

CENTRO DE CAPACITACION Y RECREACION SOCIAL
EN YAUTEPEC, MOR.

TESIS PROFESIONAL
que para obtener el título de
ARQUITECTO

P r e s e n t a n

JORGE GONZALEZ BRISEÑO

JOSE JAVIER ENRIQUEZ ARIAS



Universidad Nacional
Autónoma de México

Dirección General de Bibliotecas de la UNAM

Biblioteca Central



UNAM – Dirección General de Bibliotecas
Tesis Digitales
Restricciones de uso

DERECHOS RESERVADOS ©
PROHIBIDA SU REPRODUCCIÓN TOTAL O PARCIAL

Todo el material contenido en esta tesis esta protegido por la Ley Federal del Derecho de Autor (LFDA) de los Estados Unidos Mexicanos (México).

El uso de imágenes, fragmentos de videos, y demás material que sea objeto de protección de los derechos de autor, será exclusivamente para fines educativos e informativos y deberá citar la fuente donde la obtuvo mencionando el autor o autores. Cualquier uso distinto como el lucro, reproducción, edición o modificación, será perseguido y sancionado por el respectivo titular de los Derechos de Autor.

I N D I C E

1. Introducción
2. Antecedentes históricos
 - 2.1. Fundación
 - 2.2. Conquista
 - 2.3. La colonia
 - 2.4. México independiente
 - 2.5. Período porfirista
 - 2.6. Etapa pos-revolucionaria
3. Datos físico-geográficos
 - 3.1. Localización geográfica
 - 3.1.1. Poblados que pertenecen al municipio
 - 3.2. Tipología del suelo
 - 3.2.1. Orografía
 - 3.2.2. Hidrografía
 - 3.3. Clima
 - 3.3.1. Temperatura
 - 3.4. Precipitación pluvial
 - 3.5. Vientos dominantes
 - 3.6. Datos físicos
 - 3.6.1. Altura
 - 3.6.2. Extensión territorial
 - 3.6.3. Situación geográfica
 - 3.7. Aspectos especiales de la localidad
4. Condiciones económicas y sociales
5. Análisis de la zona
 - 5.1. Interacciones de los poblados que componen el municipio
 - 5.2. Planes y políticas de estado

- 5.3. Marco teórico
- 5.4. Localización y delimitación de la zona de estudio
- 5.5. Delimitación de la ciudad de Yautepec
- 6. Análisis de la estructura urbana
 - 6.1. Tendencia de crecimiento
 - 6.2. Tipos de vialidad y propuesta
 - 6.3. Infraestructura y equipamiento urbano. Propuestas
 - 6.4. Plano síntesis
 - 6.5. Plano de conclusiones
- 7. Diagnóstico arquitectónico
 - 7.1. Justificación del tema
 - 7.2. Objetivos
- 8. Centro de Capacitación y recreación social
 - 8.1. Proyecto arquitectónico
 - 8.2. Programa arquitectónico
 - 8.3. Desarrollo del proyecto arquitectónico

El futuro de México está en las manos de las nuevas generaciones. Pero que pasará si las estadísticas nos dicen el alto porcentaje de analfabetismo; es decir, solamente el 61% de la población son alfabetas y es precisamente este uno de los grandes problemas a que hace frente no solo el Municipio de Yautepec, sino toda la República.

Así pues, principalmente en esta zona en donde hay gran concentración de agricultores que carecen de los recursos necesarios para explotar, en beneficio del municipio, las tierras de que disponen. Esto se debe, entre otras cosas, a la carencia absoluta de preparación y asesoría aumentándose cada día más debido al gran índice de pobreza en que se encuentra el municipio. Por esta razón, se hace indispensable la creación de centros de capacitación que estén al servicio de los campesinos los cuales agrupándose y organizándose contarán con una asesoría adecuada teniendo como resultado un mejoramiento en sus cosechas, un verdadero aumento en la producción y una notable disminución en las pérdidas de las mismas.

Recurriendo a los centros de capacitación, el campesino recibirá una orientación adecuada en lo que respecta a la industrialización de sus productos que es muy importante ya que utilizando la tecnología moderna evitará que la materia prima, resultado de su cosecha, pase a manos de otras personas y disminuyan sus ganancias, además, que se incremente el costo al consumidor de ese producto.

Para que todo esto sea posible, hace falta la intervención de agencias gubernamentales otorgando más crédito al campo pues la inversión que se necesita para industrializar dichos productos es muy elevada, lo que no es posible que los mismos campesinos obtengan. Y si a todo esto

aumentamos que la industria agrícola, por extensa en nuestro país, es - altamente competida y se requiere de una tecnología dinámica y eficaz. Por lo tanto, hay que crear conciencia de que no existe inversión más productiva que la capacitación de personas sea en el área que sea y que la creación de centros prácticos de enseñanza para campesinos alcanzaría resultados de gran ayuda no solo para las zonas rurales sino que, - en cierto modo, vendría a repercutir en la lamentable inmigración a las zonas urbanas.

Hay que tomar en cuenta que de no acrecentar la industria agrícola se agravaría el desempleo en el campo reduciendo el nivel de vida de - los agricultores y teniendo como consecuencia el aumento de cinturones de miseria con el traslado del campo a la ciudad.

2.1 FUNDACION

Aunque se desconocen los nombres de las primeras tribus que habitaron el territorio, ahora ocupado por el territorio de Morelos, sus vestigios indican que la región estaba poblada desde 1,500 años antes de Cristo.

Una de las siete tribus nahuatlacas que salieron de la misteriosa Aztlán en el siglo IX de la era cristiana fue la de los tlahuicas, que se asentó en el territorio de Tlalnáhuac (más allá del Anáhuac), y fundó su capital en Cuahnáhuac, hoy Cuernavaca.

La mayoría de las estructuras urbanas contemporáneas se encuentran prácticamente en el mismo sitio fundado por los grupos o sociedades prehispánicas. Dichas fundaciones, más que lugares de habitación, eran sitios ceremoniales que actuaban como centros políticos, sociales y económicos. En estos conjuntos urbanos se realizaban las fiestas religiosas, se usaban como mercados y se concentraba el tributo. La mayoría de la población se encontraba dispersa en el área rural habitando aldeas.

A la llegada de los españoles existían diversos grupos indígenas - divididos en dos grandes cacicazgos de origen tributario: el de Cuernavaca y el de Oaxtepec.

2.2 CONQUISTA

Al llegar Cortés a Tenochtitlán el 7 de Noviembre de 1519, tuvo la noticia que en el sur existía un poderoso señorío aliado y tributario de los mexicas. Para preparar terreno envió en 1521 a una expedición a

Gonzalo de Sandoval quien en poco tiempo tomó y ocupó la hermosa ciudad de Huastepic y después la fortaleza de Yecapixtla. Como se preparaban numerosos pueblos Tlahuica a invadir Chalco, hacia donde Cortés había enviado a Gonzalo de Sandoval después de su expedición, Cortés decidió salir personalmente a castigar a los Tlahuica. Su salida fue el 5 de Abril permaneciendo en Chalco, pasó por Huaxtepec y Yautepec donde entró sin resistencia, llegando a Hiuhtepec y el 13 de Abril tomó Cuauhnhuac, actualmente Cuernavaca.

Ya sin enemigos por la espalda, Cortés pudo formalizar el sitio de Tenochtitlán.

2.3 LA COLONIA (1521 - 1810)

En la época colonial la mayoría de las poblaciones del Estado de Morelos quedan dentro del señorío cedido a Hernán Cortés, con el nombre de "Marquesado del Valle de Oaxaca".

Los nuevos poblados se convierten, en general, en centros de concentración tributaria, puntos de partida de nuevas exploraciones, conservando la mayoría de ellos, la tradición prehispánica de mercado y santuario. En un principio, la construcción característica en estas nuevas fundaciones, es el convento y es a fines del siglo XVI (hacia 1590) cuando se inicia realmente la estructuración urbana con habitantes de origen indígena y mestizo. La traza de estas villas obedecía a las tradiciones del Damero Romano. Señalaremos como un dato importante que todas las villas del marquesado son "pueblos de indios", en virtud de que la Cédula Real del 6 de Julio de 1529, por medio de la cual se nombraba a Hernán Cortés Marqués del Valle, se ponía como condición que ninguna villa o población de españoles debería rendirle vasallaje.

El segundo Marqués dió algunas tierras a ordenes religiosas; intensificó el cultivo de la caña, despertando ambiciones en todos los españoles que se dieron cuenta de los magníficos resultados del cultivo y decidieron adquirir tierras dentro del marquesado a censo perpetuo o por merced si eran rellengas; esto es en esencia el origen de las haciendas azucareras en Morelos, y llegó a ser tan grande el aumento de la naciente industria azucarera que los habitantes del marquesado no alcanzaban a desempeñar los trabajos, por lo que se vieron en la necesidad de traer indios de Cuba y negros de Africa en calidad de esclavos.

2.4 ETAPA DE MEXICO INDEPENDIENTE (1821-1875)

Las poblaciones durante esta parte de la Historia de México, empiezan a formar parte de la influencia económica de las haciendas, las cuales son escenario de la inestabilidad política nacional, muchas de ellas prácticamente son abandonadas por sus habitantes.

2.5 ETAPA DEL PERIODO PORFIRISTA (1871-1910)

Las estructuras urbanas, a excepción de Cuernavaca, caen dentro del control político, social y económico de las haciendas. Continúa la emigración voluntaria o forzosa de muchas pequeñas ciudades. Es en el campo en Morelos donde se acentúan las contradicciones campo-ciudad. Durante la Revolución, las ciudades grandes y pequeñas del Estado son teatros de guerra.

2.6 ETAPA POS-REVOLUCIONARIA

Actualmente las ciudades están sufriendo constantes cambios a sus características urbanísticas debido al deterioro de su fisonomía y al crecimiento acelerado de algunos poblados del Estado de Morelos.

3.1 LOCALIZACION GEOGRAFICA

El Municipio de Yautepec limita al N con los municipios de Tepoztlán y Tlayacapan, al S con Tlaltizapán y Villa de Ayala, al W con los municipios de Jiutepec y Emiliano Zapata y al E de los municipios de Atlatlahuacán y Cuautla.

3.1.1 Poblados que pertenecen a este Municipio

Yautepec (que es la Cabecera Municipal), Amador Salazar, Los Arcos, Campo Chiquito, Cocoyoc, Felipe Neri, Ignacio Bastida, Itzamatlán, José Ortiz, Miguel Hidalgo, La Nopalera, Oacalco, Oaxtepec, San Isidro.

3.2 TIPOLOGIA DEL SUELO

3.2.1 Orografía

Al oriente de este municipio tenemos la cordillera del Cerro Tetillas con 1634 Mts., de altura, y el Cerro del Pericón de 1,500 Mts. al sur se encuentra el Cerro de Montenegro de 1,600 Mts., al poniente el Cerro de la Iglesia Vieja con 1,250 Mts., y el Cerro de Calderón que separan los valles de Amilpas y Yautepec.

3.2.2 Hidrografía

En este Municipio tenemos el río Yautepec que nace en manantiales de Oaxtepec y recibe derrames de algunas barrancas tales como la de Tlayacapan y la de Totolapan, cruza la Cabecera Municipal y se une con el río Tepoztlán, pasa por las haciendas de Atlihuayán y Xochimancas, al entrar al Municipio de Tlaltizapán este río cambia

de nombre por el de "El Higuerón".

3.3 CLIMA

El clima que predomina en el Municipio es cálido y en el invierno se vuelve templado.

3.3.1 Temperatura

Su temperatura media es de 21.7° C, con una máxima media de 33.6° C.

La máxima absoluta es de 42° C.

La mínima media es de 9.5° C y la mínima absoluta es de 0° C.

3.4 PRECIPITACION PLUVIAL

Este municipio tiene un promedio anual de 945.7 mm.

3.5 VIENTOS DOMINANTES

Los vientos que soplan en esta zona llevan una dirección de Sur a Norte.

3.6 DATOS FISICOS

3.6.1 Altura

La Cabecera Municipal se encuentra a 1,219 Mts., sobre el nivel del mar.

