

131
20

UNIVERSIDAD NACIONAL AUTONOMA DE MEXICO

FACULTAD DE ARQUITECTURA

**CENTRO DE SERVICIOS PUBLICO - MUNICIPALES
EN SN FRANCISCO TLALCILALCALPAN
MPIO. DE ALMOLOYA DE JUAREZ ESTADO DE MEXICO**

T E S I S

QUE PARA OBTENER EL TITULO DE

A R Q U I T E C T O

P R E S E N T A N :

GABRIEL	LUNA	ARRIAGA
OSCAR	MENDOZA	MARTINEZ
PEDRO	SOTRES	HERNANDEZ



UNAM – Dirección General de Bibliotecas Tesis Digitales Restricciones de uso

DERECHOS RESERVADOS © PROHIBIDA SU REPRODUCCIÓN TOTAL O PARCIAL

Todo el material contenido en esta tesis está protegido por la Ley Federal del Derecho de Autor (LFDA) de los Estados Unidos Mexicanos (México).

El uso de imágenes, fragmentos de videos, y demás material que sea objeto de protección de los derechos de autor, será exclusivamente para fines educativos e informativos y deberá citar la fuente donde la obtuvo mencionando el autor o autores. Cualquier uso distinto como el lucro, reproducción, edición o modificación, será perseguido y sancionado por el respectivo titular de los Derechos de Autor.

A G R A D E C I M I E N T O S

P R E S E N T A C I O N

T I T U L O

I N D I C E

P R O L O G O 12

I N T R O D U C C I O N 14

I ANTECEDENTES 19

1.1. UBICACION 19

1.2. ASPECTOS HISTORICOS 19

1.3. ASPECTOS CLIMATOLOGICOS 22

1.4. ENTORNO AMBIENTAL 22

1.5. ASPECTOS SOCIALES Y ECONOMICOS 27

1.6. SERVICIOS 35

1.6. a) Agua Potable 35

b) Drenaje y Alcantarillado 35

c) Alumbrado Público y Energía 37

Eléctrica

d) Vialidad y Transporte 37

	Página
e) Equipamiento Urbano	40
Educación	42
Cultura	42
Salud	43
Comercio al Detalle	43
Abastos	43
Comunicaciones	43
Recreación	44
Admon. Seguridad y Justicia	44
Servicios Complementarios.	44
1.7. ASPECTOS TECNICOS	46
1.7 a) Hidrografía y Orografía	46
b) Tipo de Suelo	47
c) Uso del Suelo	49
d) Valor promedio de terreno	49
1.8. CONCLUSION	52
II INVESTIGACION ARQUITECTONICA	55
II.1. INTRODUCCION	55
Enfoque	56
Envolvente	57
II.2. AREAS INTERIORES	58
II.3. ESQUEMAS DE FUNCIONAMIENTO	59
Esquema General de Funcionamiento	59

	Página
Esquema Particular de Funcionamiento	60
11.4. PROGRAMA ARQUITECTONICO	61
11.5. PROYECTO	
Planos arquitectónicos	
Planos Estructurales	
Planos de Instalaciones	
Apuntes Perspectivos	
Maqueta	

III BIBLIOGRAFIA

83

PROLOGO

LA POBLACIÓN DE SAN FRANCISCO TLALCILALCAPAN, TIENE COMO CARACTERÍSTICAS FÍSICAS LA DE SER UNA ZONA URBANO EJIDAL, POSEÉ EN SU MAYORÍA TIERRAS LABORALES, HACIENDO DE LA AGRICULTURA LA PRIMERA ACTIVIDAD EN ORDEN DE IMPORTANCIA, EN LO QUE RESPECTA A LA VIVIENDA, EN SU MAYORÍA ES PRECARIA REFLEJANDO CON ESTA CARACTERÍSTICA A UNA POBLACIÓN DE BAJOS RECURSOS ECONÓMICOS, SE UTILIZAN POR LO GENERAL MATERIALES DE LA REGIÓN. EN CUANTO A INFRAESTRUCTURA, LA POBLACIÓN CUENTA EN SU MAYORÍA CON: AGUA, DRENAJE, ALCANTARILLADO Y ENERGÍA ELÉCTRICA, CARECE DE ALUMBRADO PÚBLICO. LA ESTRUCTURA VIAL ES DEFICIENTE, LAS CALLES SON CONTINUAS EN GRAN NÚMERO, CON UN PORCENTAJE DE PAVIMENTACIÓN MUY BAJO, RESPECTO AL EQUIPAMIENTO URBANO EXISTEN CARENCIAS EN: CULTURA, RECREACIÓN, ADMINISTRACIÓN, SEGURIDAD Y JUSTICIA, COMERCIO AL DETALLE Y COMUNICACIONES.

ESTE POBLADO DEPENDE DE LA CABECERA MUNICIPAL DE ALMOLOYA DE JUÁREZ, Y LO REPRESENTA COMO AUTORIDAD UN DELEGADO MUNICIPAL, EXISTEN CONFLICTOS POLÍTICOS DE MANERA AISLADA, SIN LA PRESENCIA DE UNA ORGANIZACIÓN POLÍTICA FIRME.

EN LA COMUNIDAD, PODEMOS DISTINGUIR TRES ORGANISMOS DE LOS CUALES SE SIRVE PARA PODER LLEVAR A CABO LA COORDINACIÓN DE LAS ACTIVIDADES PRIMORDIALES; PARA ASUNTOS LABORALES ESTÁ EL COMISARIA-DO EJIDAL; EL COMITÉ DE AGUA POTABLE SE ENCARGA - DE VER EL CONTROL Y MANEJO DEL AGUA Y POR ÚLTIMO, EL CONSEJO DE COLABORACIÓN, DONDE PARTICIPAN VO-LUNTARIAMENTE LOS HABITANTES DEL LUGAR, QUE SON - QUIENES SE ENCARGAN DE DISCUTIR LAS NECESIDADES - GENERALES Y LAS ACTIVIDADES SOCIO-CULTURALES DE - LA COMUNIDAD.

EL PROYECTO DEL "CENTRO DE SERVICIOS PÚBLICO -MUNICIPALES" MOTIVO DE ESTE TRABAJO, ES UN ESPA-CIO DONDE SE DARÁ CITA LA COMUNIDAD PARA RESOLVER SUS NECESIDADES DE INTERRELACIÓN CON EL MUNICIPIO, ASÍ MISMO DARÁ SATISFACCIÓN A OTRAS NECESIDADES - COMO COMUNICACIÓN, CULTURA Y RECREACIÓN.

LOGRANDO UNA RESPUESTA ARQUITECTÓNICA FACTI-BLE A LA SATISFACCIÓN DE LA NECESIDAD DEMANDADA - POR LA COMUNIDAD EN BASE A LOS ASPECTOS FÍSICOS, - ECONÓMICOS, SOCIALES, CULTURALES Y POLÍTICOS DE - LA LOCALIDAD, ASÍ MISMO ESTE TRABAJO ES EL MEDIO PARA PROPICIAR UN ELEMENTO ARQUITECTÓNICO FAVORA-BLE AL ENTORNO URBANO, PARA LA CONSERVACIÓN DE SU TIPOLOGÍA REGIONAL MEDIANTE LA UTILIZACIÓN DE FOR-MAS Y MATERIALES CARACTERÍSTICOS DE LA REGIÓN.

INTRODUCCION

MÉXICO, COMO LOS PAÍSES SUBDESARROLLADOS Y - EN VÍAS DE DESARROLLO, TIENE LA CARACTERÍSTICA DE ESTAR FORMADO POR UNA SOCIEDAD CON GRANDES DESI-- GUALDADES. EL CAMPO Y LA CIUDAD SON UN EJEMPLO - CLARO DE ÉSTAS.

EL ESTAR AL MARGEN DEL DESARROLLO DEL PAÍS,- EL NO PARTICIPAR ACTIVAMENTE EN EL DESARROLLO ECO NÓMICO, SOCIAL, POLÍTICO Y CULTURAL, ES PARTICULAR MENTE CARACTERÍSTICO DE LAS ZONAS URBANO EJIDALES DEL PAÍS, ESTOS FENOMENOS Y EL NO PARTICIPAR EN - EL CRECIMIENTO DEL PAÍS, LA SOCIEDAD DUAL O PLU- RAL, LA HETEROGENEIDAD CULTURAL, ECONÓMICA Y POLÍ TICA QUE DIVIDE EL PAÍS EN DOS O MÁS MUNDOS, CON CARACTERÍSTICAS DISTINTAS, Y QUE SE ENCUENTRAN - ESENCIALMENTE LIGADOS ENTRE SÍ, A TRAVÉS DE UN FE NOMENO MUCHO MÁS IMPORTANTE Y PROFUNDO QUE ES EL CACIQUISMO LOCAL O EL DOMINIO Y EXPLOTACIÓN DE - UNOS GRUPOS SOCIALES POR OTROS.

ANTE LA FALTA DE FUENTES DE TRABAJO, LA ESCA SEZ DE TIERRAS, LAS DIFICULTADES DE OBTENER CRÉDI TO (QUE SE UTILIZABIA PARA MODERNIZAR LA AGRICULTU RA) EL CLIMA DE INSEGURIDAD QUE VIVEN LOS CAMPESI

NOS CREADO POR EL CACIQUISMO; LA POBLACIÓN DE LAS COMUNIDADES URBANO EJIDALES SE HA VISTO OBLIGADA A EMIGRAR, ESPERANDO ENCONTRAR MEJORES OPORTUNIDADES DE VIDA EN LAS CIUDADES, QUE CRECEN EN FORMA ALARMANTE GENERANDO GRANDES CONCENTRACIONES URBANAS QUE CONFRONTAN MÚLTIPLES PROBLEMAS DE CARÁCTER ECONÓMICO, SOCIAL, POLÍTICO Y CULTURAL; LAS COMUNIDADES URBANO EJIDALES ENFRENTAN GRANDES PROBLEMAS EDUCATIVOS, CULTURALES, DE SALUD, ASISTENCIA PÚBLICA, COMERCIO AL DETALLE, ABASTO, COMUNICACIONES, RECREACIÓN, ADMINISTRACIÓN, SEGURIDAD Y JUSTICIA; LO QUE HA ORIGINADO REPERCUSIONES ECONÓMICAS Y SOCIALES, QUE TIENEN INMERSO AL CAMPO EN UNA GRAVE SITUACIÓN.

ES NECESARIO POR LO TANTO PROVEER A ESTAS COMUNIDADES DE LOS SERVICIOS INDISPENSABLES PARA LOGRAR UNA VIDA DIGNA.

EL GOBIERNO COMO ORGANO REGULADOR DE LAS ACTIVIDADES ECONÓMICAS, SOCIALES Y SUPUESTAMENTE REPRESENTANTE DE LOS INTERÉSES GENERALES DE LOS HABITANTES, DEBE PROMOVER TODAS LAS ACTIVIDADES QUE TIENDAN A LOGRAR EL MEJORAMIENTO DE LAS CONDICIONES DE VIDA DE LA POBLACIÓN.

EN EL ASPECTO MATERIAL, ADMINISTRAR LOS BIENES DE LA COMUNIDAD QUE FORMAN EL PATRIMONIO COLECTIVO,-

ASÍ COMO LAS APORTACIONES ECONÓMICAS, QUE EN FORMA DE IMPUESTOS ENTREGAN LOS CIUDADANOS Y QUE EL GOBIERNO DESTINA PARCIALMENTE PARA EL SOSTENIMIENTO, CONSERVACIÓN, MEJORAMIENTO Y DOTACIÓN DE SERVICIOS O SEA TODA ACTIVIDAD ORGANIZADA QUE SE REALIZA, CONFORME A DISPOSICIONES LEGALES O REGLAMENTARIAS, VIGENTES, CON EL FIN DE SATISFACER EN FORMA CONTÍNUA UNIFORME Y REGULARMENTE LAS NECESIDADES DE CARÁCTER COLECTIVO, PARA LA COMODIDAD DE LA POBLACIÓN.

LA PRESTACIÓN DE SERVICIOS PÚBLICOS POR PARTE DEL GOBIERNO HA SIDO EN FORMA DESIGUAL, POR UNA PARTE EN LAS GRANDES ZONAS URBANAS EXISTE UNA GRAN CONCENTRACIÓN DE ESTOS SERVICIOS Y EN EL RESTO DEL PAÍS EXISTE UN DÉFICIT EN LA PRESTACIÓN DE LOS MISMOS, ESTO DEBIDO A LA MALA DISTRIBUCIÓN DE LA RIQUEZA Y AL MAL MANEJO DEL PRESUPUESTO GUBERNAMENTAL DESTINADO AL ESTABLECIMIENTO DE LOS SERVICIOS EN LAS ZONAS RURALES.

LAS COMUNIDADES RURALES EMPIEZAN A URBANIZARSE CON GRANDES CARENCIAS COMO SE ADVIERTE EN LOS ASPECTOS DE INFRAESTRUCTURA, EQUIPAMIENTO URBANO Y EL PROBLEMA DE LA INCORPORACIÓN ANÁRQUICA DE LA TIERRA A USOS URBANOS, ESTO DEBIDO EN GRAN PARTE AL FRACASO DE UN SISTEMA COMO EL MUNICIPIO LIBRE.

LA EXISTENCIA FORMAL DE MUNICIPIOS LIBRES CORRESPONDEN SIN EMBARGO A UNA REALIDAD POLÍTICA EN QUE EL MUNICIPIO DEPENDE DEL GOBIERNO ESTATAL Y VIVE UNA PENURIA FINANCIERA EN TÉRMINOS RELATIVOS Y ABSOLUTOS ES LA CARACTERÍSTICA ESENCIAL DE LA INMENSA MAYORÍA DE LOS MUNICIPIOS Y EL INDICADOR MÁS SEGURO DE SU DEBILIDAD ECONÓMICA Y POLÍTICA, LA PROPORCIÓN QUE RECIBEN DEL TOTAL DE HACIENDAS PÚBLICAS SIEMPRE HA SIDO BAJA Y HA VENIDO BAJANDO DE SEXENIO EN SEXENIO,

LA PENURIA MUNICIPAL HA LLEVADO A LA FEDERACIÓN A OCUPARSE DE LOS SERVICIOS, Y LOS MUNICIPIOS SE HAN CONVERTIDO POLÍTICAMENTE EN ENTIDADES DEPENDIENTES DEL GOBIERNO ESTATAL Y FEDERAL QUEDANDO ROTO POR TODAS PARTES EL MODELO CLÁSICO DE UN GOBIERNO LOCAL,

EL GOBIERNO HA SIDO INCAPAZ DE SATISFACER LAS NECESIDADES SOCIALES MÍNIMAS HACIA AQUELLAS ENTIDADES POLÍTICAS QUE PRESENTAN CARENCIAS OLVIDANDO QUE DE ALGUNA MANERA DEBE CREAR INCENTIVOS O HACER MÁS AGRADABLE LA ESTANCIA EN EL CAMPO, YA QUE ÉSTE, COMO LA CIUDAD SON DOS OPCIONES PARA ESTABLECERSE Y QUE EL DESARROLLO EXIGE EL CONCURSO DE LOS DOS ÁMBITOS,

LA FALTA DE SERVICIOS DE INFRAESTRUCTURA Y DE - -

EQUIPAMIENTO ENTRE OTROS, HA ORIGINADO LA DISPERSIÓN EN PEQUEÑAS COMUNIDADES, QUE AL ESTAR AL MARGEN DE LOS SATISFACTORES NECESARIOS ORIGINE PROBLEMAS DE EMPLEO, DE SERVICIO Y DE CONVIVENCIA.

I.- ANTECEDENTES

- 1.1. UBICACION: EL POBLADO DE SAN FRANCISCO TLALCILCALPAN SE ENCUENTRA SITUADO AL OESTE - DEL ESTADO DE MÉXICO A 25 KM. DE TOLUCA, -- DENTRO DE LOS LÍMITES DEL MUNICIPIO DE ALMOLOYA DE JUÁREZ, QUE COMPRENDE UNA SUPERFICIE GEOGRÁFICA DE 409.66 KM², LIMITADA AL -- NORTE CON EL MUNICIPIO DE IXTLAHUACA, AL -- SUR CON EL MUNICIPIO DE ZINACANTEPEC, AL ES -- TE CON LOS MUNICIPIOS DE TOLUCA Y TEMOAYA, -- Y AL ORIENTE CON EL MUNICIPIO DE VILLA VICTORIA.

