

*ma. lilia
gonzalez
servin*

*centro de capacitacion
tecnica y sociocultural
de la col. miguel hidalgo*

1985





UNAM – Dirección General de Bibliotecas Tesis Digitales Restricciones de uso

DERECHOS RESERVADOS © PROHIBIDA SU REPRODUCCIÓN TOTAL O PARCIAL

Todo el material contenido en esta tesis está protegido por la Ley Federal del Derecho de Autor (LFDA) de los Estados Unidos Mexicanos (México).

El uso de imágenes, fragmentos de videos, y demás material que sea objeto de protección de los derechos de autor, será exclusivamente para fines educativos e informativos y deberá citar la fuente donde la obtuvo mencionando el autor o autores. Cualquier uso distinto como el lucro, reproducción, edición o modificación, será perseguido y sancionado por el respectivo titular de los Derechos de Autor.

I N D I C E

- I . A MANERA DE INTRODUCCION
- II . OBJETIVOS GENERALES DEL TRABAJO
- III. MARCO TEORICO
- IV . NUESTRA CIUDAD
- V . ESTUDIO DEL DESARROLLO URBANO DE LA DELEGACION DE TLALPAN, MEXICO.
 - 1. OBJETIVOS ESPECIFICOS
 - 2. LOCALIZACION
 - 3. ASPECTOS FISICOS
 - 4. INFRAESTRUCTURA
 - 5. BOSQUEJO HISTORICO
 - 6. CONCLUSIONES

VI . ANALISIS URBANO-ARQUITECTONICO DE LA
COLONIA MIGUEL HIDALGO, TLALPAN.

1. OBJETIVOS ESPECIFICOS
2. LOCALIZACION, ASPECTOS FISICOS Y
BOSQUEJO SOCIOECONOMICO Y CULTURAL
3. INFRAESTRUCTURA
4. PROGRAMA PARA LA VIVIENDA
5. CONCLUSIONES

VII. CENTRO DE CAPACITACION TECNICA Y SOCIO
CULTURAL, EN LA COLONIA MIGUEL HIDALGO

1. OBJETIVOS ESPECIFICOS
2. JUSTIFICACION
3. DESCRIPCION DEL PROYECTO
4. PROYECTO ARQUITECTONICO

"No se puede entender el subdesarrollo en una sociedad dependiente como la latinoamericana si no se plantea éste históricamente como producto de una política burguesa que responde a intereses y a una estructura de clases que son a su vez determinados por la dependencia del satélite latinoamericano con respecto a metropoli colonialista e imperialista."

GUNDER FRANK, Andre, "Lumpenburguesía: Lumpendesarrollo", serie Popular Era, México 1971.

EL DESORDENADO CRECIMIENTO DE LOS CENTROS DE POBLACIÓN, MOTIVADO POR UNA SERIE DE CONSIDERACIONES, QUE ENTRE OTRAS, ESTÁ ORIENTADO MÁS QUE NADA POR LOS INTERESES DEL CAPITAL (MAYOR PRODUCCIÓN-CONSUMO PARA OBTENER LA MAYOR GANANCIA POSIBLE), DETERMINANDO LA ESTRUCTURA ESPECIAL URBANA QUE CORRESPONDE A ESTE ESQUEMA, BASICAMENTE POR EL NIVEL DE INGRESOS Y LA CONCENTRACIÓN INDUSTRIAL; ASÍ LA PARTICIPACIÓN ESTATAL ESTÁ ORIENTADA MÁS POR LOGROS DE CARÁCTER POLÍTICO QUE POR SOLUCIONES URBANAS, -- CUESTIÓN QUE TRAE COMO CONSECUENCIA LA INEXISTENCIA DE -- UNA ADECUADA Y COHERENTE PLANIFICACIÓN DEL PAÍS QUE ABARQUE LOS SISTEMAS DE PRODUCCIÓN, DISTRIBUCIÓN, INTERCAMBIO Y CONSUMO DE LOS BIENES Y SERVICIOS, EL HECHO DE QUE LOS INGRESOS PÚBLICOS RESULTAN INSUFICIENTES PARA SATISFACER LA CRECIENTE DEMANDA DE SERVICIOS COLECTIVOS, REPRESENTA PARA EL ESTADO, LA DOTACIÓN DE ESTOS SERVICIOS, UNA BAJA RENTABILIDAD, TODO ESTO REDUNDA EN UN ALTO ÍNDICE DE DETERIORO DE LAS CONDICIONES SOCIALES DE VIDA DE LA POBLACIÓN, BÁSICAMENTE DE LAS CLASES POPULARES.

EL TEMA QUE SE ABORDA EN ÉSTE ESTUDIO, CONSISTE EN LA ELABORACIÓN DE UN PLAN DE ACCIÓN URBANO-ARQUITECTÓNICO DESARROLLADO EN LA COLONIA MIGUEL HIDALGO, TLALPAN, SITUADO DENTRO DEL CRECIMIENTO URBANO DE LA CIUDAD DE MÉXICO, CARACTERIZANDO ASÍ A LA CIUDAD DESDE EL PUNTO DE VIS

TA COMO LA CONTRADICCIÓN DEL PROPIO SISTEMA PRODUCTIVO, YA QUE CADA DÍA LE ES MENOS RENTABLE, LA INCONGRUENCIA - DE SU CRECIMIENTO URBANO, DESORDENADO, QUE POR UN LADO - SE DA DE MANERA ANÁRQUICA, Y POR EL OTRO LA GRAN CONCEN- TRACIÓN DE ASENTAMIENTOS HUMANOS QUE CADA DÍA DEMANDAN - MAYORES Y MEJORES SERVICIOS; ASÍ COMO LA INCAPACIDAD DEL ESTADO EN REALIZAR E IMPLEMENTAR PLANES PARA REDISTRIBU- IR EQUITATIVA Y EFICAZMENTE LOS SERVICIOS PÚBLICOS.

ASIMISMO, SE SEÑALAN LAS ACCIONES EN SUS DISTINTOS NI- VELES, EN TIEMPO Y PLAZOS ESPECÍFICOS (CORTO, MEDIANO Y A LARGO), PARA TRATAR DE SOLUCIONAR LAS CARENCIAS Y NE- CESIDADES DE SUS POBLADORES. ESTE PLAN SE DEFINE A PAR-- TIR DE UNA ANÁLISIS DE LA DELEGACIÓN DE TLALPAN, EN CUYA ESTRUCTURA ALBERGA A GRAN PARTE DE SECTORES MARGINADOS - (CORREDOR DE COLONIAS POPULARES: MIGUEL HIDALGO, TLALCO- LIGIA, TEPETONGO, TEPECHIMILPA, LOS HORNOs, ETC.), DETER- MINANDO ASÍ ZONAS HOMOGÉNEAS.

POSTERIORMENTE, LOS DEFICIT Y REQUERIMIENTOS DE EQUI- PAMIENTO: EDUCACIÓN, SALUD, RECREACIÓN, ASÍ COMO LA CAPA- CITACIÓN TÉCNICA, PLANTEAN LA NECESIDAD DE QUE LA POBLA- CIÓN ADULTA, SOBRE TODO LA FEMENINA QUE ES LA MENOS FAVO- RECIDA, TENGA A SU ALCANCE ESTOS SERVICIOS, PLANTEANDOSE ASÍ COMO CONCLUSIÓN EL DESARROLLO DE UN CENTRO SOCIOCUL- TURAL Y DE CAPACITACIÓN TÉCNICA, QUE PERMITA DE ALGUNA - MANERA CONTRIBUIR A QUE LA POBLACIÓN DE BAJOS RECURSOS SE CAPACITE.

II. OBJETIVOS GENERALES DEL TRABAJO

DE ACUERDO CON LO ANTERIOR, ME PROPONGO:

1) DESARROLLAR UN ELEMENTO ARQUITECTÓNICO QUE CUMPLA A -
SATISFACER LAS NECESIDADES PRIORITARIAS DE ESTE SEC--
TOR DE LA POBLACIÓN.

A) PARA ELLO, NECESITO UBICARLO DENTRO DE TODA LA PRO
BLEMÁTICA SOCIAL DEL PAÍS, PARA REALIZAR UN ANÁLISI
S DE LA ESTRUCTURA URBANA; SIGUIENDO ÉSTE ESQUE
MA, ME PLANTEO REALIZAR UN PLAN PARCIAL DE DESARRO
LLO URBANO PARA LA DELEGACIÓN DE TLALPAN, REFIRIEN
DO LAS ZONAS HOMOGÉNEAS, CARACTERÍZANDOLAS POR SUS
DEFICITS EN SERVICIOS, INFRAESTRUCTURA, EQUIPAMIE
NTO URBANO Y VIVIENDA.

B) DETERMINO LA ZONA DE TRABAJO, LA COLONIA MIGUEL HI
DALGO, EN ÉSTA ZONA PLANTEO LA SÍNTESIS DE UN PLAN
DE DESARROLLO URBANO, QUE ME PERMITA FUNDAMENTAR
LA TRADUCCIÓN EN LO ARQUITECTÓNICO LA ATENCIÓN PAR
CIAL DE DÉFICITS DE EQUIPAMIENTO, BÁSICAMENTE:

EDUCACIÓN
ASISTENCIA
RECREACIÓN
CAPACITACIÓN

2) PROPONER ANTE LA COMUNIDAD UN PROYECTO QUE CUMPLA ES-
TAS CARACTERÍSTICAS PARA SU DESARROLLO

III. MARCO TEORICO

" ... porque habrémos de juntar
el campo y la ciudad

Y una patria libre al fin
habrá de construir
la clase obrera.

... y mañana a trabajar
a unir y organizar,
la lucha continúa."

EN AMÉRICA LATINA¹⁾, ESPECÍFICAMENTE EN NUESTRO PAÍS, CUENTA CON UN PATRÓN DE PAÍS POBRE Y ATRASADO, CONDICIONES QUE NOS MARCAN DENTRO DEL ESQUEMA DE DEPENDENCIA Y SUBDESARROLLO, DENTRO DEL GRUPO DE PAÍSES DEL TERCER MUNDO.

POR LAS CARACTERÍSTICAS PROPIAS DEL DESARROLLO ECONÓMICO DEL SISTEMA CAPITALISTA, ORIGINADO POR LA INDUSTRIALIZACIÓN, MARCA UNA TRANSFERENCIA DE ACTIVIDADES DE TODA ÍNDOLE: MOVIMIENTO DE LA POBLACIÓN, CONCENTRACIÓN Y MARGINACIÓN, MANUFACTURAS Y SERVICIOS, ETC., LIGADO A LAS PERSPECTIVAS DE RELACIONES INTERREGIONALES, QUE DESDE -- LUEGO LOS PAÍSES INDUSTRIALIZADOS SEGUIRÁN ABSORBIENDO -- DE 3/4 A 4/5 DE LA PRODUCCIÓN MUNDIAL; MARCANDO AÚN MÁS LA DEPENDENCIA CON RESPECTO A LOS PAÍSES "DESARROLLADOS".

DENTRO DEL GRUPO DE CIUDADES DE MAYOR CONCENTRACIÓN Y CRECIMIENTO URBANO ES LA CIUDAD DE MÉXICO, POR SU TAMAÑO, SU CRECIMIENTO RÁPIDO Y CONTINUO, LA ELEVADA TASA DE CRECIMIENTO (3.1% ANUAL, VER GRÁFICA 2)*, SU MACROCEFALIA,

1) La urbanización Latinoamericana no es un proceso aislado e independiente del desarrollo histórico de la lucha de clases.

LA ABSORCIÓN AL SISTEMA DE CIUDADES DE LAS REGIONES POLARIZADAS Y/O DE ECONOMÍA DUAL; PODEMOS EXPRESARLO EN LA PROPORCIÓN COMPARADA ENTRE EL PAÍS Y LA CIUDAD DE MÉXICO. AL CRECIMIENTO LO HA ACOMPAÑADO UN CAMBIO ESTRUCTURAL EN ESPECIAL UN PROCESO DE EXTENSIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA Y DE INTENSIFICACIÓN DE LA INDUSTRIALIZACIÓN, QUE SUELE CARACTERIZAR EL CRECIMIENTO DE LA ECONOMÍA MEXICANA.

LA ECONOMÍA URBANA CREADA EN NUESTRA CIUDAD, LLEVA APAREJADA UNA SEGREGACIÓN URBANA QUE MANTIENE AL SISTEMA PRODUCTIVO, PERMITIENDO ASÍ EL DESARROLLO CAPITALISTA CADA DÍA MÁS AVANZADO.

LA DESCENTRALIZACIÓN DE LA POBLACIÓN Y LA CENTRALIZACIÓN DE SERVICIOS EN NUESTRO PAÍS, TIENE SUS INICIOS A PARTIR DE 1940, EN DONDE SE EMPIEZA A VISUALIZAR EL CRECIMIENTO ESPONTÁNEO Y ANÁRQUICO DE NUESTRA CAPITAL. A PARTIR DE 1960, SE GENERAN NUEVOS INTENTOS DE REGIONALIZACIÓN CON EL FIN DE ESTRUCTURAR EL DESARROLLO DE ZONAS O REGIONES DENTRO DEL PAÍS (DESARROLLO DE AREAS METROPOLITANAS), PARA LOGRAR EL DESARROLLO A TRAVÉS DE LA RACIONALIZACIÓN O APROVECHAMIENTO ÓPTIMO DE LOS RECURSOS DEL SECTOR PRIMARIO (MANO DE OBRA, RECURSOS, MINERALES Y --- AGRÍCOLAS, ETC.); ASÍ, EL PAÍS ES DIVIDIDO EN REGIONES GEOECONÓMICAS CON CIERTA AUTONOMÍA POLÍTICA COMO MEDIO -

PARA LOGRAR UNA DISTRIBUCIÓN ESPACIAL MÁS HOMOGÉNEA DEL DESARROLLO CAPITALISTA. ASÍ, LA DISTRIBUCIÓN DE LA POBLACIÓN EXPERIMENTA UN PROCESO DE CAMBIO.

LA TRADICIONAL CIUDAD AISLADA SE TRANSFORMA A UN CONJUNTO DE REGIONES URBANAS MUY EXTENSAS, TRANSFORMADOLO A UN NUEVO ESQUEMA: LA CIUDAD, LA CIUDAD MODERNA.

LOS SISTEMAS DE PRODUCCIÓN, DE EQUIPAMIENTO URBANO Y DE VIVIENDA EN ESTE TIPO DE CIUDAD, MANEJAN CATEGORÍAS Y CONCEPTOS QUE PROPICIAN Y AÚN SON CREADOS NECESARIAMENTE PARA LA ACUMULACIÓN CAPITALISTA DEL SECTOR INDUSTRIAL, DE LA CONSTRUCCIÓN, LA VIVIENDA -MERCANCIA DISEÑADA Y -- CONSTRUÍDA PARA EL INTERCAMBIO MERCANTÍL CAPITALISTA-, ES UN BIEN DE CONSUMO DURADERO, CUYAS FORMAS QUE LA PRODUCEN NO SOLO IMPLICAN LA CONTINUA EXTRACCIÓN DE PLUSVALÍA DE LA FUERZA DE TRABAJO QUE INTERVIENE EN LOS DIVERSOS MOMENTOS DEL PROCESO, SINO QUE ADEMÁS SUPONE PARA SU ADQUISICIÓN LA CAPTACIÓN DEL AHORRO POPULAR FORZOSAMENTE EXTRAÍDO, NO DE UN EXCEDENTE, SINO DEL MISMO CONSUMO PROLETARIO.

ASÍ EL ESTADO JUEGA SU PAPEL: ADMINISTRADOR CENTRAL DEL CAPITAL CON UNA CONDICIONANTE GENERAL SER EFICIENTE EN AUMENTAR EL ESPACIO ECONÓMICO Y POLÍTICO,

"Existen 3 tipos de regiones que dan lugar a problemas muy diferentes de desarrollo y racionalización y que justifican la formulación de planes regionales con cierto grado de autonomía con respecto del plan nacional".⁽¹⁾

(1) Regiones atrasadas, deprimidas y de expansión.
Varios autores, Bases para la planeación económica y social de México, Siglo XXI, 10a. Ed., México 1980, p. 228.

LOS PROBLEMAS QUE ENFRENTAN LAS MASAS TRABAJADORA EN LAS CIUDADES, AUMENTA DÍA CON DÍA: DESEMPLEO, VIVIENDA - CARA Y ESCASA, CRECIENTE DESGASTE FÍSICO POR EL DEFICIENTE TRANSPORTE;² BAJOS INGRESOS, CONGELACIÓN DE SALARIOS, FALTA DE SERVICIOS PÚBLICOS ELEMENTALES (AGUA, ENERGÍA - ELÉCTRICA, DRENAJE, ESCUELAS, HOSPITALES, ETC.), PROLIFERACIÓN DE LAS ENFERMEDADES Y DE LA DESNUTRICIÓN; INFLACIÓN, ALZA DE PRECIOS EN LOS PRODUCTOS BÁSICOS; ADEMÁS - DE TODAS ESTAS CARENCIAS MUCHAS MÁS, RESULTADO DE LAS -- CONTRADICCIONES DEL PROPIO DESARROLLO CAPITALISTA, MÁS -- PRECISAMENTE LA VORACIDAD DE UNOS POCOS, POR AUMENTAR CA DA DÍA LAS GANANCIAS DE LA PRODUCCIÓN A COSTA DE LA EX-- PLOTACIÓN Y POBREZA DE LAS MASAS TRABAJADORAS.

EL ACELERADO DESARROLLO CAPITALISTA, HA RECURRIDO A LA "MODERNIZACIÓN" DE LAS CIUDADES PARA OBTENER MAYOR -- PROVECHO: REDISTRIBUCIÓN DE LA POBLACIÓN -APROPIACIÓN DE LAS ZONAS MÁS CÉNTRICAS, CREANDO Y MARGINANDO AÚN MÁS -- LOS CINTURONES DE MISERIA; CONSTRUYENDO TODA UNA RED URBANA ORTOGONAL (EJES VIALES), QUE PERMITA EL FLUJO MÁS - RÁPIDO DE LOS PRODUCTOS DE CONSUMO, ASÍ COMO DE LA GRAN

2) En el D.F. se considera que se desperdicia 15 millones de horas - hombre, en movilizar la fuerza productiva de trabajo.

MASA TRABAJADORA A SU CENTRO DE PRODUCCIÓN, AUMENTANDO EL TRÁFICO³⁾ Y LA CONTAMINACIÓN, EL CRECIMIENTO URBANO Y EN GENERAL LOS PROBLEMAS DE LA POBLACIÓN.

SIN EMBARGO, LA INCAPACIDAD PARA SATISFACER LA DEMANDA DE LOS BIENES Y SERVICIOS PÚBLICOS CONDICIONANTES NECESARIAS PARA LA REPRODUCCIÓN/CONSUMO DE LA FUERZA DE TRABAJO DE LAS MASAS TRABAJADORAS EN LA CIUDAD, ES UNA EXPRESIÓN CONTRADICTORIA DEL PROCESO DE DESARROLLO URBANO.

AL PLANEAR EL DESARROLLO DEL PAÍS, ES NECESARIO EXIGIR UNA SERIE DE CAMBIOS DE DEMANDA POPULAR PARA LOGRAR UN MEJOR NIVEL DE VIDA, ELLO PRESUPONE LA REDUCCIÓN DE LA POBREZA, DESEMPLEO, DESIGUALDAD ECONÓMICA Y SOCIAL Y OBTENIENDO EL CONTROL SOBRE LA PRODUCCIÓN Y TECNOLOGÍA.

ESTÁ CLARO QUE ES NECESARIO UN CAMBIO RADICAL EN LAS ACTUALES ESTRUCTURAS ECONÓMICAS Y SOCIALES, QUE NO SE DA EN PROPONER ESTRATEGIAS Y TÁCTICAS, EN PLANES O PROGRAMAS DE DESARROLLO EN CORTO O A LARGO PLAZO; YA QUE ESTAMOS --CONDICIONADOS A "DESARROLLARNOS" (HAY QUE RECORDAR QUE --

3) El transporte urbano se hace cada día más rápido, con mayor capacidad: el metro además de eliminar el "incosteable" el tranvía. - El metro puede ser la mejor solución para el transporte masivo en una ciudad bien planeada y controlada, pero resulta insuficiente ya que se enfrenta a la barrera del tiempo en nuestra hipertrofiada metropoli.

PERTENECEMOS AL BLOQUE DE PAÍSES EN "VIAS DE DESARROLLO") POR LOS PAÍSES ALTAMENTE INDUSTRIALIZADOS.

ASÍ LAS PROPUESTAS ESTATALES QUE HISTÓRICAMENTE HAN DEMOSTRADO SU INEFICIENCIA, PLANTEAN, PRIMERO, EL DESARROLLO DEL PAÍS, PRODUCIR EN MAYOR PROPORCIÓN, UTILIZAR MEJOR Y MAYORES RECURSOS NATURALES, DOTAR DE MEJORES BENEFICIOS A LA POBLACIÓN, ELEVAR SU NIVEL DE VIDA, MEJORAR EL SISTEMA URBANO, ETC. ETC.

SIN EMBARGO, EN UN PAÍS CAPITALISTA Y DEPENDIENTE, - LA JUSTIFICACIÓN A ELEVAR LA CALIDAD DE VIDA DE LA POBLACIÓN, NO SE TRANSFORMA CON PLANEAR LOS RECURSOS NATURALES PARA QUE LA INDUSTRIA Y EL ESTADO OBTENGAN MAYOR BENEFICIO; YA QUE EN LA PRÁCTICA DEMUESTRAN SER SÓLO POLÍTICAS DE SUBSISTENCIA DE NUESTRO ACTUAL MODO DE PRODUCCIÓN.

EL PLANTEAMIENTO ESTATAL DE APROVECHAR MEJOR ESTOS RECURSOS CON EL APOYO DEL CAPITAL EXTRANJERO (ENDEUDAMIENTO EXTERNO DE NUESTRO PAÍS), TIENE SU FONDO CLARO, PRESENTAR ALTERNATIVAS DE INVERSIÓN A BAJO COSTO OBTENIENDO BENEFICIOS PARA SÍ EN DETRIMENTO DE LAS CLASES POPULARES -- QUE CONFORMAN NUESTRO PAÍS.

ASÍ EL PLAN GLOBAL DE DESARROLLO PLANTEA EN SUS OBJETIVOS, ENTRE OTROS, EL DESARROLLO URBANO, MARCANDO LAS ZONAS

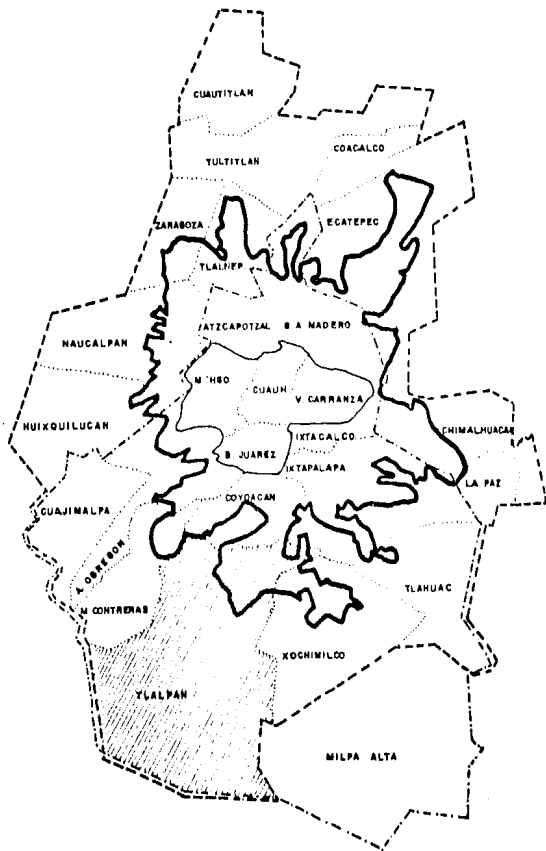
NAS PRIORITARIAS (LAS DE DESARROLLO ECONÓMICO) Y DEJANDO A UN LADO AQUELLAS EN LAS QUE NO PRESENTAN AL CAPITAL ALTERNATIVAS DE REPRODUCCIÓN A CORTO O MEDIANO PLAZO, CASO CONCRETO VEAMOSLO EN NUESTRA CIUDAD DE MÉXICO.

"El crecimiento económico tiende a ocurrir en la matriz de la región urbana a través de esta matriz es urbanizado el cambiante espacio -- económico.

Los flujos de trabajo tienden a -- convertirse en un factor de equilibrio sobre los efectos de bienestar del crecimiento económico. Sin embargo pueden obtenerse resultados contradictorios" (1)

(1) JOHN, Friedmann, ensayos sobre planificación regional del desarrollo. ILPES, 2a. ed., México, 1980, p.66.

CIUDAD DE MEXICO 9.1% DE LA SUPERFICIE
 AREA URBANA DE LA CIUDAD DE MEXICO
 DISTRITO FEDERAL 1.499 Km²
 ZONA METROPOLITANA DE LA CD DE MEXICO 137.76 Km²
 LIMITE DELEGACIONAL



*conurbacion
metropolitana*

nuestra ciudad
de mexico

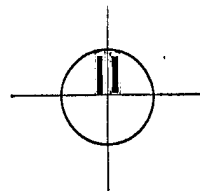
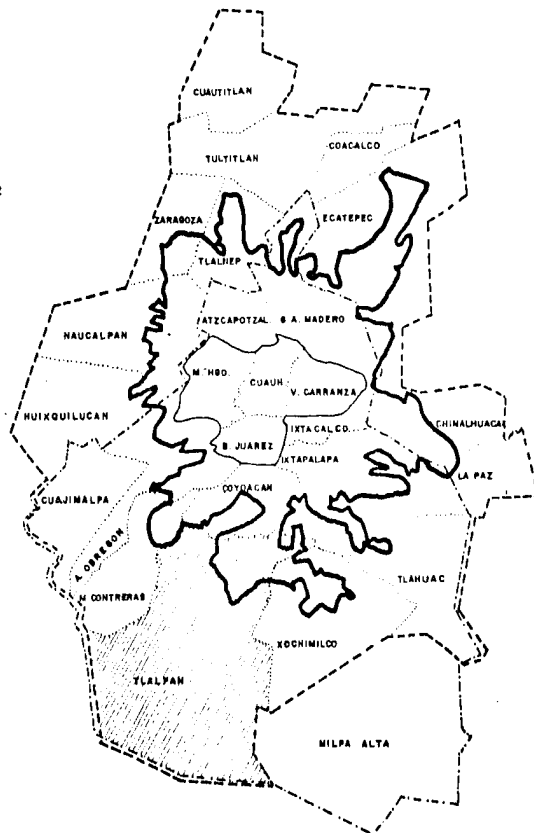


11% DE LA SUPERFICIE

CIUDAD DE MEXICO

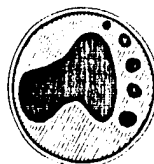
499 Km²

DE LA CD. DE MEXICO 137.76 Km²



*conurbacion
metropolitana*

nuestra ciudad
de mexico



LA CONCENTRACIÓN URBANA EN NUESTRA CIUDAD HA REBASADO LOS LÍMITES URBANOS POR EL CRECIMIENTO DE LA POBLACIÓN,

A TRAVEZ DEL TIEMPO, NUESTRA CIUDAD DE MÉXICO HA PRESENTADO DIFERENTES FASSETAS DE SU CRECIMIENTO, LAS CUALES EJEMPLIFICAMOS EN EL ESQUEMA (1) ESTE PROCESO,

LA CONURBACIÓN PRESENTADA ENTRE LAS DELEGACIONES, DÍA A DÍA INTEGRA A LA TRAMA DEL DESARROLLO ECONÓMICO DE NUESTRA CIUDAD.

PRIMERO DE SER CIUDAD DE MÉXICO A DISTRITO FEDERAL, INTEGRAMOS 16 DELEGACIONES EN TOTAL, 12 DE LAS YA EXISTENTES Y CUATRO QUE SON ABSORBIDAS POR EL CRECIMIENTO; POSTERIORMENTE A ÁREA URBANA DE LA CIUDAD DE MÉXICO Y FINALMENTE ZONA METROPOLITANA DE LA CIUDAD DE MÉXICO QUE PRESENTA UNA CONURBACIÓN O MEGAPÓLIS CON POBLADOS CERCANOS A LA CIUDAD.

LA MANCHA URBANA ES MANIPULADA Y UTILIZADA POR EL CAPITAL EN FORMA TAL QUE NUESTRA MACROCEFÁLICA CIUDAD, PERMITE ABASTECER A UNA ECONOMÍA QUE DÍA A DÍA ES INSACIABLE; ASÍ NECESARIAMENTE LA TRANSFORMACIÓN DE NUESTRA CIUDAD DE LOS PALACIOS, HA SIDO CONDICIONADA POR LA TRANSFERENCIA DE CAPITAL Y LA INDUSTRIA.

LA CIUDAD DE MÉXICO, ES HOY EN DÍA UNA CIUDAD CONGESTIONADA Y CONTAMINADA POR LA INDUSTRIA Y EL AUTOMOVIL.

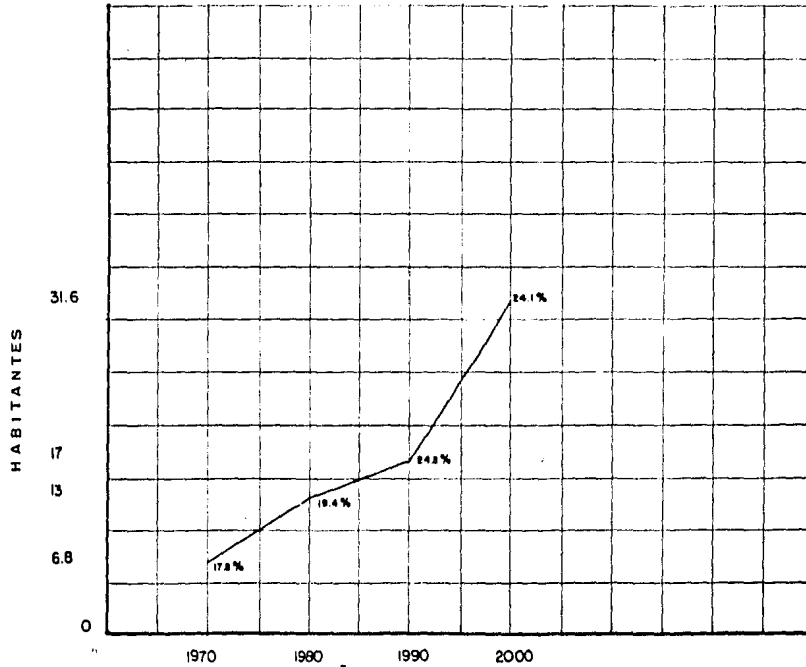
SU CRECIMIENTO POBLACIONAL Y DESARROLLO DE LA CIUDAD, HA SIDO DESPROPORCIONADO AL DE OTRAS REGIONES DEL PAÍS, COMO ESTO SUCEDE EN LA MAYORÍA DE LOS PAÍSES SUBDESARROLLADOS Y DEPENDIENTES. (VER GRÁFICA 1).

ADÉMÁS LA CONTAMINACIÓN AMBIENTAL QUE PRODUCEN LOS -- AUTOMOVILES RAPIDAMENTE SE ESTÁ CONVIERTIENDO EN UNA AME NAZA PARA LA SUPERVIVENCIA. LOS AUTOMÓVILES CONTRIBUYEN HASTA UN 70% A LA CONTAMINACIÓN DEL AIRE NACIONAL Y SON RESPONSABLES DE UN AUMENTO DE 3,000 POR CIENTO EN EL NIVEL DE RUIDO URBANO DESDE 1939.⁴⁾

LA CREACIÓN DE POLOS DE DESARROLLO CONCENTRA INDUS-- TRIA Y MANO DE OBRA, INFRAESTRUCTURA QUE FAVORECEN EL -- CRECIMIENTO DE LA REGIÓN,⁵⁾ SIN EMBARGO, ES INCAPAZ DE -- MEJORAR EL NIVEL DE VIDA DE LA MAYORÍA DE SUS POBLADO-- RES, PRESENTANDOSE UNA PERSPECTIVA MÁ S DIFÍCIL DE ALCAN ZAR, LOS SERVICIOS PÚBLICOS SON CADA VEZ MÁ S DETERIORA-- DOS Y DIFÍCILES DE OBTENER.

4) RUSSELL L., Ackoff, Rediseñando el futuro, Ed. Limusa, p 252.

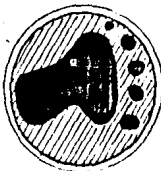
5) Así vemos toda una red de infraestructura en zonas tan alejadas de la ciudad (ejemplo de ello es el Pedregal Ajusco).



DEMOGRAFIA CD. DE MEXICO
25.14% DEL P.I.B.

poblacion

nuestra ciudad
de mexico



LOGRANDOSE LA DISPERSIÓN DE LA POBLACIÓN A LOS SUBURBIOS Y EN EL MEJOR DE LOS CASOS A SUBURBIOS CON UN DESARROLLO ASOCIADO DE CENTROS COMERCIALES, RECREATIVOS O INDUSTRIALES.

LA DOTACIÓN DE SERVICIOS SE HACE DE UNA MANERA ANÁRQUICA, SIN UNA PLANIFICACIÓN PREVIA; MÁS BIEN RESPONDE POR UN LADO AL OBJETIVO POLÍTICO QUE SE PERSIGA, POR OTRO LADO, DAR UNA RESPUESTA MEDIADORA AL DESCONTENTO POPULAR; YA QUE SI NO HAY PRESIÓN, NO SE LOGRA NADA.

LA CIUDAD DE MÉXICO ES UNA CIUDAD CAPITALISTA QUE SE ORGANIZA SEGÚN LA CONVENIENCIA DEL CAPITAL, POR LO TANTO EN ELLA SE DA MAYOR IMPORTANCIA A LAS NECESIDADES DE PRODUCCIÓN, CIRCULACIÓN Y VENTA DE MERCANCÍAS, A LA ACUMULACIÓN PRIVADA Y AL BIENESTAR DE LAS CLASES DOMINANTES. TODO ESTO A COSTA DE LA EXPLOTACIÓN Y LA MISERIA DE LAS CLASES OPRIMIDAS.

NUESTRA CIUDAD CRECE ACELERADAMENTE EN UNA FORMA DESORGANIZADA, DETERMINADA POR LA IMPLANTACIÓN DESMESURADA DE LA INDUSTRIA, POR EL JUEGO DE LOS INTERESES DEL CAPITAL CONSTRUCTOR Y DEL ESTADO EN TÉRMINOS DE SUS INVERSIONES DE INFRAESTRUCTURA; NO ES MÁS QUE LA LÓGICA DEL CAPITALISMO EN LA PRODUCCIÓN DE LA CIUDAD.

EL SUELO DONDE HABITAR, ES ACAPARADO POR PROPIETARIOS PRIVADOS, TIENE UN PRECIO Y SE USA PARA ESPECULAR, DEBIDO A ESTO, LOS TERRENOS MEJOR SITUADOS Y CON SERVICIOS O EN VÍAS DE DOTACIÓN SON ACAPARADOS POR LOS TERRATENIENTES URBANOS Y LOS CAPITALISTAS, ORILLANDO A LA POBLACIÓN TRABAJADORA HACIA LA PERIFERIA Y A LAS ZONAS MÁS DETERIORADAS (BARRANCAS, ZONAS MINADAS, PEDREGALES, CERROS, VIVIENDAS ANTIGUAS Y SEMIDERRUMBADAS, ETC.), EN ESOS LUGARES, MUCHAS VECES IRREGULARES Y SIN SERVICIOS, HABITAN LAS FAMILIAS TRABAJADORAS, LAS CUALES SE VEN OBLIGADAS A PAGAR ABONOS, CUOTAS Y MORDIDAS MUY ALTAS A LOS SUPUESTOS DUEÑOS, CASATENIENTES, LÍDERES, ETC. PARA PODER TENER UN SITIO DONDE VIVIR.

EN NUESTRA CIUDAD HAY MUCHAS NECESIDADES, TANTO DE INFRAESTRUCTURA PARA LA PRODUCCIÓN (ELECTRICIDAD, CAMINOS, ETC.) COMO DEMANDAS GENERALES DE LA POBLACIÓN; LAS CUALES NO SON CUBIERTAS POR LOS CAPITALISTAS, POR NO DAR SU FICIENTE GANANCIA.

EL ESTADO TIENE QUE INTERVENIR PARA LLENAR LOS HUECOS QUE LOS BURGUESES NO CUBREN Y PARA GARANTIZAR EL BUEN FUNCIONAMIENTO DE LA CIUDAD DE ACUERDO A LOS INTERESES COMUNES DE LOS CAPITALISTAS; PARA ELLO CENTRALIZA EL PODER Y POR MEDIO DE SUS INSTITUCIONES (DDF, OBRAS PÚBLICAS

JUNTAS DE MEJORAS, FIDEICOMISOS, ETC.), SE HACE CARGO DE PLANEAR EL DESARROLLO DE LA CIUDAD, REGULAR EL USO DE LA TIERRA Y DAR LOS SERVICIOS MÍNIMOS PARA QUE LA CIUDAD LE SIRVA AL CAPITAL Y SU POBLACIÓN ESTÉ EN CONDICIONES DE TRABAJAR; SIN EMBARGO, LOS HABITANTES DE UNA CIUDAD COMO LA NUESTRA DEMANDAN PARA SUBSISTIR DE TODA UNA COMPLEJA INFRAESTRUCTURA, CONDICIONES DE SUBSISTENCIA, ETC., EL ESTADO AL HACER ESTO, TAMBIÉN ESPECULA Y BUSCA TENER GANANCIAS A COSTA DEL PUEBLO, PERO TRATANDO DE DAR LA CARA DE BENEFADOR, EN MUCHAS OCASIONES PARA NO PERDER EL APOYO DE LA POBLACIÓN Y EN OTRAS OCASIONES ACTÚA POR LA FUERZA.

LA CIUDAD SE CONVIERTE EN UNA GIGANTESCA ESTRUCTURA - EXPRESANDO SU CONTRADICCIÓN DEL PROCESO DE DESARROLLO, - INCAPAZ DE SATISFACER LOS BIENES Y SERVICIOS PUBLICOS NECESARIOS PARA LA REPRODUCCION/CONSUMO DE LAS MASAS TRABAJADORAS EN LA CIUDAD.

LA POBLACIÓN URBANA NO VE SATISFECHAS SUS NECESIDADES PORQUE EL ESTADO Y LA BURGUESÍA LES INTERESA SÓLO CONSERVAR EL PODER Y TENER GRANDES GANANCIAS Y NO LOS PROBLEMAS DE LA POBLACIÓN, QUE CRECEN DÍA A DÍA.

ES AQUÍ DONDE APARECE EL MOVIMIENTO POPULAR, QUE SURGE COMO UNA RESPUESTA A LAS NECESIDADES DEL SUELO, VIVIENDA Y SERVICIOS PÚBLICOS URBANOS DE QUE CARECEN, ASÍ COMO LA DEFENSA DE LAS CONDICIONES DE VIDA DE LA POBLACIÓN.

V. ESTUDIO DEL DESARROLLO URBANO DE LA
DELEGACION DE TLALPAN, MEXICO.

Respecto a su etimología en Nahoas se denomina TLALLIPAN", que significa lugar sobre la tierra (de las voces nahoas TLALLI-tierra PAN-sobre". Tlalpan fué el primer pueblo del sur del Valle que se encontraba sobre las aguas del inmerso lago, que constituye casi todo el territorio de lo que ahora es el Distrito Federal. Se comunicaba con la metrópoli por medio de una magnífica Calzada y por lagunas y canales.

LOS PROBLEMAS A LOS QUE SE ENFRENTA COTIDIANAMENTE LA POBLACIÓN, CONCRETAMENTE LA QUE CONFORMA LA CLASE POPULAR; AQUELLA QUE ALBERGA LAS COLONIAS POPULARES, COLONIAS QUE SE CARACTERIZAN POR SU "ESTRUCTURA URBANA", - FALTA DE SERVICIOS, DESDE LOS MÁS INDISPENSABLES PARA - SUBSISTIR; YA NO DIGAMOS PARA REPRODUCIRSE COMO FUERZA DE TRABAJO.

PLANTEA CONDICIONES INMEDIATAS DE SUBSISTENCIA; YA - QUE EL PROCESO DE CRECIMIENTO DE LA MANCHA URBANA ALTERA LAS CONDICIONES DE ABASTECIMIENTO Y ACCESO A LOS SERVICIOS PÚBLICOS, A SU VEZ ACELERA EL PROCESO DE DISTRIBUCIÓN Y CONSUMO DE LOS "BENEFICIOS DEL CAPITALISMO",

EN ÉSTE PANORAMA, EL OBJETIVO DE ÉSTA ETAPA DE TRABAJO, ES LA DE:

CARACTERIZAR LAS COLONIAS POPULARES DE LA DELEGACIÓN DE TLALPAN, POR MEDIO DE SU INFRAESTRUCTURA Y ACCESO A LOS SERVICIOS PÚBLICOS.

LA DELEGACIÓN DE TLALPAN, ESTÁ SITUADA A 18 KMS. AL - SUR DEL ZOCALO DE LA CIUDAD DE MÉXICO Y CONFORMA CON LAS DELEGACIONES DE CUAJIMALPA, ALVARO OBREGÓN, MAGDALENA -- CONTRERAS, TLAHUAC, XOCHIMILCO Y MILPA ALTA, EL CINTURÓN VERDE DE LA CIUDAD. SU SUPERFICIE ES DE 309.72 KMS², SUS LÍMITES SON AL NORTE LA DELEGACIÓN DE COYOACAN, AL SUR, CON EL ESTADO DE MORELOS, AL OESTE LA DELEGACIÓN MAGDALENA CONTRERAS Y AL ESTE CON LA DELEGACIÓN DE XOCHIMILCO. SE LOCALIZA GEOGRÁFICAMENTE A LOS 19°17'22" DE LATITUD - NORTE Y A LOS 0°1'54" DE LONGITUD OESTE DEL MERIDIANO DE GRENWICH Y A UNA ALTURA DE 2,393 METROS SOBRE EL NIVEL - DEL MAR.

POR SU EXTENSIÓN TERRITORIAL OCUPA EL PRIMER LUGAR -- DENTRO DEL DISTRITO FEDERAL. EL 80% DE SU SUPERFICIE ES MONTAÑOSA, DEL RESTO 16% LA COMPRENDE LA MANCHA URBANA Y 4% LAS SUPERFICIES DE LOS POBLADOS RURALES. LA CONFORMAN 24 COLONIAS 4 PUEBLOS Y 10 BARRIOS.

EL CLIMA, EN GENERAL ES TEMPLADO (SEGÚN CLASIFICACIÓN CLIMÁTICA KOEPPEN) Y SUAVE CON UNA VARIACIÓN DE ENTRE -- 9°-15° CENTIGRADOS, CON UNA PRECIPITACIÓN PLUVIAL ANUAL DE 690 MM. LA TEMPERATURA EN LAS LADERAS DE LAS MONTAÑAS ES EN PROMEDIO MENOR A LOS 3° C. EN EL MES MÁS FRÍO, LA TEMPERATURA DEL MES MÁS CÁLIDO ES INFERIOR A 22° C Y LA TEMPERATURA MEDIA DE VERANO ES SUPERIOR A LOS 10° C. VER TABLA SIGUIENTE.

