

UNIVERSIDAD NACIONAL AUTÓNOMA DE MÉXICO.

FACULTAD DE ARQUITECTURA,

CENTRO DEPORTIVO SOCIAL

TEPITO D.F.

TESIS PROFESIONAL.

JUAN CARLOS HERNANDEZ VALLE.

MÉXICO, D.F. 1983.



Universidad Nacional
Autónoma de México



UNAM – Dirección General de Bibliotecas
Tesis Digitales
Restricciones de uso

DERECHOS RESERVADOS ©
PROHIBIDA SU REPRODUCCIÓN TOTAL O PARCIAL

Todo el material contenido en esta tesis esta protegido por la Ley Federal del Derecho de Autor (LFDA) de los Estados Unidos Mexicanos (México).

El uso de imágenes, fragmentos de videos, y demás material que sea objeto de protección de los derechos de autor, será exclusivamente para fines educativos e informativos y deberá citar la fuente donde la obtuvo mencionando el autor o autores. Cualquier uso distinto como el lucro, reproducción, edición o modificación, será perseguido y sancionado por el respectivo titular de los Derechos de Autor.

INTRODUCCION :

ANTECEDENTES HISTORICOS .

DEPORTIVO SOCIAL.

Desde los más remotos tiempos, el hombre ha practicado diversos juegos con el fin de desarrollar un --- cuerpo sano.

Se practicaron cierta clase de gimnasia higiénica o médica y por noticias transmitidas por los babilóneos; judíos y persas, sabemos que hacia la misma época en -- Egipto habían llegado a conocer varios ejercicios deportivos.

Pero donde las actividades deportivas alcanzaron su máximo desarrollo fué en Grecia y los países habitados por las tribus germanas. Para los Helenos, los --- ejercicios físicos tenían la misma importancia que la -- formación intelectual ; pero mientras que en Esparta -- servían más bien de preparación para la guerra, Atenas - iba y formando el ideal de la perfección y belle ~~za~~, tanto en lo físico como en lo espiritual.

Esta fué la razón por la que se implantaron los ejercicios metódicos en las escuelas públicas (gimnasios y estadios) donde se inventaron y perfeccionaron -- las formas básicas.

Bajo la dirección de entrenadores y expertos, la juventud se preparaba para los encuentros deportivos.

En nuestros tiempos es bien conocida la importancia y la necesidad del deporte como medio para construir una raza fuerte y sana en fin a personas de todas edades ocupaciones y posiciones sociales, la distracción necesaria para sus días de asueto y durante sus horas de des - canso.

la carencia de los espacios suficientes y la ausencia de estímulos socio-culturales.

TEMATICA DEL BARRIO DE TEPITO.

PROBLEMA .

Los niños, adolescentes y adultos se ven en la -- necesidad de reunirse en las calles y lotes baldíos, la convivencia familiar por esta razón se ve disminuida.

En el área del barrio de Tepito como en el D.F.y en el interior de la república cada vez se hace más sensible la necesidad de áreas de recreación y esparcimiento familiar, encausando estos conceptos al mejor aprovechamiento de los tiempos libres que disponemos. En --- este barrio, claro está la necesidad no se ha podido -- satisfacer plenamente, debido a la falta de planeación y baja disposición de recursos, así como por la vida --- compleja, que se desarrolla en dicho lugar. Ante esta situación se trata de lograr o encontrar mayor o menor - medida, bien o mal, a estas necesidades de desahogo mental o físico, encaminados en la recreatividad social y depor- tiva.

El típico ambiente social del barrio resulta de

O B J E T I V O .

Resolver las necesidades de recreación que las - familias tengan un centro de recreación.

C U L T U R A L .

La Ciudad de México ha tenido en los últimos 25 años su crecimiento acelerado.

El incremento demográfico y la expansión de la - mancha urbana ha degenerado en su aprovechamiento de las zonas centrales de la Ciudad que cuentan con buena infra- estructura propiciando un desequilibrio tanto económico como ecológico de la ciudad.

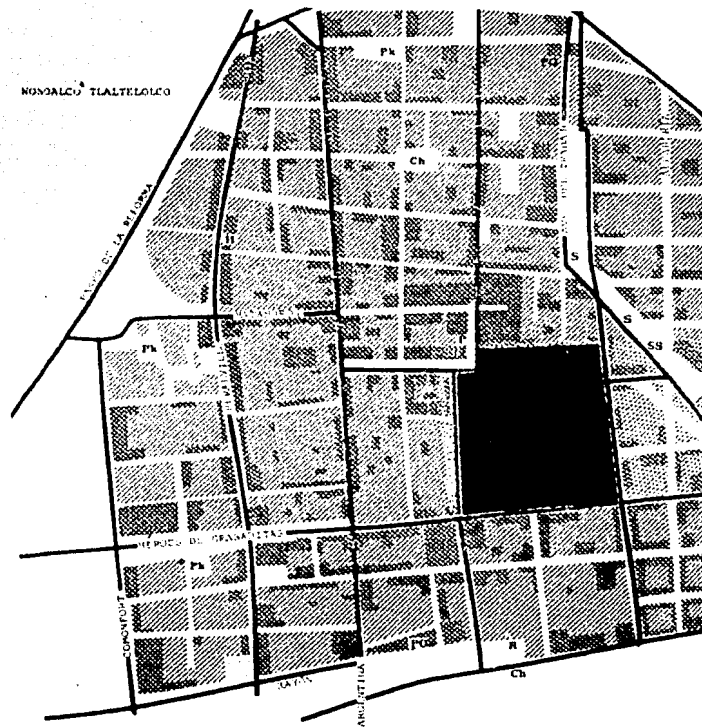
Tepito es el barrio de característico de estas - zonas centrales debido a que aún contando con una inra- estructura excelente la vivienda se encuentra en un esta- do deplorable, motivado por el deterioro, que ha sido -- propiciado por la Ley de prorrogar contratos o congela- miento de rentas.

UBICACION.

El barrio de Tepito se localiza dentro de la Delegación Cuauhtémoc. En la parte centro norte del Distrito Federal; colinda con la Delegación Venustiano Carranza; las avenidas que marcan sus límites son : Canal del Norte, al norte; Avenida del Trabajo, al oriente; Heroes de Granaditas, al sur; Av. Peralvillo, al norte; Av. Paseo de la Reforma, al Poniente.

FUNCION.

Este Centro se dirigira a encausar las actividades sociales y deportivas para elevar el espíritu de colaboración y de comunidad estrecha formando grupos de trabajo y competición con bases en los deseos de realización y superación de la población.



ANTECEDENTES HISTORICOS CULTURALES Y URBANOS .

FUNDACION DEL BARRIO DE T E P I T O .

El origen del barrio de Tepito se remonta al de la gran Tenochtitlan.

Parece ser que se inicia al establecerse un pequeño Tianguis en lo que era un embarcadero hacia Texcoco y aprovechando la zona de influencia de los mercados de Tlatelolco y la Merced.

En la época colonial al desaparecer las murallas límites de la gran ciudad se tiene acceso más libre --- hacia Tepito lo que propicia mayor auge del Tianguis.

Al tomar el país conciencia de su nacionalidad - el pueblo lucha por su independencia y en Tepito se aislan gentes marginadas que buscan protección en aparente etapa de calma en la zona de vender artículos de piel - que demandan los militares establecidos en los cuarteles de Tlatelolco; la comercialización de éstos artículos provenientes de las zonas del Bajío, propicia el auge de los mesones que proliferan en la zona.

Ante la inconveniencia de los traslados la pro -

ducción de artículos de piel comienza a desarrollarse - en Tepito.

Al estallar la revolución y ante la inestabilidad del interior de la República, la migración se encamina hacia la ciudad y muchas de estas personas se alojan en Tepito, donde los mesones se transforman en pequeños cuartos que a lo largo serán vecindades, se incrementa la comercialización de otros productos y se -- especializa en la zapatería.

Al fin de este reajuste social del país; desarrolla económicamente estando Tepito a la par reacomodando su comercio a los cambios y necesidades socio-económicas dando lugar a los puestos de venta de artículos usados así como su comostura creandose el mercado de chcaras.

En la actualidad esta fisonomía se ha estado degenerando al aparecer el ambulante y a la venta de -- mercancía de procedencia extranjera así como los remates de saldo de ropa.

C O N C L U S I O N .

Se puede apreciar que desde el inicio del barrio y a través de sus cambios se ha presentado el comercio, llegando a ser esta más importante que la vivienda.

USO DEL SUELO.

El barrio de Tepito tiene un grado de urbanización en términos generales la población se encuentra clasificada como baja urbana.

El terreno se caracteriza por la propiedad cuyo fin es habitacional, comercio, industrial y de servicios

Debe señalarse que en la actualidad existe una escasez de terrenos adecuados para el establecimiento y ampliación de comercios o centros habitacionales. El barrio se encuentra completamente poblado y sus áreas libres son mínimas.

