



28
36

UNIVERSIDAD NACIONAL AUTONOMA DE MEXICO

FACULTAD DE CIENCIAS POLITICAS Y SOCIALES

Las Organizaciones Populares frente a la Política Urbana del Estado: El caso de las colonias Carlos Alberto Madrazo y Valentin Gómez Farias.

T E S I S

que para optar por el título de
LICENCIADO EN SOCIOLOGIA

p r e s e n t a :

NOE MANDUJANO JARQUIN

México, D. F.

1983



Universidad Nacional
Autónoma de México

Dirección General de Bibliotecas de la UNAM

Biblioteca Central



UNAM – Dirección General de Bibliotecas
Tesis Digitales
Restricciones de uso

DERECHOS RESERVADOS ©
PROHIBIDA SU REPRODUCCIÓN TOTAL O PARCIAL

Todo el material contenido en esta tesis esta protegido por la Ley Federal del Derecho de Autor (LFDA) de los Estados Unidos Mexicanos (México).

El uso de imágenes, fragmentos de videos, y demás material que sea objeto de protección de los derechos de autor, será exclusivamente para fines educativos e informativos y deberá citar la fuente donde la obtuvo mencionando el autor o autores. Cualquier uso distinto como el lucro, reproducción, edición o modificación, será perseguido y sancionado por el respectivo titular de los Derechos de Autor.

INDICE

Prólogo.....	3
Introducción.....	6

P R I M E R A P A R T E

Objetivo de la Investigación.....	11
A. Tiempo de estudio.....	12
B. Delimitación geográfica.....	12
C. Hipótesis de trabajo.....	13
I. El crecimiento de la ciudad de México.....	15
II. La delegación Alvaro Obregón.....	26
IV. La colonia Carlos Alberto Madrazo (1946-1983).....	36
A. Condiciones materiales en la colonia Carlos A. Madrazo.....	45
B. La organización informal in la colonia Carlos A. Madrazo.....	52
C. La violencia en las colonias Carlos Alberto Madrazo y Valentín Gómez Farías.....	57
D. Los capitalistas privados propietarios de minas.....	62
E. El salario de los mineros.....	62
Plano de la colonia Carlos Alberto Madrazo.....	64
Croquis de localización de la colonia Carlos Alberto Madrazo.....	65
V. La colonia Valentín Gómez Farías y el Reacomodo Tlapechico.....	66
Plano de la colonia Valentín Gómez Farías.....	75
Croquis de localización de la colonia Valentín Gómez Farías.....	76
VI. La política y los colonos.....	77
A. El control del PRI. en las colonias populares.....	78
VII. La salud en las colonias Carlos Alberto Madrazo y Valentín Gómez Farías.....	83
VIII. El poniente de la ciudad antes y después de la "Regeneración Urba na".....	86
IX. Conclusiones.....	98
Anexo.....	102
Bibliografía.....	117

PROLOGO.

Mientras menos sepamos hacia donde vamos, menos podremos dirigirnos hacia donde deseamos, si no planificamos nuestros centros urbanos, las ciudades se transformarán, de acuerdo a las normas que las relaciones de mercado determinen, lo peor del caso es que las relaciones del mercado rebasan en algunas de las acciones urbanas, - la economía capitalista nacional, dando lugar a que intereses ajenos (imperialistas) nos gobiernen, mercantilicen el uso del espacio y por ende ensanchen las desigualdades sociales.*

Debemos encontrar la forma de reducir de manera eficaz la concentración humana en nuestras ciudades, ponernos a trabajar sobre programas que ofrescan oportunidad de desarrollo a nuestra gente del campo, para que no invadan un mercado de trabajo ya insuficiente, donde el espacio y las condiciones económicas actuales no permiten que la fuerza de trabajo se reproduzca en condiciones normales, en una ciudad de por si caótica. Retomemos el rumbo de la historia y hagamos que las organizaciones populares, no sean el expectador de la consulta popular, sino la base dirigente de la voluntad popular.

Así con el interés de coordinar a las organizaciones populares en el poniente de la ciudad, me desvinculé de la sociología rural en el séptimo semestre de la carrera de sociología en el año de 1980, ya que debido a la carencia de recursos, no nos podíamos desplazar al estado de Veracruz donde realizabamos nuestra investigación.

* Pensamos que al construir ejes viales y no desarrollar el transporte colectivo de masas, domina el capital imperialista, ya que se ofrece la infraestructura necesaria provocando el consumo indiscriminado de automoviles. La industria automotriz ostenta sólo capital extranjero.

Sin embargo todo el trabajo teórico, así como las técnicas de investigación y el uso adecuado del método, me ayudaron a rebasar los obstáculos que presenta el área urbana. Los cuatro últimos semestres de taller de sociología de los estudiantes que cursamos dicha carrera, son la clave para posteriormente poder realizar investigación.

Mi decisión tenía diferentes bases: El deseo de vertir los conocimientos teóricos aprendidos durante cinco años en la facultad, llevandolos a la práctica en los problemas reales que enfrentaban las colonias populares donde yo resido, y no elaborar una tesis documental, que años después encontraría abandonada en la biblioteca de nuestra facultad; sino que sirviera para defender el espacio ganado por mi comunidad, al mismo tiempo que se tomará de base para disputar el espacio a la lógica capitalista.

Por último, luchar al lado de aquellos que pagaron mi educación (el pueblo en general), tomando una posición política definida, no sólo escribiendo el presente trabajo, sino divulgando las injusticias y los abusos, los engaños y los errores de las autoridades por todos los medios posibles, sin dar nunca un carácter partidario a las demandas populares.

No teniendo necesidad de trasladarme, pues vivo en la colonia Carlos A. Madrazo y soy vecino del poniente desde hace veinte años, me permitía intervenir y demandar junto con los demás colonos, las reivindicaciones urbanas. La información utilizada en éste trabajo, fue obtenida de encuestas realizadas a los colonos, artículos periódicos y referencias bibliográficas, fotos tomadas en el trabajo de campo, y datos estadísticos de la delegación.

Quiero hacer un reconocimiento, a la participación de los colonos de la Carlos A. Madrazo, por la tolerancia y amistad brindada durante la realización del trabajo de campo, esperando que en un futuro no lejano, esta información redunde en el avance positivo de sus reivindicaciones urbanas.

Un reconocimiento al líder de la Carlos A. Madrazo, cuya obsesión inicial era la de politizar a las masas, nunca imaginando que estas rebasarían a sus representantes.

Deseo felicitar a los nueve colonos de la Valentín Gómez Farías, que lograron sacudirse el "liderazgo caciquil" impuesto por la delegación, al ampararse para que no demolieran sus casas en agosto de 1982.

Asimismo quiero dejar constancia de la ayuda que me proporcionó la maestra y amiga, Esperanza Burguete, asesorandome e incrementando mi motivación para que este trabajo se llevara a cabo, no importandole las horas y horas que empleabamos para la discusión de los problemas urbanos.

Por último agradezco a María José por la ayuda brindada durante la elaboración y revisión del trabajo.

INTRODUCCION

Nuestro acelerado proceso de industrialización en la ciudad de México, creó una buena imagen sobre el espejismo de oportunidades que se encuentran en la urbe; y por otro lado la pobreza de nuestro campesinado, que actualmente y desde hace 40 años, sigue invadiendo la ciudad, sea para sobrevivir o para mejorar sus condiciones de vida han acelerado esta concentración. Aunado a lo anterior, se deben recordar las altas tasas de crecimiento demográfico en nuestro país, mantenidas en las cinco últimas décadas. Esto es lo que el primer capítulo. -"El crecimiento de la Ciudad de México"- trata de explicar, así como los múltiples problemas que generan dichos antecedentes; falta de empleo, déficit de vivienda, hacinamiento, carencia de servicios públicos vitales, homicidio entre otros.

El segundo capítulo "La Delegación Alvaro Obregón", trata de mostrar los motivos del porque los nuevos inmigrantes se localizan en una área y no en otra: En la Delegación Alvaro Obregón se localizan innumerables zonas minadas que comenzaron a ser explotadas masivamente a partir de la década de los treintas, lo que generó oportunidades de trabajo para los nuevos inmigrantes, ya que absorbía un número importante de mano de obra no calificada (peones). Las zonas minadas que se iban explotando, daban lugar a asentamientos irregulares, lo mismo pasa con las barrancas, las cuevas y las colinas; al no presentar los impedimentos legales -

y una oposición real para asentarse en dichos lugares, la delegación fue creciendo desordenadamente, hasta llegar al grado de saturarse y devenir una de las delegaciones más conflictivas de la Ciudad de México. En esta delegación se localizan las colonias Carlos Alberto Madrazo (C.A.M.) y Valentin Gómez Farías (V.G.F.) objeto del presente estudio. Las siglas que se utilizarán indistintamente en el trabajo.

La dominación económica y política del capital, conlleva paulatinamente a la dominación social; los dos primeros capítulos no son más que la prueba de que la ciudad no es más que, por parafrasear a Jean Remy, un fenómeno económico.

Los capítulos siguientes, tratan de dar testimonio, de que la ciudad capitalista no es planificada, en ella confluyen múltiples intereses contradictorios; así para que nuestra ciudad funcione, -- fue necesario un derecho administrativo y jurídico, puesto al servicio de los intereses de la clase dominante; se utilizó el espacio urbano para facilitar la acumulación del capital, no importando la destrucción ecológica, o la muerte por sacrificio de la cultura, la arquitectura y el arte mexicano. Copiamos de esta manera formas estructurales que no nos corresponden*, como las construcciones verticales, nos hemos terminado el agua, al no considerar los elementos que proporcionan el equilibrio (población-tierra), contaminamos terriblemente nuestra atmósfera, sin darnos cuenta el daño irreparable

* No nos corresponden, porque en el arte y la cultura Mexicanos las construcciones verticales nunca eran habitadas, este es el caso de las pirámides.

que ocasionamos no sólo al medio ambiente sino a nosotros mismos; se desvastan nuestros bosques, casi siempre en beneficio del capital privado, no habiendo movimiento social lo bastante fuerte para impedirlo y si existiendo una infraestructura política (P.R.I., C.N.O.P., C.N.C., entre otros), para neutralizar movimientos que traten de oponerse a políticas tan antipopulares.

Los capítulos correspondientes a las colonias C.A.M. y V.G.F., son reflejo claro de la problemática global de la "urbanización" en la Ciudad de México, pero los movimientos de dichas colonias, no podrán ser realmente opositores a políticas gubernamentales, cuando es en el gobierno en el cual buscan legitimarse. De esta manera, al surgir los movimientos urbano-populares; de la carencia de empleo, de vivienda, de servicios, etc., el Estado actúa con incontables recursos, mucho antes que un movimiento popular se organice: La organización popular la efectúa el Estado: Comites de Manzana, Juntas de Vecinos, P.R.I., C.N.O.P., Cooperativas de Consumo Popular, entre otros. No podemos olvidar que aunque el movimiento urbano popular rebasa las formas de control político promovidas por el Estado, existe siempre un último recurso, la represión.

Es debido a lo anterior que las organizaciones populares son sólo por reivindicaciones inmediatas; cíclicas; generalmente contra el Estado y muy raramente forman parte del movimiento obrero independiente. Excepto el caso de la Coordinadora Nacional del Movimiento Urbano Popular (CONAMUP).-

Así pues, presentan una organización espontánea; "Organizada" pero por el Estado; o independiente de él, pero legitimada por éste; y las organizaciones independientes sin ingerencia del Estado tienen un futuro incierto, no sólo en México, sino en una Latinoamérica -- donde gobierna la violencia.

El capítulo que trata sobre el problema de la violencia trata de explicar que dicho problema, no nace, se hace, es provocado por las fuerzas capitalistas en su constante afán de lucro: de esta manera el pueblo se transforma en un fenómeno violento; pero al mismo tiempo el Estado se preocupa de crear un aparato que contraresta es te fenómeno, "El cuerpo policiaco" o aparato represivo del Estado.

En nuestro resumen de la "Regeneración Urbana" tratamos de explicar al lector, el resultado de las políticas antipopulares del Estado, y la forma en que de esta manera, se sacrifica la voluntad popular, se reitera una forma de gobierno despótico -según concepto de Montesquieu- y se reprime a las clases populares, en aras de la modernización y del lucro.

En nuestro capítulo de la Salud, deseamos hacer una invitación a la reflexión, porque en el presente estudio, no encontramos una solución en la medicina; la enfermedad aunque existe patológicamente, no se cura con medicamentos, más bien es la enfermedad del Capitalismo, no sólo nacional sino internacional, antes de curar a los hombres debemos combatir la epidemia.

Se pretendía sin embargo, involucrar analíticamente los problemas de la salud, a las organizaciones y a la politización de los colonos; ya que en la mayoría de las entrevistas, tomaba un grado de importancia relevante, inmediatamente después de la vivienda, fuente de trabajo y servicios. Todo el material reunido sobre la salud, no se pudo aprovechar, al paso del tiempo en las asambleas generales; nos dimos cuenta que ellos sentían los problemas de la salud en el asentamiento, como responsabilidad propia. Creemos por el contrario que los problemas de salud hubieran servido como motor de politización, en el caso que todos fueran afectados por una misma enfermedad.

Por último quisiera hacer énfasis en que no toda organización popular significa participación popular y viceversa. Que el aprendizaje político en los movimientos urbano-populares, se debe a su participación y no a su organización. Así como diferenciar al líder de la colonia CAM, de los caciques en la VGF, y del dirigente de la asociación de Vecinos de Santa Fé; ya que gran parte del éxito o el fracaso de un movimiento descansa en la ruta que van marcando quienes dicho movimiento encabezan.

OBJETIVO DE LA INVESTIGACION

En el objetivo principal de esta investigación, se parte de una serie de acciones de la política urbana del Estado que no analizaremos en este trabajo, en la zona poniente del Distrito Federal, de las colonias (Santa Fé, Gamitos, La Mexicana, el Ocho y Medio, La Carlos A. Madrazo y Valentín Gómez Farías), en especial tratando de lograr un análisis socio-político de las organizaciones de colonos en la Carlos A. Madrazo y la Valentín Gómez Farías. Haciendo un balance de los logros de la organización en la CAM cuyo movimiento consideramos democrático. Comparandolo con el de la organización de la Valentín Gómez Farías, cuyos líderes son caciques impuestos por la delegación* y por supuesto subordinados al Partido Oficial.

Las colonias Carlos A. Madrazo y Valentín Gómez Farías, fueron las principales afectadas por la política de "Regeneración Urbana", más adelante se vera como son afectadas; objetivo simultáneo era tratar de medir el aprendizaje político de sus miembros para saber si sus organizaciones podrían lograr alguna modificación, a políticas urbanas tan antipopulares.

*Son impuestos para que por medio de ellos se mantenga una relativa calma, y se ejerza un control político que sea capaz de ofrecer a las autoridades de la delegación; la tranquilidad social necesaria para llevar a cabo las políticas urbanas del Estado.

TIEMPO DE ESTUDIO

El periodo del presente estudio, comprende desde el año de 1944, fecha en que las primeras tres familias se instalaron en la colonia Carlos A. Madrazo, al mismo tiempo que las familias se asentaron a la orilla del "Camino Real de Toluca" al borde de los precipicios de las minas de arena. Estas familias consideradas paracaidistas por la delegación, formaron posteriormente la colonia Valentín Gómez Farfías y el Reacomodo Tlapechico.

Como la "Regeneración Urbana" comienza en 1979 y se extiende hasta fines de 1982, nuestro periodo abarca hasta esta fecha (1944-1982).

DELIMITACION GEOGRAFICA

El proyecto de "Regeneración Urbana", se localiza en la delegación Alvaro Obregón, lo que se conoce como el poniente de la ciudad de México, y que en nuestro estudio, tiene los siguientes límites; al Norte con la colonia Mártires de Tacubaya; al Sur con las barrancas de Santa Fé, conocidas como las manzanitas; al Este con la carretera México-Toluca que es el límite de la delegación Miguel Hidalgo y al Oeste con las Ruinas de antiguas minas de arena de Santa Fé.

HIPOTESIS DE TRABAJO

1. La excesiva concentración humana en la ciudad de México, se debe a que hay una crisis agraria y artesanal en el campo - mexicano, que ha obligado a los campesinos a emigrar a las ciudades para tratar de mejorar sus condiciones de vida.
2. La inmigración masiva de campesinos, y la alta tasa de crecimiento demográfico de las últimas cuatro décadas, han provocado la formación de colonias populares, así como de Asentamientos Humanos irregulares.
3. El motor de las organizaciones en las colonias populares, -- son precisamente las condiciones urbanas de su realidad; -- falta de vivienda, de servicios, irregularidad en la tenencia de la tierra, en general carecen de lo indispensable para tener oportunidad de desarrollarse.
4. A mayor grado de participación política en sus organizaciones, los colonos de la CAM y la VGF tendrán mayor poder para desviar las políticas urbanas del Estado.
5. Las organizaciones de colonos en la CAM y la VGF son; espontáneas y desorganizadas u organizadas pero cooptadas por el Estado.

6. Sus organizaciones son transitorias por el carácter inmediato de sus demandas, una vez solucionando sus necesidades básicas, la organización se debilita.
7. La "Regeneración Urbana" corresponde a la necesidad de eficiencia de la ciudad, es el espacio clave donde el capital se revaloriza.
8. El Estado, con la "Regeneración Urbana", pierde su carácter público, al emplear fondos del gobierno en beneficio del capital privado.
9. Las condiciones de salud de los asentamientos Carlos A. Madrazo y Valentín Gómez Farías, están directamente relacionadas; con su bajo nivel económico, su bajo nivel de escolaridad, así como las condiciones materiales de las dos colonias.

"La Ciudad como mercancía
esta sujeta a las relaci
ones de mercado, como
instrumento de poder a
las relaciones de fuerza."

L. Calabi.

El proceso de urbanización en los países de América Latina, no ha sido el reflejo del desarrollo técnico e industrial de sus economías, sino más bien el resultado de relaciones contradictorias, tanto socio-espaciales, socio-económicas como socio-políticas; ya que su modo de desarrollo es el reflejo de su dependencia del capitalismo monopolista. No ha sido, tampoco, la problemática expresada por Marx y Engels en la ideología alemana, la contradicción "Campo-Ciudad", debido a que los gerentes del producto, "ciudadinos" cuya existencia se fundaba en la apropiación del excedente agrícola, extraído a los productores directos que trabajaban la tierra. En el caso de México, la disparidad en el desarrollo Campo-Ciudad, parece ser la subordinación de la economía agraria, para impulsar el desarrollo industrial, e inclusive someterse a él. El desarrollo industrial acelerado, trajo consigo la concentración de la población en las ciudades y por lo tanto un ritmo de urbanización acelerado.

A continuación mostramos uno de los cuadros estadísticos, para medir el nivel de crecimiento industrial con la tasa de crecimiento urbano.

Escala de clasificación de los países según su ritmo de crecimiento industrial (productos industriales) y su ritmo de crecimiento urbano. (América Latina, países seleccionados según datos disponibles). (1)

Países	Tasa de crecimiento industrial 1950-1960	Rango Industrial	Rango Urbano	Tasa de crecimiento urbano 1950-1960
Brasil	1,78	1	2	5,2
Venezuela	1,70	2	1	6,3
* Perú	1,54	3	9 ???	3,5
México	1,48	4	4	4,7
Nicaragua	1,42	5	3	4,9
Costa Rica	1,26	6	7	4,0
Chile	1,18	7	8	3,7
Ecuador	1,17	8	5	4,6
El Salvador	1,04	9	10	3,3
Paraguay	0,00	10	11	2,8
Panamá	0,78	11	6	4,1

* La única disparidad importante en relación a las hipótesis es la del Perú. La explicación se remite a la inexistencia de datos para el período 1959-1960. Por tanto, mientras el producto industrial está calculado entre 1950-1960, el crecimiento urbano lo ha sido a partir de la comparación 1940-1960 cuando es evidente que ha habido un cambio cualitativo enorme durante los años 50. No nos ha sido posible efectuar una corrección con suficientes garantías estadísticas por falta de datos. De haberlo hecho, Perú ocuparía probablemente el segundo lugar en la escala de crecimiento urbano, según hemos podido deducir de una comparación inter-ciudades que hemos efectuado entre Perú y Brasil y de las observaciones hechas en este punto por Jaqueline Weisslitz en el estudio citado (1971)

(1) C.f. F.H. Cardoso y E. Falleto. Desarrollo y Dependencia en América Latina, Siglo XXI, México, 1970 Citado por Manuel Castells La Cuestión Urbana, p.68

Como se observa en la tabla, hay una enorme diferencia de la tasa de crecimiento industrial en los años de 1950-1960, siendo para México de 1,48; mientras que la tasa de crecimiento urbano en la misma década fue de 4,7. Cabe señalar que este crecimiento urbano hubiérase sido mayor, de no ser porque México es el único país Latinoamericano que ha tenido una Revolución y una reforma agraria; pero a pesar de esto, el proceso de urbanización fue demasiado acelerado, el crecimiento industrial presentaba mayores incentivos para los trabajadores urbanos, que para los trabajadores que se quedaban en el campo.

Si la población urbana aumentó más rápidamente que la población rural en México las últimas décadas, obedece a diferentes causas. Primero, a que existe una crisis agraria y artesanal en el campo, lo que provocó el abandono de la población, de los trabajos de la tierra y la artesanía. Segundo; las mejores oportunidades de desarrollo se han concentrado en la Ciudad, reflejándose en salarios más altos, mayor oportunidad de empleos, educación, servicios, lugares de recreo, etc. Tercero; La concentración del capital, centralizó la totalidad del sistema, provocando así una concentración económica, social y política. "Tómese en cuenta que el área metropolitana de la ciudad de México (apenas 0.0005 por ciento del territorio del país) concentra 25 por ciento del empleo; 50 por ciento de las manufacturas; 53 por ciento de sueldos y salarios; 58 por ciento de los automóviles; 60 por ciento de los teléfonos; 90 por ciento de aparatos eléctricos; 91 por ciento de la industria

farmacéutica y de los medicamentos....()..... más de 150 por -
 ciento de los licenciados". (2) Cuarto; Una tasa de crecimien
to natural de la población de alrededor de 4%, que se ha mante-
 nido constante durante las últimas cuatro décadas. Quinto;
 Aunado a lo anterior con el desarrollo de la ciencia, ha habi-
 do un brusco descenso en la tasa de mortalidad, y en especial
 en la tasa de mortalidad infantil. Esto además del ritmo de
 crecimiento de la población ya urbanizada, nos ha colocado; se
gún Naciones Unidas, en la ciudad más poblada del mundo.

"Uno de los factores más importantes en el crecimiento
 demográfico de la ciudad de México,....()...ha sido la inmigra
ción que desde 1940 registra altos porcentajes siempre superio
res al 35%."*

La ciudad de México fue creciendo cada vez más, sin
 una planificación apoyada en el ritmo de crecimiento económico,
 centralizando la vida social, política y económica, muy por en-
 cima de cualquier otra ciudad de la República.

(2) Jesús Miguel López, "Para la Democracia", Uno más Uno
 10 de marzo de 1982, p. 31.

* Gaceta UNAM. II-III-82, Profa. María Mercedes Andrade Esparza
 FCPyS. según datos de la misma investigadora, la población
 del área metropolitana de la ciudad de México, crece anual-
 mente entre 500 y 600 mil habitantes.

Tabla 2. Posición en la red urbana de la principal área metropolitana, países seleccionados (Alrededor de 1950)*

Area Metropolitana	Año	Relación entre la población metropolitana y la Nacional (Porcentaje)	Número de veces mayor que la segunda área metropolitana.
Montevideo	1954	32,7	17,0
Asunción	1950	15,4	12,9
San José	1950	19,7	10,5
Buenos Aires	1947	29,7	8,9
Ciudad de Guatemala	1950	10,6	8,2
La Habana	1953	21,4	7,4
México	1950	11,5	7,2
Puerto Príncipe	1950	6,0	6,4
Tegucigalpa	1950	7,3	4,2
La Paz	1950	11,5	4,1
San Salvador	1950	11,9	4,0
Managua	1950	13,3	3,9
Ciudad Durango	1950	11,2	3,7
San Juan	1950	23,7	3,7
Ciudad de Panamá	1950	23,9	3,01
Bogotá	1951	6,2	2,0
Guayaquil	1950	8,3	1,3
Río de Janeiro	1950	5,9	1,02

* Fuente; Harley L. Browning, "Recent Trends in Latin American Urbanization" The Annals, marzo 1958, pp.11-126m tabla 3.
Citado por Manuel Castells en Problemas de investigación en Sociología Urbana. p.108. (Se seleccionaron estos años al no consolidarse la Reforma Agraria).

Sin embargo el problema que ha generado un enfrentamiento directo con el Estado, es la falta de espacio para construir la vivienda de las clases populares.

Para enfrentar la problemática de la concentración en la ciudad de México, y todo lo que de esta se deriva; el Estado en la administración de José López Portillo 1976-1982, dividió los problemas de la ciudad en aquello que el Regente Prof. Carlos Hank González llamó; "Los siete pecados capitales del D.F." Estos son irregularidad en la tenencia de la tierra, educación, agua potable, tránsito vehicular, basura, seguridad y ecología.* Cabe señalar que no estamos de acuerdo en la forma de estructurar los problemas en la ciudad de México, tal y como lo hizo el regente de la misma, aún menos estamos de acuerdo en las declaraciones que en la misma fecha dió a conocer a un funcionario italiano, de visita en aquellos días en México. Aseguró que de estos problemas, quedarán resueltos en su administración, los de la propiedad, educación distribución de agua y recolección de basura."

No creemos que se hallan solucionado en su totalidad estos problemas, aunque reconocemos que hubo avances considerables en lo que se refiere a la regularización de la tenencia de la tierra y a la capacidad del sistema educativo para absorber escolares, sobre todo del nivel primario y secundario.

* "Solución a cuatro Problemas Capitales". Diario Uno más Uno, 12 de marzo de 1982, p.31.

Sin embargo, los datos desmienten lo dicho por el Regente de la Ciudad de México; "El distrito Federal padece un déficit diario de 558 mil 212 metros cúbicos en el abastecimiento de agua potable, y esta cifra se agrava por las fugas en las redes de distribución -en las que se pierde el 30 por ciento del volumen manejado-,..."*

Por otro lado, el presidente de la Sociedad Mexicana de Ingenieros (José Aguilar Alcérreca), afirmó que a fines del siglo el área metropolitana de la ciudad de México** necesitará 53 metros cúbicos más de agua por segundo, debido a que habrá no menos de 18.6 millones de habitantes en el (AM CM) (Area metropolitana de la ciudad de México)***

El lector bien informado, se preguntará qué pasa con el "Plan CUTZAMALA" que debía distribuir agua a la ciudad de México, pero según informes del DDF. Departamento del Distrito Federal, de abril de 1982, el plan abastecía ya 2 metros cúbicos de agua por segundo al DF; en mayo de 1982, se esperaba que para fines del mismo año, llegara a 4 metros cúbicos de agua por segundo.