FENOMENOS

PRECIPITACIÓN PLUVIAL PROMEDIO	690 MM
MESES DE LLUVIAS	JUNIO-SEPTIEMBRE
MESES MÁS SECOS	ENERO-MARZO
MES PRIMERA HELADA	OCTUBRE
MES ULTIMA HELADA	ENERO
PRESION ATMOSFERICA	BAJA
TEMPERATURA MEDIA	14°C
TEMPERATURA MIN. EXTREMA	3°C LADERAS Y MONTAÑAS
TEMPERATURA MAX. EXTREMA	21°C
VIENTOS DOMINANTES	NORESTE
CLIMA SEGÚN CLAS. KOEPPEN	TEMPLADO CON LLUVIAS - EN VERANO

FUENTE: Secretaría de Programación Y Presupuesto

HABITANTES

19 249

598 150

520 818

475 927

378 200

342 040

291 514

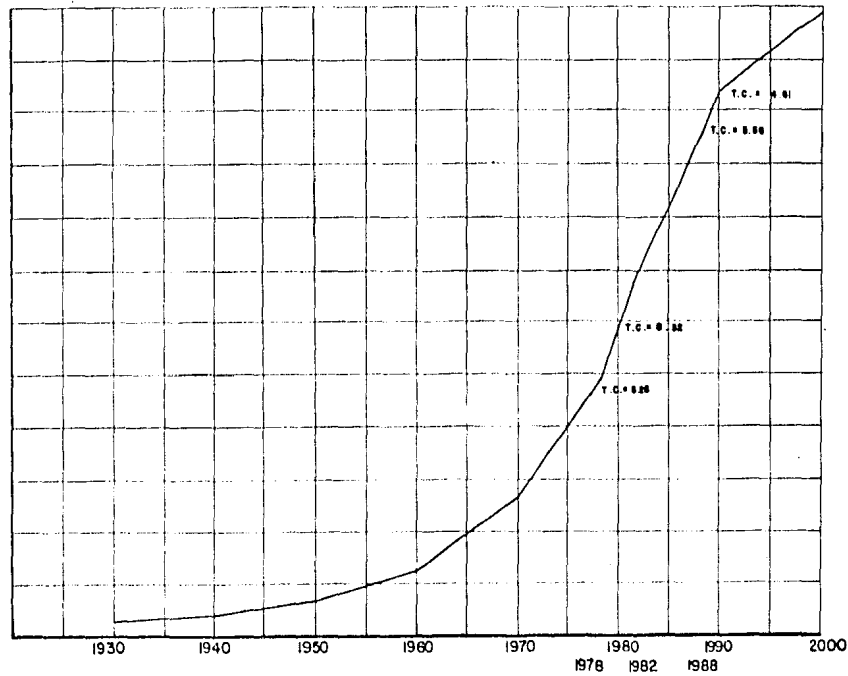
247 015

130 719

61 195

32 767

15 009



AÑOS

TASA DE CRECIMIENTO DE 1930 A 1970 = 0.1%
COMPOSICIÓN FAMILIAR DE 4 A 5 MIEMBROS

poblacion

desarrollo urbano

tlalpan

2

SE ESTIMA QUE LA DELEGACIÓN DE TLALPAN ACTUALMENTE -- TIENE 378,200 HABITANTES, O SEA 3.5% DEL TOTAL DEL D.F. (VER GRÁFICA 2).

EN ÉSTA DELEGACIÓN, EL USO DEL SUELO ES RESULTADO DE LOS SIGUIENTES FACTORES: CARACTERÍSTICAS GEOGRÁFICAS EN CUANTO AL SUELO Y TOPOGRAFÍA, USO HISTÓRICO, UBICACIÓN - GEOGRÁFICA EN RELACIÓN AL ÁREA METROPOLITANA, TAMAÑO, TE NENCIA DE LA TIERRA, PROCESO DE INDUSTRIALIZACIÓN Y MOVIMIENTOS MIGRATORIOS.

EN BASE A LOS FACTORES MENCIONADOS, SURGEN LAS SIGUIENTES CONSIDERACIONES:

TOPOGRAFÍA DE LA DELEGACIÓN, MAYOR PARTE DE LA SUPERFICIE ES MONTAÑOSA, HA DIFICULTADO SU OCUPACIÓN A LO LARGO DE LA HISTORIA.

POR SU ALEJAMIENTO DEL CENTRO DE LA CIUDAD Y DE LA ZONA MÁS DENSAMENTE POBLADA DEL D.F., LA DELEGACIÓN NO SE VIÓ MUY AFECTADA POR EL AUMENTO DE LA POBLACIÓN URBANA, SINO HASTA CASI DOS DÉCADAS, CUANDO DIVERSOS TERRENOS -- FUERON INVADIDOS POR ASENTAMIENTOS URBANOS ESPONTÁNEOS - NO CONTROLADOS. OTROS TERRENOS EJIDALES Y COMUNALES FUERON FRACCIONADOS PARA DAR CABIDA A CONJUNTOS HABITACIONALES. ESTE INCREMENTO DE POBLACIÓN, QUE ABSORVIÓ LOS TE--

RENOS MÁS FÉRTILES, AGUDIZA EL PROBLEMA DE DOTACIÓN DE SERVICIOS, TRAYENDO COMO CONSECUENCIA, ZONAS HABITACIONALES SATURADAS CON UN DÉFICIT DE INFRAESTRUCTURA, LOCALIZANDOSE LAS COLONIAS POPULARES.

EN CUANTO AL USO DEL SUELO EN LA DELEGACIÓN, EXISTEN 3,421 PREDIOS, DE LOS CUALES 9 SON COMUNALES, O FEDERALES, Y EL RESTO PARTICULARES, SIENDO SU ÁREA TOTAL DE - 30,148 HAS. DE LAS CUALES SÓLO 206 HAS. SON DE RIEGO, - 25 HAS. DE HUMEDAD Y 6,891 HAS. DE TEMPORAL. LOS BOSQUES OCUPAN EL 50% DE LA SUPERFICIE TOTAL; CORRESPONDIENDO ASIMISMO, EL 86% A BOSQUES MADERALES.

RESPECTO A LA OROGRAFÍA, PODEMOS MENCIONAR QUE LOS TERRENOS DE LA DELEGACIÓN, SE EXTIENDEN A LA PARTE MÁS FÉRTIL DEL VALLE DE MÉXICO; DIVIDIÉNDOSE EN LLANOS AL NORTE, QUEDANDO AQUÍ INCLUIDOS EL PEDREGAL DE TLALPAN, LLAMADO TAMBIÉN DE ESLAVA O XITLE. AL SUR SE LOCALIZAN LAS SERRANÍAS DEL AJUSCO, DESDE CUYA CUMBRE SE DOMINA - EL XITLE, MALINALE, MESONTEPEC Y MALACATEPEC.

EN CUANTO A LA HIDROGRAFÍA, EXISTEN NUMEROSAS CORRIENTES QUE BAJAN DE LOS CERROS, PERO SÓLO EN EL TIEMPO DE LLUVIAS LLEVAN AGUA, PERMANECIENDO EL RESTO DEL AÑO SECOS. ÉSTOS RÍOS INTERMITENTES CORREN EN DIRECCIÓN DEL OESTE A ESTE Y DE SUR A NORTE.

ACTUALMENTE HAY DOS RÍOS, CASI SECOS, PERO FUERON MUY IMPORTANTES, LOS RÍOS DE SAN BUENAVENTURA Y DE SAN JUAN DE DIOS. LA FUENTE DE ÉSTE RÍO SE ENCUENTRA LOCALIZADO - EN EL PEDREGAL DE XITLE AL SUR DEL MISMO CERRO Y EL DE - SAN BUENAVENTURA, EN EL PEDREGAL DE OAYAMITLA Y LA MESA DE TRIGO AL ESTE DEL AJUSCO.

EN LA ZONA SUR DE LA DELEGACIÓN, CERCA DE PARRÉS PASA EL RÍO INTERMITENTE DEL MISMO NOMBRE, DESEMBOCA A LA PRESA DE SAN LUCAS XOCHIMANCA. EXISTE OTRO RÍO IMPORTANTE - QUE SIRVE DE LÍMITE ENTRE LA DELEGACIÓN DE TLALPAN Y MAGDALENA CONTRERAS ES EL RÍO ESLAVA.

EL CLIMA EN LOS ÚLTIMOS AÑOS HA SIDO AFECTADO POR LA DEFORESTACIÓN Y LA DESECACIÓN DE ALGUNOS LAGOS. LA ALTITUD, UNIDA A LA FALTA DE VEGETACIÓN, PERMITE EL PASO DE LOS NORTES QUE SOPLAN LAS VERTIENTES DEL GOLFO DE MÉXICO, HACIENDO SENTIR SUS EFECTOS CON NUBLADOS, LLOVIZNAS Y -- LOS DECENSOS NOTABLES DE TEMPERATURA.

LOS RECURSOS NATURALES SE EXPRESAN EN LA EXISTENCIA - DE TODO UN MACIZO FORESTAL QUE REBASA LOS LÍMITES POLÍTICOS DEL D.F. Y QUE COMPRENDE LOS POBLADOS DE SAN NICOLÁS TOTOLOAPAN, SAN MIGUEL Y STO. TOMÁS AJUSCO, MAGDALENA PE TLACALCO Y SAN MIGUEL TOPILEJO; CUYA SUPERFICIE ES DE --- 21,362 HAS.

HAY OCHO EJIDOS AGRÍCOLAS QUE SE ENCUENTRAN OCUPANDO - UNA SUPERFICIE DE 4,752 HAS. LA VEGETACIÓN DE LA DELEGA-- CIÓN POLÍTICA DE TLALPAN PODEMOS DIVIDIRLA EN:VEGETACIÓN DEL PEDREGAL;VEGETACIÓN DE LA REGIÓN MONTAÑOSA; TIERRAS - DE CULTIVO, CASI TODAS.

EL PROCESO DE INDUSTRIALIZACIÓN, LIGADO AL AUMENTO DE LA POBLACIÓN, VA DESARROLLANDOSE POCO A POCO PRINCIPAL--- MENTE HACIA EL NORTE Y NOROESTE DE LA DELEGACIÓN. LA IN-- DUSTRIALIZACIÓN NO ES TAN INTENSA EN EL SUR COMO EN EL -- NORTE Y NORESTE DEL D.F.

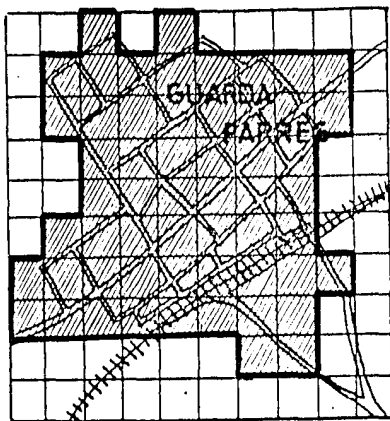
LA DELEGACIÓN HA DESARROLLADO UN NUEVO CARACTER SOCIO- ECONÓMICO DEBIDO A LA GRAN PROLIFERACIÓN DE DIVERSOS TI-- POS DE SERVICIOS ASISTENCIALES A NIÑEZ NACIONAL, A LA NE- CESIDAD DE LA POBLACIÓN DE LA METROPOLI DE ÁREAS VERDES - PARA LA RECREACIÓN Y A LA ACTIVIDAD COMERCIAL QUE SE HA - GENERADO EN LA DELEGACIÓN, COMO SON EL CENTRO DE HUIPULCQ EL CENTRO DE COAPA Y RECIENTEMENTE EL CENTRO PERISUR.

AHORA NOTAREMOS ALGUNAS CARACTERISTICAS ACTUALES EN EL EQUIPAMIENTO URBANO DENTRO DE LA DELEGACIÓN:

LA COMPOSICIÓN UNIFAMILIAR SE LOCALIZA EN TODAS LAS ZQ NAS HABITACIONALES, CONCENTRANDOSE EN MAYOR MEDIDA EN --- FRACCIONAMIENTOS RESIDENCIALES, COMO: "FUENTES DEL PEDRE-

GAL" Y "CLUB DE GOLF"; EN OTROS FRACCIONAMIENTOS NO TAN "EXCLUSIVOS", LOCALIZADOS EN LA PENÍNSULA NORESTE Y LA "VILLA TLALPAN", EL PLURIFAMILIAR SE CONCENTRA EN LAS COLONIAS PADIERNA, STA. URSULA XITLA, ISIDRO FABELA, -- LOS CONJUNTOS HABITACIONALES SON POCOS Y SE LOCALIZAN EN: VILLA OLÍMPICA Y VILLA COAPA". LA TENDENCIA A CONSTRUIR ES HORIZONTAL, COMO SE PUEDE OBSERVAR, VER LOS SIGUIENTES PLANOS, QUE CORRESPONDEN A LOS POBLADOS DE LA DELEGACIÓN.

15



16

densidad de vivienda

21

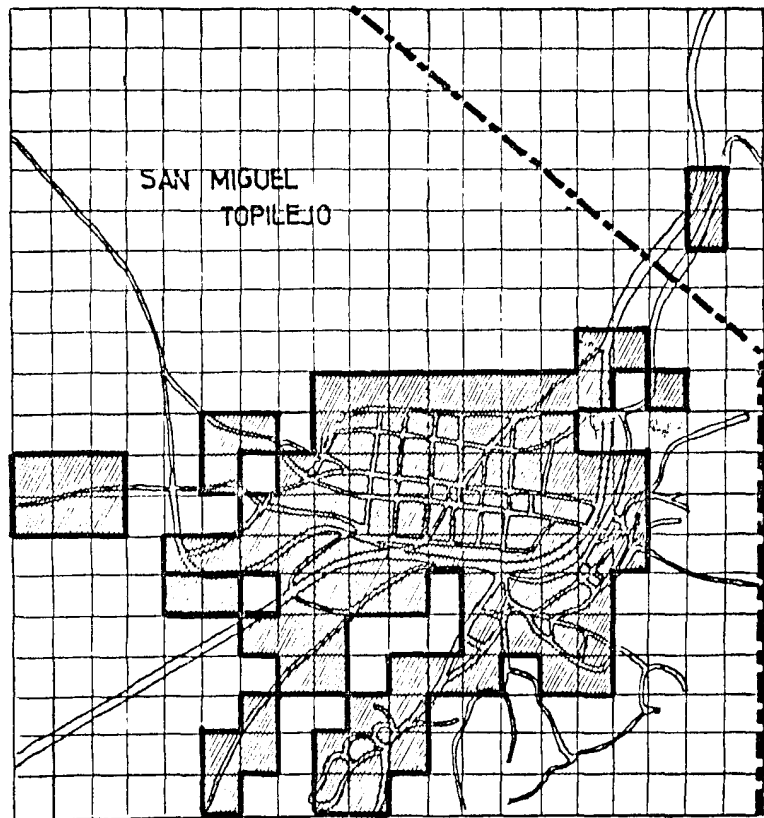
22



18

19

20



13

14

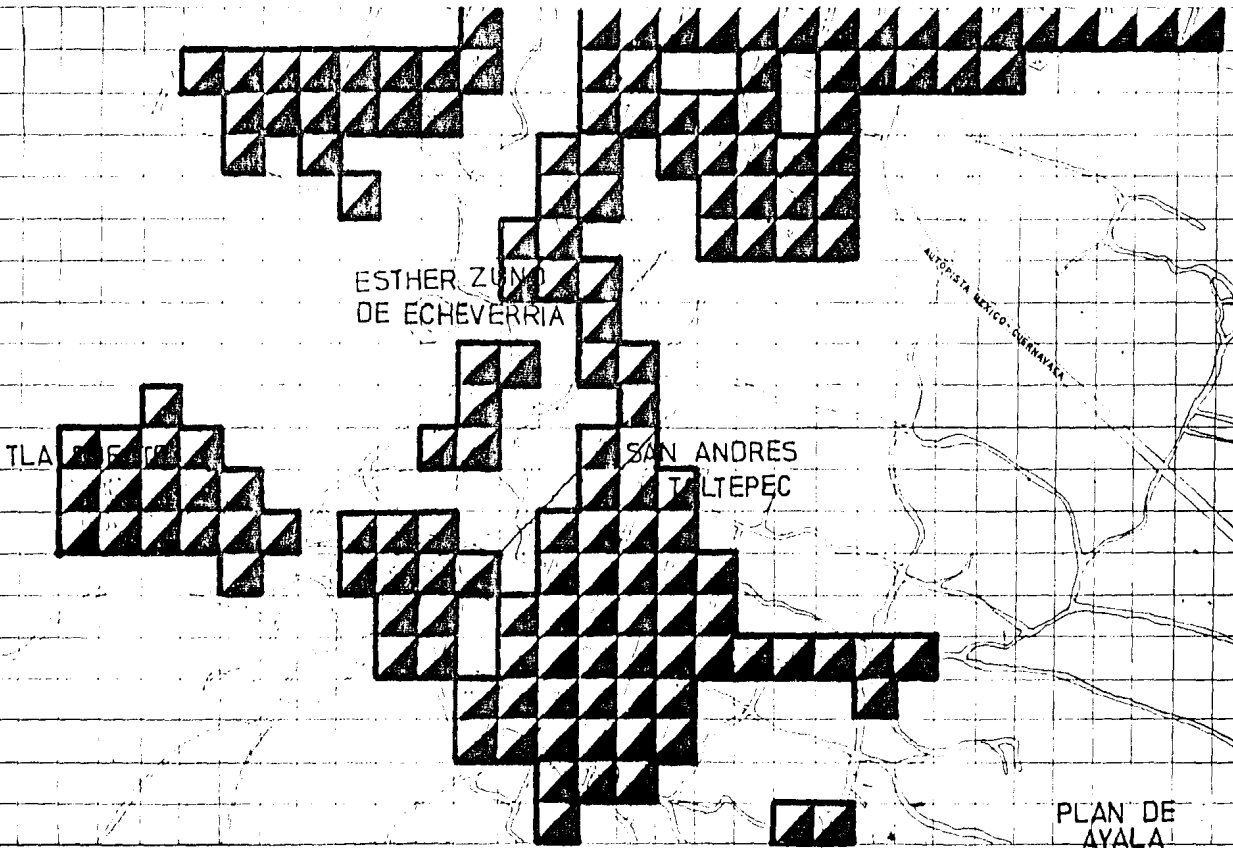
15

14

15

16

17



PLAN DE AYALA

densidad de vivien

15

16

17

18

7

6

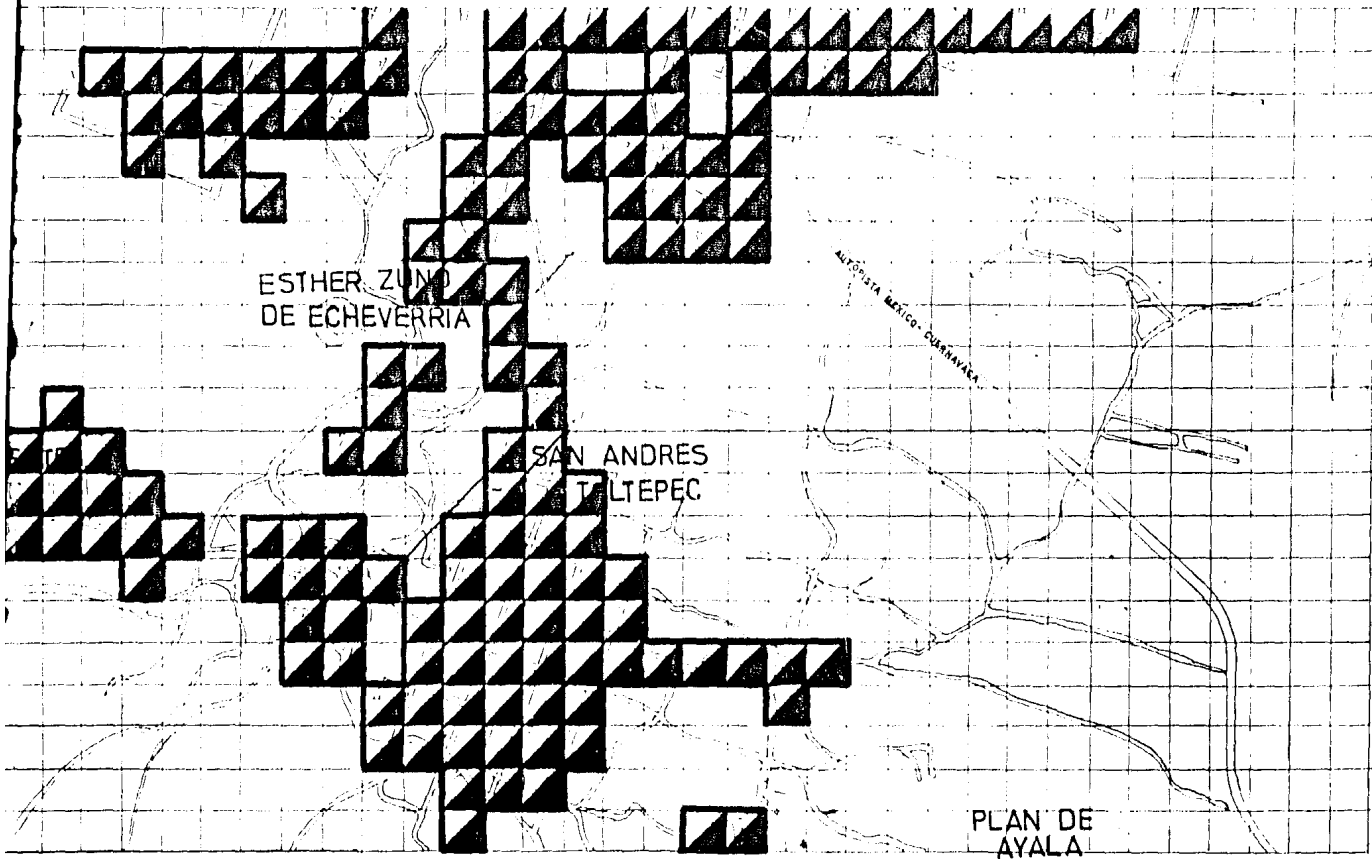
9


ESTHER ZUNO
DE ECHEVERRIA

SAN ANDRES
TILTEPEC

PLAN DE
AYALA

Autopista Mexico-Cuahuahua



densidad de vivienda 

12

13

14

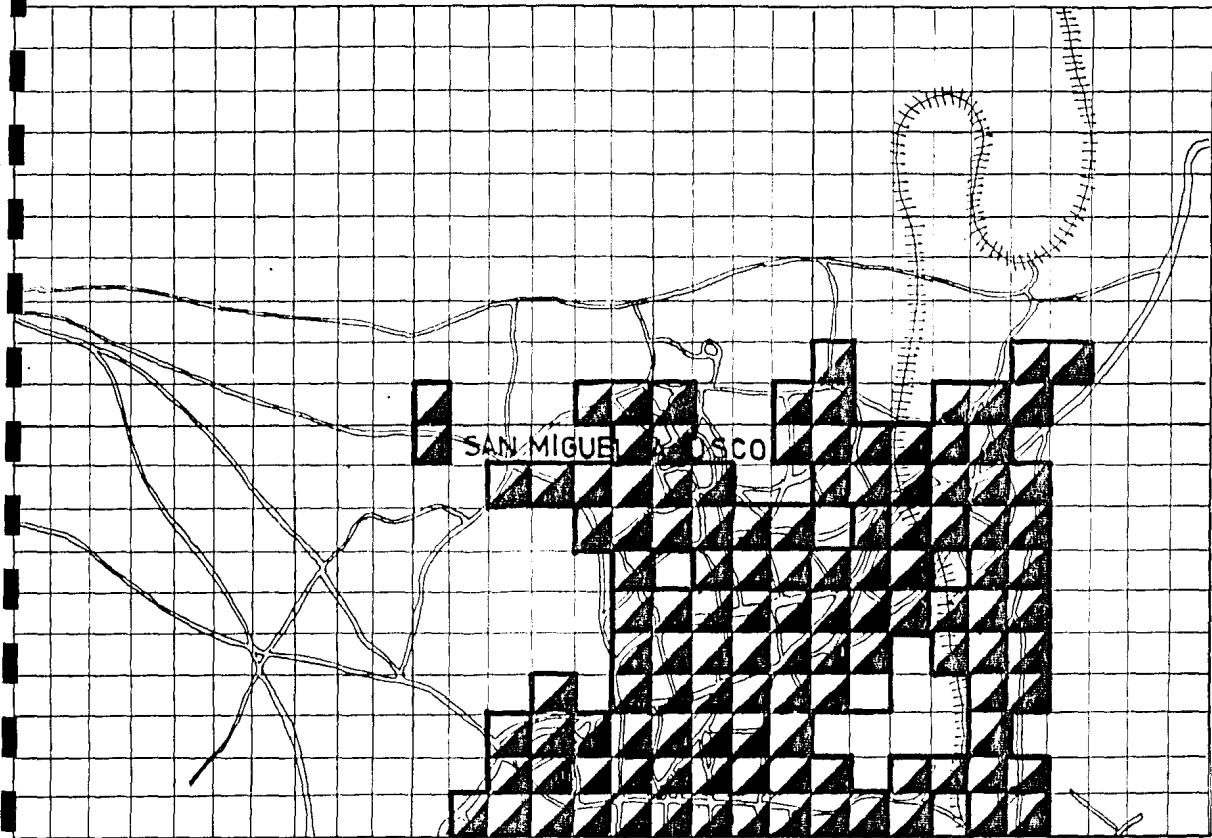
10

11

12

SAN MIGUEL BOSCO

densidad de viv.



12

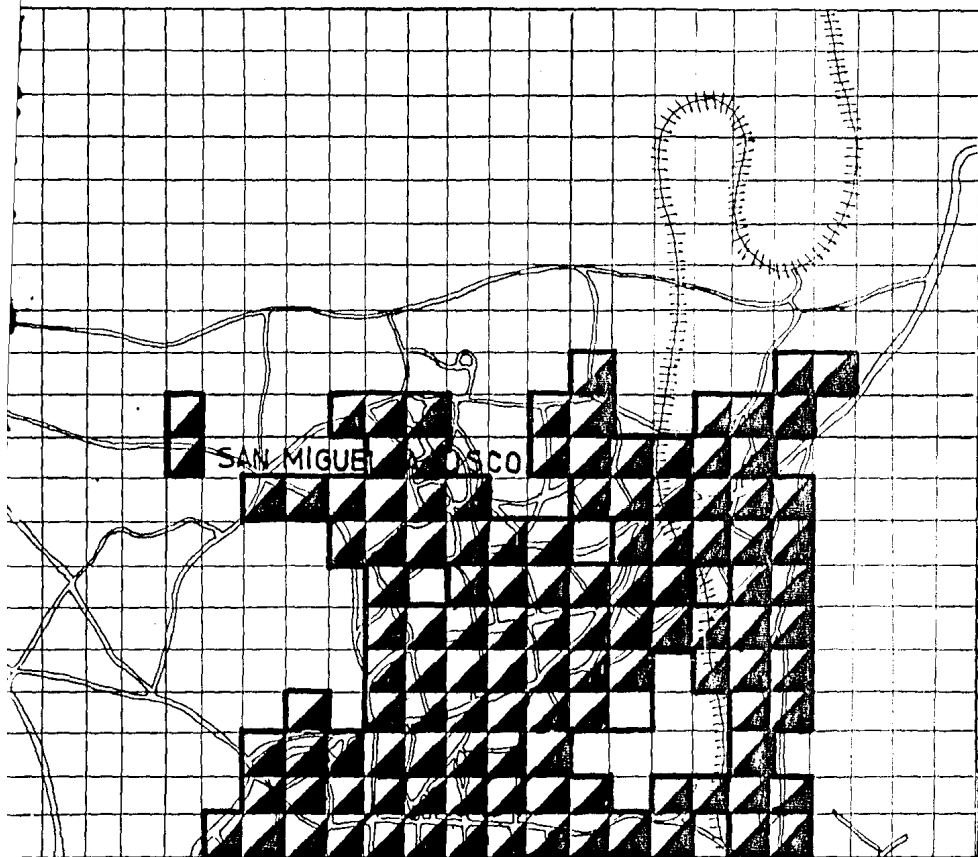
13


14

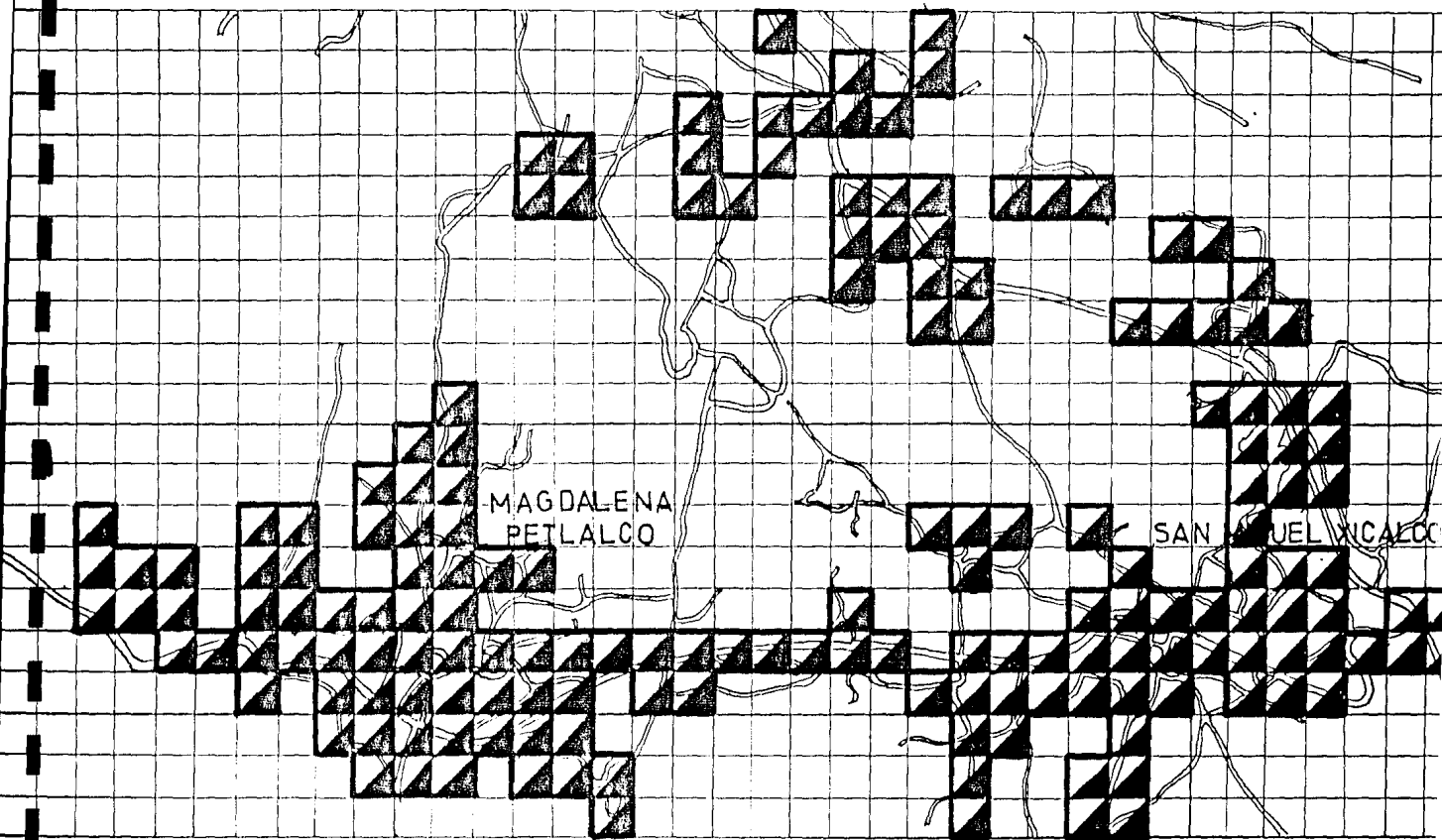
10

11

12



densidad de vivienda 



15

16

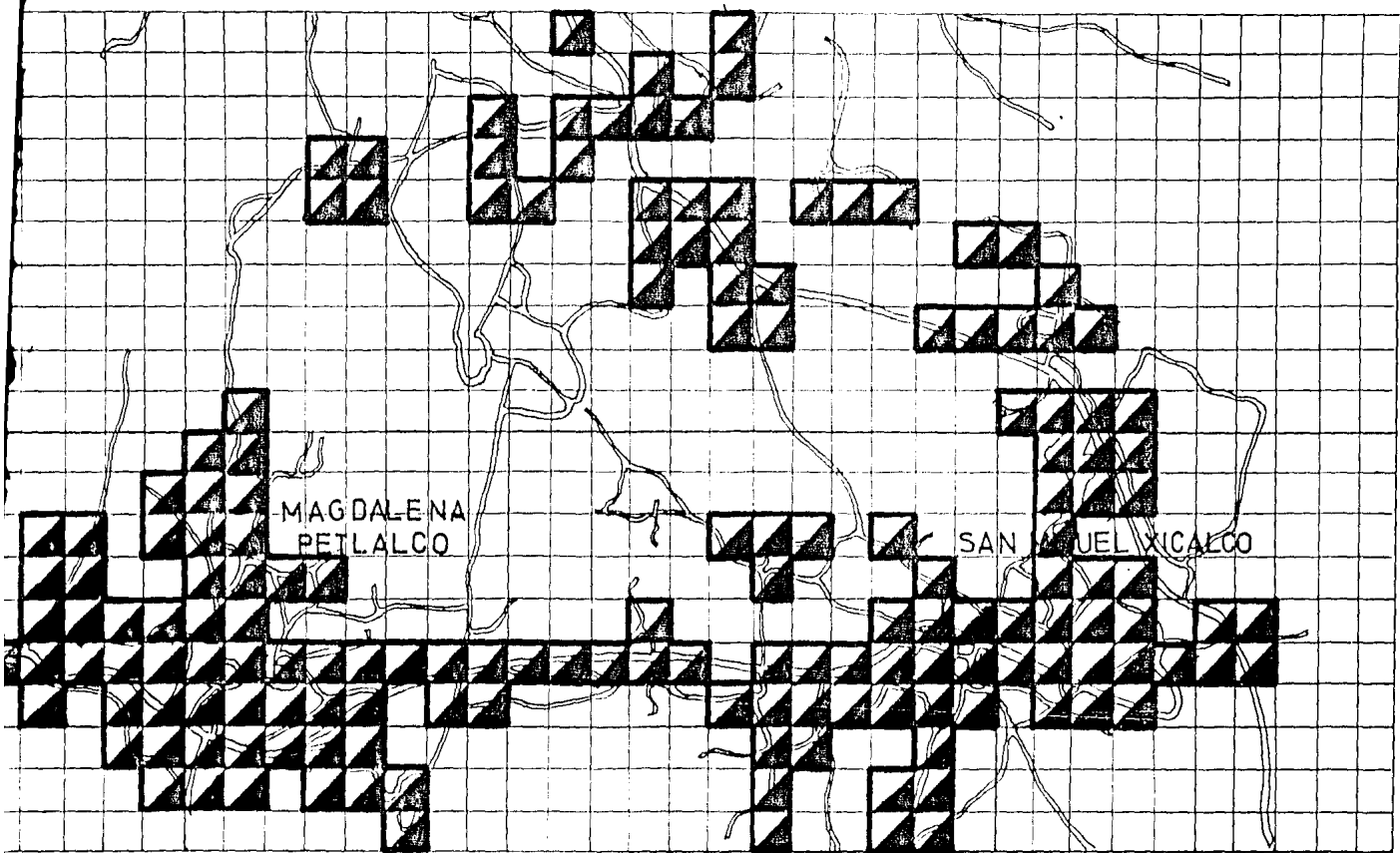
17


18

9

10

11



densidad de vivienda 

11

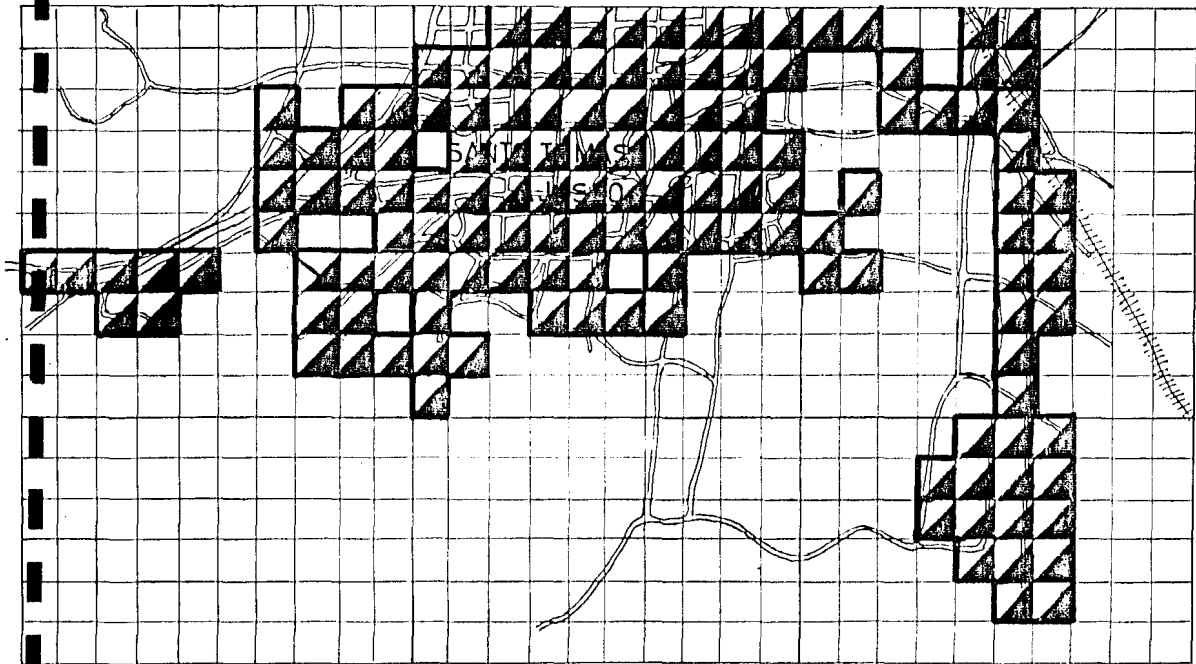
12

13

14

12

13

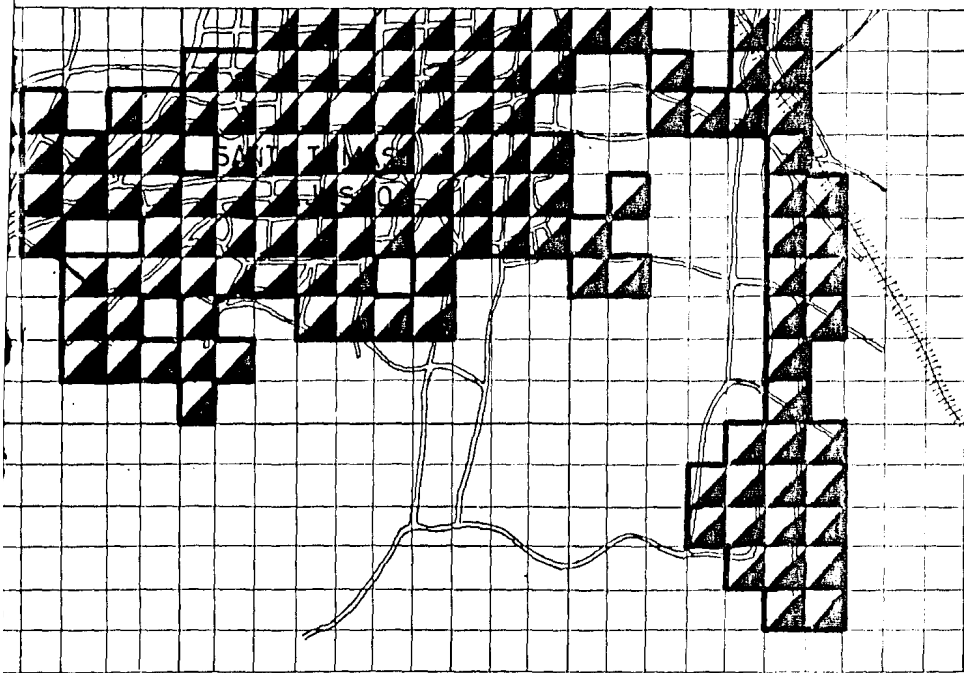


densidad de

12

13

14



12

13



densidad de vivienda

1. *[Illegible text]*

2. *[Illegible text]*

3. *[Illegible text]*

4. *[Illegible text]*

5. *[Illegible text]*

6. *[Illegible text]*

7. *[Illegible text]*

8. *[Illegible text]*

9. *[Illegible text]*

10. *[Illegible text]*

11. *[Illegible text]*

12. *[Illegible text]*

13. *[Illegible text]*

14. *[Illegible text]*

15. *[Illegible text]*

16. *[Illegible text]*

17. *[Illegible text]*

18. *[Illegible text]*

19. *[Illegible text]*

20. *[Illegible text]*

21. *[Illegible text]*

22. *[Illegible text]*

23. *[Illegible text]*

24. *[Illegible text]*

25. *[Illegible text]*

26. *[Illegible text]*

27. *[Illegible text]*

28. *[Illegible text]*

29. *[Illegible text]*

30. *[Illegible text]*

31. *[Illegible text]*

32. *[Illegible text]*

33. *[Illegible text]*

34. *[Illegible text]*

35. *[Illegible text]*

36. *[Illegible text]*

37. *[Illegible text]*

38. *[Illegible text]*

39. *[Illegible text]*

40. *[Illegible text]*

41. *[Illegible text]*

42. *[Illegible text]*

43. *[Illegible text]*

44. *[Illegible text]*

45. *[Illegible text]*

46. *[Illegible text]*

47. *[Illegible text]*

48. *[Illegible text]*

49. *[Illegible text]*

50. *[Illegible text]*

51. *[Illegible text]*

52. *[Illegible text]*

53. *[Illegible text]*

54. *[Illegible text]*

55. *[Illegible text]*

56. *[Illegible text]*

57. *[Illegible text]*

58. *[Illegible text]*

59. *[Illegible text]*

60. *[Illegible text]*

61. *[Illegible text]*

62. *[Illegible text]*

63. *[Illegible text]*

64. *[Illegible text]*

65. *[Illegible text]*

66. *[Illegible text]*

67. *[Illegible text]*

68. *[Illegible text]*

69. *[Illegible text]*

70. *[Illegible text]*

71. *[Illegible text]*

72. *[Illegible text]*

73. *[Illegible text]*

74. *[Illegible text]*

75. *[Illegible text]*

76. *[Illegible text]*

77. *[Illegible text]*

78. *[Illegible text]*

79. *[Illegible text]*

80. *[Illegible text]*

81. *[Illegible text]*

82. *[Illegible text]*

83. *[Illegible text]*

84. *[Illegible text]*

85. *[Illegible text]*

86. *[Illegible text]*

87. *[Illegible text]*

88. *[Illegible text]*

89. *[Illegible text]*

90. *[Illegible text]*

91. *[Illegible text]*

92. *[Illegible text]*

93. *[Illegible text]*

94. *[Illegible text]*

95. *[Illegible text]*

96. *[Illegible text]*

97. *[Illegible text]*

98. *[Illegible text]*

99. *[Illegible text]*

100. *[Illegible text]*

SE ENCUENTRA EL INTERNADO MÉXICO Y UNA PREPARATORIA DE LA UNAM; EL COLEGIO MILITAR HACIA EL CAMINO A SAN PEDRO - MARTIR; GRAN NÚMERO DE SEMINARIOS, Y DIVERSAS ESCUELAS -- PRIMARIAS Y SECUNDARIAS EN LA DELEGACIÓN. ACTUALMENTE SOBRAN ESCUELAS PRIMARIAS, SEGÚN NORMAS; SIN EMBARGO, LAS MISMAS MUESTRAN UN DEFICIT EN ESCUELAS A NIVEL SUPERIOR.- ESTO NO ESTÁ CONSIDERADO COMO UN GRAVE PROBLEMA PORQUE SE CONSIDERA QUE NO EXISTE UNA GRAN DEMANDA, DEBIDO AL NIVEL DE VIDA DEL POBLADO, SUS INGRESOS PROMEDIO, ACTIVIDADES A QUE SE DEDICAN, ETC.

