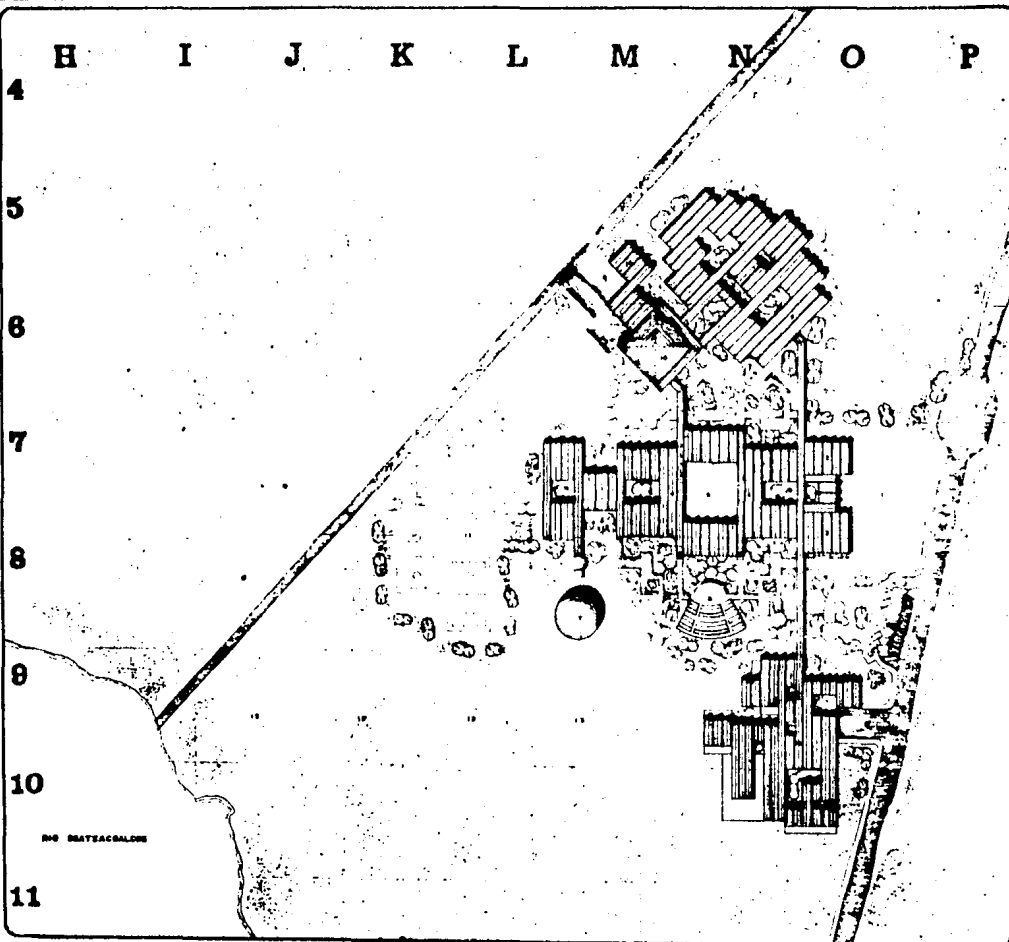


POSICION VIEIRA. ACCION URBANO ARQUITTECTONICA



plano
A-1

PLANTA DE CONJUNTO

TESIS

para obtener el título de
ARQUITECTO

Leonardo Huazo Cedillo

Rafael Maravilla Beltrán

German Ruiz Amaro

ARQUITECTURA
AUTOGESTIVA

T-12

es una profesión





Universidad Nacional
Autónoma de México



UNAM – Dirección General de Bibliotecas Tesis Digitales Restricciones de uso

DERECHOS RESERVADOS © PROHIBIDA SU REPRODUCCIÓN TOTAL O PARCIAL

Todo el material contenido en esta tesis está protegido por la Ley Federal del Derecho de Autor (LFDA) de los Estados Unidos Mexicanos (México).

El uso de imágenes, fragmentos de videos, y demás material que sea objeto de protección de los derechos de autor, será exclusivamente para fines educativos e informativos y deberá citar la fuente donde la obtuvo mencionando el autor o autores. Cualquier uso distinto como el lucro, reproducción, edición o modificación, será perseguido y sancionado por el respectivo titular de los Derechos de Autor.

INDICE

Pág.

I.	INTRODUCCIÓN -----	
II.	PROPÓSITO DEL ESTUDIO -----	
III.	MARCO GENERAL DE REFERENCIA -----	
IV.	CARACTERIZACIÓN DEL SISTEMA DE PRODUCCIÓN EN MÉXICO -----	
V.	LA REGIÓN DE COATZACOALCOS -----	
VI.	SÍNTESIS Y CONCLUSIONES -----	
VII.	PROYECTO -----	
	BIBLIOGRAFÍA -----	



1.- INTRODUCCION

LA CRISIS ECONOMICA QUE AQUEJA AL PAIS ES REVELADORA DE LA -- INCAPACIDAD DEL SISTEMA CAPITALISTA PARA RESOLVER LOS PROBLEMAS QUE SU MISMO DESARROLLO GENERA, ASI COMO TAMBIEN DE LAS -- CONSECUENCIAS QUE HA TRAIDO LA POLITICA ECONOMICA APLICADA -- HASTA EL MOMENTO EN MEXICO.

LA HARCADA TENDENCIA A ACENTUAR EL CARACTER MONOEXPLOTADOR DE LA ECONOMIA MEXICANA ES UNA DE LAS CAUSAS QUE HAN PROVOCADO, JUNTO A LA CAIDA DE LOS PRECIOS DEL PETROLEO EN EL MERCADO -- MUNDIAL, LA CRISIS ACTUAL.

A PESAR DEL FRACASO QUE DEMOSTRO EL MODELO DE IMPULSO A LA -- ACTIVIDAD INDUSTRIAL, SE HA CONTINUADO FOMENTANDO ESTE CRECIMIENTO EN PARTICULAR Y EL PETROLEO Y SUS DERIVADOS EN LO GENERAL.

EN NUESTRO PAIS, EN TODAS LAS ZONAS DE PRODUCCION PETROLERA -- Y EN PARTICULAR EN EL AREA DE COATZACOALCOS Y SU ZONA DE INFLUENCIA, VIVEN HOY CRUDAMENTE, EN MEDIO DE CONTRADICCIONES, -- DESEQUILIBRIOS, DEFORMACIONES Y TRASTORNOS SOCIALES, LA EXPLOTACION INTENSIVA DEL PETROLEO, DE 1977 A LA FECHA, HA PROVOCADO SEVERAS CONSECUENCIAS DE INFLACION, DEFICIT HABITACIONAL, -- DAÑOS ECOLOGICOS, DAÑOS A LA AGRICULTURA, A LA GANADERIA, A LA PESCA, ASI COMO DESTRUCCION DE BIENES Y SERVICIOS Y PROBLEMAS DE EXPLOTACION SOCIAL.

EN LO TOCANTE A LA INFLACION, SE HA MANIFESTADO EN FORMA PALPABLE EN LAS ALZAS INMODERADAS DE LOS VALORES Y RENTAS DE LA PROPIEDAD, QUE SOBRE TODO EN LOS POLOS ECONOMICOS DE LOS MUNICIPIOS DE COATZACOALCOS Y MINATITLAN, EN TRES AÑOS HA ALCANZADO NIVELES DE ALZA DEL 500% Y EN OTROS DEL 1500% EN LOS ARTI-

CULOS BASICOS NECESARIOS PARA LA VIDA NORMAL, COMO ALIMENTOS Y VESTIDOS, LA INFLACION SE HA TRADUCIDO EN PORCENTAJES QUE -- FLUCTUAN DEL 300 AL 500% Y EN LOS SERVICIOS DE HOTELERIA, -- TRANSPORTE, ENERGIA ELECTRICA Y OTROS, SE HA LLEGADO A NIVELES INFLACIONARIOS DEL 250 AL 300%

RESOLVER ESTA PROBLEMÁTICA, IMPLICA UNA REPARTICIÓN EQUITATIVA DE LAS RIQUEZAS DEL SUELO Y TOMANDO EN CUENTA LOS DERECHOS QUE LE CORRESPONDEN A LOS ESTADOS EN DONDE SE ENCUENTRAN LOS CENTROS DE EXPLOTACIÓN PETROLERA, SE DEBE TOMAR EN CONSIDERACIÓN NUEVAS ALTERNATIVAS QUE PERMITAN A LOS MUNICIPIOS RECIBIR AQUELLAS PARTICIPACIONES QUE EN DERECHO LES ASISTE, DE LO CONTRARIO NO SE PODRÁ LOGRAR UN DESARROLLO ECONOMICO REGIONAL, EN TAL VIRTUD, SI POR LOS MOTIVOS EXPRESADOS Y OTROS MÁS QUE HUELGA RELATAR, SE VIENEN CAUSANDO DAÑOS POR LA EXPLOTACIÓN INTENSIVA DE LOS HIDROCARBUROS EN LA ZONA, RESULTA DE ELEMENTAL JUSTICIA QUE ÉSTOS SEAN COMPENSADOS PARA MANTENER EL EQUILIBRIO Y LA ARMONÍA SOCIAL. SE CONSIDERA EQUITATIVO QUE SI -- LOS MUNICIPIOS ADEMÁS DE RESENTIR LOS AMPLIOS DAÑOS REFERIDOS, CONTRIBUYEN CON UNO DE LOS MÁS ALTOS PORCENTAJES DE LA RIQUEZA PETROLERA NACIONAL, SE LES HAGA PARTICIPES DE ESTOS PRODUCTOS QUE LE PERMITAN, POR UNA PARTE, DAR RESPUESTA ADECUADA A LOS PROBLEMAS CREADOS POR LA INFLUENCIA DE LA INDUSTRIA EN LA REGIÓN Y POR OTRA SU DESARROLLO Y DESENVOLVIMIENTO NATURAL, -- PROCURANDO CON LA MAYOR AFLUENCIA DE RECURSOS ECONOMICOS, EL DESARROLLO DE LA AGRICULTURA, DE LA PESCA Y LA GANADERIA, EL FOMENTO DE LA EDUCACIÓN Y DE LAS ACTIVIDADES DE LA PEQUEÑA INDUSTRIA, ASI COMO LA PRODUCCIÓN DE ALIMENTOS NECESARIOS PARA EL EQUILIBRIO ECONOMICO DE LA REGIÓN.

2.- PROPOSITO DEL ESTUDIO,

AL ENCARAR LA PROBLEMÁTICA URBANO ARQUITECTÓNICA, PRETENDEMOS

LOGRAR EL BOSQUEJO DE UNA ALTERNATIVA ANALÍTICA QUE LLEGUE -- MÁS ALLÁ DE LA SIMPLE PRESENTACIÓN ESTADÍSTICA DE LA REALIDAD, PARTIENDO DE UN PROBLEMA EN PARTICULAR COMO ES EL URBANO-ARQUITECTÓNICO QUE NOS PERMITA ESCLARECER Y EXPLICAR EN FUNCIÓN DE SUS ELEMENTOS CONSTITUTIVOS LA INTERRELACIÓN DE LOS AGENTES SOCIALES QUE PARTICIPAN Y DETERMINAN SU EXISTENCIA, ASÍ -- COMO LAS LEYES ECONÓMICAS QUE CONDICIONAN SU EVOLUCIÓN; TODO ESTO PARA QUE NUESTRAS PROPUESTAS SIRVAN COMO INSTRUMENTO CRÍTICO EN LA MEDIDA EN QUE SEAMOS CAPACES DE CONJUNTAR LA VIABILIDAD POLÍTICA REAL, CONCRETAREMOS NUESTRO ESTUDIO A UNA FORMACIÓN SOCIAL PARTICULAR, DETERMINADA Y CONDICIONADA POR EL -- DESARROLLO DE LA PRODUCCIÓN CAPITALISTA DOMINANTE EN SUS FORMAS DE DEPENDENCIA, EVIDENCIANDO LA LUCHA ENTRE LOS AGENTES -- SOCIALES OPUESTOS --LUCHA DE CLASES--, EN RAZÓN DE LA PROPIEDAD DE LOS MEDIOS DE PRODUCCIÓN Y LA APROPIACIÓN REAL DEL PRODUCTO SOCIAL, AFECTANDO EN SU CONJUNTO A LA TOTALIDAD DE SUS MANIFESTACIONES.

LO ANTERIOR, CONFORME AL CONTEXTO GENERAL QUE NOS UBICA COMO AGENTES SOCIALES Y QUE A SU VEZ NOS HARÁ POSIBLE DEFINIR NUESTRO ENFOQUE HACIA EL SECTOR MÁS EXPLOTADO, QUE NO OBSTANTE -- SER QUIEN PRODUCE LA RIQUEZA DEL PAÍS, VIVE EN LAS PEORES CONDICIONES DE EXPLOTACIÓN.

TOHAREMOS A LA PRODUCCIÓN URBANO-ARQUITECTÓNICA, COMO CENTRO DE ESTE ESTUDIO, QUE JUNTO CON EL INDIVIDUO, SE INTERRELACIONAN ENTRE SÍ Y ADQUIEREN UNA CATEGORÍA SOCIAL POR SER PRODUCTO DE UNA NECESIDAD COLECTIVA, POR LO TANTO, AL SER EXPRESIÓN DE ÉSTA, SURGE EL PROBLEMA COMO TAL Y SU DESARROLLO SE RIGE -- POR LA LEY UNIVERSAL DE LA CONTRACCIÓN, POR LO TANTO, SIENDO LO URBANO-ARQUITECTÓNICO UN PRODUCTO SOCIAL, ESTE SERÁ DETERMINADO EN PRIMERA INSTANCIA POR TALES CONTRADICCIONES.

3.- MARCO GENERAL DE REFERENCIA

CRISIS INTERNACIONAL DEL CAPITALISMO.

EL TEMA DE PUERTOS INDUSTRIALES SE UBICA INOBJETABLEMENTE, -- DENTRO DEL MARCO DE LA CRISIS INTERNACIONAL DEL SISTEMA CAPITALISTA, CRISIS QUE SE CARACTERIZA FUNDAMENTALMENTE POR LA -- CONTRADICCIÓN ENTRE EL DESARROLLO DE LAS FUERZAS PRODUCTIVAS Y LAS RELACIONES SOCIALES DE PRODUCCIÓN, QUE HOY SE MANIFIESTAN COMO UNA PRODUCCIÓN CRECIENTEMENTE SOCIAL Y UNA APROPIACIÓN CRECIENTE PRIVADA, SIENDO POR LO TANTO EN EL NIVEL DE LA PRODUCCIÓN DONDE DEBEN BUSCARSE LAS FUERZAS DETERMINANTES DE LA CRISIS.

PAÍSES COMO LOS ESTADOS UNIDOS, QUE ATRAVIESAN POR LA CRISIS ECONÓMICA, DADA POR LA INCAPACIDAD PARA MANTENER LA COMPETITIVIDAD DE SUS PRODUCTOS EN EL MERCADO MUNDIAL, ANTE LA PRESIÓN CRECIENTE DE LA COMPETENCIA DE OTROS PAÍSES INDUSTRIALES Y -- POR SU INFLUENCIA A NIVEL MUNDIAL CON PAÍSES DE ECONOMÍA DE -- MERCADO TANTO DESARROLLADOS COMO SUBDESARROLLADOS, SE HAN -- CREADO A NIVEL INTERNACIONAL GRAVES DESAJUSTES EN LA ECONOMÍA MUNDIAL.

COMO UNA MEDIDA ANTICRISIS Y RETOMANDO LA CONDICIÓN DE ÁREAS NATURALES DE RESERVA, SE PROPONEN COMO PUNTALES ECONÓMICOS -- DEL CAPITALISMO, LA CREACIÓN DE CENTROS DE PRODUCCIÓN ESTRATÉGICOS, COMO FACTORES VITALES EN LA CONSECUCCIÓN DE UNA MEJOR Y MAYOR DISTRIBUCIÓN Y ACUMULACIÓN DEL CAPITAL, PARA LO CUAL IMPULSAN LA FORMACIÓN Y AMPLIACIÓN DE UNA RED DE INFRAESTRUCTURA A NIVEL MUNDIAL, DENTRO DE LA CUAL TOMA UN PAPEL MUY IMPORTANTE LA PORTUARIA, YA QUE DADAS LAS CONDICIONES COYUNTURALES DEL PERIODO ACTUAL, HA CRECIDO EL INTERÉS DE IMPULSAR UN SISTEMA PORTUARIO QUE SATISFAGA EFICIENTEMENTE A LOS PROPÓSITOS DE LA POLÍTICA CAPITALISTA INTERNACIONAL.

EFFECTOS DE LA CRISIS INTERNACIONAL EN MÉXICO.

LAS CONTRADICCIONES QUE SURGEN EN EL PLANO INTERNACIONAL, SE VEN MANIFESTADAS EN LA CRISIS DE LA ECONOMÍA NACIONAL, OBEDECIENDO BÁSICAMENTE AL DESARROLLO DE LAS CONTRADICCIONES INTERNAS DEL PROCESO DE ACUMULACIÓN DEL CAPITAL MEXICANO, OPERANDO EN EL MERCADO DEL SUBDESARROLLO Y DE LA DEPENDENCIA.

EL ESTADO MEXICANO TRATANDO DE SOSTENER ESTA CRISIS, HA CAÍDO EN LA SOLICITUD DE CRÉDITOS INTERNACIONALES, COSA QUE NO LE HAN NEGADO LAS INSTITUCIONES FINANCIERA MUNDIALES, YA QUE POSTERIORMENTE ESTO LES VA A PERMITIR TENER UNA INJERENCIA TOTAL EN LA TOMA DE DECISIONES ECONÓMICAS, COMO SON: GARANTÍAS INCONDICIONALES PARA LA INVERSIÓN EXTRANJERA, REORIENTACIÓN DE INFRAESTRUCTURA ADECUADA PARA APLICAR EL MOVIMIENTO DE INSUMOS DE EXPORTACIÓN, TODO ESTO HACIÉNDOLO VER COMO BENEFICIO INTERNO Y SIN NINGUNA INJERENCIA EXTERNA, POR MEDIO DE VARIOS APARATOS IDEOLÓGICOS, QUE APOYAN LA RELACIÓN ENTRE LOS GRUPOS MONOPOLISTAS INTERNACIONALES Y EL ESTADO MEXICANO, COMO SON EL PLAN NACIONAL DE DESARROLLO URBANO, EL PLAN GENERAL DE DESARROLLO INDUSTRIAL, QUE EN LA NECESIDAD DE IMPULSAR EL MOVIMIENTO DE ROTACIÓN DEL CAPITAL, PARECEN OBLIGAR A LAS OLI GARCÚAS Y AL ESTADO A EMITIR POLÍTICAS QUE DERIVAN EN EL ACO MODO GEOGRÁFICO DE CAPITALES, FACILITANDO ASÍ LA OBTENCIÓN DE MEJORES CONDICIONES DE NEGOCIACIÓN ENTRE LOS DIFERENTES COMPONENTES DE LA CLASE EXPLOTADORA.

4.- CARACTERIZACIÓN DEL SISTEMA DE PRODUCCIÓN EN MÉXICO.

EN NUESTRA SOCIEDAD SE HAN DESARROLLADO DISTINTOS MODOS DE PRODUCCIÓN, ADQUIRIENDO UNO DE ELLOS SUPREMACÍA, LOGRANDO IMPONERSE PERO TRANSITANDO A LA VEZ POR UN PROCESO EVOLUTIVO. EN BASE A LO ANTERIOR OBSERVAREMOS QUE EL MODO DE PRODUCCIÓN

EN EL CUAL NOS ENCONTRAMOS INMERSOS ES EL CAPITALISMO.

EL CAPITALISMO, COMO TODO PROCESO, PASA POR DIFERENTES ETAPAS A PARTIR DE ESTO PODEMOS SEÑALAR TRES FASES DE TRANSICIÓN:

- A) CAPITALISMO DE COMPETENCIA
- B) CAPITALISMO MONOPOLISTA
- C) CAPITALISMO MONOPOLISTA DE ESTADO.

ANALIZANDO SOMERAMENTE ESTAS FASES ENTENDEREMOS EN CUAL DE ELLAS NOS ENCONTRAMOS, CUALES SON SUS PRINCIPALES CARACTERÍSTICAS Y SUS EFECTOS PREDECIBLES, DENTRO DE LA PROBLEMÁTICA ESPECÍFICA DE NUESTRO ESTUDIO.

PARTAMOS DEL ANÁLISIS DE LOS FACTORES QUE DETERMINAN LAS FASES ANTERIORES:

A) PRIMERAHEMTE SE PENSABA QUE LA LIBRE COMPETENCIA ERA UNA LEY NATURAL, DEMOSTRANDOSE CON UN ANÁLISIS TEÓRICO E HISTÓRICO DEL CAPITALISMO, QUE "LA LIBRE COMPETENCIA ORIGINA LA CONCENTRACIÓN DE LA PRODUCCIÓN, Y QUE DICHA CONCENTRACIÓN EN UN CIERTO GRADO DE DESARROLLO CONDUCE AL MONOPOLIO". SE PODRÍA CONSIDERAR QUE LA ANTIGUA LIBRE COMPETENCIA CONSISTÍA EN LA EXISTENCIA DE UNA SERIE DE PATRONES DISPERSOS, QUE NO SE CONOCÍAN ENTRE SÍ Y QUE PRODUCÍAN PARA UN MERCADO IGNORADO. LAS NECESIDADES DETERMINAN LA ESPECIALIZACIÓN DEL TRABAJO Y ASÍ SE EMPIEZAN A FUSIONAR PEQUEÑAS EMPRESAS EN BUSCA DE UN MAYOR BENEFICIO, HASTA CONSTITUIRSE EN GRANDES CONSORCIOS, DETERMINADOS ASIMISMO POR LA COMBINACIÓN INDUSTRIAL, DE AQUÍ OBSERVAMOS QUE LA CONCENTRACIÓN CONDUCE POR SÍ MISMA AL SURTIMIENTO DE LOS MONOPOLIOS.

B) ASÍ LLEGAMOS A LA FASE DEL CAPITALISMO MONOPOLISTA, DE LO ANTERIOR RESULTA UN GIGANTESCO PROCESO DE SOCIALIZACIÓN DE LA

PRODUCCIÓN CON UNA APROPIACIÓN CADA VEZ MÁS PRIVADA. SE ACENTÚA EL YUGO DE LOS MONOPOLIOS LÍDERES SOBRE LA POBLACIÓN ASALARIADA, YA NO PASAMOS POR LA LUCHA DE GRANDES Y PEQUEÑAS EMPRESAS, NOS VEMOS ANTE LA ESTRANGULACIÓN POR LOS MONOPOLISTAS DE QUIEN NO SE SUJETA A SUS DISPOSICIONES, (ACTITUD DE DOMINACIÓN), DOMINACIÓN Y VIOLENCIA, SÍMBOLOS DEL CAPITAL MONOPOLISTA. LLEGADOS A ESTE PUNTO HACEMOS HINCAPIÉ EN EL PAPEL IMPORTANTE Y CADA VEZ MÁS ACTIVO DE LOS CONSORCIOS BANCARIOS QUE YA HAN PASADO DE SIMPLES INTERMEDIARIOS EN LOS PAGOS, QUE REUNEN INGRESOS QUE PONEN A DISPOSICIÓN DE LOS CAPITALISTAS QUE LO REQUIERAN, HASTA SER MONOPOLIOS ONNIPOTENTES QUE DISPONEN DE CASI TODO EL CAPITAL DE LOS CAPITALISTAS, CONOCIENDO SU SITUACIÓN, CONTROLÁNDOLOS DESPUÉS, INFLUYENDO EN SUS DECISIONES HASTA DECIDIR ENTERAMENTE SU DESTINO, DETERMINANDO SU REINABILIDAD, PARALELAMENTE SE RESTRINGE EL NÚMERO DE MONOPOLIOS BANCARIOS, LO QUE INCREMENTA LA DEPENDENCIA DE LA INDUSTRIA ANTE EL CAPITAL FINANCIERO, LO CUAL ACELERA LA UNIÓN PERSONAL DE BANCOS E INDUSTRIAS, LO QUE EN UN MOMENTO DADO SE COMPLEMENTA CON LA UNIÓN DE UNAS Y OTRAS SOCIEDADES CON EL ESTADO, LO CUAL FACILITARÁ LAS RELACIONES CON LA AUTORIDAD, ASÍ YA NOS ENCONTRAMOS ANTE LA ESTRUCTURA SIGUIENTE CASI SIN PERCIBIRLO, "LOS CAPITALISTAS CON SUS CONSEJEROS TECNÓCRATAS FUERTEMENTE APOYADOS POR SUS REPRESENTANTES POLÍTICOS."

Y ES DE ESTA MANERA COMO POCO A POCO EL ESTADO COMIENZA A DESPLEGAR UNA DIRECTA INTERFERENCIA EN LA ECONOMIA LLEGANDO HASTA DONDE SEA POSIBLE MEDIANTE LA APROPIACIÓN DE LOS MEDIOS DE PRODUCCIÓN, TENIENDO ÉSTA UN CARÁCTER LIMITADO MIENTRAS LAS INSTRUMENTE EL ESTADO BURGUÉS, Y DIRECTAMENTE EFICAZES AL FORTALECIMIENTO DEL CAPITALISMO MONOPOLISTA DE ESTADO.

PROCESO HISTÓRICO DEL CAPITALISMO MONOPOLISTA DE ESTADO.

AHORA HAREMOS UNA BREVE SEMBLANZA DEL PASO DEL ESTADO MEXICANO A TRAVÉS DE DIFERENTES INSTANCIAS DE DESARROLLO DE CAPITALISMO QUE DE TIEMPO ATRÁS HAN VENIDO CONFORMANDO LA CLASE DE SISTEMA AL CUAL HOY NOS ENFRENTAMOS.

PARTAMOS DE UN ANÁLISIS DE LA LUCHA REVOLUCIONARIA, COMO UNA CONTINGENCIA DE TIPO POLÍTICO QUE NO VIENE A AFECTAR EN LO FUNDAMENTAL LA ESTRUCTURA CAPITALISTA, NI MENOS DEJA LIBRE CAUCE AL ARRIBO DE UNA CLASE DIFERENTE AL PODER, SINO QUE FUE EL INSTRUMENTO PARA SALVAR LAS BARRERAS PORFIRISTAS QUE DETENÍAN ENTONCES LAS ENORMES POSIBILIDADES PARA EL DESARROLLO DEL CAPITALISMO, ACORDE AL AVANCE Y CONSOLIDACIÓN DEL IMPERIALISMO Y EL CAPITAL MONOPOLISTA EN SU TRANSICIÓN HACIA UN CAPITALISMO MONOPOLISTA DE ESTADO.

CON LAS LEYES DE REFORMA SE SIENTAN LAS BASES PARA EL DESARROLLO DEL CAPITALISMO MEDIANTE LA DESAMORTIZACIÓN DE BIENES, Y EXPROPIACIÓN DE LA TIERRA A LAS COMUNIDADES INDÍGENAS, PERO ES EN EL PORFIRIATO QUE PRETENDE ALCANZAR SUS MÁXIMOS NIVELES LO CUAL NO SE CONSOLIDA, PERO ASÍ LLEVA CADA VEZ MÁS A LA OBTENCIÓN DE NIVELES INFINITOS DE CONSUMO, A LA VEZ QUE A UN ESCASO DESARROLLO DEL MERCADO INTERNO, ÉSTO AUNADO A LOS INTERESES DE UNA CLASE BURGUESA QUE BUSCA UNA MAYOR INJERENCIA EN LOS ASUNTOS POLÍTICOS Y ECONÓMICOS QUE SE LES NIEGA POR ESTRUCTURAS CADUCAS, VIENE A ESTABLECER LAS BASES DE LA REVOLUCIÓN DE 1910, CON LA CUAL EL ESTADO VIENE A CAER EN MANOS DE LA CLASE DOMINANTE QUE LO CONVIERTE EN UN INSTRUMENTO PARA VIGILANCIA DE SU DESARROLLO.

CON MADERO, CARRANZA, CALLES Y OBREGÓN, SE IMPLEMENTAN ESTRATEGIAS PARA UN MAYOR DESARROLLO DEL CAPITAL MONOPOLISTA, QUE SE ESTABLECE DESDE EL PORFIRIATO POR MEDIO DE EL DESARROLLO

DEL CAPITAL EXTRANJERO EN INVERSIONES DE TIPO MONOPÓLICO TALES COMO LA EXPLOTACIÓN DEL PETRÓLEO CON CONTROL E INVERSIÓN EXTRANJERA, ASÍ COMO LA CREACIÓN DE UNA INDUSTRIA TEXTIL MONOPOLIZADA POR EL CAPITAL FINANCIERO NACIONAL, (EN EL CAMPO DE LAS GRANDES HACIENDAS PRODUCEN PARA EL EXTERIOR), ASIMISMO SE DAN ATENUANTES A SECTORES BASES DEL MOVIMIENTO REVOLUCIONARIO, TODO ESTO, PUDIENDO SER BIEN IMPULSADO POR MEDIO DE COLECTIVIZACIONES AGRARIAS QUE NO SON UN PASO AL SOCIALISMO, SINO MÁS BIEN UNA FASE DE LA TENDENCIA AL DESARROLLO CADA VEZ MÁS CLARO HACIA EL CAPITALISMO MONOPOLISTA DE ESTADO, O SEA SE VA ENTRENDO A LA FASE HISTÓRICA DEL CAPITALISMO SE VA CONVIRTIENDO EN UN EXPLOTADOR COLECTIVO REAL.

ASÍ LLEGAREMOS CON CÁRDENAS AL PERIODO DONDE SE MANIFIESTA MAYORMENTE ESTA TENDENCIA DEL CAPITALISMO, SE NACIONALIZAN LOS FERROCARRILES, EL GOBIERNO INTERVIENE CRECIENTEMENTE EN EL SISTEMA DE CRÉDITO, AUMENTA LA INVERSIÓN PÚBLICA, SE AUMENTA LA INFRAESTRUCTURA PARA ACTIVAR EL DESARROLLO ECONÓMICO, Y ASÍ CONTRARRESTAR LA DEPRESIÓN MUNDIAL, SE IMPULSA A PARTIR DEL ESTADO LA REFORMA AGRARIA, Y EL FOMENTO DE LA AGRICULTURA EJIDAL, SE CREA LA COMISIÓN FEDERAL DE ELECTRICIDAD, SE NACIONALIZA EL PETRÓLEO Y SE PROMUEVE EL DESARROLLO INDUSTRIAL CON PARTICIPACIÓN ESTATAL, EL NUEVO PAPEL DEL ESTADO A PARTIR DE ESTO, POR EL FORTALECIMIENTO DE LOS MONOPOLIOS PRIVADOS, NACIONALES Y EXTRANJEROS, EN ESTRECHA RELACIÓN CON EL ESTADO, LA CUAL TENDRÁ UN IMPORTANTE PAPEL COMO GARANTIZADOR DE UNA ÓPTIMA TASA DE GANANCIA, DE LOS CONSORCIOS QUE APOYA, EN DIVERSAS FORMAS QUE AHORA SON FÁCILMENTE OBSERVABLES, POR EJEMPLO:

ASIMILANDO PÉRDIDAS DEL CAPITAL MONOPOLISTA (DESDE ENTONCES - HASTA NUESTROS DÍAS), CASO RECIENTE GRUPO ALFA Y PEMEX.

DESARROLLANDO INFRAESTRUCTURA QUE BENEFICIE A LOS SECTORES --

MÁS RENTABLES DE LA PRODUCCIÓN.

DESARROLLO DE MERCADOS ESTATALES DE CONSUMO.

CONTRARRESTA LA BAJA DE GANANCIA POR MEDIO DE EXPLOTACIÓN EN EMPRESAS MIXTAS, TRANSFIRIENDO LA PLUSVALÍA HACIA EL CAPITAL NACIONAL Y EXTRANJERO, VENDIENDO MERCANCÍAS POR DEBAJO DE SU COSTO DE PRODUCCIÓN.

BAJANDO EL SALARIO REAL MEDIANTE LA INFLACIÓN.

ASÍ LLEGAMOS A LA CONCLUSIÓN DE QUE EL ESTADO ACTUALMENTE CUMPLE DOS PAPELES:

INSTRUMENTO POLÍTICO Y MILITAR DE LA OLIGARQUÍA FINANCIERA EN LA FASE DE C.M.E. ES INSTRUMENTO PARA ASEGURAR LA REPRODUCCIÓN DEL CAPITAL.

ASÍ HE MOS DESGLOSADO EL DESARROLLO HISTÓRICO DEL C.M.E. EN -- NUESTRO PAÍS Y AHORA CONOCIENDO SUS CARACTERÍSTICAS VEREMOS -- COMO DETERMINA Y DECIDE EL ESTADO CUESTIONES VITALES PARA LA SOCIEDAD EN GENERAL, REFIRIÉNDONOS A SU PAPEL COMO DIRECTOR -- DE EL DESARROLLO ECONÓMICO EN BENEFICIO DE SUS INTERESES, PRO -- VOCANDO CON ÉSTO COMO HASTA AHORA HA VENIDO SUCEDIENDO, DESA -- RROLLO DESEQUILIBRADO Y ANÁRQUICO, CASO CONCRETO, SU PAPEL DE -- CISIVO EN LA GRAN IMPLANTACIÓN EN LA REGIÓN DE COATZACOALCOS, VER.

COATZACOALCOS - PUERTOS INDUSTRIALES.

ESTA ES UNA MUESTRA CLARA DE COMO A TRAVÉS Y POR ENCIMA DE -- LOS INTERESES DE LAS CLASES PROLETARIAS Y NO BUSCANDO MÁS QUE INTERESES MEZQUINOS Y BASÁNDOSE EN "LA NECESIDAD DE IMPULSAR EL DESARROLLO EN ZONAS PRIORITARIAS" EL ESTADO BURGUES NO HA -- ESCATIMADO ESFUERZOS PARA DOTAR A UNA ZONA DE LAS CONDICIONES ADECUADAS PARA UNA FUERTE REPRODUCCIÓN DEL CAPITAL, LOGRÁNDO -- LO A COSTOS SOCIALES QUE CON MUCHO SUPERAN EN LA ACTUALIDAD -- LAS PEORES CONDICIONES DE EXPLOTACIÓN DE LA CLASE TRABAJADORA EL ESTADO DECIDE COMO EXPLOTADOR TOTAL ACONSEJADO POR INDUS -- TRIALES CORRUPTOS, LAS MEJORES CONDICIONES DE ASEGURACIÓN DE GANANCIAS COMO SON ADECUADAS CONDICIONES GEOGRÁFICAS, CERCA -- HÍA A LOS RECURSOS MEJORES DEL PAÍS, ETC., COMO PASA EN LA ZO -- NA DE COATZACOALCOS, VER. AUNADO A UNA INFRAESTRUCTURA EXIS -- TENTE (NO SUFICIENTE) LOS PROYECTOS SUBSECUENTES DE IMPLANTA -- CIÓN DE SUS SECTORES ECONÓMICOS PRIVILEGIADOS, SIN IMPORTAR -- EN ESTE ABSURDO, EL DETERIORO CADA VEZ MAYOR DE UNA ÁREA QUE NO PUEDE MÁS DE INSATISFACTOROS, QUE SE ENCUENTRA SOBREPLOTA -- DA Y QUE NO TIENE YA MÁS RECURSOS PROPIOS PARA LA ATENCIÓN DE ELEMENTOS MÍNIMOS PARA DOTAR DE CONDICIONES RESPETABLES DE VI -- DA A SUS HABITANTES Y A LOS QUE SEGURAMENTE EN BASE A POLÍTIC -- AS HALSAS DE UN ESTADO EXPLOTADOR COLECTIVO REAL, ATENDERÁ NECESARIAMENTE EN EL FUTURO,



FACTORES QUE INTERVIENEN

- PRODUCCIÓN PETROLERA.
- LÍMITES GEOPOLÍTICOS.
- CARACTERÍSTICAS FISIGRÁFICAS.

PRODUCCIÓN PETROLERA.- CONSIDERAMOS ESTE FACTOR COMO EL MÁS DETERMINANTE, YA QUE COMO PRODUCCIÓN DOMINANTE EJERCE UNA INFLUENCIA EN LA REGIÓN, TANTO EN LA TOMA DE DECISIONES, ASÍ COMO EMPLEANDO MANO DE OBRA, LAS CABECERAS MUNICIPALES QUE QUEDAN INSCRITAS DENTRO DE LA ZONA DE INFLUENCIA SON: COATZACOALCOS, MINATITLÁN, COSOLEACACUE, MOLOACÁN, JALTIPÁN, LAS CHOAPAS, PAJAPAN, ASÍ COMO TAMBIÉN LAS LOCALIDADES QUE DEPENDEN DE ESTOS EN CUANTO A SERVICIOS DE INFRAESTRUCTURA Y EQUIPAMIENTO.

LÍMITES GEOPOLÍTICOS.- UNA VEZ QUE FUERON DETERMINADAS LAS POBLACIONES, SE PRECISÓ A UBICAR LOS LÍMITES POLÍTICOS, BIEN SEA POR LOCALIDADES, MUNICIPIOS O ESTATALES.

CARACTERÍSTICAS FISIGRÁFICAS.- EN ESTE ASPECTO SE CONSIDERÓ EN LO TOPOGRÁFICO LAS PENDIENTES FAVORABLES, ASÍ MISMO SE DEJARON DE CONSIDERAR LAS ÁREAS PANTANOSAS, PUES ESTOS ASPECTOS CONSIDERAMOS QUE INCREMENTARÍAN LOS COSTOS EN CUANTO A LA DOTACIÓN DE INFRAESTRUCTURA.

CARACTERIZACIÓN DE LA REGIÓN.

LA DIVERSIDAD DE ENFOQUES QUE ORIGINAN LAS CONCEPCIONES IMPE-
RANTES, EN RELACIÓN A LAS CARACTERIZACIONES DEL CONCEPTO RE-
GIÓN, MOTIVA QUE SE ANALICEN LOS POSTULADOS BÁSICOS QUE FUNDA-
MENTAN LAS PRINCIPALES CORRIENTES CON EL PROPÓSITO DE PERFI-
LLAR UNA CONCEPCIÓN CIENTÍFICA QUE SEA BASE PARA LA EXPLICA-
CIÓN Y GUÍA PARA LA PRÁCTICA.

5.- LA REGION DE COATZACOALCOS.

DELIMITACIÓN DE LA REGIÓN.

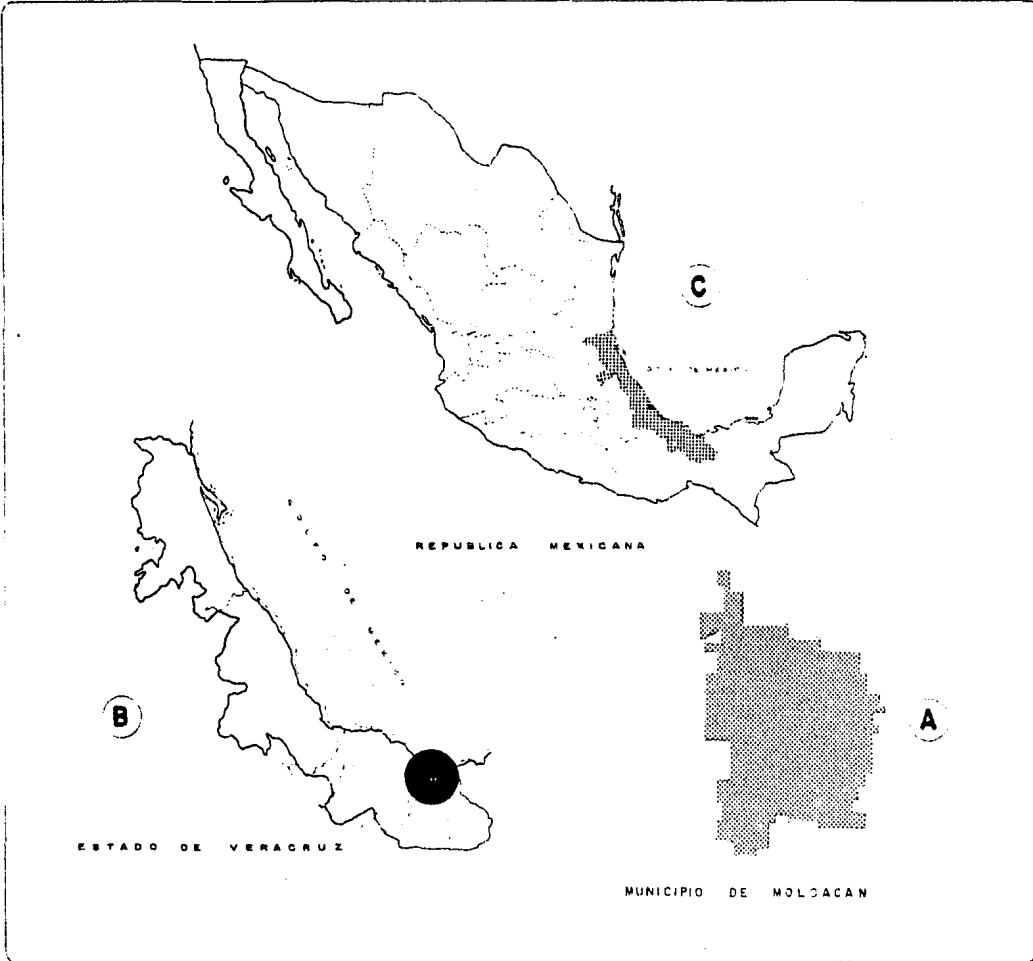
ESTA ETAPA CORRESPONDE BÁSICAMENTE A LA DETERMINACIÓN FÍSICA DE LA ZONA DE ESTUDIO, PARA LO CUAL CITAMOS LOS FACTORES QUE EN FORMA RELEVANTE NOS CONDICIONAN SU DELIMITACIÓN.

VIVIENDA 201
CONSEJO DE GOBIERNO
MUNICIPAL
MOLCACAN
VERACRUZ
MEXICO

plano

LOCALIZACION

- A MUNICIPIO DE MOLOACAN
- B ESTADO DE VERACRUZ
- C REPUBLICA MEXICANA



ESTADO DE VERACRUZ

MUNICIPIO DE MOLOACAN

ARQUITECTURA
AUTOGOBIERNO

T-12



PARA ANALIZAR EL PROBLEMA REGIONAL SE REQUIERE DE UN MÉTODO - DE INTERPRETACIÓN DE LAS RELACIONES ENTRE LA CONFORMACIÓN DEL ESPACIO Y LOS PROCESOS SOCIALES QUE SE DESARROLLAN EN UNA SOCIEDAD HISTÓRICAMENTE DETERMINADA,

LA RELACIÓN QUE SE ESTABLECE ENTRE EL ESPACIO Y SOCIEDAD EN-- CIERRA UNA GRAN COMPLEJIDAD QUE EVIDENCIA LA PARCIALIDAD DE - ALGUNAS TEORÍAS AL CONSIDERAR LOS PROCESOS ECONÓMICOS QUE MO-- DELAN Y REGULAN EL ESPACIO, O BIEN LAS TENDENCIAS BASADAS EN UN DETERMINISMO FÍSICO DEL ESPACIO, SOBRE LAS OPCIONES DE DE-- SARROLLO DE LA SOCIEDAD, AMBAS CONCEPCIONES FALLAN AL CARECER DE UNA VISIÓN DE CONJUNTO.

LA NOCIÓN DETERMINISTA DEL ESPACIO TIENE SU ORIGEN EN LA GEO-- GRAFÍA, EN SUS VARIANTES FÍSICA, HUMANA Y URBANA, LAS QUE SE UNIFICAN EN LA TESIS CENTRAL QUE ESTIMA AL ESPACIO COMO EL ME-- DIO EN EL QUE SE DESARROLLAN LAS ACTIVIDADES DE LA SOCIEDAD,- LA LIMITACIÓN DE ESTA CONCEPCIÓN DERIVADA DE CONSIDERAR QUE - LA DISPONIBILIDAD DE CIERTOS RECURSOS DETERMINA EL GRADO DE - DESARROLLO SOCIAL, LO CUAL CONDUCE A PENSAR, QUE LA EXISTEN-- CIA DE CIERTOS CLIMAS, LA FERTILIDAD DEL SUELO, LAS MEJORES - CONDICIONES DE LOCALIZACIÓN DE LOS DIFERENTES CENTROS URBANOS, ETC., PROPICIA QUE EL DESARROLLO SE PRODUZCA CON MAYOR FACILI-- DAD, LO CUAL NIEGA LA EXISTENCIA DE LEYES SOCIALES QUE REAL-- MENTE SI DETERMINAN EL PROCESO DE DESARROLLO DE LA SOCIEDAD.

LAS TEORÍAS ECONÓMICAS, POR SU PARTE, INTENTAN REDEFINIR EL - PROBLEMA EN TÉRMINOS CONTRARIOS A LO ESTABLECIDO POR LA CO-- RRIENTE DETERMINISTA POSTULANDO LA PREMISA DE QUE EXISTEN LE-- YES SOCIALES QUE REGULAN LA ORGANIZACIÓN ESPACIAL QUE ADQUIE-- RE UNA SOCIEDAD.

SIN EMBARGO, AL REDUCIR ESAS LEYES SOCIALES A LAS ECONÓMICAS Y MÁS ESPECÍFICAMENTE A CIERTAS CONCEPCIONES DE ESAS LEYES, -

SE ORIENTAN BÁSICAMENTE A LOS PROBLEMAS DE LA CIRCULACIÓN, -- TERMINANDO POR RETORNAR A LAS FORMAS MÁS ELEMENTALES DE LA EX-- Plicación DE LOS FENÓMENOS TERRITORIALES.

QUEDA CLARO QUE SOBRE LA BASE DE ESTAS TEORÍAS, LA EXPLICA-- CIÓN DEL FENÓMENO ESTARÁ RESTRINGIDO A UN ENFOQUE PARCIAL QUE NO SÓLO PRESUPONE UNA LIMITACIÓN AL COHOCIMIENTO SINO A LA -- PRÁCTICA MISMA, DE AHÍ LA IMPERIOSA NECESIDAD DE VALERNOS DE UNA TEORÍA CIENTÍFICA DE LOS PROCESOS SOCIALES QUE NOS PERMI-- TA CONOCER CUALES SON LAS RELACIONES QUE SE ESTABLECEN BAJO - CIERTAS CONDICIONES DE DESARROLLO, ENTRE DICHS PROCESOS Y -- LAS FORMAS ESPACIALES.