* Mario García Sordo "Déficit diario de 558 mil 212 Mts.³ en el abastecimiento de agua potable hay en el DF." Uno más Uno, 14-IV-82, p.27

** La zona metropolitana de la ciudad de México comprende todo el Distrito Federal y los siguientes municipios del Estado de México; Atizapán de Zaragoza, Coacalco, Cuautitlán, Chimalhuacán, Ecatepec, Naucalpan, Netzahualcóyotl, La Paz, Tlalnepantla y Tultitlán.

***"A fines del siglo el área metropolitana necesitará 53 M³. más de agua por segundo". Uno más Uno, 15-III-82, P.31. Los datos fueron tomados de un estudio de la Comisión de Agua y Drenaje del Instituto de Estudios Políticos, Económicos y Sociales (IEPES) del PRI.

Podríamos continuar llenando decenas de cuartillas sobre los problemas urbanos en el (A.M. C.M.), como el problema de la vivienda, hacinamiento, desempleo, subempleo, drogadicción, violencia, etc., pero no es el objetivo del presente trabajo.

La concentración humana en el (A.M. C.M.), obedece aquí a la concentración de oportunidades sociales y económicas, provocada principalmente por las fuerzas capitalistas y por la política del gobierno que las ha favorecido.* La migración a las ciudades - principalmente- (Guadalajara, Monterrey y México) en las últimas cuatro décadas lo demuestra.

Así el (A.M. C.M.) creció desde los 721 mil habitantes en 1910, hasta los 14,445.000 para 1980, según estimaciones de (CONAPO) (Consejo Nacional de Población'. El crecimiento se aceleró después de la Segunda Guerra Mundial; en consecuencia la relación del Espacio con la población rural y urbana no nos diferencian de otros países Latinoamericanos, que no han tenido, ni Revolución, ni Reforma Agraria.

El área urbana de la ciudad de México, se refiere a la ciudad misma, así como el área contigua urbanizada, que presenta continuidad física, y que no esté separada por sembradíos, terrenos no urbanos, bosques o cuerpos de agua."...A partir de un núcleo principal y gracias a los recursos de la sociedad industrial induce a la rápida urbanización de las áreas vecinas, abarcando antiguos núcleos, integrándolos en una nueva realidad socioeconómica más amplia que

* Los diferentes gobiernos han favorecido muchas empresas; subsidiando energía; donando el terreno para que se instalen, cobrando pocos impuestos, etc.

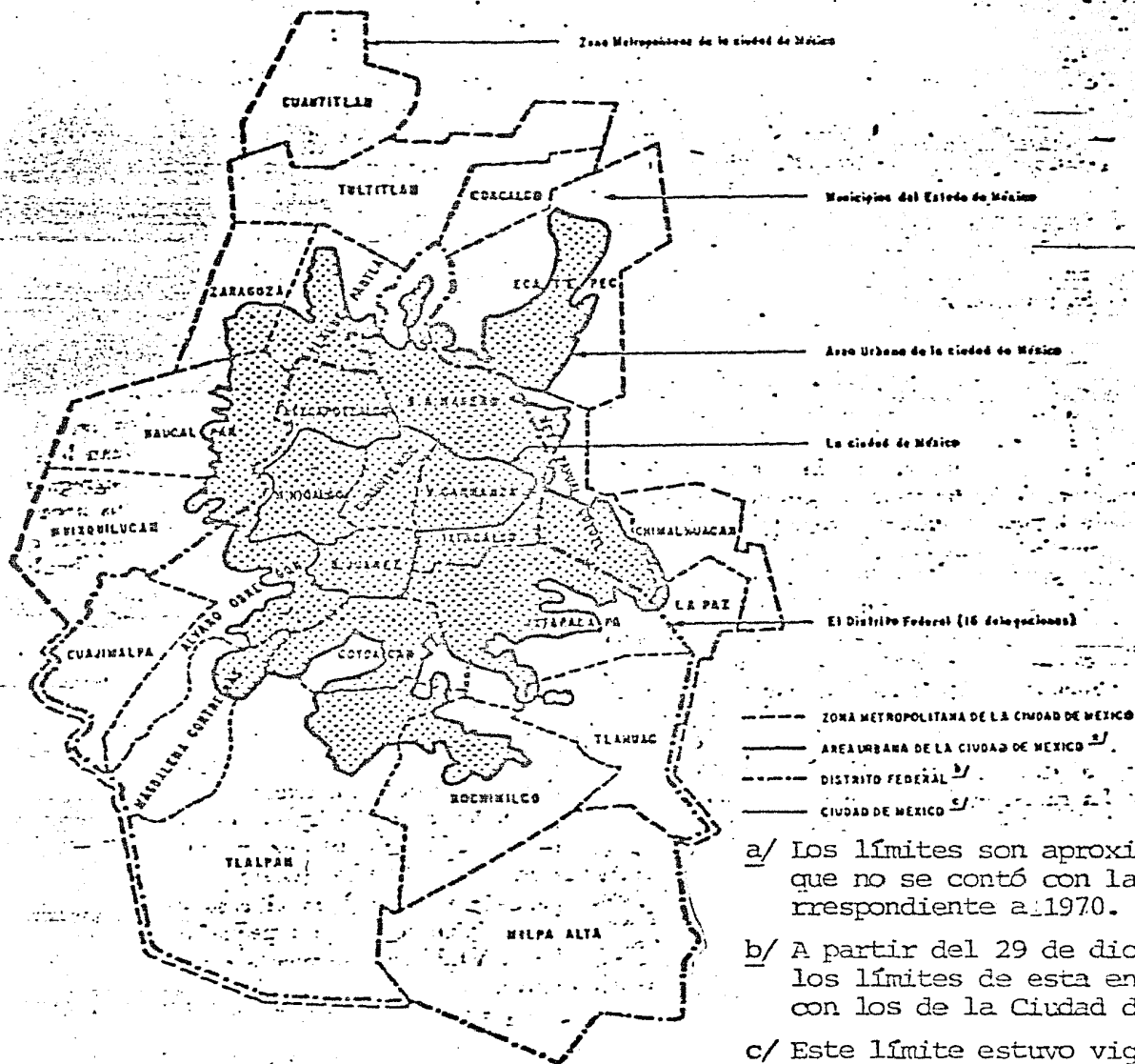
las unidades políticas administrativas que les correspondían.*

Las áreas urbanas se distinguen de las zonas metropolitanas, debido a que estas últimas, dependen administrativamente de los municipios, el área territorial de la zona metropolitana es generalmente mayor que la de las áreas urbanas, como se puede observar en el mapa posterior, se debe sobre todo al tamaño del municipio que en México es bastante grande.

No dudamos que debido a la concentración económica social y política, y a la crisis agraria y artesanal en el campo mexicano, las ahora zonas metropolitanas, pasen a ser en 20 años, áreas urbanas de la ciudad de México, y no se frene la expansión, apareciendo en consecuencia, nuevas zonas metropolitanas.

* Luis Carlos Costa, "Metropole e planejamento," citado por Luis Unikel, "El Desarrollo Urbano de México" p.117

ZONA METROPOLITANA Y ÁREA URBANA DE LA CIUDAD DE MÉXICO, 1970



- a/ Los límites son aproximados debido a que no se contó con la aerofoto correspondiente a 1970.
- b/ A partir del 29 de diciembre de 1970 los límites de esta entidad coinciden con los de la Ciudad de México
- c/ Este límite estuvo vigente hasta el 29 de diciembre de 1970. Dejó de ser la Ciudad de México para convertirse en las delegaciones Miguel Hidalgo, Cuauhtémoc, Venustiano Carranza, y Benito Juárez. Estas cuatro delegaciones más las doce ya existentes constituyen actualmente la ciudad de México y/o el Distrito Federal

Tomado de Luis Unikel y otros. El Desarrollo Urbano de México . p.117, Mapa IV-I

LA DELEGACION VILLA ALVARO OBREGON

La delegación Villa Alvaro Obregón está situada al oeste del D.F., a 9 kilómetros del centro de la ciudad de México. El terreno es irregular y quebrado, montañoso por las vertientes de la sierra de las cruces, a una altura de 2317 metros sobre el nivel del mar.

Los primeros habitantes de estos terrenos fueron dos órdenes religiosas; los Dominicos fundadores del Convento de San Jacinto Tenanitla y, posteriormente los Carmelitas fundadores del convento de San Angel.

Durante el siglo XVI los terrenos que constituyen la delegación Alvaro Obregón, formaban el barrio de Tenanitla. Se cree que en 1654, cuando el gobernador Juan de Guzmán realiza el repartimiento del barrio, este es considerado como pueblo, nombrado San Angel.

En 1931, por decreto presidencial se le da el nombre de Villa Alvaro Obregón, en honor del presidente asesinado en 1928 en esa zona.

La Delegación tiene una superficie de 94.5 kilómetros cuadrados de terrenos rocosos, grandes y profundas barrancas, y numerosas zonas minadas, viven en la delegación Alvaro Obregón 693,323 personas.* En esta accidentada superficie, se localizan 5 pueblos, 7 unidades habitacionales y 203 colonias, de las cuales 185 son consideradas como colonias populares; y van desde las que carecen de todos los

*Datos preliminares del Censo General de Población y Vivienda de 1980

servicios, hasta otras que se encuentran en proceso de regeneración.*

Sin embargo, el rol de las autoridades delegacionales, se complica al paso del tiempo y los crecientes problemas de la población colocan a las autoridades en posición contradictoria; así con los mismos mecanismos, la delegación ha permitido la especulación del suelo, el uso inadecuado del espacio, etc., sirviendo así a la realización de la acumulación del capital. Por otro lado tiene que hacer uso de la represión para desalojar asentamientos irregulares, o utilizando el concepto de los funcionarios de la delegación "Invasiones a la Propiedad Privada". Garantizar la reproducción de la fuerza de trabajo; pero no teniendo los medios suficientes para dar y mantener los servicios urbanos que la población exige. Al mismo tiempo debe planificar el área de esta parte de la ciudad al servicio de la producción, la circulación y el consumo.

El crecimiento demográfico en la delegación Alvaro Obregón, ha ido aumentando progresivamente las tareas contradictorias de las autoridades de la misma, a la vez que simultáneamente siguen ejerciendo presiones sobre las limitaciones y las fuerzas que se oponen al cumplimiento de dichas tareas. Observando la siguiente gráfica, nos podemos dar cuenta del enorme crecimiento de la delegación Alvaro Obregón de 1930 a 1970** así como las altas tasas de crecimiento en ese periodo.

* Resumen elaborado por el autor, a partir del archivo de la delegación Alvaro Obregón.

** Consideramos enorme el crecimiento, porque el aparato productivo no ha podido absorber dicha población, y por la incapacidad del Estado de otorgar servicios y oportunidades de desarrollo.

Zona Metropolitana de la ciudad de México (MXMC) (Población 000s)

Entidades político administrativas	Población en miles					Tasa de crecimiento			
	1930	1940	1950	1960	1970	1930 1940	1940 1950	1950 1960	1960 1970
Zona metropolitana	—	1 644	2 953	5 125	8 815	—	5.7	5.1	5.4
Ciudad de México	1 029	1 448	2 235	2 832	2 907	3.5	4.4	2.4	0.3
Centros	128	222	697	1 879	3 986	5.7	12.1	10.4	7.8
Distrito Federal	118	208	667	1 793	3 594	5.9	12.3	10.4	7.2
Neotlalco	40	63	188	371	549	4.6	11.6	7.0	4.0
Nezahualcóchoca	24	35	70	170	347	3.8	7.1	9.3	7.4
San Mateo A. Madero		42	205	579	1 205		17.3	11.0	7.6
Nequixtlalco	9	11	34	199	488	1.9	11.7	19.3	9.4
Neopalapa	22	25	77	254	539	1.5	11.7	12.8	7.8
Estado de México	23	32	93	220	566	3.7	11.2	9.0	7.8
Estado de México	10	14	30	86	392	3.5	8.0	11.1	16.4
Neopalpan	10	14	30	86	392	3.5	8.0	11.1	16.4
Municipios adyacentes	128	157	236	515	1 222	2.0	4.2	8.2	14.0
Distrito Federal	70	85	132	221	432	2.1	4.4	5.4	6.9

fuente: Luis Unikel, La dinámica del crecimiento de la ciudad y el censo de población. Citado por Jorge Montaña, Los Pobres de la Ciudad en los Asentamientos Espontáneos. PP. 34-35, cuadro I-IV.

encionemos de paso, que la proliferación de colonias populares ha sido
ensa, en las últimas 4 décadas, en la delegación, que las tasas de cre
imiento se deben a la gente que huye del campo, encuentra refugio en las
rancas y zonas minadas de la delegación, mucha de esta gente, encontró
primer trabajo en las minas de arena de la zona.

Como se puede apreciar en la tabla anterior, a partir de 1940 la población ha aumentado de manera extraordinaria, triplicándose en la década de 1940-1950, duplicándose de 1950-1960 y de 1960- a 1970 por consiguiente, así pasó de ser de veintidos mil en 1930 a quinientos sesenta y seis mil en 1970, calculándose más de ochocientos mil habitantes en 1982.

Esto equivale aproximadamente a 85 habitantes por hectárea, se recurre pues a la construcción de inmuebles en vertical para resolver los problemas de espacio, cuando la solución se encuentra realmente en modificar las políticas de los ~~idos~~ elementos demográficos; la natalidad y la movilidad espacial, que veremos enseguida.

Si el movimiento de la población se define por la natalidad, la mortalidad y la movilidad espacial, nos damos cuenta que: la natalidad ha sido un factor importante para el crecimiento de la población en la delegación; lo que aunado al desarrollo de la medicina en sus diferentes áreas, ha frenado las defunciones manteniendo así una tasa de crecimiento natural acelerado, y lo anterior combinado con la corriente migratoria de las últimas cuatro décadas, nos refleja que las tasas de crecimiento en la delegación son reales, (11.2 en 1940-50) (9.0 en 1950-1960) (7.8 en 1960-1970); como se muestra en el cuadro anterior.

A pesar de que la tasa de crecimiento ha descendido, ni la natalidad ni la mortalidad, veamos;; la tasa de natalidad es excesivamente alta en las zonas urbanas, el ritmo de las defunciones sigue descendiendo, pero la movilidad social tiende a bajar, debido a que en Alvaro Obregón los veinticinco kilómetros cuadrados que faltan por urbanizar, presentan demasiados obstáculos físicos, racionales y lega

les, lo que hace que los que ahora huyen del campo, busquen lugares más alejados de la metrópoli.

Las condiciones económicas sociales desfavorables en el campo mexicano, siguen fomentando esta inmigración masiva a las ciudades, donde sus problemas se multiplican por el conjunto de presiones del núcleo urbano al que llegan: " Explotación de clase en los nuevos lugares de trabajo, que lo transforma en proletario; presión múltiple de la sociedad urbana; problemas de alojamiento, de sanidad de escolaridad, a través de los cuales se comienza a establecer una relación dialéctica y conflictiva con el Estado. En esas circunstancias, una reacción natural consistirá en afirmar los símbolos y valores ideológicos de la sociedad de la que procede para expresar su antagonismo con la nueva sociedad que lo explota". (1)

(1) Ernesto Laclau, Política e Ideología en la Teoría Marxista, pp. 182-183.

EL MOVIMIENTO DE COLONOS DE LA TERCERA
SECCION DE JALALPA DE 1980 A 1983 ES UN
EJEMPLO CLARO DE LO ANTERIOR.

EXIGIMOS VIVIENDA Y SERVICIOS PARA LOS TRABAJADORES !

A raíz del desalojo que sufrimos hace mas de un año de la 3^a. Sección de Jalalpa, decidimos organizarnos democráticamente e independientes del estado. Este desalojo fue efectuado por la fuerza pública, y con lujo de violencia por parte de las autoridades. En Jalalpa fuimos engañados por líderes charros, intermediarios de la Delegación encabezada entonces por Paul Zárate Machuca, que nos vendieron dichos terrenos, exorcionandonos hasta con 15 mil pesos de supuesto enganche.

Despues de un año y dos meses de lucha, nos vemos en la necesidad de manifestarnos publicamente por la falta de cumplimiento al convenio que llegamos a raíz del mencionado desalojo, en el cual el DDF a través de la delegación de Alvaro Obregón, se compromete a entregarnos 340 lotes, de los cuales nos han vendido 150 en la colonia Palmas Axotitla, o sea que faltan por entregar la cantidad de 190 lotes. Estamos claros que esta venta, en que nos impusieron las condiciones es un fraude donde participaron la administración pasada apoyando a vivales, como Artemio Bastida, ya que esto representaba el tener ganancias cuantiosas que al final pararían en bolsillos de funcionarios como el ex-delegado Zárate Machuca.

Nos vimos obligados a organizarnos independientemente con el objeto de defender nuestros mas elementales derechos, o sea que creemos en nuestra fuerza creadora, en nuestro poder organizativo y estamos seguros que solamente organizados independientemente de los líderes charros en nuestras colonias podemos salir adelante, resolver nuestros problemas inmediatos, y en un momento dado, decidir nuestro propio destino. Claro está las autoridades no lo ven con buenos ojos, pues esto represente perder ganancias cuantiosas y perder la base social que tanto necesitan y que tanta falta les hace.

Consideramos también importante el aclarar que en ningún momento estamos de acuerdo con las autoridades en la forma que contemplan el problema, pues nos tratan de hacer creer que el pasado está olvidado y como lo han dicho borrón y cuenta nueva, o sea que el convenio del 2 de marzo de 1982 lo tratan de olvidar.

Creemos que el problema de la vivienda es un problema social, que necesita una solución inmediata

y no la política que el gobierno le da. El gobierno ha sido incapaz en 50 años de revolución priísta de darle solución. Se han creado organismos burocráticos que surgen con toda una serie de contradicciones, y que están destinados al fracaso (Fovissste, infocavit, etc.)

Por lo tanto, de acuerdo con el convenio del 2 de marzo de 1982, exigimos se nos entreguen los 190 lotes restantes, pues consideramos que en ningún momento hemos negociado con personas, sino con instituciones.

Para los colonos que ya estamos acentados en Palmas Axtitla y Tlacuitlapa, la demanda inmediata que tenemos es la obtención de servicios, por lo menos agua, drenaje, carros de basura y un muro de contención para evitar desplomes. Nosotros estamos viviendo aquí desde Marzo de 1982 en las peores condiciones de vida. Nos pasamos mas de 8 meses sin ninguna llave de agua y sin ningún servicio de Basura. A pesar de las solicitudes que hemos hecho a las autoridades competentes no hemos obtenido solución: Además, el precio que estamos pagando por estos terrenos, incluye servicios. O sea que además de imponernos un fraude (vendernos los terrenos a 90mil pesos y escriturandolos a 20mil en promedio) ni siquiera se nos dota de servicios.

El argumento manejado por el estado para no dotar de servicios a las colonias populares es la situación de endeudamiento del país y de ahí la política de austeridad que sigue. Sin embargo el pueblo no es el culpable de la crisis. Todos los préstamos pedidos por el gobierno van directamente a beneficiar a los industriales y a los bolsillos de los funcionarios, al pueblo lo único que llega es la explotación.

Por todo esto vemos que es injusto que con el pretexto de la austeridad no se resuelva ni un derecho mínimo del pueblo, como es el agua. Por lo que si el gobierno no acepta dar una solución satisfactoria a nuestras demandas, tendremos que darles solución nosotros mismos y con nuestros propios métodos, por lo que suspenderemos los pagos de nuestros terrenos el tiempo suficiente para poder comprar el material para nosotros mismos poner los servicios, y a su vez, exigimos que esto sea reconocido como pago, ya que el precio del terreno incluye los servicios.

En la dinámica de nuestra lucha, hemos tenido que buscar apoyo de otros sectores, pues consideramos que el limitar nuestra lucha es acabarla, aniquilarla, o sea que hemos aprendido a buscar el apoyo de nuestros hermanos explotados de este país. Creemos que solo en forma organizada y decidida el pueblo explotado irá conquistando sus derechos mas elementales, y así en un proceso ininterrumpido, irá construyendo los organismos con una política de clase que lo conduzcan a una sociedad mas justa.

¡VIVA LA UCISV 11 de NOVIEMBRE! ¡VIVA LA CONAMUP!

DE CADA TERRENO OCIOSO, UNA VIVIENDA PARA EL TRABAJADOR

¡HASTA LA VICTORIA SIEMPRE! ¡VENCEREMOS!

Unión de Colonos, Inquilinos y Solicitantes

de la Vivienda 11 de Noviembre

Volante distribuido el 28 de enero de 1983 en la manifestación popular efectuada frente al edificio principal de la Delegación Alvaro Obregón en Revolución y San Angel.

Debido al acelerado crecimiento en esta parte de la ciudad,-- la política del sexenio pasado 1976-1982, en esta delegación, alcanzó a completar 59.6 por ciento del total de la superficie (94.5 kiló metros cuadrados), se han llevado a cabo 25 desalojos masivos, se crearon 48 zonas de reacomodo eminentemente populares*, la mayor parte de la infraestructura se localiza en las zonas residenciales donde sólo se asienta el 7.5 por ciento de la población(60,000 habitantes) del total de la delegación, que para octubre de 1982 se calcula en 800 mil habitantes.

Ahora bién, según el Plan Parcial de Desarrollo, la delegación Alvaro Obregón tendrá para el año 2000 un millón trescientos treinta y cuatro mil habitantes, si se logra estabilizar la tasa de crecimiento demográfico al 3 por ciento y reducirla continuamente, hasta lograr el uno por ciento al año 2000.

La política delegacional ha fomentado la especulación del suelo, sobre todo en las zonas residenciales donde los terrenos han pasado la prueba de la mecánica de suelos, que además se encuentran en las zonas mejor localizadas; y dejan a las clases populares; las minas, - las barrancas y las cuevas.

Por lo tanto, la especulación no puede ir de la mano con el progreso social, el capital inmobiliario se dedica a reproducir su capital y a especular con éste.

* Sin servicios.

"Entre los principales grupos inmobiliarios se encuentran; Hir, Tapanoa, Cegeco, Condocasa, Oca Bienes y Raíces, Condominios Chimalistac, Conjunto del Desierto, Villa del Olivar, Club Casa Blanca, Residencias Prado, Residencial Momosa, Colina de León, Estrellas del Mañana y Casa Reims." (2) Según datos de las mismas investigaciones, el capital inmobiliario construyó durante los últimos seis años,* más de 8000 viviendas de tipo residencial, mientras que el sector público y las clases populares construyeron 7800 viviendas para familias de bajo nivel económico en el mismo período.

Dentro de la problemática general de esta delegación, se encuentran las dos colonias objeto principal del presente trabajo: la Carlos Alberto Madrazo. (C.A.M.) y la Valentín Gómez Farías (V.G.F.) que se localizan en el Poniente del Distrito Federal a la altura del km. 9 del "Camino Real de Toluca", donde los propietarios de minas de arena y tepetate, al agotar las materias primas y transformar profundas barrancas, lotificaron y se sumaron así al proceso de especulación de la tierra.

(2) Mario García Sordo, "Mayor número de viviendas de tipo residencial que popular hay en la Delegación Alvaro Obregón", Diario Uno más Uno, p.27, 27-X-82, el reportero a su vez toma los datos de investigaciones de la Facultad de Arquitectura y de Trabajo Social de la UNAM.

* (1976-1982).

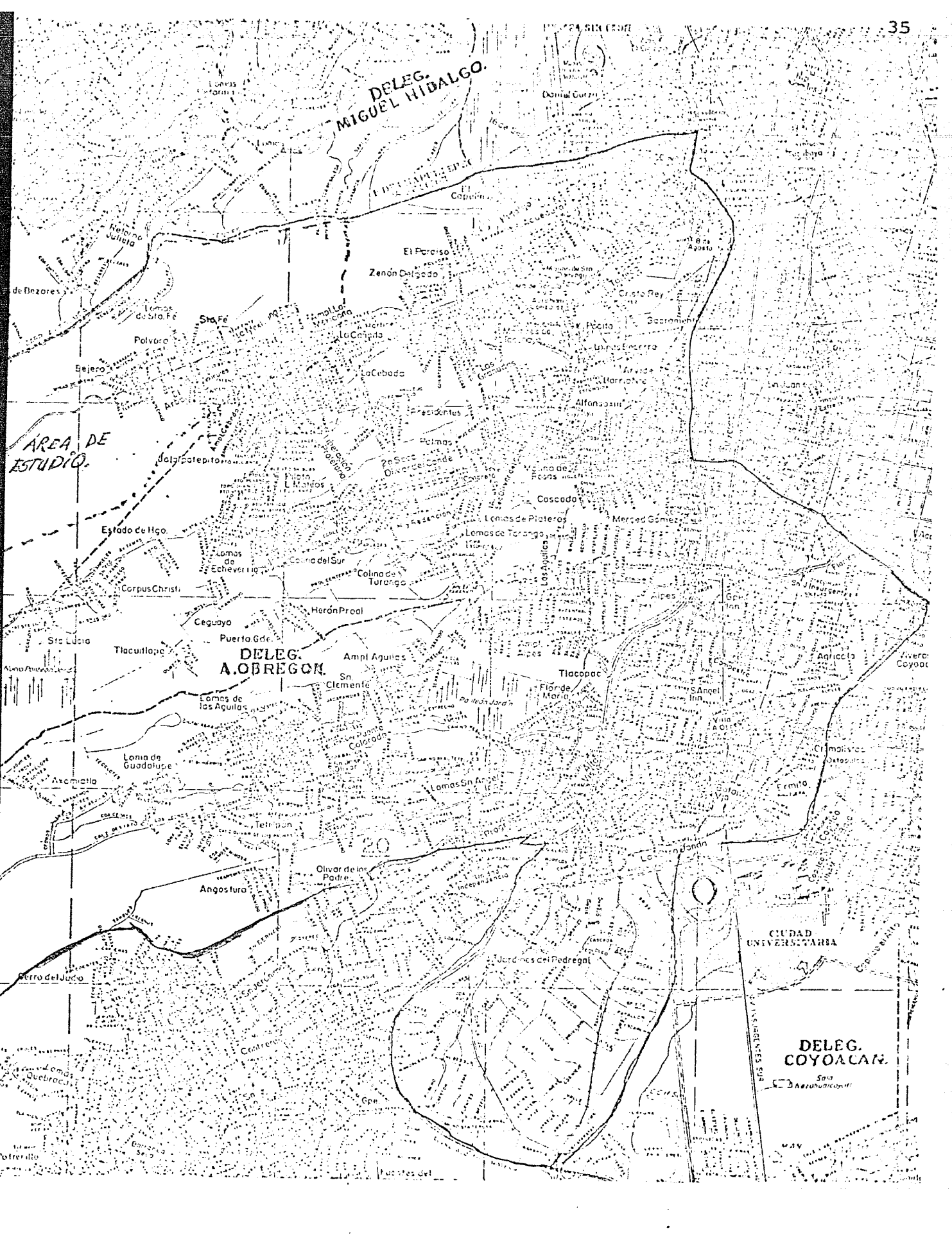
DELEG. MIGUEL HIDALGO

AREA DE ESTUDIO

DELEG. A. OBREGON

CIUDAD UNIVERSITARIA

DELEG. COYOACAN



COLONIA CARLOS ALBERTO MADRAZO (1946-1982)

Un Estadista que ignora la forma en que se originan los acontecimientos sociales, es como un médico que no conoce las causas de las enfermedades que se propone curar.

