

# Universidad Nacional Autónoma de México

FACULTAD DE FILOSOFIA Y LETRAS

COLEGIO DE HISTORIA



EL MARGINALISMO EN LA HISTORIA

DE LA CIUDAD DE MEXICO



U. N. A. M.  
FACULTAD DE FILOSOFIA Y LETRAS  
COORDINACION DE HISTORIA

**T E S I S**

**PARA OBTENER EL TITULO DE  
LICENCIADA EN HISTORIA**

**ESTELA GODINEZ VIGUERAS**

**MEXICO, D. F.**

**1983**



Universidad Nacional  
Autónoma de México



**UNAM – Dirección General de Bibliotecas**  
**Tesis Digitales**  
**Restricciones de uso**

**DERECHOS RESERVADOS ©**  
**PROHIBIDA SU REPRODUCCIÓN TOTAL O PARCIAL**

Todo el material contenido en esta tesis esta protegido por la Ley Federal del Derecho de Autor (LFDA) de los Estados Unidos Mexicanos (México).

El uso de imágenes, fragmentos de videos, y demás material que sea objeto de protección de los derechos de autor, será exclusivamente para fines educativos e informativos y deberá citar la fuente donde la obtuvo mencionando el autor o autores. Cualquier uso distinto como el lucro, reproducción, edición o modificación, será perseguido y sancionado por el respectivo titular de los Derechos de Autor.

## INDICE

	PAG.
INTRODUCCION	2
CAPITULO PRIMERO	
EL CONCEPTO DE MARGINALISMO	4
CAPITULO SEGUNDO	
LUJO Y MISERIA DE MEXICO TENOCHTITLAN, AL MEXICO MODERNO	27
CAPITULO TERCERO	
LUJO Y MISERIA EN LA CAPITAL DEL MEXICO REVOLUCIONARIO	57
CAPITULO CUARTO	
EL MARGINALISMO EN LOS HABITANTES DE LA CIUDAD DE MEXICO	87
CAPITULO QUINTO	
RESUMEN Y CONCLUSIONES	133
BIBLIOGRAFIA	139

## INTRODUCCION

La Ciudad de México, es, sin duda, la más importante, en el país, no solo en terminos económicos, sino también desde el punto de vista cultural y político. El curso que ha seguido el desarrollo del país y los factores que lo ha caracterizado provocaron que llegara a ser la metropoli más importante en términos de su concentración demográfica, el tamaño de su área urbana, tipos de servicios que ofrece y la extensión de su mercado de trabajo. Su carácter predominante en estos aspectos, han provocado actualmente un crecimiento desequilibrado en la ciudad, que ha afectado en forma determinante a los estratos más desfavorecidos de la población; los cuales fueron expulsados del campo y enfrentados a una nueva búsqueda de vida en donde su única posibilidad de vivienda la constituye la "ciudad perdida", en donde sus días transcurren en una asfixiante miseria.

El problema del marginalismo constituye uno de los mayores desafíos del cual apenas empezamos a hacernos concientes. Ante esta realidad la presente investigación tiene como propósito ayudar a crear las bases de conocimiento, esperando que en un futuro inmediato sirva para defender del estrangulamiento a los marginados del Distrito Federal.

El trabajo incluye los más importantes aspectos del de-

sarrollo urbano en la ciudad de México, a través de su historia - así como el análisis del proceso de industrialización, los movimientos de migración campo ciudad, el crecimiento de la población, los medios de comunicación (televisión y radio).y la marginalidad femenina.

Los tres primeros capítulos se lograron conformar con investigación documental y el capítulo cuarto, por medio de trabajo de campo, lo que permitió por un lado a la población de grandes - zonas urbanas expresar sus condiciones de subsistencia y sobrevivencia y a la investigación recoger los testimonios reales de los marginados en la historia actual de la ciudad.

Quiero hacer patente mi agradecimiento a dos personas, al Arq. José Parceró y al maestro Manuel Cazadero. Cuyo apoyo facilitó la investigación. Con el Arquitecto colabore en la Dirección General de Habitación Popular, lo que me permitió conocer de cerca los problemas de la ciudad y el maestro Cazadero, asesor de mi tesis por sus atinadas observaciones sin las cuales, el presente no hubiera tomado su actual materialización.

CAPITULO PRIMERO  
EL CONCEPTO DE MARGINALISMO

Antes de 1850 no existía ninguna sociedad de caracte--  
rísticas predominantemente urbanas, y en 1900 solamente se cono--  
cía una sociedad de tal tipo: la gran Bretaña. En nuestros días,  
todas las naciones industriales se hallan altamente urbanizadas,  
pudiéndose decir que el proceso de urbanización está en desarro--  
llo en toda la extensión del globo terráqueo (1). Este fenóme--  
no ha traído como consecuencia serios problemas en las ciudades,  
tales como, carencia de viviendas, buenso medios de transporte,  
congestión de tráfico, contaminación, y es hasta fechas recien--  
tes que se ha venido tratando en todo el mundo.

La investigación de dichos problemas generalmente se -  
ha venido haciendo por instituciones oficiales o paraoficiáles,  
la cual han tenido como característica general da carencia de -  
un método científico que permita encontrar las verdaderas cau--  
sas, por lo que grandes núcleos de población viven en forma mar--  
ginada.

---

(1) David Kingsley. La Ciudad, Madrid, Editorial Alianza, -  
1972. p. 12.

Anibal Quijano al tratar el proceso de marginalismo en América Latina nos hace una detallada descripción del mismo. - "Marginalidad no llegó nunca a ser elaborada como una categoría - analítica genuina, sino que fué manejada como denominación abstracta de un conjunto de características sociales empíricas de un conjunto de sujetos concretos y, en consecuencia, como una - categoría descriptiva de tales características. No se trataba, - pues, de organizar una problemática científica para el estudio de ellas, y en lugar de buscar en el cuadro global de la sociedad las explicaciones y las implicaciones de la situación social de esos segmentos de población, ella fué simplemente asimilada y explicada por los atributos sociales de los individuos - mismos". (2)

En junio de 1976, se reunieron en Vancouver, Canadá, - delegados de 120 países a fin de efectuar la II Conferencia de las Naciones Unidas Sobre Asentamientos Humanos. Los planteamientos expuestos ante dicho foro, nos permitirán, por una parte, conocer la actual realidad urbana mundial y por otro, comprobar el tratamiento que se le está dando a dichos problemas -

Tales planteamientos se ven limitados como diría Anibal Quijano a un empirismo-ideológico.

---

(2) Anibal Quijano y Francisco C. Weffortl Populismo Marginalización y Dependencia Centroamérica, Editorial Educa. - 1976. p. 175.

Así por ejemplo las Naciones Unidas declaran: "En los próximos 30 años; 3 mil 500 millones de personas necesitan lugares donde vivir. Las ciudades, las poblaciones y las aldeas, especialmente las situadas en los países en desarrollo, están ya en crisis carecen de empleo, están contaminadas, atestados de gente, inundadas de barrios de indigentes, desprovistas de buenos medios de transporte y asediadas por el crimen". (3)

Y por su parte el Vaticano añade: "La desigualdad no se puede tolerar, es aquella en que los afortunados acaparan los mejores lugares en especial los barrios buenos de las ciudades y las zonas más bonitas de los litorales - y se apoderan de los amplios espacios para su residencia y ambiente privado, lo que trae como consecuencia que la gente de pocos medios económicos se vea rechazada a la periferia".

El culpable de esta situación de miseria en que viven millones de seres humanos es: "Un sistema económico que no ha sabido moderar el legítimo derecho a la propiedad privada con medidas que restrinjan de una forma razonable su ejercicio para adquirir terreno destinados a la construcción".

"También debemos considerar los defectos de la realización de las construcciones y de su ambiente como consecuencia -

---

(3) El Universal, 26 de Mayo de 1976 - primera sección.



de un urbanismo anárquico, por la negligencia de los poderes públicos que durante mucho tiempo no han comprendido que resulta peligroso dejar a la iniciativa personal la creación de grandes núcleos habitados". (4)

Y la Comisión Preparatoria de la Conferencia de las Naciones Unidas sobre Asentamientos Humanos declara: "Dos mil millones de seres humanos - la mitad de la población mundial - viven en condiciones infrahumanas o definitivamente no cuentan con una vivienda.

El problema de la vivienda, dijeron muestra de una manera más clara y convincente la actual crisis en la forma de vivir que padece el mundo.

En Ankara, Calcuta y la Ciudad de México, solamente -- precisaron, existe un total de 4 millones de personas clasificadas como "ocupantes espontáneos"; en Addis Abeba los moradores de barrios y tugurios representan 90% de la población total.

Las perspectivas actuales de mejora no son nada alentadoras, el ritmo de construcción de nuevas viviendas en todo el mundo es muy inferior al ritmo de crecimiento de la población -

---

(4) Excelsior 30 de Mayo de 1976 - primera sección.

y en los países en desarrollo la relación es de aproximadamente una vivienda más por cada 10 personas adicionales. (5)

Por su parte el primer ministro de Canadá, Pierre - - Elliot Trudeau, declaró: "En 30 años la población del mundo se - habrá duplicado a 6 mil 500 millones de habitantes. Creo que -- sería ridículo pensar y actuar como si nuestro número en la Tie- rra no fuera tan grande; estos números están creando ya proble- mas abrumadores en todos los aspectos de nuestra existencia con- creta, por último, señaló: no tiene sentido decir que la pobla- ción se nivelará y que incluso declinará a un nivel que nos ve- ríamos tentados de calificar de "humano", está claro que con el fin de sobrevivir nos veremos obligados a socializarnos más. Desde este punto de vista significa amarnos los unos a los otros."(6)

El Secretario General de las Naciones Unidas, Kurt - - Waldheim, pidió a los delegados reunidos en Canadá. Un esfuer- zo global concentrado, para mejorar las condiciones de vida en- momentos en que el planeta se dirige hacia la mayor explosión - demográfica de la historia. Centenares de millones de personas- ya están luchando para mantenerse simplemente vivos, muchos de- ellos al borde de la muerte por inanición, mientras los gobier- nos gastan más en armamentos que en salud pública o en educa--

---

(5) El Sol de México 30 de Mayo de 1976 - primera sección.

(6) Excelsior - 1 de Junio de 1976 - primera sección.

ción; hizo notar que pese a un siglo de ciencia, invenciones y de cambios tecnológicos sin precedentes hay más gente que nunca, mal alimentada, con viviendas inadecuadas y en una total pobreza. (7)

El presidente de la Comisión Sovietica de Construcción y Arquitectura Gennady Pamin - se manifestó por "La nacionalización de las empresas constructoras" como condición previa para el mejoramiento de las condiciones de vida de la población mundial, pregonizó también la transferencia de los recursos que ahora se dedican a los armamentos hacia los programas sociales. (8)

Tabitha Siwale, Ministra de Tanzania de Tierras Alojamiento y Desarrollo Urbano, sintetizó su ponencia con estas palabras: "Su gobierno trata de convencer a los jóvenes de regresar a sus aldeas para desarrollarlas. Esta labor se integra con la educación formal, lo que no solo contribuye a la economía nacional sino da al estudiante conocimientos prácticos". Lo más relevante en la declaración de Jorge Riba de la Asociación Panameña de Planificación Familiar fue: "La migración a las ciudades es un problema más grave que el crecimiento de la población". Iman, economista de Bangladesh, expuso "Los jóvenes de 20 a 24-años emigran en masa a las ciudades, porque no tienen tierras -

---

(7) Ibidem - primera sección. pág. 4.

(8) Excelsior - 3 de Junio de 1976 - primera sección.

ni medios de ganarse la vida en el campo". La nigeriana Oyo -  
Manuwa, manifestó: "Que en su país es sumamente necesario más -  
educación familiar,entrenamiento a padres, empleos y mejoras -  
sanitarias". (9)

El delegado cubano Levi Farah Balmaseda declaró que: -  
"En tanto los países del Tercer Mundo no sean poseedores real--  
mente de sus recursos,medios de producción y estos continúen en  
manos de transnacionales, no podrá establecerse una política -  
real de Asentamientos Humanos". (10)

En la intervención de la Conferencia sobre Asentamien-  
tos Humanos la posición de México fué expresada por el Presiden  
te Luis Echeverría - el cual inició su ponencia recordando que-  
hacia ya 28 años que la Asamblea General de las Naciones Unidas  
había aprobado la Declaración de los Derechos Humanos, la cual-  
se estableció entre otras cosas que toda persona tiene derecho-  
a un nivel de vida adecuado que le asegure, así como a su fami-  
lia, la salud y el bienestar y en especial la alimentación, el-  
vestido y la vivienda.

La realidad revela que tales propósitos no sólo no se-  
han cumplido sino que la situación de desempleo, de hambre y mi

---

(9) El Día - 4 de Junio de 1976 - segunda sección.

(10) El Día - 6 de Junio de 1976 - primera sección.

seria se han agudizado más, principalmente en los países latinoamericanos.

A este planteamiento Echeverría agrega que en México, se están efectuando nuevas disposiciones constitucionales y legislativas en materia de Asentamientos Humanos: Se han aprobado diversas reformas a la Constitución Política y se ha creado la Ley sobre Asentamientos Humanos "Este avance normativo busca una distribución más justa de la riqueza; el desenvolvimiento equilibrado del país, armonizando la interrelación de la ciudad y el campo, impedir el sacrificio innecesario de las zonas de cultivo; distribuir equitativamente los beneficios y cargos del crecimiento urbano, crear condiciones favorables para la expansión de los programas de vivienda, descongestionar las grandes urbes, descentralizar las actividades económicas, culturales, políticas y administrativas en el marco de un desarrollo regional armónico y en síntesis, mejorar la calidad de la vida en los Asentamientos Humanos". (11)

A estas nuevas disposiciones en materia Legal, hay que agregar la creación de la Dirección General de Habitación Popular, a la cual corresponderá:

---

(11) Novedades, de Junio de 1976 - primera sección.

1. "Elaborar programas de habitación y de fraccionamientos populares, ejecutarlos o promover su realización".
2. "Cumplimentar los programas de regeneración urbana, en cuanto se relacionan con los de la habitación popular".
3. "Colaborar con las instituciones del Sector Público o Privado y con las particulares para resolver el problema de la habitación popular". (12)

Reforzando con sus publicaciones, a estas corrientes descriptivas encontramos a: Oscar Lewis el cual enfoca el concepto de marginalidad, a partir del concepto de "Cultura de la Pobreza": (13). Esta representa una situación de vida, caracterizada por la precariedad socio-cultural de una parte de la población de bajos ingresos.

"Existen algunos componentes principales dentro de la cultura de la pobreza: en un primer plano esta cultura se caracteriza por la ausencia de participación e integración de los pobres en las instituciones sociales; en segundo existe un mínimo de organización que trascienda el nivel de núcleo familiar,

---

(12) Ley Orgánica del Departamento del Distrito Federal. Dirección General de Servicios Sociales 1973 Art. 49 p. 46.

(13) Oscar Lewis, Antropología de la pobreza: México, Fondo de Cultura Económica 1961.

en tercero, las características principales de las relaciones familiares son: ausencia de infancia, sexualidad precoz, unión libre, alta incidencia en cuanto al abandono de esposa e hijos, y en cuarto plano el ámbito del individuo se caracteriza por un fuerte sentimiento de desamparo inferioridad y marginalidad."

Para Lewis, la pobreza es un factor dinámico que afecta la participación en la esfera de la cultura nacional, la cultura de la pobreza es un mundo aparte. Con este enfoque el autor hace culpables a los individuos de su pobreza y únicamente describe sus características en cuanto a normas y valores, desentendiéndose de la base económica-social.

Los problemas urbanos en las ciudades no son nuevos, en cada uno de los modos de producción vividos por las sociedades, se han padecido. Intensificándose en la actualidad en países de Latinoamérica, los cuales viven en proceso de industrialización de molde capitalista el cual creo después de la Segunda Guerra Mundial grandes esperanzas de que el desarrollo económico basado en la industrialización, mejoraría las condiciones de vida de los campesinos los cuales vivían en una total pobreza, teniendo poca participación en el mercado, privados de la mayor parte de los bienes materiales disponibles para otros grupos, con poca o nula participación política, en fin marginados en todos los aspectos de la vida. Esta industrialización fué controlada nacionalmente y se condujo como un objetivo

planeado por el grupo empresarial local con el apoyo del Estado. Se pensaba que ésta nueva estrategia además de mejorar las condiciones de los pobres del campo, no permitiría la creación y extensión de la pobreza y la marginalidad urbana.

Sin embargo los hechos provocaron graves preocupaciones entre los estudiosos de las Ciencias Sociales. Ya que hacia fines de la década de los cincuentas había indicaciones de que el crecimiento autosostenido se retrasaba en muchos países y, más aún que el patrón de desarrollo económico que se había pensado como solución para combatir la pobreza, no daba respuesta favorable a la situación apremiante vivida en las regiones rurales.

Diez años después, la preocupación se convirtió en desesperación: a la pobreza rural crónica se había añadido la pobreza de grandes sectores de población urbana. Ya no se creía en la industrialización como solución al problema. Más bien al contrario, la pobreza urbana como resultado de la mayor concentración de ingresos y la marginalidad como resultado de la menor capacidad del sector industrial para absorber esta población de manera productiva. Es así como la situación de los marginales de la ciudad se presenta como un gran desafío, que ha originado en los últimos treinta años una basta literatura, tanto en lo que concierne a exámenes teóricos como en lo referente a investigaciones empíricas.



Por lo tanto al hablarse de marginalidad se hará en relación a dos niveles de trabajo. EL EMPIRICO-DESCRIPTIVO Y EL TEORICO-ANALITICO-EXPLICATIVO.

El primer enfoque se originó cuando la creciente presencia de los segmentos más pobres de la población en las ciudades latinoamericanas, se convirtió en un problema social; estos estudios tocaron únicamente los aspectos ecológicos de las marginadas es decir la pura descripción parcial de los núcleos de vivienda. El segundo sitúa ya al fenómeno en el cuadro de conjunto de la sociedad, analizando los factores: económico-social, político-social, cultural, psicosocial y demográfico.

Entre las principales exponentes de estas teorías se encuentra Gino Germani. (14) Define la marginalidad como una falta de participación en aquellas esferas que se consideraban debían hallarse incluidas dentro del radio de acción y/o de acceso del individuo o grupo. Esta falta de participación se hace manifiesta tanto en relación con el sistema regulador de consumo en bienes y servicios, participación política, sindical y en general la ausencia o exclusión de la toma de decisiones ya sea a nivel de comunidad local, de la situación en el trabajo o en el orden de instituciones y estructuras estatales y nacionales.

---

(14) Gino Germani, El concepto de Marginalismo, (Fichas Nº 29). Buenos Aires, Editorial Nueva Visión, 1976.

El concepto de Marginalidad de Gino Germani, no es privativo de áreas urbanas, se extiende al ambito rural "dentro de la cual las áreas centrales (zonas urbanas) ejercen un papel dominante y/o de explotación mientras que las áreas periféricas - (zonas rurales) ocupan la posición de colonias internas. De ésta manera el subdesarrollo (y la subsiguiente marginalidad de los unos, sería condición para el desarrollo, la marginalidad - o menor marginalidad) de los otros". (15)

Otros exponentes que aceptan que el marginalismo latinoamericano es producto de la dependencia tecnológica son: Anibal Quijano (16) y José Nun. (17). José Nun, con una perspectiva materialista de la historia sitúa teóricamente el problema. Parte de estructurar la noción de "masa marginal" a partir de una crítica de la asimilación corriente entre las categorías de "su perpoblación relativa" y de "ejército industrial de reserva".

Su estudio plantea la formación del proletariado en América Latina paralelamente con un estudio similar en Europa; para lo cual hace un análisis de los textos de los llamados clásicos del marxismo entre los que destaca Marx. Nun, observa que en los países de América Latina pueden percibirse claramente ta

(15) Ibidem. p. 15

(16) Quijano y Weffort, op. cit., pp. 173-329.

(17) José Nun, "Superpoblación relativa, ejército industrial de reserva y masa marginal". Revista Latinoamericana de Sociología No. 2, 1969, pp. 174 - 236.

tas de desempleo permanentemente altas, como resultado de la ausencia de un control nacional de la tecnología y de los salarios, es decir como resultado del hecho que nuestros países dependen económicamente de los países desarrollados. Nun entiende por "masa marginal" la parte afuncional de la superpoblación relativa, y por ello afirma que el concepto se halla al nivel de las relaciones entre la población excedente y el sector productivo que posee la hegemonía.

