





#### UNAM – Dirección General de Bibliotecas Tesis Digitales Restricciones de uso

#### DERECHOS RESERVADOS © PROHIBIDA SU REPRODUCCIÓN TOTAL O PARCIAL

Todo el material contenido en esta tesis está protegido por la Ley Federal del Derecho de Autor (LFDA) de los Estados Unidos Mexicanos (México).

El uso de imágenes, fragmentos de videos, y demás material que sea objeto de protección de los derechos de autor, será exclusivamente para fines educativos e informativos y deberá citar la fuente donde la obtuvo mencionando el autor o autores. Cualquier uso distinto como el lucro, reproducción, edición o modificación, será perseguido y sancionado por el respectivo titular de los Derechos de Autor.

INDICE	Antecedentes	1
	Principales Actividades	5
	Reubicación de Actividades	12
	Programa Arquitectónico	13
	Terreno	20
	Descripción del Proyecto	21
	Proyecto Arquitectónico	23

#### ANTECEDENTES

Allá por el año de 1912 se inicia la fundación del "Club España", idea de un pequeño grupo de españoles que se reunían en un cuarto del almacén "El Puerto de Veracruz", quienes se propusieron lle-var a cabo una obra de gran trascendencia para la colectividad --hispana radicada en México.

Una vez constituídos como asociación deportiva, estos españoles - ocuparon unos terrenos para jugar futbol e iniciar las prácticas en unos solares de las calles de la Rosa. Con el paso del tiempo las oficinas se trasladaron al edificio "Palais Royal" en las calles de Palma y el campo de juego a un predio en la colonia Conde sa.

Conforme iba creciendo el número de trofeos ganados por el "España", también crecía el número de sus asociados, llegando el momen to en que las oficinas, simple despacho de trámite, tuvieron que trasladarse a un edificio propio en las calles de Madero. Igualmente se instaló un casino para solaz y esparcimiento de los ya entonces numerosos asociados, que hoy en día suman más de 8000.

Actualmente el Club España cuenta con 2 predios en la Ciudad de - México, uno ubicado en Xochimilco y el otro en la avenida Insur-gentes Sur en San Angel. Aunque estos terrenos son muy diferentes en cuanto a su tamaño, en ellos se desarrollan igualmente actividades, tanto deportivas como sociales. El Club España de San Angel ha crecido aceleradamente y por falta de espacio ya no puede satisfacer óptimamente las necesidades de sus asociados. Las instalaciones con las que cuenta actualmente se encuentran deterio radas y resultan insuficientes y anticuadas para el cada vez mayor número de socios. Es por esto que cada día se hace más necesaria la construcción de unas nuevas instalaciones, más acordes con la historia y prestigio del Club España a través de los años.

En el desarrollo de este trabajo, se propone la reubicación de -- las actividades del Club, concentrando las sociales en San Angel,

por ser el predio de menor tamaño y estar mejor comunicado, y las actividades deportivas en el terreno de menor valor y mayor tamaño, que es el de Xochimilco. Esto disminuiría en mucho el congestionamiento que se registra con frecuencia en el Club España San Angel, y permitiría un mejor aprovechamiento de los servicios que se sugiere establecer en cada uno de los terrenos.

#### NUMERO DE ASOCIADOS HASTA 1986

CATEGORIA	TITULARES	FAMILIARES	TOTAL
Familiares	2,084	4,876	6,960
Individual masculino	737	-	737
Individual femenino	252		252
Juvenil	443		443
Honorarios	38	52	90

Total 8,482 asociados

#### DISTINCIONES HECHAS AL CLUB ESPAÑA

A principios de 1920 recibió el "Club España" la gratísima nueva de haberle sido conferido el título de "Real" por la bondad del - Monarca Español don Alfonso XIII.

El seis de enero de 1958, el Jefe del Estado Español, General --- Francisco Franco, tuvo a bien otorgar al "Club España" la importante distinción de la Corbata de la Prestigiosa Orden de Isabel la Católica.

La Orden de Isabel la Católica, fue creada por Fernando VII en el año de 1815 para recompensar los servicios prestados por españo-les en tierras americanas. Esta condecoración ha tenido noble --tradición, por la cuidadosa selección que se ha hecho de los favo recidos con ella.

## PRINCIPALES ACTIVIDADES

#### Futbol.-

Relatar la historia detallada de la larga e inquieta vida del equi po de futbol "España", sería tarea de romanos que llevaría mucho - tiempo y muchísimo espacio, basta con decir que de 1913 a 1945 gano 15 campeonatos.

Actualmente, el futbol se sigue practicando en el "Club España" per ro ya no en el campo profesional.

Aunque todavía se sigue escuchando el grito de guerra de la porra españista, el famoso "España, España, ra, ra, ra", hoy despues de mas de 40 años, el futbol del Club España, representado por su --equipo Real Madrid, con los mismos colores de aquellos inicios y - con la misma idea, reverdece la historia.

El Real Madrid ha marcado hasta la fecha un record en la Liga Espa ñola de futbol en la ciudad de México, y éste es el siguiente:

3 veces consecutivas campeón de liga; 3 años campeón goleador; único poseedor de los trofeos Campeón de Copa y Campeón de Campeones; haber logrado sostenerse durante 54 partidos invicto.

#### Tenis.-

La Sección de Tenis aparece en 1915, lo cual dio lugar a grandes - deliberaciones dentro del seno del Consejo Directivo, ya que tam-bien por primera vez se trató lo relacionado con el ingreso de señoritas en el Club, a la incipiente sección deportiva.