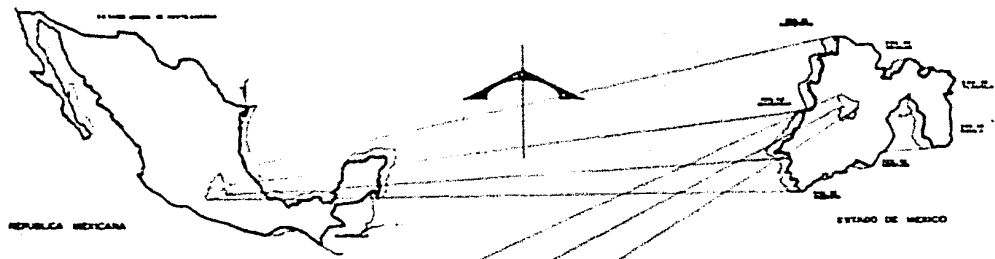
SAN FRANCISCO TLALCILCALPAN CUENTA CON UNA SUPERFICIE APROXIMADA DE 16.23 KM², COLINDANDO AL NORTE CON EL POBLADO DE STA. MARÍA NATIVITAS, AL SUR CON SAN ANTONIO ACAHUALCO. AL ESTE CON SAN LORENZO CUAUHTENCO, AL OESTE CON SANTA MARÍA DEL MONTE. SU ALTURA SOBRE EL NIVEL DEL MAR ES DE 2,600 MTS., Y -- TIENE COMO COORDENADAS GEOGRÁFICAS 19° 18' DE LATITUD NORTE Y 99° 47' DE LONGITUD OESTE.

- 1.2. ASPECTOS HISTORICOS: SAN FRANCISCO TLALCILCALPAN ES UN NOMBRE PROPIO MEXICANO, QUE SIGNIFICA: EN EL BARRIO DE SAN FRANCISCO, Y



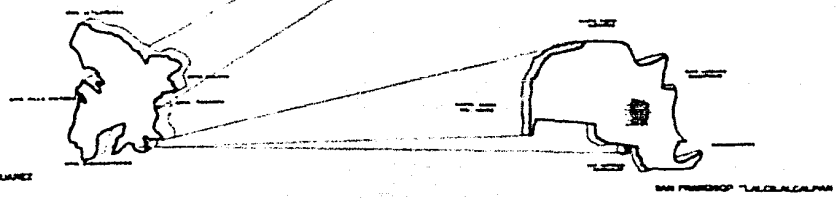
UNAM

Heróldico: guirnalda
torreón: edificio de
Instituto de Estadística
rayos: torres de
cables de radiotelegrafía



REPÚBLICA MEXICANA

ESTADO DE MEXICO



MUNICIPIO DE SAN FELIPE DEL PROGRESO

MUNICIPIO DE SAN FELIPE DEL PROGRESO

simbología

LOCALIZACIÓN

CENTRO DE SERVICIOS PÚBLICOS MUNICIPALES

en el municipio de San Felipe del Progreso

ESTADO DE MEXICO

SE COMPONE DE TLAXILACALPA O TLAXILACALLI -
BARRIO, Y PA - EN, EN EL BARRIO.

EL POBLADO DE SAN FRANCISCO TLALCILALCALPAN
SE ENCONTRÓ SIEMPRE DENTRO DE LA ZONA OCUPA
DA POR LOS INDIOS MAZAHUAS, SITUADOS EXCLU-
SIVAMENTE EN LAS MONTAÑAS QUE DE SUR A NOR-
TE SE DESPRENDEN DEL NEVADO DE TOLUCA EN --
LÍMITES DE MICHOACAN.

DESDE LOS PRIMEROS DÍAS DE LA ÉPOCA COLO-
NIAL, EL TERRITORIO DEL ACTUAL SAN FRANCIS-
CO TLALCILALCALPAN QUEDO APRISIONADO POR --
LAS PROPIEDADES DE LOS DESCENDIENTES DE --
JUAN DE ZAMANO, DE LA MOBLEZA COLONIAL QUE,
AÚN SIENDO CONQUISTADOS OBTUVO MUCHOS BENE-
FICIOS POR SU PARENTESCO CON EL SECRETARIO-
DE CARLOS V Y QUE FUE ENTRE OTRAS COSAS EN-
COMENDERO DE ZINACANTEPEC Y FUNDADOR DEL FA
MOSO LATIFUNDIO DE LA CORIA.

SAN FRANCISCO TLALCILALCALPAN VIVIÓ SUBORDINA
DO DURANTE EL PORFIRIATO A "LA HACIENDA DE
LA GAVIA" QUE A PESAR DE SU EXTENSIÓN DE --
MÁS DE 130,000 HAS., LA MAYORÍA DE LAS TIE-
RRAS ERAN ENTONCES BOSQUES INAPROVECHABLES-
A PESAR DE SU HERMOSURA; Y, TEPRENOS DONDE
SOLÍAN MEDIAR COMO ANIMALES CERRILES, UNAS
CUANTAS CABEZAS DE GANADO.

- 1.3. ASPECTOS CLIMATOLÓGICOS: EN LA ZONA PREDOMINA UN CLIMA TEMPLADO, SEMIHUMEDO CON LLUVIAS EN VERANO, DE JUNIO A SEPTIEMBRE, DE LOS CUALES JULIO ES EL MES MÁS LLUVIOSO.

SE PRESENTA UNA PRECIPITACIÓN PLUVIAL TOTAL ANUAL DE 78.51 MM. CON 35.00 MM, LA MÁXIMA - EN 24 HRS. DURANTE MAYO, JUNIO, JULIO Y AGOSTO TIENE TEMPERATURA CALUROSA, CON UNA TEMPERATURA MEDIA ANUAL DE 13.5. C., LA TEMPERATURA MÁXIMA REGISTRADA FUE DE 30.C, Y LA MÍNIMA DE 3.8° C. EN DICIEMBRE, ENERO Y FEBRERO - TEMPORADA FRÍA. LOS VIENTOS DOMINANTES PROCEDEN DEL NOROESTE.

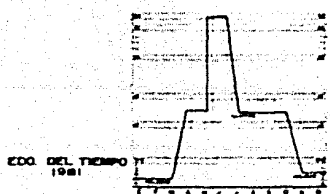
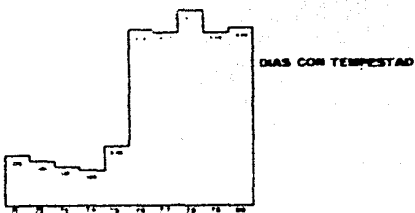
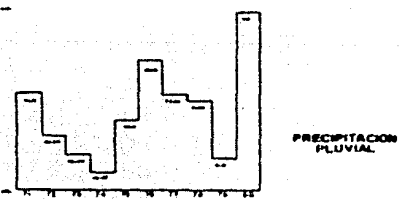
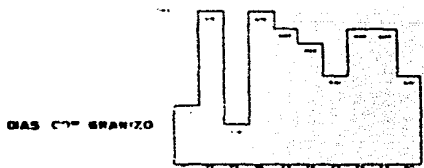
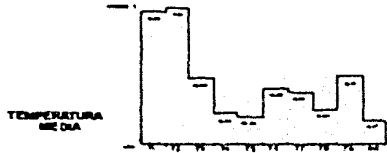
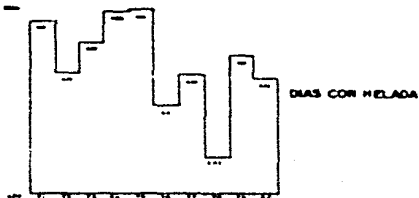
EL CLIMA TEMPLADO DADO SUS CARACTERÍSTICAS - ES EL CLIMA IDEAL PARA EL DESARROLLO ECONÓMICO Y SOCIAL DE LA COMUNIDAD. LOS DATOS CLIMATOLÓGICOS ESTADÍSTICAMENTE EN SAN FRANCISCO - NO HAN TENIDO CONSIDERABLES VARIACIONES AÑO TRAS AÑO, LO QUE NOS PERMITE SUPONER PARA EL FUTURO CONDICIONES CLIMATOLÓGICAS ESTABLES.

- 1.4. ENTORNO AMBIENTAL: ES UNA PEQUEÑA POBLACIÓN DE APROXIMADAMENTE 15,000 HABITANTES, LA CUAL CUENTA CON UNA PARTE DE CAMINOS ASFALTADOS, EL PRINCIPAL COMUNICA A LA PLAZA CENTRAL CON LA CARRETERA FEDERAL, QUE VA DESDE



UNAM

SECRETARÍA DE EDUCACIÓN PÚBLICA
SECRETARÍA DE CULTURA Y FOLCLORE
SECRETARÍA DE ECONOMÍA
SECRETARÍA DE ENERGÍA
SECRETARÍA DE SALUD PÚBLICA
SECRETARÍA DE TURISMO



simbología

CLIMATOLOGIA

CENTRO DE SERVICIOS PUBLICOS

MUNICIPALES

TOLUCA A VALLE DE BRAVO.

SUS VIEJAS CALLES DE TERRACERÍAS EN UN GRAN-PORCENTAJE TIENEN UN TRAZO REGULAR.

LAS VIVIENDAS SON EN SU MAYORÍA DE ADOBE, DE UN SOLO NIVEL, CON TEJA DE BARRO ROJA, SUS -PATIOS CENTRALES ARBOLADOS, CON PEQUEÑAS BAR-DAS.

ASÍ MISMO PODEMOS OBSERVAR POR EL ESTADO AC-TUAL DE LAS CONSTRUCCIONES, LOS DIVERSOS ES-TRATOS SOCIALES QUE SE DAN DENTRO DE LA PO--BLACIÓN, DE ACUERDO A LA UTILIZACIÓN DE MATE-RIALES Y SU TECNOLOGÍA.

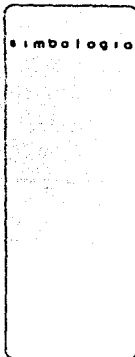
ACTUALMENTE SE SIENTE UNA TENDENCIA A LA IN-FLUENCIA CIUDADINA EN MATERIALES Y PROCESOS -CONSTRUCTIVOS, SIN NINGÚN ORDEN, DANDO UN CA-RÁCTER ANÁRQUICO Y CARENTE DE UNIDAD AL LU--GAR, NO HACIENDO DE ÉSTE UN LUGAR QUE INVITE AL DISFRUTE DE SUS CALLES Y SUS CASAS AL VI-SITANTE Y A LA PROPIA POBLACIÓN DEL LUGAR.

ES POR ELLO NECESARIO AL CORTO PLAZO IMPL--MENTAR MEDIDAS PARA EL MEJORAMIENTO DE LA -IMAGEN URBANA DE SAN FRANCISCO LOGRANDO RES-CATAR Y REVALORAR LAS CARACTERÍSTICAS ESEN--



u n a m

Escuelas: Guzman
Lugo - Arriaga
Madrugada
Regen - Soriano
Carrizosa - Soriano



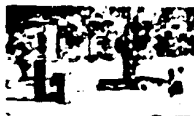
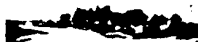
simbología

MUNICIPALES

CONTEXTO URBANO

CENTRO DE SERVICIOS PUBLICOS

San Francisco Tlalatlalpa





UNAM

HERNÁNDEZ GARCÍA
LUCAS AFRANCO
MORALES MARRASQUÍN
RAMOS SALAS
SANTANA



simbología



TIPOLOGIA

CENTRO DE SERVICIOS PÚBLICOS

San Francisco, Hidalgo

UNIVERSIDAD NACIONAL AUTÓNOMA DE MÉXICO

CIALES DEL POBLADO.

- 1.5. ASPECTOS SOCIALES Y ECONOMICOS: SAN FRANCISCO TLALCILALCALPAN CUENTA CON UNA POBLACIÓN DE 14 892 HABITANTES SEGÚN CENSO DE 1980, - ADEMÁS PRESTA SERVICIOS A HABITANTES DE POBLACIONES ALEDAÑAS TALES COMO CAÑADA DE GUADARRAMA, BELLA VISTA, LOMA DE SAN FRANCISCO Y SAN AGUSTÍN POTEGE SUR, HACIENDO UN TOTAL DE POBLACIÓN SERVIDA DE 22 463 HABITANTES.

LA POBLACIÓN EN SU GRAN MAYORÍA ES JOVEN, - YA QUE EL 69 % DE LA POBLACIÓN ES MENOR DE 26 AÑOS. DE CONTINUAR CRECIENDO ÉSTA AL - - 2.7 % ANUAL, PARA EL AÑO 2 000 EL NÚMERO DE HABITANTES RESIDENTES EN EL LUGAR SEPÁ DE - 23 490 Y LA POBLACIÓN TOTAL A SER SERVIDA - SERÁ DE 35 429.

LA DENSIDAD DE POBLACIÓN MÁS ALTA SE ENCUENTRA DEFINIDA EN EL CENTRO DE LA POBLACIÓN - CON UN RANGO DE 45 A 100 HAB/HA., LA DENSIDAD MEDIA SE CONFORMA ENTRE LAS CALLES PRINCIPALES CON UN RANGO DE 15 A 45 HAB/HA., LA DENSIDAD DE POBLACIÓN BAJA HASTA 15 HAB/HA., ES LA DE MAYOR ÁREA. PODEMOS DECIR QUE EN GENERAL LA DENSIDAD DE POBLACIÓN ES BAJA -- POR LO TANTO SUSCEPTIBLE DE FUTUROS CRECI--

MIENTOS CON UNA PLANEACIÓN ADECUADA YA QUE EN LA ACTUALIDAD ENCONTRAMOS UNA DISTRIBUCIÓN DE LA POBLACIÓN TOTALMENTE DESORDENADA CON RESPECTO AL ESPACIO Y POTENCIALIDAD DEL LUGAR.

EL 37 % DEL TOTAL DE LA POBLACIÓN ECONÓMICAMENTE ACTIVA, ES EN SU MAYORÍA HOMBRES SIGNIFICANDO CON ESTO UN ALTO PORCENTAJE DE HABITANTES, QUE A TEMPRANA EDAD TIENEN QUE INCORPORARSE A LAS FUERZAS PRODUCTIVAS, NOTIENDO OTRA ALTERNATIVA SI NO OFRECER SU FUERZA DE TRABAJO PARA PODER SUBSISTIR EN EL SISTEMA.

DENTRO DE LAS ACTIVIDADES PRODUCTIVAS DESTACA EN PRIMER TÉRMINO LA AGRICULTURA, 53 % EN CULTIVO DE MAÍZ, FRIJOL Y HABA ENTRE OTROS, SEGUIDO POR LA GANADERÍA 12 %, AVICULTURA 12 %, INDUSTRIA DE LA TRANSFORMACIÓN 11 % E INDUSTRIA DE LA CONSTRUCCIÓN 9 %. EL PROMEDIO DE INGRESOS EN LA POBLACIÓN ES BAJO YA QUE POR UNA PARTE EL 20 % DE LA POBLACIÓN ECONÓMICAMENTE ACTIVA PERCI BE MENOS DEL SALARIO MÍNIMO, EL 50 % EL SALARIO MÍNIMO Y SOLO EL 20 % DE LA POBLACIÓN MÁS DEL SALARIO MÍNIMO. EL PROMEDIO DE ESCOLARIDAD EN LA POBLACIÓN ES BAJO CON 2.9 GRA

DOS DE PRIMARIA, PREVIÉNDOSE UN INCREMENTO-
CON LAS CAMPAÑAS DE EDUCACIÓN PARA ADULTOS-
(ALFABETIZACIÓN - PRIMARIA). DENTRO DEL - -
PLAN MUNICIPAL DE DESARROLLO URBANO DE 1981
SE PROPONEN ACCIONES PARA IMPLEMENTAR EL DE
SARROLLO DE LA AGRICULTURA, ASÍ COMO DE PE-
QUEÑAS INDUSTRIAS CASERAS.

RESPECTO A LA VIVIENDA EL 78 % ES VIVIENDA-
RURAL Y EL 22 % VIVIENDA URBANA, REFLEJANDO
EN LOS ÚLTIMOS AÑOS UNA PREFERENCIA POR ES-
TA ÚLTIMA.

EN SAN FRANCISCO TLALCILCALPAN, PODEMOS -
CONSIDERAR EL 43 % COMO VIVIENDA PRECARIA,-
29 % REQUIERE MEJORAMIENTO Y EL 27 % ES - -
ACEPTABLE, RESPECTO A LA TENENCIA DE LA TIE
RRA EL 99 % SON PROPIAS MIÉNTRAS QUE EL UNO
POR CIENTO SON RENTADAS.

SE CUENTA CON UNA GRAN VARIEDAD DE MATERIA-
LES PARA LA CONSTRUCCIÓN DADA LA CERCANÍA,-
DEL POBLADO CON LA CIUDAD DE TOLUCA; SIN EM
BARGO EL POBLADO CUENTA CON UNA MINA DE ARE
NA Y GRAVA, ASÍ MISMO SE ENCUENTRA PIEDRA -
BOLA.

LOS MATERIALES EN LAS VIVIENDAS SE DISTRIBU

YEN DE LA SIGUIENTE MANERA: ADOBE 70 %; MADERA 1.5 %; TABIQUE 27.5 %; TEJA Y OTROS MATERIALES QUE SE CONSIDERAN DURABLES 1 %. -- POR LO QUE PODEMOS OBSERVAR SE UTILIZAN MATERIALES DE LA REGIÓN.

ACTUALMENTE SE OBSERVAN INFLUENCIAS CIDADINAS EN SISTEMAS DE CONSTRUCCIÓN, MATERIALES COMO EL ACERO Y EL CONCRETO.