LA DEMANDA REAL DE EDUCACIÓN PRE-ESCOLAR, PARA ----- 1980, ESTÁ SATISFECHA EN SOLO EL 18.7%. SOLAMENTE FUNCIONAN 19 JARDINES DE NIÑOS 17 OFICIALES Y 2 PARTICULARES. EL PRINCIPAL PROBLEMA A ÉSTE NIVEL, ES QUE LA DELEGACIÓN NO CUENTA CON LOS EDIFICIOS NECESARIOS Y POR CONSIGUIENTE - EDUCADORAS. SE CALCULA QUE SE REQUIEREN 77 EDIFICIOS ESCOLARES --SE REFIERE A TURNOS-- Y 405 EDUCADORAS PARA SATISFACER LA DEMANDA ACTUAL. (VER GRÁFICAS 3.Y 4).

EN EL NIVEL DE EDUCACIÓN PRIMARIA, EL SISTEMA EDUCATIVO ES MÁS EFICIENTE, YA QUE ABSORBE APROXIMADAMENTE EL 95% DE LA DEMANDA REAL -DE 6 A 18 AÑOS- O SEA 26,163 ALUMNOS. EL TOTAL DE MAESTROS QUE PRESTAN SUS SERVICIOS EN LAS ESCUELAS FEDERALES Y PARTICULARES ES DE 726 LO QUE DA UNA RELACIÓN DE 47.2 ALUMNOS POR MAESTRO PARA EL SISTEMA FEDERAL, Y 29.0 EN EL PARTICULAR. DE LA POBLACIÓN QUE NO ES ATENDIDA POR LO GENERAL VIVE EN POBLACIONES DISPERSAS Y LEJANAS DE LOS CENTROS DE EDUCACIÓN.

NIVEL EDUCATIVO	ESCUELAS	MAESTROS	ALUMNOS EN MILES
PRE - ESCOLAR	5 300	18 300	738.3
PRIMARIA	55 700	298 100	13 050.0
SECUNDARIA	9 430	146 400	2 840.4
PREPARATORIA, VOCACIONAL Y PROFESIONAL MEDIO	1 830	58 800	845.6
NORMAL	380	15 800	168.9
PROFESIONAL SUPERIOR	750	63 000	651.7

FUENTE: PRONTUARIO ESTADISTICO, 1970 - 1974
DIRECCION DE PROGRAMACION, S. E. P.

educacion

desarrollo urbano
tlalpan

3

GRUPOS DE EDAD	1970 %	1980 %	1990 %	2000 %
0 - 14	46.70	44.80	37.84	27.92
15 - 64	49.70	51.90	58.72	67.77
65 Y MAS	3.60	3.30	3.44	4.31

FUENTE: IX CENSO GENERAL DE POBLACION D.G.E., S.I.C.
1980 A 2000 CONAPO, PROYECCION PROGRAMATICA

poblacion

desarrollo urbano

tlalpan

4

POR LO QUE RESPECTA A EDUCACIÓN MEDIA BÁSICA, SOLAMENTE EL 56,4% DE LA DEMANDA ES ATENDIDA EN 16 ESCUELAS FEDERALES Y 6 PARTICULARES. OBTIENE QUE EL NÚMERO DE ALUMNOS QUE PUEDE PASAR DE PRIMARIAS A SECUNDARIAS ES MUY REDUCIDO.

EN LA EDUCACIÓN MEDIA SUPERIOR, EN LA DELEGACIÓN NO EXISTEN VOCACIONALES, CENTROS DE ESTUDIOS CIENTÍFICOS Y TECNOLÓGICOS, SOLAMENTE CUENTA CON LA ESCUELA NACIONAL PREPARATORIA N.º 5, POR LO QUE PARTE DE SU POBLACIÓN TIENE QUE TRASLADARSE A OTRO LUGAR PARA CONTINUAR CON SUS ESTUDIOS.

DENTRO DE LOS 21 CENTROS DE ATENCIÓN PREESCOLAR CON LOS QUE CUENTA LA DELEGACIÓN DE TLALPAN, 5 PERTENECEN AL DIF.

POR LO QUE RESPECTA A EDUCACIÓN SUPERIOR, EN LA DELEGACIÓN NO SE CUENTA CON INSTALACIONES ESCOLARES DE NINGUNA INSTITUCIÓN SUPERIOR. EN GENERAL, LOS PRINCIPALES PROBLEMAS OBSERVADOS EN LA DELEGACIÓN, EN EL SISTEMA EDUCATIVO, SE RESUMEN EN LA FALTA DE ESCUELAS Y MAESTROS, EN TODOS LOS NIVELES, PRINCIPALMENTE EN EL MEDIO SUPERIOR Y SUPERIOR. (VER GRÁFICAS SIGUIENTES, EN DONDE SE EJEMPLIFICA EL NIVEL EDUCATIVO). ACTUALMENTE HAY 147 ESCUELAS QUE ATIENDEN A UN TOTAL DE 140,000 ALUMNOS.

POR LO QUE RESPECTA A EDUCACIÓN MEDIA BÁSICA, SOLAMENTE EL 56,4% DE LA DEMANDA ES ATENDIDA EN 16 ESCUELAS FEDERALES Y 6 PARTICULARES. OBTIENE QUE EL NÚMERO DE ALUMNOS QUE PUEDE PASAR DE PRIMARIAS A SECUNDARIAS ES MUY REDUCIDO.

EN LA EDUCACIÓN MEDIA SUPERIOR , EN LA DELEGACIÓN NO EXISTEN VOCACIONALES, CENTROS DE ESTUDIOS CIENTÍFICOS Y TECNOLÓGICOS, SOLAMENTE CUENTA CON LA ESCUELA NACIONAL PREPARATORIA NO. 5, POR LO QUE PARTE DE SU POBLACIÓN TIENE QUE TRASLADARSE A OTRO LUGAR PARA CONTINUAR CON SUS ESTUDIOS.

DENTRO DE LOS 21 CENTROS DE ATENCIÓN PREESCOLAR CON LOS QUE CUENTA LA DELEGACIÓN DE TLALPAN, 5 PERTENECEN AL DIF.

POR LO QUE RESPECTA A EDUCACIÓN SUPERIOR, EN LA DELEGACIÓN NO SE CUENTA CON INSTALACIONES ESCOLARES DE NINGUNA INSTITUCIÓN SUPERIOR. EN GENERAL, LOS PRINCIPALES PROBLEMAS OBSERVADOS EN LA DELEGACIÓN , EN EL SISTEMA EDUCATIVO, SE RESUMEN EN LA FALTA DE ESCUELAS Y MAESTROS, EN TODOS LOS NIVELES, PRINCIPALMENTE EN EL MEDIO SUPERIOR Y SUPERIOR. (VER GRÁFICAS SIGUIENTES, EN DONDE SE EJEMPLIFICA EL NIVEL EDUCATIVO). ACTUALMENTE HAY 147 ESCUELAS QUE ATIENDEN A UN TOTAL DE 140,000 ALUMNOS.

12

13

14

10

11

12

SAN MIGUEL BOSCO

3

2

5

educación

2

JARDIN DE NIÑOS

3

PRIMARIA

5

SECUNDARIA

12

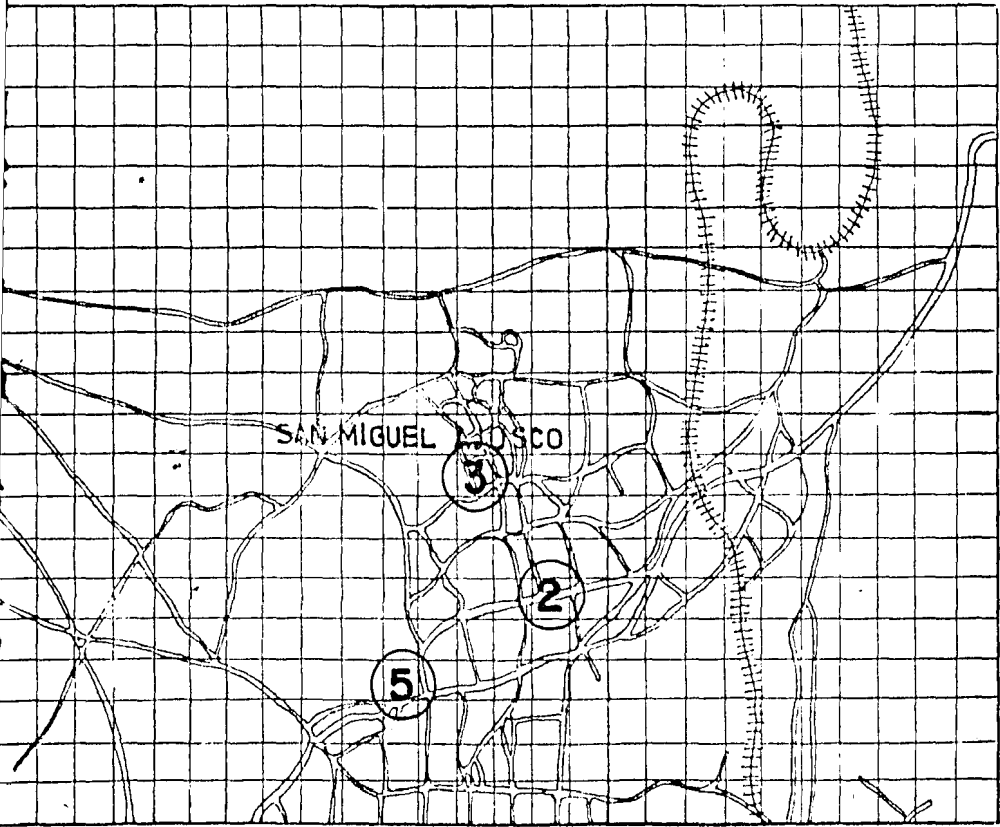
13

14

10

11

12



SAN MIGUEL MOSCO

3

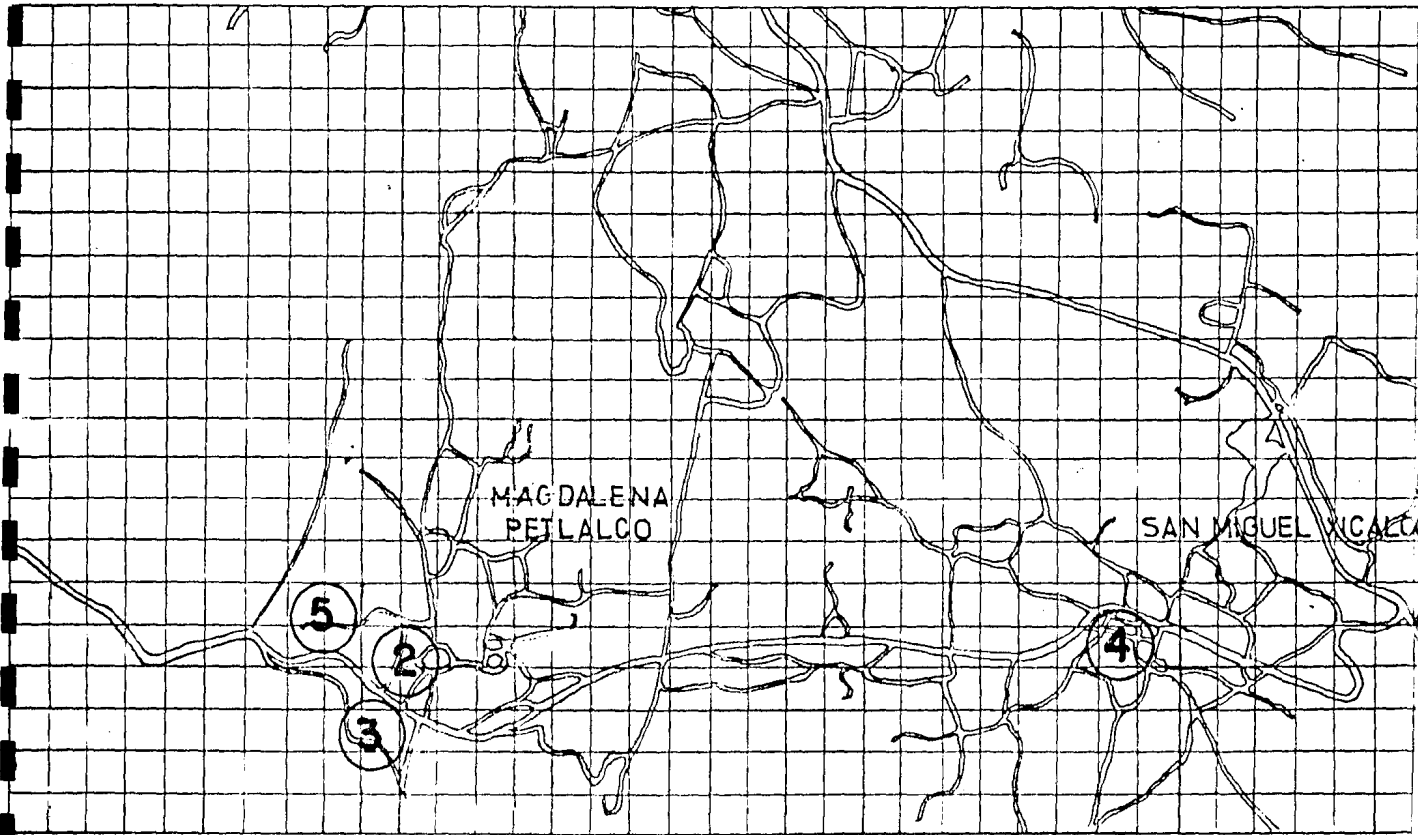
2

5

educación

- ② JARDIN DE NIÑOS
- ③ PRIMARIA
- ⑤ SECUNDARIA





MAGDALENA
PETLALCO

SAN MIGUEL XICALCO

5

2

3

4

educación

2

JARDIN DE NIÑOS

3

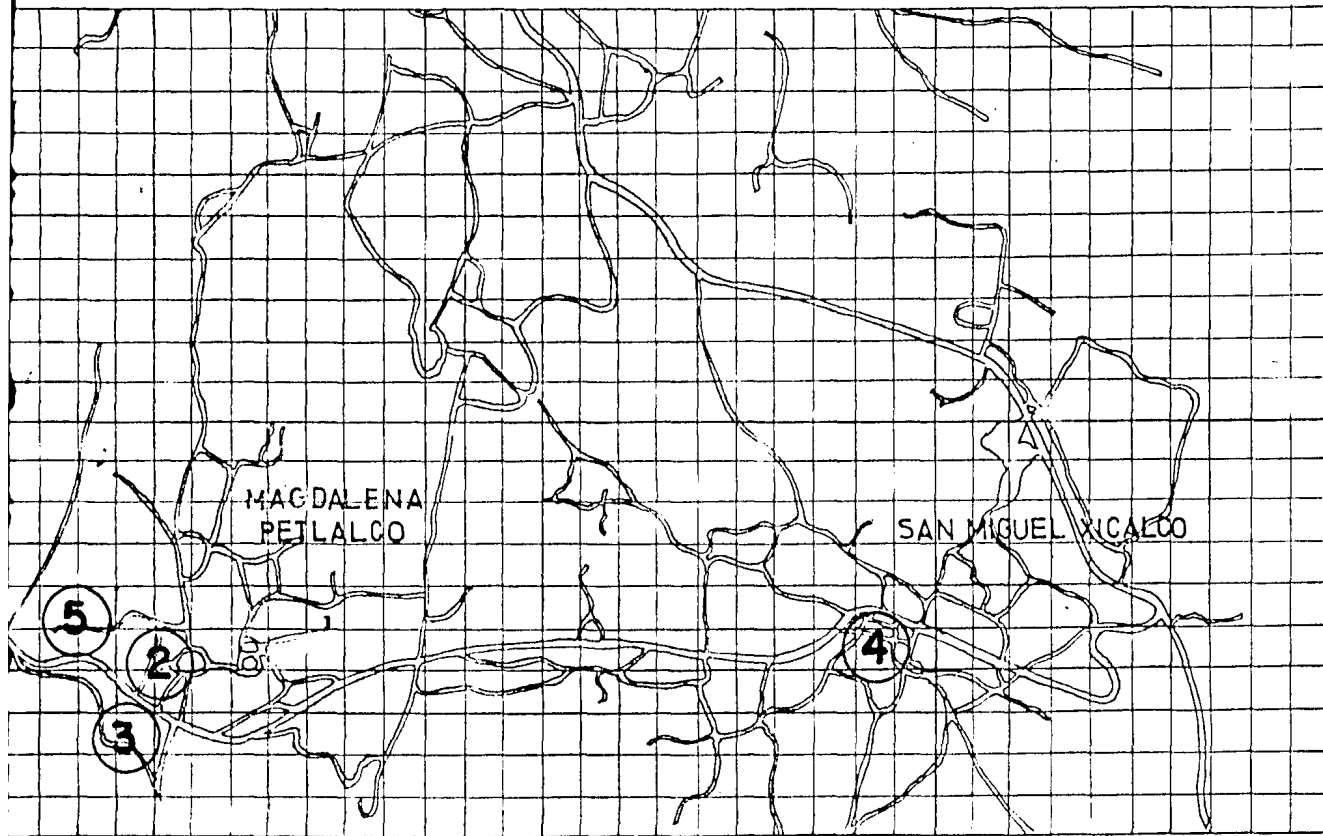
PRIMARIA

4

JARDIN DE
PRIMARIA

5

SECUNDARIA



educación

②

JARDIN DE NIÑOS

③

PRIMARIA

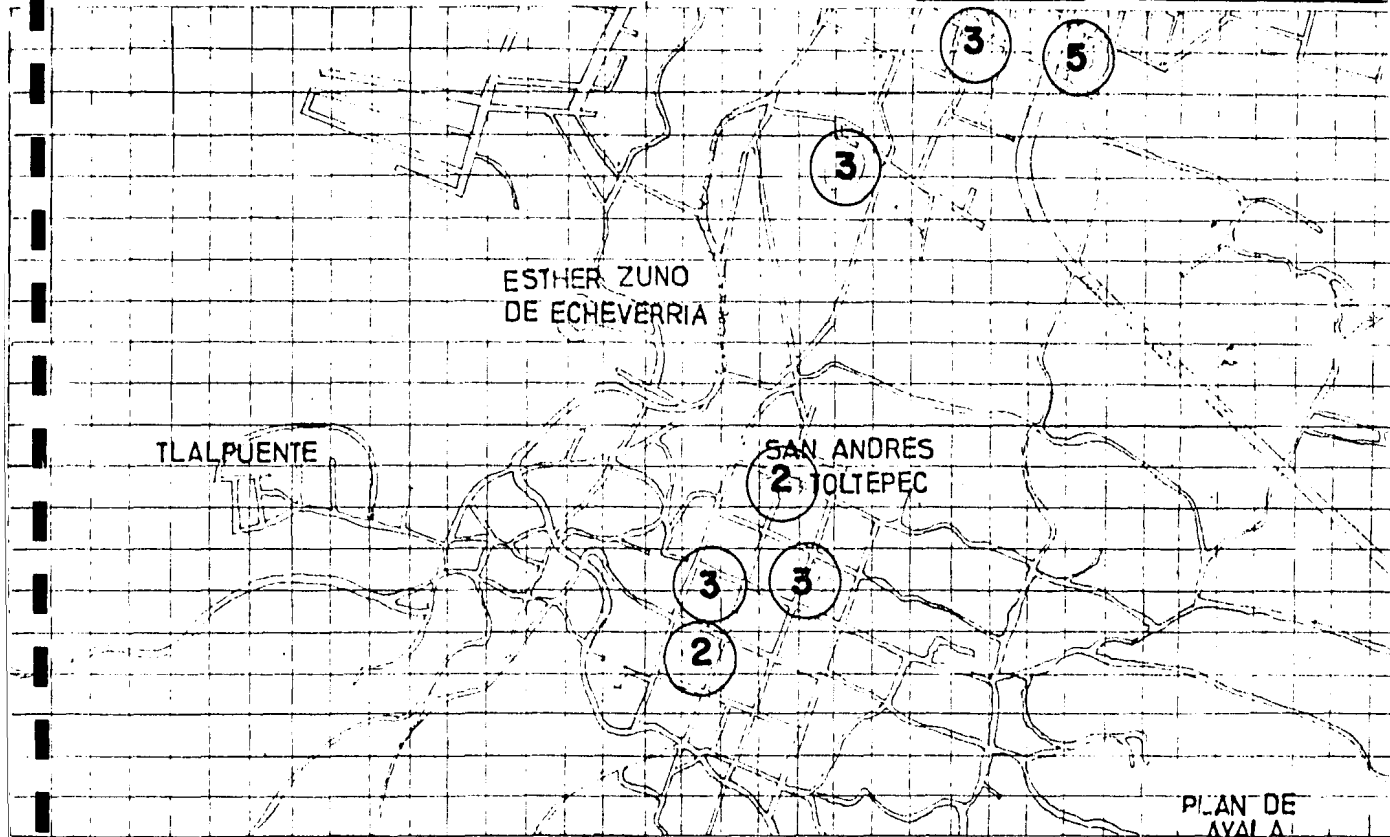
④

JARDIN DE N.
PRIMARIA

⑤

SECUNDARIA





15

16

educación

- ② JARDIN DE NIÑOS
- ③ PRIMARIA
- ⑤ 17 SECUNDARIA



6

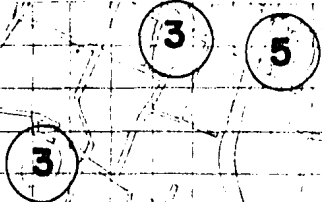
7

6

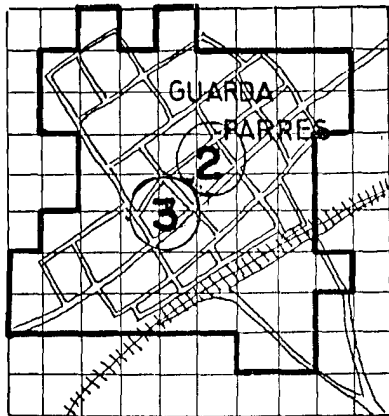
ESTHER ZUNO
DE ECHEVERRIA

SAN ANDRES
TOLTEPEC

PLAN DE
AYALA



15



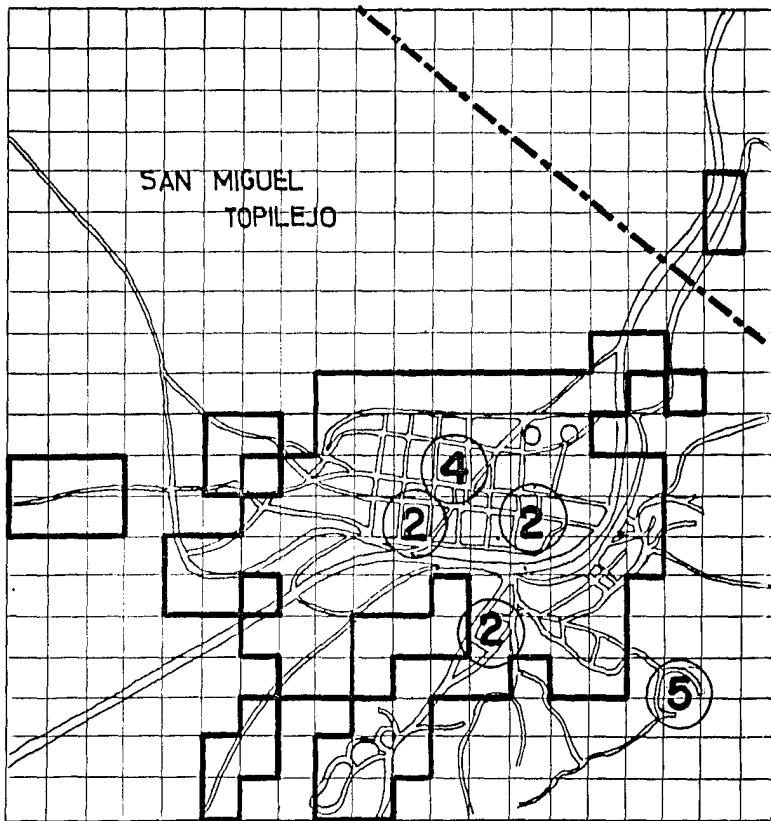
16

21

22

18

19



educación

②

JARDIN DE NIÑOS

③

PRIMARIA

④

JARDIN DE N.
PRIMARIA

⑤

SECUNDARIA



16

19

20

13

16

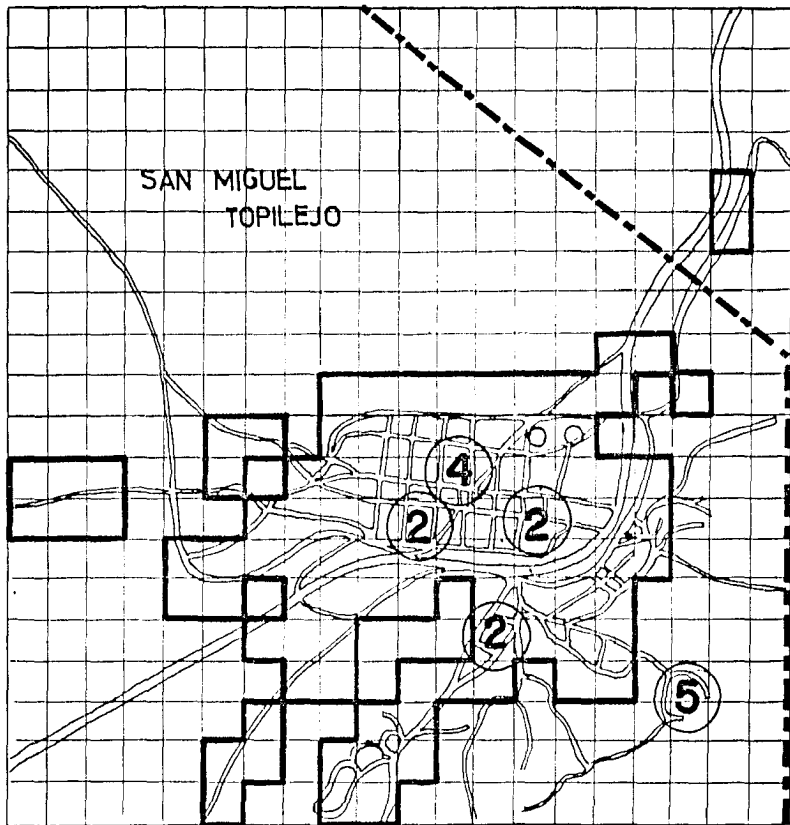
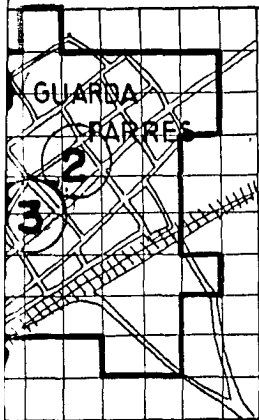
21

SAN MIGUEL
TOPILEJO

14

22

15



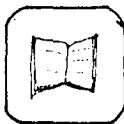
JARDIN DE NIÑOS

PRIMARIA

SECUNDARIA

4

JARDIN DE N.
PRIMARIA



EL SISTEMA DE SALUD PÚBLICA EN LA DELEGACIÓN, CARECE DE LOS MEDIOS NECESARIOS PARA PROPORCIONAR SERVICIO A TODA LA POBLACIÓN. SE OBSERVA UNA NOTORIA CARENCIA DE PERSONAL MÉDICO, ESPECIALISTAS Y TÉCNICOS, ASÍ COMO TAMBIÉN DE CAMAS DE HOSPITALES Y DE INSTALACIONES. HAY 34,2 MÉDICOS POR -- CADA 10,000 HABITANTES Y 170,6 CAMAS POR CADA 10,000 HABITANTES. ESTO ES DEBIDO A QUE LA SECRETARÍA DE SALUBRIDAD Y ASISTENCIA, TIENE (SIETE) HOSPITALES, TODOS ELLOS DE ESPECIALIDADES Y EN DONDE SE ATIENDE A TODA LA POBLACIÓN DEL - DISTRITO FEDERAL, POR LO QUE LAS CIFRAS RESULTAN SUMAMENTE ELEVADAS. LA DELEGACIÓN CUENTA CON DOS CLÍNICAS DEL INSTITUTO MEXICANO DEL SEGURO SOCIAL, UN HOSPITAL DE LA MISMA - INSTITUCIÓN, DOS CENTROS DE SALUD DE LA SECRETARÍA DE SALU BRIDAD Y ASISTENCIA, UN HOSPITAL DE FERROCARRILES, UNA --- CLÍNICA Y TRES HOSPITALES PARTICULARES. TODAS LAS INSTALACIONES MÉDICAS SE ENCUENTRAN CONCENTRADAS EN LOS ALREDEDORES DE LAS OFICINAS ADMINISTRATIVAS DE LA DELEGACIÓN, QUEDANDO EL RESTO SIN RECURSOS.

AL ANALIZAR LAS CAUSAS DE LAS DEFUNCIONES, EL 14.3% SE DEBEN A NEUMONÍAS; EL 10.0% A ENTERITIS Y OTRAS ENFERMEDADES DIARREICAS Y EL 11.4% DEL APARATO RESPIRATORIO, POR LO QUE LOS SERVICIOS MÉDICOS DEBERÁN PROCURAR PROTEGER A LA - POBLACIÓN Y DAR ORIENTACIÓN SOBRE LA NECESIDAD DE LA LIMPIEZA DE LOS ALIMENTOS, PARA REDUCIR LAS TRES PRINCIPALES_ CAUSAS DE MORTALIDAD. (VER GRÁFICA 5).

AÑO	MORTALIDAD
1970	9.9* GENERAL
1970	60.9* MENORES DE UN AÑO

FUENTE: TABULACIONES Y ANUARIOS D.G.E. / S.I.C.

* TASA POR 100HABITANTES

AÑO	No DE MEDICOS	HABS. / MEDICO.*
1970	2 077	1 845

FUENTE: TABULACIONES Y ANUARIOS D.G.E. / S.I.C.

poblacion

desarrollo urbano

tlalpan

5

EN GENERAL, LA POBLACIÓN CONSUME POCOS ALIMENTOS RICOS EN PROTEÍNAS ANIMALES, LO QUE ORIGINA QUE LA TASA DE MORTALIDAD SEA AÚN MÁS ALTA. EL 6.4% DE LA POBLACIÓN NUNCA CONSUME CARNE; EL 10.2% NO CONSUME HUEVO Y LA LECHE - SOLO ES CONSUMIDA POR EL 83.4% DE LA POBLACIÓN.

LOS RECURSOS PARA LA SALUD SON: TRES CONSULTORIOS MÉDICOS Y TRES DENTALES QUE DEPENDEN DE LA DELEGACIÓN POLÍTICA.

DE LA SECRETARÍA DE SALUBRIDAD Y ASISTENCIA PÚBLICA, - DEPENDEN LOS SIGUIENTES: TRES CENTROS DE SALUD, UN HOSPITAL GENERAL, UN SANATORIO PARA ENFERMOS PULMONARES, UN HOSPITAL PARA ENFERMOS TUBERCULOSOS, UN HOSPITAL NACIONAL DE NEUROLOGÍA, UN HOSPITAL PSIQUIATRICO PARA ADULTOS, Y EL INSTITUTO NACIONAL DE NUTRICIÓN.

DEL DEPARTAMENTO DEL DISTRITO FEDERAL DEPENDEN: 14 CONSULTORIOS MÉDICO-SOCIALES Y UN HOSPITAL REGIONAL EN SAN MIGUEL TOPILEJO.

LA CLINICA No. 7 DEL INSTITUTO MEXICANO DEL SEGURO SOCIAL.

UNA CLINICA EN TLALPAN DEL INSTITUTO DE SEGURIDAD Y SERVICIO SOCIAL PARA LOS TRABAJADORES DEL ESTADO (ISSSTE)

EL SISTEMA NACIONAL PARA EL DESARROLLO INTEGRAL DE LA FAMILIA (DIF): DOS CENTROS DE DESARROLLO Y EL INSTITUTO

NACIONAL DE PEDIATRIA..

OTROS RECURSOS: UNIDAD DENTAL EN LA COLONIA HEROES DE PADIERNA.

RECURSOS PRIVADOS: ENTRE LOS MÁS IMPORTANTES PODEMOS_ CITAR: EL INSTITUTO MEXICANO DE REHABILITACIÓN, DOS SANATORIOS PSIQUIATRICOS Y OTRAS DOS CLINICAS DE LA MISMA -- ESPECIALIDAD.

A PESAR DE QUE DENTRO DE LA DELEGACIÓN SE ENCUENTRAN_ DIFERENTES HOSPITALES DE ESPECIALIDADES, Y QUE SU RADIO- DE ACCIÓN PUEDE SER A NIVEL NACIONAL, LA POBLACIÓN CARE- CE DE SERVICIO MÉDICO.

EXISTEN VARIAS CLÍNICAS Y SANATORIOS PARTICULARES, -- PERO OBTIAMENTE DAR SERVICIO A UN BAJO PORCENTAJE DE LA_ POBLACIÓN PROPIAMENTE DE TLALPAN.

RESPECTO A LAS VIAS DE COMUNICACIÓN, TLALPAN SE ENCUENTRA COMUNICADA A LA CIUDAD DE MÉXICO POR EL ORIENTE, LA CALZADA DE TLALPAN Y POR EL PONIENTE LA AV. DE LOS INSURGENTES; EN EL ENTRONQUE DE AMBAS ("EL TREBOL") SE INICIA LA CARRETERA FEDERAL Y LA AUTOPISTA A LA CIUDAD DE - CUERNAVACA.

TAMBIÉN EXISTE LA CARRETERA AL AJUSCO, EL PERIFÉRICO CON LOS POBLADOS DEL AJUSCO Y PASA POR LA COLONIA MIGUEL HIDALGO. ASIMISMO, CUENTA CON AVENIDAS DE CONEXIÓN DE -- CIRCULACIÓN INTERNA Y CAMINOS QUE UNEN LOS POBLADOS DEL SUR DE LA DELEGACIÓN.

LAS CARACTERIZACIÓN DEL TIPO DE PAVIMENTACIÓN LA AGRUPAMOS ENTRES TIPOS:

PAVIMENTACIÓN DE ASFALTO EN BUENAS CONDICIONES, ASÍ - COMO ALCANTARILLADO PARA DESAGUE DE AGUAS PLUVIALES, QUE CORRESPONDE A LAS COLONIAS CHIMALI, CENTRO DE TLALPAN, - SANTA TERESA, LA PARTE NORESTE DE SAN NICOLÁS TOTOLOAPAN Y COAPA.

EN CUANTO A SU CALIDAD, ES BUENA, YA QUE NO SE ENCUENTRAN BACHES Y LOS QUE SE LLEGAN A LOCALIZAR SON REPARADOS INMEDIATAMENTE, CORRESPONDE AL FLUJO VEHICULAR, POR UN LA-DO Y AL TIPO DE COLONIA; MAYOR RECURSO ECONÓMICO DE LA - POBLACIÓN (LO PODRÍAMOS COMPARAR CON EL TIPO DE VIVIENDA (CALIDAD Y DENSIDAD)).

EN CUANTO A VIALIDAD LOCALIZAMOS EL CRUCE DEL PERIFÉRICO, VIADUCTO TLALPAN, AV. INSURGENTES, CANAL DE MIRAMONTES; EN EL SEGUNDO GRUPO PODRÍAMOS LOCALIZAR AQUELLAS COLONIAS QUE SOLAMENTE LAS CALLES PRINCIPALES (DE PENETRACIÓN) Y ALGUNAS LATERALES CUENTAN CON PAVIMENTACIÓN, COMO SON:

TLALCOLIGIA, ISIDRO FABELA, PRIMERA SECCIÓN DE LA MIGUEL HIDALGO, SANTA URSULA XITLA Y SAN PEDRO MARTIR.

SU CALIDAD ES MENOR, AUNQUE LA DIFERENCIA CON EL PRIMER GRUPO NO ES MUY MARCADA.

LAS PENDIENTES SON MÁS ASENTUADAS, POR LO QUE SE PRESENTA UN PROBLEMA PARA LA EROSIÓN, SE LOCALIZAN MAYOR NÚMERO DE BACHES Y GRIETAS, SU REPARACIÓN ES MÁS TARDADA Y DE MENOR CALIDAD.

EL TERCER GRUPO LO CARACTERIZAMOS ASÍ: CUENTAN CON UNA CALLE PRINCIPAL PAVIMENTADA Y NO CUENTAN CON ALCANTARILLADO; COLONIAS: AMPLIACIÓN MIGUEL HIDALGO, SAN ANDRÉS, JARDINES XITLA, TEPETONGO, TEPECHIMILPA, UNA PARTE ISIDRO FABELA, HEROES DE PADIERNA Y FUENTES BROTTANTES.

LA DELGACIÓN CUENTA CON UNA CONCENTRACIÓN INDUSTRIAL DE IMPORTANCIA RELATIVA, LOCALIZADA EN VARIOS PUNTOS: EL CAMINO REAL AL XOCHIMILCO, CALZADA ACOXPA, CALZADA DEL - HUESO, CALZADA DE TLALPAN.

ESTA CONCENTRACIÓN INDUSTRIAL SE ENCUENTRA DENTRO DE UNA ZONA REGLAMENTADA PARA USO INDUSTRIAL QUE SE EXTIENDE HASTA EL PERIFÉRICO.

LAS MAYORES CONCENTRACIONES COMERCIALES DE LA DELEGACIÓN SON LAS SIGUIENTES; EL CENTRO DE TLALPAN, CON SU -- MERCADO Y LOS PEQUEÑOS COMERCIOS DE TODO TIPO; EL CENTRO DE HUIPULCO Y EL DE COAPA DE UN TIPO DE ARREGLO QUE PODÉ MOS LLAMAR DE REDISTRIBUCIÓN ESPACIAL; AL OTRO EXTREMOS, EXISTEN EL CENTRO COMERCIAL PERISUR Y VILLA OLÍMPICA,

TAMBIÉN, A LO LARGO DE LA DELEGACIÓN, EN SUS AVENIDAS Y CALLES PRINCIPALES, LOCALIZAMOS COMERCIOS DE MENOR IM- PORTANCIA Y ESTANQUILLOS.

LA DELEGACIÓN CUENTA CON BASTANTES ZONAS VERDES QUE FORMAN LA PARTE DE LA RESERVA ECOLÓGICA DE LA CIUDAD DE MÉXICO, QUE A ÚLTIMAS FECHAS HA TENIDO GRAN IMPULSO EN SU REFORESTACIÓN; OCULTANDO EN CIERTO MODO, LA EXPLOTACIÓN FORESTAL POR PARTE DE LA FÁBRICA DE PAPEL "PEÑA POBRE", EN VIRTUD DE UN DECRETO -COMO YA SE SEÑALÓ- EMITIDO DURANTE EL GOBIERNO DE MIGUEL ALEMÁN Y QUE CADUCARÁ EN EL AÑO 2007, AUMENTANDO EL GRADO DE EROSIÓN DEL TERRENO Y LA INTERRUPCIÓN ECOLÓGICA.

POR OTRA PARTE, LAS ÁREAS VERDES DENTRO DE LA MANCHA URBANA, SE LIMITAN A PEQUEÑOS TERRENOS PARA LA INSTALACIÓN DE JUEGOS MECÁNICOS QUE NO SATISFACEN LAS NECESIDADES DE LA POBLACIÓN Y POR FALTA DE MANTENIMIENTO SU DEGRADO ES MUY ACELERADO.

EXISTE, ASIMISMO, EL BOSQUE DEL PEDREGAL, EN DONDE SE TIENE UN ALBERGUE PARA RECREACIÓN Y UN PEQUEÑO ZOOLOGICO. AQUÍ SE ENCUENTRA UBICADO EL CENTRO DE RECREACIÓN "REINO AVENTURA", QUE ES UNA CONCESIÓN A EMPRESARIOS PRIVADOS Y SU ACCESO ES ELEVADO; YA QUE LA POBLACIÓN DE LAS COLONIAS CIRCUNDANTES DE ÉSTA DELEGACIÓN Y PODRÍAMOS HABLAR INCLUSO DE LA MAYORÍA DE LA POBLACIÓN DE LA DELEGACIÓN, NO TIENE LOS RECURSOS ECONÓMICOS PARA PODER VISITARLO; POR LO QUE LO CONVIERTE EN UN PARQUE DE RECREACIÓN "ESCLUSIVO" Y SÓLO PARA UNA DETERMINADA POBLACIÓN.

