

" CASA HOGAR PARA VARONES "
EN PUEBLA, PUEBLA.

JURADO # 2 V.

- ARQ. JOSE LUIS CALDERON CABRERA.
- ARQ. RICARDO ESTRADA BERG GAYOU.
- ARQ. HECTOR MANJARREZ ANDION M.

PEDRO CRUZ INIESTA.
 SEMESTRE 85-2.
 TALLER " DOMINGO GARCIA RAMOS ".
 FACULTAD DE ARQUITECTURA.
 U. N. A. M.



Universidad Nacional
Autónoma de México



UNAM – Dirección General de Bibliotecas Tesis Digitales Restricciones de uso

DERECHOS RESERVADOS © PROHIBIDA SU REPRODUCCIÓN TOTAL O PARCIAL

Todo el material contenido en esta tesis está protegido por la Ley Federal del Derecho de Autor (LFDA) de los Estados Unidos Mexicanos (México).

El uso de imágenes, fragmentos de videos, y demás material que sea objeto de protección de los derechos de autor, será exclusivamente para fines educativos e informativos y deberá citar la fuente donde la obtuvo mencionando el autor o autores. Cualquier uso distinto como el lucro, reproducción, edición o modificación, será perseguido y sancionado por el respectivo titular de los Derechos de Autor.

I N D I C E

1	INTRODUCCION
2	ANTECEDENTES GENERALES
3	LOCALIZACION GEOGRAFICA
4	MEDIO NATURAL
5	REDES DE INFRAESTRUCTURA
6	VIAS DE COMUNICACION
7	EQUIPAMIENTO URBANO
8	ASPECTO SOCIOECONOMICO
9	ANTECEDENTES HISTORICOS
1 0	EL PROBLEMA
1 1	OBJETIVOS QUE SE PLANTEAN
1 2	ORGANIZACION DEL PLANTEL
1 3	REGLAMENTO
1 4	UBICACION FISICA PARA LA EJECUCION DEL PROYECTO
1 5	PROGRAMA ARQUITECTONICO
1 6	MEMORIA DESCRIPTIVA
1 7	PROYECTO
1 8	BIBLIOGRAFIA

1 INTRODUCCION.

El aumento constante de la población, debido a la alta tasa de crecimiento existente y el gran número de habitantes en el país, genera una serie de - problemas que requieren ser atendidos tanto por la iniciativa privada como por el estado.

De entre todos ellos, uno de los problemas que a pesar de ser generalizado pasa desapercibido en la Sociedad es el DESAMPARO DEL MENOR, consecuencia de la incapacidad física o moral de los padres, de la conducta antisocial o prisión de los mismos, de la orfandad, del abandono o indiferencia ante una responsabilidad que consciente o inconscientemente eluden.

Considerando estas observaciones se estima prioritaria el planteamiento - del proyecto de una CASA HOGAR PARA VARONES, en Puebla, Pue., con el fin - de lograr una recuperación física y moral, una mejor estabilidad emocional y una futura integración social de la niñez en desamparo.

REGION GEOGRAFICA.

La Ciudad de Puebla se asienta en un extenso valle que se extiende al --- Oriente desde las faldas de los volcanes Popocatepetl e Iztaccíhuatl, al - Noroeste en las laderas del volcán de la Malinche, al Poniente lo cierra - la serranía de Amozoc y al Norte la sierra de Tentzo.

La Ciudad se encuentra en terrenos de poca pendiente y su extensión hasta 1950 estaba limitada entre los ríos Atoyac al poniente y Alseseca al orien te. El río San Francisco cruzaba de norte a sur la ciudad hasta fines de - la década de 1960 en que fue entubado utilizando su cauce para construir - el boulevard Héroes del 5 de Mayo.

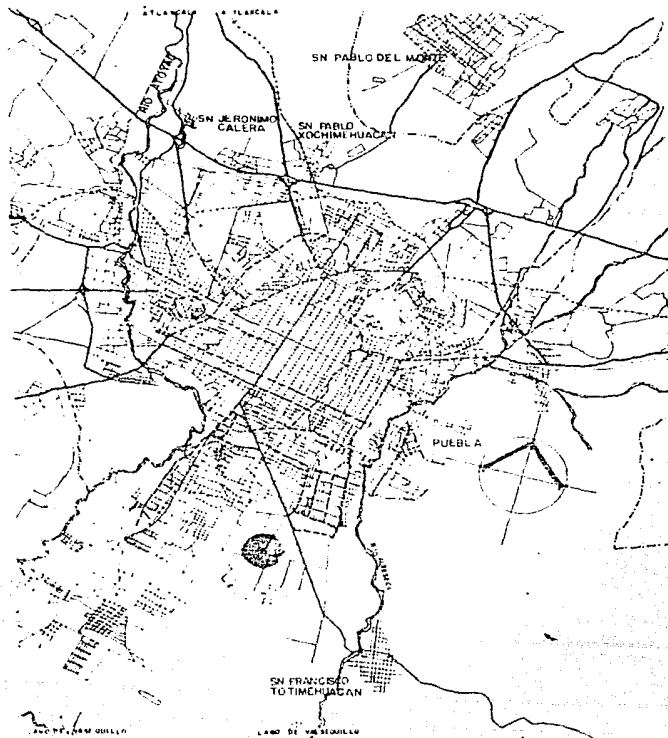
FUNDACION DE LA POBLACION.

" Necesidades de la época para crear nuevas poblaciones de españoles y el empeño del oidor Juan de Salmerón, dieron origen a la fundación de Puebla de los Angeles el año de 1531. Hernando de Saavedra, Corregidor de ----

Tlaxcala, trazó la nueva población, hizo los primeros repartimientos, edificó iglesias y algunas habitaciones destinadas a sus pobladores. Se le --
dió título de Ciudad de Puebla de los Angeles el 20 de Marzo de 1532... y
a instancias del capitán Gonzálo Díaz de Vargas el 20 de julio de 1538 se
le concedió escudo de armas" (1).

(1) Bosquejo del Desarrollo de la Ciudad de Puebla. Enrique A. Cervantes,
E.Z.C. México, D. F. 1937.

PUEBLA



3 LOCALIZACION
GEOGRAFICA

4

LUGAR : PUEBLA, PUE.

LATITUD : 19° 2'

ALTITUD : 2 162 m.

4 MEDIO NATURAL.

CLIMA.

El clima es más frío en las zonas altas del volcán de la Malinche, templado en la meseta del valle de Puebla y un poco más caliente hacia el sur en la zona de Atlixco, sin embargo en las áreas donde se asientan las poblaciones es templado.

TEMPERATURA.

Las temperaturas medias son 17°C a 19°C en las áreas bajas de la región y oscilan alrededor de 1°C en la parte alta de la Malinche.

Debido a que la temperatura es templada, en las construcciones no se requiere de protección especial para temperaturas altas o bajas y la orientación recomendable es al sur, pudiéndose aprovechar el oriente y poniente - con diseño apropiado de ventanas.

PRECIPITACION PLUVIAL.

La época de lluvias se presenta a fines de verano; en otoño se presentan - chubascos y lluvias de importancia hasta de 70 mm. en una hora.

VIENTOS.

La velocidad máxima registrada es de 19.4 K/H y la velocidad media de 6 a 10 K/H que producen poca erosión eólica. Tienen dirección de sur a norte durante la tarde y noche.

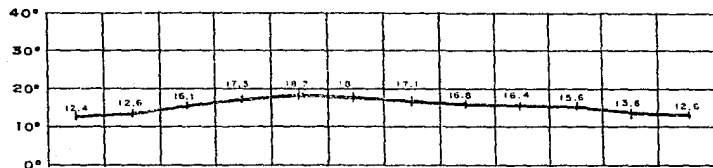
ASOLEAMIENTO.

La altitud de la región, (2,162.00 M), en la Ciudad de Puebla hace que el clima sea templado. Se recomienda como una respuesta natural al clima: sol en invierno y sombra en verano. (1).

(1). Soleamiento, Climas y Edificaciones. Francisco J. Serrano. UNAM.

TEMPERATURA

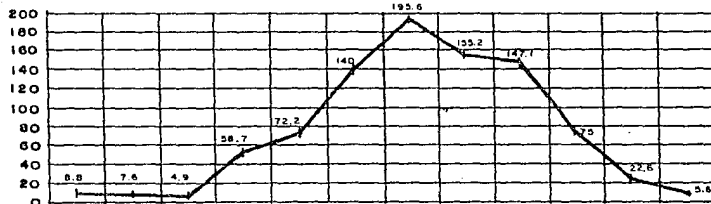
E	F	M	A	M	J	J	A	S	O	N	D
---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---



PROMEDIO EN 50 AÑOS
PROMEDIO ANUAL 15.7°C.

PRECIPITACION PLUVIAL

E	F	M	A	M	J	J	A	S	O	N	D
---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

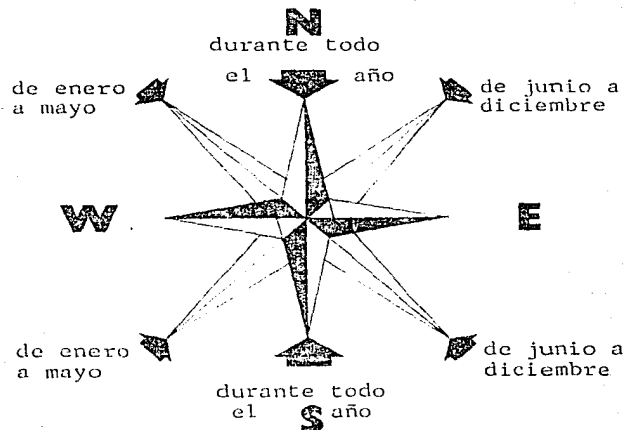


PRECIPITACION ANUAL 868 mm.

