



FACULTAD DE ARQUITECTURA
U. N. A. M.

T E S I S

QUE PARA OBTENER EL TITULO DE:
A R Q U I T E C T O
P R E S E N T A N:

AGUSTIN GOMEZ VELAZQUEZ
MA. DE LOS ANGELES ANDRADE DEL RIO

UNIVERSIDAD NACIONAL DE MEXICO

Edo.
Mor.





Universidad Nacional
Autónoma de México



UNAM – Dirección General de Bibliotecas Tesis Digitales Restricciones de uso

DERECHOS RESERVADOS © PROHIBIDA SU REPRODUCCIÓN TOTAL O PARCIAL

Todo el material contenido en esta tesis está protegido por la Ley Federal del Derecho de Autor (LFDA) de los Estados Unidos Mexicanos (México).

El uso de imágenes, fragmentos de videos, y demás material que sea objeto de protección de los derechos de autor, será exclusivamente para fines educativos e informativos y deberá citar la fuente donde la obtuvo mencionando el autor o autores. Cualquier uso distinto como el lucro, reproducción, edición o modificación, será perseguido y sancionado por el respectivo titular de los Derechos de Autor.

UBICACION. -

El municipio de Yecapixtla se encuentra situado hacia el -
noreste del Estado de Morelos, y está a los 98°52' de latitud norte,
al sureste de la zona volcánica.

Esta a una altura de 1577 metros sobre el nivel del mar y -
sus cerros tienen 2,000 metros.

LIMITES. -

Sus límites son al norte con el Estado de México, al Sur -
con el Municipio de Cuautla y de Ayala, al este con el Municipio de
Ocutluco, al sureste con los municipios de Zacualpan y Jantetelco y
la oeste con los Municipios de Atlatlahuacán y Tlayacapán.

SUPERFICIE. -

Cuenta con una superficie de 180,50 km.2.

OROGRAFIA. -

Se encuentra rodeado por tres profundas barrancas, así co-
mo diferentes lomeríos que, junto con sus sembradíos, es el marco
estupendo de la villa con sus tierras húmedas por corrientes fluvia-
les, manantiales y red de manto acuíferos subterráneos.

HIDROGRAFIA. -

Es recorrido por el río Yautepec de norte a sur y más al -
sur por el río Chinameca.

La época de lluvias está comprendida entre los meses de ju-
nio y septiembre, siendo éstas muy abundantes.

CLIMA. -

Tiene un clima templado, habiendo un descenso de tempera-
tura por la madrugada y ascendiendo la temperatura al medio día y -
por las tardes, llegando a un clima frío durante el invierno, sobre-
todo en los poblados de Achihípico y Texala por tene mayor altitud.

YECAPIXTLA

ado.
mor.

templa



La fecha de la fundación definitiva de Yecapixtla fue el año de 1533, pero esto no quiere decir que otras tribus no hayan estado antes de esa fecha, pues el gran Quetzalcoatl (Serpiente Emplumada), pasó por Yecapixtla rumbo a Tototlan, la capital de su imperio, pasando por Xochitlán (lugar de las flores) y Ocuituco (lugar de gorgojos), sin fijar la fecha. Otras tribus pueden haber estado antes.

Yecapixtla debe ser Yacapixtlan, de "Xecatl", nariz, "Pixtli" como el hueso de mamey y "Tlan" lugar, lo que se traduce en: "Donde hay nativos de nariz aguilona".

Pero tuvo otros nombres: Xluyacapitzahacan, Xihultza/Capitalzan Ehecapixtla, en los cuales están las palabras Xihuitl que significa piedra preciosa y Ehecatl que significa aire o viento, lo cual es poco admisible para el significado de Yecapixtlan.

El fúdo que colocaron los definitivos moradores, se llama "Yecapixaotl" y según algunos autores su templo estuvo donde ahora está la iglesia católica y según otros en el paraje que conocemos como "El Altílo", pues en la calle de Cuauhtemotzin aún se ve la Argamaza, una pequeña pirámide de tres cuerpos que no pudo ser el Tocali de dios.

Explicando lo anterior, se debe afirmar que los definitivos fundadores fueron los Tlahuicas, una de las siete tribus nahuatlacas procedentes de la misteriosa Aztlán (posiblemente Aztatlan que existe aún en Sinaloa).

Las otras tribus fueron los Chalquesen, los Texcocanos, los Tlaxcaltecas, los Xochimilcas y los Aztecas, pero al llegar al Valle de México, se dispersaron.

YECAPIXTLA, MOR., (Arte Virreynal). La iglesia y convento edificados hacia 1540 por Fray Jorge Avila, constituyen un monumento con gran número de elementos góticos, los cuales se localizan

en el rosetón de la portada mayor, en el bello púlpito, en las nervaduras que cubren la iglesia, en sus enormes arcos apuntados que descansan sobre las columnas de fuste compuesto por un haz de columnas que se bifurcan en las bóvedas; góticas son sus portadas interiores y las interesante pila de agua bendita. El imponente aspecto militar es la construcción de la iglesia, su amenizante y serena torre está situada en el segundo plano. La portada principal de la iglesia está ornamentada finamente al estilo plateresco; idéntica decoración corresponde a la portada lateral en la cual se respira un aire pagano pues en ella aparecen faunos y sátiros de franco gusto renacentista. El Clásico plañ de las iglesias agustinas remata esta portada en una alternancia de almenas con garitones en los extremos. Sólido aspecto presentan la portería del convento; éste no fue terminado, solamente se levantó el corredor bajo de su claustro; pesados y toscos mactones sostienen los vanos de medio punto. Importantes pinturas al fresco se conservan tanto en la iglesia como en el convento. En el amplio atrio almenado, se levantan las cuatro capillas posas del Siglo XVI (Ofr.: Manuel Toussaint, Yecapixtlayesu convento agustiniano. En paseos coloniales A.I.E.U.N.A.M. México 1962, 2a. ed.)

ESTADO MEXICANO

termina



INDICE GENERAL		
	págs.	
MEDIO FISICO	1	RIOS Y PRESIDENCIA MUNICIPAL 48
ANTECEDENTES HISTORICOS	2	PROGRAMA ARQUITECTONICO DEL CENTRO PARA EJI- DATARIOS 50
DESCRIPCION GRAFICA DEL MUNICIPIO DE YECAPIXTLA	4	CIMENTACION Y ESTRUCTURAL 60
DOTACION DE SERVICIOS PUBLICOS AL MUNICIPIO DE YECAPIXTLA	15	INSTALACIONES HIDRAULICA Y SANITARIA 64
GRAFICA DE EDADES (Mujeres)	17	INSTALACION ELECTRICA 73
GRAFICA DE EDADES (Hombres)	18	PROGRAMA ARQUITECTONICO DE LA PRESIDENCIA MU- NICIPAL 77
GRAFICA DE EDADES (Totales)	19	CIMENTACION Y ESTRUCTURAL 88
GRADO DE INSTRUCCION DE LA POBLACION DE 6 AÑOS EN ADELANTE	20	INSTALACIONES HIDRAULICA Y SANITARIA 92
POBLACION DE 10 AÑOS Y MAS ALFABETAS Y ANALFA- BETAS	21	INSTALACION ELECTRICA 100
PROYECCION DE LA POBLACION EN YECAPIXTLA	22	DETALLES CONSTRUCTIVOS 103
POBLACION DE 12 AÑOS Y MAS P.F.A. Y P.E.I.	23	
DESCRIPCION GENERAL DEL TEMA	24	
CRECIMIENTO HISTORICO	27	
PROPUESTA CRECIMIENTO HISTORICO	29	
VALOR CATASTRAL, COMERCIAL Y REGIMEN DE PRO- PIEDAD	31	
USO DEL SUELO Y PROPUESTA DEL USO DEL SUELO	33	
CONSTRUCCION, VIALIDAD Y POBLACION Y PROPUESTA DE CONSTRUCCION VIALIDAD Y POBLACION	36	
AGUA, LUZ, Y DRENAJE Y PROPUESTA DE AGUA, LUZ Y DRENAJE	39	
EQUIPAMIENTO URBANO	42	
VIALIDAD LOCAL	45	
DESCRIPCION DE LOS TEMAS, CENTRO PARA EJIDATA-		

ado.
mor.

lamina



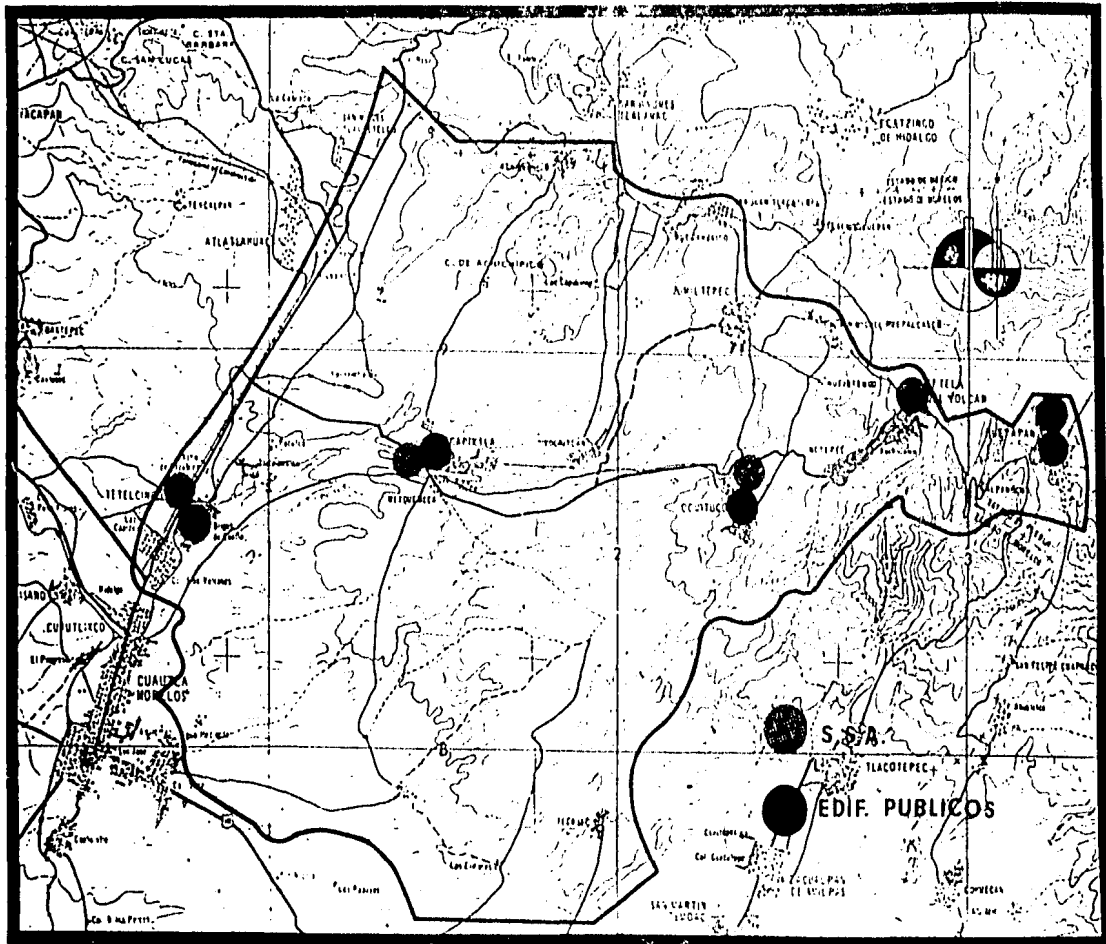
DESCRIPCION GRAFICA DEL MUNICIPIO DE
VEGAPINTLA

ado.
mor.

lamina



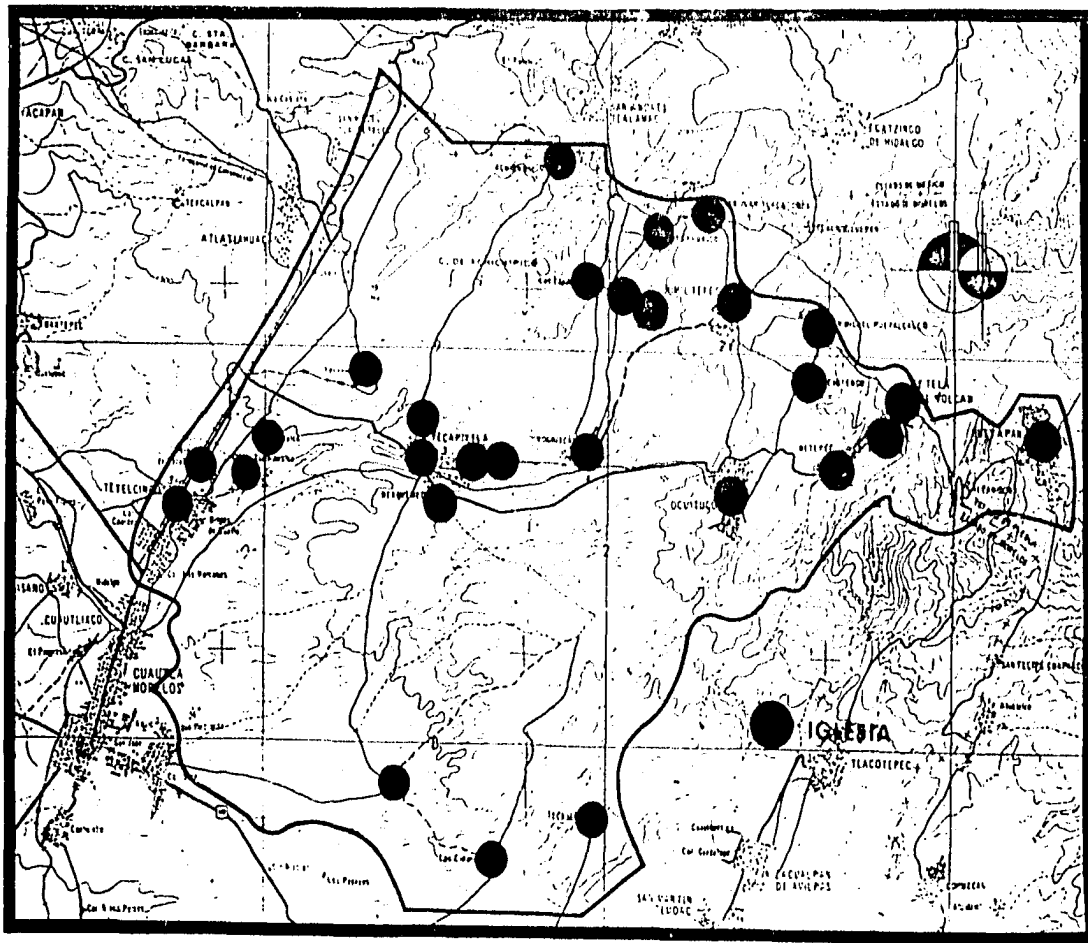
SALUD Y EDIFICIOS PUBLICOS



Edo. Oax.
lamina 1



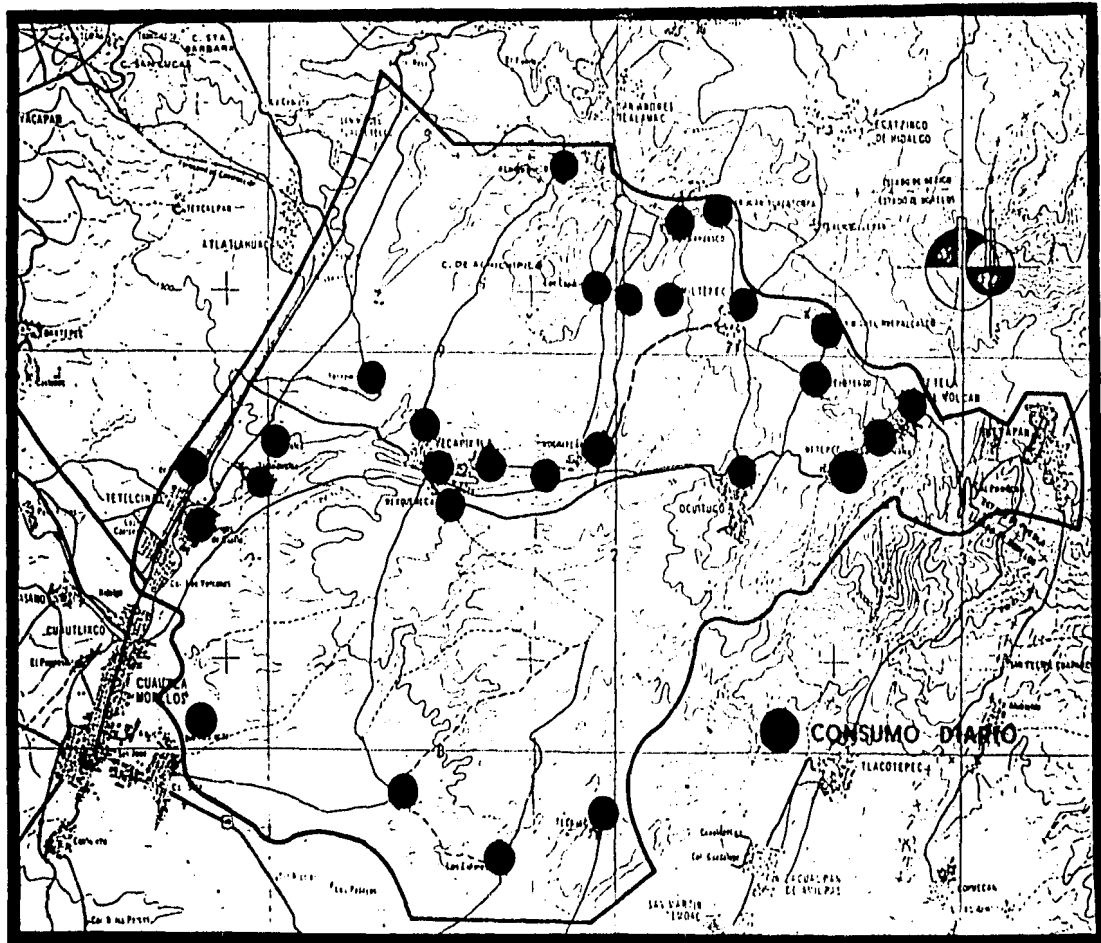
RECREACION Y TURISMO



Estado de Morelos
Lamina
29



COMERCIO



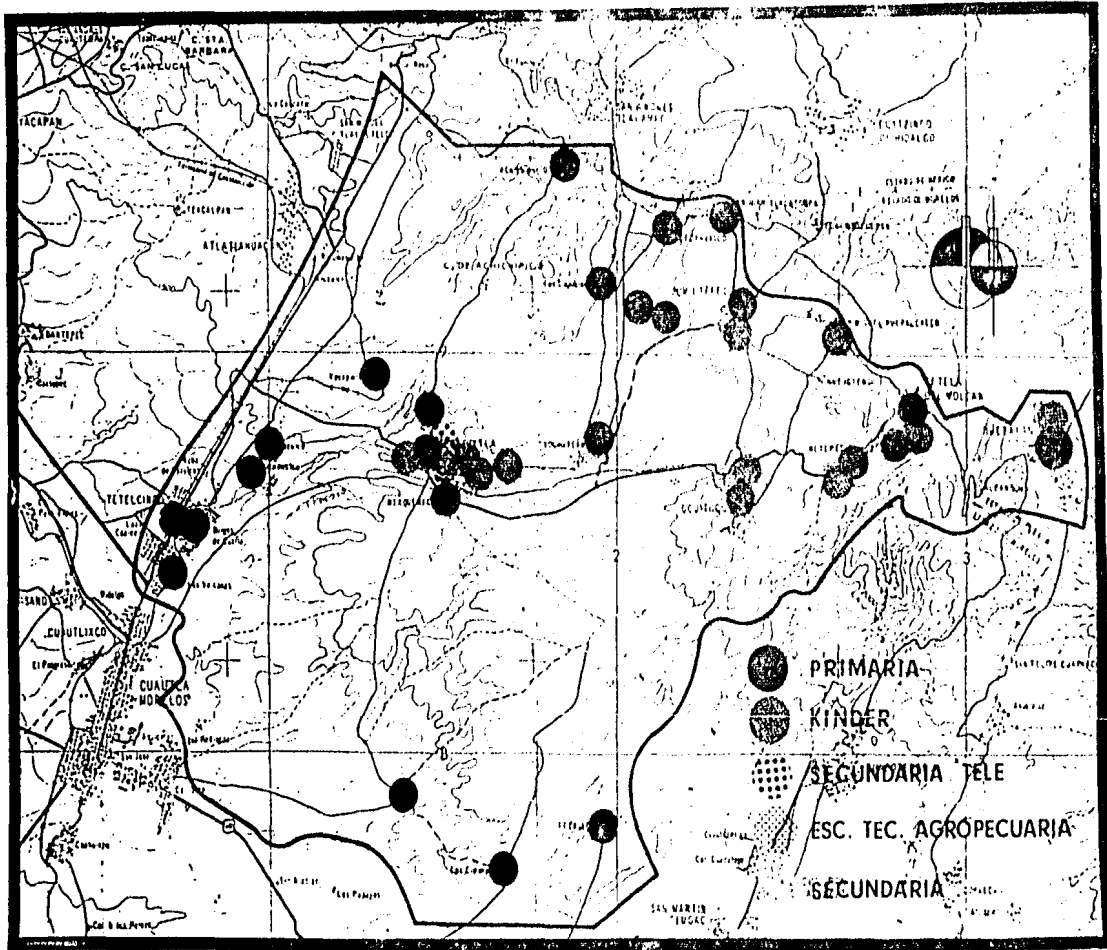
ado.
mo v.

laminas

3



EDUCACION



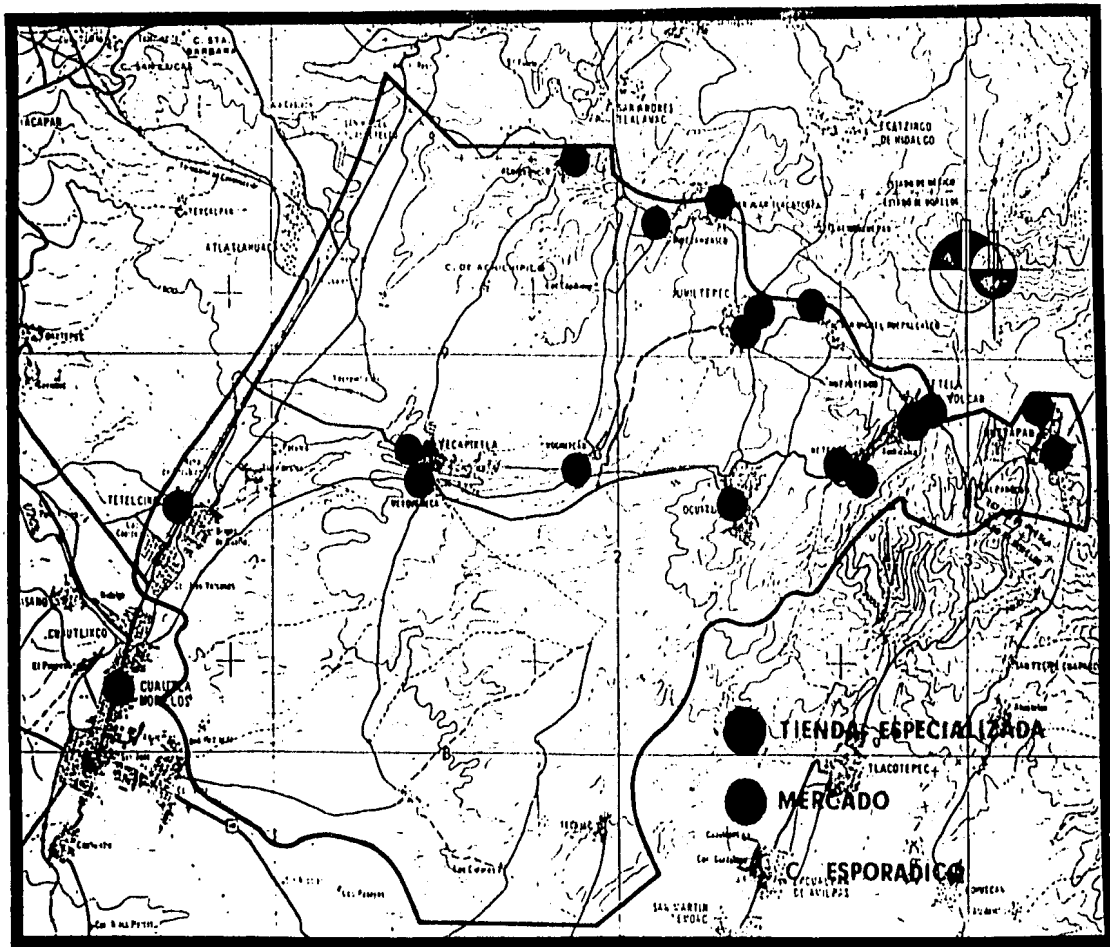
2700-2700

Edo.
Mor.

Lamina

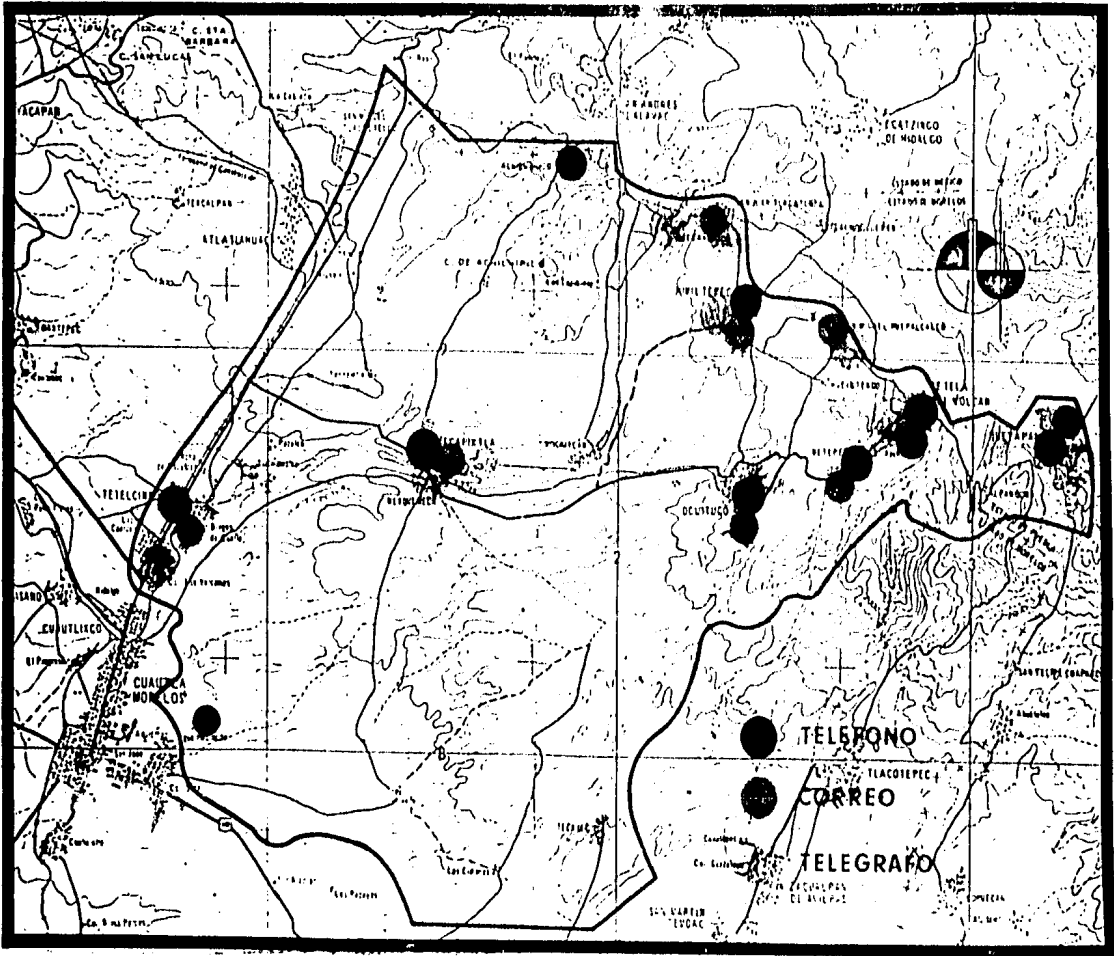


COMERCIO



ado.
mo.
laminas

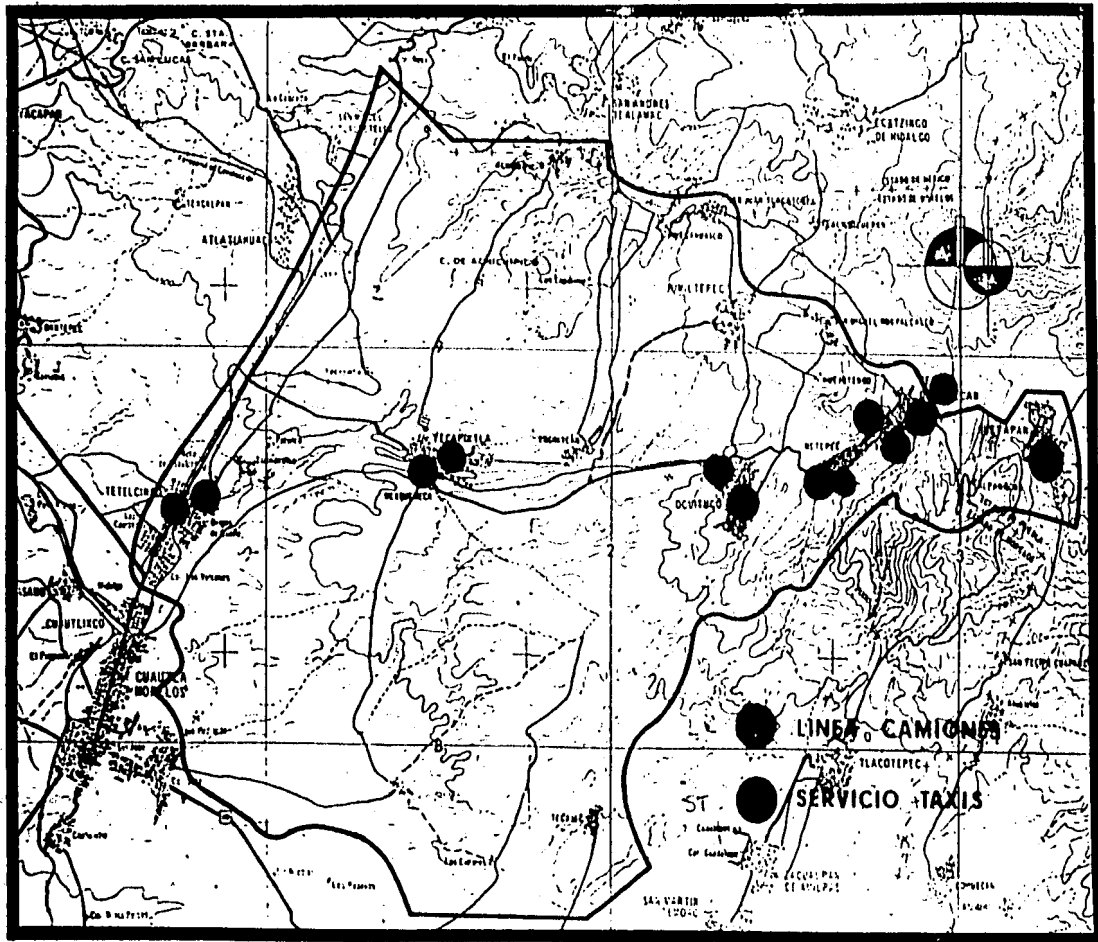
EQUIPAMIENTO (infraestructura)



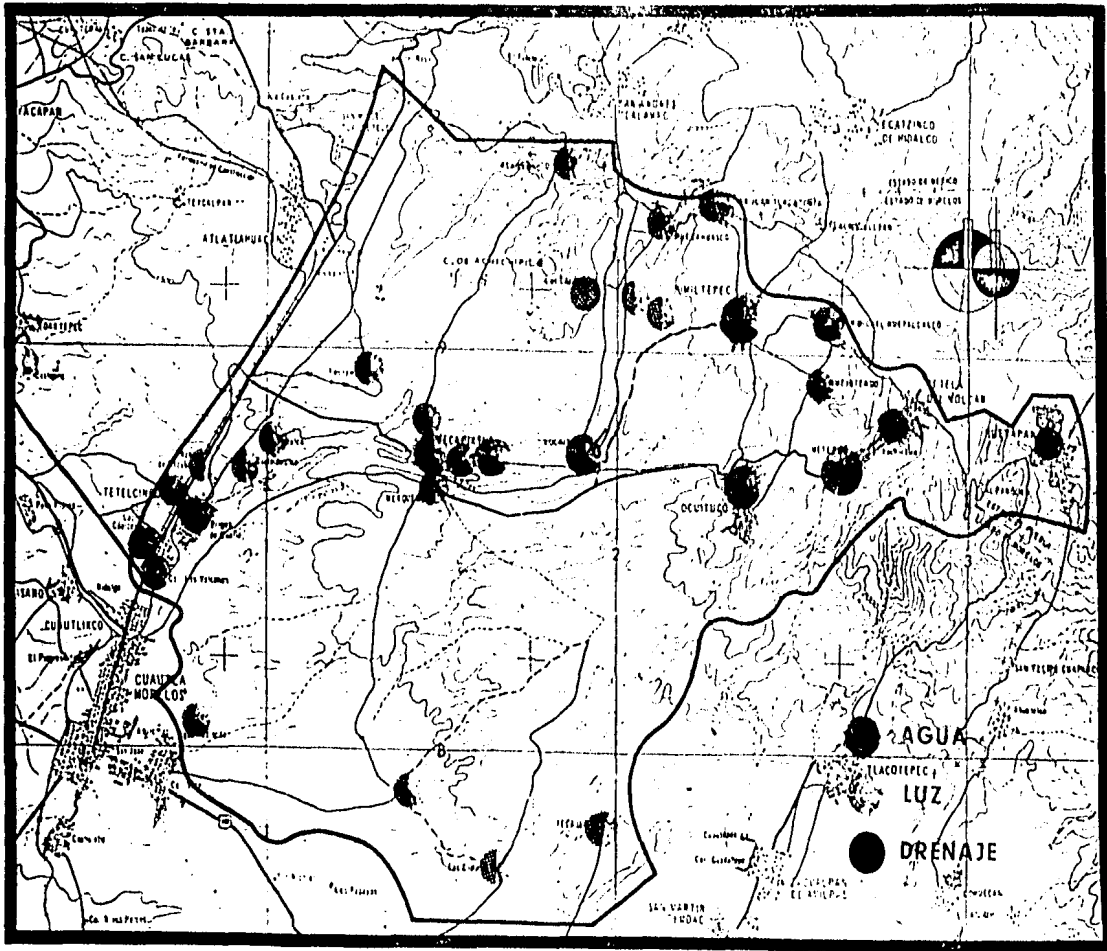
ed. m. r.
lamina



TRANSPORTE



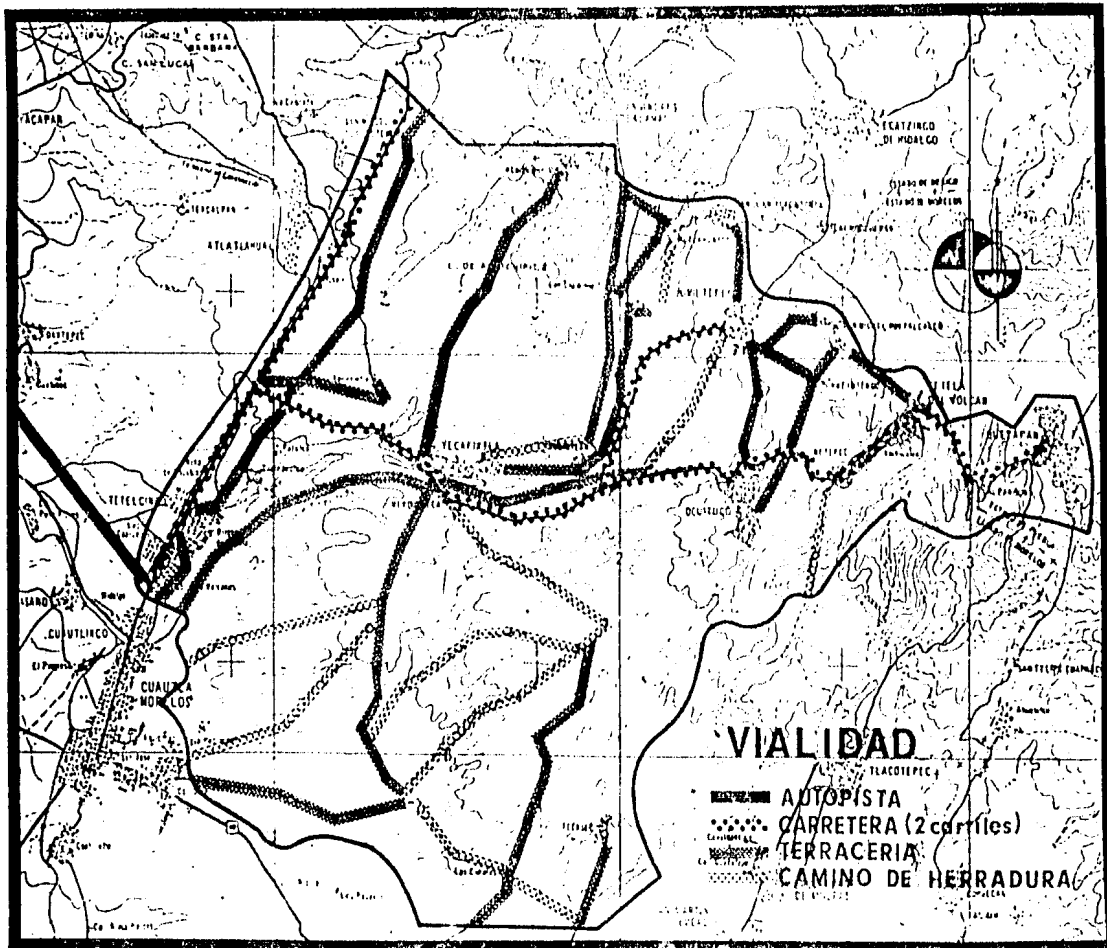
EQUIPAMIENTO (infraestructura)



Estado de Morelos
 Laminas



EQUIPAMIENTO (infraestructura)



edo. mor. lamina 10



DOTACION DE SERVICIOS AL MUNICIPIO DE YECAPITLA

El Estado de Morelos presenta diversos problemas urbanos a nivel municipal, dentro de estos se encuentra el Municipio de Yecapitla ya que basándonos en la investigación realizada en este municipio encontramos varios problemas por lo cual decidimos tratar de solucionar algunos de estos. Dotando a la localidad de los servicios más necesarios.

