

INSTITUTO VENEZOLANO DE INVESTIGACIONES CIENTÍFICAS

INSTITUTO VENEZOLANO DE INVESTIGACIONES CIENTÍFICAS

ESCUELA NACIONAL DE ARQUITECTURA - AUTÓNOMA

DEL RESERVA DON JOSÉ TORRES ROLANDO

BOGOTÁ, D. C. - MARZO 1983



Universidad Nacional
Autónoma de México



UNAM – Dirección General de Bibliotecas
Tesis Digitales
Restricciones de uso

DERECHOS RESERVADOS ©
PROHIBIDA SU REPRODUCCIÓN TOTAL O PARCIAL

Todo el material contenido en esta tesis esta protegido por la Ley Federal del Derecho de Autor (LFDA) de los Estados Unidos Mexicanos (México).

El uso de imágenes, fragmentos de videos, y demás material que sea objeto de protección de los derechos de autor, será exclusivamente para fines educativos e informativos y deberá citar la fuente donde la obtuvo mencionando el autor o autores. Cualquier uso distinto como el lucro, reproducción, edición o modificación, será perseguido y sancionado por el respectivo titular de los Derechos de Autor.

I N D I C E.

	PAG.
Introducción	1
Antecedentes	2
Planteamientos de Objetivos y Alcances	3
C A P I T U L O I.	
Planteamiento del Tema	4
C A P I T U L O II.	
Instrumentación Teórica Metodológica.....	6
Planificación como Instrumento del Estado para afrontar la problemática- Físico-Espacial.....	9
Aspectos Metodológicos.....	13
Metodología Empleada.....	16
Esquema Metodológico.....	17
Medición del Uso de las Areas Territoriales.....	22
Teoría de la Movilidad "Límites Reales".....	27
Tabla No. 1	29

	PAG.
Aplicación conjunta de las Teorías Distancia Tiempo y Movilidad.....	31
Medición del Crecimiento de la Población.....	32
Método de Incrementos Diferenciales.....	33
 C A P I T U L O III.	
Diagnóstico	
A).-Estructura Física.....	35
Plano F-1	37
Plano F-2	40
Plano F-3	42
Plano F-4	45
B).-Estructura Social	50
Tabla No. 2	51
Tabla No. 3	53
Tabla No. 4	55
Plano S - 8	57

	PAG.
Tabla No. 5	59
Tabla No. 6	60
Tabla No. 7	61
Tabla No. 8	63
Tabla No. 9	67
Plano S - 1	68
Plano S - 2	70
Plano S - 3	72
Plano S - 4	74
C).-Estructura Económica.....	76
Tabla No. 10.....	78
Tabla No. 11.....	79
Tabla No. 12.....	81
Plano E - 1	82
Plano E - 2	86
Evaluación del Funcionamiento actual del Territorio.....	88

	PAG.
Plano I - 1	89
Plano I - 2	91
Plano I - 3	93
Plano I - 4	95
Plano I - 5	97
Plano I - 6	99
A).-Conclusión del Area de Influencia Local.....	101
Plano I - 8	102
B).-Conclusión del Area de Influencia Zonal.....	101
Plano I - 9	105
C).-Conclusión del Area de Influencia Regional.....	104
Plano I -10	108
Pronóstico	
A).-Estructura Física.....	110
Plano I - 7	112
B).-Estructura Social.....	114

	PAG.
v C).-Estructura Económica.....	115
Tabla No. 13	116
Plano S - 5	118
Plano S - 6	120
Plano S - 7	122
Propuesta	
1.-Propuesta de Uso del Suelo.....	127
II.-Propuesta de Sistema de Enlace.....	130
Matriz de Propuestas.....	131
 C A P I T U L O IV.	
Plan de Ordenamiento Urbano del Poblado de Morelos.....	133
Plano S.U.-1	134
Morelos en Relación a la Región Norte del Estado de Coahuila.....	135
Diagnóstico	
A).-Características Físicas y Socio-económicas.....	136

	PAG.
Morelos y su Area Territorial de Uso Local y Zonal.....	138
Morelos, Características Particulares del Centro de Poblado.....	141
Tabla No. 14	142
Plano U- 2	143
B).-Tipificación del Uso del Suelo y la Mancha Urbana.....	150
Plano U- 3	151
Plano U- 4/A	154
C).-Clasificación de las Zonas de Diagnóstico según patrones de Densidad.	158
Zonas de Diagnóstico.....	159
Tabla No. 15	161
Plano U-4/B	162
Pronóstico	
A).-Hipótesis de desarrollo.....	164
Estrategia	
A).-Definición de la estrategia de Desarrollo.....	164
B).-Definición de Objetivos y Políticas.....	165

	PAG.
Propuesta	
Introducción.....	166
A).-Infraestructura Vial y de Servicios.....	166
B).-Explotación Agropecuaria.....	166
C).-Estructura Interna del Area Local Zonal y Sub-centros Rurales.....	167
Propuesta de Ordenamiento del Centro de Poblado.....	168
Plano P-1/A	170
Plano P-1/B	171
Conclusiones y Recomendaciones.....	172
Plano P-2/A	173
Plano P-2/B).....	174
C A P I T U L O V.	
Vivienda.....	175
Tabla No. 16	176
Tabla No. 17	177
Plano V-1	179

	PAG.
.....	
Plano V-2	180
Conceptos de Organización Arquitectónica	185
Plano A-1	192
Plano A-2	193
Plano I-1	194
Glosario.	196
Bibliografía	200

INTRODUCCION:

El propósito principal, es realizar un trabajo vinculado con la realidad, que nos permita - adquirir y aplicar conocimientos, por un lado en función del posible beneficio social de una comuni - dad, y por otro a los objetivos de una formación académica y autogestiva, en la que se deben desarrol - lar trabajos acordes al plan de estudios:

- CONOCIMIENTO DE LA REALIDAD NACIONAL
- VINCULACION POPULAR
- TOTALIZACION DE CONOCIMIENTOS
- PRAXIS
- CRITICA Y AUTOCRITICA
- AUTOGESTION

Esto nos permite partir de una posición definida de la realidad, para poder plantear y de - sarrollar un plan de trabajo que responda críticamente a las necesidades académicas y a un Sistema -- Social inherentes a nuestros intereses, entendiéndose esto, como la preocupación que existe por parte nuestra en la contribución a la sociedad como arquitectos y la conceptualización de su papel dentro - de la sociedad.

ANTECEDENTES:

El interés de llevar a cabo un trabajo que estuviera ligado a la problemática Nacional en materia de desarrollo Regional, entendiéndolo como inmerso en las relaciones de producción propias de un Sistema Capitalista, hace necesario el estudio del funcionamiento de las relaciones Intraregionales e Intrarregionales para poder plantear alternativas de planificación coherentes con la realidad Nacional.

El Gobierno Federal realiza planes particulares en cada Estado de la República, dando a conocer la problemática a nivel teórico y con una ideología dirigida, que forma parte de intereses creados por un grupo dominante, de esta manera se cae en frases tan adjetivistas como "Dotar de mayores beneficios a la Población", sin que necesariamente los beneficios sean para esta.

Con estos elementos tenemos la oportunidad de analizar críticamente estos planes através de objetivos y necesidades reales, que surjan de una comunidad dada.

Para poder desarrollar este trabajo en donde intervienen diferentes disciplinas, se formó un grupo de trabajo que trató de recopilar los datos necesarios para esta, con el fin de poder encontrar y proponer diferentes alternativas de solución, estamos conscientes de que no todos los problemas los pudimos resolver pero tratamos de enfocarlos hacia nuestros objetivos dando una respuesta clara, honesta y real.

PLANTEAMIENTOS DE OBJETIVOS Y ALCANCES:

A.-Objetivos Generales.- Los Objetivos Generales que se han manifestado, quedan comprendidos en:

- Llevar a cabo un trabajo ligado a la problemática Nacional en materia de Desarrollo Regional.
- Realizar un trabajo vinculado a la realidad que permita vertir nuestros conocimientos en función del posible beneficio social para una comunidad.
- Realizar un trabajo que sea coherente, de acuerdo a su magnitud y profundidad en el logro de los alcances fijados por el plan de estudio del autogobierno para los temas del tercer nivel.
- Adquirir un compromiso serio con los representantes de los poblados de la región, estableciendo una comunicación constante, a fin de lograr un trabajo acorde con las necesidades de la comunidad.
- Llevar a cabo hasta sus últimas consecuencias los alcances planteados a continuación, para lograr el objetivo académico definido por el grupo de trabajo.

B.-Alcances.- Realizar un estudio a nivel territorial de la Región, a fin de determinar los elementos que nos permitan promover un plan de ordenamiento territorial que afronte la problemática que genera el crecimiento natural, afectado por el impacto que generan las inversiones proyectadas para la región por el Gobierno Federal.

Dicho plan se expresa en acciones planteadas a mediano y largo plazo (1985-1990) y (1990-1995), respectivamente, seleccionando a partir de la fecha la conclusión del plan de ordenamiento territorial del Sistema Urbano, que a nuestro juicio necesite una acción inmediata de planificación, a fin de realizar los planes de ordenamiento urbano requeridos y, a partir de estos planes, llevar a cabo los proyectos arquitectónicos para los mismos.

C A P I T U L O I.

PLANTEAMIENTO DEL TEMA:

Como se ha señalado, el tema Región Norte del Estado de Coahuila nos proporciona los elementos necesarios para el cumplimiento de nuestros objetivos según su complejidad.

En la Región Norte del Estado de Coahuila, en el área de Río Escondido, comprendida sobre el eje carretero Nueva Rosita-Piedras Negras, se ha proyectado una nueva actividad económica debido a la explotación de los yacimientos carboníferos y a la construcción de una planta carboeléctrica de la C.F.E. (*), en el Municipio de Nava, y se prevee que su impacto repercutirá en las estructuras socio-económicas del área de estudio, dando como resultado la afectación de los Sistemas Urbanos y sus áreas rurales por la futura instalación industrial dependiente de los actuales recursos mineros y las actividades Agropecuarias predominantes del sitio.- Así a partir del análisis de la actual problemática, se pretende señalar las posibles modificaciones que tal impacto produciría con el tiempo, principalmente en la estructura físico-espacial del área.

Por esto y una vez seleccionada el objeto de estudio (Región Norte del Estado de Coahuila)- se presentan varias etapas, que van desde la comprensión del funcionamiento territorial (tomando la delimitación propuesta por S.A.H.U.P.), hasta la definición de los proyectos de edificios necesarios, resultado del Análisis Urbano, y de las fases de propuesta de ordenamiento de las etapas descritas a continuación:

- a).-Plan de ordenamiento territorial de la Región Norte
- b).-Plan de ordenamiento urbano (a partir de la detección de las áreas prioritarias y de la revisión de las necesidades y los recursos correspondientes para identificar las zonas posibles de acción inmediata).
- c).-Proyecto de edificios, estos tendran que surgir de la propuesta de ordenamiento de los poblados comprendidos en las zonas prioritarias, determinadas en la etapa anterior.-En este caso será analizado un programa de vivienda, en el Municipio de Morelos.

- (*) La acumulación de trabajos en la explotación del carbón iniciada a principios de la década (1960-1970) contribuye a la construcción de una planta termoeléctrica cuya capacidad de generación -- será de 1200 MW. y además de las instalaciones mineras que suministrara el combustible para su -- funcionamiento a razón de 4.5 toneladas de carbón no coquizable reserva prevista para una explotación de 30 años, destinada a la producción de energía eléctrica.

El Sistema eléctrico al que se interconectará la termoeléctrica de Río Escondido, en la Región -- comprendida en los estados de Coahuila, Chihuahua, Nuevo León.

La planta contará con transmisión de las siguientes localidades: Nuevo Laredo, Nueva Rosita, Monclova y Monterrey.

Micare, S. A. (Minera Carboeléctrica Río Escondido) "Microregión de Río Escondido".--Documento de avance, Septiembre de 1978.

INSTRUMENTACION TEORICA METODOLOGICA.

La necesidad de una fundamentación teórica conceptual, en todo trabajo de investigación -- es por demás evidente, y un trabajo sobre planificación, no puede ser la excepción, si se pretende -- que este tenga una coherencia con la realidad que lo connota.

Así es necesario entender el espacio socio-económico, donde se pretende desarrollar dicho -- trabajo.- En nuestro caso (México), la necesidad de comprender nuestro espacio físico en su comporta- miento, nos obliga a encuadrarlo dentro de las llamadas sociedades dependientes, las que carecen de -- bases económicas, principalmente para absorber sus propias necesidades y que estas, tengan que recu- rrir a sociedades que si las tengan.

Conociendo esto, el mayor interés es saber, de que manera esta situación se ve reflejada en el medio físico-espacial, para esto el primer aspecto importante para su análisis es el siguiente:

- 1.-Las formas espaciales.-Se reducen a tres los fenómenos fundamentales:
 - a).-Las concentraciones urbanas que resultan en buena parte del proceso de descomposición -- de la estructura productiva, en particular de la agraria y artesanal, dando la implan- tación de la alta tecnología general al desarrollo de la fuerza de trabajo, que se ve -- obligada a emigrar a otros centros ubicándose como parte de concentración de desemplea- dos.- Este grupo y sus implicaciones socio-económicas, manifiestan en el espacio físico (Ciudad), uno de los grandes problemas de estas sociedades, sin embargo el problema de desempleo, también gravita el ámbito rural, donde es mas grave.
 - b).-Por otro lado, los centros urbanos como absorbentes de la economía nacional, son los -- elementos físicos-espaciales que concentran los medios de producción, las unidades de -- gestión, así como los medios de reproducción de la fuerza de trabajo (Consumo y también los elementos de distribución de mercancías), todo esto generado a partir del proceso -- de acumulación del capital.
 - c).-En el ultimo punto hay que señalar, que en la medida que la estructura espacial de un -- país forma parte la articulación del modo de producción capitalista a escala mundial, --

este no responde solamente a intereses propios del país, sino, que gran parte de su con-
formación esta dada en función de los intereses de la articulación del modo de produc -
ción capitalista. (M.P.C.)

2.-Al analizar el concepto de "Espacio" en los estados dependientes, vemos que el problema se presenta en términos de preocupación por el aspecto demográfico.- Incluso las poli -
vidades del estado van encaminadas a realizar trabajos educativos tratando de encon - -
trar soluciones para estos problemas, ejemplo de esto, son las políticas de control - -
de la natalidad.

3.-En el análisis del proceso de producción capitalista, donde la fuerza de trabajo se de -
sarrolla de acuerdo al modo de producción, observamos que a escala mundial se ve la des
composición de las formas productivas y el asentado desarrollo desigual que ser'a de -
consecuencias serias en el mismo proceso como son:

a).-La estructura de clase social derivadas de la dinámica de desarrollo desigual.

b).-El proceso de reproducción de la fuerza de trabajo que determina la no existencia es -
tructural de consumo de una parte de la población desde el estricto punto de vista de -
acumulación del capital.

c).-La asistencia pública, a nivel de consumo para las masas populares en términos de una -
estrategia populista de movilización social.- Sin embargo, y esencialmente, si existe
dicha especialidad en la medida que la distribución espacial de la población y sus ac -
tividades correspondientes, responden parcialmente a otra lógica, en la que, las exi -
gencias de reproducción de la fuerza de trabajo para una gran parte de la población no
son las mismas y también en que la ideología del espacio es fundamentalmente determina -
da, por los objetivos específicos del imperialismo capitalista, para estas sociedades.

Después de haber hecho este breve análisis a fin de determinar la problemática del es -
pacio, podemos señalar, a manera de conclusión, los fenómenos que connotan, dicha pro -
blemática, y mencionados anteriormente no se encuentran a nivel estructural sino que -

resulta siempre en forma específica de las prácticas sociales y políticas.- Este aspecto es sumamente importante, ya que nos obliga a definir con mucha más precisión -- el objeto real de toda investigación o análisis del espacio físico-social.

LA PLANIFICACION COMO INSTRUMENTO DEL ESTADO PARA AFRONTAR LA PROBLEMÁTICA FISICO-ESPACIAL.

Ante la incertidumbre del desarrollo del espacio de las sociedades dependientes, la planificación se presenta como instrumento del Estado, al no poder cambiar las condiciones estructurales del funcionamiento de la sociedad que como la hemos visto, determina la emergencia de la problemática Físico-espacial, su acción, se limita a orientar, modificar, normatizar, regular, y controlar los procesos espontáneos al exterior de las estructuras socio-económicas prevaletientes (propiedad privada, Libre empresa, Concentración del capital, etc., etc.), sin embargo su acción también va encaminada a mantener las condiciones que permitan asegurar el prevaletimiento del sistema imperante.

La planificación Físico-Espacial, puede definirse, términos generales como intervención -- del sistema Político, sobre el Sistema Económico a nivel de un conjunto Socio-Espacial específico.

Esta política corresponde a los intereses de la burguesía Nacional, y a las corporaciones -- transnacionales, promotora de la industria ligera, cuya producción es consumida por los grupos de mayores recursos asentados en las ciudades.

La Unión, producción, consumo e infraestructura queda establecida en las áreas metropolitanas, y a su vez crea puntos de vinculación con el exterior y centros de decisión económica y política (*).

Este modelo de desarrollo no ha funcionado, dando el crecimiento desigual urbano de la Industria como de la Agricultura y de las trabas que limitan el desarrollo de las áreas rurales, lo que -- hace que estos puntos se conviertan en modernos enclaves en la periferia estancada, generando nuevamente un desequilibrio a escala regional, ejemplo de esto, el Noroeste Brasileño (Brasilia).

Es decir que no ha funcionado cuando estos planes coinciden con una concepción del crecimiento económico capitalista, que lleva aparejado, la descapitalización, el incremento de las importaciones productivas el desempleo y la alta concentración del ingreso. (**)

(*)Roberto Segre, las transformaciones en el medio Rural, Op.Cit. página 115 de América Latina en su Arq.

(**)Carlos Rafael Rodríguez Op.Cit. por R. Segre, en las transformaciones en el medio Rural pág. 116 de América Latina en su Arquitectura.

Teniendo en cuenta el papel de la planificación en nuestras sociedades, encontramos que -- como agentes Sociales de las mismas, los planificadores físicos y diseñadores, se encuentran sujetos a las contradicciones sociales propias del sistema, y si lo tratamos de determinar en el papel de -- estos, es importante señalar que:

Si bien se realiza una práctica al servicio de una ideología,

Teniendo en cuenta el papel de la planificación en nuestras sociedades, encontramos que -- como agentes Sociales de las mismas, los planificadores físicos y diseñadores, se encuentran sujetos a las contradicciones sociales propias del sistema, y si lo tratamos de determinar en el papel de -- estos, es importante señalar que:

Si bien se realiza una práctica al servicio del Estado, es objetivamente una práctica re-- productora del Régimen Social, y particularmente de su ideología, su manejo técnico de aspectos con-- tradictorios lo coloca frente a las posiciones contrapuestas de las clases sociales, llevándolo nece-- sariamente a asumir una posición frente a ellas, o bien, reproduce consciente o inconcientemente la -- ideología dominante, usando las contradicciones internas del Estado, para buscar que el costo pagado por los sectores dominados sea menor, o por otra parte, desarrolla una práctica política opuesta al régimen y normalmente lo hace desde fuera del Estado mismo.

La decisión del planificador y diseñador, debe ubicarse en una u otra de estas posiciones que dependera de la conciencia individual, es decir, de su posición ideológica como profesional frene te al problema. (*)

Independientemente la posición ideológica del planificador en el proceso, es sumamente im-- portante tener claro que la planificación como actividad interdisciplinaria desborda ampliamente la -- marca de crecimiento y manipulación de sus aspectos físicos, imponiendo en cambio el análisis de los procesos económicos y sociales que tienen ocurrencia en su sociedad y que son, en última instancia, -- los determinantes de la problemática física propiamente dicha. (**)

(*) Fundamentación y Plan de carrera de Diseñador de Asentamientos Humanos, U.A.M.X. Cit. Pag. 17

(**) Fundamentación y Plan de estudios de la carrera de Asentamientos Humanos U.A.M.X. Cit. Pag. 11 y 12.

Al estar inserto en este proceso requiere de una posición crítica respecto al análisis de dichos fenómenos a fin de tener un conocimiento real del funcionamiento de la sociedad que se analiza, así como tener presente una posición autocrítica como planificador y sus límites objetivos de su propia práctica.

Los conceptos que se han venido planteando respecto al proceso de planificación, deja ver - la gran importancia que tiene la estructura económica como generadora de la problemática Socio-Espacial, de tal forma, que el análisis de la estructura económica imperante, así como el de las potencialidades físicas propias de la región cobran una importancia tal que deben ser tomadas como punto de partida en todo intento de realizar un plan de desarrollo Regional.

En estos términos, es lícito hablar de una planificación Regional cuyos objetivos permitan alcanzar una redistribución de la población sobre el territorio en concordancia con los centros productivos, acompañado por la expansión de las infraestructuras y de los servicios sociales.

El presente trabajo, aunque se ubica en un atavismo académico, parte de las premisas señaladas y no obstante que el mismo, tiene una importancia netamente académica, se pretende plantearlo -- como alternativa para la población afectada, tomando en cuenta necesariamente las condiciones reales imperantes de la región y el conocimiento de las limitantes estructurales del Sistema, ya que en la práctica profesional, no se permite la realización de este tipo de planes que pretende efectivamente el desarrollo armónico regional, es decir que las ya señaladas limitantes no condicionan el -- presente trabajo, dado que no está realizado bajo el interés particular de algún grupo del Estado o de Iniciativa Privada, sino que se realiza en función de un interés meramente académico que pretende servir como una alternativa, para que los afectados tengan plena conciencia de la problemática -- y que vean en este trabajo una posible solución a los problemas físico-espaciales inherentes a su -- región, ya que con esto, tendrán un criterio para poder evaluar las acciones realizadas por el estado, en términos de una supuesta planificación Regional.

ASPECTOS METODOLOGICOS.

Uno de los aspectos más importantes dentro de la planificación territorial, es la de definir de una metodología de trabajo que permita relacionar todos los factores que intervienen dentro de esta, a este respecto se analizó una serie de documentos, lo que permitió asentar una base teórica para la definición de la metodología empleada.

Las metodologías analizadas convergen en un esquema general, común a todas, pero varían en el enfoque particular que cada una presenta:

a).-Plan Nacional de Desarrollo Urbano.- En este caso se presenta una metodología dividida en cuatro niveles.

- 1.-NIVEL NORMATIVO
- 2.-NIVEL ESTRATEGICO
- 3.-NIVEL CORRESPONSABILIDAD SECTORIAL
- 4.-NIVEL INSTRUMENTAL

El Nivel Normativo, establece propiamente el método seguido para el ordenamiento del territorio y el desarrollo de los centros de población como :diagnóstico, pronóstico, objetivos, políticas y metas.- Esto a cumplirse mediante las acciones directas del Sector Público.

El Nivel Estratégico, muestra tres clases de programas de acción:

- Programas de Acciones concretas por el Estado
- Programas de Acciones a convertirse en los Municipios
- Programas del sector de Asentamientos Humanos

(También los programas de Acciones de apoyo entre el Estado y el Gobierno Federal).

El nivel de corresponsabilidad sectorial, establece los compromisos, los recursos y la ubicación espacial de las prioridades sectoriales, que en forma congruente deberán aplicar las dependencias correspondientes.

El nivel instrumental establece las disposiciones legales, administrativas y de comunicación que servirán para promover el desarrollo urbano integral.

La metodología presentada por el P.N.D.U. se considera congruente con la estructura Político-Administrativa, que lo promueve y responde a un proceso lógico de interrelaciones, aunque presenta en su desarrollo, una serie de contradicciones al comparar las metas opuestas con los recursos humanos, económicos y físicos existentes.

b).-Cursos de la planificación regional del desarrollo institucional de planificación económica y social, y cooperación técnica de las Naciones Unidas.

El proceso de planificación se inicia con un diagnóstico, el cual a partir de una teoría explicativa del funcionamiento del sistema, incluye una presentación, del análisis y una evaluación histórica en un momento determinado, el presente análisis se realiza con el propósito de determinar los principales obstáculos que se oponen al proceso de desarrollo.

A partir de la imagen se definen los objetivos a lograr lo que constituirá la base de futuras etapas.

En base a los objetivos se diseña la estrategia, esto va a permitir plantear las grandes líneas de acción, sin dejar de tomar en cuenta el modelo implícito de la imagen, las líneas de acción contemplan dos aspectos básicos:

a).-Formas de asignación de los recursos disponibles.

b).-Contenido del conjunto de actividades que resultan de la asignación de recursos.

Las líneas de acción se refieren a aquellos aspectos: económicos, social, político, etc.- de ahí derivan los proyectos de inversión de carácter estratégico, y en base a la diversidad de objetivos, las alternativas de planificación correspondiente.

En consecuencia, se plantearán, las trayectorias de las principales variables macro-económicas con su correspondiente programa de política económica.

METODOLOGIA EMPLEADA.

El estudio particular de un fenómeno social y de los problemas existentes en un desarrollo regional, dentro de un contexto nacional, es necesario, dado que las diversas regiones a lo largo -- del proceso histórico se ha desarrollado con agudas disparidades, generando un desarrollo desequilibrado, ya que algunas han tenido un mayor crecimiento, creando una dependencia y dominación de esta-sobre las demás regiones.-De acuerdo a este enfoque, la planificación regional, surge como un instrumento, con objetivos generales como:

- a).-La atención y eliminación de desequilibrios regionales, concibiendo que las diversas - regiones forman un conjunto unitario que funciona en forma integrada, estableciendo -- entre ellas una serie de interdependencias.
- b).-Incorporación de las regiones periféricas al espacio económico.
- c).-Mejoramiento de las condiciones de vida en las regiones menos desarrolladas. (aún - - cuando este grupo de objetivos en la estructura económica actual no son compatibles.

Para abordar el fenómeno del planteamiento regional, es necesario elaborar una metodolo - gía de trabajo que nos ayude a conocer por medio del proceso histórico, las estructuras espaciales - y su desarrollo económico.- Es necesario que se incorpore al análisis y a la investigación de las -- diferentes disciplinas que se integran dentro del desarrollo y funcionamiento de la sociedad, disci - plinas que participan y componen los diversos procesos que lleva a cabo el hombre frente al medio -- ambiente, a través de una división social de trabajo quedando comprendidas en cuatro factores:

= ECONOMICO

=SOCIAL

=POLITICO ADMINISTRATIVO

=FISICO ESPACIAL.

ESQUEMA METODOLOGICO.

La elaboración de un plan tendrá su origen o punto de apoyo en una imagen, que refleje la concepción general y el conjunto de objetivos que se tienen sobre la entidad a planificar (imagen -- que sintetiza el tipo de sociedad al que se aspira llegar al cabo de un determinado periodo de -- tiempo).

Los agentes que controlan el proceso de desiciones, contiene el modelo implícito de desarrollo socio-económico, el cual a su vez determina una proposición sobre el funcionamiento de la estructura económica durante el período de planificación establecido.

Apoyadas en esta imagen futura, comienzan a desarrollarse las diversas etapas, que caracterizan el proceso de elaboración de un plan, conociendo nuestra imagen y nuestros objetivos para poder diagnosticar, tenemos que basarnos en cuatro aspectos importantes: a).-Antecedentes, b).-Investigación, c).-Análisis y d).-Evaluación, con estos elementos tenemos los argumentos necesarios para poder diagnosticar en donde esta la falla o fallas a nivel de sistema, para que nosotros, podamos encontrar las diferentes alternativas de solución y el plazo para su desarrollo, de tal manera que el diagnóstico permita probar la validez de la imagen futura (Hipótesis)

A partir del diagnóstico, se hace posible identificar las condiciones y los factores que han conducido a la formación de la estructura regional, a través de la explicación del funcionamiento de la economía a nivel espacial. (Para delimitar las áreas en la región se utilizan en este caso las técnicas de distancia tiempo e insomovilidad).-También para indentificar las potencialidades que presenta el espacio gráfico.

Para elaborar el diseño de la estructura se analizaron los siguientes aspectos fundamentales:

1.-DIAGNOSTICO:

- a).-Estructura Física.-
 - 1.-Estructura físico natural
 - 2.-Estructura físico Artificial
- b).-Estructura Social.-
 - 1.-Estática poblacional, total de la población, densidad de pobla

ción.-Distribución.

2.-Dinámica poblacional, crecimiento, reproducción y movilidad - de la población.-(Nivel de vida), habitación, educación - - y asistencia Pública.

3.-Organización social.-Diferenciación y estratificación de la población.

c).-ESTRUCTURA ECONOMICA.-

1.-Población económicamente activa, áreas de influencia económica (Regional, Zonal y Local).

2.-Uso potencial del suelo

d).-ESTRUCTURA POLITICO ADMINIS
TRATIVA.

1.-División política, normas y reglamentos a nivel Nacional, Regional y Estatal.

e).-ANTECEDENTES HISTORICOS.

Finalmente se obtiene la síntesis de la estructura y el funcionamiento del sistema económico a nivel espacial.

II.-DETERMINACION DE OBJETIVOS.-A partir de la imagen inicial, cuya validéz habrá sido -- comprobada en su confrontación con los elementos de diagnóstico y la hipótesis futura, se deben definir los objetos, que serán la base de las futuras etapas de la elaboración del plan, estos objetivos serán de carácter global, sectorial y regional, configurando un conjunto coherente.

III.-DISEÑO DE LA ESTRATEGIA.-A continuación es posible diseñar la estrategia que se - - adoptará para el cumplimiento de los objetivos que comprenden las líneas de acción a emprender en - el período planificación, tomando en cuenta el modelo de desarrollo socio-económico implícito en - la imagen futura.

Las líneas de acción que intervienen en el diseño de la estrategia, define dos tipos de -- problemas: la forma de asignación de los Recursos y las actividades resultantes de dicha asignación , - de acuerdo a la imagen del tipo de sociedad al que se aspira llegar.

De acuerdo a los objetivos planteados, las líneas de acción, permiten desarrollar alternativas de diseño de la Estrategia.

PRIMER ALTERNATIVA.- La tendencia a reforzar los polos de desarrollo existentes, con el -- objeto de tener una tasa de crecimiento más alta, a un período de mediano Plazo. (Acentuación de las - disparidades Regionales: Y el logro de un mejor nivel de vida en las regiones periféricas a mediano Pla zo). Disminución de las tasas de crecimiento , extrayendo los recursos de los puntos de mayor producti- vidad, para designarlos en proyectos de lento desarrollo.

SEGUNDA ALTERNATIVA.- La incorporación de regiones periféricas, que cuenten con recursos -- naturales y humanos al proceso de desarrollo, estableciendo prioridades, de acuerdo al impacto que esta incorporación pueda tener en el ritmo de crecimiento del país. Dentro de cualquier alternativa por la que se opte deberán considerarse cuatro campos:

a).- La conformación de la estructura industrial y su localización en el espacio geográfi- co en base de la ubicación de las mismas, y su relación técnica y espacial, dentro de los polos de de- sarrollo.

b).- El desarrollo de las actividades productivas del sector primario,(Agrícola, Pecuario y Extractivas).

En las regiones rurales y polarizadas , mediante programas de incorporación de nuevos re- cursos, diversificación de la producción de insumos industriales y la incorporación de la población -- marginada.

c).- El equipamiento en servicios del espacio geográfico, tanto los que son necesarios --- para el desarrollo de la existencia individual, como los que se requieren para el correcto funciona---- miento de las empresas de acuerdo a sus actividades, ya sea en la estructura más compleja, como lo

son los centros urbanos, locales, y áreas rurales.

d).-El equipamiento en infraestructura básica y su localización en el espacio geográfico - será explicado de acuerdo a los objetivos, que definen la estrategia, y deben ir encaminados a la - generación de las actividades productivas y al establecimiento de los medios necesarios, para que se realicen los flujos que componen la red de relaciones, (financieros, de bienes de personas y de comunicaciones).

LA TRAYECTORIA DE LAS VARIABLES.

A partir de la definición de la estrategia a seguir, se establecen los programas de inversión requeridos para el logro de los objetivos planteados, dichos programas, están determinados por la trayectoria, identificada por las principales macroeconomías.- Los programas de inversión contemplados son:

- a).-Las inversiones en infraestructura básica.
- b).-Los recursos humanos
- c).-Las inversiones en infraestructura social (vivienda, salud, educación etc)
- d).-Inversiones complementarias en infraestructura y servicios urbanos.(Pavimentación, alcantarillado, iluminación, transportes, etc.)
- e).-Establecimiento de programas de política económica.

Aquí se define el conjunto de instrumentos que utilizarán , para orientar las actividades económicas en el marco de la estrategia planteada, a manera que se cumplan los objetivos mediante la toma de decisiones, para determinar el comienzo de la aplicación del plan.

Los programas de políticas económicas comprenden dos grandes grupos: las que se refieren -

a la directa asignación de recursos a través de los diversos organismos del sector público en forma--
coherente con los puntos definidos en la formulación de los objetivos, y la definición de la trayec--
toria de las variables, y las que están constituidas por el cuerpo de instrumentos destinados a orien--
tar a los agentes del sector privado, a asignar sus recursos en aquellas zonas geográficas que fueron
escogidas de acuerdo a la estrategia del plan.

A partir de estas consideraciones teórico-metodológica, es posible determinar un esquema --
que muestre gráficamente las diferentes relaciones que constituyen los elementos considerados para la
planificación regional y urbana.

MEDICION DEL USO DE LAS AREAS TERRITORIALES.

A lo largo de la evolución del hombre, ha sido característico un proceso de integración -- entre la sociedad y su contexto inmediato (territorio), dicha interacción, o forma de ocupación del espacio, es consecuencia, de las actividades económicas, políticas, físicas y sociales de los pobladores, es decir, que existe un uso del suelo específico.

Citando un ejemplo, queda claro entonces que existen poblaciones con distintas características, algunas se dedican a la producción agrícola y otras a la industrial, es así, como el centro de poblado tiene un uso del suelo definido y diferente de acuerdo a las actividades económicas que se realicen en cada uno.

Podemos concluir que una forma de medición económica del territorio podría ser, analizando la producción, y observando en los planos los límites tanto económicos como de movilidad de cada -- centro de poblado y posteriormente sumándolos cada uno de ellos para poder tener una idea de la complejidad del conjunto, cuando se habla de sistema de ciudades.

Esto nos lleva a razonar que es necesario una técnica de medición del territorio, que nos indique la forma de expansión económica de cada centro de poblado en el territorio, o contexto inmediato, de una forma sencilla y sintética.

El razonamiento anterior nos permite afirmar la siguiente hipótesis de explicación del fenómeno de medición del territorio.

"Los centros urbanos son centros funcionales concentradores de servicios".

"Teoría distancia tiempo" (límites normales).

La presente teoría tiene como base conceptual, el considerar un equilibrio en el territorio, y que tiene como objetivo establecer los tiempos económicos necesarios de uso de la población -- para poder satisfacer sus necesidades de servicio.--(trabajo, recreación, etc.).

Es decir que dichas distancias máximas admisibles, entre vivienda y tipo de servicio requerido pueden ser fijados por el tiempo económico para recorrerlas ya que en realidad, la distancia

entre el usuario y el servicio es una relación igual a la posibilidad real para recorrerlas en forma económica .

La posibilidad está fijada por el tiempo que de un habitante se puede disponer "normalmente" para ir desde el hogar hasta el servicio requerido, dicho lapso de tiempo se relaciona con la -- jornada de trabajo, la composición familiar, el modo de vida, los medios de transporte usuales, el - Estado de transitabilidad de las vías de comunicación.

Así como se puede plantear que los límites del territorio que ocupa un centro de poblado - -están dados por alojamiento que son resultado de una conveniente distribución del tiempo para ser - -empleado en las funciones localizadas.

Las observaciones empíricas permiten afirmar:

1.-El tiempo aceptable de traslado varía en razón de la apreciación económica de su porcentaje en relación a la jornada considerable de 8.0 horas.

2.-Este tiempo aceptable tiene un límite mismo dado por el máximo esfuerzo normal de desplazamiento, a pie.

Dicha hipótesis inicial puede constituirse en un punto de partida para la medición de áreas territoriales de uso dentro del casco urbano y fuera de él.

De acuerdo a esto, el número de pobladores, el nivel de servicios e infraestructura, nos dan indicadores del rango y límite funcional de cada uno de los centros de poblados.

Sobre esta base se exponen a continuación las teorías "Distancia-Tiempo" y Movilidad", -- que son el cimiento conceptual, de la medición del territorio, es decir la determinación de los límites teóricos o normales y reales de expansión de los centros urbanos.

"La determinación de la relación de alejamiento entre servicios de distinta naturaleza"(*)

- 1.- Que el tiempo varía en razón de la apreciación económica de su porcentuación.
- 2.- Que el tiempo tiene un límite mínimo, dado por el máximo esfuerzo normal de desplazamiento a pie.
- 3.- Siendo los alejamientos la mitad de los tiempos observados en circulación, ellos deberán estimarse en función de:
 - a) La velocidad de transportación según su posibilidad natural o comercial de desarrollo.
 - b) La naturaleza de viabilidad en cuanto a su traslado, capacidad y pavimentación, que haga posible el desarrollo de tales velocidades.

Así fué como se analizaron los modos de transportación, estableciendo un promedio en cada uno de ellos, y que se agrupan de la siguiente manera:

TRACCION A SANGRE	Caballo. Bicicleta. Marcha a Pie.
TRACCION A MOTOR	Carreta. Ferrocarril Automóvil.

Se analizaron también, los medios de transporte cuya efectividad iba en función directa -- con el estado de transitabilidad de las vías de comunicación, fué así como dichos medios se integraron de la siguiente manera:

(*) Arquitectura de las Comunidades.- Teoría del Planteamiento Territorial.- C. Gomez Gavazzo. Universidad de la República de Montevideo.- Uruguay.- Facultad de Arquitectura . Instituto de Teoría de la Arquitectura y Urbanismo.

- 1.-BRECHA (15 KM. POR HORA)
- 2.-TERRACERIA..... (30 KM. POR HORA)
- 3.-CARRETERA (60 KM. POR HORA)

TABLA No. 1.-Se anotan las distancias específicas correspondientes a cada velocidad de tipo usual, de acuerdo a la jerarquía funcional de cada centro de poblado (*).

Así como a manera de matriz general, se marcan las distancias y tiempos de transporte de -- acuerdo, al medio y modo de transporte, así como las distnacias máximas correspondientes.

Otro aspecto necesario para analizar el caso, es la cantidad de población concentrada, ya -- que dicho indicador nos permite tener visión objetiva del nivel de servicios e infraestructura instalada en cada centro, es decir que de acuerdo a la población, vamos a tener un número específico de -- servicios, que irán aumentando en función a la cantidad de habitantes en cada centro. (**)

(*)Jerarquía Funcional.-Rango funcional que se le dá a cada centro de poblado de acuerdo -- al número de polbadores que se localizan en dicho centro, así como el tipo de actividades económicas -- que se analizan es decir a la potencialidad de cada centro.

De donde se establece una jerarquía o rango funcional, de acuerdo al radio de acción de ser -- vicios y que concluye en la siguiente jerarquización:

- 1.-Local: población mayor de 500 y hasta 5,000 habitantes, con un' alcance de distancia tiem -- po de 15 min. es la "Unidad Territorial" de base adecuada, por su tamaño y población, -- para constituir la subdivisión administrativa mínima tanto para los servicios, como la -- distribución de insumos para la producción y comercialización de la misma.
- 2.-Zona.-Población mayor de 5,000 hasta 25,000 habitantes con un alcance de distancia tiem -- po de 60 min. y es la unidad media, que presenta servicios, a nivel cotidiano y periód -- co.

3.-Regional.-Población mínima de 25,000 habitantes con alcance de distancia tiempo de --
180 min. con funciones de carácter netamente urbanos.

A manera de conclusión se puede observar que la teoría distancia tiempo es un mecanismo -
"idílico" del funcionamiento equilibrado del territorio, es decir que es un modelo básico del funcio-
namiento del territorio.

Pero como todos ya sabemos, el modelo planteado nos puede dar una visión relativa o utópi-
ca del funcionamiento económico de la región, obligándonos entonces a buscar técnicas concretas y -
funcionales que nos permitan establecer, con mayor realidad, los límites económicos de cada uno de -
los centros de poblado.- Es así como la teoría de movilidad, trata de plantear estos principios y --
que a continuación se exponen:

(**)Boletín Informativo No. 33 de la Región.-Universidad de la República.-Montevideo Uru-
guay.-Facultad de Arquitectura.- Instituto de la Teoría de la Arquitectura y urbanismo.

TEORIA DE LA MOVILIDAD "LIMITES REALES".

Desde el punto de vista Territorio-Producción, es claro que las distintas comunidades se ubican en torno a un uso del suelo, que va de acuerdo con los recursos Humanos, Naturales, que se encuentran en la región, existe una producción concreta de bienes de consumo, con un determinado nivel de producción, industrialización y circulación de mercado.

Es necesario entonces, que se establezca un criterio unificador que permita identificar la movilidad del producto y del consumidor, para ello es necesario obtener una técnica sintética que englobe los factores antes considerados y que son un indicador de la movilidad total.

Cabe aclarar que dicha técnica no tiene la misma exactitud y precisión que la anterior, pero permitirá tener una imagen lo más real posible de la situación de movimiento económico de la zona de estudio.

Base Conceptual.- La teoría de la Movilidad, parte de la siguiente hipótesis: La población económicamente activa y la población total asentada, no está considerada como área del territorio, pero si puede ser representativa de la producción y el consumo respectivamente. La movilidad es el resultado de la producción dentro de la población económicamente activa, y el consumo de la población asentada, concentrada y dispersa, que son muestra clara de las corrientes económicas que inciden sobre la trama circulatoria (Vías de comunicación).

El objeto básico de la teoría, es encontrar la representatividad poblacional, que es el apoyo de la elaboración teórica y su correspondiente tecnología de medición de la movilidad.

Los índices de Movilidad.- Son la suma de la población activa y total, y un porcentaje de la población rural, (que sean los más representativos del territorio). y la intensidad del movimiento económico, (producción y consumo) y todo esto determina la Dinámica de la comunidad, por lo tanto, mientras más altos los valores del índice de movilidad sean, mayor será también el área de expansión territorial de dicho centro.

Es de esta forma se presenta la siguiente fórmula:

$$P_o = P_t + P_{na} + (P_{nt} \times P_d/E_{pn})$$

P_o = INDICE DE MOVILIDAD

P_t = POBLACION TOTAL

P_{na} = POBLACION NUCLEADA ACTIVA

P_{nt} = POBLACION NUCLEADA TOTAL

P_{da} = POBLACION DISPERSA ACTIVA

E_{dt} = POBLACION DISPERSA TOTAL

Si definimos que los centros de poblado, son centros de gravedad de las relaciones territoriales y que dichos centros tienen una potencialidad económica dada a partir de la población económicamente activa, asentada en los distintos poblados.

Anotamos que los centros de poblado cuya área de influencia es mayor, es porque tiene una población cuyo nivel es mayor, es porque tiene una población cuyo nivel de productividad y servicios es mayor que otros centros de poblado y es a partir de ahí como se definen los grados de dependencia de los centros, así correspondientemente los distintos niveles de jerarquías funcional, (local, Zonal y Regional).-Tabla No. 1.

La extensión de las áreas de influencia reales se pueden medir por el valor mínimo alcanzado, por el índice de movilidad, luego de su distribución por la trama vial, usando una determinada escala de intensidad, es decir, que el valor máximo es el 100% en el propio núcleo y varía hasta hacerse cero de acuerdo al alejamiento que se haga sobre la trama vial.

Sin embargo se puede observar, que los límites de las áreas de influencia reales en algunos casos no son indispensables, es decir, que las manchas no se dan por separado, esto nos indica que la función de los centros en el territorio no es separada, sino que existe una intercomunicación intensa en todos sus aspectos, es así como se concluye que los valores deben ser sumados, y que como resultado suele ser la constatación de un sistema complejo que acciona como un todo.

TABLA No. 1

DIAGNOSTICO ACTUAL DEL FUNCIONAMIENTO DE LOS CENTROS DE POBLADO. (*)

CENTROS DE POBLADO **	RANGO FUNCIONAL	NUMERO DE HABITANTES	Ptn	Pen	Pcn	(Pdt/tn)	Pnc	(Ped/tn)	Po
PIEDRAS NEGRAS	SR, Z, L.	41,033	44.7	11.6	41.0	(1.9/44.7)	41.0	(0.5/44.7)	58
CD. ACUÑA	SR, Z, L.	30,276	30.3	8.4	30.3	(2.4/30.3)	30.3	(0.8/30.3)	42
ALLEIDE	Z, L.	11,076	12.2	3.2	11.0	(0.5/12.2)	11.0	(0.1/12.2)	16
ZARAGOZA	Z, L.	5,797	5.8	1.8	6.8	(2.2/6.9)	6.8	(0.5/6.8)	11
MORELUS	SZ, L.	4,241	4.9	1.3	4.2	(0.2/4.8)	4.2	(0.05/4.8)	6
NAVA	SZ, L.	4,097	4.1	1.2	4.1	(1.5/4.1)	4.1	(0.5/4.1)	7
VILLA UNION	SZ, L.	4,058	4.1	1.0	4.1	(1.7/4.1)	4.1	(0.4/4.1)	7
VILLA DE FUENTES	SZ, L.	3,721	3.7	0.9	3.7	(1.9/3.7)	3.7	(0.6/3.7)	7
CONGREGACION SAN CARLOS	L.	1,950	1.9	0.4	1.9	(3.5/1.9)	1.9	(0.9/1.9)	7
VILLA JIMENEZ	L.	1,245	4.9	1.3	1.2	(3.5/1.9)	1.2	(0.9/4.9)	7
CONGREGACION RIO BRAVO	L.	1,097	1.0	0.3	1.0	(0.5/1.0)	1.0	(0.1/1.0)	2
VILLA GUERRERO	L.	945	0.9	0.2	0.9	(1.7/0.9)	0.9	(0.4/0.9)	3
MADEDERO DEL RIO	L.	595	0.6	0.2	0.6	(3.5/0.6)	0.6	(0.9/0.6)	5
SANTA MARIA	L.	558	0.5	0.1	0.5	(3.5/0.5)	0.5	(0.9/0.5)	5
LA PURISIMA	L.	557	0.5	0.1	0.5	(3.5/0.5)	0.5	(0.1/0.5)	4
LOS ALAMOS	L.	529	0.5	0.1	0.5	(0.2/0.5)	0.5	(0.05/0.5)	7
HIDALGO ***	L.	344	0.3	0.09	0.3	(0.2/0.3)	0.3	(0.09/0.3)	1

RANGO
FUNCIONAL

NUMERO DE
HABITANTES

CARACTERISTICAS

LOCAL	500 - 2,500
SUBZONAL	2,500 - 5,000
ZONAL	5,000 - 25,000
SUBREGIONAL	25,000 - 50,000
REGIONAL	50,000 - 100,000

TIEMPO ECONOMICO	15	MINUTOS
TIEMPO ECONOMICO	30	MINUTOS
TIEMPO ECONOMICO	60	MINUTOS
TIEMPO ECONOMICO	180	MINUTOS
TIEMPO ECONOMICO	240	MINUTOS

Ptn- POBLACION TOTAL NUCLEADA
 Pen- PUB. ECONOMICAMENTE ACTIVA NUCLEADA
 Pnc- POB. NUCLEADA DEL CENTRO DE POBLADO ANALIZADO.
 Pdt- POBLACION DISPERSA TOTAL
 Ped- POB. ECONOMICAMENTE ACTIVA DISPERSA.
 Po - INDICE DE MOVILIDAD.

FUENTE.- DIRECCION GENERAL DE ESTADISTICA, CENSU DE 1970.

- *.- TECNICAS DE MEDICION DEL FUNCIONAMIENTO ACTUAL DEL TERRITORIO.
- **.- POBLACIONES MAYORES DE LOS 500 HABITANTES,
- ***.- ESTE CENTRO DE POBLADO NO CUMPLE CON LOS 500 HABITANTES, PERO PERTENECE AL AREA DE ESTUDIO Y TIENE QUE SER INCLUIDO.

Afirmaremos entonces que los centros urbanos no pueden ser centros independientes, sino - que participan en la relación de la estructura funcional del territorio.

Esta estructura funcional, implica un distanciamiento lógico en el territorio de los distintos centros, una jerarquía funcional y una estructura modular, de acuerdo a la función de cada centro en el territorio.

Otros aspectos a considerar, a través de la determinación de los índices de movilidad, es la posible evaluación del grado de desarrollo de la estructura vial, así como la intensidad de uso de suelo.

APLICACION CONJUNTA DE LAS TEORIAS: DISTANCIA TIEMPO Y MOVILIDAD.

A partir de comparar los resultados de la aplicación de las teorías distancia-Tiempo y movilidad, podremos visualizar el funcionamiento del territorio en cuanto a las áreas de influencia de cada centro de poblado, entendidas como aquellas que son determinadas por el índice de movilidad económico y social, reflejando el área de influencia de cada centro, y aquellas que son determinadas por el uso del tiempo de traslado económico, reflejan el área de influencia óptima para el desenvolvimiento de las actividades de la población sobre el territorio, es por esto, que al analizar conjuntamente estas áreas se determinen cuales con las áreas servidas y cuales no son, por los centros de poblado existentes y las áreas sobreservidas, así como, se determina el desequilibrio o equilibrio que existe entre la infraestructura de comunicaciones y el desarrollo de las actividades de la población.

Cuando el área de influencia real, es mayor que el área de influencia teórica, se concluye que existe un desequilibrio entre el centro de poblado y su área de influencia en la cual es insuficiente la infraestructura de comunicaciones con respecto a la movilidad de la población.

Cuando el área de influencia teórica es mayor que la real, se concluye que existe un sobre equipamiento de la infraestructura de comunicaciones respecto al desarrollo de las actividades de la población.

Cuando las áreas de influencia teórica y real se asemejan, se concluye que existen un desarrollo equilibrado entre la infraestructura de comunicaciones y la movilidad de la población.

Por último, comparando las áreas de influencia de cada centro de poblado y analizándolas como conjunto de influencias observaremos las áreas que están servidas o sobreservidas así como las que carecen de movilidad poblacional e infraestructuras de comunicaciones.

MEDICION DEL CRECIMIENTO DE LA POBLACION.

Para efectos de evaluar las tendencias de crecimiento natural de la población, existen diferentes métodos de proyección poblacional, cuya fundamentación teórica es importante conocer para poder determinar su aplicación, según la imagen refleja el crecimiento de la población del caso que se está analizando.

A continuación son mencionados dos métodos de proyección de población cuya fundamentación -- teórica se describe de la siguiente manera: el primero denominado método Aritmético-Geométrico, parte del supuesto crecimiento de la población, es de una forma parabólica, esto quiere decir, que en la medida que la población crece o decrece, su incremento o decremento, va reflejado un ritmo de crecimiento de la población.-- El segundo método denominado incrementos diferenciales, entiende el crecimiento de la población de una forma lineal, lo cual quiere decir que es considerado un crecimiento mas uniforme, ya que su incremento se refleja mas constante diferencial logarítmica de la población observada en los años anteriores, y dividido este resultado entre el lapso transcurrido de los años en que fueron tomados los datos considerados.-- Posteriormente esta constante es utilizado para determinar la población futura multiplicado el dato mas actualizado de población, por la constante de crecimiento mas unidad, esto elevado a una potencia que se define a partir del número de años transcurridos -- desde el año del dato mas actualizado hasta el año en que se desea obtener la población proyectada.

Formula: Determinación de la constante.

$$1 + K = \frac{\log. Pa - \log Pa_{ct}}{At}$$

At

K = Constante de Crecimiento.

Log Pa = Logaritmo del dato de la población anterior considerado.

Determinación de la población futura Log Pa_{ct} = log del dato de la población mas actualizado

Pf = Diferencial del tiempo que es considerado según los datos de población manejados.

METODO DE INCREMENTOS DIFERENCIALES:

Este consiste en la realización de un análisis, del crecimiento de población observada en años anteriores cuyos lapsos de tiempo son uniformes, de los datos de población manejados son determinadas las diferencias existentes entre estos, y de estas, se obtienen nuevamente otra diferencia posteriormente para efectos de proyectar la población a futuro se parte del dato mas actualizado de población al cual se le suman las diferencias del promedio obtenidas de las diferencias señaladas en el análisis de crecimiento de población observado.

FORMULA:

POBLACION		ANALISIS ANTERIOR.
1950	- - - - -	Diferencia
1960	- - - - -	- - - - - Diferencia
1970	- - - - -	Diferencia
		=====
		Dif. Prom. Dif. Prom.

ANALISIS FUTURO:

POBLACION		
1970	- - - - - +	Diferencia Prom.
1980	- - - - - +	- - - - - Diferencia Prom.
1990	- - - - - +	Diferencia Prom.

A manera de aclaración, es importante señalar, que estos métodos solo reflejan el crecimiento natural de una población, por lo que si de alguna forma en el caso en que se apliquen, existe un - incremento inducido principalmente por fenómenos de inversión económica, habrá que analizar además de las tendencias de crecimiento de la forma natural y el crecimiento de la población, generado por tal- impacto.

C A P I T U L O III.

DIAGNOSTICO.

A).-Estructura Física.

1.-Físico Natural.

a).-Localización Geográfica.-La Región Norte limita al Norte con los Estados Unidos de Norte América, al Sur con la Región Centro de Coahuila y al Sur-Oeste con el Estado de Nuevo León, se con -l forma en su mayor parte por la serranía del burro, Sierra de la Babia y por la Sierra de Santa Ana -- correspondiendo el conjunto, al Sistema de la Sierra Madre Oriental.

b).-Localización geopolítica.- La Región Norte está compuesta por los siguientes Municipios:

MUNICIPIOS	SUPERFICIE
Cd. Acuña	11,477.7 KM.2
Allende	198.7 "
Guerrero	3,219.7 "
Hidalgo	1,619.8 "
Jiménez	3,040.9 "
Morelos	606.2 "
Nava	804.9 "
Piedras Negras	914.2 "
Villa Unión	1,530.3 "
Zaragoza	8,132.5 "

<u>TOTAL:</u>	37,615.9 KM2.

20.85% de la extensión del Estado de Coahuila.- (Plano No. F-1).

c).-Orografía.-La localización orográfica de la región está formada por lomeríos, pequeñas--sierras y planicies, con vegetación que corresponden al matorral inerme, espinoso y subespinoso, fundamentalmente existen algunas superficies boscosas con pino encino y áreas destinadas a la Agricultura de riego y temporal, así como pastizales.- Ahí se localiza la presa de la amistad, en los límites con Estados Unidos, en base a la cual funciona el distrito de riego de palestina que beneficia - - 10,062.00 Has., y que corresponde a la cuenca de Río Bravo.- La presa tiene una capacidad de 7070 millones de M3. de agua.

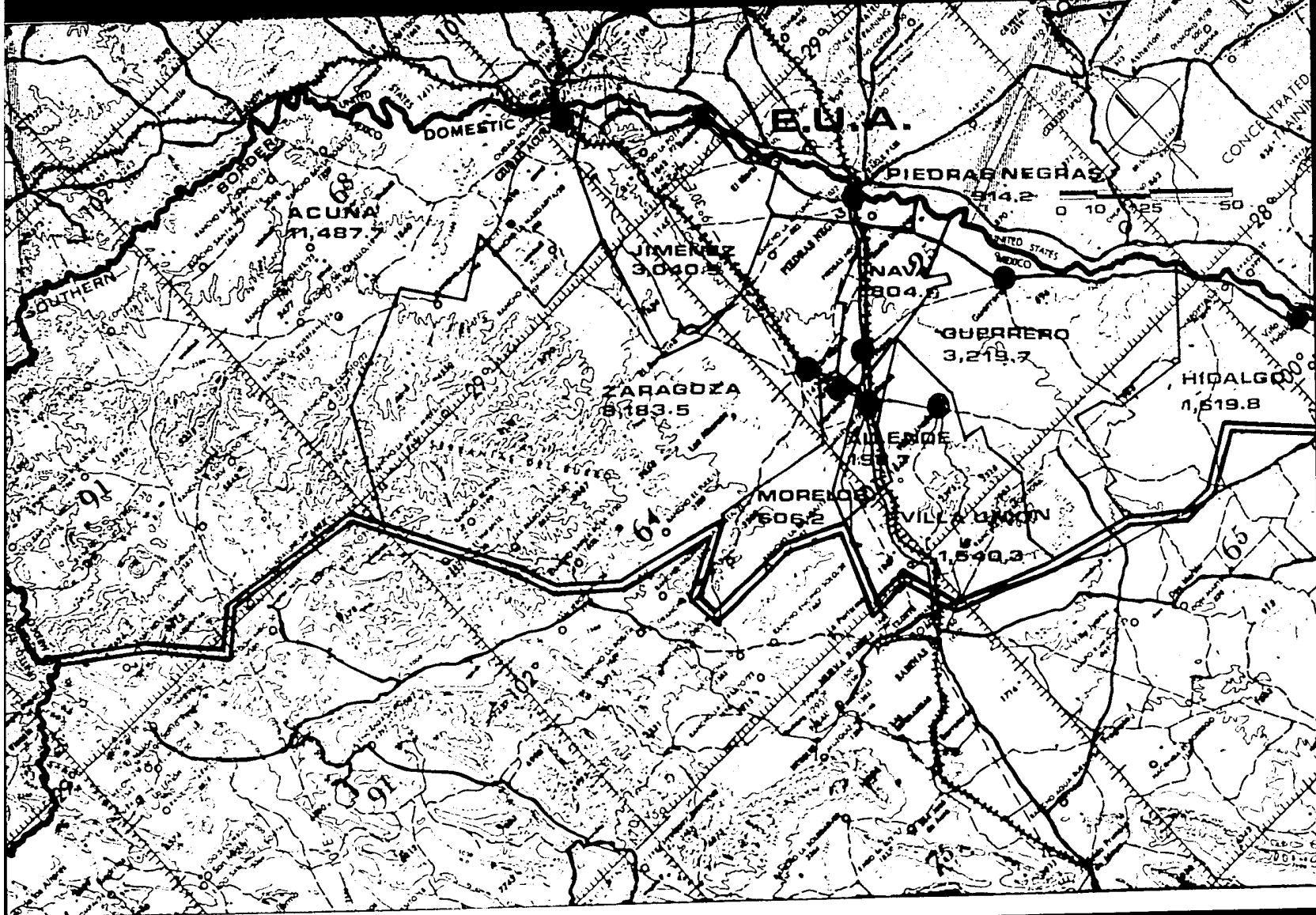
d).-Hidrología.-Los recursos hidrológicos del Estado, están dados por mantos superficiales - y subterráneos, por ello la extracción de aguas se hace por medio de pozos, manantiales y norias.- Las corrientes que se localizan dentro del Estado se caracterizan por un régimen errático e intermitente.

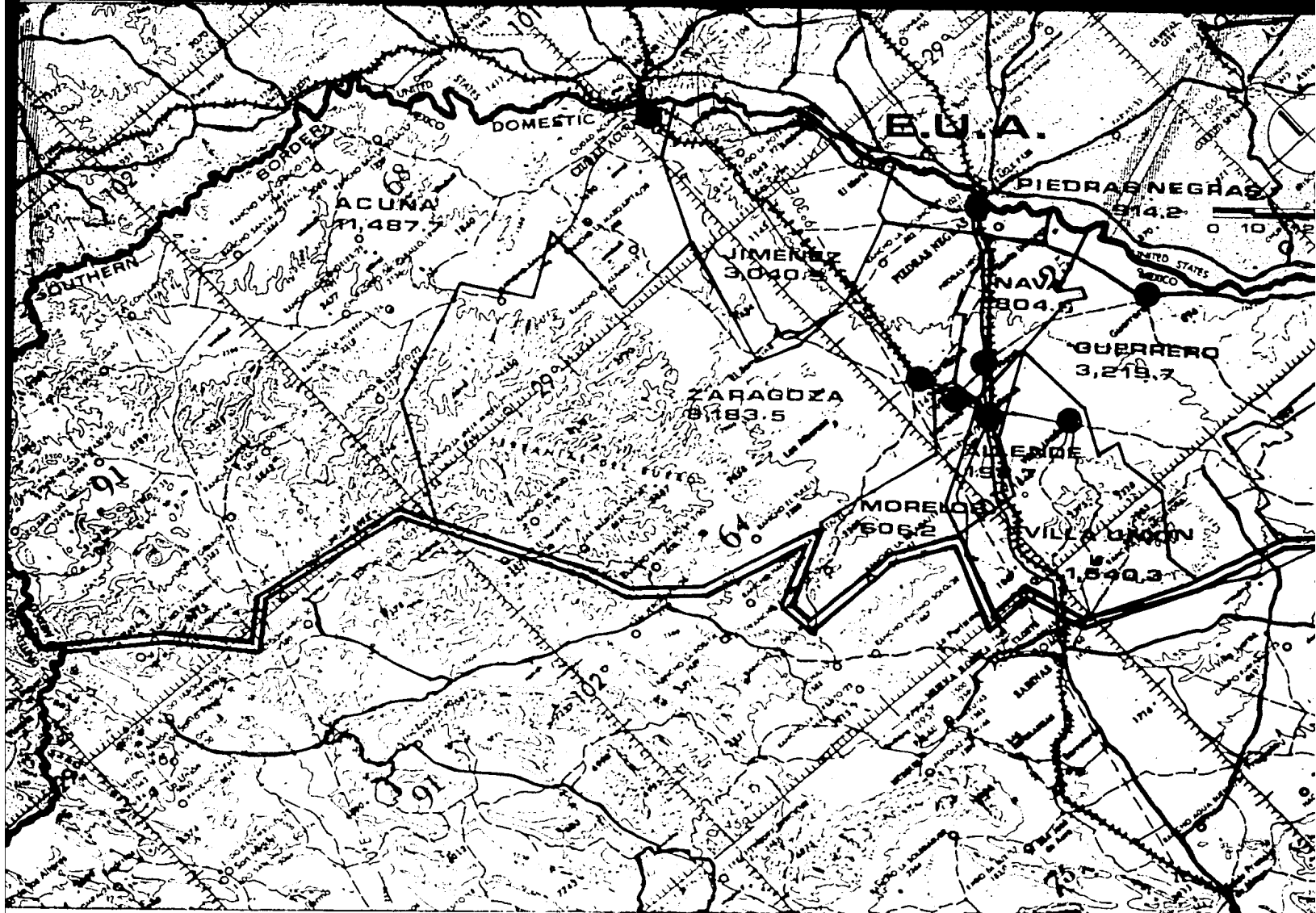
Sus escurrimientos medios anuales, registran fuertes variaciones de un año a otro, como consecuencia de la escasa y aleatoria precipitación, así como el alto grado de la infiltración y la alta evaporación, característica del clima árido, esto provoca que sus caudales bajen de nivel durante varios meses, del año hasta llegar a ser prácticamente nulos por largo período.