VIENTOS

DOMINANTES

DIRECCION	VELOCIDAD m /seg.	FRECUENCIA %
SUR	1.7 6.1 K/H	46.1
SUR ESTE	1.5	17.3
SUROESTE	1.5	13.8
NORTE	1.3	3.2
NORESTE	1.2	3.8
NOROESTE	1.2	3.2



VIENTOS DE MAYOR FRECUENCIA

SISTEMA DE AGUA POTABLE.

La Ciudad de Puebla se abastece de aguas subterráneas localizadas en man--
tos bajo la propia ciudad. La captación es realizada mediante 41 pozos que
alimentan a la zona urbana.

Debido a que no se ha realizado otra fuente de abastecimiento el suminis--
tro a permanecido estático, en tanto que la población aumenta.

Para distribuir el agua, el ayuntamiento ha establecido horarios de servi--
cio, lo que disminuye la presión de la red dejando algunos sectores con --
servicios deficientes.

SISTEMA DE DRENAJE.

El sistema está compuesto por colectores mixtos de agua pluvial y agua ne--
gra, que corren de norte a sur y descargan las aguas residuales en los --
ríos Atoyac y Alseseca al oriente.

Las descargas de los colectores se realizan sin ningún tratamiento, contaminando los ríos de aguas abajo que desembocan en la presa de Valsequillo.

El 70% del área urbana tiene servicio de drenaje y las zonas sin servicio se localizan en las periferias del oriente, poniente y sur de la ciudad.

ENERGIA ELECTRICA.

El suministro a la ciudad se realiza mediante plantas generadoras que forman parte del sistema interconectado del país.

Un 95% de la población del área metropolitana cuenta con servicio de energía eléctrica.

Para el alumbrado de la ciudad de Puebla, el ayuntamiento adquiere la energía eléctrica en bloque de la Comisión Federal de Electricidad.

Las obras de alumbrado público se hacen por cooperación, de manera que las inversiones son recuperables y la operación y mantenimiento forman parte de los servicios públicos que se cubren con presupuesto municipal.

La traza de la ciudad de Puebla es reticular, deformándose hacia la periferia. La topografía es plana a excepción de las elevaciones de los cerros - de la Paz, Loreto y Guadalupe.

En los últimos años se han incorporado arterias de importancia que no siguen paralelas a la traza urbana como son: la Diagonal Defensores de la República, Av. Hermanos Serdán y la Av. Héroe del 5 de Mayo.

Las calles en su mayoría son angostas, de menos de 12 metros de ancho, con dos o tres carriles de circulación. Por su capacidad restringida, el tránsito de vehículos se conduce en un solo sentido de circulación. No existe un sistema de arterias primarias, pero sí existen estas vías para dar acceso a las carreteras y son éstas las vías más importantes.

PAVIMENTOS.

El área urbana de la ciudad de Puebla está pavimentada en un 65% y el incremento de pavimentación anual es continuo, como se observa en las obras de pavimentación realizadas en la última década.

En su mayor parte el pavimento es asfáltico a excepción de una pequeña -- porción del centro de la ciudad que recientemente se ha construido con adoquin de concreto.

A pesar de que las vías principales de la circulación en la zona centro y las colonias aledañas se encuentran pavimentadas, las colonias de estratos económicos débiles se encuentran sin pavimentar.

FERROCARRILES.

Las líneas ferroviarias que existen en el Estado unen entre sí a las principales poblaciones de la entidad y a éstas con el resto del país y los -- principales puertos.

A Puebla llega y cruza de oeste a este la línea férrea que va de México a Veracruz, vía San Martín-Puebla-Oriental-Jalapa. Además de la Ciudad de -- Puebla salen las siguientes líneas: la que va a Oaxaca por Tehuacán y Puebla-Matamoros, Atencingo-Cuatla. Existe también un ramal que parte del -- oriente hacia Teziutlán.

VIAS AEREAS.

En lo referente a comunicaciones aéreas, la entidad cuenta con dos aero-- puertos, uno de ellos situado en la Ciudad de Puebla y el otro en Tehuacán además de treinta y seis pistas de aterrizaje para aviones pequeños disemi-- nadas por todo el Estado.

La ciudad de Puebla está conectada por vía terrestre al sistema de carreteras del país y llegan las siguientes carreteras:

México-Puebla	Autopista Federal	Del poniente
México-Puebla	Carretera Federal	Del poniente
Orizaba-Puebla	Autopista Federal	Del oriente
Tlaxcala-Puebla	Dos caminos Federal	Del norte
Oaxaca-Puebla	Camino Federal	Del poniente

Existen 18 empresas de autobuses foráneos de pasajeros que prestan servicio a la ciudad con primera y segunda clase.

CARRETERAS.

El Estado de Puebla cuenta con casi seis mil kilómetros de caminos de los cuales la tercera parte está pavimentado. Puebla está en ventajosa posición respecto al resto del país en cuanto a su dotación de carreteras por cada 10 000 kilómetros de superficie.

COMERCIO Y ABASTECIMIENTO.

Zona Comercial Central. La antigua zona urbana colonial se ha visto invadida por el comercio, provocándose por una parte la concentración de fuentes de trabajo y comercio que ocasiona congestión de tránsito y falta de espacio para estacionamiento de vehículos; por otra parte origina el deterioro de la Zona Monumental.

En la zona central también se desarrolló el centro de mayorío de víveres, al crear el mercado de la Victoria.

Para cubrir otro tipo de comercio, las cadenas de tiendas de autoservicio se han instalado en diversos puntos de la ciudad, principalmente cercanas a las zonas de vivienda de población de estratos económicos medio y alto.

En la ciudad funcionan como centro de abasto los mercados de la Victoria y el de 5 Mayo, además del Centro Provisional de Abastos, localizados ---

en la parte del centro de la ciudad, con instalaciones y ubicación inapropiadas e inconvenientes.

En la ciudad se establecen veinte mercados municipales, de los cuales 17 - tienen edificios construidos exprofeso y 3 se establecen como tianguis en terrenos municipales.

PLANTELES EDUCATIVOS.

Es notoria la falta de escuelas en la periferia urbana, concentrándose en la región central.

La población en edad escolar primaria en el municipio de Puebla es del -- 21.5% del total, lo que significa 185 000 niños.

Los planteles existentes son 250 con 138 263 plazas. La mayor parte de los planteles solo establecen un turno, por lo que se prevee emplear los dos - turnos para cubrir ese déficit.

EQUIPAMIENTO ASISTENCIAL.

17

Con respecto al equipamiento asistencial, la ciudad de Puebla cuenta con - instituciones hospitalarias suficientes para dar servicio a toda la población.

Cuenta con 12 instituciones oficiales y 33 instituciones privadas, las -- cuales en su mayoría funcionan por parte de la beneficencia pública. Dando además servicio en diferentes especialidades.

ZONAS, SITIOS Y MONUMENTOS ARTISTICOS E HISTORICOS.

Por decreto presidencial de 1977, se declaró la zona de Monumentos Históricos de la ciudad de Puebla de Zaragoza.

La zona comprende un área de 6.99 km²., formada por 391 manzanas en donde están clasificados 2 619 edificios con valor histórico, construidos entre los siglos XVI al XIX, 61 de los cuales son religiosos, 71 educativos y de servicio asistencial y los restantes construcciones civiles de habitación.

En la Ciudad de Puebla existen 21.4 hectáreas de áreas verdes que el Ayuntamiento clasifica en: paseos, parques, jardines y plazas.

Otras áreas que se suman a los espacios libres públicos son las de la vía pública, zonas deportivas, cementerios y algunas zonas arboladas en los márgenes de los ríos Alseseca y Atoyac.

CORREOS.

Existen en todo el Estado cuatrocientas veintiún oficinas que en muchos casos son el único lazo que une a un buen número de pequeñas poblaciones con el resto del país.

ESTACIONES DE RADIO.

Existen en la entidad dieciocho radiodifusoras.

Existe en la ciudad de Puebla una central de Telex, que da servicio tanto a instituciones públicas como privadas.

TELEFONOS.

19

En el aspecto de comunicaciones telefónicas, el servicio en los últimos años se ha más que duplicado.

Actualmente Puebla ocupa el tercer lugar entre las ciudades mejor comunicadas telefónicamente de la República, después de Monterrey y Guadalajara.

TELEGRAFOS.

Por lo que respecta a la comunicación telegráfica Puebla cuenta con cinco mil kilómetros de líneas telegráficas, cuarenta y cuatro oficinas telegráficas y cuarenta y siete oficinas que utilizan la vía telefónica.

El sistema de comunicaciones se logra por medio de los sistemas: Morse, Inalambrico, Telex, Teletipo, Microondas y Satélite.

TRANSPORTE URBANO DE PASAJEROS.

En la ciudad de Puebla existen 21 líneas de autobuses urbanos registrados en la Dirección General de Tránsito del Estado.

Las rutas que siguen las líneas, son recorridos que se establecieron hace una, dos o más décadas y en su mayor parte siguen los mismos recorridos, - casi todas ellas con paso por la zona del centro monumental.

El problema del transporte público se hace más complejo debido al interés o predilección que los permisionarios tienen por seguir recorridos iguales o muy similares a través de circulaciones que no son aptas para alojar -- convenientemente las unidades, y también porque los recorridos forman un - circuito de tipo circunvalación para abarcar más área o pasaje; en lugar - de recorridos rectos norte - sur y oriente - poniente, con sistema de -- transferencia.

Para 1980 la población económicamente activa era del 28.5% y las actividades predominantes fueron las terciarias que ocuparon el 50.6% de la población económicamente activa; le siguieron las actividades secundarias con el 36.8% y las actividades primarias con un 6.8% lo que demostró desde -- principios de la década pasada que el Municipio de Puebla es eminentemente urbano, con actividades agropecuarias poco significativas.