Concretamente el concepto de "masa marginal" se deriva del de superpoblación relativa la cual llega a ser excesiva en los países dependientes. Esto la distingue del ejército industrial de reserva, pues mientras este alude a la población excedente con posibilidad de ser asimilada al sistema, el concepto "masa marginal" hace referencia a aquellas partes de la población que no posee habilidades de integrarse al aparato productivo.

Aníbal Quijano afirma "El proceso de marginalización en América Latina se funda, en los efectos que tiene sobre el mercado de trabajo la introducción de una industrialización dependiente en una matriz productiva caracterizada por el predominio de las actividades agroextractivas en situación al atraso secular, dentro de la cual en un nivel tremendamente desigual se desarrollan solamente reducidos sectores articulados al mer-

cado internacional controlado por los países hegemónicos". (18)

La revolución tecnológica introducida en los países de América Latina ha sido la causa de que numerosos contingentes de población no encuentran ocupación productiva, quedando así en condiciones de desocupación y subocupación.

Estos mecanismos de marginalidad operan en todos y cada uno de los sectores de la actividad económica y social, como son: La economía, el mercado de la ocupación, movilidad ocupacional, ingreso, consumo, relaciones sociales, movilidad social, organización y estructura del poder, sistema de comunicación y de influencia, la participación, recursos autónomos de información y la cultura.

Dentro de las corrientes marxistas se cuenta con los estudios de Lucio Kowarick. Quien sostiene que la marginalidad únicamente se puede comprender a través de un análisis de los procesos económicos propios de cada país. Y la diferencia entre trabajadores marginados y no marginados, se da como producto de las relaciones de trabajo derivados del proceso de acumulación y de las formas de producción que éste proceso genera. Así, lo que caracteriza a los marginados es su forma de inserción en el sistema productivo, el cual está sujeto a un tipo de explotación

---

(18) Quijano y Woffort, op. cit., pp., 213-214.

distinto al de la parte integrada de la clase trabajadora.

"Los trabajadores marginados son aquellos que participan en unidades productivas en las que tanto su tecnología arcaica como sus relaciones de trabajo, impiden su conceptualización como típicamente capitalistas, los ejemplos más claros son:

La economía de subsistencia del sector agrícola, los artesanos tanto urbanos como rurales, la industria a domicilio, las ocupaciones autónomas del comercio, de mercadería en la prestación de servicios, además los empleos domésticos renumerados". (19)

Atendiendo a su enfoque sobre el análisis del proceso-productivo el autor nos dice, que "con la expansión del capitalismo, éstas formas de inserción en la división social de trabajo se destruyen o se recrean. Señalando que no se trata de una dualidad estructural una "moderna" de tipo capitalista y otra "arcaica tradicional" o "marginal", Al contrario todo indica la existencia de una única lógica estructural de tipo capitalista la cual al mismo tiempo genera y mantiene formas de inserción en la división social del trabajo no típicamente capitalista que, lejos de ser un peso muerto en el proceso de acumulación

---

(19) Lucio Kowarick, "Desarrollo Capitalista y Marginalidad" - Revista Mexicana de Sociología, México, U.N.A.M. año XL/vol. XL, No. 1.

constituye una parte integrante en la dinámica de creación de -  
riqueza". (20)

"El concepto de marginalidad puede utilizarse en la me-  
dida que defina a un segmento de la clase trabajadora que se -  
distingue del asalariado por un modo peculiar de inserción en -  
las estructuras productivas no típicamente capitalistas pero -  
tampoco sin importancia en el proceso de acumulación. Para com-  
prender su significado es necesario analizarlo a la luz teórica  
de las clases sociales, que implica una contradicción básica y-  
necesaria entre capital y trabajo. (21)

Para comprender el problema de marginalismo en sus orí-  
genes y significación, es necesario darle un enfoque científico  
de lo contrario únicamente se conoce el problema en forma par--  
cial.

De Brasil Carlos Lessa. (22) Acepta al igual que Qui-  
jano y José Nun que la marginalidad tiene como origen la situa-  
ción de dependencia en la que vive América Latina, agregando -  
que el Continente Americano, ha vivido tres períodos de depen--  
dencia: La colonial Siglo XVI al XVIII, el período exportador -

---

(20) Ibidem, p. 31

(21) Ibidem. p. 52

(22) Carlos Lessa, América Latina, Dependencia y Subdesarrollo,  
Buenos Aires, Editoría EDUCA; 1973.

Siglo XIX y principios del XX y por último la etapa de industrialización sustitutiva a partir de la década de los años treinta. En su estudio empieza por diferenciar el concepto de marginalidad del de marginalización, diciendo que el primero, es -- una situación caracterizada por la participación de los individuos en actividades económicas no relevantes al funcionamiento del sistema, mientras marginalización se da cuando los hombres participan en las actividades económicas inherentes al sistema capitalista dependientes. La marginalidad en su contexto histórico no es privativa de Latinoamérica. Pero la marginalización -- si ya que el sistema capitalista dependiente en el que se desarrolla excluye a las masas de trabajadores del sistema productivo; el autor plantea que la marginalidad económica como financiera se dá en países capitalistas altamente industrializados -- pero lo que caracteriza los procesos de desarrollo en Latino -- América, es la presencia de la marginalización que altera cualitativamente el fenómeno dentro de la sociedad.

El proceso de marginalización después de los años treinta se dá por la imposición de una tecnología que no es producida en el curso de la formación capitalista dependiente, sino de una tecnología que pasa a ser importada por el capitalismo a -- partir de una cierta etapa de su desarrollo y esta tecnología -- no es producida, teniendo presentes las características de la -- economía dependiente, sino que ella refleja el tipo de economía del polo dominante. Esta importación de tecnología reduce las ne

cesidades de mano de obra, lo cual trae como consecuencia la -  
marginalización económica de millares de hombres.

Lessa termina su exposición con una severa crítica al-  
capitalismo dependiente, del cual dice: El problema de la margi-  
nalidad del individuo no es el de ser explotado, ya que el sis-  
tema es tan anímico, que ni siquiera es capaz de apoderarse de-  
su fuerza de trabajo.

Ramiro Cardona. (23) Investigador colombiano: apunta -  
que la marginalidad no es un fenómeno contemporáneo que nace -  
con el desarrollo industrial de Latinoamérica. Esta es producto  
del subdesarrollo de las economías capitalistas dependientes, -  
en este sentido lo que ha acontecido es la sucesión de diferen-  
tes tipos de marginalidad a través de su historia. La preponde-  
rancia de dicho fenómeno urbano es efectivamente un problema -  
nacido con la industrialización, pero la marginalidad rural -  
constituyó la forma característica de la economía colonial crea-  
da por España. Lo que se ha presentado es un cambio de tipo de  
marginalidad a medida que diferentes tipos de dependencia econó-  
mica han hecho necesario el cambio, de aquí que dicho fenómeno-  
no se pueda definir como un problema ecológico, representado por  
los tugurios urbanos, ya que el tugurio sólo describe algunas -

---

(23) Ramiro Cardona G. Las migraciones internas Colombia, 3er. Libro, División de Estudios de la Población de la Asociación Colombiana de la Facultades de Medicina, 1972.



características.

El estudio de Larissa A. de Lomnitz (24) se sitúa en el campo de la investigación de la antropología urbana. No teoriza respecto a los orígenes, causas económicas e implicaciones políticas de la marginalidad. No obstante presenta con profundidad el estudio de una barriada de la Ciudad de México, enfocando a obtener una comprensión de las relaciones económicas y sociales entre los pobladores y definir mejor el modo de inserción de la marginalidad en el medio urbano.

Ella parte de la distinción entre la categoría de marginalidad (definida estructuralmente por la ausencia de un rol económico articulado con el sistema de producción industrial) y la pobreza que implica más bien una situación de escasos ingresos; la diferencia entre estas dos categorías estriba en el hecho de que marginalidad deriva de un concepto estructural y la pobreza es un concepto cuantitativo con el cual un Estado puede acabar a través de un subsidio mínimo a todos los ciudadanos - "Pero tales medidas no eliminan la marginalidad ya que subsisten importantes sectores que la economía no ha sido capaz de integrar funcionalmente a su esquema de producción. Estos sectores tienden a encontrarse al margen de los procesos económicos y políticos oficiales". A lo largo de este libro la autora defi

---

(24) Larissa A. de Lomnitz, Como Sobreviven los Marginados, México, Siglo XXI. 1975.

ne consistentemente su punto de vista, según el cual la marginalidad no consiste en una simple clasificación por ingresos, origen geográfico o social, patrones de residencia urbana ni por hipotéticos rasgos culturales, sino que representa y refleja una situación estructural peculiar en relación a la economía. Veamos la marginalidad como un proceso que tiene su origen en el desarrollo industrial y que adquiere características especiales en las condiciones económicas propias de Latinoamérica. La principal de esta característica es la inseguridad económica crónica (de aquí que la obtención de un ingreso cualquiera sea cuestión de vida o muerte para estos grupos). Lo esencial en la marginalidad es su falta de vinculación y de integración al sistema económico urbano industrial.

#### CONSIDERACIONES GENERALES:

Al hablar del fenómeno de la marginalidad se entra en un tema bastante debatible, ya que existe una diversa gama de opiniones, según la vertiente teórica e intereses políticos de quienes lo aborden. Así, Lewis describe ciertas situaciones (culturales, políticas y sociales) que en si mismas nada explican, ya que se les maneja por separado de su contexto económico social.

Tanto José Nún como Aníbal Quijano estudian el problema del marginalismo partiendo de la teoría dependientista,

planteando una fundamentación científica del fenómeno, sin la cual sería imposible llegar a conocer las causas verdaderas que lo originan. La mayor parte de las teorías aquí analizadas divergen en la forma más no en el fondo, el cuál explica que el problema tiene su origen en el desarrollo industrial y adquiere características especiales en las condiciones propias de Latinoamérica.

En la primera parte de éste trabajo se usará la palabra marginado para describir nucleos de población que presentan las siguientes características:

1. Ocupan asentamientos irregulares es decir; ocupan terrenos - tanto públicos como privados que no están regularizados.
2. Son habitantes de la Ciudad de México, que en un mayor porcentaje son migrantes de áreas rurales.
3. No tienen posición económica clara o definida (es decir, son trabajadores eventuales, pequeños comerciantes ambulantes - o desempleados).
4. Su zona habitacional no cuenta con servicios publicos (agua, luz, drenaje, etc.).
5. Las viviendas generalmente estan construídas en forma irregular y con materiales de desecho.

Para la segunda parte de esata investigación que comprende el trabajo de campo, se intentará verificar las teorías-analfticas-explicativas estudiadas en éste capítulo.

## CAPITULO SEGUNDO

## LUJO Y MISERIA DE MEXICO TENOCHTITLAN AL MEXICO MODERNO

El Valle donde se localiza la Ciudad de México, estaba ocupado por un inmenso lago. Sus litorales se alzaban a una altura de más de 2,200 metros sobre el nivel del mar. Las numerosas corrientes temporales o permanentes que descendían de las sierras circunvecinas impulsadas por las fuerzas naturales de la gravedad llegaron a formar ese vaso lacustre de grandes proporciones. Con el curso de los siglos el lago comenzó a descender, fraccionándose en varios lagos de diferente nivel uno respecto del otro y por orden, de sur a norte se situaban Chalco, Xochimilco, Texcoco, San Cristóbal, Xaltocán y Zumpango.

Los Aztecas o Mexicanos llegaron al Valle de México a fines del Siglo XIII y fundaron en 1325 Tenochtitlan, ciudad que sería su capital. La fundación se inició con la construcción de un adoratorio, continuándose con otras obras, Tezozomoc nos dice: los sacerdotes mandaron a los mexicanos que de la misma manera como se había contruido el adoratorio se trazara y estableciera un pequeño tlachtli, es decir, un juego de pelota que vendría a ser entonces la segunda construcción realizada.

Es interesante hacer notar que el nacimiento mismo de la Ciudad de México se realiza bajo el signo de la miseria, -- perdurando hasta la actualidad en grandes sectores de la población: "La pobreza del pueblo mexicana era tal que las primeras -- casas habitación eran solo jacales de carrizo y los primeros -- años de establecidos vivían únicamente de la pesca y los productos que obtenían de la laguna, los cuales vendían en los mercados de los pueblos vecinos donde también empezaron a adquirir materiales para contruir, tales como piedra, madera y -- cal", (1).

Con la adquisición de estos nuevos materiales, los -- Aztecas estuvieron en posibilidad de construir el templo de -- Huitzilopochtli con materiales más imperecederos. "Una vez es -- tablecido el templo, se dedicaron a resolver el problema de la falta de espacio, para ello iniciaron la contrucción de chinam -- pas; la cual vino a ser el elemento móvil que en el curso de -- las ampliaciones de la isla permitió la consolidación y el aumento de las áreas centrales de la ciudad y el crecimiento de las zonas periféricas para la agricultura" (2).

Durante el reinado de Acamapichtli (1376-1396), la --

---

(1) Sonia Lombardo de Rufz, Desarrollo Urbano de México Tenochtitlan, México. SEP-INAH. 1973, pp. 47 y 48.

(2) Ibidem. p. 49

ciudad comenzó a mejorar y la población a crecer. "Acamapichtli fué el primero que comenzó a extender y hermostear la ciudad lo mejor que pudo, trazó calles, edificó casas e introdujo servicios" (3)

Debido a la conformación de la isla, se carecía de agua potable por lo que fue una de las mayores preocupaciones de los sucesores de Acamapichtli el dotar a la población de este líquido. La necesidad de este servicio condujo a los representantes del gobierno a utilizar a Chimalpopoca (que aun era un niño) como intermediario ante su abuelo para obtener beneficios y concesiones para mejorar todos los servicios en la ciudad de México. Lo primero que solicitaron fue que se les permitiera traer agua de Chapultepec, porque la de la laguna no era potable y como vió Tezozomoc que lo que le pedían no le afectaba en nada, les dió su consentimiento. Inmediatamente comenzaron los mexicas la construcción del acueducto.

Al tomar Izcóatl el trono de México (1427-1440), los tenochcas se alían a Netzahualcoyotl, el derrocado señor de Texcoco y con el señor de Tacuba, emprenden la lucha de liberación

- (3) Antonio, León y Gama. "Descripción de la ciudad de México antes y después de la llegada de los conquistadores españoles" Colección de documentos históricos mexicanos, Revista Mexicana de Estudios Históricas, 1927, p. 10

ción y vencen a la ciudad de Azcapotzalco. Con ésto, Tenochtitlan quedó liberada y en posesión de muchas tierras sumamente ricas. Esta conquista permitió además a los aztecas disponer de mano de obra gratuita, la cual fue utilizada entre --- otras cosas, para acelerar el proceso de urbanización en la -- ciudad. Al conquistar Xochimilco, lo primero que ordenó Itz - coatl fue lo siguiente: "A los de Xochimilco, les mandó luego sin más tardar, mandasen a todos los de la ciudad que hicieran una calzada de tres brazos de ancho, desde un pueblo hasta la - ciudad de México, de piedra y tierra. Cegasen el agua que el término de esta calzada tomase e hiciesen sus puestas a trechos para que el agua tuviese por donde salir de una parte a otra.

Los Xochimilcas bajaron la cabeza y luego dieron mandato a toda la nación Xochimilca, que es grande población y -- trecho de tierra el que ocupo, pues corre más de veinte leguas hasta un pueblo que se dice Tuchimilco y por otro nombre Ocope tlayucan. Oida la voz acudió toda la nación a hacer la calzada que hoy en día se anda de la Ciudad de México a Xochimilco.

Para esta enorme construcción les fué necesario pedir ayuda y rogaron a los de Cuyuacán les mandasen a hacerla, al - menos por lo que tocaba a su pertenencia. El modo de hacerla fué sobre mucha cantidad de estancas, piedras y tierra sacada-



de la misma laguna, como cespedes" (4)

Los Aztecas no se conformaron con recibir de los nuevos pueblos conquistados mano de obra gratuita, imponiéndoles además un sistema de tributos con el cual les exigieron, entre otras cosas, tierra y madera para sus contrucciones. De esta manera, la creciente riqueza de los mexicas o por lo menos de sus estratos privilegiados, se debía al somentimiento de otros pueblos, cuya pobreza era el precio de la opulencia de los dominadores.

Las conquistas iniciadas por Itzcoatl, se ven continuadas por Moctezúma (1441-1469) en mayor escala y hasta distancias cada vez más alejadas de la Cuenca de México.

Con la explotación de nuevas provincias "Afluyeron a México gran cantidad de productos de lujo, así como material de construcción y mano de obra que permitieron la realización de grandes edificios y la solución de antiguos problemas urba-

(4) Diego, Durán. Historia de las Indias de Nueva España e Islas de Tierra Firme. Ed. Porrúa, Vol. II, XII. p. 112-113.

nos, entre los que se destaca la construcción del Acueducto de Chapultepec, la reconstrucción de todos los edificios de la Ciudad, en los cuales se substituyó el lodo y el carrizo, con el que originalmente había sido construídos por piedra, argamasa de cal y madera. En esta época se construyeron las casas reales de Moctezuma o Palacio de Atzayácatl (5)

Por el padre Durán sabemos que Moctezuma I, dictó una serie de leyes que todos debían de observar. Eran normas sobre la condición y manera de vivir que cada uno debía de guardar. El contenido de esta reglamentación establece la diferenciación de clases sociales, por medio de uso de ropa, del calzado, de los adornos y desde luego, el tipo de habitación.

La ley a que se refiere dice así: "Salió ordenado que ninguno fuese osado a edificar casas con altos, sino sólo los señores grandes y valientes capitanes, so pena de vida y que ninguno osase tener jacales puntiaguídos o chatos, ni redondos en sus casas, sino solo los grandes señores, so pena de vida porque aquellos eran de particular grandeza y merced-

(5) Lombardo, op. cit. pp. 67, 69-70

de los señores concedida de los altos por los dioses solo a ellos" (6)

Este tipo de leyes dictadas comprueba que desde el periodo prehispánico de la historia de México; la sociedad mexicana se desarrollaba a través de una marcada división de clases, producto de la explotación del hombre, en donde el que sustenta el poder se atrae un mayor número de satisfactores materiales, que como en el caso de las viviendas, reflejan no sólo la apropiación del trabajo de grandes sectores de la población sino que además sirven como símbolos importantes de estatus social.

Moctezuma Ilhuicamina muere en 1469, pudiéndose concluir que durante este período la ciudad de México presentó los primeros rasgos de una ciudad imperial; cuatro fueron los aspectos urbanísticamente importantes, la construcción en piedra de los edificios principales, las obras de ingeniería dirigida por Netzahualcōyotl, las ordenanzas reglamentando la forma de construcción de las viviendas y la erección de monumentos.

(6) Durán. op. cit. V. II, XXIV. p. 212

En el reinado de Axayácatl (1469-1481) las relaciones que durante generaciones se habían sostenido difícilmente entre Tenochtitlan y Tlatelolco, llegaron a su punto álgido. -- Tlatelolco había sido poblada por una fracción separada de la tribu mexicana, que había creado su ciudad propia con una dinastía originaria de Azcapotzalco. Así Tlatelolco se había convertido en una ciudad próspera. El pretexto para la guerra lo habían proporcionado los mismos tlatelolcas y estalla la guerra en 1473, los aztecas invaden Tlatelolco y a partir de entonces se incorporó a la Ciudad de México como otra parcialidad con gobernantes impuestos, este hecho entre otros vino a aumentar la extensión territorial de Tenochtitlan.

A la muerte de Axayácatl subió al trono Tizoc (1481- 1489) durante su reinado la ciudad siguió su vida sin grandes cambios, continuándose con las normas establecidas por Moctezuma I.

En el período de Ahuizotl (1487-1502) los mexicas alcanzan su máxima expansión territorial. A la muerte de este gobernante sube al poder Moctezuma Xocoyotzin (1502-15020), -- apenas hubo sido electo, se puso a modificar las normas establecidas para el funcionamiento de la corte y se hizo construir otras casas reales para instalarse en ellas y no en las que habían sido tradicionalmente utilizadas por los monarcas. Las casas "de los señores principales", además de que disponían de -

mayor superficie (1.176 M<sup>2</sup>, 2.100 M<sup>2</sup>, 4,731 M<sup>2</sup>) poseían áreas especiales para el cultivo de huertas y áreas jardinadas. Estas casas ocupaban las zonas céntricas de la ciudad, estaban -- construídas con materiales duraderos y atendiendo las disposiciones de construcción que Moctezuma I había dispuesto, viviendas altas, azoteas de terrados cubiertas con mezcla, paredes -- hechas de piedra y tezontle interior recubierto con madera de cedro, pino o sabino labrado. (7)

Injustamente esta élite de propietarios se reducía a -- unos cuantos quedando la mayor parte de la población marginada y viviendo en condiciones tanto económicas como materiales nefastas.

