

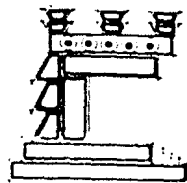


CENTRO DE DESARROLLO AGROPECUARIO

SANTA ROSA XOCHIAAC, ALVARO OBREGON, D. F.

FACULTAD DE ARQUITECTURA AUTOGOBIERNO

1987





Universidad Nacional
Autónoma de México



UNAM – Dirección General de Bibliotecas Tesis Digitales Restricciones de uso

DERECHOS RESERVADOS © PROHIBIDA SU REPRODUCCIÓN TOTAL O PARCIAL

Todo el material contenido en esta tesis está protegido por la Ley Federal del Derecho de Autor (LFDA) de los Estados Unidos Mexicanos (México).

El uso de imágenes, fragmentos de videos, y demás material que sea objeto de protección de los derechos de autor, será exclusivamente para fines educativos e informativos y deberá citar la fuente donde la obtuvo mencionando el autor o autores. Cualquier uso distinto como el lucro, reproducción, edición o modificación, será perseguido y sancionado por el respectivo titular de los Derechos de Autor.

TESIS CON FALLA DE ORIGEN

ESTUDIO URBANO Y SOLUCION DE EQUIPAMIENTO EN SANTA ROSA

XOCHIAC, DELEGACION A. OBREGON, D.F.

CENTRO DE DESARROLLO AGROPECUARIO

ARCHINDIA VELAZQUEZ JOSE CRUZ GUSTAVO

VILLASANA MARQUEZ FERNANDO

SINODALES:

ARQ. JOSE MIGUEL GONZALEZ MORAN

ARQ. RAFAEL MARTINEZ ROSILES

ARQ. SILVIA DECANNI TERAN

ARQ. EDUARDO BENAVIDES ABRIL

ARQ. DAVID MUSSALI BECERRIL

I N D I C E G E N E R A L
= = = = =

I N D I C E

CAPITULO PRIMERO

- 1.- PLANTEAMIENTO DEL PROBLEMA - MARCO TEORICO
- 2.- ESTUDIO DE LA MACRO-REGION
 - 2.I. INTRODUCCION (PLANES Y POLITICAS DEL ESTADO)
 - 2.II. LOCALIZACION
 - 2.III. POBLACION
 - 2.IV. SUELOS Y RESERVAS
 - 2.V. VIALIDAD
 - 2.VI. INFRAESTRUCTURA
 - 2.VII. EQUIPAMIENTO
 - 2.VIII. VIVIENDA
 - 2.IX. MEDIO AMBIENTE
 - 2.X. ZONAS HOMOGENEAS
- 3.- DETERMINACION DE LA MICRO-REGION-DIAGNOSTICO
 - 3.I. INTRODUCCION
 - 3.II. ASPECTOS FISICOS
 - 3.III. SERVICIOS PUBLICOS
 - 3.IV. ASPECTOS SOCIODEMOGRAFICOS
 - 3.V. ASPECTOS SOCIALES Y CULTURALES
 - 3.VI. ORGANIZACIONES POLITICAS Y SOCIALES
- 4.- PRONOSTICO
 - 4.I. ASPECTOS DEMOGRAFICOS
 - 4.II. MEDIO AMBIENTE
 - 4.III. DESARROLLO GENERAL
- 5.- OBJETIVOS ESPECIFICOS
 - 5.I. DEMANDAS
 - 5.II. PROPUESTAS

CAPITULO SEGUNDO

1.- JUSTIFICACION DEL TEMA

- 1. I. ANTECEDENTES
- 1. II. VINCULACION

2.- FUNDAMENTACION Y DESCRIPCION DEL PROYECTO

- 2. I. PROYECTOS SIMILARES
- 2. II. CONCEPTUALIZACION

3.- PROGRAMA ARQUITECTONICO

- 3. I. ZONIFICACION GENERAL

4.- TERRENO

5.- PLANOS DE PROYECTO

CAPITULO PRIMERO



1.- PLANTAMIENTO DEL PROBLEMA

HASTA 1940 MEXICO ES UN PAIS EXPORTADOR DE MATERIAS PRIMAS A LOS PAISES DESARROLLADOS, A PARTIR DE ESTE AÑO, MEXICO CAMBIA SU MODELO Y SE IMPLANTA LA PRIMERA POLITICA PARA SUSTITUCION DE IMPORTACIONES, ESTO DA LUGAR A LA CONCENTRACION DE INDUSTRIAS, LA TRANSFERENCIA DE PLUSVALIA DEL CAMPO A LA CIUDAD, EL EMPOBRECIMIENTO DEL CAMPO Y POR CONSECUENCIA DE SERVICIOS, POR LO QUE DA LA MIGRACION MASIVA CAMPO-CIUDAD, DANDO ORIGEN A LOS PRIMEROS ASENTAMIENTOS POPULARES EN LA PERIFERIA DE LAS CIUDADES. SIN EMBARGO NO HABIA MERCADO INTERNO Y LA POLITICA DE SUSTITUCION DE IMPORTACIONES SE IMPLEMENTA CON OTRA DE INCENTIVOS COMO EL CONTROL DE EXPORTACIONES, DISMINUCION DE IMPUESTOS Y FUERTES INVERSIONES DEL ESTADO PARA FORTALECER LA ECONOMIA PRIVADA.

MARCO TEORICO

A PARTIR DE 1940, EL AREA METROPOLITANA DE LA CIUDAD DE MEXICO COMIENZA SU ACELERADO PROCESO DE CRECIMIENTO DEMOGRAFICO Y EXPANSION FISICA. CON 1.670,314 HABITANTES EN 1940, ALCANZA LOS 11.550,075 EN 1975, MIENTRAS EL AREA URBANIZADA, QUE EN LA PRIMERA FECHA CUBRIA UNOS 228 KM²., SE EXTIENDE EN 1970 SOBRE UNA SUPERFICIE DE CASI 633 KM².

EL CRECIMIENTO SE PRODUCE ENTRE 1940 Y 1950 CASI EXCLUSIVAMENTE DENTRO DE LOS LIMITES DEL DISTRITO FEDERAL; POSTERIOR-

MENTE, COMIENZA LA EXPANSION HACIA EL ESTADO DE MEXICO, QUE SE ACENTUA NOTABILMENTE EN LA DECADA DE 1960 - 1970. LOS MUNICIPIOS DE ESTE ESTADO QUE SE INCORPORAN AL AREA METROPOLITANA PASAN DE UNO EN 1950, CON 29.144 HABITANTES, A ONCE EN 1970, CON 1.907.000 Y TASAS PROMEDIO DE CRECIMIENTO ANUAL QUE VAN EN ALZAMIENTO HASTA ALCANZAR EN 1960 - 1970 UNA TASA DE 74.6 %. EL DISTRITO FEDERAL QUE REGISTRA, EN CAMBIO, - TASAS MENORES Y DECRECIENTES (BAJA DE 5.8 A 3.7 %), CONCENTRA EN 1940 EL TOTAL DE LA POBLACION METROPOLITANA Y EN 1970 EL 70.6 % DE LA MISMA. LA MAYOR TASA DE CRECIMIENTO ANUAL PARA EL CONJUNTO DEL AREA METROPOLITANA SE REGISTRO ENTRE 1940 Y 1950 (5.9 %), BAJANDO EN LA SIGUIENTE DECADEA (5.2 %), PARA VOLVER A AUMENTAR NUEVAMENTE ENTRE 1960 Y 1970 (5.4 %).

ANTE LAS CIRCUNSTANCIAS YA MENCIONADAS NOS EXPLICAMOS LAS RAZONES FUNDAMENTALES QUE CARACTERIZAN A LA CIUDAD DE - - MEXICO EN SU CONJUNTO COMO EL LUGAR GEOGRAFICO DONDE SE - - INSTALA LA SUPERESTRUCTURA POLITICA - ADMINISTRATIVA DE - - UNA SOCIEDAD QUE HA LLEGADO A TAL GRADO DE DESARROLLO - - TECNICO Y SOCIAL (NATURAL Y CULTURAL) QUE HA HECHO POSIBLE LA DIFERENCIACION DEL PRODUCTO ENTRE PRODUCCION SIMPLE Y AMPLIADA DE LA FUERZA DE TRABAJO Y POR TANTO, ORIGINANDO UN SISTEMA DE REPARTICION QUE SUPONE LA EXISTENCIA - DE:

- 1) UN SISTEMA DE CLASES SOCIALES.
- 2) UN SISTEMA POLITICO QUE ASIGURE A SU VEZ EL FUNCIONAMIENTO DEL CONJUNTO SOCIAL Y LA DOMINACION DE UNA CLASE
- 3) UN SISTEMA INSTITUCIONAL DE INVERSION EN PARTICULAR A LO REFERENTE A LA CULTURA Y A LA TECNICA
- 4) UN SISTEMA DE INTERCAMBIO CON EL EXTERIOR

DESDE COMIENZOS DE LA DECADADA DE LOS 40's HASTA MEDIADOS DE LOS 50's, LA GRAN MASA DE MIGRANTES QUE LLEGA A LA CIUDAD DE MEXICO ENCUENTRA UNA UBICACION MAS O MENOS ADECUADA EN LA ESTRUCTURA OCUPACIONAL DE LA MISMA, GRACIAS AL CARACTER DINAMICO DE LA INDUSTRIALIZACION. PERO A PARTIR DE ENTONCES, DIVERSAS CAUSAS INCIDEN EN UN CAMBIO IMPORTANTE DE LA SITUACION, PRESENTANDOSE CADA VEZ UNA MAYOR DIFICULTAD PARA QUE ESOS MIGRANTES PUEDAN UBICARSE EN TRABAJOS PRODUCTIVOS URBANOS.

CON EL PROCESO DE INDUSTRIALIZACION EN NUESTRO PAIS, COMO CONSECUENCIA DEL CAMBIO DE MODELO LOS PUEBLOS CERCANOS A LAS CIUDADES DEJAN DE SER AUTOSUFICIENTES Y SON ABSORBIDOS POR LA MANOJA URBANA MANTENIENDO UNA DEPENDENCIA ECONOMICA, POLITICA JUDICIAL Y SOCIAL; TAL ES EL CASO DE SANTA ROSA - XOCHILAC.

LA AGENTACION DE LA CRISIS AGRARIA Y EL AUMENTO DE LAS -- MIGRACIONES RURAL-URBANA, LA ELEVACION DE LAS TASAS DE --

CRECIMIENTO DE LA POBLACION URBANA, EL DESARROLLO DE UNA -
INDUSTRIALIZACION CON UNA ALTA COMPOSICION ORGANICA DEL --
CAPITAL Y ESCASA CAPACIDAD DE EMPLEO, PUEDEN EXPLICAR, EN
CIERTA MEDIDA, EL INCREMENTO DEL DESEMPLEO Y EL SUBEMPLEO
EN EL CENTRO URBANO PRINCIPAL DEL PAIS.

ESTA SITUACION, UNIDA AL FUNCIONAMIENTO DEL SECTOR IMOBILI-
LIARIO CAPITALISTA (CUYOS AGENTES PRINCIPALES SON LOS PRO-
PIETARIOS DEL SUELO, PROMOTORES, FINANCISTAS, INDUSTRIALES
DE LA CONSTRUCCION, ETC.), Y A LA FORMA DE INTERVENCION -
DEL ESTADO EN ESE CAMPO, EXPLICAN EN GRAN MEDIDA LA PROLI-
FERACION DE LOS " ASENTAMIENTOS POPULARES".

EL 65 % DE LAS FAMILIAS EN MEXICO NO TIENEN ACCESO A LAS -
VIVIENDAS PRODUCIDAS EN FORMA CAPITALISTA CON FINANCIAMEN-
TO PRIVADO Y/O PUBLICO DEBIENDO, EN CONSECUENCIA, AUTOFINAN-
CIAR Y EN GRAN MEDIDA AUTOCONSTRUIR SUS VIVIENDAS. DE ESTA
MANERA, SE PRESENTA EL NIVEL DE LA PRODUCCION EN LA INDUS-
TRIA DE LA CONSTRUCCION Y DE UN SISTEMA DE AGENTES IMOBILI-
LIARIOS, PARA EL CASO DE LA VIVIENDA CORRESPONDIENTE A LOS
SECTORES ALTOS Y MEDIOS DE LA SOCIEDAD Y EL PREDOMINIO, POR
OTRO LADO, DE FORMA ARTESANALES PREMITIVAS PARA LA VIVIEN-
DA DE LOS SECTORES POPULARES.

LA PROBLEMATICA ACTUAL DE LA URBANIZACION GIRA EN TORNDO A
TRES DATOS FUNDAMENTALES Y A UNA CUESTION CANDENTE:

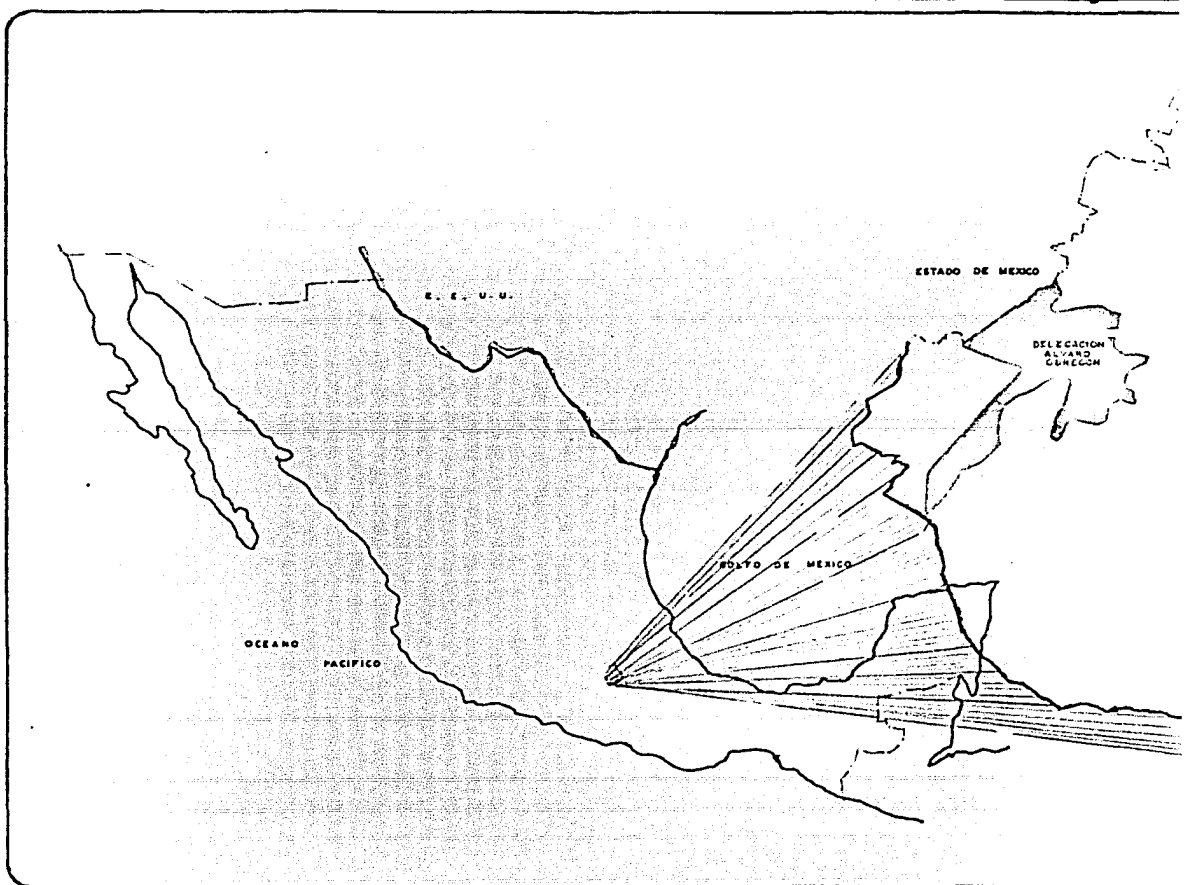
- 1) LA ACELERACION DEL RITMO DE URBANIZACION EN EL CONJUNTO DEL MUNDO.
- 2) LA CONCENTRACION DE ESTE CRECIMIENTO URBANO EN LAS REGIONES LLAMADAS SUBDESARROLLADAS. SIN CORRESPONDENCIA CON EL CRECIMIENTO ECONOMICO QUE ACOMPAÑO LA PRIMERA URBANIZACION EN LOS PAISES CAPITALISTAS INDUSTRIALES.
- 3) LA APARICION DE NUEVAS FORMAS URBANAS Y EN PARTICULAR DE GRANDES METROPOLIS.
- 4) LA RELACION DEL FEELIXMO URBANO CON NUEVAS FORMAS DE ARTICULACION SOCIAL NACIDAS DEL MODO DE PRODUCCION CAPITALISTA PERO QUE TIENDEN A SUPERARLO.

POR OTRO LADO EL SISTEMA URBANO ES LA ARTICULACION ESPECIFICA ENTRE LOS ELEMENTOS FUNDAMENTALES DEL SISTEMA ECONOMICO. EL SISTEMA URBANO SE DEFINE ASI COMO LA ESTRUCTURA DE LAS RELACIONES ENTABLADAS ENTRE PROCESO DE PRODUCCION Y PROCESO DE CONSUMO EN UN COMPLEJO ESPACIAL DADO, Y A TRAVES DE UN PROCESO DE INTERCAMBIO Y UN PROCESO DE GESTION DE DICHAS RELACIONES.

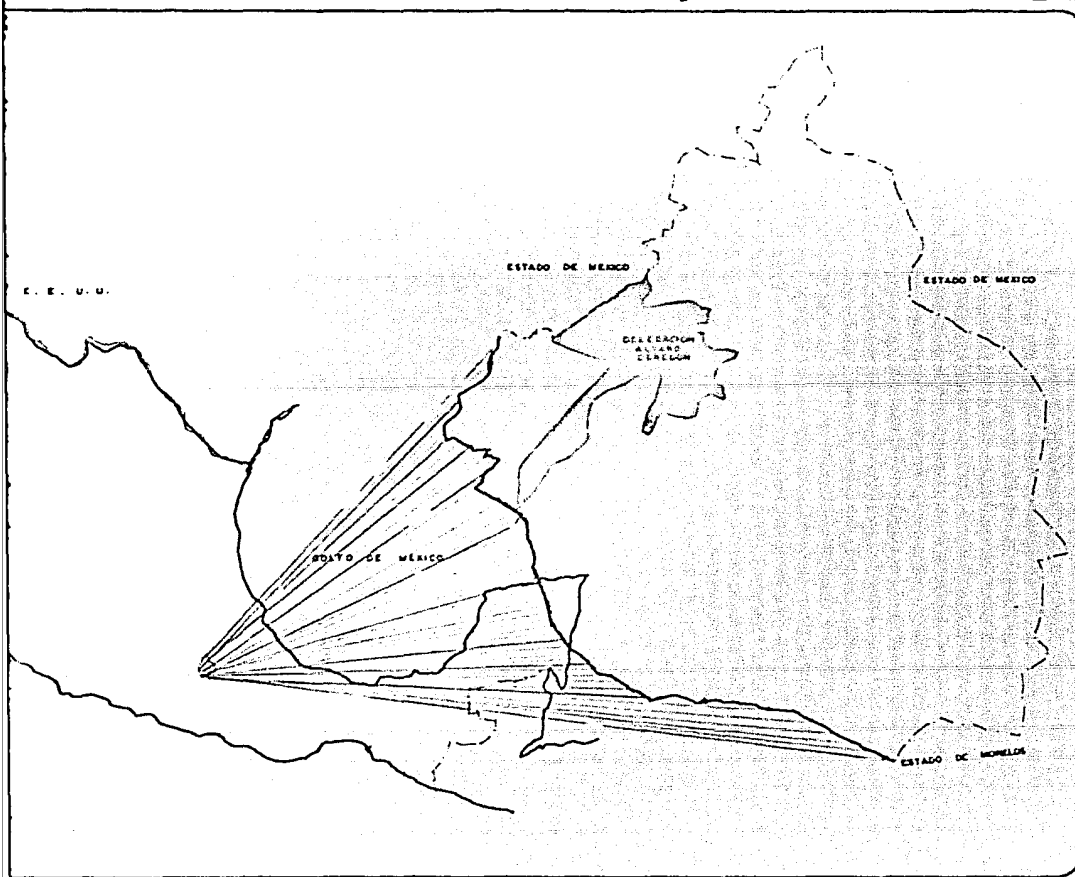
A PARTIR DE LA NOCION DE SISTEMA URBANO ES POSIBLE ANALIZAR UN CONJUNTO URBANO, EN TANTO QUE ES PRODUCTOR DE FORMAS SOCIALES, ES DECIR, EXPRESION, NO DE INSTITUCIONES, SINO DE ESTRUCTURAS SUBYACENTES.

2.- ESTUDIO DE LA MACRO-REGION

- 2.I. INTRODUCCION
ESTRUCTURA Y CONTENIDO DEL PLAN DE DESARROLLO URBANO DE LA DELEGACION ALVARO OBRECON (PLANES Y POLITICAS DEL ESTADO).
- 2.II. LOCALIZACION
- 2.III. POBLACION
- 2.IV. SUELOS Y RESERVAS
- 2.V. VIABILIDAD
- 2.VI. INFRAESTRUCTURA
- 2.VII. EQUIPAMIENTO
- 2.VIII. VIVIENDA
- 2.IX. MEDIO AMBIENTE
- 2.X. ZONAS HOMOGENEAS



estudio urbano y solución de equipamiento en santa re
delegación silvano obreg



13

simbología:

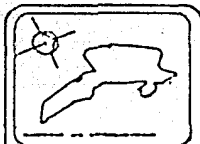


lámina no.

1

solución de equipamiento en santa rosa xochitla
delegación divero obregón

2.1.- INTRODUCCION

ESTRUCTURA Y CONTENIDO DEL PLAN DE DESARROLLO URBANO DE LA DELEGACION ALVARO OBREGON (PLANES Y POLITICAS DEL ESTADO).

EL PLAN PARCIAL TIENE COMO PROPOSITO LA PROFUNDIZACION Y DESARROLLO DE LOS OBJETIVOS, POLITICAS Y ESTRATEGIAS PREVISTAS EN EL PLAN DE DESARROLLO URBANO, NO SIENDO POSIBLE CONCEBIRLO EN UNA FORMA AISLADA CON LOS DEMAS PLANES PARCIALES DE LAS OTRAS DELEGACIONES DEL DISTRITO FEDERAL, -- SINO COMO UN INSTRUMENTO ARTICULADO CON EL PLAN DE DESARROLLO EN CUANTO PARTES BASICAS:

- 1) NIVEL NORMATIVO
CONTIENE EL DIAGNOSTICO Y PRONOSTICO DE LAS PRINCIPALES CARACTERISTICAS DE LOS FACTORES DEL DESARROLLO URBANO DE LA DELEGACION.
- 2) NIVEL ESTRATEGICO
CONTIENE LA ESTRATEGIA DE ORGANIZACION ESPECIAL PARA LA DELEGACION, EXPRESADA EN LAS ETAPAS DE CORTO, MEDIANO Y LARGO PLAZO EN LA CUAL DEBERAN ALCANZARSE -- LOS OBJETIVOS EXPRESADOS EN EL NIVEL NORMATIVO.
- 3) NIVEL DE CORRESPONSABILIDAD SECTORIAL.

PLANTEA LOS PROGRAMAS DERIVADOS DE LOS LINEAMIENTOS DE ACCION EXPRESADOS EN EL NIVEL ESTRATEGICO.

4) NIVEL INSTRUMENTAL

ESTE NIVEL DEFINE LOS INSTRUMENTOS MAS SIGNIFICATIVOS - QUE SON APLICABLES PARA LOGRAR LA INSTITUCIONALIZACION, OPERACION Y SEGUIMIENTOS DEL PLAN PARCIAL.

UNO DE LOS PROPOSITOS FUNDAMENTALES DEL PLAN PARCIAL DE DESARROLLO URBANO ES DEFINIR LOS PARAMETROS PARA LA OCUPACION TERRITORIAL DE LOS SIGUIENTES USOS Y DESTINOS:

HABITACIONAL, RECREATIVO, COMERCIAL, INDUSTRIAL, DE SERVICIOS, DE OFICINAS, DE ALOJAMIENTO, TURISTICOS, AGROPECUARIO, FORESTAL Y ACUIFERO. LA DELEGACION DETERMINA PARA CADA ZONA LOS USOS DEL SUELO QUE SON PERMITIDOS Y CONDICIONADOS.

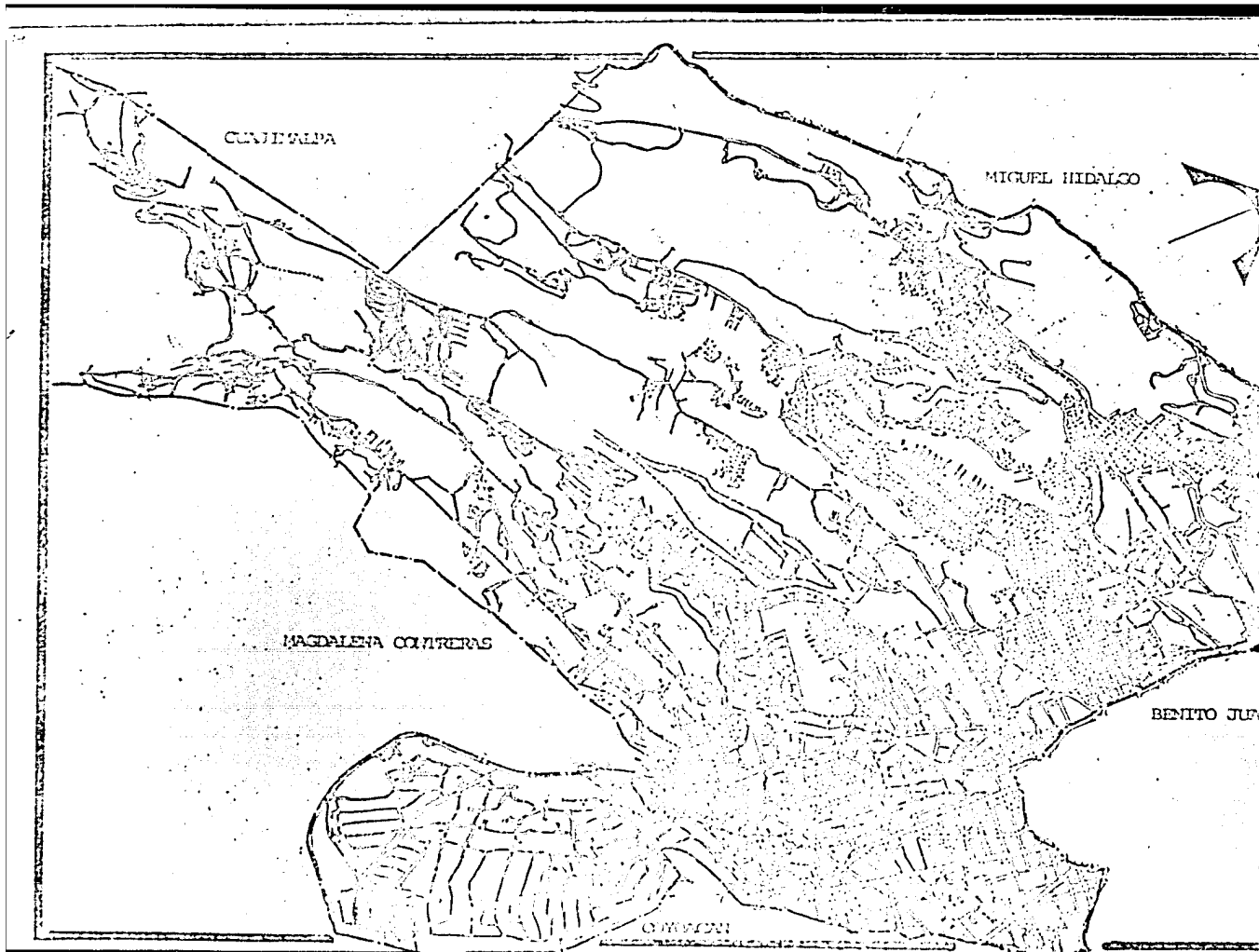
LOS USOS PERMITIDOS PARA UNA ZONA SON AQUELLOS QUE SE HAN DEFINIDO COMO LO MAS CONVENIENTES PARA LA MISMA Y SON COMPATIBLES ENTRE SI. LOS USOS CONDICIONADOS SON AQUELLOS QUE POR SUS CARACTERISTICAS ESPECIFICAS Y MAGNITUD PODRIAN CAUSAR EFECTOS NEGATIVOS Y SOLO SE AUTORIZAN BAJO CIERTAS CONDICIONES QUE LOS HICIERAN COMPATIBLES CON LOS USOS PERMITIDOS.

2.II.- LOCALIZACION

MARCO FISICO DE REFERENCIA

LA DELEGACION ALVARO OBREGON, SITUADA AL SUR DEL DISTRITO FEDERAL, OCUPA UN TERRITORIO DE APROXIMADAMENTE 8,576.9 HA., SUPERFICIE QUE COLINDA CON LOS ESTADOS DE MORELOS Y DE MEXICO.

EN PARTE POR LA OROGRAFIA Y AUN MAS POR LA TENENCIA DE LA TIERRA (EJIDOS, PROPIEDADES COMUNALES, PUEBLOS Y ZONAS FEDERALES) EXISTEN GRANDES ZONAS SIN URBANIZAR. ESTOS ESPACIOS ABIERTOS EN LOS QUE DEBERAN PRESERVAR Y FOMENTAR LAS ACTIVIDADES AGROPASTORILES INTENSIVAS, MANTENER Y CONSERVAR LAS AREAS FORESTALES, LOS PARQUES NACIONALES Y CONSERVAR LOS ASENTAMIENTOS DE CARACTER RURAL CON OBJETO DE LIMITAR EL IMPACTO DEL CRECIMIENTO DE LA TRAMA URBANA, SE HAN CONSTITUIDO ZONAS DE AMORTIGUAMIENTO ENTRE EL LIMITE DE LA TRAMA URBANA Y LOS ESPACIOS ABIERTOS QUE ESTAN RECIBIENDO DIRECTAMENTE LA PRESION DEL CRECIMIENTO.



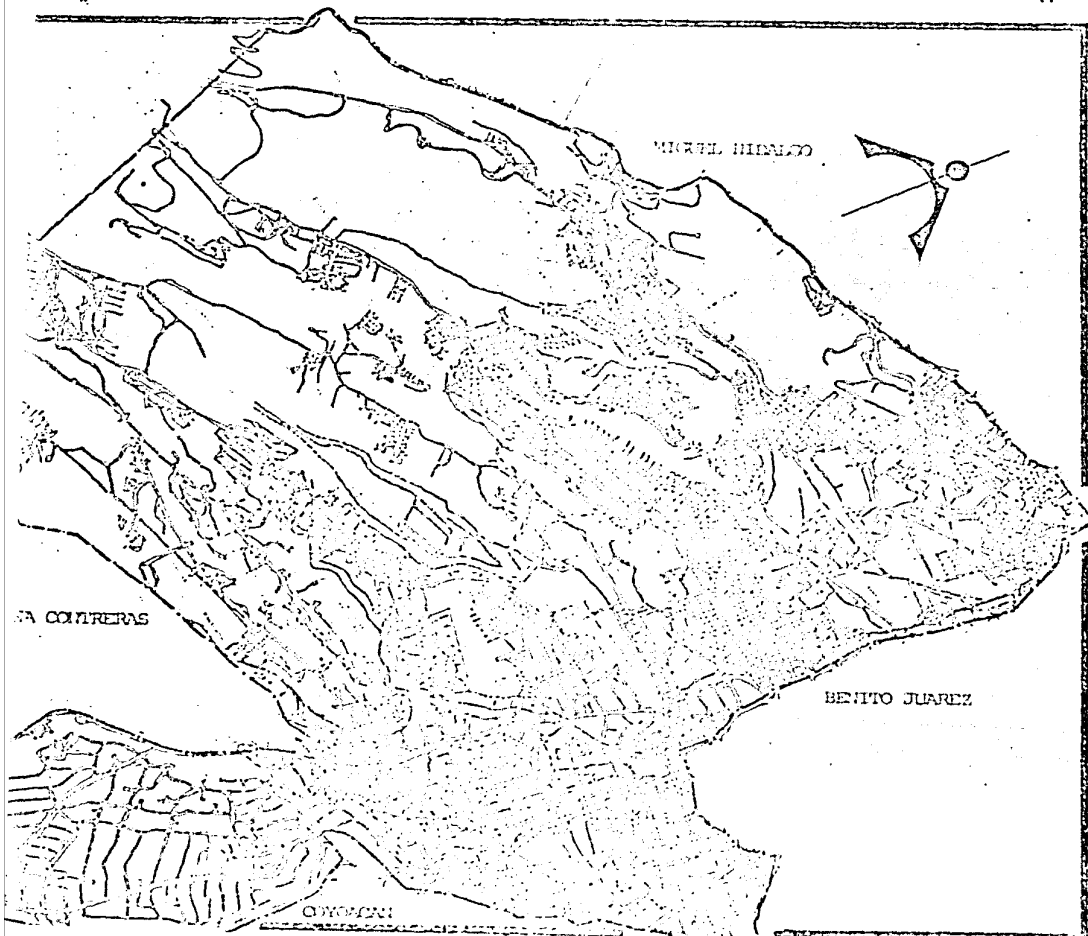
CUNEFALPA

MIGUEL HIDALGO

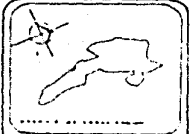
MAGDALENA COUTERAS

BENITO JUA

COMUNICACION



Simbologia:



lamina no.
2

2.III.- POBLACION

SE TIENE UNA TASA DE CRECIMIENTO EN LA DELEGACION ALVARO --
 OBERON DEL 6%, LA DENSIDAD VARIA DE 52 A 365 HAB/HA.. LA
 POBLACION ECONOMICAMENTE ACTIVA REPRESENTA EL 30.8 % DE LA --
 POBLACION TOTAL, LA CUAL POR NIVELES DE INGRESO CONFORMA LOS
 SIGUIENTES ESTRATOS:

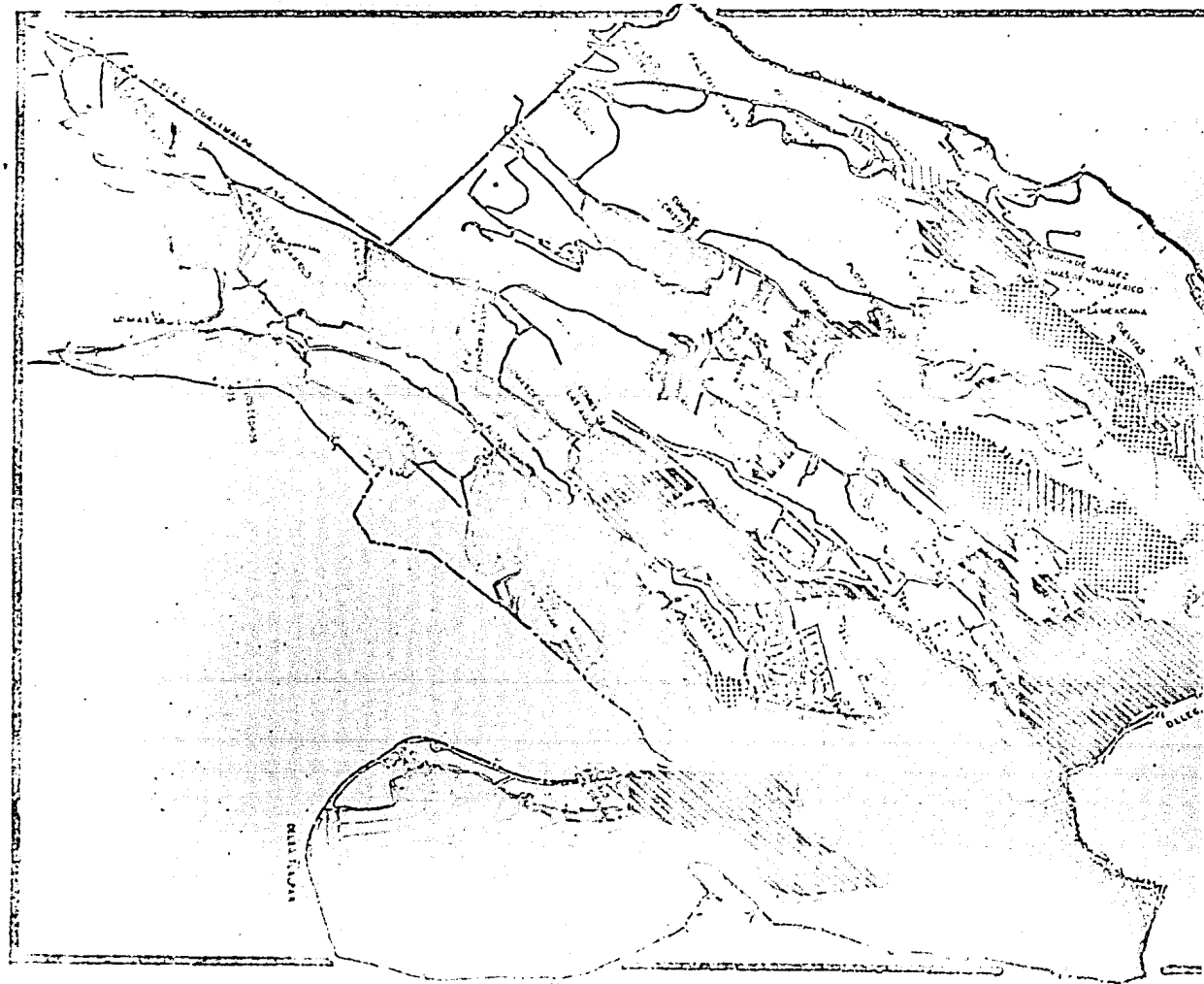
EL 52.7% PERCIIBE HASTA UNA VEZ EL SALARIO MINIMO, EL 21% --
 HASTA DOS VECES EL SALARIO MINIMO, EL 12.4% HASTA TRES VECES
 EL SALARIO MINIMO, EL 6.9% DE TRES A CINCO VECES EL SALARIO
 MINIMO Y EL 7% DE MAS DE CINCO VECES EL SALARIO MINIMO.

EL 0.71% PERTENECE AL SECTOR PRIMARIO, EL 19.82% AL SECUNDA-
 RIO? EL 10.37% AL COMERCIO EL 65% SE DEDICA AL SECTOR SERVI-
 CIOS Y SE TIENE UN 4.5% EN ACTIVIDADES NO ESPECIFICADAS.

LA ACTIVIDAD PRODUCTORA PRINCIPAL EN LA DELEGACION ES EL CO-
 MERCIO Y LOS SERVICIOS, SIENDO SAN ANGEL UNO DE LOS CENTROS DE
 MAYOR ACTIVIDAD DE ESTE TIPO.

2.IV.- SUELOS Y RESERVAS

DE LAS 8,576.9 Ha. QUE FORMAN EL TOTAL DE LA DELEGACION 3,815
 Ha., CORRESPONDIENTES A LA SUPERFICIE QUE NO ESTA URBANIZADA.



LA TRAMA URBANA DE LA DELEGACION ALVARO OBREGON HA ABSORBI-
DO LOS POBLADOS CONSIDERADOS RURALES DE SAN BARTOLO AMEYALCO
Y SANTA ROSA KOCHILAC COMO RESULTADO DEL CRECIMIENTO URBANO.
LAS CONDICIONES DE INFRAESTRUCTURA Y EQUIPAMIENTO QUE PRESEN-
TAN ESTOS POBLADOS ES DEFICITARIA, SANTA ROSA KOCHILAC ES EL
POBLADO QUE CUENTA CON MAYOR NUMERO DE INSTALACIONES PARA LA
EDUCACION.

DEBIDO A LA FALTA DE ZONIFICACION Y REVLAMENTACION DEL DESA-
RROLLO URBANO DE LA DELEGACION ALVARO OBREGON Y POR SUS CA-
RACTERISTICAS GENERALES SE DISTINGUEN TRES ZONAS.

LA PRIMERA OCUPA LAS AREAS BAJADAS Y PLANAS. ESTA ZONA -
ESTA COMUNICADA DE NORTE A SUR POR LAS AVENIDAD UNIVERSIDAD,
INSURRENTES, REVOLUCION Y PERIFERICO SUR Y DE ORIENTE A PO-
NIENTE POR MIGUEL ANJEL DE QUEVEDO, BARRANCA DEL MUERTO Y --
CEDROS, LAS CUALES DEBIDO A LOS GRANDES VOLUMENES DE TRANSI-
TO HAN CONSTITUIDO CORREDORES DE CONTAMINACION DEL AIRE POR
HUMOS Y RUIDOS. A SU VEZ EN ESTA PRIMERA ZONA SE HAN CONFOR-
MADO CORREDORES COMERCIALES Y DE SERVICIOS, ASI COMO DE CON-
CENTRACION IMPORTANTES DE SAN ANGEL Y MINCOAC, QUE SE MEZCLAN
CON EL USO DE VIVIENDA.

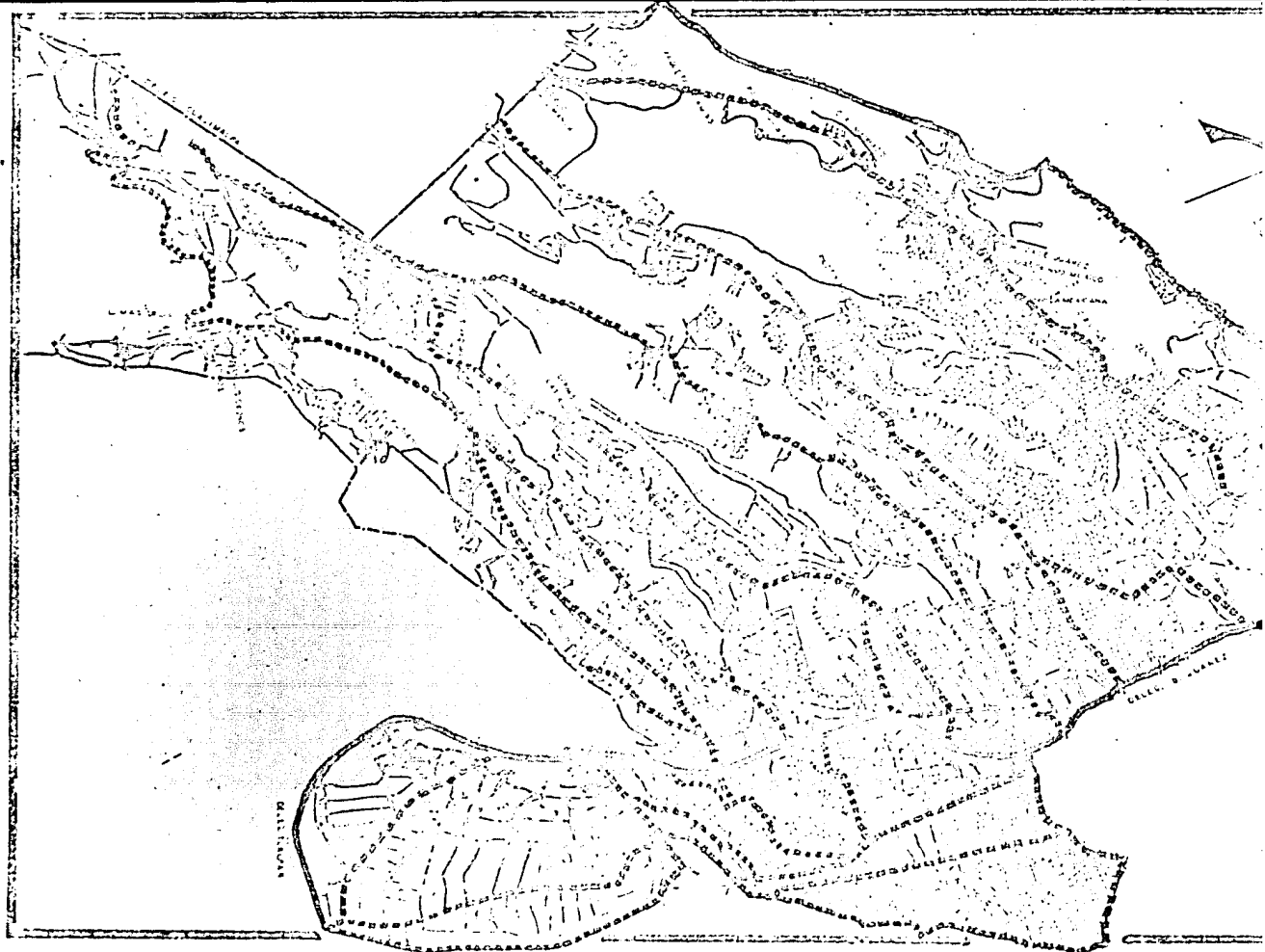
LA SEGUNDA ZONA OCUPA SUELOS ONDULADOS, ACTUALMENTE
EN LA PERIFERIA DE LA DELEGACION, DEBIDO A LAS CARAC-
TERISTICAS TOPOGRAFICAS DE LAS BARRANCAS, EL CRECIMIENTO FI

SIUD SE HA VISTO OBLIGADO A SEGUIR UN ESQUEMA LINEAL DE ORIENTE A OCCIDENTE A PARTIR DE LAS VIALIDADES ESTRECHAS, INSUFICIENTES Y TORTUOSAS COMO EL CAMINO DE STA. FE, LAS AGUILAS, LA CALLE A EL DESIERTO DE LOS LEONES Y LA AVE. TOLUCA, ASI COMO LA AVE. CONSTITUYENTES.

LA TERCERA ZONA CONTIENE LOS POBLADOS RURALES COMO EL POBLADO DE SANTA ROSA MOCHILAC Y SAN BARTOLO ABEVALCO. ESTOS PUEBLOS QUE SE COMUNICAN POR LA CALZADA AL DESIERTO DE LOS LEONES REQUIERAN ASENTAMIENTOS A LOS LADOS CRECIENTES. ESTA ZONA ES RECONOCIBLE POR LAS IMPORTANTES EXTENSIONES DE ESPACIO ABIERTO QUE CONTIENE, DONDE SE DISEÑAN AREAS DE EXTRACCION MINERA DE MATERIALES DE CONSTRUCCION, QUE HAN PRODUCIDO DETERIORO Y DESTRUCCION DEL MEDIO NATURAL.

EN LA DELEGACION ALVARO OBREGON EN FECHAS RECIENTES, EL CARACTER HABITACIONAL DE LA PARTE BAJA Y PLAZA CONTRASTA CON EL CARACTER RURAL DEL RESTO DE LA SUPERFICIE DELEGACIONAL A PESAR DE LA NOTABLE EXPANSION DEL AREA URBANA, EN LA SUPERFICIE URBANIZADA EL USO HABITACIONAL ABARCA EL 78%. LE SIGUE DESPUES EL INDUSTRIAL CON EL 15%, EL 2.66% SE OCUPA EN AREAS VERDES EL 1.5% EN USOS ESPECIALES Y EL RESTO EN OTROS USOS.