Lugar preponderante ocupa el Club España dentro del tenis nacional. Así lo demuestran los trofeos que esta sección ha ganado para la -causa albinegra. De gran importancia son tambien los torneos que organiza anualmente. El torneo "Manuel Tigre Abascal", es posible mente el mas importante de la República a nivel femenino y no olvidemos el tornec "Rafael Pelón Osuna" (desgraciadamente de poca -duración) tambien organizado por el Club España, en memoria del -excelente tenista mexicano desaparecido trágicamente.

Muchos han sido los triunfos del "España" dentro de este bello deporte, y muchos los campeones y campeonas que han surgido de las canteras albinegras.

#### Frontenis.-

Tambien en frontenis el nombre del Club España ha sonado fuerte en el medio deportivo. Jugadores albinegros han representado a México en competiciones internacionales, consiguiendo para nuestro -- país títulos mundiales.

En el año de 1962, en Pamplona, España, Alejandro Martínez y Ja-vier Echavarría, ambos jugadores españistas, se coronaron campeones mundiales de frontenis y en 1966, en Montevideo, Uruguay, Javier Echavarría alcanzó nuevamente el título de Campeón Mundial.

En la modalidad de pelota vasca tambien la enorme afición que por este deporte existe en el Club España, cobró sus frutos en 1982, cuando 2 de sus socios se coronaron campeones del mundo, ellos son Miguel Mendiburu y Pepe Musi, en los campeonatos mundiales de pelo ta vasca.

#### Gimnasia.-

En las festividades del XVI Aniversario del "Real Club España", su Presidente don Ambrosio Izu inauguró la Sección de Gimnasia, que desde entonces ha gozado de gran popularidad entre los asociados.

Son famosas las tablas gimnásticas que año con año presentan los - miembros de esta sección.

#### Montañismo. -

En agosto de 1941, siendo Presidente del Club España don Juan Izu Balmori, surge una nueva sección deportiva que habría de dar gloriosos lauros al deporte albinegro, que habría de realizar hazañas de resonancia mundial, mismas que llenarían de un legítimo orgullo a todos los españistas.

Como aquel 14 de enero de 1952 en que el grupo expedicionario del Club España, formado por Luis Costa, Gabriel Costa, Adolfo Vázquez y Federico Siegrist, arribó a la Cumbre del Aconcagua, la montaña mas alta de América (7,040 m), logrando el honor de ser los primeros españoles que pisaron dicha cubre y los que mas alto habían - ascendido en montaña alguna.

#### Voleibol.-

Se podría decir que el voleibol es el deporte de actualidad dentro del Club España. Es principalmente el sexo femenino el que se ha volcado con todo el entusíasmo en la práctica de este deporte.

La virtud principal que le podríamos adjudicar al voleibol es la - de haber atraido hacia las instalaciones del Club a muchas señoras y jovencitas que pocas veces, por no decir ninguna, se aparecían - por sus contornos.

Sin embargo, este deporte no es nuevo dentro del Clus España, pues desde el año de 1954, ya se practicaba con marcado entusiasmo.

#### Badminton .-

El badminton tambien se practica desde hace mucho tiempo dentro -- del Club, aunque por ahora no goza de tanta popularidad como otros deportes.

#### - Remo . -

Un nuevo deporte se inició en los anales del "España", en el mes

de octubre de 1924: El Remo, siendo Presidente del Club don Manuel Garay, participa por primera vez un equipo de 4 remeros albinegros en regatas internacionales, efectuadas en Xochimilco, junto con -- los Clubes Inglés y Alemán.

Va para el 24 de octubre de 1926 se obtuvo la copa "Victoria" trium fo que fue de gran trascendencia para el futuro de la Sección de - Remo. A raiz de esta victoria, el entusiasmo prendió entre los es pañistas, que de 80 subió a 200 miembros.

Este primer triunfo fue la cuenta inicial del rosario de victorias que colocan al remo de nuestro Club en el lugar prominente que actualmente ocupa dentro del deporte nacional. De la cantera del Remo Albinegro ha sacado la Selección Nacional a sus mejores hombres para que representen a nuestro país en el extranjero.

#### ·Canotaje.-

La Sección de Canotaje es quizá la mas joven dentro del Club y, -- sin embargo, los triunfos que ya ha alcanzado son muy satisfacto-- rios.

Con verdadero placer se ha visto cristalizar el esfuerzo y la dedicación de todos los elementos canoistas y kayatistas, quienes demostrando garra españista, han venido sumando triunfos a lo largo de la temporada de competencias, imponiendo 10 records nacionales, hasta alcanzar el campeonato nacional de canotaje en 1973, además de coronarse campeones en la Regata de los Juegos Deportivos Nacionales Infantiles y Juveniles.

#### Natación .-

Sin duda alguna, uno de los lugares mas concurridos del Club España es la alberca. Allí se cita escencialmente los fines de semana un importante grupo de asociados de todas las edades y de ambos sexos, algunos para practicar la natación y otros simplemente para tostarse apaciblemente la piel, bajo los inclementes rayos de Apolo.

Muchas han sido las satisfacciones y los triunfos que el Equipo de Natación ha alcanzado en favor de los colores albinegros. Como en aquella ocasión en que el equipo de "Sirenitas", menores de nueve - años, se coronó campeón de los juegos del Distrito Federal en 1973.