EL PROCEDIMIENTO CONSTRUCTIVO UTILIZADO ES CON MUROS DE CARGA DE TABIQUE POJO RECOCIDO CON REFUERZOS VERTICALES Y HORIZONTALES DE CONCRETO ARMADO Y APLANADOS POR AMBAS CARAS, SIN EMBARGO, APARECEN RECUBRIMIENTOS EN CASOS ESPORÁDICOS DE AZULEJO, PIEDRA MADERA, ETC. POR LO REGULAR LAS CONSTRUCCIONES SON DE UN SOLO NIVEL ENCONTRÁNDOSE CASOS DE DOS NIVELES, LAS LOSAS DE AZOTEAS Y ENTREPISOS-- EN ALGUNOS CASOS SON DE CONCRETO ARMADO, YA SEA PLANAS O A DOS AGUAS, ES MUY COMÚN EN-- CONTRARSE BÓVEDA CATALANA Y LA TEJA DE BARRO SOBRE VIGAS DE MADERA.

EN CONSTRUCCIONES DE MENORES RECURSOS ENCONTRAMOS POR LO GENERAL MUROS DE ADOBE, APLANADOS Y PINTADOS Y TECHOS DE TEJA DE BARRO. DENTRO DE LA GRÁN VARIEDAD DE FORMAS Y MATE

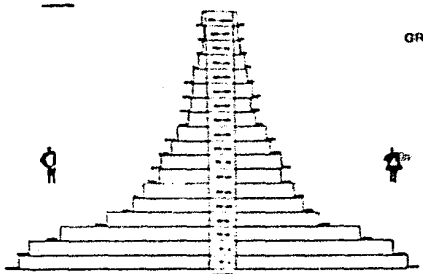
RIALES DE LAS VIVIENDAS ES PRECISO RESCATAR Y VALORAR LAS CARACTERÍSTICAS REGIONALES Y ESENCIALES PARA DARLES UN SENTIDO ESPECIAL Y PLÁSTICO EN LA ESCALA ADECUADA AL LUGAR.

DENTRO DE LA LOCALIDAD LA ZONA MÁS DENSAMENTE CONSTRUIDA ES EN SUPERFICIE, LA DE MENOR PORCENTAJE A LAS DEMÁS ZONAS, LOCALIZÁNDOSE ÉSTA. EN EL CENTRO DEL LUGAR, EN DONDE SE LLEVAN A CABO EL MAYOR NÚMERO DE ACTIVIDADES COMERCIALES, SOCIALES Y CULTURALES. POR ESTO EL LUGAR CUENTA CON EL SUFICIENTE ESPACIO URBANO PARA CRECIMIENTOS FUTUROS.

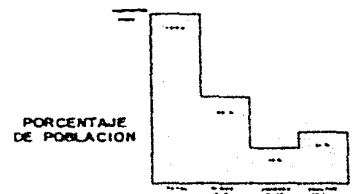
RESPECTO AL NÚMERO DE CUARTOS POR VIVIENDAS DE 1 A 4 CUARTOS SIRVIENDO A UNA FAMILIA DE 6.6 MIEMBROS EN PROMEDIO.

LOS PROBLEMAS DE VIVIENDA EN ESTE POBLADO NO SON GRAVES, LA DEMANDA ESTA SATISFECHA, LO QUE SE REQUIERE ES UN PLAN DE MEJORAMIENTO DE LA VIVIENDA. PARA EL AÑO 2000, SERÁ NECESARIO INCREMENTAR LA OFERTA DE 1301 VIVIENDAS NUEVAS, ASÍ COMO 863 MÁS POR REPOSICIÓN DE VIVIENDAS DETERIORADAS, EN TOTAL, LA VIVIENDA REQUERIDA SERÁ DE 2164 UNIDADES, DE ÉSTAS 650 SE PÁN TERMINADAS, 1514 SERÁN PROGRESIVAS, ASÍ MISMO SE NECESITARÁN

MEJORAR 567 VIVIENDAS YA EXISTENTES, POR LO
TANTO SE TENDRÁN QUE IMPLEMENTAR 2 731 - -
ACCIONES DE VIVIENDA.



GRAFICA DE EDADES



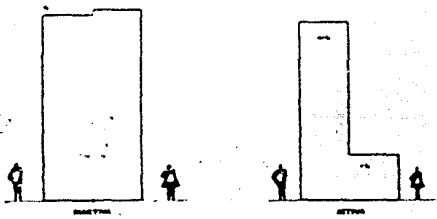
PORCENTAJE DE POBLACION



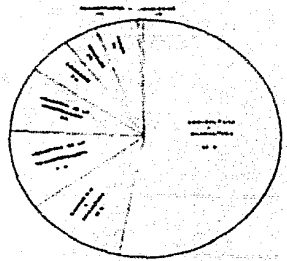
U N A L

HERNANDEZ GUZMAN
LUNA ARRILLO
MORALES MARTINEZ
ROQUE SERRANO
SOLÍS HERNANDEZ

POBLACION ECONOMICAMENTE ACTIVA - INACTIVA



RAMAS DE LA ACTIVIDAD

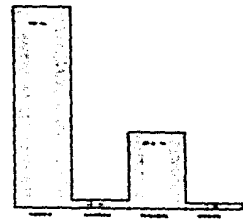


POBLACION ACTUAL

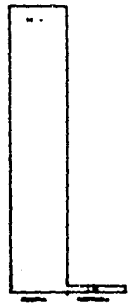


u n a m

Se impide cualquier
reproducción o
uso de esta obra
sin el consentimiento
escrito de la UNAM



MATERIALES

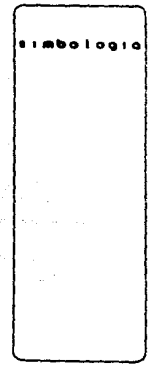
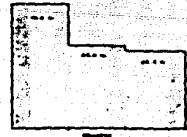


TENENCIA



No DE VIVIENDAS 2207
No HABD / VIVIENDA 6.0

CARACTERISTICAS



SECRETARÍA DE GOBIERNO FEDERAL
SECRETARÍA DE DESARROLLO URBANO Y CONSTRUCCIÓN
SECRETARÍA DE VIVIENDA Y OBRAS PÚBLICAS
SECRETARÍA DE ECONOMÍA
SECRETARÍA DE EDUCACIÓN PÚBLICA
SECRETARÍA DE ENERGÍA
SECRETARÍA DE FOMENTO ECONÓMICO
SECRETARÍA DE INDUSTRIA Y COMERCIO
SECRETARÍA DE LABORES
SECRETARÍA DE MEDICINA Y PROTECCIÓN SOCIAL
SECRETARÍA DE PLANEACIÓN Y PRESUPUESTO
SECRETARÍA DE PROMOCIÓN SOCIAL
SECRETARÍA DE TURISMO
SECRETARÍA DE TRABAJO
SECRETARÍA DE TRANSPORTES Y COMUNICACIONES
SECRETARÍA DE VIVIENDA Y OBRAS PÚBLICAS
SECRETARÍA DE DEFENSA NACIONAL
SECRETARÍA DE ESTADOS
SECRETARÍA DE SALUD
SECRETARÍA DE SERVICIOS PÚBLICOS
SECRETARÍA DE CULTURA

1.6. SERVICIOS

A) AGUA POTABLE, EL SUMINISTRO DE AGUA POTABLE SE DA A PARTIR DE UN MANANTIAL, DE DONDE PASA A UN TANQUE DE ALMACENAMIENTO POSTERIORMENTE POR GRAVEDAD SER DISTRIBUIDA DEBIDAMENTE ENTUBADA AL PUEBLO.

ACTUALMENTE EL 90 % DE LA POBLACIÓN CUENTA CON SUMINISTRO DE AGUA POTABLE, CON SU RESPECTIVA TOMA DOMICILIARIA DEBIDAMENTE REGISTRADA. LA DOTACIÓN DE AGUA POTABLE RESULTA DE BAJO COSTO DADO LAS CONDICIONES TOPOGRÁFICAS E HIDROLÓGICAS DEL LUGAR, ACTUALMENTE SE LLEVAN A CABO ACCIONES PARA DOTAR AL - - 100 % DE LA POBLACIÓN DE ESTE SERVICIO.

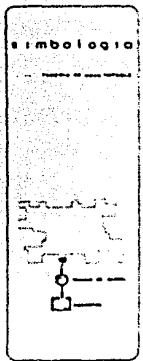
EXISTEN POSIBILIDADES DE OBTENER UN MAYOR VOLUMEN DE AGUA POTABLE, DE OTRO MANANTIAL PARA FUTUROS CRECIMIENTOS.

B) DRENAJE Y ALCANTARILLADO, LA POBLACIÓN CUENTA CON SERVICIO DE DRENAJE Y ALCANTARILLADO EN UN PROMEDIO DEL 75 % ESTA RED TIENE COMO DESCARGA FINAL A LAS AFLUENTES DEL RÍO SAN PEDRO, EL 25 % DE LA POBLACIÓN RESTANTE, TIENE COMO DESCARGA FINAL LA VÍA PÚBLICA.



UNAM

PROYECTO DE
DISEÑO DE
RED DE AGUA POTABLE
PARA EL MUNICIPIO DE
SAN FRANCISCO

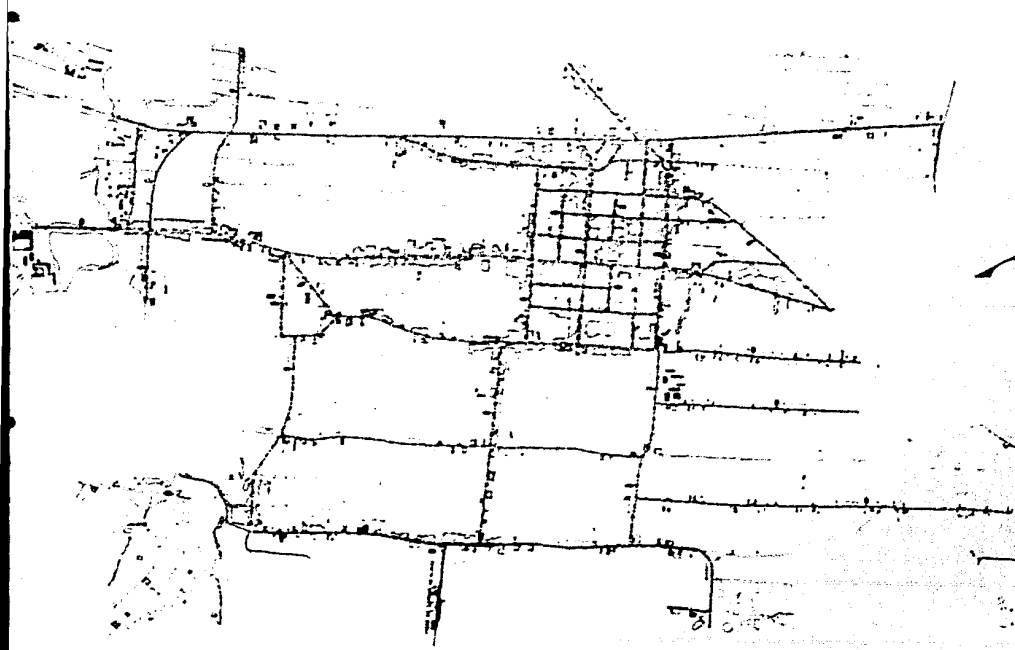


RED DE AGUA POTABLE

CENTRO DE SERVICIOS PUBLICOS

San Francisco, Jalisco

MUNICIPALES
MUNICIPIO DE SAN FRANCISCO



EXISTEN DEFICIENCIAS EN LA RED, DEBIDO AL -
DIÁMETRO REDUCIDO EN ALGUNAS PARTES, ASÍ CO-
MO TAMBIÉN A LA MALA PLANEACIÓN DE LA RED,-
YA QUE POR UNA PARTE EN LA ZONA CENTRO LA -
RED ESTÁ SOBREUTILIZADA Y EN ZONAS EXTERIO-
RES LA RED DE DRENAJE SE ENCUENTRA SUBUTILI
ZADA.

ESTA DESCARGA AL RÍO, ORIGINA UNA CONTAMINA-
CIÓN LA CUAL AFECTA A EL AGUA Y AL SUELO. -
DE CONTINUAR CON ESTA TENDENCIA Y NO ENCON-
TRAR OTRA ALTERNATIVA DE DESCARGA, SE TEN--
DRÁN GRAVES REPERCUSIONES EN LA SALUD DE --
LOS HABITANTES Y EN LA PRODUCCIÓN AGROPECUA-
RIA.

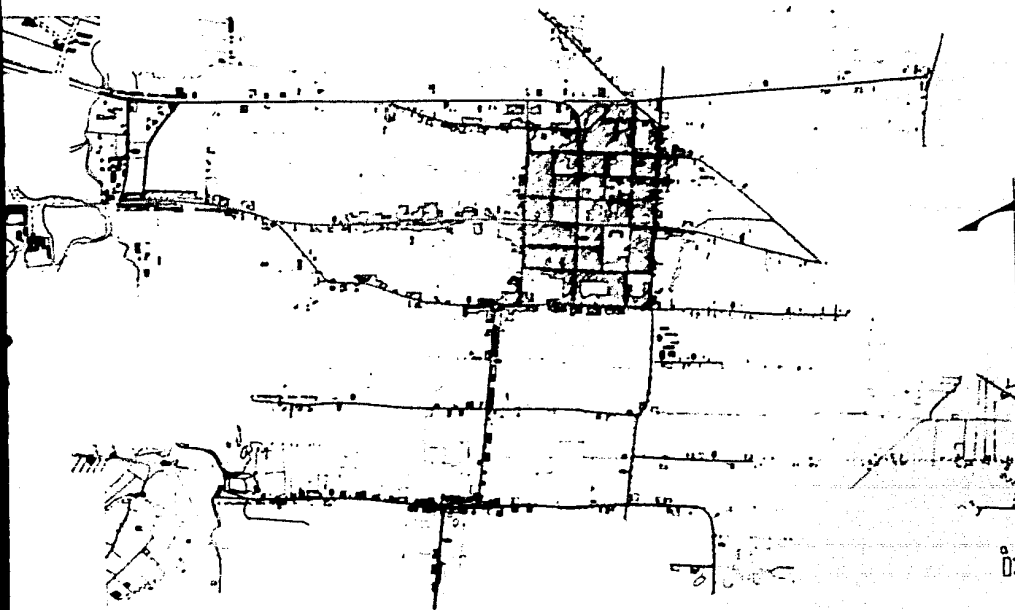
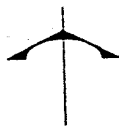
C) ALUMBRADO PUBLICO Y ENERGIA ELECTRICA, -
ACTUALMENTE EL 85 % DE LA POBLACIÓN CUENTA-
CON ENERGÍA ELÉCTRICA EN SUS CASAS. EN CUAN-
TO AL ALUMBRADO PÚBLICO SOLO EL 10 % DEL LU
GAR CUENTA CON DICHO SERVICIO. ACTUALMENTE-
SE ESTÁ TRABAJANDO PARA CUBRIR ESTA NECESI-
DAD.

D) VIALIDAD Y TRANSPORTE, LAS CALLES SON -
CONTINUAS EN GRAN NÚMERO E IRREGULARES EN -
SUS SECCIONES CON UN PORCENTAJE DE PAVIMEN-
TACIÓN DEL 10 %, EL SEÑALAMIENTO ES NULO. -

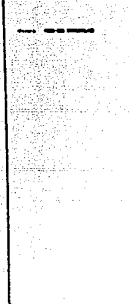


UNAM

Bertrando Guzman
Luis Ferrero
Mendez Martinez
Ramon Soriano
Esteban Hernandez



Simbología



MEMORIA

CENTRO DE SERVICIOS PUBLICOS
del Municipio de Tlalalapa

MUNICIPALES



UNQM

hernández guzman
luna ferrigno
medeiros m. g. 1997
ruiz bernadique
sotres hernández



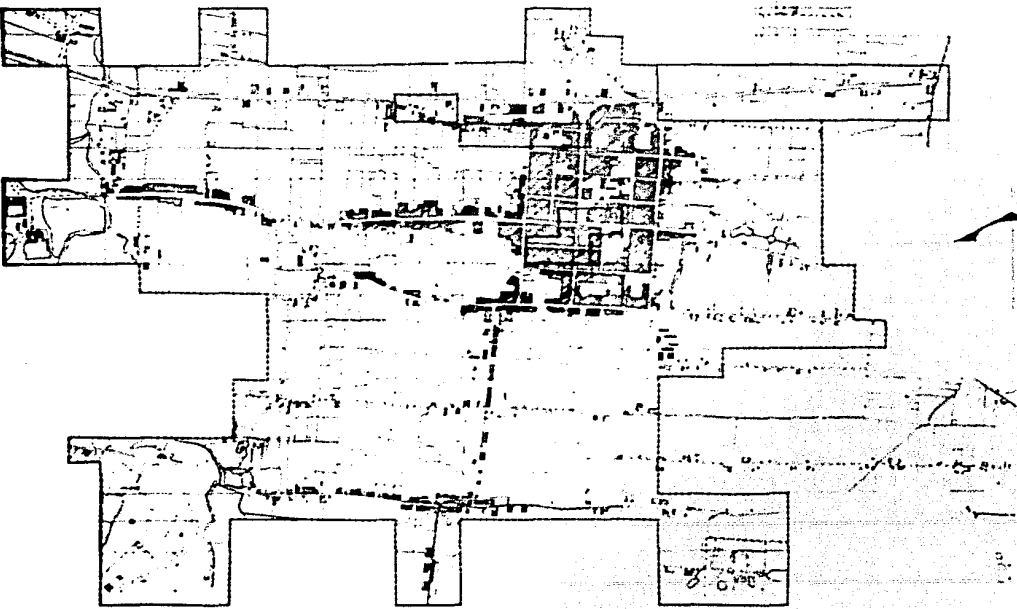
simbología

ENERG. ELEC. Y ALUM. PUB.

