROFUNDIDAD ES DE  
 $2 \text{ KG/CM}^2 = 20$  TONELADAS POR METRO CUADRADO. A ESTA PROFUNDIDAD SE  
ENCUENTRA LA CAPA DEL JAL GRUESO, POR LO QUE ES CONVENIENTE CIMEN-  
TAR POR MEDIO DE ZAPATAS, YA QUE EL JAL SERVIRA COMO AMORTIGUADOR  
EN CASOS DE SISMOS.

EN CUANTO A SU TOPOGRAFIA MUESTRA UNA LIGERA PENDIENTE DEL ORDEN DEL 1 % CON INCLINACION OESTE- ESTE, POR LO QUE SE PUEDE CONSIDERAR UN TERRENO PLANO LIBRE DE ACCIDENTES.



FATIGA DEL TERRENO

PROFUNDIDAD	RESISTENCIA
1.00	0.5 KG/CM <sup>2</sup>
2.00	1.5 KG/CM <sup>2</sup>
3.00	2.0 KG/CM <sup>2</sup>
4.00	2.2 KG/CM <sup>2</sup>
5.00	2.5 KG/CM <sup>2</sup>

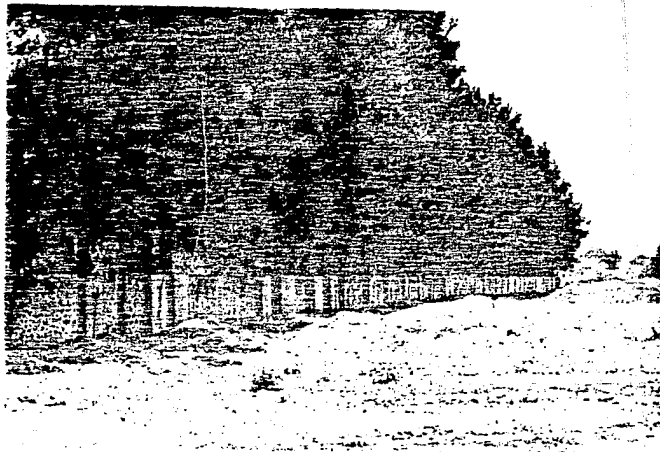




VISTA AV. VALLARTA PONIENTE.



VISTA AV. VALLARTA ORIENTE.



COLINDANCIA PONIENTE.



COLINDANCIA ORIENTE.



VISTA FRONTAL.



VISTA POSTERICR.



### 2.1.5. REGLAMENTACION DEL TERRENO.

DEBERA RESPETARSE EN EL TERRENO LA SERVIDUMBRE QUE SE ESTI PULA EN EL REGLAMENTO DE CONSTRUCCION DE LA CIUDAD DE GUADALAJARA, EN ESTE CASO POR LA AVENIDA VALLARTA SE RESPETARAN 3.00 METROS, A PARTIR DE DONDE SE INICIA EL TERRENO. (SIN CONTAR LAS BANQUETAS).

EL REGLAMENTO TAMBIEN INDICA QUE EL AREA DE TERRENO QUE SE DEBERA CONSTRUIR UN PORCENTAJE MAXIMO DEL 60 % DEL TOTAL DE LA SUPERFICIE Y EL 40 % RESTANTE SE DEDICARA PARA AREAS VERDES.

LA ALTURA MAXIMA DE LAS BARDAS QUE LIMITAN LA CONSTRUCCION NO PODRAN SER MAYORES DE TRES METROS.

### 2.1.6. VIALIDADES Y ACCESIBILIDAD:

EL TERRENO SE ENCUENTRA UBICADO SOBRE LA AVENIDA VALLARTA, ES UNA VIA RAPIDA, POR LO QUE ES FACIL LLEGAR A ESTE, Y EN CUANTO A SU ACCESIBILIDAD SE VE BENEFICIADA POR LAS LATERALES CON QUE CUENTA ESTA AVENIDA, YA QUE NO SE INTERRUPE EL TRAFICO RAPIDO.

### 2.1.7. PREEXISTENCIAS AMBIENTALES.

UBICACION: EL TERRENO SE ENCUENTRA AL PONIENTE DE LA CIUDAD.

DIMENSIONES: 99 MTS AL NORTE, 96 MTS AL SUR, 180 AL PONIENTE Y 154 M AL ORIENTE, CON UN AREA DE 16 032 METROS CUADRADOS.

TOPOGRAFIA: TERRENO REGULAR PLANO SIN ALTERACIONES NOTABLES (PEND 1%)

FORMA DEL TERRENO: TRAPEZOIDAL.

CONSTRUCCIONES COLINDANTES: CASAS HABITACION CON HUERTAS.

TIPO DE ARQUITECTURA: CONTEMPORANEA, PREDOMINIO DE LINEA HORIZONTAL.

VEGETACION: ARBOLADO LA COLINDANCIA ORIENTE POR UNA BARRERA DE PINOS, CAMELLONES ARBOLADOS CON GRANDES EUCALIPTOS Y EN EL TERRENO DE ENFRENTA SE ALLA UNA PEQUEÑA ARBOLADA.

VISTAS: AL NORTE UNA ARBOLEDA DE EUCALIPTOS, AL SUR CIUDAD GRANJA  
Y EL CERRO DEL COLLI, AL PONIENTE LA CUPULA DORADA DEL PANTEON CO-  
LONIAS Y AL ORIENTE UNA BARRERA DE PINOS DE LA COLINDANCIA.

## 2.2. EL CLIMA.

EN LA CIUDAD DE GUADALAJARA EL CLIMA ES MUY BENIGNO, SE TIENE UNA TEMPERATURA PROMEDIO DE 19<sup>0</sup> CENTIGRADOS, CON UNA MAXIMA DE 36<sup>0</sup> CENTIGRADOS, Y UNA MINIMA MEDIA DE 7<sup>0</sup> CENTIGRADOS.

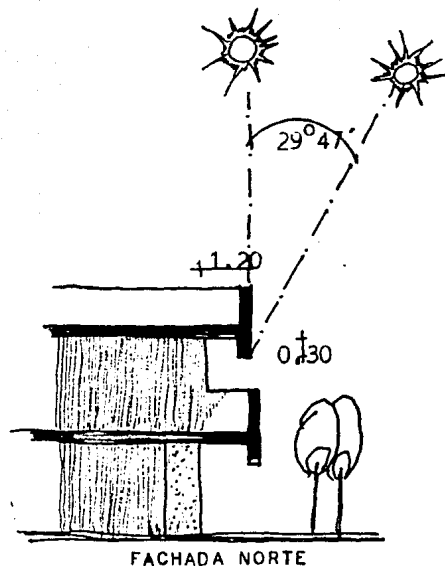
HAY DOS PERIODOS DE LLUVIA: UNO EN VERANO, CUANDO HACE MAS CALOR HACIENDO UNA TEMPERATURA AGRADABLE, YA QUE LLUEVE CON REGULARIDAD Y ABUNDANCIA, EL OTRO ES EN INVIERNO Y ES MUY VARIABLE Y OCACIONAL. LA HUMEDAD TIENE SU MAXIMO INCREMENTO EN JULIO Y AGOSTO CON UN 80 % DE HUMEDAD, Y EL MENOR EN LOS MESES DE ABRIL Y MAYO QUE SON LOS MESES MAS CALUROSOS CON UN 40 % DE HUMEDAD.

RESPECTO AL ASOLIAMIENTO, EL SUR RECIBE RAYOS SOLARES TODO EL AÑO EXCEPTO EN VERANO, GUADALAJARA CUENTA CON 265 DIAS SOLEADOS EN EL AÑO.

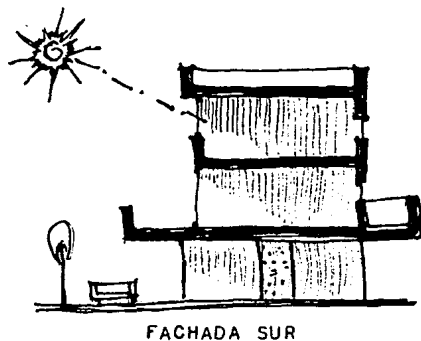
LOS VIENTOS DOMINANTES PROVIENEN DEL NOR-PONIENTE AL SUR-ORIENTE, VARIANDO DE INTENSIDAD Y DIRECCION SEGUN EL MES.

EN RESUMEN EL CLIMA DE GUADALAJARA NO ES EXTREMOSO, CORRESPONDE AL TIPO SEMISECO DE INVIERNO Y PRIMAVERA SECOS, SIN UNA ESTACION INVERNAL DEFINIDA. YA QUE LA TEMPERATURA DE GUADALAJARA NO TIENE OSCILACIONES EN EXTREMO BRUSCAS, SE LE CONSIDERA COMO DE LOS MEJORES EN EL MUNDO.

### 2.2.1. ASOLIAMIENTO Y TEMPERATURA.



		ASOLIAMIENTO		TEMPERATURA	
PRIMAVERA	MARZO	10.5 HRS	8.5 HRS	28.4°C	9.9°C
	ABRIL	11.5 "	9.5 "	30.7 "	11.6 "
	MAYO	12.0 "	9.5 "	31.5 "	14.0 "
VERANO	JUNIO	12.5 "	8.0 "	29.3 "	15.6 "
	JULIO	12.0 "	7.0 "	27.1 "	15.2 "
	AGOSTO	11.0 "	6.8 "	26.8 "	15.2 "
OTOÑO	SEPTIEMBRE	10.5 "	7.0 "	26.7 "	15.0 "
	OCTUBRE	10.0 "	6.8 "	26.3 "	13.4 "
	NOVIEMBRE	9.5 "	8.5 "	23.5 "	9.4 "
INVIERNO	DICIEMBRE	9.3 "	7.0 "	24.0 "	8.0 "
	ENERO	9.5 "	7.5 "	22.1 "	7.0 "
	FEBRERO	10.0 "	8.5 "	25.5 "	8.0 "



LA INCLINACION SOLAR ES HACIA EL NORTE, POR LO QUE SE TOMARA EN CONSIDERACION PARA UTILIZAR PROTECCIONES YA SEAN MARQUETINAS O VÓLADOS, EN NUESTRA ZONA SE RECOMIENDAN DE 1.20 MTS EN FACHADAS AL NORTE. Y EN EL LADO SUR SE TRATARA DE CAPTAR LOS RAYOS SOLARES POR MEDIO DE VANOS, TERRAZAS Y ESPACIOS ABIERTOS. EN CUANTO A ORIENTE Y PONIENTE EL PRIMERO NO ES TAN MOLESTO.

EN LO CONCERNIENTE A LA TEMPERATURA VEMOS QUE NO ES NECESARIO EL USO DE CLIMA ARTIFICIAL, AUNQUE ES RECOMENDABLE LA ROTACION DE AIRE EN LOS DORMITORIOS DE OBSERVACION Y SERVICIOS ESPECIALES POR MEDIO DE AIRE LAVADO.

## 2.2.2. PRESIPITACION PLUVIAL Y HUMEDAD.

	MARZO	0.30 DIA	7 MM	41 %
	ABRIL	1.66 "	16 "	40 "
PRIMAVERA	MAYO	4.44 "	36 "	43 "
	JUNIO	13.68 "	156 "	60 "
	JULIO	24.77 "	225 "	72 "
VERANO	AGOSTO	22.30 "	186 "	80 "
	SEPTIEMBRE	14.50 "	156 "	72 "
	OCTUBRE	8.56 "	100 "	67 "
OTOÑO	NOVIEMBRE	1.56 "	39 "	62 "
	DICIEMBRE	3.30 "	25 "	57 "
	ENERO	0.70 #	8 "	57 "
INVIERNO	FEBRERO	0.66 "	2 "	45 "

BASANDONOS EN EXPERIENCIAS PRACTICAS SE UTILIZARAN TECHOS PLANOS CON PENDIENTES NORMALES DEL 2 % Y CON BAJANTES DE AGUA PLUVIAL DE 4"Ø POR CADA 100 METROS CUADRADOS DE AZOTEA. EL SISTEMA DE TRAMPAS PARA AZOTEAS PODRA SER DE CAMPANA O REJILLA DE PRETIL PARA QUE NO SE OBSTRUYAN POR LAS HOJAS DE LOS ARBOLES.

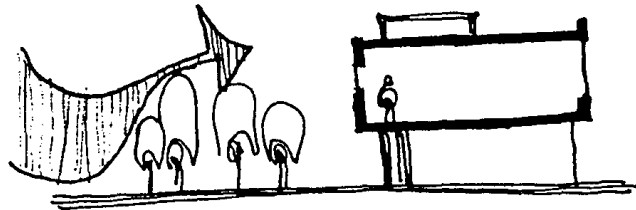
### 2.2.3. VIENTOS.

LOS VIENTOS DOMINANTES SON PROVENIENTES DEL NOR-PONIENTE POR LO QUE ES NECESARIO PROTEGER LAS ZONAS DE CONVIVENCIA AL AIRE LIBRE DE ESTA ORIENTACION. PARA CONTRARRESTAR ESTO SE UBICARAN BARRERAS DE ARBOLES PARA PROTEGER AL EDIFICIO, A MANERA DE ROMPE-VIENTOS, COMO SON: EL CIPRES, BAMBU, PINO OLIMPICO, CON ESTOS ARBOLES SE EVITARA LA CORRIENTE DIRECTA A NIVEL DE PISO.

TAMBIEN POR RAZONES DE MANTENIMIENTO SE EVITARA PLANTAR ARBOLES DE HOJA CADUCA, PUESTO QUE LA ACCION DEL VIENTO LAS TRANSPORTARIA HACIA INTERIORE, ALBERCAS, ETC.



FILTRO



BARRERA

#### 2.2.4. CONVENIENCIAS CLIMATOLÓGICAS.

EL SOL DECOLORA TODOS LOS TONOS DE LAS FACHADAS, MAS EN EL PONIENTE, EL CUAL TRATAREMOS DE SOLUCIONAR POR MEDIO DE BARRERAS VEGETALES Y CON MUROS DE COLORES TENUES REFLEJANTES Y CON ACABADOS RUGOSOS PARA EVITAR GRANDES RADIACIONES DE CALOR.

SE RECOMIENDA EL USO DE LA NATURALEZA COMO ELEMENTO REGULADOR DE LA TEMPERATURA, ASI COMO FUENTES Y ELEMENTOS PETREOS PARA CREAR MICROCLIMAS.

SE REQUIERE QUE LAS CIRCULACIONES EXTERIORES SEAN CUBIERTAS PARA EVITAR QUE LAS LLUVIAS PERJUDIQUEN AL ENFERMO.

DEBEMOS TOMAR EN CUENTA LOS ACABADOS A UTILIZAR, PUESTO QUE LOS CAMBIOS DRÁSTICOS DE LA HUMEDAD PERJUDICAN A LOS MATERIALES.

APROVECHAR EL VIENTO AL MÁXIMO POSIBLE, LO ADECUADO ES LA VENTILACION CRUZADA, Y TAMBIEN TRATAR DE EVITAR LA ORIENTACION DE LAS HABITACIONES AL NORTE, YA QUE LOS VIENTOS MAS FRIOS DEL INVIerno PROVIENEN DEL NORTE.

LOS DORMITORIOS SE TRATARAN DE ORIENTAR CON EL SENTIDO DEL SOL POR LAS NECESIDADES DE ASOLAMIENTO EN LAS MAÑANAS PARA EL SANEAMIENTO, Y CON ESTO EVITAR QUE EL PACIENTE SE QUEDE EN SU DORMITORIO FORZÁNDOLO A SALIR A LAS AREAS VERDES DE ESPARCIMIENTO.

# capitulo 3



### 3.1. PROGRAMA GENERAL.

EL PROGRAMA ESTA DETERMINADO POR LAS NECESIDADES ESPECIFICAS DEL PROBLEMA, SIENDO ESTAS LAS ACTIVIDADES QUE SE GENERAN EN EL SANATORIO, LAS CUALES NOS ARROJARAN NECESIDADES ESPACIALES. OBTENIENDO ASI LOS ESPACIOS ARQUITECTONICOS CON EL AMBIENTE APROPIADO PARA EL HOMBRE QUE LO HABITARA.

#### 3.1.1. ANALISIS DE LAS ACTIVIDADES.

A) QUIEN LA REALIZA? EL PACIENTE- ACUDE AL SANATORIO A RECIBIR ATENCION MEDICA, QUE LO INCORPORA NUEVAMENTE A LA SALUD Y A LA SOCIEDAD.

QUE HACEN?

QUE LUGAR NECESITAN?

-LLEGA AL EDIFICIO. EN VEHICULO-- ESTACIONAMIENTO PUBLICO.

EN CAMION -- APEADERO

A PIE -- PLAZA DE INGRESO

VESTIBULO PRINCIPAL O URGENCIAS.

-ES RECIBIDO POR:

LA RECEPCIONISTA EN LA RECEPCION DEL VESTIBULO DE INGRESO, Y ESPERA EN LA SALA MIENTRAS ES ATENDIDO.

-ACUDE A CONSULTA.

SOLICITA SU FICHA EN RECEPCION, AGUARDA EN LA SALA DE ESPERA Y ES ATENDIDO EN LOS CONSULTORIOS.

-ES HOSPITALIZADO.

PASA SUS DATOS A ADMISION Y SE LE PROPORCIONA UN CUARTO SEGUN EL TRATAMIENTO QUE REQUIERA.

-ES INTERNADO EN URGENCIAS.

LLEGA POR MEDIO DE AMBULANCIA O VEHICULO PARTICULAR, ES ASEADO EN LOS BAÑOS Y ATENDIDO Y DESINTOXICADO EN LA SALA Y DESPUES PASA A LOS CUAR

TOS DE RECUPERACION Y OBSERVACION, PARA CONTINUAR CON LA TERAPIA ORGANICA. SE LE REALIZARAN ANALISIS DE LABORATORIO Y RADIOGRAFIAS SI ES NECESARIO.

-PRACTICA SUS TERAPIAS.

HABRA VARIOS TIPOS DE TERAPIAS PARA LOS PACIENTES SEGUN LA CLASIFICACION DE ESTOS, OSEA QUE CONTAMOS CON PACIENTES DE TIPO DELICADO (RECUPERACION) SUS TERAPIAS SE BASARAN A TOMAR EL SOL EN TERRAZAS, A JUEGOS DE MESA QUE NO REQUIERAN DE MUCHO ESFUERZO A LECTURA; OTRO TIPO DE PACIENTE EL QUE ESTA EN LA SEGUNDA ETAPA, YA RECUPERADO FISICAMENTE SE LE DARA UNA TERAPIA MENTAL Y CONSTARA DE CONSULTAS CON PSICOLOGOS Y PSIQUIATRAS, TERAPIAS OCUPACIONALES DE TIPO ARTISTICO, LECTURAS, MUSICA Y JUEGOS. LOS PACIENTES DE LA TERCERA ETAPA SON AQUELLOS QUE LLEVARAN UNA TERAPIA SOCIAL, ACTIVIDADES Y DEPORTES COLECTIVOS QUE VIGORICEN SU ASPECTO EMOCIONAL. Y POR ULTIMO ESTAN LOS ENFERMOS QUE NO ESTAN INTERNADOS Y QUE SOLO ACUDEN A CONSULTA EXTERNA, TRABAJO SOCIAL, VOLUNTARIOS Y SECCIONES O CONFERENCIAS ORGANIZADAS POR LOS EXALCOHOLICOS.

-DESCANSA

FISICAMENTE EN LOS DORMITORIOS Y MENTALMENTE EN LAS TERRAZAS, SALAS DE LECTURA Y ESTAR.

-SE DIVIERTE

REALIZANDO SUS TERAPIAS, EN CAMPOS DEPORTIVOS, SALA DE TELEVISION, GIMNACIO, PISCINA, AUDITORIO ETC.

-SATISFACE SUS NECESIDADES.

ALIMENTICIAS EN EL COMEDOR, O EN EL CUARTO SI ESTA IMPOSIBILITADO.  
FISIOLOGICAS--EN LOS SERVICIOS SANITARIOS Y BAÑOS.

B) QUIEN LA REALIZA? EL MEDICO Y PSIQUIATRA.- BRINDAN AYUDA MEDICA CON EL FIN DE REHABILITAR AL PACIENTE.

QUE HACEN?

QUE LUGAR NECESITAN?

-LLEGA AL EDIFICIO. EN VEHICULO--ESTACIONAMIENTO--INGRESO--CONTROL EN CAMION--PLAZA DE INGRESO--INGRESO--CONTROL.

-SE CAMBIA.

BAÑOS VESTIDORES.

-RECIBE ORDENES.

DE LA SUBDIRECCION MEDICA.

-VISITA A SUS PACIENTES EN LOS DORMITORIOS DE RECUPERACION Y EN EL CONSULTORIO.

- SE ALIMENTA.

COMEDOR DE EMPLEADOS.

-NECESIDADES.

FISIOLOGICAS EN LOS SANITARIOS Y BAÑOS VESTIDORES DE MEDICOS.

-HACE GUARDIA.

EN LOS CUARTOS PARA RESIDENTES.

-DESCANSA Y SE DIVIerte.

EN LOS DORMITORIOS PARA MEDICOS Y EN LA ESTANCIA DE MEDICOS.

-SE INSTRUYEN.

SALA DE CONFERENCIAS Y ENSEÑANZA.

-HACEN CURACIONES.

EN LA SALA DE ATENCIONES DE URGENCIAS.

-HACEN EXAMENES.

EN LABORATORIO Y EN RADIOLOGIA CON AYUDA DEL RADIOLOGO.

-COBRAN SUS HONORARIOS.

EN PAGOS Y COBRANZAS DEL DEPARTAMENTO DE CONTABILIDAD.

-CONVIVEN CON LOS PACIENTES.

EN LAS TERRAZAS, SALAS DE LECTURA Y ESTAR, EN EL AUDITORIO Y ZONAS DE ESPARCIMIENTO.

C) QUIEN LA REALIZA? PERSONAL ADMINISTRATIVO. ENCARGADOS DE MANEJAR CORRECTAMENTE LA ORGANIZACION DEL EDIFICIO PARA EL BUEN FUNCIONAMIENTO DE ESTE.

QUE HACEN?	QUE LUGAR NECESITAN?
-LLEGAN AL EDIFICIO.	EN VEHICULO-ESTACIONAMIENTO-VESTIBULO-CONTROL.
	EN AUTOBUS-PLAZA DE INGRESO-VESTIBULO-CONTROL.
-TRABAJAN	EN SUS ESCRITORIOS Y OFICINAS.
-ARCHIVAN.	EN ANAQUELES Y ARCHIVO.
-CONFERENCIAN.	EN SALA DE JUNTAS.
-PAGAN.	OFICINA DE PAGOS.
-LLAMADAS TELEFONICAS.	EN TODAS LAS OFICINAS QUE CONTARAN CON UN CONMUTADOR.
-NECESIDADES.	FISIOLOGICAS EN LOS SANITARIOS.
-ATIENDEN A PERSONAS.	EN RECEPCION Y SALA DE ESPERA.
-COMEN Y CONVIVEN.	COMEDOR DE PERSONAL.

D) QUIEN LA REALIZA? ENFERMERAS. ATENSION PERSONAL A LOS PACIENTES Y ENCARGADAS QUE ESTOS REALIZEN SUS TERAPIAS.

QUE HACEN?	QUE LUGAR OCUPAN?
-LLEGAN AL EDIFICIO.	EN AUTOMOVIL-ESTACIONAMIENTO PUBLICO-CONTROL.
	EN AUTOBUS-PLAZA DE INGRESO- INGRESO-CONTROL.
-SE REPORTAN Y SE CAMBIAN DE ROPA.	EN LA JEFATURA DE ENFERMERAS Y SE ASEAN Y CAMBIAN EN LOS BAÑOS VESTIDORES DE ENFERMERAS.

- ATIENDEN ENFERMOS. EN TODA LA AREA DE HOSPITALIZACION E INCLUSO EN LAS AREAS DE TERAPIA.
- INFORMAN Y AYUDA. EN LOS PUESTOS DE ENFERMERAS Y DE CONTROL.
- CURACIONES. EN SALA DE URGENCIAS, CUARTOS DE RECUPERACION Y EN PUESTOS DE ENFERMERAS.
- DESCANSO Y DIS TRACCION. EN DESCANSO Y ESTANCIA DE ENFERMERAS Y EN LOS DORMITORIOS DE ENFERMERAS.
- NECESIDADES. ALIMENTICIAS--COMEDOR DE EMPLEADOS. FISIOLÓGICAS--BAÑOS VESTIDORES.

E) QUIEN LA REALIZA? PERSONAL DE MANTENIMIENTO.- ENCARGADOS DEL BUEN FUNCIONAMIENTO FÍSICO DEL EDIFICIO, DEL BRINDAR LOS SERVICIOS NECESARIOS QUE REQUIERE EL USUARIO Y EL INMUEBLE.

- |                         |   |
|-------------------------|---|
| QUE HACEN?              | QUE LUGAR NECESITAN?  |
| -LLEGA AL EDIFICIO.     | EN AUTOBUS-PLAZA DE INGRESO-INTENDENCIA.  |
| -SE CAMBIAN.            | EN LOS BAÑOS VESTIDORES.  |
| -REALIZAN SU TRABAJO.   | COMO ASEO DE TODO EL INMUEBLE, LAVADO DE ROPA Y SABANAS EN LA LAVANDERIA, COCINAR EN LA COCINA, GUARDAR EN LA BODEGA Y LA DESPENSA, VIGILAN EN AREAS DE CONTROL Y CONSERJERIA, ETC. |
| -HACEN SUS NECESIDADES. | FISIOLÓGICAS EN LOS BAÑOS VESTIDORES DE PERSONAL Y EN SANITARIOS PUBLICOS. ALIMENTICIAS EN EL COMEDOR DE PERSONAL.  |

### 3.1.2. ENLISTADO DE LOCALES.

#### ADMINISTRACION:

1. DIRECCION.
2. SUBDIRECCION MEDICA.
3. SUBDIRECCION TECNICA.
4. SUBDIRECCION ADMINISTRATIVA.
5. CONTABILIDAD.
6. SALA DE JUNTAS.
7. RECEPCION.
8. SALA DE ESPERA.
9. AREA DE SECRETARIAS.
10. CONMUTADOR.
11. ARCHIVO.
12. SANITARIOS.
13. CUARTO DE ASEO.
14. PAGOS.

#### SERVICIOS MEDICOS:

1. JEFAURA DE ENFERMERAS.
2. DESCANSO, DORMITORIOS Y BAÑOS VESTIDORES MEDICOS.
3. DESCANSO, DORMITORIOS Y BAÑOS VESTIDORES ENFERMERA
4. ENSEÑANZA.
5. CONSULTA EXTERNA: A) CONSULTORIOS.  
B) RECEPCION.  
C) ESPERA.  
D) SANITARIOS.  
E) ARCHIVO Y ADMISION.  
F) CUARTO DE ASEO.
6. SERVICIOS INTERMEDIOS:  
A) LABORATORIO, TOMA DE MUESTRAS.  
B) RADIOLOGIA.  
C) REVELADO E INTERPRETACION.  
D) ESPERA.  
E) FARMACIA.  
F) ESTERILIZACION.
7. TRABAJO SOCIAL:  
A) CUBICULOS DE ENTREVISTAS.  
B) OFICINA DE VOLUNTARIOS

- C) SALA DE JUNTAS.
  - D) RECEPCION.
  - E) ESPERA.
  - F) SANITARIOS Y ASEO.
8. SERVICIOS DE EMERGENCIA:
- A) SALA DE ATENCION.
  - B) AREA DE LIMPIEZA.
  - C) CONTROL.
  - D) ESPERA.
  - E) CURACIONES MENORES.
  - F) MORGUE.
  - G) PUESTO DE ENFERMERAS.
  - H) SANITARIOS.
  - I) MEDICO DE GUARDIA.
  - J) CUARTO SEPTICO Y ASEO.

#### HOSPITALIZACION:

1. DORMITORIOS DE RECUPERACION.
2. DORMITORIOS DE OBSERVACION.
3. DORMITORIOS DE HOSPEDAJE (SUITS Y CUARTOS).
4. CUBICULOS DE VISITAS.
5. SALAS DE ESTAR.
6. PUESTOS DE ENFERMERAS.
7. CUARTOS SEPTICOS Y DE ASEO.
8. SANITARIOS.
9. TERRAZAS.
10. CUARTOS DE AISLADOS.
11. ROPERIA.
12. ALMACEN.
13. SALAS DE TELEVISION.
14. CAPILLA.
15. CUARTO DE RESIDENTES.
16. COMEDOR.
17. BIBLIOTECA Y SALA DE LECTURA.
18. VESTIBULO.

#### SERVICIOS TERAPEUTICOS:

1. TERRAZA-PISCINA.
2. GIMNACIO-BAÑOS VESTIDORES.

3. AUDITORIO.
4. SALA DE JUEGOS DE MESA.
5. BILLAR.
6. PINPON.
7. CANCHAS DEPORTIVAS (VOLIBOL, BASQUETBOL, TENIS)
8. TERAPIAS OCUPACIONALES (PINTURA, CERAMICA, ETC)
9. SALAS DE VISITAS
10. AREAS VERDES.