4

15

16

17

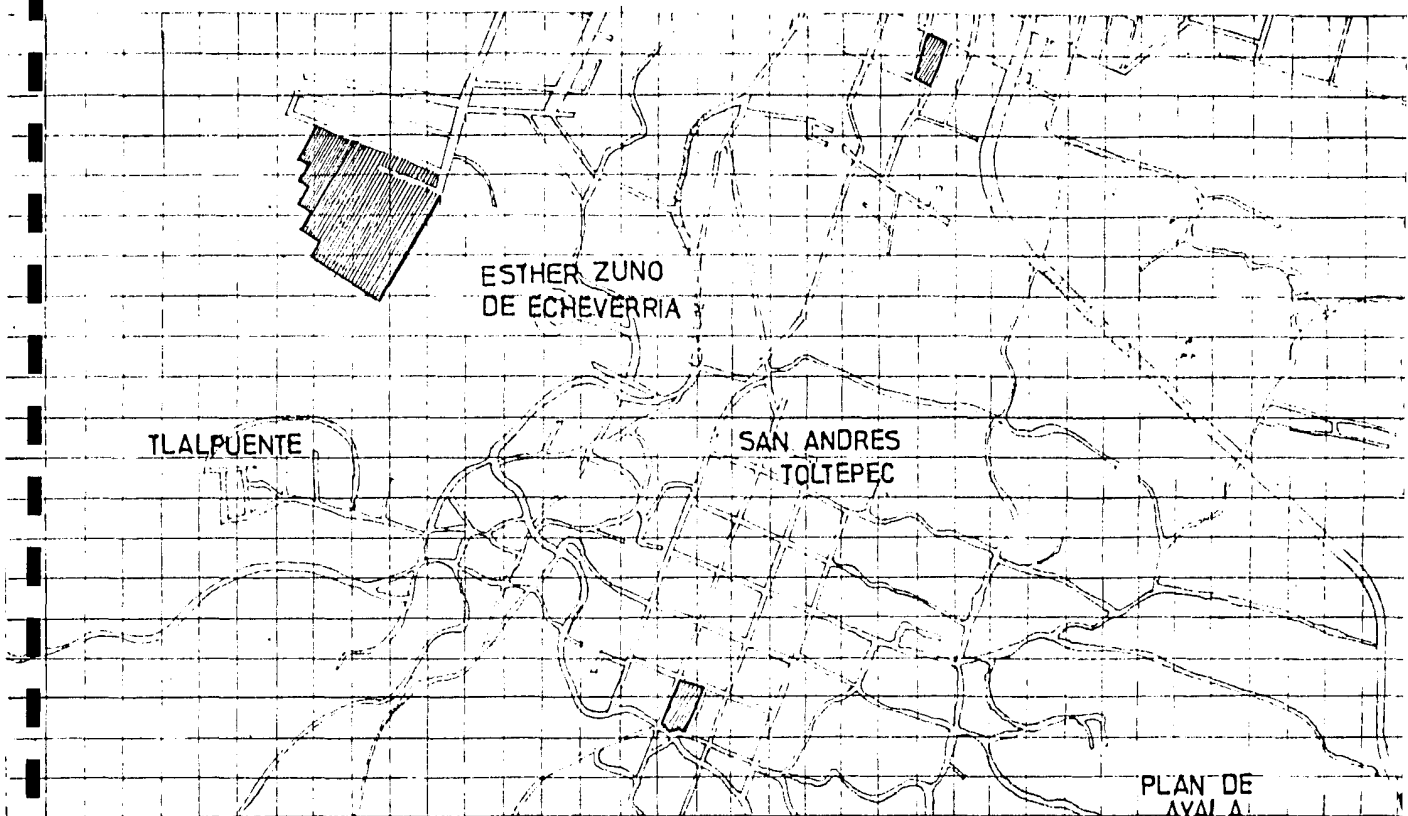
TLALPUENTE

ESTHER ZUNO
DE ECHEVERRIA

SAN ANDRES
TOLTEPEC

PLAN DE
AYALA

areas de recreación



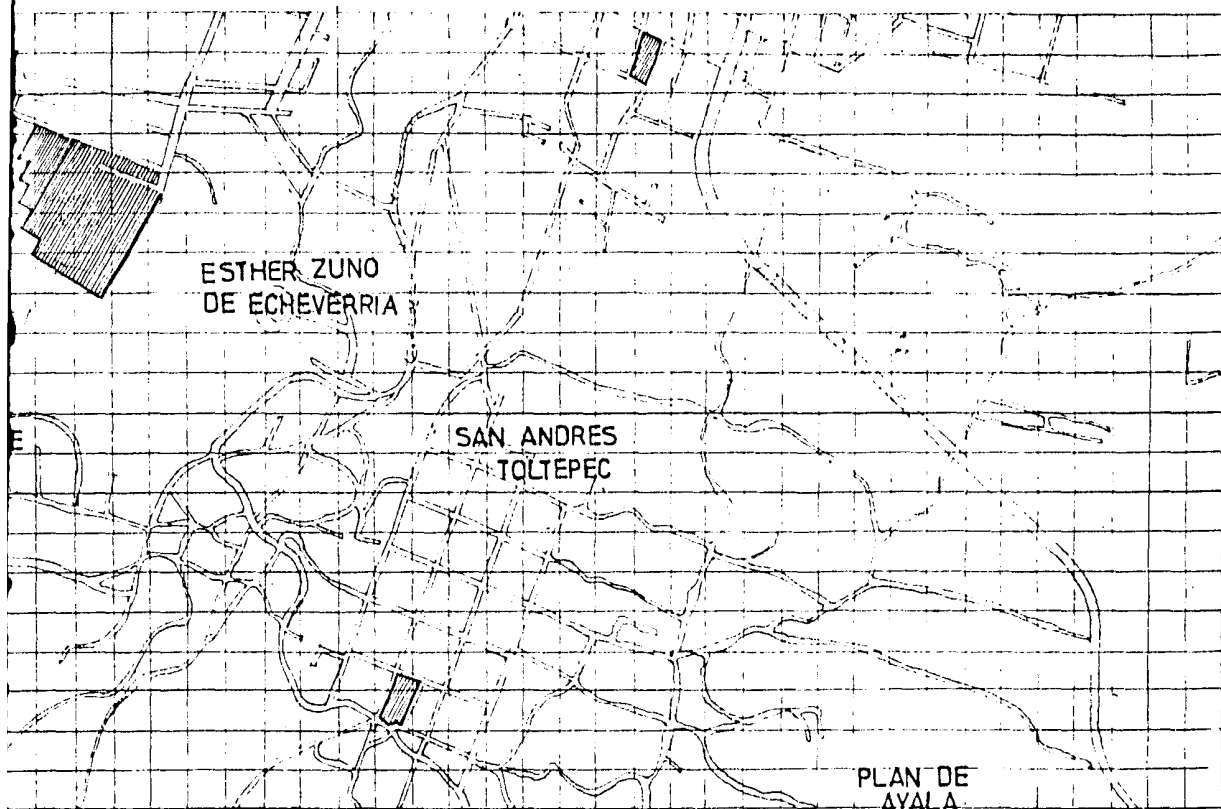
15

16

17

18

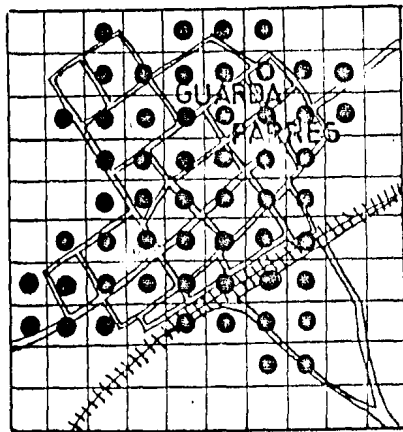
7



PLAN DE
AYALA

*areas de recreación ***

15



16

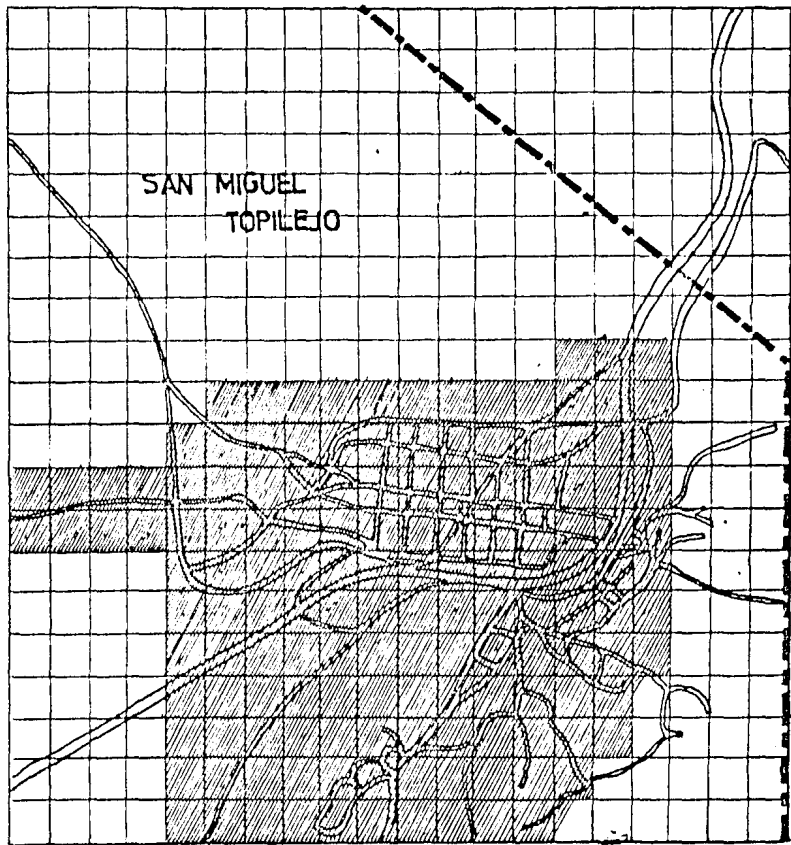
21

22

18

19

20



13

14

15

18

19

20

16

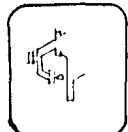
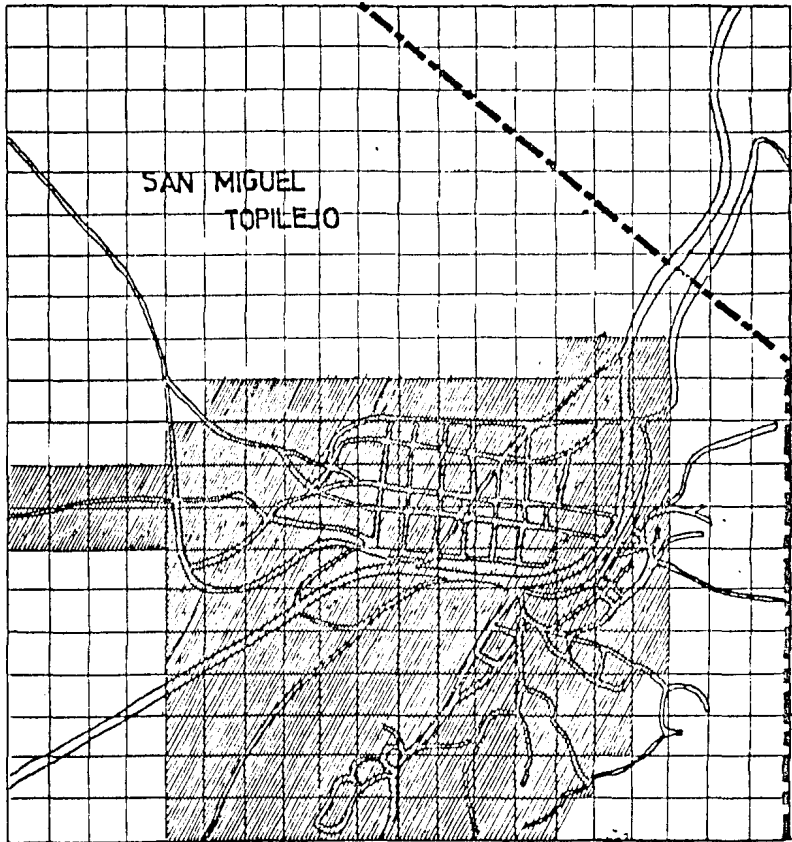
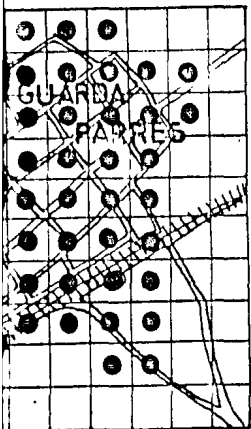
21

22

13

14

15



SERVICIO COMPLETO

SERVICIO DEFICIENTE

agua potable

12

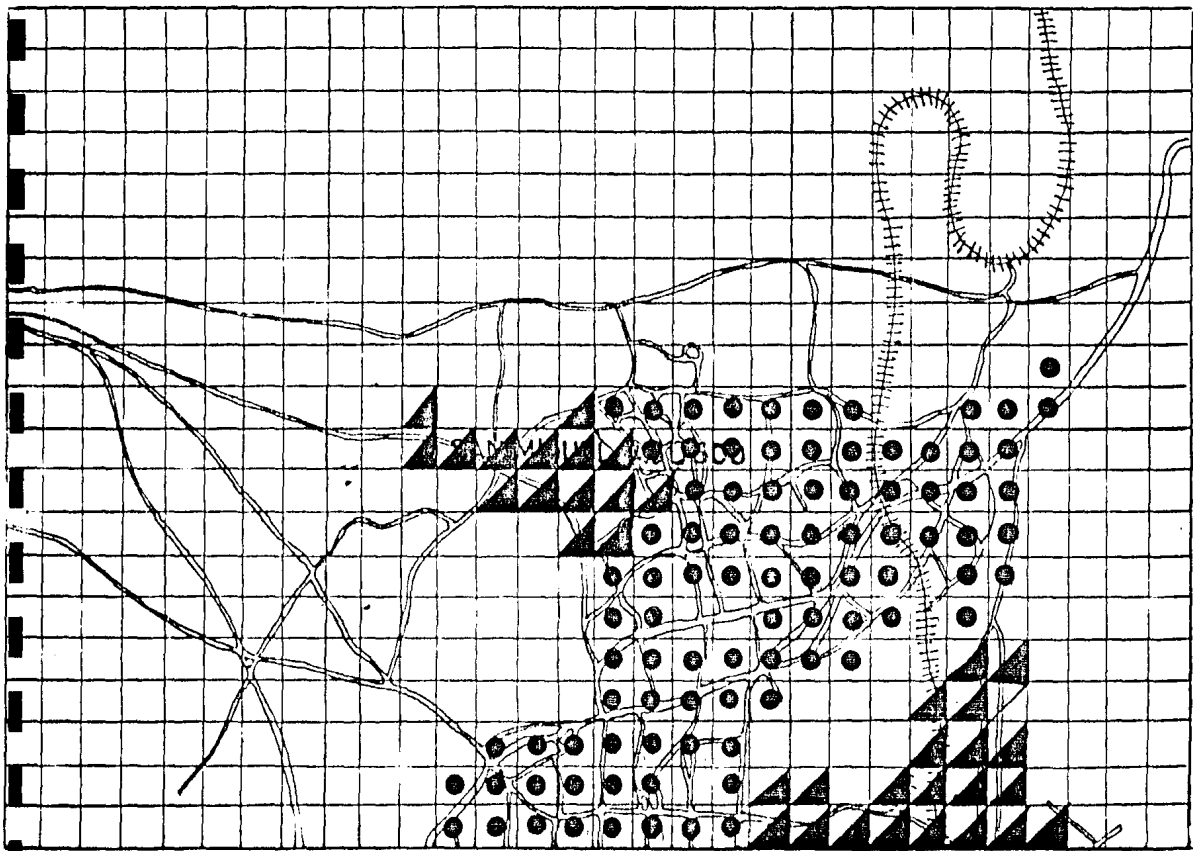
13

14



10

11

12



agua
potable

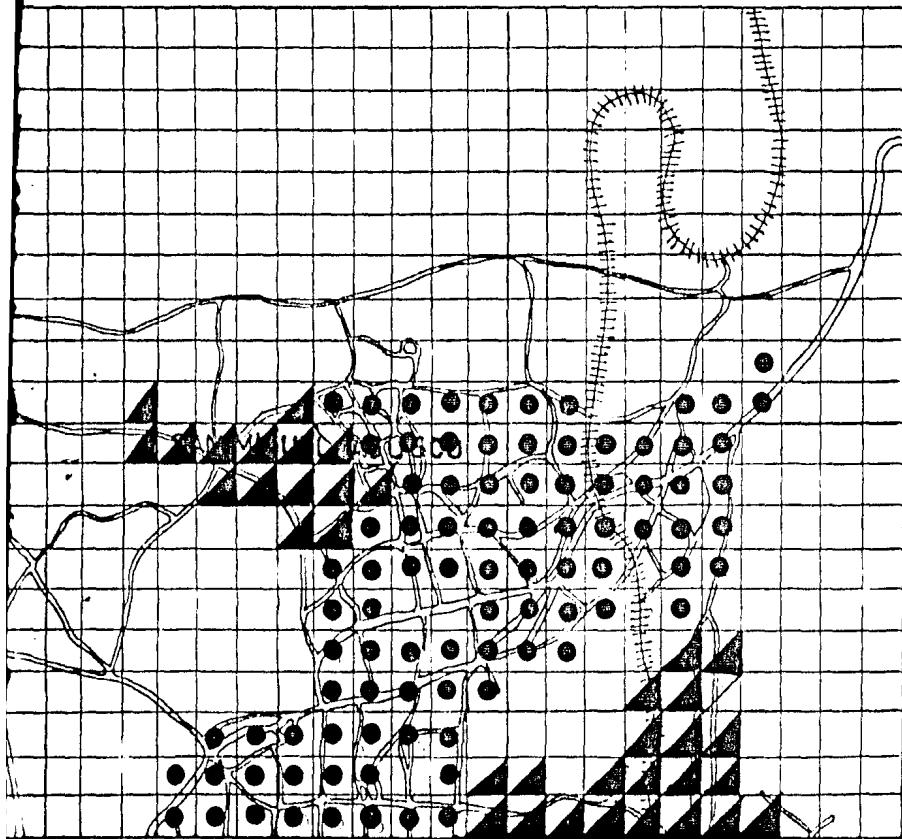
	SIN SERVICIO
	SERVICIO DEFICIENTE S.M.S./S.D

12

13

14

10



11

12

agua
potable



SIN SERVICIO



SERVICIO DEFICIENTE 8 HRS./3 DIAS



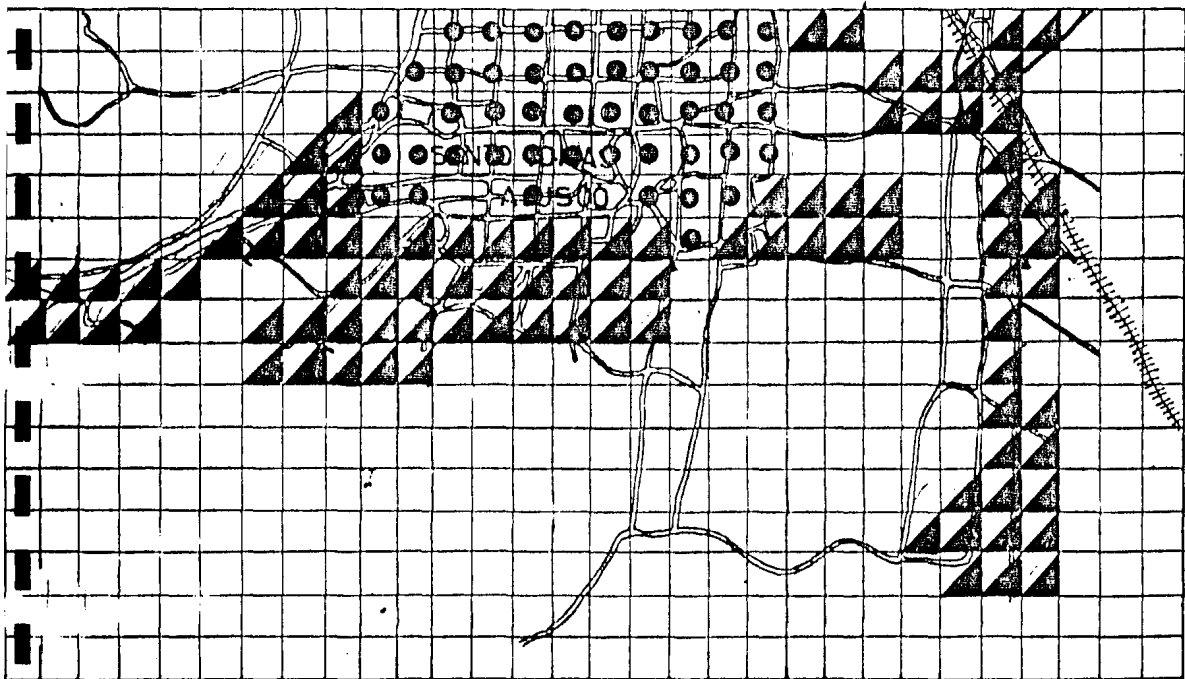
12

13

14

12

13



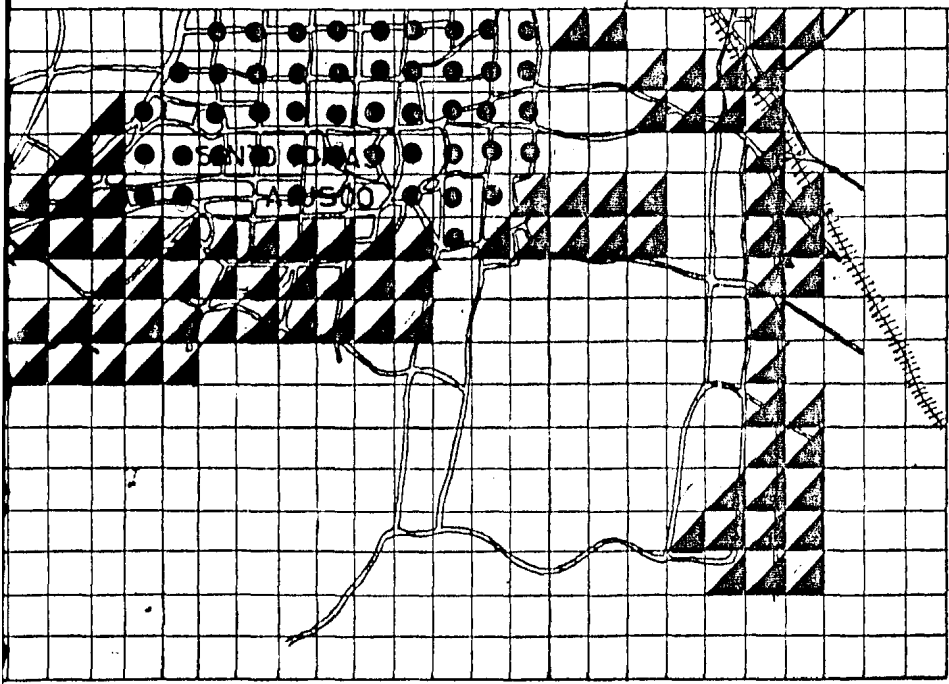
agua
potable

	SIN SERVICIO
	SERVICIO DEPICIENTE O NA

12

13


14

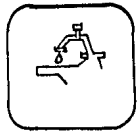


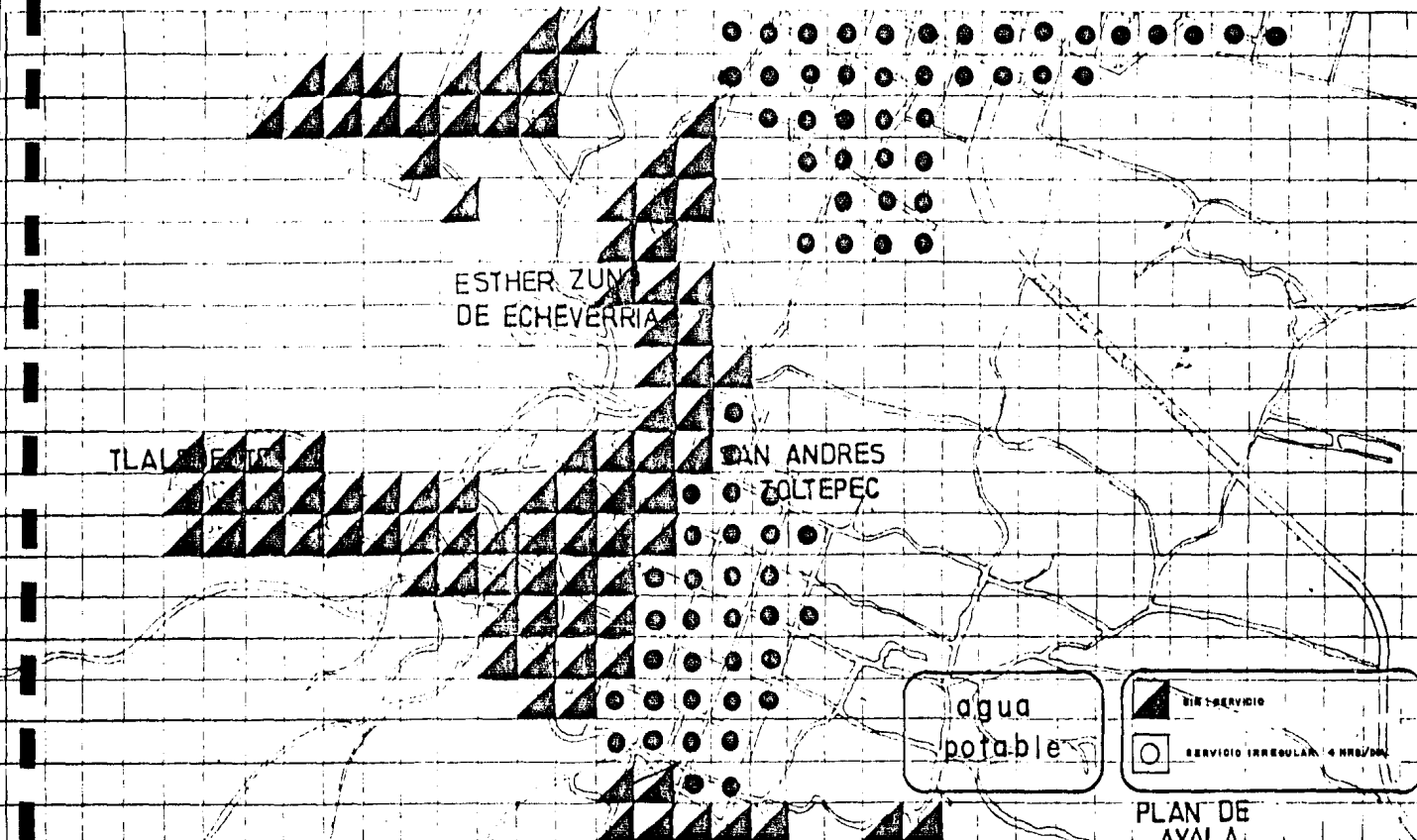
12

13

agua
potable

 **SIN SERVICIO**
SERVICIO DEFICIENTE > HRB./> DIAS







ESTHER ZUM DE ECHEVERRIA

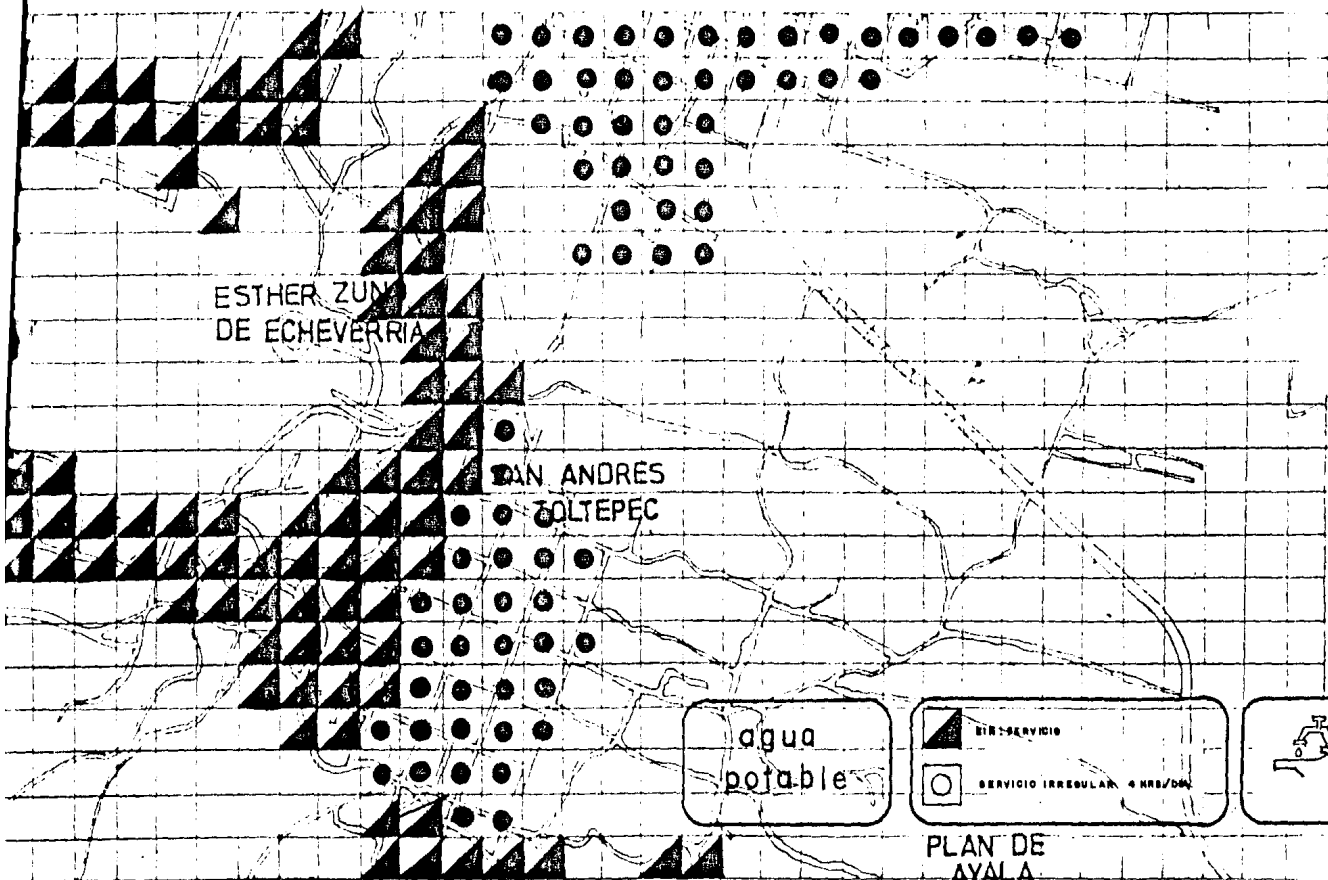
TLALTEPEC

SAN ANDRES ZOLTEPEC

agua potable

 BUN SERVICIO
 SERVICIO IRREGULAR: 4 HRS/DIA


PLAN DE AYALA

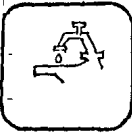


ESTHER ZUNIGA
DE ECHEVERRIA

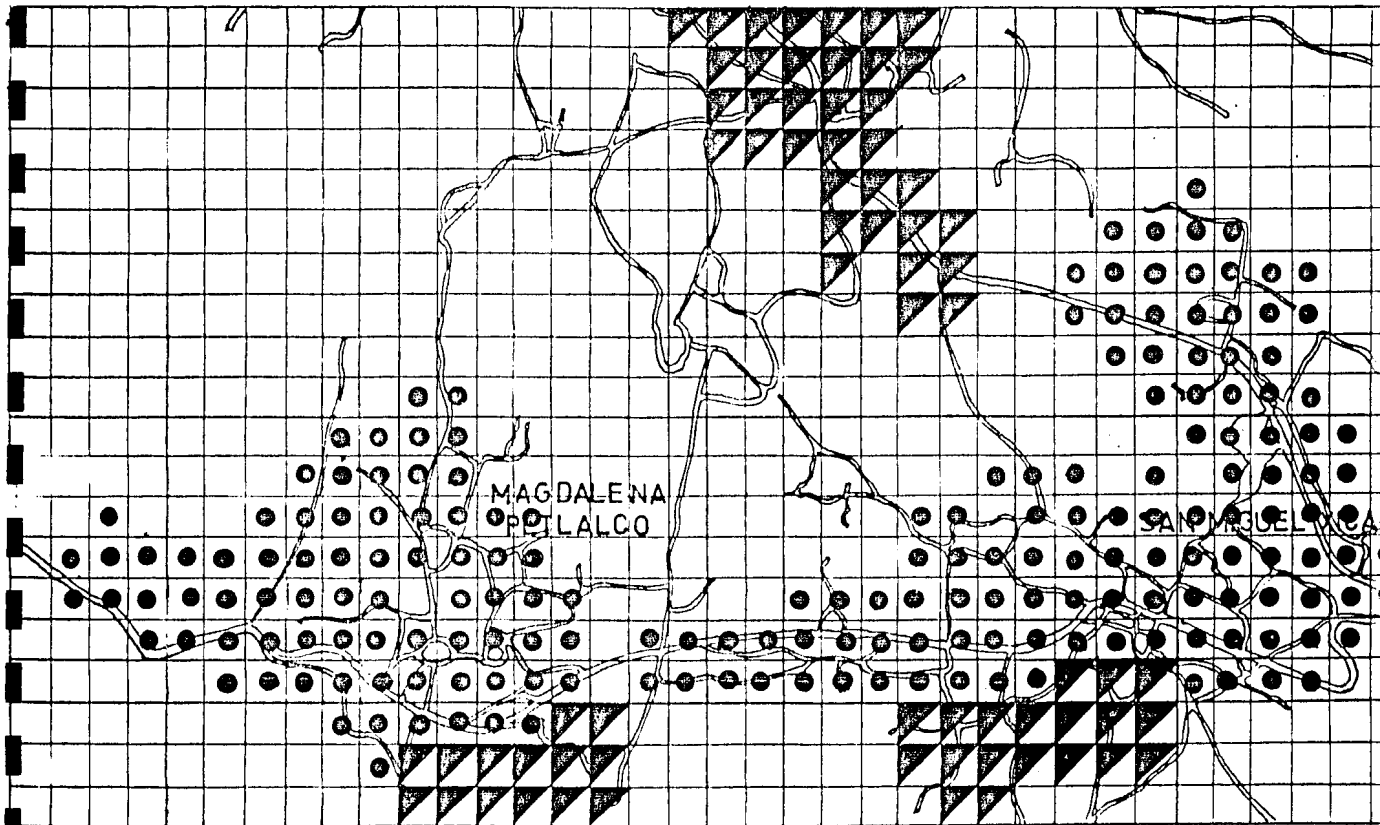
SAN ANDRÉS
TOLTEPEC

agua
potable

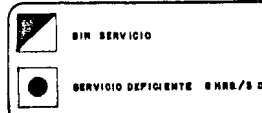
	SIN-SERVICIO
	SERVICIO IRREGULAR 4 HRS/DA

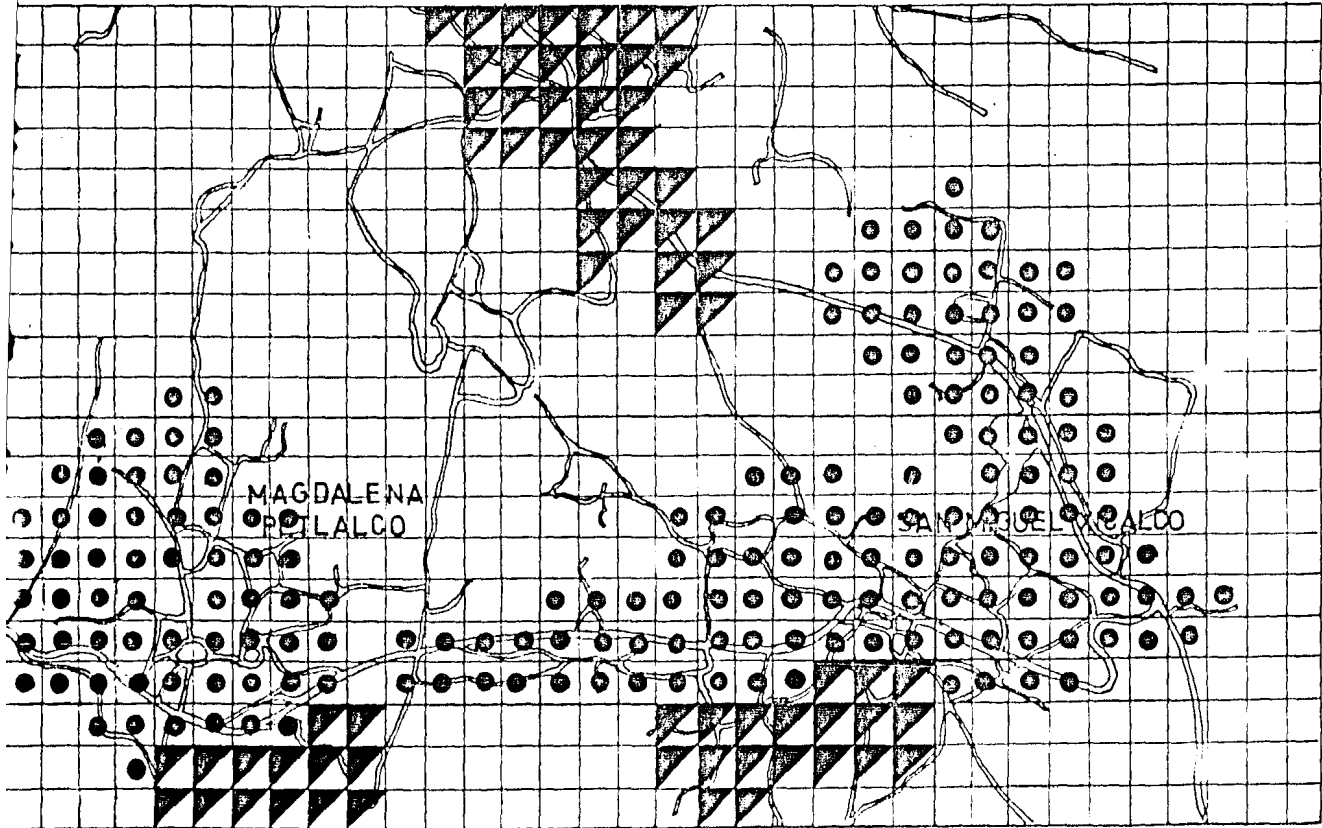


PLAN DE
AYALA





agua
potable



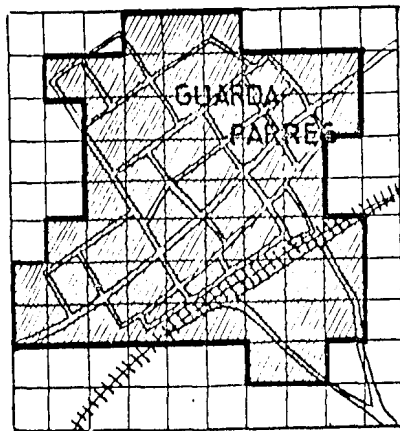


agua
potable

	SIN SERVICIO
	SERVICIO DEFICIENTE 8HR8 / 8 DIAS



15



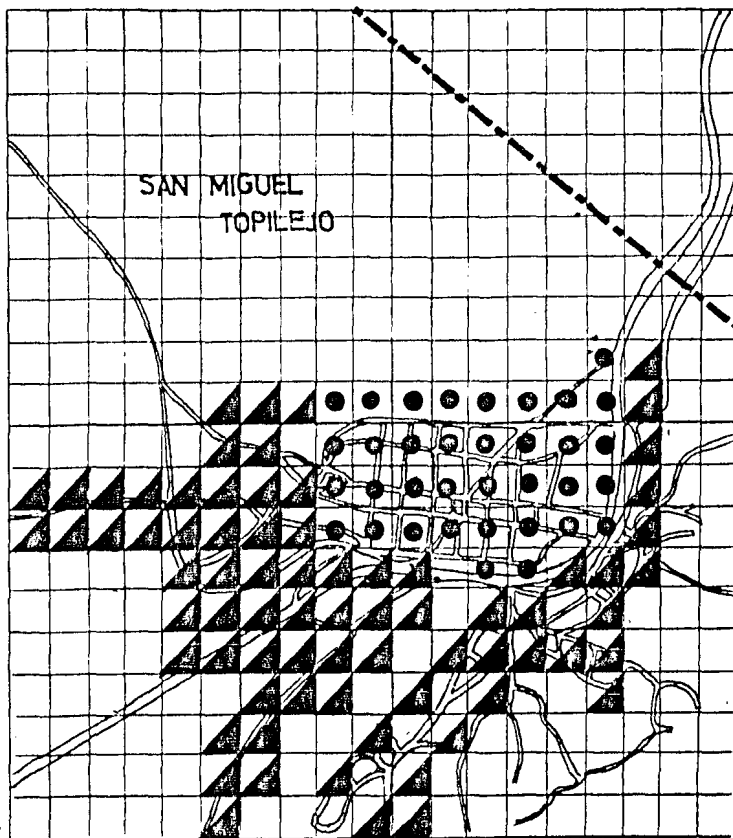
16

21

22

18

19



drenaje



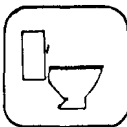
SIN SERVICIO



SERVICIO DEL 80% AL 80% / CONST.