CENTRO DE SERVICIOS PUBLICOS

San Francisco de Asís

MUNICIPALES



LA ESTRUCTURA VIAL ES DEFICIENTE PARA EL --
CRECIMIENTO DE LA POBLACIÓN, DADA LA MALA -
TERMINACIÓN DE LAS VIALIDADES Y LA FALTA DE
PLANEACIÓN EN LA CLASIFICACIÓN Y DISTRIBU--
CIÓN DE LAS VIALIDADES. DE CONTINUAR LA FAL-
TA DE DIRECTRICES EN EL ASPECTO DE VIALIDAD
EN EL MEDIANO PLAZO EL LUGAR PRESENTARÁ DI-
FICULTADES PARA SU DESARROLLO EN ASPECTOS -
TAN IMPORTANTES COMO: USO DEL SUELO, VIVIEN-
DA, ACTIVIDADES PRODUCTIVAS, IMAGEN URBANA,
MEDIO FÍSICO.

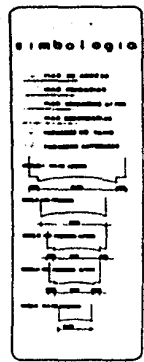
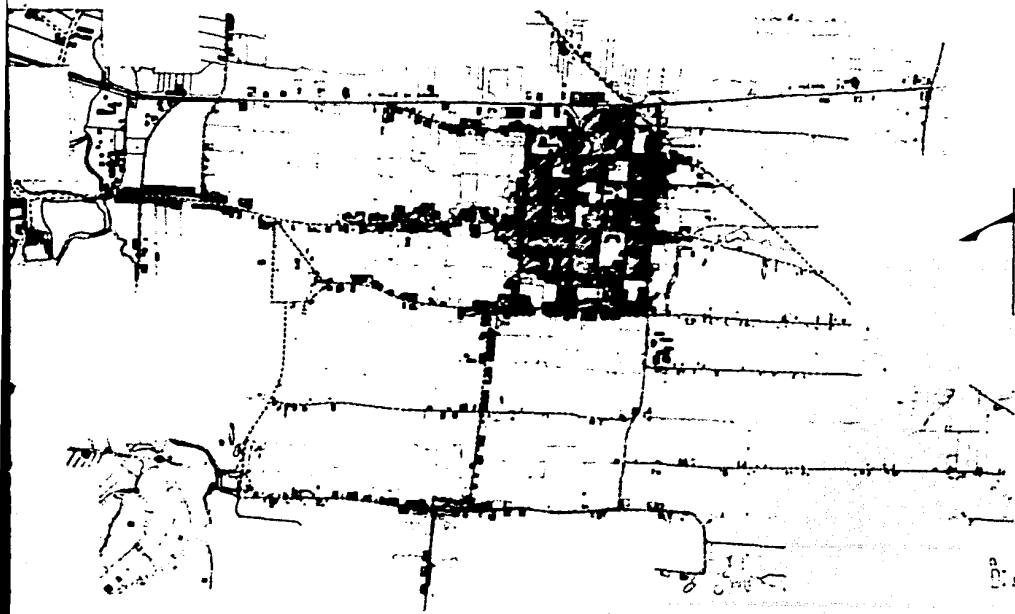
EL TRANSPORTE PÚBLICO ES REGULAR Y ESTÁ COM-
PUESTO POR TAXIS Y AUTOBUSES FORÁNEOS, CUEN-
TA CON UN SOLO PARADERO PARA AMBOS SERVI- -
CIOS, SITUADO HASTA LA CARRETERA CON UNA --
FRECUENCIA EN SUS SERVICIOS DE CADA 15 MINU-
TOS APPROXIMADAMENTE EL TRANSPORTE PÚBLICO -
ES DEFICIENTE, PARA SATISFACER LAS NECESIDA-
DES DE LA POBLACIÓN, SE REQUIERE EL ESTABLE-
CIMIENTO DE SERVICIO DE TRANSPORTE CON PENE-
TRACIÓN AL LUGAR. LO CUAL HACE NECESARIO A
FUTURO INCREMENTAR Y MEJORAR EL SERVICIO DE
TRANSPORTE PÚBLICO, DADAS LAS PROYECCIONES-
DE POBLACIÓN Y ACTIVIDADES PRODUCTIVAS AL -
CORTO PLAZO.

E) EQUIPAMIENTO URBANO:



UNAM

Escuela Nacional de Estudios Superiores
En las Ciencias del Ambiente
Módulo de Estudios Interdisciplinarios
en el Área de Estudios Urbanos y Territoriales



VALIDAD Y TRANSPORTE

CENTRO DE SERVICIOS PÚBLICOS

en el Municipio de Toluca, Estado de México

MUNICIPALES
ESTADO DE MÉXICO

EDUCACION: CUENTA CON UN JARDÍN DE NIÑOS -
CON 8 AULAS Y UNA CAPACIDAD DE 240 ALUMNOS,
DOS ESCUELAS PRIMARIAS CADA UNA DE 20 AULAS
Y UNA CAPACIDAD EN LA PRIMERA, DE 1,563 -
ALUMNOS, Y EN LA SEGUNDA DE 1,245 ALUMNOS.-
DOS ESCUELAS SECUNDARIAS CON 6 AULAS CADA -
UNA Y UNA CAPACIDAD DE 306 ALUMNOS LA PRIME
RA Y 229 ALUMNOS LA SEGUNDA. UNA UNIVERSIDAD
PARTICULAR DONDE SE IMPARTEN CLASES A NIVEL
BACHILLERATO Y DE LICENCIATURA. LA DEMANDA-
EDUCATIVA SE ENCUENTRA TOTALMENTE SATISFE--
CHA E INCLUSIVE EXISTE UNA SUBUTILIZACIÓN -
DE LAS INSTALACIONES, POR LO TANTO FACTIBLE
EN LA RECEPCIÓN DE FUTUROS Y POSIBLES ESTU-
DIANTES, TANTO DE EDUCACIÓN BÁSICA COMO ME-
DIA Y SUPERIOR, PARA EL AÑO 2000 SERÁ NECE-
SARIA LA CONSTRUCCIÓN DE 7 AULAS PARA JAR--
DÍN DE NIÑOS, 9 AULAS PARA ESCUELA PRIMARIA,
Y 3 AULAS PARA SECUNDARIA.

CULTURA: EN SAN FRANCISCO NO EXISTE NINGÚN-
LUGAR EN ESPECÍFICO EN DONDE LA POBLACIÓN -
PUEDA TENER ACCESO A LOS ACONTECIMIENTOS --
CULTURALES, UNA NECESIDAD PRIORITARÍA EN EL
ACONTECER DE UNA COMUNIDAD EN EL MUNDO AC--
TUAL. ES POR ELLO INDISPENSABLE AL CORTO -
PLAZO PROPORCIONAR A LA LOCALIDAD LOS ESPA-

CIOS NECESARIOS Y SUFICIENTES PARA LLEVAR -
A CABO ACTIVIDADES CULTURALES QUE SIRVAN PA
RA REAFIRMAR Y RESCATAR LA IDENTIDAD LOCAL.

SALUD: CUENTA CON UNA UNIDAD MÉDICA CON CA-
PACIDAD DE 15 CONSULTAS DIARIAS EN UN SOLO-
CONSULTORIO, LOS ESPACIOS DESTINADOS A ATEN
DER A LA POBLACIÓN EN EL ASPECTO SALUD SON-
INSUFICIENTES E INADECUADOS, LA DEMANDA EN
SALUD REQUIERE DE TRES CONSULTORIOS MÁS Y -
MEJOR EQUIPADOS PARA LA BUENA Y OPORTUNA -
ATENCIÓN A LA POBLACIÓN, Y PARA EL AÑO --
2 000 NECESITARÁ CINCO CONSULTORIOS EN UNA-
UNIDAD MÉDICA.

COMERCIO AL DETALLE: CUENTA CON UNA TIENDA-
RURAL CONASUPO Y UN TIANGUIS QUE SE PRESEN-
TA DOS VECES POR SEMANA. ES NECESARIA LA --
CONSTRUCCIÓN DE UN MERCADO, ASÍ MISMO SE IN
CREMENTARÍA EL NÚMERO DE PUESTOS PARA EL --
AÑO 2 000.

ABASTOS: NO EXISTE TAL EQUIPAMIENTO YA QUE
A LA FECHA NO ES NECESARIO, PARA EL AÑO - -
2 000 SE REQUERIRA DE UN RASTRO.

COMUNICACIONES: NO EXISTE EQUIPAMIENTO PARA
COMUNICACIONES POR LO QUE ES PRIORITARIO Y

EVIDENTE SATISFACER LA DEMANDA DE OFICINAS-
DE: COPREOS, TELÉGRAFOS Y TELÉFONOS.

RECREACION: CUENTA CON SEIS CANCHAS DEPORTI-
VAS DONDE SE PRÁCTICA FUTBOL, BASQUETBOL, -
VOLIBOL, ES NECESARIA LA CONSTRUCCIÓN DE --
CANCHAS (200 M2 APROXIMADAMENTE) PARA SATIS-
FACER LA DEMANDA ACTUAL RESPECTO AL DEPOR--
TE, ASÍ MISMO CONSTRUIR JUEGOS INFANTILES,-
UN JARDÍN VECINAL Y UNA PLAZA CÍVICA.

ADMINISTRACION, SEGURIDAD Y JUSTICIA: LA PO-
BLACIÓN NO CUENTA CON EQUIPAMIENTO URBANO -
PARA LLEVAR A CABO DICHAS ACTIVIDADES, YA -
QUE ESTOS SERVICIOS SE LOCALIZAN EN LA CABE-
CERA MUNICIPAL; POR SU LEJANÍA A 22 KM APPD-
XIMADAMENTE, LA FALTA DE TRANSPORTE Y MALAS
VÍAS DE COMUNICACIÓN SE DIFICULTAN LAS ACTI-
VIDADES ANTERIORMENTE CITADAS.

SERVICIOS COMPLEMENTARIOS: CUENTA CON UNA -
IGLESIA LOCALIZADA AL CENTRO DE LA LOCALI--
DAD Y, AL ESTE SE ENCUENTRA EL CEMENTARIO.

1.7. ASPECTOS TECNICOS

1.7.A HIDROGRAFIA Y TOPOGRAFIA: LA REGION ESTÁ EN UNA ZONA SEMIPLANA FORMADA EN SU MAYORÍA -- CON PENDIENTES NATURALES MAYORES DEL 2 % Y MENORES DEL 8 %, SIENDO ÓPTIMAS PARA EL DESARROLLO URBANO YA QUE NO OFRECE PROBLEMAS EN CUANTO DRENAJE NATURAL, TENDIDO DE REDES DE DRENAJE SUBTERRÁNEO, VIALIDAD, CONSTRUCCIÓN Y OBRA CIVIL SE REFIERE.

EN CUANTO A LOS CUERPOS DE AGUA SE REFIERE LA REGION DE SAN FRANCISCO CUENTA CON LA -- AFLUENTE DEL RÍO GUADARRAMA SITUADO A 1 KM. DEL CENTRO; LA AFLUENTE DEL RÍO SAN PEDRO -- QUE A SU VEZ CUENTA CON DOS BORDOS, EL DE -- SAN FRANCISCO, Y EL DE MOPAL Y POR ÚLTIMO -- AL PONIENTE DE LOCALIZADA LA AFLUENTE EL MO LINO DEL RÍO TAXINDERE CON UN BORDO, EL DE -- SANTA CRUZ.

DEBIDO A QUE LA ZONA NO PRESENTA PROBLEMAS PARA EL DESARROLLO URBANO, EL PUEBLO DE SAN FRANCISCO PUEDE CRECER PLENAMENTE PERO ES -- CONVENIENTE QUE SEA DE UNA MANERA REGULAR -- Y CONTROLADA, ADEMÁS SU CERCANÍA INMEDIATA -- CON LA AFLUENTE EL MOLINO Y EL BORDO SANTA -- CRUZ FACILITARÍA LA DOTACIÓN DE AGUA. CON --

RESPECTO A LOS EJIDOS, ES CONVENIENTE MOTIVAR EL USO AL MÁXIMO YA QUE SU CERCANÍA CON LAS AFLUENTES DE LOS TRES RÍOS ES ÓPTIMA PARA UN DESARROLLO MAYOR DE LA AGRICULTURA.

ES CONVENIENTE PROTEGER LOS RÍOS EVITANDO LA CONTAMINACIÓN DE SUS AGUAS.

PARA LO CUAL ES CONVENIENTE E INDISPENSABLE DOTAR EN EL PRESENTE, DE SER POSIBLE, DE TODOS LOS ELEMENTOS NECESARIOS PARA CONTROLAR DEBIDAMENTE EL CRECIMIENTO DEL PUEBLO.

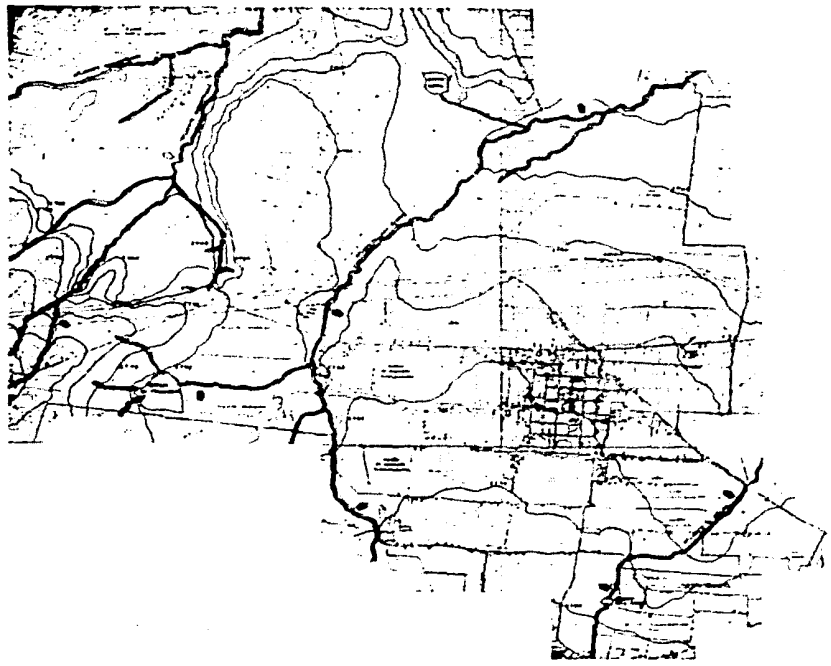
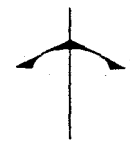
SI NO SE CONTROLA DEBIDAMENTE EL CRECIMIENTO DE SAN FRANCISCO EN EL FUTURO SE TENDRÁ IRREGULARIDAD EN LOS ASENTAMIENTOS HUMANOS, PROVOCANDO MAYORES PROBLEMAS PARA LA DOTACIÓN DE SERVICIOS, ADEMÁS UNA DISPERSIÓN SOCIAL Y CULTURAL.

- B) TIPO DE SUELO: LA TOTALIDAD DEL TERRENO DE SAN FRANCISCO ES DE ORIGÉN ALUVIAL, SUELO DE CONSTITUCIÓN ARCILLA - ARENOSA, CONSIDERADO COMO UN SUELO DISPERSIVO GENERALMENTE ARENOSO EN LOS QUE LA PRESENCIA DE UN FLUJO DE AGUA RARA VEZ PUEDE PROVOCAR LA TRANSPORTACIÓN DE PARTICULAS QUE A SU VEZ FORMARÍAN HUECO QUE CON EL TIEMPO PUDIERAN AUMENTAR -



UNAM

borradores guaman
línea arriaje
medida de marítimas
reque corandique
cañes borradores



simbología

---	---
---	---

HIDROGRAFIA Y TOPOGRAFIA

CENTRO DE SERVICIOS PUBLICOS
del Estado de México

con terminal de tlalalalalalalpan

MUNICIPALES

DE TAMAÑO Y LLEGAR A OCASIONAR DAÑOS ESTRUCTURALES A LAS CONSTRUCCIONES.

