

24
134

H O T E L F A M I L I A R
LA PESCA SOTO LA MARINA TAMAULIPAS

JURADO:

ARQ. JOSEFA SAISO SEMPERE

ARQ. ERNESTO ALBA MARTINEZ

ARQ. CUAUHTEMOC VEGA MEMIJE

ARQ. FRANCISCO MARTINEZ NEGRETE

ARQ. ROBERTO AGUILAR B.

AUSENCIO GOMEZ GARCIA

PERIODO 1983-2



Universidad Nacional
Autónoma de México



UNAM – Dirección General de Bibliotecas Tesis Digitales Restricciones de uso

DERECHOS RESERVADOS © PROHIBIDA SU REPRODUCCIÓN TOTAL O PARCIAL

Todo el material contenido en esta tesis está protegido por la Ley Federal del Derecho de Autor (LFDA) de los Estados Unidos Mexicanos (México).

El uso de imágenes, fragmentos de videos, y demás material que sea objeto de protección de los derechos de autor, será exclusivamente para fines educativos e informativos y deberá citar la fuente donde la obtuvo mencionando el autor o autores. Cualquier uso distinto como el lucro, reproducción, edición o modificación, será perseguido y sancionado por el respectivo titular de los Derechos de Autor.

INTRODUCCION

EL TURISMO CONSTITUYE UNA RAMA MUY IMPORTANTE DE ACTIVIDAD, CON GRAN INFLUENCIA EN LA ECONOMIA EN SU CONJUNTO, Y DE ACUERDO CON EL RITMO Y MEDIDA DE SU DESARROLLO, FOMENTA A SU VEZ, EL AVANCE EN LOS NIVELES PRODUCTIVOS DE OTRAS RAMAS, COADYUVA A LA SUPERACION DE LOS FACTORES QUE RESTRIGEN EL DESARROLLO SOCIOECONOMICO Y, EN GENERAL, PROPICIA EL MEJORAMIENTO DE ALGUNOS DE LOS PROBLEMAS ECONOMICOS MAS IMPORTANTES.

ADEMAS DE LAS VENTAJAS ECONOMICAS QUE OFRECE DE MANERA DIRECTA EL TURISMO, COMO SON LA CAPTACION DE DIVISAS, LA GENERACION DE EMPLEOS, LA REDISTRIBUCION DEL INGRESO, ETC., CONSIGUE ELEVAR EL BENEFICIO SOCIAL MEDIANTE UNA SERIE DE CONSECUENCIAS INDIRECTAS, TALES COMO: EL MEJORAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA, TANTO DE TRANSPORTES COMO DE SERVICIOS, QUE REDUNDAN EN BENEFICIO DE LA LOCALIDAD O REGION EN QUE SE REALIZAN LAS INVERSIONES: LA ELEVACION DEL NIVEL EDUCATIVO, PUES SE HACE NECESARIO LA CAPACITACION DE PERSONAS QUE OFREZCAN SUS SERVICIOS AL TURISMO: LA ELEVACION DE LAS INVERSIONES EN LOS SECTORES PRODUCTIVOS, PUES SE DEMANDA UN NUMERO MAYOR DE BIENES, TANTO DE CONSUMO COMO DURADEROS: EL FOMENTO A LA EXPORTACION DE MERCANCIAS, YA QUE PONE A DISPOSICION DE LOS TURISTAS AQUELLOS BIENES QUE SON CARACTERISTICOS DE NUESTRO PAIS Y QUE ATRAEN LA ATENCION DE LOS VISITANTES.

LA TRASCENDENTAL IMPORTANCIA DEL FOMENTO TURISTICO NO SE CIERA TAN SOLO POR EL VOLUMEN QUE HA LLEGADO A ADQUIRIR EN TRES DECADAS, SINO EN EL POTENCIAL EXTRAORDINARIO QUE REPRESENTA Y CONTINUA REPRESENTANDO EN LOS PROXIMOS AÑOS, LA HUMANIDAD NO RETROCEDE Y DIA CON DIA LA PROBLACION DEL MUNDO HARA MENOS ESFUERZO Y EMPLEARA MENOS TIEMPO EN GANARSE EL SUSTENTO. TENDRA MAS TIEMPO LIBRE QUE SE CONVERTIRA EN EL TIEMPO QUE LLENE LA INQUIETUD DEL HOMBRE. EL QUE EL LLAMADO MUNDO DESARROLLADO MARCHE HACIA EL MAYOR DISFRUTE DEL TIEMPO, HACIA UN MAYOR INGRESO DISPONIBLE Y ENTRE OTRAS COSAS, HACIA UNA MAYOR CULTURA, SON FACTORES QUE CONFIGURAN EL FOMENTO TURISTICO Y LE DAN EXTRAORDINARIO POTENCIAL.

Y ANTE LA ABUNDANTE CANTIDAD DE RECURSOS DE ESTE TIPO CON LOS QUE CUENTA EL ESTADO DE TAMAULIPAS, ES EL OBJETIVO QUE ME MUEVE A IMPLANTAR EN ESTA TESIS UN HOTEL FAMILIAR DENTRO DE UN CENTRO TURISTICO, EN LA POBLACION DE LA PESCA, MUNICIPIO DE SOTO LA MARINA, ESTADO DE TAMAULIPAS; QUE SE ENCUENTRA DENTRO DE LA REGION PIDER NUMERO 99 BUSCANDO DE PROPORCIONAR UNA SERIE DE SERVICIOS PARA EL TURISMO SOCIAL NACIONAL Y EXTRANJERO QUE VISITA EL LUGAR.

A SU VEZ, SE TRATA DE ELEVAR EL NIVEL DE VIDA DE LOS POBLADORES CON EL APOYO Y LA PROMOCION DE ACTIVIDADES PRODUCTIVAS QUE RE PRESENTEN PARA ELLOS, UNA FUENTE DE INGRESOS ADICIONES QUE SIRVA COMO COMPLEMENTO DE LA CONSECUION DE SUS SATISFACTORES BASICOS, Y ASI, LOGRAR NIVELES SUPERIORES DE BIENESTAR.

PANORAMICA NACIONAL

GEOGRAFIA FISICA:

NOMBRE OFICIAL, ESTADOS UNIDOS MEXICANOS, TIENE UNA SUPERFICIE DE 1,958,201 KM². OCUPANDO EL EXTREMO SUR DE AMERICA DEL NORTE Y LA PARTE NORTE DE AMERICA-CENTRAL: LIMITA AL NORTE CON LOS ESTADOS UNIDOS DE NORTEAMERICA (2092 KM.) AL ESTE CON EL GOLFO DE MEXICO (2,050 KM.); AL SUR CON EL MAR DE LAS ANTILLAS (710 KM.) Y GUATEMALA (1,138 KM. INCLUYENDO BELICE) Y AL OESTE CON EL OCEANO PACIFICO (6,608 KM). SUS ISLAS MAS IMPORTANTES SON LAS DEL CARMEN Y HOLBOX, EN EL GOLFO DE MEXICO; MUJERES Y COZUMEL, EN EL CARIBE; CEDROS, MAG DALENA, TRES MARIAS Y EL ARCHIPIELAGO DE REVILLAGIGEDO (ROCA PARTIDA, SAN BENEDICTO, SOCORRO), EN EL PACIFICO; ANGEL DE LA GUARDA, TI BURON, EL CARMEN, ESPIRITU SANTO, SAN JOSE Y CERRALVO, EN EL GOLFO DE CALIFORNIA; CUENTA CON 2,760 KM. DE COSTAS EN EL GOLFO DE MEXICO Y 6,508 KM. EN EL PACIFICO. (LAMINA 1)

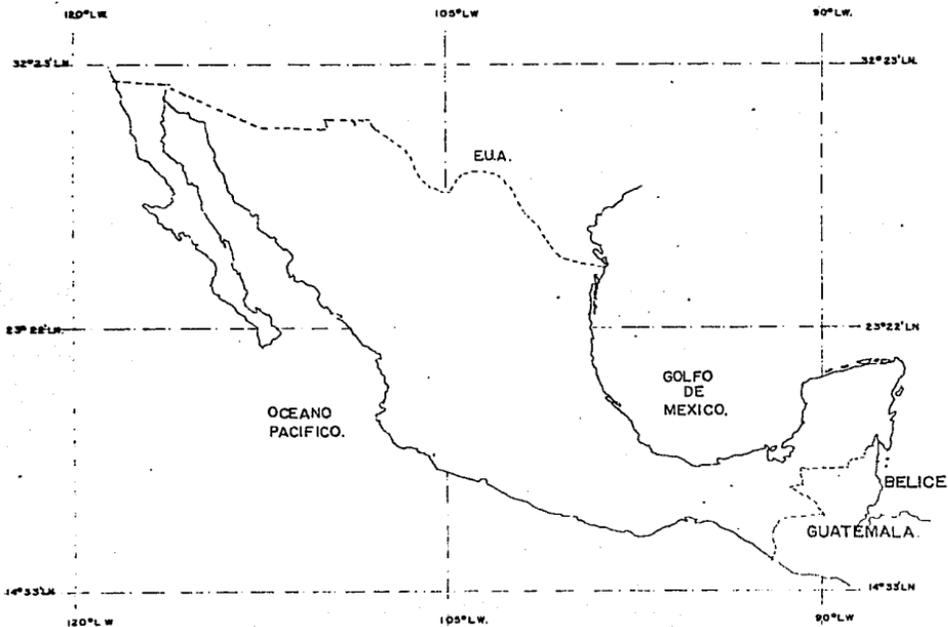
GEOGRAFIA HUMANA:

DEMOGRAFIA.- LA POBLACION SEGUN EL CENSO EN 1980, FUE DE 67,405,700 HABITANTES. VER TABLA PIRAMIDE DE EDADES SIENDO EL 67% - DE ESTA POBLACION URBANA, Y EL 33% RURAL. CON UN PROMEDIO DE MIEMBROS POR FAMILIA DE 5.6. COMPOSICION TECNICA; A CAUSA DE LA COLONIZACION, NUESTRO PAIS PUDO CONSERVAR UNA RAZA RURAL, LO CUAL NOS DA UNA DIVERSIFICACION DE GRUPOS ETNICOS, COMO SON: MESTIZA 65%, INDIENA 29%, BLANCA 15% Y OTRAS RAZAS 1%.

EL CRECIMIENTO DEMOGRAFICO QUE SE REGISTRO ENTRE 1970 Y 79 FUE DEL 3.3%, CON UNA TASA DE NATALIDAD 38.0 POR CADA MIL HABITANTES, Y UNA TASA DE MORTALIDAD DE 8.5 POR CADA MIL HABITANTES, TENIENDO COMO PRINCIPALES CAUSAS DE MORTALIDAD ENFERMEDADES INFECCIOSAS, TANTO GASTROINTESTINALES COMO RESPIRATORIAS, LO QUE PRODUCE UNA MORTALIDAD INFANTIL DE 56.8 DE CADA MIL NIÑOS, Y UNA ESPERANZA DE VIDA DE 64 AÑOS.

ADEMAS EXISTE GRAN CANTIDAD DE LENGUAS INDIGENAS, ENTRE LAS QUE DESTACAN:

| | | |
|------------|-------------|---------|
| LA NAHUATL | HABLADA POR | 780,000 |
| OTOMI | HABLADA POR | 500,000 |
| MAYA | " | 340,000 |
| ZAPOTECA | " | 280,000 |
| TARASCO | " | 225,000 |
| MIXTECA | " | 225,000 |
| TOTONACA | " | 115,000 |



REPUBLICA MEXICANA.

SUPERFICIE:
1,973 047 KM²



LOCALIZACION.

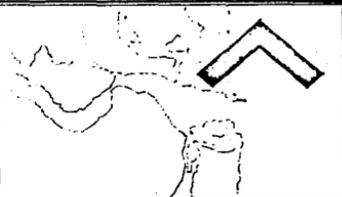
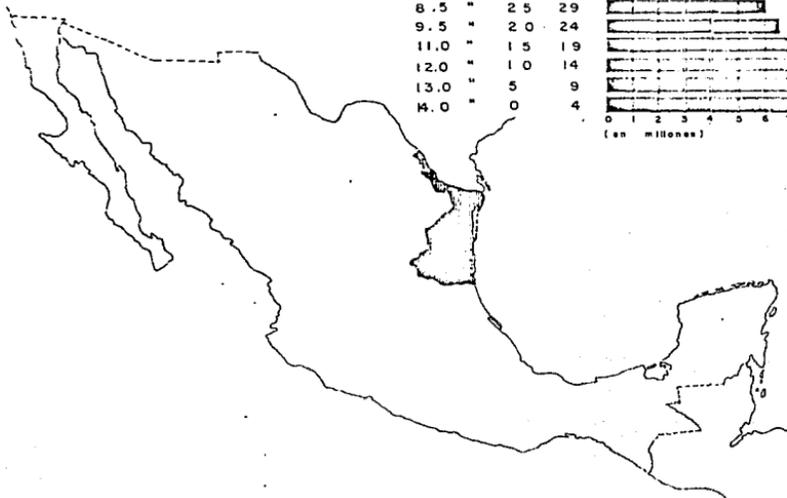
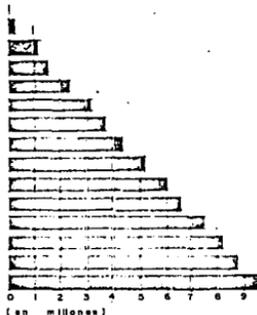
1

TABLA COMPARATIVA



PIRAMIDE DE EDADES
PORCENTAJE EDAD HABITANTES

| Porcentaje | Edad | Habitantes |
|------------|-------|-------------|
| 0.5 | 65 X | 337,028.5 |
| 1.5 | 60 64 | 1,011,085.5 |
| 2.5 | 55 59 | 1,685,142.5 |
| 3.5 | 50 54 | 2,359,199.5 |
| 4.5 | 45 49 | 3,032,566.5 |
| 5.5 | 40 44 | 3,707,313.5 |
| 6.5 | 35 39 | 4,381,370.5 |
| 7.5 | 30 34 | 5,055,427.5 |
| 8.5 | 25 29 | 5,729,484.5 |
| 9.5 | 20 24 | 6,403,541.5 |
| 11.0 | 15 19 | 7,414,627.0 |
| 12.0 | 10 14 | 8,908,684.0 |
| 13.0 | 5 9 | 8,762,741.0 |
| H.O. | 0 4 | 9,367,980.0 |



ESTADOS UNIDOS
MEXICANOS

POBLACION TOTAL

6 740 570.0

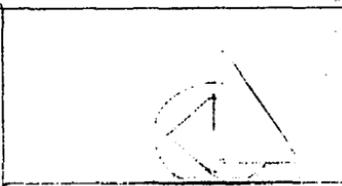
HAB.

451 61819.0

URBANA

222 43681.0

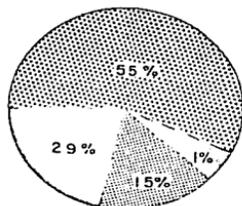
RURAL



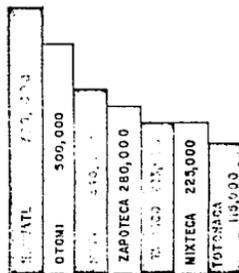
ESTADISTICA

GRUPOS ETNICOS

| | |
|-----------|------|
| MESTIZA | 55 % |
| INDIGENAS | 29 % |
| BLANCA | 15 % |
| OTRAS | 1 % |

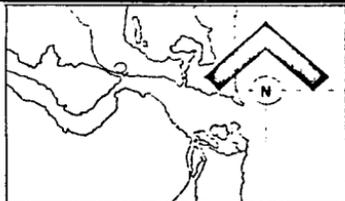
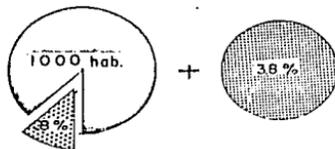


LENGUAS INDIGENAS



GEOGRAFÍA HUMANA

| | |
|------------|----------------|
| NATALIDAD | 38 % hab./1000 |
| MORTALIDAD | 8.3% hab/1000 |



SIMBOLOGIA



GEOGRAFIA
HUMANA
NACIONAL

EL 90% DE LA POBLACION TOTAL HABLA EL ESPAÑOL.

ECONOMICO:

EL PRODUCTO NACIONAL BRUTO POR HABITANTE EN 1980 FUE DE: S 1,290,00, DOLARES POR HABITANTE DISTRIBUIDO DE LA MANERA SIGUIENTE:

| | |
|-------------|-----|
| AGRICULTURA | 11% |
| INDUSTRIA | 37% |
| SERVICIOS | 52% |

ENTRE 1960 Y 1980 LA TASA DE CRECIMIENTO ANUAL DEL PRODUCTO NACIONAL BRUTO REGISTRADA FUE DEL 2.7% Y LA TASA ANUAL MEDIA DE INFLACION REGISTRADA ENTRE LOS AÑOS 1970 Y 1980 FUE DEL 47.5% EL PNB CRECIO AL 8% EN 1980, TASA SUPERIOR A LA ALCANZADA EN LOS ULTIMOS 11 AÑOS, ESTO SE DEBIO ESENCIALMENTE AL DINAMISMO DEL SECTOR TERCIARIO, YA QUE LA ACTIVIDAD INDUSTRIAL SE EXPANDIO A UNA TASA CASI PRACTICAMENTE IGUAL A LA DE 1978, DESCENDIENDO LOS SECTORES AGROPECUARIO Y EL DE LA CONSTRUCCION DESCENDIERON. LA PRODUCCION DE PETROLEO AUMENTO EN 15% COMO SUS DERIVADOS EN 1980, LA EXTRACCION FUE 1,6 MILLONES DE BARRILES DE CRUDO.

LA P.E.A. EN 1980 ERA DE 51% DEL TOTAL DE LA POBLACION DEL CUAL EL 39.4% SE DEDICA A LA AGRICULTURA, GANADERIA, CAZA Y PESCA; EL 16.7% A INDUSTRIAS DE TRANSFORMACION; 16.7% EN SERVICIOS; 9.2% EN COMERCIO; Y 18% EN OTROS. EN CUANTO AL COMERCIO EXTERIOR LA BALANZA COMERCIAL ENTRE LOS AÑOS 1975 Y 1980 ES LA SIGUIENTE:

(ANUAL EN MILLONES DE DOLARES).

| AÑO | IMPORTACIONES | EXPORTACIONES |
|------|---------------|---------------|
| 1975 | 6,631 | 2,909 |
| 1976 | 6,030 | 2,298 |
| 1977 | 5,286 | 4,093 |
| 1978 | 8,051 | 5,832 |
| 1979 | 11,497 | 8,913 |

LOS PRINCIPALES PRODUCTOS DE EXPORTACION SON: ALGODON, PLATA, MAIZ, CAFE, AZUCAR, TOMATE, COBRE Y CAMARON NUESTROS PRINCIPALES - PAISES COMPRADORES SON: ESTADOS UNIDOS CON UN 70%, JAPON CON UN 5.6% Y LA COMUNIDAD ECONOMICA EUROPEA 5.4%

POLITICA:

MEXICO ES UNA REPUBLICA FEDERAL REPRESENTATIVA DIVIDIDA EN 31 ESTADOS Y UN DISTRITO FEDERAL (CAPITAL), GOBERNADA POR TRES PODERES, EL EJECUTIVO REPRESENTADO POR EL PRESIDENTE; EL PODER LEGISLATIVO REPRESENTADO POR LA CAMARA DE DIPUTADOS Y SENADORES; Y EL PODER JUDICIAL EJERCIDO POR LA SUPREMA CORTE DE JUSTICIA.

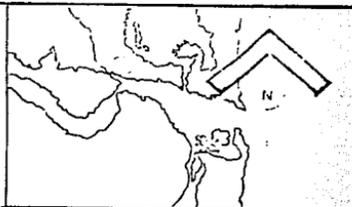
SOCIAL

EDUCACION: EL ESTADO HA PUESTO GRAN ENFASIS EN LA ALFABETIZACION DE TODA LA POBLACION. CONTANDO ACTUALMENTE CON: EDUCACION A TODOS LOS NIVELES.

| NIVEL | PLANTELES | PROFESORES | ALUMNOS |
|---------------|---------------------------------|------------|------------|
| PREP-PRIMARIA | 5,397 | 20,299 | 693,494 |
| PRIMARIA | 68,704 | 334,146 | 13,604,476 |
| SECUNDARIA | NO DEFINIDO | 229,670 | 3,899,878 |
| PREPARATORIA | NO DEFINIDO | 69,269 | 654,959 |
| UNIVERSIDADES | 42 (PARTICULARES Y ESTATALES) | | |
| ACADEMIAS | 7 (PARTICULARES Y ESTATALES) | | |
| BIBLIOTECAS | 7 (PARTICULARES Y ESTATALES) | | |
| MUSEO | 12 (ESTADO) | | |

| E D U C A C I O N | | | |
|-------------------|---------------------------------|------------|------------|
| NIVEL | PLANTELES | PROFESORES | ALUMNOS |
| PREP-PRIMARIA | 5,397 | 20,299 | 693,494 |
| PRIMARIA | 66,704 | 334,146 | 13,604,476 |
| SECUNDARIA | NO DEFINIDO | 229,670 | 3,899,678 |
| PREPARATORIA | NO DEFINIDO | 69,269 | 654,959 |
| UNIVERSIDAD | 42 (PARTICULARES Y ESTATALES) | | |
| ACADEMIAS | 7 (PARTICULARES Y ESTATALES) | | |
| BIBLIOTECA | 7 (PARTICULARES Y ESTATALES) | | |
| MUSEOS | 12 (ESTADO) | | |

| S A L U D |
|---|
| 1820 HABITANTES POR MEDICO |
| 1400 HABITANTES POR AUXILIAR MEDICO |
| 13 CAMAS HOSPITAL POR C/1000 HABITANTES |



EDUCACION
SALUD
NACIONAL

LAS FIESTAS PUBLICAS EN EL PAIS SON 16 DISTRIBUIDAS EN EL AÑO EN LA SIGUIENTE FORMA: ENERO 1º, FEBRERO 5 y 24, MARZO 21, ABRIL O MARZO - JUEVES, VIERNES Y SABADO SANTOS, MAYO 1º y 5, SEPTIEMBRE 1º Y 16, - OCTUBRE 12, NOVIEMBRE 2 Y 20, DICIEMBRE 12 y 25.
RESPECTO A SALUD EXISTEN UN MEDICO POR CADA 1820 HABITANTES Y 1400 HABITANTES POR AUXILIAR MEDICO, CMA Y 1,3 CAMAS HOSPITAL POR CADA MIL HABITANTES.

COMUNICACIONES Y TRANSPORTES.

LOS PRINCIPALES PUESTOS DE LA REPUBLICA SON:

TAMPICO
VERACRUZ
TUXPAN
PROGRESO

EN EL GOLFO DE MEXICO

ACAPULCO
MANZANILLO
MAZATLAN

EN EL PACIFICO

FERROCARRILES:

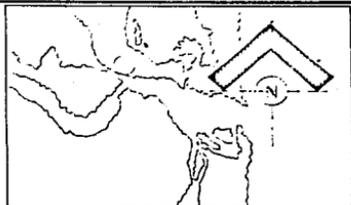
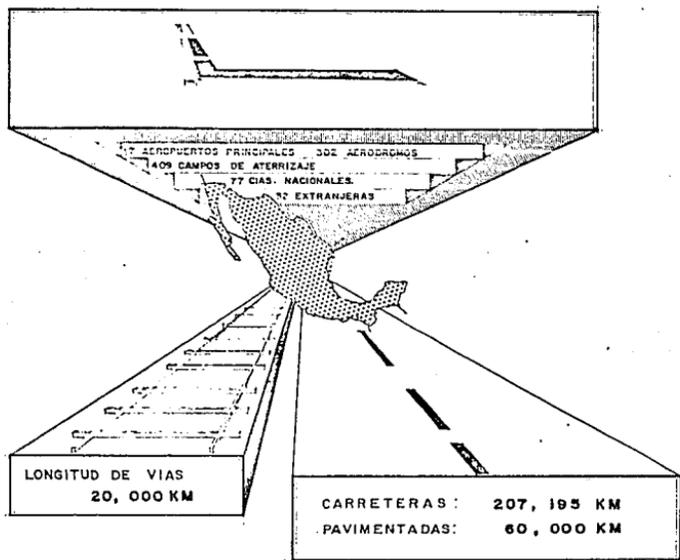
SE BASA EN 3 LINEAS TRONCALES QUE CORREN HACIA EL NORTE, Y OTRA QUE UNE AL CENTRO CON LA ZONA SUR, PASADO POR EL ITSMO DE TEHUANTEPEC. - EL D. F. ESTA COMUNICADO CON CIUDAD JUAREZ (46 HORAS), NUEVO LAREDO (36 HORAS), MANZANILLO (25 HORAS), NOGALES (65 HORAS), TAMPICO (28 HORAS), VERACRUZ (12 HORAS), CON UNA LONGITUD DE VIAS DE 20,073 KM. RESPECTO A CARRETERAS NUESTRO PAIS CUENTA CON UN TOTAL DE 207,195 - KM. DE LAS CUALES 60,000 KM. ESTAN PAVIMENTADOS (28.96%).

AVIACION:

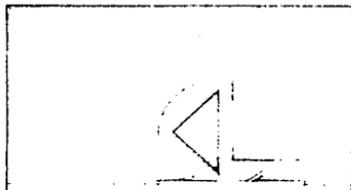
CUENTA CON UN EXCELENTE SERVICIO AEREO EN EL PAIS YA QUE EXISTEN 37 AEROPUERTOS PRINCIPALES, 302 AERODROMOS Y 409 CAMPOS DE ATERRIZAJE. 77 CIAS. NACIONALES CUBREN LAS RUTAS INTERIORES MIENTRAS - QUE AEROMEXICO Y MEXICANA VUELAN AL EXTERIOR Y 32 AEREOLINEAS EX--TRANJERAS SIRVEN AL PAIS.

RADIODIFUSION:

EN CUANTO A ESTE ASPECTO EXISTEN 696 ESTACIONES DE RADIO DE - LAS CUALES 674 SON COMERCIALES, Y 89 ESTACIONES DE TELEVISION DE - LAS CUALES 85 SON COMERCIALES.



SIMBOLOGIA
SOTO LA MARINA
ALDAMA



VIAS DE
COMUNICACION
Y TRANSPORTE

MARCO TEORICO NACIONAL

INTRODUCCION:

LA SITUACION ACTUAL DEL PAIS, PRESENTA UN ALTO GRADO DE SUBDESARROLLO MUESTRA UNA PANORAMICA CONFLICTIVA, HACIENDONOS VER, UN SIN NUMERO DE PROBLEMAS, QUE REQUIEREN UNA PRONTA SOLUCION.

PROBLEMATICA NACIONAL.

EL CRECIMIENTO DEL PAIS SE HA ACENTUADO EN LOS ULTIMOS AÑOS, TENIENDO COMO CARACTERISTICA PRINCIPAL, LA DE UN GRAN DESEQUILIBRIO SOCIAL Y ECONOMICO, MARGINANDO AUN MAS A LA POBLACION DE BAJOS RECURSOS ECONOMICOS.

EL PROCESO DE DESARROLLO DE LAS REGIONES MAS AVANZADAS SE CARACTERIZA POR UN CAMBIO DE LA FUERZA LABORAL, QUE PASA, PRIMERO, DE LA AGRICULTURA AL SECTOR INDUSTRIAL Y MAS ADELANTE AL SECTOR DE SERVICIOS, EN CONTRASTE, EL PROCESO DE DESARROLLO DE LAS ZONAS MENOS DESARROLLADAS SE CARACTERIZA PRINCIPALMENTE AL SECTOR DE SERVICIOS, DESPLAZANDO ASI LA AGRICULTURA Y LA INDUSTRIA.

ESTA BREVE COMPARACION NOS MUESTRA QUE LOS PLANES DE DESARROLLO EMITIDOS POR EL ESTADO, TIENE DEFICIENCIAS, TANTO EN SU ESENCIA, COMO EN SU IMPLEMENTACION.

LOS METODOS DE CRECIMIENTO EXISTENTES PARA EL DESARROLLO URBANO TRAZADOS PARA LAS REGIONES MAS DESARROLLADAS, NO SON EFECTIVOS EN SU FORMA ACTUAL, O POR LO MENOS TENDRAN QUE SER RIGUROSAMENTE REVISADOS PARA HACER FRENTE A LAS GRANDES TASAS DE CRECIMIENTO URBANO QUE EMIGRAN EN LAS REGIONES MENOS DESARROLLADAS.

SIN EMBARGO LO MAS PROBABLE ES QUE SE TENGAN QUE TRAZAR METODOS COMPLETAMENTE NUEVOS QUE ABARQUEN LOS PROCESOS DE DESARROLLO DE LAS REGIONES MENOS AVANZADAS.

EL CRECIMIENTO EN EL PAIS SE HA DADO PRINCIPALMENTE EN NUEVE CIUDADES COMO SON: NEZAHUALCOYOTL, GUADALAJARA, MONTERREY, PUEBLA, CD. JUAREZ, LEON, TIJUANA, ACAPULCO, Y CHIHUAHUA. ESTAS POR SU GRAN CRECIMIENTO DEMOGRAFICO NO PUEDEN EN FORMA ADECUADA, PROPORCIONAR EMPLEOS, ALOJAMIENTOS, O SERVICIOS BASICOS, COMO SON: ABASTECIMIENTO DE AGUA, DE DRENAJE, SERVICIOS MEDICOS, EDUCACION, Y TRANSPORTE.