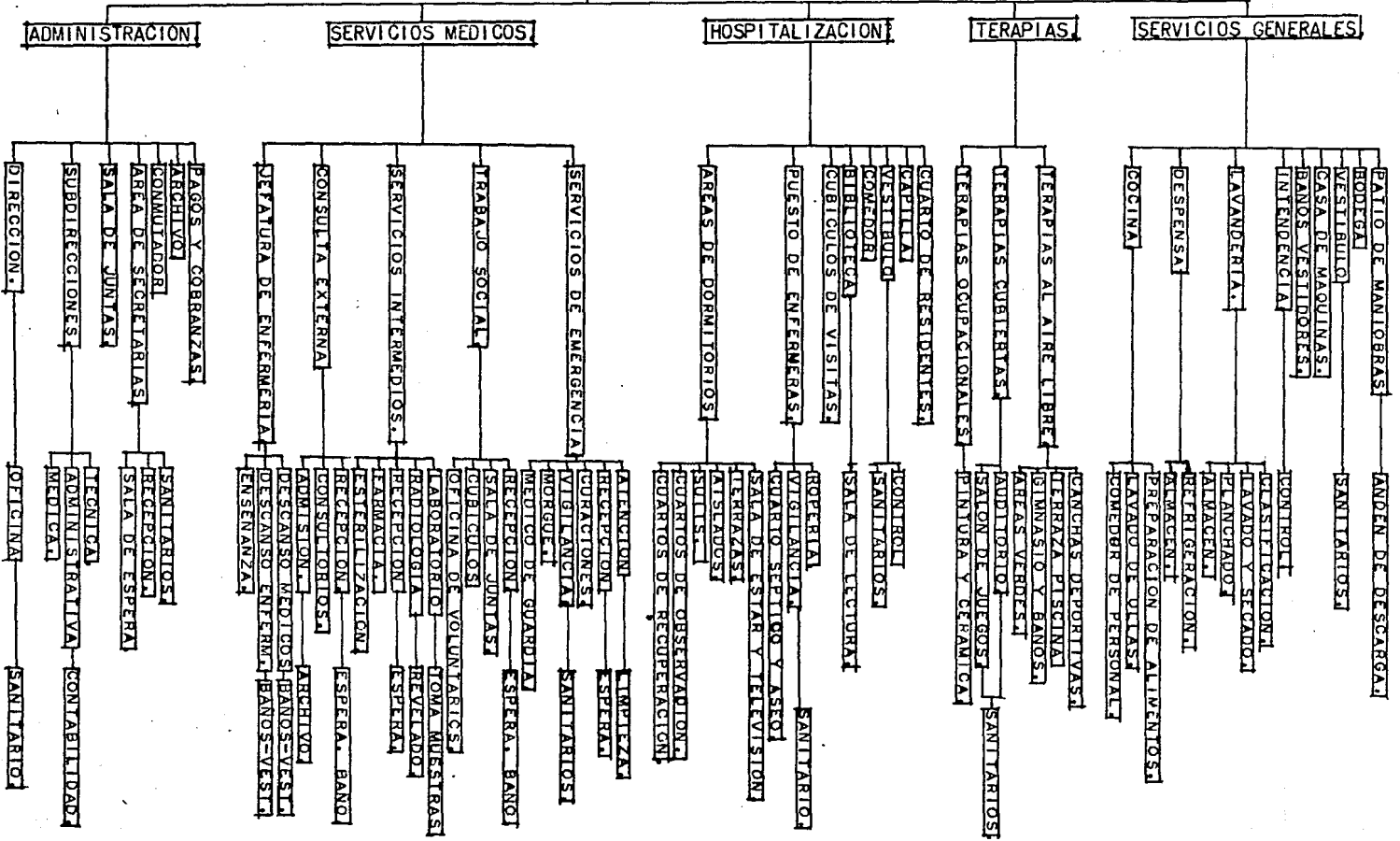
#### SERVICIOS GENERALES:

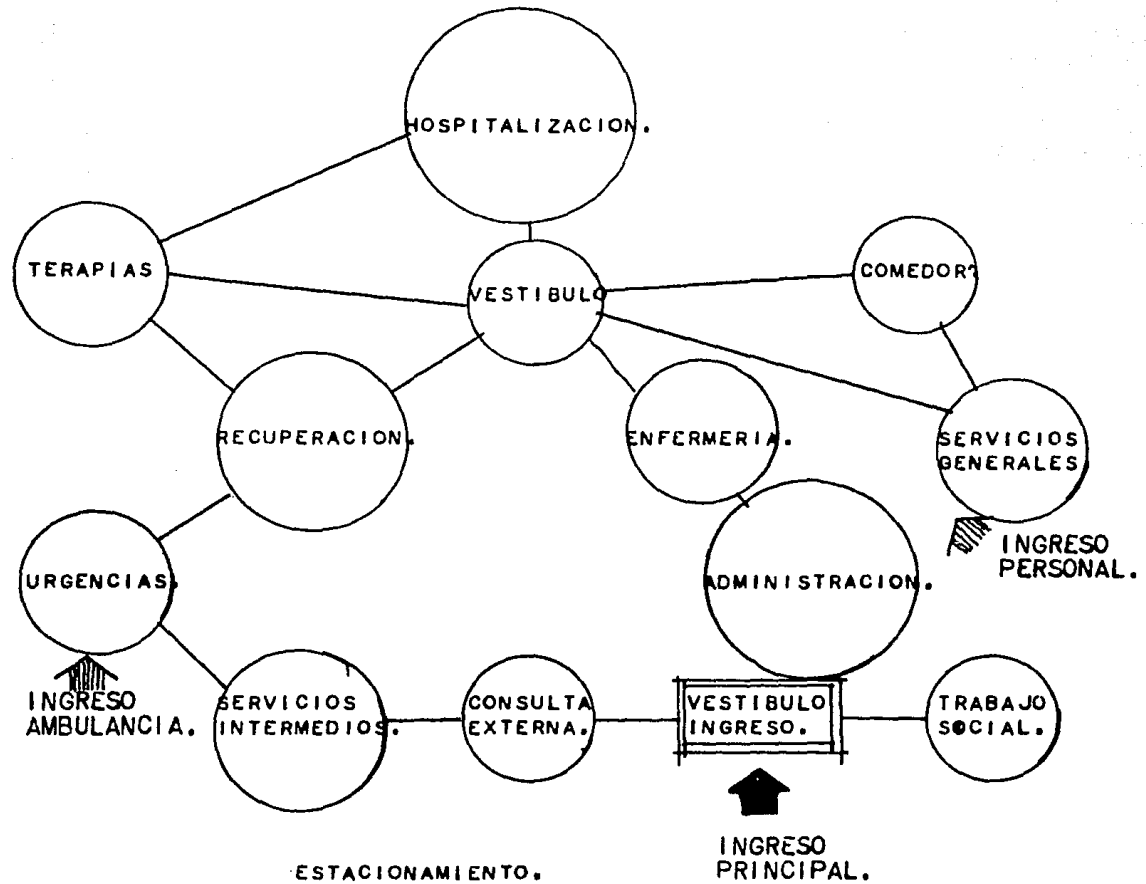
1. COCINA:
  - A) PREPARACION DE ALIMENTOS FRIOS.
  - B) PREPARACION DE ALIMENTOS CALIENTES.
  - C) LAVADO DE TRASTES Y OLLAS.
  - D) COMEDOR DE PERSONAL.
2. DESPENSA:
  - A) RECEPCION.
  - B) REFRIGERACION.
  - C) ALMACEN.
3. LAVANDERIA:
  - A) CLASIFICACION.
  - B) ALMACEN DE ROPA LIMPIA.
  - C) LAVADO.
  - D) PLANCHADO.
  - E) SECADO.
4. INTENDENCIA Y CONTROL.
5. BAÑOS VESTIDORES DE PERSONAL.
6. CASA DE MAQUINAS.
7. BODEGA.
8. VESTIBULO, SANITARIOS.
9. PATIO DE MANIOBRAS.
10. ANDEN DE CARGA Y DESCARGA.



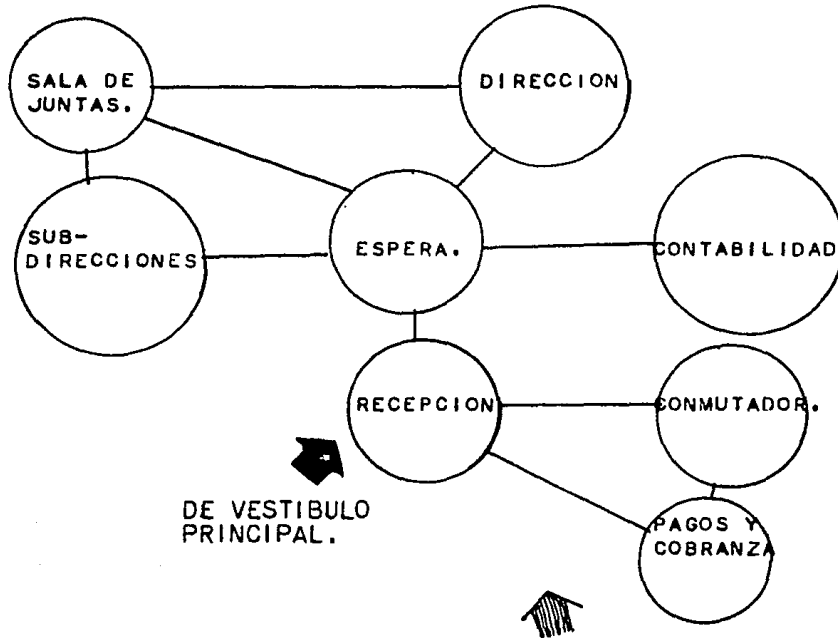
### 3.1.3. ARBOL DEL SISTEMA.

#### SANATORIO DE REHABILITACION PARA ALCOHOLICOS



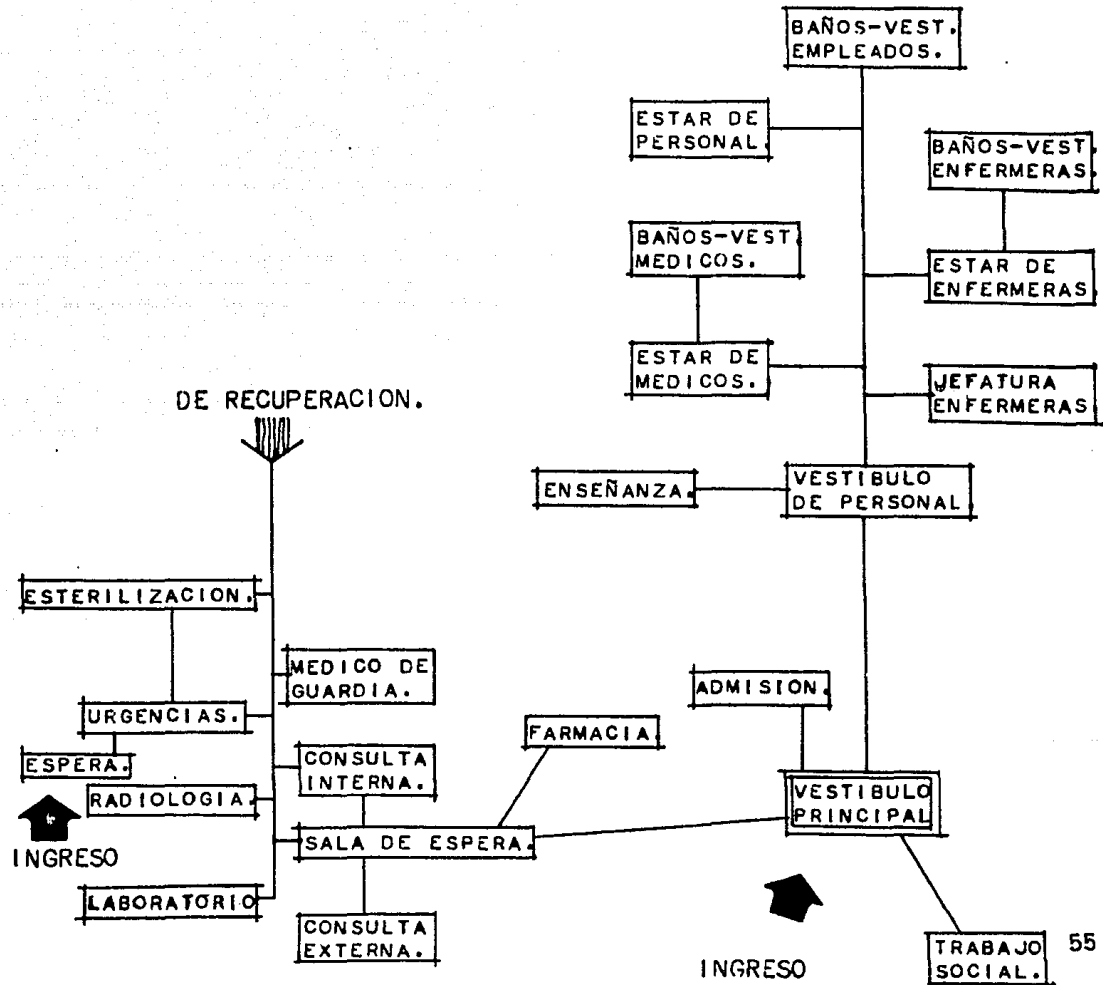


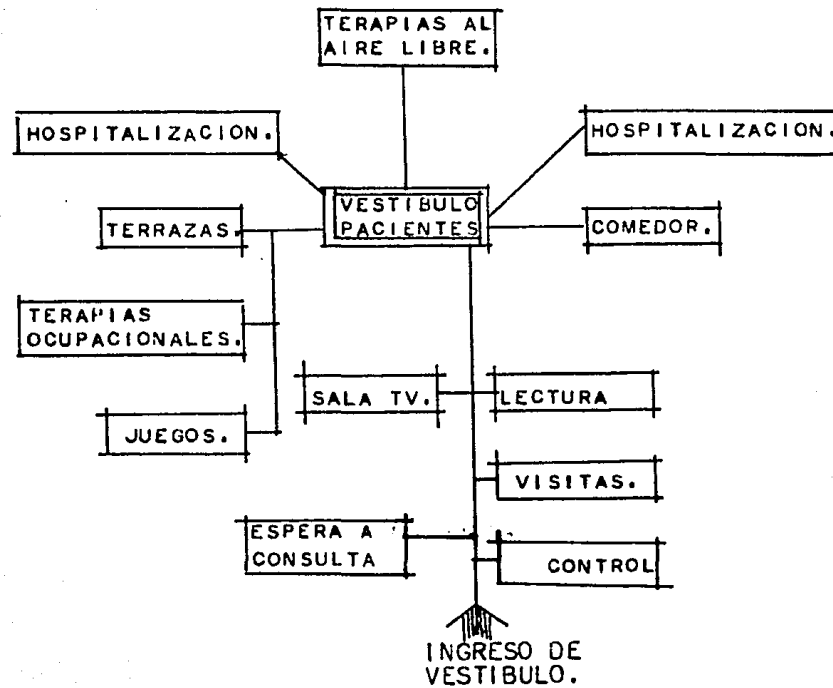
ADMINISTRACION.



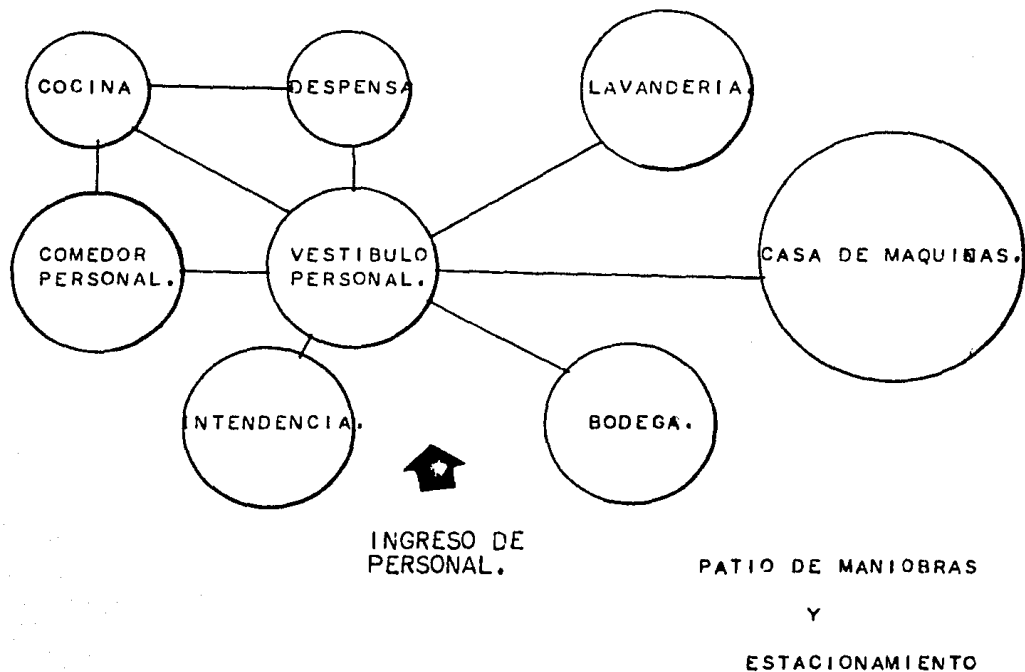
DE VESTIBULO  
PRINCIPAL.

DE JEFATURA DE  
ENFERMERAS.

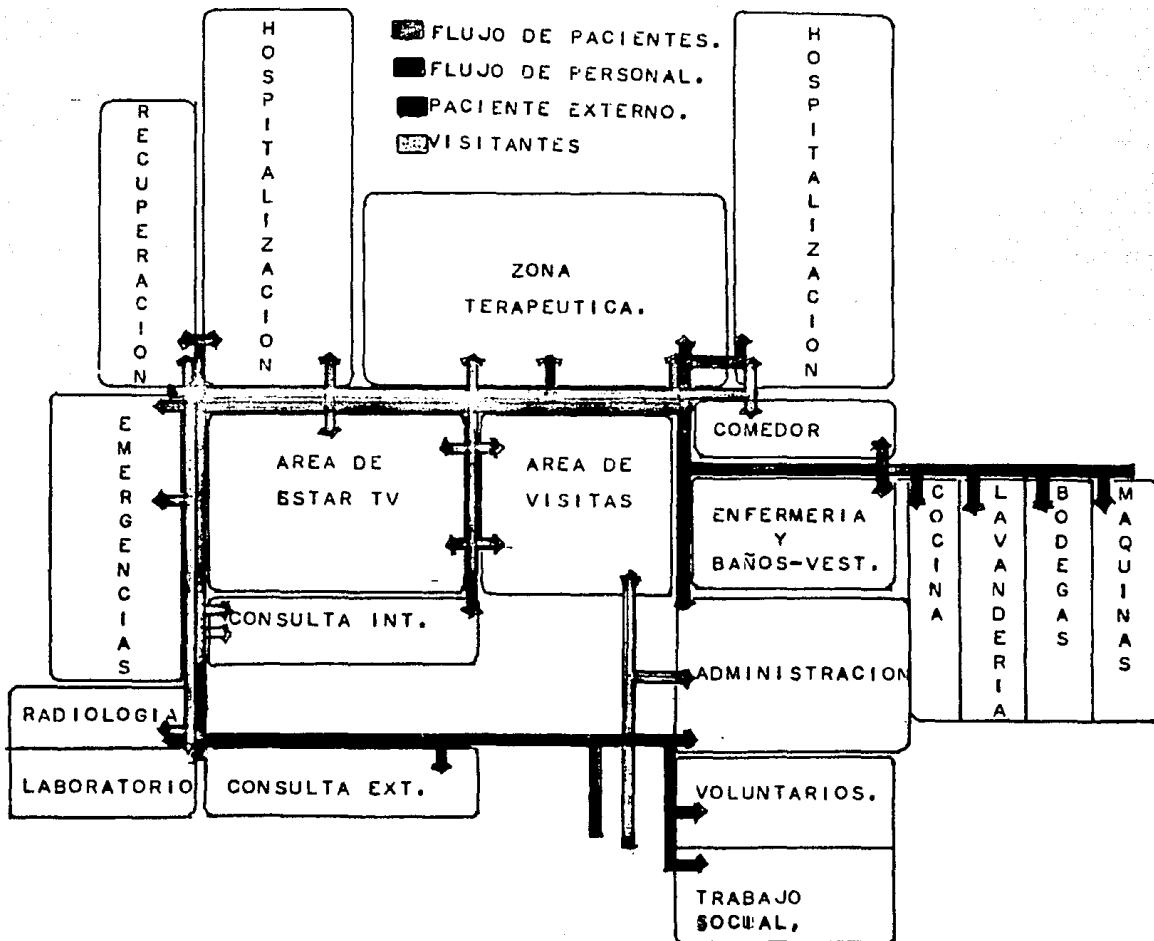




SERVICIOS GENERALES.



### 3.1.5. DIAGRAMA DE FLUJOS.



### 3.2. REQUISITOS PARTICULARES.

AREAS SOCIALES. EXISTIRA UNA VARIEDAD DE ESPACIOS SOCIALES DE CONVIVENCIA, ESTAS SERAN SEGUN LAS NECESIDADES PSICOLOGICAS DE LOS PACIENTES Y DE LAS TERAPIAS A SEGUIR: 1) ESPACIOS ACTIVOS, PARA JUEGOS, MUSICA, SALAS DE ESTAR PARA 16 A 24 PERSONAS, ESPACIO SOCIAL AL AIRE LIBRE COMO TERRAZAS, JARDINES. 2) ESPACIOS PASIVOS COMO BIBLIOTECA Y SALA DE LECTURA, PEQUEÑAS AREAS DE CONVIVENCIA LOCALIZADAS ENTRE DOS SUITS O CUARTOS CON CUPO PARA 4 A 8 PERSONAS SALAS DE TELEVISION, SALONES DE PROYECCIONES. 3) AREA DE VISITAS, SE PROVEERA DE UN ESPACIO PARA VISITAS EN PRIVADO CON FAMILIARES O AMIGOS, POR MEDIO DE ALCOBAS DE 6 A 8 PERSONAS, LOCALIZADA ENTRE EL ACCESO PRINCIPAL Y LA ZONA DE PACIENTES.

AREAS RECREACIONALES. PARA EJERCICIOS FISICOS Y MENTALES 1) ESPACIOS AL AIRE LIBRE, CANCHAS DEPORTIVAS, PISCINA, AREAS PARA CAMINAR Y UN AREA DE SILENCIO (QUIETUD), EN ESTA ZONA SE LOCALIZARAN LOS BAÑOS VESTIDORES TANTO DE LA ALBERCA COMO DEL GIMNACIO, ADEMAS CONTARA CON UNA ENFERMERIA PARA POSIBLES ACCIDENTES. 2) LOS ESPACIOS CUBIERTOS RECREACIONALES SERAN LOS SALONES DE BILLAR, PIN PONG, BAILE, ETC.

AREA DE RECUPERACION. PRIVACIA ACUSTICA, SUPERVISION ESTRECHA POR EL EQUIPO DE TRABAJO. CONTROL DE ACCESO, ENCENDEDORES DE LA LUZ FUERA DE LOS CUARTOS DE PACIENTES, SEGURIDAD POR MEDIO DE UN PUESTO DE ENFERMERAS Y MEDICOS DE GUARDIA. TENDRA LIGA DIRECTA CON LA SALA DE EMERGENCIAS, CONTARA CON UNA SALA DE DIA PARA CONVIVIR CON FAMILIARES Y PSICOLOGOS.

AREA DE HOSPITALIZACION. SE DIVIDIRA EN DOS GRUPOS, EL PRIMERO DE PACIENTES QUE AUN SE ENCUENTRAN EN OBSERVACION CON TERAPIAS MENTALES, Y EL SEGUNDO DE PACIENTES QUE YA PASARON LA ETAPA DE FÁCIL Y GOZAN DE TERAPIAS RECREATIVAS Y OCUPACIONALES. CADA BLOQUE CONTARA CON PUESTO DE ENFERMERAS Y VIGILANCIA Y A LA VEZ DE AREAS



CONVIVENCIA, YASEAN TERRAZAS O SALAS DE ESTAR.

AREAS DE CIRCULACION. APARTE DE SU FUNCION DE TRANSPORTAR SERVIRA DE SOCIALIZACION POR MEDIO DE CONTACTOS INFORMALES EN PEQUEÑAS TERRAZAS Y SALAS, APROVECHANDO FUGAS VISUALES QUE PSICOLÓGICAMENTE INSITARAN A LA CONVIVENCIA.

INGRESOS. SE UTILIZARA UNA PLAZA DE INGRESO COMO ESPACIO DE TRANSICION DEL EDIFICIO CON EL EXTERIOR. AL INGRESAR SE LOCALIZARA FACILMENTE EL PUESTO DE INFORMACION PARA POSTERIORMENTE PASAR A LA ZONA DESEADA. SE UTILIZARA UN VESTIBULO DE DOBLE ALTURA CON EL FIN DE CREAR UN INTERES ESPACIAL. TANTO EN EL INGRESO DE EMERGENCIAS COMO EN EL DE SERVICIO SE HARAN A LOS COSTADOS DEL EDIFICIO PARA EVITAR LAS VISTAS.

SERVICIOS GENERALES. LA UBICACION SERA APROXIMADAMENTE AL CENTRO Y CERCANOS A LAS ZONAS DE HOSPITALIZACION YA QUE SE PREEVE UN CRECIMIENTO VERTICAL DE ESTOS PABELLONES. ESTARAN DESFASADOS HACIA UN COSTADO POR EL INGRESO A ESTOS .

SERVICIOS ESPECIALES. 1) SU CAPACIDAD SE DA A RAZON DEL 10 % DEL TOTAL DE CAMAS DEL SANATORIO. BRINDARA ATENCION MEDICA INMEDIATA A PACIENTES INTOXICADOS, A CUALQUIER HORA, CONTANDO DE UN CUBICULO DE CURACIONES PARA LESIONADOS, DE UNA SALA DE ATENCION PARA PACIENTES CON MOLESTIAS PATOLOGICAS AGUDAS, UN AREAS DE LIMPIEZA CON AISLAMIENTO U OBSERVACION, CUARTO SEPTICO, VIGILANCIA, SANITARIOS, Y MEDICO DE GUARDIA. 2) RADIOLOGIA, REQUIERE DE UNA TEMPERATURA DE 24°C. Y PROTECCION EN ACABADOS POR LA RADIACION, COMO MUROS DE 40 CM ESPESOR Y PUERTAS DE PLOMO, CUENTA CON BAÑO VEST. TOMA, REVELADO E INTERPRETACION. 3) LABORATORIO, LIGADO A RADIOLOGIA Y CONSULTA EXTERNA PUEDE SER POR LA MISMA SALA DE ESPERA. CUENTA CON CUBICULO DE TOMA DE MUESTRAS, RECEPCION, MICROBIOLOGIA, HEMATOLOGIA, REFRIGERADORES Y CUARTO SEPTICO.

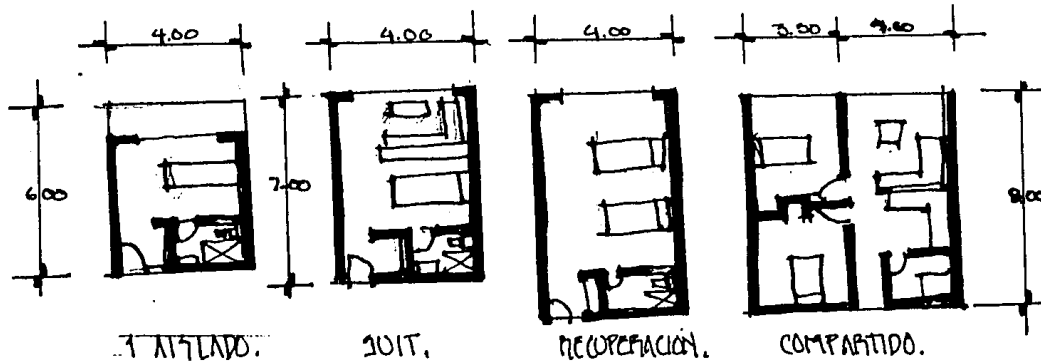
### 3.2.1. PATRONES DE DISEÑO.

LOS ESPACIOS INTERIORES SON DADOS POR LOS SISTEMAS ANTROPOMETRICOS YA ESTABLECIDOS PARA ESTE TIPO DE EDIFICIOS, QUE NOS RESOLVERAN ADECUADAMENTE EL LOCAL DONDE SE DESARROLLARAN LAS ACTIVIDADES A REALIZAR.

#### DORMITORIOS:

CUALITATIVAMENTE--SE BUSCA LA PRIVACIDAD E INDIVIDUALIDAD CON EL OBJETO DE CREAR UN SENTIDO DE PROPIEDAD Y EL CONFORT DE ESTOS.  
CUANTITATIVAMENTE--SE TRATA DE CREAR PEQUEÑOS GRUPOS PARA EVITAR PROMISCUIDAD, Y ASI PERMITIR UN MEJOR CONTROL.

SE CONTARA CON DIFERENTES TIPOS DE DORMITORIOS: AISLADOS INDIVIDUALES, SEMICOLECTIVOS Y SUITS.



## COCINA.

FUNCIONES-- LIMPIEZA DE UTENCILIOS, LAVADO DE CHAROLAS, GUARDADO DE UTENCILIOS, REFRIGERACION DE ALIMENTOS, ALMACEN DE ALIMENTOS, PREPARACION ALIMENTOS FRIOS Y VEGETALES, PREPARACION DE ALIMENTOS CALIENTES, COCIMIENTOS Y SERVIDO.

REQUISITOS TECNICOS-- ESTUFAS DE 1.20 x 0.80 x 0.90 MTS.

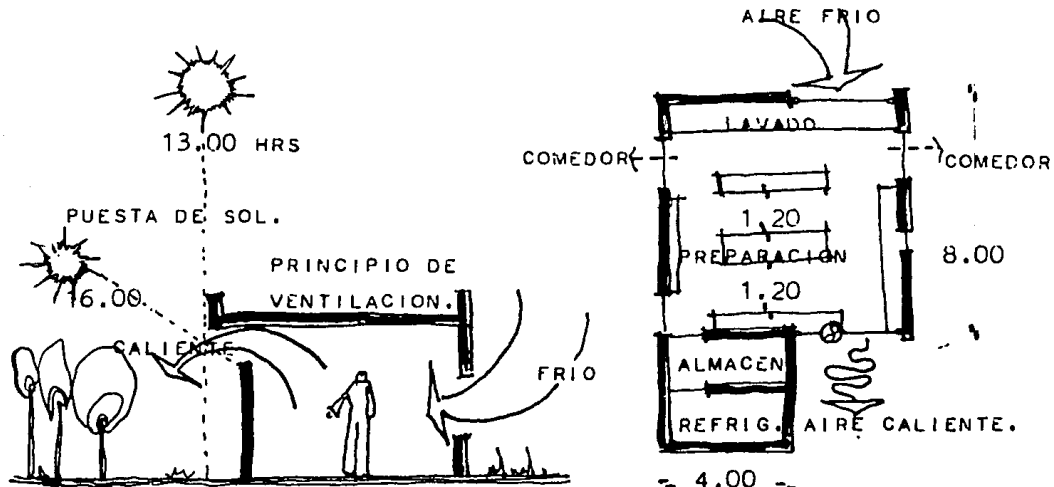
LAVADORES, 1.00 x 0.80 x 0.90 MTS.

FREGADERO, 0.90 x 0.70 x 0.90 MTS.

MESA DE TRABAJO 1.00 x 1.50 x 0.90 MTS.

REQUISITOS ARQUITECTONICOS-- LA BODEGA JUNTO A LA COCINA, VENTILACION CRUZADA Y USO DE EXTRACTORES. PROTECCION SOLAR Y DE VISTAS POR MEDIO DE VANOS PEQUEÑOS.

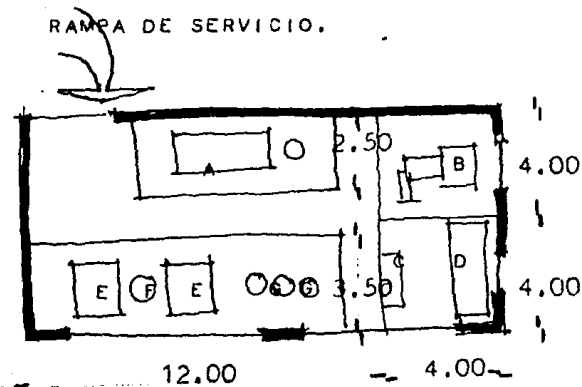
REQUISITOS FUNCIONALES-- AREA SUFICIENTE PARA MOVIMIENTOS RAPIDOS Y SECUENCIA LOGICA DE LAS ACTIVIDADES. CUPO PARA TRES PERSONAS.



