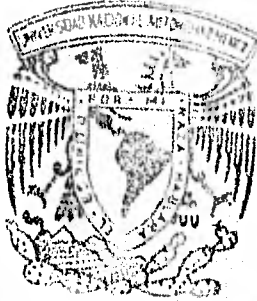


FACULTAD DE ARQUITECTURA

UNIDAD ACADÉMICA DE TALLERES DE LETRAS



PALACIO MUNICIPAL EN: TAXCO DE ALARCON GRO.

T E S I S

Que para obtener el título de :

A R Q U I T E C T O

p r e s e n t a :

JAIME MELECIO LEMUS DELGADO

MEXICO, D. F.

1983



Universidad Nacional
Autónoma de México

Dirección General de Bibliotecas de la UNAM

Biblioteca Central



UNAM – Dirección General de Bibliotecas
Tesis Digitales
Restricciones de uso

DERECHOS RESERVADOS ©
PROHIBIDA SU REPRODUCCIÓN TOTAL O PARCIAL

Todo el material contenido en esta tesis esta protegido por la Ley Federal del Derecho de Autor (LFDA) de los Estados Unidos Mexicanos (México).

El uso de imágenes, fragmentos de videos, y demás material que sea objeto de protección de los derechos de autor, será exclusivamente para fines educativos e informativos y deberá citar la fuente donde la obtuvo mencionando el autor o autores. Cualquier uso distinto como el lucro, reproducción, edición o modificación, será perseguido y sancionado por el respectivo titular de los Derechos de Autor.

I N D I C E

INTRODUCCION	1
DESCRIPCION DEL PROYECTO	3
PARTIDO ARQUITECTONICO	4
INTENCION ESPACIAL	5
CRITERIO DE FACHADA	6
CRITERIO ESTRUCTURAL	7
INSTALACION HIDRAULICA	8
INSTALACION SANITARIA	9
INSTALACION ELECTRICA	10
PRESUPUESTO DEL PROYECTO	12
PROGRAMA ARQUITECTONICO	13
ANTECEDENTES HISTORICOS	20
ASPECTOS FISICOS	25

USOS DEL SUELO URBANO	29
INFRAESTRUCTURA	31
ASPECTOS DEMOGRAFICOS	34
EQUIPAMIENTO URBANO	37
ACTIVIDAD ECONOMICA	41
ANALISIS SECTORIAL	42
ESTRUCTURA JURIDICA ADMINISTRATIVA	46
CONCLUSIONES	48
BIBLIOGRAFIA	51

I N T R O D U C C I O N

UNO DE LOS MUCHOS PROBLEMAS A RESOLVER POR EL HOMBRE DESDE SU APARICION, HA SIDO EL LOGRAR LA ORGANIZACION, MISMA QUE SE HA CONSIDERADO UN FACTOR DETERMINANTE PARA ALCANZAR LOS MAS ALTOS INDICES DE DESARROLLO DE LA HUMANIDAD.

EN ESTE AFAN HAN SURGIDO UNA DIVERSIDAD DE IDEAS PARA CONCRETAR LOS SISTEMAS ADECUADOS DE GOBIERNO, Y AL MISMO TIEMPO RESOLVER LAS NECESIDADES DE CUALQUIER TIPO DE IDEOLOGIA POR MEDIO DE ESPACIOS CONSTRUIDOS, DONDE SE LLEVEN A CABO FUNCIONES ADMINISTRATIVAS QUE RESUELVAN LAS DEMANDAS DE LOS CIUDADANOS.

EN EL CASO ESPECIFICO DE UN EDIFICIO DE GOBIERNO, LA SOLUCION ARQUITECTONICA ADEMÁS DE PRESENTAR LAS CARACTERISTICAS ESENCIALES (UTILIDAD, FUNCIONALIDAD, BELLEZA) DEBERA REFLEJAR -- SOBRIEDAD, RESPETO, CARACTER, Y SERA DE UNA IMPORTANCIA VISUAL TAL, QUE PUEDA SER IDENTIFICADO POR LA POBLACION.

EN MEXICO DESDE EL TIEMPO DE LA COLONIA NO SE HAN TENIDO INSTALACIONES PROPIAS PARA ESTE -- FIN, YA QUE LOS PALACIOS MUNICIPALES O DE GOBIERNO, CASI SIEMPRE HAN ESTADO ALOJADOS EN EDIFICIOS QUE ORIGINALMENTE SE PROYECTARON PARA CASA HABITACION, CONVENTOS, ETC., DE MANERA --

QUE ACTUALMENTE SON ESPACIOS HABITABLES CUYO FUNCIONAMIENTO NO ES EL ADECUADO.

DEBIDO A LO ANTERIOR Y COMO RESULTADO DE LA INVESTIGACION REALIZADA APOYADA EN EL PLAN MUNICIPAL DE DESARROLLO URBANO (P.M.D.U.) PARA LA CIUDAD DE TAXCO DE ALARCON, GRO., ELABORADO POR LA ENTONCES S.A.H.O.P. EN EL AÑO DE 1980, SE LLEGO A LA CONCLUSION DE QUE UNA DE LAS NECESIDADES PRIORITARIAS A SATISFACER ERA LA CREACION DE UN NUEVO PALACIO MUNICIPAL, PARA SOLVENTAR LOS PROBLEMAS ADMINISTRATIVOS EXISTENTES Y LOS QUE PUDIERAN SURGIR PARA EL AÑO 2000.

DE ACUERDO AL P.M.D.U. EN ESTE AÑO, LA CIUDAD ALCANZARA SU NIVEL IDEAL MAXIMO DE CRECIMIENTO, DUPLICANDOSE PARA ESE ENTONCES LA POBLACION A 120,000 (ACTUALMENTE ES DE 60,000) PLANTEANDO COMO NORMA DE EXPANSION NO REBASAR ESA CIFRA, POR CONSIDERARSE EL LIMITE EN QUE LA CIUDAD TENDRA UN DESARROLLO EQUILIBRADO PUES EL HECHO DE PERMITIR CRECER MAS A LA MANCHA URBANA, OBLIGARIA A DOTAR DE TODO TIPO DE SERVICIOS A LOS DEMANDANTES Y TOMANDO EN CONSIDERACION UN TERRENO TAN ACCIDENTADO RESULTARIA A UN COSTO MUY ELEVADO.

JAI ME M. LEMUS DELGADO
FACULTAD DE ARQUITECTURA
U N A M

DESCRIPCION DEL PROYECTO

UBICACION

LA LOCALIZACION DEL CONJUNTO SE PLANTEA FUERA DE LA ZONA HISTORICA Y PEATO -
NAL DE TAXCO, ESTO SE DEBE PORQUE AL TENER UN EDIFICIO DE ESTA MAGNITUD; SE-
REQUIERE DE UNA FLUIDEZ VIAL QUE NO OTORGA LA ZONA MENCIONADA.

PARA LA UBICACION DEL PALACIO MUNICIPAL SE TOMO EN CUENTA CON SIMA IMPORTAN-
CIA QUE EL CRECIMIENTO LOGICO DE TAXCO DEBERA SER HACIA LA ZONA SUR, CON LO-
QUE A FUTURO PASARIA A SER EL CENTRO DE LA CIUDAD CON LA VENTAJA DE TENER UN
CIRCUITO VIAL FLUIDO.

TERRENO

EL TERRERNO MUESTRA UN INTERESANTE DESNIVEL QUE VA DE 0.00 A -12 M., EL CUAL
SE TRATO DE APROVECHAR AL MAXIMO. LA CAPACIDAD DE RESISTENCIA DEL TERRENO -
ES DE 15 TON/M2.

PARTIDO ARQUITECTÓNICO

ACCESOS ESTAN PLANTEADOS 3 A BASE DE PUENTES PARA SALVAR LA ACTUAL CARRETERA NACIONAL QUE VA DE MEXICO - ACAPULCO.

EXISTEN 2 TRAYECTORIAS PARA LLEGAR AL CONJUNTO Y ESTAN PROYECTADAS DE LA SIGUIENTE MANERA:

- A) TRAYECTORIA PRINCIPAL: EXCLUSIVAMENTE PEATONAL SE LLEGA A LA PLAZA CIVICA POR MEDIO DE UNA ESCALINATA QUE ABSORBE EL DESNIVEL DE 0.00 A-9.00M.
- B) TRAYECTORIA SECUNDARIA: ESTA PLANTEADO UN ACCESO PEATONAL PARA LA GENTE QUE LLEGUE AL CONJUNTO POR LA PARTE SUR, Y EL ACCESO VEHICULAR PLANTEANDOLO A ESTE POR LA CALLE DE MENOR MOVIMIENTO DE AUTOS.

EN LA FUNCION AUTOMOVIL ESTAN PROYECTADOS DOS ESTACIONAMIENTOS UNO PARA PUBLICO QUE TENDRA - RELACION CON LA PLAZA CIVICA, Y EL DE FUNCIONARIOS QUE ESTA UBICADO EN EL SOTANO DEL PALACIO MUNICIPAL, EL CUAL POR COMUNICACIONES VERTICALES ESTA LIGADO A TODOS LOS PISOS DEL CONJUNTO.

ESTAS TRAYECTORIAS VAN ENCAUSADAS A CONCENTRARSE EN EL VESTIBULO QUE DIVIDE AL PALACIO MUNI-

CIPAL Y AL EDIFICIO DE OFICINAS FEDERALES Y ESTATALES.

ESTOS EDIFICIOS ESTAN PLANTEADOS EN SENTIDO VERTICAL, EN SOTANO, PLANTA BAJA A NIVEL DE --
PLAZA CIVICA Y DOS NIVELES MAS.

LA ZONA IMPORTANTE DEL CONJUNTO QUE ES EL SALON DE CABILDOS, CORRESPONDE AL EJE DE COMPOSTION Y DA A LA PLAZA CIVICA, UBICANDOSE ARRIBA DEL ACCESO PEATONAL PRINCIPAL.

INTENCION ESPACIAL

LAS CONSTANTES MODIFICACIONES QUE SUFREN ESTE TIPO DE EDIFICIOS POR VARIOS MOTIVOS, UNO DE ELLOS ES EL CRECIMIENTO, ME LLEVO A PLANTEAR GRANDES CLAROS EN LA ESTRUCTURA CON EL OBJETO DE LOGRAR UNA MARCADA ELASTICIDAD TANTO EN EL FUNCIONAMIENTO COMO EN EL ACONDICIONAMIENTO DE LOCALES.

EL PROYECTO CONTEMPLA ESTA POSIBILIDAD AL PREVEER AMPLIACIONES O MODIFICACIONES.

EL EDIFICIO DEL PALACIO MUNICIPAL ESTA TRATADO A BASE DE UN PATIO CENTRAL PARA LOGRAR UNA COMUNICACION ESPACIAL TAN IMPORTANTE EN ESTE TIPO DE CONSTRUCCIONES.

EN LA MAYORIA DE LAS CIRCULACIONES Y EN LAS ZONAS DE ESPERA DE LOS EDIFICIOS ESTAN TRATADAS A BASE DE AREAS VERDES PARA HUMANIZAR LOS ESPACIOS Y LOGRAR REMATES VISUALES AGRADABLES.

CRITERIO DE FACHADAS

LA IMPORTANCIA VISUAL DE UN CONJUNTO ARQUITECTONICO RADICA EN LA ORGANIZACION Y LOCALIZACION DE LOS ESPACIOS DE ACUERDO CON SU FUNCION.

AL SER EL EDIFICIO DEL PALACIO MUNICIPAL EL ELEMENTO CARACTERISTICO OCUPA EL LUGAR MAS RELEVANTE DEL CONJUNTO.

LA INTEGRACION AL CONTEXTO URBANO SE TRATO DE LOGRARLA POR MEDIO DE LA UTILIZACION DE MATERIALES DE LA REGION, ES CONVENIENTE TRATAR ESTE PUNTO CON DELICADEZA, YA QUE DEBEMOS DE ESTAR CONSCIENTES EN LA CONSERVACION DE LAS ZONAS DE VALORES ARQUITECTONICOS.

DEBIDO A LOS CAMBIOS CONSTANTES QUE SUFREN ACTUALMENTE LOS COSTOS EN LA CONSTRUCCION CON INCREMENTOS CONSIDERABLES POR MOTIVOS INFLACIONARIOS OBLIGAN CON URGENCIA AL ARQUITECTO A IR EN BUSCA DE FORMAS ARQUITECTONICAS DE NOTABLE SENCILLEZ, REGIDAS POR LA FUNCIONALIDAD DE --

LOS ELEMENTOS ESTRUCTURALES, SIN PERDIDA DE VALORES FORMALES, ESTE CRITERIO ES EL QUE TRATE DE SEGUIR EN EL DISEÑO DE LAS FACHADAS.

CRITERIO ESTRUCTURAL

CIMENTACION

DADAS LAS CARACTERISTICAS DE RESISTENCIA DEL TERRENO 15 TON/M² SE PENSÓ EN UTILIZAR ZAPATAS AISLADAS COLADAS EN SITIO CON LAS DIMENSIONES Y GEOMETRIA QUE RESULTEN DEL CALCULO POR CARGAS VIVAS MUERTAS Y ACCIDENTALES.

LAS CONTRATABES SERAN DE CONCRETO ARMADO COLADAS EN SITIO Y SE UTILIZARAN PARA LIGAR LAS ZAPATAS DE CIMENTACION.

SUPER ESTRUCTURA

LAS COLUMNAS Y TRABES SERAN COLADAS EN SITIO, SE UTILIZARA EL SISTEMA DE LOSA PLANA POR CONSIDERAR QUE NO REQUIERE DE MANO DE OBRA ESPECIALIZADA YA QUE POR LA DISTANCIA EN CARRETERA SERIA DIFICIL LLEVAR ELEMENTOS PREFABRICADOS Y TRASLADAR LA PLANTA DE ELABORACION SERIA A -

UN COSTO ELEVADO.

