

20  
147

**U N A M**

FACULTAD DE ARQUITECTURA

**CENTRO RECREATIVO EJIDAL AGUA BLANCA**

MUNICIPIO DE MACUSPANA TABASCO

**T E S I S P R O F E S I O N A L**

MANUEL JESUS GRANADILLO LIMON

1986



Universidad Nacional  
Autónoma de México



## **UNAM – Dirección General de Bibliotecas Tesis Digitales Restricciones de uso**

### **DERECHOS RESERVADOS © PROHIBIDA SU REPRODUCCIÓN TOTAL O PARCIAL**

Todo el material contenido en esta tesis está protegido por la Ley Federal del Derecho de Autor (LFDA) de los Estados Unidos Mexicanos (México).

El uso de imágenes, fragmentos de videos, y demás material que sea objeto de protección de los derechos de autor, será exclusivamente para fines educativos e informativos y deberá citar la fuente donde la obtuvo mencionando el autor o autores. Cualquier uso distinto como el lucro, reproducción, edición o modificación, será perseguido y sancionado por el respectivo titular de los Derechos de Autor.

# C O N T E N I D O

1. MARCO TEORICO GENERAL
  - 1.1. CONDICIONES HISTORICAS
    - 1.1.1. LAS MIGRACIONES
    - 1.1.2. LA INDUSTRIA EN TABASCO
  - 1.2. EL TURISMO
  
2. ASPECTOS GENERALES DEL ESTADO DE TABASCO
  - 2.1. FACTOR FISICO-GEOGRAFICO
    - 2.1.1. LOCALIZACION
    - 2.1.2. ALTITUD
    - 2.1.3. TOPOGRAFIA
    - 2.1.4. HIDROGRAFIA
    - 2.1.5. CLIMA
    - 2.1.6. HUMEDAD
    - 2.1.7. PRECIPITACION PLUVIAL
    - 2.1.8. VIENTOS DOMINANTES
    - 2.1.9. VEGETACION
  - 2.2. COMUNICACIONES

- 2.3. TURISMO
- 2.4. FACTOR BIOLÓGICO
  - 2.4.1. POBLACION
  - 2.4.2. GRUPOS TÉCNICOS
  - 2.4.3. IDIOMA
  - 2.4.4. RELIGION
- 2.5. ASPECTOS POLÍTICO-ADMINISTRATIVOS
  
- 3. MARCO TEÓRICO ESPECÍFICO
  - 3.1. ANTECEDENTES
  - 3.2. OBJETIVOS
  - 3.3. SITUACION ACTUAL DE LA ZONA DEL PROYECTO
    - 3.3.1. CONDICIONES FÍSICAS
      - 3.3.1.1. LOCALIZACION
      - 3.3.1.2. TOPOGRAFIA
      - 3.3.1.3. CLIMA, PRECIPITACION PLUVIAL, VIENTOS DOMINANTES Y VEGETACION
    - 3.3.2. CONDICIONES SOCIO-ECONÓMICAS
    - 3.3.3. INFRAESTRUCTURA
    - 3.3.4. SERVICIOS A LA POBLACION Y A LA PRODUCCION
    - 3.3.5. AFLUENCIA TURÍSTICA
  - 3.4. DIAGNÓSTICO DE LA SITUACION ACTUAL

- 3.4.1. ANALISIS DE LOS RECURSOS NATURALES
- 3.4.2. ANALISIS DE LA TENENCIA DE LA TIERRA
- 3.4.3. ANALISIS DE LA INFRAESTRUCTURA
- 3.4.4. ANALISIS DE LOS SERVICIOS
- 3.4.5. ANALISIS DE LA ACTITUD DE LA COMUNIDAD FRENTE A LOS PROYECTOS PROPUESTOS.
- 3.5. PROPUESTAS ARQUITECTONICAS
- 3.6. EVALUACION DEL PROYECTO
  
- 4. GRAFICAS Y ESTADISTICAS
  
- 5. MAPAS
  
- 6. PLANOS DEL PROYECTO ARQUITECTONICO

M A R C O   T E O R I C O   G E N E R A L

## 1.- M A R C O T E O R I C O G E N E R A L

### 1.1.- CONDICIONES HISTÓRICAS

#### 1.1.1.- LAS MIGRACIONES

Las migraciones son el resultado de un proceso global de cambio y uno de los factores importantes que intervienen en este fenómeno, es el proceso de industrialización. Es claro que todo proceso de industrialización, implica un cambio de actividades y por consiguiente de personas, de una región a otra.

En la sociedad capitalista, ese cambio de actividades y personas, tiende a darse sólo en favor de algunas regiones, produciendo así, un -desequilibrio regional. Estos desequilibrios se agravan, en la medida -de que son las empresas privadas, las que determinan su localización y -por lo general, se instalan donde ya es mayor la urbanización, para que de esta manera, sus gastos sean menores. Existen empresas que se instalan cercanas a la fuente de materias primas, economizando así en el - - traslado de éstas.

Cuando una industria se asienta en un determinado espacio urbano, hay otras que por el intercambio de productos que efectúan, tienden a -situarse muy cercanas, formando de esta manera lo que se denomina: Ciudad Industrial.

En ocasiones, el Estado es quien crea la Ciudad Industrial, para agrupar de esta manera a ciertas industrias.

### 1.1.2.- LA INDUSTRIA EN TABASCO

Para el desarrollo de la industria estatal, en 1972, se construyó la Ciudad Industrial, en la actualidad funcionan diversas fábricas y bodegas. No existieron muchos problemas en lo referente a migraciones, pero a raíz de los descubrimientos petroleros, Tabasco, a acaparado la atención en los últimos años, ya que se han convertido en el principal productor de crudo y sus derivados en el País.

Como es de suponerse, por el atractivo de la Industria, que se está desarrollando en Tabasco, ha provocado en los últimos años, una migración bastante fuerte al Estado, que ha ocasionado un desequilibrio en la economía del Estado y principalmente de la capital: Villahermosa.

Este aumento en la población, también ha afectado a la actividad recreativa, ya que los sitios con que cuenta el Estado, no son suficientes para dar atención a toda la población.

### 1.2.- EL TURISMO

De algunos años a la fecha, el gobierno de nuestro País se ha interesado en incrementar la Industria Turística, por la importancia que reviste para la Nación, sin embargo es hasta hace poco tiempo, en que la Secretaría de Turismo, ha puesto sus miras en el turismo nacional, dando gran importancia a este sector del turismo. sobre todo el llamado "Turismo Social". que es el término con que se cataloga a el turismo de la Clase Trabajadora.

El Estado de Tabasco tiene muchas posibilidades para el desarrollo del "Turismo Social", ya que cuenta con bellezas naturales, que han sido poco explotadas.



El Gobierno del Estado y la Secretaria de Turismo, tienen gran interés en crear nuevos centros recreativos, para atender, tanto la demanda interna del Estado, como para el turismo nacional e internacional. Es por eso que se pretende crear el "Centro Recreativo Ejidal Agua Blanca", el Ejido Las Palomas, municipio de Macuspana Tabasco.

ASPECTOS GENERALES DEL ESTADO DE TABASCO

## 2.- ASPECTOS GENERALES DEL ESTADO DE TABASCO.

### 2.1.- FACTOR FISICO-GEOGRAFICO

#### 2.1.1.- LOCALIZACION

El Estado de Tabasco, está situado en las llanuras costeras del Golfo de México, en la región sureste de la República Mexicana, entre los paralelos 17° 15' y 18° 40' de latitud norte y los 90° 59' y 94° 06' de latitud oeste del meridiano de Greenwich.