LA INTENSIDAD EN EL USO DEL SUELO SIGUE SIENDO BAJA, YA QUE EL 90% DEL AREA URBANIZADA NO SOBREPASA LOS DOS NIVELES DE EDIFICACION. EN LAS AVENIDAS INSURGENTES Y REVOLUCION



GALETON

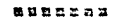
GALETON MARKET



arquitectura
autogobernada

simbología:

VIAS PRINCIPALES



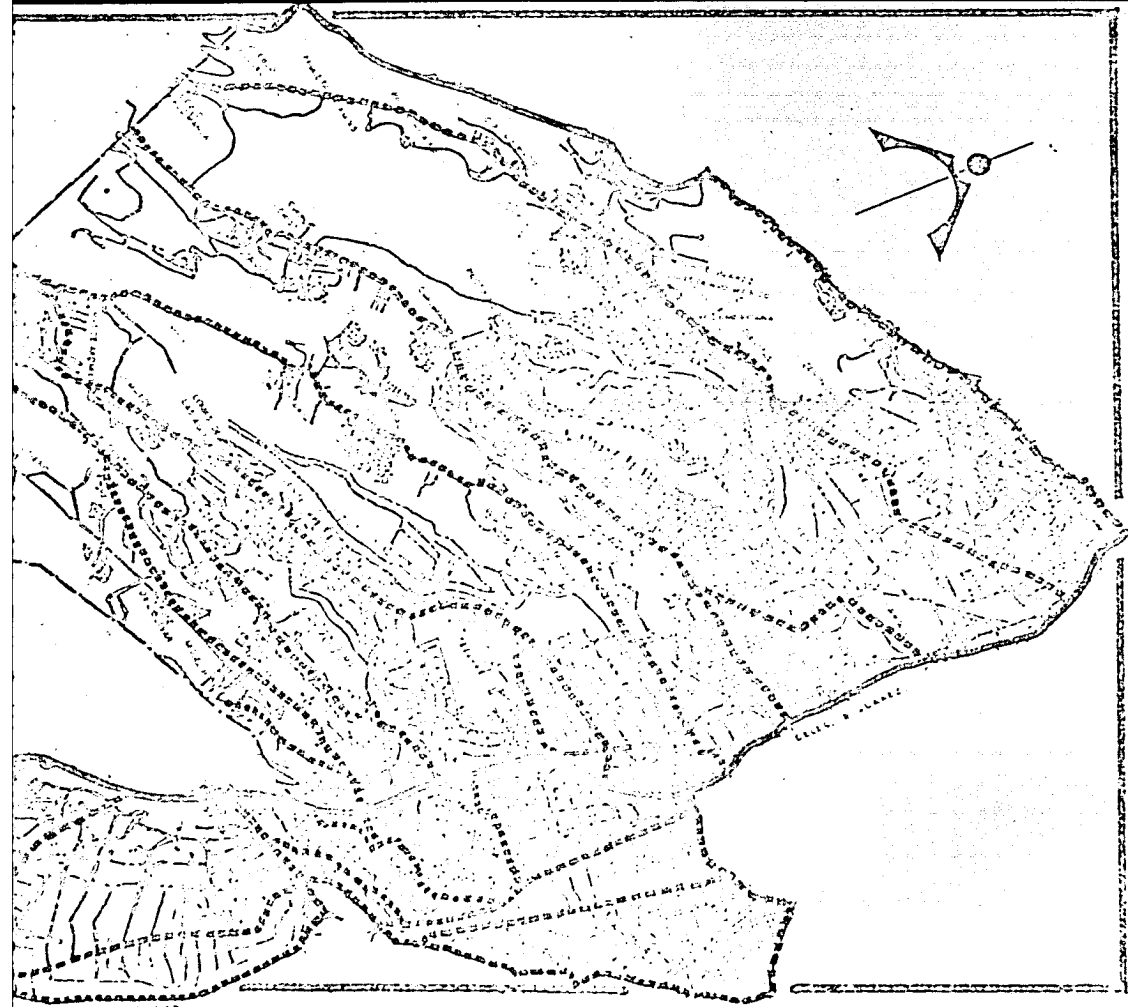
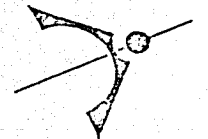
VIAS RAPIDAS



Signo no.

4

VIALIDAD



CION Y EN LAS CIUDADES GUADALUPE INI Y SAN JOSE INSURGENTES PRINCIPALMENTE, SE LOCALIZAN EDIFICIOS DE VARIOS NIVELES -- CON OFICINAS Y CONDOMINIOS PARA ESTRATOS MEDICOS. LOS BALDIOS URBANOS VARIAN DESDE EL 3% EN LAS AREAS MAS DENSAS -- COMO EN LA ZONA SUR ORIENTE HASTA EL 50% EN LAS ZONAS COMO LA NORPONIENTE DONDE HAY GRAN CANTIDAD DE AREAS SIN USO.

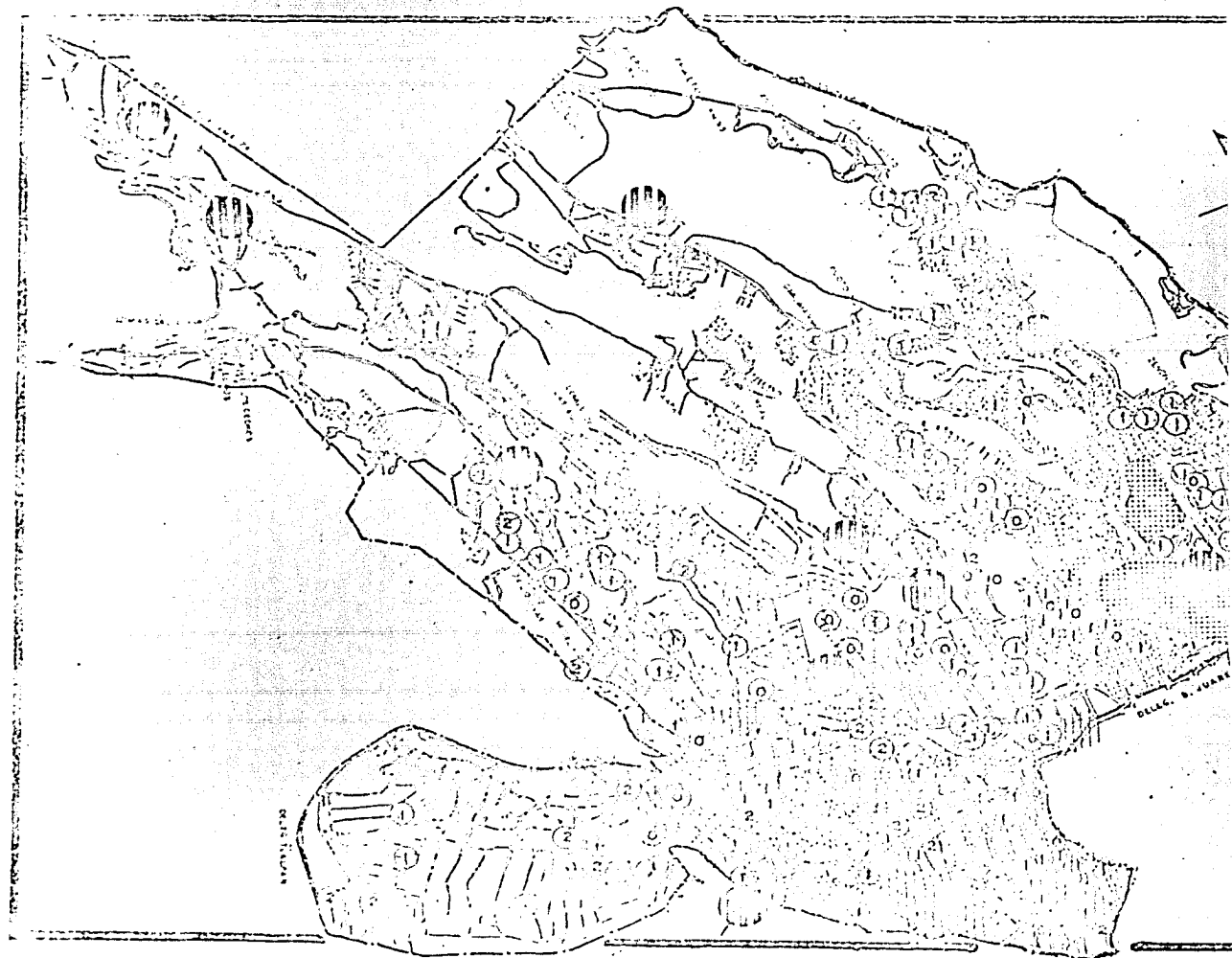
2.V.- VIALIDAD

LA ESTRUCTURA VIAL ESTA FORMADA POR CIAS DE ACCESO CONTROLADO, VIAS RADIALES, VIALIDAD PRIMARIA Y VIALIDAD SECUNDARIA. EXISTEN PROBLEMAS DE TRANSITO, ESPECIALMENTE EN HORAS PICO, - EN TODAS LAS VIAS QUE CONSTITUYEN AL ANILLO PERIFERICO, SE SOBRECARGA POR LOS TRANSPORTES COLECTIVOS, ES DECIR LOS AUTOBUSES Y TAXIS COLECTIVOS CUYOS PRINCIPALES PUNTOS DE DESTINO SON SAN ANGEL, TACUBAYA Y EL METRO DE CHAPULTEPEC. POR LO QUE EL - - ANILLO PERIFERICO FORMA UNA BARRERA QUE IMPIDE LA COMUNICACION FLUIDA ENTRE LA ZONA PONIENTE Y LA ZONA ORIENTE.

2.VI.- INFRAESTRUCTURA








EXISTEN GRANDES DEFICIENCIAS QUE AFECTAN A LAS ZONAS POPULARES, PRINCIPALMENTE LA FALTA DE LA RED DE AGUA POTABLE.

LAS ZONAS DE VIVIENDA TIENEN ACTUALMENTE LOS SIGUIENTES NIVELES DE SERVICIO:





Simbología:

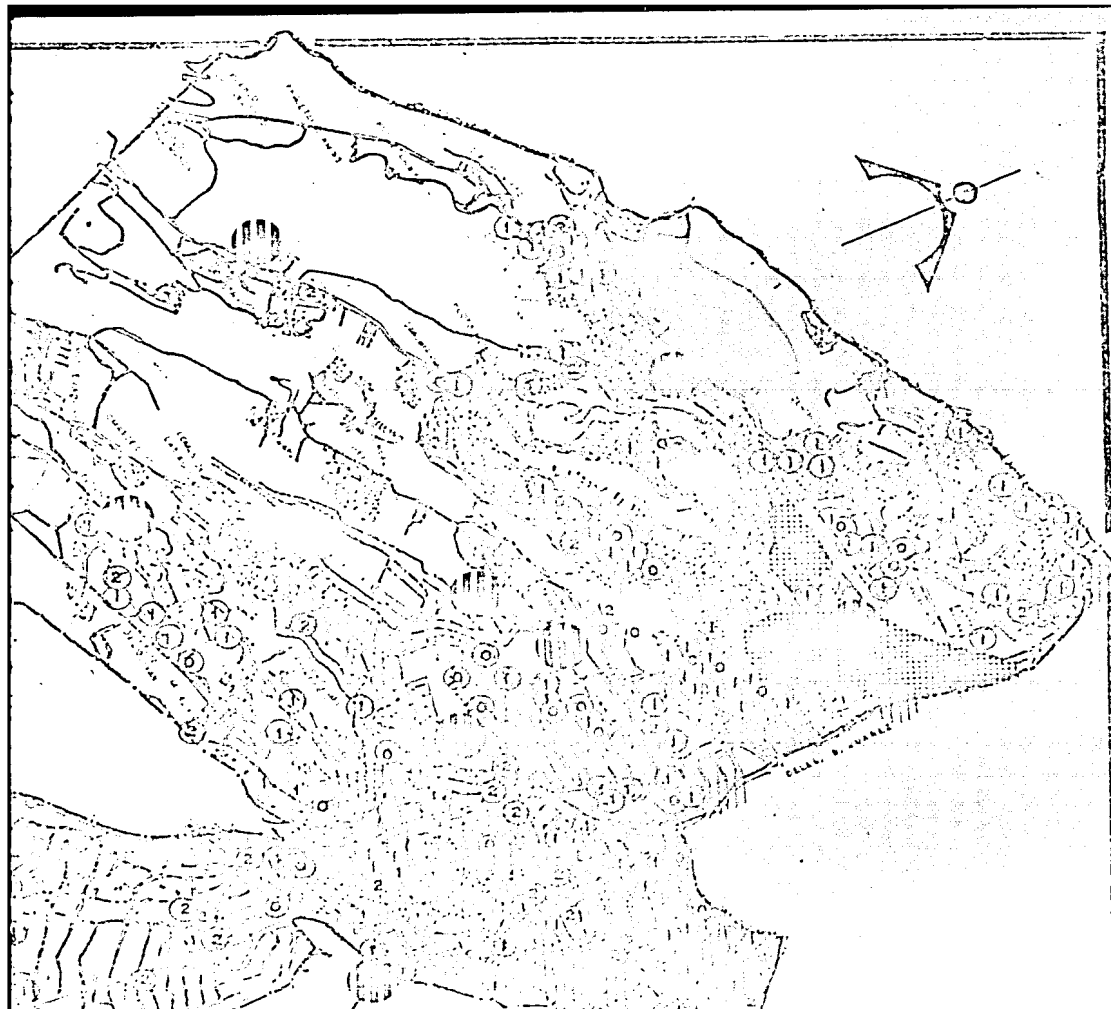
-  ZONA MIXTA
-  ZONA INDUSTRIAL
-  JARDINES
-  PANTEON
-  JARDIN DE NIÑOS
-  PRIMARIA
-  SECUNDARIA



Hoja no.



INSTITUTO TECNOLÓGICO

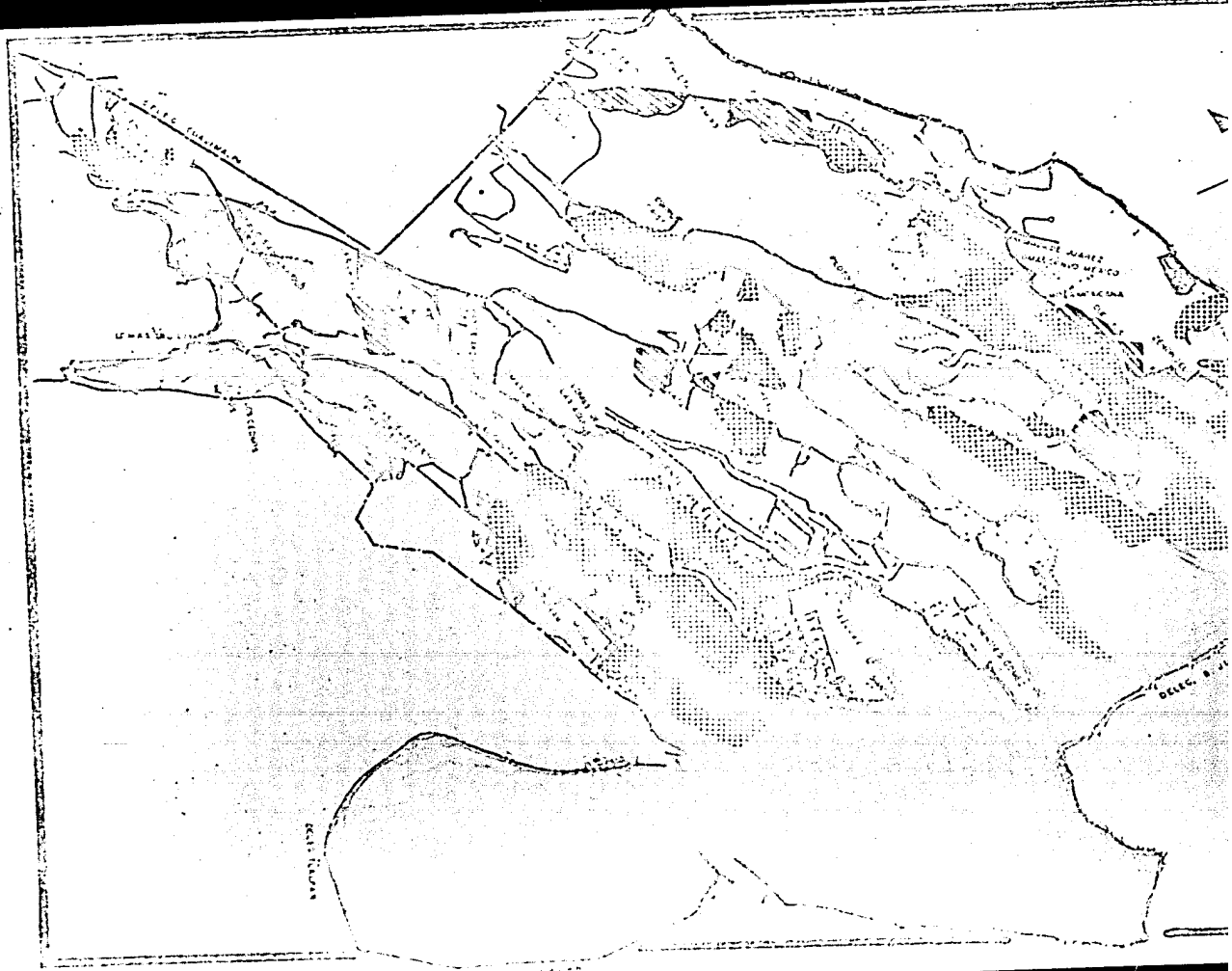



EL 85.43% TIENE AGUA EN TOMA DOMICILIARIA, EL 14.60% SE ABSENTECE DE HIDRANTES Y CON PIPAS Y EL .70% CARECE DE ESTOS SERVICIOS. POR SU PARTE, LAS REDES DE DRENAJE TAMBIEN PRESENTAN BAJOS NIVELES DE SERVICIO, PUES SOLO EL 38% TIENE UN 100%, EL 27% TIENE DRENAJE DE UN 70 A UN 90%, 18% DE UN 50 A UN 60%, EL 5% DE UN 10 A UN 40% Y EL 12% NO TIENE DRENAJE. CONSECUENTEMENTE LA FALTA DE DRENAJE PRODUCA UNA CONSIDERABLE CONTAMINACION - AMBIENTAL, YA SEA POR LA PRACTICA DE ARRAJAR DESECHOS EN FOSAS SEPTICAS, COMO EN EL PEDREGAL DE SAN ANSEL, O POR EVACUARLAS A LAS CUENCAS NATURALES DE LOS ARROYOS O BARRANCAS. DENTRO DE LA DELEGACION SE UBICAN CINCO SUBESTACIONES REGIONALES QUE ABASTECEN A LAS DELEGACIONES MIGUEL HIDALGO, ALVARO OBREGON, LA MAGDALENA CONTRERAS Y CAJIMALPA. EL 81.2% DE LAS COLONIAS CUENTAN CON UN ALAMBRAO PUBLICO. EN CUANTO LAS TOMAS DOMICILIARIAS DE ENERGIA ELECTRICA SOLO EL 1% DE LAS COLONIAS CAPIEN DE ELLAS.

2.VII.- EQUIPAMIENTO

LA DELEGACION CARECE DE INSTALACIONES DE TODO TIPO DE EQUIPAMIENTO URBANO BASICO ADEMAS DE LA NO COINCIDENCIA ENTRE LA OFERTA Y LA DEMANDA DE LOS SERVICIOS, QUE AFECTAN A LA POBLACION MAYORITARIA.

DE LOS JARDINES DE NIÑOS, SE ATIENDEN 10,000 NIÑOS, DE 24,000 DEPENDIENTES, DE LAS ESCUELAS PRIMARIAS OFICIALES ATIENDEN 80,000

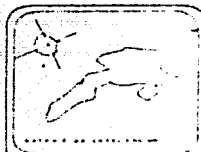




INSTITUTO NACIONAL DE ESTADÍSTICA Y CENSOS

Simbología:

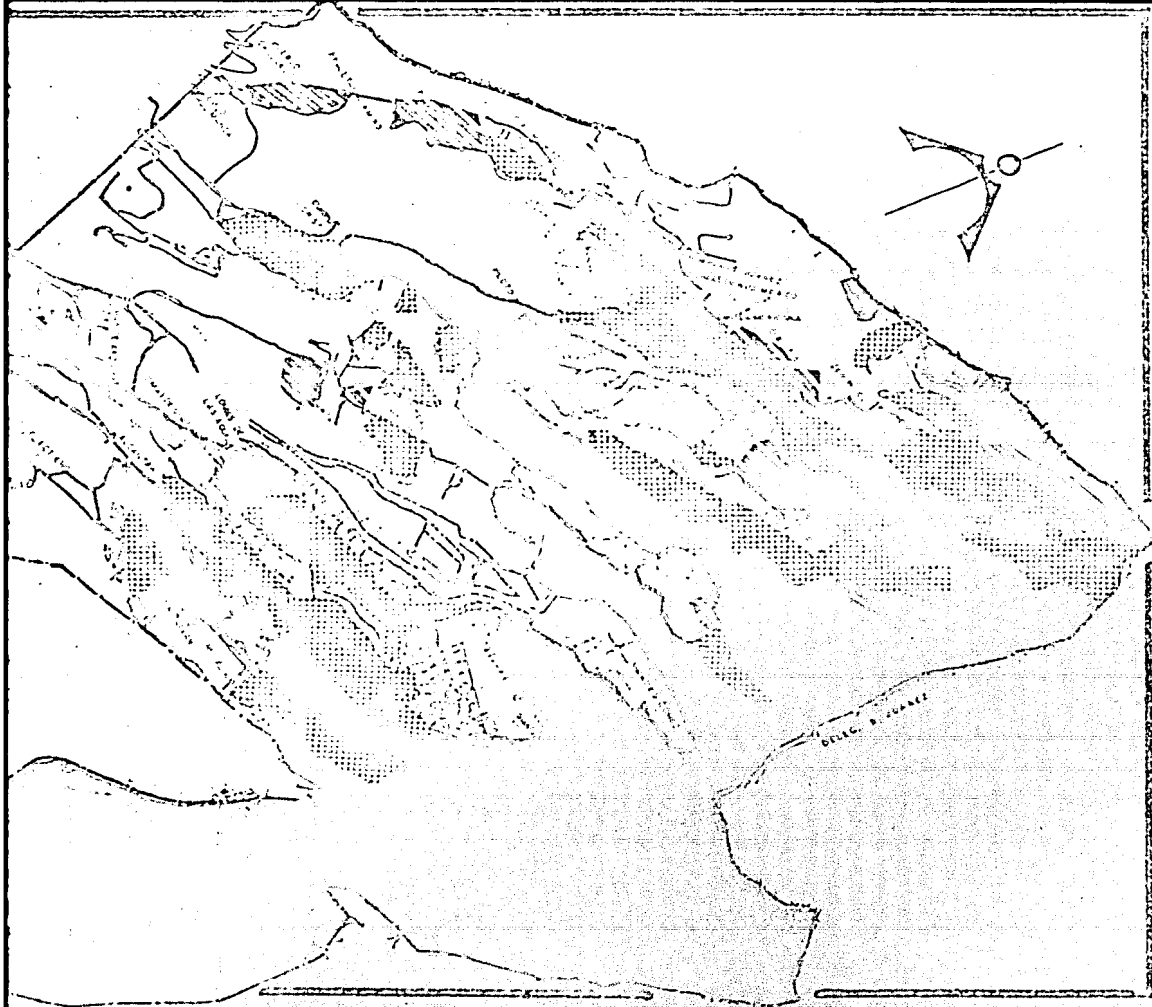
-  AGUA EN LOTE
 HIGRANTES
 SIN AGUA



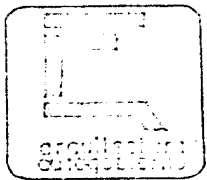
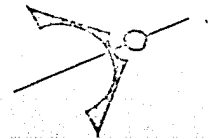
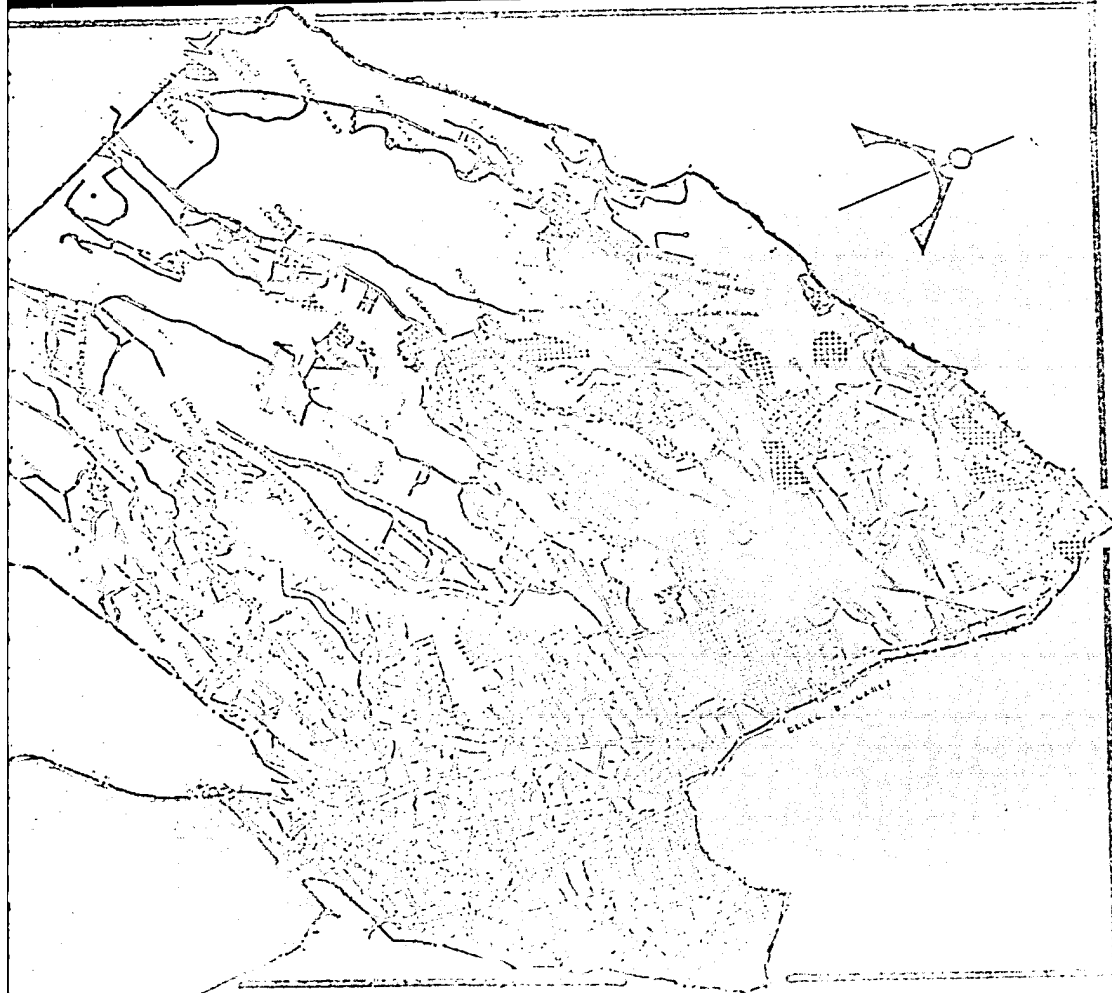
Mapa No.

6




AGUA POTABLE

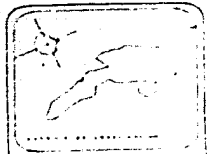






Simbologie

-  SIN. ORTSALE
-  SIN. NEDERHOLE
-  SIN. DALE EN LOTE



SYMBOL NO.
7

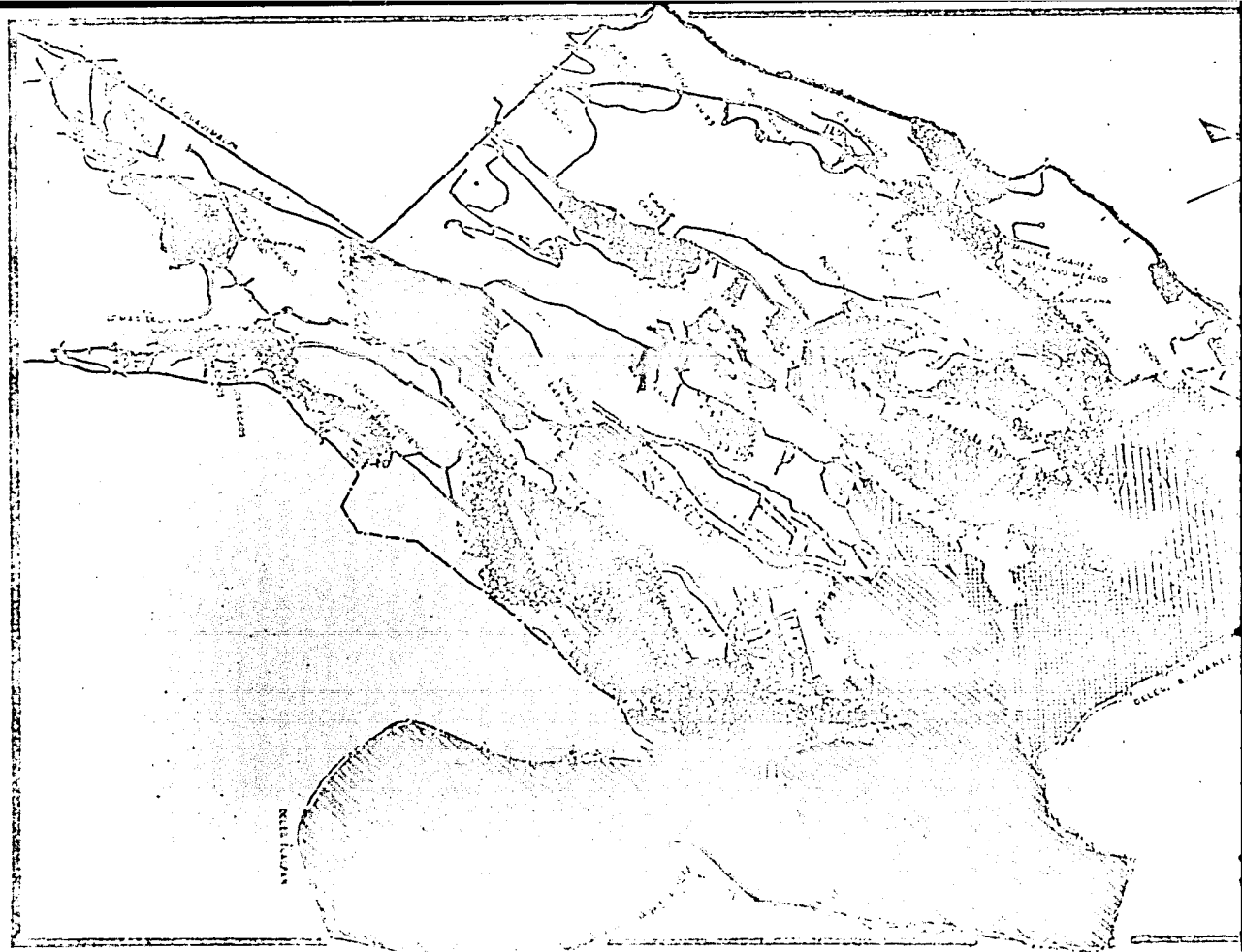
NINOS, DE 123,000 DEPENDIENTES. EN SANITARIOS Y HOSPITALES DE SEGURO SOCIAL HAY UN DEFICIT DE EQUIPAMIENTO PARA LA CULTURA, LA RECREACION, EL DEPORTE Y EL TURISMO.

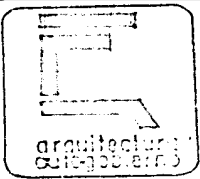
2.VIII.- VIVIENDA

EN EL NORTE DE LA DELEGACION COMO LAS COLONIAS LAS AMERICAS Y REAL DEL MONTE HAY GRANDES VECINDADES CONSTRUIDAS CON MATERIALES PROVISIONALES QUE REGISTRAN UN ALTO INDICE DE OCUPACION. AL NORTE, AL PONIENTE Y EN LOS POBLADOS RURALES - EXISTEN AMPLIAS ZONAS CON VIVIENDAS PRECARIAS, EN TERREJOS MENADOS, SIN INFRAESTRUCTURA NI SERVICIOS BASICOS EN SANTA FE SON LAS MISMAS CONDICIONES MENDIQUADAS PERO ES PLURIFAMILIAR.






2.IX.- MEDIO AMBIENTE

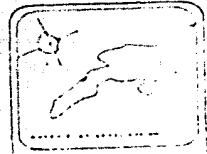
LOS ESPACIOS ABIERTOS DE LA DELEGACION HAN SIDO AFECTADOS - TAMBIEN POR LA EROSION HIDRICA? POR DESMONTE Y TALA DE ARBOLES Y POR LA EXPLOTACION DE LAS MINAS DE ARENA Y TEZONTLE. LAS PRINCIPALES FUENTES DE CONTAMINACION DEL AGUA Y EL SUELO ESTAN EN SAN BARTOLO AMETALCO Y STA. ROSA XOCHLAC, TAMBIEN - ESTAS ZONAS LAS MIS CONTAMINADAS POR DESPUJOS SOLIDOS COMO - POR LOS DEHECERES DE LA ZONA DE STA. FE. EL CORREJOR DE CONTAMINACION DE LA ZONA DE SANTA FE ES LA ZONA INDUSTRIAL MINOMEX Y LAS FUMOS DE LOS FERTILIZANTES DE STA. FE. DELEGACION Y AME. INDEUR-CLINEL. LA ZONA DE LA ARGENTINA (CAYO LAS MINAS DE SANTA-





Simbología:

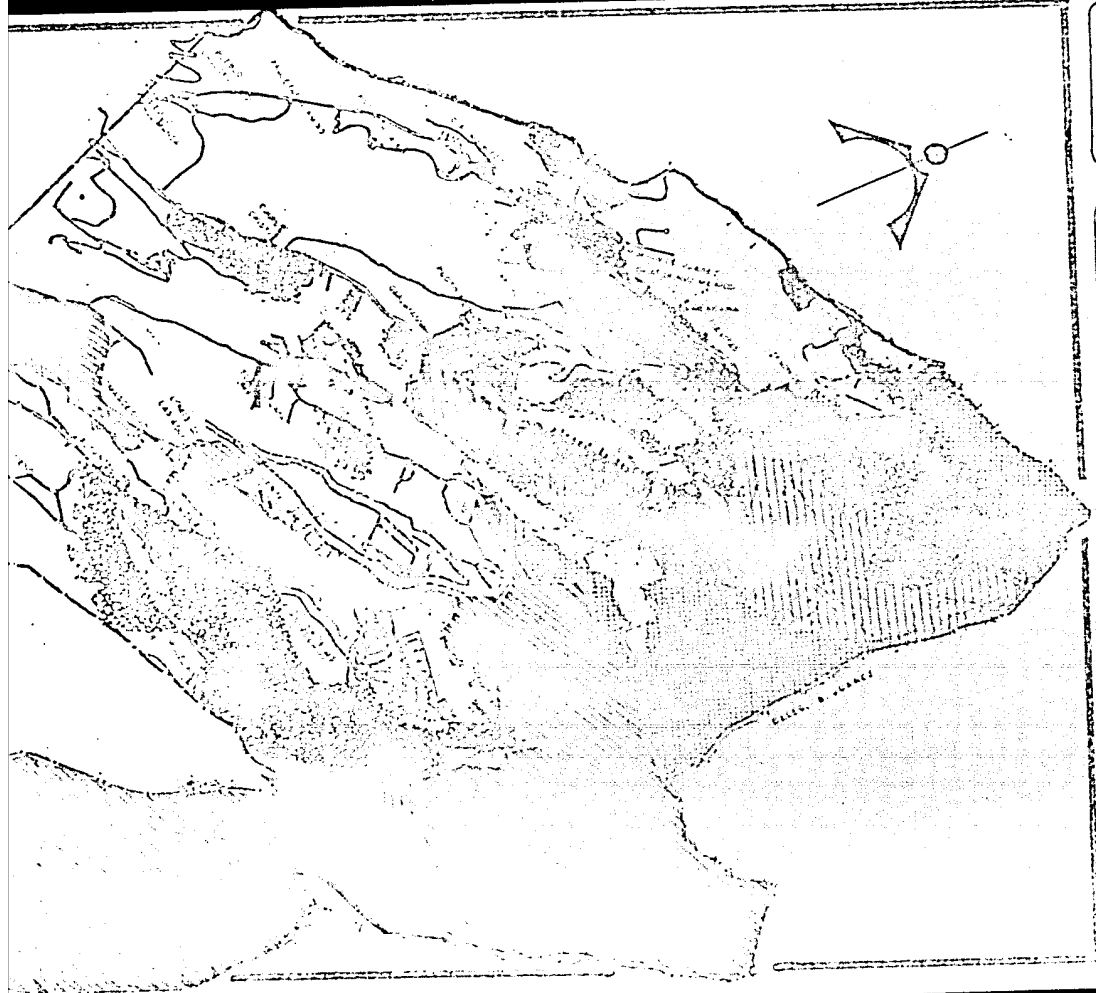
-  TIPO RESIDENCIAL
-  TIPO MEDIA
-  TIPO POPULAR
-  TIPO BAJA
-  INDUSTRIA



Área no.



CALLEJO DE VIVIENDA



LES LOCALIZADOS EN STA. FE NO SOLO GENERAN DETERIORO AMBIENTAL SINO QUE LAS AREAS AFECTADAS EXPLOTADAS VAN SIENDO OCUPADAS POR VIVIENDAS PRECARIAS. DEBIDO A LAS CONDICIONES TOPOGRAFICAS DIFICULTAN LA INTRODUCCION DE LA INFRAESTRUCTURA. OTRO TIPO DE INDUSTRIA COMO UNA FABRICA DE POLVORA QUE EXISTE EN LA ZONA, CONSTITUYE UN GRAVE PELIGRO PARA LA ZONAS DE VIVIENDAS UBICADAS EN SUS PROXIMIDADES ASI LOS PROBLEMAS OCACIONADOS A LA POBLACION POR LA INDUSTRIA TOLTECA.

2.X.- ZONAS HOMOGENEAS

SE TIENE EN LA DELEGACION CINCO ZONAS HOMOGENEAS:

SE CONSIDERO EL TIPO DE USO PREDOMINANTE, LA CALIDAD Y DENSIDAD DE LA VIVIENDA Y EL NIVEL DE SERVICIOS CON QUE CUENTAN CADA ZONA A SU VEZ, SE DIVIDIO EN SUBSECTORES CON CARACTERISTICAS SIMILARES EN DENSIDADES DE POBLACION, ESTRATOS SOCIOECONOMICOS, OCUPACION DEL SUELO Y TIPO DE CONSTRUCCION.

EN LA ZONA I.-

PREDOMINA EL USO HABITACIONAL RESIDENCIAL PARA ESTRATOS ALTOS.

EN LA ZONA II.-

PREDOMINA LA HABITACIONAL UNIFAMILIAR, PLURIFAMILIAR Y CONJUNTOS HABITACIONALES JUNTO CON ZONAS INDUSTRIALES QUE REPRESENTAN UN 15% DEL AREA TOTAL, LOS ESTRATOS SON MEDIOS Y BAJOS Y LAS DENSIDADES ALTAS.

EN LA ZONA III.-

PREDOMINA LA HABITACION UNIFAMILIAR Y CARECE DE SERVICIOS Y EQUIPAMIENTO.

EN LA ZONA IV.-

PREDOMINA LA VIVIENDA UNIFAMILIAR DE 1 A 2 NIVELES PARA ESTRATOS BAJOS SE CARECE DE LA INFRAESTRUCTURA Y EQUIPAMIENTO NECESARIO, EXISTEN MENAS QUE CONTAMINAN EL MEDIO AMBIENTE.

EN LA ZONA V.-

PREDOMINA LOS USOS ESPECIALES, SE LOCALIZA UNA FABRICA DE - POLVORA, LA SAHOP Y OTROS SERVICIOS GUBERNAMENTALES.

3.- DETERMINACION DE LA MICRO-REGION

3.I.- INTRODUCCION

- 1.- ANTECEDENTES HISTORICOS

3.II.- ASPECTOS FISICOS

- 1.- SITUACION GEOGRAFICA
- 2.- LOCALIZACION
- 3.- LIMITES
- 4.- SUPERFICIE
- 5.- OROGRAFIA
- 6.- HIDROGRAFIA
- 7.- CLIMATOLOGIA
- 8.- FLORA Y FAUNA

3.III.- SERVICIOS PUBLICOS

- 1.- AGUA POTABLE
- 2.- DRENAJE
- 3.- PAVIMENTO
- 4.- ENERGIA ELECTRICA
- 5.- TRANSPORTES
- 6.- COMUNICACIONES
- 7.- USOS DEL SUELO

3.IV.- ASPECTOS SOCIODEMOGRAFICOS

- 1.- POBLACION
- 2.- POBLACION ECONOMICAMENTE ACTIVA
- 3.- CENTROS PRINCIPALES
- 4.- VIVIENDA

5.- EQUIPAMIENTO URBANO

3.V.- ASPECTOS SOCIALES Y CULTURALES

1.- EDUCACION

2.- COSTUMBRES

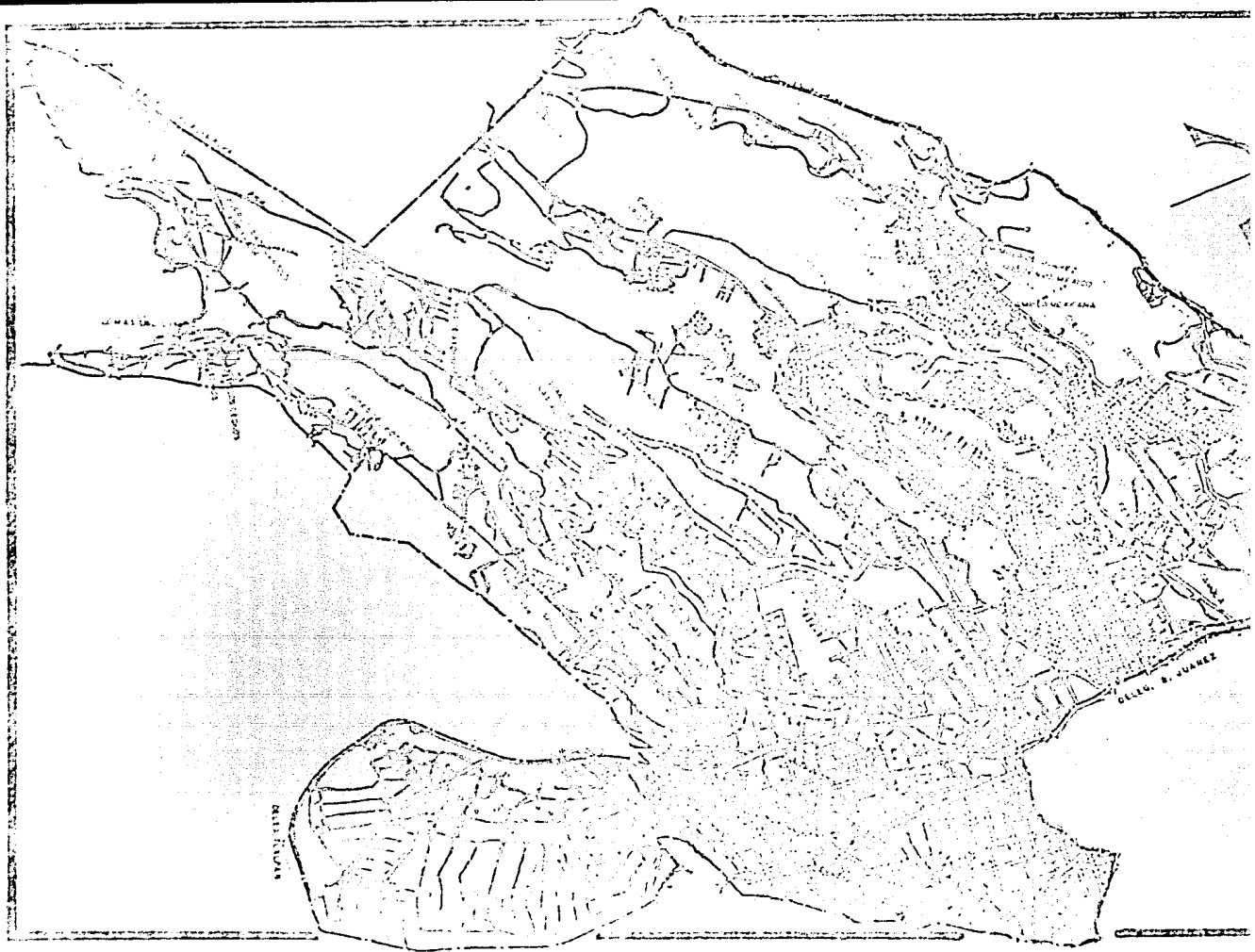
3.VI.- ORGANIZACIONES POLITICAS Y SOCIALES

1.- SUB-DELEGACION

2.- REPRESENTANTES

3.- ORGANIZACIONES RELIGIOSAS

4.- ORGANIZACIONES DEPORTIVAS



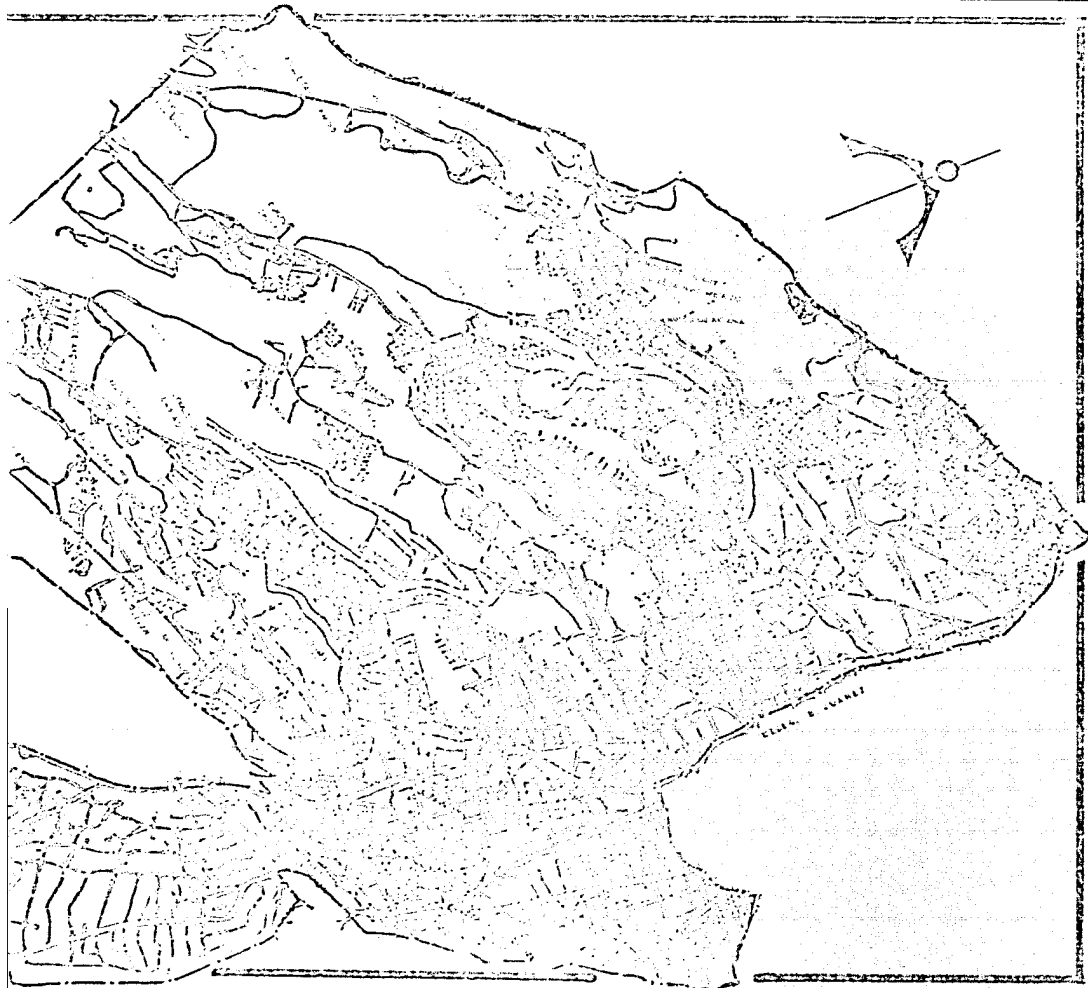
arquitectura
autogobierno

simbología:

STAN KOLAROVIC



follia no.



3.1.- INTRODUCCION AL TEMA.

1.- ANTECEDENTES HISTORICOS

SANTA ROSA KOCHILAC, FUE FUNDADA EN 1704 POR EL SEÑOR SANTIAGO GALICIA, QUIEN SE ESTABLECIO EN ESTE LUGAR DEBIDO A LA GENEROSIDAD DE LOS PASTIZALES EXISTENTES EN ESTE PARAJE, QUE ERAN APROVECHABLES; ADEMAS DE LA EXISTENCIA DE AGUA EN UN OJO DE AGUA, CUYA ABUNDANCIA ASEGURA EL ABASTO EN LA ZONA.

LOS PRIMEROS POBLADORES DE SANTA ROSA, FUERON EMIGRANTES DEL PUEBLO DE SAN BARTOLOME, SITUADO A UNOS CUANTOS KILOMETROS AL ORIENTE DE CUARENTENO; HASTA 1765 SANTA ROSA KOCHILAC PERTENECIO A SAN BARTOLO DEL MONTE, SEREN CONSTA EN EL ARCHIVO GENERAL DE LA NACION, FUENTE PRINCIPAL DE NUESTRA INVESTIGACION HISTORICA, DONDE ADEMAS SE ASIERTA LA PETICION DE INDEPENDIZARSE DE SAN BARTOLOME.