SERVICIO COMPLETO



18

19

20

13

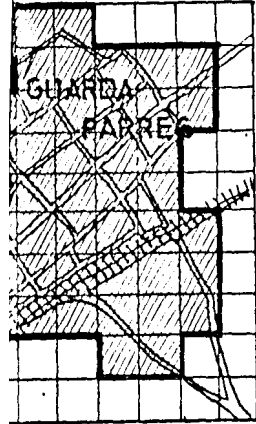
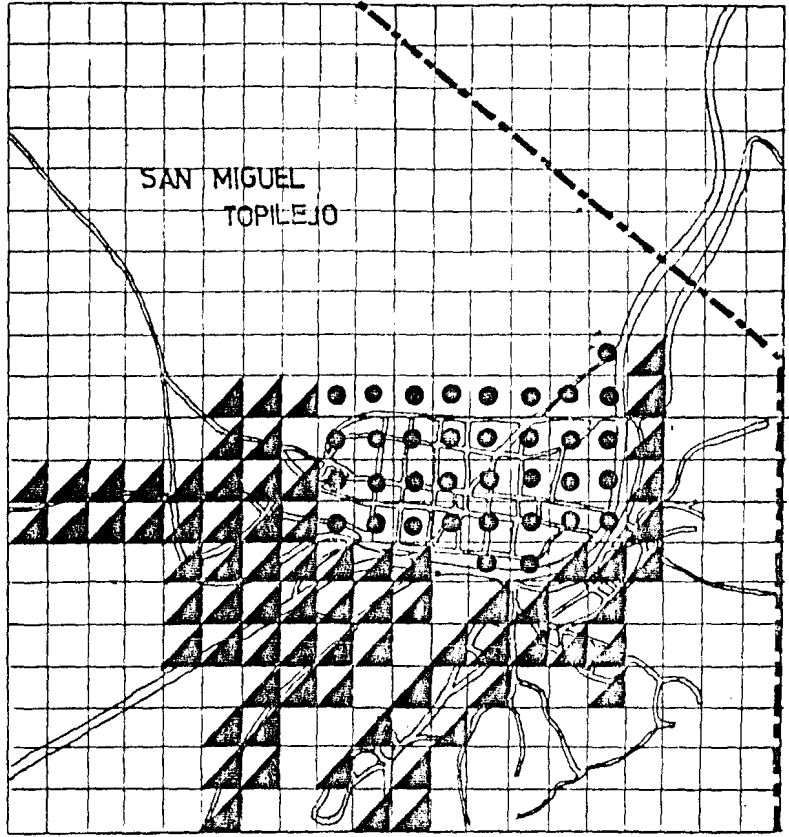
16

21

14

22

15



SIN SERVICIO
 SERVICIO DEL 60% AL 80% / OCBST.
 SERVICIO COMPLETO



12

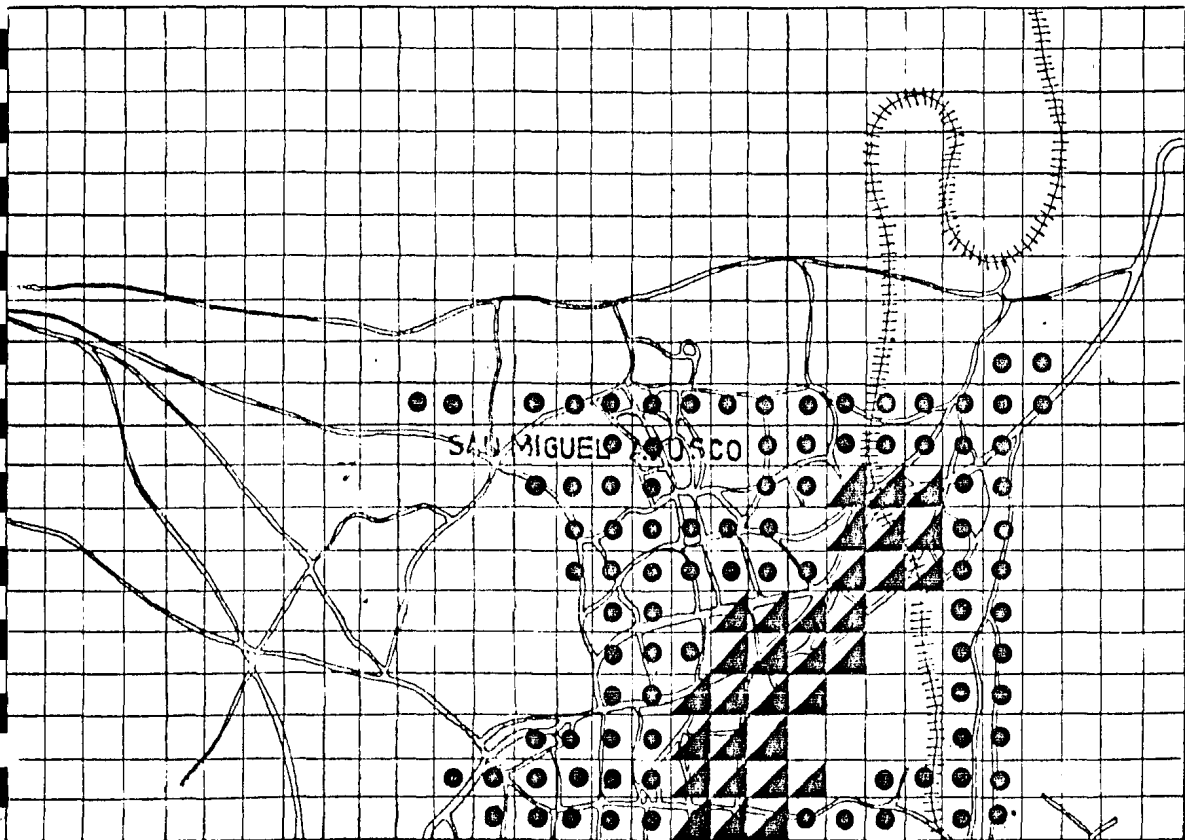
13

14

10

11

12



SAN MIGUEL POSCO

drenaje

	SIN SERVICIO
	SERVICIO DEL 50% AL 80%

12

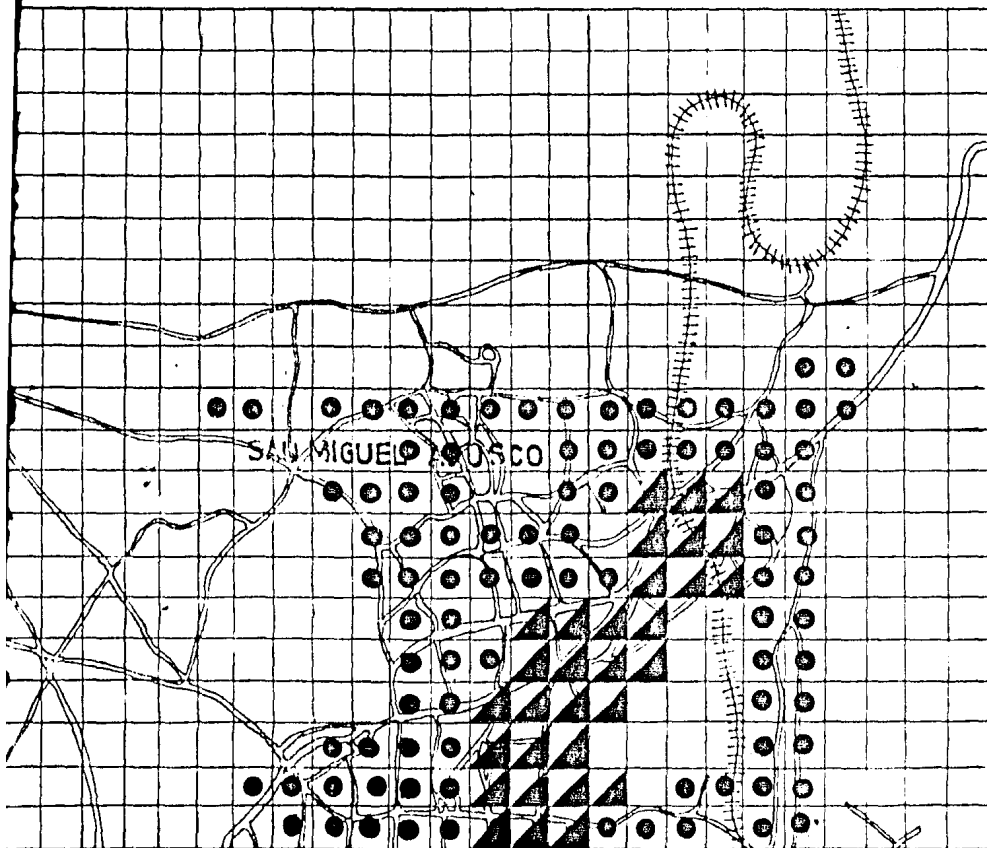
13

14

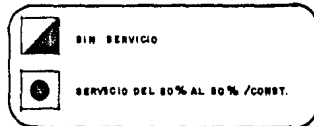
10

11

12



drenaje



11

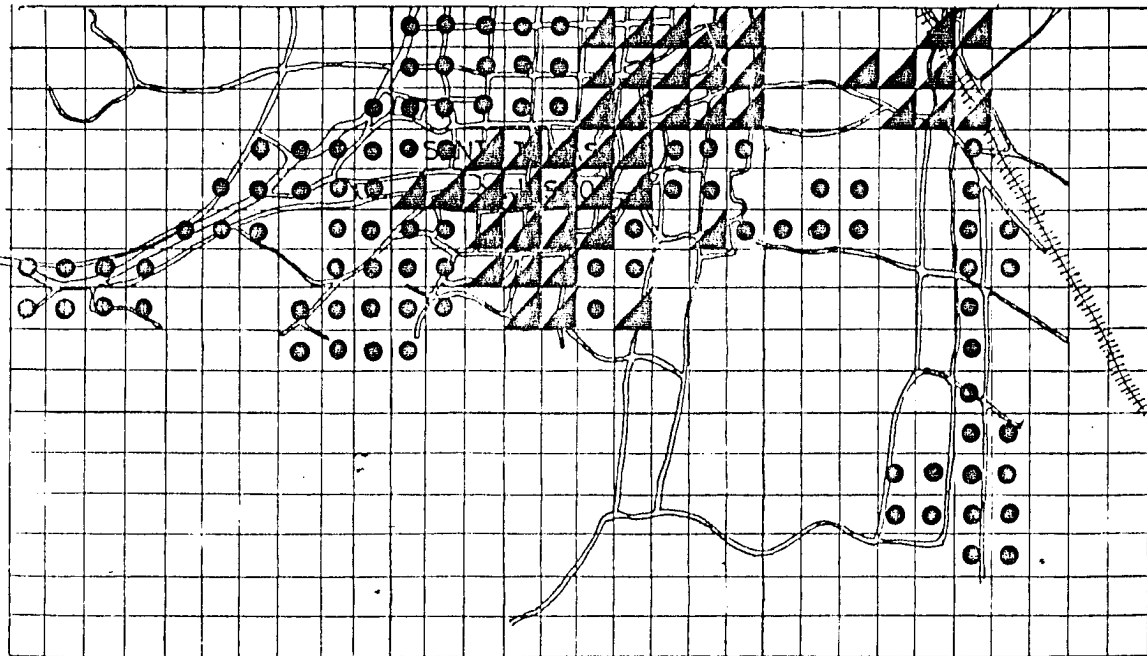
12

13

14

12

13



drenaje



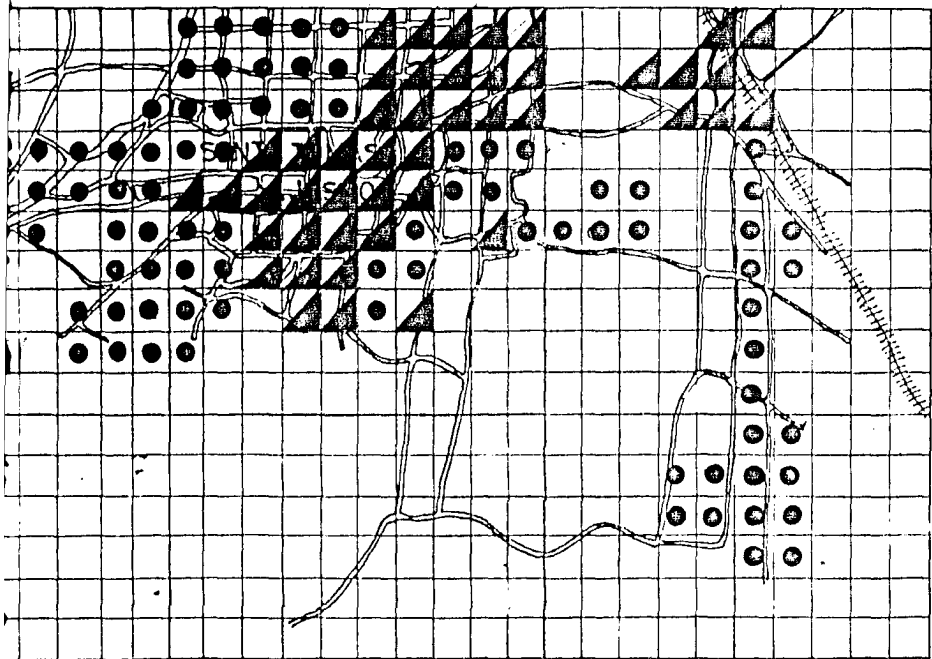
SIN SERVICIO

SERVICIO DEL 80% AL 80'

12

13

14



12

13

drenaje

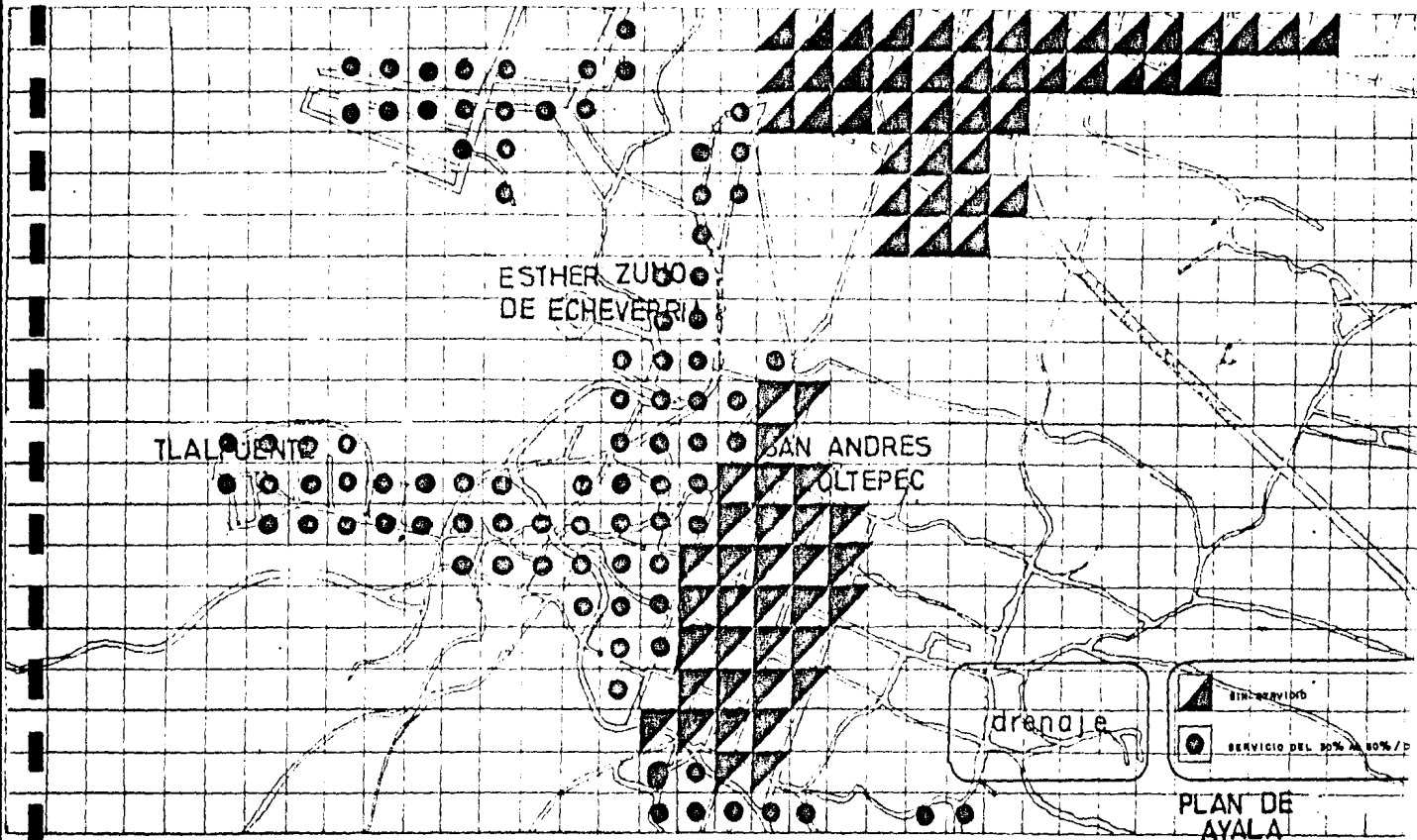


SIN SERVICIO

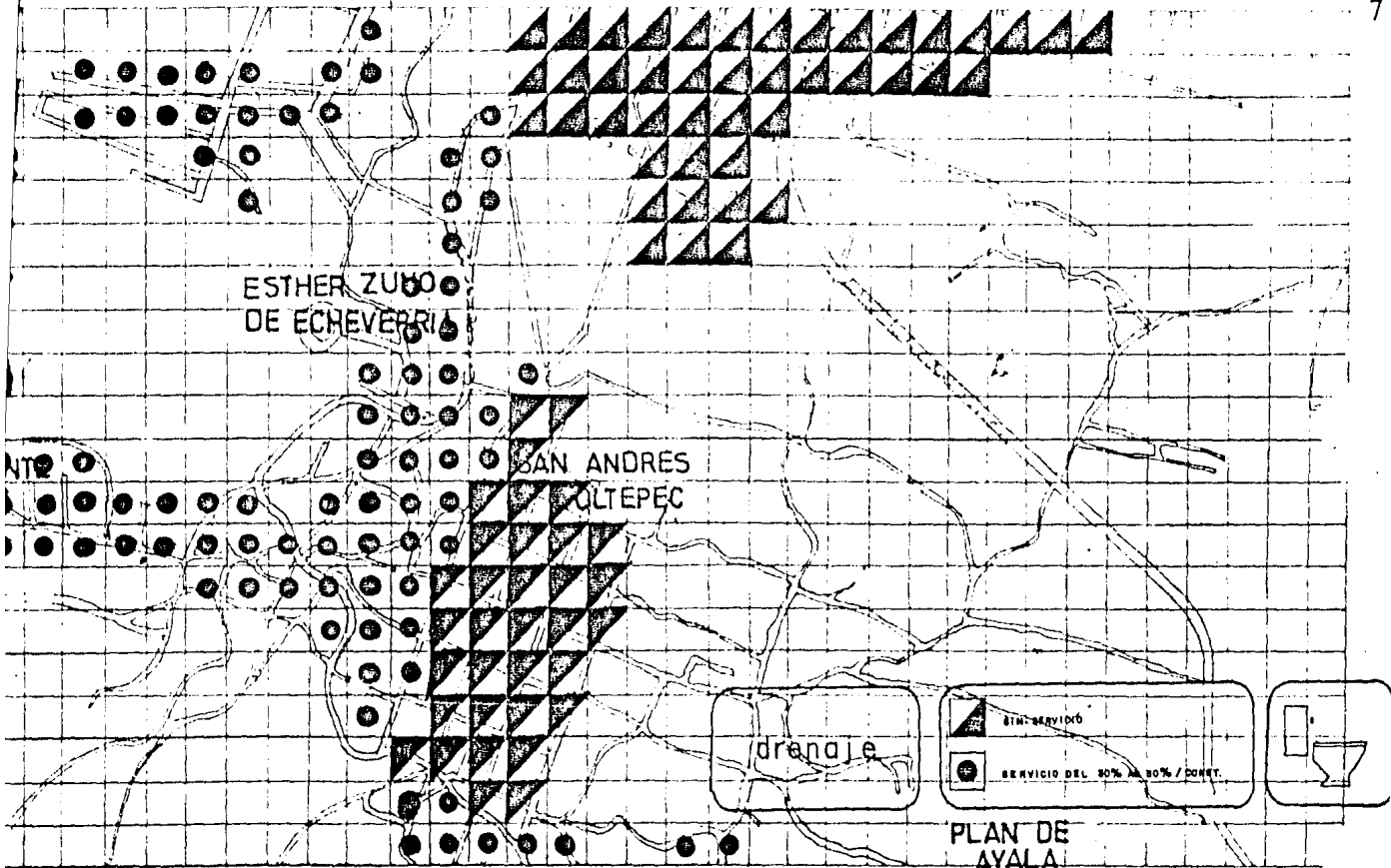


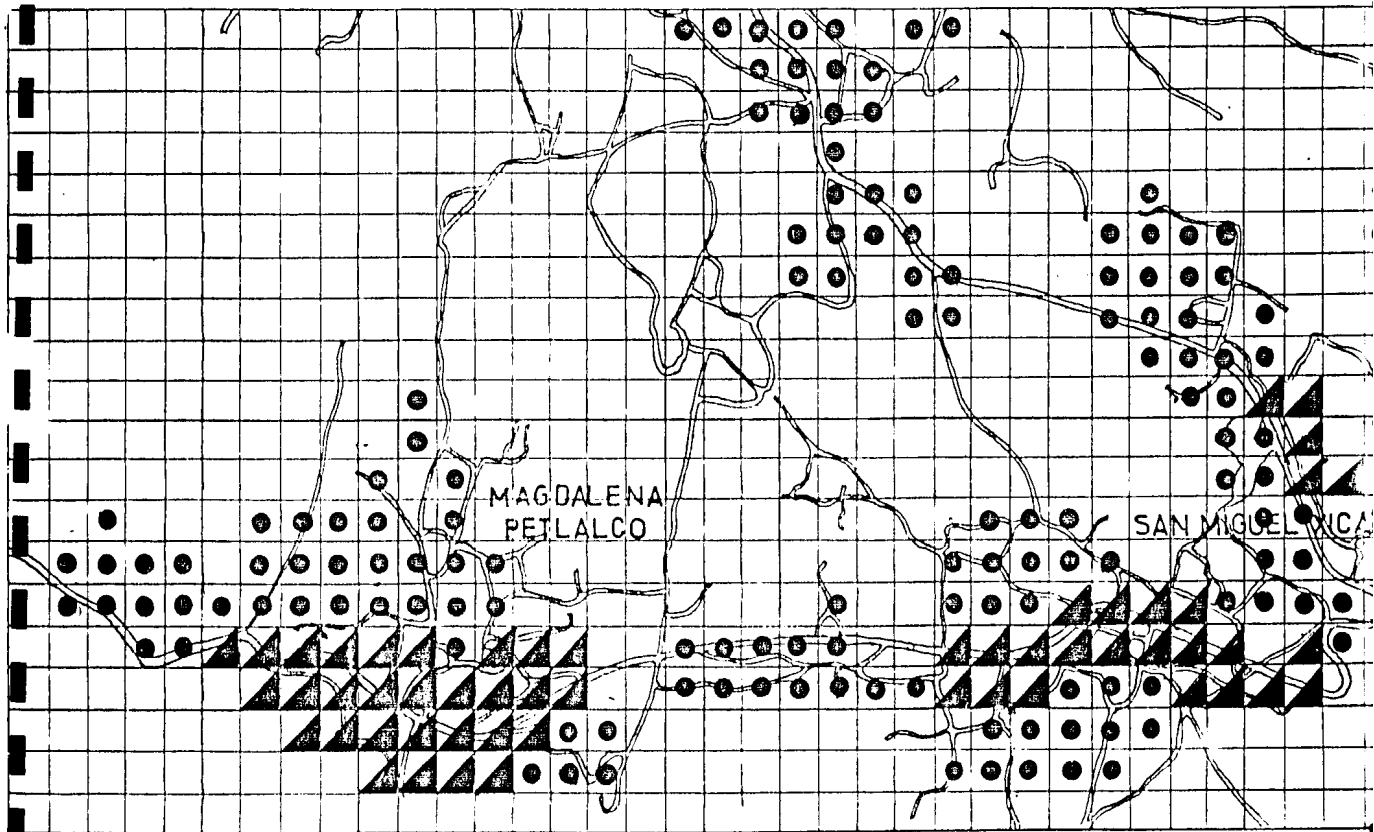
SERVICIO DEL 80% AL 80%/CONST.





PLAN DE AYALA

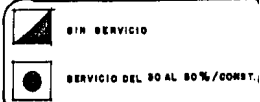




MAGDALENA
PETALALCO

SAN MIGUEL ONCA

drenaje



15

16

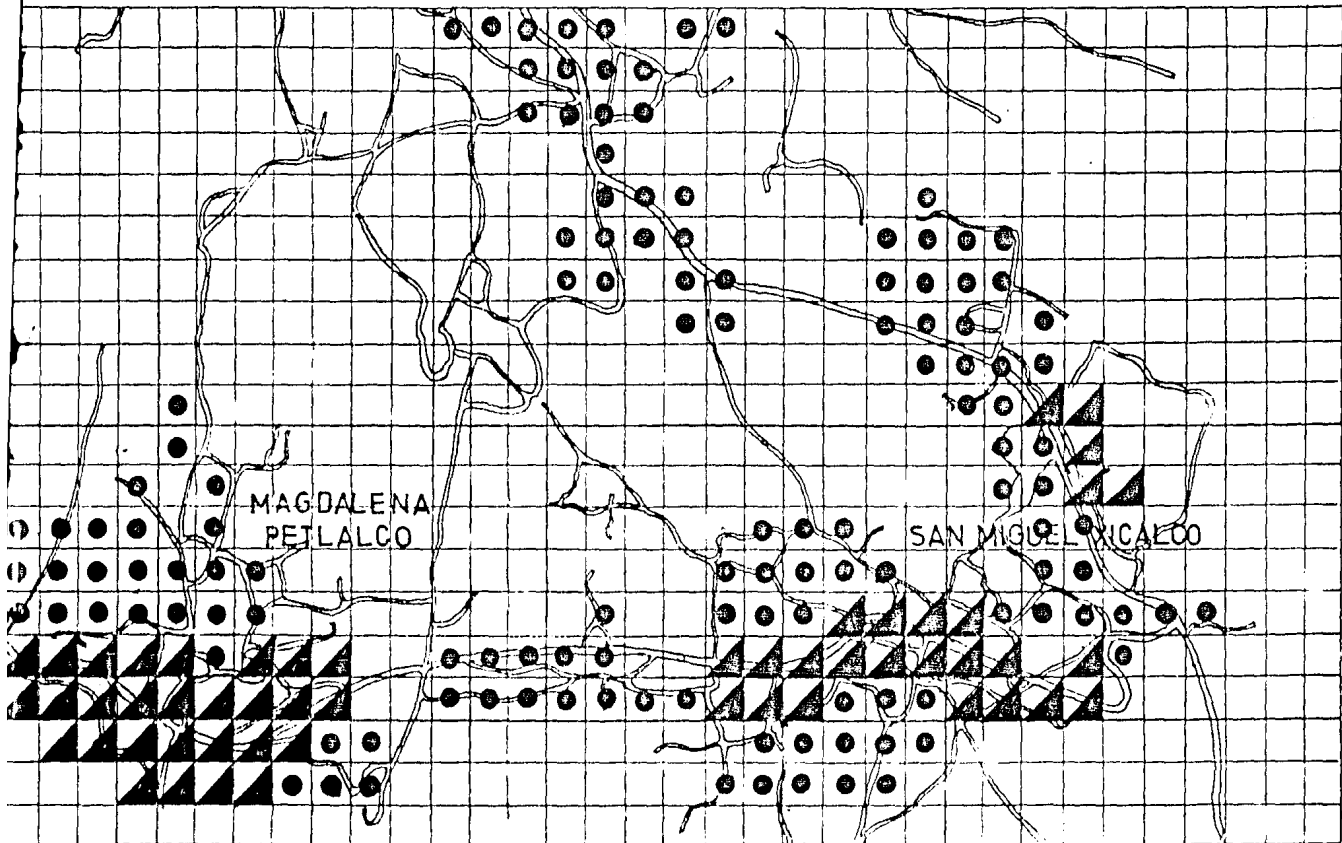
17

18

9

10


1




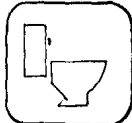
MAGDALENA
PETLALCO

SAN MIGUEL XICALCO

drenaje

 SIN SERVICIO

 SERVICIO DEL 80 AL 80% / CONST.



AL BORDE DE LOS LÍMITES DE LA DELEGACIÓN DE TLALPAN - CON LA DELEGACIÓN DE ALVARO OBREGÓN SE ENCUENTRAN VESTIGIOS DE LA QUE FUERA UNA DE LAS PRIMERAS CULTURAS MESO-AMERICANAS ASENTADAS A LA ORILLA DEL LAGO DE XOCHIMILCO. LA DESCRIPCIÓN DE EDIFICIO CIRCULAR, DA CUENTA DE LA MAGNIFICACIÓN DE LA CULTURA ARCAICA AUTORA COMO DEL MISMO. - ESTA CULTURA -A VECES IDENTIFICADA COMO OLMECA- Y CUYA - ANTIGUEDAD NO ES POSIBLE VERIFICAR, PERO QUE CIERTAMENTE ES MUY ANTERIOR A LA ERA ACTUAL, DEJÓ SUS VESTIGIOS EN - CUICUILCO.

EL MONUMENTO PRINCIPAL CONSISTE EN UNA TORRE O EDIFICIO CÓNICO, CUYA ALTURA APROXIMADA ES DE 25 METROS Y SE HALLA RODEADO Y EN PARTE CUBIERTO POR LA MISMA LAVA CON UN ESPESOR DE MÁ S DE 7 METROS; EN CAMBIO EN OTROS LADOS ÉSTE ES DE SÓLO DOS METROS, DEBIDO A QUE EL EDIFICIO SE ENCUENTRA EN LOS LÍMITES DE LA CORRIENTE BASÁLTICA. ADE- MÁ S DE ÉSTE EDIFICIO PRINCIPAL SE HALLAN PEQUEÑOS MONTÍCULOS QUE ESCASAMENTE SOBRESALEN DEL MANTO DE LAVA, POR LO QUE TODO EL CONJUNTO ASEMEJA PEQUEÑOS ISLOTES QUE FUÉ RON RODEADOS POR LA MASA ARDIENTE, DEJANDO SIN CUBRIR SÓ LO SUS PARTES ALTAS.

ESTA CONSTRUCCIÓN CONSTA DE 5 TRONCOS DE CONO SUPER- PUESTOS CUYOS DIAMETROS SON MENORES CONFORME SE ASCIENDE POR LO QUE SE FORMA UN PEQUEÑO PASILLO CIRCULAR QUE SIRVE PARA SUBIR A LA CÚSPIDE. SOBRE EL COSTADO DEL PRIMER - CUERPO SE HALLAN DOS SOBRESALIENTES COLOCADOS UNO AL ---

ORIENTE Y EL OTRO AL PONIENTE, LOS QUE LIMITAN LA RAMPA - QUE DABA ACCESO AL PRIMER CUERPO QUE AL PARECER SERVIAN - DE MODO DE ASCENSO, PUES HASTA LA FECHA NO SE HA PODIDO - COMPROBAR LA EXISTENCIA DE VERDADERAS ESCALERAS. EL TAMAÑO DE ÉSTOS CUERPOS CÓNICOS DE DISTINTAS DIMENSIONES: EL 1° MIDE 7 METROS, EL 2° 4 METROS, EL 3° 6 METROS, Y EL -- 4° 4 METROS, NO HABIENDO SIDO POSIBLE DETERMINAR EL ÚLTIMO O SEA EL 5°, PORQUE ESTÁ MUY DESTRUIDO.

TAMPOCO SE PUDO DETERMINAR CON RESPECTO A LA VERDADERA ORIENTACIÓN DEL MONUMENTO EN ATENCIÓN A QUE ESTÁ MUY DESTRUIDO EN ALGUNAS PARTES, AUNQUE EN TERMINOS GENERALES,-- PUEDE OBSERVARSE QUE TIENE UNA SENSIBLE ORIENTACIÓN HACIA EL NORTE.

ULTIMAMENTE SE DESCUBRIÓ UNA ESTRUCTURA MUY CURIOSA AL PIÉ DEL MONUMENTO EN SU PARTE PONIENTE, LA QUE CONSISTE - EN UNA ESPECIE DE CAMARA CIRCULAR HECHA DE GRANDES LAJAS_ CON EL DETALLE MUY INTERESANTE DE CONTENER PINTURAS EN SU INTERIOR. HASTA AHORA NO SE HA PODIDO AVERIGUAR CUALES -- HAYAN SIDO LAS FUNCIONES DE ÉSTA CONSTRUCCIÓN. JUNTO CON_ LO ANTERIOR LAS EXPLORACIONES PERMITIERON RECONOCER QUE - ABAJO DEL ALTAR DE PIEDRAS Y PINTADOS DE ROJO Y AFECTANDO UNA FÒRMA OBLONGA, ESTÁN SITUADOS DOS PEQUEÑOS SALIENTES.

SI NO SE PUEDE ESTIMAR EL NÚMERO EXACTO DE AÑOS DE ANTIGUEDAD DE ÉSTAS CONSTRUCCIONES, SI SE PUEDE VER QUE LAS PARTES MÁΣ ANTIGUAS DE LA PIRAMIDE FUERON CONSTRUÍDAS MU-

CHO TIEMPO ANTES DE QUE LA ERUPCIÓN TUVIERA LUGAR, PORQUE SE HA ENCONTRADO QUE APARTE DE SU RELLENO Y UNA PEQUEÑA - CONSTRUCCIÓNEN LA CUMBRE DEL EDIFICIO ESTÁN HECHAS CON - GRUESAS PIEDRAS RODADAS DEL RÍO.

HACIA EL PONIENTE DE LA AVENIDA DE LOS INSURGENTES, -- ENCONTRAMOS CON MOTIVO DE LA EDIFICACIÓN DE LA VILLA OLÍM PICA NUEVAS INDUSTRIAS EN FORMA DE TEMPLETES, ZONA A LA - QUE SE HA LLAMADO EL NUEVO CUICUILCO.

DE LAS SIETE TRIBUS NAHUATLACAS FUNDADORAS DE LOS ASEN TAMIENTOS HISTÓRICOS A LA ORILLA DE LOS LAGOS DEL VALLE - DE MÉXICO, FUERON LOS TUPANECAS, QUIENES ENTRE OTROS SI-- TIOS, FUNDARON TLALPAN; DEPENDIENDO DEL EXTENSO SEÑORÍO - DE XOCHIMILCO,

SU PRIMERA POBLACIÓN ESTABA ASENTADA SOBRE UNA DE LAS_ MÁRGENES DEL DESAPARECIDO RÍO DE SAN BUENAVENTURA, QUE -- CONSTITUYE EL LÍMITE NATURAL ENTRE XOCHIMILCO Y TLALPAN,

TLALPAN EN NAHOA SE DENOMINA "TLALLIPAN" QUE SIGNIFICA LUGAR SOBRE LA TIERRA (DE LAS VOCES NAHOAS "TLALLI" -TIE- RRA "PAN" -SOBRE). TLALPAN, FUÉ EL PRIMER PUEBLO DEL SUR_ DEL VALLE, QUE SE ENCONTRABA SOBRE LAS AGUAS DEL INMENSO LAGO QUE CONSISTÍA CASI TODO EL TERRITORIO DE LO QUE AHO- RA ES EL DISTRITO FEDERAL. SE COMUNICABA CON LA METRÓPOLI POR MEDIO DE UNA MAGNIFICA CALZADA Y POR LAS LAGUNAS Y CA NALES.

A LA LLEGADA DE LOS ESPAÑOLES, LA POBLACIÓN SE ASENTÓ -
SOBRE EL LUGAR QUE ACTUALMENTE OCUPA.

EN 1532 SE IMPUSO A LOS NATURALES EL PRIMER TRIBUTO -
DE LA CORONA ESPAÑOLA, SEPARANDOLOS DEL SEÑORÍO XOCHIMIL-
CA DE TEPECOSTIC. EL 20 DE NOVIEMBRE DE 1537, SE CONSIDE-
RÓ COMO LA FECHA DE LA FUNDACIÓN HISPÁNICA DE TLALPAN, A_
LA QUE SE LE DIÓ EL NOMBRE DE SAN AGUSTÍN DE LAS CUEVAS;
ES EN ÉSTA FECHA CUANDO EL VIRREY DON ANTONIO DE MENDO-
ZA DANDO CUMPLIMIENTO A LA CÉDULA REAL OTORGADA POR EL -
REY CARLOS V EN VALLADOLID, ESPAÑA, HACE EL PRIMER DES-
LINDE DE TIERRAS ENTRE LOS NATURALES RADICADOS EN TECHI-
HUITL, PEÑA POBRE, COSCOMATE Y TLAPIXCA (ACTUALMENTE BA-
RRIO DEL NIÑO JESUS), CON EL OBJETO DE REGULAR EL USO --
DEL AGUA DE LOS MANANTIALES.

EN 1556 SE CONSOLIDÓ LA POBLACIÓN INDÍGENA E HISPÁNICA
CON LA MERCED DE TIERRAS QUE SE LE OTORGÓ A PEDRO DE
ABARCA ARIAS Y BELLEZA, PARA ESTABLECER UN MOLINO DE ---
TRIGO Y SU CORRESPONDIENTE DOTACIÓN DE AGUA. TAMBIÉN, --
ÉSTA MERCED COMPRENDÍA A NATURALES DEL LUGAR, DELIMITAN-
DOSE LOS BARRIOS DE SANTA URSULA, EL MONTE CALVARIO, NA--
HUALAHUAC, TEXOPANECA, HUEYPULCO, CHIMALCOYOC Y AOSTOC--
PAN; LOS NATURALES DEL LUGAR BENEFICIADOS, FUERON LOS AN-
TIGUOS CACÍQUES CONVERSOS, MIGUEL TECPAUETL, DIEGO ATLA
CAZAYACAHUITZIN, LUCAS ACAZACUALTECANTLI, AGUSTÍN XALPA-
HUACATL, FRANCISCO ITZOHUATL, MARCOS XOCOHCOTECANTLI Y_
LORENZO PUPULTECATLI.

EN 1589 LAS RELIGIOSAS DIEGUINAS ESTABLECIERON UN --
HOSPICIO PARA MISIONEROS Y DESDE ÉSTA ÉPOCA SE ESTABLE
CIERON MUCHAS CASAS DE RELIGIOSAS ALGUNAS DE LAS CUALES
PERDURAN HASTA NUESTROS DÍAS.

EL 28 DE AGOSTO DE 1645, SE LE OTORGÓ A TLALPAN, EL-
TÍTULO DE VILLA CON EL NOMBRE DE SAN AGUSTÍN DE LAS --
CUEVAS, NOMBRE OTORGADO POR EL SANTO QUE SE CONMEMORA -
EN ESA FECHA Y POR LAS NUMEROSAS CUEVAS QUE RODEAN A LA
POBLACIÓN. ESTAS CUEVAS ERAN UNO DE LOS ATRACTIVOS DE -
LA ZONA Y EN EL SIGLO PASADO ERAN FAMOSAS LAS CUEVAS --
DEL DIABLO, LAS CUEVAS DE LA MONJA, LA CUEVA DE TZOCUIL
CO Y LA CUEVA DE JAZMÍN.

EN 1647 SE EDIFICÓ LA IGLESIA PARROQUIAL QUE ES DE_
TRES NAVES Y SE ENCUENTRA RODEADA POR UN CEMENTERIO.

EN 1794, EL VIRREY DUQUE DE REVILLAGIGEDO, MANDÓ EM-
PEDRAR LAS 52 CALLES DE TLALPAN, Y CONSTRUIR DE MAMPOS-
TERÍA LOS CAÑOS PARA EL AGUA

EN 1712, EL VIRREY DUQUE DE LINARES, CONSTRUYÓ UNA -
CAJA REPARTIDORA DE AGUA QUE CONTABA CON 48 SURCOS DIVI
DIDOS POR NARANJOS.

LA FIESTA DE LA POBLACIÓN SE CELEBRA EN LA PASCUA --
DEL ESPÍRITU SANTO, Y CONSTITUÍA UNA DE LAS MÁ^S CELE--
BRES FESTIVIDADES DE LA NUEVA ESPAÑA, SU ATRACTIVO PRIN
CIPAL CONSISTÍA EN JUEGOS DE AZAR Y PELEAS DE GALLOS --

QUE REUNÍAN A LOS ARISTÓCRATAS, Y SE DICE, QUE DOÑA INES DE ITURRIGARAY, ESPOSA DEL VIRREY DEL MISMO NOMBRE, PERDIÓ EN LOS GALLOS 14 MIL 37 PESOS EN DOS TARDÉS, POR EL AÑO DE 1803.

DON JOSÉ MARÍA MORELOS Y PAVÓN, ESTUVO PRESO EN UNA FINCA CERCANA A LA ACTUAL ESTACIÓN DE LOS TRANVÍAS ELÉCTRICOS; ANTES DE SER JUZGADO POR LA SANTA INQUISICIÓN EL 21 DE NOVIEMBRE DE 1815.

EL 26 DE MAYO DE 1827, SE ESTABLECIÓ EN TLALPAN LA CASA DE MONEDA, LA CUAL FUNCIONÓ HASTA EL 13 DE JULIO DE 1830, POR HABER DEJADO TLALPAN DE SER CAPITAL DEL ESTADO DE MÉXICO. ESTA CASA DIÓ NOMBRE A LA ACTUAL CALLE DE MONEDA Y EL EDIFICIO QUE OCUPABA, ACTUALMENTE ES LA SECUNDARIA No. 29.

EL 15 DE JUNIO DE 1827, POR MANDATO DE LORENZO DE ZAVALA, LOS PODERES DEL ESTADO DE MÉXICO SE CAMBIARON A TLALPAN, POR LO TANTO, TLALPAN FUÉ LA CAPITAL DEL ESTADO DE MÉXICO, HASTA EL 14 DE AGOSTO DE 1830, EN QUE LOS PODERES SE TRASLADARON A TOLUCA. POR ESA FECHA SE EXPIDIÓ LA DECLARACIÓN DE CIUDADANOS DEL ESTADO DE MÉXICO A LOS SABIOS ALEJANDRO DE HUMBOLDT Y AIMÉ BONPLAND.

EL 27 DE SEPTIEMBRE DE 1827, PARA CONMEMORAR EL ANIVERSARIO DE LA ENTRADA DEL EJERCITO TRIGARANTE A LA CIUDAD DE MÉXICO, SE PUBLICÓ UN BANDO SOLEMNE, DANDO A CONOCER EL DECRETO No. 111 DE LA DIPUTACIÓN DEL ESTADO DE -

MÉXICO EN EL QUE SE LE OTORGÓ A TLALPAN EL RANGO DE CIU-
DAD Y SE LE DECLARÓ ASIENTO DE LOS PODERES DE ESA ENTI-
DAD, CONFORME A LA DIVISIÓN TERRITORIAL SEÑALADA EN LA -
CONSTITUCIÓN DE 1824, CARACTER QUE PERDERÍA, SEGÚN LA --
LEY DEL 3 DE OCTUBRE DE 1835, POR LA QUE SE CONSTITUYE--
RON LOS TERRITORIOS DEL DISTRITO FEDERAL Y DE TLAXCALA,-
AFECTANDO TIERRAS DEL ESTADO DE MÉXICO.

EN 1830, EL GOBERNADOR LORENZO DE ZAVALA, ADQUIRIÓ EL
RELOJ QUE ACTUALMENTE SE ENCUENTRA EN LA TORRE DE LA PA-
RROQUIA. ESTE RELOJ ES UN MONUMENTO HISTÓRICO QUE FUÉ --
CONSTRUIDO EN ESPAÑA Y TRAI DO PARA LA CATEDRAL DE MÉXICO
EN DONDE PERMANECIÓ HASTA QUE SE COLOCÓ EL QUE ACTUALMEN
TE TIENE.

EN 1831 NACE LA INDUSTRIA EN TLALPAN, SE FUNDÓ LA FÁ-
BRICA "LA FAMA", CON DINERO DEL BANCO DEL SUPREMO GOBIER
NO Y ACCIONES DE LA COMPAÑÍA INDUSTRIAL DE MÉXICO.

EN 1834 SE CONSTRUYÓ EL MERCADO PÚBLICO Y LA PLAZA --
PRINCIPAL CON FONDOS DEL ESTADO DE MÉXICO.

EN AQUEL TIEMPO DE DON ANTONIO LÓPEZ DE SANTANA, LAS_
CELEBRACIONES DE TLALPAN ADQUIEREN SU MÁXIMO "ESPLENDOR"
YA QUE ACOMPAÑADO DE UN NUMEROSO SÉQUITO, SANTA ANA, PRE
SIDIA LOS JUEGOS DE GALLOS, LOS ALBURES, LOS BAILES; Y_
LA ABUNDANCIA DE ORO Y PLATA QUE CIRCULABAN EN TLALPAN -
POR ESA ÉPOCA ERAN ESCANDALOSOS.

CON EL ACTUAL CRECIMIENTO, LA MANCHA URBANA TIENDE A CONTINUAR AUMENTANDO EL NÚMERO DE ASENTAMIENTOS IRREGULARES Y POR CONSIGUIENTE EL DÉFICIT DE INFRAESTRUCTURA Y SERVICIOS PÚBLICOS. ESTE CRECIMIENTO QUE TERMINARÁ POR ABSORBER EN SU TOTALIDAD LA ZONA RURAL, HACIENDOLE PERDER SU CARÁCTER AGROPECUARIO Y A SU VEZ DESPLAZAR A MAYOR POBLACIÓN A LA ZONA MÁS URBANIZADA EN BUSCA DE MEJOR OPORTUNIDAD DE TRABAJO, ACRECENTANDO EL CONTRASTE ENTRE LAS ZONAS RESIDENCIALES Y ESTAS ZONAS IRREGULARES.

DEBIDO AL INCREMENTO DE MIGRACIÓN CAMPO-CIUDAD O CENTRO-PERIFÉRICO, SE AUMENTARÁ LA DEMANDA DEL SUELO URBANO PARA LA CONSTRUCCIÓN DE VIVIENDA; LA CONSTRUCCIÓN DE VIVIENDA NO CONTROLADA VA A SEGUIR Y SE VA AFECTANDO MÁS POR LA INVASIÓN DE ASENTAMIENTOS NO REGULARES, QUE A SU VEZ DEMANDAN MÁS Y MEJOR VIVIENDA; RETROALIMENTANDO ASÍ EL CÍRCULO VICIOSO QUE EN NUESTRA MEGALÓPOLIS SE DESARROLLA CON MAYOR PROBLEMAS.