3.6.2 Extensión Territorial

El Municipio de Yautepec cuenta con una extensión territorial de -

F E B R E R O
M A R Z O
A B R I L
M A Y O
J U N I O
J U L I O
A G O S T O
S E P T I E M B R E
O C T U B R E
N O V I E M B R E
D I C I E M B R E

F E B R E R O
M A R Z O
A B R I L
M A Y O
J U N I O
J U L I O
A G O S T O
S E P T I E M B R E
O C T U B R E
N O V I E M B R E
D I C I E M B R E

F E B R E R O
M A R Z O
A B R I L
M A Y O
J U N I O
J U L I O
A G O S T O
S E P T I E M B R E
O C T U B R E
N O V I E M B R E
D I C I E M B R E

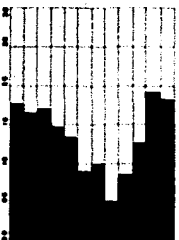
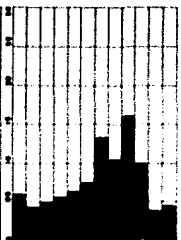
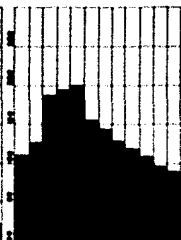
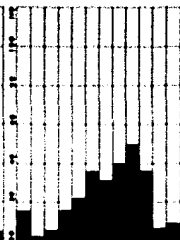
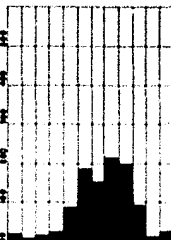
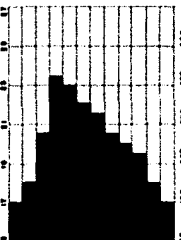
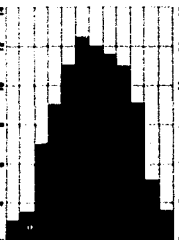
F E B R E R O
M A R Z O
A B R I L
M A Y O
J U N I O
J U L I O
A G O S T O
S E P T I E M B R E
O C T U B R E
N O V I E M B R E
D I C I E M B R E

F E B R E R O
M A R Z O
A B R I L
M A Y O
J U N I O
J U L I O
A G O S T O
S E P T I E M B R E
O C T U B R E
N O V I E M B R E
D I C I E M B R E

F E B R E R O
M A R Z O
A B R I L
M A Y O
J U N I O
J U L I O
A G O S T O
S E P T I E M B R E
O C T U B R E
N O V I E M B R E
D I C I E M B R E

F E B R E R O
M A R Z O
A B R I L
M A Y O
J U N I O
J U L I O
A G O S T O
S E P T I E M B R E
O C T U B R E
N O V I E M B R E
D I C I E M B R E

F E B R E R O
M A R Z O
A B R I L
M A Y O
J U N I O
J U L I O
A G O S T O
S E P T I E M B R E
O C T U B R E
N O V I E M B R E
D I C I E M B R E



TEMPERATURA
MAXIMA
EXTREMA

TEMPERATURA
MINIMA
EXTREMA

TEMPERATURA
MEDIA

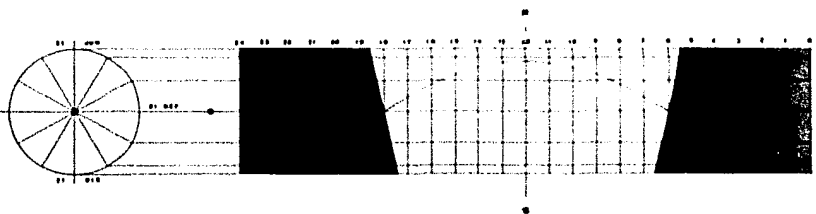
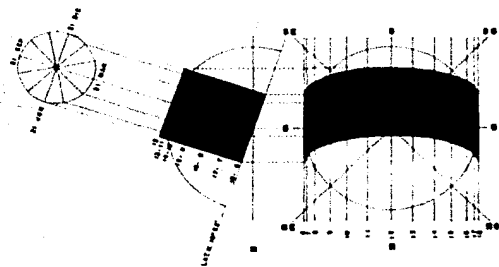
PRECIPITACION
TOTAL

LLUVIA
MAXIMA
EN 24 HRS

EVAPORACION

D I A S
N U B L A D O S

D I A S
D E S P E J A D O S



150 Kms.2.

3.6.3 Situación Geográfica

Está situado a los 93° 03'46" de longitud oeste meridiano de Green
wich y de 18° 52'38" de latitud norte.

3.7 ASPECTOS ESPECIALES DE LA LOCALIDAD

La Cabecera del Municipio está localizada en el Valle de Yautepec con vías de comunicación importantes como autopistas, carreteras federales, ferrocarril, etc. Está localizada a 101.2 Kms., de la Ciudad de Mé
xico, a 28 Kms., de la Ciudad de Cuernavaca y cuenta con carreteras a las ciudades de Cuautla, Oaxtepec y Cocoyoc.

Además de ser la principal producción agrícola y ganadera del Esta
do, el Municipio de Yautepec se encuentra bien dotado de atractivos turísticos, como el balneario de Oaxtepec que fuera residencia veraniega de gobernantes aztecas, así como el Centro Residencia-hotel de Cocoyoc. Zonas arqueológicas y monumentos coloniales apoyan la explotación de -
estos atractivos.

4 CONDICIONES ECONOMICAS Y SOCIALES

Actualmente el municipio de Yautepec cuenta con una economía que depende principalmente de la agricultura, ya que de los 150 Kms.2 de su perficie, se dedican a ésta 6,280 Has., siendo el principal cultivo la caña de azúcar que es llevada al ingenio de Oacaico donde se procesan - 30 millones de kilos de caña de azúcar, pero que tiene capacidad para - trabajar con un equivalente a 350 Has., más de caña y que por ahora se trae de otros municipios pudiéndose obtener de Yautepec.

Otros productos agrícolas de importancia son el arroz, el maíz, el algodón, la alfalfa, el jitomate y la cebolla.

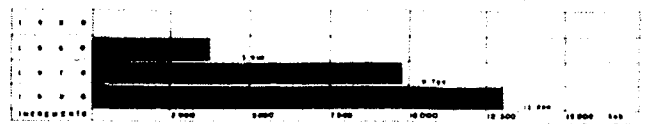
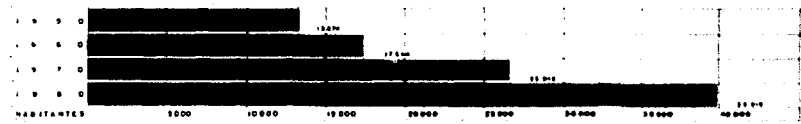
La agricultura en este municipio se ha desarrollado de forma rudimentaria pues no hay una técnica o maquinaria adecuada que permita un - desarrollo más amplio, y esto ha provocado además que las cosechas no - alcancen un nivel indispensable de producción. Hay que tomar en cuenta que de la población económicamente activa, el 50% se dedica íntegramente a las labores del campo.

La ganadería de la zona también está revestida de cierta importancia pues se le dedican 5,390 Has., principalmente al ganado bovino.

El municipio de Yautepec es abastecido por Cuautla, es decir, que de ahí se trae la mayor parte de los productos de consumo para los comercios de Yautepec, por lo que podemos decir que no existe una industria de importancia y las que existen son de tipo rudimentario o casero.

Por lo que se refiere a la industria de la extracción de minas podemos decir que es nula al igual que la extracción de materiales pétreos y que para ambas existen condiciones.

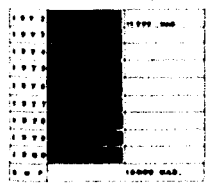
DESCRIPCION DE LA POBLACION



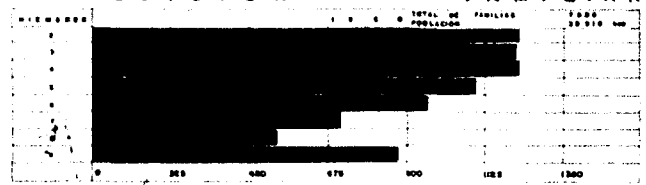
DENSIDAD DE LA POBLACION



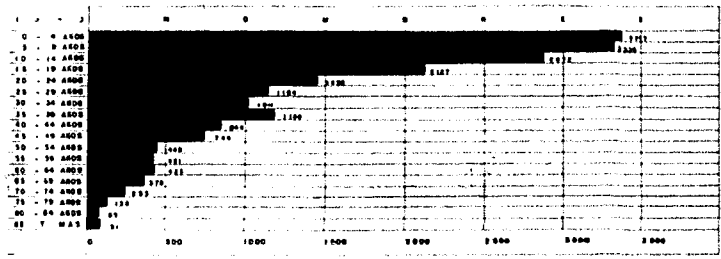
EXTENSION



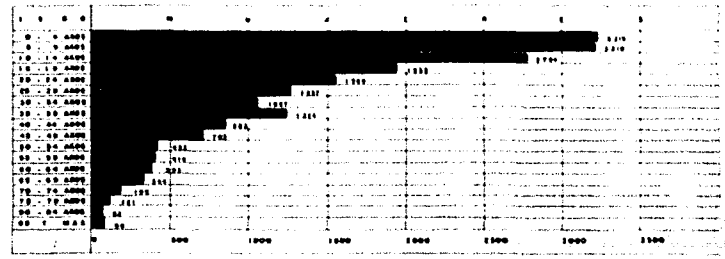
COMPOSICION



COMPOSICION DE LA POBLACION



DE LA POBLACION



ACTIVIDADES ECONOMICAS

EXPLORACION ECONOMICA	
AGRICOLA	6280 hbs.
GANADERA	5390 hbs.

AGRICULTURA	
CULTIVO	6707 hbs.
FRUTALES	1800 hbs.

SALARIO MINIMO	
CIUDAD	
CAMPO	

POBLACION ECONOMICAMENTE ACTIVA	
AGROPECUARIA	5452 hbs.
INDUSTRIA	1609 hbs.
SERVICIO	2433 hbs.
SIN ESPECIFICAR	967 hbs.
TOTAL	10462 hbs.

TENENCIA DE LA TIERRA	
ES J. O. AL	10880 hbs.
P. PROPIEDAD	1380 hbs.
COMUNAL	2629 hbs.

USOS DEL SUELO	
SUP. DEL MUNICIPIO	167 km ²
TEMPORAL	4864 hbs.
HUMEDAD	600 hbs.
RIEGO	2643 hbs.
BOQUE	120 hbs.

INDUSTRIA DE TRANSFORMACION						
CLASE DE INDUSTRIA	ESTABLECIMIENTOS	PERSONAL	MAQUINARIA	CAPACIDAD PRODUCTIVA	CONSUMO DE ENERGIA	CONSUMO DE AGUA
FABRICA DE HIELO	1	10	ARTISANA	70%	40%	40%
PANADERIAS	22	20		50%	88%	18%
YORILLERIAS	11	20		50%	88%	18%
HELADOS Y PALETAS	1	4		50%	70%	20%
VULCANIZADORA	2	9		50%	50%	40%
FAB. DE CAL Y MAT. DE CONSTRUC.	1	10	ARTISANA	50%	30%	70%
QUIMICA AGRICOLA	1	9			20%	80%
DESPEPIADORA DE ALCOOH.	2	10				
CALERA VAUTEPEC S. A.	1	20			30%	70%

CLASIFICACION DE LAS FUERZAS DE TRABAJO	
AGRICULTURA	6080 pers.
GANADERIA	1390 pers.
OSREROS	1800 pers.
ARTESANOS	678 pers.
JORNALEROS	2028 pers.
EMP. DE OFICINA	600 pers.
COMERCIANTES	382 pers.
EMP. DE COMERCIO	262 pers.
OTROS	100 pers.

SACRIFICIO MENSUAL		
SABADO	CAMERONA	MUNICIP.
BOVINOS	28	38
PORCINOS	240	280
CAPRINOS	380	50
AVICOLA	1400	

GANADERIA	
SANADO	CABEZAS
BOVINO	8760
PORCINO	2803
CAPRINO	589
AJENAL	810
OVINO	602
CABALLA	200
AVICOLA CARNE	7800
AVICOLA REP.	4300

Existe un déficit en cuanto a mano de obra especializada o de tipo artesanal representando esta última tan solo un 1.4% de la población, - pues no hay enseñanza técnica.

Es importante mencionar que de la población que se encuentra en - edad de ser activa la desocupación asciende a un 8.2%.

5 ANALISIS DE LA ZONA

5.1 INTERACCIONES DE LOS POBLADOS QUE COMPONEN EL MUNICIPIO

La relación que existe entre la Cabecera Municipal, Yautepec, y - los demás poblados que componen el Municipio es importante, pero sobre todo la que se realiza con el ejido de Oacalco ya que la producción de caña de azúcar es concentrada en Yautepec y de ahí llevada para su procesado a dicho ingenio el cual es surtido de caña por nueve ejidos y - cuatro pequeñas propiedades, siendo el mayor productor Yautepec.