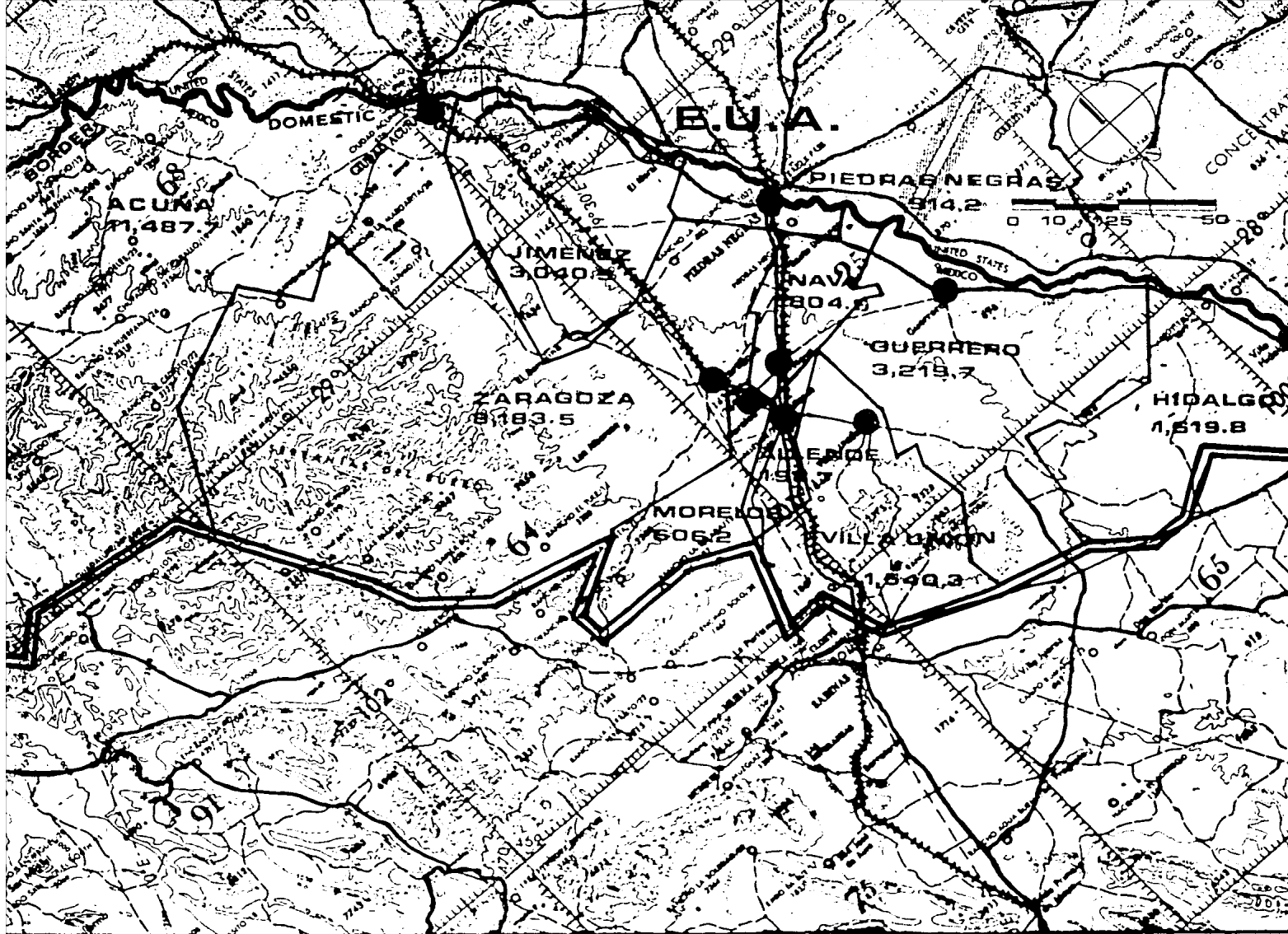
Las características hidrográficas del Estado, señalan tres importantes cuencas; la del Río--Bravo, la Alta del Río San Juan y la del Río Salado, los arroyos del Norte de Coahuila nacen en las - laderas orientales de la serranía del Burro.- La extensión de estas cuencas fructúan entre los 2,000- y 3000 M2., y su escurrimiento anual se aproxima a los 150 millones de metros cúbicos al año, principalmente en los ríos: Escondido, San Rodrigo, Encini, Arroyo de las Vacas, la Zorra y San Diego.

En la Región Norte destaca el Río Bravo, corriente de agua muy importante que sirve de límite internacional entre México y los Estados Unidos de Norte América.

Los municipios que cuentan con disponibilidad de agua en la región norte fronteriza son: Cd. acuña, Allende, Villa Union, Guerrero e Hidalgo.- Por el grado de requerimiento de agua, tanto para - satisfacer la industria, la agricultura y a la población.







CAJETERAS FEDERALES. VELOCIDAD
PROMEDIO 60 KM./HR.

FERROCARRIL. VELOCIDAD PROMEDIO
60 KM./HR.

TERRACERIA. VELOCIDAD PROMEDIO
30 KM./HR.

LIMITE REGIONAL (REGION NORTE)
(PROPUESTO POR P.E.D.U.)

ESTADOS UNICOS DE NORTE AMERICA.

LIMITE MUNICIPAL.

NAVA
804.9

NOMBRE DE LA CABECERA MUNICIPAL Y
SUPERFICIE DEL MUNICIPIO EN KM²

POBLACIONES MAYORES DE 500 HABITANTES

NUMERO DE LOS MUNICIPIOS ESTUDIADOS.

P.N. PIEDRAS NEGRAS.

AC. CIUDAD ACUÑA.

ALL. ALLENDE

ZA. ZARAGOZA

JI. JIMENEZ

V.U. VILLA UNION

NA. NAVA

MO. MORELOS

GUE. GUERRERO

HI. HIDALGO

LOCALIZACION GEOG.
REGION NORTE SE 100
LOS 27° 50' Y 29°
TUD NORTE, Y ENTRE
Y 102° 50' DE LATIT
ALTITUD VA DE 2,100
3,300 SOBRE EL NIVE

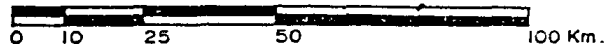
FUENTES.- SECRETARI
SIDENCIA, COMISION
DEL TERRITORIO.

CLAVES DE LAS CARTAS
N H 13, 9, 10, 7, 3,

PLAN DE ORDENAMIENTO TERRITORIAL PARA LA REGION NORTE DEL ESTADO DE :

COAHUILA

ESCALA GRAFICA



TESIS

ARQUITECTURA
AUTOGOBIERNO

U. N. A. M.
TALLER 5

F-1
DELIMITACION DI

PROFESIONAL

AGOSTO 1981

ESTUDIO.

CARRETERAS FEDERALES. VELOCIDAD PROMEDIO 60 KM./ HR.

FERROCARRIL. VELOCIDAD PROMEDIO 60 KM./ HR.

TERRACERIA. VELOCIDAD PROMEDIO 30 KM./ HR.

LIMITE REGIONAL (REGION NORTE) (PROPUESTO POR P.E.D.U.)

ESTADOS UNIDOS DE NORTE AMERICA.

LIMITE MUNICIPAL.

NOMBRE DE LA CABECERA MUNICIPAL Y SUPERFICIE DEL MUNICIPIO EN KM²

POBLACIONES MAYORES DE 500 HABITANTES

NUMERO DE LOS MUNICIPIOS ESTUDIADOS.

P.N. PIEDRAS NEGRAS.

AC. CIUDAD ACUÑA.

ALL. ALLENDE

ZA. ZARAGOZA

JI. JIMENEZ

V.U. VILLA UNION

NA. NAVA

MO. MORELOS

GUE. GUERRERO

HI. HIDALGO

LOCALIZACION GEODESICA.- LA REGION NORTE SE LOCALIZA ENTRE LOS 27º 50' Y 29º 51' DE LATITUD NORTE, Y ENTRE LOS 99º 51' Y 102º 50' DE LATITUD OESTE. LA ALTITUD VA DE 2,100 METROS A 3,300 SOBRE EL NIVEL DEL MAR.

FUENTES.- SECRETARIA DE LA PRESIDENCIA, COMISION DE ESTUDIO DEL TERRITORIO.

CLAVES DE LAS CARTAS DE DETALLE N H 13, 9, 10, 7, 3, 12, 1

DE ORDENAMIENTO TERRITORIAL PARA LA REGION NORTE DEL ESTADO DE :

QUAHUILA

ARQUITECTURA
AUTOGOBIERNO

U.N.A.M.
TALLER 5

F-1
DELIMITACION DEL AREA DE



TESIS

PROFESIONAL

AGOSTO 1981

ESTUDIO.

Sin embargo se presenta la necesidad de controlar la extracción de agua y propiciar su captación para recargar los mantos acuíferos.

El ámbito de Morelos, Zaragoza, Nava y Allende presenta encacez relativa del recurso agua.

e).-EDAFOLOGIA.-La edafología en el Estado de Coahuila, es de una gran variedad, los suelos se pueden clasificar en semideserticoso sierozam, montañoso, con aguas pendientes donde predominan -- los suelos cafes forestales y castañosos, Chestnut con deficiencias de humedad, por lo que la vegetación es poco desarrollada.

El suelo de montaña se ubica obiamente en las regiones altas, donde las lluvias son mas frecuentes y fuertes, el suelo castaño o Chestnut se puede encontrar en los municipios de la región Norte de la cuenca del Río Bravo, hacia el Oeste hasta casi llegar a cuatro ciénegas (Plano No. F-2).

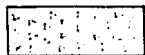
f).-GEOLOGIA Y MORFOLOGIA.-En forma general se puede decir que las formaciones geológicas -- del Estado son recientes, ya que la mayoría corresponde a los periodos cuaternarios y cretácicos superior e inferior.- Los recursos minerales cuentan con importantes yacimientos de carbón, fluorita, -- barita dolomita, fierro, plomo, fosforita, cobre y en menor escala oro y plata, lo cual le ha permitido destacar a nivel nacional, ocupando el tercer lugar en la República Mexicana, como productor mineral metalúrgico.

Al Norte del Estado, en las localidades de la encantada, el Melón, El Tule y Mal Abrigo, se hacen estudios de localización de plata, plomo, cobre, Zinc, fluorita, y barita.- En la Región centro Norte se estan realizando exploraciones sobre carbón en la cuenca Sabinas y adjuntas, -- arrojan una cubicación de 52 millones de toneladas positivas de carbón.- El 70 % de los recursos minerales explotados en el Estado son no metálicos entre los que sobresalen carbón, coque, fluorita y -- barita.- De los metales preciosos, como plata y oro, hay posibilidad de localizar grandes yacimientos de cobre , plomo, zinc y titanio.- (Plano No. F-3)

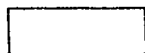
g).-CLIMATOLOGIA.-Los climas prevalecientes en la región son cálidos y muy claidos, semi-áridos y templados, por su situación geográfica, el estado de Coahuila queda comprendida dentro de la zona de calmas ecuatoriales y tienen las siguientes características: Climas secos extremosos, con régi-



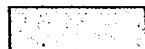




VERTISOL PELICO.



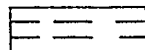
CASTAÑOZEM HAPLICO Y LUVICO.



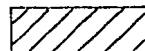
REGOSOL EUTRICO Y CALCAREO



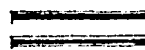
MATORRAL MEDIANO



MATORRAL BAJO



PASTIZALES



LIMITE DE LA REGION NORTE
(PROP. POR EL P.E.D.U.).



LIMITE MUNICIPAL



LIMITE INTERNACIONAL.

VERTISOL PELICO.- SUELOS DE TEXTURA ARCILLO PESADA, QUE SE AGRIETAN NOTABLEMENTE AL SECARSE TIENEN DIFICULTAD EN SU LABRANZA PERO SON ADECUADOS PARA UNA GRAN VARIEDAD DE CULTIVOS DE TEMPERADURA SIEMPRE Y CUANDO SE CONTROLE LA CANTIDAD Y CALIDAD DEL AGUA, PARA QUE NO SE INUNDEN, SE SEQUEN, O SALINEN.

CASTAÑOZEM HAPLICO Y LUVICO.- SON SUELOS DE ALTA PRODUCTIVIDAD AGRICOLA Y PRACTICOLA, EL CASTAÑOZEM HAPLICO ES DE TEXTURA MEDIA Y ACUMULACION DE MATERIA ORGANICA ES SUMAMENTE SUCEPTIBLE A SALINARSE.

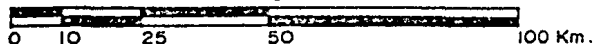
REGOSOL EUTRICO Y CALCAREO.- SON SUELOS FORMADOS POR MATERIAL SUELTO, SIEMPRE QUE NO SEA ALUVIACIONAL, COMO DUNAS, CENIZAS VOLCANICAS Y PLAYAS.

FUENTES.- ESQUEMA DE ECOPLAN PARA EL ESTADO DE COAHUILA. SECRETARIA DE ASENTAMIENTOS HUMANOS Y SERVICIOS PUBLICOS (S. A. H. U. P.)

PLAN DE ORDENAMIENTO TERRITORIAL PARA LA REGION NORTE DEL ESTADO DE COAHUILA

ARQUITECTURA U.N.A.M. F-2
AUTOGUBIERNOS TALLER 5

ESCALA GRAFICA



TESIS

PROFESIONAL

AGOSTO 1981

EDAFOLOGIA Y

VERTISOL PELICO.

CASTAÑOZEM HAPLICO Y LUVICO.

REGOSOL EUTRICO Y CALCAREO

MATORRAL MEDIANO

MATORRAL BAJO

PASTIZALES

LIMITE DE LA REGION NORTE
(PROP. POR EL P.E.D.U.)

LIMITE MUNICIPAL

LIMITE INTERNACIONAL.

VERTISOL PELICO.- SUELOS DE TEXTURA ARCILLOSA Y PESADA, QUE SE AGRIETAN NOTABLEMENTE AL SECARSE, TIENEN DIFICULTAD EN SU LABRANZA PERO SON ADECUADOS PARA UNA GRAN VARIEDAD DE CULTIVOS DE TEMPORAL SIEMPRE Y CUANDO SE CONTROLE LA CANTIDAD Y CALIDAD DEL AGUA, PARA QUE NO SE INUNDEN, SE SEQUEN O SE SALINEN.

CASTAÑOZEM HAPLICO Y LUVICO.- SON SUELOS DE ALTA PRODUCTIVIDAD AGRICOLA Y PRACTICOLA, EL CASTAÑOZEM HAPLICO ES DE TEXTURA MEDIA Y ACUMULACION DE ARCILLA ES SUMAMENTE SUCEPTIBLE A SALINARSE.

REGOSOL EUTRICO Y CALCAREO.- SON SUELOS FORMADOS POR MATERIAL SUELTO, SIEMPRE QUE NO SEA ALUVIAL RE-SIENTE, COMO DUNAS, CENIZAS VOLCANICAS Y PLAYAS.

FUENTES.- ESQUEMA DE ECOPLAN PARA EL ESTADO DE COAHUILA. SECRETARIA DE ASENTAMIENTOS HUMANOS Y OBRAS PUBLICAS (S. A. H. O. P.)

DE ORDENAMIENTO TERRITORIAL PARA LA REGION NORTE DEL ESTADO DE

COAHUILA

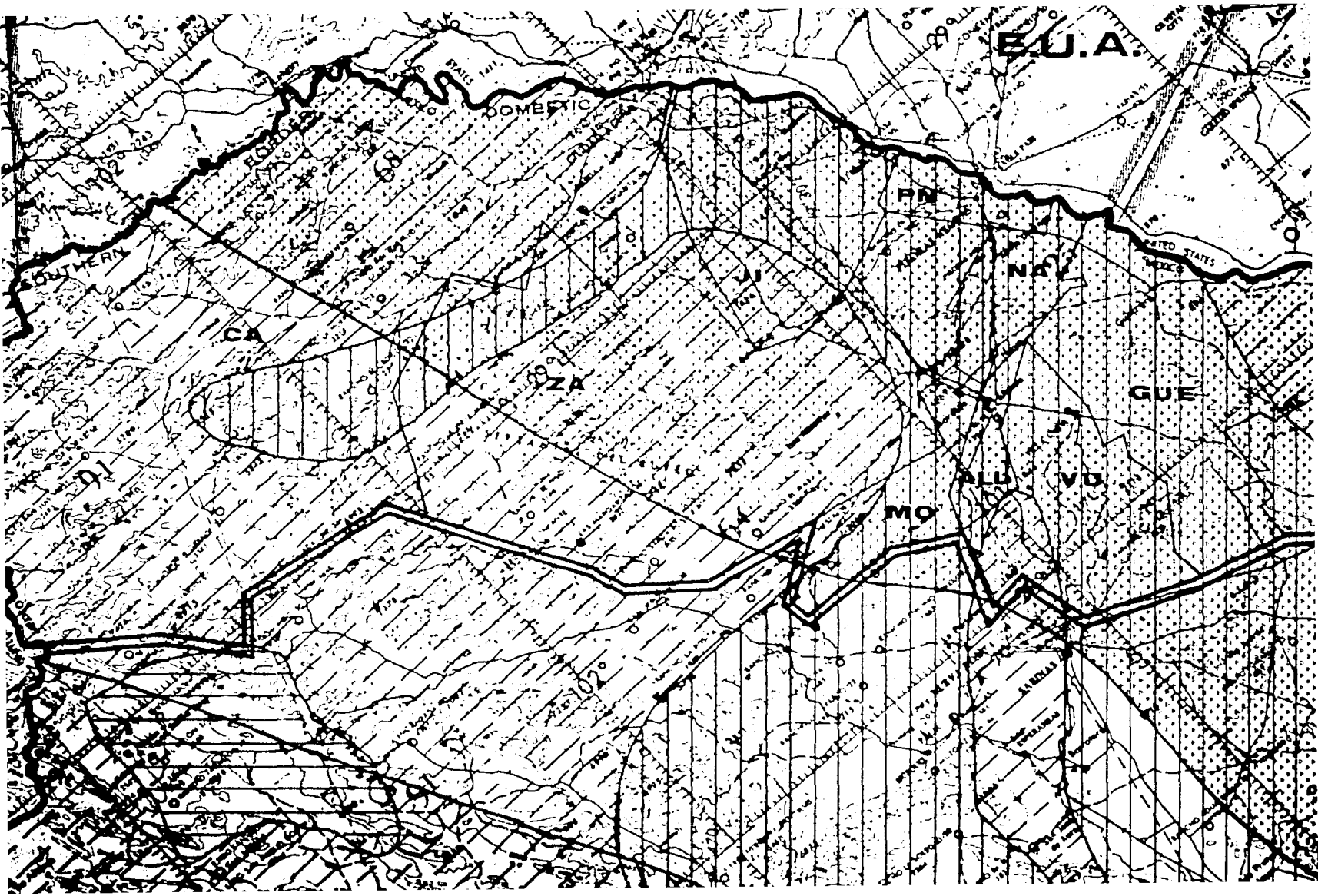
ARQUITECTURA U. N. A. M. F-2
AUTOGOBIERNO TALLER 5

ESCALA GRAFICA

25 50 100 Km.

TESIS PROFESIONAL AGOSTO 1981

EDAFOLOGIA Y VEGETACION



EU.A.

DOMESTIC

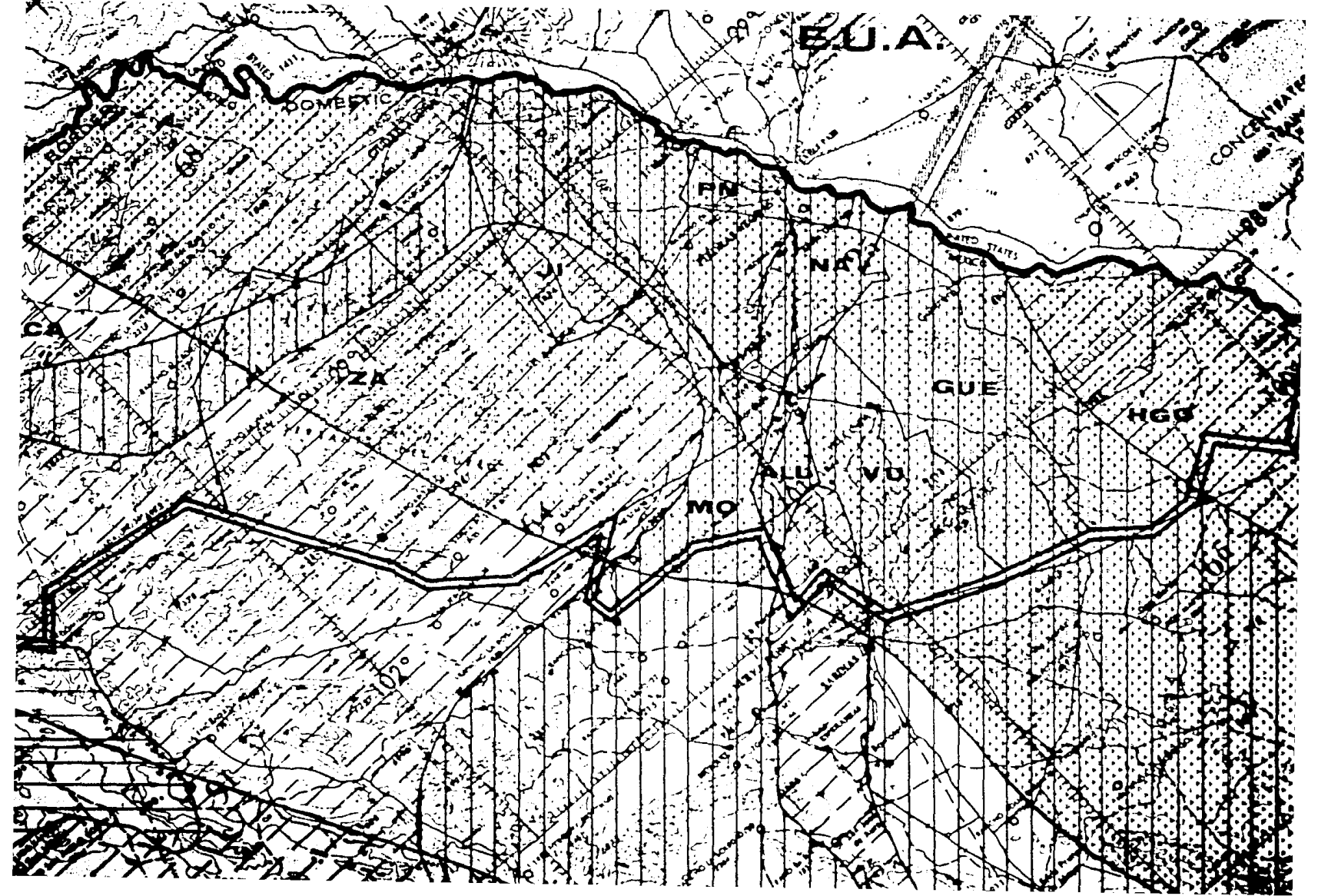
FM

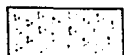
NAV

GUE

MO

VD





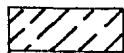
PLANICIE COSTERA NORORIENTAL.



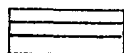
SIERRA MADRE ORIENTAL.



SUELO ROCOSO.



ROCAS SEDIMENTARIAS.



ROCAS IGNEAS.



LIMITE INTERNACIONAL.



LIMITE MUNICIPAL.



LIMITE REGION NORTE
(PROPUESTO POR EL P.E.D.U.)

FUENTES.- ESQUEMA DEL ECOPLAN PARA EL ESTADO DE COAHUILA; REALIZADO POR LA SECRETARIA DE AGRICULTURA. ASENTAMIENTOS HUMANOS Y OBRAS PUBLICAS. PLAN ESTATAL DE DESARROLLO URBANO DEL EDU. DE COAHUILA (P.E.D.U.)

PLANICIE COSTERA NORORIENTAL.- SE LOCALIZA AL NORTE DEL ESTADO Y QUEDA LIMITADA POR LA SIERRA MADRE ORIENTAL. EN ESTA UNIDAD SE UBICAN LAS CUENCAS CARBONIFERAS DE SABINAS Y PIEDRAS NEGRAS, EN DONDE SE PRESENTAN POR LO GENERAL, ALTITUDES INFERIORES A 500 MTS. SOBRE NIVEL DE MAR.

SIERRA MADRE ORIENTAL.- SU ALTITUD VA DE LOS 2,000 A LOS 3,000 MTS. SOBRE EL NIVEL DEL MAR COMO MAXIMO, Y CONSTITUYE LA UNIDAD MORFOLOGICA MAS IMPORTANTE DEL ESTADO.

SUELO ROCOSO.- PREDOMINA EN LAS ZONAS BAJAS Y CUBREN GRAN PARTE DEL ESTADO, ESTAN CONFORMADAS PRINCIPALMENTE POR ALUVIONES EOLICOS Y FIAMONTES.

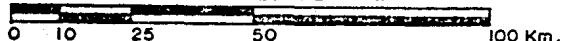
ROCAS SEDIMENTARIAS.- SE PRESENTAN DISTRIBUIDAS POR TODO EL ESTADO, PRINCIPALMENTE EN LAS ZONAS ELEVADAS, LAS MAS REPRESENTATIVAS SON: LULITAS, CONGLOMERADOS, ARENISCAS, CALIZAS Y LAS COMBINACIONES POSIBLES ENTRE ELLAS.

ROCAS IGNEAS.- LAS PREDOMINANTES SON: EL BASALTO Y EL CUARZO, ESTAS SE ENCUENTRAN EN ALGUNOS AFLORAMIENTOS EN LAS SIERRAS DE HECHICEROS, PERDIDA, SAN ANTONIO.

PLAN DE ORDENAMIENTO TERRITORIAL PARA LA REGION NORTE DEL ESTADO DE COAHUILA

ARQUITECTURA U.N.A.M. F-3
AUTOGUBIERN0 TALLER 5

ESCALA GRAFICA



TESIS PROFESIONAL

AGOSTO 1931

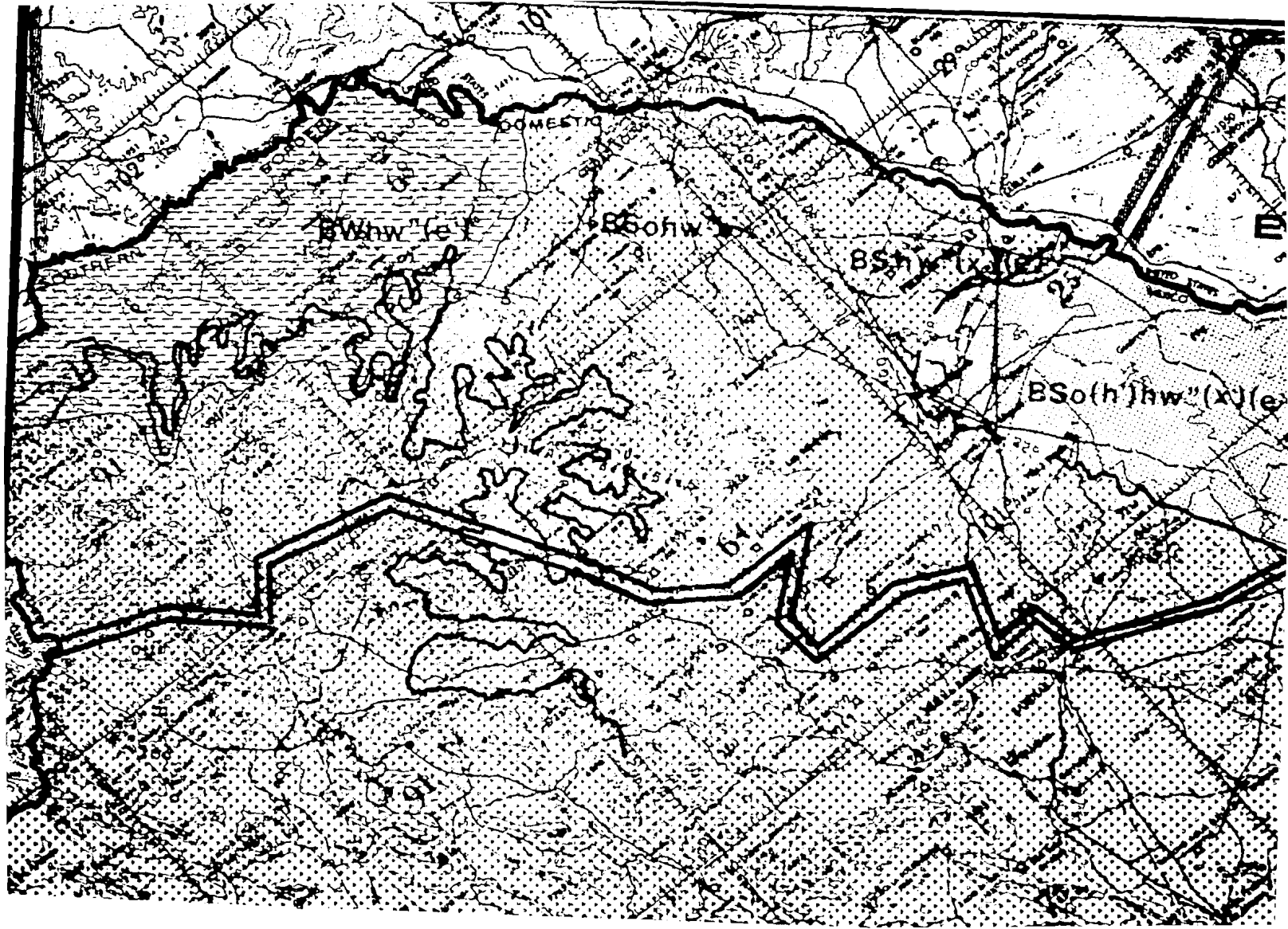
GEOLOGIA Y MORFOLOGIA.

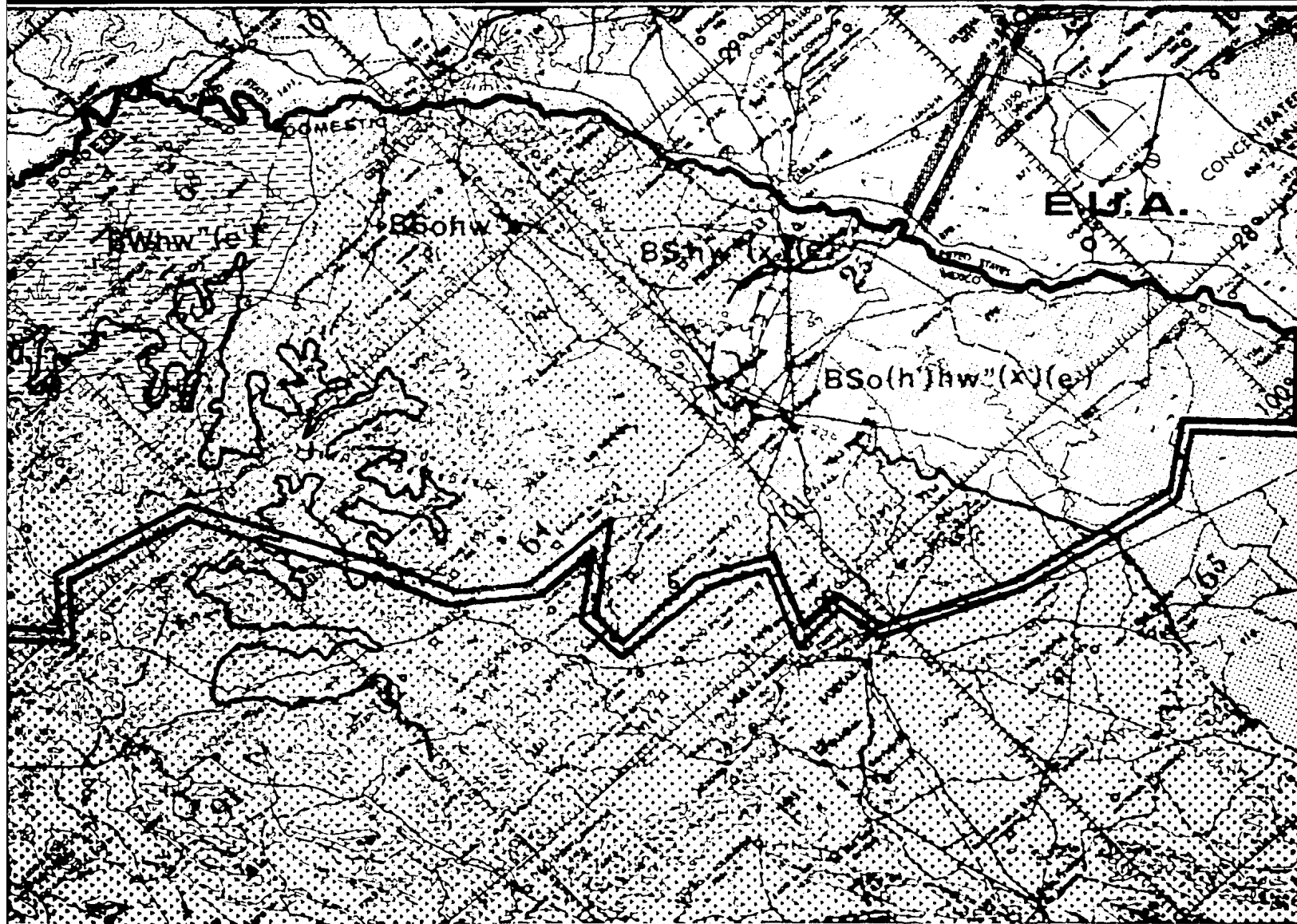
men de lluvias en verano, con una precipitación promedio en esa época de 350 mm., la oscilación de -- temperaturas son constantes, lo que determina la presencia de climas extremos.- Los vientos domi -- nantes son los alisios de Noroeste.- Estos climas pueden clasificarse genéricamente como tipo desér -- tico, estepario y templado.- Las características principales de este tipo de climas son la siguien -- te: Climas secos o esteparios, con temperaturas medias anuales de 20ⁿ ó 22^o C. con régimen de llu -- vias en verano, precipitación media anual de 400mm., oscilación de temperatura de 7 a 14 grados cen -- tigrados. (plano No. F-4).

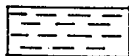
h).-CONTAMINACION.-La entidad manifiesta un fuerte crecimiento industrial, así como una re -- forma en la tecnificación y producción agropecuaria a partir de los años cuarentas y un crecimiento notable en las demandas y prestaciones de servicios.- En la atmósfera la cantidad del aire se ve s -- afectado por excavaciones mineras, humos y polvos emitidos o en procesos industriales, fuentes móvi -- les, quemar basura a cielo abierto, malos olores derivados de procesos industriales y/o disposicón -- de desechos industriales sólidos o líquidos en lugares inadecuados.- El uso indiscriminado de pesti -- cidas en las zonas agrícolas y tolvereras originadas por falta de pavimentación en la mayoría de -- los centros de poblado.

En el Municipio de Muzquiz, San Juan de Sabinas, Sabinas, Progreso y Juárez. que compren -- den la Zona carbonífera de este tipo de alteraciones se manifiesta por la actividad que en esta zona se lleva a cabo.

En general la contaminación del agua se debe a la carencia y/o deficiencia de los sistemas de alcantarillado y agua potable, a la descarga directa de aguas residuales en los cuerpos recepto -- res a la disposición de desechos sólidos industriales y urbanos en sitios inadecuados y al uso de -- fertilizantes y plaguicidas.- Sobresalen en el rubro de la contaminación, la Cuenca del Río Monclova Cuenca del Río Salado, Presa Venustiano Carranza, Presa Don Martín, Arroyo del Tornillo (Cuenca del Río Bravo) en el Municipio de Piedras N -- egras,; Arroyo de las Tórtolas y Arroyo del Pueblo, en Salti -- llo, el arsenisismo en la Cuenca Lagunera, la contaminación de sulfatos en viecca, las aguas salo -- bres de progreso, aguas contaminadas con sales en Torreón y Muzquiz, ha venido generando una compe -- tencia entre diferentes sectores por la utilización del agua loque ha ocasionado explotación y por -- consiguiente el desequilibrio hidrológico.



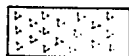




CLIMAS DESERTICOS SEMICALIDOS.

Bshw''(e')

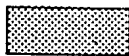
CLIMA DESERTICO SEMICALIDO CON LLUVIAS EN VERANO, CON TEMPERATURA MEDIA ANUAL MAYOR A LOS 14º C.



CLIMA ESTEPARIO MUY CALIDO.

BSh(h')hw''(x')(e')

CLIMA ESTEPARIO MUY CALIDO CON LLUVIAS AN VERANO E INVIERNO MUY SECO.



CLIMA ESTEPARIO TEMPLADO.

BShw''(e')(x')

CLIMA ESTEPARIO TEMPLADO MUY SECO CON LLUVIAS ENTRE VERANO E INVIERNO.

Bshw''(x')(e')

CLIMA ESTEPARIO TEMPLADO CON LLUVIAS EN VERANO.

400

PRECIPITACION MEDIA ANUAL EN MM. (ISOYETA).

20º

TEMPERATURA MEDIA ANUAL EN ºC (ISOTERMA).

ISOYETA.- CURVA QUE UNE LOS PUNTOS DE IGUAL PRECIPITACION PLUVIAL, PROMEDIO ANUAL.

ISOTERMA.- CURVA QUE DELIMITA LOS PUNTOS DE IGUAL TEMPERATURA, PROMEDIO ANUAL.

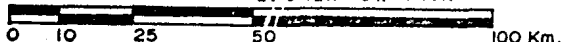
CLIMA ESTEPARIO.- CORRESPONDE A TERRENOS PLANOS CON VEJETACION DE Poca ALTURA CON CARACTERISTICAS CAMBIANTES A CADA ESTACION. ARBOLES SOLO JUNTA A CANALES Y RIOS.

FUENTES.- CARTA DE CLIMAS -DETENAL. INSTITUTO DE GEOGRAFIA DE LA U.N.A.M.

PLAN DE ORDENAMIENTO TERRITORIAL PARA LA REGION NORTE DEL ESTADO DE COAHUILA

ARQUITECTURA U.N.A.M. F-4
AUTOGOBIERNO TALLER 5

ESCALA GRAFICA



TESIS PROFESIONAL AGOSTO 1981 CLIMATOLOGIA.

Así mismo, la falta de medidas tendientes a optimizar la reutilización del recurso, hasta la fecha no ha sido suficiente debido a la carente y/o inadecuada infraestructura sanitaria.- Esta situación, ha propiciado la utilización de agua sin tratamiento.

La contaminación del suelo, es ocasionada por varios elementos derivados de las actividades industriales, como son, entre otros: Los Jales (desechos de minas), la fumigación indiscriminada en áreas agrícolas y fructícolas, así como la utilización de aguas sin tratamiento en zonas agrícolas.

Los suelos alterados por el sobre pastoreo así como por otras actividades entrópicas se encuentran cubiertos por matorrales espinosos localizados principalmente en los entornos de las poblaciones ubicadas en los municipios de Zaragoza, Allende, Villa Unión y Cd. Acuña, y en los Municipios situados al Noreste de la comarca Lagunera.

La carencia de áreas verdes, se presenta en la mayor parte de los centros de poblado del Estado.

En cuanto a atención de emergencias urbanas constituye uno de los mayores obstáculos para la implementación de programas de prevención de las mismas, ya que en los últimos treinta años no se han registrado desastres de gran magnitud, de ahí que las acciones de atención desarrolladas han sido mínimas e improvisadas, sin embargo, es importante tomar en cuenta la vulnerabilidad de la zona de desastres ocasionados por inundaciones, especialmente en las poblaciones de Acuña, Nava, Allende, Hidalgo, y Villa Unión, que son afectadas por el aumento del embalse del Río Bravo.- Para el período de 1950-1977 se registraron un total de 32 inundaciones, que afectaron indistintivamente a estas poblaciones y cuyos efectos globales fueron 97 muertos y 43,318 damnificados.- Granizadas durante el período 1959-1977 que fueron las granizadas más intensas que se presentaron en el Estado de Coahuila y fueron en Allende, Villa Unión y Zaragoza.

1).-RECURSOS NATURALES.-En 1960 las ramas que contribuyeron a la generación del producto interno bruto (P.I.B.) fueron la industria de la transformación, comercio, servicios y el sector agropecuario.

Coahuila aportó en el total Nacional del P.I.B. de 3.2 %, 9'471,357.00 este producto se ---

generó esencialmente con la participación de un 45.6 % del comercio y los servicios del 27.8 % de la industria de la transformación y el 11.66 % del Sector Agropecuario. Dentro del carácter industrial son los renglones del extractivo, los que sobresalen en su aportación al sector, ya que Coahuila cuenta con las cuencas más grandes del país y con otros yacimientos mineros principalmente no metálicos.

La región Norte cuenta con el 18.6 % de las tierras de riego del Estado y 9.2 % del total de las de temporal. En esta región se ubica el registro de riego No. 6 Palestina, así como las zonas de riego de Zaragoza, Allende y Villa Unión, en la región predomina la ganadería cuya actividad es de 9.4 % de millones de hectáreas, en el Estado se cuenta con pastos como el Navasita roja y zacates de variedades diversas.

El uso irracional del recurso, lleva al sobre pastoreo y una baja productividad que requiere de un mayor volumen de inversiones en la actividad. Esta región ocupa el segundo lugar en importancia por la población ganadera bovina y equina y el primer lugar en ganado ovinocaprino del Estado.

Las actividades industriales en la región se realizan principalmente en los Municipios de Piedras Negras y Cd. Acuña, las cuales aceptan el 46.24 % y 29.59 % respectivamente del total de las poblaciones económicamente activa de la región Norte.

El programa de expansión de la industria eléctrica, implicó el establecimiento de una planta Termoeléctrica en el municipio de Nava con un consumo de 12,000 toneladas diarias de carbón no coqueable en su etapa inicial y una capacidad de 1,500 Megawatts, que consumiría 20,000 toneladas de carbón diario.

Los Municipios de Piedras Negras y Cd. Acuña, contaban en el año de 1975 con 22 empresas que ocupan a 4,650 obreros, el proceso comprende la explotación de yacimientos de fluorita, carbón mineral y arena sílica.

En términos generales son unos cuantos cultivos los que dominan el panorama agrícola estatal el trigo es el cultivo más importante en la Entidad, la mayor parte de su cultivo es bajo

el régimen de temporal. El maíz es el cultivo que sigue en importancia en la zona, el sorgo en tercero y que se ha desarrollado con gran estabilidad, ya que el 75.00 % de la superficie del estado -- de Coahuila es semiárida.

2.- FISICO ARTIFICIAL.

Los servicios de Infraestructura en la Región Norte, según las estadísticas realizadas, -- en cuanto a Vivienda fueron:

En cuanto a Drenaje el 40.67% disponían de este servicio , porcentaje similar al promedio Nacional de 41.50 %, y menor que el Estatal de 43.72 %

a) DRENAJE.- Los Municipios de mayor porcentaje fueron:

Piedras Negras.	62.14 %	.....	5,338	Viviendas
Villa Unión	43.25 %	.....	484	Viviendas.
El Municipio de menor porcentaje fué:				
Hidalgo	3.54 %	.....	5	Viviendas.

b) AGUA POTABLE.- El agua potable se proporcionó a 62.90 % de las viviendas de la Región y al 73.51 % a las viviendas en los niveles Estatales, y el 61.10 % a nivel Nacional, donde el -- porcentaje Regional corresponde a 14,942 Viviendas.

Si se compara con los municipios mejor dotados, resulta inferior , ya que Piedras Negras -- tiene un 80.76 %, Hidalgo un 76.64 % y Cd. Acuña un 71.36 %, lo cual indica en valores absolutos --- que sería 6,937, 105 y 4,142 respectivamente, el municipio que representa el mejor porcentaje es -- Nava con 8.34 % de Viviendas dotadas de agua Potable.

c) ELECTRIFICACION.- Las viviendas con energía eléctrica representaron en 1970 a nivel Nacional el 58.9 %, porcentaje inferior al Estatal que fué de 70.86 %, lo superaron los Municipios de Piedras Negras con el 87.86 %, Zaragoza con el 77.92 % y Cd. Acuña con 76.10 %, Jimenez registró el menor porcentaje relativo.

Las viviendas dotadas con el servicio alcanzaron un 30.22 %. Por otro lado las viviendas -- son de piso de tierra , que representa el 80.37 % de la Región, superior al Nacional y Estatal que --

fueron de 59.0 % y 70.86 % respectivamente.- Los Municipios superaron el promedio regional.-Piedras Negras con el 89.31 % (7,671 en números absolutos) el de Ciudad Acuña con 84.85%, el de Zaragoza con el 84.78% y en el nivel mas bajo se registró el Municipio de Allende con un 42.74 % o sea 630 viviendas de un total de 1,474 viviendas.

d).-COMUNICACIONES Y TRANSPORTES.-Las comunicaciones carreteras se realizan a través de la carretera No. 57, que comunica a Cd. Acuña y Piedras Negras con Monclova y Saltillo, y la No. 29 que comunica a Cd. Acuña con Zaragoza, Morelos y Allende de las que se derivan brechas y caminos de ferrocarril para comunicar a las localidades de la zona.

La región cuenta con 192 Km. de vías ferreas y ocupan el quinto lugar en cuanto a cantidad de vías, que representan un 10.4 % del total de la entidad.

La red atendida por la división de los Ferrocarriles Nacionales de México que se localiza en la Region Norte a Sur de Cd. Acuña, tronca con Allende, con el Ramal de Piedras Negras y destaca por su movimiento de carga.

Las líneas aéreas disponen de dos pistas asfaltadas, localizadas en la Cd. de Piedras Negras y en la Ciudad de Acuña.- En materia de telecomunicaciones la región cuenta con ocho estaciones de radio comerciales, ocupando el segundo lugar del Estado, está dotado con administraciones de correos, sucursales y agencias de servicios Telefónicos, Telex y Telégrafos.

B).-ESTRUCTURA SOCIAL .

1.-Estructura Poblacional: en 1970 la población total de la región Norte del Estado de Coahuila, ascendía a 128,954 hab. que representaban el 11.56 % del total de la población del Estado, distribuida en una superficie de 31,615.9 KM²., que representa el 20.85 % de la superficie total del Estado, lo que nos arrojó una densidad de 4.08 hab./ KM²., notoriamente menor que la densidad total del Estado, que en 1970 fué de 7.36 hab./KM². y muy por debajo de la nacional que fué de 24.51 M./KM² lo que permite afirmar que la superficie de la región es sumamente extensa en relación a la población que la habita (Tabla No. 2)

MUNICIPIO	SUPERFICIE KM ²	POBLACION 1970	DENSIDAD HAB./KM ²
ACUÑA	11,487.7	32,500	2.82
ALLENDE	198.7	12,707	63.95
GUERRERO	3,219.7	2,605	0.8
HIDALGO	1,619.8	619	0.38
JIMENEZ	3,040.9	8,445	2.77
MORELOS	606.2	4,974	8.2
NAVA	804.9	5,682	7.05
PIEDRAS NEGRAS	914.2	46,698	51.08
VILLA UNION	1,540.3	5,716	3.71
ZARAGOZA	8,183.5	8,963	1.09
TOTAL REGION NORTE	31,615.9	128,954	4.07
ESTADO DE COAHUILA	151,571	1,114,956	7.35

TABLA No. 2

DENSIDAD DE POBLACION POR MUNICIPIO.

La población está distribuida dentro de la región con un 87.37% en centro urbano, considerando así a aquellas localidades con una población mayor a los 500 habitantes y el 12.27% restante se ubica dispersa en el resto de la región, considerándose como población rural. (tabla No. 3).

Cabe destacar que dentro de la región existen municipios con un porcentaje sumamente alto -- de población urbana, como son:

1.-MORELOS CON 95.89 %	POB. URBANA
2.-PIEDRAS NEGRAS 95.83 %	" "
3.-ALLENDE CON 95.80 %	" "
4.-CD. ACUÑA CON 93.15 %	" "

todos ellos por arriba de la media de la región que es de 87.73 %, incluso el municipio de Nava con -- 72.10 % de población y Zaragoza con 75.83 % que se encuentra por arriba de la Media de Estado, que es de 71.5 %.

De manera totalmente opuesta el Municipio de Hidalgo, no alcanza en su cabecera Municipal -- la consideración de centro urbano, ya que su población no es mayor de 344 habitantes.

Por último debemos señalar que el 67.6 % de la población total de la región se concentra solo en tres centros urbanos: Acuña, Piedras Negras, y Allende.

2.-DINAMICA REGIONAL.-La población de la región, tuvo un ritmo de crecimiento durante la década de 1960-1970 de 1.15 % inferior a la tasa de crecimiento del estado que fue de 2.26% e inferior -- también a 3.4 % del país, en general en este periodo, hay que considerar que en algunos Municipios la -- tasa de crecimiento es mucho menor, como son Hidalgo de 5.06% y Guerrero de 2.44% (tabla No. 4)

En las últimas décadas, la emigración a sobrepasado en un 400 % a la inmigración, lo que nos explica que el crecimiento natural de 1.15 % se vea drásticamente afectado por las personas que en --

TABLA No. 3

DISTRIBUCION DE LA POBLACION POR ZONA URBANA Y ZONA RURAL.

MUNICIPIO		año 1 9 4 0			1 9 5 0		
		POBLACION URBANA	POBLACION RURAL	TOTAL	POBLACION URBANA	POBLACION RURAL	TOTAL
1	CD. ACUÑA	5,607 67.76 %	2,668 32.24 %	8,275	11,371 83.98 %	2,169 16.01 %	13,540
2	ALLENDE	5,613 68.59 %	2,570 31.40 %	8,183	7,090 75.66 %	2,280 24.33 %	9,370
3	GUERRERO		3,449 100 %	3,499		3,237 100 %	3,237
4	HIDALGO		749 100 %	749		693 100 %	693
5	JIMENEZ		7,767 100 %	7,767		8,111 100 %	8,111
6	MORELOS		3,221 100 %	3,221	2,667 72.30 %	1,022 27.70 %	3,689
7	NAVA		3,645 100 %	3,645		3,690 100 %	3,690
8	PUEDRAS NEGRAS	15,663 83.90 %	3,004 16.09 %	18,667	27,581 87.10 %	4,084 12.90 %	31,665
9	VILLA UNION		4,853 100 %	4,853	2,534 54.14 %	2,146 45.55 %	4,680
10	ZARAGOZA	3,510 48.39 %	3,744 51.61 %	7,254	4,063 53.90 %	3,474 46.09 %	7,537
11	TOTAL REGION NORTE	30,393 46.00 %	30,817 54.00 %	66,063	52,639 61.00 %	33,574 39.00 %	86,212
12	ESTADO DE COAHUILA	278,711 50.61 %	272,006 49.49 %	550,717	413,978 57.45 %	306,641 42.55 %	720,619

TABLA No.3

MUNICIPIO		AÑO 1960			1970		
		POBLACION URBANA	POBLACION RURAL	TOTAL	POBLACION URBANA	POBLACION RURAL	TOTAL
1	CD. ACUÑA	20,048 89.83 %	2,269,, 10.10 %	22,317	30,276 93.15 %	2,224 6.84 %	32,500
2	ALLENDE	9,418 80.20 %	2,325 19.80 %	11,743	12,173 95.00 %	534 4.20 %	12,707
3	GUERRERO		3,691 100.00 %	3,691	945 35.66 %	1,705 64.33 %	2,650
4	HIDALGO		1,040 100.00 %	1,040	344 55.57 %	275 44.42 %	619
5	JIMENEZ		7,113 100.00 %	7,113	4,916 58.21 %	3,529 41.80 %	8,445
6	MORELOS	3,096 82.05 %	677 17.94 %	3,773	4,770 95.89 %	204 4.10 %	4,974
7	NAVA	3,118 71.10 %	1,267 28.90 %	4,385	4,097 72.10 %	1,585 27.90 %	5,682
8	PIEDRAS NEGRAS	44,992 92.94 %	3,416 7.05 %	48,408	44,754 95.83 %	1,944 4.16 %	46,698
9	VILLA UNION	3,188 61.75 %	1,974 38.24 %	5,162	4,058 70.99 %	1,658 29.01 %	5,716
10	ZARAGOZA	5,375 70.27 %	2,274 29.72 %	7,649	6,797 75.83 %	2,166 24.16 %	8,963
11	TOTAL REGION NORTE	89,235 77.00 %	25746 23.00 %	114,981	113,130 87.73 %	15,824 12.27 %	128,954
12	ESTADO DE COAHUILA	605,841 66.74 %	301,893 33.26 %	907,734	797,145 71.50 %	317,811 28.50 %	1'114,956

TABLA No. 4

TOTAL DE POBLACION EN LAS DISTINTAS DECADAS
Y TASA DE CRECIMIENTO (DINAMICA PUBLACIONAL).

P.T. = POBLACION TOTAL
T.C. = TASA DE CRECIMIENTO

MUNICIPIO	1930		1940		1950		1960		1970	
	P. T.	T.C. 1920-30	P. T.	T.C. 1930-40	P. T.	T.C. 1940-50	P. T.	T.C. 1950-60	P. T.	T.C. 1960-70
1 CD. ACUÑA	7,098		8,275	1.54	13,540	5.04	22,317	5.12	32,500	3.83
2 ALLENDE	6,580		8,183	2.20	9,370	1.36	11,743	2.28	12,707	0.79
3 GUERRERO	3,326		3,449	0.36	3,237	-0.63	3,691	1.32	2,650	-3.36
4 HIDALGO	586		749	2.48	693	-0.78	1,040	4.14	619	-5.32
5 JIMENEZ	6,456		7,767	1.86	8,111	0.43	7,113	-1.32	8,445	1.73
6 MORELOS	2,691		3,221	1.81	3,689	1.36	3,773	0.22	4,974	2.80
7 NAVA	3,310		3,645	0.96	3,690	0.12	4,385	1.74	5,682	2.62
8 PIEDRAS NEGRAS	19,069		18,667	-0.21	31,665	5.40	48,408	4.35	46,698	-0.36
9 VILLA UNION	4,078		4,853	1.75	4,680	-0.36	5,162	0.98	5,716	1.02
10 ZARAGOZA	6,737		7,254	0.44	7,537	0.38	7,649	0.14	8,936	1.59
11 REGION NORTE	60,131		66,063	0.94	86,212	2.69	114,981	2.92	128,954	1.15
12 EDO. DE COAHUILA	436,425		550,717	2.85	720,619	2.72	907,734	2.33	1,114,956	2.07

busca de nuevas oportunidades de trabajo, salgan de la región, principalmente a Nuevo León, Chihuahua Tamaulipas, Distrito Federal y Estados Unidos de Norte América (Plano No. 5-8)

Las ciudades más antiguas son: Cd. Acuña, Allende, Piedras Negras, Zaragoza, así como la reciente fundación de: Guerrero y Jiménez con más de 500 habitantes.

Como en el resto del país, la población de estos municipios es muy joven, menor de los 15 años y representa el 45% de la población total de la región (Tabla No. 5).

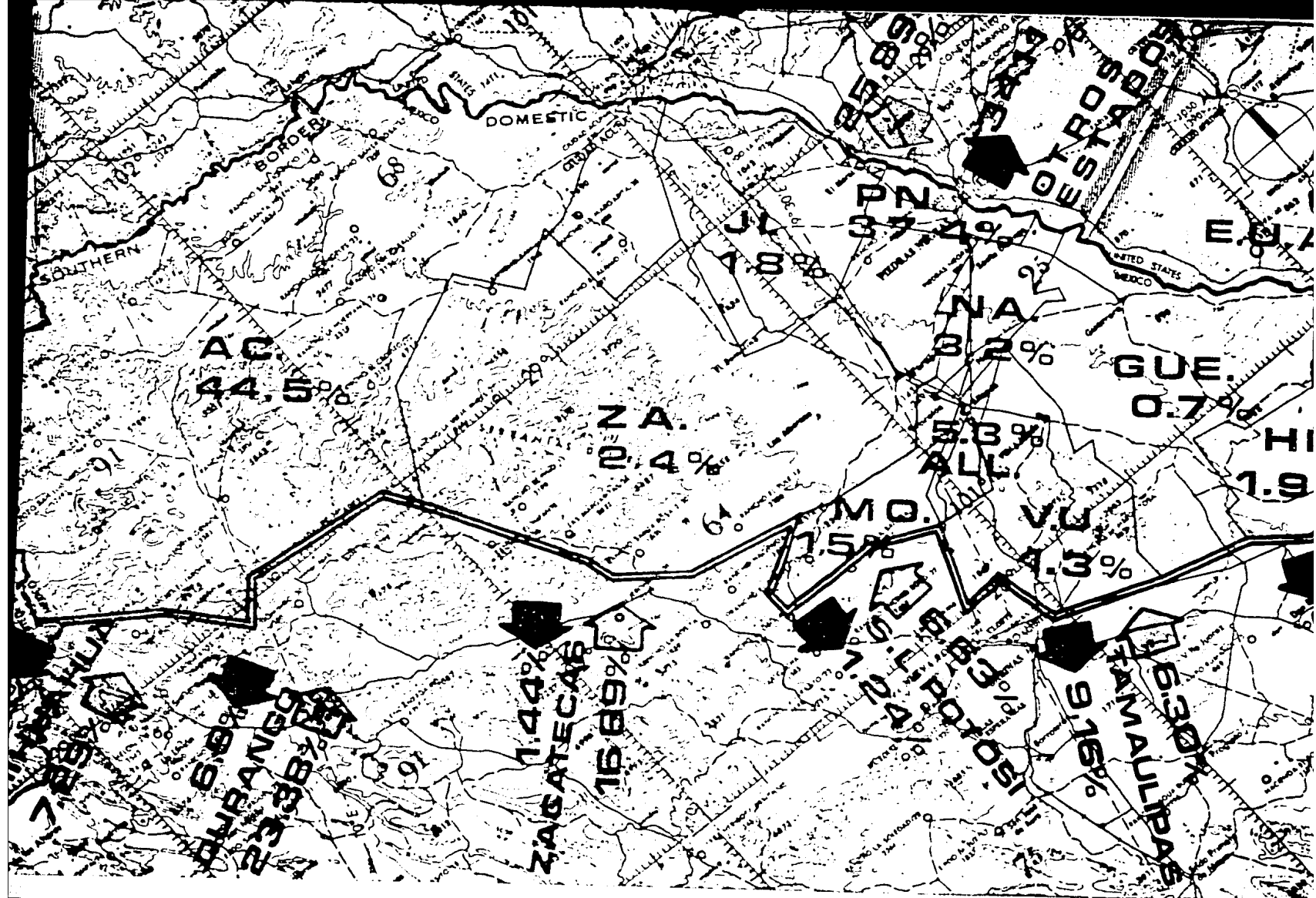
El total de mujeres: fué de 63,772 que representa el 49.45 % de total de la población y de esta cantidad, 11,682 estaban en aptitudes de ser madres, y representaba un 18.32% en relación al total de mujeres cuyos datos específicos de fecundidad se puede ver en las tablas (Tabla No. 6)

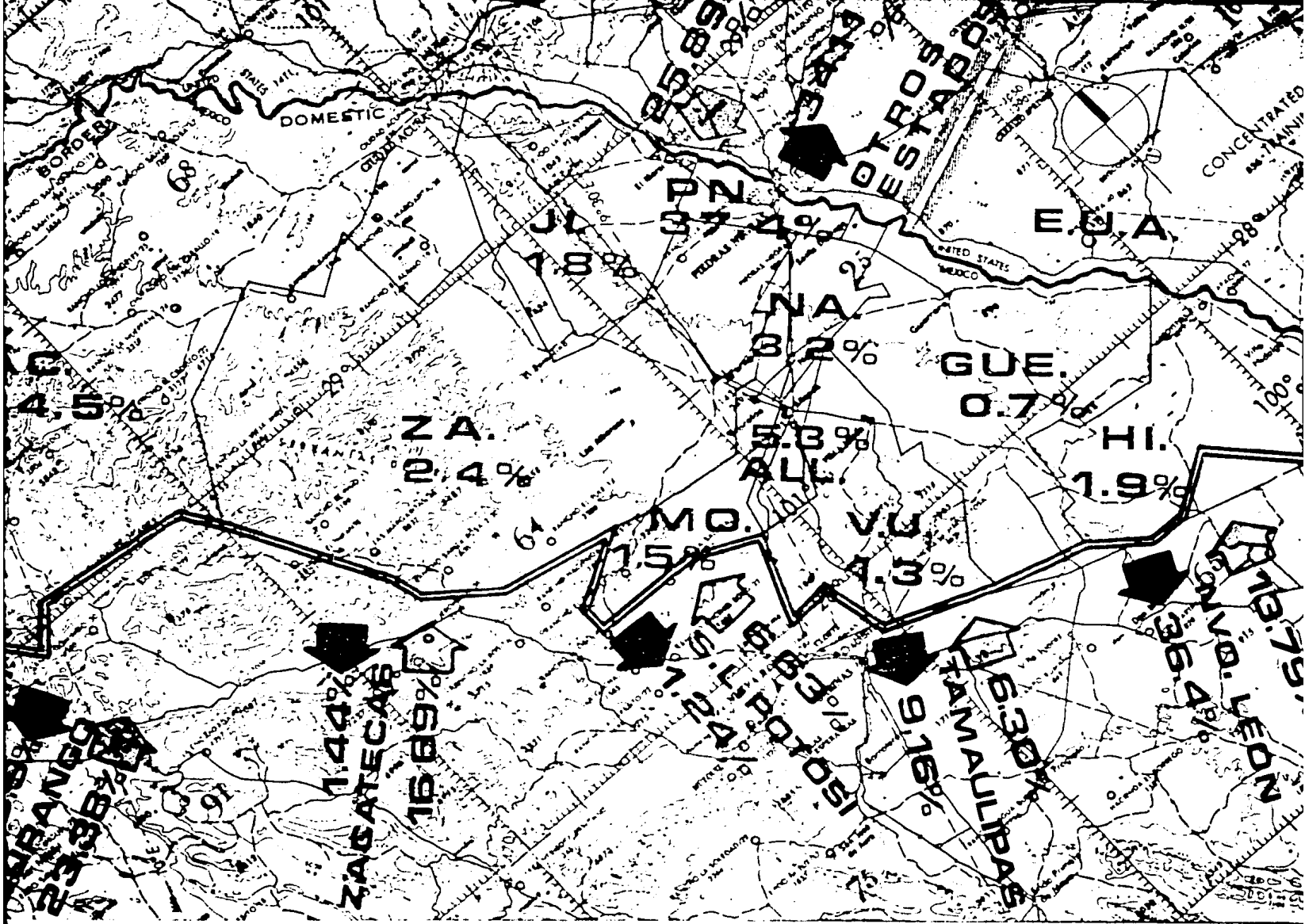
La población escolar atendida representó el 11.60 % del total estatal, y los municipios mejor atendidos resultaron ser Piedras Negras con un 66.0 % Allende con 67.06% Acuña con 63.48% de su población en edad escolar local, índices superiores al Nacional de 59.2 % y al Estatal con 62.25 % (Tabla No. 7).

En 1970 la región contaba con 128 mil habitantes: los cuales el 87.73% se localizaban en áreas urbanas.- Considerando 5 habitantes por vivienda promedio, el déficit habitacional fue de 2,107 viviendas, las carencias más elevadas: fueron en los municipios de Piedras Negras, con 750 viviendas; Cd. Acuña con 696 viviendas y Jiménez con 215 viviendas.

El Municipio de Piedras Negras representó el 36.15 % del total de viviendas de la región -- y el 4.16% con respecto al Estado, seguidos de Cd. Acuña, con 24.43 % de la región y el 1.27% Estatal.

En cuanto a drenaje, el 40.67% disponía de este servicio comparable al porcentaje nacional de 41.5 % y menor al Estatal de 43.72%.-- Los Municipios mejor dotados, resultan inferiores, ya que Piedras Negras tiene un 80.76% Hidalgo 76.64 % y Cd. Acuña 71.36 % y en valores absolutos sería 6'937,105 y 4,142 viviendas respectivamente.





EMIGRACION



INMIGRACION



INDICE PORCENTUAL DE
MIGRACION POR MUNICIPIO.

P. N.
37.4 %

INDICE PORCENTUAL DEL EX-
TERIOR EN RELACION CON LA
REGION NORTE.

6.30%
TAMAULIPAS
9.16 %

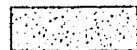
LIMITE MUNICIPAL.



LIMITE REGION NORTE
(PROPOSTO POR EL P.E.D.U.)



ESTADOS UNIDOS DE NORTE AMERICA.



PLAN DE ORDENAMIENTO TERRITORIAL PARA LA REGION NORTE DEL ESTADO DE :

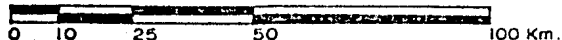
COAHUILA

ARQUITECTURA
AUTOGOBBIERNO

U. N. A. M.
TALLER 5

S-8

ESCALA GRAFICA



TESIS PROFESIONAL

AGOSTO 1981

FLUJOS MIGRATORIS

TABLA No. 5

POBLACION ESTATICA DISTRIBUIDA POR EDADES.