Habitación	60 %
Talleres	30 %
Bodegas	10 %
Oficinas	10 %

Tepito es una zona Comercial y habitacional.

El 90% de las vecindades cuentan con servicios sanitarios en malas condiciones.

Por lo que respecta a la toma de agua común de vecindades un 85% cuenta con una toma.

Debido a la carencia de zonas verdes, centros de recreo y campos deportivos, esto ocasiona delincuencia y prostitución.

En la zona de Tepito existen actualmente 1431 -- pequeños establecimientos comerciales entre comercio de primera necesidad y uso frecuente durante la semana --- además existen 4 grandes mercados.

La población considerada en posibilidades de --- realizar actividad económica en Tepito, esta comprendida entre los 10 o 50 años de edad, principalmente dado que el número menor de edad colaboran en el taller o pequeño comercio familiar debido a la predominancia de población joven de la fuerza de trabajo disponible es considerable en el 72% de la población total, cifra superior a la del Distrito Federal que es de 65.8%

EL COMERCIO AMBULANTE

Es uno de los principales problemas de esta zona, este mercado a tenido una importancia dentro del Distrito Federal, por la venta de sus artículos de importación, saldo de ropa, hojalateros y otras, es necesario desarrollar un estudio para el reacomodo de estos ya que su crecimiento es cada día mayor.

TALLERES FAMILIARES.

Este tipo de talleres han tenido mucha influencia en la zona por la fabricación de calzado y otros tipos, - la mayor parte de estos se encuentran ubicados en vecindades por lo que es necesario el estudio de la ubicación de estos en las unidades habitacionales.

BODEGAS E INDUSTRIA

Este tipo de giros han influido más en la zona -- norte del barrio, por lo que el radio de influencia de - la zona del F.F.C.C. Hidalgo, Canal del Norte y parte de

Tlaltelolco, para el control de estas es necesario hacer un estudio para la reubicación e instalación de estos - para que en un futuro no afecte a las zonas habitacionales.

PLANEACION .

Las dificultades creadas por los sistemas de --- transporte urbanos y suburbanos, son causa de vital importancia que motivan la poca asistencia a los clubs y centros deportivos.

Esta situación se asentúa por el afán de centralización de sus habitantes y con el desmedido crecimiento de la población .

La fundación de centros deportivos son insuficientes, aún para dar cabida a todas las personas que solicitan sus servicios, se ha hecho posible que las clases humildes concurren cuando menos en domingos y días festivos; pero esto no es suficiente.

La creación del centro deportivo - social cercano, a los centros de trabajo a los cuales pueden acudir la gente, sin problemas de transporte y de tiempo y en el que pueda disfrutar de su tiempo libre del sano es - parcimiento que proporciona el deporte, que creará en - el usuario, un deseo lógico de superación, despertando - su mente aletargada y envilecida por el vicio; al justo conocimiento y apreciación de los valores humanos y exi - tado su ambición hacia ideales más sanos y horizontes - más amplios.

ANALISIS DE LOS ELEMENTOS .

Al analizar los elementos básicos para el correcto funcionamiento del proyecto, deberá considerarse como el elemento primordial al socio y a sus actividades dentro del mismo.

- a) El socio que dispone de poco tiempo para dedicarlo a las actividades del centro: -- entrar al centro y utilizar las instalaciones.
- b) El socio dispone del tiempo necesario -- para equiparse y dedicarse a la actividad física y mental que más le agrade.
- c) El socio que prefiere dedicarse a los juegos y diversiones que le ofrece el departamento social.
- d) Al usuario se le controlara su entrada al centro, por lo que deberá contarse con los - elementos indispensables para cumplir esta - función.

P L A N T E P I T O .

OBJETIVO.

Establecer programas de regeneración sin perder de vista la estructura del barrio, contemplando las interacciones de los sistemas urbanos de vivienda social y familiar.

De manera que se pueda (sin perder de vista la estructura del barrio). Establecer una dosificación de uso de tierra, acorde con el contexto urbano de la zona y del Distrito Federal, para lograr una entidad suficiente que permita a sus habitantes desarrollar la mayor parte de sus actividades dentro de ellas.

POLITICAS

Reforzar a nivel :

- Territorio .- Crear espacios de conservación.
- Ecología .- Propiciar áreas verdes.
- Traslados .- Jerarquizar vías de acuerdo a los niveles establecidos.

Acondicionamiento del espacio .- Ordenamiento de los usos de suelo.

Social Familiar y vivienda .- Proporcionar vivienda para habitación a la zona a todos los niveles.

Economía laboral y Fiscal .- Establecer zonas para el desarrollo de trabajo colectivo. Incrementar fuentes de trabajo.

Educativo y Científico .- Conservar sus características del barrio, proporcionar centros de convivencia; fomenta y atraer el turismo.

Vialidad .- A nivel metropolitano, o sea conectar la zona más allá de los límites del Distrito Federal.

Es una zona comercial y habitacional la población considerada en posibilidades de realizar actividad económica, esta comprendida entre los 10 a 50 años de edad principalmente dando que un número menor de edad trabaja en el taller o pequeño comercio familiar.

Este Centro Social y Deportivo, se dirigirá a encausar las actividades, para elevar el espíritu de colaboración y de comunidad estrecha, formando grupos de trabajo y compatibilidad; con bases en los deseos de realización y superación de la población.

Preservar y utilizar adecuadamente el centro.

Lograr la distribución adecuada de la población.

Mejorar las condiciones de la vida social rural y urbana.

Distribución equitativa de los beneficios -- que proporcione.

Promover y orientar una mayor participación.

Procurar que la vida en común se realice con mayor grado de humanismo.

Procurar que todos los habitantes del barrio de Tepito puedan contar con un Centro Social y Deportivo digno.

TIPO DE USUARIOS .

Los miembros de la familia, que la forman:

El padre .- Industria, comercio, transporte, etc.

La madre .- Quehaceres domésticos.

Los niños .- De 6 a 12 años; hijo, hija (primaria)

Adolescentes.- De 12 a 29 años; (secundaria, preparatoria).

REQUERIMIENTOS GENERALES.

Se define como la traducción cuantitativa de los objetivos generales y que afectarán a todo sistema edificio y consecuentemente se dividen para su estudio en los cinco aspectos básicos.

U B I C A C I O N .

Punto central del barrio

Al norte, calle Plaza Fray Bartolome de las casas.

Al sur, Granaditas.

Al este, calle Toltecas, calle Florida.

Al oeste, calle Aztecas.

Afectación de vecindades antiguas. El terreno -- fue propuesto por CODEUR.

Comisión del Desarrollo Urbano; que creó el plan Tepito que consiste en proporcionar habitación digna -- para la población.

Tienen un programa por manzanas, que consiste en la destrucción total de las manzanas para construcción de unidades habitacionales de 4 niveles.

Es un lugar estratégico tiene una visió real, -- además esta junto al antiguo deportivo, teniendo así ma yor posibilidad de agrandarse hacia el terreno propuesto.

F U N C I O N .

Que las familias tengan un centro de recreación exclusivo, ya que esta realidad no es en todos los niveles.

Area de Espacios.

Area de Acceso.

Estacionamiento.-- Area de servicios a socios , áreas que comprenden el cajón de estacionamiento y las circulaciones necesarias para maniobras y desplazarse.

Circulaciones para acceso y salida de socios --- desde el estacionamiento a la calle.

Recepció.

Vestíbulo.

Información .- Area de recepción y distribución hacia las diferentes áreas, que componen el centro a -- a través de circulaciones libres y directas.

Area anexada al vestíbulo de recepción y distribución, que proporcionará servicios de información acerca de las diferentes actividades a realizar en el centro.

Areas Administrativas.

Administración .- Comprenderá una área destinada a Secretarias y con acceso directo visual y físico -- hacia el vestíbulo.

Enfermería .- Local ubicado con fácil relación a las diferentes áreas y locales que componen el centro -- con capacidad para proporcionar servicios de primeros auxilios, y alojamientos de dos camas.

Sala de Juntas .- Salas que prestarán apoyo a -- cualquiera de las diferentes actividades a desarrollarse en el centro, como salas de juntas y organización -- para las diferentes actividades deportivas y sociales.

Sanitarios Hombres

3 W. C.

4 Lavabos

3 Migitorios

Sanitarios Mujeres

5 W. C.

4 Lavabos

Prestarán servicio al personal administrativo y -- darán apoyo a la Sala de Juntas en cualquiera de sus -- antenas de operación.

Circulaciones que resolverán la necesidad de la comunicación interna del personal administrativo y do-- cente, hacia las áreas que componen el centro.

Areas Sociales .- Librería local para la difu-- sión y venta de libros, folletos y revistas.