Las residencias tenían dos entradas, la principal -- orientada a las calles de tierra y la otra daba paso a las calles de agua, por donde navegaban en chalupas o canoas para -- conducir lo necesario para el mantenimiento de las mismas.

Un ejemplo de derroche y ostentación lo constituyen -- las casas de Moctezuma II; las cuales contaban con todos los -- servicios tanto públicos como privados. "Tenía tres casas dentro de la ciudad y otra en Chapultepec, una de ellas era donde

(7) Lombardo, op. cit. p. 92.

residía con más frecuencia, tenía 20 puertas, correspondían - - unas a la plaza mayor y otras a las calles públicas; para su - construcción se utilizó pura cantera de Tenayuca. El patio--- principal estaba enlosado del mismo material, en él había una gran fuente de agua dulce que venía del manantial de Chapultepec.

"La parte alta del edificio se componía de grandes salas bien aderezadas con lienzos y tejidos de algodón de varios colores de plumas y pelo de conejo, los techos se componían -- de maderas labradas, entre estas salas se distinguían por su - magnitud y riqueza una que tenía destinada para las oraciones; era su longitud de 150 pies y su latitud de 50, todas las pare des estaban cubiertas de gruesas planchas de plata y oro embu- tidas con grandes esmeraldas, topacios y otras piedras precio- sas. El segundo palacio estaba en el lugar que hoy ocupa la - Casa de Moneda, Moctezuma lo ocupaba para meditar. El tercer- palacio era el que mandó a construir su padre Axáyacatl, sus - dimensiones eran tan grandes que fué donde los aztecas hospeda ron a los españoles conquistadores y a sus aliados los tlaxcal tecas. Además de éstas casas tenía otras de "recreación en -- las cuales tenía todo género de aves, fieras, animales de caca ría y reptiles". Estos palacios se agrupaban en las principa- les calzadas, como la de Iztapalapa, Tacuba, la que iba a Tla- telolco y la que conducía al embarcadero de Texcoco.

Contrastando con este lujo y suntuosidad en construcción y decoración, existían las casas de la mayor parte de la población, encontrábase éstas segregadas en las zonas periféricas de la ciudad, carentes de todo servicio tanto público como privados, expuestas a hundimientos y a todas las inclemencias climatológicas. Las zonas habitacionales estaban construídas con lodo, adobe o bajaranque, se componían de un solo cuarto, el cual se usaba como dormitorio; cocina, comedor, sala, gran parte de estas casas ocupaban las zonas de chinampas. El desarrollo de este período de la historia de México y los consecutivos, seguirán el mismo orden de análisis que el anterior, primero se hacen los análisis urbanísticos de la ciudad en general y luego se hace una descripción de los diferentes tipos de viviendas lo cual permitirá tener un parámetro de comparación y así poder apreciar en su realidad social a los marginados, los cuales como se vió, en el México Prehispánico ocuparon un reducido espacio en la literatura, ya que quienes han escrito la historia poco se han ocupado de escribir sobre las condiciones de vida de esta población miserable y marginada .

Gobernaba la ciudad de Tenochtitlan Moctezuma II, Cuando Hernán Cortés llegó a las playas del Golfo de México, fundó de inmediato la Villa Rica de la Veracruz desde donde se dispuso a penetrar al interior del Territorio . Para los con--

quistadores españoles fue muy favorable que no existiera unión entre los pueblos prehispánicos ya que así pudieron contar con la alianza de los tlaxcaltecas, cholultecas y cempoaltecas, -- los cuales brindaron ayuda definitiva para la destrucción y -- conquista de México Tenochtitlan (13 de agosto de 1521).

El encuentro entre españoles y mexicas fue muy sangriento, la espléndida y organizada ciudad de Tenochtitlan fué brutalmente destruída, quedando la mayor parte de ésta en ruinas. Con estas condiciones los españoles no pudieron establecerse de momento en la ciudad, por lo que Cortes decidió que se retiraran a la Villa de Coyoacan y para darle legalidad al acto, nombró las primeras autoridades entre otras un Ayuntamiento.

En una junta de capitanes convocada por Cortés y por propuesta de éste, se resolvió que la nueva capital de la ciudad se edificara sobre el mismo sitio de la antigua. "Los conquistadores trazaron la ciudad según los sistemas empleados en la vieja Europa, sobre todo en Andalucía dejándole la responsabilidad de este trazo al español Alonso García Bravo quien trazó la ciudad abarcando un espacio cuadrangular, limitado por zanjas corrían de norte a sur y de occidente a oriente". (8)

(8)

Calneky otros Desarrollos Urbano de México Tenochtitlan.-  
México SEP - Setentas p. 67.



El centro de la urbe siguió siendo la plaza mayor, primero el mismo Cortés hizo la distribución de los solares reservándose para sí lo mejor entre otras cosas, las llamadas casas viejas y nuevas de Moctezuma. Sabemos que éstas fueron construídas con materiales muy resistentes y aunque en parte fueron destruídas, Cortés mando reconstruirlas y establecer su residencia en ellas. El ayuntamiento quedó instalado al sur de la plaza principal, con la misma orientación se encontraban -- las plazas de mercados, al occidente se construyó la Ermita de Juan Garrido, sitio en el cual se construyó más tarde la iglesia de San Hipólito, finalmente el conquistador fundó el Hospital de Jesús.

Dentro del trazo persistieron las viejas calzadas como rectoras del diseño y las calles se alinearon paralelamente a ellas; así la ciudad empezó a crecer dando lugar al nacimiento de un apéndice, ubicado a las orillas de la Calzada de Tacuba, donde se dieron terrenos a los españoles.

Con la nueva administración el equilibrio establecido por el sistema de diques prehispánicos dejó de recibir mantenimiento, lo que ocasionó a la nueva ciudad graves inundaciones. La primera inundación ocurrió en 1553, hubo necesidad de construir un albarradon, el de San Lázaro, no obstante las inundaciones se repitieron; por lo que en 1604 el Virrey Montecinos-tuvo que ordenar rehacer el albarradon de San Lázaro y se inten

tó restaurar el sistema de diques prehispánicos para lo cual se reacondicionaron las Calzadas de Iztapalapa, Tepeyac y la de San Cristóbal.

Las soluciones dadas a los problemas hidráulicos no lograron evitar las inundaciones, ya que los aguaceros torrenciales que sufría la población acarrearban gran cantidad de sedimentos al lago de Texcoco y el nivel de éste aumentaba año con año, así los diques no dieron resultado, de esta manera fué como se pensó en la construcción de un nuevo sistema de drenaje. En 1607 el Virrey Marqués de Salinas encomendó en Enrico Martínez que resolviera el problema. Este ingeniero presentó dos proyectos, uno que consistía en hacer un túnel subterráneo con la opción de desaguar los lagos de Texcoco, Zumpánco y San Cristóbal y el otro consistía en desaguar el Lago de Zumpango. Por representar menos costo de inversión, éste último se aceptó y su construcción fue iniciada de inmediato. La ocupación de gran cantidad de mano de obra en su edificación permitió que el túnel se terminara antes de un año. A pesar de esto: "En el año de 1629 las lluvias fueron muy abundantes y la mañana del 20 de septiembre la ciudad de México se encontró inundada hasta un metro de altura, las calles se convirtieron en canales, el tráfico se hacía en canoas, infinidad de viviendas se destruyeron ocasionando la muerte de miles de personas". (9)

Después de múltiples intentos para la solución de este problema, se decidió en 1637 tirar la bóveda de Huehuetoca dejando un tajo abierto, esta obra se concluyó a duras penas casi

(9) Ibidem... p. 90.

siglo y medio después, en 1789.

Hemos dicho que los conquistadores españoles se alojaron en los palacios de los gobernantes de México, pero una vez conquistada la capital comenzaron a ordenar la construcción de sus casas ocupando los solares que el Ayuntamiento les iba repartiendo. Para la construcción de éstos palacios que por su solida edificación aún actualmente existen, los españoles implantando diferentes condiciones de trabajo siguieron con la misma política de explotación que los gobernantes anteriores habían impuesto a la población. Para la construcción de estas nuevas residencias se utilizaron los mejores materiales existentes en la Nueva España como azulejos, piedra, cemento y maderas; asimismo para la decoración interior se importaron de Europa y China porcelanas, muebles, sedas cortinas y cristalería lo que dió como resultado verdaderos palacios de gran lujo y riqueza. Y es así como el año de 1554, las casas presentan el siguiente aspecto: "A primera vista las casas parecían fortaleza por la solidéz de sus muros, las jambas y dinteles eran de piedra tallada, sobre las puertas se ostentaban las armas de los dueños, los techos eran planos de terrado, que hacía 1581 se comenzaron a cubrir de ladrillo, desaguándolos por medio de canales de madera o barro, la construcción interior consistía en un patio central rodeado de cuartos". (10)

(10) Manuel, Toussaint. Arte Colonial en México. México, U.N.A.M. Instituto de Investigaciones Estéticas 1962. p.6.

"Entre los años de 1630-1730, las casas comenzaron a diferenciarse, en residencias ocupadas por descendientes de -- conquistadores , casas de ricos mercaderes y con categoría infe -- rior a la casa sola se encontraba la vecindad". (11)

Las primeras residencias corresponden a individuos -- que sustentan una alta jerarquía social. La construcción de -- sus exteriores son verdaderamente monumentos. Su interior po -- see un amplísimo patio con su fuente, una suntuosa escalera -- principal, vastos corredores, grandes salones, recámaras y ca -- pilla. Casi siempre hay un segundo patio con su escalera de -- servicio para los domésticos; una característica especial de -- la residencia es la construcción de estresuelos de bajo techo, en las que se organizan despachos o viviendas con salidas inde -- pendiente a la calle, en el piso bajo se abren tiendas acceso -- rias.

A este tipo de vivienda corresponde "la residencia -- del Conde de Orizaba, esta casa fue llamada de los azulejos, -- uno de los más suntuosos ejemplares, único en México, se en -- cuentra revestido totalmente de azulejos, poseé un nicho sobre un pretil de líneas onduladas con pináculos y vasos de silueta china trabajado en cerámica. El interior no es menos valiosa,

el patio poseé finas columnas, la escalera es monumental con estupendos lambrines de azulejos, los corredores ostentan barandales, según se dice trabajados en Asia: la portada de la capilla, los grandes salones, las azoteas, todo de una gran riqueza arquitectónica. (12)

El siguiente estrato social formado por comerciantes disfrutaban de múltiples beneficios en sus casas, "aunque no disponen de terrenos muy amplios, si les permite a sus habitantes gozar de bastantes comodidades. Estas casas casi siempre están construidas de dos en dos. El patio rectangular o cuadrado se ve dividido por un muro, de modo que una mitad pertenece a una casa y otra mitad a otra; poseé amplios zaguanes, el patio es angosto y a su alrededor se abren diversas habitaciones que corresponden a despachos, bodegas o departamentos de servidumbre; casi siempre tienen un segundo patio donde se encuentran las caballerizas y pajares". (13)

En la planta alta sobre el primer patio se encuentra un corredor y raras veces el comedor está unido por otro que sigue el muro de división de los patios de las dos casas. En la crujía que goza de vista a la calle, se abre la sala donde se recibe a las visitas. En la habitación que sigue al patio, a lo largo quedan las recámaras y entre ellas una sala de con-

(12) Ibidem. p. 326

(13) Ibidem. p. 100

fianza para recibir a los íntimos que se llaman de asistencia. Allí además los miembros de la familia pasan gran parte del día. El comedor ocupa la crujía que cierra el patio por el fondo, paralelamente a la sala muchas veces se logra la vista a los dos patios. En la parte de atrás sobre el segundo patio se edifica la cocina, el cuarto de criados y la zotehuela. El baño y los retretes ocupan un sitio posterior que no es fijo. Este tipo de casas, con más o menos variantes, según la superficie de que se dispone o el capital de los propietarios, abunda en México a partir de 1630, durante toda la época colonial y subsiste durante todo el siglo XIX.

"Hemos dicho con anterioridad que una categoría inferior a la casa sola es la casa de la vecindad. Las del siglo XVII están formadas en su mayoría por un gran pasillo central a cuyos lados se abren las viviendas, formadas por dos piezas y una cocina, acaso un patiecillo. Al fondo del patio central se ve una fuente con un nicho y una imagen alumbrada por un farol, algunas veces la casa consta de dos pisos, entonces, la escalera queda en el fondo formando una especie de altar al nicho, pero también suelen existir casas de vecindades de mayores proporciones con cuatro o seis viviendas. Aunque la disposición general es la misma: alrededor de un patio central los cuartos se encuentran con escalera al fondo o al frente". (14)

La última expresión de la casa de vecindad, la constituye lo que se ha llamado "accesoria de tasa y plato", es una accesoria, es decir una pieza construida en otra casa y con salida a la calle, sobre esa pieza se levanta otra que descansa en un mezanine o entre suelo, muchas veces es de madera, entonces se conoce con el nombre de "tapanco".

La vivienda de vecindad era habitada por familias muy pobres que vivían dentro de la ciudad. Estas habitaciones contaban con poco espacio propiciando que las familias muy numerosas vivieran hacinadas y en una total promiscuidad debido a la falta de privacidad y espacio.

La vivienda llamadas de "tasa y plato" eran verdaderos cuartos redondos de los cuales por necesidad, se aprovechaba su techo, tan alto para construir tapancos y así poder contar con otro espacio que generalmente era ocupado como recámara. Estas casas apenas contaban con un baño y lavaderos comunes. Además de este tipo de vivienda privativo de la vida urbana, existían a las orillas de la ciudad núcleos de alta población, que vivían en condiciones aún más deplorables. Manuel Payno en su obra Literaria nos describe la forma de vida de estas familias. "A poca distancia de la garita de Peralvillo, entre la calzada de piedra y la de tierra, que conducen al santuario de Guadalupe, se encuentra una zona bajo las dos calzadas. Sea desde la garita o sea desde el camino, se nota-

una aglomeración de casas pequeñas, hechas de lodo que más se diría que eran temascales, construcciones de castores o albergues de animales que no de seres racionales. Una puerta estrecha dá forma a una cocina de humo o un corralito. Los que -- transitan por las calzadas apenas ven atravesar extraña población uno que otro perro flaco y algún burro que arranca las - hiervas que nacen en las paredes de las mismas casuchas. El - resto parece solo y abandonado. No es así, por el contrario - no hay casa que no tenga su propietario o propietarios, pues - los habitan no siempre son hombres solos, sino familias.

No deja de ser curioso saber cómo viven en las ori -- llas de la gran capital esta pobre y degradada población. Ella se compone absolutamente de los que se llamaban "masehuales" - desde el tiempo de la conquista, es decir, los que labraban la tierra. No eran precisamente esclavos, pero sí la clase infí -- ma del pueblo azteca, que como la más numerosa, ha sobrevivido ya tantos años y conserva su pobreza, su ignorancia, sus su -- persticiones y apego a sus costumbres; su proximidad a la capi -- tal no le ha servido ni para cambiar sus hábitos y su situa -- ción, ni para proporcionarles algunas comodidades. Los hom -- bres que habitan ese lugar ejercen diferentes industrias. Unos con su red y otros con otates, con puntas de fierro se salen y caminan hasta el lago o lugares propios para pescar ranas. Si logran algunas grandes las van a vender a la plaza del mercado si solo son chicas, que no hay quien las compre, las guarda. -



para comérselas. Otros van a pescar guiles y a recoger ahuate; las mujeres por lo común recogen tequezquite y mosquitos de las orillas del lago y los cambian en la ciudad, en las casas, por mendrugos de pan y por venas de chile. La población pués, sale en la mañana a ejercer pequeñas industrias y regresa por la tarde habilitada, de una manera o de otra, de gordas de elote, de tortillas, de pedazos de pan y de restos de comida y de algunas monedas". (15)

Al iniciarse la etapa del México independiente el sistema urbano del país comenzó a mostrar tendencias hacia una mayor "preminencia" de la ciudad de México, la que empezó a fungir como centro de un nuevo país independiente. Con la consumación de la independencia nacional, el 27 de septiembre de 1821 y la entrada en México del Ejército Trigarante, la ciudad es ya la capital de una nación libre del dominio español.

Durante el tiempo de la República Federal, la sociedad se dividió; una parte continuó apegada a las antiguas ideas españolas y otra siguió por la corriente de las nuevas ideas. La división no solo empezó a ser profunda, sino que influyó, con el tiempo en la transformación material de la misma metrópoli mexicana. "El aspecto general de la ciudad -

(15) Manuel, Payno Los bandidos de Río Frío. México Editorial Valle de México. 1976 V.I. p.p. 33-34

era de una población desclada , austera y solemne". (16) Por donde quiera daba México patentes muestras de la influencia -- española, que como ya se vió, ésta fue definitiva en la cons-- trucción de la ciudad. La Plaza Mayor, siguió siendo el cen - tro de las actividades de la ciudad, después de la emancipa -- ción política. La sociedad vivía aislada a causa de las condi-- ciones mismas de la capital, que carecía de paseos públicos, - de diversiones, de alumbrado público suficiente y hasta de se-- guridad.

La ciudad durante esta época, no pudo alcanzar todo - el desarrollo material que reinó en épocas anteriores, la cor-- poración municipal tropezaba con la falta de dinero. Sin em-- bargo, se intentó poner mano en los servicios urbanos de mayor urgencia. La invasión de los Estados Unidos en la desastrosa guerra de 1846 y la pérdida de la mitad del territorio nacio - nal fueron factores determinantes en el estancamiento del desa-- rrollo urbano de la ciudad.

"En estas condiciones, el aspecto de la ciudad era -- desastroso. La destrucción de los empedrados saltaban a la -- vista, muchas acequías y zanjas se habían derrumbado , pero - la mayoría presentaba un aspecto de inmundicia. Había quince-- mil varas lineales de atarjea principal muy defectuosa y con - muy poca pendiente, en general las calles centrales eran como-

(16) Jesús, Galindo y Villa Historia Sumaria de la Ciudad de México. México, Editorial Cultura. 1925. p. 188.

hoy amplias y con buen empedrado, pero en los barrios las corrientes regulares de calles se interrumpían por tumultuosos laberintos de vericuetos, callejones, encrucijadas y marañas de pocilgas en zigzag, escondrijos y madrigueras de animales.

En las zanjas de los alrededores de la ciudad, en algunas quedaban a las calles veíanse mujeres lavando, los cerdos vagaban sin custodia por las plazuelas. Puede decirse que hasta en los centros más habitados de la ciudad existía esta "retacería de construcción". (17)

Durante este mismo período, la ciudad fue presa constante de revueltas intestinas: de pronunciamientos, de espectáculos bélicos callejeros en que se cababan trincheras en las esquinas de las calles y los contrincantes se balaceaban de torre a torre de las iglesias. Esta inestabilidad política vino a ser superada en parte por el Presidente Ignacio Comonfort, el cual durante su gobierno puso todo empeño en establecer en la ciudad nuevos sistemas y métodos más en consonancia con el progreso mundial. El 4 de julio de 1857, el presidente inauguró la vía férrea de la ciudad de México, la fábrica de alumbrado de gas que habría de dotar de mejor iluminación a la ciudad.

Pese a estos adelantos en vías de comunicación, la diligencia siguió siendo el principal medio de viajar durante toda la segunda mitad del siglo XIX. Dentro de la Administra --

(17) Ibidem. p. 191

ción de Comonfort, se estableció la Administración General de Correos, la creación de la Primera Escuela Oficial de Artes y oficios y finalmente la adopción en todo el país del Sistema Métrico Decimal.

De 1859-1861, se expidió por el gobierno de Don Benito Juárez una serie de leyes que llevaron el nombre de "Leyes de Reforma", entre ellas fueron trascendentales la del 13 de julio del mismo año sobre la secularización de hospitales y establecimientos de beneficencia. La Reforma fue un gran acontecimiento histórico que reconoce causas profundísimas y consistió no solamente en el cambio de las instituciones políticas mexicanas, sino en la modificación de nuestras costumbres y hasta en la transformación material de la ciudad de México. Así, el convento de San Francisco, el de Santo Domingo, en parte quedaron convertidos en casas y en parte fueron derribados, para dar paso a vías públicas; otros fueron destinados, a escuelas como la de la Encarnación y la Enseñanza, consagrándose una parte de ésta a Palacio de Justicia. El aspecto de la capital cambió con el tiempo, cuando levantados los escombros de las demoliciones, empezaron a construirse diversos edificios y a pavimentar las calles.