LAS INVERSIONES NECESARIAS PARA AMPLIAR LOS SERVICIOS, A UN RITMO QUE CONCUERDEN CUANDO MENOS CON EL NIVEL MINIMO, SON ESTAS CADA VEZ MAS ALTAS QUE EL CAPITAL. ADEMAS CUALQUIER INVERSION - QUE SE HACE, PARECE ATRAER MAS INMIGRANTES A LA CIUDAD, AGRAVANDO MAS LOS PROBLEMAS, POR LO TANTO SE NECESITA UNA ACCION INMEDIATA PARA FRENAR LAS TASAS EXCESIVAS DE CRECIMIENTO URBANO.

LA POBLACION RURAL POR LO GENERAL VIVE EN CONDICIONES DEPLORABLES. ESTAS CONDICIONES ANTIHIGIENICAS, CONTANDO TAMBIEN CON BAJOS NIVELES DE PRODUCCION, INGRESOS Y TODOS LOS DEMAS PROYECTOS DE DESARROLLO SOCIAL, COMO SON: NUTRICION, SALUD, EDUCACION, ROPA, SEGURIDAD Y JUSTICIA SOCIAL.

EN GENERAL LAS CONDICIONES DE VIDA RURAL SON INFERIORES QUE LAS CONDICIONES URBANAS.

PERO LOS INMIGRANTES RURALES ESTAN MOTIVADOS POR LA ESPERANZA DE MEJORAR SU SITUACION EN LOS CENTROS URBANOS.

ADEMAS LA MIGRACION RURAL-URBANA ES ALENTADA POR LA EDUCACION QUE RECIBEN LOS POBRES EN AREAS RURALES, AUNQUE ESTA DEBERIA ADENTRARLOS PARA QUE PUDIERAN MEJORAR SU SITUACION EN EL MEDIO RURAL.

POR LO QUE SE DEBERIA DAR APOYOS AL CAMPO.

PLAN GLOBAL DE DESARROLLO

EL GOBIERNO FEDERAL HA MANTENIDO UNA ESTRATEGIA A SEGUIR EN LOS ULTIMOS SEIS AÑOS DE GOBIERNO, PARA TRATAR DE SOLUCIONAR LA CRISIS SOCIAL, ECONOMICA Y POLITICA QUE AFECTA A LA NACION.

ESTAS POLITICAS NO HAN TENIDO EFECTIVIDAD, TANTO POR SU FORMA DE APLICACION, COMO POR LA FALTA DE IMPLEMENTACION.

TRATAREMOS DE HACER UNA DESCRIPCION DE LOS PROBLEMAS Y LAS POLITICAS DE CADA SECTOR ENGLOBALADAS EN ESTE PLAN.

SECTOR AGROPECUARIO Y FORESTAL.

ESTE SECTOR A PESAR DE SER LA BASE DE LA ECONOMIA NACIONAL, HA IDO DECRECIENDO, DEBIDO A: LA REDUCCION DE PRECIOS DE SUS PRODUCTOS, LA REDUCCION DE SUPERFICIES COSECHADAS, EL DESIGUAL COMPORTAMIENTO DE LAS AREAS DE RIEGO Y TEMPORAL, Y LA GRAN TASA DE CRECIMIENTO DE LA POBLACION LO QUE HA OCASIONADO QUE SE TENGAN - QUE IMPORTAR PRODUCTOS DE ESTE SECTOR, LO CUAL AFECTA NOTABLEMENTE LA ECONOMIA NACIONAL.

OBJETIVOS PRINCIPALES MEJORAR EL NIVEL DE VIDA DE LA POBLACION RURAL, MEDIANTE LA CREACION DE OPORTUNIDADES DE OCUPACION Y EL AUMENTO DE PRODUCTIVIDAD.

SE PIENSAN LOGRAR TALES OBJETIVOS MEDIANTE:

- 1.- GENERAR Y RETENER UN MAYOR EXCEDENTE ECONOMICO PARA CAPITALIZAR EL CAMPO
- 2.- INTENSIFICAR EL DESARROLLO DE UNA CAPACIDAD TECNOLÓGICA AUTONOMA, PARA APROVECHAR MEJOR LOS RECURSOS DISPONIBLES.
- 3.- PROTEGER, CONSERVAR E INCREMENTAR LOS RECURSOS NATURALES RENOVABLES
- 4.- SE PONDRÁ ESPECIAL ENFASIS EN EL DESARROLLO DE LOS SISTEMAS AGROINDUSTRIALES ALIMENTICIOS. SU IMPULSO CONTRIBUIRÁ A INCREMENTAR LA OFERTA DE BIENES ALIMENTICIOS Y ESTABILIZAR LA DEMANDA DE LOS PRODUCTOS DEL CAMPO.

5.- BUSCAR UNA MEJOR INTEGRACION NACIONAL DE LAS ACTIVIDADES EN EL ESPACIO ECONOMICO, DE MANERA TAL QUE SEAN VINCULADOS LOS PROCESOS DE PRODUCCION E INDUSTRIALIZACION DE INSUMOS, CON EL MERCADO FINAL, EL ESTADO APOYARA A LOS AGRICULTORES, ESPECIALMENTE A LOS PEQUEÑOS, MEDIANTE SISTEMAS DE INFORMACION Y SERVICIOS ARTICULADOS DE ALMACENAMIENTO Y TRANSPORTE.

SECTOR PESCA.

ESTE SECTOR NO HA TENIDO EL DESARROLLO ADECUADO A PESAR DE SU GRAN POTENCIAL EXPOTABLE (2760 KM. LITORAL EN EL GOLFO Y 6508 KM. EN PACIFICO). OTROS DE LOS PROBLEMAS IMPORTANTES ES LA FALTA DE INTEGRACION DE SUS ACTIVIDADES, DESDE LA CAPTURA HASTA EL CONSUMO, UN SISTEMA DE COMERCIALIZACION INADECUADO QUE HA PROPICIADO UNA DESCAPITALIZACION DEL MISMO, ASI COMO UNA INFRAESTRUCTURA Y EQUIPOS INSUFICIENTES. POR OTRO LADO UN PATRON TECNOLOGICO OBSOLETO QUE HACE INSUFICIENTE AL SECTOR.

LA ESTRATEGIA DE DESARROLLO DE ESTE SECTOR CONTINUARA ORIENTADA MEDIANTE LA EXPORTACION DEL POTENCIAL PESQUERO Y DE LA ACUACULTURA, PARA SATISFACER LAS NECESIDADES DE ALIMENTACION BASICA DE LA POBLACION DEL PAIS.

SE PROPICIARA LA CAPTURA DE ESPECIES DIVERSAS PARA EL CONSUMO HUMANO, Y SE SOSTENDRA LA EXPORTACION DE AQUELLAS ESPECIES ECONOMICAMENTE IMPORTANTES, CON EL OBJETO DE PROMOVER EMPLEOS Y GENERAR DIVISAS.

SECTOR INDUSTRIAL

ESTE SECTOR A PESAR DE SER DE VITAL IMPORTANCIA EN EL DESARROLLO ECONOMICO DEL PAIS, A PARTIR DE LOS AÑOS 70 MUESTRA UNA DESENERGIA DE LA PRODUCCION, TRUNCANDO ASI EL AVANCE A NUEVAS RAMAS DE MANUFACTURA, EN ESPECIAL DE LOS BIENES DE CAPITAL, AGUDIZANDO MAS EL DESEMPLEO, TENIENDO POCA CAPACIDAD DE EXPORTAR Y FALTA DE EXPLOTACION DE MATERIAS PRIMAS DISPONIBLES.

EL SECTOR INDUSTRIAL DENTRO DE LOS OBJETIVOS GENERALES DE LA ESTRATEGIA GLOBAL, COADYUVARA A RESOLVER EL PROBLEMA DE LA DESOCUPACION Y EL DESEMPLEO, Y CONTRIBUIRA A GARANTIZAR UN NIVEL MINIMO DE BIENESTAR PARA TODA LA POBLACION.

LOS OBJETIVOS DE LA POLITICA INDUSTRIAL SON LOS SIGUIENTES:

1.- REORIENTAR LA PRODUCCION HACIA BIENES DE CONSUMO BASICO, PARTICULARMENTE LOS ALIMENTOS, QUE SON EL SUSTENTO REAL DE UNA REMUNERACION ADECUADA DEL TRABAJO.

2.- DESARROLLAR RAMAS DE ALTA PRODUCTIVIDAD, CAPACES DE EXPORTAR Y SUSTITUIR IMPORTACIONES DE MANERA EFICIENTE.

3.- INTEGRAR MEJOR LA ESTRUCTURA INDUSTRIAL

4.- DESCONCENTRAR LA ACTIVIDAD ECONOMICA DE ACUERDO A LOS PROPOSITOS DEL DESARROLLO REGIONAL, EXPLOTACION Y EXPORTACION DE RECURSOS NATURALES, Y ORIENTACION DE INVERSIONES HACIA LAS COSTAS Y LAS FRONTERAS.

5.- EQUILIBRAR LAS ESTRUCTURAS DEL MERCADO, ATACANDO LA CONCENTRACION OLIGOPOLICA EN LAS INDUSTRIAS MAS DINAMICAS Y PEQUEÑAS INDUSTRIAS.

6.- AUMENTAR LA PRODUCCION INDUSTRIAL EVITANDO LAS DIFERENCIAS ENTRE LOS PRECIOS EXTERNOS Y LOS INTERNOS.

7.- DIVERSIFICAR LAS EXPORTACIONES, DESARROLLANDO LAS RAMAS QUE PUEDAN EXPORTAR GRAN PROPORCION DE SU PRODUCCION COMBINANDOLO, CON LA SELECCION DE LAS IMPORTACIONES REEMPLAZABLES.

8.- DESARROLLAR TECNOLOGIAS PROPIAS CONGRUENTES CON LA DOTACION DE FACTORES, Y MODIFICANDO LAS QUE ESTEN DISPONIBLES A NIVEL MUNDIAL, Y PUEDAN ADAPTARSE A LAS CONDICIONES DEL PAIS.

LA BASE DE LA ESTRATEGIA INDUSTRIAL ES EL POTENCIAL FINANCIERO QUE BRINDAN LOS RECURSOS DERIVADOS DE LA EXPORTACION DEL PETROLEO.

SECTOR COMERCIO.

ESTE SECTOR ES IMPORTANTE POR SU PARTICIPACION EN EL PRODUCTO INTERNO BRUTO.

DEBIDO AL INTERMEDIARISMO SE OCASIONARON MONOPOLIOS QUE ORIGINARON EL ALZA INJUSTIFICADA DE PRECIOS DE LOS ARTICULOS DE PRIMERA NECESIDAD. LA UBICACION DE LAS UNIDADES PRODUCTIVAS, LA MALA PLANEACION DE LOS LUGARES DE CONSUMO (ORIGEN-DESTINO), LA LABOR DE ENLACE SE DUPLICA, ASI COMO POR FALTA DE INSTALACIONES DE ALMACENAMIENTO EN LAS REDES DE COMUNICACION Y TRANSPORTE.

LA ESTRATEGIA SE ORIENTA A LA TRANSFORMACION DE LA ECONOMIA NACIONAL, PASANDO DE AGRICOLA A URBANA INDUSTRIAL, QUE VINCULE LA OFERTA DE BIENES Y SERVICIOS Y LOS CONSUMIDORES, INTERVIENIENDO EN LA ACTIVIDAD COMERCIAL, EN LAS OPERACIONES DE COMPRA Y VENTA, DE ALMACENAJE Y, LA ELABORACION INDUSTRIAL, Y REGULANDO EL MERCADO DE PRODUCTOS BASICOS.

EL DESARROLLO DEL PAIS NO SERA POSIBLE SIN UNA MODERNIZACION DEL COMERCIO Y SUS PRACTICAS, QUE IMPULSE EL ESFUERZO GLOBAL ENCAMINADO HACIA LA CREACION DEL PAUTAS DE PRODUCCION Y CONSUMO ADECUADAS A LAS POSIBILIDADES Y NECESIDADES DEL PAIS. LA ACTIVIDAD DEL COMERCIO SE DEBE VER COMO UN TODO CONTINUO, EN EL QUE LA ORIENTACION DADA A LA ACTIVIDAD PRODUCTIVA, A LA DESCONCENTRACION DE LA ACTIVIDAD ECONOMICA Y A LA POLITICA DEL TRANSPORTE, ENTRE MEDIDAS INFLUIRA EN SUS ACCIONES. LA PROPORCION EN QUE ESTE SECTOR REDUZCA EL COSTO ECONOMICO Y SOCIAL DE SUS OPERACIONES Y PROPORCIONE LOS BIENES BASICOS A LA MAYORIA DE LA POBLACION CONTRIBUIRA SIGNIFICATIVAMENTE, A LOS OBJETIVOS CENTRALES DEL PAIS.

LOS OBJETIVOS PRINCIPALES SON: ABASTECER ZONAS MARGINADAS CON APOYO DE INSTITUCIONES COMO CONASUPO, COPLAMAR, SAHOP Y AUMENTAR Y FORTALECER LOS RECURSOS CREDITICIOS DEL PEQUEÑO COMERCIO.

SECTOR TURISMO.

ESTE SECTOR ES UN GRAN GENERADOR DE DIVISAS, DE EMPLEOS Y POR SU EXTENSA FRONTERA Y LITORALES PERMITE UN GRAN DESARROLLO EN NUESTRO PAIS. PERO EXISTEN FACTORES QUE AFECTAN SU COMPORTAMIENTO COMO SON LA INESTABILIDAD POLITICA Y ECONOMICA INTERNACIONAL, LA ESPECIALIZACION EN EL ORIGEN DEL TURISTA, LA MAYOR EGRESION DEL TURISTA MEXICANO, LA FALTA DE PUBLICIDAD, LA FALTA DE INFRAESTRUCTURA PARA RECIBIR AL TURISTA EXTRANJERO COMO NACIONAL Y ASI PODER COMPETIR CON EL TURISMO INTERNACIONAL.

EL TURISMO EN MEXICO HA TENIDO UN DESARROLLO DESEQUILIBRADO POR FAVORECER A LA CLASE DE MAYORES INGRESOS, SIN PODER TENER PARTICIPACION LA CLASE DE BAJOS RECURSOS.

EL ESTADO HA ESTABLECIDO UNA ESTRATEGIA CON LOS SIGUIENTES OBJETIVOS PRINCIPALES.

- SATISFACER EL DERECHO AL DESCANSO RECREATIVO Y CREATIVO DE LOS MEXICANOS.
- CONSOLIDAR EL PAPEL ESTRATEGICO DEL SECTOR EN EL DESARROLLO DE LA ECONOMIA NACIONAL.
- RACIONALIDAD Y EFICIENCIA EN EL FUNCIONAMIENTO TURISTICO
- LOGRAR LA AUTONOMIA TECNOLOGICA, FINANCIERA Y COMERCIAL DEL SECTOR.

POR LO QUE ESTE DESARROLLO SE ORIENTARA HACIA UN BALANCE ENTRE EL TURISMO RECEPTIVO Y EL TURISMO INTERNO, DANDO MAYOR IMPORTANCIA AL INTERNO SOCIAL, PARA LO CUAL SE APOYARA EN OTROS SECTORES Y COMUNICACIONES, CONSTRUCCION, COMERCIO, ETC.

SECTOR COMUNICACIONES Y TRANSPORTES.

ESTE SECTOR A PESAR DE SER, POR SU PAPEL, ES DE VITAL IMPORTANCIA PARA LA EXPANSION DE LA ACTIVIDAD ECONOMICA.

PRESENTA PROBLEMAS COMO INVERSIONES INSUFICIENTES, CUELLOS DE BOTELLA, FALTA DE BODEGAS FUNCIONALES, INADECUADAS TERMINALES DE FERROCARRIL, DEFICIENCIA EN LA TRANSFORMACION DE CARGA, MANTENIMIENTO DE EQUIPO FERROVIARIO, MAL SISTEMA DE VIAS FERREAS, DEFICIENCIA EN LA ACTIVIDAD ECONOMICA EN LOS PUERTOS, INSU-

FICIENCIA DE INFRAESTRUCTURA EN CARRETERAS, EXTENSION LIMITADA QUE MARGINA GRAN PARTE DE LA POBLACION. EL GRAN CRECIMIENTO DE MOGRAFICO, DEMANDA DE CARRETERAS Y OTRAS VIAS DE COMUNICACION.

POR OTRO LADO LA FALTA DE SUBSIDIOS AL TRAFICO DE CARRETERAS, FERROCARRILES Y SERVICIOS PORTUARIOS, INCIDEN EN LA INVERSION ECONOMICA PARA EL MEJORAMIENTO DE DICHS SISTEMAS, MIENTRAS QUE EL TRANSPORTE AEREO SE ENFRENTA A UN GRAN PROBLEMA OCASIONADO, POR UN LADO POR LA COMPETENCIA INTERNACIONAL QUE OFRECE UN MEJOR SERVICIO, Y POR EL OTRO LA SATURACION DE AEROPUERTOS.

PARA LOGRAR LA ESTRATEGIA QUE SE DEFINE EN EL PLAN, ES UNA CONDICION INDISPENSABLE LA EVOLUCION RAPIDA Y SOSTENIDA DE ESTE SECTOR, POR LO QUE LA ESTRATEGIA GLOBAL LE ASIGNA INVERSIONES CUANTIOSAS, PARA SU RAPIDO CRECIMIENTO Y SU MEJOR INTEGRACION EN EL ESPACIO DEL TERRITORIO NACIONAL.

PLAN GLOBAL DE DESARROLLO NACIONAL.
ANALISIS CRITICO.

EL GOBIERNO FEDERAL.

HA TENIDO ESTRATEGIA A SEGUIR EN LOS ULTIMOS SEIS AÑOS DE GOBIERNO, PARA TRATAR DE SOLUCIONAR LA CRISIS SOCIAL, ECONOMICA Y POLITICA QUE AFECTA A LA NACION.

LA ESTRATEGIA PROPUESTA NO HA TENIDO EFECTIVIDAD, TANTO EN SU ESENCIA COMO EN SU IMPLEMENTACION.

LA ESTRATEGIA SEGUIDA POR EL ESTADO SE HA ORIENTADO DESDE SU INICIO, HACIA LA CONSECUACION DE CUATRO OBJETIVOS DE LA POLITICA - DE DESARROLLO, QUE NORMAN LA ORIENTACION DEL SISTEMA NACIONAL, DEL SISTEMA ECONOMICO, SURGIENDO DEL PROYECTO NACIONAL, FORTALECIENDO SE LOS OBJETIVOS, Y SE SOPORTAN MUTUAMENTE SIENDO CADA UNO INDISPENSABLE PARA EL LOGRO DE LOS DEMAS; EL ASPECTO CENTRAL DE LA ESTRATEGIA QUE SE PROPONE. ES PROVEER A LA POBLACION DE OPORTUNIDADES DE EMPLEO, MINIMOS DE BIENESTAR Y UNA MEJOR DISTRIBUCION DEL INGRESO, PARA ESTO EL, CRECIMIENTO TENDRA QUE SER ELEVADO PERMANENTE ESTABLE Y CUALITATIVAMENTE DIFERENTE, CONCENTRANDO LOS ESFUERZOS DE LA PRODUCCION DE LOS BIENES NACIONAL Y SOCIALMENTE NECESARIOS.

POR EL HECHO DE QUE ESTE PLAN ES PROPOSITIVO NO SE PODRA IMPLEMENTAR, HASTA TENER ALGUNAS MODIFICACIONES DE ORDEN LEGAL, PARA HACERLO REGLAMENTARIO Y ASI SU APLICACION SEA EJERCIDA A TODOS LOS NIVELES.

ACTUALMENTE SIN TENER LA OBSERVACION ANTERIOR, TANTO LA INICIATIVA PUBLICA COMO LA PRIVADA, HAN TENIDO PARTICIPACION EN ESTE PLAN CONFORME A SUS PROPIOS INTERESES, LO QUE HA OCASIONADO UN GRAN DESEQUILIBRIO ECONOMICO.

ASI VEMOS QUE LA AGRICULTURA SIENDO UNO DE LOS PRINCIPALES APOYOS DE LA ECONOMIA NACIONAL, HA SIDO DESPLAZADA POR OTRAS INDUSTRIAS ECONOMICAMENTE MAS PRODUCTIVAS, RELEGANDO A ESTA A UN SEGUNDO PLANO, POR LA GRAN INVERSION INICIAL QUE ESTA REQUIERE PARA ALCANZAR SUS PRINCIPALES OBJETIVOS, ADEMAS DE LA INSEGURIDAD DE ESTA INVERSION Y EL POCO RENDIMIENTO QUE GENERA.

AGRAVANDOSE MAS EL PROBLEMA RESPECTO A LA INVERSION PUBLICA, PUES ESTA CUENTA CON UN PRESUPUESTO MUY LIMITADO SIN PODER CONTAR CON CREDITOS DEL EXTRANJERO PARA PODER DESARROLLAR ESTE SECTOR.

YA QUE LAS INSTITUCIONES DE CREDITO PRESENTAN CONFORME A LA CONVENIENCIA DE SUS INTERESES, OTORGANDO CREDITOS PARA DESARROLLAR SOLO AQUELLOS SECTORES QUE LE CONVIENEN EVITANDO QUE EL PAIS SALGA DEL SUBDESARROLLO.

OTRO ASPECTO DE ESTE PLAN, ES QUE LAS UTILIDADES DE LA INVERSION PUBLICA NO SON UTILIZADAS PARA DESARROLLAR A LOS SECTORES MENOS PRODUCTIVOS, SINO QUE SE REINVIERTEN EN SU INVERSION INICIAL, AGUDIZANDOSE MAS EL DESEQUILIBRIO ECONOMICO DE LA NACION.

EN CONJUNTO TODOS ESTOS PROBLEMAS ECONOMICOS PROVOCAN GRANDES CONFLICTOS SOCIALES TANTO EN LA CIUDAD COMO EN EL CAMPO, SIN PODER RESOLVER NINGUNO DE LOS DOS.

EN GENERAL LOS OBJETIVOS DEL PLAN GLOBAL DE DESARROLLO SON BUENOS, PERO LOS MOTIVOS ANTERIORES NO HAN SIDO VIABLES.

POR LO TANTO PROPONEMOS, CREAR CONDICIONES QUE CONDUZCAN AL AUTODESARROLLO DE LAS DISTINTAS REGIONES, CONTEMPLANDO UNA SERIE DE ELEMENTOS TALES COMO:

1.- EL INCREMENTO DE LA POBLACION RURAL QUE PARTICIPE EN ACTIVIDADES PRODUCTIVAS, PARA ESTE FIN, SE DEBEN FORTALECER LAS INDUSTRIAS CASERAS Y ESTABLECER PEQUEÑAS INDUSTRIAS, TENIENDO COMO PRINCIPAL OBJETIVO EL SATISFACER LAS NECESIDADES LOCALES, UTILIZANDO AL MAXIMO LOS RECURSOS DEL LUGAR, EN CUANTO A MANO DE OBRA, MATERIAL, Y CAPITAL, DE SER POSIBLE, SIN PASAR POR ALTO LAS INDUSTRIAS DE MATERIALES DE CONSTRUCCION.

2.- LA EDUCACION DEBE REESTRUCTURARSE Y ENFOCARSE PRINCIPALMENTE A LA TRANSFORMACION DE HABILIDADES, TANTO A NIVEL DE LA COMUNIDAD COMO AL DE LA FAMILIA Y DEL INDIVIDUO. ESTO ES MAS APROPIADO PARTICULARMENTE PARA EL AUTODESARROLLO DE LAS REGIONES RURALES.

3.- SE DEBE MOTIVAR A LA POBLACION RURAL PARA QUE MEJORE, CON UN MINIMO DE AYUDA EXTERNA, AL MARCO FISICO QUE SE REQUIERE PARA EL AUTO DESARROLLO: CAMINOS, ABASTECIMIENTO DE AGUA, SISTEMAS DE DRENAJE, MERCADOS, CORRIENTE ELECTRICA, ETC. PRIORIDAD DEBE DARSELE A AQUELLAS MEJORAS EN UNA FORMA DIRECTA, SOSTIENE EL ALZA DE NIVELES DE PRODUCCION Y CONSUMO.

4.- SE DEBEN MEJORAR EL SUMINISTRO DE SERVICIOS SOCIALES: VIVIENDA, EDUCACION, SALUD, CREDITOS, RECREACION, ETC. AQUI DE NUEVO, LA PRIORIDAD DEBE DE DARSELE A AQUELLOS SERVICIOS QUE EN UNA FORMA DIRECTA, SOSTIENEN EL ALZA DE NIVELES DE PRODUCCION Y CONSUMO.

LAS ACCIONES ANTES MENCIONADAS, PARA MEJORAR LAS CONDICIONES DE VIDA EN AREAS RURALES, FRENAR ASI LA MIGRACION RURAL-URBANA, NO SE PUEDEN INSTRUMENTAR SOLO MEDIANTE ESFUERZOS LOCALES Y ESTATALES. SINO QUE NECESITA LA ACCION A TODOS LOS NIVELES - GUBERNAMENTALES.

AL NIVEL NACIONAL EN DONDE TIENDEN A CONCENTRARSE LOS PODERES POLITICO Y ECONOMICO, Y EN DONDE SE CENTRALIZA LA PLANEACION, SE NECESITA UN CONOCIMIENTO DEL PROBLEMA Y DEL DESEO POLITICO DE ATACARLO, FRENAR LAS OLAS DE MIGRACION RURAL-URBANA ES UNA GRAN TAREA QUE REQUIERE DE ESFUERZOS CONSTANTES A CORTO Y A LARGO PLAZO, QUE CONCUERDEN CON SU MAGNITUD. PARA ACRECENTAR EL DESARROLLO DE LAS REGIONES RURALES, ES NECESARIO UN PLAN INTEGRAL DE AUTODESARROLLO REGIONAL. QUE LA DIMENSION ESPACIAL A LA PLANEACION NACIONAL TRADICIONAL, QUE ANTERIORMENTE CONSISTIA EN UNA PLANEACION GLOBAL O EN UNA PLANEACION POR SECTORES. QUIZA - EL CRECIMIENTO EXCESIVO DE LAS AREAS METROPOLITANAS ES RESULTADO, EN PARTE, DE FALTA DE CONCEPTOS REGIONALES EN LA PLANEACION DE DESARROLLO NACIONAL

TAMAULIPAS

INTRODUCCION:

DEBIDO A LA SITUACION SOCIOECONOMICA, QUE HA PRESENTADO EL PAIS EN LOS ULTIMOS AÑOS, LA PROBLEMATICA DEL MISMO SE HA ACENTUADO DENTRO DE ESTA; TAMAULIPAS ESTADO A TRATAR, PRESENTA SITUACIONES, QUE HAN DETERMINADO UN ESTANCAMIENTO EN SU DESARROLLO.

POR LO TANTO SE REQUIERE INSTRUMENTAR UNA ESTRATEGIA PARA UNA PRONTA SOLUCION.

PANORAMICA ESTATAL

ASPECTOS FISICOS Y GEOGRAFICOS:

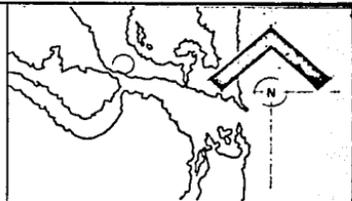
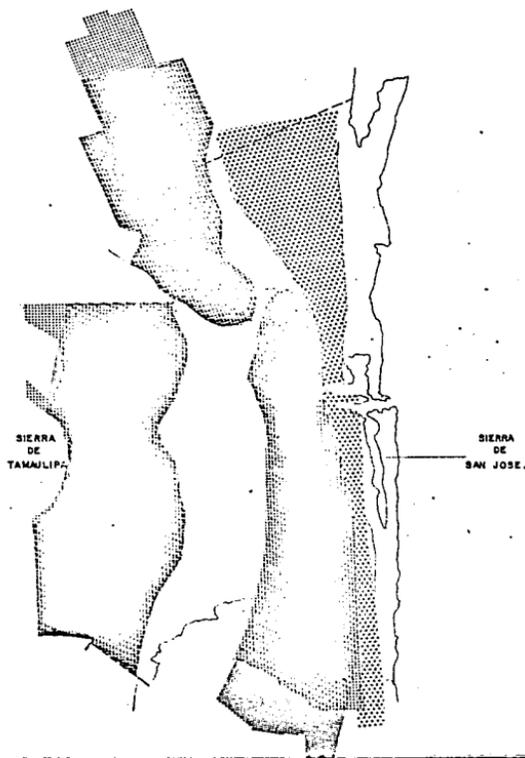
LOCALIZACION: AL NORTE CON E.U.A. AL ESTE CON EL GOLFO DE MEXICO; AL SUR CON VERACRUZ; Y SAN LUIS POTOSI; AL OESTE CON NUEVO LEON. (VER LAMINA).

OROGRAFIA: EL PRINCIPAL SISTEMA MONTAÑOSO DE TAMAULIPAS SE ENCUENTRA CONSTITUIDO POR LA SIERRA MADRE ORIENTAL, QUE SE INTERNA EN LA ENTIDAD POR EL SUROESTE, PROCEDENTE DEL ESTADO DE SAN LUIS POTOSI, Y LA RECORRE HACIA EL NOROESTE, HASTA EL MUNICIPIO DE HIDALGO.