La industria empleaba para 1970 al 30% de la población económicamente activa y es a la fecha, la fuente de trabajo de mayor importancia.

Otra de las actividades relevantes son los servicios, que emplean al 27% -- de la población económicamente activa y el comercio en el que labora el 15 por ciento.

La actividad industrial ha tenido en esta década un crecimiento considerable en el que cobra cada vez mayor importancia la industria metálica básica, la de química ligera, la de artículos eléctricos, la de productos ali-

menticios y la industria textil.

La Metrópoli poblana está sustentada en la producción fabril, que rebasa -
la importancia regional de su comercio que es también significativa.

En el siglo XVIII, cuando la población indígena de la Nueva España fue azotada por una serie de enfermedades que ocasionaron la muerte de millares - de naturales, Don Fernando Ortiz de Cortés, sacerdote que al ver a un niño hambriento prendido al pecho de su madre muerta, tuvo la idea de fundar en la calle de Calvario, hoy Avenida Juárez, un asilo para menesterosos y para tal fin, donó el terreno y la cantidad de 22,000.00 pesos, contando con la aprobación del Virrey que era el Márquez de Gruellers.

El Rey de España, Carlos III, al estar enterado por el propio Ortiz de Cortés del proyecto, ordenó que la institución fuera también para expósitos y huérfanos y así en el año de 1767 se fundó la CASA DE NIÑOS EXPOSITOS.

Más tarde en el año de 1774, siendo Virrey Don Antonio Ma. Bucareli y Ursua se inauguró el Hospicio, comenzando a trabajar con 250 mendigos, tuvo una feliz intervención en la persona del capitán Don Francisco Zuñiga, el cual mandó construir al lado del Hospicio un edificio que denominó Escuela Patriótica, para que los niños recibieran una educación " Cristiana y Civil ". Después fue azarosa la vida de esta escuela ya que la falta de re--

cursos hicieron casi imposible realizar sus fines; en el año de 1863 las -
 Hermanas de la Caridad la tuvieron bajo su cuidado y la archiduquesa Carlol
 ta en 1865 nombró un consejo de beneficencia cediendo 60,000.00 pesos pa-
 ra realizar mejoras indispensables.

Fue hasta el año de 1876 cuando el Ayuntamiento de México, se hizo cargo -
 de la escuela y a partir de 1888 pasó a depender de la Beneficiencia Públic
 ca.

Se describe el proceso del problema dentro de la Historia, mostrando su --
 contenido y el objetivo que se persigue hasta nuestros días, así como la -
 necesidad de proteger al Menor Desamparado, ya que de tal necesidad se be-
 neficia directamente a la Sociedad como al Menor Desamparado.

Es difícil situar con optimismo el problema del Menor Desamparado, ya que se requiere del apoyo de las Instituciones encargadas de la Asistencia Social para que en un futuro tenga la comprensión y seguridad a la que es merecedor.

En la Investigación de campo que se efectuó en la Ciudad de Puebla, se pudo constatar que no existe ninguna Casa Hogar que reúna y cumpla con las condiciones necesarias para un buen funcionamiento; aunque en proyecto se tiene prevista una para el DIF, en el cual se basa este proyecto para su realización.

La Iniciativa Privada ha pretendido solucionar el problema de la niñez desamparada, participando con Casas Hogar, aunque en realidad funcionan como internados, lo que no han logrado por falta de recursos económicos y el alto porcentaje que se requiere de este tipo de Asistencia Social en el Estado de Puebla.

Se sitúan en el Edo. de Puebla, Casas Hogar que subsisten a base de donativos por parte del gobierno del Estado y a la Beneficencia Pública. Siendo

estas instituciones insuficientes para albergar toda la niñez desamparada, los recursos destinados a ellas son canalizados inadecuadamente.

Las Casas Hogar existentes son locales acondicionados que no cuentan con los servicios y espacios necesarios para el desarrollo integral del Menor.

Como se puede observar las condiciones son difíciles para llegar a tener un equilibrio (bio-psico-social) para el Menor en Desamparo.

La construcción y sostenimiento de esta Institución de Asistencia Social - que se plantea a cargo del DIF; estará subsidiada en su totalidad por parte del gobierno del Estado.

1 0 EL PROBLEMA.

Actualmente encontramos que los problemas sociales que presenta nuestro país son cada día más grandes, debido entre otras cosas al incremento poblacional que hemos sufrido a últimas décadas.

Se le ha dado preferentemente apoyo a la niñez en el Medio Oficial, pero este apoyo no ha alcanzado por igual a todos los estratos sociales siendo los más desfavorecidos los que no participan de esos beneficios.

La atención de menores que se encuentran en circunstancias de orfandad total o Real que son aquellos casos en que los sujetos carecen de padre, madre o ambos y los casos de orfandad Parcial cuando son el resultado de una desintegración familiar no han sido atendidos por parte del Estado con la debida eficiencia, ya que únicamente se han implementado planes de apoyo a la niñez desamparada, pero que no se han llevado a cabo, entre otras cosas, por la situación económica del país.

La Casa Hogar, cubrirá parte de la edad infantil y adolescencia hasta la edad de 18 años, y, los beneficios que se pretenden para los menores que sufren de carencias sociales y económicas, se determinan en base a la finalidad que desempeña la CASA HOGAR, cuyo objetivo es lograr su crecimiento normal, el desarrollo de su personalidad biosico-social y la capacitación indispensable para que sean útiles a sí mismos y a sus semejantes.

Esto implica una responsabilidad para con el Menor, con respecto de su mente, cuerpo, educación y las interrelaciones con la familia y con el medio.

1 1 OBJETIVOS QUE SE PLANTEAN:

Para su Mente:

1. Reunirlos y armonizarlos con sus propias habilidades e intereses que les creen confianza y seguridad para con ellos mismos.
2. Orientarlos en su medio ambiente favorable al desarrollo de su personalidad, proporcionándoles una situación lo más semejante al hogar.

3. El reconocimiento de tendencias emocionales anormales y su corrección oportuna, antes de que se establezcan situaciones patológicas o negativas en su personalidad.

Para su cuerpo:

1. Proveerlos de una alimentación adecuada a sus necesidades.
2. Vigilar y orientar su desarrollo físico y emocional proporcionándoles la terapéutica u orientación necesaria en cada caso.
3. Prevenirlos de las enfermedades infecciosas, en lo posible, mediante un programa médico.
4. Orientar sus hábitos higiénicos en relación con su alimentación, sueño, aseo, vestido y habitación.
5. Ayudar a formularles un ambiente de salud física, mental, social y económica.

Para su Educación:

1. Se les brindará ayuda para la formulación y orientación de sus conocimientos que adquieran en los planteles educativos, tales como primaria, secundaria y estudios posteriores. Así mismo se les proporcionará además una formación de destreza y capacitación técnica que les permita integrarse a la sociedad como elementos de producción.

Para Inter-Relaciones de la Familia con el Medio:

1. La formación de su personalidad Psico-social.
2. Orientarlos a un medio de convivencia armónica y constructiva en el hogar, la escuela y su comunidad.

Beneficios para la Sociedad:

El fenómeno de crecimiento de la población, denominado explosión demográfica, constituye uno de los principales problemas de la actualidad en México y se presenta principalmente en ciudades que tienden a un acelerado crecimiento como lo es la Ciudad de Puebla.

De este fenómeno surge como resultado las clases suburbanas y urbanas pobres, madres solteras, padres ausentes y rivalidad fraternal por lo que puede implicar conducta anormal del menor a causa de diversos tipos de deficiencias sociales y que dan como resultado el abandono del Menor y que son: Mentales, Físicas, Económicas y Sociales.

Mentales: Se origina por un desequilibrio o trastorno en las funciones mentales, que se manifiesta en diversos tipos, psicosis o neurosis. Que puede ser el caso de menores abandonados cuando las familias que los protegen estén incapacitados mentalmente.

Físicas: Estas son imperfecciones físicas, causadas por enfermedades o accidentes y pueden ser: ceguera, sordera o invalidéz. Dichas imperfecciones se consideran cuando familiares del Menor que lo protegen estén incapacitados físicamente.

Económicas: Sería la pobreza o miseria contenida en un complejo social; esta diferencia se presenta hasta nuestros días como un gran problema de la humanidad. Presentándose cuando los familiares -

que protegen al Menor se encuentren incapacitados económicamente.

Morales: Las deficiencias morales no son sino manifestaciones del rechazo de alguna persona hacia las normas y valores existentes en la - Sociedad. Podemos citar como ejemplos de deficiencias morales:- la desintegración familiar, la delincuencia, la drogadicción, - el alcoholismo, la prostitución, entre otros.

1 2 ORGANIZACION DEL PLANTEL.

El Sistema de la Casa Hogar Para Varones estará organizado en plan familiar, formándose pequeños núcleos de niños de diferentes edades, con el fin de acercarse más a la realidad.

Al frente de estos núcleos estará un encargado, que hará el papel de tutor y será el elemento humano principal del mismo. Estos deberán ser personas con una cultura media, las cuales serán capacitadas convenientemente, proporcionándoles una habitación independiente con todos los servicios necesarios.

En el interior de la Casa Hogar, los menores realizarán actividades cotidianas como: comer, dormir, estar y aseo, además del esparcimiento y recreación, actividades manuales, culturales y físicas.

Su educación básica se realizará en el exterior, en las instalaciones próximas a la localización de este Centro Asistencial.

