

185
2ej

TESIS PROFESIONAL PARA OBTENER EL TITULO DE ARQUITECTO

P R E S E N T A N
RAMIREZ CARPIO ELPIDIO
ROSA VILLALBA SIMON DE LA
SALOMON AVENDAÑO SALVADOR

PROCESADORA DE PRODUCTOS MARINOS MANZANILLO, COLIMA : INDUSTRIA PESQUERA

PROPIETARIOS
ARQ. FRANCISCO X. FONSECA ROMERO
ING. MIGUEL TRUJILLO PERRUSQUIA
ARQ. VICTOR DEL POZO PEREYRA

S U P L E N T E S
ARQ. ANGEL ROJAS HOYO
ARQ. BENJAMIN BECERRA PADILLA



INDUSTRIA PESQUERA
manzanillo col.





Universidad Nacional
Autónoma de México



UNAM – Dirección General de Bibliotecas Tesis Digitales Restricciones de uso

DERECHOS RESERVADOS © PROHIBIDA SU REPRODUCCIÓN TOTAL O PARCIAL

Todo el material contenido en esta tesis está protegido por la Ley Federal del Derecho de Autor (LFDA) de los Estados Unidos Mexicanos (México).

El uso de imágenes, fragmentos de videos, y demás material que sea objeto de protección de los derechos de autor, será exclusivamente para fines educativos e informativos y deberá citar la fuente donde la obtuvo mencionando el autor o autores. Cualquier uso distinto como el lucro, reproducción, edición o modificación, será perseguido y sancionado por el respectivo titular de los Derechos de Autor.

TESIS CON FALLA DE ORIGEN

INDICE.

CONTENIDO.	
1.- ANTECEDENTES.	1
2.- CARACTERISTICAS Y PROBLEMAS DE LA POBLACION PESQUERA. 3	
A).- CARACTERISTICAS.	
B).- POBLACION TOTAL.	
3.- UBICACION Y ESTUDIO DEL CONTEXTO.	6
A).- UBICACION.	
B).- FISIOGRAFIA GENERAL.	
C).- AREA DE INFLUENCIA.	
D).- AREA DE ESTUDIO.	
4.- INDICES GENERALES DE POBLACION.	12
A).- TASA DE CRECIMIENTO.	
B).- ASISTENCIA MEDICA.	
C).- CARACTERISTICAS DE VIVIENDA.	
D).- MOVIMIENTOS MIGRATORIOS.	



INDUSTRIA PESQUERA
manzanillo col.



5.- SITUACION ACTUAL GRENIAL.....	18
A).- TRIPULACIÓN.	
B).- PESCADERÍAS.	
C).- FÁBRICAS DE HIELO.	
6.- INFRAESTRUCTURA EXISTENTE.....	25
A).- VÍAS DE COMUNICACIÓN.	
B).- AGUA Y ALCANTARILLADO.	
C).- ELECTRIFICACIÓN.	
D).- INFRAESTRUCTURA DESTINADA A LA PESCA.	
7.- JUSTIFICACION DEL TEMA.....	26
8.- OBJETIVOS ARQUITECTONICOS.....	31
9.- OBJETOS DE LA TESIS.....	32
A).- CAPACIDAD INSTALADA.	
B).- CAPTURA DIARIA.	
10.- PROGRAMA ARQUITECTONICO.....	37
A).- DIAGRAMA DE ZONIFICACIÓN.	



INDUSTRIA PESQUERA
manzanillo col.



11.- MEMORIA DESCRIPTIVA DE AREAS.	50
12.- PLANTEAMIENTO METODOLÓGICO DE LA TESIS.	57
13.- CRITERIO CONSTRUCTIVO.	59
14.- PROYECTO ARQUITECTÓNICO.	plános
15.- ANÁLISIS DE FACTIBILIDAD DE LA INDUSTRIA PESQUERA.	62
16.- OPINION PERSONAL.	66
17.- BIBLIOGRAFIA.	68



INDUSTRIA PESQUERA
manzanillo col.



ANTECEDENTES.

NUESTROS LITORALES SON UNA RIQUEZA DE POTENCIAL DE ALIMENTOS, NO OBTENIENDO LA PESCA EN EL PAÍS ES CASI TODA RUDIMENTARIA, HACIENDO ESTO UN ATRAZO VERDADERAMENTE ALARMANTE EN ESTE SECTOR.

EL PUERTO DE MANZANILLO, BIEN SABIDO ES EL PRINCIPAL PUERTO DE ALTURA DEL PAÍS, SIN EMBARGO NO CUENTA CON INDUSTRIAS PESQUERAS, NI SIQUIERA RUDIMENTARIAS, LOS PRODUCTOS SE COMERCIALIZAN EN LA PLAYA EN FORMA NATURAL O FRESCO EMPLUMADO Y A PESAR DE SER UN ESTADO COSTERO ES IMPORTADOR DE PRODUCTOS PESQUEROS PARA SATISFACER LA DEMANDA CREADA POR EL INCREMENTO DEL TURISMO.



INDUSTRIA PESQUERA
manzanillo col.



LA POBLACIÓN PESQUERA DE MANZANILLO, TUVO UN INCREMENTO ANUAL DE * 1.7% DE 1977 A 1980, LO QUE JUSTIFICA LA Poca ATRACCIÓN QUE TIENE COMO FUENTE DE EMPLEO DE PESCADORES.

EL TOTAL DEL PRODUCTO PESQUERO EN MANZANILLO, ES CAPTURADO EN LA LAGUNA DE QUAYULÁN CON PEQUEÑAS EMBARCACIONES Y CAIDAS.

LAS EMBARCACIONES EN GENERAL, SON MENORES DE 5 MTS. DE ESlORA Y PROPULSADAS POR REMOS EN SU MAYORÍA.

* FUENTE: SECRETARÍA DE PESCA.



INDUSTRIA PESQUERA
manzanillo col.



CARACTERÍSTICAS Y PROBLEMAS DE LA POBLACION PESQUERA.

CARACTERÍSTICAS.

SE LLEVO A CABO UNA INVESTIGACIÓN DE CAMPO EN EL ÁREA DE ESTUDIO,
CON EL OBJETO DE RECAUDAR LA INFORMACIÓN ADECUADA PARA REALIZAR EL
ESTUDIO DE LA POBLACIÓN DEDICADA A LA PESCA.

UNA VEZ RECAUDADA Y ANALIZADA, LA INFORMACIÓN, SE PUDO DEDUCIR LOS
PROBLEMAS A CORTO, MEDIANO Y LARGO PLAZO.

DE ACUERDO AL TITULO DE PROYECTO DE LA ZONA, SE APLICARON CUESTIONA-
RIOS DISEÑADOS PARA LA DETERMINACION DE LOS MEJORES CRANOS DE LA ZONA



INDUSTRIA PESQUERA
manzanillo col.



SE CLASIFICÓ A LA POBLACIÓN PESQUERA: OBREROS PRODUCTIVISTAS, PERMISIONARIOS EN GRAN ESCALA, PERMISIONARIOS EN PEQUEÑA ESCALA, ASALARIADOS Y PESCADORES SIN PERMISO.

POBLACIÓN TOTAL.

A).- MANZANILLO.

EL MUNICIPIO DE MANZANILLO TUVO UNA POBLACIÓN DE 45,234 HABITANTES EN 1970, PARA 1975 SE INCREMENTO A 52,000 Y EN 1980 ALCANIZÓ UNA CIFRA DE 73,920 HABITANTES, LA POBLACIÓN DE LA CABEZERA MUNICIPAL ASCENDEO A 20,777 HABITANTES EN 1970, A 30,000 PARA 1975, TENIENDO EN 1977 UNA POBLACIÓN DE 31,000 HABITANTES Y PARA 1980 ERA YA DE 35,000.

LA POBLACIÓN PESQUERA DE MANZANILLO SE ESTIMA EN 1,000 PERSONAS, 150 ASALARIADOS, 350 SOCIOS DE COOPERATIVAS, 490 EN PEQUEÑA ESCALA (PERMISIONARIOS INDEPENDIENTES) Y 10 EN GRAN ESCALA. EN EL ESTUDIO DE LAS CARACTERÍSTICAS DE LA POBLACIÓN PESQUERA, NO SE CONSIDERA A LOS PERMISIONARIOS EN GRAN ESCALA, POR QUE SUS CARACTERÍSTICAS SOCIALES ESTAN DETERMINADAS POR FACTORES QUE NO PROVIENEN EXCLUSIVAMENTE DE LA ACTIVIDAD PESQUERA.



INDUSTRIA PESQUERA
manzanillo
c o l .



LA POBLACIÓN TOTAL Y EL NÚMERO DE PESCADORES DE LAS DIVERSAS COMUNIDADES PESQUERAS SE ENSEÑAN EN EL SIGUIENTE CUADRO.

	Nº HABITANTES	Nº DE PESCADORES.
CAMPES	760	47
CUYUTLÁN.	1,287	29
PASCUALES (BOCA DE)	140	18
TEQUAHILLO	94	12
NIJADERO	350	64
APIZA (BOCA DE)	410	70
TOTAL.	<u>3,041</u>	<u>240</u>

DE ESTA MANERA SE ESTIMA QUE LA POBLACIÓN PESQUERA SON DE 70 COOPERATIVISTAS, 3 PERMISIONARIOS EN GRAN ESCALA Y LOS 167 RESTANTES, PESCADORES EN PEQUEÑA ESCALA Y ASALARIADOS.

FUENTE: ESTUDIO DE LA ESCUELA TÉCNICA PESQUERA.



INDUSTRIA PESQUERA
manzanillo col.



UBICACIÓN Y ESTUDIO DEL CONTEXTO. UBICACIÓN.

EL ÁREA DE ESTUDIO CORRESPONDE A LOS MUNICIPIOS COSTEROS DEL ESTADO DE COLIMA, QUE ESTÁ SITUADO ENTRE LOS $18^{\circ} 40'$ Y $9^{\circ} 30'$ DE LATITUD NORTE Y DE LOS $103^{\circ} 30'$ A LOS $104^{\circ} 40'$ DE LONGITUD OESTE. LOS MUNICIPIOS COSTEROS SON, MANZANILLO, ARMERÍA Y TECOMÁN, DENTRO DE LOS CUALES SE LOCALIZAN LAS SIGUIENTES POBLACIONES IMPORTANTES: SANTIAGO, SALAGUA, MANZANILLO, EL COLCOYO, CUMUTLÁN, ARMERÍA, TECOMÁN Y CERRO DE ORTEGA. LA PRINCIPAL ACTIVIDAD DE LA REGIÓN ES LA AGRÍCOLA Y ENTRE LOS PRINCIPALES CULTIVOS ESTÁN LOS DE LÍCHÍ Y LOS COCOTEROS.



INDUSTRIA PESQUERA
manzanillo col.



LA CIUDAD DE MANZANILLO ES EL PRINCIPAL NÚCLEO DE POBLACIÓN DE LOS TRES MUNICIPIOS COSTEROS Y EL ÚNICO CON ACTIVIDAD PESQUERA ORGANIZADA, POR LO CUAL SE HARÁ REFERENCIA A ESTE PUERTO CON MÁS DETALLE, DEBIDO A LA IMPORTANCIA E INFLUENCIA QUE EJERCE EN EL DESARROLLO DE ESTE TEMA.

LA CIUDAD DE MANZANILLO SE LOCALIZA EN EL ESTADO DE COLIMA Y ES CABEZERA DEL MUNICIPIO DEL MISMO NOMBRE ESTA SITUADA EN EL LITORAL DEL OCEANO PACÍFICO A LOS 19° 03' LATITUD NORTE Y 104° 20' LONGITUD OESTE. EL PUERTO ESTA LOCALIZADO EN UNA GRAN BAHÍA PROTEGIDA Y ES EL CENTRO DE ACTIVIDAD PORTUARIA, ADÉMÁS DE SER EL PRINCIPAL PUERTO DE ALTURA DEL PACÍFICO MEXICANO COMO YA SE HABIA DICHO, ES UN IMPORTANTE PUERTO DE CAROTAJE.

DE LAS ACTIVIDADES ECONÓMICAS DE MANZANILLO, DESTACAN EL APROVECHAMIENTO PRIMARIO DEL MINERAL DE HIERRO Y LA ACTIVIDAD PORTUARIA.

LA INVERSIÓN HOTELERA Y FIANCIAMIENTOS TURÍSTICOS, EN SUS ALREDEDORES, HAN SIDO UN FACTOR IMPORTANTE PARA EL DESARROLLO TURÍSTICO.

ESTA POBLACIÓN ES EL ASIENTO DE LA ACTIVIDAD PESQUERA ORGANIZADA EN COOPERATIVAS, PERMISIONARIOS EN PEQUEÑA ESCALA, INDEPENDIENTES



INDUSTRIA PESQUERA
manzanillo col.

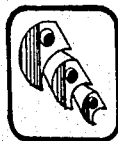


Y EN SUVU ESUNLA. ESTA ACTIVIDAD SE LIMITA A LA EXPLOTACIÓN Y AL COMERCIO DEL PRODUCTO FRESCO ENTENO, DEHIDO A QUE NO EXISTE INDUSTRIA ALGUNA DEDICADA AL PROCESAMIENTO DE LOS PRODUCTOS PESQUEROS.

FIGIONAFIA GENERAL.

LA REGIÓN ESTA FORMADA POR UNA ZONA MONTAÑOSA Y OTRA PLANA. LA ZONA MONTAÑOSA ADOPTA UNA POSICIÓN SEMICIRCULAR CERRADA QUE DEFORMA A LAS DANÍAS DE SANTIAGO Y MANZANILLO, CONFINADAS POR DOS PEQUEÑOS SALIENTES EN SUS EXTREMOS; PUNTA JULUAPAN Y PUNTA VEINTAÑAS. EL HACIZO MÁS IMPORTANTE LO CONSTITUYE LA SIERRA DEL ESPINAZO DE DIABLO, LOCALIZADA AL NOROESTE DE LA CIUDAD DE MANZANILLO, CON ALTITUDES QUE LLEGAN A 750 MTS. SOBRE EL NIVEL DEL MAR. SU PENDIENTE OSCILA ALREDEDOR DE LOS 15° O 25° DE INCLINACIÓN. AL NOROESTE SE LOCALIZA EL CERRO DEL TIGRE CON ALTITUD DE 300 METROS.

CON PENDIENTES ADRUPTAS, SOBRESALEN EN LA COSTA PEQUEÑOS PROMONTORIOS ROCOSOS O PENINSULAS CON ELEVACIONES DE 100 A 150 METROS SOBRE NIVEL DEL MAR, RESALTANDO, POR LA FUNCIÓN QUE DESSEMPEÑAN EN EL TRÁFICO MARINO, LAS PUNTA VEINTAÑAS, JULUAPAN, SANTIAGO, VEINTAÑAS Y CADES. LA ZONA PLANA ES EL TERRENO ENTRE LAS MONTAÑAS Y LA PUNTA DE



INDUSTRIA PESQUERA
manzanillo col.



FORMACIÓN SE DEBE A LOS CONSTANTES ACARREOS DE ARROYOS QUE BAJAN DE LAS MONTAÑAS Y DEPOSITAN EL MATERIAL ACARREADO, DANDO ORIGEN A SUELOS ALUVIALES Y ARCILLOARENOSOS. EN ESTA ZONA DESTACAN TRES LAGUNAS LITORALES, LAS CUALES SE ALIMENTAN DE ESCURRIMIENTOS QUE DESCENDEN DE LA PARTE MONTAÑOSA O ATRAVÉS DE CANALES ARTIFICIALES.

LA LAGUNA MÁS IMPORTANTE POR SU DIMENSIÓN ES LA DE CUYUTLÁN, LOCALIZADA AL SUR DE LA CIUDAD DE MANZANILLO. LA LAGUNA DE SAN PEDRITO, DE MEJORES DIMENSIONES QUE LA ANTERIOR, SE UBICA PARALELAMENTE A LA COSTA Y AL ESTE DE LA BAHÍA DE MANZANILLO; RECIENTEMENTE HA SIDO UTILIZADA PARA DESARROLLAR LA DARSENA Y LAS NUEVAS INSTALACIONES DEL PUERTO. ESTA LAGUNA ESTA DIVIDIDA EN DOS PARTES POR EL CAMINO DE CIRCUNVALACIÓN A LA PRIMERA ACCIÓN DEL PUERTO; Y LA PORCIÓN NORTE HA QUEDADO, EN ÉPOCA DE SECA, PRÁCTICAMENTE SIN AGUA DEBIDO A QUE LA ALCANTARILLA Y LA CIMENTACIÓN DEL CAMINO RESTRINGE EL PASO LIBRE DEL AGUA DE MAR. LA LAGUNA SE EXTIENDE EN UNA LONGITUD DE APROXIMADAMENTE DE 6 KILÓMETROS Y CON UNA PROFUNDIDAD DE 50 CM. EXISTIENDO UNA ZONA DE INUNDACIÓN EN MAREA ALTA. LA LAGUNA DE SAN PEDRITO FUÉ CONECTADA A LA BAHÍA DE MANZANILLO CON UN CANAL DE DRAGADO, CONSTRUÍDO



INDUSTRIA PESQUERA
manzanillo col.