EDADES	ALLEMDE	GUERRERO	HIDALGO	JIMENEZ	MORELOS	NAVA	PIEDRAS NEGRES	VILLA LUSTRE	ZARAGOZA	CIUDAD AZUETA	RESERVA MATE	COAHUILA
0- 4	2,048	4,434	131	1,464	800	970	7,106	967	967	5,475	20,820	186,026
5- 9	1,955	428	87	1,391	740	874	7,111	929	1,423	5,066	20,009	176,847
10-14	1,694	345	78	1,107	652	757	6,360	768	1,196	4,339	17,296	150,934
15-19	1,227	248	57	828	522	567	5,128	529	898	3,420	13,468	117,799
20-24	987	201	59	695	422	486	3,934	422	727	2,682	10,605	93,228
25-29	785	188	44	517	322	367	2,990	321	594	2,173	8,301	73,366
30-34	682	141	38	434	251	303	2,480	311	433	1,943	7,016	60,366
35-39	607	106	29	391	239	202	2,490	299	437	1,741	6,621	56,084
40-44	534	109	17	297	190	235	2,077	253	372	1,342	5,426	45,715
45-49	495	86	25	301	179	170	1,712	192	316	1,146	4,622	38,076
50-54	319	58	16	220	133	152	1,297	195	264	839	3,493	27,959
55-59	345	89	16	204	140	136	1,084	125	219	886	3,021	25,398
60-64	338	77	13	168	129	130	982	122	208	562	2,729	22,199
65-69	273	53	5	144	97	98	806	116	172	477	2,241	17,041
70-74	169	53	1	99	56	73	540	71	129	276	1,469	10,828
75-79	110	29	8	59	31	30	265	40	78	139	789	5,647
80-84	75	14	2	41	28	26	167	23	40	109	525	3,797
85-89	64	11	4	31	39	25	169	33	42	85	503	3,590
TOTAL	12,707	2,650	619	8,445	4,974	5,682	46,698	5,716	8,963	32,500	128,954	1'114,956

TABLA No.6

FECUNDIDAD.

MUNICIPIO	TOTAL DE MUJERES	12 A 19 AÑOS	20 A 39 AÑOS	40 AÑOS EN ADELANTE	MUJERES QUE SI HAN TENIDO HIJOS	MUJERES QUE NO HAN TENIDO HIJOS	PROMEDIO DE HIJOS POR FAM.
CO. ACUÑA	10,082	3,062	4,376	3,849	5,969	4,113	3.2
ALLENDE	4,094	1,994	1,625	1,375	2,412	1,682	3.2
GUERRERO	768	222	290	256	470	298	3.4
HIDALGO	158	42	68	48	105	53	4.2
JIMENEZ	2,306	710	939	657	1,341	965	3.6
MORELOS	1,531	428	620	483	907	624	3.3
NAVA	1,697	502	697	498	983	714	3.4
PIEDRAS NEGRAS	15,469	4,510	6,244	4,666	8,544	6,925	2.9
VILLA UNION	1,670	458	667	545	1,010	660	3.5
ZARAGOZA	2,690	709	1,007	888	1,567	1,123	3.2
REGION NORTE	401,465	3,187	4,806	3,789	23,308	17,157	3.2
EDO. DE COAHUILA	344,706	101,448	144,199	99,152	195,488	149,218	3.2

TABLA No.7

NIVEL DE INSTRUCCION ESCOLAR.

M U N I C I P I O		POBLACION DE 10 AÑOS Y MAS, ALFABETA Y ANAALFABETA.			NIVEL DE INSTRUCCION.	
		T O T A L	SABEN LEER Y ESCRIBIR	NO SABEN LEER NI ESCRIBIR.	ASISTENCIAS A ES CUELA PRIMARIA	CON INSTRUCCION PRIMARIA O SUFE CIR
1	CD. ACUÑA	21,959	19,896 90.60 %	2,063 9.40 %	63.50 %	38.80 %
2	ALLENDE	8,704	7,899 90.75 %	805 9.25 %	67.10 %	39.70 %
3	GUERRERO	1,788	1,479 82.72 %	309 17.28 %	56.30 %	18.30 %
4	HIDALGO	401	313 78.05 %	88 21.95 %	37.80 %	9.30 %
5	JIMENEZ	5,590	4,786 85.62 %	804 14.38 %	57.40 %	12.00 %
6	MORELOS	3,430	3,048 88.86 %	382 11.14 %	60.30 %	37.00 %
7	NAVA	3,837	3,376 87.98 %	461 12.02 %	56.60 %	27.20 %
8	PIEDRAS NEGRAS	32,481	29,301 90.20 %	3,180 9.80 %	66.00 %	46.10 %
9	VILLA UNION	3,820	3,246 84.97 %	574 15.03 %	58.40 %	23.20 %
10	ZARAGOZA	6,115	5,672 92.76 %	443 7.24 %	61.70 %	34.50 %
	REGION NORTE		79,016 89.66 %	9,109 10.34 %	58.51 %	28.61 %
	COAHUILA	752,083	658,760 87.59 %	93,314 12.41 %		

El Municipio que tiene menor porcentaje es Nava con 8.34 % de viviendas con agua potable. (Tabla No. 8).

Como es lógico dadas las características de la región, en cuanto a energía eléctrica, el porcentaje de viviendas servidas es superior en general al 58.3 % Nacional y los Municipios más sobresalientes fueron Piedras Negras con 87.10 % solo Jiménez representó menor porcentaje, ya que las viviendas alcanzaron solo el 30.12 %.

Las viviendas con piso diferente al de tierra, en la región representaron el 60.37 % superior al Nacional y Estatal, que fueron de 59.0 % y 70.86 % respectivamente para mayores datos en cuanto a materiales de las viviendas y número de cuartos consulta la tabla. (Tabla No. 9).

3.-ORGANIZACION SOCIAL.

En la década de 1950-1960, (Plano No. S1 y S-2).-Notamos un aumento de la población como también en la década de 1960-1970 (Plano No. S-3, y es en la década 1970-1980 (Plano No. S-4), cuando la población tiende a concentrarse en los centros urbanos, que representan también el centro Político, Social y Económico, como lo son las Cabeceras Municipales.

Otra característica que cabe hacer notar, es que la trama vial, como sucede en general, es un factor muy importante para la localización de los Centros Urbanos.

En la región, la vía principal que es la ruta de dos grandes polos de atracción, uno el de la Cuenca carbonífera de Río Escondido y Sabinas y el otro, que es la proximidad a la Zona Fronteriza, con los Estados Unidos de Norte América, esto se ve representado por los grandes núcleos, Cd. -- Acuña, Piedras Negras, Nueva Rosita y Sabinas, siendo una característica curiosa la distancia entre estos, núcleos con rango de 25,000 a 50,000 hab., tiene una separación similar en cuanto a distancias no siendo así la que existe entre las cabeceras Municipales que conforman el sistema de Ciudades, cabeceras que estudiaremos más adelante que serían: Nava, Morelos, Allende, Zaragoza y Villa -- Unión, entre las cuales existe una competencia de servicios.

TABLA No. 8

NUMERO DE VIVIENDAS Y DE OCUPANTES, SEGUN SU DISTRIBUCION DE AGUA ENTUBADA Y DRENAJE

MUNICIPIOS Y FORMAS DE ABASTECIMIENTO DE AGUA ENTUBADA	T O T A L		CON DRENAJE		SIN DRENAJE	
	VIVIENDAS	OCUPANTES	VIVIENDAS	OCUPANTES	VIVIENDAS	OCUPANTES
ESTADO DE COAHUILA	186,001	1,114,956	81,331	476,837	104,670	638,119
CON AGUA ENTUBADA	136,733	821,116	74,802	434,584	62,731	386,532
DENTRO DE LA VIVIENDA	86,724	520,275	64,732	381,996	21,992	138,279
FUERA DE LA VIVIENDA	23,335	136,184	7,324	40,766	16,001	95,418
DE LLAVE O HIDRANTE	26,684	164,657	1,946	11,822	24,738	152,835
SIN AGUA ENTUBADA	49,268	293,840	7,329	42,253	41,939	51,587
C.D. A C U Ñ A	5,804	32,500	1,960	10,373	3,844	22,127
CON AGUA ENTUBADA	4,142	22,977	1,786	9,513	2,356	13,458
DENTRO DE LA VIVIENDA	7,858	10,170	7,363	7,280	495	2,890
FUERA DE LA VIVIENDA	1,278	6,919	341	1,796	937	5,123
DE LLAVE O HIDRANTE	1,006	5,882	82	437	924	5,445
SIN AGUA ENTUBADA	1,662	9,529	174	860	1,488	8,669
A L L E N D E	2,379	12,707	645	3,231	1,734	9,476
CON AGUA ENTUBADA	1,341	7,037	392	1,972	949	5,065
DENTRO DE LA VIVIENDA	864	4,457	335	1,657	529	2,800
FUERA DE LA VIVIENDA	372	1,975	53	296	319	1,679
DE LLAVE O HIDRANTE	105	605	4	19	101	586
SIN AGUA ENTUBADA	1,038	5,670	253	1,259	785	4,411

MUNICIPIOS Y FORMAS DE ABASTECIMIENTO DE AGUA ENTUBADA.	T O T A L		CON DRENAJE		SIN DRENAJE	
	VIVIENDAS	Ocupantes	VIVIENDAS	Ocupantes	VIVIENDAS	Ocupantes
G U E R R E R O.	553	2,650	68	224	485	2,426
CON AGUA ENTUBADA	78	366	27	88	51	278
DENTRO DE LA VIVIENDA	40	159	20	57	20	102
FUERA DE LA VIVIENDA	11	60	3	15	8	44
DE LLAVE O HIDRANTE	27	147	4	15	23	132
SIN AGUA ENTUBADA	475	2,284	41	136	434	2,148
H I D A L G O	137	679	5	78	132	601
CON AGUA ENTUBADA	105	476	5	18	100	458
DENTRO DE LA VIVIENDA	10	32	3	11	7	21
FUERA DE LA VIVIENDA	46	206	2	7	44	199
DE LLAVE O HIDRANTE	49	238	-----	-----	49	238
SIN AGUA ENTUBADA	32	143	-----	-----	32	143
J I M E N E Z	1,474	8,445	101	573	1,373	7,872
CON AGUA ENTUBADA	446	2,521	74	396	372	2,127
DENTRO DE LA VIVIENDA	67	297	32	150	29	147
FUERA DE LA VIVIENDA	45	224	31	161	14	63
DE LLAVE O HIDRANTE	340	2,000	11	85	329	1,915
SIN AGUA ENTUBADA	1,028	5,924	27	177	1,001	5,747

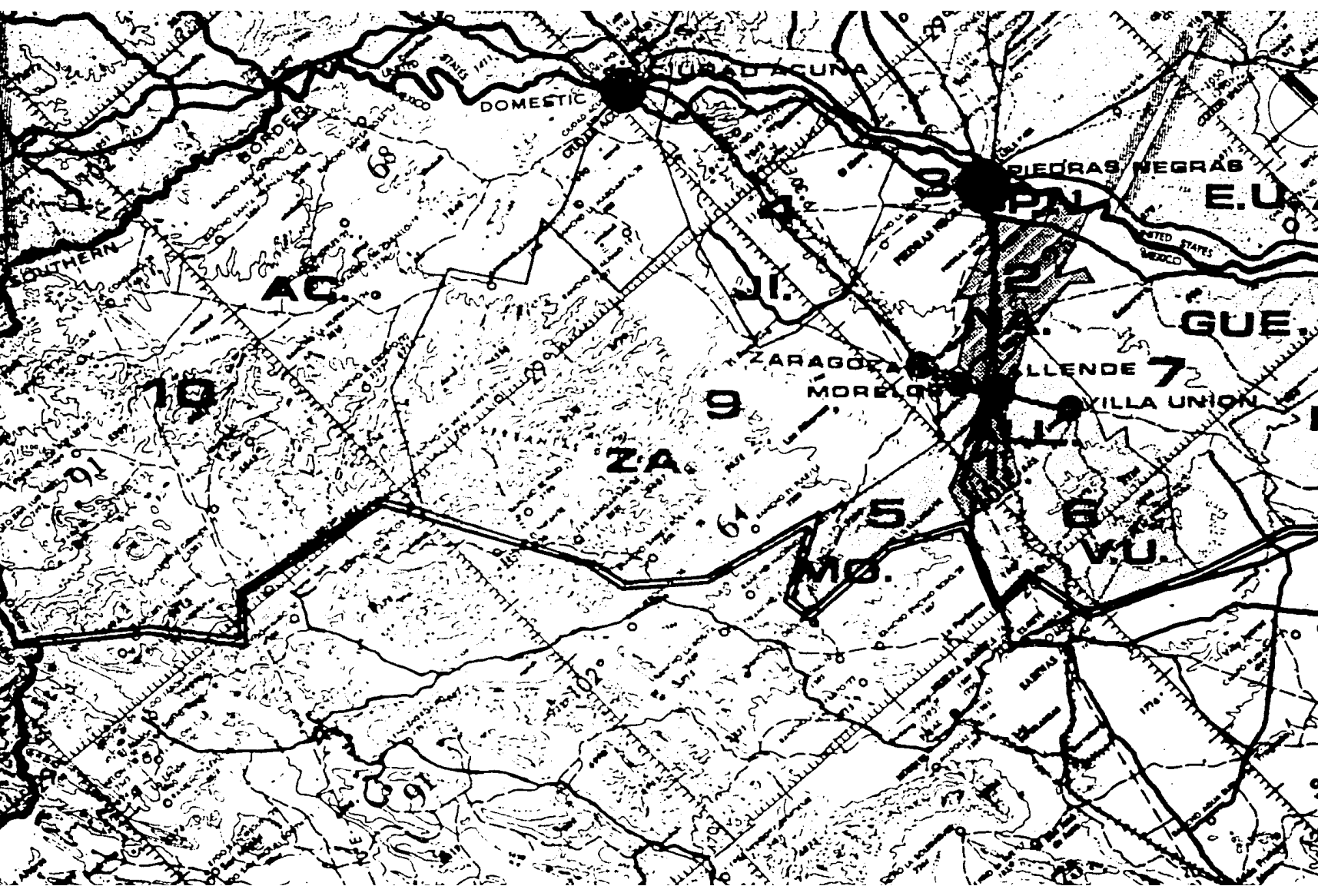
MUNICIPIO Y FORMAS DE ABASTECIMIENTO DE AGUA ENTUBADA.	T O T A L		CON DRENAJE		SIN DRENAJE	
	VIVIENDA	Ocupantes	VIVIENDA	Ocupantes	VIVIENDA	Ocupantes
M O R E L O S	932	4,974	182	1,026	750	3,948
CON AGUA ENTUBADA	218	1,166	117	659	101	507
DENTRO DE LA VIVIENDA	132	723	111	616	21	107
FUERA DE LA VIVIENDA	40	223	4	31	36	192
DE LLAVE O HIDRANTE	46	220	2	12	44	208
SIN AGUA ENTUBADA	714	3,808	65	367	649	3,447
N A V A	1,042	5,682	271	1,475	771	4,267
CON AGUA ENTUBADA	87	466	52	286	35	180
DENTRO DE LA VIVIENDA	56	293	44	251	12	62
FUERA DE LA VIVIENDA	9	56	5	41	4	15
DE LLAVE O HIDRANTE	22	117	3	14	19	103
SIN AGUA ENTUBADA	955	5,216	219	1,129	736	4,087
P I E D R A S NEGRAS	8,539	46,698	5,338	28,250	3,251	18,448
CON AGUA ENTUBADA	6,937	37,776	4,506	23,885	2,431	13,891
DENTRO DE LA VIVIENDA	4,196	22,461	3,462	18,288	734	4,173
FUERA DE LA VIVIENDA	2,139	11,867	924	4,954	1,215	6,913
DE LLAVE O HIDRANTE	602	3,448	120	643	482	2,805
SIN AGUA ENTUBADO	1,652	8,922	822	4,365	820	4,557

MUNICIPIOS Y FORMAS DE ABASTECIMIENTO DE AGUA ENTUBADA	TOTAL		CON DRENAJE		SIN DRENAJE	
	VIVIENDA	OCUPANTES	VIVIENDA	OCUPANTES	VIVIENDA	OCUPANTES
VILLA UNION	1,119	5,716	484	2,390	635	3,326
CON AGUA ENTUBADA	579	2,919	415	2,080	164	839
DENTRO DE LA VIVIENDA	434	2,117	405	2,023	29	154
FUERA DE LA VIVIENDA	137	697	10	57	127	640
DE LLAVE O HIDRANTE	8	45	----	----	8	45
SIN AGUA ENTUBADA	540	2,797	69	310	471	2,487
ZARAGOZA	1,726	8,963	609	3,268	1,117	5,695
CON AGUA ENTUBADA	1,009	5,028	564	3,019	445	2,189
DENTRO DE LA VIVIENDA	702	3,672	540	2,901	162	771
FUERA DE LA VIVIENDA	196	964	10	50	168	911
DE LLAVE O HIDRANTE	111	572	14	68	97	504
SIN AGUA ENTUBADA	717	3,755	45	249	672	3,506

TABLA No. 9

CLASE DE VIVIENDA SEGUN NUMERO DE OCUPANTES.

M U N I C I P I O VIVIENDA Y OCUPANTES		CLASE DE VIVIENDA SEGUN EL NUMERO DE OCUPANTES.									
		TOTAL	DE 1 CUARTO	DE 2 CUARTOS	DE 3 CUARTOS	DE 4 CUARTOS	DE 5 CUARTOS	DE 6 CUARTOS	DE 7 CUARTOS	DE 8 CUARTOS	DE 9 CUARTOS
OAHUILA	VIVIENDA	186,000	53,590	55,249	34,955	19,931	9,716	5,716	5,355	2,689	2,045
	OCUPANTES	1,114,950	289,910	219,912	125,292	61,662	34,637	34,637	17,802	10,181	15,109
CD. ACUÑA	VIVIENDA	5,800	2,000	1,970	1,128	491	234	81	32	15	33
	OCUPANTES	32,500	10,910	10,116	6,342	2,903	1,248	486	166	120	209
ALLENDE	VIVIENDAS	2,370	790	703	449	238	111	53	21	3	11
	OCUPANTES	12,700	3,990	3,876	2,568	1,250	358	271	125	15	50
GUERPERO	VIVIENDA	550	310	129	55	35	16	3	2	1	2
	OCUPANTES	2,650	1,550	663	212	158	40	12	9	1	4
HIDALGO	VIVIENDA	130	90	27	10	3	1	1	---	---	---
	OCUPANTES	610	430	130	42	8	2	2	---	---	---
JIMENEZ	VIVIENDA	1,470	800	474	141	23	13	13	1	---	2
	OCUPANTES	8,440	4,410	2,830	899	122	69	63	13	---	38
MORELOS	VIVIENDA	930	370	277	139	83	28	15	5	3	6
	OCUPANTES	4,970	1,880	1,509	731	509	177	91	31	10	26
NAVA	VIVIENDA	1,040	500	290	138	56	33	96	20	3	33
	OCUPANTES	5,680	2,560	1,670	819	319	158	96	20	3	33
PIEDRAS NEGRAS	VIVIENDA	8,580	2,280	2,563	1,564	993	554	299	160	86	81
	OCUPANTES	46,690	11,990	14,161	8,809	5,376	2,927	1,555	915	472	444
VILLA UNION	VIVIENDAS	1,110	540	281	224	35	14	13	---	2	1
	OCUPANTES	5,710	2,430	1,556	1,090	166	60	67	---	8	6
ZARAGOZA	VIVIENDAS	1,720	480	480	422	174	174	36	9	12	19
	OCUPANTES	8,960	2,430	2,465	2,301	853	853	179	69	57	99



DOMESTIC

GUADALUPE

PIEDRAS NEGRAS

E.U.

AC.

JL.

GUE.

19

9

7

ZARAGOZA

MORELOS

VILLA UNION

ZA.

5

WU.

10.

SOUTHERN

BORDER

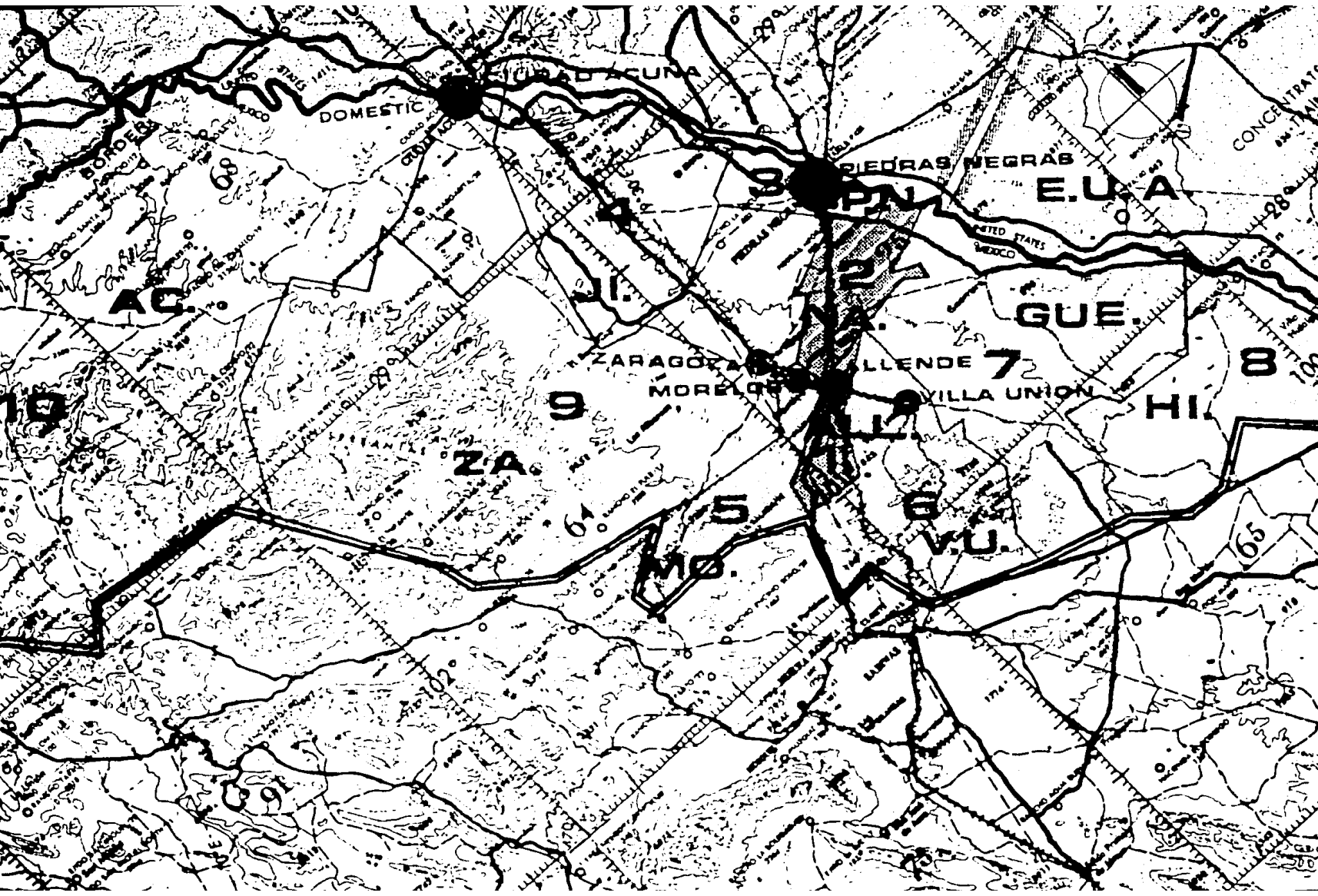
UNITED STATES

MEXICO

MARSA

196

196



DOMESTIC

PIEDRAS NEGRAS

E.U.A.

AC.

ZARAGOZA MORELOS

GUE.

ALLENDE

VILLA UNION

HI.

ZA.

V.U.

MB.

65

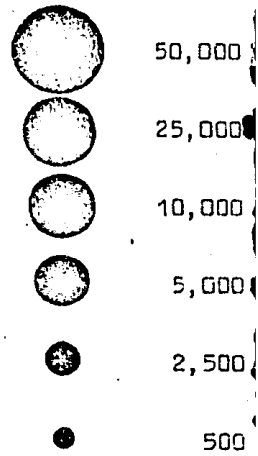
69

65

200

MUNICIPIO	POBLACION T O T A L	POBLACION NUCLEADA	%	POBLACION DISPERSA	%	SUPERFICIE KM. 2	DENSIDAD POB. DISP. Y SUP.	
3	PIEDRAS N.	31,665	27,581	87	4,084	13	914.2	4.46
10	CO. ACUÑA	13,540	11,371	84	2,169	16	11,487.7	0.19
1	ALLEMDE	9,370	7,090	76	2,280	24	198.7	11.47
9	ZARAGOZA	7,537	4,063	54	3,474	46	8,183.5	0.42
4	JIMENEZ	8,111	---	--	8,111	100	3,040.9	2.67
6	V. UNION	4,680	2,534	54	2,146	46	1,540.3	1.39
2	NAVA	3,690	---	--	3,690	100	804.9	4.58
5	MORELOS	3,690	---	--	3,690	100	606.2	1.68
7	GUERRERO	3,237	---	--	3,237	100	3,219.7	1.00
8	HIDALGO	693	---	--	693	100	1,619.8	0.43
REGION NORTE		86,213	52,639	61	33,574	89	38,860.0	0.79

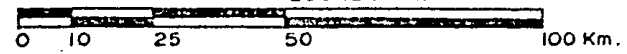
CLASIFICACION DE
POBLADO SEGUN SU
POBLACION.



FUENTES.- DIRECCION
ESTADISTICA, CENSO
P.E.D.U. DE COAHUILA

PLAN DE ORDENAMIENTO TERRITORIAL PARA LA REGION NORTE DEL ESTADO DE
COAHUILA
 ARQUITECTURA U. N. A. M. S-1
 AUTOGUBIERNO TALLER 5

ESCALA GRAFICA



TESIS PROFESIONAL

AGOSTO 1981

DISTRIBUCION
NUCLEADA Y

MUNICIPIO	POBLACION T O T A L	POBLACION NUCLEADA	%	POBLACION DISPERSA	%	SUPERFICIE KM. 2	DENSIDAD POB. DISP. Y SUP.
PIEDRAS N.	31,665	27,581	87	4,084	13	914.2	4.46
CD. ACUÑA	13,540	11,371	84	2,169	16	11,487.7	0.19
ALLEMDE	9,370	7,090	76	2,280	24	198.7	11.47
ZARAGUZA	7,537	4,063	54	3,474	46	8,183.5	0.42
JIMENEZ	8,111	---	--	8,111	100	3,040.9	2.67
V. UNION	4,680	2,534	54	2,146	46	1,540.3	1.39
NAVA	3,690	---	---	3,690	100	804.9	4.58
MORELOS	3,690	---	---	3,690	100	606.2	1.68
GUERRERO	3,237	---	---	3,237	100	3,219.7	1.00
HIDALGO	693	---	---	693	100	1,619.8	0.43
REGION NORTE	86,213	52,639	51	33,574	89	38,860.0	0.79

CLASIFICACION DE CENTROS DE
POBLACION SEGUN SU RANGEO DE -
POBLACION.



50,000 - 100,000



25,000 - 50,000



10,000 - 25,000



5,000 - 10,000



2,500 - 5,000



500 - 2,500

FUENTES.- DIRECCION GENERAL DE
ESTADISTICA, CENSO DE 1950, Y
P.E.D.U. DE COAHUILA Y PROPIAS.

PLAN DE ORDENAMIENTO TERRITORIAL PARA LA REGION NORTE DEL ESTADO DE
COAHUILA

ARQUITECTURA U. N. A. M.
AUTOGOBIERNO TALLER 5

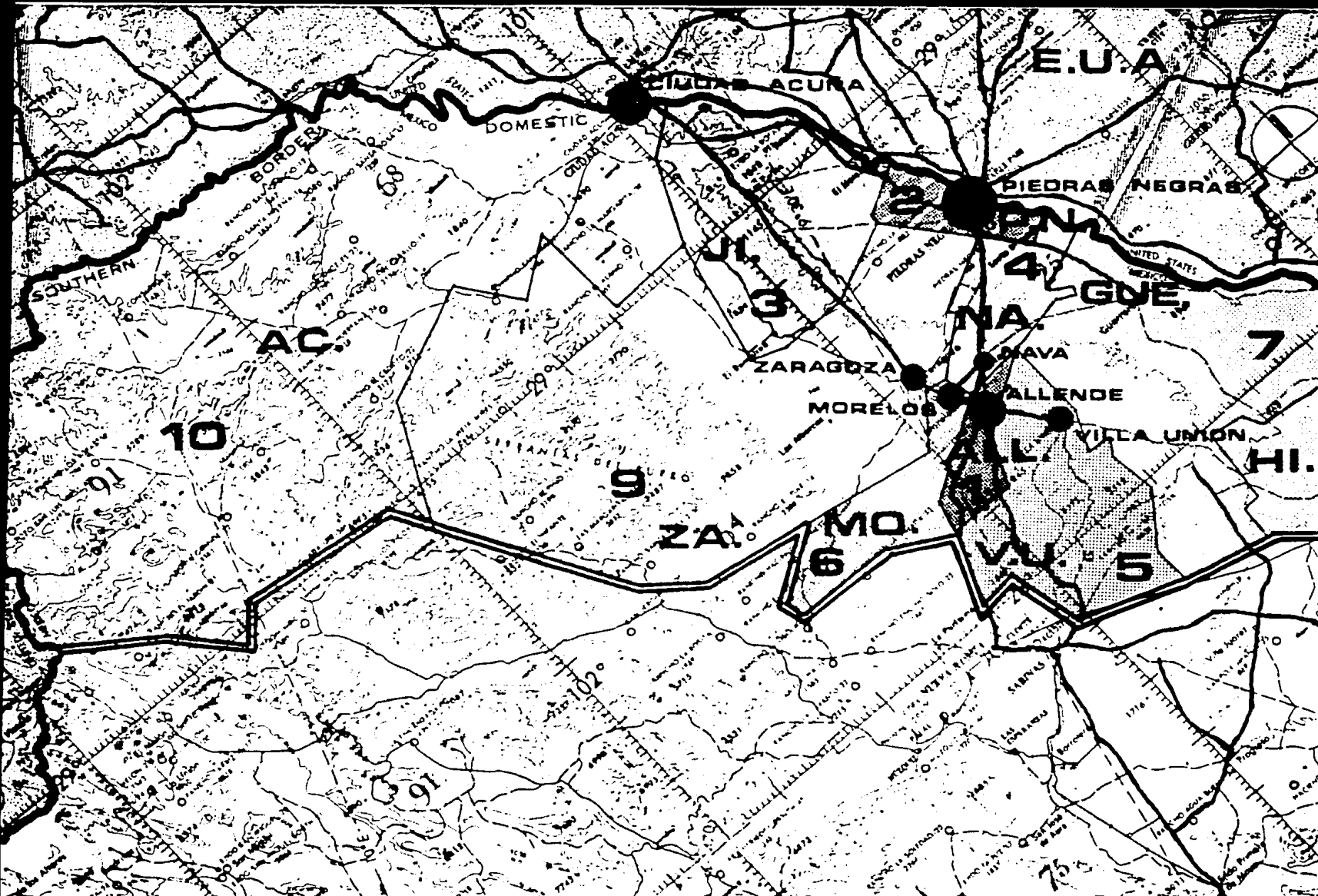
S - 1

ESCALA GRAFICA

10 25 50 100 Km.

TESIS PROFESIONAL AGOSTO 1981

DISTRIBUCION DE LA POBLACION
NUCLEADA Y DISPERSA 1950



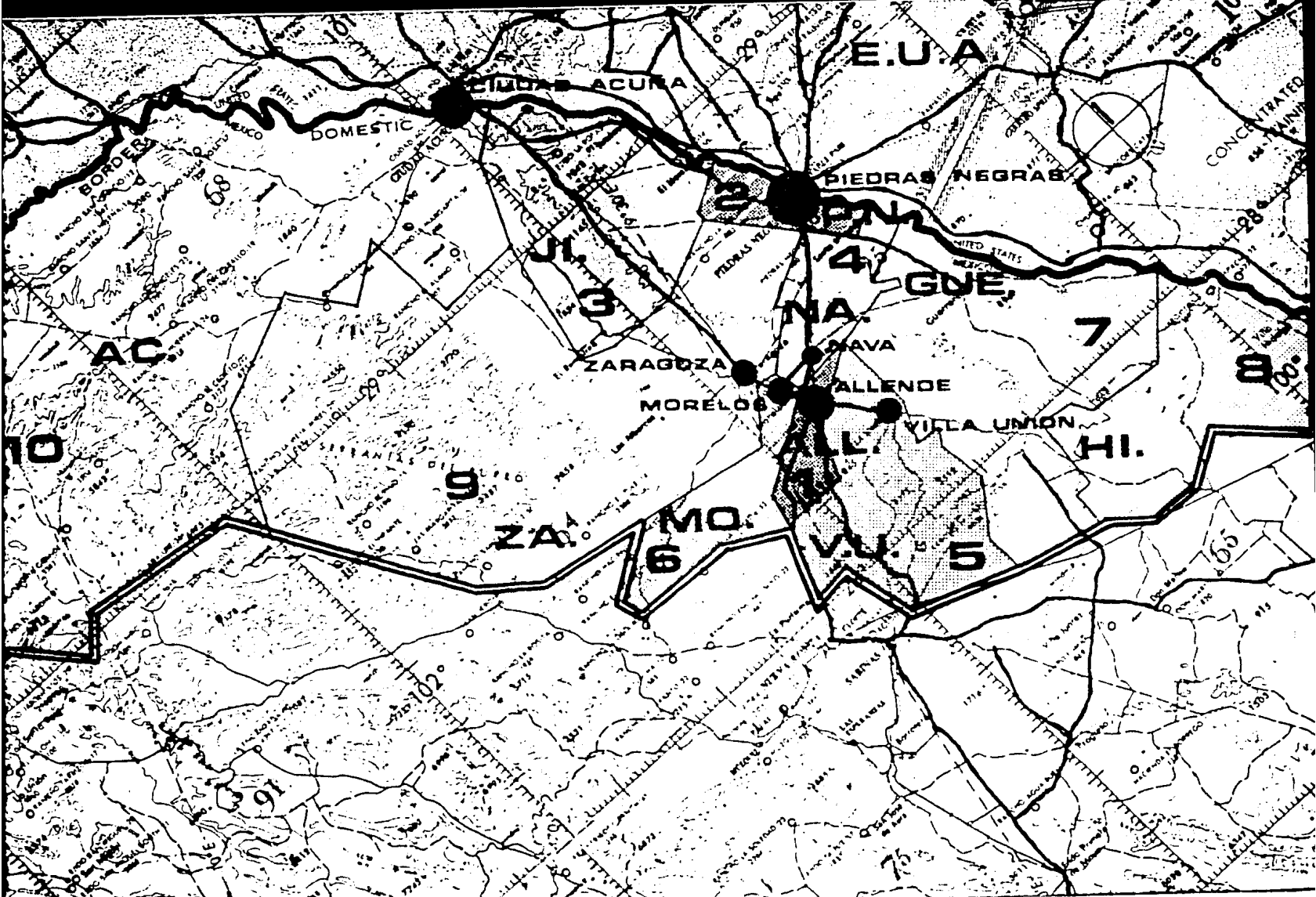
Ciudad Acuña
Piedras Negras
Zaragoza
Tlalientepec
Villa Unión

DOMESTIC
INTERNATIONAL
SOUTHERN BORDER

E.U.A.

1
2
3
4
5
6
7
8
9
10

AC.
NA.
MO.
ZA.
VI.
HI.



E.U.A.

Ciudad Acuña

Piedras Negras

10
9

2
3

4

NA. GUE.

7

AC.

ZARAGOZA

NAVA

MORELOS

ALLENDE

VILLA UNION

ZA.

MO.

6

5

HI.

10

9

8

16

65

700



MUNICIPIO	POBLACION TOTAL	POBLACION NUCLEADA	POBLACION DISPERSA	SUPERFICIE KM.2	DENSIDAD POP. DISP. Y SUP.			
2	PIEDRAS N.	48,408	44,992	93	3,416	7	914.2	3.73
10	CO. ADUNA	23,317	20,048	90	2,269	10	11,487.7	0.20
1	ALLENDE	11,743	9,418	80	2,325	20	198.7	11.70
9	ZARAGOZA	7,649	5,375	70	2,274	30	8,183.5	0.27
3	JIMENEZ	7,113	---	--	7,113	100	804.9	1.57
5	V. UNION	5,162	3,188	62	1,974	38	1,540.3	1.28
4	NAVA	4,385	3,118	71	1,267	29	804.9	1.57
6	MORELOS	3,773	3,096	82	677	18	606.2	1.11
7	GUERRERO	3,691	---	--	3,691	100	3,219.7	1.05
8	HIDALGO	1,040	---	--	1,040	100	1,619.8	0.64
	REGION NORTE	116,281	89,235	77	26,046	23	38,860.0	2.29

CLASIFICACION DE CENTROS
POBLADOS SEGUN SU RANGO DE
POBLACION.



50,000 - 100,000



25,000 - 50,000



10,000 - 25,000



5,000 - 10,000



2,500 - 5,000

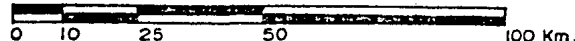


500 - 2,500

FUENTES.- DIRECCION GENERAL
ESTADISTICAS, CENSO DE P
1960, y P.E.D.U. DE COAHUILA
PROPIAS.

PLAN DE ORDENAMIENTO TERRITORIAL PARA LA REGION NORTE DEL ESTADO DE :
COAHUILA ARQUITECTURA U. N. A. M. S - 2
AUTOGUBIERN O TALLER 5

ESCALA GRAFICA



TESIS PROFESIONAL AGOSTO 1981

DISTRIBUCION DE LA
NUCLEADA Y DISPERSA

MUNICIPIO	POBLACION TOTAL	POBLACION NUCLEADA	POBLACION DISPERSA	SUPERFICIE KM.2	DENSIDAD POB. DISP. Y SUP.
AS N.	48,408	44,992	3,416	7	914.2
COAHUILA	23,317	20,048	2,269	10	11,487.7
DE	11,743	9,418	2,325	20	198.7
COAHUILA	7,649	5,375	2,274	30	8,183.5
COAHUILA	7,113	---	7,113	100	804.9
COAHUILA	5,162	3,188	1,974	38	1,540.3
COAHUILA	4,385	3,118	1,267	29	804.9
COAHUILA	3,773	3,096	677	18	606.2
COAHUILA	3,691	---	3,691	100	3,219.7
COAHUILA	1,040	---	1,040	100	1,619.8
COAHUILA NORTE	116,281	89,235	26,046	23	38,860.0

CLASIFICACION DE CENTROS DE POBLACION SEGUN SU RANGO DE POBLACION.



50,000 - 100,000



25,000 - 50,000



10,000 - 25,000



5,000 - 10,000



2,500 - 5,000



500 - 2,500

FUENTES.- DIRECCION GENERAL DE ESTADISTICAS, CENSO DE POBLACION 1960, y P.E.D.U. DE COAHUILA Y PROPIAS.

ORDENAMIENTO TERRITORIAL PARA LA REGION NORTE DEL ESTADO DE

COAHUILA

ARQUITECTURA U. N. A. M.
 AUTOGUBIERNO TALLER 5

S-2

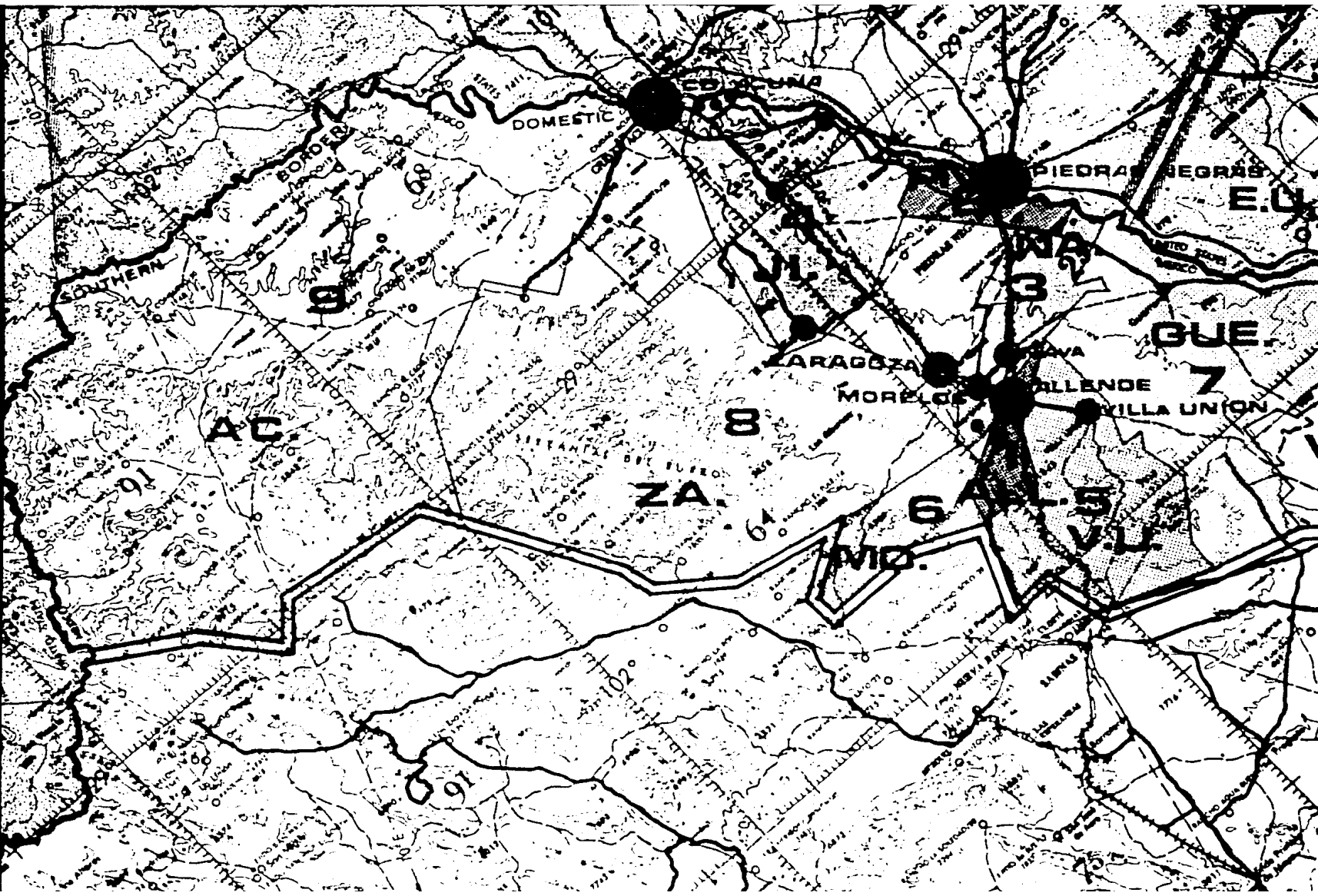
ESCALA GRAFICA

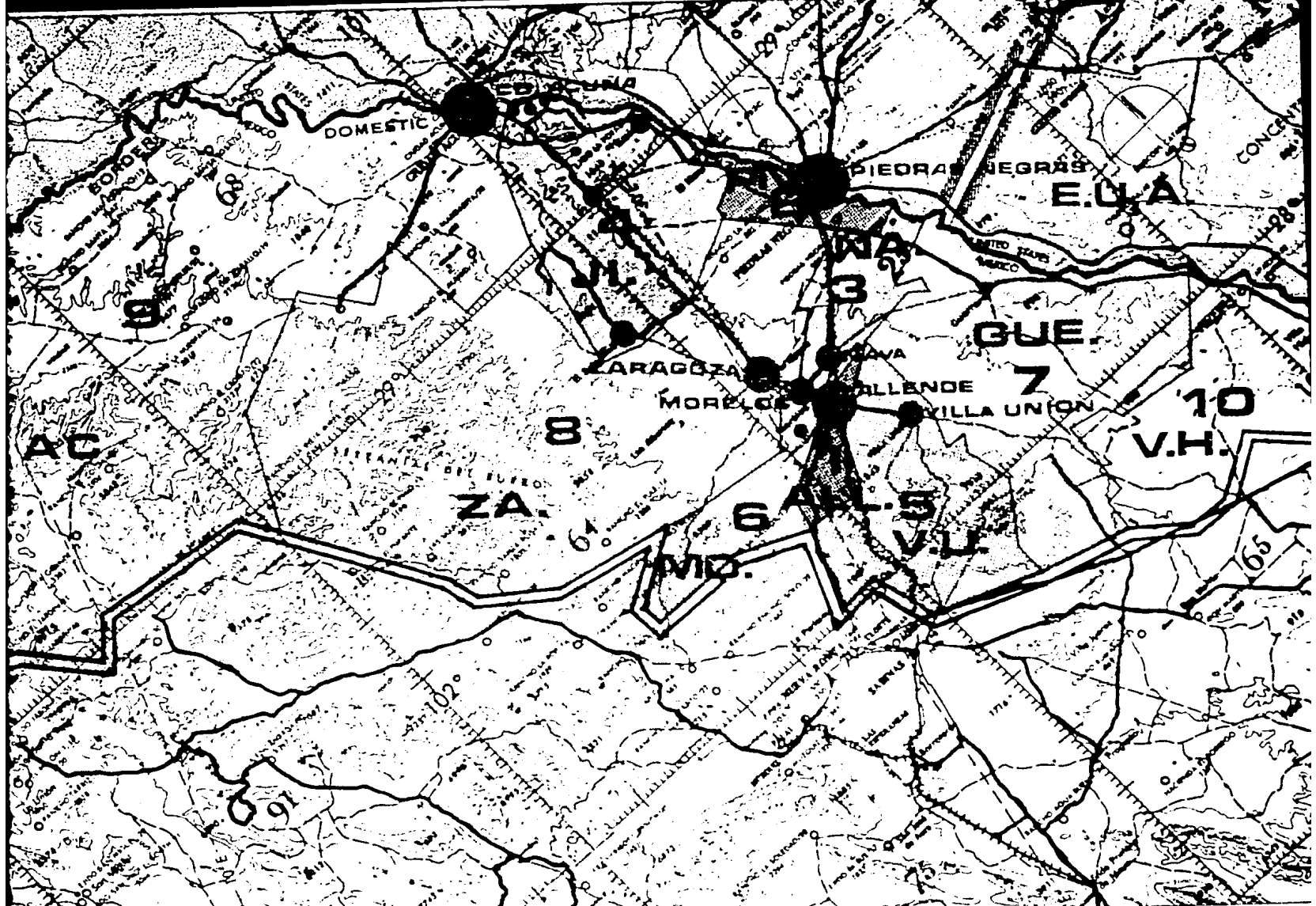
50 100 Km.

TESIS PROFESIONAL

AGOSTO 1981

DISTRIBUCION DE LA POBLACION NUCLEADA Y DISPERSA 1960





DOMESTIC

PIEDRA NEGRAS

E.U.A.

GUE

TARRAGUZA

MORELOS

TALLENDE

VILLA UNION

AC

8

ZA

6

V.H.

10
V.H.

5

V.H.

05

091

102

1716

1716

1716

1716

	MUNICIPIO	POBLACION T O T A L	POBLACION NUCLEADA		POBLACION DISPERSA		SUPERFICIE KM.2	DENSIDAD POB. DISP. Y SUP.	CLASIFICACION DE CENTROS DE POBLADO SEGUN SU RANGO DE - POBLACION.
			%	%	%	%			
2	PIEDRAS N.	46,698	44,754	96	1,954	4	914.2	2.12	
9	CD. AQUINA	32,500	30,276	93	2,224	7	11,487.7	0.19	
1	ALLEMANDE	12,707	12,173	96	534	4	198.7	2.68	
8	ZARAGOZA	8,963	7,297	81	1,666	19	8,183.5	0.20	
4	JIMENEZ	8,445	4,916	58	3,529	42	3,040.9	1.16	
5	V. UNION	5,716	4,058	71	1,658	29	1,540.3	1.07	
3	NAVA	5,682	4,097	72	1,585	28	849.0	1.96	
6	MORELOS	4,974	4,770	96	204	4	606.2	0.83	
7	GUERRERO	2,650	945	36	1,705	64	3,219.7	0.52	
10	HIDALGO	619	344	56	275	44	1,619.8	0.16	
	REGION NORTE	128,954	112,330	87	15,834	13	38,360.0	0.90	

FUENTES.- DIRECCION GENERAL
DE ESTADISTICAS, CENSO DE PO
BLACION 1970 Y P.E.D.U. DE
COAHUILA Y PROPIAS.

PLAN DE ORDENAMIENTO TERRITORIAL PARA LA REGION NORTE DEL ESTADO DE :
COAHUILA

ARQUITECTURA U. N. A. M. S-3
AUTOGOBIERNO TALLER 5



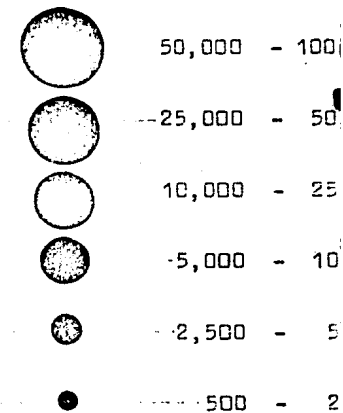
TESIS PROFESIONAL

AGOSTO 1981

DISTRIBUCION DE LA POBLACION
NUCLEADA Y DISPERSA 1970

MUNICIPIO	POBLACION TOTAL	POBLACION NUCLEADA	POBLACION DISPERSA	SUPERFICIE KM.2	DENSIDAD POB. DISP. Y SUP.
2	PIEDRAS N.	46,698	44,754	1,954	2.12
9	CD. ADUNA	32,500	30,276	2,224	0.19
1	ALLENDE	12,707	12,173	534	2.68
8	ZARAGOZA	8,963	7,297	1,666	0.20
4	JIMENEZ	8,445	4,916	3,529	1.16
5	V. UNION	5,716	4,058	1,658	1.07
3	NAVA	5,682	4,097	1,585	1.96
6	MORELOS	4,974	4,770	204	0.83
7	GUERRERO	2,650	945	1,705	0.52
10	HIDALGO	619	344	275	0.16
REGION NORTE		128,954	112,330	15,834	0.90

CLASIFICACION DE CENTROS
POBLADO SEGUN SU RANGO DE
POBLACION.



FUENTES.- DIRECCION GE
DE ESTADISTICAS, CENSO
BLACION 1970 Y P.E.D.U
COAHUILA Y PROPIAS.

PLAN DE ORDENAMIENTO TERRITORIAL PARA LA REGION NORTE DEL ESTADO DE COAHUILA

ARQUITECTURA U.N.A.M.
AUTOGUBIERN0 TALLER 5

S-3



TESIS

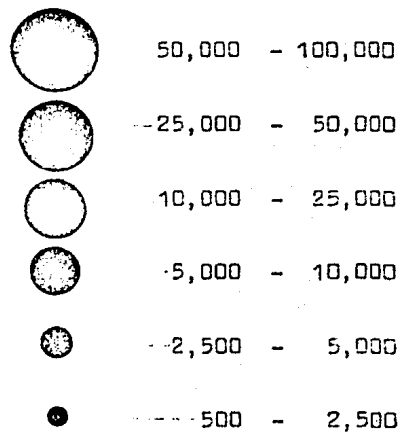
PROFESIONAL

AGOSTO 1981

DISTRIBUCION DE LA
NUCLEADA Y DISPERSA

MUNICIPIO	POBLACION TOTAL	POBLACION NUCLEADA	POBLACION DISPERSA	SUPERFICIE KM.2	DENSIDAD POB. DISP. Y SUP.		
		%	%				
PIEDRAS N.	46,698	44,754	96	1,954	4	914.2	2.12
CD. ACUÑA	32,500	30,276	93	2,224	7	11,487.7	0.19
ALLENDE	12,707	12,173	96	534	4	198.7	2.68
ZARAGOZA	8,963	7,297	81	1,666	19	8,183.5	0.20
JIMENEZ	8,445	4,916	58	3,529	42	3,040.9	1.16
V. UNION	5,716	4,058	71	1,658	29	1,540.3	1.07
NAVA	5,682	4,097	72	1,585	28	849.0	1.96
MORELOS	4,974	4,770	96	204	4	606.2	0.83
GUERRERO	2,650	945	36	1,705	64	3,219.7	0.52
HIDALGO	619	344	56	275	44	1,619.8	0.16
REGION NORTE	128,954	112,330	87	15,834	13	38,360.0	0.90

CLASIFICACION DE CENTROS DE
PUEBLO SEGUN SU RANGO DE -
POBLACION.



FUENTES.- DIRECCION GENERAL
DE ESTADISTICAS, CENSO DE PO
BLACION 1970 Y P.E.O.U. DE
COAHUILA Y PROPIAS.

PLAN DE ORDENAMIENTO TERRITORIAL PARA LA REGION NORTE DEL ESTADO DE
COAHUILA

ARQUITECTURA U. N. A. M.
AUTOGUBIERNO TALLER 5

S-3

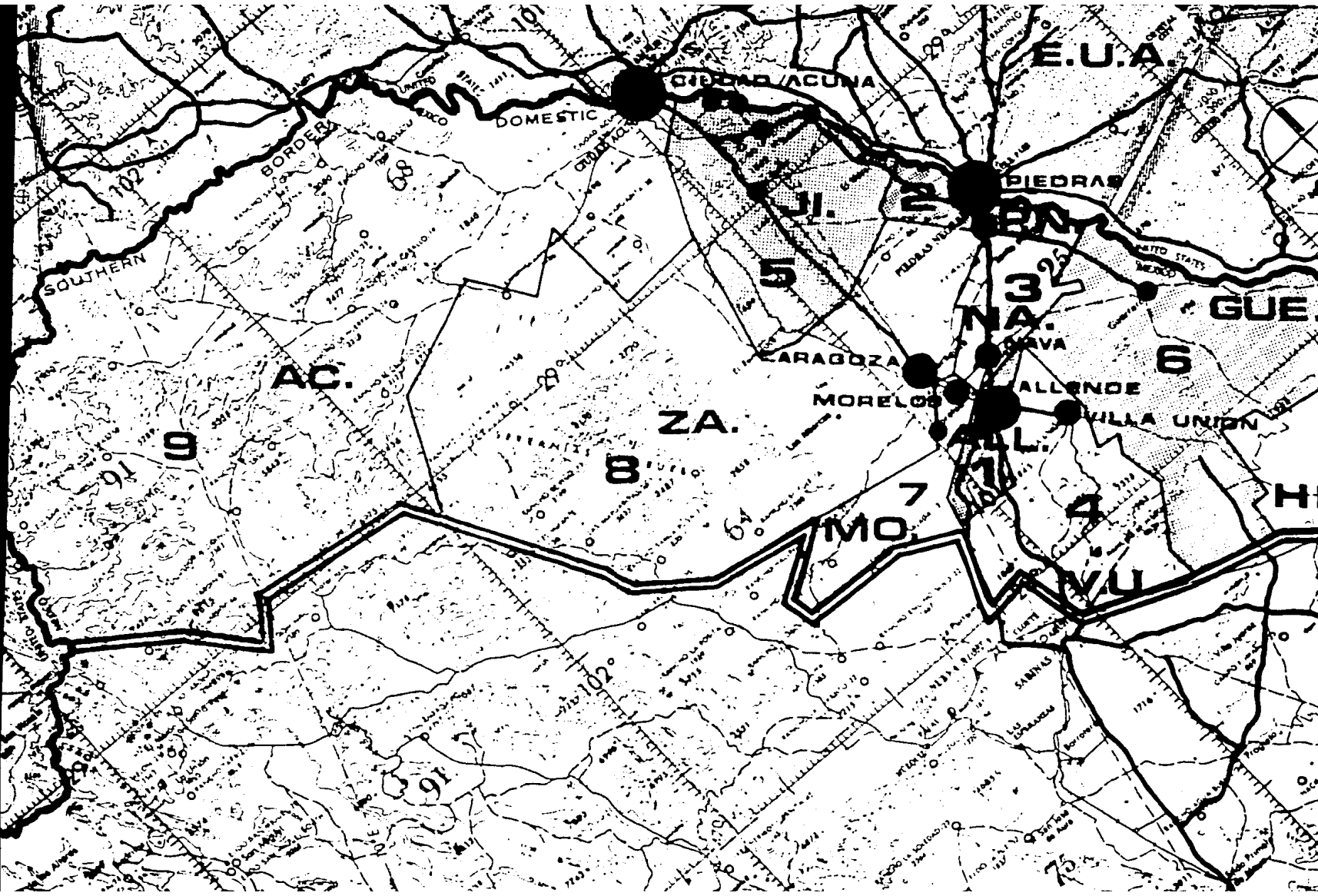
ESCALA GRAFICA

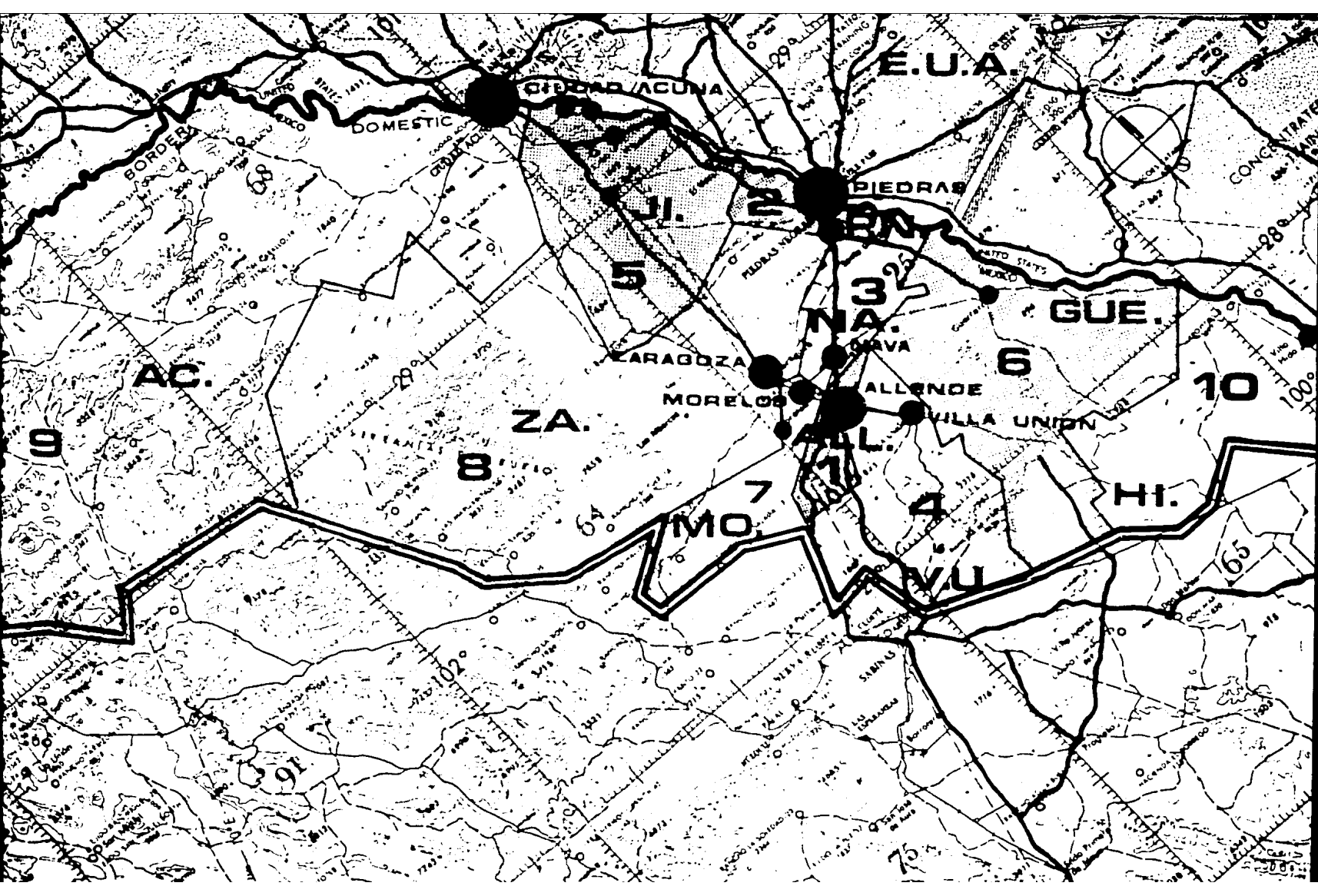


TESIS PROFESIONAL

AGOSTO 1981

DISTRIBUCION DE LA POBLACION
NUCLEADA Y DISPERSA 1970





E.U.A.

Ciudad ACUNA

PIEDRAS

GUE.

AC.

ZA.

MORELOS

ALLENDE

VILLA UNION

HI.

MO.

VU.

5

2

3

6

10

9

8

7

4

65

91

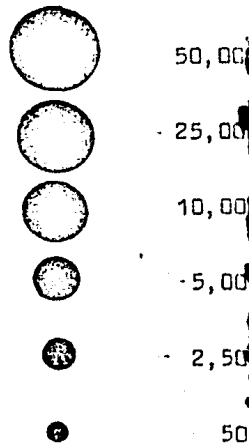
102

75



- 2**
- 9**
- 1**
- 8**
- 5**
- 4**
- 3**
- 7**
- 6**
- 10**

MUNICIPIO	POBLACION TOTAL	POBLACION NUCLEADA	POBLACION DISPERSA	SUPERFICIE KM. 2	DENSIDAD PUB. DISP. Y SUP.	CLASIFICACION SE DE SU RANGO
PIEDRA BL.	57,936	55,729	2,207	4	514.2	2.41
CD. ACUÑA	40,096	37,289	2,807	7	11,487.7	0.41
ALLENDE	16,009	15,453	556	3	198.7	2.79
ZARAGOZA	11,414	9,685	1,729	15	8,183.5	0.21
JIMENEZ	8,933	5,264	3,669	41	3,040.9	1.20
V. UNION	5,970	4,239	1,731	29	1,540.3	1.12
NAVA	8,547	6,812	1,735	20	804.9	2.15
MORELOS	6,808	6,591	217	3	606.2	0.35
GUERRERO	2,844	995	1,849	65	3,219.7	0.57
HIDALGO	762	500	262	35	1,619.8	0.16
REGION NORTE	159,319	142,557	16,762	11	38,860.0	0.43

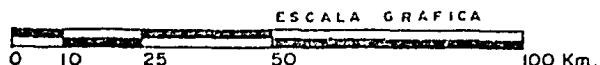


FUENTES.- DIRECCION
ESTADISTICA Y P.E.D.U.
Y PROFIAS.







PLAN DE ORDENAMIENTO TERRITORIAL PARA LA REGION NORTE DEL ESTADO DE
COAHUILA

ARQUITECTURA U. N. A. M.
AUTOGUBIERNO TALLER 5

S-4
DISTRIBUCION
DE LA POBLACION
DISPERSA



TESIS PROFESIONAL AGOSTO 1981

MUNICIPIO	POBLACION TOTAL	POBLACION NUCLEADA	%	POBLACION DISPERSA	%	SUPERFICIE KM. 2	DENSIDAD PUB. DISP. Y SUP.	CLASIFICACION DE CENTROS DE POBLACION SEGUN SU RANGIO DE POBLACION.
PIEDRA N.	57,936	55,729	96	2,207	4	914.2	2.41	 50,000 - 100,000
CD. ACUÑA	40,096	37,289	93	2,807	7	11,487.7	0.41	 25,000 - 50,000
ALLENDE	16,009	15,453	97	556	3	198.7	2.79	 10,000 - 25,000
ZARAGOZA	11,414	9,685	85	1,729	15	8,183.5	0.21	 5,000 - 10,000
JIMENEZ	8,933	5,264	59	3,669	41	3,040.9	1.20	 2,500 - 5,000
V. UNION	5,970	4,239	71	1,731	29	1,540.3	1.12	 500 - 2,500
NAVA	8,547	6,812	80	1,735	20	804.9	2.15	
MORELOS	6,808	6,591	97	217	3	606.2	0.35	
GUERRERO	2,844	995	35	1,849	65	3,219.7	0.57	
HIDALGO	762	500	66	262	35	1,619.8	0.16	
REGION NORTE	159,319	142,557	89	16,762	11	38,860.0	0.43	

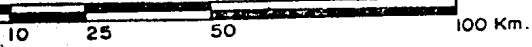
FUENTES.- DIRECCION GENERAL DE ESTADISTICA Y P.E.D.U. DE COAHUILA Y PROPIAS.

PLAN DE ORDENAMIENTO TERRITORIAL PARA LA REGION NORTE DEL ESTADO DE COAHUILA

ARQUITECTURA U.N.A.M.
 AUTOGOBIERNO TALLER 5

S-4
 DISTRIBUCION DE LA POBLACION NUCLEADA Y DISPERSA 1980

ESCALA GRAFICA



TESIS PROFESIONAL AGOSTO 1981

Para clasificar la evolución que han tenido los 10 Municipios, se han elaborado tablas de distribución de la población por décadas, tanto para la población Rural como para la Urbana, y la total de los Municipios dentro de la Región y la de Estado. (Tabla No. 3).