#### Teatro. -

"El Pequeño Teatro del Club España", decía Antonio Barricado en la Sección de Espectáculos del Novedades, "Es como se dice por ahí un teatro de holsillo. Este que el Club España de México tiene abierto a sus asociados y público en general, en sus instalaciones de Insurgentes Sur. Sin embargo, podría decirse que es un Teatro Grande, un teatro de verdad, por cuanto de calidad tienen las obras que en él se estrenan, comedias de primera".

A través de sus mas de 30 años de vida, son muchos los actos culturales que sobre su escenario se han llevado a cabo. Son muchos los protagonistas reales o irreales, históricos o ficticios, que han desfilado en las numerosas obras teatrales que en él se han escenificado.

Gracias a esa continua y gran labor cultural como es la de hacer tea tro, los amantes de esta manifestación de cultura, se han recreado con obras de importantes y conocidos autores, tales como: José Ma. Segarra, Casona, Alvarez Quintero, Benedetti, Mihura, Zorrilla, Moliere, Calvo Sotelo y muchos más.

#### Estudiantina.-

En el año de 1923, siendo Presidente del Club don Celestino Martínez, y encargado del cuadro artístico el señor Agapito Ontañón, con
elementos del mencionado cuadro artístico y otros entusiastas socios amantes del canto, se reformó la estudiantina del Real Club Es
paña, que ataviada a la típica y española usanza y bajo la dirección del inspirado compositor andaluz, Maestro Guillermo Gómez, inolvidable autor de los "Aires Andaluces", estuvo siempre presente en todas las festividades de esta Institución, colaborando con su animación y alegría.

Los años han transcurrido y son muchos los asociados que se han cobijado bajo la clásica capa y han cantado bajo el estandarte de esta estudiantina, siempre presente en todos los eventos culturales de importancia.

#### REUBICACION DE ACTIVIDADES

Las actividades del Club España quedarían repartidas dentro de sus dos predios en la Ciudad de México, de la siguiente manera:

#### CLUB ESPAÑA SAN ANGEL

Actividades Administrativas

- -Oficinas Administrativas Centrales
- -Consejo Directivo

Actividades al Público

- -Restaurante de Especialidades
- -Salón de Fiestas
- -Teatro

Actividades Sociales

- -Cafetería
- -Bar
- -Salón de Caballeros
- -Salón de Damas
- -Salón de Juegos para Niños

Actividades Culturales

- -Sección de Teatro
- -Cuadro de Baile
- -Estudiantina
- -Biblioteca

Actividades Deportivas

- -Tenis
- -Natación

#### CLUB ESPAÑA XOCHIMILCO

Actividades Administrativas
-Administración de Actividades
Deportivas

Actividades Sociales

- -Cafetería
- -Bar
- -Salón de Fiestas

Actividades Deportivas

- -Badminton
- -Basquetbol
- -Bolos-palma
- -Canotaje
- -Frontenis
- -Futbol
- -Futbol de Salón
- -Gimnasia
- -Natación
- -Pala
- -Remo
- -Squash
- -Voleibol

#### PROGRAMA ARQUITECTONICO

En base a la reubicación de actividades propuesta, se obtuvo el si quiente programa de necesidades para el Club España San Angel, que es del que se ocupará específicamente este trabajo.

#### I - Area Administrativa

1.1	- Consejo			
	I.1.1 -	Privado presidente, toilet		_
	T 1 7	y closet	40	m2
	1.1.2 ~	Sala de juntas 10-12 personas	50	m2
	T 1 3 -	Recepción, sala de espera y		IIIZ
		toilet	55	m2
I.2	- Oficina:	s Administrativas		
	I.2.1 -	Area de atención al público	30	m2
		Depto. de Cobranzas	24	m2
	I.2.3 -	Informes y servicio de alta		
		VOZ		m2
		Sala de espera		m2
		Privado administrador	あがいい か	m2
		Privado subadministrador	25	4.50
	I.2.7 -	Privado contador	25	m2
	I.2.8 -	Area para 2 secretarias	18	m2
	I.2.9 -	Area de oficinas para 6 per		
		sonas	60	m2
		Archivo general	18	m2
		Archivo confidencial	10	
		Papelería		m2
	I.2.13 -	Sanitarios	24	m2

#### II - Area de Servicios al Público

II.1 - Plaza de acceso	400	m2
<pre>II.2 - Motor-lobby (ascenso y descenso de -</pre>	100	m2
II.3 - Vestíbulo externo	150	m2
<pre>II.4 - Restaurante de especialidades</pre>	450 30	m2 m2
<pre>II.5 - Salón de fiestas II.5.1 - Vestíbulo con guardarropa y</pre>	150 700	to the same of the
nido II.5.4 - Bodega	10 40	
<pre>II.6 - Teatro     II.6.1 - Taquilla     II.6.2 - Foyer     II.6.3 - Area de butacas para 250</pre>	100	
personas  II.6.4 - Foro y contraforo  II.6.5 - Caseta de proyecciones  II.6.6 - Camerinos hombres con toi let	225 100 20 24	m2 m2
<pre>II.6.7 - Camerinos mujeres con toi let II.6.8 - Bodega</pre>	24 16	

64 m2

25 m2

#### II.7 - Sanitarios III - Area Social III.1 - Vestíbulo interno, control de acceso y exposoción de trofeos 200 m2 III.2 - Cafetería III.2.1 - Lugar para 250 personas 280 m2 III.2.2 - Barra 20 m2 III.3 - Bar III.3.1 - Lugar para 100 personas 110 m2 III.3.2 - Barra 15 m2 III.4 - Salón de caballeros, dominó, naipes y estar 200 m2 III.5 - Salon de billar, 6 mesas 200 m2 III.6 - Salón de damas, café, naipes, estar 150 m2 III.7 - Comité de damas (trabajo social) 75 m2 III.8 - Salón de juegos para niños 70 m2 III.9 - Cuarto de T.V., proyección de pelícu las 80 m2 III.10 - Concesiones III.10.1 - Peluguería 20 m2 III.10.2 - Salón de belleza 20 m2