Durante el Segundo Imperio, Maximiliano puso las primeras bases de una administración moderna en la capital y trazó en ella un nuevo eje de crecimiento en dirección al oeste: el paseo de la Reforma, en torno al cual se fueron organizando los nuevos barrios.

La República Restaurada bajo la presidencia de Juárez, logró sanear el presupuesto federal gracias a la liquidación de las deudas antiguas con el extranjero, por lo cual el gobierno inició la reparación de algunas carreteras y a financiar en parte la construcción de la red telegráfica. Aunque ésta haya pertenecido en más de la mitad a sociedades privadas extranjeras que buscaban ante todo unir a México con los Estados Unidos.

El General Porfirio Díaz, empezó a gobernar el 28 de noviembre de 1876, fecha en que ocupó la Capital de la República como general en jefe, al triunfo del "Plan de Tuxtepec", hasta el 4 de mayo de 1877. El 15 de mayo de ese año entra en funciones de presidente Constitucional para completar el período que terminó el 30 de noviembre de 1880. Vuelve al poder en su primera reelección para gobernar al país los años de 1884 a 1888, continuó siendo reelecto sucesivamente 1888-1892, 1892-1896, 1896-1900, y en los sexenios 1904-1910 y 1910-1916.

Sería imposible en un trabajo como éste examinar con detenimiento las condiciones económicas, sociales y políticas de éste tan importante período de la Historia de México, por lo cual nos limitaremos en una primera parte citar algunos de los hechos más importantes de la época que tan atinadamente nos presenta Alonso Aguilar Monteverde en su libro *Dialectica de la Economía Mexicana*, asimismo presentaremos un listado de las obras tanto de utilidad material como de ornato construídas durante el gobierno de Porfirio Díaz.

"La creciente extensión y penetración del capitalismo de hecho en todos los órdenes de la vida nacional, se puso claramente de relieve a partir de los años setentas."

"Para integrar a la economía mexicana al mercado mundial capitalista en desarrollo se necesitan ferrocarriles modernos y transportes marítimos eficientes. Para hacer ésto precisa, a su vez, contratar millares de trabajadores "libres" y movilizarlos a lo largo de grandes distancias y de una punta a otra de territorio Nacional, son los campesinos y los artesanos urbanos, las fuentes que habrán de tirar las vías férreas, acondicionar los puentes, construir la red telegráfica y, más tarde, operar los nuevos sistemas de transporte." (18)

Esta nueva política económica se vió favorecida por el impulso que Porfirio Díaz dió a la creación de infraestructura y servicios entre los que destacan los siguientes:

En 1883 se forma una sólida Compañía de Ferrocarriles y Tranvías en el D.F.; los concesionarios Fueron Ramón Guzmán, Angel Lerdo de Tejada y F. del Castillo, con el privilegio de explotar el negocio por 99 años.

(18) Alonso Aguilar Monteverde. Dialéctica de la Economía mexicana. México, Editorial Nuestro Tiempo. 1972. pp. 203- y 204.

A fines del siglo XIX, la Compañía Ferrocarril del Valle tenía 175 kilómetros de vía; cinco locomotoras, 600 coches de pasajeros de ferrocarril y tracción animal, 80 carros carga, 40 carretones, 3000 mulas y caballos, 300 conductores, 800 cocheros, 100 inspectores y mil trabajadores en distintas ramas. El precio del pasaje era de 6 a 31 centavos.

En 1896 el Gobierno autorizó a un sindicato inglés, cuya matriz se encontraba en Londres, para mejorar el servicio por medio del sistema eléctrico; el sindicato adquirió todas las acciones de la "Compañía Limitada de Ferrocarriles en el D.F.", concesionándoles el servicio por 99 años.

A principios del siglo XX, las vías férreas continuaban extendiéndose por toda la República y su equipo era totalmente renovado. Se aceleraban los trabajos de nuevas líneas y ramales, dando facilidades el gobierno a empresas y capitales extranjeros.

El Ferrocarril Mexicano aumentaba su movimiento en pasaje y carga. El Ferrocarril Nacional Mexicano con terminal en la estación colonial, cambio su vía angosta por vía ancha. El Ferrocarril Central era una de las compañías más poderosas, ya que su comunicación con Ciudad Juárez tocaba poblaciones importantes. El Ferrocarril Hidalgo extendía su vía hasta Tuxtepec. Se aceleraban los trabajos para tender vías: de Salina -

Cruz Coatzacoalcos, de México a Acapulco, de Guadalajara a Manzanillo, Puebla a Acatlán, y extenderlo a la Frontera con Guatemala, y otras más.

El 15 de enero de 1900, la ciudad de México contó con un moderno equipo de tranvías eléctricos, los que fueron inaugurados en representación del presidente de la República, por el Lic. Ignacio Mariscal, autoridades municipales y de la Secretaría de Comunicaciones, poniendo en marcha el primer tranvía eléctrico de la línea de la Municipalidad de Tacubaya.

El 24 de enero de 1897, bajo la administración de la Junta Directiva de Saneamiento de la Ciudad de México presidida por el licenciado José Ivés Limantour se dió principio a las obras de desagüe del Valle de México, el proyecto tenía dos objetos; primero recibir las aguas sucias y los desechos de la Ciudad para conducirla fuera del valle y segundo controlar las aguas del mismo y dar salida al exceso manteniendo los lagos a su nivel constante. Tres años después en marzo de 1900 el general Porfirio Díaz declara inauguradas dichas obras. Por éstas mismas fechas fueron inaugurados dos cuarteles para beneficio y comodidad del ejército en Tacubaya, el cuartel de caballería levantado en los terrenos conocidos con el nombre de San Diego; en los llanos de San Lázaro edificó un amplio edificio destinado a la escuela de tiro.



El 5 de febrero, con motivo del aniversario de la Constitución, el gobernador de Distrito Federal inauguró la estatua de la Corregidora de Querétaro, doña Josefa Ortiz de Domínguez, en el Jardín de Santo Domingo.


Se derrumbaron algunos edificios coloniales con la mentalidad de transformar a la ciudad de México en una capital -- que igualara a las mejores del mundo en arte, belleza y comodidad, ahora le tocaba al Teatro Nacional, ubicado en las calles de Vergara (hoy Bolívar) para prolongar la calle de 5 de mayo -- hasta la calle de Santa Isabel, frente al ex-convento del mismo nombre y que también fué derribado para edificar lo que hoy es el Palacio de Bellas Artes.

Se continuaba la construcción del edificio de la Secretaría de Comunicaciones: en lo que fuera antes el Hospital de San Andrés, era demolido el antiguo café de la Concordia para -- levantar el de una compañía de seguros; el general Porfirio --- Díaz visitaba las obras de saneamiento en la ciudad.

El Gobierno del General Porfirio Díaz continuaba inaugurando grandes obras materiales: el Hospital General en los -- terrenos de la Colonia Hidalgo; el rastro de la ciudad en los -- llanos de la Vaquita; el Hospital de los Pobres en la calzada -- de Tlalpan; el edificio de la Compañía de Seguros en las -- nuevas calles de 5 de mayo; el palacio de Justicia Civil en --

las calles de Cordobanes; el edificio de correos y la Escuela de Jurisprudencia.

Con motivo de las fiestas para conmemorar el primer -- centenario de la iniciación de la Independencia en 1910, figuraron en el programa las siguientes actividades: El primero -- de septiembre la inauguración del manicomio de Mixcoac, el -- día 16 inauguración de la columna de la Independencia, el 17 -- el Parque Popular de Balbuena, el 18 el Monumento a Juárez.



Los últimos años del siglo XIX y los primeros del XX, -- marcan un cambio trascendental en la estructura física y so- -- cial de la Ciudad de México. Tres siglos y medio de tradición española reflejada en su trazado reticular y sus plazas centra- les, se rompen bruscamente para incorporar los conceptos urba- nísticos afrancesados.

El área ocupada por la ciudad colonial que no había re- gistrado expansión se cuadruplicaba absorbiendo municipios ale- daños, haciendas, ranchos periféricos e invadiendo antiguos -- ranchos. "En sólo cincuenta años su área que en 1858 era de -- 8.5 Km<sup>2</sup> se amplía a 4.7 veces, ocupando en 1910 una superficie de 40.5 Km<sup>2</sup>, su población aumenta 3 veces de 200,000 a 600,000 habitantes y por lo tanto se registra un considerable aumento en la densidad media de la población". (19)

(19) María Dolores Morales. La Expansión de la Ciudad de México en el Siglo XIX. México I.N.A.H. Cuaderno de Trabajo, 1974- p. 75

## CAPITULO TERCERO

## LUJO Y MISERIA EN LA CAPITAL DEL MEXICO REVOLUCIONARIO

Durante el gobierno de Porfirio Díaz se realizaron un gran número de obras materiales las cuales contribuyeron a la transformación urbana de la Ciudad.

"A pesar de que se tomaron medidas económicas de gran éxito, el porfiriato estimuló la explotación y pauperización de los sectores mayoritarios, dando lugar a la emergencia de un --proletariado urbano forzado a vivir a nivel de subsistencia. Se formaron grandes compañías de bienes raíces que frecuentemente mantenían la tierra ociosa con el solo propósito de obtener beneficios a través de la especulación a mediano plazo, y si bien, el estado trató de conciliar los intereses en conflicto como un medio de impedir confrontaciones, una clase económica y políticamente conciente del norte del país; constituyó la base de la rebelión contra Díaz". (1) Esta lucha de intereses económicos y políticos se daba entre una pequeña élite del país, pero paralelamente en los sectores mayoritarios se agudizaba el malestar por su ya muy larga vida de explotación y miseria, la cual va -

---

(1) Jorge Montaño. Los Pobres de la Ciudad en los Asentamientos Espontaneos. México, Siglo XXI. 1979. p. 15.

a ser manipulada y utilizada en la lucha revolucionaria.

El movimiento armado de 1910-1917, trajo consigo transformaciones políticas importantes para el país, pero muy pocos fueron los beneficios materiales que recibió la ciudad. En un período de 40 años (1900-1940) tuvo una lenta urbanización y -- expansión. "Esa forma de expansión urbana fue uno de los ci -- mientos sobre los que se levantó el sistema político PNR-PRM.-- PRI. La resistencia inicial de las clases medias urbanas a -- ciertos actos de gobierno de los regímenes revolucionarios fue-- contrarrestada mediante una política favorable a las masas urba -- nas o dirigidas a clases y grupos muy concretos. Cárdenas inau -- guró el proceso. Establece las primeras colonias proletarias -- repartiendo lotes en terrenos expropiados. El proceso de urba -- nización en la ciudad, sigue reflejando los contrastes entre -- los estratos de nuestra sociedad mexicana.

Entre 1938-1939, sobre terrenos invadidos se crean las colonias; Alvaro Obregón, 20 de Noviembre, Mártires de Río Blanco, Progresistas, Revolución, Francisco Villa, Emiliano Zapata, Gertrudis Sánchez; afectando a cerca de un millón y medio de me -- tros cuadrados que fueron incorporados al área urbana. Las re -- gularizaciones no carecieron de selectividad "urbanística", se -- legalizaron las colonias situadas al norte de la ciudad; mien -- tras se declararon ilegales y se desalojaron a la fuerza las -- ocupaciones de terrenos al poniente (Hacienda de los Morales) -

y al sur. El destino urbanístico de esas zonas se reservaba desde entonces a otros grupos sociales. En ese sentido, la acción urbanística del gobierno de Cárdenas no contradice al proyecto de segregación y zonificación planteado por el Porfiriatto." (2)

Esta nueva política del gobierno da origen a la estructuración de un gran número de zonas habitacionales destinadas a diferentes sectores de la población, en donde los estratos sociales económicamente poderosos ocuparán las zonas mejor ubicadas, arboladas, con servicios públicos y privados; mientras que los estratos más pobres ocuparán los barrios más deteriorados y decadentes de la ciudad. Durante un primer período, se estructura el sector norte; continuandose y trazándose calles en donde antes había sólo conjuntos de jacales; los Barrios de: Santa Ana, Tlaltelolco y Peralvillo, mejoraron debido a la sustitución de zanjas por atarjeas. Además de esta estructuración se produce una expansión de la ciudad hacia el norponiente con la creación de las colonias: Barroso, Santa María. Los fraccionamientos de Santa María eran de gran extensión, de trazo recticular y con una gran plaza central. La población de dicha colonia se formó principalmente de comerciantes y profesionistas.

---

(2) Pablo González Casanova, Alejandra, Mareno y otros. -- México de Hoy. México, Siglo XXI, 1979. p. 160-161.

La expansión noroeste avanza hasta invadir el Municipio de Guadalupe, se trata de seis colonias pobladas por obreros y gentes de escasos recursos, cuya formación es propiciada por la construcción de los edificios: Penitenciaria, El Rastro, la Estación Hidalgo y las vías de los ferrocarriles a Guadalupe Interocéanico y de Cintura; estas colonias son: la Morelos, la Bolsa, la Díaz de León, la Masa, Rastro y Valle Gómez; todas tienen en común trazos recticulares y ninguna cuenta con espacios abiertos.

Hacia el poniente nacen también nuevas colonias como: la San Rafael, en la que se establecen familias con recursos medios.

Santa Julia, colonia popular de gran extensión cruzada por las vías de los Ferrocarriles de Cuernavaca, la cual es perteneciente al Municipio de Tacuba. Hacia el sur, nace la colonia Imatú o Candelaria, Atlampa, Indianilla e Hidalgo; las dos primeras de pequeña extensión y la última de mayor dimensión.

Además del ensanchamiento mencionado durante este periodo, se urbaniza la periferia sur constituida por los barrios del Campo Florido, Salvador, Necatitlán, Niño Pérdido y San Pablo.

"La última etapa registra un gran crecimiento al surponiente con el surgimiento de colonias para clases altas, provistas de sistemas perfeccionados de servicios. Estas ya no siguen la tradicional traza reticular, orientada hacia los puntos cardinales; entre estas colonias se encuentran la de la: - Teja, Roma y Condesa. En estas colonias se construyeron las residencias más lujosas en estilo europeo neorenacentista y neobarroco, que parece fueron tomados de la arquitectura flamenca del norte de Francia. En estas casas predominan los grandes jardines a la francesa." (3)

Se registra además en esta etapa otros ensanchamientos de menos importancia, al noroeste la colonia: Tlaxpana y Santo Tomás; al norte; la colonia: Santa María, Peralvillo y Vallejo. Para el sector este, se crean las colonias: Sheibe y Romero Rubio, para la clase obrera. La "Romero Rubio", constituye una innovación urbanística, puesto que sus manzanas cuadradas hacen más cómoda la circulación de vehículos.

Durante esta época, además de los mencionados ensanchamientos, se nota en el sector este, algún progreso aunque no proporcional al resto de la ciudad, al segregarse las numerosas zanjales y canales que lo cruzaban y ser substituidos por atar

---

(3) María Dolores. Op. Cit. p. 78

jeas; entre el Canal de la Merced.

La parte localizada al este del Canal de la Viga y la Calzada de Balbuena constituida por construcciones aisladas, -- también se remodela formando manzanas regulares.

Luis Unikel destacado urbanísta de nuestro país, en su obra Desarrollo Urbano nos presenta un análisis muy objetivo -- del proceso de urbanización experimentado en la ciudad. Entre sus causas destaca las siguientes: "El proceso de urbanización que ha experimentado México en los primeros sesenta años de éste si glo se ha manifestado en cambios notables sobre todo a partir - de 1940, una serie de acontecimientos socioeconómicos han fomen tado el desarrollo de un proceso de urbanización rápida y de su difusión en casi todo el territorio nacional".

"La Segunda Guerra Mundial estimuló el desarrollo indus trial del país y en general un vigoroso proceso de desarrollo - económico hacia dentro tanto por la necesidad de satisfacer la- demanda de algunos productos insatisfechos por la oferta exte-- rior, como por la mayor exportación de algunos productos, este- desarrollo industrial tuvo lugar fundamentalmente en la Ciudad- de México." (4) .

---

(4) Luis, Unikel. Desarrollo Urbano en México. México. 1978. Colegio de México. C.E.E.D. 2a. edición. p.p. 24 y 39.



"La Ciudad de México poseía la quinta parte de la industria mexicana en 1940, y en 1960 encierra casi las dos quintas partes; hay que tener presente, sin embargo, que esta concentración industrial proviene de manera esencial de la centralización del poder político y administrativo. En efecto a partir de 1940 el Estado mexicano realiza aproximadamente el 40% de las inversiones globales y el 90% de las inversiones públicas provienen del gobierno federal".

"La centralización de las decisiones se encuentra más acentuada por el estilo del gobierno, asegurado por un equipo de ministros que depende estrechamente del Presidente de la República. Como en el pasado, este último interviene a veces personalmente para tomar incluso decisiones que parecen de menor importancia, a tal grado que en la propia capital donde se puede apelar directamente a su juicio para solucionar un asunto. ¿Que es lo que, en el estilo de la administración y del gobierno, incita a las empresas a instalarse en la capital?. Las empresas privadas se benefician en la capital de facilidades de información sobre la política de las administraciones y los servicios públicos.

"Estas informaciones conciernen ante todo de una manera clásica a los transportes o al suministro de energía, pero especialmente al sistema complejo que el Estado mexicano ha organizado para estimular las industrias de transformación, con el --

fin de reducir las importaciones de bienes de consumo; gracias a exenciones de impuestos y a licencias de importaciones de bienes de equipo o de bienes intermedios variados." (5)

Esta situación propició la creación de industrias, comercios y servicios. El cuadro que a continuación se presenta ilustra el proceso de desarrollo industrial en la Ciudad de México, asimismo el grado de concentración alcanzado para 1960.

RAMAS DE ACTIVIDAD DE LA CAPITAL Y TIPO DE CLIENTELA ATENDIDA  
(Parte de cada actividad en % del total nacional)

#### I. MONOPOLIOS NACIONALES

Industrias: material de precisión, ópticas 92; material eléctrico 81; industria farmacéutica 85.

#### Comercio de

Mayoreo: Fotografía 99, óptica 100, relojería 95, material industrial 90

Servicios de difusión: Discos 95, transportes aéreos 92, seguros 91 papel 80.

---

(5) Claude, Bataillon, La Ciudad y el Campo en el México Central. México. 1978. Siglo XXI pp. 125, 126 y 134.

Clientela de lujo: espectáculos (teatro y cines) -  
100: teatros 95, agencias de viajes 92, comercios de flores al-  
por mayor 82 de aves 93.

## II SERVICIOS REGIONALES

Industrias: tejidos de lana 53, de algodón 24, confec-  
ción 67, camisas 53, calzado 40, leche 44, leña 39, alimentos pa-  
ra el ganado 55, papel celulosa 59, caucho y plástico 68, quími-  
ca en general 65, vidrio y cemento 43 automóviles 69, metalurgia-  
y mecánica en general 67.

Comercio Mayoreo: automóviles 56, materiales de cons-  
trucción, hierro 74, electricidad 72, diversos 42, material eléc-  
trico 60, farmacia 63, aparatos domésticos 55, grandes almace-  
nes y ropa 58, de hombre 55, calzado 54.

Servicios: radio 41, televisión 50, enseñanza privada:  
secundaria 65, profesional 75, hospitales 51, abogados 51, con-  
tadores 55, ingenieros y arquitectos 58, otras profesiones libe-  
rales 63.

## SERVICIOS URBANOS Y SUBURBANOS

Comercio: cereales 10. muebles 34, gas en tanques 34,  
fruta 62, carne 52.

	Bebidas gaseosas	Pescado	Abacería	Quesos y mantecas	Leche
Mayoreo	18	43	16	32	29
Menudeo	13	15	28	52	66

Servicios: cines 34, hoteles 28, expendios y bebidas - 20, pulquerías 31.

Transportes: camiones 22, autobuses 39 y taxis 55. (6)

Este desarrollo industrial fomentado por las políticas de los administradores de nuestro país en turno, trae como consecuencia el arribo de grandes contingentes de migrantes que -- conjuntamente con el crecimiento natural de la población provocan una acelerada urbanización en la ciudad de México.

Fuentes: Censos Económicos 1960.