Estos servicios son los siguientes: Reubicación y Construcción de un edificio nuevo a la Presidencia Municipal y a la Tele-Secundaria-Preparatoria, así como la construcción de un centro de Integración Ejidal y un Rastro Municipal.

El origen de estos problemas es la falta de medios económicos ya que el País actualmente pasa por una crisis económica, la cual afecta a los Estados y a su vez a los Municipios. Esta crisis se debe a que su capital es dependiente.

Entre las demandas del Municipio manifestadas ante el Estado (Autoridades) detectamos las siguientes: Alto Nivel de Desempleo, Legallización de Terrenos Ejidales, Desaprovechamiento de Zonas Turísticas, Improvización de Rastro Municipal, Falta de Centros de In-

tegración Ejidal, Reubicación de los Edificios de la Presidencia Municipal y de la Tele-Secundaria-Preparatoria.

En lo que respecta a la educación es la que juega un papel importante para el desarrollo productivo de la región y a su vez con el mismo País. La problemática de la educación nacional, consiste en que el Estado a centralizado mucho la educación, esto consiste en que la educación está concentrada en los Estados y no está distribuida en los Municipios y Zonas Rurales.

Ya que en Zonas Rurales apartadas de los centros industriales y núcleos urbanos se percibe una carencia en la educación al mismo tiempo se percibe una emigración intensa hacia los núcleos (ciudades) de concentración urbana. Aquí generalmente no existen condiciones favorables para establecer complejos y obtener con ello un sano desarrollo de la Estructura Rural.

Algunas escuelas que actualmente funcionan en la localidad anteriormente eran casas de los mismos pobladores y es por eso que no cuentan con un espacio adecuado y servicios para que reciban dicha instrucción.

Esta localidad también carece de Centros de Integración Familiar en donde los adultos reciban programas de alfabetización así como capacitación manual en todos los niveles.

Así como también un lugar o zona de recreación a nivel municipal por lo que la carencia de estas hace que los pobladores tengan que improvisar zonas de recreo y adaptar locales para recibir cursos de capacitación.

Por lo que proponemos dotar al municipio de un centro de Integración ejidal, es decir dar a la región un lugar donde reciba lo que anteriormente dicho, tratando de que los pobladores tengan un poco más de convivencia en su tiempo libre.

ESTADO DE MORELOS

Yecapitla



Por lo que respecta al Rastro; este es una de las principales fuentes de trabajo de esta localidad en este se realiza la matanza de animales, la cual la hacen en medios completamente inadecuados, este también carece de un edificio, de espacio, y de programas de tipo funcional.

Por último proponemos la reubicación y construcción de la Presidencia Municipal ya que está actualmente se encuentra en un lugar perteneciente a Monumentos Coloniales (INBA), el estado actual de este local es inadecuado para las funciones que desempeña ya que el municipio requiere de un lugar representativo que al mismo tiempo desempeñe funciones administrativas así como representativas para la región.

Yecapixtla no cuenta con una Presidencia Municipal por lo que el municipio junto con el Estado programan la construcción de esta, nosotros proponemos el asesoramiento técnico arquitectónico ya que los habitantes del municipio nos lo solicitaron, pero esta a su vez están tratando de que el Estado les proporcione material y el municipio los terrenos, así como, ellos proporcionarán una parte económica y la mano de obra, para esto nosotros por medio del Estado pretendemos dar la asesoría técnica arquitectónica en las propuestas anteriormente mencionadas y tratar de resolver los problemas que presenta actualmente el municipio.

Mencionaremos datos geográficos y económicos del municipio de Yecapixtla en relación con otras regiones o municipios, así como haremos alusión al comercio, pues Yecapixtla es el principal abastecedor de jitomate, maíz, frijol, etc., principalmente estos productos los van a vender a Tetela del Volcán, Cuautla, Cuernavaca, Amecameca y Ozumba.

La demanda de los pobladores hacia las autoridades locales

esta fundamentada básicamente por la petición de centros educativos de convivencia familiar, un cambio completo del rastro y la construcción de la Presidencia Municipal; los centros educativos que actualmente se encuentran en el municipio son insuficientes a nivel medio superior por lo que satisfacen mínimamente a la población escolar de la región, ya que la necesidad actualmente es la de un edificio en donde reubicar a la Tele-Secundaria-Preparatoria.

Otra de las demandas de los pobladores hacia las autoridades es la creación de un lugar de convivencia y zonas de recreo.

Otra necesidad es la construcción de un rastro más higiénico para el municipio y tener un adecuado abastecimiento del producto a la región.

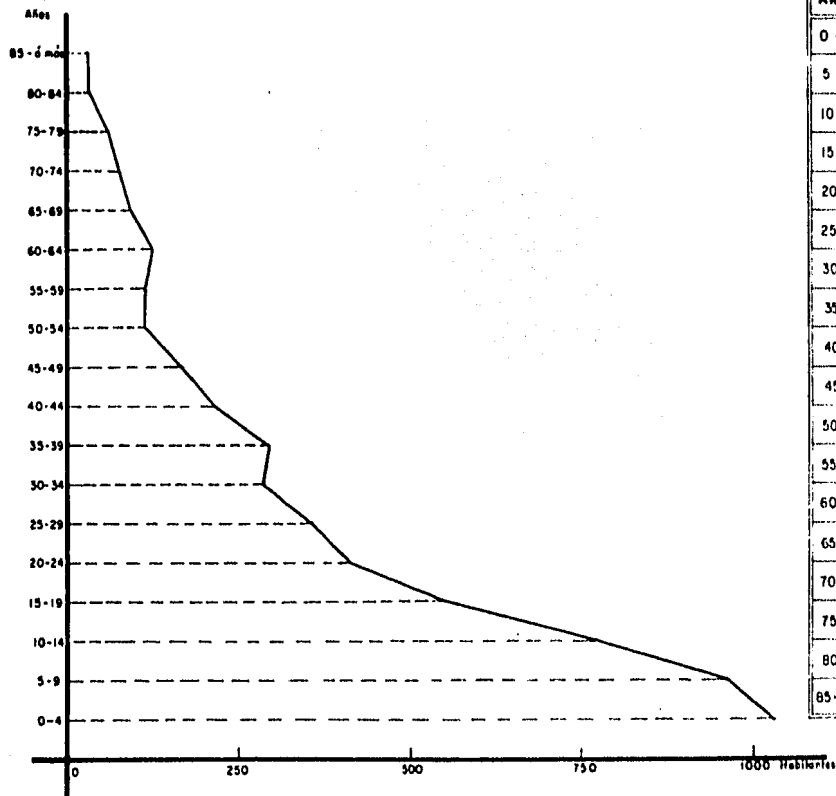
Asimismo cabe mencionar que el Presidente Municipal a hecho la petición ante el Estado de la construcción de una nueva Presidencia Municipal ya que la localidad no cuenta con ninguna y el lugar en que se encuentra actualmente ubicada a sido pedido por las autoridades de Monumentos Coloniales (INBA) y urge la construcción de ésta.

edo.
mor.

laminas



GRAFICA DE EDADES (MUJERES)



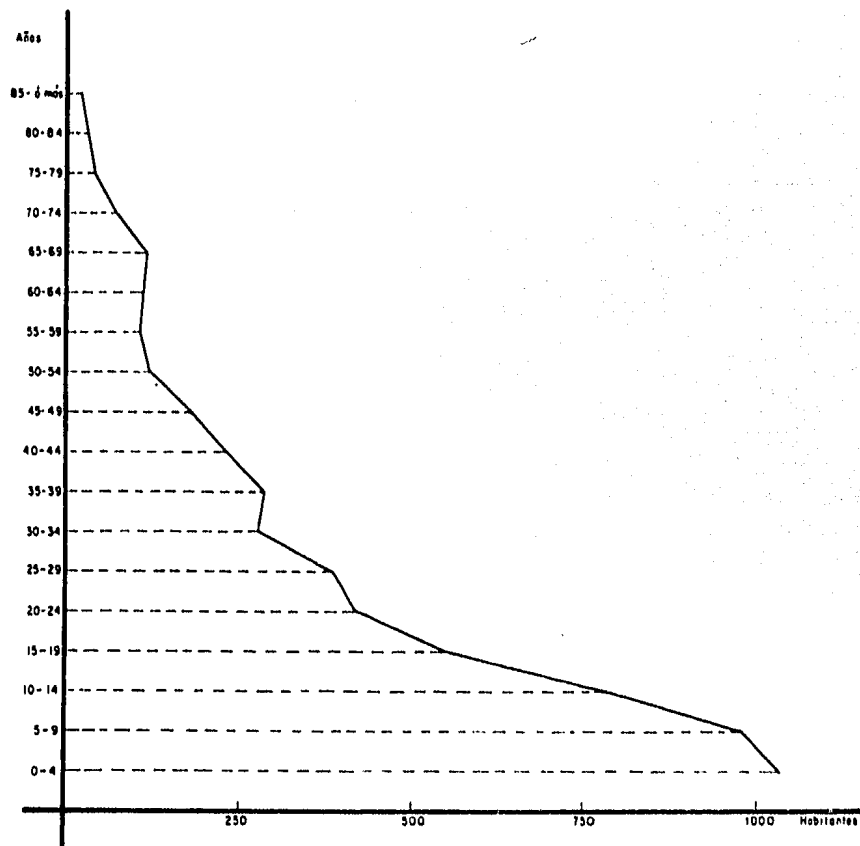
AÑOS	NOM.	MUJ.	TOTALES
0 - 4	1032	1027	2059
5 - 9	979	961	1940
10 -14	784	772	1556
15 -19	551	545	1096
20 -24	422	409	831
25 -29	348	353	701
30 -34	274	283	557
35 -39	285	291	576
40 -44	232	215	447
45 -49	179	166	345
50 -54	120	116	236
55 -59	106	114	220
60 -64	112	124	236
65 -69	114	93	207
70 -74	71	75	146
75 -79	38	59	97
80 -84	30	31	61
85+ ó más	20	29	49

ado.
mor.

habina



GRAFICA DE EDADES (HOMBRES)



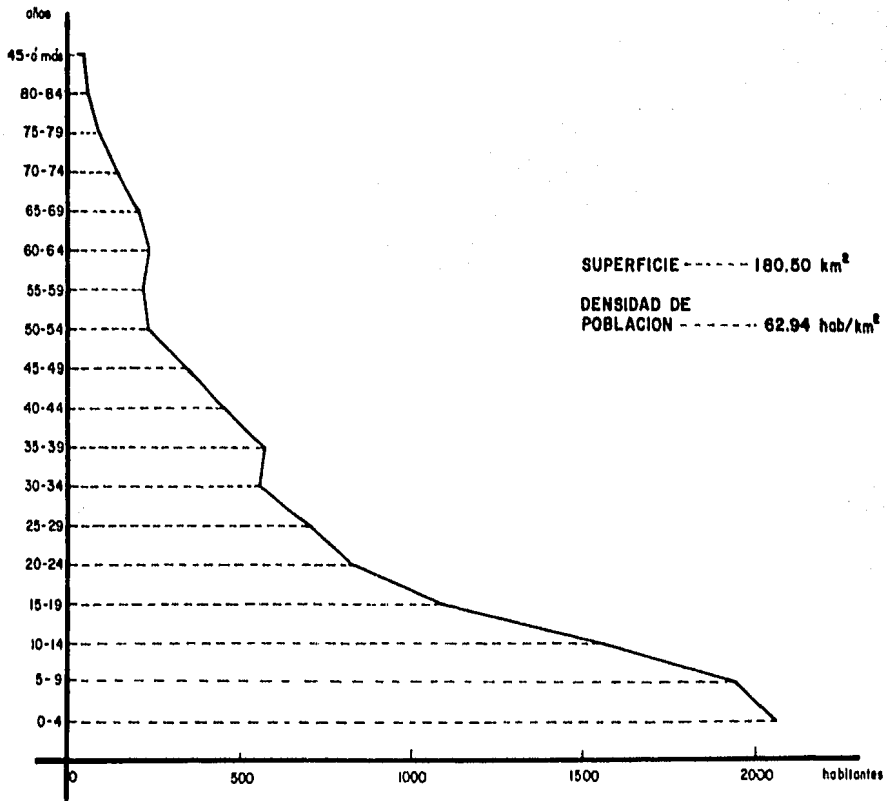
ed. o.
m. o. v.

temina

2

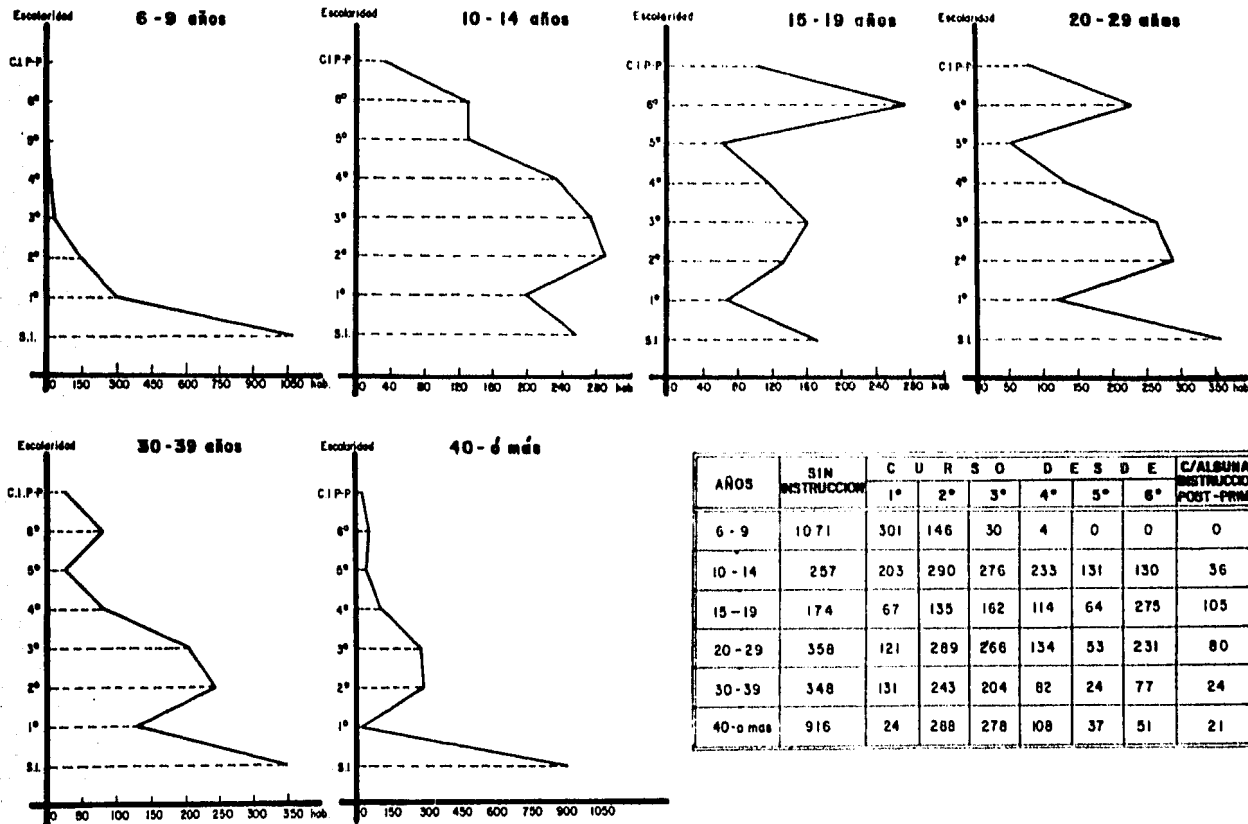


GRAFICA DE EDADES (TOTALES)



ESTADO DE MICH.
TERCERA
3


GRADO DE INSTRUCCIÓN DE LA POBLACION DE 6 AÑOS EN ADELANTE



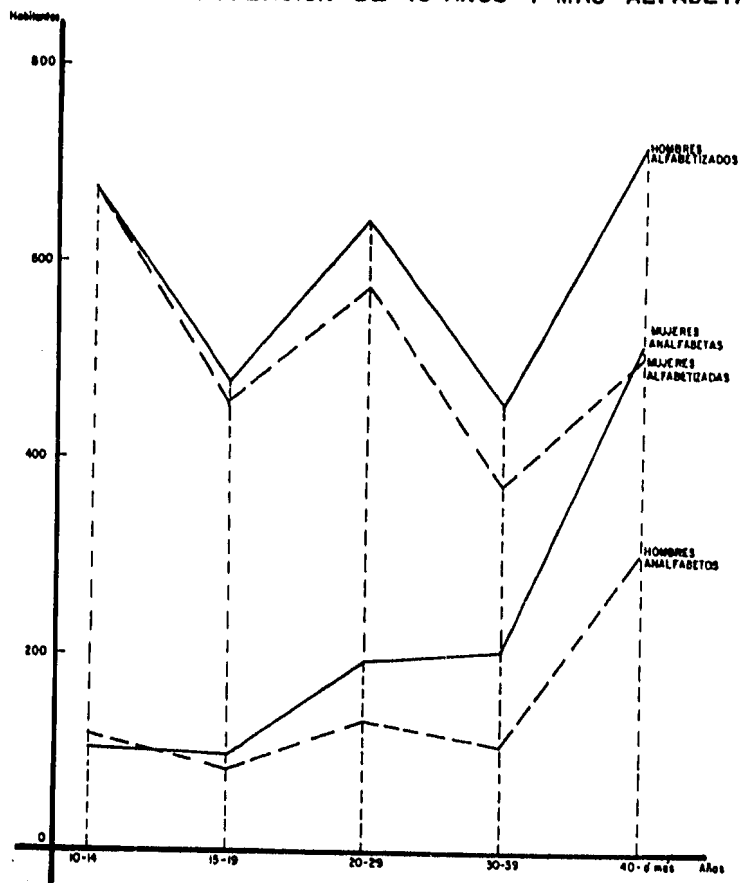
AÑOS	SIN INSTRUCCION	CURSO DESDE						C/ALGUNA INSTRUCCION POST-PRIM
		1º	2º	3º	4º	5º	6º	
6-9	1071	301	146	30	4	0	0	0
10-14	257	203	290	276	233	131	130	36
15-19	174	67	135	162	114	64	275	105
20-29	358	121	289	266	134	53	231	80
30-39	348	131	243	204	82	24	77	24
40-a más	916	24	288	278	108	37	51	21

Edo.
MOR.

Terminos



POBLACION DE 10 AÑOS Y MAS ALFABETA Y ANALFABETA



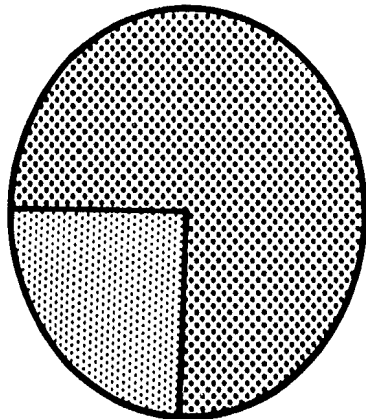
AÑOS	SI SABEN LEER Y ESCRIBIR		NO SABEN LEER Y ESCRIBIR	
	HOMBRES	MUJERES	HOMBRES	MUJERES
10-14	670	670	114	102
15-19	474	453	77	92
20-29	641	571	129	191
30-39	455	371	104	203
40 o más	719	504	303	518

Edo.
Mir.

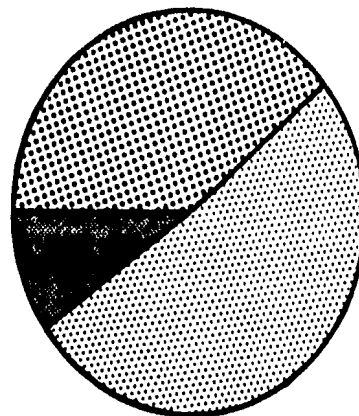
Imbina



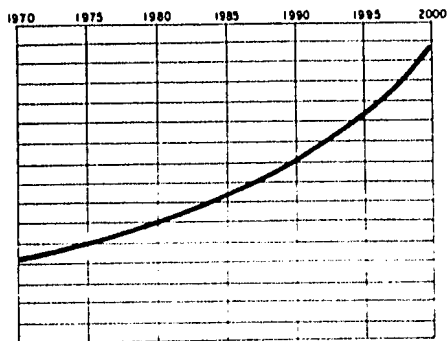
NUMERO Y PORCENTAJE DE LA POBLACION DE 10 Y MAS ALFABETAS Y ANALFABETAS



CARACTERISTICAS DE CALZADO DE LA POBLACION DE 10 Y MAS AÑOS



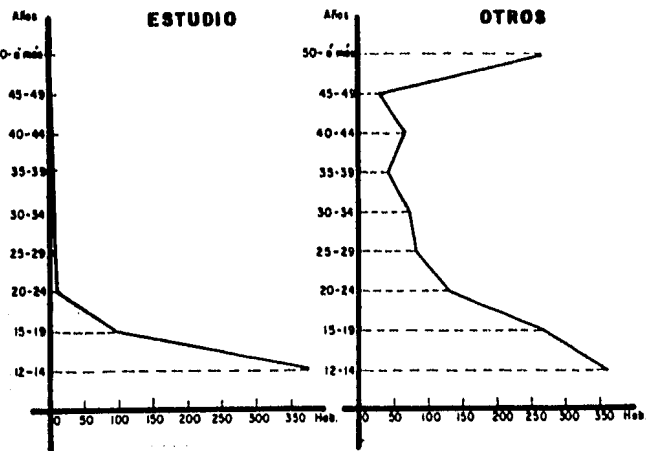
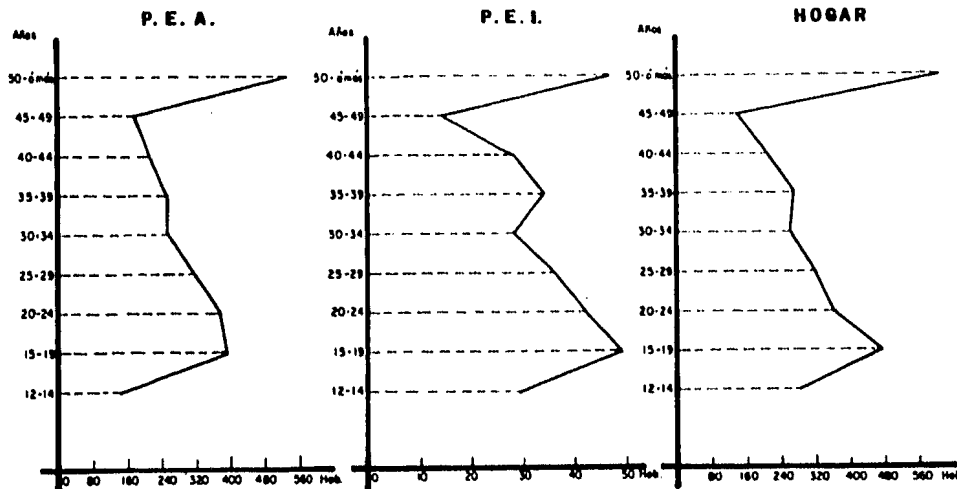
PROYECCION DE LA POBLACION EN YECAPIXTLA



Años	Habitantes
1970	4 076
1975	5 044
1980	6 242
1985	7 724
1990	9 558
1995	11 828
2000	14 637



POBLACION DE 12 AÑOS Y MAS P.E.A. - P.E.I.



AÑOS	P. E. A.	P. E. I.	HOGAR	ESTUDIO	OTROS
12-14	140	29	285	380	108
15-19	390	49	475	95	87
20-24	376	42	363	12	38
25-29	317	36	319	5	24
30-34	255	28	189	1	19
35-39	253	34	274	2	13
40-44	210	28	189	1	19
45-49	179	14	142	1	9
50 ó más	532	47	592	0	80



DOTACION DE SERVICIOS PUBLICOS AL MUNICIPIO DE YEGAPIX-TLA MORELOS PROYECTOS:

1.- DESCRIPCION GENERAL DEL TEMA:

El Estado de Morelos presenta diversos problemas urbanos a nivel Municipal, mediante la investigación realizada en el municipio antes mencionado se detectaron diversos problemas económicos, políticos y sociales, así como también problemas de tipo urbano, el origen de estos problemas es la falta de medios económicos ya que el país actualmente pasa por una crisis económica, la cual afecta a los Estados y a su vez a los Municipios, esta crisis se debe a que su capital es dependiente.

De acuerdo a las demandas y la investigación que se realizó en la localidad se pudo detectar que estas demandas son reales y el municipio está careciendo de los siguientes servicios:

Alto nivel de desempleo, legalización de terrenos ejidales - desaprovechamiento de zonas turísticas improvisación de rastro municipal, falta de centros de integración ejidal, uso de edificios coloniales para la presidencia municipal y escuelas secundarias.

El análisis de estos problemas nos dió como resultado que las necesidades del municipio son:

Una escuela secundaria, ya que es el principal problema de la falta de ésta, es la emigración estudiantil a los centros urbanos cercanos.

Otra es la falta de un centro de integración ejidal debido a que, con el que contaban en la localidad, fué expropiado por el Programa Social.

La presidencia municipal se encuentra ubicada dentro de un edificio perteneciente a monumentos coloniales el cual es requerido -

por la Secretaría de Asentamientos Humanos y Obras Públicas, para reconstrucción y mantenimiento.

El rastro municipal con el que se cuenta carece de todos los servicios higiénicos y funcionales siendo éste muy importante para la localidad, ya que su principal fuente de ingresos económicos depende de éste.

2.- JUSTIFICACION:

El motivo por el cual se elaboró esta investigación en el municipio de Yecapitla fué que anteriormente al realizarse unos estudios históricos de monumentos del lugar, y conviviendo con los pobladores nos expusieron sus problemas pidiéndonos asesoramiento para éstos.

Con estos antecedentes al momento de realizar la investigación previa al desarrollo de la tesis. Creímos conveniente elaborar la en dicho municipio por lo que nos desplazamos al lugar para comprobar con las autoridades correspondientes estas demandas.

Con los datos obtenidos a través de la investigación en esta localidad podemos comprobar que la problemática de la educación nacional como institución, consiste en que la educación está concentrada en los estados y no está distribuida en los municipios y zonas rurales, ya que en las zonas rurales apartadas de los centros industriales y núcleos urbanos se persigue una carencia en la educación al mismo tiempo una emigración intensa hacia los núcleos (ciudades) de concentración urbana.

Aquí generalmente no existen favorables condiciones para establecer complejos para obtener con ello un sano desarrollo de la estructura rural.

La escuela secundaria que actualmente funciona en la locali-



dad, anteriormente era un convento colonial y es por eso que cuentan con un espacio adecuado y servicios para que reciban dicha instrucción, por lo que nosotros nos enfocamos sobre la educación en este municipio.

Esta localidad también carece de centros de integración familiar en donde los adultos reciban programas de alfabetización, así como capacitación manual en todos los niveles, también un lugar o zona de recreación a nivel municipal por lo que la carencia de estos hace que los pobladores tengan que improvisar zonas de recreo y adaptar locales para recibir cursos de capacitación. Por lo que proponemos dotar al municipio de un centro para ejidatarios, es decir a la región un lugar donde reciba todo lo anteriormente dicho, tratando de que los pobladores tengan un poco más de convivencia en su tiempo libre.

El rastro es una de las principales fuentes de trabajo de esta localidad, en esto se realiza la matanza de animales, la cual la hacen en medios completamente inadecuados, también carece de un edificio, de espacios y de programas de tipo funcional por lo que nosotros proponemos que es necesaria la construcción y adaptación de un rastro que cumpla con necesidades higiénicas y productivas del municipio, así la localidad recibirá el producto en mejores condiciones.

Proponemos la reubicación y construcción de la Presidencia Municipal, ya que ésta actualmente se encuentra en un lugar perteneciente a Monumentos Coloniales (INDA), el estado actual de este lugar es inadecuado para las funciones que desempeña ya que el municipio requiere de un lugar representativo que al mismo tiempo desempeñe funciones administrativas para la región. Yecapixtla no cuenta con una presidencia municipal por lo que el municipio junto

con el Estado programan la construcción de ésta, nosotros proponemos el asesoramiento técnico arquitectónico ya que los habitantes del municipio nos lo propusieron, pero estos a su vez están tratando de que el Estado les proporcione material y el municipio los terrenos así como, ellos proporcionarán una parte económica y la mano de obra, para esto nosotros por medio del Estado pretendemos dar la asesoría técnica arquitectónica en ellas propuestas anteriormente mencionadas y tratar de resolver los problemas que presentan actualmente el Municipio.

Por último mencionaremos datos geográficos y económicos del Municipio de Yecapixtla en relación con otras regiones o municipios, es el comercio, pues Yecapixtla es el principal abastecedor de jitomate, maíz, frijol, etc., principalmente estos productos los van a vender a Tetela del Volcán, Cuauhutla, Cuernavaca, Amecameca, y Ozumba.

3.- OBJETIVOS:

Dadas las condiciones en que está el municipio nuestros objetivos son mejorar los sectores educación, recreación, administración y comercial, dando a la población una posible solución a las necesidades que tienen, proporcionándoles un asesoramiento técnico y los proyectos desarrollados en esta tesis, los cuales se realizaron basándonos en las normas adecuadas para la localidad.

Es indudable que nuestros objetivos principales son el dotar de los servicios primordiales y necesarios para el buen desarrollo del Municipio de Yecapixtla, Morelos, por el papel importante de ser cabecera municipal.

4.- MARCO TEORICO:

La elaboración de la investigación urbana realizada en el lu



ado.
mor.

laminas



gar fué de la siguiente manera, por medio de datos obtenidos en dicha institución se detectaron una serie de necesidades para el desarrollo urbano del lugar.

Con la investigación que obtuvimos podemos afirmar que es urgente la creación de una escuela secundaria, una presidencia municipal, un centro para ejidatarios y un rastro.

Esto nos determina el sistema arquitectónico de referencia, una vez reunidos los datos de varios edificios arquitectónicos del mismo género existente en varias zonas de la región, se utilizaron como principio básico para la elaboración del diseño, a lo anterior se le aumento la investigación de las necesidades y entrevistas con las personas directamente afectadas, cabe mencionar que la elaboración de los programas fueron asesorados por:

Escuela Secundaria

Presidencia Municipal

Centro Ejidal

Rastro Municipal

Coordinadores de Zonas

Presidente de Ejidatarios de Yecapixtla

Director de Leyes de aplicación para los animales.

5.- CONTENIDOS Y ALCANCES:

Entrevistas con el personal administrativo y otro tipo de asesores, al mismo tiempo con los usuarios permanentes y eventuales, sobre los siguientes aspectos:

- a).- Ubicación
- b).- Funcionalidad
- c).- Capacidad
- d).- Aspecto Estético

e).- Sistemas y Materiales Constructivos

Llevar a cabo un análisis directo de los edificios de referencia.

I.- Obtener planos arquitectónicos de los edificios preferentes

II.- Fotografías de las fachadas, para analizar tipología

III.- Presentación de análisis crítico sobre la funcionalidad, ubicación, capacidad, sistemas y materiales de construcción, así como aspectos estéticos del sistema. Recavación de información sobre la especialización del sistema, mediante bibliografía y la adaptación de las normas a la región.



EST. O.
MAYO R.

ESTADO



CRECIMIENTO HISTORICO

El primer asentamiento que hubo en el poblado se tienen datos de 1900 a la fecha; esto se debe quizás a la influencia que ha tenido la Iglesia que es del Siglo XVI.

Este asentamiento se debe a que el comercio entre los pobladores hacían a la población un paso intermedio entre un poblado y otro. El asentamiento se da en el que actualmente es el centro del poblado de la localidad y se dio debido a la influencia de la Iglesia y el convento que tenía en esa época con los pobladores. Este primer asentamiento asciende a 24 hectáreas.

El segundo asentamiento se da en el año 1930 y es a causa de la gran influencia comercial que se da en la zona centro e influye en la población por lo que estos crean una nueva colonia "Los Reyes" alejada del centro y la razón por la cual se crea esta colonia es porque la zona cercana al centro pertenecía al ejido. Estas zonas son casas habitación que pertenecen a los comerciantes. Este asentamiento abarcó 38 hectáreas que sumadas a las 24 hectáreas del primer asentamiento nos dan 62 hectáreas.

El tercer asentamiento se da en 1950 en la Colonia "Mexquemecca" y se dio a consecuencia de que la industria llega a la localidad esto es que instalan una fábrica de tabique, láminas y mosaicos esto crea una inmigración de otros lugares a la zona por lo que se forma un asentamiento en la periferia de las fábricas siendo la razón por la cual esta separada de los anteriores asentamientos. Este nuevo asentamiento abarca 30 hectáreas que con las anteriores suman un total de 92 hectáreas.

El cuarto asentamiento se da en 1960 y esta dado en el lado oriente a causa de la influencia que ejerce la zona industrial y turfe

rica cercana (Tetela del Volcán) ya que este poblado es una zona de paso a dicho lugar. Este asentamiento también se debe a que en 1960 la población contaba con escuelas creadas por la Secretaría de Educación Pública y esto ejerce influencia con la población. Este asentamiento consta de 22 hectáreas que sumadas a las 92 hectáreas anteriores nos dan 114 hectáreas.