EN 1775, EL CORREJIDOR DE LA VILLA DE COYOACAN, DON ANDRES -- TOWAR, EXPIDE UN NOMBRAMIENTO POR EL CUAL DON SANTIAGO GALICIA "QUE ES INDIJO Y CONCEDE MUNICIPAL", EN NOMBRADO ALCUACIL MAYOR DE LA PARCIALIDAD DE CUARENTENO Y ADEMAS, COMO ES SUJETO DE SAN BARTOLOME DEL MONTE, LE CONCEDE AL PUEBLO DE SANTA ROSA, LA LICENCIA PARA PODER CONSTRUIR UNA IGLESIA, EN DONDE SE PODRIA UN ALCUACIL MAYOR Y UN ALCALDE ORDINARIO, CON SUS REGIDORES Y ALCALDES MAYORES.

EN ESTE MODO, EN ESTE LUGAR LLAMADO SIEMPRE AL NORTE DEL OJO DE AGUA, SE FORMA UNA COMENDACION EN CERRILLO "KACHILAC",

INTERMEDIO POR 100 INDIOS Y SUS FAMILIAS. CABE AÑADIR QUE EN EL ASPECTO RELIGIOSO, UNA VEZ AUTORIZADA LA CONSTRUCCION DE LA IGLESIA, EN ELLA SE COLOCO UNA IMAGEN DE LA VIRGEN MARIA Y EN ESE ENTONCES LA LOCALIDAD SE LLAMO SANTA MARIA GUAUHTENCO.

FUE EL DIA 2 DE JUNIO DE 1775, LA SEPARACION DE SANTA ROSA - CUAUHTENCO, DE SAN BARTOLOME DEL MONTE.

AL TRANSCURRIR EL TIEMPO, LA POBLACION AUMENTA Y LA MAYOR PARTE DE ELLOS TRABAJAN EN LA HACIENDA DE BUENA VISTA; CUYO ENCARGADO, SUGIRIO QUE SE CAMBIARA EL NOMBRE DE SANTA MARIA CUAUHTENCO POR EL DE SANTA ROSA XOCHILAC, QUE QUIERE DECIR - "LUGAR DE FLORES", SUGERENCIA QUE FUE APROBADA POR LA MAYORIA DE LA POBLACION Y ASI CONSERVA EL NOMBRE HASTA NUESTROS DIAS.

3. II. - ASPECTOS FISICOS

1. - SITUACION GEOGRAFICA

SANTA ROSA XUCHIAC, SE ENCUENTRA SITUADA EN LA ZONA SUDOESTE DEL DISTRITO FEDERAL, DENTRO DE LA JURISDICCION DE LA DELEGACION ALVARO OBREGON.

A UNA ALTURA DE 2,800 METROS SOBRE EL NIVEL DEL MAR, AL PIE DE UNA DE LAS CORDILLERAS MONTAÑOSAS MAS ESPLENDOROSAS EN CUANTO A VEGETACION, QUE BORDAN A LA ZONA METROPOLITANA DE LA CIUDAD DE MEXICO, ESTA ZONA SE ENCUENTRA LOCALIZADA ENTRE EL CERRO DEL ATISCO Y LA CORDILLERA DEL MONTE DE LAS CRUCES, Y FORMAN PARTE DE LA SIERRA MADRE OCCIDENTAL.

ESTA POBLACION SE ENCUENTRA UBICADA EN LA SIGUIENTE COORDENADAS GEOGRAFICAS:

99°17' 00" DE LONGITUD PONIENTE SEGUN EL MERIDIANO DE GREENWICH

19°19' 34" DE LATITUD NORTE DEL ECUADOR.

2. - LOCALIZACION

SANTA ROSA SE ENCUENTRA SITUADA EN EL KILOMETRO 26, PARTIENDO DE LA PLAZA DE LA CONSTITUCION (KM 14 PARTIENDO DESDE SAN ANGELES), POR LA CARRETERA AL DESIERTO DE LOS LIXENES.

3.- LÍMITES

SANTA ROSA MICHUAC LIMITA AL ESTE CON EL PUEBLO DE SAN BARTOLO AMEYALCO, PARTIENDO DE LA MUJONERA QUE SE ENCUENTRA EN DONDE SE JUNTA EL RIO HUANTLAICO, CON LA BARRANCA DE AZOYAPAN, HACIA EL SUR, HASTA ENCONTRAR LOS LÍMITES DE LA MAGDALENA - CONTRERAS Y DEL PARQUE NACIONAL DEL DESIERTO DE LOS LEONES, EN EL LUGAR DETERMINADO CRUZ DE COLOXTILLA, DE AHÍ AL PONIENTE, POR EL PASAJE CERRADO CERRO LOS COCHES; CONTINUA HACIA AL NORTE POR EL CERRO DE TEMERISCO Y POR LA LOMA DE TEPANOTLE, HASTA LLEGAR AL PORTILLO; HACIA EL ORIENTE CRUZANDO EL RIO DE ATLANTLAPECO, AL ORIENTE POR EL TALUD DE LA BARRANCA QUE LIMITA LOS EJIDOS CON LAS PROPIEDADES DE SAN MATEO TLALTENGO, LIBRANDO AL PANTÓN DE SANTA ROSA, TERMINANDO A UNOS METROS DE LA MUJONERA DE AZOYAPAN.

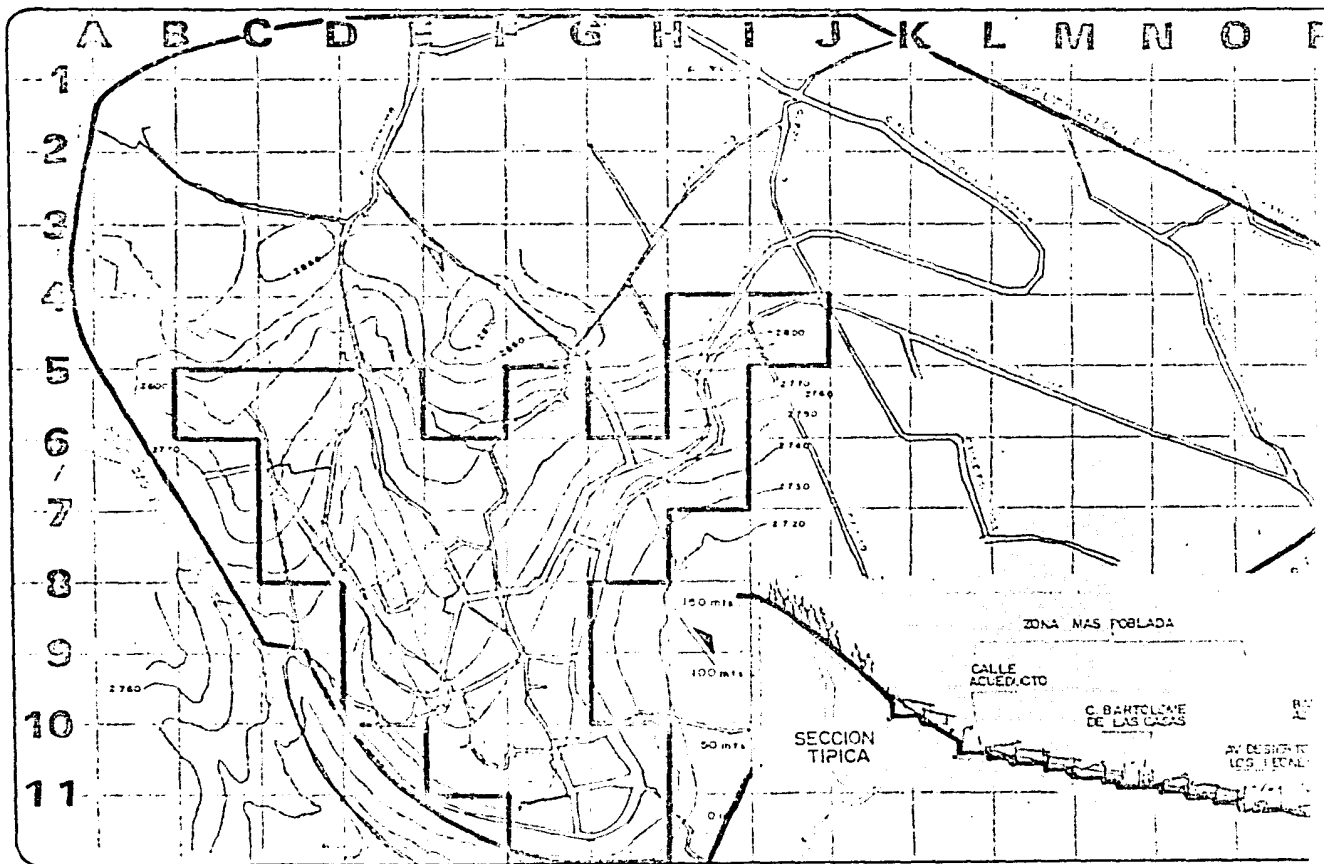
4.- SUPERFICIE

LA LOCALIDAD DE SANTA ROSA CUENTA CON UNA SUPERFICIE DE 13 - KILOMETROS CUADRADOS DIVIDIDOS DE LA SIGUIENTE MANERA:

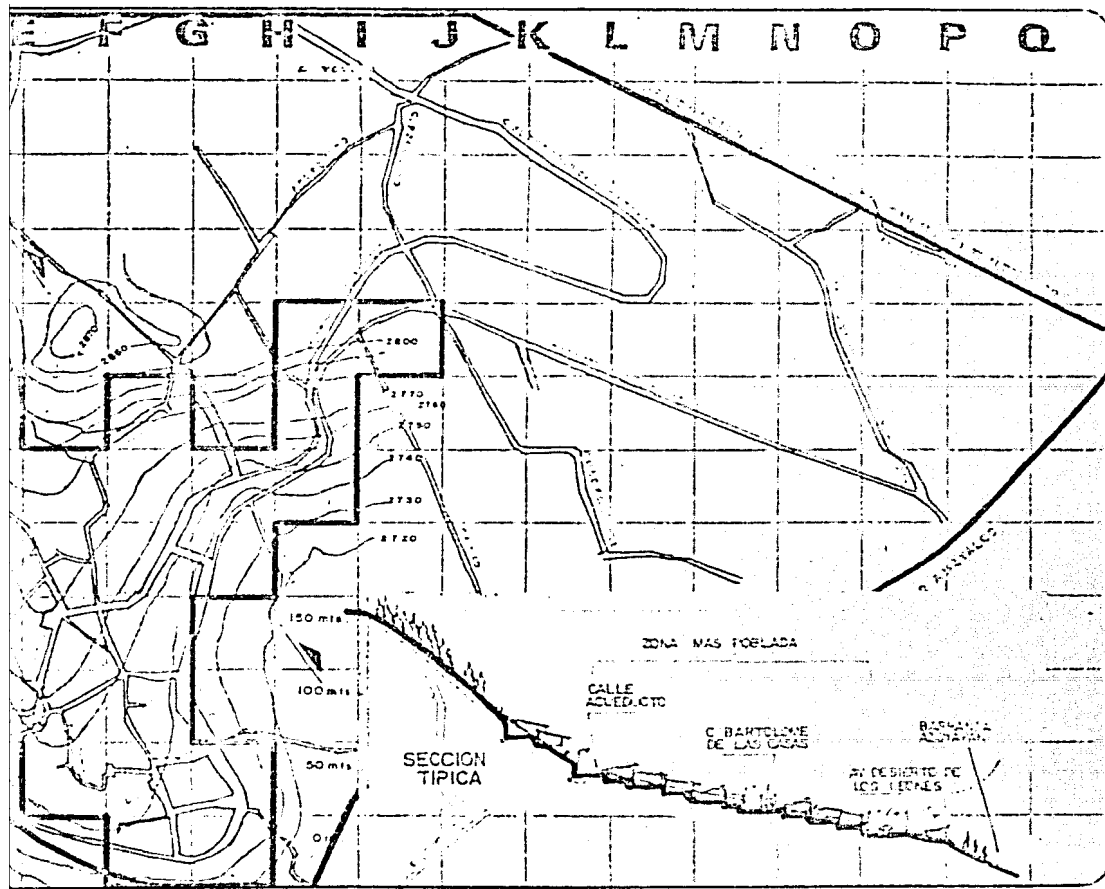
PROPIEDAD COMUNAL	600- 73-00 Ha.
PROPIEDAD PRIVADA	600- 00-00 Ha.
ZONA EJIDAL	27-00 Ha.

5.- GEOGRAFÍA

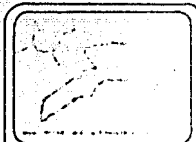
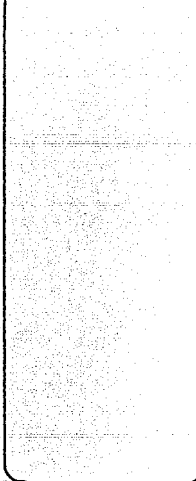
SANTA ROSA MICHUAC, SE ENCUENTRA ENCLAVADA AL SUROESTE DEL - MATE DE LAS CRUCES, DESTACANDO POR SU ALTITUD LOS CERROS -- DE TEMERISCO CON 3,799 MTS. DE ALGUNA PARTE EL NUNTE DEL --



estudio urbano y estudio de equipamiento en zona rural por
 delegación. Zona urbana



Simbología.



Lamina no.

10

CURVAS DE NIVEL

estación de equipamiento en banco para peñales
colocación zócalo superior

EN LOS LIMITES CON SAN BARTOLO, HACIA EL SUR, SE LOCALIZAN LOS CERROS DEL PAPADONTE, EL LIRIO Y LA CABEZA DE TOPO; HACIA EL PONIENTE EN LOS LIMITES DEL PARQUE NACIONAL DEL DESIERTO DE LOS LEONES, SE ENCUENTRA EL CERRO DE TEPADOTLI Y EL CERRO DE EL PORTILLO. TODOS ESTOS CON VEGETACION EGUIBERANTE, COMPUESTA POR CONIFERAS Y VARIEDADES DE ENCINOS.

EL CERRO DE TEPADOTLI TIENE RELATIVAMENTE IMPORTANCIA, PORQUE ES DONDE SE ENCUENTRA CONSTRUIDA LA POBLACION, DESDE EL PIE -- HASTA LA CIMA POR EL LADO ORIENTE; HACIA EL PONIENTE SE ENCUENTRAN LAS TIERRAS DE LABOR; AL NORTE EN LOS LIMITES CON SAN MATEO TLALTECO, SE ENCUENTRA EL CERRO DEL SACRAMENTO Y EL CERRO DEL MIRADOR QUE EN LA ACTUALIDAD SON OCUPADOS -- POR TIERRAS DE CULTIVO.

LA LOCALIDAD SE ENCUENTRA UBICADA TOPOGRAFICAMENTE EN EL -- CERRO DEL TEPAL, EN UNA ZONA CON PENDIENTES PRONUNCIADAS EN UN 100% DE LA LOCALIDAD, LA GRAN MAYORIA DE LAS CALLES ESTAN TRAZADAS A CONTRAPENDIENTE, LO QUE IMPOSIBILITA Y CREA GRAVES PROBLEMAS VIALES Y DE DOTACION DE SERVICIOS, EN LA ZONA EXISTEN DOS TENDENCIAS DE CRECIMIENTO, AMBAS HACIA LAS PARTES -- ALTAS UBICADAS AL PONIENTE DE LA COMUNIDAD, LA TENDENCIA MAS FUERTE ES LA QUE SE UBICA AL LADO NORTE DE LA COMUNIDAD Y SE ENCUENTRA PROXIMA A LA VIALIDAD PRINCIPAL (AVE. AL DESIERTO DE LOS LEONES).

DEBIDO A QUE LA ZONA DEL CERRO CERRADO SE ENCUENTRA SOBREPONDIDA Y QUE LOS SERVICIOS Y EL EQUIPAMIENTO, SE CONCENTRAN AQUI,

UNICAMENTE SE PUEDEN PLANTEAR ALTERNATIVAS VIALES EN LAS NUEVAS ZONAS QUE TIENDEN A POBLARSE, PLANTEANDO OPCIONES MAS ADECUADAS DE ACUERDO A LA TOPOGRAFIA DE LA COMUNIDAD.

6.- HIDROGRAFIA

DEBIDO A LA ABUNDANTE VEGETACION, AL PIE DE LOS MONTES SE PROPICIA LA HUMEDAD EN UNA GRAN PARTE DEL SUBSUELO, Y POR MEDIO DE CORRIENTES SUBTERRANEAS, QUE CORREN A LO LARGO DE LA ZONA MONTAÑOSA, SE TIENE EN LA ZONA 4 MANANTIALES QUE SE LOCALIZAN EN EL TALUD DE LAS LOMAS DE ATLANTALPAN Y TIANMILOLPAN EN EL LUGAR CONOCIDO CON EL NOMBRE DE MEYATL.

EL OJO DE AGUA ES EL MANANTIAL DE MAJOR IMPORTANCIA, QUE POR MUCHOS AÑOS FUE LA PRINCIPAL FUENTE DE ABASTECIMIENTO EN LA ZONA, YA QUE SURTIA DEL VITAL LIQUIDO A UN TANQUE DE DEPOSITO, QUE SE ENCUENTRA ENTRE LAS CALLES DE LA CRUZ Y REAL DE GUADALUPE; AL CUAL SE LE DABA USO DOMESTICO.

EN EL AÑO DE 1940, ESTE MANANTIAL SE SECO DEBIDO A QUE EL D.D.F., TRATO DE CAPTAR LOS VENEDOS DE AGUA QUE EXISTIA EN UNA AREA DE 30,000 M2. CON EL FIN DE SURTIR DE ESTE LIQUIDO A OTRAS POBLACIONES CERCANAS. PARA TAL EFECTO, DINAMITO UNA PIEDRA QUE DIFICULTARA LOS TRABAJOS Y, AL CIMBRARSE LA SUPERFICIE, LOS VENEDOS TOMARON OTRO CAUCE SUBTERRANEO Y EL DEPARTAMENTO DEL D.F., TUVO QUE DESISTIR DE SU PROYECTO Y DEJO A ESTA POBLACION PADECIENDO POR FALTA DE AGUA DURANTE VARIOS AÑOS.

EN 1959, VOLVIO A BROTAAR AGUA EN EL OJO DE AGUA Y EN ESE --
 ENTONCES FUE EMPURADO, SIGUIENDO EL CAUCE QUE POR MUCHOS --
 AÑOS SIRVIO PARA SURTIR DE AGUA A LA POBLACION, Y EN ALGUNA
 EPOCA, TAMBIEN SURTIO DE AGUA AL VECINO PUEBLO DE SAN MATEO
 TALTENANGO. ACTUALMENTE SE HA HECHO LLEGAR EL AGUA HASTA
 LA CERCANA ZONA EJIDAL.

"DOÑA JUANA" ES OTRO MANANTIAL QUE SURTE DE AGUA A LA POBLA
 CION DEL MISMO NOMBRE, Y SE LOCALIZA AL PONIENTE DEL PUEBLO.
 TECOLOXITITLA ES EL NOMBRE DE OTRO MANANTIAL, AUNQUE DE MENOR
 IMPORTANCIA QUE LOS ANTERIORES, Y SE LOCALIZA AL PIE DEL --
 CERRO LA CANTEPA. SIGUIENDO EL MISMO CAUCE A 1,000 MTS. -
 SE UNE OTRO MANANTIAL LLAMADO ATIANHAPENCO, QUE AL JUNTARSE
 CON EL ANTERIOR, AUMENTA EL CAUDAL PARA DESEMOCAR EN EL --
 RIO HUEYOTLA QUE NACE EN EL DESIERTO DE LOS LEONES.

EXISTE OTRO MANANTIAL LLAMADO MOMENTITLA, SE LOCALIZO EN EL
 LUGAR CONOCIDO COMO HUEYOTITLA, QUE POR ALGUNOS AÑOS FUE --
 PROVEEDOR DE LOS POBLADORES DE SAN MATEO TALTENANGO, LOS -
 QUE A TRAVES DE CANALES, LA HACIAN LLEVAR HASTA SU POBLACION.

EL RIO MAYATL SE UNE AL RIO HUEYATLACO EN EL LUGAR CONOCIDO
 COMO AZOYAPAN, DONDE TAMBIEN SE UNEN LAS AGUAS NEGRAS DE LA
 POBLACION. AL CONTINUAR SU CAUCE RUMBO A LA CIUDAD DE - -
 MEXICO RECIBE EL NOMBRE DE RIO MIXCOAC.

7.- CLIMATOLOGIA

EL CLIMA DE SANTA ROSA MICHILAC, ES TEMPLADO FRIO, COMO CON-

SECUNDARIA DEL GRAN BELLEVE Y SU GRAN VEGETACION. EN EL VERANO Y COMIENZO LAS LLUVIAS SON ABUNDANTES, DESCENDIENDO EN EL INVIERNO, MANTENIENDOSE LA HUMEDAD DURANTE TODO EL AÑO.

LOS VIENTOS DOMINANTES Y MAS FUERTES PROVIENEN DEL NORTE Y SE MANTIENEN DURANTE LOS MESES DE ABRIL Y MAYO, LOS VIENTOS PROVIENEN DEL SUR; POSTERIORMENTE, EN JUNIO, HAY UNA INVERSIÓN, PARA LUEGO VOLVER A DOMINAR LOS VIENTOS PROVENIENTES DEL NORTE. AL ENCAJARSE ESTOS VIENTOS CON EL CERRO DE LA BANDERA, SE FORMAN UNA CORRIENTE QUE AL FINAL DEL CAÑON, -- ENTRE EL CERRO DEL TEPALCO Y EL LIRIO, SE DISUELVE Y REGRESA NULVAMENTE A PORTANDO FRESCURA Y AROMA DE BOSQUE. -- ESTOS VIENTOS DAN DIRECTAMENTE EN LA PARTE ORIENTE DEL CERRO DEL TEPALCO, QUE ES DONDE SE ENCUENTRA EL GRUESO DE LA POBLACION DE SANTA ROSA KOCHILAC.

EN LOS MESES DE NOVIEMBRE, DICIEMBRE, ENERO Y FEBRERO ES -- CUANDO PREDOMINAN LAS HELADAS; DICIEMBRE, ENERO, FEBRERO Y MARZO, SE MANTIENEN DESPEJADOS; EN ABRIL, MAYO, COCIURE Y - NOVIEMBRE LA MITAD DE LOS DIAS SON DESPEJADOS; FINALMENTE, - LOS MESES MAS LLUVIOSOS SON: JUNIO, JULIO, AGOSTO Y SEPTIEMBRE, HABIENDOSE REGISTRADO LA MAXIMA PRECIPITACION PLUVIAL DE 310.3 mm. EN EL MES DE JULIO DE 1971.

EN LO REFERENTE A DIAS NUBLADOS, LOS MESES EN LOS QUE ESTOS PREDOMINAN SON: JUNIO, JULIO Y SEPTIEMBRE.

C L A V E		DATOS METEOROLOGICOS MAXIMOS Y MINIMOS DURANTE 3 AÑOS (1977-1981)												MAXIMOS ABSOLUTO	MINIMOS ABSOLUTO
		ENERO	FEBRERO	MARZO	ABRIL	MAYO	JUNIO	JULIO	AGOSTO	SEPTIEMBRE	OCTUBRE	NOVIEMBRE	DECIEMBRE		
D A T O S															
1	PROMEDIO DE N° DE DIAS CON LLUVIA APRECIABLE	○	○				×	×	×	×	×	○	○	11 DIAS	JUL-25 DIAS DIC-1 DIA
2	PROMEDIO DE LLUVIA MAXIMA DE 24 HORAS	○	○				×	×	×	×	×	○	○	173 mm	SEP-406mm DIC. 0.9mm
3	PRECIPITACION TOTAL	○	○	○			×	×	×	×	○	○	77 mm	JUL-230.5 mm ENERO 1.3mm	
4	PROMEDIO DIAS NUBLADOS	○	○	○			×	×	×	×	○	○	70 DIA	SEP-70 DIAS MAR. 2 DIAS	
5	PROMEDIO DE HELADAS	×		○	○	○	○	○	○	○			○	2 DIA	ENE 6 DIAS MAY 0 DIAS OCT.
6	PROMEDIO DIAS DESEJADO	×	×	×			○	○	○	○			×	14 DIA	ENE-23 DIAS JUL-2 DIAS
7	PRO. TEMP. MAX. EXTERNA			×	×	×								26.6°	MAY. 29.6° AGO. 24.0°
8	PRO. TEMP. MEDIA EXTERNA				×	×			○				○	14.0°	MAY. 17.6° DIC. 12.6°
9	PRO. TEMP. MINIMA EXTERNA	○					×	×	×				○	3.6°	JUN 7.7° DIC. 1.0°

FUENTE: DELEGACION ALVARO OBRI D.D.F.

estudio urbano y solución de equipamiento en santa rosa de delegación alvaro obregón

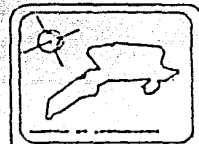
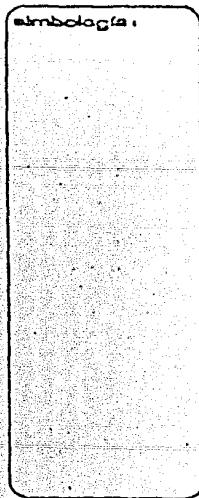
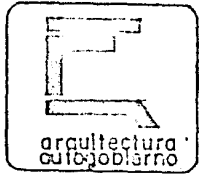


lámina no. 11
DATOS METEOROLÓGICOS

L A V E XIMOS MINIMOS	DATOS METEOROLÓGICOS MÁXIMOS Y MÍNIMOS DURANTE 3 AÑOS (1977-1981)												MÁXIMOS ABSOLUTO	MÍNIMOS ABSOLUTO
	ENERO	FEBRERO	MARZO	ABRIL	MAYO	JUNIO	JULIO	AGOSTO	SEPTIEMBRE	OCTUBRE	NOVIEMBRE	DECIEMBRE		
A T O S														
RECIBO DE N° DE DIAS DE LLUVIA APRECIABLE	○	○				⊗	⊗	⊗	⊗			○	11 JUL-23DIAS DIC-1 DIA	
MEDIO DE LLUVIA DE 24 HORAS	○	○				⊗	⊗	⊗	⊗			○	175 SEP 406mm DIC. 0.9mm	
PRECIPITACION TOTAL	○	○	○			⊗	⊗	⊗	⊗			○	77 JUL-2525 ENERO 1308	
MEDIO DIAS NUBLADOS	○	○				⊗	⊗	⊗	⊗			○	70A SEP 47DIAS MAR 2DIAS	
MEDIO DE HELADAS	⊗					○	○	○	○			○	2DIA EN 6DIAS MAX 0DIAS OCT.	
MEDIO DIAS DESPEJADO	⊗	⊗	⊗	○	○	○	○	○	○			○	14DIA EN 273DIAS JUL-20DIAS	
TEMP. MAX. EXTERNA			⊗	⊗	⊗							○	26.5° MAY. 29.8° AGO 24.0°	
TEMP. MEDIA EXTERNA			⊗	⊗	⊗							○	14.6° MAY. 17.8° DIC 12.8°	
TEMP. MINIMA EXTERNA	○					⊗	⊗	⊗				○	3.8° JUN 7.7° DIC. 1.0°	

FUENTE: DELEGACION ALVARO OBREGON D.D.F.

selección de equipamiento en santa rosa coahuila
delegación alvaro obregón

SECRETARIA DE AGRICULTURA Y GANADERIA
DIRECCION GENERAL DE GEOGRAFIA Y METEOROLOGIA

NORMALES CLIMATOLOGICAS

ESTACION CLAVE 08-0261 (ARANCO (VILLA OREGON), VILLA OREGON, D. F.)

LATITUD (N) 19-21

LONGITUD (W) 97-14

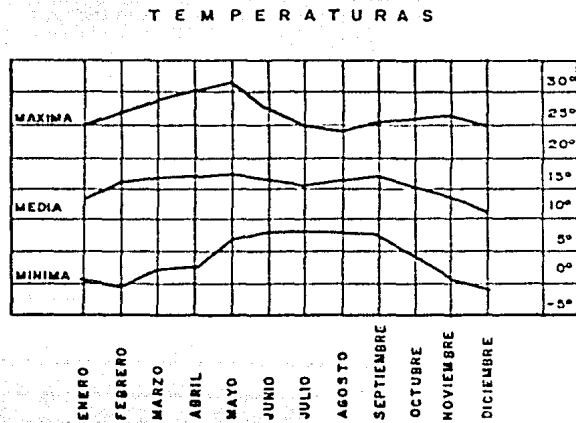
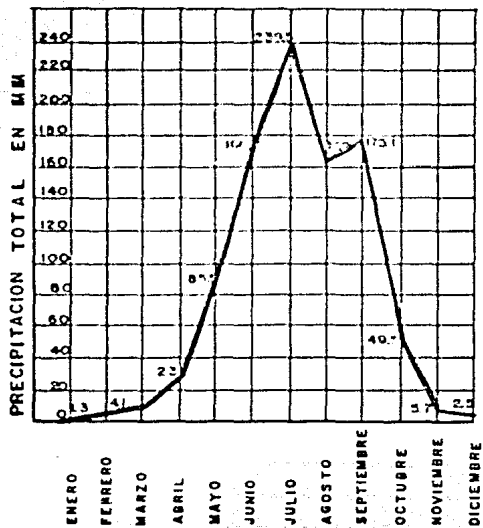
ALTITUD

MSNM

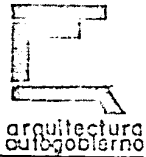
GRS. S-2-2m.

PERIODO GENERAL DE DATOS DESDE 1941 A 1970

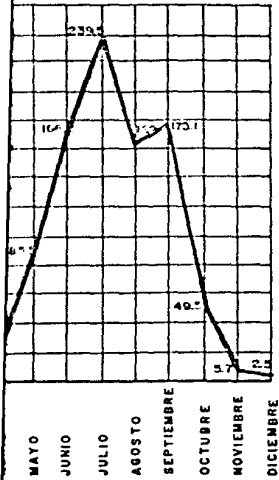
PARAMETROS	AOS	ENE	FEB	MAR	ABR	MAY	JUN	JUL	AGO	SEP	OCT	NOV	DIC	ANUAL
TEMPERATURAS														
MAXIMA EXTREMA	27	28.1	31.0	34.0	34.0	35.0	33.0	30.0	31.0	29.3	30.2	29.7	25.0	35.0
-FECHA (DIA/AÑO)		31/46	18/41	29/58	V5/V5	V5/61	V5/V5	V5/V5	12/64	22/49	V1/V5	05/43	27/42	V5/03/51
FRECUENCIA DE MAXIMA	27	22.3	24.6	27.1	27.9	27.3	25.7	25.0	24.4	22.9	23.2	22.5	21.7	24.9
MINIMO	27	11.2	12.6	15.5	16.8	17.3	17.6	16.4	15.5	15.2	14.7	12.7	11.6	14.3
FRECUENCIA DE MINIMA	27	0.1	0.6	3.9	5.7	7.4	9.5	8.2	8.7	8.0	6.3	3.9	1.6	3.5
MINIMA EXTREMA	27	-8.9	-6.7	-3.4	-2.0	1.5	3.1	3.9	2.0	0.0	-4.5	-5.7	-7.7	-9.7
-FECHA (DIA/AÑO)		13/56	10/41	03/46	V5/47	09/52	06/44	27/43	01/47	17/51	12/52	02/60	20/42	12/61/65
OSCILACION	27	22.2	24.0	23.2	22.2	19.9	16.2	15.2	15.7	13.9	14.0	10.7	30.1	19.1
PRECIPITACION														
TOTAL	28	8.0	5.5	6.1	30.3	61.4	132.0	162.4	155.2	136.0	22.1	20.5	8.0	770.3
MAXIMA	26	93.5	23.2	30.6	113.9	132.2	267.2	233.2	263.2	179.7	122.9	34.8	327.2	
-FECHA (AÑO)		58	48	51	62	47	68	59	65	41	59	32	51	02/55
MAXIMA DEL MES EN 24 HRS.	28	30.5	20.5	21.0	44.2	50.0	65.0	61.0	55.6	62.8	42.6	42.5	13.4	59.0
-FECHA (DIA/AÑO)		18/58	22/65	28/63	13/62	03/70	23/54	15/64	26/65	02/68	05/63	08/58	17/47	25/03/54
MINIMA	28	1.0	0.5	1.0	1.9	14.6	55.0	66.8	64.3	41.5	1.1	1.1	0.1	0.1
-FECHA (AÑO)		50	69	95	44	53	69	47	64	59	52	65	54	12/54
EVAPORACION	20	100.5	85.7	138.4	135.6	131.0	120.1	107.1	110.5	99.4	51.7	69.6	87.6	1237.2
VISIBILIDAD DOMINANTE														
FRECUENCIA DE ELEMENTOS Y FENOMENOS ESPECIALES														
MJM. DIAS CON LLUVIAS APREC.	28	1.44	1.33	2.10	5.28	9.71	14.75	19.00	10.03	16.03	14.95	3.11	1.70	107.44
MJM. DIAS CON LLUVIAS INAP.	28	0.35	0.96	1.17	2.37	3.28	3.57	4.03	4.57	3.81	5.93	1.70	1.07	32.43
MJM. DIAS DESFECADOS	27	23.65	23.65	21.49	20.00	16.76	11.71	16.00	15.21	2.40	7.51	21.25	21.62	205.54
MJM. DIAS MEDIO NUBLADOS	27	4.29	3.25	3.70	6.33	6.14	10.07	8.21	3.45	14.96	16.46	6.14	5.08	53.52
MJM. DIAS NUBLADOS/CERRADO	27	2.05	1.76	2.88	3.65	5.89	8.21	6.75	7.32	12.79	5.00	4.57	3.48	65.12
MJM. DIAS CON ROCIO	24	7.23	5.96	3.65	2.96	5.11	3.92	7.22	5.62	7.12	10.75	13.09	10.61	67.35
MJM. DIAS CON GRANIZO	27	0.00	0.00	0.42	0.38	0.57	0.67	1.03	0.95	2.11	0.32	2.25	0.03	6.45
MJM. DIAS CON HELADAS	27	12.33	7.00	2.03	0.19	0.00	0.00	0.00	0.00	2.21	1.52	4.70	10.07	32.45
MJM. DIAS CON TEMP. <LEC.	24	6.00	0.33	0.96	1.11	1.26	0.57	0.48	0.55	0.00	1.18	1.76	4.14	17.25
MJM. DIAS CON NEBLA	24	0.83	1.36	0.15	0.19	0.36	2.61	2.92	3.71	7.42	1.87	2.37	0.15	22.34
MJM. DIAS CON NEVADA	27	0.00	0.03	0.07	0.00	0.00	0.00	0.03	0.00	0.00	0.03	0.29	0.25	0.70



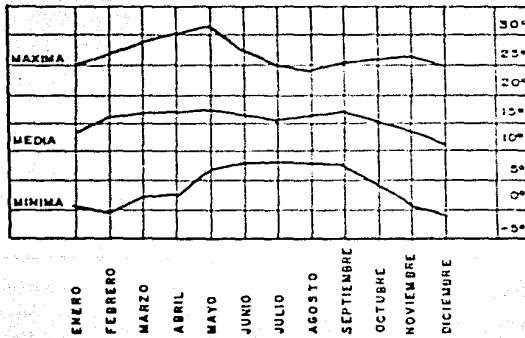
* FUENTE: DELEGACION ALVARO C
D.D.F.



climatología



TEMPERATURAS



* FUENTE: DELEGACION ALVARO OBREGON
D.D.F.

solución de equipamiento en santa rosa xochilco
delegación alvaro obregón

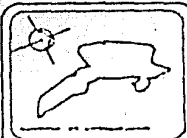
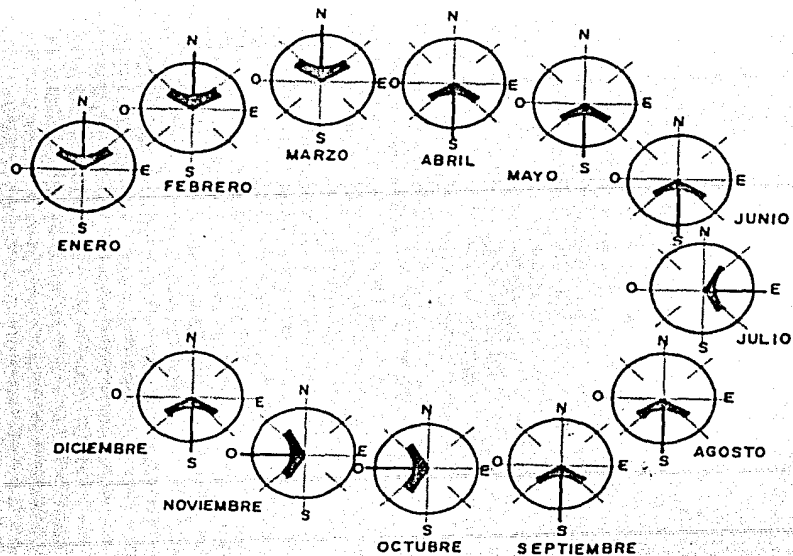


lámina no.

10

ENCUADRA EN MM
TEMPERATURAS



*FUENTE: DELEGACION
D.D.F.

estudio urbano y solución de equipamiento en santa rosa x
delegación divero obregón



simbología:

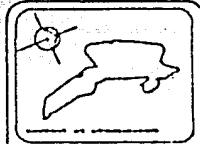
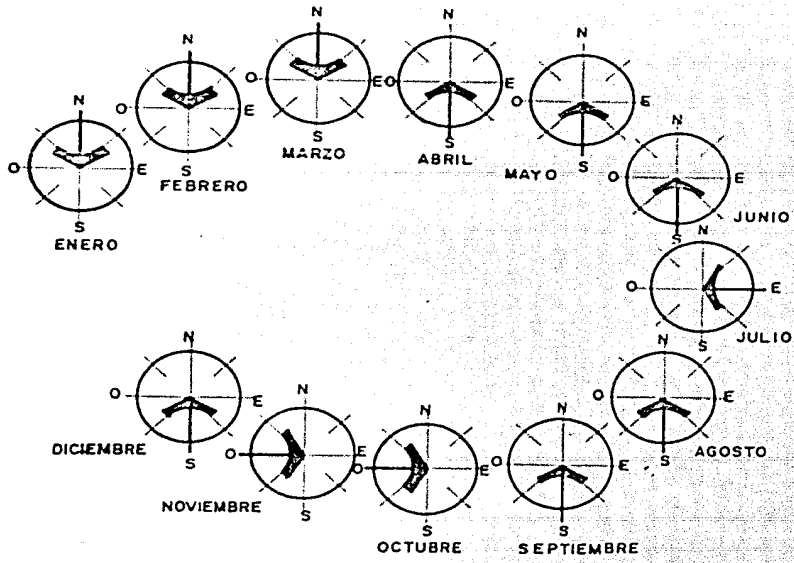
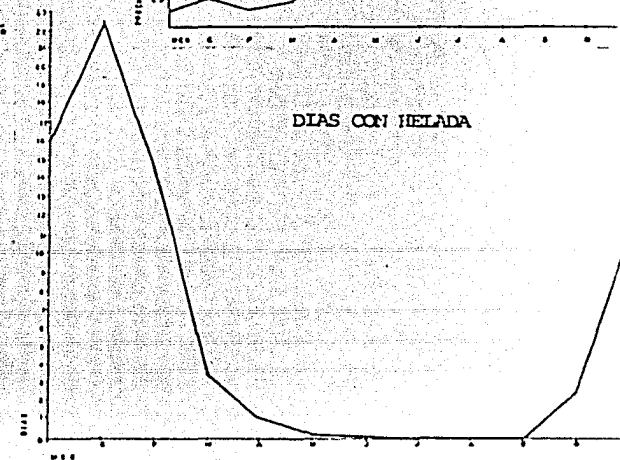
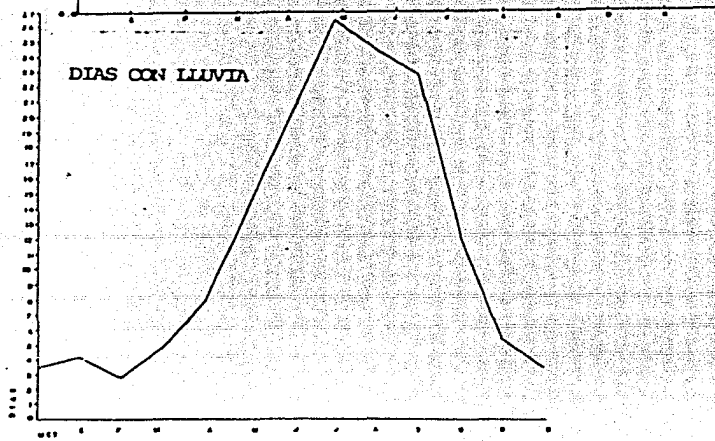
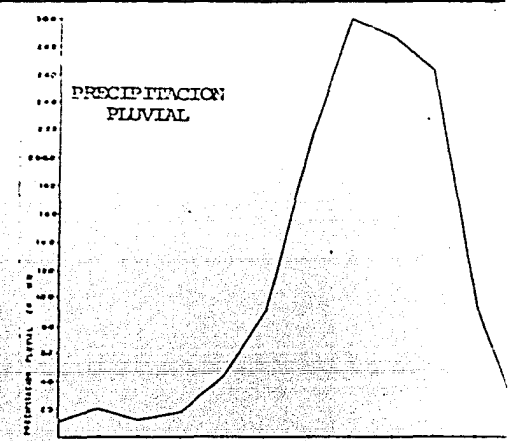
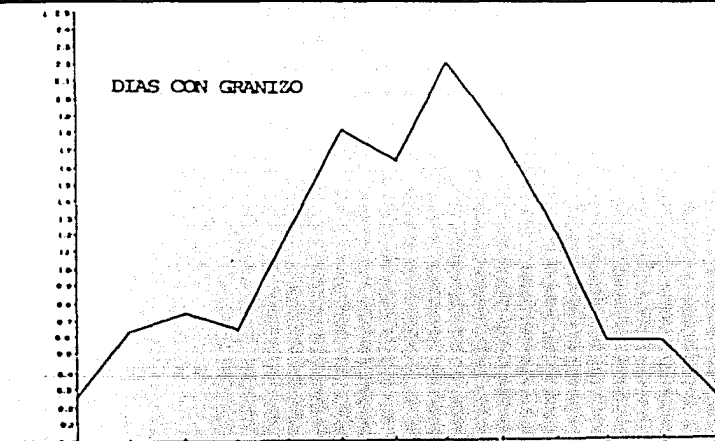


lámina no. 13
 VIENTOS DOMINANTES



*FUENTE: DELEGACION A. OBREGON D.D.F.

ne y solución de equipamiento en esta zona xochila
 delegación Alvaro Obregón



estudio urbano y solución de equipamiento en santa rosa xochitla
 delegación México Obregón



simbología:

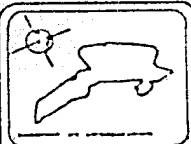
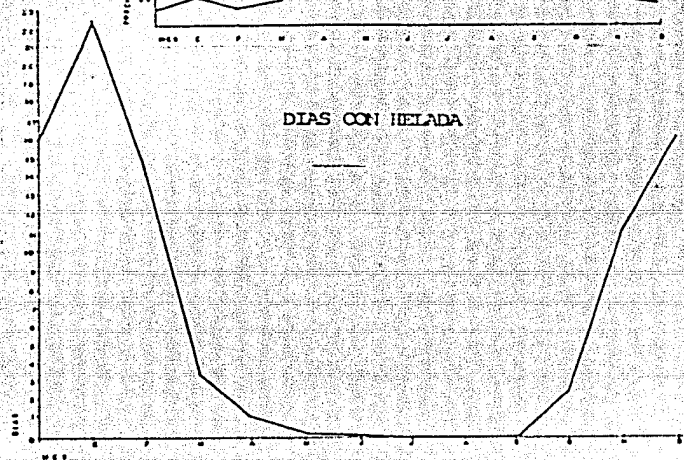
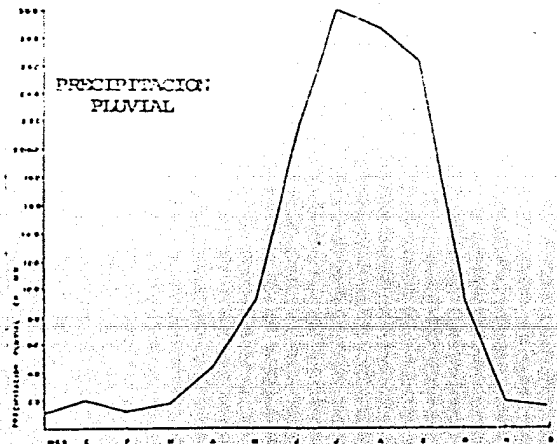
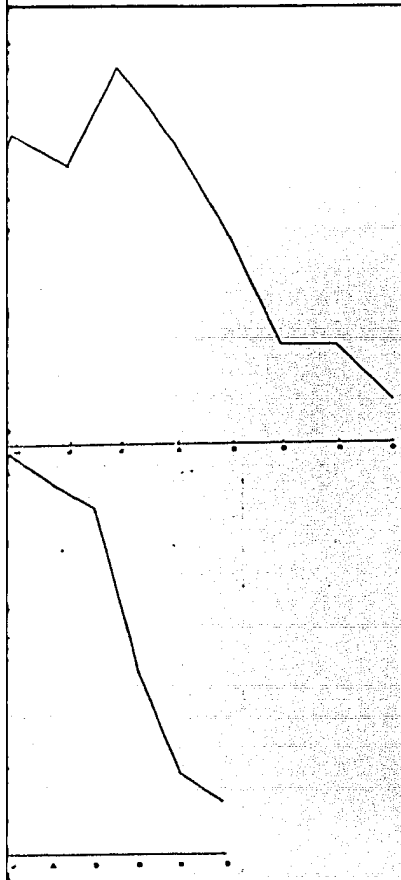


lámina no.



GRAFICAS



solución de equipamiento en santa rosa xochitlan
delegación silvero obregón

LA TEMPERATURA MAXIMA ES DE 31°, PRESENTANDOSE LA MAXIMA EN LOS MESES DE MARZO, ABRIL, MAYO Y JUNIO; LA TEMPERATURA MINIMA ES DE 3.7°, PRESENTANDOSE LAS MISMAS EN LOS MESES DE - NOVIEMBRE, DICIEMBRE Y ENERO. LA TEMPERATURA MEDIA ES DE 18°, LA CUAL SE PRESENTA EN LOS MESES DE ABRIL, MAYO Y JUNIO.

8.- FLOPA Y FAUNA

LA ABUNDANTE VEGETACION DE SANTA ROSA XOCHILAC, ESTA COMPUESTA POR CONIFERAS TALES COMO: OYAMEL, OCOTE Y CEDRO; Y VARIEDADES DE ENCINO TALES COMO: ALLE, ROBLE, MADROÑO, ENCINO, -- HUEJOTE, REPOZAN Y OTROS ARBUSTOS.

EN ESTA POBLACION LAS HUERTAS DE ARBOLES FRUTALES SON ABUNDANTES Y PREDOMINAN LOS FRUTOS TALES COMO: LAS PERAS, LAS MANZANAS, EL CAPULIN, EL TEJOCOTE, EL DURAZNO, EL CHABACANO Y LA CIRUELA.

LOS CAMPESINOS CULTIVAN TAMBIEN EL MAIZ, EL FRIJOL Y LAS HABAS SIN EMPAQUE, EL PRINCIPAL CULTIVO ES EL MAGUEY, QUE REPRESENTA UNA DE LAS FUENTES DE INGRESO MAS FUERTES. TAMBIEN EXPLOTAN EL NOPAL Y LAS ESPECIES DE XEROFILAS, LAS CUALES SON DE UTILIDAD E IMPORTANCIA PARA LOS HABITANTES.

EN CUANTO A FAUNA, ESTA COMPUESTA DE UNA GRAN VARIEDAD DE ANIMALES SILVESTRES Y DE CORRAL.

ACTUALMENTE EXISTE UN NUMERO MUY REDUCIDO DE VENADOS EN LO -

BOSONCO DEL MENTE, LAS QUE POR VARIOS AÑOS CONSTITUYERON UN ATRACTIVO PARA LA CACERÍA, QUE LOS POBLADORES REALIZABAN PARA SU ALIMENTACIÓN. EXISTEN ADemás ESPECIES TALES COMO EL COYOTE, LA HORMA, LA ARDILLA, LA TUZA, EL TOPO; ESTOS CINCO ÚLTIMOS SE DESARROLLAN TAMBIÉN EN LOS CULTIVOS Y SON MUY -- PERJUDICIALES PARA LA AGRICULTURA.

HAY TAMBIÉN ZORRILLOS, TLACUACHES, HURONES Y OTROS QUE SERÍA LARGO DE ENUMERAR.