#### 2.1.2.- ALTITUD

De 3 a 10 metros sobre el nivel del mar.

#### 2.1.3.- TOPOGRAFIA

La superficie del Estado de Tabasco es de 24 661 Km<sup>2</sup>. El Suelo -- está compuesto por extensas llanuras formadas por sedimentos de acarreos aluviales elevándose suavemente desde las costas del Golfo de México, hasta las faldas de las montañas que se encuentran en el Estado de Chiapas. Por lo general el suelo es bajo y bien irrigado, habiendo también zonas pantanosas "Popales" y "Marismas", se va inclinando de sur a norte, hacia la costa, siendo ésta baja, así regular en su longitud. Las elevaciones mas altas que se encuentran en el estado son: -- Coconá, Cerro Gordo y el Azufre, en el Municipio de Teapa; el Madrigal (la mayor de Tabasco, pues pasa los 1 000 m. S.N.M.), la Campana, el Murcielago, San Felipe y Poaná, en el Municipio de Tacotalpa y Monopelado, el Municipio de Huimanguillo. Coconá y Poaná, tienen hermosas grutas, las cuales pueden ser visitadas.

#### 2.1.4.- HIDROGRAFIA

Hidrográficamente, el Estado de Tabasco, es sin lugar a dudas - el mas importante de la República, grandes albuferas y numerosas lagunas se ven diseminadas en su suelo, cruzado por todas direcciones por innumerables corrientes de agua, considerables por su extensión y navegabilidad.

Tiene 200 Km. de litoral, donde se encuentran albuferas, islas, barras y desembocan numerosos rios; en las playas bajas hay lagunas -- formadas con el agua del mar.

#### 2.1.5.- CLIMA

El clima en el Estado es Caluroso-Húmedo, tipo Ecuatorial con - una temperatura media anual de 26°C, variando de 38°C a 14°C.

#### 2.1.6.- HUMEDAD

La humedad es muy alta, de 70 a 80%, es uno de los Estados con mayor humedad y de mayor precipitación pluvial.

#### 2.1.7.- PRECIPITACION PLUVIAL

La fuerte precipitación pluvial, (de 2 500 a 4 000 mm anuales), a contribuido a frenar la economía de la Entidad, pues esto aunado a - la red fluvial con que cuenta el Estado, ocasiona de Junio a Octubre, - innumerables crecientes, que convierten a las tierras bajas, en extensas lagunas de poca profundidad.

Hay dos periodos de abundancia de lluvias: de Mayo a Junio, y - de Septiembre a Enero.

### 2.1.8.- VIENTOS DOMINANTES

En general el Estado está cruzado por corrientes de aire que alcanzan poca velocidad, aunque en algunas ocasiones se modifican debido a corrientes ciclónicas que se originan en el Caribe.

### 2.1.9.- VEGETACION

La vegetación del Estado de Tabasco es exuberante, destacándose las variedades de tipo tropical, tales como palmeras, cocoteros, -- platanares, cafetales, frutales, arbustos y árboles de maderas preciosas como son: caoba, cedro, almendro, etc.

### 2.2.- COMUNICACIONES

Actualmente el Estado de Tabasco, se ha convertido en el mejor comunicado del Sureste, gracias a la vasta red de carreteras que se han puesto en los últimos años al servicio del pueblo. Cuenta además con comunicaciones naturales, formadas por ríos, los que facilitan el acceso de embarcaciones que llegan al Puerto de Frontera. El Ferrocarril, toca varios puntos del Estado, comunicándolo con los Estados de Veracruz, Chiapas y Campeche. Por vía aérea, Aeronaves de México y Mexicana de Aviación, tienen vuelos diarios a distintas partes, desde Villahermosa, que cuenta con un nuevo y moderno aeropuerto.

### 2.3.- TURISMO

El turismo es en la actualidad una de las columnas sobre las cuales se yergue la economía mexicana. Los aspectos culturales y tradicionales de México, sus bellezas naturales y su situación geográfica han permitido un notorio aumento de turismo cada año.

La corriente turística extranjera más fuerte, penetra al país por la Frontera Norte, siendo el 89.33% de los cuales el 84% son ciudadanos norteamericanos.

El peso gastado por el turista en México, afecta a todos los factores de la vida mexicana, distribuyéndose de la manera siguiente: compra de mercancía en almacenes y tiendas 23.3%; restaurantes, alimentos y bebidas 20.5%; hoteles y alojamientos 20.1%; transportes en general - dentro de la República 18.5%; clubes nocturnos, espectáculos y diversiones de toda clase 8.5%; gastos varios 5.9%; taxis y alquiler de automóviles 3.2%.

En cuanto al Estado de Tabasco se refiere, el campo para el desarrollo del turismo, es completamente virgen, no se ha explotado debido principalmente a la falta de servicios adecuados para el visitante, sin embargo la afluencia de turistas en 1979 fue de 801,198 personas, correspondiendo el 73.8% a turistas nacionales y el 26.2% a turistas extranjeros, siendo los meses de mayor afluencia: Julio, Abril y Agosto.

Entre los atractivos que el Estado de Tabasco puede ofrecer al visitante, se tiene:

En el aspecto cultural, las zonas arqueológicas de La Venta y Comalcalco, así como a escasos kilómetros, las maravillosas ruinas de Palenque en el vecino Estado de Chiapas; el Museo de Tabasco, con sede en la ciudad de Villahermosa siendo uno de los mejores montados en México y más interesantes; el Museo La Venta, el más original en su género pues se encuentra enclavado en una zona boscosa a orillas de la Laguna de Las Ilusiones, en cuyo ambiente natural se exhiben gigantescas esculturas que constituyen una de las manifestaciones esenciales de la Cultura Olmeca. También existen ruinas arqueológicas en el municipio de Balancán, pertenecientes a la Cultura Maya, pero estas ruinas se encuentran inexploradas.

En el aspecto Artesanal; jicaras procedentes de los Municipios - Jalpa de Méndez y Nacajuca, Hamacas de ixtle, chicle labrado, cestería, talábartería y otras artes manuales.

En el Aspecto Recreativo; pueden citarse las ferias regionales - de los diferentes Municipios, así como la gran Exposición y Feria Estatal que a fines de abril de cada año se lleva a efecto en la Capital - del Estado y en la cual se expone a los visitantes, lo que es la fuerza económica de la Entidad, destacando la Ganadería y la Agricultura. También se cuenta con hermosas playas en los Municipios de Paraiso y - Centla.

A medida que en el Estado se han abierto comunicaciones con el - interior, se han descubierto innumerables veneros de aguas minerales - sulfuradas y termales, como las del "Azufre", en el Municipio de Teapa y las aguas minerales de Tapijulapa en el Municipio de Tacotalpa, además existen lagunas de gran belleza como la antes mencionada de las - Ilusiones de Villahermosa, la laguna de Macoacán en Paraiso, y las grutas del Coconá.

Recientemente el balneario "Agua Blanca", en el Municipio de Macuspana, ha empezado a despertar interés en los turistas, ya que cuenta con bellas cascadas y existen grutas que, aunque no están acondicionadas, son visitadas por el turista.

2.4. FACTOR BIOLÓGICO  
2.4.1. POBLACION

La población en el Estado de Tabasco, está aumentando a un ritmo superior al de toda la República. Un factor importante es la migración, que es el equivalente al 12% de la población actual, debido a la explotación de hidrocarburos, actividad económica prioritaria para la Nación.