PARA DAR ACCESO AL PUERTO INTERIOR.

LOS RÍOS QUE ATRAVEZANDO LA REGIÓN VIERTEN SUS AGUAS EN EL PACÍFICO SON: EN LA ZONA DEL NORTE DE MANZANILLO, EL RÍO CIHUATLÁN (LÍMITE DEL ESTADO DE COLIMA CON EL DE JALISCO), AL SUR EL RÍO ARMERÍA Y EN EL LÍMITE CON EL ESTADO DE MICHOACÁN EL RÍO COAHUAYANA.

ÁREA DE INFLUENCIA.

EL ÁREA DE INFLUENCIA COMERCIAL DEL ÁREA DE ESTUDIO SE EXTIENDE PRINCIPALMENTE POR TODO EL ESTADO DE COLIMA Y POR PARTE DE LOS ESTADOS DE JALISCO, MICHOACÁN, NAYARIT, AGUASCALIENTES Y ZACATECAS, YA QUE POR SU UBICACIÓN CONSTITUYE LA PUERTA OCCIDENTAL DE ENTRADA Y SALIDA DE PRODUCCIÓN DE ULTRAVAR DE ESTA PORCIÓN CENTRAL DEL PAÍS.

MANTIENE UN INTERCAMBIO COMERCIAL LOCAL CON LAS POBLACIONES DE ARMERÍA, TECOMÁN Y LA CIUDAD DE COLIMA. FUERA DEL ESTADO, CON LAS CIUDADES DE Cd. QUIZÁN, CIHUATLÁN, TAMAZULA, URUAPAN, ZAMORA, GUADALAJARA, MORELIA, IRAPUATO, LEÓN, QUERÉTARO, TOLUCA Y MÉXICO D.F. Y POBLACIONES INTERMEDIAS.

ÁREA DE ESTUDIO.

EL ÁREA DE ESTUDIO PARA EL PROYECTO DE LA TESIS EN MANZANILLO, ESTA



INDUSTRIA PESQUERA
manzanillo col.



DEFINIDA POR LA EXTENSIÓN TERRITORIAL OCUPADA POR LOS MUNICIPIOS COSTEROS DEL ESTADO, COMPRENDIDA ENTRE LA CARRETERA FEDERAL No. 200 Y EL LITORAL DEL OCEANO PACÍFICO.

EN DICHA ÁREA DE ESTUDIO SE ENCUENTRAN LOS SIGUIENTES CENTROS PESQUEROS: MANZANILLO, CAMPOS, CUYUTLÁN, BOCA DE PASCUALES, TECUANILLO Y DOCA DE APIZA, MICHOACÁN.

DEL ÁREA DE ESTUDIO SE EXCLUYÓ SANTA MA. DE GUADALUPE, COMUNIDAD PESQUERA CONTEMPLADA EN EL PLAN NACIONAL DE DESARROLLO PESQUERO, POR QUE NO ESTA CONSIDERADA COMO TAL POR LA DELEGACIÓN DE LA PESCA DEL ESTADO.

SE INCLUYE LA COMUNIDAD PESQUERA DE DOCA DE APIZA, DEBIDO A QUE EL PRODUCTO EXTRAÍDO SE COMERCIABA EN EL ESTADO Y POR SER SIMILAR SU ORGANIZACIÓN A LAS DE MANZANILLO.

FUENTE: SECRETARÍA DE PESCA.



INDUSTRIA PESQUERA
manzanillo col.



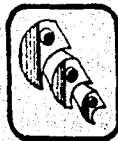
INDICES GENERALES DE POBLACION.

* TASA DE CRECIMIENTO.

LA TASA DE CRECIMIENTO ANUAL DE LA POBLACION DEL ESTADO DE COLIMA FUE DE 3.9%, QUE SE PUEDE CONSIDERAR UNA DE LAS MAS ALTAS DEL PAIS YA QUE LA MEDIA NACIONAL FUÉ DE 3.4% EN EL PERIODO DE 1970 A 1990.

MANIZANILLO.

POR EL MUNICIPIO DE MANIZANILLO LA TASA DE CRECIMIENTO DE POBLACION, EN EL PERIODO MENCIONADO ANTERIORMENTE, ES DE LA ORDEN 1.5% CONSIDERANDO SE TRATA DE UN MUNICIPIO...



INDUSTRIA PESQUERA
manzanillo col.



LA TASA DE NATALIDAD ESTATAL EN EL MISMO PERÍODO FUE DE 4.9% SIENDO DE 0.8% LA DE MORTALIDAD, CONSIDERÁNDOSE VALIDAS ESTAS MISMAS PARA EL CASO DE LA TOTALIDAD DEL ÁREA DE ESTUDIO.

RESTO DE LAS COMUNIDADES PESQUERAS.

SE CONSIDERA QUE LA TASA DE CRECIMIENTO ES SIMILAR AL DE MANZANILLO DE IGUAL MANERA LA TASA DE NATALIDAD Y MORTALIDAD SON CONSIDERADAS IGUALES A LAS ESTATALES.

* ASISTENCIA MEDICA.

A).- MANZANILLO.

EL 71.5% DE LOS PESCADORES CARECEN DE PRESTACIONES MEDICAS, YA QUE ACUDEN A MÉDICOS PARTICULARES CUANDO REQUIEREN DE ESTE TIPO DE ATENCIÓN.

POR LO GENERAL EL MONTO DE LAS CONSULTAS FLUCTUA ENTRE 1000.00 Y 1500.00 A DICHA ERROGACIÓN DEBE AÑADIRSE EL COSTO DE LOS MEDICAMENTOS,

ESTA SITUACIÓN DETERIORA LA CAPACIDAD DEL AHORRO.

* CARACTERÍSTICAS DE LA VIVIENDA.

A) MANZANILLO.

EN EL CUADRO DE AGREGACIÓN, TENDRÍAS LAS CARACTERÍSTICAS MÁS-



INDUSTRIA PESQUERA
manzanillo col.



IMPORTANTES DE LA VIVIENDA DE LA POBLACIÓN PESQUERA EN MANZANILLO 14

VIVIENDA #	ASALARIADOS #	COOPERATIVISTAS #	PESCADORES EN # PEQUEÑA ESCALA.
PROPIA	77.3	60.0	83.7
RENTADA	22.7	40.0	16.3
	<u>100.0%</u>	<u>100.0%</u>	<u>100.0%</u>

MATERIAL DE MUROS.

ADOBE	9.1	13.1	4.5
TABIQUE	81.8	60.0	9.1
MADERA	9.1	26.7	43.2
OTROS	—	—	2.3
	<u>100.0%</u>	<u>100.0%</u>	<u>100.0%</u>

MATERIALES DE TECHO.

CONCRETO	36.4	46.7	27.8
PALMA	4.5	6.7	9.1
TEJA	22.7	26.7	25.0
OTROS	36.4	19.9	38.6
	<u>100.0%</u>	<u>100.0%</u>	<u>100.0%</u>



INDUSTRIA PESQUERA
manzanillo col.



ASALARIADOS *	COOPERATIVISTAS *	PESCADORES EN PEQUEÑA ESCALA. *
MATERIALES DE PISO.		
TIERRA *	22.7	33.3
CEMENTO *	72.7	26.7
OTROS *	4.5	40.0
	<hr/>	<hr/>
	100.0%	100.0%
		100.0%

b).- RESTOS DE LAS COMUNIDADES.

LAS CARACTERÍSTICAS DE LAS VIVIENDAS DE LOS PESCADORES LAS COMUNIDADES PESQUERAS ES SIMILAR A LA DE LOS ASALARIADOS Y A LA DE LOS PESCADORES EN PEQUEÑA ESCALA EN MANZANILLO, YA QUE LA MAYORÍA DE ELLOS VIVEN EN AMIERIA Y TECOJÁN. LA EXCEPCIÓN SON LOS PESCADORES QUE HABITAN EN LAS PALAPAS JUNTO A LA PLAYA, ESTOS SON UN NÚMERO MÍNIMO DEL TOTAL DE LOS PESCADORES.

* NÚMERO DE MIEMBROS POR FAMILIA.

EN 1970, LAS FAMILIAS DEL ESTADO DE COLIMA ESTABAN INTEGRADAS EN:



INDUSTRIA PESQUERA
manzanillo col.

arquitectura
UNAM

MEMBRAS POR 5.0 MIEMBROS.

* FUENTE: ESTUDIO DE LA ESCUELA TÉCNICA PESQUERA.

a).- MANZANILLO.

POR LO QUE SE REFIERE AL TOTAL DE LA POBLACIÓN PESQUERA DE MANZANILLO EN 1960, LAS FAMILIAS ESTABAN FORMADAS POR 6.2 MIEMBROS EN PROMEDIO, EXISTIENDO ALGUNAS DIFERENCIAS ENTRE LOS TRES GRUPOS QUE SE HAN VENIDO ANALIZANDO: LAS DE LOS ASALARIADOS POR 5.0, LAS DE LOS COOPERATIVISTAS POR 5.9 Y POR 7.8 LA DE LOS PESCADORES EN MENOR ESCALA.

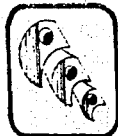
b).- RESTO DE LAS COMUNIDADES PESQUERAS.

EL NÚMERO DE MIEMBROS POR FAMILIA DE LA POBLACIÓN PESQUERA DEL RESTO DE LAS COMUNIDADES PESQUERAS ES DE APROXIMADAMENTE 5.9 MIEMBROS POR FAMILIA.

* MOVIMIENTOS MIGRATORIOS.

a).- MANZANILLO.

PUEDA CONSIDERARSE QUE ÚNICAMENTE EXISTEN UNA MARCADA EMIGRACIÓN DURANTE LA ÉPOCA DE CAPTURA DEL CALAMÁN, DEBIDO A QUE LOS PESCADORES DE ESTE TENDIDO EN SU PRONTO DE VOLVERÁN A LA EMBAZCADA EN LA FIESTA CALAMÁN POR SER UNAS FAMILIAS EN MANZANILLO.



INDUSTRIA PESQUERA
manzanillo col.



LOCALMENTE, NO EXISTE NINGUNA EMIGRACIÓN DE PERSONAL DEDICADO A LA ACTIVIDAD PESQUERA.

b) RESTO DE LAS COMUNIDADES.

EN EL RESTO DE LAS COMUNIDADES PESQUERAS NO SE DETECTA EL FENÓMENO DE MIGRACIÓN DE LA POBLACIÓN PESQUERA.

FUENTE: ESTUDIO DE LA ESCUELA TÉCNICA PESQUERA.



INDUSTRIA PESQUERA
manzanillo col.



SITUACION ACTUAL GRENIAL.

TRIPULACION.

A).- MANZANILLO.

LOS TRABAJADORES QUE NO TRABAJAN EN FORMA INDEPENDIENTE PUEDEN CLASIFICARSE EN DOS TIPOS: 1) LOS QUE TRABAJAN PARA PERMISIONARIOS EN PEQUEÑA ESCALA, GENERALMENTE EN PANGAS Y LANCHAS. 2) AQUELLOS QUE LABORAN PARA LOS PERMISIONARIOS EN GRAN ESCALA, EN ESTACIONACIONES ESCAFANDOS O TIRADERAS. LOS SOCIOS DE LAS COOPERATIVAS EN OCASIONES INTERVIENEN EN LAS OPERACIONES POR CAUSAR DE ESTACIONACIONES SIFI-
GIENTEMENTE PEQUEÑAS EN TALLERES O ASOCIADOS.



INDUSTRIA PESQUERA
manzanillo col.



ESTOS TIPOS DE TRABAJADORES NO PUEDEN CONSIDERARSE COMO EMPLEADOS, YA QUE NO REALIZAN NINGUN TIPO DE CONTRATO CON EL DUEÑO O PATRÓN DE LA EMBAZCACIÓN, ÚNICAMENTE LLEGAN A UN ACUERDO VERBAL SIN ESPECIFICAR EL TIEMPO DE TRABAJAR.

ASÍ MISMO NUNCA SE LLEGA A UN SALARIO ESTABLECIDO CON EL CONTRATANTE, LA FORMA DE PAGO ES DE ACUERDO AL VOLUMEN OBTENIDO CLASIFICADO POR ESPECIES Y SE LES PAGA ENTREGANDO EL PRODUCTO, CARECEN DE TODO TIPO DE SERVICIOS Y PRESTACIONES.

3).- RESTO DE LAS COMUNIDADES PESQUERAS.

LA SITUACIÓN ES PARECIDA A LA DE MANZANILLO, EL PESCADOR GENERALMENTE TRABAJA PARA LOS PROPIETARIOS DE LAS EMBAZCACIONES COMO ASALARIADOS. PESCADERÍAS.

EN TÉRMINOS GENERALES NO PUEDE HABLARSE DE EMPLEADOS DE PESCADERÍAS, YA QUE CASI LA TOTALIDAD DE LOS PERMISIONARIOS EN GRAN ESCALA QUE CUENTAN CON EMPLEO DE MARISCOS SON AYUDADOS POR SUS FAMILIARES PARA LA VENTA DE LOS MISMOS. EL RESTO DE LAS PESCADERÍAS SON ATENDIDAS POR SUS PROPIETARIOS QUE DESEMPEÑAN TODAS SUS FUNCIONES.



INDUSTRIA PESQUERA
manzanillo col.



FABRICAS DE HIELO.

LA TOTALIDAD DE LOS EMPLEADOS DE LAS FÁBRICAS DE HIELO CUENTAN CON LAS PRESTACIONES DE LEY, NO OBSTANTE NO CUENTAN CON CONTRATOS DE TIPO FORMAL. DURANTE LA ÉPOCA DE MAYOR DEMANDA DEL PRODUCTO EMPLEAN TRABAJADORES EVENTUALES SIN NINGUNA PRESTACIÓN.

EN CASO DE LOS CHOFERES REPARTIDORES DE LAS DISTINTAS FÁBRICAS DE HIELO, ADEMÁS DE SUS SUELDOS RECIBEN UNA COMISIÓN SOBRE LAS VENTAS REALIZADAS.

FUENTE: ESTUDIO DE LA ESCUELA TÉCNICA PESQUERA.



INDUSTRIA PESQUERA
manzanillo col.

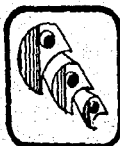


INFRAESTRUCTURA EXISTENTE.

VIAS DE COMUNICACION.

CARRETERAS.- LA CIUDAD DE MANIZUILLO ESTÁ COMUNICADA CON EL RESTO DEL PAÍS POR MEDIO DE LAS SIGUIENTES CARRETERAS; FEDERAL No. 200, EN EL TRAMO ÁGUILA-TECOÁN-MANIZUILLO-PARRA DE NAVIDAD-CIHUATLÁN-PUERTO VALLARTA. A ESTA CARRETERA ENTRONCA LA FEDERAL No. 110, Y CONTIENE CON SUS ENTRONQUE EN ZAVORA CON LA CARRETERA No. 15 (MÉXICO-TLAXCALA).

DE LA CIUDAD DE ZOLIMA, POR MEDIO DE LA CARRETERA FEDERAL No. 15 EXISTE COMUNICACIÓN CON LAS ROYALCIDES DE Cd. QUIZÁN Y GUADALAJARA



INDUSTRIA PESQUERA
manzanillo col.



JALISCO, TAMAULIQUES, A.S., Y ZACATECAS, ZAC.

DE LA CIUDAD DE CHIHUITLÁN, JAL., PARTE LA CARRETERA FEDERAL QUE COINCIDE CON LAS CIUDADES DE AUTLÁN Y GUADALAJARA, JAL., EXISTE TAMBIÉN UNA CARRETERA PAVIMENTADA QUE UNE LAS POBLACIONES DE CHIHUITLÁN JAL., CON LA CIUDAD DE MANZANILLO, COL., LA CUAL ESTÁ CONJUNGIDA, POR MEDIO DE UNA CARRETERA REVESTIDA, CON LA CIUDAD DE OCLINA, COL.

VÍAS FERREAS.- MANZANILLO ES LA ESTACIÓN TERMINAL DEL RAMAL DE LOS F.E.C. GUADALAJARA-TELLIN-MANZANILLO, ENTRONCADO EN LA CIUDAD DE GUADALAJARA CON LA LÍNEA DE MÉXICO-TRAPUATO-GUADALAJARA-NOGALES DE LA CIUDAD DE MANZANILLO PARTE RAMAL A LA POBLACIÓN DE TAPEINTLES DONDE EXISTE LA PLANTA RELETIZADORA PÉNITO JUÁREZ-PIÑA COLORADA.