DENTRO DE LA ESPECIE DE LOS REPTILES, ENCONTRAREMOS EN -- ESTE LUGAR: VIBORA DE CASCABEL, VIBORA CHIRRIQUERA, CULEBRA CAMALEÓN Y LAGARTIJA.

EXISTEN AVES DE RAPIÑA COMO: EL GAVILAN, LA CALLINA DEL MONTE, EL TECOLOTE, EL AGUILA Y EL ZOPILOTE.

EN EL GENERO DE LAS AVES DE CORRAL TENEMOS EN SANTA ROSA: GALLINA, GUAJOLOTE Y PATOS.

DENTRO DE LAS AVES CANTORAS ENCONTRAMOS LAS SIGUIENTES: CALANDRIA, CHIRA, CURUPAMIRIO, CORRION, HUITLACOCHÉ, JILGUERO, AZULEJO, SALTAPARED, TIGRILLO, HORZAL Y ZINZONTLE.

FINALMENTE EN LOS ANIMALES DOMESTICOS, GENERALMENTE USADOS EN LAS LABORES AGRICOLAS, TIENEN SE: CABALLOS, BURROS, ACEMILLAS, CERDOS, VACAS, OVEJAS Y CORDEROS.

3.III.- SERVICIOS PUBLICOS.

1.- AGUA POTABLE

COMO CONSECUENCIA DE LA EXISTENCIA DEL MANANTIAL "OJO DE AGUA" EN ESTA LOCALIDAD, SE SENTO LO QUE HOY CONOCEMOS COMO SANTA ROSA XOCHIMAC, EL CUAL POR MUCHO TIEMPO, FUE ABASTECIDA POR EL AGUA QUE PRODUCIA ESTE MANANTIAL. EL AGUA ETA ALMACENADA EN UN TANQUE QUE FUE CONSTRUIDO CON LA APORTACION ECONOMICA DE LOS VECINOS, Y DESPUES ERA DISTRIBUIDO A LA POBLACION DE LA LOCALIDAD POR MEDIO DE HIDRANTES (4) EXISTENTES EN ESA EPOCA. CUANDO HUBO ABUNDANCIA DEL VITAL LIQUIDO, SE PROVEYO, INCLUSO A LA HACIENDA DE BUENA VISTA Y AL POBLADO DE SAN MATEO TLALTENANGO.

ACTUALMENTE SE UTILIZA ESTA AGUA PARA EL RIEGO DE HUERTOS Y VIVEROS QUE PRODUCEN GRAN VARIEDAD DE PLANTAS DE ORNATO Y -- PARA JARDINERIA.

DEBIDO AL CRECIMIENTO DE LA POBLACION, EL AGUA ES INSUFICIENTE PARA EL CONSUMO DE LA POBLACION, Y POR OTRO LADO EL CONSUMO FUE MERECIENDOSE POCO A POCO EN SU CAPACIDAD DE PRODUCCION, HECHOS QUE HICIERON NECESARIA LA INTERVENCION DE LAS AUTORIDADES DEL D.D.F., PARA PROVEER DE AGUA A LA POBLACION, QUE SE ENCONTRABA EN DIFICULTADES ANTE LA ESCASEZ DE AGUA.

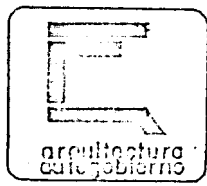
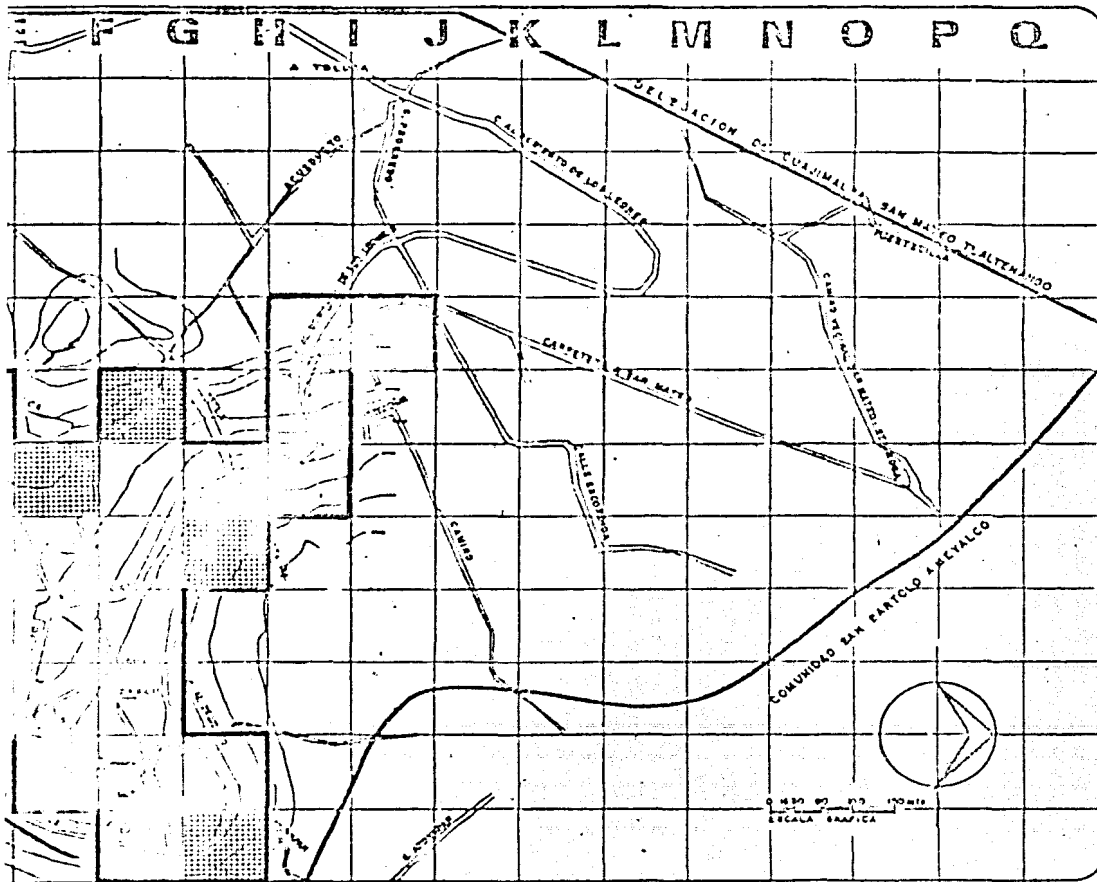
EL D.D.F. PROVEYO A LA POBLACION CON LA SUFICIENTE CANTIDAD DE AGUA DE ACUERDO AL CONSUMO DE LA POBLACION EN AQUEL MOMENTO, ESTA AGUA SE TRAE DESDE EL DISTRITO DE LOS LIXALES Y SE --

DEPOSITA EN UN TANQUE EN EL ALTO DEL CERRO TEPICO. LOS TRABAJOS DE DOTACION, DE DISTRIBUCION DE ESTE LIQUIDO SE CONCLUYERON EN EL AÑO DE 1945. ACTUALMENTE SE CUENTA CON TUBERIA DE 38 MM. PARA LA DISTRIBUCION DEL VITAL LIQUIDO, LA POBLACION CUENTA CON HIDRANTES PUBLICOS DISTRIBUIDOS EN LAS TOMAS MAS CERCANAS DEL CENTRO DE LA POBLACION, PERO DEBIDO AL RAPIDO CRECIMIENTO DE LA POBLACION, EL SERVICIO ES INSUFICIENTE Y RUDIMENTARIO, ES POR ESTO QUE LA COMUNIDAD, VIENE REITERANDO SU PEDIDO A LAS AUTORIDADES DE MEJORAR EL SERVICIO, DOTANDO EL AGUA EN TOMAS DOMICILIARIAS A LOS POBLADORES, QUE ACTUALMENTE REALIZAN GRANDES TRAYECTOS Y DESPERDICIAN EL LIQUIDO.

EL PROBLEMA DE ABASTO DE AGUA POTABLE EN SANTA ROSA, ES QUIZA EL PRINCIPAL; EN LA COMUNIDAD, EL ABASTO CUBRE PRINCIPALMENTE EL UNIVERSO URBANO, DEBIDO A QUE LOS ASENTAMIENTOS POBLACIONALES SE HAN INCREMENTADO EN LA ZONA URBANA, EN PARTE MOTIVADOS POR LAS COMUNIDADES APARENTES DE UNA VIDA MAS CERCAÑA AL CASCO URBANO Y LA FALTA DE INCENTIVOS AL AGRO.

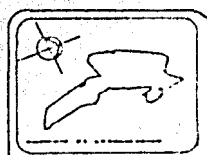
LA AGLOMERACION URBANA, QUE SE HA DADO EN LOS ULTIMOS AÑOS, HA MOTIVADO QUE UNA POBLACION DE 4,000 HAB. EN 1970, CASI SE TRIPLIQUE EN 1984, AUMENTANDO CON ESTO LOS PROBLEMAS DE INFRAESTRUCTURA Y EQUIPAMIENTO.

EL PROBLEMA PRINCIPAL CONSISTE EN QUE POR ESTAR SANTA ROSA MUY CERCA DE LAS FUENTES NATURALES DEL VITAL LIQUIDO Y DE QUE MAS ABAJO EXISTAN OTRAS POBLACIONES EL CONSUMO SE RACIONA --



simbología:

- ZONA SERVIDA
- ZONA CON PROBLEMA



tema no. **15**
 AGUA POTABLE

solución de equipamiento en santa rosa xochilco
 delegación divero obregón

TRATADO DE DOTAR A OTRAS COMUNIDADES.

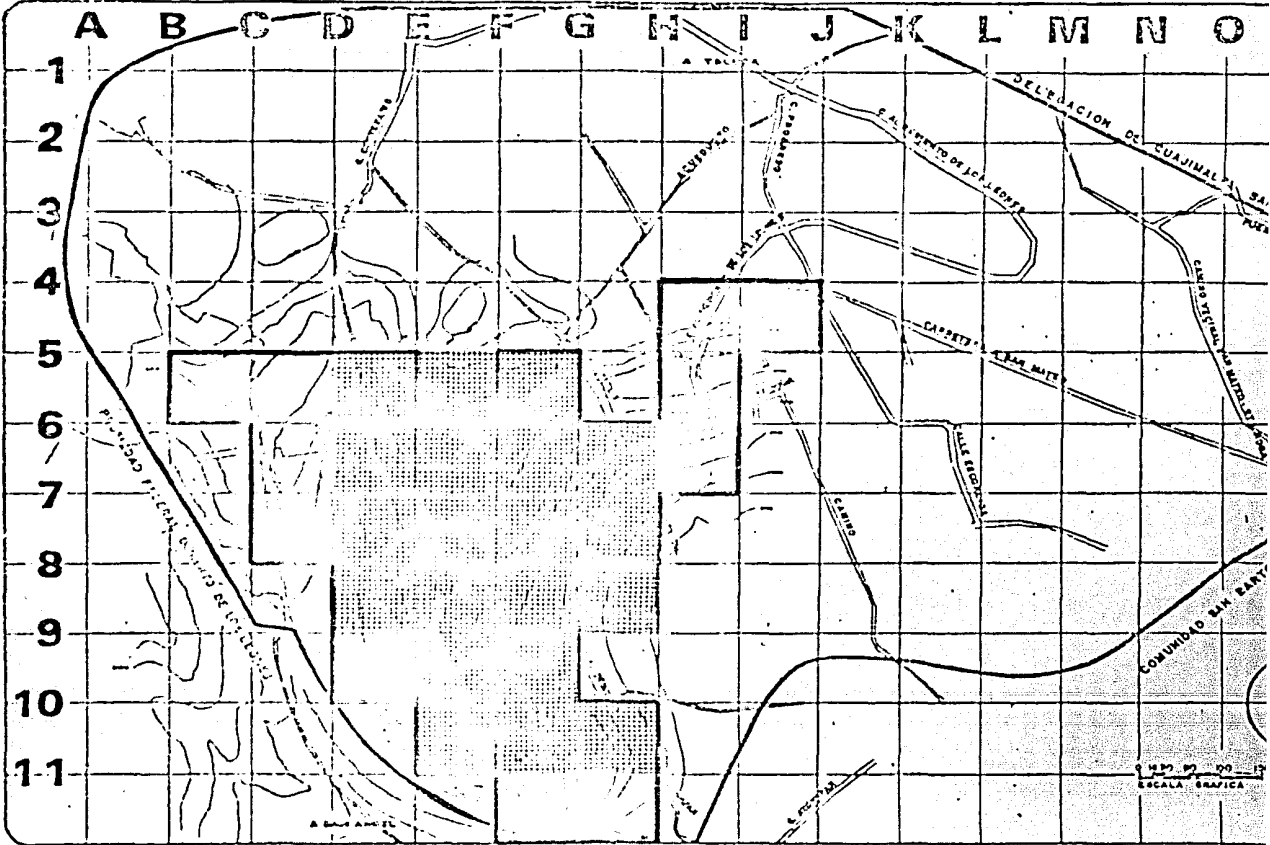
FOR PARTE DE LA DELEGACION, SE HA EVITADO EL DOTAR DE TOMAS DOMICILIARIAS A LA POBLACION, QUIZAS ESTO DEPENDA MAS DE -- FACTORES TECNICOS Y NO MERAMENTE POLITICOS.

YA QUE STA. ROSA, SIEMPRE SE HA CONSIDERADO UN LUGAR ADECUADO PARA ASENTAMIENTOS RESIDENCIALES DE LUJO; Y HASTA AHORA SE HA OPTADO POR TENER LA DOTACION DE SERVICIOS.

LA SOLUCION NO ES DIFICIL,, PUES SE PUEDE DOTAR A LA LOCALIDAD, POR MEDIO DE UNA RED EN PARALELO; QUE SOLAMENTE DESVIE EL CALDAL UN POCO Y SATISFAGA A LAS NECESIDADES DE SANTA -- ROSA Y OTRAS COMUNIDADES.

2.- DRENAJE

DEBIDO A LAS CARACTERISTICAS TOPOGRAFICAS DE SANTA ROSA, EL SISTEMA DE RECOLECCION DE DESECHOS Y DE AGUAS DE LLUVIA ES INSUFICIENTE, EN CUANTO AL DRENAJE SANITARIO, ESTE ES PRACTICAMENTE INSUFICIENTE YA QUE SOLAMENTE SIRVE A UN 80% DE LA COMUNIDAD, EL 20% RESTANTE CUENTA CON POZA SEPTICA; LOS DRENAJES SANITARIOS SE UNEN CON LOS PLUVIALES Y FINALMENTE DESCARGAN HACIA LAS ZONAS BAJAS, Y SE ENCAUZAN PRINCIPALMENTE POR LAS BARRIADAS DE ADOYAPAN, PARA FORMAR PARTE DE -- LO QUE SE OCUCE CUMD RIO MIXCOAC, EN SU CAUSE Y EN SU TRAYECTO PROVOCAN GRANES PROBLEMAS DE CONTAMINACION, SALUD EN LAS POBLACIONES CERCANAS.



ESTUDIO URBANO Y SOLUCION DE EQUIPAMIENTO EN SANTA ROSA XILIXIL, OAXACA

ELABORADO POR: ALVARO UBREGON

ES POSIBLE ATALAR EL PROBLEMA CREANDO UNA PLANTA DE TRATAMIENTO DE AGUAS NIEGRAS, QUE POSIBILITEN EL REUSAR ESTA, UTILIZANDOLA PARA EL RIEGO DE LAS AREAS DESTINADAS AL CULTIVO.

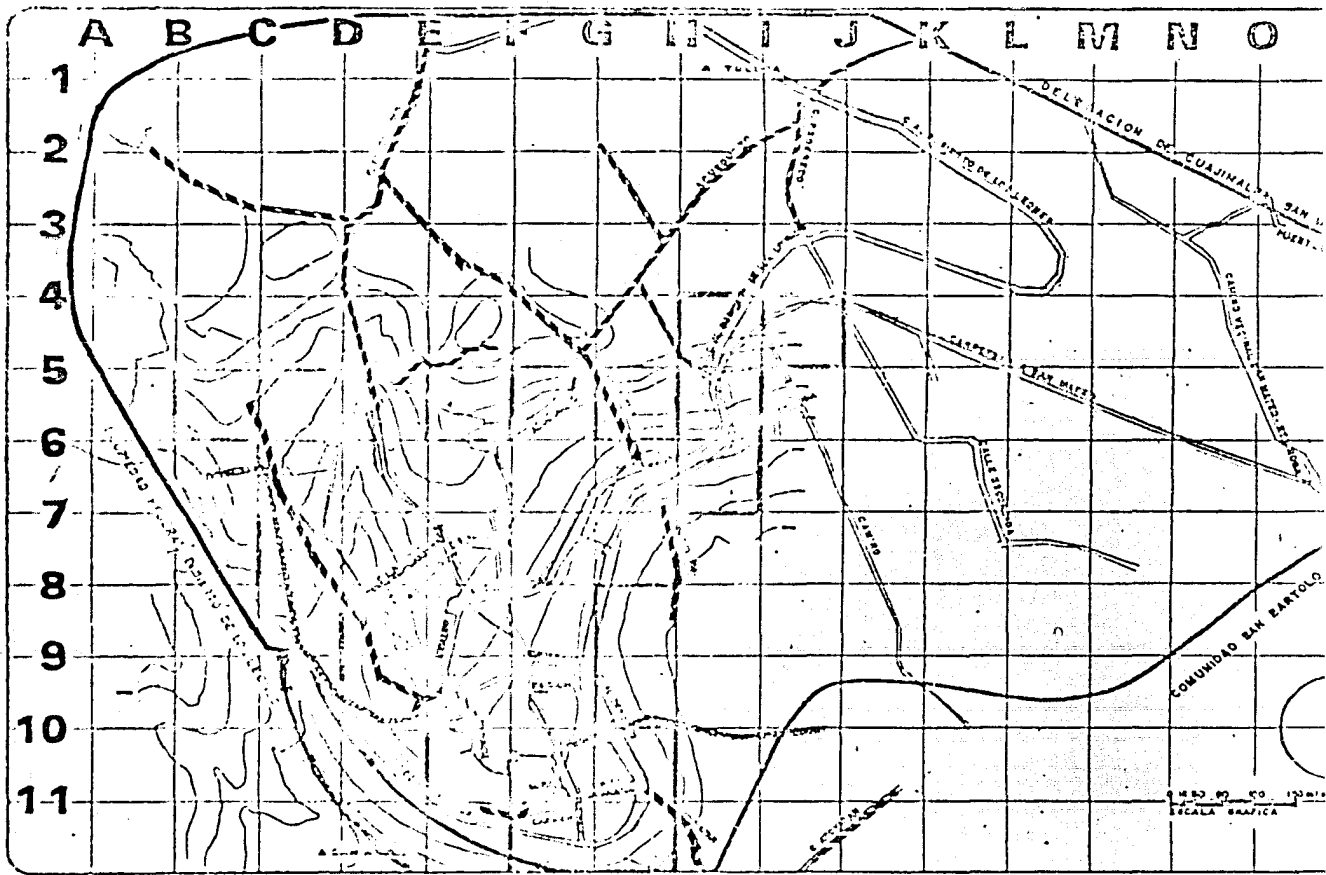
LA POSIBLE UBICACION DE ESTA, SERIA LA QUE ESTUVIERA ENTRE LAS LOCALIDADES CERCANAS DE STA. ROSA, PARA QUE POR VOLUMEN DE AGUA ESTE PROYECTO SEA MAS VIABLE.

3.- PAVIMENTO

EN LA POBLACION, SE ENCUENTRAN PAVIMENTADAS LAS CALLES PRINCIPALES, QUE SON A SU VEZ ACCESOS A LA CARRETERA AL DESIERTO DE LOS LEONES, SE UTILIZARON POSTERIORMENTE ADOQUINES, EN ESTAS, PARA MEJORAR EL ASPECTO URBANO DE LA ZONA.

LA PRIMERA CALLE QUE SE PAVIMENTO FUE LA CALLE DE FRAY BARTOLOME DE LAS CASAS, QUE PARTE DE LA CARRETERA, Y VA HACIA EL CENTRO DE LA COMUNIDAD, PARA CONTINUAR DESPUES POR LA -- CALLE HIDALGO, LA VIALIDAD PROMEDIO EN ESTA CALLE ES DE 7mts. Y POR SER LA PRIMERA EN ABRIRSE A LA CIRCULACION VEHICULAR, SE ASIENTO EN ESTA VIA DE ANEBO, LA ZONA COMERCIAL, QUE POR SU IMPORTANCIA Y POR SU UBICACION EN LA LOCALIDAD, GENERA -- TODA UNA SERIE DE CONFLICTOS VIALES.

EN 1965, SE EFECTUARON LOS TRABAJOS DE PAVIMENTACION DE LA CALLE REAL DE CRISTALIBRE, HASTA EL OJO DE AGUA. EN 1970, -- SE EFECTUARON Y CONTINUARON LOS TRABAJOS DE PAVIMENTACION DE LAS PRINCIPALES CALLES, QUE DAN SALIDA AL TRANSITO DE -- LA POBLACION. LA PAVIMENTACION SE HIZO DE PIEDRA Y CEMENTO.



Estado urbano y solución de equipamiento en Santa Rosa Xoc
delegación Divisadero Obregón

SE CUENTA ADEMAS CON ANDADORES, UNAS BANQUETAS Y CALLES EMPEDRADAS.

DEBIDO A LA ANTIGUEDAD DE LA COMUNIDAD, LAS VIALIDADES EXISTENTES EN EL CASCO URBANO, TIENEN UN ANCHO PROMEDIO DE 5MTS. LO QUE IMPOSIBILITA LA CIRCULACION VEHICULAR EN LA ZONA, -- PRINCIPALMENTE SOBRE LA CALLE BARTOLOME DE LAS CASAS QUE ES DONDE SE LOCALIZA EL MAYOR MOVIMIENTO DE VEHICULOS Y PERSONAS POR ESTAR UBICADA EN LA ZONA COMERCIAL.

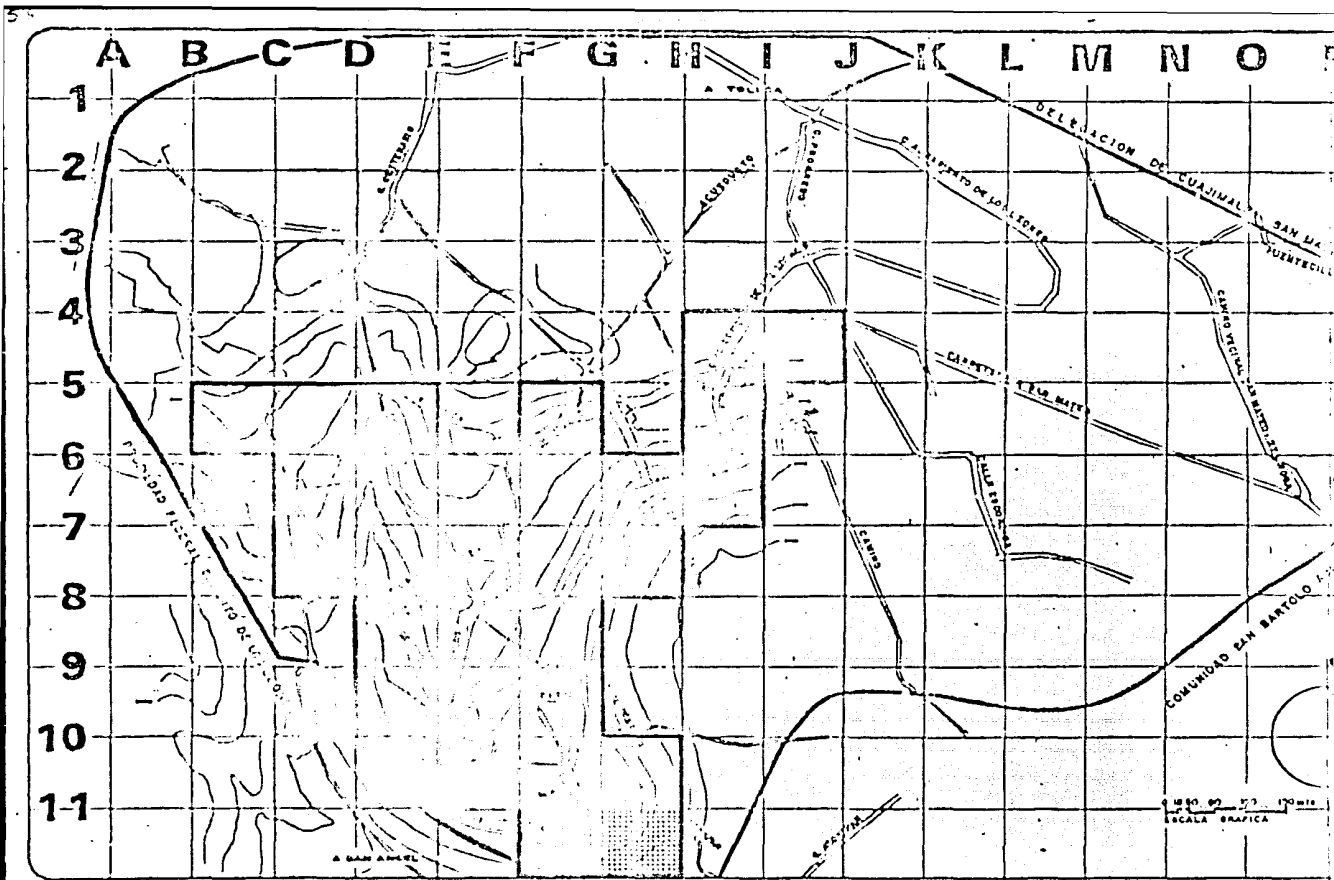
DEBIDO AL CRECIMIENTO DE LA POBLACION LA ZONA COMERCIAL EN CORTO PLAZO RESULTARA INSUFICIENTE E INOPERANTE.

ALTERNATIVAMENTE SE PUEDE PLANTEAR NUEVAS VIALIDADES Y SENTIDOS DE CIRCULACION LIMITANDO LAS MANIOBRAS DE CARGA Y DESCARGA A HORAS DETERMINADAS Y PROHIBIENDO LA CIRCULACION EN ESTA ZONA DE VEHICULOS DE CARGA.

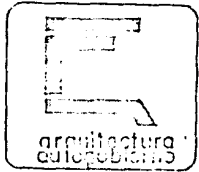
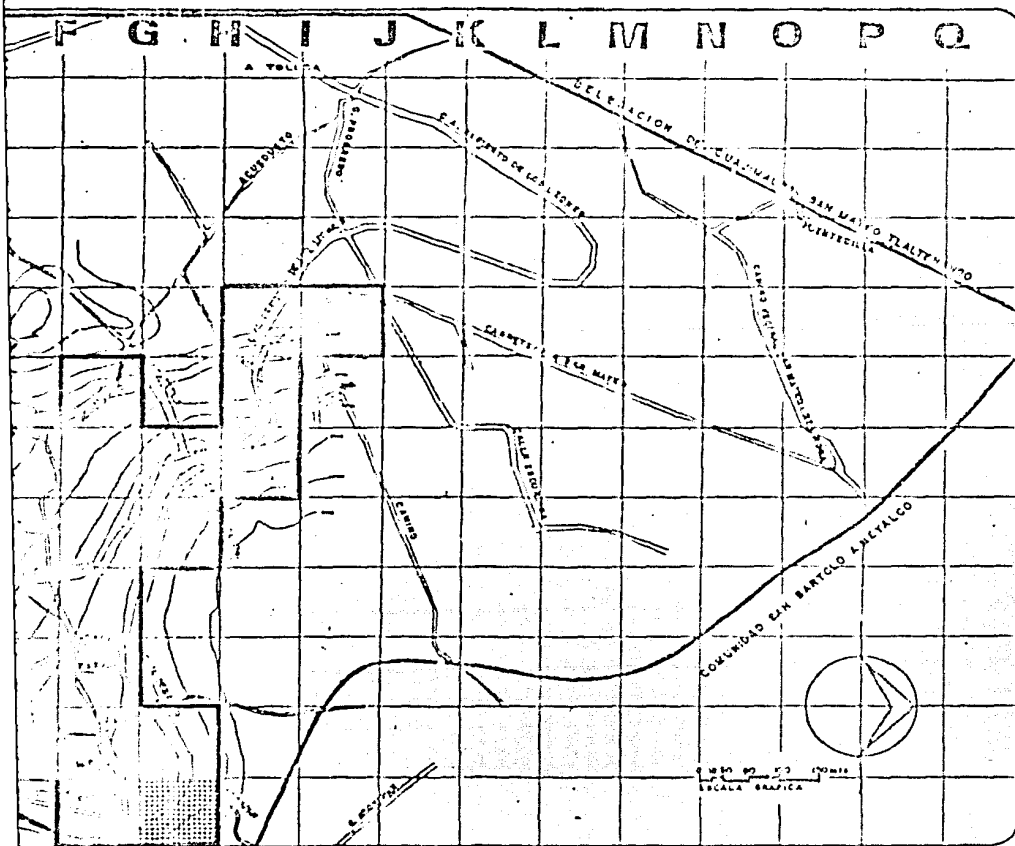
OTRA ALTERNATIVA ES REUBICAR LA ZONA COMERCIAL DE ARTICULOS PERECEDEROS Y DE CONSUMO PRIMARIO; EN TERRENCOS MAS FAVORABLES Y MEJOR COMUNICADOS, PREVIENDO LAS TENDENCIAS DE CRECIMIENTO Y LAS FUTURAS ZONAS A SERVIR.

4.- ENERGIA ELECTRICA



SANTA ROSA YUCHIAC CUENTA CON ESTE SERVICIO DESDE 1949. LA INTRODUCCION DE LA ENERGIA ELECTRICA, EN LA POBLACION CAUSO IMPACTO Y EVOLUCIONO LA MENTALIDAD DE LAS GENTES; MODIFICANDO HABITOS Y CREANDO OTROS, DEBIDO A LA CARACTERISTICAS, ENAJE

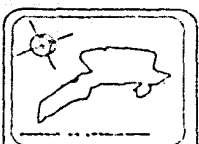


estudio urbano y solución de equipamiento en Santa Rosa Xool
delegación Álvaro Obregón



LEGENDA:

-  ZONA SERVIDA
-  ZONA CON PROBLEMAS



Laminas No. **183**
ENERGIA ELECTRICA

Ubicación de equipamiento en Santa Rosa Xochilco
delegación Álvaro Obregón

NANTES Y CULTURADORAS DE LA TELEVISION.

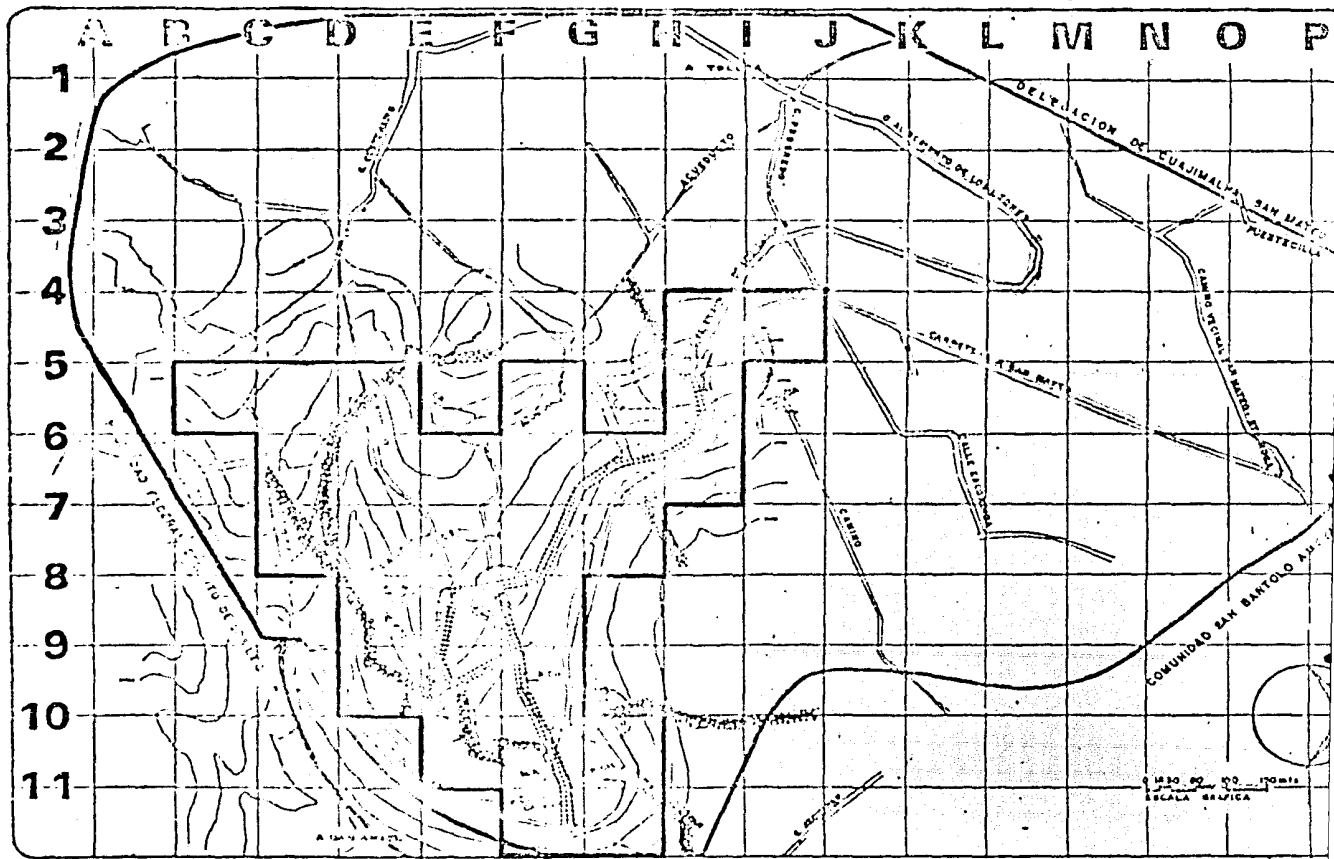
5.- TRANSPORTES

POR MUCHOS AÑOS EL ANIMAL DE CARGA CONSTITUYO, EL PRINCIPAL MEDIO DE TRANSPORTE DE LA GENTE DE SANTA ROSA XOCHILAC. EN BURROS, ACIMILAS Y CABALLOS, TRANSPORTABAN LENA HACIA LA CIUDAD Y MERCANCIAS PARA LA POBLACION. LOS HABITANTES DE LA LOCALIDAD, DEBIAN RECORRER CAMINOS DE HERRADURA, MEDIANTE LOS CUALES SE COMUNICABAN CON LA CIUDAD DE MEXICO, COMUNICACIONES QUE, EN SU MAYORIA CONTINUAN SIENDO LAS MISMAS, Y QUE EN EPOCAS PASADAS FUERON BRECHAS Y VEREDAS.

EN LA ACTUALIDAD SE CUENTA CON EL SERVICIO DE AUTOBUSES QUE DAN SERVICIO A SAN ANGEL Y TIENEN SU ESTACION TERMINAL EN SANTA ROSA XOCHILAC, Y DE TACUBAYA A SANTA ROSA, PASANDO POR SANTA FE.

SE CUENTA ADIDAS CON EL SERVICIO DE AUTOBUSES LOCALES QUE COMUNICAN A LA LOCALIDAD CON SAN MATEO TLALPENCO Y CON CUAJIMALPA, PASANDO POR CONTADERO. ESTOS SERVICIOS SE REALIZAN DESDE 1934.

LA DEFICIENCIA DEL SERVICIO ES NOTORIA, YA QUE LOS LAPSO DE ESPERA SON GRANDES, Y LA FRECUENCIA DEL SERVICIO, NO ES LA ADECUADA; EXISTE TAMBIEN EL SERVICIO DE PESEROS, QUE COMUNICAN A LA ZONA CON SAN ANGEL Y CON TACUBAYA.



estudio urbano y solución de equipamiento en santa rosa xochitl
delegación divero obregón

6.- COMUNICACIONES

TELEFONOS:

HUBO SERVICIO TELEFONICO HASTA LOS INICIOS DEL MOVIMIENTO - REVOLUCIONARIO DE 1910, EPOCA EN QUE LA UNICA LINEA QUE - - EXISTIA FUE DESTRUIDA, EN LA ACTUALIDAD EXISTEN EL SERVICIO TELEFONICO A LA LOCALIDAD, PERO ES PROPORCIONADO, EN CASAS QUE DAN SERVICIO A LA COMUNIDAD.

TELEGRAMOS:

PUEDA DECIRSE QUE PROPIAMENTE NO SE CUENTA CON ESTE SERVICIO EN LA POBLACION, PUESTO QUE LA OFICINA MAS CERCANA SE ENCUENTRA EN SAN ANGEL, SIENDO DESDE AQUI QUE SE ENVIAN LOS TELEGRAMAS POR CORREO A LA LOCALIDAD, LO QUE ORIGINA QUE EL SERVICIO NO SEA EFICAZ.

CORREOS:

EL SERVICIO DE CORREOS FUNCIONA A TRAVES DE LOS CIUDADANOS ENCARGADOS Y EMPLEADOS, QUE RECOGEN LA CORRESPONDENCIA EN LA OFICINA POSTAL DE SAN ANGEL Y DESPUES LA REPARTEN PERSONALMENTE EN LA POBLACION. COMO PUEDE VERSE NO SE CUENTA CON SERVICIO EFICAZ DE CORREO NI DE TELEGRAMA QUE DEBIAN EXISTIR PARA BENEFICIO DE LA POBLACION QUE EN ESTE SENTIDO SE ENCUENTRA PRACTICAMENTE INCOMUNICADA EN FORMA DIRECTA.

CAMINOS Y CARRETERAS:

LA COMUNICACION A SANTA ROSA KOCHUAC, ES EFECTUADA A TRAVES DE CARRETERA, OBTENIDO CON VARIAS ARTERIAS QUE PARTEN DE LA CIUDAD DE MEXICO, POR DIVERSOS PUNTOS.

LA CARRETERA TACUBAYA - SANTA ROSA, ES UNA IMPORTANTE VIA A LA QUE SE UNE OTRA QUE PARTI DE MINICAC, Y QUE ENTRENCA A ESTA EN EL LUGAR CONOCIDO COMO " CRUZ MANCA ", EXISTE - ADEMÁS OTRA COMUNICACION CARRETERA QUE COMUNICA A LA COMUNIDAD CON CUAJIMALPA Y QUE CRUZA LA CARRETERA FEDERAL - - MEXICO - TOLUCA.

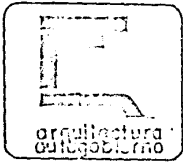
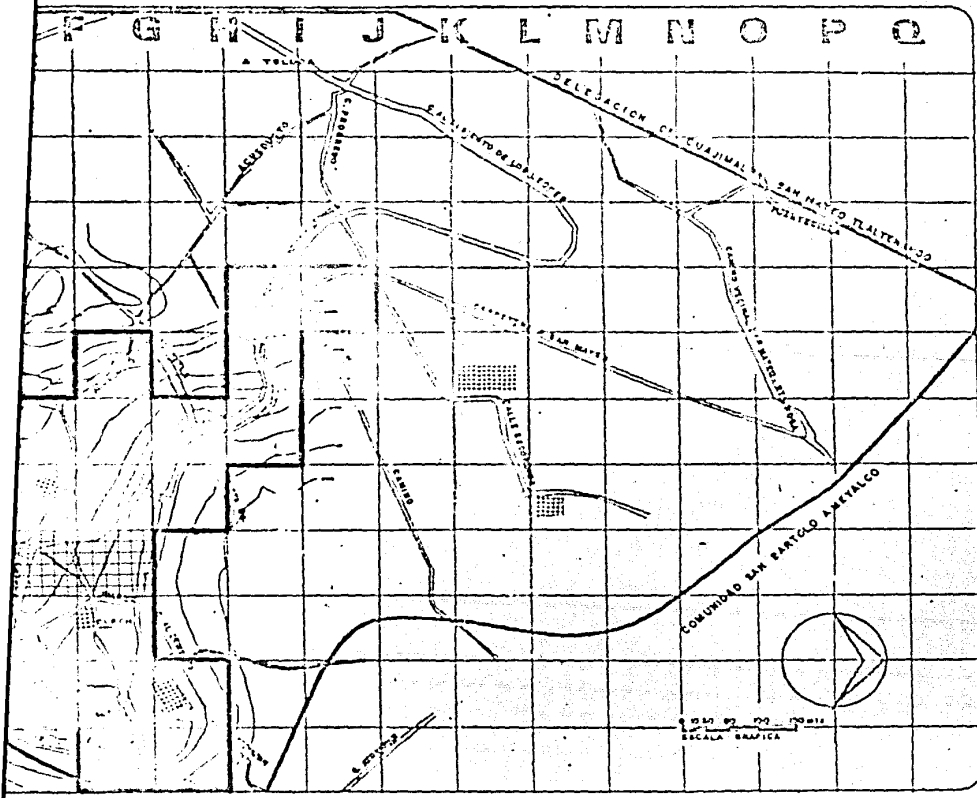
7.- USOS DEL SUELO

EL USO DEL SUELO EN LA LOCALIDAD PORCENTUALMENTE ESTA MAYORMENTE DESTINADO A LA VIVIENDA, DEBIDO PRINCIPALMENTE AL CRECIMIENTO POBLACIONAL DE LA LOCALIDAD, Y A CAMBIOS - DE MENTALIDAD EN SUS POBLADORES.

HISTORICAMENTE SANTA ROSA A CAMBIADO, DE SER UNA POBLACION PRODUCTORA DE MATERIAS PRIMAS, A UNA POBLACION DORMITORIO Y DE SERVICIOS.

DE CONTINUAR LA ACTUAL TENDENCIA Y DESATENDERSE LA PRODUCCION ACTUAL LA POBLACION TENDRA A MARGINALIZARSE Y SER UNA CIUDAD SATELITE, GRAN CONSUMIDORA DE SERVICIOS, PUES SE -- PREVE QUE DE CONTINUAR LA ACTUAL TENDENCIA QUE PARA 1990 - SERAN 15,000 HAB. Y PARA EL 2,000 SERAN 35,000 APROXIMADA MENTE.

REORIENTAR ESTA TENDENCIA Y ENCAUZARLA HACIA LA PRODUCCION AGRICOLA CON LA CREACION DE AGROINDUSTRIAS, Y APOYOS AL -- AGRIC, FUNDAMENTALMENTE ORIENTADO Y ASESORADO A LA COMUNIDAD,



Simbología:

- UNIVENSO
- VIVIENDA
- COMERCIO
- RECREACION Y CULTURA

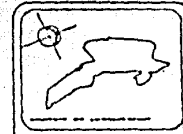


lámina no.
20
USOS DEL SUELO

solución de equipamiento en santa rosa xochilco
delegación divaro obregón

UNA POLITICA DE INCLUSO, SERIA ADECUADA, YA QUE A MEDIANO PLAZO LA COMUNIDAD SERIA AUTOSUFICIENTE EN ALIMENTOS Y PRODUCTOS BASICOS.

LA PARTICIPACION ACTIVA DE LA COMUNIDAD EN LA IMPLEMENTACION DE CAMBIOS SUSTANCIALES ES FACTOR QUE NOS MOTIVA A PENSAR QUE UN CAMBIO DE ACTIVIDADES ES POSIBLE, YA QUE LA CONCIENCIA CRITICA DE GRAN SECTOR DE LA COMUNIDAD ES CARACTERISTICA COMUN DEL POBLADOR DE SANTA ROSA.

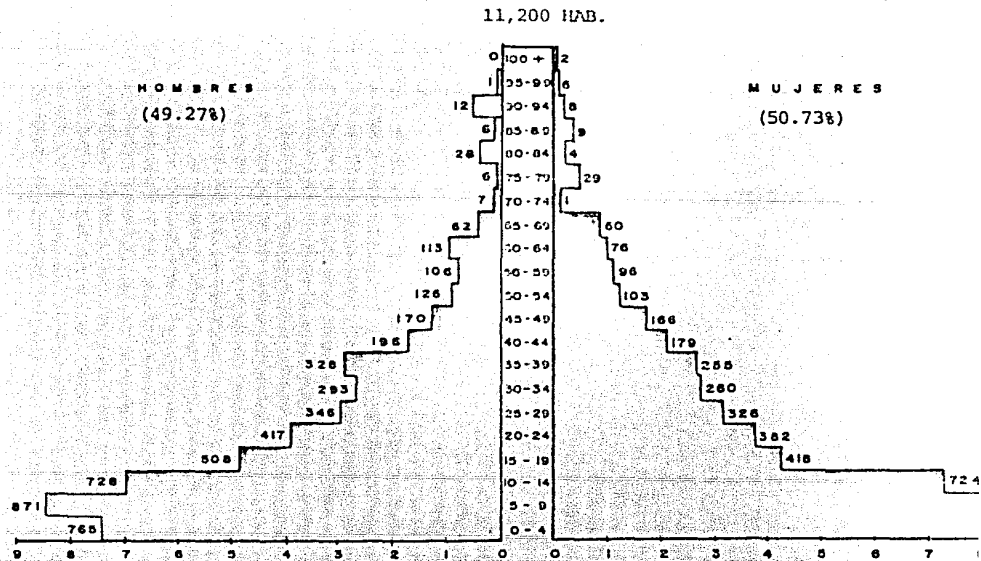
3.IV.- ASPECTOS SOCIODEMOGRAFICOS

1.- POBLACION

SANTA ROSA XOCHILAC, CONTABA EN 1970 SEGUN EL IX CENSO GENERAL DE POBLACION Y VIVIENDA, CON UNA POBLACION DE 3,943 HAB. EN LA ACTUALIDAD CON UNA POBLACION DE ALREDEDOR DE 11,200 HAB., DE LOS CUALES EL 49.27% CORRESPONDE A HOMBRES Y EL 50.73% A MUJERES.

EL 95% DE LA POBLACION ES NATIVA DE LA LOCALIDAD Y, EL PORCENTAJE RESTANTE CORRESPONDE A GENTE QUE PROVIENE DE DISTINTOS LUGARES Y CORRESPONDE A DIFERENTES NIVELES SOCIOECONOMICOS.

EN LA ACTUALIDAD LOS HABITANTES DEL CENTRO DE LA POBLACION LLEVAN UNA VIDA SEMI-URBANA, YA QUE CUENTAN CON LOS SERVICIOS PUBLICOS CARACTERISTICOS DE AREAS URBANAS, Y POR OTRO LADO EL CONSTANTE INTERCAMBIO DE OPINIONES E IDEAS CON EL



estudio urbano y solución de equipamiento en santa rosa
delegación alvaro obregón



simbología:

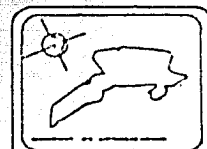
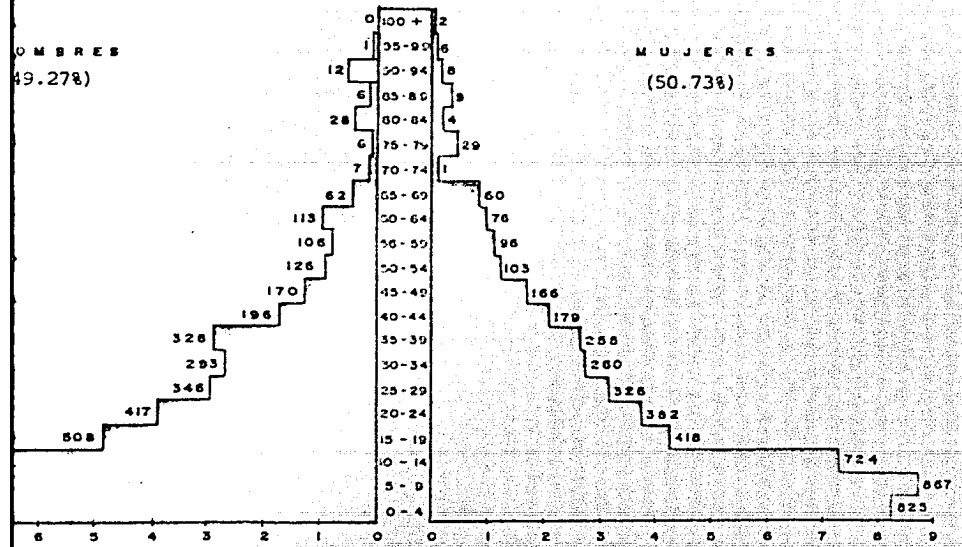


lámina no. 21
PIRAMIDE DE EDDES

11,200 HAB.

OMBRES
(49.27%)

MUJERES
(50.73%)



solución de equipamiento en siete rose xochilco
delegación Álvaro Obregón

AREA URBANA INFLUYEN EN DEFINITIVA, EN LOS CONCEPTOS E IDEOLOGIA DE LA POBLACION.