NO EXISTEN EN LA ZONA ESTRUCTURAS GEOLÓGICAS TALES COMO FALLAS Y FRACTURAS, QUE HAGAN VULNERABLES ÁREAS PARA EL ASENTAMIENTO DE LA POBLACIÓN.

- C) USOS DEL SUELO: EN SU GRAN MAYORÍA EL SUELO SE DESTINA A LA AGRICULTURA REFLEJANDO CON ELLO LA ACTIVIDAD PRIMORDIAL DEL LUGAR, - OTROS USOS DEL SUELO QUE SE DAN EN EL LUGAR SON LOS PECUARIO Y FORESTAL.

SAN FRANCISCO CUENTA CON UN GRAN POTENCIAL EN SU SUELO AGRICOLA, AUNQUE EXISTEN ZONAS CON BAJA CAPACIDAD AGRICOLA, QUE SE RECOMIENDA PARA EL DESARROLLO URBANO.

- D) VALOR PROMEDIO DEL TERRENO: EN BASE A SU UBICACIÓN SE DEFINEN EN SU MAYORÍA, LOS DIFERENTES VALORES DEL TERRENO TANTO COMERCIAL COMO CATASTRAL, QUE VAN DE \$ 200.00 A 400.00 EN SU VALOR COMERCIAL Y DE \$ 100.00 A 200.00 CATASTRAS, UBICÁNDOSE LOS DE MAYOR VALOR EN LA ZONA CENTRO DONDE SE LLEVAN A CABO EN GRAN NÚMERO DE ACTIVIDADES COMERCIALES, SOCIALES, Y CULTURALES DEL LUGAR, SUCESIVAMENTE



UNAM

hermosillo guzman
luna arriaga
mendez marquez
ruiz herandez
terras herandez



simbologia

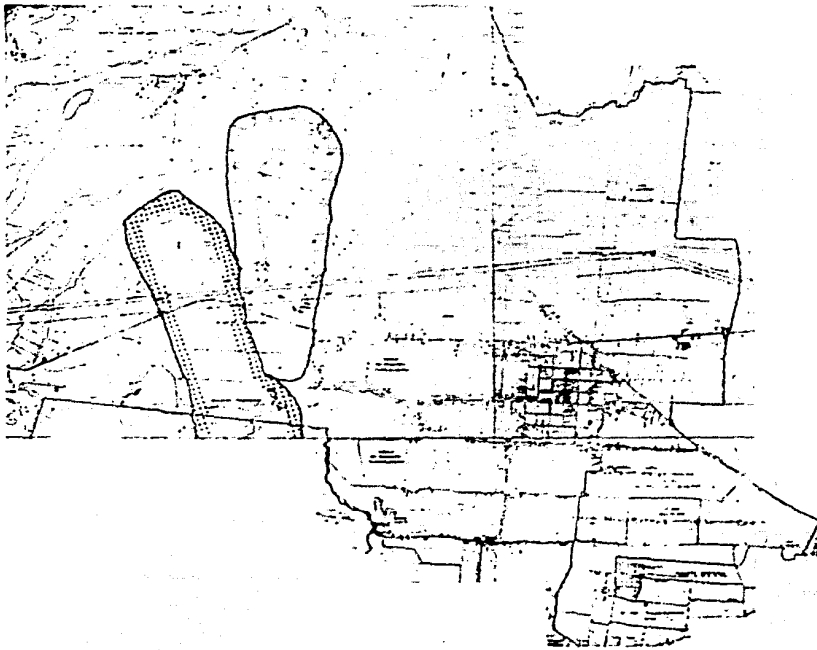
□	
■	
▨	
▩	
▪	
▫	
▬	
▭	
▮	
▯	
▰	
▱	
▲	
△	
▴	
▵	
▶	
▷	
▸	
▹	
►	
▻	
▼	
▽	
▾	
▿	
◀	
▶	
◂	
◃	
◄	
◅	
◆	
◇	
◈	
◉	
◊	
◌	
◍	
◎	
●	
◐	
◑	
◒	
◓	
◔	
◕	
◖	
◗	
◘	
◙	
◚	
◛	
◜	
◝	
◞	
◟	
◠	
◡	
◢	
◣	
◤	
◥	
◦	
◧	
◨	
◩	
◪	
◫	
◬	
◭	
◮	
◯	
◰	
◱	
◲	
◳	
◴	
◵	
◶	
◷	
◸	
◹	
◺	
◻	
◼	
◽	
◾	
◿	
⬀	
⬁	
⬂	
⬃	
⬄	
⬅	
⬆	
⬇	
⬈	
⬉	
⬊	
⬋	
⬌	
⬍	
⬎	
⬏	
⬐	
⬑	
⬒	
⬓	
⬔	
⬕	
⬖	
⬗	
⬘	
⬙	
⬚	
⬛	
⬜	
⬝	
⬞	
⬟	
⬠	
⬡	
⬢	
⬣	
⬤	
⬥	
⬦	
⬧	
⬨	
⬩	
⬪	
⬫	
⬬	
⬭	
⬮	
⬯	
⬰	
⬱	
⬲	
⬳	
⬴	
⬵	
⬶	
⬷	
⬸	
⬹	
⬺	
⬻	
⬼	
⬽	
⬾	
⬿	
⬿	

TIPOS DE SUELO

CENTRO DE SERVICIOS PUBLICOS

don Francisco Hualahualpan

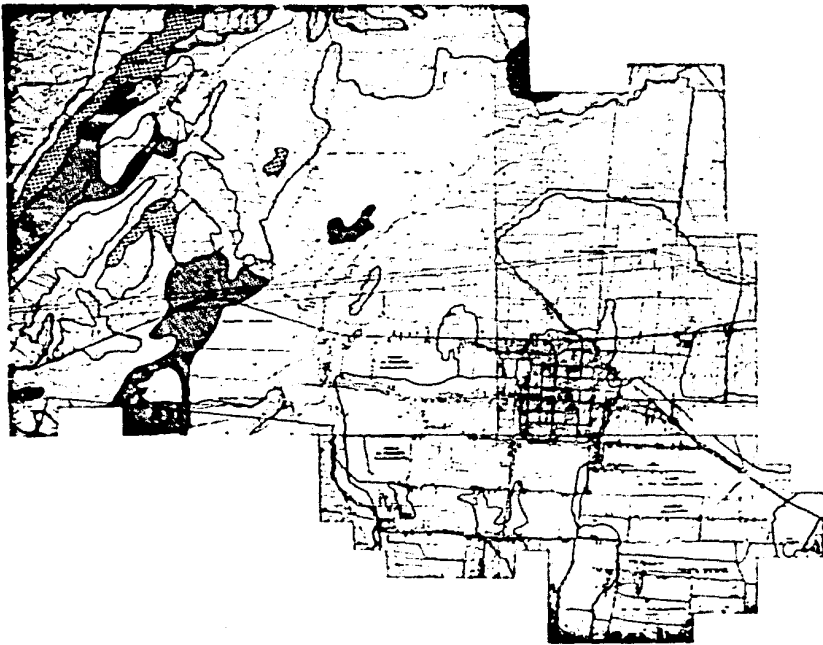
MUNICIPALES





UNAM

servicios públicos
urbanos
medios de transporte
región metropolitana
servicios urbanos



simbología

	zona urbana
	zona industrial
	zona de servicios
	carreteras

MUNICIPALES
COLOMBIA

USO DEL SUELO

TE EL VALOR IRA DISMINUYENDO RESPECTO A LA LEJANÍA DE ESTA ZONA.

1.8. CONCLUSION:

SAN FRANCISCO TLALCILALCALPAN ES UNA COMUNIDAD URBANO EJIDAL QUE ENFRENTA GRANDES CARENCIAS, CON UN BUEN POTENCIAL HACIA EL FUTURO.

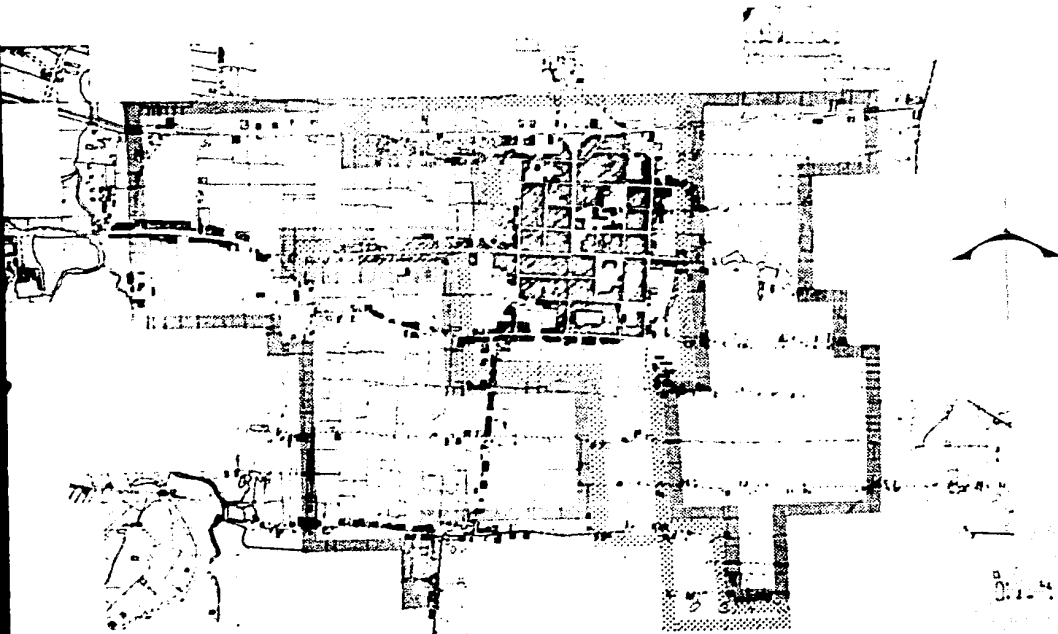
SI BIEN SAN FRANCISCO NO ES LA CABECERA MUNICIPAL SI CUENTA CON EL MAYOR PORCENTAJE DE POBLACIÓN A SERVIR DENTRO DEL MUNICIPIO, ESTO GENERADO A PARTIR DE SU GRAN POTENCIAL AGRICOLA. QUE DENTRO DE LOS PLANES DE DESARROLLO MUNICIPAL SE PRETENDE EXPLOTAR, ASÍ MISMO EL LUGAR SE HACE ATRACTIVO PARA RESIDIR EN EL POR SU CERCANÍA A LOS GRANDES CENTROS INDUSTRIALES COMO TOLUCA Y LERMA.

POR OTRA PARTE EL LUGAR PRESENTA CARACTERÍSTICAS QUE HACEN FACTIBLES, EL SANO DESARROLLO DE LA LOCALIDAD, COMO PUEDE SER: TERRENOS APTOS, CLIMA AGRADABLE, NO EXISTEN ZONAS VULNERABLES, HAY OFERTA DE TERRENO URBANO A COSTO ACCESIBLE, INFRAESTRUCTURA URBANA ETC. SIN OLVIDAR QUE SE TIENE QUE IMPLEMENTAR UNA PLANIFICACIÓN Y ORGANIZACIÓN PA-



UNAM

REPUBLICA GUATEMALA
MUNICIPIO DE SAN JUAN
CANTON SAN JUAN
CARRERA SAN JUAN



Simbología	
	Parcela de terreno
	Parcela de terreno con servidumbre
	Parcela de terreno con servidumbre
	Parcela de terreno con servidumbre
	Parcela de terreno con servidumbre
	Parcela de terreno con servidumbre

VALOR DEL TERRENO

CENTRO DE SERVICIOS PUBLICOS
San Juan, Guatemala

MUNICIPALES
de
San Juan
municipal

PA EVITAR UN DESARROLLO ANÁRQUICO COMO EL -
QUE SE HA VENIDO DANDO SI BIEN ES CIEPTO LA
INFRAESTRUCTURA URBANA NO HA PODIDO ALCAN--
ZAP A LA TOTALIDAD DE LA POBLACIÓN, EN ES--
TOS MOMENTOS SE LLEVAN A CABO ACCIONES PARA
TRATAP DE LOGRARLO.

ES BIEN SABIDO QUE UN ASENTAMIENTO POBLACIO
NAL REQUIERE DE VIVIENDA Y DE EQUIPAMIENTO-
URBANO PAPA SU DESARROLLO INTEGRAL.

EN CUANTO A VIVIENDA SE HACE NECESARIO LA -
CREACIÓN DE UN PLAN DE MEJORAMIENTO DE VI--
VIENDA, DADO LAS CONDICIONES PRECARIAS DE -
LAS MISMAS, Y LOS POCOS RECURSOS ECONÓMICOS
DE SUS PROPIETARIOS.

LA CARENCIA DE EQUIPAMIENTO URBANO ES QUIZA
EL PROBLEMA MÁS GRAVE QUE ENFRENTA LA LOCA-
LIDAD, SE PRESENTAN GRANDES DEFICIENCIAS EN
LAS ÁREAS DE: CULTURA, RECPEACIÓN, COMUNICA
CIONES, ADMINISTRACIÓN, SEGURIDAD Y JUSTI--
CIA.

II INVESTIGACION ARQUITECTONICA

II.1. INTRODUCCION

EL EDIFICIO DE GOBIERNO SE HA CARACTERIZADO POR SER EL EDIFICIO DE MAYOR RANGO, TANTO POLITICO COMO ADMINISTRATIVO DE CUALQUIER LOCALIDAD. EN TAL VIRTUD EL DISEÑO EXTERIOR SE HA CONFIGURADO DE ASPECTOS SIGNIFICATIVOS, ASÍ COMO DE ELEMENTOS FORMALES PARA QUE DE ESA MANERA PUEDA SER IDENTIFICADO EL AMBIENTE Y ESPACIO QUE ENMARCA A DIFERENCIA DE OTRAS CONSTRUCCIONES DE SERVICIO PÚBLICO, PUES SE LE CONSIDERA QUE DEBERA TENER LA ESCALA Y VOLUMETRIA ADECUADA A SU CATEGORIA POLITICA Y UN ENTORNO URBANO AMPLIO Y SUFICIENTE PARA APRECIAR O PERCIBIR LAS ACTIVIDADES Y FUNCIONES QUE SE REALICEN EN ESE ESPACIO ARQUITECTÓNICO.

LA UBICACIÓN DEL ELEMENTO ARQUITECTÓNICO SE SELECCIONA DONDE EXISTAN ESPACIOS O ÁREAS QUE SIRVAN COMO SITIO DE REUNIÓN DE LA COMUNIDAD YA QUE NO ES POSIBLE MODIFICAR SU COMPORTAMIENTO, PARA ASÍ PODER DARLE EL USO DE TRIBUNA DE MENSAJES A AUDITORES MULTITUDINARIOS.

POR SU RANGO, POR SU JERARQUÍA POLITICA Y DE GOBIERNO, EL EDIFICIO SE EMPLAZA EN EL CENTRO DE LA LOCALIDAD YA QUE AQUI EXISTE UNA INTERRELACIÓN CON LAS ÁREAS DONDE SE DESARROLLEN LAS ACTIVIDADES ECONÓMICAS, POLÍTICAS Y ADMINISTRATIVAS MÁS -

IMPORTANTES DE LA LOCALIDAD.

ENFOQUE: EL LUGAR SE CAPACTERIZA POR TENER MUROS GRUESOS, PESADOS DE ADOBE, LOS TECHOS CUBIERTOS - DE TEJA DE BARRO ROJO A DOS AGUAS, SU AMBIENTE -- PPOVINCIANO. A ÚLTIMAS FECHAS HA CRECIDO LA TEN-- DENCIA EN LA LOCALIDAD DE IMITAP LA ARQUITECTURA- DE LOS GRANDES CENTROS URBANOS. YA QUE CONTAMOS - CON ESTAS CARACTERÍSTICAS, PRETENDEMOS INTEGPAR - NUESTRO ELEMENTO ARQUITECTÓNICO AL CONTEXTO DEL - LUGAR, POR CONSIDERAP LO MÁ S INDICADO POR SU LOCA LIZACIÓN Y ENTORNO DEL LUGAR.

EXISTE UNA PLAZA CENTRAL QUE ENMAPCA EL CORA ZÓN DE LA LOCALIDAD, YA QUE, DE ESTA SE SIRVE LA- COMUNIDAD PARA REALIZAR SUS DIVERAS ACTIVIDADES- COMO COMERCIO, ACTIVIDADES CIVÍCO-CULTURALES, ETC.

ESTA PLAZA CENTRAL NOS VA PEGIR PARA LA LOCA LIZACIÓN DE NUESTRO EDIFICIO. CON ESTA PLAZA IN-- TENTAMOS CONJUNTAP UN ESPACIO, DONDE, SE DE CABI- DA A GRANDES CONCENTRACIONES DE POBLACIÓN, DE ES- PACIOS AGRADABLES Y CONFORTABLES DE ACUEPPO A LA- TIPOLOGÍA DEL LUGAR.