LA LÍNEA DE FERROCARRIL QUE PARTE DE MANZANILLO PRESTA SERVICIOS A LAS COMUNIDADES PESQUERAS DE CAMPOS, CHIHUITLÁN, ARMERÍA Y TECOMÁN.

SERVICIOS AÉREOS.- EL AEROPUERTO DE LARGO ALCANCE DE MANZANILLO, SE LOCALIZA EN PLAYA DE ORO, APROXIMADAMENTE A 42 KM. DE LA CIUDAD, SU ACCESO ES ATRAVÉS DE LA CARRETERA MANZANILLO-CHIHUITLÁN EN DONDE EL KM. 36, APROXIMADAMENTE, ESTÁ LA DESVIACIÓN DE 6 KM. HASTA EL AEROPUERTO. LA CAPACIDAD DEL AEROPUERTO PERMITE OPERAR AVIONES DE



INDUSTRIA PESQUERA
manzanillo col.



TIPOS B-27 Y DC-8-63; LA PISTA ES DE 2200 X45 M., DE PAVIMENTO FLEXIBLE Y EL EDIFICIO DE LA TERMINAL PUEDE ATENDER HASTA 360 PASAJEROS POR HORA.

PUERTOS MARÍTIMOS.- EN EL PUERTO DE MANZANILLO, ÚNICA POBLACIÓN QUE CUENTA CON ESTE SERVICIO, EL MUELLE PARA MOVIMIENTO DE CASOTAJE ESTÁ SITUADO ENTRE EL MUELLE FISCAL Y EL MUELLE DE LA ARRIADA EN LA PARTE SUR DE LA DÁRSENA PORTUARIA, TIENE UNA LONGITUD DE 310M Y CUENTA CON LOS SIGUIENTES SERVICIOS: AGUA POTABLE, ENERGÍA ELÉCTRICA Y DOS VÍAS DE FERROCARRIL. ACTUALMENTE EN ESTE MUELLE HACEN SU SERVICIO DE AVITUALLAMIENTO LAS EMBARCACIONES PESQUERAS DE LOS PERMISIONARIOS EN GRAN ESCALA.

DEBIDO A QUE EN ESTE MUELLE HAY UNA VARIACIÓN CONSIDERABLE DE OLEAJE SE CONSTRUYÓ EL PUERTO INTERIOR EN LA LAGUNA DE SAN PEDRITO QUE ESTA SIENDO ACONDICIONADO PARA QUE EN PRÓXIMAS FECHAS MANEJE EL TOTAL DEL MOVIMIENTO DE CARGA DE MANZANILLO. EN EL RESTO DE LA COSTA DEL ÁREA DE ESTUDIO NO SE ENCUENTRA NINGUNA INFRAESTRUCTURA PORTUARIA. AGUA POTABLE Y ALCANTARILLADO.

AGUA POTABLE.- EL SISTEMA DE AGUA POTABLE QUE ABASTECE-----



INDUSTRIA PESQUERA
manzanillo col.



A LA CIUDAD DE MANZANILLO ES ALIMENTADO POR 5 POZOS PROFUNDOS Y 2 TORNAS FLUVIALES, UNA EN EL RÍO SAN JOSÉ Y OTRA EN EL RÍO VERDE, EL GASTO TOTAL AFORADO DE LAS FUENTES MENCIONADAS ES DE 523 LITROS POR SEGUNDO.

PARA LA DISTRIBUCIÓN AL CENTRO DE LA CIUDAD EXISTE UN TANQUE LOCALIZADO EN EL CERRO DEL CULEBRO EN LA COTA 43-M.S.N.M. CON UNA CAPACIDAD DE 1400 M³ Y CON UNAS DIMENSIONES APROXIMADAS DE 35M. X 10M. X 2.5 M.

EL SISTEMA SE COMPLEMENTA CON UNA PLANTA POTABILIZADORA LOCALIZADA EN LA UNIÓN DE LAS TORNAS FLUVIALES Y UN SISTEMA DE CLORACIÓN LOCALIZADO JUNTO AL TANQUE DE ALMACENAMIENTO.

ALCANTARILLADO.- EL SISTEMA DE ALCANTARILLADO DE LA CIUDAD DE MANZANILLO ES HETEROGÉNEO. LA ZONA ANTIGUA Y PLANA DE LA CIUDAD TIENE UN SISTEMA COMBINADO, QUE DESCARGA SU GASTO A UN CÁRCAMO DE BOMBEO UBICADO EN EL CRUCE DE LAS CALLES JUAN ALVAREZ Y AV. MÉXICO, DESDE ESTE CÁRCAMO EL AGUA ES BOMBEOADA HASTA UN POZO DE INSPECCIÓN LOCALIZADO EN EL CRUCE DE LA AV. MÉXICO Y CALLE COLHUA, Y A PARTIR DE ESTE POZO DE GRAVEDAD, EL AGUA ES CONDUcida POR UN EMISOR HASTA SU DESCARGA



INDUSTRIA PESQUERA
manzanillo col.



EN LA PLAYA DEL VIEJO; EL AGUA SE DESCARGA SIN NINGÚN TRATAMIENTO. SE PUEDE DETERMINAR QUE EL FUNCIONAMIENTO ACTUAL DE LA RED ES DEFICIENTE Y SIN NINGÚN CONTROL, YA QUE EN ALGUNAS ZONAS SE APRECIAN FUGAS DE AGUAS NEGRAS, AMÉN DEL BOMBEO QUE EN ÉPOCAS DE LLUVIAS ES INSUFICIENTE.

ELECTRIFICACIÓN.

MANZANILLO, COL. PERTENECE A LA DIVISIÓN CENTRO-OCCIDENTE, DE LA COMISIÓN FEDERAL DE ELECTRICIDAD, QUE COMPRENDE LOS ESTADOS DE COLIMA Y MICHOACÁN.

PARA SUMINISTRAR ENERGÍA A ESTA ZONA, LA DIVISIÓN CENTRO-OCCIDENTE CUENTA CON DOS PLANTAS GENERADORAS DE COMBUSTIÓN INTERNA E HIDROELECTRICAS DISTRIBUIDAS EN DIFERENTES LUGARES QUE, POR MEDIO DE LÍNEAS ALIMENTADORAS, CONECTAN A LOS LUGARES QUE REQUIEREN ENERGÍA.

EL SISTEMA QUE ALIMENTA A MANZANILLO ESTA CONSTITUIDO POR:

- PLANTA TERMIELÉCTRICA "EL COLOHO".
- LÍNEA DE TRANSMISIÓN INFIERNILLO, GUADALAJARA, SALAMANCA: EN UNA TENSIÓN DE 69 KV, DESDE COLIMA A MANZANILLO.



INDUSTRIA PESQUERA
manzanillo **col.**



INFRAESTRUCTURA DESTINADA A LA PESCA.

MANZANILLO NO CUENTA CON INFRAESTRUCTURA PESQUERA, YA QUE CARECE DE INSTALACIONES PARA EL ATRQUE, CARGA DE INSUMOS Y DESCARGA DE LOS PRODUCTOS PROVENIENTES DE LA PESCA.

MANZANILLO CONSISTE DE DOS ZONAS: 1) PUERTO VIEJO, QUE CUENTA CON: MUELLE DE PENAS, MUELLE DE LA ARMADA, MUELLE DE CABOTAJE Y EL MUELLE FISCAL; Y 2) EL PUERTO NUEVO EN EL INTERIOR DE LA LAGUNA DE SAN PEDRITO QUE CUENTA CON UNA ZONA NAVAL, MUELLE FISCAL, ÁREAS DE ALMACENAMIENTO E INSTALACIONES INDUSTRIALES (PESQUERAS) EN PROCESO DE CONSTRUCCIÓN.

FUENTE: ESTUDIO DE FACTIBILIDAD DE UNA TERMINAL PESQUERA DE MANZANILLO, Q.L.



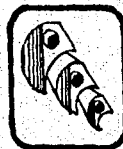
INDUSTRIA PESQUERA
manzanillo col.



CONVENIENTE.

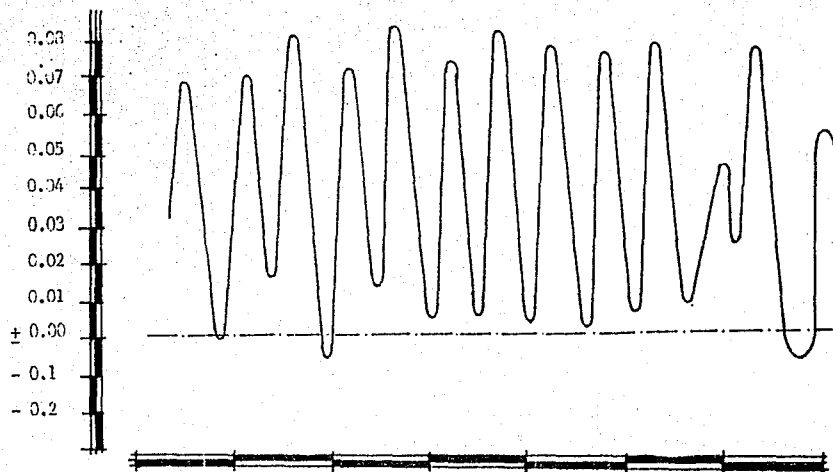
ES LA GRÁFICA EN LA QUE SE REGISTRAN DÍA A DÍA LOS NIVELES DE PLEAMAR
ASÍ COMO DE BAJAMAR DEL MAR.

ASÍ MISMO NOS SIRVE PARA PROYECTAR NUESTRO MUELLE PESQUERO, YA QUE
EL NIVEL MAYOR REGISTRADO (PLEAMAR) EN EL MAREOGRAMA, SE TOMARÁ COMO
NIVEL MÁS ALTA Y PARTIENDO DE AHÍ PARA DARLE LA ALTURA DESEADA A
NUESTRO MUELLE.



INDUSTRIA PESQUERA
manzanillo col.





Marcograma 5 días consecutivos

Manzanillo Col. Octubre/83

Nivel de pleamar máxima

0.770 m.

Nivel de pleamar media superior

0.275 m.

Nivel de pleamar medio

0.225 m.

Nivel medio del mar

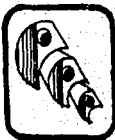
+0.000 m.

Nivel de baja mar inferior

-0.317 m.

Nivel de baja mar mínimo

-0.320 m.



INDUSTRIA PESQUERA
manzanillo col.



JUSTIFICACION DEL TEMA.

LA ELECCIÓN DE ESTE TEMA SE DEBE AL POCO IMPULSO QUE SE HA DADO A ESTE SECTOR. EL CONSIDERAR ESTE TEMA EN MANZANILLO SE DEBE PRINCIPALMENTE A CONDICIONES DE TIPO GEOGRÁFICO, ECONÓMICO, FÍSICOS, ASÍ COMO LA INFRAESTRUCTURA ACTUAL Y LA QUE EN PROCESO DE CONSTRUCCIÓN.

ADENÁS, EL CONOCIMIENTO DE LOS RECURSOS PESQUEROS ES LA PAUTA IMPORTANTÍSIMA PARA JUSTIFICAR Y CONFIRMAR LO PROYECTADO. SOBRE LA BASE DE LAS EXISTENCIAS COMPROBADAS Y LA CAPACITACIÓN INTENSIVA DE LOS CUADROS TÉCNICOS GARANTIZA LA INVERSIÓN FINANCIERA EN ESTE RENGLO.

TOCANDO EN CUENTA EL ÁREA DE INFLUENCIA, VEMOS QUE CUENTA CON UN



INDUSTRIA PESQUERA
manzanillo col.



MERCADO MUY BASTANTE CONSIDERABLE, DEBIDO A QUE HASTA LA FECHA NO EXISTE
PUERTO PESQUERO DE SU COMPETENCIA.



INDUSTRIA PESQUERA
manzanillo col.



OBJETIVOS ARQUITECTÓNICOS.

LA NECESIDAD DE UBICAR LAS ZONAS EN EL SITIO PROPUESTO SE DEBE A LO SIGUIENTE.

- 1.- LA RELACIÓN EXISTENTE ENTRE ESTAS ÁREAS.
- 2.- LA RELACIÓN DE ZONAS EXTERIORES ENTRE ALGUNAS DE LAS ÁREAS PROPUESTAS.
- 3.- LA RELACIÓN DEL CONJUNTO CON LA INFRAESTRUCTURA.
- 4.- ADECUACIÓN DEL PROYECTO AL MEDIO FÍSICO.
- 5.- JERARQUIZACIÓN DE ÁREAS.



INDUSTRIA PESQUERA
manzanillo col.



OBJETIVOS DE LA TESIS.

- 1).- CREAR OPORTUNIDADES DE EMPLEO REGENERATIVO EN LAS ACTIVIDADES PESQUERAS Y CONEXAS.
- 2).- AUMENTAR DE MANERA SUBSTANCIAL LA OFERTA INTERNA DE ALIMENTOS DE ORIGEN PESQUERO.
- 3).- ELEVAR LAS CONDICIONES DE VIDA DE LOS TRABAJADORES DE LA PESCA.
- 4).- GENERAR DIVISAS Y SUSTITUIR IMPORTACIONES DE PRODUCTOS PESQUEROS.
- 5).- GENERAR EFECTOS EXPANSIVOS, EN ACTIVIDADES CONEXAS A LA PESCA Y EN LA ECONOMIA DEL CONJUNTO.



INDUSTRIA PESQUERA
manzanillo col.



CAPACIDAD INSTALADA.

EL PROYECTO TIENE UNA CAPACIDAD PARA PROCESAR PRODUCTOS MARINOS (ARIEL, SARDINA, TIBURÓN). DE 30 TON./AÑO.

DE ESTE VOLUMEN SE PROTIENDE PROCESAR: 10 TON./DÍA DE ATÚN, 12 TON./DÍA DE SARDINA, Y 5 TON./DÍA DE TIBURÓN. GENERANDO DE ESTA MANERA EMPLEOS PARA 300 PERSONAS EN SU PRIMERA ETAPA. LOS DESPERDICIOS Y LAS LÍNEAS NO GRATAS AL PALADAR, SE PROCESARÁN EN HARINA.

CAPTURA DIARIA.

EMBARCACIONES ATUNERAS, PROPUESTAS CONVENIENTES PARA OPERAR EN MANZANILLO; SE HA REALIZADO UNA COMPARACIÓN ENTRE LOS 3 TIPOS DE BARCOS COMERCIALES ATUNEROS: 1) TIPO PALANQUERO, 2) TIPO VARERO O DE CARNADA VIVA, 3) TIPO CERQUERO.

1.- TIPO PALANQUERO.

ESTE TIPO DE EMBARCACIÓN, ES APROPIADA PARA LOS ATUNES DE GRAN TAMAÑO (SE EXPLICA MÁS A DETALLE EN LAS EMBARCACIONES TIBURONERAS), PERO A SU VEZ ES INCOSTEABLE, YA QUE LOS ATUNES ADULTOS TIENDEN A DISPERSARSE EN LOS LITORALES DEL PACIFICO POR LO QUE LO HACE INCOSTEABLE ESTA OPERACIÓN.



INDUSTRIA PESQUERA
manzanillo col.



2.- TIPO VAREJO.

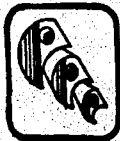
ESTE TIPO DE ENBAJACIÓN, REALIZA SU CAPTURA ARROJANDO CARNADA VIVA CUANDO INTERSECTAN UN CARDÜEN.

ESTE MÉTODO TIENE LAS DESVENTAJAS DE LA ESCASES DE CARNADA, EL TIEMPO Y EL COSTO PARA SU LOCALIZACIÓN ASÍ COMO LA CAPTURA Y LOS PROBLEMAS DE MANTENERLA VIVA LA CARNADA.

3.- TIPO CERQUERO.

LA ENBAJACIÓN MÁS APROPIADA A NUESTRO PROYECTO, ES DE TIPO CERQUERO, POR LAS CONDICIONES BIOLÓGICAS Y OCEANOGRÁFICAS, QUE SE PRESENTAN EN EL PACÍFICO ORIENTAL; EN TIPO DE CAPTURA POR MEDIO DE LA RED DE ACTO ES EL QUE SE CONSIDERA MÁS ADECUADO Y EFICIENTE. LOS ATUNES PEQUEÑOS Y MEDIANOS EN EL PACÍFICO ORIENTAL TIENDEN A CONECTARSE EN CARDÜENES POR LO CUAL LA RED DE CERCO, ES LA MÁS EFICIENTE Y RÁPIDA.