EN LA PORCION CENTRAL DE ESTADO ENTRE LA SIERRA MADRE Y EL GOLFO DE MEXICO, Y CON DIRECCION DE NORTE A SUR, SE LOCALIZA LA SIERRA DE TAMAULIPAS, Y AL ORIENTE DE LA SIERRA DE TAMAULIPAS Y MUY PROXIMA A LA COSTA, ESTA LA SIERRA DE JOSE DE LAS RUSIAS, QUE VA DE SUR A NORTE. Y EN LA REGION OCCIDENTAL, CERCANA A LOS LIMITES CON NUEVO LEON Y PARALELA A LA SIERRA MADRE SE ENCUENTRA LA SIERRA DE SAN CARLOS EN DIRECCION SURESTE-NOROESTE (VER LAMINA)

HIDROGRAFIA: EL RIO BRAVO FORMA UNA CUENCA EN EL ESTADO, EN UNA AREA DE 18,000km² Y SE UBICA ENTRE REYNOSA Y MATAMOROS. LA CUENCA DE SOTO LA MARINA CORRE POR EL CENTRO DE LA ENTIDAD Y ESTA FORMADA POR LA UNION DE VARIOS AFLUENTES, (22,500 km²); DE ESTA SE DESPRENDE EL RIO PURIFICACION. LA CUENCA DE SAN FERNANDO ES DE 22,500 km²; AL SUROESTE SE LOCALIZA EL RIO TAMESI. (VER LAMINA)

CLIMA: EN EL NORTE ES CALUROSO MEDIO; EN EL CENTRO ES TEMPLADO REGULAR. LA PRECIPITACION PUVIAL ES DE 800mm. DURANTE EL VERANO CAEN LAS LLUVIAS.



SIMBOLOGIA

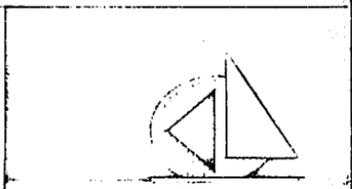
GRAMINIAS

DANIZO
ACERRIN
ZACATE DEL AMOR
NAVAJITA



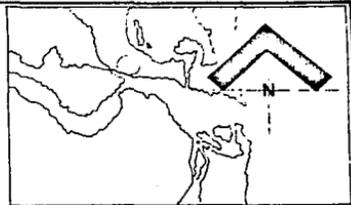
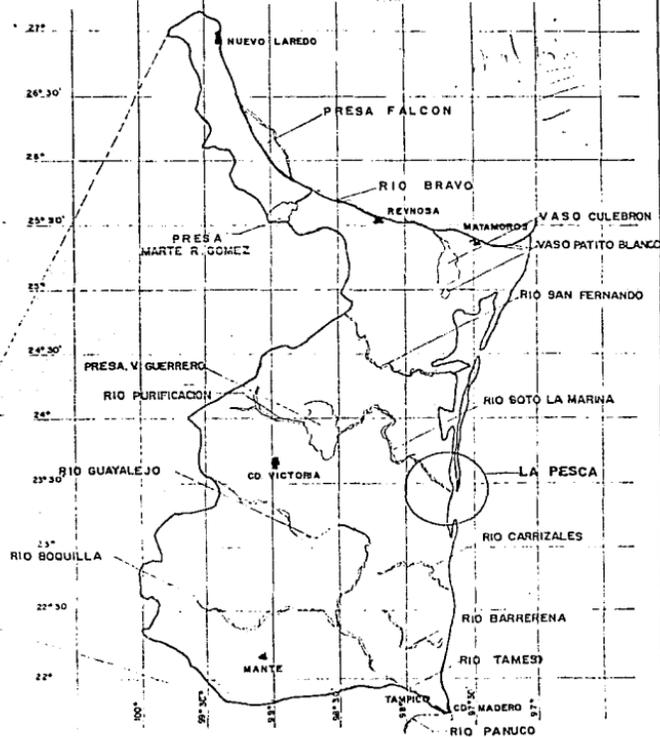
ARBORIAS

MANGUIRA
HIDRA DE POTRO
EBANO
CRECETO
SIERRILLA
ZACAHUXTLE

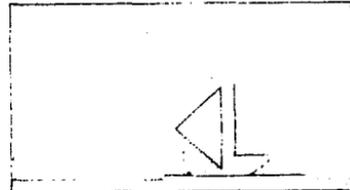


VEGETACION

OROGRAFIA



ED. DE TAMAULIPAS



HIDROGRAFIA

GEOGRAFIA HUMANA:

DEMOGRAFIA:

| | |
|---------------|-----------------------------|
| POBLACION: | 1924,900 HAB. |
| DENSIDAD: | 18.8 HAB/KM2 (1979) |
| DISTRIBUCION: | 74.5% URBANA 25.5% RURAL |

CIUDADES PRINCIPALES:

| | |
|-----------------|--------------|
| CIUDAD VICTORIA | 127,000 HAB. |
| MATAMOROS | 193,000 HAB. |
| NUEVO LAREDO | 224,000 HAB. |
| REYNOSA | 231,000 HAB. |
| TAMPICO | 248,000 HAB. |

| | |
|----------------------|----------------------------------|
| INDICE DE NATALIDAD | 44.9 POR 1000 HAB. (1975) |
| INDICE DE MORTALIDAD | 17.9 POR 1000 HAB. (1975) |
| MORTALIDAD | 26.6 POR CADA 1000 NACIDOS VIVOS |
| ALFABETISMO | 85.7% |

IDIOMAS:

EL 100% DE LA POBLACION HABLA ESPAÑOL.
1688 ALGUNA LENGUA INDIGENA (NAHUATL O HUASTECO)
658 NO HABLA ESPAÑOL.

DATOS ESTADISTICOS:

COMUNICACIONES:

| | |
|----------------------|---|
| CARRETERAS: | 9,770 KM (1976) |
| PAVIMENTADAS: | 2,694 KMS. |
| REVESTIDAS: | 3,210 KMS. |
| TERRACERIA Y BRECHA: | 3,866 KMS. |
| FERROCARRILES: | 894.3 KMS. (1977) |
| AEROPUERTOS: (4) | TAMPICO NUEVO LAREDO MATAMOROS REYNOSA |

EDUCATIVOS

| | |
|---------------------|--------------|
| EDUCACION ELEMENTAL | (1976-1977) |
| PREESCOLAR: | 156 ESCUELAS |

| | |
|-------------------------|--------------------|
| MATRICULA TOTAL | 21,213 |
| MAESTROS: | 559. |
| PRIMARIA: | 1,536 ESCUELAS |
| MATRICULA TOTAL: | 363,185 |
| MAESTROS: | 8,730 |
| EDUCACION MEDIA | (1976-1977) |
| CICLO BASICO (SEC.) | 129 ESCUELAS |
| MATRICULA TOTAL | 25,688 |
| CICLO SUPERIOR: | 33 ESCUELAS |
| MATRICULA TOTAL: | 21,228 |
| NORMAL: | 8 ESCUELAS |
| MATRICULA TOTAL: | 8,233 |
| EDUCACION SUPERIOR: | 23 ESCUELAS |
| MATRICULA TOTAL: | 14,679 |
| SANITARIOS: | |
| HOSPITALES: | 196 |
| CENTROS DE SALUD: | 33 |
| CLINICAS ASISTENCIALES: | 16 |
| NUMEROS DE CAMAS: | 2,220 |
| CAMAS POR 1000 HAB.: | 0,9 |
| NIVELES DE VIDA. | |
| VIVIENDAS PROPIAS: | 66.5% |
| GON AGUA CORRIENTE: | 66.8% |
| CON DRENAJE: | 47% |
| CON ENERGIA ELECTRICA: | 68% |
| CON RADIO: | 82.1% |
| CON TELEVISION: | 31.5% |
| DIARIOS: | 16 (1976) |
| TIRAJE CONJUNTO: | 461,603 EJEMPLARES |
| RADIODIFUSORAS: | 44 (1978) |
| TELEVISORAS: | 2 (1977) |
| BIBLIOTECAS | 168 (1979) |

LAS REGIONES EN QUE SE DIVIDE TAMAULIPAS SON: ZONA NUEVO LAREDO, ZONA FRONTERIZA, ZONA SAN FERNANDO, ZONA CENTRO, ZONA MANTE, ZONA TULA-JAUMAVE Y ZONA TAMPICO. (VER LAMINA).

ANALISIS DE LAS REGIONES.

INGRESOS.

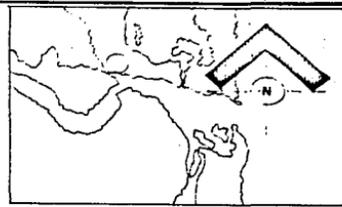
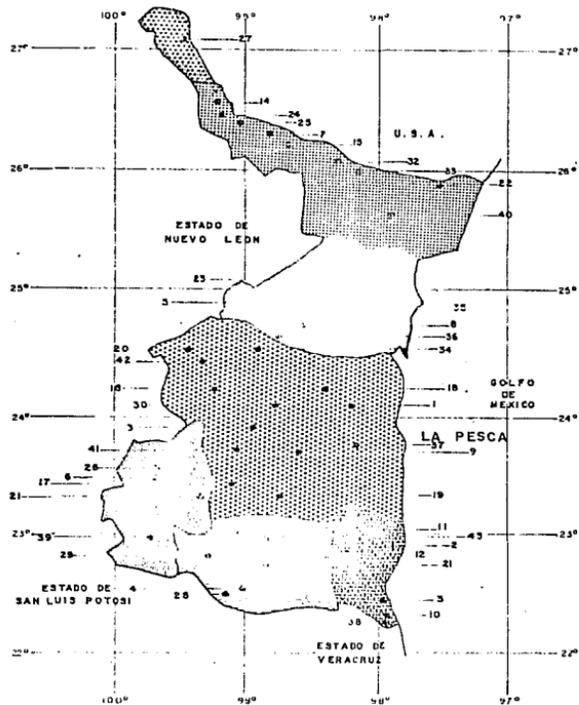
LOS PORCENTAJES POR REGION, CON INGRESOS MENORES DE \$ 4,500.00, PONEN DE MANIFIESTO LAS GRANDES DESIGUALDADES ENTRE LAS DISTINTAS REGIONES DEL ESTADO.

EL GRADO DE MODERNIZACION EN EL SECTOR PRIMARIO, LO DETERMINA, - LOS INDICADORES DE ENERGIA EMPLEADA EN ACTIVIDADES AGRICOLAS, COMO LA ANIMAL, LA MECANICA, Y LA MIXTA. ASI VEMOS QUE LA REGION DE MAYOR UTILIZACION DE ENERGIA MECANICA ES LA FRONTERIZA, OCUPANDO SOLO UN 3.82% DE ENERGIA ANIMAL, Y LA REGION DE MENOR UTILIZACION DE ENERGIA MECANICA ES LA DE TULA-JAUMAVE CON UN 99.24% DE ENERGIA ANIMAL. POR ULTIMO, LAS REGIONES DE SAN FERNANDO, CENTRO LAREDO, MANTE, TAMPICO-MADERO, UTILIZAN LA ENERGIA ANIMAL EN UN TERMINO MEDIO, CON UN 30% DE ENERGIA ANIMAL.

LOS INDICADORES SOCIALES A NIVEL REGIONAL, SON LOS DE GRADO DE INSTRUCCION, DE VIVIENDA Y DE ANALFABETISMO. ASI VEMOS QUE LA REGION CON MAYOR INSTRUCCION PRIMARIA SON LAREDO Y TAMPICO-MADERO, SEGUIDOS DE LA FRONTERIZA, CENTRO, MANTE Y LA MENOR ES SAN FERNANDO, Y TULA-JAUMAVE. LA MAYOR CONSTRUCCION POSPRIMARIA, ES TAMPICO-MADERO Y LA DE MENOR TULA-JAUMAVE Y SAN FERNANDO.

RESPECTO A VIVIENDA, LA REGION CON MAYOR PROPORCION DE VIVIENDA CON AGUA Y DRENAJE, SON NUEVO LAREDO Y TAMPICO-MADERO, Y LAS MAS DESFAVORECIDAS SON SAN FERNANDO Y TULA-JAUMAVE.

EN CUANTO A COMUNICACION Y VIALIDAD, LA REGION FRONTERIZA ES LA MAS DESARROLLADA.



- 27- NOLAVILLES ZONA NUEVO LAREDO
- ZONA FRONTERIZA
 - 14- GUERRERO 25- MIER 26- MOHEL ALDAR
 - 7- CAMARGO 15- G. DIAZ ORDAZ 35- REYNOSA
 - 33- RIO BRAVO 40- VALLE HERMINIO 32- MATANGROS
- ZONA S.M. FERRANCO
 - 23- MENDEZ 3- BURGOZ 36-34- NICOLAS
 - 35- S.M. FERRANCO 8- CRULLAS
- ZONA CENTRO
 - 20- MAINERO 30- VILLAGRAN 21- S.M. COLOS
 - 18- HIDALGO 30- PAVILLA 9- CASAS
 - 41- CD. VICTORIA 19- LLERA 18- JIMENEZ
 - 37- BOTO LA MUEL 1- AUSTINLO
- ZONA MANTE
 - 29- O CAMPO 11- GÓMEZ FARIAS 4- ANTILO MORELOS
 - 31- MANTE 12- GONZÁLEZ 4- SUCOTENCAL
- ZONA TULA-JAUMAVE
 - 28- MIDOUJANA 6- BUSTAMANTE 17- JAUMAVE
 - 31- PALMILLAS 38- TULA
- ZONA TAMPICO
 - 2- ALDAMA 3- ALTAMIRA 10- CD. MADERO
 - 38- TAMPICO

S I M B O L O G I A



REGIONALIZACION

PLAN ESTATAL DE DESARROLLO URBANO Y RURAL DEL ESTADO DE TAMAULI
PAS.

PARA EL AÑO 2000 LA DISTRIBUCION GENERAL DE LA POBLACION - EN EL TERRITORIO ESTATAL SE ENCUADRARA EN LOS PROPOSITOS NACIONALES, MEDIANTE LA GENERACION DE EMPLEOS, LA CANALIZACION DE PARTE DE LA POBLACION EN TERRITORIO TAMAULIPECO Y LA PROPICION DE ZONAS URBANAS Y ECONOMICAS DE AGLOMERACION QUE GENEREN ACTIVIDADES ECONOMICAS.

DE ACUERDO AL PLAN DE DESARROLLO URBANO Y RURAL DEL ESTADO, SE CONSIDERA COMO CANTIDAD DE POBLACION PARA EL HORIZONTE SEÑALADO 4,030,000 HABITANTES. SE HA DISEÑADO EL SISTEMA URBANO PARA EL AÑO 2000 EN BASE AL ACTUAL, CONSIDERANDO DOS CIUDADES CON NIVEL DE ESPECIALIZACION; MONTERREY Y LA ZONA CONURBANA DEL PANUCO.

LA ESTRUCTURA ESPACIAL SE DIRIGE A DOS ASPECTOS: EL GENERAL Y EL DE AREAS GEOGRAFICAS Y SECTORES PRIORITARIOS. DEFINIENDO DEL SISTEMA URBANO EL PATRON GENERAL, MEDIANTE UNA ESTRUCTURA BASICA Y DE UBICACION ESPACIAL DE SERVICIOS Y DETERMINANDOSE EL SISTEMA URBANO EN BASE A LA INFRAESTRUCTURA BASICA ACTUAL, - ASI COMO LA ORGANIZACION POLITICA, ADMINISTRATIVA COMERCIAL Y DE COMUNICACIONES.

EL SISTEMA URBANO SE COMPONE DE SIETE SISTEMAS REGIONALES RELACIONANDO SUS NECESIDADES DE INTERCAMBIO EN PRESENTACIONES DE BIENES Y SERVICIOS QUE SON:

EL SISTEMA URBANO DE NUEVO LAREDO: TIENE COMO FUNCION ACTUAL EL DESARROLLO DE ACTIVIDADES URBANAS EN RELACION CON PRESENTACION DE BIENES DE SERVICIO Y COMERCIO PARA EL TURISMO NACIONAL Y EXTRANJERO ASI COMO LOS TRANSPORTES COMO EL PRIMER PUERTO FRONTERIZO DEL PAÍS.

EL SISTEMA URBANO MULTIPLE FRONTERIZO; ESTA ALTAMENTE INTEGRADO, ADEMAS PRESENTA A UN GRAN DESARROLLO ECONOMICO DADO SUS RECURSOS AGROPECUARIOS, ACTIVIDADES INDUSTRIALES, RECURSOS energeticos, PESQUEROS, DE INFRAESTRUCTURA Y DISTRIBUCION DE SU POBLACION.

EL SISTEMA URBANO DE LA CUENCA DEL CONCHAS; SIENDO SAN FER-
NANDO SU ACTIVIDAD ECONOMICA ORIGINAL LA GANADERA Y QUE POR SU
NATURALEZA PERMITIO LA ESCASA POBLACION Y DISPERSION DE ASENTA-
MIENTOS HUMANOS. ESTE TERRITORIO ES IMPORTANTE POR SU RIQUEZA -
PESQUERA Y SE HA CONSIDERADO COMO REGION PROPICIA PARA ATRAC--
CION DE POBLACION PARA GENERAR UN MAYOR DESARROLLO EN ACTIVIDA-
DES REGIONALES.

EL SISTEMA URBANO REGIONAL CENTRO; EN EL QUE EL CENTRO DE
DESARROLLO SERA LA CAPITAL DEL ESTADO, UNICO CENTRO URBANO DE LA
REGION Y QUE SE COMPONE A LA VEZ DE MINISISTEMAS QUE SON: HIDAL-
GO-PADILLA, SANTANDER JIMENEZ ABASOLO-SOTO LA MARINA, LLERA Y
VICTORIA.

EL SISTEMA REGIONAL SUBMONTANO; TULA JAUMAVE POR SUS INDI-
CADORES ECONOMICOS Y SOCIALES SE ENCUENTRA ESTANCADO MOSTRANDO
UN ALTO GRADO DE UNIFUNCIONALIDAD, PARA LOGRAR SU INTEGRACION -
SE CANALIZARAN SUS CORRIENTES MIGRATORIAS EN DOS POLOS CONCEN--
TRADOS TULA JAUMAVE.

SISTEMA URBANO REGIONAL DE LA CUENCA DE GUAYALEJO; MANTE -
TIENE COMO CENTRO REGIONAL A LA CIUDAD DE MANTE DONDE SE REALI-
ZA COMO ACTIVIDAD PRINCIPAL LA INDUSTRIA DE LA TRANSFORMACION,
ACTUALMENTE SE HA CONSOLIDADO POR LA INTRODUCCION DEL SISTEMA -
DE RIEGO.

SISTEMA URBANO REGIONAL DEL SURESTE; TAMPICO MADERO ES -
PINCIPALMENTE URBANO Y SU ACTIVIDAD PRINCIPAL ES LA INDUSTRIA -
DEL PETROLEO, LOS SERVICIOS, COMERCIO Y LOS TRANSPORTES, SIENDO
CONSIDERADO POR EL PLAN NACIONAL INDUSTRIAL COMO REGION UNO, SU
DESARROLLO ECONOMICO GIRARA EN TORNO A LA ACTIVIDAD INDUSTRIAL.

UBICACION ESPACIAL DE LOS SERVICIOS: EN BASE AL SISTEMA UR-
BANO DE ACUERDO A SUS CARACTERISTICAS Y RANGO DE POBLACION SE
DETERMINARAN NECESIDADES DE SERVICIO COMO:
TELEGRAFO, TELEFONO, EDUCACION Y SALUD.
LAS AREAS GEOGRAFICAS Y SECTORES PRIORITARIOS SE REALIZARAN TO-
MANDO EN CUENTA LA DISPONIBILIDAD DE RECURSOS NATURALES, UBICA-
CION ESTRATEGICA DEL CONTEXTO DEL TERRITORIO DEL ESTADO Y EL PO-
SIBLE CRECIMIENTO AUTOSOSTENIDO.

LA UBICACION ESPACIAL DE SERVICIOS SE DIVIDIRA EN:
CIUDAD CON SERVICIOS REGIONALES: (1 PRIMARIA, 2 SECUNDARIA, 3 PRE
PARATORIA, 4 UNIVERSIDAD, 5 POSGRADO, 6 CLINICA HOSPITAL, 7 HOS-
PITAL GENERAL, 8 HOSPITAL DE ESPECIALIDAD, 9 CORREO, 10 TELEGRAFO,
11 TELEFONO, 12 CENTRAL DE TELEX).

CIUDADES CON SERVICIOS ESTATALES:

PRIMARIA, SECUNDARIA, PREPARATORIA, UNIVERSIDAD.
CLINICA, HOSPITAL, HOSPITAL GENERAL.
CORREO, TELEGRAFO, TELEFONO.

NIVEL INTERMEDIO:

PRIMARIA SECUNDARIA Y PREPARATORIA.
CLINICA, HOSPITAL.
CORREO, TELEGRAFO, TELEFONO.

MIVEL MEDIO:

PRIMARIA Y SECUNDARIA.
CLINICA.
CORREOS Y TELEGRAFO.

NIVEL BASICO:

PRIMARIA.
CENTRO DE SALUD.
CORREO.

ÁREAS GEOGRAFICAS Y SECTOES PRIORITARIOS A CORTO PLAZO.

A) REGION TAMPICO-MADERO, COMPRENDE MUNICIPIO DE ALDAMA, ALTA
MIRA, MADERO Y TAMPICO, PREVEE EL IMPULSO A LA INDUSTRIA DE LA =
TRANSFORMACION, DERIVADOS DEL PETROLEO Y LA PRESTACION DE BIENES
Y SERVICIOS EN EL AREA URBANA, COMO EL PROMOVER EL DESARROLLO DE
ACTIVIDADES AGROPECUARIAS; LA PESCA Y EL TURISMO.

B) REGION SAN FERNANDO; PREVEE EL DESARROLLO INTEGRADO DE RE
CURSOS NATURALES Y SU ESCASA POBLACION ACTUAL, CONSIDERANDOCE CÔ
MO ZONA MIGRATORIA CON DIRECCION A LA ZONA FRONTERIZA.

C) REGION CENTRO: PREVEE EL IMPULSO A LA ACTIVIDAD AGROPECUARIA EN LOS NUEVOS DISTRITOS DE RIEGO ASI COMO LA ACTIVIDAD PESQUERA Y TURISTICA EN LA PESCA MUNICIPIO DE SOTO LA MARINA.

D) REGION TULA-JAUMAVE: PREVEE ACTIVIDADES INDUSTRIALES DIRIGIDA A LA UTILIZACION DE LA MANO DE OBRA LOCAL, EN EL RESTO SE PRETENDE IMPLEMENTAR LA EXPLOTACION RACIONAL DE RECURSOS FORESTALES.

LAS AREAS GEOGRAFICAS Y SECTORES PRIORITARIOS A MEDIANO PLAZO.

SON LA REGION CENTRO, CON ACTIVIDADES DE LA TRANSFORMACION, MINERIA COMO LA AGROINDUSTRIALES, Y DE COMERCIO; Y LA REGION FRONTERIZA PROPONE UN CONTROL DE CONTAMINACION DE SUELOS AGRICOLAS, LA VARIACION DE CULTIVOS, IMPULSO A LA AGROINDUSTRIA E INDUSTRIAS EXTRACTIVAS.

EL DESARROLLO URBANO DE LOS CENTROS DE POBLACION, SERAN INSTRUMENTOS DE COORDINACION DE ACCION PUBLICA Y DE ORIENTACION A LA PRIVADA, TANTO EN EL CASO DE LA ACCION COMO EN LAS PROVISIONES A MEDIANO Y LARGO PLAZO Y CUYA ELABORACION DE DICHO PLANES SON PARA LA ZONA CONURBANA DEL PANUCO, NUEVO LAREDO, REYNOSA, MATAMOROS, VICTORIA Y MANTE, ASI COMO CENTROS DE POBLACION CON SERVICIOS RURALES CONCENTRADOS.

LOS ELEMENTOS COMPONENTES Y ACCIONES DEL SECTOR ASENTAMIENTOS HUMANOS:

EL PLAN FIJA METAS A MEDIANO PLAZO, DANDO PREFERENCIA A LOS ELEMENTOS Y ACCIONES DEL SECTOR Y ASENTAMIENTOS HUMANOS REFERENTE A VIVIENDA PARA ORIENTAR LOS PROGRAMAS ESTATALES Y FEDERALES, PARA EVALUAR SISTEMAS DE EQUIPAMIENTO REGIONAL Y ESTATAL E INTEGRAR LAS ACCIONES DIRIGIDAS A LA ASISTENCIA PUBLICA EDUCACION Y COMERCIO.

LA INFRAESTRUCTURA Y SERVICIOS ES INCREMENTAR EN ZONAS RURALES Y DE EXTENDER EL SERVICIO AL 75% DE LA POBLACION URBANA.

EL ALCANTARILLADO, LA META ES A SERVIR AL MEDIANO PLAZO AL 50% DE LA POBLACION URBANA, MANTENIENDO UNA TASA DE CRECIMIENTO DEL 8.72% EN ZONAS URBANAS Y DEL 10% EN ZONA RURAL.

NIVEL ESTRATEGICO

EL CUAL BUSCA MEDIOS ADECUADOS PARA ALCANZAR LOS OBJETIVOS DE DICHO PLAN Y QUE SE TRADUCE EN PROGRAMAS DE ACCION E INVER--SION.

SINTESIS.

PODEMOS DECIR QUE TAMAULIPAS POR SUS CARACTERISTICAS EL ESTADO DE TAMAULIPAS, POSEE EN SU AMBITO TERRETORIAL, REGIONES -- MUY BIEN DELIMITADAS DE DISTINTA NATURALEZA, QUE POR SU RELIEVE CLIMA, SUELO, Y RECURSOS NATURALES PRESENTAN DISTINTAS ACTIVIDADES ECONOMICAS A DIFERENTES NIVELES DE DESARROLLO.

POR OTRO LADO, LOS FACTORES HISTORICOS, POLITICOS, ECONOMICOS Y GEOGRAFICOS SIGUEN INCIDIENDO A PESAR DE EFECTOS ORIGINALES DE IMPACTO. POR ESTAS RAZONES EL ESTADO CUENTA CON DIFERENTES REGIONES ECONOMICAS VARIANTES EN SU DESARROLLO ECONOMICO, -- YA SEA POR SU INFRAESTRUCTURA, NIVEL DE VIDA, DIFERENTES INDICADORES DE VIDA DANDO ASI GRAN MIGRACION DEL CAMPO A ZONAS URBANAS, ECONOMICAMENTE MAS DESARROLLADAS.

REFERENTE AL PANORAMA GEOECONOMICO DE ESTAS REGIONES LA EVOLUCION DE ACTIVIDADES ECONOMICAS QUE HAN GENERADO LA PONTENCIALIZACION DE ALGUNAS REGIONES, PROVOCAN LA INTEGRACION Y FORTALECIMIENTO DE ESTAS CON RESPECTO A LAS RELACIONES DE INTERCAMBIO DE OTRAS REGIONES DEL ESTADO, Y PODEMOS VER ASI QUE EN LA ENTIDAD, POR EL GRADO DE DESARROLLO EN ESTAS REGIONES ES POSIBLE CATALOGAR A ALGUNAS COMO AVANZADAS, OTRAS ESTAN EN PROCESO DE CONSOLIDACION Y OTRAS SON REGIONES TOTALMENTE EN PROCESO DE CONSOLIDACION.

SIENDO LAS MAS DESARROLLADAS LA ZONA DE NUEVO LAREDO, LA FRONTERIZA Y LA DE TAMPICO-MADERO Y LAS MAS POBRES LAS DE SAN FERNANDO Y LA DE TULA-JAUMAVE, QUEDANDO LA ZONA CENTRO Y LA DE MANTE EN PROCESO DE CONSOLIDACION.

VEMOS ASI, QUE LA ZONA CENTRO, DE ACUERDO CON SUS CARACTERISTICAS Y SUS RECURSOS NATURALES, ES ENTRE LAS DIFERENTES REGIONES DEL ESTADO UNA DE LAS MAS VIABLES A DESARROLLARSE. REFORZANDOSE ESTO POR EL HECHO DE SER TOMADA EN CUENTA COMO UNA ZONA PRIORITARIA DENTRO DEL PLAN DE DESARROLLO URBANO Y RURAL DEL ESTADO DE TAMAULIPAS.

REGION CENTRO

LA REGION CENTRO ESTA UBICADA EN LA PLANICIE COSTERA SOBRE LA CUENCA DEL RIO SOTO LA MARINA, SE LIMITA AL OESTE POR LA SIERRA MADRE ORIENTAL Y AL NORTE POR LA SIERRA DE SAN CARLOS, AL SUR POR LA DE TAMAULIPAS Y AL ESTE POR EL GOLFO DE MEXICO, ES LA MAS EXTENSA DEL ESTADO CON UNA SUPERFICIE DE 26,375.79 KMS². AGRUPADO AL 14.66 % DE LA POBLACION DE LA ENTIDAD, (282,190 HBTS.) (VER LAMINA). LA DISTRIBUCION DE LA POBLACION REGIONAL, ES:

| | |
|--------|--------|
| RURAL | 60.62% |
| URBANA | 39.38% |

LA REGION ESTA INTEGRADA POR 11 MUNICIPIOS, DONDE EXISTE 1542 LOCALIDADES RURALES, 3 MIXTAS RURALES Y UNA URBANA.

REFERENTE A EDUCACION PRIMARIA Y PROFESIONAL SE ENCUENTRA SATISFECHA. EN INTRODUCCION PRIMARIA OCUPA UN SEGUNDO LUGAR DESPUES DE LA ZONA FRONTERIZA Y LA DE TAMPICO MADERO.

EN INFRAESTRUCTURA Y SERVICIOS, EL ALCANTARILLADO ES DEFICIENTE Y LA ELECTRIFICACION ES SATISFECHA AMPLIAMENTE.

LA VIABILIDAD Y COMUNICACION SE CONSIDERA BUENA, TIENENDO CARRETERAS QUE COMUNICAN LA REGION CON EL RESTO DEL PAIS.