EN LAS DIVISIONES SE PLANTEA UTILIZAR MURÓS DE TABLAROCA POR LA FACILIDAD DE COLOCACION Y FLEXIBILIDAD DE ESPACIO QUE CONCEDE.

INSTALACION HIDRAULICA

EL SUMINISTRO DE AGUA SERA POR GRAVEDAD YA QUE LA PRESA ESTA UBICADA EN LA PARTE MAS ALTA DE LA CIUDAD, SE HARA LLEGAR A LAS 2 CISTERNAS.

1a. CISTERNA DE ABASTECIMIENTO Y CONTRA INCENDIO

2a. CISTERNA PARA RIEGO.

V DE ESTAS CISTERNAS POR MEDIO DE UN SISTEMA HIDRONEUMATICO SE ENVIARA AGUA A TODAS LAS ZONAS REQUERIDAS.

ES IMPORTANTE DESTACAR EL HECHO DE HABER PROYECTADO BANOS EN CADA PISO Y UBICARLOS UNICAMENTE EN EL ELEMENTO ARQUITECTONICO CENTRAL, ESTO DEBIDO BASICAMENTE A 2 RAZONES:

1a. CON EL AFAN DE LOGRAR LA MAYOR FLEXIBILIDAD DE ESPACIOS POSIBLE

2a. POR ESTAR ALLI ALOJADOS LOS ELEVADORES, ESCALERAS Y LAS CIRCULACIONES IMPORTANTES QUE CONDUCEAN DEL PALACIO MUNICIPAL AL EDIFICIO DE OFICINAS FEDERALES Y ESTATALES, ES DECIR POR TRATAR DE LOGRAR UN SOLO ELEMENTO DE SERVICIOS.

INSTALACION SANITARIA

EL DRENAJE Y LAS BAJADAS DE AGUA PLUVIAL ESTARAN ALOJADAS EN EL DUCTO PROYECTADO PARA ESTA FUNCION, SIENDO CONDUCTIDOS HASTA EL FIRME DEL ESTACIONAMIENTO PARA FUNCIONARIOS UBICADO UN NIVEL ABAJO DE LA PLAZA CIVICA.

ESTO SE PLANTEO PARA EVITAR REPARACIONES DENTRO DEL EDIFICIO, LAS BAJADAS DE AGUA PLUVIALES SE HAN DISENADO EN P.V.C. POR SU RESISTENCIA AL IMPACTO, ELASTICIDAD EN LAS CONEXIONES, LIGEREZA, FACILIDAD DE INSTALACION Y MANTENIMIENTO.

LAS BAJADAS DE AGUAS NEGRAS SE HAN DISENADO TAMBIEN CON P.V.C. SANITARIO POR LA SIMILITUD DE LOS REQUERIMIENTOS Y VENTAJAS DE LAS B.A.P. ADEMAS DE QUE NO EXISTE EL RIESGO DE MATERIALES ALTAMENTE CORROSIVOS.

TODAS LAS AGUAS SERVIDAS: NEGRAS Y JABONOSAS SERAN CANALIZADAS POR MEDIO DE REGISTROS SEPARADOS PARA CADA TIPO Y CONECTADAS A LA RED MUNICIPAL.

INSTALACION ELECTRICA

DESPUES DEL ANALISIS DEL DISEÑO DE ILUMINACION SE OBSERVA LA NECESIDAD DE CONTAR CON UNA SUBESTACION ELECTRICA PARA GARANTIZAR EL SERVICIO A TODO EL CONJUNTO.

SE CONTARA CON 2 TABLEROS DE DISTRIBUCION, DE ENERGIA, QUE CONSISTEN EN: SERVICIO NORMAL Y DE EMERGENCIA UBICADOS EN CUARTO DE MAQUINAS.

PARA SU DISTRIBUCION GENERAL EN CADA PISO, SE PROPONEN TABLEROS.

LAS ALTURAS DE 3.00 MTS., SE PREVIERON DE PISO A FALSO PLAFON Y VENTILACIONES CRUZADAS PARA EVITAR LLEVAR INSTALACIONES ESPECIALES.

PARA EL MANTENIMIENTO DE LAS INSTALACIONES ELECTRICAS SE ENCUENTRAN DISEÑADOS REGISTROS UBICADOS ESTRATEGICAMENTE, OCULTOS A LA VISTA POR MEDIO DE LAMPARAS DE SOBREPONER.

EL CALCULO DE ILUMINACION SE LLEVO A CABO CON LOS INDICES MINIMOS DE REQUERIMIENTO DE LUXES QUE ORDENA EL REGLAMENTO DE CONSTRUCCIONES DEL DEPARTAMENTO DEL D.F., TENIENDO EN CUENTA LA NECESIDAD DE AHORRO DE ENERGIA, CONECTADO EN CADA CIRCUITO EL NUMERO NECESARIO DE APAGADORES QUE PERMITA DEJAR FUERA DE SERVICIO UN MINIMO DEL 30% DE LAMPARAS EN UN MOMENTO DETERMINADO.

EL DISEÑO DE ILUMINACION FUNCIONARA CON LAMPARAS E INTENSIDADES ADECUADAS AL TIPO DE ACTIVIDAD A DESARROLLAR EN CADA LOCAL.

PRESUPUESTO DEL PROYECTO

RESUMEN

• TERRENO	14,700.0 ^{m2}	\$ 1,500.00	\$ 22,050,000.00
AREA CONSTRUIDA	13,408.0 ^{m2}	\$ 30,000.00	\$ 402,240,000.00
PLAZAS Y			
ANDADORES	5,127.0 ^{m2}	\$ 1,000.00	\$ 5,127,000.00
ESTACIONAMIENTO	3,409.0 ^{m2}	\$ 1,500.00	\$ 5,158,500.00
JARDINES	6,719.0 ^{m2}	\$ 800.00	\$ 5,375,200.00
			<hr/>
			\$ 439,930,700.00
IMPREVISTOS	10 %		\$ 43,993,070.00
			<hr/>
			\$ 483,923,770.00
GASTOS LICENCIAS ETC.			
2 % MONTO TOTAL OBRA			\$ 9,680,000.00
			<hr/>
			\$ 493,603,770.00
HONORARIOS 15 %			\$ 73,950,000.00
			<hr/>
		COSTO TOTAL:	\$ 567,553,770.00
• TERRENO PROPIEDAD PARTICULAR.			

PROGRAMA ARQUITECTONICO

0.0	PALACIO MUNICIPAL	
1.0	SALON CABILDOS	174.00 M2
2.0	PRESIDENTE MUNICIPAL	
2.1	PRIVADO PRESIDENTE MUNICIPAL	85.00 M2
2.2	ESPERA Y RECEPCION	50.00 M2
2.3	SALA DE JUNTAS	25.00 M2
2.4	SALA DESCANSO	18.00 M2
2.5	TOILET	5.40 M2
3.0	SINDICO PROCURADOR	
3.1	PRIVADO SINDICO	18.00 M2
3.2	ESPERA Y RECEPCION	50.00 M2
3.3	SALA DE JUNTAS	30.00 M2

4.0	REGIDORES	
4.1	PRIVADO REGIDOR COMERCIO	18.00 M2
4.2	PRIVADO REGIDOR SALUBRIDAD	18.00 M2
4.3	PRIVADO REGIDOR EDUCACION PUBLICA	18.00 M2
4.4	AREA COMUN DE ESPERA Y RECEPCION	100.00 M2
5.0	OFICIAL MAYOR	
5.1	PRIVADO OFICIAL MAYOR	16.00 M2
5.2	ESPERA Y RECEPCION	16.00 M2
6.0	SECRETARIO AYUNTAMIENTO	
6.1	PRIVADO SECRETARIO AYUNTAMIENTO	16.00 M2
6.2	ESPERA Y RECEPCION	16.00 M2
7.0	SECRETARIO PARTICULAR DEL PRESIDENTE	
7.1	PRIVADO SECRETARIO PARTICULAR	18.00 M2
8.0	SALONES DE COMISIONES (2)	120.00 M2

9,0	AREA DE TRABAJO INDEPENDIENTE PARA SECRETARIAS	60.00 M2
10.0	TESORERIA MUNICIPAL	
10.1	PRIVADO TESORERIA	13.00 M2
10.2	ESPERA Y RECEPCION	21.00 M2
10.3	PRIVADO CONTADOR	13.00 M2
10.4	AREA DE CONTABILIDAD	150.00 M2
10.5	BARRA ATENCION AL PUBLICO	7.00 M2
10.6	ARCHIVO Y PAPELERIA	112.00 M2
11.0	REGISTRO CIVIL	
11.1	PRIVADO JUEZ DE PAZ	13.00 M2
11.2	ESPERA Y RECEPCION	36.00 M2
11.3	PRIVADO DE SECRETARIO	13.00 M2
11.4	SALON MATRIMONIOS	64.00 M2
11.5	BARRA ATENCION AL PUBLICO	8.00 M2
11.6	ARCHIVO Y PAPELERIA	112.00 M2

12.0	OBRAS PUBLICAS	
12.1	PRIVADO DIRECTOR OBRAS PUBLICAS	13.00 M2
12.2	ESPERA Y RECEPCION	21.00 M2
12.3	TALLER DIBUJO	60.00 M2
12.4	ARCHIVO Y PAPELERIA	64.00 M2
12.5	BARRA ATENCION AL PUBLICO	7.00 M2
13.0	JUNTA CONSERVACION Y VIGILANCIA	
13.1	PRIVADO PRESIDENTE JUNTA CONSERVA- CION Y VIGILANCIA	13.00 M2
13.2	ESPERA Y RECEPCION	21.00 M2
13.3	PRIVADO SECRETARIA	13.00 M2
13.4	AREA PARA JUNTAS Y RESOLUCIONES	70.00 M2
14.0	ARCHIVO GENERAL DEL PALACIO MUNICIPAL	
14.1	PRIVADO JEFE ARCHIVO	13.00 M2
14.2	PRIVADO SUBJEFE	13.00 M2
14.3	AREA DE CLASIFICACION	24.00 M2
14.4	AREA ARCHIVO VIVO Y MUERTO DEL PALACIO MUNICIPAL	200.00 M2

15.0	OFICINAS DE PUBLICIDAD Y PROPAGANDA	
15.1	PRIVADO JEFE	13.00 M2
15.2	BARRA ATENCION PUBLICO	3.00 M2
15.3	TALLER DE TRABAJO	40.00 M2
16.0	OFICINA FEDERAL DE HACIENDA	
16.1	PRIVADO JEFE OFICINA	18.00 M2
16.2	PRIVADO SUBJEFE	18.00 M2
16.3	ESPERA Y RECEPCION	21.00 M2
16.4	OFICINA CONTABILIDAD	150.00 M2
16.5	BARRA ATENCION AL PUBLICO	7.00 M2
16.6	SALA DE JUNTAS	60.00 M2
16.7	ARCHIVO Y PAPELERIA	100.00 M2
17.0	DELEGACION DE COMERCIO (FEDERAL)	
17.1	PRIVADO JEFE DELEGACION	18.00 M2
17.2	CUATRO PRIVADOS JEFES DE AREA	13.00 M2
17.3	ESPERA Y RECEPCION	21.00 M2
17.4	OFICINA DE CONTABILIDAD	150.00 M2

17.5	BARRA ATENCION AL PUBLICO	7.00 M2
17.6	ARCHIVO Y PAPELERIA	112.00 M2
18.0	RECAUDACION DE RENTAS ESTATALES	
18.1	PRIVADO RECAUDADOR	18.00 M2
18.2	PRIVADO CONTADOR	13.00 M2
18.3	ESPERA Y RECEPCION	21.00 M2
18.4	PRIVADO OFICIAL MAYOR	13.00 M2
18.5	PRIVADO CATASTRO	13.00 M2
18.6	PRIVADO PREDIAL	13.00 M2
18.7	BARRA ATENCION AL PUBLICO	7.00 M2
18.8	ARCHIVO Y PAPELERIA	112.00 M2
19.0	SERVICIOS	
19.1	W.C. HOMBRES PUBLICO (4)	36.00 M2
19.2	W.C. MUJERES PUBLICO (4)	36.00 M2
	ESTOS BANOS ESTAN UBICADOS EN CADA NIVEL	
20.0	PLAZA CIVICA	3140.00 M2

21.0	ESTACIONAMIENTOS	
21.1	ESTACIONAMIENTOS FUNCIONARIOS	1690.00 M2
21.2	ESTACIONAMIENTO PUBLICO	2200.00 M2
22.0	AREA MANTENIMIENTO	80.00 M2
23.0	CUARTO DE MAQUINAS	156.00 M2
24.0	AREAS VERDES	

ANTECEDENTES HISTORICOS

EL ACTUAL ESTADO DE GUERRERO, A PRINCIPIOS DEL SIGLO XVI ESTABA DIVIDIDO EN SIETE PROVINCIAS.

TEPECOACUILCO, CIHUATLAN, TLAPA, TLALCOZAHUITLAN, QUIYAUHTEOPAN, IGUALTEPEC Y TAXCO, ESTA ULTIMA ERA HABITADA POR GRUPOS DE EXTRACCION NAHUA MEZCLADOS CHONTALES, MAZATECOS Y TARASCOS. - EL NOMBRE DE ESTA CIUDAD FUNDADA POR LOS ESPANOLES, ES CORRUPCION HISPANICA DEL ANTIGUO NOMBRE NAHUA DE TLACHCO.

TLACHCO SE COMPONE DE DOS ELEMENTOS.

TLACH DE TLACTLI, NOMBRE DEL JUEGO DE PELOTA QUE USABAN LOS MEXICANOS, Y CO, PARTICULA LOCATIVA, POR LO QUE TLACHCO SIGNIFICA.