El cuadro original aparece con simbología que no era necesaria incluirla en esta investigación.

---

(6) Ibidem. p. 134.

"Estas migraciones se dieron en flujos reducidos desde el interior mismo de los Estados hacia las ciudades medianas in- capaces de acoger mucha mano de obra--salvo Guadalajara, desde -- hace más de 15 años, y Puebla más recientemente. Es pues la -- Ciudad de México la que acoge la mayor cantidad de inmigrantes. Sin duda, la capital recibe contingentes de todo el país pero -- son los Estados de México central los que envían hacia ella la -- mayoría de los inmigrantes. De estos estados muy poblados pro- cedieron las tres cuartas partes de inmigrantes permanentes de -- México de 1910 a 1950; en 1960 ingresó todavía más de las dos -- terceras partes de esa fuente". (7)

Jorge Montaña en su libro Los Pobres de la Ciudad en los Asentamientos Espontaneos nos relata algunas de las caracte- rísticas más importantes de estos migrantes de las cuales -- transcribimos aquellas que se consideraron de más importancia -- para la comprensión y confirmación del estudio de campo que se -- presentará en el último capítulo de esta investigación:

"La mayoría de los migrantes provienen de áreas rura - les en donde se dedican a la agricultura de subsistencia y tien - den a considerar el trabajo urbano como superior, menos agota-- dor en términos físicos y alejado de las calamidades e inclemen

---

(7) Claude Bataillon, Guillermo Bonfil, Angel Bassols y otros-- Seminario sobre Regiones y Desarrollo en México. México-- 1973. U.N.A.M. p. 62.

cias de la naturaleza. Este razonamiento opera aún cuando las fuentes de trabajo a las que tienen acceso son las más bajas en la escala ocupacional, es evidente que la población mexicana ha experimentado una mejoría relativa en términos de posición económica especialmente aquellos en los ambientes metropolitanos.- Aun estos que no han compartido directamente el avance pueden ser influidos por la propaganda constante a través de los medios de comunicación acerca del "milagro económico de México"-- llegando a abrigar la esperanza de resultar beneficiados, no encuentran un ambiente hostil caracterizado por distinciones culturales o étnicas que pudieran causarles conflictos o segregaciones.

Finalmente la migración ha sido hasta ahora, una válvula de seguridad poderosa ya que proporciona escapes a los insatisfechos en su lugar de origen. La posibilidad de migrar de cualquier manera que sea, constituye una alternativa cuando las condiciones son extremadamente difíciles para el campesino funcionando regularmente para equilibrar el crecimiento de la población y la pobreza permanente" (8) Resumiendo: diremos que fueron varios los factores que determinaron el crecimiento y deterioro de la vida urbana en nuestra ciudad; por un lado las políticas económicas dictadas por los gobiernos durante los años-

---

(8) Jorge, Montaña. Los Pobres de la Ciudad en los Asentamientos Espontaneos. 2ª edición México. 1979, Siglo XXI. pp.- 38 y 39.

de 1940-1960, las cuales traen como consecuencia un acelerado crecimiento industrial que estimula las migraciones campo-ciudad conjuntamente con el desmesurado crecimiento de la población, pero veamos como se materializan estos acontecimientos políticos y sociales en la vida de la ciudad y en particular en la vivienda:

Durante la "etapa post-revolucionaria hasta 1940, en que la acción sobre la vivienda es muy limitada y la política urbana y regional fundamentalmente encaminada a obras públicas de infraestructura que sirvan de base al desarrollo industrial y a la creación de una red de comunicaciones, sobre todo en el período de la presidencia de Cárdenas (1934-1940). La vivienda pública apenas existía y las iniciativas apenas se limitaban a algunos programas destinados a los empleados del gobierno, sobre todo por parte de la "Dirección de Pensiones Civiles", que será más tarde el ISSSTE. Dicho programa no superó las 400 o 500 viviendas por año".

"Así pues hasta el inicio de la guerra mundial, la política del Estado Mexicano trata, primero, de consolidar el aparato administrativo; después de concentrar los recursos públicos en la organización de la base productiva y de transportes, esencial al crecimiento industrial del país. Las ciudades aparecen aún como sede de funciones direccionales y los problemas urbanos como políticas secundarias".

"Entre 1940 y 1963, la Guerra Mundial y la base productiva representada por las racionalizaciones efectuadas por Cárdenas permiten abordar un proceso de sustitución de importaciones y de desarrollo de la industrialización. Bajo el impulso de dos presidentes abiertamente procapitalistas, Avila Camacho y Miguel Alemán, la inversión pública en vivienda es estimulada como forma de responder a un nivel extremadamente precario, a la agravación de la crisis de la vivienda subsiguiente a la concentración de empleo industrial en la Ciudad de México." (9)

Las obras materiales ejecutadas durante los gobiernos de Manuel Avila Camacho, Miguel Alemán y Adolfo Ruiz Cortines, como veremos contribuyeron a la transformación y configuración actual de nuestra Ciudad de México:

"Durante el año de 1943, tanto el presidente de la República general Manuel Avila Camacho como el jefe del Departamento del Distrito Federal, Lic. Javier Rojo Gómez, inauguraron gran cantidad de obras materiales en todo el D.F.: escuelas, campos deportivos; la avenida más grande, Insurgentes, monumentos, oficinas para las delegaciones, lavaderos públicos, mercados, captaciones y tuberías de agua potable.

---

(9) Manuel, Castells. "Apuntes para un Análisis de Clase de la Política Urbana del Estado de México". En. Revista Mexicana de Sociología. Marginalidad Urbana y Empleo en América-Latina. V. XXXIX. Año XXXIX. Num. 4.4/77 p.p. 1173 y 1176.



El río Consulado fué acondicionado de tal manera, que posteriormente se transformó en una amplia avenida que lleva el nombre de Melchor Ocampo, la Avenida Revolución, una estrecha y anticuada calle, donde la vía de los trenes eléctricos, además de estorbar, daba mal aspecto, fué transformada en una amplia y comercial avenida que llega hasta la población de Mixcoác, la Avenida de los Insurgentes, la entroncó con la carretera de Cuernavaca, formandose en ese rumbo una gran zona comercial. -- Esta calzada, por pasar por el Pedregal de San Angel, dió lugar a que el presidente Avila Camacho cediera grandes terrenos para la Construcción de la Ciudad Universitaria y una gran zona residencial.

Asimismo además de tender nuevos colectores, atarjeas y drenaje para el agua potable, se trajo el agua de los manantiales del Río Lerma y del Estado de México a la Capital de la República. Fué una obra de titanes ya que se hubo que perforar la sierra desde Lerma hasta la Ciudad de México, abrir canales, colocar grandes tuberías, edificar estaciones de bombeo y laboratorios para el análisis del agua." (10)

"El 10. de enero de 1947, fué designado por el nuevo presidente del país, Miguel Alemán, el Lic. Fernando Casas Ale--

---

(10) Gustavo, Casasola. Historia Gráfica de la Revolución Mexicana. 1900-1970. V.7 2a, Ed. México. 1973 Editorial Trillas pp. 2546 y 2547.

mán para ocupar el puesto de Jefe del Departamento del Distrito Federal, en ese mismo año se agudizó y siguió agrávandose, en los siguientes el problema de la superpoblación de la ciudad de México y en todas sus delegaciones y pueblos.

El Distrito Federal tenía en 1930 poco más de 1 200 000 habitantes, que se incrementaron a 1 700 000 para 1940, con un incremento real de 500 000 personas en 10 años. Pero para 1950 el número de habitantes había sobrepasado los tres millones con un aumento igual al total de la población de diez años atrás. - Para 1952 ya la capital contaba con cuatro millones de habitantes, según las estimaciones de la Dirección General de Estadística, basada exclusivamente en la diferencia entre el número de nacimientos y de defunciones.

Esto enfrentó a Casas Alemán a problemas gigantescos.- No había casas, ni agua, ni drenaje, ni pavimentación, ni luz, ni policía, nada, en fin, para aquella marea humana que invadía el Distrito Federal, ni legalmente había manera de contenerla.

En esa misma temporada, la extraordinaria afluencia de personas al D.F. dio principio al problema de los "paracaidistas", como se llamaba a quienes no pudiendo pagar alquileres altos, invadían predios vacíos para construir casuchas o jacales.- Empezaron en el rumbo de Ixtapalapa, en la colonia Periodista, - Lomas de Becerra y otras zonas, creando un problema legal y eco

nómico. En 1947 se obtenían de impuestos 179 millones de pesos; para 1952 esa suma se había elevado a 285 millones. El total -- recabado en el sexenio fué de 1 701 millones de pesos de los -- cuales 796 se destinaron a obras públicas.

Se destinó mucho dinero a las obras de Lerma que trae- rían a la ciudad de México el agua de los manantiales de dicho- río, pero hubo que hacer muchos esfuerzos para ello, entre -- otros el de concertar un empréstito de 35 millones de pesos.

Las primeras obras que inauguró el regente, en diciem- bre de 1947 fueron la pavimentación de la Avenida Chapultepec, -- de Balderas a Insurgentes; las escuelas "Niños Heroes" del 47, -- "Zapotitlan", "General" "Cesareo Cartro", "Club de Leones No.2; el mercado Bugambilia, el reconstruido puente de Nonoalco, los -- talleres del Departamento y la urbanización de la Calzada del -- Obrero Mundial.

El 18 de febrero el presidente Miguel Alemán inaugura- las primeras cien casas de lo que después fué la colonia buro- -- crática de Xotepingo; el 2 de septiembre de 1948 se inaugura el tunel del Lerma asimismo se iniciaron otras obras para aliviar- la escasez de agua potable, gastandose en ellas 41 millones de- pesos. Entre estas merecen citarse el sistema de bombeo de Xo- tepingo, la perforación de 33 pozos artesianos profundos, el --

tendido de kilómetros de tuberías de acero para la conducción del líquido.

El 10 de septiembre se inaugura el nuevo edificio del Departamento del Distrito Federal, gemelo al viejo palacio del Ayuntamiento.

En septiembre de 1949 el presidente de la República, Lic. Miguel Alemán, inauguró dos conjuntos de edificios multifamiliares denominados "Presidente Alemán" y "Presidente Juárez", uno en la Avenida Coyoacán y el otro en la Avenida Cuauhtémoc, antes Piedad en el sitio que ocupaba el Estadio Deportivo. El multifamiliar "Presidente Miguel Alemán" es, en su género el más grande del mundo construido para burócratas, cuenta con 1080 departamentos que comprenden 98 986 metros de construcción, distribuidos en 9 edificios de 13 pisos y 6 edificios de 3 pisos cada uno. Lo habitan 6 700 personas. Costó 26 millones de pesos.

El multifamiliar "Presidente Juárez", es de iguales características generales. Superficie construida: 86 540 metros: 984 departamentos 19 edificios, de 12 a 4 pisos cada uno; tiene como cosa especial una espaciosa plaza cívica, y cuenta con 6 000 habitantes costó 43 millones de pesos. También para burócratas y trabajadores en general se construyeron nuevas colonias: El Rosedal, Xotepingo, El Reloj, Justo Sierra,

Heroes de Churubusco y Unidad Modelo.

En ese mismo año se inauguraron diferentes obras públicas: reconstrucción y embellecimiento de Paseo de la Reforma; la carretera de Ixtapalapa a Puebla, la Nueva ruta de tranvías-Rastro-Merced el mercado de dulces, cinco centros femeninos de trabajo, 25 casas habitación en la colonia Michoacana, un puesto de socorro, la calzada de Guadalupe, que va de la glorieta de Peralvillo a la Basílica de Guadalupe, el puente de insurgentes sobre el río de la Piedad a final de 1949 se inauguro la Avenida Chapultepec.

Entre las principales obras publicas inauguradas durante los dos últimos años de gobierno de Miguel Alemán se destacan las siguientes: La secundaria No. 13 en Portales, mercados, la cárcel de mujeres, la ciudad del niño en Tlalpan, el campo deportivo "18 de marzo" en Lindavista, la avenida Presidente Alemán, obras en Xochimilco, plantas de bombeo de aguas negras para aliviar el sobrecargo de drenaje. En noviembre de 1952 se inaugura el Monumento a los Niños Heroes que se encuentra a la entrada del Bosque de Chapultepec." (11)

"En los inicios del sexenio de Adolfo Ruiz Cortines; el Lic. Ernesto P. Uruchurtu, que fuera Secretario de Gobernación en el Gobierno anterior, fué designado regente de la ciu-

---

(11) Gustavo, Casasola. Op. Cit. V.8. pp. 2704 y 2738 al 2745.

dad de México, los primeros actos de la administración del Lic. Uruchurtu fueron: En 1953 surgió el eterno problema de las redes de agua y drenaje: eran insuficientes por el crecimiento de la Ciudad y muchas de ellas estaban destruidas por los hundimientos de la misma. Hubo de gastarse 60 millones de pesos -- por el desazolve de la misma, para evitar las inundaciones y -- encharcamientos en la época de lluvias. Sin embargo hubo de -- lamentarse el desbordamiento del río de los Remedios, que inundó varias colonias, por lo que se construyó la obra del Colector Num. II, que sirvió para recoger todas las afluencias de -- los ríos poniente de la capital y evitar así el congestionamiento de las aguas negras en otros colectores, que a su vez evitaría las inundaciones.

En septiembre del año 1955 el presidente Ruiz Cortines inaugura el nuevo Rastro y Frigorífico de la ciudad de México; se construyeron centenares de mercados en todo el D.F: La Lagunilla, Tepito, Tacubaya, San Cosme, Portales, San Juan, el mercado de la Merced inaugurado en septiembre de 1957. Tuvo un costo de 75 millones de pesos.

Serios problemas representaba para la Capital el congestionamiento del tránsito y fué necesario dar mayor circulación a los vehículos, construyendo avenidas y calzadas como las de: la Viga, San Antonio Abad, Patriotismo, Niño perdido, Avenida Morelos, la ampliación y nuevas calles del Viaducto Miguel -

Alemán.

El sistema de tranvías eléctricos fué totalmente transformado se adquirieron 274 tranvías nuevos y 177 trolebuses; por conducto del Departamento de Distrito Federal y el Banco de Transportes se financió la renovación del equipo de camiones, dotandolos de 1 500 unidades.

La Plaza de la Constitución conocida popularmente como Zócalo, fué totalmente transformado los edificios que la circundan fueron uniformados en su estilo de construcción. A la Plaza se le puso un pavimento de 55 312 m<sup>2</sup> con una plataforma de 20 901 m<sup>2</sup> ., La ciudad Deportiva más grande del mundo ubicada en la Magdalena Mixhuca, fué inaugurada por el presidente de la República, tiene una área de 2 300 000 m<sup>2</sup> y tuvo un costo de 70 millones de pesos." (12)

Es de notarse las grandes contradicciones en que se desarrolla la obra del gobierno durante estas dos décadas de la historia en la ciudad de México, "la gran mayoría de las viviendas son construídas para empleados y trabajadores calificados, hasta el punto que algunos sectores beneficiarios de los nuevos conjuntos habitacionales tuvieron que abandonarlas posteriormente por

---

(12) Ibedem V. 8. p.p. 2821 a 2830.

carecer de recursos necesarios al pago regular de las rentas. - Los programas de asistencia social fueron muy limitados: 12 000 casas entre 1945 y 1963. En general, el conjunto de la acción-- fué reducido cuantitativamente y reflejó más que nada la puesta en marcha de instituciones, que por su presencia, simbolizaban el reconocimiento de la necesidad de tratar el problema a través del Estado sin que éste tuviese por el momento la capacidad política y económica para tratar el problema.

En todo caso el período siguiente (1964-1970) representa una movilización mucho mayor del aparato del Estado con respecto al problema habitacional, a partir del momento en que se opta por suscitar las condiciones de un mercado capitalista de la vivienda. Sobre la base de este programa, mucho más claro, la década de los sesenta representa una doble evolución: -- por un lado, agravación de las condiciones de vivienda para el sector popular, debido al incremento de la urbanización y a la desatención estatal con respecto al problema: por otro lado dinamización de la construcción, en gran parte gracias a la capacidad del Estado de generar grandes programas que permiten una -- consolidación de las empresas de construcción y del capital financiero en el sector inmobiliario.

Se crean dos fideicomisos en el Banco de México (FOVI- y FOGA), a partir de las cuales se pone en funcionamiento el -- Programa Financiero de la Vivienda. Dicho programa construye -



entre 19 63 y 1970, 104 000 viviendas, o sea la misma cantidad - que toda la acción del Estado en los 40 años anteriores. Las - características del programa, en términos financieros e institu- cionales, determinan sus propios límites. Son casas construí-- das para venta y en cuya comercialización y producción el capi- tal privado debe obtener una alta tasa de ganancias. Su merca- do se dirige a familias con ingreso entre 1 y 1.5 salario míni- mo. Lo que excluye el 50% de la población." (13)

Para estratos de población con menores recursos econó- micos existió la venta de terrenos en la zona del vaso de Texco- co, lugar árido alejado de toda fuente de trabajo y servicios - comerciales en donde la vida transcurre entre tolvaneras y loda- zales; en dichos lugares, comerciantes privados venden barato y a plazos, pequeñas áreas de tierra que se pagan a menudo por le- tras semanales, las áreas estan con frecuencia sin urbanización los compradores generalmente reciben salarios fijos y ellos mis- mos se encargan de construir por etapas sus casas. Generalmen- te levantan un cuarto con ladrillos, pegados con cemento, el -- techo de lámina de asbesto, a la cual agregan diversos coberti- zos que sirven de cocina o cuarto de aseo. Numerosos fracciona- dores de este genero se hayan dispersos en la ciudad y sus su- burbios.

---

(13) Manuel, Castells. Op. Cit. P, 1176 y 1178.

El sexenio del presidente Luis Echeverría se caracteriza por una nueva etapa (1970-1976), marca "la aparición de un verdadero programa público, (de amplias proporciones,) de vivienda para los trabajadores; da un salto cuantitativo y cualitativo con la modificación, el 24 de abril de 1972 del apartado A del artículo 123 de la Constitución, relativo a la vivienda de los trabajadores. La nueva Ley crea un Fondo Nacional de la Vivienda alimentado por una nueva aportación patronal, obligatoria para todas las empresas y equivalente al 5% del salario de los trabajadores de la empresa. La administración de dicho fondo queda al cargo de una nueva entidad, con personalidad jurídica y patrimonio autónomo, el INFONAVIT, que asegura el financiamiento, la construcción y la gestión (al menos por un tiempo) de los programas de vivienda para los trabajadores, INFONAVIT recibe además un subsidio del Gobierno Federal.

La administración del nuevo Instituto corre a cargo de una Comisión Tripartita, en la que están representados, a partes iguales, el Gobierno, las empresas y los sindicatos de los trabajadores, El Instituto edifica casas para la venta, obtenidas por el trabajador, sin pago de enganche, mediante un crédito al 4% a un plazo no menor de 10 años. Para empleados públicos se crea un sistema similar: el FOVISSSTE.

La acción de INFONAVIT dejó hacer sentir sus efectos muy rápidamente. Aunque el objetivo de las 100,000 viviendas -

por año se redujo en la práctica a 20,000, las 100,000 viviendas terminadas a fines de 1975 representan una aceleración sin precedente en la historia de la vivienda social en México. Ciertamente, las dimensiones del problema son tales que dicho esfuerzo aparece modesto con respecto a la masa de "derecho-habientes" y (14) en general de toda la población de nuestra ciudad de México.

La población en la ciudad, no está únicamente formada por burócratas y obreros, a los cuales en forma limitada benefician estos programas de vivienda. Existe también una alta población de pequeños comerciantes y desempleados que forman grandes núcleos de población marginada.

Estos marginados urbanos al no tener ninguna posibilidad de adquirir, dentro de los marcos legales, una vivienda, se ven en la necesidad de invadir terrenos y construir como pueden sus casas. Es así como la ciudad de México se ve invadida por grandes y pequeñas "ciudades perdidas". El carácter general de dichos lugares estriba en el hecho de que ocupan terrenos que no han sido destinados a la urbanización y a la construcción de casas habitación, por lo cual no cuentan con servicios urbanos.

---

(14) Manuel, Castells. Op. Cit. pp, 1179 a la 1181

Esta población una vez que se ha posesionado ilegalmente de estas zonas se organiza y exige a las autoridades que regularicen sus terrenos y la introducción de servicios municipales, un ejemplo de los más significativos de este fenómeno social lo constituye el llamado "Campamento Dos de Octubre", del cual citaremos algunos hechos.