LA TEORÍA DEL MATERIALISMO HISTÓRICO Y DIALÉCTICO COMO GUÍA - DEL PROCESO DE CONOCIMIENTO NOS PERMITE ABORDAR CON RIGUROSI-- DAD EL PROBLEMA DE LA RELACIÓN ESPACIO SOCIEDAD, Y A PARTIR - DE ESTE ANÁLISIS DEFINIR QUE ES LA REGIÓN Y SUS PROBLEMAS,

SE INCORPORA EL MÉTODO DEL MATERIALISMO HISTÓRICO Y DIALÉCTI-- CO COMO INSTRUMENTO TEÓRICO POR PERMITIRNOS INDICAR CUÁLES -- SON LOS ELEMENTOS CONSTITUTIVOS DE LA ESTRUCTURA SOCIAL, SUS LEYES GENERALES; EL PROCESO DE DESARROLLO EN SUS DIFERENTES - FASES HISTÓRICAMENTE DEFINIDAS, CONSIDERANDO DICHO PROCESO CO-- MO PRODUCTO DE CONTRADICIONES AL INTERIOR DE LAS FORMACIONES SOCIALES, ES DECIR, LAS SOCIEDADES SON PRODUCIDAS, ESTRUCTURA-- DAS, CONFORMADAS Y TRANSFORMADAS POR LOS PROCESOS HISTÓRICA-- MENTE DEFINIDOS DE LA LUCHA DE CLASES.

PARTIREMOS EN PRIMERA INSTANCIA DE ESTABLECER LOS SIGUIENTES ASPECTOS.

A) QUE LOS PROCESOS DE TRANSFORMACIÓN DEL ESPACIO ESTÉN INSCRI-- TOS DENTRO DE UNA FORMACIÓN ECONÓMICA Y SOCIAL ENTENDIDA - COMO TOTALIDAD RELATIVA A UN MOMENTO HISTÓRICO.

- B) LA FORMACIÓN ECONÓMICA Y SOCIAL ES LA ARTICULACIÓN DE MODOS O FORMAS DE PRODUCCIÓN, EL MODO DE PRODUCCIÓN COMO CONCEPTO DE PRODUCCIÓN, SE REFIERE A UNA TOTALIDAD ABSTRACTA, QUE NO EXISTE EN ESTADO CLARO EN LAS SOCIEDADES HISTÓRICAMENTE DETERMINADAS, YA QUE EN ELAS SE COMBINAN RESIDUOS DE MODOS DE PRODUCCIÓN ANTERIORES Y FACTORES QUE ANUNCIAN EL ADVENIMIENTO DE UN MODO NUEVO DE PRODUCCIÓN, ASÍ COMO LAS DISTINTAS FASES DE DESARROLLO QUE RECORRE EL MODO DE PRODUCCIÓN DOMINANTE.
- C) LOS CONTRASTES Y DESIGUALDADES DEL ESPACIO SON MANIFESTACIONES DE LAS CONTRADICCIONES DEL MODO DE PRODUCCIÓN DOMINANTE, ES DECIR, SON PRODUCTO DE LA CONTRADICCIÓN ENTRE LAS RELACIONES CAPITALISTAS DE PRODUCCIÓN Y LAS FUERZAS PRODUCTIVAS.
- D) EL ESPACIO ES SOPORTE MATERIAL Y EXPRESIÓN DE PROCESOS SOCIALES Y ECONÓMICOS DE UNA ESPECÍFICA FORMACIÓN SOCIAL.
- E) EL PROCESO DE PRODUCCIÓN DEL ESPACIO SE DA DENTRO DEL MARGEN Y BAJO LA DETERMINACIÓN DE LAS RELACIONES DE EXPLOTACIÓN DEL MODO DE PRODUCCIÓN CAPITALISTA.
- F) QUE LA CONFORMACIÓN DE LAS LLAMADAS REGIONES OBEDECE AL DESARROLLO DESIGUAL Y COMBINADO DE LAS FUERZAS PRODUCTIVAS COMO PRODUCTO DE LA SUJECIÓN A QUE SON SOMETIDAS POR LAS RELACIONES DE PRODUCCIÓN CAPITALISTAS.
- G) LA DIFERENCIACIÓN DE LAS CONDICIONES DEL ESPACIO REGIONAL ESTÁN DADAS TAMBIÉN EN FUNCIÓN DE LA DIVISIÓN CAPITALISTA DEL TRABAJO COMO PRODUCTO DEL DESARROLLO DE LAS FUERZAS PRODUCTIVAS.

LA DIVISIÓN DEL TRABAJO EN RAMAS: INDUSTRIAL, COMERCIAL Y

AGRÍCOLA, HA CREADO SECTORES QUE EVIDENCIAN EL GRADO DE ESPECIALIZACIÓN DEL TRABAJO, TRADUCIÉNDOSE EN LA ORGANIZACIÓN ESPACIAL DE LAS FUERZAS PRODUCTIVAS, CON EL SURGIMIENTO DE ENCLAVES CON PARTICULAR PREPONDERANCIA EN LA ACTIVIDAD PRODUCTIVA.

- H) LOS LLAMADOS PROBLEMAS REGIONALES, ASÍ COMO EL GRADO DE EXPLOTACIÓN, EL NIVEL DE CONCIENCIA Y LA ORGANIZACIÓN DE LOS TRABAJADORES DEL CAMPO Y LA CIUDAD, GENERA MOVIMIENTOS REIVINDICATORIOS QUE SE ENFRENTAN AL CAPITAL Y SU ESTADO, EL CUAL SE VE PRESIONADO A GESTIONAR TALTO LAS CONDICIONES DE REPRODUCCIÓN DE LA FUERZA DEL TRABAJO COMO LAS CONDICIONES NECESARIAS A LA REPRODUCCIÓN DEL CAPITAL.
- I) LAS NECESIDADES DEL PROCESO DE ACUMULACIÓN CAPITALISTA POR TENER EL NIVEL DE LA TASA MEDIA DE GANANCIA, NUEVE AL CAPITAL NACIONAL E INTERNACIONAL A DESARROLLAR E INTEGRAR AL PROCESO DE PRODUCCIÓN A LAS REGIONES "ATRASADAS" O "DEPRIMIDAS".

ANTECEDENTES HISTÓRICOS: EL PROCESO DE DESARROLLO ECONÓMICO DE LA REGIÓN SURGE A PARTIR DE LAS NECESIDADES NATURALES OFRECIDAS POR EL RÍO COATZACOALCOS, CUYA DESEMBOCADURA OFRECE CARACTERÍSTICAS FAVORABLES AL DESARROLLO DE ACTIVIDADES PORTUARIAS, ASÍ COMO SU NAVEGABILIDAD EN UN TRAMO CONSIDERABLE TIERRA ADENTRO, OTRO FACTOR TAMBIÉN IMPORTANTE, ES SU UBICACIÓN GEOGRÁFICA EN RELACIÓN CON EL TERRITORIO NACIONAL, YA QUE OCUPA EL EXTREMO NORTE DE LA PARTE MÁS ESTRECHA DEL ISTMO DE TEHUANTEPEC, FACILITANDO LA COMUNICACIÓN ENTRE LA COSTA DEL GOLFO DE MÉXICO Y LA COSTA DEL PACÍFICO, RAZÓN POR LA CUAL, EL ESTADO DECRETA EN 1825, HABILITAR LA RANCHERÍA "LA BARRA", EN LA MARGEN IZQUIERDA DE LA DESEMBOCADURA DEL RÍO, COMO PUERTO PARA EL COMERCIO EXTERIOR CON EL NOMBRE DE COATZACOALCOS, CARACTERÍSTICAS QUE ATRAJERON A LA BURGUESÍAS TANTO NACIONALES

COMO INTERNACIONALES, CONTEMPLANDO LA POSIBILIDAD DE CONSTRUIR UN CANAL INTEROCEÁNICO QUE FACILITARÍA EL MOVIMIENTO DE LA MERCANCÍA ACUMULADA, SIN EMBARGO EL PROYECTO FUE ABANDONADO Y SE CREÓ UNA RED FERROVIARIA ENTRE EL PUERTO DE COATZACOALCOS Y PUERTO DE SALINA CRUZ, OBRA QUE PROVOCÓ UNA CORRIENTE MIGRATORIA HACIA EL POBLADO DE COATZACOALCOS, ELEVÁNDOLO A NIVEL DE MUNICIPIO (1881) REQUIRIENDO UNA NUEVA TRAZA URBANA, CUYA CONFORMACIÓN ESTUVO DETERMINADA POR LOS INTERESES ECONÓMICOS DE LA BURGUESÍA.

LA APERTURA DEL FERROCARRIL INTEROCEÁNICO EN 1907, PERMITIÓ QUE EL PASO DEL ISTMO DE TEHUANTEPEC FUERA EL CRUCE MÁS IMPORTANTE PARA LA CIRCULACIÓN DE LA MERCANCÍA EN AMÉRICA, JERARQUÍA QUE DURARÍA POCO TIEMPO, YA QUE CON LA INAUGURACIÓN DEL CANAL DE PANAMÁ EN 1914, OFRECÍA UNA VÍA DE COMUNICACIÓN INTEROCEÁNICA MUCHO MÁS ECONÓMICA, PROVOCANDO LA DISMINUCIÓN DE LAS ACTIVIDADES EN LA REGIÓN. ANTE ESTA SITUACIÓN Y FAVORECIENDO LOS INTERESES DE LOS GRUPOS CAPITALISTAS, EL ESTADO INTERVIENE POR MEDIO DE LA CREACIÓN DE LA ORGANIZACIÓN DE PUERTOS LIBRES MEXICANOS EN 1920, ENTRE LOS CUALES FIGURABA COATZACOALCOS LLAMADO ENTONCES PUERTO MÉXICO.

POR OTRA PARTE Y CASI SIMULTÁNEAMENTE, SE INICIA LA EXTRACCIÓN Y EXPORTACIÓN DE MINERALES, PRINCIPALMENTE LA DEL PETRÓLEO, ORIGINANDO EL CRECIMIENTO DE LA EXPLOTACIÓN DE LOS RECURSOS NATURALES DE LA REGIÓN, POR COMPAÑÍAS PRINCIPALMENTE DE ORIGEN EXTRANJERO, ESTABLECIENDO LA PRIMERA REFINERÍA EN MINATITLÁN.

LA CONSOLIDACIÓN POSTERIOR DE ESTA ACTIVIDAD EXTRACTIVA Y DE EXPORTACIÓN, ORIGINÓ UNA NUEVA INTERVENCIÓN POR PARTE DEL ESTADO, CON LA EXPROPIACIÓN PETROLERA EN 1938 Y EL MANEJO SUBSECUENTE DE PETRÓLEOS MEXICANOS, MEDIDA QUE INCIDIÓ DE SOBREMEDERA EN LA CONFORMACIÓN ECONÓMICA DE LA REGIÓN Y EN LAS FOR-

MAS ESPECÍFICAS DE URBANIZACIÓN, CON LA EXPANSIÓN DE CAMPAMENTOS PETROLEROS, ORIGINANDO TRAZAS IRREGULARES Y CARENCIAS DE SERVICIOS DE BIENESTAR SOCIAL E INFRAESTRUCTURA URBANA, PERSISTENTES HASTA LA FECHA, SIENDO EN EL REGLÓN DE COMUNICACIONES Y TRANSPORTES DE BENEFICIO PROPIO DONDE MÁS SE INVIRTIÓ.

POSTERIORMENTE EN LA DÉCADA DE 1955-1965, EL DESARROLLO ECONÓMICO SE CARACTERIZA POR EL AUMENTO DE LAS ACTIVIDADES DE EXTRACCIÓN DE MATERIAS PRIMAS, CRECIMIENTO DE REFINACIÓN DE CRUDO QUE FORTALECIERON EL PAPEL DE COATZACOALCOS COMO PUERTO DE EXPORTACIÓN, ADEMÁS DE PROPICIAR EL DESARROLLO DE OTROS CENTROS PORTUARIOS COMO MINATITLÁN, MANCHITAL Y PAJARITOS, OBRAS DE INFRAESTRUCTURA REGIONAL COMO LA CARRETERA TRANS-ISTMICA EN 1955, CONSTRUCCIÓN DEL PUENTE LEVADIZO SOBRE EL RÍO COATZACOALCOS, OBRA QUE OCASIONÓ SERIOS CONGESTIONAMIENTOS DEL TRÁFICO TERRESTRE, DRAGADO DE LA LAGUNA DE PAJARITOS Y CONSTRUCCIÓN DEL COMPLEJO INDUSTRIAL DEL MISMO NOMBRE. LOS PROBLEMAS DE LA REGIÓN SE VIERON AFECTADOS POR EL CRECIMIENTO EXPLOSIVO DE INMIGRANTES, AUMENTANDO SU TASA DE CRECIMIENTO DEL 2.18% DE LA DÉCADA ANTERIOR A 4.6% CONCENTRÁNDOSE PRINCIPALMENTE EN CINCO LOCALIDADES: COATZACOALCOS, MINATITLÁN, ALLENDE, AGUA DULCE Y LAS CHOAPAS, QUE ATRAÍDOS POR EL ESPEJISMO DE LA INDUSTRIALIZACIÓN, ABANDONAN LAS ZONAS RURALES EN BUSCA DE UNA MEJOR REDISTRIBUCIÓN DE SU FUERZA DE TRABAJO, CREÁNDOLES SERIOS PROBLEMAS, AL NO PODER SATISFACER LOS MUNICIPIOS, SUS DEMANDAS MÍNIMAS DE BIENESTAR SOCIAL, DEBIDO AL POCO CUMPLIMIENTO POR PARTE DE PETRÓLEOS MEXICANOS A LA LEY DE IMPUESTOS AL PETRÓLEO Y SUS DERIVADOS, QUE ESTABLECÍA QUE LOS ESTADOS Y MUNICIPIOS PARTICIPARÍAN DEL 10% DE LOS IMPUESTOS DE PRODUCCIÓN AL PETRÓLEO QUE EXPLOTARÍA DENTRO DE SUS JURISDICCIONES, EN COMPENSACIÓN A LOS IMPACTOS NEGATIVOS QUE LA EXPLOTACIÓN PETROLERA TRAE CONSIGO A NIVEL REGIONAL, LA QUE POSTERIORMENTE EN 1980 FUERA DEROGADA AL NO CORRESPONDER A LOS INTERESES DE

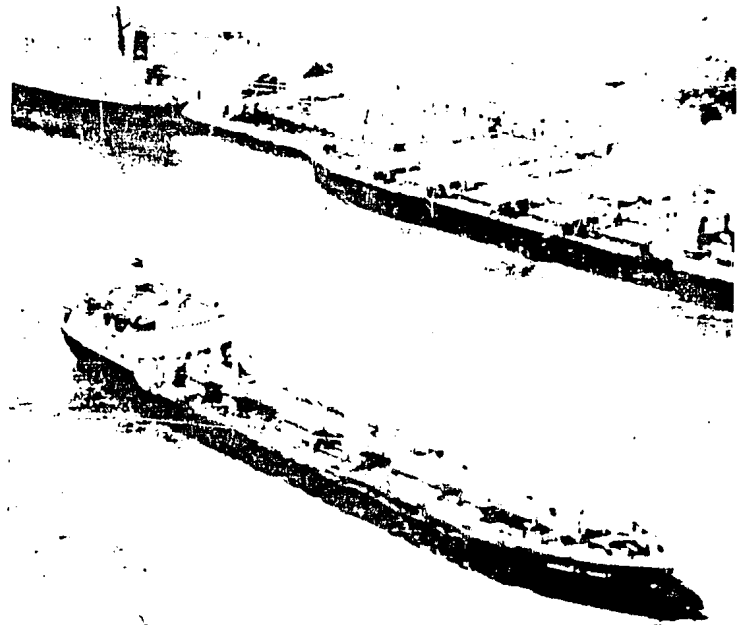
LA BURGUESÍA NACIONAL ESTABLECIDA EN EL D.F., MONTERREY Y GUADALAJARA.

EN LA DÉCADA DE LOS SESENTAS SE INICIA UN NUEVO PROCESO DE -- CRECIMIENTO INDUSTRIAL CONVIRTIÉNDOSE LA REGIÓN EN UNA DE LAS MAYORES TASAS DE INVERSIÓN DE CAPITAL DEL PAÍS, CON LA APARICIÓN DE LA INDUSTRIA PETROQUÍMICA EN LOS COMPLEJOS PROMOVIDOS POR PEMEX, COMO MINATITLÁN, PAJARITOS, COSOLEACAQUE, CANGREJERA Y MORELOS, AGRAVANDO LA SITUACIÓN DE LOS OTROS SECTORES, -- PRINCIPALMENTE EL PRIMARIO CON LA CONTAMINACIÓN DE RÍOS, LAGUNAS Y TERRENOS PROPICIOS PARA LA AGRICULTURA Y LA GANADERÍA, -- POR OTRA PARTE SEVERAS CONSECUENCIAS DE INFLACIÓN, AUSENCIA DE INDUSTRIAS DE BIENES DE CONSUMO, DERIVADOS DE LA PETROQUÍMICA, CONSECUENCIAS QUE OBLIGAN A LOS POBLADORES A EMIGRAR A LOS -- CENTROS DE POBLACIÓN, TRATANDO DE INCIDIR EN EL SECTOR INDUSTRIAL, PROPÓSITO QUE SE VE OBSTACULIZADO DADO SU BAJO NIVEL -- DE CONOCIMIENTO EN LAS ACTIVIDADES DE LA RAMA.

AGENTES SOCIALES Y PROCESO DE LUCHA DE CLASES.

PAPEL DEL ESTADO.

EN LOS OBJETIVOS DEL ESTADO EN CUANTO A PLANEACIÓN ECONÓMICA SE REFIERE, SE LE HA ASIGNADO UN NIVEL DE DESARROLLO DE PRIORIDAD "A" PARA LA REGIÓN DE COATZACOALCOS, LO QUE NO SE MENCIONA ES QUE ESTA PRIORIDAD, ES ÚNICAMENTE PARA EL SECTOR INDUSTRIAL, QUEDANDO AL MARGEN DEL SUPUESTO DESARROLLO EL SECTOR -- AGRÍCOLA. NO OBSTANTE HABER FRACASADO ESTE MODELO DE IMPULSO, SE HA CONTINUADO FOMENTANDO EL CRECIMIENTO INDUSTRIAL, POR -- LAS PERSPECTIVAS DEL DESARROLLO ACELERADO DEL CAPITAL, EN CONSECUCENCIA EL ESTADO MEXICANO HA MINIMIZADO LA INVERSIÓN INTER REGIONAL, PRINCIPALMENTE HACIA LOS CENTROS DE PRODUCCIÓN INDUSTRIAL. EN LA DOTACIÓN DE SERVICIOS Y EQUIPAMIENTOS ES POCO



LO QUE SE HA HECHO EN LOS POBLADOS, PRESENTANDO DÉFICIT Y DEFICIENCIAS EN SU FUNCIONAMIENTO.

LA ADMINISTRACIÓN PÚBLICA FUNCIONA COMO RECAUDADORA DE IMPUESTOS Y LA CONSERVACIÓN DE CIERTO ORDEN "LEGAL" ESTABLECIDO, EXTENDIENDO ESTAS ESTRUCTURAS DE CONTROL PRINCIPALMENTE HACIA LOS POBLADOS QUE DEPENDEN MAYORMENTE DE LA AGRICULTURA DENTRO DE LAS POLÍTICAS DE CIERTAS INSTITUCIONES, COMO: CONFEDERACIÓN NACIONAL CAMPESINA, C.N.C., SECRETARÍA DE AGRICULTURA Y RECURSOS HIDRÁULICOS, S.A.R.H., CUYA FUNCIÓN ES LA DE MEDIAR CONTRADICCIONES ESTRUCTURALES DENTRO DE UN COMPLEJO MECANISMO BUROCRÁTICO.

ESTA INCAPACIDAD MANIFESTADA POR EL ESTADO HA POSIBILITADO -- PRINCIPALMENTE A LA BURGUESÍA INDUSTRIAL, EL TOMAR LA INICIATIVA DE LA POLÍTICA QUE HA GENERADO PARA LOS TRABAJADORES TÉCNICOS PETROLEROS, QUE DE ALGUNA MANERA HAN PROPICIADO UN ESQUEMA DE DOMINACIÓN, AL CONTAR CON UNA SERIE DE PRESTACIONES SOCIALES Y UN PODER ADQUISITIVO SUPERIOR AL RESTO DE LOS POBLADORES.

LA BURGUESÍA.

LAS CONTRADICCIONES ENTRE LAS FRACCIONES DE LA BURGUESÍA QUE SE ENCARGAN DE PRODUCIR Y PROTEGER LA REPRODUCCIÓN DEL SISTEMA DOMINANTE, TIENDEN A MINIMIZARSE CUANDO SE CONJUGAN EN UN SÓLO APARATO QUE LA FUNCIÓN DE RACIONALIZAR Y ORGANIZAR EL -- DESARROLLO CAPITALISTA, DE TAL MANERA QUE NO SE PONGAN EN PELIGRO LAS CONDICIONES MATERIALES DE PRODUCCIÓN, NI SE TRANSFORMEN LAS RELACIONES DE FUERZA ENTRE LAS CLASES.

SI BIEN EN CIERTO QUE LAS OBRAS URBANAS SON EN BENEFICIO DE LOS POBLADORES, LA ESTRUCTURA SOCIAL PERFECTAMENTE DIFERENCIA DA, EVIDENCIA EL CARÁCTER DE LAS "MEJORAS" DE ESTOS SERVICIOS

LA EXISTENCIA DE COLONIAS RESIDENCIALES PARA LOS TÉCNICOS PETROLEROS, A LA CUAL SE DESTINAN ALTOS RECURSOS EN OBRAS DE EMBELLECIMIENTO, MEJORAMIENTO DE LA MOVILIDAD DEL AUTOMÓVIL Y -- POR OTRO LADO LA POCA ATENCIÓN A LAS VÍAS DE PENETRACIÓN, AL TRANSPORTE PÚBLICO, A LA FALTA DE ASESORÍA Y RECURSOS PARA LA VIVIENDA ASÍ COMO A OTROS SECTORES DE LA POBLACIÓN.

LOS SECTORES POPULARES.

LOS POBLADORES QUE DEPENDEN DE LA AGRICULTURA EN PEQUEÑA ESCALA, CONJUNTAMENTE CON OBREROS EVENTUALES, JORNALEROS Y AÚN AQUELLOS OBREROS ESPECIALIZADOS QUE TRABAJAN FUERA DE SUS LOCALIDADES, VEN REDUCIDOS SUS SALARIOS POR LA TRANSPORTACIÓN, PADICIENDO ADEMÁS LOS EFECTOS DE LA ESTRATIFICACIÓN SALARIAL, -- AL SER PENEX, QUIEN OFRECE LOS SALARIOS MÁS ALTOS, IMPONIENDO UN DOMINIO ECONÓMICO E IDEOLÓGICO SOBRE EL CONSUMO SIMPLE Y -- AMPLIADO, AGUDIZANDO LAS CONDICIONES DE VIDA DE ESTOS SECTORES, AL ELEVAR EL NIVEL DE VIDA Y ENCARECER LOS PRODUCTOS DEL CONSUMO POPULAR.

ESTOS SECTORES CONFORMAN EL MAYOR PORCENTAJE DE LA POBLACIÓN DE LA REGIÓN, LOCALIZÁNDOSE PRINCIPALMENTE EN ASENTAMIENTOS -- PREFERIDOS A LOS CENTROS URBANOS, PRESENTÁNDOSE COMO VIVIENDAS AGRUPADAS EN TERRENOS DE BAJO COSTO O EN VIVIENDAS AISLADAS EN GRANDES PROPORCIONES DE TERRENO, PROPIO DE LOS ASENTAMIENTOS AGRÍCOLAS CON ESCASOS O NULOS SERVICIOS DE INFRAESTRUCTURA, CUYO CRECIMIENTO SE HA DADO POR DENSIFICACIÓN E INTENSIFICACIÓN DEL USO ESPACIAL, ADICIONANDO ESPACIOS A LA ESTRUCTURA ORIGINAL SIN UN PLAN PREVIO, PRODUCIENDO UNA SERIE -- DE CONDICIONES QUE DETERIORAN LA CALIDAD DEL AMBIENTE Y DE LA VIDA DEL ASENTAMIENTO, TALES COMO LA DISPOSICIÓN DE LOS DESPERDICIOS, LAS AGUAS NEGRAS, LA FALTA DE ESPACIOS COMUNALES, -- PROBLEMAS DE AGUA POTABLE, ELECTRICIDAD.

ESTAS ZONAS DE ASENTAMIENTOS EN LAS PARTES PERIFÉRICAS DE LOS CENTROS PRODUCTIVOS COMO PAJARITOS, LA CANGREJERA, MINATITLÁN, COSOLEACAQUE, LAS CHOAPAS, ETC., AUNQUE FORMAN PARTE DE UNA MISMA ZONA URBANA, DIFÍCILMENTE SE INTEGRAN A ESTA, YA QUE -- PROGRESIVAMENTE SE ELEVAN Y DIFERENCIAN LOS ESTÁNDARES DE VIDA DE LOS SECTORES BENEFICIADOS CON LAS MEJORAS URBANAS Y LA FUELE INVERSIÓN PÚBLICA EN PROGRAMAS SOCIALES POR OTRO LADO LA INDIVIDUALIZACIÓN QUE SE PRODUCE AL DIVERSIFICARSE LAS ACTIVIDADES SOCIALES Y PONERSE AL DESCUBIERTO LAS CONTRADICCIONES ESTRUCTURALES DEL SISTEMA, PROVOCAN QUE ESTOS SECTORES MANTENGAN LA IDEOLOGÍA DE DEPENDENCIA Y SOSTENIMIENTO, QUE SE PRODUCE CONTINUAMENTE SIN PROPICIAR LA ORGANIZACIÓN POBLACIONAL Y LA PARTICIPACIÓN POLÍTICA, MENOS AÚN EN LA OBTENCIÓN DE SERVICIOS, SÓLO OCURRE EN CASOS DONDE SE VE AMENAZADA LA SEGURIDAD INDIVIDUAL, PUES DADA SU MOVILIDAD DE EMPLEO POCAS VECES ATIENDE AL MEJORAMIENTO DE SU VIVIENDA O LUCHA POR LA LEGALIZACIÓN DE LA PROPIEDAD, O LA OBTENCIÓN DE SERVICIOS, LOS CUALES CASI SIEMPRE SON OBTENIDOS POR LOS SECTORES MÁS ALTOS Y EXTENDIDOS A ESTAS ZONAS POR "NECESIDAD POLÍTICA" MÁS QUE POR UNA PRESIÓN POBLACIONAL OCULTANDO IMPLÍCITAMENTE LA NECESIDAD DE EXPANDIR LAS ÁREAS URBANAS PARA CREAR LAS CONDICIONES MERCANTILES; GENERANDO UNA ELEVACIÓN EN LA RENTA DEL SUELO Y POR -- CONSIGUIENTE EL DESPLAZAMIENTO FORZOSO DE TODOS LOS POBLADORES QUE NO CUENTAN CON LAS CONDICIONES MÍNIMAS PARA ACCEDER A ESFERAS DE CONSUMO.

REGIONALIZACIÓN POR SECTORES ECONÓMICOS.

SECTOR PRIMARIO: EL CARÁCTER QUE ESTÁ ADQUIRIENDO LA ZONA DE ESTUDIO, ES ÚNICAMENTE INDUSTRIAL; ESTO SE VERIFICA AL ANALIZAR LAS DECLARACIONES DEL ESTADO AL IMPONER EL CENTRO DE DESARROLLO INDUSTRIAL "LAGUNA DE OSTIÓN" EN COATZACOALCOS, MIENTRAS QUE EL SECTOR PRIMARIO SE VA CONVIRTIENDO CADA VEZ MÁS EN UNA RAMA PARTICULAR DE LA PRODUCCIÓN SUBORDINADA A LA IN-

DUSTRIA.

LA PRODUCCIÓN AGRÍCOLA DETERMINADA CADA VEZ MÁS POR LAS GANANCIAS Y LAS EXIGENCIAS DEL MERCADO INTERNACIONAL, POR LA RENTABILIDAD DE LOS CULTIVOS, ANTES QUE POR LAS NECESIDADES DE NUTRICIÓN BÁSICA DE LA POBLACIÓN, POR LA MODERNIZACIÓN QUE MARGINA A LOS CAMPESINOS Y QUE DESPLAZA SIEMBRAS DE GRANOS PARA EL CONSUMO HUMANO, LA POLÍTICA GUBERNAMENTAL HA BENEFICIADO PLENAMENTE AL GRAN CAPITAL NACIONAL Y EXTRANJERO EN LA AGRICULTURA, EN LA PRODUCCIÓN, COMERCIALIZACIÓN O INDUSTRIALIZACIÓN DE GRANOS.

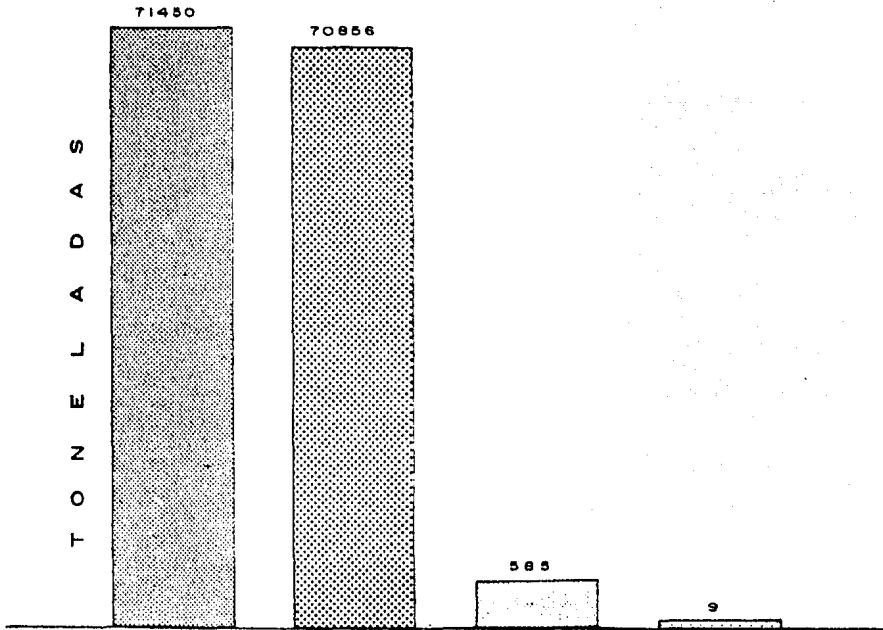
EN 1980 HUBO NECESIDAD DE RECURRIR AL EXTRANJERO PARA SUSTENTAR CASI LA MITAD DE LOS REQUERIMIENTOS HUMANOS DE ALIMENTOS BÁSICOS, LAS IMPORTACIONES SE REDUJERON ALGO EN 1982 EN LO QUE SE REFIERE A MAÍZ, PERO AUMENTARON LAS DE TRIGO, HAN LLEGADO A TALES CANTIDADES QUE EXCEDEN LA CAPACIDAD DE ENTREGA DEL SISTEMA DE TRANSPORTE, SEIS MILLONES DE TONELADAS DE GRANOS SE COMPRARON EN 1980 FUERA DEL PAÍS.

LOS CULTIVOS TRADICIONALES HAN SIDO SUSTITUIDOS GRADUALMENTE MÁS EN LAS ZONAS DE RIEGO QUE EN LAS DE TEMPORAL, POR OTROS DE GRAN RENTABILIDAD, ASÍ SE EXPLICA QUE EL SORGO DESPLAZA AL MAÍZ, O QUE LOS PASTIZALES, EL GARBANZO, LAS FRUTAS Y LEGUMBRES, MARGINEN A LA PRODUCCIÓN TRIGUERA.

TODO ANÁLISIS DE LA PRODUCCIÓN AGRÍCOLA, DEBE ARRANCAR DE LA TEORÍA DE LA INTERNACIONALIZACIÓN DEL CAPITAL MÓVIL DE LA PRODUCCIÓN, SE DEFINE POR LAS EXIGENCIAS DEL MERCADO Y NO POR CRITERIOS DE NECESIDAD SOCIAL.

LA EXPANSIÓN DEL CAPITALISMO EN EL PAÍS, ADEMÁS DE MODERNIZAR LA AGRICULTURA EN LOS TÉRMINOS ANTERIORES, E IRÓNICAMENTE, --

OSTION VIER. ACION URBANO ARQUITECTONICA







grafico

SECTOR PRIMARIO

simbologia

CUADRO I

-  TOTAL
-  CONSUMO HUMANO DIRECTO
-  CONSUMO HUMANO INDIRECTO
-  USO INDUSTRIAL

NOTA: VOLUMEN DE LA PRODUCCION PESQUERA Y DESTINO EN 1980

ARQUITECTURA AUTOGOBIERNO

T-12

en las unidades

INDICADORES DE
ACTIVIDADES
ECONOMICAS
Y SOCIALES
DEL SECTOR
PRIMARIO
EN EL PERU
1980
PUNTO
INDUSTRIAL

DESTRUIR LA CAPACIDAD FÍSICA Y SOCIAL PARA PRODUCIR LOS BIENES BÁSICOS REQUERIDOS, ARRANCA AL CAMPESINO DE SU ECONOMÍA, DE SUBSISTENCIA, Y LO LLEVA A UN MUNDO DE ASALARIADOS Y ASPIRANTES A ASALARIADOS, A UN CONTEXTO DE RELACIONES SOCIALES MEDATIZADAS POR EL DINERO, A UNA SOCIEDAD QUE PROBABLEMENTE JAMÁS PODRÁ RESPONDER A LAS NECESIDADES REALES DE LA POBLACIÓN.

PARA ANALIZAR LA FRUTICULTURA, SE TOMARON COMO REFERENCIA LOS AÑOS DE 1975 A 1980, ENCONTRÁNDOSE UN DESEMPEÑO EN LA PRODUCCIÓN, SOBRESALIENDO ÚNICAMENTE LOS MUNICIPIOS DE MOLOACÁN Y PAJAPÁN.

LOS MUNICIPIOS QUE REPRESENTAN LA PRODUCCIÓN FRUTÍFICA EN LA ZONA SON: COSOLEACAQUE, CHIHAMECA, MINATITLÁN, MOLOACÁN Y PAJAPÁN.

EL PRODUCTO PRINCIPAL, O QUE REPRESENTA UNA IMPORTANCIA POR SU VOLUMEN Y SU VALOR EN LA PRODUCCIÓN, ES EL MAÍZO, QUE TIENE COMO PRINCIPAL PRODUCTOR AL MUNICIPIO DE MOLOACÁN, QUE TUVO UNA PRODUCCIÓN DE 16,212 TONELADAS QUE REPRESENTAN ----- \$59'824,000.00 PESOS. LE SIGUE EN IMPORTANCIA EL TAMARINDO, QUE SE ENCUENTRA EN LOS MUNICIPIOS DE PAJAPÁN Y MINATITLÁN, TENIENDO UN VOLUMEN DE 2,260 TONELADAS Y QUE REPRESENTAN -- \$10'769,000.00 PESOS.

LA PIÑA TIENE COMO MUNICIPIOS IMPORTANTES A MOLOACÁN Y MINATITLÁN, TENIENDO UN VOLUMEN DE 1,854 TONELADAS, QUE REPRESENTAN \$5'385,000.00 PESOS.

LA SANDÍA SE ENCUENTRA CONCENTRADA EN LOS MUNICIPIOS DE PAJAPÁN Y MINATITLÁN, TENIENDO UN VOLUMEN DE 1,854 TONELADAS, QUE REPRESENTAN \$5'385,000.00

EL AGUACATE REPRESENTA UN VOLUMEN DE 1,259 TONELADAS, QUE E--

QUIVALEN A \$5'817,000.00 PESOS. ESTE PRODUCTO SE ENCUENTRA -- CONCENTRADO EN EL MUNICIPIO DE CHIHAMECA.

LOS MUNICIPIOS DE COSOLEACAQUE Y PAJAPÁN, LA PRODUCCIÓN DE MAÍZE, QUE TUVO UN VOLUMEN DE 858 TONELADAS, QUE REPRESENTAN -- \$3'412,500.00 PESOS.

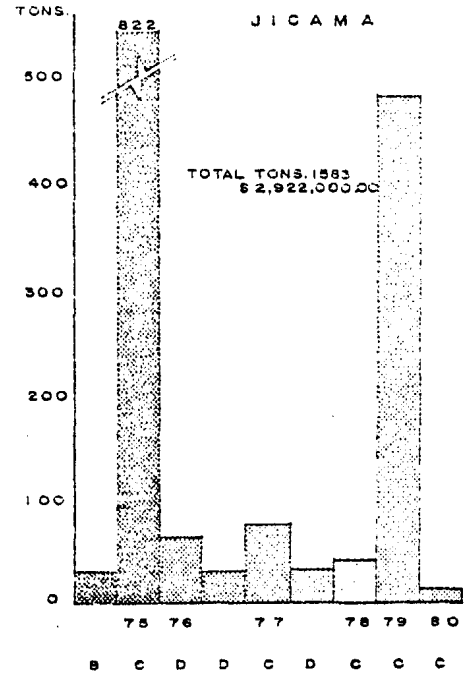
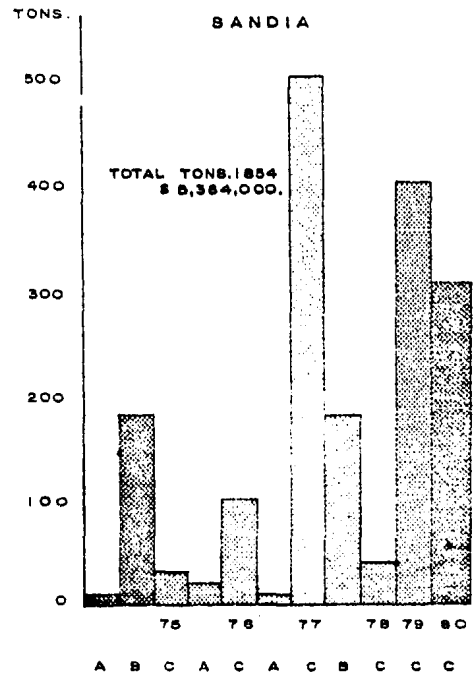
LA JÍCAMA SE ENCUENTRA CONCENTRADA EN EL MUNICIPIO DE PAJAPÁN CON UN VOLUMEN DE 1,236 TONELADAS QUE REPRESENTAN UN VALOR DE \$1'754,000.00 PESOS.

LA MARIANJA REPRESENTA PARA LOS MUNICIPIOS DE PAJAPÁN Y CHIHAMECA, UN INGRESO DE \$1'359,000.00 PESOS, QUE CORRESPONDEN A -- 2,976 TONELADAS.

EL LIMÓN TIENE COMO PRINCIPAL MUNICIPIO PRODUCTOR A PAJAPÁN, CON UN TOTAL DE 285 TONELADAS QUE REPRESENTAN UN VALOR DE -- \$163,000.00 PESOS.

EN EL AÑO DE 1979 SE OBTUVO UN VOLUMEN DE 6,620 TONELADAS QUE REPRESENTAN UN VALOR DE \$27'908,000.00 PESOS, SOBRESALIENDO -- ÚNICAMENTE LOS MUNICIPIOS DE MOLOACÁN Y PAJAPÁN, NOTÁNDOSE LA POCA IMPORTANCIA QUE SE LE HA DADO AL SECTOR PRIMARIO, Y DÁNDOLE PRIORIDAD A LOS OTROS SECTORES DA COMO RESULTADO LA BAJA PRODUCCIÓN QUE SE HA PRESENTADO EN LOS ÚLTIMOS AÑOS, ADemás -- DE QUE UN 80% DE LAS TIERRAS ES DE TEMPORAL Y EL RESTO TIENEN ALGÚN TIPO DE TECNOLOGÍA.

EN EL MUNICIPIO DE CHIHAMECA, LA ZONA BOSCOSA SE ENCUENTRA LOCALIZADA EN LA PARTE NORTE Y CENTRO, MIENTRAS QUE EN PAJAPÁN, SE LOCALIZA EN LA PARTE NORTE. EN AMBOS MUNICIPIOS SE PRESENTAN EN PEQUEÑAS MANCHAS, QUE POR SUS CARACTERÍSTICAS, SON MUY VULNERABLES, SOBRE TODO POR EL AVANCE DESMEDIDO DE LA URBANIZACIÓN E INDUSTRIALIZACIÓN DE LA ZONA.



grafico

PRODUCCION FRUTICOLA

simbolos

A- COATZACOALCOS
B- MINATITLAN
C- PAJAPAN
D- MOLOACAN

ARQUITECTURA AUTOGOBIERNO

T-12

servicio profesional

COATZACOALCOS CUENTA CON 3,903 HECTÁREAS DE ZONA BOSCOsa, LOCALIZADA EN LA PARTE CENTRAL DEL TOTAL DE HECTÁREAS QUE ESTÁ. DESTINADAS A ZONA BOSCOsa, SE COMPONE DE RECURSOS MADERABLES Y NO MADERABLES Y POR ÚLTIMO DE BOSQUE DE ESPECIES.

LA SILVICULTURA EN EL MUNICIPIO DE MOLOACÁN, SE PRESENTA EN LA ZONA SUR, SON UN TOTAL DE 3,000 ÁRBOLES, DE LOS CUALES - - 2,200 SE DESTINEN PARA SU EXPLOTACIÓN QUE TIENE COMO FIN SATISFACER LA DEMANDA DE AUTOCONSUMO.

POR ÚLTIMO, TENEMOS AL MUNICIPIO DE MINATITLÁN, QUE POSEE UNA GRAN RIQUEZA FORESTAL EN LA ZONA SUR DEL MUNICIPIO REGISTRÁNDOSE TALA INMODERADA DE MADERAS PRECIOSAS, SIN CONTROL, QUE REPRESENTAN CUANTIOSAS PÉRDIDAS POR EVASIÓN FISCAL AL MUNICIPIO, POR NO CONTAR CON VÍAS DE COMUNICACIÓN.

LA PRODUCCIÓN FORESTAL SE PRESENTA COMO UNA ACTIVIDAD MONOPO-LIZADA, POR LO QUE NO REPRESENTA NINGÚN BENEFICIO ECONÓMICO PARA LOS POBLADORES DEL LUGAR.

DENTRO DEL SECTOR PRIMARIO, LA RAMA QUE CUENTA CON EL MAYOR VOLUMEN DE PRODUCCIÓN Y VALOR ES LA AGRICULTURA, SIGUIÉNDOLE EN IMPORTANCIA LA GANADERÍA.

LA PESCA ES LA ACTIVIDAD QUE POR ENCONTRARSE GEOGRÁFICAMENTE EN EL LUGAR IDEAL PARA LLEVAR A CABO ÓPTIMAMENTE SU EXPLO-TACIÓN, FUE LA QUE RESISTIÓ MÁS EL IMPACTO INDUSTRIAL, DEBIDO A LA ALTA CONTAMINACIÓN QUE HIZO DISMINUIR SU PRODUCCIÓN HAS-TA SITUARLA COMO LA DE MENOR PRODUCCIÓN A NIVEL ESTATAL.

SECTOR SECUNDARIO: INDUSTRIA EXTRACTIVA Y DE LA TRANSFORMA--CIÓN: REGISTRÓ UN IMPORTANTE INCREMENTO DURANTE EL ÚLTIMO DE CENIO, DESDE EL PUNTO DE VISTA DEL VALOR DE LA PRODUCCIÓN GE-NERADO, ASÍ COMO DEL CAPITAL INVERTIDO EN ESTA ACTIVIDAD.

EL CRECIMIENTO ANUAL DE LA REGIÓN EN ESTUDIO EN EL SECTOR SE-CONDARIO FUE SUPERIOR AL CRECIMIENTO NACIONAL; ESTA SITUACIÓN SE DEBE PRINCIPALMENTE A QUE SE HAN IMPLANTADO EN LA REGIÓN - LAS INDUSTRIAS EXTRACTIVA Y DE TRANSFORMACIÓN, TANTO PÚBLICA COMO PRIVADA, PRINCIPALMENTE DURANTE EL PERIODO DE 1965 A - - 1971.

INDUSTRIA EXTRACTIVA: EL VALOR DE LA PRODUCCIÓN INDUSTRIAL DE LA SUBREGIÓN VERACRUZANA EN 1971 FUE: 1,461 MILLONES DE PESOS, LO CUAL REPRESENTÓ CON RESPECTO A 1960 UN INCREMENTO DEL 342% EN TÉRMINOS RELATIVOS Y UNA TASA MEDIA DE CRECIMIENTO ANUAL - POR ACTIVIDADES EN LA FORMACIÓN DEL VALOR TOTAL DE LA PRODUC-CIÓN EN 1971.

MINERÍA: LAS CONCESIONES MINERAS VIGENTES EN LA ZONA DE ESTU-DIO, HASTA EL 1° DE ENERO DE 1972, AMPARABAN 89,599 HECTÁ- REAS CONSTITUIDAS EN 370 TÍTULOS QUE PRESERVAN LA EXPLOTACIÓN DE MINERALES METÁLICOS Y NO METÁLICOS.

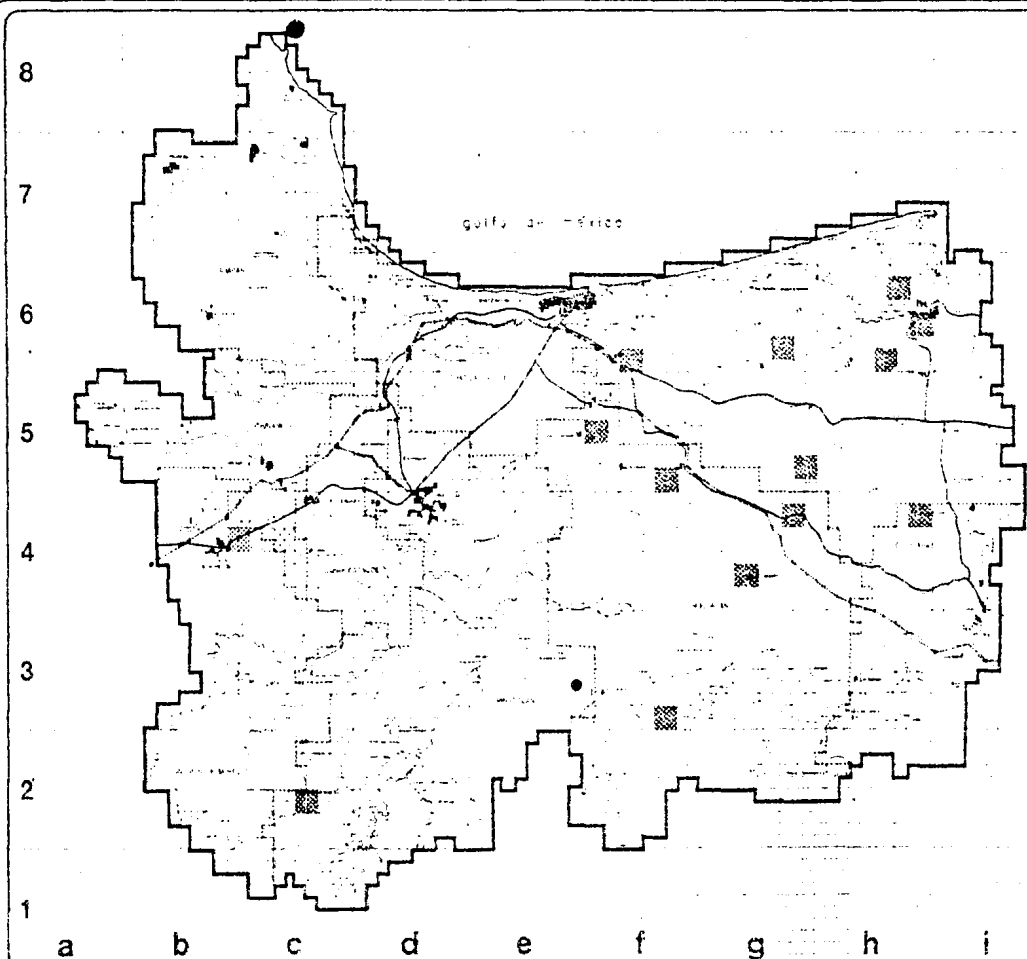
LOS MINERALES METÁLICOS ESTÁN INTEGRADOS POR 1,732 HECTÁREAS, SOBRESALEN LAS CONCESIONES DE AQUELLOS METALES QUE GENERALMENTE SE REGISTRAN AGRUPADOS, COMO EL ORO, LA PLATA, ZINC, PLOMO Y COBRE.