C.- ESTRUCTURA ECONOMICA.

ANALISIS SOCIOECONOMICO.- Para poder comprender la dinámica funcional de cada centro de poblado, dentro de la región y sus relaciones económicas, como su función a nivel espacial, tendremos que identificar las potencialidades del espacio geográfico.

Tales identificaciones, son posibles analizando la información existente, en torno a la dinámica económica como: La población económicamente activa (P.E.A.) y su distribución, el uso del suelo y su potencialidad, y elaborando la medición de la movilidad funcional de los centros de poblado.

1.- POBLACION ECONOMICAMENTE ACTIVA.

En 1970 la región Norte del Estado de Coahuila, contaba con una P.E.A. de 34,985 habitantes que representaba el 27.00 % de la población total de la Región, comparativamente a la del Estado que era en el mismo año de 285,689 habitantes o sea un 26.00 % del total de los pobladores del Estado, esto nos permite observar, que tanto a nivel Estatal como Regional, uno de cada cuatro habitantes participa en actividades productivas y que del 100 % de la P.E.A. del estado el 12.0 % le corresponde a la región Norte.

Para efectos de detectar las actividades productivas predominantes de la región, se observa que el 100 % de la P.E.A. de la región el 57.0 % participa en actividades del sector primario, el 15.00 % en actividades del sector secundario y el 23.0 % en actividades del sector terciario o de servicios.

Las actividades predominantes de cada sector de población son las siguientes:

SECTOR PRIMARIO.- (Agricultura, Ganadería, Extracción minera).-Cd. Acuña con una población ocupada de 1,900 habitantes.- Jiménez con una población ocupada de 1,821 habitantes; Piedras Negras con una Población ocupada de 1,954 habitantes.

SECTOR SECUNDARIO.- (Industria de la transformación, construcción).-Piedras Negras con una Población ocupada de 3,715 habitantes, Cd. Acuña con una población ocupada de 2,352 habitantes.

SECTOR TERCIARIO.- (Comercio y Administración) Piedras Negras con una población ocupada de 5,512 habitantes, Cd. Acuña con una población ocupada de 4,437 habitantes.

Considerando estos datos, en términos absolutos, nos damos cuenta que las poblaciones que predominan con su P.E.A. en los diferentes sectores productivos, son los que cuentan con mayor población total, como Cd. Acuña y Piedras Negras con 32,500 y 46,698 habitantes, respectivamente pero si los datos se toman proporcionales al número de habitantes de cada municipio, tenemos que predominan en el sector primario, Hidalgo con 86.0 %, en el sector secundario en Villa Unión con 90.0 %, y en el Sector terciario Cd. Acuña con 48.0 %. (Tablas No. 10, 11 y 12).- Plano E-1)

2.-USO POTENCIAL DEL SUELO.

En el presente capítulo se tiene como finalidad hacer un resumen, indicándose las características cuantitativas y cualitativas de cada uno de los usos del suelo, con el objeto de tener una visión general de las potencialidades con las que cuenta la región, y así poder definir las estrategias que nos permitan llegar a propuestas concretas de planificación.

Señalando que los datos manejados fueron canalizados básicamente por dos fuentes:

Secretaría de Agricultura y Recursos Hidráulicos, y Cuantificaciones hechas directamente sobre el plano de usos del suelo, realizado este, por el grupo.

TABLA No. 10

DISTRIBUCION DE LA POBLACION ECONOMICAMENTE ACTIVA.

MUNICIPIO		POBLACION TOTAL	ACTIVIDADES PRIMARIAS	ACTIVIDADES SECUNDARIAS	ACTIVIDADES TERCIARIAS	OTROS
1	C.D. ACUÑA	32,500	20.6 % 1,990	25.5 % 2,352	48.1 % 4,437	5.8 % 535
2	ALLENDE	12,707	34.2 % 1,151	22.0 % 740	38.5 % 1,296	5.3 % 178
3	GUERRERO	2,650	85.0 % 606	2.2 % 15	7.6 % 54	5.2 % 37
4	HIDALGO	619	85.6 % 161	1.1 % 13	11.2 % 21	2.1 % 4
5	JIMENEZ	8,445	81.7 % 1,821	5.0 % 111	11.0 % 245	2.3 % 51
6	MORELOS	4,974	53.0 % 743	17.9 % 251	20.5 % 287	8.6 % 120
7	NAVA	5,682	61.7 % 985	18.1 % 289	17.2 % 274	3.0 % 48
8	PIEDRAS NEGRAS	46,698	16.1 % 1,954	30.6 % 3,715	45.4 % 5,512	7.9 % 959
9	VILLA UNION	5,716	74.3 % 1,057	8.9 % 126	12.2 % 173	4.6 % 65
10	ZARAGOZA	8,963	54.5 % 1,235	17.7 % 401	21.5 % 487	6.3 % 142
11	REGION NORTE	128,954	56.67% 27,058	14.9 % 7,114	23.32% 11,134	5.11% 2,440
12	EDO. DE COAHUILA	1,114,956	29.6 %	28.1 %	36.0 %	6.3 %

TABLA No. 11

POBLACION ECONOMICAMENTE ACTIVA
DISTRIBUIDAS POR RAMA DE ACTIVIDAD.

MUNICIPIO		TOTAL	AGRICULTURA, GANADERIA, SIL- VICULTURA Y PESCA. Y Caza	INDUSTRIA DEL PETROLEO	INDUSTRIA EL- TRACTIVA	INDUSTRIA DE TRANSFORMACION	CONSTRUCCION
1	C. D. ACUÑA	9,299	1,915	9	273	1,239	828
2	ALLENDE	3,373	1,152	9	8	411	283
3	GUERRERO	221	38		1	15	
4	HIDALGO	188	161			2	
5	JIMENEZ	2,231	1,822	1	5	53	51
6	MORELOS	1,403	744	1	4	179	55
7	NAVA	1,596	985	1	90	90	69
8	PIEDRAS NEGRAS	12,130	1,957	8	113	2,792	748
9	VILLA UNION	1,423	1,057		4	66	55
10	ZARAGOZA	2,270	1,238	3	6	237	139
11	REGION NORTE	34,134 32.43 %	11,069 0.054 %	32 1.477 %	504 6.527 %	5,084 14.891 %	2,228 6.527 %
12	COAHUILA	289,389	85,760	380	11,345	52,077	16,298

TABLA No. 11

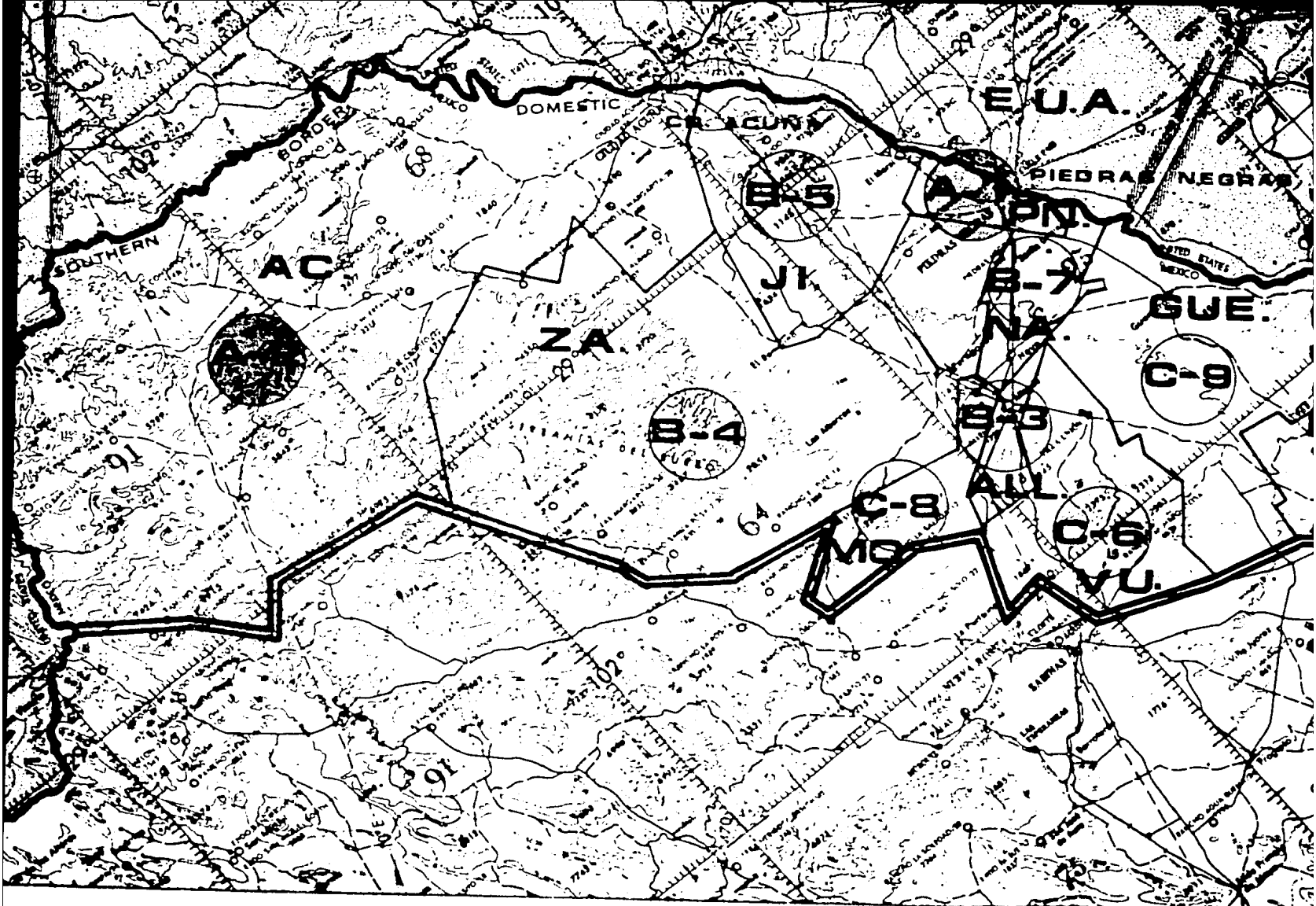
MUNICIPIO		GERERACION Y DISTRIBUCION DE ENERGIA ELECTRICA.	COMERCIO	TRANSPORTE	SERVICIOS	GOBIERNO	INSUFICIENTEMENTE ESPECIFICADAS.
1	CD. ACUNA	26	1,286	277	2,508	402	536
2	ALLENDE	30	481	128	604	85	182
3	GUERRERO		36		103		19
4	HIDALGO		5		7	9	4
5	JIMENEZ	1	59	24	125	38	52
6	MORELOS	12	115	32	123	17	121
7	NAVA	39	91	30	124	29	48
8	PIEDRAS NEGRAS	50	1,630	434	2,959	485	954
9	VILLA UNION	2	54	13	92	15	65
10	ZARAGOZA	17	138	56	260	33	143
11	REGION NORTE	177 0.518 %	3,895 11.410 %	994 2.912 %	6,905 20.229 %	1,122 3.287 %	2,124 6.223 %
12	COAHUILA	1,158	31,415	12,103	53,770	6,895	18,188

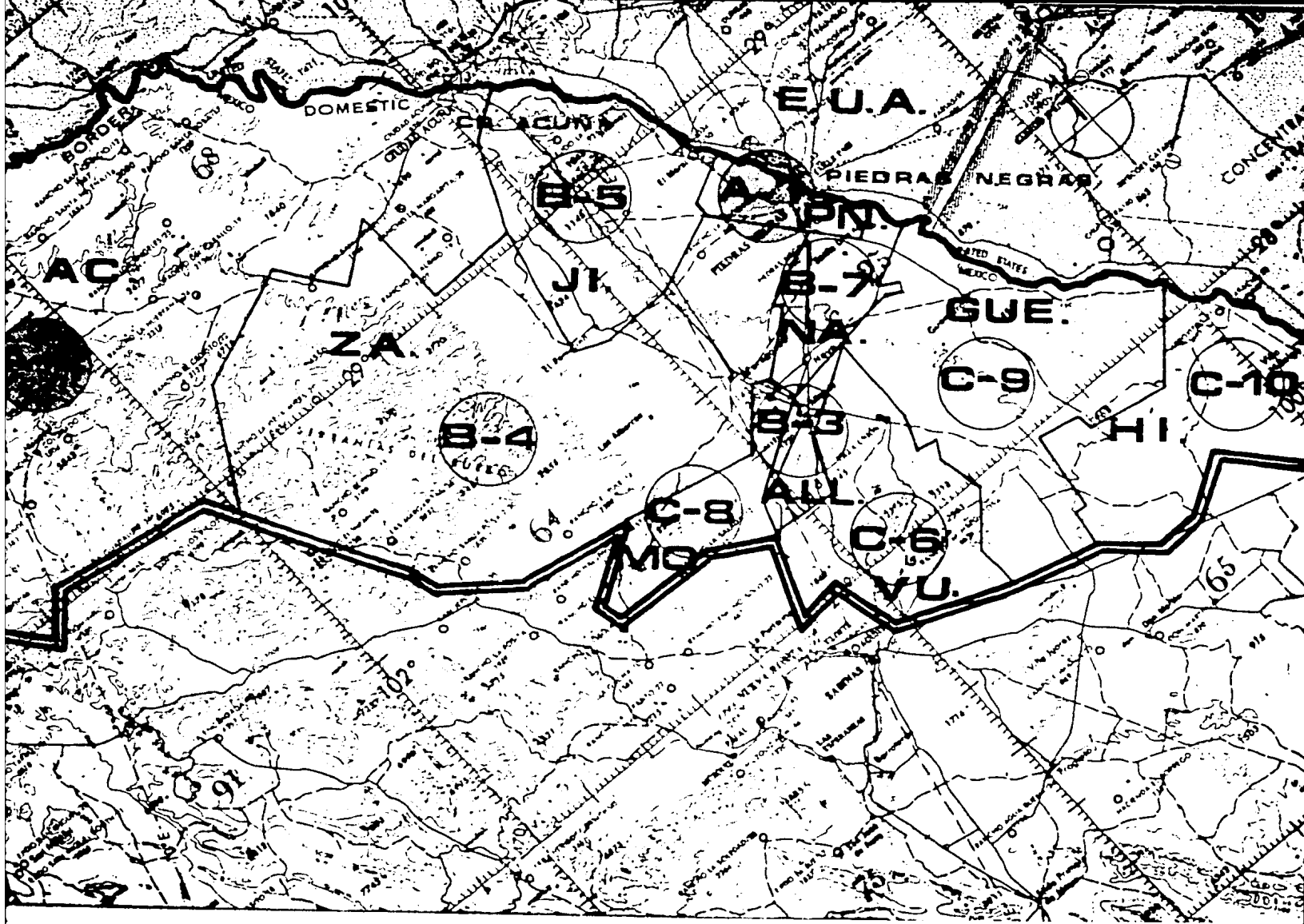
TABLA No. 12

DISTRIBUCION DE LA POBLACION ECONOMICAMENTE
ACTIVA POR SECTORES DE OCUPACION.

MUNICIPIO	PROFESIONALES Y TECNICOS	FUNCIONARIOS SU- PERIORES Y PERI- SOCIAL DIRECTI- VO, PUBLICO Y PRIVADO	PERSONAL ADMINISTRATIVO	COMERCIALES VENDIDORES Y SIMILARES	TRABAJADORES EN SERVICIOS DIVER- SOS Y CONDUCTO- RES DE VEHICULOS	TRABAJADORES EN LABORES AGRICOLAS Y PECUARIAS	TRABAJADORES NO AGRICOLAS	INSUFICIENTE- MENTE ESPECI- FICADAS.	TOTAL
C.D. ACUÑA	627	231	758	923	2,041	1,830	2,480	3,049	9,299
ALLENDE	174	103	227	497	492	1,077	821	182	3,773
GUERRERO	12	8	7	20	17	598	26	25	713
HIDALGO	2	1	5	4	15	150	8	3	186
JIMENEZ	42	27	35	56	99	1,733	140	49	2,231
MORELOS	43	30	63	72	130		219	129	1,403
NAVA	40	32	52	78	100	967	7	8	1,596
PIEDRAS NEGRAS	946	359	1,342	1,104	1,892	1,979	3,710	818	12,130
VILLA UNION	23	19	22	43	82	1,006	155	73	1,423

NOTA.- NO EXISTE INFORMACION RESPECTO A ZARAGOZA.





A

B

C

10

MUNICIPIO	POBLACION ECONOMICAMENTE ACTIVA.	ACTIVIDADES PRIMARIAS %	ACTIVIDADES SECUNDARIAS %	ACTIVIDADES TERCIARIAS %	OTRAS %
1 PIEDRAS BL.	10,000 - 20,000	16.1	30.6	45.4	7.9
2 CD. ACUÑA	5,000 - 10,000	20.6	25.5	48.1	5.8
3 ALLENDE	2,250 - 5,000	34.2	22.0	38.5	5.3
4 ZARAGOZA	2,250 - 5,000	54.5	17.7	21.5	6.3
5 JIMENEZ	1,500 - 2,250	81.7	5.0	11.0	2.3
7 NAVA	1,500 - 2,250	6.7	18.1	17.2	3.0
6 V. UNION	1,000 - 1,500	74.3	8.9	12.2	4.6
8 MORELOS	1,000 - 1,500	53.0	17.9	20.5	8.6
9 CUFRENERO	1 - 1,000	85.0	2.2	7.6	5.2
10 HIDALGO	1 - 1,000	85.6	2.1	11.2	1.1
REGION NORTE		56.67	14.9	23.32	5.11
COAHUILA		29.6	28.1	36.0	6.3

A, B, C.- INDICA LA
 ORDEN DE IMPORTAN-
 CIA AL NUMERO DE I-
 NOMICAMENTE PRUDU-
 ACTIVIDADES PRIMA-
 TURA, GANADERIA,
 PESCA Y CAZA, EXT-
 ACTIVIDADES SECUN-
 TRIA, TRANSFORMAC-
 CION, ELECTRICIDA-
 ACTIVIDADES TERCI-
 CIO, TRANSPORTE,
 BIENNO.
 OTRAS.- INSUFICIE-
 NIFICADAS.
 FUENTES.- CENSO D
 + 1970, P.E.D.U.
 PROPIAS.

PLAN DE ORDENAMIENTO TERRITORIAL PARA LA REGION NORTE DEL ESTADO DE
COAHUILA
 ARQUITECTURA U.N.A.M. E-1
 AUTOGOBIERNO TALLER 5



TESIS PROFESIONAL AGOSTO 1981

DISTRIBU-
 CLACION
 ACTIVA.

POBLACION ECONOMICAMENTE ACTIVA.	ACTIVIDADES PRIMARIAS %	ACTIVIDADES SECUNDARIAS %	ACTIVIDADES TERCIARIAS %	OTRAS %
10,000 - 20,000	16.1	30.6	45.4	7.9
5,000 - 10,000	20.6	25.5	48.1	5.8
2,250 - 5,000	34.2	22.0	38.5	5.3
2,250 - 5,000	54.5	17.7	21.5	6.3
1,500 - 2,250	81.7	5.0	11.0	2.3
1,500 - 2,250	6.7	10.1	17.2	3.0
1,000 - 1,500	74.3	8.9	12.2	4.6
1,000 - 1,500	53.0	17.9	20.5	8.6
1 - 1,000	85.0	2.2	7.6	5.2
1, - 1,000	85.6	2.1	11.2	1.1
	56.67	14.9	23.32	5.11
	29.6	28.1	36.0	6.3

A,B,C.- INDICA LA JERARQUIA EN ORDEN DE IMPORTANCIA, DE ACUERDO AL NUMERO DE HABITANTES ECONOMICAMENTE PRODUCTIVOS.

ACTIVIDADES PRIMARIAS.- AGRICULTURA, GANADERIA, SILVICULTURA, PESCA Y CAZA, EXTRACTIVAS.

ACTIVIDADES SECUNDARIAS.- INDUSTRIA, TRANSFORMACION, CONSTRUCCION, ELECTRICIDAD.

ACTIVIDADES TERCIARIAS.- COMERCIO, TRANSPORTE, SERVICIO, GOBIERNO.

OTRAS.- INSUFICIENTEMENTE ESPECIFICADAS.

FUENTES.- CENSO DE POBLACION DE 1970, P.E.D.U. DE OAHUILA Y PROPIAS.

ORDENAMIENTO TERRITORIAL PARA LA REGION NORTE DEL ESTADO DE :

A H U I L A

ARQUITECTURA
AUTOGOBIERNO

U. N. A. M.
TALLER 5

E-1

ESCALA GRAFICA

50

100 Km.

TESIS PROFESIONAL

AGOSTO 1981

DISTRIBUCION DE LA POBLACION ECONOMICAMENTE ACTIVA.

La superficie total con la que cuenta la región Norte del Estado de Coahuila, de acuerdo con los datos proporcionados por la S.A.R.H. es de 3'157,090 hectáreas las cuales, son destinadas básicamente al uso agrícola y extracción de carbón, no dejando de notar que existen otras potencialidades como el bosque y actividades industriales.

A manera de conclusión se darán las principales características de cada uno de los usos, - indicándose las cualidades con las que cuenta dicho potencial.

2.1.-AGRICULTURA.-Son destinadas para el cultivo (Riego y Temporal) un total de 17,792 has. que son aproximadamente 56.0 % del área total con la que cuenta la Región Norte, observándose que -- los poblados que más destacan en la actividad son: Nava, Zaragoza, Jiménez, Villa Unión y Morelos.

Acentuando que actualmente esta zona, se encuentra sobre explotada (Secretaría de Asentamientos Humanos y Obras Públicas, Plan Estatal de Desarrollo Urbano del Estado de Coahuila)., tam -- bién cabe señalar que existen municipios con clara descendencia, en la intensidad de uso de esta -- rama de actividades como lo son Hidalgo, Guerrero, (Análisis comparativo de los distintos usos del - suelo y de la región Norte.)(*).

2.2.-PASTIZAL.-Son ocupadas en estas actividades un total de 291,600 KM. que son aproximadamente un total de 40.0 %, los poblados que más destacan en esta rama de actividades son: Cd. Acuña, Jiménez y Zaragoza.

2.3.-EXTRACCION DE MINERALES.-A nivel de actividades extractivas, el carbón y la fluorita -- son los más importantes en la región, se puede decir que en uno de los mas grandes depósitos con los que se cuenta en el país, se encuentran localizados en los Distritos San Vicente, Pico Etereo, la Escondida Buenavista, el Tule, Sierra Peña y Vicente, Agua Chile, Mal Abrigo, Cuatro Palmas, la Borrada y la Cueva, con una superficie de 1234M.2. y una producción anual de 66.125 Toneladas(**).

(*).-Secretaría de Agricultura y Recursos Hidráulicos.-Dirección General de Distritos y -- Unidades de Temporal.- "Superficie acumuladas de siembras de ciclo 78-79 del Distrito de Temporal III.

En lo que respecta a la extracción de carbón, en el Municipio de Nava, se localizan yacimientos con una producción de 142,715 toneladas anuales (1975), estos pertenecen a la Región carbonífera de Sabinas y representa el 5.3 % de la producción anual del país.- Dentro de la región se localizan las compañías: Cia. Dominicana S. A. de C. V. (Fluorita), Altos Hornos de Mexico (Hierro), Reynolds Metals CD. (Fluorita y Carbón) y Comisión Federal de Electricidad.

2.4- MATORRAL.-Este tipo de suelo es el que más existen en el territorio, que son aproximadamente un total de 64.0 % del área total, con la que cuenta la Región Norte,

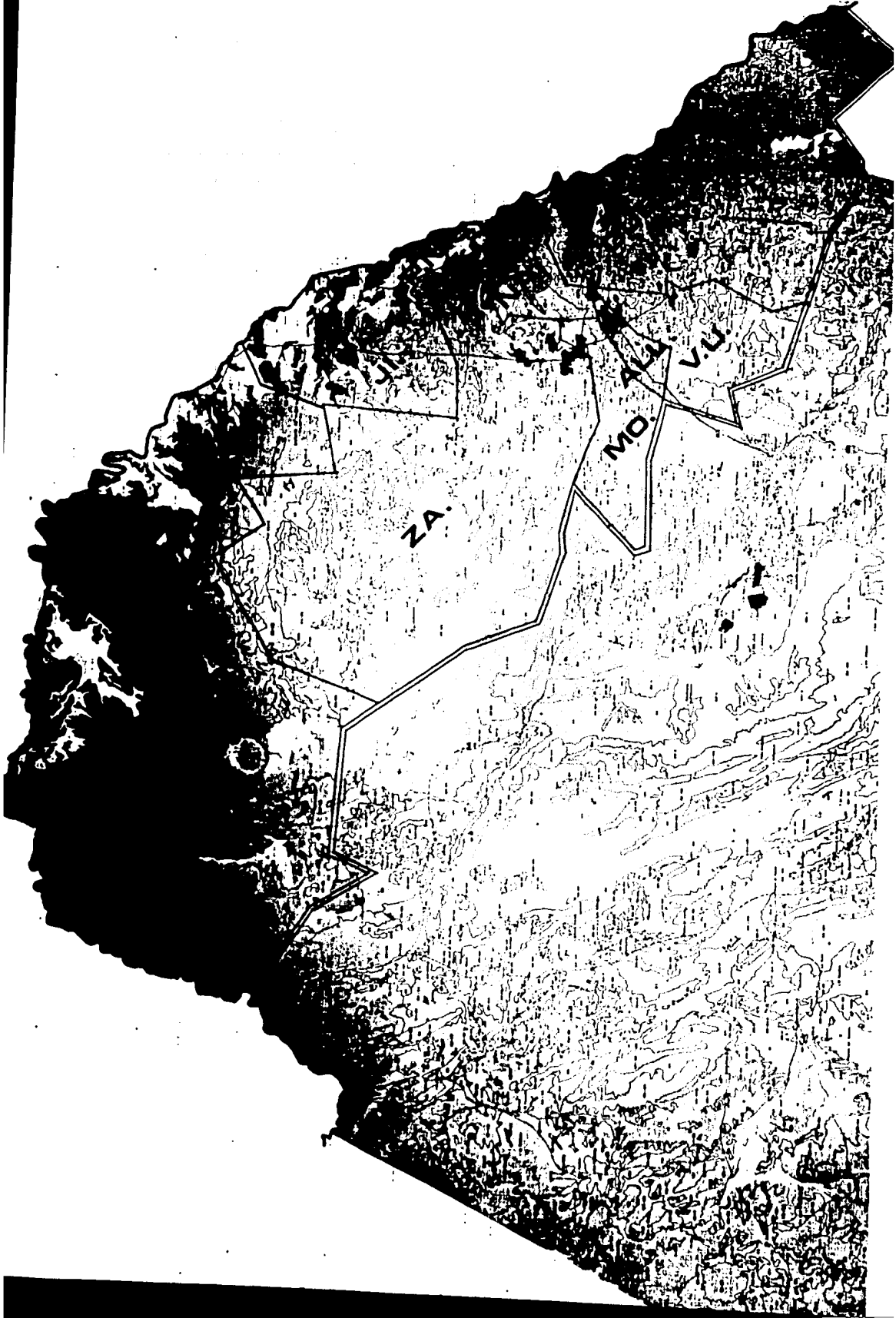
Sus posibilidades de explotación se concretan en la producción de Candililla, material que se utiliza para la elaboración de ceras.

2.5.-BOSQUES.-No se tienen datos concretos del total de la producción de este producto - - pero se observa que puede ser importante esta actividad para la región.

Los Municipios que cuentan con este potencial son básicamente Villa Unión, Cd. Acuña, Los tipos de árboles que se encuentran son: Pino y Encino.

2.6-INDUSTRIA.-Los Municipios más desarrollados en esta actividad son Piedras Negras, Cd. Acuña, y Allende, absorbiendo para el primer caso un total de 30.6% la población económicamente activa, para el segundo, un total de 22.0 % (Plano No. E-2).

(**)Cuantificación realizada por el grupo.)



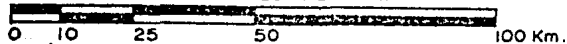


MUNICIPIO	POBLACION T U T A L	T U T A L		0 - 14	15 - 29	30 - 44	45 - 59	60
		H.	M.	AÑOS	AÑOS	AÑOS	AÑOS	AÑOS
		%	%	%	%	%	%	%
① PIEDRAS NEGRAS	46,698	49	51	44.04	25.80	15.09	8.77	6.28
② CO. ALICIA	32,500	50	50	45.79	25.46	15.46	8.22	5.07
③ ALLENDE	12,707	50	50	44.83	23.61	14.35	9.12	8.09
④ ZARAGOZA	8,963	55	45	45.12	24.63	13.86	8.92	7.47
⑤ JIMENEZ	8,445	54	46	46.94	24.79	13.28	8.57	6.42
⑥ VILLA UNION	5,716	54	46	46.61	22.25	15.10	8.96	7.08
⑦ PAVA	5,682	52	48	45.79	25.00	14.43	8.06	6.72
⑧ MORELOS	4,974	51	49	44.15	25.44	13.68	9.09	7.64
⑨ GUERRERO	2,650	52	48	45.55	24.03	13.43	8.04	8.95
⑩ HIDALGO	619	55	45	47.82	24.24	13.57	8.72	5.65
REGION NORTE	128,954	50.55	49.45	45.08	25.10	14.78	8.63	6.41
COAHUILA	1 114,956	50.55	49.45	46.08	25.52	15.54	8.21	5.65

FUENTE.- DIRECCION GENERAL DE ESTADISTICA, CENSO DE POBLACION 1970, S.A.H.D.P. Y P.E.D.U. Y PROPIAS.

PLAN DE ORDENAMIENTO TERRITORIAL PARA LA REGION NORTE DEL ESTADO DE
COAHUILA ARQUITECTURA U.N.A.M. S-7
 AUTOGOBIERNO TALLER 5

ESCALA GRAFICA



TESIS PROFESIONAL

AGOSTO 1981

DISTRIBUCION DE LA POBLACION POR EDADES Y SEXO.

EVALUACION DEL FUNCIONAMIENTO ACTUAL DEL TERRITORIO.

Para hacer dicha evaluación se tomaron en cuenta la categorización funcional de los centros de poblado y el Estado de transitabilidad de las vías de comunicación.- Para el caso de la categorización funcional se detectaron los sub-Sistemas, que actuaban en forma interconectada y centros de poblado que actuaban en forma aislada apoyada en las áreas detectadas en el análisis.

Citándose que dicho funcionamiento fué apoyado en tres jerarquías, o roles de actividad de acuerdo al número de pobladores que se encuentran asentado en cada centro de poblado:

LOCAL.-Población de 500 a 5,000 habitantes con alcance de distancia tiempo de 15 min. es una "Unidad Territorio de base adecuada; por su tamaño y población, para constituir la subdivisión administrativa mínima (Plano No. 1-1), y (1-4).

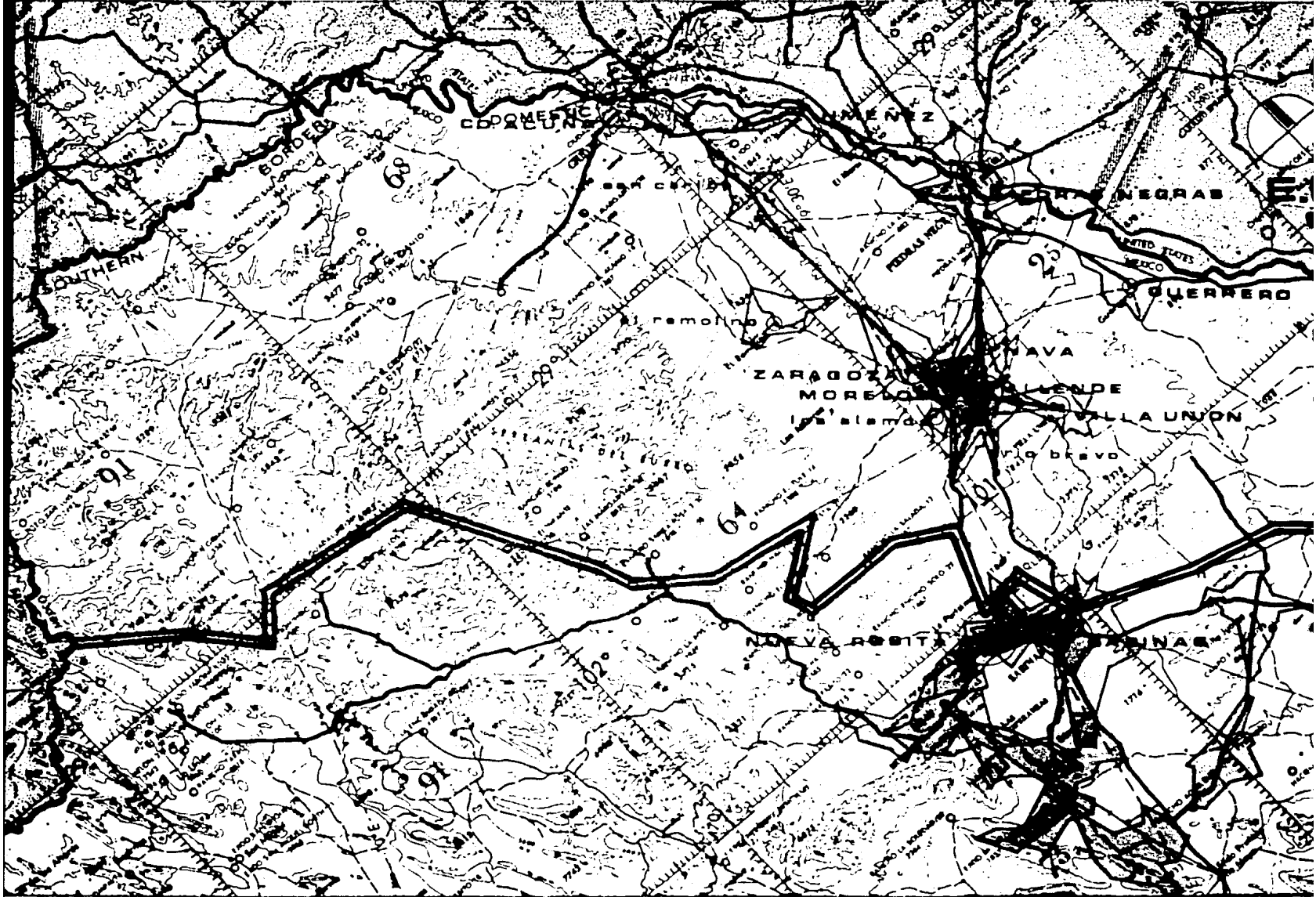
ZONAL.-Población de 5,000 a 25,000 habitantes, con un alcance de distancia tiempo de 60min. es una unidad media que presenta los servicios a nivel cotidiano y periódico.(Plano 1-2 y 1-5).

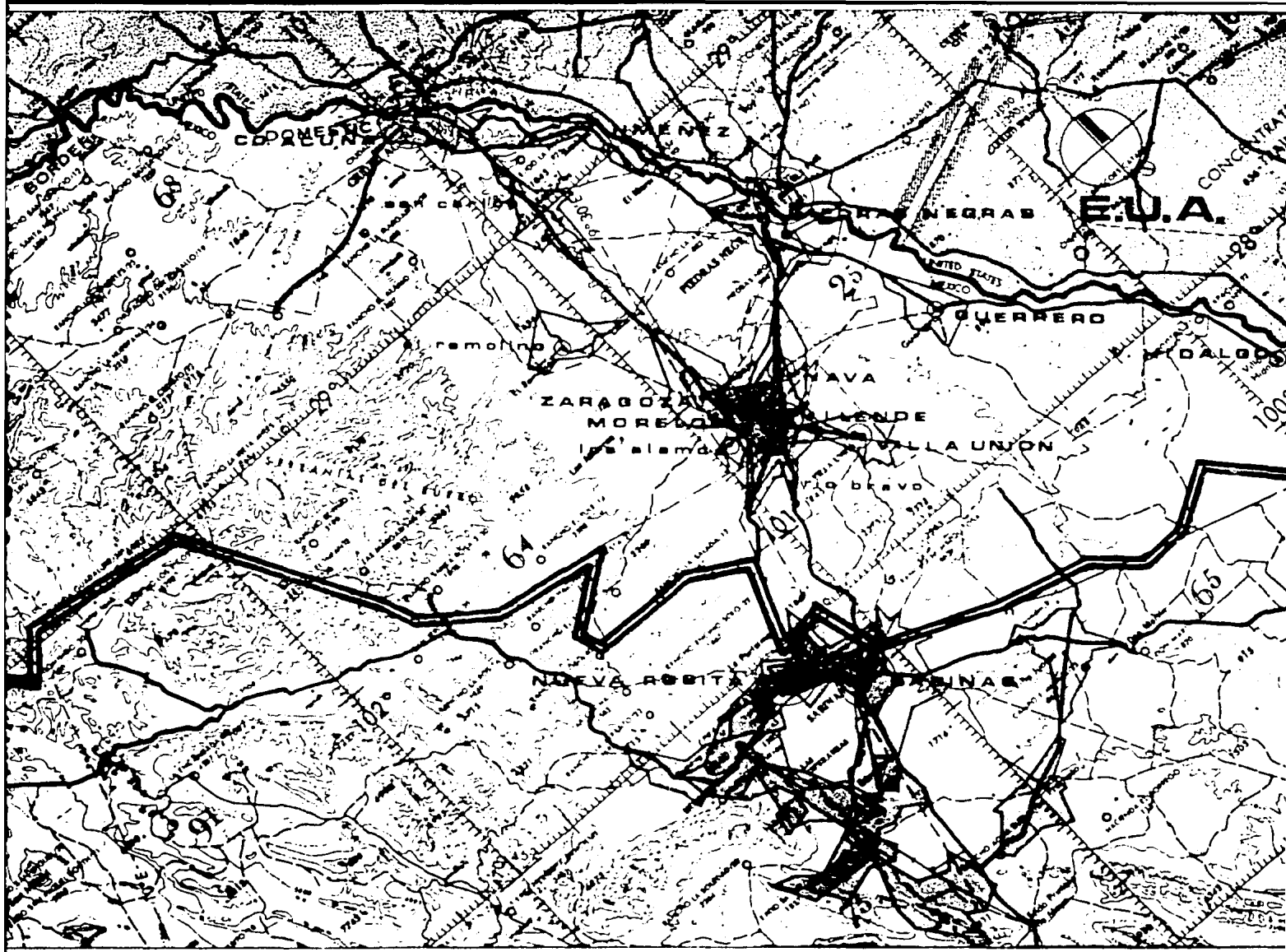
REGIONAL.-Poblaciones mayores de 25,000 habitantes con un alcance de distancia tiempo de -- 180 min. (Plano No. 1-3 y 1-6).

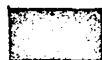
Todo esto analizado por las técnicas de distancia tiempo, e insomovilidad (los conceptos fueron explicados en el capítulo anterior).


Fué así como se jerarquizaron los centros de poblado a partir del número de habitantes en cada centro.- Resumiendo se presenta la tabla (Tabla No. 12).- En donde se indican las jerarquías o rol funcional, así como los índices de movilidad de cada centro y sus distancias de tiempo correspondiente.


Para el caso de la evaluación del Estado de transitabilidad de las vías de comunicación, la región Norte, actualmente se encuentra interconectada por vías de primer orden, como son, la carretera Nacional No. 57 y el Ferrocarril, con una velocidad promedio de 60 Km./H. con una intensidad de uso considerablemente altas, existiendo también carreteras de segundo orden y tercero con una velocidad promedio de 30 y 15 KM/Hr. respectivamente.







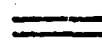
 AREAS DE SUPERPOSICION MANERA
DE VARIOS CENTROS LOCALES.

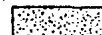
 SEGUNDA AREA DE SUPERPOSICION
DE LOS CENTROS LOCALES.

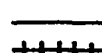
 PRIMERA AREA DE SUPERPOSICION
DE LOS CENTROS LOCALES.

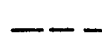
 AREA DE INFLUENCIA DE CENTRO
LOCAL.

 LIMITE MUNICIPAL.

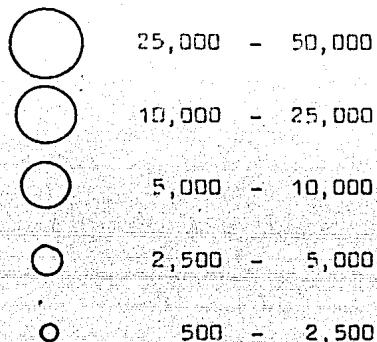
 LIMITE REGION NORTE
(PROPUESTO POR EL P.E.D.U.)

 ESTADOS UNIDOS DE NORTE AMERICA.

 VIA DE PRIMER NIVEL
VELOCIDAD PROMEDIO 60 KM/HR

 VIA DE SEGUNDO NIVEL
VELOCIDAD PROMEDIO 30 KM/HR

AREA DE INFLUENCIA



INFLUENCIA NORMAL LOCAL.- INFLUENCIA SOBRE EL TERRITORIO DEL
CENTRO LOCAL HASTA UNA DISTANCIA TIEMPO DE 15 Min. A TRAVES
DE LA TRAMA VIAL EXISTENTE.

NOTA.- LOS ESPACIOS EN BLANCO SEÑALAN EL TERRITORIO DE LA
REGION NO CUBIERTA POR LA INFLUENCIA NORMAL DE NINGUN CEN-
TRO DE PUBLADO.

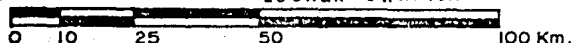
FUENTES.- DIRECCION GENERAL DE ESTADISTICAS, S.A.H.O.P.,
P.E.D.U. Y PROPIAS.

PLAN DE ORDENAMIENTO TERRITORIAL PARA LA REGION NORTE DEL ESTADO DE :

COAHUILA

ARQUITECTURA U.N.A.M. 1-1
AUTOGOBIERNO TALLER 5

ESCALA GRAFICA

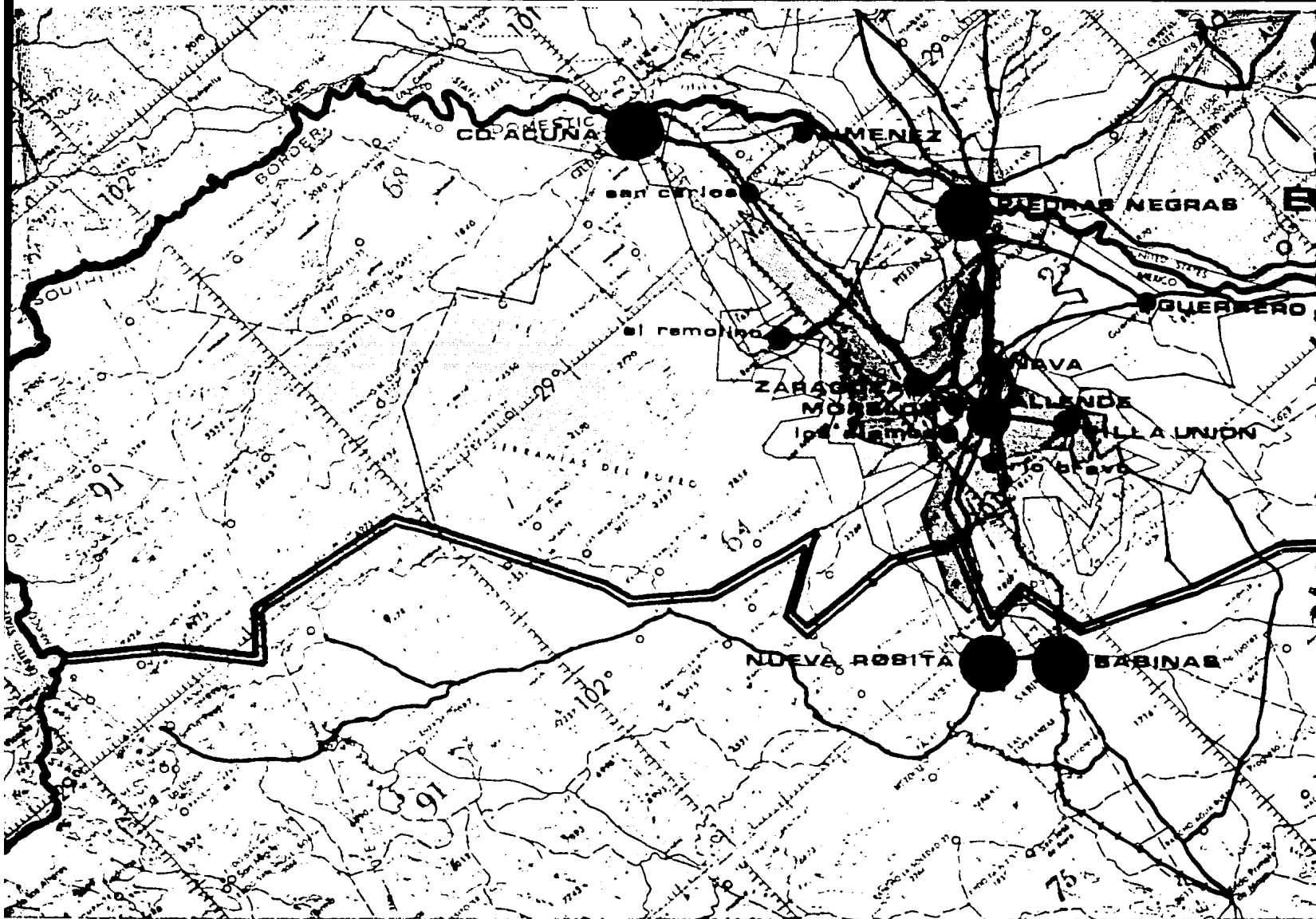


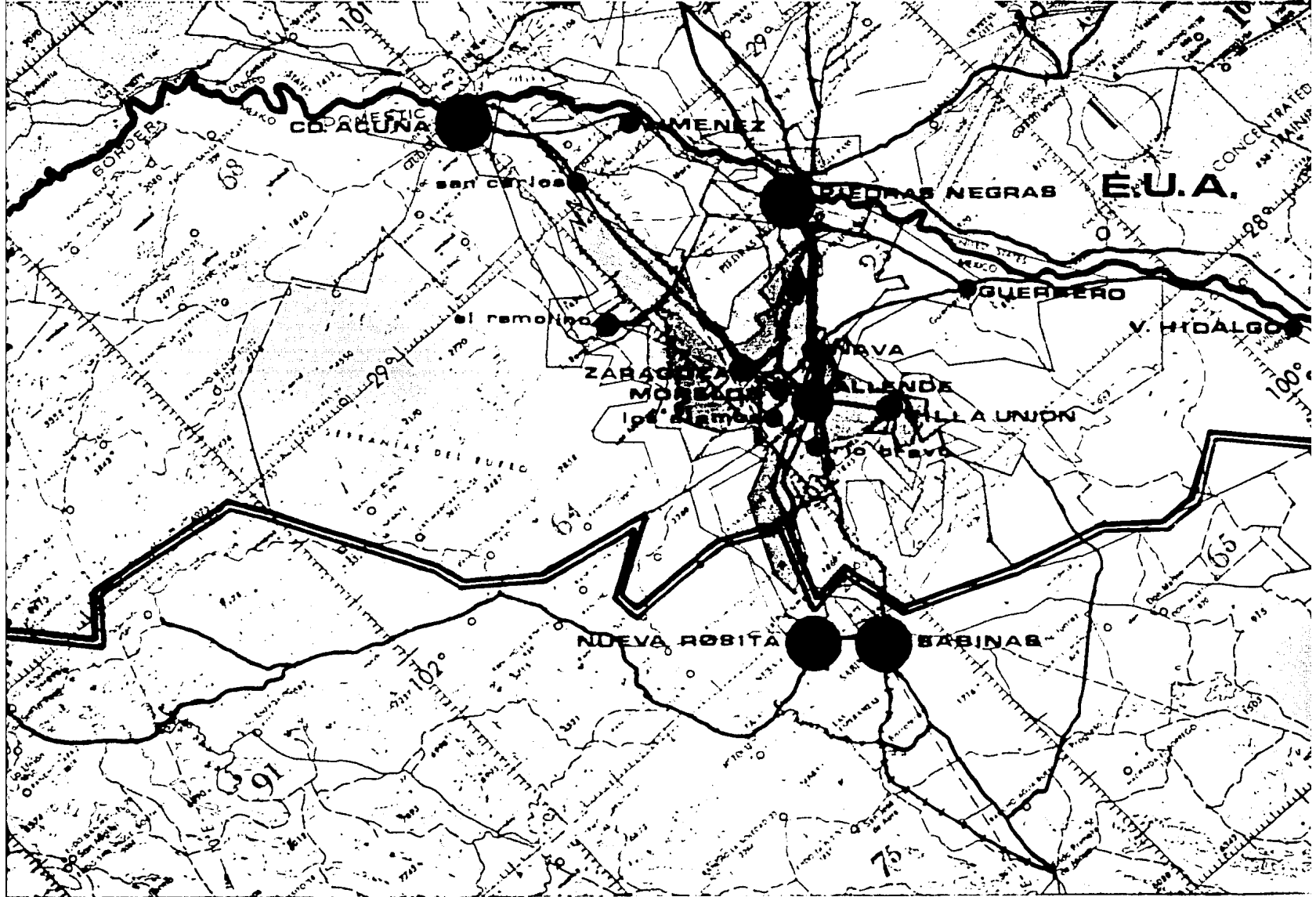
TESIS

PROFESIONAL

AGOSTO 1981

AREA DE INFLUENCIA
NORMAL LOCAL.





COAHUILA

TAMPICO

san carlos

PIEDRAS NEGRAS

E.U.A.

GUERRERO

V. HIDALGO

ZARAGOZA

NAVA

MORELIA

TALLA UNION

Ipuigua

TALLA UNION

IPUIGUA

NUEVA ROSITA

SABINAS

BORDER

91

102

75

65

CONCENTRATED TRAINING



AREA DE SUPERPOSICION MAXIMA
LOS LIMITES DE INFLUENCIA DE
LOS CENTROS DE PUEBLADO.



QUINTA SUPERPOSICION DE LAS
AREAS DE INFLUENCIA DE CADA
PUEBLADO.



CUARTA SUPERPOSICION DE LAS
AREAS DE INFLUENCIA DE CADA
PUEBLADO.



TERCERA SUPERPOSICION DE LAS
AREAS DE INFLUENCIA DE CADA
PUEBLADO.



SEGUNDA SUPERPOSICION DE LAS
AREAS DE INFLUENCIA DE CADA
PUEBLADO.



AREA DE INFLUENCIA EXCLUSIVA
DEL CENTRO DEL PUEBLADO.



LIMITE MUNICIPAL.



LIMITE REGION NORTE
(PROPUESTO POR EL P.E.D.U.)



POPULACION
25,000 - 50,000



10,000 - 25,000



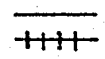
5,000 - 10,000



2,500 - 5,000



500 - 2,500



VIA DE PRIMER NIVEL
VELOCIDAD PROPUESTA 60KM/HR



VIA DE SEGUNDO NIVEL
VELOCIDAD PROMEDIO 30 KM/HR



ESTADOS UNIDOS DE NORTE AMERICA

INFLUENCIA NORMAL ZONAL.- INFLUENCIA SOBRE EL TERRITORIO DEL CENTRO ZONAL HASTA DE UNA DISTANCIA TIEMPO DE 60 MIN., A TRAVES DE LA TRAMA VIAL EXISTENTE.

NOTA.- LOS ESPACIOS EN BLANCO SEÑALAN EL TERRITORIO DE LA REGION NO CUBIERTA POR LA INFLUENCIA DE NINGUN CENTRO DE PUEBLADO.

FUENTES.- DIRECCION GENERAL DE ESTADISTICAS, S.A.H.C.P., P.E.D.U.

PLAN DE ORDENAMIENTO TERRITORIAL PARA LA REGION NORTE DEL ESTADO DE :

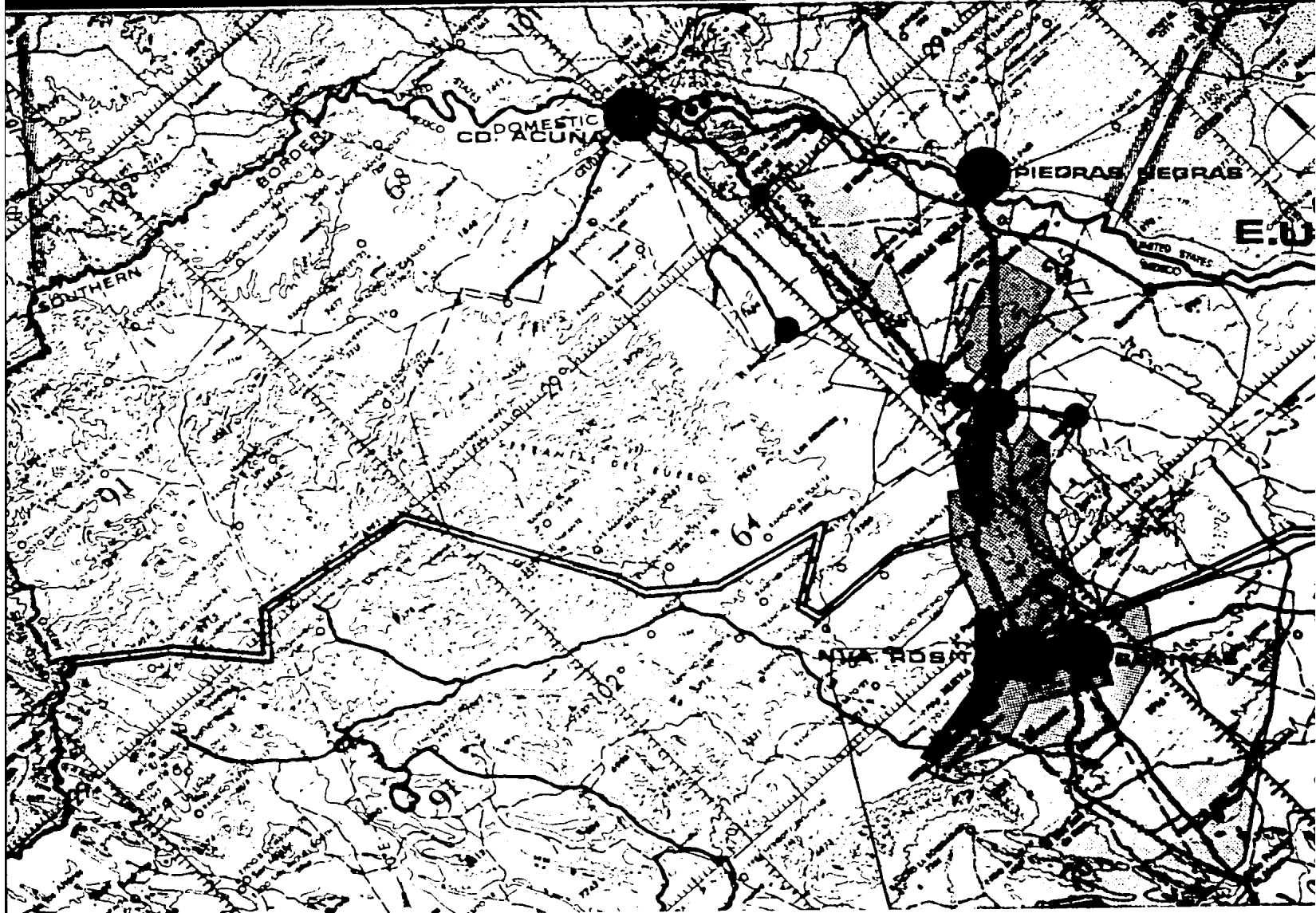
COAHUILA

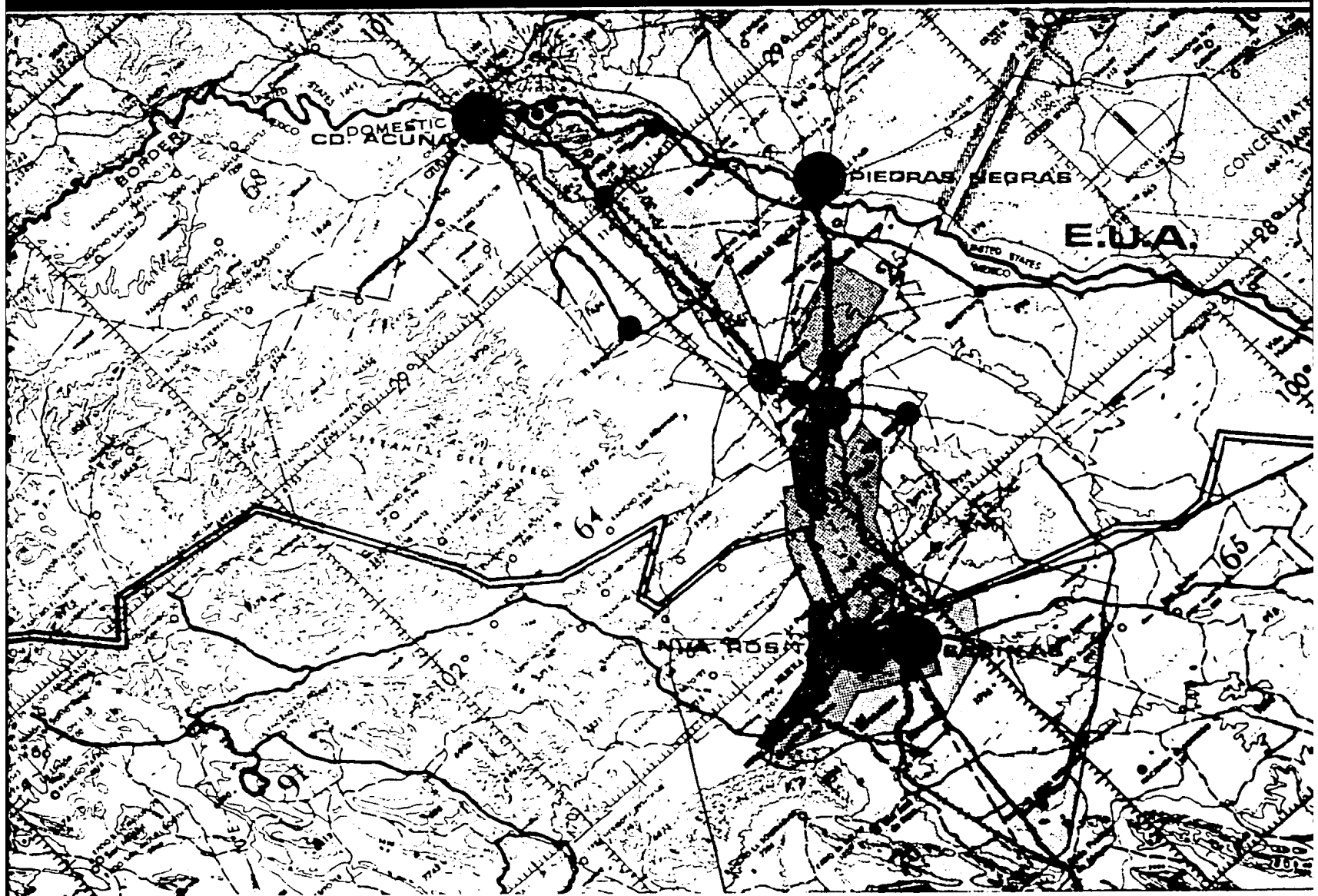
ARQUITECTURA U.N.A.M. 1-2
AUTOGOBIERNO TALLER 5





TESIS PROFESIONAL AGOSTO 1981


AREA DE INFLUENCIA NORMAL ZONAL.








 AREA DE SUPERPOSICION MAXIMA DE VARIOS CENTROS REGIONALES.



 AREA INTERMEDIA DE SUPERPOSICION DE LOS CENTROS REGIONALES.


 AREA DE INFLUENCIA EXCLUSIVA DE CENTROS REGIONALES.

 LIMITE MUNICIPAL.


 LIMITE REGION NORTE (PROPUESTO POR EL P.E.D.U.)


 ESTADOS UNIDOS DE NORTE AMERICA.


 VIA DE PRIMER NIVEL
 VELOCIDAD PROMEDIO DE 60 KM/HR.


 VIA DE SEGUNDO NIVEL
VELOCIDAD PROPUESTA de 30KM/HR


AREA FUNCIONAL.

 25,000 - 50,000

 10,000 - 25,000

 5,000 - 10,000

 2,500 - 5,000

 500 - 2,500

INFLUENCIA NORMAL REGIONAL.- INFLUENCIA SOBRE EL TERRITORIO DEL CENTRO REGIONAL, HASTA UNA DISTANCIA TIEMPO DE 180 min. A TRAVES DE LA TRAMA VIAL EXISTENTE.

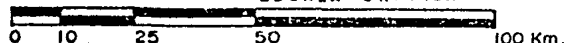
NOTA.- LOS ESPACIOS EN BLANCO, SEÑALAN EL TERRITORIO NO CUBIERTO POR LA INFLUENCIA NORMAL DE NINGUN CENTRO REGIONAL.

FUENTES.- DIRECCION GENERAL DE ESTADISTICAS, S.A.H.D.P., P.E.D.U. Y PROPIAS.