"LUGAR EN DONDE SE JUEGA A LA PELOTA" SU GEROGRAFICO REPRESENTA EFECTIVAMENTE UNA CANCHA DE JUEGO.

1.1 ANTECEDENTES MINEROS

LAS PRIMERAS MINAS SE DESCUBRIERON EN 1534, AL PRINCIPIO DEJABAN POCAS UTILIDADES, FUE HASTA 1542 CUANDO ESTAS TUVIERON SU PRIMER GRAN BONANZA QUE ENRIQUECIO A VARIOS MINEROS, SIN EMBARGO LA MINERIA DECAYO POR LAS CONSTANTES EPIDEMIAS QUE HERMABAN LA POBLACION Y FUE HASTA EL SIGLO XVIII CUANDO EL FRANCES DON JOSE DE LA BORDA, REINICIA LA EXPLOTACION CON BASTANTE EXITO Y LA CIUDAD DE TAXCO ALCENZO UN DESARROLLO MUY IMPORTANTE.

EN 1926 WILLIAM SPRATLING LLEGA A MEXICO UBICANDOSE EN TAXCO PARA INICIAR UN TALLER DE ARTESANIAS DONDE SE EMPIEZAN A DESARROLLAR LAS PRIMERAS ACTIVIDADES DE ORFEBRERIA, HILADOS, TEJIDOS HOJALATERIA Y CARPINTERIA. A RAIZ DE ESTO LA CIUDAD EMPIEZA A FUNDAR TALLERES POR DIFERENTES BARRIOS, INICIANDOSE ASI UNA EPOCA DE VERDADEROS ARTISTAS QUE HASTA LA FECHA HAN DADO FAJA A LA CIUDAD DE TAXCO.

1.2 DESARROLLO DEL ASENTAMIENTO

LA ACTUAL CIUDAD DE TAXCO, SE DESARROLLO EN LA FALDA DE LOS CERROS DE HIXTECO Y ATACHIZIN, - COMO LA TOPOGRAFIA ERA DIFICIL, LAS CUADRILLAS SE ESTABLECIAN EN LAS PEQUENAS COLINAS QUE DEJABAN LAS BARRANCAS AL ATRAVESAR LOS CERROS, ESTAS CUADRILLAS MAS TARDE PASABAN A LA CATEGO-

RIA DE BARRIOS, CONFORME SE IBAN AGRANDANDO. EN LOS RESPECTIVOS BARRIOS SE ERIGIAN CAPILLAS DEDICADAS AL CULTO RELIGIOSO Y ALREDEDOR DE ESTAS SE DESARROLLABA LA ZONA HABITACIONAL, ESCOGIENDO CADA QUIEN EL LUGAR DONDE HACIAN SUS CHOZAS Y CASAS. LOS BARRIOS TOMABAN EL NOMBRE DE ACUERDO A LA DEVOCIÓN RELIGIOSA A QUE DESTINABA SUS CAPILLAS, OTROS LOS TOMABAN DEL NOMBRE DEL ENCARGADO DE LA MINA Y OTROS CONSERVABAN NOMBRE INDIGENA. PARA 1772 SE CONTABA CON LOS SIGUIENTES BARRIOS.

DEL CONVENTO, CHAVARRIETA, CALNATITLAN (HOY TETLAN), SAN MIGUEL, SANTA ANA, SAN NICOLAS, DE LA TRINIDAD, DE OJEDA, DE CACAYOTLA (HOY GUADALUPE) Y DEL PEDREGAL. SE CONTABA CON 6 CUADRI LLAS:

LA DE TETALCOATL, PILAQUEI, GUELATENCO, PEDRO MARTIN, LA DE TAPIA Y DEL SOLAR; ASI COMO LAS HACIENDAS DEL PLATÁNILLO, TENANCINGO, EL FRATILE, CUADRA, SAN MARCOS, LANDA, CHORRILLO Y CANTARRANAS.

1.3 TRADICIONES Y COSTUMBRES

SIENDO LA CIUDAD DE TAXCO UN POBLADO DE ORIGEN MINERO, DOMINADO POR LOS ESPAÑOLES TAMBIEN FUE EVANGELIZADO, POR LO TANTO ERA MUY RELIGIOSO Y SUS COSTUMBRES Y FIESTAS DE SUS BARRIOS -

ESTABAN LIGADOS CON LAS FESTIVIDADES RELIGIOSAS DE SUS CAPILLAS. ASI PUES HABIA UNA IGLESIA QUE ERA DEDICADA A LOS INDIOS QUE TENTAN COMO PATRONA A LA INMACULADA CONCEPCION, DONDE ACTUALMENTE ESTA LA PARROQUIA DE SANTA PRISCA, MAXIMO MONUMENTO RELIGIOSO QUE TIENE LA CIUDAD.

EN LA CALLE DE LOS PAJARITOS, UNA DE LAS TANTAS QUE CONDUCE AL MERCADO, EL VIERNES DE DOLORES SE REALIZA LA EXPOSICION DE JARROS DE BARRO.

EN LOS BARRIOS DE SAN MIGUEL Y SAN NICOLAS, SUS FIESTAS LLEGAN CON LAS PRIMERAS MILPAS, LAS CUALES SON LLEVADAS EN CALIDAD DE OFRENDAS QUE ADORNADAS, SON DEPOSITADAS A LOS PIES DE LOS SANTOS PATRONES A CAMBIO SE REGALAN PANECILLOS BENDITOS.

EL DOMINGO DE RAMOS A TEMPRANA HORA EN EL ATRIO DE SANTA PRISCA, SE COLOCAN LOS INDIOS DE TILAMACUZAPA CON LAS PALMAS ARTISTICAMENTE TEJIDAS Y ADORNADAS, SEÑALANDO QUE EL PUEBLO ENTERO SE PREPARA PARA CELEBRAR CON TODA SOLEMNIDAD LA SEMANA SANTA, CON LA PARTICIPACION DE PERSONAJES RECORDANDO LA PASTON DE JESUS AL IGUAL QUE SU HUERTE, EN ESTA CEREMONIA PARTICIPAN PENITENTES QUE ENCRUZADOS, ENCAPUCHADOS Y DESCALZOS CARGAN ESPINAS SOBRE LOS HOMBROS EN PROCESTION POR LAS CALLES EMPEDRADAS DE TAXCO.

EN EL PRIMER LUNES DE NOVIEMBRE SE ~~TIENE~~ TIENE LA COSTUMBRE DE IR AL CERRO HUASTECO, PARA EL TRADI-
CIONAL PASEO DE LOS JUNTLES, ANIMALITOS QUE SE RECOGEN DEBAJO DE LA HOJARASCA CAIDA DE LOS -
ARBOLES Y QUE REPRESENTAN UN DELICIOSO MANJAR PARA PROPIOS Y EXTRANOS, ESTOS ANIMALITOS CON-
TIENEN YODO Y POR SU SABOR, RESULTA UN CONDIMENTO EXQUISITO CARACTERISTICO DE TAXCO.

A PRINCIPIOS DE DICIEMBRE ACTUALMENTE LA FERIA DE LA PLATA SE CELEBRA CON DIFERENTES FESTE-
JOS EN LOS QUE PARTICIPAN LOS ARTESANOS PLATEROS.

2 ASPECTOS FISICOS

2.1 LOCALIZACION GEOGRAFICA

LA CIUDAD DE TAXCO DE ALARCON, UBICADA EN EL NORTE DEL ESTADO DE GUERRERO, ESTA SITUADA EN LOS 18 33' DE LATITUD Y 99° 36' DE LONGITUD OESTE DEL MERIDIANO DE GREENWICH, 163 KM., AL SUR DEL DISTRITO FEDERAL, LA CIUDAD SE ENCUENTRA A UNA ALTURA PROMEDIO SOBRE EL NIVEL DEL MAR DE - - 1,783 MTS.

EL MUNICIPIO LIMITA AL NORTE CON EL ESTADO DE MORELOS, AL SUR CON IGUALA, AL ORIENTE CON EL MUNICIPIO DE BUHAVISTA DE CUELLAR Y AL PONIENTE CON EL ESTADO DE MEXICO.

SU EXTENSION GEOGRAFICA ES DE 347.0 KM² CONTENIENDO UNA POBLACION DE 94,155 HABITANTES EN - - 1982.

LA CIUDAD DE TAXCO ESTA ORGANIZADA POR BARRIOS, QUE DADA LA TOPOGRAFIA IRREGULAR, SE LOCALIZAN EN COLINAS, ASI SE ENCUENTRAN LOS DE GUADALUPE, BERNIEJA, CHAVARRIETA, OJEDA, SIERRA ALTA, CHORRILLO, VICENTE GRO., LOMA LARGA, PANORAMICA, DE LA VERACRUZ, SN. MIGUEL, SN. NICOLAS, CAPILINTIA, PILITA, ZACATILO, LA MISTON, LA GARITA, ETC., Y LOS COMISARIADOS DE LANDA, CASAHUATES Y PEDRO MARTIN.

2.2 CARACTERISTICAS GEOLOGICAS

LA CIUDAD DE TAXCO ESTA ASENTADA EN UN 75% SOBRE TERRENOS DEL TIPO LUTITA-ARENISCA, (ARCILLA)-CUIVOS COMPONENTES SON MINERALES ARCILLOSOS QUE CONTIENEN CUARZO, OPALO, CALCEDONIA, CARBONATOS PIRITA, CLORITA Y MINERALES DE HIERRO, CON FORMACIONES A BASE DE CAPAS MUY DELGADAS. EXISTENDOS FALLAS HACIA EL NORTE Y EL SUR DE LA CIUDAD DE TAXCO.

2.3 CARACTERISTICAS TOPOGRAFICAS

ES UNO DE LOS FACTORES QUE CONTRIBUYEN AL ASPECTO SINGULAR DE TAXCO; ES MUY ACCIDENTADA E IRREGULAR. DEBIDO A ESTO, LAS CALLES NO OBSERVAN LA TRAYECTORIA DE LAS CURVAS DE NIVEL PROVOCANDO DESNIVELES QUE LLEGAN A SER MAYORES DE 150 MTS., CONSECUENTEMENTE LAS VIVIÉNDAS ESTAN DISPUESTAS EN ESTA FORMACION.

LA CIUDAD SE ENCUENTRA EN UN 70% ASENTADA EN PENDIENTES QUE OSCILAN DE 0% A 15% Y LAS ZONAS DE RECIENTE FORMACION, ASI COMO LAS PERIFERICAS SE LOCALIZAN EN PENDIENTES QUE OSCILAN ENTRE 15% y 30%. ABUNDAN LOS ACANTILADOS, GRIETAS Y PRINCIPALMENTE BARRANCOS.

LA CIUDAD SE HA LIMITADO EN SU CRECIMIENTO HACIA EL NORTE POR LA TOPOGRAFIA ACCIDENTADA DE LAS MONTANAS; HACIA EL ORIENTE POR LA BARRANCA DEL RIO TAXCO, QUE ACTUALMENTE FUNCIONA COMO COLECTOR GENERAL; HACIA EL PONIENTE TAMBIEN POR LA TOPOGRAFIA ACCIDENTADA, AUNQUE EXISTEN DESARROLLOS QUE HAN EMPEZADO A OCUPAR ESTA ZONA A PESAR DE LAS GRANDES PENDIENTES Y DE SU NIVEL ELEVADO, PROVOCANDO COMO CONSECUENCIA, LA DIFICIL DOTACION DE SERVICIOS EN EL FUTURO. LA ZONA SURPRESENTA LAS CONDICIONES MAS APROPIADAS PARA EL DESARROLLO URBANO.

2.4 CARACTERISTICAS HIDROLOGICAS

NO EXISTEN RIOS BIEN DEFINIDOS EN EL MUNICIPIO, TAN SOLO ARROYOS Y FILTRACIONES, CAIDAS GRANDES COMO LAS DE CACALOTENANGO Y VARIOS SALTOS CHICOS, NUMEROSOS MANANTIALES EN TETILAN, PINEDA BENITEZ, SAN MARCOS, CHACUALCO Y EL TEJOCOTE, LOS CUALES SON APROVECHADOS PARA EL CONSUMO HUMANO Y EL DESARROLLO DE ZONAS AGRICOLAS, GANADERAS Y FORESTALES. EL CAUCE DETECTADO ES DE TEMPORAL.

2.5 CARACTERISTICAS CLIMATOLOGICAS

LA CIUDAD DE TAXCO GOZA UNO DE LOS MEJORES CLIMAS, AGRADABLE Y PROPICIO PARA EL REPOSO Y LA

SALUD, POR SER TEMPLADO Y SECO.

LA EPOCA DE LLUVIAS ESTA BIEN DEFINIDA EN LOS MESES DE MAYO A OCTUBRE. LA PRECIPITACION MAS - ALTA ES EN LOS MESES DE JULIO Y AGOSTO. EL PROMEDIO DE PRECIPITACION PLUVIAL ES DE 1.261 MM.- LA TEMPERATURA MEDIA VARIA DE 20.5 A 22.7C. LA VISIBILIDAD ES REGULAR EN TODO EL AÑO. LOS -- VIENTOS DOMINANTES, SON LOS DEBILES DEL SURESTE. LA VELOCIDAD DEL VIENTO ES DE 0.6 A 4 METROS POR SEGUNDO. EL ASOLEAMIENTO ES ABUNDANTE. LAS ORIENTACIONES ADECUADAS RECOMENDABLES SON NOR TE Y SUR.

2.6 CONSIDERACIONES ECOLOGICAS

HACIA EL NORTE Y PONIENTE SE DETECTA LA ZONA BOSCOSEA Y DE MONTANA, QUE ACTUA COMO ELEMENTO DE- BALANCE ECOLOGICO Y REQUIERE PARA SU CONSERVACION LA REGLAMENTACION INHERENTE A LOS BOSQUES O- PARQUES NACIONALES.