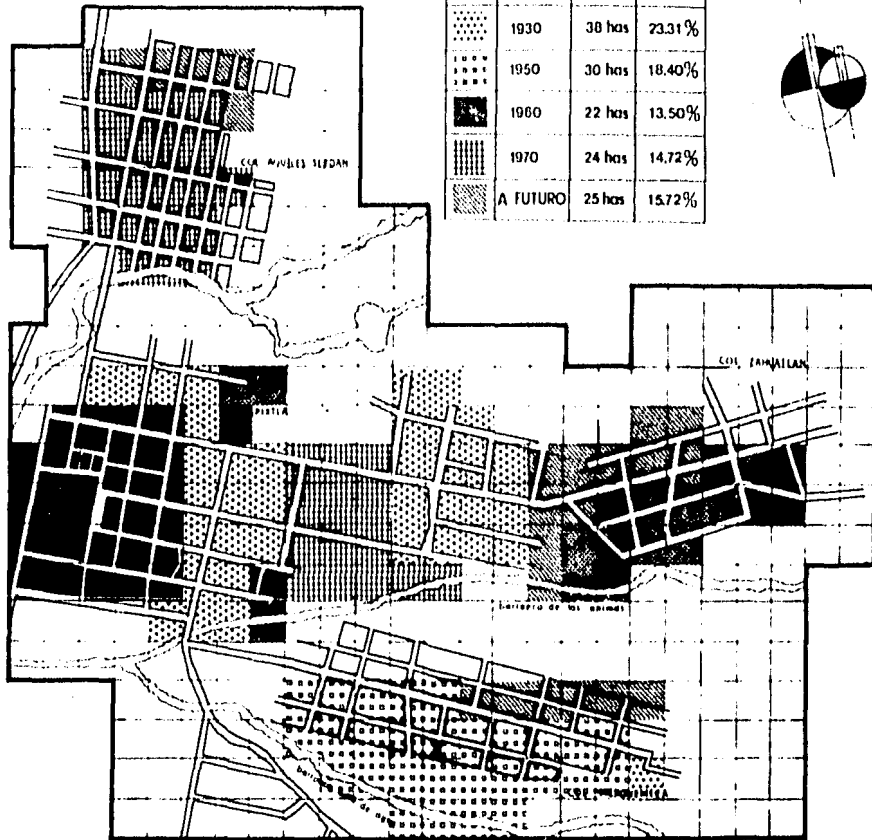
El quinto asentamiento se da en 1970 y esto se debe a la influencia que ejerce el comercio y el turismo en esta localidad formando colonias cercanas al poblado existente una hacia el norte y es la colonia "Águiles Sordán" la otra se da entre "Los Reyes" y el centro de Yecapixtla. Este crecimiento se da en 24 hectáreas que sumadas a las 114 hectáreas anteriores nos dan 138 hectáreas que son las hectáreas que actualmente cubren toda la mancha urbana de la localidad en 1980.

ado.
mor.

lámina



1
2
3
4
5
6
7
8
9
10
11
12
13
14
15
16
17
18
19
20
21



CRECIMIENTO HISTORICO

	1900	24 has	14.72 %
	1930	38 has	23.31 %
	1950	30 has	18.40 %
	1960	22 has	13.50 %
	1970	24 has	14.72 %
	A FUTURO	25 has	15.72 %

PROPUESTA CRECIMIENTO HISTORICO

Conforme al crecimiento histórico que se da en la localidad proponemos que el crecimiento de la localidad se dé de acuerdo al crecimiento actual o sea que la futura proyección hasta el año 2000- la damos en tres sentidos.

Una hacia el norte que es la ampliación de la Colonia "Aquiles Serdán" y se da por la conurbación con Amecameca, nosotros proponemos que debido al crecimiento del 14.72% que se ha venido dando proyectamos un crecimiento de 37 hectáreas.

La siguiente etapa de crecimiento se da hacia el oriente; este se da debido a las escuelas e industria que hay cercana a esta zona y este crecimiento se ha dado en las colonias "Zahuatlán" y "Mexquemecca" ya que quedan de paso a Tetela del Volcán. Conforme al crecimiento actual de esta zona que es de 31.90% nuestra proyección hasta el año 2000 es de 93 hectáreas.

La Zona Sur crece hacia la zona turfática de Ocuituco y se da por la conurbación con Cuautla siendo un total de 18 hectáreas ya que actualmente no existe ningún asentamiento humano.

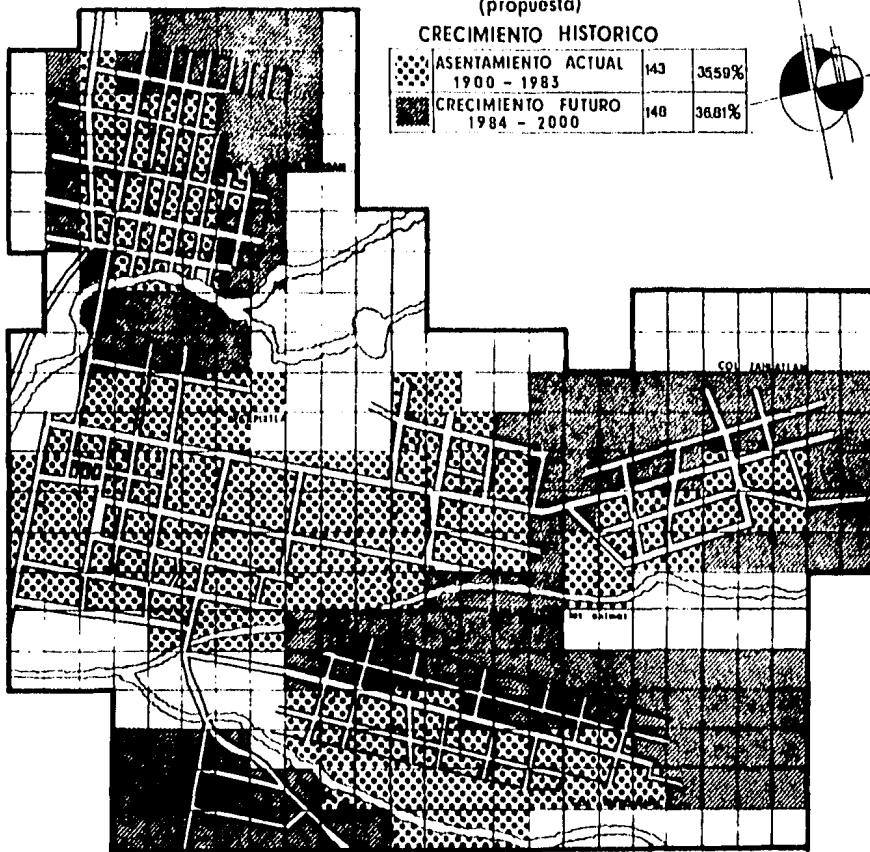
Todo el crecimiento urbano del poblado esta dado en proyección al año 2000 basándonos en el censo actual de 1980 y debido a que en México se realizan los censos cada 10 años.

ado.
mor.

lamina



1
2
3
4
5
6
7
8
9
10
11
12
13
14
15
16
17
18
19
20
21



ESTADO DE GUERRERO
 edo.
 mor.
 Laminas
 22



S I N T E S I S

(Valor catastral, comercial y regimen de propiedad)

Según datos tomados del censo de 1960 encontramos que el valor catastral tiene un valor distinto (bajo) al comercial, ya que el catastral lo determina el estado y el comercial lo determina la localización del predio.

Por lo que respecta al valor catastral la zona centro es la de mayor valor y disminuye en cuanto se va alejando del centro. Así nos encontramos con que los predios en la periferia tienen un valor muy bajo con respecto a los localizados en el centro.

Por lo que según el catastro municipal, encontramos cuatro clasificaciones:

La primera clasificación de 0 a 150 pesos m² que nos da un total de 144 hectáreas o sea el valor más bajo por ser ejidos, pero no se venden.

La segunda clasificación nos da de 151 a 300 pesos m² que es un total de 123 hectáreas perteneciendo a Terrenos de Habitación Agrícola.





La tercera clasificación de 301 a 500 pesos m² y nos da un total de 95 hectáreas y es la que ocupa la zona habitacional.

La cuarta clasificación es de 501 a 700 pesos m² y nos da un total de 24 hectáreas y estas se localizan en el centro de la localidad y son Habitacional Comercial y Comercial.



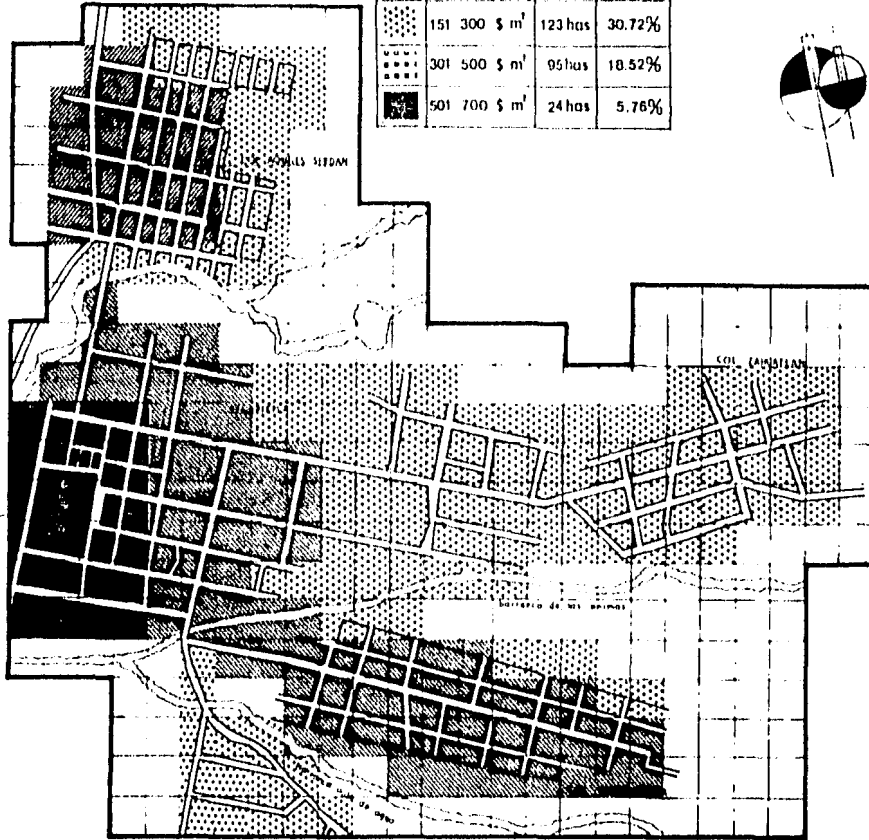
1 2 3 4 5 6 7 8 9 10 11 12 13 14 15 16 17 18 19 20 21 22 23 24 25

VALOR CATASTRAL, COMERCIAL
REGIMEN DE PROPIEDAD

	0 150 \$ m ²	144 has	45.00%
	151 300 \$ m ²	123 has	30.72%
	301 500 \$ m ²	95 has	18.52%
	501 700 \$ m ²	24 has	5.76%



1
2
3
4
5
6
7
8
9
10
11
12
13
14
15
16
17
18
19
20
21



SECRETARIA
Edo. MOR.
Lamina
3



El uso del suelo en la localidad tiende en su mayor parte a ser agrícola.

En el centro que son 3 hectáreas el uso es comercial por- que se localizan la mayor concentración del comercio como son el mercado el tianguis y diferentes locales destinados al comercio.

La siguiente zona que se localiza en el mismo lugar (centro) es de dos tipos habitacional y habitacional comercial y esto repre- senta 10 hectáreas.

Inmediata a esta zona en la periferia del centro es la agrí- cola habitacional y corresponden a 137 hectáreas.

Y por último, la zona agrícola de baja producción son 248 - hectáreas estas se encuentran repartidas en la periferia de la locali- dad.

PROPUESTA

Las hectáreas que están en la periferia del centro que co- rresponden a la agrícola-habitacional se transforman en habitacional- y habitacional-comercial estas son 9 hectáreas localizadas en el cen- tro.






Las que corresponden a habitacional agrícola se les agrogan 67 hectáreas las cuales pertenecían a agrícola de baja producción.

También proponemos distribuir 3 hectáreas en las colonias - donde se encuentra mayor concentración de construcción, con este - número de hectáreas destinadas al comercio por un lado se descon- centrará el centro de la comercialización actual, y con esto se satis- face las necesidades actuales de las colonias cercanas al centro de - la localidad.

Por lo que respecta a la zona agrícola se le quitarán 67 - hectáreas para transformarlas en habitacional-agrícola quedando 181 - hectáreas destinadas al uso agrícola de B. P.

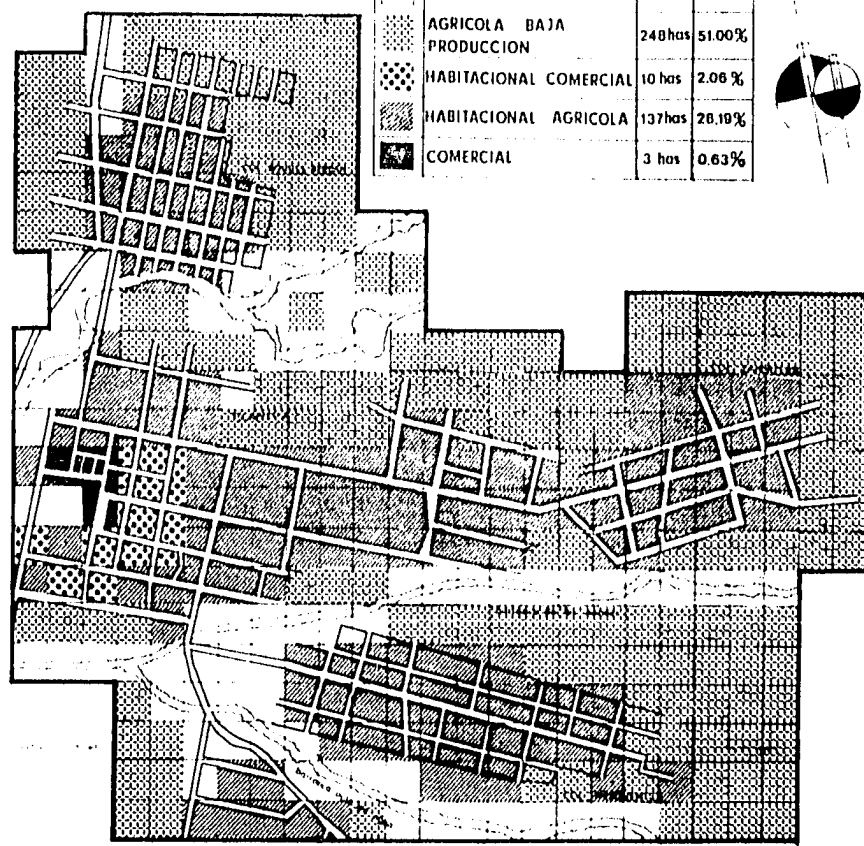


USO DEL SUELO

	SERVICIOS	88 has	10.12%
	AGRICOLA BAJA PRODUCCION	248 has	51.00%
	HABITACION COMERCIAL	10 has	2.06%
	HABITACION AGRICOLA	137 has	28.19%
	COMERCIAL	3 has	0.63%








1
2
3
4
5
6
7
8
9
10
11
12
13
14
15
16
17
18
19
20
21

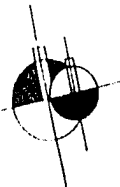


edo.
mor.
Lamina
9

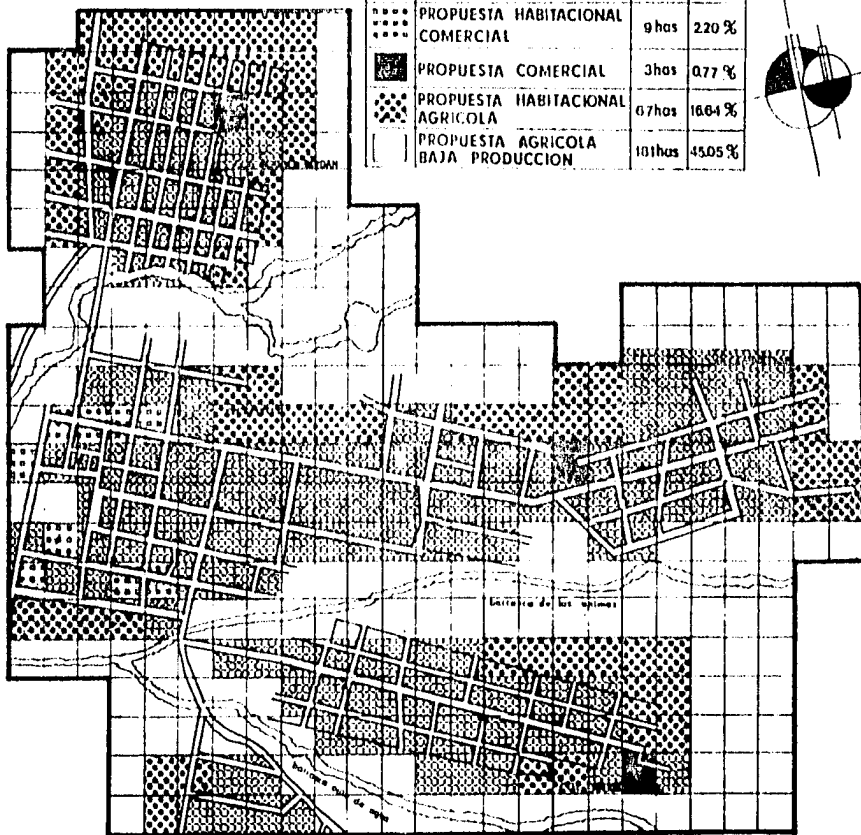

1 2 3 4 5 6 7 8 9 10 11 12 13 14 15 16 17 18 19 20 21 22 23 24 25

(propuesta)
USO DEL SUELO

	USO DEL SUELO ACTUAL	142has	35.34 %
	PROPUESTA HABITACIONAL COMERCIAL	9has	2.20 %
	PROPUESTA COMERCIAL	3has	0.77 %
	PROPUESTA HABITACIONAL AGRICOLA	67has	16.64 %
	PROPUESTA AGRICOLA BAJA PRODUCCION	101has	45.05 %



1
2
3
4
5
6
7
8
9
10
11
12
13
14
15
16
17
18
19
20
21



SECRETARÍA DE
AGRICULTURA, GANADERÍA Y PESQUERÍA
ESTADO MEXICANO
SECRETARÍA DE AGRICULTURA, GANADERÍA Y PESQUERÍA
ESTADO MEXICANO



S I N T E S I S

(Construcción, Vialidad y Población)

Conforme a los estudios realizados en la localidad referen-
tes al tipo de construcción, vialidad y población nos encontramos - -
con la siguiente clasificación:

La zona centro que es la zona más antigua nos presenta un
máximo en construcción, vialidad y población constando de 13 hectá-
reas que nos da un 6.50% del total de la localidad.

La siguiente clasificación son las zonas comprendidas en la
periferia del centro y costados de las vías de comunicación (carrete-
ras), hacia las diferentes colonias. Esta clasificación intermedia - -
nos da 81 hectáreas de Construcción, vialidad y población que viene -
siendo 40.5% del total de la localidad.

La última clasificación que corresponde a la mínima nos -
da un total de 106 hectáreas esta comprende a las zonas rurales y -
esta comprende a las zonas rurales y está formada por construcción
población, siendo la vialidad una carencia mayor de esta clasifica- -
ción.

P R O P U E S T A

(Construcción, Vialidad y Población)

De acuerdo a los estudios referentes a la construcción, - -
vialidad y población.

Damos dos tipos de clasificación; Máxima e Intermedia.

La máxima que es el centro de la localidad quedará igual -
ya que no hay forma de ampliarla por:

Su situación en que se encuentran clasificados, su construc-
ción actualmente ya que en su mayoría son Edificios Coloniales.




Por lo que respecta a la clasificación intermedia es donde
se propone ampliarla con 58 hectáreas que es una zona rural actual-
mente, con el cambio de estas hectáreas a las necesidades de la po-
blación creemos que estas quedan satisfechas.

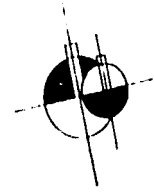
Edo.
M.D.R.

TAMIA

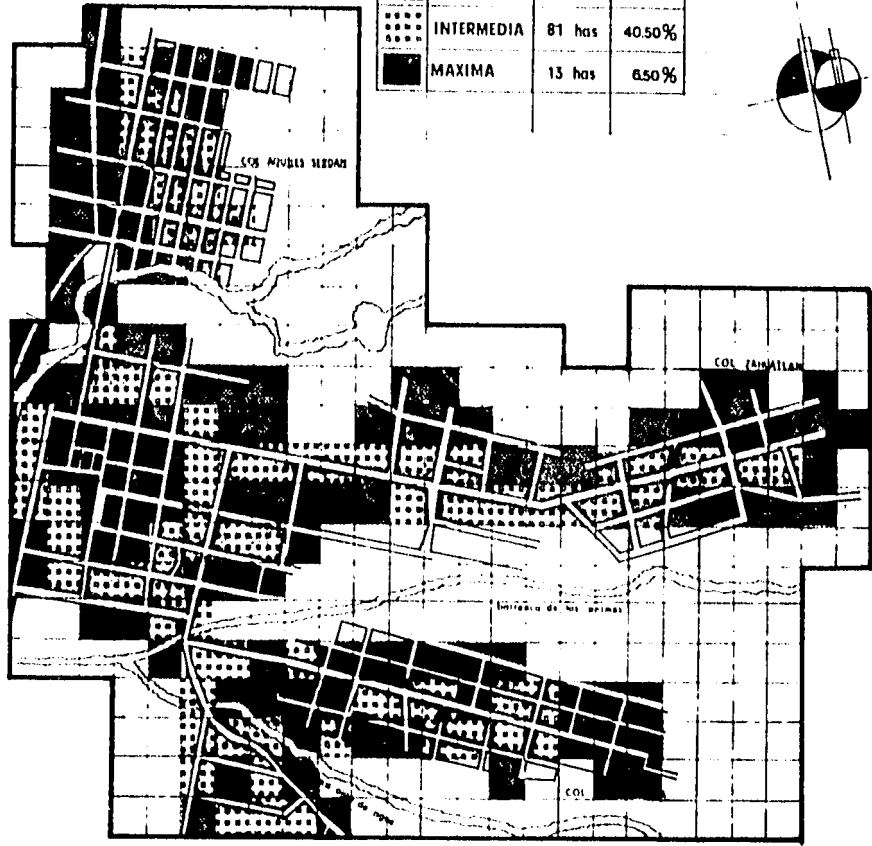


CONSTRUCCION, VIALIDAD Y POBLACION

	MINIMA	106 has	53.00 %
	INTERMEDIA	81 has	40.50 %
	MAXIMA	13 has	6.50 %





- 1
- 2
- 3
- 4
- 5
- 6
- 7
- 8
- 9
- 10
- 11
- 12
- 13
- 14
- 15
- 16
- 17
- 18
- 19
- 20
- 21

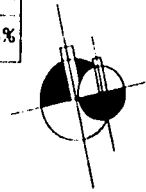


UNIVERSIDAD
 ado.
 mor.
termina
6

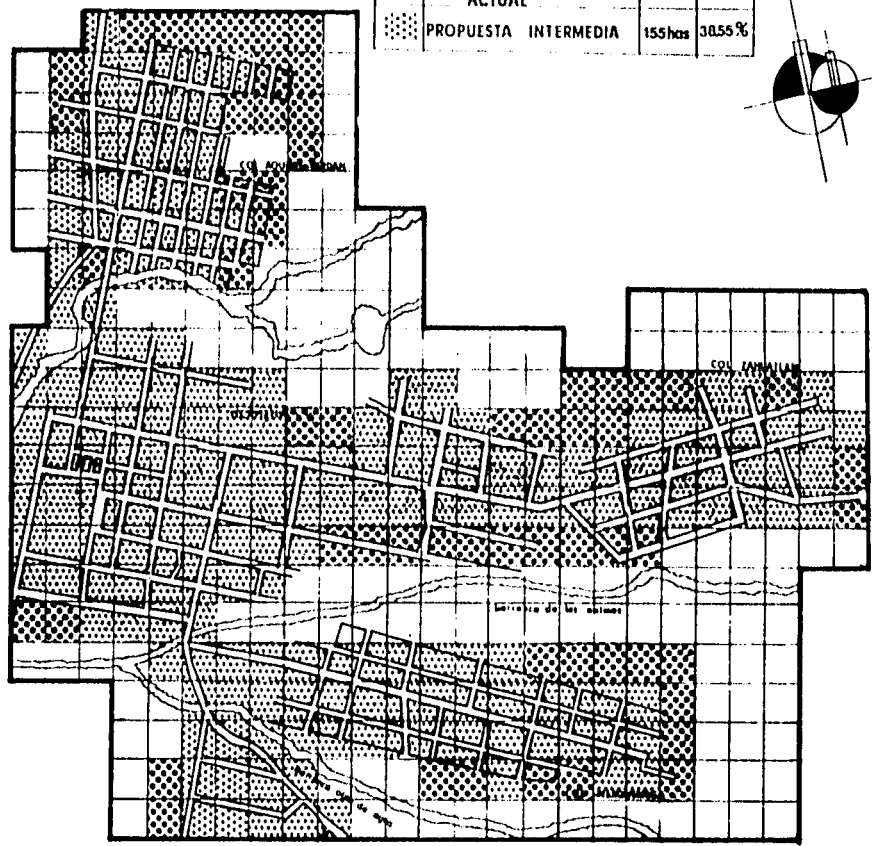

1 2 3 4 5 6 7 8 9 10 11 12 13 14 15 16 17 18 19 20 21 22 23 24 25

(propuesta)
CONSTRUCCION, VIALIDAD Y POBLACION

	MAXIMA E INTERMEDIA ACTUAL	91has	2263%
	PROPUESTA INTERMEDIA	155has	3055%



1
2
3
4
5
6
7
8
9
10
11
12
13
14
15
16
17
18
19
20
21



SECRETARIA DE PLANEACION Y DESARROLLO URBANO
Edo. M.D.R.
Lamina **7**


SINTEISIS (AGUA, LUZ, DRENAJE)

La comunidad presenta Irregularidad en la distribución de los servicios, ya que en zonas alejadas el servicio es deficiente y conforme se va acercando al centro el servicio se va incrementando.

Como se puede observar en el plano, en la zona centro es en la que se encuentra el servicio completo (agua, luz, drenaje) que vienen siendo 16 hectáreas o sea un 10.45% del total de la localidad, ya que en el centro se encuentra el mayor número de Comercios.

Por lo que respecta al servicio regular (agua, luz) este se localiza en la periferia del centro y en las colonias aledañas a éste dicho servicio representa 60 hectáreas, siendo un 38.9% del total de la localidad.

Este servicio abastece la mayor parte a la vivienda.

El servicio mínimo (luz o Agua) esta en la zona mas alejada del centro de la localidad, tomando en cuenta que en algunos lugares tienen agua o luz.

Este servicio mínimo representa el mayor número de hectáreas (78 hectáreas o sea el 50.65% del total de la localidad).

Por lo tanto se puede ver que en relación con los 3 servicios, este último es el más deficiente y abarca el mayor número de la población ya que el servicio completo solo esta en el centro.

PROPUESTA (AGUA, LUZ, DRENAJE)

Conforme a lo que concluimos en el plano anterior proponemos lo siguiente:

Al servicio completo, que se localiza al centro aumentar 9 hectáreas ya que como tratamos anteriormente, esta es una zona 100% comercial por lo tanto requiere de un servicio completo.

Al servicio regular, lo aumentamos 94 hectáreas. De estas 94 hectáreas 78 son las que en la actualidad cuentan con servicio mínimo pasando a ser servicio regular. Las 16 hectáreas restantes son de servicio nulo que proponemos con servicio regular basándonos en el futuro crecimiento de la localidad.




El servicio mínimo, lo proponemos en las zonas ejidales tomando en cuenta que será solo agua por ser una zona de riego.

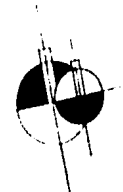
Edo.
MOR.

termina

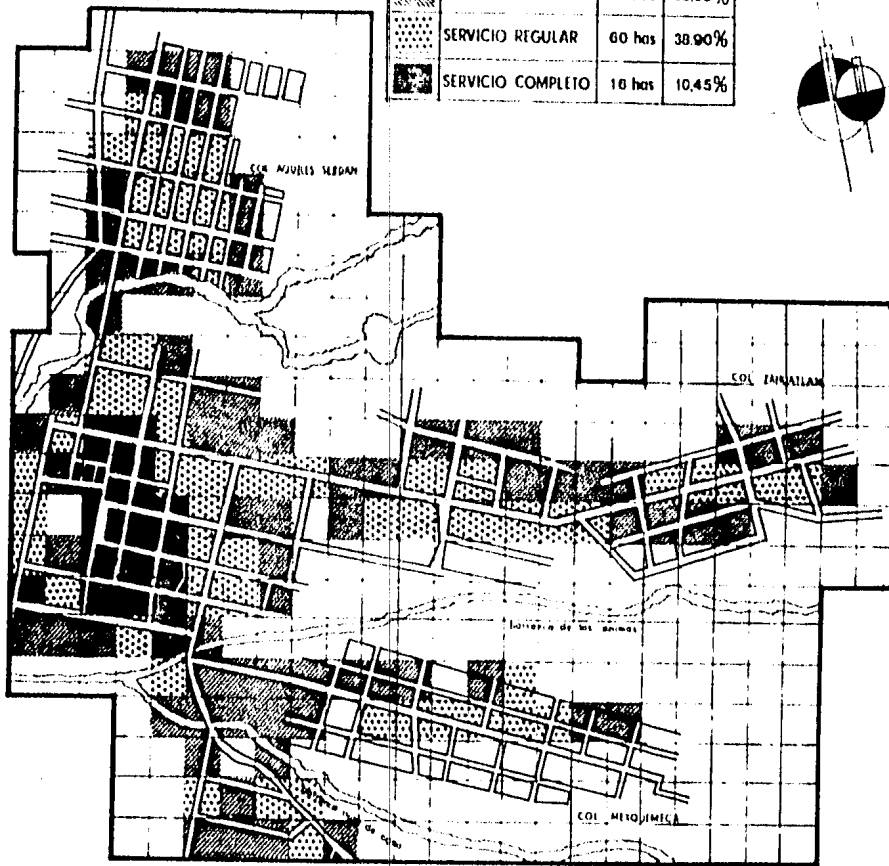


AGUA, LUZ Y DRENAJE

	SERVICIO MINIMO	78 has	50.65 %
	SERVICIO REGULAR	60 has	38.90 %
	SERVICIO COMPLETO	18 has	10.45 %



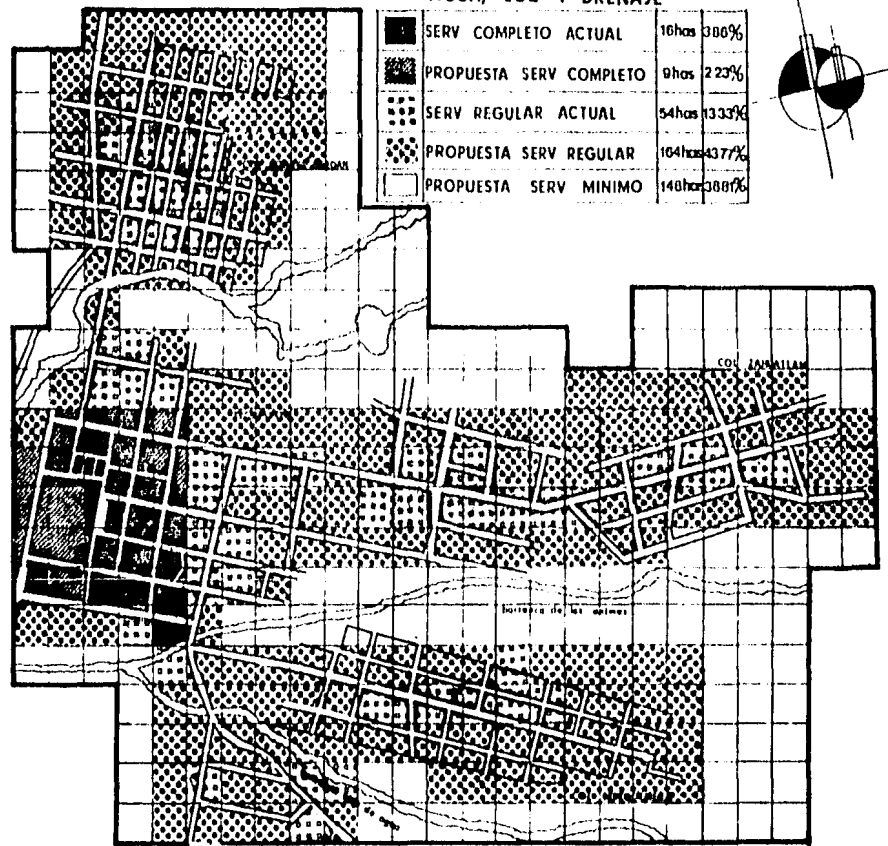
- 1
- 2
- 3
- 4
- 5
- 6
- 7
- 8
- 9
- 10
- 11
- 12
- 13
- 14
- 15
- 16
- 17
- 18
- 19
- 20
- 21



UNIVERSIDAD
 edo.
 mor.
 lamina
8


(propuesta)
AGUA, LUZ Y DRENAJE

- 1
- 2
- 3
- 4
- 5
- 6
- 7
- 8
- 9
- 10
- 11
- 12
- 13
- 14
- 15
- 16
- 17
- 18
- 19
- 20
- 21



	SERV COMPLETO ACTUAL	16has	380%
	PROPUESTA SERV COMPLETO	9has	223%
	SERV REGULAR ACTUAL	54has	1333%
	PROPUESTA SERV REGULAR	104has	4377%
	PROPUESTA SERV MINIMO	140has	3887%

EQUIPAMIENTO URBANO

Como se puede observar la mayor concentración de equipamiento es en la zona centro en la cual se localizan los siguientes servicios:

1. - Mercado
2. - Zona de Tianguis
3. - Comercios
4. - Jardín de Niños
5. - Escuela Primaria
6. - Tele Secundaria y Preparatoria
7. - Escuela Técnica Agropecuaria
8. - Centro de Salud
9. - Iglesia
10. - Campo de Fútbol
11. - Parques y Jardines
12. - Presidencia Municipal
13. - Cementerio

Con lo siguiente podemos decir que los servicios existentes son deficientes ya que en la actualidad la localidad ha crecido en un 30% y estos servicios carecen de funcionalidad para la población en algunos casos, por lo que respecta a algunos de éstos; los locales no fueron creados para la función que desempeñan por lo que proponemos:

- El rastro que se encuentra actualmente funcionando en la localidad es insuficiente en cuanto a instalaciones y espacios ya que fue adaptado en un local no adecuado para éste. La localidad necesita de un rastro adecuado ya que su comercio y campo de trabajo dependen de éste. El funcionamiento del rastro actual es de 30 ca-

bezas de ganado vacuno diario además de otro tipo de animales y los requerimientos de la localidad son de un 60% más de animales, aparte su almacenamiento y su refrigeración, ya que el comercio de carne (cecina) es el que abastece a las localidades circunvecinas así como a los turistas que llegan de lugares más lejanos. Por lo tanto creemos es necesaria la realización de un rastro apropiado a las necesidades comerciales y funcionales de la localidad.

- Por otro lado el sistema de educación no está en un nivel adecuado de enseñanza ya que los locales destinados para ello, no son los apropiados porque carecen de espacios, funcionalidad, mobiliario y materiales de trabajo, con lo antes expuesto nos estamos refiriendo concretamente a la enseñanza media superior, por lo cual se crea el problema de emigración ya que los jóvenes en edad de recibir este tipo de educación tienen que buscarla en otra localidad por no ser suficiente la que existe actualmente; esta se imparte en un local adaptado ya que este pertenece al templo. Este local desempeña las funciones de Tele-Secundaria en la mañana con un cupo de 600 alumnos, y en el turno vespertino, funciona como preparatoria con una población de 400 alumnos aproximadamente.

Con esto proponemos la construcción de una Escuela que desempeñe la misma función, pero con espacios arquitectónicos apropiados que satisfagan estas necesidades.

- Por otro lado los pobladores no cuentan con un local adecuado para realizar sus juntas ejidales así como de lugares de adiestramiento y capacitación para sus familias, ya que los proyectos del Seguro Social y de Salubridad y Asistencia no tienen programada su realización en esta zona. Por lo tanto los pobladores y ejidatarios del lugar quieren que se les proporcione un centro ejidatario en don

do.
mor.

laminas



de se les imparta cursos de alfabetización y adiestramiento técnico en varios niveles. Así como un lugar donde dejar a sus hijos (Jardín de niños) mientras las madres reciben capacitación y un lugar de recreo donde realicen actividades en las cuales participen todos ellos.

- Actualmente el local destinado a la Presidencia Municipal no es apropiado ya que no fue creado para tal uso. El lugar de su ubicación fue una parte del convento, propiedad actual de la Secretaría de Asentamientos Humanos y Obras Públicas, por lo que es necesaria la construcción de una nueva presidencia municipal que cuente con los servicios apropiados para la comunidad.

La población cuenta con un terreno propiedad del municipio para su construcción. Por ello, es necesaria la realización de un programa destinado a la presidencia municipal, la cual tiene un carácter representativo del municipio.

- El actual estado de la zona centro necesita una remodelación urbana en su totalidad ya que su funcionalidad no es la adecuada para satisfacer las necesidades comerciales que se realizan, ya que actualmente además de ser anacrónica, está muy deteriorada por el uso que se le ha dado. Es necesaria una remodelación urbana arquitectónica ya que el turismo y la población es la zona que más visita: Por lo tanto es necesaria una vialidad adecuada, zonas peatonales andadores, jardines, adaptar un lugar adecuado para la realización del tianguis estando cerca del mercado, así como la reconstrucción de los portales y remodelación de fachadas del centro de la población, darle una reconstrucción al atrio del templo ya que este es visitado mucho por el Turismo.

- También la población carece de parques y jardines por lo que es necesario dotar a las colonias cercanas pertenecientes a la

localidad de zonas de esparcimiento y de recreación.