PLAN DE ORDENAMIENTO TERRITORIAL PARA LA REGION NORTE DEL ESTADO DE

COAHUILA

ESCALA GRAFICA



TESIS

PARA LA REGION NORTE DEL ESTADO DE

ARQUITECTURA
AUTOGOBIERNO

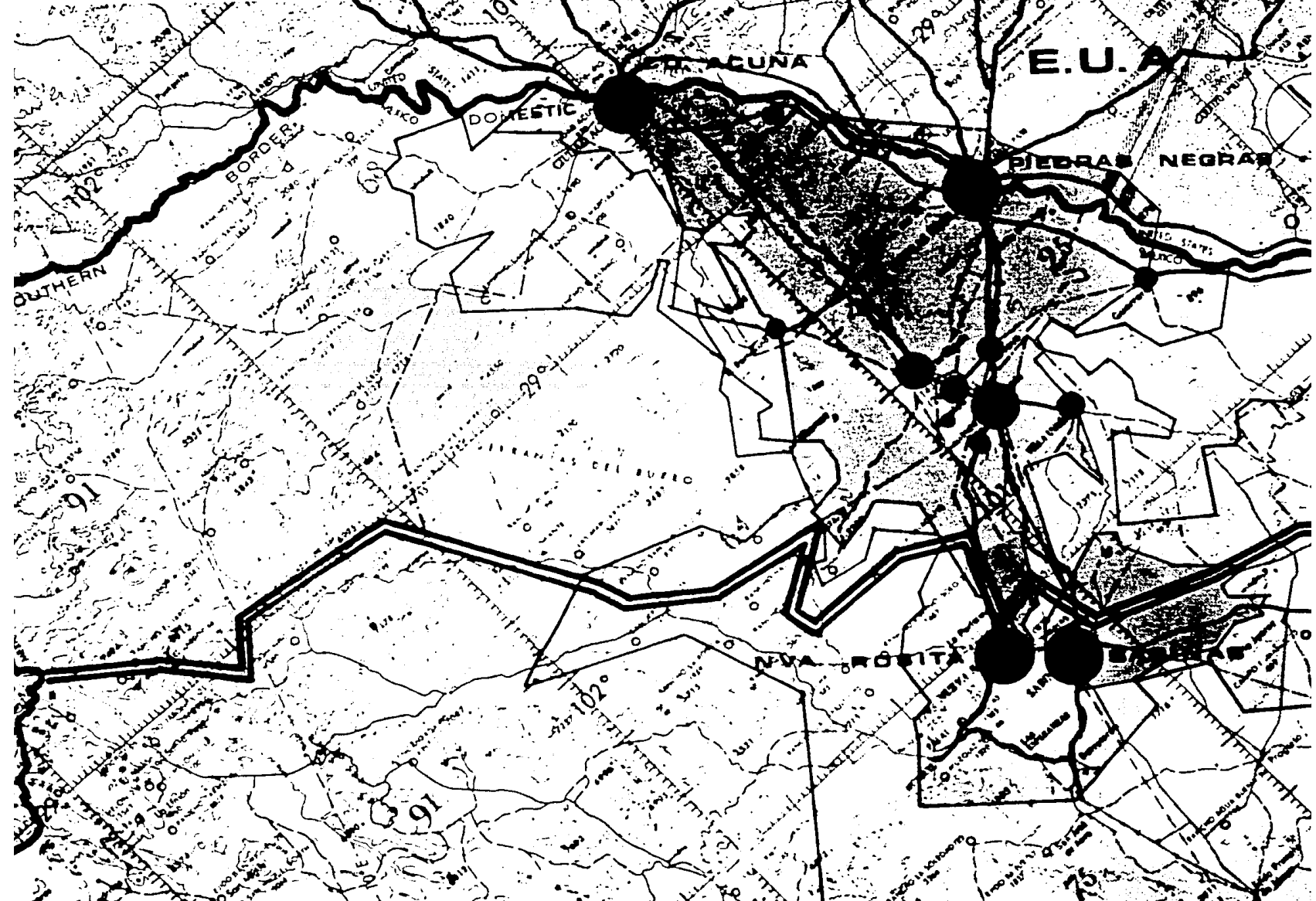
U.N.A.M.
TALLER 5

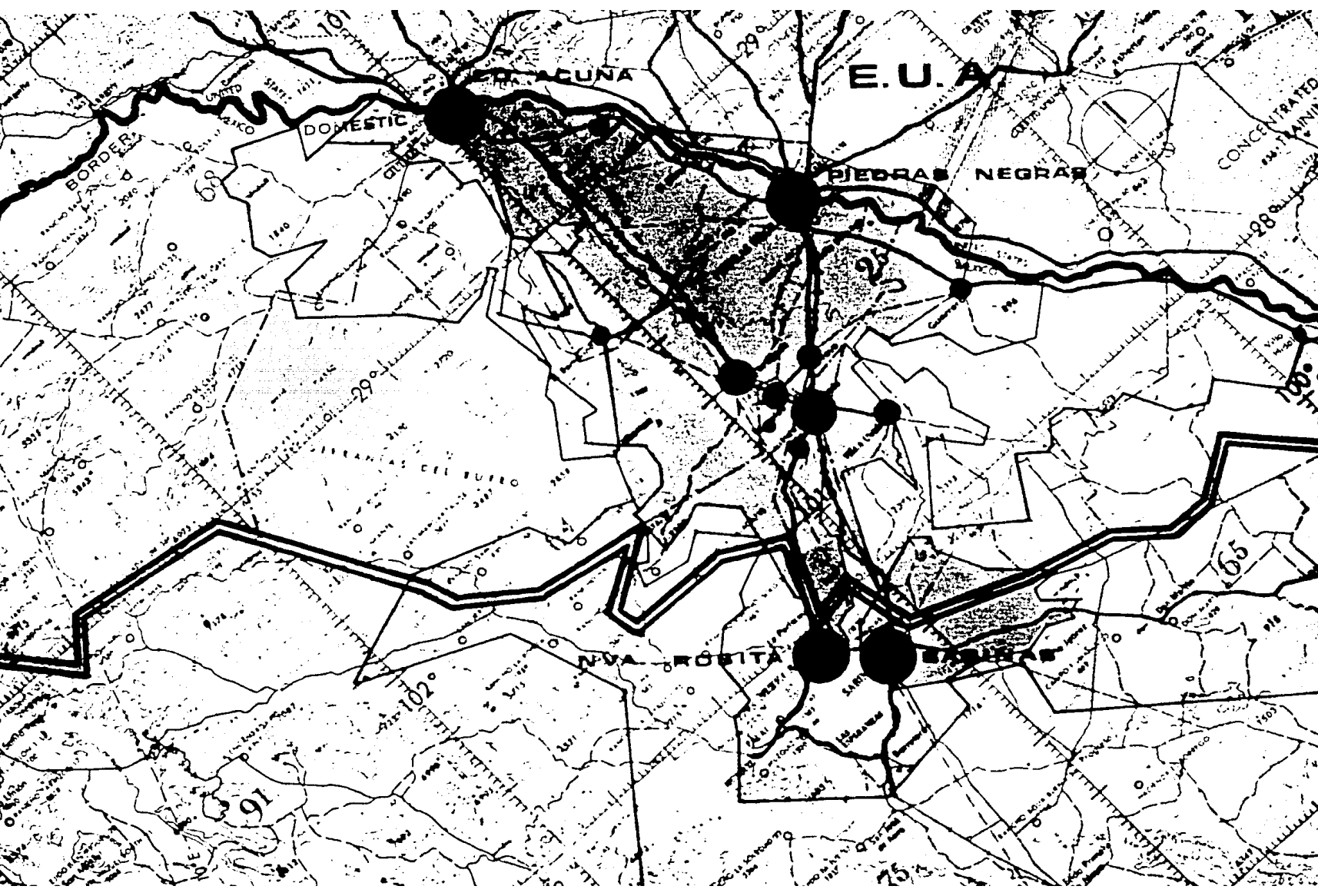
I-3


PROFESIONAL


AGOSTO 1981


AREAS DE INFLUENCIA
NORMAL REGIONAL.







 AREAS DE SUPERPOSICION MAXIMA DE VARIOS CENTROS LOCALES.


 SEGUNDA SUPERPOSICION DE LOS CENTROS LOCALES.


 PRIMERA SUPERPOSICION DE LOS CENTROS LOCALES.


 AREA DE INFLUENCIA EXCLUSIVA DEL CENTRO LOCAL.

 LIMITE MUNICIPAL.

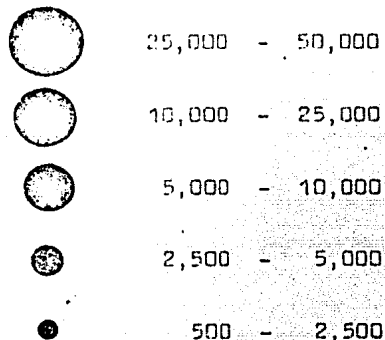
 LIMITE REGION NORTE (PROPUESTO POR EL P.E.D.U.)

 ESTADOS UNIDOS DE NORTE AMERICA.

 VIA DE PRIMER NIVEL VELOCIDAD PROMEDIO 60 KM/HR

 VIA DE SEGUNDO NIVEL VELOCIDAD PROMEDIO 30 KM/HR

LEGENDA



INFLUENCIA REAL LOCAL.- INFLUENCIA DEL CENTRO DE POBLADO SOBRE EL TERRITORIO HASTA UNA CAIDA DEL POTENCIAL ECONOMICO DEL CENTRO (Po) DE UN 80 % DEL MISMO.

Pst = 20 % Po.

(TERRIA MOVILIDAD).

NOTA.- LOS ESPACIOS EN BLANCO SEÑALAN EL TERRITRIO RIO DE LA REGION NO CUBIERTA POR LA INFLUENCIA REAL.

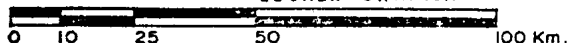
PLAN DE ORDENAMIENTO TERRITORIAL PARA LA REGION NORTE DEL ESTADO DE COAHUILA

ARQUITECTURA
AUTOGOBIERNO

U. N. A. M.
TALLER 5

I-4

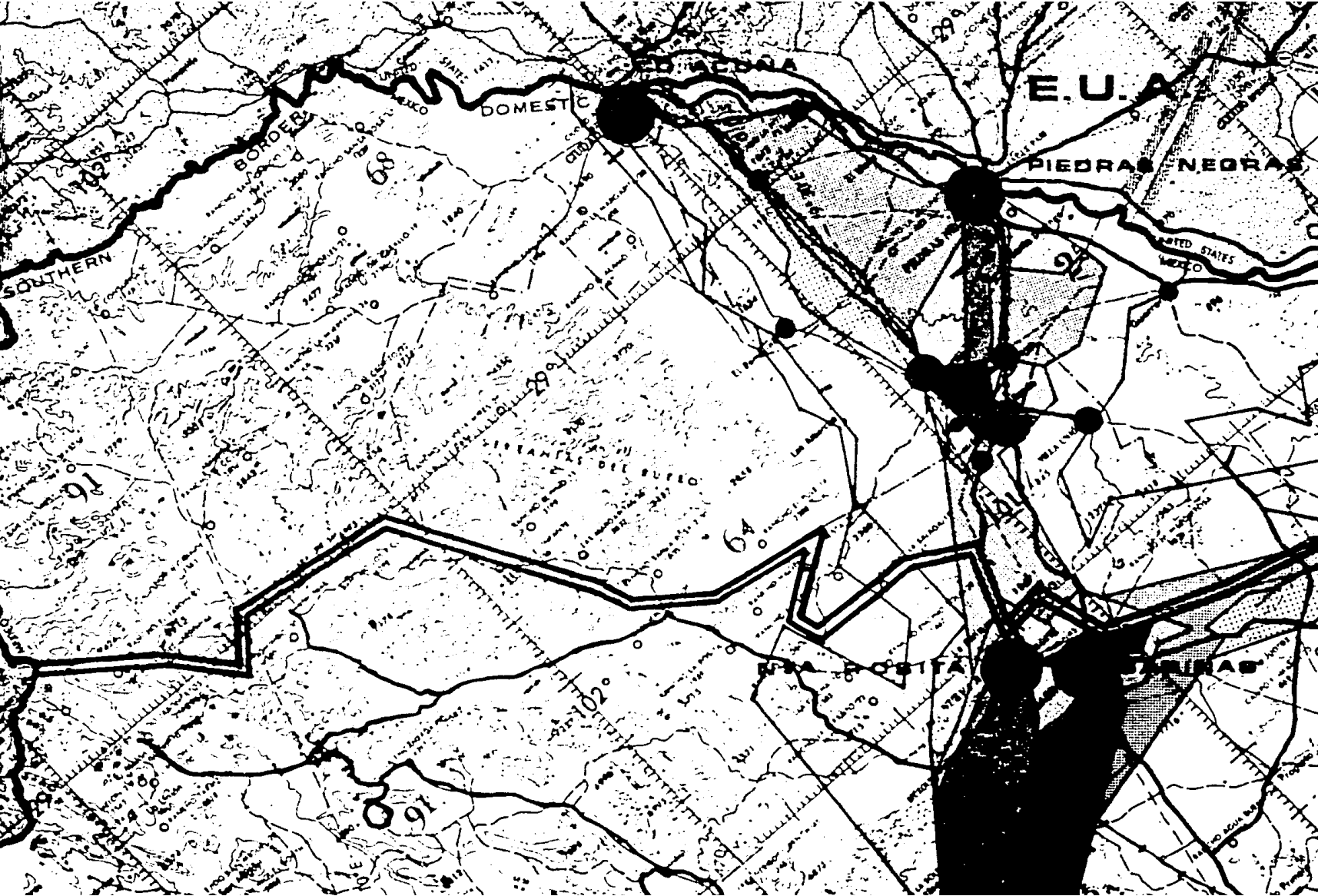
ESCALA GRAFICA

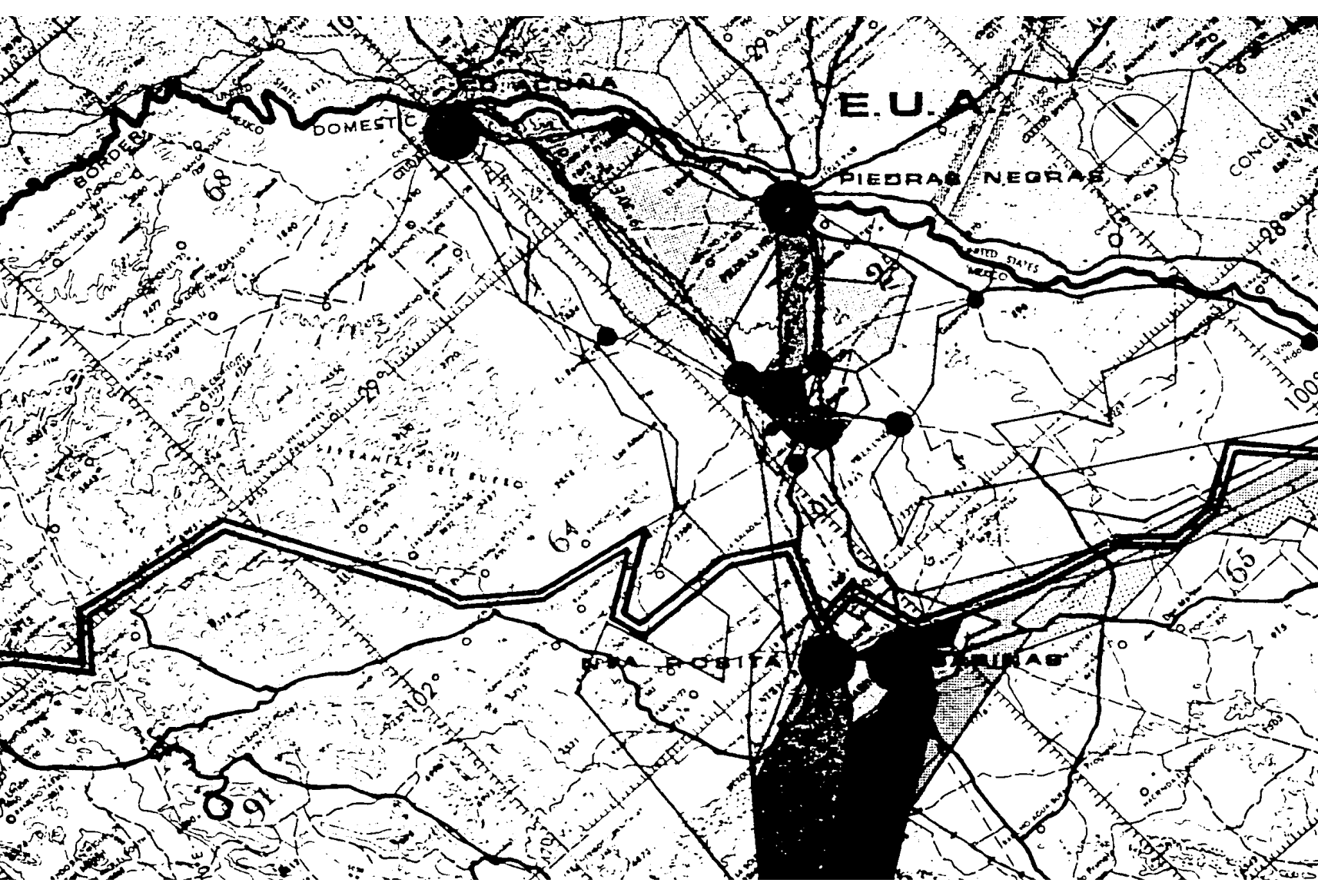


TESIS PROFESIONAL

AGOSTO 1981

AREAS DE INFLUENCIA
REAL LOCAL.





E.U.A.

DOMESTIC

PIEDRAS NEGRAS

CONCENTRACION

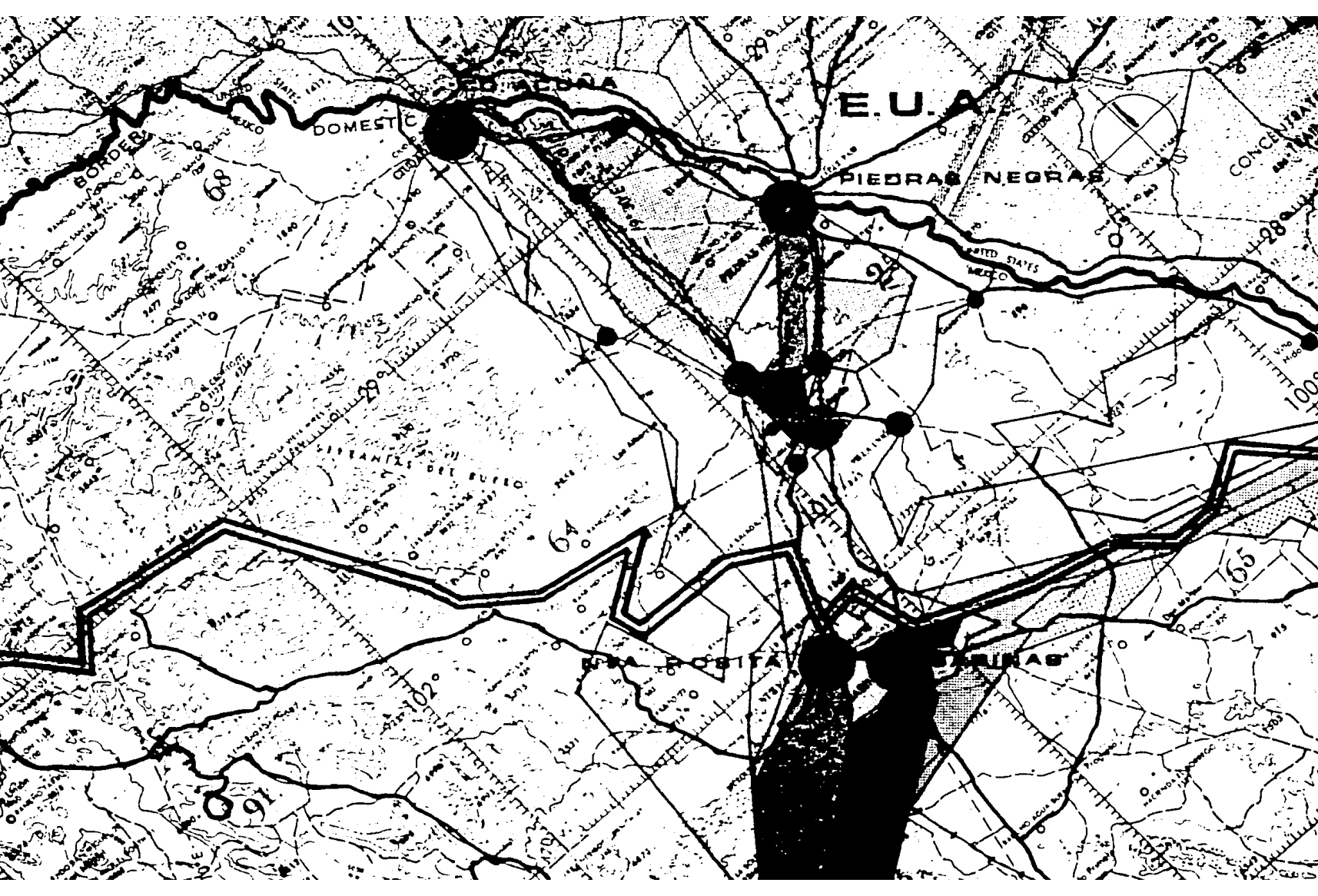
BORDER









UNITED STATES
MEXICO

SIERRA DEL PUJO










LA POSTA

PIEDRAS



-  AREA DE SUPERPOSICION MAXIMA DE VARIOS CENTROS ZONALES.
-  SEPTIMA SUPERPOSICION DE LAS AREAS DE INFLUENCIA DE LOS CENTROS ZONALES.
-  SEXTA SUPERPOSICION DE LAS AREAS DE LOS CENTROS ZONALES.
-  QUINTA SUPERPOSICION DE LAS AREAS DE LOS CENTROS ZONALES.
-  CUARTA SUPERPOSICION DE LAS AREAS DE LOS CENTROS ZONALES.
-  TERCERA SUPERPOSICION DE LAS AREAS DE LOS CENTROS ZONALES.
-  SEGUNDA SUPERPOSICION DE LAS AREAS DE LOS CENTROS ZONALES.
-  AREA DE INFLUENCIA EXCLUSIVA DEL CENTRO ZONAL.

LEGENDA FUNCIONAL.

-  25,000 - 50,000
-  10,000 - 25,000
-  5,000 - 10,000
-  2,500 - 5,000
-  500 - 2,500
-  VIAS DE PRIMER NIVEL
VELOCIDAD PROMEDIO 60 KM/HR
-  VIAS DE SEGUNDO NIVEL
VELOCIDAD PROMEDIO 30 KM/HR
-  LIMITE REGION NORTE
-  ESTADOS UNIDOS DE NORTE AMERICA.

INFLUENCIA REAL ZONAL.- INFLUENCIA DEL CENTRO DE POBLADO SOBRE EL TERRITORIO HASTA UNA CAIDA DEL POTENCIAL ECONOMICO DEL CENTRO (Po) DE UN 80 % DEL MISMO.
(TEORIA MIVILDAD)

NOTA.- LOS ESPACIOS EN BLANCO SEÑALAN EL TERRITORIO DE LA REGION NO CUBIERTO POR LA INFLUENCIA REAL DE NINGUN CENTRO DE POBLADO.

PLAN DE ORDENAMIENTO TERRITORIAL PARA LA REGION NORTE DEL ESTADO DE
COAHUILA

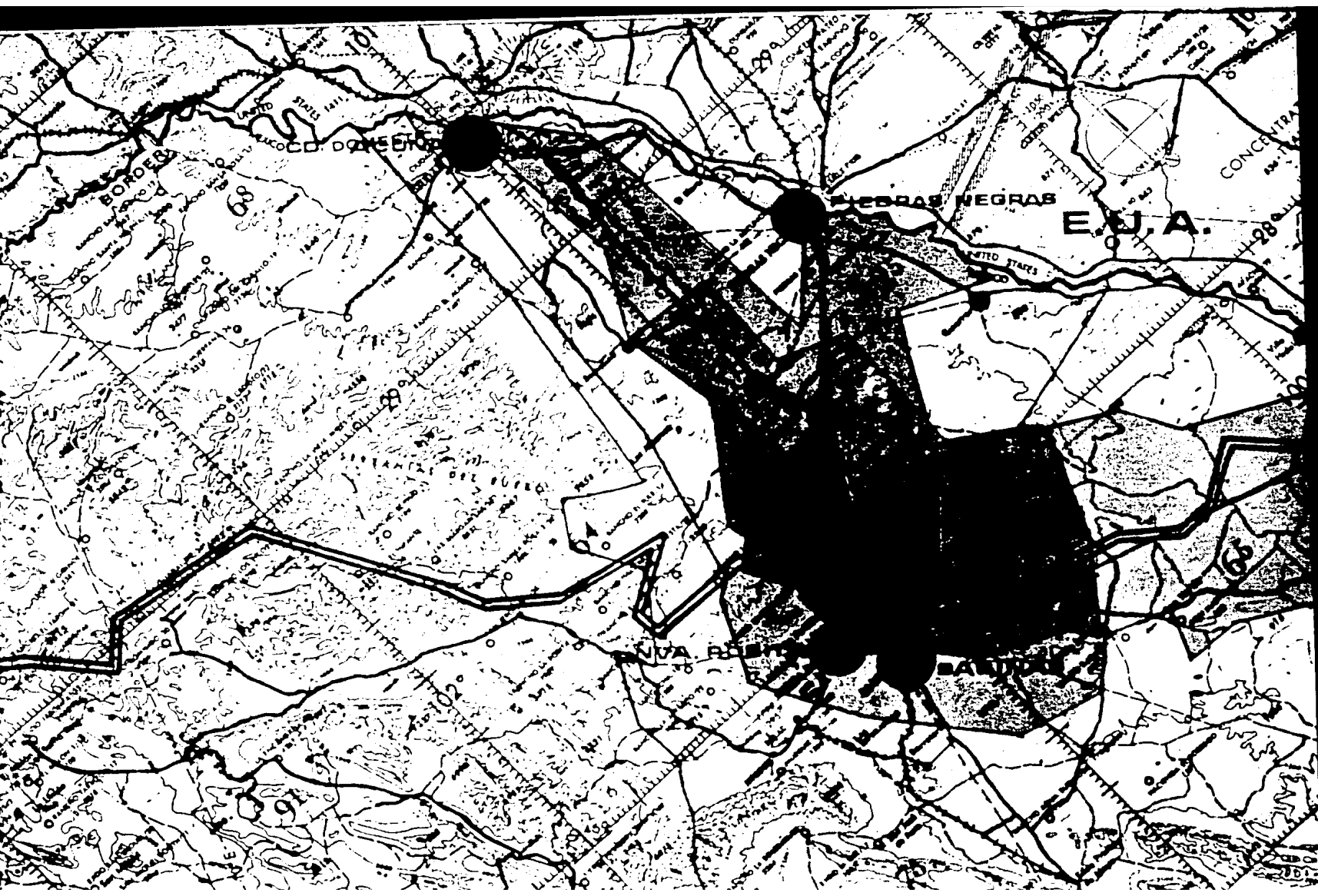
ARQUITECTURA U. N. A. M. I-5
AUTOGUBIERNO TALLER 5





TESIS PROFESIONAL AGOSTO 1981


AREAS DE INFLUENCIA REAL ZONAL.








 AREA DE SUPERPOSICION MAXIMA DE VARIOS CENTROS REGIONALES.


 CUARTA SUPERPOSICION DE LAS AREAS DE INFLUENCIA REGIONAL.


 TERCERA SUPERPOSICION DE LAS AREAS DE INFLUENCIA.

 SEGUNDA SUPERPOSICION DE LAS AREAS DE INFLUENCIA.

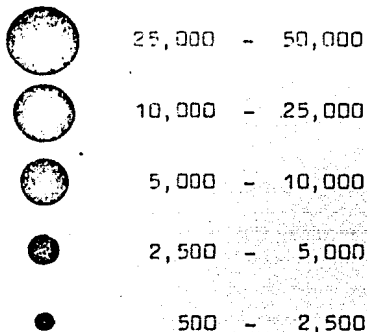
 AREA DE INFLUENCIA EXCLUSIVA DEL CENTRO REGIONAL.



 LIMITE MUNICIPAL.



 LIMITE REGION NORTE (PROPUESTO POR EL P.E.D.U.)

 ESTADOS UNIDOS DE NORTE AMERICA.

AREA POTENCIAL.



 VIA DE PRIMER NIVEL
 VELOCIDAD PROMEDIO 60 KM/HR.

 VIA DE SEGUNDO NIVEL
 VELOCIDAD PROMEDIO 30 KM/HR.

INFLUENCIA REAL REGIONAL.- INFLUENCIA DEL CENTRO DE POBLADO SOBRE EL TERRITORIO, HASTA UNA CAIDA DEL POTENCIAL ECONOMICO DEL CENTRO (Po) DE UN 80 % DEL MISMO.

Pst = 1.6
(TEORIA MOVILIDAD).

NOTA.- LOS ESPACIOS EN BLANCO DEL PLANO, SEÑALAN EL TERRITORIO DE LA REGION NORTE NO CUBIERTA POR NINGUNA INFLUENCIA REAL DE NINGUN CENTRO DE POBLADO.

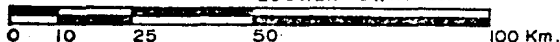
FUENTES.- DIRECCION GENERAL DE ESTADISTICAS, S.A.B.O.P., P.E.D.U., Y PROPIAS.

PLAN DE ORDENAMIENTO TERRITORIAL PARA LA REGION NORTE DEL ESTADO DE COAHUILA

ARQUITECTURA U. N. A. M.
AUTOGUBIERNO TALLER 5

I-6

ESCALA GRAFICA



TESIS PROFESIONAL

AGOSTO 1981

AREAS DE INFLUENCIA REAL REGIONAL.

Las conclusiones a la que se llegaron en la evaluación del funcionamiento de los centros -- de población fueron las siguientes; llamandolas áreas de influencia con su respectiva jerarquía:

A).-CONCLUSION DEL AREA DE INFLUENCIA LOCAL.-Analizando comparativamente las áreas de in -- fluencia de insomovilidad y distancia tiempo, se observa un desequilibrio en esta zona de influencia, siendo necesario la creación de nuevas vías de comunicación que permitan la incorporación de pequeñas poblaciones al desarrollo de los centros de poblado.- Es importante señalar, que en la propuesta, se se indicaron cuales son las prioridades para las vías de comunicación, de acuerdo a los centros de -- poblados que requieran con mayor importancia estos servicios.- De acuerdo a lo observado en las áreas de influencia, se concluyen las siguientes consideraciones:

Existen poblaciones que actúan en forma aislada o integrada, creando sub-sistemas que son -- los que actúan en forma integrada:

Cc. Acuña, Santa María., Piedras Negras, Villa de Fuentes., Zaragoza, Morelos, Nava, Los -- Alamos, Rio Bravo.,

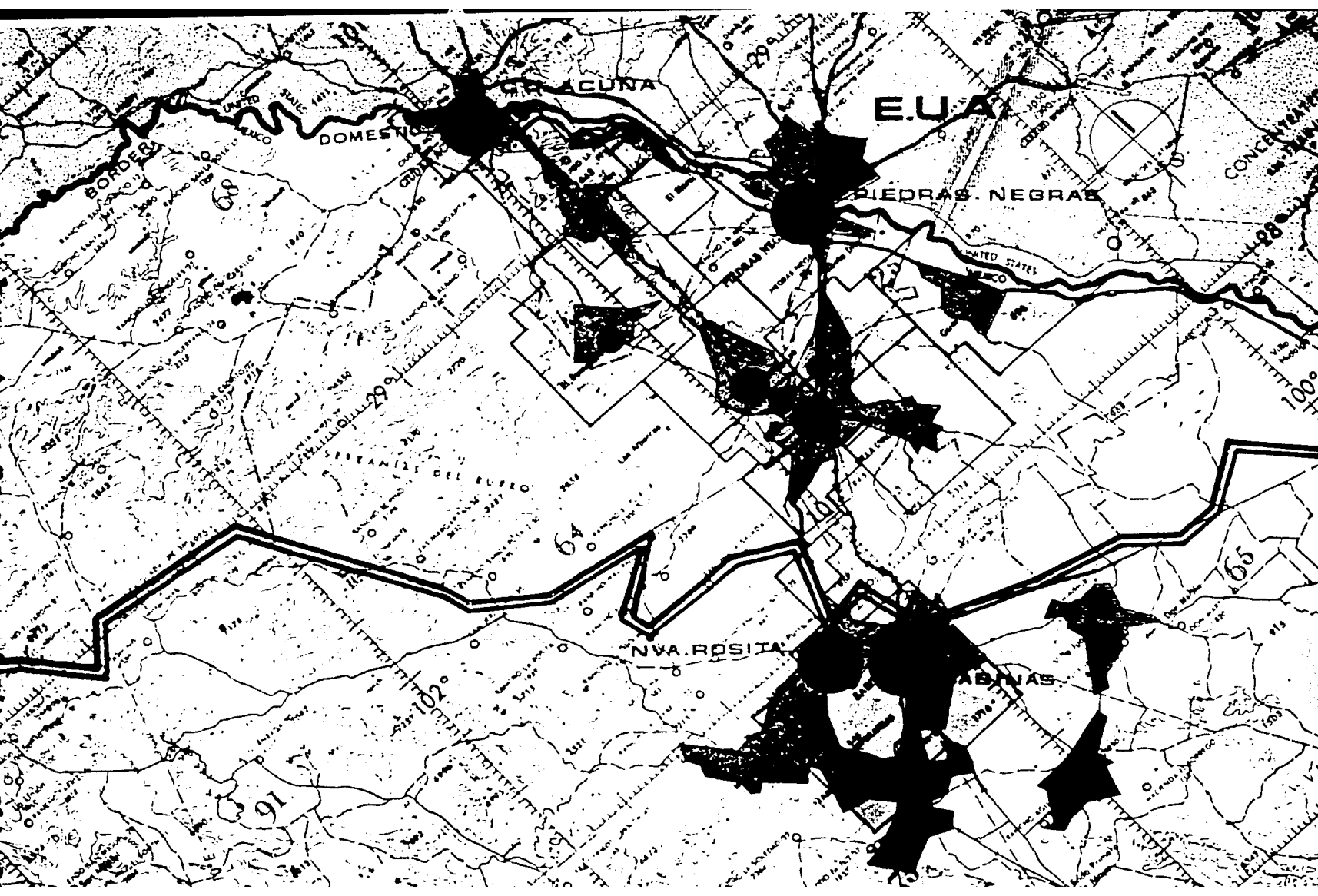
Los que actúan en forma Aislada: Jiménez, San Carlos, El Remolino, y Guerrero.

El poblado de Hidalgo, tiene una participación en el sub-sistema de ciudades de la región - Norte en el campo administrativo, pero en el económico queda relegado y su participación es con mayor intensidad hacia Nuevo Laredo, hecho que muestra la necesidad de la planificación económica como base substancial de los sistemas administrativos. (Plano No. 1-B).

B.-CONCLUSION DEL AREA DE INFLUENCIA ZONAL.-En este caso las áreas de influencia se incre -- mentan por el nivel de servicios que presta el centro de poblado.

Como en el caso anteriormente mencionado se concluye la necesidad de la creación de vías -- de comunicación, las cuales permitan la incorporación de la población dispersa, esto no sera posible -- en la medida que se den inversiones para la creación de centros de poblado que justifiquen esta -- acción.





E.U.A.

PIEDRAS NEGRAS

NVA. ROSITA

ABINAS

GRACUNA

DOMESTICA

BORDER

CONCENTRATED

UNITED STATES
MEXICO

SERRANIAS DEL SUR




91

102






64

65



100

-  LIMITE MUNICIPAL
-  LIMITE REGION NORTE
(PROPUESTO POR EL P.E.D.U.)
-  ESTADOS UNIDOS DE NORTE
AMERICA.



RANGO FUNCIONAL.

-  25,000 - 50,000
-  10,000 - 25,000
-  5,000 - 10,000
-  2,500 - 5,000
-  500 - 2,500

SISTEMA DE ENLACE

-  VIA DE PRIMER NIVEL
VELOCIDAD PROMEDIO 60 KM/HR
-  VIA DE SEGUNDO NIVEL
VELOCIDAD PROMEDIO 30 KM/HR

DELIMITACION DE LAS
AREAS DE INFLUENCIA.

-  CONCLUSIONES DE MOVILIDAD
-  CONCLUSIONES DE DISTANCIA TIEMPO.

FUENTES.- SECRETARIA DE LA REFORMA AGRARIA, S.A.H.O.P.,
P.E.D.U. , Y S.A.H.H.

PLAN DE ORDENAMIENTO TERRITORIAL PARA LA REGION NORTE DEL ESTADO DE
COAHUILA

ARQUITECTURA U. N. A. M. I-8
AUTOGOBIERNO TALLER 5



TESIS

PROFESIONAL

AGOSTO 1981

CONCLUSION DE INFLUENCIA
LOCAL.

Se seleccionaron los centros de poblamiento que tuvieran la infraestructura necesaria para prestar un servicio adecuado, guiándose principalmente, por indicadores del número de pobladores asentados en cada centro.- Los centros de poblados seleccionados fueron: Piedras Negras, Zaragoza, Morelos-Allende y Villa Unión.- Detectándose para el área de influencia los siguientes sub-sistemas:

PIEDRAS NEGRAS.....Nava, Morelos, Allende, Villa Unión, Los Alamos y Río Bravo.

CD. ACUÑA.....San Carlos.

Indicándose que quedan relegados los siguientes poblados; El Remolino, que tendrá que ser incorporado al desarrollo del sub-sistema de Piedras Negras, hecho que fué decidido de la Frontera económica detectada, Jiménez, que tiene la posibilidad de incorporarse, ya sea al sub-sistema de Piedras Negras o a Cd. Acuña.

Para el caso de Guerrero, también existe una clara necesidad de inversiones, puesto que su participación en la intensidad de uso, es muy deficiente, siendo necesario su incorporación al sub-sistema de Piedras Negras, dicha incorporación solo será posible mediante nuevos incentivos de inversión a estas poblaciones, las cuales permiten un crecimiento más acelerado. (Plano No. 1-9).

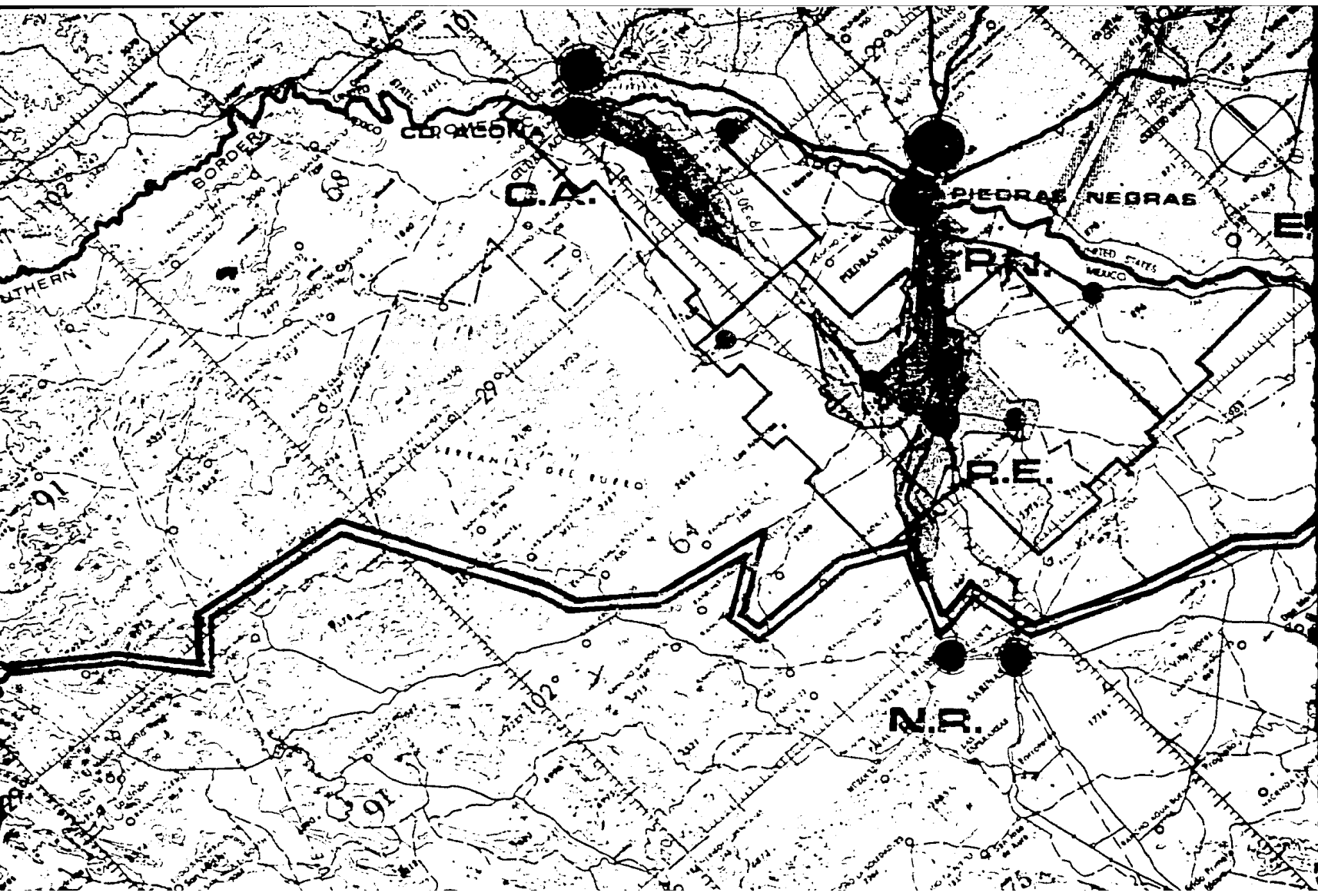
C).-CONCLUSION DEL AREA DE INFLUENCIA REGIONAL.

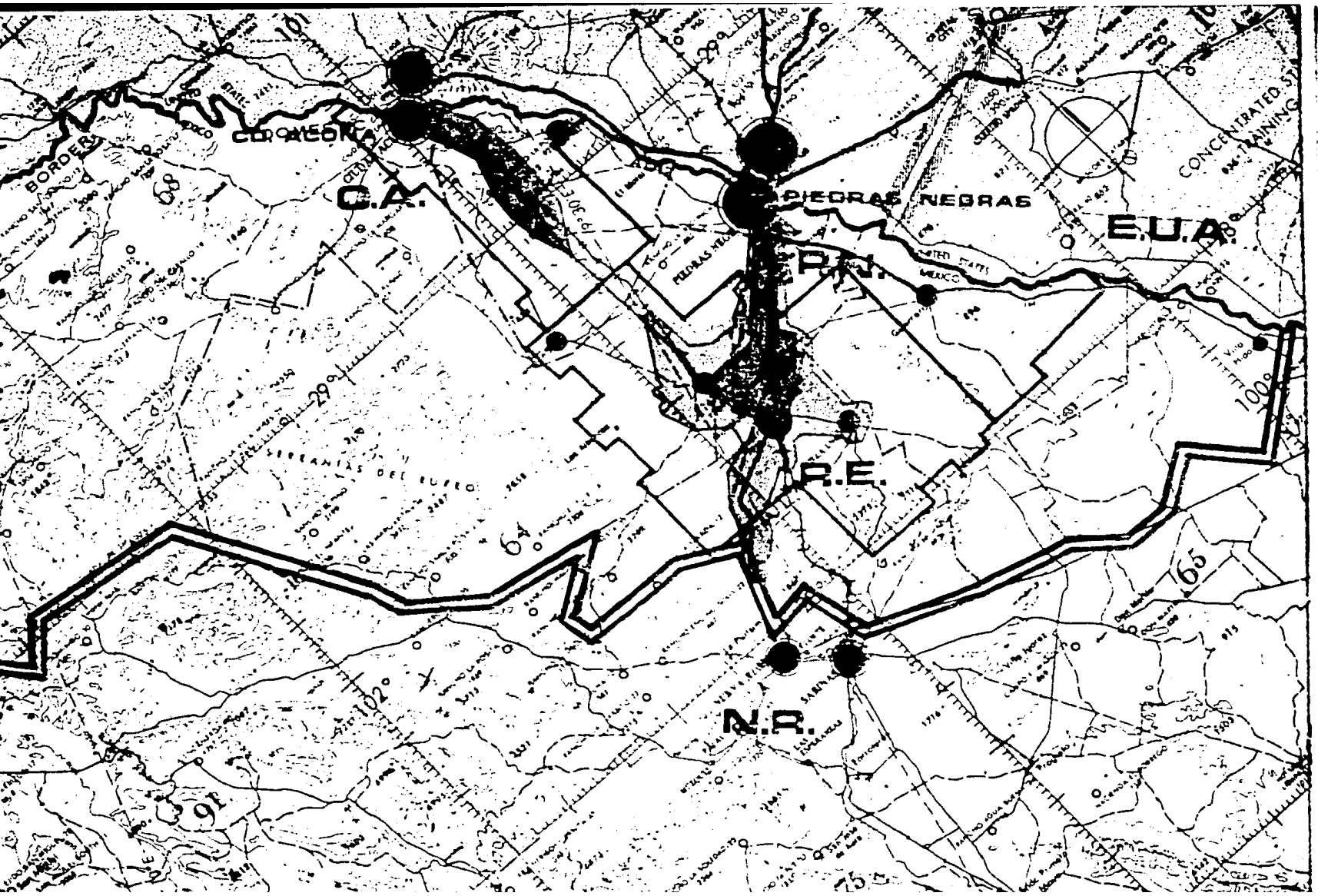
Para este caso, los centros seleccionados por tener las características adecuadas fueron:

PIEDRAS NEGRAS Y CD. ACUÑA.

Se completan fundamentalmente las poblaciones antes anotadas, como de sub-sistemas, las cuales sirven a las siguientes poblaciones:

Para el caso de Piedras Negras.-Villa Unión, Zaragoza, Nava, Morelos, Los Alamos, Río Bravo y Guerrero.





CORONADO

C.A.

PIEDRAS NEGRAS

U.S.A.

R.E.

N.R.

BORDER

CONCENTRATED ST
TRAINING


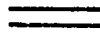

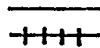

UNITED STATES
MEXICO

391

65


1000

155






-  LIMITE MUNICIPAL.
-  LIMITE REGION NORTE
(PROPUESTO POR EL P.E.D.U.)
-  ESTADOS UNIDOS DE NORTE
AMERICA.
-  VIA DE PRIMER NIVEL
VELOCIDAD PROMEDIO 60 KM/HR
-  VIA DE SEGUNDO NIVEL
VELOCIDAD PROMEDIO 30 KM/HR

DELIMITACION DE AREAS DE
INFLUENCIA.

 DISTANCIA TIEMPO

 MOVILIDAD

LEGENDA FONCIARIA:

	25,000 - 50,000
	10,000 - 25,000
	5,000 - 10,000
	2,500 - 5,000
	500 - 2,500

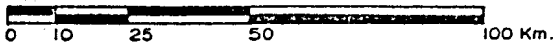
FUENTES.- SECRETARIA DE LA REFORMA AGRARIA, S.A.H.B.P.,
P.E.D.U. , Y S.A.R. H.

VER CAPITULO EVALUACION DE FUNCIONAMIENTO ACTUAL
DEL TERRITORIO.

PLAN DE ORDENAMIENTO TERRITORIAL PARA LA REGION NORTE DEL ESTADO DE COAHUILA

ARQUITECTURA U.N.A.M. I-9
AUTOGOBIERNO TALLER 5

ESCALA GRAFICA



TESIS

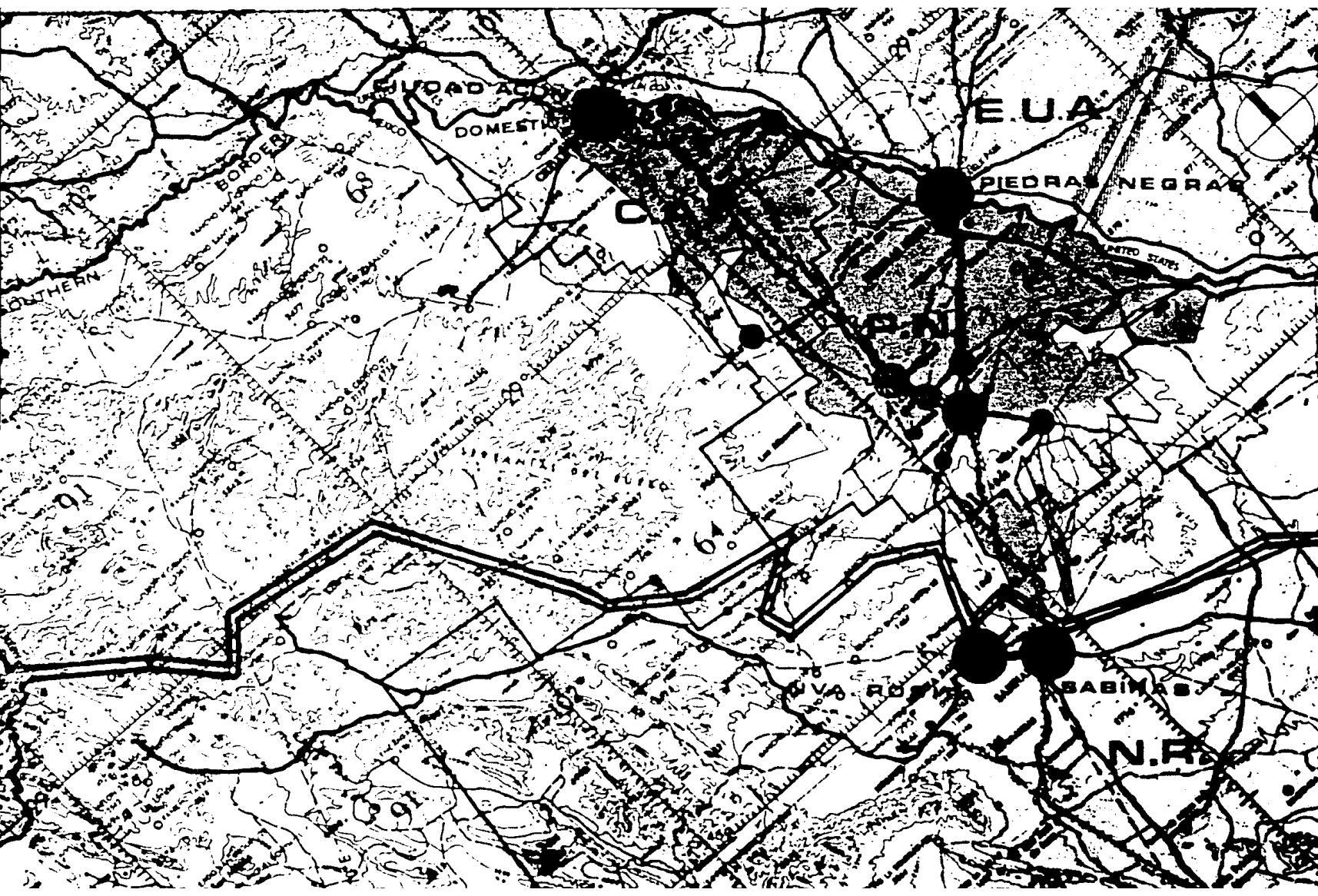
PROFESIONAL

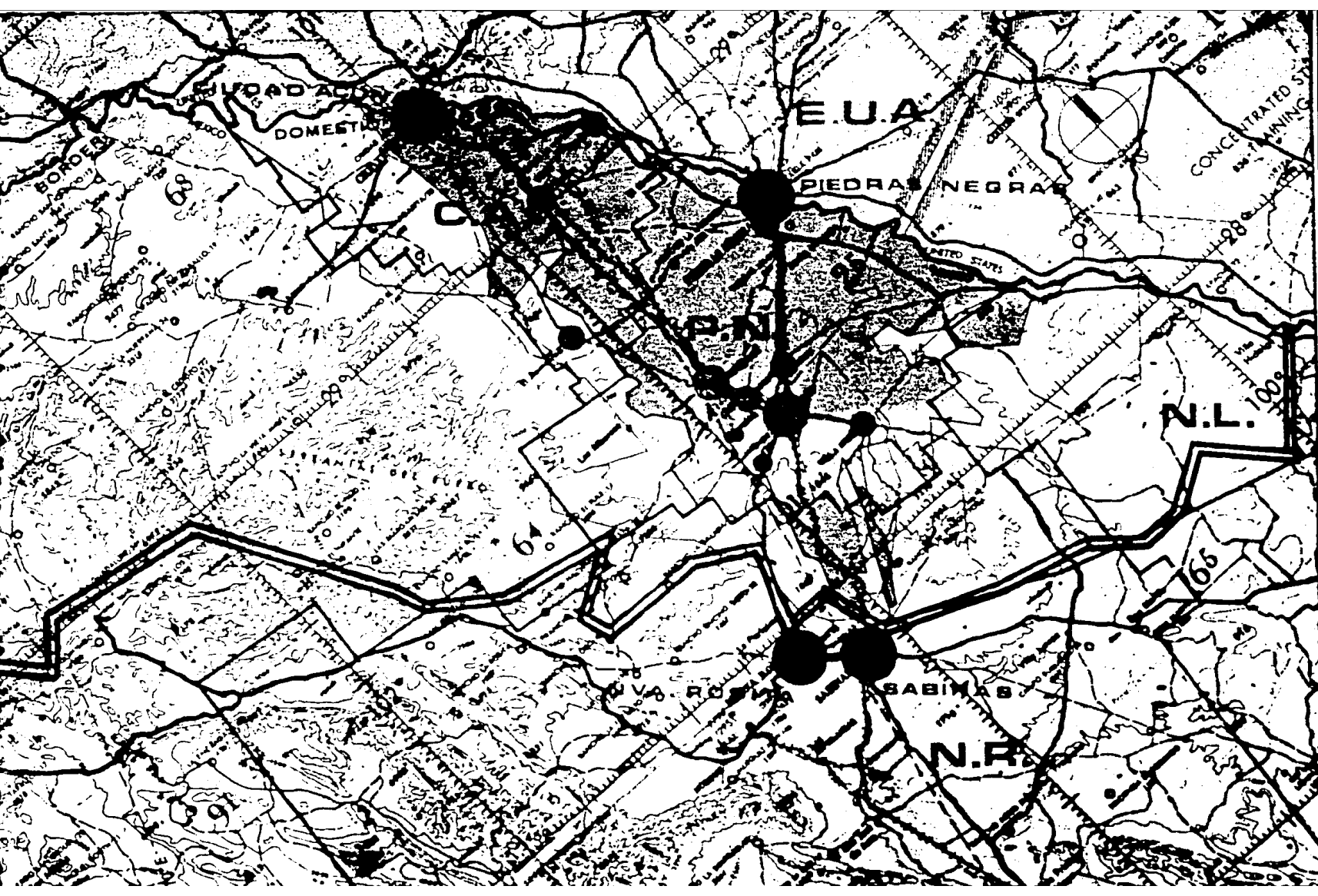
AGOSTO 1981








CONCLUSION INFLUENCIA ZONAL

Para el caso de Cd. Acuña; Santa María, Jiménez, El Remolino, San Carlos y Madera de Rio:






Aclarandose que la posibilidad con las que cuenta el sub-sistema Piedras Negras, es mayor-puesto que tiene los recursos más importantes de la región Norte, siendo necesario a este nivel canalizar las inversiones al sub-sistema de Cd. Acuña. (Plano No. 1-10).





-  LIMITE MUNICIPAL
-  LIMITE DE LA REGION NORTE (PROPUESTA POR EL P.E.D.U.)
-  ESTADOS UNIDOS DE NORTE AMERICA.
-  VIA DE PRIMER NIVEL VELOCIDAD PROMEDIO 60 KM./HR.
-  VIA DE SEGUNDO NIVEL VELOCIDAD PROMEDIO 30 KM/HR.
-  CONCLUSIONES DE MOVILIDAD LOCAL.
-  CONCLUSIONES DE DISTANCIA TIEMPO.

RANGO FUNCIONAL.

	25,000 - 50,000
	10,000 - 25,000
	5,000 - 10,000
	2,500 - 5,000
	500 - 2,500

FUENTES.- SECRETARIA DE LA REFORMA AGRARIA, S.A.H.D.P., COMISION FEDERAL DE ELECTRICIDAD, P.E.D.U. Y S A. R. H.

PLAN DE ORDENAMIENTO TERRITORIAL COAHUILA

PARA LA REGION NORTE DEL ESTADO DE

ARQUITECTURA U. N. A. M.
AUTOGUBIERNO TALLER 5

I- 10



TESIS

PROFESIONAL

AGOSTO 1981

CONCLUSION INFLUENCIA REGIONAL.

PRONOSTICO.

A.- Estructura Física.

Todos los cambios en el funcionamiento socio-económico de la región en los próximos años, repercutirán sobre el funcionamiento de la estructura físico-espacial, de tal manera, que si la problemática general de la región norte, implica, por un lado la concentración y por el otro, el des-poblamiento de las distintas zonas que lo componen, podemos señalar que la situación tiende a agudizarse y en consecuencia el problema del espacio se agravará. Podemos señalar que esto continuará dándose en dos formas: La primera.- el problema del espacio físico en las áreas de concentración socio-económicas. y La segunda.-, En el espacio físico de las áreas marginadas.

Los centros Urbanos se han de enfrentar en un futuro a problemas que se pueden clasificar de la siguiente manera:

- a) Suelo Urbano.
- b) Infraestructura Básica.
- c) Nivel de Servicios.
- d) Vialidad a Nivel de áreas de Influencia.
- e) Contaminación.

a) SUELO URBANO.- Las inversiones proyectadas para la región creará una atracción poblacional que aunada al crecimiento natural de los centros de poblado y a la migración constante a estos mismos centros que se ha venido dando en las últimas décadas, traerán consigo la demanda del suelo urbano, que el crecimiento de los centros de poblado será de forma anárquica, dada la falta de planes de ordenamiento urbano para los distintos centros, que se localicen en la región. Los centros que más se verán afectados en los próximos años son las ciudades fronterizas de Piedras Negras y Cd. Acuña y los poblados que componen el Sistema Urbano de Rio Escondido.

- b) INFRAESTRUCTURA BASICA.- El crecimiento planteado trae consigo una gran demanda de ins

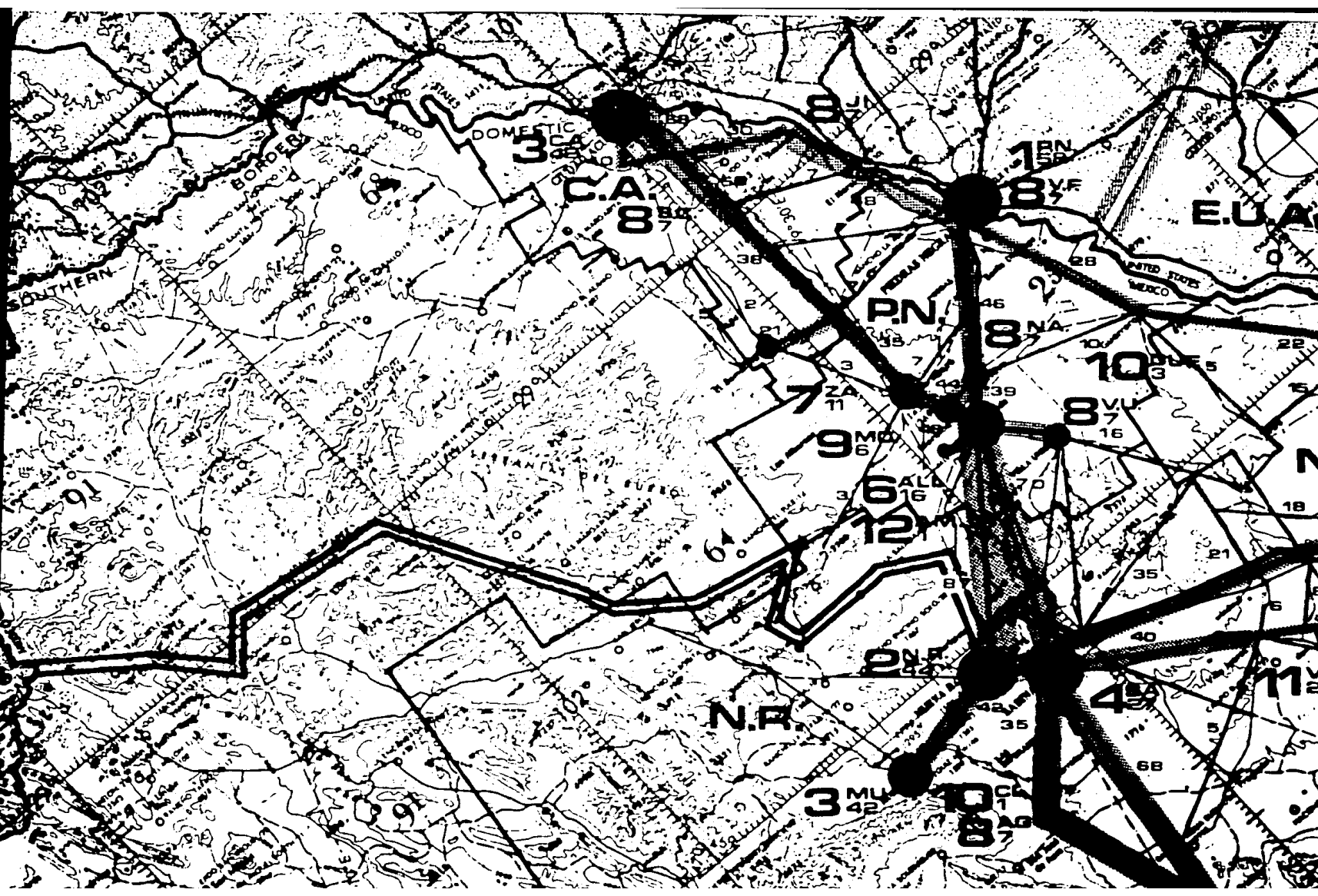
talaciones de Infraestructura básica, a fin de atender las necesidades de la población, sin embargo el pronóstico en este rango es particularmente grave, ya que el análisis de la situación actual indica un bajo nivel de infraestructura en todos los centros de la región, a excepción de las dos ciudades fronterizas, cuyo nivel puede decirse que se acepta. Toma particular importancia por su casi nula red de Drenaje y Pavimentación, e incluso el agua potable, aunque el nivel es mayor que los anteriores. Todo esto permite prever la situación que presenta de una forma tal que será muy difícil atender las necesidades de la Nación si no se toman medidas inmediatas tendientes a atenuar la situación

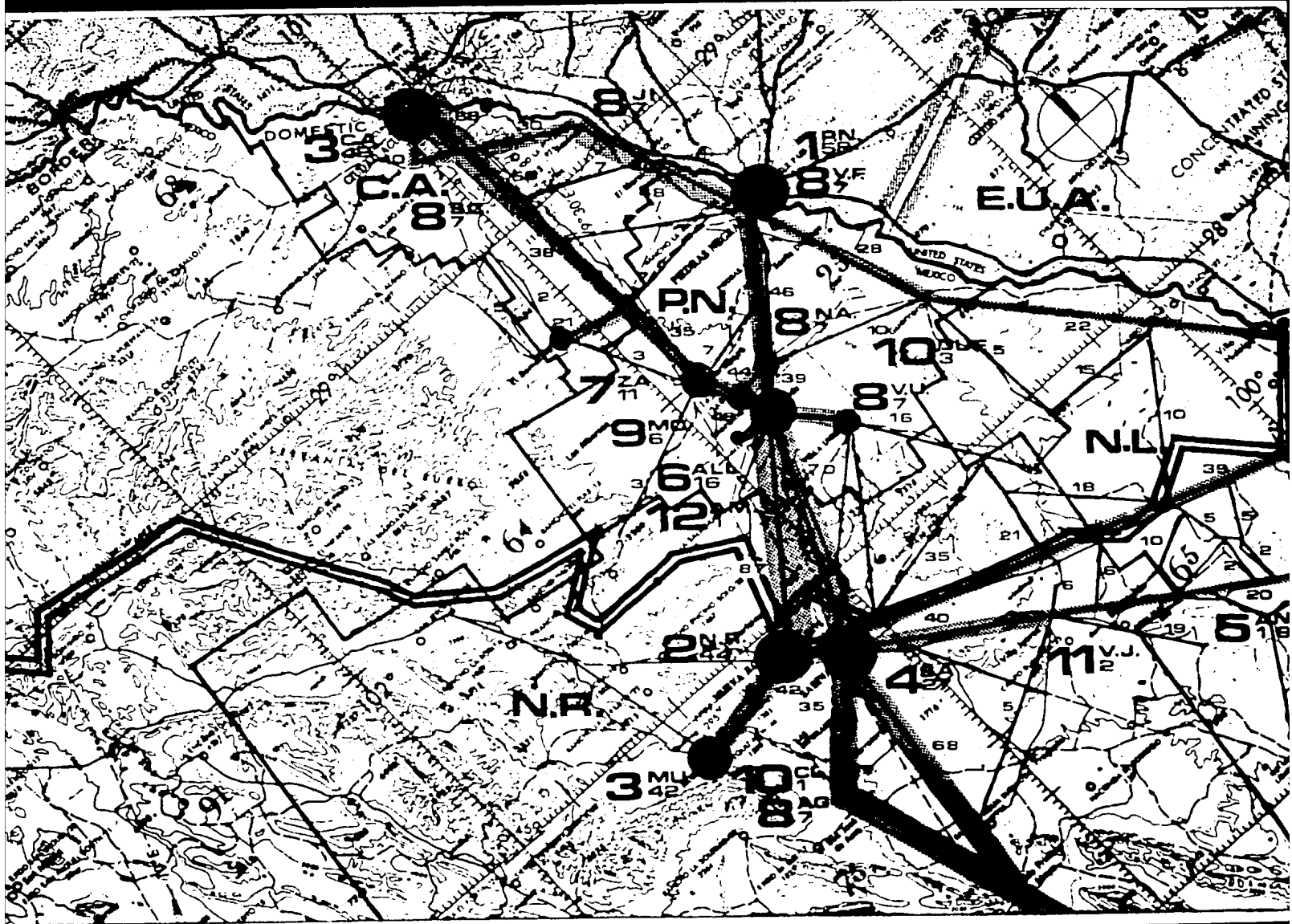
c) NIVEL DE SERVICIOS.- Respecto al Nivel de servicios la situación no se presenta tan grave para los años futuros, ya que las tendencias acordes con la situación actual indican un correcto nivel de Servicios, en la mayoría de los casos, sin embargo el aceleramiento del proceso de la concentración, plantean la necesidad a un futuro próximo de mejorar dichos niveles, tanto cuantitativamente como cualitativamente, a fin de poder afrontar las exigencias del crecimiento de la población.

d) VIALIDAD.- El crecimiento de los centros urbanos, así como el de las localidades rurales que se hallan dentro de sus áreas de influencia, crearán la necesidad de una mejor estructura de comunicaciones viales, a fin de que la población dispersa pueda acceder a los servicios que se ofrezcan en los centros urbanos, y la comunicación de los mismos, cuando esta sea requerida. Por otra parte el crecimiento de las extensiones productivas plantean la necesidad de comunicación de las mismas con los centros de distribución. (Plano No. 1- 7).

e) COMUNICACION.- Los centros urbanos por su propio desarrollo se hallan sujetos a alteraciones del medio físico, debido precisamente a este desarrollo, es decir, que el crecimiento de los distintos centros de poblado provocarán en distinta escala problemas de contaminación, que deberán ser considerados oportunamente.