LA PARTE DE LA POBLACION CONSIDERADA COMO RURAL, SE ENCUENTRA EN LA PERIFERIA DE LA LOCALIDAD Y CONSERVA LAS CARACTERISTICAS PROPIAS DE LA VIDA RURAL, DE LA ZONA.

NATALIDAD:

ESTA ES ELEVADA COMO CONSECUENCIA DEL BAJO NIVEL CULTURAL Y EDUCATIVO EN LA ZONA, Y A LA FALTA DE INFORMACION EN EL USO Y PREVENCION DE METODOS DE PLANIFICACION.

MORBILIDAD:

DENTRO DE LAS ENFERMEDADES ENDEMICAS, LAS QUE MAS SE PADECEN SON LAS INFECCIONES INTESTINALES Y LAS BRONCOPULMONARES.

DENTRO DE LAS ENFERMEDADES EPIDEMICAS, LAS QUE MAS SE PADECEN Y CON MAS FRECUENCIA SON TOSFERINA Y SARAMPION EN LOS MESES DE ABRIL Y MAYO.

MORTALIDAD:

ESTA EN MINIMA, NO OBTANTE QUE SE CARECE DE SERVICIOS MEDICOS, CORRESPONDIENDO LA MAYORIA DE LAS DEFUNCIONES A LAS PERSONAS DE EDAD AVANZADA DE 70 A 75 AÑOS. LA FORTALEZA SE DEBE A LAS CONDICIONES CLIMATOLOGICAS Y A LA VIDA TRANQUILA Y APARTADA.

LA TASA MEDIA ANUAL DE MORTALIDAD ES DE 22.5% EN NIÑOS, Y DE

32.5% EN LOS ADULTOS.

LAS PRINCIPALES CAUSAS DE LA MORTALIDAD EN ESTE LUGAR SON:
EL DESCUIDO EN LOS ALIMENTOS, LA VEJEZ, LA BRONQUITIS Y LOS
ACCIDENTES EN BARRANCAS Y CARRETERAS.

2.- POBLACION ECONOMICAMENTE ACTIVA (P.E.A.)
SEGUN LOS CENSOS DE 1970, QUE FUERON LOS ULTIMOS, A ESTA --
CLASE PERTENECE EL 21.1% DE LA POBLACION, DE LOS CUALES SE
REPARTEN DE LA SIGUIENTE MANERA:

18.2% A ACTIVIDADES PRIMARIAS (AGRICULTURA, SILVICULTURA).
32.9% A ACTIVIDADES SECUNDARIAS (INDUSTRIA, CONSTRUCCION).
42.6% A COMERCIO Y SERVICIOS (COMERCIO, TRANSPORTE, GOBIERNO,
EDUCACION).

EL INGRESO MEDIO FAMILIAR SE DISTRIBE DE LA SIGUIENTE MANE-
RA:

60%	ALIMENTACION
13%	VESTIDO
8%	GASTOS IMPREVISTOS
6%	IMPUESTOS
5%	COMBUSTIBLES
5%	LUZ
3%	DIVERSIONES

LA ALIMENTACION BASICA DE LA POBLACION SE COMPONE DE:

TE O CAFE NIENDO, PAN, HUEVOS, CARNE, Poca VEGETURA Y FRUJONES. PREFEREN LOS MARISCOS AL POLLO Y LA CARNE DE CERDO A LA DE RES.

3.- OCUPACIONES PRINCIPALES

LA DIVISION DEL TRABAJO ES UNA DE LAS CARACTERISTICAS DE TODOS LOS GRUPOS DE POBLACIONES Y , EN SANTA ROSA KOCHLAC, - - ESTA DIVISION DEL TRABAJO ES BASTANTE CLARA, PUESTO QUE SE IDENTIFICA PLEGAMENTE CADA TIPO DE ACTIVIDAD QUE ES ASI DESARROLLADA Y SE CUENTA CON REPRESENTANTES (UNO PARA CADA ORGANIZACION), DE LOS TRABAJADORES, LOS CUALES SON CAMBIADOS - - CADA AÑO.

LA POBLACION CUENTA CON CARACTERISTICAS RURALES DEBIDO A QUE SU PRINCIPAL FUENTE DE TRABAJO ES LA AGRICULTURA, SIN EMBARGO, POR LA FALTA DE TIERRAS SUFICIENTES PARA EL CULTIVO, LA GENTE TIENE QUE BUSCAR EMPLEO EN LA CIUDAD DE MEXICO, HACIA DONDE SE TRANSPORTA DIARIAMENTE, UTILIZANDO LAS VIAS DE ACCESO A ESTA Y AMORDECIENDO SU CERCAÑIA.

EN LA ACTUALIDAD LA ACTIVIDAD AGRICOLA EN LA ZONA, HA DECRECIDO EN FORMA NOTABLE DEBIDO ADEMÁS AL CRECIMIENTO POBLACIONAL Y FAMILIAR, QUE GENERA QUE LA SUPERFICIE CULTIVABLE SE SUBDIVIDA, ENTRE FAMILIARES, PROFUNDIZANDO LA REPARTICION DEL AREA LABORABLE EN FAMILIAS CADA VEZ MAS PEQUEÑAS Y DIFICILES DE EMPLEAR. LO QUE TRAE COMO CONSECUENCIA, QUE SE BUSQUEN FUENTES ALTERNAS DE INGRESO, QUE EN ESTE CASO SE ORIGINAN EN LA ZONA METROPOLITANA DE LA CIUDAD DE MEXICO.

COMO RESULTADO DE ESTO, SE DA UNA CONVERSION DE OCUPACIONES EN ESTE PAIS, PUES LA POBLACION QUE TRADICIONALMENTE FUE — AGRICULTOR, AHORA SE VEEN COMO JARDINERO, PRINCIPALMENTE EN LAS ZONAS CERCANAS A SANTA ROSA.

CLASIFICACION Y PORCENTAJES POR TIPO DE POBLACION:

HOGAR	21%
OBREJOS	18%
JARDINEROS	15%
CAMPESINOS	12%
ESTUDIANTES	10%
BUROCRATAS	8%
PROFESIONALES	3%
COMERCIANTE	3%
ARTESANOS	2%
ZAPATEROS	1%
LATONEROS	2%
HERREROS	1%
EMPLEADOS	1%
OCUPACIONES EVENTUALES	2%
DESEMPLEADOS	1%

LA MAYORIA DE LOS OBREJOS LAJORAN EN LA FABRICA "HILADOS DE MEXICO" SITUADA EN LA CARRETERA AL DESIERTO DE LOS LEONES, A 10 KMS. DE LA POBLACION.

POR ULTIMO, LOS CAMPESINOS SE DEDICAN A LA EXPLOTACION DEL -

MAJUEY DE DONDE EXTRAEN MIELES Y OTROS SUBPRODUCTOS QUE SON BIEN REMUNERADOS, VIVEN CON CIERTAS COMODIDADES A CAMBIO DEL ESFUERZO INVOLUCRADO EN SU LABOR AGRICOLA.

OFICIOS ESPECIFICOS:

EN ESTE LUGAR LAS GENTES SE DEDICAN A OFICIOS ESPECIFICOS - YA SEÑALADOS CON ANTERIORIDAD, QUE POR LO GENERAL SON ENSEÑADOS DE PADRES A HIJOS Y QUE POR LO GENERAL DESARROLLAN EN LA COMUNIDAD.

EN OTRO RUBRO ES NECESARIO MENCIONAR, QUE EL ARRAIGO HACIA LA COMUNIDAD, ADEMAS DE SER DADO POR LAS CARACTERISTICAS - FISICAS DEL ENTORNO, ES RESULTADO DE QUE EL 99% DE LA POBLACION CUENTA CON UNA PARCELA DE CULTIVO, POR MEDIO DE LA CUAL COMPLEMENTAN SU ALIMENTACION Y OBTIENEN INGRESOS ADICIONALES.

4.- VIVIENDA

EL PROMEDIO DE PERSONAS QUE VIVEN EN CADA CASA ES DE 7. DEL TOTAL DE LAS VIVIENDAS DE LA COMUNIDAD EL 85.4% SON PROPIAS.

LAS CARACTERISTICAS DE LA VIVIENDA SON:

CONSTRUCCIONES DE LADRILLO, TECHOS DE CONCRETO Y CIMIENTOS - DE PIEDRA O CONCRETO.

PARA MAYOR DETALLE CITAMOS LAS CARACTERISTICAS DE LA VIVIENDA INDICADAS PORCENTUALMENTE:

a) TIENE PISOS DE MOSAICO O CEMENTO 60%
 TIENEN PISOS DE TIERRA 40%

b) EL 10% DE LOS MUROS SON DE ADOBE
 EL 70% DE TABIQUE LIGERO
 EL 15% DE TABIQUE RECOCIDO
 EL 5% DE OTROS MATERIALES
 EL 10% DE LOS MUROS ESTAN TOTALMENTE RUINOSOS

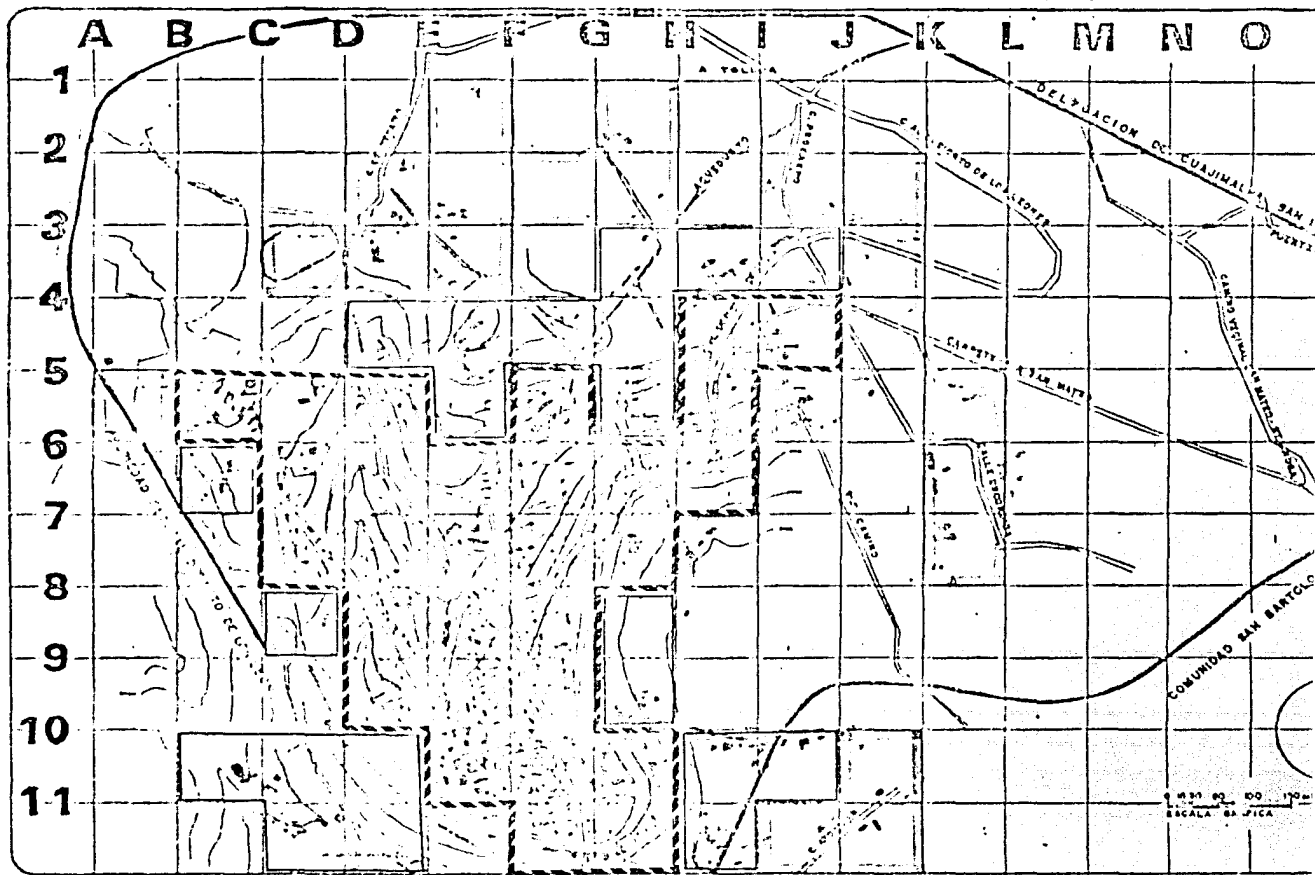
c) LOS TECHOS TIENEN EL 40% DE TERRADO
 EL 30% DE LAMINA DE ASBESTO

d) EL 50% DE LAS CASAS TIENEN PUERTAS Y VENTANAS
 DE FIERRO ESTRUCTURAL.
 EL 30% TIENEN PUERTAS Y VENTANAS DE MADERA
 EN TOTAL 80% TIENE VENTANAS.

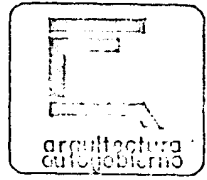
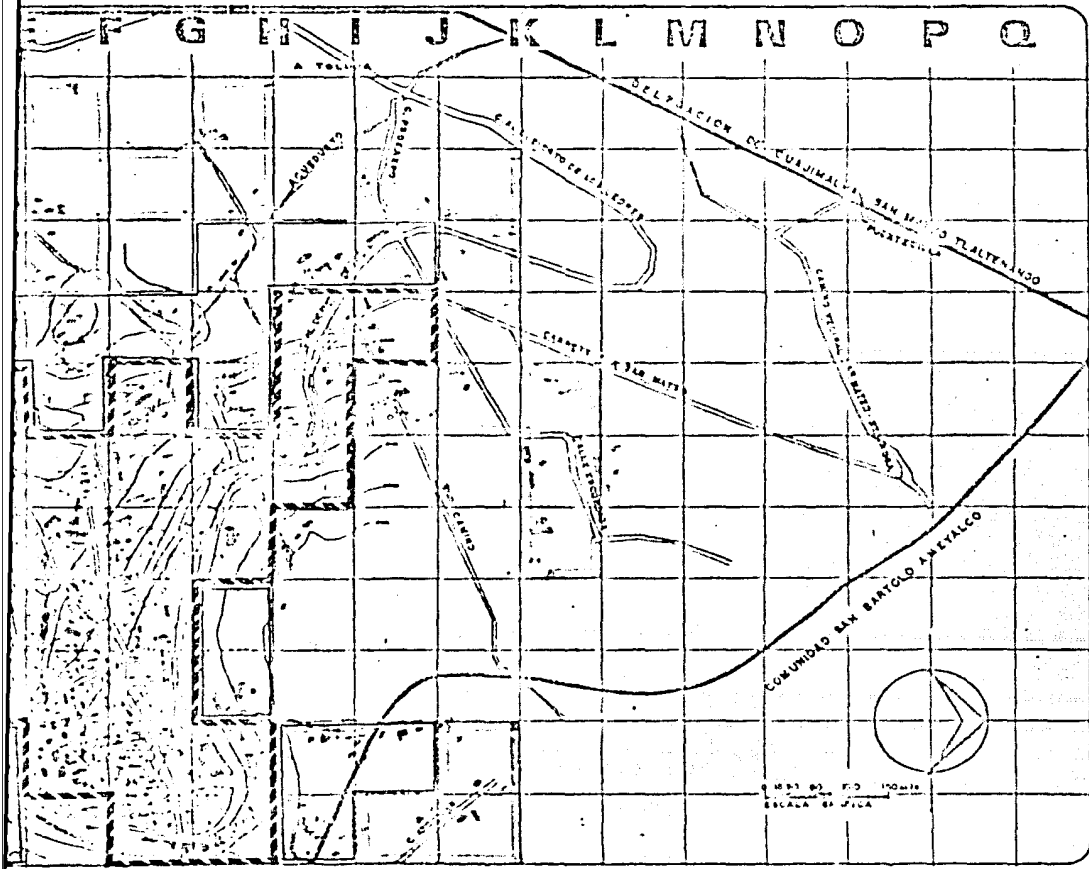
DISPONEN DE AGUA ENTUBADA DENTRO DEL EDIFICIO EL 14.2% DE
 LAS VIVIENDAS Y EL 76.3% FUERA DE LA VIVIENDA.

CUENTAN CON DRENAJE EL 34.5% DE LAS VIVIENDAS.
 CON ENERGIA ELECTRICA EL 64.5% DEL TOTAL.
 EL 85.4% CON RADIO Y EL 37.9% CON TELEVISION.
 EL 100% TIENEN ESTUFA DE GAS Y EL 40% MAQUINA DE COSER.




TODAS LAS CASAS TIENEN JARDIN, AUNQUE ESTE SEA PEQUEÑO, EL
 COSTO PROMEDIO DE UNA CASA ES EN LA ZONA DE \$ 215,000 A --
 \$ 250,000.

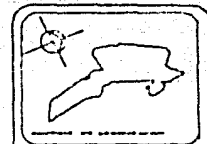


estudio urbano y solución de equipamiento en esta zona de delegación Divino Obregón.



Clasificación:

-  DENSAMENTE CONSTRUIDA 40-60 CONSTR/HA
-  NORMAL 20-30 CONSTR/HA
-  ESCASAMENTE CONSTRUIDA 10-20 CONSTR/HA



Mapa No. **222**
 DENSIDAD DE CONSTRUCCION

solución de equipamiento en Santa Rosa Xochitlan
 delegación divero obregón

5.- EQUIPAMIENTO URBANO

SANTA ROSA MOCHIAC, CUENTA EN LA ACTUALIDAD CON 10,022 HABS. DE ACUERDO A PROYECCIONES DE POBLACION REALIZADAS, ACTUALMENTE EXISTE DEFICITS. EN LOS SIGUIENTES SUBSISTEMAS DE ACUERDO A LAS NORMAS DE EQUIPAMIENTO DE S.A.H.O.P.

SUBSISTEMA
EDUCACION
Y
CULTURA

6 AULAS PRIMARIA
2 AULAS SECUNDARIA
3 AULAS BACHILLERATO
1 BIBLIOTECA

SUBSISTEMA
DE
SALUD

UNIDAD MEDICA 1er. CONTACTO
4 CONSULTORIOS
CLINICA 3 CONSULTORIOS

ASISTENCIA
SOCIAL

GUARDERIA 8 MODULOS EN
UN TURNO

COMERCIO

MERCADO 83 PUESTOS
TIANGUIS 77 PUESTOS
TIENDA TEPEPAN 54 PUESTOS

COMUNICACIONES

CORREO
TELEGRAFOS
CENTRAL TELEFONICA

RECREACION

PLAZA CIVICA 1,120 m2.
 JUEGOS INFANTILES 5,000 m2
 JARDIN VECINAL 10,000 m2
 CINE 100 Butacas

DEPORTES

CANCHAS DEPORTIVAS 9.000 m2

ADMINISTRACION
SEGURIDAD
Y JUSTICIA

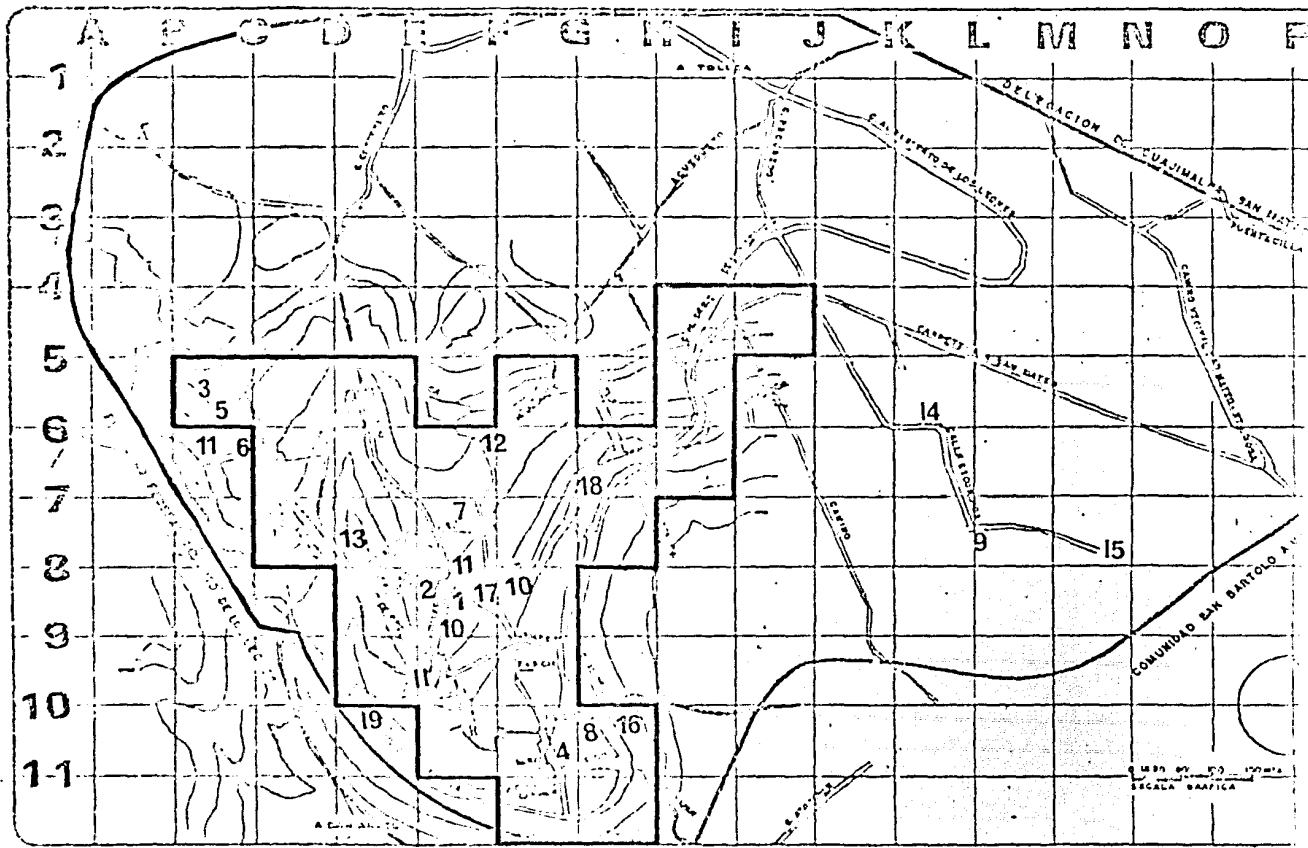
SUBDELEGACION 400 m2
 OFICINAS HACIENDA 66 m2

SERVICIOS

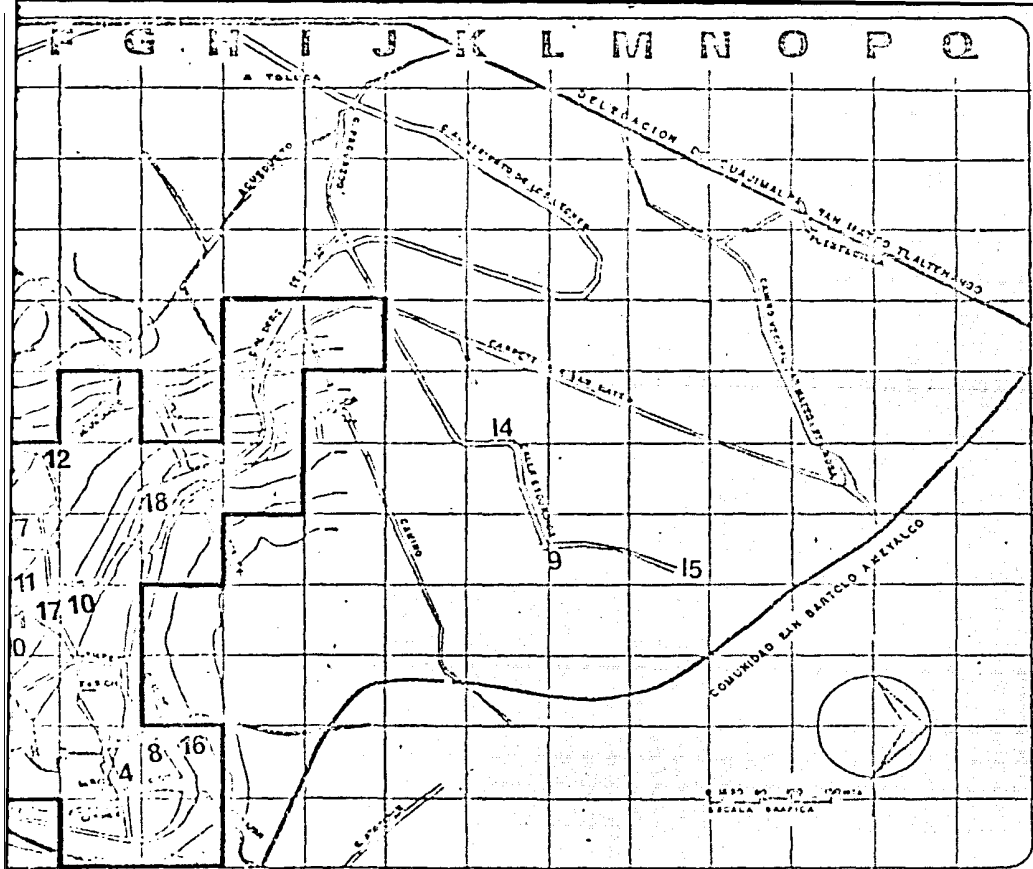
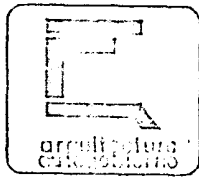
COMANDANCIA POLICIA 60 m2
 BASURERO 1,000 m2
 ESTACION GASOLINA

LA DOTACION DE ESTE EQUIPAMIENTO SERIA A CORTO PLAZO, ADICIONALMENTE SE CUENTA CON REQUERIMIENTOS PARA PROYECCIONES DE POBLACION PARA 1990 (MEDIANO PLAZO) Y PARA 2000 (LARGO PLAZO). EL PROBLEMA DE DOTACION DE EQUIPAMIENTO EN STA. ROSA HA SIDO DETECTADO POR LA POBLACION Y SE TIENEN ALGUNAS PROPUESTAS POR PARTE DE LA ASOCIACION DE LOS VECINOS DE LA LOCALIDAD, EVALUANDO ESTAS, SE PUEDE CONCLUIR CUALES SON LAS QUE SE PUEDEN ATACAR PRIMORDIALMENTE.

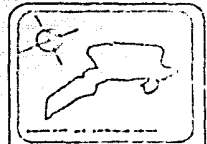
LA COMUNITAT PODRA DATAR TERCEROS Y POR MEDIO DE NEGOCIACIONES ANTE LA MUNICIPALIDAD, SE PUEDE LLEGAR A CONVENIOS DE INTER-



estudio urbano y solución de equipamiento en santa rosa xoc
delegación divera obregón



- LEYENDA**
1. SUB-DELEGACION
 2. CENTRO CIVICO
 3. JARDIN OJO DE AGUA
 4. IGLESIA STA. ROSA XOCHILCO
 5. CAMILLA STA. ROSA XOCHILCO
 6. J. DE NIÑOS BOCHIAC
 7. ESC. PRIM. HACIENDA NIEVE
 8. ESC. PRIM. HACIENDA NIEVE
 9. ESC. SEC. - 115
 10. COMERCIOS
 11. LAVADEROS
 12. TANQUE DE AGUA
 13. DEPOSITO DE AGUA
 14. CAMPO DE FOOT-BALL
 15. PANTEON
 16. PARADA STA. ROSA
 17. TERMINAL AUTOBUSES DE SANTA ROSA XOCHILCO
 18. TERMINAL DE AUTOBUSES DE TACUATEPEC
 19. CENTRO SOCIAL



solución de equipamiento en santa rosa xochilco delegación divero obregón

CAMBIO CON ESTA, ELLOS DONAN EL TERRENO Y LA DELEGACION CON EL APOYO DE LA COMUNIDAD CONSTRUYE, ESTOS, COMO ES EL CASO DEL CENTRO SOCIAL..

3.V.- ASPECTOS SOCIALES Y CULTURALES

1.- EDUCACION

EL ASEPCTO EDUCATIVO - CULTURAL, EN LA POBLACION, Y COMO LO CONSIDERAN ELLOS MISMOS, ES UNO DE LOS REXCLONES MAS PRIORITARIOS; YA QUE DE LA SUPERACION DEL NIVEL EDUCATIVO, DEPENDERA EN GRAN MEDIDA, EL PROGRESO DE LA COMUNIDAD, LAS NUEVAS GENERACIONES ASISTEN A DISTINTAS INSTITUCIONES EDUCATIVAS, - DESDE EL NIVEL MEDIO, HASTA EL SUPERIOR.

PARA APOYAR LO DICHO ANTERIORMENTE, TENEMOS, SEGUN UNA ENCUESTA TOMADA EN 1970, QUE EN LA COMUNIDAD SE CONTABA CON - LOS SIGUIENTES PROFESIONISTAS, NATIVOS DE SANTA ROSA.

18	PROFESORES DE PRIMARIA
5	PROFESORES DE SECUNDARIA
3	CONTADORES PUBLICOS
2	INGENIEROS CIVILES
1	LICENCIADO EN ECONOMIA
1	LICENCIADO EN DERECHO
1	INGENIERO AERONAVIO
1	INGENIERO MECANICO ELECTRICISTA
1	FISICO MATEMATICO

ACTUALMENTE SE ESTA IMPLEMENTANDO LA IDEA DE REALIZAR UNA -
 PRIMARIA NOCTURNA, A PETICION DE LA POBLACION ADULTA QUE --
 CARECE O NO COMPLETO, ESTE CICLO.

EL GRADO DE ALFABETIZACION EN LA POBLACION ES BASTANTE ALTO,
 PUES ESTE ALCANZA EL 89.3% DEL TOTAL POBLACIONAL DE 10 AÑOS O
 MAS QUE SABE LEER Y ESCRIBIR.

LA ASISTENCIA A LAS ESCUELAS PRIMARIAS ES DE EL 71.3% DEL -
 TOTAL DE LA POBLACION QUE CUENTA ENTRE 6 Y 14 AÑOS Y QUE SE
 ENCUENTRA EN EDAD DE ASISTIR A LA ESCUELA PRIMARIA.

TAMBIEN TENEMOS QUE EL 39.6% DEL TOTAL CON MAS DE 14 AÑOS --
 CUENTA CON INSTRUCCION MEDIA O SUPERIOR, TODOS ESTOS DATOS -
 FUERON TOMADOS DEL IX CENSO NACIONAL DE POBLACION Y VIVIENDA.

LOS CENITOS EDUCATIVOS SON:

a) UN JARDIN DE NIÑOS "MADRE MEXICANA", UBICADO EN LA CALLE -
 DE REAL DE GUADALUPE.

b) DOS ESCUELAS PRIMARIAS: PRIMARIA "CENOBIA GARCIA NAVA",
 CONSTRUIDA HACE 20 AÑOS POR EL D.D.F., UBICADA EN RAFAEL - -
 CHECA No. 3 Y LA PRIMARIA QUE SE ENCUENTRA FUNCIONANDO EN UN
 EDIFICIO OBSOLETO QUE SE ENCUENTRA EN LA CALLE DE RAFAEL - - -
 CHECA No. 59

c) UNA ESCUELA SECUNDARIA Número 105, INICIADA EN 1972 POR

EL D.D.F. Y ESTA SIN TERMINAR.

2.- COSTUMBRES

SANTA ROSA XOCHILAC, ES UN PUEBLO DE COSTUMBRES MUY ARRAIGADAS EN LAS QUE PREDOMINAN LAS FIESTAS RELIGIOSAS.

EN MARZO:

SE REALIZA UNA EN HONOR AL DIVINO ROSTRO.

EN AGOSTO:

SE REALIZA EN HONOR DE SANTA ROSA DE LIMA.

EN NOVIEMBRE:

EL PUEBLO EXCURSIONA HASTA EL MONTE DE LA CRUZ DE COLOXTITLA, PARA OFRECER AHI UNA MISA.

EN DICIEMBRE:

FESTEAN LA VIRGEN DE GUADALUPE QUE SE ENCUENTRA EN LA CAPILLA, LLEVANDOLA EN PROCESION A LA IGLESIA. ADEMAS EL 31 SE REITORCA A LA VIRGEN A SU CAPILLA: COSTUMBRE QUE DATA DEL AÑO DE 1897.

FIESTAS PATRIAS:

LA PRINCIPAL ES LA DEL 15 y 16 DE SEPTIEMBRE EN LA QUE HAY UNA GRAN NOCHE MEXICANA: ADEMAS SE CONMEMORA EL DIA DE LA BANDERA EN LAS ESCUELAS EL 24 DE FEBRERO.

OTRAS FIESTAS:

SE CELEBRA EL DIA DEL NINO, DE LA MADRE, DEL MAESTRO Y EN --- GENERAL TODAS LAS FIESTAS, CIVILES QUE SE COMEMORAN EN EL PAIS.

3.VI.- ORGANIZACIONES POLITICAS Y SOCIALES

1.- SUB-DELEGACION

LA SUBDELEGACION DEL D.D.F. CUENTA CON UN GRUPO DE SUBDELEGADOS QUE AUXILIAN EN LAS TAREAS ADMINISTRATIVAS DEL DELEGADO.

UN HECHO IMPORTANTE ES QUE LA POBLACION DESIGNA A SUS REPRESENTANTES, COSA QUE ES UN HECHO TRADICIONAL EN LA COMUNIDAD Y SE CELEBRA DESDE SU FUNDACION.

LA ORGANIZACION ELEITA POR LA POBLACION SE EFECTUA CADA DOS AÑOS, LA FUNCION DE ESTA ES LA REALIZACION DE OBRAS MATERIALES Y LA CONSERVACION DE LAS MISMAS Y SE INTEGRA DE LA SIGUIENTE MANERA:

1	PRESIDENTE
1	SECRETARIO
1	TESORERO
3	VOCALES
16	JEFES DE MANZANA

LOS TRABAJOS PARA CADA UNA DE ESTAS REPRESENTACIONES, SON EFECTUADAS A TRAVES DE JORNADAS DE TRABAJO COMUNITARIO, EN LAS CUALES LOS VECINOS PRESTAN SUS SERVICIOS, SIN NINGUNA REMUNERACION Y PREVIO ACUERDO DE LA ASAMBLEA GENERAL DE VECINOS DEL PUEBLO.

2.- REPRESENTANTES

a) COMITADO EJECUTIVO:

ESTA REPRESENTADO POR UNA PERSONA CON LA FUNCION DE TODO EL COMITE DIRECTIVO Y SE ENCARGA ADEMAS DE VELAR POR LOS INTERESES DE 27 EJIDATARIOS.

b) COMISION DE BIENES COMUNALES:

ESTA COMISION CUENTA CON PRESIDENTE, SECRETARIO Y TESORERO. SE ENCARGA DE LA SUPERVISION Y VIGILANCIA DE LA PROPIEDAD COMUNAL, QUE ES EN SU TOTALIDAD ZONA MONTAÑOSA.

3.- ORGANIZACIONES RELIGIOSAS

EN ESTA COMO EN TODAS LAS LOCALIDADES EN DONDE EXISTE UN GRAN SENTIDO RELIGIOSO Y EN OPINION DE ALCALDES, DONDE EL FANATISMO PREDOMINA, NO PUEDEN FALTAR ORGANIZACIONES DE ESTE TIPO EXISTENDO:

- a) HERMANDAD DE LOS FRANCISCANOS
- b) ASOCIACION DEL SAGRADO CORAZON
- c) ASOCIACION DE SAN JOSE
- d) ASOCIACION CATOLICA DE JOVENES MEXICANOS

4.- ORGANIZACIONES DEPORTIVAS

EXISTEN EN EL CLUB DEPORTIVO DE SANTA ROSA, TRES EQUIPOS DE VOLLEY-BALL, Y CUATRO DE FOOT-BALL INSCRITOS EN LA LIGA REGIONAL DEL SUR.

DENTRO DEL CLUB DEPORTIVO SANTA ROSA HAN DESTACADO TAMBIEN EN BOXEADORES A NIVEL PREFERENCIAL.

3.VII.- DEMANDAS ESPECIFICAS

- a) LOS SERVICIOS PUBLICOS EN GENERAL SON INSUFICIENTES, PRINCIPALMENTE, LOS DE AGUA POTABLE Y DRENAJE, TAN NECESARIOS EN LA POBLACION.
- b) FALTAN LUGARES PARA LA RECREACION DE LA POBLACION EN GENERAL Y EN ESPECIAL PARA LOS NIÑOS.
- c) FALTA UNA GUARDERIA PARA QUE LAS MADRES Y EN GENERAL LA MUJER PUEDA AYUDAR AL SUSTENTO DE LA FAMILIA.
- d) EL BAJO NIVEL CULTURAL DE LOS PADRES DE FAMILIA, QUE NO CONTRIBUYEN A LA FORMACION DE LOS NIÑOS EN EL ASPECTO EDUCATIVO.
- e) LA CONTAMINACION, GENERADA POR EL DESECHO DE AGUAS RESIDUALES A CIELO ABIERTO, CON LA CONSECUENTE CONTAMINACION DE LOS ALIMENTOS, QUE PROVOCAN GRAVES ENFERMEDADES GASTROINTESTINALES.
- f) LA FALTA DE PROGRAMAS ESPECIFICOS, QUE FORMEN CONCIENCIA EN LA POBLACION E INFORMEN DE LOS METODOS DE PLANIFICACION FAMILIAR.
- g) FALTA DE SERVICIOS MEDICOS ADECUADOS.
- h) LA VIALIDAD EXISTENTE, QUE DEBIDO A LAS CARACTERISTICAS DE LA COMUNIDAD, ADEMAS DE GENERAR CONFLICTOS VIALES, EN UN PUEBLO

GRO CONSTANTE PARA LOS HABITANTES Y LOS NIÑOS DE LAS ESCUELAS.

1) LA REMODELACION Y/O RECONSTRUCCION DE LA ESCUELA UBICADA EN LA CALLE DE RAFAEL CHECA No. 59.

3.VIII.- PROPUESTAS

1.- AMPLIACION Y RECONSTRUCCION DE LOS SERVICIOS PUBLICOS CON ASISTENCIA TECNICA Y ECONOMICA DEL D.D.F., CONTANDO CON LA MANO DE OBRA DE LOS HABITANTES DEL PUEBLO DE SANTA ROSA, SE INCLUYE AQUI:

a) AGUA POTABLE DOMICILIARIA, SE SUGIERE UTILIZAR EL VOLUMEN DE AGUA DEL OJO DE AGUA, PARA CUBRIR PARTE DE LA DEFICIENCIA.

b) EXTENSION Y HABILITACION DE LA RED DE DRENAJE, CONTEMPLANDO LA DEL ALCANTARILLADO.

c) CAMBIO DE PAVIMENTO A EMPEDRADOS, ELIMINANDO EN LO POSIBLE EL TRANSITO VEHICULAR DENTRO DEL PUEBLO.

d) AMPLIACION DE LA RED DE ELECTRICIDAD.

e) LA INSTALACION DE LOS SERVICIOS DE COMUNICACION SOBRE TODO EL DEL TELEFONO.

2.- LA CREACION DE UN LUGAR DESTINADO PARA REUNIONES CIVICAS, PARA EL PUEBLO EN LOS TERRENOS PROPUESTOS, TERRENOS QUE POR SU

UBICACION Y POR SU NATURALEZA SON LOS MAS PROPICIOS PARA EL SERVICIO DE TODA LA POBLACION, TODA ESTA ZONA SE ENCUENTRA EN TERRENOS DE PROPIEDAD PRIVADA, MENOS LA BARRANCA.

EL ACCESO A ESTE LUGAR SE PROPONE EN FORMA DIRECTA POR LA CARRETERA A TRAVES DE LA CAÑADA QUE PARTE DEL JARDIN, HASTA LA CARRETERA.

3.- UN PARQUE INFANTIL Y UNA GUARDERIA QUE SE SUGIERE ESTE SITUADO EN LOS ALREDEDORES DE LA CAPILLA.

4.- UN CENTRO FEMENIL DE TRABAJO

5.- CLINICA CON LOS SERVICIOS MEDICOS ELEMENTALES Y DE EMERGENCIA.

6.- ESCUELA NOCTURNA, QUE DE ENSEÑANZA SOLAMENTE A ADULTOS.

7.- UN NUEVO EDIFICIO PARA LA PRIMARIA EN RAFAEL CHECA, QUE OFREZCA MEJORES CONDICIONES PARA LOS NIÑOS.

8.- NUEVO EDIFICIO PARA LA SUBDELEGACION QUE CUENTA CON EL SERVICIO DE TRABAJADORES SOCIALES QUE CONCIENTIZEN A LA POBLACION EN CUANTO A PROBLEMAS DE ALIMENTACION, HIGIENE Y DEMOGRAFIA.

9.- CREACION DE UNA ZONA RESIDENCIAL, FUERA DE LA TRAZA ORIGINAL DEL PUEBLO. ESTA SE PROPONE EN LA PARTE PONIENTE DEL PUEBLO, PUESTO QUE LA VUELTA DE LA CARRETERA AL DESIERTO DE LOS -

LEONES FACILITARIA EL ACCESO, SIN TENER QUE ENTRAR POR EL --
PUEBLO.

10.- AUTOGENERACION DEL PUEBLO, PARA HACER DE EL UN ATRACTIVO
TURISTICO, QUE REDUNDE EN BENEFICIO ECONOMICO DEL LUGAR.

11.- ARREGLO DE LAS CALLES EN UN SOLO SENTIDO, TRATANDO DE -
EVITAR CONFLICTOS VIALES.

12.- TERMINAL DE AUTOBUSES.

13.- DAR IMPULSO A LA AUTOCONSTRUCCION, PARA LOGRAR LA REGE-
NERACION DE LA VIVIENDA, POR MEDIO DE LA AUTOGESTION, LA ORIEN-
TACION TECNICA Y EL ESFUERZO PROPIO.

FINALIDADES PRINCIPALES.

I.- REGLAMENTO ESPECIFICO DE CONSERVACION PARA LA ZONA TIPICA
DE SANTA ROSA XOCHILAC.

II.- RENOVACION Y RESTAURACION URBANA CON EL FIN DE RESCATAR-
UN LUGAR DE GRAN VALOR, POR SU TRAZA, HISTORIA, PAISAJES
Y COSTUMERES.

4.- PRONOSTICO:

EN ESTA ETAPA SE PRESENTA UNA EVALUACION A FUTURO QUE SEPARA DE CONTINUAR DESARROLLANDOSE LAS ACTUALES TENDENCIAS. LOS ELEMENTOS QUE BASICAMENTE ANALIZAREMOS SERAN LOS DEMOGRAFICOS, DE CRECIMIENTO DE AREAS URBANAS, MEDIO AMBIENTE Y ASPECTOS SOCIO-ECONOMICOS.

FINALMENTE DEBE CONSIDERARSE QUE NO RECTIFICAR EL CAMINO, LA LOCALIDAD TENDRA UN DESARROLLO URBANO ANARQUICO Y DESEQUILIBRADO INCREMENTANDOSE SU PROBLEMA ACTUAL.

4.1.- ASPECTOS DEMOGRAFICOS:

LA LOCALIDAD DE SANTA ROSA KOCHLAC, CONTABA EN 1970 CON - 3943 HABITANTES LLEGANDO A 7938 POBLADORES EN 1980, REGISTRANDOSE UNA TASA MEDIA ANUAL DE 1.08 PARA ESTE PERIODO.

EN BASE A ESTA TENDENCIA Y DE PERSISTIR LAS ACTUALES CONDICIONES DE CRECIMIENTO AL AÑO 2000 SE CALCULA UNA POBLACION DE 34743 POBLADORES, SE ESTIMA QUE DENTRO DE 16 AOS LA POBLACION ACTUAL 10022 HABITANTES.

RESPECTO AL EQUIPAMIENTO SE OBSERVARON SERIAS DEFICIENCIAS, PRINCIPALMENTE EN INFRAESTRUCTURA Y SERVICIOS LO CUAL HACE SENTIR QUE PARA LOS PROXIMOS 16 AOS SE PRESENTARAN CRITICOS PROBLEMAS.

LA DINAMICA DEMOGRAFICA GENERADA POR EL BAJO NIVEL SOCIO-CULTURAL DE LA POBLACION, ADIDAS DE OCASIONAR PROBLEMAS - DE INGRESOS Y DOTACION DE SERVICIOS, HA OCASIONADO QUE A ULTIMAS PARTES, LOS NUEVOS ASENTAMIENTOS HUMANOS EN LA LOCALIDAD, SE ORIGINEN HACIA LAS ZONAS NORESTE Y NORTE, INCORPORANDO AREAS EJIDALES A LA MANCHA URBANA.

DE PERSISTIR LAS CONDICIONES ACTUALES DE CRECIMIENTO Y EN BASE A LA TENDENCIA OBSERVADA SE ESTIMA QUE PARA LOS PROXIMOS AÑOS, LA SATURACION URBANA SE VERA INCREMENTADA - - INVADIENDO TERRENOS TRADICIONALMENTE DE CULTIVO.

4.II.- MEDIO AMBIENTE

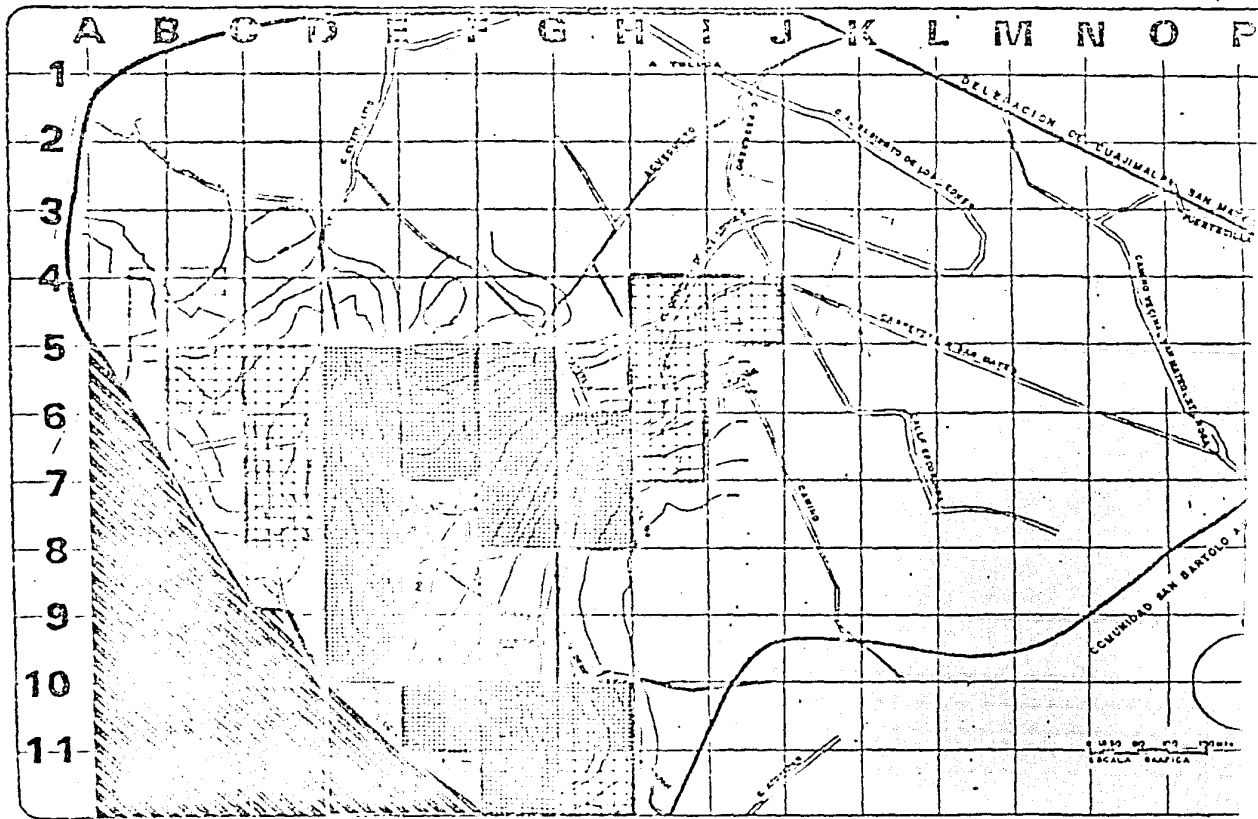
CONTAMINACION:

EL PROBLEMA CRITICO DE LA LOCALIDAD ES LA CONTAMINACION POR EL DESECHO DE AGUAS SERVIDAS DEBIDO A LA INFRAESTRUCTURA - DE LA RED DE DRENAJE Y ALCANTARILLADO EN LA POBLACION.