III.10.3 - Dulcería y artículos deportivos

	III.11		Sanitarios	90	m2
	III.12		Areas exteriores para estar, come dores al aire libre, juegos infantiles, andadores, áreas verdes, etc.		
	<b>1</b>				
- Area Cul	curai				
	IV.1	_	Grupo de teatro (ver II.6)		
	IV.2		Cuadro de baile		
			IV.2.1 - Pista	200	4 4 40
			<pre>IV.2.2 - Guardarropa y vestidores</pre>	. 15	m2
	T'17 2		Estudiantina		
	TA*2	_	IV.3.1 - Area para ensayar	75	m2
			IV.3.2 - Bodega instrumentos	20	
			IV. J. L Bodege Institution		
	IV.4	-	Biblioteca		
			IV.4.1 - Area de lectura	75	m2
			IV.4.2 - Acervo	50	m2
			IV.4.3 - Oficina de redacción re-		
			vista "España"	40	m2
- Area Depo	artiva				
- Area Dept	)T CT V C				eri NAPOZIA Politika
	v.1		Gimnasio de pesas	225	m2
			- 1985년 - 1985 - 1985년 - 1985		
	V.2	-	Servicio médico		_
			V.2.1 - Recepción y espera	20	
			V.2.2 - Auscultación	20	HIZ.

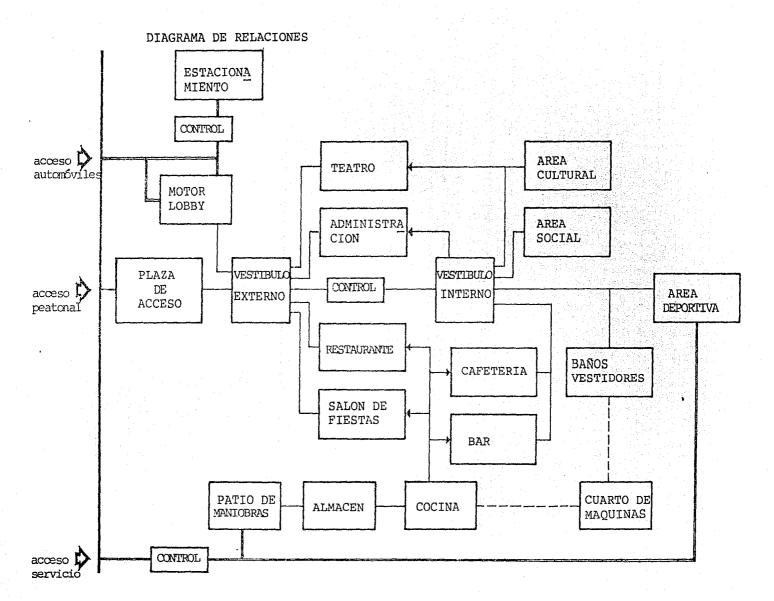
IV

v.3 -	Area de	portiva exterior
•	V.3.1 -	Una cancha de tenis con gra
		das y acceso directo del ex
13 D		terior
Marine.	V.3.2 -	Once canchas de tenis
\$150 P	v.3.3 -	Alberca y zona de camastros

# VI - Servicios

	1.36	그 그 그 그 그 그 그 그 그 그 그 그 그 그 그 그 그 그 그		
VI.1 -	Baños-Ve	stidores caballeros		
	VI.1.1 -	Zona de casilleros y control	250	m2
	VI.1.2 -	Sanitarios	15	m2
	VI.1.3 -	Zona semi-húmeda, 6 lavabos	20	m2
	VI.1.4 -	Zona húmeda 20 regaderas	40	m2
	VI.1.5 -	Zona de transición, regade		
No. I. House State of the Control		ra de presión y 4 regaderas	20	m2
	VI.1.6 -	Cuarto de masaje	12	m2
		Cuarto de vapor		m2
VI.2 -	Baños-Ves	stidores damas		
	VI.2.1 -	Zona de casilleros y control	250	m2
Tan San San San San San San San San San S	VI.2.2 -	Sanitarios	15	m2
	VI.2.3 -	Zona semi-húmeda, 6 lavabos	20	m2
		Zona húmeda 20 regaderas	40	m2
	VI.2.5 -	Zona de transición, regadera		
		de presión y 4 regaderas	20	m2
	VI.2.6 -	Cuarto de masaje	12	m2
		Cuarto de vapor	20	m2
		그 그 그 그 그 그 그 그 그 그 그 그 그 그 그 그 그 그 그		2.1 · ·