Destaca la contaminación del agua, ya que como se ha mencionado, su demanda y escasez trae consigo la reutilización de aguas sin tratamiento, así mismo las actividades industriales previstas, provocarán contaminación tanto como para el agua como para el aire. Actualmente el aire se ve afectado por las tolvaneras que se propician a causa de la escasa flora y por los vientos dominantes que tienden hacia los distintos poblados.



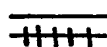




MOVILIDAD FUNCIONAL EN VIA,
(60 KM/HR PROMEDIO) PRIMER
NIVEL.



MOVILIDAD FUNCIONAL EN VIA,
(30 KM/HR PROMEDIO) SEGUN-
DO NIVEL.



VIA DE PRIMER NIVEL.

RANGO FUNCIONAL.



25,000 - 50,000



10,000 - 25,000



5,000 - 10,000



2,500 - 5,000



500 - 2,500

58

Po. - NUMERO REPRESENTATIVO DEL POTENCIAL ECONOMICO
DE CADA CENTRO DE POBLADO.

8

NUMERO DE ORDEN, DE MAYOR A MENOR, DEL CENTRO DE -
POBLADO, SEGUN SU Po.

40

NUMERO REPRESENTATIVO DE LA INTENSIDAD DE USO FUN-
CIONAL Y ECONOMICO DE LA VIALIDAD.



LIMITES DEL AREA DE INFLUENCIA.

P.N. NOMBRES DE MUNICIPIOS

centros de poblado analizados.

GUE. GUERRERO	V.J. VILLA JUAREZ	JI. JINENEZ
P.N. PIEDRAS NEGRAS	N.R. NUEVA ROSITA	CL. CLOETE
C.A. CD. ACUÑA	MU. MUZQUIZ	AM. LOS ALAMOS
SA. SABINAS	AN. ANAHUAC	S.C. SAN CARLOS
ALL. ALLENDE	NA. NAVA	
AG. AGUJITA	ZA. ZARAGOZA	
ZA. ZARAGOZA	V.U. VILLA UNION	
V.F. VILLA DE FUENTES	MO. MORELOS	

PLAN DE ORDENAMIENTO TERRITORIAL COAHUILA

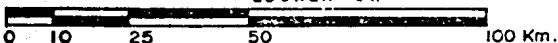
PARA LA REGION NORTE DEL ESTADO DE :

ARQUITECTURA U. N. A. M.
AUTOGUBIERNO TALLER 5

I - 7

MOVILIDAD FUNCIONAL Y
ECONOMICA.

ESCALA GRAFICA



TESIS

PROFESIONAL

AGOSTO 1981

B.- ESTRUCTURA SOCIAL.

Las conclusiones arrojadas por el análisis de la Región Norte, indican, como ha sido señalado oportunamente, el gran desequilibrio existente en la región, ya que podemos observar que la gran mayoría de la población se localiza en la parte oriental de la región indicada por la trama vial y por localidades desarrolladas a lo largo del eje carretero, que va de Nueva Rosita-Sabinas a Piedras Negras y Cd. Acuña.

Las áreas menos desarrolladas se localizan principalmente en los municipios de Zaragoza y Cd. Acuña, así mismo en los municipios de Hidalgo y Guerrero, los cuales presentan una tasa de crecimiento negativa y que indica la tendencia a desaparecer.

Este desequilibrio se hará más palpable, si analizamos las tendencias de la dinámica poblacional de 1950 a 1970 (*), y manifestando en los pronósticos de población futura, que indican una clara tendencia a la concentración en el área más desarrollada, dada la infraestructura existente. Aparte de la concentración en el área del funcionamiento, se ve que el fenómeno más importante que se presenta y se prevee es el del abandono del campo, para emigrar a los centros urbanos. Esto se puede observar en los análisis de proyección futura que indica un aumento de población urbana del 82.0 % en 1970, y para el año de 1995 se pronostica que será del 93.0 %.

Dentro de esta área de funcionamiento actual se localizan tres sistemas urbanos que establecen el equilibrio del mismo y son:

Piedras Negras.

Cd. Acuña.

Sistema Río Escondido. (**)

Cuyo rol de funcionamiento tiende a acentuarse, ya que de acuerdo con los pronósticos para el de 1995 acapararán el 93.0 % de la población total de la región que será en términos absolutos de 274,543 habitantes.

-(*) Consultar Tabla No. 2 " Dinámica Poblacional"

Los municipios más afectados tendrán densidades por abajo de los 0.5 Hab./Km.² (1995) (***) lo que implica que de seguir esta tendencia para el año de 1995 más del 60.0 % de la superficie de la región Norte quedará despoblada, y sin uso, pero con un potencial productivo tal, que permitirá su desarrollo socio-económico.

El resto de los municipios tendrán densidades que fluctuarán entre los 1.0 Hab./Km² y los 5.0 Hab./Km² y sus densidades de población continuarán con el porcentaje actual de hombres y mujeres. (Tabla No. 13), el porcentaje de la población menor de los 15 años pasará del 46.0 % - obtenido en 1970, al 71.00 % previsto según tendencias para el año de 1995. (Planos No. S-5, S-6, S-7).

C.- ESTRUCTURA ECONOMICA.

El desarrollo económico de la región Norte, ha quedado claramente especificado en la evaluación del funcionamiento del territorio, los cuales arrojan conclusiones muy concretas que nos indican la influencia económica a los distintos centros de poblado, las conclusiones obtenidas a nivel Zonal, indican tres áreas que determinan el funcionamiento de la región Norte:

- 1.- PIEDRAS NEGRAS - VILLA DE FUENTES.
- 2.- CD. ACUÑA.
- 3.- RIO ESCONDIDO.

En las áreas de influencia de estos centros de poblado se observa en números totales, que los dos primeros tienen una función básicamente de servicios, dejando en segundo lugar las actividades propias del sector secundario, y por último las actividades primarias.

(**) Sistema Rio Escondido : Allende, Nava, Villa Unión, Morelos y Zaragoza.

(***) Densidad considerada para la población Dispersa.

TABLA No. 13

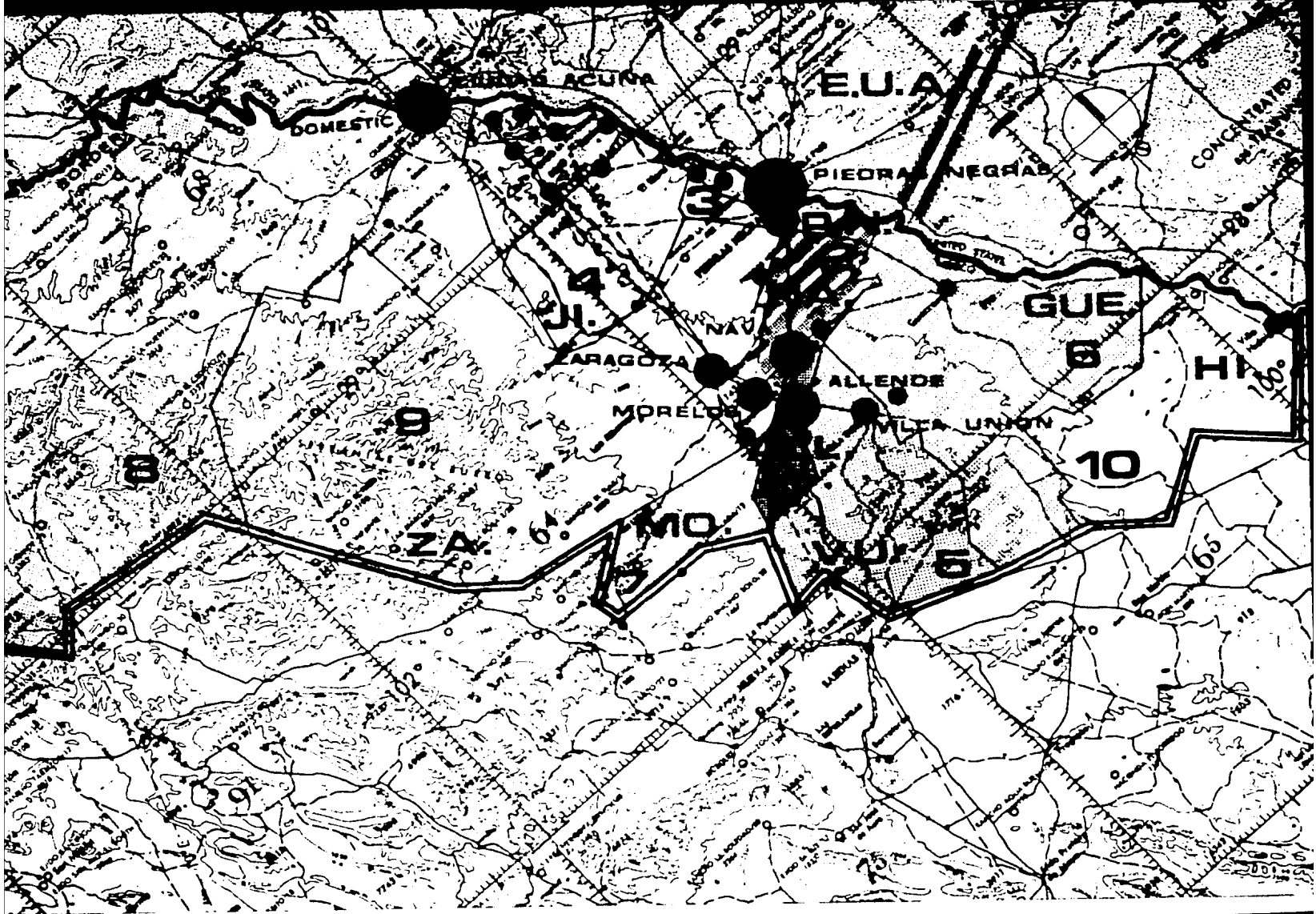
POBLACION TOTAL POR SEXO EN LOS AÑOS DE
1940, 1950, 1960, 1970.

M U N I C I P I O		1 9 4 0			1 9 5 0		
		POBLACION T O T A L	HOMBRES	MUJERES	POBLACION T O T A L	HOMBRES	MUJERES
1	CD. ACUÑA	8,275			13,540	6,749 45.844 %	6,791 50.156 %
2	ALLENDE	8,183	4,069	4,114	9,370	4,541 48.463 %	4,829 51.537 %
3	GUERRERO	3,449			3,237	1,681	1,556
4	HIDALGO	749			693	377	316
5	JIMENEZ	7,767			8,111	4,193	3,918
6	MORELOS	3,221	1,668	1,553	3,689	1,69	1,820
7	NAVA	3,645	1,837	1,808	3,690	1,883	1,808
8	PIEDRAS NEGRAS	18,667	9,092	9,575	31,665	15,170	16,495
9	VILLA UNION	4,853			4,680	2,420	2,260
10	ZARAGOZA	7,254	3,791	3,463	7,537	3,866	3,671
11	REGION NORTE	66,063			86,212	42,748 49.584 %	43,464 50.416 %
12	COAHUILA	550,717	277,417	273,300	720,619	358,731	361,888

TABLA No. 13

M U N I C I P I O		1 9 6 0			1 9 7 0		
		POBLACION T O T A L	HOMBRES	MUJERES	POBLACION T O T A L	HOMBRES	MUJERES
1	CD. ACUÑA	22,317	11,203	11,114	32,500	16,307	16,193
2	ALLENDE	11,743	5,817	5,926	12,707	6,393	6,314
3	GUERRERO	3,391	1,799	1,592	2,650	1,365	1,285
4	HIDALGO	1,040	569	471	619	344	275
5	JIMENEZ	7,113	3,757	3,356	8,445	4,576	3,869
6	MORELOS	3,773	1,928	1,845	4,974	2,551	2,423
7	NAVA	4,385	2,236	2,149	5,682	2,909	2,773
8	PIEDRAS NEGRAS	48,408	24,231	24,177	46,698	22,792	23,906
9	VILLA UNION	5,162	2,634	2,528	5,716	3,027	2,689
10	ZARAGOZA	7,649	3,878	3,771	8,963	4,918	4,045
11	REGION NORTE	114,981	58,052 50.488 %	56,929 49.512 %	128,954	65,182 50.541 %	63,772 49.453 %
12	COAHUILA	907,734	458,937	448,797	1,114,956	563,545	551,411

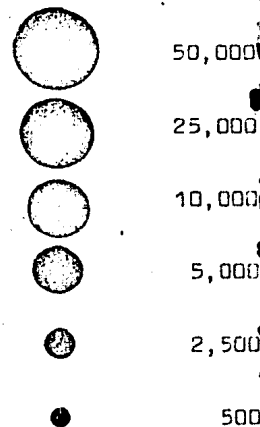




MUNICIPIO PUEBLO PUEBLO PUEBLO PUEBLO PUEBLO PUEBLO PUEBLO
 (CÓDIGO) (CÓDIGO) (CÓDIGO) (CÓDIGO) (CÓDIGO) (CÓDIGO) (CÓDIGO) (CÓDIGO)

CLASIFICACION DE CENTRO
 DE SEGUN SU RANGO DE PO

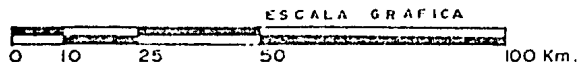
3	PIEDRAS N.	71,622	70,360	98	1,254	2	914.2	1.37
8	ED. AGUINA	44,791	41,655	93	3,136	7	11,487.7	0.27
1	ALLENDE	22,269	21,347	96	922	4	198.7	4.64
9	ZARAGOZA	16,873	15,367	91	1,506	9	8,183.5	0.18
4	JIMENEZ	9,299	6,485	70	2,814	30	3,040.9	0.92
5	V. UNION	6,141	4,360	71	1,781	29	1,504.3	1.15
2	NAVA	14,838	12,462	84	2,376	16	804.9	2.95
7	MORELOS	10,694	10,265	96	429	4	606.2	0.70
6	MIENGERO	3,038	1,579	52	1,459	48	3,219.7	0.45
10	HIDALGO	879	520	59	359	41	1,619.8	0.22
REGION NORTE		200,444	184,408	92	16,036	8	38,860.0	0.41



FUENTES.- DIRECCION GE
 TADISTICA, P.E.D.U. DE
 PRIPIAS

PLAN DE ORDENAMIENTO TERRITORIAL PARA LA REGION NORTE DEL ESTADO DE
COAHUILA

ARQUITECTURA U. N. A. M. S-5
 AUTOGOBIERNO TALLER 5



TESIS PROFESIONAL AGOSTO 1981

DISTRIBUCION
 BLACION NUCLE
 PERSA 1985.

MUNICIPIO	POR HABITANTE	DE HABITANTES	DE HABITANTES	DE HABITANTES	DE HABITANTES	DE HABITANTES	DE HABITANTES
EDRAS N.	71,622	70,360	98	1,254	2	914.2	1.37
ACUÑA	44,791	41,655	93	3,136	7	11,487.7	0.27
LENDE	22,269	21,347	96	922	4	198.7	4.64
RAGOZA	16,873	15,367	91	1,506	9	8,183.5	0.18
MENEZ	9,299	6,485	70	2,814	30	3,040.9	0.92
UNION	6,141	4,360	71	1,781	29	1,504.3	1.15
VA	14,838	12,462	84	2,376	16	804.9	2.95
RELOS	10,694	10,265	96	429	4	606.2	0.70
FERRERO	3,038	1,579	52	1,459	48	3,219.7	0.45
DALGO	879	520	59	359	41	1,619.8	0.22
REGION NORTE	200,444	184,408	92	16,036	8	38,860.0	0.41

CLASIFICACION DE CENTROS DE PUEBLA
DE ACORDO SU RANGO DE POBLACION.



50,000 - 100,000



25,000 - 50,000



10,000 - 25,000



5,000 - 10,000



2,500 - 5,000



500 - 2,500

FUENTES.- DIRECCION GENERAL DE ESTADISTICA, P.E.D.U. DE COAHUILA Y PRIPIAS

DE ORDENAMIENTO TERRITORIAL PARA LA REGION NORTE DEL ESTADO DE :

COAHUILA

ARQUITECTURA U.N.A.M.
AUTOGUBIERNO TALLER 5

S-5

ESCALA GRAFICA

25

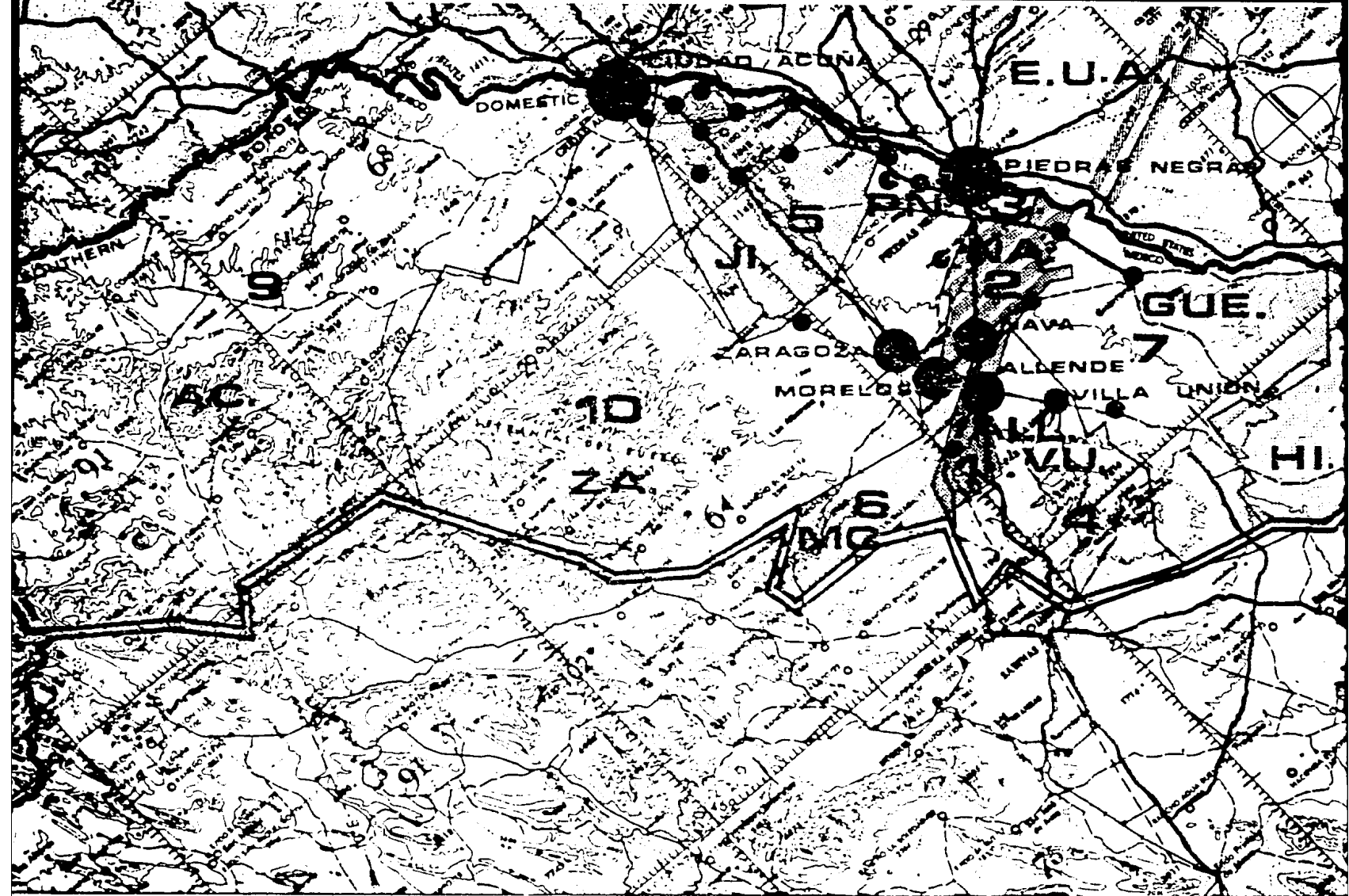
50

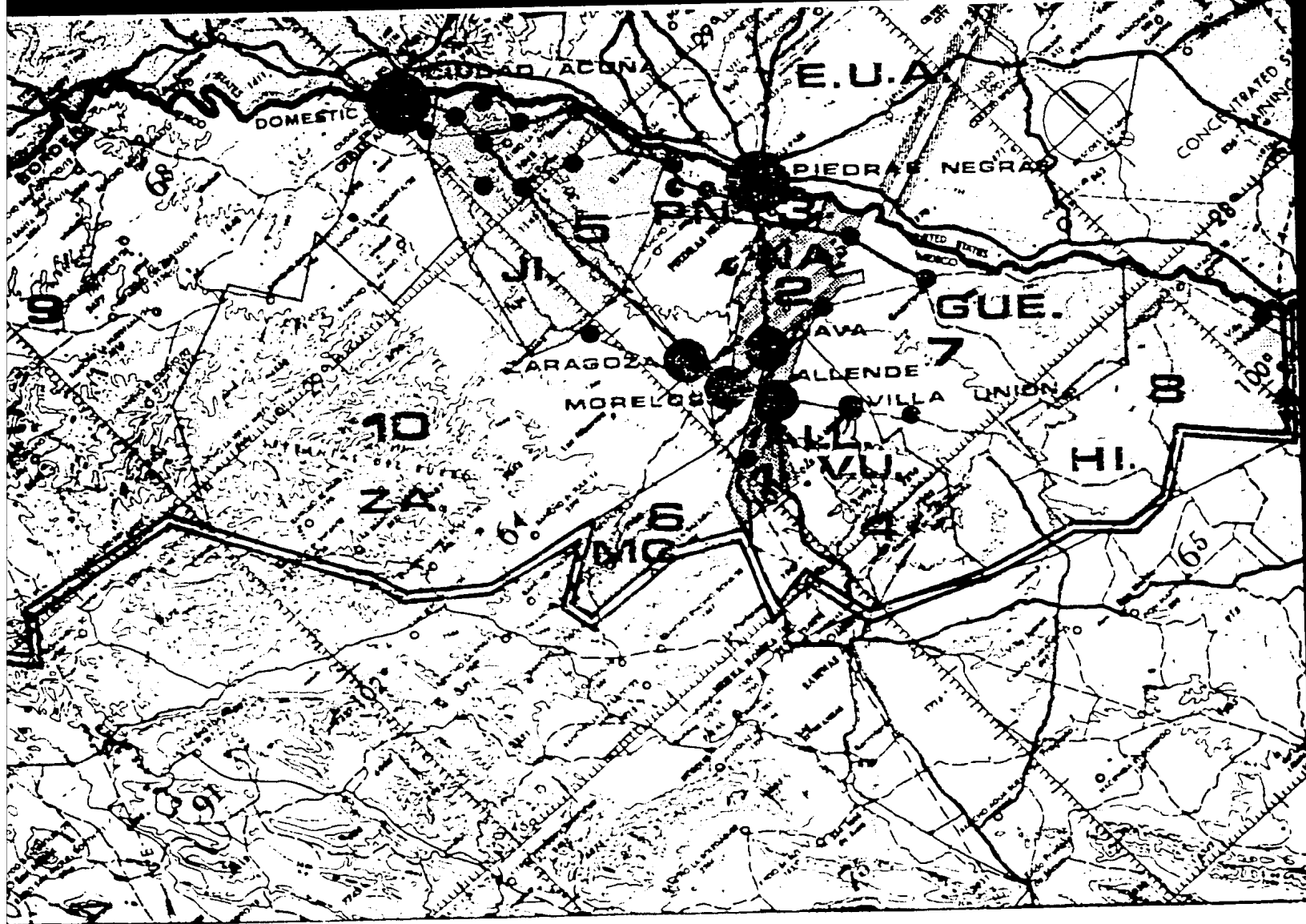
100 Km.

TESIS PROFESIONAL

AGOSTO 1981

DISTRIBUCION DE LA POBLACION NUCLEADA Y DISPERSA 1985.



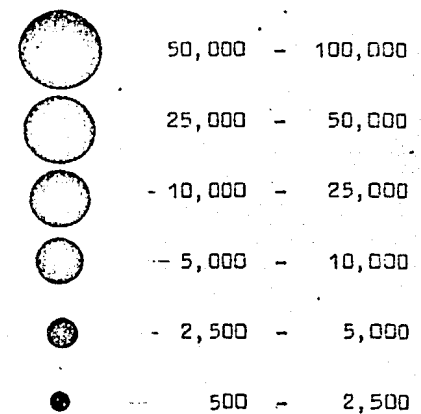


MUNICIPIO Poblacion Total Poblacion Nucleada Poblacion Dispersa Superficie Km. Densidad de Poblacion - Diferencia y Diferencia.

3
9
1
10
5
4
2
6
7
8

3	HIEDRAS NEGRAS	94,874	92,227	98	2,247	2	914.2	2.45
9	CD. ACUÑA	55,462	52,140	94	3,322	6	11,487.7	0.28
1	ALLENDE	32,149	31,143	97	1,006	3	198.7	5.06
10	ZARAGOZA	25,503	22,040	86	3,463	14	8,183.5	0.42
5	JIMENEZ	10,158	7,299	72	2,859	28	3,040.9	0.94
4	VILLA UNION	6,527	4,634	71	1,893	29	1,540.3	1.22
2	NAVA	27,590	25,418	92	2,172	8	804.9	2.69
6	MORELOS	17,591	17,105	97	486	3	606.2	0.80
7	GUERRERO	3,530	1,836	52	1,694	48	3,619.8	0.46
8	HIDALGO	1,159	637	55	522	45	1,619.8	0.32
	REGION NORTE	274,543	254,879	93	19,664	7	38,860.0	0.50

CLASIFICACION DE CENTROS DE PUEBLO SEGUN SU RANGO DE POBLACION.



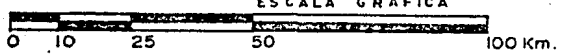
FUNTES.- DIRECCION GENERAL DE ESTADISTICA Y P.E.D.U. DE COAHUILA Y PROPIAS

PLAN DE ORDENAMIENTO TERRITORIAL PARA LA REGION NORTE DEL ESTADO DE COAHUILA

COAHUILA

ARQUITECTURA U. N. A. M.
AUTOGUBIERNO TALLER 5

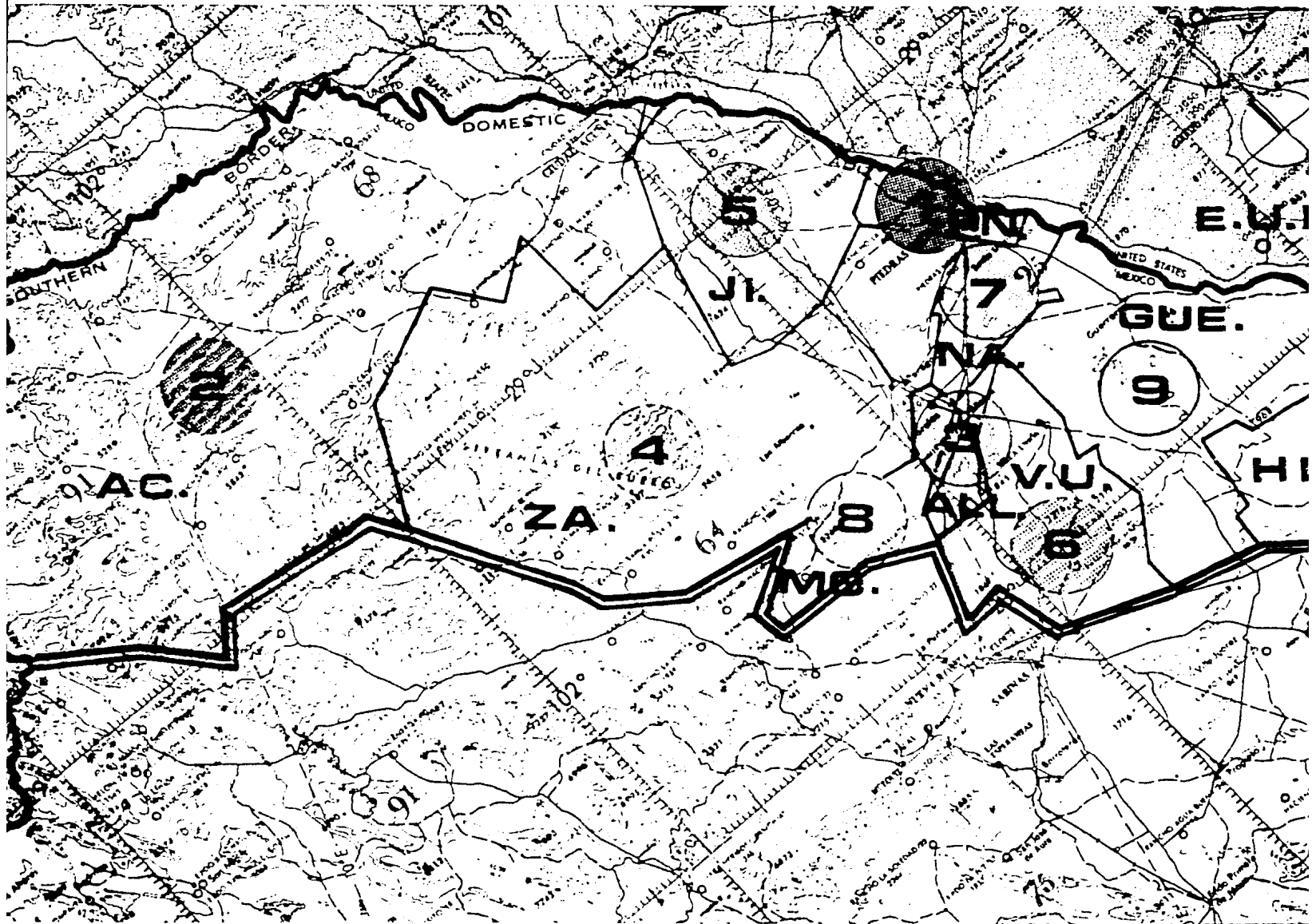
S - 6

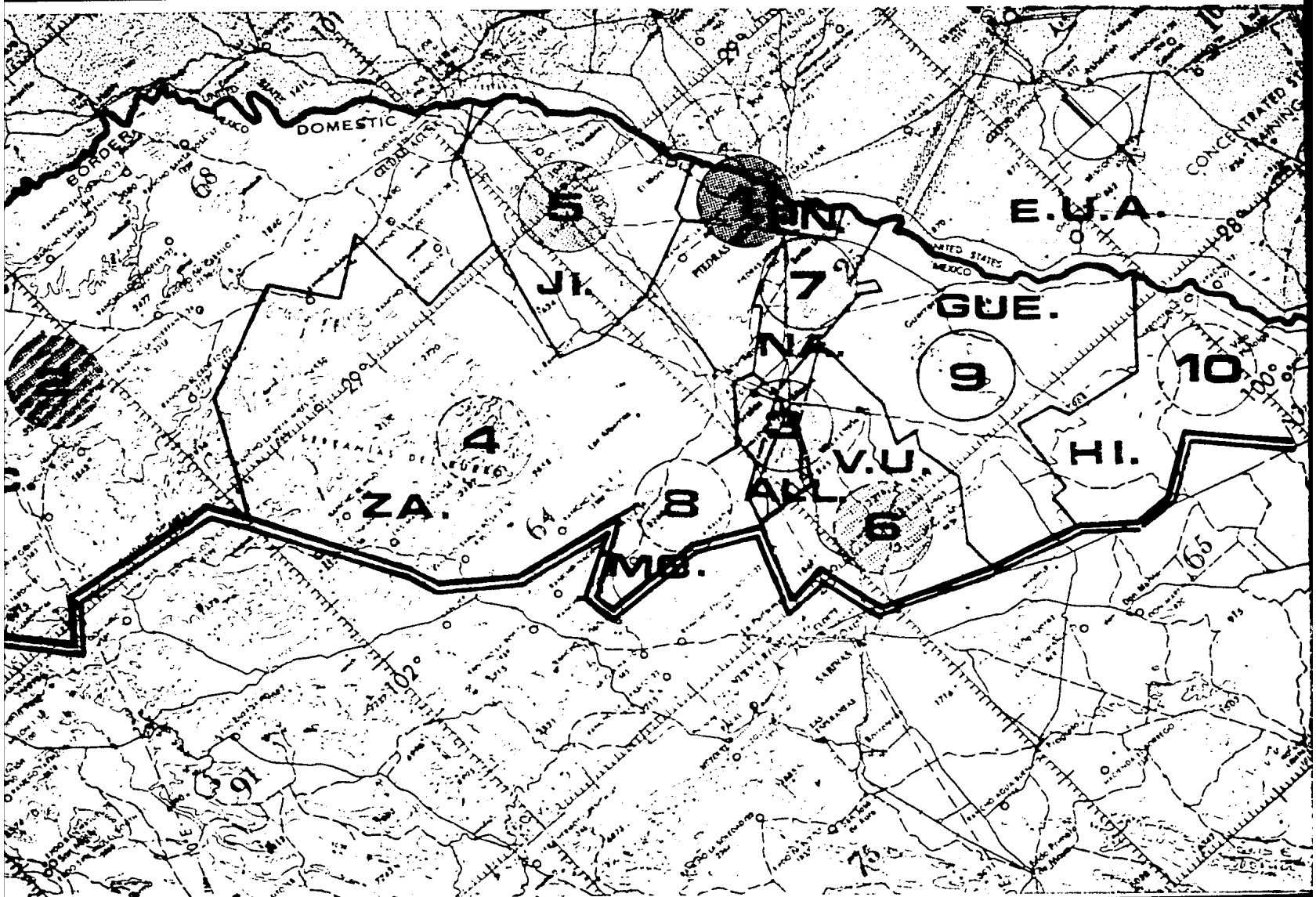


TESIS PROFESIONAL

AGOSTO 1981

DISTRIBUCION DE LA POBLACION NUCLEADA Y DISPERSA 1995





DOMESTIC

E.U.A.

5

JA.

7

GUE.

9

10

4

ZA.

8

NA. V.U.

6

HI.

1918.

65

91

102

75



MUNICIPIO	POBLACION T O T A L	T O T A L		0 - 14	15 - 29	30 - 44	45 - 59	60
		H.	M.	AÑOS	AÑOS	AÑOS	AÑOS	AÑOS
		%	%	%	%	%	%	%
① PIEDRAS NEGRAS	46,698	49	51	44.04	25.80	15.09	8.77	6.28
② CD. ACUÑA	32,500	50	50	45.79	25.46	15.46	8.22	5.07
③ ALLENDE	12,707	50	50	44.83	23.61	14.35	9.12	8.09
④ ZARAGOZA	8,963	55	45	45.12	24.63	13.86	8.92	7.47
⑤ JIMENEZ	8,445	54	46	46.94	24.79	13.28	8.57	6.42
⑥ VILLA UNION	5,716	54	46	46.61	22.25	15.10	8.96	7.08
⑦ NAVA	5,682	52	48	45.79	25.00	14.43	8.06	6.72
⑧ MORELOS	4,974	51	49	44.15	25.44	13.68	9.09	7.64
⑨ GUERRERO	2,650	52	48	45.55	24.03	13.43	8.04	8.95
⑩ HIDALGO	619	55	45	47.82	24.24	13.57	8.72	5.65
REGION NORTE	128,954	50.55	49.45	45.08	25.10	14.78	8.63	6.41
COAHUILA	1'114,956	50.55	49.45	46.08	25.52	15.54	8.21	5.65

FUENTE.- DIFUSION GENERAL DE ESTADISTICA, CENSU DE POBLACION 1970, S.A.H.O.P. Y P.E.D.U. Y PROPIAS.

PLAN DE ORDENAMIENTO TERRITORIAL PARA LA REGION NORTE DEL ESTADO DE :

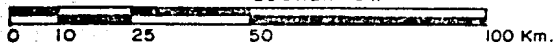
COAHUILA

ARQUITECTURA
AUTOGUBIERN O

U.N.A.M.
TALLER 5

S-7

ESCALA GRAFICA



TESIS PROFESIONAL

AGOSTO 1981

DISTRIBUCION DE LA POBLACION POR EDADES Y SEXO.

Sin embargo en el Sub-Sistema urbano Rio Escondido, las actividades predominantes corresponden al sector secundario, esto indica un promedio en la región de las actividades del sector primario y terciario, se prevé que a partir de las inversiones que se están dando en la Cuenca Carbonífera de Rio Escondido se provocarán cambios en la estructura productiva de la región, que afectará básicamente al sistema de Rio Escondido, al área de influencia de Piedras Negras-Villa de Fuentes y por último el área de influencia de Cd. Acuña.

Las inversiones que se mencionan (*), implican 5,000 empleos directos en el momento tope de la construcción de la planta Carboeléctrica (**), de Rio Escondido y en la construcción de las instalaciones de las minas de la Cia. de M.I.C.A.R.E., S.A. y 3,000 empleos directos al momento de inicio de operaciones de la planta (***).

Estas actividades traerán consigo una desarticulación de la estructura productiva, que acelerará tanto el proceso de abandono del campo, como del área de actividades productivas, así como de asentamientos. El sector secundario aumentará porcentualmente en la P.E.A. de la región y lógicamente el aumento de la población que presta servicios. Todo esto implica un crecimiento de la población en las áreas urbanas.

El problema más grave que provocarán estas inversiones, se dará con el aumento de la población desempleada y sub-empleada; como consecuencia de la terminación de la planta (en el proceso constructivo), y de las instalaciones de las mismas, y suponemos que esta población se quedará en la región norte a buscar empleo o en espera de poder pasar a los Estados Unidos en busca de trabajo.

- (*) Inversiones tendientes a la extracción del carbón que generará electricidad.
- (**) Se proyectaron dos plantas Carboeléctricas para la región, sin embargo solamente se consideran los efectos de una sola planta.
- (***) Se prevé el inicio de operaciones de la Planta para el año de 1981.

Como se mencionó estas inversiones crearán un fuerte impacto en el sistema de Rio Escondido que tiende por un lado a modificar el rol económico de los municipios del sistema, básicamente el de Nava, y después los de Morelos, Villa Unión y Zaragoza, consolidará el rol económico de prestar servicios a los centros de poblado de Piedras Negras y Allende, y para el resto de la región no se prevén cambios sustanciales en su economía.

Lo que si podemos ver de una manera definitiva es que todas las inversiones agudizarán el problema del desequilibrio regional, ya que se acelerará la concentración económica en el área del funcionamiento actual y un abandono más rápido de las zonas menos desarrolladas.

La explotación de los recursos naturales de la región norte hará en gran parte el equilibrio regional, cabe mencionar las potencialidades productivas de las zonas menos desarrolladas, en las que destacan las áreas de potencialidad forestal y minero, así mismo las extensiones aptas para las actividades agropecuarias.

Sin embargo hay una gran limitante que afecta a la región y en general al estado de Coahuila, que es la escasez de agua, que tiende a agravarse en los años futuros dada la gran demanda por parte de las áreas urbanas como por los sectores agropecuario y minero.

Las zonas forestales representan un gran recurso para la región, sin embargo grandes extensiones han sido y seguirán siendo taladas, de una forma irracional, sin prever los efectos ecológicos que pueda traer, pues no se plantean como una actividad organizada, siendo que la reforestación como parte del proceso productivo, es necesario.

La minería es uno de los más grandes recursos económicos de la región, el carbón es el mineral de mayor potencialidad, en donde su producción actual es llevada a los centros industriales, entre otros Monterrey y Monclova, siendo asimismo exportada una parte a los Estados Unidos.

Actualmente se plantea su uso como materia prima para generar electricidad en la Planta Carboeléctrica de Rio Escondido, actividad que según declaraciones tanto de C.F.E. como de M.I.= C.A.R.E., S.A. acapará el total de la producción de la región Norte al menor de las reservas comprobadas (*). Se siguen haciendo estudios de exploración, con el fin de poder comprobar más reservas que permitan en un momento dado, la construcción de más plantas de este tipo.

El otro mineral existente en la región es la fluorita, aunque en menor escala que el carbón, su explotación no ha sido para beneficio interno, pero seguirá siendo exportada, lo que hace necesario pensar en medidas que regulen su explotación, y que además su producción sea para beneficio interno.

A manera de conclusión podemos señalar que las tendencias indican una agudización de los desequilibrios regionales existentes, que se verá acelerada dadas las inversiones previstas en el área del funcionamiento actual.

Sin embargo, el análisis de las potencialidades del suelo y de los recursos humanos permiten señalar la posibilidad de atenuar este desequilibrio en la medida en que se destinen más recursos en la explotación productiva de las zonas marginadas.

(*) Las reservas comprobadas ascienden a 4.5 millones de Toneladas, suficientes para una vida económica de 30 años de una Planta Carboeléctrica.

PROPUESTA.

La propuesta está expresada en acciones directas de cada sector, pero englobadas dentro del marco estratégico, formando un grupo de acciones integrales que cumplan con los objetivos planteados para el desarrollo de la región norte. Tales acciones se llevarán a cabo a mediano y largo plazo 1985 -1990 , 1990 - 1995.

Teniendo en cuenta la división que existe en el funcionamiento económico de la región: entre las zonas menos desarrolladas, (principalmente en la parte occidental) y las zonas con mayor desarrollo, entendiéndose así a los centros urbanos y sus áreas de funcionamiento económico.

Las acciones serán encaminadas a cumplir las estrategias antes mencionadas, las cuales es tarán contenidas en los siguientes aspectos:

1.- PROPUESTA DE USO DEL SUELO.

11.- PROPUESTA DE SISTEMA DE ENLACES.

1.- PROPUESTA DE USO DEL SUELO.

a) Uso Agrícola.- Se plantea dos tipos de programas en esta área, tendientes a lograr el equilibrio en la estructura productiva.

a.1.- Programas de consolidación de las áreas agrícolas existentes.- Este programa va encaminado a conservar la producción agrícola y lograr la máxima capacidad productiva, fundamentalmente en los alimentos básicos, y la producción de alimento para el ganado, a fin de poder afrontar la desarticulación productiva prevista en el pronóstico, que se dá a partir del auge en las actividades industriales y mineras. Todos los municipios de la región están comprendidos en este programa, teniendo prioridad ; Nava, Allende, Zaragoza, Morelos, Villa Unión.

a.2) Programa de Implementación de Nuevas zonas de Explotación agrícola.- Estos programas han de implementarse en aquellas áreas donde existe la necesidad socio-económica, así mismo se presentan dichas áreas con aptitudes adecuadas al desarrollo productivo de la actividad agrícola, considerando los siguientes aspectos: Recursos Hidráulicos, Condiciones climatológicas favorables, Suelo apto.

Las zonas que presentan estas características se encuentran en los municipios de Hidalgo, y Guerrero, donde la necesidad por impulsar estos municipios es urgente, por lo tanto podemos intensificar el proceso de asentamientos, dándole más importancia a la agricultura.

b) Uso Pecuario.- Las actividades pecuarias se propondrán según las características del suelo y de los recursos hidrológicos, contemplándose en dos programas:

b.1) Programa de implementación de áreas destinadas al uso pecuario Intensivo.- Estos programas se implementarán en aquellas zonas, donde exista un uso pecuario pero que se de la posibilidad de la incorporación de nuevas áreas aledañas, cuya característica será de presentar dominio de pastizales sobre matorral y recursos hidráulicos disponibles. En la actualidad estas áreas están conformadas por pastizales.

Dichas áreas están localizadas en el municipio de Cd. Acuña en la parte noreste de la región y colinda con los Estados Unidos, teniendo posibilidad de abastecerse de agua por medio de la presa de la Amistad, y otras áreas se localizan al sur de la frontera en los municipios de Allende Morelos y Villa Unión.

b.2) Programas de preparación de áreas destinadas al uso pecuario Intensivo.- Estos programas comprenden a aquellas zonas cuya característica presenta predominio de matorral sobre pastizal, pero que por su posibilidad de riego, permiten las preparaciones que posteriormente se incorporaran al uso intensivo pecuario para propiciar las condiciones necesarias para su funcionamiento.

c) Uso Forestal.- Programa de explotación.- este programa comprende tres etapas básicas, que consisten:

- La conservación de las extensiones actuales, a fin de detener la explotación sin con-

trol

- Regeneración de las zonas afectadas, hasta el momento de la tala.
- Inicio de actividades de explotación en zonas adecuadas.

Iniciadas las actividades de explotación, las etapas de regeneración y conservación deben darse en forma paralela a estas actividades, a fin de lograr una explotación racional de este recurso que permita su continuidad.

Las zonas con este potencial están localizadas en los municipios de Zaragoza, y Cd, Acuña en la serranía de Burro, teniendo una producción aún no determinada de árboles como el encino y el encino-pino.

d) Uso Extractivo.- En la región pueden encontrarse yacimientos de varios tipos de minerales, sin embargo solo dos son los considerados de mayor importancia, tanto por su volumen, como por su precio, estos minerales son: el Carbón mineral y la Fluorita, de estos, el más importante es el carbón, ya que sus reservas ascienden a 171,000,000.0 toneladas, ubicadas en la cuenca Carbonífera de Rio Escondido, las cuales son suficientes para 30 años con una explotación anual de 4.5 millones de toneladas.

Anteriormente el carbón salía de la región, en la actualidad, se plantea su aprovechamiento en la producción de energía eléctrica. Cabe aclarar que este material se usa también para fundir acero.

También se puede proponer el aprovechamiento de la ceniza del carbón con la cual se puede producir el Block de ceniza, que sirve para la construcción.

Por lo que respecta a la Fluorita se tiene una extensión para la explotación de 140 km², de los cuales 123 km² están ubicados en la parte occidental de la serranía del Burro y el resto en la parte sur del municipio de Zaragoza. La Fluorita es utilizada como fundidor, en hornos metalúrgicos, así como en la elaboración de cerámica, fibra de vidrio, potabilización del agua.

11.- PROPUESTA DE SISTEMA DE ENLACE.

a) Vialidad.- Con el propósito básico de integrar las zonas menos desarrolladas al área del funcionamiento económico actual de la región Norte, es necesario plantear el desarrollo e implementación de los mecanismos de enlace necesarios.

Se propone prioritariamente la implementación de los tramos de la carretera de primer nivel, que contempla el circuito de : Melchor Muzquiz, Palao, Nueva Rosita, rodeando la serranía del Burro para llegar a Cd. Acuña.

Además se propone la implementación de la conexión de la misma carretera a Zaragoza a partir del punto denominado Rancho de los Pintos. Y otra que conecte a Boquillas del Carmen y Pico Etereo, con dicha carretera, en el puente llamado Rancho de Las Rosas, el trazo de estos tramos corresponden al ocupado por caminos de segundo Nivel y brechas existentes.

Con caracter secundario se propone el tramo que conecta al Rancho de los Angeles con la carretera, en el punto nominado Rancho Chupadero de Caballo.

Se propone el mejoramiento de todos los caminos de penetración que integran las zonas productivas de la parte occidental de la región Norte a la carretera principal.

Por otro lado, en el área de funcionamiento actual se propone una reestructuración de la trama vial, a fin de poder integrar las localidades rurales a los centros urbanos, en el área de influencia. Esta zona toma particular importancia por la proposición de carreteras que unirán los poblados de Nava y Allende donde se integrarán más al desarrollo colectivo.

b) Comunicaciones.- Se propone la extensión de la red telegráfica hacia la zona occidental con el fin de mantener comunicada esta zona con el resto de la región y del estado, por medio del servicio telegráfico cuyas terminales se ubican en las localidades de Pico Etereo y Rancho los Angeles, localizados en el municipio de Cd. Acuña.

M A T R I Z D E P R O P U E S T A .

-I.- PROPUESTA DE USOS DEL SUELO

Mediano Plazo 1985- 1990

Largo Plazo 1990- 1995

a) Uso Agrícola

a.1) Programa de consolidación de las zonas agrícolas existentes, en todos los municipios.

a.1) Programa de explotación en los municipios de Hidalgo y Guerrero.

a.2) Programa de implementación de nuevas zonas de explotación, en los municipios de Guerrero e Hidalgo.

a.2) Programa de implementación de nuevas zonas.

b) Uso Pecuario

b.1) Programa de consolidación de zonas pecuarias existentes, en todos los municipios.

b.1) Programa de implementación.

b.2) Programa de implementación, en los municipios de Cd. Acuña.

b.2) Programa de preparación

b.3) Programa de preparación para tierras de Pastizal.

c) Uso Forestal

c.1) Conservación de extensiones actuales, en áreas forestales.

c.1) Conservación de extensiones actuales.

c.2) Regeneración (Forestación)

c.2) Regeneración (Forestación).

d) Uso Extractivo

(Carbón y Fluorita)

d.1) Extracción de mineral

d.1) Extracción de mineral.

d.2) Exploración de nuevas zonas.

d.2) Exploración de nuevas zonas.

Mediano Plazo 1985 - 1990

Largo Plazo 1990 - 1995

e) Uso Industrial

e.1) C.F.E., Corboeléctrica en Nava. Fábrica de block ceniza en el municipio de Nava.

e.1) C.F.E. Carboeléctrica en Nava.

e.2) Lechería en Villa Unión.

II.- PROPUESTA DE SISTEMA DE ENLACE.

a) Vialidad.

a.1) Terminar tramos de carretera de primer nivel en Muzquiz y Cd. Acuña.

a.1) Carretera de segundo nivel, conexión de Zaragoza a la carretera de primer nivel planteada a corto plazo, en la zona occidental de la región, en el punto llamado rancho los Pintos.

a.2) Carretera de primer nivel en Allende, Nava.

a.2) Carretera de segundo Nivel que una a Boquillas del Carmen con Pico Etereo.

(Se pretende en todos los plazos, generar caminos de penetración que permitan la integración de las zonas productivas al desarrollo integral de la Región).

b) Comunicaciones.

b.1) Implementación de la red telegráfica hacia la zona occidental de la Región.

C A P I T U L O IV.

PLAN DE ORDENAMIENTO URBANO DEL POBLADO DE MORELOS.

ANTECEDENTES.- El estudio realizado en la etapa anterior, sirve de base la elaboración de un plan de ordenamiento urbano, de aquellos centros de poblado mas directamente influenciados por las acciones de la compañía Micare, S. A., y la C.F.E., estos municipios son: Nava, Allende, Villa Unión, y Zaragoza, los cuales forman un sub-sistema urbano (Plano S.U.-1) (Sub-Sistema Urbano).

Esto nos lleva, no solo a establecer contacto directo con los habitantes, sino tambien con las autoridades de cada Municipio, comprometiéndonos para dar conocer el resultado de estos estudios que pueden ser útiles a dichas comunidades.

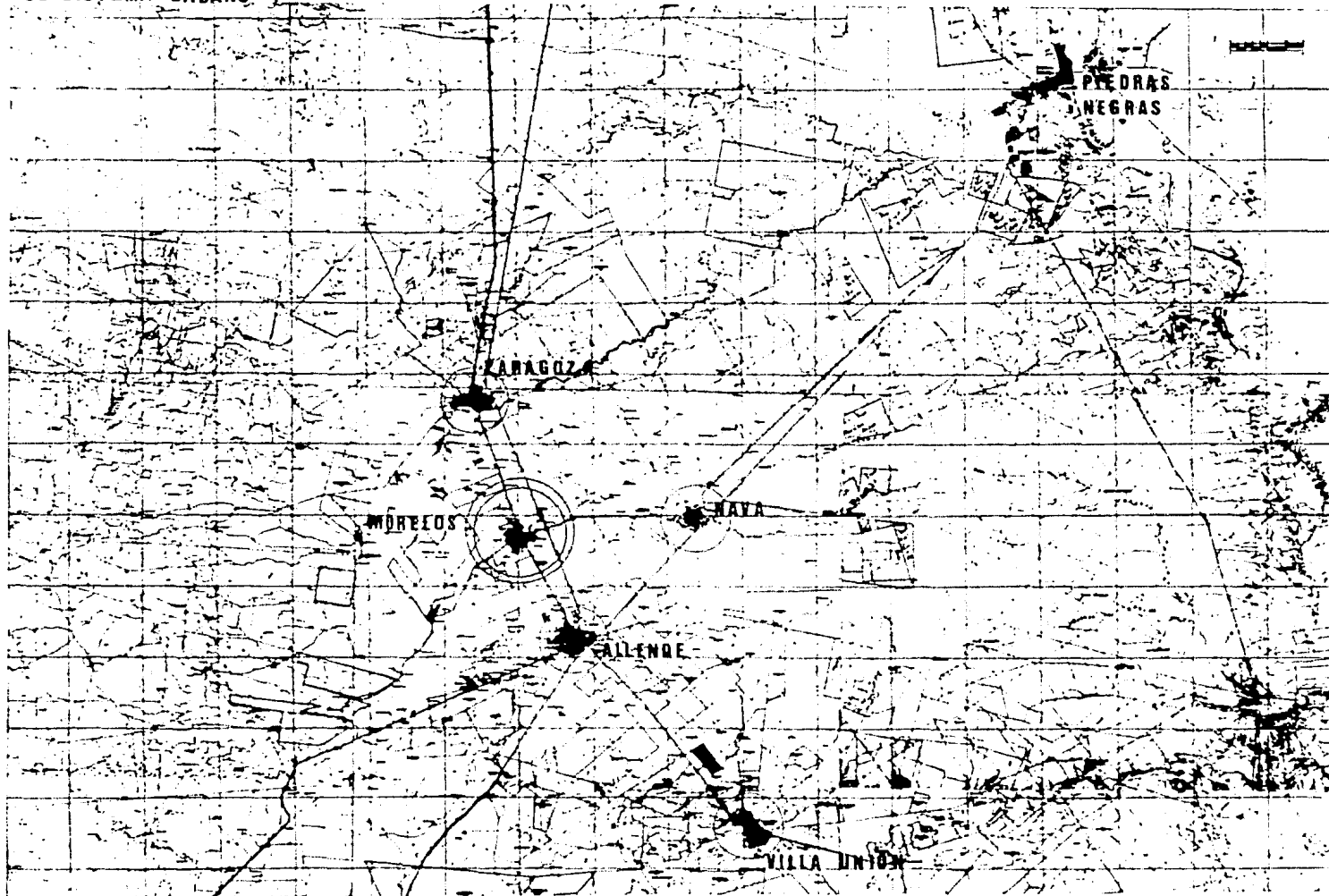
Lo importante del análisis anterior entre otras cosas, fué conocer y definir el rol funcional y económico de cada uno de los centros de poblado, entre ellos Morelos, que será el municipio -- que enfocaremos nuestros estudios, con el fin de poder encontrar su relación al funcionamiento integral del sub-Sistema.

Así la elaboración del plan de desarrollo urbano, tendrá que ser realizado considerando al poblado como parte integral de espacio territorial, estructurado a escala regional, zonal y local, -- es decir, no es posible analizar el centro de poblado aisladamente, sino que hay que considerar la -- relación directa que se establece entre el poblado, el sub-sistema y la región.

En general, las actuales características del centro de poblado, son el reflejo de la problemática general del territorio, se sabe, que las modificaciones en este, tienen que ser tomadas en cuenta, para formar parte de la totalidad de la región.

En esta medida, el trabajo elaborado por el grupo, al atacar a cinco poblados de la región cobra mayor importancia y las propuestas concretas sobre el poblado de Morelos se condicionan a las propuestas elaboradas para el resto de los Municipios.

SUB-SISTEMA URBANO - 1



MORELOS EN RELACION A LA REGION NORTE DEL ESTADO DE COAHUILA.

Durante la etapa anterior, se evaluó el funcionamiento del Sistema urbano Norte, dicha -- evaluación del funcionamiento, requirió el estudio del comportamiento estático y dinámico de la población urbana y rural. (Teoría distancia tiempo y Movilidad).- Se analizó entonces, entre otras cosas -- la infraestructura vial existente, y se definió a partir del estudio, el nivel de equipamiento de los servicios de cada centro, categorizándola como centro locales, Sub-zonales y Sub-regionales.

Particularmente así se definió el rol funcional de Morelos, con respecto a los poblados -- y al territorio.

DIAGNOSTICO.

A.-CARACTERISTICAS FISICAS Y SOCIO-ECONOMIAS.

1.-POBLACION.-Las poblaciones mayores de quinientos habitantes que aparecen en el plano -- No. S-1) con la ayuda de métodos analíticos-geométricos y el de incrementos diferenciales, (explicado en el capítulo III), se obtuvieron las proyecciones de población para el municipio de Morelos, en donde se observa, que Morelos tiene una tasa de crecimiento promedio en los años de 1930 a 1970 de 1.5 por ciento y se espera que se incremente un 1.44 por ciento para el año 2,000, considerándose esta etapa como la tasa más baja, si se considera con la Nacional, que es de un 3.27 por ciento. (Tabla No. 8 pag.).

Con respecto a la población concentrada y dispersa en Morelos, vemos que para el año de -- 1940 la población era casi rural, para la década de 1950 estaba concentrada en la cabecera Municipal el 73.3 por ciento de la población total del Municipio, y para el año de 1970, el 93.9 por ciento, se encontraba en la cabecera, concretándose así la población Urbana.- A pesar de que el 53.0 por ciento de la población económicamente activa se dedica a actividades primarias, esta tiende a concentrarse en busca de servicios. (Tabla No. 9 y 10 pág.).

La distribución de la población por edades, es de un país joven como México, donde el -- 69.9 por ciento es población menor de 30 años y la proporción entre hombres y mujeres es casi -- igual, 1.0% hombres y 49.0% SON MUJERES. (Tabla No. 13 pág.).

Comparando a Morelos con el resto de los municipios de la Región Norte, establecemos, que -- para el año de 1970 se encontrará en el grupo, en el cual mas del 50 por ciento del total de la población económicamente activa se dedica a actividades primarias, siendo la excepción Allende, Ciudad Acuña y Piedras Negras, en la que destaca el sector dedicado a las actividades terciarias. -- (Tabla No. 10 pág.).

En relación a los flujos migratorios, comparativamente solo Piedras Negras y Ciudad Acuña -- crecen significativamente a expensas de la población inmigrante con 37.4 por ciento y 44.5 % respectivamente del total de la población que entra a la región, corresponde a Morelos solo un 1.5 % del -- total.

2.-INFRAESTRUCTURA VIAL.-Morelos está comunicado por una vía de Ferrocarril, dos de vehí -
culos automotores de primer nivel, que comunican al Norte a 10 Km. con Zaragoza (Carretera No. 29).

Al Sureste a 86 Km. con Allende por la carretera Interestatal No. 57 y al Este a 15 Km. con Nava por la carretera No. 57, el resto de los caminos que llegan o parten de Morelos son vías de se -
gundo Nivel, teniendo un enlace local. (Plano No. U-2) (Urbano).

3.-CATEGORIZACION FUNCIONAL DE MORELOS EN RELACION AL SISTEMA URBANO DE LA REGION NORTE.

En la primera parte se clasifican los poblados por el número de habitantes y por los nive -
les de servicio que pueden proporcionar, dándole a esta relación, el nombre de "Rango Funcional".

Basándonos en el censo de 1970, el centro del poblado de Morelos no rebasaba los 5,000 habi -
tantes y el tipo de servicio que prestaban eran de nivel cotidiano y periódico, en un nivel medio, de -
tal manera que su rango funcional era de sub-zonal.

Según datos recabados en campo, por un lado la población de Morelos había rebasado los - -
6,500 habitantes, y por otro el nivel de servicios que podía ofrecer se había ampliado, tomando las -
características de un centro zonal, lo que significaba básicamente que ampliaba su radio de acción.
(tabla No. 1. pág.)

MORELOS Y SU AREA TERRITORIAL DE USO LOCAL Y ZONAL.

Con los instrumentos metodológicos, como la teoría distancia, tiempo y movilidad, se definieron los límites de influencia Territorial de cada uno de los centros de poblado de la Región Norte.

Particularmente, para Morelos se midieron las influencias sobre el territorio, las que se definieron como áreas territoriales de uso Local y Zonal, según el área en que sirven los Servicios disponibles.

A continuación se señalan características generales del área de influencia Zonal, así como la estructura espacial interna de la misma.- Esta delimitación territorial es la expresión real de la relación entre población y territorio.- Se considera al centro urbano de Morelos, como el centro funcional concentrador de servicios y punto de partida para la medición de los impulsos expansivos y concentrativos de la comunidad, expresiones correspondientes del territorio rural (producción del suelo), y del territorio Urbano (Consumo del suelo).

A.-Características Físicas y socio-económicas generales del área de influencia local y Zonal del Municipio de Morelos.

1.-TOPOGRAFIA.-El perfil del área definida para Morelos, es plana, con diferencias de 0 hasta 1.0 Mts. como máxima en la ciudad, y ondulaciones tendidas de 25.0 M. máxima de altura.

2.-HIDROLOGIA.-Existen dentro del área cuerpos de agua corriente y cuerpos de agua no corriente, dentro de los primeros están los ríos, arroyos, canales artificiales y acequías, dentro de los cuerpos de agua no corrientes están las lagunas, las represas, los bordos, ciénegas y los terrenos sujetos a inundaciones.

Los ríos más importantes del área son: el río escondido, que pasa al Norte del poblado, y el Río Nava.- Los canales artificiales son afluentes, tanto de ríos como de arroyos y entre ellos tenemos el UNO, la lomita, etc., por medio de ellos, se les da servicio a las zonas cultivables del área -- dentro del poblado hay acequías que anteriormente daban servicio tanto de irrigación como de uso doméstico, actualmente son exclusivamente para riego.

3.-CLIMATOLOGIA.-Climas secos con régimen de lluvias en verano y con precipitación promedio de 350 mm., estos climas, se clasifican genéricamente como tipo desértico, estepario y templado de acuerdo a la clasificación climática de Koppen, Morelos está comprendido dentro del tipo de clima Bshw, este clima es el más representativo del Estado, es seco o estepario con temperatura media anual de 22^o C. con régimen de lluvias en verano, precipitación media anual de 400mm., con oscilación de temperatura de 7 a 14^o centígrados.- Los vientos dominantes son alisios del Norte.

4.-VEGETACION.-El 8.0 % de la superficie del Estado presenta vegetación herbácea, arbustiva de tipo xerófito, el 7.0 % está ocupada por pastizales y el 2.3 % representan áreas boscosas.

Dentro del área definida por la influencia de Morelos, encontramos (vegetación xerófica - - 25.0 %) herbácea un 45.0 %) y arbustiva un 30.0 %.

5.-FAUNA.-El Estado de Coahuila se encuentra comprendido dentro de la región geográfica -- Neártica, en donde se definen tres provincias bióticas, para el Estado: Provincia biótica de Chihuahua-Zacatecas, La Segunda Provincia Biótica de Tamaulipas- y la Tercera Provincia biótica de la -- Sierra Madre Oriental.

El área de Morelos se encuentra comprendida en la provincia de Chihuahua-Zacatecas, la -- cual abarca la mayor parte del Estado.

La Fauna de esta zona está representado por anfibios, reptiles, aves y mamíferos: de los -- anfibios destacan, las salamandras y ranas, de los reptiles las tortugas, lagartijas, guanas y serpientes como la de cascabel, coralillo y salvadora.

Las aves son en su mayoría terrestres, destacan los gansos, los patos, codornices, la grulla y las huiotas; entre los mamíferos destacan las liebres, conejos ardillas de tierra, los perros de la pradera, las tuzas, la zorra del desierto, pumas y el venado.

6.-REGIMEN DE PROPIEDAD.-Dentro del área territorial del uso local y zonal de Morelos, el régimen de propiedad predominante es el de propiedad privada.- La cuantificación aproximada en hectáreas de las tierras divididas en ejidales y de propiedad, localizadas dentro del límite de Morelos -

son:

REGIMEN DE PROPIEDAD	RIEGO	TEMPORAL	AGOSTADERO
EJIDAL	11.07 %	422	877
PEQUEÑA PROP.	88.93 %	2,053.4	682.9
	100.0 %	2,475.4	1,559.9
			5,334
			50,530.4
			55,864.4

7.-RECURSOS AGROPECUARIOS.-En términos generales, son unos cuantos los que predominan en el panorama agrícola.

El cultivo del riego, es el más importante de la entidad, cultivándose la mayor parte de este, bajo el régimen de temporal, el maíz es el que sigue en importancia, el sorgo es el tercer cultivo que se desarrolla con gran estabilidad en Coahuila.

Los productos agrícolas explotados de Morelos son: Maíz, sorgo, (grano, forraje y escoba), trigo, avena, (grano y forraje) cebada y frijol.

8.-POBLACION.-Para el año de 1985 se calcula que la población de Morelos será de 10,694 habitantes y representará el 5.3 % de la población total de la región, para 1995 se estima que será de 17,591 habitantes y representará el 6.4 % de la población total del área de estudio (región del Estado de Coahuila).