El poblado de Yautepec no sólo es donde residen los poderes políti - co-administrativos del municipio, sino que además es la sede donde se - reúnen mensualmente 826 ejidatarios para resolver sus problemas en el - Comisariado Ejidal.

5.2 PLANES Y POLITICAS DE ESTADO

Uno de los objetivos principales del ECOPLAN del Estado de Morelos que prevee para esta zona es, la necesidad de ampliar los beneficios de equipamiento y de servicios a la mayor parte de la población, así como la patente necesidad de incrementar la producción; esto último requiere la implantación de técnicas agrícolas más eficientes que se adecúen a - la problemática de la estructura actual de la agricultura en el Estado, teniendo siempre presente la conservación óptima de las condiciones del

suelo.

5.3 OBSERVACIONES EN LA CIUDAD DE YAUTEPEC. MARCO TEORICO.

Yautepec forma parte de una zona dedicada tradicionalmente a la agricultura y de la población que ahí habita la mayoría se dedica a las labores del campo, pero que por otra parte, carece en gran medida de - servicios básicos así como de otros satisfactores principalmente en lo referente a la recreación, cuya ausencia tiende a acentuar los problemas característicos de la desorganización familiar fomentando el vicio y la ociosidad de sus componentes.

De las observaciones de campo se pudo apreciar también que los agricultores de mayor edad y con familia tienen más apego a la tierra, - mientras que los agricultores jóvenes estarían de acuerdo en trasladarse a zonas de una nueva agricultura si tuvieran la ayuda necesaria para ello.

Se puede concluir que, sin excepción, los agricultores entrevistados en las visitas al poblado han manifestado la falta de asistencia - técnica y la necesidad de ésta. De hecho la pequeña explotación es la - que más sufre por esa circunstancia por cuanto no tienen ningún acceso a la tecnología moderna, sea por falta de asistencia técnica, sea por - falta de propaganda escrita.

5.4 LOCALIZACION Y DELIMITACION DE LA ZONA DE ESTUDIO

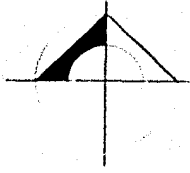
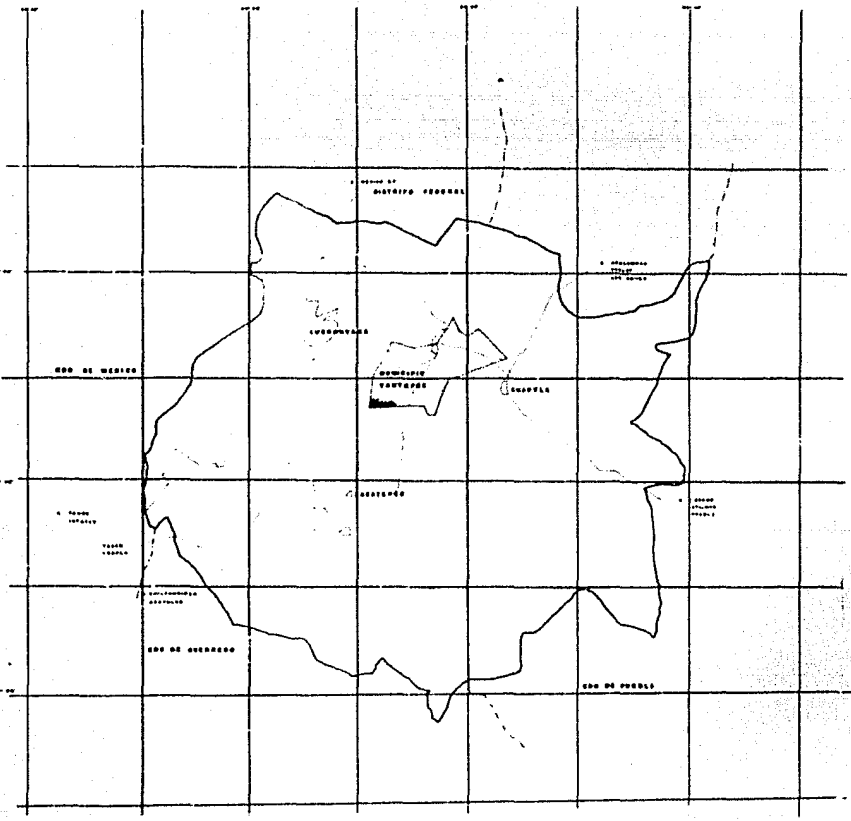
En base a que el Municipio de Yautepec es una zona de alta productividad agrícola siendo ésta un factor determinante en su economía, se requiere pues la necesidad de ampliar y desarrollar los medios de producción tomando en cuenta que existen las características físicas y humanas para ello. Es por esta razón que por su importancia en el Municipi-

pio, la Ciudad de Yautepec se tomó como nuestra zona de estudio debido a las siguientes causas:

- . Es el lugar donde se concentra la producción agrícola - del municipio.
- . La relación que hay entre Yautepec y el ejido de Oacalco
- . Por ser el centro de congregación de ejidatarios en el Comisariado Ejidal.
- . Además de ser una localidad carente de muchos servicios indispensables entre ellos de infraestructura y de equipamiento urbano.

5.5 DELIMITACION DE LA CIUDAD DE YAUTEPEC

- . Se tomó como delimitación la mancha urbana y los terrenos ejidales que colindan con el límite legal del poblado.
- . La elaboración del Plano Base se realizó tomando en cuenta las coordenadas geográficas y se ennumeró la retícula.
- . El Plano Base nos va a servir de ayuda en nuestra investigación del poblado porque va a contener la información obtenida de diferentes dependencias oficiales, así como encuestas, proporcionándonos un panorama general sobre la - situación actual de la localidad. Esta zona de estudio - abarca 508 Has.

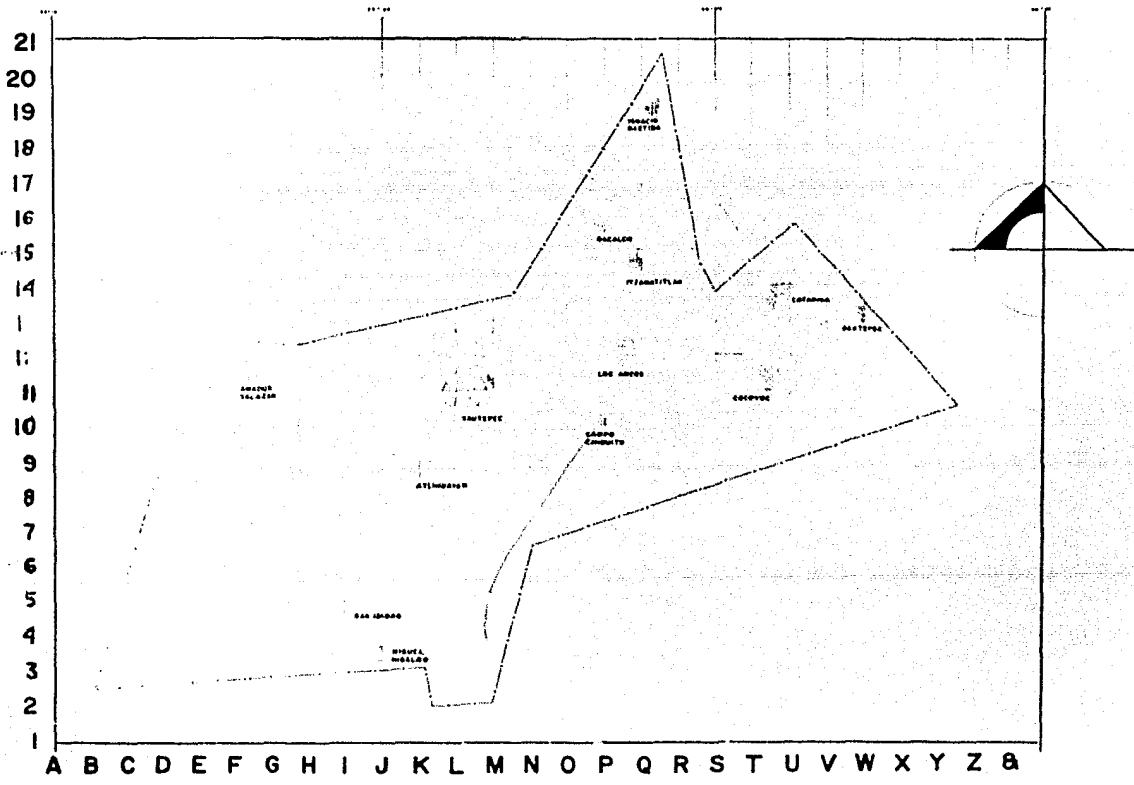


VAUTERES

PLANO BASE
ESTADO DE MORELOS

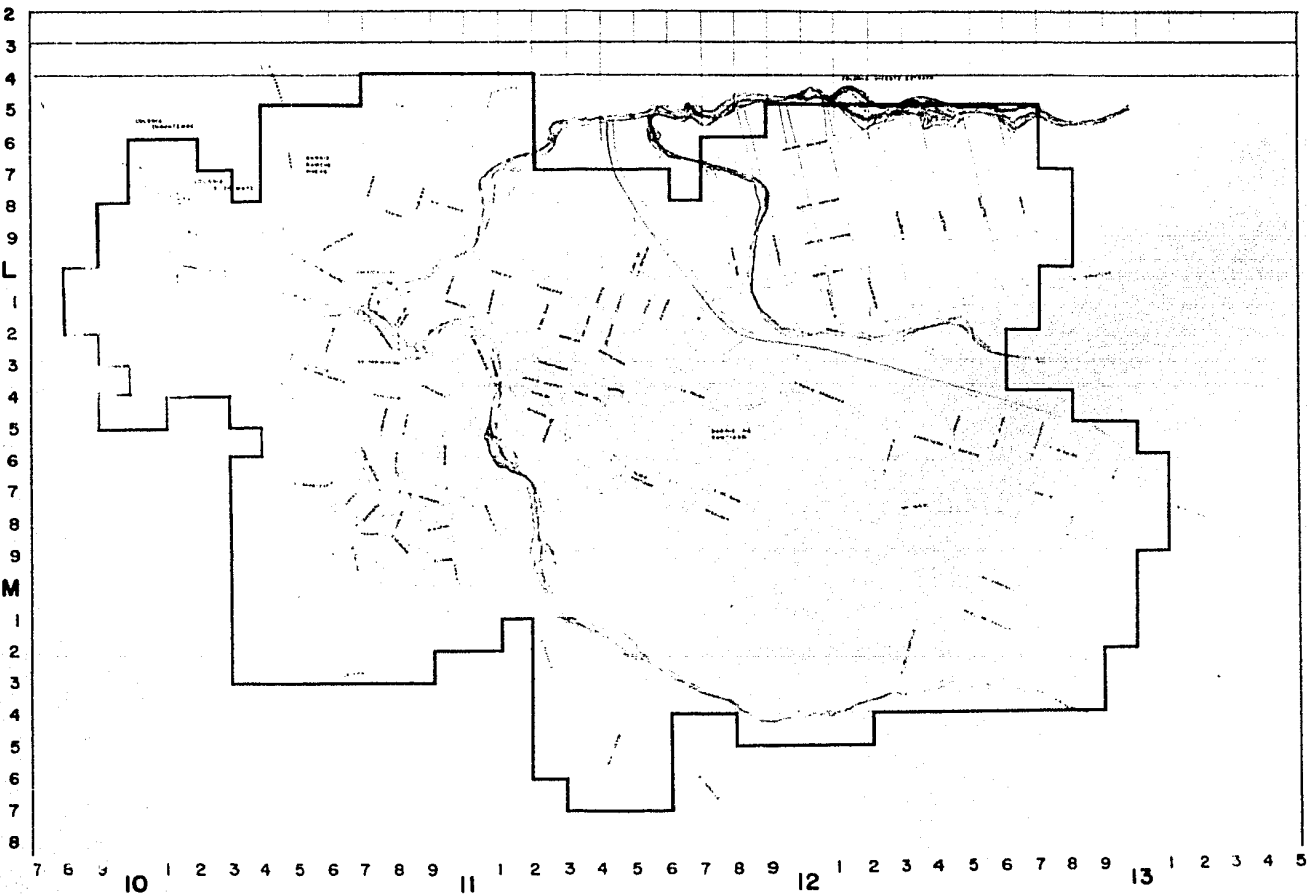
CENTRO DE CAPACITACION Y RECREACION SOCIAL
 LABORAL JUAN JOSÉ JIMÉNEZ
 TERCERA EDICIÓN
 Toluca, México