VI.3 -	Baños-Vestidores niños VI.3.1 - Zona de casilleros y control VI.3.2 - Sanitarios VI.3.3 - Zona semi-húmeda, 3 lavabos VI.3.4 - Zona húmeda, 5 regaderas	9 5	m2 m2 m2 m2
VI.4 -	Baños-Vestidores niñas VI.4.1 - Zona de casilleros y control VI.4.2 - Sanitarios VI.4.3 - Zona semi-húmeda, 3 lavabos VI.4.4 - Zona húmeda, 5 regaderas	9 5	m2 m2 m2 m2
VI.5 -	Recepción y entrega VI.5.1 - Patio de maniobras VI.5.2 - Andén de carga y descarga VI.5.3 - Oficina almacenista VI.5.4 - Basura	15	m2
VI.6 -	Almacén VI.6.1 - Almacén secos VI.6.2 - Embotellados VI.6.3 - Congelador y refrigerador	20	m2 m2 m2
VI.7 -	Cocinas - Area de preparación, coci- na fría, cocina caliente, área de la vado y guardado de loza	400	m2
VI.8 -	Sanitarios empleados	35	m2
VI.9 -	Cuarto de máquinas	200	m2
VI.10 -	Taller de mantenimiento	80	m2
VI.11 -	Bodega Jardinería	24	m2
VI.12 -	Estacionamiento 450 automóviles 13	,500	m2



#### TERRENO

El terreno que ocupará el Club España, se encuentra en la delega ción Alvaro Obregón en San Angel. Tiene una superficie aproxima da de 3.6 hectáreas, siendo prácticamente plano; colinda al Norte con casas habitación y con la calle Rio Chico, al Sur colinda con el centro comercial "El Relox"; al Oriente tiene frente a la calle Rio Magdalena y al Poniente a la avenida Insurgentes Sur. En lo que respecta a la vialidad de estas calles, Rio Magdalena y Rio Chico son de baja circulación por estar empedradas, mientras que Insurgentes Sur presenta muy alta circulación.

Sobre el contexto, diremos que es muy uniforme en las calles de Rio Chico y Rio Magdalena, pues existe un reglamento muy estricto que regula las alturas y tratamiento de sus fachadas por encontrarse, estas calles, dentro de una zona típica colonial de gran valor histórico. Por el contrario, en la avenida Insurgentes Sur no existe un contexto uniforme presentando una variación total en las alturas de sus edificios y el tipo de fechadas. En resumen, diremos que el terreno tiene una parte totalmente comercial de mucho movimiento y por otro lado se comunica con un farea habitacional relativamente tranquila. Esto deberá ser determinante al momento de colocar los elementos del proyecto dentro de todo el conjunto.

### PROYECTO

DESCRIPCION DEL Dentro del conjunto se ubicó la casa-club hacia avenida Insurgen tes, dejando la parte posterior del terreno para las canchas de tenis y entre estos dos elementos la alberca como punto central de la composición. En la parte del terreno que ve hacia la ca-lle de Rio Chico, se ubicó el edificio de estacionamiento remeti do 10 m. con respecto al alineamiento y se le dió la altura mínī ma posible para evitar las vistas desde el exterior y no alterar el contexto tan uniforme de esta calle; por esta misma razón, el acceso se dejó por avenida Insurgentes, a través de una calle in terna.

> El edificio casa-club está precedido por una gran plaza de acceso y se giró con respecto a avenida Insurgentes, para darle una mejor perspectiva. Hacia el frente, el edificio ve a esta plaza y en el interior forma una "C" que rodea a una plaza interna y a la alberca. Esta forma estimula la convivencia en el interior v en el exterior integra al edificio con la calle a través de la plaza, dejándole cierta privacidad.

> Formalmente, el edificio se compone de dos volúmenes que al in-tersectarse forman, como ya dijimos, una letra "C" en la que uno de sus "brazos" se abre de acuerdo con el terreno, lo que le da dinamismo al edificio y a la vez amplía la visual en el acceso.

> En general, se buscó una arquitectura volumétrica con dominio de macizo sobre los vanos. Los acabados son de aplanados rústicos en muros y plafones, los pisos de barro vidriado.

> Las circulaciones son abiertas y a través de pórticos que miran a las plazas y terrazas. Las fachadas siguen un ritmo que las relaciona entre si, por ser todas producto del mismo módulo que es el que, a su vez, se utilizó tambien en las plantas.

> Por razones de funcionamiento, las áreas públicas se dejaron al frente y las áreas para socios en la parte posterior. En cuanto

a las áreas de servicio, diremos que se logró, con una sola co cina, atender a todos los locales, con excepción del salón de fiestas que cuenta con su propia cocina. El cuarto de máquinas se ubicó próximo a los baños-vestidores y a las cocinas, por ser éstas las áreas de mayor consumo.

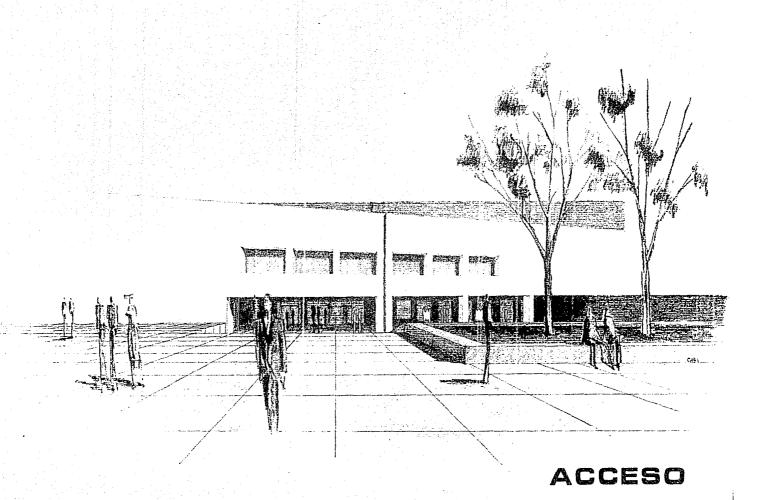
Para la elaboración del proyecto, se utilizó un módulo de 1.35 m., tanto en planta como en alzado, pues fue el que más se -- ajustó a los espacios requeridos. Esto le dio gran unidad al edificio y permitió la estandarización de todos sus elementos.