En cuanto a la densidad, ocupa el primer lugar Morelos, con 8.2 hab/KM2. comparado con el resto Nava es de 7.0 habitantes/ Km2., Allende de 6.4 hab/KM2., Villa Unión de 3.7 hab/KM2., y Zaragoza de 1.10 hab/KM2.

El 95.89 % de la población total del Municipio es urbana, el resto se distribuye en ranchos y congregaciones como la de los Alamos, la única con mas de 500 habitantes, su estructura ocupacional es de 28.2 % de la población económicamente activa, (de estos, el 53.0 % se dedica a actividades primarias y el 20.5 % a actividades terciarias.

El porcentaje de pobladores alfabetizados es el 88.86 % el tipo de familia predominante es, de 5 miembros, y el promedio de hijos por familia es de 5.3 miembros. (Tabla No. 14):

9.-INFRAESTRUCTURA VIAL Y SERVICIOS.-Morelos es el punto de entronque entre dos vías de primer nivel, estas provienen de las dos ciudades más importantes en cuanto a servicios, lo que hace a Morelos paso obligado entre estas y el resto del Estado.

Aunque se plante en la propuesta de sistema de enlace la carretera que unirá a Allende - de Nava, se cree que Morelos tendrá la misma importancia puesto que existe otro enlace, que es el -- camino hacia ciudad Acuña, pasamos por Zaragoza, contando además con el Ferrocarril. (plano No. SU-1) (Ver fotografía No. 1).

Existen caminos de terracería que son utilizados todo el año por vehículos automotores - este se denomina como vía de segundo nivel y comunica al centro urbano de Morelos con la mayoría de los ranchos y ejidos así como con la comunidad de los Alamos, también existen caminos de penetra -- ción o de tercer nivel, que ligan a Morelos con otras localidades pertenecientes a su área de in -- fluencia. (Plano No. U-2).

Morelos carece de algunos servicios, que de acuerdo al diagnóstico del rango funcional se -- hizo por lo que mencionamos mas adelante el diagnóstico actual de servicios de Morelos, donde se -- proponen los servicios necesarios, de acuerdo a las necesidades de su población y proyección a futu -- ro.

MORELOS CARACTERISTICAS PARTICULARES DEL CENTRO DE POBLADO.

A.-Datos Socio-Económicos Generales.

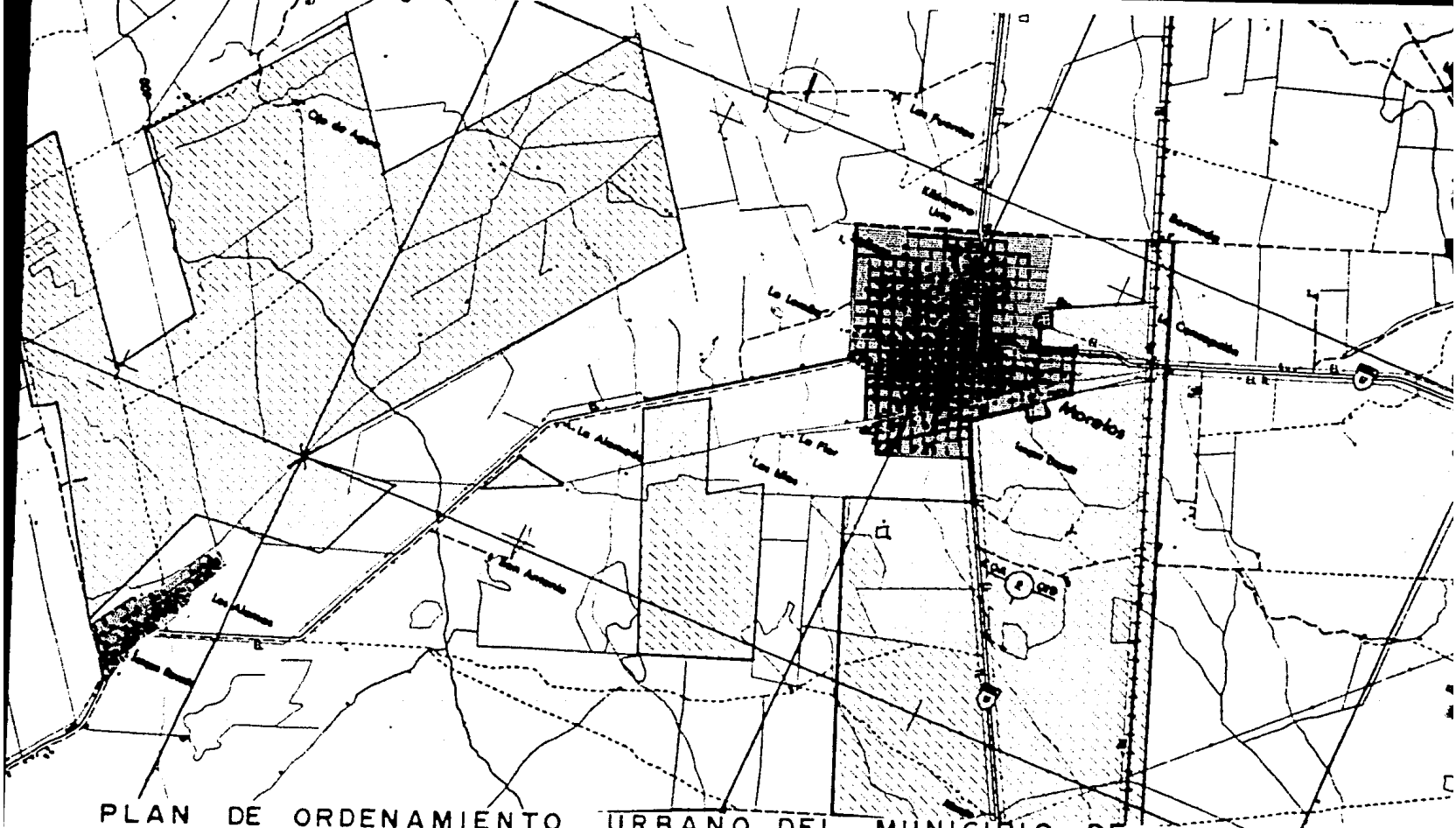
1.-POBLACION.-La población económicamente activa en el año de 1970 fué de 1,403 personas -- representando el 28.0 % del total, distribuidos por ramas de actividades. (Tabla No. 10) y por sec -- tores de ocupación.

El salario mínimo que percibían en el año de 1974, los campesinos de la región era de -- 35.0 por día mientras que el de los obreros y empleados era de 39.0 por día.- El ingreso por con --

TABLA No. 14

TIPO DE FAMILIA SEGUN EL NUMERO DE SUS MIEMBROS.

MUNICIPIO	No. DE FAMILIAS TOTAL DE HABITANTES		TIPO DE FAMILIA SEGUN EL NUMERO DE SUS MIEMBROS									TOTAL	PROME- DIO.
			DE 2 MIEMBROS	3	4	5	6	7	8	9 Y MAS			
1	CD. ACUÑA	928	31,572	947	992	923	824	710	588	471	665	6,120	5.15
2	ALLENDE	127	12,580	428	438	408	324	269	232	172	248	2,519	4.99
3	GUERRERO	57	2,593	92	92	66	69	62	47	42	47	517	5.01
4	HIDALGO	43	576	13	24	16	22	11	6	7	14	113	5.09
5	JIMENEZ	153	8,292	240	251	183	189	170	173	117	223	1,542	5.37
6	MORELOS	60	4,914	172	179	126	118	106	89	78	106	974	5.04
7	NAVA	84	5,598	176	157	164	144	98	103	81	142	1,055	5.25
8	PIEDRAS NEGRAS	702	45,996	1,461	1,467	1,269	1,147	1,099	849	631	1,019	8,942	5.14
9	VILLA UNION	69	5,647	190	170	165	134	138	89	81	131	1,098	5.14
10	ZARAGOZA	152	8,811	296	272	245	207	191	158	133	204	1,706	5.16
11	REGION NORTE	2,375	126,579	4,015	4,042	3,565	3,174	2,854	2,334	1,813	2,799	24,596	5.14
12	COAHUILA	14,251	1'100,704	32,891	32,448	29,737	26,851	24,406	19,563	16,039	26,957	208,800	5.26



PLAN DE ORDENAMIENTO URBANO DEL MUNICIPIO DE

MORELOS

COAHUILA DE ZARAGOZA, MEXICO

ARQUITECTURA
AUTOGOBIERNO

U. N. A. M.
TALLER 5

U-2

EL CENTRO URBANO
DE INFLUENCIA
USO DEL SUELO
TIERRA.

TESIS PROFESIONAL AGOSTO 1981





DE ORDENAMIENTO URBANO DEL MUNICIPIO DE
MORELOS

ARQUITECTURA
 AUTOGOBIERNO

U. N. A. M.
 TALLER 5

U-2

LA DE ZARAGOZA, MEXICO

TESIS PROFESIONAL AGOSTO 1981

EL CENTRO URBANO, SU AREA
 DE INFLUENCIA INMEDIATA,
 USO DEL SUELO Y TENENCIA DE
 TIERRA.





VISTA DE LA ENTRADA A LA CABECERA MUNICIPAL DE MORELOS, CON UNA POBLACION DE 7,500 HAB. ENTRADA POR LA CARRETERA INTERESTATAL No. 57.

ASPECTO GENERAL DE LA AVENIDA PRINCIPAL DE MORELOS, QUE CUENTA CON TODOS LOS SERVICIOS.



cepto de envío de dinero de trabajadores que se encuentran percibiendo salarios mas altos en los Estados Unidos de Norte América, es considerable, tanto por el monto, como porque estos trabajadores representan la tercera parte de la fuerza de trabajo de la región.

Esto crea escasez de mano de obra para el trabajo agrícola, situación que ahora prevalece y que ocasiona un deterioro a la productividad.

2.-SERVICIOS E INFRAESTRUCTURA.

2.1- Industria.- Ligera y mediana

2.2-Comercio y Almacenamiento.-No existe mercado, hay una tienda de autoservicio, tiene sucursales bancarias, 68 comercios 10 almacenes y bodegas. -- (Foto No. 13)

2.3-Salud.-El poblado cuenta con una clínica de la S.S.A. del llamado hospital tipo "C" y una clínica del I.M.S.S. (Foto No. 4)

2.4-Educación.-Hay un jardín de niños, dos escuelas primarias y una escuela secundaria, existe biblioteca pública.

2.5-Cultura y Recreación.-Se inauguró un auditorio que tendrá varias funciones y es un importante centro de reunión, Morelos cuenta con dos Hoteles con servicios de restaurant, estadio de beis-bol y usos múltiples, -- canchas de fut-bol, basquetbol, y juegos infantiles, varias templos para el culto de diferentes religiones y su plaza central. (Foto No. 6, 7, 16 y 17).

2.6-Transporte y Comunicación.-Morelos cuenta con una estación de autobuses, ferrocarril, -- transporte urbano, taxi, correos, telégrafos, teléfono, televisión, periódicos y con una estación radiodifusora y gasolinería. (Foto No. 3 y 7)



CONTROL DE LOS SERVICIOS CON QUE CUENTA
MURELLS, ES ESTA MODERNA TERMINAL DE
AUTOBUSES, QUE DA SERVICIO A LOS PO-
BLADOS CERCANOS.(3)

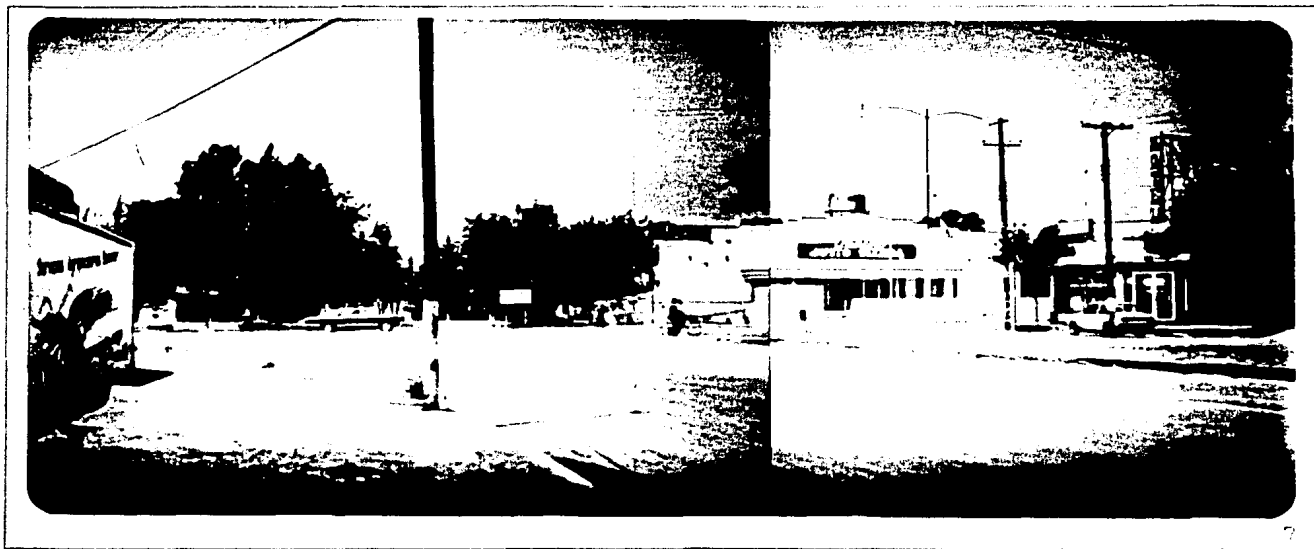


MURELLS CUENTA CON EL CENTRO DE SALUD
DE LA UBICIDAD Y UNA CLINICA DEL IMSS.(4)

ESTE EDIFICIO ES EL NUEVO PALACIO MUNICIPAL, DONDE SE ENCUENTRAN CONCENTRADAS TODAS LAS DEPENDENCIAS DE GOBIERNO. (5)



LA IGLESIA PRINCIPAL DE MORELIA (6)



VISTA DE ESTACION MUNICIPAL DE MORELIA,
HACIA LA DERECHA SE VA A SAN JUAN, POR LA
CARRETERA N. 29, IZQUIERDA HANIA ALLEDE
POR LA CARRETERA INTERESTATA N. 57 Y E
FRENTE HACIA PAVA Y HIEDRAS TEBRAS CONTINU
ARDE POR LA 57, CUESTA DEL C. ANTONIO DE
E. DIEZTE. CALATHUENGO.

2.7-Administración.-Cuenta con un edificio nuevo para la presidencia Municipal, el cual agrupa la mayoría de los servicios, aunque existen otras asociaciones en la rama productiva y sindical. (Foto No. 5).

2.8-Otros- Panteón. (Plano No. U-3).

INFRAESTRUCTURA.-El trazo general del poblado es particular formando manzanas cuadradas de 100 M. de lado aproximadamente.

Las calles pavimentadas son aquellas que forman parte de la carretera que cruza el poblado, otra calle pavimentada es la llamada Gral. Regules en el tramo que va de la Av. Juárez hacia la carretera de terracería que va a los Alamos y por último la calle Vicente Guerrero eje de la zona residencial.- Morelos no cuenta con banquetas corridas. (Foto No. 2)

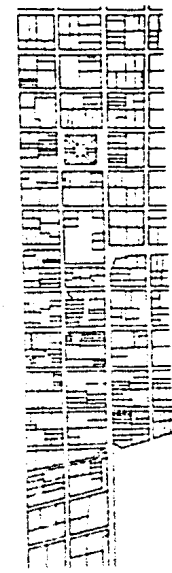
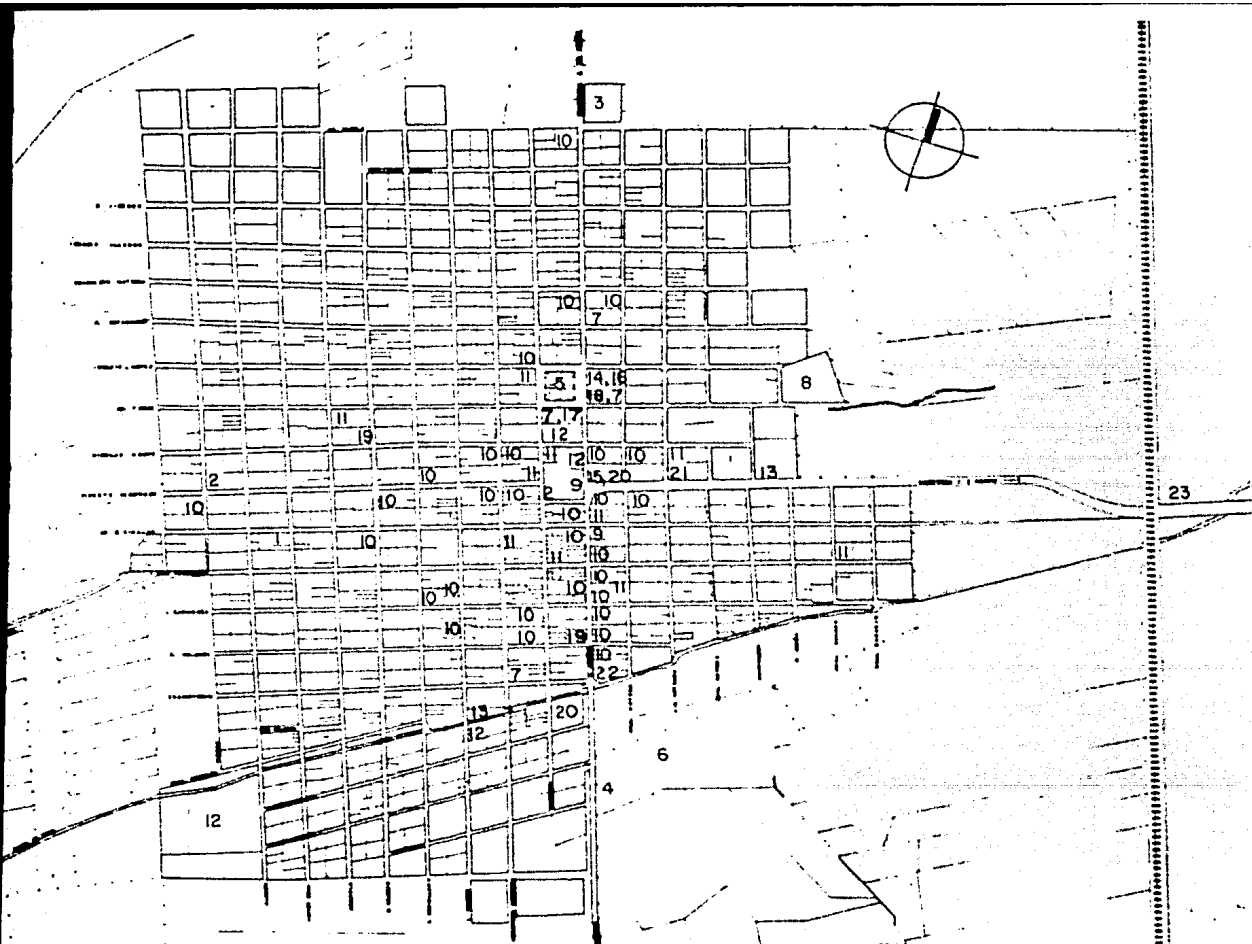
La red de Agua Potable proviene de un tanque elevado, cuya fuente de abastecimiento es un pozo profundo y sirve al 75.0 % de la población, el resto se surte de las acequias o pozos. (Plano No. U.-4/A).

El 95 % del área urbana cuenta con energía eléctrica y alumbrado público. (Ver fotos en general).

Las construcciones son por lo general de una sola planta, pero si las hay de dos plantas, se combinan construcciones antiguas de adobe con construcciones nuevas, el aspecto en general del poblado es de un lugar con tendencia a la renovación del espacio como de los materiales empleados en la construcción. La vegetación es abundante si tomamos en cuenta el paisaje general de la región. (Fotos No. 12, 13, 14, 15).

B.- TIPIFICACION DEL USO DEL SUELO Y DE LA MANCHA URBANA.

Un factor de referencia que nos permite definir cuales la zona que podríamos llamar urbana del poblado de Morelos, es diferenciar si el suelo se utiliza para producir o meramente para consumir, esto quiere decir, que dentro de una ciudad pueden existir áreas de cultivos o granjas --



- A- CULTURA.
 - 1- Jardín de niños
 - 2- Escuela Primaria
 - 3- Escuela Secundaria
- Salud
 - 4- Centro de Salud.
- Culto y Esparcimiento
 - 5- Plazas y Jardines
- 6- Instalaciones Deportivas
- 7- Templos
- 8- Cementerio
- 9- Auditorio
- B- TRABAJO
 - Abastecimiento
 - 10- Tiendas y Autoservicio
 - 11- Bodega
 - 12- Pequeña y Mediana Industria
- Administración.
 - 13- Radio Difusora
 - 14- Correos
 - 15- Teléfono
 - 16- Telegrafo
 - 17- Comisaria y cárcel
 - 18- Presidencia Municipal
 - 19- Bancos
- C- HABITACION
 - 20- Hotel
- D- TRANSPORTE
 - 21- Gasolinera
 - 22- Estacione de Autobuses
 - 23- " " Ferrocarril

PLAN DE ORDENAMIENTO URBANO DEL MUNICIPIO DE

MORELOS

ARQUITECTURA
AUTOGOBIERNO

U. N. A. M.
TALLER 5

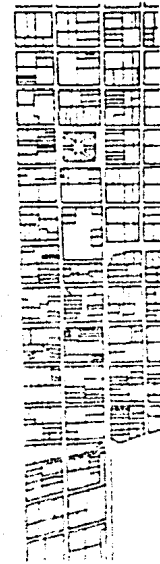
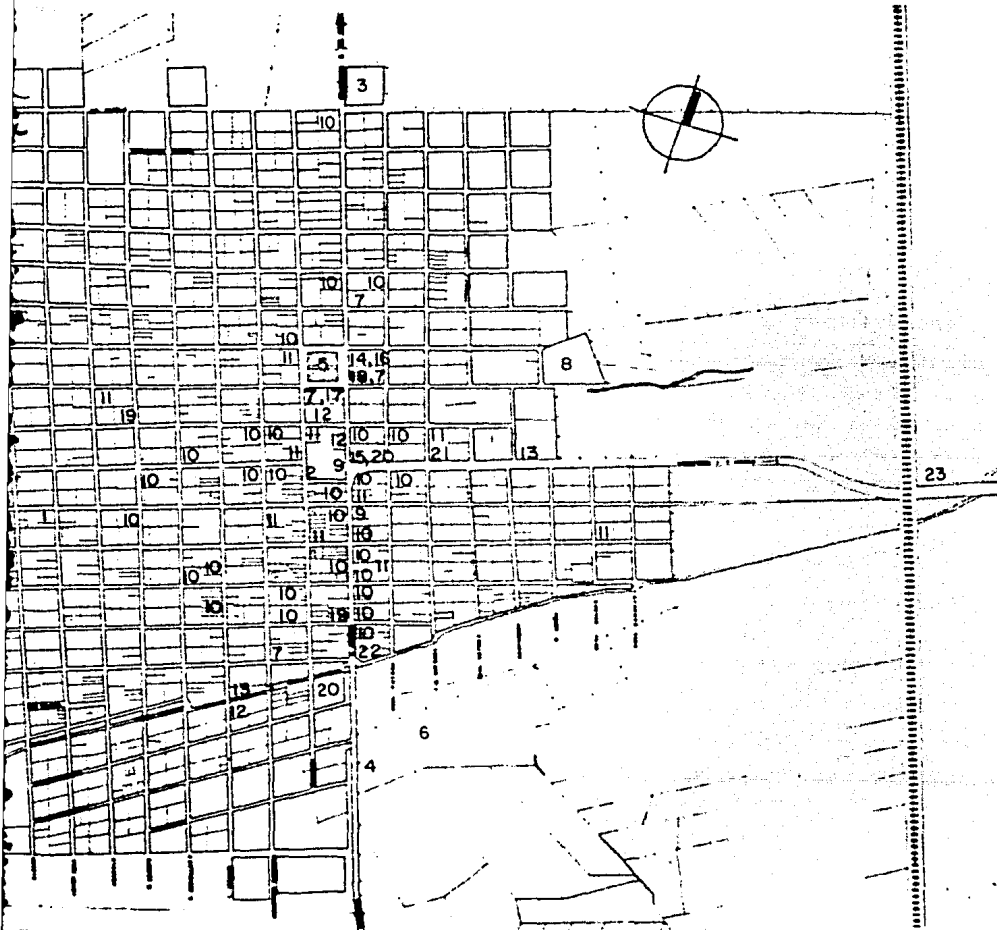
U-3

USO ACT
S U E

COAHUILA DE ZARAGOZA, MEXICO

TESIS PROFESIONAL AGOSTO 1981





- A- CULTURA.**
 Enseñanza
 1- Jardín de niños
 2- Escuela Primaria
 3- Escuela Secundaria
- Salud
 4- Centro de Salud.
- Culto y Esparcimiento
 5- Plazas y Jardines
 6- Instalaciones Deportivas
 7- Templos
 8- Cementerio
 9- Auditorio
- B- TRABAJO**
 Abastecimiento
 10- Tiendas y Autoservicios
 11- Bodega
 12- Pequeña y Mediana Ind.
- Administración.
 13- Radio Difusora
 14- Correos
 15- Teléfono
 16- Telegrafo
 17- Comisaria y cárcel
 18- Presidencia Municipal
 19- Bancos
- C- HABITACION**
 20- Hotel
- D- TRANSPORTE**
 21- Gasolinera
 22- Estacione de Autobuses
 23- " " Ferrocarril

PLAN DE ORDENAMIENTO URBANO DEL MUNICIPIO DE:

OAXACA DE ZARAGOZA

ARQUITECTURA
 AUTOGUBIERNO

U. N. A. M.
 TALLER 5

U-3

USO ACTUAL DEL
 SUELO

OAXACA DE ZARAGOZA, MEXICO

TESIS PROFESIONAL AGOSTO 1981

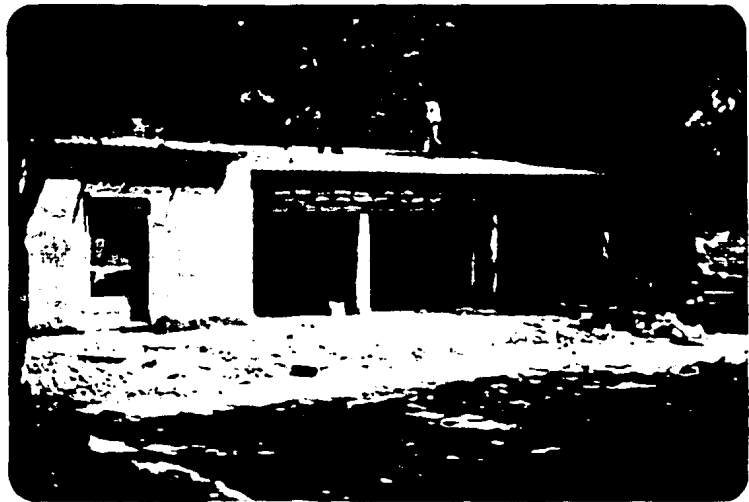
0 10 20 30 50 m.



VEGETACIÓN QUE SE HA QUEBRADO
DE AGUA Y PAVIMENTACIÓN. (10)

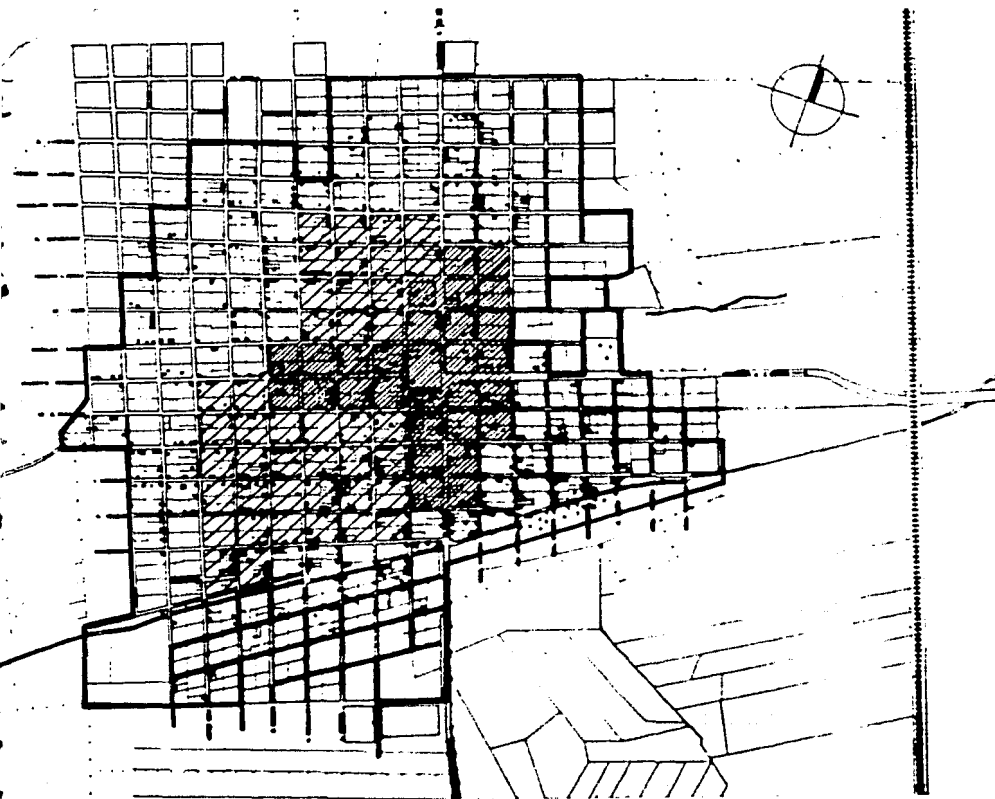


CALLEJÓN QUE TAMBIÉN
SERVIRÍA DE INFRAESTRUCTURA
PARA EL ENFOQUE CERCA DEL
ESE CARRETERO MARQUÉ. (11)



RECHETS IMPRINTABLES DE LA FORME DE
L'ÉTAT DE LA MARCHÉ DE L.
PÉRIODE DE 1950-1955





- Zona Dotada de Agua Entubada
- Zona Dotada de Agua y Pavimento
- Limite del Area Urbana
- Asentamientos Irregulares
- Area Sub-Urbana

NOTA :- El Area Urbana Esta Dotada de Energia Electrica y Alumbrado Publico

FUENTES:- Direccion Gral. de Catastro del Edo.
 Direccion Gral. de Obras del Edo.
 Indeco y Micare

PLAN DE ORDENAMIENTO URBANO DEL MUNICIPIO DE:

MORELOS

ARQUITECTURA
 AUTOGOBIERNO

U. N. A. M.
 TALLER 5

U-4/A

CLASIFICACION DE
 ZONAS SEGUN SU
 DENSIDAD

COAHUILA DE ZARAGOZA, MEXICO

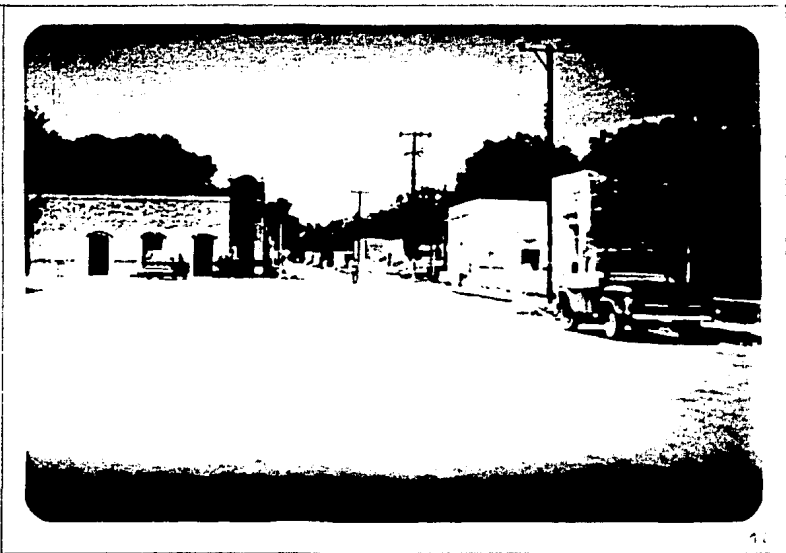
TESIS PROFESIONAL AGOSTO 198:

0 10 20 30 40 50m

DETRÁS DE LA ZONA DE MÁS CONCENTRACION,
QUE SE UBICA FRENTE AL PARQUE, ENCONTRA
MOS UN GRAN CONTRASTE DE VIVIENDAS Y
COMERCIOS. (12, 13)



12



14

ALFONSO DE V. TIE PAS INMEDIATA TRAS DE ENTRAR.
TOWERS SE ENCONTRAN EN EL LADO OESTE
DE MURALLA. (14)

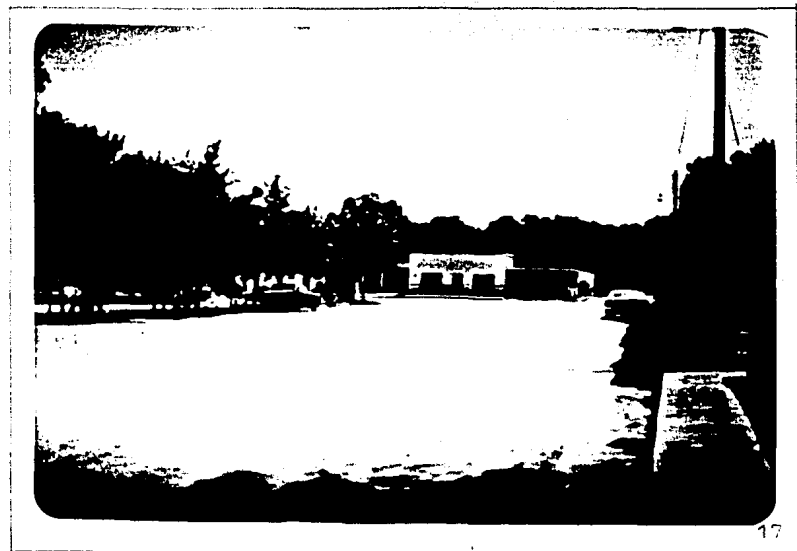


15

ALFONSO DE V. TIE PAS INMEDIATA TRAS DE
MURALLA EN EL PARQUE DE LA
CALLE DE LA 25. (15)



VISTA GENERAL DE LA PLAYA (16, 17)



avicolas o ganaderas, actividades de las llamadas primarias.

En este caso podemos decir que el uso del suelo es productivo y estaremos en presencia de una zona rural, por el contrario si unicamente tenemos una vivienda y utilizamos el suelo para nuestro consumo, como los servicios existentes comunes, entonces, podemos decir, que la zona es urbana, pues estamos consumiendo el suelo. Estos factores que debemos considerar, como la dotación de servicios, el tamaño de los lotes y la densidad de habitantes y construcciones, así como el hecho de que se da una combinación de producción y consumo en el mismo lote, por lo que tendremos que tomar en cuenta todos los elementos mencionados y algunos más.

C.- CLASIFICACION DE LAS ZONAS DE DIAGNOSTICO, SEGUN PATRONES DE DENSIDAD.

La mancha urbana del centro de poblado de Morelos puede subdividirse en distintas áreas a partir del número de habitantes que ocupa cada hectarea, que en nuestro caso equivale practicamente a una manzana típica.

Así se manejan cuatro grados de concentración de la población:

- 1.- 31 - 60 Hab./ Ha.
- 2.- 16 - 30 Hab./ Ha.
- 3.- 6 - 15 Hab./ Ha.
- 4.- Hasta 5 Hab./ Ha.

Sin embargo las zonas que podemos discriminar no son siempre parejas, habrá "huecos" con densidades más bajas que las representativas del área considerada del poblado, esto se debe a que la población es dinámica y por esto, siempre en un conjunto de manzanas: habrá una o varias de ellas cuya densidad es la más alta. Podemos entonces decir, que la tendencia de crecimiento del área, llegará hasta ese límite de acuerdo al desarrollo socio-económico observado.

No podemos establecer porcentajes de densidad puesto que la población no es estática, siempre sigue un crecimiento, ya sea ascendente o descendente.

Otro aspecto que se conjuga con el anterior, es el grado de consolidación de los servicios urbanos, la antigüedad de las construcciones y su estado de conservación o el franco deterioro, así como todos los rasgos comunes que puedan agrupar un conjunto de manzanas y diferenciarles de otros grupos. Nosotros pudimos detectar varios de ellos a las que pudimos discriminar y agrupar formando -- una matriz, la que llamaremos " CLASIFICACION DE ZONAS DE DIAGNOSTICO SEGUN PATRONES DE DENSIDAD ".

ZONAS DE DIAGNOSTICO.

- 1.- Zona Comercial.- Comercio, oficina Públicas, Pavimentación, agua, luz, alumbrado público, áreas verdes, calidad de la construcción. (Buena, Mala).
- 2.- Zona Residencial .- Viviendas en buenas condiciones, agua, luz, alumbrado público, pavimentación en un 20 %, densidad media predominante.
- 3.- Zona Popular Consolidada .- Agua, luz, alumbrado público, sin pavimentación, calidad de la construcción mala, densidad media y baja.
- 4.- Zona Popular - en proceso de Consolidación .- Agua, luz y Alumbrado público, sin pavimentación, calidad de la construcción regular y mala, densidad baja.
- 5.- Zona Popular Incipiente .- Carece de agua, luz, alumbrado publico, pavimentación y la calidad de la construcción es regular y mala.
- 6.- Zona Residencial antigua .- Agua, luz, alumbrado público, carece de pavimentación, calidad de la -- la construcción mala y densidad media y baja.

7.- Zona popular In-
cipiente en pro-
ceso de consoli-
dación .

.- Agua, luz y alumbrado público, carece de pavimentación, calidad de la construcción buena y mala.

8.- Zona popular de
asentamientos -
Irregulares.

.- Agua proveniente de acequias, luz, alumbrado público, carece de pavim_{en}tación, calidad de la vivienda mala y densidad media y baja.

(Tabla No. 15) (Plano No. U.- 4/B).

Si consideramos la capacidad de saturación de cada zona de diagnóstico, conoceremos la capacidad total del poblado, entonces compararemos la perspectiva de crecimiento de la población y la capacidad de saturación o alojamiento actual del casco urbano, sabremos si es suficiente, y en ese caso trataremos de no crecer en superficie, sino en dotación de servicios, y algo muy importante, identificar prioridades y atacarlas de acuerdo a estrategias de desarrollo a mediano y largo plazo.

Resultados obtenidos en el análisis y evaluación de la estructura urbana, a manera se sintetiza, a continuación, se explican los principales obstáculos que se oponen al correcto funcionamiento de la estructura urbana, y de ésta, con relación a la región Norte y su área de influencia local y zonal.

Nivel Local.- PRIMERO. El número y la calidad de los servicios con los que cuenta el centro de poblado Morelos , de acuerdo a su jerarquía funcional, no satisface los requerimientos de su población y menos de su área de influencia.

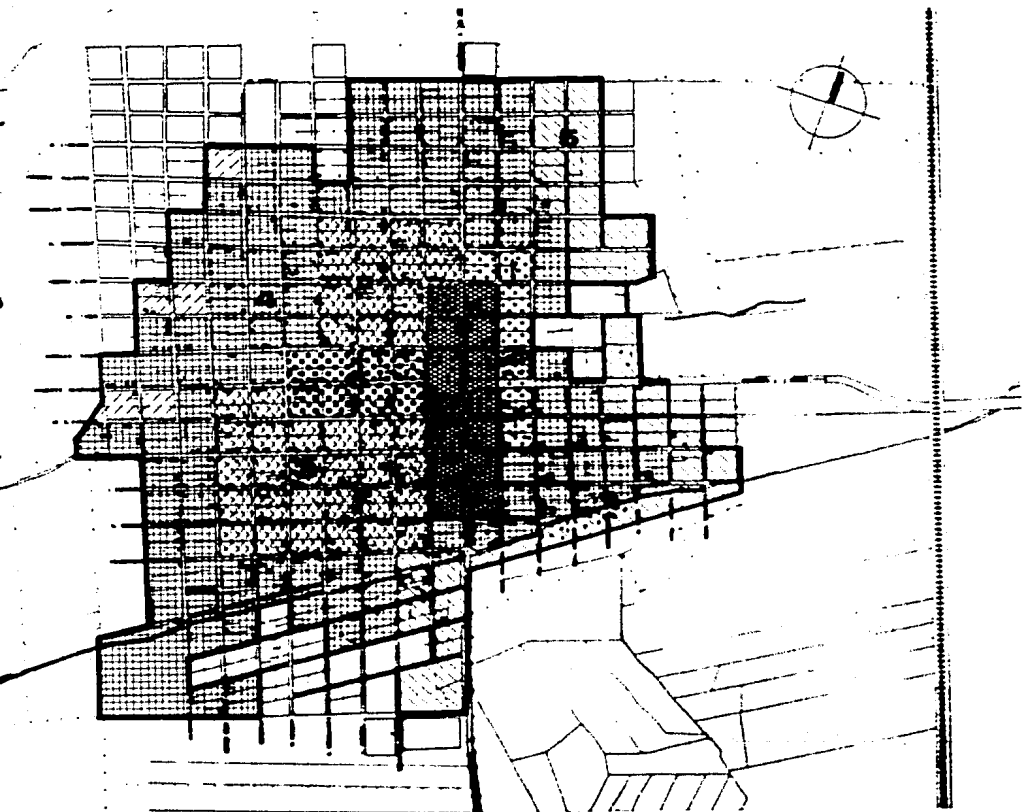
SEGUNDO. La estructura vial básicamente de terracería (con excepción de las calles principales que están pavimentadas), no cumple con los requerimientos mínimos acordes con la jerarquía y tamaño del centro de poblado.

TERCERO.- En cuanto al agua potable, esta es escasa en verano, por lo que sería recomendable cabar el pozo más profundo y servir un área mayor, ya que actualmente abastece nada más al 75 % de la población.

TABLA No.15

CLASIFICACION DE ZONAS DE DIAGNOSTICO SEGUN PATRONES DE DENSIDAD.

ZONA DE DIAGNOSTICO.	SUPERFICIE. (HA.)		POBLACION ACTUAL 1980			DENSIDAD ACTUAL HAB./ HA.		DENSIDAD PROPUESTA			CAPACIDAD MAXIMA DE ALOJAMIENTO		CAP. DE ALOJAMIENTO FUTURO 1980A	PUB. EN 1985	DENSIDAD 1985 HAB./ HA.		PUB. EN 1995	DENSIDAD 1995 HAB./ HA.	
	BRUTA	NETA	HAB.	%	NO. VIV.	BRUTA	NETA	NO. VIV. X HAB.	BRUTA	NETA	HAB.	NO. VIV.			BRUTA	NETA		MEDIANO PLAZO	BRUTA	NETA
1	16.2	12.1	1155	20.3	165	71.0	94.7	0.27	145.8	194.4	2370	330	1215	2117	133.6	178.1	3571	219.7	295.1
2	13.0	9.7	1064	18.7	152	81.8	109.0	0.24	129.7	173.0	1687	241	623	2000	153.8	285.1	3290	253.0	339.7
3	64.0	50.0	980	17.2	140	15.3	19.6	0.07	35.5	45.5	2275	325	1295	1839	28.7	36.7	3226	47.2	60.5
4	186.6	136.9	735	12.9	105	4.0	5.3	0.02	9.1	12.1	1666	238	931	1379	7.5	10.0	2269	12.4	16.5
5	73.0	54.7	770	13.5	110	10.5	14.0	0.03	16.8	22.5	1232	176	462	1444	19.7	26.3	2375	32.5	43.4
6	11.5	8.6	749	13.1	107	64.6	86.2	0.37	194.6	259.6	2254	322	1505	1401	120.9	161.4	2304	200.3	268.0
7	6.2	4.6	238	4.1	34	38.0	50.7	0.15	80.6	194.4	504	72	266	438	70.0	93.3	721	116.2	156.7
TOTAL	366.6	275.0	5691	100	813	15.5	20.6				11928	1704	6297	10694			17591		



- Zona Residencial Antigua
- Zona Popular en Proceso de Consolidacion
- Zona Residencial Nueva
- Zona COMERCIAL
- Zona Popular Consolidada
- Zona Popular Incipiente

DENSIDADES PROPUESTAS

- 1.- 75 Hab./Ha. en Adelante, Densidad Alta
- 2.- " " " "
- 3.- 50 a 75 Hab./Ha. Densidad Media
- 4.- " " " "
- 5.- Hasta 49 Hab./Ha. Densidad Baje
- 6.- " " " "

PLAN DE ORDENAMIENTO URBANO DEL MUNICIPIO DE:

MORELOS

ARQUITECTURA
AUTOGBIERNO

U. N. A. M.
TALLER 5

U-4/B

CLASIFICACION DE
ZONAS SEGUN SU
DENSIDAD

COAHUILA DE ZARAGOZA, MEXICO

TESIS PROFESIONAL AGOSTO 198:

0 10 20 30 40 50m



CUARTO.- Desigual distribución de la población dentro de la mancha urbana de Morelos, en función de su capacidad económica, hecho que se constata a través de los vacíos de la población en áreas bien ubicadas y la sobre población en áreas desfavorecidas.

QUINTO.- Es muy importante contar con el sistema de drenaje cloacal y pluvial.

Nivel Zonal.-PRIMERO.- Existe un aislamiento entre el centro de poblado y su área de influencia, que son las rancherías y ejidos, únicamente tenemos un camino de terracería hasta los Alamos, y el resto está incomunicado, dificultándonos el tránsito de los productos del campo.

SEGUNDO.- Falta de asistencia técnica, y apoyo económico, por parte del Gobierno para aprovechar terrenos ejidales en beneficio de la agricultura y ganadería.

TERCERO.- Desinterés por parte de la iniciativa privada, en reinvertir capitales, tanto en el área rural como en el centro del poblado, de manera de poder revitalizar, en forma sostenida la economía del área.

CUARTO.- Incongruencia de los límites que definen el municipio y los reales generados por la dinámica económica de la cabecera, y la de su área de influencia.

QUINTO.- Dependencia económica y cultural con respecto a los Estados Unidos de Norte América, observándose una alarmante emigración de parte de la población económicamente activa, además de un desarraigo de las formas culturales.

PRONOSTICO.

A.- HIPOTESIS DE DESARROLLO.

Actualmente los planes de inversión a corto y mediano Plazo (1982 -1995) Planteados por el P.E.D.U., del gobierno Estatal y la iniciativa privada, se podría sintetizar en las siguientes -- obras:

- 1.- CONSTRUCCION DE SECUNDARIA TECNICA.
- 2.- CONSTRUCCION DEL MERCADO PUBLICO.
- 3.- CONSTRUCCION DEL CENTRO SOCIAL.
- 4.- REMODELACION DE LA PLAZA CIVICA.
- 5.- ARREGLO DE LAS VIAS PUBLICAS.
- 6.- CONSTRUCCION DE VIVIENDA UNIFAMILIAR.

Se observa que tales inversiones se restringen al centro de poblado y se olvida de su área de influencia, es decir, su área de sustento económico.

ESTRATEGIA.

A.- DEFINICION DE LA ESTRATEGIA DE DESARROLLO.

Como ya fué señalado anteriormente, la estrategia del plan de ordenamiento espacial (territorial y urbano), establece un conjunto de proposiciones a cerca del funcionamiento de la economía a nivel espacial, congruente con el modelo de desarrollo económico y social implícito en la imagen del futuro desarrollo a partir, de la cual es posible definir las líneas de acción, que deberán seguirse -

para lograr el cumplimiento de los objetivos de un determinado horizonte de planificación.

De acuerdo al planteamiento inicial, de participación real con la comunidad, a nivel urbano, se estableció la necesidad de lograr una relación directa con los pobladores, para conocer sus problemas urbanos y las necesidades actuales, surgiendo el compromiso como arquitectos, de elaborar los proyectos de edificación realizables a corto y mediano Plazo. (1982 - 1995).

La estrategia se elaboró para el plan de ordenamiento urbano, fué determinada por circunstancias reales. La estrategia planteada no concibe la " solución " a través de la modificación a priori de los aspectos causales de actual configuración de la estructura urbana de Morelos. Por lo mismo no se diseñó en lo fundamental una estrategia espacial distinta a la existente, sino solo se planteó la superación de alguna de las contradicciones o carencias actuales, planteando como línea fundamental de la estrategia el captar ciertos recursos económicos que normalmente se invierten en polos dominantes ya consolidados.

B.- DEFINICION DE OBJETIVOS Y POLITICAS.

Superar las fallas o síntomas encontradas en la etapa del diagnostico, que sería el objetivo general a plantearnos, en nuestra estrategia, y esta concibe como posibilidad real, la superación solo de algunas de estas fallas, dentro del marco socio-económico existente.

Nuestros objetivos se abogan a mejorar el funcionamiento del poblado, interviniendo directamente proposiciones de carácter constructivo, hacia la urbanización y edificación de sus servicios.

Corresponde a las fuerzas representativas de Morelos , tomar este trabajo como herramienta de apoyo para demandar la realización de las obras necesarias para el desarrollo de la comunidad ante el Estado.

PROPUESTA .

INTRODUCCION.

Morelos al igual que las poblaciones de Allende, Nava y Zaragoza, además de ser entre ellas semejante en su estructura urbana, se ubican como ciudades de paso, por su cercanía entre ellas, y -- por sus actividades agropecuarias e industriales. Comparten el uso territorial del espacio, interfiriendo en sus funciones al dar servicio en calidad de cabeceras municipales, a grandes áreas del territorio, al grado de considerarse como un conjunto conurbano, pero con independencia política entre si.

A.- INFRAESTRUCTURA VIAL Y DE SERVICIOS.- El área de influencia, es la delimitación territorial que expresa la relación real entre la población y el territorio, relación establecida a través de comunicaciones vehiculares . Considerando a Morelos como centro funcional concentrador de servicios y punto de partida para la medición de los impulsos expansivos y concentrativos de la comunidad, hemos elaborado una propuesta que permita la relación equilibrada entre el territorio delimitado por la influencia Local y Zonal . Este equilibrio se expresará cuando el poblado de Morelos cuente con el equipamiento necesario para dar servicio al área, a través de carreteras adecuadas para cubrir en los tiempos mínimos las distancias que separan al usuario del servicio.

Como ya mencionamos, de acuerdo a su rol de funcionamiento económico, Morelos se define como centro de servicios a nivel Zonal y se le han asignado, de acuerdo a los estudios , el equipamiento necesario para satisfacer sus requerimientos a corto y mediano plazo, de acuerdo al ritmo de crecimiento estimado.

Con respecto a las propuestas elaboradas para mejorar las vialidades que cruzan el territorio ligando a Morelos con su área de influencia, se proyecta la reconstrucción de caminos vecinales estableciéndose las prioridades para su atención a corto y mediano plazo, de acuerdo a su importancia de uso, por la importancia de los centros de poblado que comunican.

B.- EXPLOTACION AGROPECUARIA.- La explotación agrícola representa para Morelos, junto con la ganadera, la actividad productiva de mayor importancia. Estas dos ramas de producción, están condicionadas básicamente a tres factores que posibilitan o impiden su desarrollo y son:

El Sistema de Tenencia, La Fertilidad del Suelo y Su grado de Irrigación. Estos factores, dependen a su vez de la inversión económica y la asistencia técnica.

Las propuestas que nacen dentro de este rubro, debido a que escapan de nuestro conocimiento técnico, se limita a expresar las observaciones hechas por los mismos habitantes de Morelos, para mejorar la producción.

Se trata en términos generales de aprovechar al máximo el agua existente del subsuelo, mediante pozos de atracción, conduciendola por canales de riego de preferencia pavimentados, para evitar la absorción, estableciendo una red general de abastecimiento rural.

C.- ESTRUCTURA INTERNA DEL AREA LOCAL, ZONAL Y SUB-CENTROS RURALES.- La superficie ocupada por el area de influencia local de Morelos es de 577 km² , y 606.2 km² , el area zonal.

La población rural se encuentra concentrada principalmente en los ejidos de Villa Morelos y los Alamos. Esta distribución de la población que basicamente nos muestra la actividad económica del municipio, se desarrolla dentro del area de influencia Local.

Con respecto al régimen de Tenencia de la tierra existen dos tipos:

Pequeña Propiedad	53,899 Has.
Ejidos	6,633 Has.

Las tierras están destinadas principalmente a la agricultura de riego y temporal, así como la cria de ganado de agostadero. El riego representa una inversión considerable e indispensable - para la agricultura en la región, esto nos da una idea de que el sistema de producción beneficia a los que poseen la mayor cantidad de tierras, así como los medio de producción, el resto se tiene que repartir entre más gente con menor capacidad económica para producir.

La propuesta se puede reducir a mejorar los caminos de penetración para que pueda existir un mayor intercambio económico con Morelos, el cual tendrá que doterse con el equipamiento necesario para cumplir eficazmente su función.

PROPUESTA DE ORDENAMIENTO DEL CENTRO DE POBLADO.

La propuesta consiste en proyectos concretos de equipamiento, en servicios de infraestructura, con el objeto de mejorar la calidad de vida del centro urbano de Morelos y consolidar su papel funcional y económico con respecto a su área de influencia. Se entiende que la realización de los proyectos propuestos a corto plazo y mediano plazo (1982 - 1995), dependerá, de acuerdo a la estructura y políticas trazadas con anterioridad por los pobladores de Morelos, a quienes se les entregará este documento y si lo juzgan necesario y de utilidad llevarlo a la práctica, buscando apoyo por medio de los conductos respectivos. A continuación se mencionan los servicios faltantes y los que teóricamente serán necesarios para el poblado a corto y mediano plazo.

PROPUESTA A CORTO Y MEDIANO PLAZO (1985-1995)
 Poblacion total estimada de Morelos 10,694 , Población total Rural de Morelos 429.

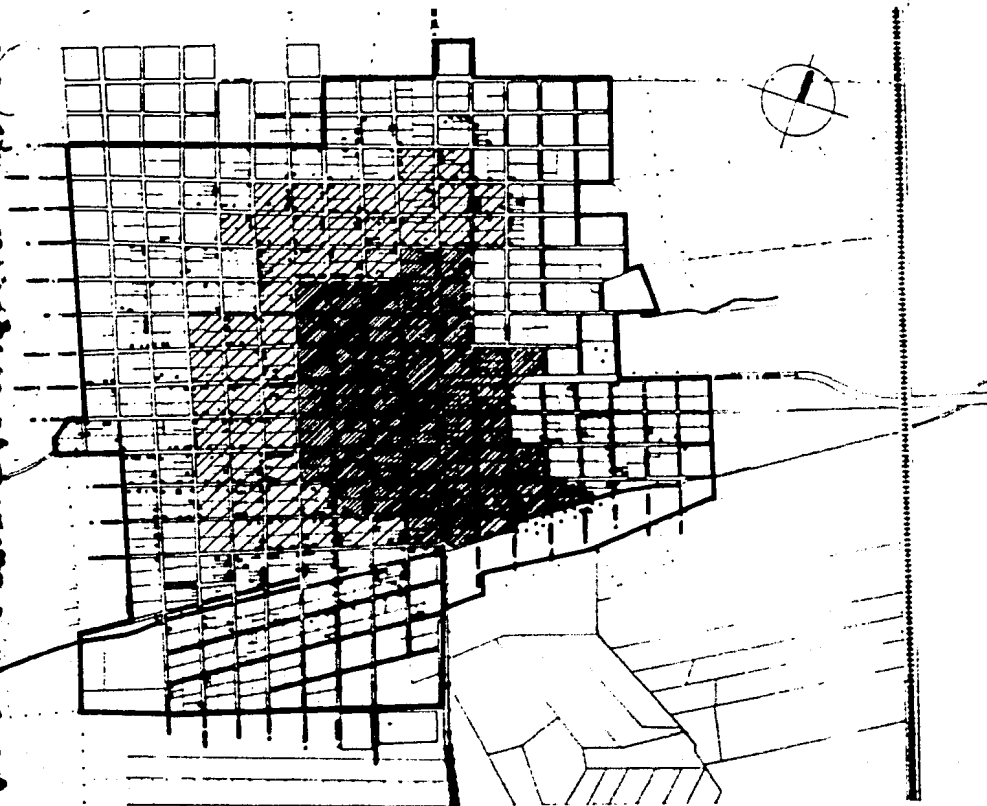
- Vivienda	.....	Unifamiliar	-----	Mediano Plazo
- Enseñanza	.....	Primaria	-----	Existente
		Secundaria	-----	Existente
		Preparatoria	---	Mediano Plazo
- Salud	.....	Clinica Hosp.	--	Mediano Plazo
		Centro de S.	--	Existente
- Culto y esparcimiento.	.....	Club Social y Deportivo	----	Corto Plazo
		Iglesias	----	Existente
		Cines	----	Corto Plazo
- Comercio	.....	Tiendas de Autoservicio	---	Existente
		Mercado	-----	Mediano Plazo

	Almacén -----	Existente
	Gasolinería-----	Existente
	Bancos -----	Existente
	Comercios -----	Existente
- Artesanías e Industria.	-----	
	Artesanías -----	Existente
	Talleres Mayor-----	Existente
	Pequeña Ind. -----	Existente
- Admón. y Serv. Públicos.	-----	
	Telegrafos -----	Existente
	Telefonos -----	Existente
	Correos -----	Existente
	Serv. Mpaes.-----	Existente
	Serv. Admón.-----	Existente

La ubicación de cada uno de estos servicios se ha establecido básicamente a la disposición actual, y la tendencia de crecimiento y consecuentemente a la densificación de la mancha urbana, es decir, se respeta la conformación actual de la distribución del equipamiento sobre la arteria principal del poblado, intentando establecer una distribución equilibrada de los servicios, en relación a la futura mancha urbana.

De acuerdo al planteamiento inicial, nuestro trabajo tiene que ser útil a los pobladores y con posibilidad inmediata de ejecución, debido a esta, se elaboró un proyecto arquitectónico, (en este caso viviendas).

En cuanto a la propuesta de mejoramiento de la infraestructura urbana, se planteó a corto -- plazo pavimentar progresivamente las calles, de acuerdo al orden de importancia descrito por zonas -- teniendo en cuenta, que primero se tendrá que implantar la red de drenaje, aguas negras y pluviales, -- y posteriormente la pavimentación, así como la red de aprovisionamiento de agua que deberá colocarse -- antes de construir las banquetas. (Plano No. P. - 1/A y P. - 1/B)



Zona Dotada de Agua Potable Entubada

Zona Dotada de Agua, Drenaje y Pavimento

Limite Urbano Propuesto

Asentamientos Irregulares

Area Sub-Urbana

SERVICIOS PUBLICOS PROPUESTOS

- A Centro Deportivo
- B Remodelacion de la Plaza
- C Casa de la Cultura
- D Rastro Municipal

PLAN DE ORDENAMIENTO URBANO DEL MUNICIPIO DE
MORELOS

ARQUITECTURA
 AUTOGOBIERNO

U. N. A. M.
 TALLER 5

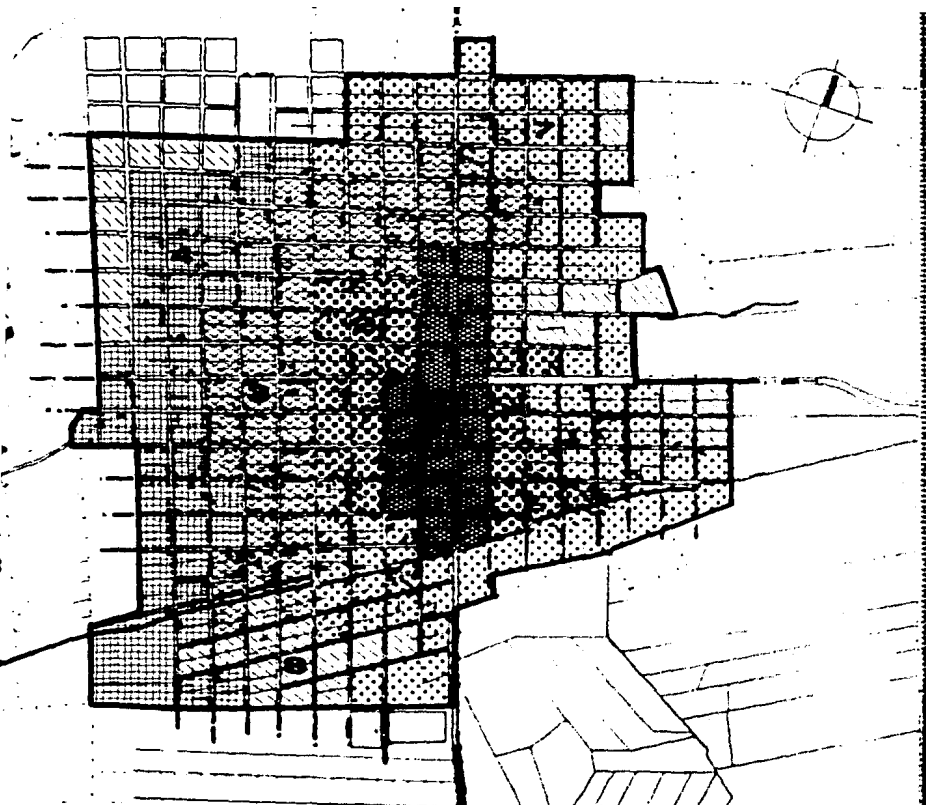
P-1/A

PROPUESTA
 CORTO PLAZO 1982-85

COAHUILA DE ZARAGOZA, MEXICO

TESIS PROFESIONAL AGOSTO 1981

0 10 20 30 40 50m



Zona Central Comercial

Zona Residencial

Zona Popular Consolidada (C.A.)

Zona Popular Incipiente en Proceso de Consolidación (C.A.)

Zona Popular en Proceso de Consolidación (C.N.)

Zona Popular de Asentamientos Irregulares (C.A.)

DENSIDADES PROPUESTAS

1.-	75 a 100	Hab./Ha.		
2.-	55 a 74	Hab./Ha.		
3.-	40 a 54	Hab./Ha.	Crecimiento	Acelerado
9.-	25 a 39	"	"	"
8.-	20 a 24	"	"	Moderado
10.-	1 a 19	"	"	Acelerado

PLAN DE ORDENAMIENTO URBANO DEL MUNICIPIO DE:

MORELOS

ARQUITECTURA
AUTOGOBIERNO

U. N. A. M. **P-1/B**

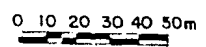
TALLER 5

PROPUESTA

CORTO PLAZO 1982-85

COAHUILA DE ZARAGOZA, MEXICO

TESIS PROFESIONAL AGOSTO 1981



A mediano plazo (1995) se prevee pavimentar las calles que de acuerdo a la densidad de la zona sea necesario, así como el drenaje ya que el agua potable cubre las áreas más necesitadas.

Se ampliará en menor escala la electrificación y el alumbrado público, de manera que bastaría recomendar exclusivamente el cambio de unidades incandescentes por mercuriales en el alumbrado público. (Plano No. P. -2/A y P.-2/B).

CONCLUSIONES Y RECOMENDACIONES.

La meta final de este trabajo es de que sirva como un instrumento técnico, para los pobladores de la región y en especial para los habitantes del Municipio de Morelos.- Esto nos condujo a manejar las condiciones actuales del Municipio, atendiendo las observaciones y sugerencias de los pobladores.