SECRETARÍA DE EDUCACIÓN PÚBLICA
 INSTITUTO NACIONAL DE ESTADÍSTICA Y CENSOS



YAUTEPEC

PLANO BASE
MUNICIPIO DE YAUTEPEC
CENTRO DE CAPACITACION Y RECREACION SOCIAL
PROYECTO ANEXO DEL MUNICIPIO DE YAUTEPEC
PROYECTO DE OBRAS DE RECONSTRUCCION DEL MUNICIPIO DE YAUTEPEC
FOLIO 2



YAUATEPEC

PLANO BASE
POBLADO DE YAUTEPEC
CENTRO DE CAPACITACION Y RECREACION SOCIAL
SECRETARIA DE EDUCACION PUBLICA
SECRETARIA DE INTERIORES
SECRETARIA DE SALUD
SECRETARIA DE TRABAJO
SECRETARIA DE TURISMO
SECRETARIA DE VIVIENDA Y OBRAS PUBLICAS
SECRETARIA DE ECONOMIA
SECRETARIA DE AGRICULTURA, GANADERIA Y DESARROLLO RURAL
SECRETARIA DE ENERGIA
SECRETARIA DE FOMENTO ECONOMICO FEDERAL
SECRETARIA DE INDUSTRIA, COMERCIO Y CREDITO EXTERNO
SECRETARIA DE JUSTICIA FEDERAL
SECRETARIA DE MEDIO AMBIENTE Y RECURSOS NATURALES
SECRETARIA DE PLANEACION ECONOMICA
SECRETARIA DE PROMOCION SOCIAL
SECRETARIA DE TRANSPORTES Y COMUNICACIONES
SECRETARIA DE CULTURA

6 ANALISIS DE LA ESTRUCTURA URBANA

A partir del estudio a nivel regional y una vez definida nuestra zona de estudio desarrollamos la investigación del poblado auxiliados por el Plano Base el cual contempla los asentamientos que se encuentran en el poblado comprendiendo barrios y colonias con la localización de las principales avenidas y vías de acceso.

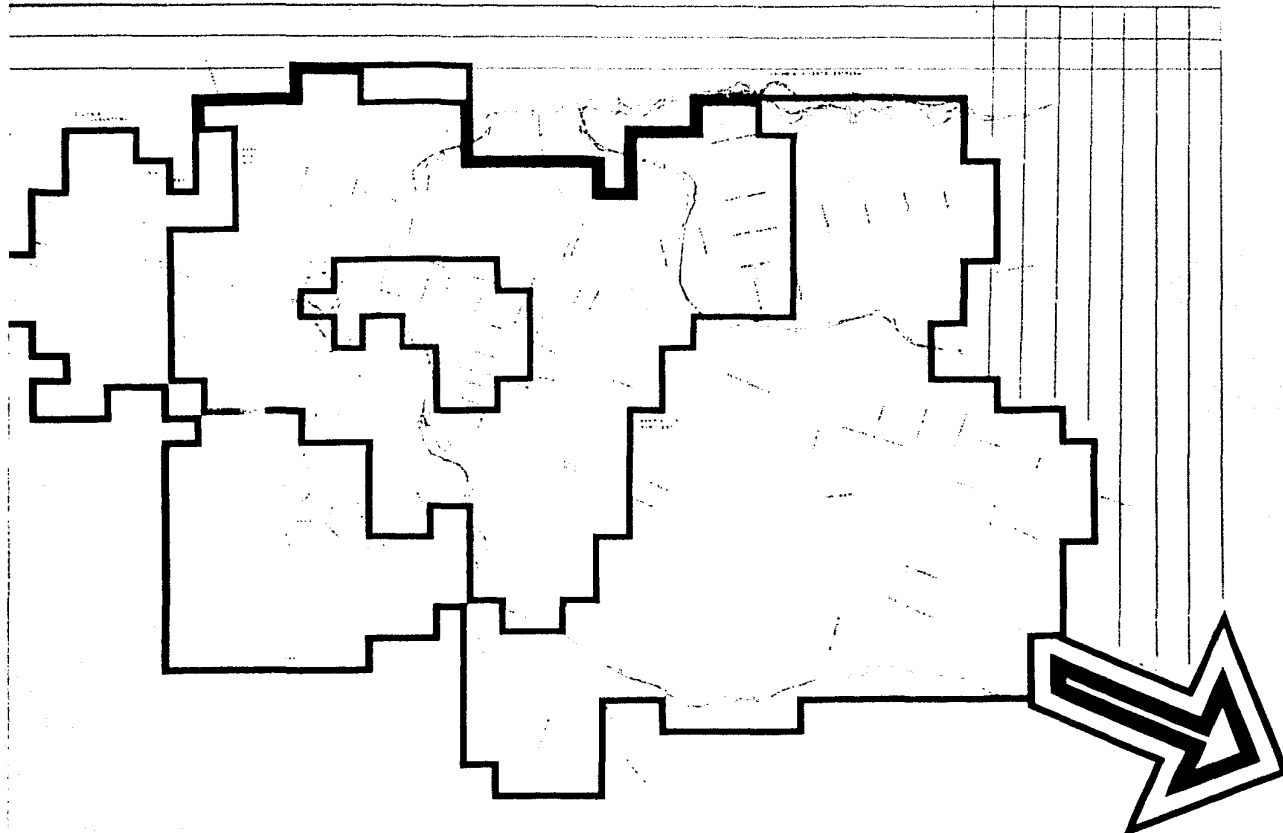
Sobre nuestros Planos Base se inventariaron informaciones sobre - población, vivienda, infraestructura, equipamiento urbano, etc., tomando en cuenta 4 rangos de comparación a los cuales se les dieron valores de acuerdo a las características de cada programa o información.

Una vez obtenidos los valores por hectárea de cada información, - se procedió a sumarlos, teniendo como consecuencia la conformación de zonas homogéneas sobre las cuales se pudo tener un panorama más amplio referente a las condiciones actuales del poblado y en base a ello poder fundar las propuestas indispensables en relación a la estructura urbana.

6.1 TENDENCIA DE CRECIMIENTO

Se realizó un análisis de crecimiento que se ha venido registrando en la ciudad desde su fundación hasta la época actual, detectando 3 períodos fundamentales en el desarrollo urbano de la población que se han reflejado en su estructura. Estos períodos son:

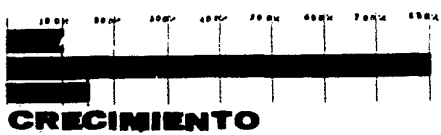
- . Fundación de la ciudad, lo que es el núcleo original, o sea los asentamientos realizados por los españoles en el siglo XVI.
- . La zona intermedia corresponde al siglo XIX entre el



9 10 2 3 4 5 6 7 8 9 11 1 2 3 4 5 6 7 8 9 12 1 2 3 4 5 6 7 8 9 13 1 2 3 4 5

SIGLO XVI	—	22 HAS.	5%
SIGLO XIX	—	180 HAS.	35%
SIGLO XX	—	306 HAS.	60%
total		508 HAS.	100%

TENDENCIA DE CRECIMIENTO



CRECIMIENTO

INVESTIGACION DEL POBLADO
TENDENCIA DE CRECIMIENTO

CENTRO DE CAPACITACION Y RECREACION SOCIAL

REGIÓN DE
MAGDALENA
MUNICIPIO DE YAUTEFEC
CORPORACIÓN REGIONAL DE
DESARROLLO

BOGOTÁ - S. 1950

YAUTEFEC

núcleo original y los asentamientos registrados actualmente.

- . El período contemporáneo se ha caracterizado por la creación de nuevas colonias así como de asentamientos aislados invadiendo campos de cultivo. En el transcurso de los años el crecimiento del poblado se ha dejado sentir hacia el ejido de Oacalco debido a la relación productiva entre estos dos poblados.

6.2 TIPOS DE VIALIDAD Y PROPUESTA

La vialidad en la ciudad de Yautepec es un aspecto muy importante que hay que tomar en cuenta ya que en ella se generan ciertos problemas que afectan a la población.

Las avenidas principales son continuación de las carreteras que conducen a México, Cuautla, Jojutla y a Cuernavaca. Estas avenidas están asfaltadas así como la mayoría de las calles de la zona centro y de las colonias más importantes; otras calles están empedradas y en los alrededores del poblado son de terracería.

Partiendo de que las carreteras que conducen al poblado desembocan directamente en la zona centro propiciando un caos vehicular pues no existe un libramiento lógico.

Se propone que las avenidas que sean continuación de carreteras no afecten a la zona central, dejando las calles de ésta exclusivamente a peatones y al tránsito controlado, dando lugar a un circuito que va a rodear el núcleo central del poblado.

6.3 INFRAESTRUCTURA Y EQUIPAMIENTO URBANO. PROPUESTAS

Yautepec carece en gran medida de servicios de infraestructura, - sobre todo en las colonias que se localizan en las afueras del poblado ya que de las 508 Has., que componen la zona de estudio, 245 no cuentan con ningún servicio ya sea de luz, drenaje o agua potable. Es indispensable dotar de estos servicios sobre todo a las zonas donde se - contempla una alta densidad de población y carencia absoluta de infraestructura; integrar además algún servicio con lo que ya se cuentan, en lo posible, al poblado en general.

En relación al equipamiento urbano, la ciudad de Yautepec cuenta con algunos servicios pero carece en gran medida de otros que por su - importancia, vendrían a conjuntarse a la estructura urbana ofreciendo nuevas perspectivas al desarrollo del poblado.

Esta información nos va a dar como resultado un panorama general sobre las condiciones actuales y las necesidades de cada estructura - programática. De los principales programas de equipamiento tenemos:

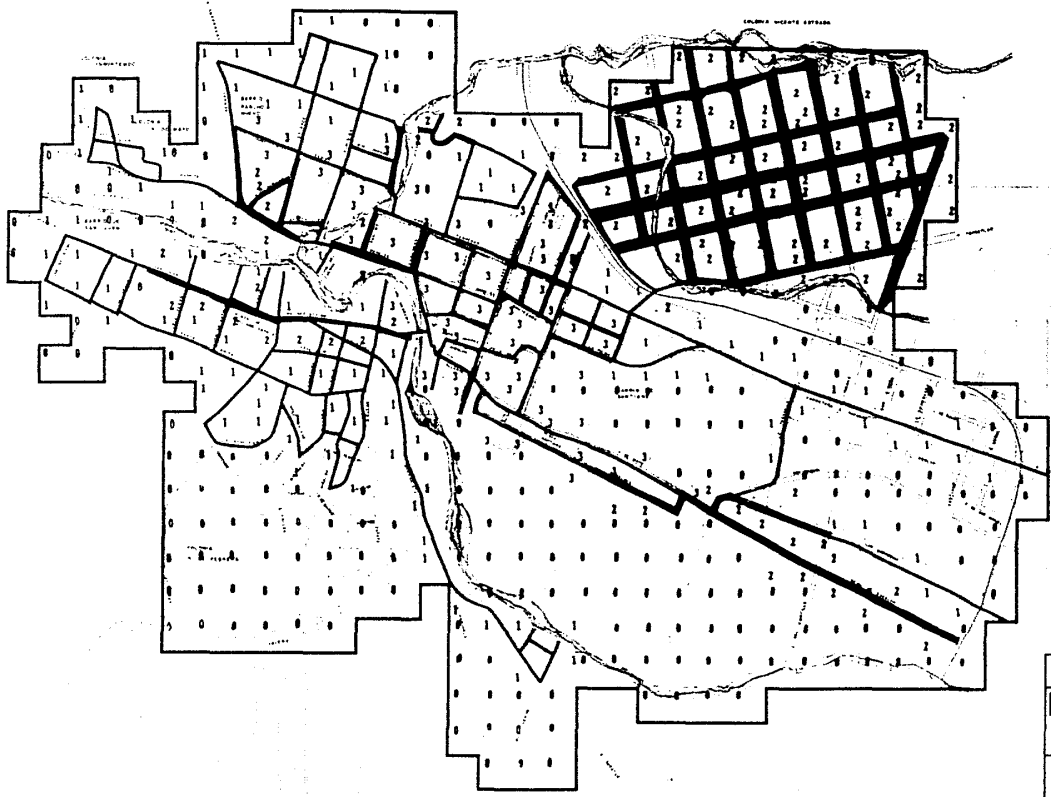
. Salud y Asistencia Pública

En lo referente a Salud, el poblado cuenta con 3 centros importantes aunque no se tienen pequeñas unidades o dispensarios médicos los cuales son necesarios sobre todo en las zonas de los alrededores del poblado; para la Asistencia Pública no se tiene ningún servicio como de una estancia infantil por ejemplo.