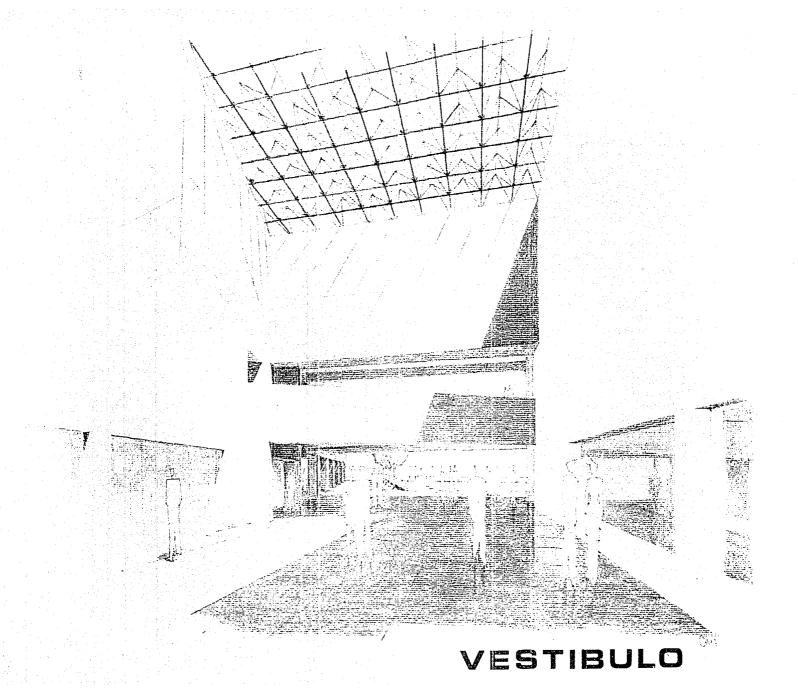
Para la cimentación, se consideraron, en función de la altura y peso del edificio, losas corridas sobre las que se apoyarán las contratrabes que reciben los ejes de columnas del edificio. Parte de estos cajones se utilizará para el sistema de almacenamiento de aqua potable.

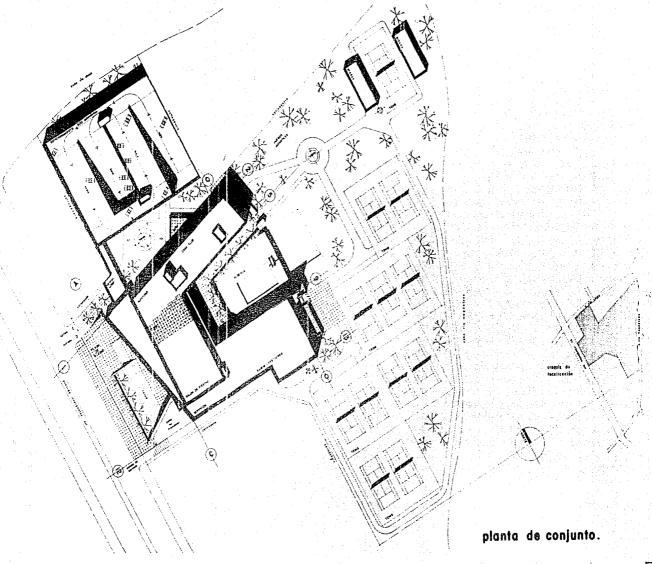
La estructura es a base de columnas y trabes de concreto armado, coladas en obra y que soportan losas prefabricadas tipo -- spancrete en los claros cortos y vigas "T" en los claros lar--gos.

El sistema hidráulico y sanitario cuenta con un equipo hidro-neumático, para dar la presión requerida y con un sistema de recuperación de las aguas jabonosas y captación de las pluviales.

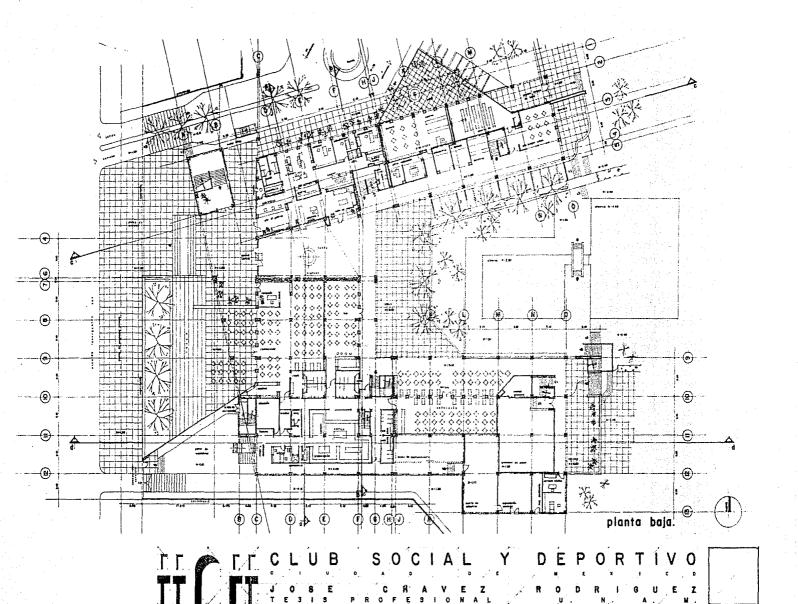
En su generalidad, el proyecto cuenta con un ambiente lumínico adecuado, logrado por medio de iluminación indirecta y matizada a base de spots, arbotantes y luz dirigida. Además, todos locales cuentan con iluminación y ventilación natural, a - excepción del teatro y el salón de fiestas, a los cuales se -- les dotó de un sistema de aire acondicionado.