- De acuerdo a los programas del CAPCE la Escuela Técnica Agropecuaria existente ha rebasado en su población estudiantil el cupo que se tenía programado para la primera etapa por lo tanto es necesaria la realización de la segunda etapa, que viene siendo la ampliación de dicha escuela que la va a realizar el CAPCE en combinación con el Municipio.

- El comercio en las colonias cercanas es nulo por lo que se detecta el problema que tienen dichos pobladores de trasladarse para realizar sus compras en el centro de la localidad por lo cual proponemos la realización de un programa Conasuper repartidas en las diferentes colonias.

- De acuerdo con los requerimientos de la población es necesaria la dotación de un dispensario Médico con apoyo en la cabecera municipal y de acuerdo a las normas de la Secretaría de Salud y Asistencia.

ESTADO MEXICANO

ESTADO MEXICANO

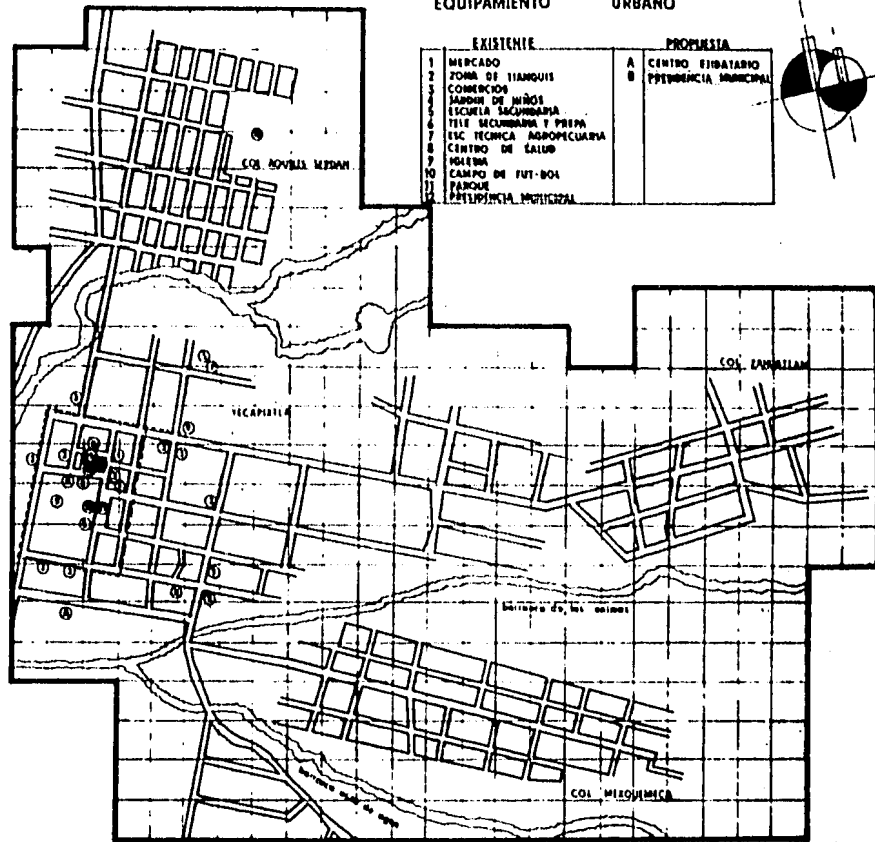
ESTADO MEXICANO



1
2
3
4
5
6
7
8
9
10
11
12
13
14
15
16
17
18
19
20
21











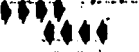

EQUIPAMIENTO URBANO

EXISTENTE		PROPUESTA	
1	MERCADO	A	CENTRO EIBATARIO
2	ZONA DE TIANDUIS	B	PRESENCIA MUNICIPAL
3	COMERCIO		
4	JARDIN DE NIÑOS		
5	ESCUELA SECUNDARIA		
6	ESC. SECUNDARIA Y PRIMA		
7	ESC. TECNICA AGROPECUARIA		
8	CENTRO DE SALUD		
9	MOLEBA		
10	CAMPO DE FUT-BOL		
11	PARKING		
12	PRESENCIA MUNICIPAL		



ESTADO DE QUERETARO
 Edo. mor.
 Toluca


VIALIDAD LOCAL SIMBOLOGIA

Z.F.C.	ZONA DE FUTURO CRECIMIENTO
	SEÑALAMIENTO VIAL
	ZONA PEATONAL
	PARQUES, JARDINES Y PLAZAS
	SOLO PEATONES POR BARRANCA ANDADORES
p.h.	SOLO PEATONES A EJIDO
p.B.	DIRECCION DE CALLES
	DOBLE SENTIDO
	UN SENTIDO
	CAMBIOS VIALES POR CRUCE DE VEHICULOS
II	PUENTES
	CALLES PAVIMENTADAS
	CALLES EMPEDRADAS
	TERRACERIA
	VIAS DE COMUNICACION
	TENDENCIA AL CRECIMIENTO
	SENTIDO ACTUAL DE CALLES
**	INEXISTENCIA VIAL
**	CAMPO DEPORTIVO
	ZONA COMERCIOS
	
XXX	

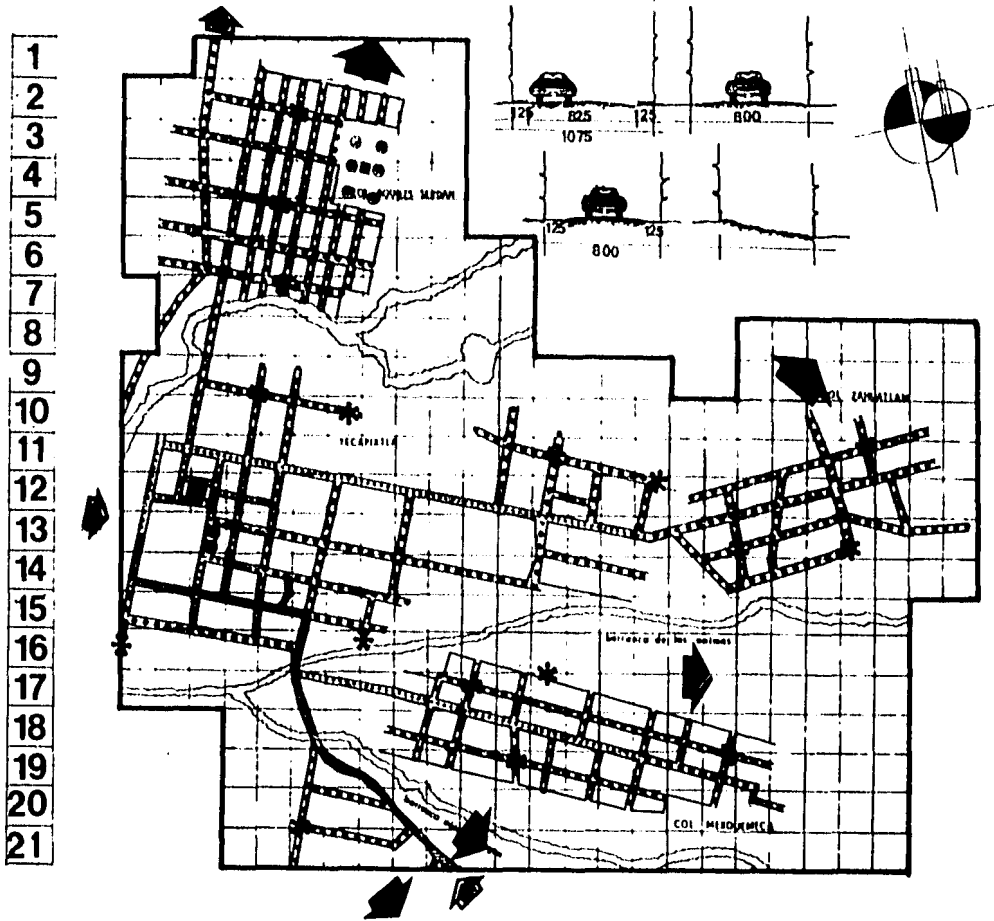


Edo.
MOR.

Terminis



ESTADO ACTUAL DE LAS CALLES



- 1
- 2
- 3
- 4
- 5
- 6
- 7
- 8
- 9
- 10
- 11
- 12
- 13
- 14
- 15
- 16
- 17
- 18
- 19
- 20
- 21

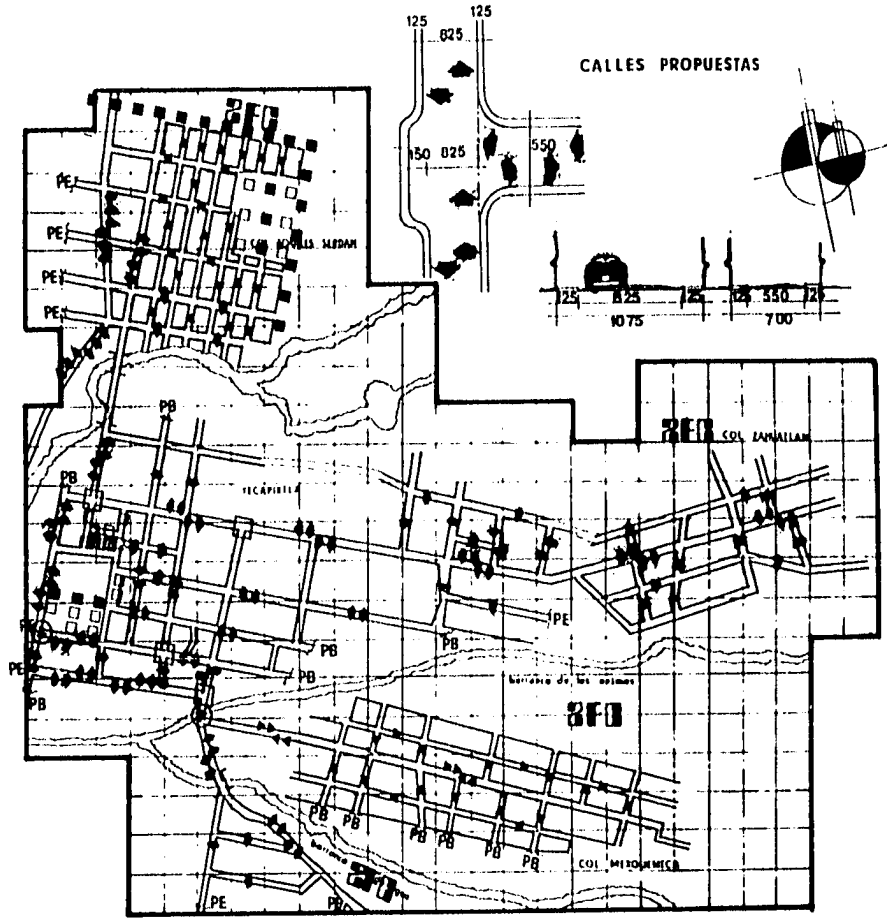
ESTADO ACTUAL DE LAS CALLES

Edo. M.C.

termina



- 1
- 2
- 3
- 4
- 5
- 6
- 7
- 8
- 9
- 10
- 11
- 12
- 13
- 14
- 15
- 16
- 17
- 18
- 19
- 20
- 21



1
2
3
4
5
6
7
8
9
10
11
12
13
14
15
16
17
18
19
20
21

ado.
mor.

terminos



CENTRO PARA EJIDATARIOS

El municipio tiene destinado un terreno con una superficie de M2 para la realización de un centro para ejidatarios, por medio de la investigación antes expuesta se determinó que este centro diera servicio a toda la localidad ya que se tenía uno pero pertenecía al Seguro Social y ya no le da servicio, por lo cual se realizó el proyecto. Este se realizó de la siguiente forma, se destino % que nos da una superficie M2, para áreas verdes, pasillos y andadores, quedándonos M2 para la construcción, por esto determinamos que todos los edificios fuesen de un nivel ya que el área destinada es muy grande y no aumentaría el costo de la construcción.

El área destinada para áreas verdes incluye mobiliario de descanso, arreales, área de esparcimiento infantil y un teatro al aire libre. En lo referente a la circulación se está incluyendo en el programa andadores cubiertos y descubiertos, plaza cívica, plaza -- vestíbulo y estacionamiento para 24 automóviles, así, como un patio maniobras para dar servicio a la tienda conasupo.

Por lo que respecta a la construcción se llegó a la conclusión de realizarla en un solo nivel con excepción del salón de usos múltiples que es de doble altura, ya que la tipología del lugar, el área con que se cuenta y el presupuesto nos llevo a determinar este programa.

El acceso se localiza en la calle , y su orientación es noroeste, a continuación damos la forma en que se siguió para realizar este proyecto.

En el primer modulo se encuentran, la conasupo, el dispensario médico, la administración, las aulas de adiestramiento (alfabetización, procesamiento de conservas, maquinaria agrícola, artesana

nias) y la cafetería, este edificio cuenta con su plaza de acceso, pasillos cubiertos y patio de maniobras para la tienda conasupo.

El segundo modulo esta destinado para la comisaria ejidal (comisario ejidal, comité de vigilancia, recaudación de rentas y tesorería) cuenta con la plaza cívica para reuniones con los ejidatarios y jardín.

Por último el tercer modulo de edificios tiene servicios sanitarios públicos, una biblioteca (acervo, y sala de lectura) y un club social (salón de usos múltiples, zona de juegos, cocina y bodega), dando estos hacia la plaza cívica y al teatro al aire libre -- que tiene una capacidad para 150 personas.

De acuerdo al tipo de edificios se concluyeron sus instalaciones hidráulica, sanitaria y eléctrica, así, como su cálculo estructural, estas se realizaron de acuerdo a las normas de construcción, la tipología del lugar, el clima y los materiales de la región.

ado.
mo r.

lamina



PRESIDENCIA MUNICIPAL

El municipio de Yecapixtla cuenta con una presidencia municipal, la cual esta localizada en el convento, que pertenece a monumentos coloniales por lo que las autoridades tienen que desalojar el inmueble, por esto han destinado un terreno localizado en el centro y enfrente de este, con una superficie M2.

Por esta necesidad se decidió realizar el proyecto y a continuación describimos el programa que se siguió para realizarlo, se destino % para circulación, plaza, plaza civica y areas verdes, por la superficie del terreno nos llevo a determinar que el edificio fuese de dos niveles, su orientación la determina la plaza civica con que ya cuenta la localidad.

El edificio cuenta con un patio civico y de acceso que es el principal por que ahí se realizan todas las ceremonias públicas, y una plaza posterior que sirve de acceso a la comandancia de policia y al edificio principal.

El caracter del edificio es solamente administrativo, dejando aparte la comandancia de policia la cual también tiene acceso al edificio principal.

En la Planta Baja se cuenta con un vestibulo general, que distribuye a los siguientes servicios:

Oficina de Registro Civil (area de defunción, area de nacimientos y oficina del juez de paz), oficina de telégrafos (correos y teléfonos) y oficinas de hacienda (contador, tesorero y recaudación de rentas), estas oficinas son las más usuales para la localidad, siendo a donde concurre la mayor parte de los pobladores, por eso se localizan en la zona más cercana al acceso principal.

En la planta Alta se localizan los siguientes servicios:

Oficina de obras públicas (planeación, y presidente municipal,

salón de cabildos, síndico y regidores), oficina de juntas y mejoras de materiales, y oficina de reclutamiento militar, estas oficinas son de poco usuales para la localidad como lo que se encuentran en la planta baja.

Por lo que respecta a la comandancia de policia, esta se localiza en la parte posterior del edificio principal, siendo también de dos niveles, teniendo en la planta baja la oficina de partes oficina de policia y las celdas, en la planta alta se encuentra la oficina del comandante de policia y el armarío, estos servicios se comunican por medio de un pasillo con la oficina del presidente municipal de acuerdo al tipo de edificio se determinaron sus instalaciones hidráulica, sanitaria y electrica, así como su cálculo estructural, tomando en cuenta las normas de construcción, la tipología del lugar, el clima y los materiales de la region.

A continuación presentamos realizado todo lo antes mencionado.



CENTRO PARA EUDATARIOS

REVISTA DE EUDATARIOS

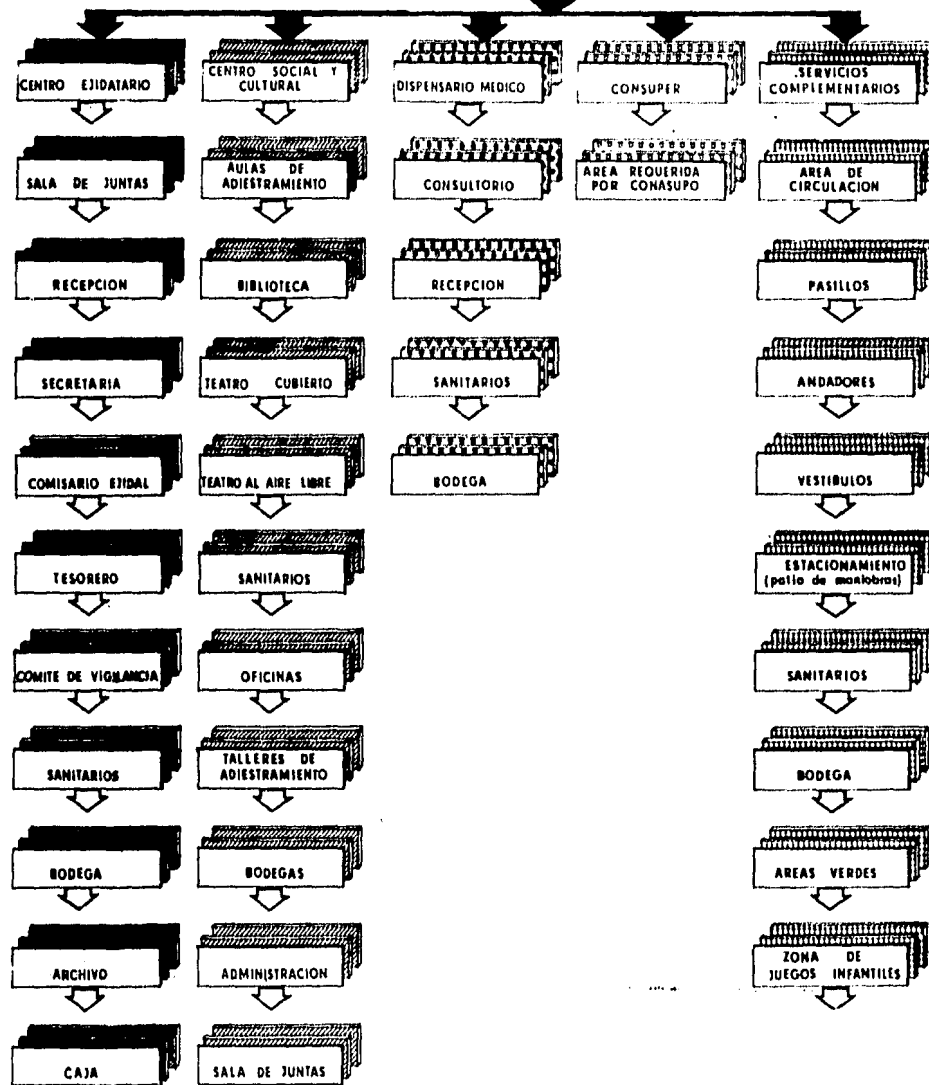
Edo.
mor.

tema



CENTRO EJIDATARIO

51



edo.
mor.
Laminas



PROGRAMA ARQUITECTONICO DEL CENTRO DE EJIDATARIOS

52

Cap. 500 pers.

Comisaría Ejidal: 286.00 m2

Privado del Comisario Ejidal
 Area Secretaria
 Recepción y Espera
 Privado del Comité de Vigilancia
 Sala de Juntas
 Toilet
 Archivo
 Sanitario Hombres
 Sanitario Mujeres
 Bodega
 Recaudación de Rentas
 Area Tesorero

Club Social: 360.00 m2

Salón de Usos Múltiples
 Bodega
 Cocineta
 Sanitario Hombres
 Sanitario Mujeres
 Zona de Juegos

Biblioteca: 78.00 m2

Acervo
 Sala de Lectura

Teatro al Aire Libre:

Administración: 80.00 m2

Privado Administrador

Zona Académico y Didáctica: 325.00 m2

Area Secretarias
 Sala de Espera
 Toilet
 Aula de Alfabetización
 Taller de Procesamiento de Conservas
 Taller de Mecánica (Maquinaria Agrícola)
 Taller de Artesanías
 Cafetería
 Servicios Sanitarios

Conasuper: 500 m2

Area de Cajas
 Zona de Paquetería
 Zona de Venta de Leche
 Zona Comercial
 Area Carnes Frías
 Frigorífico
 Bodega
 Administración
 Vestidores Empleados (H y M)
 Servicios Sanitarios

Areas Recreativas y Zonas Verdes: 3985.00 m2

Teatro al Aire Libre
 Jardín
 Patio Cívico
 Plaza de Acceso
 Andadores

Servicios: 250.00 m2

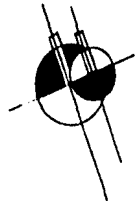
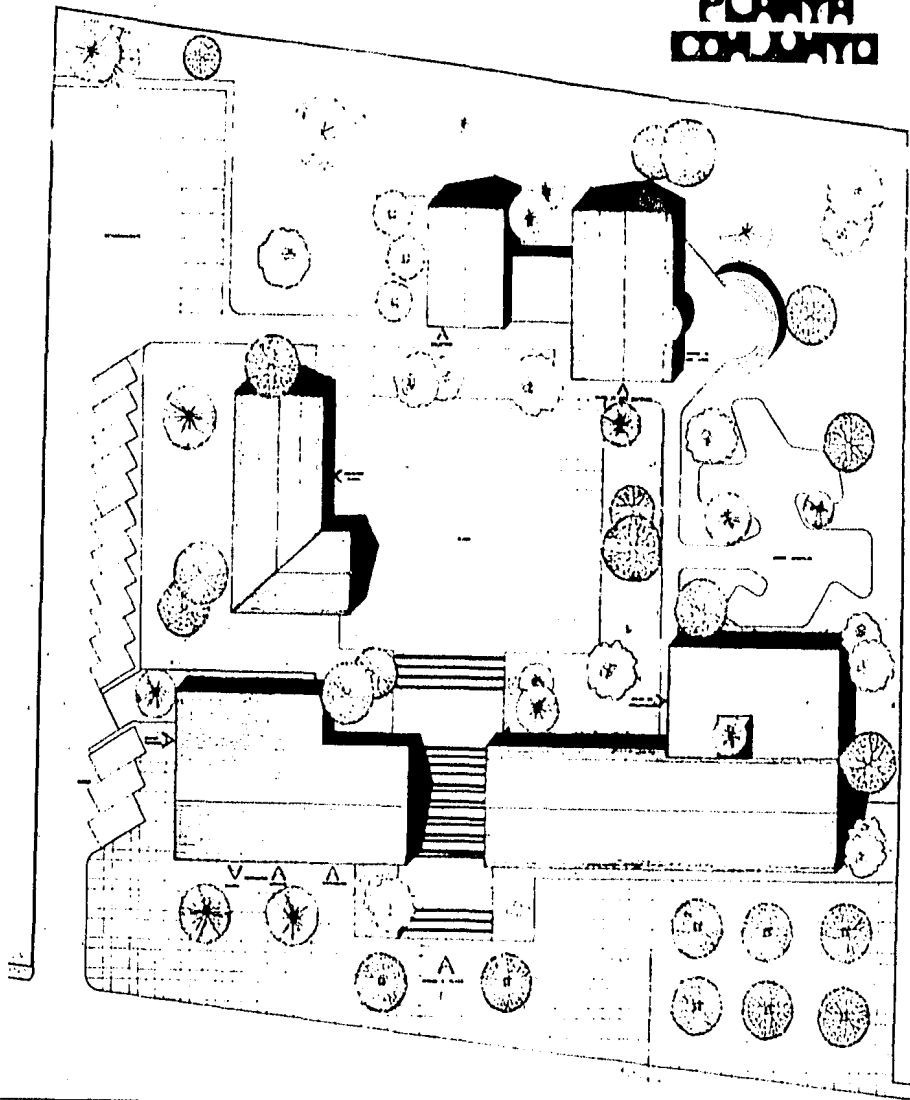
Estacionamiento Público
 Patio de Maniobras

TOTAL: 5689.00 m2



PLANTA COMUNO

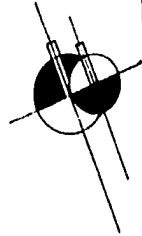
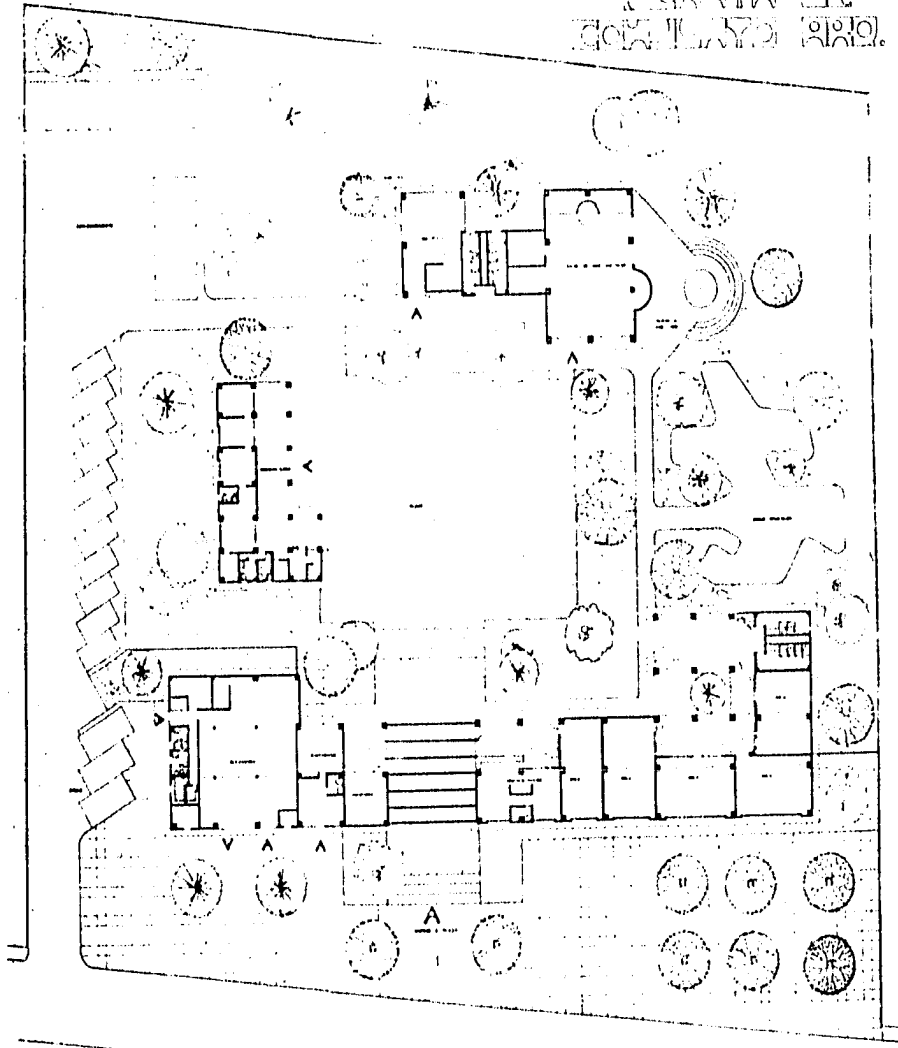
53



ado.
mor.
termino



DENTRO PARA EDITORARIOS
alumno: andrade del rio ma de los o. 7400642-9



UNIVERSIDAD
DE
COLOMBIA
BOGOTÁ
D. D. C.

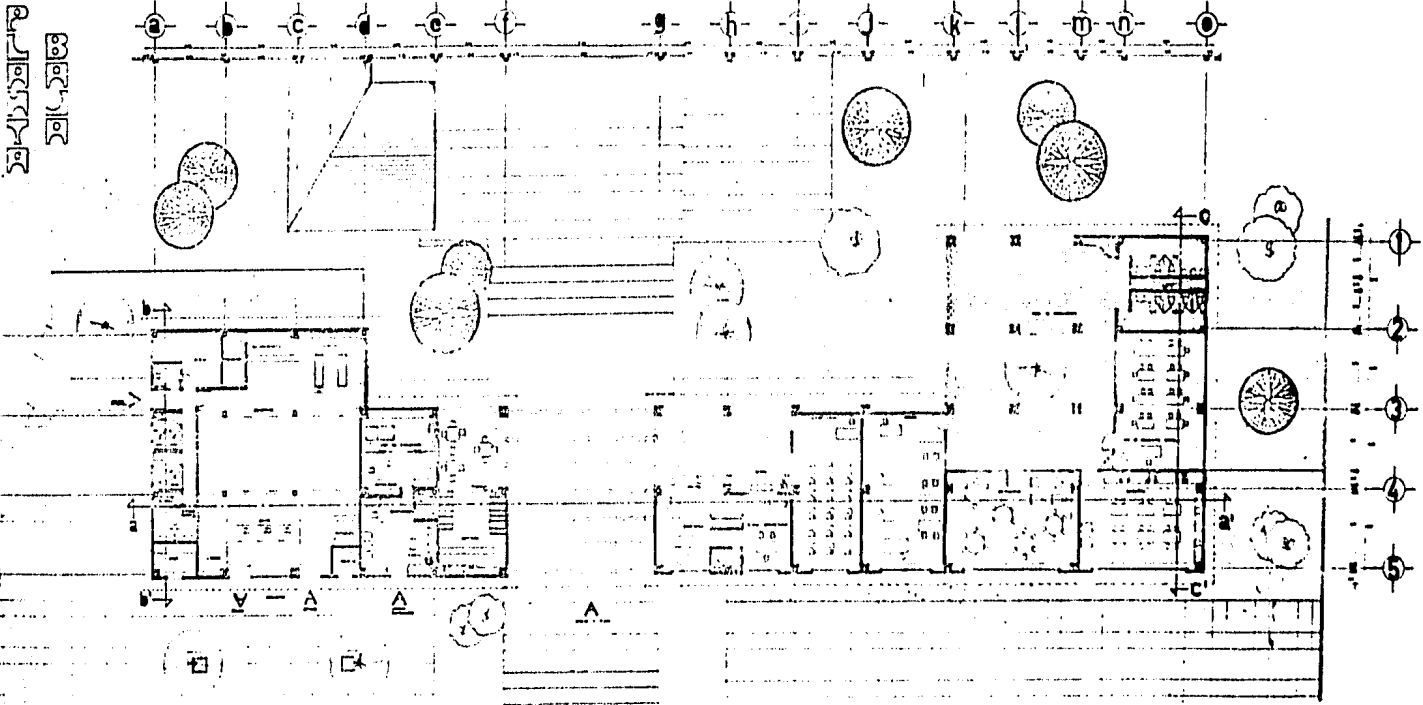
ado.
mor.

laminas

UNIVERSIDAD
DE
COLOMBIA
BOGOTÁ
D. D. C.