Area de estar .- Espacios cubiertos, semi-privados al resto de las áreas que proporcionarán en caso ne

cesario apoyo a las demás áreas.

Cafetería .- Area que proporcionará servicios - de alimentos sencillos. Considerando una capacidad para 80 personas.

Sanitarios .- Que proporcionarán servicios a -- las áreas Social y Administrativas.

Ajedrez.

Danza, etc .- Se utilizará el criterio de salón con la posibilidad de tener zonas de guardado individual y comunicación visualmente. Con la alternativa de dividirlo en dos. En caso de utilización de proyecciones a grupos.

Circulaciones.

Area Deportiva .- Box, existe con vestidores y - baños públicos. Los vestidores que prestarán servicios a las áreas deportivas, como albercas, deben ser puntos extratéticos.

Alberca de dimensiones - olímpicas; con fosa y - plataforma de clavados, y área de guardado de equipo, y

área de calentamiento, gradas; para 300 espectadores.
Sanitarios públicos.

Gimnasio .- Area donde podrán realizar diferentes actividades deportivas como Basket-boll, Voli-boll.

Gradas consideradas, también circulaciones necesarias para llegar a las mismas.

Sanitarios públicos.

Vestidores, al igual que los vestidores de natación.

Area de Servicios .- Alojarán equipos necesarios como sistema hidroneumático, cuarto de máquina y almacén.

O R I E N T A C I O N E S .

Natación.

Deporte que se realiza al cielo abierto y que su práctica obliga a tener orientación norte.

Para la natación y en particular para la ejecución de clavados, que requiere concentración absoluta , es indispensable la orientación norte.

PROGRAMA ARQUITECTONICO.

PARQUE DEPORTIVO Y SOCIAL.

- A .- ZONA SOCIAL.
- A.1 .- AREA DE ESTAR Y EXPOSICIONES.
- A.2 .- LUGAR PARA JUEGOS DE MESA.
- A.3 .- BIBLIOTECA.
- A.4 .- CAFETERIA.
- A.5 .- SALA DE USOS MULTIPLES.
- A.6 .- DANZA. A.6.1 .- VESTIDORES.
- A.7 .- CORTE Y CONFECCIÓN
- A.8 .- JUGUETERIA Y DECORACIÓN.
- A.9 .- TAQUIMECANOGRAFÍA.
- A.10 .- SALA DE PROYECCIÓN.
- A.11 .- AULA DE DIBUJO.
- A.12 .- AULA LIBRE.
- A.13 .- SANITARIOS PÚBLICOS.

B. .- AREA ADMINISTRATIVA.

B.1 .- OFICINAS GENERALES

B.1.1 .- DIRECCIÓN.

B.1.2 .- SECRETARIAS

B.1.3 .- ARCHIVO.

B.1.4 .- SALA DE JUNTAS.

B.2 .- OFICINAS ADMINISTRATIVAS.

B.2.1 .- SERVICIO DE COBROS Y PAGOS.

B.2.2 .- OFICINA ADMINISTRADOR.

B.3 .- VESTIBULO Y CIRCULACIÓN.

C. .- AREA DEPORTIVA.

C.1 .- GIMNASIO .

C.1.1. .- BASQUETBOL

C.1.2. .- VOLEIBOL

C.1.3. .- FUT BOL DE SALÓN.

C.1.4. .- BOX

C.2 .- ALBERCAS

C.2.1. .- OLIMPICA

C.2.2. .- FOSA.

C.3 .- BODEGA Y ALMACENES

C.4 .- TRIBUNAS PARA PUBLICO

C.5 .- SANITARIOS PÚBLICOS

C.6.1 .- CUARTO DE ASÉO.

C.6 .- VESTBULO Y CIRCULACIONES

C.7 .- CANCHAS EXTERIORES

C.7.1 .- BASQUET - BOL

C.8 .- JUEGOS INFANTILES

D. .- ZONA DE SERVICIOS GENERALES.

D.1 .- ACCESO.

D.2 .- RECEPCIÓN.

D.3 .- VESTIBULO.

D.4 .- AREAS DE SERVICIOS A GIMNASIO.

D.4.1 .- BAÑOS Y VESTIDORES HOMBRES

REGADERAS.

W.C.

MINGITORIO.

VAPOR.

VESTIDORES NIÑOS.

LAVABOS 12

D.4.2 .- BAÑOS Y VESTIDORES MUJERES

REGADERAS.

W.C.

LAVABOS.

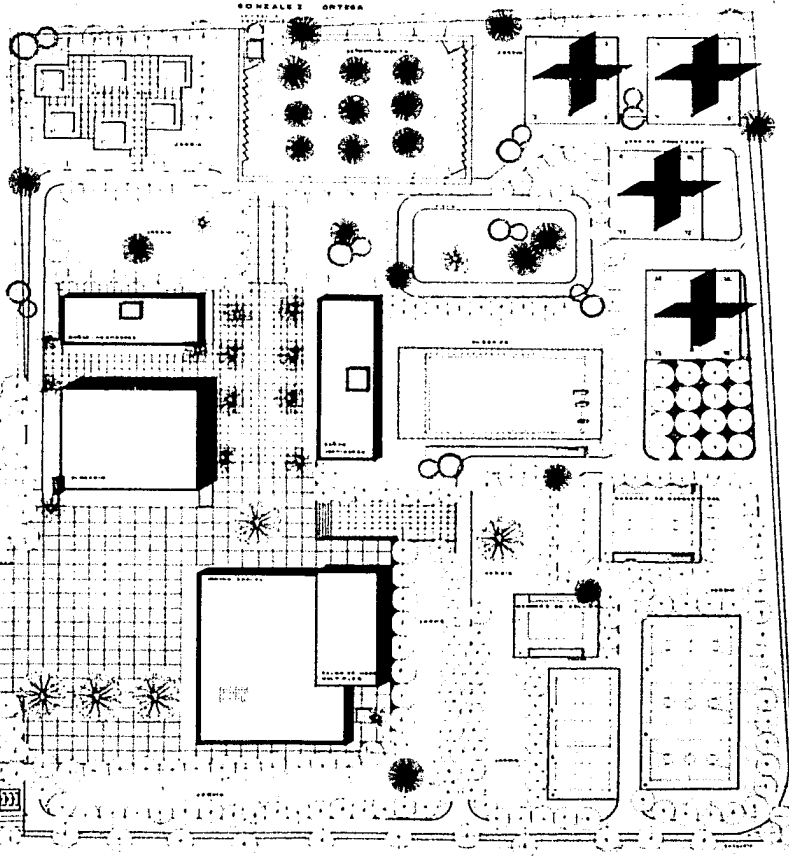
VESTIDORES NIÑAS.

D.5 .- ESTACIONAMIENTO.

D.6 .- CUARTO DE MAQUINAS.

D.6.1 .- BODEGA Y ALMACÉN.