LA ENBAJACIÓN IDONEA PARA NUESTRO PROYECTO ES LA DE TIPO CERQUERO QUE NOS VA A DAR UN MEDIO DE CAPTURA DE 700 TON. COMO MÍNIMO Y 1600 TON. COMO MÁXIMO, LA CUAL EQUIVALE A UNA CAPTURA PROMEDIO 1150 TONELADAS/AÑO.



INDUSTRIA PESQUERA
manzanillo col.

arquitectura
UNAM

PARA OBTENER 1150.00 TON/AÑO 3.13=33.00 U. EMBARCACIONES.
1150.00 TON/AÑO.

LLEVANDO UNA FLOTA DE 21 TRIPULANTES POR UNVE.

EMBARCACIONES TIRUNGERAS (TIPO PALANQUERO).

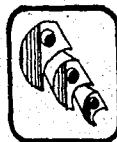
LOS PALANQUEROS SON LARGAS LÍNEAS SOSTENIDAS POR FLOTADORES EN LOS CUALES PENDEN A INTERVALOS UNIFORMES ANISUELOS.

ESTAS UNIDADES UTILIZAN PALANQUES DE HASTA 125 KM DE LONGITUD Y 12,500 ANISUELOS. SU OPERACIÓN ES MECÁNICA Y SEMIAUTOMÁTICA PARA LOGRAR MÁXIMA EFICIENCIA Y RAPIDEZ Y REDUCIR EL ESFUERZO HUMANO.

ES UN TIPO DE EMBARCACIÓN MEDIANA Y OPERA LOS 237 DÍAS POR AÑO. COMO TIEMPO EFECTIVO Y REALIZA UNA CAPTURA MÍNIMA DE 250 TON/AÑO CON UNA CAPTURA MÁXIMA DE 350 TON/AÑO, LO CUAL EQUIVALE A UNA CAPTURA PROMEDIO DE 300.00 TON/AÑO.

PARA OBTENER 1300.00 TON/AÑO 6 EMBARCACIONES.
300.00 TON/AÑO.

LLEVANDO FLOTA DE 8 TRIPULANTES.



INDUSTRIA PESQUERA
manzanillo col.



EMBARCACIONES SARDINERAS (GENUINOS).

ESTAS EMBARCACIONES TIENEN UNO: RADIO DE ACCIÓN QUE LA GENERALIDAD DE LOS SARDINEROS COMINES Y POR LO TANTO PUEDEN EXTENDER SUS OPERACIONES A AMPLIAS ZONAS DEL PACÍFICO. TAMBIÉN PUEDEN PODER REFRIGERAR DE MAYOR CAPACIDAD LO CUAL ASEGURA QUE LA SARDINA CONSERVE SUS CUALIDADES ORGANOLEPTICAS Y SEA DEL TODO ADECUADA PARA EL PROCESO DE SU INDUSTRIALIZACIÓN.

SON EMBARCACIONES MEDIANAS. OPERAN IGUAL QUE LAS TIBURCIERAS LOS 297 DÍAS DEL AÑO, CON TIEMPO EFECTIVO Y REALIZA UNA CAPTURA MÍNIMA DE 350.00 TON/AÑO. EQUIVALIENDO A UNA CAPTURA PROMEDIO DE 300.00 TON/AÑO.

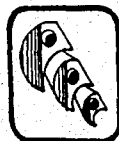
PARA OBTENER 300.00 TON/AÑO. = 12 EMBARCACIONES.

300.00 TON/AÑO.

LLEVANDO UNA FLOTA DE 10 TRIPULANTES.

FUENTE: UNA FLOTA PARA EL AÑO 2000.

PRODUCTOS PESQUEROS SUREVINO.



INDUSTRIA PESQUERA
manzanillo col.



PROGRAMA ARQUITECTÓNICO.

PLANTA DE CONJUNTO.

SUPERFICIE TOTAL DEL PROYECTO: 33,600.00 M².

	M ² . DE S.F. OCUPADA	% DE S.F.
1.- NAVE INDUSTRIAL (1A. ETAPA).....	7,200 M ² .	21.5
2.- NAVE INDUSTRIAL (2A. ETAPA).....	4,320 M ² .	13.0
3.- ADMINISTRACIÓN.....	520 M ² .	2.0
4.- BAÑOS Y VESTIDORES.....	444 M ² .	1.0
5.- DORMITORIOS.....	372 M ² .	1.0
6.- COMEDOR.....	568 M ² .	2.0
7.- ESTACIONAMIENTO.....	500 M ² .	2.0
8.- CIRCULACIÓN Y PEATONAL.....	1,974 M ² .	6.0
9.- RECREACIÓN, PLAZAS Y ÁREA VERDE.....	17,520 M ² .	51.5
	<hr/> 33,600 M ² .	<hr/> 100.00%



INDUSTRIA PESQUERA
manzanillo **col.**



PLANTA PROCESADORA.

	M ²
LÍNEA DE ATUN.	
ÁREA DE RECEPCIÓN.....	70.0
CÁMERA Y ANTECÁMERA.....	135.0
ÁREA DE PROCESO.....	630.0
ALMACÉN DE MANTENIMIENTO.....	150.0
ALMACÉN DE PRODUCTO TERMINADO.....	270.0
CIRCULACIONES.....	300.0
ÁREAS DE CARGA.....	45.0
LÍNEA DE SARDINA.	
ÁREA DE RECEPCIÓN.....	70.0
CÁMERA Y ANTECÁMERA.....	135.0
ÁREA DE PROCESO.....	540.0
ALMACÉN DE MANTENIMIENTO.....	160.0
COCINA DE SALSAS.....	45.0
ALMACÉN DE PRODUCTO TERMINADO.....	225.0
CIRCULACIONES.....	300.0
ÁREAS DE CARGA.....	45.0



INDUSTRIA PESQUERA
manzanillo col.



LÍNEA DE HERRIA.

ÁREA DE RECEPCIÓN.....	70.0
ÓFICINA Y ALMACÉN.....	135.0
ÁREA DE PROCESO.....	700.0
CONTROL DE CALIDAD.....	45.0
ALMACÉN DE PRODUCTO TERMINADO.....	225.0
CIRCULACIONES.....	200.0
ÁREAS DE CARGA.....	45.0

LÍNEA DE TIENDA.

ÁREA DE RECEPCIÓN.....	70.0
ÓFICINA Y ALMACÉN.....	130.0
ÁREA DE PROCESO.....	879.0
ALMACÉN DE PRODUCTO TERMINADO.....	405.0
CIRCULACIONES.....	300.0
ÁREAS DE CARGA.....	45.0



INDUSTRIA PESQUERA
manzanillo col.



PLANTA DE HIELO.....	
FABRICA.....	216.0
MOVIM. DE HIELO.....	135.0
NIVEL DE RECEPCIÓN Y CONTROL.....	200.0

SERVICIOS.

OTO. DE MÁQUINAS.....	100.0
TARIFA DE COMBUSTIBLE.....	120.0
PLANTA DE ENERGÍA.....	60.0
TARIFAS DE CONTROLES GENERALES.....	20.0
ZONA DE CALDERAS.....	130.0
MANTENIMIENTO Y COSECA.....	90.0
RODEGA DE LATERIA Y LATERIA PRIMA.....	135.0
FILTRO.....	25.0
CIRCULACIONES.....	160.0



INDUSTRIA PESQUERA
manzanillo col.



ADMINISTRACION

SUPERFICIE 502.00

1.- ACCESO.....	70 m ² .
2.- VESTIBULO.....	140 m ² .
3.- AREA DE RECEPCION Y SECRETARIADO.....	40 m ² .
4.- SALAS.....	32 m ² .
5.- OFICINA Y CONFERENCIA.....	40 m ² .
6.- SALA DE JUNTAS.....	60 m ² .
7.- REUNIONES.....	32 m ² .
8.- ESCUELA DEMONSTRATIVA.....	32 m ² .
9.- SERVICIOS TECNICOS.....	32 m ² .
10.- ALUMINOS.....	16 m ² .

502 m².



INDUSTRIA PESQUERA
manzanillo col.

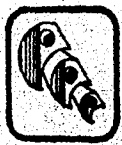


CONTENIDOS.

SUPERFICIE 372.00

1.- ALBERGUE.....	32 M ² .
2.- CONTROL.....	5 M ² .
3.- VESTIBULO Y ESTAR.....	56 M ² .
4.- AREA DE LAVADO Y PLANCHADO.....	24 M ² .
5.- AREA DE LABORATORIOS.....	161 M ² .
6.- AREA DE CIRCULACIONES.....	30 M ² .
7.- PUERTAS Y MEDIDAS.....	54 M ² .

372 M².



INDUSTRIA PESQUERA
manzanillo **col.**



BAÑOS Y VESTIBULOS.

SUPERFICIE 444.00

ACCESO.....	24 m ² .
VESTIBULOS.....	36 m ² .
CONTROL.....	12 m ² .
OTRO DE ASEO.....	5 m ² .
BAÑOS Y VESTIBULOS HOMBRES.....	30 m ² .
BAÑOS Y VESTIBULOS MUJERES.....	100 m ² .
REVESTIMIENTO Y ESPALDA.....	27 m ² .
SERVICIO MEDICO.....	32 m ² .
TUBERIA (CIMENTA).....	64 m ² .

 444.00 m².


INDUSTRIA PESQUERA
manzanillo **col.**



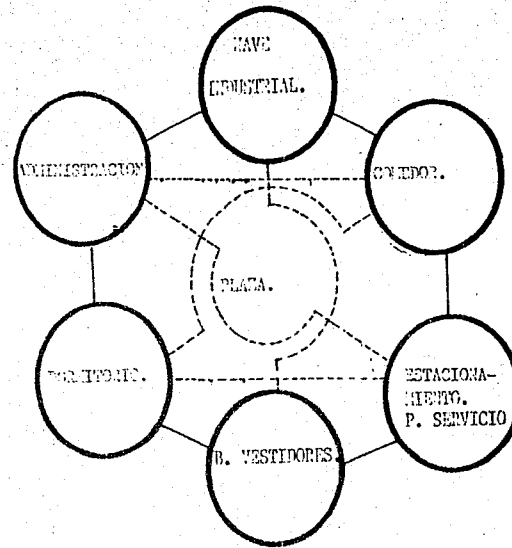
COMEDOR . . . SUPERFICIE 668.00

ACCESO.....	32 M2.
ZONA DE MESAS.....	388 M2.
BARRA Y CAJA.....	20 M2.
COCINAS (CALIENTE Y FRIA).....	58 M2.
BODEGA DE VIVERES.....	32 M2.
BODEGA.....	32 M2.
REFRIGERADOR Y NEVERA.....	24 M2.
PANOS.....	52 M2.
BASURA.....	6 M2.
LAVADO DE LOSA.....	24 M2.

 668 M².


INDUSTRIA PESQUERA
manzanillo col.





DIRECTA. ———

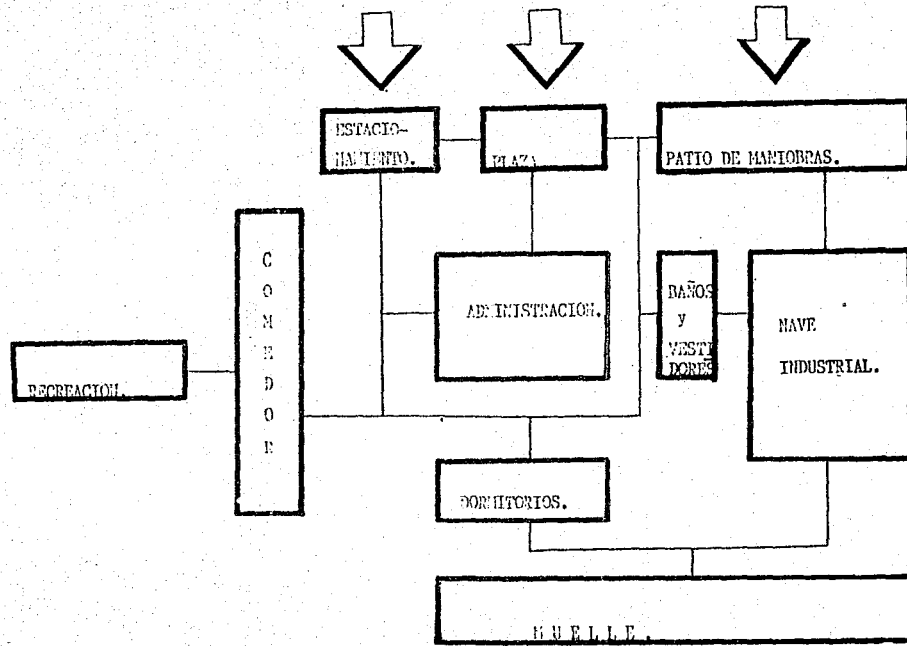
SEMI-DIRECTA. - - - - -

POCO USUAL. ·····



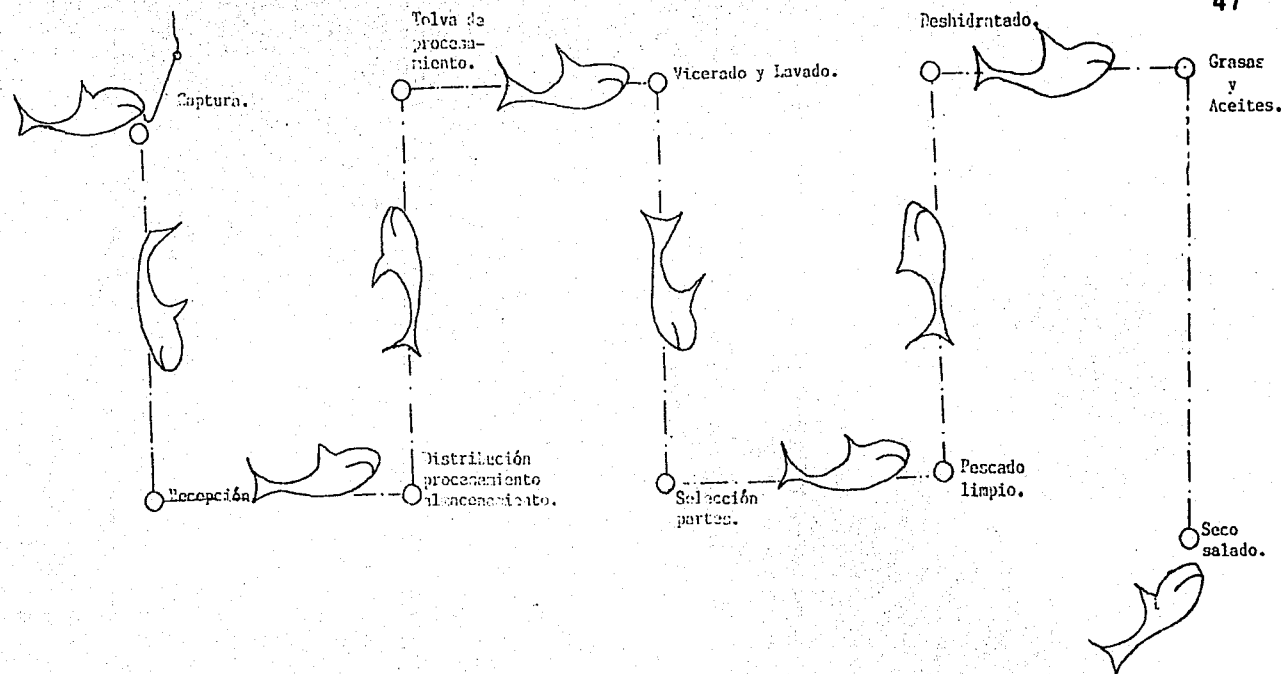
INDUSTRIA PESQUERA
manzanillo col.