Las actividades a realizarse dentro del centro estarán divididas en dos -- turnos de acuerdo a los horarios en que los menores asistan al centro es-- colar. Estas actividades serán manuales y culturales y se llevarán a cabo en los talleres de modelado, pintura y dibujo, electricidad y carpintería, además de las actividades deportivas y el cultivo de plantas, flores y fru tos que estarán enfocadas a complementar y conformar la educación integral del menor.

Una vez que el menor cumpla la edad de 16 años se le agrupará en núcleos - independientes ya que sus actividades requerirán de una disciplina más --- flexible, para integrarse al medio social exterior.

La capacidad de la Casa Hogar será de 360 Internos, llegando a esta cifra de acuerdo al sistema de organización planteado por el DIF.

Para su funcionamiento el Centro se regirá por un reglamento de aspectos - obligatorios, ya que los menores deberán de colaborar al aseo y arreglo de las zonas de habitación coordinados siempre por el de mayor edad y bajo la supervisión del tutor.

Los horarios de servicio del comedor, estarán divididos en dos turnos, ya que por la capacidad del Centro sería muy problemático hacerlo en un solo turno.

Los menores deberán de sujetarse al horario de asistencia a la escuela y - tareas, ya que en el turno en el que no asistan a la escuela se les impartirán las actividades complementarias del Centro. De estas actividades se pretende que los menores capten recursos para que al dejar el centro cuenten con un patrimonio y les sea más factible su incorporación a la sociedad.

La edad de admisión del Menor estará comprendida de los 6 a los 12 años.

El estado de salud del Menor deberá ser satisfactorio, no deberá padecer ninguna enfermedad de tipo infecto-contagioso y estar clínicamente sanos - a juicio del Servicio Médico, si se considerará con tal afección se someterá a una terapia adecuada previamente.

Los Menores se presentarán a revisión médica periódicamente con el fin de prevenir en lo posible epidemias o contagios.

Podrán ser admitidos los menores, previo un estudio socio-económico, que se encuentren en Orfandad Real o Parcial o bien procedentes de Casa Cuna o Instituciones similares.

Con los puntos antes señalados se pretende satisfacer las necesidades humanas fundamentales a desarrollarse en la Casa Hogar y que son básicamente - la espiritual que es tener amor y que implica respeto, cuidado y responsabilidad y la material que es poseer techo, vestido y sustento.

1 4 UBICACION FISICA PARA LA EJECUCION DEL PROYECTO.

El terreno disponible y las facilidades que otorga el Ayuntamiento, se localiza en la parte sur de la Ciudad, que es hacia donde se pretende canalizar su crecimiento.

El terreno actualmente carece de alcantarillado, pero en un futuro no lejano contará con este servicio, ya que se iniciaron las obras que satisficirán esta necesidad.

El equipamiento urbano con que cuenta es aceptable, ya que la cercanía de - escuelas tanto primaria como secundaria y preparatoria se localizan dentro del radio de acción. En cuanto a Centros de Salud y Hospitales, se localizan también cercanos a la localización del terreno.

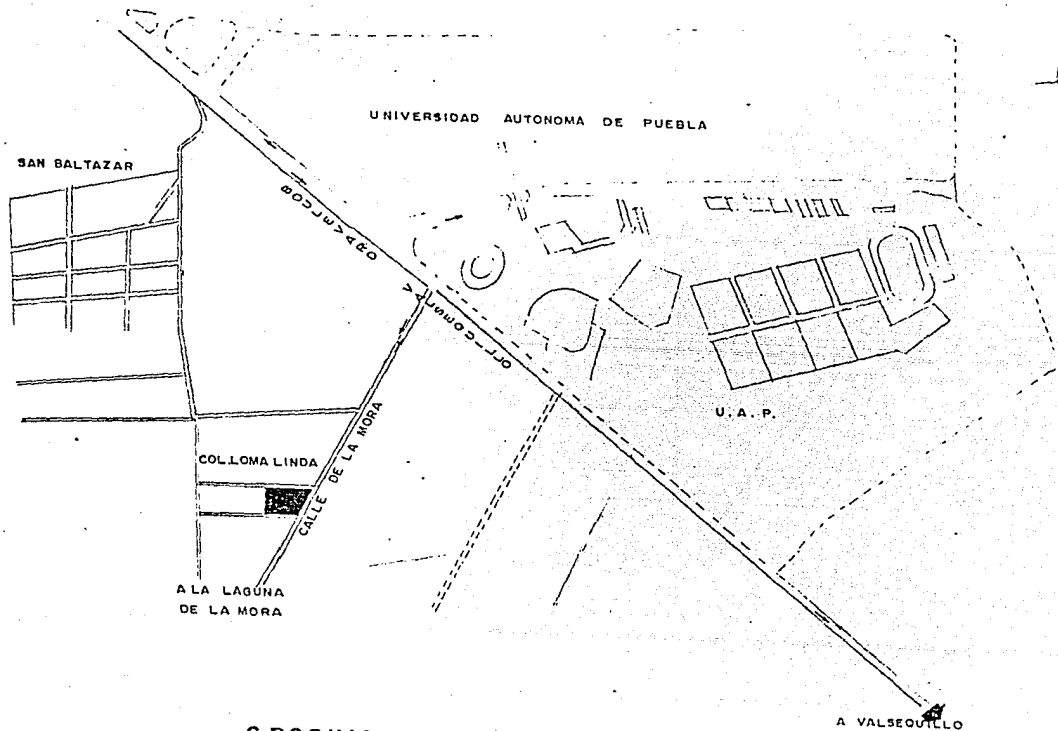
En un radio de acción de 1 km. se encuentran las escuelas primarias y secundarias y la Universidad Autónoma de Puebla.

El terreno se encuentra en una zona clasificada como habitacional con una

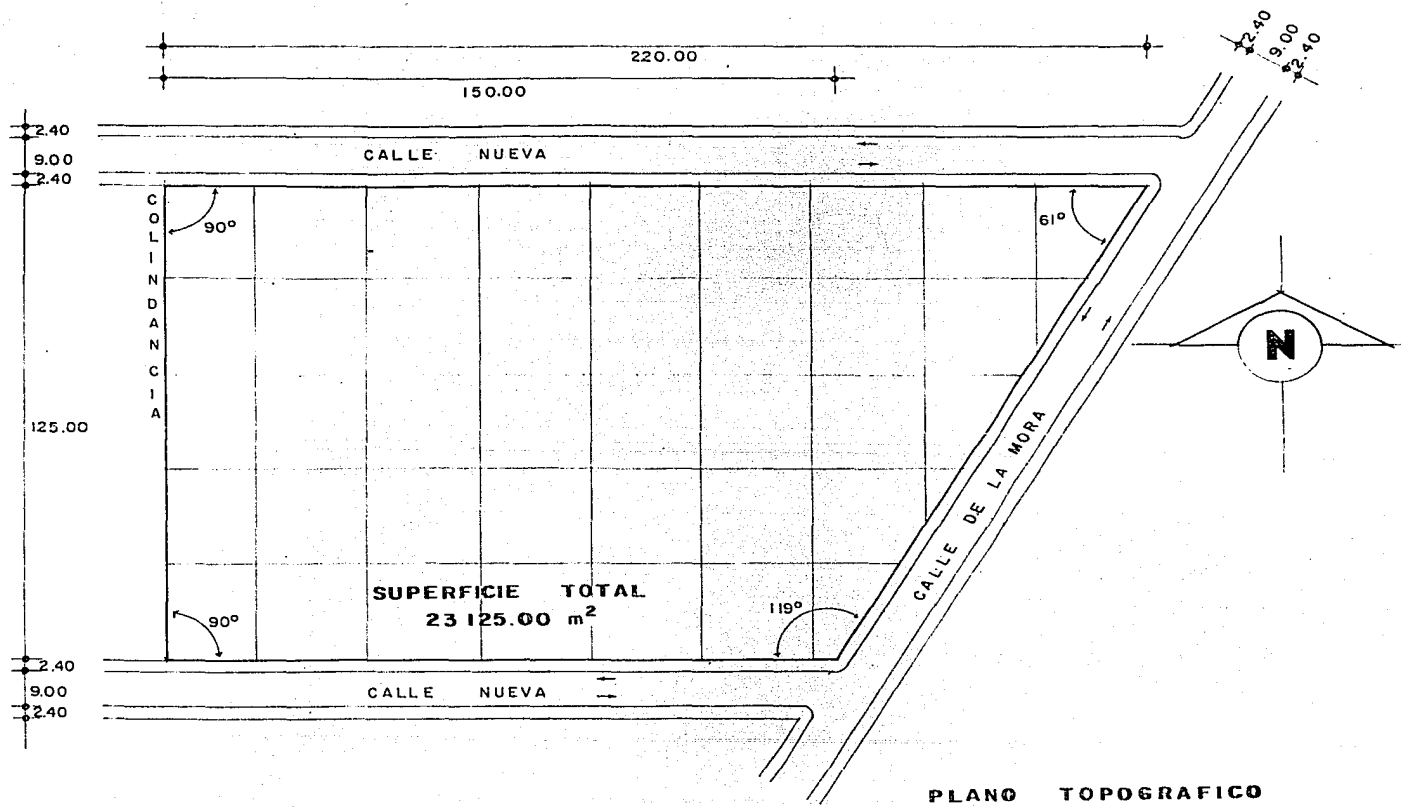
densidad media de población y con instalaciones de pequeño comercio.

La distancia del terreno a la Av. importante que es el Boulevard Valsequillo es de aproximadamente 530 m.

Se cuenta con servicio de energía eléctrica, teléfono, agua potable y por sus calles se puede transitar todo el tiempo aún cuando no están pavimentadas.



CROQUIS DE LOCALIZACION



PLANO TOPOGRAFICO

1 5. PROGRAMA ARQUITECTONICO.