LA COMUNICACION AEREA CUENTA CON PISTAS DE TERRACERIA EN SU MAYOR PARTE.

LA TELECOMUNICACION TIENE UN SERVICIO REGULAR.

EN CUANTO A SALUD, EN NIVELES SUPERIORES Y MEDIO BASICO SE ENCUENTRA SATISFECHO.

ECONOMIA.- ES DENTRO DEL ESTADO LA MAYOR REGION FRUCTICOLA - (NARANJA, LIMON, TORONJA). SIENDO IMPORTANTE TAMBIEN EL CULTIVO DEL AGUACATE, LOS CULTIVOS ANUALES SON EL SORGO Y EL MAIZ.

LA ACTIVIDAD GANADERA Y AVICOLA, JUNTO CON LAS DE LA REGION FRONTERIZA SON LAS MAS IMPORTANTES DEL ESTADO EN NUMERO DE CABEZAS.

LA REGION DESTACA COMO LA MAYOR ZONA APICOLA. SU PESCA EN EL INTERIOR Y EN MAR ABIERTO ES CONSIDERABLE, ASI COMO SUS RECURSOS TURISTICOS EN CUANTO A LA RECREACION, LA CAZA Y LA PESCA.

LAS ACTIVIDADES DE LA POBLACION ECONOMICAMENTE ACTIVA SON DE UN 48% EN EL SECTOR PRIMARIO, UN 14.98% EN LOS SERVICIOS, - UN 8.43% EN LA INDUSTRIA DE LA TRANSFORMACION, UN 7.44% EN EL COMERCIO Y UN 7.01% EN LA CONSTRUCCION.

PRONOSTICO

LA POBLACION.- DE CONTINUAR LAS TENDENCIAS DEMOGRAFICAS EN EL ESTADO PARA EL AÑO 2000 LA POBLACION REGIONAL SERA DE ACUERDO A PROYECCIONES REALIZADAS:

| | | | |
|----------------|-----------|-------|--------|
| NUEVO LAREDO | 400,621 | HBTS. | 12.07% |
| FRONTERIZA | 11145,087 | " | 34.52% |
| SAN FERNANDO | 94,327 | " | 2.80% |
| CENTRO | 432,626 | " | 13.04% |
| TULA-JAUMAVE | 67,855 | " | 2.04% |
| MANTE | 402,647 | " | 12.13% |
| TAMPICO-MADERO | 773,905 | " | 23.33% |

LA MIGRACION.- LOS MOVIMIENTOS MIGRATORIOS DENTRO DE CADA REGION SERAN CONSIDERADOS EN CUANTO A LAS POSIBILIDADES DE TRABAJO REMUNERADO Y OBTENSION DE SERVICIOS.

LA DISTRIBUCION DE LA POBLACION.- LAS REGIONES QUE NO DISPONGAN DE LOCALIDADES MEDIAS SE CONCENTRARAN EN LA LOCALIDAD NODAL, EN LAS REGIONES CON POBLACION RURAL DISPERSA SIN LOCALIDADES URBANAS CONTINUARAN DIRIGIENDO SUS EXCEDENTES ECONOMICOS A OTRAS REGIONES.

DISTRIBUCION GEOGRAFICA DE LA POBLACION.- SERAN LAS REDENSIFICACION DE LAS AREAS YA POBLADAS INCREMENTANDO ESTA SITUACION LOS PROBLEMAS DE MARGINALIDAD, Y LAS REGIONES DE BAJA DENSIDAD PERMANECERAN SIN LA POBLACION ECONOMICAMENTE ACTIVA NECESARIA PARA UN SISTEMA PRODUCTIVO ECONOMICO DEL ESTADO.

LAS ACTIVIDADES ECONOMICAS.- SE ESTIMA QUE A MEDIANO Y CORTO PLAZO LA ACTIVIDAD AGROPECUARIA SERA LA PRINCIPAL IMPULSORA DEL DESARROLLO ECONOMICO DEL ESTADO Y DEBIDO A LA ALTA TECNIFICACION Y FALTA DE MANO DE OBRA CAMPESINA SEGUIRA LA MARCHA DEL CAMPO ALACIUDAD, SIENDO LA GENERACION DE EMPLEO INFERIOR A LA DEMANDA.

LOS SERVICIOS.- DE CONTINUAR LA TENDENCIA HISTORICA, EN EL AÑO 2000 LAS ACCIONES DE INVERSION DE DOTACION DE SERVICIOS DE AGUA POTABLE CUBRIRA LAS NECESIDADES DEL 90% DE LA POBLACION URBANA POR UN LADO Y POR OTRO LAS AREAS RURALES DISPERSAS SEGUIRAN SUFRIENDO DE ESTE SERVICIO.

EL SUELO URBANO.- DEBIDO AL PROCESO MIGRATORIO A AREAS URBANAS LA DEMANDA DE LA POBLACION SERA SOBRE EL SUELO URBANO, CON LOS CONSECUENTES INCREMENTOS EN EL PRECIO LO QUE OCASIONARA LA INCAPACIDAD DE ACCESO DE LOS GRUPOS MAYORITARIOS DE BAJOS INGRESOS A ESTE RECURSO BASICO.

EQUIPAMIENTO.- LAS NECESIDADES DE VIVIENDA SE INCREMENTO CON LA TENDENCIA DEL DETERIORO NATURAL DE LAS YA EXISTENTES, DE NO TOMARSE MEDIDAS NECESARIAS.

EL ORDENAMIENTO DEL TERRITORIO.- DE ACUERDO CON EL PLAN ESTATAL DE DESARROLLO URBANO Y RURAL DE TAMAULIPAS, SUS OBJETIVOS SON ORIENTADOS A:

RACIONALIZAR LA DISTRIBUCION DE LA POBLACION Y LAS ACTIVIDADES ECONOMICAS, PROMOVER EL DESARROLLO INTEGRAL ENTRE LAS RELACIONES INTRA-REGIONALES CAMPO-CIUDAD, COMO PROPICIAR CONDICIONES FAVORABLES, DEFINIR A CORTO, MEDIANO Y LARGO PLAZO UN SISTEMA URBANO ARMONICO, MEJORAR EL MEDIO AMBIENTE PARA LOS ASENTAMIENTOS URBANOS, PROMOVER EL DESARROLLO URBANO INTEGRAL EN LOS CENTROS DE POBLACION Y PROPICIAR CONDICIONES FAVORABLES PARA QUE LA POBLACION RESUELVA SUS NECESIDADES DE SUELO VIVIENDA, SERVICIOS PUBLICOS, INFRAESTRUCTURA Y EQUIPAMIENTO URBANO.

YA QUE EL TERRITORIO ESTATAL PRESENTA EN SUS REGIONES NATURALES DIFERENCIAS DE RELIEVE, CLIMA Y SUELO, EL ORDENAMIENTO DEL TERRITORIO SE ORIENTA A LA ESTRUCTURACION URBANA EN CADA REGION DEL ESTADO DE ACUERDO A SUS CARACTERISTICAS Y POTENCIALES.

CONTANDO ASI CON EL MARCO DE REFERENCIA QUE DA DICHO PLAN, SE CUENTA COMO OBJETIVOS EN EL AMBITO ESTATAL.

LA DISTRIBUCION ARMONICA DE LA POBLACION, DISMINUCION DE LAS DISPARIDADES REGIONALES, DESARROLLO DE LOCALIDADES CONCENTRADORAS DE EQUIPAMIENTO EN FUNCION A SU DESARROLLO, PROMOVER EL SISTEMA DE TRANSPORTE Y COMUNICACION COMO ELEMENTOS DE ORDENAMIENTO TERRITORIAL, FOMENTAR LA ESPECIALIZACION FUNCIONAL DE LAS CIUDADES, DE

TERMINAR LOS CENTROS CONCENTRADORES DE SERVICIOS RURALES DE APOYO A LA POBLACION DISPERSA RURAL, PROPICIAR UNA DISTRIBUCION ESPACIAL DE LOS SERVICIOS BASICOS Y DETECTAR LAS AREAS GEOGRAFICAS DE ACUERDO A SUS CARACTERISTICAS DE POTENCIALIDAD, INDICANDO ASPECTOS A CORTO PLAZO.

LOS ASENTAMIENTOS HUMANOS SE HAN MANIFESTADO EN EL ESTADO - HASTA LLEGAR A CONSOLIDAR EL SISTEMA URBANO ACTUAL, MOLDEANDO FACTORES DE ORDEN ECONOMICO POLITICO Y SOCIAL.

DIAGNOSTICO DE LA REGION

SOTO LA MARINA ALDAMA: LOS FACTORES QUE NOS LLEVAN AL ANALISIS DE LA REGION LO CONSTITUYEN LOS ATRACTIVOS NATURALES EXISTENTES EN LA ZONA; COMO SON LA PLAYA, EL RIO SOTO LA MARIANA Y ALGUNOS LUGARES DONDE SE PUEDE PRACTICAR LA CAZA Y PESCA DEPORTIVA.

1.- ASPECTOS GEOGRAFICOS.

1.1.- LIMITES POLITICOS; LA REGION DE SOTO LA MARINA-ALDAMA, SE ENCUENTRA UBICADA EN EL ESTADO DE TAMAULIPAS ENTRE LOS PARALELOS $25^{\circ} 26' 28''$ y $22^{\circ} 26' 19''$ DE LATITUD NORTE Y EN LOS MERIDIANOS $98^{\circ} 20' 00''$ y $97^{\circ} 31' 34''$ DE LONGITUD OESTE.

LOS LIMITES POLITICOS DE LA REGION SON: AL NORTE CON EL MUNICIPIO DE SAN FERNANDO, AL SER CON LOS MUNICIPIOS DE ABASOLO, CASAS, LLERA Y GONZALEZ, Y AL ESTE CON EL GOLFO DE MEXICO.

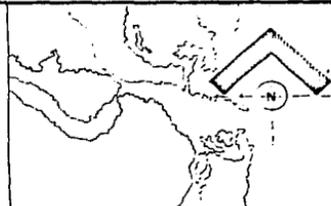
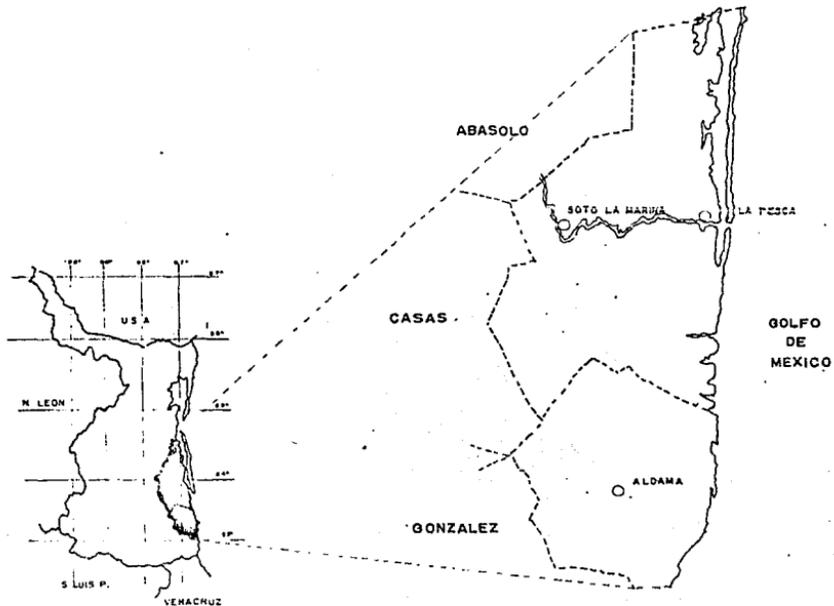
1.2.- EXTENSION; LA REGION CUENTA CON 9155 km^2 QUE REPRESENTA EL 11.5% DEL TOTAL DEL ESTADO, DIVIDIENDOSE EN SOTO LA MARIANA EN 5499.3 km^2 , Y ALDAMA EN 3655 km^2 .

EXTENSION

| MUNICIPIO | SUPERFICIE | % REGION | % ESTATAL |
|----------------|---------------------------|----------|-----------|
| SOTO LA MARINA | 5499,30 KM ² . | 60.07 | 6,89 |
| ALDAMA | 3655,73 KM ² . | 39.93 | 4.60 |
| TOTAL | 9155,03 KM ² . | 100 % | 11.49% |

1.3.- OROGRAFIA: LA ALTITUD DE LA REGION ES VARIABLE DEBIDO A ELEVACIONES QUE VAN DESDE EL NIVEL 0,0 MTS. HASTA 1200 MTS. SOBRE EL NIVEL DEL MAR, CRUZANDO A ESTA REGION LA SIERRA MADRE ORIENTAL, LA SIERRA S. JOSE LAS RUINAS Y LA SIERRA TAMAULIPAS.

1.4.- CLIMA Y PRECIPITACION PLUVIAL; EL CLIMA PREDOMINANTE EN LA REGION ES SEMI-SECO, CALIDO Y CON UN INVIERNO BENIGNO, EXCEPTO EN LA ZONA MONTAÑOSA DE ALDAMA. LA TEMPERATURA MEDIA ANUAL ES DE 23° A 24° C. TENIENDO COMO MINIMA ANUAL DE 0° A 2° C. Y UNA MAXIMA DE 41° A 46° C. (LAMINA).



ACOTACIONES

EXTENSION 9155 KM²
 REPRESENTA 11.6 %
 DEL ESTADO.



LOCALIZACION
 SOTO LA MARINA
 ALDAMA

LOS VIENTOS DOMINANTES (BRISA) PROVIENEN DEL SE., Y EN EL INVIERNO LOS VIENTOS VIENEN EN DIRECCION NE. (LAMINA)

LA PRECIPITACION PLUVIAL MEDIA ANUAL ES DE 375³, TENIENDO COMO MAXIMA EN LA ZONA DE ALDAMA. LA REGION SE AZOTA CON FRECUENCIA POR CICLONES, NORTES Y OTROS FENOMENOS METEOROLOGICOS QUE OCACIONAN UNA PRECIPITACION PLUVIAL EXCESIVA, QUE HACE CRECER DESMEDIDAMENTE EL NIVEL DE LOS RIOS (LAMINA).

1.5.- HIDROGRAFIA: DENTRO DEL MUNICIPIO CORRE UNA DE LAS CUENCAS MAS IMPORTANTES DEL ESTADO, QUE EL RIO SOTO LA MARINA QUE NACE EN LA SIERRA MADRE ORIENTAL Y RECIBE LOS CAUDALES DE OTROS RIOS DE MENOR IMPORTANCIA.

TAMBIEN DENTRO DE LA REGION SE ENCUENTRAN ALGUNAS LAGUNAS IMPORTANTES, COMO LA LAGUNA MADRE, LA LAGUNA DEL MORAL QUE SE COMUNICA CON EL MAR FRENTE AL BARRA DE SOTO LA MARINA, Y LA LAGUNA DE SAN ANDRES.

TAMBIEN DENTRO DE LA ZONA ENCONTRAMOS VARIAS BAHIAS IMPORTANTES. (LAMINA)

1.6.- ESTA REGION POSEE COMO SUELO PREDOMINANTE AL CALCAREO, PROFUNDO DE TEXTURA ARCILLOSA Y CON PH DE H⁸, EN OCASIONES PRESENTA AFLORACIONES DE CALIZAS.

EN MENOR CANTIDAD, PERO DE GRAN VALOR AGRICOLA EXISTEN LOS SUELOS (CHEROZEN. LAMINA)

1.7.- VEGETACION: DENTRO DE ESTE MUNICIPIO ENCONTRAMOS PRINCIPALMENTE - LA SEEVA BAJA CADUCIFOLIA, QUE RODEA LAS PARTES ALTAS DE LOS MUNICIPIOS, TENIENDO COMO ESPECIES REPRESENTANTES DE ESTOS LUGARES, LA MANGUIRA, LA HIDRA DE POTRO, EBANO, CRUCETO Y SIERRILLA, Y COMO GRAMINIAS MAS ABUNDANTES EL DARNIZO, ASERRIN, ZACADEL AMOR Y NAVAJILLA BANDERILLA.

LACALIZADA EN LAS COSTAS DE MEXICO SE ENCUENTRA UNA FRANJA CUYO LADO SUR TIENE UNA AMPLITUD DE 2 KM. Y 25 KM EN SU LADO NORTE, ENCONTRAMOS COMO VEGETACION PREDOMINANTES AL ZACAHUIXTLE, QUE ES UN PASTO USADO EN LA GANADERIA. (LAMINA).

2.- ASPECTOS SOCIALES.

2.1.- POBLACION: LA POBLACION DE LA REGION SOTO LA MARINA-ALDAMA ES DE 30616 HAB., SEGUN CALCULOS REALIZADOS EN 1980 Y LE CORRESPONDE EL 1.7% DEL TOTAL DEL ESTADO.

| MUNICIPIO | POBLACION | | |
|--------------|-----------|---------|-----------|
| | TOTAL | %REGION | % ESTATAL |
| S. LA MARINA | 11,410 | 39.37 | 0.7 |
| ALDAMA | 19,206 | 60.63 | 1.0 |
| TOTAL | 30,616 | 100.00 | 1.7 |

ESTA REGION SE CARACTERIZA PORQUE EL 87.6% DE LA POBLACION VIVE EN LUGARES RURALES Y TAN SOLO EL 12.4% EN ZONA URBANA.

| MUNICIPIO | POBLACION | URBANA | | RURAL | |
|--------------|-----------|----------|-------|----------|-------|
| | | ABSOLUTA | % | ABSOLUTA | % |
| S. LA MARINA | 11,410 | 0.00 | 0.00 | 11,410 | 37.51 |
| ALDAMA | 19,206 | 5,206 | 12.40 | 14,000 | 50.09 |
| TOTAL | 30,616 | 5,206 | 12.40 | 21,410 | 87.6 |

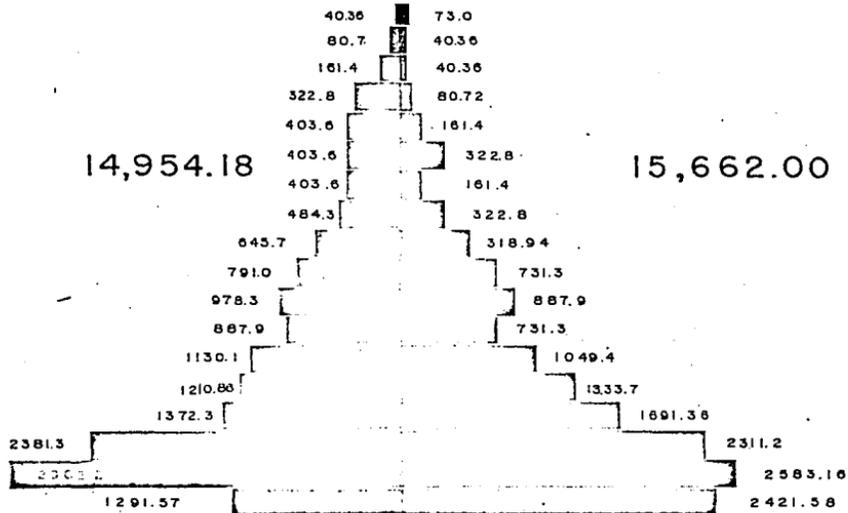
LA DENSIDAD DE LA POBLACION EN LA REGION HA IDO EN AUMENTO DESDE 1960 EN LA CUAL EXISTIA UNA POBLACION DE 4.3 HAB/KM2, HASTA 1978 QUE ASCENDIO 7.51 - HAB/KM2.

EL DESARROLLO DE LA POBLACION ATRAVES DE LOS AÑOS HA LOGRADO UN PROCENTAJE EQUILIBRADO EN LO QUE A HOMBRES Y MUJERES SE REFIERE, INTEGRANDOSE EN FORMA MAS O MENOS HOMOGENIA LA FAMILIA, QUE SE INTEGRAN DE 5 A 6 MIEMBROS. (LAMINA).

EXISTE UN PROMEDIO DE POBLACION EMIGRANTE DE 3.1% ANUAL PROVENIENTE DE OTROS ESTADOS DE LA REPUBLICA. (LAMINA)

DEBIDO A QUE LA MAYOR PARTE DE LA POBLACION ESTA INTEGRADA POR GENTE JOVEN Y QUE GRAN PARTE DE ESTA NO CUENTA CON LA INFORMACION ADECUADA EN CUANTO A PLANIFICACION FAMILIAR SE REFIERE, AUNADA A LAS IDEAS RELIGIOSAS DE ESTOS, Y ALGUNOS OTROS FACTORES, HACEN QUE EL INDICE DE NATALIDAD SEA ELEVADO. (LAMINA)

| |
|----------|
| 85 O MAS |
| 80-84 |
| 75-79 |
| 70-74 |
| 65-69 |
| 60-64 |
| 53-59 |
| 50-54 |
| 45-49 |
| 40-44 |
| 35-39 |
| 30-34 |
| 25-29 |
| 20-24 |
| 15-19 |
| 10-14 |
| 5-9 |
| 0-5 |

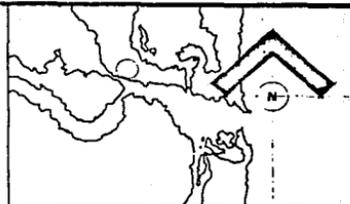


EDADES

HOMBRES

MUJERES

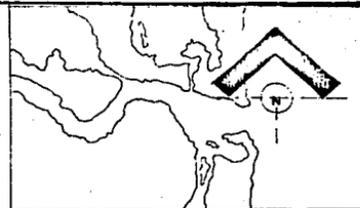
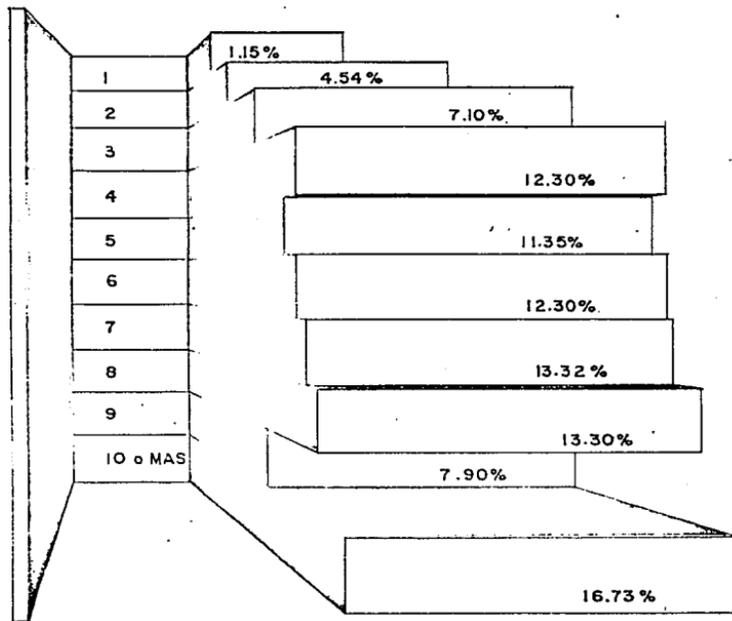
TOTAL = 30 616



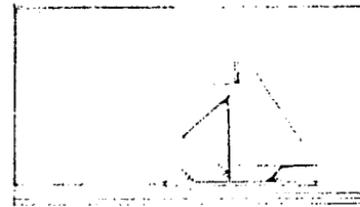
SOTO LA MARINA
ALDAMA
SIMBOLOGIA:



PIRAMIDE DE
EIDADES



SIMBOLOGIA



FAMILIAS

N
A
T
I
V
O
S
D
E
L
A
E
N
T
I
D
A
D

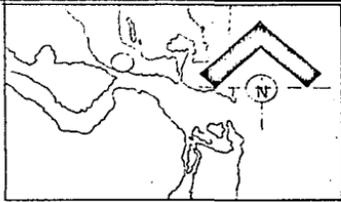
D
E
O
T
R
A
S
E
N
T
I
D
A
D
E
S

MUJERES
15,166

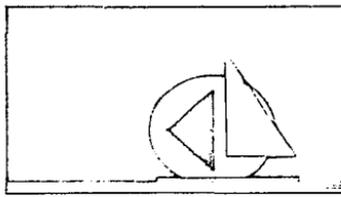
HOMBRES
14,447

MUJERES
496

HOMBRES
477



**SOTO LA MARINA
ALDAMA.**

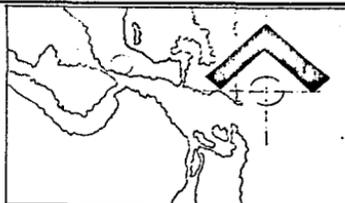
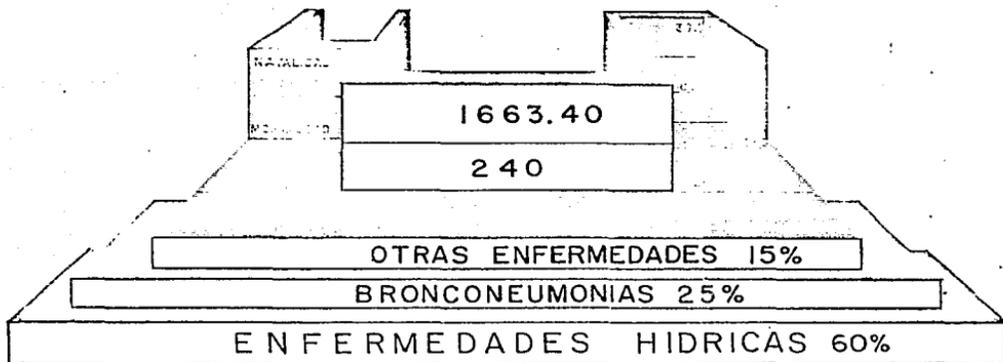


**ORIGENES
E
INMIGRACIONES**

POR LO QUE RESPECTA A LA MORTALIDAD EL INDICE ES DEL 0.85% ANUAL DEBIDO PRINCIPALMENTE A ENFERMEDADES HIDRICAS Y RESPIRATORIAS, HAY QUE SUBRAYAR TAMBIEN QUE LA MORTALIDAD INFANTIL ES ELEVADA, CABE SEÑALAR TAMBIEN QUE EN LA REGION NO EXISTEN ENFERMEDADES ENDEMICAS. (LAMINA)

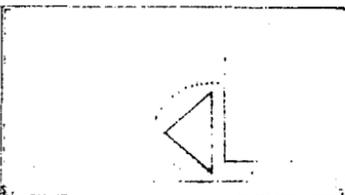
3.- ASPECTOS ECONOMICOS.

3.1.- POBLACION ECONOMICAMENTE ACTIVA: LA POBLACION ECONOMICAMENTE ACTIVA DE LA REGION REPRESENTA EL 27% DEL TOTAL DE LA ENTIDAD, CONCENTRADA PRINCIPALMENTE EN LAS ACTIVIDADES PRIMARIAS COMO LA AGRICULTURA GANADERIA, CAZA Y PESCA, EN DONDE SE EMPLEA EL 75% DE LA P.E.A. EN LA REGION, EL 7% DE LA P. E.A. SE DEDICA A LAS ACTIVIDADES INDUSTRIALES, APROXIMADAMENTE EL 9% SE DEDICA A TRANSPORTE, COMERCIO, SERVICIOS Y GOBIERNO Y DEL 3 AL 7% EN ACTIVIDADES NO ESPECIFICADAS.



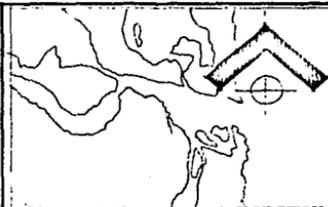
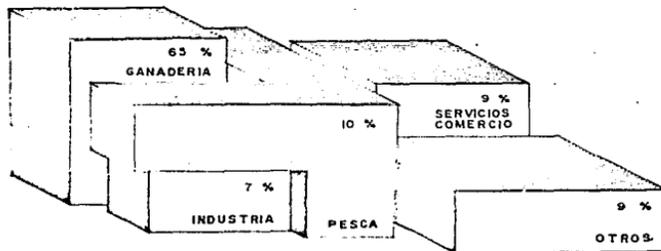
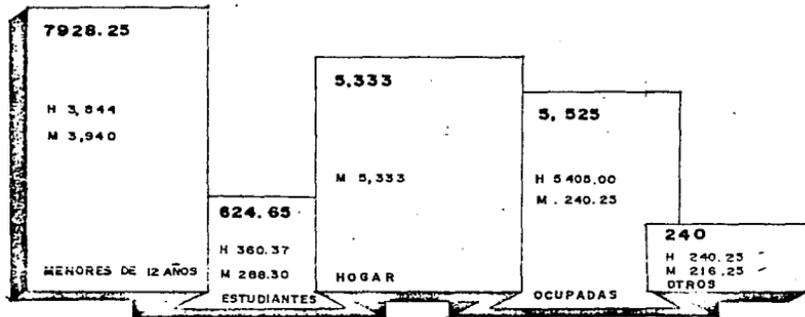
SIMBOLOGIA

SOTO LA MARINA
ALDAMA.