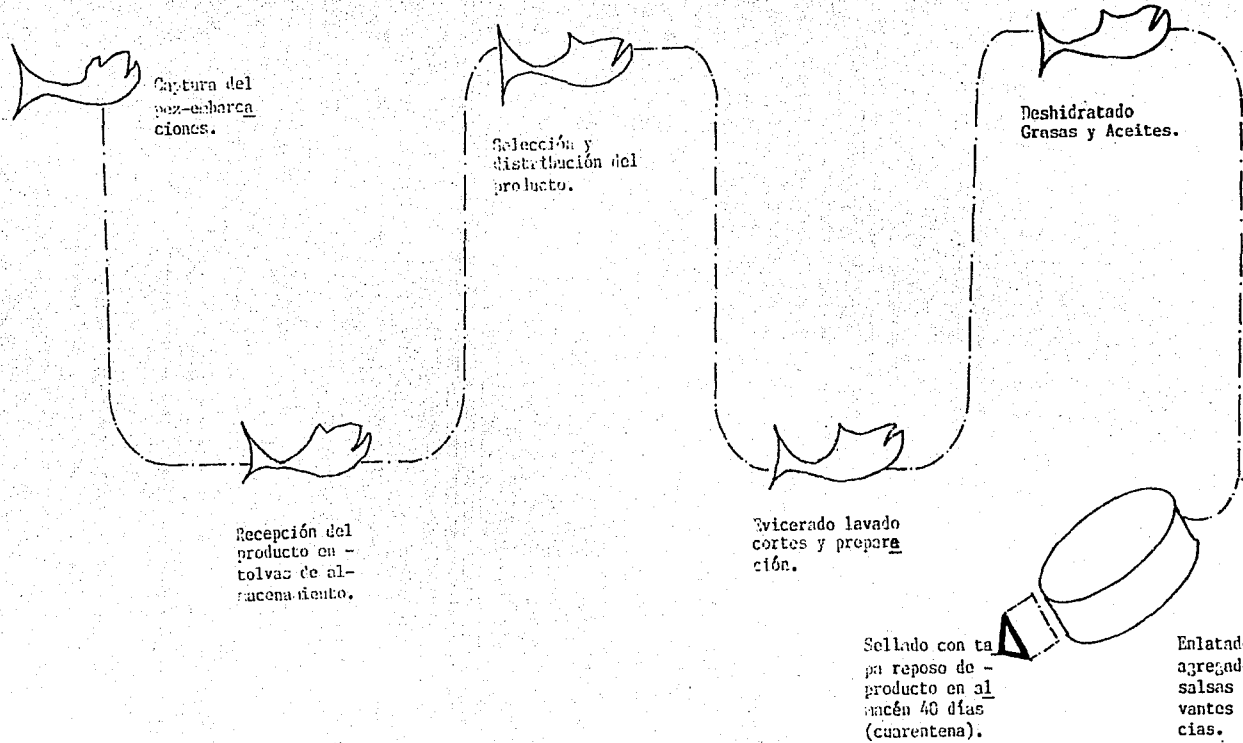
INDUSTRIA PESQUERA
manzanillo col.





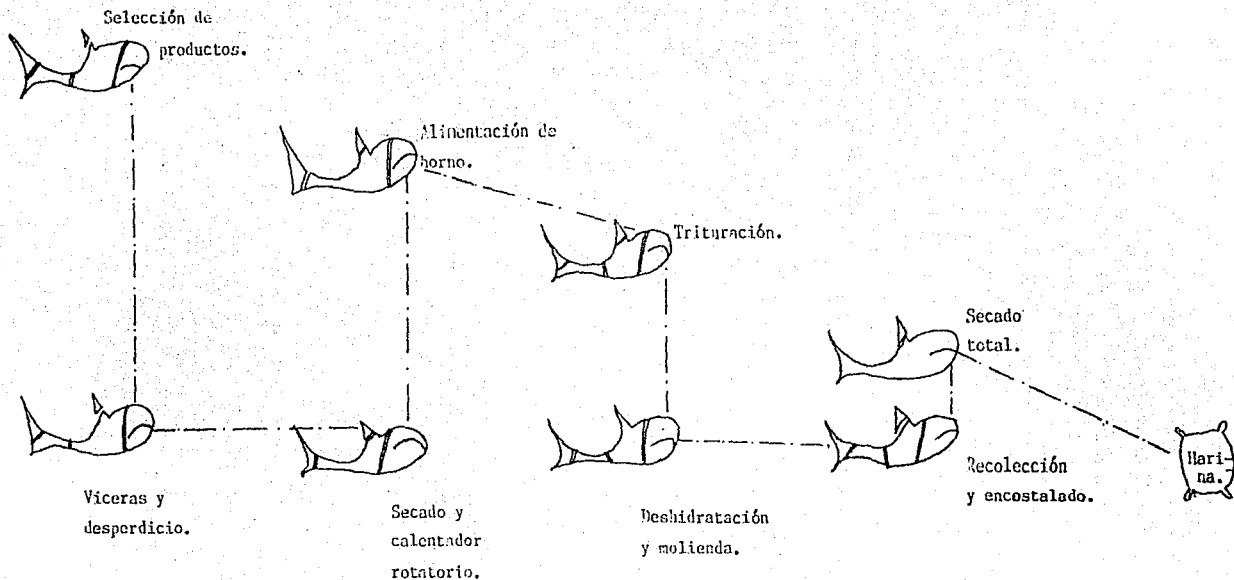
INDUSTRIA PESQUERA
manzanillo col.





INDUSTRIA PESQUERA
manzanillo col.





INDUSTRIA PESQUERA
manzanillo col.



MEMORIA DESCRIPTIVA DE ÁREAS.
ADMINISTRACIÓN.

ESTAS OFICINAS FUNCIONARÁN COMO EL CEREBRO DEL CENTRO PESQUERO, YA QUE AQUÍ, SE CONTROLARÁN LOS INTERESES DE LA INDUSTRIA PESQUERA; CONTANDO CON UN VESTIBULO AMPLIO Y EN LA PARTE CENTRAL UN POZO DE LUZ QUE NOS RESUELVE EL PROBLEMA DE VENTILACIÓN E ILUMINACIÓN, PROPORCIONÁNDOSE EN ESTA ZONA EL ÁREA SECRETARIAL. LA FACIADA DE ESTE EDIFICIO AL TANTO QUE EL PROYECTO EN SUJUNTO SERÁ A BASE DE TECHOS INCLINADOS.



INDUSTRIA PESQUERA
manzanillo col.



DEBITORIOS.

EN VIRTUD DEL ARRIBO DE LAS EMBARCACIONES, EN HORAS NOCTURNAS AL MUELLE DE LA CÁMERA, SE HA PENSADO EN LA NECESIDAD DE UBICAR ESTE EDIFICIO, EN UNA ZONA CERCAVA A DICHO MUELLE Y QUE FUERA RÁPIDA Y DIRECTA.

CONEXIÓN.

SU UBICACIÓN SE LIGA MÁS A LA ZONA DE RECREACIÓN, SU POSICIÓN CENTRAL EN EL CONJUNTO NOS DA UNA RELACIÓN CON LOS DEMÁS ÁREAS. EL ACCESO AL ANDÉN CARCA ES POR EL ESTACIONAMIENTO.

LA ZONA DE DOMINIALES, POSEE UNA VISTA AGRADABLE, YA QUE TIENE LA VISTA LA ZONA DE RECREACIÓN.

BANOS Y VESTIDORES.

LA FUNCIÓN DE ESTE EDIFICIO ES EL ASEO DEL PERSONAL, QUE LABORARÁ EN EL PROCESO DE LA INDUSTRIALIZACIÓN. POR LA RELACIÓN TAN ESTRECHA QUE HAY ENTRE LA ZONA INDUSTRIAL Y ESTE EDIFICIO, SU UBICACIÓN SE ANTEROPE A DICHA ZONA.

SE COMPONE DE UNA ZONA PERFORADA QUE FUNCIONARÁ COMO ACCESO Y SE COMPLEMENTA CON VESTICULO, CONTROL, ENFERMERÍA BODEGA DE MANTENIMIENTO Y DESDE LUEGO BANOS Y VESTIDORES DE HOMBRES Y MUJERES.



INDUSTRIA PESQUERA
manzanillo col.



ÁREAS DE RECREACIÓN.

EN ESTE RENGLÓN SE CUENTA CON CANCHA DE VOLLEYBALL, ÁREAS DE JARDÍN, ÁREAS VERDES.

ÉSTAS CUMPLEN CON LA FUNCIÓN DE SEPARAR LA INDUSTRIA CON LAS DEMÁS CONSTRUCCIONES, COOPERANDO CON LA CONSERVACIÓN DEL MEDIO AMBIENTE DENTRO DEL PARQUE INDUSTRIAL.

MAVE INDUSTRIAL.

LINEA DE ATUN Y SARDINA.

RECEPCION.

POR SU UBICACIÓN ES LA ZONA DE TRANSICIÓN ENTRE EL DESEMBARCO DEL PRODUCTO Y LOS FRIGORÍFICOS O EN SU DEFECTO A LA TOLVA, EN ESTA ZONA ESTARÁ EL PESADO DEL PRODUCTO Y UN CONTROL QUE VIGILARÁN Y CONSTATARÁN LA CALIDAD Y LA ENTRADA DE LOS PRODUCTOS A PROCESAR.

CAJON FRIA.

SU FUNCIÓN ES DE CONSERVAR EN BUEN ESTADO EL EXCEDENTE DEL PRODUCTO QUE VA A INDUSTRIALIZARSE, YA QUE LAS EMBARCACIONES ESTARÁN SUJETAS A LA EVENTUALIDAD EN SU ARRIBO AL MUELLE.



INDUSTRIA PESQUERA
manzanillo col.



ANTE CÁMARA.

DEBIDO A QUE EL PROCESO DE INDUSTRIALIZACIÓN REQUIERE UNA CIERTA TEMPERATURA DE LOS PRODUCTOS, LA ANTE CÁMARA NOS SIRVE PARA DESCONGELAR Y MANTENERLA A LA TEMPERATURA ÓPTIMA; ESTÁ ANTERIOR A LA CÁMARA FRÍA.

AREA DE PROCESO.

A ESTA ZONA SE LE CONSIDERA EL CENTRO DE TRABAJO PRINCIPAL DE ESTE CONJUNTO YA QUE SE PROCESARÁ EL PRODUCTO DESDE SU ESTADO NATURAL, HASTA LLEGAR AL ENLATADO; ESTE CICLO DE TRABAJO SE PROYECTO EN FORMA LÍNEAL PARA EVITAR LOS CRUCES DE CIRCULACIÓN MOLESTOS É INNECESARIOS.

ALMACEN DE CUARENTENA.

LA FUNCIÓN DE ESTA ZONA ES DE DETECTAR LAS LATAS QUE PUDIERAN INFLARSE DEBIDO A QUE EN SU PROCESO HUBIERA FILTRACIÓN O BIEN QUEDARÁN ABIERTOS, POR LO CUAL PASARÁN 7 DÍAS EN OBSERVACIÓN; DE ESTA MANERA SE DETECTARÍA LO ANTERIOR Y POR OTRO LADO SERÍA UNA MEDIDA DE CONTROL DE CALIDAD DEL PRODUCTO, FINAL.

BODEGA.

SE ENCUENTRA EN LA PARTE POSTERIOR DE LA NAVE INDUSTRIAL, SU UBICACIÓN



INDUSTRIA PESQUERA
manzanillo col.



SE DEBE A LA PROXIMIDAD CON EL ANDEN DE CARGA EN ESTA ÁREA SE ENCON-
TRARÁ A UN CONTROL QUE SE ENCARGARÁ DE VERIFICAR LA SALIDA DEL PRODUC-
TO.

ANDEN DE CARGA.

CON UNA ALTURA DE 1.20' SOBRE EL NIVEL DEL PATIO DE MANIOBRAS QUE
FACILITARÁ LA CARGA DEL PRODUCTO A LOS CAMIONES DEBIDO A SU MISMO
NIVEL ESTÁ ÁREA TENDRÁ UN ANCHO DE 2 MTS. EN LOS CUALES PODRÁN TRANSI-
TAR SIN NINGÚN PROBLEMA LOS MONTACARGAS.

LÍNEA DE MONTAJE.

RECEPCIÓN.

EN ESTE PROCESO SE SUPLENIRÁ, ESTA ÁREA, EN VIRTUD DE QUE SE TRABAJA-
RA CON LOS DESPERDICIOS DE LAS DEMÁS LÍNEAS, SU LLEGADA DE ESTOS
SE HECHA A TRAVÉS DE CINTAS TRANSMISORAS A LAS TOLVAS EN LOS CASOS DE QUE
PUDIERA HABER MÁS MATERIA PRIMA DE LA QUE PUEDA PROCESAR SE LLEVARÁ
A LAS CÁMARA FRÍAS.

CÁMARA FRÍA Y ANTECÁMARA.

TENDRÁ LA MISMA FUNCIÓN QUE LAS ANTERIORES (LÍNEA ATÚN Y SARDINA).



INDUSTRIA PESQUERA
manzanillo col.



AREA DE PROCESO.

SU FUNCIÓN AL IGUAL QUE LA LÍNEA ATÚN Y SARDINA, SERÁ PRIMORDIAL DENTRO DEL PERIODO DE INDUSTRIALIZACIÓN, ASÍ COMO SU CICLO DE TRABAJO SE PROYECTA EN FORMA LÍNEAL.

DOPECA.

SU UBICACIÓN SERÁ EN LA PARTE POSTERIOR DE LA NAVE, Y TENDRÁ LA MISMA FUNCIÓN QUE LAS DEMÁS LÍNEAS.

LÍNEA DE TIBURÓN.

RECEPCIÓN.

SE PROCEDE A SU ALMACENAMIENTO EN CÁMARA DE CONGELACIÓN O BIEN A SU DISTRIBUCIÓN, PARA SER PROCESADO A TRAVÉS DE SU INDUSTRIALIZACIÓN. EL PROCESO DE INDUSTRIALIZACIÓN EMPIEZA DESDE EL MOMENTO DE SU CAPTURACIÓN, EN LAS EMBARCACIONES. SIENDO AHÍ DONDE SE PROCEDE A SELECCIONAR EL PRODUCTO, POSTERIORMENTE ES TRASLADADO AL MUELLE DE LA PROCESADORA. HAREMOS MENCIÓN DEL PROCEDIMIENTO LÍNEAL QUE SE LLEVA A CABO EN LA PRODUCCIÓN DEL TIBURÓN, AL IGUAL QUE LAS ANTERIORES LÍNEAS.



INDUSTRIA PESQUERA
manzanillo col.

arquitectura
UNAM

FUNCIONA COMO UN ANGO IMPORTANTE DEL CONJUNTO SIENDO LA PRODUCTORA DE LAS BARRAS DE HIELO NECESARIAS PARA MANTENER LA PRODUCCIÓN DE PESCADO, EN UN ESTADO FRESCO, SEGÚN SE VAYA DANDO UTILIZACIÓN.

CUARTO DE MÁQUINAS.

EN EL NÚCLEO DE LA INDUSTRIA, SE LOCALIZAN: TODOS LOS MECANISMOS INDISPENSABLES PARA HECHAR A FUNCIONAR EL TOTAL DE LOS 4 PROCESOS DE INDUSTRIALIZACIÓN. SIENDO LOS SIGUIENTES MECANISMOS: PLANTA DE EMERGENCIA, CALDERAS COMBUSTIBLES, CUARTOS DE CARGAS Y DISTRIBUCIÓN DE ENERGÍA ELÉCTRICA.

ÁNEXO A LA ÁREA DE LOCALIZACIÓN, EL TALLER DE MANTENIMIENTO CON EQUIPO Y PERSONAL PROFESIONAL, PARA EL AUXILIO INMEDIATO DE CUALQUIER DAÑO QUE SE PRODUCIERA TANTO EN LAS ÁREAS DE LA INDUSTRIA COMO EN SU EXTERIOR: OFICINAS, COCINADOR, DORMITORIOS, BAÑOS, VESTIDORES, ETC.



INDUSTRIA PESQUERA
manzanillo col.



PLANTEAMIENTO METODOLÓGICO DE LA TESIS.

EL EMBARGO ATUNERO PROPICIADO POR LOS ESTADOS UNIDOS DE NORTEAMÉRICA CONTRA NUESTRO PAÍS, TRAJÓ CONSIGO QUE EL GOBIERNO MEXICANO POR CONDUCTO DE LA SECRETARÍA DE PESCA, BUSCAR NUEVOS MERCADOS PARA NUESTROS PRODUCTOS.

ASÍ FUÉ COMO EL GOBIERNO FRANCÉS Y JAPONÉS, FIRMARON CON MÉXICO UN CONVENIO EN EL AÑO (1984), PARA ABASTECER DE NUESTROS PRODUCTOS A ESTOS PAÍSES, DANDO ESTOS GOBIERNOS A SU VEZ CRÉDITOS A NUESTRO PAÍS PARA EL DESARROLLO DE INDUSTRIAS PESQUERAS.



INDUSTRIA PESQUERA
manzanillo col.



NUESTROS TESTES DE INDUSTRIA PESQUERA EN MANZANILLO, COL., LA FUNDAMENTADOS EN LO EXPUESTO ANTERIORMENTE Y LA APOYADOS CON NUESTRAS HIPOTESIS QUE SON:

- CREAN FUENTES DE TRABAJO.
- LOS PROYECTOS DE DESARROLLO DE INFRAESTRUCTURAS DE LA ZONA, EN SU MAYORIA Y CAYETAN POR LA SECRETARIA DE COMUNICACIONES Y TRANSPORTES.
- LA POTENCIALIDAD DE PRODUCTO PESQUERO COMPARABLE.
- EL EFECTU ENTENDIDO DE LA ZONA.