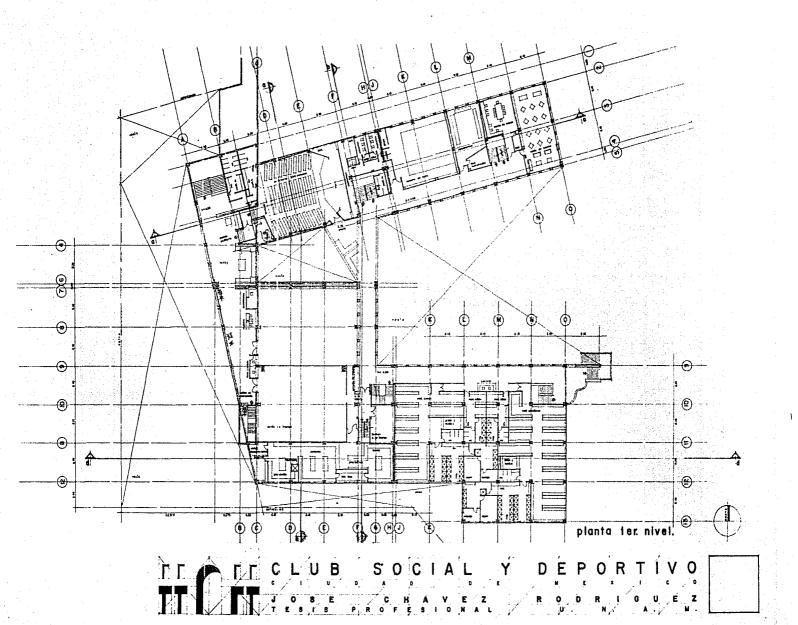


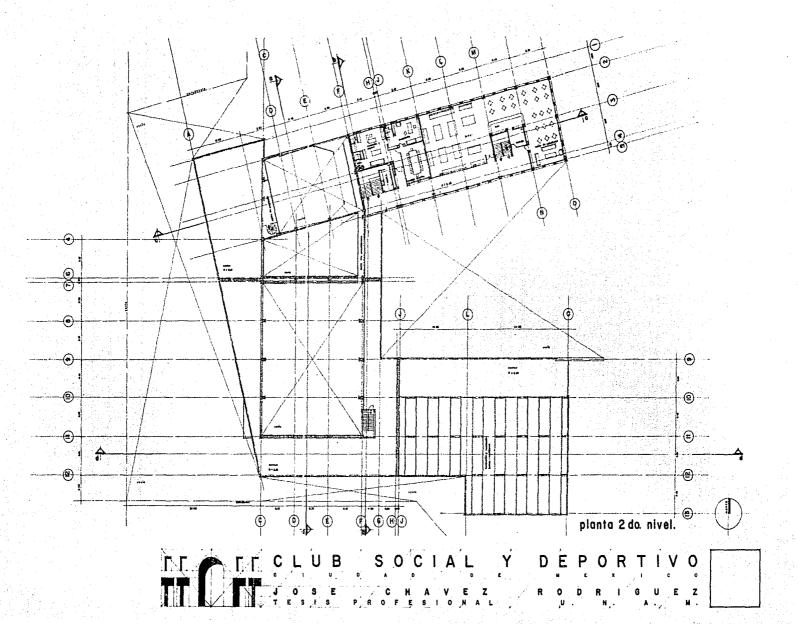


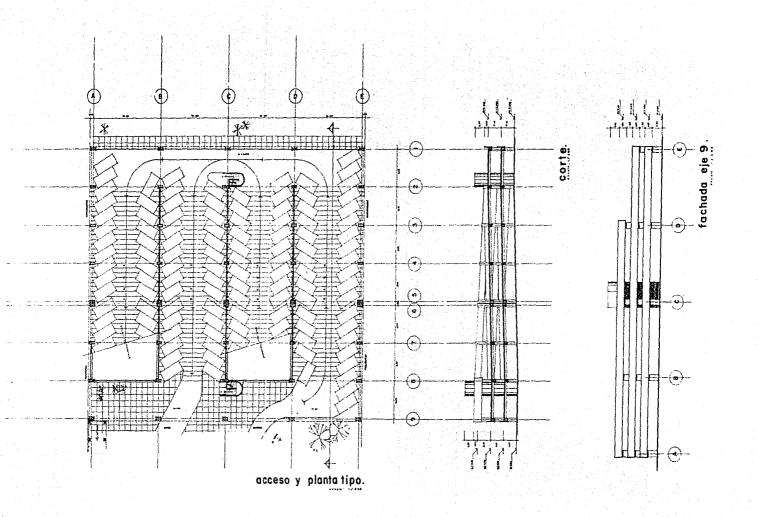


JOSE CHAVEZ RODRIGUEZ

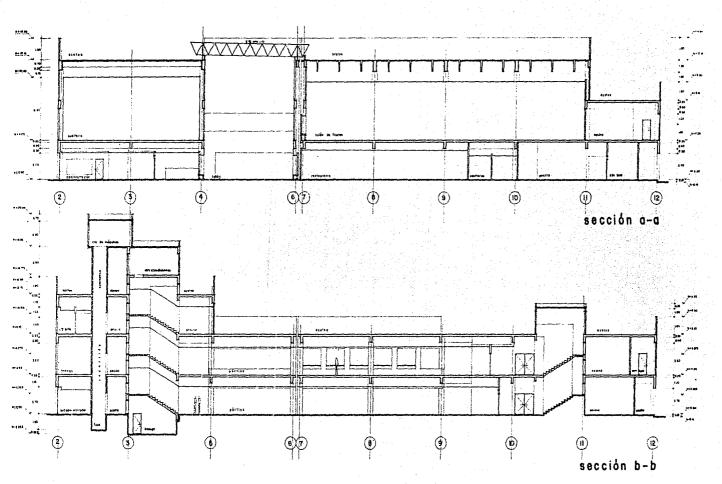




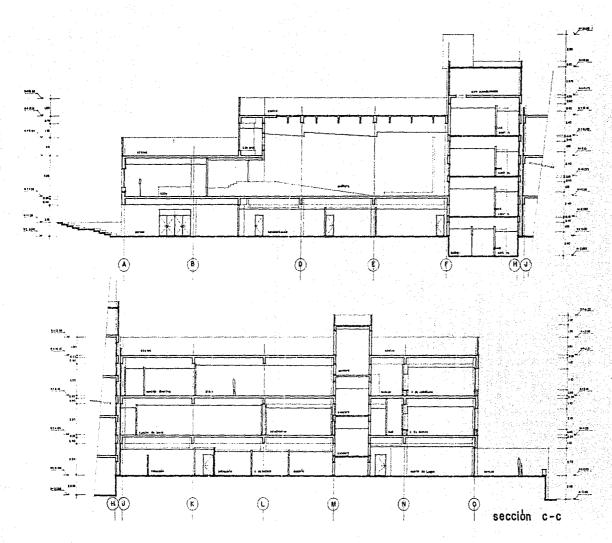




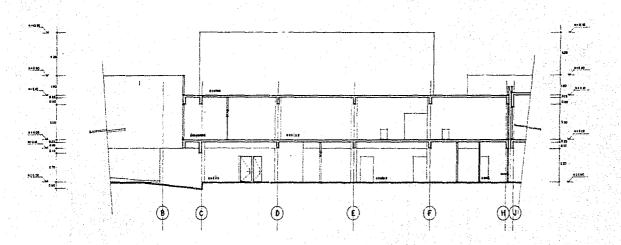
TO CLUB SOCIAL Y DEPORTIVO

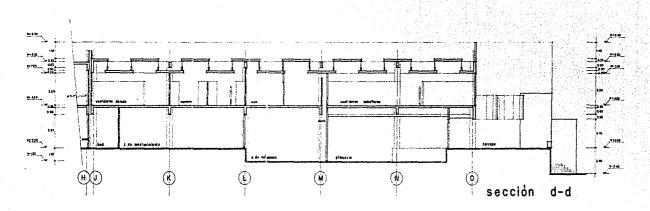


TT CLUB SOCIAL Y DEPORTIVO