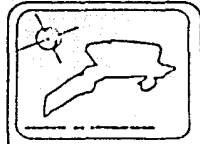
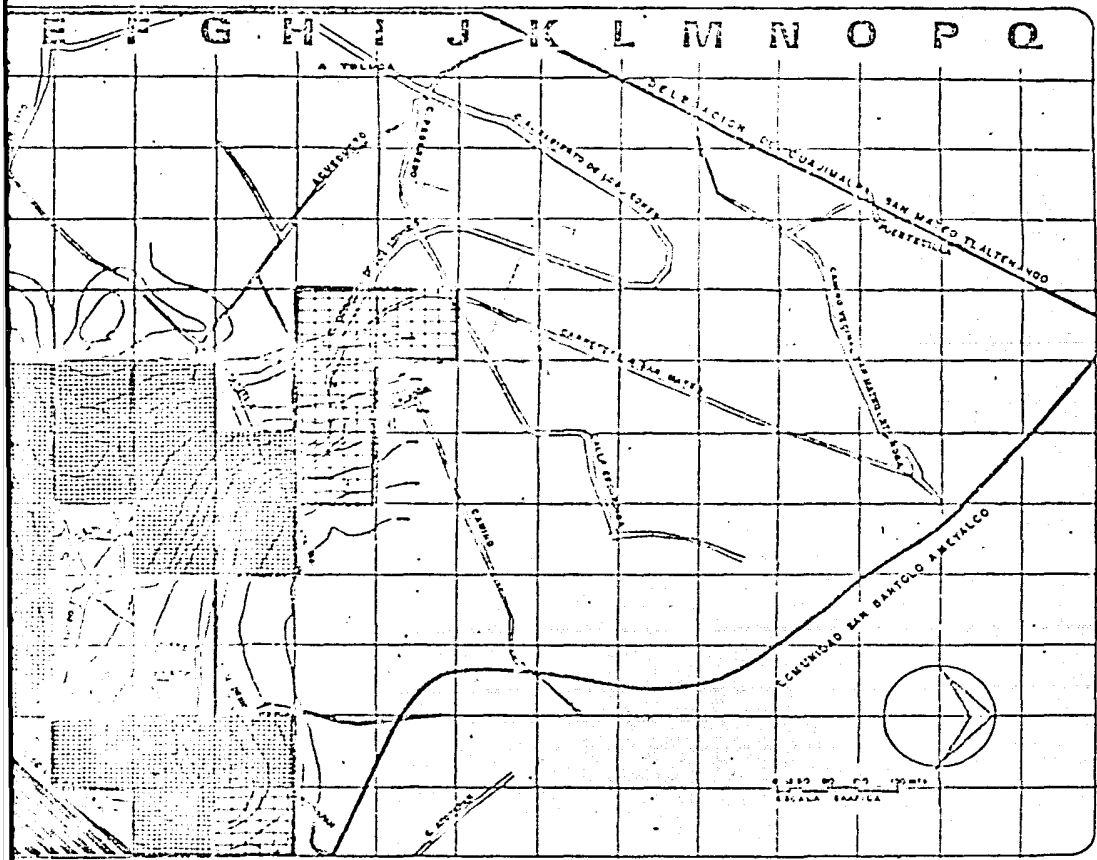
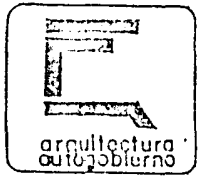
DE CONTINUAR ESTA SITUACION SE PREVEE UN AUMENTO EN LA CONTAMINACION DE LA BARRIACA DE AZOYAPAN Y DE LOS TERRENOS Y POBLACIONES LOCALIZADAS EN EL CURSO DE LOS DESECHOS ARROJADOS EN EL.

4.III._ DESARROLLO GENERAL

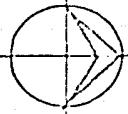
LOS PROBLEMAS QUE FRENAN EL DESARROLLO DE LA COMUNIDAD SON BASICAMENTE:



estudio urbano y solución de equipamiento en santa rosa xoc
delegación divero obregón



1:50000
ESCALA GRÁFICA



solución de equipamiento en zona rural xochimilco
delegación Álvaro Obregón

lámina no. **24**
PLANO SINTESIS

- EN EL SECTOR AGROPECUARIO LA AUSENCIA DE CREDITOS EFICIENTES Y OPORTUNOS, INEFICAZ ASISTENCIA TECNICA Y ATRASO DE LOS MEDIOS DE PRODUCCION.

- EN EL SECTOR INDUSTRIAL FALTA DE UNA ADECUADA INFRAESTRUCTURA.

- EN EL SECTOR SERVICIOS SE OBSERVAN SERIAS DEFICIENCIAS CAUSADAS BASICAMENTE POR LA POLITICA DE DOTACION DE LOS MISMOS DEL ESTADO MEXICANO.

- RESPECTO AL EQUIPAMIENTO URBANO SE PUDO OBSERVAR QUE ESTE PARCIALMENTE CUBIERTO, AUNQUE EN FORMA OBSOLETA Y ANTIFUNCIONAL, ANOTANDOSE DEFICIENCIAS EN RECREACION, -- COMERCIALIZACION, COMUNICACION Y SALUD.

- EN VIVIENDA SE CONSIDERA ACEPTABLE UN 55% DE LA VIVIENDA TOTAL DE LA LOCALIDAD, DE PERSISTIR LAS ACTUALES CONDICIONES SE PROYECTAN GRAVES DEFICIENCIAS HABITACIONALES, SOBRE TODO EN EL AREA RURAL.

5.- OBJETIVOS ESPECIFICOS:

- PROMOVER LA DIVERSIFICACION Y COMPLEMENTARIEDAD DE LAS DIFERENTES LOCALIDADES DE LA ZONA ENRIQUECIENDO EL CRECIMIENTO DE LAS ACTIVIDADES ECONOMICAS, FUNDAMENTALMENTE LAS AGRICOLAS, EN AREAS GEOGRAFICAS DETERMINADAS EN FUNCION

DE SU POTENCIALIDAD DE RECURSOS HUMANOS Y NATURALES, ASI COMO DE LA INFRAESTRUCTURA INSTALADA y/o FACTIBLE DE --
 INSTALAR.

- DISMINUIR LOS Desequilibrios existentes entre las diversas localidades de la zona, urbana y rural en la dotacion y calidad de los servicios.
- Ampliar los beneficios del equipamiento infraestructural y servicios urbanos a la mayor parte de la poblacion.
- Utilizar el equipamiento, infraestructura y servicios urbanos, como factores de organizacion interna de los centros de poblacion, optimizando su ubicacion y adecuandose a las necesidades especificas de la localidad y de la --
 zona.
- Contribuir al saneamiento ambiental, mediante el control de las aguas de desecho, en las poblaciones urbanas y conglomerados rurales.
- Conciliar el desarrollo urbano, tanto con las disponibilidades de tierra como las existencias y posibilidades de suministro de agua y energia electrica.
- Anticipar los requerimientos de infraestructura y equipamiento, que se deriven del tamaño y funciones, previstas para dichos centros de poblacion.

1.- JUSTIFICACION DEL TEMA:

1.1.- ANTECEDENTES:

HABIENDO ESTABLECIDO UNA VINCULACION DIRECTA Y EFECTIVA CON LA ASOCIACION DE VECINOS DE SANTA ROSA MOCHILAC, SE PLANTEARON ALTERNATIVAS POR PARTE DE LOS COLONOS DE NECESIDADES DEMANDADAS POR PARTE DE ELLOS, EN CUANTO A INFRAESTRUCTURA Y EQUIPAMIENTO URBANO, EXISTIENDO TAMBIEN PROPUESTAS CONCRETAS EN CUANTO A LA LOCALIDAD DE LOS PREDIOS ADECUADOS PARA LOCALIZAR LOS PROYECTOS.

HABIENDO REALIZADO EL ESTUDIO URBANO DE LA ZONA, SE EVALUARON LAS PROPUESTAS DE LOS COLONOS Y DE ACUERDO A LAS NORMAS DE EQUIPAMIENTO URBANO DE LA S.A.H.O.P. Y CONTANDO CON LAS PROYECCIONES DE POBLACION PARA CORTO, MEDIANO Y LARGO -- PLAZO. COINCIDIMOS EN CUANTO A LA DOTACION DE UN MERCADO, UN CENTRO DE DESARROLLO AGROPECUARIO Y UNA CLINICA.

AL MISMO TIEMPO SE PLANTEARON ALTERNATIVAS DE VIALIDAD; AGUA POTABLE, TRANSORTE, USOS DE SUELO Y COMERCIALIZACION.

SE LES PLANTEO QUE DE ACUERDO AL ESTUDIO URBANO EXISTEN --

CAPITULO SEQUINDO

DES TIENDAS DE CEMENTO EN LA ZONA Y QUE SU PROPUESTA DE TIENDAS NO ERA LA MAS ACEPTADA, POR LO CUAL LES - PLANTEAMOS UNICAR LOS PROYECTOS EN ZONAS MAS ADECUADAS, - CON MEJOR DOTACION DE SERVICIOS Y FACILIDADES DE ACCESO, CON LO QUE ESTUVIERON DE ACUERDO: QUEDANDO COMO COMPROMISO CON LA COMUNIDAD POR PARTE DE NOSOTROS EL ENTREGAR UN JURO DE MAJORS DE LOS PROYECTOS PARA QUE SU ORGANIZACION GESTIONE ANTE LA DELEGACION, LA REALIZACION DE LOS PROYECTOS, APORTANDO ELLOS EL TERRENO Y MANO DE OBRA Y - LA DELEGACION ASESORIA Y MATERIALES PARA SU CONSTRUCCION.

1.II.- VINCULACION:

AL MISMO TIEMPO SE ESTABLECIO CONTACTO CON UNA PERSONA DE LA LOCALIDAD, INTERESADA EN ASESORAR Y PROPORCIONAR AYUDA A LOS CAMPESINOS DE LA ZONA, DE ACTIVIDADES AGRICOLAS COMO HUERTOS FAMILIARES Y ESPECIES MEJORADAS DE SIMILLAS, TAMBIEN EXISTE UN VETERINARIO DE LA S.A.R.H. COMISIONADO EN LA ZONA, QUE DA CONSULTA Y ASESORA TECNICAMENTE A LOS CAMPESINOS DEL ENLDO. ADEMAS PERSONAS Y EJIDATARIOS COINCIDIEN EN SEÑALAR, LA NECESIDAD DE UN LOCAL DE ESTE TIPO QUE NOSOTROS PROPUSIMOS CONCEPTUALMENTE DE LA SIGUIENTE MANERA:

LOS HABITANTES DE LA ZONA POSEEN DIFERENTES CARACTERISTICAS SOCIO-CULTURALES Y CONFORMAN BASICAMENTE DOS GRUPOS, UNO MESTIZO Y OTRO INDIGENA. EL PRIMERO PARTICIPA DE LA

CULTURA NACIONAL Y EL SEGUNDO DE UNA CULTURA CON REMANENTES DE LA EPOCA COLONIAL.

SI AHORA HAY CARENCIAS Y FUERTE PRESION SOBRE EL ESPACIO Y SOBRE LAS INSTITUCIONES DE SERVICIOS PUBLICOS, ESTA -- PRESION TENDRA A AUMENTAR CADA DIA, CONFORME AVANCE LA -- INDUSTRIALIZACION DEL COMPLEJO URBANO Y LA PENETRACION CA -- PITALISTA DEL CAMPO.

EL MODELO DE DESARROLLO SEGUIDO DURANTE VARIAS DECADAS, -- HA PROPICIADO EL TRASLADO DE LA POBREZA RURAL A MARGINA -- CION URBANA, CREANDOSE GRANDES GRUPOS POBLACIONALES CAREN -- TES DE TODA CLASE DE SERVICIOS Y CON UNA ECONOMIA DEFICI -- TARIA, A ESTOS GRUPOS SE LES HA DENOMINADO SECTOR INFORM -- MAL URBANO DESDE EL PUNTO DE VISTA DE LA OCUPACION Y ESTAN -- FORMADOS POR PERSONAS CUYAS ACTIVIDADES SE SIGNIFICAN POR: -- NIVELES BAJOS DE INGRESOS, CARENCIA DE PRESTACIONES, FALTA -- DE SEGURIDAD SOCIAL, BAJA PRODUCTIVIDAD, REDUCIDA ESTABI -- LIDAD EN SU OCUPACION, UTILIZACION CASI EXCLUSIVA DEL ESFUER -- ZO FISICO, BAJOS NIVELES DE INFORMACION PARA LA PRODUCCION -- Y EN MUCHOS CASOS FALTA DE ORGANIZACION. DEBIDO A LAS CA -- RACTERISTICAS PECULIARES DE ESTE SECTOR, EL APOYO PARA PLA -- NES Y PROGRAMAS DE CAPACITACION DEBEN AJUSTARSE A SUS NECE -- SIDADES, EL APOYO TIENE QUE SER INTEGRAL, POR TANTO DEBE -- COMPRENDER, LA CAPACITACION, ORGANIZACION SOCIAL PARA EL -- TRABAJO, ORGANIZACION POLITICA, FINANCIAMIENTO Y DESARROLLO -- DE TECNOLOGIAS ADECUADAS.

EN A TRAVES DE LA EDUCACION BASICA, LA CAPACITACION Y DE OTROS NIVELES EDUCATIVOS OFERTADOS EN MODALIDADES NO ESCOLARIZADAS, MASIVAS Y DE FACIL ACCESO, COMO EL TRABAJADOR PUEDE DESARROLLAR SU CAPACIDAD Y COMPRENDER PLENAMENTE SU SIGNIFICACION TANTO EN LO SOCIAL COMO EN LO POLITICO.

2.- FUNDAMENTACION Y DESCRIPCION DEL PROYECTO

2.1.- PROYECTOS SIMILARES:

SE REALIZO UNA SERIE DE VISITAS A CENTROS EN OPERACION DE ESTE TIPO, EN LA ZONA Y ZONAS SEMILARES, TAMBIEN SE INCLUYEN EN ESTE ESTUDIO TESIS EN DIFERENTES LOCALIDADES Y CARACTERISTICAS DISIMILARES.

POR UN LADO SE ESTABLECIO UNA LISTA DE COMPONENTES DE PROYECTO, DISCERNIDOS POR AREAS, Y CONTANDO CON LAS AREAS POR COMPONENTES, CAPACIDAD TOTAL DEL CENTRO Y PARCIAL DE CADA ELEMENTO, ASI COMO ACABADOS, INSTALACIONES INMOBILIARIAS, EQUIPO Y RELACIONES CON OTROS LOCALES. SE CONCLUYE POR CUNTO UNA IDEA APROXIMADA EN CUANTO A AREAS DE METROS CUADRADOS POR USUARIO, LA CANTIDAD DE USUARIOS POR LOCAL Y UNA NORMA PROMEDIO POR LOCAL.

SIN EMBARGO QUEREMOS HACER INCAPIE QUE NINGUNO DE LOS CENTROS DE ESTUDIO SON SIMILARES AL PROPUESTO, DEBIDO A LAS

CARACTERISTICAS ESPECIFICAS DEL MISMO.

DE CUALQUIER MODO COMO PARAMETRO PARA EL DISEÑO DE AREAS ES ADECUABLE AL PROYECTO, QUE NOSOTROS COMPLEMENTAMOS CON NORMAS DEL COMITE ADMINISTRATIVO DEL PROGRAMA FEDERAL DE CONSTRUCCION DE ESCUELAS (CAFPCE), EN PARTE CONSIDERANDO AL CENTRO Y RETOMANDO NORMAS E INFORMACION, -- COMO ESCUELAS DE CAPACITACION PARA EL TRABAJO Y COMO CENTRO DE ESTUDIOS TECNICOS AGROPECUARIOS.

ESTANCIA INFANTIL:

SE CONSIDERO COMO NORMA LA DE CAPFCE, QUE ATIENDE A NIÑOS DE 5 AÑOS, LOS GRUPOS SERAN DE UN MINIMO DE 35 Y UN MAXIMO DE 40; EL MINIMO ES DE 21 ALUMNOS.

NUMERO DE GRUPOS	2
NUMERO DE ALUMNOS MIN.	41
NUMERO DE ALUMNOS MAX.	80

AULAS:

DIDACTICA	96 m2
SANITARIOS ALUMNOS	12 m2
SANITARIOS PROFESORES	6 m2
CIRCULACIONES INTERNAS	<u>23 m2</u>
TOTAL AREA CUBIERTA	137 m2

ZONA JUEGOS	300 m2
AREAS VERDES	<u>70 m2</u>
TOTAL AREA DESCUBIERTA	370 m2

AREA BRUTA	517 m2
AREA NETA	520 m2

SANITARIOS:

PAPA JARDIN DE NIÑOS TRES GRUPOS

ALUMNOS HOMBRES	2 W.C. 1 MINGITORIO 1 LAVABO
ALUMNAS MUJERES	3 W.C. 2 LAVABOS
MAESTRAS	1 W.C. 1 LAVABO
ADEMÁS	1 BEBEDERO

AULAS:

NORMA CAPFCE PARA CENTRO DE ESTUDIOS TÉCNICOS AGROPECUARIOS:

NÚMERO DE GRUPOS	4
NÚMERO MÁXIMO ALUMNOS	200
AULAS	96 m ²
BIBLIOTECA	60 m ²
SANITARIOS ALUMNOS	42 m ²
SANITARIOS MAESTROS	6 m ²
CIRCULACIONES	<u>84 m²</u>
TOTAL ÁREA CUBIERTA	298 m ² (*)

* ADICIONALMENTE SE AGREGARÁN LOS TALLERES DE:

CUNICULTURA	
PORCICULTURA	
AVICULTURA	
HUERTOS FAMILIARES	
PLAZA CIVICA	200 m2
CANCHAS DEPORTIVAS	448 m2
AREAS VERDES	3,000 m2
CIRCULACIONES	<u>730 m2</u>
TOTAL AREA DESCUBIERTA	5,698 m2

AULA AUDIOVISUAL (USOS MULTIPLES) :

SE CONSIDERA QUE DE 121 A 360 ALUMNOS, UNA AULA DE USOS MULTIPLES EN CASO PARA AUDIOVISUALES EL TAMAÑO ADECUADO ES DE 96 m2.

ESTACIONAMIENTO:

NORMAS REGLAMENTOS D.D.F.

- BIBLIOTECA		
1 CAJON POR CADA 20 m2.	=	2 CAJONES
- GUARDERIA		
1 CAJON POR CADA AULA	=	2 CAJONES
- OFICINAS		
1 CAJON POR CADA 40 m2.	=	2 CAJONES
- CLUBES DEPORTIVOS		
1.5 CAJONES POR CADA 150 m2.	=	<u>2 CAJONES</u>
		8 CAJONES

- 4 AULAS

4 CAJONES

—
12 CAJONES

AREAS PARA MODULAR (ESTUDIO DE AREAS):

SE REALIZO CONSIDERANDO NORMAS DE CAFCE POR ALUMNO Y LAS QUE INVESTIGAMOS Y EVALIAMOS.

POR OTRO LADO SE ANALIZO TAMBIEN POR MOBILIARIO, CIRCULACIONES Y METRO CUADRADO POR ALUMNO.

2.II.- CONCEPTUALIZACION:

CENTRO DE DESARROLLO AGROPECUARIO

FUNCION:

EL CENTRO SERA UN LUGAR EN EL CUAL SE DESARROLLARAN UNA SERIE DE ACTIVIDADES, BUSCANDO EL DESARROLLO COMUNITARIO A TRAVES DE LA PARTICIPACION DE TODA LA COMUNIDAD, PROMOVRIENDO EL ENTUSIASMO HACIA LA CULTURA ATRAVES DE LA - CAPACITACION Y EL DEPORTE.

CONSIDERAMOS QUE UN CENTRO DEPORTIVO COMO COMPLEMENTO - DE ACTIVIDADES CULTURALES Y EDUCATIVAS APORTAN GRANDES BENEFICIOS PSICOSOCIALES Y FISICOS, PERO SOBRE TODO EL MEJORAMIENTO SOCIAL INTEGRAL DEL HOMBRE Y DE SU FAMILIA.

1 AREA SOCIAL.

1.1 ESTANCIA INFANTIL.

SU FUNCION SERA SIMILAR AL DE UN JARDIN DE NIÑOS, PERO - ESTARA DESTINADA A LOS USUARIOS DEL CENTRO Y TRABAJADORES DEL MISMO, PARA SERVICIO EN EL LAPSO EN QUE LAS PERSONAS, HACEN USO DE LAS INSTALACIONES.

1.2 USOS MULTIPLES.

EN ESTE LOCAL SE HARAN: REUNIONES, ASAMBLEAS, JUNTAS, -- EXPOSICIONES, AUDIO/VISUALES, CONFERENCIAS Y FUNCIONES DE CINE, SU CAPACIDAD SERA LIMITADA TENIENDO QUE SER USADA, POR NUCLEOS ESPECIALIZADOS DE USUARIOS.

1.3 AULAS Y TALLERES.

LA FUNCION PRIMORDIAL SERA DAR CAPACITACION EN LAS ACTIVIDADES QUE AHI SE DESARROLLEN, PROPORCIONANDOLE AL CAMPESINO LOS ELEMENTOS NECESARIOS, MATERIAS PRIMAS A BAJO COSTO, CAPACITACION Y ASISTENCIA TECNICA, PARA QUE ESTE PUEDA PROVEERSE DE SUS PROPIOS ALIMENTOS Y ASI EQUILIBRAR SU DIETA.

EL RECURSO HUMANO, MUJERES, ANCIANOS Y NIÑOS, MANO DE - OBRA SUB-Ocupada, PERMITIRA QUE PRINCIPALMENTE LA MUJER

SE INTERE A LA VIDA PRODUCTIVA Y PARTICIPE EN EL MEJORA
MIENTO ECONOMICO DE LA FAMILIA ABASTECIENDOLA DE ALIMEN-
TOS Y APORTANDO INGRESOS ADICIONALES MEDIANTE LA ELABORA
CION DE ARTESANIAS O VENTA DE PRODUCTOS EXCEDENTES.

LA ALIMENTACION DE AQUELLOS QUE CARECEN DE LOS INGRESOS
NECESARIOS, PODRAN ABASTECERSE PRACTICAMENTE EN FORMA --
GRATUITA, SIEMPRE Y CUANDO OPTIMICEN AQUELLOS RECURSOS --
QUE COMO EL NATURAL Y EL HUMANO, SUMADOS A UNA ADECUADA
DIRECCION Y ASESORIA.

LAS ACTIVIDADES QUE AQUI PROPONEMOS PRETENDER SER UN AU-
XILIAR EN LA ACTIVIDAD EDUCATIVA.

2 AREA CULTURAL

2.1 BIBLIOTECA.

LA FUNCION DE ESTA, NO SE REDUCIRA A LOS USUARIOS DEL CEN-
TRO, SINO QUE SU FUNCION PRIMORDIALMENTE SERA LA DE DAR
SERVICIO A TODA LA COMUNIDAD, PRINCIPALMENTE A NIVEL --
MEDIO.

SU SERVICIO SERA EL DE CONSULTA, PUDIENDOSE PROMOVER TA-
LLERES DE LECTURA, QUE SIRVAN DE APOYO A LAS ACTIVIDADES
QUE SE DESARROLLAN EN EL CENTRO.

3 AREA RECREATIVA

3.1. JUEGOS INFANTILES.

ESTA AREA SE DESTINARA A NIÑOS DE 6 A 12 AÑOS, CONTANDO PARA SU DIVERSION Y ESPARCIMIENTO, CON JUEGOS QUE - DESARROLLEN SUS APTITUDES FISICAS, LOGRANDO CON ELLO - UNA MEJOR COORDINACION MOTRIZ.

SIRVIENDO COMO UN IMPORTANTE AUXILIO PARA QUE LOS ADULTOS QUE ACUDAN AL CENTRO CON NIÑOS QUE NO TENGAN ACCESO A LA ESTANCIA INFANTIL, ENCUENTREN UN ESPACIO CAPAZ DE RECREAR A LOS PEQUEÑOS.

3.2. CANCHAS

DE BASKET-BALL Y DE VOLLEY-BALL.

4 CANALIZACION Y SERVICIO

4.1. ADMINISTRACION.

EN ESTE LUGAR SE DARAN LAS ACTIVIDADES ADMINISTRATIVAS Y DE COORDINACION GENERAL DEL CENTRO, DE LAS ACTIVIDADES - QUE AHI SE PROGRAMEN O PROMUEVAN DEPENDE EL EXITO DE ESTE CENTRO.

4.2 CONSULTORIO MEDICO

SU FUNCION SERA PARA LA ATENCION DE PRIMEROS AUXILIOS O CONSULTA EXTERNA A LAS PERSONAS QUE REQUIERAN DE ESTE - SERVICIO, PROGRAMANDO UN HORARIO ESPECIFICO PARA CONSULTAS PARA LA COMUNIDAD EN GENERAL.

4.3 BAÑOS Y VESTIDORES.

SERVIRA PARA AQUELLAS PERSONAS QUE REALICEN UNA ACTIVIDAD DEPORTIVA EN EL CENTRO Y PARA LA CUAL REQUIEREN ALGUNAS INDEUMENTARIAS ESPECIALES.

4.4 ESTACIONAMIENTO.

4.5 BOCEDA.

ESTE LOCAL SERVIRA PARA GUARDAR Y/O REPARAR MOBILIARIO Y EQUIPO DEL CENTRO, PODRA SERVIR TAMBIEN PARA VESTIDORES Y SANITARIOS DE EMPLEADOS.

4.6 CUARTO DE MAQUINAS.

EN ESTE LUGAR SE UBICARA LA MAQUINARIA INDISPENSABLE PARA EL BUEN FUNCIONAMIENTO DE LOS LOCALES DEL CENTRO.

4.7 PLAZA CIVICA.

SERA EL LUGAR DONDE SE REALICEN EVENTOS CIVICOS TALES COMO
HONRES A LA BANDERA, CONMEMORACIONES CIVICAS Y REUNIONES
POLITICAS.

4.8. PLANTA DE ACCESO

3.- PROGRAMA ARQUITECTONICO

ESTACIONAMIENTO
(151.25 M2)

11 AUTOS

VESTIBULO (6M2)

SANITARIOS (5.04 M2)

ARCHIVO

ADMINISTRACION
(67.50 M2)

CUBICULO COORDINADOS (10.8 M2)

CUBICULO JEFE AREAS (9.0 M2)

SALA JUNTAS (10.8 M2)

BODEGA (2.40 M2)

SECRETARIAS (11.70 M2)

AULAS (2) (33.0 M2)

ZONA JUEGOS (65 M2)

ESTANCLA INFANTIL
(5 A 9 AÑOS)
(303 M2)

SANITARIOS MAESTROS (8.5 M2)

SALA MAESTROS (10.50 M2)

SANITARIOS NIÑOS Y NIÑAS (24.75 M2)

AULAS MULTIPLE (CANTO Y JUEGOS)

(102 M2)

	RECEPCION (12.0 M2)
	MEDICO (13.5 M2)
	DIRECTOR (A) (10.5 M2)
	ACERVO (15.0 M2)
BIBLIOTECA	AREA LECTURA (48 M2)
(72 M2)	RECEPCION (6 M2)
	VESTIBULO (3 M2)
	MANUALIDADES (2) (144 M2)
AULAS (5)	ESPECIES MENORES (1) (54 M2)
(306 M2)	AVICULTURA (1) (54 M2)
	HUERTOS FAMILIARES (1) (54 M2)
	AULA (84.0 M2)
AULA AUDIOVISUAL	SANITARIOS (25.5 M2)
USOS MULTIPLES	CASETA PROYECCIONES (11 M2)
(96 BUTACAS)	VESTIBULO (20 M2)
(140 M2)	
	PORCICULTURA (12 M2) + (150 M2)
TALLERES (4)	CUNICULTURA (12 M2) + (20 M2)
(566 M2)	AVICULTURA (48 M2) + (60 M2)
	HUERTOS FAMILIARES (48 M2) + (192 M2)
CONSULTORIO VETE-	CONSULTA (20 M2)
RINARIO (20 M2)	

BANOS Y VESTIDORES
(90 m2)

REGADERAS (10 M2)

BANOS (32 M2)

VESTIDORES (36 M2)

CONTROL (12 M2)

PLAZA CIVICA
(576 M2)

PLAZA ACCESO
(156 M2)

CENTRO DE DESARROLLO AGROPECUARIO

1.0 SUBSISTEMA SOCIAL

1.1 ESTANCIA INFANTIL

1.1.1. AULAS

1.1.2. ZONA JUEGOS

1.1.3. SANITARIOS MAESTROS

1.1.4. AULA MAESTROS

1.1.5. SANITARIOS HOMEBRES, MUJERES Y NIÑOS

1.1.6. AULA MULTIPLE

1.1.7. RECEPCION

2.0 SUBSISTEMA CULTURAL

2.1 BIBLIOTECA

2.1.1. AREA LECTURA

2.1.2. ACCESO

2.1.3. RECEPCION

2.1.4. VESTIBULO

2.2 AULAS

2.2.1. AULA HUERFOS FAMILIARES

2.2.2. AULA CUNICULTURA

2.2.3. AREA POBICULTURA

2.2.4. AREA AVICULTURA

2.3 SALA USOS MULTIPLES (AULA AUDIOVISUAL)

2.3.1. SALA

2.4 TALLERES

2.4.1. HECHOS FAMILIARES

2.4.2. CUNICULTURA

2.4.3. POBICULTURA

2.4.4. AVICULTURA

3.0 SUBSISTEMA DEPORTIVO

3.1. JUDOS INFANTILES

3.1.1. AREA JUDOS

3.1.2. ARENERO

3.1.3. AREA VERDE

3.2 CANCHAS BASKET-BALL

3.3 CANCHAS VOLLEY-BALL

4.0 SUBSISTEMA CANALIZACION Y SERVICIOS

4.1. ADMINISTRACION

4.1.1. VESTIBULO

4.1.2. RECEPCION

4.1.3. ESPERA

4.1.4. SANITARIOS HOMEBRES Y MUJERES

4.1.5. ARCHIVO

4.1.6. CUBICULO COORDINADOR

4.1.7. CUBICULO JEFE AREAS

4.1.8. SALA JUNTAS

4.1.9. BODEGA

4.2. CONSULTORIO MEDICO

4.2.1. SALA DE ESPERA

4.2.2. SANITARIO

4.2.3. CONSULTORIO

4.3. BAÑOS Y VESTIDORES

4.3.1. MESADERAS

4.3.2. VESTIDORES/LOCKERS

4.3.3. SANITARIOS HOMBRES Y MUJERES

4.4. CONSULTORIO VETERINARIO

4.5. ESTACIONAMIENTO

4.6. BODEGA

4.6.1. BODEGA MOBILIARIO Y MANTENIMIENTO

4.7. PLAZA CIVICA

4.8. PLAZA ACCESO

3. I. - ZONIFICACION GENERAL

4. - T E R R E N O :

EL TERRENO PROPUESTO SE UBICA CERCAÑO DEL CASCO URBANO DE SANTA ROSA SOBRE LA AVE. AL DESIERTO DE LOS LEONES Y

CAMINO A SAN MATEO.

LA PROPIEDAD ES TERRENO EJIDAL PROPIEDAD DEL EJIDO DE SANTA ROSA, LIMITA AL NORTE CON ZONAS DE CULTIVO Y PASADIZALES: AL ESTE CON UNA PEQUEÑA VIALIDAD SECUNDARIA Y CON VIVIENDA PRECARIA, AL SUR CON LA AVE. AL DESIERTO DE LOS LEONES Y SAN MATEO, Y AL OESTE CON UNA VIALIDAD SECUNDARIA DE TERRACERLA, QUE COMUNICA CON VIVIENDA Y ESPACIOS ARBOLADOS.

EL AREA TOTAL DEL TERRENO ES DE 8,239.6433 m²; CUENTA CON ALBERGADO PUBLICO, TELEFONO, AGUA, Y DRENAJE: NO CUENTA CON BANQUETAS.

SE ENCUENTRA SOBRE LA PRINCIPAL VIALIDAD QUE COMUNICA A SANTA ROSA, CON LAS DEMAS COMUNIDADES Y CON LA CIUDAD DE MEXICO.

SE ESTABLECE EN LA AVENIDA AL DESIERTO Y EN CAMINO A SAN MATEO UN DERECHO DE PASO DE CUATRO METROS: A PARTIR DEL ACTUAL LIMITE.

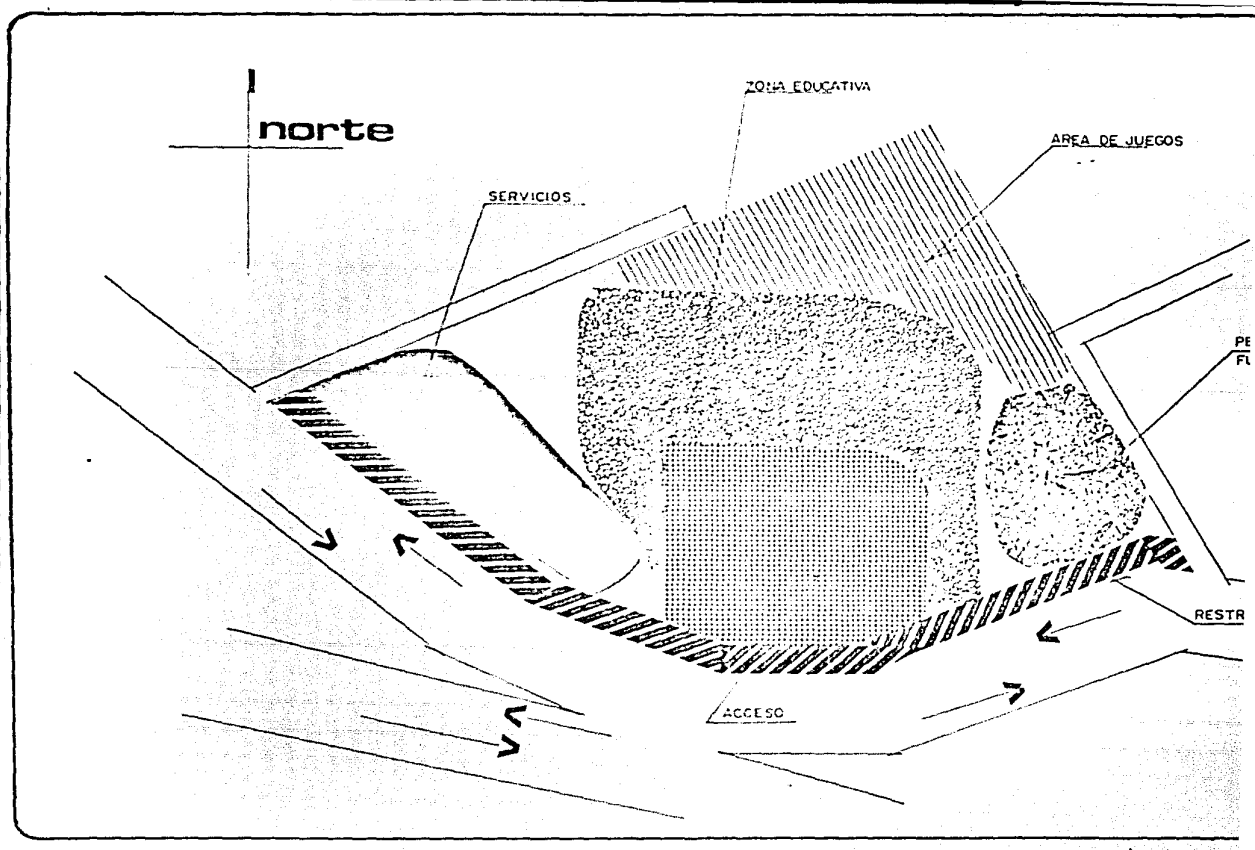
TOPOGRAFICAMENTE EL TERRENO SE ENCUENTRA EN UNA ZONA DE PENDIENTES SUAVES, QUE SE ENCUENTRAN EN GRAN PARTE DEL TERRENO, TERRAZADAS, YA QUE EL PREDIO SE UTILIZABA COMO AREA DE CULTIVO.

LA COBERTURA VEGETAL SE LOCALIZA EN EL LINDERO ESTE DEL TERRENO Y ES FUNDAMENTALMENTE DE ARBOLES DE TEJOCOTE Y CAPULIN, EN EL TERRENO HAY UN MAGUEVAL QUE CUBRE LA TOTALIDAD DEL TERRENO.

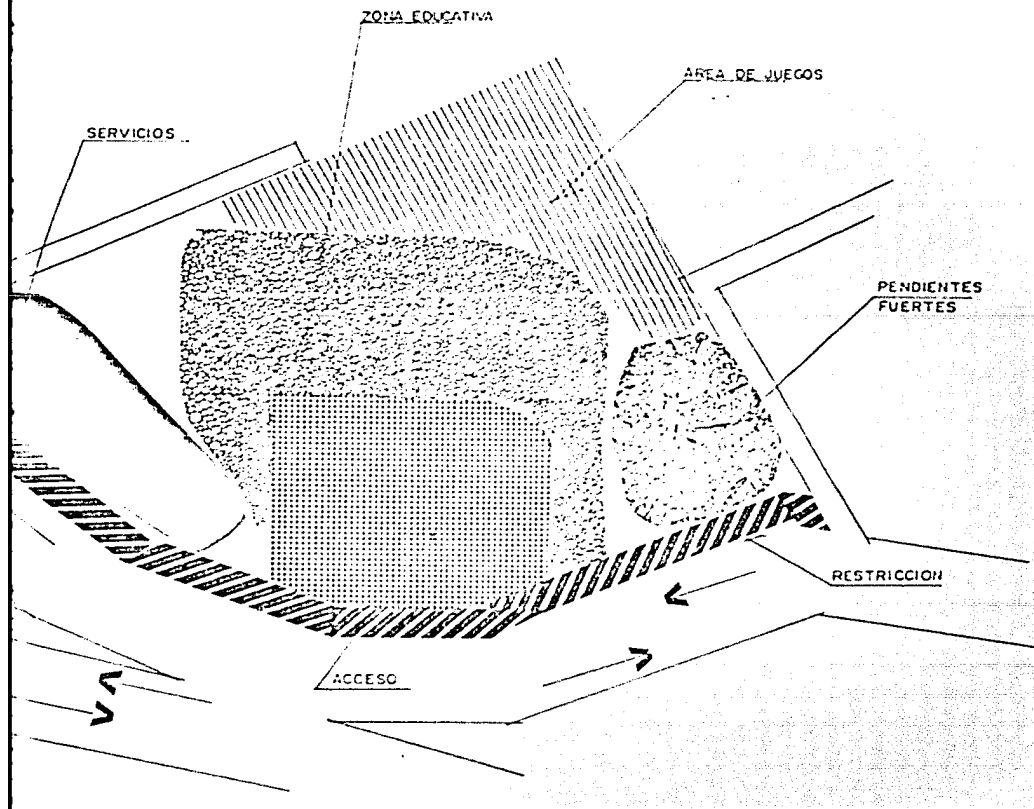
LA RESISTENCIA DEL TERRENO PARA NUESTRO CASO CON PROFUNDIDADES DE DESPLANTE MENORES O IGUALES A 2.5 MTS. SE CONSIDERA UN PESO UNITARIO MEDIO DE LA ESTRUCTURA DE 2 TON/M². Y EN CASOS EXISTENTES EL INCREMENTO NETO DE PRESION NO PODRA SER MAYOR DE 6 TON/M².; ADEMÁS, SE HA COMPROBADO QUE LAS ESTRUCTURAS QUE SE ENCUENTRAN EN LA VEGETACION CON INCREMENTOS NETOS DE PRESION SIMILARES O MAYORES, HAN TENIDO UN COMPORTAMIENTO ESTRUCTURAL SATISFACTORIO.

5.— PLANO TOPOGRAFICO

COMO POSIBLE ZONIFICACION DEL PROYECTO Y PRINCIPALMENTE DEBIDO A LAS CARACTERISTICAS TOPOGRAFICAS, FISICAS Y DEL ENTORNO OPTAMOS POR EL SIGUIENTE ESQUEMA:



estudio urbano y solución de equipamiento en santa rosa xoc
 delegación Álvaro Obregón



simbología:

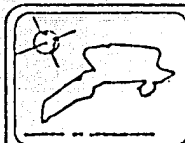


lámina no.

25

evaluación de equipamiento en santa rosa xochilco
delegación Álvaro Obregón

LA ZONA DE ACCESO SE UBICA EN LA ZONA CENTRAL DEL TERRENO QUE NOS POSIBILITA DE ACUERDO A LOS PROPUESTAS DEL USO DE EQUIPAMIENTO EL UTILIZAR EL CENTRO PARA USO DE SANTA ROSA Y CERCANIAS CERCANAS, TOPOGRAFICAMENTE ES LA ZONA CON PENDIENTES MEDIAS QUE NOS POSIBILITA CREAR ESPACIOS INTERMEDIOS DE DISTRIBUCION Y CONJUNCION DE FUNCIONES: ALREDEDOR DEL CUAL SE GENERA UNA ZONA EDUCATIVA CONSIDERADA COMO TRANQUILA Y NEUTRA, PARA QUE POR UN LADO SE VAYA A LA ZONA DE TRANSICION, QUE NOS CONDUZCA A LA ZONA RUIDOSA (DEPORTIVA), LA ZONA CON PENDIENTES FUERTES Y ADEMAS ARBOLADA SE ESTA APROVECHANDO PARA CREAR UNA ZONA DE JUEGOS INFANTILES.

Y LA ZONA DE SERVICIOS: ESTACIONAMIENTO Y AREA DE ANIMALES O TALLERES PECUARIOS SE UBICA CON UN ACCESO FRENTE A LA AVENIDA Y OPCIONA QUE LOS VIENTOS DOMINANTES QUE VAN DE SUR A NORTE ALEJEN LOS MALOS OLORES.

SE BUSCA EN EL PLANTEAMIENTO GENERAL CREAR AREAS QUE UNAN Y DISTRIBUYAN EN LOS ESPACIOS A LOS USUARIOS, POR MEDIO DE PLAZAS, CON AREAS VERDES Y CIRCULACIONES A CUBIERTO. COLMATICAMENTE SE CONTEMPLA, DEBIDO A QUE LA ZONA ES SEMI RURAL Y A QUE SE ENCUENTRA EN UNA ZONA BOSCOSEA, CON CLIMA FRIO HUMEDO Y CON FUERTES LLUVIAS, DE COLMARES DE CRECIMIENTO HORIZONTAL CON CUBIERTAS CON PENDIENTES GRANDES Y ESPACIOS EXTERIORES JARDINADOS Y AMPLIOS.