HACIA EL ORIENTE, EN LA PARTE BAJA SE UBICA EL RIO TAXCO, QUE A SU VEZ REQUIERE DE LA APLICA - CION DE MEDIDAS Y PROCESOS TENDIENTES A EVITAR SU CONTAMINACION YA QUE DESEMPEÑA LAS FUNCIONES DE COLECTOR DE LAS DESCARGAS DEL DRENAJE DE LA CIUDAD.

EL USO PREDOMINANTE DEL SUELO URBANO REFERIDO A LA HABITACION, ES DE TIPO "POPULAR" Y "MEDIO"- EN TODO EL CASCO URBANO ACTUAL, ALCANZANDO LA PRIMERA 45% Y LA SEGUNDA 30% DEL TOTAL, UBICANDO SE LA HABITACION MEDIA EN LA ZONA CENTRO.

LA CLASIFICACION "RESIDENCIAL" REGISTRA UN 15% Y ES AISLADA CON RESPECTO A LA CIUDAD; SE SITUA EN LA PERIFERIA. LA HABITACION TAMBIEN SE UBICA EN LA PERIFERIA, Y ESTA ESTRUCTURADA CON MATERIALES DE BAJA CALIDAD O CON LA IMPROVISACION DE ESTOS; TECHO DE LAMINA ACANALADA, CARTON, ETC

LA ZONA COMERCIAL ESTA COMPRENDIDA POR LAS CALLES ADYACENTES AL MERCADO MUNICIPAL SITUADO EN EL CENTRO Y POR LA CALLE BENITO JUAREZ EN EL CENTRO. LA ZONA COMERCIAL TURISTICA, ESTA COMPRENDIDA POR EL CENTRO DE LA CIUDAD Y LA ZONA NORTE Y CONSISTE EN TIENDAS DE ARTESANIAS, PLATERIA Y MUEBLES COLONIALES.

LA INDUSTRIA, -DE EXTRACCTON- SE LOCALIZA EN LA ZONA SUR POR ENCONTRARSE AHI LAS MINAS PRINCIPALES. LAS ZONAS DE RECREACION SON AISLADAS Y SE SEÑALAN POR PLAZOLETAS Y PEQUEÑOS JARDINES - UBICADOS DENTRO DE LA CIUDAD.

LA ZONA ECOLOGICA SE UBICA EN EL NORORIENTE DE LA CIUDAD, LA CUAL REPRESENTA LA PROTECCION NATURAL.

LA LOTIFICACION ES IRREGULAR; EL TERRENO HA SIDO APROVECHADO AL MAXIMO PARA LA HABITACION Y EL COMERCIO, CARECIENDO DE ZONAS VERDES.

COMO PUEDE OBSERVARSE, LA ZONA HABITACIONAL, ESTA CASTI SATURADA, POR LO QUE EL DESARROLLO DE LA CIUDAD ESTA ATROFIADO.

ES CONVENIENTE APUNTAR, QUE LA DESCONCENTRACION DEL COMERCIO INTERNO Y TURISTICO EN LOS CENTROS DE BARRIO, SERIA LA MEDIDA MAS OPORTUNA PARA DESCONGESTIONAR EL AREA ACTUAL CON ESOS FINES

4 INFRAESTRUCTURA

4.1 AGUA POTABLE

EXISTE EN LA ACTUALIDAD DEFICIT DE AGUA POTABLE, DEBIDO A QUE LA RED DE DISTRIBUCION NO SE HA CONCLUIDO, FALTANDO UN 75% LO QUE HACE TRABAJAR EL SISTEMA CON DIAMETROS INADECUADOS Y TUBERTAS EN MAL ESTADO.

LOS ACTUALES COSTOS DE OPERACION Y MANTENIMIENTO SON ALTOS DEBIDO AL SISTEMA DESDE SU CAPTACION, YA QUE DICHA FUENTE DISTA 13 KMS., DE LA CIUDAD Y ES NECESARIO ELEVAR EL AGUA A UNA COTA MAYOR A LOS 1,000 MTS., IMPLICANDO EL REBOMBEO PARA ALCANZAR DICHA ALTURA Y POSTERIORMENTE, DADA LA PRESSION OBTENIDA DOTAR DE CAJAS ROMPEDORAS DE PRESSION, ANTES DE LA DISTRIBUCION A LA CIUDAD. ADEMÁS, LA TOPOGRAFIA IMPLICA QUE LA RED DE DISTRIBUCION REQUIERA DE COSTOS EXTRAORDINARIOS, LO QUE HACE QUE EL SERVICIO SEA MUY CARO EN COMPARACION CON OTRAS CIUDADES. LA CIUDAD ES ABASTECIDA ADIMAS DE EL RIO DE CHONTALCUATLAN, Y LOS MANANTIALES DE LA PRESA DE SAN MARCOS. EL AGUA DE LOS MANANTIALES SOLO REQUIEREN DE SERVICIOS DE CLORACION; EN AGUA DEL RIO CHONTALCUATLAN REQUIERE DE CLARIFICACION, FILTRACION Y CLORACION.

DADO EL ALTO COSTO DE LAS CONDICIONES OPERACIONALES, EL SISTEMA FUNCIONA IRREGULARMENTE LO QUE HACE QUE EL AGUA OBTENIDA SEA DE MALA CALIDAD.

4.2 DRENAJE Y ALCANTARILLADO

ACTUALMENTE EN LA CIUDAD DE TAXCO NO EXISTE UN SISTEMA ADECUADO, YA QUE CONFORME SE PRESENTAN LAS NECESIDADES LOS USUARIOS DESALOJABAN SUS AGUAS NEGRAS EN ARROYOS Y BARRANCAS QUE FUERON OCACIONANDO VERDADEROS FOCOS DE INFECCION.

EXISTE EN PROYECTO UN SISTEMA DE ALCANTARILLADO SOLO PARA AGUAS NEGRAS, EL CUAL PERMITIRIA QUE LA RED PROVISIONAL DEL RIO TAXCO FUNCIONE SOLO PARA AGUAS PLUVIALES. SE CONSIDERA UN NUMERO DE DESCARGAS DOMICILIARIAS DE 4,000.

4.3 ELECTRIFICACION

LA ELECTRIFICACION DE LA CIUDAD DE TAXCO ES ABASTECIDA POR DOS CIRCUITOS DE 285,000 VOLTS, C/U SUFICIENTES PARA LA ACTUAL POBLACION. SE ENCUENTRA CON UNA SUBESTACION ELECTRICA EN EL BARRIO DE SAN PEDRO MARTIN AL SUR DE LA CIUDAD A DONDE LLEGA LA ALIMENTACION PARA SU DISTRIBUCION A -

LA CIUDAD, POR MEDIO DE CABLEADOS QUE SOBRE POSTES DE DIFERENTES ALTURAS Y MATERIALES SE LOCALIZAN EN LAS CALLES. SOLO EN EPOCA DE LLUVIAS EL VOLTAJE SUFRE CAMBIOS.

CON RESPECTO AL ALUMBRADO DE LA CIUDAD, ACTUALMENTE LA ZONA CENTRAL CUENTA CON UN BUEN SERVICIO, A BASE DE FAROLES Y LUMINARIAS EN LOS POSTES; EN LA ZONA PERIFERICA EL SERVICIO ES DEFICIENTE DEBIDO A LA FALTA DE ESTE SERVICIO.

4.4 VIALIDAD

ANALIZANDO LA TRAZA URBANA SE OBSERVA CLARAMENTE QUE DEBIDO A LA TOPOGRAFIA DE LA ZONA LAS -- CALLES SON IRREGULARES Y DIFICILES PARA EL USO DEL AUTOMOVIL; LOS CALLEJONES, PLAZAS, RINCONADAS, ENSANCHAMIENTOS Y REDUCCIONES VIALES DIFICULTAN LA ORGANIZACION VIAL. DADO EL INCREMENTO Y USO DEL AUTOMOVIL, LAS VIAS PRINCIPALES SE ENCUENTRAN SATURADAS, TAL ES EL CASO DE LA CARRETERA NACIONAL QUE RESULTA SER LA VIA MAS IMPORTANTE POR DONDE CIRCULAN EL TRANSITO PESADO Y DE MAS VEHICULOS Y DESEMBOCAN AHI LAS ARTERIAS SECUNDARIAS DE LA CIUDAD PROVOCANDO ASI ACCIDENTES

ES NECESARIO PUES EL ESTUDIO PROFUNDO PARA ORDENAR UNA ESTRUCTURA VIAL ADECUADA A LA CIUDAD -- DONDE CONSIGNE ADEMAS AREAS DE ESTACIONAMIENTO, REUBICACION DE TERMINALES Y SITIOS DE AUTOS, -

PARA PODER CORREGIR EL CAOS URBANO.

5 ASPECTOS DEMOGRÁFICOS

5.1 ESTRUCTURA DE LA POBLACION

LA CIUDAD DE TAXCO REPRESENTA LA MAYOR CONCENTRACION DE POBLACION DEL MUNICIPIO, Y POR LO TANTO, EL MAYOR CENTRO DE ATRACCION, TANTO EN LA ACTIVIDAD ECONOMICA COMO EN LA RELATIVA OFERTA - DE SERVICIOS PUBLICOS.

LA TASA MEDIA DE CRECIMIENTO PARA EL PERIODO 1950 1970 ES DE 6.5% SUPERIOR AL REGISTRADO EN LA ENTIDAD Y SUPERIOR AL DE LA REPUBLICA MEXICANA EN SU CONJUNTO, 3.8 Y 3.6% RESPECTIVAMENTE. EN 1980, LA POBLACION DE LA CIUDAD DE TAXCO, ES DE 54,950 HABITANTES, DE LOS CUALES 51% ES POBLACION MASCULINA, Y 49% FEMENINA.

SI BIEN EXISTE UN CIERTO EQUILIBRIO ENTRE HABITANTES DE SEXO MASCULINO Y FEMENINO, LA ESTRUCTURA DE LA POBLACION RESIDENTE DEMUESTRA QUE UN 70%, ES MENOR AL GRUPO QUINQUENAL 25-29 AÑOS, - TRATANDOSE POR LO TANTO, DE HABITANTES DEMANDANTES DE BIENES Y SERVICIOS Y LIMITADOS EN CUANTO

A SU INTEGRACION A LA OFERTA DE TRABAJO PRODUCTIVO. LA EVALUACION DE LA POBLACION ESTA DETERMINADA POR LOS PATRONES DE FECUNDIDAD, MORTALIDAD Y MIGRACION.

5.2 FECUNDIDAD

LA FECUNDIDAD EN EL PERIODO 1960 - 1970 HA SIDO ESTIMADA DE ACUERDO CON LOS DATOS CENSALES COMO EL NUMERO MEDIO DE HIJOS POR MUJER, QUE PARA LA ZONA EN ESTUDIO ES DE 4.9 HIJOS, ES SUPERIOR AL REGISTRADO PARA EL ESTADO DE GUERRERO EN SU TOTALIDAD.

5.3 MORTALIDAD

REFLEJA UN CONSTANTE DESCENSO EN LOS ULTIMOS 20 ANOS A PESAR DE QUE LA COMPOSICION DE LA POBLACION ES SEMIURBANA, Y LOS ADELANTOS DE LA MEDICINA PREVENTIVA Y CIRATIVA HAN MODIFICADO LAS CAUSAS DE MORBILIDAD Y MORTALIDAD.

5.4 MIGRACION

LA CIUDAD DE TAXCO ES UN NUCLEO INDUSTRIAL PLATERO Y TURISTICO, POR TAL MOTIVO CUENTA CON FUER

TE INMIGRACION DE LOS POBLADORES DE LOS MUNICIPIOS Y POBLACIONES, QUE REPRESENTAN MAS DEL -
30% DE LA POBLACION TOTAL.

EN LO QUE SE REFIERE A LA EMIGRACION, SE REALIZA PRIMORDIALMENTE PARA ASISTIR A CENTROS ES-
COLARES SUPERIORES POR CARECER LA POBLACION DE LA INFRAESTRUCTURA CORRESPONDIENTE. LA MA -
YOR PARTE DE EMIGRANTES VA CON DESTINO A CHILPANCINGO, CUERNAVACA, TOLUCA Y MEXICO; EN O --
TROS CASOS PRINCIPALMENTE POR OPCION DE TRABAJO, LA EMIGRACION ES EL PUERTO DE ACAPULCO, --
CHILPANCINGO E IGUALA.

EQUIPAMIENTO URBANOSALUD Y SEGURIDAD SOCIAL

EL SERVICIO QUE PROPORCIONA EL ISSSTE, SE LIMITA AL CONSULTORIO DE UN MEDICO PARTICULAR QUE -- TIENE A SU CARGO UNA POBLACION DERECHABIENTE DE APROXIMADAMENTE 1,500 PERSONAS. DA CONSULTA EXTERNA A UN PROMEDIO DE 30 PERSONAS AL DIA. LOS CASOS DE HOSPITALIZACION, LABORATORIO O INTERCONSULTA CON ESPECIALISTAS SON ENVIADAS A IGUALA O CUERNAVACA.

EN LO QUE RESPECTA AL CENTRO DE SALUD DE LA S.S.A., PRESTA SERVICIOS MEDICOS A TODA PERSONA - QUE LO REQUIERE Y PROPORCIONA DE 90 A 100 CONSULTAS DIARIAS DE LAS CUALES EL 50% SON NIÑOS. - CUENTA CON SERVICIOS DE RAYOS X, LABORATORIO, FARMACIA, E HIGIENE SANITARIA. DISPONE DE 8 MEDICOS GENERALES 3 ODONTOLOGOS Y 13 ENFERMERAS.