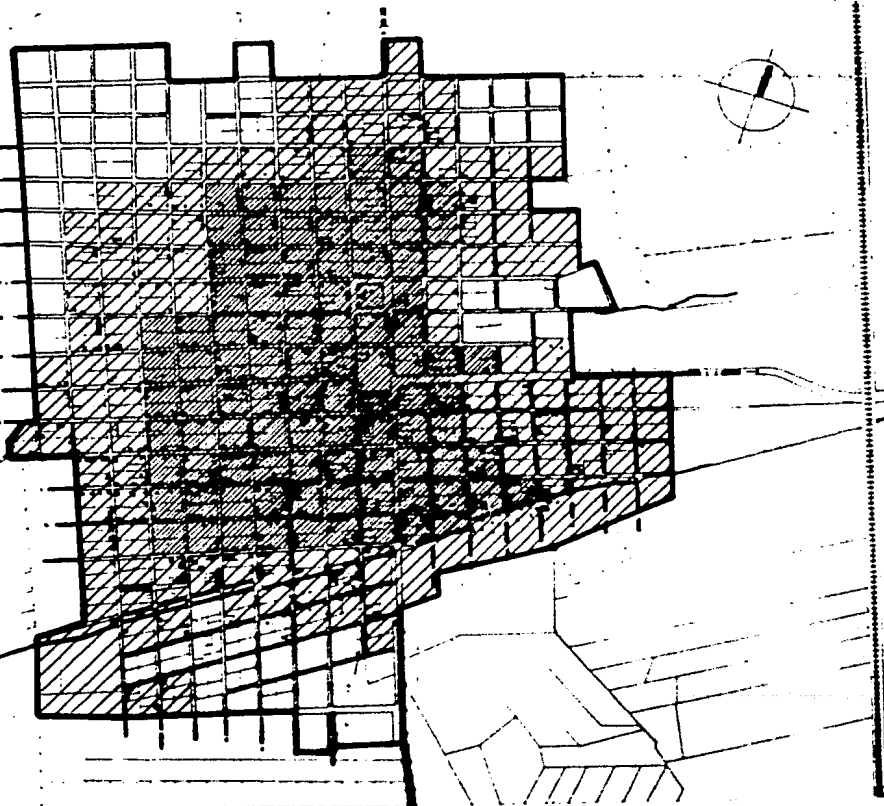
Básicamente la limitación del trabajo fue el no haber contado con un equipo interdisciplinario indispensable para acercarse con estricto rigor científico a la realidad y sugerir cambios más profundos en cuanto a su funcionamiento y no a las costumbres.

Tiene las limitaciones necesarias derivadas de un ejercicio académico de una escuela de -- Arquitectura.- Por nuestra parte en calidad de Arquitectos enunciamos las fallas encontradas en el funcionamiento del espacio, señalando las causas y la necesidad de superarlas, para esto participamos con propuestas concretas factibles a corto y mediano plazo.

Estas propuestas no han sido elaboradas con el propósito de modificar los aspectos esenciales de la conformación urbana, puesto que sabemos que los factores determinantes que inciden en dicha distribución del espacio son de carácter socio-económico.

Recomendamos conservar la tasa urbana básica del poblado evitando la creación de asentamiento o fraccionamientos, fuera de esta.

Pero si proponemos impulsar la densificación de las áreas de infraestructura, planteando una vivienda digna y fácil de construir.



Zona Dotada de Agua, Drenaje y Pavimento

Zona Dotada de Agua Potable Entubada

Limite Urbano Propuesto

Area Sub-Urbana

SERVICIOS PUBLICOS PROPUESTOS

- A Club Social y Deportivo
- B Escuela Secundaria Tecnica
- C Mercado Publico

PLAN DE ORDENAMIENTO URBANO DEL MUNICIPIO DE

PROPUESTA

MORELOS

ARQUITECTURA
AUTOGUBIERNO

U. N. A. M.
TALLER 5

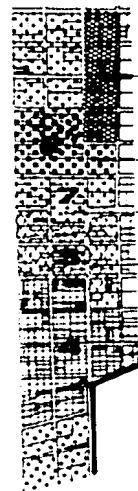
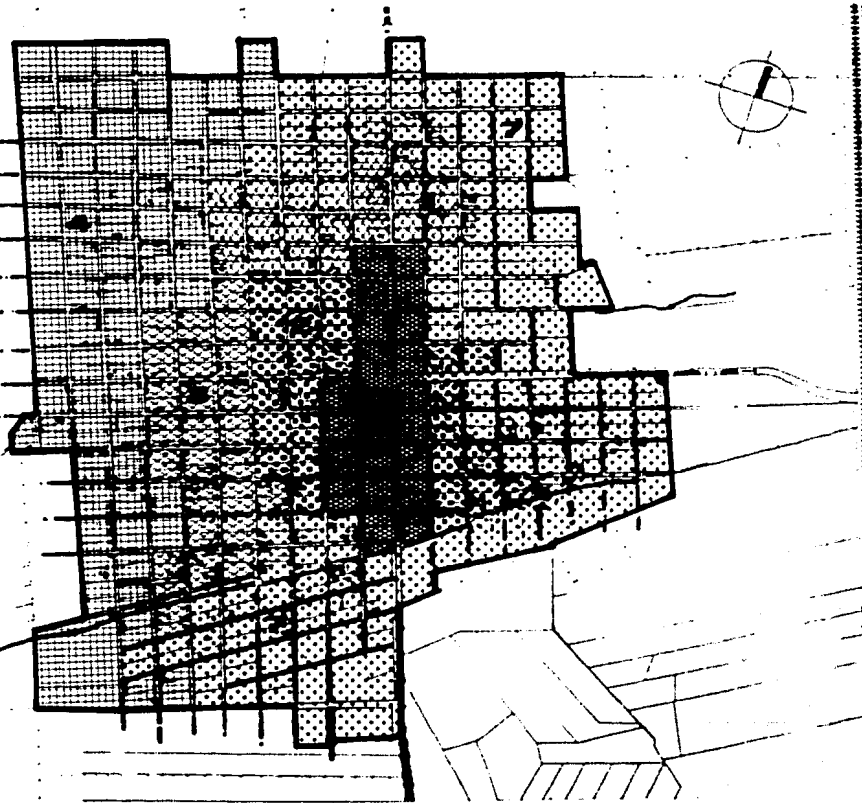
P-2/A

MEDIANO PLAZO 1990-95

COAHUILA DE ZARAGOZA, MEXICO

TESIS PROFESIONAL AGOSTO 1981

0 10 20 30 40 50m.



- Zona Central Comercial
- Zona Residencial
- Zona Popular Incipiente en Proceso de Consolidacion
- Zona Popular Consolidada (C.A.)
- Zona Popular en Proceso de Consolidacion (C.M.)

DENSIDADES PROPUESTAS

1.-	150 a 200 Hab./Ha.	
2.-	100 a 149 "	
3.-	50 a 99 "	Crecimiento Acelerado
9.-	25 a 49 "	
4.-	1 a 24 "	Moderado

PLAN DE ORDENAMIENTO URBANO DEL MUNICIPIO DE

PROPUESTA

MORELOS

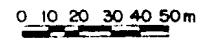
ARQUITECTURA
AUTOGUBIERN0

U. N. A. M. **P-2/B**
TALLER 5

MEDIANO PLAZO 1995

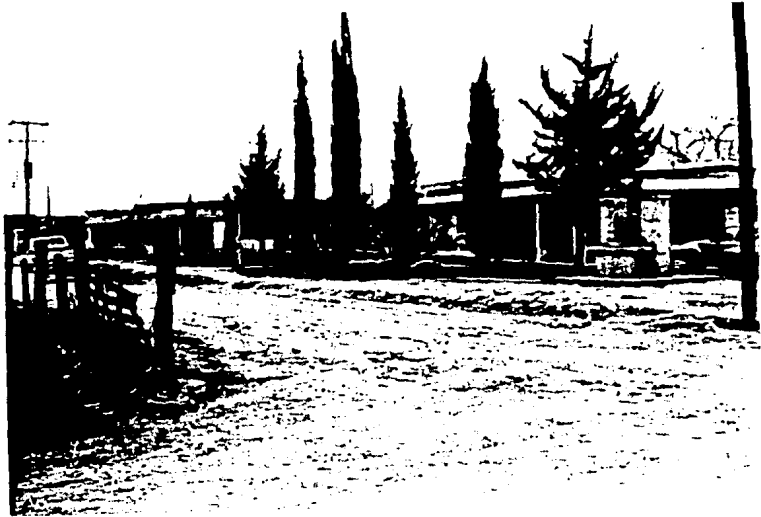
COAHUILA DE ZARAGOZA, MEXICO

TESIS PROFESIONAL AGOSTO 1981



Condición Actual de la Vivienda.





C A P I T U L O V .

VIVIENDA.

En el año de 1980, Morelos contaba con un total de 1,268 viviendas, que alojaba un promedio de 5.3 hab./vivienda, por lo que se estima que en ese año el déficit era de 85 viviendas, que representaba el 6.70 %, de la vivienda, con la que se contaban.

Las condiciones generales de la vivienda en Morelos que concentraba el 95.9 % de la población urbana, son las siguientes.

Se contaba aproximadamente con 1,268 viviendas de las cuales el 30 % de las viviendas, eran de un solo cuarto, el 22 % de dos cuartos el 18 % de 3 y 4 cuartos y solo el 3 % se alojaba en viviendas de cinco o más cuartos, de lo que deducimos que más del 70 % de la población de Morelos no reunía las condiciones mínimas adecuadas de habitabilidad, donde las viviendas de 1 o 2 cuartos, -- son utilizadas para dormir y cocinar y la mayoría de estos no cuentan con el servicio sanitario -- adecuado a las necesidades mínimas indispensable (Tabla No. 8).

Respecto a la calidad de la vivienda, los materiales predominantes en muro son: el adobe, ladrillo, o tabique, madera, embarro.

Las viviendas construidas con adobe representan un 60 %, las de ladrillo o tabique 20 %, -- madera el 5 %, embarro el 2 % y el resto está elaborado de otros materiales.- En techos solo el -- 10.65 % es concreto (Tabla No. 16)

En general el estado de la vivienda se clasifica en buena, regular y mala, la vivienda buena alcanza solo el 12 %, la regular el 30 % y el resto que es el 58 % es vivienda mala que requiere mejoramiento reposición completa.

Otro aspecto importante para el desarrollo de la vivienda son los servicios de infraestructura urbana como son, drenaje, Agua Potable, alumbrado público, etc. y las condiciones de Morelos -- son las siguientes:

Con agua entubada el 17.19 % donde el 14.04 % está dentro de la vivienda y el 3.15 % fuera de la vivienda y con drenaje solo 56.31 % cuentan con este servicio.- Energía eléctrica es el servicio con que más cuenta la población ya que el 95 % del área urbana cuenta con luz y alumbrado público (Tabla No. 8, - 17)

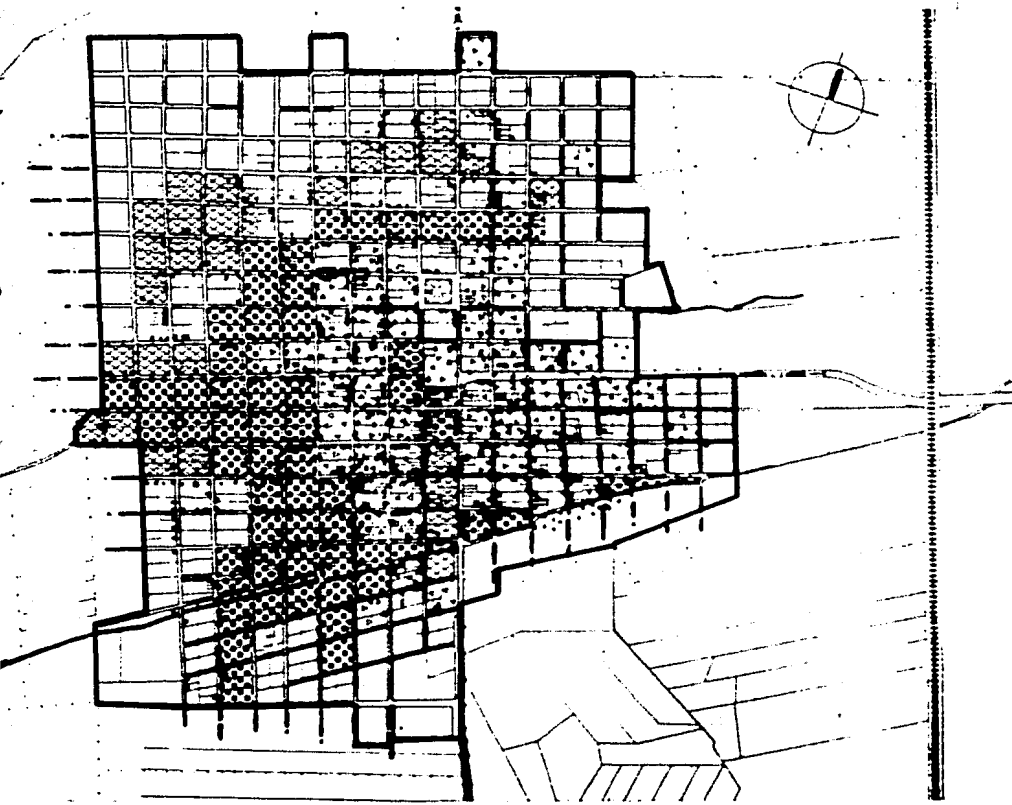
TABLA No. 16

NUMERO DE VIVIENDAS Y DE OCUPANTES, SEGUN EL MATERIAL PREDOMINANTE EN LOS MURDS, TECHO Y PISO DE LAS VIVIENDAS.

MUNICIPIO		TOTAL	MATERIAL PREDOMINANTE						
			EN TEJOS					EN PISOS	
			CONCRETO	PALMA	TEJA	MADEBA	CEBOS	TIEBBA	OTROS
M O R E L O S	VIVIENDA	932	135	120	28	198	451	297	635
	OCUPANTES	4,974	765	589	158	1,068	2,398	1,540	3,434
AD O B E	VIVIENDA	762	75	109	25	162	391	279	483
	OCUPANTES	4,040	404	533	139	899	2,065	1,431	2,069
LADRILLO O TABIQUE	VIVIENDA	131	55	4	3	30	39	6	125
	OCUPANTE	727	329	16	45	145	222	28	699
MADERA	VIVIENDA	7	1	1	---	1	4	3	4
	OCUPANTE	25	5	6	---	1	13	15	10
EMBARRO	VIVIENDA	4	---	2	---	---	2	3	1
	OCUPANTES	22	---	11	---	---	11	18	4
OTROS MATERIA LES	VIVIENDA	28	4	4	---	5	15	6	22
	OCUPANTES	160	27	23	---	23	87	48	112

La demanda de la vivienda en el Municipio de Morelos, que tiene una población de 6,765 habé. en el año de 1980, que cuenta con un total de viviendas de 1268, de las cuales 342 requieren mejoramiento es de 55 unidades, que para el año de 1980, el deficit será 711 viviendas y para el año 1995 - (a diez años) será de 2,051 (*), viviendas, por lo que proponemos un prototipo de vivienda que puede realizar el propio usuario.

(*)Demandas definidas según hipótesis de población.



Vivienda de calidad mala.

Vivienda de calidad buena.

Vivienda de calidad regular.

PLAN DE ORDENAMIENTO URBANO DEL MUNICIPIO DE

MORELOS

ARQUITECTURA
AUTOGOBIERNO

U. N. A. M.
TALLER 5

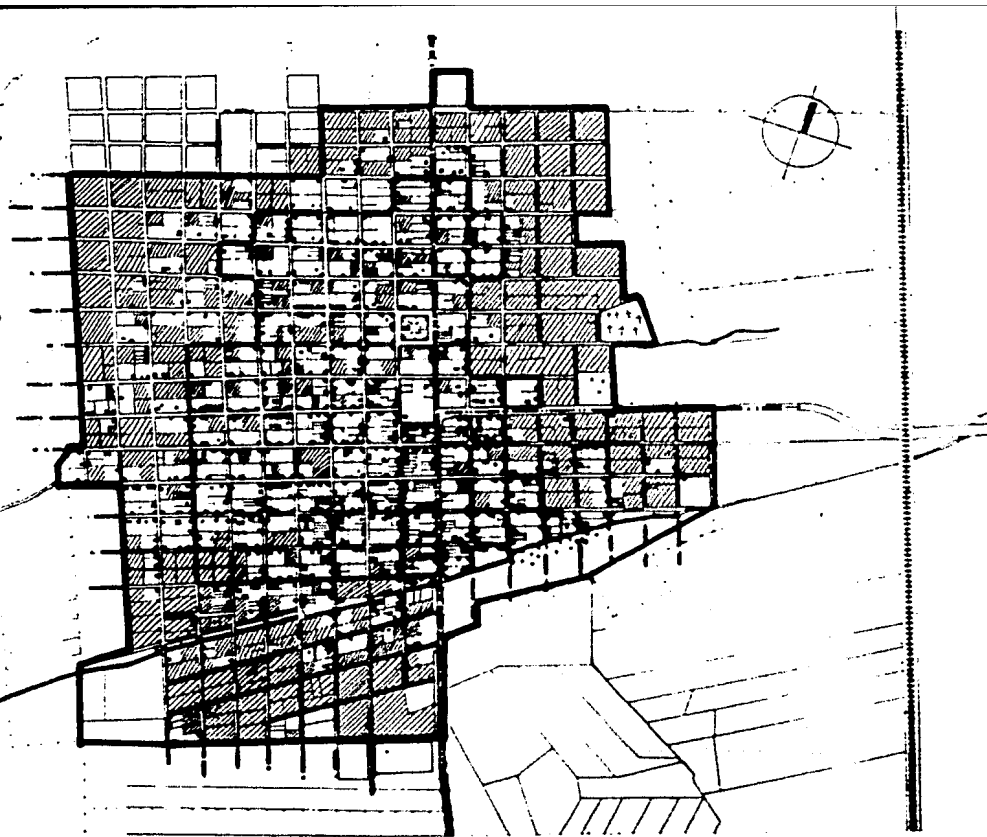
VIVIENDA

CONDICION ACTUAL
DE LA VIVIENDA

COAHUILA DE ZARAGOZA, MEXICO

TESIS PROFESIONAL AGOSTO 1981





Lotes disponible para la
construccion de la vi-
vienda a mediano plazo-1995

Lotes disponibles para la
construccion de la vivien-
da a corto plazo-1982-85

Lotes disponibles

Limite urbano
(propuesta a corto plazo)

PLAN DE ORDENAMIENTO URBANO DEL MUNICIPIO DE:

MORELOS

ARQUITECTURA U. N. A. M.
AUTOGOBIERNO TALLER 5

COAHUILA DE ZARAGOZA, MEXICO

TESIS PROFESIONAL AGOSTO 1981

VIVIENDA

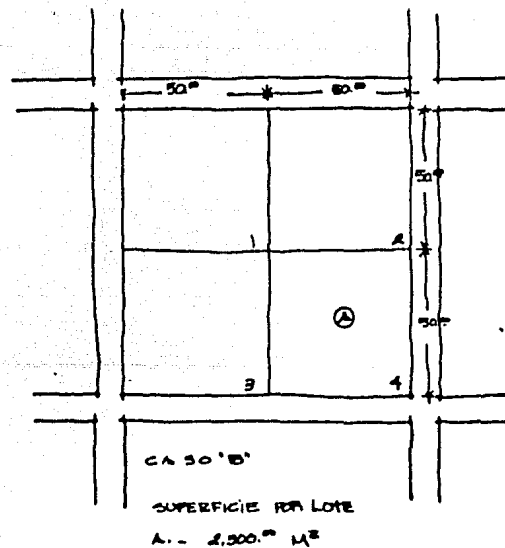
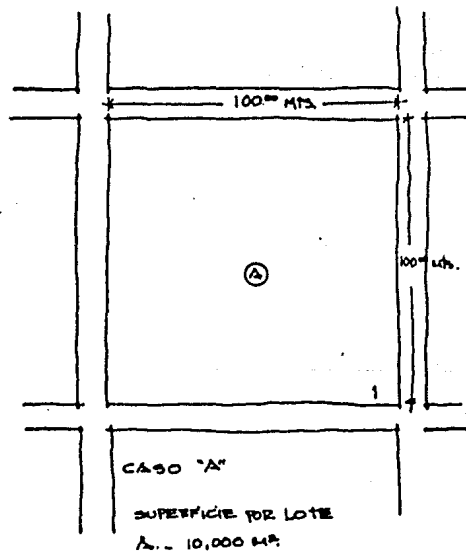
DISPONIBILIDAD DE
LOTES



TIPIFICACION

LOTES TIPO, POR MANZANA APROX 100.^m x 100.^m MTS.
ZONAS DE DENSIDAD BAJA
ALOJAMIENTO DE 1 A 4 FAM.
PROM. X FAM. DE 3.3

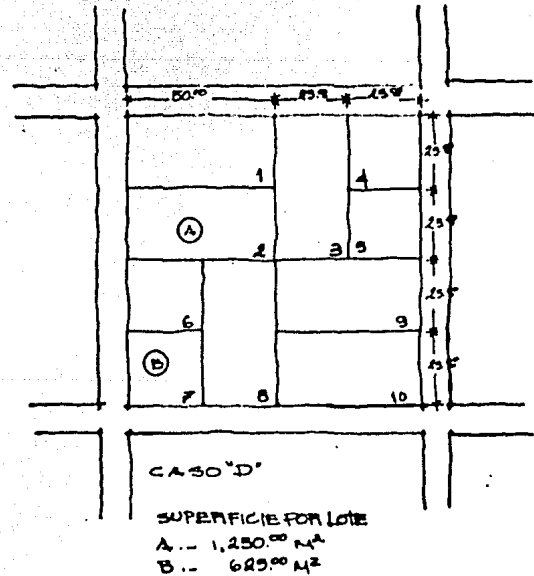
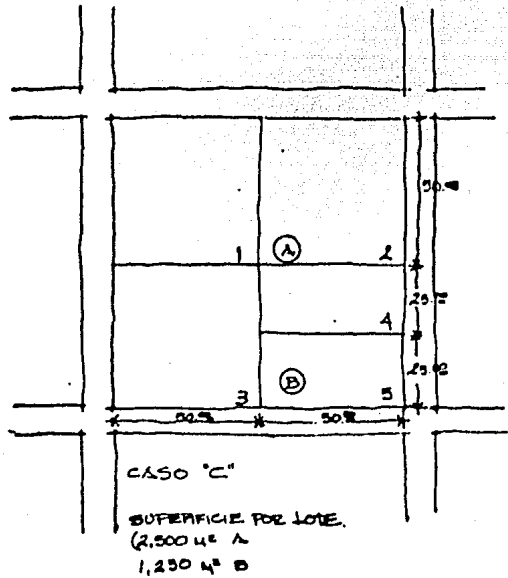
CONTEXTO URBANO
LOTIFICACION



TIPIFICACION

LOTES TIPO, POR MANZANA DE APROX. 100.00 x 100 MTS.
 ZONAS DE DENSIDAD MEDIA
 ALOJAMIENTO DE 5 A 10 FAM.
 PROM. X FAM. DE 3.3

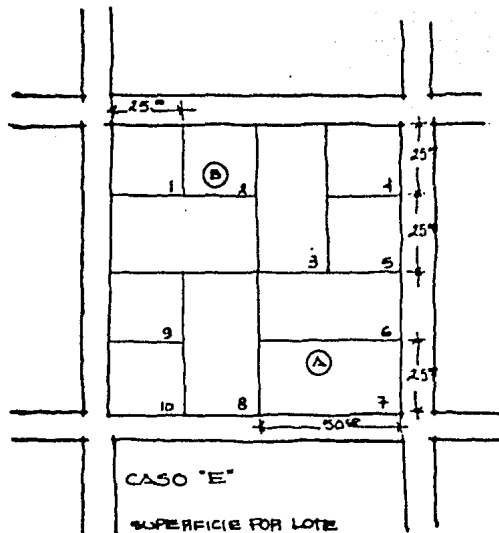
CONTEXTO URBANO
 LOTIFICACION



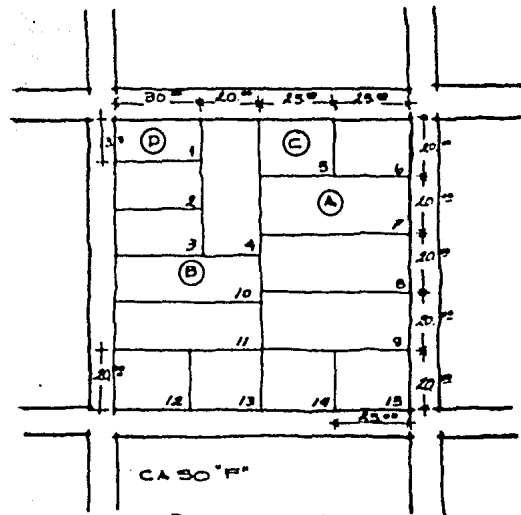
TIPIFICACION

LOTES TIPO, POR MANZANA DE APROX. 100.00 x 100 MTS.
 ZONAS DE DENSIDAD ALTA
 ALOJAMIENTO DE 10 A 15 FAM.
 PROM. X FAM. DE 3.3

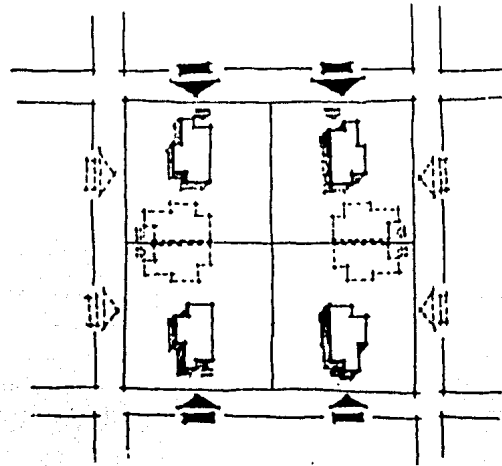
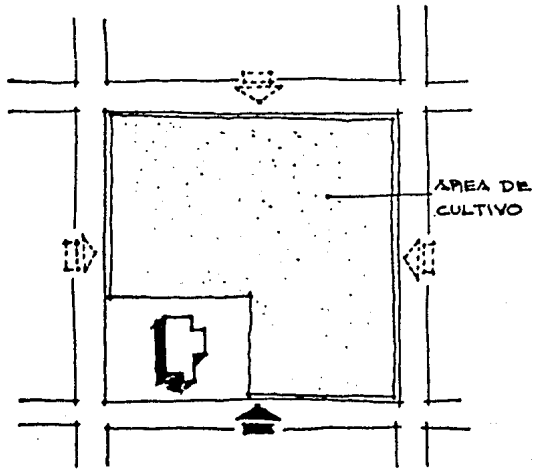
CONTEXTO URBANO
 LOTIFICACION



SUPERFICIE POR LOTE
 A. - 1,250.00 M²
 B. - 625.00 M²

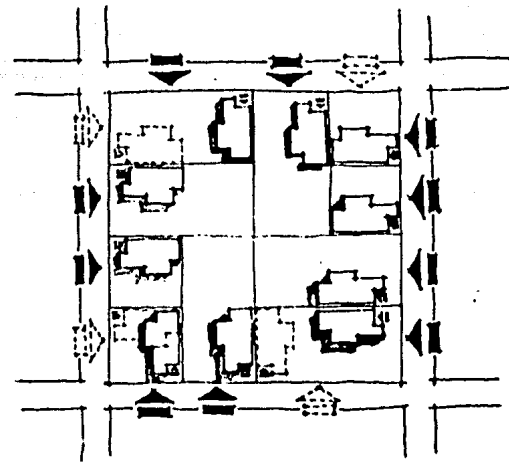
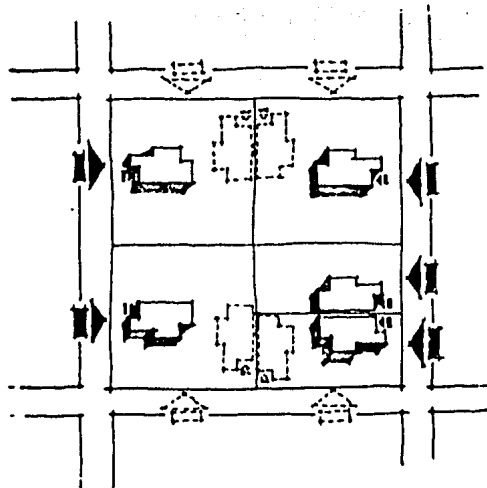


SUPERFICIE POR LOTE
 A. - 1,000.00 M²
 B. - 750.00 M²
 C. - 500.00 "
 D. - 390.00 "



**CONTEXTO URBANO
SEBRADO**

ALTERNATIVAS DE
LOTIFICACION



CONCEPTOS DE ORGANIZACION ARQUITECTONICA.

A.-Criterios Generales sobre la vivienda.- Este trabajo presenta una serie de recomendaciones generales y normas concretas, que emanaron del producto del trabajo de diagnóstico urbano.

En el Municipio de Morelos se han investigado y analizado características físicas y sociales del "Habitat" existente.- Los aspectos relevantes de las investigaciones son las siguientes:

-Análisis de los conceptos culturales y sociales de la vivienda en Morelos, que están basados en datos obtenidos del diagnóstico urbano.

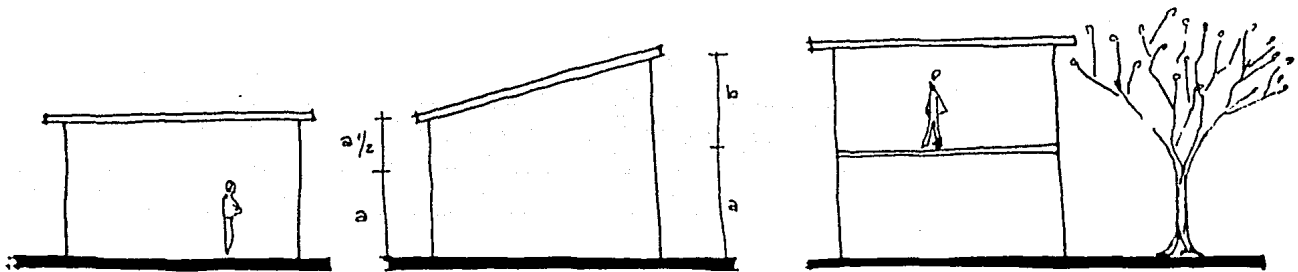
-Proveer un nivel de equilibrio de los diversos aspectos y actividades requeridos, en un terreno de tal manera que propicien la integración y el bienestar social de las familias no asalariadas o de ingresos bajos, para que puedan participar en la producción y desarrollo de sus propias viviendas.

-Poner normas y criterios cuantitativos de los diferentes espacios en el desarrollo, de tal manera que se llegue a optimizar la utilización y uso del suelo, basándose en las características de vivienda existentes en la ciudad.- Considerando, que la vivienda debe ser coherente con las necesidades y aspiraciones de la población.

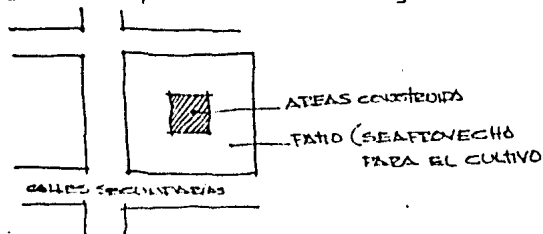
B.-Conceptos descriptivos e identificativos.

1.-Conceptos Culturales.-Existen patrones culturales tan fuertes por la cercanía a los Estados Unidos de Norte América, que se ven reflejados en las formas espaciales y los materiales de las viviendas.- Sin embargo hay patrones culturales nuestros muy arraigados, que de igual manera se observan en el uso del espacio, y se conjugan obteniendo una imagen muy característica de la región, donde podemos analizar las siguientes características:

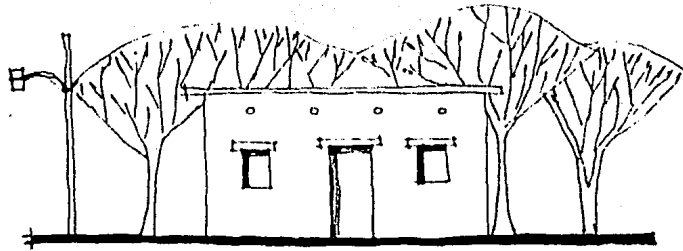
a).-Altura de las construcciones.-Generalmente son de un nivel sin descartar las construcciones de dos niveles que se presentan en las construcciones más recientes, en caso de ser de un solo nivel, su altura es considerable.



b).-Localización de la construcción con respecto al lote.- Si se piensa en ampliaciones y mejoras para la vivienda estas se llevan a cabo alrededor de la misma, normalmente las licencias oficiales de construcción no se aplican con tanto rigor.



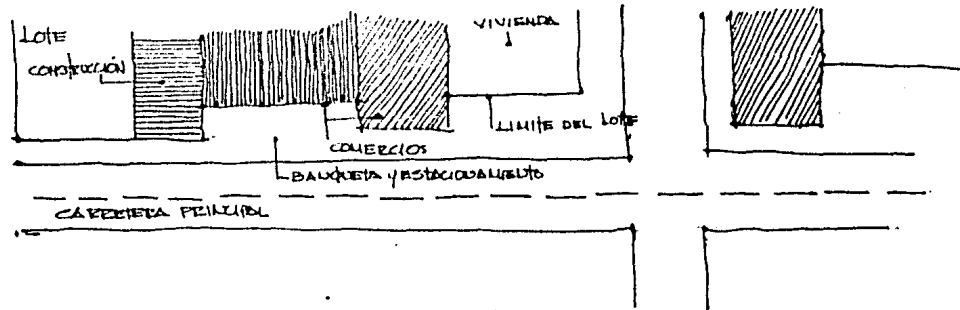
c).-Ventilación y Luz natural.- La ventilación se realiza a través de las ventanas, localizadas en los costados y frentes, con el fin de obtener ventilaciones cruzadas por la variable temperatura, estas ventanas son de pequeñas dimensiones, puesto que también se tienen que cuidar del frío (La temperatura baja hasta los menos 0° C.).



d).-Características de los Patios

- El patio es de vital importancia pues debe de proveer de luz y ventilación natural a la vivienda dentro de sus espacios.
- El patio ocupa generalmente el 50 % o mas del área del lote (terreno).
- El patio es utilizado para la siembra de semillas como el maíz, también para tener a sus aves, por lo tanto necesitan de una área considerable, de ahí la importancia de este.

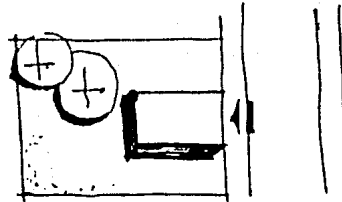
e).-Ocupación de la Vivienda.- El lote es ocupado desde el principio de la construcción - cuando se habla de vivienda, en caso de ser comercio, sobre todo en la avenida principal, - la construcción es remetida en relación a los límites de colindancia con el fin de utilizar este remetimiento para estacionar sus vehículos.- Como dato importante hay que mencionar -- que el Municipio o cabecera está dividido por la vía mas importante la cual funciona como - un eje.



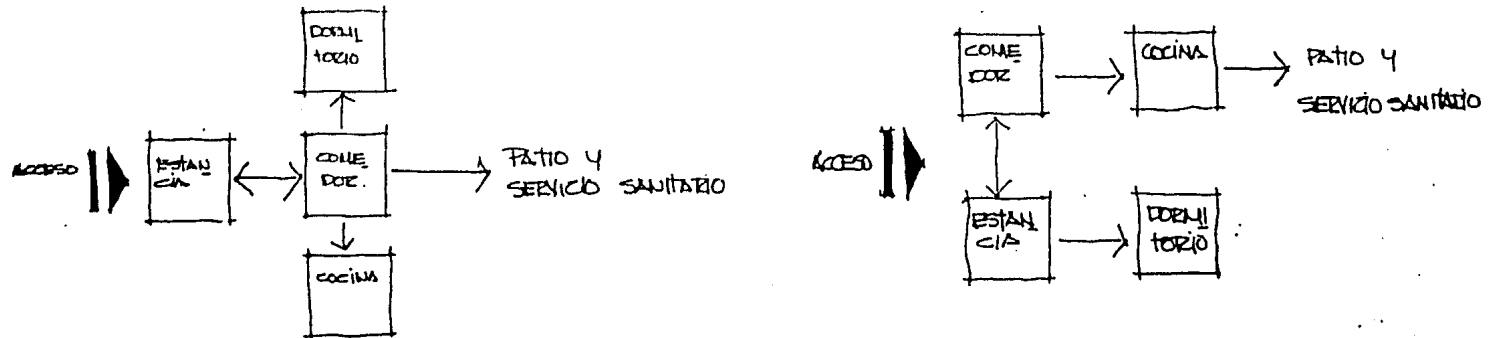
LOS ESPACIOS INTERNOS

Existen dos fenómenos en cuanto a la organización interna del espacio, la primera es la más -- importante por pertenecer a las construcciones más antiguas del Municipio, en donde la relación es más directa con el espacio exterior, ejemplo:

Los espacios de éstas tienen relación directa con la calle, no hay vestíbulos, ni patios antes de la entrada.



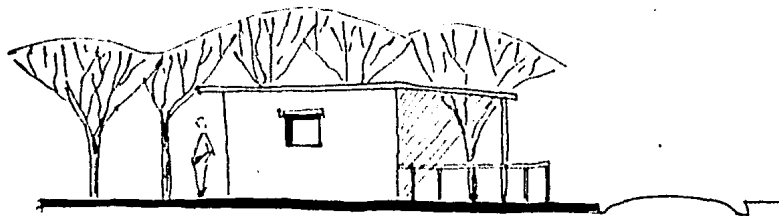
Estos espacios que reciben generalmente son las estancias, lugar que tiene otros usos.- La estructura de la habitación o la estructuración espacial son esquemas muy sencillos y elementales.



Como podemos apreciar el esquema de organizaciones es elemental, y siempre nos encontraremos el servicio sanitario fuera de las construcciones, estos son llamadas letrinas, las cuáles trabajan por medio de pozos de absorción.

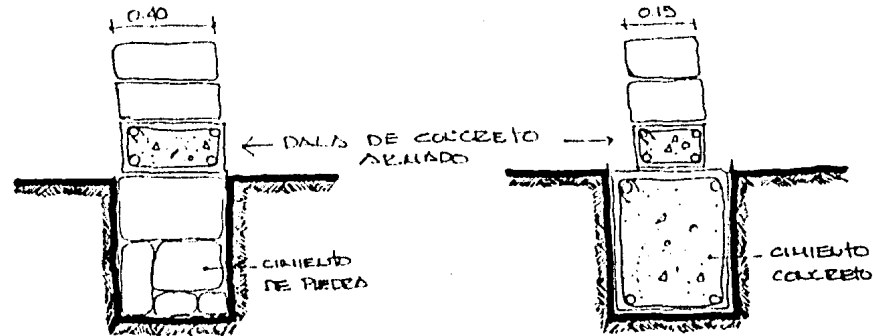
El segundo fenomeno que es el de las construcciones mas modernas donde el concepto del espacio interior es definitivamente diferente al anterior, a primera vista podemos observar la influencia extranjera, en cuanto a materiales por ejemplo, estas construcciones generalmente son de una altura no mayor a los 2.40 Mts. y otras tienen un segundo nivel.

Los espacios de estar, como los intimos, tienen una liga común, dada por las circulaciones específicas del lugar.- Estas viviendas tienen un espacio de intersección entre el exterior, calle y el interior- vivienda que es utilizado para convivir y cubrirse de los cambios climatológicos, -- como los rayos solares, lluvias, etc.



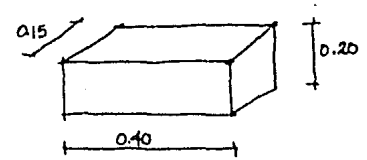
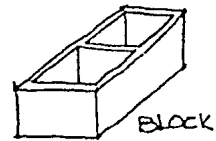
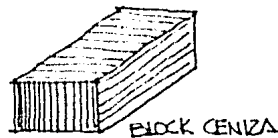
2.-Materiales y Sistemas de Construcción.

a).-Cimentación.-Se realiza a base de mampostería de piedra de la región, o también las acostumbradas losas de cimentación a base de concreto armado (dependiendo de la economía del usuario) son los elementos que se utilizan generalmente para este objetivo.-Las excavaciones no son mayores de 0.50cm. de profundidad, por la resistencia que existe en ése, que favorece a la construcción.



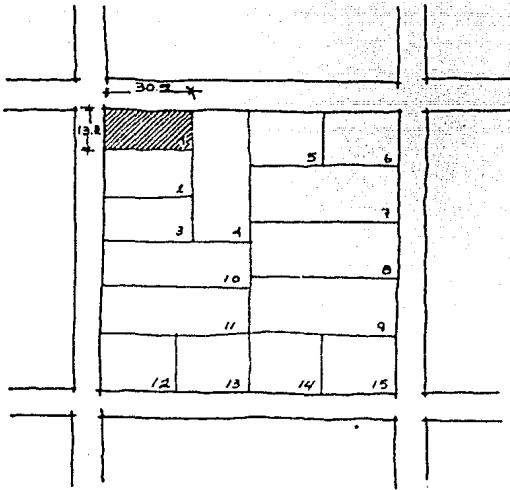
b).-Pisos.-Los pisos son generalmente de concreto pulido, concreto con recubrimiento de mosaico, o muchas veces son solamente de tierra.

c).-Muros.-Los muros son de block de cemento de 0.15 % 0.20 X 0.40 cm. y se utilizan para muros de carga.- También se recurre al block ceniza por ser uno de los materiales predominante en la región por su elaboración (ceniza de carbon), y sus dimensiones son las mismas, pero el block no es hueco.

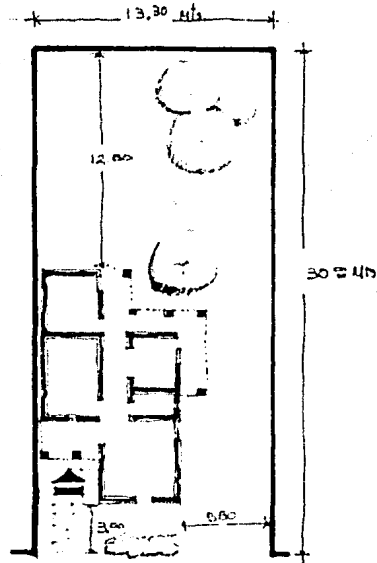


d).-Techos.- Se utiliza losa de concreto armado, esto depende de la economía del usuario, y losas hechas de carrizo y pasta de adobe, que generalmente estas son utilizadas para bodegas, como - - también techos de lámina acanalada.

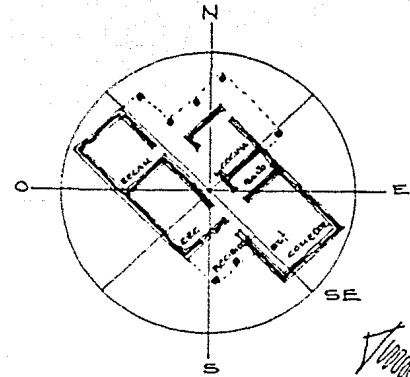
VIVIENDA
RECOMENDACIONES.



ZONAS DE DENSIDAD ALTA
LOTE TIPO MÍNIMO, PARA LA
REDENSIFICACION



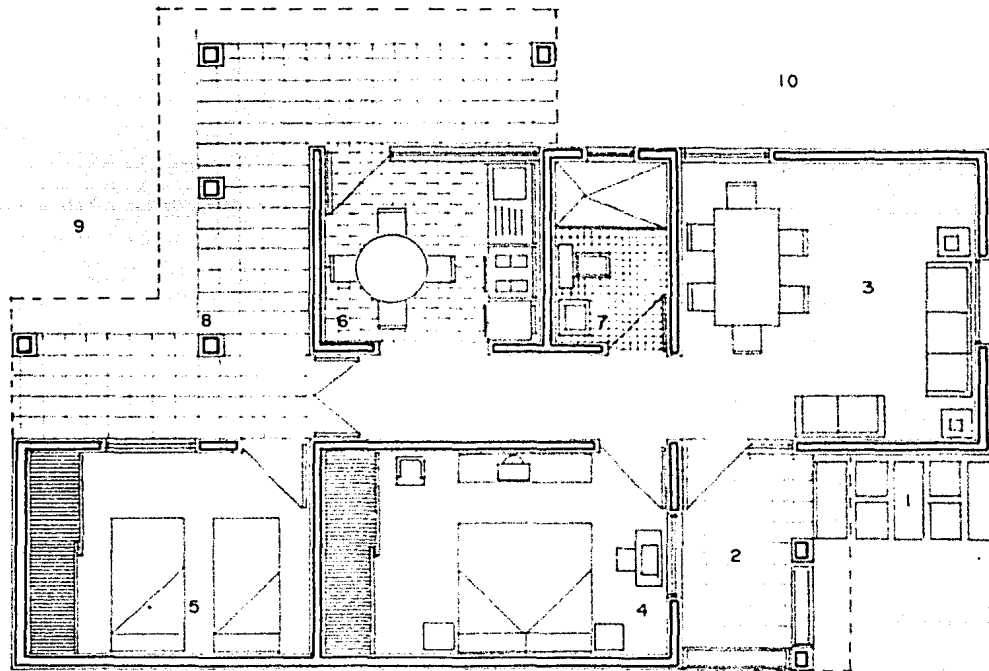
LOTE MÍNIMO UNIFAMILIAR.
ÁREA T. 330.00 m²
ÁREA CONST. APROX. 91.00 m²
ÁREA LIBRE APROX. 299 m²



ORIENTACION BASICA.

Vivienda

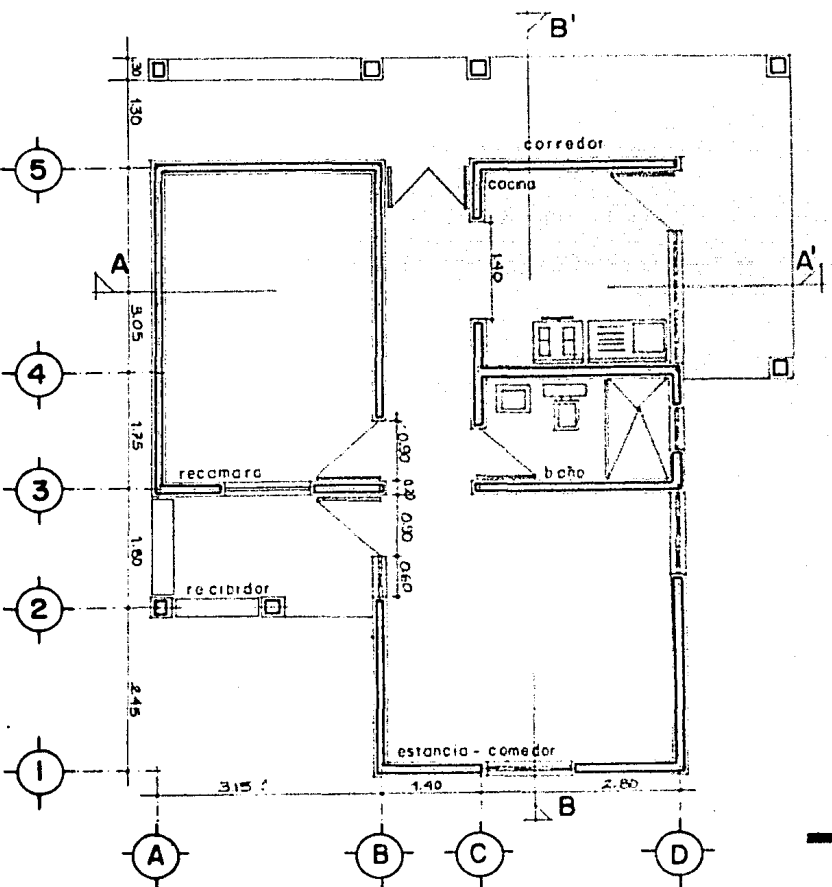
VIENTOS
DOMINANTES.



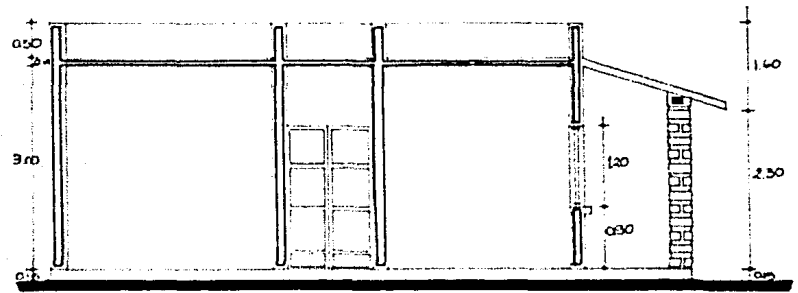
- 1.- ACCESO PRINCIPAL
- 2.- RECIBIDOR
- 3.- ESTANCIA - COMEDOR
- 4.- RECAMARA PRINCIPAL
- 5.- RECAMARA
- 6.- COCINA
- 7.- BAÑO
- 8.- CORREDOR
- 9.- PATIO
- 10.- COCHERA

PLANTA ARQUITECTONICA

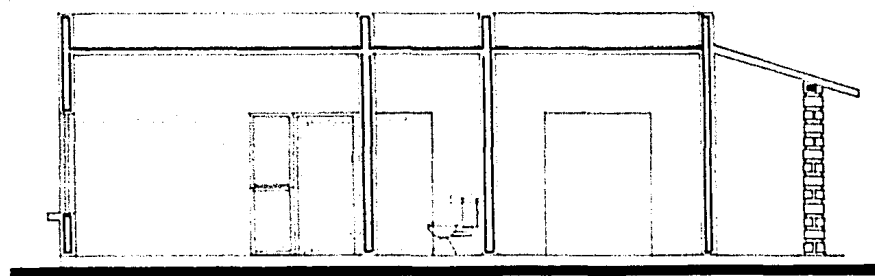
AREA TOTAL CONSTRUIDA 69.34 m²



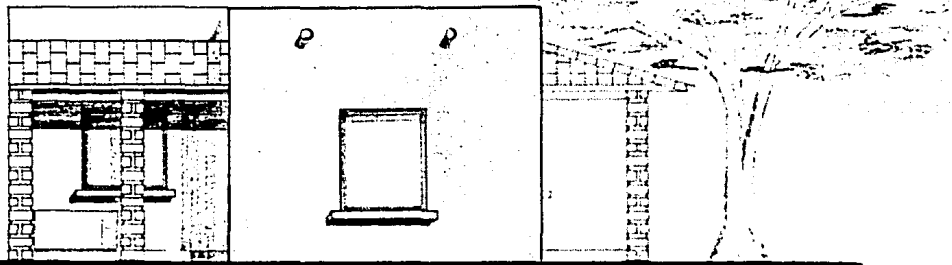
PLANTA ARQUITECTONICA PRIMERA ETAPA



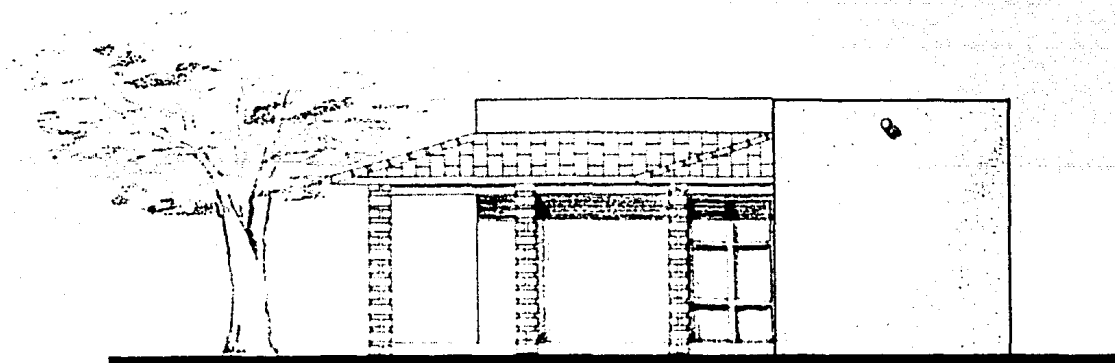
CORTE TRANSVERSAL A - A'



CORTE LONGITUDINAL B - B' ESCALA 1:80



FACHADA PRINCIPAL

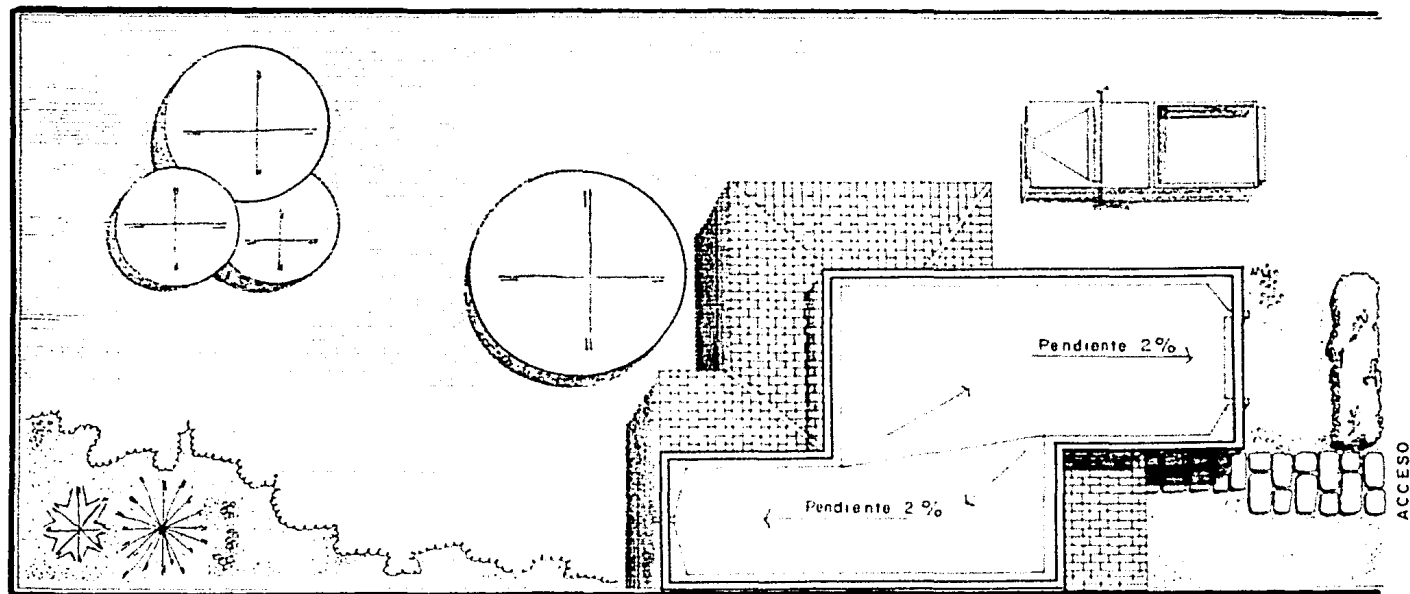


FACHADA POSTERIOR

VIVIENDA
PLANTA AZOTEA

COLINDANCIA

COLINDANCIA



COLINDANCIA Esc 1:125

ESPECIFICACIONES GENERALES.

1.- CIMENTACION.- Losa de cimentación de concreto $f'c = 180 \text{ Kg/cm}^2$ de 15 cm de espesor, armada con varilla de $3/8''$ $f'y = 2000 \text{ Kg/cm}^2$ a 30 cm. de separación en ambos sentidos con trabes integradas a la losa bajo los muros de 30 cm. de espesor con 6 varillas de $3/8''$ de refuerzo, con estribos de $1/4''$ a 30 cm de separación.

2.- MUROS.- los muros serán a base de block de $15 \times 20 \times 40$ cm asentados con mortero arena en proporción de 1:3, llevando una varilla de $3/8''$ como refuerzo horizontal a cada cuatro hileras de block.

3.- CASTILLOS.- Se harán ahogados en los huecos del block con una varilla de $3/8''$ a cada 80 centímetros en concreto $f'c = 180 \text{ Kg/cm}^2$, la proporción usada en castillos es de 1:2:3 de una resistencia de 210 Kg/cm^2 .

4.- LOSA.- Losa de concreto armado $f'c = 180 \text{ Kg/cm}^2$ de 10 cm de espesor armada con malla de refuerzo mallalac $f'y = 5000 \text{ Kg/cm}^2$.

5.- PISOS.- Se harán de concreto simple pulido, vaciado sobre preparación a base de grava-arena y tierra inerte compactada.

6.- IMPERMEABILIZACION.- Sobre la losa de azotea, se aplicará una capa de sellador primario marca protexa 0.25 Kg/m^2 posteriormente una capa de asfalto No 12 aplicada caliente 160° C a razón de 2 Kg/cm^2 finalmente una capa de cartón asfáltico mineralizado grza No 90 acabado arenado sellando los bordes perimetrales con cemento plástico negro.

7.- CANCELERIA.- Cancelería corrediza de aluminio en ventanas de 3 mm.

8.- ACABADOS.- Muros acabados aparente interior y exterior aplicando sellador para recibir pintura en arena de regadera, lambrines de azulejo liso colocado sobre aplanado cemento arena, proporción 1:4 emboquillad con lechada cemento blanco, pintura vinilica tipo económica sobre muros--- pintura de esmalte en puertas interiores y exteriores y en bastidores para puertas, loseta vinilica de 30×30 cm. x 0.03 mm en pisos excepto areas de regadera.

9.- INSTALACIONES.- Instalación Sanitaria se utilizara tubería abs, albañal de 6"Ø en exterior. En instalaciones Hidráulicas se utilizaran tubería de cobre tipo M, en Inst, electrica- se empleará poliducto conduit y en exteriores tubería pvc, cable de cobre con forro de plástico, - cajas metálicas, tapas de baquelita, conforme a normas existentes en la zona.

10.- Las puertas serán de triplax y caoba de 6mm de espesor de tambor, las chapas en -- puertas exteriores serán de tipo económico.

11.- VIDRIERIA.- Se coloca vidrio semidoble en todas las ventanas, en el baño vidrio -- opaco.

GLOSARIO.

1.-ASENTAMIENTO HUMANO.-Por asentamiento humano entendemos la radicación de un determinado conglomerado demográfico, con el conjunto de sus sistemas de congruencias, en un área física localizada - considerando dentro de la misma los elementos naturales y las obras materiales que la integran.

2.-DEMANDA DE LA VIVIENDA.-La demanda de la vivienda esta enfocada a la necesidad real de -- vivienda.

3.-DENSIDAD DE POBLACION.-El censo define este concepto como el numero medio de habitantes -- por KM2., que radican en la entidad y en cada uno de los municipios.- La densidad de población es un - índice que mide el volumen de población con respecto al territorio; se calcula dividiendo el número de habitantes entre el área considerada.- Cuando este índice expresa el número de habitantes por kilóme - tro o por hectárea, se esta señalando la densidad bruta de población.

4.-DESARROLLO URBANO.-proceso de adecuación y ordenamiento, a través de la planeación del me - dio urbano en sus aspectos físicos, económicos y sociales; implica, además de la expansión física y -- demográfica, el incremento de las actividades productivas, la elevación de las condiciones socioeconó - micas de la población, la conservación y mejoramiento del medio ambiente y el mantenimiento de las - - ciudades en buenas condiciones de funcionamiento.

El desarrollo urbano persigue el equilibrio entre los aspectos físicos, económicos y sociales siendo diferente del crecimiento parcial de algunos de estos, que en ocasiones es interpretado como -- desarrollo.- El desarrollo urbano debe ser concebido en forma integral con el desarrollo regional o -- territorial, ya que difícilmente se da en forma independiente.

5.-EQUIPAMIENTO HUMANO.-Conjunto de edificios, predominantemente de uso público, en la que se realice actividades complementarias a las de habitación y trabajo, o bien, en los que se proporcionan a la población servicios de bienestar social y de apoyo a las actividades económicas.

6.-INFRAESTRUCTURA URBANA.-Conjunto de obras que constituyen los soportes del funcionamiento de las ciudades y que hacen posible el uso urbano del suelo: accesibilidad, saneamiento, encauzamiento, distribución de aguas y energía, comunicaciones, etc. este es el conjunto de redes básicas de conduc -

ción y distribución: vialidad, agua potable, alcantarillado, energía eléctrica gas y teléfonos, entre otras que hacen viable la movilidad de personas abastos y carga de general, la dotación de fluidos básicos, la conducción de aguas y la evacuación de los desechos urbanos.

7.-LOCALIDAD.-Sectores geográficos con características propias que las hacen diferentes, respecto a su entorno y que se encuentran delimitadas por barreras físicas y/o sociales.

8.-LOTE.-Fracción delimitada de una manzana.

9.-MANCHA URBANA.-En términos generales se acepta: que el área de la mancha urbana, es la ciudad misma, mas el área contigua edificada, habitada o urbanizada con usos del suelo de naturaleza no-agrícola y que, partiendo de un núcleo, presenta continuidad física en todas direcciones hasta que sea interrumpida en forma notoria por terrenos de uso no urbano como bosques, sembradíos o cuerpos de agua.- Esta unidad territorial es la que contiene dentro de sus límites el máximo de población calificada como urbana desde los puntos de vista demográfico, social y económico.- Excepto el político y administrativo.

10.-MANZANA.-Area urbana residencial, mínima delimitada por vías peatonales o vehiculares.

11.-MATRIZ.-Cuadro en el que se encuentra la concentración ordenada de los datos físicos o económicos de cada localidad para su fácil interpretación.

12.-MEDIO AMBIENTE URBANO.-El conjunto de condiciones geográficas, especiales y culturales que son determinadas por la relación Sociedad-Naturaleza.

13.-URBANIZACIONES.-Se define como un proceso de concentración de la población a través de la multiplicación de los puntos de concentración y el incremento en el tamaño de la concentración individual.- A este punto de vista se le ha agregado que es un proceso de concentración de la población en virtud del cual aumenta la proporción de la población urbana, en relación al total de un territorio.

14.-VIVIENDA.-Se entiende por vivienda al ámbito Físico-espacial, que presta el servicio para que las personas desarrollen sus funciones vitales básicas.- Este concepto implica tanto el producto-

terminado como el producto parcial en proceso, que se realiza en función de las posibilidades materiales del usuario.

15.-DESARROLLO DE LA VIVIENDA.-Progresiva; se considera como la línea de acción orientada a incrementar el inventario habitacional existente, mediante programas caracterizados por abrir un proceso que permita complementar y consolidar en el tiempo de la vivienda.

MEJORAMIENTO DE LA VIVIENDA.-Esta línea de acción no incrementa el inventario de la vivienda existente, si no la conserva, lo consolida, lo rehabilita y busca optimizar su utilización como recurso de la propia política habitacional.

VIVIENDA TERMINADA.-Es la línea tradicional que ha seguido la producción de la vivienda en producción financiera, bajo la gestión de agentes públicos y privados, consiste en la realización de viviendas completas y acabadas en un proceso continuo y único.

VIVIENDA INSTANTANEA.-En el cual las estructuras y los servicios son terminados antes de la ocupación de la vivienda.

16.-VIVIENDA DE UNIDADES TIPICAS.-Cuarto redondo.-Espacio único usualmente dividido para usos específicos de habitación. (sala, recámara, cocina) y no contiene áreas de servicio, como baño - lavandería, bodega, etc.

Una construcción contiene varias unidades de cuartos compartiéndose el uso de los espacios libres del lote los servicios comunes, las circulaciones.

DEPARTAMENTOS.-Un espacio múltiple, (Cuarto o grupo de cuartos, con baño, cocina, etc.) un edificio tiene varias unidades de departamentos que comparten los espacios libres del lote o algunos servicios comunes como las circulaciones.

CASA.-ESPACIO MULTIPLE.- (Cuarto o grupo de cuarto con o sin baño cocina etc.) un solo edificio contiene una unidad de casa con uso privado del lote en el cual esta construido, y de los servicios de que dispone.

JACAL.-E pacio único o múltiple, construcción pequeña hechu de materiales perecederos o de desecho puede o no compartir el lote en que esta construido.

17.-PROMOCION DE LA VIVIENDA.-Popular: emprendido por sectores sin acceso al financiero de la vivienda autofinanciable.

PUBLICA.-Promoción cuyo origen son las instituciones crediticias de vivienda del gobierno y organismos de asistencia social.

18.-VIVIENDA TIPICA.-Es aquella que tiene la característica predominante del área urbana en estudio.

B I B L I O G R A F I A.

- ROBERTO SEGRE.- " Las transformaciones en el Medio Rural".- Op. Cit. pág. 115 de América en su Arquitectura.
- CARLOS R. RODRIGUEZ.- "Las Transformaciones en el Midio Rural".
- U.A.M.X.- "Fundamentación y plan de la carrera de Diseñador de Asentamientos Humanos".
- C. GOMEZ GAVAZZO.-"Arquitectura de la Comunidades", Teoría del Planteamiento Territorial Universidad de la República de Montevideo- Uruguay - Facultad de Arquitectura - Instituto de Teoría de la Arquitectura y Urbanismo.
- BOLETIN INFORMATIVO.- No. 33 de la Región, Universidad de la República de Montevideo -- Uruguay - Facultad de Arquitectura.
- S.A.R.H. .- Direccion General de Distritos y Unidades de Temporal.
- C O P E V I .- Investigacion sobre vivienda.- Tomo II
- C O P E V I .- El Capital en la producción de la vivienda.- Tomo IV.
- WALTER ISARD .- "Métodos de Análisis Regional".