PRETENDEMOS LOGRAR UN ESPACIO ARQUITECTÓNICO FIRME, ESTABLE, DONDE DE ACUERDO A SU JEPARQUÍA,- DIFERENCIARLO DE OTROS ESPACIOS, AL MISMO TIEMPO-

ALCANZANDO UNA COMUNICACIÓN AMABLE ENTRE USUARIOS Y SERVIDORES PÚBLICOS.

EN LO QUE RESPECTA A ESPACIOS INTERIORES SE PRETENDE LOGRAR ÁREAS DONDE LAS DIFERENTES ACTIVIDADES PUEDAN REALIZARSE CON MAYOR EFICIENCIA, OLVIDÁNDOSE DE LOS ESPACIOS AGRESIVOS, POR LO QUE EN MUCHO TIEMPO HA CARACTERIZADO LOS EDIFICIOS DE ESTE TIPO, HUMANIZANDO EL SERVICIO PARA QUIENES DEPENDEN DE EL, ASÍ MISMO LOGRAR UN ADECUADO FUNCIONAMIENTO DE LAS ZONAS DEL EDIFICIO.

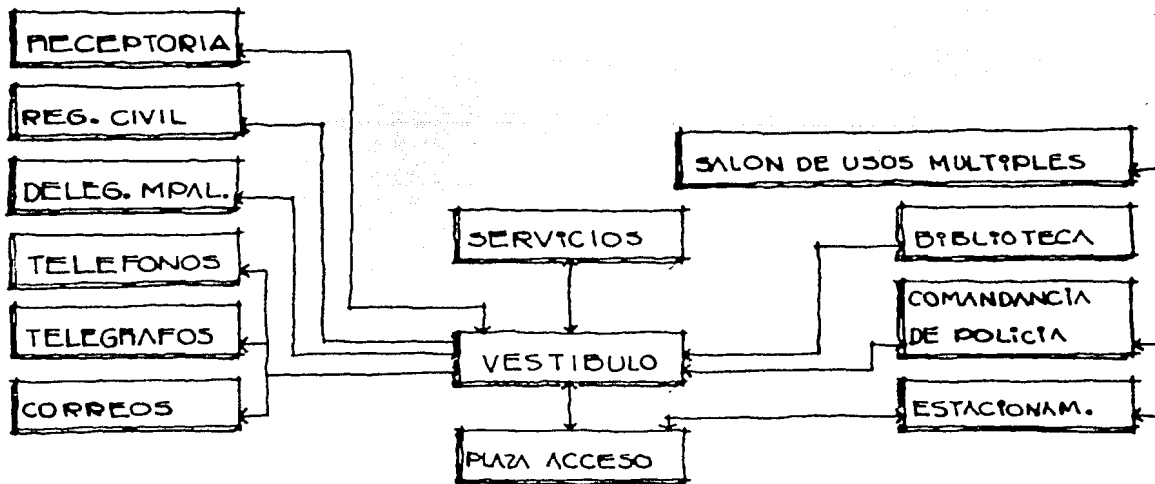
ENVOLVENTE: ESTA SE REPRESENTA EN FORMA REGULAR - AMEN DE MANTENER UNA RELACIÓN ENTRE LAS DIMENSIONES HUMANAS Y LAS OPERACIONES FÍSICAS QUE A SU VEZ SON PRODUCTO DE UNA ACTIVIDAD CARACTERÍSTICA DEL ESPACIO. SE CONSIDERA ADEMÁS QUE PARA LA REALIZACIÓN DE CUALQUIER ACTIVIDAD, EL HOMBRE DEMANDA ADEMÁS DE LAS PROPORCIONES FÍSICAS SUFICIENTES DEL ESPACIO, UN AMBIENTE CONFORTABLE; LOS MATERIALES EN SU MAYORÍA, SERÁN DE LA REGIÓN, LOS MUROS SE TRABAJARÁ A MANERA DE DAR LA SENSACIÓN DE DUREZA O FORTALEZA, Y POR MEDIO DE TEXTURAS Y CONTRASTES LOGRAR UNA VISIÓN AMBIENTAL, FACHADAS, LA LIMPIEZA Y FIRMEZA QUE NOS DEN LOS MUROS, CIEGOS, -- LAS ALTURAS QUE VAN DE ACUERDO A LA JERARQUÍA REQUERIDA SIN SALIR DE UNA ESCALA A NIVEL GENERAL - DE LA ENVOLVENTE DEL LUGAR, Y UN ACCESO DE FÁCIL-

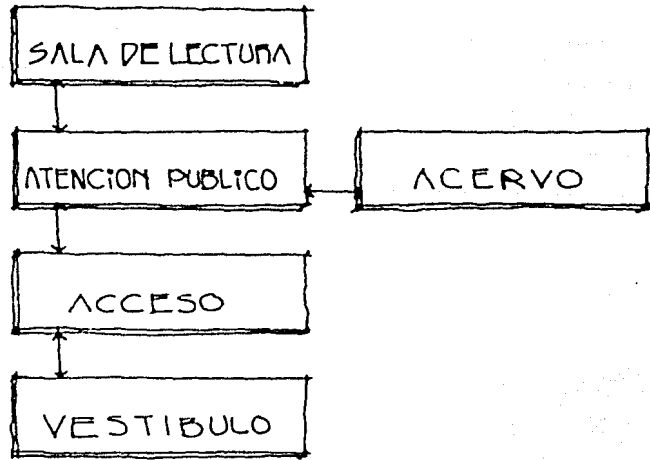
PERCEPCIÓN

11.2. AREAS INTERIORES: UNA VEZ DADAS LAS CONDICIONES DE UBICACIÓN Y ACCESO, EL ESPACIO INTERIOR ESTARA REGIDO POR UNA CIRCULACIÓN QUE DARA LA RELACIÓN DE LOS LOCALES POR AFINIDAD DE ACTIVIDADES - Y EN LAS QUE SE ESTABLECE UNA RELACIÓN DESEABLE - DE VECINDAD Y CONTINUIDAD, ASÍ COMO LOCALES CON CONDICIONES DE PRIVACIDAD.

ES NECESARIO INDICAR QUE LAS ÁREAS QUE COMPRENDE ESTE EDIFICIO, SE LES DA UN ENFOQUE DE CONFORT, Y CREAR ÁREAS ABIERTAS MEDIANTE MUROS A MEDIA ALTURA, INTEGRANDO ÁREAS VERDES, PIEDRA NATURAL, ESPEJOS DE AGUA Y GRANDES ÁREAS DE ILUMINACIÓN.

ESQUEMA GENERAL DE FUNCIONAMIENTO.





BIBLIOTECA

II.4 CENTRO DE SERVICIOS PUBLICO MUNICIPALES
PROGRAMA ARQUITECTONICO

1.-	DELEGACION MUNICIPAL	168.75 M2
1.1.-	OFICINA DELEGADO	
1.2.-	OFICINA COMISARIADO EJIDAL	
1.3.-	OFICINA ASESOR JURIDICO	
1.4.-	OFICINA CONSEJO DE COLABORACION	
1.5.-	OFICINA COMISION DE AGUA POTABLE	
1.6.-	SALA DE JUNTAS .	
1.7.-	RECEPCION	
1.8.-	BAÑO (DELEGADO)	
1.9.-	D. I. F.	
1.10.-	APCHIVO	
II.-	SEGURIDAD Y JUSTICIA	110.00 M2
II.1.-	COMANDANCIA DE POLICIA	
II.2.-	SALA DE ESPERA	
II.3.-	SANITAPIO	
II.4.-	CUADRA	
II.5.-	ZONA DE DORMIR	
II.6.-	BAÑO	
II.7.-	ZONA DE GUARDADO	
II.8.-	SALA DE DETENIDOS	
III.-	REGISTRO CIVIL	110.00 M2
III.1.-	SALA DE ESPERA	
III.2.-	ATENCION AL PUBLICO	

II.4 CENTRO DE SERVICIOS PUBLICO MUNICIPALES
PROGRAMA ARQUITECTONICO

1.-	DELEGACION MUNICIPAL	168.75 M2
1.1.-	OFICINA DELEGADO	
1.2.-	OFICINA COMISARIADO EJIDAL	
1.3.-	OFICINA ASESOR JURIDICO	
1.4.-	OFICINA CONSEJO DE COLABORACION	
1.5.-	OFICINA COMISION DE AGUA POTABLE	
1.6.-	SALA DE JUNTAS	
1.7.-	RECEPCION	
1.8.-	BAÑO (DELEGADO)	
1.9.-	D. I. F.	
1.10.-	APCHIVO	
II.-	SEGURIDAD Y JUSTICIA	110.00 M2
II.1.-	COMANDANCIA DE POLICIA	
II.2.-	SALA DE ESPERA	
II.3.-	SANITAPIO	
II.4.-	CUADRA	
II.5.-	ZONA DE DORMIR	
II.6.-	BAÑO	
II.7.-	ZONA DE GUARDADO	
II.8.-	SALA DE DETENIDOS	
III.-	REGISTRO CIVIL	110.00 M2
III.1.-	SALA DE ESPERA	
III.2.-	ATENCION AL PUBLICO	

III.3.-	SALA DE OFICIO	
III.4.-	ARCHIVO	
IV.-	RECEPTORIA DE RENTAS	44.25 M2
IV.1.-	ATENCION AL PUBLICO	
IV.2.-	PRIVADO	
V.-	CULTURA Y RECREACION	168.75 M2
V.1.-	BIBLIOTECA	168.75 M2
V.2.-	ACERVO	
V.3.-	SALA DE LECTURA	
V.4.-	ATENCION AL PUBLICO	
VI.-	SALON DE USOS MULTIPLES	400.00 M2
VI.1.-	AREA DE USOS MULTIPLES	
VI.2.-	CONTROL MAESTRO	
VI.3.-	COCINETA	
VI.4.-	BODEGA	
VI.5.-	SANITARIOS	
VII.-	COMUNICACIONES	132.00 M2
VII.1.-	OFICINA TELEFONOS	
VII.2.-	SALA DE ESPERA	
VII.3.-	ATENCION AL PUBLICO	
VII.4.-	CASETA TELEFONICAS	
VIII.-	OFICINA TELEGRAFOS	
VIII.1.	ATENCION AL PUBLICO	

VIII.2. MANEJO Y ENVIO

- IX.- OFICINA DE CORREOS
- IX.1.- ATENCION AL PUBLICO
- IX.2.- MANEJO Y ENVIO

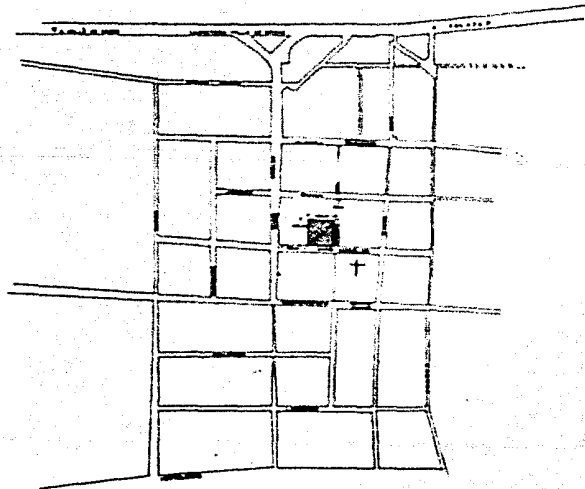
- X.- SERVICIOS 393.00 M2
- X.1.- MANTENIMIENTO E INTENDENCIA
- X.2.- SANITARIOS PUBLICOS
- X.3.- CUARTO DE MAQUINAS
- X.4.- ESTACIONAMIENTO

TEXTE PROCEDE

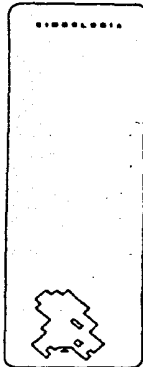


u n a m

SECRETARÍA DE EDUCACIÓN PÚBLICA
SECRETARÍA DE CULTURA Y TURISMO



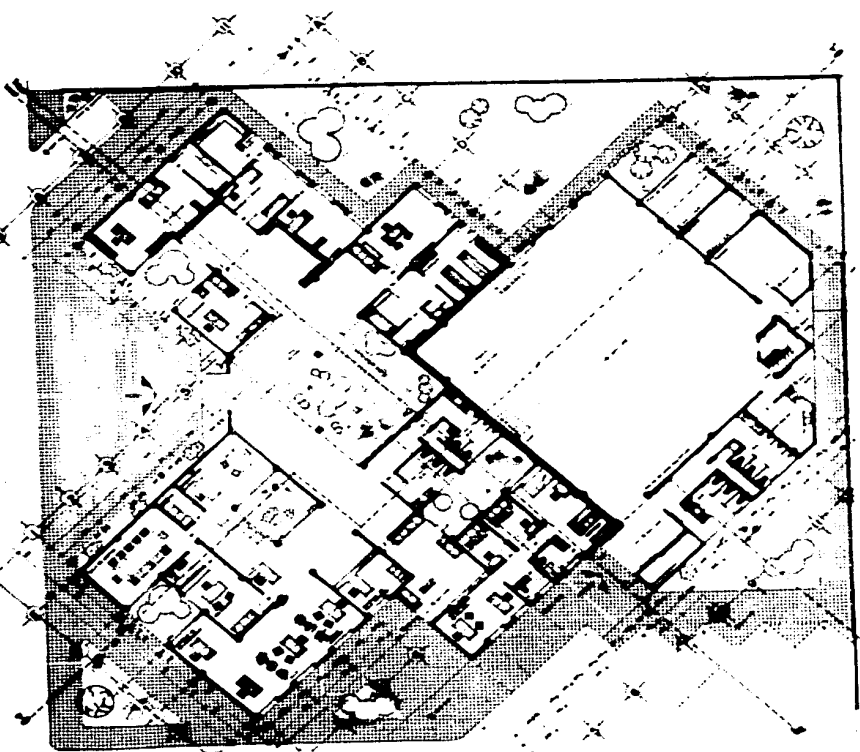
ESTADO DE MÉXICO



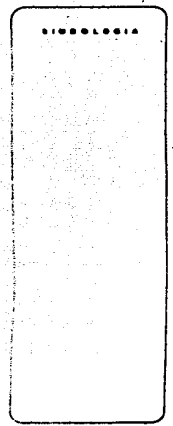
PLANTA DE LOCALIZACIÓN AI

CENTRO DE SERVICIOS PÚBLICOS

MUNICIPALIDAD



u n a m



PLANTA BAJA

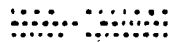
CENTRO DE SERVICIOS PUBLICOS

en Francisco Matamoros

MUNICIPALES
del Estado de México

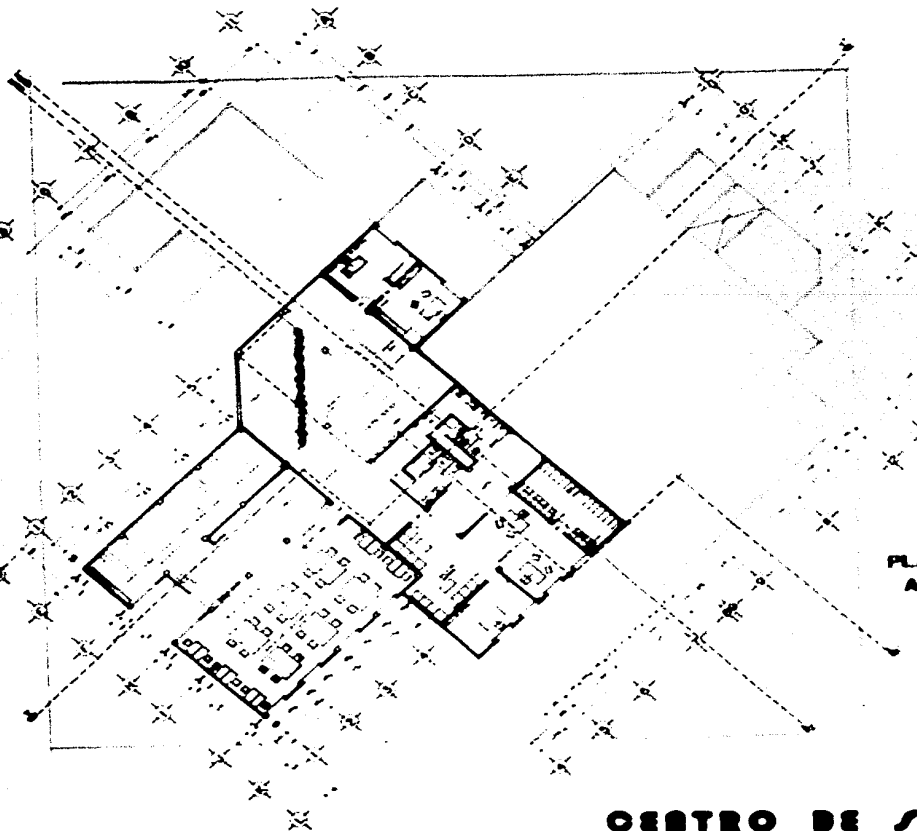


UNOM



BIBLIOTECA

MUNICIPALES



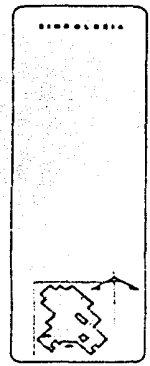
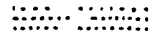
PLANTA ALTA