2.4.2. GRUPOS ÉTNICOS.

La población actual está constituida en su mayor parte por mestizos y algunos grupos chontales y tzotziles, localizados en la región central del Estado.

2.4.3. IDIOMA

Prácticamente solo se habla el español, aunque en algunos de los grupos indígenas existentes, se conserva la lengua primitiva.

2.4.4. RELIGION

En cuanto lo referente a la religión, el pueblo tabasqueño puede decirse que es bastante liberal, aunque predomina el cristianismo en forma moderada, siendo el catolicismo el predominante, pero el protestantismo se ha difundido grandemente en los últimos años, siendo prácticamente las dos religiones existentes en el Estado.



## 2.5 ASPECTOS POLITICO ADMINISTRATIVOS

El Estado de Tabasco, colinda con el Golfo de México al Norte, con el Estado de Campeche al Norte y Noreste, con la República de Guatemala al Sur y Sureste, con el Estado de Chiapas al Sur y con el Estado de Veracruz al Oeste y Suroeste.

Sus límites, fuera de sus costas, están determinadas por líneas caprichosas que fueron fijadas como resultado de intereses particulares, manifestados a través de su historia e influenciado por la política militante.

Dentro de este tipo de organización, el Estado está formado por la unión de 17 Municipios, reunidos en cuatro regiones perfectamente caracterizadas:

Región de la Chontalpa: que la constituyen los Municipios de Comalcalco, Paraíso, Huimanguillo, Cárdenas, Cunduacán, Nacajuca y Jalpa de Méndez.

Región de la Sierra: que comprende los Municipios de Teapa, Tacotalpa, Macuspana y Jalapa.

Región de los Ríos: que corresponde a los Municipios de Tenosique, Balancán, Emiliano Zapata, Jonuta y Centla.

Región del Centro: que corresponde al Municipio que lleva el mismo nombre y en el cual se halla localizada la capital del Estado.

M A R C O T E O R I C O E S P E C I F I C O

### 3- M A R C O            T E O R I C O            E S P E C I F I C O

#### 3.1.- ANTECEDENTES

En el Ejido Las Palomas, a 21 Km. de la cabecera municipal de - Macuspana, 75 Km de Villahermosa y sobre la carretera federal a Escar - cega Campeche, en el Km. 69 se encuentra un sitio cubierto por la le - yenda y tradición ancestrales: Agua Blanca.

Iztac-Ha es el nombre original del sitio, en lengua mayance, y según la leyenda es el nombre de una princesa con cuyo llanto, fueron creadas las corrientes, que forman el atractivo fundamental de ese - lugar: cinta de agua que desde su nacimiento llena de espuma el curso, descendiendo entre piedras y formando bellas cascadas. En la parte al - ta, existen grutas.

Este centro turístico, ha sido planteado, mediante una acción - coordinada del Gobierno del Estado de Tabasco, el Municipio de Macus - pana y la Secretaría de Turismo, a través del Programa de Inversiones para el Desarrollo Rural (PIDER) y es el primero de su tipo en el Es - tado. La administración está a cargo de los propios ejidatarios, que nie nes así mismo funcionan como servidores y encargados del lugar.

Para crear este centro recreativo, fue necesario delimitar un - área exclusiva. También se formó el Poblado Las Palomas, para agrupar a los ejidatarios, ya que anteriormente se encontraban viviendo dis - persos en sus parcelas, facilitando de ésta manera su organización.

### 3.2 OBJETIVOS

Los objetivos que se pretenden son los siguientes:

Objetivo Arquitectónico: aprovechar los recursos naturales para conformar un ambiente agradable, ayudado de esta forma a difundir aspectos culturales de la región, para lograr una superación de los -- usuarios.

Objetivo Social; que el centro recreativo sirva a la comunidad que lo administre, como una verdadera fuente de trabajo sin descuidar sus ocupaciones actuales, para que de esta manera se beneficie al Ejido, con el producto que de la explotación se obtenga.

Objetivo Urbanístico: es muy importante que con la creación de nuevos elementos, no se rompa con el contexto, sino que sirva para hacer más agradable y confortable el lugar, aprovechando lo infraestructura existente.

### 3.3. SITUACION ACTUAL DE LA ZONA DEL PROYECTO

#### 3.3.1. CONDICIONES FISICAS

##### 3.3.1.1. LOCALIZACION

El Ejido Las Palomas, se encuentra situado en el Municipio de - Macuspana, Tabasco. Colinda al Norte con el Ejido Pedro C. Colorado; al Sur con los Ejidos Buenavista y El Zopo, al Este con el Ejido Pedro C. Colorado y al Oeste con la Ranchería Allende Bajo.

##### 3.3.1.2. TOPOGRAFIA

El Poblado Las Palomas está situado sobre una llanura, elevandose el terreno hacia el Sur, hasta Agua Blanca, donde se localizan cerros, que forman parte de las faldas de las montañas existentes en el Estado de Chiapas.

##### 3.3.1.3. CLIMA, PRECIPITACION PLUVIAL, VIENTOS DOMINANTES Y VEGETACION.

En lo referente a este punto, las características que se presentan, son las mismas que en todo el Estado.

### 3.3.2. CONDICIONES SOCIO-ECONOMICAS.

El número de habitantes en el Poblado Las Palomas, se calcula - en 600 personas aproximadamente.

La agricultura es la base de la economía del Ejido Las Palomas, aunque muchas personas trabajan como jornaleros, ganando el salario - mínimo existente en el campo de Tabasco. Los principales cultivos son de maíz, frijol, arroz y plátano. Es abundante la caza, dada por las características selváticas de la Región. También algunos ejidatarios cuentan con ganado vacuno, porcino y caballar. La explotación de la - madera existe en la región, de las variedades; chico zapote, maculis, cedro, tinto, guayacan y otras, existen también otras variedades resi - nosas de las que se extrae hule, goma, etc. Se aprovechan también las palmas para la construcción de viviendas. El barro es utilizado para la fabricación de ollas, comales, etc.

### 3.3.3. INFRAESTRUCTURA

En el Km. 69 de la carretera federal a Escarcega Campeche, se - encuentra el acceso para Agua Blanca, el camino es de terracería has - ta llegar al balneario y es de 7 Km.

El ferrocarril atraviesa este Ejido, que cuenta con una estación para éste servicio a 1.5. Km. de Agua Blanca y 3 Km. del Poblado Las Palomas.

El agua se obtiene en el manantial donde nace el rio Mampulli, ésta es subsionada y transportada a través de tubos hasta un tanque - elevado, para de ahí distribuirla al balneario.

El servicio de drenaje de aguas pluviales, se hace en forma natural, dadas las características de pendientes del lugar, las aguas negras son tratadas a través de fosas sépticas.

La energía eléctrica no existe en el lugar, en la actualidad, se procede a colocar los postes que servirán para el tendido de la red eléctrica.

Los caminos o paseos con los que cuenta este sitio están totalmente empedrados.

#### 3.3.4. SERVICIOS A LA POBLACION Y A LA PRODUCCION

No existen líneas de autobuses que transporten a las personas - hasta Agua Blanca, por lo que el turista tiene que ir en su propio - transporte.

El Lugar cuenta con andadores y miradores.

Los servicios para el turista practicamente no existen, hay ban cas y mesas de concreto para las personas que llevan sus alimentos, - las utilicen.

#### 3.3.5. AFLUENCIA TURISTICA

La afluencia turistica, a este Centro Recreativo, se calculó en 1978, en 35,072 personas, correspondiendo el 75% a turistas nacionales y el 25% a turistas extranjeros.