NATALIDAD
MORTALIDAD

| ACTIVIDAD | S. LA MARINA | | ALDAMA | |
|--|--------------|--------|--------|--------|
| | P.E.A. | % | P.E.A. | % |
| AGRICULTURA, GANADERA, SIVICULTURA, Y PESCA | 1881 | 76,90 | 3,140 | 74.67 |
| INDUSTRIA DE PETROLEO | 15 | 0,60 | 11 | 0.26 |
| INDUSTRIAS EXTRACTIVAS | -- | 0.00 | 3 | 0.07 |
| INDUSTRIA DE TRANSFORMACION | 27 | 1.10 | 141 | 3.39 |
| CONSTRUCCION | 2072 | 6,11 | 149 | 3,58 |
| GENERACION Y DISTRIBUCION DE ENERGIA E LECTRICA | 1 | 0,04 | 8 | 0.20 |
| COMERCIO | 75 | 3,06 | 183 | 4.40 |
| TRANSPORTES | 14 | 0,57 | 47 | 1.13 |
| SERVICIOS | 96 | 3,92 | 271 | 6,52 |
| GOBIERNO | 38 | 1,55 | 98 | 2,36 |
| INSUFICIENTE TEMENTE OTROS ESPE CIFICASOS. | 399 | 16,29 | 142 | 3,42 |
| TOTALES | 24.71 | 100.00 | 4,157 | 100.00 |



SIMBOLOGIA

SOTO LA MARINA - ALDAMA



FUERZA DE TRABAJO

LA MAYOR PARTE DE LA POBLACION ES DE INGRESOS BAJOS

| GRUPOS | PESOS | S.LA M. | | ALDAMA | | CLASF. |
|---------|------------|---------|-------|--------|-------|--------|
| | | P.E.A. | % | P.E.A. | % | |
| I | 0-199 | 280 | 13.05 | 754 | 20.84 | BAJO |
| II | 200-499 | 727 | 13.88 | 1119 | 30.93 | " |
| III | 500-999 | 892 | 41.57 | 1347 | 37.32 | " |
| IV | 1000-1499 | 104 | 4.85 | 188 | 5.20 | " |
| V | 1500-2499 | 97 | 4.50 | 141 | 3.90 | MEDIA |
| VI | 2500-4999 | 29 | 1.35 | 51 | 1.41 | " |
| VII | 5000-9999 | 10 | 0.47 | 7 | 0.19 | ALTOS |
| VIII | 1000 O MAS | 7 | 0.33 | 11 | 0.30 | ALTOS |
| TOTALES | | 2146 | 100 | 3618 | 100 | |

+ CENSO GENERAL DE POBLACION DE 1970

3.2.- REGIMEN DE PROPIEDAD: EL REGIMEN DE PROPIEDAD DE ESTA REGION ES EJIDAL, FEDERAL Y PEQUEÑA PROPIEDAD PREDOMINANDO ESTA ULTIMA.

| MUNICIPIO | No. | EJIDAL | | P. PROPIEDAD | |
|--------------|-----|--------------|--------|--------------|-------|
| | | SUP. HTA. | N. EJ. | SUP. HTA. | PROP. |
| S. LA MARINA | 32 | 124,094 | 1,653 | 647,553 | 1,056 |
| ALDAMA | 42 | 105,500 | 1,991 | 333,263 | 878 |
| TOTAL | 74 | 229,594 | 3,644 | 980,816 | 1,934 |
| % TOTAL | | 18.97 | 65.33 | 81.03 | 3.90 |

3.3. AGRICULTURA Y GANADERIA: ESTE LUGAR ES CONSIDERADO COMO LA MAYOR ZONA FRUTICULA DE LA ENTIDAD PRINCIPALMENTE CITRICOS. (NARANJA, LIMON Y TORONJA).

EN CUANTO A LA PRODUCCION GANADERA Y APICOLA ESTA ZONA, JUNTO CON LA FRANJA FRONTERIZA SON CONSIDERADAS DE GRAN IMPORTANCIA DENTRO DEL ESTADO.

3.4.- INDUSTRIA: POR LO QUE SE REFIERE A INDUSTRIA PODEMOS CONSIDERAR ESTA ZONA COMO ECONOMICAMENTE POBRE, YA QUE REPRESENTA SOLAMENTE EL 4.1% DE LA PRODUCCION BRUTA DEL ESTADO, LA INDUSTRIA TEXTIL ES EL DESARROLLO MAS IMPORTANTE DE LA ZONA PORQUE REPRESENTA EL 59% DE LA PRODUCCION BRUTA DE ESTE LUGAR, TAMBIEN DE GRAN IMPORTANCIA LA ELABORACION DE ALIMENTOS. CONCENTRANDOSE ESTA PRODUCCION PRINCIPALMENTE EN LA CIUDAD DE ALDAMA Y EN MENOR GRADO EN SOTO LA MARINA.

3.5.- TURISMO; EL TURISMO EN LA ZONA PESE A QUE CUENTA CON ABUNDANTES ATRACTIVOS NATURALES, NO HA SIDO EXPLOTADO CORRECTAMENTE POR LA DEFICIENTE DISTRIBUCION DEL GASTO PUBLICO Y A QUE LA INFRAESTRUCTURA HA SIDO DESARROLLADA DESEQUILIBRADAMENTE, TENIENDO DENTRO DE ESTE LUGAR DOS FOCOS DE ATRACCION TURISTICA QUE SE ENCUENTRAN LOCALIZADOS EN EL POBLADO DE LA PESCA Y LA PRESA VICENTE GUERRERO, QUE DE CUALQUIER MANERA NO CUENTAN CON LOS SERVICIOS SUFICIENTES.

4.- ASPECTOS POLITICOS: LA ZONA ES BASICAMENTE EJIDAL TENIENDO COMO PRINCIPALES POBLADOS SOTO LA MARINA Y ALDAMA (CABECERAS MUNICIPALES)

DEBIDO A QUE ESTE LUGAR ES EMINENTEMENTE RURAL ESTOS MUNICIPIOS SE RIGEN BAJO LA DIRECCION DE UN COMISARIO EJIDAL, QUE A SU VEZ TIENE COMO MAXIMA AUTORIDAD AL PRESIDENTE MUNICIPAL ESTABLECIDO EN LA CABECERA.

EL INDICE DE LA REGION CATOLICA CREYENTE ES DEL 99% DE LA POBLACION, SIENDO TAN SOLO EL 1% PRACTICAMENTE DE DIVERSAS RELIGIOES.

LA POBLACION CULTURALMENTE ES HOMOGENEA, AUN QUE EL NIVEL EDUCACIONAL ES BAJO PORQUE EL 17,5% DE LA POBLACION SOLO CUENTA CON EDUCACION PRIMARIA Y TAN SOLO EL 1,3% DE LA POBLACION TIENE ACCESO A LA EDUCACION SECUNDARIA, DEBIDO EN GRAN PARTE A QUE LOS CENTROS EDUCATIVOS SE ENCUENTRAN EN LUGARES DISTANTES.

PARA RECIBIR EDUCACION MEDIA SUPERIOR ES NECESARIO ACUDIR A LAS PRINCIPALES CIUDADES DEL ESTADO, COMO SON CD. VICTORIA, TAMPICO, MADERO, ETC. HACIENDOLO CASI IMPOSIBLE PARA LA GENTE DE ESCASOS RECURSOS ECONOMICOS.

SE NOTA LA AUSENCIA DE NUCLEOS RACIALES PREHISPANICOS, Y SU MAYOR PARTE DE LA POBLACION ES DE RAZA BLANCA MESTIZA.

PODEMOS CONSIDERAR LA ZONA COMO HOMOGENEA EN CUANTO A LOS ASPECTOS ECONOMICOS, SOCIALES Y CULTURALES Y SE OBSERVA UNA CONDUCTA ENVIDIABLE, CARENTE PRACTICAMENTE DE HOMICIDIOS Y VIOLENCIA.

CONCLUSIONES.

DESPUES DE HABER ESTUDIADO LA REGION DE SOTO LA MARINA-ALDMA, NOS PODEMOS PERCATAR QUE ES UNA ZONA QUE CUENTA CON UN GRAN POTENCIAL DE RECURSOS NATURALES, DE GRAN IMPORTANCIA LA GANADERIA Y FRUTICULTURA, ES UNA GRAN RIQUEZA PESQUERA CASI SIN EXPLOTAR, ADEMAS DE SUS ATRACTIVOS NATURALES EN CUANTO A CAZA Y PESCA DEPORTIVA SON ABUNDANTES COMO YA SE SEÑALO ANTERIORMENTE.

PERO CABE DESTACAR QUE APESAR DEL POTENCIAL DE RECURSOS NATURALES, POSEE UNO DE LOS INDICES ECONOMICOS MAS BAJOS CON RESPECTO AL RESTO DEL ESTADO PROVOCADO PRINCIPALMENTE A LA CONCENTRACION DE CAPITAL EN LOS MAS IMPORTANTES CENTROS DEL ESTADO, DESCUIDANDO ASI LAS ZONAS RURALES Y HACIENDO DE ESTA MANERA -- MAS MARCADA LA MARGINACION

DE TAL MANERA ES NECESARIO EL MEJOR APROVECHAMIENTO DE LOS RECURSOS NATURALES Y UN MAYOR APOYO AL CRECIMIENTO DE LA INDUSTRIA DENTRO DE LA REGION, BASANDONOS PRINCIPALMENTE EN LOS PLANES DE DESARROLLO DEL PAIS Y DEL ESTADO, EN DONDE SE PUEDE CONSIDERAR A ESTA ZONA COMO PRIORITARIA Y DE GRAN IMPORTANCIA. CABE CONSIDERAR QUE EN ESTOS PLANES TAN SOLO HAN LOGRADO ESTABLECER FOCOS INDUSTRIALES QUE SOLAMENTE HACEN EMPOBRECER AUN MAS LAS ZONAS QUE LOS CIRCUNDAN, POR LO QUE SE BUSCARA DAR UN DESARROLLO INTEGRAL QUE CONTEMPLA AL TURISMO, INDUSTRIA, AGRICULTURA, PESCA Y LA GANADERIA, BUSCANDO DE ESTA MANERA UN MEJOR APROVECHAMIENTO DE ESTOS SECTORES .

SE TOMARAN LAS MEDIDAS PERTINENTES PARA DISMINUIR LOS EFECTOS DE CICLONES, NORTES, Y OTROS FENOMENOS METEOROLOGICOS QUE EN ESTA ZONA SON MUY FRECUENTES.

CREAR LA INFRAESTRUCTURA Y SERVICIOS NECESARIOS PARA EL DESARROLLO DEL TURISMO, COMO EL MEJORAMIENTO DE LAS VIAS DE COMUNICACION, DE LAS INSTALACIONES PARA LA CAZA Y LA PESCA DEPORTIVA, DEL AUMENTO DE LA CAPACIDAD HOTELERA, Y LA CREACION DE UN COMERCIO ADECUADO AL TIPO DEL VISITANTE.

EN CUANTO AL DESARROLLO DE LOS SECTORES INDUSTRIA, AGRICULTURA, GANADERIA Y PESCA SE DEBERA DAR MAYOR ENFASIS A LA BUSQUEDA DE MEJORES TECNICAS DE PRODUCCION, UNA MAYOR CAPACITACION A LA UTILIZACION DE EQUIPO NECESARIO, FERTILIZANTES, ETC.

DE ESTA MANERA SE TRATARA DE BUSCAR UNA MAYOR PRODUCCION Y UN DESARROLLO MAS EQUILIBRADO DENTRO DE LA REGION Y CONSECUENTEMENTE DENTRO DEL ESTADO

INDUSTRIA.

PARA PODER LLEGAR A UNA CONCLUSION RESPECTO AL DESARROLLO INDUSTRIAL EN EL ESTADO DE TAMAULIPAS, HUBO QUE ANALIZAR CADA MUNICIPIO O ENTIDAD FEDERATIVA, TOMANDO EN CUENTA PARA ESTO LA PRODUCCION MAS SIGNIFICATIVA DE CADA LUGAR Y COMPARANDOLA CON LOS DEMAS PUNTOS DEL ESTADO, DICHA PRODUCCION VA DESDE LA EXTRACCION Y CLASIFICACION DE LOS RECURSOS NATURALES HASTA SU TRANSFORMACION.

EN TERMINOS GENERALES LA POBLACION ACTIVA DE LA REGION SE DEDICA A LA AGRICULTURA Y GANADERIA Y PESCA, SIENDO ASI UNA DE LAS PRINCIPALES PRODUCTORAS DEL PAIS EN LO QUE A ESTE RENGLON SE REFIERE, CONCENTRANDOSE PRINCIPALMENTE EN ALTAMIRA, TAMPICO ALTO, PANUCO, PUEBLO VIEJO.

IGUALMENTE LA PRODUCCION DEL ESTADO SE BASA EN LA FABRICACION DE MUEBLES Y EN TRANSFORMACION DE PRODUCTOS MINERALES ASI LOS DATOS OBTENIDOS DEL MUNICIPIO DE SOTO LA MARINA SE COMPARA CON LOS MUNICIPIOS CERCANOS A ESTE, LOGRANDO DE ESTA FORMA ESTABLECER UN CORDON INDUSTRIAL QUE VA DESDE LA PARTE SUR DEL ESTADO HASTA TERMINAR EN EL MUNICIPIO DE SAN FERNANDO, PUDIENDO DE ESTA FORMA IMPLEMENTAR LA PRODUCCION EN EL MUNICIPIO QUE NOS INTERESA Y TAL VEZ USARLO COMO PUNTO DE EXPORTACION POR LAS CONDICIONES DE SU BAHIA.

LA PROCESADORA DE PESCADO EXISTENTE EN ESTE MUNICIPIO PODRIA AUMENTAR SU CAPACIDAD DE PRODUCCION CON LAS PESCAS LOGRADAS EN EL MUNICIPIO DE SAN FERNANDO QUE TIENE EL INDICE MAS ALTO EN CUANTO A LA PESCA SE REFIERE.

EL ESTADO TAMBIEN SE CARACTERIZA POR SER UNO DE LOS PRINCIPALES EMBOTELLADORES DE REFRESCOS EN EL PAIS, PUDIENDO COLOCAR.

LA ZONA EN GENERAL PRODUCE CAMARON, HARINAS DE TRIGO, SORGO Y PESCADO.

POR LO QUE SE REFIERE A LA EXTRACCION DEL PETROLEO QUE HA CARACTERIZADO AL ESTADO SE REALIZA EN EL MUNICIPIO DE ALTAMIRA, CD. MADERO, GOLFO DE MEXICO, Y REYNOSA, POR LO CUAL SU APROVECHAMIENTO EN EL MUNICIPIO DE SOTO LA MARINA QUEDA DESCARTADO.

FINALMENTE TODA LA PRODUCCION QUE SE REALICE EN ESTE MUNICIPIO PUEDE SER DISTRIBUIDA AL RESTO DEL ESTADO YA QUE CUENTA CON UNA RED DE CARRETERAS DE MEDIANA IMPORTANCIA QUE LO COMUNICAN CON LOS MUNICIPIOS Y CON LA CABECERA DEL ESTADO Y CON LA FRONTERA.

TURISMO

EN EL SECTOR TURISMO SIENDO ESTE UN GRAN GENERADOR DE DIVISAS, DE EMPLEOS Y POR SU EXTENSA FRONTERA, PERMITE UN GRAN DESARROLLO A NUESTRO PAIS.

PERO EXISTEN FACTORES QUE AFECTAN EL COMPORTAMIENTO DE DICHA ACTIVIDAD TURISTICA; COMO LA INESTABILIDAD POLITICA, ECONOMICA INTERNACIONAL, ESPECIALIZACION EN EL ORIGEN AFLUENCIA TURISTICA UNA MAYOR EGRESION DE EL TURISMO MEXICANO, FALTA DE PUBLICIDAD, FALTA DE INFRAESTRUCTURA PARA RECIBIR AL TURISMO EXTRANJERO COMO DE COMPETIR CON EL TURISMO INTERNACIONAL.

ASI MISMO EL TURISMO EN MEXICO ESTA ORIENTADO A CLASES DE MAYORES INGRESOS DESFAVORECIENDO A SI A LOS DE MENOR INGRESO.

CON TAL PROBLEMÁTICA EL GOBIERNO HA COMENZADO UNA REORIENTACION DE LA INDUSTRIA TURISTICA NACIONAL PARA SATISFACER TODA ESTA DEMANDA, COMO REESTRUCTURAR ESTE SECTOR PARA RECIBIR LA CONTRIBUCION DEL TURISMO EN LA EXPORTACION DE BIENES Y SERVICIOS, DESARROLLANDO ASI LAS ZONAS CON MAYOR ATRACTIVOS TURISTICOS.

POR TODO ESTO HA ESTABLECIDO UNA ESTRATEGIA QUE SATISFAGA EL DERECHO DE DESCANSO CREATIVO DE LOS MEXICANOS QUE CONSOLIDE EL PAPEL ESTRATEGICO DEL SECTOR EN EL DESARROLLO DE LA ECONOMIA NACIONAL, QUE DE RACIONALIDAD Y EFICIENCIA EN EL FUNCIONAMIENTO TURISTICO, Y QUE LOGRE UN AUTONOMIA TECNOLÓGICA, FINANCIERA Y COMERCIAL DEL SECTOR.

ESTE DESARROLLO SE ORIENTARA HACIA UN BALANCE ENTRE EL TURISMO RECEPTIVO Y EL TURISMO INTERNO, DANDO MAYOR IMPORTANCIA AL INTERNO Y SOCIAL.

PARA QUE ESTE SECTOR LOGRE SUS PROPOSITOS NECESITA APOYARSE EN SECTORES QUE TIENEN RELACION CON EL TURISMO COMO TRANSPORTES Y COMUNICACIONES, CONSTRUCCION, COMERCIO, ETC.

ASI MISMO LA ESTRATEGIA CONTEMPLA ACCIONES ORIENTADAS A LOGRAR LOS PROPOSITOS ANTES DESCRITOS Y SON:

- POR MEDIO DEL SISTEMA NACIONAL DE PLANIFICACION TURISTICA SE PROGRAMARA, PRESERVARA Y EVALUARA LA ACTIVIDAD DEL SECTOR.
- FOMENTARA LA EXPLOTACION DE ATRACTIVOS CON MAYOR CAPACIDAD.

- SE FORMULARAN PROGRAMAS NACIONALES DE TURISMO SOCIAL, POR SECTORES OBREROS, CAMPESINOS, ESTUDIANTES, JUVENILES, BUROCRATAS Y OTROS, ATENDIENDO SUS NECESIDADES DE DESCANSO RECREATIVO Y CREATIVO A LA POBLACION.
- INTENSIFICAR LA CONSTRUCCION HOTELERA DE OTRA FORMA NO TRADICIONAL.
- ELEVAR LA TASA DE SERVICIOS TURISTICOS INCREMENTANDO LOS VISITANTES Y LOS PROMEDIOS DE ESTABLECIMIENTO.
- SE AMPLIARA LA COORDINACION INTERSECTORIAL EN CUANTO A PLANEACION INFRAESTRUCTURA Y MEDIOS DE TRANSPORTE
- SE AUMENTARA LA PROMOCION DE MERCADO INTERNACIONAL.
- SE INTEGRARA UN SISTEMA DE INFORMACION TURISTICA SOBRE RECURSOS, TECNOLOGIA, SERVICIOS Y AFLUENCIAS.
- Y SE EXPEDIRAN REGLAMENTOS NECESARIOS PARA LA ADECUADA APLICACION DE LA LEY FEDERAL DE TURISMO.

EN EL SECTOR COMERCIO ES IMPORTANTE SU PARTICIPACION EN EL PRODUCTO INTERNO BRUTO.

ASI LA ESTRATEGIA SE ORIENTO A LA TRANSFORMACION DE LA NACION, DE UNA ECONOMIA AGRICOLA A UNA ECONOMIA URBANA INDUSTRIAL, QUE VINCULA LA OFERTA DE BIENES Y SERVICIOS A TALES CONSUMIDORES.

LOS PRODUCTOS MANUFACTURADOS AYUDARON A LA EVOLUCION DEL INGRESO, SIN EMBARGO EN EL ASPECTO COMERCIO SOLO TUVO UN AUMENTO PROPORCIONAL EN SU PARTICIPACION.

POR OTRO LADO DEBIDO A LOS INTERMEDIARIOS SE OCASIONARON MONOPOLIOS QUE ORIGINARON EL ALZA INJUSTIFICADAS DE LOS PRECIOS Y ARTICULOS DE PRIMERA NECESIDAD, Y ASI MISMO POR LA UBICACION DE LAS UNIDADES PRODUCTIVAS Y LA MALA PLANEACION DE LOS LUGARES DE CONSUMO.

(ORIGEN-DESTINO) LA LABOR DE ENLACE SE DUPLICA COMO LA FALTA DE INSTALACIONES DE ALMACENAMIENTO EN LAS REDES DE COMUNICACION Y TRANSPORTES.

POR LO TANTO EL GOBIERNO INTERNO EN LA ACTIVIDAD COMERCIAL, EN OPERACIONES DE COMPRA Y VENTA DE ALMACENAJE Y LA ELABORACION INDUSTRIAL REGULANDO EL MERCADO DE PRODUCTOS BASICOS.

DEBIDO A TALES PROBLEMAS EL OBJETO PRINCIPAL ES ABASTECER ZONAS MARGINA
DAS, CON APOYO DE INSTITUCIONES COMO S.A.M., CONASUPO, COPLAMAR Y SAHOP. CO-
MO TAMBIEN EL DE AUMENTAR Y FORTALECER LOS RECURSOS CREDITICIOS DEL PEQUEÑO
COMERCIO.

PARA LOGRAR TALES PROPOSITOS EL GOBIERNO MARCO ACCIONES A SEGUIR COMO -
LO SON:

- REVISAR ASPECTOS LEGALES DEL SECTOR PARA ADECUARLOS A LA VIDA COMERCIAL MO
DERNA.
- CREAR UNA NUEVA INFRAESTRUCTURA FISICA PARA AMPLIAR LA RED DE BODEGAS Y -
FRIGORIFICOS AL SERVICIO DE PEQUEÑOS Y MEDIANOS PRODUCTOS AGRICOLAS.

PLAN MUNICIPAL DE DESARROLLO URBANO
MUNICIPIO SOTO LA MARINA.

DIAGNOSTICO:

EN ESTA FASE SE ELABORARA LA SITUACION ACTUAL DE SOTO LA MARINA, ASPECTOS FISICOS, POBLACIONALES, INFRAESTRUCTURA, EQUIPAMIENTO Y ECONOMICOS, RESULTANDO AQUELLOS QUE INCIDEN EN EL DESARROLLO URBANO.

LOCALIZACION:

EL MUNICIPIO DE SOTO LA MARINA SE LOCALIZA EN EL CENTRO ESTE DEL ESTADO - DE TAMAULIPAS, LIMITA AL NORTE CON EL MUNICIPIO DE SAN FERNANDO, AL SER CON EL MUNICIPIO DE GONZALEZ, AL ORIENTE CON EL GOLFO DE MEXICO, AL PONIENTE CON EL - MUNICIPIO DE ABASOLO Y CASAS, SE EXTIENDE GEOGRAFICA ES DE 5499.30 KM2. CONTE NIENDO UNA POBLACION DE 15869 HABITANTES EN 1980.

MEDIO FISICO:

PRESENTA TRES FORMAS CARACTERISTICAS DE RELIEVE, LA PRIMERA CORRESPONDE A ZONAS SEMI-PLANAS ABARCA APROXIMADAMENTE 10% DE LA SUPERFICIE, LA TERCERA CO--RRESPONDE A ZONAS PLANAS Y ABARCA EL 60% DE LA SUPERFICIE. LAS ZONAS ACCIDENTADAS SE LOCALIZAN EN EL SURESTE DEL MUNICIPIO ESTAN FORMADAS POR LA SIERRA DE - TAMAULIPAS Y AZUL, LAS ZONAS SEMI-PLANAS SE LOCALIZAN EN LAS PORCIONES ADYUCEN TES A LAS ZONAS ACCIDENTADAS, ESTAN FORMADAS POR AREAS CON PENDIENTE DEL 12 AL 15%.

CLIMA:

SEMI-CALIDO SEMI-SECO ES, (H) HW (E) - (A) C (W) A(E).
REGIMEN DE LA LLUVIA EN LOS MESES DE AGOSTO Y OCTUBRE.
CALUROSO SE PRESENTAN EN JUNIO JULIO Y AGOSTO
DIRECCION DE VIENTOS EN GENERAL ES DEL SURESTE AL NORESTE.
ADEMAS DE ASPECTOS CLIMATICOS PRESENTAN LAS SIGUIENTES CARACTERISTICAS:

LA PRECIPITACION VA DE 600 A 800 MM EN EL MES DE SEPTIEMBRE, SOBRESALEN - LOS SICLONES QUE SE ORIGINAN EN EL MAR CARIBE Y OCEANO ATLANTICO CON DIRECCI- ON SURESTE NORESTE LLEGAN A ENTRAR EN TIERRAS DE ESTE MUNICIPIO CADA 13 AÑOS APROXIMADAMENTE, LOS DIAS DE LLUVIA VARIAN ENTRE 40 Y 60 DIAS EN EL AÑO, DE ACUERDO CON LAS CONSIDERACIONES TECNICAS DE LA SOYITA 800 MM, QUE MARCA EL MINI - MO EN ZONA AGRICOLA SIN NECESIDAD DE RIEGO.

TEMPERATURA:

ZONA

SEMI-CALIDO
SEMI-SECO
BS, (H.) HW (E)
SE LOCALIZA EN
TODO EL MUNICI-
PIO.

SUMI-CALIDO
(A) C (WO)A(E)
SE LOCALIZA EN
TODO EL MUNICIPIO

CALUROSA

MEDIA ANUAL 24°C
MEDIA MAXIMA SU-
PERIOR A 29°C
DURANTE JUNIO,
JULIO Y AGOST.

MEDIA ANUAL 24°C
MEDIA MAXIMA SU-
PERIOR 29°C DURAN-
TE JULIO

FRIA

MEDIA MINIMA IN-
FERIOR AL 17°C
DURANTE DICIEMBRE
Y ENERERO

MEDIA MINIMA IN-
FERIOR 19°C.
DURANTE DICIEMBRE
Y ENERO.

LLUVIAS.

PRECIPITACION DE LLUVIAS DE 600 A 800 MM.
LLUVIAS DE AGOSTO A OCTUBRE

PRECIPITACION DE LLUVIAS
DE 700 A 800 MM.
LLUVIAS DE AGOSTO A OCTUBRE

AGUA, ARROYO DE CAUDAL PERMANENTE; TEMAXCAL, SANTA ROSA, CALANCHE, PEDREGOSO Y ESLABONOS.

ARROYOS DE CAUDAL UNICAMENTE EN EPOCA DE LLUVIAS; DE OLIVARES, DE PASTEL, CALABAZA, CARRIZO, SACRAMENTO, DEL COMUN, LA PERLITA.

RECURSOS NATURALES SON: LAGUNA MADRE, BARRA SOTO LA MARINA Y LAGUNAS MORALES.

PROBLEMAS MAS IMPORTANTES QUE AQUEJAN AL MUNICIPIO CON RESPECTO AL AGUA SON: DIFERENCIA EN LAS REDES DE AGUA POTABLE, DRENAJE CON RESPECTO A LA POBLACION SERVIDA.

POBLACION TOTAL:

A TENIDO A PARTIR DEL AÑO DE 1960 UN CRECIMIENTO DE POBLACION DE 6937 - HABITANTES PRINCIPALMENTE GENERANDO INFLUENCIA AGROPECUARIA Y PESQUERA.

POBLACION DEL MUNICIPIO EN 1970 ERA DE 9179 HABITANTES.

POBLACION DEL MUNICIPIO EN 1980 ERA DE 15869 HABITANTES, FUE UN CRECIMIENTO DE 6693 HABITANTES, CRECIMIENTO DE TIPO ACELERADO.

POBLACION POR LOCALIDAD

| LOCALIDAD | 1960 | 1970 | 1980 |
|----------------------|------|------|------|
| SOTO LA MARINA | 642 | 888 | 1590 |
| TAMPIQUITO EJIDO | - | - | 1500 |
| LA PESCA | 375 | 542 | 1300 |
| LA PEÑA | 390 | 428 | 800 |
| NOMBRE DE DIOS | 104 | 209 | 750 |
| POBLADO DEL PROVENIR | - | - | 530 |
| LA ZAMORINA | 171 | 378 | 479 |
| LAS TUNAS | - | 66 | 459 |
| VISTA HERMOSA | 104 | 149 | 400 |
| 3 DE ABRIL | 194 | 345 | 400 |
| PEÑITA | 203 | 345 | 375 |
| LAVADEROS | 162 | 226 | 350 |
| SAN FELIPE | 88 | 109 | 312 |
| LA PIEDRA | 118 | 106 | 289 |
| LOS ARROLLOS | 121 | 158 | 253 |
| JESUS RAMIREZ | - | - | 250 |

| LOCALIDAD | 1960 | 1970 | 1980 |
|-----------------------|-------------|-------------|-------------|
| EL CAMINO | 158 | 85 | 245 |
| LA ENCARNACION | 238 | 271 | 230 |
| ENRRAMADAS | - | - | 208 |
| VERDE CHICO | 252 | 200 | 202 |
| GUTIERREZ LARA | - | - | 200 |
| 10 DE ABRIL | - | - | 200 |
| SAN JOSE DE RUSTIAS | 130 | 238 | 198 |
| SAL SABINO | 97 | - | 194 |
| SANTA ISABEL | 93 | 109 | 80 |
| BENITO JUAREZ | - | - | 180 |
| JOSE ESCANDON | - | - | 168 |
| SAN MIGUEL | 121 | 108 | 160 |
| TEPEHUAGUE | 95 | 124 | 159 |
| URSULA GALVAN | - | - | 150 |
| JOSE ESCANDON RANCHO | - | - | 150 |
| EL SALADITO | 97 | 104 | 150 |
| 5 DE MAYO | 174 | 155 | 140 |
| DR. RAFAEL VILLAREAL | 68 | 130 | 112 |
| SAN DOMINGO DE CHARCO | | | |
| EJIDO | - | 90 | 108 |
| EL CHARCO | 130 | 144 | 102 |
| ACAMERA TORRES | - | - | 102 |
| VARIAS | <u>2534</u> | <u>3476</u> | <u>2088</u> |
| TOTAL: | 6932 | 9176 | 15869 |

ASENTAMIENTOS HUMANOS:

EL SISTEMA ACTUAL ES DE CIUDADES: SE LOCALIZAN EN LA PARTE CENTRAL DEL MUNICIPIO, TAMPIQUITO Y LA PESCA, Y LAS LOCALIDADES MENORES SON; SANTO DOMINGO DEL CHARCO, LARGO EJIDO, EL CHARCO, EJIDO DE SANTA ROSA, CORRESPONDE A LA ZONA SUR NOROESTE Y CENTRO DEL MUNICIPIO LA MEJOR DOTACION DE COMUNICACION TANTO TELE--RRESTRE, TELEFONO, CORREOS, TELEGRAFO.