BOULEVARD ORTIGA

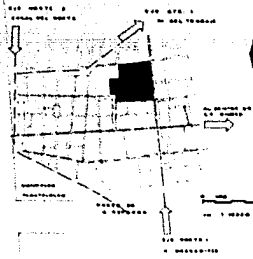


CARIDAD

TENOCHTILAN

AZTECAS

EJE NORTE



LOCALIZACION DEL TERRENO

PRAY BARTOLOME DE LAS CASAS



C E N T R O D E P O R T I V O Y S O C I A L

PLANTA DE CONJUNTO

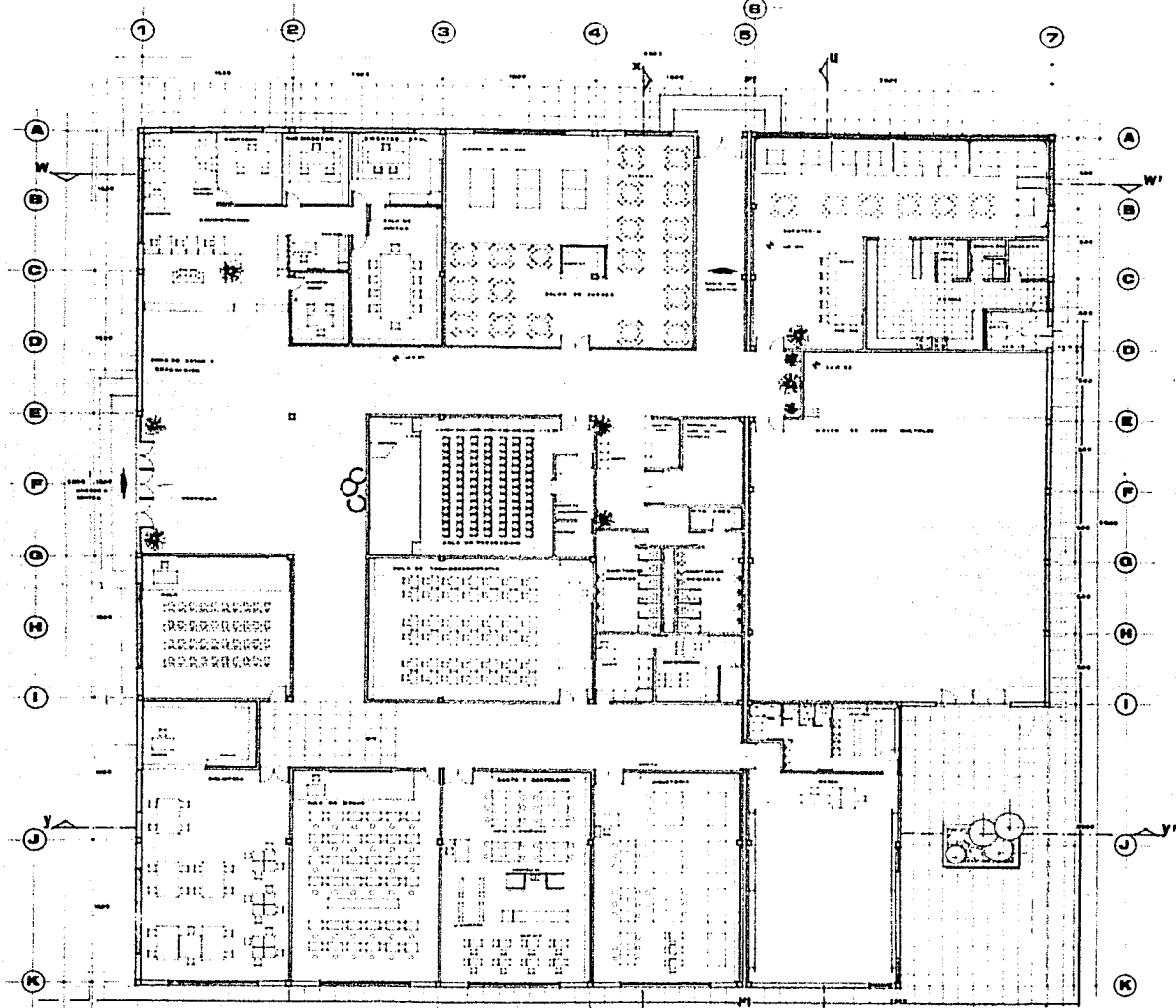
t e p i t o d . f .

FACULTAD DE ARQUITECTURA
UNAM EXAMEN PROFESIONAL

1 : 500

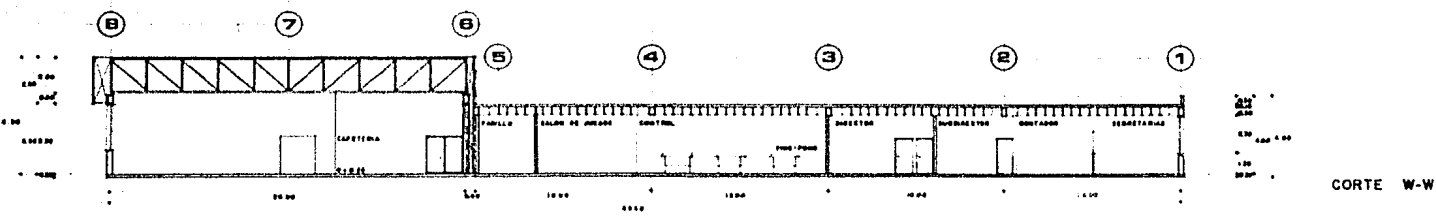
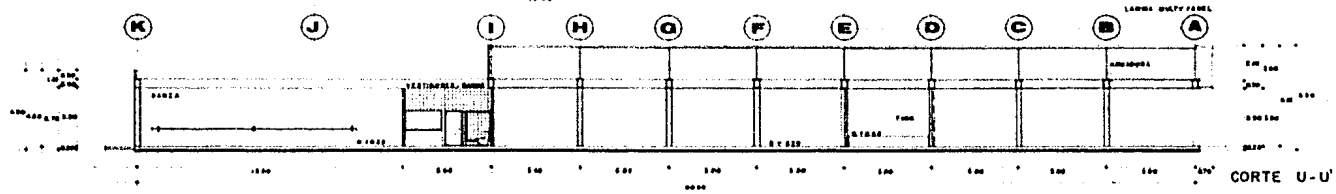
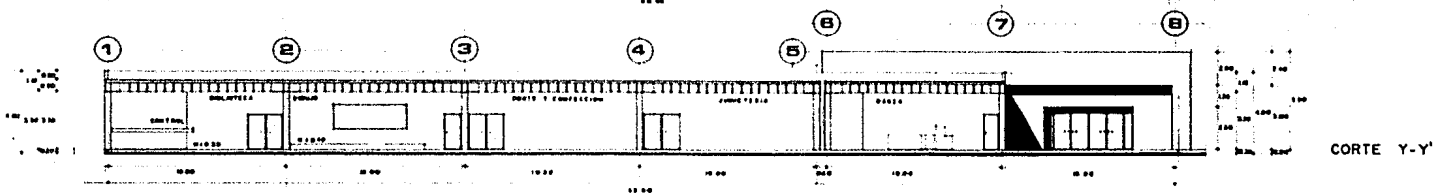
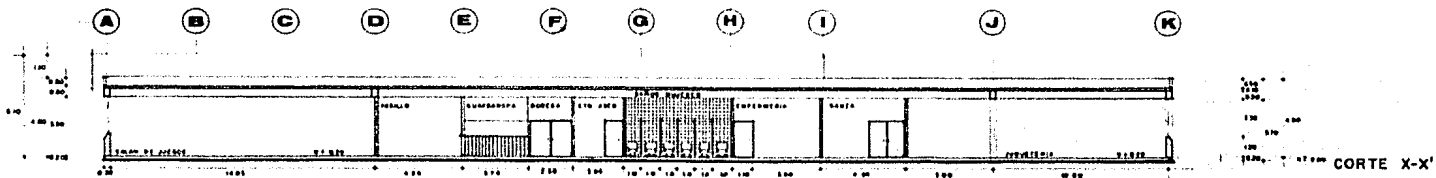
Juan Carlos Hernández Vale





planta baja

	C E N T R O D E P O R T I V O Y S O C I A L		
	planta centro	te p i t o d. f.	FACULTAD DE ARQUITECTURA
	social administrativo		U N A M E X A M E N P R O F I S I O N A L
	esc: 1 100	autor: J. M. H.	Juan Carlos Hernandez Valle



C E N T R O D E P O R T I V O Y S O C I A L

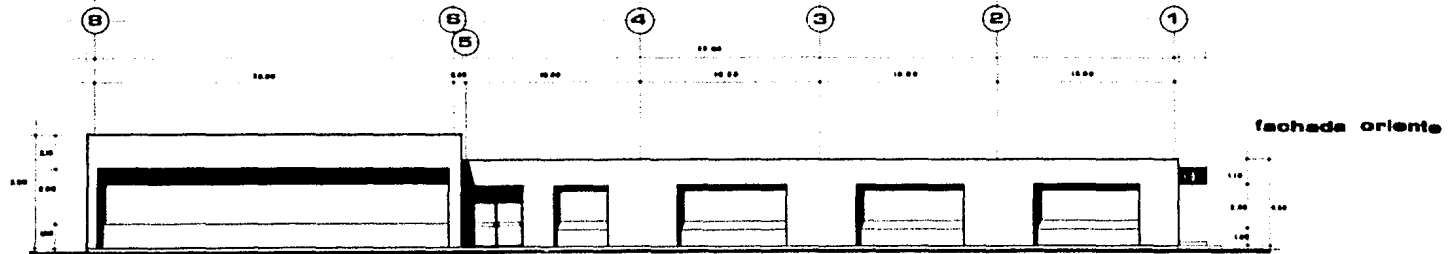
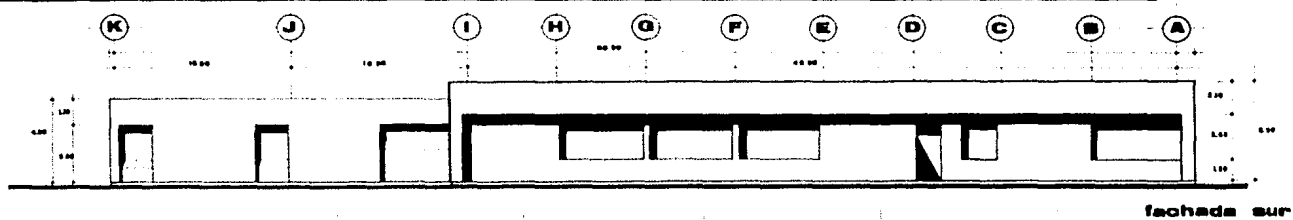
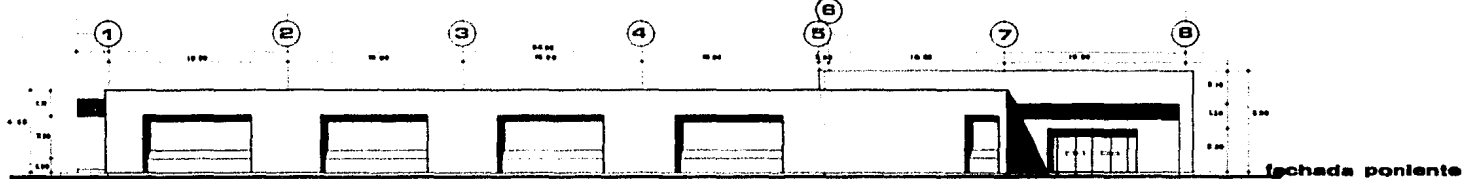
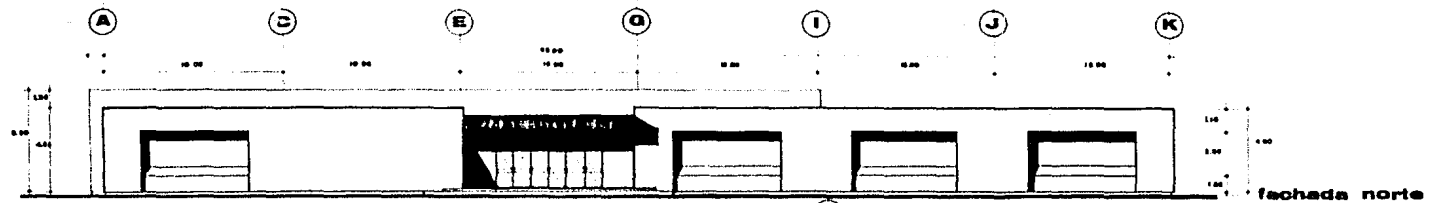
CORTES
centro social administrativo