EL GRUPO DE MINERALES NO METÁLICOS ES MÁS NUMEROSO TANTO EN - CONCESIONES COMO EN SUPERFICIE TITULADA, YA QUE ABARCA ----- 87,827 HECTÁREAS EQUIVALENTES A LA SUMA DE LAS ÁREAS LEGALIZA-DAS.

ÁREAS DE CONCENTRACIÓN: LA CONCENTRACIÓN DE LAS CONCESIONES - MINERAS SE ENCUENTRAN BIEN DEFINIDAS, EN DOS: UNA HACIA EL N-ORTE DE LA ZONA DE ESTUDIO UBICADA EN LOS MUNICIPIOS DEL ES-TADO DE VERACRUZ Y OTRA HACIA EL SUR POR EL LADO DEL OCEANO - PACÍFICO, ABARCANDO LOS ESTADOS DE OAXACA Y CHIAPAS.

ACION URBANO ARQUITECTONICA

OSTION VIER.



plano

SECTOR II

simbología

INDUSTRIA EXTRACTIVA

PETROLEO
 CRUDO: BARRILES
 45'809,792
 GAS: PIES³
 53256'748,154

MINERALES NO METALICO
 TON. ANUAL

AZUFRE:
 10600000000
SAL 601000
ARENA SILICA
 736000



ARQUITECTURA
 AUTOGUBIERNO

T-12

... Profesional

LA PRIMERA ÁREA, POR EL NÚMERO DE CONCESIONES (268) Y SUPERFICIE, AMPARA 82,184.48 HECTÁREAS ACTUALMENTE ES LA MÁS IMPORTANTE, YA QUE REPRESENTAN EL 80.5% Y EL 91.8% RESPECTIVAMENTE CON RELACIÓN A LOS TOTALES CONSIDERADOS POR TODA LA ZONA ÍSTMICA.

PRODUCCIÓN: LA PRODUCCIÓN MINERA DE LA ZONA ESTÁ REPRESENTADA POR MINERALES METÁLICOS Y NO METÁLICOS. ENTRE LOS PRIMEROS -- SE ENCUENTRAN EL PLOMO Y LA PLATA, DE LOS SEGUNDOS SE OBTIENEN AZUFRE, SAL, ARENA SÍLICA Y MÁRMOL.

PARA EL PERIODO DE 1965 A 1971 EL VALOR MINERO FUE DE 4,796 - MILLONES DE PESOS, DE ESTE TOTAL EL 99.95% CORRESPONDIENTES A LOS MINERALES NO METÁLICOS Y EL RESTO A LOS MINERALES METÁLICOS O SEA EL 0.05%.

EL AZUFRE DESTACA COMO EL PRINCIPAL PRODUCTO EN ESTE LAPSO, - (1965-1971), CUYO VALOR FUE DE 4,434.40 MILLONES DE PESOS Y - REPRESENTÓ EL 92.46% DEL TOTAL.

LES SIGUIÓ EN IMPORTANCIA LA SAL CON 212.3 MILLONES DE PESOS, Y A ESTO LE CORRESPONDE EL 4.4%.

LA ARENA SÍLICA CON 146.6 MILLONES DE PESOS Y LE CORRESPONDE EL 3.0%, CON LO CUAL OCUPÓ EL TERCER LUGAR.

EL PLOMO ALCANZÓ EL VALOR APROXIMADO DE 2 MILLONES DE PESOS.

LA PLATA DE 139,000 PESOS Y POR ÚLTIMO EL MÁRMOL, CON 21,000 PESOS.

EL AZUFRE SE OBTIENE EN UN 79% EN EL MUNICIPIO DE JALTIPÁN --- DONDE OPERA LA COMPAÑÍA AZUFREIRA PANAMERICANA, S.A., UN 15% - EN HIDALGOTITLÁN POR LA COMPAÑÍA AZUFREIRA VERACRUZ, S.A., Y -

EL 6% RESTANTE SE OBTIENE DEL MUNICIPIO DE MINATITLÁN POR LA COMPAÑÍA EXPLOTADORA DEL ÍSTMO, S.A.

LA EXPLOTACIÓN DE LOS YACIMIENTOS DE AZUFRE DE LA REGIÓN, LA DESARROLLAN LAS EMPRESAS: AZUFREIRAS PANAMERICANA, COMPAÑÍA AZUFREIRA DE VERACRUZ Y LA COMPAÑÍA EXPLOTADORA DEL ÍSTMO. LA PRIMERA INICIÓ SUS OPERACIONES EN 1959 Y SU CAPACIDAD INSTALADA ES DE 5000 TONELADAS DIARIAS.

LAS OTRAS COMPAÑÍAS INICIARON SUS OPERACIONES EN EL AÑO DE - 1969, CON UNA CAPACIDAD DE 3,500 TONELADAS DIARIAS CADA UNA, SIENDO TODAS DE PARTICIPACIÓN ESTATAL.

EL VALOR DE LA PRODUCCIÓN MINERO-METALÚRGICA EN LA ZONA FUE - PARA EL MISMO AÑO DE 488 MILLONES DE PESOS, LO QUE SIGNIFICA EL 7.3% DE LA PRODUCCIÓN NACIONAL.

LA ZONA ÍSTMICA CONTRIBUYÓ EN UN 95% EN LA PRODUCCIÓN DE AZUFRE, LA APORTACIÓN A LA PRODUCCIÓN NACIONAL FUE DEL ORDEN - DEL 3.6%.

MANO DE OBRA: EN LA ZONA SE OCUPAN 5,500 PERSONAS EN ESTA ACTIVIDAD, LO QUE REPRESENTA EL 5% DEL TOTAL NACIONAL.

DEBIDO AL IMPORTANTE LUGAR QUE OCUPA EN LA EXPLOTACIÓN DEL -- AZUFRE, SE HA CREADO UN FIDEICOMISO DE 1000 MILLONES DE PESOS PARA LA AMPLIACIÓN DE LA PLANTA AZUFREIRA PANAMERICANA, S.A.

DANDO LUGAR A LA CREACIÓN DE 2,500 EMPLEOS, INICIÁNDOSE LA AMPLIACIÓN EN EL AÑO DE 1980, DUPLICÁNDOSE LA CAPACIDAD DE DICHA PLANTA AL TERMINARSE.

MERCADO EXTERNO: LA MINERÍA EN LA ZONA CONTRIBUYE A LA OBTENCIÓN DE DIVISAS MEDIANTE LA EXPORTACIÓN DE PRODUCTOS MINEROS.

EN EFECTO, EN LOS ÚLTIMOS 5 AÑOS, EL 73% DE LA PRODUCCIÓN DE AZUFRE EXTRAÍDA DE LA ZONA SE DESTINA A LA EXPORTACIÓN, ASÍ COMO TAMBIÉN SE EXPORTA LA FOSFORITA, PARA LA ALIMENTACIÓN DE AVES Y GANADO.

ACTUALMENTE SE EXPLOTA EN LA ZONA ISTMICA, LOS MINERALES DE AZUFRE, SAL, ARENA SÍLICA Y MÁRMOL. EXISTEN RESERVAS DETECTADAS DE 84 MILLONES DE TONELADAS DE AZUFRE, ASÍ COMO TAMBIÉN ENORMES DEPÓSITOS DE SAL, CON LO QUE ESTÁN ASOCIADOS LOS YACIMIENTOS DE AZUFRE Y EXTRACTOS DE SALES POTÁSICAS.

POR OTRA PARTE, SE TIENEN RESERVAS DE MINERALES COMO EL HIERRO, LAS CUALES ASCIENDEN A 44.5 MILLONES DE TONELADAS.

DE ESTAS, EL 5.3% SON RESERVAS POSITIVAS Y EL 39.2 PROBABLES Y POSIBLES.

CONCLUSIONES: EN LA ZONA, AL IGUAL QUE EN EL RESTO DEL PAÍS, EL CONOCIMIENTO DEL SUELO ES ESCASO, LO QUE NO PERMITE ELABORAR PROYECTOS MINEROS CON BASES SÓLIDAS, POR TAL MOTIVO, SE RECOMIENDA HACER INVERSIONES A FIN DE ESTUDIAR SISTEMÁTICAMENTE, CON OBRAS DE EXPLORACIÓN LA ZONA DE ESTUDIO.

INDUSTRIA DE LA TRANSFORMACIÓN: EN LA ZONA DEL ISTMO, ESTÁN LOCALIZADOS VARIOS IMPORTANTES YACIMIENTOS PETROLÍFEROS, ESPECIALMENTE AL SUR DE VERACRUZ, Y OESTE DE TABASCO.

ESTOS YACIMIENTOS, MÁS LAS INSTALACIONES NECESARIAS PARA SU EXPLOTACIÓN Y DISTRIBUCIÓN, HACEN DE ESTA ZONA UNA DE LAS MÁS IMPORTANTES DEL PAÍS.

LA IMPORTANCIA DE DICHAS INSTALACIONES, LAS CUALES REPRESENTAN UNA INVERSIÓN DIRECTA DEL ORDEN DE LOS 80,000.00 MILLONES DE PESOS, DE PEMEX EN LA REGIÓN SURESTE.

EXPLOTACIÓN Y DISTRIBUCIÓN: LA PRODUCCIÓN DE GAS NATURAL EN LA ZONA ES DEL ORDEN DE LOS 570 MILLONES DE PIES CÚBICOS POR DÍA, QUE UNA VEZ PROCESADOS, SE DESTINAN A SATISFACER LA DEMANDA DE GAS COMBUSTIBLE EN EL SURESTE Y CENTRO DEL PAÍS.

LA PRODUCCIÓN DE CRUDO ES DE APROXIMADAMENTE 200,000 BARRILES POR DÍA, DE LOS CUALES EN PROMEDIO 140,000 SON PROCESADOS EN LA REFINERÍA DE MINATITLÁN Y EL RESTO SON ENVIADOS PARA SU PROCESO POR VÍA TERRESTRE Y OLEODUCTO A SALAMANCA Y AZCAPOTZALCO.

LA INDUSTRIA PETROQUÍMICA DE LA REGIÓN SE LOCALIZA ALREDEDOR DE LA REFINERÍA DE MINATITLÁN, Y EN LOS COMPLEJOS COSOLEACAQUE, PAJARITOS, CANGREJERA Y EL COMPLEJO MORELOS, ACTUALMENTE EN CONSTRUCCIÓN.

EL VALOR DE LAS INSTALACIONES DE LA INDUSTRIA PETROQUÍMICA EN LA ZONA SUR DE VERACRUZ, ES DEL ORDEN DE LOS 100,000 MILLONES DE PESOS.

EL VALOR DEL COMPLEJO COSOLEACAQUE ES DEL ORDEN DE LOS 3,398 MILLONES DE PESOS Y CUENTA CON NUEVE PLANTAS.

EL COMPLEJO PAJARITOS ES DEL ORDEN DE 16,000 MILLONES DE PESOS Y CUENTA CON CATORCE PLANTAS EN OPERACIÓN.

EL COMPLEJO MORELOS ES DEL ORDEN DE LOS 5,000 MILLONES DE PESOS Y CUENTA CON OCHO PLANTAS.

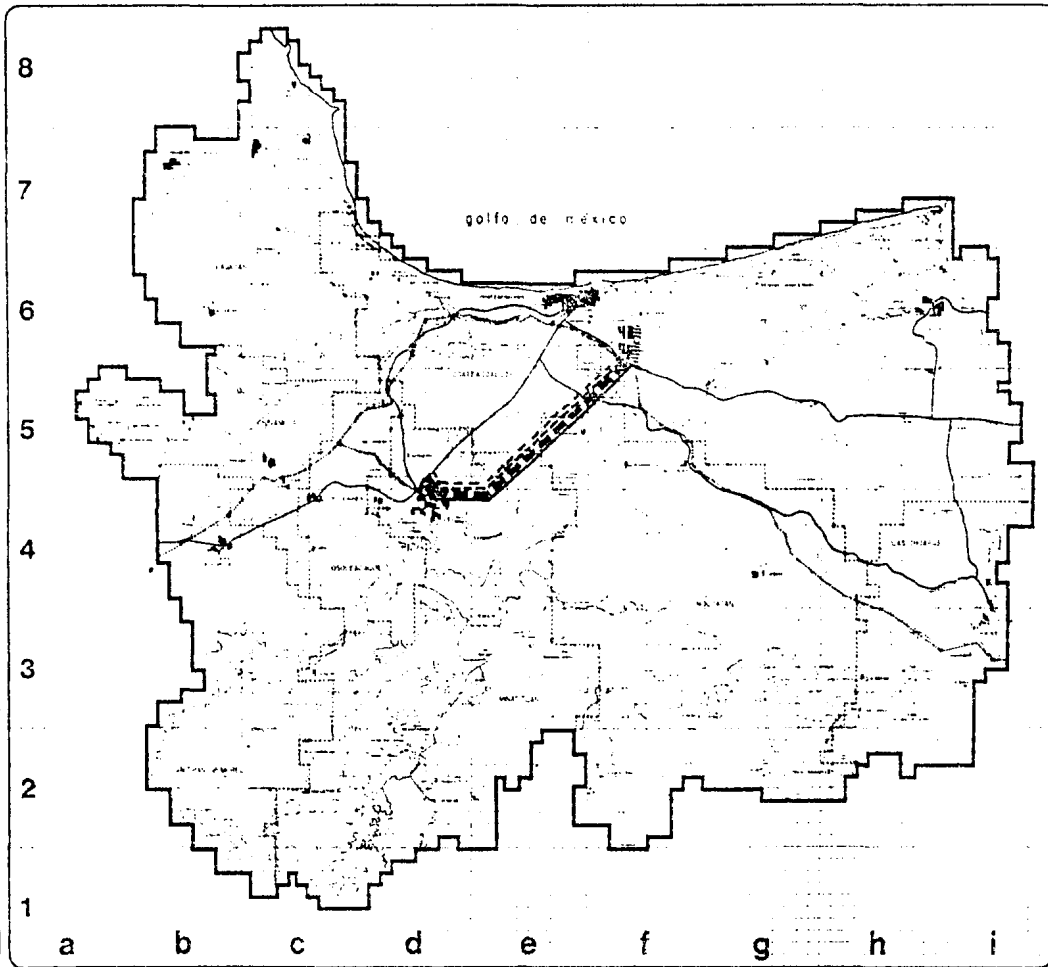
ADÉMÁS DE ESTA FUERTE INVERSIÓN, EXISTEN OTROS PROYECTOS DE IGUAL IMPORTANCIA, COMO SON EL PUERTO INDUSTRIAL OSTIÓN Y LOS PARQUES INDUSTRIALES EN TORNO A ESTOS COMPLEJOS.

EN ESTE SENTIDO, ES IMPORTANTE DESTACAR EL PAPEL QUE DESEMPE-

OSTION VIER. AC

CION URBANO ARQUITECTONICA

arquitectura
 urbanismo
 urbanismo
 urbanismo
 urbanismo
 urbanismo
 urbanismo
 urbanismo
 urbanismo
 urbanismo
 urbanismo



plano

DUCTOS

simbologia

- ETILENODUCTO
- HIDROGENODUCTO
- DUCTO DE DICLO-ETANO.
- NAFTO DUCTO
- ACRILONITRIL.
- DUCTOS
- PARAXILENODUCTO
- PROPYLENODUCTO
- KILENODUCTO
- CIANODUCTO



ARQUITECTURA
 AUTOGUBIERNO

T-12



es un profesional

RA PEMEX EN LA PROMOCIÓN DE LA IMPLANTACIÓN INDUSTRIAL DE OTRAS EMPRESAS DESCENTRALIZADAS Y DE LA INICIATIVA PRIVADA EN ADICIÓN A LAS INVERSIONES Y EN LA CONSTRUCCIÓN DE SU PROPIA PLANTA.

POR MEDIO DE SU EMPRESA FILIAL, INSTALACIONES INMOBILIARIAS PARA INDUSTRIAS, S.A. DE C.V. (I.I.I.S.A.), PEMEX EFECTIVAMENTE SE HA CONVERTIDO EN UN AGENTE CLAVE DE LA GESTIÓN DE PARQUES INDUSTRIALES EN TORNO A ESTOS COMPLEJOS PETROQUÍMICOS ASÍ COMO DEL APROVISIONAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA REQUERIDA POR LOS MISMOS.

SI BIEN EN ÉPOCAS ANTERIORES EL ÁREA DE COATZACOALCOS HA RECIBIDO FUERTE IMPULSO EN DIVERSOS RENGLONES DE LA ECONOMÍA, ES A PATRID DE LA DÉCADA PASADA CUANDO SE INICIA UN PROCESO DE CRECIMIENTO INDUSTRIAL, CONVIRTIÉNDOSE ASÍ EN LA REGIÓN CON MAYOR TASA DE INVERSIÓN DEL PAÍS.

DICHO CRECIMIENTO DESCANSA SOBRE LOS TRES TIPOS DE ACTIVIDADES QUE SE DESARROLLAN:

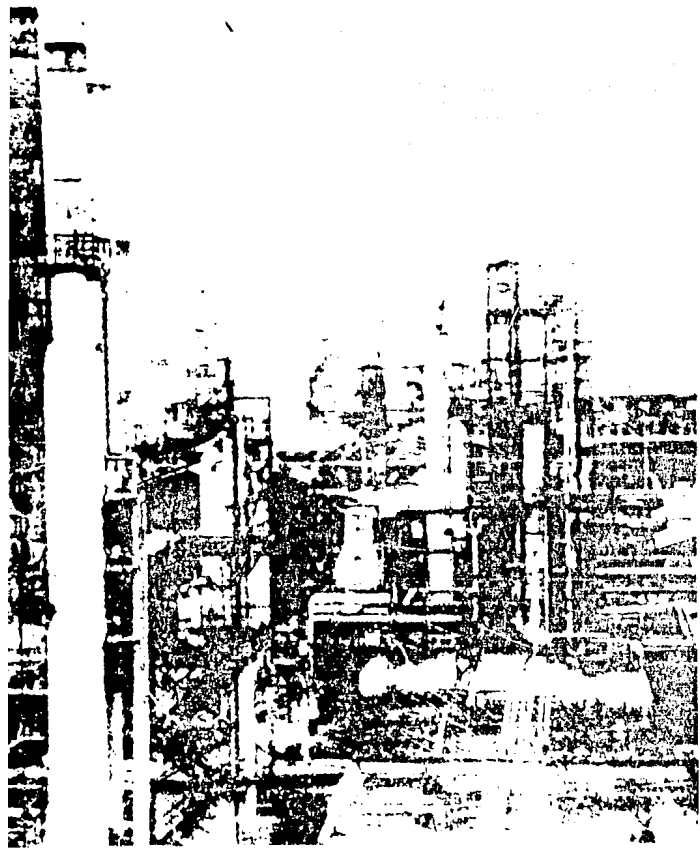
- A) LA EXTRACCIÓN DE MATERIAS PRIMAS: COMO EL AZUFRE, SAL, ARENA SÍLICA Y MÁRMOL.
- B) LA EXTRACCIÓN Y REFINACIÓN DEL PETRÓLEO; POR UN LADO LA PRODUCCIÓN DE GRANDES CANTIDADES DE CRUDO DIO LUGAR AL DESARROLLO DE LA ACTIVIDAD DE REFINACIÓN EN MINATITLÁN, SIENDO ESTE EL QUE OCUPA EL PRIMER LUGAR EN LA PRODUCCIÓN NACIONAL EN ALGUNOS PRODUCTOS REFINADOS COMO SON: LA GASOLINA Y LOS ASFATOS. FACTOR QUE QUIZÁ HAYA SIDO DETERMINANTE EN LA URBANIZACIÓN DE LA ZONA.
- C) LA INDUSTRIA PETROQUÍMICA: CONSTITUIDA EN NUMEROSOS COMPLEJOS PETROQUÍMICOS Y EMPRESAS QUE PARTICIPAN CONTINUAMENTE

EN LOS PARQUES INDUSTRIALES CREADOS EN ESTOS COMPLEJOS, -- LOS CUALES SE PUEDEN ENUMERAR COMO SIGUE:

- 1° REFINERÍA Y COMPLEJO PETROQUÍMICO DE MINATITLÁN.
- 2° COMPLEJO PETROQUÍMICO PAJARITOS.
- 3° COMPLEJO PETROQUÍMICO COSOLEACAQUE.
- 4° COMPLEJO PETROQUÍMICO CANGREJERA.
- 5° COMPLEJO PETROQUÍMICO MORELOS (ACTUALMENTE EN CONSTRUCCIÓN).
- 6° COMPLEJO PETROQUÍMICO OSTIÓN (ACTUALMENTE EN CONSTRUCCIÓN).

A PRIMERA VISTA RESULTA EVIDENTE QUE LA CONSTRUCCIÓN DEL PUERTO DE LA LAGUNA DE OSTIÓN, CONSTITUYE UN CONTRA-PESO IMPORTANTE DE LAS TENDENCIAS ACTUALES DE LA IMPLANTACIÓN INDUSTRIAL, -- MISMA QUE TIENDE A DESARROLLARSE DESDE EL MARGEN DEL RÍO HACIA EL ESTE. EN CIERTA FORMA SE PUEDE DECIR QUE EL PUERTO INDUSTRIAL DEL OSTIÓN ENTRA EN COMPETENCIA DE IGUAL FORMA QUE LOS COMPLEJOS PETROQUÍMICOS EXISTENTES, YA QUE CUENTA CON ELEMENTOS INFRAESTRUCTURALES (INCLUYENDO PORTUARIOS), ASÍ COMO DE LAS ECONOMÍAS EXTERNAS DERIVADAS DE LA AGLOMERACIÓN INDUSTRIAL EXISTENTE.

EN PRIMER TÉRMINO, EL ESTABLECIMIENTO DEL PUERTO INDUSTRIAL -- TENDRA UN IMPACTO FUERTE SOBRE LAS LOCALIDADES ALEDAÑAS, DADO QUE LA LOCALIDAD GRANDE MÁS ACCESIBLE ES EL PROPIO COATZACOALCOS. LAS ACTIVIDADES ECONÓMICAS DESARROLLADAS EN LA CONSTRUCCIÓN Y OPERACIÓN DEL PUERTO INDUSTRIAL, NO PUEDE SINO FORTALECER LA TENDENCIA DE SUPERCONCENTRACIÓN DE LA POBLACIÓN Y DE ACTIVIDADES DEPENDIENTES (INDUSTRIAS MENORES, SERVICIOS, COMERCIO, ETC.), EN ESTE PUERTO, ES DECIR, COATZACOALCOS, VA A SER LA LOCALIDAD MÁS AFECTADA POR EL FLUJO DE INVERSIONES TRABAJADORAS.



EN SEGUNDO TÉRMINO, POR LAS REDES DE COMUNICACIÓN PREVISTAS, EN ALGUNAS LOCALIDADES QUE HASTA AHORA HAYAN QUEDADO AL MARGEN DEL DESARROLLO ECONÓMICO DE LA ZONA, EMPEZARÁN UN PROCESO DE URBANIZACIÓN ACCELERADA, SE REFIERE CONCRETAMENTE A LOS POBLADOS DE CHINAMECA Y OTEAPÁN Y POSIBLEMENTE, LOCALIDADES MENORES, TALES COMO RÍO COLORADO Y EL CEDRO. POR OTRA PARTE, ES PROBABLE QUE SE ACELERE EL PROCESO DE CONURBACIÓN DE MINATITLÁN-COSOLEACAQUE. SIN EMBARGO, EN BASE A LAS TENDENCIAS HISTÓRICAS DETECTADAS, EN LAS QUE LAS INVERSIONES IMPORTANTES EN CIERTAS LOCALIDADES AISLADAS NO HAN ALTERADO EL PATRÓN DE CONCENTRACIÓN DEL PUERTO INDUSTRIAL DEL OSTIÓN.

LA GENERACIÓN DE EMPLEOS DIRECTOS EN LAS ACTIVIDADES BÁSICAS Y OBRAS DE CONSTRUCCIÓN, PUEDE HACERSE COMPARANDO LAS DISTINTAS FUENTES DISPONIBLES Y HACIENDO INFERENCIAS EN BASE A LOS MONTOS DE INVERSIÓN PREVISTA. PARA EL AÑO DE 1985, SE PUEDE APRECIAR QUE EL INCREMENTO DE EMPLEOS EN LAS ACTIVIDADES BÁSICAS, INCLUYENDO LAS PREVISTAS EN EL PUERTO INDUSTRIAL DEL OSTIÓN, ES DEL 20% RESPECTO A LA OFERTA EXISTENTE EN 1976-1978, ESTE AUMENTO PARECE SER MENOR QUE EL EXPERIMENTADO ENTRE 1970-1978. EN LOS PRÓXIMOS 5 AÑOS (1980-1985) NO ES DESPRECIABLE, NO ALTERA LAS TENDENCIAS YA ESTABLECIDAS AL RESPECTO DURANTE LA DÉCADA ANTERIOR.

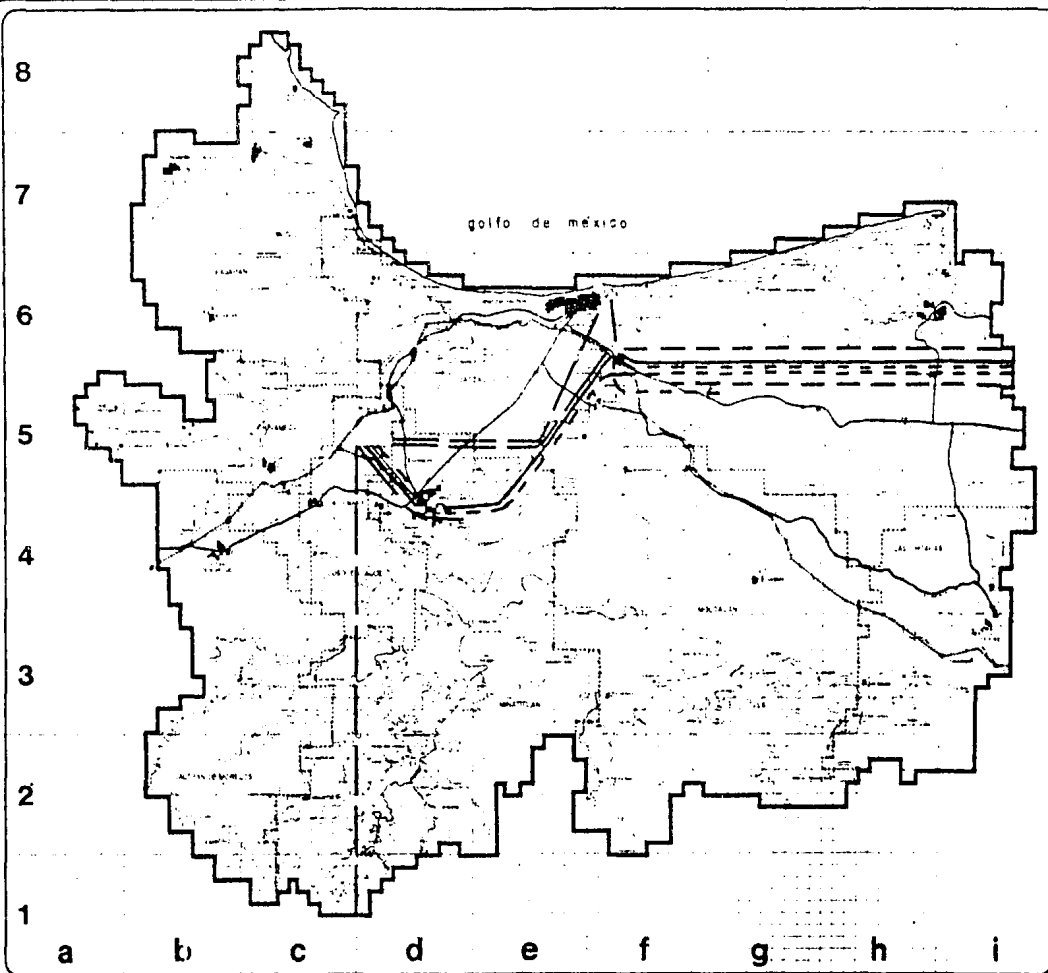
POR OTRA PARTE, LA GENERACIÓN DE EMPLEOS POR CONCEPTO DE LA CONSTRUCCIÓN PORTUARIA INDUSTRIAL, LAS OBRAS DE INFRAESTRUCTURA Y LA EDIFICACIÓN DE LAS INSTALACIONES INDUSTRIALES ES MUCHO MAYOR.

NO OBSTANTE, NO SE PUEDE CONSIDERAR QUE TODOS LOS EMPLEOS GENERADOS EN ESTE REGLÓN CONSTITUYEN PLAZAS DE TRABAJO PARA UNA NUEVA POBLACIÓN. POR UN LADO, DURANTE TODO EL PERIODO DE 1965-1980 Y HASTA EL MOMENTO, SE DESARROLLAN AMBICIOSAS OBRAS DE CONSTRUCCIÓN, POR LO QUE YA EXISTE EN EL ÁREA UNA OFERTA -

ACION URBANO ARQUITTECTONICA

OSTION VIER. AC

INSTITUTO
 DE INVESTIGACIONES
 Y ENSEÑANZA
 EN CIENCIAS
 Y LETRAS
 DE LA UNAM
 PUERTOS
 INDUSTRIALES



Plano

DUCTOS

simbología

- PROPANODUCTOS
- - - GASODUCTO
- DUCTOS DE AROMATICOS
- - - ETANODUCTO
- AMONODUCTO
- - - DUCTO DE ANHI-
- DRIDO CARBONICO



ARQUITECTURA
AUTOGOBIERNO

T-12



COLEGIO PROFESIONAL

DE FUERZAS DE TRABAJO EN EL SECTOR DE LA CONSTRUCCIÓN Y POR LA NATURALEZA DEL TIPO DE TRABAJO ES SUMAMENTE FLEXIBLE, MOVIÉNDOSE DE OBRA EN OBRA SEGÚN LAS OFERTAS DE EMPLEOS.

POR OTRA PARTE, NO TODAS LAS OBRAS QUE GENERARÍAN ESTOS TRABAJOS SE REALIZARÍAN EN FORMA SIMULTÁNEA A LO LARGO DEL PERIODO CONSIDERADO, POR LO QUE GRAN PARTE DE LA FUERZA DE TRABAJO EMPLEADA EN UNA OBRA, TAMBIÉN SE OCUPARÍA EN OTRA, REDUCIENDO ASÍ, EN FORMA CONSIDERABLE, LA APERTURA META DE NUEVOS EMPLEOS.

LA GENERACIÓN DE EMPLEOS POR LAS ACTIVIDADES BÁSICAS DEL ÁREA; DE ACUERDO A LO PLANTEADO EN PÁGINAS ANTERIORES, SE CONSIDERA QUE SON CUATRO LOS TIPOS DE ACTIVIDADES QUE CONSTITUYEN EL MOTOR PRINCIPAL DEL PROCESO DE URBANIZACIÓN DEL ÁREA.

- 1) LA EXTRACCIÓN DE MATERIAS PRIMAS Y CUE LAS ACTIVIDADES CON SU EXPORTACIÓN Y/O COMERCIALIZACIÓN INTERNA.
- 2) EL PROCESAMIENTO PRIMARIO DE LAS MATERIAS PRIMAS, PRINCIPALMENTE LA REFINACIÓN DEL PETRÓLEO.
- 3) LA IMPLANTACIÓN Y OPERACIÓN DE INDUSTRIAS BÁSICAS, PRINCIPALMENTE EN EL RENGLÓN DE LA PETROQUÍMICA Y QUÍMICA BÁSICA.
- 4) LA IMPLANTACIÓN Y OPERACIÓN DEL PUERTO INDUSTRIAL Y DE LAS INDUSTRIAS QUE OPERARÍAN EN ADICIÓN A ESTE PUERTO.

POR RAZONES DE CONVENIENCIA, SE DISTINGUIRÁ ENTRE LAS ACTIVIDADES QUE ESTÁN EN MANOS DE OTRAS EMPRESAS, SOBRE LAS CUALES SE CUENTA CON INFORMACIÓN RELATIVAMENTE PRECISA Y DE AQUELLAS ACTIVIDADES QUE ESTÁN EN MANOS DE OTRAS EMPRESAS, SOBRE LAS CUALES HAY MENOS DATOS DISPONIBLES.

ASÍ MISMO, ES NECESARIO TOMAR EN CONSIDERACIÓN NO SÓLO LA CANTIDAD DE OBREROS, EMPLEADOS EN DISTINTAS PLANTAS, SIHO TAMBIÉN EL EMPLEO GENERADO EN LA CONSTRUCCIÓN DE LOS COMPLEJOS INDUSTRIALES.

SECTOR TERCIARIO.

EN LO QUE RESPECTA A ESTE SECTOR, PODEMOS OBSERVAR QUE LOS SERVICIOS SE ENCUENTRAN BÁSICAMENTE EN DOS MUNICIPIOS, COATZACOALCOS Y MINATITLÁN, Y EN MENOR ESCALA EN CHINAMECA, CUENDANDO AL MARCEN EL RESTO DE LA REGIÓN, EXISTIENDO MUNICIPIOS COMO PAJAPÁN QUE SÓLO CUENTA CON 4 SERVICIOS ADMINISTRATIVOS SIN COMUNICACIÓN TERRESTRE, TELEGRÁFICA Y TELEFÓNICA.

DENTRO DEL TOTAL DE LA POBLACIÓN ECONÓMICAMENTE ACTIVA, EL MUNICIPIO DE COATZACOALCOS ABSORBE EL 51% Y PAJAPÁN EL 45% DE LA POBLACIÓN.

DEL NIVEL DE INGRESOS CORRESPONDIENTE A ESTE SECTOR SE PUEDE OBSERVAR QUE DEL TOTAL DE LA P.E.Á., PERCIBEN INGRESOS MENORES DEL SALARIO MÍNIMO.

EL MUNICIPIO QUE MAYOR P.E.Á. TIENE DEDICADA A LOS SERVICIOS ES COATZACOALCOS Y EN MENOR ESCALA MINATITLÁN,

COMO CONSECUENCIA DE LA PETROLIZACIÓN SE MODIFICA UNA FORMA DE VIDA EN LA ZONA, MARCANDO LAS DIFERENCIAS ENTRE LAS CLASES SOCIALES Y HACIENDO QUE ESTAS SE REFLEJEN EN EL CRECIMIENTO ANÁRQUICO, TRAYENDO CON ELLO LAS CONSECUENCIAS CONOCIDAS EN LOS SECTORES PRIMARIO, SECUNDARIO Y EL TERCIARIO, EN EL CUAL SE VE QUE LOS MUNICIPIOS DE COATZACOALCOS Y MINATITLÁN CONCENTRAN LA MAYOR CANTIDAD DE SERVICIOS ADMINISTRATIVOS, COMUNICACIONES, BANCA, COMERCIO, SIENDO LA PUERTA DE ENTRADA Y SALIDA



Plano

SECTOR SECUNDARIO

simbología

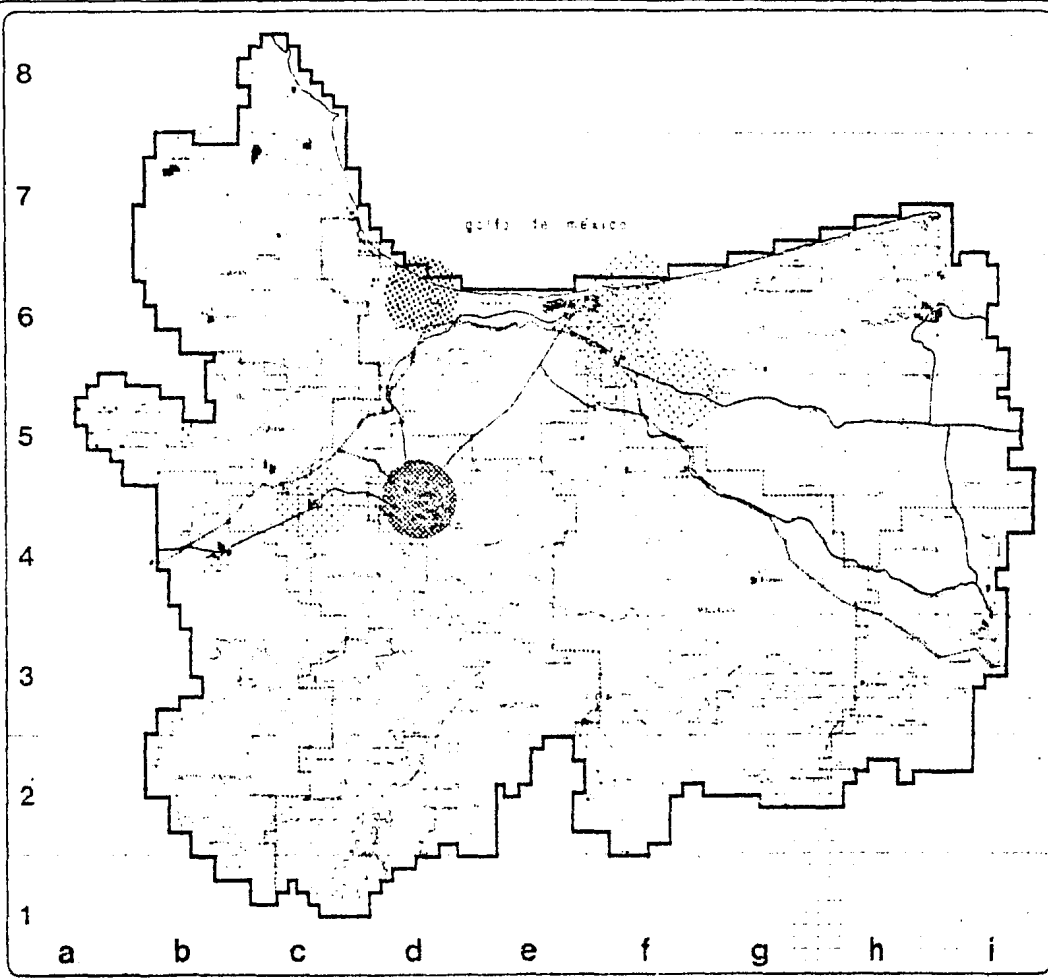
-  REFINERIA EN OPERACION
-  PETROQUIMICA EN CONSTRUCCION
-  PETROQUIMICA EN OPERACION



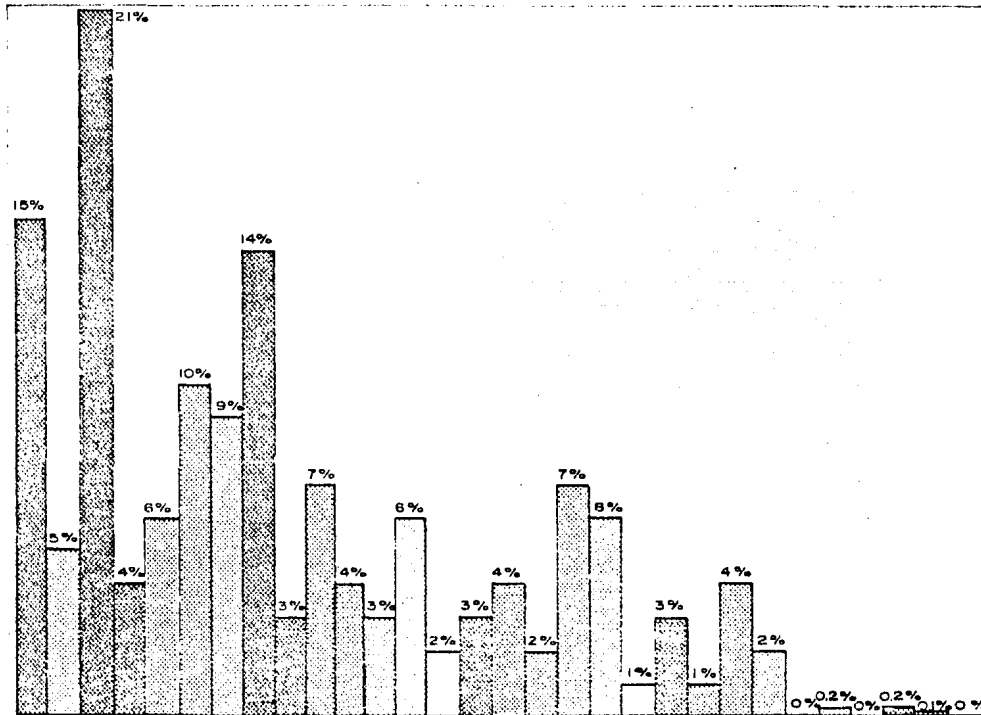
ARQUITECTURA AUTOGOBIERNO

T-12

escala profesional



OSTION VIER. ACCION URBANO ARQUITECTONICA



A	B	C	D	E	A	B	C	D	E	A	B	C	D	E	A	B	C	D	E	A	B	C	D	E	A	B	C	D	E
COATZACOALCOS					MINATITLAN					COSOLEACAQUE					CHINAMECA					MOLOACAN					PAJAPAN				

gráfica

P. E. A.

simbología

TOTAL SECTOR III
POR MUNICIPIO

- A- COMERCIO
- B- TRANSPORTE
- C- SERVICIOS
- D- GOBIERNO.
- E- NO ESPECIFI-
CADA.

ARQUITECTURA
AUTOGUBERNO

T-12

es un profesional

POR VÍA MARÍTIMA DE PRODUCTOS DE IMPORTANCION Y EXPORTACION - HACIA DIVERSOS PAISES, TANTO DE SUDAMERICA COMO EUROPA Y E.U. Y JUGANDO UN PAPEL DE DISTRIBUIDORES HACIA LOS ESTADOS DE -- CHIAPAS, YUCATÁN, TABASCO, CAMPECHE Y D.F.

ESTO HACE QUE TANTO SERVICIOS ADMINISTRATIVOS COMO DE GOBIERNO Y COMERCIO, TENGAN UN MAYOR VOLUMEN CIERTOS MUNICIPIOS, DE BIDO AL PAPEL ECONOMICO QUE TIENEN NO SÓLO A NIVEL REGIONAL, SINO TAMBIÉN A NIVEL NACIONAL. EN CONTRAPOSICIÓN A ESTO, EN--CONTRAMOS MUNICIPIOS COMO: COSOLEACAQUE, CHIHAMECA, HULOCÁN, PAJAPÁN, LOS CUALES HAN SIDO ABSORBIDOS Y A LOS QUE NO SE LES DA UN IMPULSO, SINO POR EL CONTRARIO, HAN IDO QUEDANDO SIN --SERVICIOS Y LA POBLACION DE ÉSTOS HA EMIGRADO HACIA LOS CEN--TROS INDUSTRIALES, TRAYENDO COMO CONSECUENCIA EL ABANDONO DE SUS LABORES AGRÍCOLAS.

REGIONALIZACIÓN FIOGRAFICA.

CON EL OBJETO DE DETERMINAR EL IMPACTO SOCIAL Y AMBIENTAL QUE OCASIONES LA IMPLANTACION DE COMPLEJOS INDUSTRIALES Y LA EXPLORACION DE LOS RECURSOS NATURALES, ASÍ COMO LOS TRASTORNOS OCASIONADOS A LAS ACTIVIDADES PRODUCTIVAS, SE HAN CONSIDERADO SIETE FACTORES (TOPOGRAFICO, CLIMATOLÓGICO, GEOLÓGICO, HIDROLÓGICO, EDAFOLÓGICO, USO DEL SUELO, TENENCIA DE LA TIERRA) -- QUE NOS PERMITEN CONOCER Y EVALUAR EL GRADO DE POTENCIALIDAD DE LA REGION, ASÍ COMO NORMATR LA CONSERVACION DEL MEDIO FÍSICO NATURAL, EVITANDO DE ESTA FORMA EL DETERIORO DE LOS SUBSISTEMAS ECOLÓGICOS QUE ESTÁ PADECIENDO LA REGION.

TOPOGRAFIA: LA REGION DE ESTUDIO SE LOCALIZA EN LA ALTIPLANICIE COSTERA DEL GOLFO DE MÉXICO, CONSTITUIDA POR PENDIENTES --NO MAYORES DE 4% EN LAS ZONAS ACCIDENTADAS, LAS CUALES SE OCUPAN DEL 5% DE LA TOTALIDAD, EL 95% RESTANTE CUENTA CON UN PRO

MEDIO DE 1,5%, POR LO CUAL SE CONSIDERA QUE NO REPRESENTARÁ --PROBLEMA ALGUNO PARA DOSIFICACION DE INFRAESTRUCTURA.

CLIMATOLÓGICO: CONSTITUIDA POR FACTORES MUY HOMOGÉNEOS COMO --SON: CLIMA CÁLIDO, HÚMEDO, CON LLUVIAS EN VERANO, TEMPERATURA PROMEDIO ANUAL DEL 26%, VELOCIDAD DEL VIENTO DOMINANTE NOR-NO--RESTE DE 3,5 MTS/SEG., HUMEDAD RELATIVA DE 65%, (TOMANDO 14 --HRS.) O UNA PRECIPITACION DE 2500 MM/A, EXCEPCION DE LA ZONA --NOROESTE QUE ALCANZA LOS 3000 MM, IMPORTANTE PARA LA RECARGA --DE LOS MANTOS ACUÍFEROS QUE ABASTECEN LA REGION.

GEOLÓGICO: LAS CARACTERÍSTICAS GEOLÓGICAS SON DADAS POR FORMACIONES DEL TERCIARIO MARINO (POCAS SEDENTARIAS, ARCILLAS, ARENAS Y CONGLOMERADOS) Y SUELOS ALUVIALES DEL CUATERNARIO, TENIENDO ALGUNAS VENTANAS DE ROCAS MEZOZOICAS, SEDIMENTOS CALCÁREOS, COMO CALIZAS, EL SUBSUELO, POR PERFORACIONES QUE SE HAN REALIZADO, SE HA COMPROBADO LA EXISTENCIA DE UNA COLUMNA ESTRATIGRÁFICA QUE COMPRENDE DESDE EL MIOCENO HASTA EL CRETÁCEO MEDIO, LA PROFUNDIDAD DE LAS ROCAS, HASTA EL BASAMENTO COM--PRENDE DE LAS SIGUIENTE COLUMNA GEOLÓGICA.

- MIOCENO A LOS 50 MTS.
- OLILOCENO A LOS 1150 MTS.
- PALBOCENO A LOS 1300 MTS.
- CRETÁCEO SUPERIOR A LOS 1950 MTS.
- CRETÁCEO MEDIO A LOS 3000 MTS.