La mayoría de las personas que asisten son familias y jóvenes. También se da el caso de personas que visitan el lugar por afectuarse en él, reuniones de carácter político, económico y social, que han si do de gran importancia para la buena marcha del Municipio.

### 3.4. DIAGNOSTICO DE LA SITUACION ACTUAL

#### 3.4.1. ANALISIS DE LOS RECURSOS NATURALES

El Ejido cuenta con muchos recursos naturales, entre los que se destacan, la variedad de maderas que pueden ser utilizadas para la construcción; existe la palma que es utilizada para las techumbres. En el balneario hay una gran cantidad de piedras, las que han sido utilizadas para cubrir los andadores.

#### 3.4.2. ANALISIS DE LA TENENCIA DE LA TIERRA.

La tierra es utilizada para la agricultura y también hay algunos pastizales para el ganado. Con la creación de este Centro, fue necesario que se delimitara un área para el desarrollo de las instalaciones adecuadas para albergar al turista.

#### 3.4.3. ANALISIS DE LA INFRAESTRUCTURA

Los servicios con que cuenta el lugar son pocos, la energía eléctrica que es un factor muy importante, no existe, aunque todo parece indicar que pronto será resuelto ese problema.

El problema del transporte, prácticamente será solucionado, con la creación por parte de los ejidatarios, de una línea de autobuses que den servicio a Agua Blanca y que lo conecten con la ciudad de Matuspana.



#### 3.4.4. ANALISIS DE LOS SERVICIOS

Los servicios existentes en Agua Blanca, son insuficientes para albergar al turista, por lo que es necesario la construcción de nuevas instalaciones adecuadas para las personas que visitan el lugar, por - que según experiencias de la población, muchas veces el turista no - acude a este Centro precisamente por ésto y teniendo en cuenta que la carretera federal es un paso obligatorio para las personas que se dirigen a los Estados de Campeche, Yucatán y Quintana Roo, además de la gran afluencia existente hacia Palenque Chiapas. Es de considerar que parte de este potencial turístico, acudiría a este Centro, si se contará con las instalaciones y los incentivos adecuados para atraerlos.

En el lugar existen grutas, que no han sido exploradas y que - servirían, mediante un buen acondicionamiento de éstas, para atraer a las personas, como sucede con las grutas de Coconá en el Municipio de Teapa.

#### 3.4.5. ANALISIS DE LA ACTITUD DE LA COMUNIDAD FRENTE A LOS PROYEC - TOS PROPUESTOS.

Los ejidatarios se muestran optimistas con este Centro Recreati - vo y la Secretaría de Turismo es quien asesora a la comunidad, ya que fue en dicha Secretaría donde se tomó la iniciativa del desarrollo de Agua Blanca.

Los ejidatarios están de acuerdo en que con la creación de nuevas instalaciones, pronto serán beneficiados, porque hasta ahora uno de los objetivos que tiene la creación de este Centro Recreativo, que es, el de que los beneficios obtenidos, se utilicen para mejoras en - la comunidad, no se ha cumplido, ya que por la carencia de servicios, no hay obtención de ganancias.

### 3.5. PROPUESTAS ARQUITECTONICAS

Con la información obtenida y conociendo las carencias y necesidades del lugar, las propuestas arquitectónicas que se plantean concretamente son las siguientes: la creación de una Administración General, construcción de estacionamientos, creación de un Centro Cultural Regional, construcción de un Restaurant-Bar con Baños y Vestidores, construcción de albercas, construcción de un hotel con Bungalows y construcción de Juegos Infantiles y Canchas Deportivas.

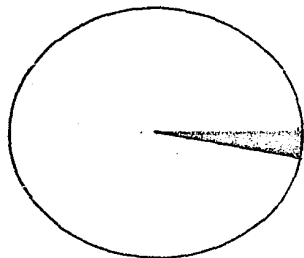
### 3.6. EVALUACION DE PROYECTO

Para la realización de las propuestas arquitectónicas, se cuenta con el apoyo del H. Ayuntamiento del Municipio de Macuspana. El Estado, mediante las acciones necesarias, sería quien financiara éste Proyecto, ya que hay mucho interés en promover los nuevos Centros Turísticos y teniendo en cuenta que la Secretaría de Turismo tiene gran interés en atender al "Turismo Social", aquí tendría una gran oportunidad para lograr su objetivo.

G R A F I C A S   Y   E S T A D I S T I C A S

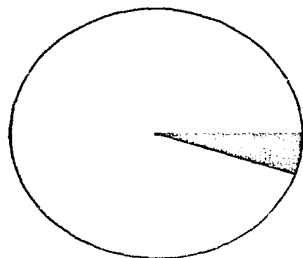
A S P E C T O H U M A N O

I D I O M A



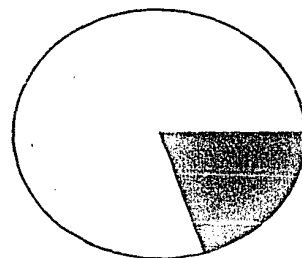
ESPAÑOL 97% DIALECTOS 3%

GRUPOS ETNICOS



MESTIZOS 95% INDIGENAS 5%

R E L I G I O N



CATOLICOS 80% PROTESTANTES 20%

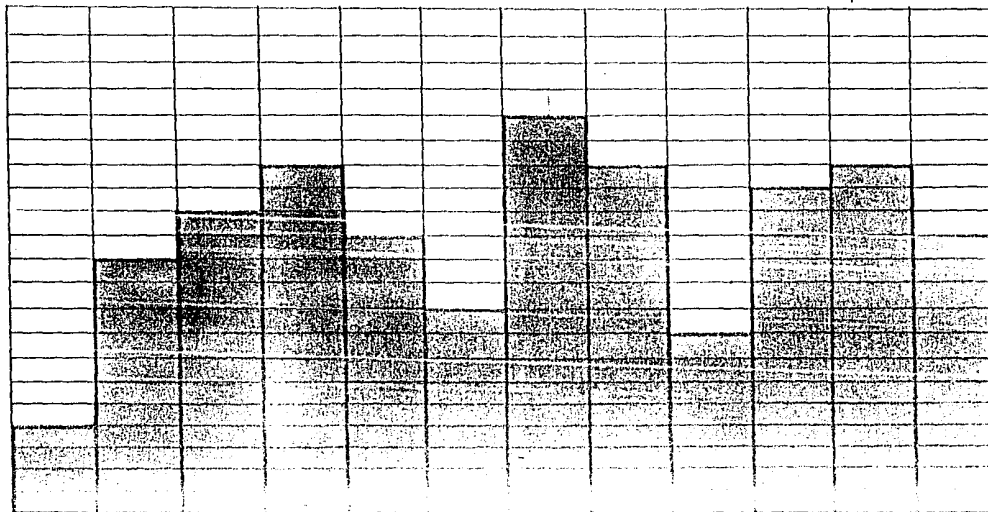
# AFLUENCIA TURISTICA MENSUAL DE 1978 AL ESTADO DE TABASCO

MES	TOTAL	%
ENERO	53,193	7.22
FEBRERO	60,192	8.17
MARZO	62,108	8.43
ABRIL	64,686	8.78
MAYO	61,150	8.30
JUNIO	58,792	7.98
JULIO	66,528	9.03
AGOSTO	64,097	8.70
SEPTIEMBRE	57,319	7.78
OCTUBRE	63,581	8.63
NOVIEMBRE	64,097	8.70
DICIEMBRE	61,004	8.28
	736,747	100.00