DIAGRAMAS DE ACCION ENTRE LOCALIDADES

| | | LOCALIDAD SERVIDA | DISTANCIA EN KM | |
|---------------------|---|-----------------------------|-----------------|----|
| DE SOTO LA MARINA A | | TAMPIQUITO | 8 | KM |
| " | " | LA PESCA | 60 | KM |
| " | " | EJIDO LA PEÑA | 78 | KM |
| " | " | LAS TUNAS | 10 | KM |
| " | " | VISTA HERMOSA EJIDO | 35 | KM |
| " | " | 3 DE ABRIL | 53 | KM |
| " | " | EJIDO LAVADEROS | 50 | KM |
| " | " | SAN FELIPE | 57 | KM |
| " | " | LA PIEDRA | 55 | KM |
| " | " | LOS ARROLLOS | 23 | KM |
| " | " | EJIDO EL CARRIZO | 60 | KM |
| " | " | LA ENCARNACION | 59 | KM |
| " | " | ENRRAMADA | 50 | KM |
| " | " | EJIDO VERDE CHICO | 90 | KM |
| " | " | GUTIERREZ LARA | 25 | KM |
| " | " | 10 DE ABRIL | 25 | KM |
| " | " | SAN JOSE DE LAS RUSIAS | 34 | KM |
| " | " | EJIDO EL SABINITO | 25 | KM |
| " | " | BENITO JUAREZ | 22 | KM |
| " | " | EJIDO TEPEHUAGUE | 75 | KM |
| " | " | URSULA GALVAN | - | KM |
| " | " | EL SALADITO | 25 | KM |
| " | " | EJIDO 5 DE MAYO | 50 | KM |
| " | " | SANTO DOMINGO DEL CHARCO | 50 | KM |
| " | " | EJIDO DE SANTA ROSA | 100 | KM |
| " | " | EJIDO JOSE ESCANDO | 38 | KM |
| " | " | RANCHO JOSE ESCANDON | 30 | KM |

PLAN MUNICIPAL DE DESARROLLO URBANO
MUNICIPIO SOTO LA MARINA

CONCLUSION:

EL PLAN MUNICIPAL DE SOTO LA MARINA QUE DEFINE UNA POLITICA CO
RRESPONDIENTE EN MATERIA DE ASENTAMIENTOS HUMANOS PARA REDUCIR LOS -
DESEQUILIBRIOS SECTORALES Y GEOGRAFICOS, OBTENIENDO CON ESTO, LAS -
POSIBILIDADES DE UN PROCESO DE CRECIMIENTO ARMONICO, EQUILIBRANDO -
LA EFICIENCIA ECONOMICA LOCAL CON EL APROVECHAMIENTO DE SUS RECUR--
SOS DISPONIBLES, TANTO NATURALES, COMO ECONOMICOS Y HUMANOS, Y QUE
LA ESTRUCTURA URBANA ESTE APOYADA CON EL CAMPO.

COMO RESULTADO DEL ANALISIS DEL DIAGNOSTICO URBANO, DEL PLAN -
MUNICIPAL DE SOTO LA MARINA, SE VE QUE HA TENIDO UN CRECIMIENTO DE
TIPO ACELERADO, YA QUE CASI HA DUPLICADO SU POBLACION QUE TENIA EN
1970 (1.176 HAB.) PARA 1980 (15869 HAB) GENERADA PRINCIPALMENTE POR
LA INFLUENCIA AGROPECUARIA Y PESQUERA, LO QUE HA DADO QUE LOS PRIN-
CIPALES ASENTAMIENTOS HUMANOS SE LOCALICEN EN LA PARTE CENTRAL DEL
MUNICIPIO, ESTOS ASENTAMIENTOS SON, SOTO LA MARINA, TAMPQUITO Y LA
PESCA YA QUE CUENTAN CON LA MEJOR DOTACION DE COMUNICACIONES TERRES
TRES, CABLEGRAFICOS (TELEFONO, TELEGRAFO) CORREO, INFRAESTRUCTURA
EQUIPAMIENTO, SERVICIO URBANO, ECONOMICOS Y HUMANOS, LO QUE GENERA
QUE SE ESTABLEZCAN COMO CENTROS DE DESARROLLO URBANO Y ECONOMICO, -
DENTRO DEL MUNICIPIO, APOYADOS POR UNA POLITICA DE IMPULSO QUE PRO-
PORCIONA LAS CONDICIONES FAVORABLES PARA QUE LA POBLACION RESUELVA
SUS NECESIDADES, SUELO, VIVIENDA, SERVICIOS PUBLICOS, INFRAESTRUCTU
RA, EQUIPAMIENTO URBANO Y FUENTES DE TRABAJO.

POR LO QUE SE PREVEE IMPULZAR LA ACTIVIDAD PESQUERA INDUSTRIAL,
Y TURISTICA DE LA PESCA CON UNA POLITICA A CORTO PLAZO (5 AÑOS).
CON UN NIVEL DE DESARROLLO INTERMEDIO EN LOS SERVICIOS, EN SOTO LA
MARINA UN DESARROLLO INDUSTRIAL (ALIMENTOS) Y AGROPECUARIO EN CORTO
PLAZO (5 AÑOS) CON UN NIVEL DE DESARROLLO INTERMEDIO EN LOS SERVI--
CIOS.

EN TAMPQUITO UN DESARROLLO AGROPECUARIO A MEDIANO PLAZO (10 A
ÑOS) CON UN NIVEL DE DESARROLLO BASICO.

DIAGNOSTICO URBANO DE LA POBLACION LA PESCA

1.- LOCALIZACION

EL POBLADO DE LA PESCA SE ENCUENTRA LOCALIZADO AL ORIENTE DEL ESTADO EN EL MARGEN NORTE DEL RIO SOTO LA MARINA, A 5 KM. DE LA DESEMBOCADURA DE ESTE EN EL GOLFO DE MEXICO.

LA LOCALIDAD SE UBICA EN EL MUNICIPIO SOTO LA MARINA ENTRE LOS MERIDIANOS 23° 47'.9"

EL EJIDO DEL MISMO NOMBRE LIMITA AL NORTE CON LOS MUNICIPIOS SAN FERNANDO, ABASOLO, AL OESTE CON EL MAR DEL GOLFO DE MEXICO, AL NORTE CON EL MUNICIPIO DE CASAS, Y AL SUR CON EL MUNICIPIO DE ALDAMA. (LAMINA)

2.- MEDIO URBANO.

LA LOCALIDAD SE CARACTERIZA POR UN ASENTAMIENTO REGULAR EN LA MAYOR PARTE DE LA ZONA, LAS CONSTRUCCIONES PERTENECEN AL SECTOR DE POCOS RECURSOS ECONOMICOS, AUNQUE LA CONSTRUCCION EN SI ES DE BUENA CALIDAD, YA QUE DEBIDO A LA DEVASTACION HECHA POR EL CICLON ANITA EN EL AÑO DE 1978, EL POBLADO FUE RECONSTRUIDO TOTALMENTE. (LAMINA)

3.- HIDROLOGIA

EL EJIDO ES CRUZADO DE OESTE A ESTE POR EL RIO SOTO LA MARINA Y ADEMAS SE ENCUENTRA RODEADO POR LAGUNAS DE AGUA SALADA, COMO SON: LA GUNA MADRE, LA DEL SOLDADO, DE ALMAGRE Y OTRAS (LAMINA)

4.- USOS DEL SUELO

EL USO GENERAL EN EL EJIDO ESTA DESTINADO EN UN 36% A LA HABITACION, EN UN 8.18% A LA AGRICULTURA, Y UN 15.40% AL POBLADO, Y UN 76.06% DESTINADO A LA GANADERIA. (LAMINA)

5.- DENSIDAD DE CONSTRUCCION.

LA DENSIDAD DE LA CONSTRUCCION EN LA ZONA ES BAJA, APENAS 7.5 VI VIENDAS POR HECTARIA, TENIENDO UNA FORMA DE AGRUPACION EN UN SOLO SECTOR. (LAMINA)

6.- TIPO DE CONSTRUCCION

PRODOMINA EN LA POBLACION LA VIVIENDA UNIFAMILIAR PREFABRICADA EN UN SOLO NIVEL HACIENDO DE ESTO UNA TIPOLOGIA ARQUITECTONICA UNIFORME.

7.- LOCALIDAD DE CONSTRUCCION

LA LOCALIDAD DE CONSTRUCCION EN EL POBLADO SE DETERMINA COMO BUENA POR LOS MATERIALES QUE UTILIZAN: MUROS DE BLOCK DE CEMENTO, - TECHOS DE CONCRETO, Y PISOS DE CEMENTO PULIDO O MOSAICO.

8.- INFRAESTRUCTURA

8.1.- RED GENERAL DE ELECTRICIFICACION. LA TOTALIDAD DE POBLADO CUENTA CON ELECTRICIDAD, ESTA SE ENCUENTRA BIEN DISTRIBUIDA ABARCANDO LA TOTALIDAD DEL POBLADO, ASI MISMO LLEGANDO PARALELA HASTA LA PLAYA. (LAMINA)

8.2.- RED GENERAL DE AGUA POTABLE. EXISTEN EN LA POBLACION UN TOTAL DE 154 TOMAS DOMICILIARIAS CON UN BENEFICIO DE 1200 HABITANTES, ABASTECIDAS POR UNA PLANTA DESALINIZADORA TENIENDO UNA CAPACIDAD MUY LIMITADA (LAMINA)

8.3.- RED GENERAL DE ALCANTARILLADO. EN LA ACTUALIDAD NO EXISTE LA RED, PERO EXISTEN PLANES PARA SURTIR A LA POBLACION DE ESTE SERVICIO A CORTO PLAZO, RECOGIENDOSE ACTUALMENTE POR MEDIO DE FOSAS SEPTICAS.

8.4.- VIALIDAD, LA VIALIDAD SE ENCUENTRA BIEN TRAZADO PERO NO ESTA PAVIMENTADA, ESTO TRAE COMO PROBLEMA QUE EN EPOCA DE LLUVIAS SE DETERIORE, SOLO EXISTE UNA CALLE PAVIMENTADA. (LAMINA)

9.- COMPONENTES SOCIALES

9.1.- DEMOGRAFIA, POBLACION: SE ESTIMA UNA POBLACION DE 1200 HABITANTES Y 400 AVENCIDADOS, AGRUPADOS EN 154 FAMILIAS

EL PROMEDIO DE FAMILIAS VA EN EL RANGO DE 3 A 6 MIEMBROS POR FAMILIA SIENDO EL PROMEDIO DE 6, ARRIBA DEL PROMEDIO NACIONAL QUE ES DE 5.6 MIEMBROS (LAMINA)

EL PROMEDIO DE FAMILIAS POR LOTE ES DE 1.3 TENIENDO EN CUENTA QUE EXISTEN 118 LOTES OCUPADOS.

MUNICIPIOS, Sn. FERNANDO
Y ABASOLO.



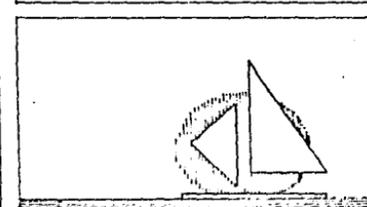
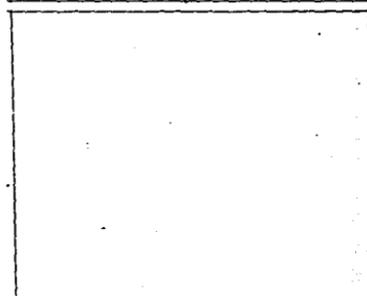
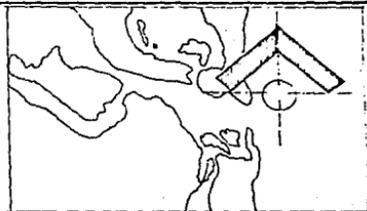
GOLFO DE
MEXICO.

rio Seto la Marina.

MUNICIPIO DE CASAS.

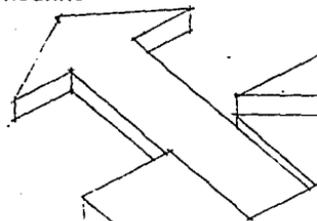


MUNICIPIO DE ALDAMA

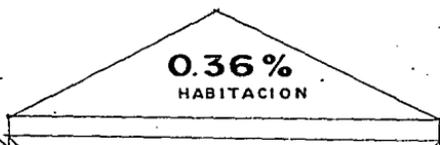


LOCALIZACION DE
LA PESCA.

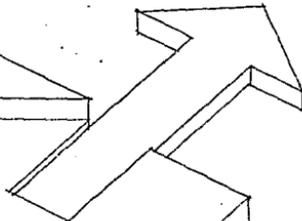
76.06 %
GANADERIA



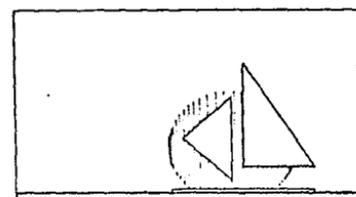
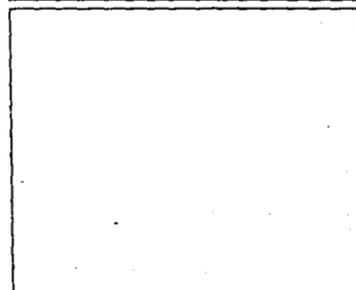
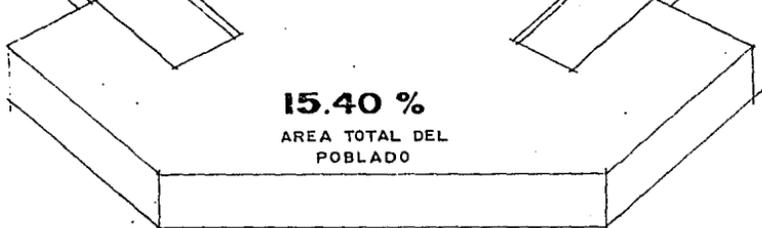
0.36 %
HABITACION



8.18 %
AGRICULTURA



15.40 %
AREA TOTAL DEL
POBLADO



USO DEL SUELO
DE LA PESCA

9.2.- CLASIFICACION POR EDADES Y SEXOS. LA POBLACION ESTA EQUI
LIBRADA ACTUALMENTE, EXISTIENDO EL 50% DE HOMBRE Y EL 50% DE MUJE--
RES.

EL 50% DE LA POBLACION TOTAL ES UN GRUPO JOVEN QUE NO SOBREPA-
SA LOS 15 AÑOS, LO QUE NOS DETERMINA QUE LA DEMANDA EDUCACIONAL ES
LA QUE SE TIENE QUE CUMPLIR MAS RAPIDAMENTE. (LAMINA)

9.3.- ESCOLARIDAD. EXISTE UN BAJO NIVEL DE ESCOLARIDAD, SIENDO
UNO DE LOS PROBLEMAS MAS CARACTERISTICOS EL DE LA DESERCIÓN QUE RE-
PRESENTA EL 18.31% QUE NO CONCLUYE EL CICLO

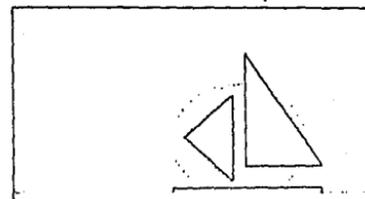
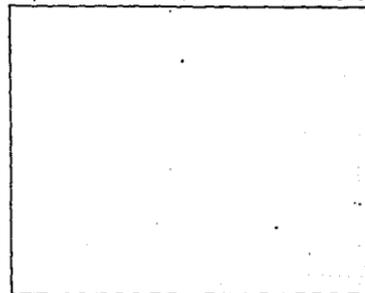
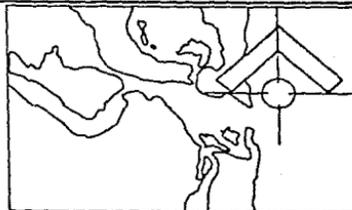
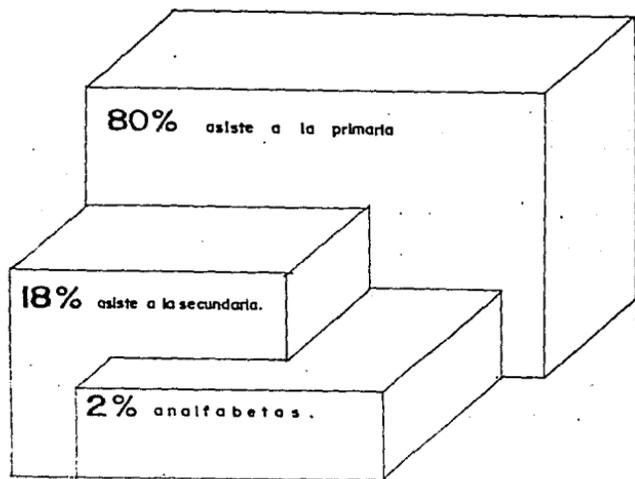
EL 80% SE ENCUENTRA ASISTIENDO A LA EDUCACION PRIMARIA, EL 18%
A LA SECUNDARIA Y EL 2% RESTANTES ES ANALFABETA. (LAMINA)

10.- ASPECTOS ECONOMICOS.

10.1.- OCUPACION. LA POBLACION ECONOMICAMENTE ACTIVA CONSTITU-
YE EL 25% DE LA POBLACION TOTAL, ES DECIR 300 HABITANTES EL RESTO -
DE LA POBLACION ES DEL 50% NIÑOS, Y EL 25% RESTANTE SON AMAS DE CA-
SA.

SIENDO LA PRINCIPAL RAMA DE ACTIVIDAD LA PESCA TAMBIEN EL EJI-
DO 1000 CABEZAS DE GANADO, LOS CULTIVOS PRINCIPALES SON EL MAIZ Y -
EL FRIJOL, CULTIVANDOSE EN TIERRAS DE TEMPORAL. (LAMINA)

10.2.- INGRESOS. EL NIVEL DE INGRESOS EN LA POBLACION ES DE -
9,500 PESOS MENSUALES, EN BASE A ESTO EL NIVEL DE INGRESOS PROMEDIO
MENSUAL ES DE 19,500.00 POR 300 QUE ES LA P.E.A. = \$6,850,000.00 POR
12 MESES = \$81,200,00 DANDO UN INGRESO PERCAPITA DE \$ 81,200,000.00
1200 HABITANTES= \$ 6,766.00 ANUALES. (LAMINA)



ESCOLARIDAD.
de la PESCA.

"LA PESCA MUNICIPIO DE SOTO LA MARINA"

TAMAULIPAS

- 1.- SECRETARIA O INSTITUCION QUE PORPORCIONO LOS DATOS:
 - A.- SECRETARIA DE TURISMO
 - B.- SECRETARIA DE PROGRAMACION Y PRESUPUESTO, DEPARTAMENTO DE PROMOCION Y PROYECTOS.
 - C.- S.A.H.O.P.
 - D.- OBRAS PUBLICAS DEL ESTADO
 - E.- JUNTA LOCAL DE CAMINOS

- 2.- LISTA DE SATISFACTORES ARQUITECTONICOS Y SU LOCALIZACION EN LA REPUBLICA:
 - A.- PARQUE TURISTICO. 1 NIVEL CICLOS 1 Y 2
 - B.- ALBERGUE TURISTICO. 11 NIVEL. CICLOS 3 Y 4

LOCALIZACION:

LA LOCALIDAD DE LA PESCA SE HAYA SITUADA EN EL ESTADO DE TAMAULIPAS, EN EL MUNICIPIO DE SOTO LA MARINA FORMA PARTE DEL EXTENSO LITORAL CON QUE CUENTA EL ESTADO.

LA PESCA, SE ENCUENTRA ENTRE LOS MERIDIANOS 23° 47' Y EL PARALELO 97° 40', LIMITA AL NORTE CON LOS MUNICIPIOS DE SAN FERNANDO Y ABASOLO, AL OESTE CON EL MAR DEL GOLFO DE MEXICO, AL NOROESTE CON EL MUNICIPIO DE CASAS Y AL SUR CON EL MUNICIPIO DE ALDAMA.

EL POBLADO DE LA PESCA SE LOCALIZA AL OESTE DE SU CABECERA MUNICIPAL, QUE ES SOTO LA MARINA, A UNA DISTANCIA DE 50 KM. EN DICHO POBLADO SE ENCUENTRA LA LAGUNA ALMAGRE ASI COMO LA DESEMBOCADURA DEL RIO SOTO LA MARINA.

- 3.- USUARIOS A LOS QUE ESTA DESTINADO EL PUNTO ANTERIOR Y ENFOQUE DEL TEMA:

LA CORRIENTE TURISTICA AL EJIDO DE LA PESCA, ESTA COMPUESTA POR UN 76% DE TURISMO NACIONAL Y UN 24% DE TURISTAS EXTRANJEROS. SE CLASIFICO A ESTE TURISMO DE LA SIGUIENTE FORMA:

3.1.- TURISTA RECREATIVO: (NO PERNOCTA, PRINCIPALMENTE NACIONAL Y DE LOS LUGARES CERCANOS A LA PESCA).

SE CARACTERIZA POR IR A BAÑARSE A LA PLAYA O IR A PESCAR AL RIO SOTO LA MARINA. LA MAYORIA DE ESTE ES EL QUE VA A BAÑARSE A LA PLAYA.

SUS MEDIOS, DE TRANSPORTE SON AUTOMOVIL PARTICULAR Y EL TRANSPORTE FORANEO QUE RECORRE LA RUTA VICTORIA-SOTO LA MARINA-LA PESCA. LOS DIAS DE SU AFLUENCIA SON SABADOS Y DOMINGOS, ASI COMO DIAS FESTIVOS O NO HABLES.

3.2.- TURISTA VACACIONAL: (PERNOCTA, TANTO NACIONAL COMO EXTRANJERO, BIENE DE LUGARES MAS LEJANOS)

ESTE TURISMO VISITA LA PESCA PRINCIPALMENTE POR LA PRACTICA DE LA PESCA DEPORTIVA Y SU LUGAR DE PROCEDENCIA ES, VICTORIA, MONTERREY, COAHUILA, SAN LUIS VERACRUZ PARA EL NACIONAL Y EL VALLE DE TEXAS PARA EL TURISTA EXTRANJERO.

SU LUGAR PREFERIDO ES EL DE SOTO LA MARINA, SIN DESCARTAR LA PESCA EN ALTA MAR. SUS MEDIOS DE TRANSPORTE SON COCHE PARTICULAR O CAMPER PRINCIPALMENTE SUS TEMPORADAS DE AFLUENCIA SON FINES DE SEMANA, DIAS FESTIVOS CON PUENTE, TEMPORADAS DE VACACIONES, TEMPORADAS DE PESCA Y DURANTE LOS TORNEOS, SU PROMEDIO DE ESTANCIA ES DE TRES DIAS.

A).- EDUCACION. EN EL POBLADO EXISTE UNA ESCUELA PARA EDUCACION PRIMARIA.

B).- SALUD, ESTA EN CONSTRUCCION UN CENTRO DE LA SECRETARIA DE SALUBRIDAD Y ASISTENCIA, QUE DARA SERVICIO A LOS HABITANTES DE LA PESCA.

C).- ESPARCIMIENTO. LOS HABITANTES DEL POBLADO CUENTAN CON UN CINE QUE DA SERVICIO LOS FINES DE SEMANA; EN EL NUEVO PROYECTO DE URBANIZACION EN EL LUGAR CONTEMPLA UNA MANZANA, QUE SE DESTINARA A UN PARQUE RECREATIVO.

4.- INFRAESTRUCTURA EXISTENTE:

4.1.- MEDIOS DE COMUNICACION:

A).- TERRESTRES. EL POBLADO SE COMUNICA CON LA CABECERA MUNICIPAL POR LA CARRETERA PAVIMENTADA, A UNA DISTANCIA DE 50 KILOMETROS ADEMÁS HAY UNA RED DE VIAS DE CARRETERAS QUE ENTRONCAN CON ESA SON:

DE SOTO LA MARINA A:

VICTORIA, POR LA CARRETERA N^o. 120 (120 KMS.)

TAMPICO, POR LA CARRETERA N^o. 180 (227 KMS.)

MATAMOROS, POR LA CARRETERA N^o. 180 (209 KMS.)

MONTERREY, POR LA CARRETERA N^o. 85 (417 KMS.)

B).- VIAS AEREAS. SE CUENTA CON UNA PISTA DE ATERRIZAJE, SOLAMENTE CON AVIONETAS. ESTA HECHA DE TERRACERIA.

C).- LINEAS DE TRANSPORTE FORANEO. EXISTEN SEIS CORRIDAS DIARIAS DE CIUDAD VICTORIA A LA PESCA.

D).- VIAS MARITIMAS. EN TRANSPORTE PARTICULAR, PRINCIPALMENTE YATES POR EL NORTE; POR EL SUR BASICAMENTE BARCOS PESQUEROS, (CAMARONEROS, GUACHINANGUEROS, ETC.)

RESUMEN Y CONCLUSIONES DE LA POBLACION LA PESCA.

LOCALIZACION:

EL POBLADO DE LA PESCA SE ENCUENTRA UBICADO EN LE MUNICIPIO DE SOTO LA MARINA, A 4,5 KMS. DE LA DESEMBOCADURA DEL RIO DEL MISMO - NOMBRE EN EL GOLFO DE MEXICO, AL SURESTE DEL ESTADO DE LOS MERIDIA NOS 23° 48' Y EL PARALELO 47° 48' .

LA LOCALIDAD SE ENCUENTRA EN EL EJIDO DEL MISMO NOMBRE LIMITA DO AL NORTE CON LOS MUNICIPIOS DE SAN FERNANDO Y ABASOLO, AL OESTE CON EL MAR DEL GOLFO DE MEXICO Y AL NOROESTE EL MUNICIPIO DE CASAS, AL SUR CON ALDAMA.

LA POBLACION DE LA PESCA SE COMUNICA A 60 KMS. DE LA CABECERA MUNICIPAL.

LAMINA 1. PÓR SU FACIL ACCESO EN CUANTO A LA LOCALIZACION TANTO POR VIAS TERRESTRES COMO MARINAS Y AEREAS, HACEN POSIBLE UN FACIL CRECIMIENTO EN EL DESARROLLO TURISTICO INDUSTRIAL Y COMERCIAL.

LAMINA 2. ASPECTOS GEOGRAFICOS:

A.- EXTENSION: LA SUPERFICIE DEL EJIDO ES DE 4,056 HECTAREAS PARA BENEFICIO DE 46 EJIDATARIOS.

B.- OROGRAFIA: SE ENCUENTRA CATALOGADA COMO PLANICIE DADO QUE PRESENTA LOMERIOS SUAVES POCO ACCIDENTADOS, EL EJIDO ES CRUZADO DE OESTE A ESTE POR EL RIO DE SOTO LA MARINA Y ESTA RODEADO DE LAGUNAS Y ESTEROS.

LAMINA 3. CLIMA Y PRECIPITACION PLUVIAL: EL TIPO DE CLIMA QUE PREDOMINA EN LA REGION ES SEMISECO SIN ESTACION SECA BIEN DEFINIDA CALIDO Y CON INVIERNO VENIGNO EN LA MAYOR DE LA POBLACION, SIN ESTACION SECA BIEN DEFINIDA, CALIDA Y SIN ESTACION INVERNAL BIEN DEFINIDA. CUENTA TAMBIEN CON CLIMA TROPICAL SECO CALIDO CON UN PROMEDIO DE TEMPERATURA DE 33°C. REGISTRANDOSE EN LOS MESES DE JULIO Y AGOSTO CON UNA TEMPERATURA DE HASTA 40°C .

LAMINA 3. TENIENDO UN CLIMA BENEFICO HACE POSIBLE LA CREACION DEL DESARROLLO TURISTICO, EN LA MAYOR PARTE DEL AÑO, POR LO TANTO VEMOS QUE SI ES VIABLE LA ZONA PARA LOS FINES YA ANTES DESCRITOS.

LAMINA 4. RECURSOS NATURALES: EL SUELO PREDOMIANTE ES EL SUELO SEMIDURO CLASIFICADO COMO TIPO B PARA LA CONSTRUCCION Y COMO REDZIMO PARA LA AGRICULTURA.

TIENE GRANDES ATRACTIVOS COSTEROS ASI MISMO COMO UNA INFINIDAD DE PESQUEROS TURISTICOS SIN CONTAR CON LAS INNUMERABLES BELLEZAS NATURALES QUE OFRECEN LAS PLAYAS Y RIOS.