INDUSTRIA PESQUERA
manzanillo col.



CRITERIO CONSTRUCTIVO.

ORIENTACION.

TOmando en cuenta la naturaleza y propiedad del SUELO ARENOSO, HALLADO EN LA ZONA DE LA LAGUNA DE SAN PEDRITO.

SE CONCLUYO QUE LA CIMENTACION DE LAS EDIFICACIONES SERAN A BASE DE ZAPATAS CORRIDAS DE CONCRETO ARMADO, Y AISLANDOLAS DE LA HUMEDAD PROVOCADAS POR LA SALINIDAD. AMBOS TIPOS DE CIMENTACION FUERON ANALIZADOS, PARA EL SIGUIENTE PROYECTO EMPLEANDO LAS PROPIEDADES DEL SUELO QUE SE INDICA EN EL SIGUIENTE CUADRO.

PROPIEDADES DE LOS SUELOS EMPLEADOS EN LOS ANALISIS DE CAPACIDAD DE CARGA Y HUNDIMIENTO.

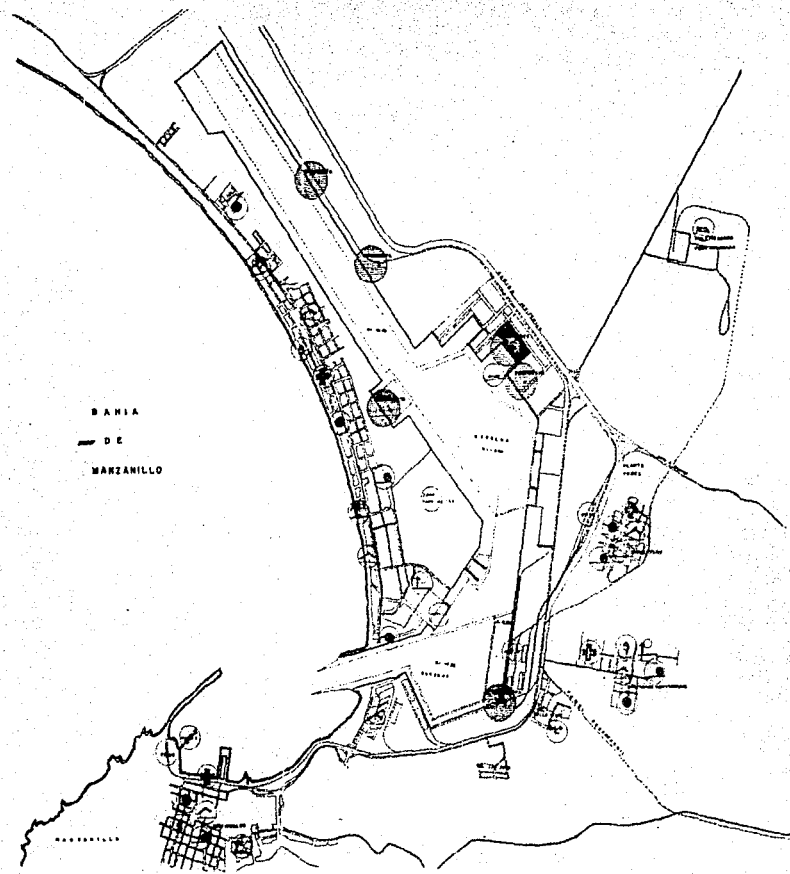
SONDAS	DESCRIPCION P/VOL.	COHESION.	ANG.FRIC.	DENS.	PARAMENT.
	SUB.MAT.	C	INTERNA	RELAT.	DE COMP.
	8	8	8	DR.	MEP.
	TOD. H.		(2)		CM /KG.

P. C. A. ARENA ARCILLA.



INDUSTRIA PESQUERA
manzanillo **col.**





BAYIA
DE
MANZANILLO

- EQUIPAMIENTO URBANO
- 1. ESTACION DE PESCA
 - 2. MUELTE
 - 3. CALLES
 - 4. VEREDALES
 - 5. CASAS
 - 6. ESTACIONES DE PESCA
 - 7. MUELTE
 - 8. CALLES
 - 9. CALLES
 - 10. CALLES
 - 11. CALLES
 - 12. CALLES
 - 13. CALLES
 - 14. CALLES
 - 15. CALLES
 - 16. CALLES
 - 17. CALLES
 - 18. CALLES
 - 19. CALLES
 - 20. CALLES
 - 21. CALLES
 - 22. CALLES
 - 23. CALLES
 - 24. CALLES
 - 25. CALLES
 - 26. CALLES
 - 27. CALLES
 - 28. CALLES
 - 29. CALLES
 - 30. CALLES
 - 31. CALLES
 - 32. CALLES
 - 33. CALLES
 - 34. CALLES
 - 35. CALLES
 - 36. CALLES
 - 37. CALLES
 - 38. CALLES
 - 39. CALLES
 - 40. CALLES
 - 41. CALLES
 - 42. CALLES
 - 43. CALLES
 - 44. CALLES
 - 45. CALLES
 - 46. CALLES
 - 47. CALLES
 - 48. CALLES
 - 49. CALLES
 - 50. CALLES
 - 51. CALLES
 - 52. CALLES
 - 53. CALLES
 - 54. CALLES
 - 55. CALLES
 - 56. CALLES
 - 57. CALLES
 - 58. CALLES
 - 59. CALLES
 - 60. CALLES
 - 61. CALLES
 - 62. CALLES
 - 63. CALLES
 - 64. CALLES
 - 65. CALLES
 - 66. CALLES
 - 67. CALLES
 - 68. CALLES
 - 69. CALLES
 - 70. CALLES
 - 71. CALLES
 - 72. CALLES
 - 73. CALLES
 - 74. CALLES
 - 75. CALLES
 - 76. CALLES
 - 77. CALLES
 - 78. CALLES
 - 79. CALLES
 - 80. CALLES
 - 81. CALLES
 - 82. CALLES
 - 83. CALLES
 - 84. CALLES
 - 85. CALLES
 - 86. CALLES
 - 87. CALLES
 - 88. CALLES
 - 89. CALLES
 - 90. CALLES
 - 91. CALLES
 - 92. CALLES
 - 93. CALLES
 - 94. CALLES
 - 95. CALLES
 - 96. CALLES
 - 97. CALLES
 - 98. CALLES
 - 99. CALLES
 - 100. CALLES



INDUSTRIA PESQUERA

manzanillo, col.

FACULTAD DE ARQUITECTURA

TITULO DEL PLANO
EQUIPAMIENTO URBANO

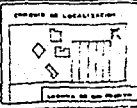
ESCALA: 1:1000

FECHA: 1950

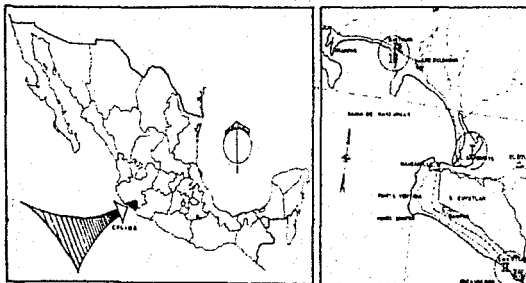
PROFESOR: [Nombre]

ESTUDIANTE: [Nombre]

UNAM



CATEGORÍA	VARIABLES	UNIDAD	VALOR	ALTERNATIVAS		
				1	2	3
				1	2	3
ECONOMÍA	VALOR DE INVERSIÓN	1000	1000	1000	1000	1000
	VALOR DE MANTENIMIENTO	1000	1000	1000	1000	1000
	VALOR DE OPERACIÓN	1000	1000	1000	1000	1000
	VALOR DE VENTA	1000	1000	1000	1000	1000
SOCIAL	VALOR DE INVERSIÓN	1000	1000	1000	1000	1000
	VALOR DE MANTENIMIENTO	1000	1000	1000	1000	1000
	VALOR DE OPERACIÓN	1000	1000	1000	1000	1000
	VALOR DE VENTA	1000	1000	1000	1000	1000
AMBIENTAL	VALOR DE INVERSIÓN	1000	1000	1000	1000	1000
	VALOR DE MANTENIMIENTO	1000	1000	1000	1000	1000
	VALOR DE OPERACIÓN	1000	1000	1000	1000	1000
	VALOR DE VENTA	1000	1000	1000	1000	1000



CATEGORÍA	VARIABLES	ALTERNATIVAS DEL TERRENO				
		1	2	3	4	5
ECONOMÍA	VALOR DE INVERSIÓN	1000	1000	1000	1000	1000
	VALOR DE MANTENIMIENTO	1000	1000	1000	1000	1000
	VALOR DE OPERACIÓN	1000	1000	1000	1000	1000
	VALOR DE VENTA	1000	1000	1000	1000	1000
SOCIAL	VALOR DE INVERSIÓN	1000	1000	1000	1000	1000
	VALOR DE MANTENIMIENTO	1000	1000	1000	1000	1000
	VALOR DE OPERACIÓN	1000	1000	1000	1000	1000
	VALOR DE VENTA	1000	1000	1000	1000	1000
AMBIENTAL	VALOR DE INVERSIÓN	1000	1000	1000	1000	1000
	VALOR DE MANTENIMIENTO	1000	1000	1000	1000	1000
	VALOR DE OPERACIÓN	1000	1000	1000	1000	1000
	VALOR DE VENTA	1000	1000	1000	1000	1000



INDUSTRIA PESQUERA

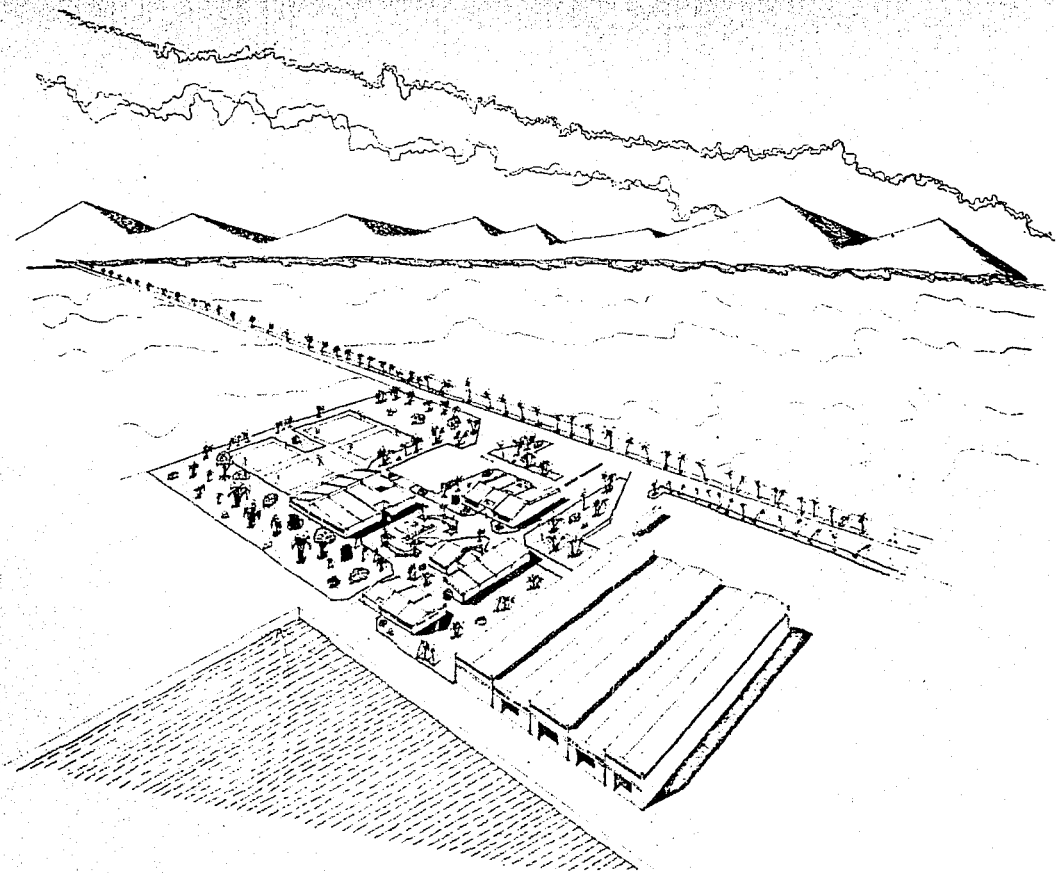
manzenillo, col.



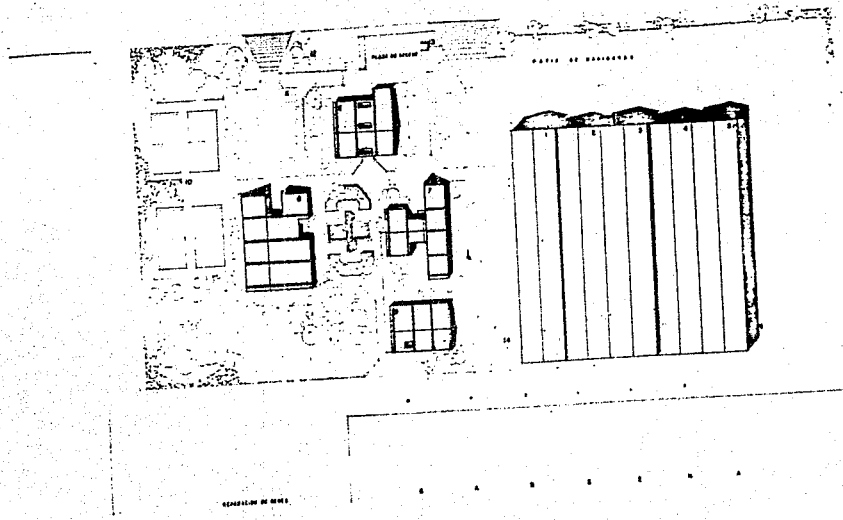
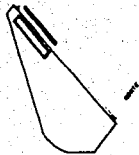
FACULTAD DE ARQUITECTURA

NOMBRE DEL PLANO:
ALTERNATIVAS DEL TERRENO.
AUTOR:
FECHA:
ESCALA:
PROYECTO:





	<h1>INDUSTRIA PESQUERA</h1> <p>manzanillo, col.</p>		FACULTAD DE ARQUITECTURA		ESCUELA DE LABORACIONES 
	UNAM		TITULO JULIO 1955		LUGAR DE SU PROYECTO



- L. ATOP
- E. SANGRIA
- F. JARRA
- A. SERVICIOS
- S. BOTO, BALANO
- G. ADMINISTRACION
- C. VESTIBULO
- H. COCINA
- A. HORNOS FRIOS
- M. LINEA DE PRODUCTO
- II. EST. PAVADO
- III. EST. PUBLICO
- IV. CAMETA DE CONTROL
- M. FUTURO AMPLIACION

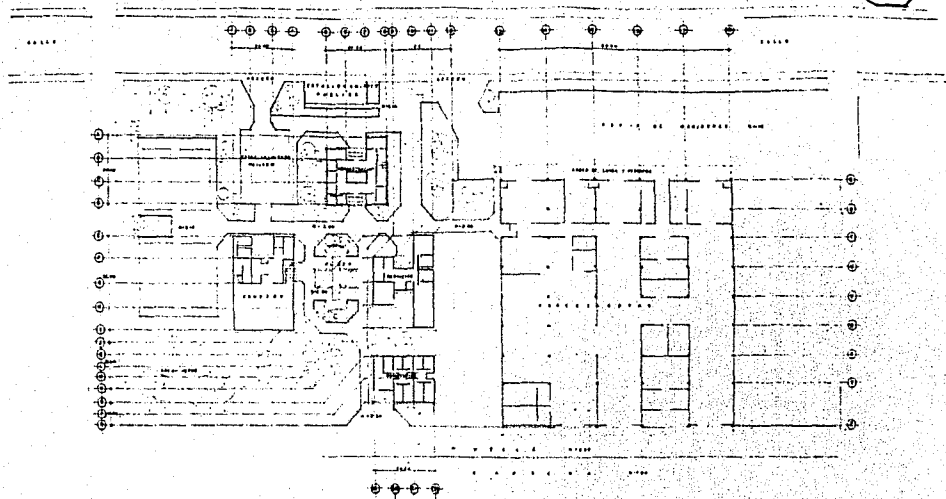


INDUSTRIA PESQUERA
manzanillo, col.