# GRAFICA DE LA AFLUENCIA TURISTICA MENSUAL EN 1978 EN EL ESTADO DE TABASCO

Nº de turistas

70 000  
69 000  
68 000  
67 000  
66 000  
65 000  
64 000  
63 000  
62 000  
61 000  
60 000  
59 000  
58 000  
57 000  
56 000  
55 000  
54 000  
53 000  
52 000  
51 000  
50 000



E F M A M J J A S O N D meses del año

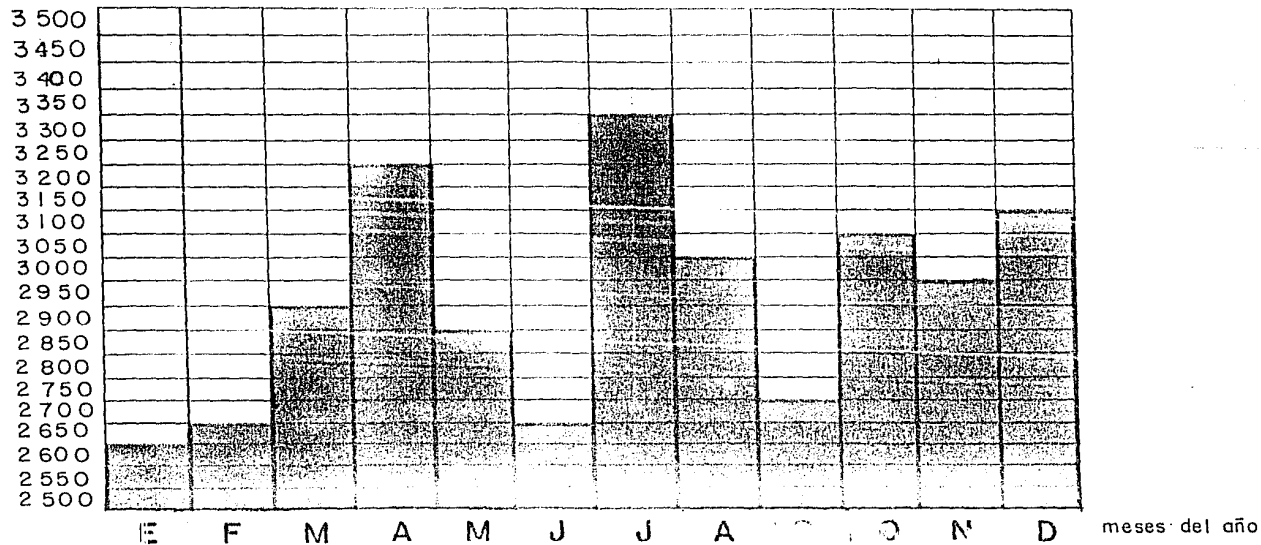
GRAFICA Nº2

AFLUENCIA TURISTICA MENSUAL DE 1970  
AL BALNEARIO DE AGUA BLANCA

MES	TOTAL
ENERO	2,597
FEBRERO	2,640
MARZO	2,914
ABRIL	3,200
MAYO	2,867
JUNIO	2,668
JULIO	3,300
AGOSTO	3,008
SEPTIEMBRE	2,736
OCTUBRE	3,087
NOVIEMBRE	2,944
DICIEMBRE	3,111
	35,072