CENTRO DE SERVICIOS PUBLICOS

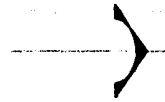
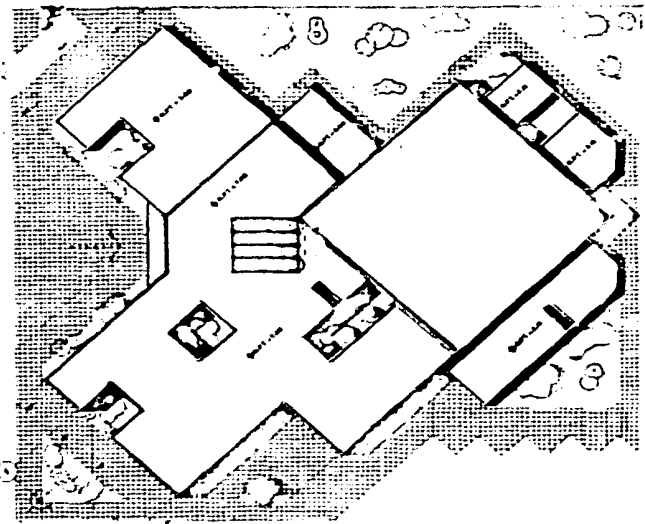
CON Trazado Bibliotecario



u n a m



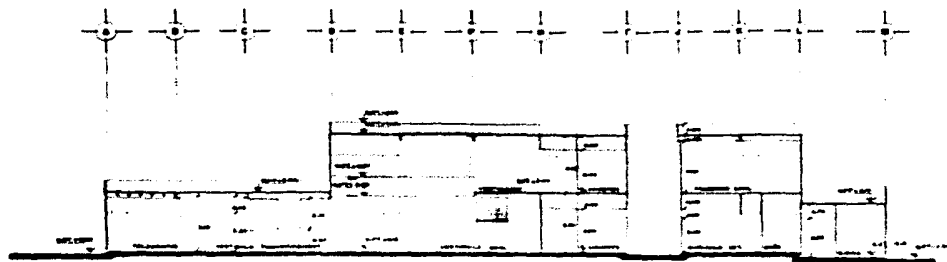
MUNICIPALES
MEXICO



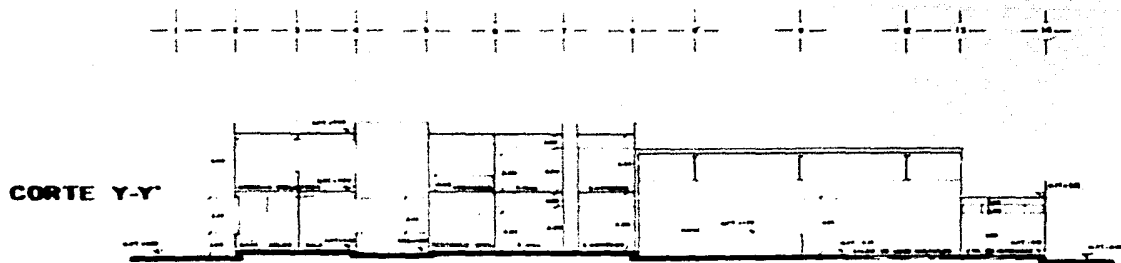
PLANTA AZOTEA
A 3

CENTRO DE SERVICIOS PUBLICOS

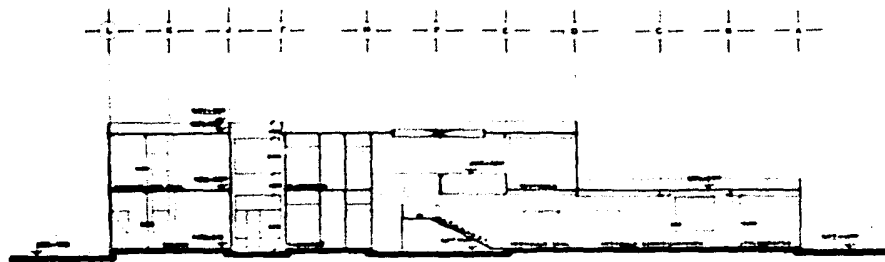
en Tlalaxiaco Tlaxcala



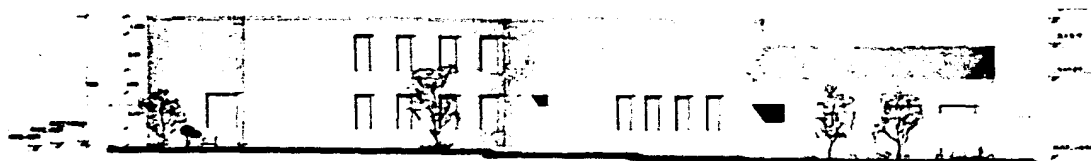
CORTE X-X'



CORTE Y-Y'



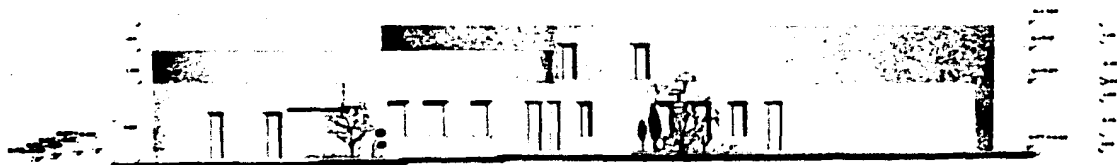
CORTE Z-Z'



FACHADA ORIENTE



FACHADA PRINCIPAL (sur)

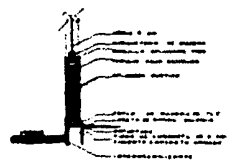


FACHADA PONIENTE



UNOM

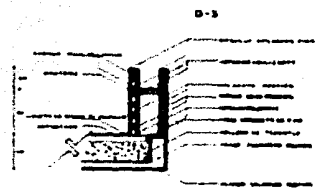
UNIVERSIDAD NACIONAL DE INGENIERIA



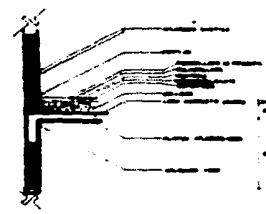
D-1



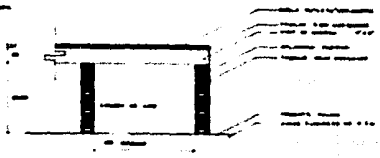
D-2



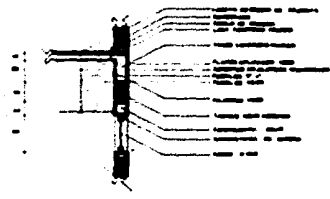
D-3



D-4



D-5



D-6

SIMBOLOGIA

ESTACIONES MUNICIPALES

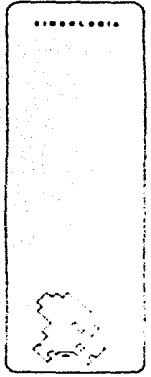
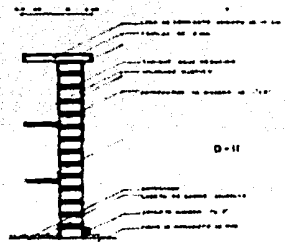
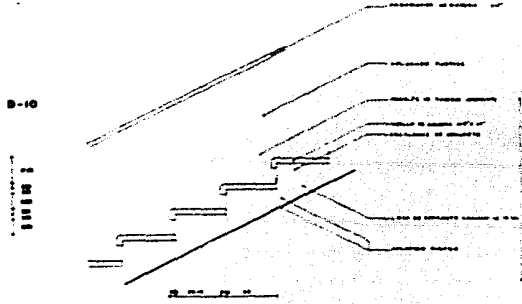
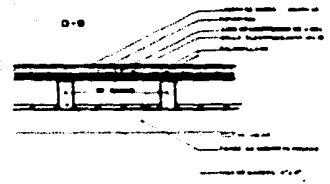
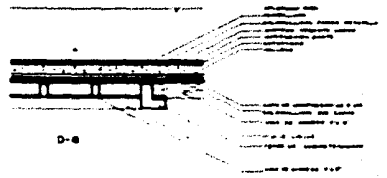
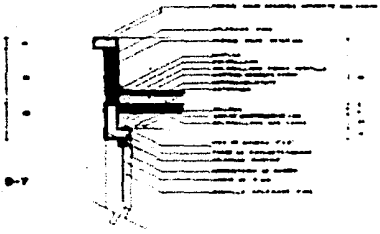
ESTILLOS D-1

CENTRO DE SERVICIOS PUBLICOS

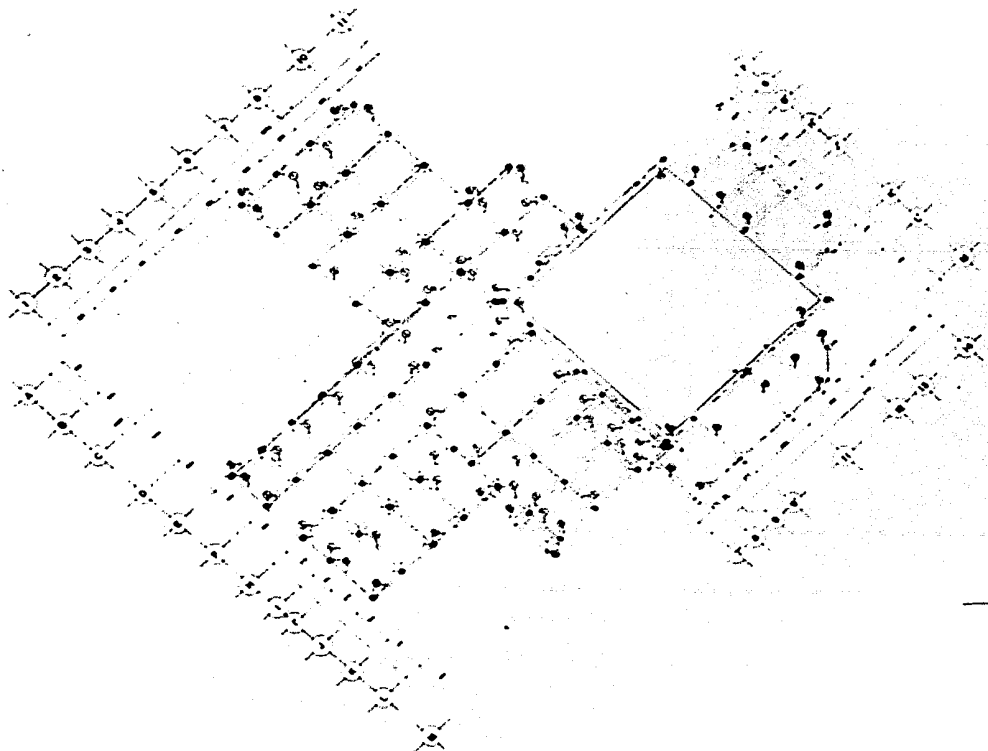


U n o m

SECRETARÍA DE GOBIERNO Y POLÍTICA MUNICIPAL



DETALLES D-2



u n a m

SECRETARÍA DE EDUCACIÓN PÚBLICA
UNIVERSIDAD NACIONAL AUTÓNOMA DE MÉXICO

BIBLIOGRAFÍA

PL. PLANO DE LOS SERVICIOS PÚBLICOS

1.- ZONA DE SERVICIOS PÚBLICOS

2.- CALLES DE SERVICIOS PÚBLICOS

3.- CALLES DE SERVICIOS PÚBLICOS



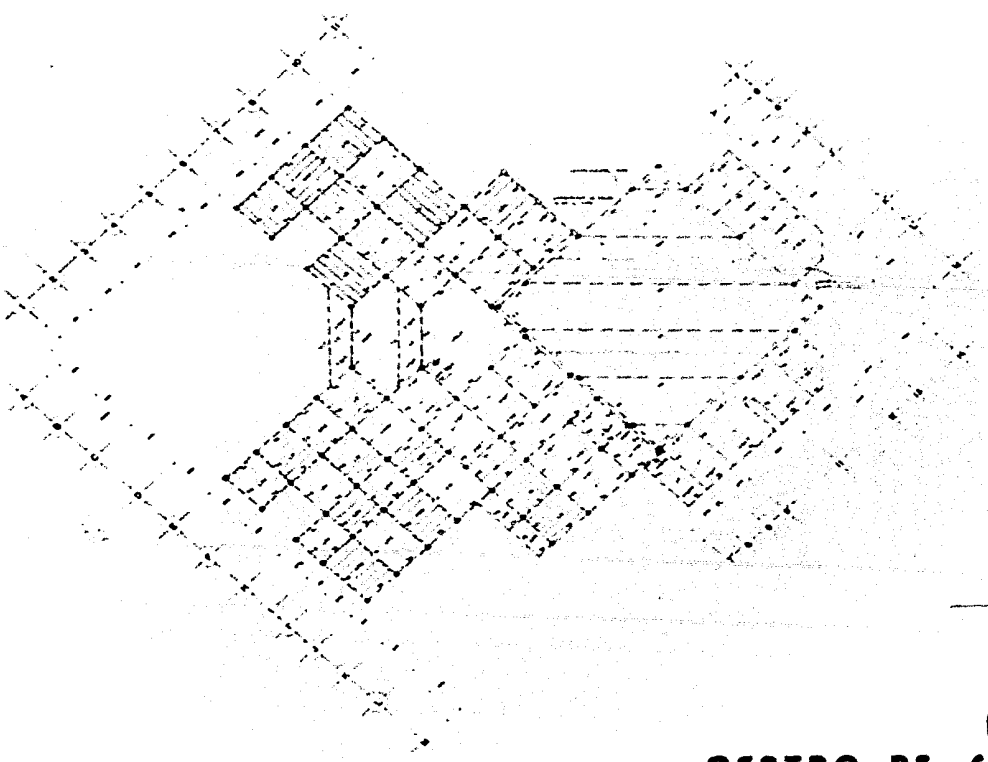
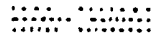
PLANTA DE ORIENTACION E-1

CENTRO DE SERVICIOS PÚBLICOS
 con instalaciones para el servicio público

MUNICIPALES
 Ciudad de México



u n a m



LEGENDA

LÍNEA SÓLIDA CON
 PUNTEO: ESTRUCTURA
 LÍNEA TRAZADA CON
 PUNTEO: MUR
 LÍNEA TRAZADA CON
 PUNTEO: TUBERÍA
 LÍNEA TRAZADA CON
 PUNTEO: TUBERÍA
 LÍNEA TRAZADA CON
 PUNTEO: TUBERÍA
 LÍNEA TRAZADA CON
 PUNTEO: TUBERÍA

PLANTA ESTRUCTURAL. Escala: 1:100 E 2

CENTRO DE SERVICIOS PÚBLICOS

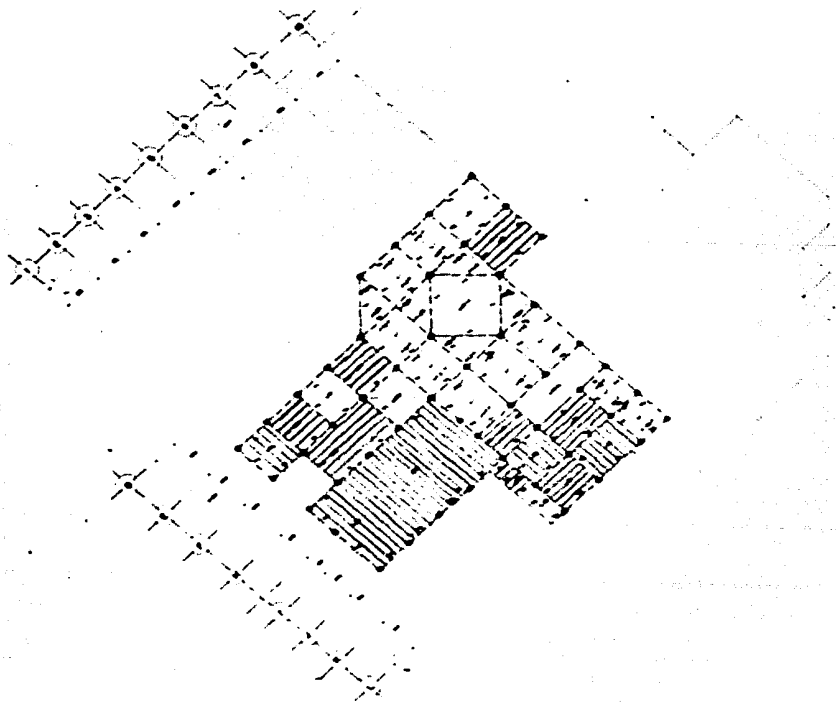
MUNICIPALIDAD DE MEXICO

1971 ~~1970~~



u n o m

UNION NACIONAL
DE
MUNICIPALES



LEGENDA

----- LINEAS DE
 CONTO EXISTENTE
 ----- LINEAS DE
 CONTO PROYECTADO
 ----- LINEAS DE
 CONTO DE
 CONTO DE
 CONTO DE

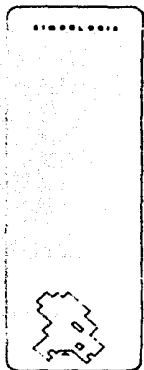
PLANTA ESTRUCTURAL ANEXO E-3

CENTRO DE SERVICIOS PUBLICOS

MUNICIPALES



U N A M



MUNICIPALES

E-4

CENTRO DE SERVICIOS PUBLICOS

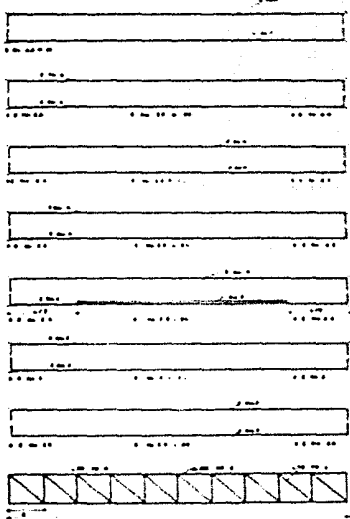


TABLA SAPYAS

NO.	DESCRIPCION	CANTIDAD	UNIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL
1	SAPYAS	100	M ²	1.50	150.00
2
3
4
5
6
7
8
9
10