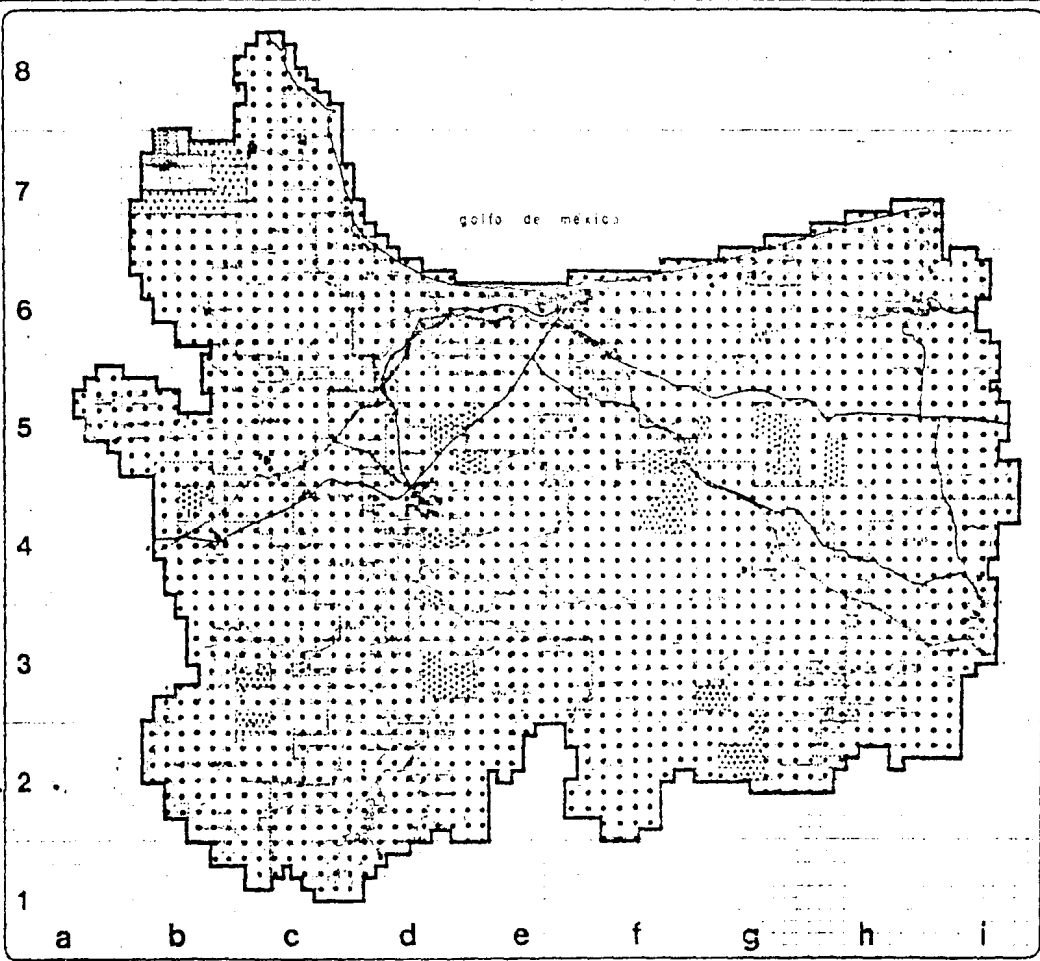
CONFORMACIONES ANTICLINALES NOROESTE-SUROESTE, CUYA EXTENSION DE MÁS DE 40 KILÓMETROS DE LARGO, CON POSIBLES MOVIMIENTOS --MAGNÉTICOS DE LA CORTE TERRESTRE, ORIGINADAS POR VOLCANES --EXISTENTES EN LA PARTE NOROESTE QUE PODRÍAN OCASIONAR ASENTAMIENTOS PELIGROSOS PARA LOS CENTROS DE POBLACION.

HIDROLÓGICO: EXISTEN ACUÍFEROS DE EXTENSION Y ESPESOR IMPOR--

OSTION VIER.

ACION URBANO ARQUITTECTONICA

ESTUDIO DE
URBANO
ARQUITTECTONICA
DE
ESTACION VIER.



plano

PEND. TOPOGRAFICAS

simbologia

RANGOS

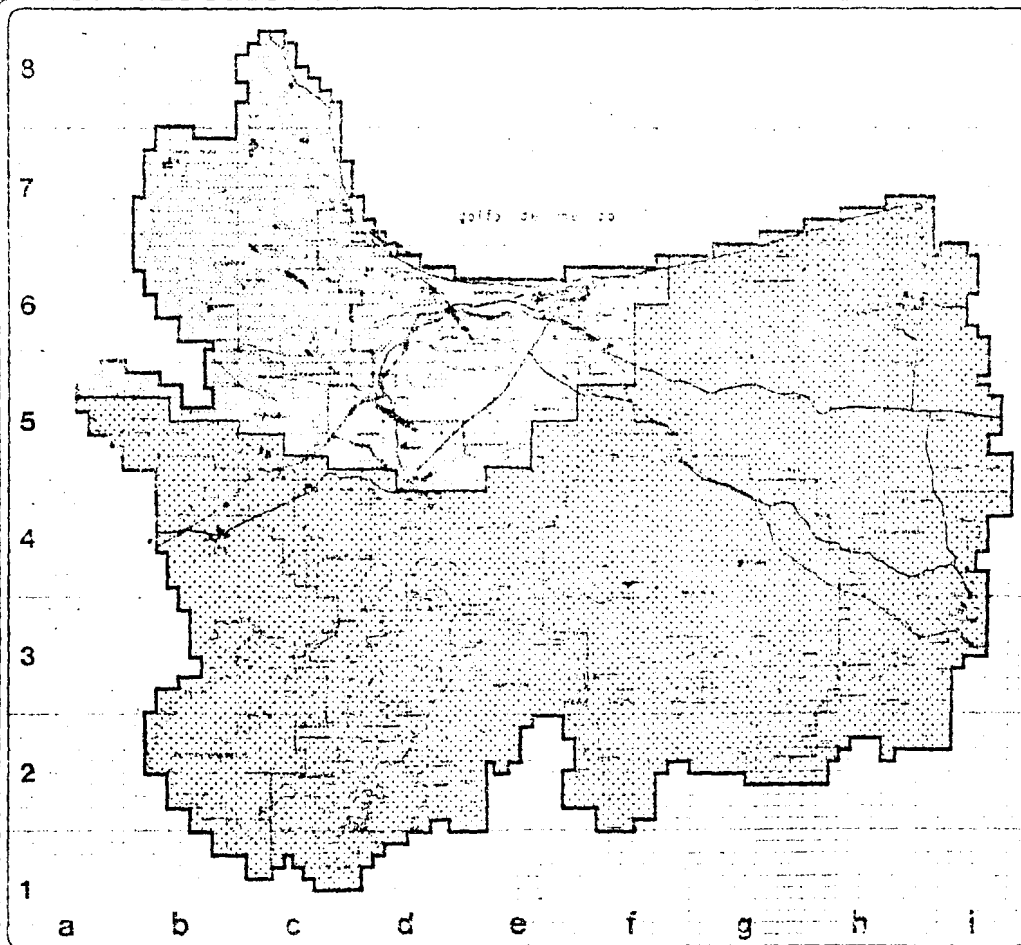
- DEL 0.4%
- DEL 3.3%
- DEL 5.0%
- DEL 12.0%
- DEL 16.0%



ARQUITECTURA
AUTOGOBIERNO

T-12

servicio profesional



Plano

PRECIPITACION PLUVIAL

Simbología

RANGOS

- 2500 - 3000mm
- 2000 - 2500mm



ARQUITECTURA AUTOGOBIERNO

T-12



TANTES, QUE RECIBEN UNA CARGA CONSIDERABLE AÚN NO CUANTIFICADA EN SU TOTALIDAD, POR LO CUAL SE CREE EN LA EXISTENCIA DE VOLÚMENES SUSCEPTIBLES, QUE DE SER APROVECHADOS EN FORMA PERMANENTE, LA EXPLOTACIÓN INTENSIVA DE ESTOS SE ENFRENTA A RESTRICCIONES POR EL RIEGO DE CONTAMINACIÓN SALINA, OCASIONADO POR LA PROXIMIDAD DEL MAR Y LA PRESENCIA DE AGUAS SALADAS EN FORMACIONES GEOLÓGICAS DE ORIGEN MARINO; EN LA ACTUALIDAD, LA MAYOR PARTE DE LAS DEMANDAS DE LOS CENTROS URBANOS E INDUSTRIALES, SON SATISFECHAS CON AGUAS DEL SUBSUELO, PARTICULARMENTE EN LAS INMEDIACIONES DEL PUERTO DE COATZACOALCOS, DONDE LAS CONCENTRACIONES DE CAPTACIÓN Y SOBRE TODO SU EXCESIVA CECANÍA AL LITORAL, ESTÁN PROPICIANDO LA PENETRACIÓN SALINA, -- SIENDO NECESARIO PREVER LA UBICACIÓN DE LAS CAPTACIONES PARA GARANTIZAR EL SUMINISTRO PERMANENTE.

EDAFOLÓGICA: SE OBSERVA UNA CARENCIA DE HOMOGENEIDAD EN CUANTO A FORMACIÓN DE SUELOS, CON HORIZONTE VARIABLE Y SIN PREDOMINIO ALGUNO DENTRO DE LA REGIÓN CARACTERIZADA POR ZONA DE EX TENSIÓN APRECIABLE Y ADEMÁS, ESTÁ COMPUESTA POR SUELOS ACRI-- SOL MÁS CAMBISOL DE BAJO CONTENIDO DE NUTRIENTES, SATURADOS -- DE AGUA EN EL SUBSUELO, ADECUADOS POR LA ACTIVIDAD FORESTAL O PECUARIA, TAMBIÉN SE PUEDEN DEDICAR ACTIVIDADES AGRÍCOLAS AYU DADOS POR FERTILIZANTES Y SEMILLAS MEJORADAS.

OESTE: SE ENCUENTRAN SUELOS LUVISOLES MÁS REGOSALES CON PICO CONTENIDO DE NUTRIENTES Y GRAN FERTILIDAD, CARACTERÍSTICAS -- FUNDAMENTALES PARA EL DESARROLLO FRUTÍCOLA.

SUROESTE: LOS SUELOS CAMBISOLES MÁS GLYSOLES DE FERTILIDAD -- MODERADA, ADECUADAS PARA LA PRACTICULTURA.

NOROESTE: POR (GLYSOLES Y VERTICALES), SUELOS CON ABUNDANTE -- AGUA EN EL SUBSUELO DE FERTILIDAD MODERADA PARA EL CULTIVO DE PASTOS O CULTIVOS QUE ACEPTEN EL EXCESO DE AGUA,

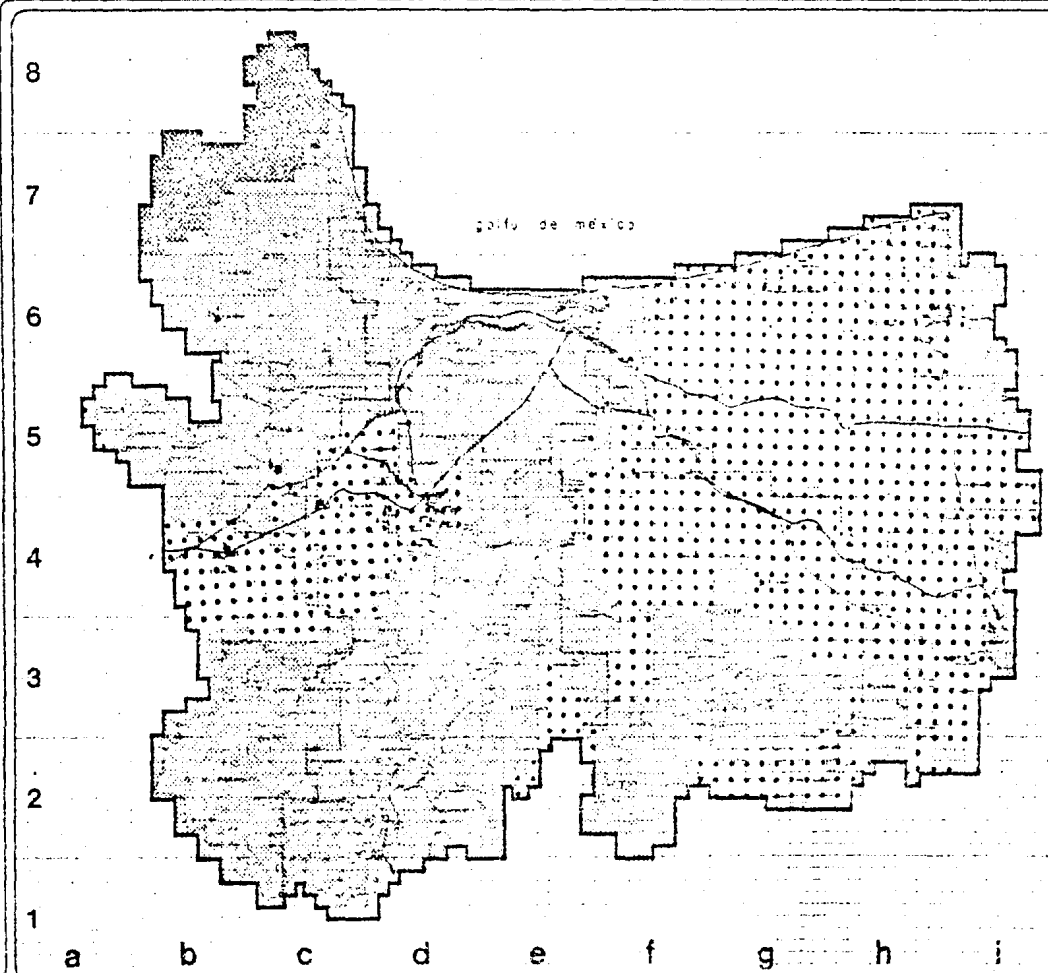
NORTE: SE ENCUENTRA COMPUESTA POR REGOSALES MÁS SOLOCH MÁS -- FEDEZM DE BAJO CONTENIDO DE MATERIA ORGÁNICA Y ALTO CONTE-- NIDO DE SALES DEBIDO A LA PROXIMIDAD DEL MAR, NO RECOMENDABLES PA-- RA LA AGRICULTURA.

TODOS ESTOS, A EXCEPCIÓN DE LAS DEL LITORAL, SON DE TEXTURA -- ARCILLOSA, DE DRENAJE INTERMEDIATO Y DE DIFÍCIL MANEJO.

USO DEL SUELO: SOBRESALEN CINCO GRANDES ZONAS DEDICADAS A DI-- FERENTES ACTIVIDADES, LA MAYOR AL SURESTE DE LA REGIÓN AL USO AGRÍCOLA, SEMBRÁNDOSE PRINCIPALMENTE MAÍZ Y FRIJO, CON BAJO -- RENDIMIENTO DE PRODUCTIVIDAD. AL NORESTE SE ENCUENTRA LA ZONA DE SELVA TANTO ALTA COMO BAJA, RECURSO NATURAL QUE SE HA SAL-- VADO DE LA EXPLOTACIÓN DEBIDO A LA BAJA CALIDAD DE SUS MADE-- RAS, CONJUNTAMENTE EXISTEN ALGUNAS PEQUEÑAS ÁREAS DEDICADAS A LA AGRICULTURA, TAMBIÉN CON BAJO RENDIMIENTO. AL NOROESTE SE ENCUENTRAN LOS PASTIZALES CO-- PRODUCTO DE BUENA CALIDAD PARA EL CONSUMO DE GANADO Y AL SUROESTE DE USO FRUTÍCOLA EN LA MA-- YORÍA CON EXCELENTES RENDIMIENTOS DE PRODUCCIÓN.

LA ÚLTIMA CORRESPONDE A LA ZONA CENTRAL, COMPUESTA POR PANTA-- NOS, ÁREA QUE NO HA SIDO APROVECHADA, DEBIDO A LA FALTA DE -- TECNIFICACIÓN Y APOYO POR PARTE DEL ESTADO, RAZÓN POR LA CUAL HA SIDO OLVIDADA CONVIRTIÉNDOSE EN BASURERO O SALIDA PARA LOS DESPERDICIOS INDUSTRIALES Y CREÁNDOSE PELIGROSOS FOCOS DE IN-- FECCIÓN PARA LOS POBLADORES.


ASÍ MISMO, EXISTEN ABUNDANTES CUERPOS DE AGUA COMO SON LOS -- RÍOS, ARROYOS Y LAGUNAS, DONDE CASI HA DESAPARECIDO LA PESCA, DONDE EL ALTO GRADO DE CONTAMINACIÓN CON QUE CUENTAN, ORIGINA -- DA POR EL GRAN NÚMERO DE IMPLANTACIONES INDUSTRIALES, TANTO -- DE TRANSFORMACIÓN POR LOS DESPERDICIOS QUE DE ELLO SE DERIVAN COMO DE EXTRACCIÓN POR LA ABUNDANCIA DE PERFORACIONES REALIZA -- DAS POR PETRÓLEOS MEXICANOS EN TODA LA REGIÓN.





Plano

GEOLOGICO

simbologia

 ROCA IGNEA EXTRUSIVA BASICA CON AFLORAMIENTOS VOLCANICOS.

 ROCA SEDIMENTARIA (CUATERNARIO) ALUVION.

 ROCA SEDIMENTARIA (TERCIARIO MIOCENO) ALRENSICA.



ARQUITECTURA AUTOGUBIERNO

T-12

ESTRATEGIA URBANA

RETOMANDO LO ANTERIOR, HEMOS FORMULADO UNA SERIE DE PROPUESTAS PARA EL USO DEL SUELO PARA EL MEJOR APROVECHAMIENTO DE LA POTENCIALIDAD DE LOS RECURSOS NATURALES, LA CUAL ESTÁ CONFORMADA EN ZONAS DONDE SE DESARROLLAN DIFERENTES TIPOS DE ACTIVIDADES PRINCIPALES.

- A) DESARROLLO AGROPECUARIO: EN LA ZONA QUE AUNQUE NO CUENTEN CON UN ALTO CONTENIDO DE NUTRIENTES, EL RENDIMIENTO SERÁ ACEPTABLE SI SE LES AUDA CON LA TECNOLOGÍA Y LOS FERTILIZANTES ADECUADOS ASÍ COMO UNA RED DE INFRAESTRUCTURA VIAL, OPERANTE PARA EL MOVIMIENTO DE LOS PRODUCTOS AGROPECUARIOS.
- B) DESARROLLO FRUTÍCOLA: PROPORCIONAR MÁS CENTROS DE CAPTACIÓN DE ESTOS PRODUCTOS, YA QUE EN LA REGIÓN ES UNA ACTIVIDAD IMPORTANTE, SIENDO ESTO LO QUE MÁS APORTA EN INGRESOS A LOS POBLADORES.
- C) DESARROLLO FORESTAL: SERÁN CONSERVADAS COMO COLCHONES ECOLÓGICOS DADA LA IMPERANTE NECESIDAD QUE TIENE LA REGIÓN DE LA EXISTENCIA DE ESTE TIPO DE ZONAS.
- D) ZONA URBANA: SE PROPONEN LOS TERRENOS MÁS CONSOLIDADOS - GEOLÓGICA Y TOPOGRÁFICAMENTE, CARENTES DE POTENCIALIDAD, DENTRO DEL SECTOR PRIMARIO, ASÍ COMO DE CONTINUIDAD CON UNA ESTRUCTURA URBANA EXISTENTE.
- F) ZONA DE RESERVA: CONSTITUIDA POR TODA EL ÁREA PANTANOSA, YA QUE NO SE CUENTA EN LA ACTUALIDAD POR UNA TECNOLOGÍA ADECUADA PARA SU DESARROLLO, SE PROPONE PARA LA INVESTIGACIÓN A FUTURO DE SU APROVECHAMIENTO SOCIAL.

TENENCIA DE LA TIERRA.

EN NUESTRO OBJETO DE ESTUDIO YA CONSTITUIDO POR SEIS MUNICI-

PIOS DEL SUR DEL ESTADO DE VERACRUZ; LOCALIZADOS EN LA ZONA DE INFLUENCIA DEL PROYECTO DE IMPLANTACIÓN INDUSTRIAL DE LAGUNA DEL OSTIÓN, VER., OBSERVAREMOS LAS ACTUALES TENDENCIAS DE APROPIACIÓN DE LAS FORMAS PRINCIPALES QUE ADQUIERE LA TENENCIA DE LA TIERRA, LOS FACTORES ECONÓMICOS, POLÍTICOS, Y SOCIALES QUE LA DETERMINAN Y COMO UN OBJETIVO FUNDAMENTAL, EL GRADO EN QUE LO ANTERIOR ACELERA O RETASA LAS POSIBILIDADES DEL AVANCE REGIONAL INTEGRAL.

LA ZONA QUE NOS OCUPA PRESENTA SINGULARES CARACTERÍSTICAS: SE HA CONCENTRADO EN ELLA UN CUANTIOSO VOLUMEN DE MEDIOS DE PRODUCCIÓN, MAQUINARIA, HERRAMIENTAS, SUELO, LAS RAZONES DE ESTE FENÓMENO SE MANIFIESTAN SIN DUDA EN CUANTO QUE, LA REGIÓN SE ENCUENTRAN UBICADA EN UNA ÁREA CON ABUNDANCIA DE RECURSOS NATURALES, CUESTIÓN PRIMORDIAL POR LA CUAL SE INICIÓ, TIEMPO ATRÁS, UNA DE LAS MAYORES IMPLANTACIONES INDUSTRIALES DEL PAÍS CON LAS SUBSECUENTES GRAVES Y GRANDES CONSECUENCIAS, QUE A LA FECHA AMENAZAN DESEQUILIBRAR LA ZONA HASTA PUNTOS INSOSTENIBLES.

AL CONTAR CON LOS MEDIOS DE PRODUCCIÓN, SE HA DADO GRAN AFLUENCIA A LA FUERZA DE TRABAJO, QUE LLEVA A UNA GRAN PRODUCCIÓN DE MERCANCÍAS INTERCAMBIABLES QUE DETERMINAN LA RELACIÓN ENTRE LA MANO DE OBRA EXISTENTE Y EL GRAN CAPITAL FINANCIERO.

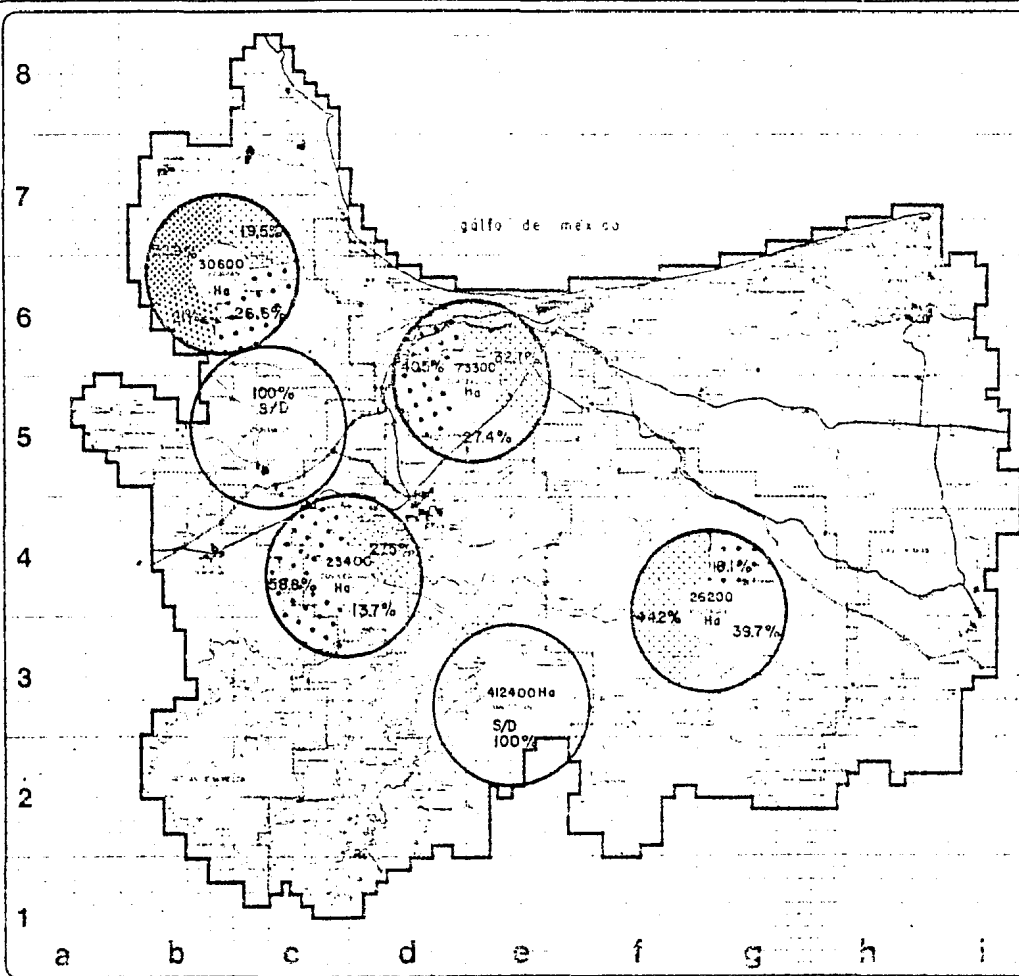
LAS FORMAS DE APROPIACIÓN DE LA TIERRA COMO MEDIO BÁSICO DE PRODUCCIÓN Y FACTOR PRIMORDIAL EN LA VALORIZACIÓN DEL CAPITAL INMOBILIARIO NUESTRA UNA GRAVE TENDENCIA A LA APROPIACIÓN ESPECULATIVA, CON DIRECCIÓN CLARA A LA POLARIZACIÓN.



CASO CLARO ES LA EXPROPIACIÓN DE CIENTOS DE HECTÁREAS DE TIERRAS EJIDALES PARA LA GRAN IMPLANTACIÓN DEL CAPITAL INDUSTRIAL EN LA ZONA, QUE SE PRETENDE LLEVAR A CABO EN LA LAGUNA DEL OSTIÓN, ES ABSURDO, QUERER EXPROPIAR MEDIANTE DISBLES EROGACIONES, EL ÚNICO MEDIO DE SUBSISTENCIA DE LOS CAMPESINOS, SIN DEJAR PLANTEADA OTRA ALTERNATIVA, MÁS QUE LA DE INCREMENTAR LOS NIVELES DE MIGRACIÓN DE LOS TRABAJADORES DESPLAZADOS HACIA LOS CENTROS INDUSTRIALES YA CONSTITUIDOS, (CUYOS TERRENOS EN LA MAYORÍA DE LOS CASOS SE HAN ENAJENADO MEDIANTE LA EXPROPIACIÓN LEGAL, POR GARANTIZAR LO MISMO QUE OTROS TANTOS LA FABULOSA REPRODUCCIÓN DEL CAPITAL FIN ÚLTIMO DE LA CLASE - EN EL PODER) CAUSANDO CON ESTO UNA TENDENCIA A LA REDUCCIÓN DE LAS ACTIVIDADES PRIMARIAS, LO QUE CONDUCE A UN DESECUIBILIBRIO EN LAS ACTIVIDADES SECUNDARIAS Y TERCIARIAS, EN CUYO SENTIDO AL NO PODER ALCANZAR A LA MANO DE OBRA DESPLAZADA Y MAL CAPA

CITADA EN SU MAYORÍA, SE CONDUCE A GRANDES SECTORES DE POBLACIÓN HACIA GRAVES CRISIS SOCIO-ECONÓMICAS, COMO SON EL DESEMPLEO, LA MISERIA Y TANTAS LACRAS PRODUCTO DIRECTO DE LA NECESIDAD DE APROPIACIÓN DESORDENADA Y ANÁRQUICA QUE CARACTERIZA LA BÚSQUEDA DE GANANCIAS DEL CAPITAL FINANCIERO Y SU ALIADO, EL ESTADO.

DE ESTE MODO, OBSERVAMOS A QUE OBEDECE TODO LO RELATIVO AL -- PROCESO DE PRODUCCIÓN, USO Y TRANSFORMACIÓN DEL ESPACIO (URBANIZACIÓN) LAS LEYES QUE LO RESPALDAN Y LOS EFECTOS PREDECIBLES, TAMBIÉN DEBEMOS INSISTIR EN EL HECHO DE QUE EL ESTADO -- SE HAGA CARGO DEL DESTINO DE LA PEQUEÑA PROPIEDAD PRIVADA, -- PUESTO QUE ÉSTO FOMENTÓ CON SUS ACCIONES, LA PROPIEDAD TANTO DEL ESTADO COMO DE SUS ALIADOS FORMANDO PARTE BÁSICA DE SU -- DISCURSO IDEOLÓGICO, COMO AFIRMACIÓN DE SU CARÁCTER DE CLASE, Y ASÍ VEMOS QUE EL ESTADO AL EXALTAR LA PEQUEÑA PROPIEDAD, NO HACE SINO RESPALDAR LAS APROPIACIONES PRIVADAS (BASE DEL CAPITALISMO) Y HASTA CONSIDERARÁ ÉSTO COMO DERECHO NATURAL DE UNA CLASE, CONDICIONES QUE SE VUELVEN CONTRA LOS TRABAJADORES DE LOS TRES SECTORES DE LA ECONOMÍA, MEDIANTE EL ESTÍMULO A SUCIAS MANIOBRAS CONJUNTAS QUE DESPOJAN A LAS MASAS DE SUELOS APTOS PARA DESARROLLAR SUS ACTIVIDADES AGRÍCOLAS, PONIENDO -- FUERA DE SU ALCANCE LOS MEJORES SITIOS, Y OTORGÁNDOSELOS A -- SECTORES MÁS RENTABLES, CAUSANDO LA MARGINACIÓN, LA DEPAUPERACIÓN DE LOS SITIOS DONDE SE ASIENTAN LAS CLASES POPULARES, -- Y ASÍ EN TANTO SEA DIRECTRIZ DEL SISTEMA CON EL APOYO Y PROTECCIÓN A LA CLASE EN EL PODER LOS MEDIOS DE PRODUCCIÓN ESTARÁN A SU SERVICIO. EL CAMPESINO SIN ORGANIZACIÓN, UNIDO A UNA CLASE OBRERA DESPOSEÍDA DE MEDIOS DE PRODUCCIÓN, CONTINUARÁ -- SU CARRERA HACIA LA MISERIA Y MARGINACIÓN.



Plano

TENENCIA

simbología

EJIDAL

PRIVADA

FEDERAL

COMUNAL

SIN DATOS



ARQUITECTURA
AUTOGUBIERNOC

T-12

REGIONALIZACIÓN DEL EQUIPAMIENTO URBANO,

EQUIPAMIENTO URBANO.

SI CONSIDERAMOS QUE TODA FORMACIÓN SOCIAL ES DIFERENTE UNA DE OTRA POR LAS CARACTERÍSTICAS DE SU PRODUCCIÓN Y QUE ÉSTAS CARACTERÍSTICAS SE VAN A IMPONER A LAS DEMÁS MANIFESTACIONES SOCIALES, POR LO TANTO, ES EN LA ESFERA DE LA PRODUCCIÓN DONDE SE DEBEN PLANTEAR LAS ALTERNATIVAS DE TRANSFORMACIÓN DE LA CIUDAD.

EL ELEMENTO CONSUMO EXPRESA A NIVEL DE LA UNIDAD URBANA EL PROCESO DE LA REPRODUCCIÓN DE LA FUERZA DE TRABAJO; QUE A SU VEZ SUBDIVIDE EN CONSUMO SIMPLE Y AMPLIADO.

Consumo Simple.

VIVIENDA. LOS POBLADORES AL ADQUIRIR UNA VIVIENDA O CUALQUIER OTRA MERCANCÍA, VAN A EXPRESAR EL MODO DE CONSUMO AL CUAL TIENEN ACCESO, ACCIÓN DETERMINADA POR LA INJERENCIA QUE TIENEN DENTRO DE LA PRODUCCIÓN; Y QUE EN ÚLTIMA INSTANCIA SE MANIFIESTA BAJO LA FORMA DE INGRESO.

LAS VIVIENDAS QUE PRESENTAN MEJORES CONDICIONES DE HABITABILIDAD SON LAS PRODUCIDAS PARA LOS TÉCNICOS DE PEMEX Y EN MENOR ESCALA POR OTRAS EMPRESAS PARTICULARES; ÉSTAS SE ENCUENTRAN EN LAS POBLACIONES DE COATZACOALCOS Y IHHATITLÁN, PRINCIPALMENTE, UTILIZANDO MATERIALES DURABLES Y ALTOS COSTOS. LOS TIPOS DE VIVIENDA QUE EXISTEN SON: VIVIENDA DE LUJO UNIFAMILIAR, LAS CUALES EXPRESAN FORMALMENTE LA IDEOLOGÍA ARQUITECTÓNICA DOMINANTE, COMO CASAS JARDINADAS Y DISEÑO. SE DIFERENCIA EL ACCESO A ESTA ESFERA DE CONSUMO, PUES CORRESPONDE A LOS TÉCNICOS DE MAYOR RANGO DENTRO DE LA PRODUCCIÓN, TALES COMO EMPLEADOS ADMINISTRATIVOS, PROFESIONISTAS Y OBREROS ESPECIALIZADOS;

DE IGUAL MANERA, LOS COMERCIANTES ESTABLECIDOS Y LA BURGUESÍA AGRARIA; ESTOS SECTORES REPRESENTAN EL PORCENTAJE MÁS BAJO -- CON RELACIÓN AL TOTAL DE LA POBLACIÓN DENTRO DE LA REGIÓN.

EN CONTRASTE A LO ANTERIOR EXISTE UNA GRAN CANTIDAD DE VIVIENDAS DE AUTOCONSTRUCCIÓN, EN CASI LA TOTALIDAD DE LA REGIÓN, -- UTILIZANDO MATERIALES DE BAJO COSTO Y EN OCASIONES DE DESECHO. EL ÍNDICE DE HACIMIENTO ES EL MÁS ALTO DEL PAÍS, CON 8 HABITANTES POR VIVIENDA PARA EL CASO DE PAJARITOS.

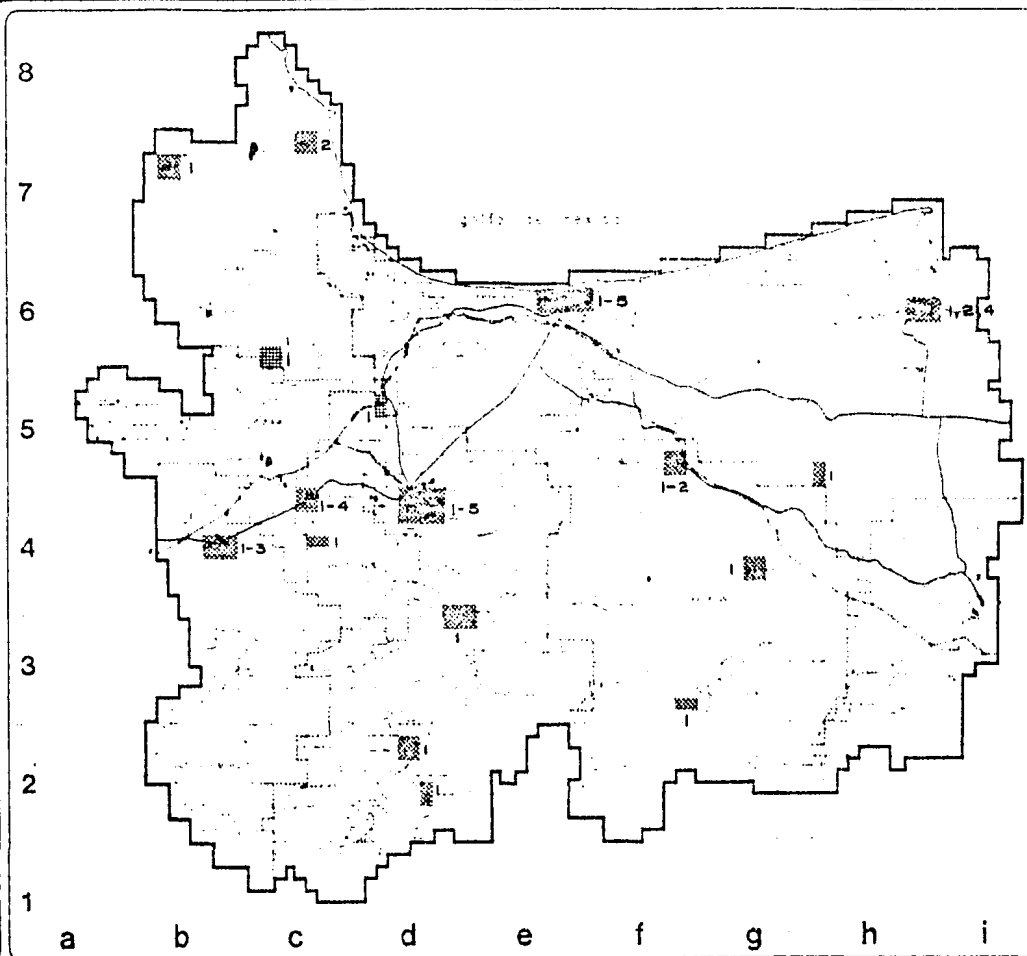
Consumo Ampliado.

LAS DIFERENCIAS QUE EXISTEN ENTRE LOS POBLADOS CON RELACIÓN AL CONSUMO AMPLIADO EVIDENCIAN LA CLARA ESTRATIFICACIÓN SOCIAL, POR UN LADO EXISTEN LOS POBLADORES DE PEMEX QUE CUENTAN CON TODOS LOS SERVICIOS URBANOS, COMO ESCUELAS PRIMARIAS, SECUNDARIAS, UNIVERSIDADES, ESTRUCTURA VIAL PAVIMENTADA, COMERCIO ORGANIZADO, ALUMBRADO PÚBLICO, TRANSPORTE URBANO, SERVICIOS MÉDICOS, INSTALACIONES DEPORTIVAS; QUE NO OBTANTE, NO SATISFACEN LAS NECESIDADES DE LA POBLACIÓN SI LES SON ÚTILES A LOS SECTORES DE ALTOS INGRESOS.

EN CONTRASTE, EXISTE UNA POBLACIÓN DISPERSA, EN CONDICIONES FÍSICAS DIFÍCILMENTE ADECUADAS PARA LA DOTACIÓN DE SERVICIOS DE INFRAESTRUCTURA URBANAS, PARA LOS EFECTOS DE ANÁLISIS, SE DIVIDE AL CONSUMO AMPLIADO EN CUATRO SECTORES.

- EDUCACIÓN,
- SALUD,
- DEPORTE,
- RECREACIÓN.

SECTOR EDUCACIÓN: EN ESTE SECTOR SE HA DETECTADO DENTRO DE LA ZONA DE ESTUDIO EN PRIMERA INSTANCIA UN DÉFICIT DE 250 PRIMA-



plano

EDUCACION

simbologia

- 1- PRIMARIA
- 2- SECUNDARIA
- 3- PREPARATORIA
- 4- TECNICA
- 5- UNIVERSITARIA



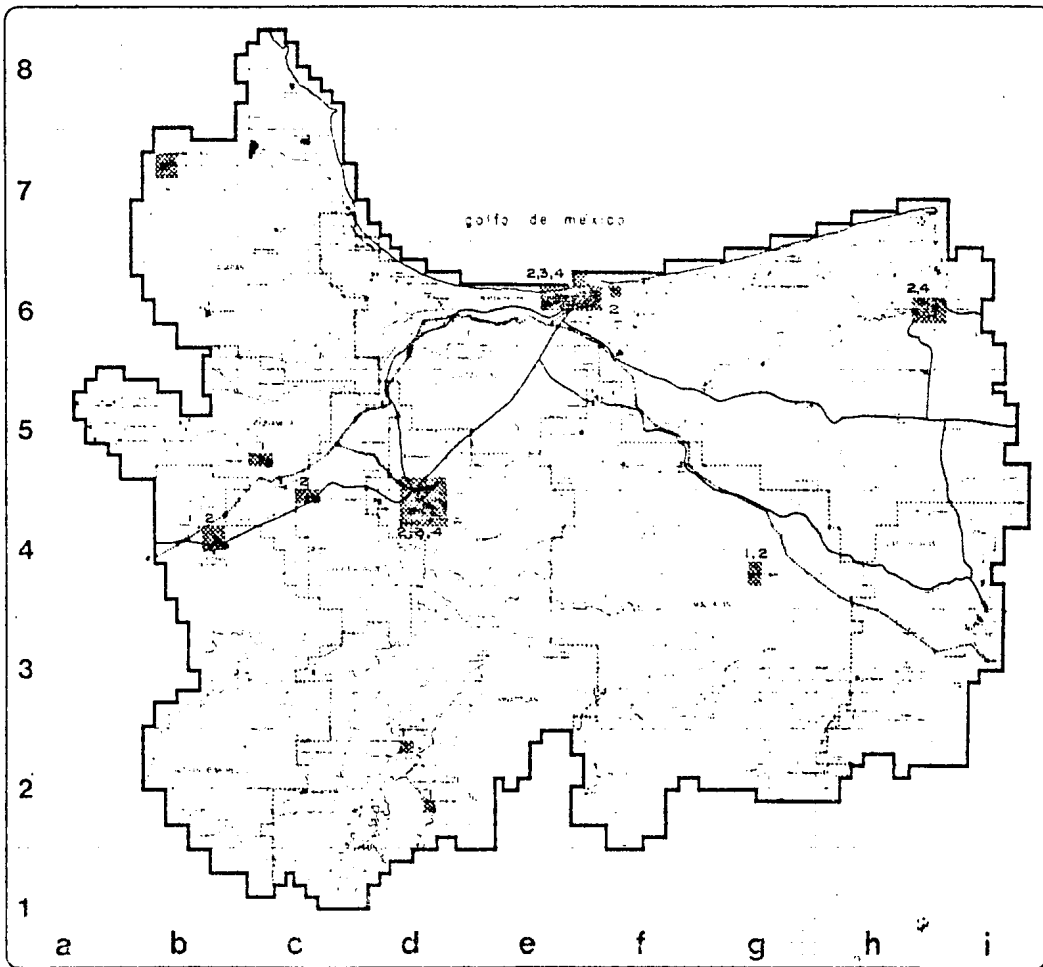
ARQUITECTURA AUTOGBIERNO

T-12

en sus profesionales

ACION URBANO ARQUITTECTONICA

OSTION VIER. AC





UNIVERSIDAD
 DE GUATEMALA
 INSTITUTO
 DE INVESTIGACIONES
 EN ARQUITECTURA
 Y URBANISMO
 Y DISEÑO
 DE INTERIORES
 Y AMBIENTE
 CONSTRUCCION
 DE INTERIORES
 Y AMBIENTE

plano

SALUD

simbologia

RANGOS

-  CON SERVICIO
-  SIN SERVICIO
- 1. CASA DE SALUD
- 2. CENTRO DE SALUD
- 3. HOSPITAL GRAL.
- 4. HOSPITAL REG.



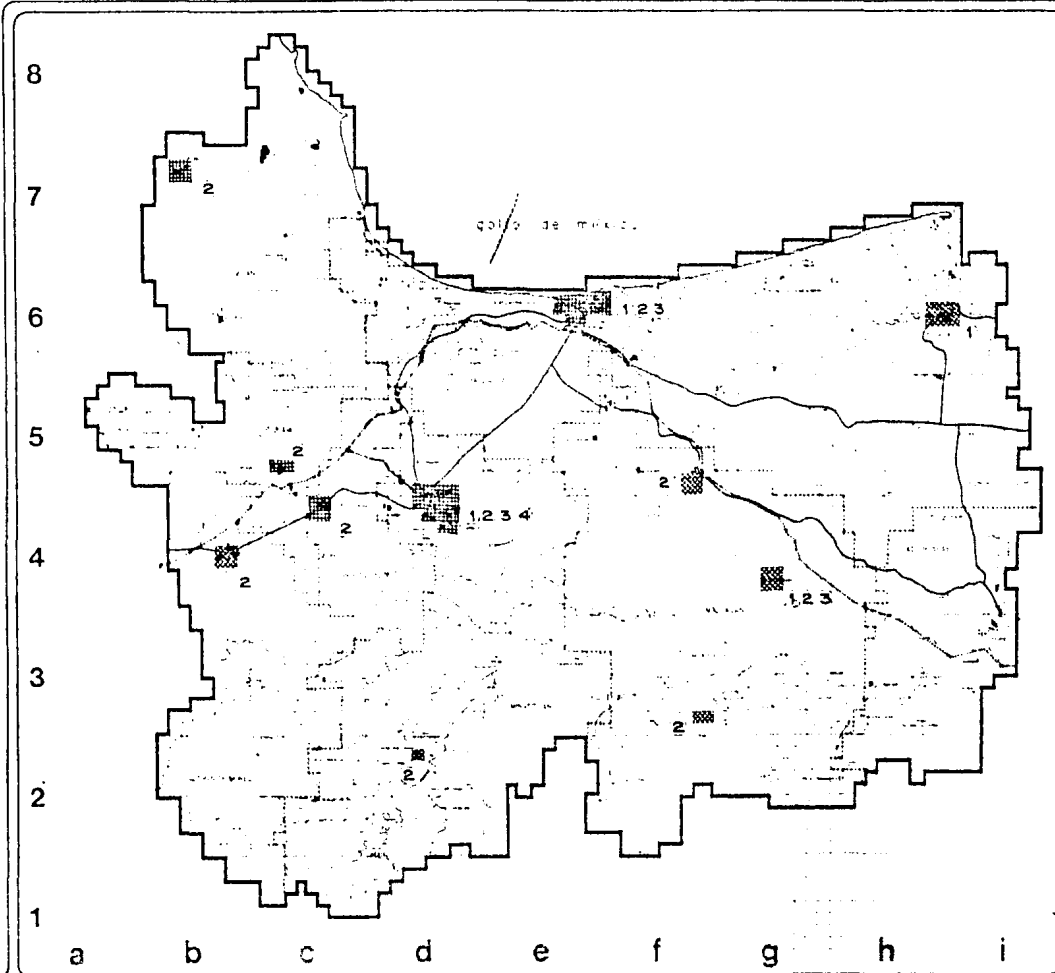
**ARQUITECTURA
 AUTOGOBIERNO**

T-12



INSTITUTO PROFESIONAL

INSTITUTO
 DE ESTADÍSTICA
 Y CENSOS
 DE EL SALVADOR
 DIRECCIÓN
 GENERAL DE
 ESTADÍSTICA
 Y CENSOS
 DE EL SALVADOR
 INSTITUTO
 DE ESTADÍSTICA
 Y CENSOS
 DE EL SALVADOR



plano

RECREACION

simbologia

CON SERVICIO

SIN SERVICIO

- 1 CINE
- 2 CANCHA DEP.
- 3 CENTRO DEP.
- 4 CIUDAD DEP.