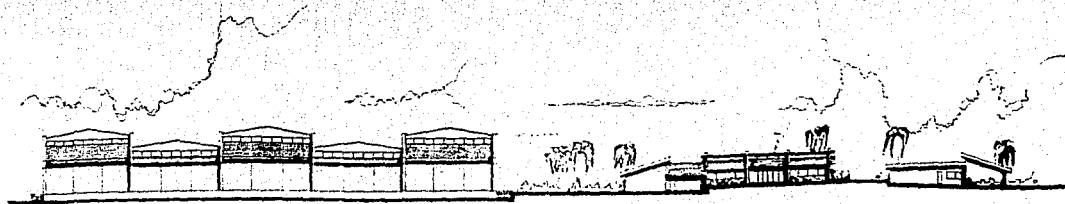
FACULTAD DE ARQUITECTURA
TITULO DEL PLANO
PLANTA - AREA DE CONTACTO
Escala: 1/500
FECHA DEL EST. 1974
AUTOR: []
DISEÑADOR: []
PROFESOR: []
CATEDRATICO: []

UNAM

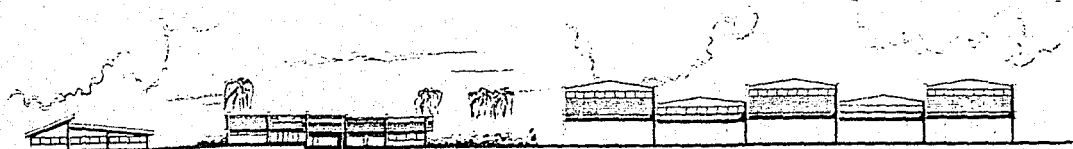
ESTADO DE LOCALIZACION



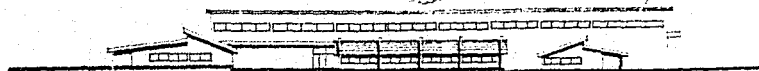
	<h1>INDUSTRIA PESQUERA</h1> <p>manzanillo, col.</p>	<p>FACULTAD DE ARQUITECTURA</p> <p>NUMERO DEL PLANO PLANTA ANO DE DISEÑO</p> <p>FECHA DEL PROYECTO FECHA DE EJECUCION</p> <p>PROYECTA DISEÑA</p>	<p>ESTADO DE LOCALIZACION</p>
	<p>UNAM</p>	<p>EL PLANO DEBETIA SER...</p>	



FACHADAS NOR OESTE DE CONJUNTO

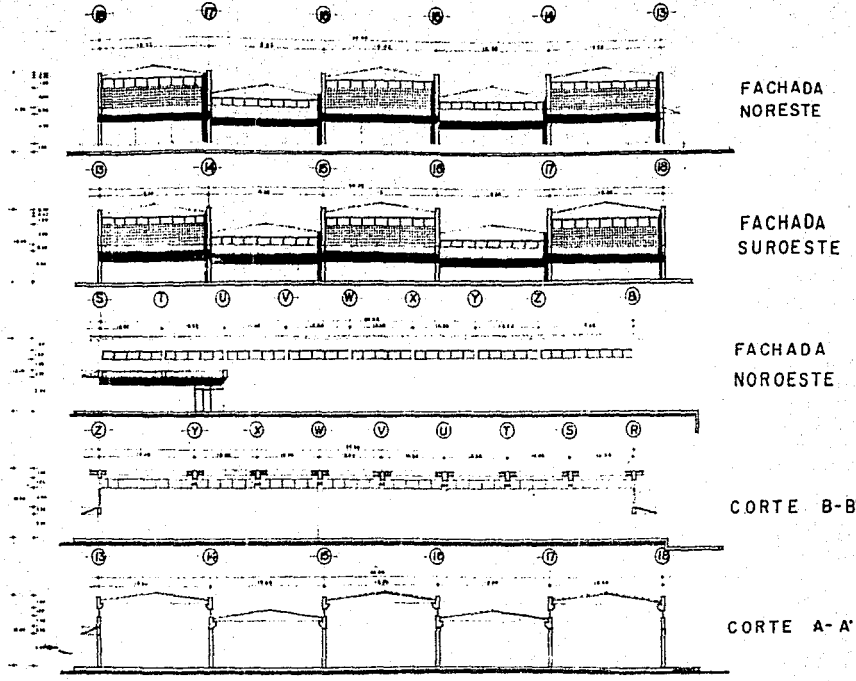


FACHADAS SUR OESTE DE CONJUNTO



FACHADAS OESTE DE CONJUNTO

	<h1>INDUSTRIA PESQUERA</h1> <p>manzanillo, col.</p>	<p>FACULTAD DE ARQUITECTURA</p> <p>NOMBRE DEL PLANO FACHADAS DE CONJUNTO</p> <p>PROFESOR: LUIS SALAZAR</p> <p>ALUMNO: JUAN P. GARCIA</p> <p>FECHA: 1968</p> <p>ESCUELA: ESCUELA DE ARQUITECTURA</p>	<p>LEGENDA DE LOCALIZACION</p>
--	---	---	--------------------------------



FACHADA
NORESTE

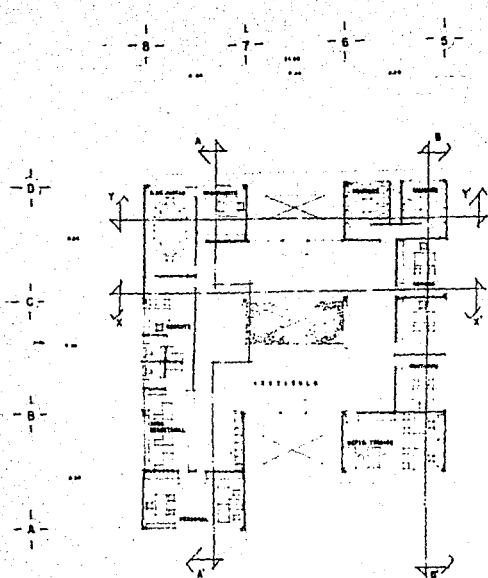
FACHADA
SUROESTE

FACHADA
NOROESTE

CORTE B-B'

CORTE A-A'

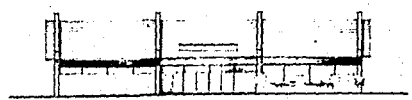
	<h1>INDUSTRIA PESQUERA</h1> <p>manzanillo, col.</p>		FACULTAD DE ARQUITECTURA			
			<small> NOMBRE DEL PLANO FACHADAS DE PROCESADORA ESCALA 1:100 FECHA 1954 </small>			



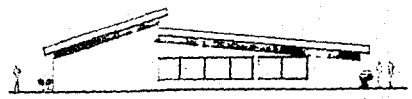
PLANTA ARQUITECTONICA



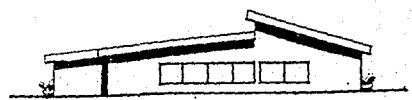
FACHADA NORESTE



FACHADA SURESTE

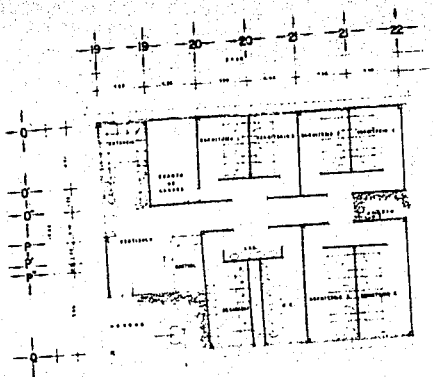


FACHADA SURESTE

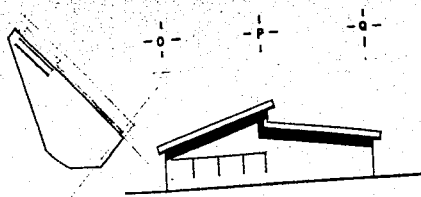


FACHADA NOROESTE

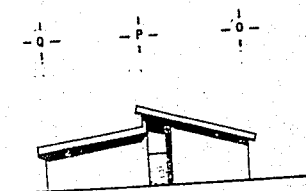
	<h1>INDUSTRIA PESQUERA</h1> <p>manzanillo, col.</p>		FACULTAD DE ARQUITECTURA			
			NOMBRE DEL PLANO PLANTA Y FACHADA DE SUD-ESTE	PROYECTO DR. JOSÉ ALBERTO...		



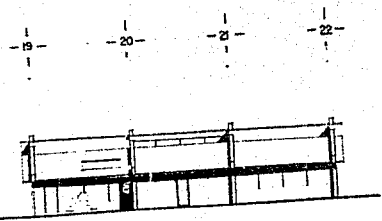
PLANTA ARQUITECTONICA



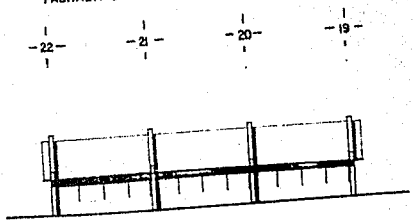
FACHADA NOROESTE



FACHADA SURESTE

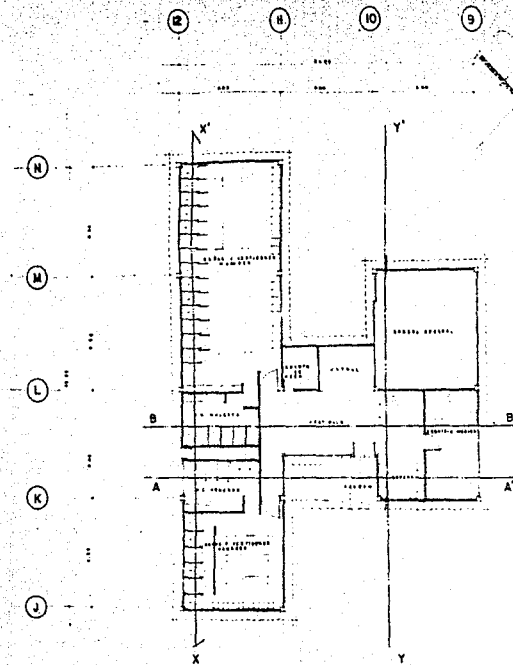


FACHADA SUROESTE

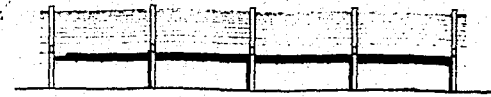


FACHADA NORESTE

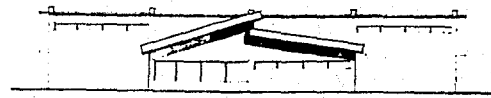
	FACULTAD DE ARQUITECTURA		
	INDUSTRIA PESQUERA manzanillo, col.		
NOMBRE DEL PLANO PLANTA Y MARCHA DE CERRAMIENTOS		LETERO ESTEBAN ALVAREZ	ESCUELA DE ARQUITECTURA
ESCUELA DE ARQUITECTURA MANZANILLO, COL.		LABORATORIO DE ARQUITECTURA	LABORIO DE ARQUITECTURA



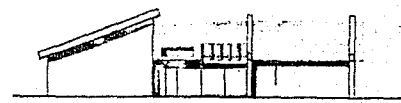
PLANTA ARQUITECTONICA



FACHADA SURESTE



FACHADA NOROESTE

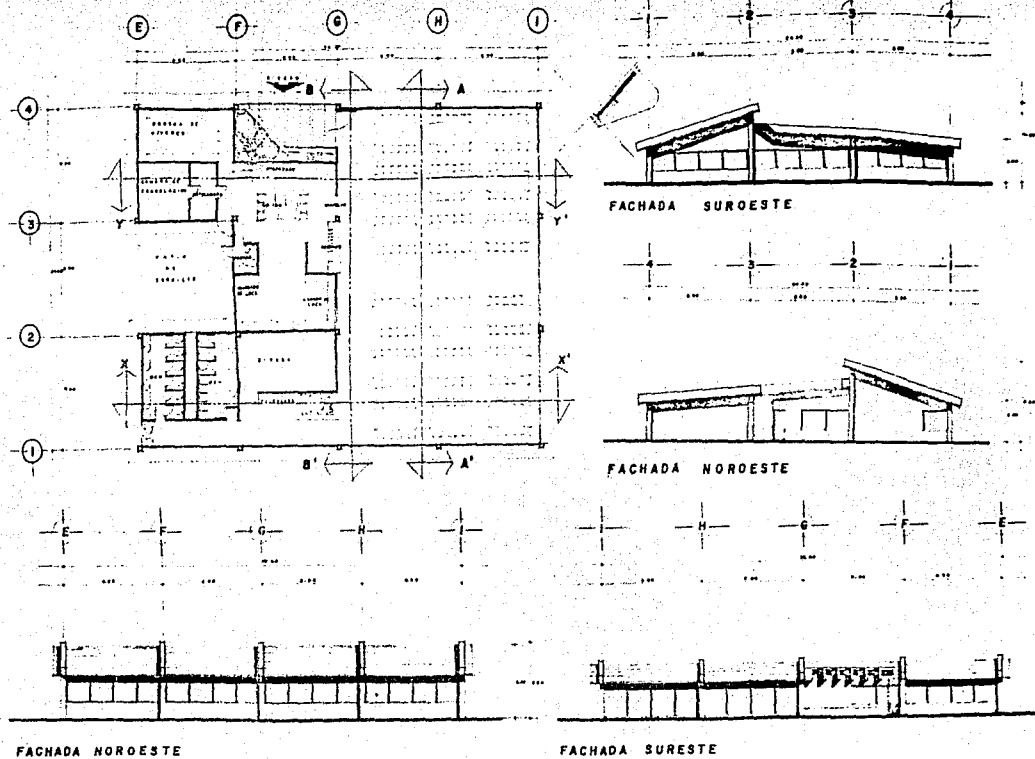


FACHADA NORESTE

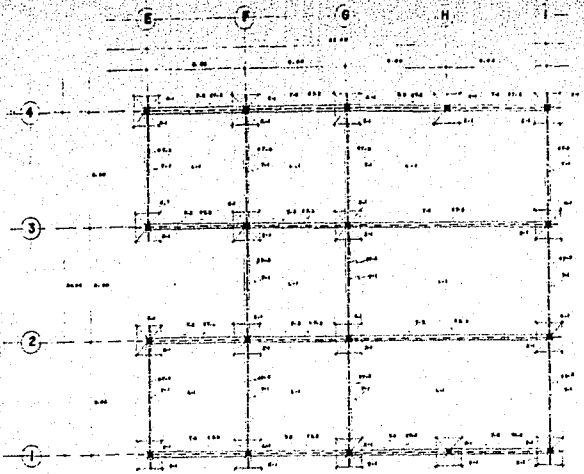


FACHADA SUROESTE

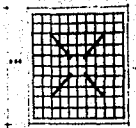
	<h1>INDUSTRIA PESQUERA</h1> <p>manzanillo, col.</p>		FACULTAD DE ARQUITECTURA		SECRETARÍA DE EDUCACIÓN PÚBLICA	
			COMPLEJO DEL PLANO PLANTA Y FACHADAS SUELOS			
ESTUDIOS DE ARQUITECTURA DEL INSTITUTO TECNOLÓGICO Y DE INVESTIGACIONES Y DESARROLLO DE LA UNAM		LABORATORIO DE ARQUITECTURA		CENTRO DE INVESTIGACIONES Y DESARROLLO DE LA UNAM		LABORATORIO DE ARQUITECTURA



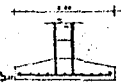
	<h1>INDUSTRIA PESQUERA</h1> <p>manzanillo, col.</p>		FACULTAD DE ARQUITECTURA			
			NOMBRE DEL PLANO PLANTA Y FACHADA DE CONTEOR	ESCALA 1:100		



PLANTA DE CIMENTACION Y ESTRUCTURA COMEDOR

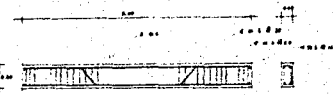


ZAPATA Z-1m x 1.00

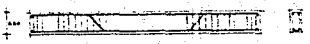


COLUMNA C-1m x 1.00

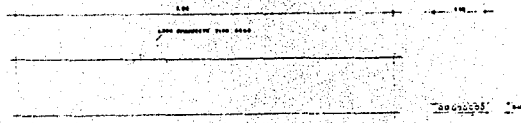
- SIMBOLOGIA**
- LINEA DE CIMENTACION
 - LINEA DE ESTRUCTURA
 - LINEA DE FUNDACION
 - LINEA DE FUNDACION
 - DE FUNDACION
 - DE FUNDACION