Polibio.

En el año de 1946 se instalaron en el km.9 del antiguo camino a Toluca el señor Luis Morales Arriaga y 3 de sus hermanos con la autorización del dueño del predio "El Duraznillo", con la consigna, como ellos lo expresaron, de cuidar el terreno de éste último.

El predio "El Duraznillo" colinda al norte con propiedad privada con 110 metros, al sur mide 106 metros y colinda con el camino que va rumbo al desierto de los Leones; por el oriente en 135 metros y colinda con propiedad de la señora Zerefina Tadeo y por el poniente en igual medida que la anterior colindando con propiedad del señor Germán Flores.

Este predio fue adquirido por el señor Carmen Gómez en la cantidad de \$4,500.00 del señor Jose Velázquez. (1)

El predio se encuentra en dos niveles formando una especie de colina que es en realidad; un enorme banco de arena azul.

Los informantes más antiguos que eran las cuatro familias de apellido Morales, nos han relatado las hazañas que tuvieron que

(1) Los datos sobre el predio fueron obtenidos de copia certificada de la escritura original de fecha 8-12-1971 del juzgado de Paz de Santa Fé, Villa Obregón.

asar para conseguir agua, por ejemplo.

Para esto compraron unos burros y construyeron estructuras metálicas que colocaban sobre estos con botes de 20 litros, al principio, era sólo para consumo individual, pero cuando se dio la población masiva -- el predio, esto permitía a dos de las familias Morales obtener ingresos suplementarios para el gasto familiar de la venta de agua a los nuevos habitantes.

Por el año de 1960, se dejó oír el rumor de que querían ampliar la carretera* del antiguo camino a Toluca; esto afectaría seguramente al predio "El Duraznillo" en su nivel superior. Fue así que el propietario comenzó a vender los lotes en masa, en los primeros años de la década de los 60, los predios que en general medían de 110 a 120 m² se vendían con un enganche de \$3,000.00 (tres mil pesos) en general y de \$8,000.00 (ocho mil pesos) pagados en letras de \$200.00 (doscientos pesos) mensuales, -- estas letras en ninguno de los casos llevaban la firma del vendedor, sólo del comprador, como garantía de la venta se les había mostrado a los compradores la escritura del predio y se les dijo que podrían tomar posesión inmediata del terreno.

La mayor parte de los nuevos habitantes del asentamiento, vivían -- cerca de él, en Santa Fé que era donde rentaban pequeños departamentos en lugares llamados "vecindades" (2). Otros más llegaron

* Llamamos la atención del lector porque dicho proyecto dará en lo futuro muchos dolores de cabeza a los habitantes del área.

El término vecindad utilizado en el texto, se refiere al espacio físico que ocupan un número indeterminado de familias, las cuales comparten generalmente los servicios de una casa inmueble, como; lavaderos, patio, baños, entre otros. Son por lo regular edificios de una sola planta, en el que en la mayor parte de los casos vive también el propietario. Se localizan en los barrios mas pobres de la Ciudad de México, y aunque son insalubres y mal conservados, representan la mejor opción para los recién llegados a la ciudad.

directamente desde el campo invitados por sus familiares que ya es
taban instalados. El predio que, con los nuevos habitantes, reci-
bió el nombre de Carlos Alberto Madrazo (C.A.M.) se encontraba en
un lugar estratégico en lo que se refiere al mercado de trabajo:
al poniente colinda con una de las minas de arena más grandes de
la zona, propiedad del señor Germán Flores. Es allí donde muchos
de los nuevos habitantes encontraron su fuente de trabajo: como cho-
feres, peones, soldadores, etc.; al oriente a no más de 600 metros
están los límites de la colonia Santa Fé, donde se encontraban dife-
rentes centros de producción; como fábricas de mosaico y lozeta,
hasta la central de transporte urbano; al sur, pero en el nivel in-
ferior colinda con otra gran mina de arena de nombre Peña Blanca,
que fue explotada por más de 20 años por el español Guillermo Brunet.
Solo al norte colinda con la barranca que, como se verá más adelante
se relleno para construir canchas deportivas y juegos infantiles pa-
ra beneficio de la colonia.

A pesar de la cantidad de fuentes de trabajo que existían
en las proximidades del asentamiento, estas sólo representaron el
mercado de trabajo para los migrantes ⁽³⁾ recién llegados a la ciu-
dad, o para aquellos que ya vivían aquí, pero que esporádicamente
se encontraban desocupados.

Fue en la década de 1960 a 1970 que la mayor parte de los

(3) En nuestro trabajo consideramos "migrante" a todo aquel que
vive en el asentamiento, pero que nació fuera de la ciudad
de México.

compradores ocuparon los terrenos, dando lugar a la nueva Colonia Carlos Alberto Madrazo. En 1970. el asentamiento se encontraba sin ningún servicio, ni siquiera la posesión legal de la tierra, debido a esto los colonos se organizaron para buscar solución a los problemas más relevantes.

Para conocer los datos generales del asentamiento, consideramos conveniente realizar una encuesta que se aplicó al total de las familias residentes en la colonia en enero de 1982. (4)

Según nuestra encuesta, el 66% de los jefes de familia eran inmigrantes de diferentes estados de la República; y 34% nativos del Distrito Federal.

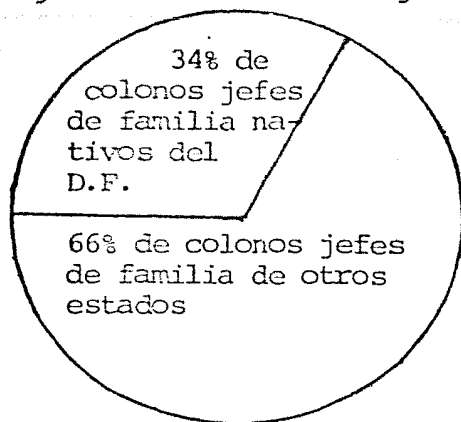
LUGAR DE ORIGEN DE LOS HABITANTES DE LA COLONIA CARLOS A. MADRAZO. (a)	
Migrantes	Jefes de familia
Distrito Federal	24
Estado de México	19
Michoacán	11
Guanajuato	4
Hidalgo	5
Zacatecas	3
Puebla	3
Veracruz	2
TOTAL..	71

Fuente: Encuesta realizada en enero de 1982

(4) Ver anexo

(a) De un total de 47 jefes de familia migrantes: 23 respondieron que vinieron a buscar trabajo y tratar de mejorar su nivel de vida; 19 los trajeron sus padres que vinieron a trabajar cuando ellos eran menores de edad, y 5 no contestaron la pregunta.

COLONIA C.A.M. Delegación Alvaro Obregón.



Todos los jefes de familia inmigrantes eran campesinos, o ayudaban a sus padres en las labores del campo. La cultura y forma de vida campesina, muestra sus diferencias, en el modo de vida o en las costumbres, por ejemplo; 17 de las familias de C.A.M. crían animales en sus casas para ayudar con este ingreso suplementario al gasto familiar; engordan cerdos, gallinas, conejos, así como otras aves de corral. Esto provocó muchas rencillas con los vecinos, sobre todo en los 30 años que el asentamiento carecía del servicio de agua, ya que las casas se llenaban de moscas, y el olor no era nada agradable. Por otro lado, algunas de las familias de inmigrantes, ponían música a partir de las seis de la mañana, hora en que partían a trabajar, pero además tenían enormes bocinas en sus azoteas, y despertaban a todos los vecinos de la colonia.

Estas y algunas otras diferencias se presentan en casi todos los asentamientos urbanos, sobre todo en una ciudad como la de México, donde más de la mitad de la población vino del campo seguramente - entre 1930 y 1970.

La colonia C.A.M. cuenta con 71 familias, 63 dentro de sus límites

y 8 en los límites. La población total es según nuestro censo, (levantado en enero de 1982) es de 448 habitantes, con una media de 6.3 miembros por familia, y de 8.1 personas por casa.

ESCOLARIDAD DE LOS JEFES DE FAMILIA DE LA COLONIA CARLOS A. MADRAZO	
Escolaridad	Jefes de familia
Analfabetos	6
Primaria	31
Secundaria	8
Bachillerato	0
Profesional	2
Técnico	1
No contestaron	23
	TOTAL.. 71

Fuente: encuesta realizada en enero de 1982

- (a) 15 personas terminaron y los otros se quedaron en años anteriores.
- (b) de los ocho solo uno terminó.
- (c) Radio técnico con primaria terminada.

Como se verá en el cuadro, la escolaridad de los colonos es bastante baja, lo que tiene repercusiones por ejemplo en su participación política como se observará más adelante.*

Cabe señalar que la mayor parte de los jefes de familia se esfuerzan

* La educación toma un segundo plano en el orden de las demandas populares, pero se aspira a ella, como la mejor vía para tener acceso a la movilidad social.

por enviar a sus hijos a la escuela, o, como diría el señor Benito Santander; "no quiero que los exploten como a mí"*

Si observamos el ingreso económico, nos damos cuenta que, en la mayor parte de las familias, es necesario extender los mecanismos de solidaridad social como: el compadrazo, las tandas⁽⁵⁾, rifas, etc.

INGRESO MENSUAL DE LOS JEFES DE FAMILIA EN LA COLONIA CARLOS A.MADRAZO.	
Ingreso	
0 a 5000 pesos	4
5000-a 7500 pesos	5
7501 a 10 000 pesos	14
10 001 a 12 500 pesos (a)	20
12 501 a 15 000 pesos	11
15 001 pesos o más	1
No contestaron	16
TOTAL..	71

Fuente: Encuesta realizada en enero de 1982

(a) El salario mínimo en la fecha en que se realizó, queda comprendido en esta clase

Nótese que la mayor parte de los jefes de familia, perciben como salario máximo, el sueldo mínimo; pero más de la tercera parte no alcanza ese mínimo. Esto presenta evidencias concretas de la relación salarios-oficios. En C.A.M. gran parte de los jefes de fami-

* Entrevista en enero de 1982.

(5) Las tandas son un autofinanciamiento, que se efectúa con un número determinado de personas, aportando una cantidad de dinero semanal, quincenal o mensual, los números se distribuyen en general de acuerdo a la fecha en que los participantes necesitan el monto total de la tanda.

lia desempeñan el oficio de chofer u obrero; algunas mujeres se allegan recursos extras realizando trabajos domésticos, por lo general fuera del asentamiento, aunque este ingreso sólo sea esporádico, otros dijeron ser comerciantes pero sólo hay una tienda, los demás solo se dedican a vendedores de tamales, tacos, refrescos, cervezas, dulces, etc. (6) Sabemos muy bien, que si quisieramos evitar el consumo superfluo de algunos artículos, atentariámos contra el empleo de muchos de los vendedores ambulantes o intermediarios, que, cumpliendo una de las últimas etapas de la realización de la plusvalía, tienen asegurada su subsistencia. (7)

Con respecto al concepto de marginalidad utilizado por varios autores como; Gino Germani, Larissa Lonnitz, y otros, en lo que se refiere al trabajo, la marginalidad no existe, esto es más bien una superexplotación de la fuerza de trabajo; "El ejército industrial de reserva en países dependientes como México tiene características distorsionadas por su magnitud. Se generan formas de extracción de plusvalía y se multiplican los trabajadores que realizan plusvalía al servicio inmediato del capital comercial, y mediato del capital industrial. Por lo tanto, no existen los llamados marginados. Se produce un proceso de proletarización ampliada y deformada. Todo esto se encuentra en diferentes fases según el grado de desarrollo del capi-

(6) Larissa A. de Lonnitz, en su libro Como sobreviven los marginados", considera algunos de estos oficios como trabajo para los "marginados", nosotros no estamos de acuerdo con esta clasificación y menos aún con el concepto de marginalidad.

(7) Si consideramos que como la colonia C.A.M., solo en la delegación Alvaro Obregón, hay 185 colonias populares, debemos suponer que tienen un consumo análogo, así este trabajo y este consumo no pueden ser marginales, al menos en los ramos de bebidas, tabaco, alimentos envasados, así como otros artículos; estos tienen una injerencia significativa de capital extranjero, y en muchos casos de monopolios. (Bimbo, Coca-Cola, etc. Véase J. Alonso Lucha Urbana y Acumulación de Capital).

talismo en cada formación social dependiente, pero cuya fase final será siempre esta proletarización distorsionada." (8)

(8) J. Alonso, Lucha urbana y acumulación de capital, p. 443

CONDICIONES MATERIALES EN LA COLONIA CARLOS A. MADRAZO

Hubieron de transcurrir 34 años para que en la colonia C.A.M. se dieran algunos cambios en las condiciones materiales de vida que privaban en ella:

- la falta de agua potable que los obligaba a acarrearse la desde un kilómetro del asentamiento,
- nunca ha habido ni hay actualmente escuelas públicas o privadas;
- no hay transporte que comunique a los vecinos con los centros escolares o de trabajo (por lo que hay que caminar un kilómetro y medio para conseguirlo) caminando unos 25 minutos para llegar a la parada de autobús más próxima. Los colonos del nivel superior de la colonia, podían abordar los autobuses urbanos que venían de Cuajimalpa, pero estos pasaban hasta con un intervalo de 3 horas;
- Las calles y andadores se ponían lodosos en la época de lluvias y polvorientos en la época de secas;
- las aguas negras pasaban por las calles, inundando de moscas las casas de los colonos;
- ni siquiera existía una tortillería en la colonia;
- Debido a esto, la colonia Santa Fé, cuyos límites se encuentran a un kilómetro de C.A.M., se convirtió en el centro social, cultural y económico para los colonos de la C.A.M., por ser la colonia más antigua del poniente de la ciudad que cuenta con: escuelas, unidades de transporte, centros de trabajo, iglesias, mercado, etc.

Los cambios materiales que hubo en C.A.M., y que se dieron sobre todo en 1981 son:

- normalización del servicio de electricidad;
- instalación del drenaje;
- construcción de un centro de salud;
- introducción de agua potable a la colonia y a cada una de las casas;
- construcción (inconclusa) de un muro de contención y;
- regularización de la tenencia de la tierra, lo que motivó a los colonos a mejorar la construcción de sus viviendas.

En C.A.M., el programa de participación vecinal promovido por la delegación y dirigido en el asentamiento por el presidente de Colonos, tuvo un éxito rotundo; pero sabemos que esto se debe a la urgencia que tenían los colonos de dichos servicios.

Por ejemplo, para la introducción del agua, los vecinos cooperaron con el 100% de sus posibilidades físicas y económicas; desde traer material de las bodegas de la delegación, abrir cepas, soldar tubos, batir mezcla, transportar materiales, cubrir las instalaciones adecuadamente, así como protegerlas físicamente en caso de la realización de alguna otra maniobra, hasta cooperar para hacerle una comida al jefe del Departamento de Aguas de la Delegación y a su equipo, además de Regalos para la aceleración de los trabajos.

El día de la inauguración del agua, fue día de fiesta en la

Colonia. Era una tarde asoleada del mes de Octubre de 1980, había gran movimiento en todas las casas del barrio, las mujeres bajaban y subían por los andadores de tierra -aun lodosos por el agua que se había fugado durante la instalación-, al pasar frente a la casa del Presidente de la Junta de Vecinos, en Prolongación Gómez Farías 231, se confundían los aromas de diferentes platillos mexicanos; tinga que había preparado Doña Eva; cochinita pibil, Doña Socorro; nopales en salsa bandera, la Sra. Jovita; hasta el clásico mole, especialidad de Doña Yolanda. La casa estaba perfectamente adornada con cadenas de papel de china que atravesaban el patio y la sala comedor, serpentinas de diversos colores y el confeti que lanzaban los niños desde la azotea a la llegada de los funcionarios. Claro que las bebidas no podían faltar, vinos y licores para el Delegado y el Presidente de la Junta de Vecinos de la Delegación, Roberto Domenzain, una caja que contenía tequila cuervo centenario -que se--gún los colonos salió muy caro, había refrescos y cervezas para las personas que acompañaban al delegado y, pulque para los peones y albañiles que estaban hospedados en la casa del Presidente de la Colonia. El grupo de norteros abrió la fiesta con un "corrido" compuesto para el delegado, entre vivas, porras y aplausos para el mismo, al parecer nadie se daba cuenta que los que deberían ser los festejados eran los propios colonos, ya que ellos realizaron el trabajo de la instalación y, que la delegación sólo proporcionó los tubos y el apoyo técnico, deberíamos entender que con los salarios que perciben, están suficientemente pagados.

...Tres horas después el alcohol comenzó a surtir efecto, pocos se

dieron cuenta de que el delegado había partido dos horas antes y el presidente de la Junta de Vecinos de la Delegación Roberto Domenzain, estaba ya en serios problemas con un grupo de colonos a los cuales se le ocurrió contradecir; tal vez valga la pena recordar aquí las palabras del obispo Montes de Oca de San Luis, en la época del Porfiriato: "Desventurada raza mexicana, mandar no sabe, obedecer no quiere". A pesar de lo mal que acabó la fiesta de inauguración, se ganaron 2 objetivos: el agua, de la que carecieron casi 40 años, y el drenaje cuyas excavaciones comenzaron dos meses después.

Para la instalación del drenaje fueron verdaderamente trabajos titánicos los que efectuaron los colonos, ya que las cepas que había que cavar, tenían tres metros de profundidad y un metro cincuenta centímetros de ancho, con una longitud de ocho metros. Cabe resaltar el trabajo de las 7 viudas que existen en el asentamiento, ya que no escatimaban esfuerzos en el desempeño de sus tareas y, en ocasiones los vecinos salían a ayudarles ya que a altas horas de la noche ellas seguían -para utilizar sus propias palabras-, dando golpe.

En seguida los trabajos del muro de contención y de tres andadores de adocreto, absorbieron muchos de los sábados y domingos de los colonos, sobre todo de aquellos que tienen el oficio de albañil; los colonos realizaban casi todas las maniobras desde descargar los materiales (piedra, cal, cemento, grava), hasta batir mezcla y pegar piedra, una vez que los "INGENIEROS"⁽⁹⁾ de la delegación habían terminado los trazos.

(9) entrecomillamos la palabra Ingenieros, porque en realidad ninguno de ellos tenía un título profesional que lo acreditara como tal.

A pesar de que los esfuerzos no se habían agotado, los trabajos de andadores, muro de contención y drenaje debieron pararse en noviembre de 1981 -según les dijo el delegado- por "falta de presupuesto" *

* El trabajo de los colonos no fué renumerado, el delegado lo declaró en su informe, "como cooperación vecinal".

COLONIA CARLOS A. MADRAZO

LOCALIZACION	CONCEPTO DE OBRA	UNIDAD	CANTIDAD	IMPORTE
GOMEZ FARIAS Y FRANCISCO ZARCO	BACHEO DE CONCRETO ASFALTICO	M2.	376.23	\$ 66,731.92
MINAS DE ARENA	INSTALACION DE TOMAS DOMICILIARIAS	TOMA	50	193,156.00
	MANTENIMIENTO Y CONSERVACION DE RED DE AGUA (FUGAS)	LOTE	1	1,249.50
	TOTAL..			\$261,137.42

LOCALIZACION	CONCEPTO DE OBRA	UNIDAD	CANTIDAD	IMPORTE
GOMEZ FARIAS, FRANCISCO ZARCO	REPARACION DE FUGAS DE AGUA	LOTE	6.00	\$ 8,820.00
CALLES: ANDADORES PUENTE SIMON BOLIVAR, PUENTE ASTURIAS, PUENTE SAN MATEO.	INSTALACION DE RED DE DRENAJE			
	TUBERIA DE C.S. DE 20 CM. DE Ø	M.L.	66.00	
	TUBERIA DE C.S. DE 25 CM. DE Ø	M.L.	58.00	
	TUBERIA DE C.S. DE 30 CM. DE Ø	M.L.	380.00	378,159.60
CALLES ANDADORES PUENTE HUMBERT, PUENTE ASTURIAS, PUENTE SAN MATEO	INSTALACION DE DESCARGAS DOMICILIARIAS	LOTE	45.00	240.975.00
ANDADORES PUENTE SIMON BOLIVAR, PUENTE ASTURIA, PUENTE SAN MATEO, PUENTE RAFAEL URDANETA.	INSTALACION DE TOMAS DE AGUA	LOTE	28.00	127,255.80
ANDADOR 1 Y ANDADOR 2.	ESCALINATAS DE PIEDRA BRAZA MUROS DE CONTENCION DE PIEDRA BRAZA	M.L.	766.53	921,107.49
		M3.	408.46	1,058,973.70
				1,980,081.19
				2,735,291.59

Nota: Es así como con la participación vecinal en la realización de obras, invirtiendo la Delegación sólo \$2,996,429.00, los 428 colonos de C.A.M. pudieron gozar de agua, drenaje, luz, andadores de adocreto y un muro de contención casi terminado.

261 137.42 para el año de 1980
 2 735 291.59 para el año de 1981

2 996 429.01 gasto total de la delegación, en la colonia C.A.M., en 36 años de existencia

LA ORGANIZACION INFORMAL EN LA COLONIA CARLOS A. MADRAZO,

En la colonia Carlos A. Madrazo, se dio un caso de organización informal en el año de 1971 destinada a conseguir fines concretos; al norte frente al límite inferior de la colonia, se encontraba una barranca, que en su mayor profundidad era de unos 30 metros y una longitud de 180 metros hasta los límites informales de la colonia. La misión era la de rellenarla para construir campos deportivos, sobre todo un campo de fútbol. Para esto se hicieron letreros que colgaron a lo largo del "Camino Real de Toluca", donde se especificaba que se recibía todo tipo de material de desperdicio, siempre y cuando no fuese basura. Dos años después cuando esta misión quedó cumplida, se construyeron un campo de fútbol, una cancha de volibol, dos pequeñas canchas de fútbol llamadas de salón, una cancha de basquetbol, así como la instalación de juegos infantiles: resbaladillas, sube y baja, columpios, y pasa manos entre otros. (10) Pudimos observar que estos objetivos concretos fueron bien adoptados por los colonos, primero porque concernía a los individuos, y segundo porque concernía al grupo. Este resultado demuestra la hipótesis de que habra una conducta organizacional más fuerte, cuando los objetivos se refieran a los intereses del grupo.

Una vez que esta organización informal cumplió con los objetivos para los que fue creada, desapareció. Para que estas organizaciones puedan seguir sobreviviendo, es necesario adoptar nuevos objetivos, dirigidos a nuevos intereses, ya que sólo así seguirá subsistiendo.

(10) Los instrumentos necesarios para las canchas deportivas, fueron proporcionados por el INDE (Instituto Nacional del Deporte), de manos del funcionario Guillermo López-Portillo, y los de los juegos infantiles por el D.D.F. (Departamento del Distrito Federal).

Otra de estas organizaciones informales, nació con el interés de un grupo de amas de casa* (10 aproximadamente), de obtener por parte de las autoridades delegacionales, la instalación de una toma de agua de carácter público para la parte inferior de la colonia. Pero esta organización informal murió también con el logro de su objetivo.

Otras organizaciones informales surgieron para la realización de las fiestas navideñas y para la fundación de la liga de futbol de la colonia. Pero ante la vispera inminente del desalojo, los colonos han congelado todo tipo de demandas.

COSTUMBRES RELIGIOSAS.

Las costumbres religiosas de las dos colonias, no difieren en mucho del resto de las costumbres de la población mexicana, son en orden cronológico; la Semana Santa, el aniversario de la virgen María el 15 de agosto, y el aniversario de la virgen de Guadalupe el 12 de diciembre. Para la celebración de tales festividades, acuden a la iglesia de Santa Fé.

Ya vimos que Santa Fé es el núcleo social y cultural más importante del poniente del Distrito Federal, ya que es ahí donde se encuentran las escuelas, la casa de la juventud, la liga de futbol, y la iglesia más grande de esta zona de la ciudad.

Para la población obrera del poniente del Distrito Federal, las actividades socioreligiosas, son la única salida de la rutina, y una forma de desahogar algunas necesidades emocionales como lo son para todos los obreros urbanos y sus familias. Sin embargo, con el crecimiento de la población, resulta más un sufrimiento que un placer, asistir a dichas celebra--

* Dirigidas por la señora Jacoba Pineda de Zamorano.

ciones, debido a que el atrio de la iglesia de la Asunción, ya no puede dar albergue a la numerosa población que acude. Cabe señalar, sin embargo, que no ha existido movimiento social o político, en esta zona de la ciudad, capaz de atraer semejantes contingentes de incluso miles de personas, como los que asisten sobre todo en semana santa. *

Sin embargo, la iglesia a pesar de las buenas relaciones que sostiene con la burguesía local, quien la utiliza en su propio beneficio, fomenta a través de diversas costumbres religiosas, formas de solidaridad social.



Procesión religiosa, "Las tres caídas", Semana Santa en la iglesia de "La Asunción", Santa Fé, marzo de 1982.

* Tal vez si estos encuentros masivos se aprovecharán, muchos de los problemas que existen en el poniente hubiesen dejado de existir hace mucho tiempo; las masas populares necesitan no sólo de la iglesia, sino de curas progresistas.



Vista parcial del atrio y de la iglesia de Santa Fé, durante las celebraciones de la Semana Santa, marzo de 1982.

EL COMPADRAZGO EN LA COLONIA CARLOS A. MADRAZO.