# GRAFICA DE LA AFLUENCIA TURISTICA MENSUAL EN 1970 AL BALNEARIO AGUA BLANCA

Nº de turistas

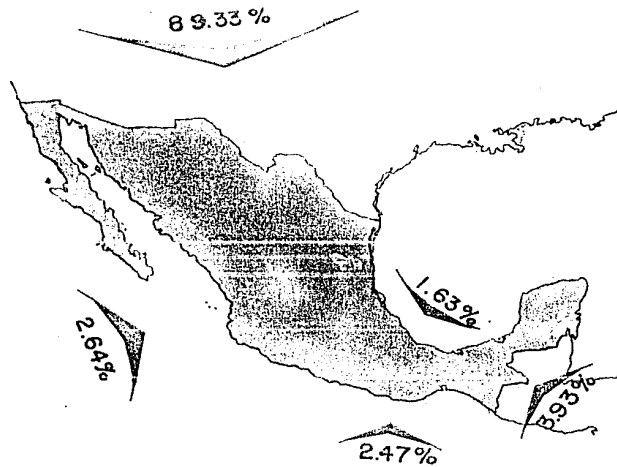


GRAFICA Nº3



M A P A S

# PORCENTAJE DE AFLUENCIA TURISTICA A LA REPUBLICA MEXICANA

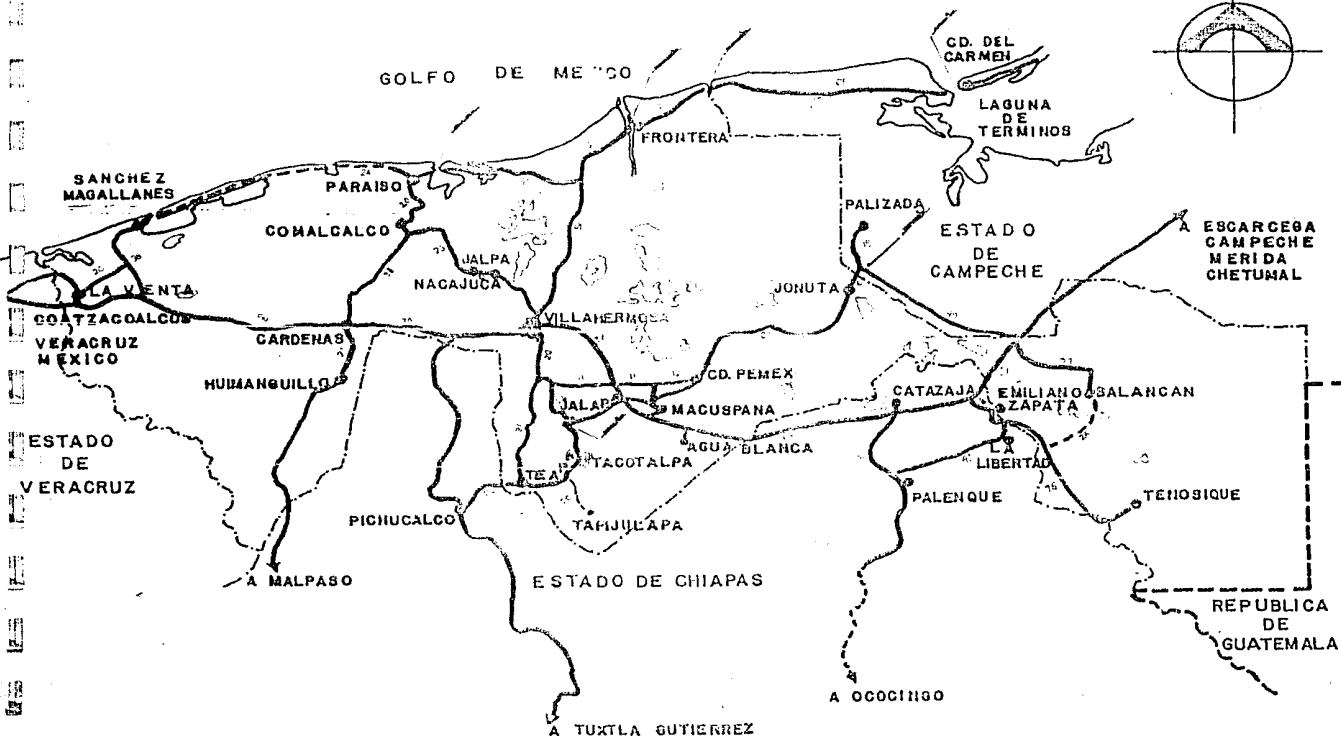


SITUACION GEOGRAFICA DEL ESTADO DE TABASCO

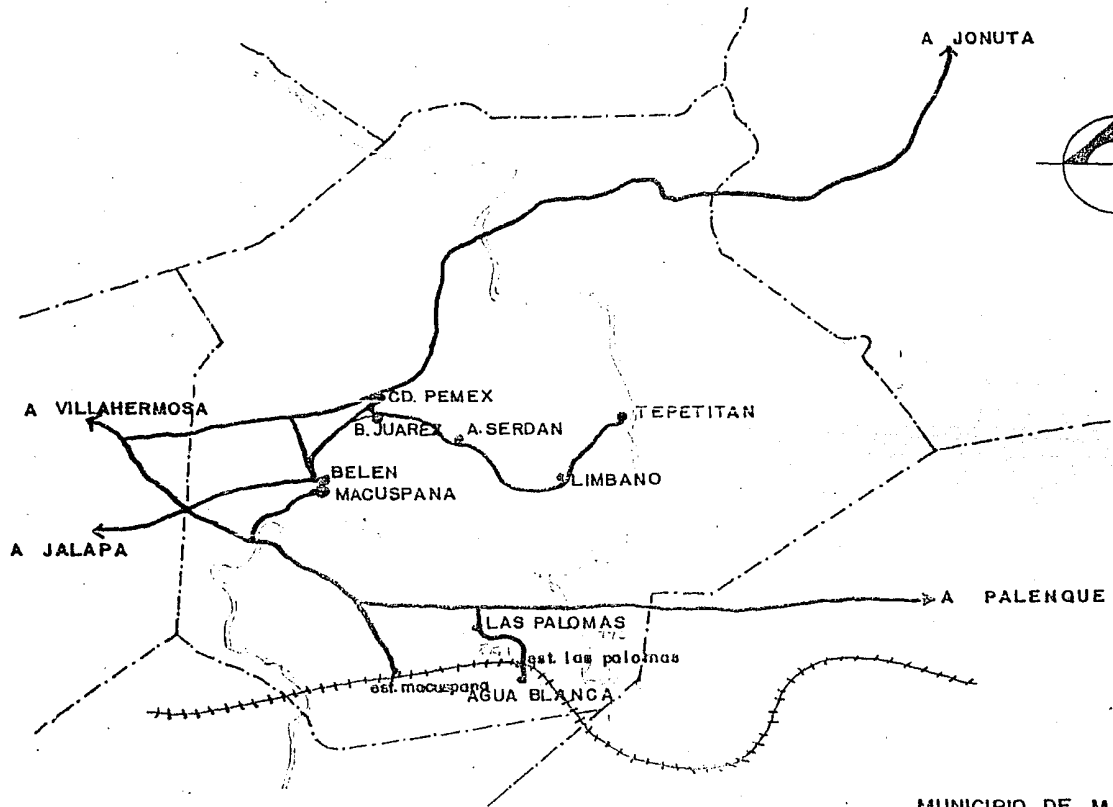


MAPA N°2

# ESTADO DE TABASCO

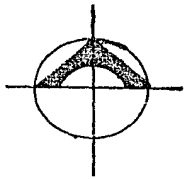
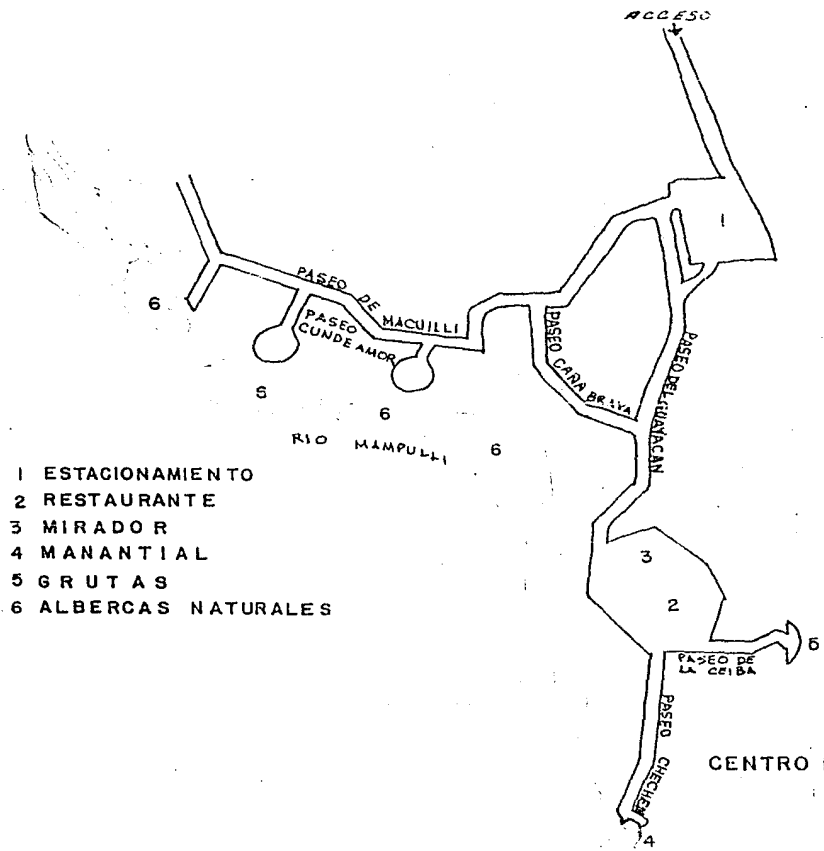


MAPA N°3



MUNICIPIO DE MACUSPANA  
MAPA N°4





- 1 ESTACIONAMIENTO
- 2 RESTAURANTE
- 3 MIRADOR
- 4 MANANTIAL
- 5 GRUTAS
- 6 ALBERCAS NATURALES

CENTRO RECREATIVO EJIDAL "AGUA BLANCA"