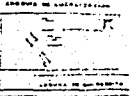
TRABE T-1m x 1.00

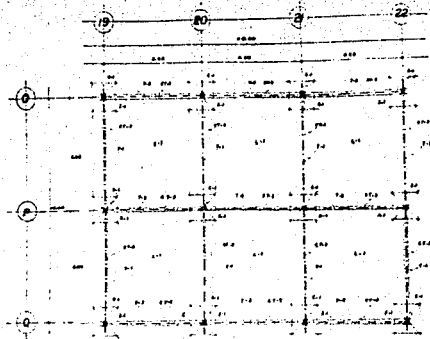


TRABE T-2m x 1.00

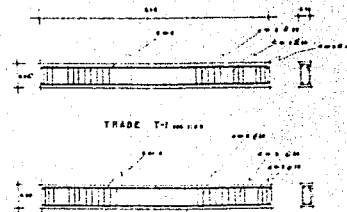


LOSA SPANCRETE L-1 PLAZA 2.00 x 2.00

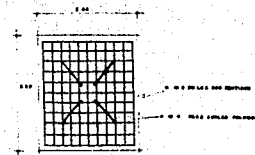
	INDUSTRIA PESQUERA	manzanillo, col.	Unom	FACULTAD DE ARQUITECTURA NOMBRE DEL PLANO: ESTRUCTURAL, COMEDOR ESCALA: 1/20 FECHA: 10/10/68 DISEÑADO POR: [Nombre] REVISADO POR: [Nombre]		
				UNOM UNIVERSIDAD NACIONAL AUTONOMA DE MEXICO	INSTITUTO TECNOLÓGICO Y DE INVESTIGACIONES EN INGENIERIA Y ARQUITECTURA	LABORATORIO DE INVESTIGACIONES EN INGENIERIA Y ARQUITECTURA



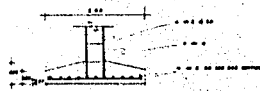
PLANTA DE CIMENTACION Y ESTRUCTURA
DORMITORIOS



TRABE T-2cm.1100



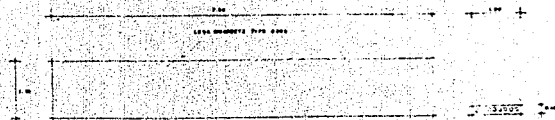
ZAPATA Z-1cm.1100



ZAPATA Z-1cm.1100



COLUMNA C-1 cm.1100




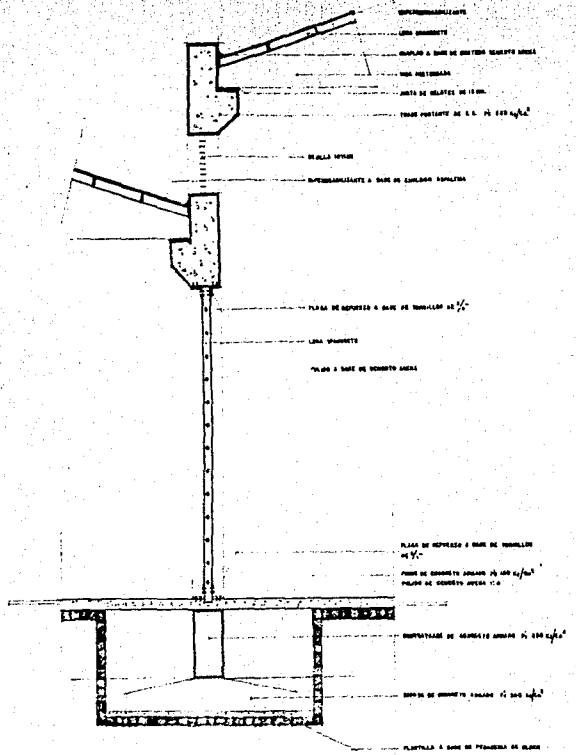
LOSA SPANCRETE L-1 PLANTA 400.1100

ALZADO

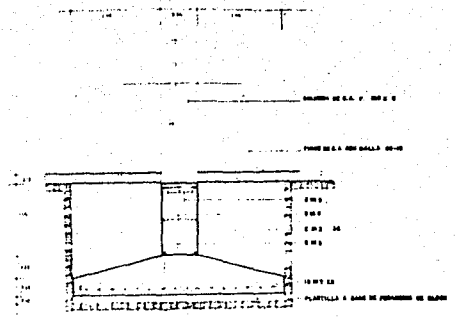
SIMBOLOGIA

- REBAR
- COLUMNA
- TRABE
- LOSA
- ZAPATA
- MUR
- PUERTA

	INDUSTRIA PESQUERA	FACULTAD DE ARQUITECTURA	PROGRAMA DE LABORATORIO
	manzanillo, col.	TITULO DEL PLANO ESTRUCTURAS CONCRETAS ZAPATA, TRABE, COLUMNA Y LOSA AUTORES: JUAN B. GARCIA, JUAN C. GARCIA, JUAN D. GARCIA DISEÑADO POR: JUAN B. GARCIA, JUAN C. GARCIA, JUAN D. GARCIA ESCUELA DE ARQUITECTURA, UNIVERSIDAD DE GUAYMAS, GUAYMAS, SONORA, MEXICO	INSTITUTO TECNOLÓGICO DE GUAYMAS 



CORTE POR FACHADA DE NAVE INDUSTRIAL 1:100



DETALLE DE CIMENTACION 1:100

	<h1>INDUSTRIA PESQUERA</h1> <p>manzanillo, col.</p>		FACULTAD DE ARQUITECTURA			
			NOMBRE DEL PLANO CORTE POR FACHADA INDUSTRIAL	ESCALA 1:100		

(50)- DE CLAROS.

CAFÉ, MAY COP. 0.500 0.600 31.7 0.3 1.00

EST. COSTURA.

LA NAVE PRINCIPAL DONDE SE PROCESAN LOS PRODUCTOS TIENEN CLAROS DE 10.00 M. QUE SE CUBREN CON VIGAS PREESFORZADAS TIPO ARMADURA, CON PENDIENTE A DOS AGUAS. APOYADAS SOBRE ELEMENTOS VERTICALES COLADOS IN SITU, CON ALTURAS QUE VAN DE 6.00 A 10.00 M. LA UNIÓN ENTRE LAS VIGAS Y LOS SOPORTES QUE FORMAN LOS MARCOS RÍGIDOS, SERÁ A BASE DE CORDONES DE SOLDADURA; LOS ENTRE EJES DE VIGA CUBREN UN CLARO DE 10.00 M. QUE POR MEDIO DE VIQUETAS PREESFORZADAS A CADA 2.5 M DE DISTANCIA.

EL RESTO DE LA PLANTA COMO SON: OFICINAS ADMINISTRATIVAS, BAÑOS-VESTIDORES, COCINADOR, DORMITORIOS, TAMBIÉN SERÁN DE ELEMENTOS PREESFORZADOS, UTILIZANDO EL SISTEMA DE CUBIERTAS SPANCRET. CON CLAROS LIBRES DE 3.00 M APOYADAS A SU VEZ EN TRAVES Y SOPORTES PREESFORZADOS, - RECIBIDAS CON PLACAS DE ACERO Y CORDONES DE SOLDADURA.

LA ESTRUCTURA UTILIZADA RESULTA IDÓNEA POR LOS CLAROS A DESARROLLAR, SU MANTENIMIENTO BAJO, ADECUAMIENTO DE COSTO EN RELACIÓN A TIEMPO Y TÉCNICA CONSTRUCTIVA, CON POSIBILIDAD DE REALIZAR LA AMPLIACIÓN



INDUSTRIA PESQUERA
manzanillo **col.**



NECESARIA REQUERIDA; SIN AFECTAR LA CONSTRUCCIÓN EN SU JUNTA CONSTRUCTIVA DE LA ESTRUCTURA DE APOYO. Y SU JUNTA FRÍA EN LOSA (CAPA DE COMPRESIÓN), CONCRETO FC=200KG/CM², ARMADO POR TEMPERATURA CON MALLA 55 10x10 DE 5 CMS. DE ESPESOR; DANDO LA INTEGRACIÓN MONOLITICA, DE LA LOSA.



INDUSTRIA PESQUERA
manzanillo col.



ANÁLISIS DE FACTIBILIDAD DE LA INDUSTRIA PESQUERA.

CONSIDERANDO UN FLUJO DE BENEFICIOS OBTENIDOS CON BASE EN LAS VENTAS A PRECIO DE PLAZA POR CAPTURAS DE LA FLOTA PESQUERA PROYECTADA; EL FLUJO DE COSTOS EN PARTE, SE ESTABLECE A PARTIR DE LOS RESPECTIVOS COSTOS DE ADQUISICIÓN DE LAS EMBAUCACIONES, COSTOS DE CONSTRUCCIÓN Y PROYECTO, MANTENIMIENTO E INSTALACIÓN DE LA INDUSTRIA PESQUERA CORRELATIVAS A LA PROPIA OPERACIÓN DEL PUERTO.

ESTIMANDO UN COSTO DE 1512,500,000.00 SEGÚN ESTUDIOS REALIZADOS EN EL AÑO DE SU PROYECTO PARA SU EJECUCIÓN SIENDO COMO PARÁMETRO, DESDE LA ADQUISICIÓN DEL PUERTO CON UNA SUPERFICIE DE 33,500 M² HASTA

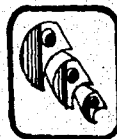


INDUSTRIA PESQUERA
manzanillo col.



LA RECAUDACIÓN QUE SE OBTENDRÁ A PARTIR DEL FUNCIONAMIENTO DE LA INDUSTRIA. Y CON EL OBJETO IDENTIFICAR LAS FUENTES DE FINANCIAMIENTO SUCEPTIBLES A PROVECHAR, SE ACUDIRÁ A LA BANCA DEL SECTOR PESQUERO MEXICANO, INVESTIGANDO EN FORMA SIMULTÁNEA CRÉDITOS A TRAVÉS DE ORGANISMOS INTERNACIONALES COMO (CID Y ECI) BANCO INTERAMERICANO DE DESARROLLO Y AYUDA MUTUAL.

EMPRESA OTORGA CRÉDITOS PRIV. ESTE TIPO DE DESARROLLOS CON INTERÉS DE 20.5% PARA FLOTA CAPTURA, Y 25.00% PARA INDUSTRIA Y COMERCIALIZACIÓN. LA AYUDA INTERNACIONAL OTORGA INTERESES CON PERÍODOS DE GRACIA MÁS SATISFACTORIO PERO EL PROBLEMA SE REPRESENTA POR EL LUGAR QUE SE OFERTE PARA ESTE CRÉDITO EN LOS DIFERENTES PAÍSES, EL INTERÉS QUE SE OTORGA ES DEL 10% - 15% ANUAL. SIENDO EL ÁREA OPCIÓN LA MÁS INVENTIVA PARA FINANCIAMIENTO INDUSTRIAL A TRAVÉS DE INVESCA. EL EQUILIBRIO DE LA INDUSTRIA SE CALIBRA A PARTIR DE 3 AÑOS DE TRABAJO, APORTANDO EN SU TOTALIDAD LOS CRÉDITOS, TENIENDO A PARTIR DE ENTONCES UNOS 1.000.000.000.



INDUSTRIA PESQUERA
manzanillo col.



POR TAL RAZÓN, PARA FINES DE ANÁLISIS FINANCIERO, SE ADOPTAN LAS CONDICIONES DE UNAPESCA, AL 21% ENFATIZÁNDOSE EL HECHO DE QUE PARA FINANCIAMIENTO CON FONDOS EXTRANJEROS, ESTA SELECCIÓN REPRESENTARÍA UN CRITERIO CONSERVADOR.

PARA REQUERIMIENTO DE INVERSIÓN DE LA INDUSTRIA, SE TOMARÁN LOS RESULTADOS Y CONSIDERACIONES HECHAS EN LA EVALUACIÓN ECONÓMICA, EN CUANTO A LOS COSTOS Y CALENDARIO DE CONSTRUCCIÓN; COSTOS DE MANTENIMIENTO DE OPERACIÓN EN INSTALACIONES; Y DE LA ADQUISICIÓN Y OPERACIÓN DE LA FLOTA PESQUERA. DE IGUAL MANERA, EN BASE A LOS FLUJOS COSTOS Y BENEFICIOS, SE CALCULARÁN LOS BENEFICIOS NETOS PARA LAS 3 HIPÓTESIS, DE CAPTURA; DESTACANDO QUE PARA LOS AÑOS ANTERIORES A LA OPERACIÓN DEL PUERTO Y CERO, ESTOS SON NEGATIVOS PUESTO QUE NO HAY INGRESOS Y TODA LA INVERSIÓN ESTÁ EN FASE DE CONSTRUCCIÓN. EN TÉRMINOS GENERALES, SE PUEDE DECIR QUE DESDE EL PUNTO DE VISTA ECONÓMICO EL PROYECTO ES ADECUADO CON LA ÚNICA RESTRICCIÓN DE QUE POR LO MENOS SE TENGA UNA CAPTURA IGUAL O MEJOR QUE LA DESTINADA MEDIA.



INDUSTRIA PESQUERA
manzanillo col.

arquitectura
UNAM

LA SUPERFICIE DEL TERRENO ESTA CONSIDERADA EN -- 45,000.00/M ² AÑO 1964.	33,000 M ² . ÁREAS CONSTRUIDAS	DADO UN COSTO POR M ² -- CONSTRUIDO DE PORCENTAJE CONSTRUIDO	COSTO BASE
1.- PLANTA INDUSTRIAL (1A. ETAPA).	7200 M ² .	21.5	325,000,000.00
2.- PLANTA INDUSTRIAL (2A. ETAPA).	4230 M ² .	13.0	196,530,000.00
3.- ADMINISTRACIÓN	502 M ² .	2.0	30,240,000.00
4.- BAÑOS Y VESTIDORES	441 M ² .	1.0	15,120,000.00
5.- DOMINATORIOS	372 M ² .	1.0	15,120,000.00
6.- COGEDOR	668 M ² .	2.0	30,240,000.00
7.- ESTACIONAMIENTO	600 M ² .	2.0	30,240,000.00
8.- CIRCULACIÓN PEATONAL	1974 M ² .	6.0	90,720,000.00
9.- VEREDACIÓN (CERCA VERDES Y PAVOS) 17380 M ² .		51.5	778,600,000.00

1,512,000,000.00



INDUSTRIA PESQUERA
manzanillo col.



OPINION PERSONAL.

EL TEMA DE "INDUSTRIA PESQUERA" DEBE DIFUNDIRSE A NIVEL FACULTAD, YA QUE PONE AL ALUADO CON SECTORES DIFERENTES. ASÍ COMO PARA DESARROLLAR ESTE TEMA REQUIERE UNA INFORMACIÓN BASTANTE COMPLEJA Y NUMEROSA QUE A SU VEZ NOS HACE MÁS FUNDAMENTADO EL PROYECTO. CABE MENCIÓNAR QUE ESTA INFORMACIÓN NOS LA PROPORCIONO SIN NINGÚN PROBLEMA LA SECRETARÍA DE PESCA Y COMERCIALIZACIONES Y TRANSPORTES.

POR OTRO LADO EL GOBIERNO LE DEBERÍA DAR MÁS PRIORIDAD A ESTE SECTOR YA QUE ES ALTERNANTE LA PISCICULTURA PESQUERA QUE EXISTE EN NUESTRAS COSTAS POR SARCOS DE NACIONALIDAD EXTRANJERA, LLEVÁNDOSE UNA RIQUEZA ALIMENTICIA QUE EN OTRAS PARTES.



INDUSTRIA PESQUERA
manzanillo col.



BIBLIOGRAFÍA.

- UN PLAN PARA EL MAR 2/74.
- PLANIFICACIÓN DEL MEDIO AMBIENTE.
- ESTUDIO SOCIO-ECONÓMICO PESQUERO, ESCUELA TECNOLÓGICA PESQUERA # 13, MANZANILLO, COL., 1977-1980.
- INFORMACIÓN PROPORCIONADA POR LA DELEGACIÓN DE PESCA DE MANZANILLO, COL.
- PLAN NACIONAL DE DESARROLLO URBANO S.C.T.
- ESTUDIO DE FACTIBILIDAD DE UNA TERMINAL PESQUERA EN MANZANILLO, COL. DEPARTAMENTO DE PESCA.
- ESTUDIO DE FACTIBILIDAD PARA UN PUERTO PESQUERO EN CARVA DE NAVIDAD, JAL. 1984.
- COOPERATIVA PESQUERA, NAZATLÁN, SIN. TESIS PROFESIONAL, MARTHA CLAUDIA PERELES. U.N.A.M.
- CONTRIBUCIÓN AL ESTUDIO DE TIBURONES EN MÉXICO, TESIS PROFESIONAL, CASTRO A. J.J. 1982. I.P.N.



INDUSTRIA PESQUERA
manzanillo col.



DELEGACIÓN.

. UNA FLOTA PARA EL AÑO 2000.

. PRODUCTOS PESQUEROS MEXICANOS.

. ESTUDIO SOCIO-ECONÓMICO PESQUERO, ESCUELA TECNOLÓGICA



INDUSTRIA PESQUERA
manzanillo col.