POR SU CERCANIA A LA COSTA CUENTA CON UN GRAN POTENCIAL DE - RECURSOS INEXPLORADOS PRINCIPALMENTE PESQUEROS Y TURISTICOS (PLAYAS RIOS LAGUNAS, ESTEROS Y EL RIO SOTO LA MARINA) DONDE PUEDEN - PRACTICARSE DEPORTES ACUATICOS PESCA DEPORTIVA E INDUSTRIA ASI VE MOS QUE LAS ESPECIES PESQUERAS SE ENCUENTRAN EN ESTE LUGAR SON LA CORVINA, CAZON, GUACHINANGO, LIZA, OSTION, CAMARON, BAGRE, CARPA Y TRUCHA. COMO MENCIONAMOS ANTERIORMENTE ESTE TIPO DE PESCA ES - BUSCADA TANTO DEPORTIVAMENTE COMO INDUSTRIALMENTE LO QUE HACE DE ESTA ZONA OTRO ATRACTIVO MAS.

LAMINA 5. COMUNICACIONES:

A).- EL POBLADO DE LA PESCA SE COMUNICA CON LA CABECERA MUNICIPAL CON UNA CARRETERA PAVIMENTADA A UNA DISTANCIA DE 60 KM. ASI MISMO DESDE ESTE PUNTO CON UNA RED DE CARRETERAS CON LAS CUALES - COMUNICA CON LAS CIUDADES MAS IMPORTANTES DEL ESTADO, LAS DISTANCIAS SON LAS SIGUIENTES:

| | |
|-------------------------------------|---------|
| DE SOTO LA MARINA A CIUDAD VICTORIA | 120 KMS |
| " " " " " TAMPICO | 227 KMS |
| " " " " " MATAMOROS | 209 KMS |
| " " " " " MONTERREY | 417 KMS |

B).- AEREOS. EXISTEN DOS PISTAS DE ATERRIZAJE LAS CUALES SE ENCUENTRAN LOCALIZADAS UNA A LA ORILLA DEL RIO SOTO LA MARINA QUE ES DE USO SOLAMENTE PARTICULAR EN LA PARTE ORIENTE DEL EJIDO SE LOCALIZA LA AEROPISTA QUE DA SERVICIO A LA POBLACION PUDIENDO ATERRIZAR HASTA JETS PEQUEÑOS.

C).- MEDIOS DE TRANSPORTE. EXISTEN 6 CORRIDAS DIARIAS DE CIUDAD VICTORIA A LA PESCA, RECORRIENDO DE LUNES A VIERNES LOS SIGUIENTES LUGARES: ----- TAMPICO-SOTO LA MARINA- LA PESCA. LA PESCA-SOTO LA MARINA-TAMPICO.

D).- TELECOMUNICACIONES Y CORREOS. EXISTE UNA ESTACION DE RADIO GOBIERNO Y UNA OFICINA DE CORREOS, NO CUENTA CON SERVICIO DE TELEGRAFOS Y TELEFONOS.

CONCLUSION (A-D) - EN EL RENGLON DE COMUNICACIONES VEMOS QUE AC TUALMENTE ESTA BIEN COMUNICADA A LA POBLACION PERO PARA NUESTROS PLANES FUTUROS HAY QUE INCREMENTAR TANTO LA COMUNICAICON TERRESTRE COMO LA AEREA Y LA MARITIMA.

LAMINA 6. INFRAESTRUCTURA. EL POBLADO CUENTA CON SERVICIOS - DE ENERGIA ELECTRICA DESDE LA LOCALIDAD HASTA LA PLAYA, ASI MISMO - CUENTA CON UNA PLANTA DESALINIZADORA PARA SURTIR DE AGUA POTABLE A LA POBLACION.

CONCLUSION - EXISTE LA INFRAESTRUCTURA NECESARIA PARA LOS PRO YECTOS TURISTICOS E INDUSTRIALES, PERO TENIENDO QUE INCREMENTAR EN UN FUTURO LEJANO PORQUE LA CAPACIDAD ACTUAL NO DARIA ABASTO A UN CRECIMIENTO DE LA POBLACION.

LAMINA 7. ASPECTOS SOCIO-ECONOMICOS:

A).- POBLACION TOTAL - EL EJIDO ESTA COMPUESTO POR 1200 HABI TANTES Y 400 AVECINADOS DANDO UNA SUMA TOTAL DE 1600, INSTALADOS EN 270 FAMILIAS TENIENDO UN PROMEDIO DE 6 POR FAMILIA.

LA POBLACION ECONOMICAMENTE ACTIVA ES DE 300 HABITANTES Y LAS PRINCIPALES ACTIVIDADES SON: LA PESCA, LA GANADERIA, EL COMERCIO, A GRICULTURA Y TURISMO. ENTRE ESTAS DESTACAN LA ACTIVIDAD PESQUERA QUE SE REALIZA ATRAVEZ DE DE LAS COOPERATIVAS DE LA LAGUNA DE MORA LES Y LA MARINA TENIENDO COMO MERCADO SU PRODUCCION ALGUNAS PARTICU LARES DE SAN FERNANDO, REYNOSA, TAMPICO Y VERACRUZ.

LA AGRICULTURA ES DE TEMPORAL A LA CUAL SE DEDICAN 332 HAB. Y PARA LA GANADERERIA 3724 HAB. EXISTEN 9 ESTABLECIMIENTOS QUE SE DEDICAN A LA ACTIVIDAD COMERCIAL.

NIVELES DE INGRESOS. SE CONSIDERA QUE EL NIVEL DE INGRESOS POR PERSONA OCUPADA ES ALTO PUES ASCIENDE A \$ 9,500.00 PESOS MENSUALES Y EN BASE A ESTO EL INGRESO PROMEDIO ES DE 9,500.00 POR 300 = - \$ 2,850,000.00 PESOS, POR LO QUE EL INGRESO ANUAL ESTIMADO ES DE - \$ 34,200.00 PESOS 1600 HABITANTES DANDO UN INGRESO PERCAPITA DE - 1,781.00 ANUALES.

CONCLUSION.- TENIENDO UN GRAN POTENCIAL TURISTICO Y PESQUERO ASI COMO GANADERO, AGRICOLA Y COMERCIAL A UN SIN EXPLOTAR NOS ENCONTRAMOS ANTE LA NECESIDAD IMPERIOSA DE INCREMENTAR ESTOS RENGLO- NES ANTES MENCIONADOS PARA TENER UN MAYOR DESARROLLO EN EL MUNICI- PIO.

LAMINA 8, SALUD PUBLICA Y EDUCACION. EXISTE UNA ESCUELA PRIMA- RIA ASISTIENDO UN PROMEDIO DE 270 ALUMNOS RECIBIENDO EDUCACION ES- COLAR HASTA 6º GRADO CONTINUANDO LOS ESTUDIOS SECUNDARIOS EL 80% - EN SOTO LA MARINA Y CIUDAD VICTORIA.

CONCLUSION.- LA DEMANDA ACTUAL ESTA SATISFECHA SIENDO UNO DE LOS PROBLEMAS MAS GRAVES LA DISERCIÓN ESCOLAR, AL FINALIZAR EL CI- CLO EL 18.3%.

SALUD.- LOS SERVICIOS DE ASISTENCIA MEDICA CON LOS QUE CUENTA: CONSISTE EN UN CONSULTORIO MEDICO RURAL DEPENDIENTE DE LA S.S.A. Y DOS CONSULTORIOS PARTICULARES. TENIENDO UN PROMEDIO DE CONSULTAS DIARIAS (3-4) COMO MINIMO. LAS - ENFERMEDADES MAS COMUNES EN LA ZONA SON: GASTROINTESTINALES, INTO- XICACIONES, PARASITOS, ETC., LAS RESPIRATORIAS; BRONQUITIS AMIGDA- LITIS, ETC., EL INDICE DE NATALIDAD ES DE 2 NACIMIENTOS 1 MES Y EL DE MORTALIDAD DE UNA CADA 3 MESES.

CONCLUSION DE SALUD.- LA DEMANDA DE SALUD POR EL MOMENTO SE ENCUENTRA CUBIERTA POR UNIDADES MEDICAS DE PRIMER CONTACTO POR LO QUE ESTE RESPECTO NO SE TENDRIAN PROBLEMAS.

LAMINA 9. TENDENCIA DE LA TIERRA: EL REGIMEN DE PROPIEDAD ES EJIDAL CONTANDOSE CON UNA ROTACION DE 4,056 HAB. DESPUES LAS PRO- PIEDADES SON DE TIPO FEDERAL Y PRIVADO. EXISTEN 200 CASAS HABITA- CION EN LA POBLACION ES DE CARACTER COMPACTO. EXISTIENDO EN LA LO- CALIDAD 1500 HABITANTES.

| | |
|---------|-----|
| HOMBRES | 300 |
| MUJERES | 300 |
| NIÑOS | 900 |

CONCLUSION FINAL:

DENTRO DEL DESARROLLO ECONOMICO DEL PAIS LA ACTIVIDAD INDUSTRIAL TIENE UN LUGAR PRIORITARIO EN BASE A LA ALTA CAPTACION DE DIVISAS QUE ESTA PROVOCA.

ASI MISMO LA ACTIVIDAD TURISTICA SE ENCUENTRA CATALOGADA COMO LA INDUSTRIA SIN CHIMENEAS POR EL ALTO POTENCIAL ECONOMICO CON EL QUE SE CUENTA.

UNA VEZ VISTO LO ANTERIOR Y ANALIZANDO EL ESTADO DE TAMAULIPAS - NOS ENCONTRAMOS CON LA POBLACION DE LA PESCA EN EL MUNICIPIO DE SOTO LA MARINA, DANDO ORIGEN Y JUSTIFICACION A LA TESIS PARA EL ESTABLECIMIENTO DE UNA DIVERSIDAD DE TEMAS TANTO INDUSTRIALES COMO TURISTICOS Y AGROPECUARIOS SIENDO ESTOS LOS DE MAYOR INFLUENCIA EN LA POBLACION LOS PUNTOS SIGUIENTES NOS REFUEZAN EN LA IDEA.

1.- EL GRAN POTENCIAL TURISTICO CON EL QUE CUENTA LA ZONA MISMO QUE HASTA LA FECHA NO HA SIDO EXPLOTADO, PERO TENIENDO UNA CANTIDAD - DE PROYECTOS POR PARTE DE LAS AUTORIDADES ASI COMO LA INICIATIVA PRIVADA DE ESTABLECER CENTROS VACIONALES EN LA POBLACION.

2.- LA GENERACION DE EMPLEOS Y LA PARTICIPACION DE LA POBLACION EN ACTIVIDADES PRODUCTIVAS RELACIONADAS CON EL TURISMO, INDUSTRIAL, - ASI COMO AGROPECUARIAS.

3.- LA ELEVACION DEL NIVEL DE VIDA DE LA POBLACION CON LA DEMANDA ECONOMICA PROVOCADA TANTO POR LA INDUSTRIA COMO LA AFLUENCIA TURISTICA.

4.- LA PROXIMIDAD A CENTROS DE POBLACION QUE CARECEN DE PLAYAS, RIOS, ETC. (MONTERREY, SALTILLO, VICTORIA, SAN LUIS POTOSI, ETC.)

5.- SU CERCANIA CON LOS ESTADOS UNIDOS (SUR) Y CONSECUENTEMENTE CON LOS PESCADORES DEPORTIVOS MAS ASIDUOS.

6.- CREAR UN CENTRO POLO DE DESARROLLO PARA ESTA ZONA QUE CUENTA CON EL POTENCIAL NECESARIO.

7.- MERCADO Y COMERCIALIZACION. CON EL OBJETO DE DETERMINAR LA VIALIDAD TECNICA, ECONOMICA Y SOCIAL DE UN CENTRO TURISTICO EN EL EJIDO LA PESCA, MUNICIPIO DE SOTO LA MARINA A CONTINUACION SE RESUMEN SUS PRINCIPALES PUNTOS.

EL ESTUDIO DE MERCADO QUE SE REALIZO MUESTRA QUE LA AFLUENCIA - TURISTICA EN LA "PESCA" ES ABUNDANTE Y ES APROXIMADAMENTE 500 PERSONAS POR FIN DE SEMANA. SU COMPOSICION ES VARIADA YA QUE ASISTEN TANTO EL TURISTA RECREATIVO, COMO PESCADORES Y CAZADORES, SIENDO SU ORIGEN NACIONAL Y EXTRANJERO.

8.- ASPECTOS TECNICOS. LOCALIZACION: LA EXISTENCIA DEL POTENCIAL TURISTICO HASTA LA FECHA MUY POCO EXPLOTADO (PLAYAS, RIOS, ETC.) Y LA CRECIENTE AFLUENCIA TURISTICA SON LOS INDICADORES QUE SE HAN UTILIZADO PARA EL ESTUDIO DE LOCALIZACION DEL PROYECTO.

LA MACROLOCALIZACION COMPRENDE A LA REGION PINDER N° 99 (ALDAMA Y SOTO LA MARINA) Y LA MICROLOCALIZACION EN EL EJIDO LA PESCA DEL MUNICIPIO DE SOTO LA MARINA, UBICANDOSE EN LA PLAYA EL CENTRO TURISTICO.

CON RESPECTO A LA INFRAESTRUCTURA DE APOYO CON QUE CUENTA ESTA LOCALIDAD ES ADECUADA, YA QUE CUENTA CON EXELENTE COMUNICACION, ENERGIA ELECTRICA Y DISPONIBILIDAD DE MANO DE OBRA E INSUMOS.

TAMAÑO: LA CAPACIDAD INSTALADA ES PARA ATENDER A LA TOTALIDAD - DE LA DEMANDA (CON INCREMENTO) EN TRES ETAPAS:

- 1º CORTO PLAZO (1984 A 1987)
- 2º MEDIANO PLAZO (1985 A 1990)
- 3º LARGO PLAZO (1990 A 2000)

EL SERVICIO: CONSISTE EN PROPORCIONAR LAS INSTALACIONES ADECUADAS PARA QUE EL TURISTA RECREATIVO Y DEPORTIVO PUEDA PASAR SU ESTANCIA EN PLAYA MAR, RIO, LAGUNAS COMODAMENTE.

9.- ASPECTOS FINANCIEROS: INVERSIONES Y FINANCIAMIENTOS; LAS FUENTES QUE APORTARAN LA INVERSION QUE SE REQUIERE EN ESTE ESTUDIO; FONATUR, BANCA INICIATIVA PRIVADA, GOBIERNO DEL ESTADO.

LA RENTABILIDAD DEL PROYECTO SE DETERMINA EN BASE A UNA EVALUACION FINANCIERA, USANDO LAS TECNICAS DE TASA INTERNA DE RETORNO, RÉ
LACION BENEFICIO, COSTO Y PUNTO DE EQUILIBRIO.

REALIZANDOSE ESTA DESDE TRES PUNTOS DE VISTA, DE ACUERDO A LA -
PARTICIPACION DE CADA ENTIDAD.

| | | |
|--------------------|---|-------------|
| EMPRESA O PROYECTO | = | 20 % |
| EMPRESARIO | = | 30 % |
| SOCIEDAD | = | <u>50 %</u> |
| PRODUCCION | | 100 % |

LA ORGANIZACION DE LA EMPRESA SERA FORMADA EN BASE A UNA SOCIEDAD COLECTIVA, CONTANDO CON EL APOYO DE LA SECRETARIA DE TURISMO, -
GOBIERNO DEL ESTADO E INICIATIVA PRIVADA

CONCLUSIONES.- EL PRESENTE ESTUDIO MUESTRA UNA RENTABILIDAD FAVORABLE A LAS ALTERNATIVAS DE INVERSION EN LA CREACION DE UN CENTRO TURISTICO EN LA POBLACION DE LA PESCA, MUNICIPIO DE SOTO LA MARINA TAMAULIPAS. SU EJECUCION ES INDISPENSABLE COMO UNA ACCION AL FOMENTO DE INFRAESTRUCTURA TURISTICA CON LA QUE CUENTA EL ESTADO.

ADEMAS EXISTEN TODOS LOS ELEMENTOS PARA SU IMPLEMENTACION COMO SON: LA INFRAESTRUCTURA DE APOYO, LOS RECURSOS TURISTICOS DEL LUGAR Y UNA GRAN AFLUENCIA TURISTICA, TODO ESTO AUNADO A LA ESCASA INFRAESTRUCTURA TURISTICA DEL LUGAR LE HACEN TENER GRANDES POSIBILIDADES DE EXITO.

PLAN DE DESARROLLO INTEGRAL DEL POBLADO DE LA PESCA.

LA SITUACION ACTUAL DEL PAIS, ASI COMO LA DE ALGUNOS PAISES DE LATINOAMERICA PRESENTAN UN ALTO GRADO DE SUBDESARROLLO, DE AHI LA -
DEPENDENCIA ECONOMICA DE ESTOS LO CUAL NOS LLEVA A LA CONCLUSION -
DE QUE SE DEBEN TOMAR MEDIDAS URGENTES PARA PODER SOLUCIONAR EL -
PROBLEMA ACTUAL.

POR OTRA PARTE LOS PLANES DE DESARROLLO QUE HA DICTADO ES ESTADO HAN TRATADO DE RESOLVER TAL PROBLEMÁTICA PERO SIN LLEGAR A SOLUCIONARLA. ASI MISMO LOS ESTADOS TIENEN LAS MISMAS POLITICAS QUE SON: LA DE DAR UN DESARROLLO INDUSTRIAL EQUILIBRADO, TRATANDO DE EVITAR LA DISPERSION, REORGANIZAR EL ESPACIO Y AUMENTAR LA PRODUCTIVIDAD.

BAJO ESTAS CARACTERISTICAS NACIONALES, NOS PODEMOS DAR CUENTA, DE QUE LAS POLITICAS SEGUIDAS POR EL ESTADO SIEMPRE TENDRAN CARACTERISTICAS DE APOYO A CIERTOS INTERESES, COMO POR EJEMPLO: SE PUEDE VER QUE LA INDUSTRIA PETROLERA HA TENIDO MAYOR DESARROLLO QUE NINGUNA OTRA EMPRESA INDUSTRIAL, EN LOS ULTIMOS SEIS AÑOS, FRENANDO ASI LO QUE PODRIA SER UN DESARROLLO INTEGRAL DEL PAIS, CENTRALIZANDO EL CAPITAL.

DE TAL FORMA QUE LOS PROBLEMAS DE MARGINACION MARCADO MAS EN EL SECTOR CAMPESINO, SE VE ACENTUADO. ESTO TRAE COMO CONSECUENCIA UNA GRAN MIGRACION PRINCIPALMENTE DE CAMPESINOS HACIA LOS CENTROS DE PRODUCCION, CAUSANDO PROBLEMAS DE CONCENTRACION DE POBLACION, SIN PODER DAR LOS SERVICIOS ADECUADOS.

DE TAL FORMA SE VE ACRECENTADA LA DEPENDENCIA QUE EXISTE HACIA OTROS PAISES, POR FALTA DE ELEMENTOS BASICOS PARA EL DESARROLLO.

POR LO TANTO SE PUEDE VER QUE LA POLITICA DE LOS POLOS DE DESARROLLO EN VEZ DE HABER SOLUCIONADO LOS PROBLEMAS DEL PAIS LOS HAN AGUDIZADO MAS.

POR LO CUAL EN EL PRESENTE TRABAJO SE TRATARA DE DAR UN DESARROLLO INTEGRAL A LA POBLACION.

PROPUESTA DE DESARROLLO INTEGRAL DE LA POBLACION DE LA PESCA.

1.- SE TRATARA DE IMPULSAR EL DESARROLLO EN TRES SECTORES AL MAXIMO SIMULTANEO, EN BASE A LOS ELEMENTOS NATURALES QUE SON: LA AGRICULTURA, LA GANADERIA, LA PESCA Y EL TURISMO.

LA ELECCION DE LA ZONA, FUE EN BASE A SUS CARACTERISTICAS NATURALES QUE SE ADECUAN A LO ANTES DESCRITO, DE ESTA FORMA NO SOLO PODEMOS DESARROLLAR LA ZONA, SINO TAMBIEN DAR UN IMPULSO A TODA LA REGION CENTRO DEL ESTADO, SEGUN ANALISIS DEL PLAN DE DESARROLLO ESTATAL.

ESTA REGION ES LA MAS EXTENSA DEL ESTADO, CON UNA SUPERFICIE DE 26,375 KM². LO QUE REPRESENTA EL 33% DEL TERRITORIO, PERO POR OTRA PARTE, ES UNA DE LAS ZONAS MAS POBRES EN CUANTO A ECONOMIA, YA QUE DENTRO DEL ESTADO DESTACAN DOS ZONAS MUY IMPORTANTES SON: EN EL NORTE DEL ESTADO, LA REGION FRONTERIZA Y EN EL SUR LA REGION DEL MANTE, MADERO-TAMPICO, DONDE SE CONCENTRA LA MAYOR ACTIVIDAD ECONOMICA DEL ESTADO DEJANDO DESARTICULADA LA REGION CENTRO, POR LO TANTO ESTA ZONA ADQUIERE GRAN IMPORTANCIA PORQUE EL ESTADO TRATA DE RESOLVER EL PROBLEMA, TOMANDO UNA SERIE DE MEDIDAS CONTEMPLADAS EN EL PLAN DE DESARROLLO DE LA ENTIDAD, DONDE VIENE CONSIDERADA ESTA REGION COMO PRIORITARIO, EN LA QUE SE VA A REQUERIR UNA ATENCION MAS INMEDIATA.

BASANDO EN ESTO LA ZONA DE LA PESCA TIENE GRANDES POSIBILIDADES PARA EL DESARROLLO DE NUESTRA PROPUESTA.

2.- LA POBLACION SE DESARROLLARA BASICAMENTE EN RAZON DE SUS ELEMENTOS NATURALES, TENIENDO ASI NUESTRO PLAN COMO PRIMERA FASE DESARROLLAR INDUSTRIALMENTE LA PESCA, SIENDO DE LO QUE ACTUALMENTE VIVE LA POBLACION, FACILITANDO ESTE DESARROLLO, DADO QUE SE ENCUENTRA INMEDIATO A LA COSTA Y CARACTERIZANDOSE POR LA ABUNDANCIA DE ESPECIES MARINAS COMESTIBLES.

LA ZONA CENTRO PRESENTA IMPORTANCIA EN EL DESARROLLO AGROPECUARIO, POR LO QUE SERA NECESARIO, EL ESTUDIO Y DESARROLLO DE LA AGRICULTURA Y LA GANADERIA, MAS LA EXISTENCIA DEL EJIDO DE LA PESCA, FUENTE ACTUAL DE INGRESOS.

LOS GRANDES ATRACTIVOS NATURALES CON QUE CUENTA LA ZONA DE LA PESCA, EN CUANTO A LA CAZA Y LA PESCA DEPORTIVA, HACEN VIABLES UN DESARROLLO TURISTICO.

ASI MISMO LOS PLANES CONTEMPLADOS POR LOS INDUSTRIALES DE MONTERREY, DE INVERTIR EN LA ZONA, POR SER LA PLAYA MAS CERCANA A ESTA CIUDAD, DE ESTA FORMA PRETENDEN CREAR UN CENTRO TURISTICO, QUE CANALICE LA MAYOR PARTE DEL TURISMO SOCIAL DE LA CIUDAD DE MONTERREY TRATANDO DE BUSCAR UN SISTEMA COMBINADO DE UTILIZACION ROTATIVA EN TODO EL AÑO POR PARTE DE LOS SINDICATOS Y EMPRESARIOS DE ESA CIUDAD.

PARA EL MEJOR APROVECHAMIENTO DE LOS ATRACTIVOS NATURALES, Y TENIENDO COMO BASE LA PESCA DEPORTIVA, NO SE PUEDE DESCUIDAR EL TURISMO DE ALTOS INGRESOS, PUESTO QUE LA CAPTACION DE DIVISAS EN ESTE RENGLON TANTO EN LOS TURISTAS NACIONALES COMO EXTRANJEROS, SERAN LA BASE PRINCIPAL PARA EL DESARROLLO DEL TURISTA SOCIAL, TENIENDO COMO MERCADO BASICO EL TURISMO EXTRANJERO PRIMORDIALMENTE DE LOS ESTADOS UNIDOS, SIENDO ESTE DE VITAL IMPORTANCIA.

ETAPAS DE DESARROLLO

PARA EFECTO DE INTEGRAR EL PLAN DE DESARROLLO YA DESCRITO SE PROPONE:

1.- PRIMERA ETAPA PESQUERA

- 1.1. ORGANIZACION DE LAS COOPERATIVAS PESQUERAS
- 1.2. CAPACITACION Y TECNIFICACION DE LA PESCA
- 1.3. CONSOLIDACION DEL PUERTO PESQUERO Y CONCLUSION DE LOS TRABAJOS DE PUERTO DE ABRIGO

COMO APOYO AL INCREMENTO PESQUERO Y DADO, QUE NO EXISTE AUN EL CANAL DE INTRACOSTERO QUE PERMITIRA LA INTERCOMUNICACION ENTRE EL PUERTO DE TAMPICO Y MATAMOROS, SERA NECESARIO LO SIGUIENTE:

- 1.4. INICIAR LAS INSTALACIONES DE MEDIANA Y PEQUEÑA INDUSTRIA EN BASE A LAS COOPERATIVAS.
- 1.5. DE ESTAS INSTALACIONES QUE SE CONTEMPLAN: REFRIGERACION DE LOS PRODUCTOS DEL MAR.

EN RELACION A LAS ACTIVIDADES AGROPECUARIAS:

- 1.6. TECNIFICACION DE LA PRODUCCION, DESARROLLO DE LOS EJIDOS, IMPLEMENTANDO MEJORAMIENTO SUELOS, CONTROL DE AGUAS, ROTACION DE CULTIVOS MEJORAMIENTOS DEL GANADO.

EN CUANTO AL DESARROLLO TURISTICO .

EN BASE A LA CERCANIA DE UNO DE LOS CENTROS DE PRODUCCION INDUSTRIAL MAS GRANDE DEL PAIS QUE ES MONTERREY Y DE DONDE SE PODRAN CAPTAR USUARIOS DEL TURISMO SOCIAL Y DADO QUE LA CAPACIDAD DE ALOJO INSTALADA ES: EN CUARTOS DE, 20 EN UN HOTEL DE CATEGORIA B, 18 EN DOS HOTELES CATEGORIA C, SE REQUIERE IMPLEMENTAR UNA SERIE DE INSTALACIONES TURISTICAS EN LA ZONA QUE SON:

- CENTRO TURISTICO SOCIAL
- CLUB DE CAZA Y PESCA
- INSTALACIONES DE PLAYA

DESARROLLO DEL POBLADO

- DISEÑO URBANO
- INFRAESTRUCTUA
- DOTACION DE SERVICIOS

2.- SEGUNDA ETAPA

2.1. PESCA

2.1.1. INCREMENTO Y MODERNIZACION DE LA FLOTA PESQUERA

2.2. INDUSTRIA

2.2.1. MEJORAMIENTO DE LAS INSTALACIONES DE ALMACENAMIENTO DE PRODUCTOS DEL MAR CONSIDERADO A LA ZONA COMO UN PUNTO INTERMEDIO EN LOS LITORALES DEL ESTADO Y ENTRE DOS REGIONES MUY IMPORTANTES - QUE SON TAMPICO Y MATAMOROS, LA ZONA ADQUIERE UNA GRAN IMPORTANCIA POR LO QUE SE PIENSA ESTABLECERLA COMO PUERTO DE DISTRIBUCION, LO - CUAL. NO ENTRARIA EN VIGOR SINO HASTA LA CONCLUSION DE LOS TRABAJOS DEL CANAL INTRACOSTERO.

2.3. AGROPECUARIO

2.3.1. AMPLIACION O IMPLEMENTACION DE BODEGAS DE CAPTACION DE GRANO.

2.3.2. CREACION DE UNA CENTRAL DE DISTRIBUCION DE LA PRO-- DUCCION AGRICOLA DE LA REGION

2.3.3. MEJORAMIENTO O CREACION DE RASTRO

2.4. TURISMO

2.4.1. CRECIMIENTO DE LAS INSTALACIONES

2.4.2. HOTEL DE PRIMERA

2.4.3. IMPLEMENTACION DE UNA PEQUEÑA ZONA COMERCIAL Y DE-- PORTIVA.

2.5. POBLADO

2.5.1. MEJORAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA.

2.5.2. MAYOR DOTACION DE SERVICIOS.

CENTRO TURISTICO LA PESCA SOTO LA MARINA TAMAULIPAS

DOSIFICACION:

| | | | |
|------------------|-------------|---|------------------|
| AREA VENDIBLE | 55% | = | 296142 M2 |
| VIALIDAD | 25% | = | 74035 M2 |
| DONACION Y SERV. | 15% | = | 44421 M2 |
| ZONA DEPORTIVA | 5% | = | 25807 M2 |
| | <u>100%</u> | = | <u>440405 M2</u> |

| Nº | OBJETO | AREA | Nº | AREA M2 |
|-----|----------------------|-------|-----|--------------------------|
| 2 | HOTELES la. (175CM) | 15022 | 2 | 30,044 |
| 2 | HOTELES MEDIOS (120) | 9120 | 2 | 18,240 |
| 1 | HOTEL FAMILIAR | 30000 | 1 | 30,000 |
| 1 | ALBERGUE FAMILIAR | 11142 | 1 | 11,142 |
| 3 | CONDominio | 4180 | 3 | 12,540 |
| 1 | ZONA TRILER PARK | 20000 | 1 | 20,000 |
| 1 | ZONA CAMPAMENTOS | 30000 | 1 | 30,000 |
| 120 | LOTES RESIDENCIALES | 500 | 120 | 60,000 |
| 1 | ZONA COMERCIAL | 10000 | 1 | 10,000 |
| 2 | ESTACIONAMIENTOS | 10000 | 2 | 20,000 |
| 1 | ZONA CREDITO | 50000 | 1 | 50,000 |
| | | | | <u>296,142 M2</u> |
| | | | | VIALIDAD 74,035 |
| | | | | DONACION Y SERV. 44,421 |
| | | | | RECREACION <u>25,807</u> |
| | | | | 440,405.M2 |

FUENTE: SECTUR

1.- PRIMERA ETAPA (1984-1987)

SE REACONDICIONARAN LOS SERVICIOS TURISTICOS CON QUE SE CUENTA ASI COMO LA CONSTRUCCION DE ALGUNOS NUEVOS CON POSIBLE CRECIMIENTO EN LA 2a, ETAPA:

- A) ALBERGUE FAMILIAR (170 PERSONAS)
- B) PARQUE TURISTICO (INST. PLAYA, PALAPAS, BAÑOS, ASADORES)
- C) TRAILER PARK 25 VEHICULOS CON CAMPAMENTO 15 A 20 TIENDAS

- D) COMERCIO EN LOS SERVICIOS PLAYA
- E) CREAR INSTALACIONES PARA LA PESCA DEPORTIVA (CLUB DE YATES Y PESCA)
- F) SE PROMOVERAN TORNEOS DE CAZA Y PESCA A NIVEL NACIONAL E INTERNACIONAL.
- G) PUBLICIDAD A NIVEL DE AGENCIA DE VIAJES
- H) LOTIFICACION Y DOTAR DE INFRAESTRUCTURA A LA 1a. ETAPA
- I) INSTALACION DE UN CENTRO RECREATIVO. (1a. ETAPA)
- J) PROGRAMACION DE EXCURSIONES (TURISMO SOCIAL) SINDICATOS, ESCUELAS ETC.