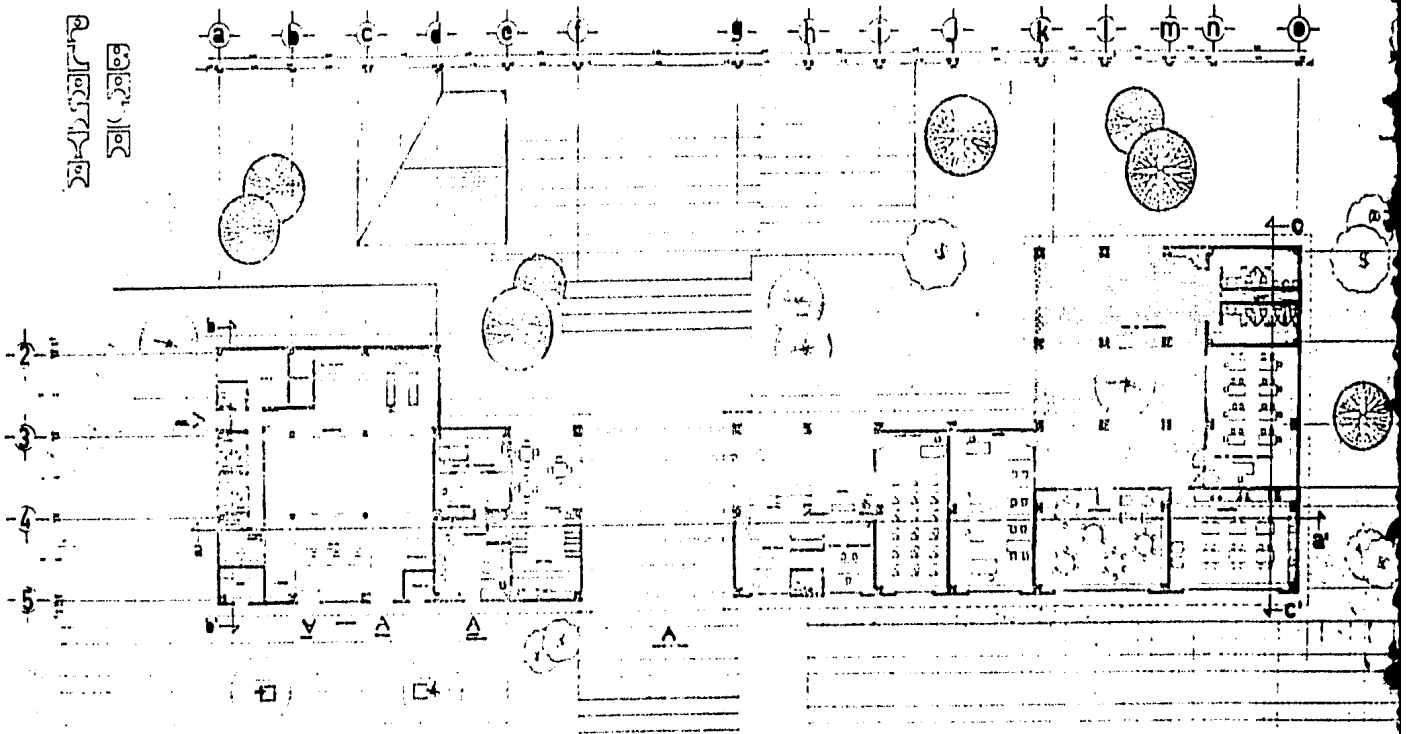


CENTRO PARA LABORATORIOS
alumna: andrade del rio ma de los a. 7400642-9



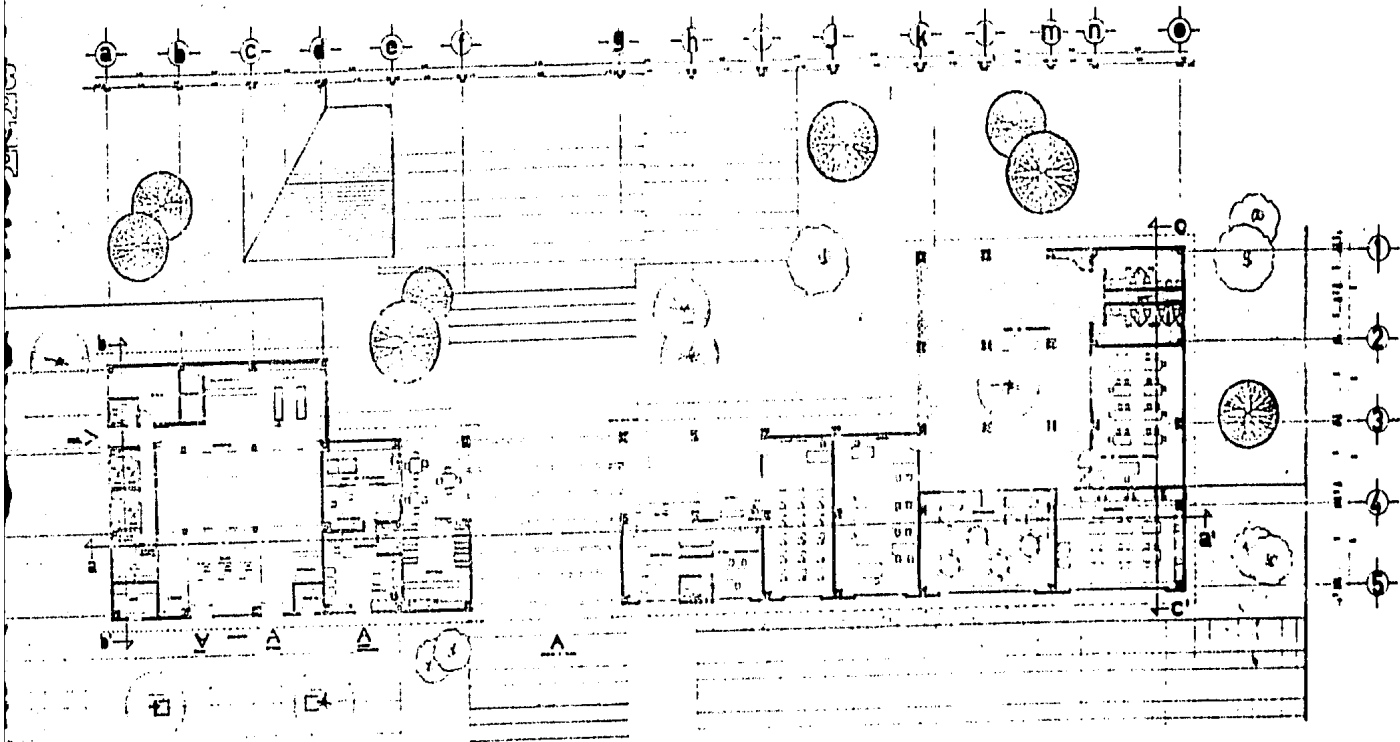
BETTYE PARR EDUCATIONALS

alumna: ondrade del vic ma de los a. 7400642-9



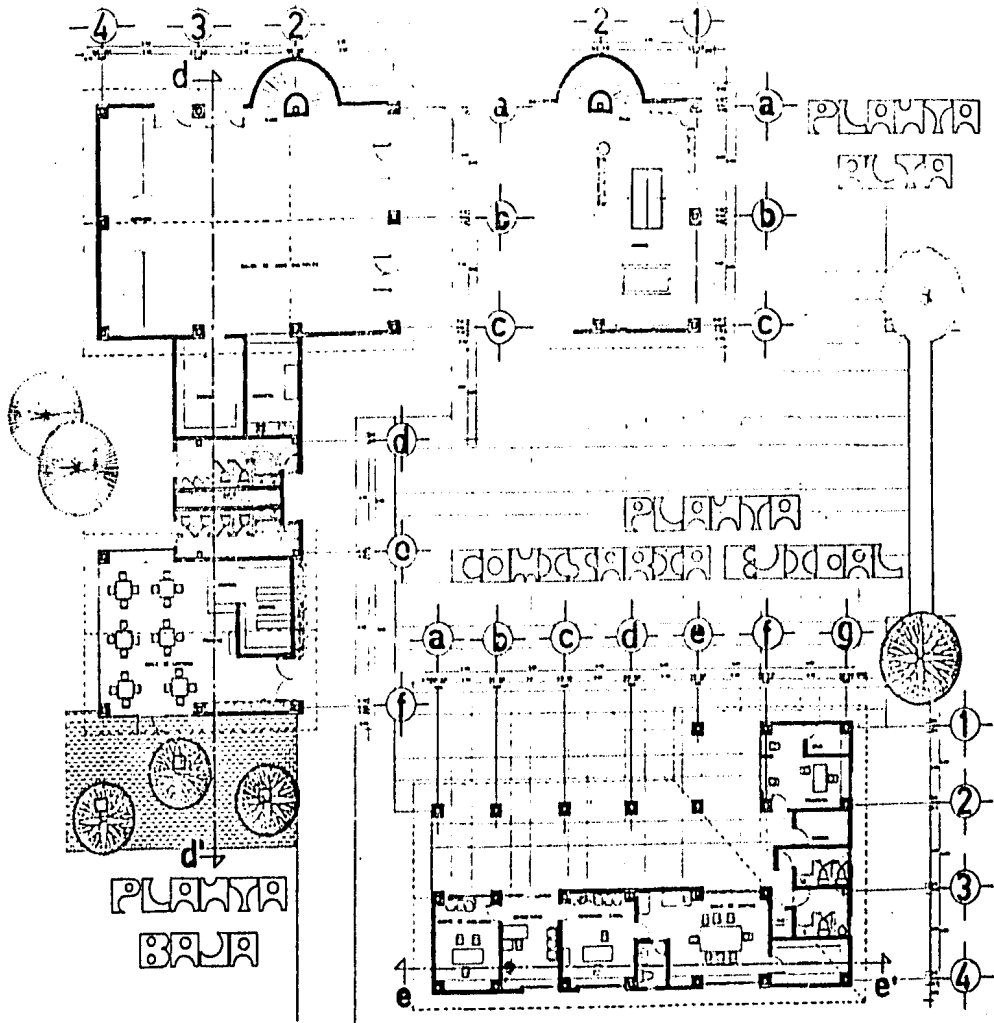
BETTS & PARR ARCHITECTS

columna condado del ... mo de los a. 7400642-9



BETSE PARA ELICITATIVOS

alumna: andrade del ric ma de los a. 7400642-9



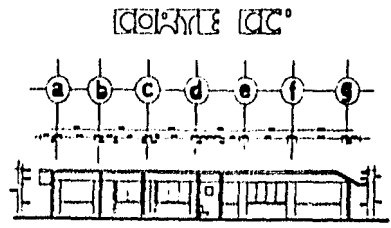
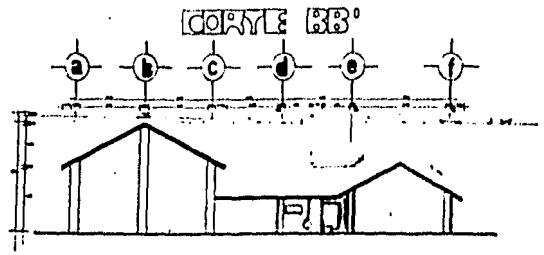
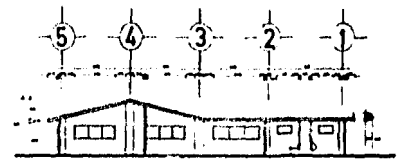
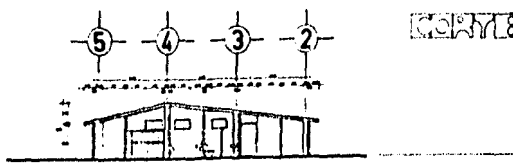
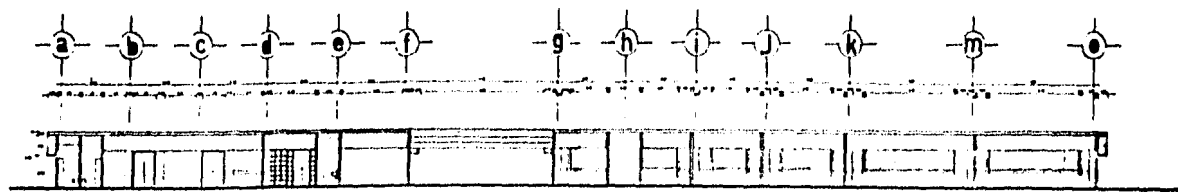
ado.
mor.

lamina



D E N T R O P A R A E D I T A R I O S

alumna: andrade del rio ma de los a. 7400642-9



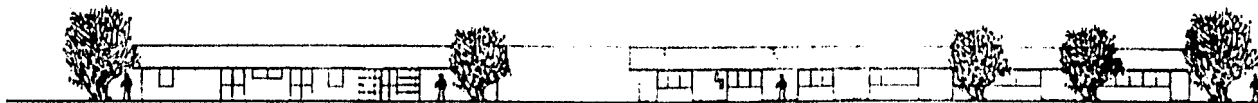
CORTE AA°

CORTE BB°

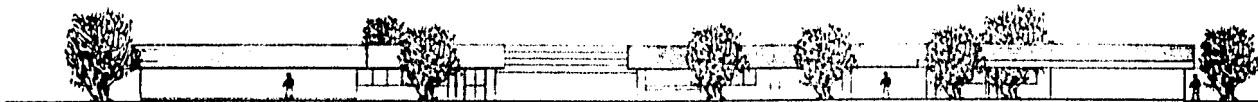
CENTRO PARA ESTUDIANTES
 adn. mor.

LAMINA
 25

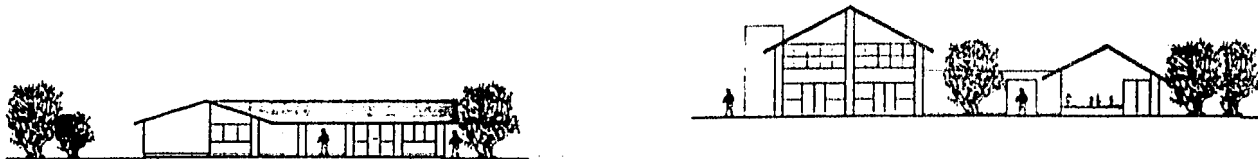




ARCHITECTURA INSTITUCIONAL



ARCHITECTURA POSMODERNA



ARCHITECTURA CONTEMPORANEA

UNIVERSIDAD
NACIONAL
AUTÓNOMA
DE MEXICO

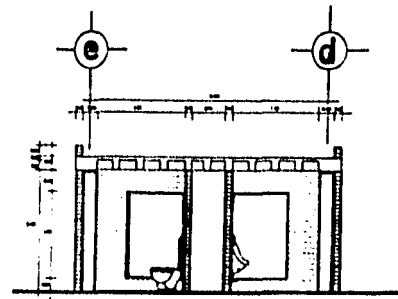
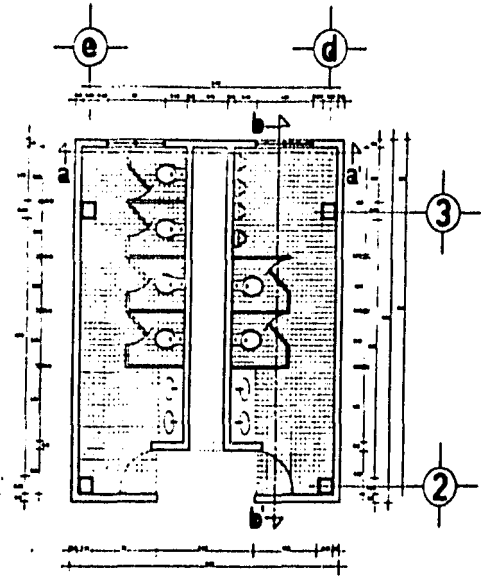
Edo.
Mor.

Escuela

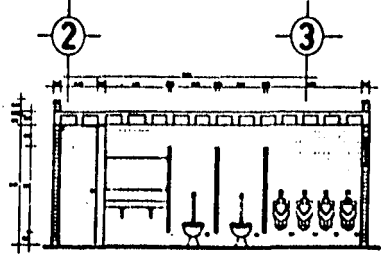


DISEÑO PARA EJECUTARLOS

alumna: andrade del rio ma de los a. 7400642-9



CORTE AA°

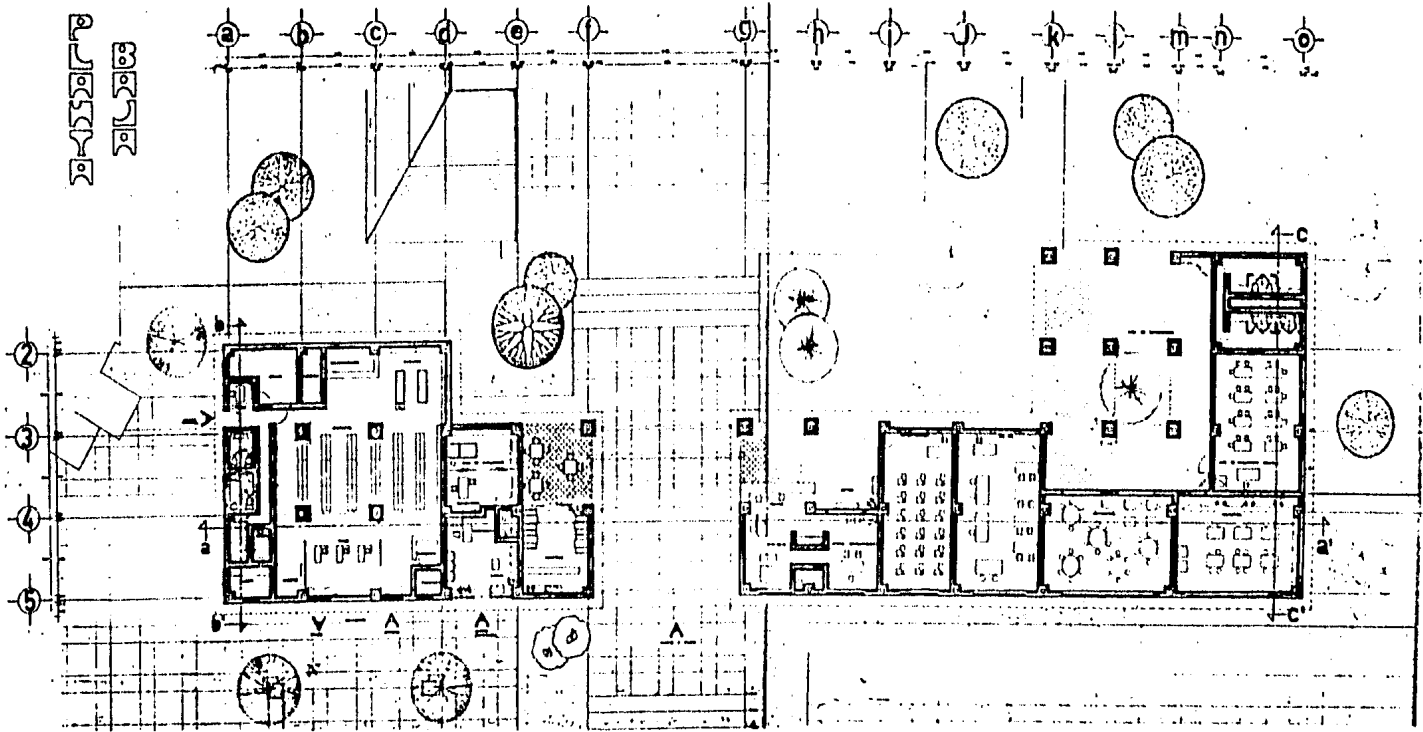


CORTE BB°

ARQUITECTURA
 Edo. M.D.
AR

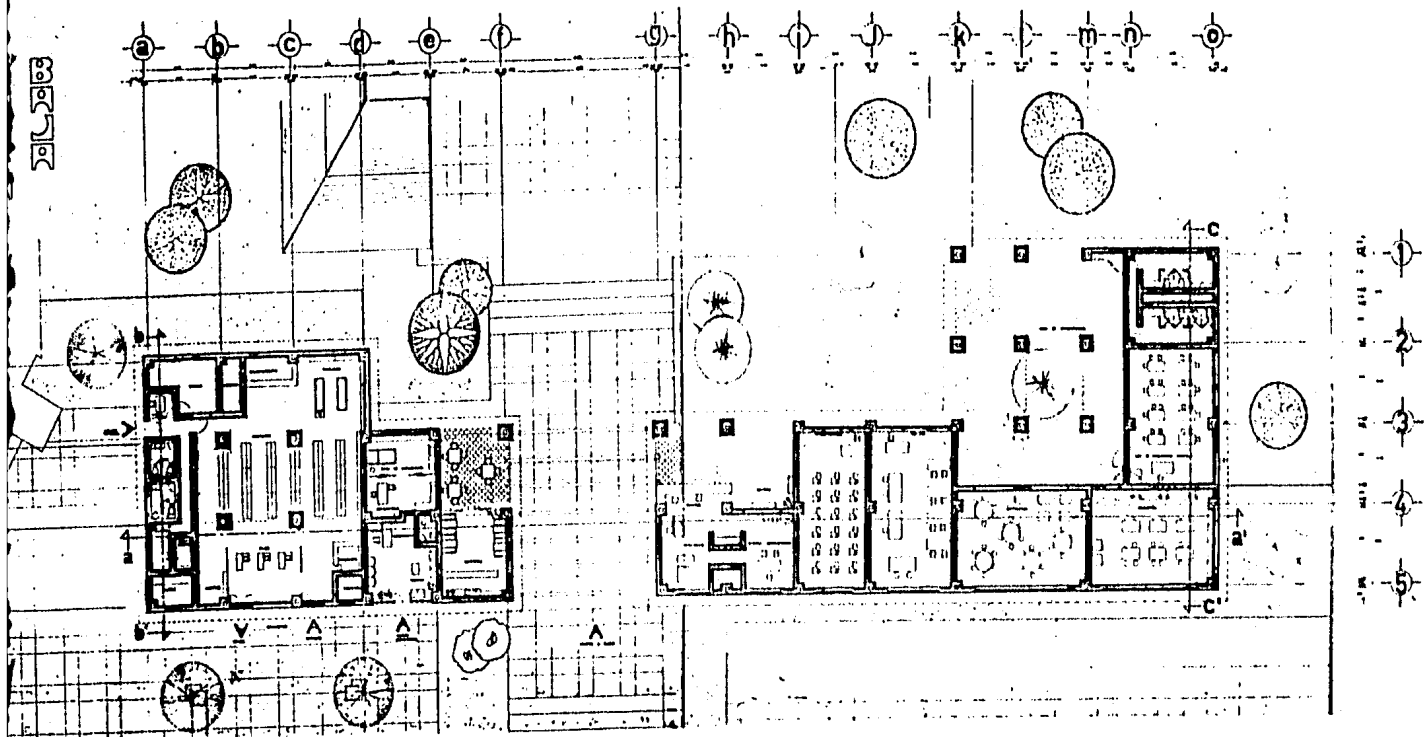
D E T A C H A D O P A R A E J I D A T A R I O S

columna: andrade del rio ma de los a. 7400642-9



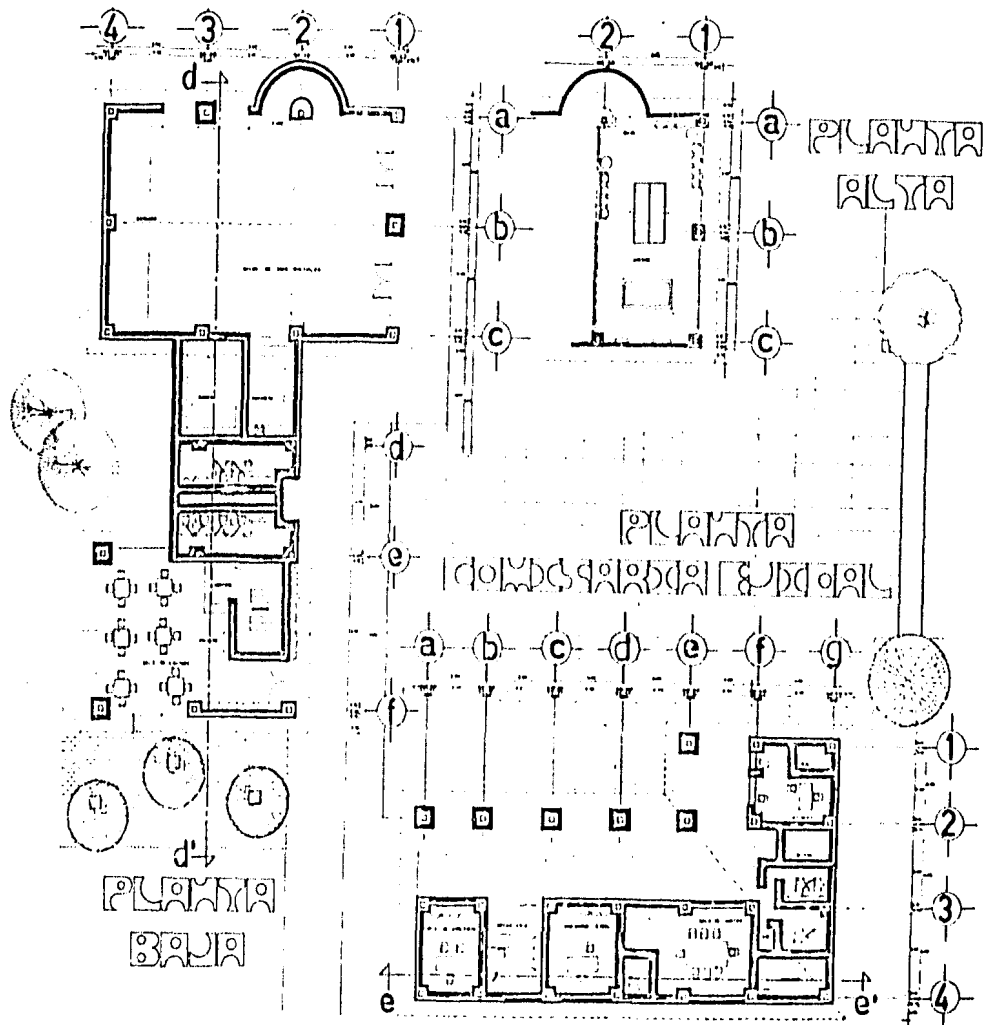
cimentación

CENTRO PARA EL DIBUJO
 alumna: andrade del rio ma de los a. 7400542-9



cimentación

CENTRO PARA EDITORIALES
 alumna: andrade del rio ma de los a. 7400842-9



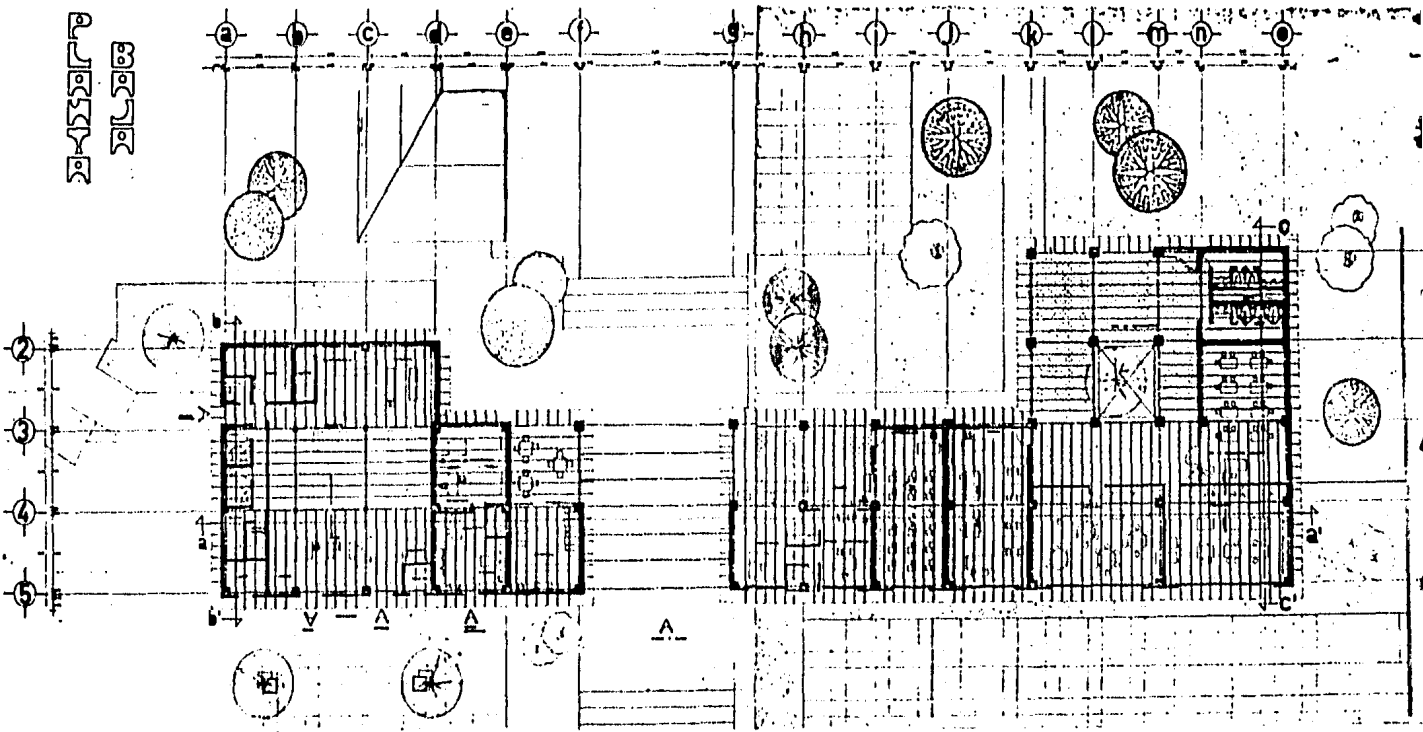
ado. mor.

lambos



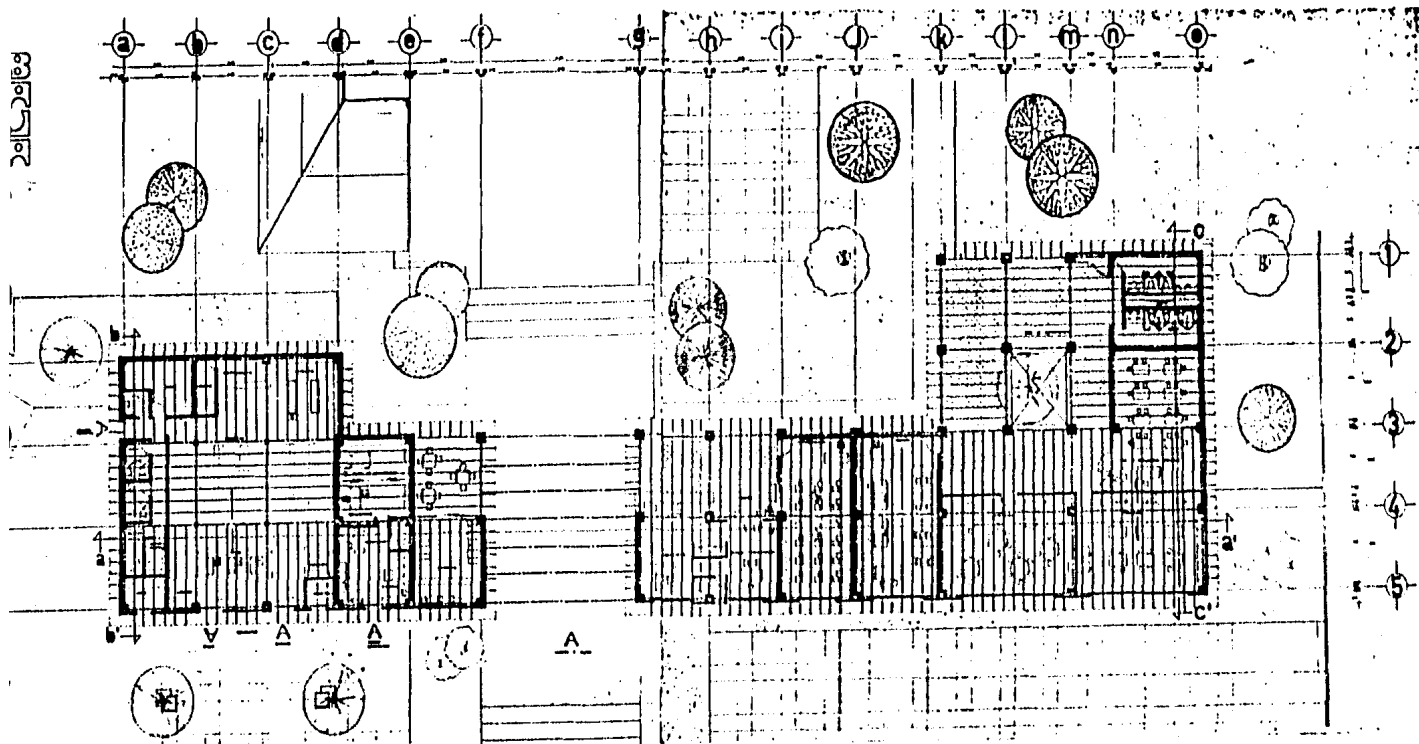
CENTRO PARA ESTUDIANTES

alumna: andrade del rio ma de los a. 7400642-9



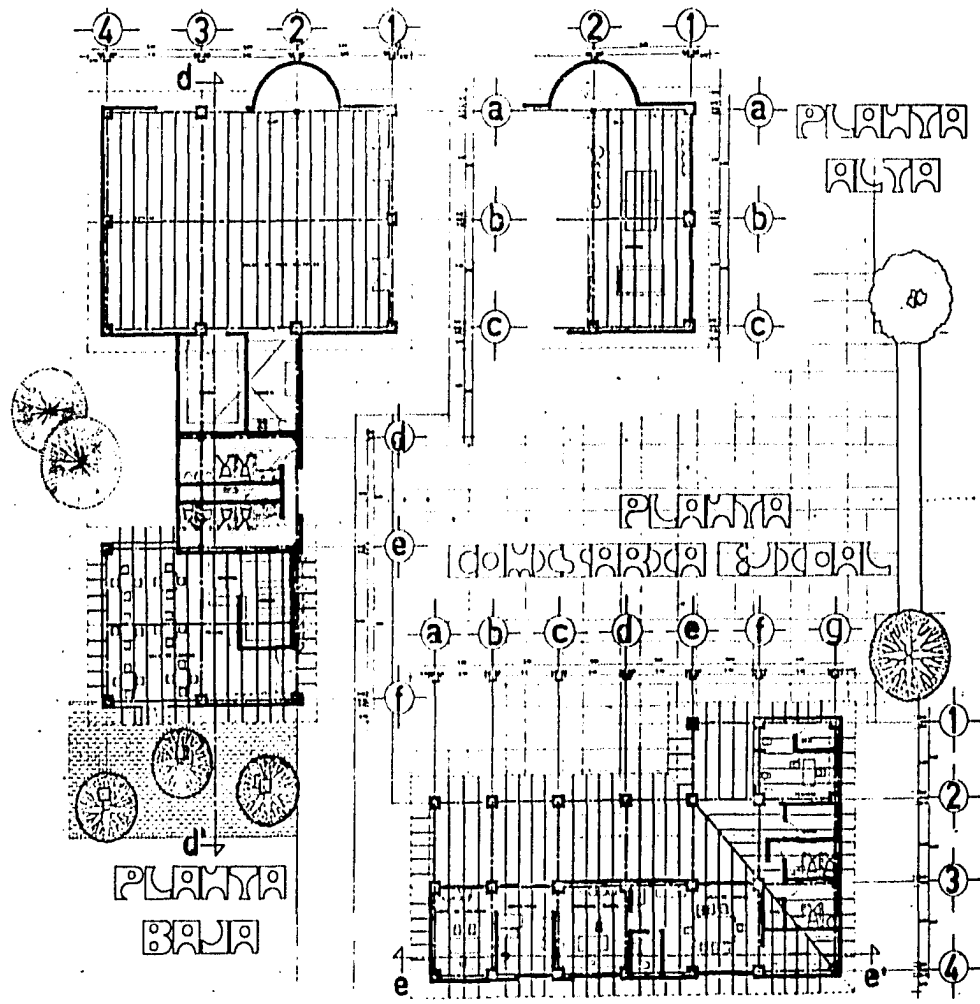
201203
 201203

estructural



estructural

DETALLES PARA EJECUTARIOS
 alumna: andrade del rio ma de los a. 7400642-9





 Edo.

 nro.

 Facultad





























 F

G E T S C P A R A E J I D A T A R I O S

 alumna: andrade del rio ma de los a. 7400642-S

INSTALACION HIDRAULICA Y SANITARIA

SIMBOLOGIA

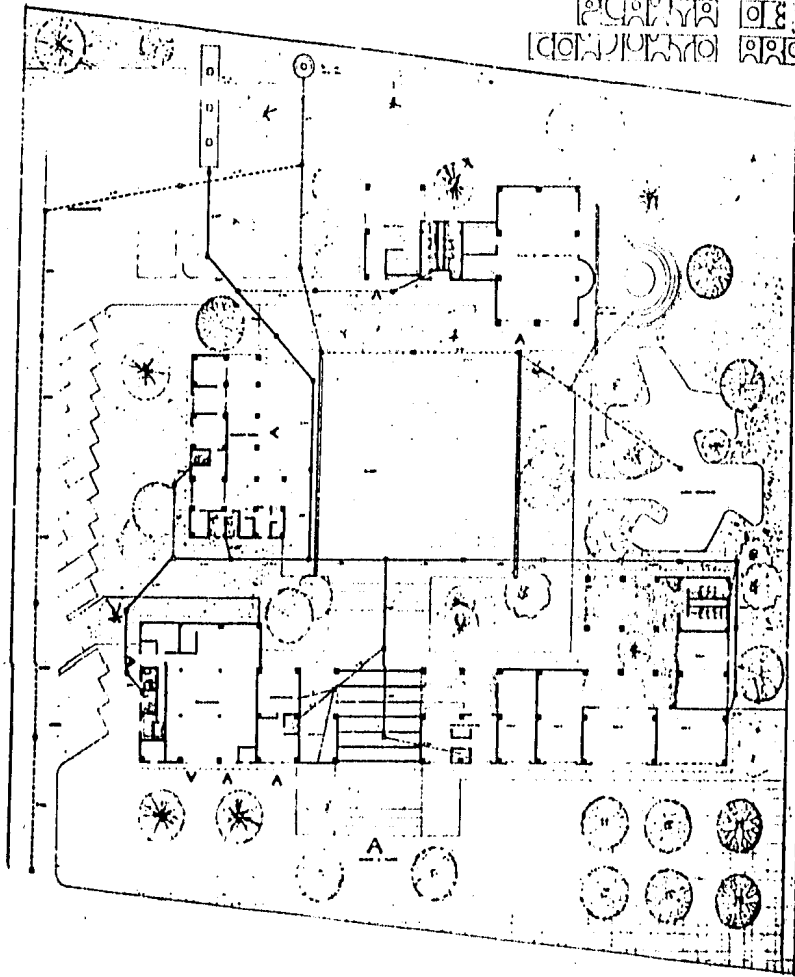
	REGISTRO CON COLADERA		TUBERIA DE AGUA FRIA
	TUBO DE CONCRETO DE 30cm Ø		AGUA FRIA
	REJILLA		AGUA CALIENTE
	FOSA SEPTICA		TUBO DE VENTILACION
	POZO DE ABSORCION		SUBE T.V.
	TUBO DE CONCRETO DE 15cm Ø		Fo Fo AGUAS NEGRAS
	TUBO DE CONCRETO DE 15cm Ø		TUBO VENTILACION
	REGISTRO		TUBO GALVANIZADO DE 25mm Ø
	TUBO DE CONCRETO DE 15cm Ø		
	CISTERNA CAP 10 m ³		
	TOMA DOMICILIARIA DE 25cm Ø		
	TANQUE ELEVADO CAP 25 m ³		
	BOCAS DE RIEGO		
	TUBO GALVANIZADO DE 13mm Ø		
	TUBO GALVANIZADO DE 19mm Ø		
BAN	BAJADA DE AGUAS NEGRAS		
BAP	BAJADA DE AGUA PLUVIAL		
	TUBERIA Fo Fo DESAGÜE A.N.		
	TUBERIA DE COBRE DE DESAGÜE A.N.		
	TUBERIA DE Fo No PARA ESCAPE ATMOSF.		
	TUBERIA DE COBRE PARA VENTILACION		
	COLADERA		
CV	COLUMNA DE VENTILACION		

ado.
mor.

lamina



PLANTA DE
COMUNICACION

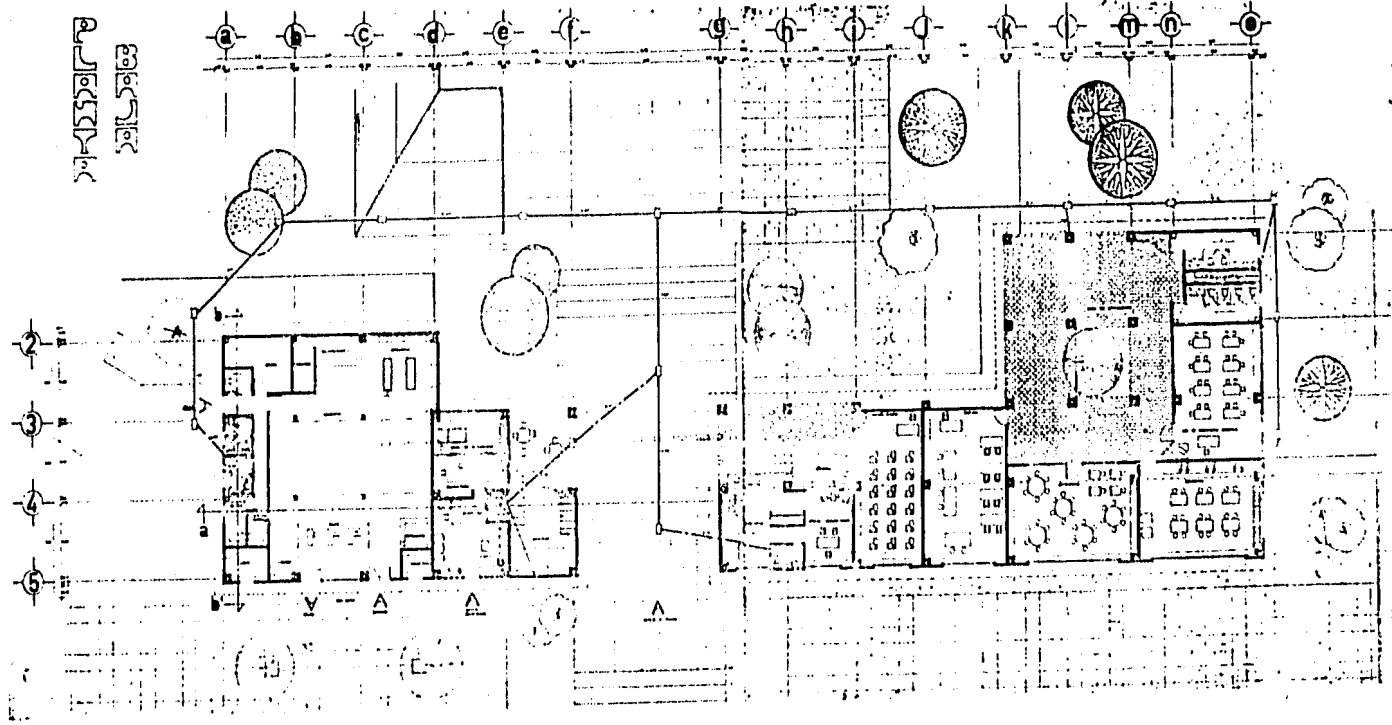


edo.
mor.