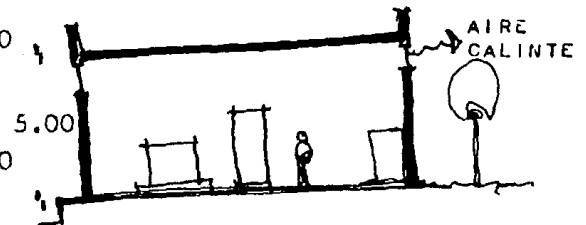
## CASA DE MAQUINAS:

REQUISITOS ARQUITECTONICOS-- ESPACIO CERRADO CON VENTILACION CRUZADA, ACABADOS LISOS POR MANTENIMIENTO, RELACION DIRECTA CON AREA DE SERVICIOS Y ZONA DE EMERGENCIAS POR LO QUE ES CONVENIENTE LA UTILIZACION DE DE DOS CUARTOS DE MAQUINAS, UNO QUE BRINDARA SERVICIO A LA ZONA DE EMERGENCIAS Y RECUPERACION (OXIGENO Y SUCCION) Y EL OTRO AL RESTO DEL EDIFICIO.

REQUISITOS FUNCIONALES-- AREA SUFICIENTE PARA REPARACIONES DE MAQUINAS, CONTROLES VISIBLES DE MOTORES Y TABLEROS, PUERTA CORREDIZA POR EL ESPACIO.



- A HIDRONEUMATICO.
- B PLANTA DE EMERGENCIA.
- C TABLERO DE CONTROLES.
- D SUBESTACION ELECTRICA.
- E CALBERAS.
- F TANQUE.
- G BOMBAS.



3.2.2 .TABLAS DE REQUISITOS.

ZONA	LOCAL	EQUIPAMIENTO	CAPACIDAD	AREA	INSTALACIONES	CARACTERISTICAS	RELACION	ILUMINACION	VENTILACION
A D I N I S T R A C I O N	DIRECCION	ESCRITORIO, SILLON, SOFA, LIBRERO, MESA Y MEDIO BAÑO.	4 PERS.	24m <sup>2</sup>	ELECTRICA, SONIDO TELEFONO, INTERFON, HIDRAULICA Y SANITARIA.	ESPACIO CERRADO JERARQUIA.	CON SALA DE JUNTAS Y SUBDIRECCIONES.	NATURAL POR VANOS Y ARTIFICIAL DE TIPO FLUORESCENTE.	NATURAL POR VENTANAS.
	SALA DE JUNTAS.	MESA, 20 SILLAS, PROYECTOR.	20 PERS.	30m <sup>2</sup>	INTERFON, ELECTRICA.	ESPACIO CERRADO PRIVACIDAD.	CON DIRECCION SUBDIRECCION Y RECEPCION.	NATURAL Y ARTIFICIAL.	NATURAL.
	SUBDIRECCION	3 ESCRITORIOS, 3 SILLONES, E SOFAS Y LIBREROS.	9 PERS.	48m <sup>2</sup>	ELECTRICA, SONIDO TELEFONO, INTERFON.	ESPACIO SEMIABIERTO.	CON CONTABILIDAD, RECEPCION	NATURAL VANOS ARTIFICIAL.	NATURAL.
	CONTABILIDAD.	3 ESCRITORIOS, 3 SILLAS Y ARCHIVO.	5 PERS.	36m <sup>2</sup>	ELECTRICA, SONIDO TELEFONO, INTERFON.	ESPACIO SEMIABIERTO.	CON PAGOS Y SUBDIRECCION.	NATURAL Y ARTIFICIAL.	NATURAL.
	RECEPCION	2 ESCRITORIOS	2 PERS.	16m <sup>2</sup>	ELECTRICA, SONIDO TELEFONO, INTERFON.	ESPACIO SEMIABIERTO.	CON ESPERA Y CONMUTADOR.	NATURAL Y ARTIFICIAL.	NATURAL.
	ESPERA	2 SOFAS, MESA 2 MEDIOS BAÑOS	8 PERS.	16m <sup>2</sup>	ELECTRICA, SONIDO	ESPACIO SEMIABIERTO.	CON RECEPCION Y VESTIBULO.	NATURAL Y ARTIFICIAL.	NATURAL.
	ARCHIVO	ESTANTES	1 PERS.	8m <sup>2</sup>	ELECTRICA.	ESPACIO CERRADO	CON RECEPCION CONTABILIDAD.	ARTIFICIAL	NATURAL POR REJILLA.
	CONMUTADOR.	CONSOLA Y SILLA	1 PERS.	8m <sup>2</sup>	ELECTRICA Y TELEFONICA.	ESPACIO CERRADO	CON RECEPCION	ARTIFICIAL.	NATURAL POR DOMO.
	PAGOS.	ESCRITORIO, SILLA, CAJA, ARCHIVO	1 PERS.	8m <sup>2</sup>	ELECTRICA, TELEFONICA, INTERFON.	ESPACIO CERRADO	CON RECEPCION	ARTIFICIAL	NATURAL POR DOMO.
CUARTO DE ASEO	TARJA Y ESTANTE	1 PERS.	4m <sup>2</sup>	ELECTRICA, HIDRAULICA, SANITARIA.	ESPACIO CERRADO	CON SANITARIOS	ARTIFICIAL	NATURAL POR REJILLA.	

ZONA	LOCAL	EQUIPAMIENTO	CAPACIDAD	AREA	INSTALACIONES	CARACTERISTICAS	RELACION	ILUMINACION	VENTILACION
S E R V I C I O S M E D I C O S	SALA DE EMERGENCIA	6 CAMAS CAMILLA 4MAMPARAS, LAVABO, LAMPARA DE PIE FLEXIBLE, BOTE SANITARIO.	8 PERS.	36M <sup>2</sup>	ELECTRICA, HIDRAULICA, SANITARIA, OXIGENO, SUCCION.	ESPACIO CERRADO	CON PUESTO DE ENFERMERAS, CURACIONES Y CONTROL.	NATURAL POR PEQUEÑOS VANOS Y ARTIFICIAL TIPO FLUORESCENTE.	NATURAL VANOS ARTIFICIAL DE AIRE LAVADO.
	CURACIONES	MESA DE CURACION, LAVABO, LAMPARA DE BIE, MESA PASTEUR, MESA TRABAJA, SILLA.	3 PERS.	12M <sup>2</sup>	ELECTRICA, HIDRAULICA, SANITARIA, SUCCION, OXIGENO.	ESPACIO CERRADO LIMPIEZA.	CON INGRESO Y CONTROL, CON LIMPIEZA.	NATURAL Y ARTIFICIAL.	NATURAL VANOS PEQUEÑOS Y ARTIFICIAL DE AIRE LAVADO.
	PUESTO DE ENFERMERA	MOSTRADOR, 2 SILLAS, CARRO DE CURACION, FREGADERO REFRIGERADOR Y SANITARIO.	3 PERS.	16M <sup>2</sup>	ELECTRICA, HIDRAULICA, INTERFON, SANITARIA.	ESPACIO SEMIABIERTO, VIGILANCIA.	CON SALA DE ATENCION Y OBSERVACION.	ARTIFICIAL	ARTIFICIAL AIRE LAVADO.
	OBSERVACION.	4 CAMAS CAMILLAS LAVABO, BOTE SANITARIO, LAMPARA DE PIE.	5 PERS.	24M <sup>2</sup>	ELECTRICA, HIDRAULICA, SANITARIA, SUCCION, OXIGENO.	ESPACIO CERRADO AISLADO.	CON SALA DE ATENCION Y VIGILANCIA.	NATURAL POR PEQUEÑOS VANOS Y ARTIFICIAL.	NATURAL Y ARTIFICIAL DE AIRE LAVADO.
	MORGUE	2 PLANCHAS, LAVABO, CLOSET DE EQUIPO, LAMPARA DE PIE.	2 PERS.	16M <sup>2</sup>	ELECTRICA, HIDRAULICA, SANITARIA.	ESPACIO CERRADO AISLADO, CON INGRESO EXTERIOR.	CON SALA DE OBSERVACION.	NATURAL Y ARTIFICIAL.	NATURAL POR PEQUEÑAS VENTANAS Y USO DE EXTRACTOR.
	LIMPIEZA	FREGADERAS, PLANCHA DE LAVADO, TARJA, LAVABO Y 2 INODOROS.	3 PERS.	12M <sup>2</sup>	HIDRAULICA Y SANITARIA.	ESPACIO SEMIABIERTO, ASEO DE PACIENTES.	CON CONTROL Y CURACIONES.	ARTIFICIAL.	ARTIFICIAL.
	CUARTO SEPTICO.	LAVABO, MESA DE TRABAJO, CARRO ROPA SUCIA.	1 PERS.	6M <sup>2</sup>	ELECTRICA, HIDRAULICA, SANITARIA.	ESPACIO CERRADO.	CON ESTERILIZACION Y SALA DE ATENCION.	ARTIFICIAL	NATURAL POR REJILLAS.
	MEDICO DE GUARDIA.	2 DIVAN, UN SILLON Y SANITARIOS.	2 PERS.	20M <sup>2</sup>	ELECTRICA, HIDRAULICA, SANITARIA.	ESPACIO CERRADO.	CON EMERGENCIA Y RECUPERACION	NATURAL Y ARTIFICIAL.	NATURAL POR VENTANAS Y ARTIFICIAL AIRE LAVADO.

ZONA	LOCAL	EQUIPAMIENTO	CAPACIDAD	AREA	INSTALACIONES	CARACTERISTICAS	RELACION	ILUMINACION	VENTILACION
S E R V I C I O S M E D I C O S	ESTIRERILIZACION.	ESTERILIZADORES LAVADORAS, SECADOR, MESA DE ENSAMBLE Y DE GUARDAR MATERIAL.	2 PERS.	24m <sup>2</sup>	ELECTRICA, HIDRAULICA, SANITARIA.	ESPACIO CERRADO MATERIALES LAVABLES.	CON CUARTO SEPTICO Y RECUPERACION.	NATURAL POR PEQUEÑOS VANOS Y ARTIFICIAL LUZ FLUORECENTE,	NATURAL POR VENTANAS Y ARTIFICIAL AIRE LAVADO.
	SALA DE ESPERA.	2 SOFAS, 1 MESA MEDIO BAÑO.	8 PERS.	30m <sup>2</sup>	ELECTRICA.	ESPACIO SEMI-ABIERTO.	CON CONTROL, E INGRESO.	NATURAL Y ARTIFICIAL.	NATURAL Y ARTIFICIAL.
	CONTROL	MOSTRADOR, SILLA	1 PERS.	4m <sup>2</sup>	ELECTRICA, INTERFON, TELEFONO.	ESPACIO SEMI-ABIERTO.	CON ESPERA Y CURACIONES.	NATURAL Y ARTIFICIAL	NATURAL Y ARTIFICIAL.
	RADIOLOGIA.	BAÑO VESTIDOR, PLANCHA, TOMA, CONEROLAS, BANCO.	2 PERS.	36m <sup>2</sup>	ELECTRICA, HIDRAULICA, SANITARIA,	ESPACIO CERRADO ANTIRADIACION.	CON EMERGENCIAS, LABORATORIO Y ESPERA.	ARTIFICIAL.	ARTIFICIAL AIRE LAVADO
	REVELADO E INTERPRETACION	ARCHIVO, TRANSFORMADOR, EQUIPO, REVELADOR AUTOMATICO, TARJA, CUBO OSCURO.	2 PERS.	20m <sup>2</sup>	ELECTRICA, HIDRAULICA, SANITARIA.	ESPACIO CERRADO.	RADIOLOGIA.	ARTIFICIAL.	ARTIFICIAL AIRE LAVADO
	LABORATORIO.	CAMA TOMA DE MUESTRAS, ESCRITORIO, SILLA, ESTANTES, MESA TRABAJO, CENTRIFUGA, MICROSCOPIO, MECHEROS, TARJAS, REFRIGERADORES.	3 PERS.	36m <sup>2</sup>	ELECTRICA, HIDRAULICA, SANITARIA, INTERFONO, NEUMATICA, Y DE GAS.	ESPACIO CERRADO.	RADIOLOGIA Y ESPERA.	NATURAL POR VANOS Y ARTIFICIAL LUZ FLUORECENTE.	NATURAL Y ARTIFICIAL.
	FARMACIA	MOSTRADOR, ESTANTES REFRIGERADOR, SILLA	1 PERS.	16m <sup>2</sup>	ELECTRICA.	ESPACIO CERRADO	CON SALA DE ESPERA Y CONSULTA.	NATURAL Y ARTIFICIAL.	NATURAL.
	CONSULTORIOS,	ESCRITORIO, SILLON DIVAN, ANAQUEL, SANITARIO, MESA MAYO MESA PASTEUR.	3 PERS	24m <sup>2</sup>	ELECTRICA, HIDRAULICA, SANITARIA.	ESPACIO CERRADO	CON SALA DE ESPERA	NATURAL Y ARTIFICIAL.	NATURAL POR VENTANAS.
ESPERA	16 ASIENTOS, MESA	16 PERS	36m <sup>2</sup>	ELECTRICA	ESPACIO SEMI-ABIERTO.	RECEPCION CONSULTORIOS	NATURAL ARTIFICIAL	NATURAL	

ZONA	LOCAL	EQUIPAMIENTO	CAPACIDAD	AREA	INSTALACIONES	CARACTERISTICAS	RELACION	ILUMINACION	VENTILACION
SERVICIOS	RECEPCION	MOSTRADOR, ARCHIVO, ESCRITORIO, SILLA.	2 PERB.	24M <sup>2</sup>	ELECTRICA, INTERFON, TELEFONO, SONIDO.	ESPACIO CERRADO ADMISION.	CON VESTIBULO DE INGRESO Y ESPERA.	NATURAL Y ARTIFICIAL.	NATURAL Y ARTIFICIAL
	TRABAJO SOCIAL.	CUBICULOS, ESCRITORIOS, SILLAS, ARMARIO, SANITARIOS.	12 PERS.	48M <sup>2</sup>	ELECTRICA, INTERFON, TELEFONO, SONIDO, HIDRAULICA, SANITARIA.	ESPACIO SEMI-ABIERTO.	CON SALA DE ESPERA Y VESTIBULO.	NATURAL Y ARTIFICIAL.	NATURAL.
	SALA DE JUNTAS	12 SILLAS, MESA.	12 PERS.	24M <sup>2</sup>	ELECTRICA, SONIDO	ESPACIO CERRADO.	CON CUBICULOS Y ESPERA.	NATURAL Y ARTIFICIAL.	NATURAL.
	VOLUNTARIOS.	2 ESCRITOBIOS, SOFAS, SILLONES ARCHIVO. BAÑO.	8 PERS.	24M <sup>2</sup>	ELECTRICA, INTERFON, TELEFONO, SONIDO, HIDRAULICA, SANITARIA.	ESPACIO CERRADO.	CON SALA DE ESPERA Y TRABAJO SOCIAL.	NATURAL Y ARTIFICIAL.	NATURAL.
	JEFATURA ENFERMERA	ESCRITORIO, SILLA LIBRERO, SOFAS MESA.	4 PERS.	24M <sup>2</sup>	ELECTRICA, SONIDO INTERFON.	ESPACIO CERRADO.	CON VESTIBULO DE MEDICOS.	NATURAL Y ARTIFICIAL	NATURAL
	DESCANBO MEDICOS	SOFAS, SILLONES ESCRITORIO, MESA 4 CAMAS.	6 PERS.	48M <sup>2</sup>	ELECTRICA, SONIDO INTERFON.	ESPACIO CERRADO.	CON ENSEÑANZA	NATURAL Y ARTIFICIAL.	NATURAL.
	BAÑOS VESTIDORES MEDICOS.	4 REGADERAS, 4 LAVABOS, 4 LAVAMANOS 20 LOCKERS.	16 PERS.	24M <sup>2</sup>	ELECTRICA, HIDRAULICA, SANITARIA.	ESPACIO CERRADO.	CON DESCANSO DE MEDICOS.	NATURAL Y ARTIFICIAL.	NATURAL.
	ENSEÑANZA	BUTACAS, TARIMA, PIZARRON, ESCRITORIO, PANTALLA.	20 PERS.	48M <sup>2</sup>	ELECTRICA.	ESPACIO CERRADO.	CON VESTIBULO MEDICOS.	NATURAL Y ARTIFICIAL.	NATURAL.
	DESCANSO ENFERMERA	SOFAS, SILLONES, ESCRITORIO, MESA 8 CAMAS.	14 PERS.	48M <sup>2</sup>	ELECTRICA, SONIDO INTERFON.	ESPACIO CERRADO.	CON JEFATURA DE ENFERMERAS	NATURAL Y ARTIFICIAL.	NATURAL
BAÑOS VESTIDORES ENFERMERA	4 LAVABOS, 3 REGADERAS, 3 INODOROS 20 LOCKERS.	14 PERS.	24M <sup>2</sup>	ELECTRICA, HIDRAULICA, SANITARIA.	ESPACIO CERRADO.	CON DESCANSO DE ENFERMERAS	NATURAL Y ARTIFICIAL.	NATURAL.	

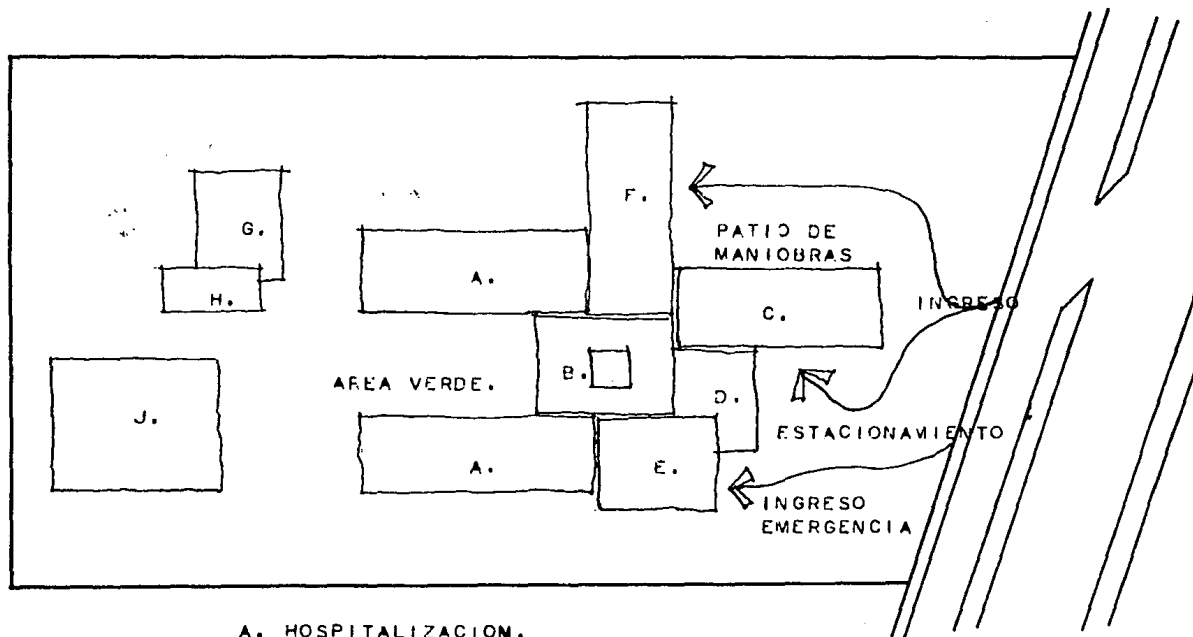


ZONA	LOCAL	EQUIPAMIENTO	CAPACIDAD	AREA	INSTALACIONES	CARACTERISTICAS	RELACION	ILUMINACION	VENTILACION
H O S P I T A L I Z A C I O N	RECUPERACION, Q.TOS.	DE UNA, DOS Y TRES CAMAS, CON BUROS Y CLOSET BAÑO COMPLETO.	25 PERS.	180m <sup>2</sup>	HIDRAULICA, ELECTRICA, SANITARIA, OXIGENO, SUCCION. INTERFON.	ESPACIO CERRADO AISLADO.	CON SALA DE EMERGENCIA.	NATURAL Y ARTIFICIAL.	NATURAL POR VENTANAS Y ARTIFICIAL AIRE LAVADO
	PUESTO DE ENFERMERAS	MOSTRADOR, SILLA ESCRITORIO, CARRO DE CURACION, SANITARIO, ROPERIA.	2 PERS.	24m <sup>2</sup>	ELECTRICA, HIDRAULICA, SANITARIA, INTERFON.	ESPACIO SEMI-ABIERTO.	CON EMERGENCIAS Y DORMITORIOS.	NATURAL Y ARTIFICIAL.	NATURAL.
	SALA DE DIA.	SOFAS, MESAS,	8 PERS.	32m <sup>2</sup>	ELECTRICA, SONIDO	ESPACIO SEMI-ABIERTO.	CON DORMITORIOS.	NATURAL Y ARTIFICIAL.	NATURAL Y ARTIFICIAL.
	CUARTO SEPTICO.	FREGADERO, MESA MAYO, MESA DE TRABAJO, ARMARIO.	1 PERS.	8m <sup>2</sup>	ELECTRICA, HIDRAULICA, SANITARIA.	ESPACIO CERRADO.	CON PUESTO DE ENFERMERAS.	ARTIFICIAL.	NATURAL POR REJILLAS.
	DORMITORIOS Y SUITS.	DE UNA Y DOS CAMAS, BAÑO COMPLETO CLOSET, COMODA, SILLON, ESCRITORIO, SUITS CON TERRAZA	65 PERS.	600m <sup>2</sup>	ELECTRICA, HIDRAULICA, SANITARIA, SONIDO, INTERFON.	ESPACIOS CERRADOS CON PENETRACIONES A LA NATURALEZA.	CON TERRAZAS Y LUGARES DE CONVIVENCIA.	ARTIFICIAL Y NATURAL.	NATURAL POR VENTANAS Y ARTIFICIAL AIRE LAVADO
	VIGILANCIA	MOSTRADOR, ESCRITORIO, SILLAS, ROPERIA, SANITARIOS.	2 PERS.	24m <sup>2</sup>	ELECTRICA, HIDRAULICA, SANITARIA, INTERFON, SONIDO.	ESPACIO SEMIABIERTO, VISIBILIDAD.	CON AREAS DE DORMITORIOS Y TERAPIAS.	ARTIFICIAL.	NATURAL POR VENTANAS O DOMOS.
	VESTIBULO	SOFAS, MESAS, SANITARIOS.	VARIABLE	96m <sup>2</sup>	ELECTRICA, HIDRAULICA, SANITARIA Y SONIDO.	ESPACIO SEMI-ABIERTO, PUBLICO.	CON DORMITORIOS Y TERAPIAS.	NATURAL Y ARTIFICIAL.	NATURAL.
	COMEDOR	8 MESAS, 48 SILLAS, BOTES BASUREROS.	48 PERS.	96m <sup>2</sup>	SONIDO Y ELECTRICA.	ESPACIO SEMIABIERTO.	CON COCINA VESTIBULO.	NATURAL Y ARTIFICIAL.	NATURAL.
	BIBLIOTECA Y LECTURA.	ESTANTES, ESCRITORIO, LIBREROS, SOFAS MESAS.	20 PERS.	120m <sup>2</sup>	SONIDO Y ELECTRICA.	ESPACIO SEMIABIERTO.	CON VESTIBULO Y VISITAS	NATURAL Y ARTIFICIAL.	NATURAL.
CAPILLA	10 BANCAS, ALTAR Y SAGRARIO.	60 PERS.	120m <sup>2</sup>	ELECTRICA.	ESPACIO CERRADO	CON VESTIBULO	NATURAL Y ARTIFICIAL.	NATURAL.	

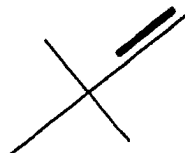
ZONA	LOCAL	EQUIPAMIENTO	CAPACIDAD	AREA	INSTALACIONES	CARACTERISTICAS	RELACION	ILUMINACION	VENTILACION
T E R R A P I A S	PINTURA Y CERAMICA.	TARJAS, MESAS DE TRABAJO, CABALLETES, ARMARIOS, BANCOS, MOLDES.	20 PERS.	96m <sup>2</sup>	ELECTRICA, HIDRAULICA, SANITARIA, SONIDO.	ESPACIO SEMIABIERTO, FLEXIBLE.	CON DORMITORIOS Y AREAS DE TERAPIA.	NATURAL GRANDES VENTANALES, Y ARTIFICIAL LUZ FLUORESCENTE.	NATURAL.
	SALON DE JUEGOS.	MESAS DE BILLAR, PINPON, MAYONG, MESAS DE JUEGOS DE MESA.	40 PERS.	120m <sup>2</sup>	ELECTRICA, SONIDO	ESPACIO FLEXIBLE	CON TERAPIAS OCUPACIONALES	NATURAL Y ARTIFICIAL.	NATURAL.
	AUDITORIO	60 BUTACAS, CABINA FOAYER, PANTALLA, SANITARIOS.	60 PERS.	96m <sup>2</sup>	ELECTRICA, HIDRAULICA, SANITARIA, SONIDO.	ESPACIO CERRADO.	CON VESTIBULO PACIENTES.	ARTIFICIAL.	ARTIFICIAL EXTRACTORES AIRE LAVADO
	GIMNACIO Y BAÑOS.	PESAS, BARRAS, LOCKERS, PERA, COSTAL ENDUELADO, REGADERAS, INODOROS Y LAVABOS, ENFERMERIA.	20 PERS.	64m <sup>2</sup>	ELECTRICA, HIDRAULICA, SANITARIA.	ESPACIO CERRADO.	CON PISCINA.	NATURAL Y ARTIFICIAL.	NATURAL.
	TERRAZA PISCINA.	LECHADEROS, SOMBRILLAS, BANCAS, JARDINERAS, FILTROS, Y BODEGA.	40 PERS.	180m <sup>2</sup>	ELECTRICA, HIDRAULICA, SANITARIA.	ESPACIO ABIERTO.	CON BAÑOS VEST Y GIMNACIO.	NATURAL Y ARTIFICIAL POR ARBOTANTES.	NATURAL.
	CANCHAS DEPORTIVAS	CANCHA DE BASQUETBOL, VOLIBOL, TENIS Y AREA PARA CORRER.	VARIA.	500m <sup>2</sup>	ELECTRICA.	ESPACIO ABIERTO.	CON GIMNACIO.	NATURAL Y ARTIFICIAL.	NATURAL

ZONA	LOCAL	EQUIPAMIENTO	CAPACIDAD	AREA	INSTALACIONES	CARACTERISTICAS	RELACION	ILUMINACION	VENTILACION
SERVICIOS GENERALES	COCINA	ESTUFAS, MESAS DE TRABAJO, FREGADERO, LAVATRASTES, ESTANTES, CTO ASSEO, HORNOS, REFRIGERADORES.	3 PERS	64m <sup>2</sup>	ELECTRICA, HIDRAULICA, SANITARIA, Y DE GAS.	ESPACIO CERRADO.	CON INTENDENCIA, Y COMEDOR	NATURAL Y ARTIFICIAL.	NATURAL POR VENTANAS Y ARTIFICIAL EXTRACTOR.
	DESPENSA	CONGELADOR Y ALMACEN CON ESTANTES.	1 PERS.	16m <sup>2</sup>	ELECTRICA Y SANITARIA.	ESPACIO CERRADO.	CON COCINA.	ARTIFICIAL.	POR REJILLA
	LAVANDERIA.	MOSTRADOR, MESA DE PLANCHADO Y EMPACADO, ALMACEN, CARROS, LAVADORAS, SECADORAS, SILLAS.	3 PERS.	82m <sup>2</sup>	ELECTRICA, HIDRAULICA, SANITARIA.	ESPACIO CERRADO.	CON INTENDENCIA Y CASA DE MAQUINAS.	NATURAL Y ARTIFICIAL.	NATURAL POR VENTANAS.
	INTENDENCIA.	ESCRITORIO, SILLA ARCHIVERO, RELOJ CHECADOR.	2 PERS.	16m <sup>2</sup>	ELECTRICA.	ESPACIO SEMIABIERTO.	CON VESTIBULO DE PERSONAL, E INGRESO.	NATURAL Y ARTIFICIAL.	NATURAL.
	BAÑOS-VESTIDORES	LOCKERS, BANCAS, FREGADERAS, INODOROS Y LAVABOS, TANQUE PARA HOMBRES COMO MUJERES.	30 PERS.	96m <sup>2</sup>	ELECTRICA, HIDRAULICA, SANITARIA.	ESPACIO CERRADO.	CON ESTAR DE PERSONAL.	NATURAL Y ARTIFICIAL.	NATURAL POR PEQUEÑOS VANOS.
	CASA DE MAQUINAS.	HIDRONEUMATICO, 2 CALDERAS, BOMBA TRANSFORMADORES, TABLERO DE CONTROLES, PLANTA EMERG. TANQUE DE CONDENSADO, COMPRESORAS TANQUES DE OXIGEN. TANQUE DE GAS.	3 PERS.	96m <sup>2</sup>	ELECTRICA, HIDRAULICA, SANITARIA, NEUMATICA, OXIGENO Y GAS.	ESPACIO CERRADO.	CON PATIO DE MANIOBRAS.	NATURAL Y ARTIFICIAL.	NATURAL POR VENTANAS Y REJILLAS EN PUERTA.
	BOBEGA	ESTANTES, ARMARIOS	2 PERS	56m <sup>2</sup>	ELECTRICA.	ESPACIO CERRADO.	CON PATIO DE MANIOBRAS.	NATURAL Y ARTIFICIAL.	NATURAL POR REJILLAS.
	VESTIBULO	BANCA, MACETAS,	15 PERS	36m <sup>2</sup>	ELECTRICA	ESPACIO SEMIABIERTO.	CON INTENDENCIA.	NATURAL Y ARTIFICIAL.	NATURAL.