ARQUITECTURA
AUTOGOBIERNO

T-12

ESTUDIO PROFESIONAL

OSTION VIER. AC

CION URBANO ARQUITECTONICA



Plano

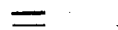
ABASTO

Simbología

MERCADO, BO-
DEGA, CONASU-
PER, RASTRO

MERCADO, BO-
DEGA Y CONA-
SUPER

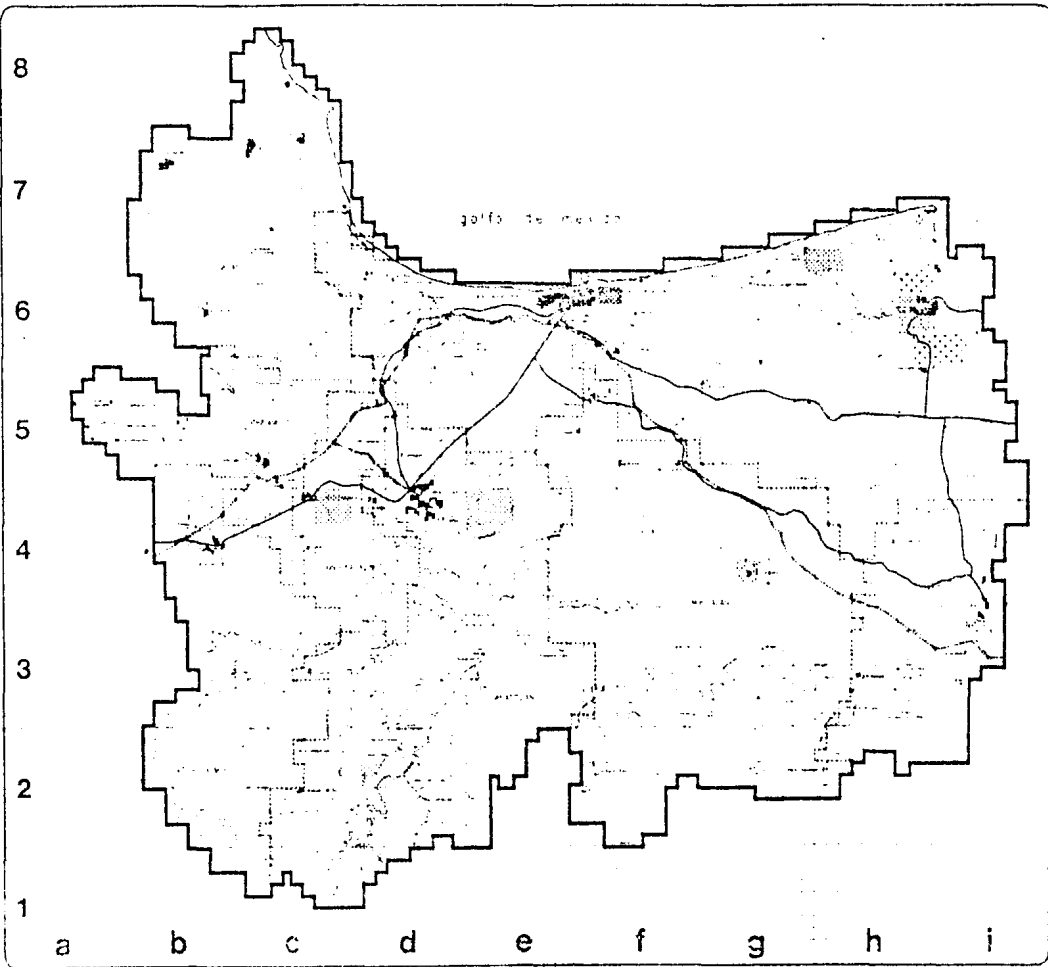
MERCADO Y BO-
DEGA.



ARQUITECTURA
AUTOGUBIERNO

T-12

Linea profesional



RIAS, 113 SECUNDARIAS, 22 ESCUELAS TÉCNICAS Y 48 JARDINES DE NIÑOS, SIENDO EL MUNICIPIO DE COATZACOALCOS EL MÁS AFECTADO, SIGUIENDO EL MUNICIPIO DE MOLOACÁN, PAJAPÁN Y MINATITLÁN.

SECTOR SALUD: EN LO QUE RESPECTA A ESTE SECTOR, SE OBSERVA COMO MAYOR PROBLEMA EL DÉFICIT DE 50 CLÍNICAS DE SALUD, ASÍ COMO LA CONSTRUCCIÓN DE 4 HOSPITALES GENERALES Y 2 HOSPITALES DE ESPECIALIDADES, NUEVAMENTE EL MUNICIPIO DE COATZACOALCOS RESULTÓ EL MÁS PROBLEMÁTICO.

LAS DEFUNCIONES POR ENFERMEDADES PARASITARIAS E INFECCIOSAS TIENEN EL MAYOR ÍNDICE EN PAJAPÁN, DE 1000 HABITANTES MUEREN 8.01.

SECTOR DE ABASTOS: PARA ESTE SECTOR, SE CONTEMPLÓ COMO PRINCIPAL REQUERIMIENTO LA CONSTRUCCIÓN EN LA REGIÓN DE 280 TIENDAS CONASUPER, ASÍ COMO 26 MERCADOS, 16 RASTROS Y 3 CENTRALES DE ABASTOS.

SECTOR RECREACIÓN: PARA ESTE SECTOR SE OBSERVÓ COMO DEMANDA PRIORITARIA EL DÉFICIT DE 10 CANCHÁS DEPORTIVAS Y 9 PLAZAS CÍVICAS. EL MUNICIPIO QUE POR SU POBLACIÓN REQUIERE INMEDIATAMENTE ESTE SERVICIO, ES COATZACOALCOS.

INFRAESTRUCTURA REGIONAL.

LA CONFORMACIÓN DE LAS PRINCIPALES VÍAS DE COMUNIACIÓN, CORRESPONDE A LAS NECESIDADES DE LOS PRINCIPALES CENTROS INDUSTRIALES, QUE REQUIRIERON DE UNA CAPACIDAD SATISFACTORIA DE ÉSTAS, PARA EL MOVIMIENTO O CIRCULACIÓN DE LOS PRODUCTOS QUE SE DERIVAN DE ELLOS Y DE LA MATERIA PRIMA REQUERIDA.

CARRETERAS: SE OBSERVA QUE LA VIALIDAD PRINCIPAL, LA CARRETERA TRANSÍSMICA, ATRAVIESA LA MAYORÍA DE LA INDUSTRIA, COMO -

LOS COMPLEJOS DE PAJARITOS, COSOLEACAQUE, CANGREJERA, HÓRELOS Y LA ESTABLECIDA EN LOS PARQUES DE DICHS COMPLEJOS, COMO TAMBIÉN A SU VEZ, A LAS LOCALIDADES CON MAYOR ÍNDICE DE POBLACIÓN, DE DONDE LA INDUSTRIA TOMA LA FUERZA DE TRABAJO REQUERIDA PARA SUS ACTIVIDADES, CONTANDO CON UN NIVEL DE FLUJO ACEPTABLE HASTA EL AÑO DE 1986.

CONTRASTANDO CON LA PARTE SUR, DONDE SE DESARROLLAN LAS ACTIVIDADES AGRÍCOLAS Y FRUTÍCOLAS, Y LA PARTE NOROESTE DE ACTIVIDAD PECUARIA, CARENTES DE UNA VIABILIDAD ACEPTABLE PARA EL TRASLADO DE SUS PRODUCTOS, YA QUE SÓLO CUENTAN CON VIALIDADES SECUNDARIAS, COMO TERRACERÍAS Y BRECHAS, VIÉNDOSE SERIAMENTE AFECTADOS EN LOS MESES DE LLUVIAS, QUEDANDO PRÁCTICAMENTE CASI INCOMUNICADOS, VIÉNDOSE EN LA NECESIDAD DE ABARATAR LOS PRODUCTOS ANTES DE SU DESCOMPOSICIÓN.

FERROCARRIL: SE OBSERVA EL MISMO FENÓMENO DE CONFORMACIÓN A LA VIALIDAD PRINCIPAL, DEBIDO A LA EXISTENCIA DE PARALELISMO ENTRE LAS DOS, Y A LA CORRESPONDENCIA DE INTERESES DE LOS PRINCIPALES CENTROS INDUSTRIALES, CONTANDO ÉSTA CON UN NIVEL TAMBIÉN ACEPTABLE DE FLUJO, DE TAL MANERA QUE SATISFACE LAS NECESIDADES DE MOVIMIENTO DE MERCANCÍA Y MATERIA PRIMA REQUERIDA DENTRO DE LA REGIÓN EN LA ACTUALIDAD.

NAVAL: ESTE RECURSO TAMBIÉN ES APROVECHADO POR LA INDUSTRIA, EN EL TRAMO NAVEGABLE DEL RÍO DE COATZACOALCOS, PARA SUS NECESIDADES DE MOVIMIENTO DEL PRODUCTO DE IMPORTACIÓN Y EXPORTACIÓN, POR LO CUAL SE VEN OBLIGADOS AL NO EXISTIR OTRA SALIDA O ENTRADA QUE LA DEL PUERTO DE COATZACOALCOS, A CRUZAR LA CARRETERA TRANSÍSMICA ANTERIORMENTE MENCIONADA, CREANDO SERIOS CONFLICTOS ANTE LA NECESIDAD DE LEVANTAR EL PUENTE PARA SU PASO Y OCASIONAR EL PARO TOTAL DEL TRÁFICO TERRESTRE. ASÍ MISMO LOS POBLADORES CERCAÑOS A LA RIBERA, Y DEBIDO A LA FALTA DE COMUNICACIÓN TERRESTRE, HACEN USO DEL RÍO PARA SATISFACER SUS

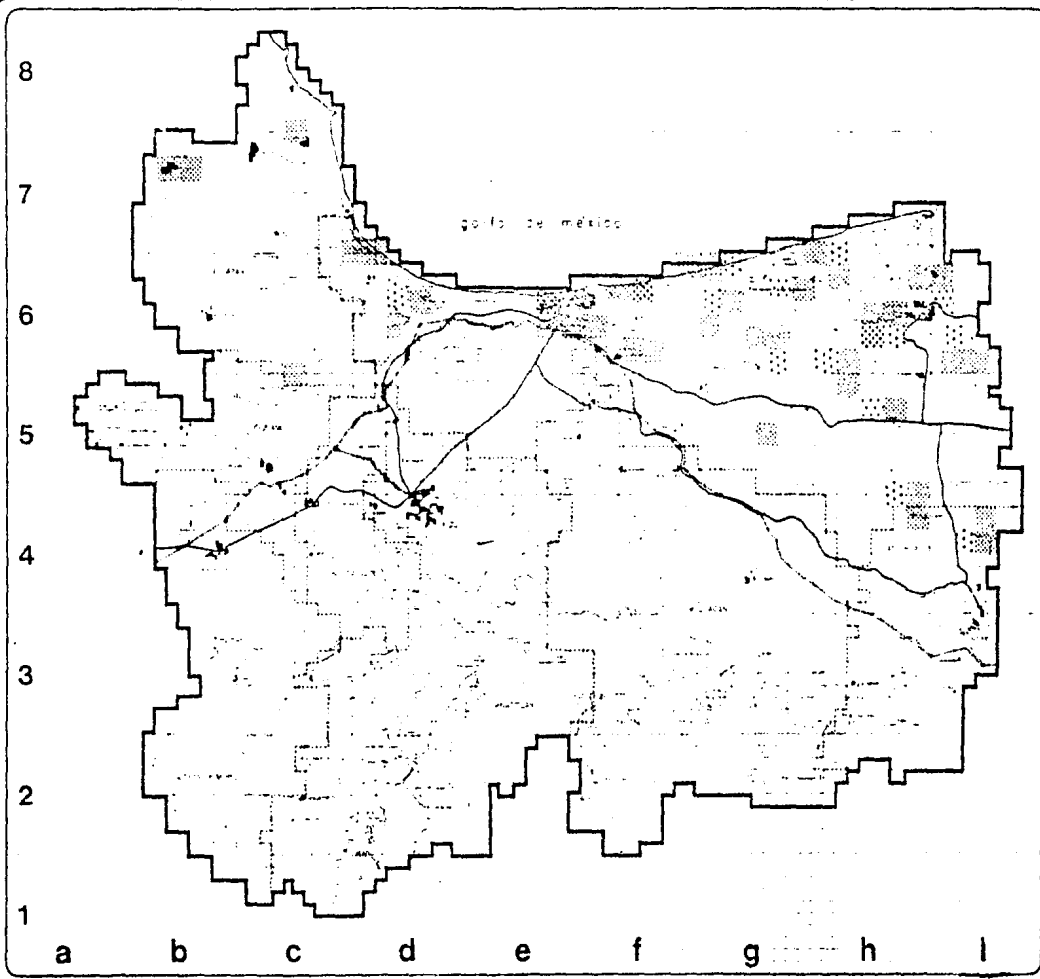
DEMANDAS DE COMERCIO DE FRUTAS O GRANOS Y PROVEERSE DE LOS ALIMENTOS NECESARIOS PARA SU SUBSISTENCIA EN LA LOCALIDAD DE MINATITLÁN.

ÁEREA: ESTE TIPO DE VIALIDAD EN LA ACTUALIDAD ES INSUFICIENTE ANTE EL CRECIMIENTO DE DEMANDA DE SERVICIO POR PARTE DE LOS TRABAJADORES INMIGRANTES INSERTADOS EN LA INDUSTRIA, PETROLEROS PRINCIPALMENTE, DEMANDA QUE SERÁ RESUELTA AL SER PUESTO EN FUNCIONAMIENTO EL NUEVO AEROPUERTO UBICADO ENTRE LAS LOCALIDADES DE COATZACOALCOS Y MINATITLÁN.

OSTION VIER.

ACION URBANO ARQUITTECTONICA






ESTUDIO DE
INFRAESTRUCTURA
DE
SERVICIOS
BÁSICOS
DE
SERVICIOS
BÁSICOS
DE
SERVICIOS
BÁSICOS



Plano

INFRAES- TRUCTURA

simbología

-  CUENTAC/AGUA
-  CUENTA CON DRENAJE
-  CUENTA CON AL-CANTARILLADO
-  CUENTA CON ENERGIA ELECT.
-  CUENTA CON ALUMBRADO PUBLICO

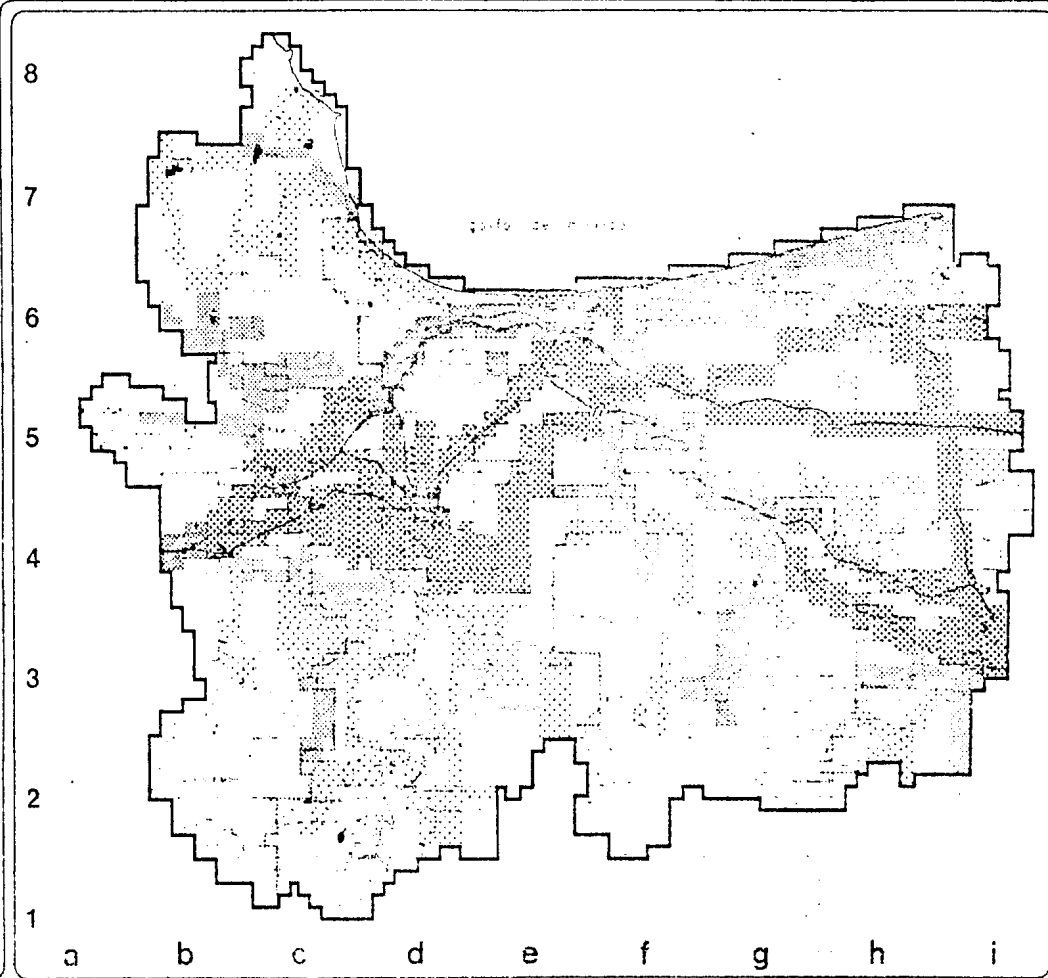
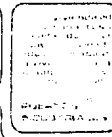


ARQUITECTURA
AUTOGOBIERNO

T-12

Le. e. e. profesional











Plano

VIALIDAD

simbología

-  TRIPLE VIALIDAD
-  DOBLE VIALIDAD
-  VIALIDAD PRINCIPAL
-  TERRACERIA
-  BRECHA
-  SIN VIALIDAD



ARQUITECTURA AUTOGUBIerno

T-12

6.- SINTESIS Y CONCLUSIONES.

AL ANALIZAR LA REGIÓN EN ESTUDIO, DETECTAMOS QUE LOS MUNICIPIOS DE COATZACOALCOS Y MINATITLÁN TIENEN UNA MAYOR ACTIVIDAD INDUSTRIAL Y POR CONSIGUIENTE UNA MAYOR CONCENTRACIÓN URBANA, QUE SE ESTRUCTURA EN TORNO AL ELEMENTO PRODUCTIVO: LA INDUSTRIA, SIENDO ÉSTA EL ELEMENTO DOMINANTE EN LA REGIÓN.

LA INMEJORABLE POSICIÓN GEOGRÁFICA Y LA EXPLOTACIÓN PETROLERA HAN GENERADO QUE ESTOS MUNICIPIOS EMPLEEN UNA GRAN CANTIDAD DE FUERZAS DE TRABAJO, PUES EL AURE QUE DURANTE LOS ÚLTIMOS CINCO AÑOS HA TENIDO EL SECTOR SECUNDARIO, PROVOCÓ QUE LA POBLACIÓN CAMPESINA EMIGRE HACIA ESTOS CENTROS INDUSTRIALES, -- PARTICULARMENTE DEBIDO A QUE PUEDEN OBTENER UN MAYOR INGRESO ECONÓMICO QUE VA DE DOS A DOS VECES Y MEDIO EL SALARIO MÍNIMO.

LO QUE PROPICIÓ UN NIVEL INFLACIONARIO EN LA REGIÓN CON RESPECTO A LOS OTROS DOS SECTORES ECONÓMICOS; EL PRIMARIO Y EL TERCIARIO.

COMO CONSECUENCIA DEL DESARROLLO DE LA INDUSTRIA PETROLERA Y PETROQUÍMICA, COATZACOALCOS Y MINATITLÁN CONSTITUYEN LOS POLLOS DE ATRACCIÓN MÁS IMPORTANTES DE LA REGIÓN, CONVIRTIÉNDOSE EN UNA DE LAS ZONAS MÁS POBLADAS DEL ESTADO DE VERACRUZ, SU DENSIDAD DEMOGRÁFICA ES DE 66.5 HABITANTES, LLEGANDO A PRESENTARSE EN ZONAS COMO PAJARITOS CON UN ÍNDICE DE HACIENDAMIENTO DE 8 HB/VIVIENDA.

LA INDUSTRIA DE LA TRANSFORMACIÓN Y LA INDUSTRIA EXTRACTIVA CONCENTRAN UN MAYOR VOLUMEN DE PRODUCCIÓN CON RESPECTO A LA ZONA SE EXPLOTAN EN COATZACOALCOS Y MINATITLÁN EL 98,5% DE PRODUCTOS COMO: PETRÓLEO, AZUFRE, SAL Y ARENAS SÍLICAS CON U-

NA INVERSIÓN DE 4 500 MILLONES DE PESOS.

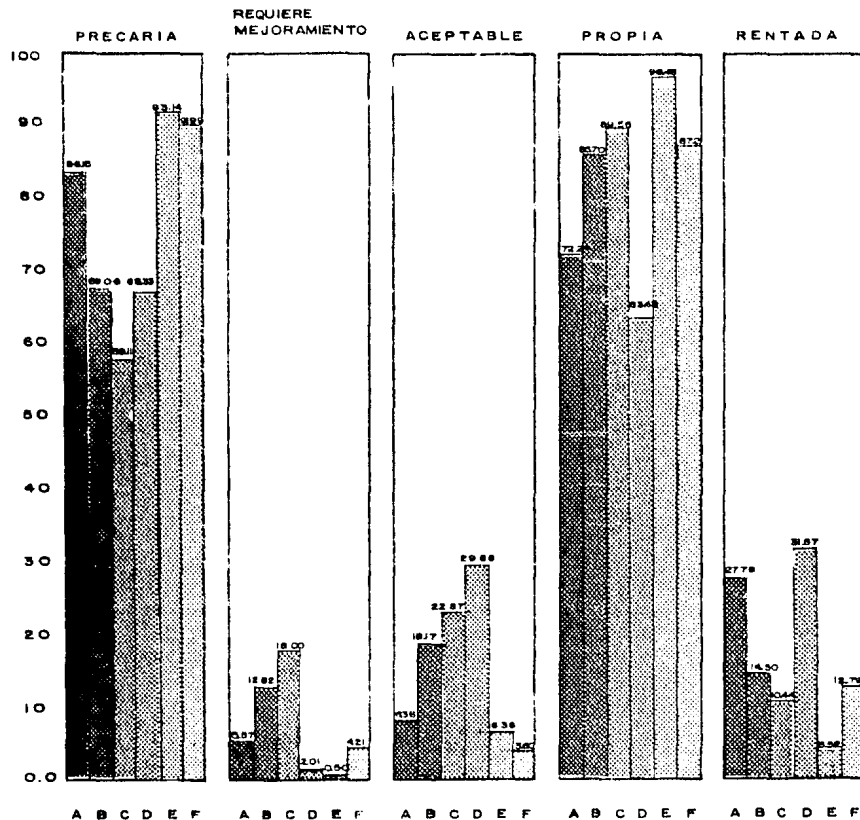
RESPECTO A LA POBLACIÓN ECONÓMICAMENTE ACTIVA, LA ZONA DE COATZACOALCOS TIENE UN 40%, MIENTRAS QUE MINATITLÁN TIENE EL 41%.

LA ACTIVIDAD INDUSTRIAL MODIFICÓ EL ECOSISTEMA A CAUSA DE LA EXTRACCIÓN, DISTRIBUCIÓN Y PROCESAMIENTO DE LOS HIDROCARBUROS SIN UN PLANTEAMIENTO ADECUADO DE CONSERVACIÓN, RENOVACIÓN DE LOS RECURSOS NATURALES, AFECTANDO BÁSICAMENTE EL USO DEL SUELO SOBRE TODO EN LOS MUNICIPIOS DE HÜLOACÁN Y PAJAPÁN EN MAYOR GRADO EL SUELO DESTINADO A LA AGRICULTURA, CASO CLARO ES LA EXPROPIACIÓN DE CIENTOS DE HECTÁREAS PARA LA IMPLANTACIÓN DEL CAPITAL INDUSTRIAL EN LA ZONA DE LAGUNA DE ÖSTIÖN, SIENDO LAS TIERRAS EL ÚNICO MEDIO DE SUBSISTENCIA DE LOS CAMPESINOS, NO DEJANDO OTRA ALTERNATIVA QUE ÉSTOS SEAN DESPLAZADOS HACIA LOS CENTROS INDUSTRIALES YA CONSTITUIDOS, CAUSANDO CON ESTO UNA TENDENCIA A LA REDUCCIÓN DE LAS ACTIVIDADES EN EL SECTOR PRIMARIO.

LA PRODUCCIÓN AGRÍCOLA ESTÁ DETERMINADA ANTES QUE POR LAS NECESIDADES BÁSICAS DE LA POBLACIÓN, POR LA GANANCIA Y LAS EXIGENCIAS DEL MERCADO INTERNACIONAL, ASÍ COMO POR LA RENTABILIDAD DE LOS CULTIVOS; COMO SUCEDIÓ EN 1980, QUE SE RECURRIÓ AL EXTRANJERO PARA SURTIR LA MITAD DE LOS REQUERIMIENTOS DE ALIMENTOS BÁSICOS.

LOS CULTIVOS TRADICIONALES HAN SIDO SUSTITUIDOS GRADUALMENTE POR OTROS DE GRAN RENTABILIDAD; COMO EL SORGO, QUE DESPLAZA AL MAÍZ Y LOS PASTIZALES, EL GARBANZO, LAS FRUTAS Y LEGUMBRES A LA PRODUCCIÓN TRIGUERA. ESTO SUCEDE MÁS EN LAS ZONAS DE RIEGO QUE EN LAS DE TEMPORAL, (LAS ZONAS DE RIEGO EN SU MAYORÍA SON PROPIEDAD PRIVADA, MIENTRAS QUE LAS ZONAS DE TEMPORAL SON PROPIEDAD DE EJIDATARIOS) Y LA MAYOR PARTE DEL AÑO PERMANECEN

OSTION VIER. ACCION URBANO ARQUITECTONICA



gráfica

VIVIENDA

simbología

- A- COATZACOALCOS
- B- COSOLEACAQUE
- C- MINATITLAN
- D- MOLOACAN
- E- PAJAPAN
- F- CHINAMECA

ARQUITECTURA
AUTOGOBIERNO

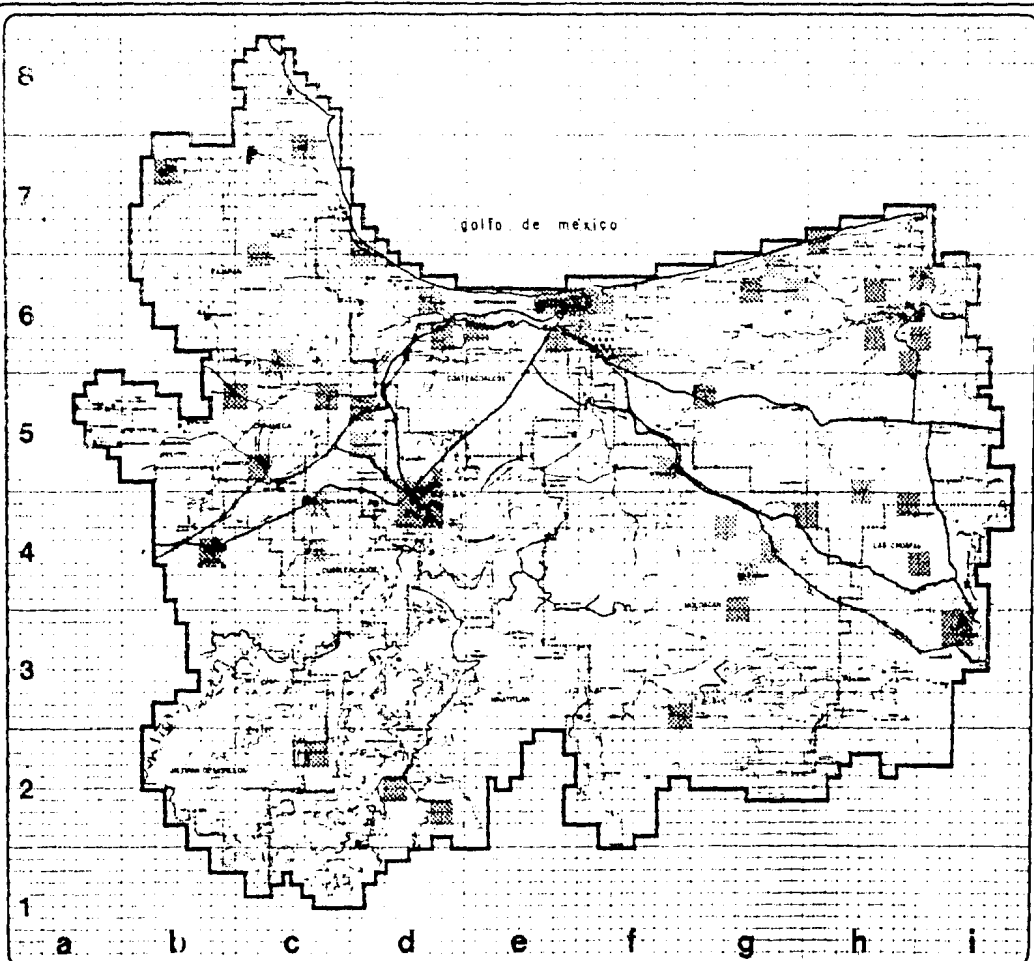
T-12

servicio profesional



OSTION VIER. AC

ACION URBANO ARQUITTECTONICA







plano

INDICE DE HACINAMIENTO

simbolog:

RANGOS

-  DE 0-4.9 hab/vw
-  DE 5-7.9 hab/vw
-  DE 8-10 hab/vw
-  NO ESPECIFICADO



ARQUITECTURA
AUTOGOBIERNO

T-12

servicio profesional



SIN TRABAJARLAS AUMENTANDO EL EJÉRCITO DE RESERVA. EN LA REGIÓN AL IGUAL QUE EN EL RESTO DEL PAÍS, EL CONOCIMIENTO Y EXPLOTACIÓN DEL SUELO POR PARTE DE LOS EJIDATARIOS, ES ESCASO Y COSTOSO. ADEMÁS, NO SÓLO EN EL REGLÓN AGRÍCOLA SE ENCUENTRAN CARENCIAS, LA REGIÓN TIENE DÉFICITS DE EQUIPAMIENTO URBANO, ASÍ COMO TAMBIÉN EN SERVICIOS DE INFRAESTRUCTURA.

LOS REQUERIMIENTOS QUE A CONTINUACIÓN MOSTRAMOS SON EL RESULTADO DE LA INVESTIGACIÓN REALIZADA EN LA REGIÓN, TANTO TEÓRICAMENTE, COMO DE OBSERVACIÓN DIRECTA, ASÍ COMO TAMBIÉN DE LAS DEMANDAS DE LOS POBLADORES.

CONCEPTO	DÉFICIT
CONSUMO AMPLIADO	
RECREACIÓN	75%
ABASTOS	80%
SALUD	50%
EDUCACIÓN	85%
AGUA POTABLE	80%
DRENAJE	95%
ELECTRICIDAD	25%
PAVIMENTO	95%
CONSUMO SIMPLE	
VIVIENDA	30%
DESEMPLEO	80%

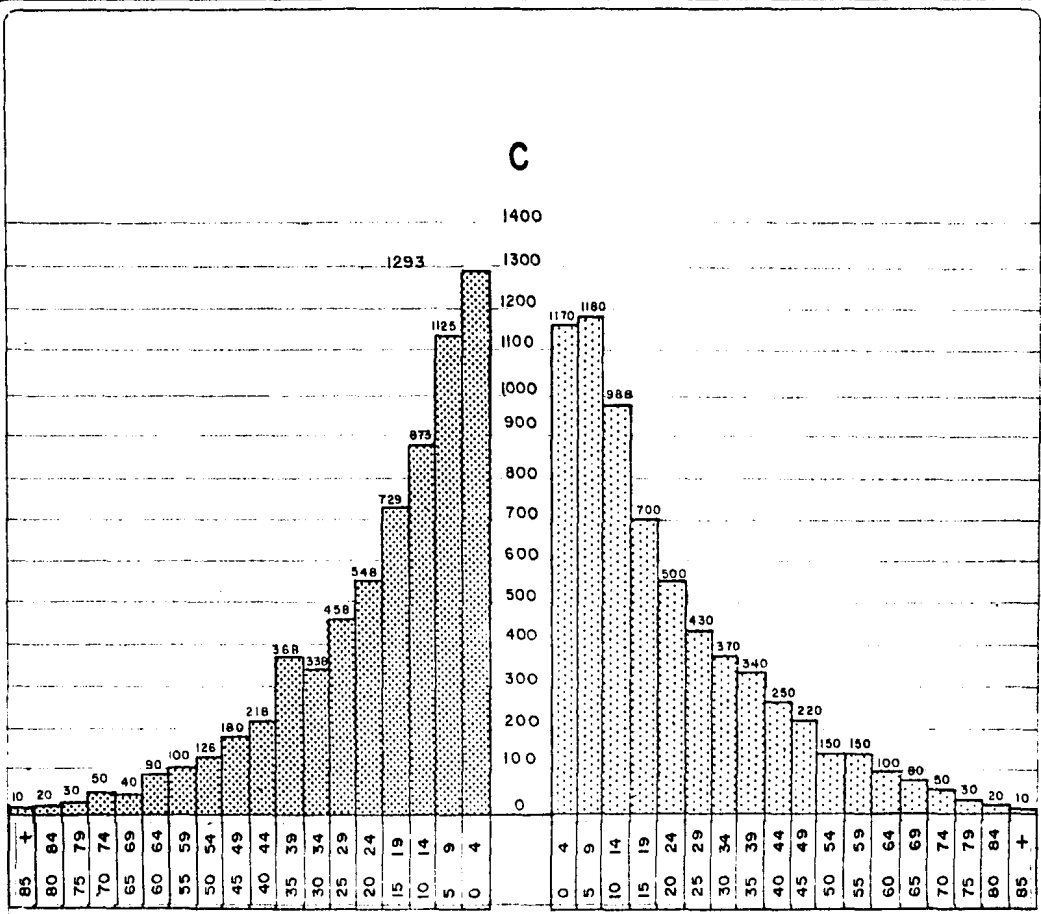
A MANERA DE CONCLUSIÓN, DIREMOS QUE EL POCO EQUIPAMIENTO URBANO EXISTENTE SE LOCALIZA EN LOS PRINCIPALES CENTROS DE PRODUCCIÓN: COATZACOALCOS Y MIHATITLÁN, COMO UNA FORMA DE GARANTIZAR LA FUERZA DE TRABAJO Y NO TANTO COMO UNA DOTACIÓN POR PARTE DEL ESTADO.

NUESTRO PROPÓSITO ES TRABAJAR AL SECTOR EDUCACIÓN, YA QUE ES UNO DE LOS MÁS AFECTADOS CON UN FUERTE DÉFICIT DE 85% EN LA ZONA. SIENDO EL NIVEL DE ESCUELAS SECUNDARIAS OFICIALES EL MÁS AFECTADO EN LA REGIÓN, PUES SÓLO EXISTEN DOS ESCUELAS DE EDUCACIÓN MEDIA, UNA EN EL MUNICIPIO DE CHINAMECA Y OTRA EN EL DE MOLOACÁN (EN DEPLORABLES CONDICIONES). EN COATZACOALCOS Y MIHATITLÁN EXISTEN SECUNDARIAS PARTICULARES, PERO SÓLO RESPONDEN AL PROBLEMA DE EDUCAR A LOS HIJOS DE LOS EMPLEADOS TÉCNICOS DE PEMEX, SIN EMBARGO, EL PROBLEMA SE AGRAVA PUES LA GENTE JOVEN DESPUÉS DE TERMINAR SU EDUCACIÓN PRIMARIA SE ENFRENTA AL PROBLEMA DE NO TENER DONDE ESTUDIAR Y MUCHO MENOS DE ESTUDIAR COSAS QUE RESPONDAN A SUS NECESIDADES COMO GENTE DEL CAMPO QUE SON Y NO QUE POR EL CONTRARIO SE LES ENSEÑE COMO SI SU REALIDAD FUESE LA DE CUALQUIER GENTE DE CIUDAD. EN CUANTO A LAS ESCUELAS LLAMADAS TÉCNICAS, SÓLO HAY DOS Y ÉSTAS SE AVOCAN A PREPARAR TÉCNICAS PARA TRABAJAR EN EL SECTOR SECUNDARIO, Y NO PARA DESARROLLAR EL SECTOR PRIMARIO QUE CADA VEZ SE ENCUENTRA MÁS ATRASADO, SIENDO SIN EMBARGO UNO DE LOS SECTORES QUE CUENTAN CON GRANDES POSIBILIDADES PARA DESARROLLARSE.

POR LO TANTO NUESTRA PROPUESTA ES DESARROLLAR UNA ESCUELA SECUNDARIA EJIDAL QUE RESPONDA A LAS NECESIDADES DE LA POBLACIÓN, PUES POR UN LADO SATISFACE LA DEMANDA DE EDUCACIÓN A NIVEL SECUNDARIO Y POR OTRO IMPULSARÁ EL DESARROLLO DEL SECTOR PRIMARIO PUES PREPARARÁ PARA CONOCER Y RESOLVER LOS PROBLEMAS A LOS QUE SE ENFRENTA LA GENTE DE LA REGIÓN EN CUANTO A CULTIVOS, RENDIMIENTO DE COSECHAS, PORCICULTURA, GANADERÍA, AVICULTURA, ETC.

NUESTRA PROPUESTA SE BASA EN CREAR UNA ESCUELA QUE SATISFAGA Y CAPACITE LA FUERZA DE TRABAJO, QUE ARRAIGUE A LOS CAMPESINOS EN LA REGIÓN, DÁNDOLES UNA ALTERNATIVA QUE LES PERMITA OBTENER UNA MAYOR PRODUCTIVIDAD, LA FORMACIÓN DE ACTITUDES Y LA

www.ostionvier.com
 Calle 25 de Mayo # 150
 Esquina con Calle 10
 San Juan, P.R. 00906
 Teléfono: (787) 768-1212
 Fax: (787) 768-1213
 E-mail: info@ostionvier.com
 www.ostionvier.com



gráfico

PIRAMIDE DE EDADES MOLOACAN

simbología

- A — HOMBRES
- B — MUJERES
- C — POBLACION TOTAL

A HOMBRES

B MUJERES

ARQUITECTURA AUTOGOBIERNO

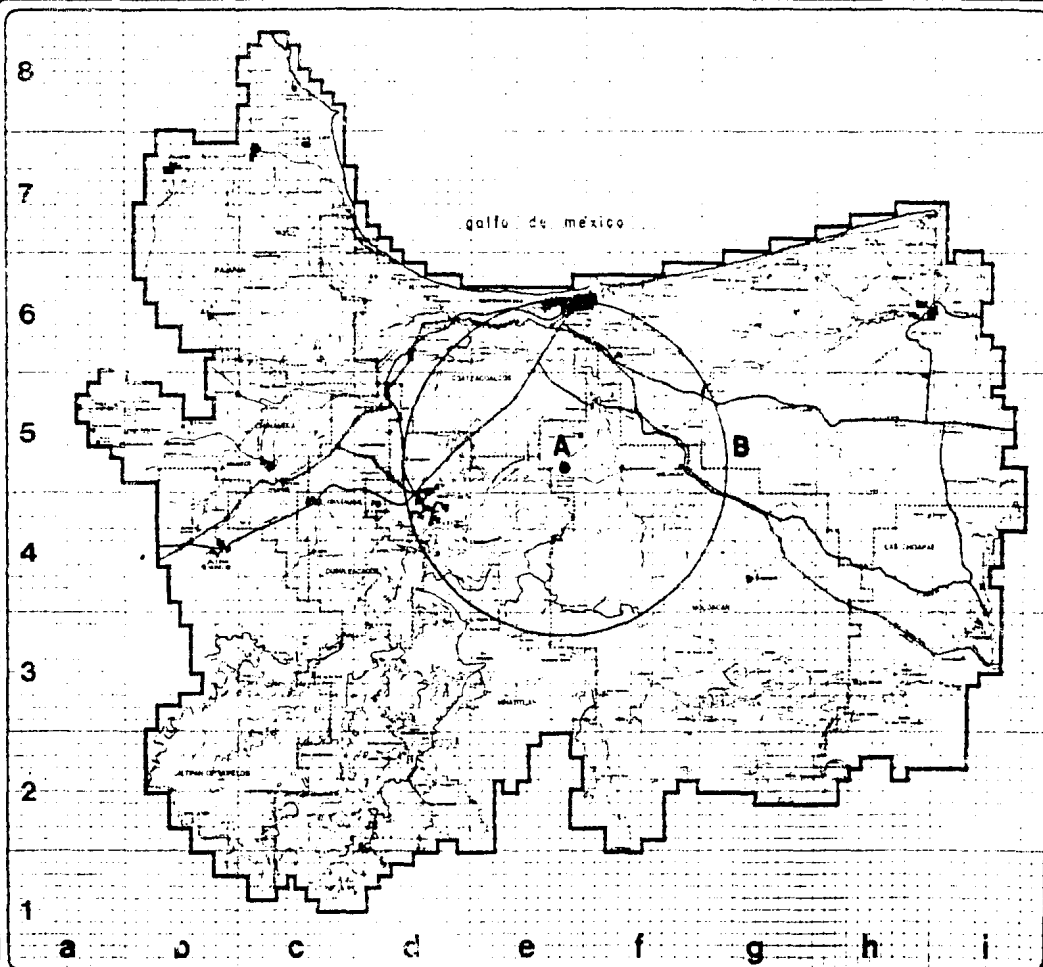
T-12

León Profesional



ACCION URBANO ARQUITECTONICA

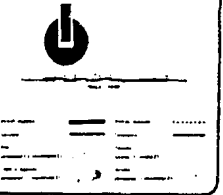
OSTION VER.



Universidad del
 Estado de México
 Facultad de Arquitectura
 CARRERAS DE ARQUITECTURA
 DE GRADUADOS Y DE POSGRADUADOS
 DIRECCIÓN GENERAL DE INVESTIGACIONES Y DESARROLLO TECNOLÓGICO
 INSTITUTO DE INVESTIGACIONES EN ARQUITECTURA URBANA Y REGIONAL

plano
RADIO DE ACCION

simbología
 A ESC. SEC.
 AGROP. EJIDAL
 B RADIO DE ACCION



ARQUITECTURA AUTOGOBIERNO
T-12
 sello profesional

CONCIENTIZACIÓN DEL PAPEL QUE JUEGAN COMO EJIDATARIOS Y COMUNEROS EN LA PRODUCCIÓN.

POR LO QUE TOCA A LA LOCALIZACIÓN DE LA ESCUELA SECUNDARIA AGROPECUARIA EJIDAL, HEMOS CONSIDERADO BÁSICAMENTE SEIS CRITERIOS PARA SELECCIONAR EL MUNICIPIO DONDE SE DESARROLLARÁ, Y SON:

- 1.- LA DEMANDA DE EDUCACIÓN A NIVEL MEDIO,
- 2.- EL VALOR DE LA COMERCIALIZACIÓN DE LA PRODUCCIÓN,
- 3.- LA PRODUCCIÓN ANIMAL.
- 4.- LA P.E.A. EN SECTOR PRIMARIO.
- 5.- LA TENENCIA DE LA TIERRA.
- 6.- INFRAESTRUCTURA.

1.- LA POBLACIÓN DE MOLOACÁN EN EDAD ESCOLAR A NIVEL SECUNDARIA ES DE 1094 PERSONAS. EXISTEN 858 PERSONAS CON PRIMARIA COMPLETA Y 1848 ANALFABETOS MAYORES DE 40 AÑOS.

LA SECUNDARIA AGROPECUARIA EJIDAL NO SÓLO CONTEMPLA AUMENTAR LA PRODUCCIÓN EN EL SECTOR PRIMARIO, SINO TAMBIÉN ESTÁ ORIENTANDO LA NECESIDAD DE DESARROLLAR LA ORGANIZACIÓN DE CAMPESINOS Y EJIDATARIOS PARA ELEVAR SU NIVEL DE VIDA, ASÍ COMO ABSORBER LA DEMANDA DE LOS ADOLESCENTES QUE TERMINEN LA PRIMARIA PUES LA DURACIÓN DE LOS ESTUDIOS SE PODRÍA DIVIDIR EN:

- A) TRES AÑOS, OTORGANDO CERTIFICADO DE SECUNDARIO Y DE LA ESPECIALIDAD.
- B) UNO A DOS AÑOS, PARA LA PREPARACIÓN TÉCNICA ELEMENTAL.
- C) CURSOS DE 20, 24, 32 Y 40 SEMANAS DE CAPACITACIÓN PARA EL TRABAJO AGROPECUARIO CON CARÁCTER ARTESANAL Y CURSOS DE ALFABETIZACIÓN PARA ADULTOS.

2.- EL VALOR DE LA COMERCIALIZACIÓN DE LA PRODUCCIÓN. VERA-

CRUZ TIENE EL PRIMER LUGAR A NIVEL NACIONAL EN LA PRODUCCIÓN DE NARANJA, CAÑA DE AZÚCAR Y CAFÉ; SEGUNDO LUGAR EN LA PRODUCCIÓN DE TABACO, MAÍZ, ARROZ, PLÁTANO, FRIJO. TAN SÓLO EN MOLOACÁN EL VOLUMEN DE MANGO ENTRE 1975 Y 1980 FUE DE 16,212 TONELADAS CON UN VALOR DE \$57 824 000,00, ADEMAS DE OTROS CULTIVOS COMO: PIÑA, MAMEY, CAROTE, MAÍZ, FRIJOL, CHILE VERDE, CAFÉ, LIMÓN, NARANJA, PLÁTANO Y COCO DE AGUA.

3.- VERACRUZ A NIVEL NACIONAL TIENE UNA PRODUCCIÓN DE 14% DE GANADO VACUNO Y 10% PORCINO; EN MOLOACÁN SE PRODUCEN 423 000 LITROS DE LECHE, EXISTEN 742 PUERCOS, 4120 CABEZAS DE GANADO VACUNO, 599 VAGUILLAS, 697 CRIAS MENORES DE UN AÑO, GANADO LAMINAR 11 CABEZAS, GANADO CAPRINO 51 CABEZAS, EXISTEN 629 GALLOS DE SEIS MESES O MÁS, 5807 GALLINAS DE SEIS MESES O MÁS, 7976 POLLAS Y POLLITOS, 186 PATOS Y GANSOS, 261 GUAJOLOTES, SE PRODUCEN TAMBIÉN 481 MILLARES DE HUEVO. TODO ESTO SE MUESTRA EN LAS TABLAS QUE SIGUEN.

PRODUCCION ANIMAL EN MOLOACAN.

	MILLARES DE LITROS.		QUESO DE VACA		CREMA	MANTEQUILLA		HUEVO	LANA		MIEL	CERA
	LECHE VACA	LECHE CABRA	KGS.	KG.	KG.	MILLA RES.	KG.	LT.	KG.			
UNIDAD PRODUCCIÓN PRIVADA	213	---	---	---	---	26	9	---	---			
MAYOR 5 HA.	211	---	---	---	---	22	4	---	---			
MENOR 5 HA.	2	---	---	---	---	3	5	---	---			
EJIDOS Y COM. AGRARIA	210	---	---	---	---	456	120	15				
MOLOACAN	423	---	---	---	---	481	9 120	15				

TABLA I.