Una de las relaciones más comunes que fortalecen la solidaridad social en la colonia, es el compadrazgo, digo solidaridad social para refutar a algunos autores como Susan Eckstein, (11) que lo entiende como un mecanismo " para que los pobres se exploten entre si ", contrariamente esta solidaridad significa la ayuda reciproca sobre todo social y material que los pobres se ofrecen mutuamente. Los casos de compadrazgo en la colonia son muchos y de diversa indole; hay compadres de: bautizo, confirmación, primera comunión, quince años, boda, y hasta porque arrullaron juntos a la figura del "niño dios" la noche de navidad. En la mayoría de los casos, el nivel económico entre las —

(11) Susan Eckstein, El Estado y la Pobreza Urbana en México, p. 93.

personas que crean esta relación es casi el mismo, pero en la colonia las diferencias económicas no han sido un impedimento para la realización del compadrazgo. Esto se puede apreciar por ejemplo, en la variedad de compadres que tiene el actual presidente de la colonia, Dr. David Mandujano: un chofer, un obrero en minas de materiales, un técnico, y un fotógrafo.

El compadrazgo es una de las formas de solidaridad más fuertes y estables del asentamiento.

LA VIOLENCIA EN LAS COLONIAS CARLOS A.MADRAZO Y VALENTIN GOMEZ
FARIAS.

Para la mayor parte de los teóricos, es obvio que la mi seria el hacinamiento, la falta de empleo, etc., son condiciones idóneas para que prevalezca la violencia: La colonia C.A.M. tuvo una historia tranquila, hasta el momento en que desaparecieron por obra de las autoridades delegacionales los centros recreativos, con el fin de crear un nuevo asentamiento (la colonia V.G.F.). En realidad los únicos actos de verdadera violencia, fueron cometidos por la violencia institucionalizada: (agentes de la DIPD, División de Investigaciones para Prevención de la Delincuencia), o por policias que entraban a la colonia para exigir dinero a los establecimientos que vendían bebidas alcohólicas, (sobre todo cerveza). De otro modo los actos de violencia se limitaban a riñas futbolísti--cas que nunca pasaban de dos golpes debido a la amenaza de ser expulsados de la liga de futbol, lo que les impedía participar en los partidos dominicales.

Cabe mencionar que la mayor parte de las agresiones por parte de las autoridades locales, eran promovidas por el cacique de Santa Fé, Ramón Delgado.*

* Para estos y otros actos ilícitos del cacique de la zona, nos informamos con el Dr. Carlos Jiménez, Presidente de la Asociación de Colonos de Santa Fé, que lo ha combatido políticamente durante más de treinta años.

La violencia en las colonias populares es un hecho innegable, sin duda las condiciones materiales de existencia son su causa principal, pero no dejemos de considerar el bajo nivel educativo, la falta de centros recreativos, y la violencia "legal" promovida por el Estado y sus fuerzas represivas.

Otra causa importante de violencia la provoca el consumo constante y exagerado de cerveza por parte de los habitantes de C.A.M. y V.G.F., debido a que lo único que pueden hacer los domingos y días de descanso es emborracharse, ya que una aglomeración de 200 000 personas*, sólo tienen como lugares recreativos, un campo de fútbol y las calles. No hay ni un sólo cine, y la única casa de cultura que tenía el "INJUVE", -conocida en el poniente como "casa amarilla"- donde se impartían diversas clases de cocina costura, etc., dejó de funcionar hace ya varios años. Estos son sólo algunos de los factores que provocan la violencia; pero sobre todo se debe a la desorganización social existente, al estar desorganizados socialmente, no se pueden mejorar las condiciones materiales de existencia, es pues un círculo vicioso irreversible y evidente, que la causa de la desorganización social es el efecto profundizado de la misma.

En casi todas las colonias populares de la ciudad de México, la mayoría de los habitantes son hombres y mujeres con ante--

* Esta cifra incluye todas las catorce colonias ubicadas en el área de estudio del presente trabajo. Fuente: Sistema geográfico de Información, Dirección General de Planeación del DDF.

edentes campesinos tradicionales. "Normalmente viven durante algún tiempo con sus amigos originarios del mismo pueblo, o bien con familiares, y solamente de manera gradual se van acomodando al nuevo ambiente. Se ven obligados a adaptarse a nuevos modos de vida, una economía de dinero, horas fijas de trabajo, ausencia de vida familiar acogedora, un gran número de contactos impersonales con otros seres humanos; nuevas formas de distracciones y un barrio físicamente distinto, lo que a menudo implica nuevos tipos de vivienda, salubridad, congestiones de tráfico, etc.. En estas condiciones, el migrante tiende a la desorganización personal, elemento fundamental de la desorganización social. (12)

¿Cómo se van a organizar socialmente, no solamente los pobres de C.A.M. y V.G.F., sino los pobres urbanos en general, si las causas de su desorganización agudizan sus efectos? ¿Será necesario esperar a la segunda generación de urbanos pobres⁽¹³⁾ para que sus actos tengan una influencia política, sea partidaria o gubernamental, aplicaremos a las siguientes generaciones el concepto de Mangin: "Trabaja fuerte, ahorra tu dinero, confía únicamente en los miembros de tu familia (aún en ellos no demasiado) vota con servadoramente si es posible, pero siempre por interés económico;

12/ Phillip Hauser, "The social, economic and technological problem of rapid urbanization" en Bert Hoselitz y Wilbert Moore: Industrialization and society, La Haya, WESCO, 1963, pp. 210-11 Cfr. Montaña, op,cit. p.54

13/ Llamamos en este trabajo (segunda generación de urbanos pobres) a todos aquellos que nacieron en la ciudad y viven en ella, por lo general con mayor educación que sus padres y una mayor conciencia de lo que les falta.

educa a tus hijos para el futuro, así como para que te ayuden en la vejes." (14)

La lucha contra la violencia en C.A.M. y V.G.F., así como en el resto de las colonias populares de la delegación no existen en realidad, a diferencia de lo que el delegado Raúl Zárate Machuca mencionó en su quinto informe como delegado en Alvaro Obregón. "Hemos terminado con el vandalismo y la violencia juvenil en el poniente de la ciudad."⁽¹⁵⁾

La banda de "Los Panchitos" no se acaba con las torturas que los "agentes" proporcionaban a los jóvenes (por ellos llamados delincuentes) en las masmorras de Avenida Toluca. Tomamos en este trabajo la opinión de los empleados de la oficina de topografía de la delegación, cuyo local se encontraba adjunto a las masmorras; "Los verdaderos delincuentes son los agentes que los torturan."

^{14/} Willam Mangin. "Latin american Squatter Settlement" a problem and solution" Latin american Research Review, VI, II, Núm.3, verano de 1967, pp. 65-66. Cfr. J.Montaña, op.cit. p.58

^{15/} Quinto informe de labores, Raúl Zárate Machuca, Delegado en Alvaro Obregón, pronunciado el 14 de enero de 1982, México, D.F.

La violencia en la delegación Alvaro Obregón

Señor director:

Como vecino de la colonia Santa Fe, y como testigo de la agresión que el sábado 4 del presente ejecutaron autoridades policiacas en la avenida Vasco de Quiroga a las *bandas de jóvenes* del poniente del DF, permítame manifestar:

Que la renovación moral de nuestra sociedad no puede seguir fundada en la violencia, como lo han hecho los funcionarios (ahora ex funcionarios) de la Delegación Alvaro Obregón. En su quinto informe de labores como delegado, Raúl Zárate Machuca dijo: "hemos terminado con el vandalismo y la violencia juvenil en el poniente de la ciudad".

Pero con arrestos arbitrarios y la violencia no se termina con un problema social; éste tiene sus causas en el estado de pobreza, desempleo, falta de instalaciones recreativas, en fin, en el conjunto de necesidades esenciales de las cuales carecemos en esta zona de la ciudad. Un gran pensador dijo: "Levanta la mano a aquel que carece de ideas". Esperamos que las ideas se multipliquen en este sexenio que comienza. Erradicar la violencia policiaca sería un buen paso en la renovación moral que todos los mexicanos estamos esperando.

Noé Mandujano Jarquín.

"Correspondencia", Diario Uno Más Uno,
Miércoles 8 de Diciembre de 1982, p. 2.

La lucha contra la delincuencia y criminalidad en la delegación Alvaro Obregón -así como en el resto del Estado-, no puede descansar ni exclusiva ni principalmente en el sistema penalario, represivo y de tortura que trata de fenómenos demasiado complejos como para que los agentes de la D (División de Investigaciones para Prevención de la Delincuencia) sean encargados de combatirlos. Se requiere más bién de todo un estudio que planificado, comprenda la totalidad de los factores que producen, y no tenga que invertir en aparatos represivos, que no hacen otra cosa que reprimirlos.

LOS CAPITALISTAS PRIVADOS PROPIETARIOS DE LAS MINAS

En el poniente de la ciudad de México, dentro de la jurisdicción de la delegación Alvaro Obregón, han sido explotadas durante cuatro décadas, por propietarios particulares, que aprovechando la mano de obra barata de inmigrantes recién llegados a la ciudad, han dejado sólo el fantasma de un territorio que tenía antes una ecología propia, una vida singular y aún social tranquila. Estos sólo han acabado de haber tenido durante 30 años una carrera destruyéndola, han dejado un cuantioso saldo de muertos por atropellamiento, choque, incendio, etc...., y a los trabajadores que emplearon los dejan en la edad de la jubilación, sin ninguna indemnización. (Esto se debe especialmente a que nunca hubo organización sindical en estos centros de trabajo. (16)

EL SALARIO DE LOS MINEROS

Los propietarios particulares de las minas de arena del área, pudieron mantener bajos los costos, mediante el empleo de la mano de obra más

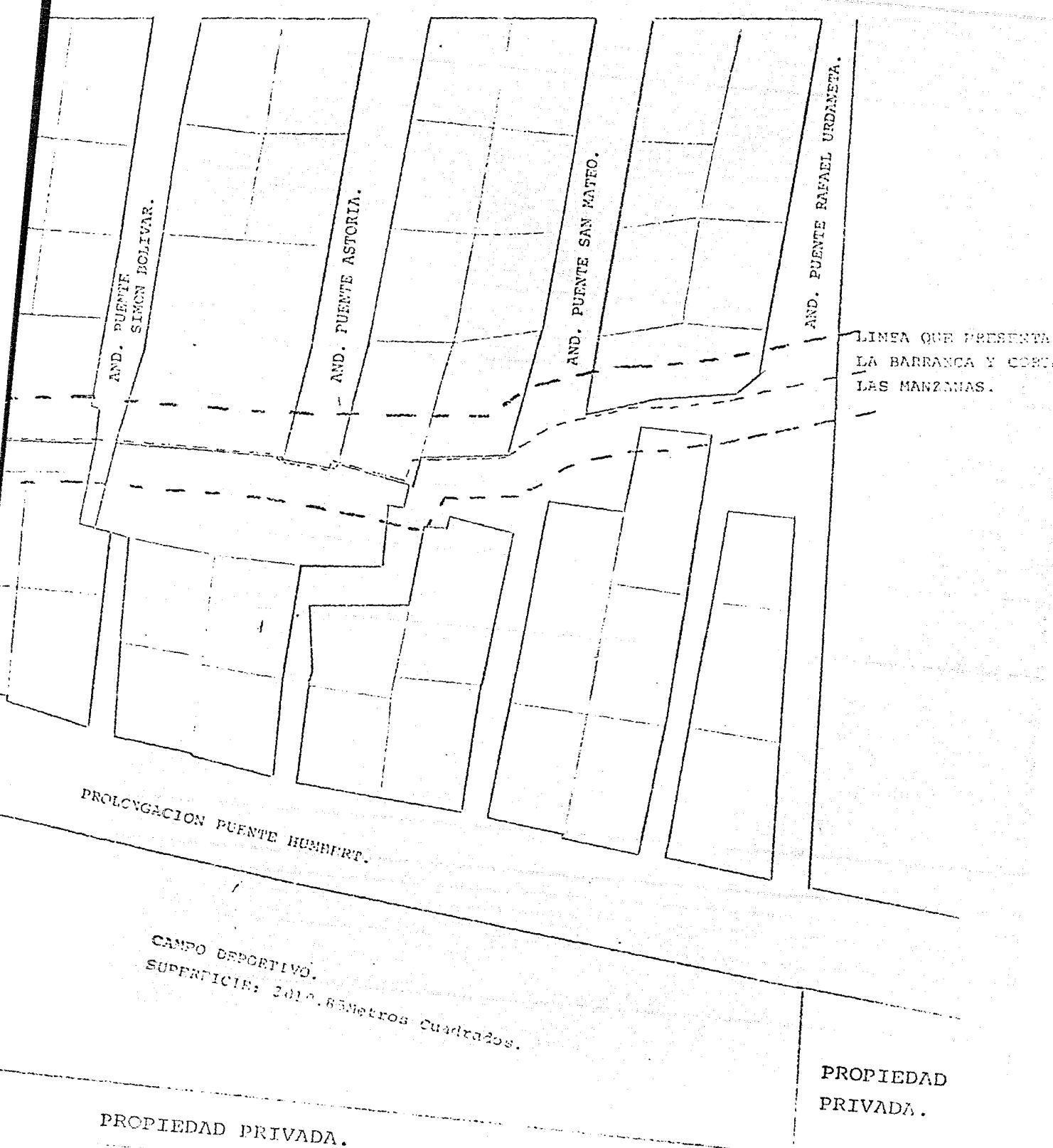
6/ Lo único que una de esas familias de propietarios aportó durante algunos años, fué dinero recaudado por la Iglesia de Santa Ana para la fiesta del aniversario de la Virgen María, los días 15 de agosto de cada año, que se invertía siempre en "fuegos pirotécnicos", esta familia fué la familia Flores cada 15 de agosto se iluminaba en el atrio de la iglesia; "FLORES. FLORES"

ata; campesinos migrantes, menores de edad, hasta un enfermo mental de
o grado, que ocupó el propietario de la mina Peña Blanca, durante va-
s años como velador.

Los salarios de los trabajadores de las minas casi nunca sobrepasaron el salario mínimo, las vacaciones no existían sino teóricamente, pero la mayor parte de los trabajadores venían del campo, sentían debido a sus valores, un respeto absoluto hacia el patrón en la mina Peña Blanca. Por ejemplo, el español Guillermo Brunet, no les bajaba de "Indios hijos de la chingada". Nunca organizaron un sindicato a pesar de muchos intentos hasta 1979 que la CTM, mandó un representante legal a las minas para que los patronos respetaran al menos los derechos mas elementales de los trabajadores mineros.

La burguesía propietaria de minas de materiales, se legitimó durante más de 20 años, con la cooperación monetaria que otorgaba a la iglesia, sobre todo para la compra de cuetes para los fuegos de artificio del día 15 de agosto, aniversario de la Virgen María. Nunca aportó nada sustantivo para el desarrollo de la comunidad a la que sí afectaba de diversas formas: ruido, muertes por atropello, sobreexplotación de la mano de obra migrante, destrucción de camino de uso diverso, baches y fracturas en la avenida central de estas comunidades: Avenida Vasco de Quiroga y Camino Real de Toluca, entre otras.

DE QUITOGA, O CAMINO REAL DE TOLIMA.



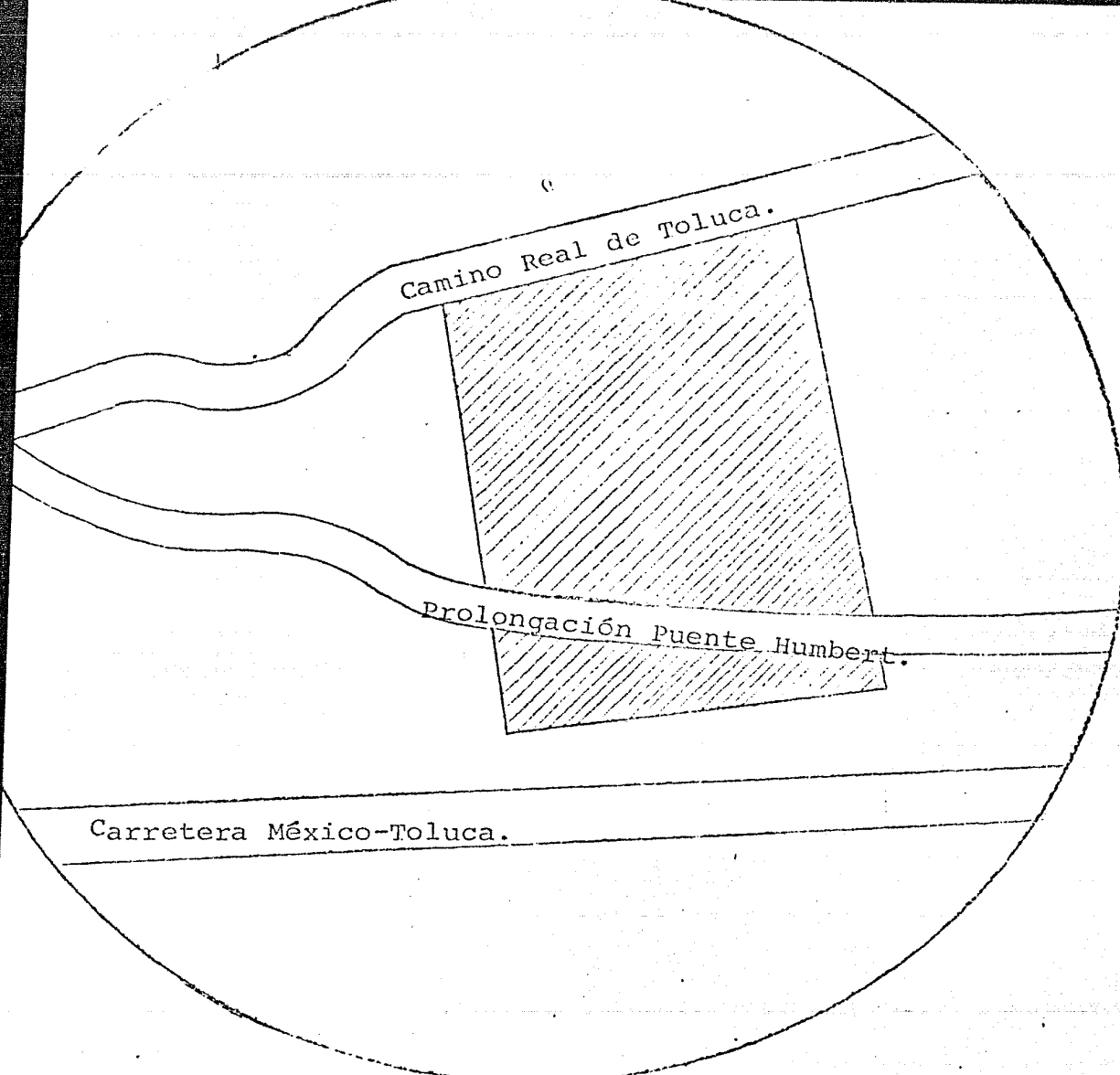
LINEA QUE PRESENTA LA BARRANCA Y CORRE LAS MANZANAS.

PROLONGACION PUENTE HUMBERT.

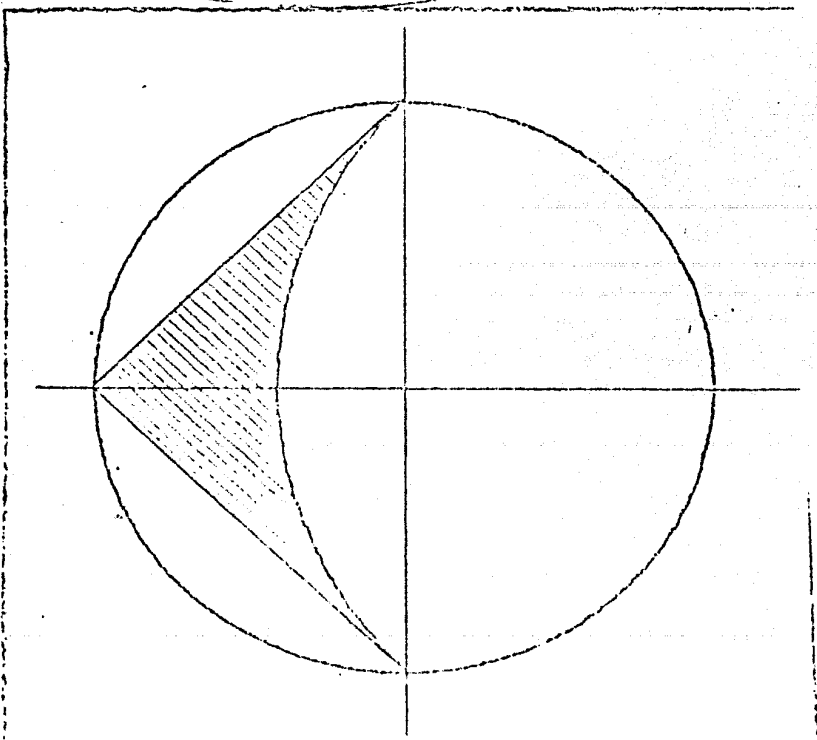
CAMPO DEPORTIVO.
SUPERFICIE: 3010.65 Metros Cuadrados.

PROPIEDAD PRIVADA.

PROPIEDAD PRIVADA.



Orientación.



LA COLONIA VALENTIN GOMEZ FARIAS Y EL REACOMODO DE TLAPECHICO

"En el trabajo el hombre asimila, bajo una forma útil para su propia vida, las materias que la naturaleza le brinda."

Carlos Marx, El Capital. Tomo I

A partir de 1940 del kilómetro 10 al 14 del "Camino Real de Toluca" se fueron instalando, a la orilla de grandes precipicios⁽¹⁾ unas 350 familias. Una vez allí, estas viviendas infrahumanas representaron a pesar de todo por más de 25 años, una magnífica inversión para sus ocupantes, ya que no conocían ni reglamento, ni consideración legal que se los impidiese. Las condiciones sociales y físicas de estas 350 familias, se podían encerrar en una sola palabra: "miseria", convertida en el negocio principal de sus habitantes.

La estructura familiar de los pobres, es diferente de la del resto de la sociedad; Existen aquí mucho más casas sin padre, se encuentran menos matrimonios, las mujeres quedan embarazadas a muy temprana edad, etc.

La mayor parte de estas 350 familias* trabajan muy cerca de sus viviendas o en los alrededores como el tiradero de basura de Santa Fé, el cual se encontraba a unos cientos de metros de sus viviendas otros eran vendedores ambulantes, y algunos de ellos que habían

(1) Los precipicios son la obra de los propietarios particulares de minas de materiales, que se atrevieron a explotarlos casi al ras de la carretera.

* Censo realizado por el autor en septiembre de 1980.

aprendido el oficio de chofer, trabajaban en las minas aledañas transportando materiales para la construcción,

Les surtían de agua las pipas del DDF (Departamento del Distrito Federal) y algunas de tomas públicas colocadas a lo largo de la carretera, con intervalos de 300 a 400 metros, (según informantes las tomas de agua se colocaron hasta 1971).

El servicio de transporte pasaba exactamente frente a sus casas; y de él se servían para enviar a los menores a las escuelas de Santa Fé; para ir al mercado donde se abastecían de todo en general; o para comercializar los productos que no les convenía realizar en el propio tiradero.

Entre los productos que transportaban se encuentran: los metales como aluminio, cobre, bronce, fierro; las botellas de refresco, etc., en fin, todo aquello que se podía transportar en el camión urbano, y por lo cual obtenían una mayor remuneración en Tacubaya que en el tiradero.

Para las festividades religiosas acudían a la iglesia de Santa Fé, y para sus defunciones al panteón de la misma localidad.

Al parecer las 350 familias tenían cubiertas sus necesidades más elementales desde la pequeña orilla del precipicio que poseían⁽²⁾.

(2) Posesión es un término legal que implica la etapa anterior a convertirse en propietario. De acuerdo con la ley, 5 años en un lugar sin juicio, da derecho a reclamar la propiedad de la tierra. La otra palabra comunmente usada en México "paracaidista" es considerada ofensiva en el área metropolitana y en consecuencia se utiliza poco.

Pero la "Regeneración Urbana" en esta zona llegó en febrero de 1980, para modificar la vida de estas 350 familias. Inmediatamente el Cacique de la zona comienza a "organizarlos" imponiendo un líder para facilitar las cosas, -ya que no es apreciado en ninguna parte de esta zona de la ciudad, sin embargo, la delegación lo sigue sosteniendo-. Presenciamos así el traslado de 250 familias de la orilla de un precipicio donde tenían satisfechas sus necesidades más elementales, a las barrancas de Tlapechico* donde no había ni agua, ni luz, ni drenaje -bueno- absolutamente nada, sólo la pipa de agua que mandaba la delegación para que "no murieran de sed".

En entrevista al Contador de apellido Mercado funcionario de la delegación sobre el porque del reacomodo en dichas barrancas, su respuesta fue "esto es para mejorar sus condiciones de vida". Las 100 familias restantes corrían al parecer con mejor suerte.

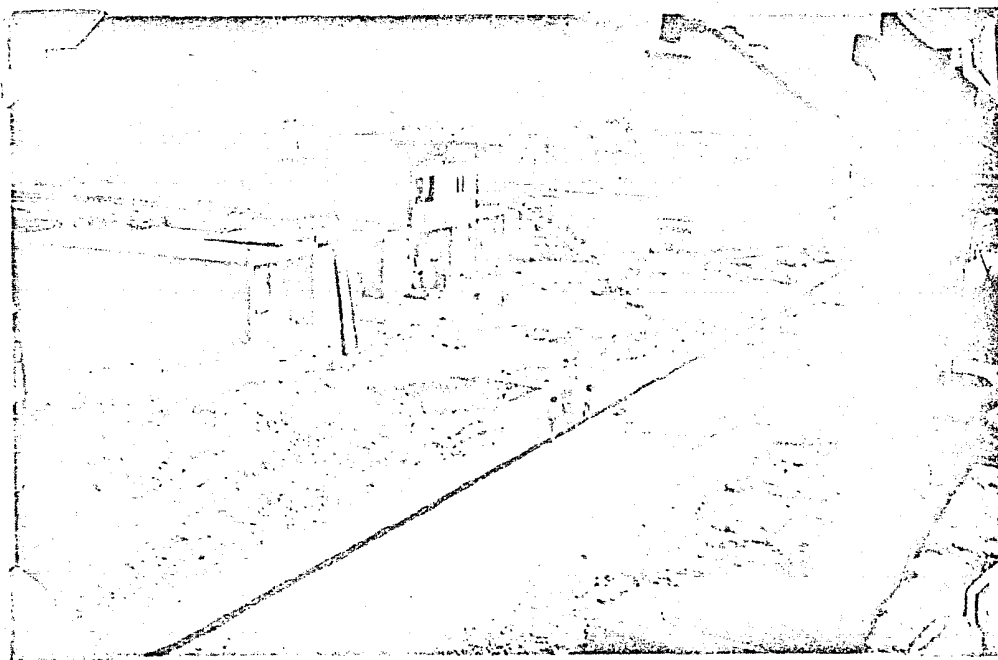
Se les otorgaron las canchas deportivas y juegos infantiles de la colonia Carlos A. Madrazo, que como ya vimos se habían logrado con años de esfuerzos físicos y monetarios de los colonos de la propia comunidad, rellenando una inmensa barranca. Estos comenzaron a ser lotificados por la delegación sin previo aviso a la junta de vecinos de C.A.M. En un intento inútil de la junta de vecinos ante el delegado Raúl Zárate Machuca en demanda de una explicación, los vecinos se dieron cuenta que el delegado, en su jurisdicción, es el poder absoluto.