El "Campamento Dos de Octubre" se encuentra ubicado al sureste de la ciudad, zona enmarcada dentro de los límites de la Delegación de Iztacalco; con fecha 6 de noviembre de 1975 el Lic. José López Portillo, candidato del Partido Revolucionario-Institucional a la Presidencia de la República Mexicana, asistió al mencionado lugar, en dicha visita fue recibido por los habitantes de la zona, encabezados por su líder Francisco de la Cruz.

"Son miles de paracaidistas" (15) Francisco de la Cruz, líder de los agitadores, dijo: "los mexicanos tienen derecho a vivienda digna y mientras ello no acontezca, la Revolución no se habrá realizado" a lo cual el candidato contestó "vamos a escucharlos pero escuchenme antes". Aseveró que aquel era un acto impresionante en el que un grupo de mexicanos se unían a decir lo que tienen y de lo que carecen, esta es una --

---

(15) Ovaciones, 6 de noviembre de 1975, primera plana.

plaza en la que todo se debe oír, celebrar lo que se tiene de --  
bueno y lamentar de lo que se carece, que malo; vamos a reme --  
diarlo, me comprometo a pagar las deudas por el camino de la --  
Revolución Mexicana". A lo que el líder respondió "el señor --  
José López Portillo nos honra con su presencia en este campamen --  
to, hemos llegado a medias a solucionar nuestros problemas. Hoy  
nos hemos constituido en un bloque de colonias proletarias que  
tienen la misma necesidad que todos nosotros y pedimos que se --  
nos devuelvan las áreas en donde se construyó el Conjunto Habi --  
tacional Infonavit, no somos ladrones, somos gente de lucha y --  
no claudicaremos hasta que no tengamos una vivienda digna en el  
Campamento".

Tres meses después de la visita oficial de López Porti --  
llo, tienen lugar dos hechos sangrientos en la zona, lo cual --  
nos permite por un lado, ver que la vida de los marginados de --  
la ciudad de México no sólo se traduce en una necesidad perma --  
nente por atraerse los satisfactores mínimos necesarios para so --  
brevivir; sino que sufren una serie de vejaciones y agresiones --  
que los conducen, en ocasiones hasta la muerte.

La prensa informó que;

"Arrasó el fuego a 200 casas" (16)

---

(16) Excelsior, 26 de enero de 1976, primera sección.

- + Datos oficiales: 3 niños murieron
- + Los habitantes del "Campamento Dos de Octubre" acusan a funcionarios.
- + Las autoridades lo atribuyen al estallido de dos tanques de gas.
- + Sentfies, ordenó precisar las causas; encontraron una bomba - molotov.

El "Campamento Dos de Octubre" casi desapareció ayer - a causa de un incendio. Sus habitantes señalaron como directores intelectuales del siniestro a funcionarios del gobierno. En entrevistado en la zona de la conflagración, el Regente de la Ciudad de México, Lic. Octavio Sentfies declaró: "He dado instrucciones para que se defina con toda claridad, en la forma más -- precisa las causas del incendio, aunque ya desde luego, por testimonios que he recibido y por inspecciones llevadas a cabo por el cuerpo de bomberos se tienen elementos firmes para establecer que dicho incendio se provocó por estallar dos tanques de gas y se extendió por la facilidad de los elementos constructivos de cada una de las viviendas."

"Enfrentamiento en Apatlaco" (17) Policías y colonos -

---

(17) Ultimas Noticias de Excelsior, 30 de enero de 1976, primera plana.

del "Campamento Dos de Octubre" se enfrentan a las cinco horas de hoy, con resultado de varios lesionados y 32 detenidos. Los hechos ocurrieron después de que un grupo de granaderos llegó hasta una de las carpas levantadas por las autoridades capitalinas para alojar a los damnificados del incendio que destruyó la mayor parte de ese campamento el domingo pasado; Manuel Rodríguez Gómez, Ma. Trinidad González, Carmen Rojas y Raquel Domínguez, indicaron que los granaderos llegaron en 12 camiones a las 4:30 horas llevándose detenidos a 15 hombres que estaban en la caseta local de sonido.

Los ocupantes del "Campamento Dos de Octubre", seres expuestos a todas las inclemencias climatológicas, carentes tanto en el interior como en el exterior de sus viviendas de todos los servicios públicos, solo sostenidos por la esperanza de poder obtener la regularización de un pedazo de tierra. Estas familias al posesionarse de la zona no imaginaron que nunca iba a pertenecer a ellos, no era posible, las autoridades no iban a regularizarles a un grupo de marginados, zona con tan alta plusvalía.

Cinco años después en marzo 1981, las familias del campamento vuelven a sufrir otra de las ya cotidianas agresiones. El pretexto fué la captura de Francisco de la Cruz, líder de la zona. La prensa informó que "Cuatro mil policías de diversas corporaciones tomaron por asalto ayer el "Campamento Dos de Oc-

tubre" para capturar al líder Francisco de la Cruz. Dicho individuo está acusado de varios delitos, que van desde el despojo hasta el homicidio y pasa además por el robo, lesiones, fraude, secuestros, allanamiento de morada, injurias, daño en propiedad ajena, amenazas y otras, según informó el juez Guillermo Pliego el cuál agregó que Francisco de la Cruz, había establecido un "estado dentro de otro", por su parte los agentes que rodearon el campamento, una vez que salieron los jefes policiacos, se dedicaron a realizar un cateo casa por casa en el campamento, en busca de armas. En esta acción fueron detenidos aproximadamente 50 personas, que fueron puestas a disposición del Ministerio Público (18)

Estas acciones ejecutadas con lujo de fuerza, iban encaminadas a desalojar a miles de habitantes, a los cuales se les exigió salir y ocupar terrenos en la colonia denominada -- López Portillo, antiguamente Hacienda de Nicolás Tolentino, en Buena Vista, Iztapalapa.

---

(18) El Universal, 3 de marzo de 1981, segunda parte de la primera sección.



CAPITULO CUARTO  
EL MARGINALISMO EN LOS HABITANTES DE  
LA CIUDAD DE MEXICO

Habiendo analizado el desarrollo general que a través de la historia ha tenido la desigualdad social en la Ciudad de México, el presente capítulo tiene como finalidad, estudiar las condiciones sociales, económicas, políticas, demográficas y urbanas, a las que se enfrentan los marginados en la actualidad. Se partirá de este marco general, para llegar al análisis de la información que nos arrojó la aplicación de 350 cuestionarios socioeconómicos en tres asentamientos irregulares, denominados.- Las Trancas, ubicado dentro de la Delegación de Azcapotzalco, - La Marranera y Santo Domingo de los Reyes en Coyoacán.

Desde sus orígenes, la Ciudad de México ha recibido un mayor volumen de recursos que cualquiera de las entidades federativas de la República Mexicana. Para 1960, todas las carreteras llegaban a la capital en el D.F., es el centro político, administrativo, económico, educativo, social y cultural del país (1). Su gobierno, está a cargo del Presidente de la Repú-

---

(1) Jorge Montaña. Los Pobres de la Ciudad en los Asentamientos Espontáneos, México, Siglo XXI. 1979. p. 32.

blica, quién lo ejerce por conducto del Regente del Departamento del Distrito Federal.

El Distrito Federal es la entidad federativa (de las 32 en que se subdivide el país), que de acuerdo a la Ley Orgánica del Departamento del Distrito Federal del 31 de diciembre de 1941, contiene a la Ciudad de México, Capital de la República Mexicana y a sus Delegaciones; ocupa una superficie de 1,499 - Km<sup>2</sup>. (2), sus límites al oriente con el Estado de México, partiendo de las Trancas hacia el norte pasando por el cerro del Guarda, cerro Cometitla, cañada de la Cumbre, Chicomocelo, Xalcoyúca, Tepetitlán Tlatel de los Barcos hasta Tecal. Al nortecolinda igualmente con el Estado de México partiendo del límite del punto último por Tequesquitenco, la cumbre del Cerro de la Rosca, y los de los llamados Pitahayo, Atlaquihualoya, Cantera Colorada, Chiquihuite, subiendo la línea entre estos dos puntos hacia el norte, para continuar por la cresta de la serranía ligada al Chiquihuite y pasando por el Cerro Ocotal, Picacho, Mesa Alta, los Metates, Puerto del Panel, la Joya, la Corona y -- Cerro de Chalma, pasa por Cuatépéc, continuando hasta el pueblo de San Lucas y de allí hasta el río de Tlanepantla al pueblo de

---

(2) Ley Orgánica del Departamento del Distrito Federal, México, Editorial Izcalli. 1978 p. 8.

Iztacala, llega al Camino Nacional continuando hasta La Patera- y siguiendo al poniente, continúa la línea divisora por los lí- mites de la Hacienda de Careága hasta Puente de Vigas. Al po- niente colinda con el Estado de México, llegando hasta el Cami- no de las Armas y de la Naranja hasta Azcapotzálco, pasando por los puntos Comedero, Cuatro Caminos, Colegio y Arquillo hasta - la Barranca de Acevedo, continúa hasta Huizachal, cerro de Teca machálco hasta la mojonera de Santa Ana, de donde continúa hasta el cerro Manzanistilla en la jurisdicción de Cuajimalpa, si- -- guiendo por Hueyotla, Puebla de Santiaguito, Cerro de los Padres Cañada del Espino hasta Huisquillucán, pasando a las cumbres de- los cerros de Tetela y Tepalcatitla, Puerto de las Cruces y de ahí al poniente hasta el cerro del Tepehuizco, bajando hacia el sureste por el cerro del Angel, barranca del Pedregal al punto- llamado Ojo de Agua siguiendo por las cúspides de los cerros -- llamados Teponaxtla, Gavilán, El Muñeco, El Cochinito, Hueyte- zo con Minas de Centeno. Al sur colinda el D. F., con el Esta- do de Morelos (3).

Los límites de las Delegaciones de Azcapotzalco y Co- yoacan en donde se encuentran las zonas de la población estudia- da son: Azcapotzalco; ubicada en Av. Jurusalén y 22 de Febrero,

---

(3) Ibidem. p. 8-10

está formada por 79 colonias, 16 barrios y 21 pueblos, parte del centro de la mojonera La Patera se dirige en línea recta al sureste sobre el eje de la calzada Vallejo hasta su cruce con las Avenidas Insurgentes Norte y Río Consulado, sobre el Eje de Jacarandas continúa en sus diversas inflexiones al poniente y sur, a la calle Crisantema, por cuyo eje prosigue a la calle Norte 42 y encima de su eje se dirige al poniente, hasta su intersección con la avenida Azcopatzalco, y sobre el eje de ésta, va al norte hasta el eje de la Calle Primavera, por el cual va rumbo al noroeste al eje de la Vía de los Ferrocarriles Nacionales de México, siguiendo al noroeste, y al llegar a la Avenida 5 de Mayo sobre su eje se dirige al poniente, entronca con el camino a Santa Lucía cambiando de dirección al sureste llegando a la mojonera Amantla situada en Santa Lucía y Calzada de la Naranja; de allí continúa por la línea limítrofe con el Estado de México, pasando por las mojoneras Ahuizotla y las Armas, del centro de esta última cambia de dirección al norte y pasa por las mojoneras San Antonio, Purta Amarilla, San Jerónimo y Careága, este sigue al noroeste y pasa por la mojonera Pozo Artesiano.

Coyoacán se encuentra ubicado en Jardín Hidalgo No. 1- está formado por 24 colonias, 7 barrios y 9 pueblos. Por el norte parte de los ejes de las calzadas Ermita Iztapalapa y de la Viga, llegando al eje del Canal Nacional, continuando hacia el sureste hasta su confluencia con Canal de Chalco, continuan-

do rumbo al sur, hasta el puente de San Bernardino y por el eje de la Calzada del Hueso continúa al noroeste hasta encontrar la confluencia con la Calle del Bordo, antiguo cruce del Río de -- San Juan de Dios, sigue hacia el suroeste por el eje de dicha -- calle hasta la calzada de Acoxta; prosigue hacia el noroeste -- atravesando por la parte inferior del Viaducto Tlalpan hasta -- encontrar su intersección con el eje de la Calzada de Tlalpan -- se encamina a la Calzada del Pedregal, parte hacia el sureste -- hasta su cruce con el eje del Anillo Periférico, parte rumbo al -- noroeste hasta el eje de la calle del Valle orientada hacia el -- fraccionamiento Jardines del Pedregal; gira al norte hasta Río -- de la Magdalena, llega a la Av. Miguel Angel de Quevedo, diri -- giéndose hasta Av. Univesidad marcha hacia el norte llegando a -- la Avenida Río de Churubusco marcha hacia el oriente hasta su -- cruzamiento con Calz. de la Viga, punto de partida. (4)

#### METODOLOGIA DE LA ENCUESTA

El programa de trabajo se encuentra dividido en dos -- fases íntimamente relacionadas; trabajo de investigación teóri -- ca, el cual cubre los tres primeros capítulos de ésta investiga -- ción.

---

(4) Ley Orgánica del Departamento del D. F., Op. cit. p. 13 - 15, 16.

La segunda fase está cubierta por la investigación de campo, enfocada ésta a precisar las condiciones de marginalismo en la que viven grandes sectores de población en el Distrito Federal.

Este trabajo se inició con un recorrido por la Ciudad de México, se localizaron zonas que fueron ocupadas en forma espontánea por sus habitantes (5), carentes de servicios públicos (alumbrado, pavimento, agua, escuelas, mercados, bibliotecas y centros recreativos), en cuanto a las características de sus viviendas son contrucciones totalmente irregulares edificadas con materiales de desecho (ladrillos, cartón, láminas y plásticos) compuestas generalmente por un solo cuarto y en donde su numerosa población infantil deambula sin ninguna esperanza de mejorar su condición de miseria. Son muchas las zonas que con estas características cubren el D. F., y nos decidimos por tres: Santo Domingo de los Reyes, La Marranera y Las Trancas. Una vez localizadas nuestras zonas de estudio, se pasó a diseñar un cuestionario estadístico con una muestra de 30 preguntas divididas en tres grandes indicadores: Demográficos, Socioeconómicos, y Urbanos. Las preguntas incluidas en los diferentes indicadores son: edad del padre de familia, estado civil de la pareja,

---

(5) Jorge Montaña en su Libro Los Pobres de la Ciudad llama a las personas invasoras, que viven en las llamadas ciudades perdidas, ocupantes espontaneos.

edad de la esposa, ¿Vive usted con algún pariente?, ¿Considera usted que un hijo representa una carga para sus padres?, número de hijos, grado de escolaridad del padre, ocupación del padre, ingreso mensual del padre, ocupación de la esposa, escolaridad de la esposa, la vivienda que habita es rentada, invadida, -- otros; de que estado de la república es originario, por que se decidió venir a la ciudad, cuándo llegó a la ciudad, con quien se alojó, tenía usted radio antes de venir a la ciudad, tenía usted televisión antes de venir a la ciudad, tiene usted radio, tiene usted televisión, tipo de construcción de vivienda, servicios municipales en la colonia: agua, luz, fosa y drenaje, pavimento. Servicios municipales en el domicilio: agua, luz, fosa o drenaje, pavimento, número total de cuartos, materiales de -- construcción de la vivienda (pisos, muros, techos, baño y cocina).

Durante la elaboración del cuestionario, se procuró el empleo de palabras y definiciones claras, sencillas e inequívocas, de tal forma que no dieran lugar a interpretaciones con -- distintos significados.

#### PROCEDIMIENTOS OPERATIVOS

Para la aplicación de las cédulas se buscaron personas que tuvieran experiencia en trabajos de campo, se contrataron -- cuatro personas egresadas de la Escuela de Trabajo Social del --

Departamento del Distrito Federal. Una vez formado el equipo de trabajo, se programaron dos reuniones, se les explicaron los objetivos de la investigación y simultáneamente se les fué entrenando.

No fué fácil lograr la penetración en estos asentamientos, ya que la población que habita estas zonas está compuesta por familias que han sido muy agredidas y para poder lograr su confianza, hubo que hacer una labor de sensibilización la cual implicó usar un tipo de vestuario que se identificara con el de ellos, utilizar un lenguaje sencillo y convencerlos de la importancia que para el estudio representaba su colaboración.

Generalmente en estos asentamientos existe una gran unión y solidaridad de todos sus habitantes por lo que periódicamente se reúnen, nombran sus representantes o líderes los cuales se encargan de solicitar ante las autoridades los servicios de agua, luz, drenaje, escuelas. Cabe mencionar que hay zonas habitadas en donde los servicios nunca han sido autorizados y los que han logrado atraerse alguno, es porque han ejercido una fuerte presión ante diversas autoridades a través de visitas continuas a las delegaciones y organización de mítines fuera de éstas y en el Zócalo de la Ciudad.



Una vez superada esta etapa de penetración comunitaria se pasó a la aplicación de los 350 cuestionarios, 100 en la Ma-- rranera, 100 en las Trancas y 150 en Santo Domingo de los Reyes; el tiempo que se invirtió para resolver cada uno de los cuestio<sup>o</sup> narios fue de 30 minutos y se ocuparon tres meses en su termina-- ción, trabajando únicamente los sábados, lo cual garantizó el -- 95% la aplicación del cuestionario. Posteriormente se efectuó-- una revisión del material, se tuvo una reunión con el programa-- dor, en la cual se decidió el diseño del programa. Superada esta <sup>l</sup> etapa, se pasó a codificar los datos, se agrupó la información-- por indicadores, registrando cada una de las respuestas, se pasó a la gravación de datos y posteriormente a su computación.

La información arrojada por la máquina computadora es -- 100% estadística de ahí que para cubrir la investigación en su última etapa se pasó a la interpretación de estos datos en su -- contexto social.

#### CARACTERISTICAS ECONOMICAS, CULTURALES Y SOCIALES DE NUESTRA POBLACION

Desde la década de los cuarentas, se registra una in--- tensa migración en México la cual provoca la redistribución de -- la población en el espacio y su concentración en la Ciudad de Mé<sup>u</sup> xico.

La concentración de las actividades económicas, educativas, administrativas y políticas en el Distrito Federal junto con el rápido crecimiento de la población, el estancamiento de la economía agropecuaria y la mecanización de las actividades agrícolas han estimulado las migraciones rural-urbanas; el resultado ha sido un gran flujo de mano de obra procedente de áreas agrícolas hacia los mercados urbanos de trabajo. Además la mano de obra no calificada, transferida a la ciudad por medio de estas migraciones ha traído como consecuencia una elevada oferta de mano de obra. Frente a este fenómeno el capital no cuenta con suficiente capacidad para absorber la mano de obra en expansión. Lo anterior ha provocado un desequilibrio entre la oferta y la demanda de mano de obra que estimula la aparición de actividades en el sector terciario y el desempleo en un alto porcentaje de nuestra población.

La corriente más numerosa de inmigrantes está representada por las clases más desfavorecidas y es en los barrios más pobres de la ciudad donde encontramos una elevada proporción de habitantes originarios de diferentes estados de la República, entre los que destacan por su número, Michoacán con un 36%, contamos con una población del 35% originarios del Edo. de México, un 12% provienen de Guanajuato, de Puebla 3% y Queretaro un 3%, de Veracruz 2% y Guerrero un 2% y únicamente 6% de personas originarias del D. F. Lo cuál significa que el 94% de la población estudiada son migrantes que han abandonado sus lugares

de origen (cuadro No. 1).

CUADRO No. 1  
LUGAR DE ORIGEN

ESTADO DE LA REPUBLICA	PORCENTAJE
Michoacán	36%
Estado de México	35%
Guanajuato	13%
Distrito Federal	6%
Puebla	3%
Querétaro	3%
Guerrero	2%
Veracruz	2%
TOTAL:	100%

Hemos comprobado que la principal causa de migración-campo ciudad, se debió a la apremiante situación económica vivida por éstas familias en sus lugares de origen, en donde no -- contaban con fuentes de trabajo y los que vivían contratados co

mo asalariados en el campo o empleados en el sector servicio, recibían sueldos, que no cubrían sus satisfactores necesarios para subsistir. Ante ésta realidad las familias desesperadas y sin ninguna esperanza de mejorar sus ingresos, deciden emigrar el viaje hacia la ciudad (cuadro No. 2).