II.- SEGUNDA ETAPA (1987-1990)

- A) AMPLIACION DEL ALBERGUE FAMILIAR (150 PERSONAS)
- B) TRAILER PARK 50 VEHICULOS, CAMPAMENTOS 40
- C) INCREMENTAR LOS SERVICIOS DE PLAYA
- D) 2 HOTELES MEDIOS DE 60 CUARTOS
- E) INCREMENTAR INSTALACIONES Y SERVICIOS EN EL CENTRO RECREATIVO.
- F) HOTEL FAMILIAR 120 CM 30 CABAÑAS
- G) INCREMENTACION DE LAS EXCURSIONES (TURISMO SOCIAL)
- H) CREACION DEL CLUB DE PESCA Y YATES.
- I) PROMOCION DE ENCUENTROS DE PESCA A NIVEL NACIONAL E INERNA--
CIONAL.
- J) CONSOLIDACION DE LA INFRAESTRUCTURA Y LOTIFICACION DEL CEN--
TRO TURISTICO EN SU SEGUNDA Y TERCERA ETAPAS DE DESARROLLO.

III.- TERCERA ETAPA (1990-2000)

- A) CONCLUSION ALBERGUE TURISTICO (300 PERSONAS)
- B) TRAILER PARK 150 VEHICULOS CAMPAMENTOS 100
- C) INCREMENTAR A 120 CUARTOS LOS HOTELES MEDIOS
- D) CONSOLIDACION DEL CLUB DE YATES Y PESCA
- E) 3 CONDOMINIOS TURISTICOS (50)
- F) ZONA RESIDENCIAL (80 A 120 LOTES)
- G) 1 HOTEL DE PRIMERA (175 CUARTOS)
- H) CONCLUSION DEL CENTRO RECREATIVO
- I) CONTINUACION CON LA PROMOCION DE EVENTOS A NIVEL NACIONAL E
INTERNACIONAL.
- J) PROMOVER FIESTAS REGIONALES, QUE CONCUERDEN CON LAS ACTIVIDA
DES TURISTICAS PRINCIPALES, PARA UNA MAYOR ATRACCION TURIS-
TICA.

HOTEL FAMILIAR LA PESCA SOTO LA MARINA TAMAULIPAS

PROGRAMA:

AREAS HABITACION.

1.- HOTEL: 120 CUARTOS PARA DOS PERSONAS. 40% MATRIMONIALES Y 60% INDIVIDUALES.

| | |
|--|----------------------|
| A) VESTIDOR (BANCA, ESPEJO) | 3.0 M2. |
| B) CLOSET (COLGAR Y DOBLAR, GUARDADO DE MALETAS) | 2.0 M2. |
| C) BAÑO (1 WC, 1 LAVABO, 1 REGADERA) | 6.0 M2. |
| D) DUCTO (INST. SANIT. ETC.) | 0.5 M2. |
| E) VESTIBULO (ACCESO A LA HABITACION) | 1.5 M2. |
| F) CUARTO (DOS CAMAS IND. O UNA MATRIMONIAL, COMODA) | 16.0 M2. |
| G) TERRAZA (DOS SILLAS, UNA MESA, MACETERO) | 6.0 M2. |
| | <u>35.0 M2./CTO.</u> |

| | | | |
|---------------------|------------|-----------|-------------------|
| 40% MATRIMONIALES = | 48 CUARTOS | X 35 M2 = | 1680 M2. |
| 60% INDIVIDUALES = | 72 CUARTOS | X 35 M2 = | <u>2520 M2.</u> |
| | AREA TOTAL | = | 4200 M2./120 CTO. |

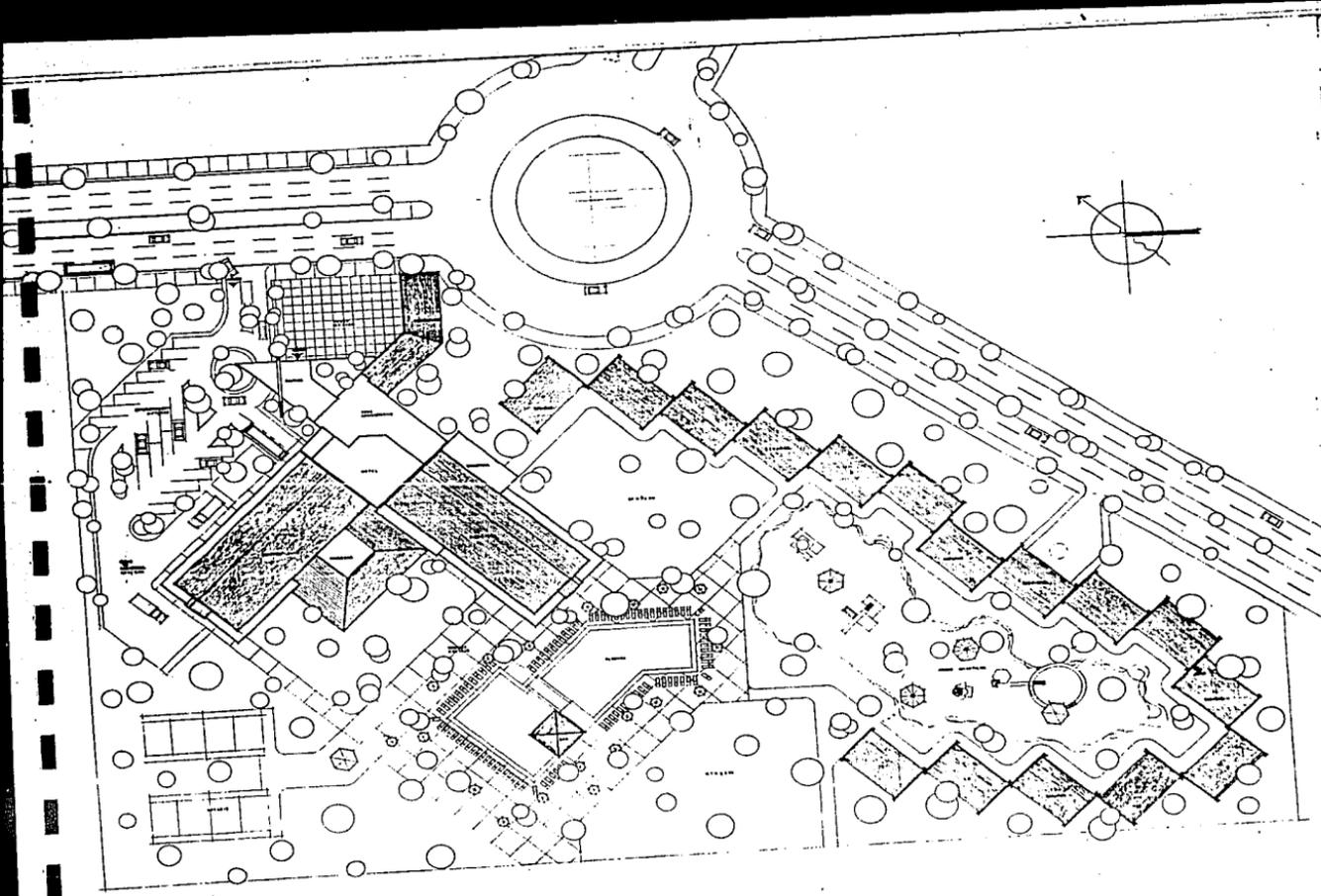
2.- BUNGALOWS: (15 DE DOS PLANTAS, PARA 30 FAMILIAS DE 4 A 6 MIEMBROS)

| | |
|---|-------------------------|
| A) ESTANCIA (ALCOBA) 1 SOFA COMA, DOS SILLONES, 1 MESA DE CENTRO 1 MESA PARA LA TELEVISION MACETEROS | 12.0 M2. |
| B) COMEDOR (1 MESA PARA 6 SILLAS, MACETEROS) | 9.0 M2. |
| C) 2 RECAMARAS (1 RECAMARA CON 1 CAMA MATRIMONIAL, 1 COMODA 1 CLOSET) | 16.0 M2. |
| 1 RECAMARA CON 2 CAMAS INDIVIDUALES, COMODA BURO 1 CLOSET | 16.0 M2. |
| D) 1 BAÑO (1 WC, 1 LAVABO, 1 REGADERA) | 6.0 M2. |
| E) 1 COCINETA (PARRILLA DE LOS QUEMADORES, ALACENA Y 1 TARJA O FREGADERO, 1 MESA) | 6.0 M2. |
| F) VESTIBULO (ACCESO HACIA LA ESTANCIA.) | 1.5 M2. |
| G) TERRAZA (MESA CON SOMBRILLA PARA 4 SILLAS MACETOS) | 9.0 M2. |
| | <u>45.5 M2/BUNGALOW</u> |

75,5 M2 X 30 = 2265M2/30 BUNGALOWS.

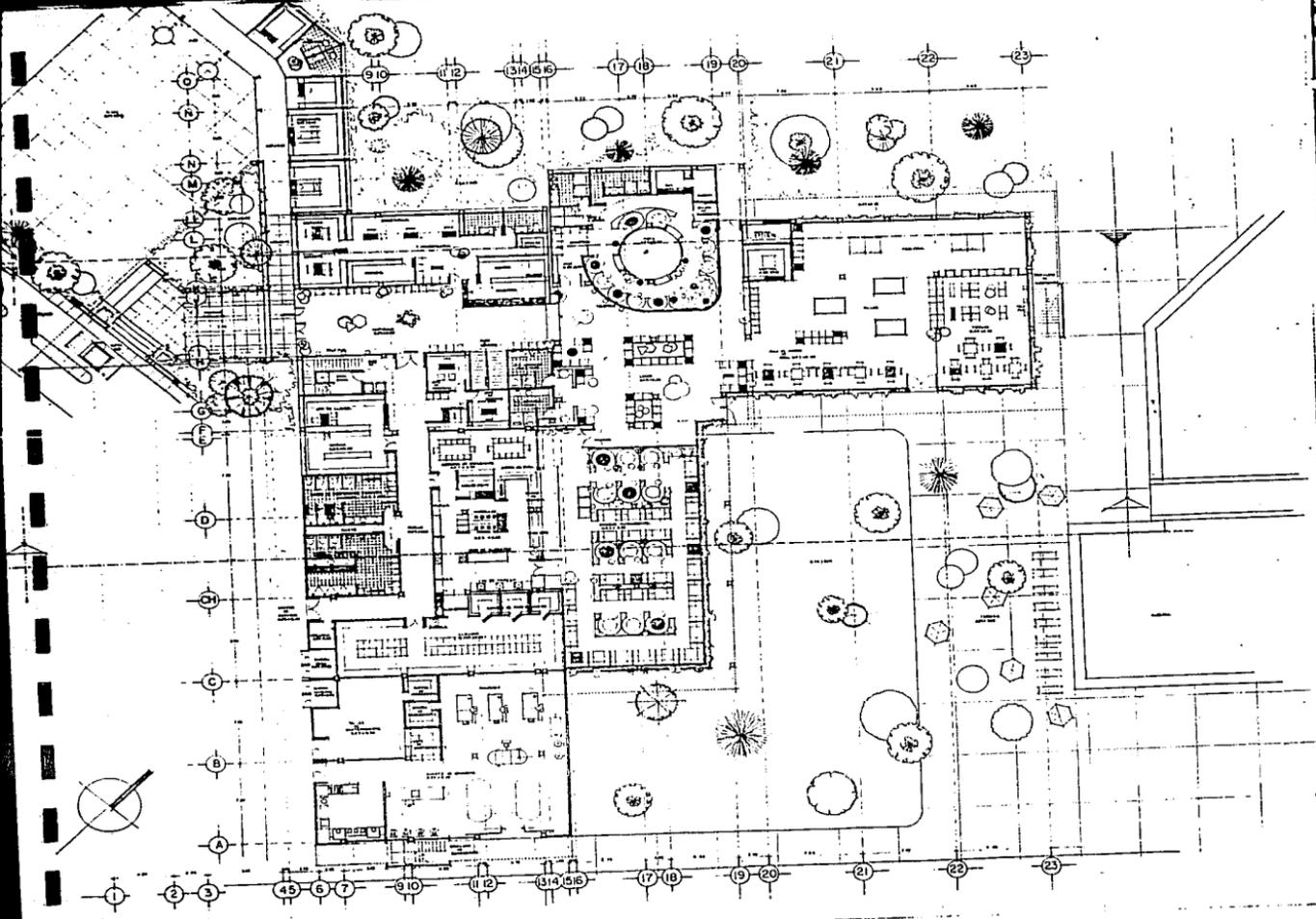
AREAS PUBLICAS

| | |
|--|---------|
| A) VESTIBULO (SILLONES, MESAS DE CENTRO, CASETAS TELEFONICAS CENICEROS, JARDINERAS) A RAZON DE 1 M2 X CUARTO = | 120.0M2 |
| A1) SANITARIOS (S. HOMBRES 2 MINGUITORIOS, 2 WC, 2 LAVABOS, ESPEJO SECADOR DE MANOS). (S. MUJERES 2 WC, 3 LAVABOS, ESPEJO, SECADOR DE MANOS) 12 M2 C/U | 24.0M2 |
| B) COMEDOR P/200 PERSONAS, AUTOSERVICIO, DESAYUNO ALMUERZO DE LAS 7 A 11 A.M., COMIDA DE 13-16P.M., CE NA DE 19-22 P.M. A RAZON DE 2 M2/ CUARTO | 240.0M2 |
| (CAJA BARRA DE UTOSERVICIO, ESTANTES PARA CHAROLAS, 200 SILLAS 30 MESAS P/2 PERSONAS, 30 MESAS P/4 PERSONAS, 10 MESAS P/6 PERSONAS MACETEROS, CENICEROS, SILLONES DE ESPERA). | |
| B1) SANITARIOS (S. HOMBRES 2 MINGUITORIOS, 2 WC, 2 LAVABOS, SECADOR DE MANOS, ESPEJO). (S. MUJERES 3 WC, 3 LAVABOS, ESPEJO, SECADOR DE MANOS. | 26.0M2 |
| C) BAR(TERRAZAS, MESAS P/2, 5.MESAS P/4, 3. BARRA, 8 BANCOS, CENICERO, MACETEROS, SOMBRILLAS) EL BAR PARA SERVICIO A 30 PERSONAS A RAZON DE .60 M2. P/CUARTO | 72.0M2 |
| C1) SANITARIOS (S. HOMBRES 2 MINGUITORIOS, 1 WC, 1 LAVABO). - (S. MUJERES 2 WC, 1 LAVABO, SECADOR DE MANOS, ESPEJO) | 16.0M2 |
| D) CONCECIONES (TABAQUERIA, DULCES Y REVISTAS, ART. FOTOGRAFICOS ARTESANIAS, ART. DEPORTIVOS) LOCALES 12 M2 C/U | 60.0M2 |
| E) SALON DE JUEGOS (4 MESAS DE BILLAR 2 DE POOL, 2 DE CARAMBOLA, 4 MESAS DE PING-PONG, 6 MESAS DE AJEDRES P/2 PERSONAS, 4 MESAS DE BARAJA P/4 PERSONAS, 6 MESAS DE DOMINO P/\$ PERSONAS, BANCOS Y SILLAS CENICERO MACETEROS. | 210.0M2 |
| E1) SANITARIOS (S. HOMBRES 2 MINGUITORIOS, 2 WC, 2 LAVABOS, ESPEJO SECADOR DE MANOS. (S. MUJERES 1 WC, 1 LAVABO, ESPEJO | 16.0M2 |
| F) DISCO-BAR (BARRA DE SERVICIO, 6 BANCOS, 20 MESAS P/2 PERSONAS P/120 PERSONAS (11 MESAS P/4 PERSONAS, 5 MESAS P/6 PERSONAS, GUARDAROPA, PIESTA DE BAILE, CABINA DE LUZ Y SONIDO). | 240.0M2 |
| F1) SANITARIOS (S. HOMBRES 2 MINGUITORIOS, 2 WC, 2 LAVABOS, ESPEJO SECADOR). (S. MUJERES 3 WC, 3 LAVABOS, ESPEJO, SECADOR | 24.0M2 |



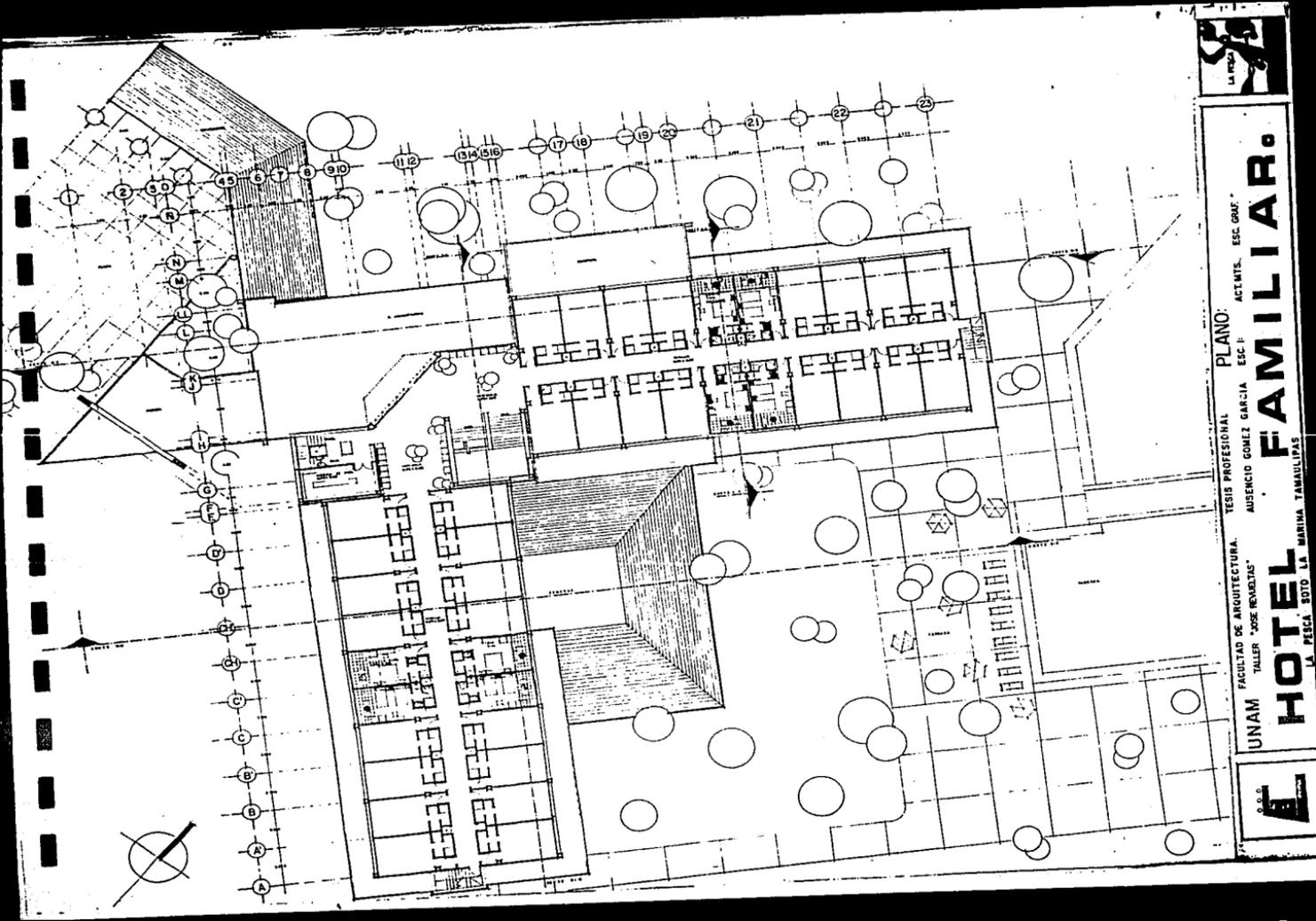
UNAM **HOTEL FAMILIAR.**
 TALLER "JOSE REVELANT"
 FACULTAD DE ARQUITECTURA.
 TESIS PROFESIONAL. PLANO:
 AUSUNCIO GOMEZ GARCIA ESC. II
 ACC-MTE. ESC. GRAB
 LA PESCA SOTO. LA MARINA TAMAUULIPAS.





UNAM FACULTAD DE ARQUITECTURA. TESIS PROFESIONAL. PLANO: HOTEL FAMILIAR.
 TALLER "JOSE REVELTAS" AUSENCIO GOMEZ GARCIA ESC. F. ACTANTE. ESC. GRAF.
 LA PESCA SOTD. L. MARINA TAMALIQUAS.



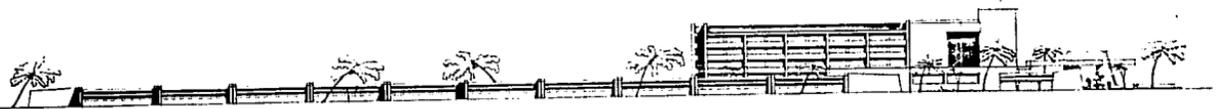


UNAM FACULTAD DE ARQUITECTURA.
TALLER "JOSE REVUERTAS"
LA PESCA, SUD. LA MARINA, TAMAUULIPAS

PLANO:
ACT.MTS. ESC. GRUF.
AUSCENCIO GOMEZ GARCIA ESC. II

FAMILIARO





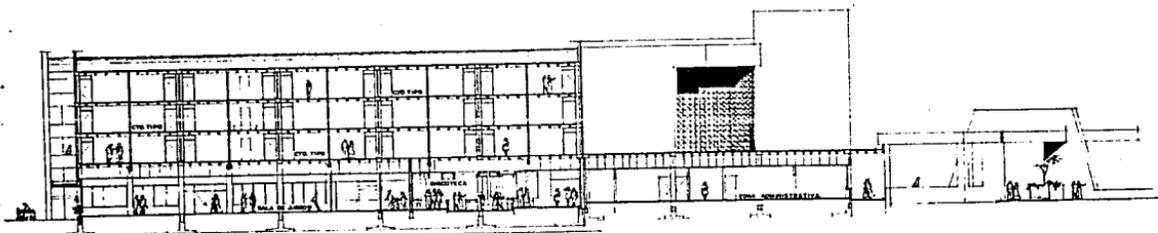
FACHADA NOROESTE

UNAM
FACULTAD DE ARQUITECTURA
TALLER "JOSE REVELANTE"

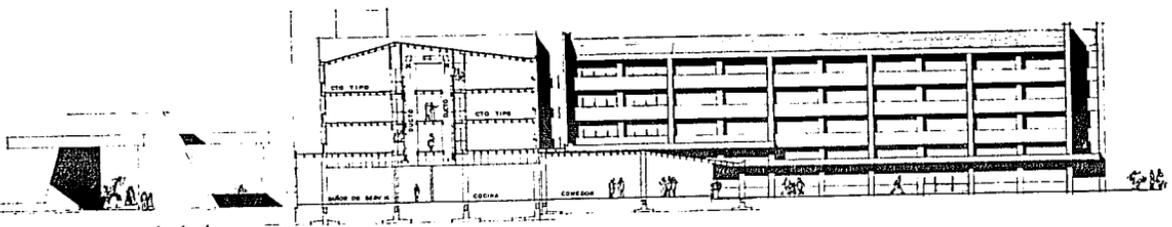
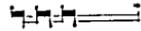


FACHADA SURESTE

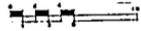
UNAM
FACULTAD DE ARQUITECTURA
TALLER "JOSE REVELANTE"



CORTE A-A



CORTE B-B



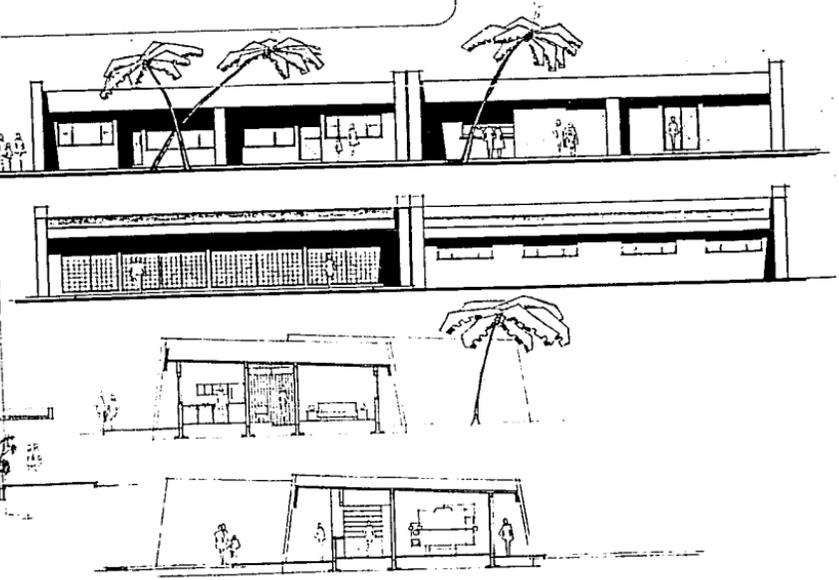
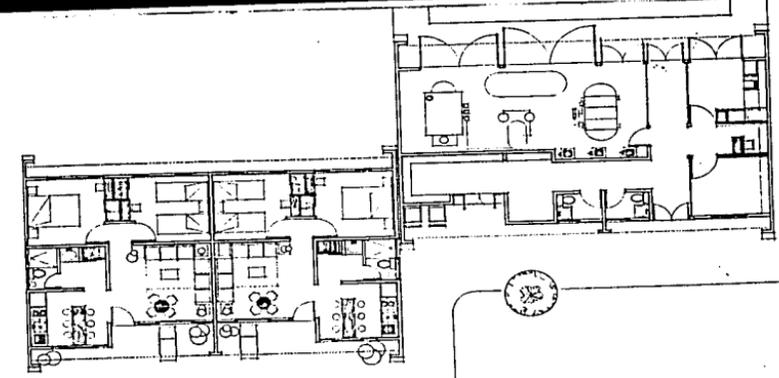
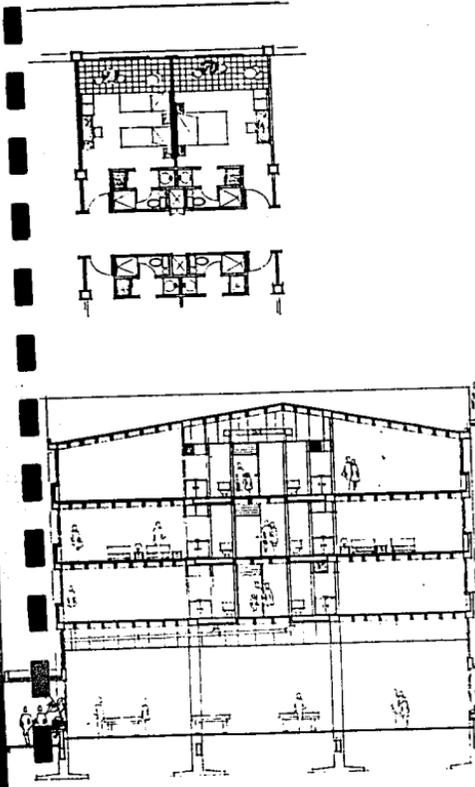
PLANO
CORTE Y FACHADAS
ESCUELA ACT. MTS. ESC. GRAB. MEXICANA

TESIS PROFESIONAL
AUSENCIO GOMEZ GARCIA
ESCUELA ACT. MTS. ESC. GRAB. MEXICANA

FACULTAD DE ARQUITECTURA
TALLER "JOSE REVELANTE"
UNAM



HOTEL FAMILIAR
MEXICO, SOTTO LA MARINA TAMAUCAPIPAS.



UNAM FACULTAD DE ARQUITECTURA. TESIS PROFESIONAL. PLANO:
TALLER "JOSE REVELTAS" AUSENSIO GOMEZ GARCIA ESC P ACERITES ESC ORA.
HOTEL FAMILIAR.
LA PESCA SOTO LA MARINA TAMAUPLPAS.