. Educación

Se cuenta con un buen número de escuelas enfocadas principalmente al nivel elemental, primaria y secundaria, careciendo de escuelas de capacitación para el trabajo.

3
4
5
6
7
8
9
1
2
3
4
5
6
7
8
9
M
1
2
3
4
5
6
7
8



7 8 9 10 1 2 3 4 5 6 7 8 9 11 1 2 3 4 5 6 7 8 9 12 1 2 3 4 5 6 7 8 9 13 2 3 4 5

INFRAESTRUCTURA	
—	ELECTRICIDAD
—	AGUA POTABLE Y DRENAJE
—	AGUA POTABLE

0	SERVICIO	245 HAS.
1	SERVICIO	108 HAS.
2	SERVICIOS	106 HAS.
3	SERVICIOS	49 HAS.
TOTAL		508 HAS.

PROPUESTA	
■	AGUA POTABLE DRENAJE ELECTRICIDAD
■	AGUA POTABLE DRENAJE
■	DRENAJE

YASTEPPEC

INVESTIGACION DEL POBLADO
INFRAESTRUCTURA Y PTA.
CENTRO DE CAPACITACION Y RECREACION SOCIAL
REGISTRADO EN EL INSTITUTO NACIONAL DE AUTOREGULACION
BOGOTÁ, COLOMBIA
FEBRERO DE 1977
PROFESOR: DR. RAFAEL BAÑEZ JOSE

. Cultura, Recreación y Deportes

El equipamiento para estos programas es casi nulo en el poblado y los pocos servicios con los que cuenta son muy selectivos, siendo ocupados solamente por gentes de cierto estrato social.

. Administración Pública, Justicia y Servicios Urbanos

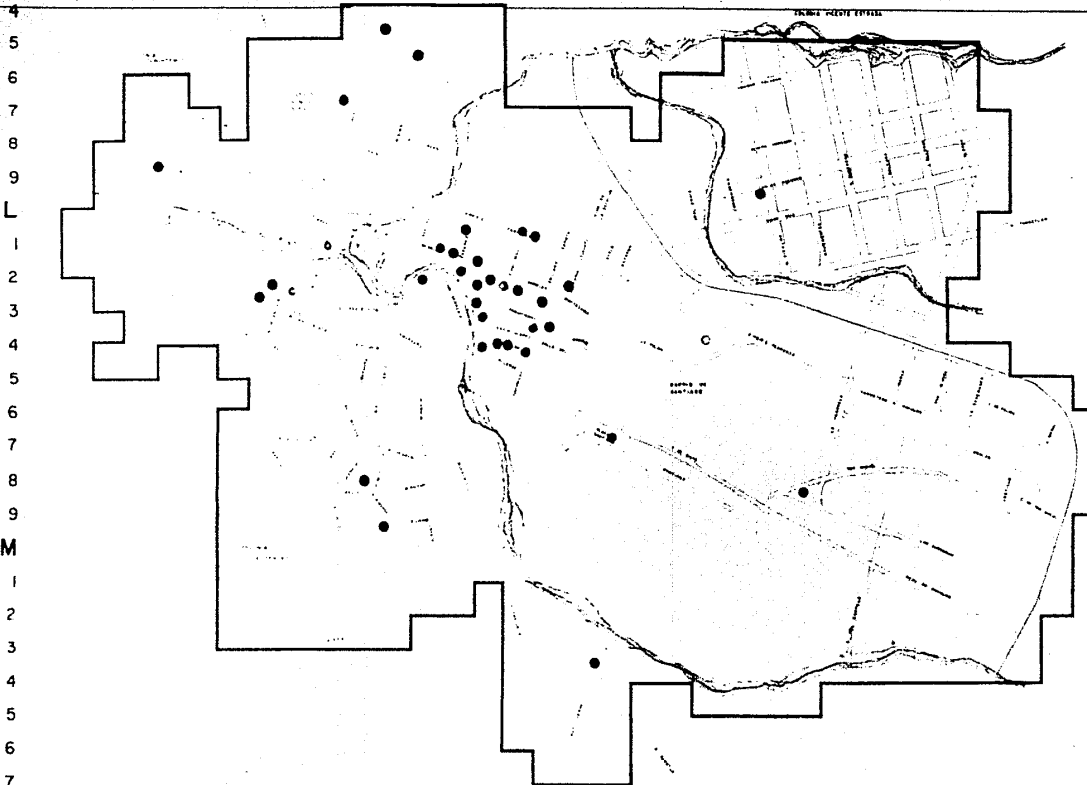
La administración municipal que le corresponde a la Cabecera del Municipio, Yautepec, tiene buenos servicios en general, aunque el inmueble ocupado por el Comisariado Ejidal presenta algunos problemas pues el local donde se realizan las juntas de ejidatarios es insuficiente para contener a un número elevado de campesinos que día a día lo visitan; la Justicia y Seguridad Municipal así como los Servicios Municipales cuentan con el equipamiento necesario.

. Comunicaciones y Transportes

La nueva central telefónica viene a ser de gran ayuda en el terreno de las Comunicaciones en la ciudad de Yautepec; en el Transporte se tiene el problema de la insuficiencia de unidades para el servicio urbano, pero teniendo las casetas de control necesarias.

. Industria, Abastos, Comercio y Turismo

En el poblado no se cuenta con ningún servicio industrial como el que pudiera proporcionar una bodega rural; en Abastos y Comercio el equipamiento es muy completo aunque hace falta la unidad comercial y una ubicación definida de la misma, ya que los mercados sobre ruedas y grupos pequeños de vendedores no tienen un lugar fijo donde vender sus productos, invadiendo distintas calles y provocando problemas en la vialidad del poblado; para el Turismo, -



SERVICIOS SOCIALES
 INFLUENCIA

A	E. INFANTIL	300
B	C. CAPACITACION	2,500
C	C. SALUD	1,500
D	C. DEPORTIVO	800
E	AUDITORIO	3,000
F	BIBLIOTECA	1,500
G	CINE	1,500
H	TEMPLO	800
I	TIENDA A.S.	500
J	MERCADO	900
K	GASOLINERA	1,000
L	CORREO	800
M	ESCUELA	900
N	DISPENSARIO	800

PROPUESTA

▨	CORREDOR COMERCIAL
■	CENTRO SOCIAL

7 8 9 10 1 2 3 4 5 6 7 8 9 11 1 2 3 4 5 6 7 8 9 12 1 2 3 4 5 6 7 8 9 13 1 2 3 4 5

- PALACIO MUNICIPAL
- POLICIA
- S.R.H
- TELEFONOS
- CORREOS Y OF. HDA.
- RASTRO

- MERCADO
- TERMINAL CAMIONERA
- C.F.E RADIO Y COM.
- PANTEON CIVIL
- SUBESTACION ENERQ. ELEC.
- POZO CON BOMBA ELECTRICA

- CAJA DE AGUA
- HOSPITAL
- CAMPO DEPORTIVO
- PLAZA
- IGLESIA
- ESCUELA

INVESTIGACION DEL POBLADO
 EQUIPAMIENTO Y PROPUESTAS
 CENTRO DE CAPACITACION Y RECREACION SOCIAL
 SECRETARIA DE EDUCACION PUBLICA
 INSTITUTO FEDERAL DE EDUCACION TECNICA Y PROFESIONAL
 POZOS RIEGOS JOSE
 FEBRERO DE 1968

YAUTEPAC

Yautepec cuenta con los servicios de hotelería necesarios.

6.4 PLANO SINTESIS

La suma de las distintas informaciones nos arrojó datos sobre densidad de población y servicios que se localizan en cada hectárea de - las 508 que componen la zona de estudio, para lo cual se tomó en cuenta 4 rangos de comparación relacionando sucesivamente del valor más bajo al más alto en función a la concentración de población y servicios que actúan sobre el poblado. Esto nos dió como resultado que en más de la mitad de la superficie de la zona de estudio se dan, para el rango 1, los asentamientos aislados y la escasez de infraestructura y equipamiento urbano, teniendo en consideración que existen terrenos ejidales en la mancha urbana.

Por el rango 2, la densidad de población es media existiendo algunos vacíos urbanos y con carencia de infraestructura y el equipamiento urbano necesario. La superficie que se obtuvo para este rango fue bastante considerable dentro de la zona de estudio ocupando 152 Has.

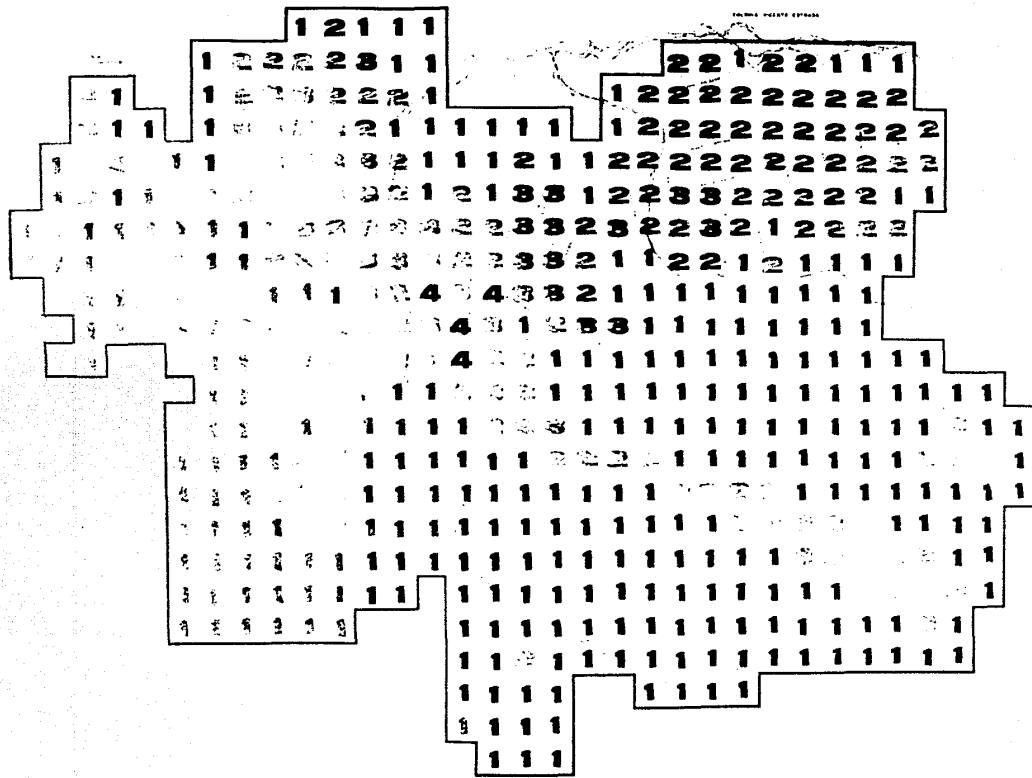
En el rango 3, se tiene una densidad de población alta y el equipamiento urbano y la infraestructura suficientes, ocupando una superficie de 43 Has.

Se obtuvo para el rango 4, una densidad de población media ya que existe una concentración de actividades económicas y sociales, desde - luego, con los servicios indispensables, abarcando una superficie de 4 Has.

6.5 PLANO DE CONCLUSIONES

Una vez concluido el Plano Síntesis se obtuvieron 8 zonas homogé-

2
3
4
5
6
7
8
9
L
1
2
3
4
5
6
7
9
9
M
1
2
3
4
5
6
7
8
9



RANGO 1	308
RANGO 2	154
RANGO 3	42
RANGO 4	4
total	508

- asentamientos irregulares - carencia de servicios y equipamiento urbano
- densidad de población media - carencia de equipamiento urbano básico
- densidad de población alta - cuentan con infraestructura y equipamiento
- concentración de actividades económicas - administrativas

neas, cada una presentando sus características urbanas más importantes en nuestra zona de estudio.

La elaboración del Plano de Conclusiones nos proporcionó la información necesaria para fundamentar los requerimientos indispensables - tanto a nivel urbano como arquitectónico.

El plano Base o Zona de Estudio se dividió en:

Zona central (X)

Es el lugar donde se localizan principalmente las actividades comerciales y administrativas del poblado, o sea la mayor parte del equipamiento urbano se concentra en esta zona y los servicios de infraestructura. La vialidad es caótica ya que la afluencia de vehículos que circulan sobre las carreteras que conducen al poblado, llegan directamente sobre la Plaza Central causando graves trastornos y cuellos de botella. Alrededor de esta zona giran las demás articulándose por medio de las principales vías de comunicación.