40

1. OFICINAS ADMINISTRATIVAS.

2. SERVICIOS GENERALES.

3. ENSEÑANZA.

4. CONSULTA EXTERNA Y HOSPITALIZACION.

5. RECREACION Y CULTURA.

6. HABITACION DE LOS INTERNOS.

PROGRAMA PARTICULAR.

OFICINAS ADMINISTRATIVAS.

- . Recepción.
- . Dirección -Privado con sanitario-.
- . Sala de juntas.
- . Secretarial -almacén, papelería-.
- . Oficina contador.
- . Oficina de trabajo social.
- . Sala de visitas.
- . Sanitarios.
- . Cuarto de aseo.

SERVICIOS GENERALES.

- . Comedor - sanitarios.
- . Cocina - cocina caliente.
 - cocina fría.
 - despensa.

- control de alimentos.
- almacén de víveres secos.
- refrigeradores.
- cubículo dietista.
- bodega.
- zona de lavado.
- sanitarios personal.
- cuarto de aseo.
- basura seca.
- basura húmeda.
- depósito de envases.

. Lavandería.

- Recepción y entrega de ropa.
- guardado ropa limpia.
- guardado ropa sucia.
- guardado blancos.
- bodega de implementos.

- zona de lavado.
- zona de secado.
- zona de planchado.
- zona de zurcido o costura.
- ama de llaves.
- patio de tendido.

. Empleados.

- control.
- vestidores y casilleros hombres.
- vestidores y casilleros mujeres.
- sanitarios hombres.
- sanitarios mujeres.
- cuarto de aseo.

- . Cuarto de máquinas.
- . bodega de mantenimiento.
- . bodega general.
- . andén de carga y descarga, patio de maniobras.
- . estacionamiento para quince autos.

ENSEÑANZA.

- . Taller de modelado.
 - bodega.
- . Taller de pintura y dibujo.
 - bodega.
- . Taller de electricidad.
 - bodega.
 - zona de práctica.
- . Taller de carpintería.
 - bodega.
- . Sanitarios. - cuarto de aseo.
- . Area de cultivo.

CONSULTA EXTERNA Y HOSPITALIZACION.

- . Recepción y control.
- . Espera.
- . Estación de enfermeras:

- almacén de medicamentos.
- guardado de blancos.
- cuarto de aseo.
- sanitario.

. Curaciones menores:

- séptico.

. Consultorio médico general.

. Consultorio dentista.

. Consultorio psicólogo.

. Cámara gessel.

. Cubículo de observación.

. Sala de encamados:

- séptico.
- baño de uso simultáneo.

RECREACION Y CULTURA.

. Salón de usos múltiples:

- vestíbulo.

- sala de eventos.
- bodega.
- oficina de deportes.
- cabina de proyección.
- . Juegos infantiles.
- . Canchas deportivas.
 - canchas de usos múltiples.
- . Biblioteca:
 - sala de lecturas.
 - acervo.

HABITACION DE LOS INTERNOS.

- . Dormitorio.
- . Alcoba.
- . Guardado de blancos.
- . Zona de estar y tareas.
- . Baños.
- . Cuarto de aseo.

Habitación encargado.

- . Dormitorio.
- . Guardado.
- . Zona de estar.
- . Baño.
- . Sala de t.v. y esparcimiento.
- . Sanitarios.
- . Cuarto de aseo.
- . Bodega.

MEMORIA DESCRIPTIVA.

La resultante del proyecto se obtuvo en base a la distribución definida -- de áreas, considerándose la interrelación de espacios y actividades que se desarrollan en ellos.

Para lograr la distribución correcta de cada local en función directa del servicio que presta, además de la interrelación de espacios se tuvo que -- considerar el aspecto psico-social, ya que fue primordial para lograr la sensación de libertad y familiaridad con que se trató el proyecto.

DESCRIPCION.

El acceso principal a la Casa Hogar Para Varones es através de una amplia plaza que nos conduce al vestíbulo; en esta área se localiza la zona administrativa con sus áreas de trabajo común y privados así como también la sala de visitas. Conformando el cuerpo de acceso se encuentra el edificio de Servicios Médicos con sus áreas correspondientes a los consultorios, -- cuarto de primeros auxilios y una sala de encamados transitorios o de recuperación.

Del Vestíbulo por medio de un paso a cubierto se llega a la zona de Biblioteca y 4 Talleres, contando con servicio de sanitarios; se forma entre ellos un patio para trabajos al aire libre y con área jardinada.

Anexo a este edificio se localizan el Comedor y Cocina y frente a éste una plaza con arriates como zona de estar, ya que el Comedor dará servicio en dos turnos. En la parte posterior del edificio están los servicios de La--vandería, empleados, bodegas y cuarto de máquinas, los cuales se comunican al patio de maniobras, que permite el abastecimiento de éstos locales en -

forma independiente del resto del conjunto.

Del vestíbulo se pasa a la plaza cívica que como espacio abierto importante se encuentra rematado por el edificio de Usos Múltiples en donde se desarrollaran actividades recreativas y de esparcimiento y será el lugar de reunión de los internos.

La zona habitacional se encuentra independiente a las antes mencionadas, - pues así lo requirió la privacidad que se necesitaba; se llega a esta zona a través de pasos a cubierto y se puede dirigir a cualquiera de los cuatro edificios de los que consta los dormitorios y habitaciones.

La orientación que se tiene es oriente-poniente con aleros para protección y vista hacia espacios abiertos como plazas y jardines.

Parte importante son las zonas de cultivo y la zona de juegos infantiles y canchas de usos múltiples, pues permitirán a los internos ejercitarse y distraerse.

La Casa Hogar Para Varones, cuenta con un estacionamiento para quince autos al cual se llega directamente por la calle de acceso al terreno y que desemboca a la Laguna de la Mora por una parte y por la otra a la Av. Boulevard Valsequillo.

CRITERIO ESTRUCTURAL.

El terreno en el que se propone el proyecto de la Casa Hogar Para Varones, es de origen lacustre teniendo una resistencia ~~media~~ al corte estimada en siete ton/M2.

CIMENTACION.

El objeto de una cimentación es transmitir la carga a un estrato del terre no, dando seguridad contra falla del suelo, además de contrarrestar los empujes provocados por una carga lateral como el sismo.

Para atender estas características en la zona de dormitorios se empleo cimentación corrida para los muros de carga, lo mismo que en servicios generales, bodegas, oficinas y servicios médicos. En la zona de comedor, cocina, talleres, biblioteca y sala de usos múltiples se empleó cimentación de zapatas aisladas con contratraves de concreto armado.

ESTRUCTURA.

El sistema estructural de elementos portantes como castillos, columnas, trabes y losas macizas es de concreto armado y colado en sitio.

En Comedor, cocina talleres y biblioteca se emplearon elementos prefabricados en " Z ", para cubrir claros de 12 X 9 y 12 X 12 mts. además para lograr iluminación indirecta natural y apoyados en columnas de .50 X .50 m.

El edificio de Dormitorios se resolvió con losas macizas con trabes y apoyadas sobre muros de carga, reforzando con castillos de diafragma.

En la zona de usos múltiples se empleo una armadura para cubrir el claro de 27 m. y techado con lamina de asbesto.

CRITERIO DE INSTALACIONES.

Instalación Hidráulica.

El abastecimiento de agua potable al conjunto es por medio del suministro que da el Ayuntamiento de la Cd. de Puebla; como la presión disminuye en ciertos horarios, se requirió de cisterna para almacenamiento y tanque elevado para garantizar la presión del suministro de agua.

El agua caliente se obtiene por medio de una caldereta la cual funciona con gas y de ahí pasa a un tanque de almacenamiento y se forma un circuito con tubería de retorno del agua caliente para su recirculación lo que permite temperatura y presión constante de la misma.

La tubería será de fierro galvanizado en exteriores y recubierta de asbesto para que el agua conserve su temperatura. En interiores la tubería a usarse es de cobre. El agua es conducida horizontalmente por piso y verticalmente por los ductos en los edificios de dormitorios.

INSTALACION SANITARIA.

Por no contar actualmente con servicio de colector municipal se requerirá de la separación de aguas negras y jabonosas; así como de un sistema de fosa séptica y pozo de absorción para la evacuación de aguas residuales.

Se recolectarán las aguas pluviales a una cisterna la que será utilizada - primordialmente para riego. Las bajadas de aguas pluviales se colocarán aproximadamente por cada 100 M2. de azotea, serán de fo. fundido y bajarán por ducto.

En las plazas se captarán las aguas pluviales por medio de rejillas y conducidas por tubos de concreto a la cisterna.

En Areas verdes la evacuación de aguas pluviales será por filtración.

Las aguas jabonosas serán conducidas al pozo de absorción por medio de tubos de concreto y registros.

Las aguas negras serán conducidas a la fosa séptica por medio de tubería - de concreto y registros, pasando al pozo de absorción.

Los registros son de tabique, con aplanado liso de mortero en su interior y profundidades variables.

Los registros irán a cada 5 mts. en interiores y a cada 10 mts. en exteriores.

En cada cruce habrá registros.

Tendrá la línea de tubería de concreto pendiente del 2 %.

INSTALACION ELECTRICA.

La energía eléctrica se distribuirá en el conjunto a partir de un tablero general localizado en la zona de servicios generales.

Se tendrán tableros de control en diversas partes según las necesidades.

Para las emergencias se contará con un generador de energía.

La iluminación utilizada en interiores es fluorescente en áreas de trabajo y zonas comunes e incandescente en talleres, usos múltiples y exteriores.

Los circuitos de contactos son de 2 500 watts. como máximo y de 1500 w. -- los de iluminación.

La tubería empleada será conduit, pared delgada y conductores de alambre de cobre.

Las habitaciones de los encargados (tutores) contarán con sistema de -- intercomunicación telefónico.

CRITERIO DE ACABADOS.