DADO EL RÍTMO DE DESARROLLO INDUSTRIAL, HAY POSIBILIDADES DE INCREMENTARSE MÁS, A PESAR DE ENCONTRARSE DENTRO DE UNA ZONA REGLAMENTADA PARA ÉSTE USO; YA QUE HEMOS OBSERVADO QUE EL USO HABITACIONAL ES EL PREDOMINANTE DESPUÉS DEL AGROPECUARIO.

POR LA CERCANÍA CON EL CENTRO DE LA CIUDAD Y A LAS GRANDES ÁREAS COMERCIALES, PRESENTA BUENA ACCESIBILIDAD PARA LA POSIBILIDAD DE INCREMENTAR EL COMPLEJO BIQUÍMI-

CO.

EN CUANTO AL ASPECTO EDUCATIVO, EL INCREMENTO DE POBLACIÓN REQUERIRÁ DE ÉSTE SERVICIO, AGUDIZARÁ EL DÉFICIT; PRINCIPALMENTE EN EL MEDIO Y SUPERIOR, ADEMÁS POR LA FALTA DE ESCUELAS LOS RECORRIDOS SERÁN MÁS LARGOS PARA EL ACCESO A ÉSTAS.

ESTE PROBLEMA SE MANIFIESTA MÁS CLARAMENTE EN LA POBLACIÓN ADULTA FEMENINA, AÚN MÁS POR LA FALTA DE CAPACITACIÓN.

NO HAY ESCUELAS DE CAPACITACIÓN, CON EXCEPCIÓN DE --- AQUELLAS ESCUELAS DE NIVEL MEDIO QUE INCORPORAN COMO PARTE DEL PLAN DE ESTUDIOS ALGÚN TALLER COMO EL CORTE Y CONFECCIÓN Y LA CARPINTERÍA; SIN EMBARGO, EL PROBLEMA SE -- PRESENTA Y SE AGRAVA EN ÉSTE SECTOR, PRIMERO, PORQUE NO HAY CENTROS DE CAPACITACIÓN TÉCNICA O DE ALGÚN OTRO TIPO, Y TAMBIÉN POR QUE NO ASISTE A LA ESCUELA; TAMBIÉN LE --- AGREGAMOS QUE ÉSTA POBLACIÓN EN SU MAYORÍA ESTÁ CASADA Y TIENE HIJOS, ADEMÁS, DEL ENAJENADO TRABAJO RUTINARIO, -- "NO TIENE TIEMPO" PARA CAPACITARSE. EN SU MAYORÍA DEJARON INCONCLUSOS LOS ESTUDIOS DE PRIMARIA Y SECUNDARIA. - EL INTERES POR INCORPORARSE A TENER UN EMPLEO QUE AYUDE A CONTRIBUIR CON EL GASTO FAMILIAR ES MAYORITARIO.

"Las mujeres, generalmente se levantan temprano, dan de desayunar a la familia, después llevan a los niños a la escuela y regresan a realizar sus quehaceres domésticos hasta la hora de la salida de los niños de la escuela; van por ellos y sirven la comida, continúan los quehaceres. Algunas amas de casa toman alguna clase o están en alguna asociación, por lo que asisten a juntas o a clases; pero, realmente son excepciones; ya en la tarde asean la cocina, lavan o ven la televisión hasta la hora de preparar la cena. En los días libres tienen más trabajo, pues es el día de baño de los niños, también generalmente los días de mercado y de lavado de ropa. Son muy pocas las mujeres que tienen actividades recreativas en esos días, son los días más agitados para ellas."

D

Datos obtenidos por pasantes de medicina en septiembre de 1980 a junio de 1981.

EN LA ZONA 1 Y PARTE DE LA 2, SE CONSIDERA QUE EL --- EQUIPAMIENTO ESTÁ SATISFECHO; SIN EMBARGO, ÉSTE TENDRÁ - BASTANTE DÉFICIT PARA EL AÑO 2000, CREANDO UNA SERIE DE PROBLEMAS PARA LA DELEGACIÓN. EL SERVICIO MÁS DEMANDADO SERÁ EL DE DRENAJE, QUE DIRECTAMENTE AFECTARÁ EL NIVEL - DE VIDA PARA LA POBLACIÓN Y CREAR PROBLEMAS DE SALUD. EN CUANTO A LOS ASENTAMIENTOS IRREGULARES, CARECERÁN DE TODO TIPO DE INFRAESTRUCTURA CON LA EXCEPCIÓN POSIBLE DEL SERVICIO ELÉCTRICO.

ALGUNOS POBLADOS NO CUENTAN CON TODOS LOS SERVICIOS - PÚBLICOS CON LOS QUE GOZAN LAS ZONAS URBANAS. POR EJEMPLO EN SAN MIGUEL XICALCO, EL AGUA POTABLE SE ADQUIERE EN TO MAS DE AGUA PÚBLICAS; EN OTROS POBLADOS COMO LAS COLO---NIAS DE LAS ZONAS HOMOGÉNEAS 3 Y 4, EL SERVICIO FALTA -- POR MÁS DE UN MES.

DE LO ANTERIOR, PODEMOS SINTETIZARLO DE LA SIGUIENTE MANERA, EN LA QUE SEÑALAMOS LAS DIFERENTES ZONAS DE ACUERDO AL NIVEL DE VIDA DE LA POBLACIÓN Y POR ENDE EL ACCESO A LOS SERVICIOS PÚBLICOS. (VER ESQUEMA SIGUIENTE Y -- PLANO).

- ZONA 1.-DENSIDAD DE CONSTRUCCIÓN ALTA
.-SERVICIOS Y EQUIPAMIENTOS BUENOS
.-SALARIOS ALTOS
.-CALIDAD DE LA VIVIENDA BUENA (RESIDENCIAL)
.-TRANSPORTE PARTICULAR (COLECTIVO SUFICIENTE)
.-VIALIDAD BUENA
- ZONA 2.-DENSIDAD DE CONSTRUCCIÓN Y POBLACIÓN ALTA
.-SERVICIOS PÚBLICOS BUENOS
.-EQUIPAMIENTO REGULAR
.-SALARIOS MEDIOS
.-CALIDAD DE LA VIVIENDA SATISFACTORIA (EN BUEN ESTADO)
.-TRANSPORTE DEFICIENTE
.-VIALIDAD REGULAR
- ZONA 3.-DENSIDAD DE CONSTRUCCIÓN Y POBLACIÓN MEDIA
.-SERVICIOS Y EQUIPAMIENTO DEFICIENTES
.-SALARIOS BAJOS
.-CALIDAD DE LA VIVIENDA REGULAR
.-TRANSPORTE DEFICIENTE
.-VIALIDAD DEFICIENTE
- ZONA 4.-DENSIDAD DE CONSTRUCCIÓN BAJA
.-DENSIDAD DE POBLACIÓN MEDIA
.-SERVICIOS Y EQUIPAMIENTO ESCAZOS (DEFICIT MUY ALTO).
.-SALARIOS BAJOS
.-CALIDAD DE LA VIVIENDA MAL ESTADO
.-TRANSPORTE DEFICIENTE
.-VIALIDAD MALA
.-ORGANIZACIÓN DE COLONOS.

EN LOS MEDIOS RURALES TENDRÁN UNA ALTA DEMANDA PARA UN SERVICIO MÉDICO ADECUADO, POR LO QUE LA POBLACIÓN -- TENDRÁ QUE ACUDIR A CONTRERAS Y TLALPAN DONDE SI EXISTEN CENTROS CON SERVICIOS MÁS AMPLIOS. DE TODOS MODOS, LA MANCHA URBANA SEGUIRÁ CON UN DEFICIT DE SERVICIO -- MÉDICO A LA BASE DE LA POBLACIÓN DENTRO DE TLALPAN.

LA ALTA INCIDENCIA DE ENFERMEDADES TRANSMISIBLES, -- SON EL RESULTADO DE MULTIPLES FACTORES ENTRE LOS QUE -- ENCONTRAMOS:

- 1.- MEDIO FISICO DESFAVORABLE EN LO REFERENTE A OROGRAFÍA Y CLIMA.
- 2.- FALTA DE SERVICIOS PÚBLICOS MÁS ELEMENTALES (DRENAJE, AGUA POTABLE, SERVICIO DE LIMPIA, TRANSPORTES_ ETC.)
- 3.- HACINAMIENTO.
- 4.- EDUCACIÓN HIGIÉNICA-NUTRICIONAL DEFICIENTE.
- 5.- TRADICIONES Y COSTUMBRES ARRAIGADAS.
- 6.- RECURSOS MÉDICOS DEFICIENTES DENTRO DE LA COMUNIDAD.

ASIMISMO, ENCONTRAMOS COMO CONSECUENCIA UN ALTO -- GRADO DE DESNUTRICIÓN INFANTIL EN LA DELEGACIÓN SIENDO ÉSTA EDAD LA MÁS SUSCEPTIBLE A ENFERMAR. ESTO TRAE COMO CONSECUENCIA UN CIRCULO VICIOSO; EDUCACIÓN HIGIENICO-NUTRICIONAL DEFICIENTE. DESNUTRICIÓN. ENFERMEDAD.

LOS PLANES PARCIALES DELEGACIONALES CONFORMAN EL NIVEL MÁS DETALLADO DEL SISTEMA NACIONAL DE PLANEACIÓN DE DESARROLLO URBANO.

SU OBJETIVO GENERAL ES ESTABLECER LA ORDENACIÓN Y REGULARIZACIÓN DEL DESARROLLO URBANO DE LA DELEGACIÓN.

PLANTEA LAS POLITICAS GENERALES DE:

1) CRECIMIENTO

CONTROLAR LA EXPANSIÓN URBANA DE SAN MIGUEL XICALCO, MAGDALENA PETLACALCO, AJUSCO.

DENSIFICAR LOS POBLADOS RURALES.

ORIENTAR EL CRECIMIENTO DEMOGRÁFICO DE LAS COLONIAS PADIerna, PATRIA Y MIGUEL HIDALGO.

2) CONSERVACION

PRESERVAR Y APROVECHAR LOS ESPACIOS ABIERTOS DE USO FORESTAL, AGROPECUARIO, A FÍN DE CONFORMAR EL CINTURON VERDE DE LA CIUDAD DE MÉXICO.

PRESERVAR Y REFORESTAR LAS ZONAS DE TRANSICIÓN.

MANTENER Y APROVECHAR LAS ÁREAS DE PRODUCCIÓN AGROPECUARIA Y COMBINARLA CON AGROINDUSTRIAS QUE DEN APOYO AL INCREMENTO DE PRODUCCIÓN.

ESTABLECER Y MANTENER ÁREAS DE TRANSICIÓN ENTRE LOS ESPACIOS PROPIOS DE ASENTAMIENTOS HUMANOS Y SU ENTORNO NATURAL

CONSERVAR EL PATRIMONIO NATURAL, CULTURAL E HISTÓRICO - DE INTERES NACIONAL E INTERNACIONAL.

3) MEJORAMIENTO

ORDENAR LA ESTRUCTURA GENERAL DE LA DELEGACIÓN MEDIANTE UN SISTEMA DE COMPONENTES QUE ORGANICEN UNIDADES SOCIOECONÓMICAS EN ALTO GRADO INDEPENDIENTES Y COMPLEMENTARIAS ENTRE SÍ.

PROPICIAR UNA DISTRIBUCIÓN EQUILIBRADA DE LOS USOS DEL SUELO.

INCREMENTAR LAS ACCIONES DE MEJORAMIENTO Y RENOVACIÓN - DE LA VIVIENDA RURAL Y EL ESTABLECIMIENTO DE FRACCIONAMIENTOS SUBURBANOS.

REVITALIZAR LOS CENTROS HISTÓRICOS CONSOLIDADOS DE SAN MIGUEL XICALCO, MAGDALENA PETLATLACO, SANTO TOMÁS Y SAN MIGUEL AJUSCO Y PARRES.

PROGRAMAS DE ACCIONES:

CONSOLIDACIÓN DE USOS Y DESTINOS EN TODA LA DELEGACIÓN.

2) MEDIO AMBIENTE

REFORESTACIÓN DE LOS ESPACIOS URBANOS Y LOS ESPACIOS ---
ABIERTOS.

3) VIVIENDA

RENOVACIÓN Y REPOSICIÓN DE VIVIENDA Y SATURACIÓN DE LO--
TES BALDÍOS.

4) INFRAESTRUCTURA HIDRAULICA

INSPECCIÓN Y MANTENIMIENTO DEL SISTEMA, ADEMÁS DE DO--
TAR ÁREAS SIN EL SERVICIO.

5) VIALIDAD

COMPLETAR LAS REDES Y MEJORAR LAS EXISTENTES.

6) TRANSPORTE

UTILIZACIÓN DEL FERROCARRIL MÉXICO-CUERNAVACA, CON APOYO
AL SISTEMA COLECTIVO DEL ÁREA METROPOLITANA.

7) PLANEACION

EVALUACIÓN, AJUSTE Y SEGUIMIENTO, PLANES PARCIALES ---

EN CENTROS, ÁREAS Y CORREDORES URBANOS.

NIVEL NORMATIVO:

CONTIENE EL DIAGNOSTICO Y PRONÓSTICO DE LAS PRINCIPALES CARACTERISTICAS DE LOS FACTORES DEL DESARROLLO URBANO DE LA DELEGACIÓN.

LAS CARACTERISTICAS ECONÓMICAS DE LA DELEGACIÓN - SE HAN ORIENTADO AL RENGLÓN SERVICIOS, PRINCIPALMENTE ASISTENCIALES Y EDUCATIVOS.

CON LA TENDENCIA DEL DESARROLLO GENERAL DE LA MANCHA URBANA DE LA CIUDAD HACIA EL SUR Y LA PRESIÓN -- EJERCIDA POR LA EXPANSIÓN DE LOS SERVICIOS Y LA INDUSTRIA, TLALPAN TIENE UNA TASA DE CRECIMIENTO ANUAL MEDIO DE 10.9%. LA POBLACIÓN ACTUAL ES DE 375,200 -- HABITANTES Y PARA EL AÑO 2000, SERÁ DE APROXIMADAMENTE 598,150 HABITANTES; LO QUE REPRESENTARÁ 22.5% --- DEL TOTAL DEL DISTRITO FEDERAL. VER GRÁFICA 2 Y 6.

DE LOS CAMBIOS EN LA ESTRUCTURA OCUPACIONAL Y ECONÓMICA SE OBSERVA QUE DEL INCREMENTO DEMOGRÁFICO DE LA REGIÓN SU CRECIENTE INTEGRACIÓN A LA URBE SE MANIFIESTA UNA TENDENCIA AL ABANDONO DE LAS ACTIVIDADES AGRÍCOLAS, O BIEN QUE ÉSTAS POR REPRESENTAR UN INGRESO IMPLEMENTARIO, NO PRINCIPAL, ADQUIEREN UN CARACTER SECUNDARIO REALIZANDOSE EN MUCHAS OCASIONES -

OBJETIVO GENERAL: ORDENAR Y REGULAR EL DESARROLLO URBANO, PARA LOGRAR UNA DISTRIBUCIÓN EQUILIBRADA DE LAS --- ACTIVIDADES ECONÓMICAS Y DE LA POBLACIÓN.

ESTRATEGIA GENERAL: LA REDENSIFICACIÓN DE LOS ASENTAMIENTOS HUMANOS, Y LA IMPLEMENTACIÓN DE PROGRAMAS AGROPECUARIOS, DANDO PRIORIDAD A ÉSTE PARA EL DESARROLLO DE LA DELEGACIÓN EN CORTO Y LARGO PLAZO.

POLITICAS: CONTROL DE LA EXPANSIÓN URBANA EN LA DELEGACIÓN.

DENSIFICACIÓN EN CADA UNA DE LAS ZONAS DE ACUERDO A SUS CARACTERÍSTICAS PARTICULARES, SEA POR INFLUENCIA O POR INTERVENCIÓN.

ORIENTACIÓN DEL CRECIMIENTO URBANO Y EL APROVECHAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA Y EQUIPAMIENTO YA EXISTENTES.

PRESERVAR LOS ESPACIOS ABIERTOS DE CARÁCTER AGROPECUARIO Y FORESTAL IMPULSANDOLOS EN SU DESARROLLO.

CONSERVAR EL PATRIMONIO NACIONAL Y NATURAL QUE CARACTERIZA A LA DELEGACIÓN.

PROGRAMAS DE ACCIONES: NO DOTAR DE INFRAESTRUCTURA MÁS-
ALLÁ DEL LÍMITE PROPUESTA EN LA
ÚLTIMA ETAPA DE CRECIMIENTO; ADE-
MÁS DE UNA REFORESTACIÓN EN LAS
ÁREAS CONVENIENTES PARA EL CRECI-
MIENTO.

TOMANDO EN CUENTA EL NÚMERO DE -
HABITANTES POR HECTÁREA PARA EL-
AÑO 2000, SE PROPONE UNA DENSI--
DAD DE 200 H/HA., SE INCREMENTA-
RÁ LA VIVIENDA EN SENTIDO VERTI-
CAL.

DOTACIÓN DE SERVICIOS SUFICIEN--
TES EN LAS ETAPAS DE CRECIMIENTO
HACIA EL NORTE, ORIENTE Y PONIENTE,
SIRVIENDO EN LA CONURBACIÓN
DE OTRAS DELEGACIONES.

IMPLEMENTAR PROGRAMAS AGROPECUA-
RIOS A LARGO PLAZO DANDO ASESO--
RÍAS TÉCNICAS A LOS AGRÍCOLTOS
Y ESTABLECIENDO ESCUELAS TÉCNI--
CAS AGROPECUARIAS QUE IMPULSEN -
EL NIVEL DE DICHAS ACTIVIDADES.

REFORESTACIÓN; IMPLEMENTACIÓN TÉCNICA PARA LA GENTE DEDICADA A ESTE

APROVECHAMIENTO SIMULTÁNEO AL DESARROLLO TURÍSTICO DEL PARQUE NACIONAL

NIVEL ESTRATEGICO: CONTIENE LA ESTRATEGIA DE ORGANIZACIÓN ESPECIAL PARA LA DELEGACIÓN.

ESTRATEGICA GENERAL: SE COMPONE DE VARIOS ELEMENTOS ORGANIZADOS EN DOS ÁMBITOS, -UNO URBANO Y EL OTRO NO URBANO.:

AMBITO URBANO

CENTRO URBANO COAPA

SUB-CENTRO URBANO TLALPAN

CENTROS DE BARRIOS

AMBITO NO URBANO

ÁREAS DE AMORTIGUAMIENTO

ÁREAS DE CONSERVACIÓN

VI. ANALISIS URBANO-ARQUITECTONICO DE LA
COLONIA MIGUEL HIDALGO, TLALPAN.

SE PARTE, PARA LOS FINES DE ÉSTE ESTUDIO DE UN ANÁLISIS SITUACIONAL DE LA COLONIA MIGUEL HIDALGO, SUMERGIDA DENTRO DEL PROCESO URBANO DE LA CIUDAD DE MÉXICO, EN CUYO SENO ALBERGA A LOS SECTORES MARGINADOS QUE CONFORMAN LAS COLONIAS POPULARES.

LA DECISIÓN DEL ESTADO DE PARTIR, A LO ANCHO EN DOS - LA COLONIA, PARA CONECTAR EL PERIFÉRICO CON LA CARRETERA A CUERNAVACA, ES DETERMINANTE, LA NECESIDAD DE BUSCAR MECANISMOS QUE INTEGREN LA COLONIA, EN PRINCIPIO, COMO SE DESCRIBE, LOS SERVICIOS PÚBLICOS, SE LOCALIZAN EN LO QUE SERÍA LA PRIMERA PARTE DE LA COLONIA "YA DIVIDIDA"; LAS ZONAS 3 Y 4 QUEDARÍAN "DESPROTEGIDAS" Y AISLADAS, DE ALGUNA MANERA.

DE LO ANTERIOR, SE PROPONE REALIZAR UN PROYECTO URBANO, DONDE SE PLANTEA UN ESQUEMA DE PRIORIDADES A REALIZAR, QUE PRETENDA DAR UNA RESPUESTA A NECESIDADES INMEDIATAS.

DETERMINANDO ASÍ, UNA ZONA DE TRABAJO, DONDE SE PALPE LO ANTERIOR.

2. LOCALIZACION, ASPECTOS FISICOS Y BOSQUEJO SOCIOECONOMICO Y CULTURAL

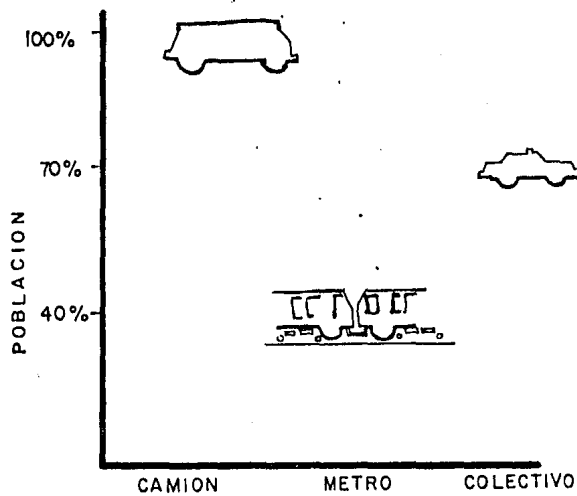
DENTRO DEL DESARROLLO URBANO DE LA DELEGACIÓN DE TLALPAN, UBICAMOS AL NORESTE, APROXIMADAMENTE A 17 KILÓMETROS DEL ZÓCALO A LA COLONIA MIGUEL HIDALGO. SUS LÍMITES SON: LA AV. DE LOS INSURGENTES, FÁBRICA DE PAPEL LORETO Y PEÑA POBRE Y LA COLONIA ISIDRO FABELA, AL ESTE, AL OESTE LA CARRETERA AL AJUSCO, AL NORTE EL BOSQUE DEL PEDREGAL Y VILLA OLÍMPICA Y AL SUR TERRENOS DEL ISSSTE, PEQUEÑAS PROPIEDADES, COLONIAS LA FAMA, LA LONJA Y FUENTES - BROTANTES Y AL NORESTE CON LA COL. HEROES DE PADILNA, PERTENECIENTE A LA DELEGACIÓN DE CONTRERAS.

SU CLIMATOLOGÍA SEGÚN KÖTTEN (MODIFICADA) ES DE C (W (w) B (E) , TEMPLADO, CON LLUVIAS EN VERANO Y SECO EN INVIERNO; SU TEMPERATURA MEDIA ANUAL ES DE 18°C. LA PRECIPITACIÓN PLUVIAL ANUAL ES DE 860 MM. SU LOCALIZACIÓN ES DE 2,240 MTS. S.N.M.

LA TOPOGRAFÍA ES 100% ACCIDENTADA, CON PENDIENTES PRONUNCIADAS DE SUROESTE A NORESTE.

EN CUANTO A LA EDAFOLOGÍA ES LITOSOL (I) Y PARTE DE FEOZEM (H). SUELO DE PIEDRA CON GRANDES PENDIENTES, EXISTIENDO EL PROBLEMA DE EROSIÓN.

LAS PRINCIPALES VÍAS DE COMUNICACIÓN SON LA AV. DE LOS INSURGENTES Y LA CARRETERA AL AJUSCO, QUE SE CARACTERIZAN COMO VÍAS DE PASO (VER PLANO A), CUENTA ASÍ MISMO CON LA CALLE CORREGIDORA QUE ES LA PRINCIPAL VÍA DE



transporte

COMUNICACIÓN EN LA COLONIA, LA ATRAVIESA Y ES LA ÚNICA - CALLE PAVIMENTADA EN REGULARES CONDICIONES; PERO ES INSUFICIENTE PARA LA AFLUENCIA DE VEHÍCULOS.

EL RÉGIMEN DE PROPIEDAD ES FEDERAL, ACTUALMENTE LA COLONIA ESTA EN PROCESO DE REGULARIZACIÓN POR CORETT. SE ENCUENTRA OCUPANDO TERRENOS QUE PERTENECÍAN AL EJIDO DE TLALPAN Y QUE TIENEN UNA EXTENSIÓN DE 169 HAS.

LOS SERVICIOS PÚBLICOS CON QUE CUENTA LA COLONIA SON ESCASOS Y DE BAJA CALIDAD .

LA COLONIA, SE DIVIDE EN LO QUE ES PROPIAMENTE LA COLONIA -DENOMINAREMOS PRIMERA SECCIÓN- Y LA AMPLIACIÓN. LA PRIMERA SECCIÓN, CORRESPONDE A LA PARTE MÁS ANTIGUA - DE LA COLONIA, LOS PRIMEROS ASENTAMIENTOS DATAN DE 1930, APROXIMADAMENTE. ESTA SECCIÓN ES LA QUE CUENTA CON MEJORES Y MÁS SERVICIOS. SU FORMACIÓN FUÉ ANÁRQUICA, POR LO QUE SE PUEDE APRECIAR EN LA TRAZA URBANA; EL ESTADO NO - TUVO EL MENOR INTERÉS EN SU CREACIÓN, YA QUE SE LE CONSIDERÓ COMO OTRO CINTURÓN DE MARGINADOS.

PARA PODER TENER UNA VISIÓN MÁS CLARA DE LA COLONIA, LA DIVIDIREMOS EN 4 SECCIONES. (VER PLANO B).

EL ACELERADO CRECIMIENTO QUE A PARTIR DE 1960 SE DESARROLLÓ -POR DECRETO DE EXPROPIACIÓN SE DIÓ-, INCREMENTA

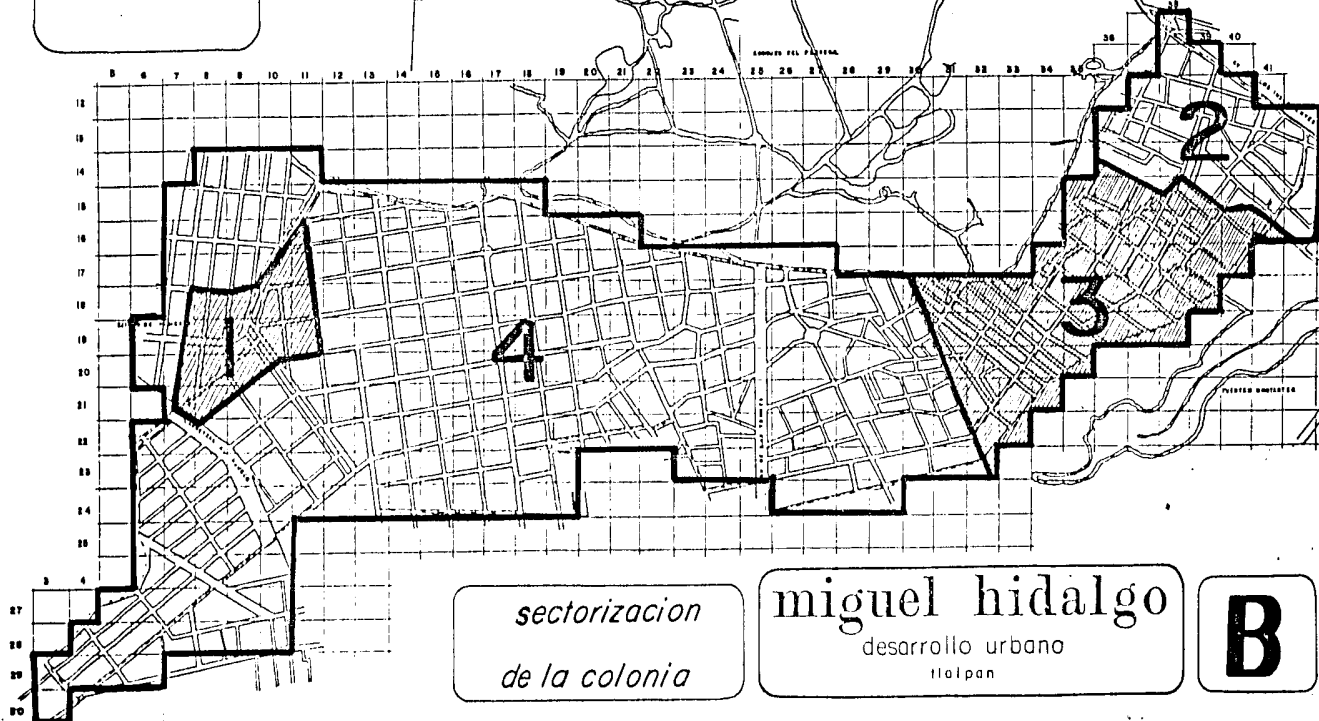
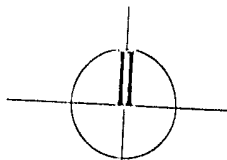
simbología

ZONA 1 ÚLTIMO ASENTAMIENTO
TIPO RESIDENCIAL

ZONA 2 PRIMER ASENTAMIENTO
HAY TODOS LOS SERVICIOS.

ZONA 3 EN PROCESO DE RE-
GULARIZACION, SERVICIOS DE BAJA CALIDAD

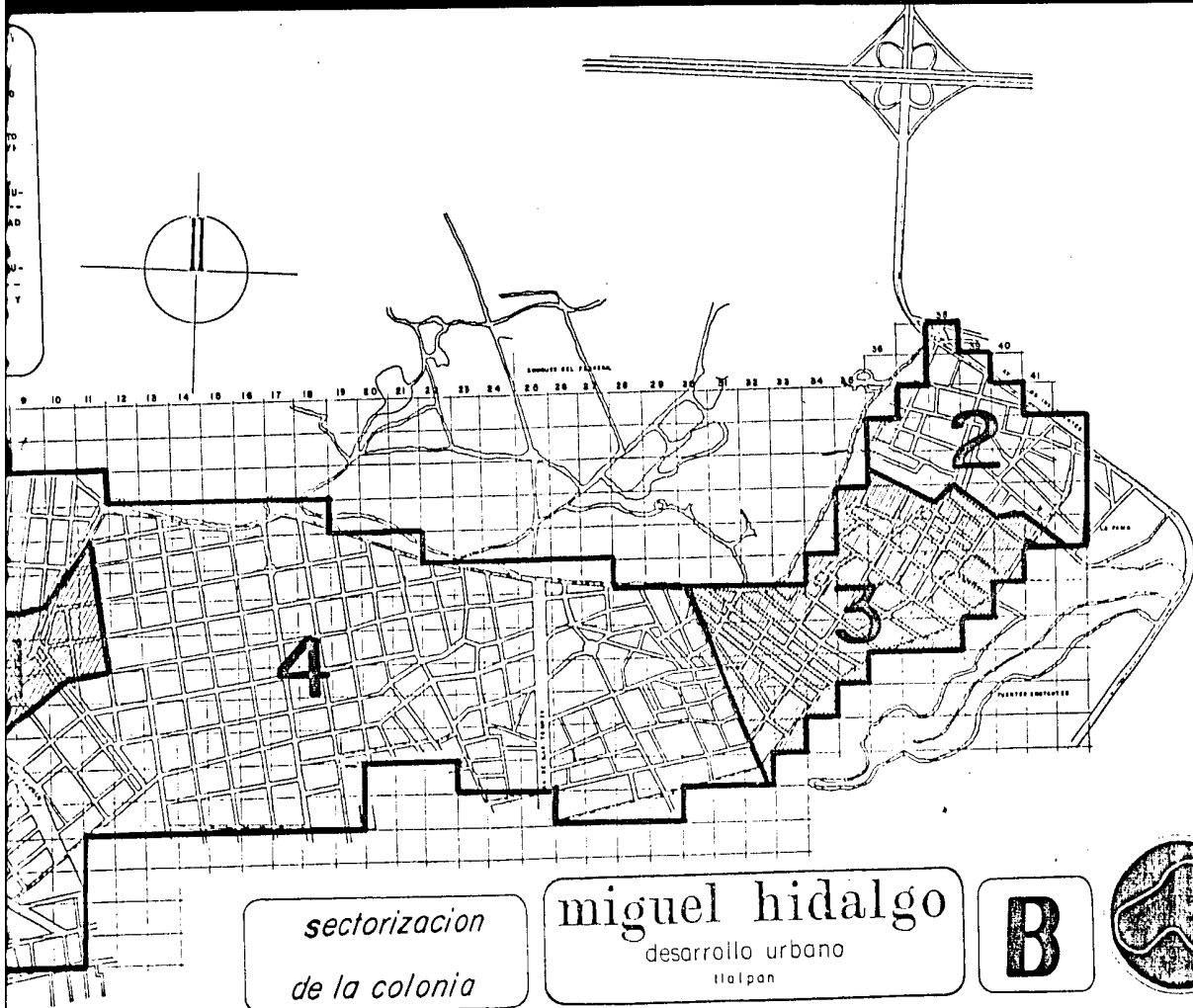
ZONA 4 EN PROCESO DE RE-
GULARIZACION, SERVICIOS DEFICIENTES Y
DE BAJA CALIDAD.



*sectorización
de la colonia*

miguel hidalgo
desarrollo urbano
Iloapan

B



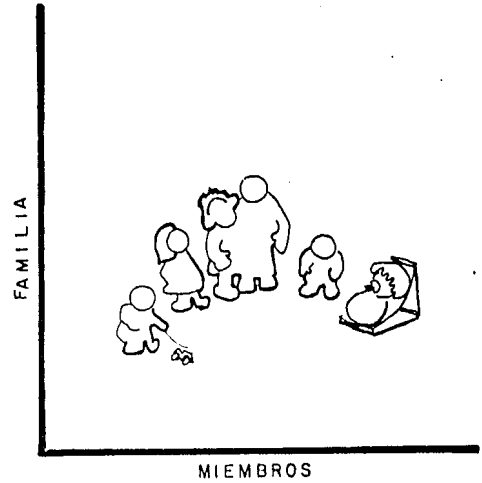
TANDOSE LA POBLACIÓN, ACTUALMENTE CUENTA CON 55,044 HBS⁽¹⁾ Y PARA EL AÑO 2000 129,043⁽²⁾ LO QUE OCASIONA QUE LOS -- SERVICIOS PÚBLICOS SEAN MÁS ESCASOS Y CON CONDICIONES -- AÚN QUIZÁ PEORES. VER GRÁFICAS 6, 7 Y 8.

EN LA COLONIA, EL PRINCIPAL PROBLEMA ES LA TENENCIA - DE LA TIERRA, QUE HA GENERADO PROBLEMAS SOCIALES MUY --- FUERTES EN LA DELEGACIÓN. ACTUALMENTE, COMO SE SEÑALÓ AN TERIORMENTE, ESTÁ ZONA NO HA SIDO REGULARIZADA TOTALMEN- TE, DE TAL MANERA QUE HAY COLONOS QUE CARECEN DE TÍTULO DE PROPIEDAD DEL LOTE QUE POSEEN; ESTE MOTIVO HA AYUDADO A QUE SE PRESENTEN INVASIONES EN PREDIOS BALDÍOS.

LA COMPOSICIÓN FAMILIAR ES DE 5.6 MIEMBROS, GENERAL-- MENTE VIVEN DOS Ó MÁS FAMILIAS EN UNA VIVIENDA O POR LO MENOS COMPARTEN EL MISMO TERRENO.(VER PLANO DE DENSIDAD).

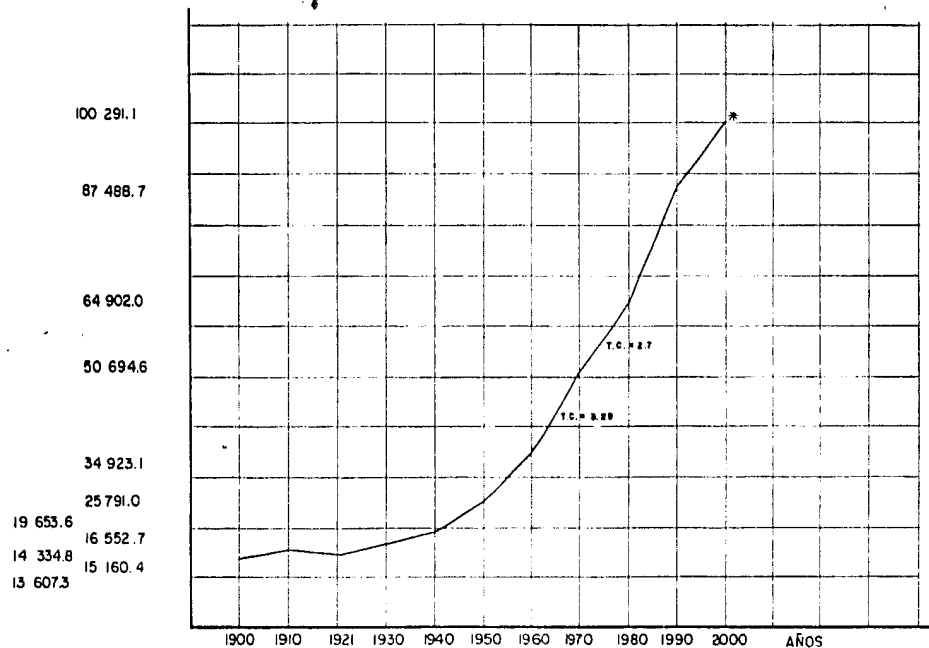
EL USO URBANO EN GENERAL ES HABITACIONAL, USO FORES-- TAL Y COMERCIO EN MENOR GRADO.