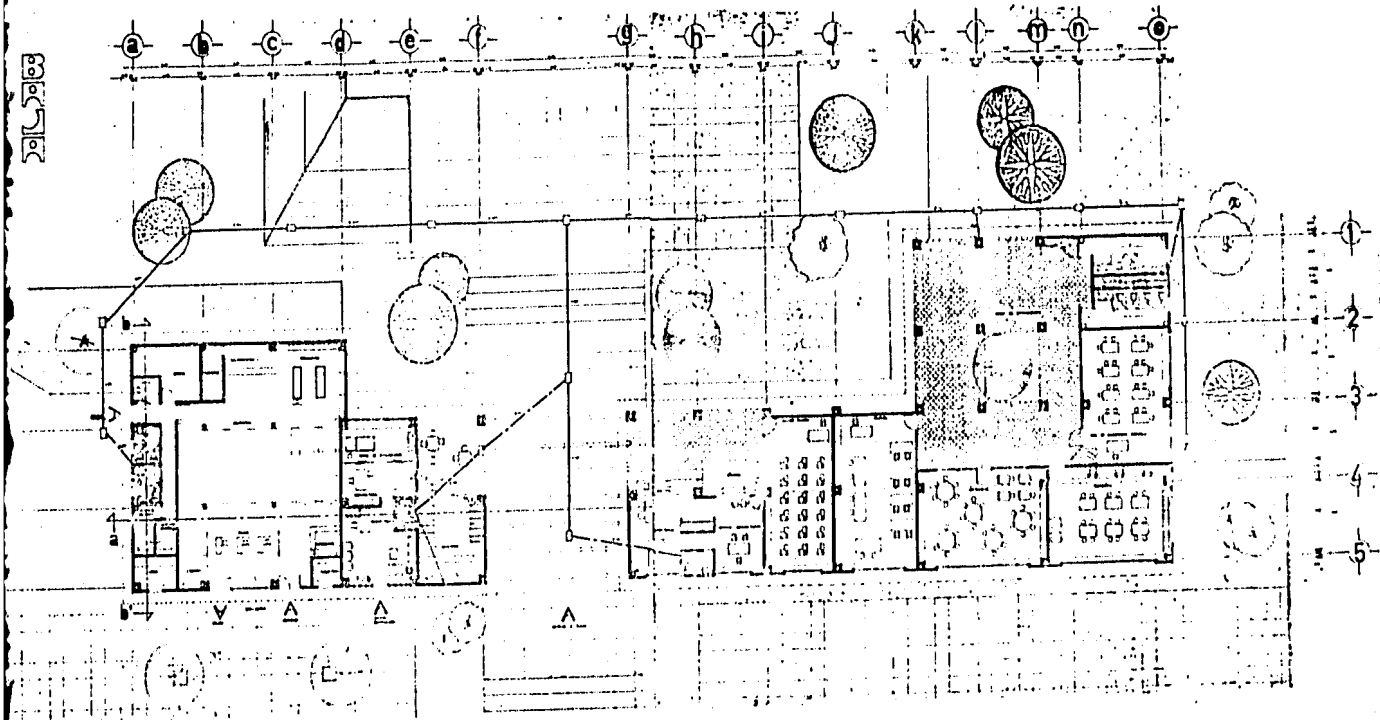


DENTRO PARA EDITORARIOS

alumna: andrade del rio ma de los a. 7400642-9



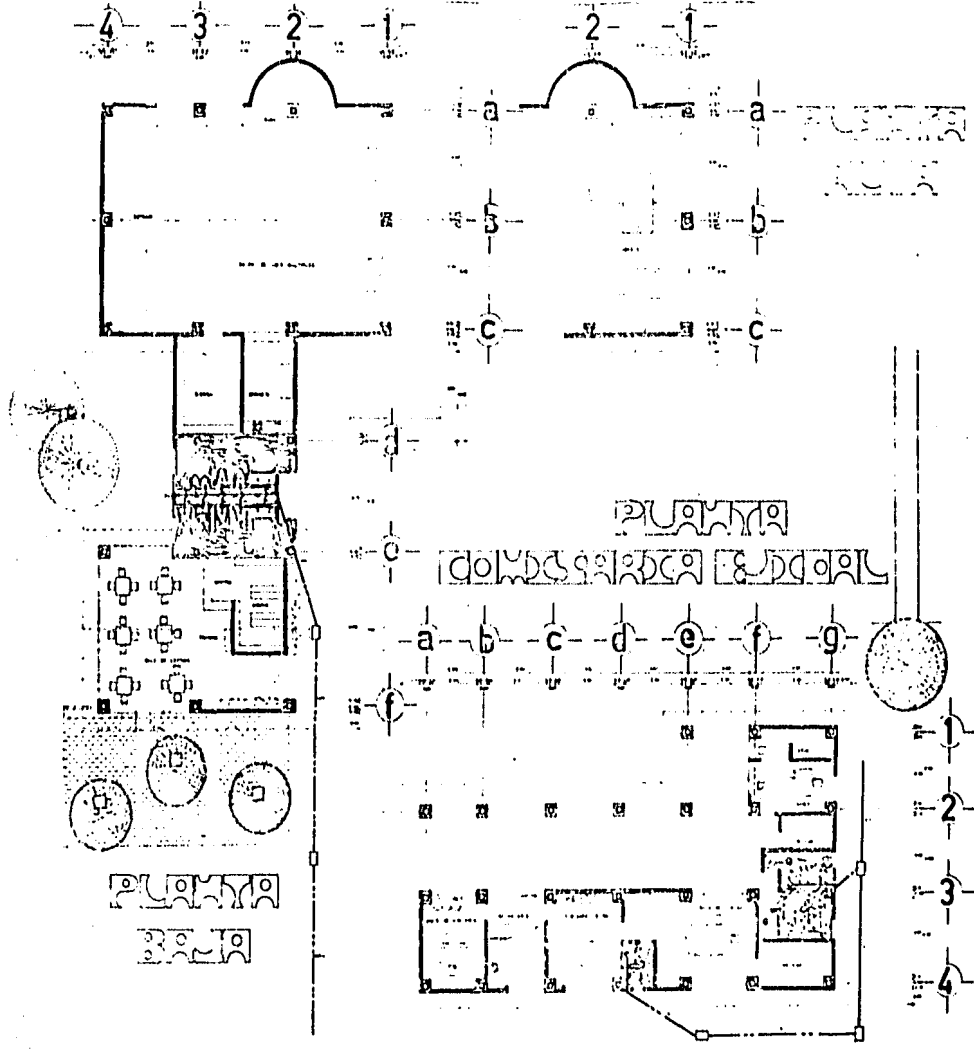
instalacion sanitaria



instalacion sanitaria

CENTRO PARA EJIDATARIOS

alumna: andrade del rio ma de los a. 7400642-9

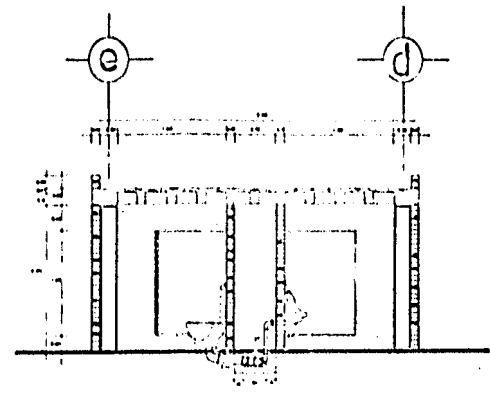
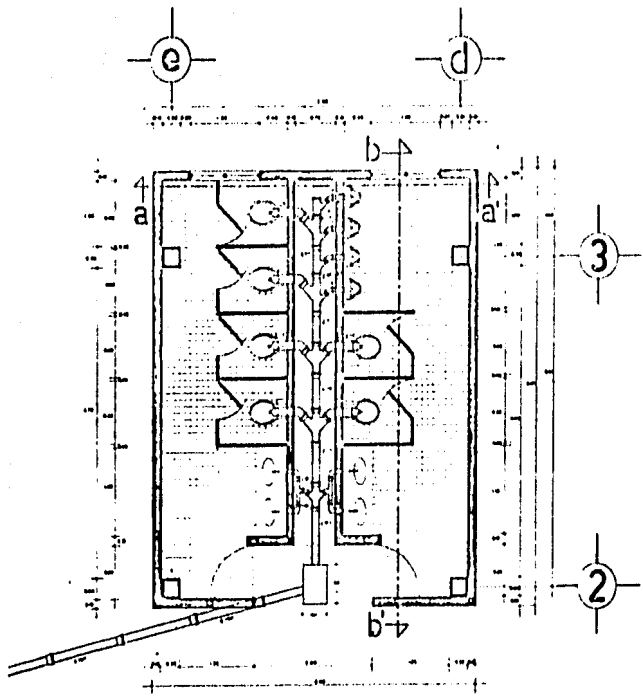


UNIVERSIDAD
del
mor.

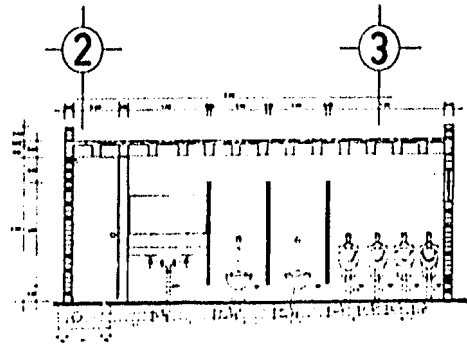
terminos
15



B E T T O F E R R A E L I O T A R I C S
 alumno crdiode del rio ma de los a. 7400642-9



CORTE A-A°

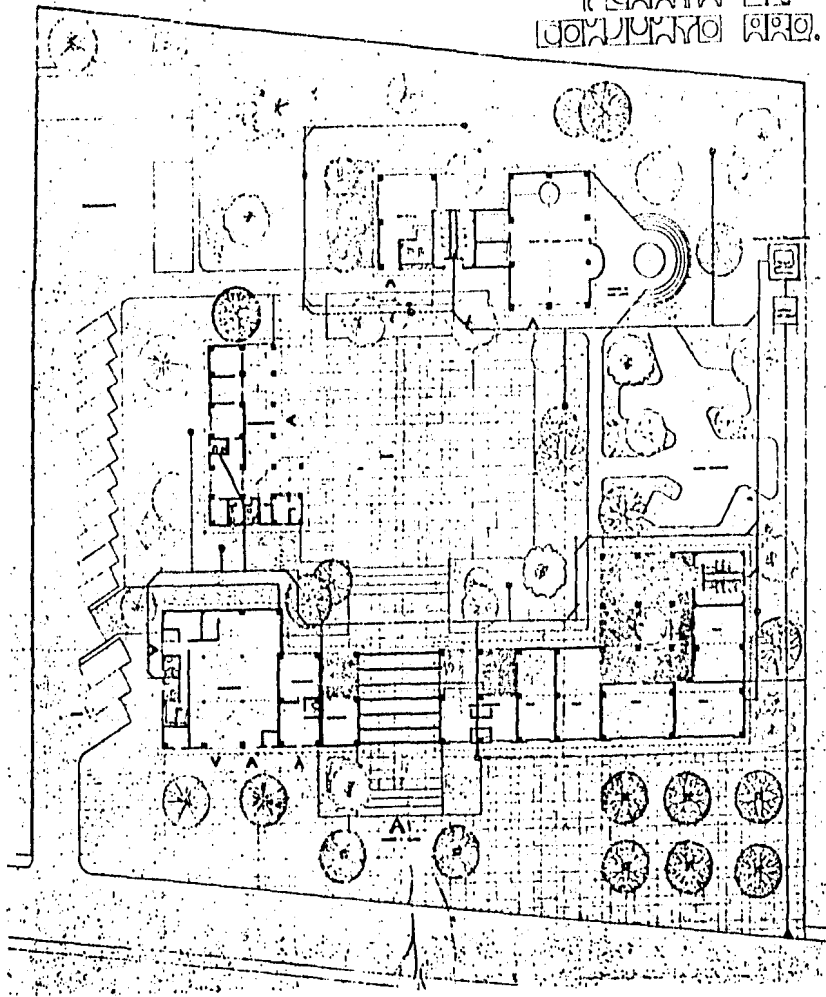


CORTE B-B°

ARQUITECTURA
 ado.
 mor.
 lamina
5



PLANO DE
CONJUNTO DEL

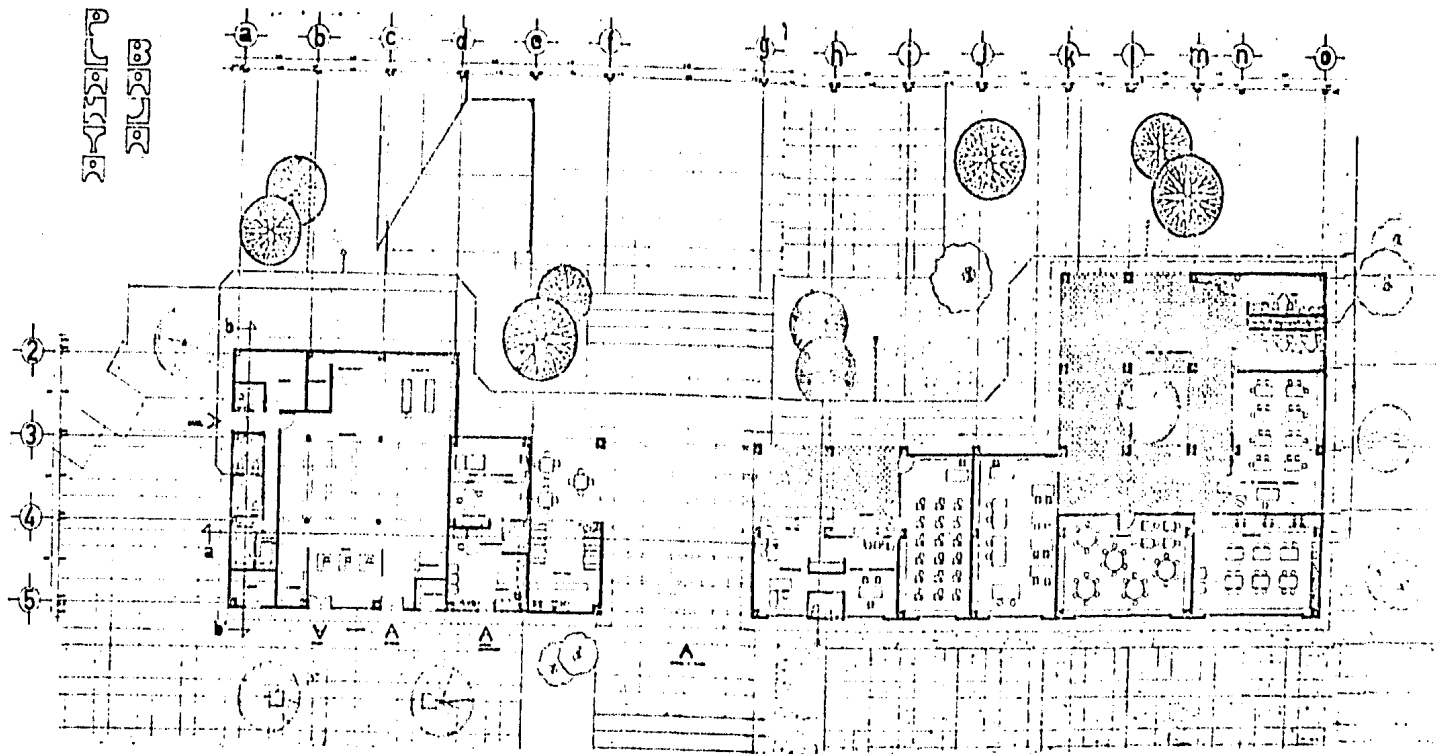


ed. mor.

temas

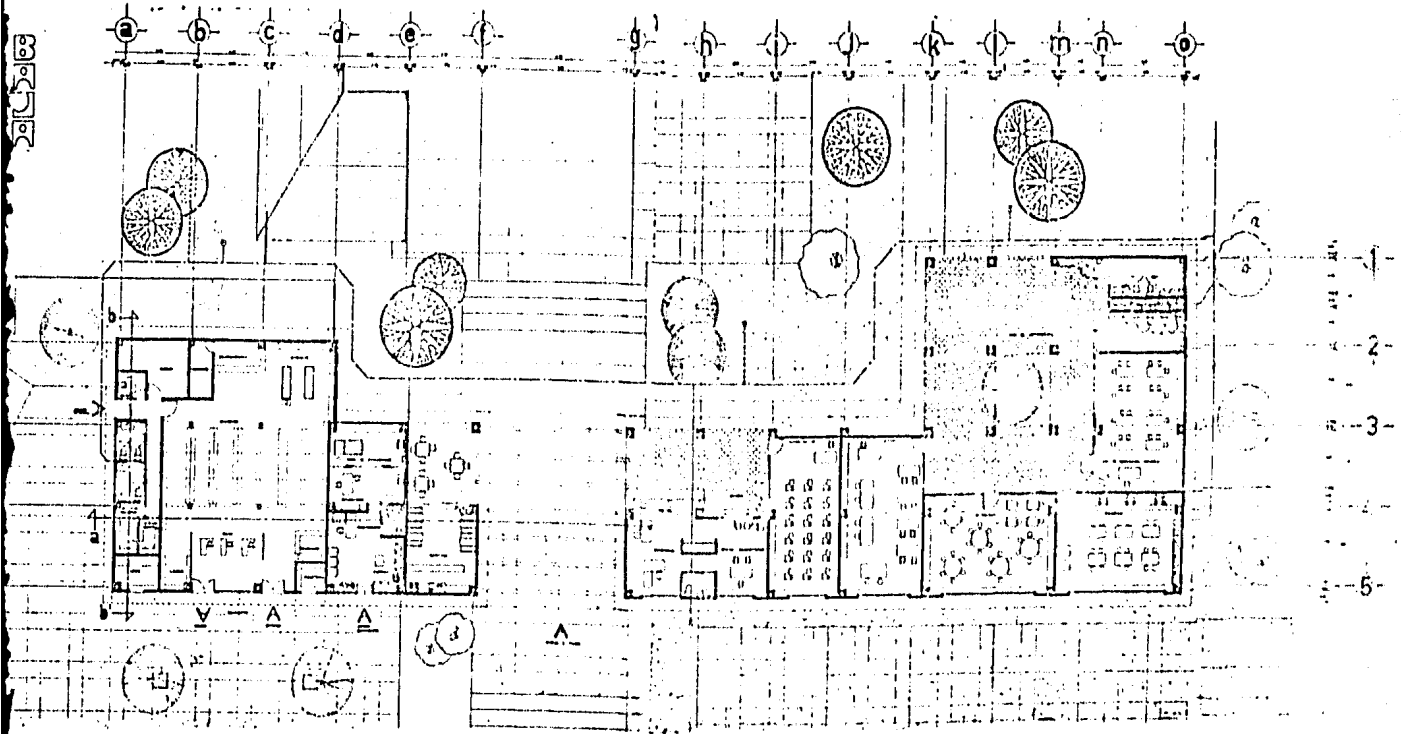


CENTRO PARA EJIDATARIOS
 alumno: andrade del rio ma de los a. 7400642-9



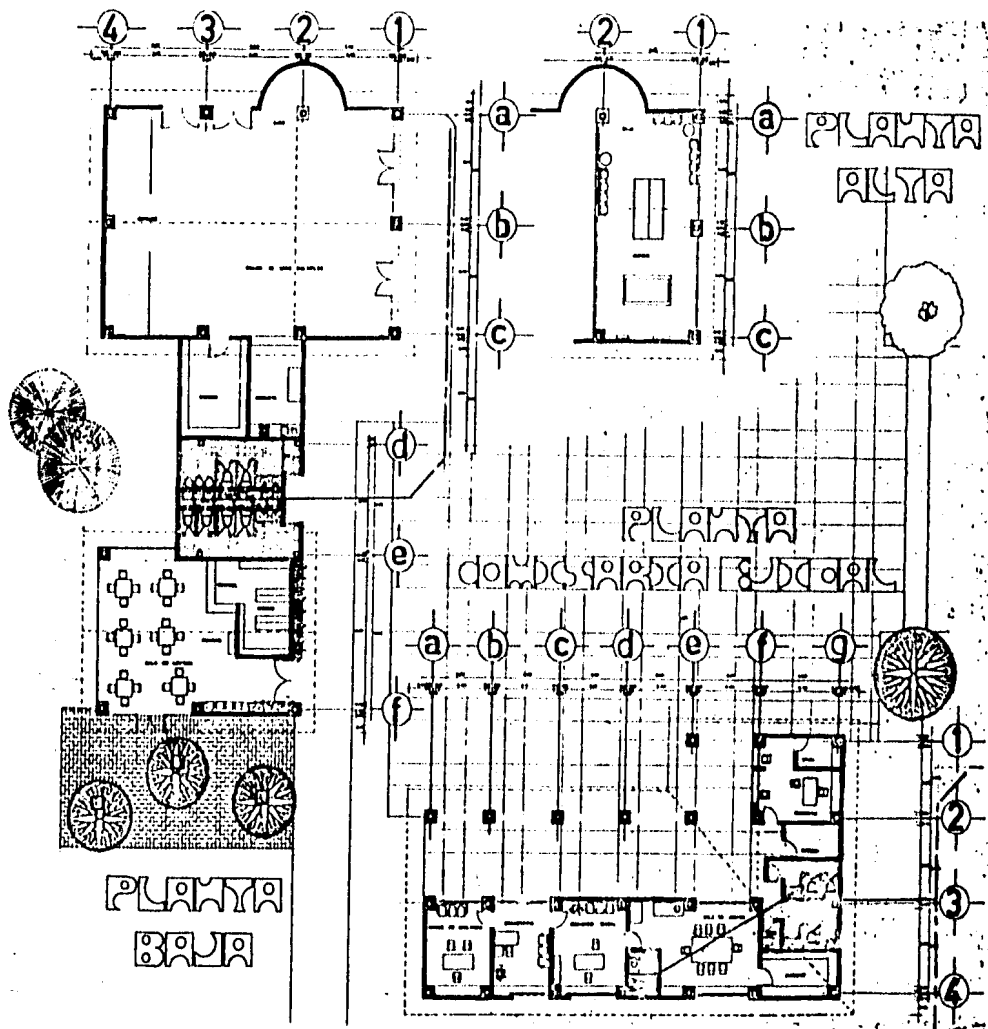
instalacion hidraulica

CENTRO PARA EDITORIAL
 alumna: andrade del rio ma de los a. 7400642-9



instalacion hidraulica

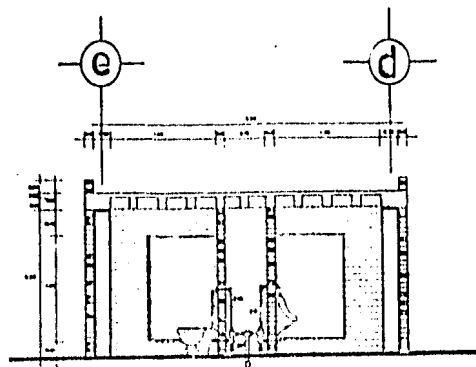
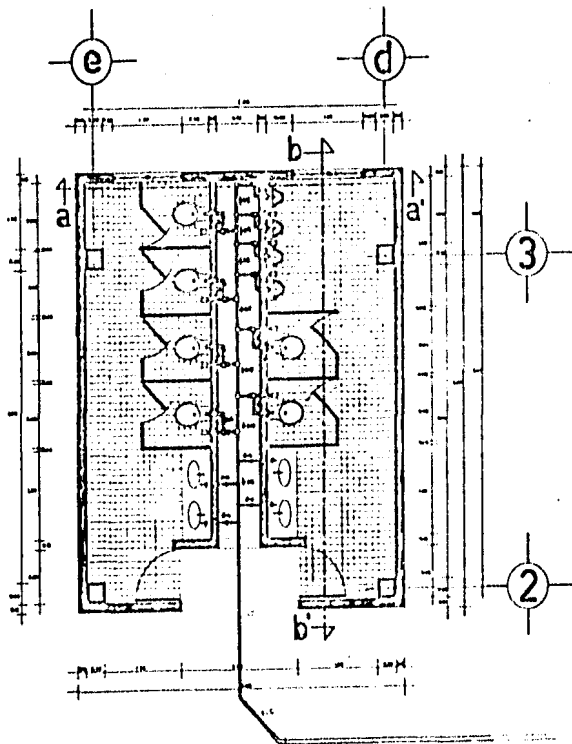
G E O T A D P A R A E J I D A T A R I O S
 alumna: andrade del rio ma de los a. 7400642-9



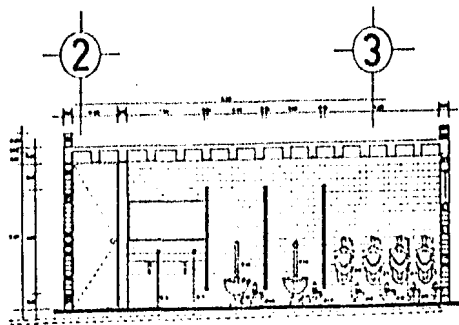
edo.
mor.
terreno



BETTC PARA EDITORIOS
 alumno: ondro de del rio ma de los a. 7400642-9



CORTE AA°



CORTE BB°

adn.
mor.

Lamina




















3 E T S C F A R A E J I D A T A S I C S

Columna: androde del rio ma de los a. 7400642-9

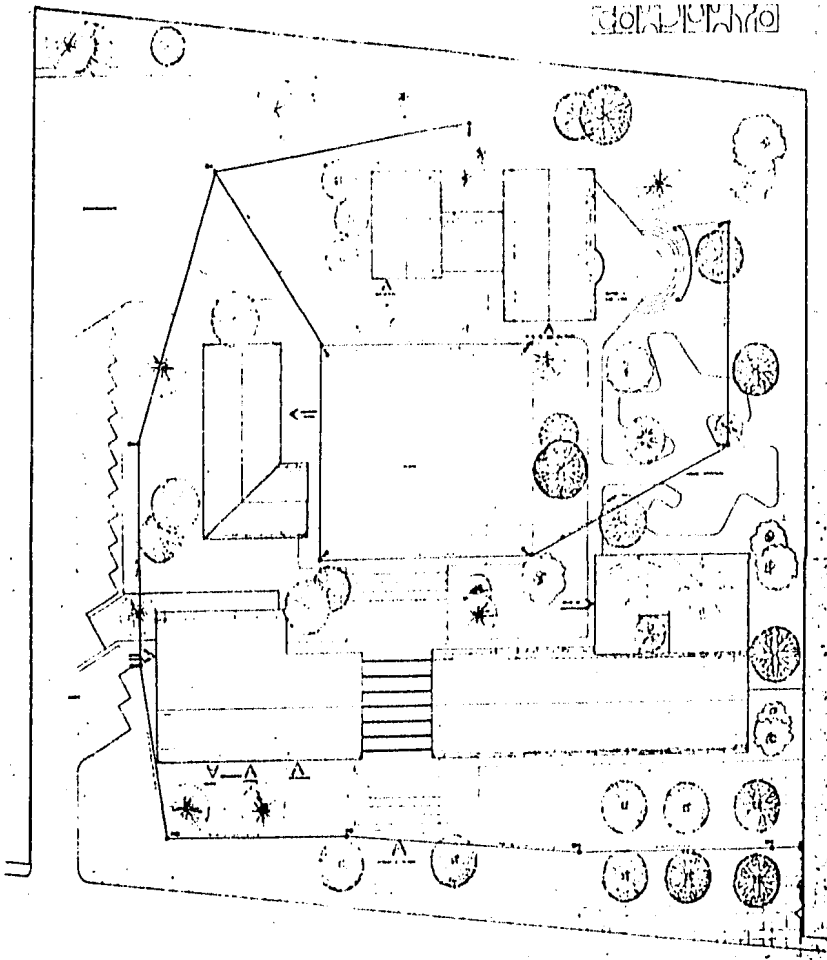
INSTALACION ELECTRICA

SIMBOLOGIA

	LUMINARIA
	TUBO DE CEMENTO DE 10 cm Ø
	LAMPARA FLUORESCENTE DE 2 TUBOS 40 WATTS DE 1.22 x 0.30 x 0.15 mts.
	APAGADOR SENCILLO EN MURO
	CONTACTO SENCILLO EN MURO
	CONTACTO SENCILLO EN PISO
	SPOT
	SALIDA DE CENTRO INCANDESCENTE
	TUBERIA CONDUIT POR PLAFON, MURO
	TUBERIA CONDUIT POR PISO
	ARBOTANTE FLUORESCENTE INTEMPERIE
	ACOMETIDA CIA DE LUZ
	TABLERO DE DISTRIBUCION
	TABLERO DE DISTRIBUCION GENERAL
	MEDIDOR CIA DE LUZ
	TABLERO DE DISTRIBUCION M.B.
	ARBOTANTE INCANDESCENTE



PLANO
COMPLETO



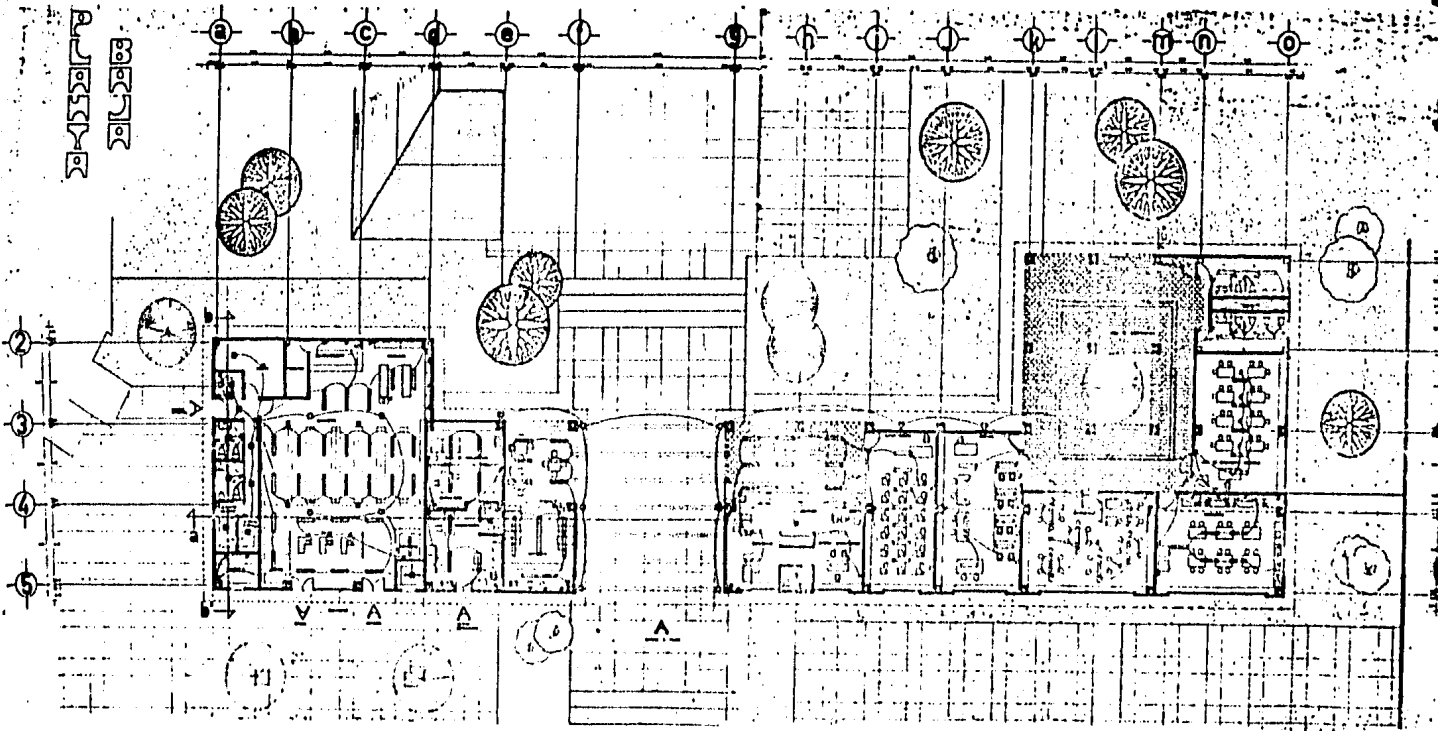
1
 2
 3
 4
 5
 6
 7
 8
 9
 10
 11
 12
 13
 14
 15
 16
 17
 18
 19
 20
 21
 22
 23
 24
 25
 26
 27
 28
 29
 30
 31
 32
 33
 34
 35
 36
 37
 38
 39
 40
 41
 42
 43
 44
 45
 46
 47
 48
 49
 50
 51
 52
 53
 54
 55
 56
 57
 58
 59
 60
 61
 62
 63
 64
 65
 66
 67
 68
 69
 70
 71
 72
 73
 74
 75
 76
 77
 78
 79
 80
 81
 82
 83
 84
 85
 86
 87
 88
 89
 90
 91
 92
 93
 94
 95
 96
 97
 98
 99
 100

ado.
mo c.

temina



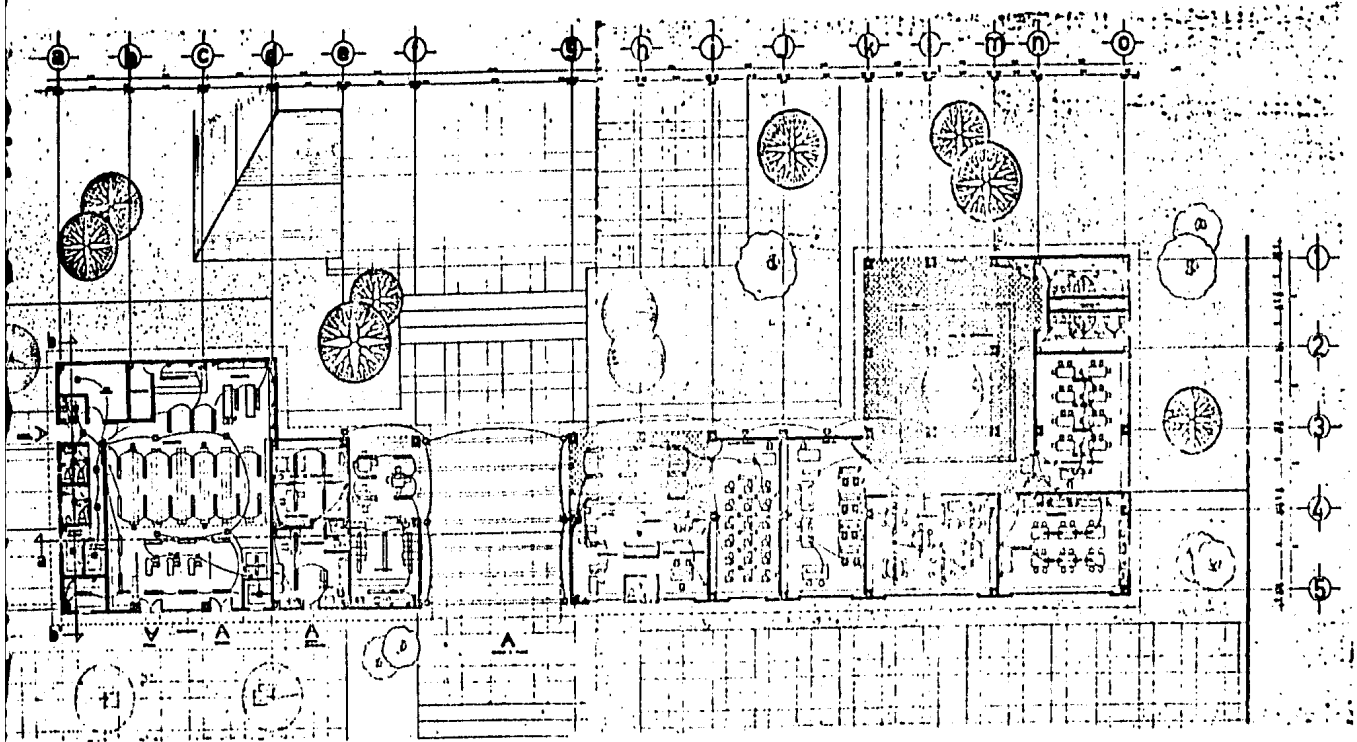
D E N T R O P A R A E J I D A T A R I O S
 alumna: andrade del rio ma de los o. 7400642-9