En los materiales que se especificaron se emplearon los de menor mantenimiento y mayor durabilidad, considerándose en otros casos el aspecto estético y psicológico que se deseaba lograr.

Para los muros exteriores se manejaron concretos aparantes y aplanados de textura rugosa para realzar efectos y contrastes de volúmenes.

En interiores los muros tendrán aplanados de yeso y de cemento arena rústicos y serroteados y acabado de pintura vinílica.

En zonas húmedas se tienen lambrines de azulejos y de loseta de cerámica.

En pisos se consideraron losetas de cerámica antiderrapante.

En los pisos del dormitorio se consideró fino de cemento y loseta vinílica y en otras áreas mosaicos de terrazo.

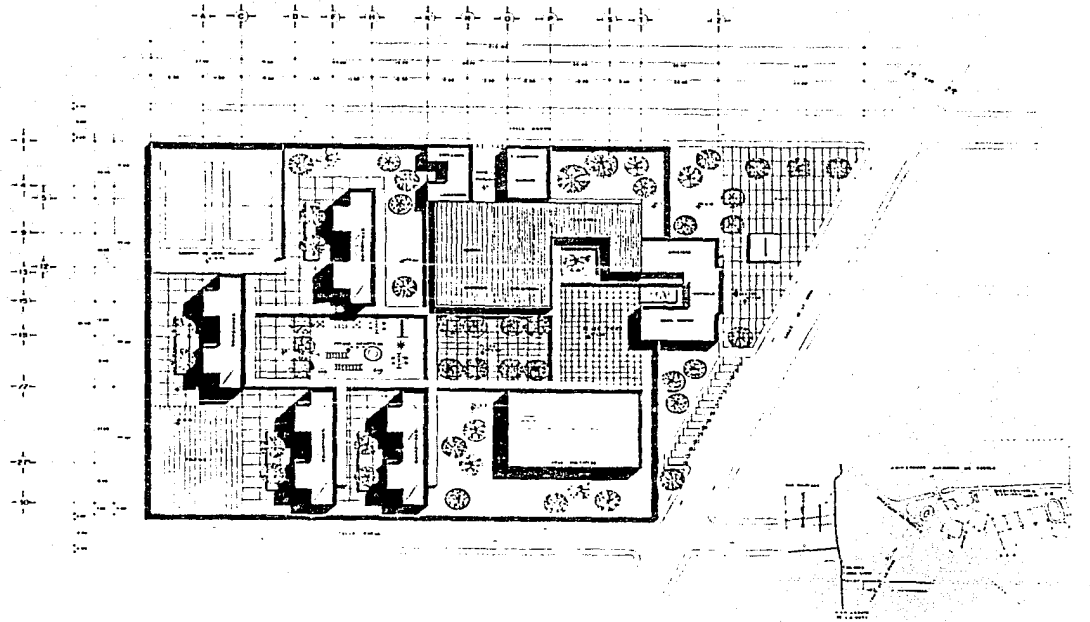
En la zona de usos múltiples se considera un falso plafón con placas acústicas.

En áreas de circulación peatonal se consideró con losas y huellas de concreto.

La zona de circulación vehicular con carpetas de concreto hidráulico.

BIBLIOGRAFIA Y FUENTES DE INFORMACION.

- . PLAN DE DESARROLLO URBANO DEL ESTADO DE PUEBLA.
- . TESIS PROFESIONAL. FACULTAD DE ARQUITECTURA.
- . CENTRO DE INFORMACION Y BIBLIOTECA DIF.
- . ARQUITECTURA: FORMA, ESPACIO Y ORDEN. F. CHINF.



CROQUIS DE LOCALIZACION



CASA HOGAR PARA VARONES

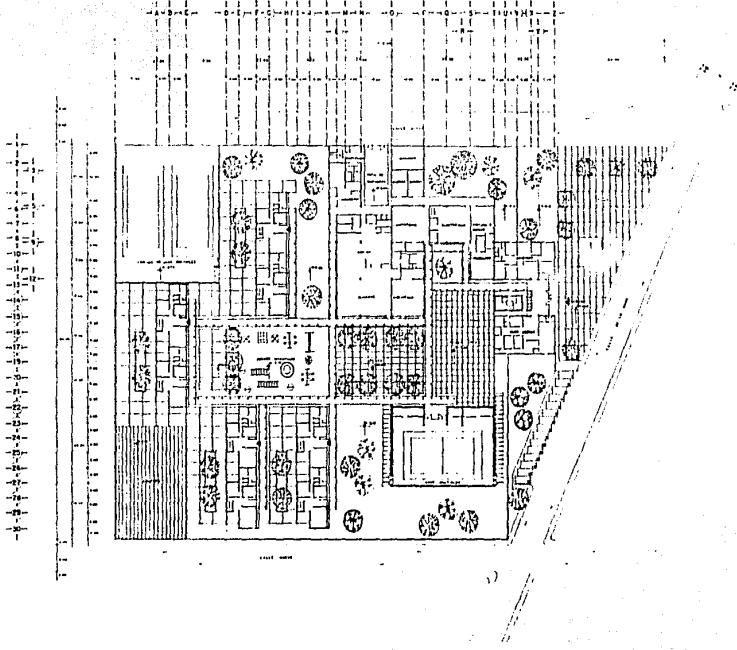
UNA M. FACULTAD DE ARQUITECTURA I.