Resultaron de la lotificación, 111 terrenos que la delegación pro--

* Ubicadas en el límite sur de la colonia Santa Fé.

porcionaba a cambio de los terrenos de donde habían sido desalojados, la distribución de los terrenos se prestó naturalmente a fraudes y especulaciones por parte del Cacique -Ramón Delgado- y de la líder -Elvirta Iturbe- sin embargo nadie se ha atrevido a denunciarlos, así, lotes que deberían ser para familias perjudicadas por la "Regeneración Urbana", los entregó la líder y el cacique; AL MEJOR POSTOR.

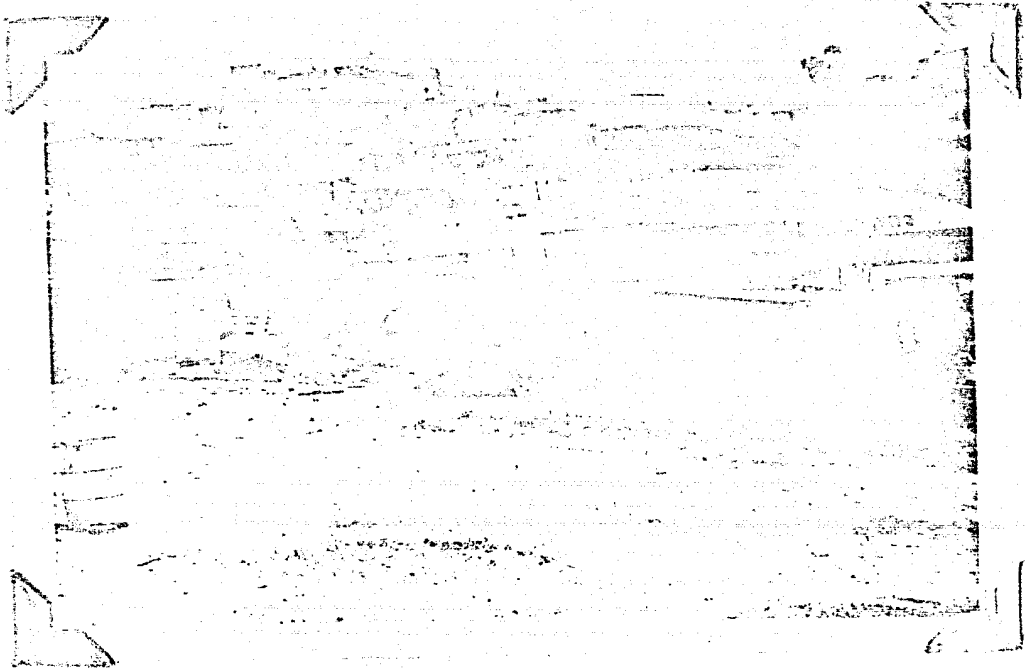
Inmediatamente después de la lotificación, con el proyecto de autoconstrucción de 111 casas de interés social nace la colonia Valentín Gómez Farías.



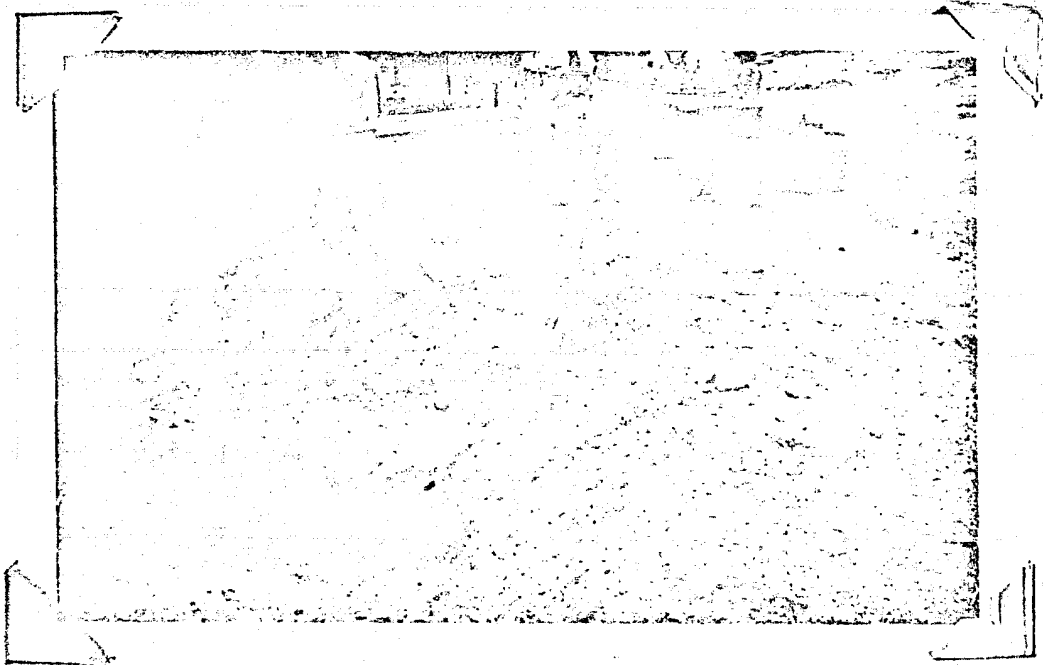
Vista parcial de la colonia Valentín Gómez Farías,
marzo de 1982.

El 14 de enero de 1982 el delegado en Alvaro Obregón pronunciaba en su quinto informe de labores "...para hacer estas obras posibles, ha sido indispensable contar con la anuencia y confianza de los vecinos; ellos mismos han derribado su precaria vivienda construida hace mucho tiempo con dolor y esfuerzo, muchas veces con lágrimas en los ojos desbarataban el patrimonio de toda su vida. ¿Porqué? algunos se preguntaban; la contestación era; tenemos confianza en mejorar, tenemos confianza en el gobierno, tenemos confianza en López Portillo y el presidente López Portillo les ha cumplido."

Nuestras encuestas sin embargo, mostraban una respuesta diferente; las 250 familias de la Barranca de Tlapechico nunca quisieron destruir su vivienda, y sólo la abandonaron bajo amenaza e intimidaciones, tienen confianza en mejorar, sólo cuando ellos mismos son el motor de este sentimiento, desconfían totalmente en el gobierno, en sus representantes, nunca se enteraron que López Portillo necesitará su confianza, y mucho menos aún piensan que López Portillo les cumplió.



Vista parcial del reacomodo Tlapechico, mayo de 1982.



A falta de agua, "Ideas" letrina colectiva utilizada por familias del reacomodo Tlapechico, colocada a la orilla de una barranca, mayo de 1982.

COLONIA VALENTIN GOMEZ FARIAS

LOCALIZACION	CONCEPTO DE OBRA	UNIDAD	CANTIDAD	IMPORTE
Calle VALENTÍN, CANALES, JOSE SALGADO, LORENZO DE ZAVALA, MELCHOR MUZQUIZ, GOMEZ PEDROZA, JOSE MARIANO SALAS, NI COLAS BRAVO, ANASTACIO BUSTAMANTE Y MANZANA.	EXCAVACIONES Y RELLENOS PARA NIVELACION DE TERRENO	M2	57 470.00	\$ 166 405.66
	AVANCE DE CONSTRUCCION DE CASA-HABITACION	CASA		6 404 222.19
	TOTAL...			6 570 627.85

INVENTARIO DE OBRAS REALIZADAS — PROGRAMA 1981 —

COLONIA VALENTIN GOMEZ FARIAS

LOCALIZACION	CONCEPTO DE OBRA	UNIDAD	CANTIDAD	IMPORTE
CALLES: PEDRO AMPUDIA, ANASTACIO BUSTAMANTE, NICOLAS BRAVO, JOSE MARIANO H. GOMEZ PEDROZA, MELCHOR MUZQUIZ, QUINTANA ROO, LORENZO ZAVALA Y JOSE SALGADO	INTRODUCCION DE RED DE AGUA POTABLE. TUBERIA A.C. CLASE A-7 DE 4" DE Ø	M.L.	545.00	\$ 789,100.92
CALLES: PEDRO AMPUDIA, ANASTACIO BUSTAMANTE, NICOLAS BRAVO Y JOSE MARIA NO.	MANTENIMIENTO Y CONSERV. DE ALUMBRADO PUBLICO	SERVICIO	8.00	4,696.42
PEDRO AMPUDIA, PEDRO ZAVALA, MELCHOR MUZQUIZ.	REPARACION DE FUGAS DE AGUA.	LOTE	2.00	2,940.00
CALLES: MELCHOR MUZQUIZ, H. GOMEZ PEDROZA, JOSE MARIANO, NICOLAS BRAVO, CAMINO ACCESO GOMEZ FARIAS, ANDADOR S/N	INTRODUCCION DE RED DE DRENAJE TUBERIA DE C.S. DE 30 CM. DE Ø	M.L.	750.00	960,586.44
TODA LA COLONIA (18 MANZANAS CON 464 LOTES)	LEVANTAMIENTO TOPOGRAFICO	M2	57,470.00	158,617.20

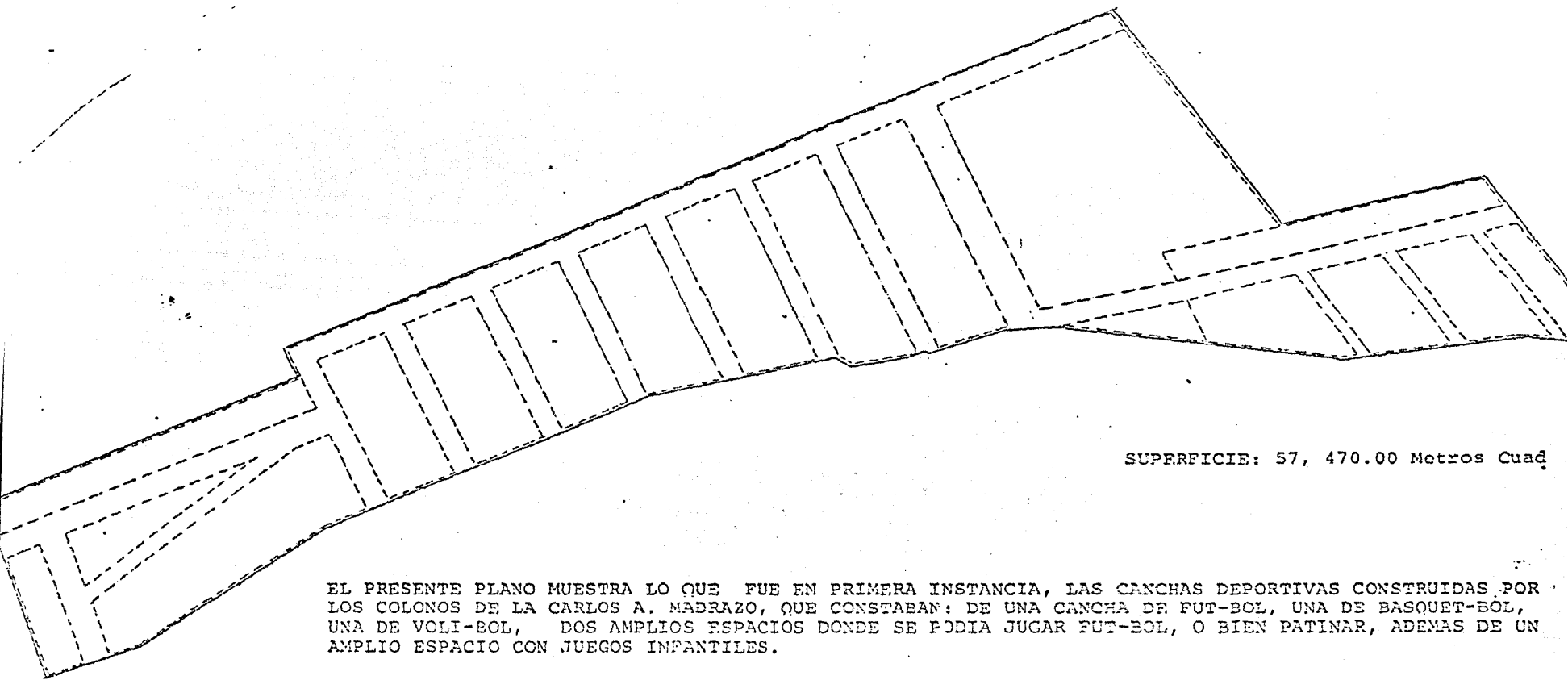
INVENTARIO DE OBRAS REALIZADAS -PROGRAMA 1981-

COLONIA VALENTIN GOMEZ FARIAS

LOCALIZACION	CONCEPTO DE OBRA	UNIDAD	CANTIDAD	IMPORTE
MELCHOR MUZQUIZ, ANASTACIO BUSTAMANTE, QUINTANA ROO, MIGUEL GOMEZ PEDRAZA, VALENTIN GOMEZ PEDRAZA, LORENZO DE ZAVALA, NICOLAS BRAVO, JOAQUIN PARRAS, VALENTIN GOMEZ FARIAS, JOSE MARILINO SALAS.	INSTALACION DE TOMAS DE AGUA	LOTE	99.00	\$ 449,940.00
PROLONGACION GOMEZ GARIAS CON ESQUINA CON FUTURA CALLE ALTA TENSION	PREDIO ASIGNADO PARA LA CONSTRUCCION DE CENTRO DE SALUD COMUNITARIO	M2.	600.00	
				\$2' 365,881.15

NOTA: En 1980 y 1981, la delegación invirtió \$8,936 508.94, como inicio del proyecto de autoconstrucción Valentín Gómez Farías, los colonos no disfrutaron de ninguno de los servicios anotados en los cuadros de gastos por partidas que aquí se exponen, debido a que las 111 casas fueron derribadas un año después. La Delegada Angélica Luna Parra no nos quiso proporcionar la cuenta de gastos de 1982. ni las indemnizaciones. Al parecer ella y Raúl Zárate Machuca ex-delegado, pertenecen al mismo partido.

PLANO DE LA COLONIA: VALENTIN GOMEZ FARIAS.

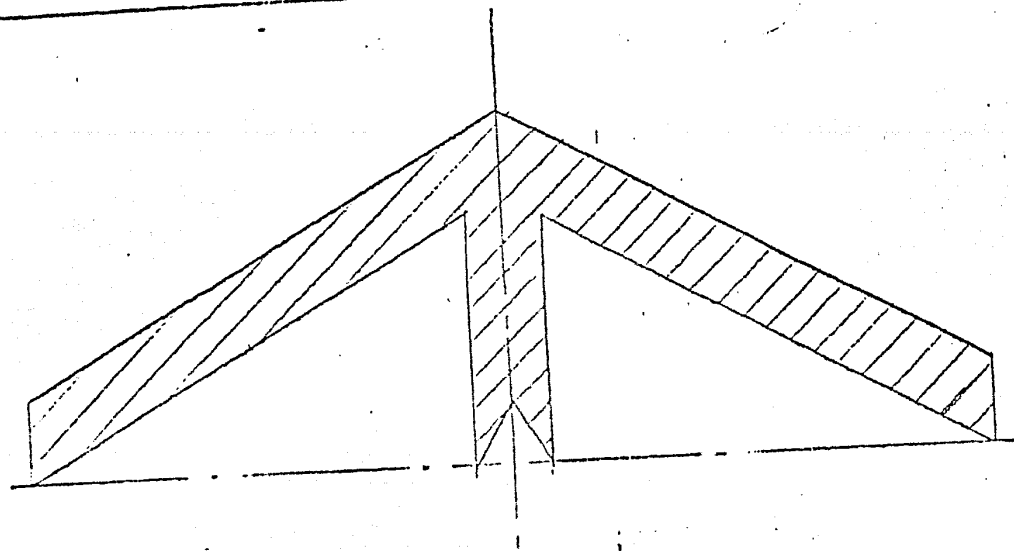
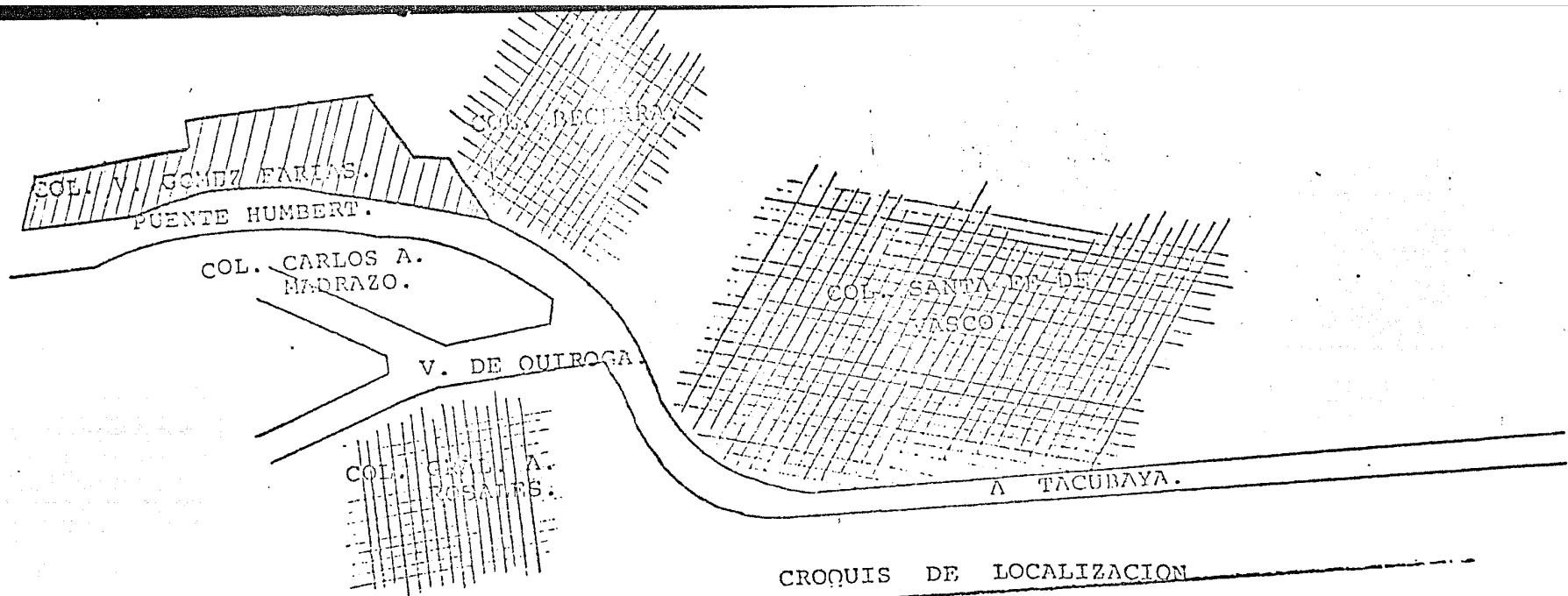


SUPERFICIE: 57, 470.00 Metros Cuad

EL PRESENTE PLANO MUESTRA LO QUE FUE EN PRIMERA INSTANCIA, LAS CANCHAS DEPORTIVAS CONSTRUIDAS POR LOS COLONOS DE LA CARLOS A. MADRAZO, QUE CONSTABAN: DE UNA CANCHA DE FUT-BOL, UNA DE BASQUET-BOL, UNA DE VOLI-BOL, DOS AMPLIOS ESPACIOS DONDE SE PODIA JUGAR FUT-BOL, O BIEN PATINAR, ADEMAS DE UN AMPLIO ESPACIO CON JUEGOS INFANTILES.

D.D.F.

CODEUR.



LA POLITICA Y LOS COLONOS.

En las colonias Carlos A. Madrazo y Valentín Gómez Farías la mayor parte de los entrevistados, (1) no tienen interés por la política, ni perciben en ella algo que pueda beneficiar sus intereses. Sin embargo, cuando se les pregunta sobre las autoridades de la delegación; consideran a estos como legítimos, y los que no contestaron la pregunta, al menos no los consideran ilegítimos. (2)

En las dos colonias han existido organizaciones en que todos participan y algunas espontáneas que se han limitado a 10 o 15 madres de familia, como la de 1975-1976, para conseguir una toma de agua pública en el sur de la colonia. Estas tenían objetivos a corto plazo, y desaparecieron al lograrse estos.

Los Partidos políticos considerados de izquierda no han tenido la fuerza suficiente como para ganar el apoyo de este importante sector de la población, ni siquiera en los períodos electorales. En el período electoral de 1982 para las elecciones de presidente, diputados y senadores, no entro a las colonias ningún Partido de oposición, el único Partido que ya esta adentro, es el PRI. (Partido Revolucionario Institucional); esto se debe a que las organizaciones de las juntas de vecinos, estan cooptadas por el Partido Oficial, a través de la delegación, y más directamente, por medio del delegado Raúl Zarate Machuca.

(1) Las entrevistas se realizaron en enero de 1982.

(2) Es comprensible que era imposible para los colonos de C.A.M. y V.G.F. considerar ilegítimos a los funcionarios de la delegación, ya que en 1981, se conectaron las tomas domiciliarias de agua, se regularizaron la tenencia de la tierra y el servicio de electricidad; se construyeron tres andadores de adocreto, casi se terminaron el drenaje y un muro de contención. Una infraestructura que no se había logrado en 30 años.

Partiendo de este principio, no podemos conocer el comportamiento político de los habitantes de los dos asentamientos, por el sólo recuento de votos en las urnas; para esto se requiere más bien, esperar los momentos en que las decisiones de la delegación afecten los intereses de la comunidad, solamente así, sabremos que tan representativo es el comportamiento en las urnas electorales.

EL CONTROL DEL P.R.I. EN LAS COLONIAS POPULARES.

A pesar del conflicto social que los habitantes de ambos asentamientos sostenían con las constructoras y las autoridades de la delegación en visperas del desalojo, en las elecciones para presidente, senadores y diputados de distrito, del 4 de julio de 1982, más del 80% de los colonos de ambos asentamientos acudieron a las urnas a emitir su voto, y según encuesta realizada una semana después, la mayoría votó por el P.R.I.. Algunos mencionaron que desconocían a los candidatos de los otros Partidos, y la mayor parte de los entrevistados, no supieron lo que significaban las siglas; P.S.U.M. y P.R.T., para ellos la oposición es el Partido Acción Nacional.

Pese al empobrecimiento, al conflicto que enfrentan con la delegación y las constructoras privadas, (que casi los dejan sin hogar), la participación electoral contribuye a legitimar la sociedad desigual en la cual viven. (3) El control del P.R.I. se extiende pues, de la manipulación de las masas (acarreos), a la manipulación electoral.

(3) El 26 de junio de 1982, los caciques de la zona organizaron una comida para el candidato a la diputación de ese distrito, el XXIII, Servio Tulio - Acuña en la colonia Valentín Gómez Farías. Los oradores, no eran personas del asentamiento, no se le mencionaron los problemas por los que atravezaban los asentamientos, y se utilizó a los niños hasta altas horas de la noche para echar porras al diputado, a los caciques Ramón y Elvira, y al lic. - Miguel de la Madrid, para entonces candidato a la presidencia de la República.

La manipulación de las masas (acarreos) en las colonias populares no sólo en la Delegación Alvaro Obregón, sino de la ciudad en general, toma el cuerpo y el carácter de una negociación abierta. Las colonias populares requieren de ciertos servicios y bajo la promesa de la delegación de otorgárselos, se prestan para los llamados acarreos. Los colonos de la Carlos A. Madrazo dejaron de ir a los acarreos el día que se pararon las obras de los servicios urbanos en está, lo cual causó una fuerte irritación a las autoridades de la Delegación principalmente al delegado Raúl Zárate Machuca.

Los mítines se pueden organizar para apoyar alguna candidatura, cuando algun funcionario público inaugura obras o "para echar porras", al delegado los días de sus informes.

Para las votaciones presidenciales de julio de 1982, tuvieron lugar durante la campaña una serie de mítines en diferentes zonas del poniente del D.F. ahí pudimos detectar los mecanismos que se utilizan: los vales y las cartulinas llegaban acompañadas de banderines del Partido Revolucionario Institucional, así como serpentinas, confeti y pancartas. Todo este material "revolucionario" era distribuido a los presidentes de las juntas de vecinos de las colonias del poniente del D.F., por el cacique de la zona Ramón Delgado.

Los vales para recoger los autobuses eran expedidos por la Delegación misma, sellados y firmados con su respectivo número de folio, adjunto eran entregadas las cartulinas con el escudo de la Delegación y el número de autobús, esto permitía el control de asistencia

por parte de las autoridades, así como el lugar que les correspondía ocupar, según la localización física del mitin.

Para muchos de los líderes de las colonias populares esto resultaba una oportunidad importante para acrecentar sus ingresos económicos, como dijo Genaro Campa uno de los colonos de la Valentín Gómez Farías, "Para que Elvira nos tranzara". (4)

(4) Elvira Iturbe Presidenta de la Junta de Vecinos de la Valentín Gómez Farías, cobraba a cada jefe de familia \$1,000.00 por inasistencia a cada acarreo, lo que acumulado a la cuota de \$150.00 semanales por familia para gastos de representación, significaba ya cuantiosas ganancias. Los casos de Elvira Iturbe y Ramón Delgado podríamos considerarlos clásicos para realizar una investigación sobre: "Enriquecimiento inexplicable"

AUTOTRANSPORTES URBANOS DE PASAJEROS R-100
DIRECCION DE OPERACION SERVICIOS ESPECIALES

VALE POR UN AUTOBUS

QUE SERA ENTREGADO EN EL ESTACIONAMIENTO -
PONIENTE DEL ESTADIO AZTECA

MIERCOLES 24 DE NOVIEMBRE DE 1982

A LAS 6:00 HORAS

FOLIO 11 VoBo

NOTA: SOLO SE ENTREGARA UN AUTOBUS POR PERSONA
NO SE ENTREGARA NINGUN AUTOBUS TRANSCURRIDA
1 1/2 DE LA SEÑALADA.

AUTOTRANSPORTES URBANOS DE PASAJEROS R-100
DIRECCION DE OPERACION SERVICIOS ESPECIALES

VALE POR UN AUTOBUS

QUE SERA ENTREGADO EN EL ESTACIONAMIENTO -
PONIENTE DEL ESTADIO AZTECA.