CUADRO No. 2

## RAZONES QUE LO DECIDIERON A EMIGRAR

Motivos	Porcentajes.
Mejores Ingresos	59%
Desempleado	17%
Deseos de conocer la ciudad	15%
Fue traído por sus padres desde niño	6%
Para estudiar	3%
TOTAL:	100%

Al analizar el cuadro se puede apreciar que el 76% de las familias decidieron venir a trabajar a la ciudad por motivos económicos y es de destacar que el 59% de estas familias lo hizo por mejorar sus ingresos, el 17% se encontraban desempleados y solo el 15% deseaba conocer la ciudad y fue tanto el-

encanto que ejerció sobre ellos, que decidieron quedarse y un -  
pequeñísimo 3% llegó con la ilusión de tener oportunidad para -  
estudiar.

Es digno de mención que el tiempo que les tomó decidir  
emprender este cambio de vida fue muy corto, de una a dos semanas  
el 36%, de tres a cuatro 17% de cinco a ocho semanas un 34%  
y únicamente el 7% invirtió más de nueve semanas (cuadro No. 3).

CUADRO No. 3

CUANTO TIEMPO LE TOMO DECIDIRSE VENIR A LA CIUDAD.

Semanas	Porcentajes.
Menos de una	6%
De 1 a 2	36%
De 3 a 4	17%
De 5 a 8	34%
De 9 a más	7%
TOTAL:	100%

Esta decisión tomada en tan poco tiempo indudablemente  
que se debió a que el 29% de los que decidieron radicar en -

la ciudad contaban con parientes, el 28% tenía amigos en la ciudad y un 28% contaba con conocidos (cuadro No. 4).

CUADRO No. 4  
RELACIONES PREVIAS EN LA CIUDAD

Nexo	Porcentajes.
Familiar	29%
Amigos	28%
Conocidos	28%
Ninguno	15%
TOTAL:	100%

En forma transitoria estas familias al llegar a la ciudad se hospedan con parientes, amigos o conocidos y con la ilusión de poder mejorar sus condiciones, económicas emprenden la búsqueda de un empleo. Claude Bataillon (6) afirma, los empleos que ofrecen las industrias son la fuente de ingreso ideal que atrae en gran parte las corrientes de los migrantes hacia México pero en el caso de estos migrantes aspirar a ocupar un empleo en una empresa en la actualidad es un sueño imposible, ya que la po

(6) Claude Bataillon. La Ciudad y el Campo en el México Central. México, Edit. Siglo XXI, 1978, p. 153.

blación que se pudo emplear lo hizo en trabajos eventuales.

Para la clasificación de ocupaciones y ramas de actividad de nuestra población estudiada se tomaron como referencia los datos publicados por Orlandina de Oliveira, (7) la cual divide la ocupación de los individuos en trabajadores no manuales y manuales; en los primeros agrupa a profesionistas, gerentes, oficinistas, agentes vendedores y supervisores, a los trabajadores manuales los clasifica en calificados, semicalificados y no calificados.

Trabajadores no calificados son; todos aquellos que no operan máquinas, los ayudantes o aprendices en la rama de la construcción y en los servicios tales como boleros, trabajadores domésticos, empaques, vigilantes, cargadores, mozos y vendedores ambulantes.

El resultado del análisis coloca a la población empleada en trabajos no calificados. Esta clasificación más los-

---

(7) Migración y Absorción de Mano de Obra en la Ciudad de México. 1930, 1970 Cuaderno No. 14, del Centro de Estudios Sociales. Colegio de México, 1976, pág. 36 y 37.

ingresos por ocupación, nos permitirán ver con toda claridad la marginalidad económica en la que vive nuestra población. Así- vemos que el 83% recibe un ingreso que va de \$ 1,000.00 a -- \$ 3,000.00 mensuales, que el 14% gana de \$ 3,001.00 a \$ 4,000.00 el 2% obtiene de \$ 4,001.00 a \$ 5,000.00 y el 1% recibe de - - \$ 5,000.00 a más (cuadro No. 5). Estos datos corresponden al -- año de 1978. fecha en la que se hizo la investigación.

CUADRO No. 5  
INGRESO MENSUAL

Ingreso	Porcentajes
\$ 1,000.00 a \$ 2,000.00	37%
\$ 2,001.00 a \$ 3,000.00	46%
\$ 3,001.00 a \$ 4,000.00	14%
\$ 4,001.00 a 5,000.00	2%
\$ 5,001.00 a más	1%
TOTAL:	100%

En el rengón de actividades el 26% desempeña un oficio entre los cuales encontramos herreros, carpinteros, yeseros, - tapiceros y talabarteros, el 16% son comerciantes en ferias, --



pueblos, mercados, viviendas, calles y camiones; los productos que ofrecen son: chicles, revistas, periódicos, antojitos mexicanos, dulces, juguetes de plástico, legumbres, plumas y una -- variedad más de productos; el 37% de los trabajadores son empleados de servicios, el 21% es población desempleada, el 16% comerciantes ambulantes (cuadro No. 6).

CUADRO No. 6

RAMAS DE ACTIVIDADES HOMBRES.

Ocupaciones	Porcentajes.
Empleados	37%
Oficios	26%
Comerciantes ambulantes	16%
Desempleados	21%
TOTAL:	100%

Como puede apreciarse las características comunes de éste pequeño núcleo de población que representa sólo una muestra de los millones de maginados que viven en nuestra ciudad, con bajos ingresos, inestabilidad en el empleo, carencia de servicios médicos y hospitalarios, indemnizaciones por enfermedad,

pensiones y jubilaciones por vejez, derecho a vivienda de bajo costo, reparto de utilidades y aguinaldos.

Es interesante notar que las parejas tienen costumbres conservadoras, atraviendome a afirmar que estas son producto de su educación religiosa, así el núcleo familiar está integrando por el 74% de parejas casadas por el derecho civil y la iglesia y solo el 22% unión libre (cuadro No. 7)

CUADRO No. 7  
ESTADO CIVIL

	Porcentaje.
Casado: Civil e Iglesia	74%
Unión libre	22%
Otros	4%
TOTAL:	100%

El 51% contrajo matrimonio antes de salir de su estado natal el 49% en la Ciudad de México (cuadro No. 8). Sin duda - ese respeto a las instituciones ha impedido que estos sectores sociales presenten cuadros de gran inestabilidad y conducta an-

tisocial, temerosos del castigo divino.

Ese conservadurismo se ve confirmado por el hecho de que la mitad de las parejas se casan cuando ya han abandonado sus lugares de origen y estan substraidas a las presiones sociales correspondientes.

CUADRO No. 8  
DONDE SE CASO

Lugar	Porcentajes.
Ciudad de México	49%
Estado Natal	51%
TOTAL:	100%

Al original núcleo familiar se agrega un 84% de parientes (cuadro No. 9). que vienen a incrementar el número de personas que forman la familia. Este hecho demuestra gan solidari--dad familiar.

CUADRO No. 3  
PERSONAS AGREGADAS EN LA FAMILIA.

Concepto	Porcentajes
Vive con usted algún pariente SI	84%
Vive con usted algún pariente No	16%
TOTAL:	100%

No obstante esta vida de cotidianas carencias el 82% de las familias entrevistadas manifestaron que su vida en la Ciudad de México es favorable y que no regresarían a su estado natal; sobre esto el 43% afirmaron que existen posibilidades de progreso económico, el 18% dijo que se vive con más comodidad que en "nuestro pueblo", un 12% expresó que existen fuentes de trabajo, un 6% dijo hay más diversiones y comercios y el 3% declaró que se encontraban muy contentos viviendo en el Distrito Federal ya que al existir posibilidades para sus hijos de estudiar, en un futuro estos no padecerían miserias (cuadro No. 10).

## CUADRO No. 10

## AUTOEVALUACION DE LA CALIDAD DE LA VIDA EN LA CIUDAD DE MEXICO

Conceptos	Porcentajes
Hay posibilidades de progreso económico	43%
Se vive con más comodidades	18%
Existen fuentes de trabajo	12%
Hay más diversiones y comercios	6%
Existen más escuelas	3%
Tenemos problemas económicos	18%
TOTAL:	100%

De interés para nuestro estudio es la natalidad ya que ésta incide en la problemática social y urbana, presentándose de la siguiente manera: a mayor crecimiento de la población mayor demanda de alimentos, educación, empleo y servicios urbanos. Pero en este planteamiento cabe aclarar que, "si existe una demanda "explosiva" de servicios urbanos de toda especie que permanece en gran medida insatisfecha, eso no sucede porque la población crezca demasiado aprisa, sino porque el ingreso urbano se eleva en forma "explosiva" y los mecanismos de mercado, que en general debieran equilibrar demanda y oferta, simplemente fa

llan en el cumplimiento de su papel y fallan por que la oferta pierde elasticidad a corto plazo cuando se agota la capacidad de producción" (8).

En México el crecimiento de la población se ha presentado de la siguiente manera. "Al estallar la Revolución, el país tenía poco más de 15 millones de habitantes con un incremento anual de 1%. En 1920, después de la conflagración y de más de un millón de muertos, el crecimiento se redujo al medio por ciento. Nuestra población era casi estacionaria: En los años cuarentas alcanzamos los 20 millones de habitantes con un crecimiento de 1.7%. En 1950 eramos ya cerca 26 millones los mexicanos. Llegamos a 35 en 1960 y a más de 48 en la siguiente década.

Al ritmo actual nuestra población se duplicará cada 20 años y para el año 2000 seremos 135 millones en caso de no operarse una disminución de la natalidad". (9)

Ante este panorama tan alarmante se presenta en nuestra población estudiada, los siguientes cuadros: Los matrimonios -

- 
- (8) Paul Singer. Economía Política de la Urbanización. México. Siglo XXI. 1975. p. p. 150, 151.
- (9) La Revolución Demográfica. Consejo Nacional de Población - Secretaría de Gobernación, México Edit. Mexicano 1974 p.p. 18 y 19.

están formados por población muy joven, el 63% de los padres de familia tienen de 15 a 40 años, el 20% de 41 a 50 años el -- 17%, de 51 años a más (cuadro No. 11).

CUADRO No. 11  
EDAD DEL PADRE DE FAMILIA

No. de años	Porcentajes
15 a 30	27%
31 a 40	36%
41 a 50	20%
51 a más	17%
TOTAL:	100%

La población femenina aún es más joven el 78% tiene -- 15 a 40 años (cuadro No. 12). Lo que significa que aún están -- en edad fértil, aunque la mayoría, cuentan con un número considerable de hijos (cuadro No. 13).

CUADRO No. 12  
EDAD DE LA MADRE

Edad de la Madre

No. de años	Porcentajes
15 a 30	45%
31 a 40	33%
41 a 50	16%
51 a más	6%
TOTAL:	100%

CUADRO No. 13  
NUMERO DE HIJOS.

Cantidad	Porcentaje
1 a 2	17%
3 a 4	33%
5 a 6	30%
7 a 8	14%
9 a más	6%
TOTAL:	100%



Existe una contradicción entre el número de hijos reales en la familia y los deseados, ya que el 52% de las mujeres-encuestadas manifestaron que el número ideal de hijos de una pareja eran de 1 a 3 y un 34% de 4 a 6 niños y únicamente un 14%-contestaron que de 7 a más hijos. (cuadro No. 14).

CUADRO No. 14

## NUMERO DE HIJOS QUE DEBE TENER UNA PAREJA

Cantidad	Porcentajes
1 a 3	52%
4 a 6	34%
7 a más	14/
TOTAL:	100%

Estas afirmaciones parecieran no ser producto de reflexiones propias, dan la impresión que están influidas de la -publicidad de la Campaña de Planificación Familiar emprendida- por las autoridades a nivel nacional.

Aunada a esta ya difícil situación existente el 53% de mujeres no practican ningún control natal, del 48% restante, el

26% toman pastillas, el 12% se aplicaron dispositivos, el 3% - inyecciones, el 5% toma tes y el 2% atiende a su ritmo mens- - trual (cuadro No. 15).

CUADRO No. 15  
TOMA ALGUN ANTICONCEPTIVO

Tipos	Porcentajes
Ninguno	53%
Pastillas	26%
Dispositivo	12%
Inyecciones	3%
Tes	5%
Ritmo	2%
TOTAL:	100%

Los medios por los que se enteraron del control natal - son: 20% a través de los dispensarios dependientes de la Secretaría de Salubridad y Asistencia, un 12% por el Servicio Médico que actualmente está prestando el Instituto Mexicano del Seguro Social a la población femenina aún no siendo derechohabiente de la Institución, un 14% se atiende con comadres un 1% por medio-

del ISSSTE y con médico particular 1% (cuadro No. 16).

CUADRO No. 16

COMO SE ENTERO DE LOS METODOS ANTICONCEPTIVOS

Fuentes	Porcentajes
No. esta enterada	52%
S.S.A.	20%
I.M.S.S.	12%
Comadre	14%
I.S.S.S.T.E.	1%
Médico Particular	1%
TOTAL:	100%

Otros de los aspectos que vale la pena resaltar es el marginalismo femenino en el renglón de la escolaridad veremos -- que la preparación de los padres y madres de familia de esta -- sector de la población es ínfimo: De los primeros, al 12% son -- analfabetas el 54% cuentan con primaria no terminada, al 25% con primaria terminada y el 9% restante no llega a preparatoria -- terminada (cuadro No. 17).

CUADRO No. 17  
GRADO DE ESCOLARIDAD: HOMBRES

Grado	Porcentajes
Analfabetas	12%
Primaria no terminada	54%
Primaria terminada	25%
Secundaria no terminada	4%
Secundaria terminada	2%
Preparatoria no terminada	2%
Preparatoria terminada	2%
Profesión no terminada	1%
TOTAL:	100%

En las mujeres el marginalismo educacional es más grave, casi se triplica la población analfabeta, alcanzando al 32% el 54% de población femenina tienen primaria no terminada el -- 11% con primaria terminada el restante 3% cuenta con secundaria no terminada (cuadro No. 18).

CUADRO No. 18  
 ESCOLARIDAD: MUJERES

Grado	Porcentajes
Analfabetas	32%
Primaria no terminada	54%
Primaria terminada	11%
Secundaria no terminada	2%
Secundaria terminada	1%
Preparatoria no terminada	0%
Preparatoria terminada	0%
Profesión no terminada	0%
TOTAL:	100%

Dichas cifras reflejan el marginalismo educacional de nuestra población. Y el doble marginalismo de la mujer, el -- cual se le presenta como integrante de este sector y por su -- condición de mujer.

En cuanto a las actividades que desarrolla la pobla-- ción femenina vemos que el 84% de las mujeres se dedican al ho-- gar y ocupan su tiempo en:

Limpieza y mejoramiento de la casa.

Preparación de alimentos.

Cuidado de los hijos.

Lavado de la ropa.

Adquisición de material necesario para el hogar.

Fabricación y reparación de la ropa para la familia.

Cuidado y educación de los niños.

El poco ingreso que reciben estas mujeres no constituye un excedente que sirva para que la familia mejore sus condiciones materiales de vida, les permite únicamente disfrutar de una deficiente alimentación y ninguna posibilidad real de superar su vida de miseria urbana.

Pareciera que esta vida de padecimientos y carencias no afectarían a la familia o es tanto lo que han sufrido que viven resignados y conformes con su actual condición, ya que al preguntarles que si sus hijos representaban una carga para sus padres el 48% sus respuestas fueron variadas, se desearon tener, por el amor que les tengo, otros se concentraron a decir no y únicamente un 5% contestó que los hijos significan una gran responsabilidad económica y moral para sus padres (Cuadro No. 19)

CUADRO No. 19

CONSIDERA QUE UN HIJO REPRESENTA UNA CARGA PARA SUS PADRES.

Conceptos	Porcentajes
Se desean tener	12%
Los pueden mantener y educar	48%
Por el amor que les tengo	11%
No	24%
Si	5%
TOTAL:	100%

Un 8% de éstas mujeres se dedican al comercio, entre los artículos que venden son: dulces, juguetes, chicles, frutas, verduras y antojitos, el 4% son obreras que prestan sus servicios en fábricas, el 2% que clasificamos en oficios son mujeres que trabajan fábricas de ropa como costureras, otras - - prestan sus servicios como sirvientas. Las empleadas que son un 2% trabajan en mercados, fondas o clínicas particulares como afanadoras o personal de aseo.

Este 16% de mujeres económicamente activas no están exentas de las tareas domésticas, las cuales se ven obligadas a realizar después de su jornada de trabajo (cuadro No. 20).

Lo que constituye una doble carga de trabajo.

CUADRO No. 20  
RAMAS DE ACTIVIDADES MUJERES

Ocupaciones	Porcentajes
Dedicadas al hogar	84%
Comerciantes	8%
Obreras	4%
Oficio	2%
Empleadas	2%
TOTAL:	100%

MEDIOS DE COMUNICACION Y CONDICIONES URBANAS DE LOS MARGINADOS.

Al asentarse en la Ciudad de México los migrantes obviamente participan de la estructura de la comunicación, haciéndolo principalmente a través del radio y la televisión; pero estos medios se encuentran intervenidos por intereses económicos ajenos a los de nuestro país, sus transmisiones "crean un ambiente cultural presionador de un sistema de vida, de un estilo de ser, impulsan el consumo como meta principal y articulan la idea de un ciudadano tipo para la "civilización del



consumo" que se expande por encima de las fronteras" (10)

Este "imperialismo cultural, ejercido a través de la comunicación no es un fenómeno ocasional y fortuito. Para los países imperiales es un proceso vital destinado a asegurar y - mantener la dominación económica y la hegemonía política sobre los demás".

"En casi todos los países las principales agencias pu**bl**icitarias de Estados Unidos, manejan la mayor parte de la -- propaganda de las corporaciones transnacionales por medio de - subsidiarias o mediante la afiliación de las principales agen**ci**as locales a su sistema. El caso más extremo es el de Méxi**co**, país en el que un estudio halló que de 170 agencias sólo - cuatro están en manos de mexicanos, de los 500 millones de dóla**res** que gasta anualmente el país en publicidad, 400 son maneja**dos** por 11 agencias norteamericanas lo que constituye la prin**ci**pal fuente de ingresos para la mayoría de los principales me**di**os de comunicación de masas". (11)

Estos conceptos vertidos del análisis de una realidad latinoamericana, los hemos tomado como introducción para anali

---

(10) Luis, Ramiro, Baltrán y Elizabeth Foy de Cardona. Comu**n**icación Dominada. Estados Unidos en los medios de Ame**ri**ca Latina. México. Edit. Nueva Imagen. 1980. p. 30

(11) Ibidem. pp. 31 y 33

zar en su contexto social las siguientes preguntas: ¿Tenía usted radio y televisión en su estado natal?, ¿Tiene usted actualmente radio y televisión?

Es significativo el incremento que presentó la adquisición de estos dos satisfactores. Un 30% de la población compraron radio ya viviendo en la ciudad lo que agregado a las personas que ya contaban con este bien material nos da un total de 90% de familias con radio.

En cuanto a la televisión se incremento en un 40% la adquisición lo que agregado a las familias que ya contaban con ella en sus estados natales suman un 58%. (cuadros Nos. 21 y 22).

CUADRO No. 21

## TENIA RADIO EN SU ESTADO NATAL

Respuesta	Porcentaje
Si	60%
No	40%
TOTAL:	100%

CUADRO No. 21  
ACTUALMENTE TIENE RADIO

Respuesta	Porcentaje
Si	90%
No	10%
TOTAL:	100%

CUADRO No. 22  
TENIA TELEVISION EN SU ESTADO NATAL

Respuesta	Porcentaje
Si	18%
No	82%
TOTAL:	100%

CUADRO No. 22  
ACTUALMENTE TIENE TELEVISION

Respuesta	Porcentaje
Sí	58%
No	42%
TOTAL:	100%

Para saber que es lo que recibe el televidente, pasaremos al análisis de la programación de lunes a viernes de uno de los canales con más público y más antiguo en el Distrito Federal el "2", para este estudio agrupamos la programación en cinco aspectos:

PROGRAMACION.

Tipo de Transmisión	Horas
Hogar	2
Telenovelas	4.1/2
Musicales	2.1/2
Noticieros	5.1/2
Culturales	2.1/2
TOTAL:	17 Horas diarias.

El contenido de los programas que denominamos para el

hogar, son dirigidos a la mujer y tienden a reforzar la condición de ésta como perfecta ama de casa: les enseñan corte, cocina, modas y tejidos. Las telenovelas son transmitidas a partir de las 16 hrs. siendo su programación de lunes a viernes - de cuatro horas y media. Generalmente a la hora que se inician, la mujere ya terminó su faena más agotadora de trabajo en su hogar y se dispone a ver la televisión compartida con el planchado de ropa o surcido de la misma.