t e p i t o d . f .

FACULTAD DE ARQUITECTURA
U N A M E X A M E N P R O F E S I O N A L

escala: 1:100

Juan Carlos Hernández Vale



C E N T R O D E P O R T I V O Y S O C I A L

FACHADAS
centro social administrativo

tepito d.f.

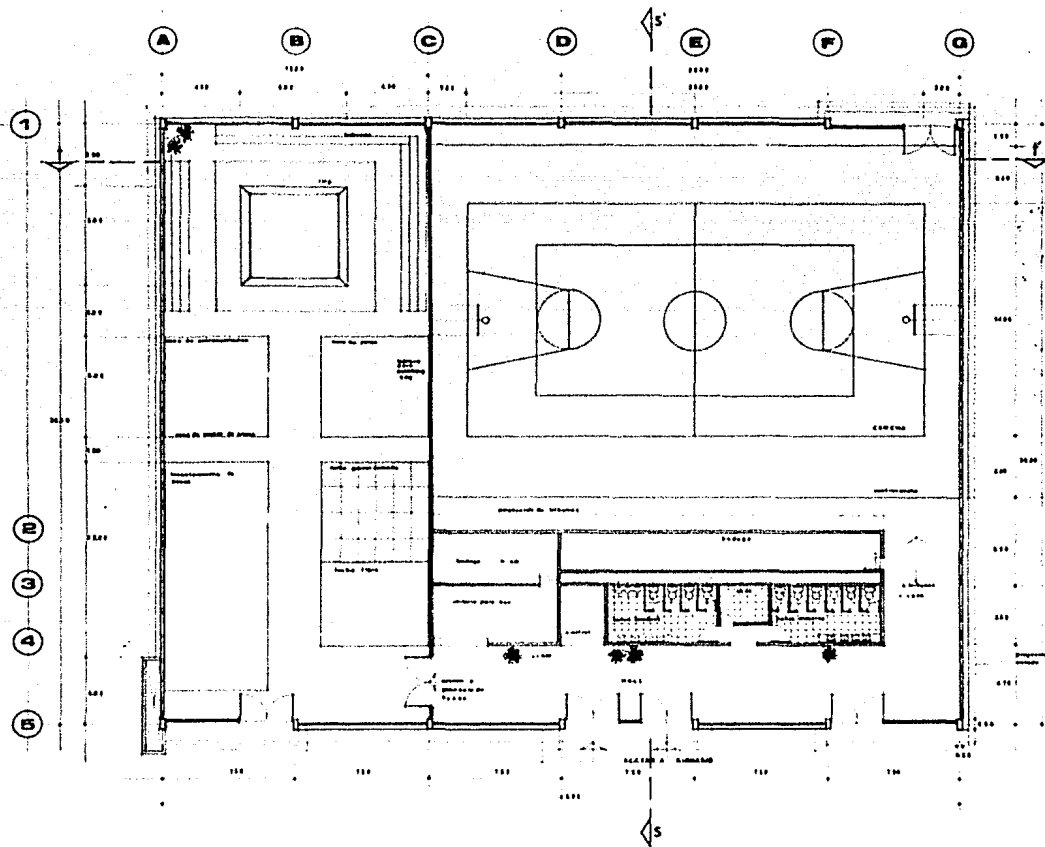
FACULTAD DE ARQUITECTURA
UNAM EXAMEN PROFESIONAL

escala: 1:100

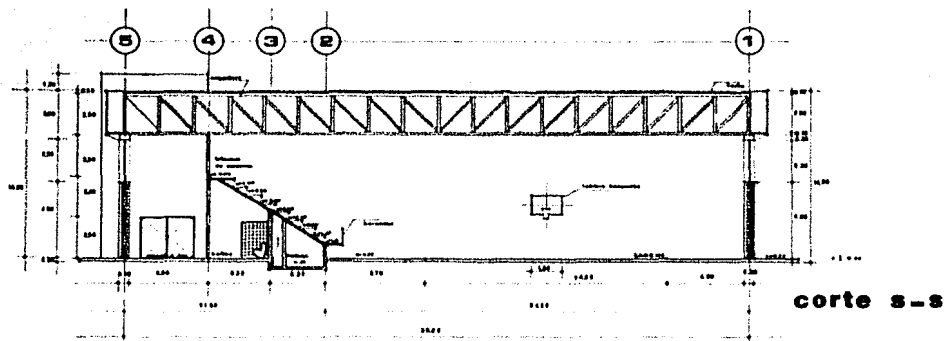
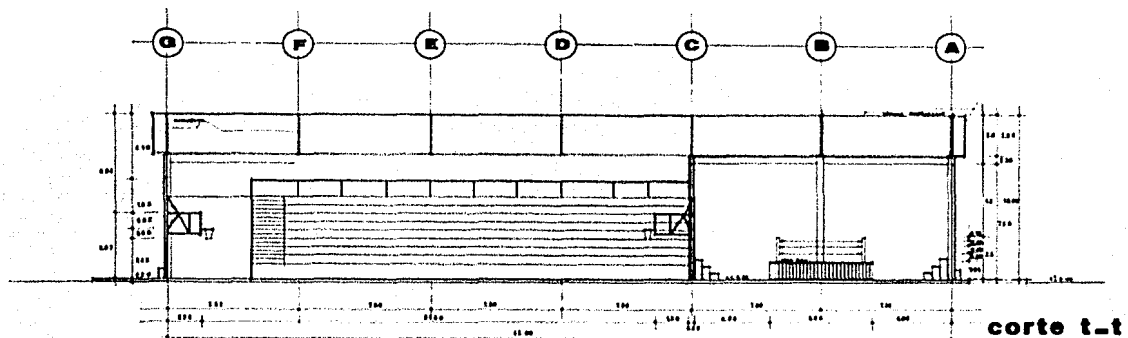
autor: J.C.H.V.