EL HOSPITAL ADOLFO PRIETO, DEPENDE DE UN PATRONATO, SE SOSTIENE CON DONATIVOS Y CUOTAS DE RECUPERACION, APROXIMADAMENTE ATIENDE A 1,000 PERSONAS AL MES. EL PERSONAL CON QUE CUENTA ES: - SEIS MEDICOS GENERALES; TRES CIRUJANOS, UN TRAUMATOLOGO; UNA TECNICA ANESTESISTA; DOS ENFERMERAS GENERALES, ONCE AUXILIARES DE ENFERMERIA Y UN ADMINISTRADOR.

I.M.S.S. UNIDAD No. 5, SE INTEGRA CON UNA CLINICA HOSPITAL T-2 Y UN CENTRO DE SEGURIDAD SOCIAL BENEFICIA PROXIMAMENTE A UNAS 300 FAMILIAS DERECHAHABIENTES CON LA INTERVENCION DEL SIGUIENTE PERSONAL: 10 MEDICOS, 14 ENFERMERAS Y 5 ADMINISTRATIVOS, DISPONE DE 27 CAMAS; 20 PARA ADULTOS Y 7 PARA MENORES. CUENTA CON DOS UNIDADES DE AMBULANCIA Y UN LOCAL DE URGENCIAS.

EXISTE ADEMÁS UNA CASA-HOGAR QUE RECOGE A NIÑOS DESAMPARADOS O HUÉRFANOS.

6.2 EDUCACION

SU FUNCIONAMIENTO REPORTA DEFICIENCIAS DE AULAS, AREAS DE RECREACION, ADEMÁS DE NO TENER TODOS-LOS GRADOS DEL CICLO, POR SATURAR LA DEMANDA DEL 1er. GRADO LA CAPACIDAD ACTUAL.

6.2.1 EDUCACION BASICA (PRIMARIA)

HAY 22 ESCUELAS QUE SON INCAPACES DE ABSORVER LA DEMANDA DE EDUCACION DE ESTE NIVEL A PESAR DEL ACONDICIONAMIENTO DE LOCALES ANEXOS, AQUELLAS QUE PUDIERAN HACERLO O AMPLIANDO LOS TURNOS A -- TRES: MATUTINO, VESPERTINO Y NOCTURNO. EL REQUERIMIENTO DE LAS AREAS DE RECREACION ES EL MISMO QUE PARA EL OTRO NIVEL.

6.2.2 EDUCACION MEDIA BASICA (SECUNDARIA)

EL REQUERIMIENTO DE INSTALACIONES ES MAYOR ASI COMO DE MAESTROS. AQUI RESULTA MUY DIFICIL LA-
EXPANSION DE LAS INSTALACIONES. LA POBLACION ENTRE LOS 13 Y 16 AÑOS SE VE OBLIGADA A ACUDIR A
OTROS CENTROS DE POBLACION, INCURRIENDO EN ALTOS COSTOS DE TRASLADO.

6.2.3 EDUCACION MEDIA - SUPERIOR

EN ESTE NIVEL SE LOCALIZAN DOS ESCUELAS PREPARATORIAS Y UN C.E.C.V.T. PROVOCANDO LA EMIGRACION
DE LA POBLACION ENTRE LOS 17 Y 22 AÑOS A OTROS CENTROS DE POBLACION QUE CUENTEN CON ESTE SERVI-
CIO MOTIVANDO EL CONGESTIONAMIENTO URBANO INNECESARIO. EXISTE EL PROYECTO DE CONSTRUIR UN CEN-
TRO DE ENSEÑANZA TECNICA PARA CARRERAS CORTAS.

6.3 SERVICIOS PUBLICOS

RASTRO MUNICIPAL, FUNCIONA CON SISTEMAS MANUALES, CUENTA CON 15 OPERARIOS QUE REALIZAN LA MA-
TANZA, LA TABLAJERIA Y LA DISTRIBUCION DE LA CARNE. LA PRINCIPAL MATANZA ES DE GANADO PORCINO
POR SER MAS COMERCIAL. LA UBICACION DEL RASTRO ESTA ADECUADA CON RESPECTO A LA CIUDAD Y AL --
ACCESO; CUENTA CON UNA UNIDAD DE TRANSPORTE DEL RASTRO AL MERCADO.

LIMPIA. LA TOPOGRAFIA IMPIDE DAR SERVICIO A TODA LA CIUDAD, ADEMAS DE CONTAR CON SOLO UNA -
UNIDAD MOTORIZADA QUE PROPORCIONA EL SERVICIO A LA AVENIDA PRINCIPAL Y LA CARRETERA.

CEMENTERIO, EXISTEN DOS EN LA ACTUALIDAD; UNO DE ELLOS ESTA SATURADO TOTALMENTE Y FUNCIONA -
SOLO PARA VISITAS. EL SEGUNDO ESTA EN PROCESO DE SATURACION DEBIDO A QUE LA LOTIFICACION --
ESTA VENDIDA CASI EN SU TOTALIDAD.

MERCADO MUNICIPAL. LO CONSTITUYEN 218 LOCALES OFICIALES DISTRIBUIDOS EN TRES NIVELES; A LOS
QUE SE ANEXAN 100 IMPROVISADOS LOS DIAS DE FIESTA. LA CIRCULACION ES DIFICIL EN LAS HORAS -
DE MAYOR AFUENCIA QUE SON DE 8 A 10 HRS., Y DE 12 A 14 HRS., A PESAR DE ESTAR ABIERTO DE 6-
A 22 HRS., DIARIAMENTE.

7 ACTIVIDAD ECONOMICA

7.1 POBLACION ECONOMICAMENTE ACTIVA

LAS CONDICIONES DE TRABAJO SON DESVENTAJOSAS PUESTO QUE LA LEY SOLO PROTEJE A LA MINERIA Y A LA ARTESANIA, EN LAS DEMAS ACTIVIDADES LOS SALARIOS NO ALCANZAN EL MINIMO.

LA ENTRADA DE PERSONAS A LA ACTIVIDAD ECONOMICA SUCEDE DESDE EL INTERVALO 12 A 14 AÑOS, HASTA 60 - 64 AÑOS.

EN CUANTO A LA POBLACION FEMENINA, LA ACTIVIDAD ECONOMICA NO INCLUYE GRANDES PROPORCIONES DEBIDO A QUE SU CONCENTRACION MAYOR ESTA EN LOS SERVICIOS, QUE INCLUYE EL COMERCIO, LOS SERVICIOS DE ASEO Y LIMPIEZA, EL TRABAJO DOMESTICO Y LA AYUDA RELATIVA AL TALLER FAMILIAR.

8 ANÁLISIS SECTORIAL

8.1 SECTOR AGROPECUARIO

NO EXISTE EN EL MUNICIPIO UNA AGRICULTURA FORMALMENTE ESTABLECIDA, DEBIDO A QUE LA TOPOGRAFIA - DEL TERRENO Y LA NATURALEZA DEL SUBSUELO NO LO PERMITEN. EN LOS ALREDEDORES DEL POBLADO HAY -- SEMBRADIO DE TEMPORAL EN DONDE EL CULTIVO PRINCIPAL ES EL MAIZ. SE CULTIVA EL MANGO, AGUACATE, LEGUMBRES Y VERDURAS, EN GENERAL TODO ELLO INTRODUCIDO A ALTO PRECIO Y PARA CONSUMO POR LOS PEQUENOS PROPIETARIOS.

8.2 GANADERIA

EXISTE EN EL MUNICIPIO 2,500 CABEZAS DE GANADO VACUNO, 3,100 DE PORCINO Y 1,000 DE CAPRINO. LA TIERRA SOLO ADMITE EL PASTOREO EVENTUAL.

8.3 SECTOR INDUSTRIAL

ESTA REFERIDO AL DESARROLLO DE LA ACTIVIDAD INDUSTRIAL TANTO EN EXTRACCION, TRANSFORMACION Y ELABORACION DE PRODUCTOS TERMINADOS; EN ESTA FORMA PREDOMINAN EN LA CIUDAD DE TAXCO: LA INDUS -

TRIA MINERA, PLATERA Y DE MANUFACTURA DE NUBLES COLONIALES.

EL MINERAL DE TAXCO HA PROPORCIONADO A ESTA CIUDAD UNA EXTENSA POSIBILIDAD DE ACCION PARA LAS EMPRESAS, SON CUATRO LAS MINAS PRINCIPALES QUE ACTUALMENTE OPERAN: PEDREGAL, GUERRERO, SAN ANTONIO Y JESUS, SIENDO LA MAS ANTIGUA DE ELLAS PEDREGAL.

LA PLATA DE TAXCO TIENE FAMA DESDE TIEMPO ANTIGUO, BASADA FUNDAMENTALMENTE EN LOS NUMEROSOS ESTABLECIMIENTOS PLATEROS DE LA CIUDAD QUE OFRECEN LA CALIDAD ARTISTICA DE LOS TRABAJOS ELABORADOS.

8.4.1 TURISMO

JUNTO CON LA INDUSTRIA PLATERA, EL TURISMO REPRESENTA UNA APORTACION IMPORTANTISIMA EN LA VIDA ECONOMICA DE LA CIUDAD; LA POBLACION ECONOMICAMENTE ACTIVA DEPENDE DEL TURISMO DIRECTA E INDIRECTAMENTE, AL VINCULARSE SU ACTIVIDAD CON LA OFERTA DE SERVICIOS TURISTICOS.

EN EL RANCO DE LA HOTELERIA LA CIUDAD CUENTA CON 685 HABITACIONES Y 1,164 CAMAS QUE SON INSUFICIENTES EN EPOCA TURISTICA.

EN 1979 LLEGARON A TAXCO 405,256 TURISTAS, DE LOS CUALES 257,979 FUERON EXTRANJEROS Y 147,277 -
NACIONALES.

POR SU UBICACION TAXCO CONSTITUYE EL UNICO CENTRO IMPORTANTE DE LA ZONA QUE CUENTA CON LA SUFI-
CIENTE DIFUSION Y VIAS DE COMUNICACION.

REVISTE CONSIDERACION ESPECIAL EL HECHO DE QUE EL TURISMO SEA POR VOCACION, LA ACTIVIDAD FUNDA-
MENTAL DE LA POBLACION DE TAXCO, YA QUE TODAS SUS ACTIVIDADES SE ORIENTAN A LA PRESTACION DE ES-
TOS SERVICIOS, POR LO QUE CONVIENE DOTAR DE RECURSOS A LA ACTIVIDAD, CON EL PROPOSITO DE REO --
RIENTAR LA ENTRADA DE POBLACION TRABAJADORA EN LOS SERVICIOS TURISTICOS, ASI COMO LA INFRAES --
TRUCTURA NECESARIA PARA INCORPORAR A LA MENCIONADA MANO DE OBRA.

8.4.2 COMERCIO

PREDOMINAN LAS PLATERIAS, CUYO NUMERO APROXIMADO ES DE 250 TAMBIEN HAY 50 RESTAURANTES Y FONDAS
175 TIENDAS Y ESTANQUILLOS, ASI COMO EL COMERCIO AMBULANTE TANTO DE PLATERIA COMO DE ARTICULOS-
DE PRIMERA NECESIDAD; EN EL PARTICIPAN UNAS QUINIENTAS PERSONAS.

8.4.3 COMUNICACIONES

LA PRINCIPAL VIA DE COMUNICACION DE LA CIUDAD DE TAXCO, ES LA CARRETERA NACIONAL MEXICO -- TAXCO-ACAPULCO, DEBIDAMENTE ASFALTADA. SE DISPONE DE UNA LINEA DE AUTOBUSES DE PRIMERA CLASE Y UNA DE SEGUNDA, QUE UNEN A LA CIUDAD CON LA CAPITAL DE LA REPUBLICA MEXICANA, EL PUERTO DE ACAPULCO Y LUGARES INTERMEDIOS. UNA TERCERA CLASE OPERA DE TAXCO A IXCATEOPAN Y POR ULTIMO UNA DE TAXCO A TETIPAC.

EN LO REFERENTE A SERVICIOS DE TRANSPORTE ESTE ES A BASE DE CANTONES PEQUEÑOS O MICROBUSES- Y CÓMBIS, LO QUE LES PERMITE CIRCULAR POR LAS ANGOSTAS CALLES DE LA CIUDAD. EXISTEN SIETE- RITAS CUYA LONGITUD VARIA DE 2,650 A 10,000 MTS. EL SERVICIO ES INSUFICIENTE SOBRE TODO EN LOS FINES DE SEMANA, OCASIONADO POR EL FLUJO TURISTICO, EN EL QUE POR EL AUMENTO EN LA DEMANDA, EL NUMERO DE UNIDADES NO LA CUBRE SATISFACTORIAMENTE.

ACTUALMENTE, CUENTA CON SERVICIOS TELEGRAFICOS, DE CORREO Y DE TELEFONOS.

LOS VALORES CATASTRALES SE CONSIDERAN DEL CENTRO A LA PERIFERIA, TENIENDO LOGICAMENTE EL VALOR MAS ALTO EL CENTRO DE LA CIUDAD, QUE ES EL QUE CUENTA CON EL MAYOR NUMERO DE SERVICIOS- Y ESTOS DISMINUYEN CONFORME SE ALEJAN HACIA LA PERIFERIA; LA ZONA QUE SE ENCUENTRA AL PASO- DE LA CARRETERA NACIONAL, TIENE ALTO VALOR POR CONCENTRAR ACTIVIDADES COMERCIALES.

ESTRUCTURA JURIDICA ADMINISTRATIVA

EL GOBIERNO DE LA CIUDAD DE TAXCO, RESIDE EN EL AYUNTAMIENTO FORMADO POR UN PRESIDENTE MUNICIPAL, UN SINDICO PROCURADOR Y LOS REGIDORES DE COMERCIO, SALUBRIDAD, EDUCACION Y POLICIA. SE COMPLEMENTA CON UN SECRETARIO MUNICIPAL, JUEZ MENOR, SECRETARIO DEL REGISTRO CIVIL, JUNTA DE CONSERVACION Y VIGILANCIA Y UN JEFE DE OBRAS PUBLICAS MUNICIPALES.