### 3.2.3. ZONIFICACION.

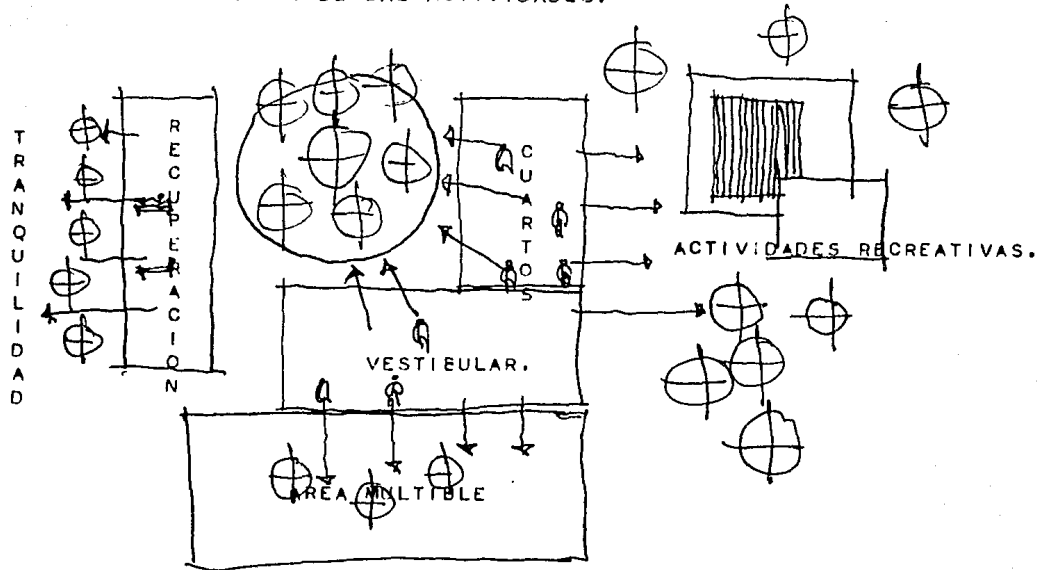


- A. HOSPITALIZACION.
- B. TERAPIAS.
- C. ADMINISTRACION.
- D. CONSULTA EXTERNA.
- E. SERVICIOS DE EMERGENCIA.
- F. SERVICIOS GENERALES.
- G. TERRAZA PISCINA.
- H. GIMNACIO BAÑOS-VESTIDORES.
- J. CANCHAS DEPORTIVAS.



### 3.2.4. CONCEPTOS DE DISEÑO.

CONCEPTO FUNCIONAL:  
CLASIFICACION DE LAS ACTIVIDADES.

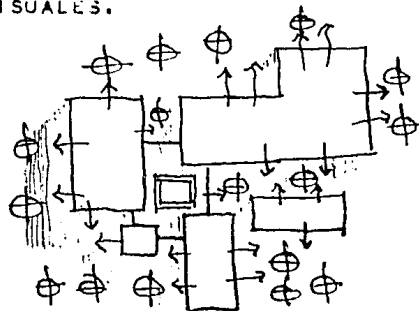


SE LLEVARAN LAS FUNCIONES INTERNAS AL ESPACIO EXTERIOR, APROVECHANDO EL GOCE VISUAL.



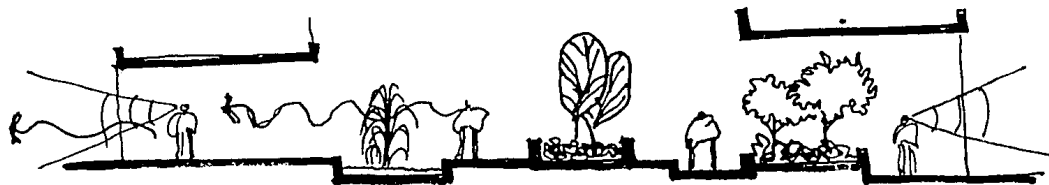
USO DE PENETRACIONES DE LA NATURALEZA.

EDIFICIO CIRCUNDADO POR AMBIENTE NATURAL, APROVECHANDO VISTAS Y FUGAS VISUALES.

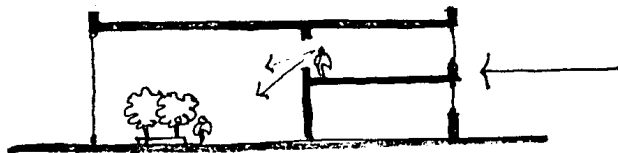


CONCEPTO ESPACIAL:

LIBERTAD ESPACIAL Y FISICA PARA QUE EL PACIENTE NO SE SIENTA OPRIMIDO. Y SE CREARAN MICROCLIMAS CON ELEMENTOS NATURALES PARA QUE EXISTA UNA RELACION PACIENTE-NATURALEZA.

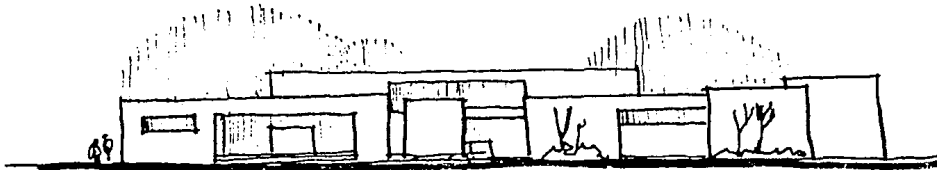


SE MANEJARAN DOBLES ALTURAS EN LOS ESPACIOS TRANSITORIOS, COMO EN VESTIBULO Y AREA MIXTA.

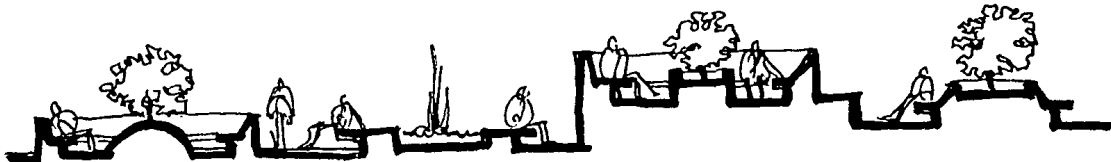


CONCEPTO FORMAL:

EL EDIFICIO DE CARACTER DE SALUD, IMPONDRÁ TRANQUILIDAD POR MEDIO DE ELEMENTOS GEOMÉTRICOS CLAROS Y NO REBUSCADOS. SIN ROMPER CON EL CONTEXTO DE HORIZONTALIDAD DE LA ZONA.

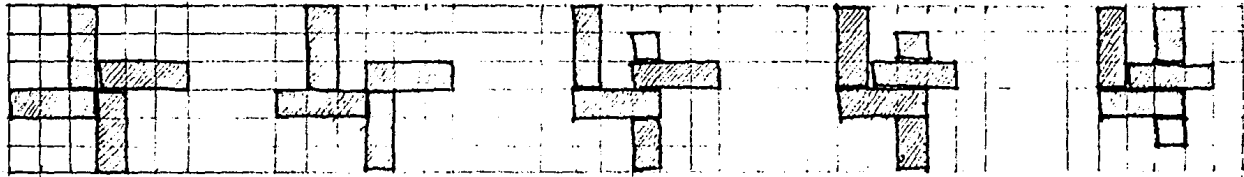


EN LAS ÁREAS DE ESPARCIMIENTO DEBIDO A QUE EL TERRENO ES NULO DE NIVELES, SE LE DARÁ UN INTERÉS POR MEDIO DE PLAZAS A DESNIVEL.



CONCEPTO GEOMETRICO:

EL PLANTEAMIENTO GEOMETRICO SE BASO EN EL DESFASAMIENTO DE UNA CRUZ EN MOVIMIENTO COMPUESTA POR CUATRO RECTANGULOS DE TRES MODULOS CADA UNO.



1- PASO

2- PASO

3- PASO

4- PASO

5- PASO



# capitolo 4

#### 4.1. ANALISIS DE LOS ASPECTOS TECNICOS.

LOS ESPACIOS PARA QUE CUMPLAN CON SU DEBIDA FUNCION REQUIEREN DE ADECUADAS INSTALACIONES, ACABADOS Y REGLAMENTACIONES ESPECIALES, YA SEAN PARA EL CONFORT QUE DEBE PRIVAR EN SU INTERIOR O EN EL EXTERIOR.

##### 4.1.1. MATERIALES DE LA REGION.

A) TIERRA VEGETAL QUE MEZCLADA CON JAL NOS DA EL ADOBE NOTABLE POR SUS CUALIDADES AISLANTES, AUNQUE UN POCO EN DESUSO POR SUS GRANDES DIMENSIONES.

B) LA JAL, GENERALMENTE RESISTENTE A LA COMPRESION, ES IDEAL PARA HACER CONGLOMERADOS LIGEROS.

C) LA ARENA AMARILLA QUE DA AL MORTERO DE CAL UNA GRAN PLASTICIDAD Y RESISTENCIA, LLEGANDO CON EL TIEMPO CASI A PETRIFICARSE IGUALANDO SU RESISTENCIA A LA DEL LADRILLO.

D) LA ARENA LLAMADA DE RIO, MAGNIFICA PARA MORTEROS DE CEMENTO, PURA Y CONSISTENTE.

E) LA ARCILLA QUE PERMITE HACER LADRILLO QUEMADO DE CALIDAD EXCELENTE, AL IGUAL QUE TEJAS Y TUBERIAS DE BARRO.

F) CONTAMOS ADEMAS CON PIEDRAS DE DIFERENTES CLASES DE TIPO BASALTICA Y VOLCANICA, BUENA PARA CIMENTACION POR SU RESISTENCIA Y ALGUNAS OTRAS COMO SON LAS CANTERAS EMPLEADAS PARA RECUBRIMIENTOS DE MUROS Y PISOS.

G) TAMBIEN SE CUENTA CON FABRICAS DE CERAMICAS Y UNA CEMENTERA A UNA HORA DE GUADALAJARA. POR LO QUE SE PUEDE DECIR QUE ES UNA ZONA PRIVILEGIADA POR LOS MATERIALES.

#### 4.1.2. SISTEMAS CONSTRUCTIVOS REGIONALES.

EN LA CIUDAD DE GUADALAJARA SE CUENTA CON GRAN VARIEDAD DE SISTEMAS CONSTRUCTIVOS, GRACIAS A LA INDUSTRIALIZACION DE ESTOS, Y A LA BONDAD DE SUS MATERIALES.

- A) CIMIENTOS : - RENCHIDO DE PIEDRA BRAZA.  
- MAMPOSTEO DE PIEDRA BRAZA.  
- SUELO MEJORADO CON CEMENTO.  
- DE CONCRETO - ZAPATAS AISLADAS  
ZAPATAS CONTINUAS  
LOSAS DE CIMENTACION.
- B) MUROS ESTRUCTURALES :  
- DE LADRILLO LAMA CON MORTERO CAL-ARENA.  
- DE TABICON DE CEMENTO.  
- DE TABIQUE DE BARRO.  
- DE BLOCK DE CEMENTO.  
- DE PIEDRA.  
- DE CONCRETO ( INSITU Y PREFABRICADOS )
- C) LOSAS Y ENTREPISOS :  
- BOVEDA TAPATIA APOYADA EN VIGUETAS DE ACERO O DE CONCRETO.  
- LOSAS ALIGERADAS DE CONCRETO, CON BLOCK BOVEDILLA, POLIURETANO, ETC.  
- LOSAS CASETONADAS DE CONCRETO.  
- LOSA PREFABRICADAS DE CONCRETO, DOBLE TT SIPOREX, ADUELADAS, SPANCRETE, ETC.  
- ESTEROSTRUCTURAS DE CONCRETO PARA CUBIERTAS.

ESTA TESIS NO DEBE  
SALIR DE LA BIBLIOTECA

- D) COLUMNAS : - DE CONCRETO  
- DE ACERO,  
- DE CANTERA,  
- DE MADERA.

TODOS ESTOS ELEMENTOS CONSTRUCTIVOS SE PUEDEN CONVINAR \_  
ENTRE SI PARA OBTENER SISTEMAS MIXTOS, O SE PUEDEN MANEJAR DE MA \_  
NERA HOMOGENEA LOGRANDO SIMPLICIDAD ESTRUCTURAL.

PARA EL TIPO DE EDIFICIO QUE NOS ATAÑE, ES RECOMENDABLE \_  
EL USO DE UN SISTEMA CONSTRUCTIVO ESQUELETICO YA QUE SE REQUIERE \_  
DE ESPACIOS FLEXIBLES Y LIBRES.

#### 4.1.3. REGLAMENTO DE CONSTRUCCION.

ESTOS REGLAMENTOS SON EXPEDIDOS POR EL AYUNTAMIENTO DE GUADALAJARA, JALISCO. DEBEN SER ACATADOS EN INTEGRIDAD PARA QUE LA CONSTRUCCION SEA LICITA.

##### ARTICULO 150 : HOSPITALES.

LAS DIMENSIONES MINIMAS PARA LOS CUARTOS PARA ENFERMOS CORREDORES Y PATIOS, SE SUJETAN A LO DISPUESTO EN EL CAPITULO DE HABITACION Y LAS ESCALERAS A LO DISPUESTO PARA COMERCIOS Y OFICINAS.

LAS DIMENSIONES PARA LAS SALAS GENERALES PARA ENFERMOS SE CALCULARAN EN LA MISMA FORMA QUE LOS DORMITORIOS EN EDIFICIOS DE EDUCACION.

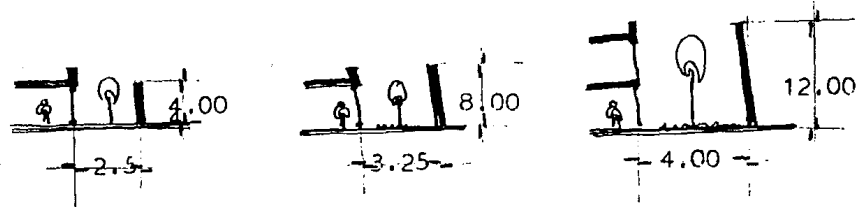
SERA INDISPENSABLE QUE EL EDIFICIO CUENTE CON PLANTA ELECTRICA DE EMERGENCIA CON LA CAPACIDAD REQUERIDA.

##### ARTICULO 118 :

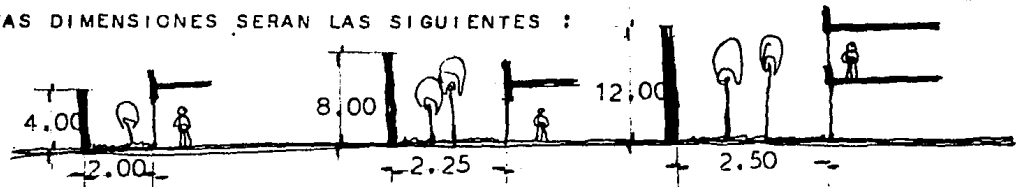
ES OBLIGATORIO EN LOS EDIFICIOS DESTINADOS A HOSPITALES EL DEJAR CIERTAS SUPERFICIES LIBRES O PATIOS, DESTINADOS A PROPORCIONAR LUZ Y VENTILACION. A PARTIR DEL NIVEL EN QUE SE DESPLANTAN LOS PISOS, SIN QUE DICHAS SUPERFICIES PUEDEN SER CUBIERTOS CON VOLADOS, PASILLOS, CORREDORES O ESCALERAS.

LOS PATIOS DEBERAN TENER QUE SERVIR A PIEZAS HABITABLES (DORMITORIOS, SALAS GENERALES, CONSULTORIOS, ENCAMADOS, ETC.). TENDRAN DIMENSIONES MINIMAS CON RELACION A LOS MUROS QUE LOS LIMITEN.

EN CASO DE ALTURAS MAYORES LA DIMENSION MINIMA DEL PATIO NUNCA SERA INFERIOR A UN TERCIO DE LA ALTURA TOTAL DEL PARAMETRO DE LOS MUROS.



TRATANDOSE DE PATIOS QUE SIRVAN A PATIOS NO HABITABLES  
 ESTAS DIMENSIONES SERAN LAS SIGUIENTES :



SI EL MURO ES MAYOR, EL PATIO SERA NO MENOR DE UN QUIN-  
 TO DE LA ALTURA DEL PARAMETRO DE LOS MUROS.

ARTICULO 119 :

LA DIMENSION MINIMA PARA CUARTO DE ENCAMADOS SERA DE  
 2,60 M DE CLARO Y SU ALTURA NO SERA INFERIOR DE 2.30 MTS.

ARTICULO 121 :

TODAS LAS PIEZAS HABITACIONALES EN LOS PISOS DEBEN DE  
 TENER ILUMINACION Y VENTILACION POR MEDIO DE VANUS QUE DARAN DI-  
 RECTAMENTE A PATIOS O A LA VIA PUBLICA.

ARTICULO 122 :

LOS HOSPITALES DEPENDIENDO DEL ESPACIO REQUERIRA DE  
 ILUMINACION ARTIFICIAL QUE DE LAS CANTIDADES MINIMAS DADAS POR EL  
 REGLAMEN TO.

ARTICULO 123 :

TODOS LOS LOCALES DEL HOSPITAL DEBERAN TENER SALIDAS A PASILLOS O CORREDORES QUE CONDUSCAN A VESTIBULOS O PUERTAS DE SALIDAS.

ARTICULO 128 :

LA INSTALACION DE CALDERAS, CALENTADORES O APARATOS SIMILARES Y SUS ACCESORIOS SE AUTORIZARAN DE TAL MANERA QUE NO CAUSEN MOLESTIAS NI PONGAN EN PELIGRO LA SEGURIDAD DE LOS HABITANTES.

LAS INSTALACIONES ELECTRICAS DEBERAN EJECUTARSE CON SU SECCION A LAS DISPOSICIONES LEGALES SOBRE ESTA MATERIA.

ARTICULO 130 :

TODA CLINICA HOSPITAL DEBERA CONSTAR CON ESCALERAS QUE COMUNIQUEN A LOS VESTIBULOS DEBERAN SER DE 1.20 M DE ANCHO MINIMO Y DE 2.40 M COMO MAXIMO; HUELLA DE 28 CM MINIMA Y PERALTE MAXIMO DE 18 CM.

AREA DE 700 M<sup>2</sup> A SERVIR -- ESCALERA 1,20 ANCHO

AREA DE 700 M<sup>2</sup> A 1050 M<sup>2</sup> -- ESCALERA 1,80 M ANCHO

AREA DE 1050 M<sup>2</sup> A 1400 M<sup>2</sup> -- ESCALERA DE 2,40 M ANCHO

ARTICULO 131 :

SE DOTARA OBLIGATORIAMENTE DE SANITARIOS DE UN MINIMO DE 2 SERVICIOS SANITARIOS POR PISO UNO DESTINADO A HOMBRES Y OTRO A MUJERES, UBICADO DE TAL FORMA QUE NO SE REQUIERA SUBIR O BAJAR MAS DE UN NIVEL PARA TENER ACCESO A CUALQUIERA DE ELLOS.

POR CADA 400 M<sup>2</sup> CONTARA CON 1 EXCUSADO Y UN MINGITORIO PARA HOMBRES Y UN EXCUSADO PARA MUJERES.

ARTICULO 132 :

SE PODRA EXCEPCIONALMENTE AUTORIZAR ILUMINACION Y VENTI

LACION ARTIFICIAL PARA ESTE TIPO DE EDIFICIOS, SIEMPRE \_  
Y CUANDO LLENEN TODAS LAS CONDICIONES NECESARIAS.

ARTICULO 138 :

LAS SALAS GENERALES DEBEN TENER UNA CAPACIDAD CALCULADA \_  
A RAZON DE 10 M<sup>2</sup> POR CAMA, DOTADAS CON VENTANAS CON UN AREA TOTAL \_  
MINIMA EQUIVALENTE A UN QUINTO DE LA SUPERFICIE DEL PISO, EN LAS \_  
CUALES DEBERA ABRIRSE CUANDO MENOS LO EQUIVALENTE A UN QUINCEAVO \_  
DEL AREA DEL DORMITORIO, SINO POSEE AIRE ACONDICIONADO.

ARTICULO 139 :

EN LAS SALAS GENERALES LOS SANITARIOS SE CALCULARAN DE \_  
ACUERDO CON EL NUMERO DE CAMAS, DEBIENDO TENER COMO UN MINIMO UN \_  
EXCUSADO POR CADA 70 CAMAS Y UN MINGITORIO POR CADA 30 CAMAS, UN \_  
LAVABO POR CADA 10 Y UNA REGADERA POR CADA 10 CAMAS, CONECTADO \_  
ESTE DIRECTAMENTE A LA TOMA MUNICIPAL.

ARTICULO 145 :

LOS BAÑOS DEBERAN CONSTAR CON INSTALACIONES HIDRAULICAS \_  
LOS MUROS Y TECHOS DEBERAN RECUBRIRSE CON MATERIALES IMPERMEABLES \_  
LOS PISOS DEBERAN SER IMPERMEABLES Y ANTIDERRAPANTES. LAS ARISTAS \_  
DEBERAN REDONDEARSE. LAS VENTANAS TENDRAN UN AREA MINIMA DE UN \_  
OCTAVO DE LA SUPERFICIE. Y SI LA VENTILACION ES ARTIFICIAL REQUE \_  
RIRA DE DUCTOS ELECTRICOS ESPECIALES PARA EVITAR LA HUMEDAD.

ARTICULO 146 :

EL HOSPITAL DEBERA CONTAR CON BAÑOS PARA MEDICOS, DE SER \_  
VICIO. LOS SANITARIOS CONTARAN CON 1 EXCUSADO, 2 MINGITORIOS Y UN \_  
LAVABO POR CADA 12 CASILLEROS O VESTIDORES Y EN EL DE MUJERES UN \_  
EXCUSADO Y UN LAVABO POR CADA 8 CASILLEROS O VESTIDORES.



ARTICULO 147 :

EL DEPARTAMENTO DE REGADERAS DEBERA CONTAR CON UN MINIMO DE UNA REGADERA POR CADA 4 CASILLEROS, SIN INCLUIR DUCHAS.

ARTICULO 148 :

LOS LOCALES DESTINADOS A BAÑOS DE VAPOR O AIRE CALIENTE DEBERAN DE TENER UNA SUPERFICIE CALCULADA A RAZON DE 1 M POR CASILLERO SIN QUE SEA MENOR DE 14 M<sup>2</sup> Y UNA ALTURA MINIMA DE 3.50M.

ARTICULO 153 :

LAS SALAS DE ESPECTACULOS DEBERAN TENER ACCESO Y SALIDAS DIRECTAS A VIA PUBLICA O COMUNICARSE POR PASILLOS CON UNA ANCHURA IGUAL A LA ANCHURA DE LA SUMA DE LOS PASILLOS INTERNOS.

ARTICULO 154 :

LAS SALIDAS DE LOS SALONES DE CONFERENCIAS NO SERAN MENORES A 1.80 MTS. DE ANCHO.

ARTICULO 165 :

LOS VESTIBULOS DEBERAN TENER UNA ALTURA MINIMA DE 3.00M SU AREA SE CALCULARA A RAZON DE 25 CM<sup>2</sup> POR PERSONA.

ARTICULO 166 :

COCINAS, BODEGAS, TALLERES Y CUARTOS DE MAQUINAS, DEBERA DE ESTAR AISLADO ENTRE SI POR MUROS, TECHOS PISOS Y PUERTAS DE MATERIALES INCOMBUSTIBLES. LAS PUERTAS TENDRAN DISPOSITIVOS QUE LAS MANTENGAN CERRADAS.

ARTICULO 181 : ESTACIONAMIENTOS.

LOS ESTACIONAMIENTOS DEBERAN TENER CARRILES SEPARADOS PARA LA ENTRADA Y SALIDA DE VEHICULOS CON UNA MINIMA ANCHURA DE 2.50 MTS. POR CADA CARRIL.

ARTICULO 182 :

LAS CONSTRUCCIONES PARA ESTACIONAMIENTOS DEBERAN TENER UNA ALTURA LIBRE NO MENOR DE 2.10 METROS.

ARTICULO 205 : INSTALACIONES ELECTRICAS.

TODAS LAS INSTALACIONES ELECTRICAS DEBERAN REUNIR LOS REQUISITOS PREVISTOS POR EL REGLAMENTO DE OBRAS E INSTALACIONES ELECTRICAS DE LA SECRETARIA DE INDUSTRIA Y COMERCIO EN VIGOR.

ARTICULO 207 :

PARA CALCULAR LA CAPACIDAD DE LOS CONDUCTORES, SE CONSIDERARA EL USO SIMULTANEO DE TODAS LAS LAMPARAS, CONTACTOS, APARATOS Y MAQUINAS. LAS LAMPARAS SE CALCULARAN PARA PRODUCIR CUANDO MENOS, LA ILUMINACION QUE SE PIDE EN EL CAPITULO RELATIVO A ILUMINACION ARTIFICIAL.

ARTICULO 208 :

LAS INSTALACIONES ELECTRICAS EN EL INTERIOR DE LOS EDIFICIOS DEBEN SER DE TIPO OCULTO, SOLO POR EXCEPCION SE ADMITIRA EL TIPO VISIBLE, SIEMPRE QUE LLENE TODAS LAS ESPECIFICACIONES Y NO ENTRAÑE PELIGRO PARA LAS VIDAS O LAS PROPIEDADES.

ARTICULO 209 :

LA ALIMENTACION PARA PROPORCIONAR ALUMBRADO Y CALEFACCION A LOS EDIFICIOS, SATIFACERA LAS REGLAS QUE SIGUEN :

A) LOS CIRCUITOS DEBERAN TENER COMO MAXIMO UNA CARGA CONECTADA A MIL QUINIENTOS (1500) WATTS EN ALUMBRADO Y TRES MIL (3000) WATTS EN FUERZA.

B) EN ALIMENTACION MONOFASICA SE PERMITIRA UN MAXIMO DE CUATRO (4) CIRCUITOS.

C) EN ALIMENTACION BIFASICA SE PERMITIRA UN MAXIMO DE OCHO (8) CIRCUITOS.

D) CUANDO HAYA MAYOR NUMERO DE CIRCUITOS, SE EMPLEARA ALIMENTACION TRIFASICA.

ARTICULO 210 :

TODA ALIMENTACION DE SERVICIO DEBERA QUEDAR AL LA ENTRADA DEL EDIFICIO PROTEGIDA A LA SALIDA DEL MEDIDOR CON UN INTERRUPTOR DE TAPONES A UNA ALTURA MINIMA DE 1,50 M. SOBRE EL PISO, PROTEGIDO POR TUBERIA DE LA ENTRADA AL INTERRUPTOR. LA CAPACIDAD DE LOS INTERRUPTORES ESTARA DE ACUERDO CON LA CAPACIDAD DE LOS CIRCUITOS DE SERVICIO COMO MINIMO DEBERA SER DE DOS (2) POR TREINTA (30) AMPERES, CIENTO VEINTE (120) VOLTIOS.

ARTICULO 211 :

LA FORMACION DE LOS TABLEROS DEBERA HACERSE SOBRE BASE SOLIDA AISLANTE, DE UNA SOLA PIEZA, DEBIENDO TENER TALADROS A FIN DE PODER SER MONTADOS LOS INTERRUPTORES.

ARTICULO 214 :

TODO EDIFICIO QUE TENGA PARA SU SERVICIO MOTORES MONOFASICOS O TRIFASICOS DEBERA CONTAR CON UNA ALIMENTACION ESPECIAL CON TABLERO CENTRO.

ARTICULO 216 :

LOS TUBOS DE LAS INSTALACIONES SERAN DE FIERRO CONOCIDOS COMO TUBOS CONDUIT, DE UN DIAMETRO NO MENOR DE (13) MILIMETROS Y PINTADOS CON UNA PINTURA AISLANTE. PODRA USARSE TAMBIEN TUBERIA CONDUIT DE PVC. DEBERAN UNIRSE A CAJAS DE REGISTRO MEDIANTE CONECTORES ESPECIALES.

ARTICULO 217 :

LA INTERCONEXION DE TUBOS CONDUIT SE HARA POR MEDIO DE CAJAS CUADRADAS O CIRCULARES DE FIERRO LAMINADO, ALUMINIO FUNDIDO O PVC, Y CUBIERTAS POR UNA CAPA DE PINTURA AISLANTE.

ARTICULO 220 :

LOS CONDUCTORES ELECTRICOS, DEBERAN SER DE FORRO DE GOMA Y DE UN CALIBRE NO MENOR AL NUMERO CATORCE (14), EL QUE UNICAMENTE SE EMPLEARA PARA FINALES DE CIRCUITO, CONTROL DE APAGADORES.

ARTICULO 223 : GAS EN LOS EDIFICIOS.

TODO LO QUE VE A INSTALACIONES DE CILINDROS, TANQUES ESTACIONARIOS TUBERIAS, CALENTADORES Y DEMAS ACCESORIOS PARA EL SERVICIO DE GAS SE REGIRA A DISPOSICIONES GENERALES RESPECTIVAS.

ARTICULO 224 :

LOS RECIPIENTES SE COLOCARAN A LA INTERPERIE, EN LUGARES VENTILADOS, EN PATIOS, JARDINES O AZOTEAS, DONDE NO QUEDEN EXPUESTOS A DETERIORS ACCIDENTALES POR PERSONAS, VEHICULOS U OTROS MEDIOS. SE COLOCARAN SOBRE UN PISO CONSOLIDADO DONDE NO EXISTAN FLAMAS O MATERIALES INFLAMABLES, PASTO O HIERBA Y PROTEGIDOS PARA EVITAR RIESGOS DE INCENDIO O EXPLOSION.

ARTICULO 225 :

LAS TUBERIAS DE CONDUCCION DE GAS SE PODRAN INSTALAR OCULTAS EN EL SUBSUELO O BIEN VISIBLES ADOSADAS A LOS MUROS, PROHIBIENDOSE EL PASO DE TUBERIAS EN EL INTERIOR DE PIEZAS DESTINADAS A DORMITORIOS.

ARTICULO 47 : AGUA POTABLE

SE CONSIDERARA UNA DOTACION MINIMA DE 300 LTS. DIARIOS POR HABITANTE.

ARTICULO 54 :

LAS TOMAS DOMICILIARIAS DE AGUA POTABLE CONSTARAN DE \_  
ABRAZADERA; EMPAQUE, ASBESTO-CEMENTO, NUDO DE INSEPCION, TUBO DE \_  
PLOMO, NIPLE DE MEDIA PULGADA, EL MEDIDOR FORMARA PARTE DE LA TOMA,

4.1.4. INSTALACIONES NECESARIAS Y ESPECIALES, DIMENSIONES Y  
RESTRICCIONES.

A) INSTALACION HIDRAULICA.