MIERCOLES 24 DE NOVIEMBRE DE 1982

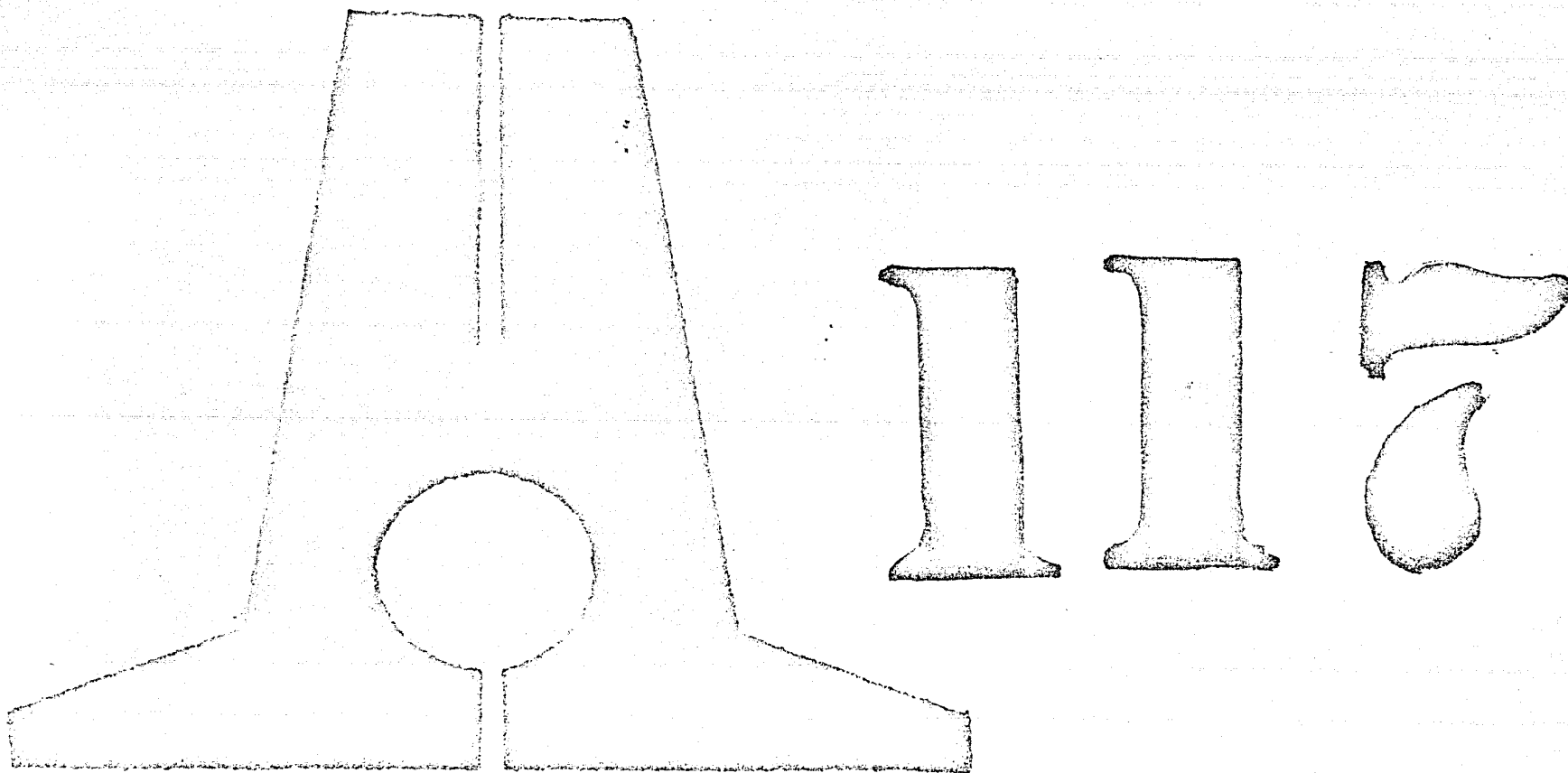
A LAS 6:00 HORAS

FOLIO 12 VoBo

NOTA: SOLO SE ENTREGARA UN AUTOBUS POR PERSONA
NO SE ENTREGARA NINGUN AUTOBUS TRANSCURRIDA
1 1/2 DE LA SEÑALADA.

Vales expedidos por la delegación, para recoger los autobuses de los acarreos en la zona del poniente. Estos corresponden a la colonia Carlos A. Madrazo.

DELEGACION ALVARO OBREGON



Cartulinas que acompañaban los vales, para identificar a que colonia correspondía dicho acarreo, y así designarles su posición en el mitín.

LA SALUD EN LAS COLONIAS CARLOS A. MADRAZO Y VALENTIN GOMEZ FARIAS.

Entre las hipótesis iniciales, está una que trata de relacionar las condiciones de salud de la población, con su nivel cultural, económico y político. Pedimos autorización para revisar los expedientes de los centros de salud localizados en la colonia Valentin Gómez Farías y en la colonia Santa Fé, y notamos que de las colonias C.A.M. y V.G.F., había un gran número de demandantes de servicio. Los expedientes reflejaban que una cantidad considerable de pacientes sufría infecciones gastrointestinales; entre los adultos varones eran frecuentes los problemas respiratorios; entre los niños enfermedades infecciosas y algunos casos de amibiasis y anemia.

No profundizamos en dicha hipótesis ya que no es difícil detectar -- las causas que crean estos problemas de salud; sobre todo cuando son homogéneos, por demás obvios, y sólo hacia falta regresar a la información ya recabada, y a las experiencias adquiridas en el trabajo de campo en las dos colonias.

Notamos que los adultos con problemas respiratorios correspondían en su mayor parte a los trabajadores de las minas de arena, y si a esto a--
namos que el tiradero de Santa Fé es incendiado periódicamente, y además el tránsito de vehículos es constante por el " Camino Real de Toluca " y la prolongación " Puente Humbert ", no necesitamos más para entender las causas de los problemas respiratorios entre los habitantes de los asentamientos.

Podríamos entender que las causas de las enfermedades infecciosas sobre todo en los niños, se debe a los casi cuarenta años que las colonias vivieron sin agua potable y sin drenaje -- este corría por las calles a

cielo abierto-- , lo que también explica el problema de algunos casos de amibiasis.

Para entender el problema de la anémia, nos basta sólo comparar el nivel de ingreso por familia que en más del 50% no rebasa el salario mínimo, es to, aunado a la falta de cultura, y a una orientación inadecuada tanto de la nutrición, como de los patrones de consumo, que en general les son impuestos a las familias, a través de la publicidad (tome pepsi), (gansito rico pasteli to), etc., y la crisis económica continua que padecen las familias obreras de la ciudad de México, que se agudiza por la pérdida del valor adquisitivo del salario, nos dan ya una respuesta bastante amplia a la causa del problema.

A lo anterior debemos sumar; los daños ambientales originados por el " Desarrollo Urbano ", por la explotación de las minas de materiales, por la expansión del tiradero de Santa Fé, y la devastación del bosque de la misma comunidad, por el desarrollo industrial que aunque tenue, origina la contaminación atmosférica, del agua, del suelo y del hombre*; provoca así, la creación de asentamientos humanos precarios, sin los servicios básicos, y contribuye a la concentración urbana de carácter popular, el fenómeno más frecuente que camina al lado de la pobreza social y económica.

Esto se refiere a lo que el doctor Alejandro Celis**llamó la " Patología de la Pobreza ", no hace falta hacer mucha investigación para resolver es tos problemas considerados Nacionales; las soluciones existen y se conocen - desde hace muchas décadas. La desnutrición y la anémia se combaten comiendo -

* El ser humano se ve atacado en todos sus flancos: el aire que respira, el ruido continuo, el agua que consume, su alimentación que han transformado los medios masivos de comunicación, al alimento basura que nos han impues to, alimentos que no sólo no son nutritivos, sino que esta plenamente com probado el daño que causan al organismo humano. Además de los prostibulos cantinas y billares que se instalan cerca de todos los centros industria- les, y acaban con su salario y destruyen la integridad moral de los traba- jadores.

** Profesor e investigador de la Facultad de Medicina de la UNAM. (Universidad Nacional Autónoma de México).

bien. La solución al problema nacional de la amibiasis, --objeto de preocupación en el sector salud--, se conoce, se sabe lo que se tiene que hacer, distribuir agua potable a toda la población y mejorar su potabilidad mediante programas públicos y privados; conjuntamente proporcionar drenaje adecuado a todos los asentamientos humanos existentes; promover la higiene personal, enseñar a la población en general a lavarse las manos después de ir al baño, etc.. Lo mismo puede decirse para el problema de la contaminación atmosférica, las soluciones pueden ser más o menos complejas pero existen.

No sólo no se necesitarían investigaciones, sino no se tendrían que usar tantas vacunas ni tratamientos especiales, estas son sólo enfermedades de la pobreza, de la miseria, combatiendo ésta, las enfermedades aminorarían simultáneamente.

Sabemos pues como se alivian los problemas de salud no solamente en las colonias estudiadas en el presente trabajo, sino para la población nacional en su conjunto. Si no podemos cambiar las estructuras socio-políticas de nuestro país, debemos encontrar los medios para que dentro de las mismas, se pueda hacer llegar la salud pública al grueso de la población.

EL PONIENTE DE LA CIUDAD ANTES Y
DESPUES DE LA REGENERACION URBANA

Los números corresponden al croquis de localizaciones.

- 1.- La Avenida Vasco de Quiroga de Santa Fé, que consta de 1.4 kilómetros de largo, se proyecta para Eje Vial en 1979, llevándose a cabo los trabajos en 1980-1981. Se amplió 3 metros de cada lado, destruyendo así uno de los pocos barrios coloniales que quedaban en esta parte de la ciudad, se prometió a los vecinos afectados una indemnización, y la construcción de las fachadas de sus casas. Sin embargo, el Delegado Raúl Zárate Machuca declaró algunos meses después en su informe anual de labores; "Damos las gracias a nuestros vecinos de Santa Fé por haber DONADO parte de su propiedad, para mejorar la vialidad en esta zona". Como vemos "el prometer no empobrece", cabe mencionar que todas las fachadas de las casas afectadas, fueron remodeladas por la delegación.

La organización "Asociación de colonos de Santa Fé" no pudo lograr la movilización necesaria para impedir este proyecto, el presidente de la Asociación Dr. Carlos Jiménez Hernández, se dió cuenta que toda la comunidad de Santa Fé veía con buenos ojos la ampliación de la avenida, y que sólo lograría la movilización de la comunidad en su conjunto, cuando toda la comunidad sea afectada, por otro lado, la asociación tiene fracasos consecutivos debido a que las demandas populares han sido encausadas a través del Partido Acción Nacional (PAN). Así el PAN,

de crear un populismo político al absorber las demandas populares, desvía el verdadero interés del movimiento comunitario, al proporcionarle un carácter partidario, que la mayoría de los colonos no deseaba.*

- 2.- Las conocidas como "Barrancas de Tlapechico" en la zona del Poniente, ex-propiedad del Sr. Bernabé Ruiz, el cual las utilizaba en parte como áreas de cultivo, fueron adquiridas por la delegación, para zonas de reacomodo de aproximadamente 600 familias en (70,000 m²). Los lotes se distribuyeron a las familias por los caciques Ramón Delgado y Elvira Iturbe M., dándose así lugar a la especulación y extorsión de la mayoría de los reacomodados** Las familias reacomodadas, fueron las desalojadas del Camino Real de Toluca, para así poder explotar el mayor banco de arena azul que queda en la ciudad, sobre el cual estaban asentadas sus viviendas desde hace más de 30 años. Alrededor de 60 familias asentadas a la orilla de la carretera que daba a la mina Peña Blanca, también se reacomodaron en la misma zona.

No hubo naturalmente oposición a esta política tan antipopular; debido a que no hay organización, el estado de miseria en que se encuentran dichas familias, el bajo nivel cultural, económico, así como un respeto absoluto a las autoridades del Estado,

* El presidente de la Asociación de los Colonos de Santa Fé. Dr. Carlos Jiménez Hernández, ha sido postulado 3 veces a la diputación de ese distrito (el XXIII), sin haber logrado ganar las elecciones en ninguna ocasión.

** La extorsión se daba debido a que las partes altas de las barrancas eran las que estaban cerca de los servicios y de la Av. Vasco de Quiroga, facilitándose así la construcción de la nueva vivienda, y tener más fácil acceso a los servicios como: agua, luz, transporte, etc. Los datos obtenidos sobre especulación-- directa y con entrevistas a algunos de los colonos inconformes.

esto naturalmente aunado a las amenazas caciquiles de desalojar los y no otorgarles un lote en el reacomodo.

- 3.-El bosque de Santa Fé, se devastó casi en su totalidad para construir las obras viales que comunicarán a las instalaciones de la Universidad Iberoamericana, con las principales zonas residenciales de la ciudad, tal como se muestra en el croquis de localizaciones.

A pesar de que se devastaron 35 hectáreas del bosque aproximadamente, no existió movimiento popular que tratara de impedirlo, todos los vecinos del área, miraban con tristeza la destrucción de este gran centro de recreación y pulmón importante para la ciudad de México, en su lugar se construyeron ejes viales a Reforma Lomas, y vías que comunican la carretera México-Toluca con la Universidad Iberoamericana,* mejorando al mismo tiempo la vialidad en la zona.

- 4.-La colonia Valentín Gómez Farías que constaba de 111 casas habitación, fue demolida teniendo apenas un año de existencia, los colonos que formaban el asentamiento, habían sido desalojados en 1980 del Camino Real de Toluca, en 1981 comenzaron a construir sus nuevas viviendas sobre lo que eran los centros recreativos de la colonia Carlos A. Madrazo. En agosto y octubre de 1982, 102 casas fueron demolidas indemnizando a los colonos y reacomodándolos en la Ave. Centenario, en lo que se conoce como reacomodo "Puerta Gande".

Sólo 9 colonos se opusieron al desalojo amparándose, estos desalojados

* Lo que queda del bosque de Santa Fé, es actualmente fraccionado y devastado, para la venta de terrenos frente a la Universidad-Iberoamericana. Los lotes son de 300 metros, al precio de \$12500.00 el metro (al 7 de abril de 1983) por la inmobiliaria VENYSER - S.A. de C.V., dichos lotes pueden ser adquiridos con un enganche

lojos sucesivos sólo pudieron ser posibles, con la anuencia total de los colonos, sea porque les convenía, o por la política de terror de los caciques Ramón y Elvira*.

- 5.- Las más de 500 familias asentadas a lo largo del Camino Real de Toluca, nunca se han organizado, y los caciques tienen el control absoluto sobre ellos. No se les indemnizó la vivienda que la Delegación les demolió, y se les reacomodo en las barrancas de Tlapachico sin ningún servicio en los primeros meses de 1982.

En nuestras entrevistas**, de 17 entrevistados todos contestaron que el desalojo fue ilegal, ya que a ellos por ley les pertenecía el terreno donde estaba asentada su vivienda, lo que no les pertenecía según la delegación, era todo lo que había debajo de su vivienda, que era lo que interesaba a la delegación (el banco de arena azul). A pesar de esto, no es el Estado quien explota el banco de arena, sino que da concesiones a particulares, por ejemplo Rafael Urganeta explota el banco en su parte sur, lo que equivale a 1.2 kilometros de la carretera. Pero sin organización no se podrá luchar contra políticas antipopulares.

- 6.- Lo que fueron anteriormente las ruinas de la mina "Peña Blanca" se remodelaron, poniéndolas en condiciones óptimas para que se

* Nuestras pláticas con algunos de los vecinos, y la suma recibida como indemnización, nos comprueba que el desalojo no les convenía, el 90% de ellos recibió menos de 800 mil pesos, cuando en realidad sus casas valían por lo menos el doble.

** Realizadas en agosto de 1982.

realicen las maniobras necesarias, para dar lugar a la construcción de la Universidad Iberoamericana. En este como en muchos otros casos, el Estado pierde su carácter público, al utilizar el presupuesto del gobierno para beneficiar al capital privado, no importa que se considere un capital educativo.

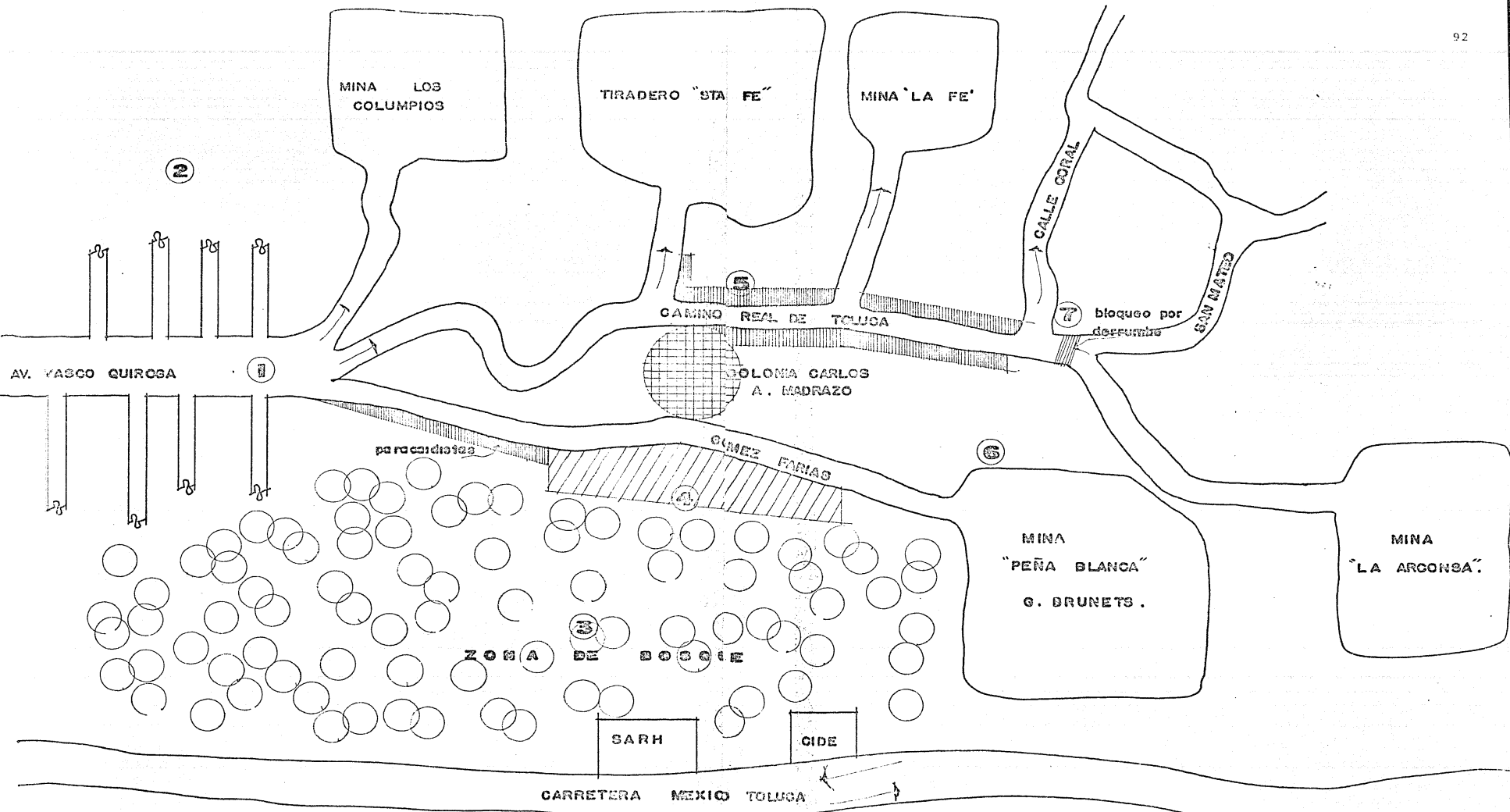
7.-En la zona marcada como zona de derrumbes; existe una doble contradicción: primero la delegación desaloja a los poseedores, estando obligado a proporcionarles un espacio para vivir, y abastecerlos de servicios urbanos. En seguida cede las concesiones para que capitalistas privados exploten los bancos de arena, llevándose por consiguiente el capital excedente de la explotación, El Estado -en este caso la delegación- se queda con los problemas que origina todo nuevo asentamiento. Exigencia de servicios urbanos en general. De esta manera la dialéctica de la ciudad y su forma de gobierno beneficia al final del ciclo al capital privado*

* Actualmente los derrumbes provocados en esta zona, son acción de Rafael Urganeta, no sabemos como ni cuanto le costó la concesión de la Delegación.

8.- La Organización de Colonos de la Carlos A. Madrazo, está no en proceso de desintegración, pero sí de desunión, por un lado falló la estrategia de la delegación para facilitar el desalojo*, ya que ofreció los lotes de Puerta Grande, sin estar seguros que los colonos aceptarían las indemnizaciones que la delegación ofrecía para demoler sus viviendas en la Carlos A. Madrazo. Así la sólida organización en una colonia popular rechaza una estrategia de ataque y da a las autoridades delegaciones, como decimos "una sopa de su propio chocolate"; logrando por una parte, ganar un espacio para construir la vivienda a la sobrepoblación de la C.A.M. y, por otro lado la única colonia que soporto la embestida de "Regeneración Urbana" proponiendo la negociación para que los colonos -por parafrasear a Angel Mercado- recuepren la memoria.

* En los últimos meses de la gestión del delegado Raúl Zárate Machuca se les ofrecieron lotes a las 71 familias de la C.A.M. (lotes de 120 metros a pagar con un enganche de 15 mil pesos y 36 mensualidades). Los lotes fueron bien acogidos por la mayor parte de los colonos-sobre todo aquellos que son considerados como sobrepoblación- Una vez recibidos los lotes en Puerta Grande, no se aceptaron las indemnizaciones que la delegación ofrecía a los Colonos de C.A.M. por demoler sus viviendas para cumplir el programa de la Regeneración Urbana del Poniente, algunos colonos de C.A.M. desconfiaron de la estrategia utilizada por la mesa directiva y de la mayoría en Asambleas Generales de octubre de 1982, desaprovechando así la oportunidad de lograr un nuevo espacio para sus familias. De esta manera los que no compraron el nuevo lote, tratan de desunir el único movimiento democrático de esta zona del poniente.

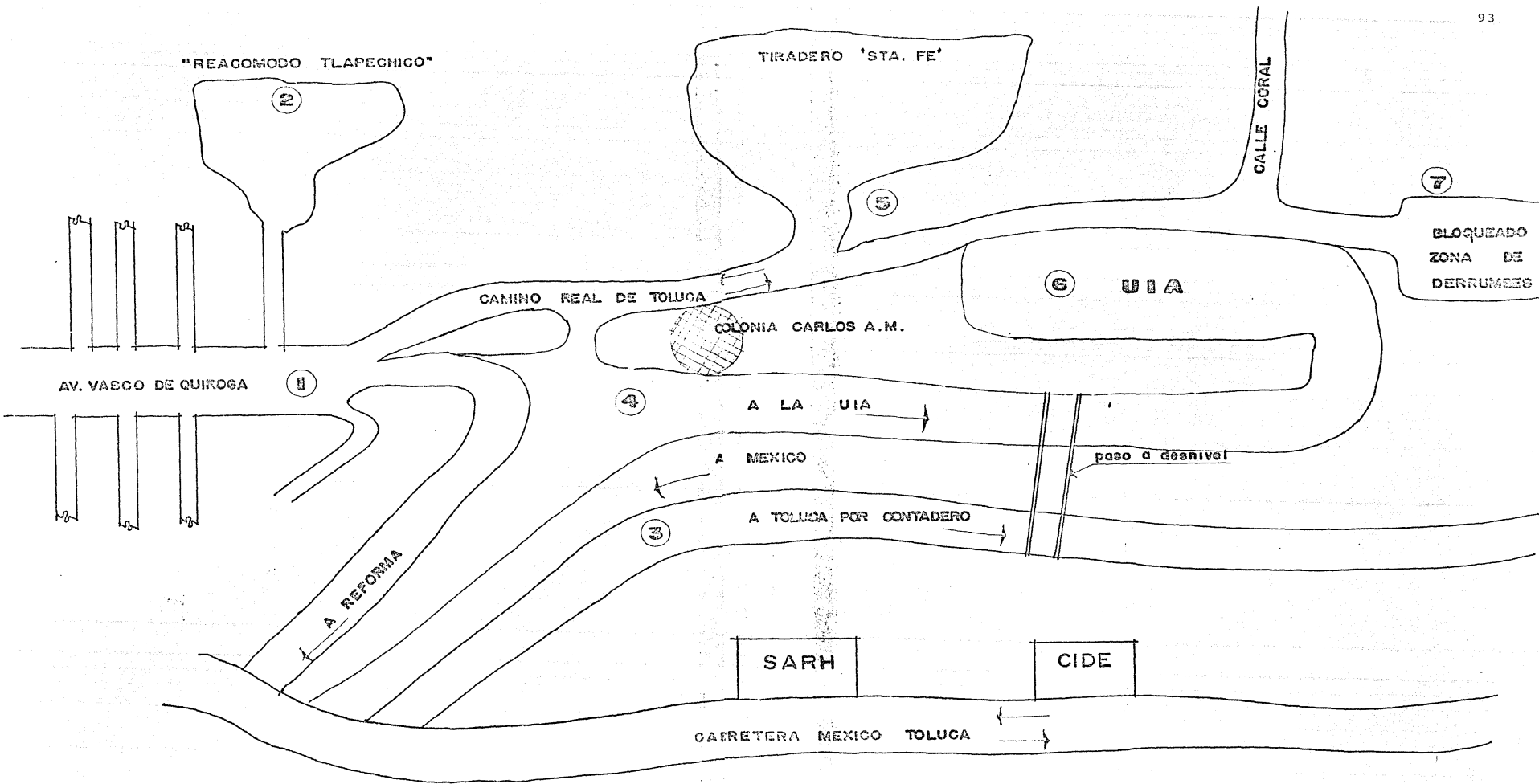
AREA DE ESTUDIO ANTES DE LA REGENERACION URBANA



1. Avenida Vasco de Quiroga de Santa Fe, proyectada para este vial en el segundo semestre de 1979
2. Parcelas utilizadas para el cultivo, las cuales pertenecían al Sr. Bernabé Ruiz.
3. Baños de Santa Fe, centro de recreación del poniente de la ciudad y punto importante para el B.T.
4. Canchas deportivas de la colonia C.A.M. de 1975 a 1980, después proyecto de autocinstrucción que tomó el nombre de Valentín Cerón Farfán, de 1980 a 1981.