"Para el espectador la telenovela representa una posibilidad de huir a las amarguras de cada día y encontrar una vida diferente envuelta en el misterio, suspenso amor pasión en la cual todo termina bien. Los malos son castigados, los buenos son recompensados. Esto ocasiona un tipo de fenómeno llamado "satisfacción sustituta". Contemplando los capítulos de las telenovelas la gente olvida sus verdaderos problemas, los sufrimientos de los personajes demuestran que otras personas - también sufren.

Y así se verifica una catarsis colectiva diaria, los telespectadores se distienden, eliminando la agresividad acumulada y adquieren una situación ficticia de felicidad" (12).

Los dos horas y media que dedica el canal "2" a pro--

---

(12) Luis, Ramiro, Beltran y Elizabeth Foy Cardona.  
Op. cit. p. 91

gramas culturales están mal dirigidos, ya que se ocupa de una hora diaria para transmisión del programa Panorama Agropecuario, donde se habla del proceso de cultivar la tierra del cuidado y alimentación de diferentes tipos de ganado, el contenido es bueno pero al público ciudadano de muy poco le sirve. El programa denominado cátedras Universitarias se transmite de 13 a 14 horas.

En el programa Vida y Voz con Juan José Arreola el escritor se dedica a describir la composición de edificios coloniales en recorridos por los estados de la República Mexicana.

Los noticieros presentan en una primera parte información internacional y nacional, otra parte se dedica a deportes, presentación de variedades y entrevistas; El contenido de las noticias se limita a la narración de los hechos en cuanto a su forma, anulando de ésta manera todo el contexto económico, político y social. Los programas que agrupamos en comedias musicales son conducidos generalmente por un animador, -- presentan cantantes y conjuntos musicales.

Toda la programación se acompaña de una gran cantidad de "comerciales" que suelen ocupar tanto tiempo de transmisión como el episodio en si. Una parte de la "información contenida en anuncios publicitarios y la que aparece en los mensajes financiados por la publicidad, está dirigido hacia el pequeño-

porcentaje de la población que tiene el poder económico para -  
consumir". (13) Pero otra presenta en forma muy atractiva; vi-  
nos, cigarrros, refrescos, productos de maíz (Sabritas y Bar- -  
cel), gancitos (Marinela) y otros.

Creemos, sin ser especialistas, que psicológicamente-  
estos mensajes enviados por la televisión afectan gravemente -  
a númeroa población mexicana, creando en ellos conductas, - -  
frustradas, la importancia sentida al no poder atraerse esos in-  
quietantes satisfactores como las casas, viajes, coches y vesti-  
dos, asimismo, inducen al alcoholismo y a la deformación de há-  
bitos alimenticios.

Concluimos que el radio y la televisión representan -  
para estas familias las únicas fuentes reales de acceso a la -  
cultura y esparcimiento, por lo tanto estos satisfactores de--  
bían de emplearse racionalmente y sin ánimo de fomentar el con-  
sumismo, convertirse en transmisores de eventos culturales fo-  
mentando así el sano desarrollo mental de niños, jóvenes y --  
adultos.

#### CONDICIONES URBANAS

Con anterioridad habíamos dicho que al llegar éstas --

---

(13) Luis Ramiro, Beltran y Elizabeth. Foy de Cardona.  
Op. Cit. p. 77

familias procedentes de diferentes estados de la República, a la ciudad se hospedaron con parientes o amigos, pero ¿como es que llegaron a ocupar su actual vivienda?. En algunos casos - las familias que les dieron alojamiento ya vivían en éstas zonas invadidas, por lo que se les facilitó obtener un pedazo de tierra. En otros casos éstas familias son notificadas por conocidos de que en tal zona de la ciudad hay terrenos libres; estas familias no lo piensan mucho ya que su necesidad de vivienda es tan apremiante que en menos de una semana conocen el lugar, levantan un cuarto y se ubican en su nueva vivienda

Al principio la construcción de la casa se hace con materiales de desecho (cartón, piedras y plásticos) con el paso del tiempo en algunos casos van mejorando su vivienda con materiales más duraderos (cemento, varilla y ladrillos).

Una vez instaladas estas familias en sus nuevos hogares, les preguntamos la condición legal de su vivienda y nos contestaron el 80% de los entrevistados que habían invadido. - (cuadro No. 23).

O sea, que los terrenos comprados son casi desconocidos en estas áreas marginadas. Sobre esto la prensa informo: - "La vivienda en el D.F. presenta el siguiente panorama: los programas del sector público están orientados a una población-



CUADRO No. 23  
POSESION DE VIVIENDA

Tipo	Porcentaje
Invadida	80%
Prestada	12%
Rentada	8%
TOTAL:	100%

que oscila entre el 15 y el 20 por ciento del total de la oferta del sector privado y de hecho atiende a menos del 15 por ciento de la población total. El 60 por ciento de la población carece de posibilidades de acceso al mercado de la vivienda". (14)

El sector marginado de nuestra población urbana, debido a sus condiciones de trabajo no son sujetos de crédito por lo tanto no pueden aspirar a comprar una vivienda a largo plazo, viéndose obligados a ocupar zonas que en sus partes comunes carecen de equipamiento urbano y servicios públicos (cuadro No. 24).

(14) UNO MAS UNO. Lunes 2 de noviembre 1981 p. 5.

CUADRO No. 24  
SERVICIOS EN LA COLONIA

Conceptos	Porcentajes %		
	Si	No	Total
Agua	66	34	100
Luz	52	48	100
Drenaje	12	88	100
Pavimento	18	82	100

Observemos que el 82% de éstas zonas habitacionales - tienen pisos de tierra y piedras, el 88% no cuenta con sistemas de drenaje, lo que repercute directamente en el deterioro de la salud de sus habitantes, el 66% de la población se abastece de agua por medio de tomar generales y únicamente el 52% de la zona cuenta con servicios de alumbrado lo que constituye un constante peligro para la seguridad de los moradores. Por lo que respecta a los servicios que en el interior debe tener una vivienda, como agua, luz, drenaje, éstas viviendas carecen de ellos, así vemos que el 92% no tienen agua, el 38% no tienen luz, el 62% que cuenta con el servicio, lo obtienen tomándolo de postes públicos, cuelgan alambres que jalan hasta el interior de la vivienda; con esta actitud no solo ponen en peligro su vida, sino además se convierten en infractores (cua--

dro No. 25)

CUADRO No. 25  
SERVICIOS EN SU DOMICILIO

Concepto	Porcentaje %		
	Si	No	Total
Agua	8	92	100
Luz	62	38	100
Drenaje	22	78	100
Pavimento	10	90	100

En condiciones normales una vivienda está formada por dos o tres recámaras, una sala, comedor, cocina, baño y una zona para servicio de lavado.

Al disfrute de éste tipo de vivienda no tienen ni tendrán derecho los marginados de la ciudad, de los cuales el 30% ocupan una vivienda formada por un cuarto y una cocina, el 17% tienen un cuarto y un baño, el 15% tienen cuarto y patio, y -- únicamente el 34% cuenta con servicio de cocina y baño (cuadro No. 26).

Del total de la familia que cuentan con baño el 70% -

CUADRO No. 26  
 CARACTERISTICAS DE LA VIVIENDA

Numero de Cuartos	Porcentaje
1 Cuarto y baño	17%
1 Cuarto y cocina	30%
1 Cuarto y patio	15%
1 Cuarto, baño y cocina	34%
2 Cuartos y patio	4%
TOTAL:	100%

son fosas sépticas el 18% tiene construcción definitiva y el -  
 12% hace sus necesidades a campo abierto (cuadro No. 27).

CUADRO No. 27  
 CARACTERISTICAS DEL BAÑO

Tipos de Baño	Porcentajes
Fosa séptica	70%
Definitivo	18%
Campo abierto	12%
TOTAL:	100%

En cuanto a los materiales utilizados para la construcción de los muros en la viviendas son de tres tipos, el 12% utilizó cemento, el 26% lámina de cartón y el 62% tabiques (cuadro No. 28).

CUADRO No. 28  
VIVIENDA: MUROS.

Tipo	Porcentaje
Cemento	12%
Tabique	62%
Láminas	26%
TOTAL:	100%

El 82% de los techos de las casas están cubiertos por láminas de cartón (cuadro No. 29).

CUADRO No. 29  
VIVIENDA: TECHOS.

Tipo	Porcentajes
Lámina de cartón	82%
Asbesto	14%
Cemento	4%
TOTAL:	100%

Lo que trae como consecuencia a sus residentes una serie de molestias, penalidades e incomodidades, debido a que sus casas están expuestas a las inclemencias del tiempo; en temporadas de calor las casas son verdaderos hornos, por los meses de febrero y marzo se levantan grandes tolvaneras, agudizándose más sus penalidades en tiempos de lluvias, debido a que el 52% tiene pisos de tierra (cuadro No. 30).

CUADRO No. 30  
VIVIENDA: PISOS.

Tipo	Porcentajes
Tierra	52%
Cemento	47%
Mosaico	1%
TOTAL:	100%

Que conjuntado con las condiciones de las calles, toda la zona se convierte en un verdadero foco de infección.

CAPITULO QUINTO  
RESUMEN Y CONCLUSIONES

Esta investigación que ha pretendido analizar la marginalidad urbana en la Ciudad de México a través de la historia se presentaría incompleta de no haber incluido en ella el estudio de campo de los tres asentamientos irregulares, con ello, se ha tratado de obtener una mejor comprensión de las relaciones económicas y sociales de sus pobladores, asimismo definir en forma -- más precisa la inserción de la marginalidad en el medio urbano.-- Creemos que nuestras conclusiones son válidas para todos los marginados urbanos en el Distrito Federal.

La crisis urbana que actualmente padecen las ciudades de todo el mundo, no es un fenómeno privativo de las economías subdesarrolladas ya que se presenta también en el seno mismo de las sociedades de más alto desarrollo industrial. Pero el problema de miseria extrema que alcanza a numerosos grupos humanos se agudiza más en países latinoamericanos. De ahí que intelectuales argentinos, venezolanos, brasileños, chilenos y mexicanos, comprometidos con el destino de la humanidad emprendan el estudio del marginalismo situandolo en el cuadro de conjunto de la sociedad tomando en cuenta para ello sus implicaciones económicas, políticas, culturales y urbanas, dandole así un carácter científico.

En el caso particular de la Ciudad de México el problema

del marginalismo se ha desarrollado de la siguiente manera:

Durante el México prehispánico se construyó la Ciudad de Tenochtitlán, la edificación de los grandes edificios tanto religiosos como habitacionales asimismo como vías de comunicación y sistemas de drenaje, beneficiaron única y exclusivamente a un grupo muy reducido de la población compuesta por sacerdotes gobernantes y algunos guerreros y comerciantes. Los trabajos de construcción se hicieron con la explotación de la mano de obra de los aztecas así como de pueblos conquistados a los que impusieron un sistema de tributos. De ésta forma con la explotación del trabajo aseguraron la grandeza material de la ciudad y con los tributos el material para su construcción.

Por lo que toca al grueso de la población se encontraba marginada de cualquier beneficio material, no tenía acceso a la educación y a los puestos públicos, además estaba relegada a ocupar zonas de vivienda a las orillas de la ciudad, sus casas estaban construídas de lodo y paja y carecían de los elementales servicios.

Durante el México colonial fueron sustituidos los hombres que sustentaban el poder, ahora por españoles, pero las condiciones de miseria extrema no variaron para la población, la cual siguió siendo explotada.

Los conquistadores se reservaron para ellos las mejo--



res casas muchas de las cuales se mandaron a reconstruir y simultáneamente se inició la construcción de verdaderas mansiones, la cuál se detuvo hasta 1730. Fué la mano indígena quien levantó - estos palacios y quien hizo posible también su financiamiento.

Para la mayor parte de la población formada por familias, muy pobres existían las vecindades y las viviendas llamadas de "tasa y plato" que como vimos estaban formadas por cuartos carentes de otros servicios.

Estas viviendas se veían afectadas constantemente por las graves inundaciones que padeció la ciudad a partir de 1553- hasta 1789.

Como consecuencia del movimiento armado iniciando en -- 1810, se rompe la continuidad del desarrollo urbano en la ciudad todas las obras de construcción iniciadas, se interrumpen y muchas de las ya terminadas, son destruídas. Esta inestabilidad política vino a ser superada en parte hasta el gobierno de Ignacio Comonfort el cual durante su administración ordenó la construcción de un gran número de obras de beneficio general entre las que destacan la iluminación en la ciudad y la construcción de vías férreas.

Fue con la expedición de las Leyes de Reforma que el -- uso del suelo se modificó; así el Convento de "San Francisco", -

el de "Santo Domingo", en parte quedaron convertidos en casas y, en parte se derrumbaron para dar paso a nuevas vías públicas con éstas y otras modificaciones el aspecto de la ciudad empezó a -- cambiar hacia un estilo francés, registrándose en forma simultánea una expansión la cual poco a poco absorbía municipios y haciendas. Así surgen nuevos fraccionamientos como el llamado Colonia "Francesa", éstos vendrán a ser ocupados por familias ricas que originalmente vivían en el centro de la ciudad; una gran parte de estas personas cambiaron de domicilio, pero sus negocios permanecieron en los viejos edificios coloniales, los cuales en sus partes interiores estaban habitados por familias pobres y numerosas, éstos tugurios se encontraban disimulados por los comercios.

Durante la administración del general Díaz, se emprendieron grandes obras de servicio y ornato; sacrificándose así, - al pueblo del cual transcurrían sus días en la peor de las pobrezas lo que va a traer como resultado, la sublevación de la población urbana y rural que toma las armas en busca de justicia.

Esta nueva inestabilidad social y política detiene durante cuarenta años (1910-1940), el proceso de urbanización y expansión en la ciudad y fue después de 1940 que en México se fomenta un gran desarrollo industrial que acelera el proceso de urbanización y su difusión en casi todo el territorio nacional.

Dos factores contribuyeron en este fenómeno: las migraciones campo ciudad y el crecimiento natural de la población. -- Las principales consecuencias en la ciudad son: desempleo, carencia de vivienda y servicios; aún cuando desde 1946 hasta la actualidad, no se han detenido los programas de urbanización y construcción de viviendas de interés social, éstas, no han cubierto la demanda existente entre obreros, burocratas y empleados de servicios.

Si la falta de vivienda para estos sectores es grave, para los marginados se torna imposible poder aspirar a la compra de una vivienda.

Es importante hacer notar que la vida de la mayoría de la población mexicana a través de toda su historia ha sido de sobrevivencia, y lo que entendemos actualmente como marginalidad es la peculiar agravación de un proceso que tiene su origen en el desarrollo industrial y que adquiere características especiales en las condiciones económicas actuales; siendo la principal, la inseguridad económica.

Los padres de familia y cónyuges de Santo Domingo de los Reyes, La Marranera y las Trancas, están formados en un 94% por inmigrantes de origen rural. En cuanto a su distribución geográfica, 7 estados de la república Mexicana se encuentran representados en estos asentamientos irregulares. El 85% de los migrantes-

declararon haber contado con la ayuda de un pariente o amigo previamente establecido en la ciudad. El 80% de las familias son invasoras, por lo tanto, no cuentan con títulos de propiedad.

Las ocupaciones representativas de estas zonas son trabajadores no calificados, desprovistos de seguridad de ingreso, con un promedio del 25% de población analfabeta y un 52% con primaria no terminada. En cuanto al factor hijos, el 50% tiene de 5 a 9 niños. El 62% viven en viviendas de un solo cuarto, sin servicios de agua, drenaje y luz. Sus ingresos mensuales son de menos \$3,000.00 mensuales (en 1978).

Concluïremos haciendo mención que, dentro de estas zonas se desarrollan lazos de solidaridad y cooperación mutúa; ya sea para atraerse los servicios urbanos ó entre parientes y amigos para prestarse ayuda especialmente en los casos de arribo a la ciudad de nuevos migrantes.

## BIBLIOGRAFIA

- Aguilar, Monteverde Carlos. Dialéctica de la Economía Mexicana. México, Edit. Nuestro Tiempo, 1972.
- Bataillon, Claude. La Ciudad y el Campo en el México Central. México, Edit. Siglo XXI, 1978.
- Baillon, Claude-Guillermo Bonfil y otros. Seminario sobre Regiones y Desarrollo en México. México, U.N.A.M. 1973.
- Beltran, Luis Ramiro-Elizabeth, Foy de Cardona. Comunicación Dominada. Estados Unidos en los Medios de América Latina. - México, Edit. Nueva Imagen, 1978.
- Consejo Nacional de Población. La Revolución Demográfica. México, Edit. Mexicano, 1974.
- Cardona, Ramiro. Las Migraciones Internas. Colombia, División de Estudios de la Población de la Asociación Colombiana de Facultades de Medicina, Tercer libro, 1972.
- Casasola, Gustavo. Historia Gráfica de la Revolución Mexicana. 2a. ed.; México, Edit. Trillas, 1973. Vols 10.
- Castells, Manuel. "Apuntes para un Análisis de Clase de la - Política Urbana de. Estado de México". En. Revista Mexicana de Sociología. Marginalidad Urbana y Empleo en América Latina V. XXXIX, Año. XXXIX. Num. 4, 4/77.
- Durán, Fray Diego. Historia de las Indias de la Nueva España- e Islas de Tierra Firme. México, Edit. Porrúa. 1950, 2 Vols.

- El Universal. 3 de marzo de 1981.
- Excelsior. 26 de enero de 1976.
- Galindo y Villa Jesús. Historia Sumaria de la Ciudad de México en el Siglo XIX. México, I.N.A.H. Cuaderno de trabajo, 1974.
- Germani, Gino. El Concepto de Marginalismo. Buenos Aires, Edit. Nueva Visión. (Fichas No. 29). 1976.
- González Casanova, Pablo-Alejandra Moreno Toscano y otros. México de Hoy. México, Edit. Siglo XXI, 1976.
- Kingsley, David. La Ciudad. Madrid, Edit. Alianza, 1972.
- Kowarick, Lucio. "Desarrollo Capitalista y Marginalidad" Revista Mexicana de Sociología. México, U.N.A.M. Año XL/VOL. XL, No. I, 1977.
- León y Gama, Antonio. "Descripción de la Ciudad de México, Antes y Después de la Conquista". Colección de Documentos Históricos Mexicanos, Revista Mexicana de Estudios Históricos, - - 1927.
- Lessa, Carlos. América Latina, Dependencia y Subdesarrollo. - Buenos Aires, Edit. EDUCA, 1973.
- Ley Orgánica del Departamento del Distrito Federal. Dirección General de Servicios Sociales, 1973.
- Lewis, Oscar, Antropología de la Pobreza. México, Fondo de -- Cultura Económica, 1961.
- Lomnitz, A. Larissa. Cómo sobreviven los Marginados. México, Siglo. XXI, 1975.

- Lombardo de Ruiz, Sonia. Desarrollo Urbano de México Tenochtitlán. México, S.E.P. Instituto Nacional de Antropología e Historia, 1973.
- Montañó, Jorge. Los Pobres de la Ciudad en los Asentamientos Espontáneos. 2a. edición, México, Siglo. XXI, 1979.
- Morales, María Dolores. La Expansión de la Ciudad de México-en el Siglo XIX. México, I.N.A.H. Cuaderno de trabajo, 1974.
- Nun, José. "Superpoblación Relativa y Ejército Industrial de Reserva y Masa Marginal". Revista Latinoamericana de Sociología No. 9, 1969.
- Oliveira, Orlandina. Migración y Absorción de Mano de Obra-en la Ciudad de México: 1930-1970. México, Centro de Estudios Sociales, Cuaderno No. 14, Colegio de México, 1976.
- Ovaciones 6 de noviembre de 1975.
- Payno, Manuel, Los Bandidos de Río Frío. México, Edit. Valle de México, 1976. 2. Vols.
- Quijano, Anibal-Francisco Wafort. Populismo Marginalización y Dependencia. Centroamérica, Edit. EDUCA. 1976.
- Singer, Paul. Economía Política de la Urbanización en México. México, Siglo. XXI, 1975.
- Toussaint, Manuel. Arte Colonial en México, U.N.A.M. Instituto de Investigaciones Estéticas, 1962.
- Últimas Noticias de Excelsior. 30 de enero de 1978.

- Unikel, Luis. Desarrollo Urbano en México. 2a. edición, México Colegio de México, C.E.E.D. 1978.
- Uno Más Uno. 9 de noviembre de 1982.
- Borah Woodrow-Calnek y otros. Desarrollo Urbano de México Tenochtitlán. México, S.E.P. Setentas, No. 143, 1974.