CRUZ INIESTA PEDRO
SERBATA

PLANO N.º 14 DE CONJUNTO
SERBATA

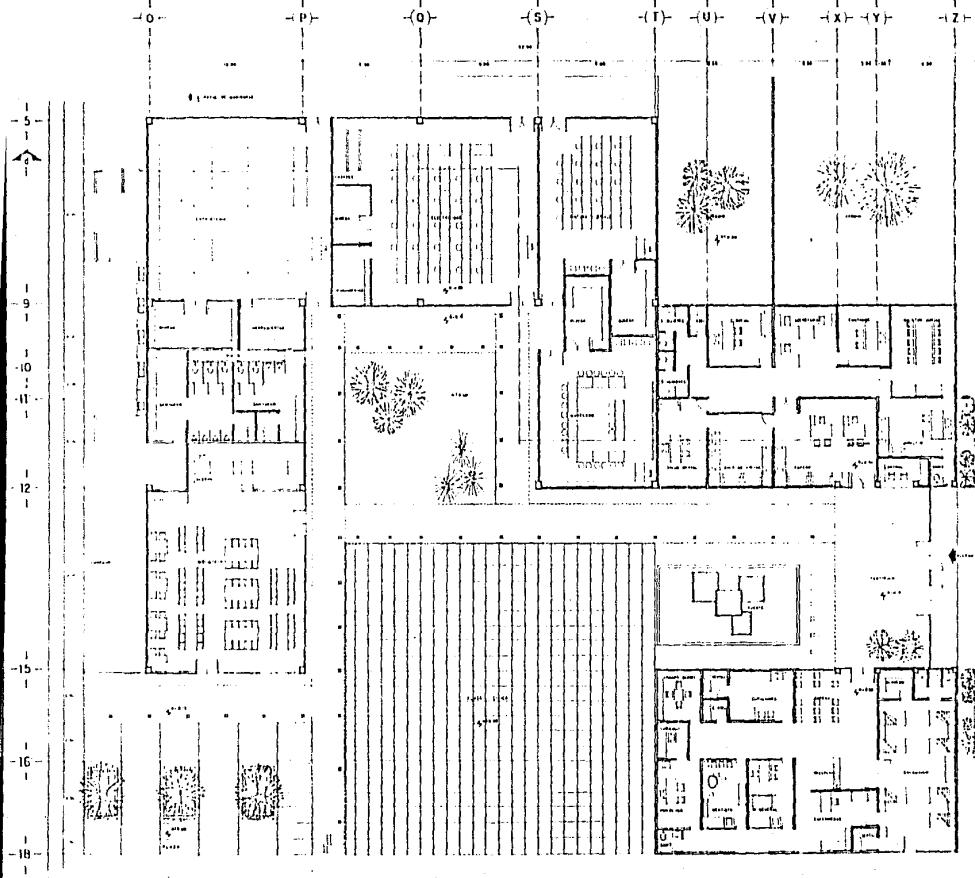
A-1





CASA HOGAR PARA VARONES
UNA M FACULTAD DE ARQUITECTURA
CRUZ INIESTA PEDRO
PLANO PLANO DE CONSTRUCCION
A-2





CASA HOGAR PARA VARONES

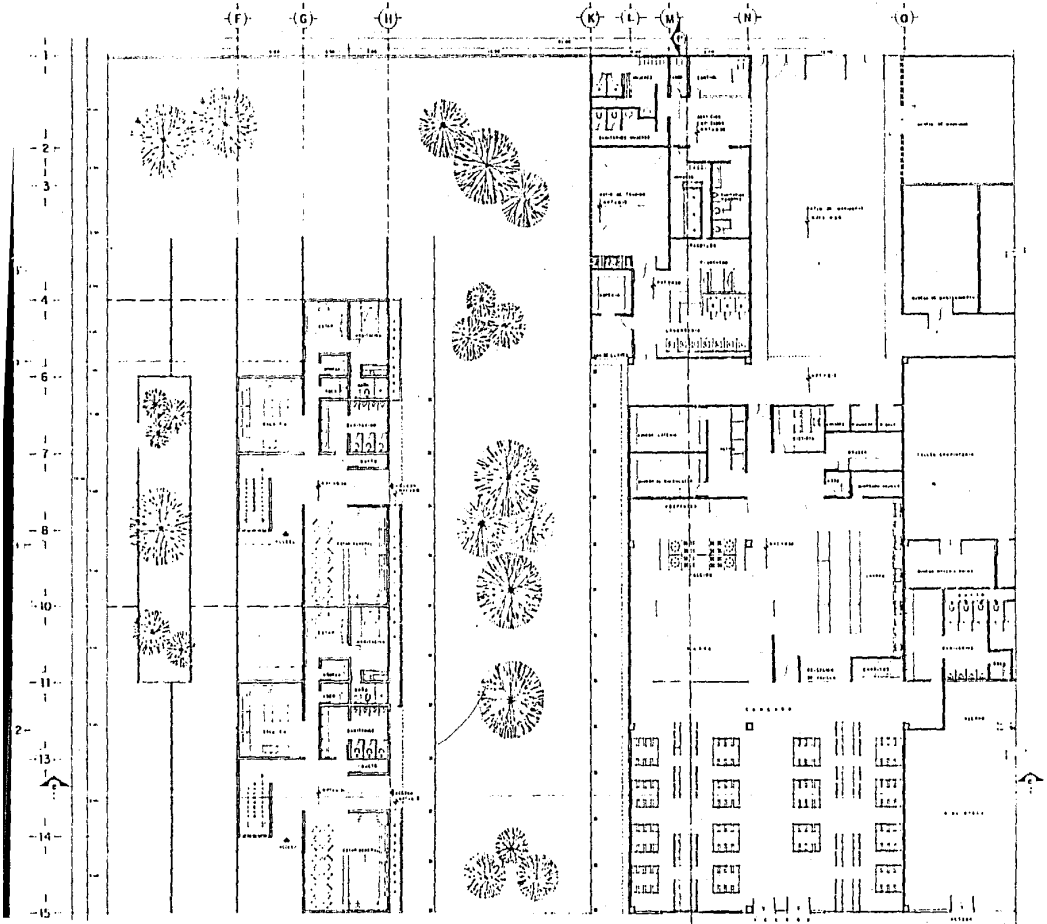
UNAM FACULTAD DE ARQUITECTURA

CALLE INIESTA PEDRO A-3



Handwritten notes and signatures in the bottom right corner.





CASA HOGAR PARA VARONES

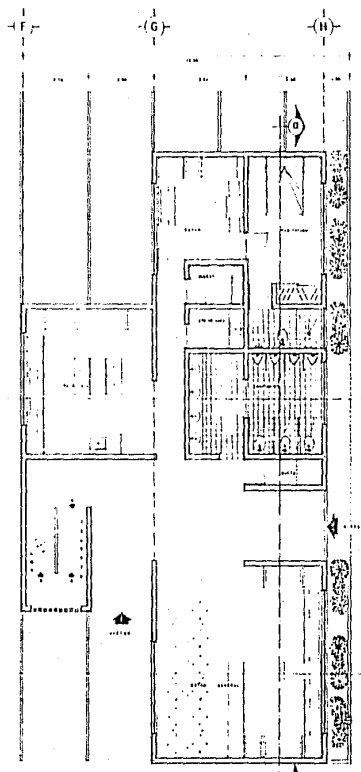
UNAM FACULTAD DE ARQUITECTURA

CR-2 INIESTA PEDRO

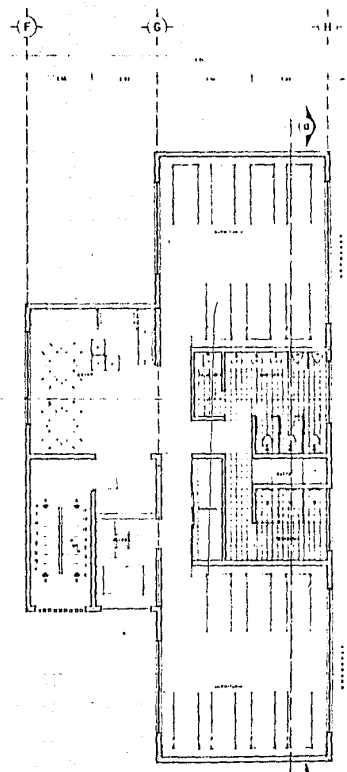
1985-1987

A-4

1 4
1 6
1 7
1 8
1 10



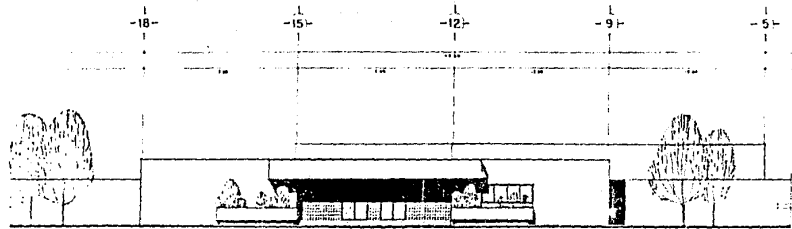
PLANTA ARQ BAJA



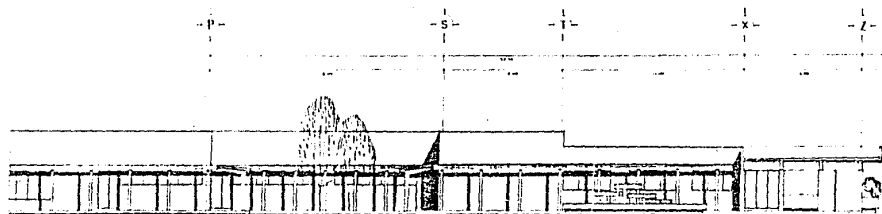
PLANTA ARQ TIPO

CASA HOGAR PARA VARONES
 UNAM FACULTAD DE ARQUITECTURA I
 CRUZ INIESTA PEDPC
 MEXICO

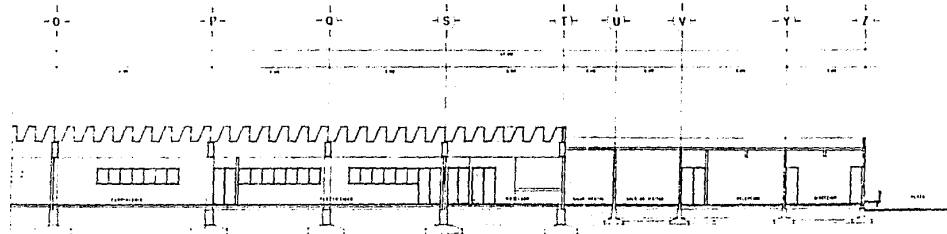
A-6



FACHADA ACCESO



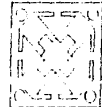
FACHADA INTERIOR SUR



CORTE d - d''



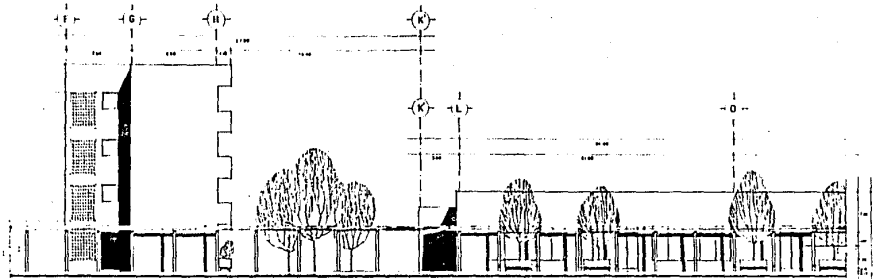
CASA HOGAR PARA VARONES
 UNA M. FACULTAD DE ARQUITECTURA
 CRUZ VILISTA PERO
 1938-1941



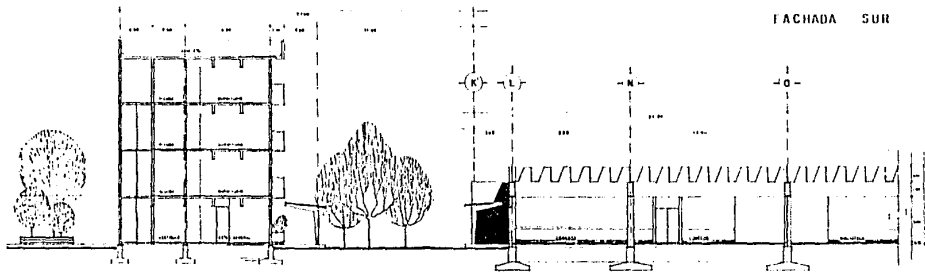
A-7

PLAZA INDEPENDENCIA, BUENOS AIRES

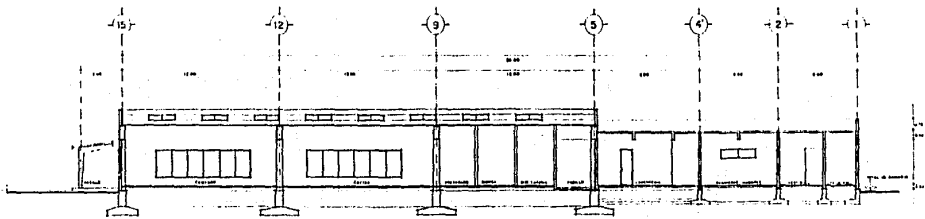
1938



FACHADA SUR



CORTE e-e'



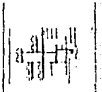
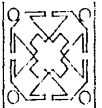
CORTE I-I'