Zona A

Dentro de esta zona existen grandes superficies cultivadas. Los asentamientos son irregulares en un extremo, pero alrededor de las carreteras México-Yautepec, Yautepec-Oacalco y Cuernavaca-Yautepec se encuentra una densidad de población mayor, la cual se dedica principalmente a la agricultura. En esta zona se ha observado la tendencia de crecimiento del poblado hacia el ejido de Oacalco originado principalmente por la relación productiva entre los dos poblados. Carece de equipamiento urbano básico pero cuenta con servicios de infraestructura.

Zona B

De baja densidad de población, pues se encuentra en una superficie dedicada en gran parte a los cultivos. Carece de equipamiento urbano e infraestructura.

Zona C

Es una zona de asentamientos irregulares con una densidad de población media. Carece de infraestructura y cuenta con algunos servicios urbanos básicos. Sus pobladores pertenecen a estratos sociales medio-bajo.

Zona D

En esta zona los asentamientos se encuentran más consolidados con una densidad de población media. Está dotada con servicios de infraestructura y el equipamiento urbano necesario. La concentración de viviendas se desarrolla alrededor de la carretera hacia Jojutla, y sus habitantes son generalmente de recursos económicos limitados.

Zona E

Zona habitacional con alta densidad de población, con servicios de equipamiento urbano e infraestructura suficiente. Su población es de estratos sociales medio-alto. Existe una zona residencial en la colonia Rancho Nuevo.

Zona F

Es una zona de alta densidad de población localizada sobre una pequeña superficie, dotada de servicios de infraestructura y equipamento.

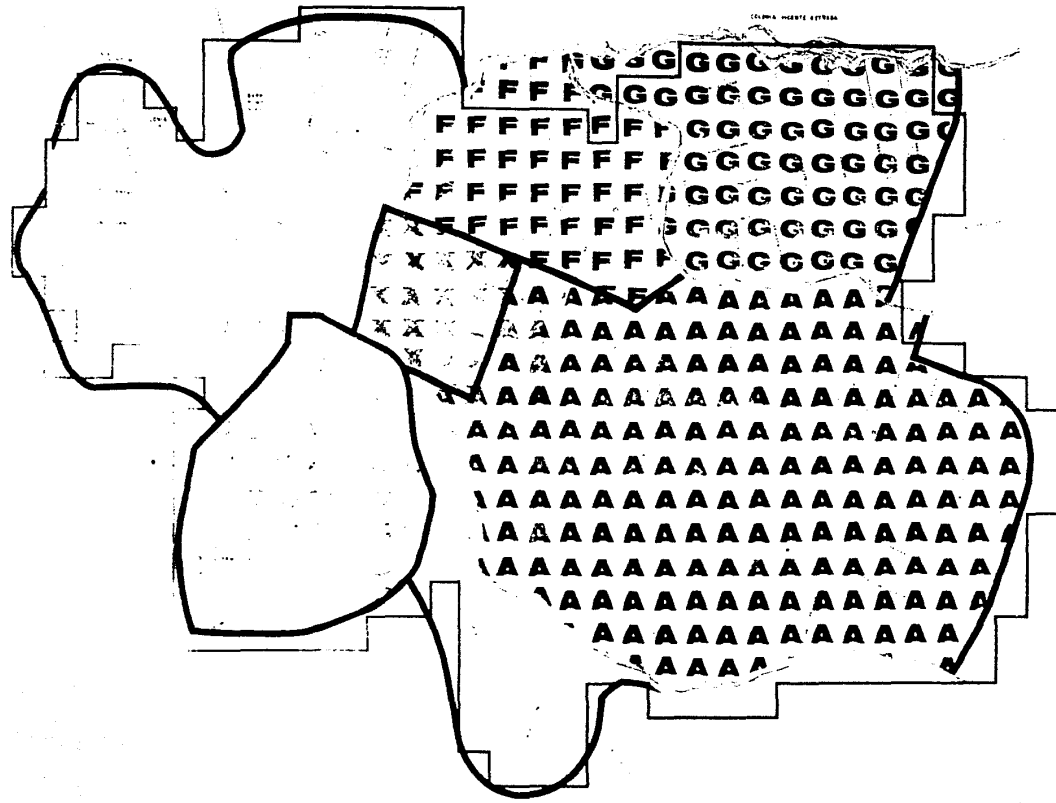
miento urbano. Sus pobladores pertenecen a un estrato social medio.

Zona G

Está delimitada por el río Yautepec. Su densidad de población es media. El equipamiento urbano y la infraestructura son deficientes.

4
5
6
7
8
9
1
2
3
4
5
6
7
8
9
M
1
2
3
4
5
6
7
8

COMUNA NOROCCIDENTAL



7 8 9 10 11 12 13 1 2 3 4 5 6 7 8 9 1 2 3 4 5

- X zona centro: actividades administrativas y comerciales: vialidad conflictiva
- A zona de asentamientos irregulares: tendencia de crecimiento hacia el campo: carencia de equipamiento urbano
- G zona de baja densidad de población: superficie dedicada en su mayoría a los cultivos
- F zona de mediana densidad de población en terreno irregular: carencia de infraestructura
- zona de asentamientos consolidados: densidad de población media
- zona habitacional con alta densidad de población: (zona residencial)
- F zona de alta densidad de población: cuenta con equipamiento e infraestructura
- G zona de asentamientos consolidados: equipamiento e infraestructura deficiente

YAUTEPES
 GENERAL DE
 SERVICIOS DE
 ASISTENCIA
 PSICOLÓGICA
 Y PEDAGÓGICA

INVESTIGACION DEL POBLADO
 CONCLUSIONES
 CENTRO DE CAPACITACION Y RECREACION SOCIAL
 TRUJILLO, JUNIO 1985
 AUTOR: DR. JOSÉ JAVIER
 TRUJILLO
 DIRECTOR: DR. JOSÉ
 TRUJILLO
 PÁGINA: 1
 20

7 DIAGNOSTICO ARQUITECTONICO

Yautepec, población rur-urbana; aquí, donde el trabajo arquitectónico como el trabajo de otros campos para el beneficio de la sociedad tiene variadas aplicaciones, por lo que determinar un diagnóstico arquitectónico quiere decir, que Yautepec requiere de servicios tanto a nivel urbano como a nivel arquitectónico, por lo que se determinó para desarrollar en esta tesis las alternativas arquitectónicas más urgentes y estratégicas, teniendo como meta el beneficio de la región, en base al resultado obtenido de la investigación.

Localizados los principales problemas y el comportamiento urbano de cada zona en el Plano de Conclusiones, se pudo establecer la ubicación adecuada y el tipo de acciones que van a actuar en el poblado.

Las alternativas arquitectónicas que abordamos fueron las siguientes:

- . Centro de Capacitación para el Trabajo Agrícola
- . Comisariado Ejidal
- . Auditorio
- . Biblioteca
- . Estancia Infantil
- . Salón de Usos Múltiples
- . Canchas Deportivas

Con la integración de estas alternativas se originó la propuesta de un "Centro de Capacitación y Recreación Social".

7.1 JUSTIFICACION DEL TEMA

La agricultura para esta región, así como en todo el Estado de Morelos, es una fuente de desarrollo en gran escala, por lo que en el -

transcurso de nuestra investigación ha girado en torno al potencial agrícola; para el aprovechamiento y explotación de este recurso proponemos un CENTRO DE CAPACITACION PARA EL TRABAJO AGRICOLA. En un Centro de éstas características es indispensable que concorra un número elevado de ejidatarios y esto es posible, mediante la integración de un nuevo COMISARIO EJIDAL, no sólo por lo poco funcional del actual, sino que por la importancia de ubicarse dentro de un Centro enfocado en gran parte a proporcionar capacitación agrícola. Para las juntas de los ejidatarios es necesario que se realicen en un espacio de grandes dimensiones, naciendo de ahí la inquietud por la implantación de un AUDITORIO.

Siendo una de las carencias más visibles en la estructura urbana del poblado, el Auditorio que se propone para el Centro es el elemento de unión con el Comisariado Ejidal y con las actividades de tipo cultural y recreativo.

Como hemos visto, en la Ciudad de Yautepec el equipamiento para la cultura es muy escaso siendo ésto un reflejo en el comportamiento de sus habitantes, los cuales no teniendo un aliciente para una preparación adecuada enfocada al desarrollo de su trabajo se dedican a perder en la holganza, esciosidad, vicios, etc. Es por esta razón que proponemos una BIBLIOTECA la cual viene a ser un elemento de apoyo en la información y consulta del Centro.

El poblado no cuenta con ninguna institución que se encargue de la atención a la niñez, siendo un servicio de importancia el cual nosotros hemos pensado integrar a las funciones del Centro con una ESTANCIA INFANTIL. La comunidad nos pidió que se atacará este problema lo antes posible.

La recreación es otra de las necesidades que no cuenta con la atención debida pues se requiere de locales y áreas adecuadas para realizar eventos tanto sociales como deportivos. Por lo cual decidimos proponer un SALON DE USOS MULTIPLES Y CANCHAS DEPORTIVAS que actúen en el centro.

Estos son los elementos que se desarrollarán a nivel arquitectónico, formando en su conjunto un "Centro de Capacitación y Recreación Social".

7.2 OBJETIVOS

Lo que pretendimos lograr con la implantación de un Centro de Capacitación y Recreación Social en la Ciudad de Yautepec, fue tomando en consideración los siguientes objetivos:

- . Que la región cuente con un Centro donde converjan actividades que integren a la comunidad mediante una capacitación a nivel agrícola aunada a actividades de tipo cultural, social y deportivas y que además este Centro le dé presencia a nivel urbano al poblado.
- . Se dotará de servicios indispensables de equipamiento a una zona cuya ubicación se encuentre en la mancha urbana, pero que tenga relación directa con el campo, además que sea accesible a los demás poblados en especial al ejido de Oacalco por su importancia en el proceso de la caña. Sería este el caso de la zona A indicada en el análisis de la Estructura Urbana.
- . Satisfacer plenamente las necesidades de capacitación, información y consulta agrícola, además que el Centro cuente con otro tipo de actividades tales como asambleas, ferias, fiestas, etc.

- . Proporcionar con este Centro la superación del campesino mediante prácticas realizadas en talleres, campos de experimentación y se harán también campañas de trabajo directamente en el campo. Que las mujeres campesinas tengan la oportunidad de capacitarse en la elaboración de productos artesanales y comestibles para -- que desarrollen su creatividad y esto sirva de apoyo económico -- en su hogar, además de tener la facilidad de dejar a sus hijos en el Centro mientras que ellas realizan sus trabajos.

- . El mecanismo de financiamiento se obtendrá mediante la gestión ante las instituciones financieras oficiales, presentando el -- proyecto concreto y con el aval de una sociedad local de crédito ó grupo solidario de ejidatarios.

- . Este Centro por sus características estará ubicado en una zona que se encuentre ligada a las tendencias de crecimiento del poblado, procurando su integración al contexto del lugar por medio del empleo de un lenguaje arquitectónico audaz pero a la -- vez guardando la esencia rústica de la imagen urbana.

8 CENTRO DE CAPACITACION Y RECREACION SOCIAL

8.1 PROYECTO ARQUITECTONICO

. Ubicación.- Para el desarrollo del proyecto se escogió un terreno disponible y adecuado para construir, del cual se podían aprovechar grandes árboles contenidos en él y que fueron elementos de partida en la disposición arquitectónica.

El terreno se localiza dentro de la mancha urbana y tiene la ventaja de estar en contacto con las parcelas de cultivo, además de su comunicación directa con el ejido de Oacalco, nos pareció el sitio idóneo para ubicar nuestro Centro.

. Condiciones climáticas.- Por el clima cálido y semi-húmedo de la región se proponen cubiertas con una pendiente suficiente para desaguar y techumbres a una agua, sobre todo en espacios debidamente ventilados y al aire libre.

. Construcción.- Siendo posible la auto-construcción mediante cooperativas de colonos y de ejidatarios, se pretende abatir el costo de la mano de obra y sólo se requerirá de trabajo especializado en detalles específicos.

Los materiales constructivos se fabricarán a pie de obra, evitando en lo posible el costo de flete y transporte.

Tomando en cuenta que el material típico de la región es el adobe, además de ser el mejor trabajado, será el material empleado en todos los muros exteriores.

Para cubrir grandes áreas se optó por las losas espaciales las -

cuales trabajadas mediante cambio de planos se apegan a las techumbres a una agua y los muros en declive empleados en Yautepec. Las losas de concreto se elaborarán a pie de obra siendo de dimensiones manejables. Las armaduras serán de ángulo y sus piezas de ensambles sencillos que mediante instrucciones de gent: especializada los colonos puedan armar las.