CALCULO DE CISTERNA:

HOSPITALIZACION INCLUIDOS SERVICIOS

MEDICOS Y GENERALES.....100 CAMAS x 700 LTS.. 70 000

ADMINISTRACION.....20 PERS. x 150 LTS.. 3 000

VISITANTES.....20 PERS. x 150 LTS.. 3 000

TOTAL DE LITROS AL DIA 76 000

RIEGO 20 % ..... 15 200

TOTAL..... 81 200

CAPACIDAD DE RESERVA PARA TRES DIAS.....243 600L

$\text{CM}^3 = 1000 \text{ LTS} \dots 243 \text{ M}^3 = 8 \times 10 \times 3 \text{ MTS.}$

CALCULO DE HIDRONEUMATICO:

SE CALCULO CONTANDO CON UNA POSIBLE AMPLIACION DE 50 CUARTOS CON LO  
QUE OBTENEMOS CERCA DE 350 SALIDAS, Y SI UN H.P. ABASTECE A 25 SA-

LIDAS REQUERIREMOS DE 14 H.P. 1 H.P. GASTO PROMEDIO DE AGUA ES DE

135 LTS/MIN. CON 14 H.P. TENEMOS UN GASTO PROMEDIO DE AGUA DE 1890 LTS  
POR MINUTO.

CAPACIDAD DEL TANQUE A PRESION.

$$T = \frac{CM \cdot PU}{4 \cdot W}$$

T= CAPACIDAD DEL TANQUE EN LITROS.

CM= CICLOS DE LA BOMBA POR HORA.

PU=CAPACIDAD REQUERIDA EN LITROS POR MINUTOS.

W= ABATIMIENTO DEL AGUA DEL TANQUE EN %.

CM= 10 CICLOS POR HORA OSEA 3 MINUTOS ARRANQUE, 3 MINUTOS PARADA.

PU= 1890 LTS/MIN.

W= 26 %

POR LO QUE:  $T = \frac{10 \times 1890}{4 \times .26} = 18,100$  LITROS

SE RECOMIENDA UTILIZAR UN TANQUE HIDRONEUMATICO ESTANDRT MARCA UNIVERSAL CON CAPACIDAD DE 1987 LES Y SUS DIMENSIONES SON DE .92 DE DIA-METRO POR 3,05 DE ALTURA.

EL EQUIPO DE BOMBEO PARA RIEGO CONSTA DE UNA BOMBA DE 1 H.P. POR CADA 3 000 M<sup>2</sup> DE AREA DE RIEGO.

LAS REDES GENERALES DE AGUA LOCALIZADAS EN DUSTOS Y PLAFONES, ES CONVENIENTE QUE EXISTAN REGISTROS EN CADA PISO, YA SEA EN CORREDORES O VESTIBULOS.

LA ALIMENTACION A BASE DE TUBO GALVANIZADO CEDULA 40 DE 38 Y 25 MM DE Ø. TODAS LAS ALIMENTACIONES DE AGUA FRIA Y CALIENTE AFARTIR DEL MEDIDOR LOS DIAMETROS SERAN DE 12, 19 Y 25 MM Ø.

PARA EL ABASTECIMIENTO DE AGUA CALIENTE SE REQUIERE DEL 40 % DEL GASTO DIARIO DE AGUA FRIA LO QUE NOS DA 30 000 LTS. POR LO QUE SE RECOMIENDA EL USO DE DOS CALDERAS CON CAPACIDAD DE 150 GALONES/H.P. CON UNA TEMPERATURA DE 60°C CADA CALDERA CONTARA CON ALIMENTACION POR BOMBA Y CON UN TANQUE COMBUSTIBLE DE 126 Q MAX LITROS.

B) INSTALACION SANITARIA.

DESAGUES PLUVIALES LOCALIZADOS EN DUCTOS DE DIAMETROS VARIABLES SEGUN CALCULO  $4" \text{ } \emptyset$  POR CADA  $100 \text{ m}^2$  DE CAPTACION, NO EXISTIRAN PENDIENTES MENORES AL 1 %.

PUEDE VERTIRSE EN EL ALCANTARILLADO MUNICIPAL O EN LUGARES DONDE NO PRODUZCAN MOLESTIAS COMO POSOS DE ABSORCION.

DESAGUES DE AGUAS NEGRAS EN DUCTOS DE INSTALACION SANITARIA CON PENDIENTE MINIMA DEL 2 % Y LO MAS CORTA POSIBLE DEBIDAMENTE VENTILADA LA TUBERIA.

LAS BAJADAS DE AGUAS NEGRAS Y PLUVIALES SE LOCALIZARAN POR PREFERENCIA EN LOS DUCTOS PARA INSTALACIONES HIDRAULICAS, NUNCA SE INSTALARAN EN VACIOS PARA ELEVADORES NI DUCTOS PARA INSTALACIONES ELECTRICAS.

EN LOS SANITARIOS, CUARTOS DE ASEO, SEPTICOS, SE COLOCARAN CALDERAS.

CUANDO SE USEN SUBSTANCIAS CORROSIVAS, RECOMIENDASE CONSTRUIR SUS DESAGUES CON MATERIALES ADECUADOS PARA SU MANEJO, HASTA UN TANQUE DE DILUCION.

LOS DESAGUES DE MUEBLES, LAS BAJADAS DE AGUAS NEGRAS Y LAS VENTILACIONES, SERAN DE 38 MM, 50 MM Y 100 MM, DE ACUERDO AL PROYECTO, UTILIZANDOSE CESPOTES DE BOTE CON TRAMPA, CON DOBLE ARILLO Y CON PLATO PARA HUMEDADES.

SE CONTARA CON REGISTROS A CADA 6 MTS. DE DISTANCIA, LA RED GENERAL SE ACONSEJA VAYA POR LA PARTE EXTERIOR DEL EDIFICIO POR HIGIENE EN CASO DE QUE SE OBSTRUYA LA TUBERIA.

LA TUBERIA DEL DRENAJE SE RECOMIENDA SEA DE ASBESTO-CEMENTO CON CONECCIONES DE ALBAÑALES DE FIERRO FUNDIDO.

C) INSTALACIONES DE GAS COMBUSTIBLE,

LA LOCALIZACION DEL TANQUE ESTACIONARIO SERA EN UN LUGAR DEBIDAMENTE VENTILADO, ALEJADO A 7.50 MTS. DE LA COLINDANCIA Y 15.00 MTS. DE LOS TANQUES DE OXIGENO, YA SEA EN LA AZOTEA, PATIOS JARDINES ETC. DONDE NO CORRA PELIGRO DE EXPLOSION.

SERA DE GAS LIQUADO DE PETROLEO, Y SE USARA EN COCINA LABORATORIO E INCINERADOR.

LA TUBERIA PODRA SER OCULTA DE TUBERIA DE COBRE TIPO M EN DIAMETRO DE 12.7 MM Y  $\frac{3}{8}$ , DE LA MARCA ANACONDA NACIONAL, SOLADURA # 95.

SE UTILIZARAN 2 TANQUES CON CAPACIDAD DE 500 LTS C/U.

D) INSTALACION DE OXIGENO Y SUCCION.

EL SUMINISTRO DE OXIGENO SERA MEDIANTE UNA BATERIA DE 10 CILINDROS DE OXIGENO LIQUIDO DE 30 LTS. C/U. UBICADOS EN EL CUARTO DE MAQUINAS CERCAO A LA ZONA DE EMERGENCIAS Y RECUPERACION. SE REQUERIRA DE UN REGULADOR MANIFULD, LA TUBERIA SERA DE COBRE DE  $\frac{3}{8}$  DE DIAMETRO LAS SALIDAS A UNA ALTURA DE 1.50 M.

SUCCION, SERA MEDIANTE 2 COMPRESORAS DE MEDIO CABALLO DE FUERZA CON TUBERIA DE FIERRO GALVANIZADO CEDULA 40, CONTARA CON REGULADORES DE PRESION, FILTROS Y LLAVE DE PURGA, LAS SALIDAS ESTARA A 1.50 A NIVEL DEL PISO.

E) INSTALACION ELECTRICA.

LOS EQUIPOS ELECTRICOS QUE DEBE TENER ESTE SANATORIO SON LOS SIGUIENTES:

- EQUIPO DE ACOMETIDA Y MEDICION EN ALTA TENSION.
- SUBESTACION ELECTRICA, EQUIPO QUE TRANSFORMA LA ENERGIA ELECTRICA QUE LLEGA EN ALTA TENSION A CORRIENTES DE BAJA TEN



SION,UBICADA PREFERENTEMENTE EN EL CENTRO DE CARGA, CON \_  
FACIL ACCESO A PATIO DE MANIOBRAS, CON UNA ALTURA DE 1.30 M SOBRE \_  
EL NIVEL DEL PATIO, LA PUERTA DEL ANDEN A LA SUBESTACION TENDRA \_  
UNA ALTURA MINIMA DE 3.00 MTS. POR 2.00 MTS. DE ANCHO, LAS COLUM \_  
NAS, TRABES Y COSAS QUE ALOJEN LA SUBESTACION SERAN DE HIERRO O DE \_  
CONCRETO ARMADO, CON UN RECUBRIMIENTO DE UN ESPESOR QUE ASEGURE LA  
RESISTENCIA CONTRA EL FUEGO DURANTE DOS HORAS Y MEDIA.

- PLANTA DE EMERGENCIA. ES NECESARIA UNA O VARIAS, QUE \_  
ENTRARAN EN ACCION DE FORMA AUTOMATICA AL HABER FALLA EN EL SERVI \_  
CIO ELECTRICO, EN UN INTERVALO QUE NO EXCEDA MAS DE NUEVE SEGUNDOS  
FUNCIONA POR MOTOR DIESEL, GENERADORES CONECTADOS CON EL SISTEMA \_  
NORMAL ELECTRICO, POR MEDIO DE EQUIPO DE TRANSFERENCIA.

SE LOCALIZA CONTIGUA A LA SUBESTACION ELECTRICA SEPARA \_  
DAS POR MUROS CONTRA INCENDIOS (RESISTENTES A DOS HORAS Y MEDIA \_  
AL FUEGO).EL MOTOR CUENTA CON ESCAPE DE GASES CON SILENCIADOR DI \_  
RECTA A LA AZOTEA.

SERVICIOS CONECTADOS A LA PLANTA DE EMERGENCIA:

- CIRCULACIONES Y SALIDAS.
- MONTACARGAS.
- INTERCOMUNICADOR (LOCALIZACION, CONMUTA \_  
DOR, TELEFONO).
- ALARMA Y ASPERSORES DE INCENDIOS.
- SEÑALES Y FUNCIONAMIENTO DE EQUIPO
- REFRIGERADORES TODOS.
- CASA DE MAQUINAS, ILUMINACION Y BOMBAS.
- RELOJES MARCADORES.
- SALAS GENERALES ILUMINACION.

-ESTACION DE ENFERMERAS, ILUMINACION Y CONTACTOS.

- ALUMBRADO, FUERZA Y CONTACTOS.

LA DISTRIBUCION DE LA CORRIENTE ELECTRICA DESDE LA SUBESTACION HASTA LOS PUNTOS DE SALIDAS, SE HARA POR MEDIO DE TABLEROS UBICADOS EN DIVERSAS PLANTAS DEL EDIFICIO.

CADA TERRENO ABARCARA 25 MTS. HACIA CADA LADO, LAS LINEAS DE DISTRIBUCION SERAN POR MEDIO DE DUCTOS, CON PROTECCION CONTRA INCENDIOS, DE DERRAME DE AGUA, Y TENDRA FACILIDAD DE REVISION Y REPARACION.

ES CONVENIENTE EN EL DEPARTAMENTO DE RAYOS X Y FLUOROSCOPIA TENER UN TABLERO POR CONSUMIR MUCHA ENERGIA Y SON SUCEPTIBLES DE RENOVARSE PERIODICAMENTE.

TUBERIAS VERTICALES - AHOGADAS EN VACIOS DE CONCRETO, RANURAS DE MUROS, PERFORACIONES DEL BLOCK.

TUBERIAS HORIZONTALES - SOBRE LOSAS DE CONCRETO, AHOGADAS EN 5 CM, DE ESPESOR DE RELLENO, O TAMBIEN COLGADAS DE LOSAS Y TRABES POR PLAFONES Y ASI SE TIENE MEJOR PRECAUSION CONTRA EXPLOSION.

EN LAS ZONAS MEDICAS SE RECOMIENDA QUE TODO APAGADOR Y CONTACTO SE LOCALIZE A UNA ALTURA MINIMA DE 1.60 M. DEL PISO TERMINADO.

ILUMINACION RECOMENDADA PAR INTERIORES Y EXTERIORES :

ZONA ADMINISTRATIVA.

-OFICINA DIRECTOR -- 300 LUX  
 -CONTABILIDAD -- 400 "  
 -SECRETARIAS -- 400 "  
 -VESTIBULO RECEPCION- 200 "  
 -SALA DE JUNTAS -- 200 "

SERVICIOS MEDICOS

-EMERGENCIAS -- 300 LUX  
 -LABORATORIO -- 300 "  
 -VESTIBULOS -- 100 "  
 -PASILLOS -- 50 "  
 -SALA DE ESPERA -- 200 "  
 -CONSULTORIOS -- 300 "  
 -CUARTOS -- 200 "

ZONA TERAPEUTICA.

-SALA DE CONVERSACION  
 Y LECTURA. 200 LUX  
 -GIMNACIO --- 300 "  
 -ESPERA -- 200 "  
 -AREAS VERDES -- 10 "  
 -TRABAJOS OCUPACIONALES-400"

SERVICIOS GENERALES.

-ESCALERAS -- 100 LUX  
 -ALMACENES -- 50 "  
 -CUARTOS DE ASEO - 150 "  
 -ESTACIONAMIENTO - 20 "  
 -PASILLOS - 50 "  
 -COMEDOR - 100 "  
 -COCINA - 300 "

-TELEVISION. SE RECOMIENDA UNA ANTENA MAESTRA POR CADA  
 40 APARATOS, LA DISTANCIA MAXIMA ENTRE ANTENA Y APARATO ES DE  
 50 MTS.

EXISTE LA POSIBILIDAD DE TENER CIRCUITO CERRADO PARA  
 OBSERVACION DE PACIENTES AISLADOS.

F) INTERCOMUNICACION.

ES ESCENCIAL PARA LA LOCALIZACION RAPIDA, AHORRA TIEMPO. LOS SERVICIOS DE INTERCOMUNICACION SONORA SE DIVIDEN EN 2 GRUPOS:

1) SERVICIO DE INTERCOMUNICACION DEL PERSONAL, ESTO ES ENTRE MEDICO, ENFERMERA, PACIENTE, ENTRE EJECUTIVOS Y DIFERENTES DEPENDENCIAS. CADA UNA DE LAS CAMAS TIENE SU PROPIO INICIADOR DE LLAMADAS, Y EN LA ESTACION CENTRAL DE ENFERMERAS, ASI COMO EN LA UNIDAD DE ARRIBA DE LA PUERTA SE SEÑALAN LOS CUARTOS SIN PRECISAR LA CAMA DEL PACIENTE. TAMBIEN SE TIENE UNA SOLA BOCINA PARA CADA CUARTO INDIVIDUAL O SEMICOLECTIVO.

2) EL SIGUIENTE SISTEMA CONSISTE EN EL EMPLEO DE ALTAVOCES PARA LLAMAR AL PERSONAL O PARA LA LOCALIZACION DEL MISMO.

SISTEMA SONORO PARA MUSICA AMBIENTAL.

PARALELAMENTE A LA LOCALIZACION DEL PERSONAL PUEDE EMPLEARSE EL SISTEMA SONORO PARA PROPORCIONAR UN ESTADO AMBIENTAL AGRADABLE EN DIVERSAS AREAS, FUNDAMENTALMENTE EN LAS SALAS DE RECUPERACION, DE ESPERA, DE RECREACION, ETC. PREFERENTEMENTE EL SISTEMA DE LOCALIZACION SE ENCUENTRA JUNTO AL CONMUTADOR POR FACILIDAD.

G) TELEFONO.

SERVICIO TELEFONICO ENLAZADO A LA RED PUBLICA LOCAL, QUE PERMITA AL CENTRO HOSPITALARIO RECIBIR Y ENVIAR LLAMADAS TELEFONICAS A TODA LA POBLACION DEL LIGAR EN QUE ESTA ESTABLECIDO. ES CONVENIENTE CONTAR CON APARATOS ENLAZADOS A LA RED PUBLICA Y EN FORMA ALTERNA O CONJUNTA A LOS APARATOS DEL SISTEMA LOCAL QUE TENGAN POSIBILIDAD DE ACCESO A DICHA RED, LOS CUALES SERAN BASICAMENTE A NIVEL ADMINISTRATIVO.

ES CONVENIENTE QUE EL SANATORIO CUENTE CON TELEFONOS PUBLICOS INSTALADOS EN LUGARES DE REUNION, COMO SALAS DE ESPERA DE RECREACION, VESTIBULOS, ETC. LOS APARATOS EMPLEADOS DEBEN CONTAR CON LINEAS DIRECTAS A LA CENTRAL PUBLICA A FIN DE NO SOBRECARGAR DE TRAFICO LAS LINEAS DE LA UNIDAD.

EL CONMUTADOR SE RECOMIENDA CUENTE CON BUENA VENTILACION Y TEMPERATURA. NO REQUIERE ACCESO DEL PUBLICO.

#### 4.1.5. SISTEMAS DE PROTECCION.

SERVICIO CONTRA INCENDIO POR MEDIO DE HIDRANTES MEDIANOS CONECTADO AL HIDRONEUMATICO, AGUA SIN TRATAR, BOMBAS AHOSADAS OPERARAN AUTOMATICAMENTE AL ABRIRSE LA VALVULA DE LA MANGUERA.

PARA QUE DOS O MAS HIDRANTES MEDIANOS FUNCIONEN MEDIA HORA SE REQUIERE UN DEPOSITO DE 14,400 LTS. Y PARA QUE FUNCIONEN 2 HORAS DEBERA DE SER DE 57,600 LITROS DE AGUA.

LAS TUBERIAS NUNCA IRAN POR DUCTOS DE INSTALACIONES ELECTRICAS, NI DE ELEVADORES.

#### CARACTERISTICAS DE LOS HIDRANTES :

- VALVULA DE 2", A 1.60 MTS DEL NIVEL DEL PISO, CHIFON DE CHORRO DE 9/16", ATOMIZADOR DE 2", MANGUERA DE 2" Y 30 MTS DE LONGITUD.

PREVISION CONTRA INCENDIOS, POR MEDIO DE RECUBRIMIENTOS EN LOS ELEMENTOS ESTRUCTURALES (COLUMNAS, TRAVES, LOSAS) YA SEAN DE ACERO O DE CONCRETO, DEBERAN TENER UN RECUBRIMIENTO CON UN ESPESOR QUE ASEGURE SU RESISTENCIA POR 2 1/2 HORAS DE FUEGO.

LOS MUROS TENDRAN UN MINIMO DE 10 CMS DE CONCRETO O 20 CMS DE TABIQUE PARA EVITAR SU PROPAGACION DEL FUEGO A OTROS LOCALES, AL IGUAL LOS PISOS, ESTO ES EN CUARTO DE MAQUINAS Y PLANTA DE EMERGENCIA, LAS PUERTAS TENDRAN DINTELES INFERIORES DE 10 CMS PARA CASO DE ESCAPE DE ACEITE EN LOS TRANSFORMADORES.

#### 4.1.6. MATERIALES Y SISTEMAS CONSTRUCTIVOS CONVENIENTES.

##### MATERIALES RECOMENDABLES:

ZONA ADMINISTRATIVA -EN PISOS, ALFOMBRA, LOSETAS VINIL-ASBESTO O DE GRANITO,

-EN MUROS, TAPIZ PLASTICO SOBRE APLANADO CAL - ARENA, APLANADOS RUSTICOS, CANCELERIA EN CUBICULOS.

-PLAFONES, YESO Y PINTURA, YESO Y TIROL

-PUERTAS, PLASTICO LAMINADO SOBRE TRIPLAY, TRIPLAY CON LACA.

-VENTANERIA, DE ALUMINIO ANONIZADO, FILTRA SOL.

CTO. SANITARIOS

- EN PISOS, LOSETA DE GRANITO, CERAMICA.

CTO. SEPTICOS.

-EN MUROS, VIDRIADOS, CINTILLA, CERAMICA.

CTO. DE ASEO.

- EN PLAFONES, YESO CON PINTURA DE ESMALTE, YESO ENDURECIDO.

BAÑOS, VESTIDORES

-EN PUERTAS, PLASTICO LAMINADO SOBRE TRIPLAY.

-EN VENTANAS, ALUMINIO.

CONSULTA EXTERNA

-EN PISO, GRANITO, LOSETA VINIL-ASBESTO.

-EN MURO, TAPIZ PLASTICO SOBRE APLANADO.

-EN PLAFON, YESO Y PINTURA.

-EN PUERTAS, PLASTICO LAMINADO SOBRE TRIPLAY

HOSPITALIZACION -PISO, LOSETAS VINIL-ASBESTO O LOSETA DE GRANITO.  
-MURO, TAPIZ PLASTICO SOBRE APLANADO  
-PLAFON, YESO Y PINTURA  
-PUERTA, MADERA TAMBORE

SERVICIOS DE EMERGENCIA

-PISO, LOSETA DE VINIL-ASBESTO O DE GRANITO  
-MURO, CINTILLA VIDRIADA  
-PLAFON, YESO Y PINTURA ESMALTE  
-PUERTA, PLASTICO LAMINADO SOBRE TRIPLAY

COCINA

-PISO, LOSETA DE BARRO COMPRIMIDO  
-MURO, CINTILLA VIDRIADA O CERAMICA  
-PLAFON, YESO ENDURECIDO  
-PUERTA, LAMINA Y PINTURA ESMALTE

LAVANDERIA

-PISO, LOSETA DE BARRO COMPRIMIDO  
-MURO, CINTILLA VIDRIADA  
-PLAFON, MEZCLA Y PINTURA  
-PUERTA, PLASTICO LAMINADO SOBRE TRIPLAY

INTENDENCIA

-PISO, GRANITO O LOSETA VINILICA  
-MURO, CINTILLA VIDRIADA  
-PLAFON, YESO Y PINTURA  
-PUERTA, PLASTICO LAMINADO SOBRE TRIPLAY

**SALA DE ESPERA**      -PISO, GRANITO.  
                           -MURO, CANCELERIA DE ALUMINIO.  
                           -PLAFON, YESO Y TIROL, YESO Y PINTURA.  
                           -PUERTAS DE ALUMINIO.

**LABORATORIO CLINICO** -PISO, LOSETA VINIL ASBESTO, LOSETA GRANITO.  
                           -MURO, VIDRIADO DE CINTILLA, CERAMICA  
                           -PLAFON, YESO Y PINTURA ESMALTE.  
                           -PUERTAS DE ALUMINIO CON VIDRIO

**RADIOLOGIA Y FLUOROSCOPIA**  
                           -PISO, CONCRETO RECUBIERTO CON LOSETA VINIL-  
                                   ASBESTO.  
                           -MURO, CONCRETO CON MORTERO NERVADO CON VARILL  
                           -PLAFON, YESO CON PINTURA  
                           -PUERTA, LAMINA DE PLOMO Y CRISTAL PLOMEADO.

**GIMNASIO**            -PISO, DE DUELA DE PINO, CEMENTO PULIDO  
                           -MURO, DE MADERA O DE TAPIZ PLASTICO SOBRE A \_  
                                   PLANADO.  
                           -PLAFON, YESO Y PINTURA.  
                           -PUERTAS, MADERA CON LACA.

**MORGUE**            -PISO, DE GRANITO  
                           -MURO, DECINTILLA VIDRIADA, AZULEJO  
                           PLAFON, YESO Y PINTURA ESMALTE  
                           -PUERTAS, PLASTICO LAMINADO SOBRE TRIPLAY



CASA DE MAQUINAS    -PISO, CONCRETO ENDURECIDO  
                          -MURO, CINTILLA VIDRIADA  
                          -PLAFON, LOSA APARENTE  
                          -PUERTA, LAMINA Y PINTURA ESMALTE

SISTEMAS CONSTRUCTIVOS RECOMENDABLES; ES EL ESQUELETO DE PREFERENCIA DE CONCRETO POR SU RESISTENCIA AL FUEGO Y POR ECONOMIA TAMBIEN ES CONVENIENTE ESTRUCTURAR EN FUNCION A UNA RETICULA O MODULA POR LA FLEXIBILIDAD Y CRECIMIENTO QUE DEBE EXISTIR EN UN SANATORIO.

CIMENTACION ---- POR MEDIO DE ZAPATAS DE CONCRETO ARMADO INCADAS SOBRE ZAPATAS DE PIEDRA BRAZA A LA PROFUNDIDAD NECESARIA - COMBINADAS CON CIMIENTOS RENCHIDOS DE PIEDRA BRAZA DE UNA ANCHURA DE 40 CM, DE PROFUNDIDAD VARIABLE QUE SOSTENTARAN LOS MUROS DE MATERIAL, QUE SE DESPLANTEN A NIVEL DE PISO.

SE UTILIZARAN CONTRATRABES DE CONCRETO CREANDO ASI LA LIGA DE LAS ZAPATAS, ALGUNAS SERVIRAN COMO DALAS DE DESPLANTE DE MUROS.

CERRAMIENTOS Y CASTILLOS SE HARAN DE CONCRETO PROPORCION DE 1:2:4.

MUROS ---- DIVISORIOS LA MAYORIA, SERAN DE LADRILLO DE CEMENTO DE 10 X .14 X .20 ACOMODADOS EN CAPUCHINO Y LOS MUROS DE GARGA Y BARDAS DE COLINDANCIA TENDRAN UN ACOMODO DE SOGA, TAMBIEN SE UTILIZARAN MUROS MAMPARA (TABLA ROCA, ROCA PANEL, YESOSEL, ETC.)

LOSAS ---- DE CONCRETO ALIGERADO, YA SEA POR BLOCK PERDIDO, BOVEDILLA, CASETON, ETC. SOSTENTADO POR NERVADORAS SOLIDAS INSITU CONCRETO.

COLUMNAS Y TRABES ---- DE CONCRETO COLADO INSITU CON EL ARMADO NECESARIO SEGUN CALCULO,

PLAFONES ---- DE YESO SOBRE METAL DESPLEGADO, SOSTENIDO POR ANGULOS DE ACERO QUE SE EMPOTRAN A LA LOSA.

AZOTEAS ---- HORMIGON DE JAL PARA DAR LAS PENDIENTES RECUBIERTO CON LADRILLO PERON 30 X 30 Y JUNTEADO CON LECHAREADA DE CEMENTO ARENA DE RIO.

ESCALERAS ---- RAMPAS DE CONCRETO ARMADO DE 0.15 CM DE ESPESOR, CON ESCALONES FORJADOS CON LADRILLO.

ELECTRICIDAD ---- OCULTA CON TUBO CONDUIT Y PINTURA AISLANTE.

FONTANERIA ---- TUBERIA GALVANIZADA, LLAVES CROMADAS, DRENAGES CON TUBERIA DE ASBESTO CEMENTO, RAMALEO DE FIERRO FUNDIDO Y BAJANTES DE PVC.

HERRERIA ---- DE ALUMINIO ANONIZADO.

APLANADOS ---- PULIDO PARA TAPIZ, CON MORTERO CAL-ARENA AMARILLA PROPORCION 1:5, RUSTICO EN FACHADAS Y JARDINES.

PISOS ---- GRANITO 30 X 30 PULIDO, LOSETA VINIL ASBESTO 20 X 28 ANTIDERRAPANTE SOBRE FIRME DE PEDACERA DE LADRILLO, ALOQUIN EN EXTERIORES, LOSAS DE CONCRETO ESCOBILLADAS EN RAMPAS Y ANDENES. MAYOLICA 20 X 20 ANTIDERRAPANTE EN COCINA Y LAVANDERIA.

#### MUEBLES SANITARIOS :

AGUA FRIA Y CALIENTE --- LAVABOS PARA PACIENTES, INDIVIDUALES DE 46 X 38 CM.

AGUA FRIA --- LAVABOS PARA VISITANTES, PUBLICOS DE 61 X 45 CM, SIN PEDESTAL, SEMAEBABADOS DEL MURO 5 CM.

LAVABOS DE CONSULTORIO CON AGUA FRIA Y CALIENTE CON MEZCLADORA DE TIPO CUELLO DE GANSO.

-INODOROS CON FLUXOMETRO APARENTE CON PEDAL, ASIENDO DE PLASTICO SIN TAPA, ABIERTO AL FRENTE,

-MINGITORIOS DE PARED CON FLUXOMETROS DE PEDAL,

-VERTEDEROS DE FIERRO FUNDIDO ESMALTADOS,

-REGADERAS TIPO CEBOLLA CON LLAVES MEZCLADORAS,

#### PISCINA :

EL INMUEBLE CONTARA CON SERVICIOS DE ALBERCA PARA LAS TERAPIAS RE-CREATIVAS DE LOS PACIENTES.

SU CONSTRUCCION ES RECOMENDABLE DE CONCRETO ARMADO POR LOS EMPULES QUE SE PRODUCEN CUANDO ESTA VACIA,

CONTARA CON LINEA DE SUCCION-FONDO, LINEA DE INYECCION RETORNO, LINEA DEL BARREDOR ASPIRADOR, LINEA DE VACIADO DRENAJE,

EL CUARTO DE MAQUINAS CON JUEGO DE FILTROS, BOMBAS, CLORADOR, TRAMPA DE PELO, PURIFICACION, ETC. SE LOCALIZARA CONTINUA A LA PISCINA,

#### 4.1.7. CLIMATIZACION.

SE RECOMIENDA EL USO DE FINE COLD EN LAS HABITACIONES DE LOS PACIENTES, YA QUE SON FACILES DE REGULAR LA TEMPERATURA A LA NECESIDAD DE ESTOS, ADEMAS DE LA FACILIDAD DE INSTALACION YA QUE REQUIERE SOLO DE AGUA FRIA Y AIRE COMPRIMIDO.

TAMBIEN SEV REQUIERE CLIMA ARTIFICIAL EN RADIOLOGIA , LABORATORIOS Y ZONA DE ENCAMADOS.

EN EL SALON DE PROYECCIONES SE RECOMIENDA EL USO DE AIRE LAVADO UNIZCNA, SIENDO ALIMENTADO POR UN SOLO DUCTO, CONTANDO A SU VEZ CON EXTRACTORES.

AQUI EN GUADALAJARA EL CLIMA ES TEMPLADO Y SE PUEDE BUSCAR UNA BUENA SOLUCION ARQUITECTONICA CON LOS QUE SE OBTENGA COMODIDAD PARA LOS LOCALES COMO: OFICINAS ADMINISTRATIVAS, LUGARES DE TRABAJO, COMEDORES, SALAS DE LECTURA Y DE JUEGO ZONA DE SERVICIOS TERAPIAS OCUPACIONALES, ETC.

EN LA COCINA GENERAL SE REQUIERE DE EXTRACCION DE AIRE POR MEDIO DE UNA CAMPANA, CON SALIDA HASTA LA AZOTEA DEL EDIFICIO DONDE SE LOCALIZA EL EXTRACTOR, TAMBIEN REQUIERE DE VENTILACION NATURAL Y PUEDE SER POR MEDIO DE VENTANAS.