Juan Carlos Hernández Valle

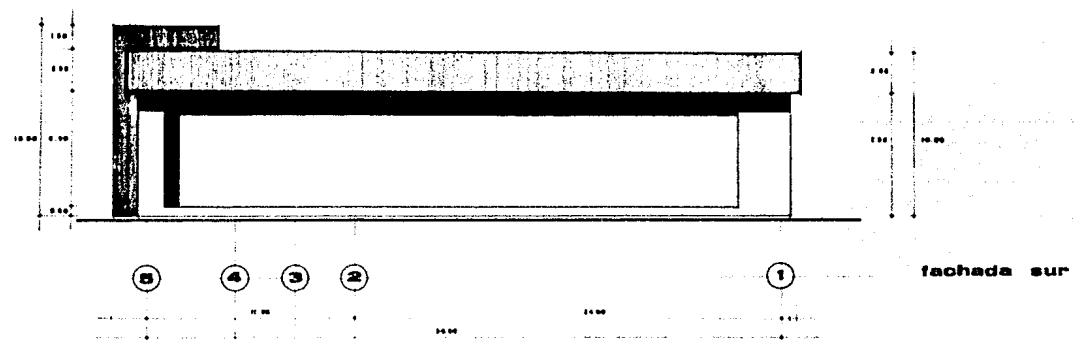
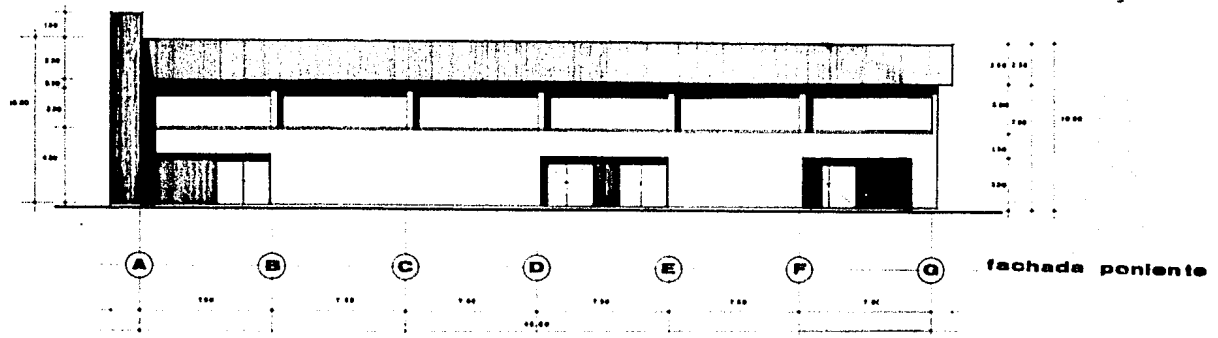




	C E N T R O D E P O R T I V O Y S O C I A L			
	PLANTA BAJA	t e p l t o d . f .	FACULTAD DE ARQUITECTURA	
	GIMNASIO		UNAM EXAMEN PROFESIONAL	
	1:100	Juan Carlos Hernandez Valle		



CENTRO DEPORTIVO Y SOCIAL
<div style="width: 20%;"> <p>CORTES GIMNASIO</p> <p>escala: 1:500</p> </div> <div style="width: 40%; text-align: center;"> <p>te p i t o d. f.</p> </div> <div style="width: 30%; text-align: right;"> <p>FACULTAD DE ARQUITECTURA UNAM LEAMEN PROFESIONAL</p> </div>
<p>Juan Carlos Hernández Valle</p>



C E N T R O D E P O R T I V O Y S O C I A L

**FACHADAS
GINNASIO**

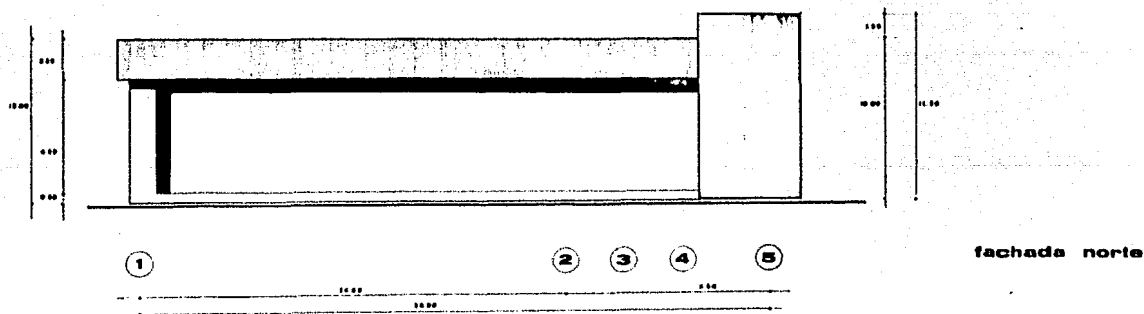
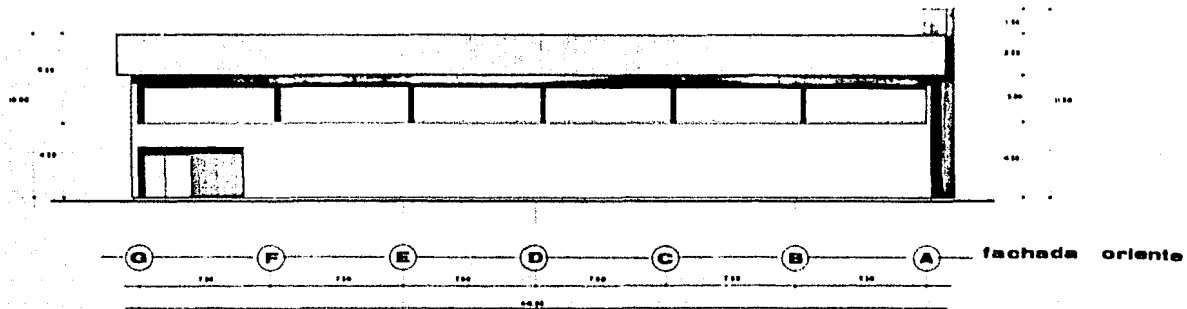
te p i t o d . f .

FACULTAD DE ARQUITECTURA
U N A M E X A M E N P R O F E S I O N A L

escala: 1:100

autor: J. C. H. V.

J u a n C a r l o s H e r n a n d e z V a l l e



C E N T R O D E P O R T I V O Y S O C I A L

FACHADAS
GIMNASIO

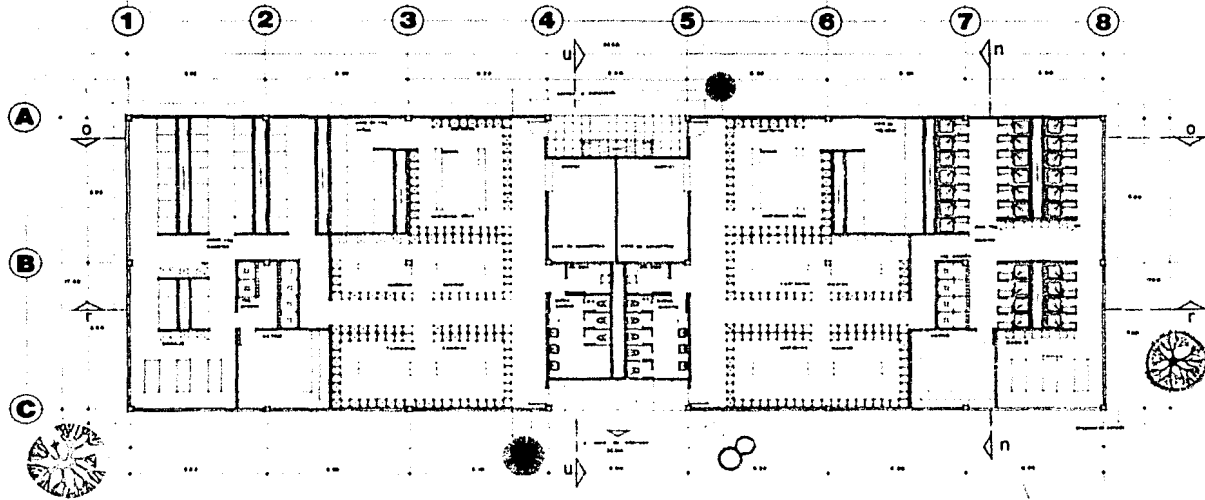
tepeitlo d.f.