LOS RECURSOS FINANCIEROS QUE OBTIENE EL MUNICIPIO SON ATRAVES DE LA RECAUDACION POR EL PAGO DE IMPUESTOS, CONTRIBUCIONES, MULTAS Y ARRENDAMIENTO DE PROPIEDADES MUNICIPALES.

LOS PRINCIPALES SERVICIOS PUBLICOS MUNICIPALES SON: REGISTRO CIVIL, COMANDANCIA DE POLICIA, LA OFICINA DE OBRAS PUBLICAS Y EL SERVICIO DE LIMPIA, MERCADO PUBLICO Y CARCEL MUNICIPAL.

9.1 REGIMEN DE PROPIEDAD

EL REGIMEN DE TENENCIA DE LA TIERRA ES: EJIDAL, COMUNAL Y PEQUENA PROPIEDAD.

LA ZONA NORTE ESTA DIVIDIDA EN PEQUENA PROPIEDAD Y COMPRENDE EL CASCO URBANO.

HACIA EL ORIENTE, EXISTEN LOS TERRENOS COMUNALES DE ACANIXTLA, HACIA EL PONIENTE, TAMBIEN TERRENOS COMUNALES DE LANDA Y PARTE DEL EJIDO DEL FRAYLE; MIENTRAS QUE EN EL SUR, SE ENCUENTRA EL EJIDO DE SANTA ROSA.

LA CIUDAD DE TAXCO MANIFIESTA UNA TENDENCIA A LA SOBRESATURACION DE POBLACION, PROVOCADA POR EL ALTO INDICE DE NATALIDAD Y MIGRACION. SIN EMBARGO, POR FALTA DE CAPACITACION EN EL TRABAJO LA POBLACION OFRECE MANO DE OBRA NO CALIFICADA, QUE SE VE OBLIGADA A EMIGRAR EN BUSCA DE OPCIONES DE EMPLEO; O BIEN, FORMAN PARTE DE LA POBLACION MARGINAL QUE SE SUBEMPLA O ESTA ABIERTAMENTE DESAMPARADA.

ESTA SITUACION PROVOCA UN DEFICIT HABITACIONAL, DANDO CABIDA A LA FORMACION DE ASENTAMIENTOS PERIFERICOS QUE CARECEN DE LOS SERVICIOS NECESARIOS PARA UN NIVEL DE VIDA DECOROSO.

EL CRECIMIENTO URBANO ES DESORDENADO Y CARENTE EN ALGUNAS ZONAS DE LOS SERVICIOS NECESARIOS POR INSUFICIENCIA DE LOS SISTEMAS Y REDES EN OPERACION ACTUAL.

EN EL SISTEMA DE AGUA POTABLE Y ALCANTARILLADO, EXISTE UN DEFICIT DEL 75%, EL SERVICIO ES DEFICIENTE EN LA MAYOR PARTE DE LA POBLACION SOBRE TODO EN LA ZONA PERIFERICA; ES NECESARIA LA TERMINACION DE DICHA RED PARA CONTAR CON UN MEJOR SERVICIO.

LA CIUDAD REQUIERE DE LA MODIFICACION EN LA DOTACION DE SERVICIOS, PUESTO QUE LA CAPACIDAD ACTUAL, QUE NO EN TODOS LOS CASOS EXISTE, ES INSUFICIENTE PARA ATENDER LAS CRECIENTES NECESIDADES DE LA POBLACION.

EN CUANTO A LA ZONA HISTORICA, DELIMITADA POR EL INSTITUTO DE ANTROPOLOGIA E HISTORIA, REQUIERE DE UN PROCESO ESPECIAL PARA SU REMODELACION.

LA ZONA DE BOSQUE, ES UN COMPONENTE NECESARIO PARA LA ECOLOGIA. NECESITA REFORESTACION Y ATENCION CONTINUA.

LA CIUDAD ACUSA DEFICITS NOTABLES EN CUANTO A EQUIPAMIENTO, POR LO QUE REQUIERE DE INVERSIONES PUBLICAS ORIENTADAS A REORGANIZAR LOS SERVICIOS, ASI COMO ESTABLECER ZONAS DONDE SE IMPARTAN -- SERVICIOS EDUCATIVOS Y ASISTENCIALES, ADEMAS DE PROPICIAR LA DESCONCENTRACION DE LOS SERVICIOS PUBLICOS.

EL MEJORAMIENTO DEL ATRACTIVO TURISTICO, REQUIERE DE LA ELABORACION DE UN PLAN PARCIAL, EN EL QUE SE CONSIGNE LA RECUPERACION DEL PATRIMONIO CULTURAL Y ARTISTICO DE LA ZONA.

LA FORMACION DE "CENTROS TURISTICOS Y CULTURALES", DARIA COMO RESULTADO EL DESARROLLO DE ACTIVIDADES ECONOMICAS Y SOCIALES, PROVOCANDO NUEVAS FUENTES DE TRABAJO Y UN NIVEL DE VIDA MAS ALTO, - TANTO PARA LA COMUNIDAD COMO PARA EL PAIS EN GENERAL.

BIBLIOGRAFIA

1.- PLAN MUNICIPAL DE DESARROLLO URBANO PARA LA CIUDAD DE TAXCO DE ALARCÓN, GRO., ELABORADO POR LA S.A.H.O.P., EN EL AÑO DE 1980.

2.- ESTUDIO A LOS PROYECTOS DE LAS SIGUIENTES DELEGACIONES LOCALIZADAS EN LA CIUDAD DE MEXICO, D. F.

DELEGACION CHAUHTEMOC

DELEGACION GUSTAVO A. PADERO

DELEGACION VENUSTIANO CARRANZA

DELEGACION BENITO JUAREZ

ESTUDIO AL PROYECTO DEL PALACIO MUNICIPAL EN IGUALA, GRO.

CONSULTA A LAS SIGUIENTES TESTIS PROFESIONALES EN LA FACULTAD DE ARQUITECTURA DE LA U.N.A.M.

PALACIO MUNICIPAL EN PIEDRAS NEGRAS, COAH.

PALACIO MUNICIPAL EN ORIZABA, VER.

PALACIO DE GOBIERNO EN DURANGO, DGO.

PALACIO MUNICIPAL EN VILLAHERMOSA, TAB.

PALACIO DE GOBIERNO ESTATAL EN CULIACAN, SIN.

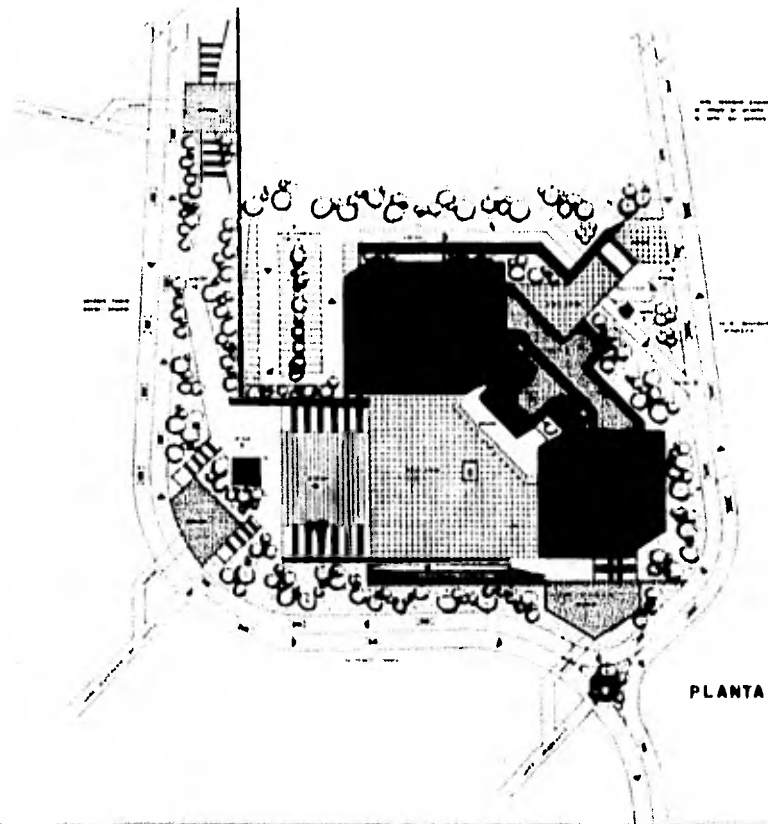
PALACIO MUNICIPAL EN ACAPULCO, GRO.

PALACIO MUNICIPAL EN CD. JUAREZ, CHIH.

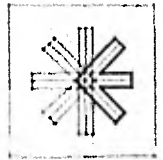
PALACIO MUNICIPAL EN TIJUANA, B. CALIFORNIA

PALACIO MUNICIPAL EN ZIHUATAMEJO, GRO.

PALACIO MUNICIPAL EN CUERNAVACA, MOR.

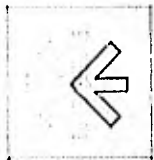
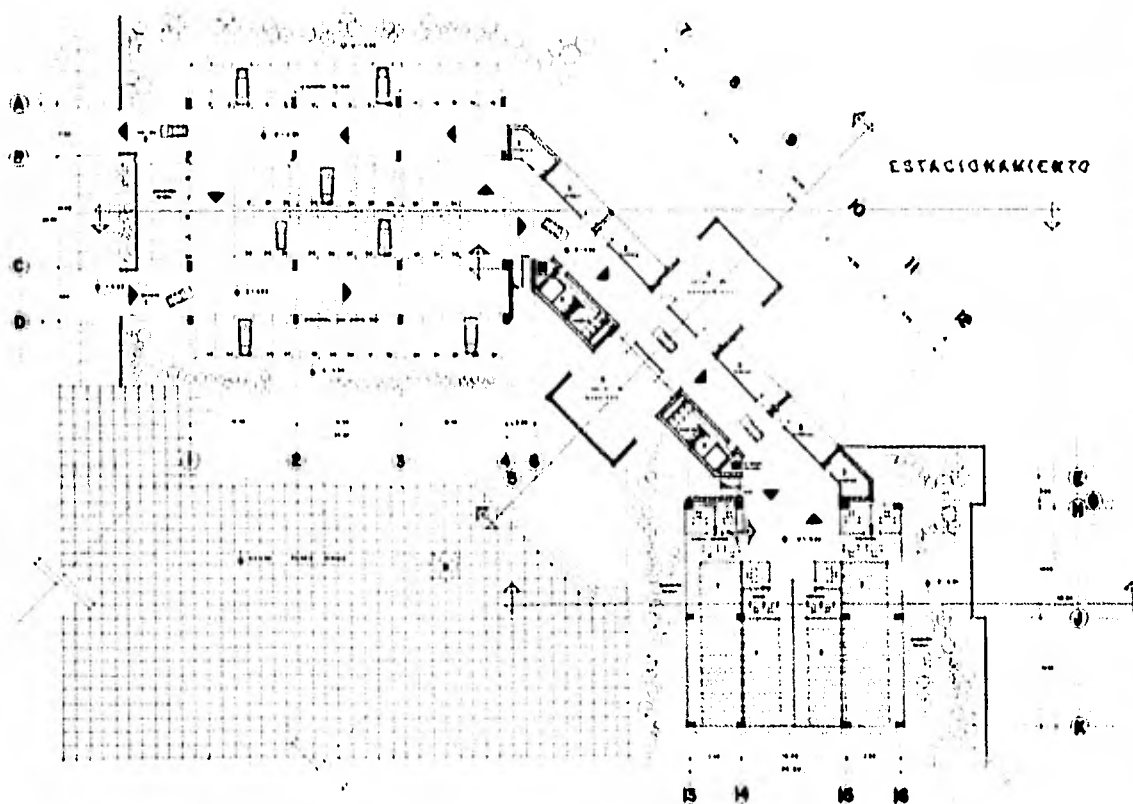


PLANTA DE CONJUNTO



- SIMBOLOGIA**
- 1 PALACIO MUNICIPAL
 - 2 SALON
 - 3 OFICINA
 - 4 PLAZA
 - 5 CONTROL
 - 6 CONTROL
 - 7 CONTROL
 - 8 PLAZA
 - 9 PLAZA
 - 10 PLAZA
 - 11 PLAZA
 - 12 PLAZA