- (1) De acuerdo al método del interés compuesto, para su aplicación, se consideró la tasa de crecimiento de cada intervalo de la De- legación y sobre esa base se consideró la fórmula $P_b = P_a(1+i)^n$.
- (2) Se tomó la tasa de crecimiento de 4.5%, de acuerdo al crecimen- to de 1930-1970.



composicion familiar

POBLACION TOTAL



FUENTE: 1900-1980 CENSOS GENERALES DE POBLACION D.O.E.S.I.C.
1970 POBLACION CENSAL CORREGIDA POR SUBNUMERACION PROYECTADA
AL 30 DE JUNIO DE 1970 S.P.P. Y PRES C.S.N.I.-D.O.E.'76
1980-2000 ESTIMACION DEL CONAPO
PROYECCION PROGRAMATICA, TASA DE CRECIMIENTO DEL 1% AL AÑO 2000
TASA DE CRECIMIENTO 2.5% ANUAL
TOMANDO LA TENDENCIA PROGRAMATICA
(VER ANEXO) MEXICO

* TASA DE CRECIMIENTO PARA ESTE AÑO
51.4 136 MILLONES DE HABITANTES DE
CONTINUAR LA TASA DE CRECIMIENTO CONSTANTE

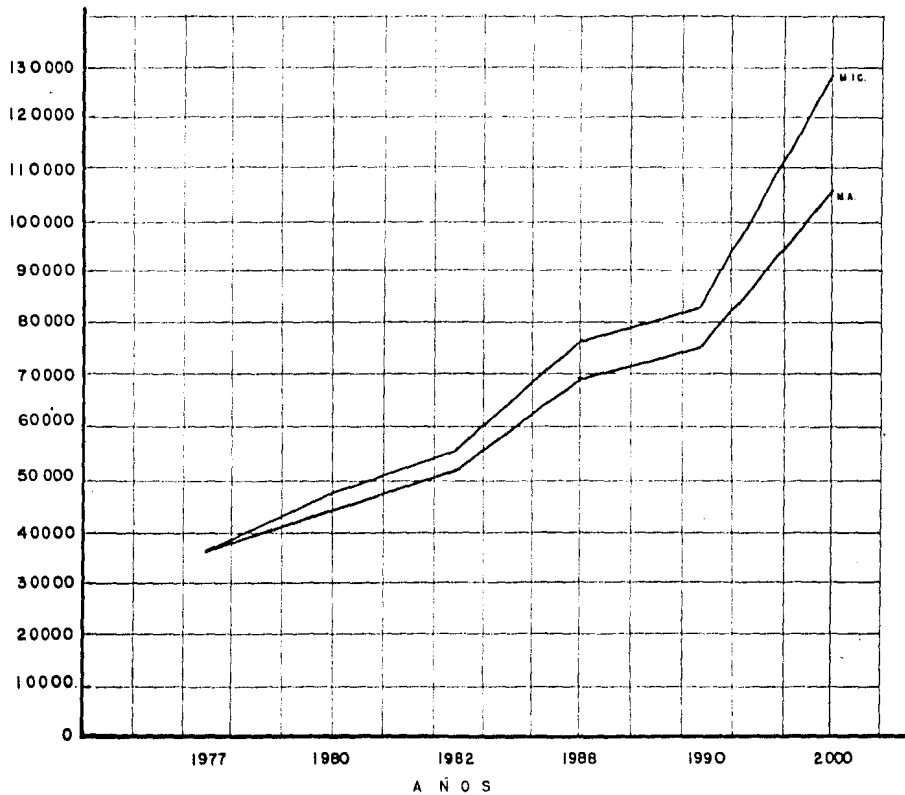
poblacion

desarrollo urbano

tlalpan

6

HABITANTES

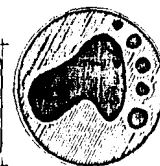


M. I. C. = METODO DE INTERES COMPUESTO.
M. A. = METODO ARITMETICO.

poblacion

miguel hidalgo
desarrollo urbano
tlalpan

7



PEA	16 863	(37.01 %)	OCUPADOS
PEI	1 577	(3.46 %)	DESOCUPADOS
	15 333	(33.65 %)	ESTUDIANTES
	9 309	(20.43 %)	HOGAR
	2 484	(5.45 %)	OTROS
	45 566 *		

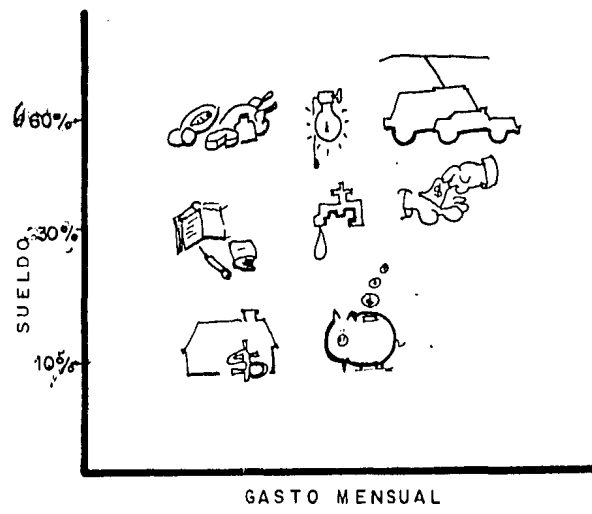
* POBLACION DE 1980

POBLACION MENOR DE 12 AÑOS 56.5%

*poblacion
economicamente
activa*

miguel hidalgo
desarrollo urbano
tlalpan

8

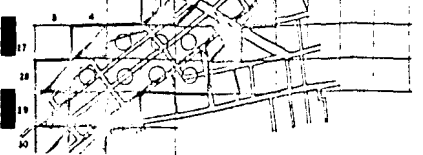
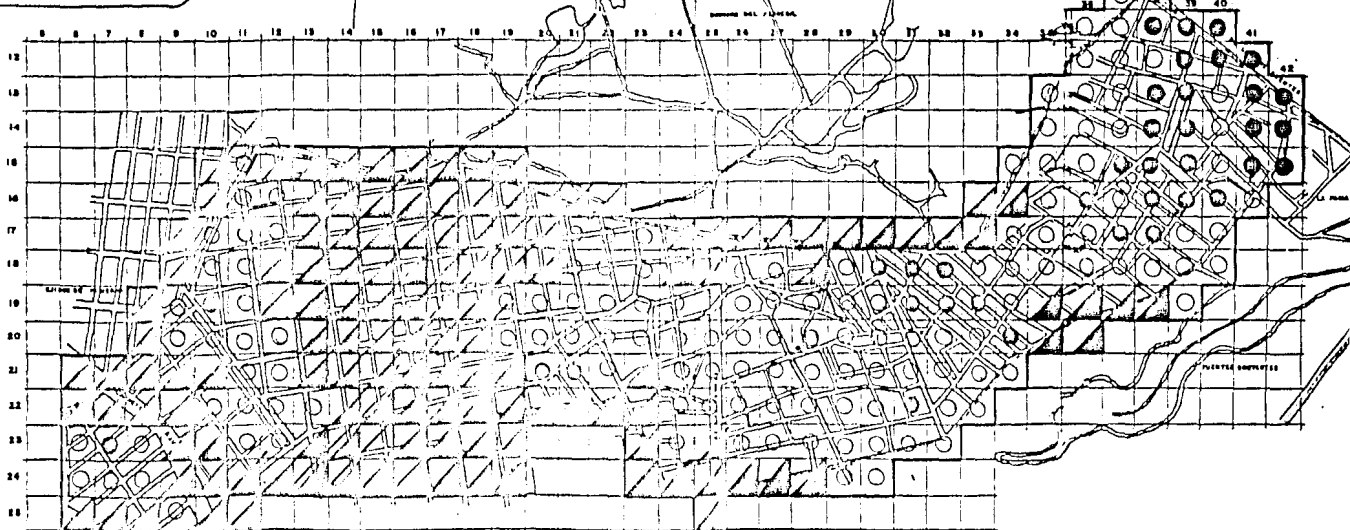
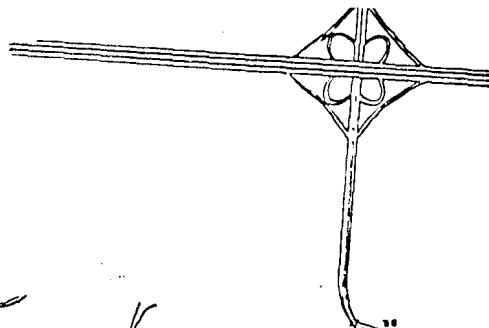
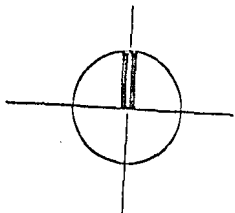


composicion del gasto

simbología

-  1 A 20 VIVIENDAS
-  31 A 40 VIVIENDAS
-  41 A 60 VIVIENDAS

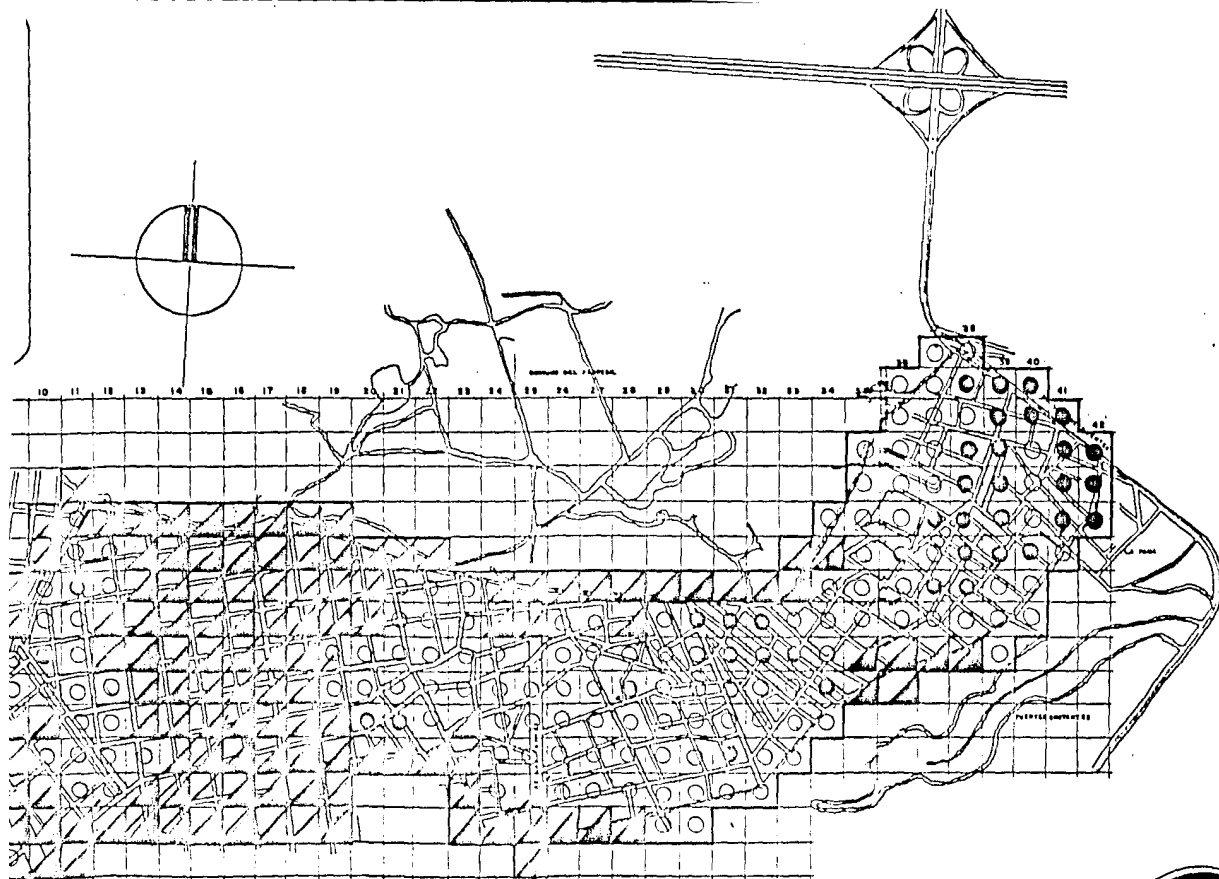
48.4% DE LA POBLACION VIVE EN VIVIENDAS DE 1 A 2 CUARTOS.



*vivienda
densidad*

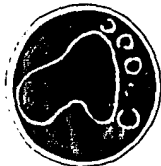
miguel hidalgo
desarrollo urbana
Irapuán





*vivienda
densidad*

miguel hidalgo
desarrollo urbano
Iztapalapa



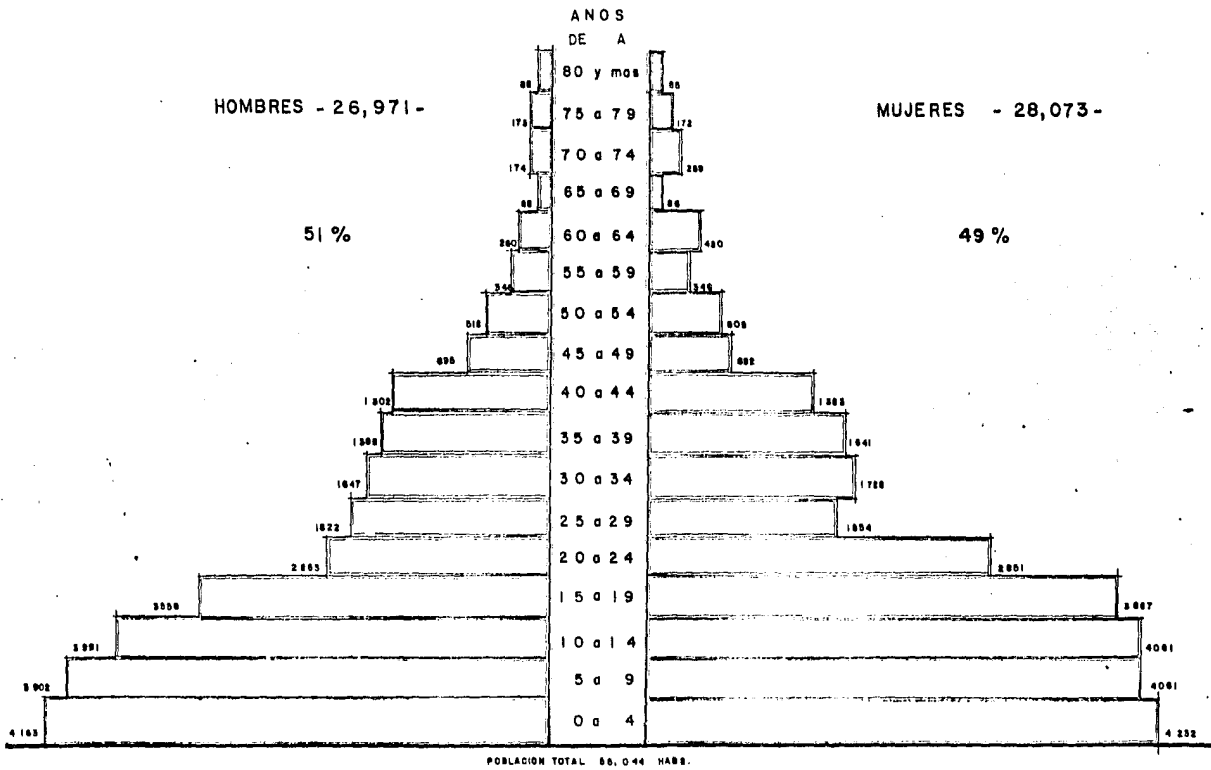
LAS CARACTERÍSTICAS QUE SE SEÑALAN EN LAS GRÁFICAS, - SE MANIFIESTAN LOS PLAZOS CORTO, MEDIANO Y LARGO PLAZO, TOMANDO COMO DATO BASE 1982

EL PROBLEMA DE LOS SERVICIOS PÚBLICOS ES EN TODA LA - COLONIA, ACENTUÁNDOSE EN LAS ZONAS 3 Y 4; EN ÉSTAS ZONAS EL SERVICIO ES IRREGULAR, A PESAR DE QUE SE TIENE LA TOMA DOMICILIARIA, SE PASAN SEMANAS SIN EL SERVICIO. (VER PLANO ZONAS HOMOGÉNEAS),

EN CUANTO AL DRENAJE, EN LA ZONA 1 SI HAY, ZONA 2 DEFICIENTE Y EN LAS ZONAS 3 Y 4 NO EXISTE. (VER PLANO D).

EXISTEN LAS "PIPAS" DE PARTICULARES QUE VENDEN EL --- AGUA, A PESAR DE QUE EN ALGUNA FORMA AYUDA, TAMBIÉN ACARRREA MÁS PROBLEMAS A LA SALUD, EL AGUA ESTÁ CONTAMINADA, SE ALMACENA EN TAMBOS AL INTEMPERIE, EXPUESTA AL POLVO Y VIENTO.

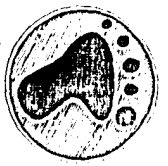
EN CUANTO A SU ALIMENTACIÓN, LA POBLACIÓN EN GENERAL, TIENE UN ALTO ÍNDICE DE DESNUTRICIÓN. EL 6.4% DE LA POBLACIÓN NO CONSUME CARNE, EL 10.2% NO CONSUME HUEVO, Y LA LECHE ES CONSUMIDA POR EL 83.4% DE LA POBLACIÓN, EL "ALTO" CONSUMO DE LECHE, SE DEBE EN GRAN PARTE A QUE EL DIF BRINDA A LA POBLACIÓN DE 0 A 12 AÑOS LECHE A BAJO COSTO, ESTO REPRESENTA MUCHO; YA QUE LA POBLACIÓN INFANTIL REPRESENTA UN GRAN PORCENTAJE. (VER GRÁFICA 9),




población
piramide de edades

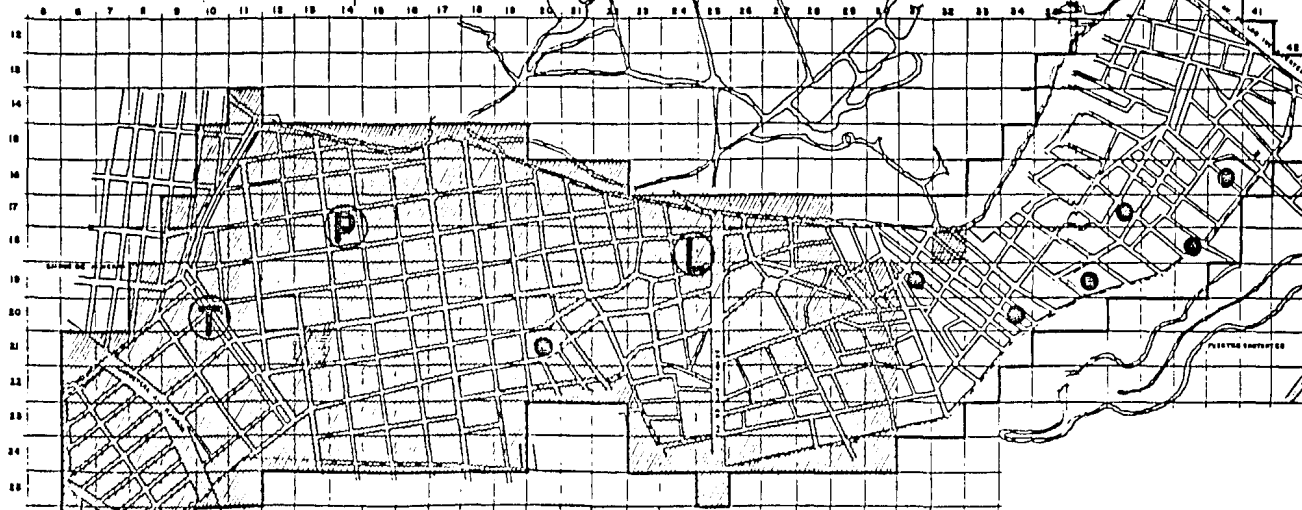
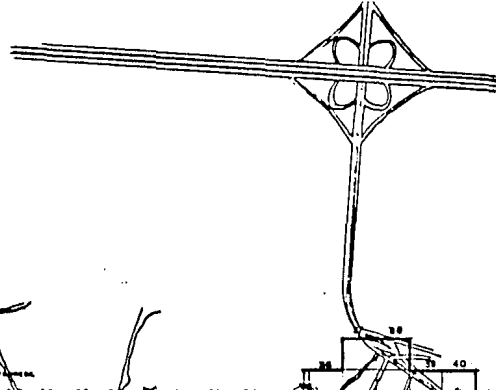
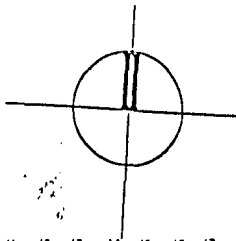
miguel hidalgo
desarrollo urbano
tlalpan

9



simbología

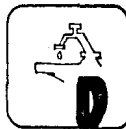
-  SERVICIO DEFICIENTE
-  SERVICIO COMPLETO
-  TOMAS DE AGUA PUBLICAS
-  TANQUES DE ALMACENAM.
-  POZO DE ABASTECIMIENTO
-  LAVADEROS PUBLICOS



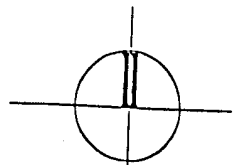
agua potable

miguel hidalgo

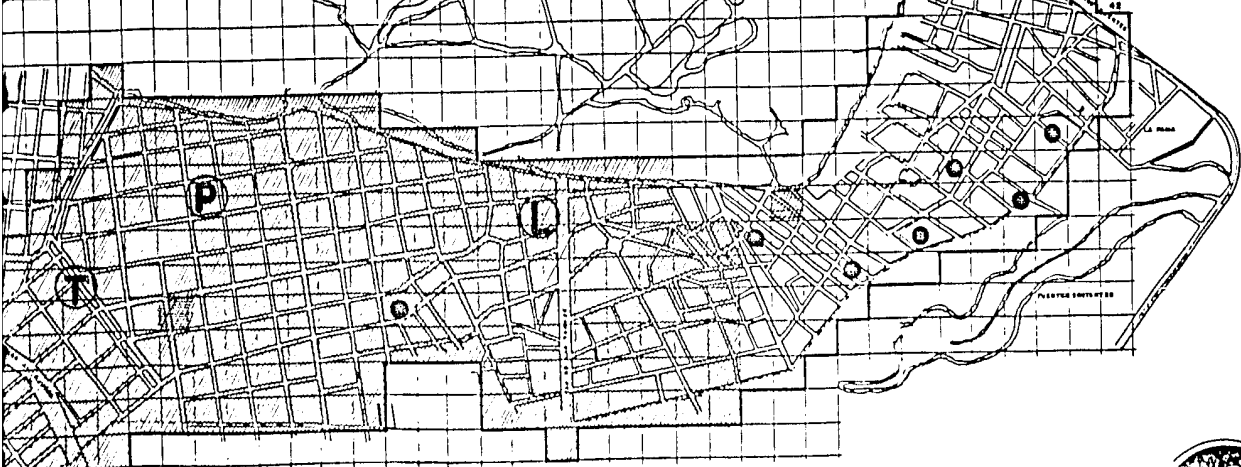
desarrollo urbano
Jalisco



UBLICAR
ENAM.
BIENTO
COS

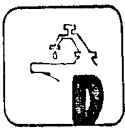


9 10 11 12 13 14 15 16 17 18 19 20 21 22 23 24 25 26 27 28 29 30 31 32 33 34 35 36 37 38 39 40 41 42



agua potable

miguel hidalgo
desarrollo urbano
Irapuato



simbología



SIM SERVICIO

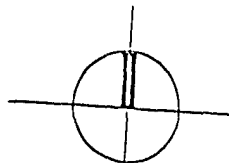


SERVICIO DEFICIENTE

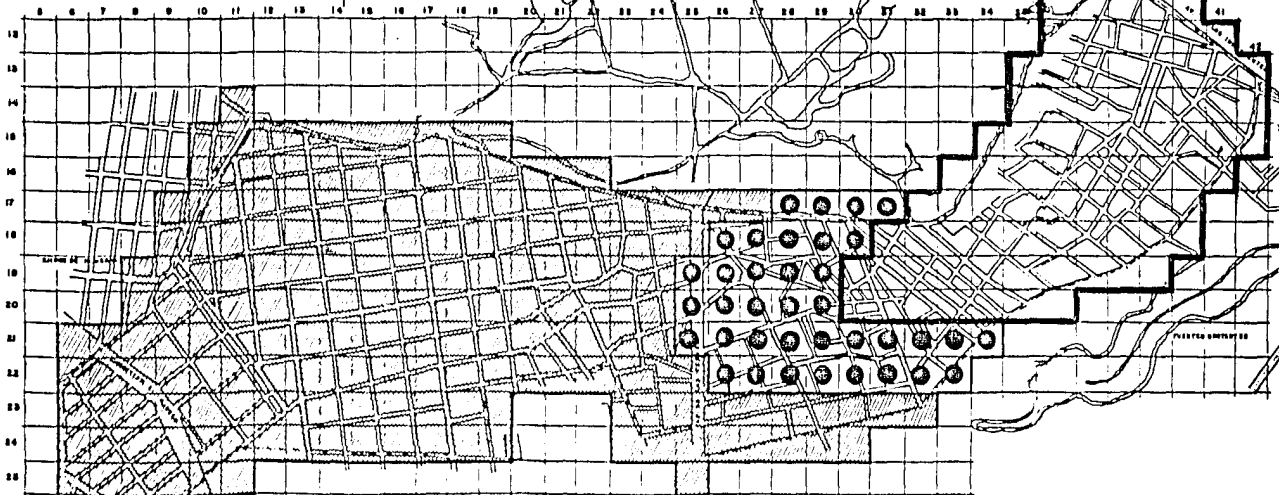


SERVICIO COMPLETO

SE TOMO EN CUENTA LAS
LETRINAS



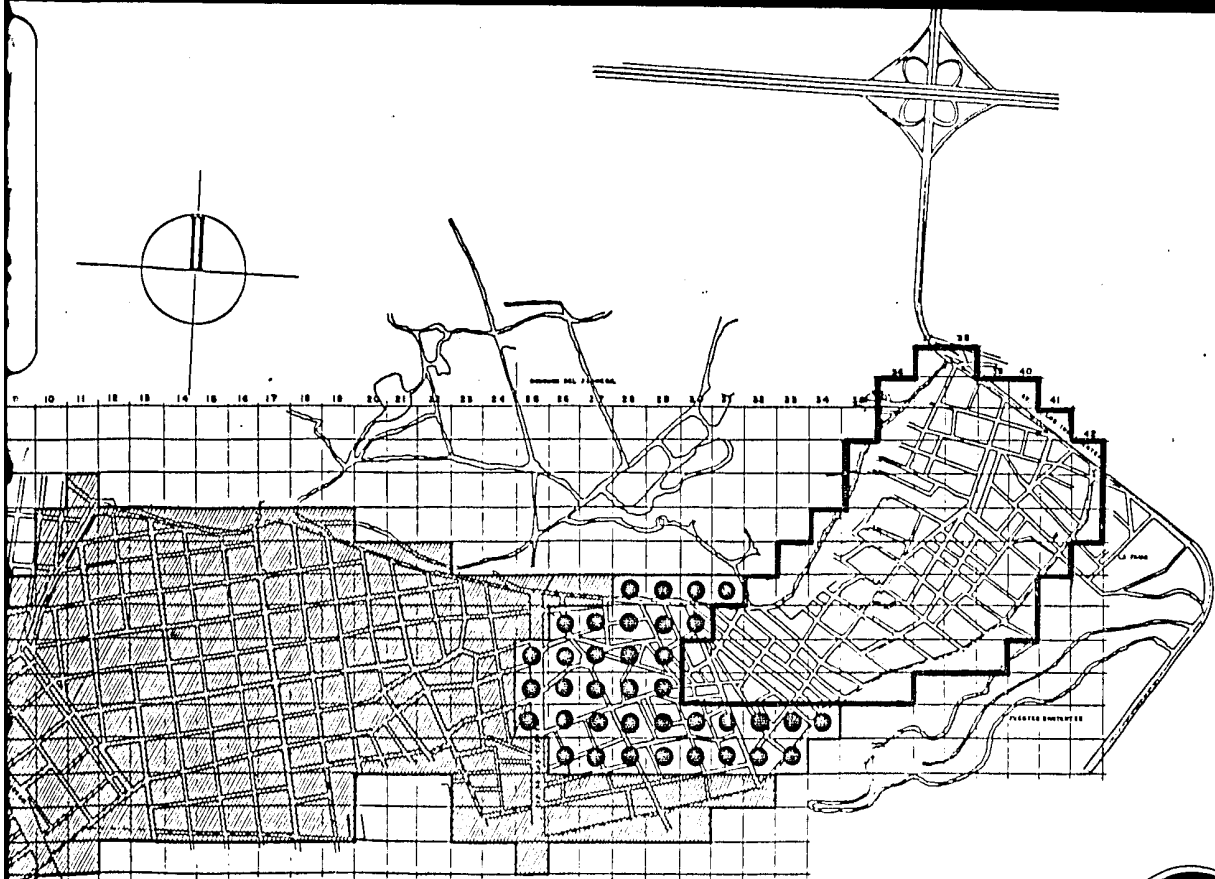
ESCALA DEL PLANO



servicios públicos
drenaje

miguel hidalgo
desarrollo urbano
tlalpan





servicios públicos
drenaje

miguel hidalgo
desarrollo urbano
Iztapalapa



POR LO TANTO SE CONCLUYE QUE TOMANDO EN CUENTA LA MORTALIDAD MÁS ALTA, QUE CORRESPONDE A ENFERMEDADES TRANSMISIBLES, LAS CUALES SON SUSCEPTIBLES AL CAMBIO, SE REQUIERE LA IMPLANTACIÓN DE MEDIDAS PREVENTIVAS URGENTES A TRAVÉS DE LAS DIFERENTES INSTITUCIONES AL SERVICIO DE LA SALUD; POR UN LADO, Y POR OTRO LA DOTACIÓN DE SERVICIOS -- MÁS EFICIENTES Y DE MEJOR CALIDAD; INSTALACIÓN DE SERVICIOS PÚBLICOS NO EXISTENTES, COMO AUMENTAR LOS RECURSOS MÉDICOS, PRINCIPALMENTE ENCAUSADOS A PROGRAMAS DE TIPO -- PREVENTIVO.

NOS ENCONTRAMOS EN LA DISYUNTIVA DE QUE EL ESTADO POR REGLAMENTO NO PODRÍA AUMENTAR MÁS SERVICIOS MÉDICOS; YA QUE EN LA DELEGACIÓN Y POR ENCONTRARSE EN ÉSTA ÁREA SERVICIOS HOSPITALARIOS, ESPECIALIDADES Y OTROS, NO PODRÍA DOTARSE MÁS.

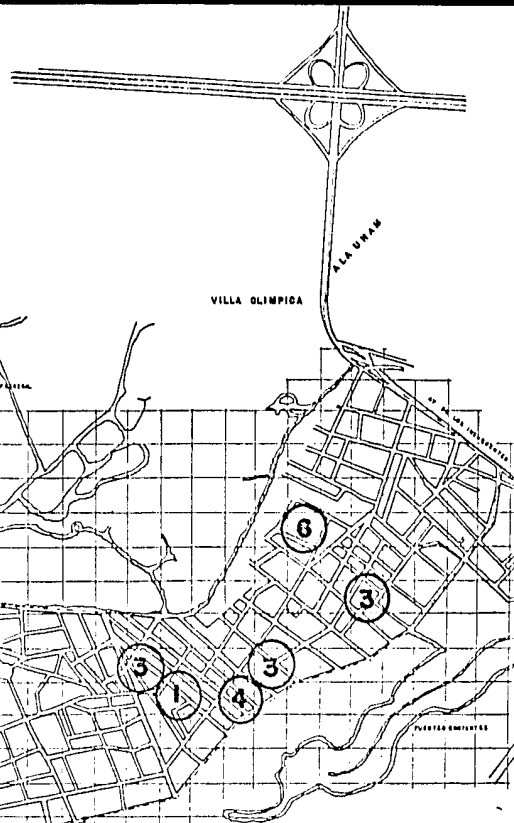
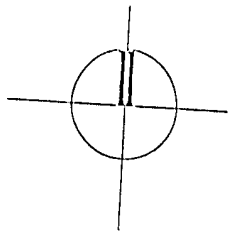
EN CUANTO AL ASPECTO EDUCATIVO, EXISTEN EN LA COLONIA EXISTEN 2 JARDÍN DE NIÑOS, UNO PRIVADO Y OTRO DE LA SEP Y EL DIF CUENTA CON EL SERVICIO INTEGRADO A TODAS LAS ACTIVIDADES CON CAPACIDAD DE 30 NIÑOS. HAY 5 ESCUELAS -- PRIMARIAS, 4 DE LA SEP Y UNA INCORPORADA. TAMBIÉN HAY 2 ESCUELAS SECUNDARIAS UNA DE LA SEP Y OTRA PARTICULAR. NO EXISTEN ESCUELAS PROFESIONAL O DE NIVEL SUPERIOR. VER PLANO E). EN CUANTO AL NÚMERO DE ANALFABETAS, NO SE TIENE EL NÚMERO EXACTO, PERO SE PUEDE APRECIAR UN ALTO ÍNDICE.

simbología

NIVEL CAPACIDAD

1	GUARDERÍA	1 000 ALUM.
2	JARDÍN DE NIÑOS	800
3	PRIMARIA	8 640
4	JARDÍN DE NIÑOS Y PRIMARIA	
5	SECUNDARIA ^A	48
6	SEC. Y PRIM.	8 000
6		4 094
7	CAPACITACION TECNICA	120

A GRUPO DE REGULARIZACION



educación

miguel hidalgo
desarrollo urbano
México



E

a

CIUDAD

1000 ALUM.

800

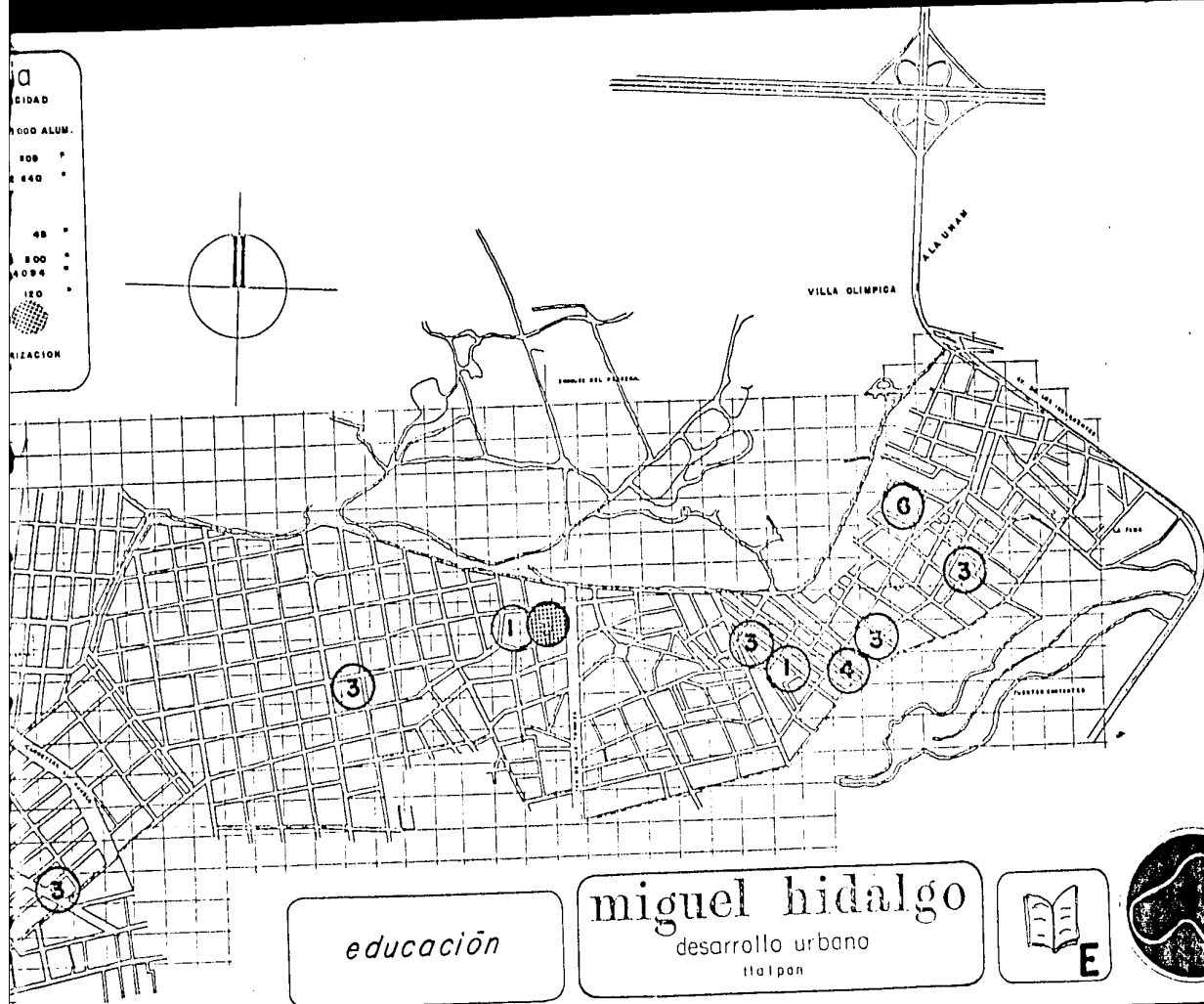
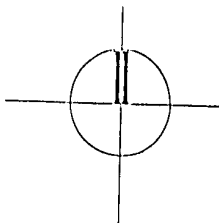
600

400

200

100

UBICACION



educación

miguel hidalgo

desarrollo urbano

Itaipon



"... o el caso de las mujeres abiertas a la vida, pero que la carencia de guarderías, - la falta de adaptación de los horarios, la persistencia del modelo cultural falocrático al nivel de modo de consumo, las mantienen clavadas en su hogar, dejándoles otra elección que la sumisión embrutecedora o el aislamiento, que rápidamente se convierte - en neurosis."

PARA LA CAPACITACIÓN TÉCNICA, SÓLO SE CUENTA CON 3 TALLERES EN EL DIF (TAQUIMECANOGRAFÍA, TAPIZADO Y DECORACIÓN), LOS CUALES TIENEN UNA CAPACIDAD DE 25 ALUMNOS CADA UNO. PERO, EL SERVICIO NO SÓLO ES PARA LA COLONIA, SI NO PARA OTRAS COLONIAS TAMBIÉN, COMO LA ISIDRO FABELA, LA LONJA, LA FAMA, LA CARRASCO, LOS HORNOS Y HASTA LA CUARTA SECCIÓN DE LA COLONIA MIGUEL HIDALGO. Y AL TIPO DE POBLACIÓN QUE SIRVEN COMPRENDE DE LOS 15 A LOS 30 AÑOS.

NO SE TIENEN TABLAS PARA PRECISAR EL DÉFICIT DE CAPACITACIÓN TÉCNICA, AÚN ASÍ, PODEMOS APRECIAR LA FALTA DE ÉSTE SERVICIO; EXISTE UN GRAN NÚMERO DE POBLACIÓN FEMENINA ADULTA, QUE SE DEDICAN AL HOGAR Y QUE ESTÁN EN EDAD PARA OBTENER ALGÚN TIPO DE CAPACITACIÓN, INCLUSO ESCOLAR NO SE TOMO EN CUENTA EN EL ESTUDIO QUE REALICE; SIN EMBARGO SI SE PUDO APRECIAR QUE EL GRAN NÚMERO DE ÉSTE SECTOR DEMANDAN ALGÚN TIPO DE CAPACITACIÓN, PARA PODER CONTRIBUIR AL GASTO FAMILIAR. (VER GRÁFICA 10).

PARA EL ESPARCIMIENTO, LOS HABITANTES, UTILIZAN LOS TERRENOS BALDÍOS Y 2 CANCHAS AL AIRE LIBRE QUE EXISTEN EN LA COLONIA, EL PRIMERO SE LOCALIZA EN LA PRIMERA SECCIÓN "CAMPO XOCHITL" Y EL OTRO EN EL TERRENO DONDE PROONGO EL PROYECTO DEL CENTRO DE CAPACITACIÓN TÉCNICA Y SOCIOCULTURAL. (VER PLANO F).

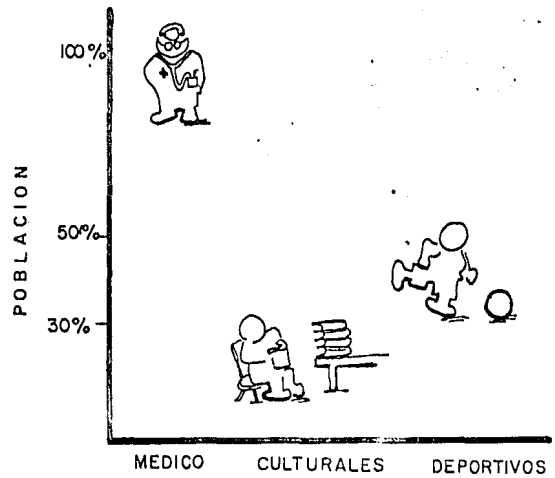
POBLACION	1980 ⁽¹⁾	1982	1988	1990	2 000
	45 566	51 610	69 742	75 786	106 006
MAYORES DE 12 AÑOS ⁽¹⁾ (68.8)	31 349	35 507	47 982	52 141	72 932
P. E. A. (34.3)	15 629	17 702	23 921	25 995	36 360
P. E. I. (34.5)	15 720	17 805	24 061	26 146	36 872
MENORES DE 12 AÑOS (31.2)	14 217	16 103	21 700	23 645	33 074

FUENTE: SECRETARIA DE PROGRAMACION Y PRESUPUESTO.
 1.- GRUPO DE EDAD 25-64 MAYOR PORCENTAJE DE POBLACION OCUPADA
 2.- DATO BASE

*poblacion
 proyeccion de la
 p. e. a.*

miguel hidalgo
 desarrollo urbano
 tlalpan

10



servicios publicos que utiliza

simbología

1-4 COMERCIO

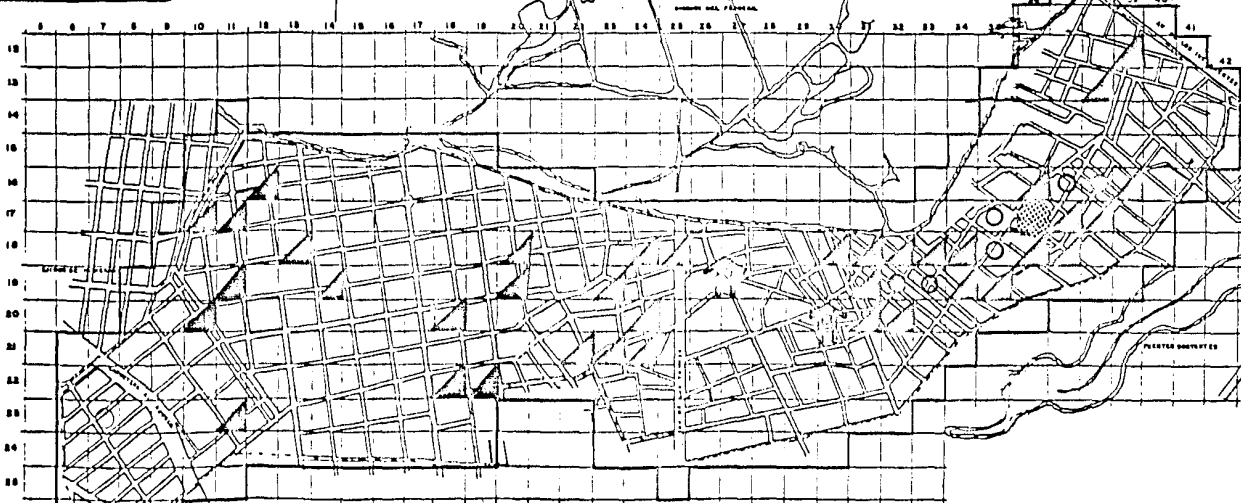
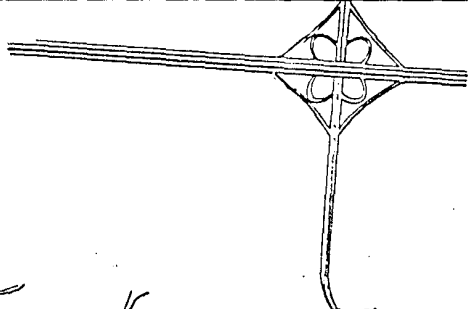
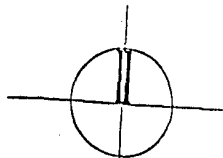
8-8

8-12

TIANQUIN

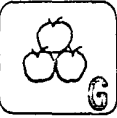
EN SU MAYORÍA SON
ESTANQUILLOS

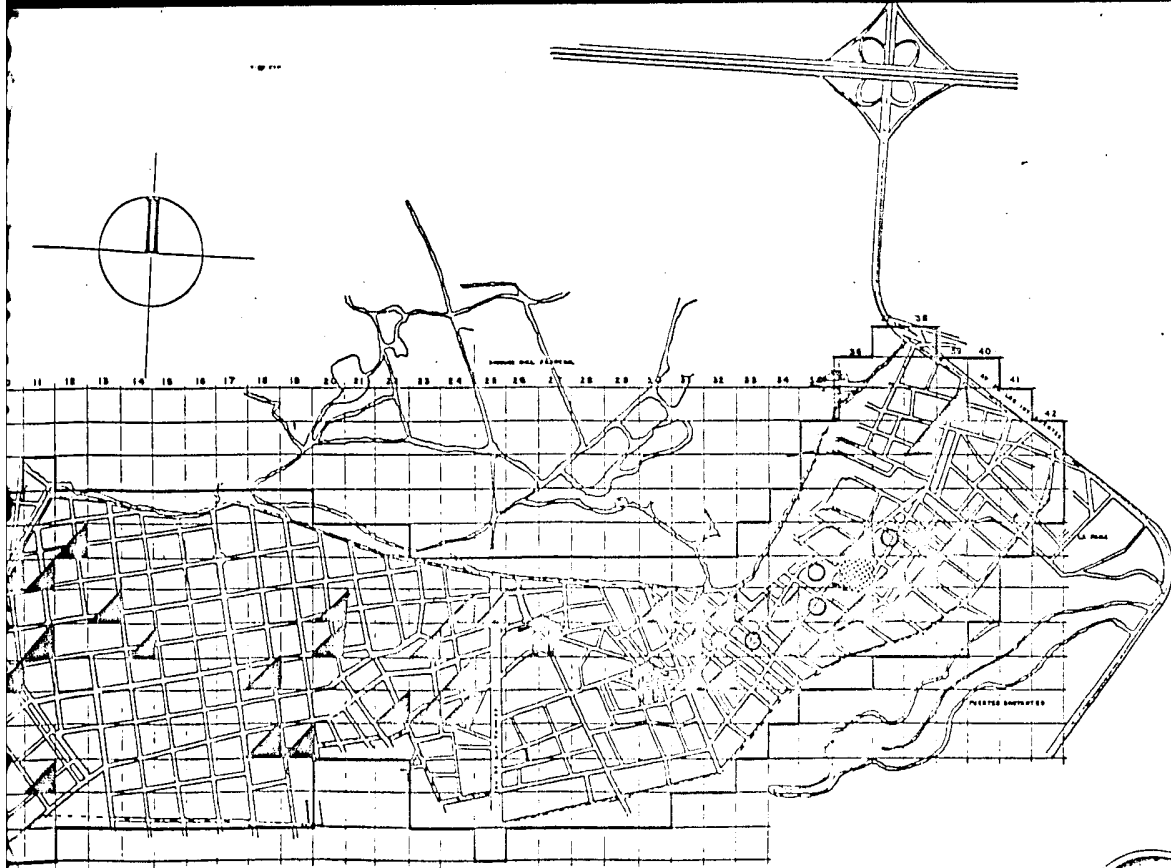
MERCADO



comercio

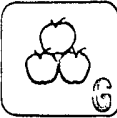
miguel hidalgo
desarrollo urbano
Irapuato





comercio

miguel hidalgo
desarrollo urbano
tiaipon



EN EL DIF, HAY UNA CANCHA DE BASQUETBOL Y ÉSTE DEPORTE SE PRÁCTICA TODOS LOS DÍAS INCLUSO DÍAS FESTIVOS.

DESGRACIADAMENTE, EL DEPORTE EN ÉSTA COLONIA SE HA HECHO EXCLUSIVO DE LOS HOMBRES; LAS MUJERES, POR LA Rutina Diaria a la que se le somete, no les permite practicar al gún deporte.

ES IMPORTANTE DESTACAR QUE A PESAR DE QUE LA COLONIA - COLINDA CON EL BOSQUE DEL PEDREGAL, UBICADOS EN ÉL SERVICIOS DE RECREACIÓN, LA POBLACIÓN DE LA COLONIA MIGUEL HIDALGO NO TIENE ACCESO A ÉSTE; LA GRAN BARDA QUE LOS DIVIDE FRUSTRATA TODO INTENTU, SU ACCESO SE LOCALIZA EN LA AV. DE LOS INSURGENTES.