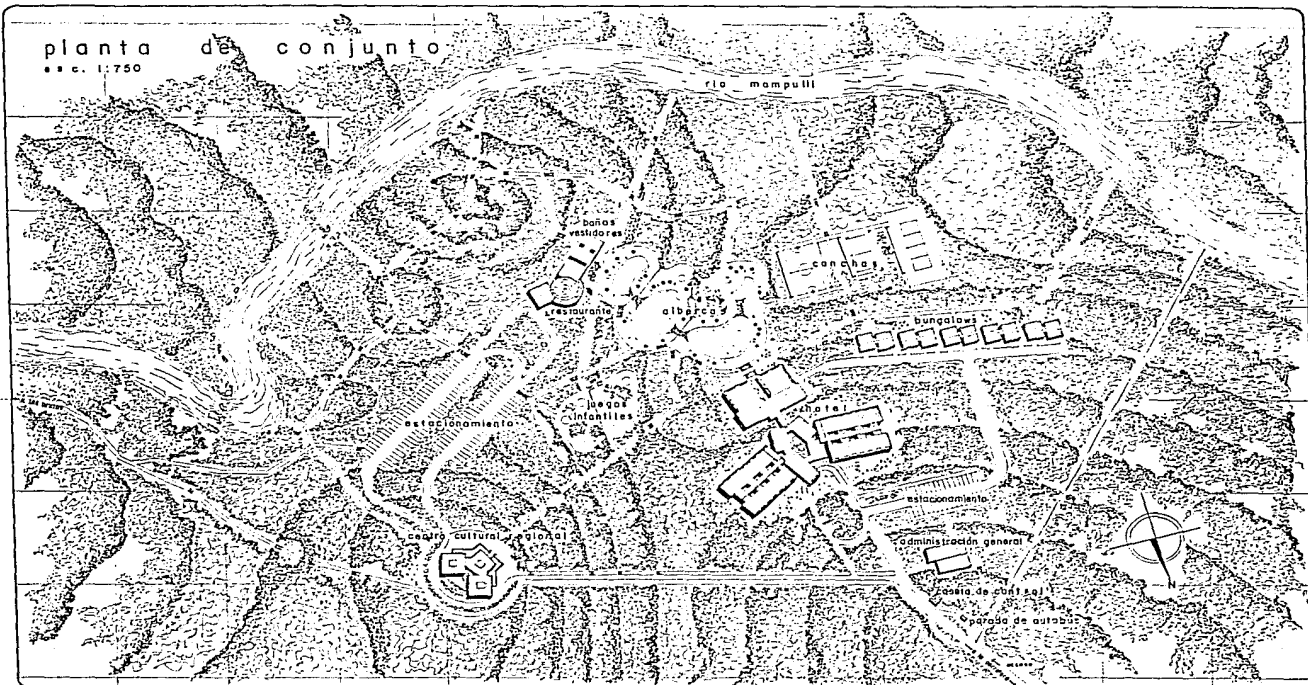
MAPA N° 6

PLANOS DEL PROYECTO ARQUITECTONICO



planta de conjunto

esc. 1:750



CENTRO RECREATIVO EJIDAL AGUA BLANCA

MUNICIPIO DE MACUSPANA TABASCO

TEBIS PROFESIONAL

PLANTA DE CONJUNTO

MANUEL JESUS GRANADILLO LIMON

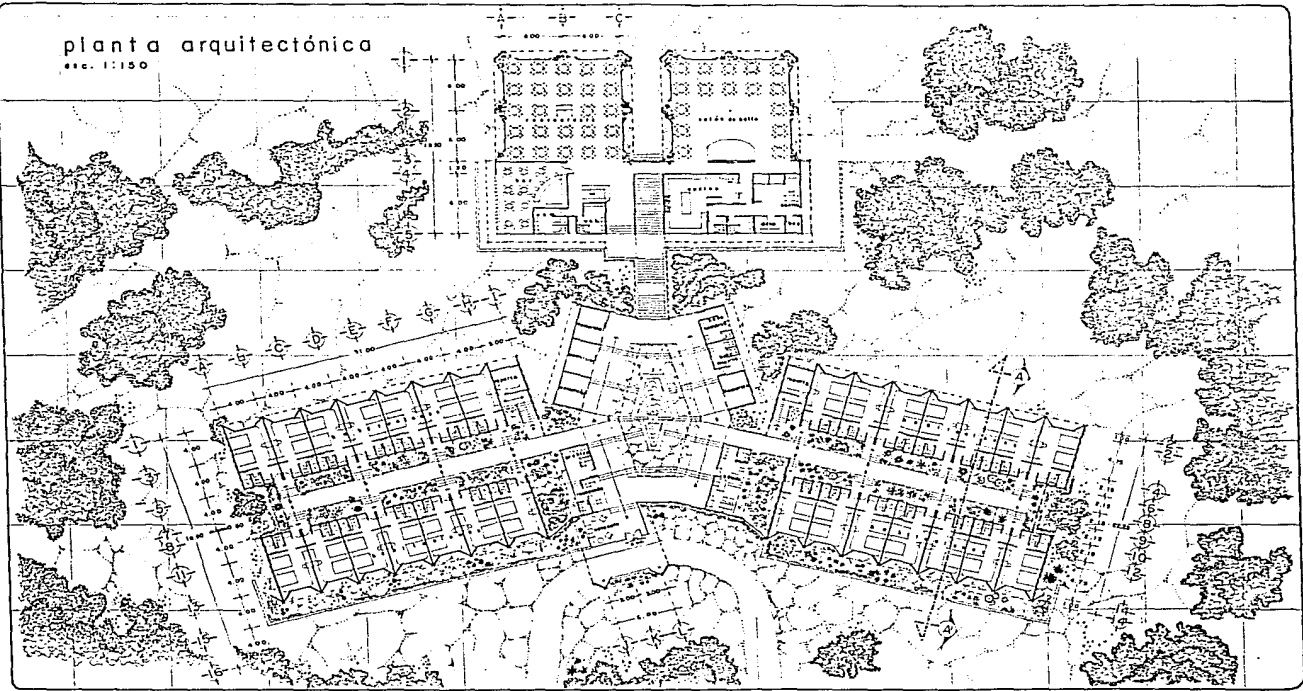
F=A-UNAM

TALLER 1

AUTOSBIERNO

planta arquitectónica

esc. 1:150



CENTRO RECREATIVO EJIDAL AGUA BLANCA

MUNICIPIO DE MACUSPANA TABASCO

TESIS PROFESIONAL

NOTA

MANUEL JESUS GRAHADILLO LIMON

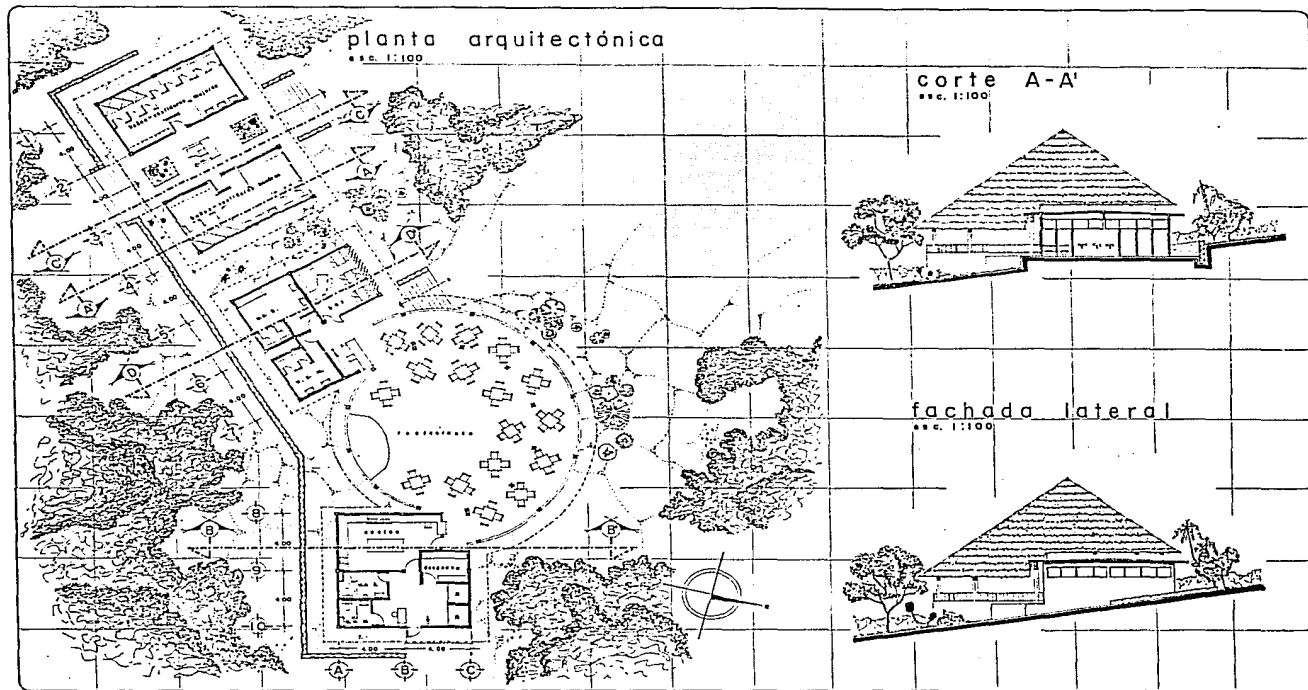
F=A-UNAM

TALLER 1

AUTOGOBIERNO







**CENTRO RECREATIVO EJIDAL AGUA BLANCA**

MUNICIPIO DE MACUSPANA TABASCO