FACULTAD DE ARQUITECTURA
UN A M EXAMEN PROFESIONAL

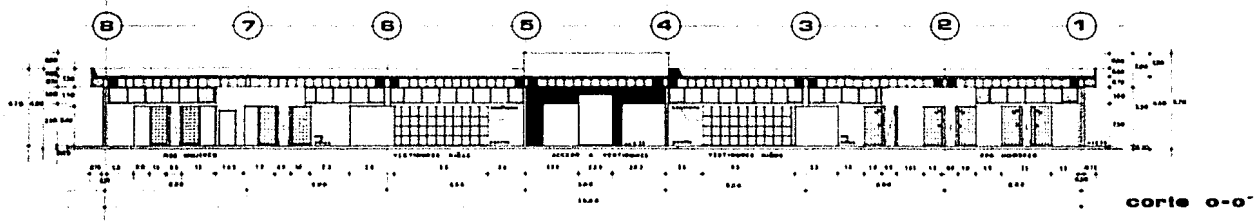
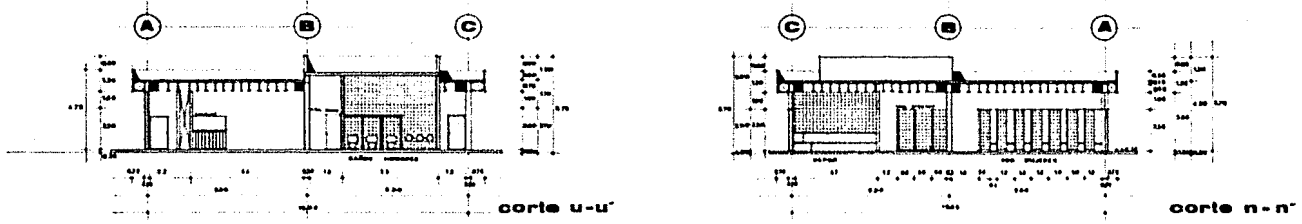
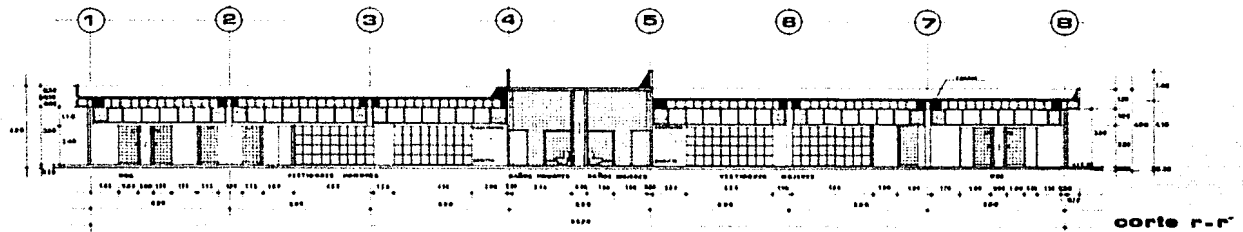
1:100

escala: m.c.

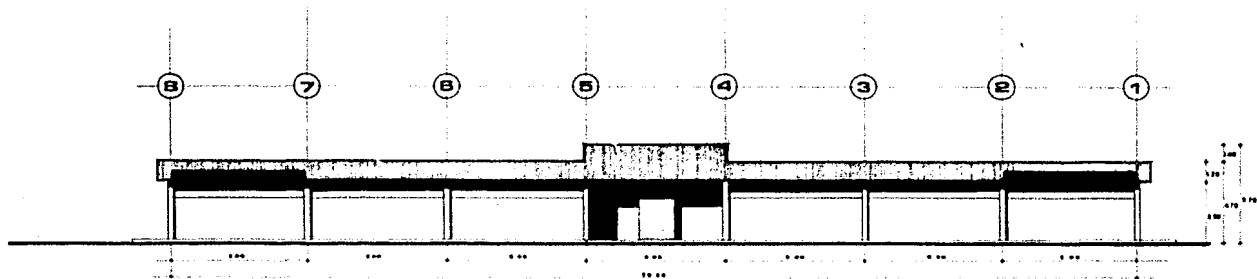
Juan Carlos Hernández Valle



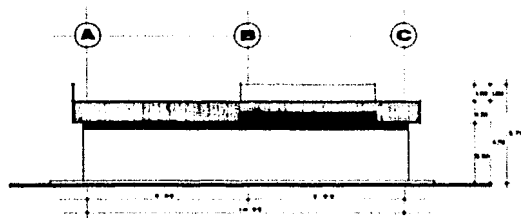
	C E N T R O D E P O R T I V O Y S O C I A L		
	PLANTA BAJA BAÑOS-VESTIDORES	t e p i t o d. f.	FACULTAD DE ARQUITECTURA UNAM LEAMEN PROFESIONAL
	Escala: 1:100	J u a n C a r l o s H e r n á n d e z V a l e	
	Autor:		



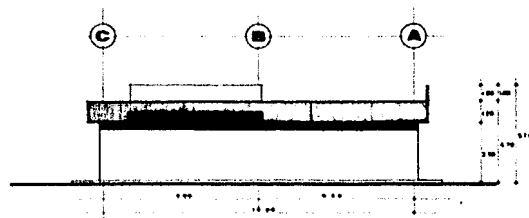
	CENTRO DEPORTIVO Y SOCIAL	
CORTES BAÑOS - VESTIDORES	tepitote d.f.	FACULTAD DE ARQUITECTURA UNAM EXAMEN PROFESIONAL
escala: 1:100	Juan Carlos Hernández Valle	



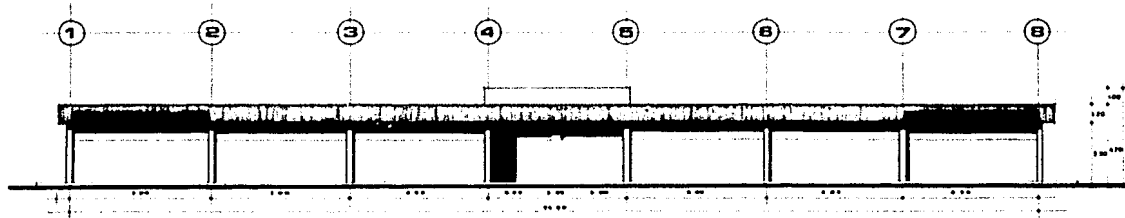
fachada norte



fachada poniente



fachada oriente



fachada sur



C E N T R O D E P O R T I V O Y S O C I A L

PIEZA **FACHADAS**
BAÑOS - VESTIDORES

t e p i t o d . f .

FACULTAD DE ARQUITECTURA
U N A M E X A M E N P R O F E S I O N A L

esc: 1:100

autor: m.s.

J u a n C a r l o s H e r n á n d e z V a l l e

ESPECIFICACIONES:

EDIFICIO CENTRO SOCIAL.

Cubierta: Los de tipo reticular aligerada con casetones de block hueco ligero de concreto prensado; $f'c = 210 \text{ k/cm}^2$ $f_s = 2000 \text{ k/cm}^2$ y armadura metálica.

Acabados Azotea: Sobre la losa se impermeabilizará a base de hule sintético marca "ullita" o similar sobre el cual se colará un entortado para dar pendiente (mínimo 2%) y terminado con un enladrillado sencillo y escobillado.

Acabados: En el interior de los sanitarios y cocina se colocará loseta de tipo exagonal antiderrapante, el resto llevará losetón de granito de 40 x 40cm - que se pulirá y brillará a la terminación de la obra.

Columnas: De concreto armado con $f'c = 210 \text{ k/cm}^2$ y $f_s = 2000 \text{ k/cm}^2$ serán de las dimensiones y armados - que resulte de los cálculos.

Muros: Tabique de barro recocido 7x14x28 cm --- asentándolo con mortero mezcla cal proporción 1:6 las hiladas deberán quedar a nivel y los paramentos a plomo, cadenas y castillos de concreto armado.

Recubrimientos Interiores: Sobre los muros se aplicará un aplanado de yeso a plomo y regla, pintura vinílica de color que se elija; sobre los plafones irá un aplanado de yeso y regla con acabados de pasta de cemento al tirol.

Recubrimientos Exteriores: Sobre muros un aplanado de cemento martelinado y pintado con vinílica.

Lambrines: En baños y vestidores azulejo de color 11 x 11 cm. de primera clase, de piso a techo.

Mamparas: De azulejo 11 x 11 cm. por ambas caras pegadas con mortero de cemento en proporción 1:3.

Cimentación: Zapatas aisladas de concreto armado con cadenas de liga, los muros cimiento de piedra -- mamposteada $f'c = 210 \text{ k/cm}^2$, $f's = 2000 \text{ k/cm}^2$

Carpintería : Las puertas interiores y cancelería llevarán un bastidor de madera de pino o ayacahuite de 3/4" forra da por ambos lados con triplay de pino -- de 6 mm.

Herrería : Se harán con aluminio de acuerdo con los diseños correspondientes.

Vidrios: En baños y sanitarios se colocará vidrio especial tipo nido de abeja, en claros chicos vidrio medio doble, en persianas y claros grandes será -- vidrio de 5 mm.

Instalación Eléctrica: Lámparas fluorescentes -- de embutir, toda la instalación se hará empleando tubos conduit y alambrado con cable de cobre y forro de plás-

tico los calibres según cálculo, toda la instalación será oculta, las cajas y accesorios que se empleen serán del -- país.

Instalación Sanitaria: La alimentación general y ramales se harán empleando tubo cobre, los desagües de lavabos, fregaderos, vertederos del mismo material; el -- agua caliente será de tubo de cobre, las bajadas serán -- de F° F° del país.

EDIFICIO BAÑOS Y VESTIDORES:

Cubierta: Losas de tipo reticular aligerada -- con casetones de block hueco ligero de concreto prensado; $f'c = 210 \text{ k/cm}^2$. $f's = 2000 \text{ k/cm}^2$.

Acabados Azotea: Sobre la losa se impermeabilizará a base de hule sintético marca "Ullita" o similar so bre el cual se colará un entortado para dar pendiente --- (2%) y terminado con enladrillado y escobillado.