5. Parcelamiento de terrenos o "parcelamiento", con el fin de regular el uso del terreno
6. Zona mineras de la colonia C.A.M. y de la mina de la Blanca.
7. Carreras con Bites, Campesino y Huerto de los Jueves, licenciada desde 1979 para explotar el nuevo banco de arena azul que existe en el Distrito Federal.

AREA DE ESTUDIO DESPUES DE LA REGENERACION URBANA



Se ampara la avenida Vasco de Quiroga de Santa Fe tres metros de cada lado, afectando aproximadamente a 100 propietarios sin indemnizarlos.
 Se realizó el reacomodo de Tlapechico que alberga alrededor de 600 familias, viviendo hasta ahora (mayo de 1983) en condiciones infrahumanas.
 El Bosque de Santa Fe, único centro de recreación del noroeste de la ciudad, se devolvió para construir la infraestructura que llevará la Universidad privada Benemérita, conectará así a las principales zonas residenciales (San Ángel, Polanco, Tenis de Chapultepec, Reforma y Vista Hermosa en tres zonas), con dicha Universidad.
 Se devolvió totalmente la colonia Valentín Cervera Parías, que constaba de 111 casas habitación en su mayoría de 2 plantas, así como la infraestructura de la misma (la Col. V.M.P., sólo tenía un año de

5. Posibilidades de terrenos o "paracaidistas", reacomodados en Tlapechico. (no. 2 del presente plano)
6. Las zonas minadas de la colonia C.A.M. y las de la antigua mina Peña Blanca, fueron remodeladas para la construcción de la Universidad Benemérita, donde el ex presidente José López Portillo colocó la primera piedra en noviembre de 1982
7. El D.F. usará zona de derrumbes, estos derrumbes son provocados para facilitar la explotación del Banco de arena más grande del Distrito Federal

e localiza en los límites de las delegaciones Obregón y Cuajimalpa. La destruida parte del bosque de Santa Fe por obras viales que comunicarán con la U. Iberoamericana

11/29-IV-82 Mario García Sordo P. 27

ido a las obras viales que comunicarán a las nuevas instalaciones de la Universidad Iberoamericana, fue destruido la parte del bosque de Santa Fe en los límites de las delegaciones Alvaro Obregón y Cuajimalpa, lo que afectó de manera grave la ecología de la zona.

Además, habitantes de esa zona metropolitana señalaron que hay la pretensión de desahucios, acción que más que beneficiar a la circulación vial agravará el problema que ya hay en el Distrito Federal, una extensión de 4.5 kilómetros cuadrados y una altura de más de 40 metros.

Las compañías constructoras MRC y Pycasa, que desde hace cuatro meses trabajan en las obras, tienen a su servicio a más de 300 personas que realizan la "obra negra" para abrir los ejes viales que comunicarán al poniente de la ciudad. A los habitantes de la colonia Carlos A. Madrazo se les negó el suministro de energía para el alumbrado público, el servicio telefónico y se rompió parte de la red central de drenaje, "por el descuido de los responsables de las empresas constructoras", según los afectados.

El presidente de la Asociación de Residentes, David Mandujano, manifestó que ante la posibilidad de un desalojo ilegal, ya que las autoridades delegacionales no lo autorizarían, ya solicitaron a una institución bancaria que realice un avalúo de las propiedades de más de 60 familias que se asientan en la colonia Carlos A. Madrazo.

Pese a que el delegado en Alvaro Obregón, Raúl Zárate Machuca, manifestó que la colonia Madrazo no debe ser afectada por las obras de vialidad que comunicarán a la Universidad Iberoamericana, técnicos recorren la zona para hacer mediciones con sus teodolitos.

Además, Zárate Machuca anunció que unas 533 viviendas de papenadores del tiradero de Santa Fe --en el que se depositan 4 mil toneladas diarias de basura de ocho delegaciones capitalinas-- construidas "de manera precaria y con materiales de mala calidad", también serán reubicados, en terrenos de Santa Lucía.

Un núcleo de más de 150 familias no asalariadas, que primero fueron desalojadas de los bordes del Camino Real de To-

luca y reubicadas en la colonia Carlos A. Madrazo, temen ser reubicadas, pese a que fue la delegación Alvaro Obregón la que los instó a quedarse en ese lugar y promover la construcción de viviendas.

Las obras viales también reducirán el área en la que está instalada una cooperativa de materiales para construcción del gobierno capitalino, y que abastece al mercado del poniente de la ciudad.

Las obras viales comunicarán a la Universidad Iberoamericana con las principales zonas residenciales de la ciudad --San Ángel y Polanco-- No se conoce en detalle el proyecto de construcción de la casa de estudios que ocupa una extensa área que fue donada este año por el presidente José López Portillo.

En las obras se utilizan más de 50 máquinas pesadas de construcción y más de 150 camiones de represas del grupo Meroca, que casi destruyeron el equipamiento vial que comunica a la parte baja de la colonia Madrazo.

Los ejes viales comunicarán a la carretera Toluca-México mediante un túnel, por lo que se estima que la avenida Re-

forma se prolongará hasta esta parte de la ciudad, lo cual dará comunicación al centro.

Además, los ejes viales comunicarán a la colonia San Ángel y cerca de lo que será la Universidad Iberoamericana se construirá un desnivel.

Los bancos de arena situados a un lado de los ejes viales fueron explotados en principio por el empresario español Gilberto Brunet; también explotó por más de 50 años la mina Peña Blanca, la cual ya está en ruinas y los ex trabajadores se asientan en lo que se llamó el predio El Duraznillo y que se conoce ahora como colonia Carlos A. Madrazo.

Los colonos de esa zona lograron hasta hace apenas dos años el financiamiento, por parte de la delegación, de obras prioritarias. Se construyeron tres andadores y un muro de contención, además de la red de tomas domiciliarias de agua potable, alumbrado público y se hizo la escrituración de sus terrenos.



El bosque de Santa Fe fue parcialmente destruido por las obras de vialidad que comunicarán nuevas instalaciones de la Universidad Iberoamericana. (Fotografía de Armando Salgado)

El Poniente de la Capital

"LA CIUDAD COMO MERCANCIA ESTA SUJETA A LAS RELACIONES DE MERCADO. COMO INSTRUMENTO DE PODER, A LAS RELACIONES DE FUERZA".

L. CALABI.

NOE MANDUJANO

Al

Los años de 81 y 82 han sido constante movimiento en los niveles de político y económico para los habitantes del poniente de la Ciudad de México. Existen razones de peso por las que el Estado ha promovido una política urbana antipopular en esta zona.

Primero, se necesitan más vías de comunicación entre la ciudad y la de Toluca, para que los embotellamientos diarios en la zona residencial de Reforma-Lomas de Chapultepec se aminore.

Segundo, En febrero del 82, el Presidente López Portillo dona una vasta área para la construcción de una universidad privada, Iberoamericana. Qué está situada a la orilla del Km. 16 de la carretera a Toluca, en los terrenos de la antigua mina denominada Peña Blanco.

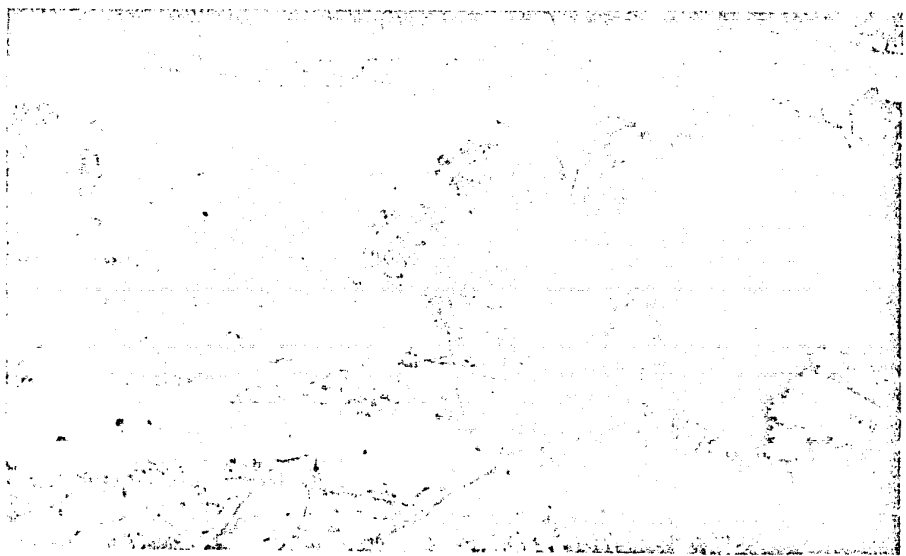
Tercero, El plan de Regeneración urbana del D.D.F., en el poniente de la ciudad, beneficia a los capitalistas privados propietarios de minas de materiales, para explotar el mayor Banco de Arena Azul que existe en el D.F.,

con 4.5 Kms. de longitud, 40 de altura y 20 metros de ancho.

Las consecuencias de estas tres razones fundamentales han ido siempre en contra de los intereses de las clases populares del área. Analicemos ahora las consecuencias una a una.

Primero. Para la ampliación del Eje Vial de la Avenida Vasco

de Quiroga en Santa Fé, se afectaron a 250 colonos aproximadamente, a las cuales se les obligó a donar una parte de sus terrenos para la ampliación de la avenida, sin embargo no son la cantidad de metros afectados para la construcción de la vía rápida, el principal problema, ya que los propietarios no son del todo po-



Se ha destruido el 60 por ciento del bosque de Santa Fé, uno de los pulmones más fuertes del D.F.

Familias
de
colonos
desplazadas.

pres, sino que con esto, la ciudad capitalista les roba la posibilidad a las clases populares de adquirir un espacio para la vivienda, y cierra las oportunidades para el alquiler de vivienda en la zona, debido al alza hasta del 300 por ciento de bienes inmuebles. De otra parte se desaloja un número aproximado de 60 familias para recomodarlas en una barranca de Tlapechico. Sin agua, luz, drenaje o electricidad. Y cuando se le preguntó al Contador Mercado funcionario de la Delegación Alvaro Obregón acerca de los desalojos, contestó, que era "Para mejorar sus condiciones de vida". También se desalojan unas 400 familias asentadas a lo largo del Camino Real de Toluca, en una longitud de 4.5 Km. que actualmente es el mayor Banco de Arena existente en la Ciudad de México. Más de 250 familias fueron acomodadas en la Barranca de Tlapechico con las otras 60 antes mencionadas, y 111 familias fueron recomodadas en las canchas deportivas construídas por los colonos de la Carlos A. Madrazo. Cabe señalar, que no hubo oposición popular, debido a la política de Terror de los caciques LLIVIRA Y RACION, m

bos patrocinados por la delegación.

Segundo Con la donación del terreno a la Universidad Iberoamericana por parte del Anterior Presidente, aquello que había sido un Triunfo para el Delegado Raúl Zarate Machuca con el Proyecto de autoconstrucción—"Valentín Gómez Farías", nos confirma que, "La ciudad capitalista no es planificable". Debido a esto, las 111 casas construídas con sólidos esfuerzos de la delegación y los colonos, se destruyen en los meses de septiembre y octubre de 1982, quedando sólo 3 casas al 20 de noviembre. Con esto el Estado Mexicano derrocha cientos de millones de pesos, perjudicando además a las clases populares. Primero destruyéndoles su vivienda en el Camino Real de Toluca. Segundo, desperdiçando esfuerzos y dinero en el proyecto de Autoconstrucción de 111 casas que fueron destruídas un año después estando la delegación obligada a indemnizarlos y tercero, en los esfuerzos y dinero perdido por ambos por no poder adaptar la zona de reconstrucción de "Puerta Grande" con una nueva residencia

Las conclusiones dramáticas de estos hechos derivan en que se ha destruído el 60 por ciento del bosque, de Santa Fé, uno de los pulmones más fuertes del D.F. Se han construído unos 80 Km. de vías de comunicación en esta zona en beneficio de la circulación vial y de los propietarios de bienes inmuebles, además de beneficiar también el consumo indiscriminado de automóviles, cuando en realidad lo que necesita una ciudad como la nuestra (de 16 millones de habitantes), es desarrollar el transporte colectivo de masas.

Cabe resaltar en este contexto, la manera en que el Estado respondió a la lucha de los colonos. A través de la delegación Básica mente con la compra de los líderes populares, que se encargaron de neutralizar el movimiento. Con la manipulación de la cooperativa de materiales, con la competencia política del partido reaccionario PAN, que al enfrentarse al PRI desviaba los verdaderos intereses de los colonos. Y en última instancia, con la represión cuando se desalojó a las familias de Jalapa, en los primeros meses de este año.

Decenas de familias de la A. Obregón, en espera de que los resuelvan sus problemas

97

► Áreas de recreo destruidas por falta de planeación

Guadalupe Irizar

Inmersas en la incertidumbre por el peligro del desalojo, expuestas a rodadas de los después de las 20.00 horas y enfrentadas a una situación en donde la falta de servicios, principalmente de agua y drenaje acentúan sus problemas, decenas de familias de las colonias de la delegación Alvaro Obregón, ubicadas alrededor del mayor banco de arena del Distrito Federal, esperan cíclicamente que las autoridades capitalinas les resuelvan sus problemas.

La falta de planeación ha traído como consecuencia, que una colonia de reubicación, la Valentín Gómez Farias y áreas de recreación de esa zona de la ciudad hayan sido prácticamente destruidas a menos de dos años de su instalación, por la urgencia de construir vías de acceso para la nueva sede de la Universidad Iberoamericana y fraccionamientos particulares, según denuncias de los colonos.

Ciento ochenta y cinco colonias populares, de 203 que integran la delegación —junto con cinco pueblos y siete unidades habitacionales— padecen los problemas expuestos. Sin embargo, la otra cara de la moneda está representada por las 18 colonias consideradas "residenciales", en las que habita sólo 7.5 por ciento de la población, esto es, 60 mil habitantes de los 800 mil que aproximadamente constituyen esta jurisdicción. De hecho, por las características de los asentamientos, se calcula que solamente 60 por ciento del territorio de la delegación está urbanizado.

Entrevistas con colonos de la zona, representantes de las juntas de vecinos, urbanistas y un recorrido por la zona, evidencian que la seguridad de varias colonias como la Carlos A. Madrazo, La Rosita, Cruz de Palo, Cruz Manca, Valentín Gómez Farias, Pueblo Nuevo, Tlapachco y Puerto Santa Fe dependen en gran medida de las condiciones climatológicas, pues pueden correr peligro por

las lluvias o el viento.

Asentadas en barrancas, sobre minas de arena o en cuevas decenas de familias esperan que en cualquier momento se cumpla la amenaza de desalojo debido al incremento en la explotación de las minas y a la construcción de los caminos.

"Nos han dicho que nos van a desalojar. Porque hay mucho dinero debajo de la tierra... No nos queremos ir hasta que no nos trasladen a un lugar decente, pues llevamos más de 30 años aquí", dice María del Socorro Campos, de la colonia Cruz de Palo. Agrega: "Sí, hay muchos intereses en la explotación de estas minas de arena. Nosotros con nuestro dinero logramos que se pusiera el drenaje. Hay dos tomas de agua en la colonia que hace más de dos meses que no tienen ni gota de líquido... cuando llega a haber, se arman hasta zafarranchos... Los de la mina de La Fe (ubicada a un lado de la colonia) nos regalan agua para tomar, ellos tienen pozo, pero da pena pedirselas para otras cosas".

Los habitantes de esta zona, no tienen acceso a pipas de agua las autoridades de la delegación, dicen, "no hacen caso". Y formulan una petición: que les manden cuando menos tres veces a la semana las pipas.

La amenaza de desalojo de la zona y su reubicación, no es cosa nueva. Noé Mandujano, colono de la Carlos A. Madrazo, y autor de un estudio sobre la zona poniente de la ciudad, señala que en el pasado sexenio hubo un total de 25 desalojos masivos que crearon 48 zonas de reacomodo.

Pero estar en un área de reacomodo tampoco es garantía. Así lo señala Julio Reyes, uno de los nuevos habitantes que aún quedan en la colonia Valentín Gómez Farias, que por interposición de un amparo evitaron el desalojo. En noviembre de 1980, 110 familias fueron trasladadas a esa zona, después de ser desalojadas del Camino Real a Toluca. La delegación les otorgó unos

terrenos que se escrituraron —"los títulos nos los dio el Presidente en el estadio Azteca"— empezó la construcción de sus viviendas. Simultáneamente, las autoridades de Alvaro Obregón empezaron a dotar a la zona de todos los servicios. En octubre de 1982, recién concluidas las instalaciones y las construcciones, se anuncia el nuevo desalojo "por obras viales". Solo nueve familias consiguieron amparo y el resto fueron desalojadas. Hoy resisten agresiones, y violaciones al amparo "pues nos han cortado los servicios". Posteriormente, las máquinas colocaron el material de desecho al frente de las casas y destruyeron las áreas recreativas.

Y lo que quieren, en caso de ser desalojados, dijeron es una indemnización "justa", y no ser tratados como *paracaidistas*, "como lo hizo, recientemente y de manera prepotente, un enviado de la delegación".

El investigador Mandujano señala: "Este es un ejemplo de la falta de planeación y del establecimiento de prioridades. En toda la zona se invirtieron en dos años más de 250 millones de pesos para obras, que de la noche a la mañana fueron echados por la borda".

Agregó que la falta de planeación también propició que en colonias como la Carlos A. Madrazo, las obras de drenaje, quedarán inservibles o francamente destruidas, debido a las obras viales.

Ante este panorama, los colonos demandan información precisa sobre las obras y proyectos de la zona, señala Mandujano, y agrega: "la delegación debe informarnos sobre lo que va a hacer, pues esta situación colocó a los habitantes de estas colonias en una incertidumbre permanente que evita cualquier acción".

Asimismo, señaló que es urgente acabar con las rodadas policíacas en la zona, "ya que después de las ocho de la noche cualquier persona está expuesta a una detención ilegal".

CONCLUSIONES

Tratamos de hacer comprender con el presente trabajo, que el fenómeno urbano es contradictorio en la ciudad de México. La concentración industrial, la crisis agraria y artesanal en el campo, que dan origen a la emigración campesina; y la explotación demográfica, han provocado una tal concentración humana, que la ciudad de México es considerada como la más grande del mundo.

Ahora bien, no creemos que la ciudad de México este realmente urbanizada; el concepto de "urbanización", encierra una cierta cantidad de goce y de beneficio para los habitantes que en ella residen, en realidad nos hemos concentrado sin que el gobierno planifique la ciudad, generandose así multiples problemas urbanos.

Las formas de dominación socio-política del Estado funcionan de manera efectiva, los movimientos urbano-populares rara vez hacen frente a los mecanismos que este utiliza. En las colonias estudiadas por ejemplo: las organizaciones vecinales nunca pudieron diferenciar entre las acciones del Partido Revolucionario Institucional (PRI), y las acciones de las autoridades delegacionales, o entre las del cacique y las de la Confederación de Organizaciones Populares (CNOP).

Sin embargo, se notará en el presente trabajo, un orden ascendente en la participación política de los colonos, y un aprendizaje político general en dichas colonias.

Preocuparse por el uso del suelo urbano donde viven, donde vivirán sus hijos y tal vez sus nietos, los obligó a adquirir la capacidad política del cual antes carecían. Así obligados a abandonar el campo por el constante empobrecimiento económico, no teniendo aquí una segunda opción, la ciudad es el lugar donde se librarán las luchas; primero; contra el uso inadecuado del suelo urbano que el Estado trate de imponer, así como por servicios públicos (desde agua potable hasta centros educativos). y segundo; la lucha contra el sistema que los explota.

Si parte importante del espacio urbano de la ciudad de México es ocupado por colonias populares, el Estado debe reformar sus mecanismos de dominación, para que los movimientos urbano-populares intervengan en la planificación del espacio urbano que ellos ocupan.

A los movimientos urbano-populares les corresponde, liquidar al caciquismo urbano, que en la delegación Alvaro Obregón por ejemplo; constituye la espina dorsal del control social y político. Hacer de sus organizaciones, una forma democrática de participación política, y no una forma de control como sucede actualmente.

Creemos sinceramente, que si no se dan pasos gigantados en la democratización del gobierno de la ciudad, los pobres que en ella sufren la tomarán violentamente.

Las organizaciones del poniente de la ciudad han quedado estancadas (al mes de abril de 1983); La colonia Valentín Gómez

Farías -ahora reacomodo Puerta Grande-- y el reacomodo Tlapechi co quedan bajo el control político de los caciques Ramón Delgado y Elvira Iturbe, ya que la nueva delegada en Alvaro Obregón María Angelica Luna Parra, los sigue sosteniendo, a pesar del rechazo que los habitantes del área sienten por los mismos.

En la colonia Santa Fé, la junta de vecinos no recupera sus fuerzas, por no ser capaz de aglutinar al grueso de la población, y por proporcionar un carácter partidario a las demandas populares. Mientras las demandas se encaucen a través del Partido Acción Nacional (PAN), el movimiento no perderá su carácter sectario.

En la Colonia CAM, el aprendizaje político comenzó con la necesidad de un espacio para la vivienda, continuó con las negociaciones con la delegación para obtener servicios, los colonos aprendieron a negociar con las autoridades del Estado, así como con el PRI, pero también a aferrarse defendiendo su único patrimonio, la vivienda; primero en enfrentamientos con todos aquellos que intentaban explotar el banco de arena; después contra la ley de asentamientos humanos que en 1978 declaró a la colonia como zona minada; después por la legalización de sus propiedades, y por último contra el desalojo previsto para los primeros meses de 1982 con el pretexto de la "Regeneración Urbana".

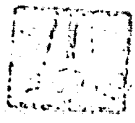
El aprendizaje político de los colonos de la Colonia Carlos A. Madrazo, se ha ido puliendo a través de su participación política; de esta manera diferenciamos a las organizaciones

con un fin de control social y político, como la de las Colonias Valentín Gómez Farías y Santa Fé, de las organizaciones cuya intensa participación política desemboca, en los fundamentos democráticos de las mismas. No es lo mismo organización política que participación política.

No me cabe la menor duda de que en un día no muy lejano, los urbanos pobres, --más bien los pobres urbanos-- de la ciudad de México, harán efectivo el lema gubernamental de que "La Ciudad es de Todos", nosotros tenemos confianza.

A N E X O .

CLAVE: 01 0188
JV AR



ALVARO OBREGON

ACTA CONSTITUTIVA DE ASOCIACION DE RESIDENTES

CON BASE A LO DISPUESTO EN LOS ARTICULOS 44, 45 FRACCION II, Y 46 DE LA LEY ORGANICA DEL DEPARTAMENTO DEL DISTRITO FEDERAL, 50 FRACCION III, IV Y V DEL REGLAMENTO INTERIOR DEL DEPARTAMENTO DEL DISTRITO FEDERAL Y APERCIBIDOS DE LO ESTABLECIDO EN LOS ARTICULOS 50 FRACCION IX, Y 53 DEL PROPIO REGLAMENTO.

HOY 16 DE abril DE 1980, EN EL DOMICILIO UBICADO EN Reclamación Gómez Torres 331 Carlos A. Madrazo
calle o avenida número colonia, pueblo, barrio o unidad habitacional
A LAS 20.20 HORAS, DE ACUERDO A LA CONVOCATORIA PUBLICADA, COMPARECIERON A ESTA ASAMBLEA DE ELECCION

4 DE LOS 4 JEFES DE COMITES DE MANZANA DE Carlos A. Madrazo AL HABER MAYORIA
número número colonia, pueblo, barrio o unidad habitacional haber o no haber
SE PROCEDIO A Eleger A LOS JEFES DE COMITES DE MANZANAS PARA Asociación de Residentes
elegir o suspender y convocar nuevamente la asociación de residentes u otra sesión correspondiente en

UNA VEZ QUE LOS JEFES DE COMITES DE MANZANAS PARTICIPANTES SE ACREDITARON SATISFACTORIAMENTE ANTE EL (LA) C. García López
48 horas nombre(s)

Representante
apellido (s) cargo (Secretario de la Asociación de Residentes saliente o persona designada por la Junta de Vecinos o la Autoridad Delegacional correspondiente)

QUIEN PRESIDE LA PRESENTE SESION, PROCEDIERON A EMITIR SU VOTO LIBRE, DIRECTO Y SECRETO PARA DETERMINAR QUIENES FUNGIRAN COMO PRESIDENTE, SECRETARIO Y VOCALES DE ESTA ASOCIACION DE RESIDENTES DURANTE EL PERIODO 1980-1985, TRAS REALIZAR EL ESCRUTINIO CORRESPONDIENTE, SE ANUNCIO A LOS PRESENTES LOS SIGUIENTES RESULTADOS:

CON 4 aut. VOTOS, ES ELECTO PRESIDENTE DE LA ASOCIACION DE RESIDENTES EL (LA) C. David
número y letra nombre(s)

Andrés Jarquín CON DOMICILIO EN Reclamación Gómez Torres
331 Carlos A. Madrazo
completo número calle o avenida colonia, pueblo, barrio o unidad habitacional

Y CUYA FIRMA APARECE A CONTINUACION CON 4 aut. VOTOS, ES ELECTO
número y letra

PRIMERO SECRETARIO DE LA ASOCIACION DE RESIDENTES EL (LA) C. Arce, Cristino

Arce, Cristino CON DOMICILIO EN Manzanilla
3 lote 2 Col. Carlos B. Madrazo
completo calle o avenida
numero colonia, pueblo, barrio o unidad habitacional

Y CUYA FIRMA APARECE A CONTINUACION [Firma]

CON 1 1 VOTOS, ES ELECTO

PRIMERO VOCAL DE LA ASOCIACION DE RESIDENTES EL (LA) C. Arce, Cristino

Arce, Cristino CON DOMICILIO EN Manzanilla
3 lote 2 Col. Carlos B. Madrazo
completo calle o avenida
numero colonia, pueblo, barrio o unidad habitacional

Y CUYA FIRMA APARECE A CONTINUACION [Firma]

CON 1 1 VOTOS, ES ELECTO

SEGUNDO VOCAL DE LA ASOCIACION DE RESIDENTES EL (LA) C. Arce, Cristino

Arce, Cristino CON DOMICILIO EN Manzanilla
3 lote 2 Col. Carlos B. Madrazo
completo calle o avenida
numero colonia, pueblo, barrio o unidad habitacional

Y CUYA FIRMA APARECE A CONTINUACION [Firma]

CON 1 1 VOTOS, ES ELECTO

TERCERO VOCAL DE LA ASOCIACION DE RESIDENTES EL (LA) C. Arce, Cristino

Arce, Cristino CON DOMICILIO EN Manzanilla
3 lote 2 Col. Carlos B. Madrazo
completo calle o avenida
numero colonia, pueblo, barrio o unidad habitacional

Y CUYA FIRMA APARECE A CONTINUACION [Firma]

DA FE DEL PRESENTE ACTO DE ELECCION, REALIZADO CONFORME A LA LEY ORGANICA DEL DEPARTAMENTO DEL DISTRITO FEDERAL, Y AL REGLAMENTO INTERIOR DEL MISMO ORGANISMO: [Firma]

EL (LA) C. [Firma]
Arce, Cristino nombre completo
Representante Delegado cargo
[Firma] firma

Y LOS JEFES DE COMITES DE MANZANAS PARTICIPANTES:

David Madroño Jarquin nombre Col. Poma, Fariás 231 domicilio [Firma] firma

[Firma] nombre [Firma] domicilio [Firma] firma

Juan P. P.

nombre

C/ La Merced 1023

domicilio

[Signature]
firma

Juan P. P.

nombre

C/ La Merced 1023

domicilio

[Signature]
firma

Juan P. P.

nombre

domicilio

[Signature]
firma

nombre

domicilio

firma

nombre

domicilio

firma

nombre

domicilio

firma

nombre

domicilio

firma

nombre

domicilio

firma

nombre

domicilio

firma

nombre

domicilio

firma

nombre

domicilio

firma

nombre

domicilio

firma

nombre

domicilio

firma

nombre

domicilio

firma

nombre

domicilio

firma

nombre

domicilio

firma

nombre

domicilio

firma

nombre

domicilio

firma

nombre

domicilio

firma

nombre

domicilio

firma

COL. CARLOS A. MADRAZO.