TESIS PROFESIONAL

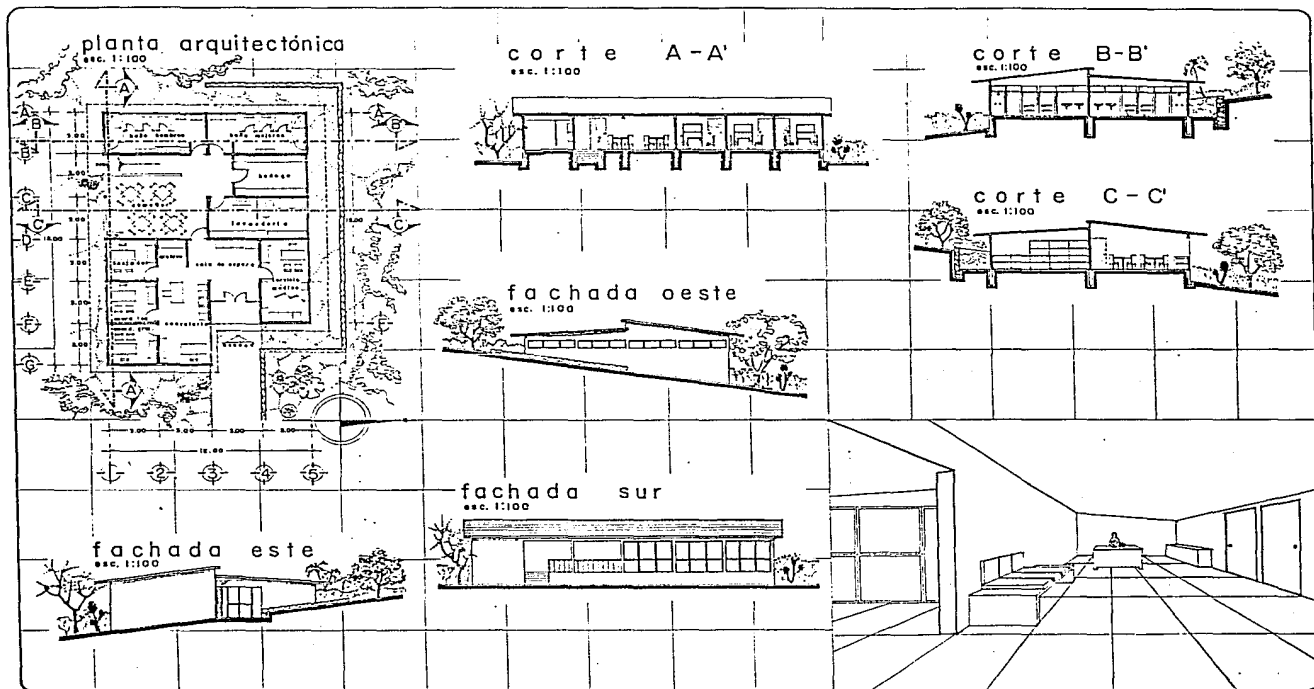
RESTAURANTE-BAR BANOS-VESTIDORES

MANUEL JESUS GRANADILLO LIMON

F=A-UNAM

TALLER I

AUTOGOBIERNO



**CENTRO RECREATIVO EJIDAL AGUA BLANCA**

MUNICIPIO DE MACUSPANA TABASCO

TESIS PROFESIONAL

ADMINISTRACION GENERAL

MANUEL JESUS GRANADILLO LIMON

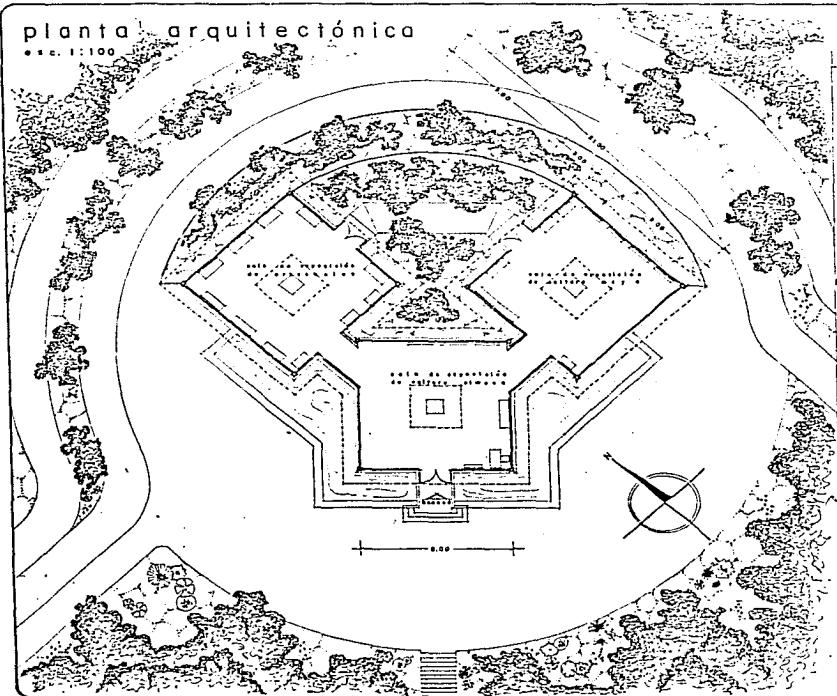
F=A-UNAM

TALLER I

AUTOGOBIERNO

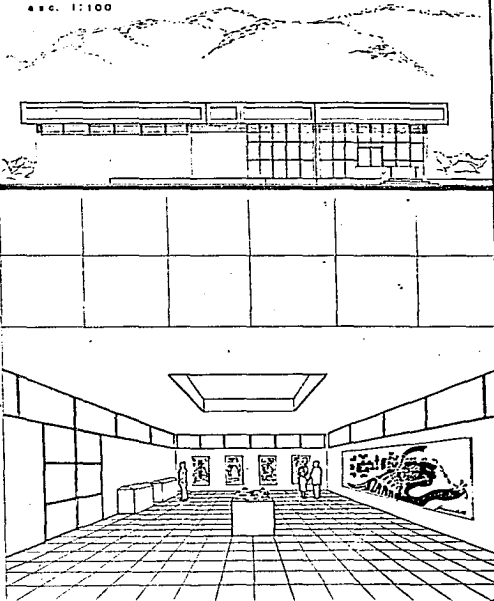
planta arquitectónica

esc. 1:100



fachada oeste

esc. 1:100



CENTRO RECREATIVO EJIDAL AGUA BLANCA

MUNICIPIO DE MACUSPANA TABASCO

TESIS PROFESIONAL

CENTRO CULTURAL REGIONAL

MANUEL JESUS GRANADILLO LINON

F-A-UNAM

TALLER 1

AUTOGOBIERNO