. Factores acústicos.- Sobre todo en el teatro al aire libre en el cual el foro quedará encerrado por una pared vertical, dos paredes divergentes y un techo en declive, aprovechando con estas superficies planas una reflexión de onda más amplia y un diseño apropiado para una concha orquestal.

. Funcionamiento.- La disposición arquitectónica de los componentes del Centro responden a un análisis de interrelación de zonas y de elementos para lograr con ello un desarrollo adecuado de las distintas actividades que van a operar en el conjunto.

. Persepción.- Intención principal del proyecto no sólo es la de satisfacer las necesidades del uso físico como las formas y dimensiones idóneas de los ambientes, iluminación, ventilación, acústica y regulación climática adecuada, sino que el de proporcionar también a los habitantes una sensación de protección climática y social, un ambiente favorable a desarrollar la vida cultural y condiciones que puedan facilitar el trabajo en grupo. Esto se logrará complementando los espacios cerrados con otros abiertos ofreciendo formas sencillas y valiosas que inviten al usuario a formar parte de ellas.

El mobiliario propuesto va a ser sencillo de madera, para completar la imagen rústica y acogedora que se pretende lograr, además esta-

rán integrados a cada espacio y función específica mediante una modulación espacial realizada para el conjunto en general.

. Desarrollo.- Por la unidad que guarda el conjunto con cada uno de sus componentes y por el tipo de materiales empleados como el adobe, el Centro de Capacitación será construido en su mayor parte dejando elementos de segundo grado en importancia tales como los espacios abiertos, canchas deportivas, de acuerdo a las necesidades de uso y financiamiento.

8.2

Programa Arquitectónico.

ZONA ADMINISTRATIVA		CAPACIDAD
dirección	. cubículo del director	25 M2
	. recepción	19 M2
	. archivo	17 M2
	. cubículo trabajadora social	9 M2
	. baño	5 M2
comisariado	. cubículo del comisariado	9 M2
ejidal	. cubículo del secretariado	9 M2
	. sala de juntas	33 M2
	. archivo	10 M2
	. sala de espera	9 M2
	. baño	5 M2
ZONA CULTURAL		
centro de capacitación agrícola	. taller de mecánica automotriz	150 M2
	. taller de trabajo agrícola	150 M2
agrícola	. parcelas de cultivo	2,500 M2
	. baños y vestidores	75 M2

	. bodega	
capacitación para mujeres	. taller de conservas y repostería	150 M2
	. taller de cerámica	150 M2
	. cultivos ornamentales (parcelas)	1,000 M2
	. baños y vestidores	75 M2
	. bodega	
biblioteca	. control	10 M2
	sala de lectura / acervo	250 M2
	. acervo	27 M2
estancia	. dirección / baño	20 M2
	. filtro; trabajadora social / baño	34 M2
	. enfermería	9 M2
	salón de usos múltiples	275 M2
	. juegos al aire libre	800 M2
	. cocineta y bodega	15 M2
	. sanitarios	15 M2
auditorio	. sala	625 M2
	. caseta de proyecciones	8 M2
	. foro	125 M2
	. sanitarios / camerinos	100 M2
salón de usos múltiples	. gimnasio	875 M2
	. baños y vestidores	100 M2
ZONA RECREATIVA		
canchas deportivas	. futbol	8,000 M2
	. basquet-ball / boley-ball	900 M2

- fachada y corte de conjunto esc. 1:50 (1 original, 1 maduro)
- fachadas y corte de conjunto esc. 1:100 (1 original, 1 maduro).

Estructurales

- cimentación de conjunto (detalles) esc. varias (1 heliográfica)
- detalles constructivos esc. varias (1 original)

Instalaciones

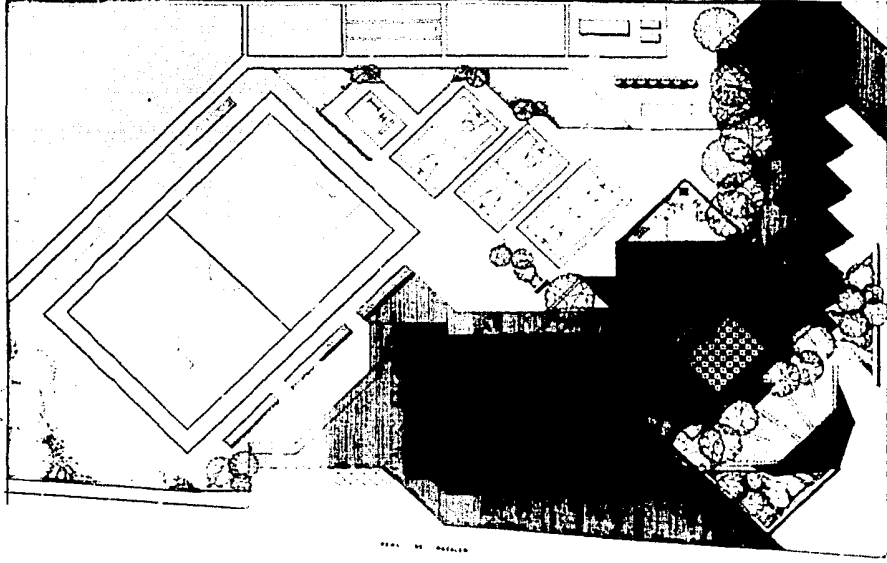
- hidráulica de conjunto (detalles) esc. 1:200 (1 heliográfica)
- sanitaria de conjunto esc. 1:200 (1 heliográfica)
- eléctrica esc. 1:200 (1 heliográfica)

Costos

Máqueta esc. 1:200

Análisis fotográfico

SEALY DE ESPINOSA



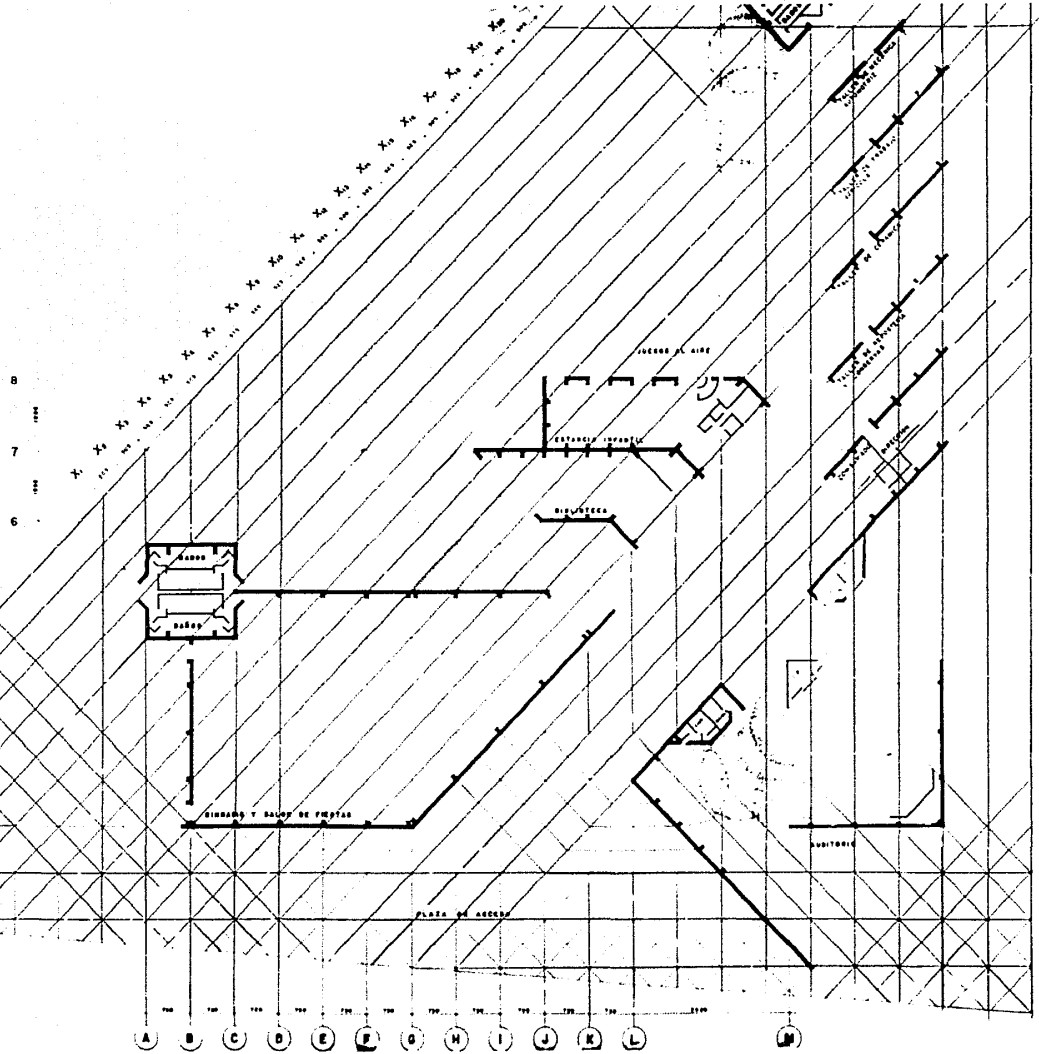
SEALY DE ESPINOSA

PLANTA DE CONJUNTO



VAUTEREC

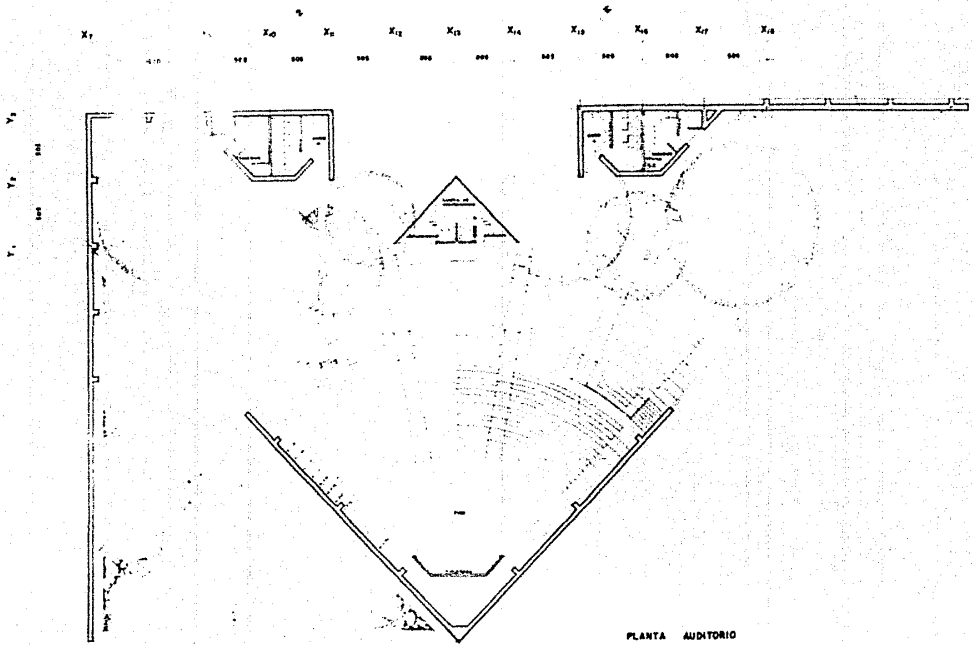
PROYECTO
 PLANTA DE CONJUNTO
 CENTRO DE CAPACITACION Y RECREACION SOCIAL
 SERVICIO AL
 EMPLEADO
 SECCION DE
 RECREACION
 DEPARTAMENTO DE
 TRABAJO Y PREVISION SOCIAL
 BOGOTA - COLOMBIA - 1968