MAQUINARIA Y VEHÍCULOS NO EXISTEN. (CENSO AGRÍCOLA Y GANADERO, PÁG. 631),

GASTOS REALIZADOS EN LAS UNIDADES DE PRODUCCIÓN, LA MAYOR PARTE EN MEDICINAS Y VETERINARIO, IBIDEM, PÁG. 631.

IBIDEM, PÁG. 688 (CAPITAL INVERTIDO EN LAS UNIDADES DE PRODUCCIÓN).

TOTAL EN MILLARES DE PESOS.

1.- UNIDAD DE PRODUCCION PRIVADA -----	8,131
2.- MAYOR DE 5 HA. -----	8,032
3.- MENOR DE 5 HA. -----	99
4.- EJIDOS Y COMUNIDAD AGRARIA -----	15,677
MOLOACAN -----	31,939

EXISTENCIA DE GANADO VACUNO EN MOLOACAN
NÚMERO DE CABEZAS.

	TOROS SEMENTALES		VACAS DE VIENTRE		TOROS O VACAS DES- TINADOS A LA EN- GORDA MAYORES DE 5 AÑOS.		FINO TOTAL	FINO
	FINO	TOTAL	FINO	TOTAL	FINO	TOTAL		
UNIDAD PRODUCCION PRIVADA *	1,773	27	47	27	760	----	47	----
MAYORES 5 HA.	1,760	27	46	27	755	----	47	----
MENORES 5 HA.	12	--	1	--	---	----	--	----
EJIDOS Y COMUNIDADES AGRARIAS	2,347	14	126	6	721	----	167	----
MOLOACAN	4,119	41	173	33	1,487	----	214	----

TABLA 2.

* No están incluidos en la suma.

NUMERO DE CABEZAS EN MOLOACAN.

	NOVILLONAS Y VAGUILLAS DE 2 A 3 AÑOS.		NOVILLOS Y TORETES DE 2 A 3 AÑOS.		BECERROS Y BECERRAS.		CRIAS MENORES DE 1 AÑO.	
	TOTAL	FINO	TOTAL	FINO	TOTAL	FINO	TOTAL	FINO
UNIDAD PRODUCCION PRIVADA *	209	---	89	---	275	---	346	---
MAYORES 5 HA.	207	---	89	---	272	---	345	---
MENORES 5 HA.	2	---	--	---	3	---	1	---
EJIDOS Y COMUNIDADES AGRARIAS	390	8	242	---	350	---	351	---
MOLOACAN	599	8	331	---	625	---	697	---

TABLA 3

* No está incluido dentro de la suma.

EXISTENCIA DE AVES EN MOLOACAN

	GALLOS	CALLINAS.	POLLOS MENOR 6 MESES. POLLAS Y POLLI- TOS.	PATOS Y GANSOS	GUAJOL- TES.
UNIDAD PRODUCCION PRIVADA. *	53	584	621		
MAYOR 5 HA.	51	538	565		
MEJOR 5 HA.	2	51	56		
EJIDOS Y COMUNIDADES AGRARIAS	576	5,223	7,355		
MOLOACAN	629	5,807	7,976	186	261

TABLA 4.

* NO ESTÁ INCLUIDA EN LA SUMA.

EXISTENCIA DE GANADO CAPRINO EN MOLOACAN.

NÚMERO DE CABEZAS.

	CHIVOS MAYO- RES DE DOS - AÑOS.		CHIVAS MAYO RES DE DOS AÑOS.		CHIVOS Y CHI VAS MAYORES DE DOS AÑOS.			
	T	F	T	F	T	F		
UNIDAD PRODUCCION PRIVADA *	36	--	7	--	19	--	10	--
MAYORES 5 HA.	36	--	7	--	19	--	10	--
MEJORES 5 HA.	0		EXISTEN		DATOS.			
EJIDOS Y COMUNIDADES AGRARIAS	15	--	11	--	1	--	3	--
MOLOACAN	51	--	18	--	20	--	13	--

TABLA 5

EXISTENCIA GANADO MULAR Y ASNAL.

TOTAL: EN MOLOACAN 3 MACHOS Y MULAS MAYORES DE 3 AÑOS 2,
MENOR 1.

* NO ESTÁ INCLUIDA EN LA SUMA.

EXISTENCIA DE GANADO PORCINO EN MOLOACAN

NÚMERO DE CABEZAS.

	MARRANOS REPRODUCTORES.		MARRANOS MAYORES DE 1 AÑO.		MARRANAS MAYORES DE 1 AÑO.		MARRANOS Y MARRANAS DE 6 MESES A 1 AÑO.		CRIAS ME- NORES DE 6 MESES.			
	T	F	T	F	T	F	T	F	T	F		
UNIDAD PRODUCCIÓN PRIVADA *	111	---	8	---	15	---	19	---	20	---	43	---
MAYORES 5 HA.	101	---	8	---	11	---	15	---	24	---	43	---
MEÑORES 5 HA.	10	---	---	---	4	---	4	---	2	---	---	---
EJIDOS Y COMUNIDADES AGRARIAS.	631	6	134	2	90	1	74	---	99	---	234	---
MOLOACAN	742	6	142	2	105	1	93	---	125	---	277	3

TABLA 6.

* NO ESTÁ INCLUIDA EN LA SUMA.

EXISTENCIA DE GANADO LANAR EN MOLOACAN.

NÚMERO DE CABEZAS.

	BORREGOS MAYORES DE 2 AÑOS.		BORREGAS MAYORES DE 2 AÑOS.		BORREGOS Y BORREGAS DE 6 MESES A 2 AÑOS.		CRIAS ME- NORES DE 6 MESES.					
	T	F	T	F	T	F	T	F				
UNIDADES PRODUCCIÓN PRIVADA *	9	--	5	--	4	--	---	---	---	---	---	
MAYORES 5 HA.	8	--	3	--	2	--	---	---	---	---	---	
MEÑORES 5 HA.	4	--	2	--	2	--	---	---	---	---	---	
EJIDOS Y COMUNIDADES AGRARIAS.	2	2	--	--	--	--	--	--	2	2	---	---
MOLOACAN	11	2	5	--	4	--	---	---	2	2	---	---

TABLA 7.

*NO ESTÁ INCLUIDA EN LA SUMA.

4.- LA POBLACIÓN ECONÓMICAMENTE ACTIVA EN EL SECTOR PRIMARIO EN MOLOACAN ES DE 53%.

5.- LA TENENCIA DE LA TIERRA ES DE LAS 26 200 HA., EL 16.5% SON PROPIEDAD PRIVADA (4 205.1 HA.), EL 44.2% SON EJIDALES -- (11 580 HA.), EL 12.74% SON FEDERALES (3 337.88 HA.), EL -- 27.01% SON COMUNALES (7 076.62 HA.), LOS DATOS SOBRE LAS TIERRAS FEDERALES Y COMUNIDADES VARÍAN SEGÚN LA FUENTE DE INFORMACIÓN. (SAHOP, SARH, SPP, ETC.)

EL SUELO CON USO AGRÍCOLA ES DE 7 585.0 HA., JUGO O HUMEDAD - 2 092.5 HA., RIEGO 20.7 HA., TEMPORAL 5 472.8 HA. CON PASTOS NATURALES, CERROS 429.7 HA., LLANURAS 1 318.3 HA., BOSQUES MADERABLES 183.0 HA., NO MADERABLES 1 730.2 HA., INCULTAS PRODUCTIVAS 1 325.5 HA., NO ADECUADAS NI PARA LA GANADERÍA NI PARA LA AGRICULTURA 3 221.8 HS. SUSCEPTIBLES DE ABRIRSE AL CULTIVO EN FORMA FÁCIL Y COSTEABLE 155.0 HA., TOTAL EN ACTIVIDADES FORESTALES 1 913.2 HA.

6.- INFRAESTRUCTURA. EN LA LOCALIDAD DE POZO NUEVO BARRAGÁN MOLOACAN EXISTE EL SERVICIO DE ELECTRICIDAD, LA CARRETERA PARA DAR ACCESO A LA ZONA ES LA QUE VA A NANCHITAL, ASÍ COMO LA CONSTRUCCIÓN DEL PUENTE A LA ALTURA DE MOLOACAN Y MINATITLÁN, QUE COMUNICARÁ DICHS MUNICIPIOS. SE CONTARÁ CON LA COLINDANCIA PERMANENTE DEL RÍO COATZACOALCOS PUES LA ZONA ESCOGIDA PARA LA ESCUELA DARÁ A LA ORILLA DE ESTE.

LOCALIZACIÓN.

LAS CONDICIONES QUE NECESITAMOS PARA EL DESARROLLO DE UNA ESCUELA SECUNDARIA AGROPECUARIA EJIDAL EN EL MUNICIPIO DE MOLOACAN, SON: DEMANDA EN CUANTO A EDUCACIÓN DE ESTE TIPO, ZONAS EJIDALES Y COMUNALES, COLINDANCIA CON RÍO PERMANENTEMENTE, -- AGUA POTABLE, ELECTRICIDAD Y CARRETERAS.

EL TERRENO ESTÁ LOCALIZADO EN POZO NUEVO BARRAGÁN, LOCALIDAD DE MOLOACAN, A 18° LATITUD NORTE Y 94°20' LONGITUD

AL NORTE SE ENCUENTRA COATZACOALCOS Y AL CESTE EL RÍO DEL -- MISMO NOMBRE.

PROYECTO.

USOS: EL PROYECTO PROPONE LA CREACIÓN DE UN CONJUNTO DE ESPACIOS EN EL QUE SE ESTABLEZCAN FUNDAMENTALMENTE DOS NIVELES DE USO.

- 1.- EL NATURAL A LAS ACTIVIDADES EDUCATIVAS.
- 2.- QUE SE PROPICIE EL DESARROLLO DE OTRO TIPO DE ACTIVIDADES SOCIALES.

POR SU ACONDICIONAMIENTO EL CONJUNTO PODRÍA CLASIFICARSE EN:

A) ESPACIOS CUBIERTOS: COORDINACIÓN, AULAS, LABORATORIO, - BIBLIOTECA, DORMITORIOS, COMEDOR, BODEGAS, INVERNADERO, SERVICIOS GENERALES.

B) ESPACIOS DESCUBIERTOS: PLAZA, AUDITORIO, PLAZOLETAS, JARDINES DE ARENA DE ESPARCIMIENTO, CAMPOS DE CULTIVO.

AMBIENTE: LOS RECURSOS QUE SE UTILIZARON PARA ADECUAR EL CLIMA INTERNO Y CREAR UN AMBIENTE AGRADABLE SE CONSEGUIRÁ MEDIANTE EL USO DE LOS RECURSOS NATURALES DE ILUMINACIÓN, DE ASOLEAMIENTO, VENTILACIÓN Y VISTA. EN CUANTO AL AMBIENTE, DE TODOS LOS EDIFICIOS SE HARÁ UN MANEJO CONVENIENTE DE LOS ASPECTOS DE CONTROL CLIMÁTICO, UTILIZANDO LAS ORIENTACIONES ADECUADAS Y LAS CARACTERÍSTICAS DESARROLLADAS POR LA CULTURA DE LA REGIÓN EVITANDO EL USO INDISCRIMINADO DE GRANDES VIDRIERAS O DE PROCEDIMIENTOS SOFISTICADOS QUE PROVOCUEN LA NECESIDAD EN - NUESTRA LATITUD DE GRANDES EQUIPOS DE CLIMA ARTIFICIAL O DE - PROTECCIONES SOLARES CARAS.

ESTRUCTURA ESPACIAL: LOS ESPACIOS SERÁN LO SUFICIENTEMENTE -- FLEXIBLES PARA LOGRAR UNA ATRACCIÓN Y UNA SENSACIÓN DE BIENESTAR, YA QUE LA CLASE CAMPESINA ESTÁ ACOSTUMBRADA POR NATURA-

LEZA A DESARROLLAR SUS ACTIVIDADES EN ESPACIOS ABIERTOS Y SENCILLOS EN LOS QUE NO PIERDAN SU ESCALA Y LOGREN CONSERVAR SUS COSTUMBRES, TRADICIONES Y HÁBITOS. POR LO TANTO, NUESTROS ESPACIOS: ADMINISTRATIVOS, EDUCATIVOS Y DE ESPARCIMIENTO, DESEMBOCARÁN A UNA O VARIAS PLAZOLETAS SÓLO EN DETERMINADOS CASOS SE HARÁN CRECIMIENTOS VERTICALES PUES ÉSTOS LIMITAN LA COMUNICACIÓN.

LAS INSTALACIONES AGROPECUARIAS TIENEN UNA RELACIÓN MUY ÍNTIMA CON LA ZONA ESCOLAR, PERO CUENTAN CON EL INCONVENIENTE DEL OLOR DE LOS ANIMALES Y LOS INSECTOS VOLADORES QUE SON INSOPORTABLES. DE ESTE TIPO DE INSTALACIONES, POR LO TANTO, LAS UBICAMOS LO MÁS CERCANAS POSIBLES A LAS INSTITUCIONES EDUCATIVAS.

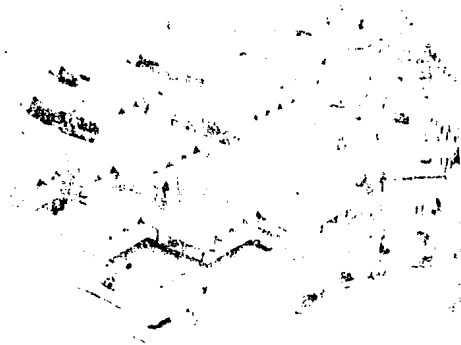
TODO CRECIMIENTO CONSERVARÁ SIEMPRE LAS CARACTERÍSTICAS DEL CONJUNTO ORIGINAL Y DE LA REGIÓN.

ESTRUCTURA CONSTRUCTIVA: SE PERSIGUE UN USO MÁXIMO DE LOS MATERIALES, RECURSOS NATURALES DE LA REGIÓN, LAS CONDICIONES -- DEL SUBSUELO Y LA TOPOGRAFÍA PARA ECONOMIZAR TIEMPO Y RECURSOS, EVITANDO COMPLICACIONES EN LA CONSTRUCCIÓN Y SUPERVISIÓN DE LOS TRABAJOS. LOS SISTEMAS CONSTRUCTIVOS SERÁN SIMPLES, -- CLAROS Y SENCILLOS. SE UTILIZARÁ MAHO DE OBRA NO CALIFICADA, SE FABRICARÁ A PIE DE OBRA AQUELLAS PIEZAS QUE NO REQUIERAN -- DE UNA ELABORACIÓN ESPECIALIZADA COMO: TRABES DE ELEMENTOS DE FACHADA, CERRAMIENTO Y PARTE DEL MOBILIARIO INTEGRADO A LA -- CONSTRUCCIÓN.

EL SISTEMA CONSTRUCTIVO CONSISTE EN APOYOS RECTOS CONSTITUIDOS POR MUROS DE CARGA Y TRABES CORTAS DE SECCIÓN PEQUEÑA EN DONDE LOS MUROS SE INTERRUMPAN. ESTOS APOYOS PUEDEN RECIBIR -- DISTINTOS SISTEMAS DE CUBIERTAS: BÓVEDAS DE CAÑÓN CORRIDO, DE TABIQUE O DE CONCRETO SIN CIBRA, LOZAS O ENTREPIOS PREFABRICADOS, HORIZONTALES O INCLINADOS EN LA ESTRUCTURA BÁSICA;

MIÉNTRAS QUE LAS FACHADAS QUE CONSTITUYEN LA ESTRUCTURA SECUNDARIA VARIARÁN EN FORMA, DIMENSIONES Y ACABADO DE ACUERDO AL AMBIENTE Y A LA TECNOLOGÍA LOCAL.

ESTRUCTURA FORMAL: EL PROYECTO MANEJARÁ LOS ELEMENTOS DE LA CONSTRUCCIÓN DE MANERA QUE ÉSTA ADQUIERA UN SIGNIFICADO CULTURAL CONGRUENTE CON LAS ACTIVIDADES QUE ABRIGA Y CON EL ENTORNO EN QUE SE INSCRIBE.



PROGRAMA ARQUITECTÓNICO.

PLAZA DE ACCESO	2,700.00 m.
ADMINISTRACIÓN	247.00 m.
BIBLIOTECA	304.00 m.
ZONA DE AULAS	2,102.00 m.
ZONAS LABORATORIO USOS MÚLTIPLES	572.25 m.
PLAZA CÍVICA	524.00 m.
INVERNADERO	314.16 m.
TEATRO AL AIRE LIBRE	625.00 m.
ZONA DORMITORIOS	3,500.00 m.
ZONA COMEDOR	690.00 m.
ZONA DEPORTIVA	1,688.00 m.
ZONA PECUARIA	3,710.00 m.
PARCELAS DE CULTIVO	25,000.00 m.
CUARTO DE MÁQUINAS	108.00 m.
ESTACIONAMIENTO	1,380.00 m.
ZONA VERDE	15,000.00 m.

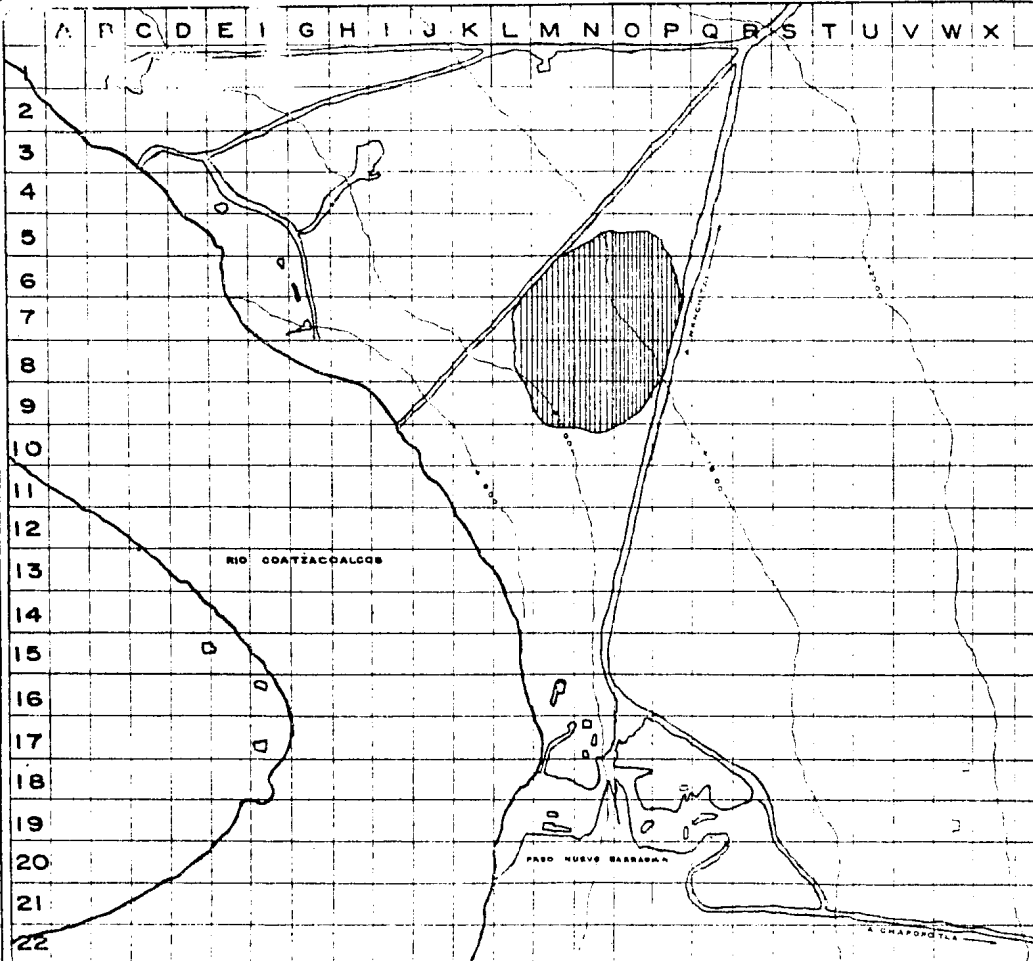
TOTAL TERRENO

50,567.41 m.

ESTACION URBANO ARQUITECTONICA

ESTACION VIER.


UNIVERSIDAD DE
 GUANAJUATO
 FACULTAD DE ARQUITECTURA
 DISEÑO URBANO
 TERCER SEMESTRE
 1977
 P. J. L. S. M.
 ESCUELA PROFESIONAL

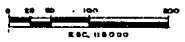


plano

UBICACION TERRENO

simbologia

 ESCUELA
 SECUNDARIA
 AGROPECUARIA
 EJIDAL.



ARQUITECTURA
AUTOGOBIERNO

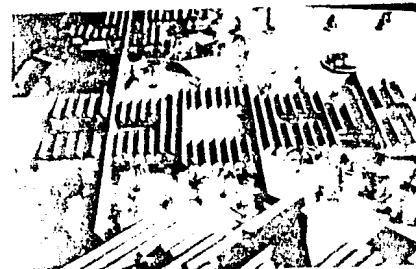
T-12



ES ABN PROFESIONAL

ANALISIS Y CUANTIFICACION ESCUELA.

		PRECIOS.
TRAZO	M2	150.00
EXCAVACIONES		
A) MATERIAL I	M3	350.00
PLANTILLA	M2	450.00
RELLENOS	M3	450.00
ACARREOS	M3	750.00
FIRME 10 CMS. PULIDO	M2	850.00
MUROS DE TABIQUE ROJO RECOCIDO	M2	950.00
CADENAS DE CONCRETO 15 x 15	ML	950.00
VENTANAS DE MADERA	M2	700.00
VIDRIO	M2	500.00
INSTALACIÓN ELÉCTRICA	M2	500.00
INSTALACIÓN HIDRÁULICA Y SANITARIA	M2	1,200.00
TECHO, ESTRUCTURA, MADERA Y TEJA	M2	1,800.00
REGISTROS	M2	20.00
ZONAS VERDES Y PARCELAS DE CULTIVOS	M2	800.00
PISO DE ADOQUÍN		
BARHIZ EN VENTANAS Y PUERTAS	M2	110.00



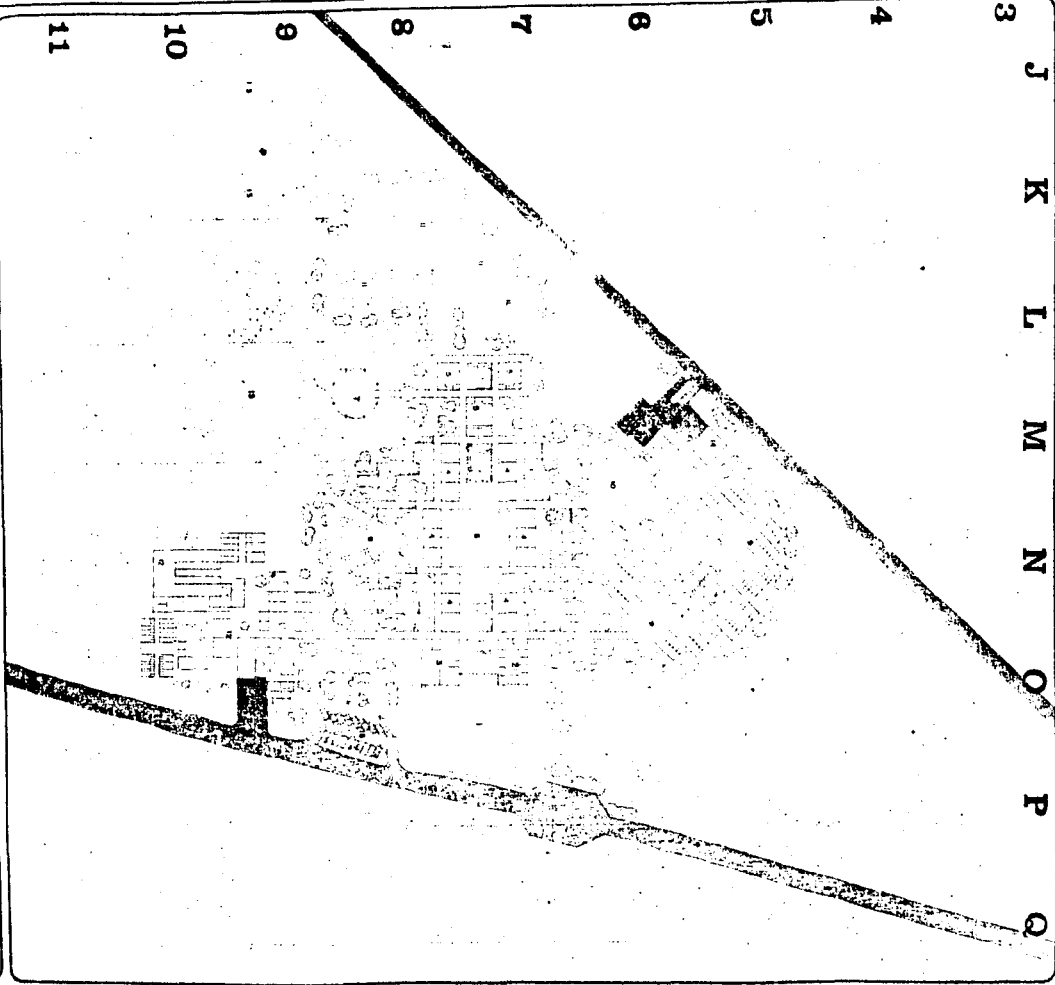
EN BASE A LOS PRECIOS UNITARIOS ARRIBA ENLISTADOS, SACAMOS UN COSTO APROXIMADO DE LA ESCUELA:

1.- M2 DE CONSTRUCCIÓN	10,941.91 m2 x 8,600.00=	94,092,600.00
2.- M2 DE PISO DE ADOQUÍN	1,746.05 m2 x 1,250.00 =	2,182,500.00
3.- M2 DE ZONAS VERDES Y PARCELAS DE CULTIVO	40,000.00 m2 x 800.00	32,000,000.00
		<hr/>
COSTO TOTAL		\$ 128,275,100.00



OSTION VER. TOLUISO

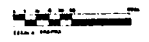
ACCION URBANO ARQUITECTONICA



plano
A-2
PLANTA ARQUITECTONICA
DE CONJUNTO

SIMBOLOGIA

- 1 PLAZA DE ACCESO
- 2 ADMINISTRACION
- 3 BIBLIOTECA
- 4 AULAS
- 5 LANÇATONIOS USO MULTIPLE
- 6 PLAZA CIVICA
- 7 GOBERNADERO
- 8 TEATRO AL AIRE LIBRE
- 9 DOMICILIOS
- 0 CEMECOR
- 1 ZONA DEPORTIVA
- 2 ZONA PECUARIA
- 3 PARCELAS DE CULTIVO
- 4 CUARTO DE MAQUINAS
- 5 ESTACIONAMIENTO



SECUNDARIA AGROPECUARIA

**ARQUITECTURA
AUTOGOBERNO**

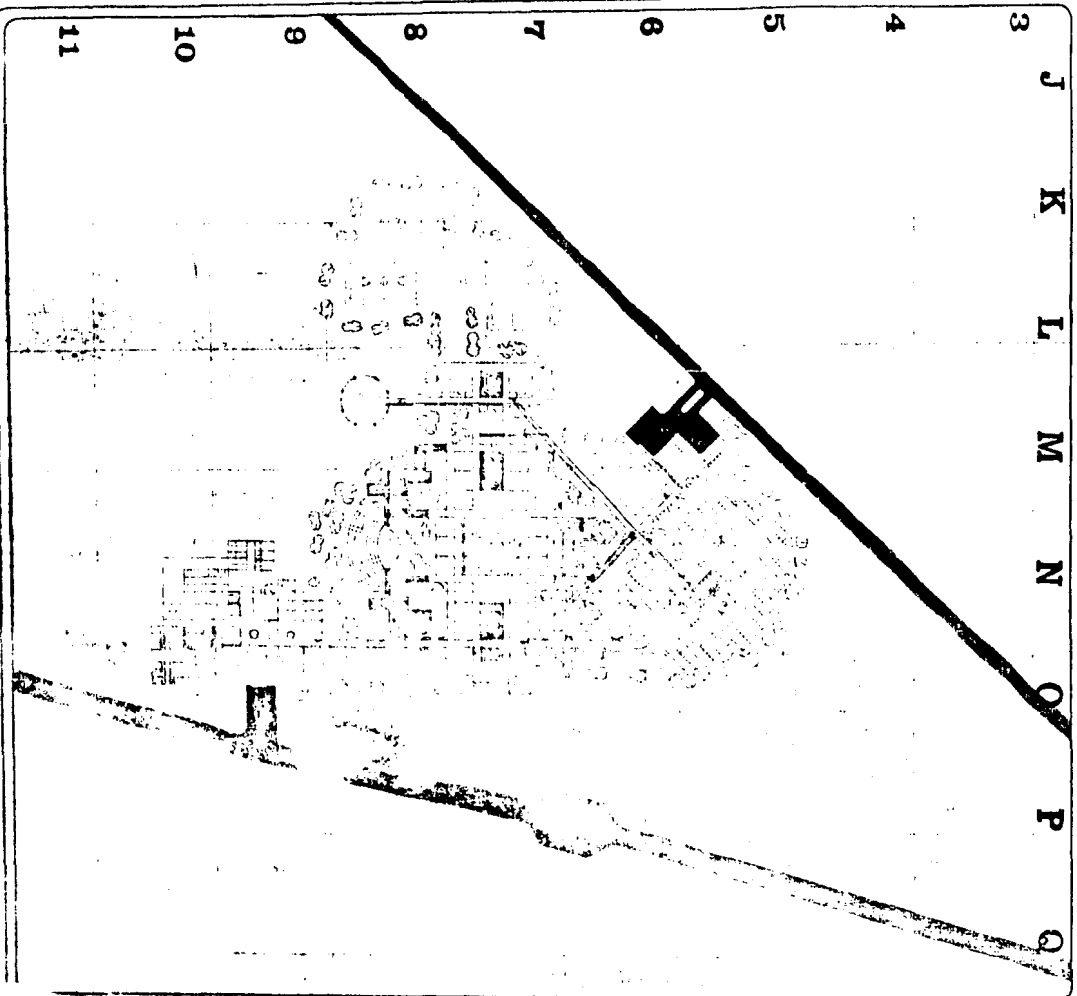
T-12

10 años profesionales



COMISION VIEJA. AC

ACION URBANO ARQUITTECTONICA



plano
INSTALACION
PLANTA ARQUITTECTONICA
DE CONJUNTO

SIMBOLOGIA

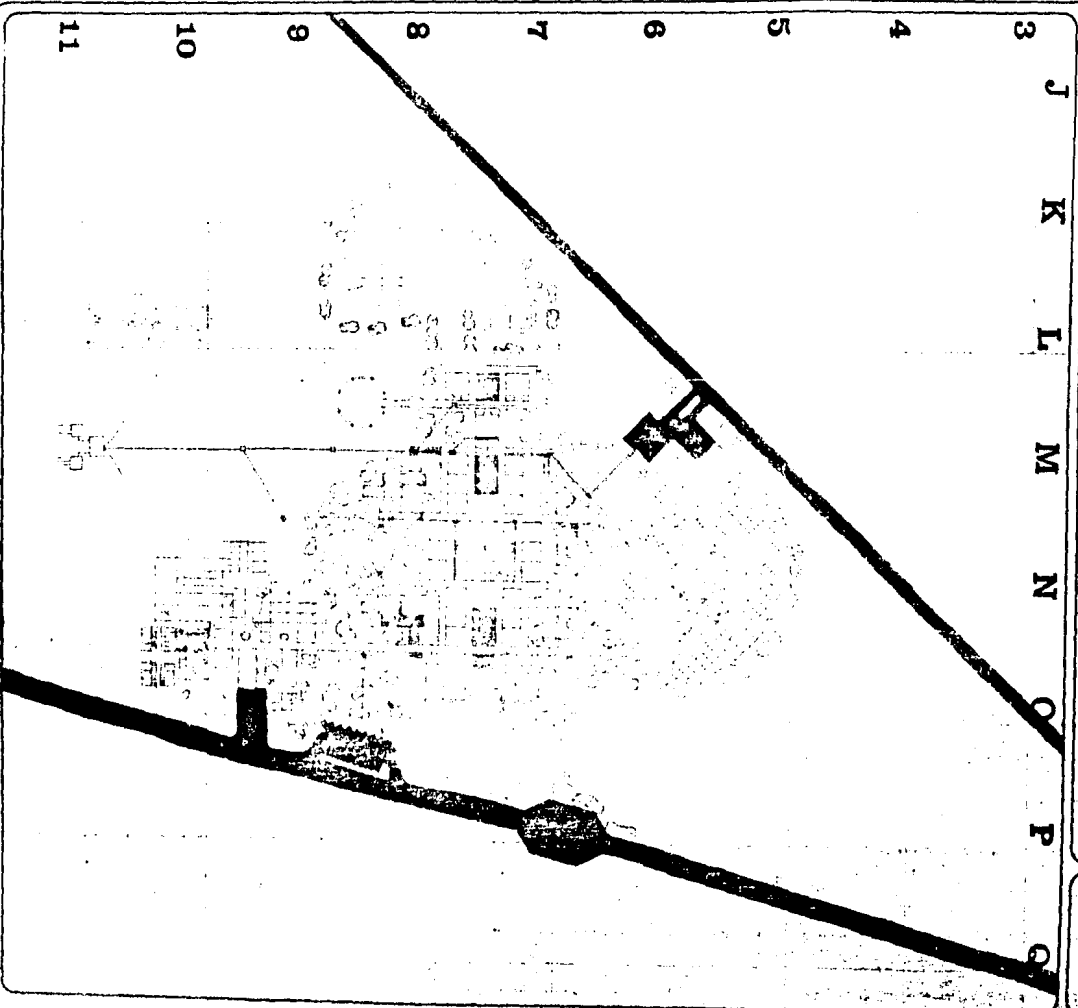
- RED DE AGUA FRIA
- RED DE AGUA CALIENTE
- RED DE INSTALACION ELECTRICA

SECUNDARIA APROPECUARIA

ARQUITECTURA
AUTOGOBIERNO
T-12
Escala profesional

OSTION VIEH. AC

ACION URBANO ARQUITTECTONICA



plano
INSTALACION SANITARIA
PLANTA ARQUITTECTONICA
DE CONJUNTO

SIMBOLOGIA

- INSTALACION SANITARIA
- RED GENERAL
- REJILLA
- AGUA PLUVIAL



SECUNDARIA AGROPECUARIA

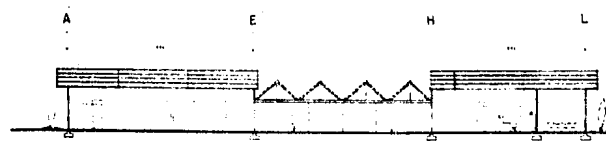
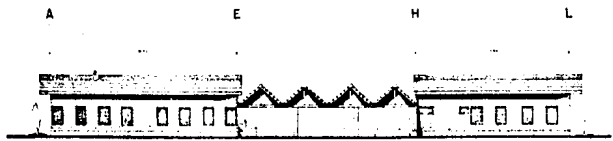
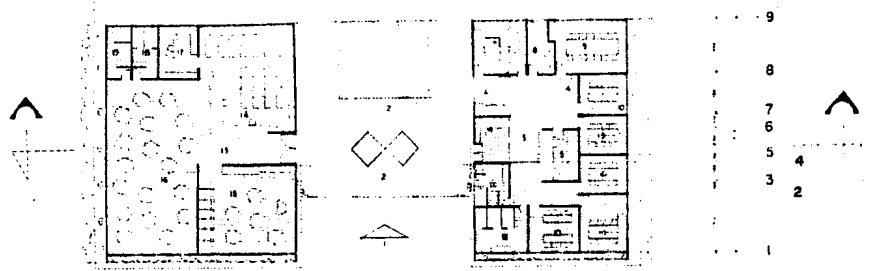
DSTION VIER.

ACION URBANO ARQUITTECTONICA

VIGILADO POR
 COM. DE ARQUITECTURA
 INGEN. CIVIL Y MECANICA
 INGEN. EN ELECTRICIDAD
 INGEN. EN QUIMICA
 INGEN. EN AERONAUTICA
 INGEN. EN MINERIA
 INGEN. EN METALURGIA
 INGEN. EN AGROPECUARIO
 INGEN. EN ALIMENTOS
 INGEN. EN TEXTILES
 INGEN. EN OBRAS DE ARTE
 INGEN. EN TRANSPORTES
 INGEN. EN TELECOMUNICACIONES
 INGEN. EN SISTEMAS DE CONTROL
 INGEN. EN SISTEMAS DE ENERGIAS
 INGEN. EN SISTEMAS DE INFORMACION
 INGEN. EN SISTEMAS DE SEGURIDAD
 INGEN. EN SISTEMAS DE DEFENSA
 INGEN. EN SISTEMAS DE AERONAUTICA
 INGEN. EN SISTEMAS DE ESPACIOS
 INGEN. EN SISTEMAS DE AERONAUTICA
 INGEN. EN SISTEMAS DE ESPACIOS

plano
 A-3
 ADMINISTRACION Y
 BIBLIOTECA

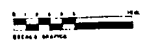
A B C D E F G H I J K L



SIMBOLOGIA

- 1 ACCESO PRINCIPAL
- 2 VESTIBULO
- 3 ADMINISTRACION
- 4 SALA DE ESPERA
- 5 CONTROL ARCHIVO
- 6 SECRETARIA COORDINADOR
- 7 COORDINACION
- 8 ENFERMERIA
- 9 SALA DE CURTAS
- 10 OFICULOS
- 11 BAÑOS HOMBRRES
- 12 BAÑOS MUJERES
- 13 BIBLIOTECA
- 14 SERVIDO
- 15 ACOMODACION
- 16 SALA DE LECTURA
- 17 CUARTO DE TRABAJO
- 18 BAÑOS MUJERES
- 19 BAÑOS HOMBRRES

FACHADA PRINCIPAL
 CORTE 1-1'



SECUNDARIA AGROPECUARIA

ARQUITECTURA
AUTOGOBIERNO

T-12

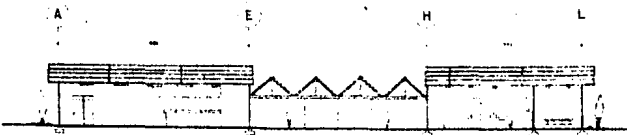
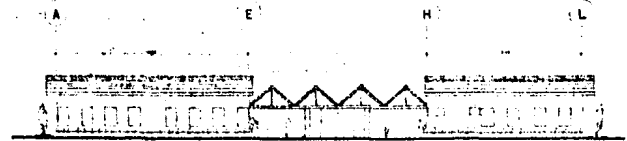
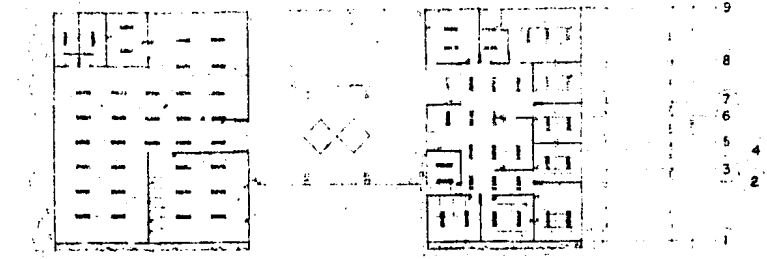


escuela profesional

VISION URBANO ARQUITECTONICA

1. 2. 3. 4. 5. 6. 7. 8. 9. 10. 11. 12. 13. 14. 15. 16. 17. 18. 19. 20. 21. 22. 23. 24. 25. 26. 27. 28. 29. 30. 31. 32. 33. 34. 35. 36. 37. 38. 39. 40. 41. 42. 43. 44. 45. 46. 47. 48. 49. 50. 51. 52. 53. 54. 55. 56. 57. 58. 59. 60. 61. 62. 63. 64. 65. 66. 67. 68. 69. 70. 71. 72. 73. 74. 75. 76. 77. 78. 79. 80. 81. 82. 83. 84. 85. 86. 87. 88. 89. 90. 91. 92. 93. 94. 95. 96. 97. 98. 99. 100.

A B C D E F G H I J K L

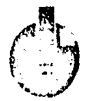


plano

INSTALACION ELECTRICA
 ADMINISTRACION Y
 BIBLIOTECA

SIMBOLOGIA

- 1. ...
- 2. ...
- 3. ...



SECCION A-A APROXIMATIVA

ARQUITECTURA
AUTOGOBIERNO

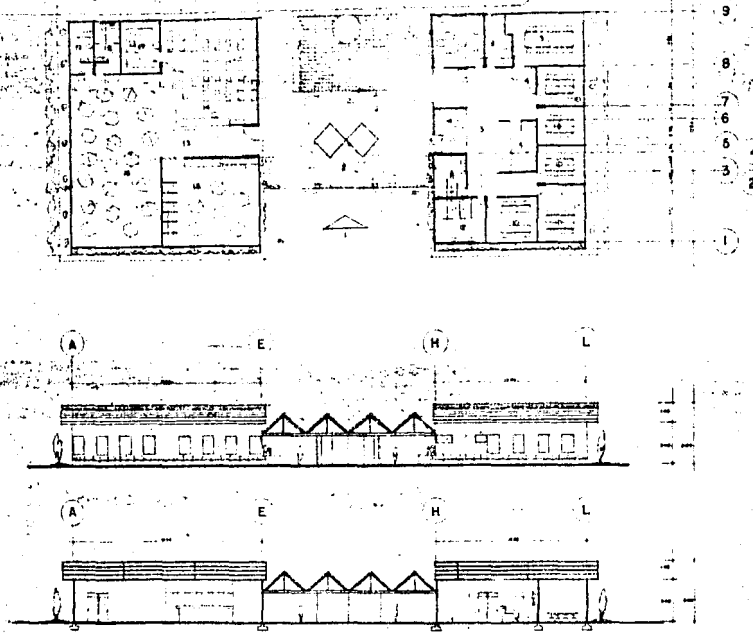
INSTITUTO VENEZOLANO DE INVESTIGACIONES Y PROYECTOS
 CAROLINA GARCIA
 1970

VISION URBANO ARQUITECTONICA

ACION URBANO ARQUITECTONICA

OSITION VIER.