LA LAVANDERIA REQUIERE DE VENTANAS CERCA DE LAS MAQUINAS QUE PRODUCEN EL CALOR. LOS OTROS LOCALES DE SERVICIO COMO SON ALMACENES, BODEGAS, CUARTO DE MAQUINAS, ETC, SE RECOMIENDA LA VENTILACION NATURAL.

#### 4.1.8. COSTO DE INVERSION Y ANALISIS DE RECUPERACION.

PRESUPUESTO APROXIMADO DEL COSTO DEL EDIFICIO QUE CUENTA CON 9 464 M<sup>2</sup> CONSTRUIDOS, TOMANDO EN CONSIDERACION UN COSTO POR METRO CUADRADO DE \$ 45 000 PARA ESTE TIPO DE EDIFICACION.

PARTIDA:	PORCENTAJE:	COSTO:
CIMENTACION	10 %	42'500,000.00
DRENAJE	2 %	8'500,000.00
ESTRUCTURA	16 %	64'000,000.00
MUROS	4.5 %	19'125,000.00
PISOS	4 %	32'000,000.00
AZOTEA	2.5 %	10'625,000.00
APLANADOS	2 %	8'500,000.00
RECUBRIMIENTOS	6 %	25'500,000.00
INSTALACION SANIT.	5 %	21'500,000.00
MUEBLES DE BAÑO	2.5 %	10'750,000.00
INSTALACION ELECT.	4 %	17'000,000.00
LAMPARAS	2.5 %	10'625,000.00
HERRERIA	8 %	34'000,000.00
CARPINTERIA	4 %	17'000,000.00
CERRAJERIA	1 %	4'250,000.00
VIDRIERIA	4 %	17'000,000.00
YESERIA	2.5 %	10'750,000.00
PINTURA	3.5 %	14'875,000.00
LIMPIEZA Y VARIOS	12 %	51'000,000.00
ALBERCA Y EQUIPO		2'500,000.00
CANCHAS DEPORTIVAS		2'500,000.00
JARDINERIA Y EXTERIORES		20'000,000.00
MOBILIARIO Y EQUIPO		25'000,000.00

SUBTOTAL 469'500,000.00

VALOR DEL TERRENO 16 000 MTS<sup>2</sup> 40'000,000.00

GASTOS DE ADMINISTRACION Y DE MANTENIMIENTO  
DURANTE 5 AÑOS A COSTOS ACTUALES. 225'105,000.00

---

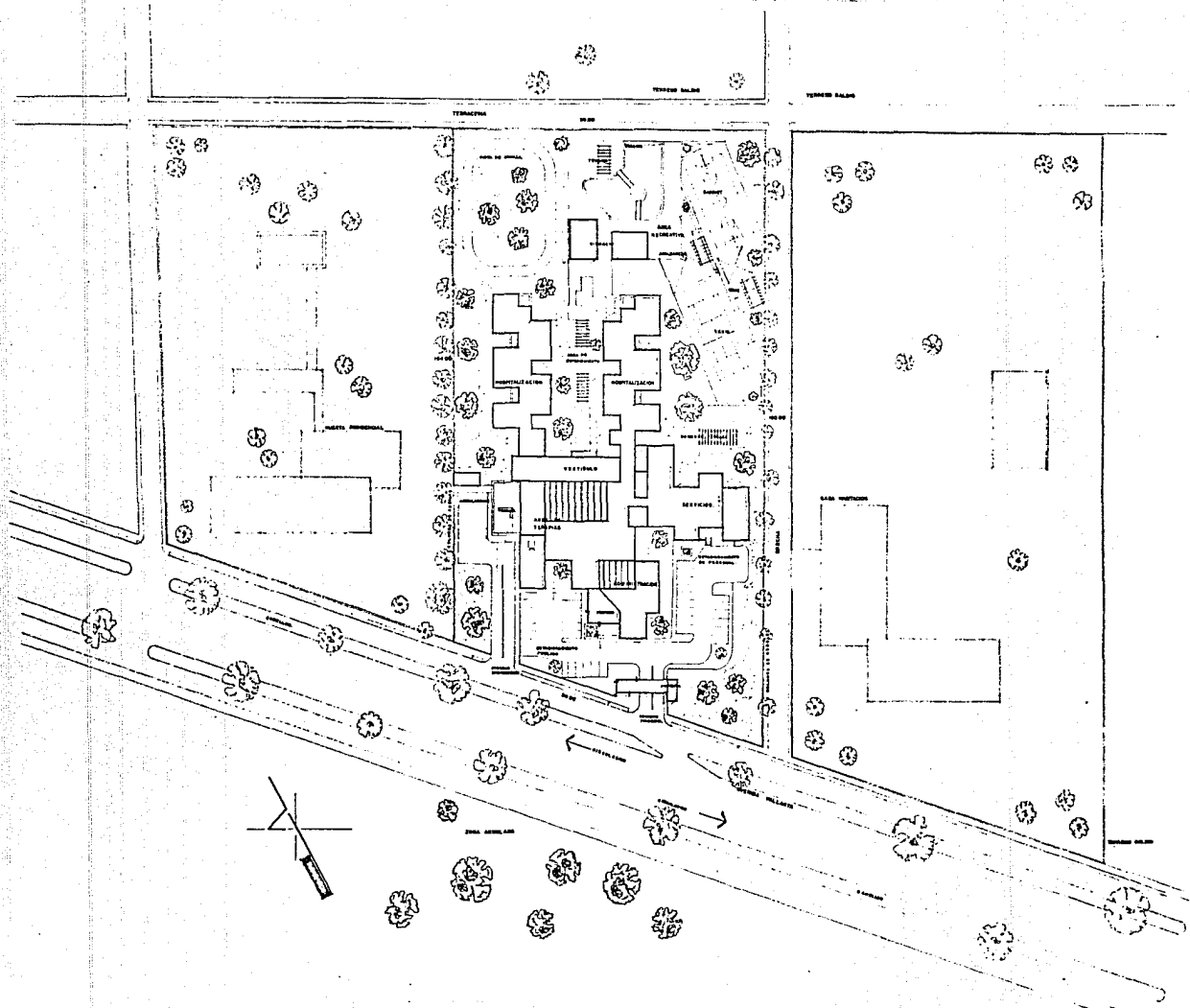
TOTAL \$ 734'605,000.00

SUPONIENDO UN PORCENTAJE MEDIO DE OCUPACION DEL 65 % DE LA  
CAPACIDAD TOTAL, EL COSTO APROXIMADO CAMA-DIA, A COSTOS  
ACTUALES PARA QUE FUESE RECUPERABLE LA INVERSION EN UN MINI-  
MO DE 5 AÑOS, SERIA DE:

$$\frac{734'605,000.00}{65 \times 365 \times 5} = \$ 6,195.00 \text{ DIARIOS}$$

CON LO QUE TENEMOS UN PRECIO PROMEDIO POR CAMA-DIA, PARA  
OBTENER UTILIDAD DE \$ 8,000.00 DIARIOS.

# proyecto



# Sanatorio de rehabilitación para alcohólicos

en la ciudad de Guadalajara.

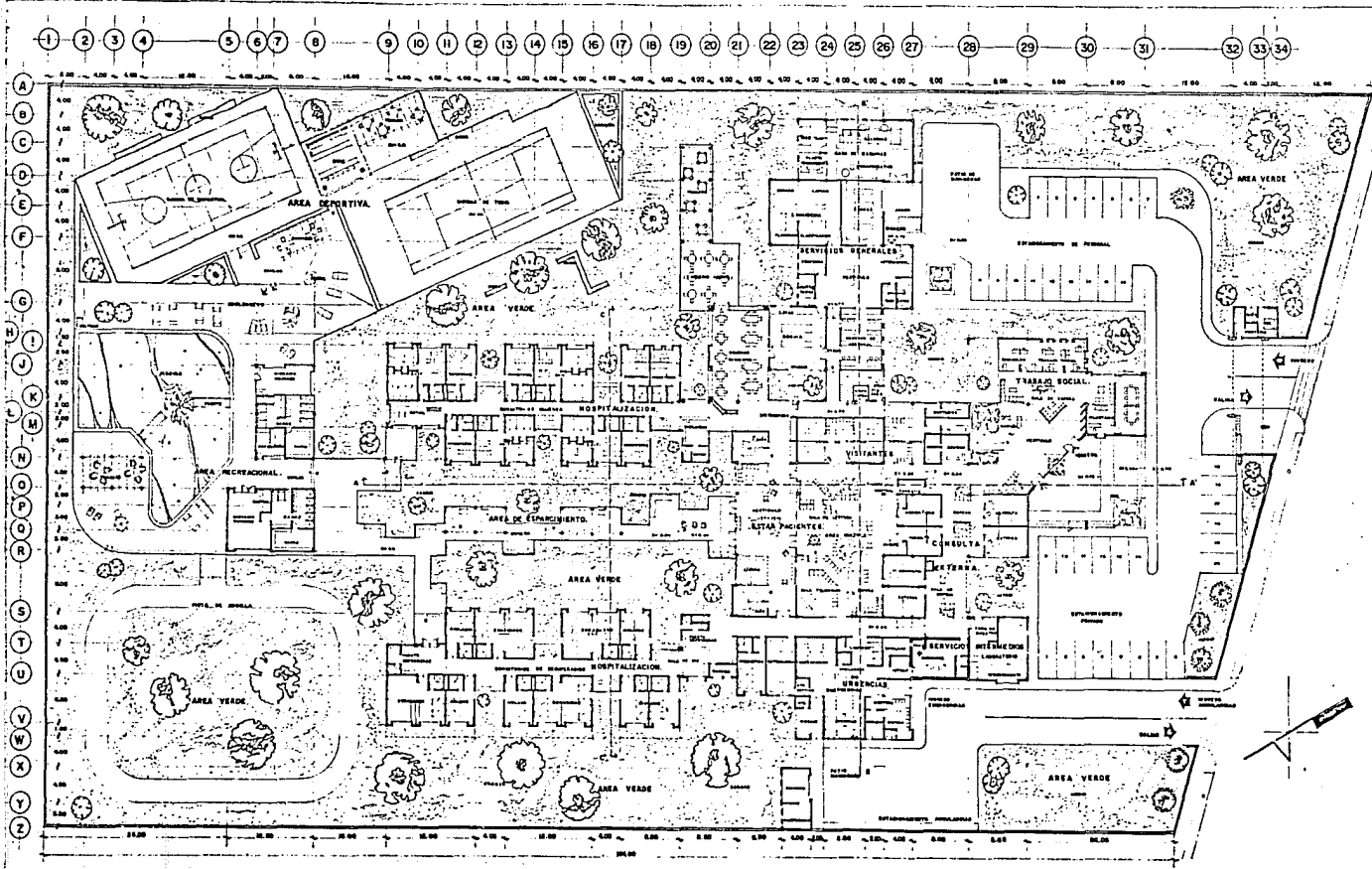
TESIS PROFESIONAL DE ARQUITECTURA QUE PRESENTA: **EDUARDO SIERRA ESCOBELL**  
Universidad Autónoma de Guadalajara


CORTINA PLANTA DE CONJUNTO



Escalera de planta 14  
1:500  
ESCALA








UNIVERSIDAD AUTONOMA DE GUADALAJARA

# sanatorio de rehabilitacion para alcoholicos

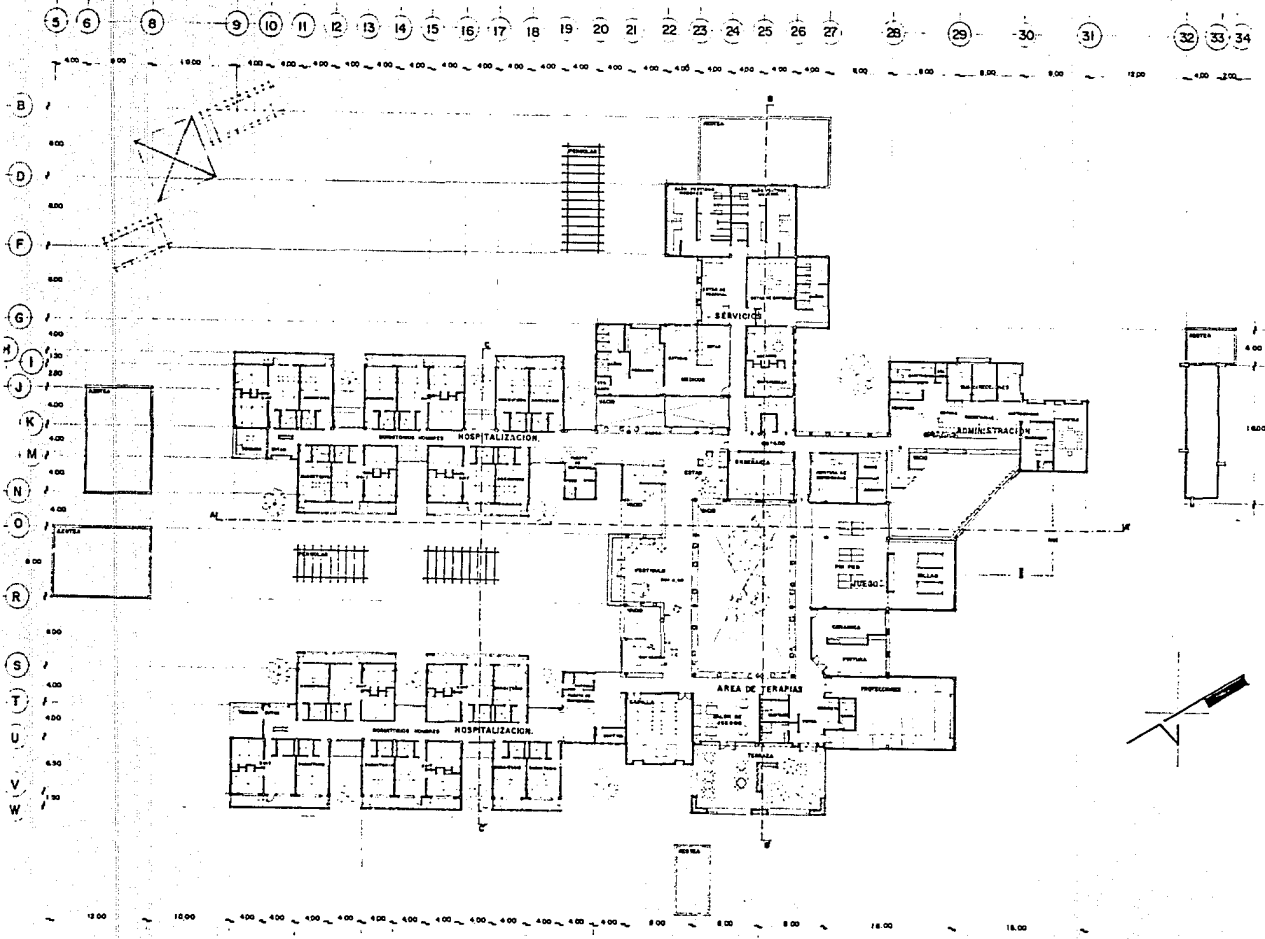
en la ciudad de guadalajara.

TESIS PROFESIONAL DE ARQUITECTURA QUE PRESENTA: EDUARDO SIERRA ESCOBELL

UNIVERSIDAD AUTONOMA DE GUADALAJARA



UNIVERSIDAD AUTONOMA DE GUADALAJARA

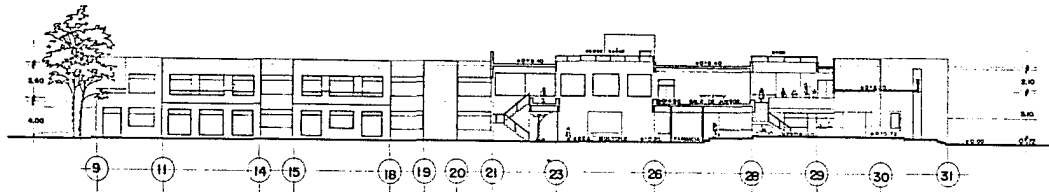


# Sanatorio de Rehabilitación para Alcohólicos

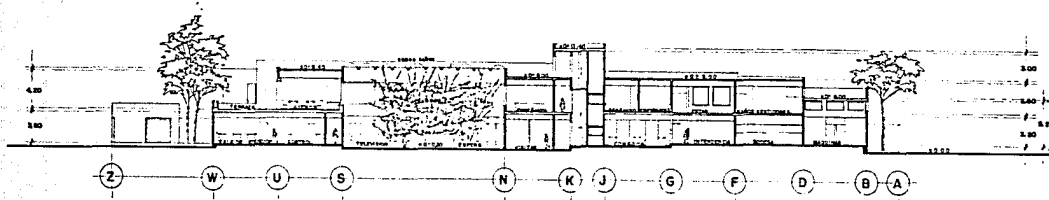
en la ciudad de Guadalajara.  
 TESIS PROFESIONAL DE ARQUITECTURA QUE PRESENTA: EDUARDO SIERRA ESCOBELL  
 Universidad Autónoma de Guadalajara



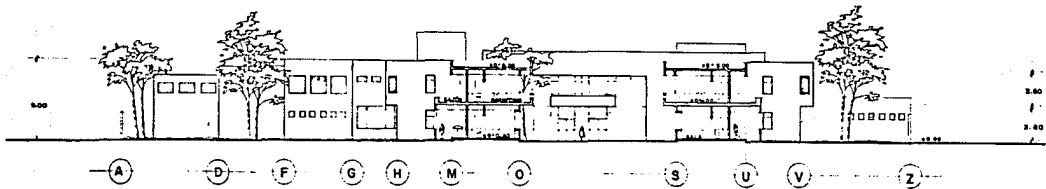
LAMINA.  
 No. de Hojas: 14, Hoja No. 14  
 TITULO: PLANTA ALTA



seccion A-A'



seccion B-B'



seccion C-C'



LAMINA.

Continente del plano 44

L: 200

E: 250 A4

# Sanatorio de rehabilitacion para alcoholicos

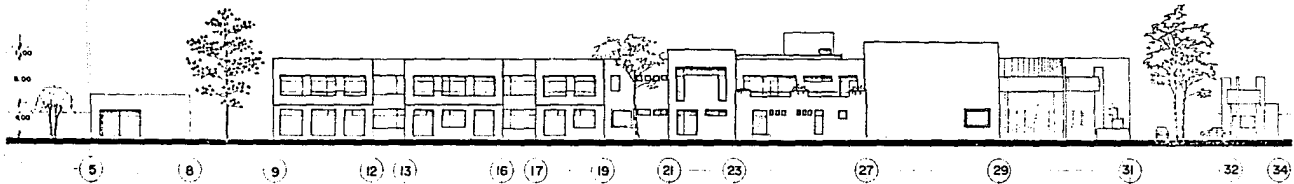
en la ciudad de Guadalajara.

TESIS PROFESIONAL DE ARQUITECTURA QUE PRESENTA: EDUARDO SIERRA ESCOBELL

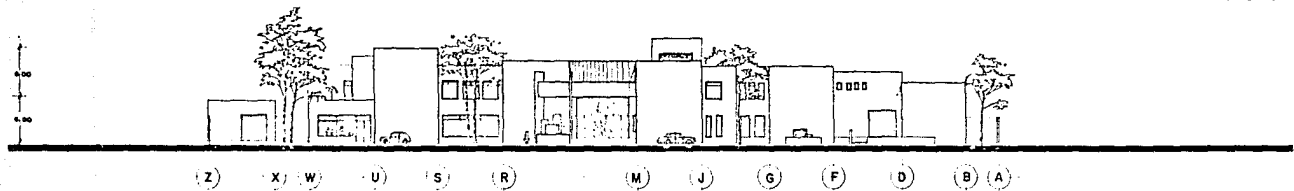
Universidad Autonoma de Guadalajara



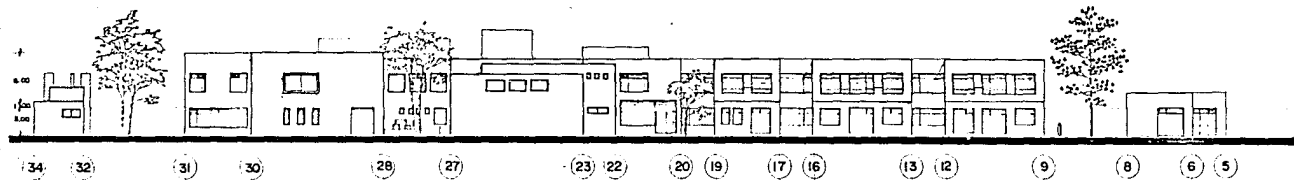
SECCIONES



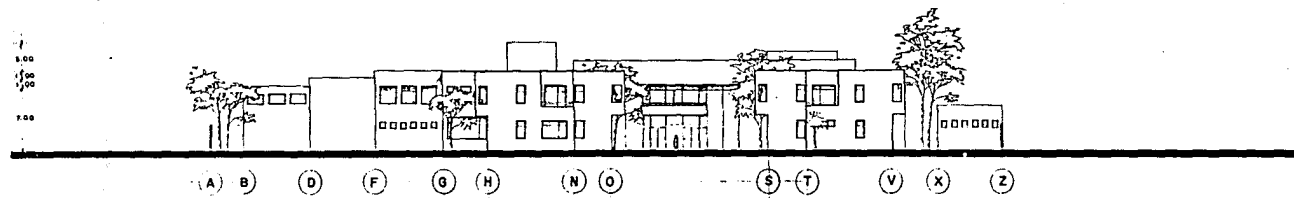
oriente



norte



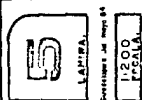
poniente



sur

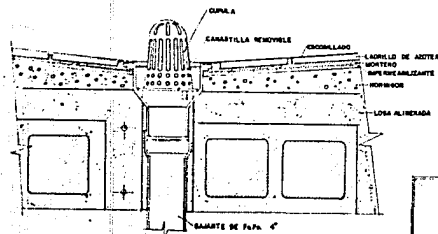
**Sanatorio de rehabilitación  
para alcohólicos** en la ciudad de Guadalajara.

TESIS PROFESIONAL DE ARQUITECTURA QUE PRESENTA: **EDUARDO SIERRA ESCOBELL**  
Universidad Autónoma de Guadalajara CONTINENTE ALZADOS

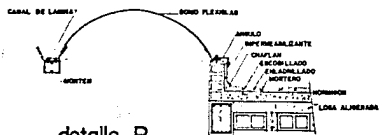


CONTINENTE ALZADOS  
1960  
1961

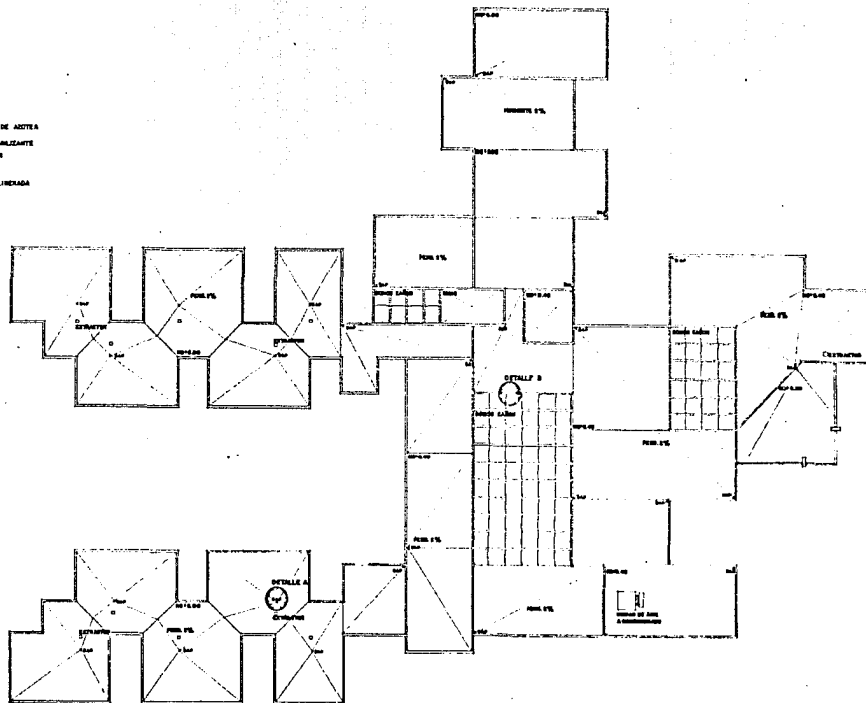




detalle A



detalle B



# sanatorio de rehabilitacion para alcoholicos en la ciudad de guadalajara.

TESIS PROFESIONAL DE ARQUITECTURA QUE PRESENTA: EDUARDO SIERRA ESCOBELL  
 Universidad Autonoma de Guadalajara

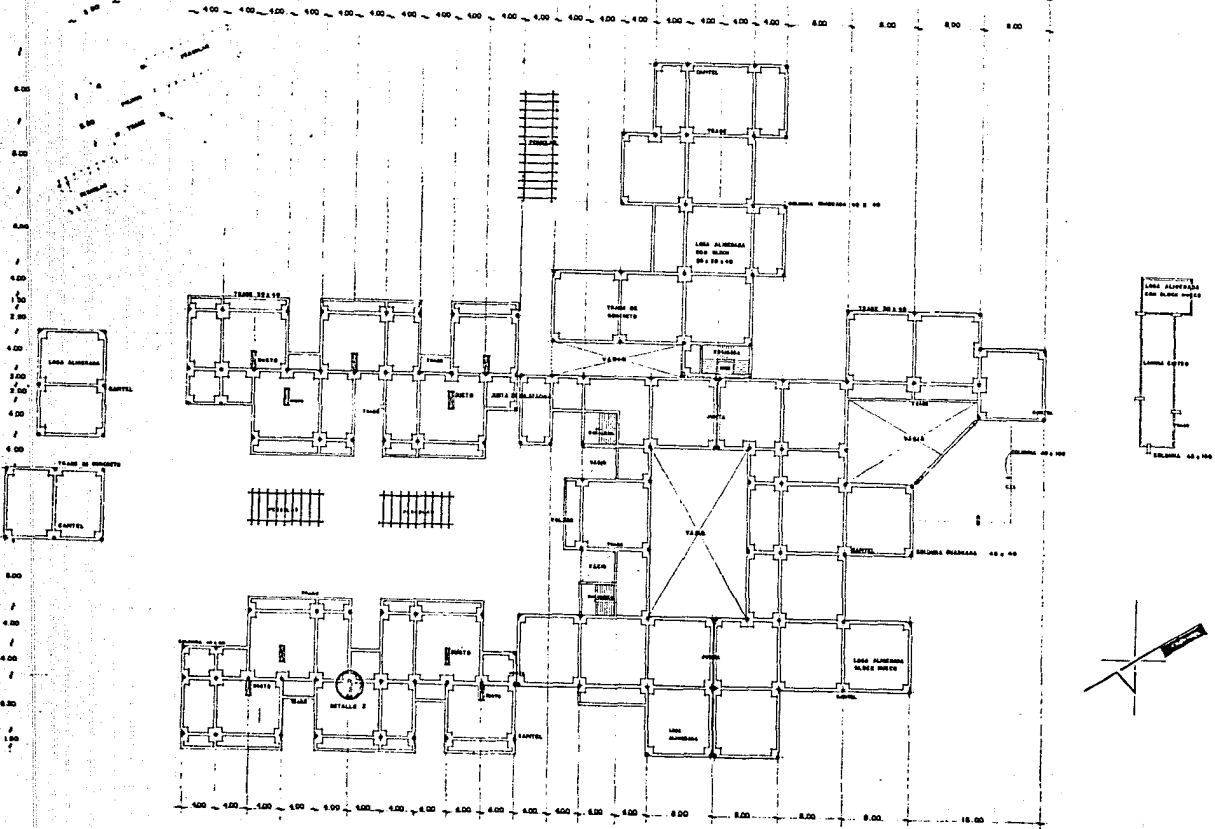
PLANTA DE AZOTEA



Escuela de Arquitectura  
 11200  
 GUADALAJARA

(E) (F) (G) (H) (I) (J) (K) (L) (M) (N) (O) (P) (Q) (R) (S) (T) (U) (V) (W) (X) (Y) (Z)

9 10 11 12 13 14 15 16 17 18 19 20 21 22 23 24 25 26 27 28 29 30 31



**Sanatorio de rehabilitacion para alcoholicos** en la ciudad de Guadalajara.

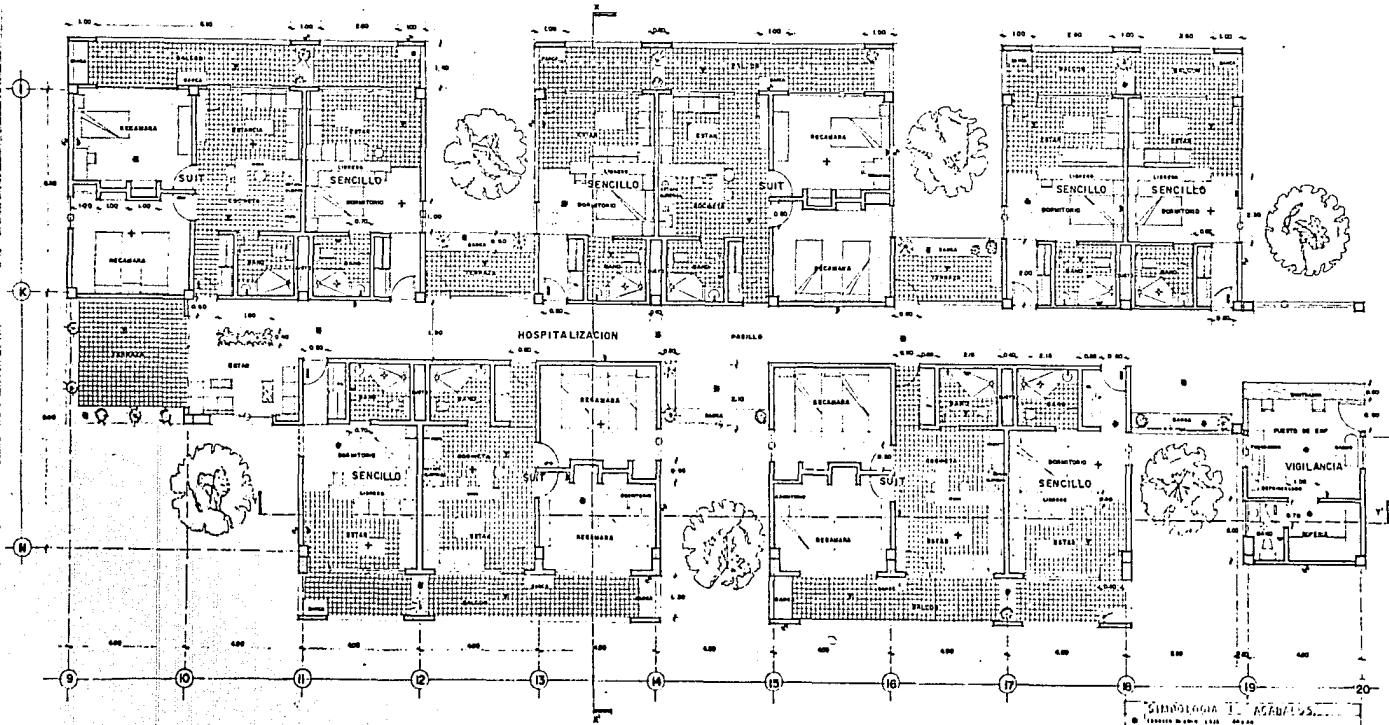
TESIS PROFESIONAL DE ARQUITECTURA QUE PRESENTA: **EDUARDO SIERRA ESCOBELL**  
 Universidad Autonoma de Guadalajara **EXTERIOR** PLANTA ESTRUCTURAL ENTREPISO



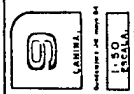
LAMINA 7  
 Escala de 1:200  
 PZ. 1/A



ESTA TESIS NO DEBE  
SALIR DE LA BIBLIOTECA



- Simbología de Acabados**
- Finitura de piso tipo 1002
  - Finitura con el sistema de 1013
  - Bano de tuberia de ceramica, superficie para ceramica vidriada
  - Bano de tuberia de ceramica, superficie para ceramica vidriada
  - ▲ Alfombra con 20 mm.
  - ◆ Suspendido con un metro de 200.
  - ◆ Alfombra de pelo, ancho con 10 mm.
  - ◆ Bano de tuberia, en caso de ser de ceramica
  - ◆ Suspendido en la planta
  - ◆ Finitura de piso de ceramica con 10 mm.
  - ◆ Finitura de piso de ceramica con 10 mm.