Columnas: De concreto armado con $f'c = 210 \text{ k/cm}^2$ y $f's = 2000 \text{ k/cm}^2$, serán de las dimensiones y armados -- que resulten del cálculo.

Muros: Tabique de barro recocido 7x14x28 cm. -- asentado con mortero mezcla de cal proporción 1:6, las -- hiladas deberán quedar a nivel y los paramentos de plomo; cadenas y castillos de concreto armado.

Recubrimiento Interior: Sobre plafones se hará un aplanado de yeso a regla con pintura de esmalte de ---

primera.

Lambrines: Sobre los muros se colocará lambrines de cintilla de 20 x 4 cm. pegados con mortero de cemento proporción 1:3, se procurará que las hiladas queden a nivel y los paramentos a plomo.

Recubrimiento Exterior: Sobre los muros se colocará un recubrimiento de piedra bola con un tamaño máximo de 5 cm. procurando sea lo más uniforme posible, se pegarán con mortero de cemento en proporción 1:3.

Mamparas: En los sanitarios llevarán un recubrimiento de azulejo 11 x 11 cm. en ambas caras, pegadas con mortero de cemento en proporción 1:3.

Pisos: Se colocarán losetas tipo exagonal antiderrapante.

Cimentación: Zapatas aisladas de concreto armado con cadenas de liga, los muros cimiento de piedra mamposteada $f'c = 210 \text{ k/cm}^2$; $f's = 2000 \text{ k/cm}^2$.

Herrería: Se harán con aluminio blanco de acuerdo con los diseños correspondientes.

Vidrio: Serán especiales tipo nido de abeja en persianas.

Instalación Eléctrica: Lámparas fluorescentes de embutir, toda la instalación se hará empleando tubos conduit y alambrado con cable de cobre y forro de plástico, los calibres según cálculo, toda la instalación será oculta, las cajas y accesorios que se empleen serán del país.

Instalación Sanitaria: La alimentación general y ramales se harán empleando tubo de cobre, los desagües de lavabos y vertederos del mismo material, el agua caliente será de tubo de cobre, las bajadas serán de $F^\circ F^\circ$ del país.

EDIFICIO GIMNASIO :

Cubierta: Láminas de multypanel R-80, sostenidas con armadura metálica, según diseño, pintadas con dos manos de anticorrosivo y dos manos de esmalte.

Acabados Azotea: Sobre la lámina de multypanel se impermeabilizará a base de hule sintético marca "Ullita" o similar.

Columnas: De concreto armado con $f'c = 210 \text{ k/cm}^2$ y $f's = 2000 \text{ k/cm}^2$, serán de las dimensiones y armados que resulten del cálculo.

Muros: Los dobles muros laterales de tabique -- barro recocido 7 x 14 x 21 cm., asentándolo con mortero mezcla de cal proporción 1:6, las hiladas deberán quedar a nivel y -- los paramentos a plomo, cadenas y castillos de concreto armado.

Recubrimiento: Sobre muros laterales un aplanado de cemento martelinado y pintado con vinílica.

Mamparas: En los sanitarios llevarán un recubrimiento de azulejo 11 x 11 cm. en ambas caras, pegadas con mortero de cemento proporción 1:3.

Pisos: En baños y vestidores se colocará loseta exagonal antiderrapante, en cancha sobre el firme de concreto

se pone piso de duela o parquet, encerándolas y brillándolas a la terminación de la obra.

Cimentación: Zapatas corridas de concreto armado en sentido corto y cadenas de liga en sentido largo, - los muros cimiento de piedra mamposteada $f'c = 210$ --- k/cm^2 ; $f's = 2000$ k/cm^2 ., con pilotes de fricción de concreto .

Tribunas: Serán de concreto armado según detalle con trabes de concreto para sostener losas, su acabado será con un firme de cemento pulido.

Herrería: Se harán con aluminio, de acuerdo con los diseños correspondientes.

Vidrios: En baños y vestidores se colocará vidrio especial tipo nido de abeja, en persianas móviles y -- claros grandes de vidrio de 5 mm.; en claros chicos -- será medio doble.

Instalación Eléctrica: Lámparas fluorescentes de sobre poner y domos de plástico en techumbre para iluminación natural salidas y arbotantes. Toda la instalación se hará empleando tubos conduit y alambrado con cable de cobre y forro de plástico, los calibres según -- cálculo, toda la instalación será oculta, las cajas y accesorios que se empleen serán del país.

Instalación Sanitaria: La alimentación general y ramales se harán empleando tubo de cobre, los desagües de lavabos y vertederos del mismo material, el agua caliente, serán de tubo de cobre, las bajadas serán de -- F° F° del país.

Celosías: Se emplearán de barro prensado recocido tipo octogonal de 10 cm., pegadas con mortero de cemento proporción 1:3 y su acabado será aparente, llevarán sole ras en ambos sentidos ancladas a las columnas y losas.

Recubrimientos Interiores: Sobre los muros se --- aplicará un aplanado de yeso a plomo y regla, pintura -- vinílica del color que se elija; sobre los plafones irá un aplanado de yeso a regla con acabados de pasta de cemento al tirol.

Recubrimientos Exteriores: Sobre muros un aplanado de cemento martelinado y pintado con vinílica.

Pisos: En baños se colocará loseta exagonal antiderrapante y piso de loseta de granito de 30 x 30 cm.

Lambrines: En los sanitarios serán de azulejo de color 11 x 11 cm. de primera clase de piso a techo.

Mamparas: En los sanitarios serán de azulejo de -- color 11 x 11 cm. por ambas caras, pegadas con mortero -- de cemento en proporción 1:3 .

cimentación: Zapatas aisladas de concreto armado con cadena de liga, los muros cimientos de piedra mamposteada $f'c = 210$ k/cm^2 . ; $f's = 2000$ k/cm^2 .

Carpintería: Las puertas interiores y cancelería llevarán un bastidor de madera de pino o ayacahuite de 3/4" forrada por ambos lados con triplay de pino de 6 mm.

Herrería: Se harán con perfiles tubulares de lá -- mina del No. 18, tipo comercial de acuerdo con los diseños correspondientes, se pintará con dos manos de antio

rosivo y dos manos de pintura de esmalte mate.

Vidrios: en sanitarios se colocará vidrio especial tipo nido de abeja; y en las concesiones vidrio de 5 mm.

Instalación Eléctrica: Lámparas fluorescentes de sobreponer; toda la instalación se hará empleando tubos conduit y alambrado con cable de cobre y forro de plástico.

CANCHAS DEPORTIVAS:

ALBERCA Y FOSA DE CLAVADOS:

Muros: Serán de concreto armado con impermeabilizante integral, se picará para lograr mejor adherencia.

Pisos: Losa de concreto armado con impermeabilizante integral. La superficie sobre el cual se colocará debe compactarse y afimarse, se picará para lograr mejor adherencia.

Acabados: Se recubrirá con azulejo y se juntan con pasta de cemento con algún plaxtilizante adecuado, con un 10 a 20% de cal hidratada.

Las Banquetas: Que rodean la alberca será un recubrimiento de adoquín de Querétaro.

Plataformas: La losa, la base y escalones serán de concreto armado aparente con impermeabilizante integral.

Trampolines: De tabla de 3" pintada de aceite cubierta con estero de coco o material similar, apoyada con tubos de 2" en la parte delantera y de 3" en la parte de atrás.

BASQUETBOL Y VOLIBOL:

Piso: Losa de concreto sobre tierra bien compacta, con juntas de asfalto y tiras de celotex por cada metro de junta tres clavos de 3cm. alternados a ambos lados de la junta. El tablero será de concreto armado aparente. La red para volibol será de plástico con mallas de 10cm. sostenida por dos postes de tubo galvanizado de 2" x 1/4, empotrados en dados de concreto de 30 x 30 x 50 cm. y arrolladas de varilla lisa de 3/8".

FRONTON:

Muros: De tabique rojo recocido de 0.21cm. Las hiladas deberán quedar a nivel y los paramentos a plomo, cadenas y castillos de concreto armado, aplanados de cemento a plomo y regla, pintura vinílica de color verde, los muros llevarán contrafuertes de concreto armado. En la parte superior llevará malla de alambre sostenida con

marco metálico.

Espacios Exteriores.

Estacionamiento : Pavimento asfáltico.

Pavimentos : Losas de concreto coladas en el lugar según dimensiones; de piedra natural asentada con mortero.

Muros y Arriates: De piedra mamposteada.

Jardinería : Plantas de la Región.

FUENTES DE INFORMACION.

- NORMAS DEL SEGURO SOCIAL.
- CODEUR.
- D. D.F.
- PLANO USO DEL SUELO
AREOCARTOGRAFÍA DE MÉXICO.