A B C D E F G H I J K L



plano

INSTALACION HIDRAULICA
ADMINISTRACION Y
BIBLIOTECA

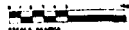
SIMBOLOGIA

- 1 ACCESO PRINCIPAL
- 2 RESTAURANTE
- 3 ADMINISTRACION
- 4 SALA DE ESPERA
- 5 CONTROL ARCHIVO
- 6 SECRETARIA COORDINADOR
- 7 DIRECTOR
- 8 ENFERMERA
- 9 SALA DE JUNTAS
- 10 CUBICULOS
- 11 BAROS HOMBRES
- 12 BAROS MUJERES
- 13 BIBLIOTECA
- 14 RECEPCION
- 15 RADIOFONIA
- 16 SALA DE LECTURA
- 17 CUARTO DE TRABAJO
- 18 BAROS MUJERES
- 19 BAROS HOMBRES

ESCALA PRINCIPAL

COFETE 1:1

RED DE INT. HIDRAULICA



SECUNDARIA AGROPECUARIA

OSITION VIER. AC

ACION URBANO ARQUITTECTONICA

PLANTAS INDUSTRIALES

plano
A-4
AULAS

SIMBOLOGIA

- 1 AULAS
- 2 PLAZA CIVICA
- 3 COOPERATIVA
- 4 JARDIN INTERIOR
- 5 CIRCULACIONES

PLANTA ARQUITECTONICA

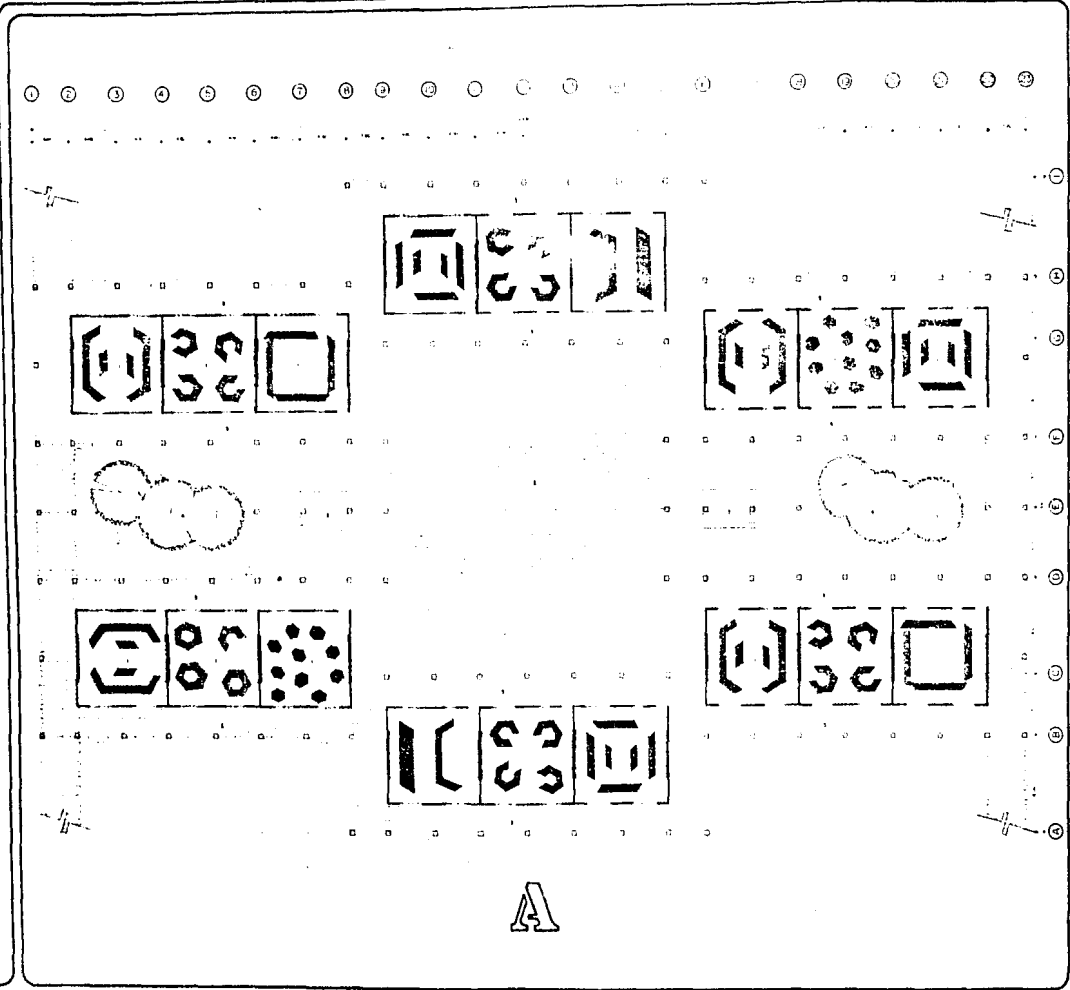


SECUNDARIA AGROPECUARIA

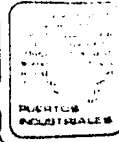
ARQUITECTURA
AUTOGOBIERNO

T-12

escala profesional



A



Plano

INSTALACION ELECTRICA
ZONA DE AULAS

SIMBOLOGIA

- ◻ ASISTANTE
- ⬢ APAGADOR
- ⬢ CONTACTO
- LAMPARA 120W x 0.50cm

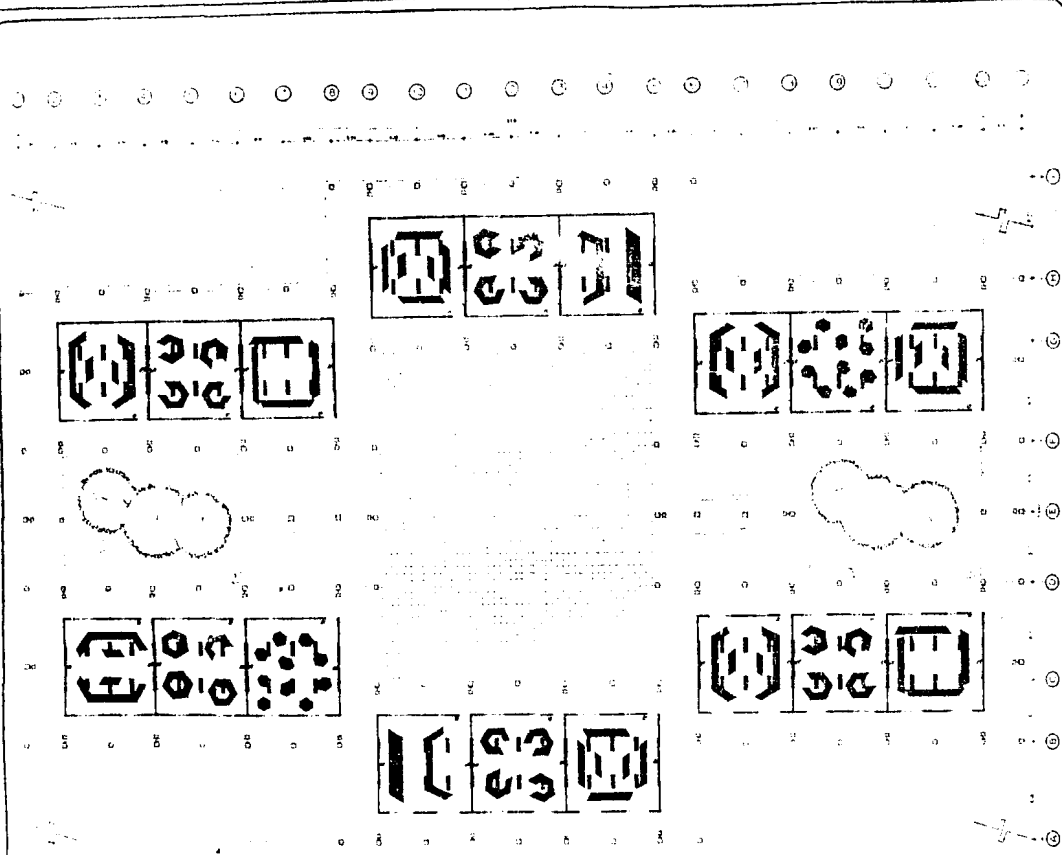


SECUNDARIA AGROPECUARIA

ARQUITECTURA
AUTOGOBIERNO

T-12

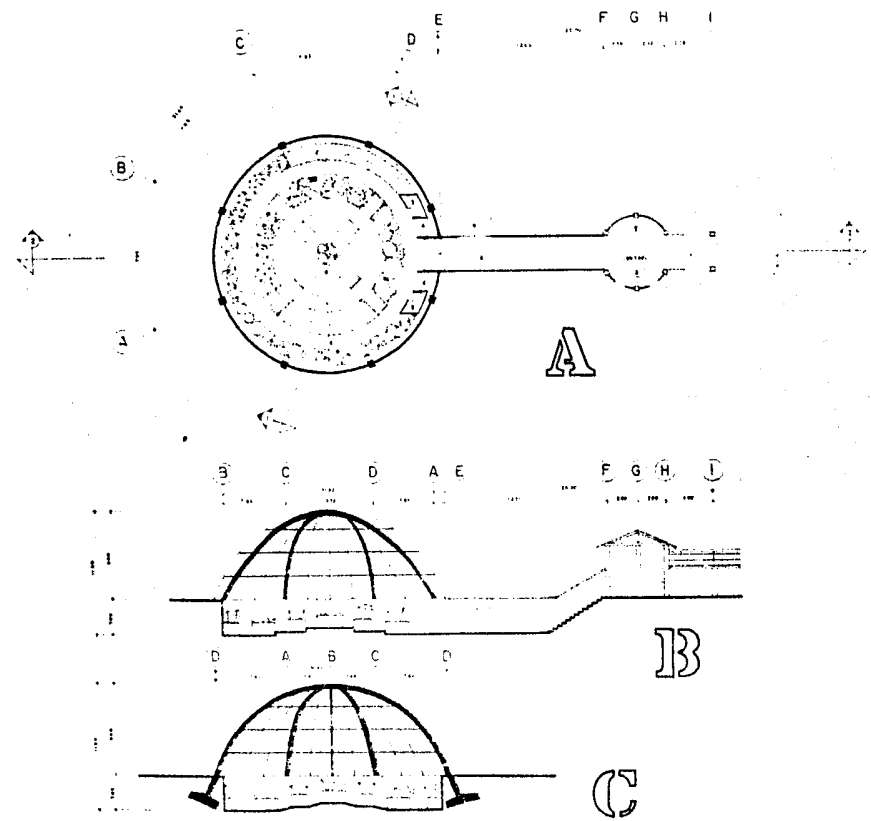
Escuela profesional





plano
A-5

INVERNADERO



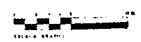
SIMBOLOGIA

- 1 VESTIBULO
- 2 CONTROL
- 3 EXHIBICION DE LIBROS
- 4 PUERTA DE SERVICIO
- 5 BODEGA
- 6 ZONA DE TRAJA
- 7 EXHIBICION
- 8 CIRCULACION

A PLANTA ARQUITECTONICA

B CORTE E-E LONGITUDINAL

C CORTE I-I TRANSVERSAL



SECUNDARIA AGROPECUARIA

ARQUITECTURA
AUTOGUBERNO

T-12

es para profesionales



ESTRUCTURAS DE
ACEROS Y DE
CONCRETO ARMADO
CUBIERTAS DE
MATERIALES
DIVERSOS
PUNTIOS
INDUSTRIALES

plano

A-6

AULAS

SIMBOLOGIA

A FACHADA NORTE

B CORTE I-I TRANSVERSAL

C FACHADA SUR

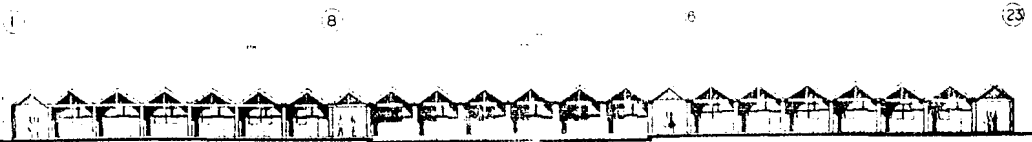


SECUNDARIA AGROPECUARIA

ARQUITECTURA
AUTOGUBERNO

T-12

escala profesional



A

A

C

G

J



B

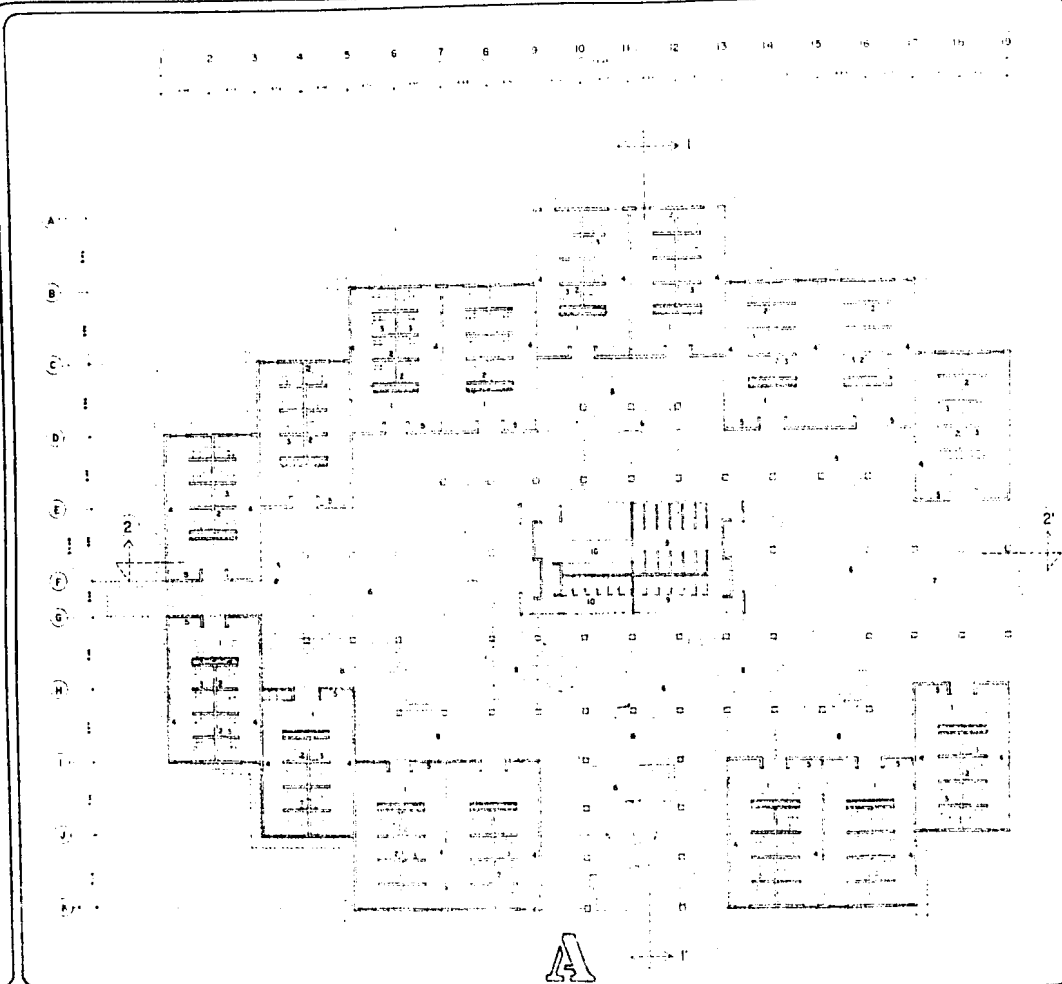


C

OSTION VIEH.

ACION URBANO ARQUITECTONICA

VIA PUBLICA
 ESTACION
 LINEA DE FERROCARRIL
 PLAZA DE COMERCIO
 PLAZA DE MERCADO
 PLAZA DE FERIA
 PLAZA DE GAMES
 PLAZA DE DEPORTES
 PLAZA DE CULTURA
 PLAZA DE RECREACION
 PLAZA DE CONVENCIONES
 PLAZA DE CONFERENCIAS
 PLAZA DE EXPOSICIONES
 PLAZA DE MUSEOS
 PLAZA DE BIBLIOTECAS
 PLAZA DE TEATROS
 PLAZA DE CINEMAS
 PLAZA DE CLUBES
 PLAZA DE RESTAURANTES
 PLAZA DE CAFETERIAS
 PLAZA DE BARBERIAS
 PLAZA DE FARMACIAS
 PLAZA DE OFICINAS
 PLAZA DE TIENDAS
 PLAZA DE SERVICIOS
 PLAZA DE ALBERGUES
 PLAZA DE HOTELES
 PLAZA DE CASAS
 PLAZA DE VIVIENDAS
 PLAZA DE EDIFICIOS
 PLAZA DE INDUSTRIAS
 PLAZA DE FABRICAS
 PLAZA DE ALMACENES
 PLAZA DE DEPÓSITOS
 PLAZA DE OFICINAS
 PLAZA DE LABORATORIOS
 PLAZA DE BANCOS
 PLAZA DE SEÑALES
 PLAZA DE TRAFICANTES
 PLAZA DE ALBERGUES
 PLAZA DE HOTELES
 PLAZA DE CASAS
 PLAZA DE VIVIENDAS
 PLAZA DE EDIFICIOS
 PLAZA DE INDUSTRIAS
 PLAZA DE FABRICAS
 PLAZA DE ALMACENES
 PLAZA DE DEPÓSITOS
 PLAZA DE OFICINAS
 PLAZA DE LABORATORIOS
 PLAZA DE BANCOS
 PLAZA DE SEÑALES
 PLAZA DE TRAFICANTES



plano
 A-7
 DORMITORIOS

- SIMBOLOGIA
- 1 ZONA DE ESTAR
 - 2 AREA DE GUARDADO
 - 3 AREA DE COMIDA
 - 4 LAVABO
 - 5 CLOSET
 - 6 ALAZAS INTERIORES
 - 7 VESTIBULO PRINCIPAL
 - 8 CIRCULACION
 - 9 BAÑOS MUJERES
 - 10 BAÑOS HOMBRRES

PLANTA ARQUITECTONICA

SECUNDARIA AGROPECUARIA

ARQUITECTURA
 AUTOGUBERNO

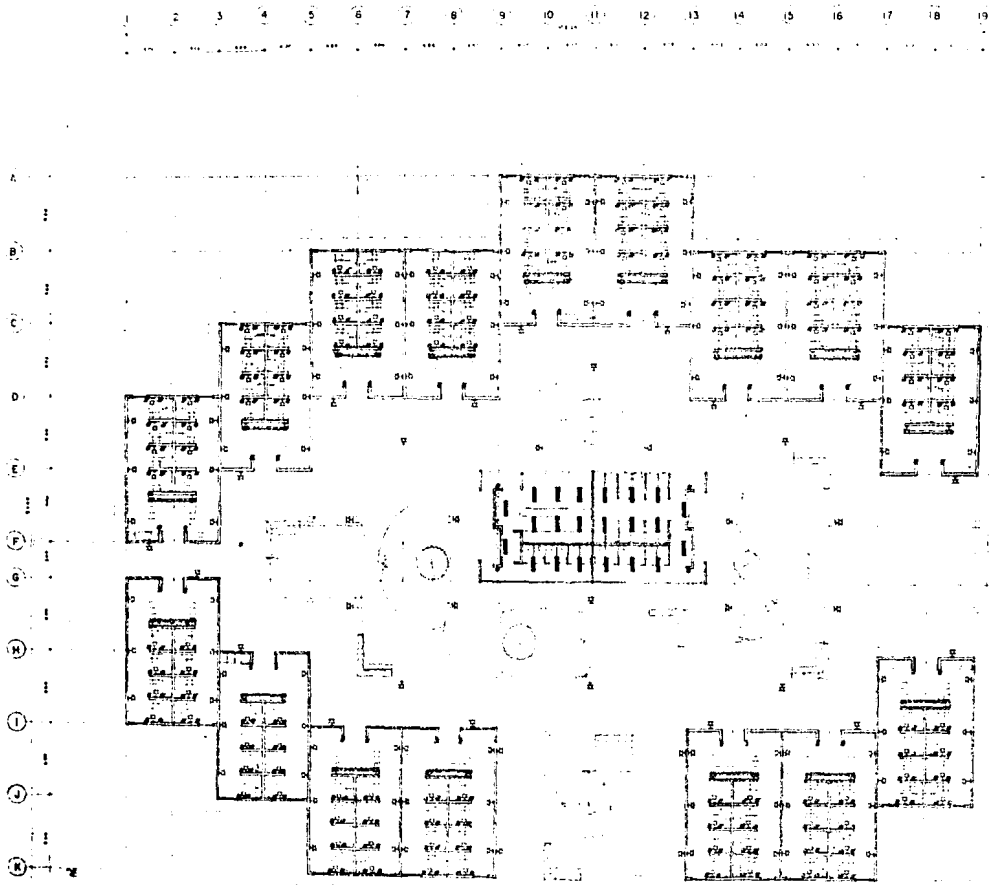
T-12

trabajo profesional

OSTION VIER.

ACION URBANO ARQUITTECTONICA

WATERLOO
UNIVERSITY
LIBRARY
300 UNIVERSITY AVE.
WATERLOO, ONTARIO
N2L 3G1
CANADA
TEL: 519-889-1234
FAX: 519-889-1234
WWW.WATERLOO.CA



plano
INSTALACION ELECTRICA
ZONA DE DORMITORIOS

- SIMBOLOGIA
- LAMPARA FLORESCENTE 120V x 0.30m
 - ⊕ CONTACTO
 - ⊖ APAGALOH
 - ⊙ INTERRUPTOR



SECUNDARIA AGROPECUARIA

ARQUITECTURA
AUTOGOBIERNO

T-12

esale profesional



OSTION VIER.

ACION URBANO ARQUITTECTONICA

PROYECTO DE
DISEÑO DE
INSTALACION
HIDRAULICA
INDUSTRIAL
PUBLICAS
INDUSTRIALES

plano

A-7

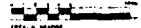
INSTALACION HIDRAULICA
DORMITORIOS

SIMBOLOGIA

INSTALACION HIDRAULICA

RED DE AGUA FRIA

RED DE AGUA CALIENTE

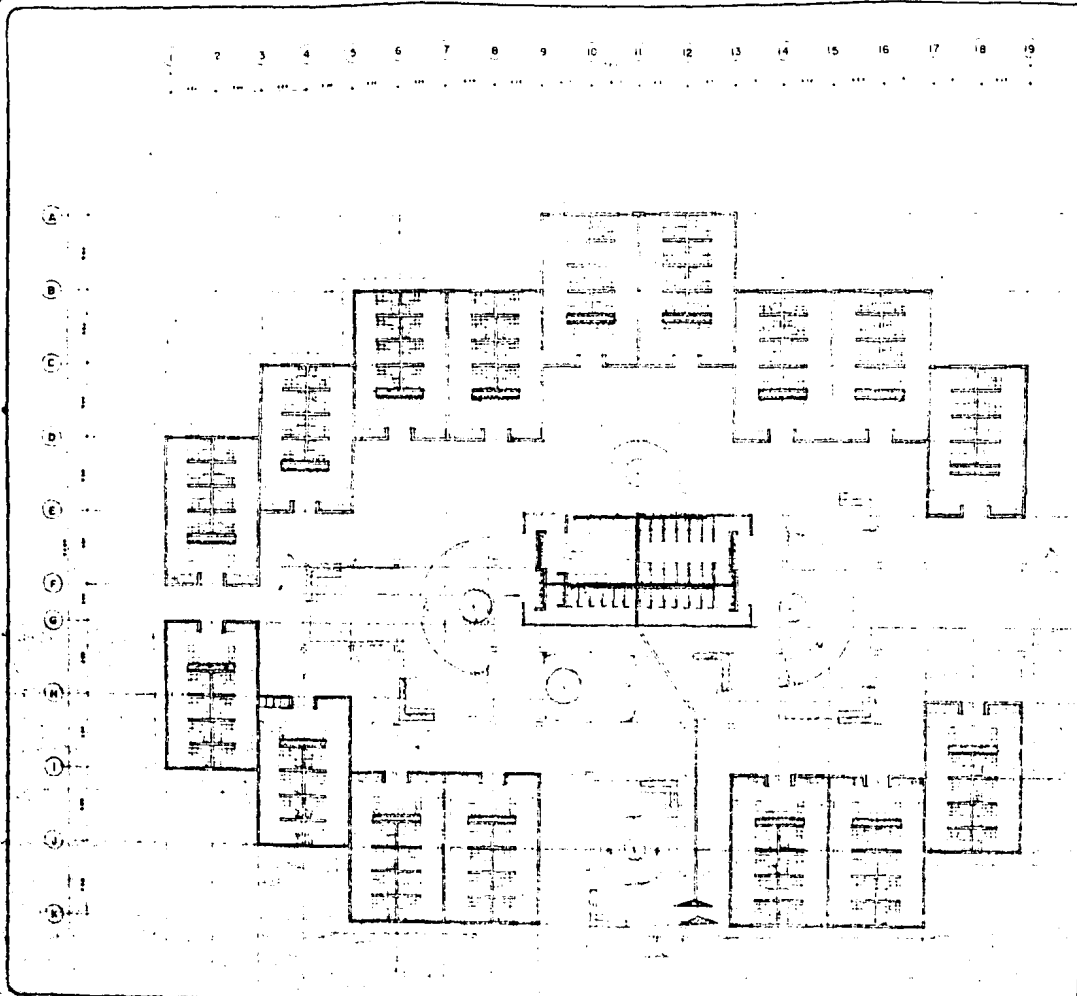


SECUNDARIA AGROPECUARIA

ARQUITECTURA
AUTOGOBIERNO

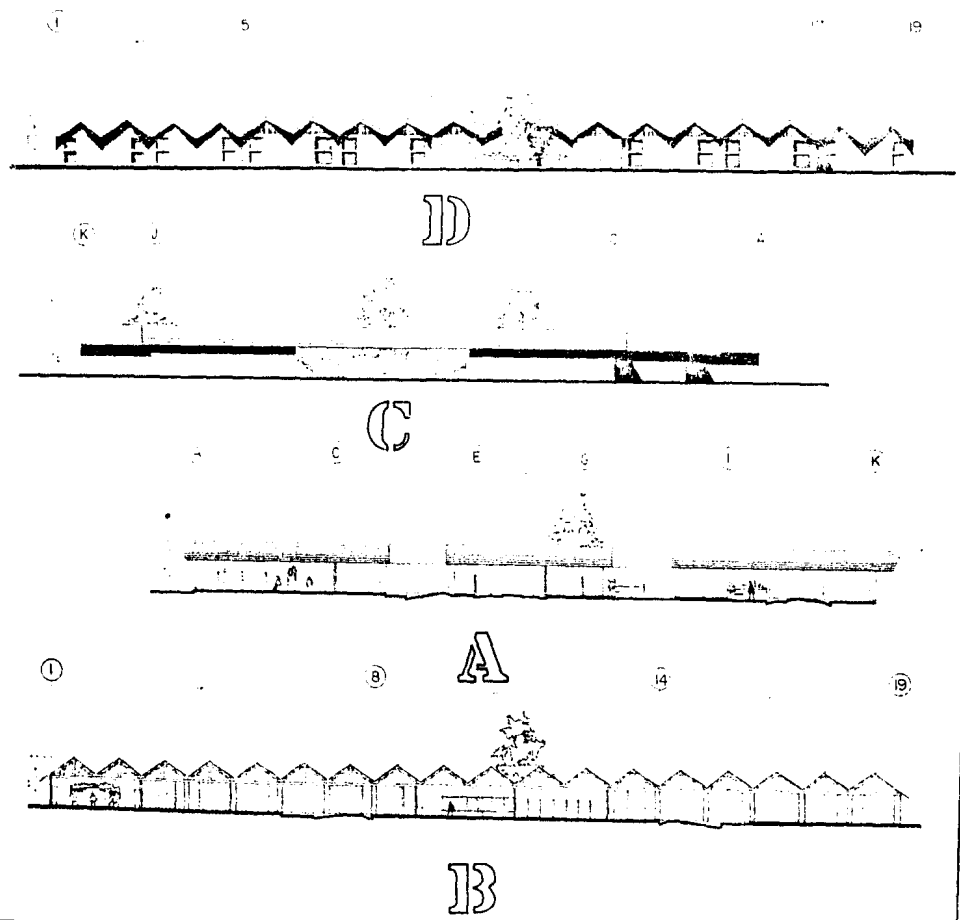
T-12

estudio profesional



OSTION VIER. AC

ACION URBANO ARQUITTECTORICA



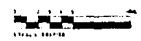
plano

A - B

FACHADAS Y CORTES Z DORM.

SIMBOLOGIA

- A** CORTES
- B** CORTES
- C** FACHADA SUROESTE
- D** FACHADA SUROESTE



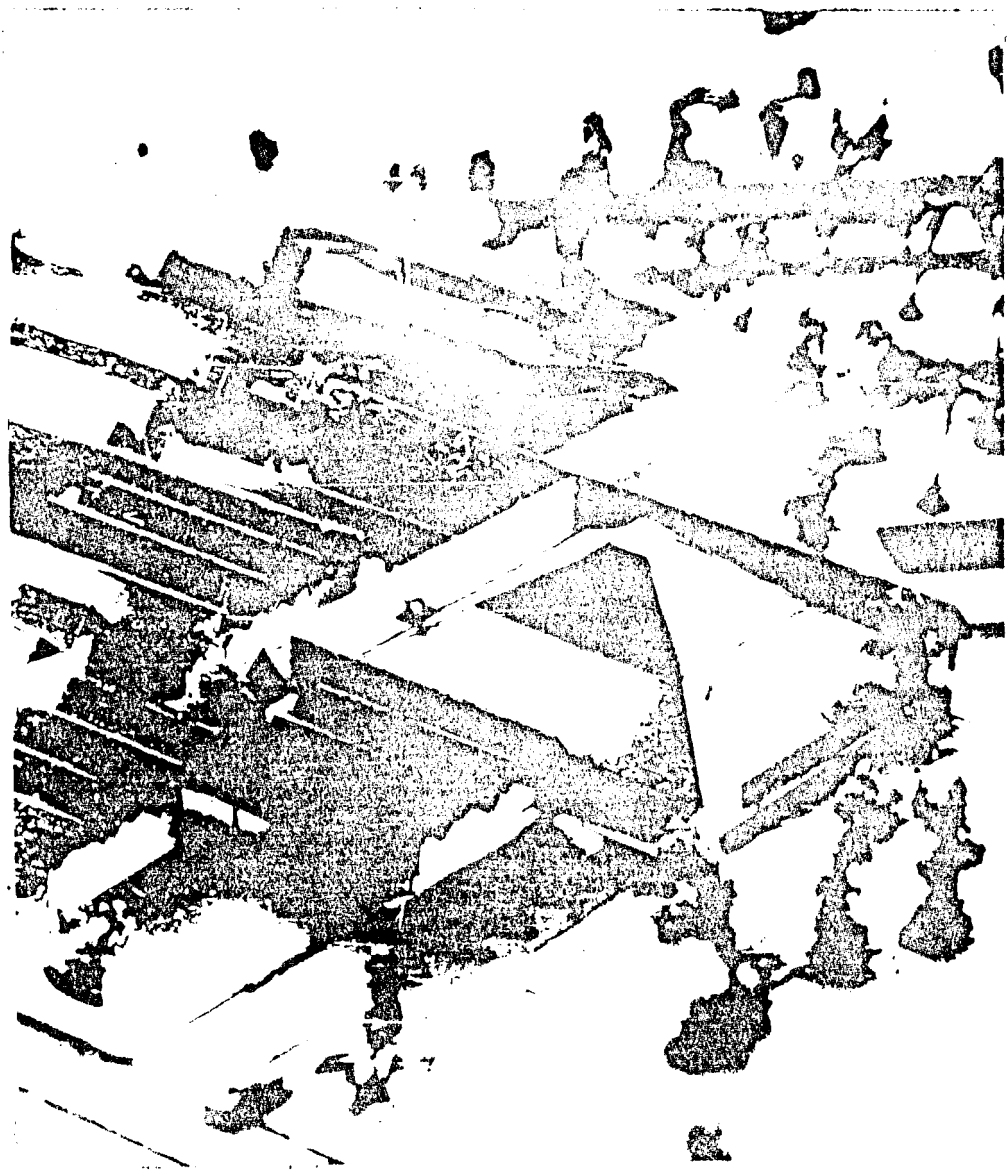
SECUNDARIA AGROPECUARIA

**ARQUITECTURA
AUTOGOBIERNO**

T-12



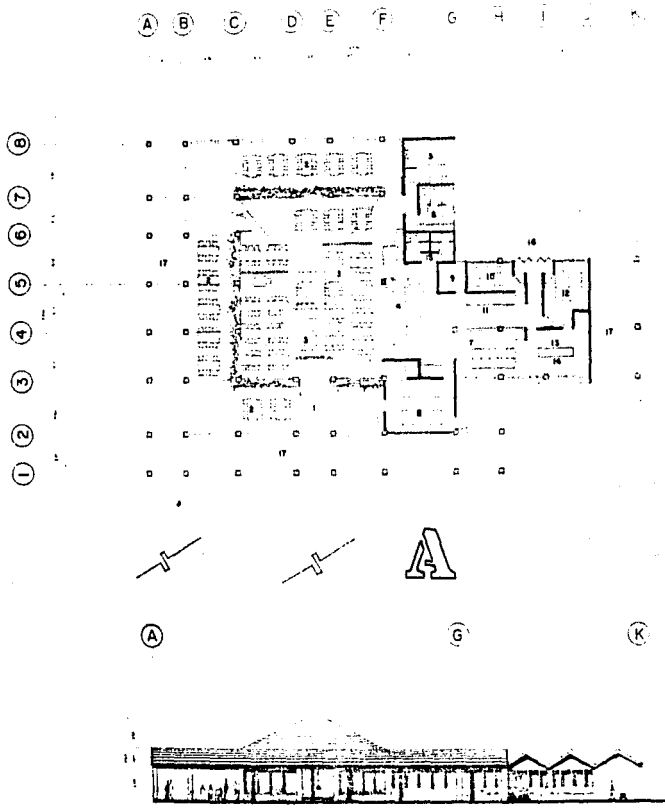
colegio profesional



OSTION VIER.

ACION URBANO ARQUITTECTONICA

1. PLANOS DE
 2. PLANO DE
 3. PLANO DE
 4. PLANO DE
 5. PLANO DE
 6. PLANO DE
 7. PLANO DE
 8. PLANO DE
 9. PLANO DE
 10. PLANO DE
 11. PLANO DE
 12. PLANO DE
 13. PLANO DE
 14. PLANO DE
 15. PLANO DE
 16. PLANO DE
 17. PLANO DE
 18. PLANO DE
 19. PLANO DE
 20. PLANO DE
 21. PLANO DE
 22. PLANO DE
 23. PLANO DE
 24. PLANO DE
 25. PLANO DE
 26. PLANO DE
 27. PLANO DE
 28. PLANO DE
 29. PLANO DE
 30. PLANO DE
 31. PLANO DE
 32. PLANO DE
 33. PLANO DE
 34. PLANO DE
 35. PLANO DE
 36. PLANO DE
 37. PLANO DE
 38. PLANO DE
 39. PLANO DE
 40. PLANO DE
 41. PLANO DE
 42. PLANO DE
 43. PLANO DE
 44. PLANO DE
 45. PLANO DE
 46. PLANO DE
 47. PLANO DE
 48. PLANO DE
 49. PLANO DE
 50. PLANO DE
 51. PLANO DE
 52. PLANO DE
 53. PLANO DE
 54. PLANO DE
 55. PLANO DE
 56. PLANO DE
 57. PLANO DE
 58. PLANO DE
 59. PLANO DE
 60. PLANO DE
 61. PLANO DE
 62. PLANO DE
 63. PLANO DE
 64. PLANO DE
 65. PLANO DE
 66. PLANO DE
 67. PLANO DE
 68. PLANO DE
 69. PLANO DE
 70. PLANO DE
 71. PLANO DE
 72. PLANO DE
 73. PLANO DE
 74. PLANO DE
 75. PLANO DE
 76. PLANO DE
 77. PLANO DE
 78. PLANO DE
 79. PLANO DE
 80. PLANO DE
 81. PLANO DE
 82. PLANO DE
 83. PLANO DE
 84. PLANO DE
 85. PLANO DE
 86. PLANO DE
 87. PLANO DE
 88. PLANO DE
 89. PLANO DE
 90. PLANO DE
 91. PLANO DE
 92. PLANO DE
 93. PLANO DE
 94. PLANO DE
 95. PLANO DE
 96. PLANO DE
 97. PLANO DE
 98. PLANO DE
 99. PLANO DE
 100. PLANO DE



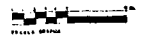
13

plano
A-9
COMEDOR

SIMBOLOGIA

- 1 VESTIBULO
- 2 COMEDOR AL AIRE LIBRE
- 3 COMEDOR INTERIOR
- 4 AUTOSERVICIO
- 5 SALON DE NIÑOS
- 6 SALON DE MUJERES
- 7 COCINA
- 8 LAVANDERIA
- 9 OFICINA DEL JEFE
- 10 ALMACEN DE VERDURAS
- 11 PREPARACION DE VERDURAS
- 12 ALMACEN GENERAL
- 13 OPERACION DE COMRA
- 14 OPERACION DE PESADO
- 15 SALON PERSONAL
- 16 ZONA DE CUBO Y TELGARRA
- 17 PRODUCCION ELÉCTRICA

AA PLANTA ARQUITECTONICA
 BB PLANTA NOROESTE



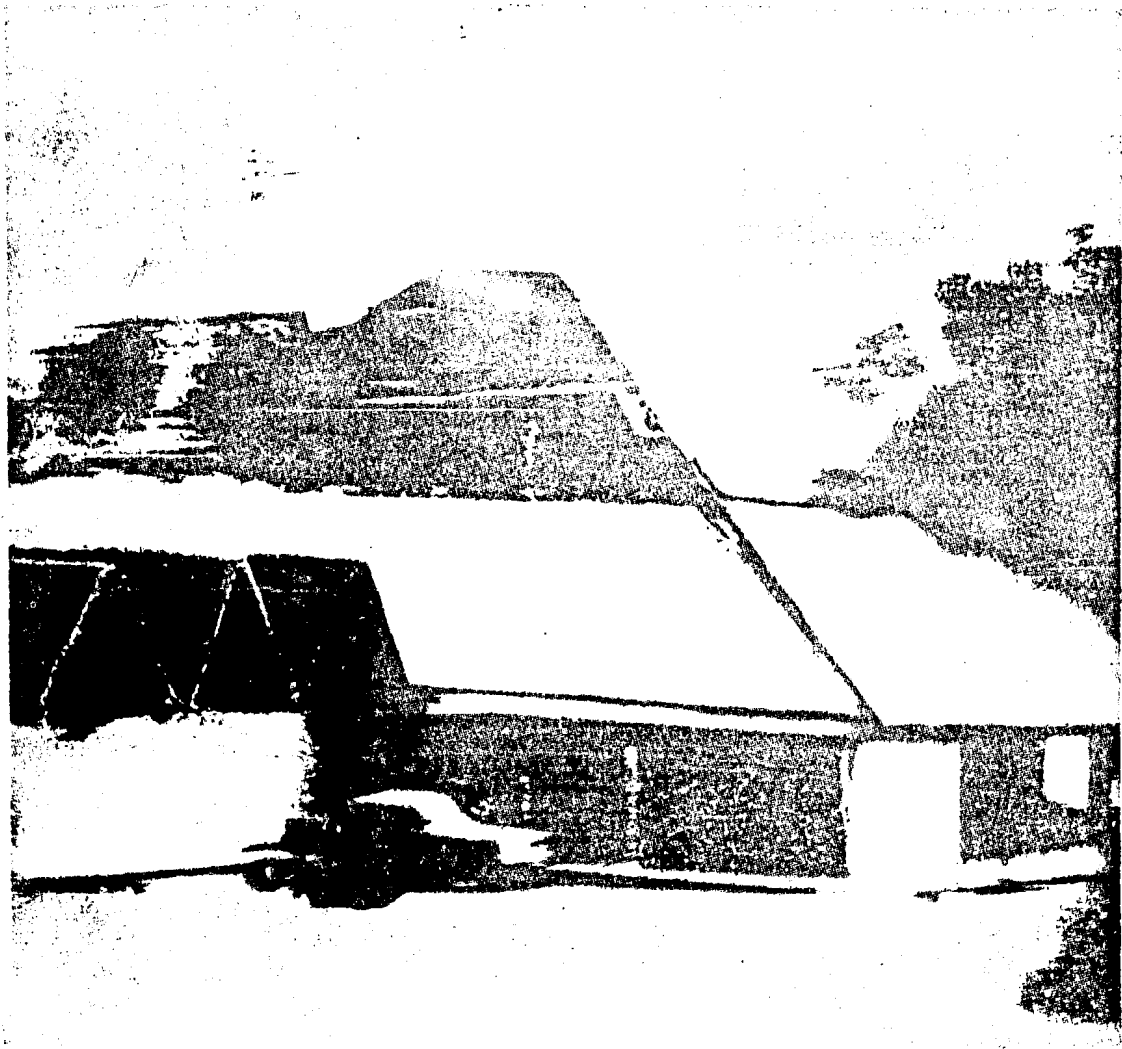
SECUNDARIA AGROPECUARIA

ARQUITECTURA
AUTOGOBIERNO

T-12



es una profesional

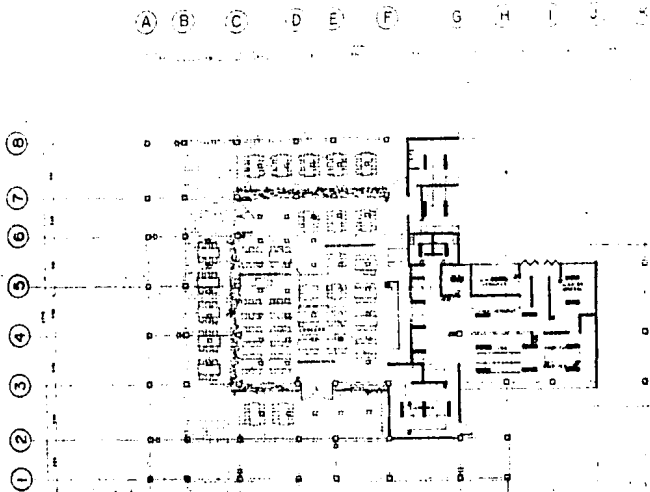


PROYECTO DE
INSTALACION
ELECTRICA
COMEDOR
PLANOS
ELECTRICA
COMEDOR
PLANOS

plano

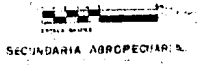
A-9

INSTALACION ELECTRICA
COMEDOR

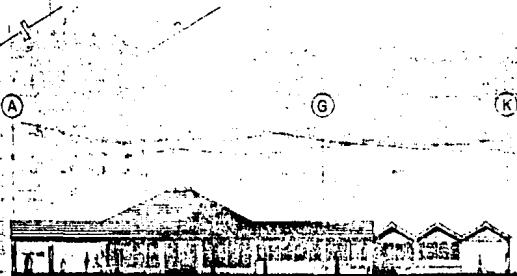


SIMBOLOGIA

- LAMPARA FLORESCENTE (220V x 40W)
- SALIDA DE EMERGENCIA
- +— INTERRUPTOR
- CONTACTO
- +— APAGADOR



SECUNDARIA ABROPECIARIAS



ARQUITECTURA
AUTOGOBIERNO

T-12

CONSEJO PROFESIONAL

OSTION VIER

ACION URBANO ARQUITTECTONICA

INSTITUTO VENEZOLANO DE INVESTIGACIONES
 CIENTÍFICAS Y TECNOLÓGICAS
 INSTITUTO VENEZOLANO DE INVESTIGACIONES
 CIENTÍFICAS Y TECNOLÓGICAS
 INSTITUTO VENEZOLANO DE INVESTIGACIONES
 CIENTÍFICAS Y TECNOLÓGICAS
 INSTITUTO VENEZOLANO DE INVESTIGACIONES
 CIENTÍFICAS Y TECNOLÓGICAS

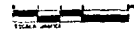
plano
A-10

ZONA AVICOLA

SIMBOLOGIA

- 1. PASILLO DE ACCESO
- 2. COLA
- 3. INCIERCOLO
- 4. UNIFORME
- 5. ACCESORIO
- 6. ESTANA
- 7. NECESIDAD
- 8. LAVADERO Y SECADOR
- 9. PISO DE SERVICIOS
- 10. NECESIDAD DE ALIMENTOS

COMTE A-A
FACHADA NORTE

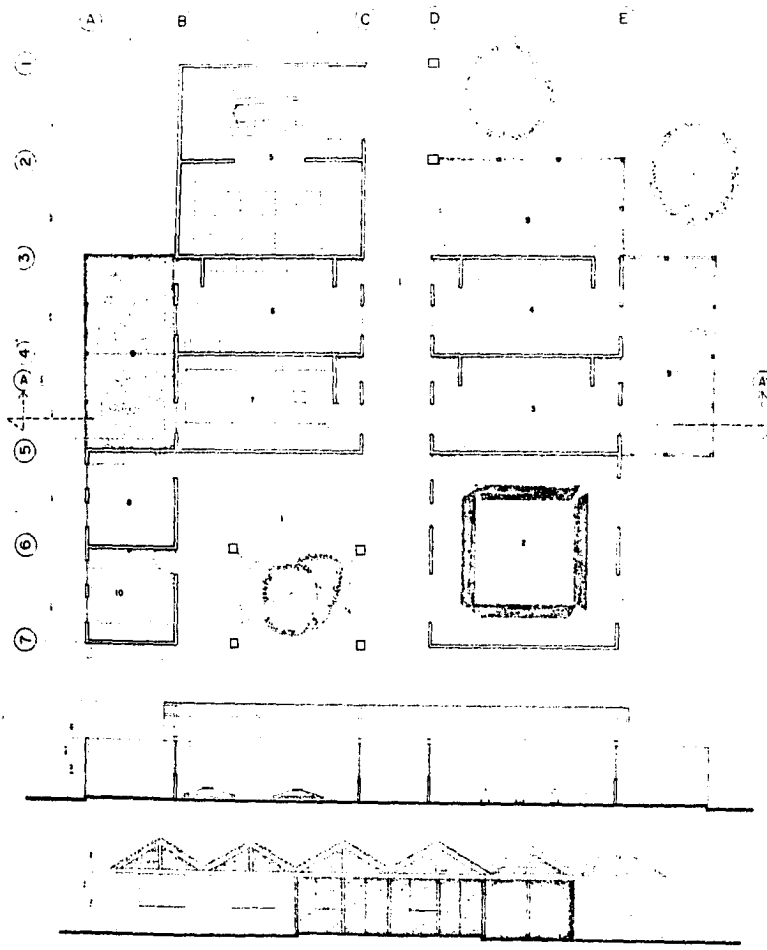


SECUNDARIA AGROPECUARIA

**ARQUITECTURA
AUTOGOBIERNO**

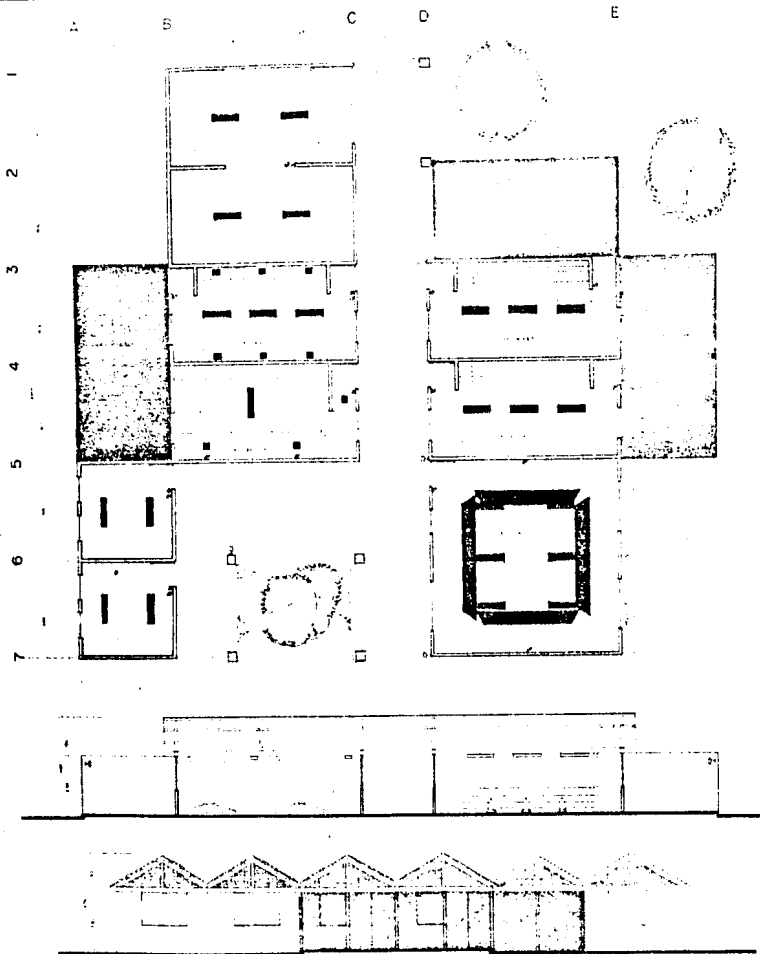
T-12

colaboración profesional



VISION VIEW.