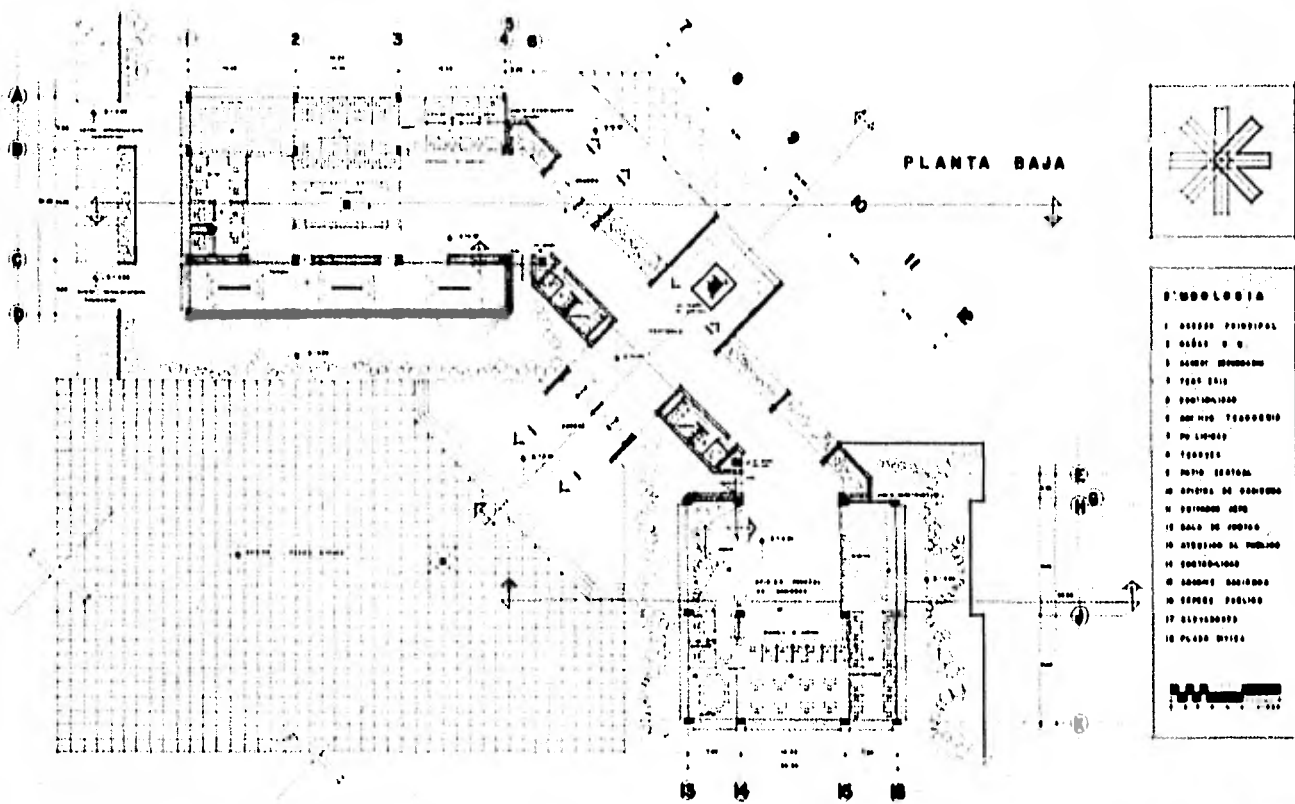
- LEGENDA**
- 1 PASADIZO ESTACIONAMIENTO
 - 2 SALIDA ESTACIONAMIENTO
 - 3 PASADIZO
 - 4 PASADIZO
 - 5 OF. DE CASEROS
 - 6 RESTAURANTE
 - 7 ALBERGUE

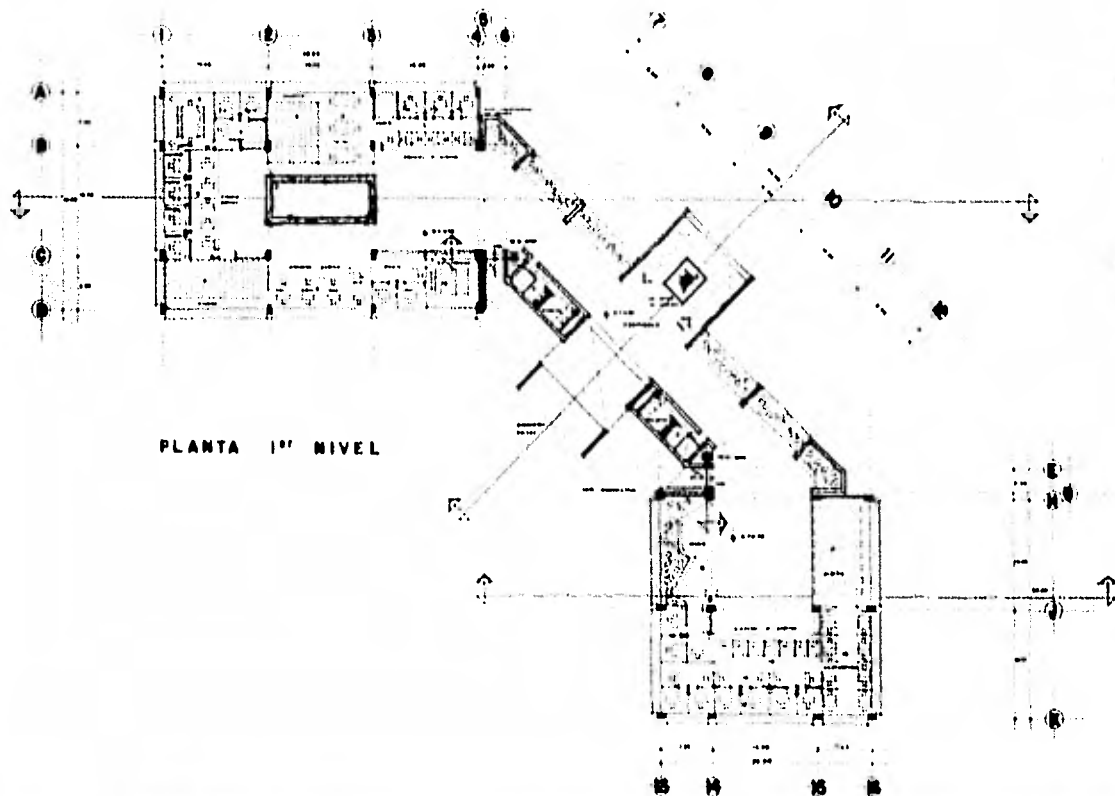


**PALACIO MUNICIPAL
TAXCO GUERRERO**

GRABER PROFESIONAL

2





PLANTA 1º NIVEL



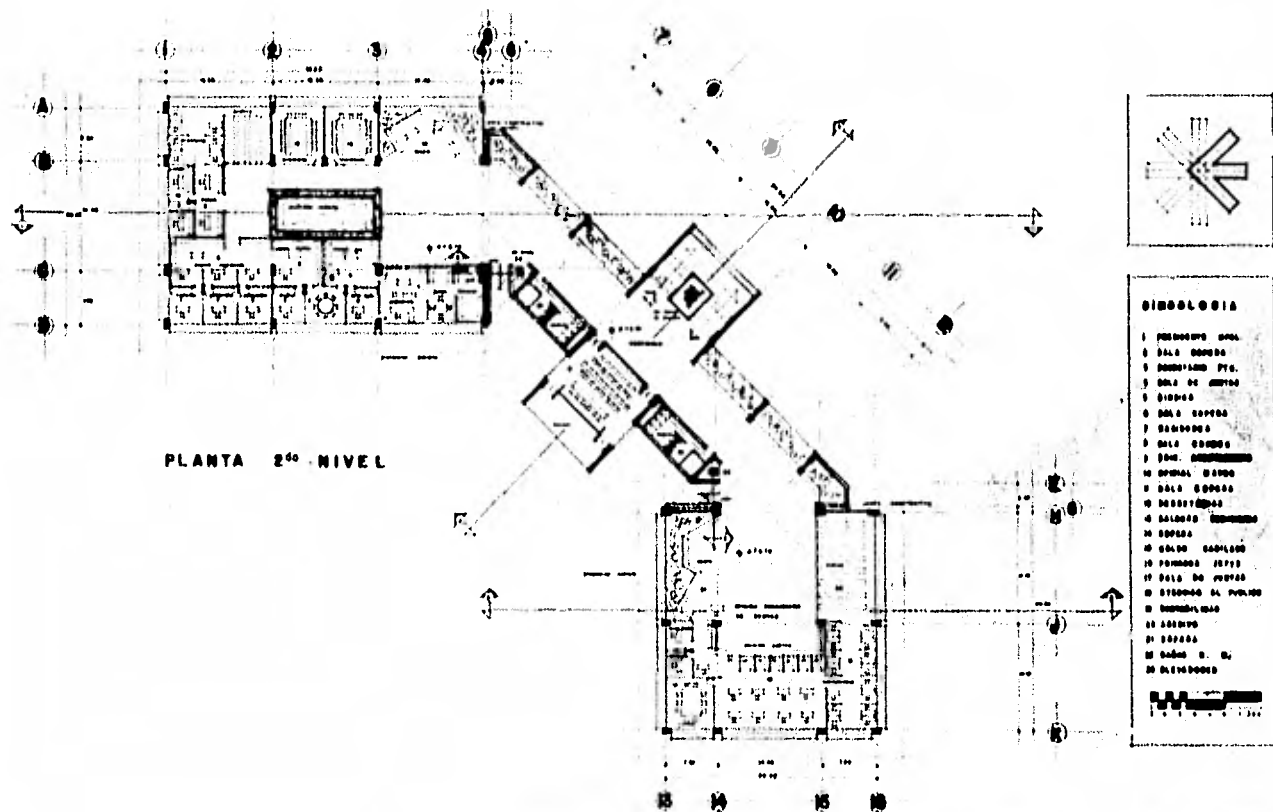
LEGENDA

- 1 SALA PUBLICA
- 2 SALA DE REUNIONES
- 3 SALA DE REUNIONES
- 4 SALA DE REUNIONES
- 5 SALA DE REUNIONES
- 6 SALA DE REUNIONES
- 7 SALA DE REUNIONES
- 8 SALA DE REUNIONES
- 9 SALA DE REUNIONES
- 10 SALA DE REUNIONES
- 11 SALA DE REUNIONES
- 12 SALA DE REUNIONES
- 13 SALA DE REUNIONES
- 14 SALA DE REUNIONES
- 15 SALA DE REUNIONES
- 16 SALA DE REUNIONES
- 17 SALA DE REUNIONES
- 18 SALA DE REUNIONES
- 19 SALA DE REUNIONES
- 20 SALA DE REUNIONES



PALACIO MUNICIPAL
TAXCO GUERRERO

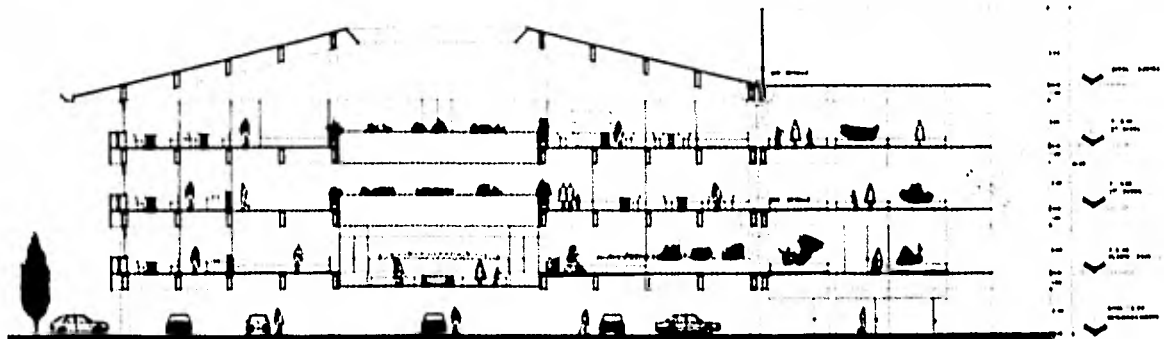
TRABAJOS PROFESIONALES
A. B. C. D. E. F. G. H. I. J. K. L. M. N. O. P. Q. R. S. T. U. V. W. X. Y. Z.



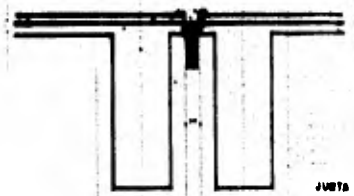
**PALACIO MUNICIPAL
TAXCO GUERRERO**

CRANES PROFESIONAL

5

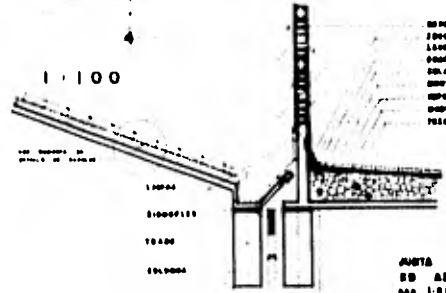


C O R T E 1 - 1 E S C 1 : 1 0 0



TAPAJOTAS
 BELLEROS DISEÑOS
 LOGO DE LA UNIV. NACIONAL AUTÓNOMA
 DE MÉXICO
 00000100
 1993
 70530
 0403004

JUNTA CONSTRUCTIVA
 BASTIDOR.
 ESC. 1:10



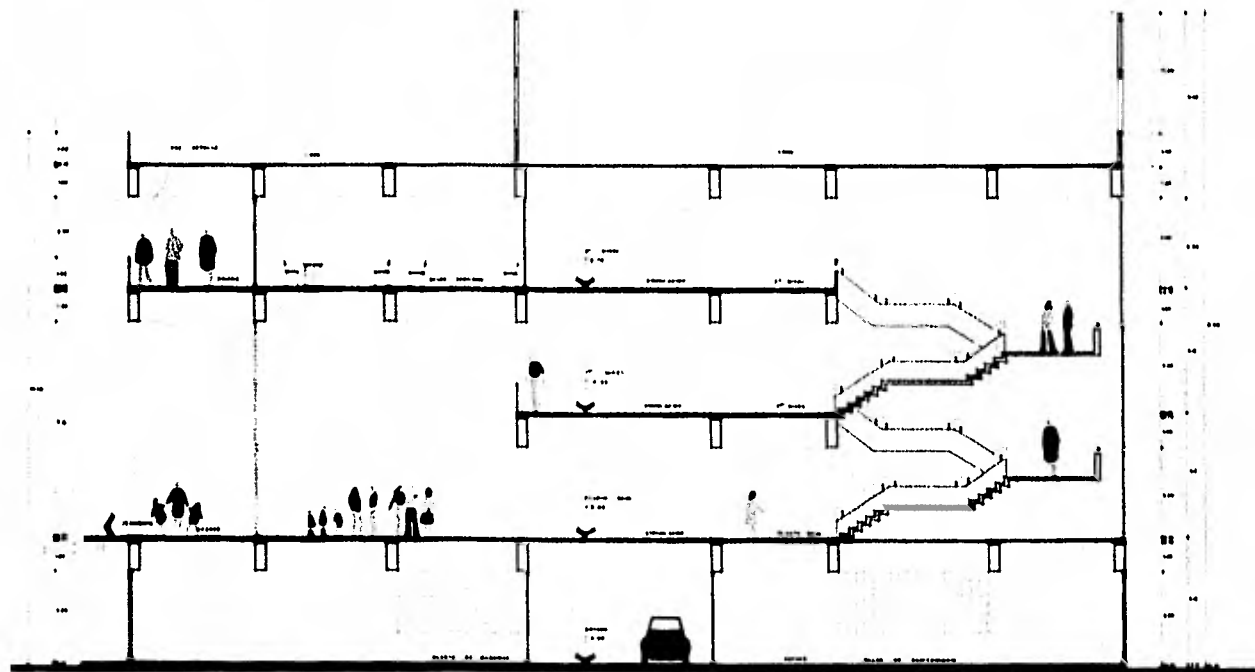
00000100
 BELLEROS DISEÑOS
 LOGO DE LA UNIV. NACIONAL AUTÓNOMA
 DE MÉXICO
 00000100
 1993
 70530
 0403004

JUNTA CONSTRUCTIVA
 SO. ALTA.
 ESC. 1:50

PALACIO MUNICIPAL
 TAXCO GUERRERO

EXAMEN PROFESIONAL
 U. D. A. B.