BERTER
 A. J. COSTA

instalacion electrica

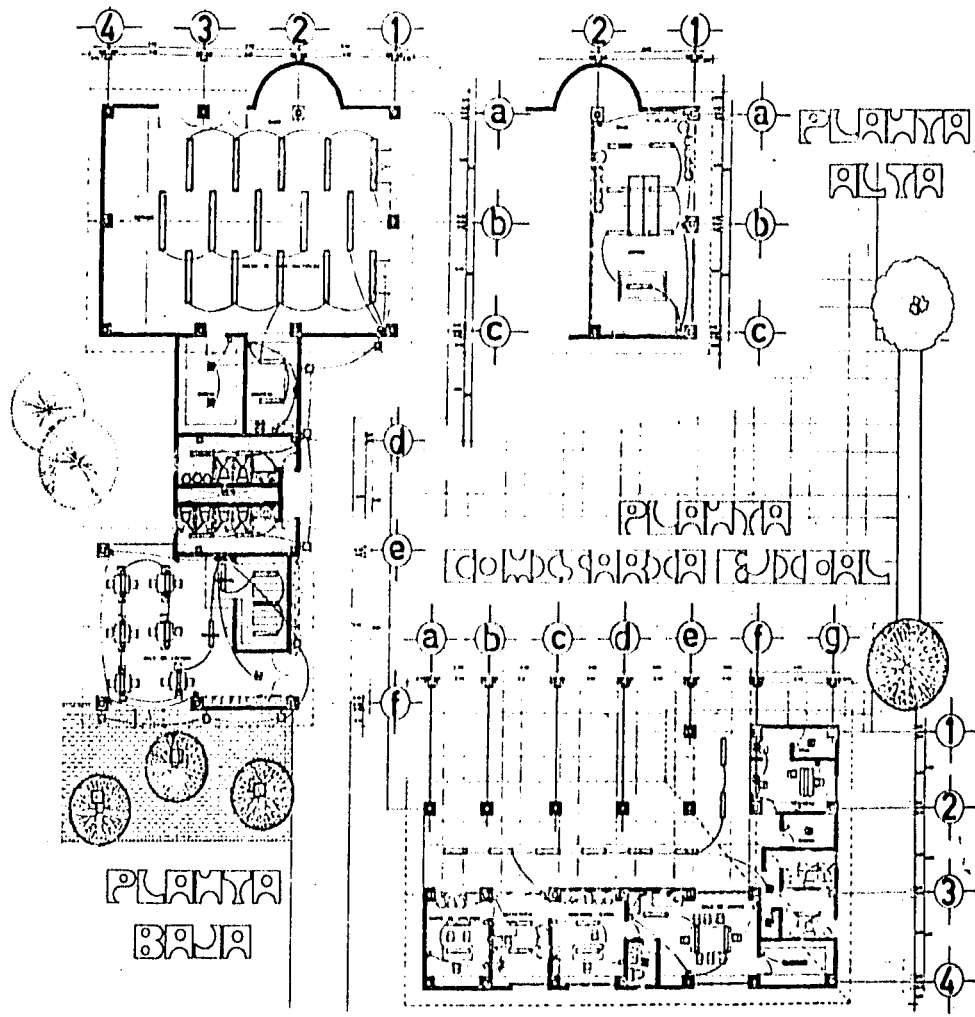
D E N T A D P A R A E J I D A T A R I O S
 alumna: andrade del rio ma de los a. 7400642-9



instalacion electrica

D E N T R O P A R A E J E C U T A R I O S

alumna: andrade del rio ma de los a. 7400642-9



2020-21-2021-22
 ado. mor.
 termino



PRESIDENCIA

MUNICIPAL

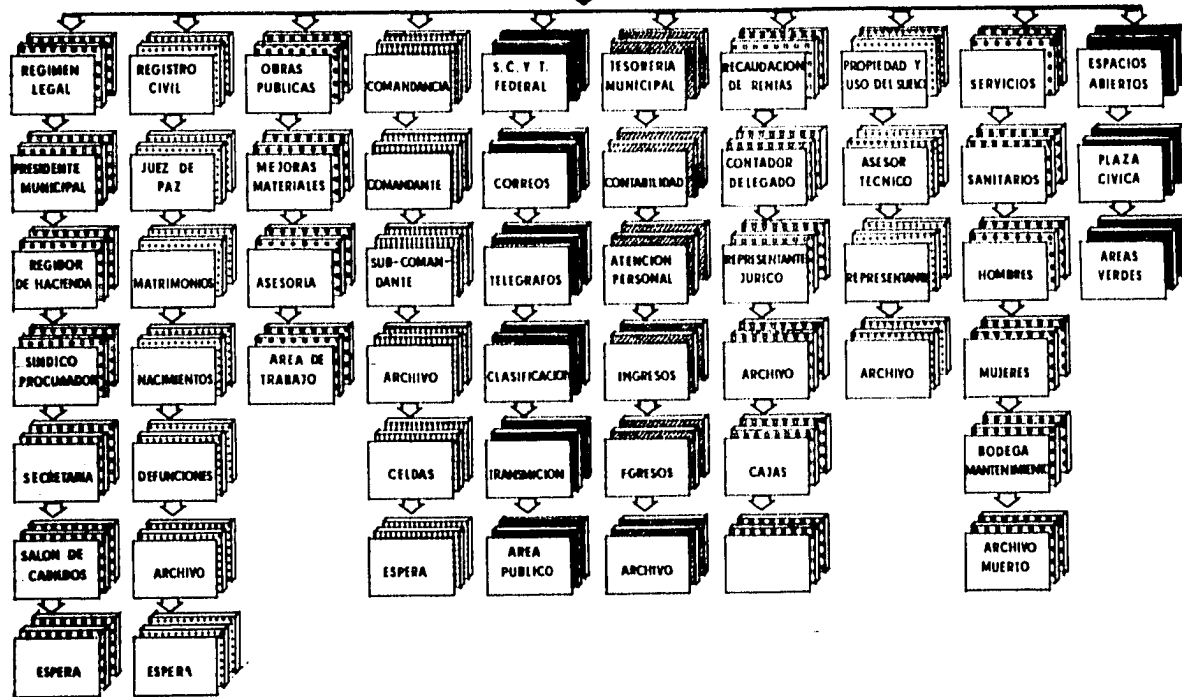
2-2-19

edo.
mor.

terminos



PRESIDENCIA MUNICIPAL



Edo.
Mor.

Veracruz



PROGRAMA ARQUITECTONICO DE LA PRESIDENCIA MUNICIPAL.

79

PLANTA BAJA:

Vestibulo General.

Registro Civil: 127.00 m2

Area de Público

Area de Defunciones

Area de Nacimientos

Oficina Juez de Paz

Sala de Ceremonias

Oficina de Telégrafos: 56.00 m2

Correos

Telégrafos

Teléfonos

Area Público

Oficinas de Hacienda: 183.00 m2

Area Público

Area Contador

Area de Espera y Recepción

Oficina del Tesorero

Oficinas de Recaudación de Rentas

PLANTA ALTA:

Obras Públicas 264.00 m2

Recepción Area de Trabajo

Planeación

Privado Jefe

Area Secretarial

Sala de Espera

Privado Presidente Municipal

Salón de Cabildos

Toilet

Síndico

Sala de Juntas

Regidores

Recepción y Espera

Juntas y Mejoras de Materiales: 264.00 m2

Privado del Jefe

Sala de Juntas

Area Secretarial

Recepción y Espera

Servicios: 56.00 m2

Sanitario Hombres

Sanitario Mujeres

Oficinas de Reclutamiento Militar: 40.00 m2

Oficina Comandante Militar

Recepción y Espera

Comandancia de Policía: 125.00 m2

Sala de Espera

Oficina de Partes

Privado del Ministerio Público

Privado del Comandante de Policía

Celdas

Servicios: 56.00 m2

Sanitarios Hombres

Sanitario Mujeres

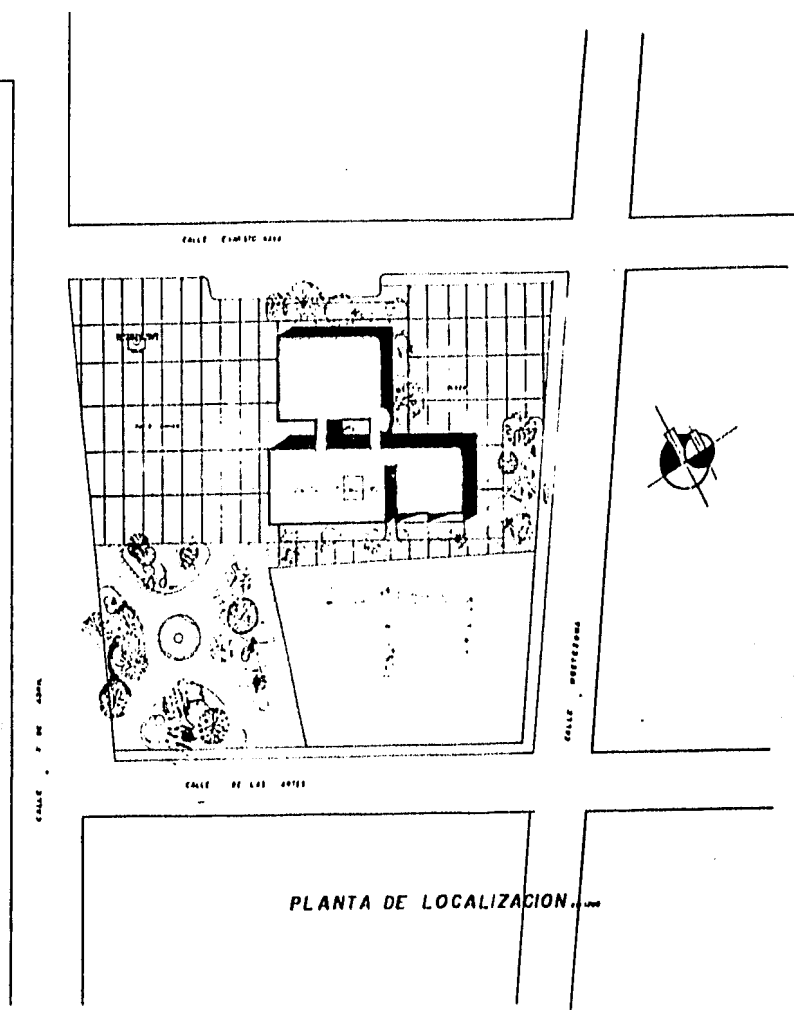
Archivos

TOTAL 1171.00 m2

ESTADO MEXICANO
GOBIERNO FEDERAL
SECRETARÍA DE INTERIORES
ESTADO MEXICANO
GOBIERNO FEDERAL
SECRETARÍA DE INTERIORES

ESTADO MEXICANO





PLANTA DE LOCALIZACION

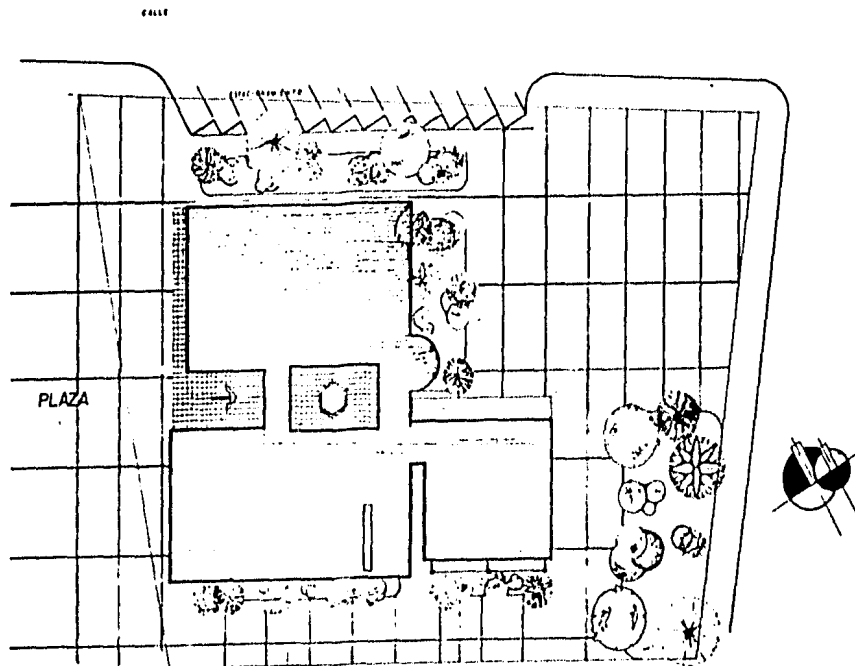


 ayuntamiento municipal de san mateo atlahuacalpan

 edo. mor.

 San Mateo Atlahuacalpan





PLANTA DE CONJUNTO

edo.
mor.

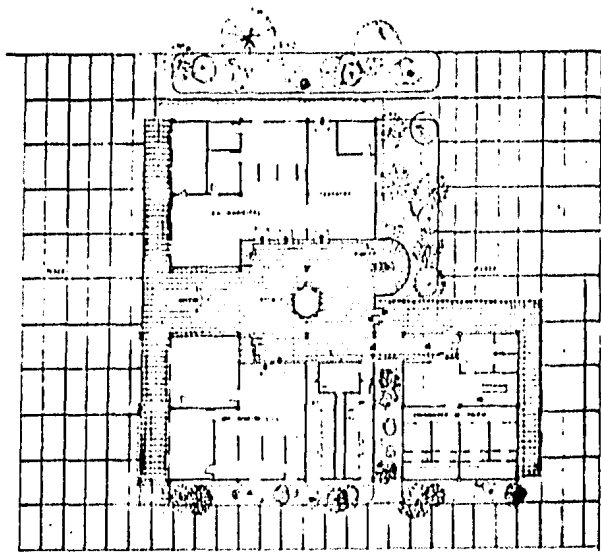
Escuela



P R E S I D E N C I A M U N I C I P A L

alumno: gomez velazquez agustin 7006768-7



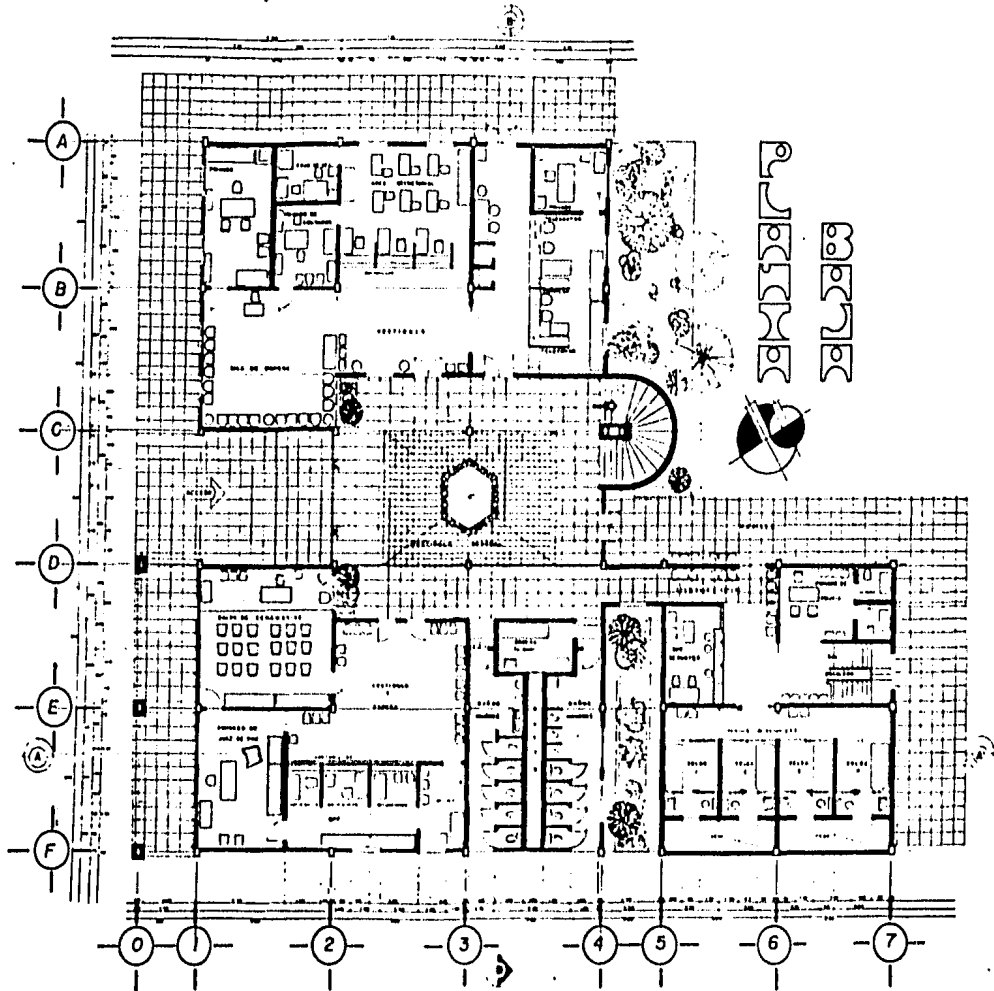


PLANTA DE CONJUNTO...

THERESA...
 ado.
 mor.
 Teresa

P R E S I D E N C I A M U N I C I P A L
 alumno: gomez volazquez agustin 7006768-7



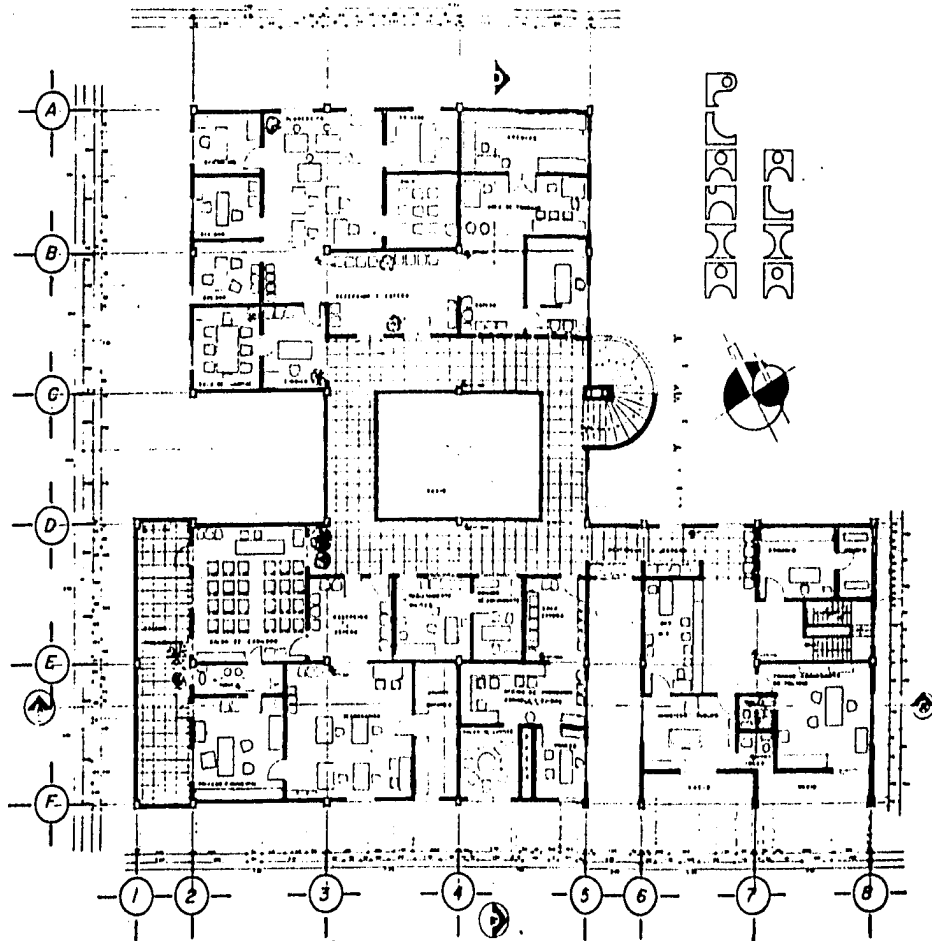


PRESIDENTE
MORAN



INSTITUCION EDUCATIVA
 MORAN
 ADO. MOR.





ado.
mor.

Barrios

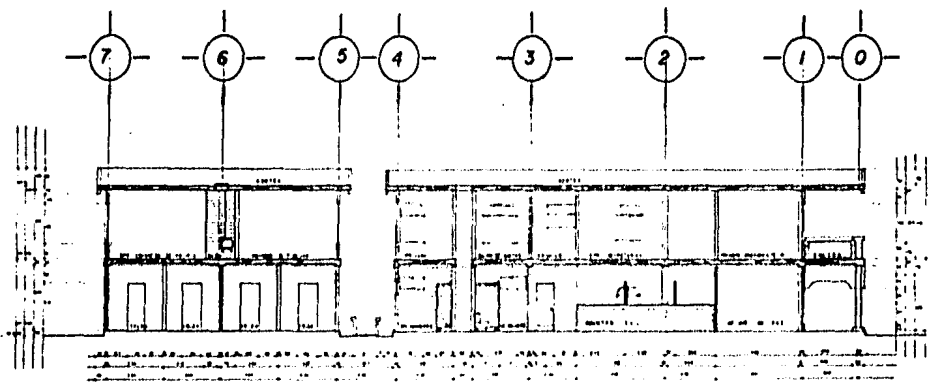


P R E S I D E N C I A M U N I C I P A L

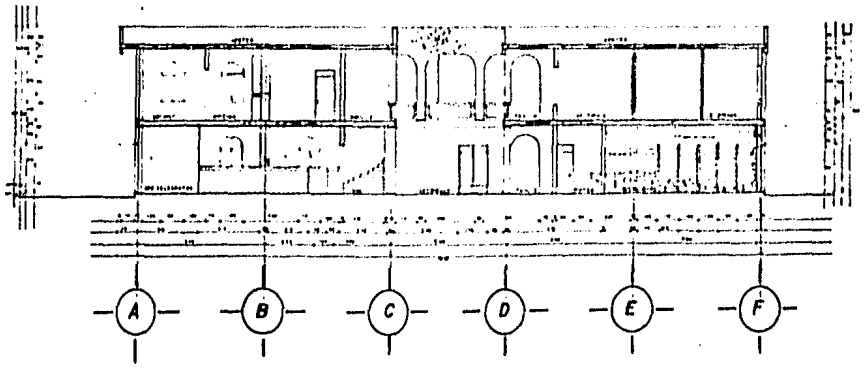
alumno: gomez velazquez agustin 7006768-7



CORTE A-A



CORTE B-B

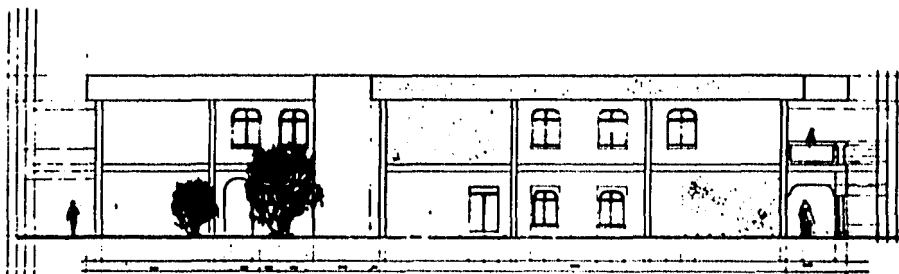


INSTITUTO VENEZOLANO DE INVESTIGACIONES CIENTÍFICAS
 Edif. No. 1
 Caracas
 VENEZUELA

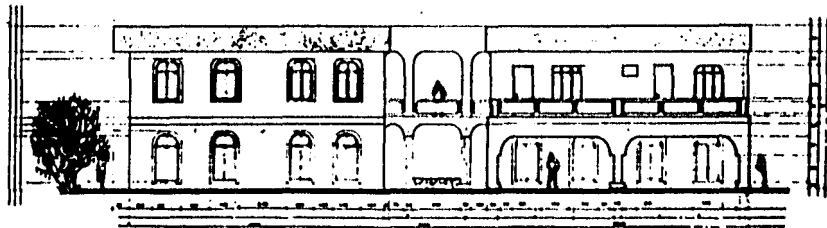
PRESIDENCIA MUNICIPAL

alumno: gomez velazquez agustin 7006768-7





FACHADA LATERAL



FACHADA ACCESO

PRESIDENCIA MUNICIPAL

alumno: gomez velazquez agustin 7006768-7

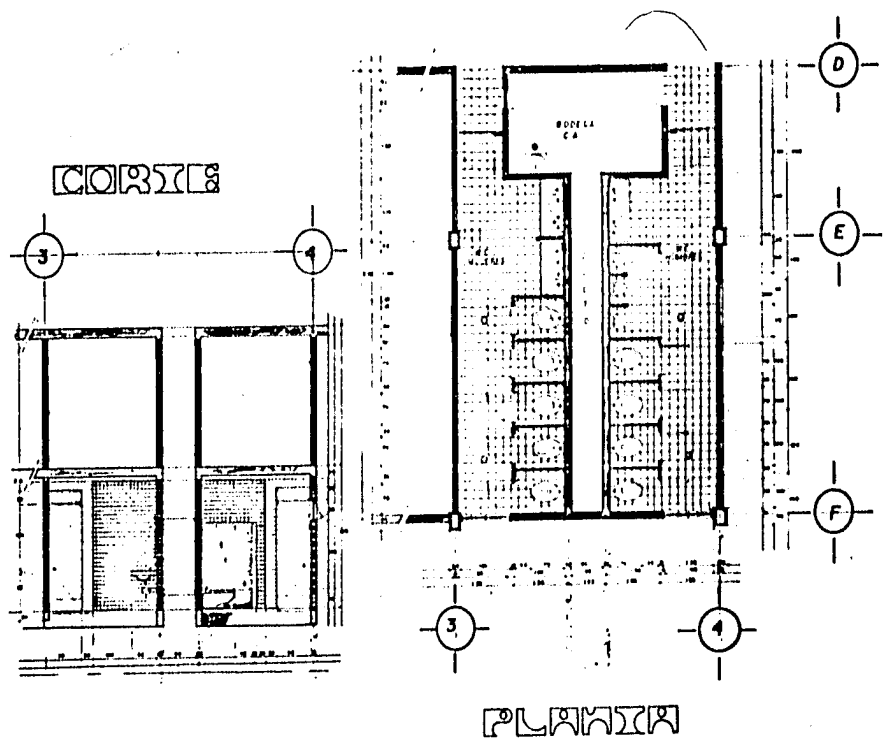
2022-2023

NOV. 2023

NOV. 2023

NOV. 2023

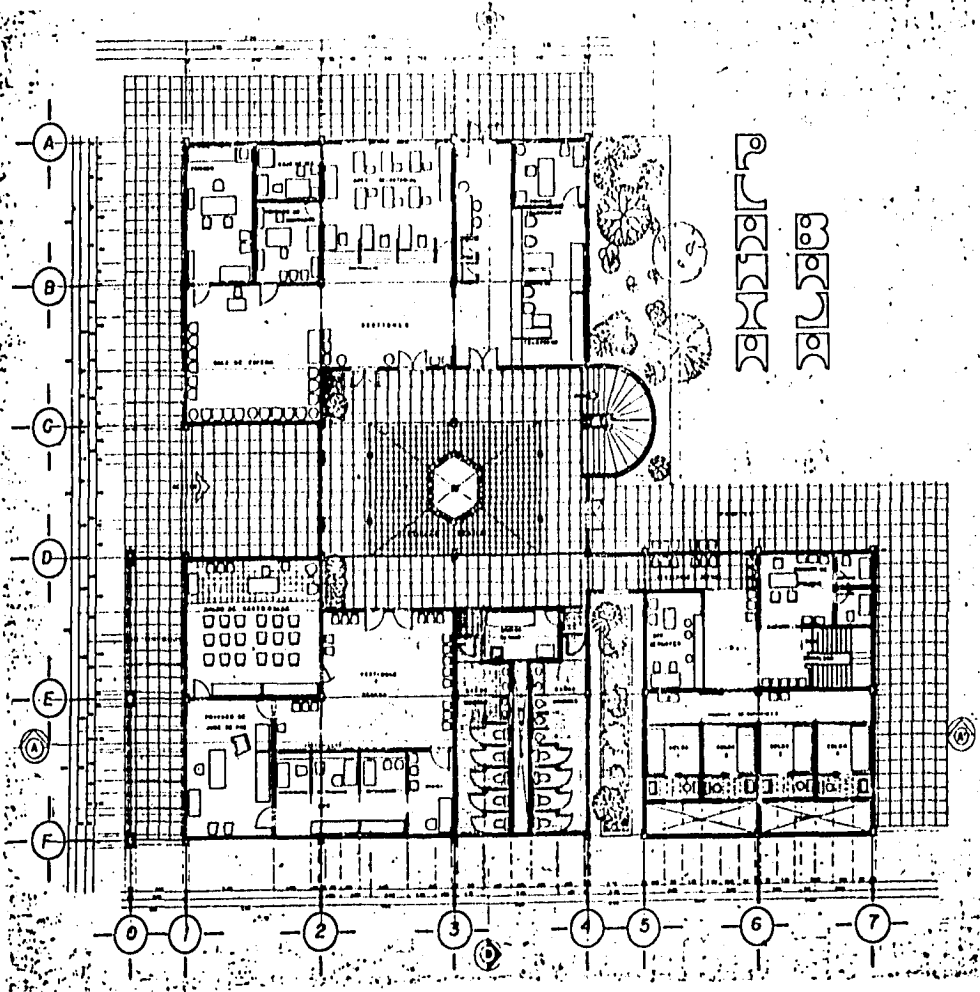




ABO.
MO. C.

Carroll



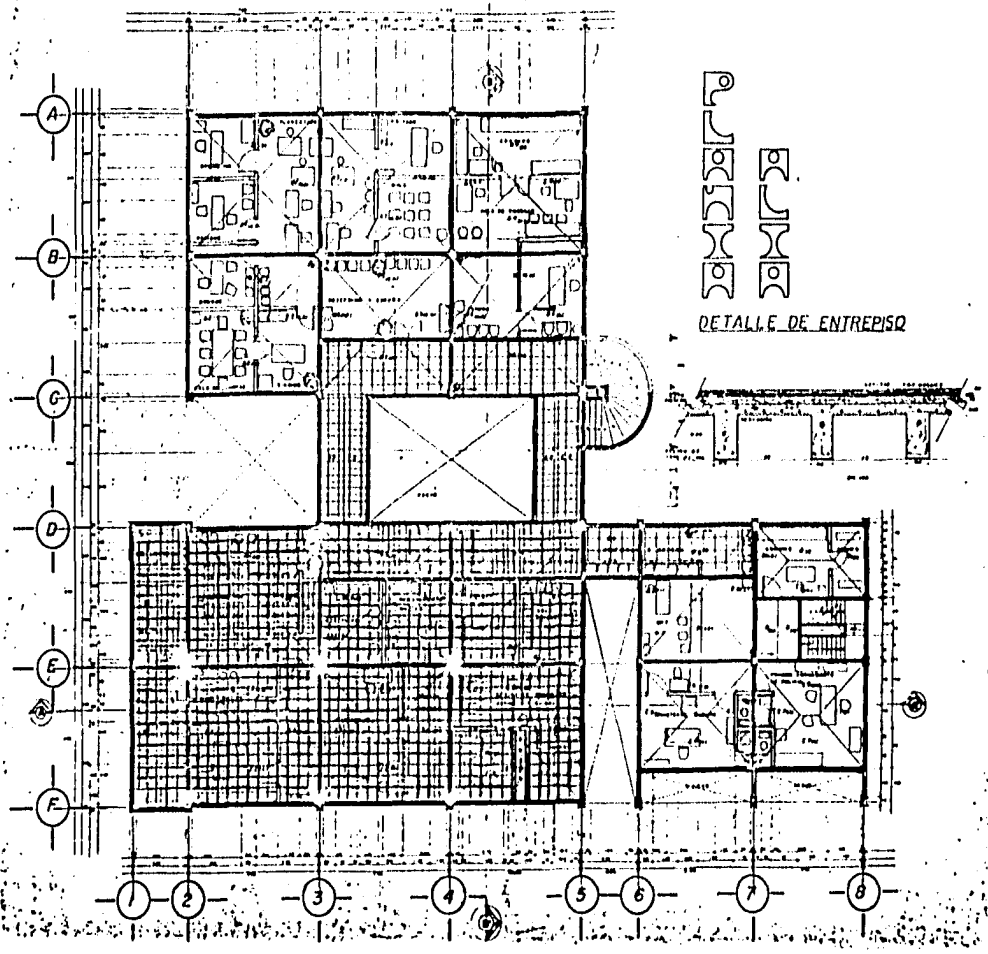


800.
1001.