México, D.F. 9 de Marzo de 1980.

DELEGACION VILLA A. OREGON.

Prof. SERGIO ISQUIERDO.

P r e s e n t e :

Se llevaron a cabo las elecciones para Jefes de Manzana, Secretario y Vocales, de las cuatro manzanas que forman la Col. Carlos A. Madrazo., a las 11:00 a.m., en la casa del Sr. Pedro Cruz, Calle Epsilon Mz. 4 - Lot. 9, en la misma colonia.

Se informa a Ud. y se le envia una relación de las asignaciones que se hicieron y formaron los nuevos comités de manzana.

MANZANA - I -

Pres. JOSE A. GONZALEZ ✓
 Sec.
 Voc.
 Voc.
 Voc.

MANZANA - II -

Pres. IGNACIO VICTORIANO G.
 Sec: FRANCISCO REVERA
 Voc: ABEL PEREZ G.
 Voc. FRANCISCO TABEO.
 Voc. IGNACIO REVERA.

MANZANA - III -

Pres. CIRCENCIANO REYES.
 Sec. RAFAEL R. GONZALEZ.
 Voc. CARTELO HERRERA.
 Voc. NESTOR ESPINAR
 Voc. ANTONIO GARCIA.

MANZANA - IV -

Pres. DAVID MENDOZANO.
 Sec. PEDRO CRUZ.
 Voc. ANA M. RODRIGES.
 Voc. TERESA CRUZ B.
 Voc. LUIS RODRIGES.

José González A.

MANZANA II.

Ignacio Victoriana G.

Francisco Rivera.

Juana de Rivera.

Ignacio Rivera.

Jorge Jiménez

Francisco Taño.

Guadalupe Morales.

Abel Pérez

Gildardo

MANZANA III.

Carmelo Herrera.

Macanio Najera.

Ruben Ramírez

José Remero.

Eva Miranda.

Crecenciano Reyes.

Benito Santander.

Cirilo Escobar.

Rodolfo Villar.

Eligio Escobar.

Agustín García.

Felipe R. González.

Rosa Ma. Morales.

Isabel Morales.

Rosario Ayala.

Ernestina Alvarez.

Teresa Sanchez.

Raymundo Garcia.

Benancio Vazquez.

MANZANA IV.

Francisco Hernández.

Ana Ma. Morales.

Luis Morales.

Esperanza Vidal.

P. Socorro Ramírez

Angelos Cruz R.

Graciela Cruz.

Blanca Cortes.

Everisto Segundo.

Pedro Cruz.

David Andujano.

COMUNICACION DE LA DIRECCION DE RECURSOS TERRITORIALES DEL DEPARTAMENTO DEL D. F. SUBDIRECCION TECNICA

ST-(7)-125/30

El que se indica.

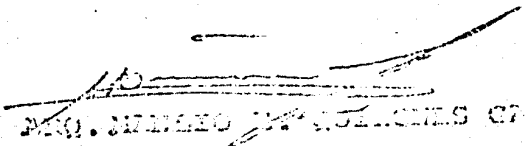
C. ING. ERNEO LABIANO GONZALEZ
GERENTE GENERAL DE MANTENIMIENTO
DE M.M.C.C. S.A.
P R E S E N T E .

En atención a las instrucciones del C. Director Lic. J. Claudio Ibarrola Muro, en lo al presente nos ha permitido remitir a usted 1 (un) expediente (enviado por la Dirección Jurídica) del Fondo "El Surzavillo", Col. Guadalupe A. Madrazo, Delegación Álvaro Obregón propiedad del Sr. José Carmen Olvera Cruz; que incluye cuquis de localización y copia de escrituras, para que esa Compañía elabore los trabajos técnicos de topografía, dibujo, memoria técnica y descripción de poligonales.


Les agradeceremos nos mantengan informados sobre los avances en este trabajo para mantener actualizados nuestros registros estadísticos.

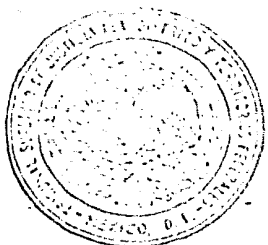
Sin otro particular, reiteramos a usted las seguridades de nuestra atenta y distinguida consideración.

A T E N T A M E N T E .
SUPERFICIE DEPOSITADA EN REGISTRO.
MÉXICO, D. F., a 6 de Febrero de 1930.
EL C. ENCARGADO DE LA SUBDIRECCION TECNICA.

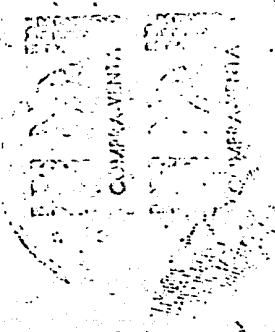

JOSE MARIA GARCIA

- c.c.p. El C. Lic. J. Claudio Ibarrola Muro.- Director de Recursos Territoriales.
- c.c.p. El C. Lic. José María García Muro.- Subdirector General de Recursos Territoriales.
- c.c.p. El C. Lic. Ernesto Labiano González.- Gerente General de Mantenimiento de M.M.C.C. S.A.

009.
730




SECRETARÍA DE SALA



El C. JORGE GARCIA ORTIZ, SECRETARIO DEL JUZGADO DE FIANZAS DE SANTA FE VILLA ORIZON DISTRITO FEDERAL, - - - - -
 C E R T I F I C A ; que en el expediente número cuarenta y -
 cuatro de los girados en el ramo administrativo aparece entre otras la constancia relacionada sobre la ratificación de firmas del contrato de Compra-Venta celebrado en el año de mil novecientos cuarenta y dos entre los señores JOSE VILLAZQUEZ ORTIZ Y JOSE CARMEN GOMEZ CRUZ y que a la letra dice: -
 ----- en Santa Fe, Distrito Federal a los cinco días del mes de junio de mil novecientos cuarenta y dos comparecieron ante la fe de los testigos que suscriben por una parte y en su carácter de vendedor el señor JOSE VILLAZQUEZ ORTIZ, quien manifestó por sus generales llamarse como queda escrito de treinta años de edad, de condición comerciante, originario de la ciudad de México y con domicilio en la calle de Corregidora número tres, siendo su ocupación comerciante y por la otra y como comprador el señor JOSE CARMEN GOMEZ CRUZ, quien por sus generales manifiesta tener cuarenta años de edad de ocupación comerciante en materiales, originario de Cerecuero, Querétaro y con domicilio en la calle de Guco de Abril número 302, dijeron: que estando en pleno uso de sus facultades han concertado celebrar el presente Contrato de Compra-Venta por el predio denominado "EL DURAZNILLO" el cual se encuentra ubicado en el pueblo de Santa Fe D. F. el cual hacen constar en las siguientes declaraciones y cláusulas.

DECLARACIONES

D E C L A R A C I O N E S

 ----- Declara el señor JOSE VILLAZQUEZ ORTIZ que con el consentimiento de su señora esposa la señora JULIA COLLADO vende al señor JOSE CARMEN GOMEZ CRUZ el predio denominado "EL DURAZNILLO", el cual adquirió por herencia de su señora madre MARI ORTIZ, el cual tiene las siguientes medidas y colindancias: por el Norte mide 110 metros y colinda con propiedad privada, por el Sur mide 105.70 cm. y colinda con el camino que va rumbo al Desierto de los Leones ; por el Oriente



en 135 metros y colinda con propiedad de la señora ZEPHERINA MARIANO y por el lonista en igual medida que la anterior colinda con propiedad del señor ALBERTO FLORES.

CILIPULAS

Primera.- Con las declaraciones anteriores del señor JOSE VALLINIANO vende el señor JOSE CARLOS FOMES CRUZ el predio denominado "EL SERRANILLO" con todos sus medidas y colindancias ya especificadas.

Segunda.- El precio de este operación es la cantidad de \$4500 (CUATRO MIL QUINIENTOS DÓLARES) los cuales el vendedor ha recibido a su entera conformidad extendiendo por ella el recibo correspondiente.

Tercera.- El vendedor declara haber dado ya posesión a su comprador del predio materia de esta operación en forma quieta pública y pacífica.

Cuarta.- Con la firma que en esta escritura de compra-venta el vendedor se obliga a la evicción y saneamiento del predio que se vende.

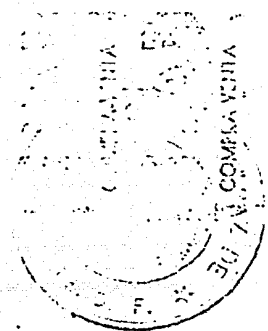
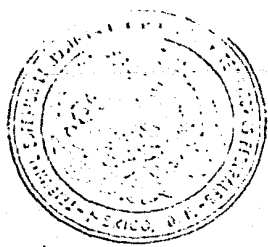
Quinta.- Ambos contratantes manifiestan que el precio convenido es el real y el justo del terreno, como consecuencia nadie de ambas partes sufre error ni se encuentra una en detrimento de la otra.

Sexta.- Los otorgantes se sujetan a la jurisdicción y competencia de los tribunales de esta ciudad, renunciando al fuero de su domicilio y de su vecindad.

Séptima.- Los gastos que origine la presente escritura serán de cuenta del comprador.

Octava.- Esta escritura se timbra de acuerdo con la ley del timbre administrándose de los matrículas al original y los talones al duplicado.

Lo que fue esta escritura a los contratantes manifiestaron su conformidad y los testigos manifiestaron llamarse SANTIAGO DE ALMEIDA SILVA, de cuarenta y dos y treinta años de ocupación misionero, originarios de Zochuca Hidalgo y Uruapan Michoacán.



del domicilio en Mercedes de Padirna 80 y Arvide sin número
 Este Contrato de Compra-Venta se celebra con el consentimiento de la esposa del comprador señora FICHAERTINA TRINIDAD
 OT, quien manifiesta tener treinta y un años de edad, soltera a su hogar, casada, originaria de Jericóvaro Cuernavaca y con domicilio en el de su esposo. Demos fe
 José Velázquez Ortiz. - José Manuel Cruz. - Enrique Montes
 Ricardo Silva. - - Rúbrica

En Santa Fe, Distrito Federal a los cinco días del mes de junio de mil novecientos cuarenta y dos. comparecieron ante la presencia del C. Juez de Paz de esta Población Licenciado MANUEL SAWIA, los señores José Velázquez Ortiz en su carácter de vendedor y el señor JOSÉ MANUEL CRUZ en su carácter de comprador así como los señores ENRIQUE MONTES y RICARDO SILVA en su calidad y dijeron:

Los dos primeros al efecto el carácter ya indicado vienen ante la presencia judicial ratificar las firmas que con sus nombres y apellidos calzan el contrato de compra-venta que antecede pues fueron puestas de su puño y letra y son las mismas que utilizan en todos sus negocios por su parte los testigos manifiestan que efectivamente ante ellos se firmó el contrato que antecede y que también reconocen como suyas las firmas que con su nombre y apellido le calzan.

El C. Juez dijo visto lo declarado por los comparecientes y para los efectos de la fracción tercera del artículo 3011 téngase por ratificadas ante la presencia judicial las firmas que calzan el documento que antecede para todos sus efectos legales.

Manifiesta el comprador que tanto la boleta del Pago del Impuesto Inicial así como todos los documentos necesarios para la inscripción de esta escritura ante el registro público de la propiedad los adjuntará al ser presentado para inscribir.

ACTUACIONES

ción en el registro público de la propiedad. - - - - -
 Con lo que terminó la presente comparecencia que firmaron to-
 dos los que en ella intervinieron. Doy fe. - El Lic. Manuel Sa-
 via Venegas. - José Velázquez Ortiz. - José Carmen Gómez Cruz. -
 Enrique Montes. - Ricardo Silva. - Estrella Couello. - Florentina Pi-
 nagero. - Miguel Uribe Cebaleros. - Rúbricas. - - - - -
 Y en dicho cumplimiento al auto de fecha dos del actual expi-
 do la presente copia certificada en el local del Juzgado de - -
 Paz de Santa Fe, Villa Obregón a los ocho días del mes de di-
 ciembre de mil novecientos setenta y uno. Doy fe. - - - - -

EL C. SECRETARIO

The image shows a circular official seal of the 'Juzgado de Paz de Santa Fe, Villa Obregón'. The seal contains the text 'JUZGADO DE PAZ DE SANTA FE, VILLA OBREGÓN' and 'D. F.'. A handwritten signature is written across the seal, and the text 'EL C. SECRETARIO' is printed above it.

México, D.F. 8 de julio de 1975.

CC: COLONOS de LA COLONIA CARLOS A. MADRAZO
DELEGACION DE ALVARO OBREGON, D.F., PROP:
DEL C. JOSE CARMEN GOMEZ, CRUZ.

*En la Misión para el
Capitular.
Lic. Héctor Castro*

Por instrucciones del C. Titular de esta Depen-
dencia, Lic. José P. Castro Brito y con objeto de llevar a cabo
una asamblea ante la presencia de Notario Público, se les formula
atenta invitación para que concurren ante esta Procuraduría de
Colonias, sita en la planta baja del antiguo Edificio del Depar-
tamento del Distrito Federal, entre las calles de 5 de febrero y
Ave. 20 de noviembre, con el C. Lic. Antonio Oseguera Andrade
el próximo día 26 del mes de agosto a las 18:00 horas.

A T E N T A M E N T E
SUFRAGIO EFECTIVO. NO REELECCION
EL JEFE DE LA OFICINA DE REGULARIZACION
DE COLONIAS POPULARES.

LIC. LESVIA MONZON DE DAVIS.

M E M O R A N D U M

DELEGACION ALVARO OBREGON, D.F. SECCION Y DE GOBIERNO. UNIDAD JURIDICA. EXPEDIENTE NUMERO

Abril 21 de 1980.

. DAVID MANDUJANO JARQUI
PRESIDENTE DE LA CCL. CARLOS A. MADRAZO
r e s e n t e.

Por este conducto, comunicamos a usted que la votación para la elección del Presidente de la Junta de Vecinos de esta jurisdicción, se llevará a cabo el día 23 de abril del año en curso, a las 18:15 horas, en el Salón de Actos de esta Delegación.

Agradeceremos su puntual asistencia al evento de referencia.

Atentamente.
SERGIO EFECTIVO. NO REELECCION.
JEFE DE LA UNIDAD JURIDICA
GOBIERNO.

Delegación -
EN PROPRIO SERGIO IZQUIERDO SANCHEZ.

ENCUESTA.

SEXO. _____ LUGAR DE NACIMIENTO. _____

ES DE LA CIUDAD, RAZON POR LA CUAL SE VIÑO. _____

CION ANTERIOR A SU LLEGADA AL D.F. _____

CION ACTUAL. _____

SO MENSUAL. _____ GRADO DE ESCOLARIDAD. _____

O DE MIEMBROS EN LA FAMILIA. _____

AS VECES A PARTICIPADO EN UNA HUELGA. _____

O TIEMPO TENIA OCUPANDO EL LUGAR DONDE VIVIA. _____

FUE QUE SE INSTALO. (CONTACTO). _____

PARECER QUE PROBLEMAS TENIA EN SU ANTIGUA CASA. _____

IDERA USTED QUE ESTABA MEJOR EN SU ANTIGUA CASA. _____

USTED PORQUE LOS REACOMODARON. _____

ES SON LOS LIDERES QUE USTED HA CONOCIDO. _____

N LE DIJO A USTED QUE IBAN A TIRAR SU CASA. _____

BIO USTED ALGUNA INDEMNIZACION. _____

ATIZA USTED CON ALGUN PARTIDO POLITICO. _____ CUAL. _____

OS DATOS SON REQUERIDOS PARA UN ESTUDIO DE LOS PROBLEMAS URBANOS EN LA CIUDAD DE MEXICO
LIZADO POR ESTUDIANTES DE SOCIOLOGIA DE LA UNIVERSIDAD NACIONAL.

GA SU NOMBRE Y DIRECCION SI LO DESEA.

¿ COMO CONSIDERA USTED SU VIVIENDA ACTUAL CON RESPECTO A LA ANTERIOR ? _____

¿ CONSIDERA USTED QUE EL GOBIERNO PROTEGE MAS A LOS POBRES DE LA CIUDAD? _____

¿ CONSIDERA USTED QUE EL GOBIERNO PROTEGE MAS A LOS RICOS DE LA CIUDAD? _____

¿ VOTO EN LAS ELECCIONES DE JULIO DE 1982? _____

¿ POR CUAL PARTIDO VOTO? _____

¿ SABE USTED CUANTOS PARTIDOS POLITICOS HAY EN MEXICO? _____

¿ CUALES ? _____

¿ PODRIA DECIRSE QUE HAY JUSTICIA EN MEXICO ? _____

¿ PERTENECE A ALGUNA AGRUPACION ? _____

¿ VA USTED A LA IGLESIA ? _____

¿ APOYA AL SISTEMA POLITICO MEXICANO ? _____

¿ TIENE USTED EMPLEO ESTABLE ? _____

TIENE USTED SEGURO SOCIAL O ISSSTE? _____

¿ SE HA ENFERMADO ULTIMAMENTE ? _____

¿ DE QUE ? _____

¿ ALGUIEN DE SU FAMILIA ? _____

¿ DONDE SE ATIENDE MEDICAMENTE ? _____

NOMBRE:

DIRECCION:

BIBLIOGRAFIA.

- Adler de Lomnitz, Larissa
Como sobreviven los marginados.
 4a. ed.-- México: Siglo XXI, 1980.
- Alba Francisco
La Población en México.
 2a. ed.-- México El Coelgio de México, 1979.
- Alonso Jorge
Lucha de Clases y Acumulación de Capital.
 Ediciones de la casa Chata
 Centro de Investigaciones Superiores del INAH, México, 1980.
- Avila Riquelme y otros
La Vivienda Espacio Familiar y Espacio Social.
 1a. ed.-- México:FOVISSSTE, 1976.
- Boggs L. Sarah
 "Urban Crime Paterns"
American Sociological Review.
 30/6, December, 1965.
- Borja Jordi
Movimientos sociales urbanos.
 Buenos Aires:SiapPlanteos, 1975.
- Castells Manuel
Crisis urbana y cambios social.
 2a. ed.--México: Siglo XXI, 1981.
- Castells Manuel
La cuestión urbana.
 7a. ed.--México:Siglo XXI, 1980.
 (Título original del Frances: La Question urbaine)
- Castells Manuel
Ciudad, democracia y socialismo:La experiencia de las
 asociaciones de vecinos en Madrid.
 2. ed.--México: Siglo XXI, 1979.
- Casttels Manuel
 "Crisis Profesional, Crisis Urbana, Crisis Escolar "
 N° 4 enero, febrero. Rev.bimestral.--1977.
Arquitectura, Autogobierno
 México.

Casttols Manuel

Problemas de investigación en sociología urbana.
8a. ed.--México: Siglo XXI, 1980.

COPLAMAR.

Mínimos de Bienestar. Resúmenes N°1,2,3,4,5,6,7.
(Coordinación General del Plan Nacional de Zonas
Deprimidas y Grupos Marginados), Presidencia de
la República, México, 1979.

Cornelius Wayne A.

Los inmigrantes pobres de la ciudad de México y la política.
--México: Siglo XXI, 1980.
(Título original del inglés: Politics and the migrant poor
in Mexico City, 1975.)

Chávez M. Humberto

Programa de Saturación Urbana.
Humberto Chávez M. Ponencia con el tema de la "Vivienda"
para la Reunión Popular para la Planeación (IEPES). 7,
noviembre de 1981, Nuevo León.Monterrey.

Engels F.

"Contribución al problema de la Vivienda"
obras escogidas. Marx-Engels, Tomo II
Ed. Progreso, Moscú, 1973.

García Ramos Domingo

Iniciación al urbanismo.
UNAM, 1978,

Garza Gustavo

Industrialización de las principales Ciudades de México.
.- México: ed. El Colegio de México, 1980.

Garza Gustavo y Schteingart, Martha

La acción habitacional del Estado de México.
1a. ed. México, El Colegio de México.

Gerard H. y Wunsch G.

Comprendre la Demographie.
Marbout Universite, 1973.

Germani Gino

Política y SOciedad en una época de transición de la
sociedad tradicional a la sociedad de masas.
Paidós, Buenos Aires, 1965.

Germani Gino

El concepto de marginalidad: Significado, raíces históricas y cuestiones teóricas, con particular referencia a la marginalidad urbana.
Argentina: Nueva Visión, 1980.

Gutiérrez T. José María

"Nuevas soluciones de vivienda para la población de bajos recursos".
Ponencia con el tema de la "Vivienda para la Reunión Popular para la Planificación." IEPES.
7 de noviembre de 1981.
Nuevo León, Monterrey.

Harrington Michael

The other america: porverty in the United States.
Baltimore: Penguins books, 1962.

Ibarra Valentín

La Investigación Urbana y su sustento en México
Ponencia presentada en el encuentro de: Problemas Urbanos. Febrero 23 de 1982.
Ciudad Universitaria.

Instituto de Geografía, México 1982

Geographical Topic of Mexico City and its Environs.
ed. UNAM. 1982.

Keller, Suzanne

El Vecindario Urbano: Una perspectiva Sociológica.
Siglo XXI, México, 1975.

Laclau Ernesto

Política e ideología en la teoría Marxista:
Capitalismo, Fascismo, Populismo.
Siglo XXI, editores, 1980.

Lefebvre Henri

El derecho a la ciudad.
4a. ed.-- Barcelona: Ediciones península, 1978.
(Título del frances, le droit a la ville, 1969).

Lenin Vladimir I

El imperialismo, fase superior del capitalismo.
ed. Progreso, Moscú, 1971.

Lewis Oscar

Antropología de la Pobreza.
Ed. Fondo de Cultura Económica. México, 1975.

Lojkin Jean

Contribution a une Theorie de l'urbanization capitaliste.
en Cahiers Internationaux de Sociologie.
 Vol. II, Paris, 1972.

Marx Carlos

El Capital.
 Tomo I, Ed. Fondo de Cultura Económica, México, 1975.

Montaño Jorge

Los pobres de la ciudad en los asentamientos espontáneos.
 34. ed.-- México: Siglo XXI, 1981.

Mercado Angel

Urbanismo y Crisis de la Economía en México: Periodización
y Perspectiva.
 Ponencia presentada en el encuentro de Problemas Urbanos.
 25 de Febrero de 1982; Ciudad Universitaria, México.

Moctezuma Pedro

Alguna reflexiones teóricas en torno a los movimientos
Urbano-Populares.
 Ponencia presentada en el encuentro de Problemas Urbanos
 25 de febrero de 1982. Ciudad Universitaria, México.

Notas acerca del "Problema de la Vivienda"

N° 7, Julio-Agosto. 1977
Rev. Arquitectura-Autogobierno.
 Bimestral, México;

Park, R.E. Burgess E. Mackenzie R.

The City,
 University of Chicago
 Press, 1925.

Portillo Alvaro

La Investigación Urbana y sus sustento teórico.
 Ponencia presentada en el encuentro de Problemas Urbanos
 25 de Febrero de 1982. Ciudad Universitaria, México.

Poulantzas Nicos

Clases sociales y poder político en el Estado capitalista.
 Siglo XXI, México, 1975.

Remy Jean

La Ville Phenomene Economique.
 1a. ed.-- Bruselas: Editions Vie Ouvrivre, 1966.

Rev. Economía

Guevara Fefer R. María.

"La industria de la construcción en el período de crisis 1970-1980", Nos, 85 y 86, septiembre y octubre, 1981.

Roberts Bryan

Ciudades de campesinos: La economía política de la urbanización en el tercer mundo.

México: Siglo XXI, 1980.

(Título original del inglés: Cities of peasants, publicado por Edward Arnold).

Rojas Soriano Raúl

Guía para realizar investigaciones sociales.

5a. ed.-- México, UNAM, 1980.

(Dirección General de Publicaciones, textos universitarios)

Stern Claudio, Muños Humberto y de Oliveira Orlandina

Migración y Desigualdad Social en la Ciudad de México.

UNAM y el Coelgio de México, 1977.

Treviño Domingo

Vivienda y marginalidad social.

Reunión Popular para la Planeación. Ponencia con el tema "Vivienda" (IEPES).

Nuevo León, Monterresy. 7-Nov-1981.

Unikel Luis

El desarrollo urbano de México.

2a. ed.-- México, 1978.

Vicente Martin

"La Vivienda del Profiriato en algunas colonias de la Ciudad de México".-- Rev. Bimestral, Arquitectura Autogobierno.

Junio, 1979, N° 10, México, C.U.

Villaseñor Salvador

"Aspectos jurídicos y tramitación administrativa de la vivienda"

Salvador Villaseñor. Reunión Popular para la Planeación (IEPES) 7-noviembre-1981.

Nuevo León, Monterrey.

X Censo General de Población y Vivienda.

Secretaria de Programación y Presupuesto,
Coordinación General de los Servicios Nacionales
de Estadística, Geografía e Informática.
1980.

Zicardi Alicia

Villa Miseria y FavelasUn análisis comparativo de la relación: Instituciones del Estado y Movimiento Poblacional, Proyecto de Invest. INEDITO, 197