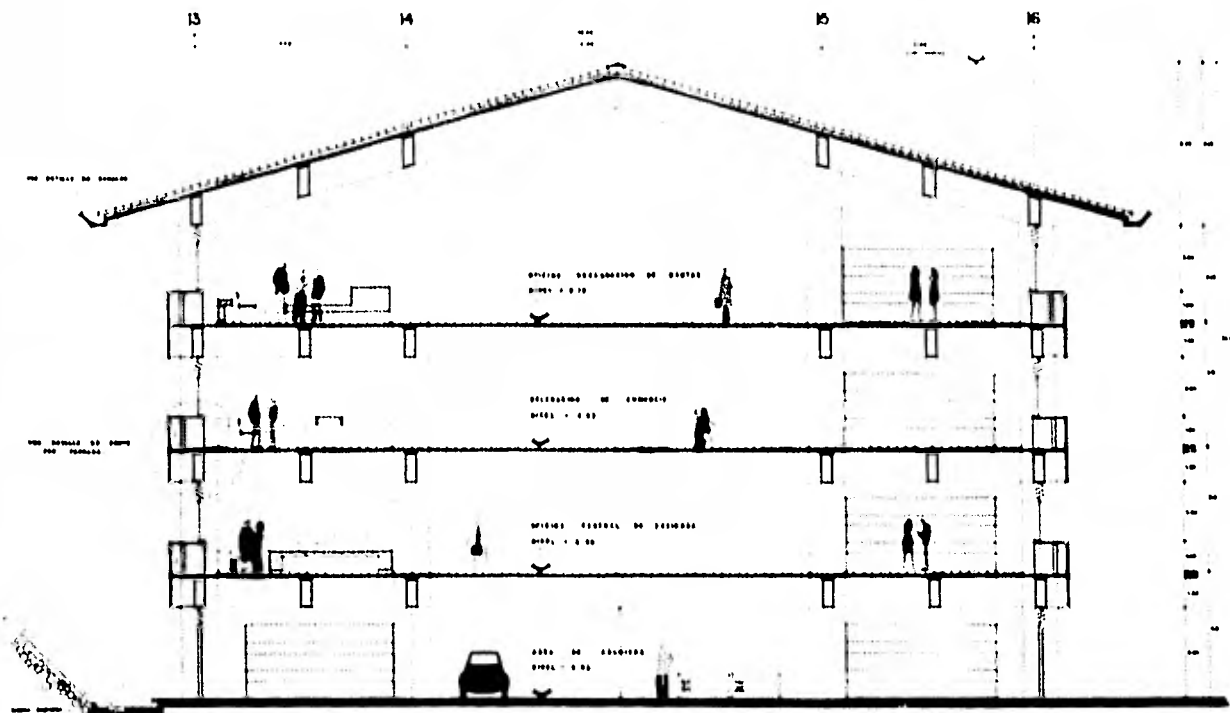
6



C O R T E 2 - 2 E S C 1 : 5 0

P A L A C I O M U N I C I P A L
T A X C O G U E R R E R O

FRANCO PROFESIONAL
S. R. L.
C. A. S.



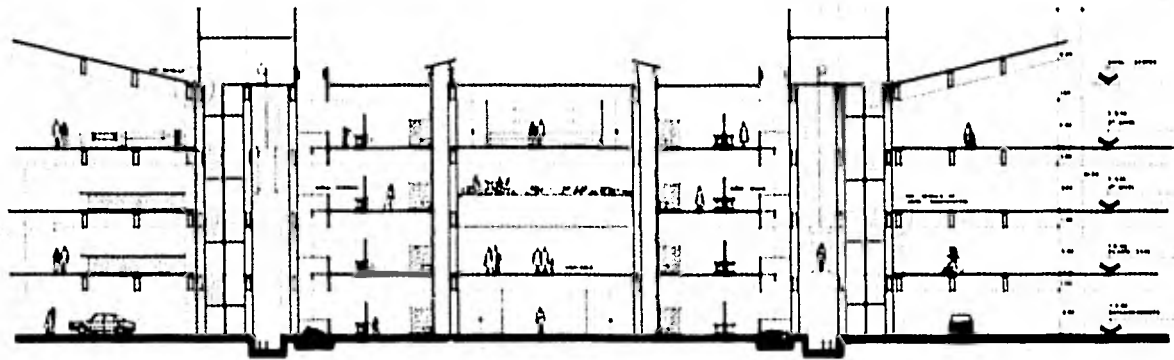
C O R T E 3 - 3 E S C A L O

PALACIO MUNICIPAL
TAXCO GUERRERO

EXAMEN PROFESIONAL
V. P. A. H.



S O O 9 D H E G



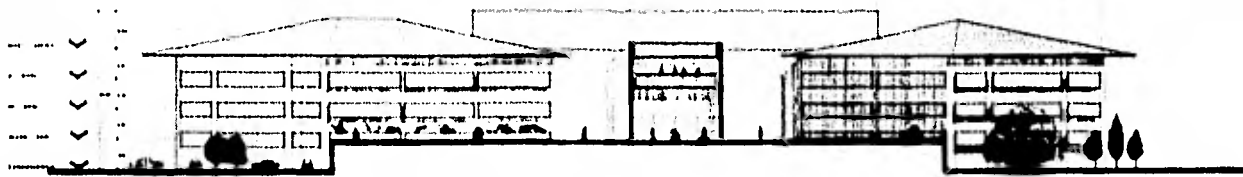
C O R T E 4 - 4 E S C. 1 / 1 0 0

P A L A C I O M U N I C I P A L
T A X C O G U E R R E R O

ARQUITECTO PROFESIONAL
C. S. A. M.

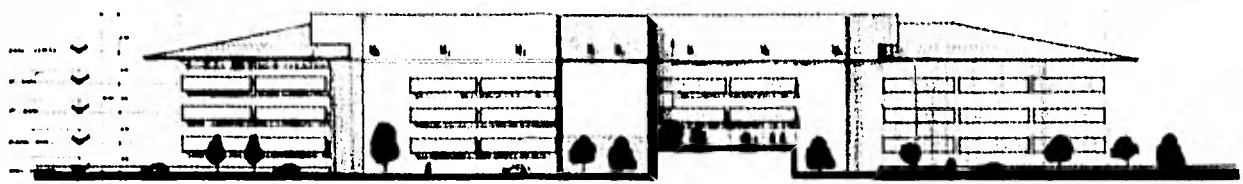


A B C D 2 3 4 9 10 H J K M B B

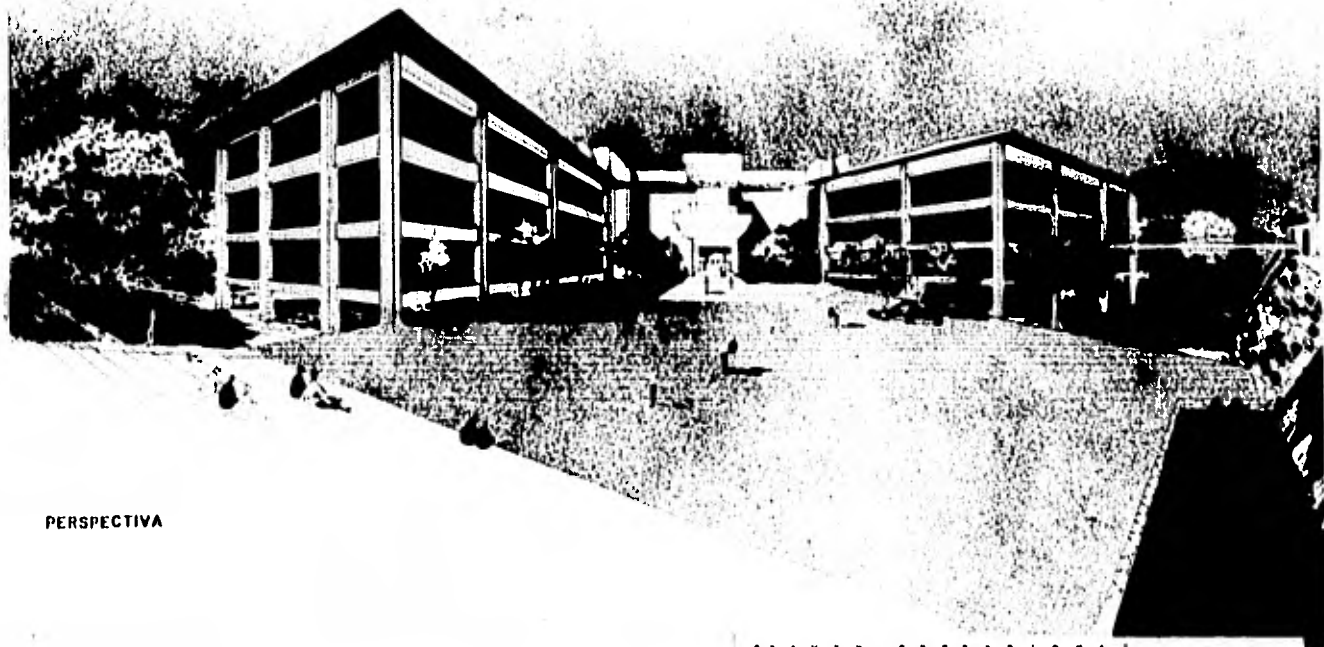


FACHADA ACCESO PLAZA CIVICA

K J H 12 11 10 9 8 7 4 3 2 1



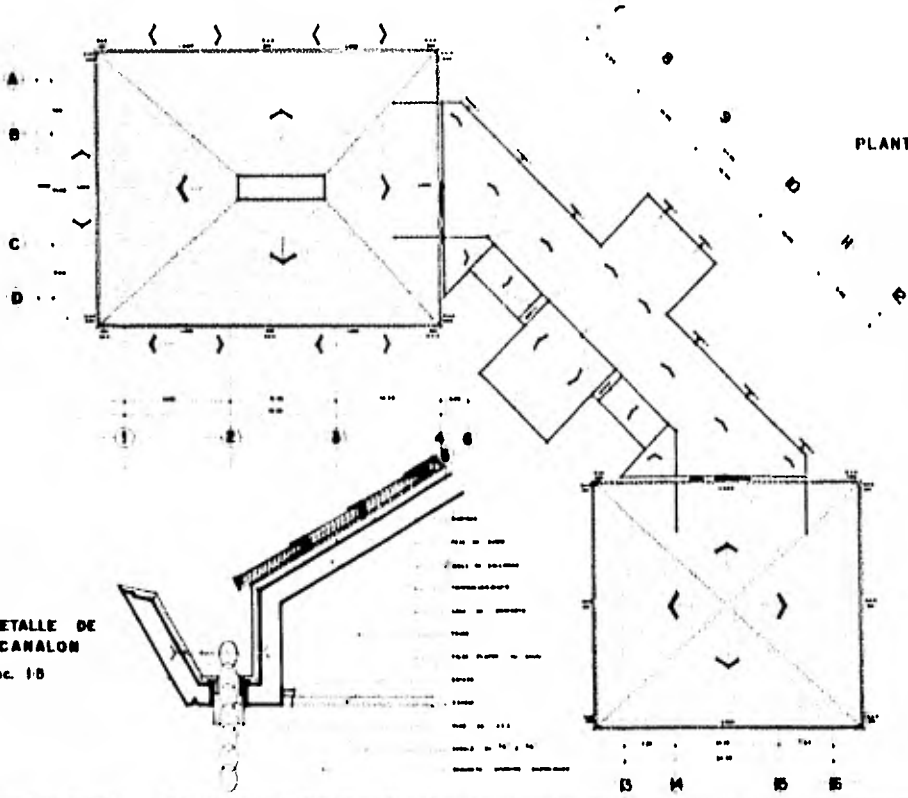
FACHADA ACCESO POSTERIOR



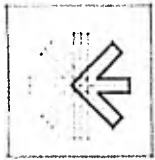
PERSPECTIVA

PALACIO MUNICIPAL
TAXCO GUERRERO

ARQUITECTO PROFESIONAL
D. FRANCISCO A. GARCÍA
CALLE DE LA UNIÓN, 11
TAXCO, GUERRERO



PLANTA AZOTEA



Nota:
 Se muestra en este plan
 el material de cubierta que
 cubre el edificio. Este plan
 no incluye los detalles de
 los canales de agua.
 Se muestra en este plan
 el material de cubierta que
 cubre el edificio. Este plan
 no incluye los detalles de
 los canales de agua.

DETALLE DE
CANALON
sec. 10