TT JOSE CHAVEZ RODRIGUEZ
TESIS PROFESIONAL N. A. M.



TT JOSE CHAVEZ RODRIGUEZ

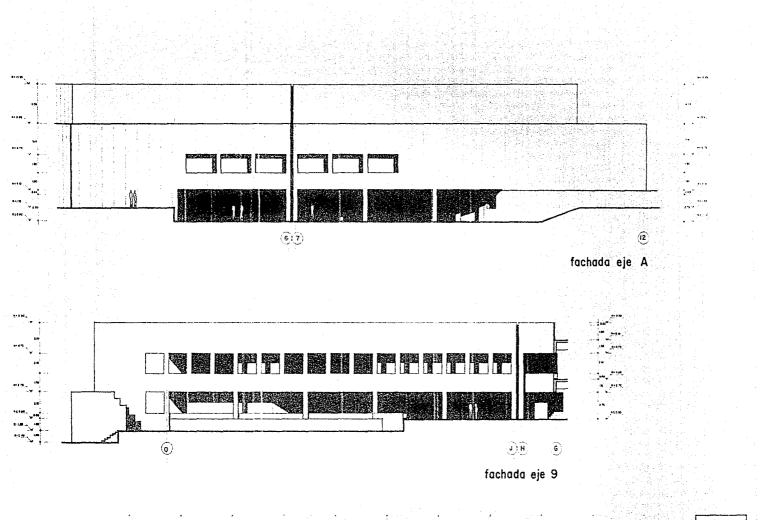


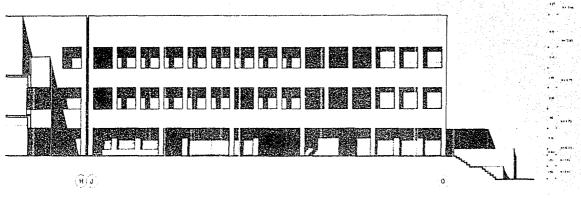


TT CLUB SOCIAL Y DEPORTIVO

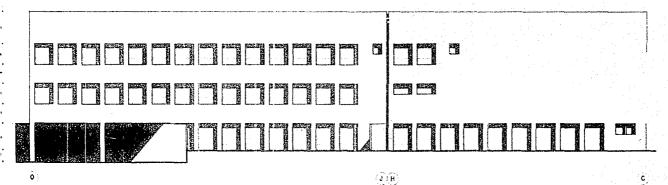
I JOSE CHAVEZ RODRIGUEZ

TESIS PROFESIONAL N. A. M.





fachada eje 5



fachada eje 2

JOSE CHAVEZ RODRIGUEZ



# No.