5.- PLANOS DE PROYECTO

PLANS INCLUIDOS EN TESIS:

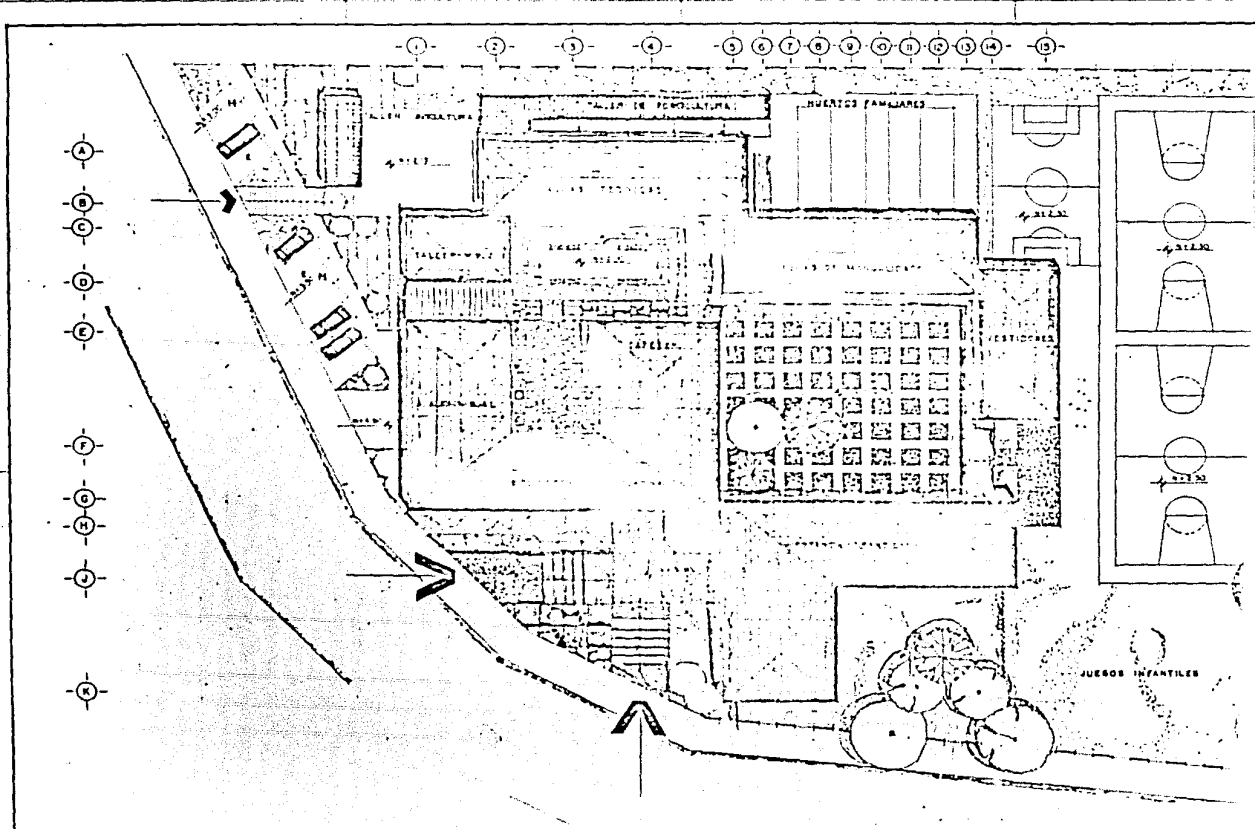
- 1.- PLANO TOPOGRAFICO - TERRENO
- 2.- FACHADAS DE CONJUNTO
- 3.- PLANTA DE CONJUNTO CUBIERTAS
- 4.- PLANTA DE CONJUNTO HIDRAULICA
- 5.- RED GENERAL DE DRENAJE
- 6.- RED DE ALUMBRADO EXTERIOR
- 7.- CORTES POR FACHADA
- 8.- ADMINISTRACION, BIBLIOTECA Y SALA AUDIOVISUAL/ PLANTA Y CORTES ARQUITECTONICOS
- 9.- ADMON. B.B. SALA AUDIO/ FACHADAS
- 10.- ADMON. B.B. SALA AUDIO/ INSTALACION HIDRAULICA
- 11.- ADMON. B.B. SALA AUDIO/ INSTALACION SANITARIA
- 12.- ADMON. B.B. SALA AUDIO/ ALUMBRADO
- 13.- ESTANCIA INFANTIL/ PLANTA, FACHADAS Y CORTE ARQUITECTONICO
- 14.- AULAS TEORICAS/ PLANTA, FACHADAS Y CORTE ARQUITECTONICO
- 15.- AULAS DE MANUALIDADES/ PLANTA, FACHADA Y CORTE ARQUITECTONICO
- 16.- BAÑOS Y VESTIDORES

- 17.- PLANTA DE CONJUNTO/ CIMENTACION
- 18.- PLANTA DE CONJUNTO/ ESTRUCTURAL
- 19.- FOTOGRAFIA DE MAQUETA

PLANOS NO EXCLUIDOS EN TESIS:

- ESTACION DEBANTIL/ INSTALACIONES HIDRAULICAS
- ESTACION DEBANTIL/ INSTALACIONES SANITARIAS
- ESTACION DEBANTIL/ ELECTRICIDAD
- AULAS TEORICAS/ INSTALACION HIDRAULICA
- AULAS TEORICAS/ INSTALACION SANITARIA
- AULAS TEORICAS/ ELECTRICA
- AULAS MANUALIDADES/ INSTALACION HIDRAULICA
- AULAS MANUALIDADES/ INSTALACION SANITARIA
- AULAS MANUALIDADES/ ELECTRICA
- BAÑOS Y VESTIDORES/ INSTALACION HIDRAULICA
- BAÑOS Y VESTIDORES/ INSTALACION SANITARIA
- BAÑOS Y VESTIDORES/ ELECTRICA
- AULA PORCICULTURA, CUMICULTURA Y AVICULTURA CONSULTORIO VETERINARIO/ PLANTA, CORTES Y FACIADAS

- INSTALACION SANITARIA/ DETALLES GENERALES
- INSTALACION HIDRAULICA/ DETALLES GENERALES

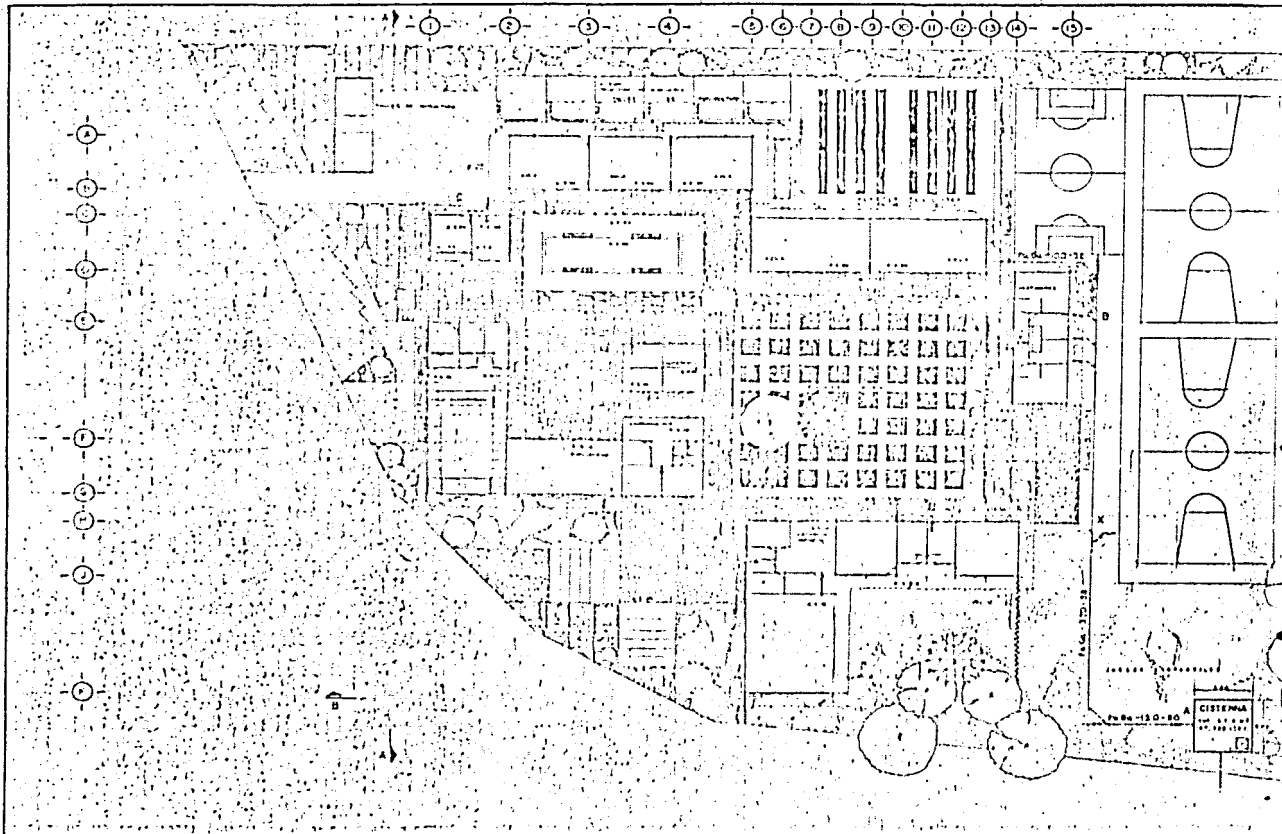


centro de desarrollo agropecuario

PLAN DE ARQUITECTURA

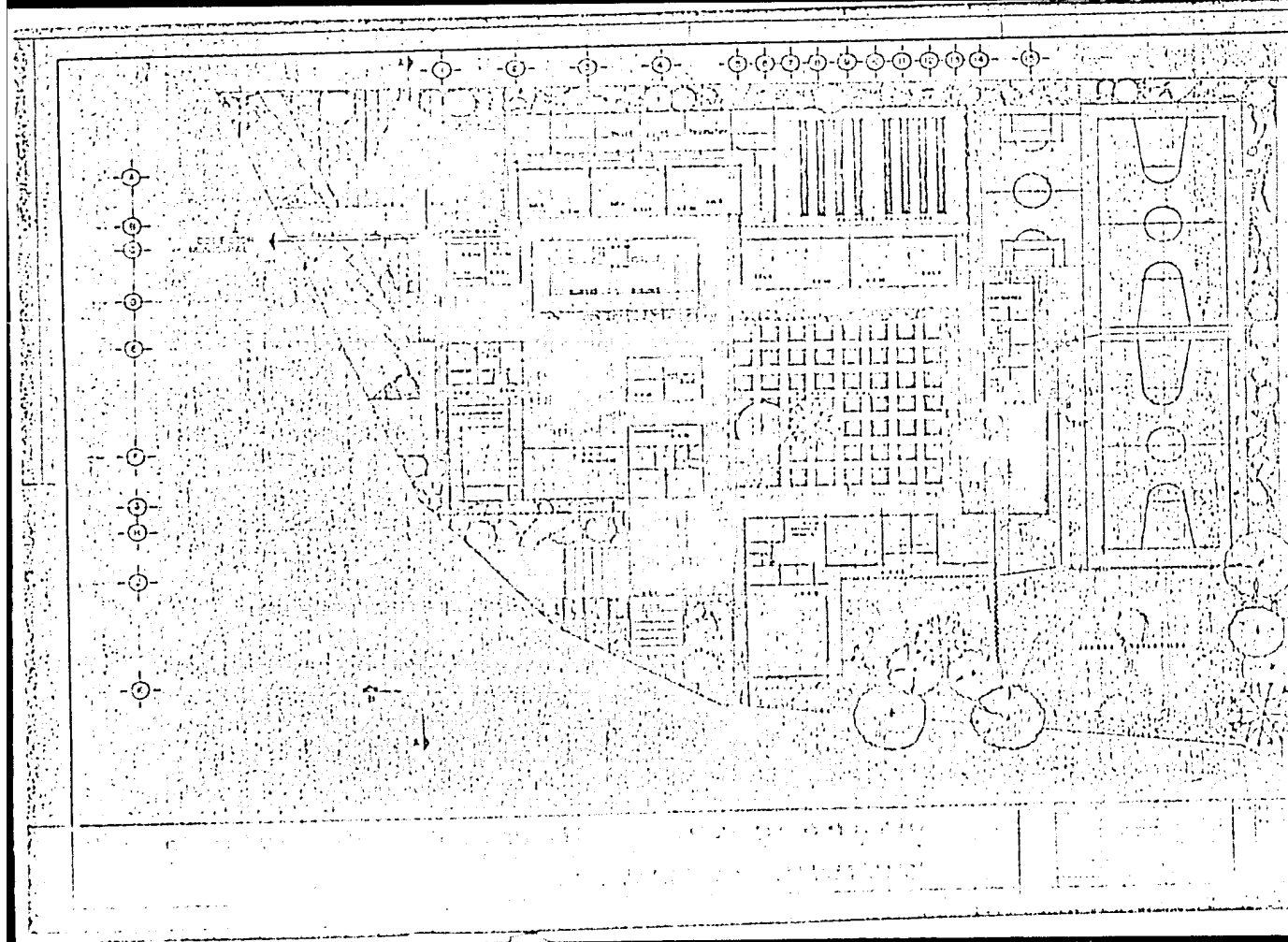
ESTUDIO DE ARQUITECTURA - QUINDIENSA
 ASOCIACION DE ARQUITECTOS Y PLANEADORES

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
A	B	C	D	E	F	G	H	I	J	K	L	M	N	O

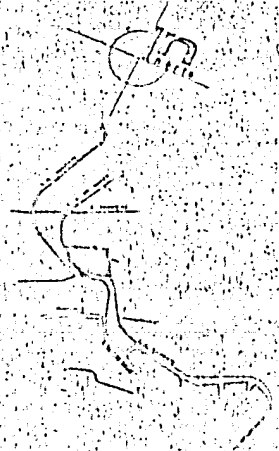
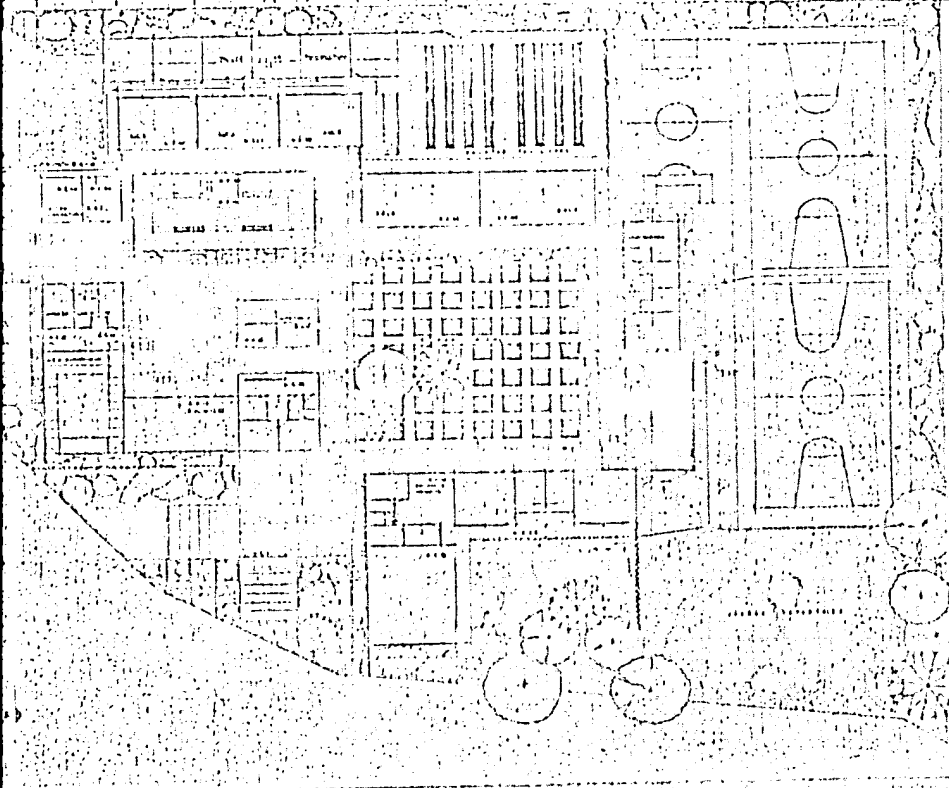


centro de desarrollo agropecuario

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
A	B	C	D	E	F	G	H	I	J	K	L	M	N	O



1 2 3 4 5 6 7 8 9 10 11 12 13 14 15 16 17 18 19 20 21 22 23 24 25 26 27 28 29 30 31 32 33 34 35 36 37 38 39 40 41 42 43 44 45 46 47 48 49 50 51 52 53 54 55 56 57 58 59 60 61 62 63 64 65 66 67 68 69 70 71 72 73 74 75 76 77 78 79 80 81 82 83 84 85 86 87 88 89 90 91 92 93 94 95 96 97 98 99 100



Simbología de identificación

- 1. Edificio principal
- 2. Edificio de anexos
- 3. Edificio de servicios
- 4. Edificio de almacenamiento
- 5. Edificio de oficinas
- 6. Edificio de talleres
- 7. Edificio de laboratorio
- 8. Edificio de biblioteca
- 9. Edificio de comedor
- 10. Edificio de sala de conferencias
- 11. Edificio de sala de exposiciones
- 12. Edificio de sala de cine
- 13. Edificio de sala de teatro
- 14. Edificio de sala de música
- 15. Edificio de sala de baile
- 16. Edificio de sala de juegos
- 17. Edificio de sala de deportes
- 18. Edificio de sala de recreación
- 19. Edificio de sala de descanso
- 20. Edificio de sala de espera
- 21. Edificio de sala de recepción
- 22. Edificio de sala de información
- 23. Edificio de sala de prensa
- 24. Edificio de sala de relaciones públicas
- 25. Edificio de sala de prensa
- 26. Edificio de sala de relaciones públicas
- 27. Edificio de sala de prensa
- 28. Edificio de sala de relaciones públicas
- 29. Edificio de sala de prensa
- 30. Edificio de sala de relaciones públicas
- 31. Edificio de sala de prensa
- 32. Edificio de sala de relaciones públicas
- 33. Edificio de sala de prensa
- 34. Edificio de sala de relaciones públicas
- 35. Edificio de sala de prensa
- 36. Edificio de sala de relaciones públicas
- 37. Edificio de sala de prensa
- 38. Edificio de sala de relaciones públicas
- 39. Edificio de sala de prensa
- 40. Edificio de sala de relaciones públicas
- 41. Edificio de sala de prensa
- 42. Edificio de sala de relaciones públicas
- 43. Edificio de sala de prensa
- 44. Edificio de sala de relaciones públicas
- 45. Edificio de sala de prensa
- 46. Edificio de sala de relaciones públicas
- 47. Edificio de sala de prensa
- 48. Edificio de sala de relaciones públicas
- 49. Edificio de sala de prensa
- 50. Edificio de sala de relaciones públicas
- 51. Edificio de sala de prensa
- 52. Edificio de sala de relaciones públicas
- 53. Edificio de sala de prensa
- 54. Edificio de sala de relaciones públicas
- 55. Edificio de sala de prensa
- 56. Edificio de sala de relaciones públicas
- 57. Edificio de sala de prensa
- 58. Edificio de sala de relaciones públicas
- 59. Edificio de sala de prensa
- 60. Edificio de sala de relaciones públicas
- 61. Edificio de sala de prensa
- 62. Edificio de sala de relaciones públicas
- 63. Edificio de sala de prensa
- 64. Edificio de sala de relaciones públicas
- 65. Edificio de sala de prensa
- 66. Edificio de sala de relaciones públicas
- 67. Edificio de sala de prensa
- 68. Edificio de sala de relaciones públicas
- 69. Edificio de sala de prensa
- 70. Edificio de sala de relaciones públicas
- 71. Edificio de sala de prensa
- 72. Edificio de sala de relaciones públicas
- 73. Edificio de sala de prensa
- 74. Edificio de sala de relaciones públicas
- 75. Edificio de sala de prensa
- 76. Edificio de sala de relaciones públicas
- 77. Edificio de sala de prensa
- 78. Edificio de sala de relaciones públicas
- 79. Edificio de sala de prensa
- 80. Edificio de sala de relaciones públicas
- 81. Edificio de sala de prensa
- 82. Edificio de sala de relaciones públicas
- 83. Edificio de sala de prensa
- 84. Edificio de sala de relaciones públicas
- 85. Edificio de sala de prensa
- 86. Edificio de sala de relaciones públicas
- 87. Edificio de sala de prensa
- 88. Edificio de sala de relaciones públicas
- 89. Edificio de sala de prensa
- 90. Edificio de sala de relaciones públicas
- 91. Edificio de sala de prensa
- 92. Edificio de sala de relaciones públicas
- 93. Edificio de sala de prensa
- 94. Edificio de sala de relaciones públicas
- 95. Edificio de sala de prensa
- 96. Edificio de sala de relaciones públicas
- 97. Edificio de sala de prensa
- 98. Edificio de sala de relaciones públicas
- 99. Edificio de sala de prensa
- 100. Edificio de sala de relaciones públicas

NOTAS

1. El presente plano muestra el edificio principal y los anexos de la Universidad de la Habana, en la Ciudad de la Habana, Cuba.

2. El edificio principal está situado en la Calle de la Universidad, entre las Calles de la Libertad y de la Constitución.

3. El edificio de los anexos está situado en la Calle de la Universidad, entre las Calles de la Libertad y de la Constitución.

4. El edificio de los servicios está situado en la Calle de la Universidad, entre las Calles de la Libertad y de la Constitución.

5. El edificio de almacenamiento está situado en la Calle de la Universidad, entre las Calles de la Libertad y de la Constitución.

6. El edificio de oficinas está situado en la Calle de la Universidad, entre las Calles de la Libertad y de la Constitución.

7. El edificio de talleres está situado en la Calle de la Universidad, entre las Calles de la Libertad y de la Constitución.

8. El edificio de laboratorio está situado en la Calle de la Universidad, entre las Calles de la Libertad y de la Constitución.

9. El edificio de biblioteca está situado en la Calle de la Universidad, entre las Calles de la Libertad y de la Constitución.

10. El edificio de comedor está situado en la Calle de la Universidad, entre las Calles de la Libertad y de la Constitución.

11. El edificio de sala de conferencias está situado en la Calle de la Universidad, entre las Calles de la Libertad y de la Constitución.

12. El edificio de sala de exposiciones está situado en la Calle de la Universidad, entre las Calles de la Libertad y de la Constitución.

13. El edificio de sala de cine está situado en la Calle de la Universidad, entre las Calles de la Libertad y de la Constitución.

14. El edificio de sala de teatro está situado en la Calle de la Universidad, entre las Calles de la Libertad y de la Constitución.

15. El edificio de sala de música está situado en la Calle de la Universidad, entre las Calles de la Libertad y de la Constitución.

16. El edificio de sala de baile está situado en la Calle de la Universidad, entre las Calles de la Libertad y de la Constitución.

17. El edificio de sala de juegos está situado en la Calle de la Universidad, entre las Calles de la Libertad y de la Constitución.

18. El edificio de sala de deportes está situado en la Calle de la Universidad, entre las Calles de la Libertad y de la Constitución.

19. El edificio de sala de recreación está situado en la Calle de la Universidad, entre las Calles de la Libertad y de la Constitución.

20. El edificio de sala de descanso está situado en la Calle de la Universidad, entre las Calles de la Libertad y de la Constitución.

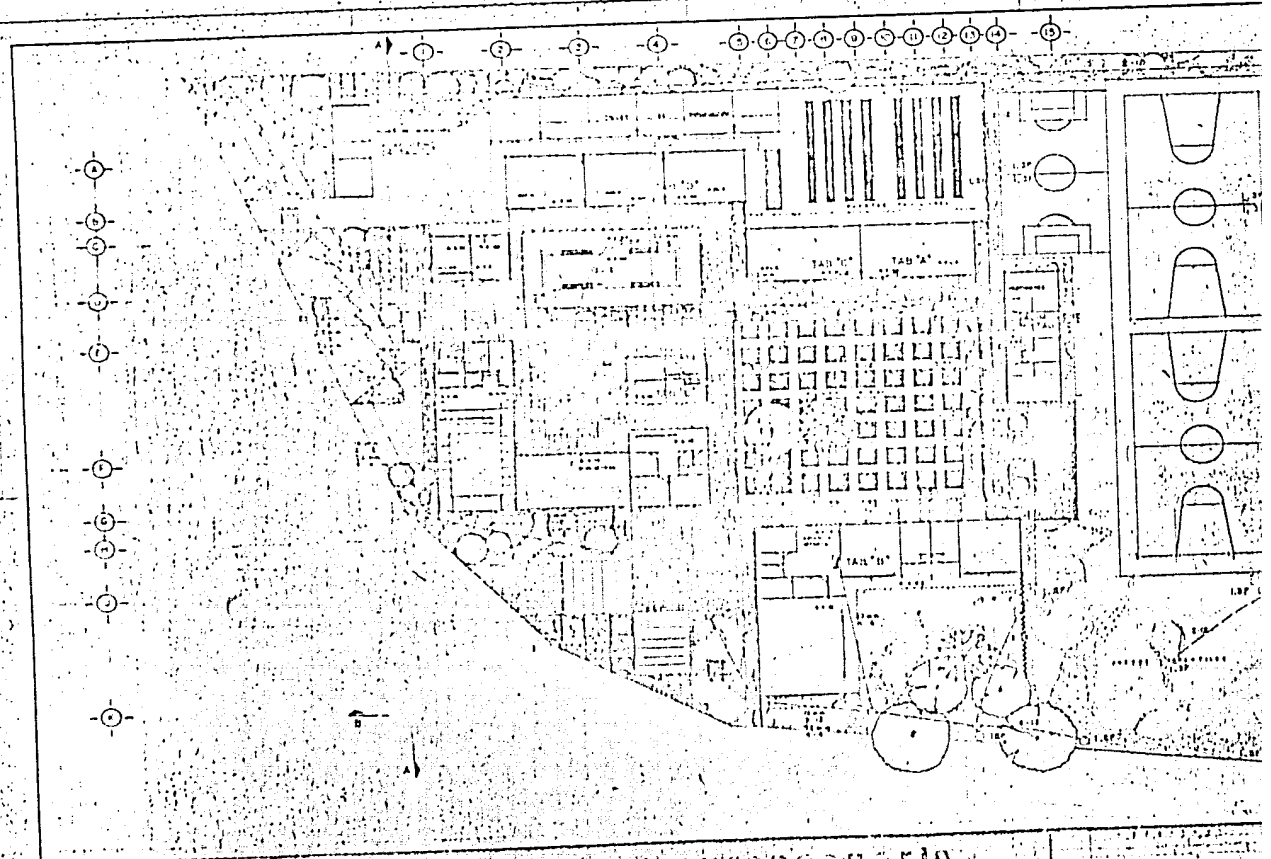
21. El edificio de sala de espera está situado en la Calle de la Universidad, entre las Calles de la Libertad y de la Constitución.

22. El edificio de sala de recepción está situado en la Calle de la Universidad, entre las Calles de la Libertad y de la Constitución.

23. El edificio de sala de información está situado en la Calle de la Universidad, entre las Calles de la Libertad y de la Constitución.

24. El edificio de sala de prensa está situado en la Calle de la Universidad, entre las Calles de la Libertad y de la Constitución.

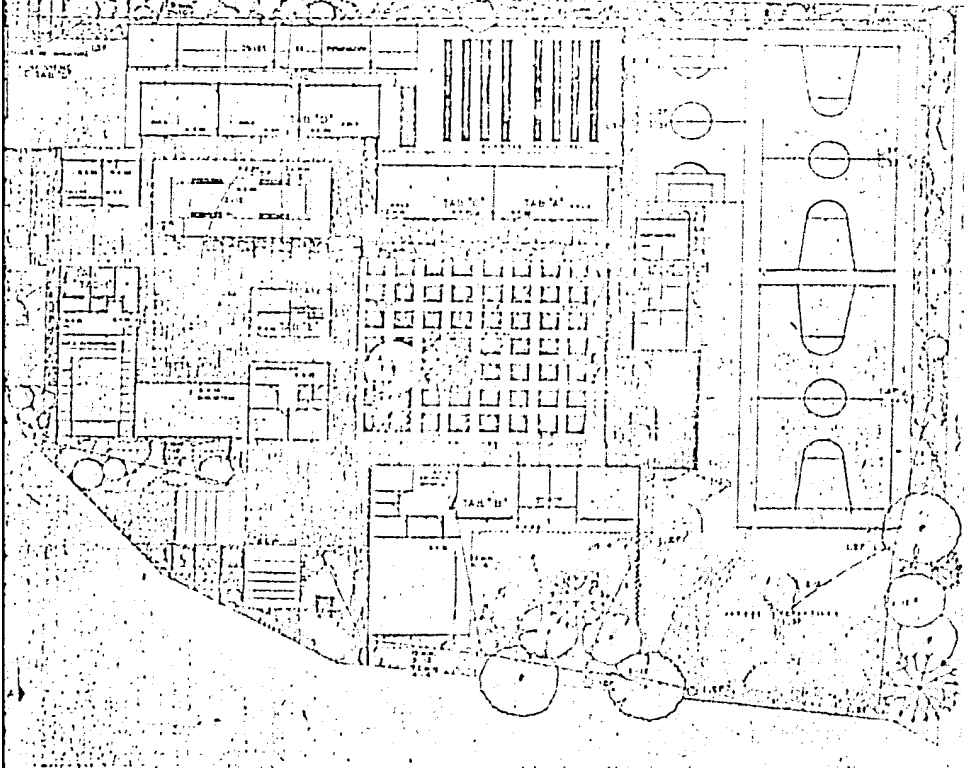
25. El edificio de sala de relaciones públicas está situado en la Calle de la Universidad, entre las Calles de la Libertad y de la Constitución.



centro di servizio adempimento

Architectural details and notes at the bottom of the page.

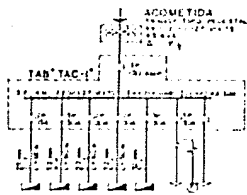
1 2 3 4 5 6 7 8 9 10 11 12



SIMBOLOGIA

- ▲ PAVIMENTO DE CONCRETO
- ▲ PAVIMENTO DE ASFALTO
- ▲ PAVIMENTO DE CEMENTO PULVERIZADO
- ▲ PAVIMENTO DE CEMENTO PULVERIZADO CON FIBRA DE CARBONO
- ▲ PAVIMENTO DE CEMENTO PULVERIZADO CON FIBRA DE CARBONO Y CEMENTO
- ▲ PAVIMENTO DE CEMENTO PULVERIZADO CON FIBRA DE CARBONO Y CEMENTO Y CEMENTO
- ▲ PAVIMENTO DE CEMENTO PULVERIZADO CON FIBRA DE CARBONO Y CEMENTO Y CEMENTO Y CEMENTO
- ▲ PAVIMENTO DE CEMENTO PULVERIZADO CON FIBRA DE CARBONO Y CEMENTO Y CEMENTO Y CEMENTO Y CEMENTO
- ▲ PAVIMENTO DE CEMENTO PULVERIZADO CON FIBRA DE CARBONO Y CEMENTO Y CEMENTO Y CEMENTO Y CEMENTO Y CEMENTO
- ▲ PAVIMENTO DE CEMENTO PULVERIZADO CON FIBRA DE CARBONO Y CEMENTO Y CEMENTO Y CEMENTO Y CEMENTO Y CEMENTO Y CEMENTO

- NOTAS**
- 1. EL PLAN DE OBRAS SE REALIZARA DE ACUERDO CON LAS ESPECIFICACIONES DEL PROYECTO.
 - 2. EL PLAN DE OBRAS SE REALIZARA DE ACUERDO CON LAS ESPECIFICACIONES DEL PROYECTO.
 - 3. EL PLAN DE OBRAS SE REALIZARA DE ACUERDO CON LAS ESPECIFICACIONES DEL PROYECTO.
 - 4. EL PLAN DE OBRAS SE REALIZARA DE ACUERDO CON LAS ESPECIFICACIONES DEL PROYECTO.
 - 5. EL PLAN DE OBRAS SE REALIZARA DE ACUERDO CON LAS ESPECIFICACIONES DEL PROYECTO.
 - 6. EL PLAN DE OBRAS SE REALIZARA DE ACUERDO CON LAS ESPECIFICACIONES DEL PROYECTO.
 - 7. EL PLAN DE OBRAS SE REALIZARA DE ACUERDO CON LAS ESPECIFICACIONES DEL PROYECTO.
 - 8. EL PLAN DE OBRAS SE REALIZARA DE ACUERDO CON LAS ESPECIFICACIONES DEL PROYECTO.
 - 9. EL PLAN DE OBRAS SE REALIZARA DE ACUERDO CON LAS ESPECIFICACIONES DEL PROYECTO.
 - 10. EL PLAN DE OBRAS SE REALIZARA DE ACUERDO CON LAS ESPECIFICACIONES DEL PROYECTO.
 - 11. EL PLAN DE OBRAS SE REALIZARA DE ACUERDO CON LAS ESPECIFICACIONES DEL PROYECTO.
 - 12. EL PLAN DE OBRAS SE REALIZARA DE ACUERDO CON LAS ESPECIFICACIONES DEL PROYECTO.



CANTIDAD DE CANTAS TAB. TAC. 220 X 30 X 30 CM.		3 PAGES	
NO.	DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD
1
2
3
4
5
6
7
8
9
10
11
12
TOTAL			...

Carroto atropocario

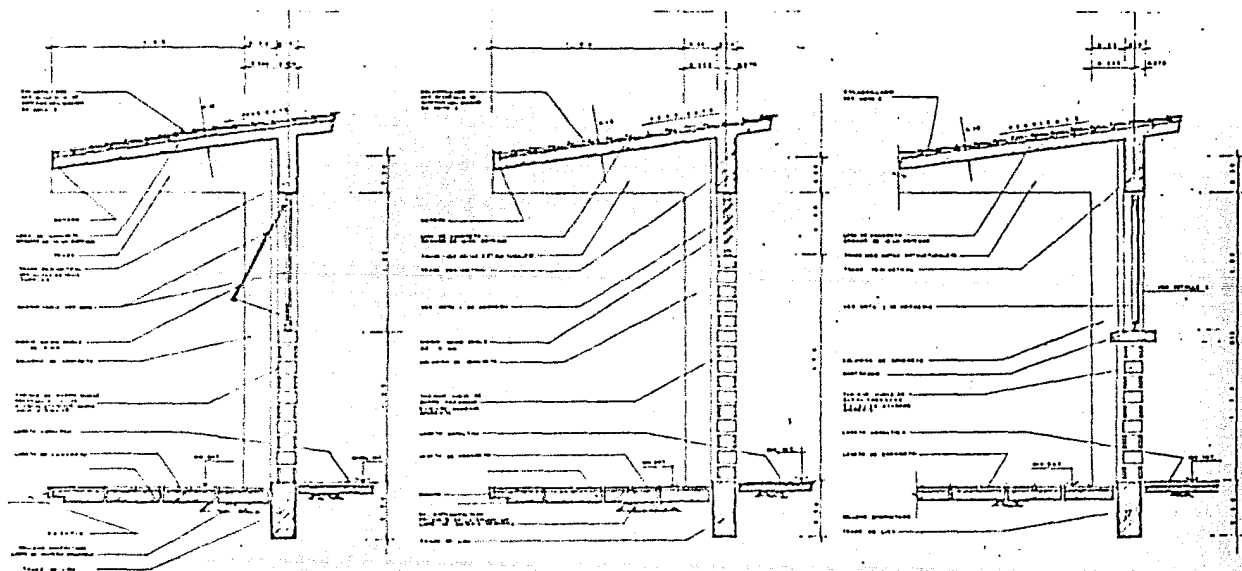
...

...

...

PROYECTO

...



CORTE C - C

CORTE D - D

CORTE E - E

centro de desarrollo agropecuario

ESTACION AGROPECUARIA - QUICHUA

ESTRUCTURAS - COLUMBIAS

ESTACION AGROPECUARIA - QUICHUA

NO.	DESCRIPCION	CANTIDAD	UNIDAD
1
2
3
4
5
6
7
8
9
10
11
12
13
14
15
16
17
18
19
20
21
22
23
24
25
26
27
28
29
30
31
32
33
34
35
36
37
38
39
40
41
42
43
44
45
46
47
48
49
50

NOTAS

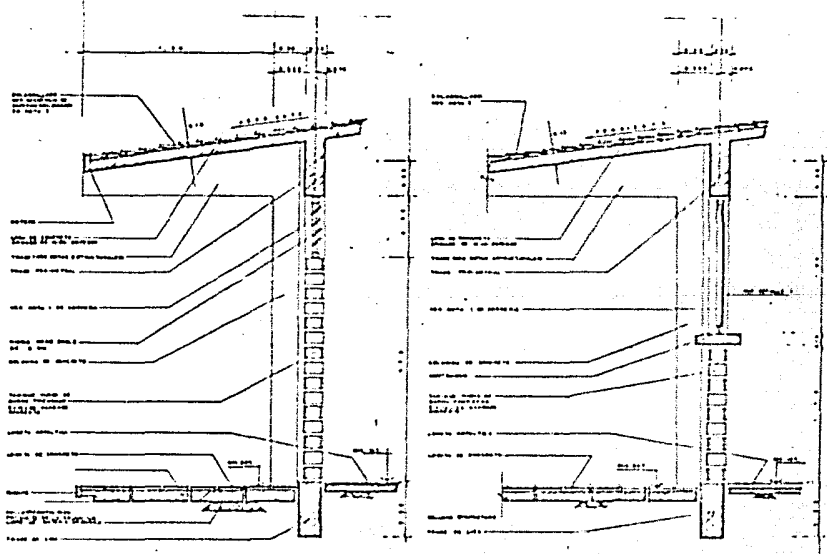
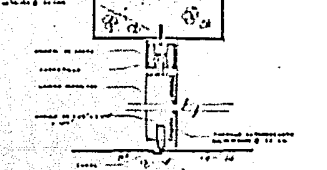
1. LOS MATERIALES DEBEN ENTERRARSE EN LA MANERA DEL DISEÑO, EN UNO DE LOS LADOS DE LA CIMENTACIÓN DEL MURADO.
 2. LOS MATERIALES DEBEN ENTERRARSE EN LA MANERA DEL DISEÑO, EN UNO DE LOS LADOS DE LA CIMENTACIÓN DEL MURADO.
 3. LOS MATERIALES DEBEN ENTERRARSE EN LA MANERA DEL DISEÑO, EN UNO DE LOS LADOS DE LA CIMENTACIÓN DEL MURADO.
 4. LOS MATERIALES DEBEN ENTERRARSE EN LA MANERA DEL DISEÑO, EN UNO DE LOS LADOS DE LA CIMENTACIÓN DEL MURADO.
 5. LOS MATERIALES DEBEN ENTERRARSE EN LA MANERA DEL DISEÑO, EN UNO DE LOS LADOS DE LA CIMENTACIÓN DEL MURADO.

6. LOS MATERIALES DEBEN ENTERRARSE EN LA MANERA DEL DISEÑO, EN UNO DE LOS LADOS DE LA CIMENTACIÓN DEL MURADO.
 7. LOS MATERIALES DEBEN ENTERRARSE EN LA MANERA DEL DISEÑO, EN UNO DE LOS LADOS DE LA CIMENTACIÓN DEL MURADO.
 8. LOS MATERIALES DEBEN ENTERRARSE EN LA MANERA DEL DISEÑO, EN UNO DE LOS LADOS DE LA CIMENTACIÓN DEL MURADO.

9. LOS MATERIALES DEBEN ENTERRARSE EN LA MANERA DEL DISEÑO, EN UNO DE LOS LADOS DE LA CIMENTACIÓN DEL MURADO.
 10. LOS MATERIALES DEBEN ENTERRARSE EN LA MANERA DEL DISEÑO, EN UNO DE LOS LADOS DE LA CIMENTACIÓN DEL MURADO.
 11. LOS MATERIALES DEBEN ENTERRARSE EN LA MANERA DEL DISEÑO, EN UNO DE LOS LADOS DE LA CIMENTACIÓN DEL MURADO.

12. LOS MATERIALES DEBEN ENTERRARSE EN LA MANERA DEL DISEÑO, EN UNO DE LOS LADOS DE LA CIMENTACIÓN DEL MURADO.
 13. LOS MATERIALES DEBEN ENTERRARSE EN LA MANERA DEL DISEÑO, EN UNO DE LOS LADOS DE LA CIMENTACIÓN DEL MURADO.
 14. LOS MATERIALES DEBEN ENTERRARSE EN LA MANERA DEL DISEÑO, EN UNO DE LOS LADOS DE LA CIMENTACIÓN DEL MURADO.

15. LOS MATERIALES DEBEN ENTERRARSE EN LA MANERA DEL DISEÑO, EN UNO DE LOS LADOS DE LA CIMENTACIÓN DEL MURADO.
 16. LOS MATERIALES DEBEN ENTERRARSE EN LA MANERA DEL DISEÑO, EN UNO DE LOS LADOS DE LA CIMENTACIÓN DEL MURADO.
 17. LOS MATERIALES DEBEN ENTERRARSE EN LA MANERA DEL DISEÑO, EN UNO DE LOS LADOS DE LA CIMENTACIÓN DEL MURADO.



CORTE D - D

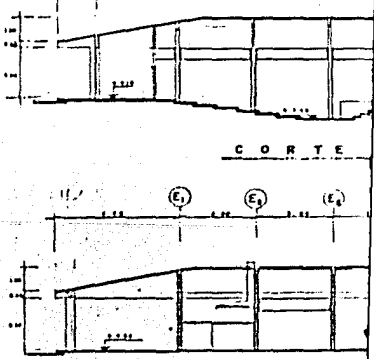
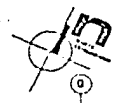
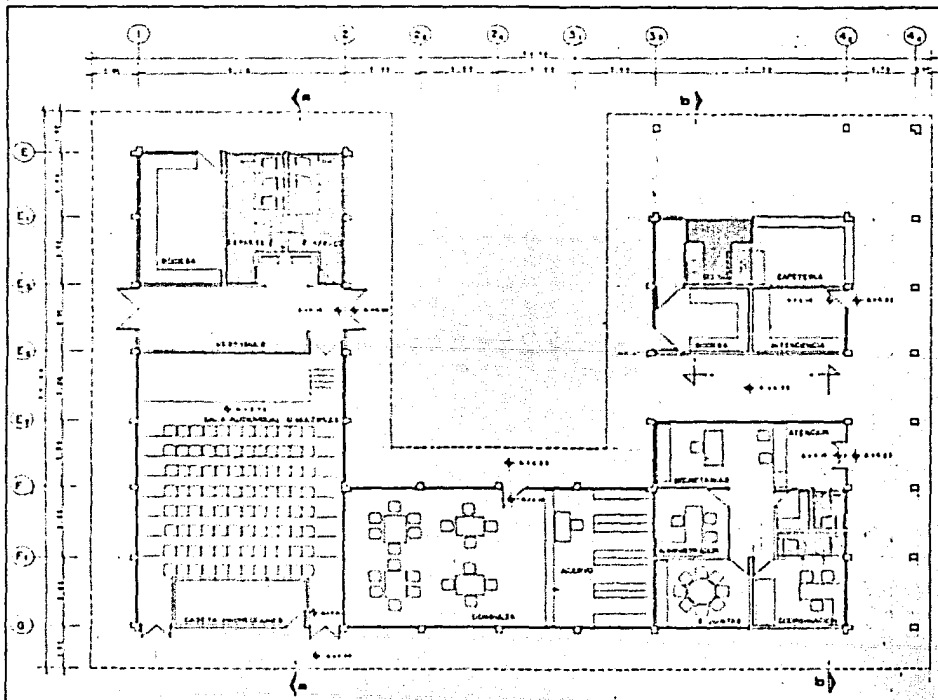
CORTE E - E

DETALLE I

desarrollo agropecuario
 O S A X I O C H I A C
 S. P. Q. V. I. A. G. M. F. S. - S. V. I. G. N. O. B. I. A. S.
 S. P. Q. V. I. A. G. M. F. S. - S. V. I. G. N. O. B. I. A. S.

1.1	1.2	1.3	1.4	1.5	1.6	1.7	1.8	1.9	1.10
2.1	2.2	2.3	2.4	2.5	2.6	2.7	2.8	2.9	2.10
3.1	3.2	3.3	3.4	3.5	3.6	3.7	3.8	3.9	3.10
4.1	4.2	4.3	4.4	4.5	4.6	4.7	4.8	4.9	4.10
5.1	5.2	5.3	5.4	5.5	5.6	5.7	5.8	5.9	5.10
6.1	6.2	6.3	6.4	6.5	6.6	6.7	6.8	6.9	6.10
7.1	7.2	7.3	7.4	7.5	7.6	7.7	7.8	7.9	7.10
8.1	8.2	8.3	8.4	8.5	8.6	8.7	8.8	8.9	8.10
9.1	9.2	9.3	9.4	9.5	9.6	9.7	9.8	9.9	9.10
10.1	10.2	10.3	10.4	10.5	10.6	10.7	10.8	10.9	10.10

CORTES POR FACHADA **7**
 TALLER B AB-04



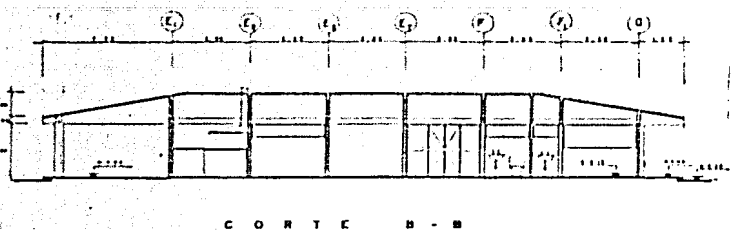
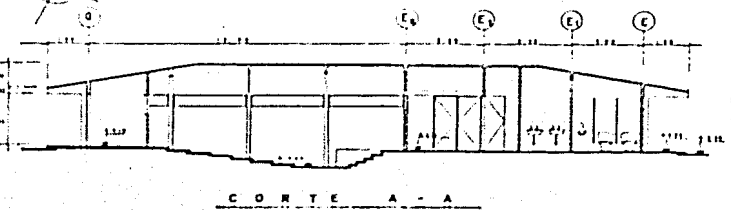
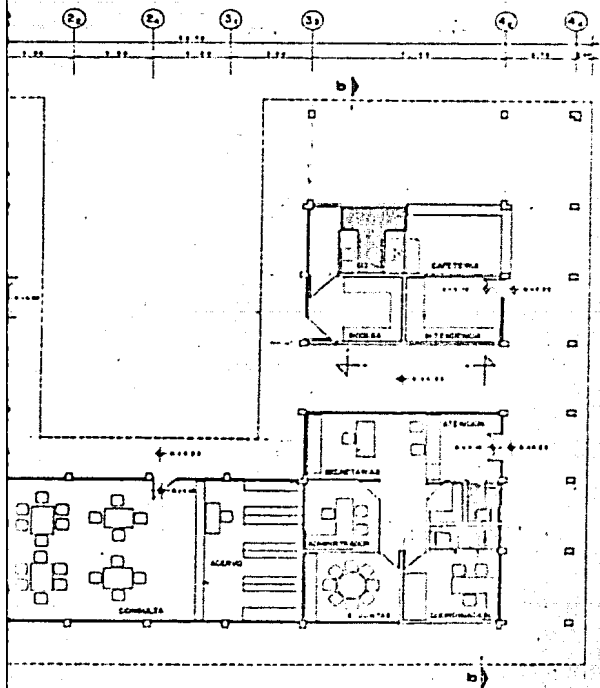
- CORTE**
- MURO DE TABIQUE MURO DE BARRIDO PERCHADO Y UNIDAD DE PREFERENCIA DE LA RESINA DE CORTADO DE CEMENTO-CAL/MADERA-BAHIA 1:4
 - MURO DE TABIQUE MURO DE TABIQUE EN MUROS APLANADO DE REJILLA CON ACABADO DE LISO HASTA UNA ALTURA DE 2.00 Mts
 - COLUMNA DE CONCRETO ARMADO ACABADO A LA CUBIERTA DE MADERA CEPILLADA Y TRIPLET MADERA
 - TABIQUE DE CONCRETO ARMADO ACABADO A LA CUBIERTA DE MADERA CEPILLADA Y TRIPLET MADERA
 - PISO DE LOSA DE GRANITO DE MASONERIA CEMENTO-BAHIA 1:4
 - PISO DE LOSA DE CONCRETO ACABADO
 - LOSA DE CONCRETO ARMADO APARENTE DE MADERA CEPILLADA Y TRIPLET MADERA
 - ACOSTA EN ARMADA CON LAMINADO DE ALUMINIO CON BARRIDO CEMENTO-BAHIA 1:4
 - LAS VENTANAS SERAN DE BELLONES TUBULARES Y SE USARAN LAMPAS CLASIS IP 800 W 220 V DE LOS BANCOS DE LUCES DE CUBIERTA VENTANAL Y SIMILAR DE 40 W

centro de desarrollo agropecuario

PLANTA ROBA A OCHO A C

PROYECTO DEL ARQUITECTO GUSTAVO GARCIA GONZALEZ Y DEL INGENIERO ELECTRICISTA FERNANDO...

ITEM	DESCRIPCION	CANTIDAD	UNIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL
1
2
3
4
5
6
7
8
9
10
11
12
13
14
15
16
17
18
19
20
21
22
23
24
25
26
27
28
29
30
31
32
33
34
35
36
37
38
39
40
41
42
43
44
45
46
47
48
49
50



MURO DE TABIQUE MURO DE BARRO PINTADO DE AZUL Y BORDAR DE PASTERIZACION DE LA REGION DE ESTADO AMATECO CON MORTERO DE CEMENTO-CALHIDRA-ARENA EN PROPORCION 1:2:3

MURO DE TABIQUE MURO DE TABIQUE EN MUROS COMUNES DE BARRO APUNTAO DE ARELLA CON ALARADO DE LAMINA DE ACERO PARA DENTRO UNA AL TUBO DE 8" Ø

COLUMNA DE CONCRETO ARMADO ALARADO APARENTE SE USARA CUBRA DE MALLA CEPILLADA A TRIPLEZ MARRA

TABLA DE CONCRETO ARMADO ALARADO APARENTE SE USARA CUBRA DE MALLA CEPILLADA A TRIPLEZ MARRA

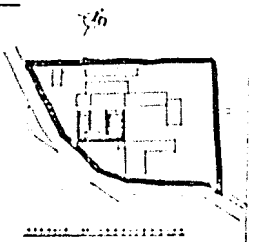
PISO DE CUBETA DE GRANITO O PISO CEMENTADO CON MORTERO CEMENTO-ARENA 1:4

PISO DE CUBETA DE CONCRETO ARMADO ESCURRIDADO

LESA DE CONCRETO ARMADO APARENTE SE USARA CUBRA DE MALLA CEPILLADA A TRIPLEZ MARRA

ACEDERA EN ALMACEN CON CUBIERTA DE PASTELON BIEBEN PINTADO CON MORTERO CEMENTO-ARENA 1:4

LOS VENTANOS SERAN DE ESCUELAS TUBOS DE LAMINA CAL. 18 Y 1/2" CANTON, SEGUN EL TIPO DE MANEJO DE LA ZONA DE LOS BARRIOS EN UNO DE LOS CUERPOS SE USARAN VENTANOS ESPECIALES TIPO PARRAL Y SIMILAR DE 6" Ø

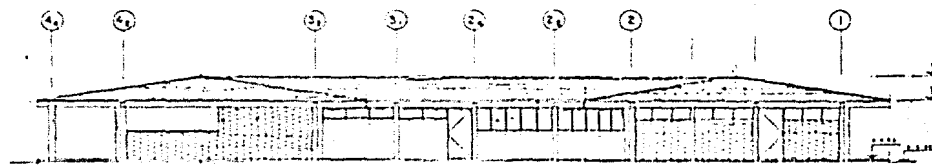


PLANTA

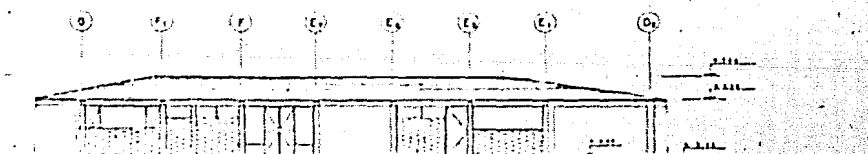
desarrollo agropecuario
 O B A X O G H J A C
 S E R V I C I O S D E A R Q U I T E C T O N I A
 ABOGADO VILLARQUIJAN SANTANA - TELAMANA, MARQUEZ FERNANDEZ

NO.	DESCRIPCION	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL
1
2
3
4
5
6
7
8
9
10
11
12
13
14
15
16
17
18
19
20
21
22
23
24
25
26
27
28
29
30
31
32
33
34
35
36
37
38
39
40
41
42
43
44
45
46
47
48
49
50
51
52
53
54
55
56
57
58
59
60
61
62
63
64
65
66
67
68
69
70
71
72
73
74
75
76
77
78
79
80
81
82
83
84
85
86
87
88
89
90
91
92
93
94
95
96
97
98
99
100

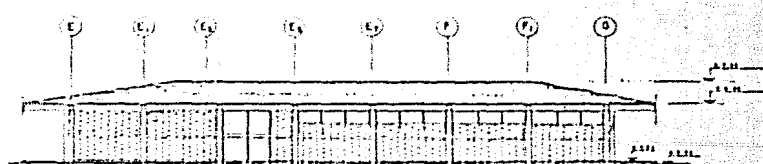
ADMINISTRACION, BIBLIOTECA, S. AUCOVIS
 - PLANTA Y CORTES -
 TALLER B/ AR - 05



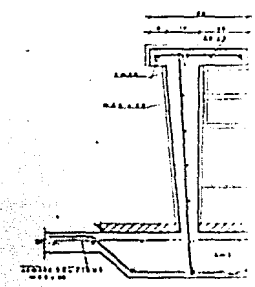
FACHADA EJE E



FACHADA EJE 4



FACHADA EJE 1



PLANTA MACETON

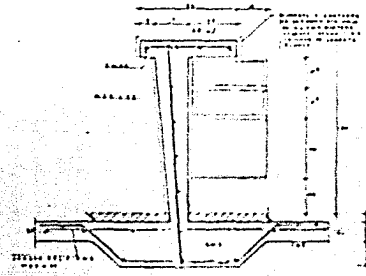
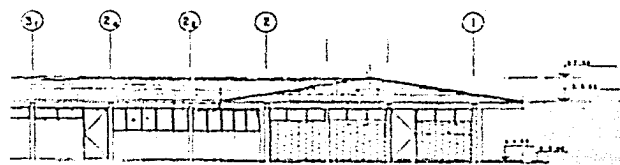
ELEVACION MACETON

centro de desarrollo agropecuario

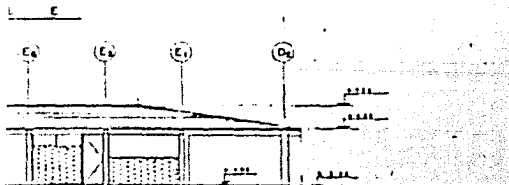
PLANITIA R D I A A O C H I A C

ESTUDIO DE PROYECTO - QUIGODIÑO
 PREPARADA Y EJECUTADA POR EL INSTITUTO VENEZOLANO DE INVESTIGACIONES CIENTÍFICAS Y TECNOLÓGICAS

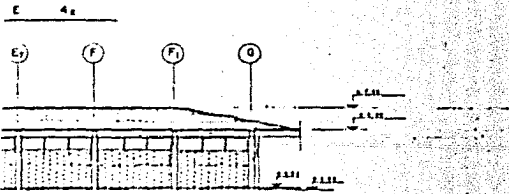
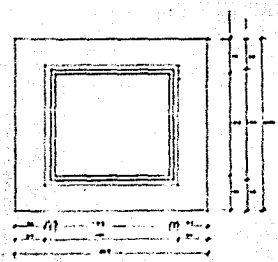
PROYECTO	FECHA
ESTUDIO	FECHA
PLANTA	FECHA
ELEVACION	FECHA
OTROS	FECHA



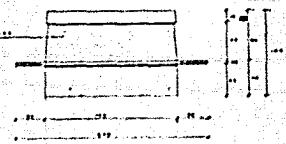
DETALLE BARRA DE CAFETERIA



PLANTA MACETON



ELEVACION MACETON



Desarrollo agropecuario

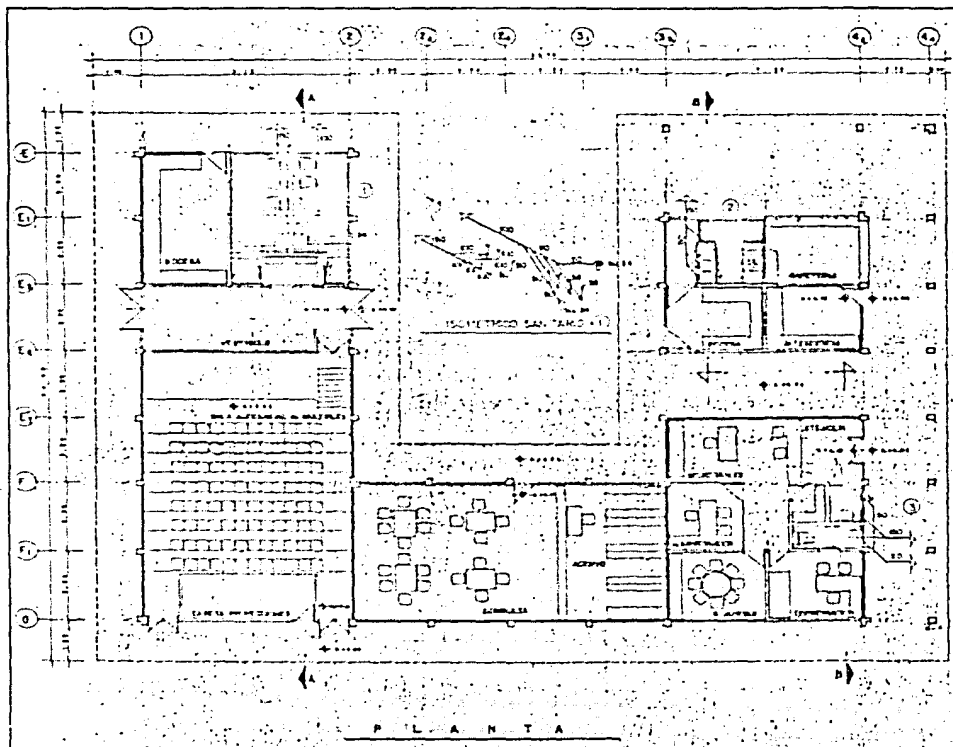
O. S. A. E. O. C. H. I. A. C.