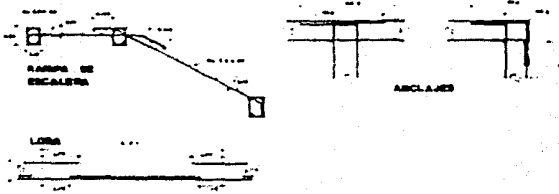
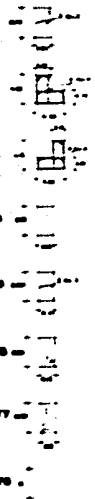
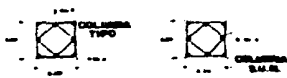


TABLA ANCLAJES

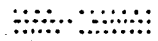
NO.	DESCRIPCION	CANTIDAD	UNIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL
1
2
3
4



TESTO TESTO TESTO

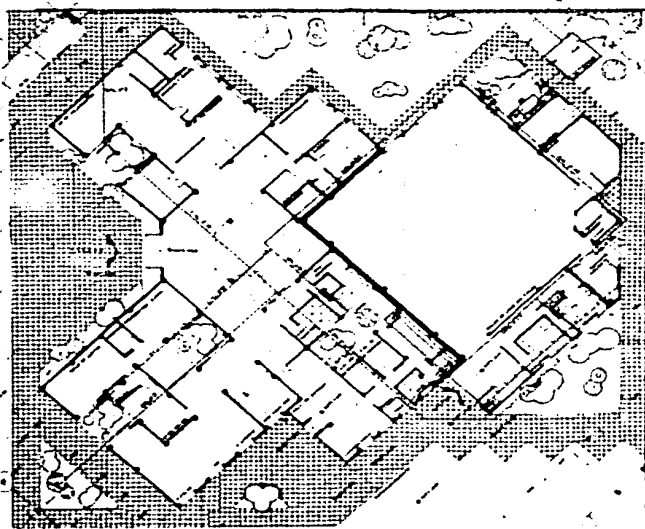


UNOM



SIMBOLOGIA

- Línea gruesa: Muro exterior
 - Línea mediana: Muro interior
 - Línea fina: Puerta
 - Línea punteada: Calle
 - Línea con cruces: Calle con alumbrado público
 - Línea con círculos: Calle con alcantarillado
 - Línea con triángulos: Calle con drenaje
 - Línea con cruces y triángulos: Calle con alumbrado y drenaje
 - Línea con cruces y círculos: Calle con alumbrado y alcantarillado
 - Línea con triángulos y círculos: Calle con drenaje y alcantarillado
 - Línea con cruces, triángulos y círculos: Calle con alumbrado, drenaje y alcantarillado

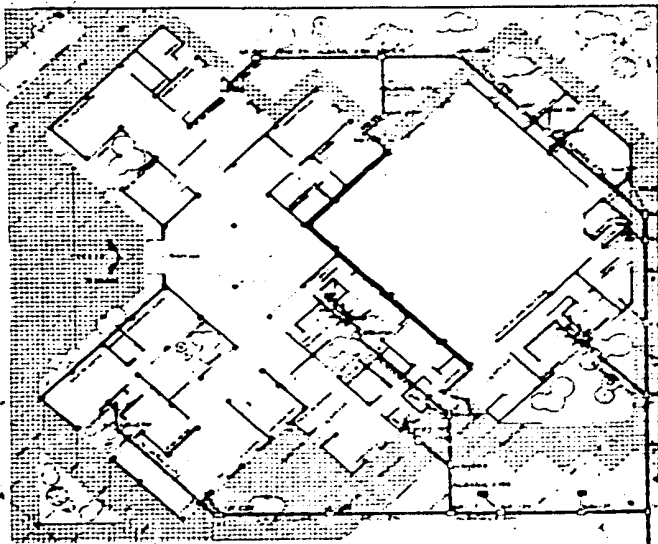


PLANTA GENERAL, Frente Sur

CENTRO DE SERVICIOS PUBLICOS MUNICIPALES



UNAM



SIMBOLOGIA

- ▭ Pavimento de concreto
- ▭ Pavimento de adoquines
- ▭ Pavimento de baldosa
- ▭ Pavimento de alfombra
- ▭ Pavimento de cerámica
- ▭ Pavimento de pizarra
- ▭ Pavimento de mármol
- ▭ Pavimento de granito
- ▭ Pavimento de travertino
- ▭ Pavimento de mármol negro
- ▭ Pavimento de mármol blanco
- ▭ Pavimento de mármol verde
- ▭ Pavimento de mármol rojo
- ▭ Pavimento de mármol azul
- ▭ Pavimento de mármol amarillo
- ▭ Pavimento de mármol gris
- ▭ Pavimento de mármol negro y blanco
- ▭ Pavimento de mármol negro y rojo
- ▭ Pavimento de mármol negro y verde
- ▭ Pavimento de mármol negro y azul
- ▭ Pavimento de mármol negro y amarillo
- ▭ Pavimento de mármol negro y gris
- ▭ Pavimento de mármol negro y blanco y rojo
- ▭ Pavimento de mármol negro y blanco y verde
- ▭ Pavimento de mármol negro y blanco y azul
- ▭ Pavimento de mármol negro y blanco y amarillo
- ▭ Pavimento de mármol negro y blanco y gris



PLANTA GENERAL. Pisos 0-30

15

CENTRO DE SERVICIOS PÚBLICOS
en colaboración con el gobierno del Estado de México



UNAM

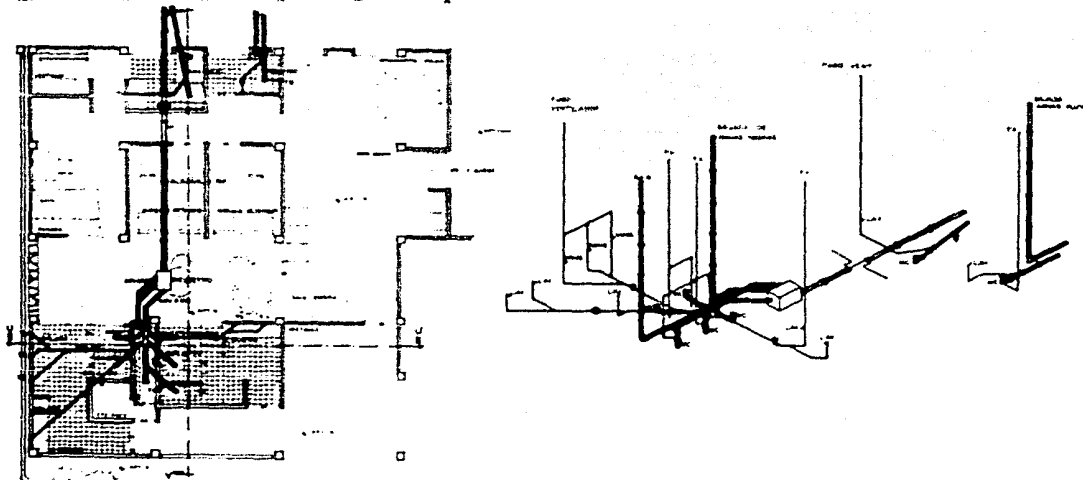
UNIVERSIDAD NACIONAL AUTÓNOMA DE MÉXICO

SIMBOLOGÍA

- MUR DE ALUMBRADO
- MUR DE VENTILACIÓN
- MUR DE AISLAMIENTO
- MUR DE AISLAMIENTO
- MUR DE AISLAMIENTO
- MUR DE AISLAMIENTO
- MUR DE AISLAMIENTO
- MUR DE AISLAMIENTO



MUNICIPALES



COMANDO DE POLICIA SANITARIA

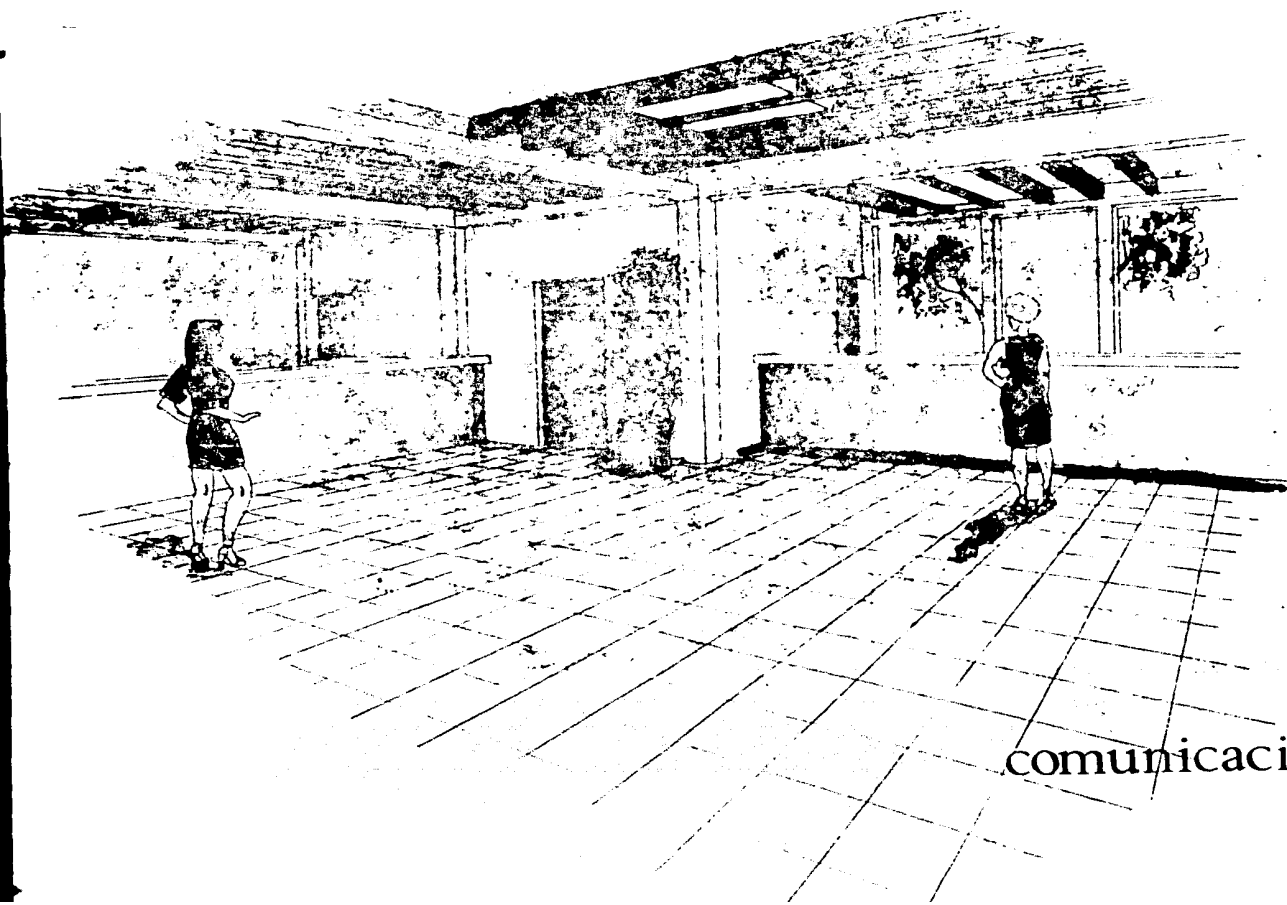
15-6

CENTRO DE SERVICIOS PUBLICOS

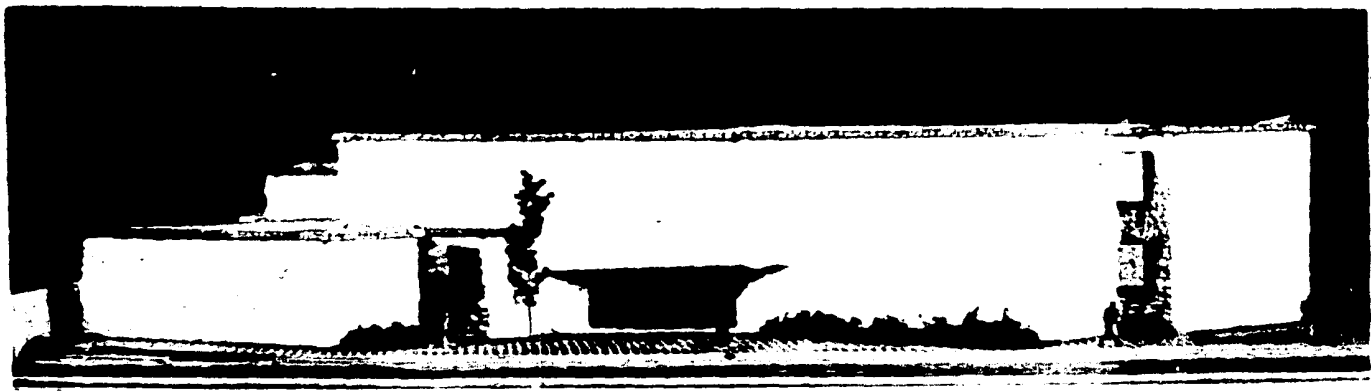
con fronolrco tialalialaloolpan



delegación municipal



comunicaciones



vista principal



vista oriente

111 BIBLIOGRAFIA

- 1.- AUTOR: GAY AND FAWCET
TITULO: INSTALACIONES EN LOS EDIFICIOS
AÑO: 1979
- 2.- AUTOR: SUBSECRETARIA DE ASENTAMIENTOS
HUMANOS S.A.H.O.P
TITULO: SISTEMA NORMATIVO DE EQUIPA- -
MIENTO URBANO
AÑO: 1981
- 3.- AUTOR: DEPARTAMENTO DEL DISTRICTO FEDER
RAL
TITULO: NORMAS DE CONSTRUCCION
AÑO: 1981
- 4.- AUTOR: NEUFERT
TITULO: EL ARTE DE PROYECTAR
AÑO: 1982
- 5.- AUTOR: GOBIERNO DEL EDO. DE MEXICO
TITULO: PLAN MUNICIPAL DE DESARROLLO
AÑO: 1982
- 6.- AUTOR: S. A. H. O. P.
TITULO: MANUAL PARA ELABORACION DE PL

NES DE DESARROLLO URBANO DE --
CENTROS DE POBLACION

AÑO: 1981

- 7.- AUTOR: GONZALEZ CASANOVA PABLO
TITULO: LA DEMOCRACIA EN MEXICO
AÑO: 1975
- 8.- AUTOR: STAVEN HAGEN RODOLFO
PAZ SANCHEZ FERNANDO
CARDENAS CUAUHEMOC
BONILLA ARTURO
TITULO: NEOLATIFUNDISMO Y EXPLOTACION
AÑO: 1973
- 9.- AUTOR: DOMINGO GARCIA RAMOS
TITULO: INICIACION AL URBANISMO
AÑO: 1978
- 10.- AUTOP: D.B. VAN DALEN
W.J. MEYER
TITULO: TECNICA DE LA INVESTIGACION -
EDUCACIONAL
AÑO: 1978
- 11.- AUTOR: SANCHEZ ALVARO
TITULO: SISTEMA ARQUITECTONICOS Y UR-
BANOS

AÑO: 1978

12.- AUTOR: BRUNO KREKLER
HENRICH PETSCHMIGG
A. PARTNER
TÍTULO: EDIFICIOS ADMINISTRATIVOS
AÑO: 1982

13.- AUTOR: FRIEDEMANN WILD
TÍTULO: CENTROS CULTURALES COMUNITARIOS
AÑO: 1982

14.- AUTOR: ESCUELA MEXICANA DE ARQUITECTU-
RA, U.N.A.M. LA SALLE
TÍTULO: MATERIALES Y PROCEDIMIENTOS DE-
CONSTRUCCION TOMO J
AÑO: 1978