YAUTEFEC

**PROYECTO
PLANTA ARQUITECTONICA
DE CONJUNTO
CENTRO DE CAPACITACION Y RECREACION SOCIAL**

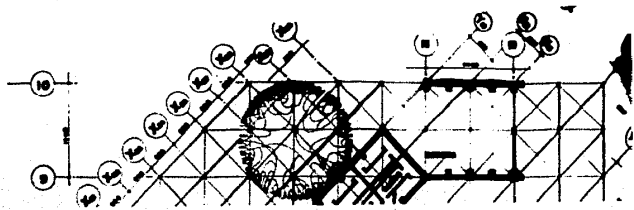
SECRETARIA DE SALUD Y ASISTENCIA SOCIAL
SECRETARIA DE EDUCACION PUBLICA
SECRETARIA DE CULTURA Y TURISMO
SECRETARIA DE ECONOMIA
SECRETARIA DE ENERGIA Y ENERGIA ATOMICA
SECRETARIA DE FOMENTO ECONOMICO FEDERAL
SECRETARIA DE GOBIERNO FEDERAL
SECRETARIA DE INTERIORES
SECRETARIA DE JUSTICIA FEDERAL
SECRETARIA DE LABORES Y SEGURIDAD SOCIAL
SECRETARIA DE PLANEACION ECONOMICA
SECRETARIA DE PROMOCION TURISTICA
SECRETARIA DE TRABAJO Y PREVISION SOCIAL
SECRETARIA DE VIVIENDA Y OBRAS PUBLICAS
SECRETARIA DE YACIMIENTOS PETROLIFEROS
SECRETARIA DE ZONAS RURALES Y PUEBLOS
SECRETARIA DE TRANSPORTES Y COMUNICACIONES

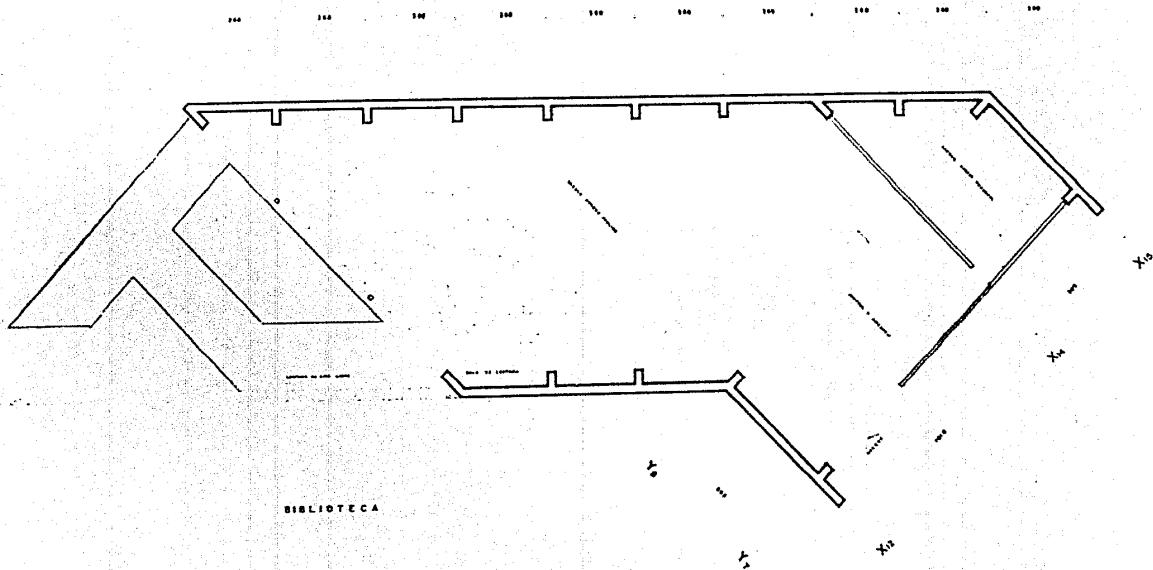


PLANTA AUDITORIO

YANTREFEC

PROYECTO
 PLANTA Y CORTE AUDITORIO
 CENTRO DE CAPACITACION Y RECREACION SOCIAL
 SECCION DE
 ARQUITECTURA
 DISEÑADO POR
 FORTALEZ BRIONES JOSUE
 PROYECTO 1
 23





YANTREFES

PROYECTO
PLANTA BIBLIOTECA

CENTRO DE CAPACITACION Y RECREACION SOCIAL

INGENIERO JOSÉ JOSÉ JAVIER

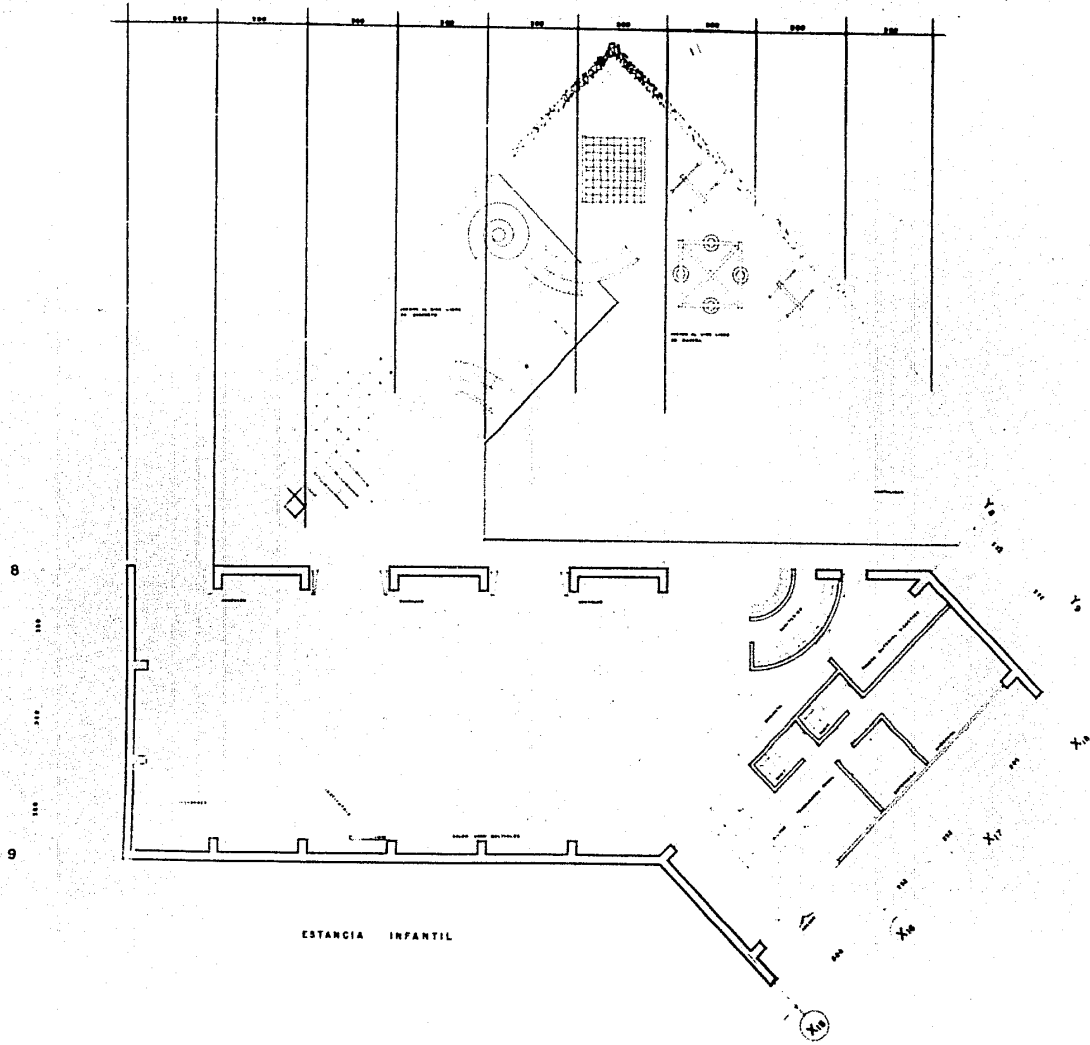
PROYECTO-1

BOGOTÁ

INGENIERO JOSÉ JOSÉ JAVIER

PROYECTO-1

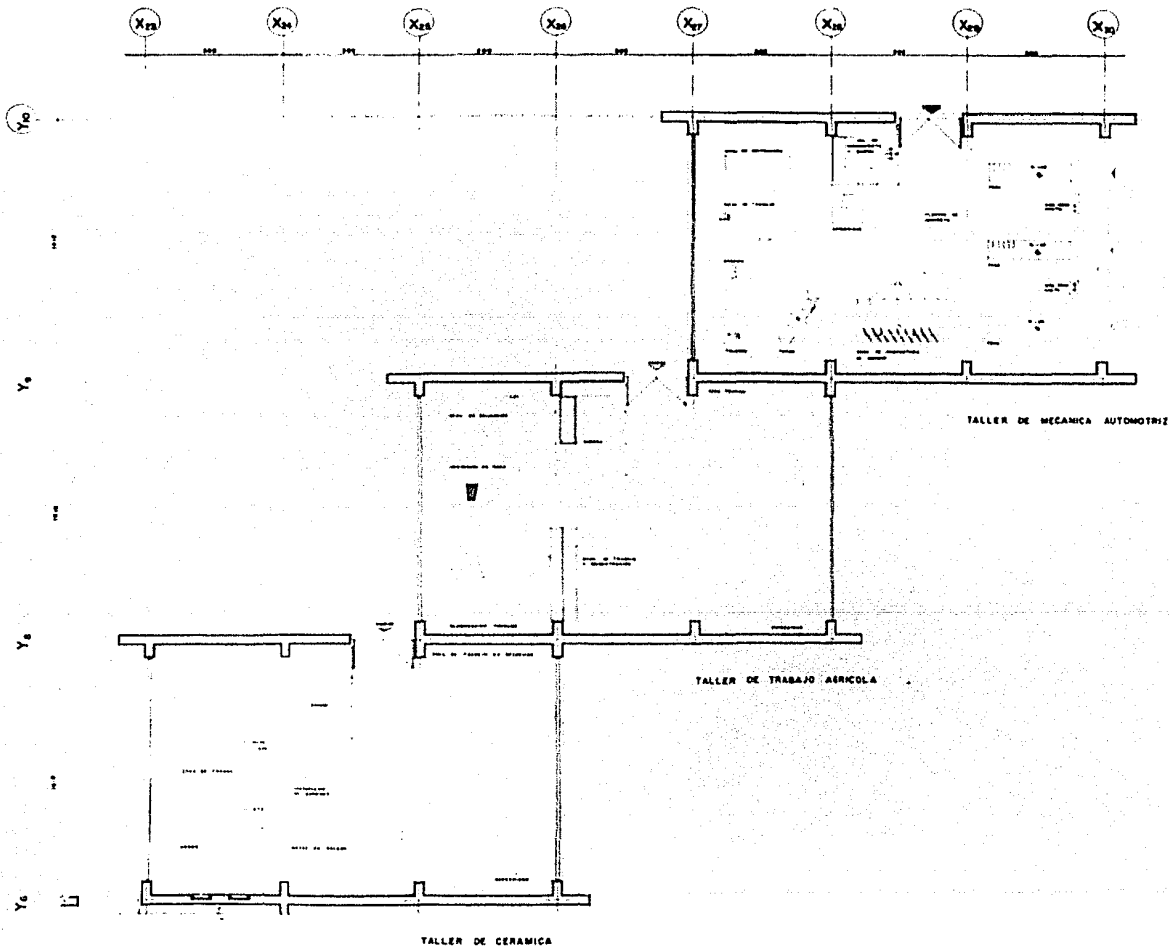
BOGOTÁ



ESTANCIA INFANTIL

YANTREFEC

PROYECTO
PLANTA ESTANCIA INFANTIL
CENTRO DE CAPACITACION Y RECREACION SOCIAL
 GENERAL DE
 ECONOMIA Y
 ADMINISTRACION
 DISEÑADO POR
 GONZALEZ BRUNO JORGE
 PROYECTO
 26



YUTEPAC

**PROYECTO
PLANTA TALLERES**

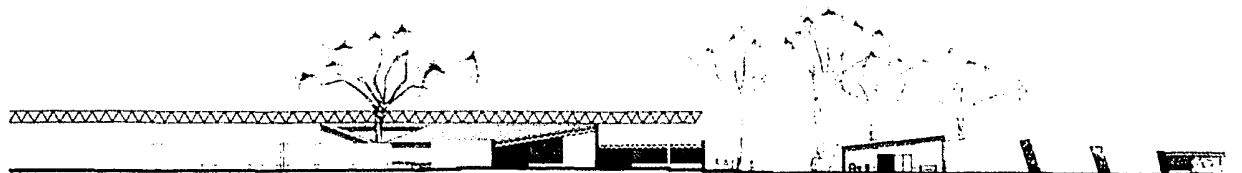
CENTRO DE CAPACITACION Y RECREACION SOCIAL
 INSTITUTO NACIONAL DE ADMINISTRACION ECONOMICA Y FINANCIERA
 AV. FRANCISCO GONZALEZ GARCIA, 1000
 ZONA 10, GUATEMALA, GUATEMALA



FACHADA NOROESTE



FACHADA SUROESTE



CORTE LONGITUDINAL