ESTABLECIMIENTO DE CALIFICACIONES
TELEFONO 24 84200 - PLAZA DE ARMAS 10

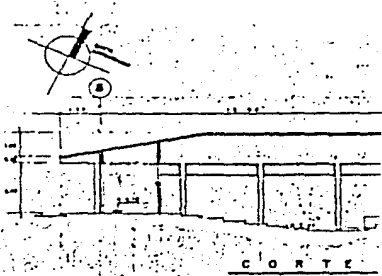
PROYECTO	...
FECHA	...
...	...

...	...
...	...

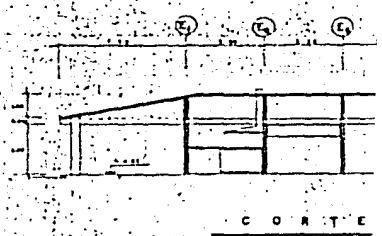
ADMINISTRACION, BIBLIOTECA, S. AUDIOVISUAL
- FACHADAS -
TALLER 6 AR - 06



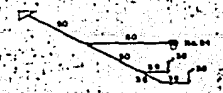
PLANTA



CORTE

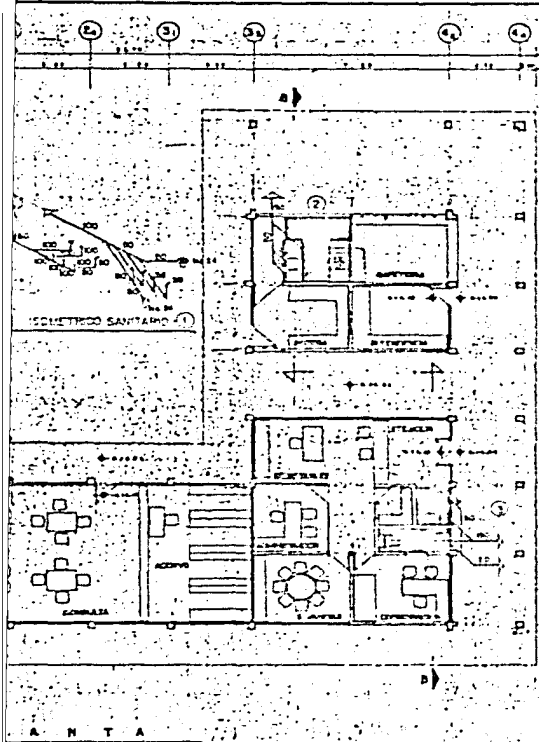


CORTE

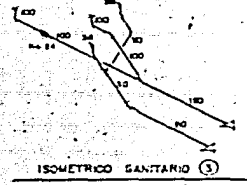
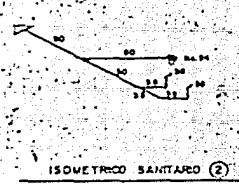
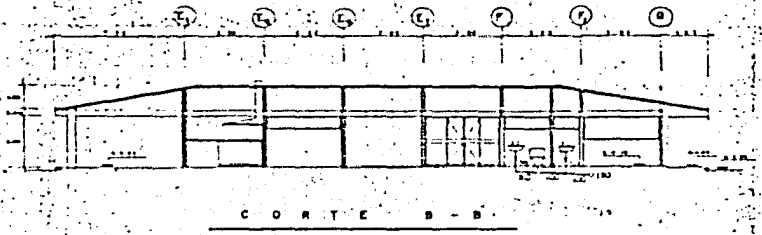
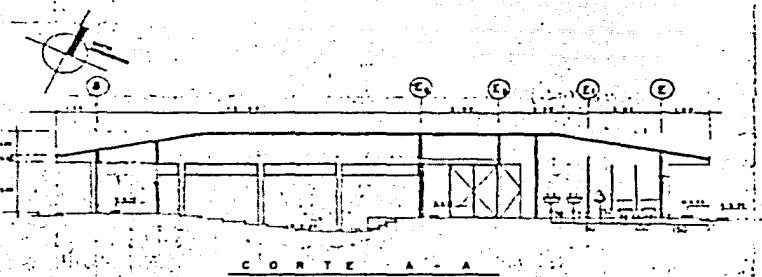


ISOMETRICO SANTARO (2)

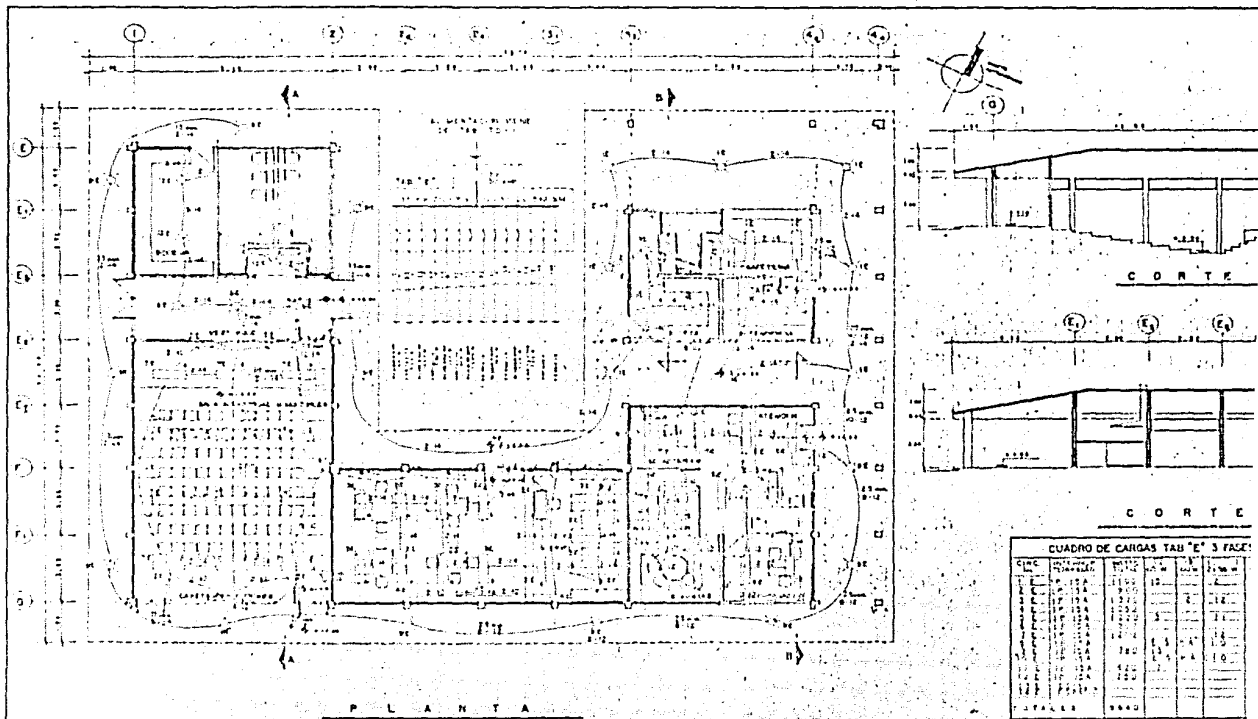
Centro de desarrollo agropecuario



A N T A



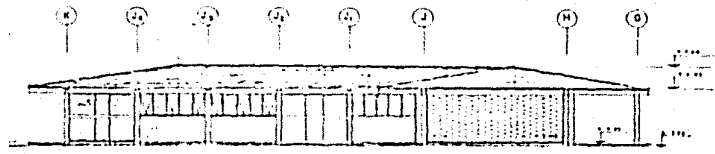
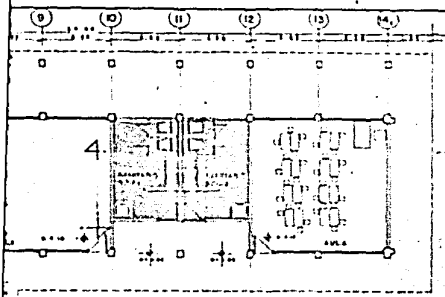
Carrollo agropedagogico



CUADRO DE CARGAS TAB "E" 3 FASE

CLAS.	DESCRIPCIÓN	VALOR	UNIDAD	CANTIDAD	TOTAL
1
2
3
4
5
6
7
8
9
10
11
12
13
14
15
16
17
18
19
20
21
22
23
24
25
26
27
28
29
30
31
32
33
34
35
36
37
38
39
40
41
42
43
44
45
46
47
48
49
50
51
52
53
54
55
56
57
58
59
60
61
62
63
64
65
66
67
68
69
70
71
72
73
74
75
76
77
78
79
80
81
82
83
84
85
86
87
88
89
90
91
92
93
94
95
96
97
98
99
100
TOTAL		3840			

CONSEJO de desarrollo agropecuario



FACHADA EJE 14

A C A B A D O S

MUROS DE TABIQUE MUECO DE BARRO PRENTADO STA. AZULE BUNLOR DE PRESENCIA DE LA REDONDA DE 98 JARDIN JUSTIFICADO CONVIDANDO DE CEMENTO CALHORA AMERA ESTIPONACION

MURO DE TABIQUE MUECO DE TABLA EN MUECO CON MUECO DE BARRO PLANADO DE MUECO A CON ACABADO DE LA MUECO DE AZULADO MUECO HASTA UNA ALTURA DE 1.80 MTS.

COLUMNAR DE CONCRETO ARMADO, ACABADO JUNTENTE, DE USANA CUBRA DE MADERA DE PALLAQUE TRUPEL MUECO

TRABE DE CONCRETO ARMADO ACABADO APARENTE, DE USANA CUBRA DE MADERA CEPALLA TRUPEL MUECO

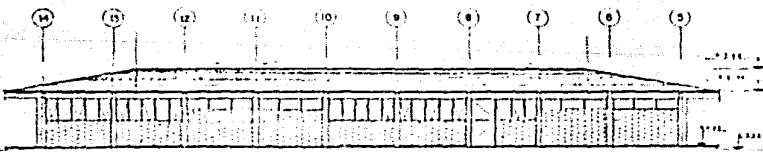
PISO DE LOSETA DE ARMADO DE BARRO ASENTADO CON MUECO CEMENTO AMERA 1.80

PISO DE LOSETA DE CONCRETO ACABADO ESTEBILLADO

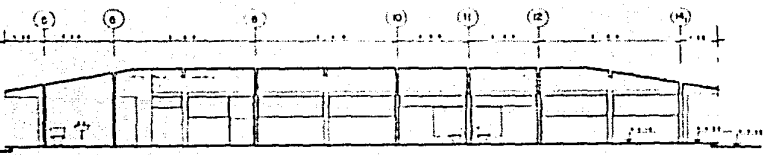
LOSA DE CONCRETO ARMADO APARENTE DE USANA CUBRA DE MADERA CEPALLA TRUPEL MUECO

ACOTEA PALLAQUE ADAPTADO A LA PALLAQUE DE LA REDONDA DE 120 CM. REDONDA CONVIDANDO PUNTO ARMADO 1.80

LA VENTANAS USANA DE SECCIONES TIPO, PALLAQUE USANA CALIBRE Y EL TABIQUE MUECO, PALLAQUE, ESTIPONACION DE CUBRA DE MADERA TRUPEL MUECO, PALLAQUE USANA VISIONES ESPECIALES TIPO PALLAQUE MUECO DE 1.80



FACHADA EJE H



CORTE A - A

Desarrollo agropecuario

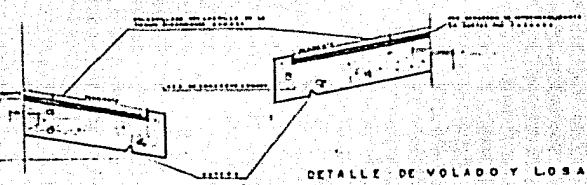
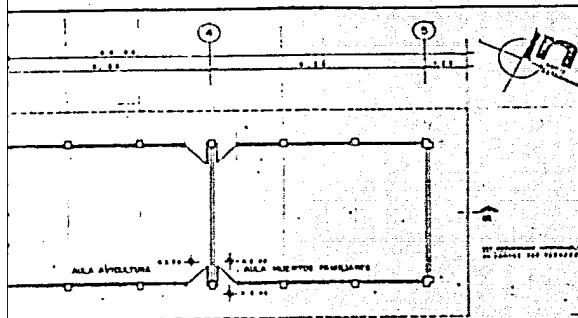
ORGANIZACIÓN DE LOS SERVICIOS DE EXTENSIÓN RURAL

1.1	1.2	1.3	1.4	1.5	1.6	1.7	1.8	1.9	1.10	1.11	1.12	1.13	1.14	1.15	1.16	1.17	1.18	1.19	1.20	

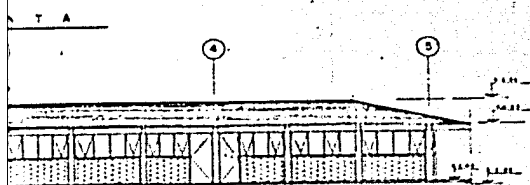
ESTANCIA INFANTIL
PLANTA, FACHADAS Y CORTE

TALLER 0 AR-07

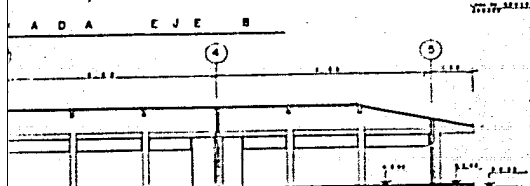
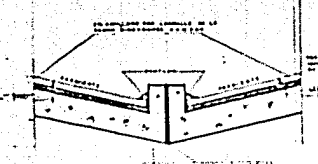




DETALLE DE VOLADO Y LOSA INCLINADAS



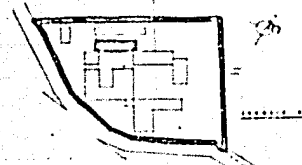
DETALLE TIPO DE JUNTA DE LOSAS A-A'



E A - A

A C A B A D O S

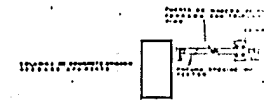
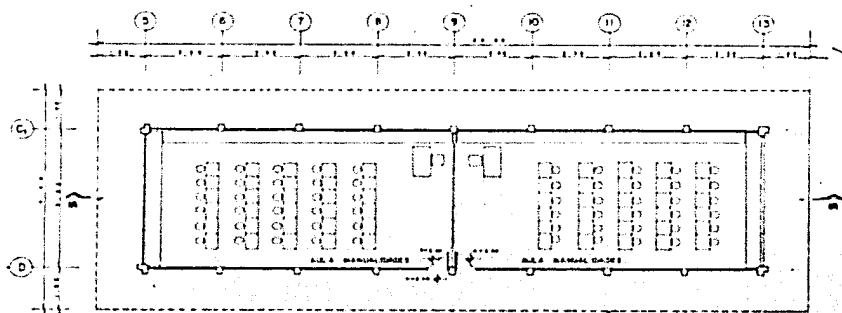
- MURDE
- MURDE DE TABIQUE MTCO DE BARRO PREMIADO DE PREFERENCIA DE LA REGION DE SANTIAGO A SANTA ALA PORTADO CON MORTERO DE CEMENTO-CALMORTA ARENA EN PROPORCION 2:1:2
- COLUMNA DE CONCRETO ARMADO ACABADO APARENTE DE USARA CUBRA DE MADERA CEPILLADA (TRIPLET MARIÑO)
- TRABE DE CONCRETO ARMADO ACABADO APARENTE
- PISOS
- PISO DE LOSETA DE GRANITO DE NORO
- PISO DE LOSETA DE CONCRETO ACABADO REBOCALADO Y ECHOS
- EN REBOCALADO CON LAMINILLO DE LA MISION ESTEREA ATENDIDO CON MORTERO CEMENTO ARENA 1:1
- LOSA DE CONCRETO ARMADO APARENTE DE USARA CUBRA DE MADERA CEPILLADA (TRIPLET MARIÑO)
- MORTERO MIA
- LAS VENTANAS SERAN DE COCOTERAS EMPUJABLES DE LAMINILLO CAL 18. LLEVARAN VENTILADOR CLASICO DE 80 CM
- LAS PUERTAS Y CEPILLADURA EN GENERAL SERAN REQUERIDAS DE UN PORTICULO AL DELANTO Y A LOS LADOS ENTRE LAS PUERTAS, VENTILADORES Y PUERTAS, CON OBJETO DE IMPEDIR LA ENTRADA DE AGUA, AIRE Y POLVO



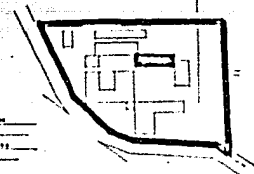
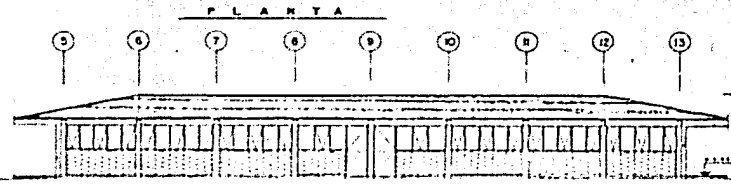
desarrollo agropecuario
 O S I A F E O C T A C
 A F U L A S T E O R I - A U L A S T E O R I
 AGRICULTURA - GANADERIA

NO. DE PLANOS	1
FECHA DE ELABORACION	1958
FECHA DE APROBACION	
FECHA DE EJECUCION	
FECHA DE ENTREGA	
FECHA DE CANCELACION	
FECHA DE REVISION	
FECHA DE CANCELACION	
FECHA DE REVISION	

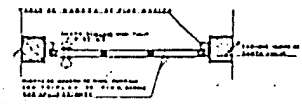
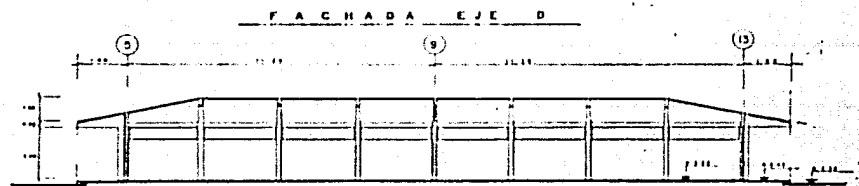
AULAS TEORICAS
 PLANTA, FACHADA Y CORNER
TALLER B - AR - OR



DETALLE PARA SUJETAR MARCO DE ENTRADA A AULAS (T)



SECCION DE REFERENCIA



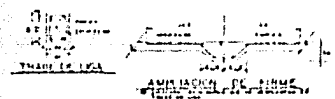
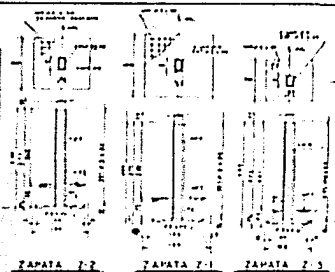
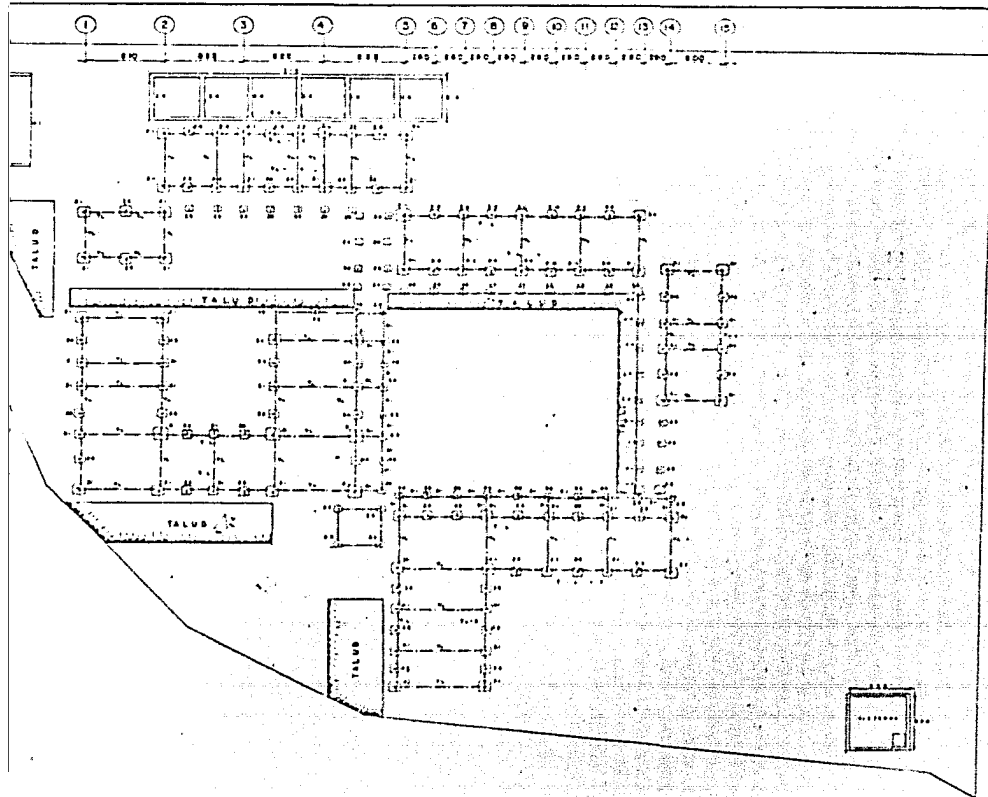
DETALLE PARA MARCOS DE PUERTAS DE OFICINAS

centro de desarrollo agropecuario

SANTA ROSA DE ABAJO - C

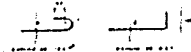
ESTUDIO CIVIL - QUINGO BARRO
 ARQUITECTA DELICIA G. RIVERA - VILMA MARGOT FERNANDEZ

ITEM	DESCRIPCION	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL
1
2
3
4
5
6
7
8
9
10
11
12
13
14
15
16
17
18
19
20
21
22
23
24
25
26
27
28
29
30
31
32
33
34
35
36
37
38
39
40
41
42
43
44
45
46
47
48
49
50
51
52
53
54
55
56
57
58
59
60
61
62
63
64
65
66
67
68
69
70
71
72
73
74
75
76
77
78
79
80
81
82
83
84
85
86
87
88
89
90
91
92
93
94
95
96
97
98
99
100

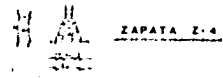


NOTAS GENERALES

1. El presente proyecto se elaboró en el mes de mayo de 1962 en el Instituto de Urbanismo y Obras Públicas.
2. Este proyecto tiene un presupuesto total de quinientos ochenta mil quinientos pesos.
3. Este proyecto cubre una zona de terreno de cincuenta hectáreas.
4. El terreno está dividido en lotes de cincuenta metros cuadrados.
5. El terreno está dividido en lotes de cincuenta metros cuadrados.
6. El terreno está dividido en lotes de cincuenta metros cuadrados.
7. El terreno está dividido en lotes de cincuenta metros cuadrados.
8. El terreno está dividido en lotes de cincuenta metros cuadrados.
9. El terreno está dividido en lotes de cincuenta metros cuadrados.
10. El terreno está dividido en lotes de cincuenta metros cuadrados.
11. El terreno está dividido en lotes de cincuenta metros cuadrados.
12. El terreno está dividido en lotes de cincuenta metros cuadrados.
13. El terreno está dividido en lotes de cincuenta metros cuadrados.
14. El terreno está dividido en lotes de cincuenta metros cuadrados.
15. El terreno está dividido en lotes de cincuenta metros cuadrados.



1. El terreno está dividido en lotes de cincuenta metros cuadrados.
2. El terreno está dividido en lotes de cincuenta metros cuadrados.
3. El terreno está dividido en lotes de cincuenta metros cuadrados.
4. El terreno está dividido en lotes de cincuenta metros cuadrados.
5. El terreno está dividido en lotes de cincuenta metros cuadrados.
6. El terreno está dividido en lotes de cincuenta metros cuadrados.
7. El terreno está dividido en lotes de cincuenta metros cuadrados.
8. El terreno está dividido en lotes de cincuenta metros cuadrados.
9. El terreno está dividido en lotes de cincuenta metros cuadrados.
10. El terreno está dividido en lotes de cincuenta metros cuadrados.
11. El terreno está dividido en lotes de cincuenta metros cuadrados.
12. El terreno está dividido en lotes de cincuenta metros cuadrados.
13. El terreno está dividido en lotes de cincuenta metros cuadrados.
14. El terreno está dividido en lotes de cincuenta metros cuadrados.
15. El terreno está dividido en lotes de cincuenta metros cuadrados.



desarrollo agropecuario

INSTITUTO VENEZOLANO DE INVESTIGACIONES CIENTÍFICAS Y TECNOLÓGICAS
 ORGANISMO VENEZOLANO DE INVESTIGACIONES CIENTÍFICAS Y TECNOLÓGICAS

FECHA	1962
PROYECTO	PLANTA DE CONJUNTO-CIVIC
ENCARGADO	
REVISADO	
APROBADO	

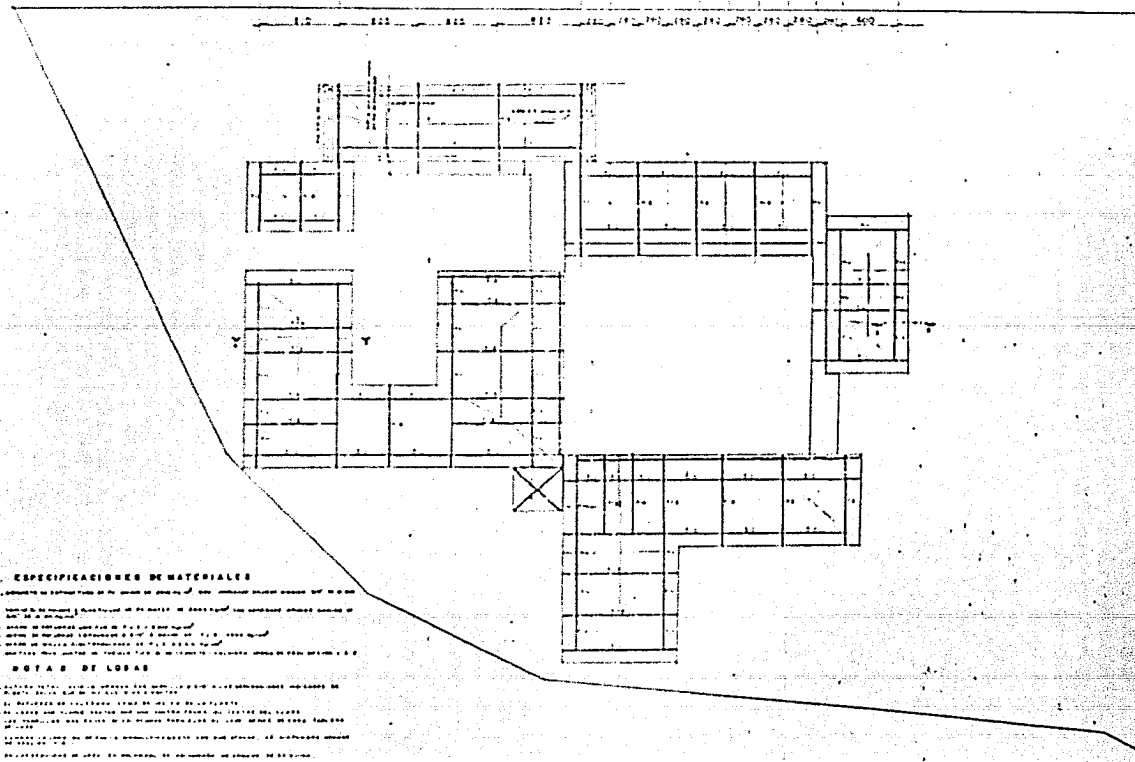
PLANTA DE CONJUNTO-CIVIC

TALLER 0 ES-01

1- 2- 3- 4- 5- 6- 7- 8- 9- 10- 11- 12- 13- 14- 15-

1.2 1.1 1.0 0.9 0.8 0.7 0.6 0.5 0.4 0.3 0.2 0.1 0.0

15- 14- 13- 12- 11- 10- 9- 8- 7- 6- 5- 4- 3- 2- 1-



ESPECIFICACIONES DE MATERIALES

- 1. MORTERO DE CEMENTO Y ARENA EN LA RELACION DE 1:3 PARA LA CONSTRUCCION DE MUROS Y DIVISORES DE PARED.
- 2. MORTERO DE CEMENTO Y ARENA EN LA RELACION DE 1:3 PARA LA CONSTRUCCION DE PISOS Y DIVISORES DE PISO.
- 3. MORTERO DE CEMENTO Y ARENA EN LA RELACION DE 1:3 PARA LA CONSTRUCCION DE TUBERIAS Y DIVISORES DE TUBERIA.
- 4. MORTERO DE CEMENTO Y ARENA EN LA RELACION DE 1:3 PARA LA CONSTRUCCION DE TUBERIAS Y DIVISORES DE TUBERIA.

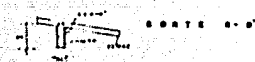
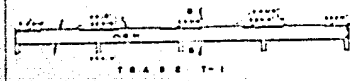
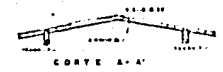
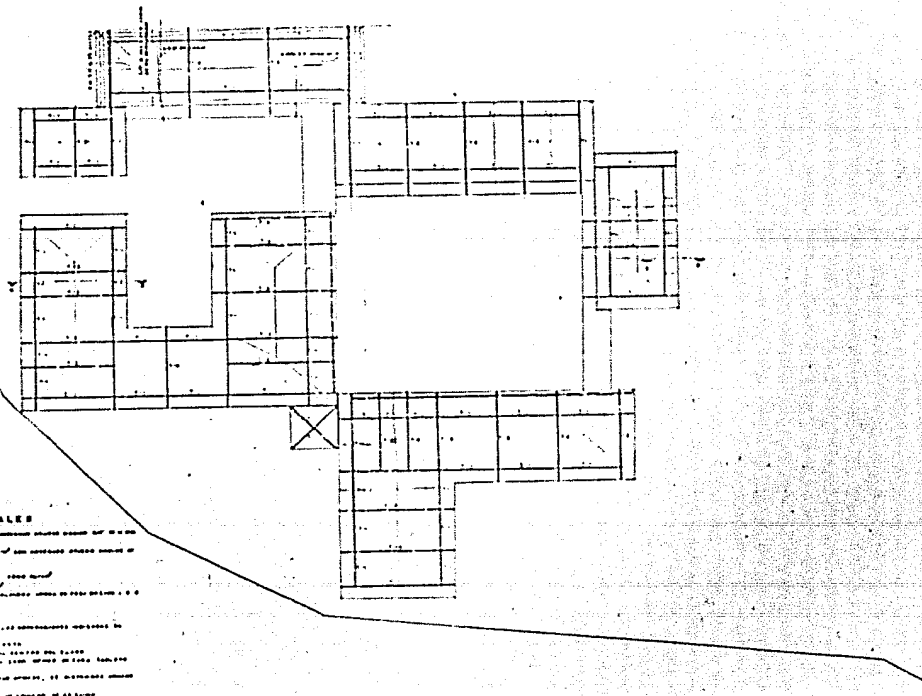
NOTAS DE LOSAS

- 1. LASAS DE CEMENTO Y ARENA EN LA RELACION DE 1:3 PARA LA CONSTRUCCION DE PISOS Y DIVISORES DE PISO.
- 2. LASAS DE CEMENTO Y ARENA EN LA RELACION DE 1:3 PARA LA CONSTRUCCION DE PISOS Y DIVISORES DE PISO.
- 3. LASAS DE CEMENTO Y ARENA EN LA RELACION DE 1:3 PARA LA CONSTRUCCION DE PISOS Y DIVISORES DE PISO.
- 4. LASAS DE CEMENTO Y ARENA EN LA RELACION DE 1:3 PARA LA CONSTRUCCION DE PISOS Y DIVISORES DE PISO.

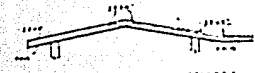
Control de desarrollo agropecuario

1 2 3 4 5 6 7 8 9 10 11 12 13

8.0 8.22 8.22 8.22 8.22 8.22 8.22 8.22 8.22 8.22 8.22 8.22 8.22



DETALLE DE LOSA EN BARRA



TRADE T-E

SE APLICARON EN ESTE DISEÑO, NORMAS DE DISEÑO DE INGENIERIA
 DE ESTRUCTURAS, DE ACUERDO A LAS NORMAS DE LA
 COMISION NACIONAL DE INGENIERIA CIVIL Y DE OBRAS PUBLICAS
 DE MEXICO, EN LA PARTE DE ESTRUCTURAS Y EN LA PARTE DE
 DISEÑO DE OBRAS DE CONCRETO ARMADO.

NOTAS GENERALES

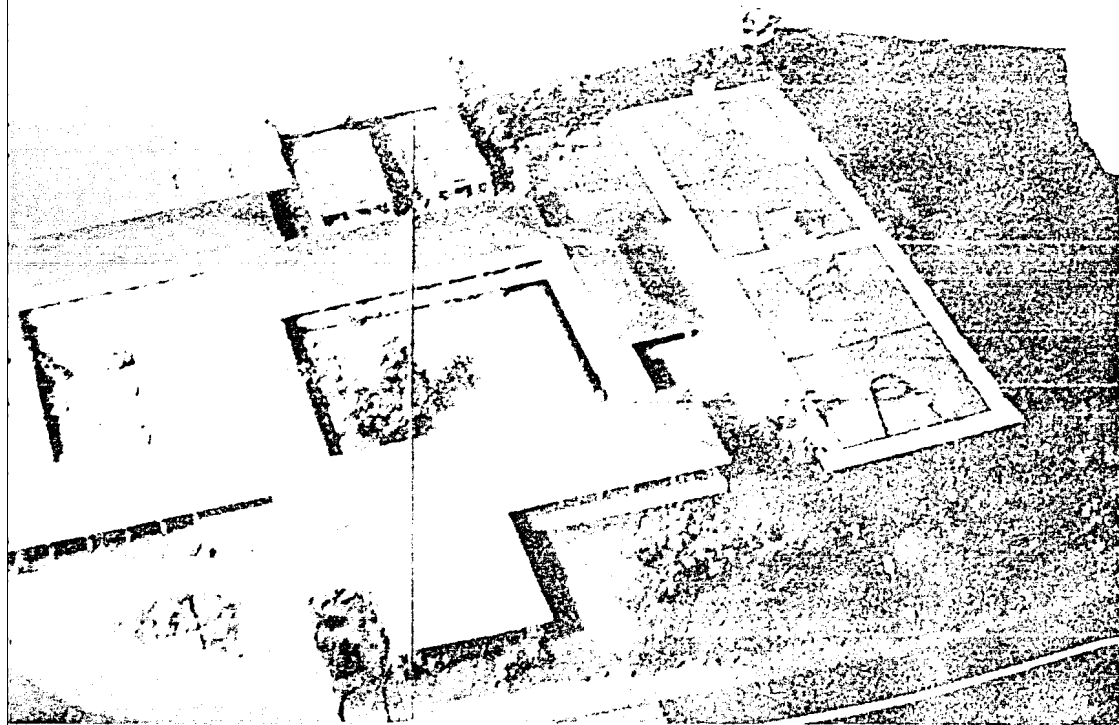
NOTAS
 1. SE APLICARON EN ESTE DISEÑO, NORMAS DE DISEÑO DE INGENIERIA DE ESTRUCTURAS, DE ACUERDO A LAS NORMAS DE LA COMISION NACIONAL DE INGENIERIA CIVIL Y DE OBRAS PUBLICAS DE MEXICO, EN LA PARTE DE ESTRUCTURAS Y EN LA PARTE DE DISEÑO DE OBRAS DE CONCRETO ARMADO.
 2. SE APLICARON EN ESTE DISEÑO, NORMAS DE DISEÑO DE INGENIERIA DE ESTRUCTURAS, DE ACUERDO A LAS NORMAS DE LA COMISION NACIONAL DE INGENIERIA CIVIL Y DE OBRAS PUBLICAS DE MEXICO, EN LA PARTE DE ESTRUCTURAS Y EN LA PARTE DE DISEÑO DE OBRAS DE CONCRETO ARMADO.
 3. SE APLICARON EN ESTE DISEÑO, NORMAS DE DISEÑO DE INGENIERIA DE ESTRUCTURAS, DE ACUERDO A LAS NORMAS DE LA COMISION NACIONAL DE INGENIERIA CIVIL Y DE OBRAS PUBLICAS DE MEXICO, EN LA PARTE DE ESTRUCTURAS Y EN LA PARTE DE DISEÑO DE OBRAS DE CONCRETO ARMADO.
 4. SE APLICARON EN ESTE DISEÑO, NORMAS DE DISEÑO DE INGENIERIA DE ESTRUCTURAS, DE ACUERDO A LAS NORMAS DE LA COMISION NACIONAL DE INGENIERIA CIVIL Y DE OBRAS PUBLICAS DE MEXICO, EN LA PARTE DE ESTRUCTURAS Y EN LA PARTE DE DISEÑO DE OBRAS DE CONCRETO ARMADO.
 5. SE APLICARON EN ESTE DISEÑO, NORMAS DE DISEÑO DE INGENIERIA DE ESTRUCTURAS, DE ACUERDO A LAS NORMAS DE LA COMISION NACIONAL DE INGENIERIA CIVIL Y DE OBRAS PUBLICAS DE MEXICO, EN LA PARTE DE ESTRUCTURAS Y EN LA PARTE DE DISEÑO DE OBRAS DE CONCRETO ARMADO.

desarrollo agropecuario

PLANTA DEL CONCRETO ARMADO



estudio urbano y solución de equipamiento en santa rosa xilixil
delegación alvaro obregón



arquitectura
autogobierno

simbología:

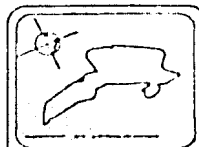
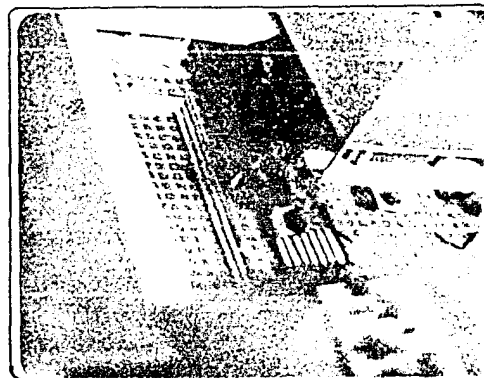
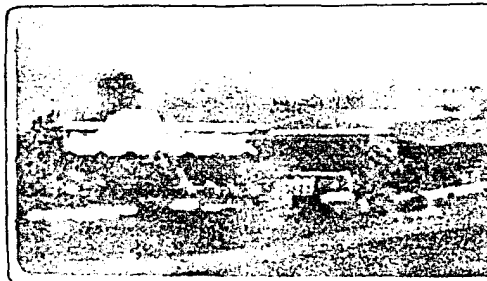
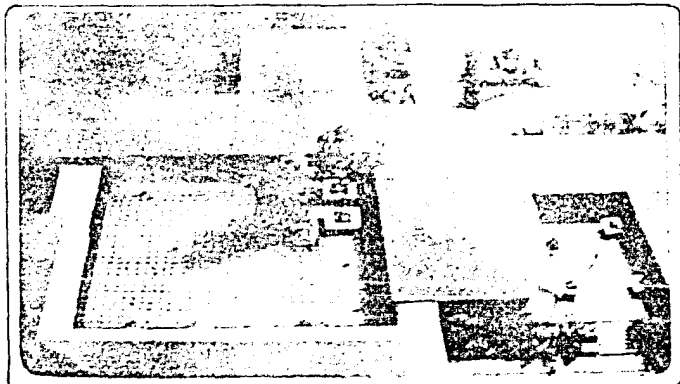
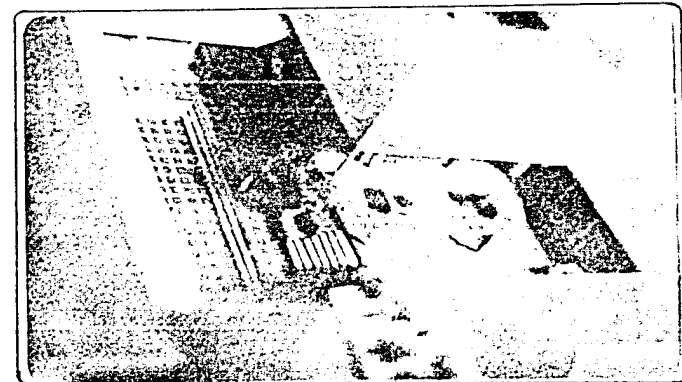
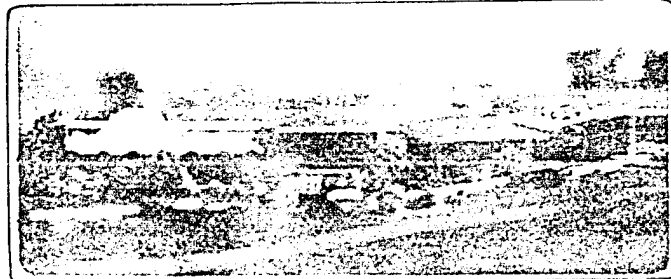
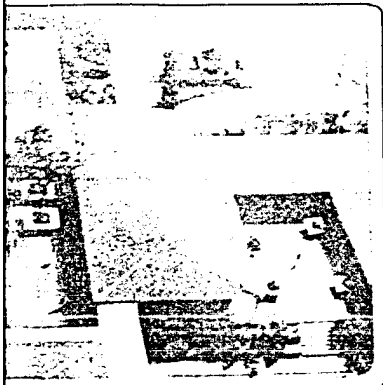


lámina no.

y solución de equipamiento en santa rosa cochila
delegación alvaro obregón



estudio urbano y solución de equipamiento en santa rosa
delegación divero obregón



simbología:

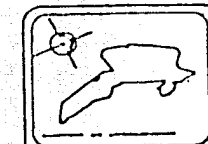


lámina no.

y solución de equipamiento en santa rosa xochilco
delegación Álvaro Obregón

BIBLIOGRAFIA

LA CUESTION URBANA

MANUEL CASTELLS

ED. SIGLO XXI

LOS CONCEPTOS ELEMENTALES DEL MATERIALISMO HISTORICO

MARINA HARNICKER

ED. SIGLO XXI

EL ESTADO Y LA REVOLUCION: 5a. EDICION

V. I. LENIN

EDICIONES EN LENGUAS EXTRANJERAS. PEKIN 1975

MEXICO DESARROLLO O?: POBREZA. 11a. EDICION 1974

ENRIQUE PADILLA ARAGON

ED. SIGLO XXI

IX CENSO GENERAL DE POBLACION: 1970

DIRECCION GENERAL DE ESTADISTICAS

NORMAS BASICAS DE S.A.H.O.P. 1981

SISTEMA NORVATIVO DE EQUIPAMIENTO URBANO

TRATADO DE CONSTRUCCION: 6a. EDICION

H. SMITH.

MATERIALES Y PROCEDIMIENTOS DE CONSTRUCCION 6a. EDICION

TOMOS 1 Y 2

FERNANDO BASTARRA ZETINA

ED. HERRETO

REGLAMENTO DE CONSTRUCCION 1982

EDITORIAL LIBROS ECONOMICOS

REGLAMENTO DE INGENIERIA SANITARIA

EDITORIAL LIBROS ECONOMICOS

INSTALACIONES ELECTRICAS PRACTICAS 10a. EDICION 1982

DIEGO QUESADA BUSTAMANTE

INSTITUTO POLITECNICO NACIONAL

REVISTA INTERAMERICANA DE PLANIFICACION

VOL. XV, No. 57 MARZO 1981

NORMAS Y COSTOS DE CONSTRUCCION

VOL. I y II ALFREDO PLAZOLA

ARTE DE PROYECTAR Y CONSTRUIR EN LA ARQUITECTURA

PLAN DE DESARROLLO URBANO DE LA DELEGACION ALVAFO OBREGON

D. D. F.

CONFLICTO ENTRE CIUDAD Y CAMPO DE AMERICA LATINA

1a. EDICION: 1980

DJA: RESTREPO

MANUAL DEL ARQUITECTO DESCALZO

1a. REIMPRESION: MAYO 1983

MANUAL DE SANEAMIENTO

S.S.A., 1978 MEXICO, D. F.

INTRODUCCION A LA PROGRAMACION ARQUITECTONICA

EDUARDO T. WHITE

1a. EDICION: AGOSTO 1979

NORMAS Y ESPECIFICACIONES PARA ESTUDIOS, PROYECTOS, CONSTRUCCION
E INSTALACIONES

CAFFCE 1982

LAS VEGAS ABIERTAS DE AMERICA LATINA

EDUARDO GALEANO 35ª EDICION: 1983