CASA HOGAR PARA VARONES

UNAM FACULTAD DE ARQUITECTURA

CRUZ INHESIA PEZCO

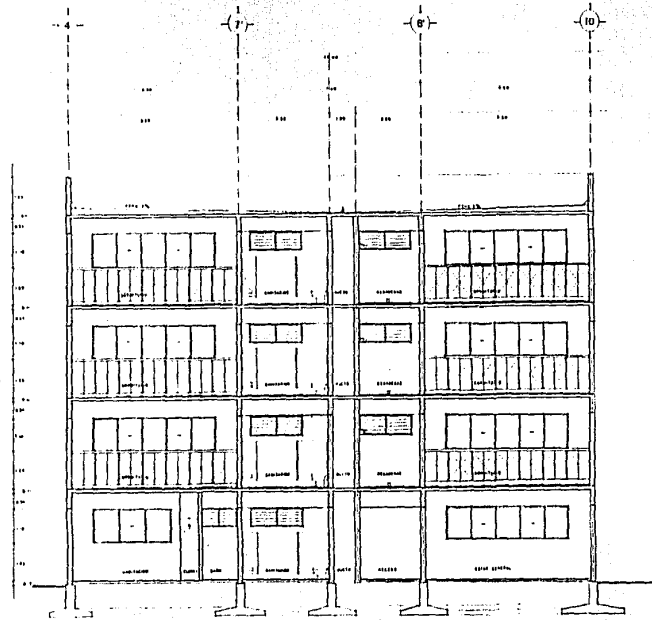
A-8



INSTITUTO TECNOLÓGICO DE GUATEMALA

ESTUDIO

1950

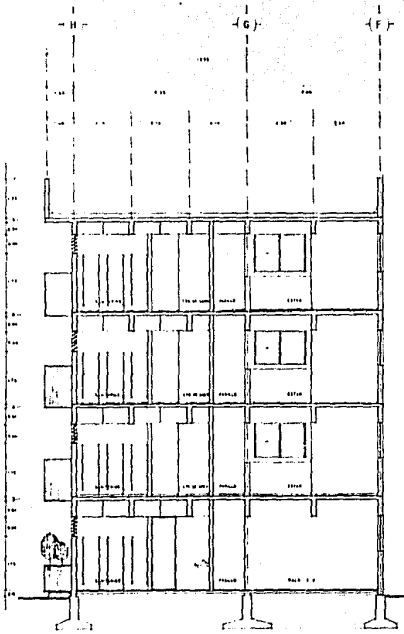


CORTE a-a'

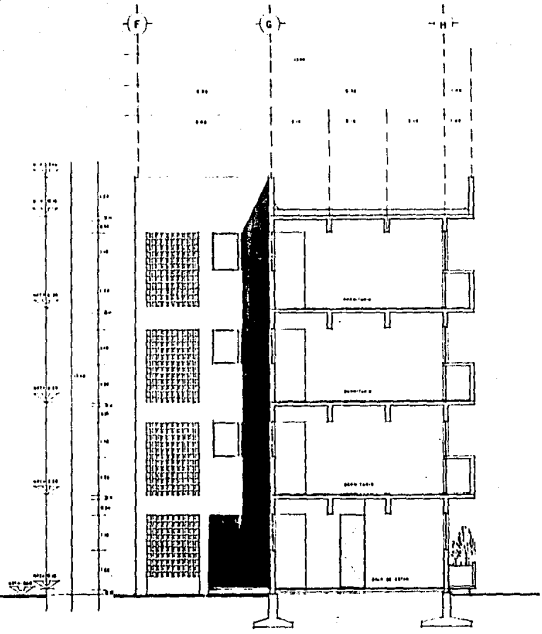


CASA HOGAR PARA VARONES
 U N A M FACULTAD DE ARQUITECTURA
 CRUZ INIESTA PEDRO
 1933002.1
 BUENOS AIRES

A-10



CORTE b-b

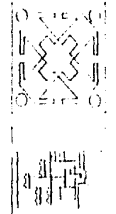


CORTE c-c

CASA HOGAR PARA VARONES

UNA M. FACULTAD DE ARQUITECTURA

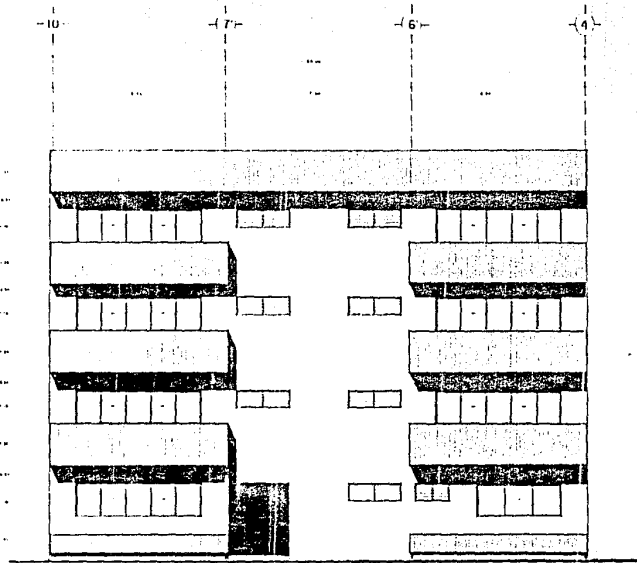
CRUZ Y NIESTA PEDRO



PROYECTO N.º 1
M. GARCÍA

A-77

PLANO DE PROYECTO DE CONSTRUCCIÓN
E.L.



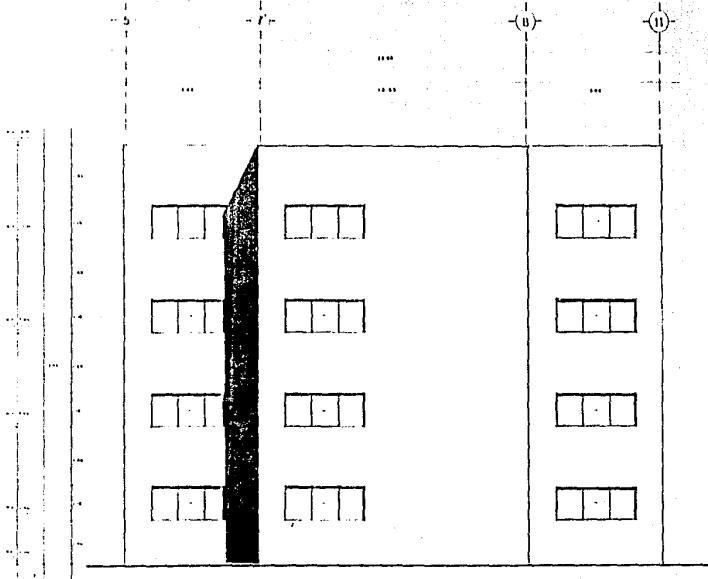
FACHADA ORIENTE

CASA HOGAR PARA VARONES

UNAM FACULTAD DE ARQUITECTURA

CRUZ INIESTA PEDRO

A-12



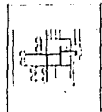
FACHADA PONILNE

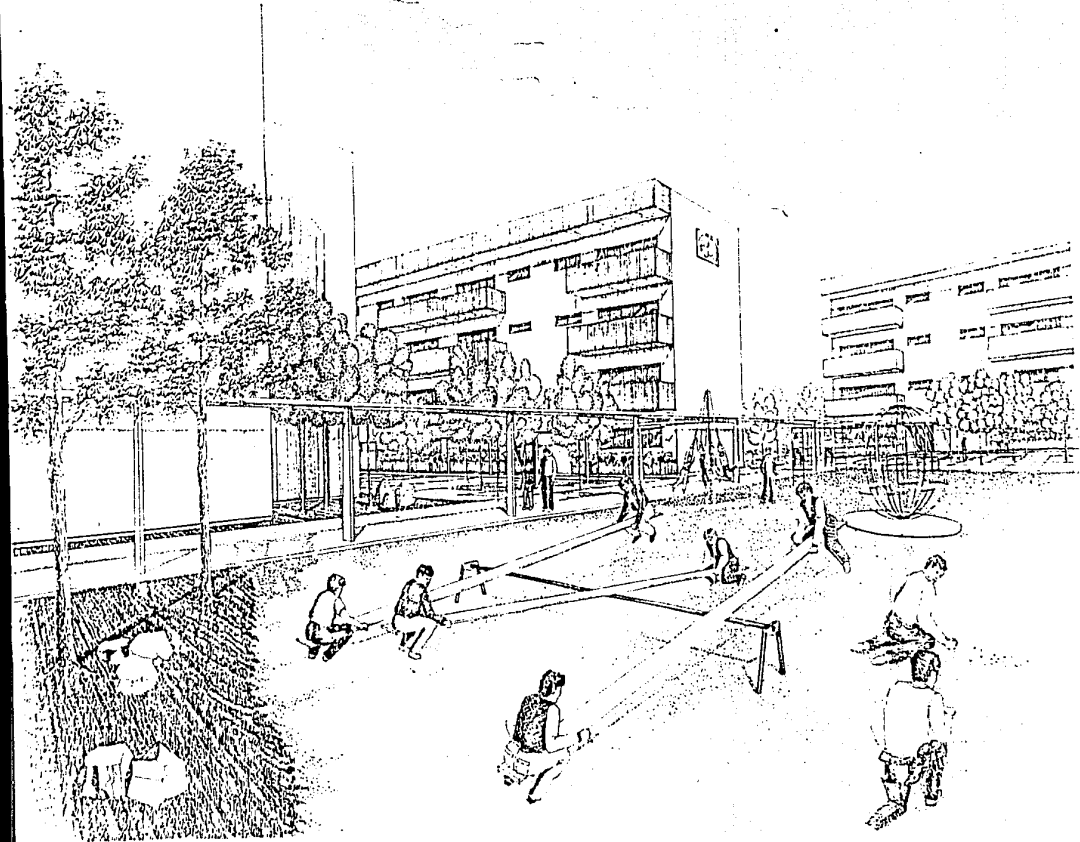
CASA HOGAR PARA VARONES

UNAM FACULTAD DE ARQUITECTURA

CRUZ INIESTA PEDRO

A-13





CASA HOSAN PARA VARONES
UNAM FACULTAD DE ARQUITECTURA
CRUZ INIESTA PEDRO