100108



P R E S I D E N C I A M U N I C I P A L
 alumno: g o m e z v e l a z q u e z a g u s t i n 7 0 0 6 7 6 8 - 7



PRESE
 ado.
 mor.
 lamina
E








































P R E S I D E N C I A M U N I C I P A L
 alumno: g o m e z v e l a z q u e z a g u s t i n 7 0 0 6 7 6 8 - 7

INSTALACION HIDRAULICA Y SANITARIA

82

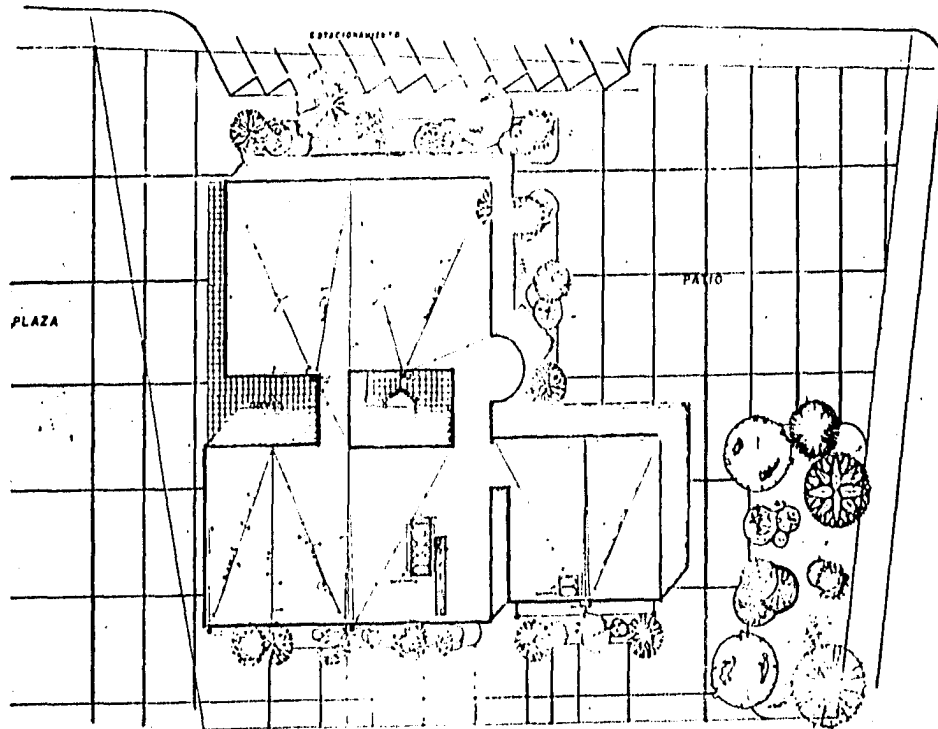
SIMBOLOGIA

	REGISTRO CON COLADERA		TUBO DE CONCRETO DE 30cm Ø		TUBERIA DE AGUA FRIA
	REJILLA		TUBO DE CONCRETO DE 15cm Ø		AGUA CALIENTE
	FOSA SEPTICA		TUBO DE CONCRETO DE 15cm Ø		TUBO DE VENTILACION
	POZO DE ABSORCION		REGISTRO		SUBE T.V.
	TUBO DE CONCRETO DE 15cm Ø		TUBO DE CONCRETO DE 15cm Ø		Fo Fo AGUAS NEGRAS
	REGISTRO		TUBO DE CONCRETO DE 15cm Ø		TUBO VENTILACION
	CISTERNA CAP 10 m ³		TUBO DE CONCRETO DE 15cm Ø		TUBO GALVANIZADO DE 25mm Ø
	TOMA DOMICILIARIA DE 25cm Ø		TUBO GALVANIZADO DE 13mm Ø		
	TANQUE ELEVADO CAP 25 m ³		TUBO GALVANIZADO DE 19mm Ø		
	BOCAS DE RIEGO	BAN	BAJADA DE AGUAS NEGRAS		
	TUBO GALVANIZADO DE 13mm Ø	BAP	BAJADA DE AGUA PLUVIAL		
	TUBO GALVANIZADO DE 19mm Ø		TUBERIA Fo Fo DESAGÜE A.N.		
BAN	BAJADA DE AGUAS NEGRAS		TUBERIA DE COBRE DE DESAGÜE A.N.		
BAP	BAJADA DE AGUA PLUVIAL		TUBERIA DE Fo No PARA ESCAPE ATMOSF.		
	TUBERIA Fo Fo DESAGÜE A.N.		TUBERIA DE COBRE PARA VENTILACION		
	TUBERIA DE COBRE DE DESAGÜE A.N.		COLADERA		
	TUBERIA DE Fo No PARA ESCAPE ATMOSF.	CV	COLUMNA DE VENTILACION		
	TUBERIA DE COBRE PARA VENTILACION				

ado.
mor.

laminas





PLANTA DE CONJUNTO

P R E S I D E N C I A M U N I C I P A L
 a l u m n o : g o m e z v e l a z q u e z a g u s t i n 7 0 0 6 7 6 8 - 7

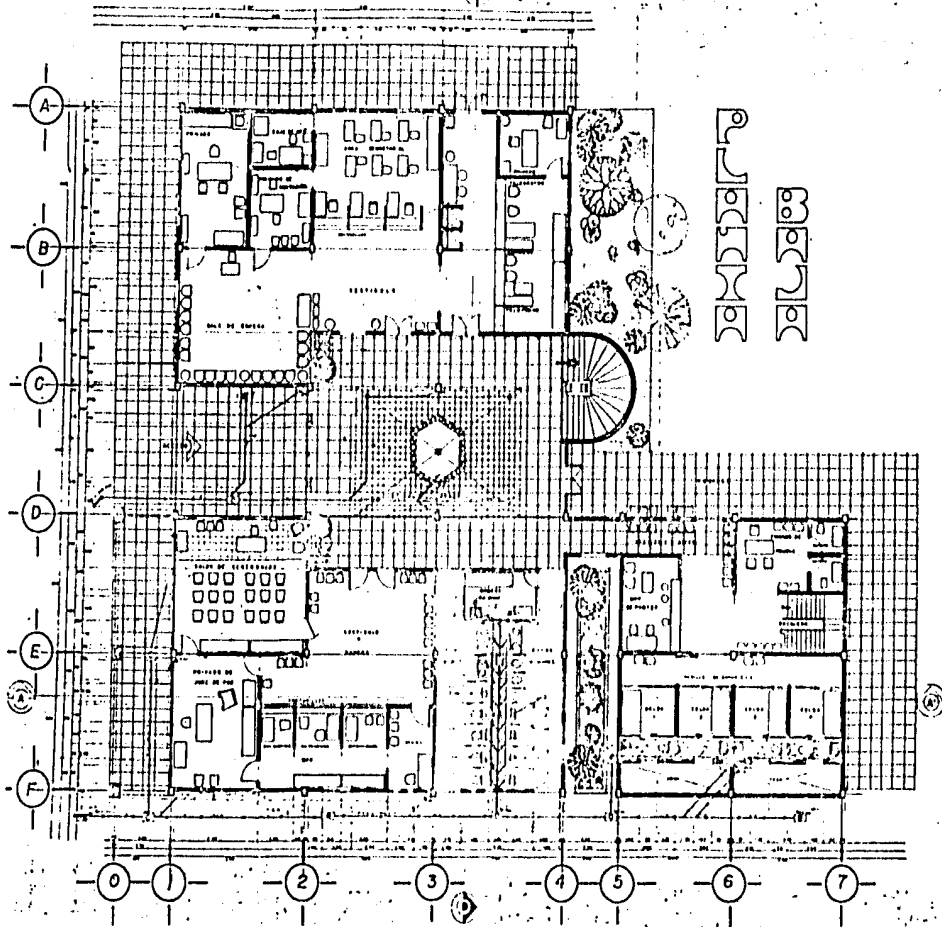
ESTADO DE GUERRERO

Edo.
MOR.

Comuna

15





RESTAURANTE



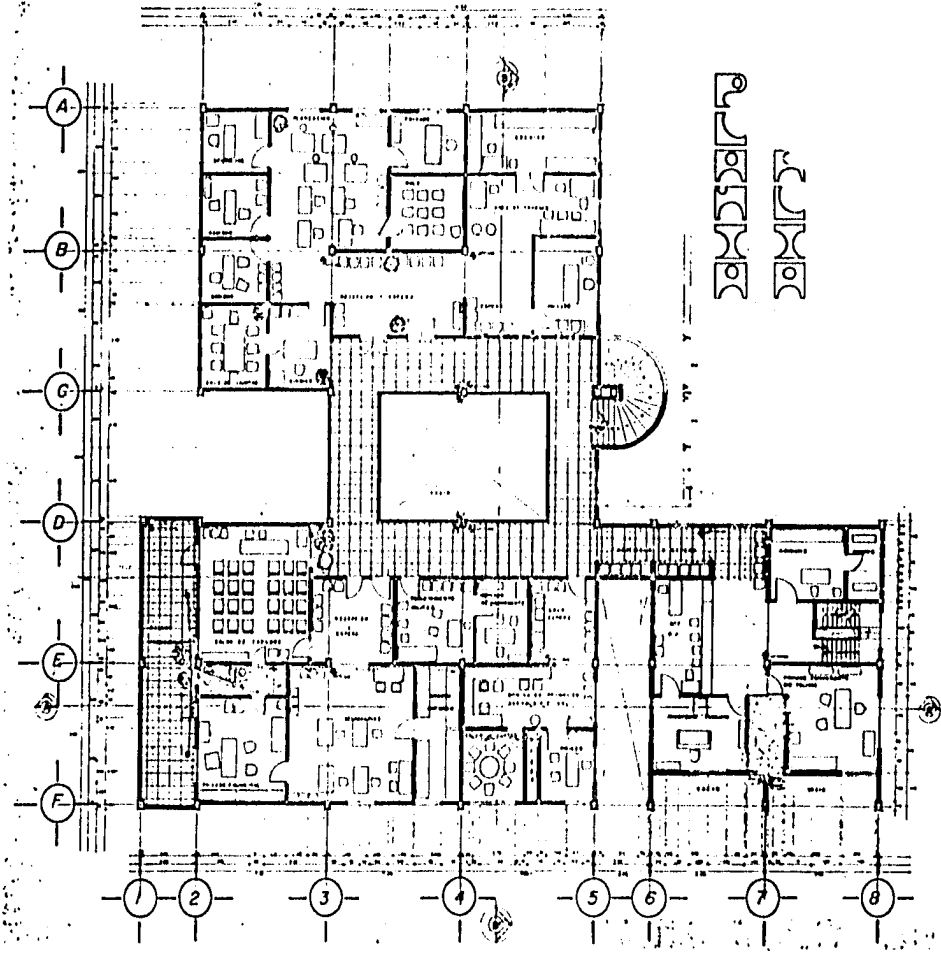
ado.
no r.

laminas



P R E S I D E N C I A M U N I C I P A L

alumno: gomez velozquez agustin 7006768-7



TRABAJO 2-2-2012

ado.
mo c.

tambien

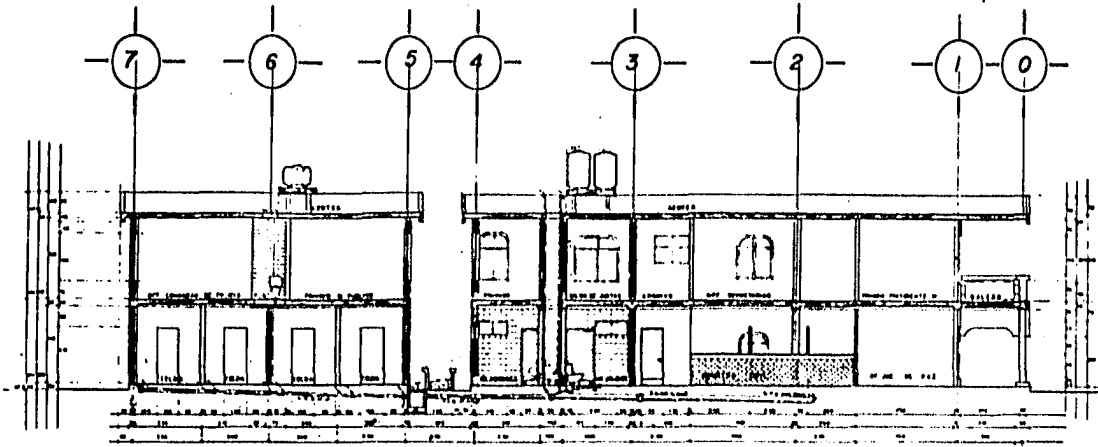


P R E S I D E N C I A M U N I C I P A L

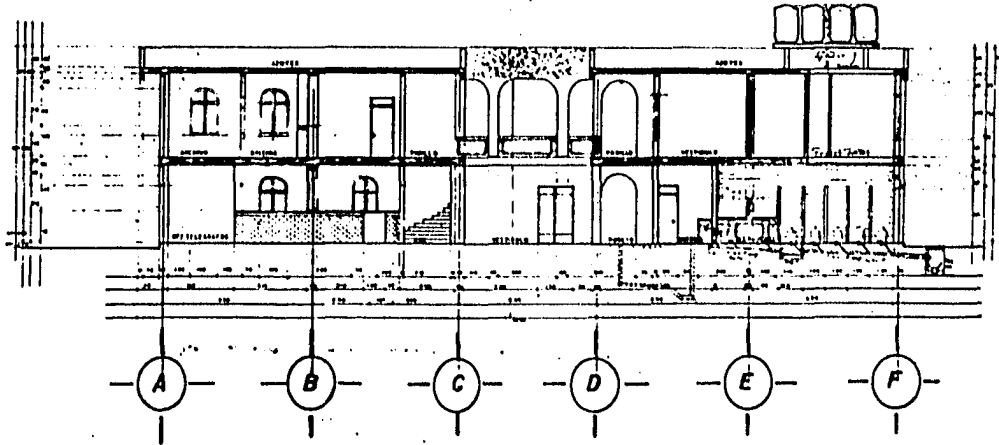
alumno: gomez veluzquez agustin 7006768-7

CORTE A-A

07



CORTE B-B

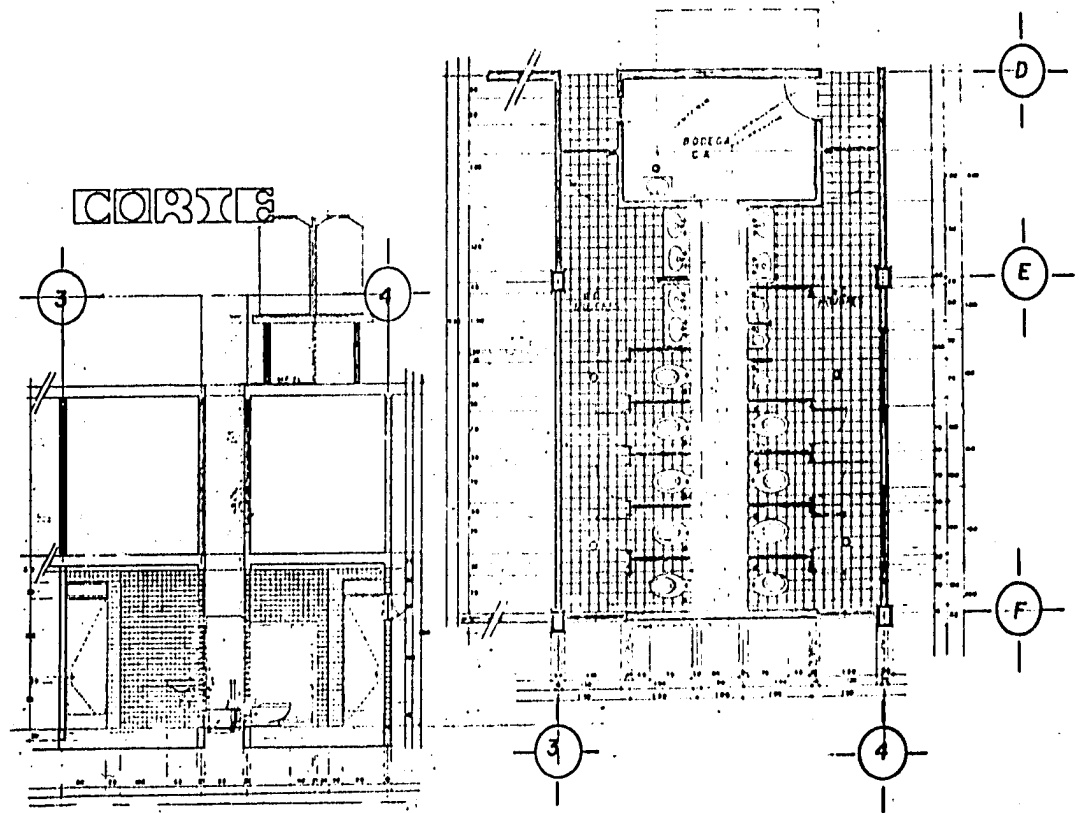


Escuela Superior de Arquitectura
edo. mor.
Hermosillo



P R E S I D E N C I A M U N I C I P A L

alumno: gomez velozquez agustin 7006768-7



















PLANTA

INSTITUTO
TECNICO
INDUSTRIAL
 ado.
 mor.
 termino
IN

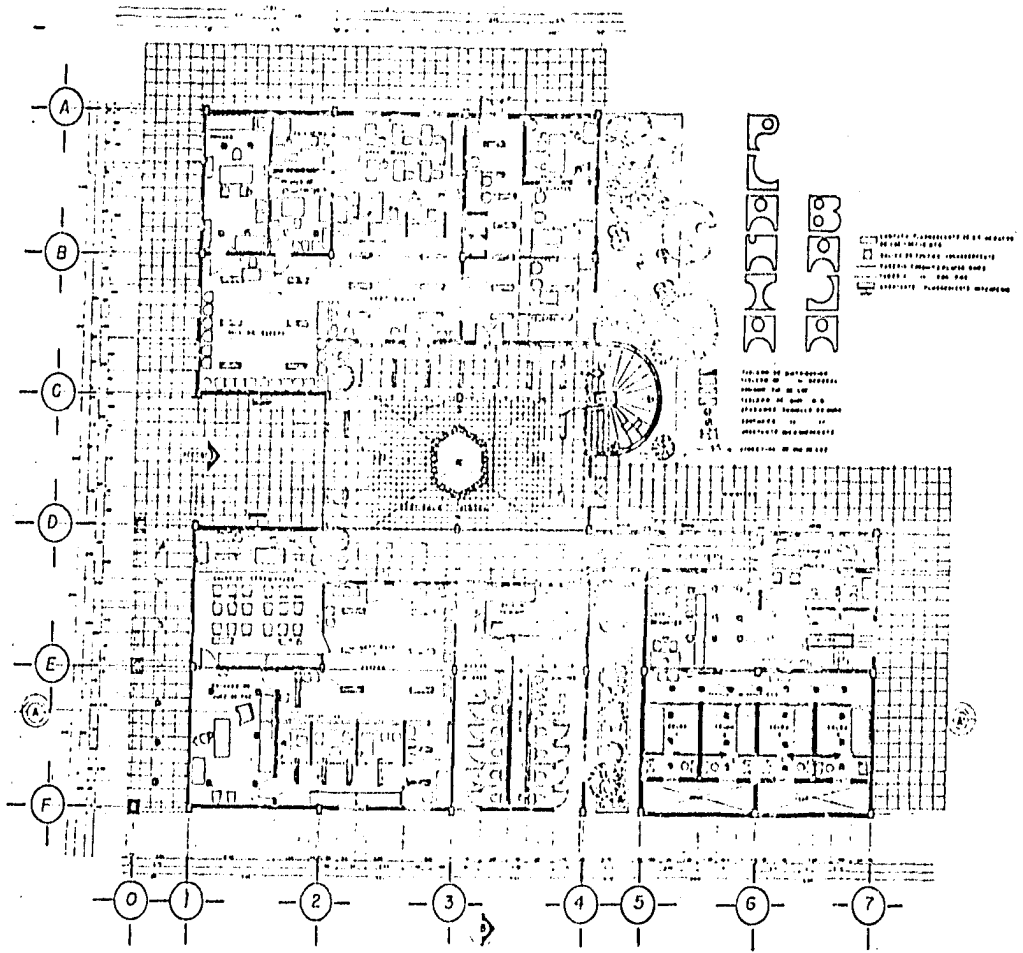


INSTALACION ELECTRICA

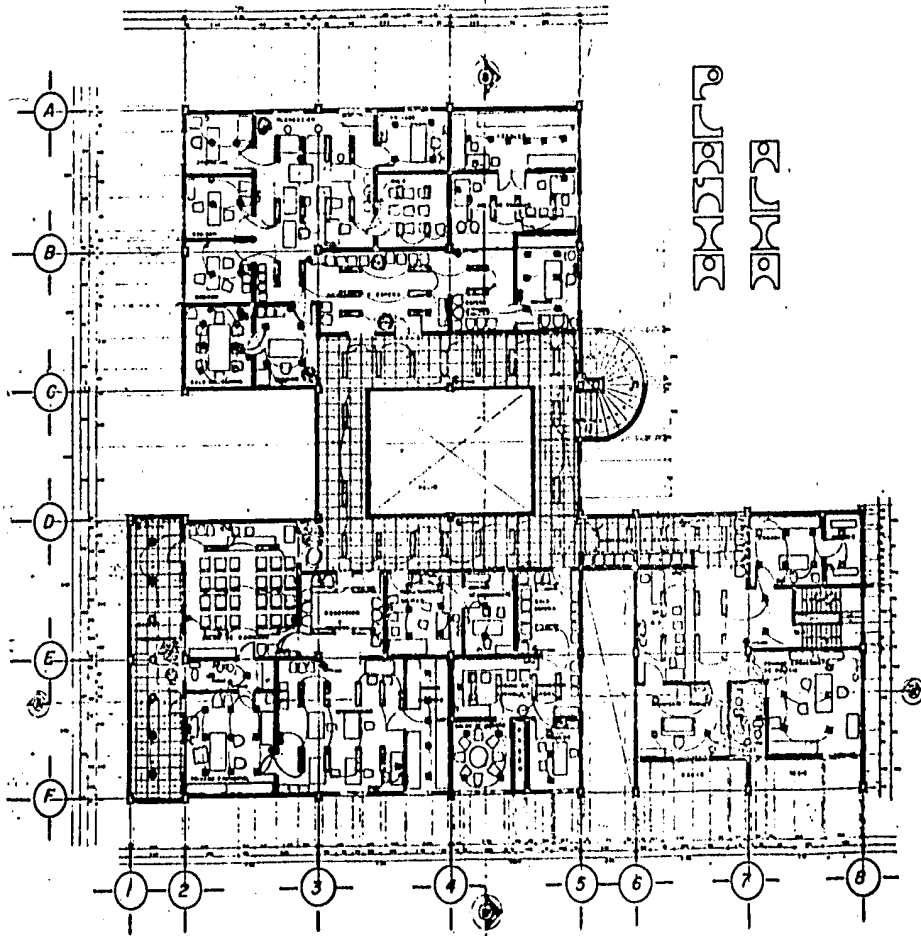
SIMBOLOGIA

	LUMINARIA
	TUBO DE CEMENTO DE 10cm Ø. LAMPARA FLUORECENTE DE 2 TUBOS 40 WATTS DE 1.22 x 0.30 x 0.15mts.
	APAGADOR SENCILLO EN MURO
	CONTACTO SENCILLO EN MURO
	CONTACTO SENCILLO EN PISO
	SPOT
	SALIDA DE CENTRO INCANDESCENTE
	TUBERIA CONDUIT POR PLAFON, MURO
	TUBERIA CONDUIT POR PISO
	ARBOTANTE FLUORECENTE INTEMPERIE
	ACOMETIDA CIA DE LUZ
	TABLERO DE DISTRIBUCION
	TABLERO DE DISTRIBUCION GENERAL
	MEDIDOR CIA DE LUZ
	TABLERO DE DISTRIBUCION M.B.
	ARBOTANTE INCANDESCENTE

ELABORADO POR
EDD. MOR.
lamina

P R E S I D E N C I A M U N I C I P A L
 a l u m n o : g o m e z v e l a z q u e z a g u s t i n 7 0 0 6 7 6 8 - 7



PLANO DE
CUBICULO

UNIVERSIDAD NACIONAL AUTÓNOMA DE MÉXICO

ado.
mor.

lamina



F E S I D E N T E G I A M L O I G I P A L

alumno: gomez velazquez agustin 7006768-7

DETALLES

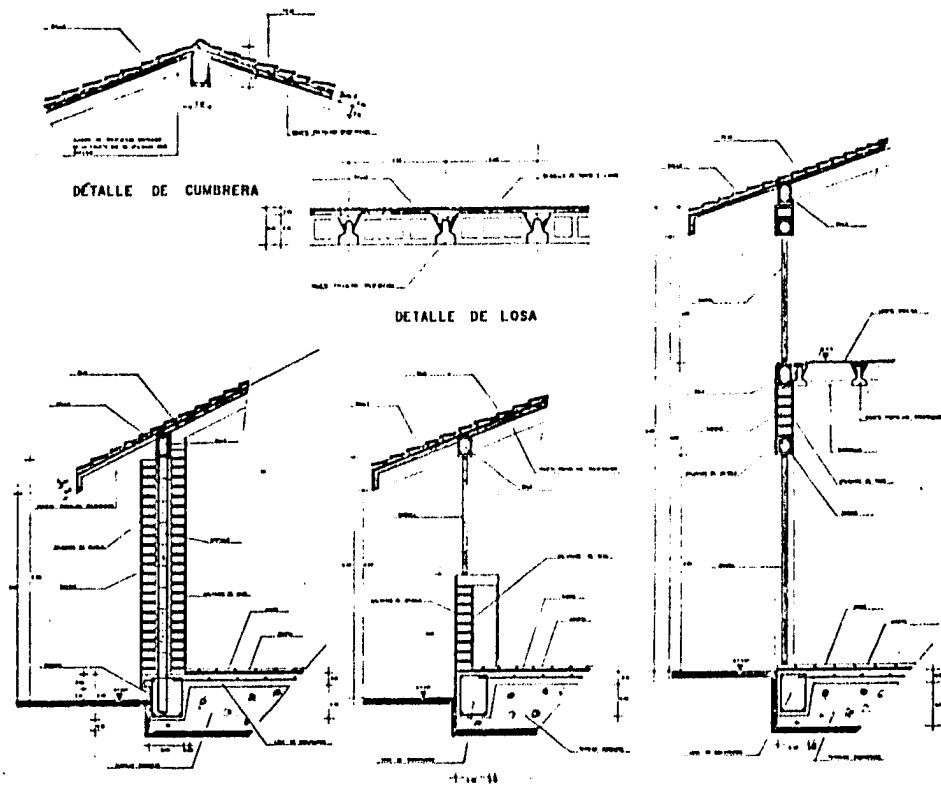
CONSTRUCTIVOS

REVISTA DE

**Edo.
no. 1.**

Carolina



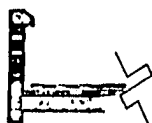



 ado.
 mor.

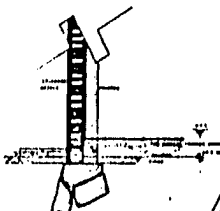
termina



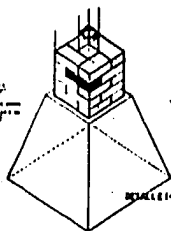
1. Perfilado de aluminio
 2. Perfilado de aluminio
 3. Perfilado de aluminio
 4. Perfilado de aluminio
 5. Perfilado de aluminio
 6. Perfilado de aluminio
 7. Perfilado de aluminio
 8. Perfilado de aluminio
 9. Perfilado de aluminio
 10. Perfilado de aluminio



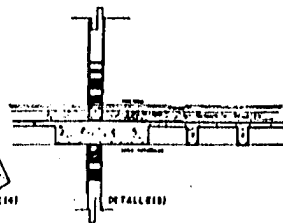
DETALLE (1)



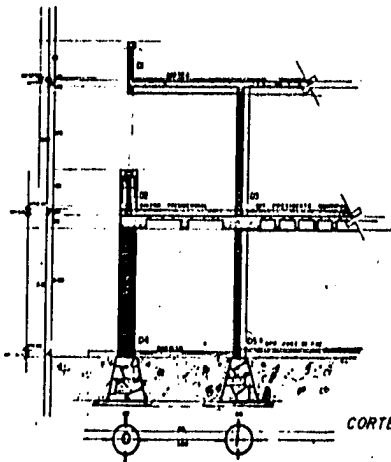
DETALLE (2)



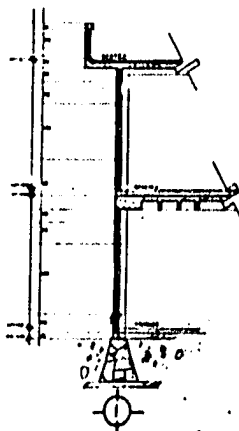
DETALLE (3)



DETALLE (4)



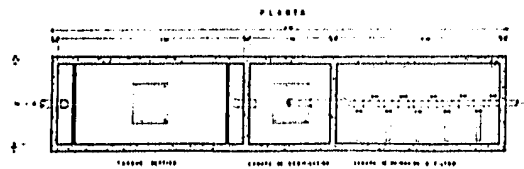
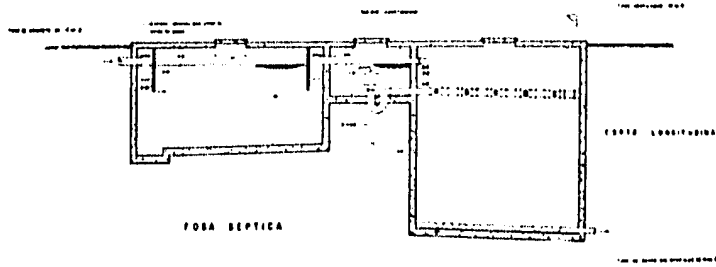
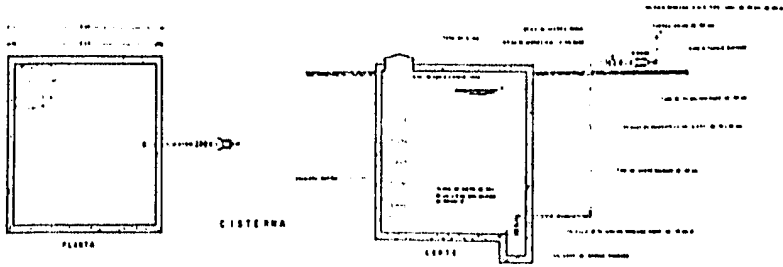
CORTES POR FACHADA



ALUMINIO
 ad.
 no.

Aluminio
Da





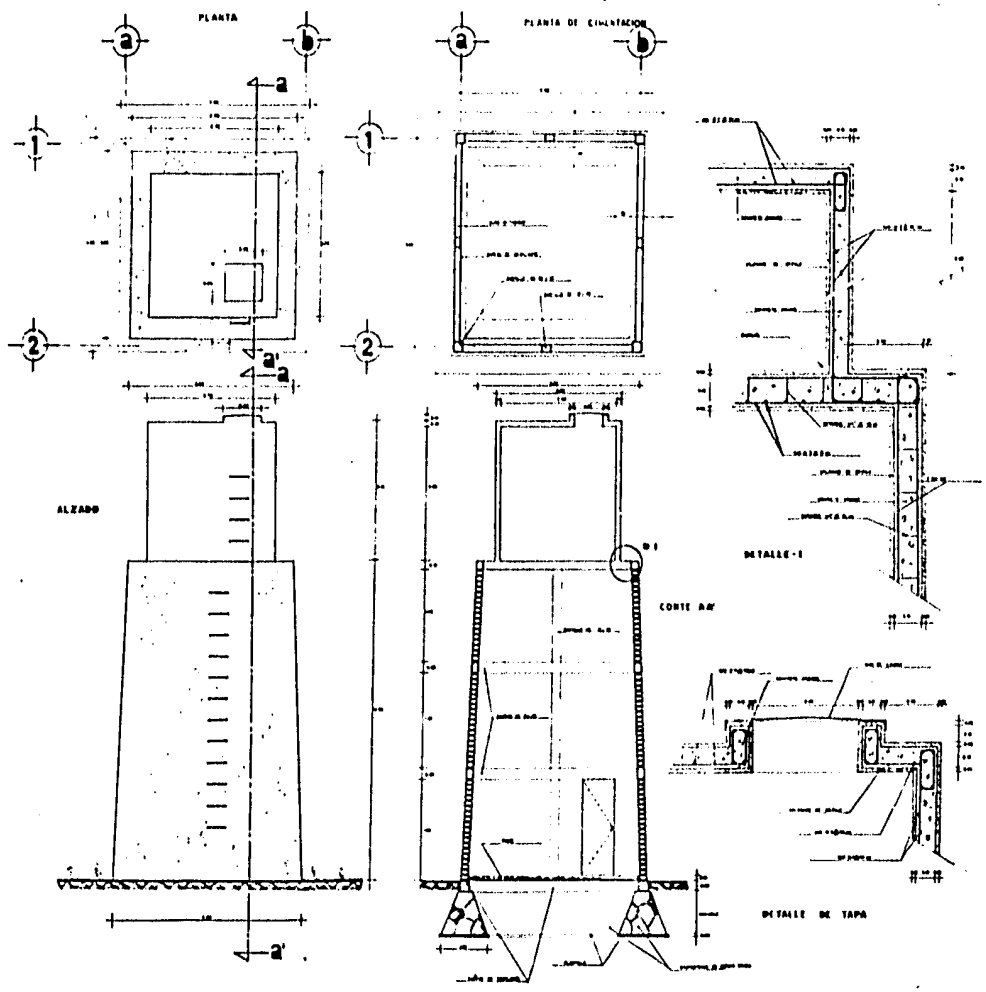
OPAYALES CONSTRUCTORES



ed. m. r.

laminas



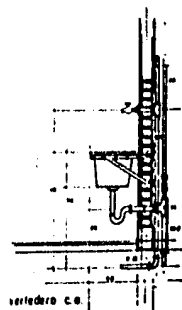
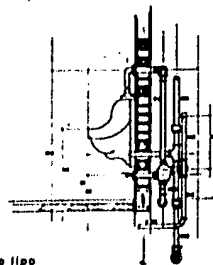
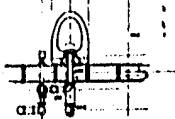
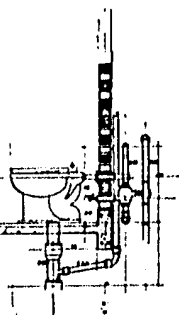
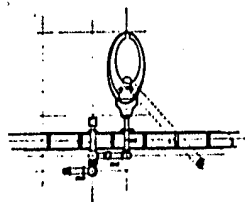
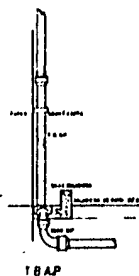
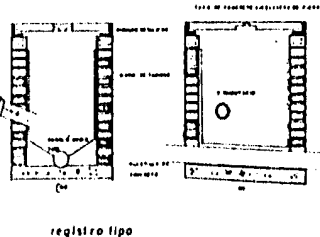
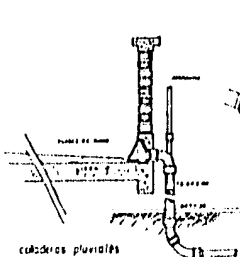
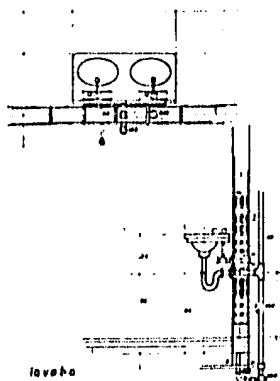


TRINQUETE CEMENTACION

Edo. Mor. Laminas

The logo features a stylized, bold letter 'L' with a decorative, almost Art Deco style, set against a dark background. Below the 'L' is a small circular emblem containing a portrait or figure.

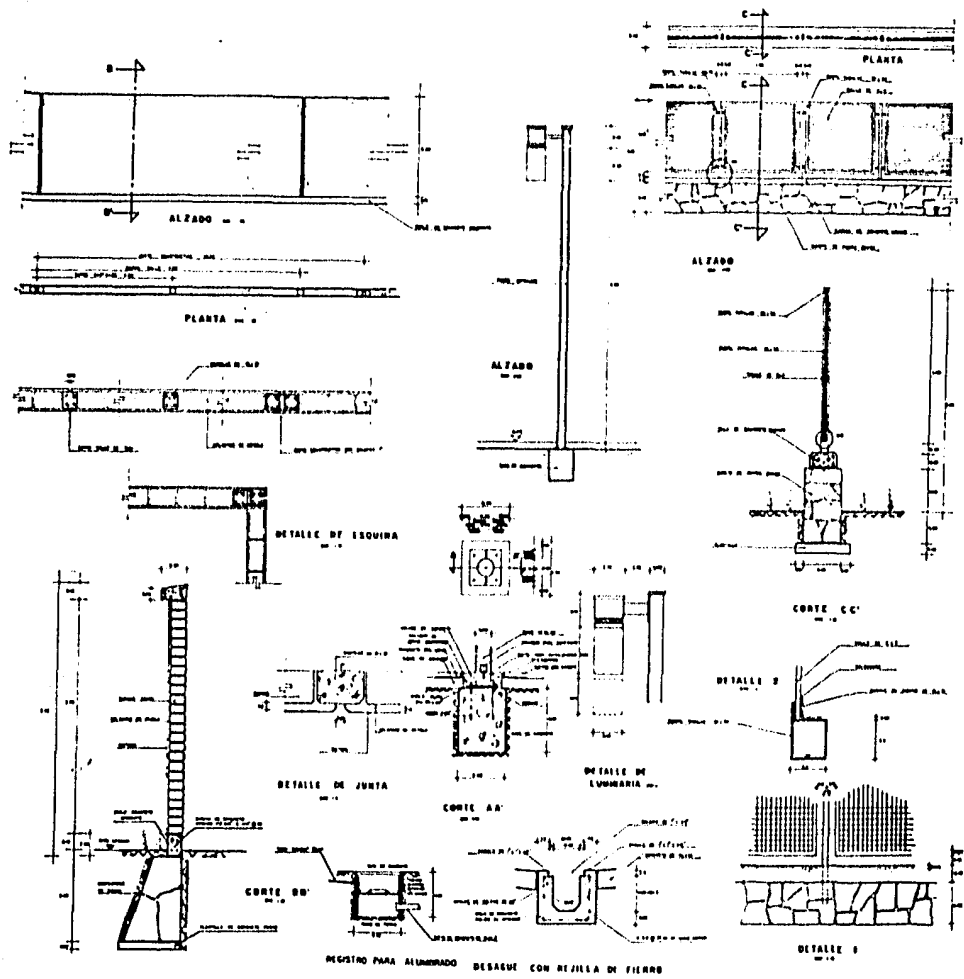
DETALLE INST. MUEBLES DE BAÑOS Y REGISTRO
LSC 110



ado.
mor.

laminas





OPORTUNAS CONSTRUCCIONES



OPORTUNAS

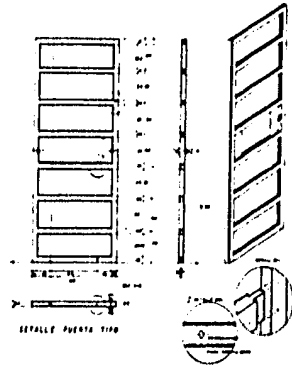
 Edif.

 MOD.

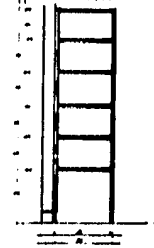
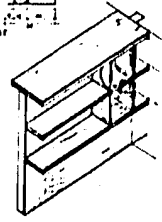
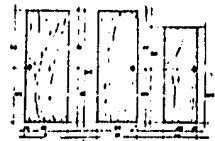
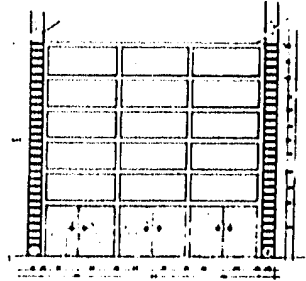
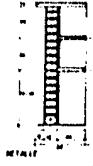
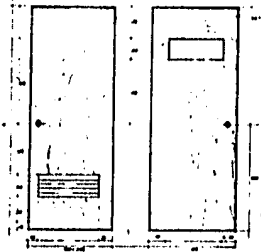
 Oportunas







CHARPENTERIA



ado. mor.

termina