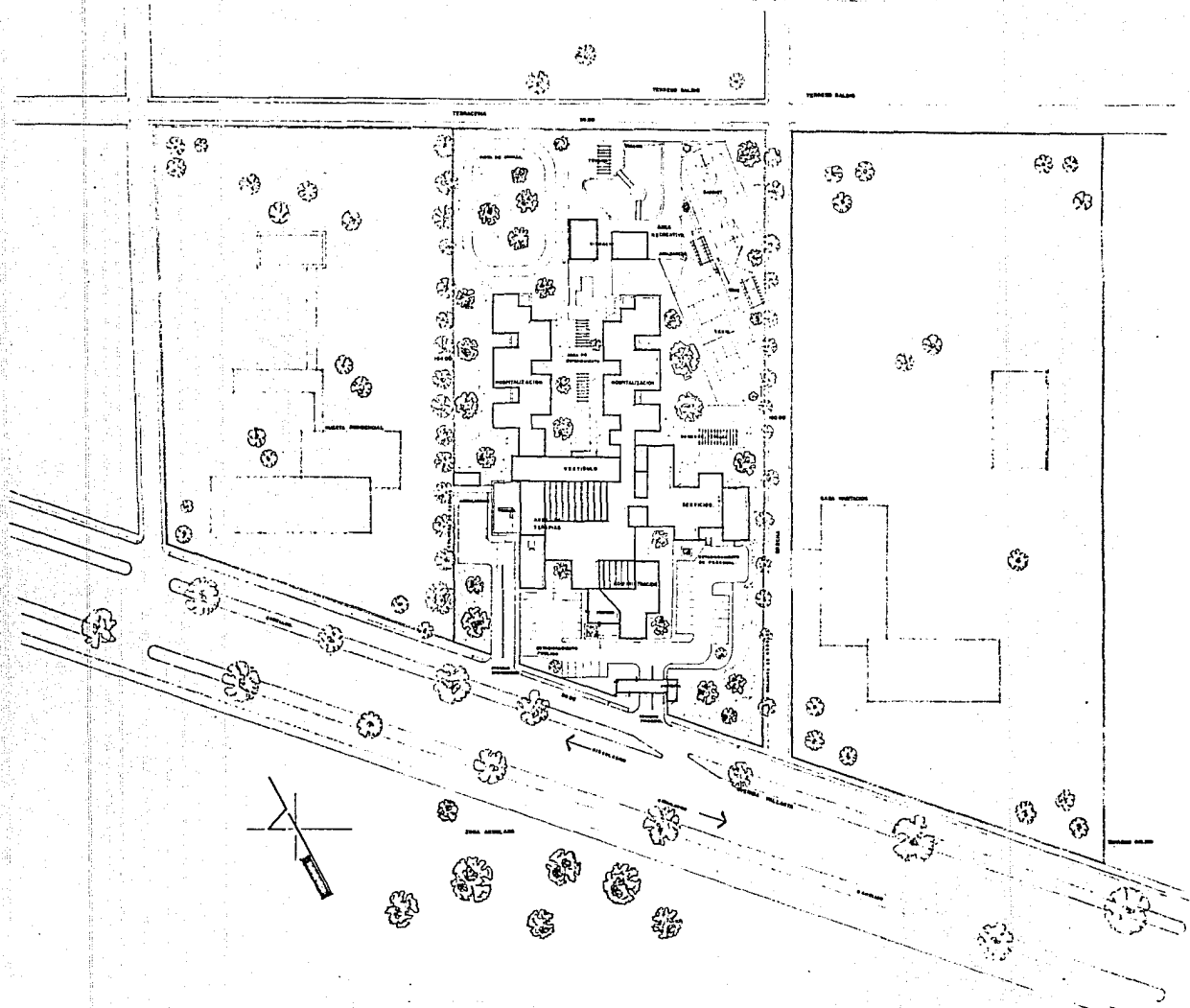
**Sanatorio de rehabilitacion  
para alcoholicos**  
en la ciudad de Guadalajara.

TESIS PROFESIONAL DE ARQUITECTURA QUE PRESENTA: EDUARDO SIERRA ESCOBELL  
Universidad Autonoma de Guadalajara



PLANTA DETALLE DE ZONA





# Sanatorio de rehabilitación para alcohólicos

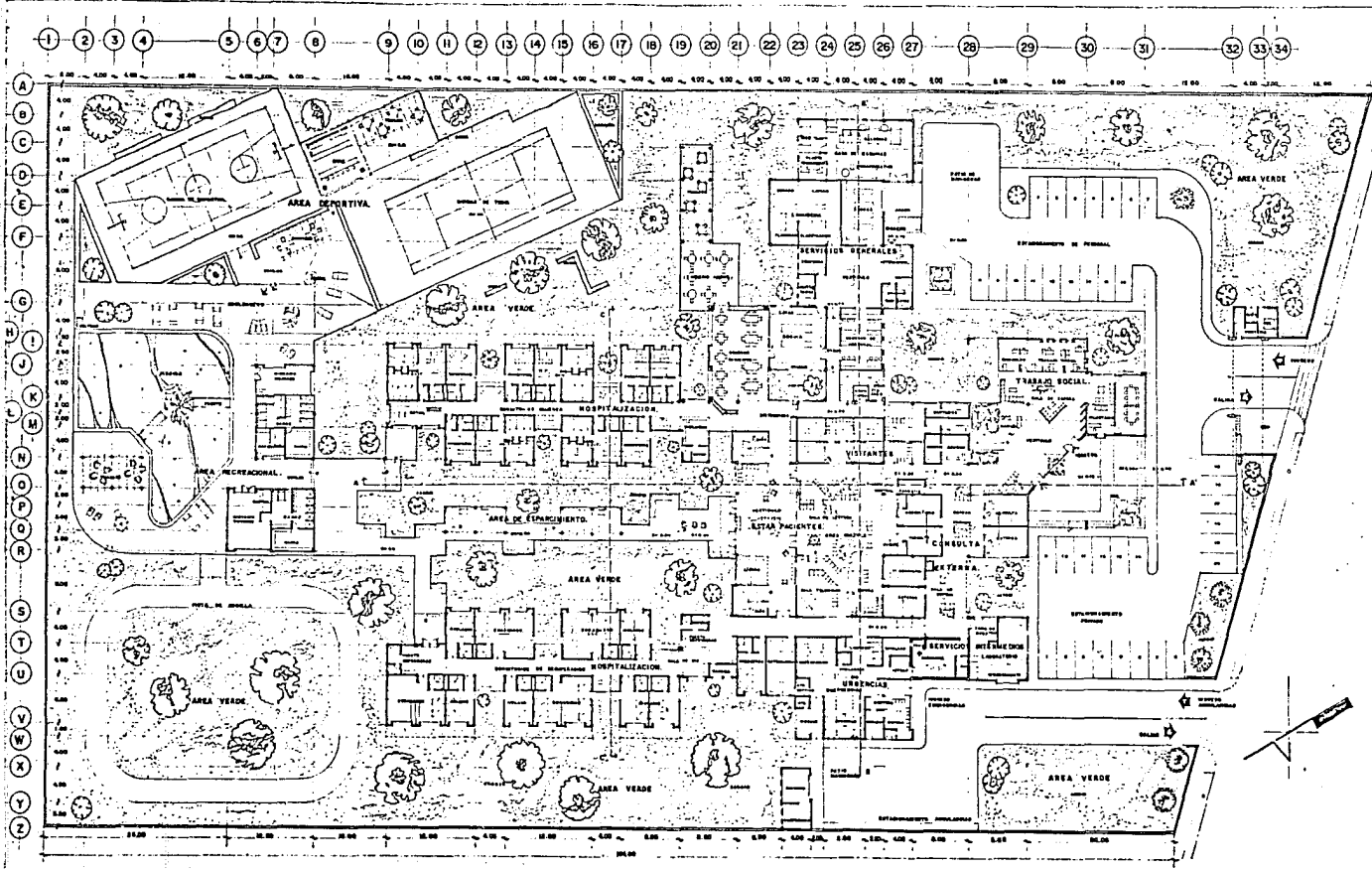
en la ciudad de Guadalajara.


TESIS PROFESIONAL DE ARQUITECTURA QUE PRESENTA: EDUARDO SIERRA ESCOBELL  
 Universidad Autónoma de Guadalajara

CORTINA PLANTA DE CONJUNTO



Escuela de Arquitectura  
 UAG  
 1950






UNIVERSIDAD AUTONOMA DE GUADALAJARA

**sanatorio de rehabilitacion  
para alcoholicos**

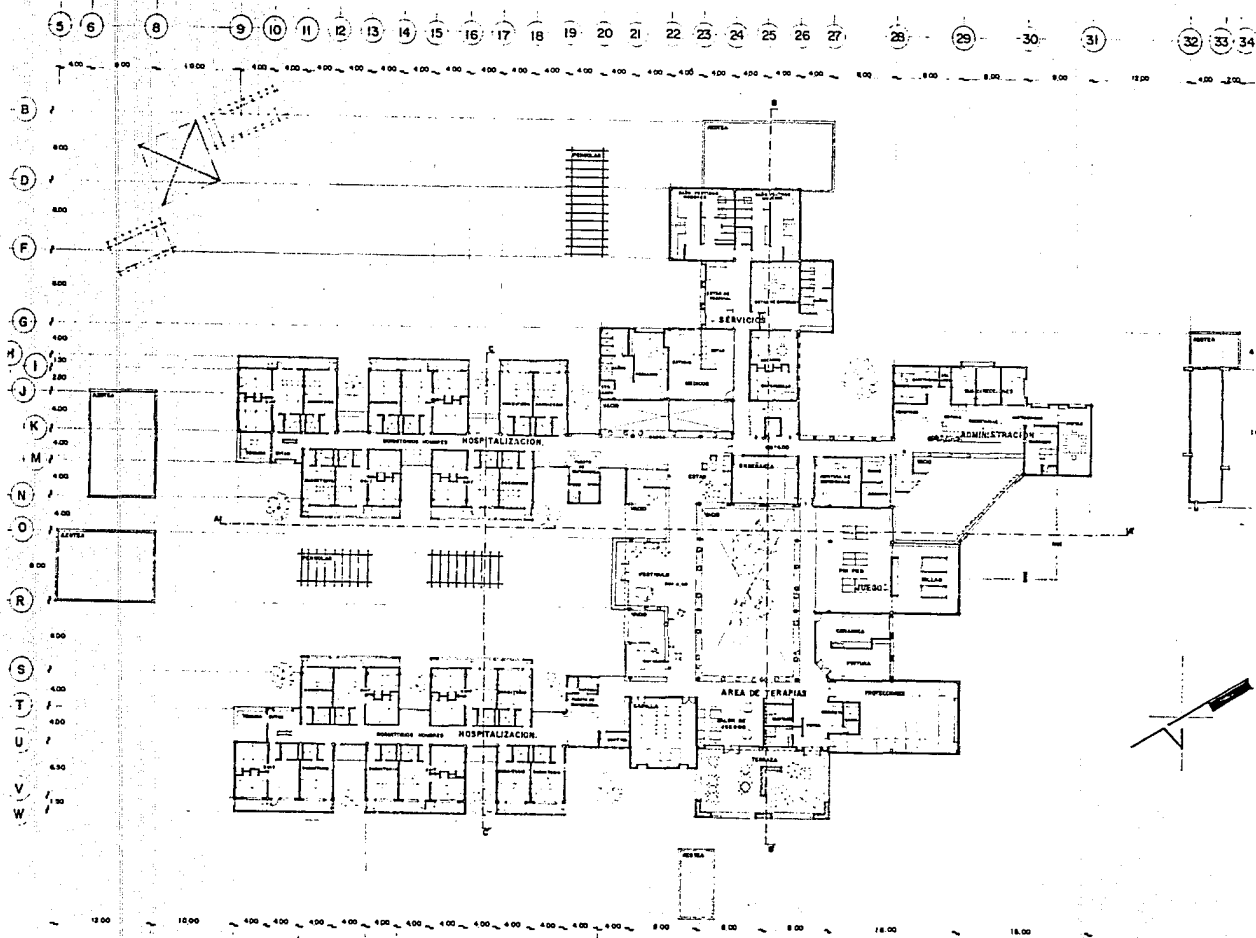
en la ciudad de guadalajara.

TESIS PROFESIONAL DE ARQUITECTURA QUE PRESENTA: EDUARDO SIERRA ESCOBELL

Universidad Autonoma de Guadalajara



UNIVERSIDAD AUTONOMA DE GUADALAJARA



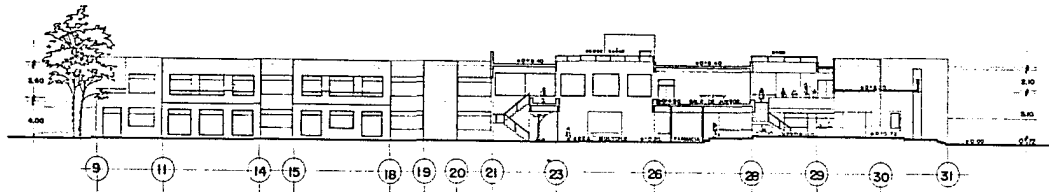
# Sanatorio de Rehabilitación para Alcohólicos

en la ciudad de Guadalajara.  
 TESIS PROFESIONAL DE ARQUITECTURA QUE PRESENTA: EDUARDO SIERRA ESCOBELL  
 Universidad Autónoma de Guadalajara

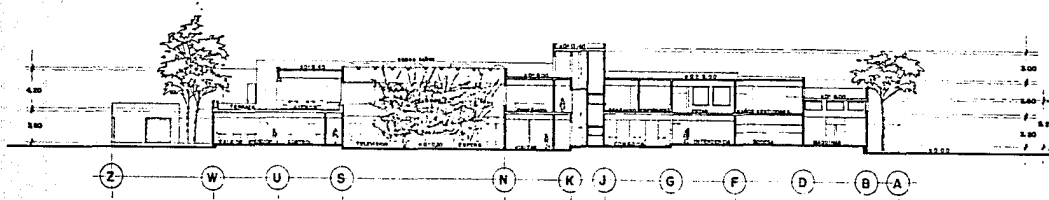


LAMINA  
 No. 34  
 TERCER SEMESTRE

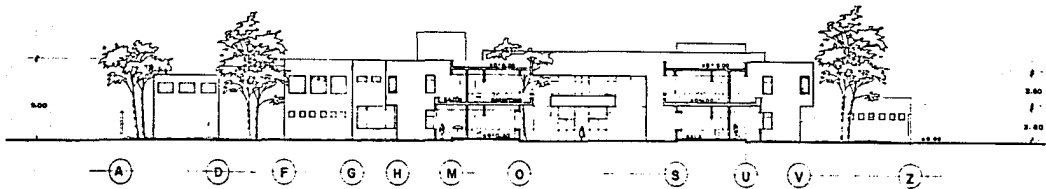
CONTIENE PLANTA ALTA



seccion A-A'



seccion B-B'



seccion C-C'



LAMINA.  
Cuantos de hojas 4

L: 200  
E: 250

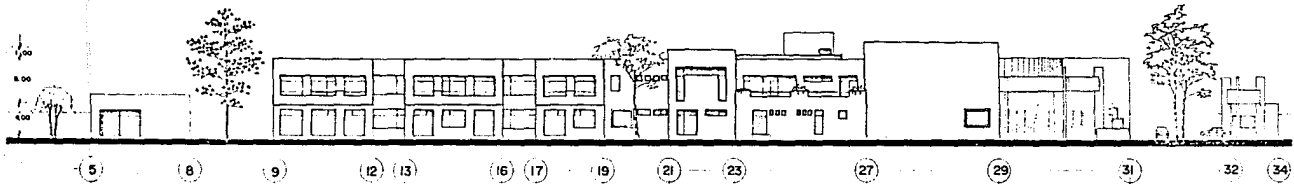
# Sanatorio de rehabilitacion para alcoholicos

en la ciudad de Guadalajara.

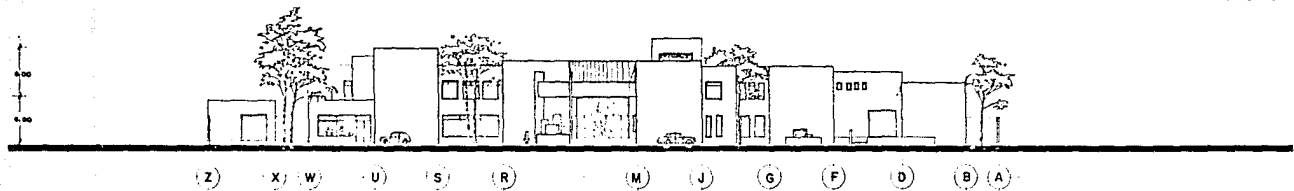
TESIS PROFESIONAL DE ARQUITECTURA QUE PRESENTA: EDUARDO SIERRA ESCOBELL  
Universidad Autonoma de Guadalajara

CONTINENTE SECCIONES

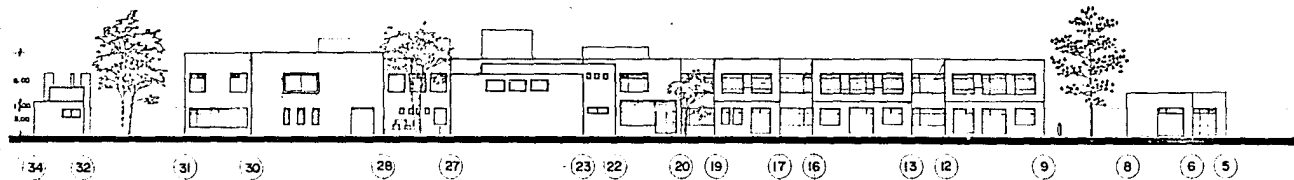




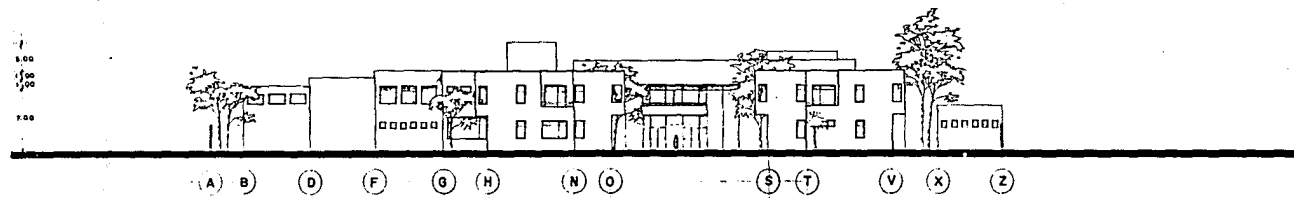
oriente



norte




poniente




sur

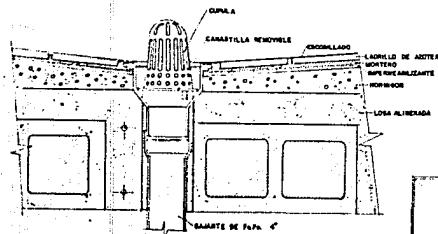
**Sanatorio de rehabilitación para alcohólicos** en la ciudad de Guadalajara.  
 TESIS PROFESIONAL DE ARQUITECTURA QUE PRESENTA: **EDUARDO SIERRA ESCOBELL**  
 Universidad Autónoma de Guadalajara CONTINENTE ALZADOS



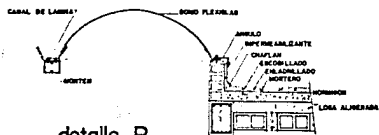
CONTINENTE ALZADOS

AV. CALLES 1200, GUADALAJARA

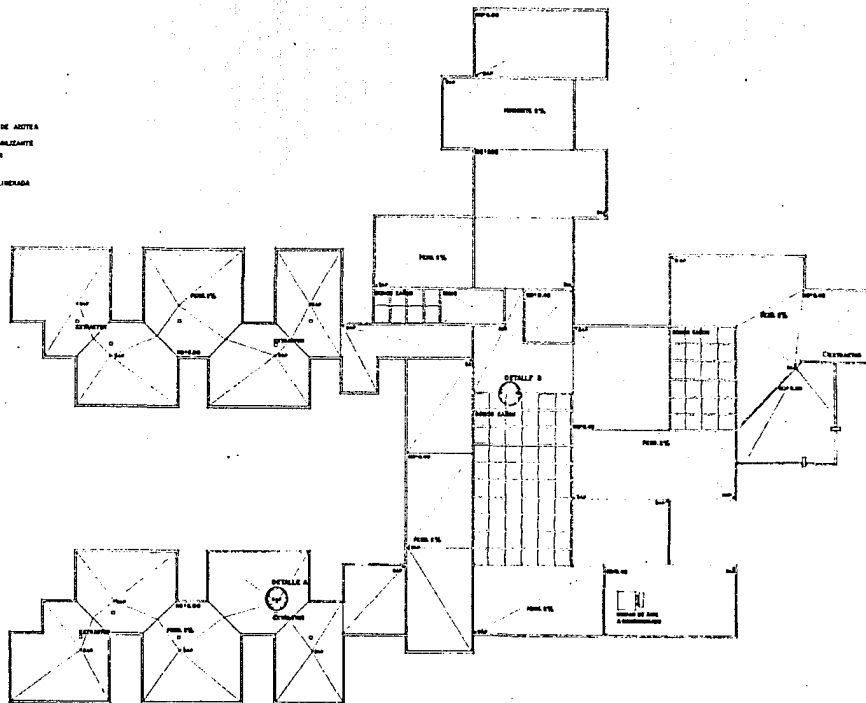




detalle A



detalle B



# sanatorio de rehabilitacion para alcoholicos en la ciudad de guadalajara.

TESIS PROFESIONAL DE ARQUITECTURA QUE PRESENTA: EDUARDO SIERRA ESCOBELL  
 Universidad Autonoma de Guadalajara

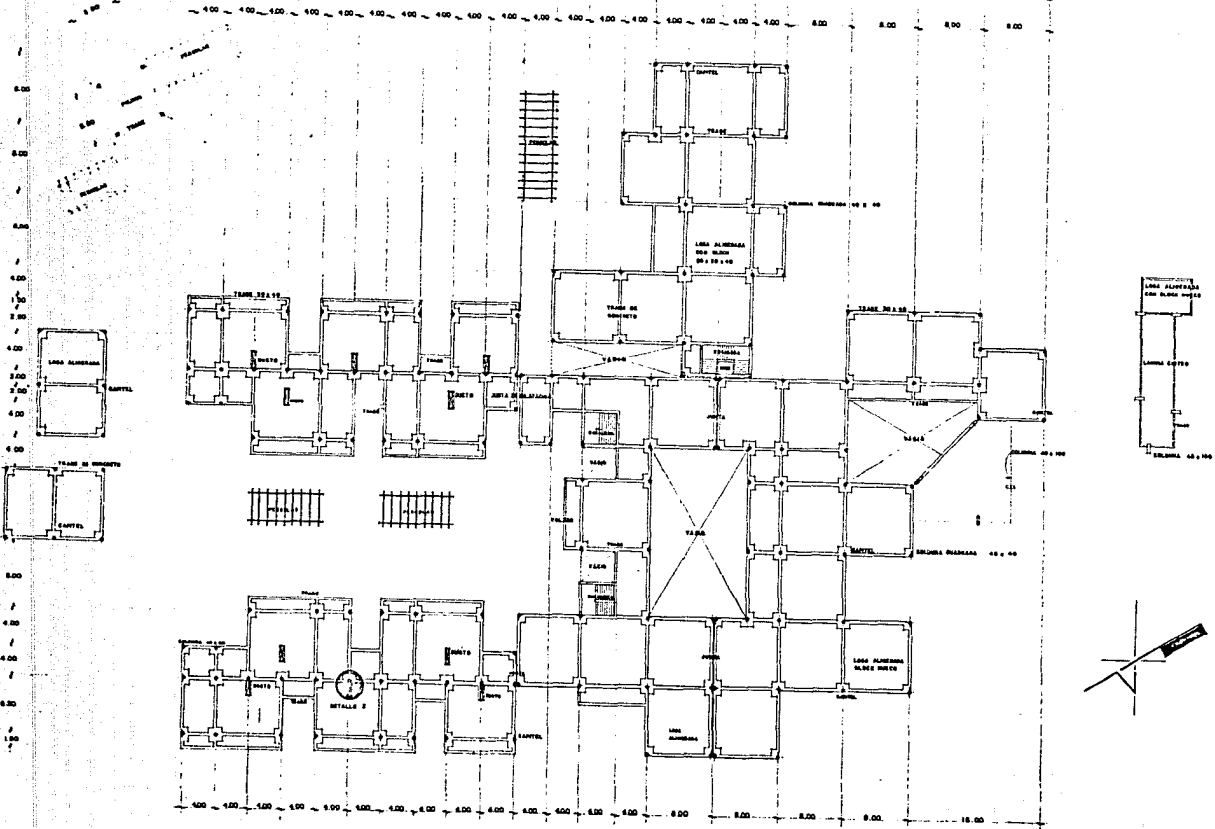
PLANTA DE AZOTEA



Escuela de Arquitectura  
 11200  
 GUADALAJARA

(E) (F) (G) (H) (I) (J) (K) (L) (M) (N) (O) (P) (Q) (R) (S) (T) (U) (V) (W) (X) (Y) (Z)

9 10 11 12 13 14 15 16 17 18 19 20 21 22 23 24 25 26 27 28 29 30 31



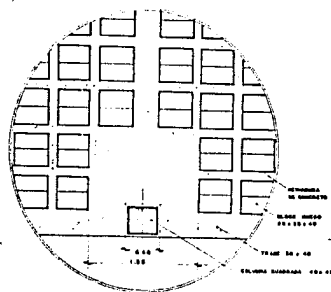
**Sanatorio de rehabilitacion para alcoholicos** en la ciudad de Guadalajara.