ACION URBANO ARQUITTECTORICA



plano
 INSTALACION ELECTRICA
 ZONA AVICOLA

SIMBOLOGIA

- CONTACTO
- APAGADOR
- INTERRUPTOR
- LAMPARA FLUORESCENTE (200W + 200W)
- LAMPARA FLUORESCENTE (200W + 200W)



SECUNDARIA AGROPECUARIA

**ARQUITECTURA
 AUTOGOBIERNO**

T-12

ESTUDIO PROFESIONAL

OSTION VIER. AC

ACION URBANO ARQUITECTONICA


ESTUDIO DE
 ARQUITECTURA
 S.A.
 CALLE 100 N. 100
 BOGOTÁ
 COLOMBIA
 TEL. 234 1234
 PLANTA DE
 ARQUITECTURA


plano
 A - II
 TEATRO AL AIRE LIBRE

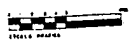
SIMBOLOGIA

- 1 FONDO
- 2 ZONA DE ASIENTOS
- 3 PASILLO DE CIRCULACION
- 4 PASILLO DE ACCESO
- 5 PASILLO DE ACTORES

 PLANTA ARQUITECTONICA

 CORTE 1-1 LONGITUDINAL

 CORTE 2-2 TRANSVERSAL

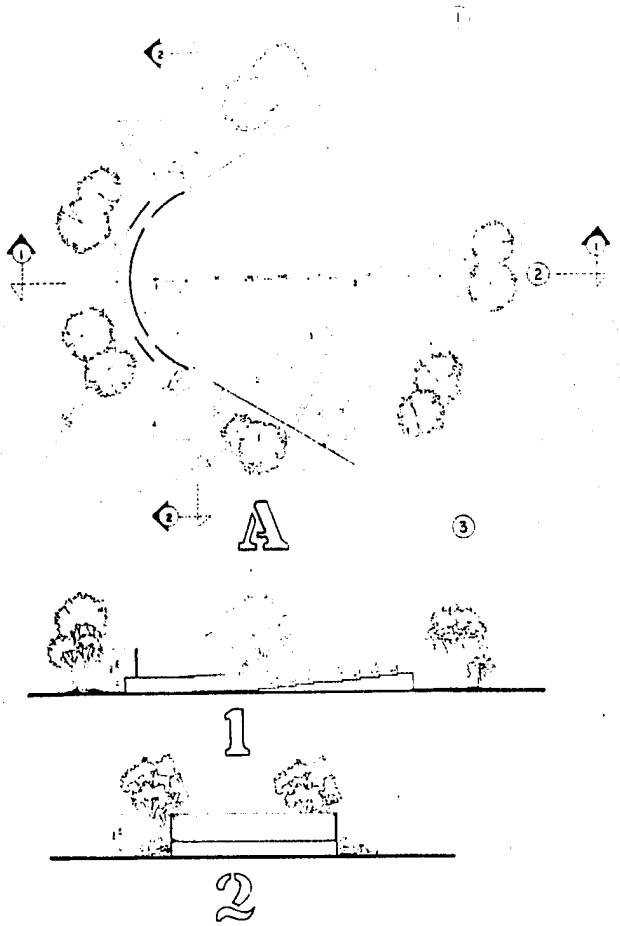


SECUNDARIA AGROPECUARIA

**ARQUITECTURA
AUTOGUBERNO**

T-12

de esta profesión

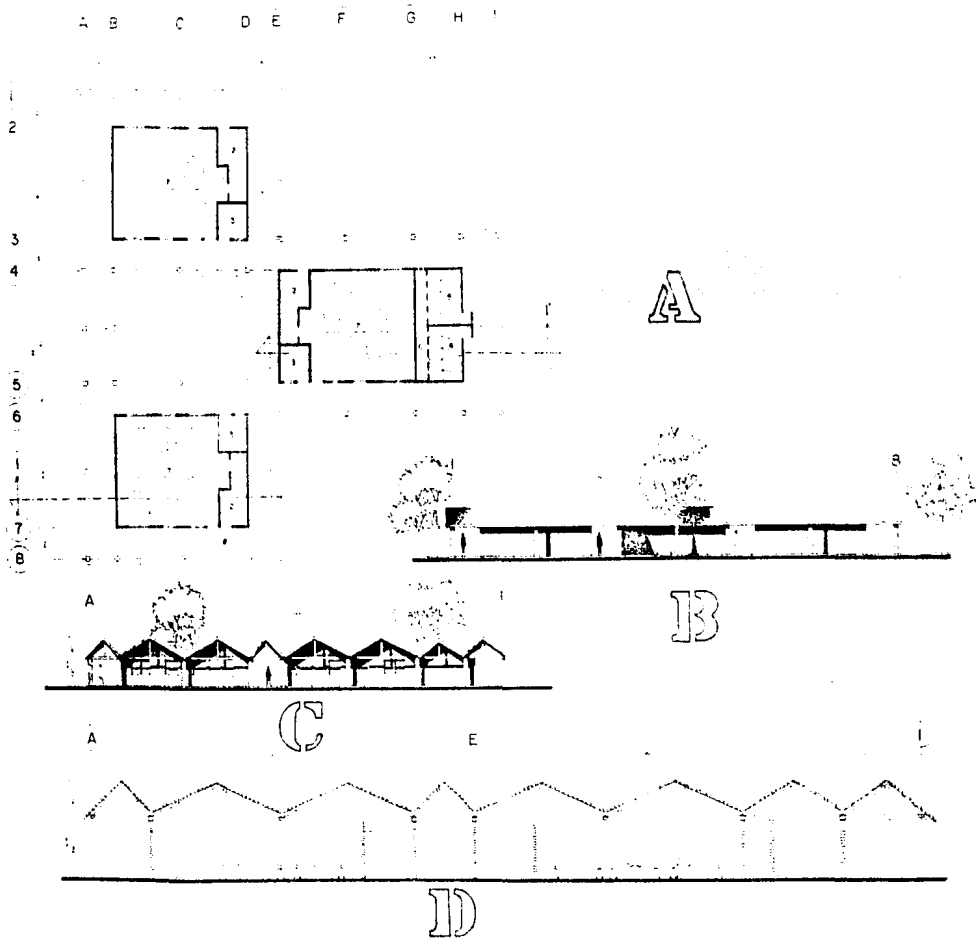


DESIGN VIEW. ACTION

ACCION URBANO ARQUITTECTONICA

PROYECTO DE
DISEÑO DE UN
COMPLEJO DE
VIVIENDAS
EN LA ZONA DE
LABORATORIOS
DE LA CIUDAD DE
SANTO DOMINGO
REPUBLICA DOMINICANA
PROYECTADO POR
ING. ARQUITECTO
FELIX SOTO
1962

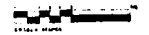
plano
A - 12
ZONA DE LABORATORIOS



SIMBOLOGIA

- 1. LINEA DE CONTACTO
- 2. LINEA DE CONTACTO
- 3. ...
- 4. ...
- 5. ...
- 6. ...

- A** PLANTA ARQUITECTONICA
- B** FACHADA ESTE
- C** FACHADA SUR
- D** CORTE



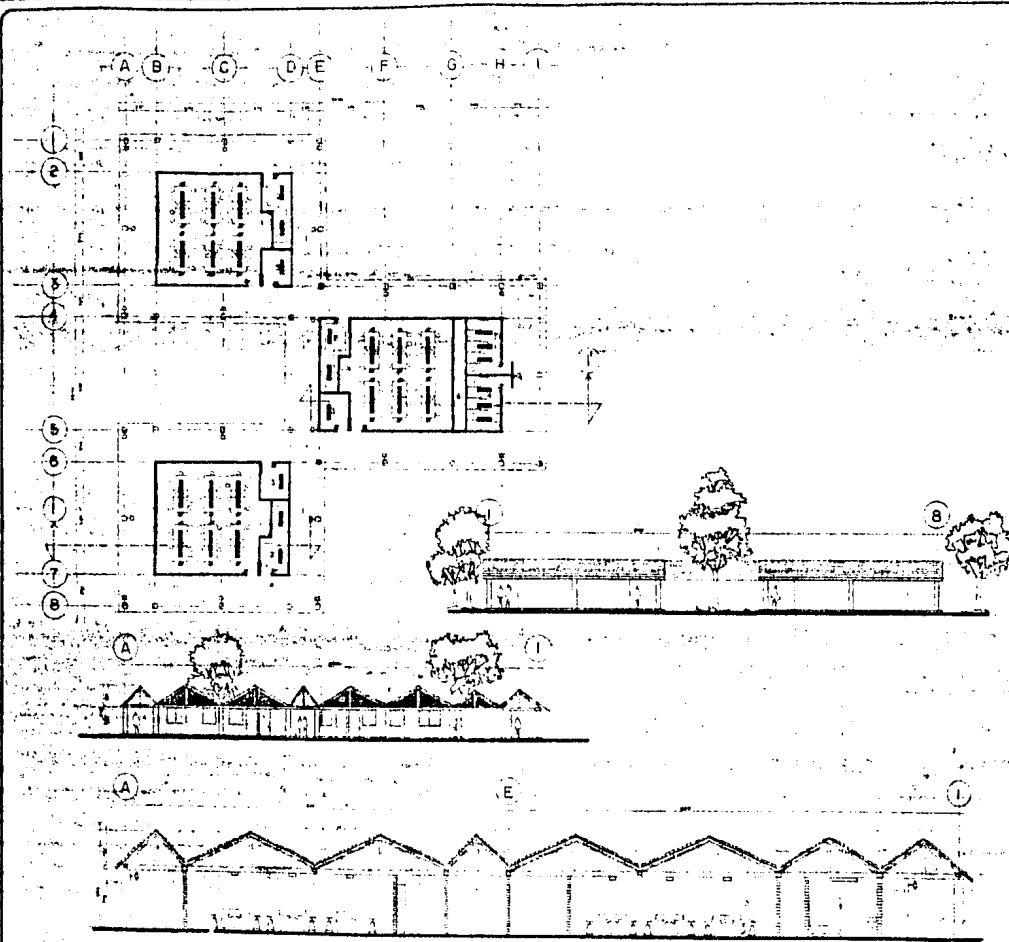
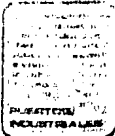
SECUNDARIA AGROPECUARIA

ARQUITECTURA
AUTOGOBIERNO

T-12

es una profesional





plano

INSTALACION ELECTRICA
ZONA DE LABORATORIOS.

S. I. M. B. O. L. O. G. I. A.

- 1 PASILLOS DE ACCESO
- 2 ZONA DE GUARDADO Y EQUIPO
- 3 CUBICULO
- 4 BANO HOMBRER
- 5 BANO MUJERES
- 6 TUBO DE INSTALACIONES
- 7 LABORATORIO

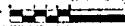
PLANTA ARQUITECTONICA

FACHADA OESTE

FACHADA SUR

CORTE III

- LAMPARA FLORESCENTE 720 mm x 200 mm
- LAMPARA FLORESCENTE (200 mm x 200 mm)
- IDENTIFICACION
- APACADOR
- CONTACTO



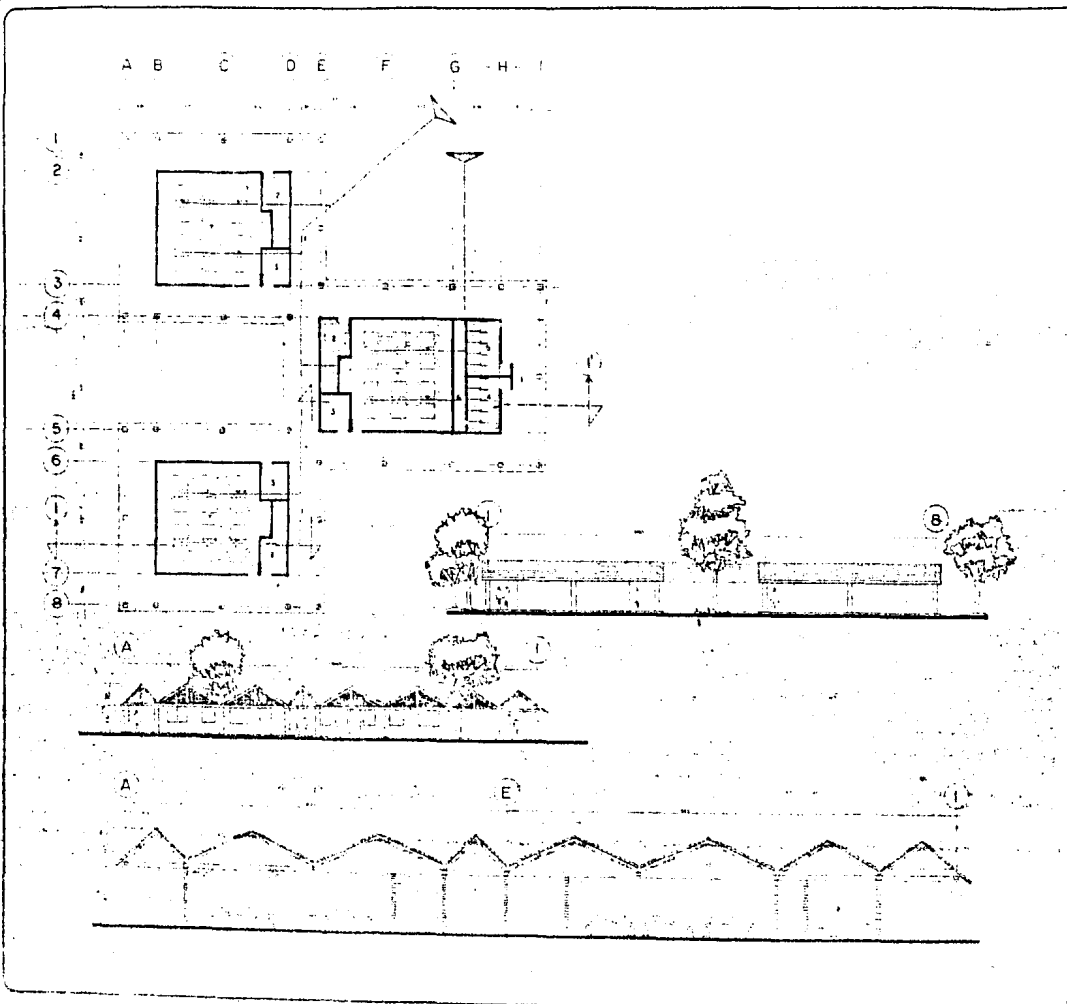
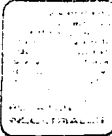
SECUNDARIA - AGROPECUARIA

ARQUITECTURA
AUTOGOBIERNO

T-12

se sio profesional





plano
 INSTALACION HIDRAULICA
 ZONA DE LABORATORIOS

SIMBOLOGIA

- 1 PASILLOS Y ACCESOS
- 2 ZONA DE ALMACENADO Y EQUIPO
- 3 CUBICULO
- 4 BAÑO MUYOS
- 5 BAÑO VULNEROS
- 6 DUCTO DE INSTALACIONES
- 7 LABORATORIO

PLANTA ARQUITECTONICA

FACHADA OESTE

FACHADA SUR

CORTE A-A

RED DE INSTALACIONES



SECUNDARIA AGROPECUARIA

ARQUITECTURA
 AUTOGOBIERNO

1-42

CONSEJO DE GOBIERNO

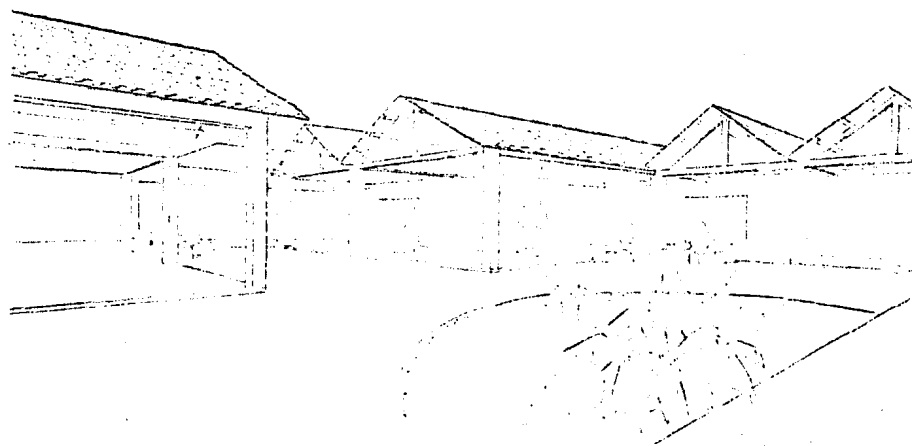
OSTION VIER.

ACION URBANO ARQUITTECTONICA

PROYECTO DE
CONSTRUCCION
DE UN
PABILLON
EXHIBICION
DE
MATERIA
PLASTICA
EN
LA
CIUDAD
DE
MEXICO

plano
A-13

PERSPECTIVA



A

LEYENDA



PERSPECTIVA PLAZA
INTERIOR DORMITORIOS

SECUNDARIA AGROPECUARIA

ARQUITECTURA
AUTOGOBIERNO

T-12

de seis profesionales



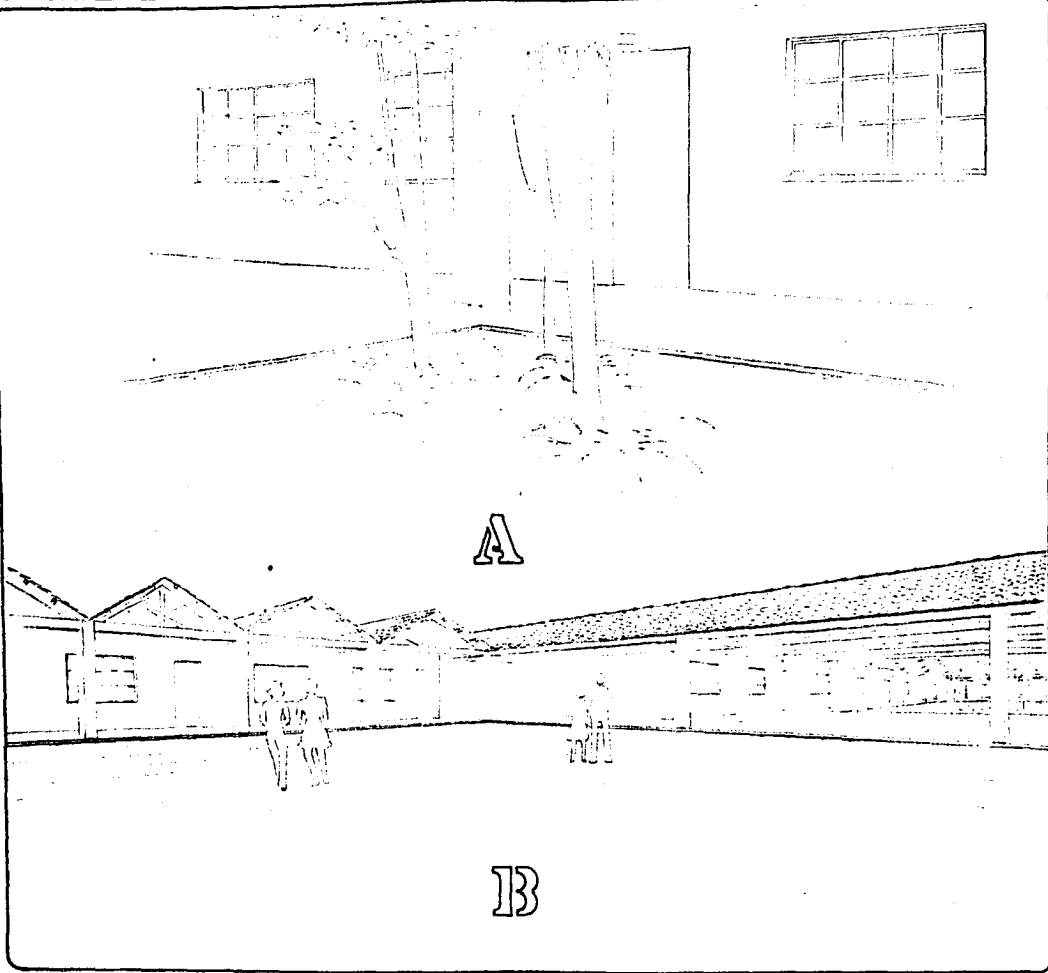
OSITION VIER.

ACION URBANO ARQUITTECTONICA

PLANTAS
SECCIONES
PERSPECTIVAS
DETALLES
FOTOGRAFIA

plano
A-14

PERSPECTIVA



SIMBOLOGIA

A DETALLE JARDIN INTERIOR EN ZONA DE AULAS

B VISTA INTERIOR PLAZA CIVICA Y AULAS

SECUNDARIA AGROPECUARIA

ARQUITECTURA
AUTOGOBIERNO

T-12

ce de profesionales



ACCIÓN URBANO ARQUITECTÓNICA

DESIGN VIEW.

PLANTAS
INDUSTRIALES

plano

A - 15

PERSPECTIVA

SIMBOLOGIA



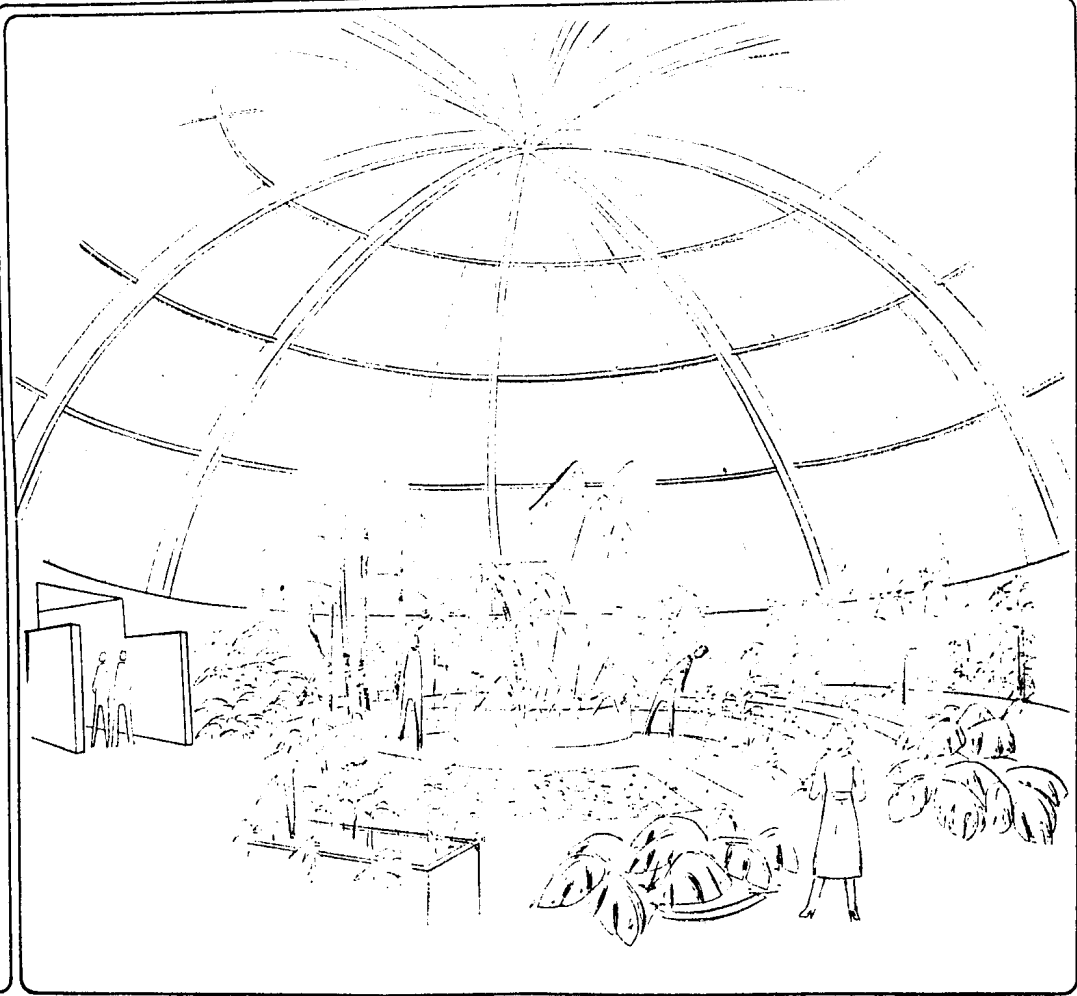
PERSPECTIVA INTERIOR
INVERNADERO

SECUNDARIA AGRPECUARIA

ARQUITECTURA
AUTOGUBERNA

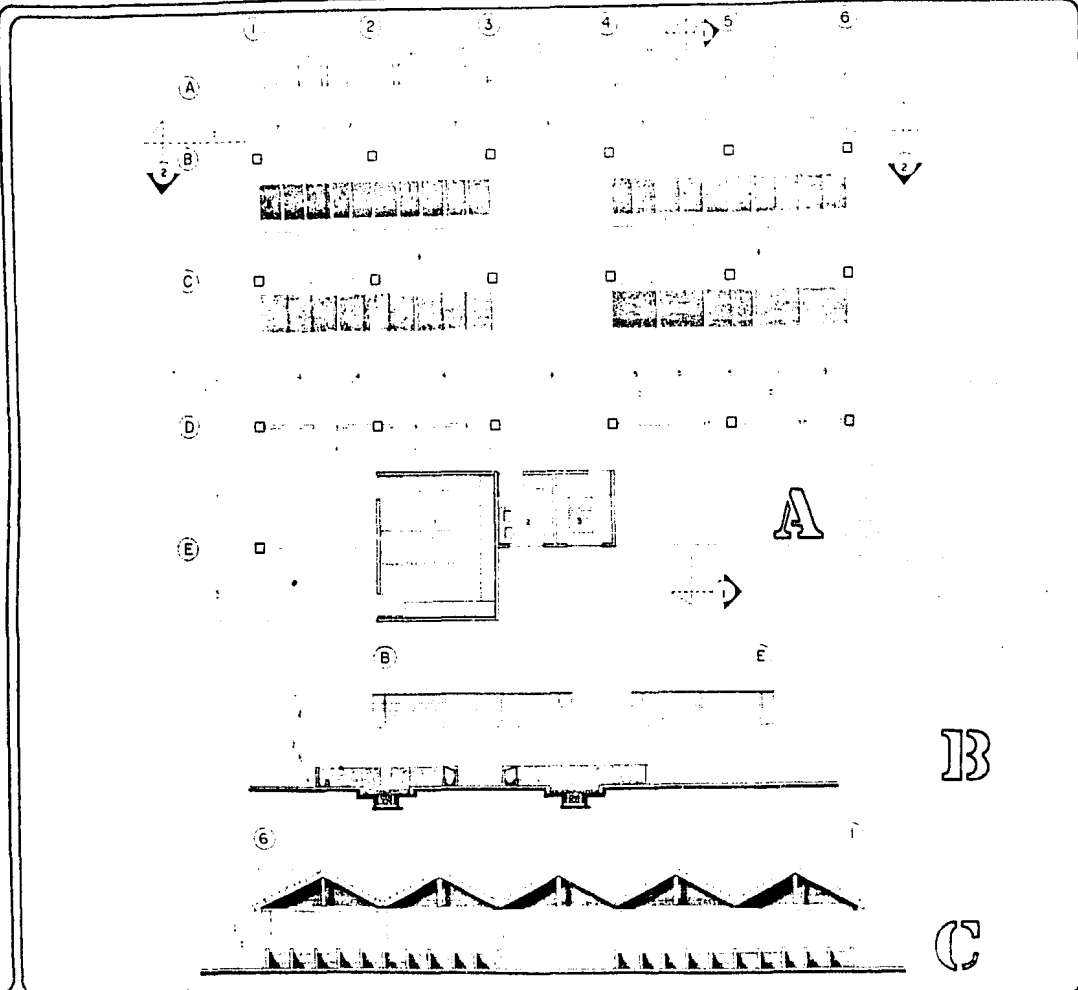
T-12

tesis profesional



ACION URBANO ARQUITTECTONICA

| | |
|--------------|--|
| PROYECTO | |
| FECHA | |
| DISEÑADOR | |
| CLIENTE | |
| ESCALA | |
| PLANTAS | |
| INDICACIONES | |



plano
 A - 16
 ZONA PECUARIA

SIMBOLOGIA :

- 1 ALMACEN DE ALIMENTOS
- 2 ZONA
- 3 BARRIO
- 4 PASADIZOS
- 5 ZONA DE CRUZ
- 6 ZONA DE CUADRANTERA
- 7 ZONA DE ENLACE
- 8 CALADEROS
- 9 PASADIZO DE ALIMENTACION
- 10 PASADIZOS
- 11 COMERCIO
- 12 ISOLACION

A PLANTA ARQUITECTONICA

B CORTE 1-1 TRANSVERSAL

C CORTE 2-2 LONGITUDINAL

B

C

ESCALA 1:500

SECUNDARIA AGROPECUARIA

OSITION VIER.

ACCION URBANO ARQUITTECTONICA

PLAN N.º 1
ELECTRIFICACION

plano

INSTALACION ELECTRICA

ZONA PECUARIA

SIMBOLOGIA

- 1. FUENTES DE ALIMENTACION
- 2. COCINA
- 3. BAÑO
- 4. PANDEROS
- 5. ZONA DE CRUZ
- 6. ZONA DE CLAMATIDA
- 7. ZONA DE EMERGENCIA
- 8. CONTACTOS
- 9. PASILLO DE ALIMENTACION
- 10. BEBEDEROS
- 11. CONCEDEROS

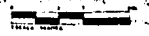
12. ABREBLADEROS

13. LAMPARA FLUORESCENTE (220V y 0,25A)

14. CONTACTO

15. APALADOR

16. AJUSTANTE



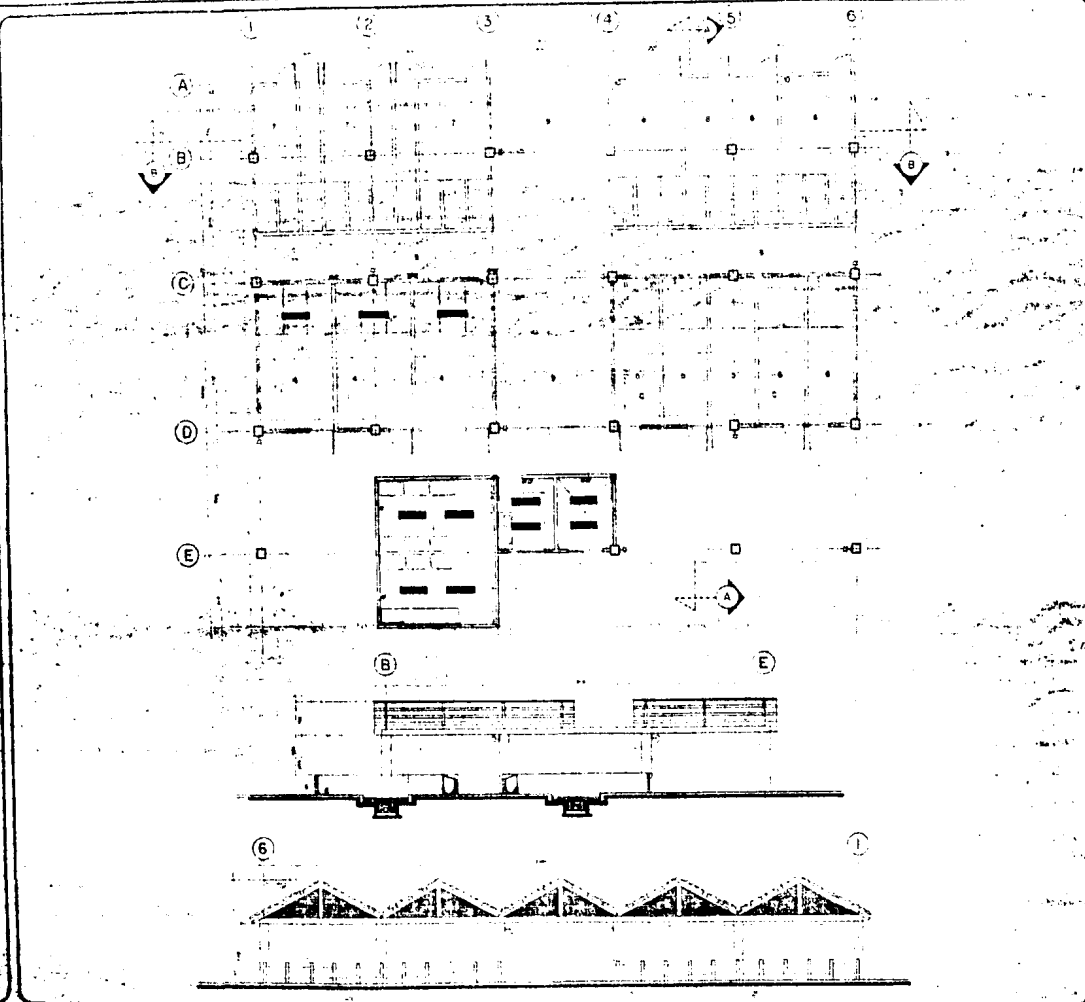
SECUNDARIA AGROPECUARIA

ARQUITECTURA
AUTOGOBERNO

T-12

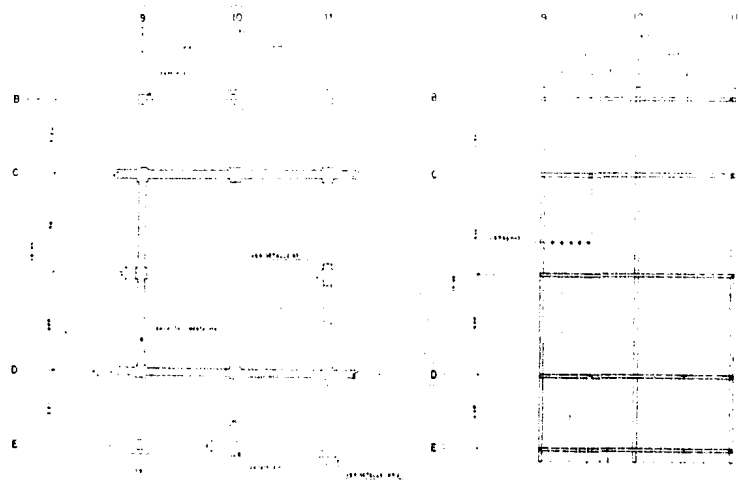


PROFESIONAL

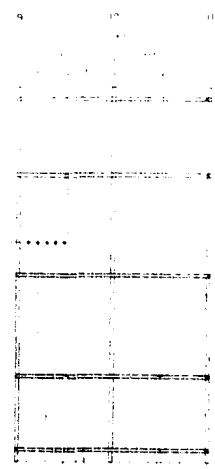




plano
E-1
ESTRUCTURAL



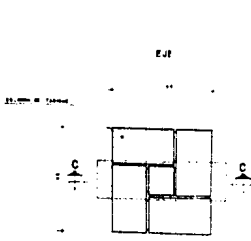
A



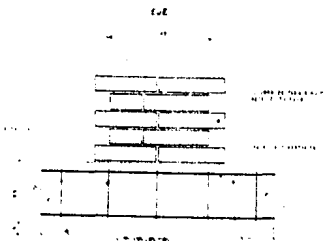
B

SIMBOLOGIA

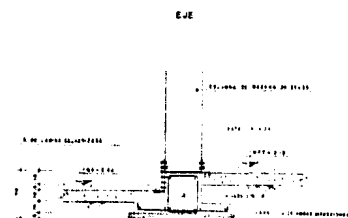
- A** PLANTA DE CIMENTACION
- B** PLANTA DE CUBIERTA
- C** CORTE TIPO COLUMNA DE TABIQUE
- 1** DETALLE CUATRAPED COLUMNA DE TABIQUE
- 2** DETALLE DE ZAPATA TIPO Y COLUMNA DE MADERA



1



C



2



SECUNDARA AGROPECUARIA

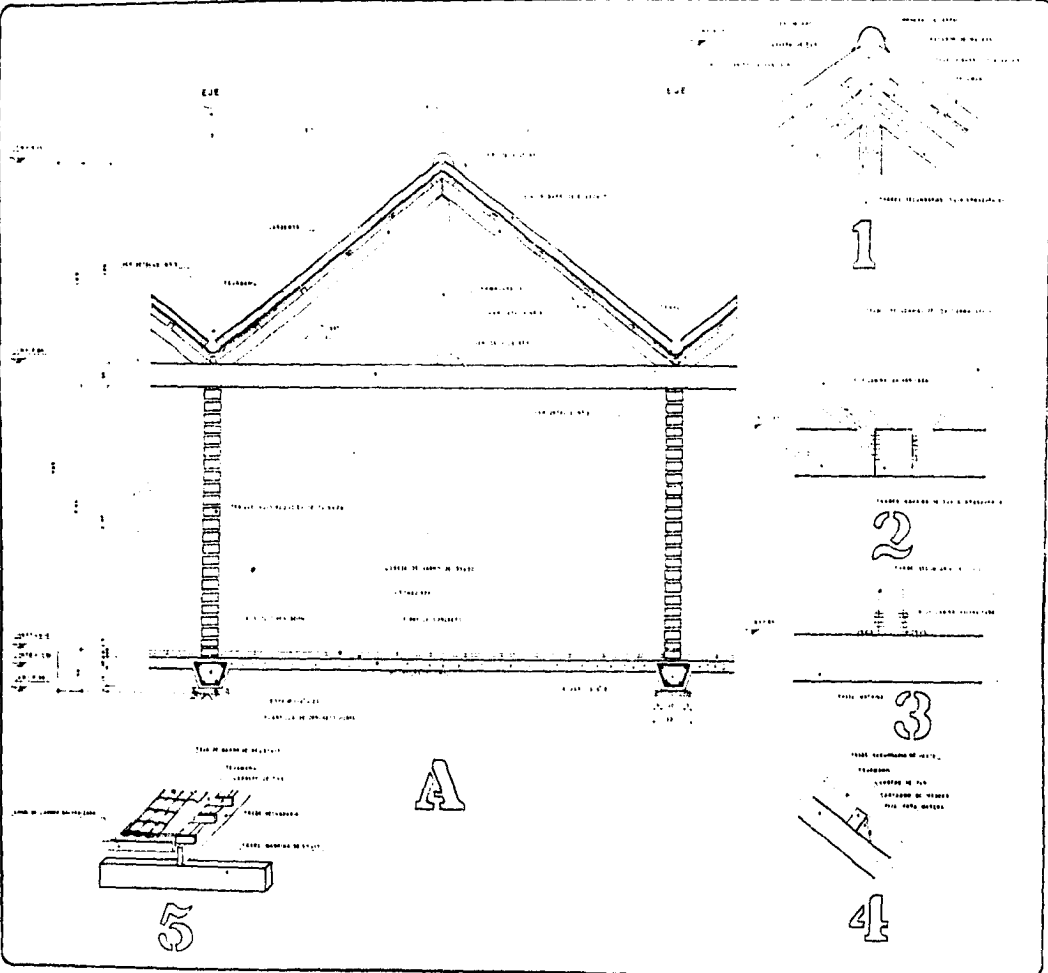
**ARQUITECTURA
AUTOGUBIERNO**
T-12
C.E.S. Profesional

VISION VER.

ACION URBANO ARQUITTECTORICA

INSTITUTO VECINAL
 DE INVESTIGACIONES
 Y ESTUDIOS
 TECNICO-AGRICOLAS
 Y RURALES
 C. A.

plano
 E - 2
 ESTRUCTURAL



SIMBOLOGIA

- CORTE TRANSVERSAL TIPO
- DETALLE DE CUMBRETA
- ENSAMBLE DE TRAMES SECUNDARIAS Y TRAMES MAORINAS
- ENCAMBLE DE TRAME SECUNDARIA Y TRAME MAORINA
- DETALLE DE LABERDO
- ISOMETRICO DE CUMBRETA Y CANAL DE AGUA PLUVIAL



SECUNDARIA AGROPECUARIA

ARQUITECTURA
AUTOGUBERNO
T-12
 escala profesional

SECTION VIER.


ACION URBANO ARQUITTECTONICA

PROYECTO DE
CONSTRUCCION DE
UN COMPLEJO DE
VIVIENDAS
EN EL CANTON
DE VERA CRUZ
ESTADO DE VERACRUZ
MEXICO
PUERTOS
INDUSTRIALES

piano
E - 3
COMEDOR

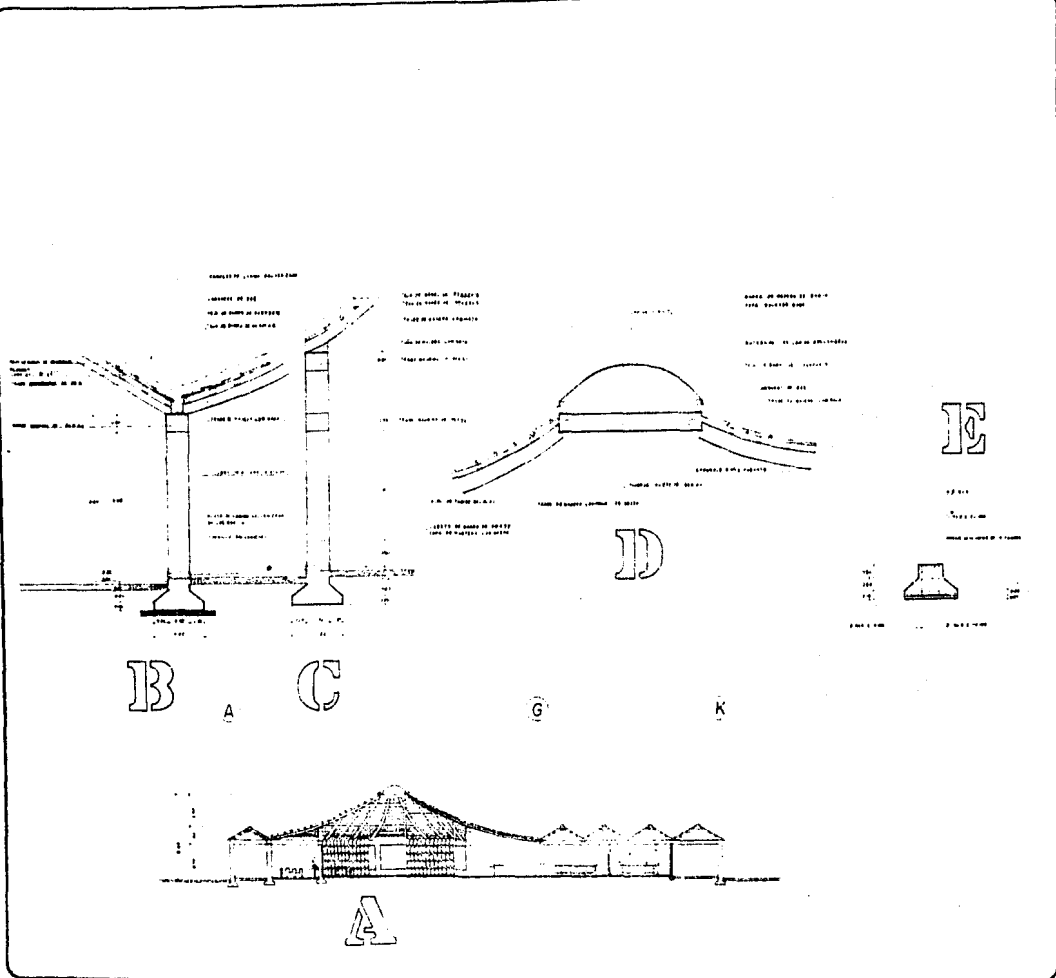
SIMBOLOGIA

- A** CORTE LONGITUDINAL COMEDOR
- B** DETALLE DE TECHOS-CANAL-COLUMNA Y ZAPATA
- C** DETALLE DE MADERA LAMBRADA COLUMNA-CERRAMINTE
- D** DETALLE DE TRABALUZ
- E** DETALLE DE ARMADO DE SAPATA



B.C.D.E
Escala Gráfica
A


SECUNDARIA AGRICOPECUARIA



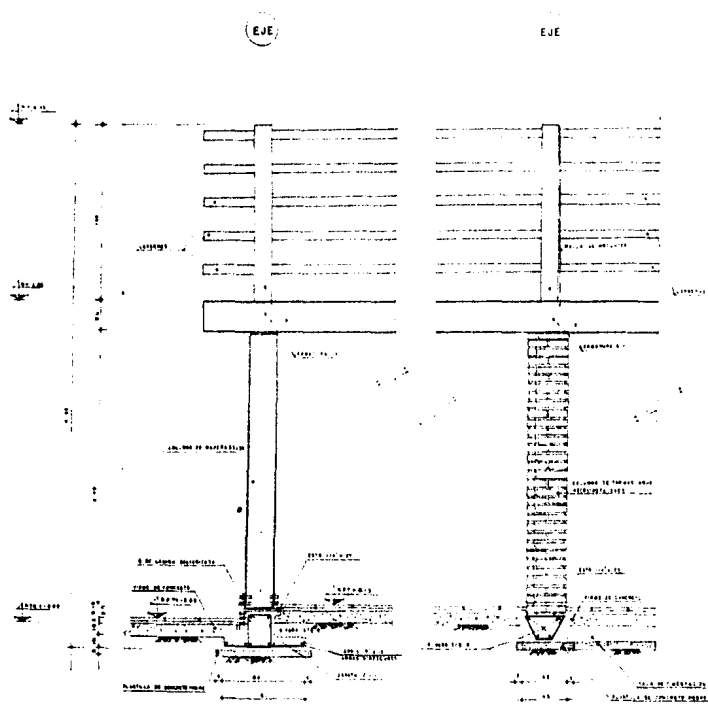
**ARQUITECTURA
AUTOGOBIERNO**

T-12

Escuela profesional



El presente es un
 documento de
 carácter técnico
 que no debe ser
 utilizado para
 fines de lucro
 ni para la
 explotación
 económica de
 ningún tipo
 de obra.
 DISEÑOS
 VERTICALES



A

B

plano
 E - 4
 ESTRUCTURAL

SIMBOLOGIA

CORTE TIPO POR PASTILLO

CORTE TIPO POR AJUA

BAJADA DE CARGA

- BIERTA:**
- T.A. 3. ADRILLO 0031010x1500+ 30 kg/m²
 - MADERA (se toma como a fuera cubierta) 006010101000+ 60 kg/m²
 - CARGA VIVA 005010101000+ 00 kg/m²
 - MURO 70 kg/m²
 - DE TAMBORE ROJO 0151010x1500+ 225 kg/m²
 - MORTERO 0031010x1200+ 55 kg/m²
 - 1250
 - 1700 kg/m²
 - 190 kg/m² + 720 kg/m² = 910 kg/m²
- EN LA PLANTA DEL CUBO DE TORN DE CUBIERTA LA MADERA DEBE DE
 PASEAR SOBRE EL TORN
 RT + 2000 Tm. 0031010x2000+ 046
 ANCHO DE CUBIERTO 0.45m



SECUNDARIA AGROPECUARIA

**ARQUITECTURA
 AUTOGOBERNANO**

T-12

es un profesional



BIBLIOGRAFIA.

BERLIJN, JOHAN D.
 MANUALES PARA EDUCACIÓN AGROPECUARIA
 (COLECCIÓN), ÁREA: PRODUCCIÓN.
 ANIAMAL, PRODUCCIÓN VEGETAL, INDUSTRIAS RURALES,
 SUELOS Y AGUA, MECÁNICA AGRÍCOLA, ADMINISTRACIÓN
 RURAL.
 EDIT. SEP, TRILLAS, 1982.

BORJA, JORDI.
 MOVIMIENTOS SOCIALES URBANOS
 UPOME SEC. ARQUITECTURA, 1979.

CASTELLS, MANUEL
 LA CUESTIÓN URBANA.
 SIGLO XXI, 9A. EDICIÓN, 1983.

CASTELLS, MANUEL
 PROBLEMAS DE INVESTIGACIÓN EN SOCIOLOGÍA
 URBANA. SIGLO XXI, 7A. EDICIÓN, 1978.

C.I.C.N.
 INGENIERÍA CIVIL (REVISTA)
 1982 MARZO-ABRIL, ESCUELAS,

CIENCIA Y DESARROLLO.
 EL PETRÓLEO EN MÉXICO Y EN EL MUNDO.
 CONACYT, 2A. EDICIÓN, 1980.

DOMINGO LAVÍN, JOSÉ
 PETRÓLEO ARCHIVO, 63-64,65,
 EDITORIAL F.C.E., 1976.

INSTITUTO DE INGENIERÍA.
 DISEÑO CONSTRUCCIÓN DE ESTRUCTURAS DE
 MADERA, No. 404.
 UNAN, 1977.

LAWSON, FRED
 CATERINA, DISEÑO DE ESTABLECIMIENTOS
 ALIMENTARIOS,
 EDITORIAL BLUME, BARCELONA, 1978.

MARX, CARLOS, ENGELS, FEDERICO.
 OBRAS ESCOGIDAS
 EDITORIAL PROGRESO, Moscú, 1977.

PRADILLA EMILIO, JIMÉNEZ CARLOS.
 ARQUITECTURA, URBANISMO Y DEPENDENCIA
 NEOCOLONIAL.
 EDIT. SIAP. PLANTEOS BUENOS AIRES, ARGENTINA.

S.P.N.
 PLAN DIRECTOR DE DESARROLLO METROPOLITANO
 COATZACOALCOS.
 SECRETARÍA DEL PATRIMONIO NACIONAL.
 1975.

S.P.N.
PLAN DIRECTOR DE DESARROLLO METROPOLITANO
SALINA CRUZ,
SECRETARÍA DEL PATRIMONIO NACIONAL,
1975.