TESIS PROFESIONAL DE ARQUITECTURA QUE PRESENTA: **EDUARDO SIERRA ESCOBELL**  
 Universidad Autonoma de Guadalajara **EXTERIOR** PLANTA ESTRUCTURAL ENTREPISO

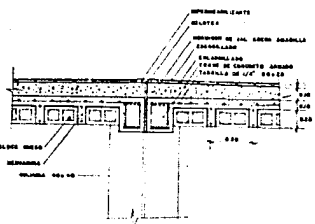


LA UNIV. AUTONOMA DE GUADALAJARA  
 Facultad de Arquitectura

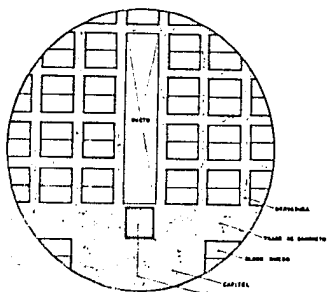
1:200  
 PZ. 1/A



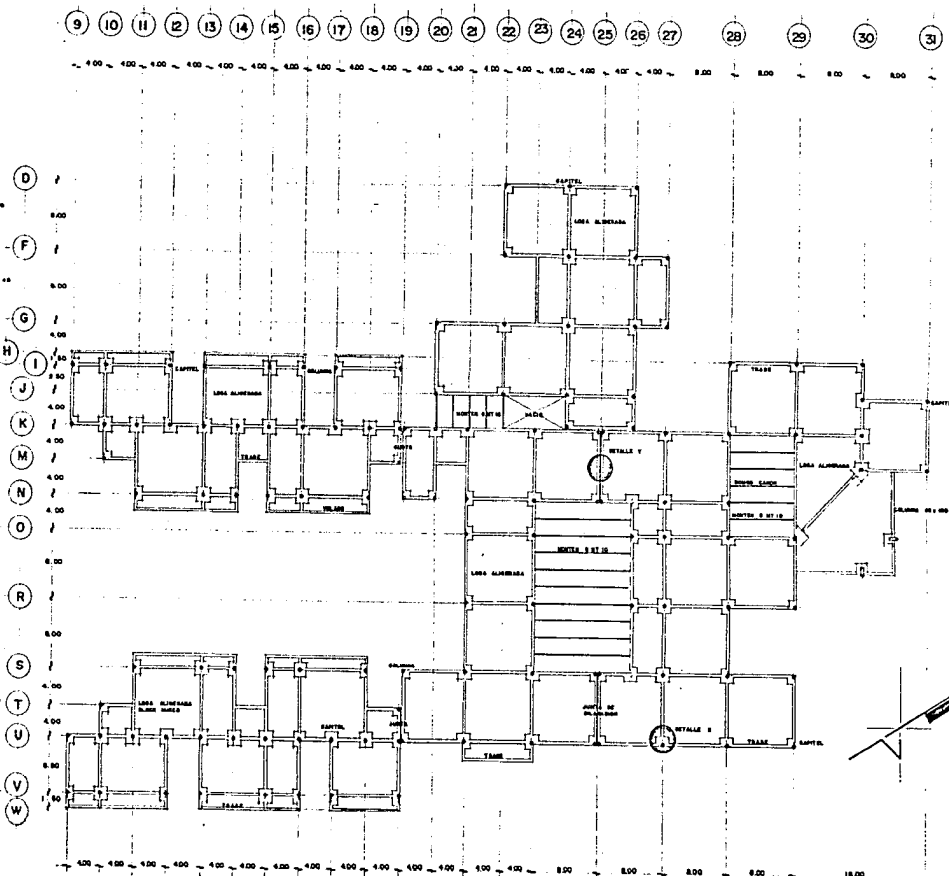
detalle X



detalle Y

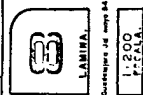


detalle Z



**laboratorio de rehabilitación  
para alcoholicos** en la ciudad de guadalajara.

TESIS PROFESIONAL DE ARQUITECTURA QUE PRESENTA: **EDUARDO SIERRA ESCOBELL**  
Universidad Autónoma de Guadalajara



PLANTA ESTRUCTURAL AZOTE A

ESCALA: 1:200

CONTEXTO



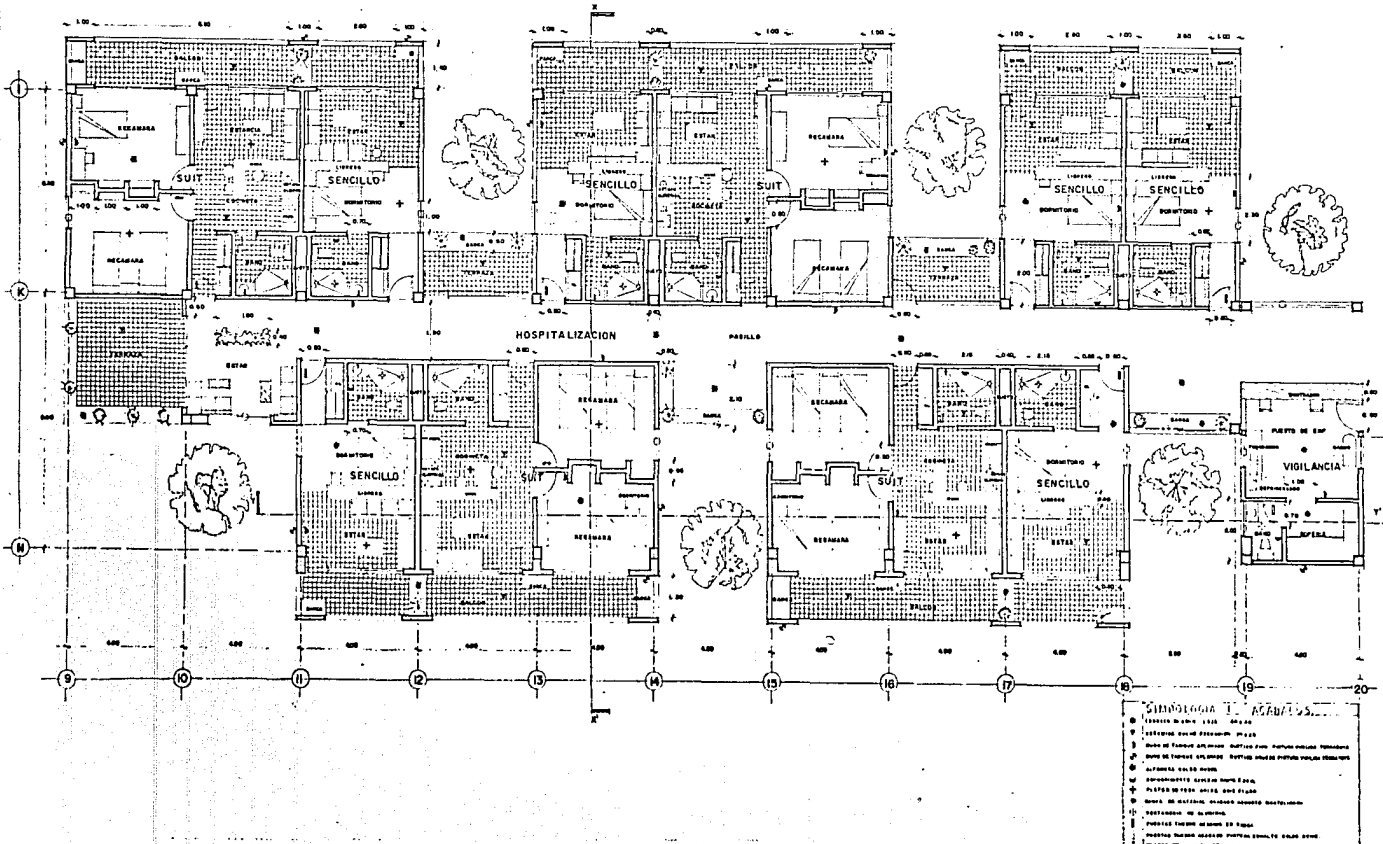
ESTA TESIS NO DEBE SALIR DE LA BIBLIOTECA



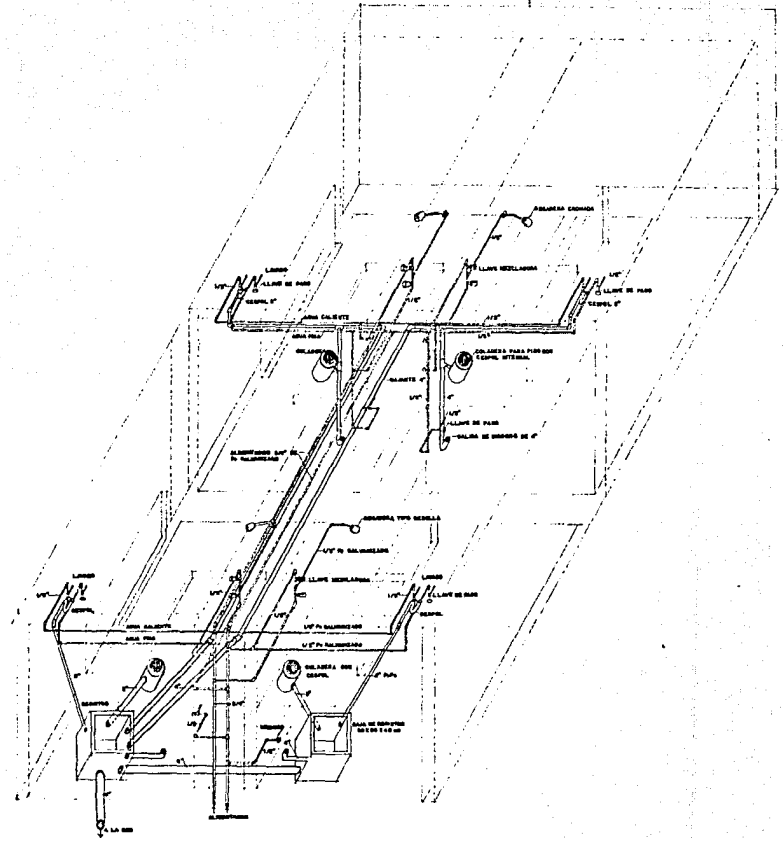
sanatorio de rehabilitacion para alcoholicos en la ciudad de Guadalajara.

TESIS PROFESIONAL DE ARQUITECTURA QUE PRESENTA: EDUARDO SIERRA ESCOBELL  
 Universidad Autonoma de Guadalajara

PLANTA DETALLE DE ZONA

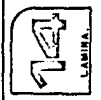


Este documento es propiedad de la Universidad Autónoma de Guadalajara y no debe ser reproducido, distribuido o publicado sin el consentimiento escrito de la Universidad Autónoma de Guadalajara.

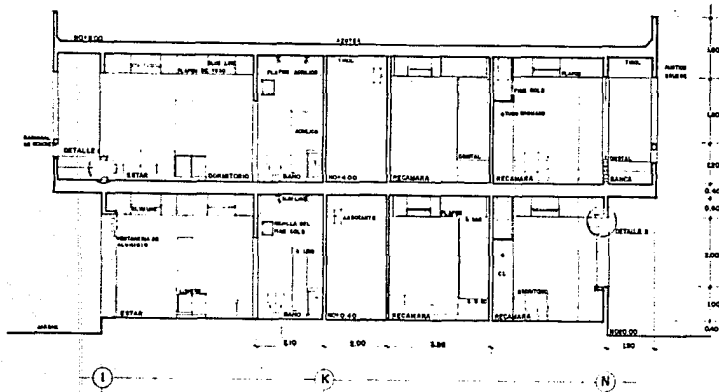


# Sanatorio de rehabilitación para alcohólicos

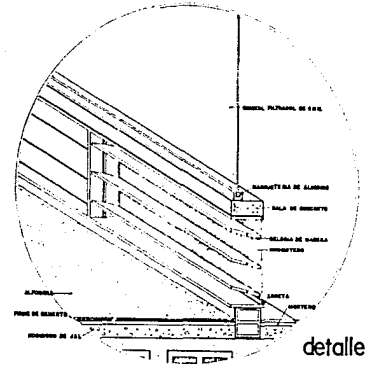
en la ciudad de Guadalajara.  
 TESIS PROFESIONAL DE ARQUITECTURA QUE PRESENTA: EDUARDO SIERRA ESCOBELL  
 Universidad Autónoma de Guadalajara



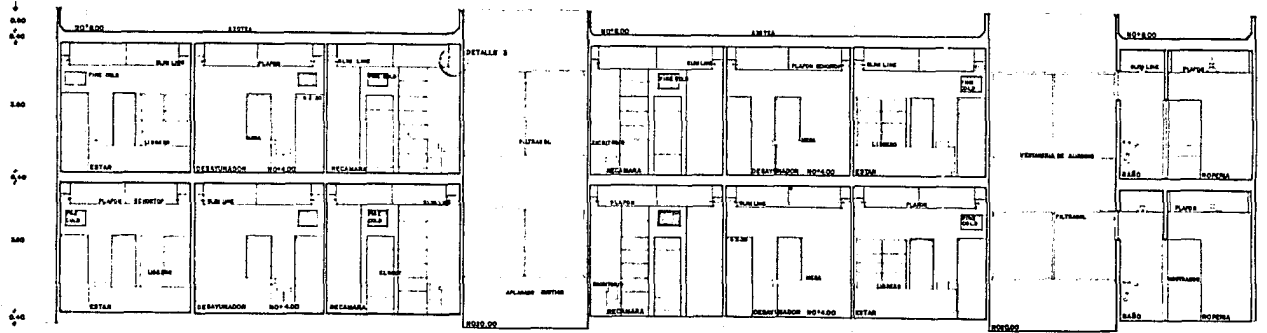
LAHUA,  
 CARRANZA DE ROSAS 84  
 I. 20  
 P. CALA.




seccion X-X'



detalle I




seccion Y-Y'

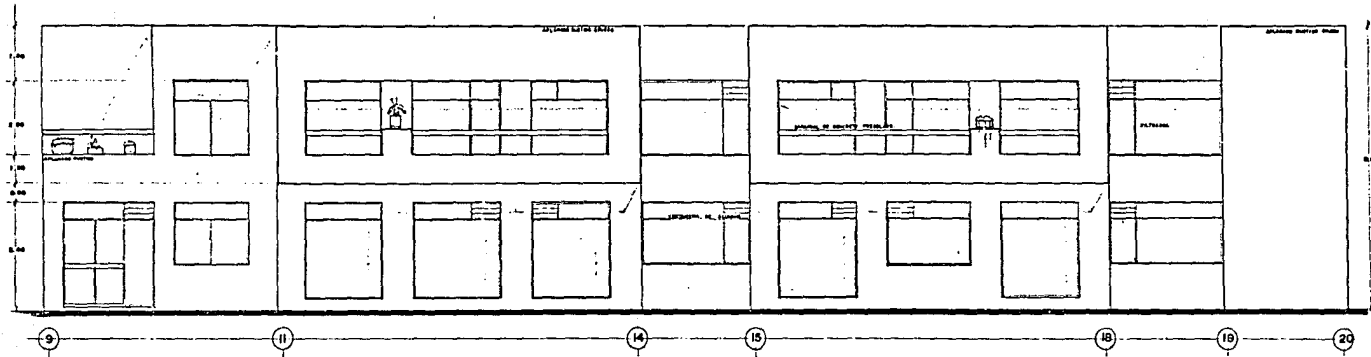


**sanatorio de rehabilitacion  
para alcoholicos**  
TESIS PROFESIONAL DE ARQUITECTURA QUE PRESENTA: **EDUARDO SIERRA ESCOBELL**  
Universidad Autonoma de Guadalajara

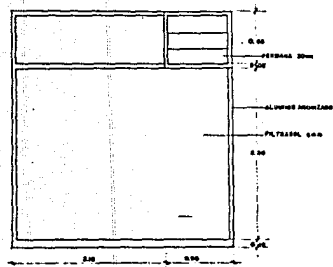
SECCIONES DE DETALLE



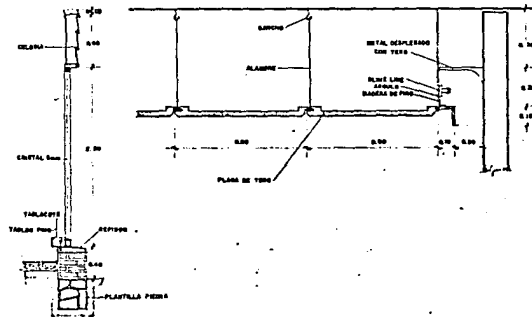
LANHIMA.  
Escuela de Arquitectura  
FACULTAD DE ARQUITECTURA



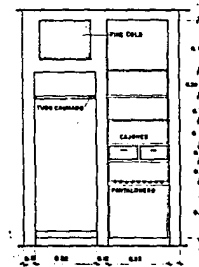
alzado.



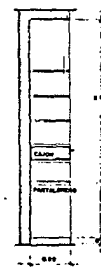
detalle herreria



detalle iluminacion



detalle de carpinteria



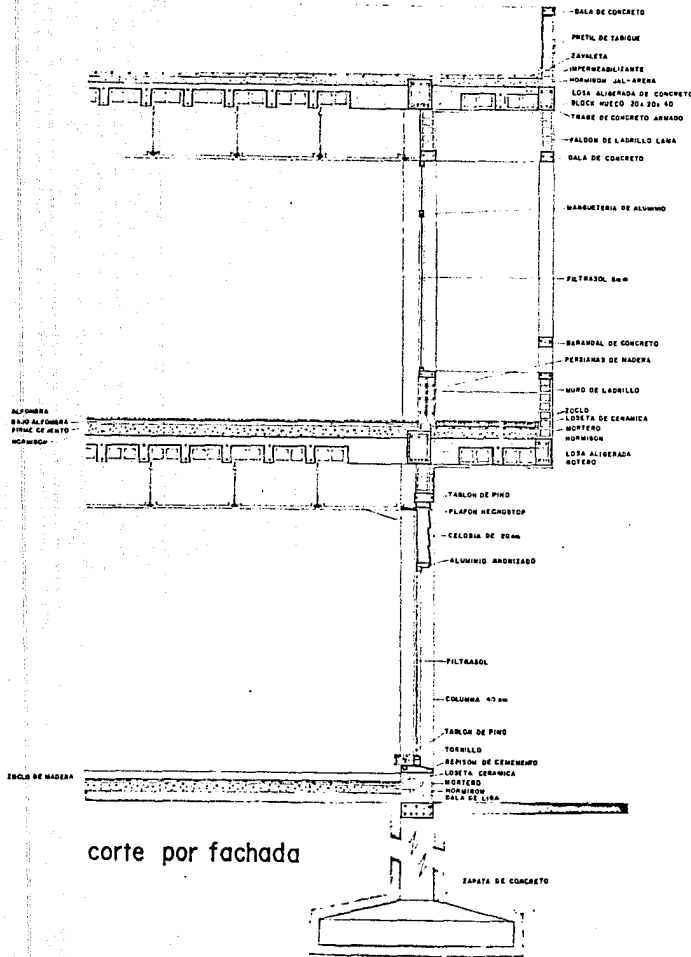
**laboratorio de rehabilitación**  
**para alcohólicos**

en la ciudad de Guadalajara.

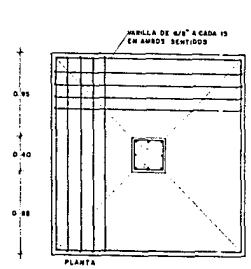
TESIS PROFESIONAL DE ARQUITECTURA QUE PRESENTA: **EDUARDO SIERRA ESCOBELL**  
 Universidad Autónoma de Guadalajara

CONTENIDO: ALZADO Y DETALLES

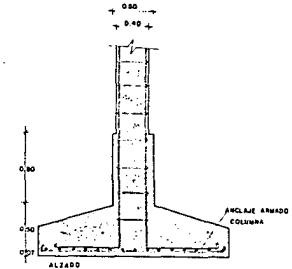
L. 22  
 P. 23 A.



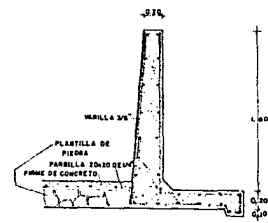
corte por fachada



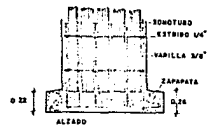
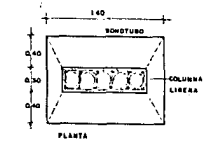
detalle de zapata



detalle de zapata



detalle muro de contencion



columna aligerada

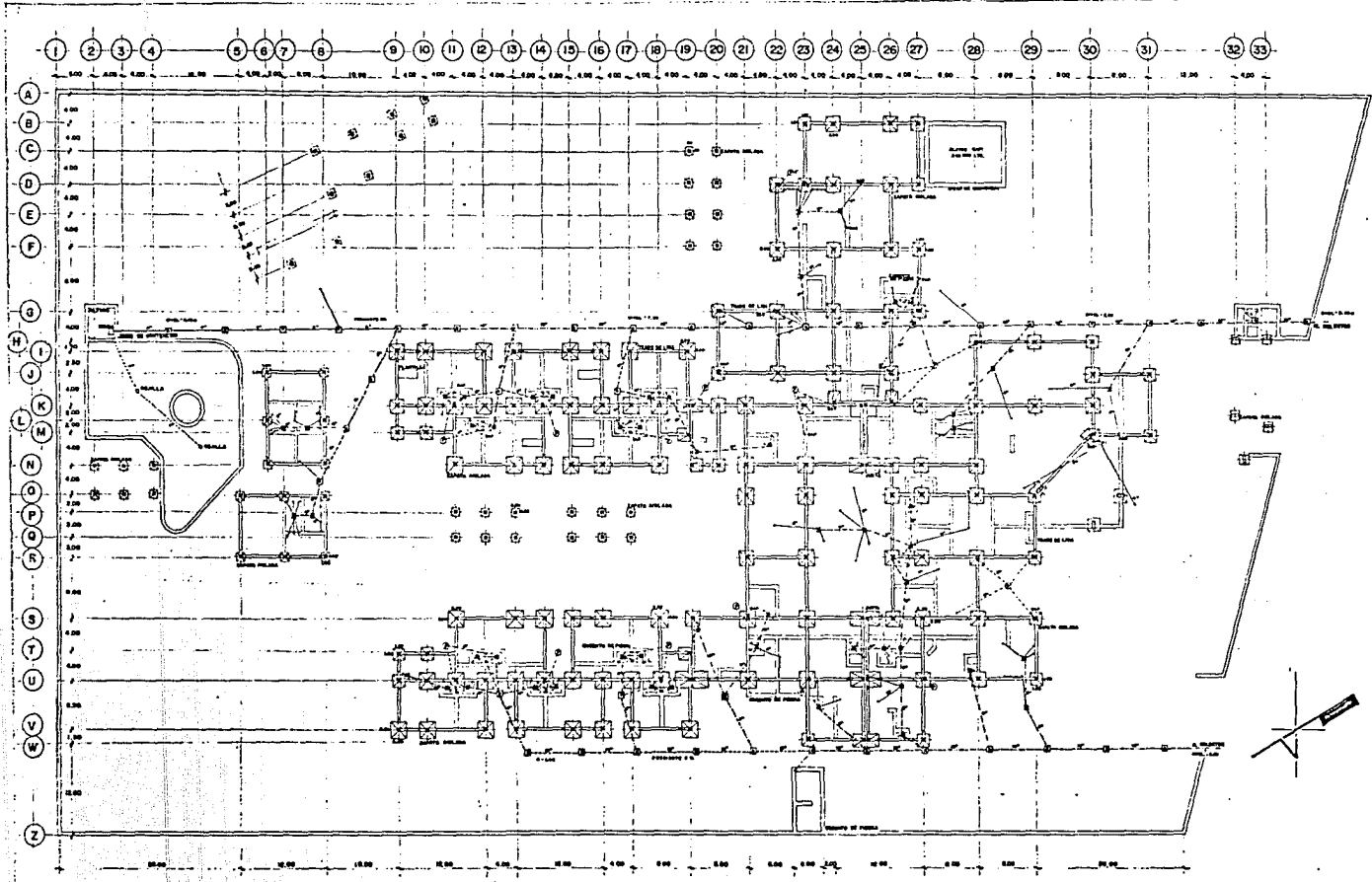


sanatorio de rehabilitacion  
 para alcoholicos en la ciudad de Guadalajara.  
 TESIS PROFESIONAL DE ARQUITECTURA QUE PRESENTA: EDUARDO SIERRA ESCOBELL  
 Universidad Autonoma de Guadalajara



LAMINA  
 1-20  
 1-21 A

CORTE POR FACHADA



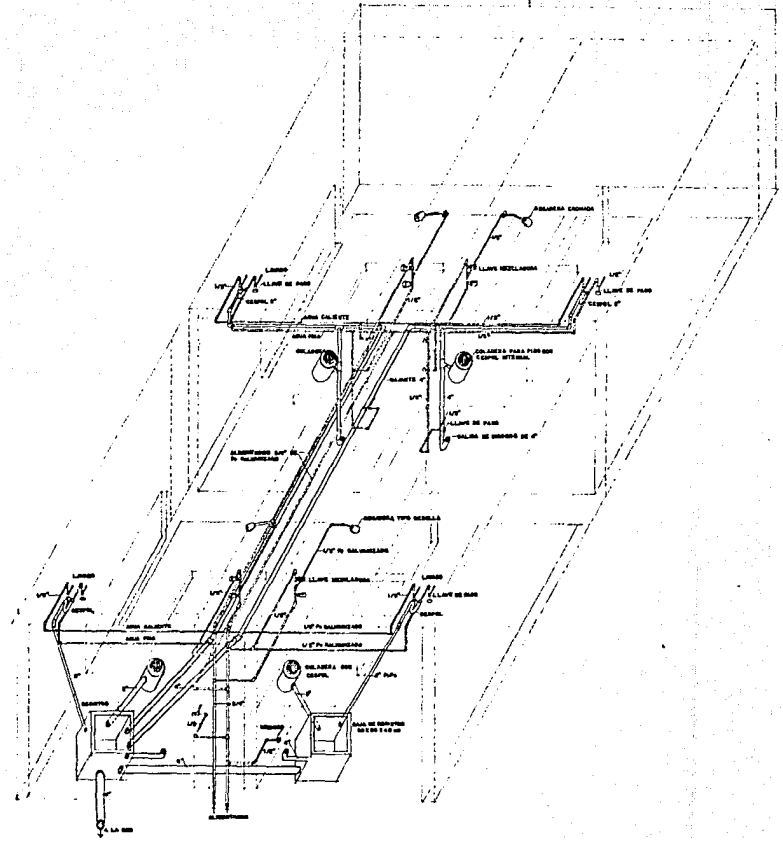
# sanatorio de rehabilitación para alcohólicos

en la ciudad de Guadalajara.  
 TESIS PROFESIONAL DE ARQUITECTURA QUE PRESENTA: EDUARDO SIERRA ESCOBELL  
 Universidad Autónoma de Guadalajara

13  
 LAMINA

UNIVERSIDAD AUTÓNOMA DE GUADALAJARA  
 ESCUELA DE ARQUITECTURA  
 PLANTA DE CIMENTACIÓN

El presente trabajo fue elaborado en cumplimiento de las obligaciones académicas de la carrera de Arquitectura de la Universidad Autónoma de Guadalajara, en el curso de Diseño Arquitectónico III, en el periodo de febrero a mayo del 2014, con el propósito de contribuir al conocimiento de la cultura y la historia de la ciudad de Guadalajara, Jalisco, México.



# sanatorio de rehabilitación para alcohólicos

en la ciudad de Guadalajara.

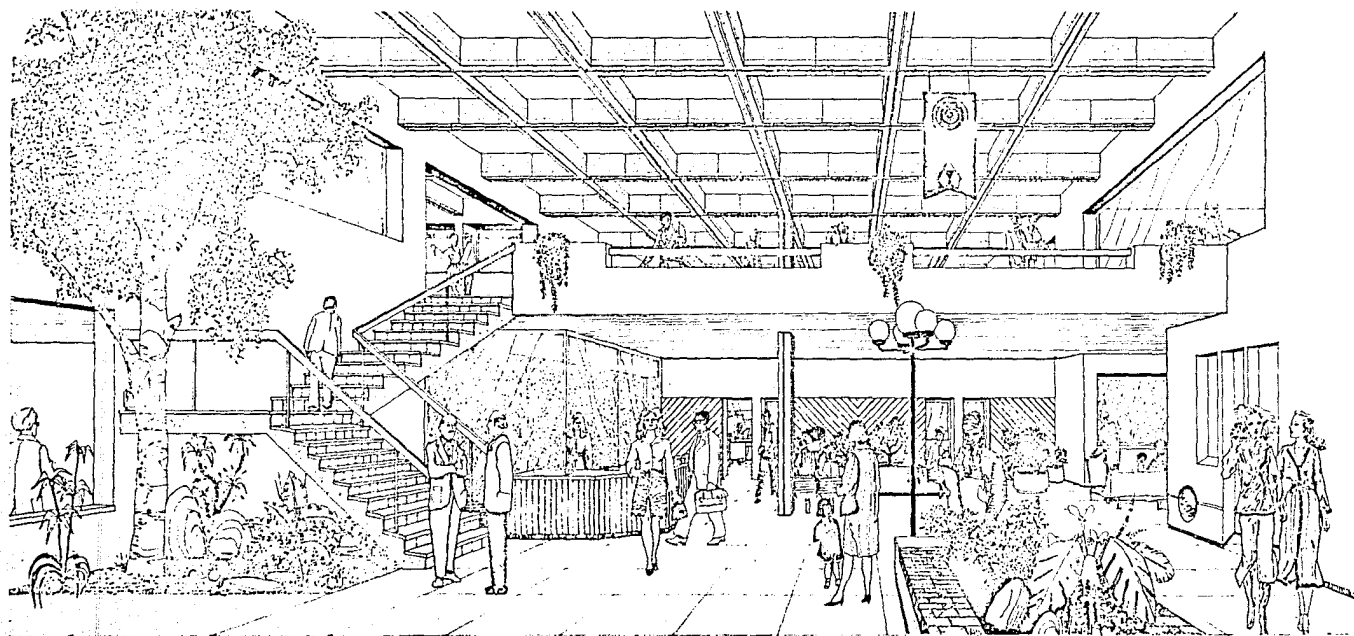
TESIS PROFESIONAL DE ARQUITECTURA QUE PRESENTA: **EDUARDO SIERRA ESCOBELL**  
Universidad Autónoma de Guadalajara



ESCRIBIERE  
ISOMETRICO DE BAROS

1:20  
Escala

ARQUITECTURA DE EDIFICIOS  
L.A.M.U.A.



vestibulo principal



# santuario de rehabilitacion para alcoholicos

TESIS PROFESIONAL DE ARQUITECTURA QUE PRESENTA: EDUARDO SIERRA ESCOBELL  
Universidad Autónoma de Guadalajara

CONSTRUYE CON "CONSTRUYE" PERSPECTIVA INTERIOR.



CONSTRUYE CON "CONSTRUYE" PERSPECTIVA INTERIOR.

LA LIBRERIA

CONSTRUYE CON "CONSTRUYE" PERSPECTIVA INTERIOR.

CONSTRUYE CON "CONSTRUYE" PERSPECTIVA INTERIOR.





ingreso principal.

**laboratorio de rehabilitacion  
para alcoholicos** en la ciudad de guadalajara.

TESIS PROFESIONAL DE ARQUITECTURA QUE PRESENTA: EDUARDO SIERRA ESCOBELL  
Universidad Autonoma de Guadalajara

CONTIENE PERSPECTIVA EXTERIOR



LÁMINA.  
Número de serie 48  
FACULTAD



zona de esparcimiento.

**santuario de rehabilitación  
para alcohólicos** en la ciudad de Guadalajara.

TESIS PROFESIONAL DE ARQUITECTURA QUE PRESENTA: EDUARDO SIERRA ESCOBELL  
Universidad Autónoma de Guadalajara

CONTIENE PERSPECTIVA EXTERIOR.



BIBLIOGRAFIA .-

- 1- FUNDAMENTOS DE PSIQUIATRIA.  
AGUSTIN CASO MUÑOS  
SEGUNDA EDICION  
EDITORIAL LIMUSA
- 2- SAGRADA BIBLIA EDICION MANUAL  
GENESIS CAP.9,18-24.  
EDITORIAL REGINA.
- 3- FOLLETO A,B,C, DE LA PREVENCION  
NUMERO 3  
DESCOPRES  
SERGIO VILLA PEREZ
- 4- INSTALACIONES SANITARIAS MODERNAS  
COLECCION PTP  
FRANZ LABRYGA  
EDITORIAL GUSTAVO GILLI TERCERA EDICION 1981
- 5- INSTITUTO MEXICANO DEL SEGURO SOCIAL  
NORMAS DE INGENIERIA DE DISEÑO  
SUBDIRECCION GENERAL ADMINISTRATIVA
- 6- MANUAL HELVEX PARA INSTALACIONES  
INGENIERO SERGIO ZEPEDA C.
- 7- ENRIQUE YAÑES  
HOSPITALES DE SEGURO SOCIAL  
TERCERA EDICION 1979  
EMPARAN NUMERO 35 MEXICO 1 D.F.
- 8- A.A. EN HOSPITALES  
CENTRAL MEXICANA DE SERVICIOS GENERALES DE A.A AC.

- 9- SI USTED ES UN PROFESIONAL  
CENTRAL MEXICANA DE SERVICIOS GENERALES DE A.A. AC.  
3<sup>a</sup> EDICION 1972
- 10- COMO COOPERAN LOS MIEMBROS DE A.A.  
CENTRAL MEXICANA DE SERVICIOS GENERALES DE A.A. AC.  
4 EDICION 1982
- 11-TIME-SAVER STANDARS FOR BUILDING TYPES.  
SECON EDITION 1980  
JOSEPH DE CHIARA AND JHON HANLOCK CALLENDER  
EDIT. MC.GRAW-HILL BOOK COMPANY