NO EXISTE OTRO TIPO DE ESPARCIMIENTO EN LA COLONIA, -- POR LO QUE SU POBLACIÓN, SOBRE TODO LA ADOLESCENTE NO TIENE MANERA DE CANALIZAR SU VITALIDAD. DEBIDO, EN GRAN PARTE A ELLO Y SOBRE TODO A PROBLEMAS SOCIOECONÓMICOS, PREVALECE UN ALTO ÍNDICE DE ALCOHOLISMO Y DROGADICCIÓN EN EDAD PRODUCTIVA (12-70 AÑOS).

PASA UN CAMIÓN DE LA DELEGACIÓN PARA LA RECOLECCIÓN DE BASURA, EN LA PRIMERA SECCIÓN DE 2 A CADA 3 DÍAS; EN LA - 2A ZONA, IGUAL, SÓLO QUE MÁS IRREGULAR Y EN LAS ZONAS 3 Y 4 NO PASA Y SÓLO CUANDO LO HACE ES PARA VACIAR BASURA EN UN TIRADERO QUE SE LOCALIZA EN LA 4A. SECCIÓN, OCASIONAN-

DO PROBLEMAS GRAVES A LA SALUD, POR LA CONTAMINACIÓN AMBIENTAL E INFECCIONES QUE PROVOCA; YA QUE LA FAUNA NOCIVA QUE OCASIONA ÉSTE FOCO DE INFECCIÓN TRANSMITE ENFERMEDADES GASTROINTESTINALES, PRINCIPALMENTE LA MOSCA Y ROEDORES.

ASÍ VEMOS QUE LOS SERVICIOS CON QUE CUENTA LA COLONIA, SE VAN DILUYENDO A MEDIDA QUE NOS ADENTRAMOS A ELLA, DE IGUAL MANERA VEMOS LA CALIDAD DE LA VIVIENDA, PRIMERA SECCIÓN, VIVIENDA TERMINADA, MUY POCOS LOTES BALDÍOS, 2A, SECCIÓN VIVIENDA TERMINADA, DE REPOSICIÓN Y BALDÍOS, 3A, Y 4A, VIVIENDA DETERIORADA, DE REPOSICIÓN, SEMITERMINADA Y LOTES BALDÍOS. (VER PLANO C Y PROGRAMA PARA LA VIVIENDA)

EL COMERCIO EN LA COLONIA, NO ES DE GRAN CALIDAD, PUES SÓLO SE LOCALIZAN 2 TIENDAS PEQUEÑAS DE AUTOSERVICIO Y EL RESTO ES ESTANQUILLO. EL MERCADO, QUE SE LOCALIZA EN LA PRIMERA SECCIÓN, ES EL PRINCIPAL ABASTECEDOR DE LA ZONA; FUERA DE LA COLONIA EL PRINCIPAL CENTRO DE ABASTECIMIENTO ES EL CONASUPER DE VILLA OLÍMPICA, ACTUALMENTE SE REALIZAN 2 TIANGUIS LOS MARTES EN LA 3A. SECCIÓN. (VER PLANO G).

simbología

1-4 COMERCIO

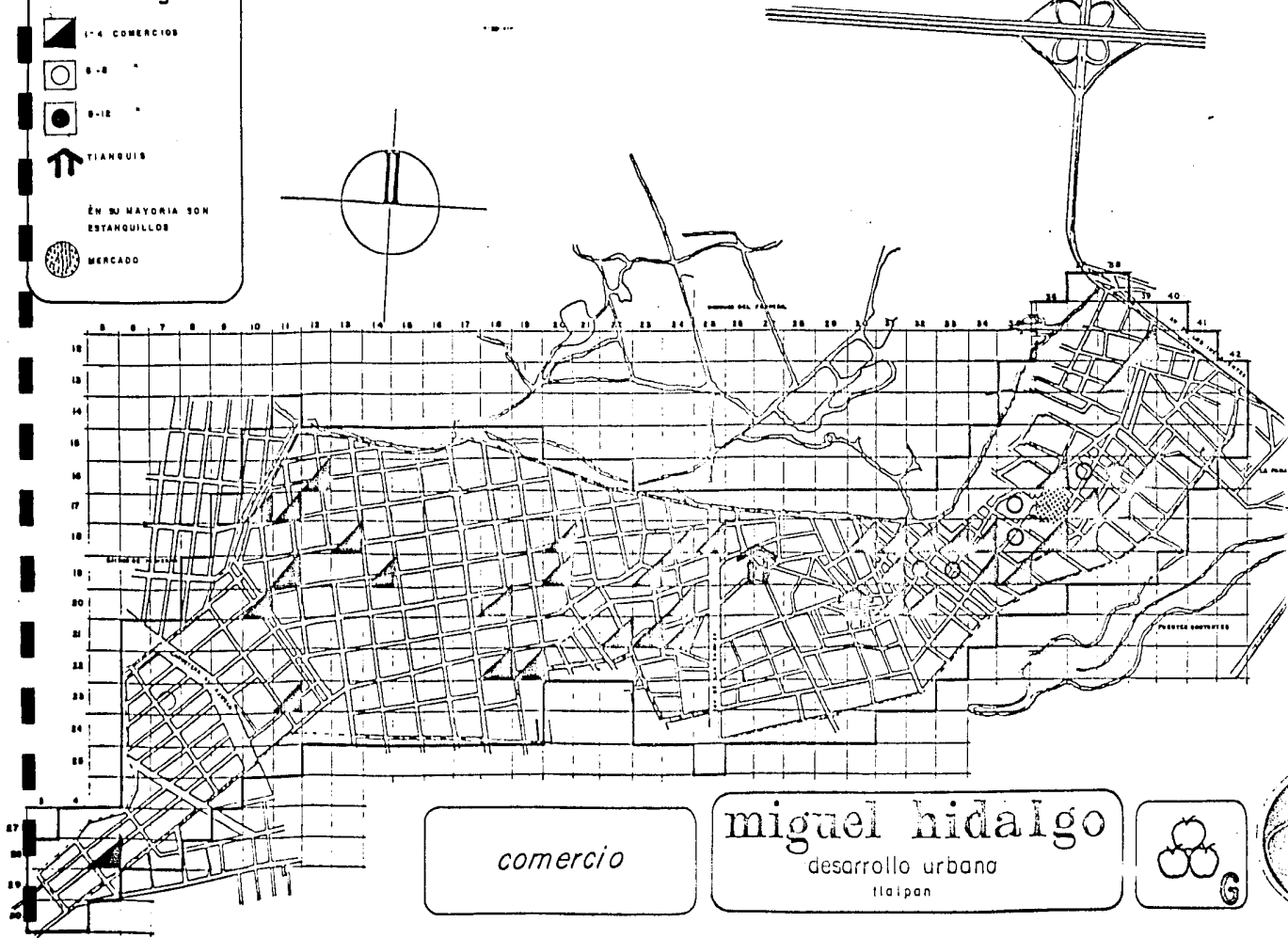
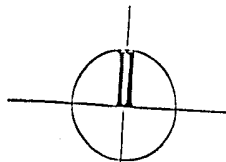
0-2

0-12

TIANQUIS

EN SU MAYORIA SON
ESTANQUILLOS

MERCADO

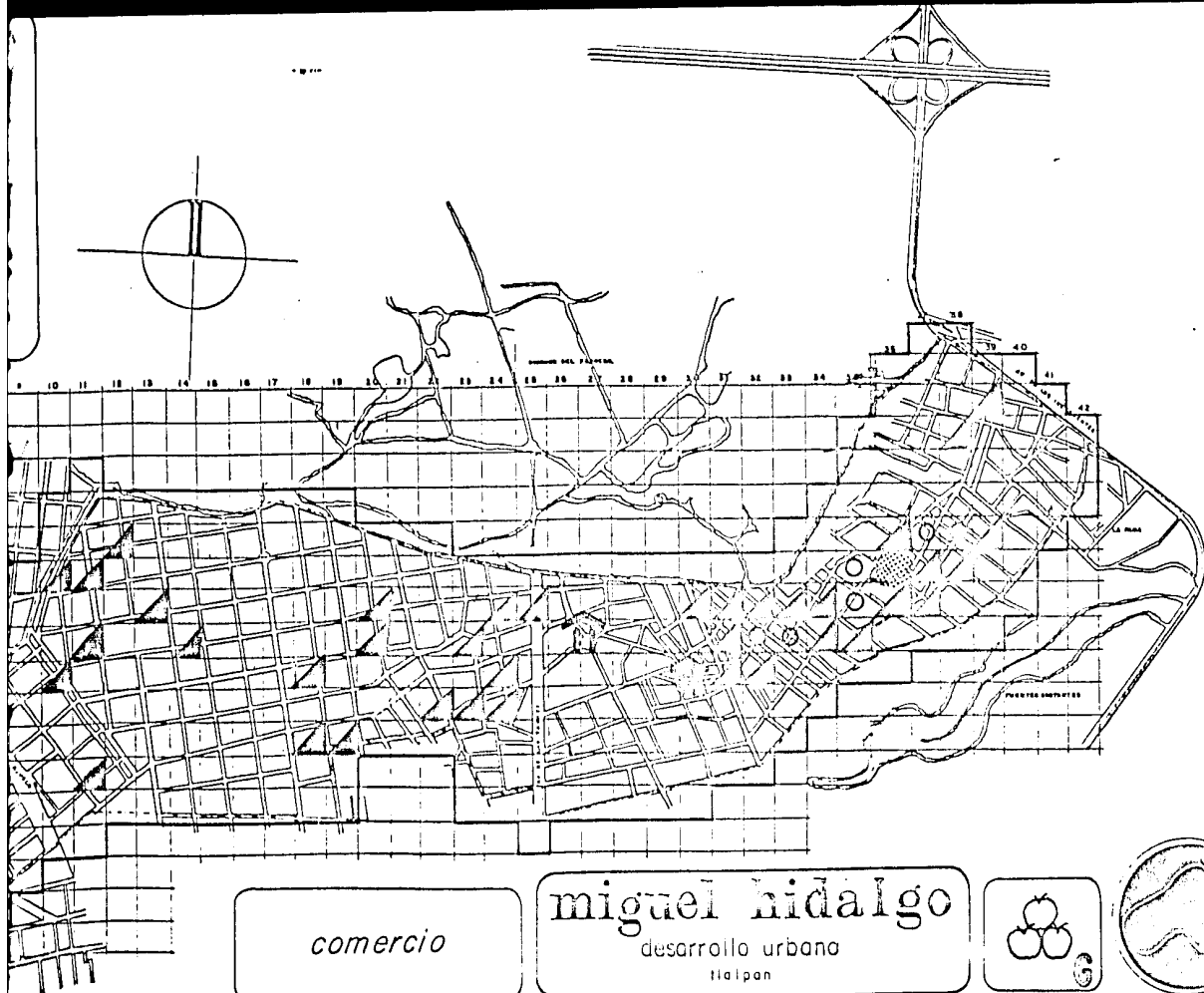


comercio

miguel hidalgo
desarrollo urbana
Ilaipan

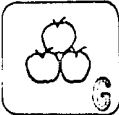


G



comercio

miguel hidalgo
desarrollo urbano
Tlalpan



POR LO QUE DESCRIBIMOS ANTERIORMENTE, ES URGENTE LA -
NECESIDAD DE UN PLAN QUE PERMITA SENTAR LAS BASES PARA -
LA DOTACIÓN DE SERVICIOS MÍNIMOS DE SUBSISTENCIA PARA ÉS
TA POBLACIÓN.

PARA SERVIR A UN NÚMERO MAYOR DE POBLACIÓN, SE DETER-
MINARON PLAZOS ESPECÍFICOS (ANTERIORMENTE YA SEÑALADOS)-
PARA PROPONER LA DOTACIÓN DE SERVICIOS PÚBLICOS. (GRÁFI-
CAS 11, 12, 13 Y 14).

ASIMISMO, EN EL PLANO SIGUIENTE (ZONAS HOMOGÉNEAS), -
SE CLARIFICA MEJOR LA DIFERENCIA EN CUANTO A LA FALTA, Y
CALIDAD DE LOS SERVICIOS.

CONCLUYENDO ASÍ, LA NECESIDAD DE:

- INSTALAR SERVICIOS PÚBLICOS, MEJORAR SU CALIDAD.

- REALIZAR UN PROGRAMA DE VIVIENDA CON PLAZOS Y METAS
POR ALCANZAR, CONTEMPLANDO TÁCTICAS Y ESTRATEGIAS;
ENFATIZAR EN EL DESARROLLO DE LA VIVIENDA DE BAJA -
CALIDAD SU EQUIPAMIENTO Y SERVICIOS. (EN ÉSTE PUNTO
SE PRESENTA UN PROGRAMA DE VIVIENDA PARA ÉSTA COLO-
NIA; EL CUAL PUEDE SER UN PROYECTO POR ALCANZAR, --
VER GRÁFICAS 16, 17, 18 Y 19).

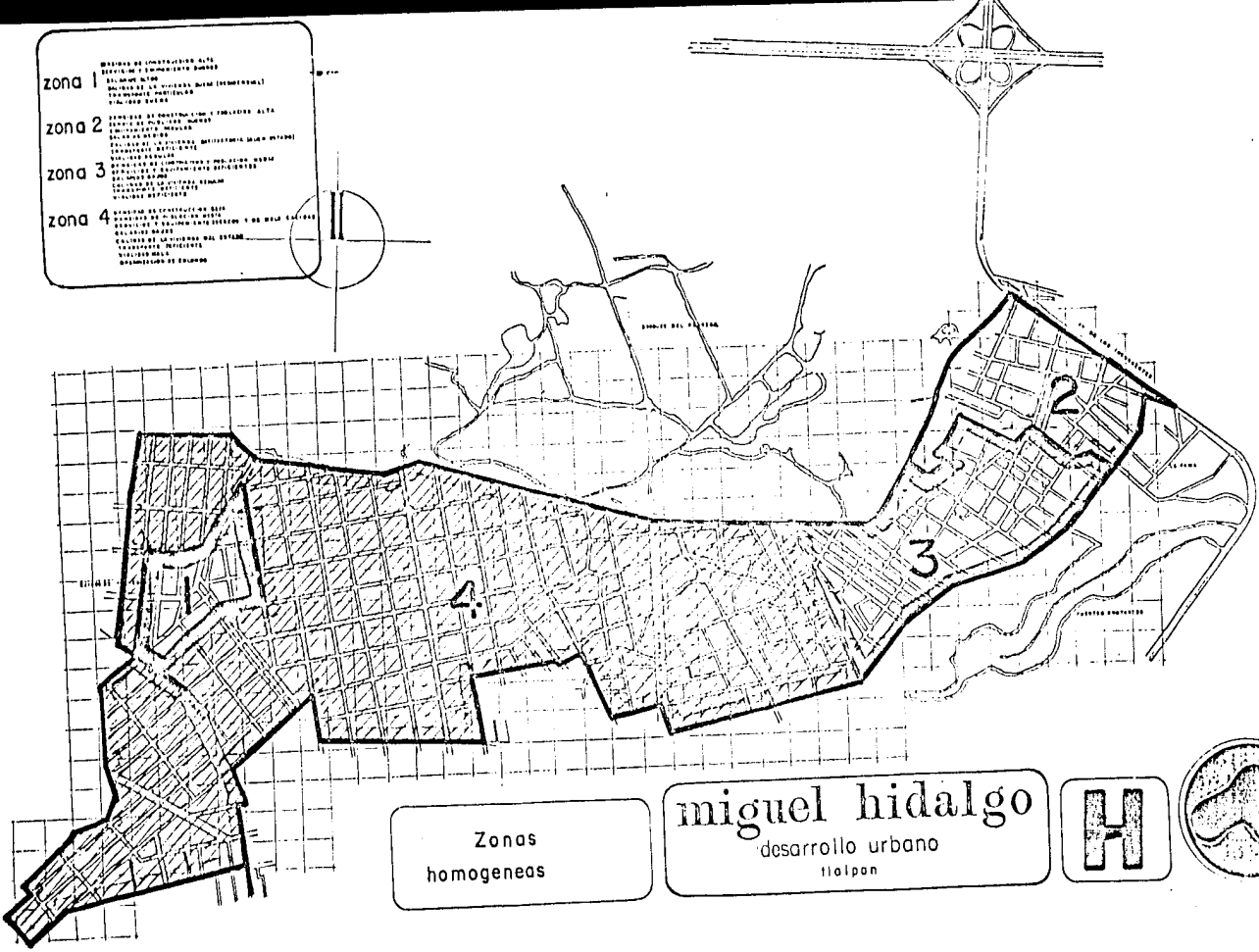
- AUMENTAR LOS RECURSOS MÉDICOS, PRINCIPALMENTE ENCAU-
SADOS A PROGRAMAS DE TIPO PREVENTIVO. (VER GRÁFICA
NO, 13).

- EN EL ASPECTO EDUCATIVO, DADO EL DÉFICIT, DEBE PLANTEARSE METAS POR ALCANZAR EN PLAZOS BIEN DEFINIDOS, Y SOBRE TODO, ORIENTAR LA CAPACITACIÓN TÉCNICA A -- LOS SECTORES MÁS MARGINADOS DE LA POBLACIÓN, COMO -- EN ÉSTE ESTUDIO LO PROPONE; A LA POBLACIÓN FEMENINA ADULTA.

PARA CONCLUIR LA INVESTIGACIÓN, SE PROPONE REALIZAR -- UN CENTRO DE CAPACITACIÓN TÉCNICA Y SOCIOCULTURAL, EL -- CUAL ESTÁRA UBICADO EN EL SECTOR MÁS MARGINADO.

LOS PROBLEMAS INMEDIATOS QUE HAY QUE REALIZAR, YA SE EXPUSIERON; SIN EMBARGO EXISTE UNO TAL VEZ EL MÁS IMPORTANTE: LA NECESIDAD DE VIVIENDA O EN SU CASO CÓMO MEJORARLA. SE PLANTEO QUE UNO DE LOS PROBLEMAS QUE EXISTEN -- EN LA COLONIA ES LA TENENCIA DE LA TIERRA, LO CUAL PRESENTA UN OBSTÁCULO.

- zona 1**
 MANEJO DE CONSTRUCCIONES ALTA
 DENSIDAD DE CONSTRUCCIONES DENSAS
 ALTA DENSIDAD DE CONSTRUCCIONES DENSAS
 MANEJO DE CONSTRUCCIONES DENSAS
 MANEJO DE CONSTRUCCIONES DENSAS
- zona 2**
 MANEJO DE CONSTRUCCIONES DE DENSIDAD ALTA
 MANEJO DE CONSTRUCCIONES DE DENSIDAD ALTA
 MANEJO DE CONSTRUCCIONES DE DENSIDAD ALTA
 MANEJO DE CONSTRUCCIONES DE DENSIDAD ALTA
- zona 3**
 MANEJO DE CONSTRUCCIONES DE DENSIDAD ALTA
 MANEJO DE CONSTRUCCIONES DE DENSIDAD ALTA
 MANEJO DE CONSTRUCCIONES DE DENSIDAD ALTA
 MANEJO DE CONSTRUCCIONES DE DENSIDAD ALTA
- zona 4**
 MANEJO DE CONSTRUCCIONES DE DENSIDAD ALTA
 MANEJO DE CONSTRUCCIONES DE DENSIDAD ALTA
 MANEJO DE CONSTRUCCIONES DE DENSIDAD ALTA
 MANEJO DE CONSTRUCCIONES DE DENSIDAD ALTA



Zonas
homogeneas

miguel hidalgo
desarrollo urbano
Iztapalapa



EQUIPAMIENTO	ACTUAL	1982	1988	1990	2000
POBLACION	45 566	55 444	76 590	83 814	429 043
ELEMENTO	Nº AULAS	DEFICIT	AULAS	AULAS	AULAS
Guarderia	2	20	29	31	43
Kinder	25	40	87	94	132
Primaria	79	45	167	181	253
Secundaria	30	2	42	46	64
Bachillerato	—	12	16	17	23
Capacitación T.	4				

*equipamiento
educación*

miguel hidalgo
desarrollo urbano
tlaxiapa



ELEMENTO	ACTUAL	1982	1968	1990	2000
	No. LOCALES	No. LOCALES	No. LOCALES	No. LOCALES	No. LOCALES
MERCADO	91	349	521	579	941
TIENDAS DEPTALES	-	1	1	1	2
COMERCIO (ESTANQUILLO)	102	VARIABLE	VARIABLE	VARIABLE	VARIABLE

ELEMENTO	ACTUAL	1982	1988	1990	2000
	No. LOCALES	No LOCALES	No LOCALES	No LOCALES	No LOCALES
CONSULTORIO	7	176	248	272	427
DISPENSARIO	2	9	13	15	24

*equipamiento
salud*

miguel nidaigo
desarrollo urbano
tlalpan

13

EQUIPAMIENTO	ACTUAL	1982	1988	1990	2000
POBLACION	45 566	55 444	76 590	83 814	429 043
ELEMENTO		DEFICIT	X A.DE POB.	X A.DE POB.	X A.DE POB.
Jardín público	1				
Jardín distrital					
Parque escolar		2	3	3	5
Canchas ó c.dep.	11				
Cine		2	3	3	5
Biblioteca		3	3	5	6

*equipamiento
recreacion*

miguel hidalgo
desarrollo urbano
tiaipan

14

LOTES	VIVIENDA**	PERMANENTE	PROVISIONAL	NIV. 1	NIV. 2	NIV. 3	BALDIOS	COMERCIO	OTROS*
2 692	2 068 (76.80 %)	1 168 (56.48 %)	900 (43.52 %)	1 752 (84.72%)	300 (14.52%)	15 (0.76 %)	550 (26.59 %)	120	15
100 %	76.80%						20.40%	4.0 %	0.5%

* SERVICIOS PUBLICOS, IGLESIAS, ETC.
 ** 1.76 No. DE VIVIENDAS POR LOTE

*vivienda
usos*

*miguel hidalgo
desarrollo urbano
tlalpan*

15

VII. CENTRO DE CAPACITACION TECNICA Y SOCIO
CULTURAL, EN LA COLONIA MIGUEL HIDALGO

AUNADO A LO ANTERIOR, LA FUNCIÓN QUE DESEMPEÑA LA "CAPACITACIÓN TÉCNICA" EN ESTOS CENTROS SOCIALES O SOCIOCULTURALES ES MERAMENTE DE RELLENO. NO TIENEN UN PLANTEAMIENTO DEFINIDO DE CAPACITACIÓN PARA EL TRABAJO.

LA MARGINALIDAD SOCIAL EN LA QUE SE ENCUENTRA LA MUJER, SE VE OBLIGADA A REALIZAR ACTIVIDADES DEL HOGAR; SIN EMBARGO, CADA DÍA SE VE URGENTE LA NECESIDAD DE QUE LAS MUJERES SE INCORPOREN A LA PRODUCCIÓN, NO SOLO COMO UN MECANISMO DE LIBERACIÓN; MÁS BIEN, PORQUE UN SALARIO PARA UN HOGAR NO ES SUFICIENTE; POR ELLO, LA MUJER SE INCORPORA A ALGUN EMPLEO O SUBEMPLEO EN LA MAYORÍA DE LAS VECES, A EXTENSIÓN DE ACTIVIDADES DEL HOGAR: LAVAR, PLANCHAR AJENO, ASEAR HOGARES O CUIDAR NIÑOS, --- ETC.

LA POBLACIÓN A LA QUE SE ORIENTA TIENE POCO ACCESO A ESTOS CENTROS, ENTRE OTRAS CAUSAS YA SEÑALADAS, VEMOS -- QUE EL DEPORTE (SOBRE TODO EL QUE MÁS SE PRÁCTICA EL FÚTBOL SOCCER) POR SUS CARACTERÍSTICAS PARTICULARES, NO DA MAYOR OPORTUNIDAD A ÉSTE SECTOR. LOS CENTROS CONSTITUIDOS EN NUESTRO PAÍS, HAN CUMPLIDO CON ÉSTA FUNCIÓN.

SE PLANTEA ASÍ, LA CONSTRUCCIÓN DE UN CENTRO DE CAPACITACIÓN TÉCNICA, EN PRIMERA INSTANCIA, QUE APOYE A LA FORMACIÓN PARA EL TRABAJO A LA MUJER; Y QUE A LA VEZ CUMPLA COMO INSTRUMENTO PARA ABATIR DEFICIT EN CUANTO ASPECTOS SOCIOCULTURALES Y ECONÓMICOS.

EL CENTRO DE CAPACITACIÓN TÉCNICA Y SOCIOCULTURAL, --
CUENTA CON LAS SIGUIENTES CARACTERÍSTICAS:

CAPACITACION TECNICA. DEBE SER EL MOVIL DEL CENTRO, ASÍ
COMO LA CONVIVENCIA FAMILIAR, ENTRE LOS COLONOS Y LOS
VECINOS DE OTRAS COLONIAS. ESTA CONSTITUÍDA POR TALLE
RES DE:

TAQUIMECANOGRAFÍA	CAPACIDAD	32	ALUMNOS
CORTE Y CONFECCIÓN	"	32	"
ARTESANÍAS,	"	48	"
TAPICERÍA Y DECORACIÓN	"	25	"
ELECTRICIDAD	"	30	"
CARPINTERÍA Y EBANISTERÍA	"	25	"
ALBAÑILERÍA Y PLOMERÍA	"	30	"
DIBUJO TÉCNICO Y MODELADO	"	32	"
CULTURA DE BELLEZA	"	25	"
MECÁNICA	"	25	"

	CAPACIDAD	304	ALUMNOS
<u>AULAS PARA ALFABETIZAR</u>	"	48	"
<u>PRIMARIA ABIERTA</u>	"	48	"
<u>SECUNDARIA ABIERTA</u>	"	48	"
DESTINADAS PARA POBLACIÓN ADULTA.		144	ALUMNOS

DESARROLLO INFANTIL. ES IMPORTANTE PARA QUE LAS AMAS DE
CASA ASISTAN AL CENTRO A CAPACITARSE, TENGAN UN LUGAR
EN DONDE PODER LLEVAR A SUS HIJOS CON SEGURIDAD. EN
ÉSTE ESPACIO SE IMPLEMENTARÁ LA "CAPACITACIÓN" INFAN--

TIL (CURSOS PLANIFICADOS, DURANTE TODO EL AÑO), DESARROLLANDOSE VARIOS CURSOS, PINTURA, ESCULTURA, MODELA DO, ARTESANÍA, ASÍ COMO CURSOS QUE ESTÉN ORIENTADOS - AL DESARROLLO PSICOMOTRÍZ.

ESTARÁ DIRIGIDO A NIÑOS DE 3 A 6 AÑOS DE EDAD. DANDO SE EL SERVICIO EN DOS FORMAS, CERRADO Y AL AIRE LIBRE.

BIBLIOTECA PUBLICA. PARA CONSULTA DE TEXTOS Y OTROS.

COOPERATIVA DE CONSUMO. PARA LA VENTA DE PRODUCTOS BÁSICOS. SERVICIO A TODA LA COLONIA, SU ORGANIZACIÓN LA LLEVARÁN LOS PROPIOS COLONOS EN FORMA DE ASOCIACIÓN.

SALA DE USOS MULTIPLES. DONDE SE REALIZARÁN DIFERENTES - ACTIVIDADES SOCIOCULTURALES, COMO CINE, TEATRO, AUDIO VISUALES, ASAMBLEAS, CONFERENCIAS, ETC.

ASÍ COMO UNA ZONA DE EXPOSICIÓN: DE ARTESANÍAS Y DE TRABAJOS REALIZADOS EN LOS DIFERENTES TALLERES Y TAMBIÉN PARA TRABAJOS DE LA COLONIA O DE OTRAS COLONIAS.

CONSULTORIO MEDICO. PARA SERVICIO DEL CENTRO Y DE LA COLONIA. SERVICIO DE TIPO PREVENTIVO.

CONSULTORIO DENTAL. AL IGUAL QUE EL ANTERIOR. SU SERVICIO ESTÁ DESTINADO A LA POBLACIÓN DE LA COLONIA Y DEL CENTRO.

CONSULTORIA LEGAL. ASESORÍA A LA COLONIA SOBRE PROBLEMAS LEGALES, INCLUYENDO LA TENENCIA DE LA TIERRA.

ZONA DE GESTION. DONDE SE LOCALIZARÁ LOS SERVICIOS ADMINISTRATIVOS:

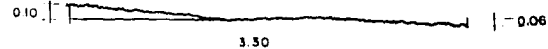
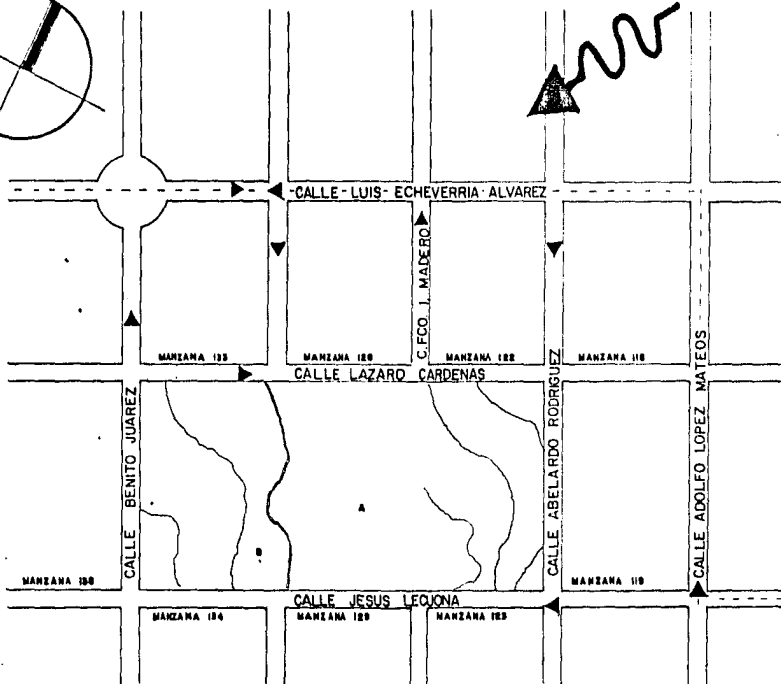
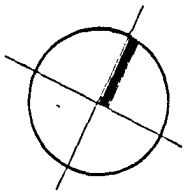
CUBÍCULO PARA EL COORDINADOR
CUBÍCULO PARA EL SUBCOORDINADOR
ZONA DE SERVICIOS AL PÚBLICO
SANITARIOS

PLAZAS Y AREAS VERDES. PARA DESARROLLAR ACTIVIDADES DEPORTIVAS, DE DESCANSO Y DE CONVIVENCIA FAMILIAR AL AIRE LIBRE.

ESTAS ÁREAS COMPRENDEN LA PARTE PLANA DEL TERRENO, DONDE ACTUALMENTE SE LOCALIZA UNA CANCHA DE FUTBOL SOCCER (VER PLANO 20) Y LA PARTE MÁS ALTA DEL TERRENO DONDE LA PENDIENTE ES MÁS PRONUNCIADA; EN ÉSTA ÚLTIMA PARTE, ADEMÁS DE LA ZONA VERDE, SE ACONDICIONARÁ UNA PISTA DE ATLETISMO, CICLISMO, MESAS "SEMBRADAS" CON BANCOS DE CONCRETO Y DE TRONCOS Y ASADOR; CORREDORES PARA CAMINATAS Y REFORESTACIÓN.

LA PARTE BAJA, SE CONSTRUIRÁN 3 CANCHAS DE BASQUET BOL, 2 DE VOLIBOL, ORIENTAR LA CANCHA DE FUTBOL SOCCER Y UNA PISTA DE PATINAJE SOBRE RUEDAS.

ZONA DE JUEGOS INFANTILES, LA CUAL ESTÁ LIGADA A LA ZONA DE DESARROLLO INFANTIL.



TERRENO UBICADO ZONA 4
DENSIDAD DE CONSTRUCCION BAJA
DENSIDAD DE POBLACION MEDIA
SERVICIOS Y EQUIPAMIENTO ESCASOS Y DE MALA CALIDAD
(DEFICIT MAS ALTO)
SALARIOS BAJOS
CALIDAD DE VIVIENDA MAL ESTADO
TRANSPORTE DEFICIENTE
VALIEDAD MALA
ORGANIZACION DE COLONOS
- - - CALLE PAVIMENTADA
→ SENTIDO DE LAS CALLES

ACTUALMENTE SE ENCUENTRA EN ESTE TERRENO EN LA PARTE PLANA (A)
UNA CANCHA DE FUTBOL SOCOR Y NO ESTA ORIENTADA
UNA CANCHA DE BAIQUET BOL EN BUENAS CONDICIONES, LOCALIZADA EN
LA PARTE MAS ACCIDENTADA (B)

terreno

centro sociocultural
y de
capacitacion tecnica

20



LAS PLAZAS, SON LA PARTE QUE INTEGRA TODO EL CONJUNTO DESDE EL ACCESO, TALLERES, BIBLIOTECA, COOPERATIVA DE CONSUMO, ETC. HASTA LA PLAZA PRINCIPAL, QUE ES EL NÚCLEO DEL CENTRO, CONSTITUYE LA PARTE CENTRAL QUE DISTRIBUYE LAS ACTIVIDADES EN FORMA RADIAL, FORMANDO ASÍ DOS EJES CENTRALES.

EN ÉSTA PLAZA CENTRAL, LAS ACTIVIDADES A DESARROLLAR, SERÁN LAS DE DESCANSO, ESPERA Y CONVIVENCIA.

SANITARIOS Y VESTIDORES PUBLICOS. APOYARÁN A LA ÁREA DEPORTIVA Y AL CONJUNTO EN GENERAL, TENDRÁ UNA CAPACIDAD PARA SERVIR A UNA POBLACIÓN DE

180 HOMBRES

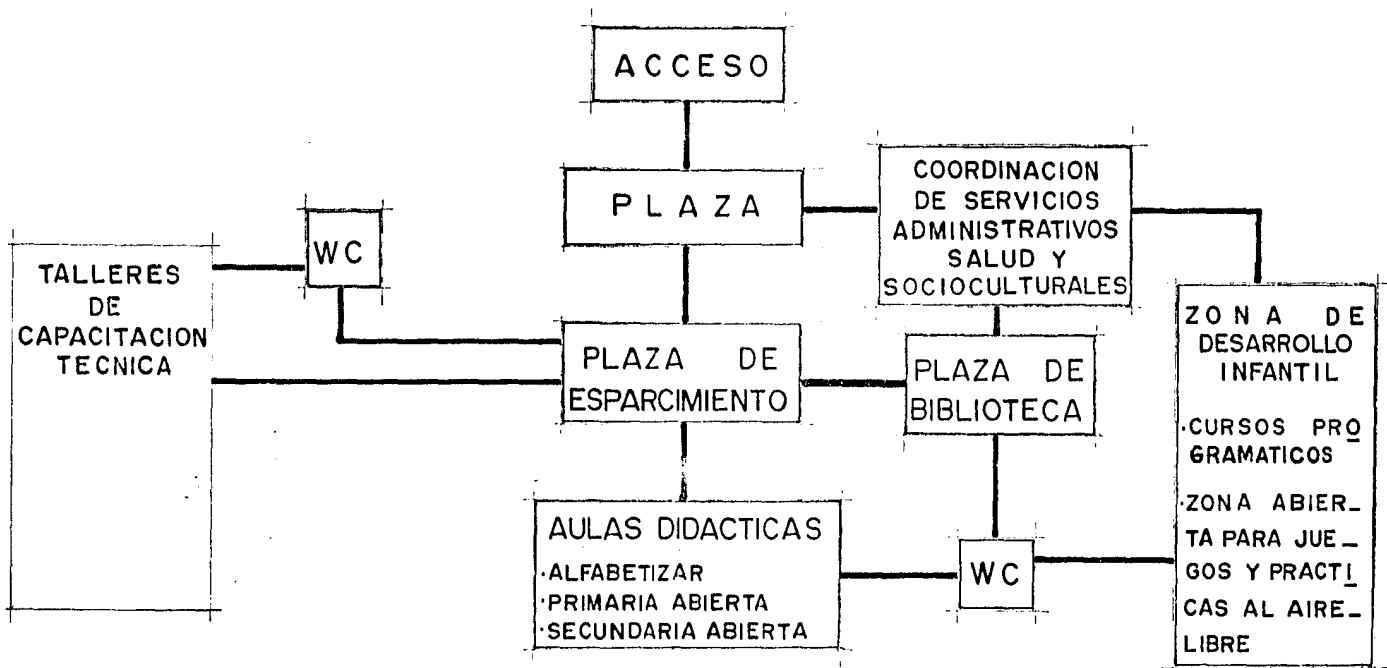
180 MUJERES

ESTACIONAMIENTO. TENDRÁ UNA CAPACIDAD DE 30 AUTOS.

PERGOLAS. LA DISTRIBUCIÓN DE LAS PÉRGOLAS EN EL CONJUNTO SE DEBE A LA DIVISIÓN ENTRE LAS DISTINTAS ÁREAS; ASÍ, PARA PASAR DE UNA ZONA A OTRA, SE PASA POR UNA PÉRGOLA.

EN GENERAL, SE TRATA DE RESCATAR E INTEGRAR LOS MATERIALES CON LAS FORMAS. EL USO DE LA PIEDRA Y LA VEGETACIÓN, ES PARTE DE ÉSTA EXPRESIÓN.

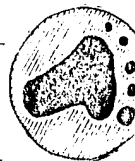
ESQUEMA DE RELACIONES DE CAPACITACION TECNICA



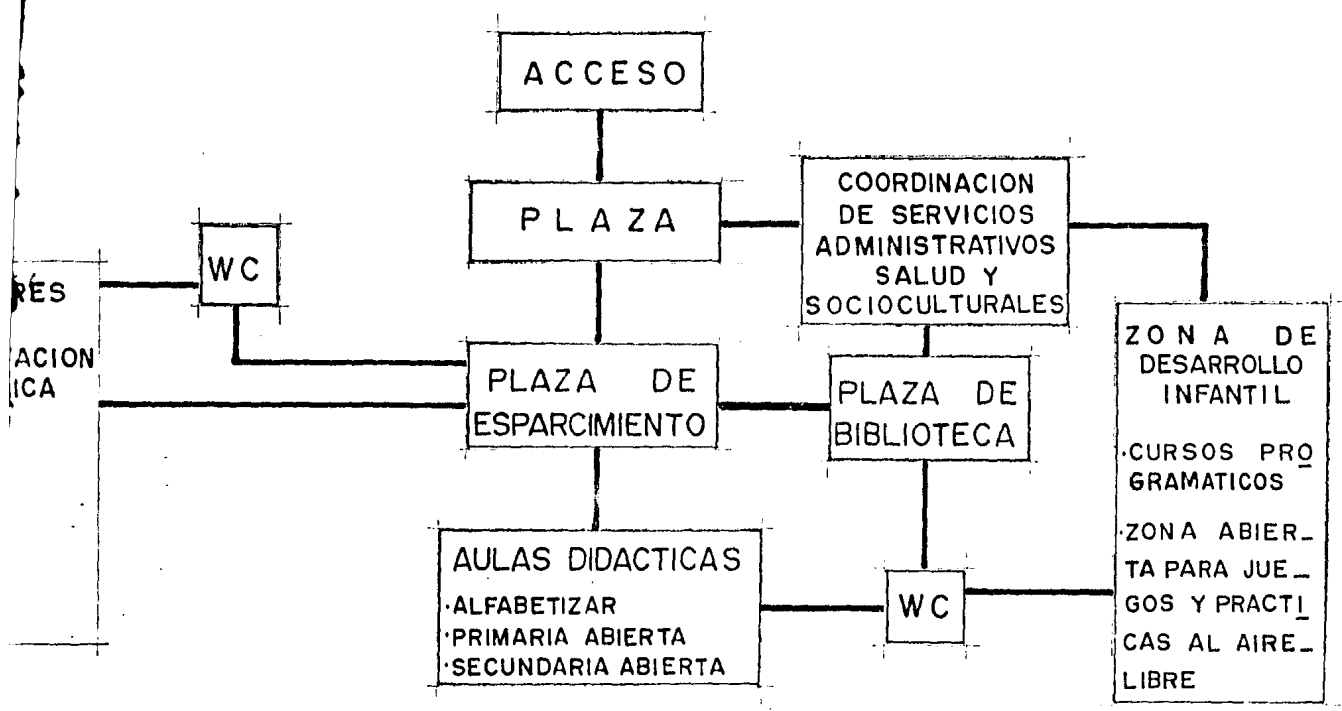
capacitacion
tecnica

centro de capacitacion
tecnica y sociocultural

21



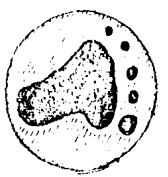
TEMA DE RELACIONES DE CAPACITACION TECNICA



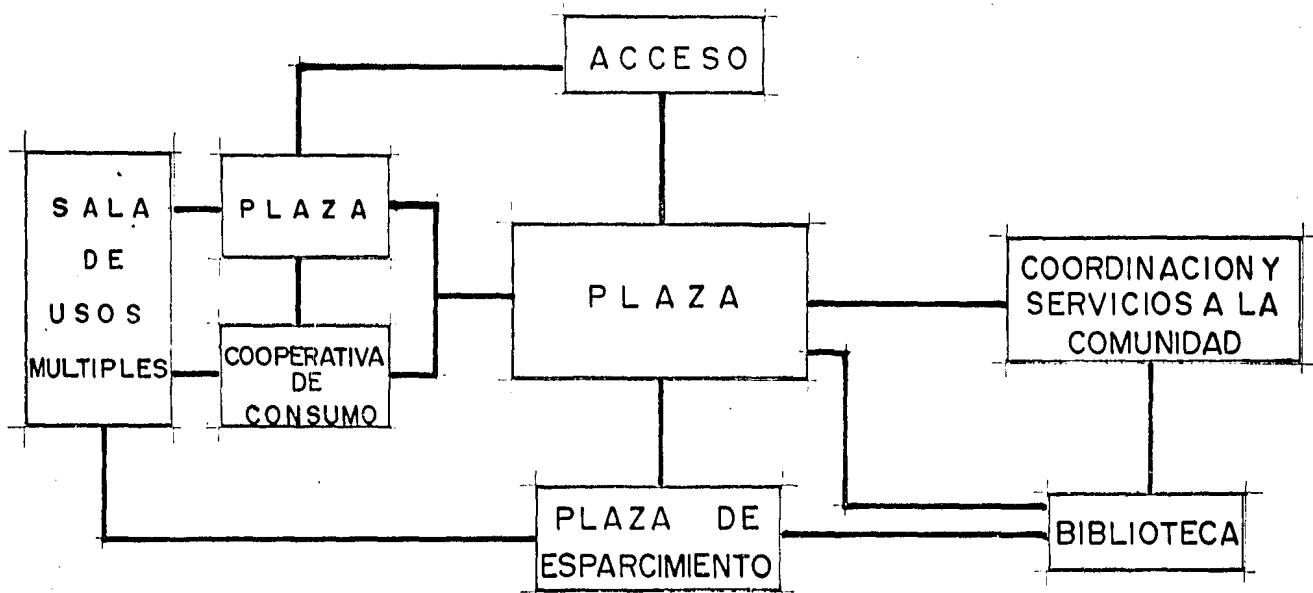
capacitacion
tecnica

centro de capacitacion
tecnica y sociocultural

21



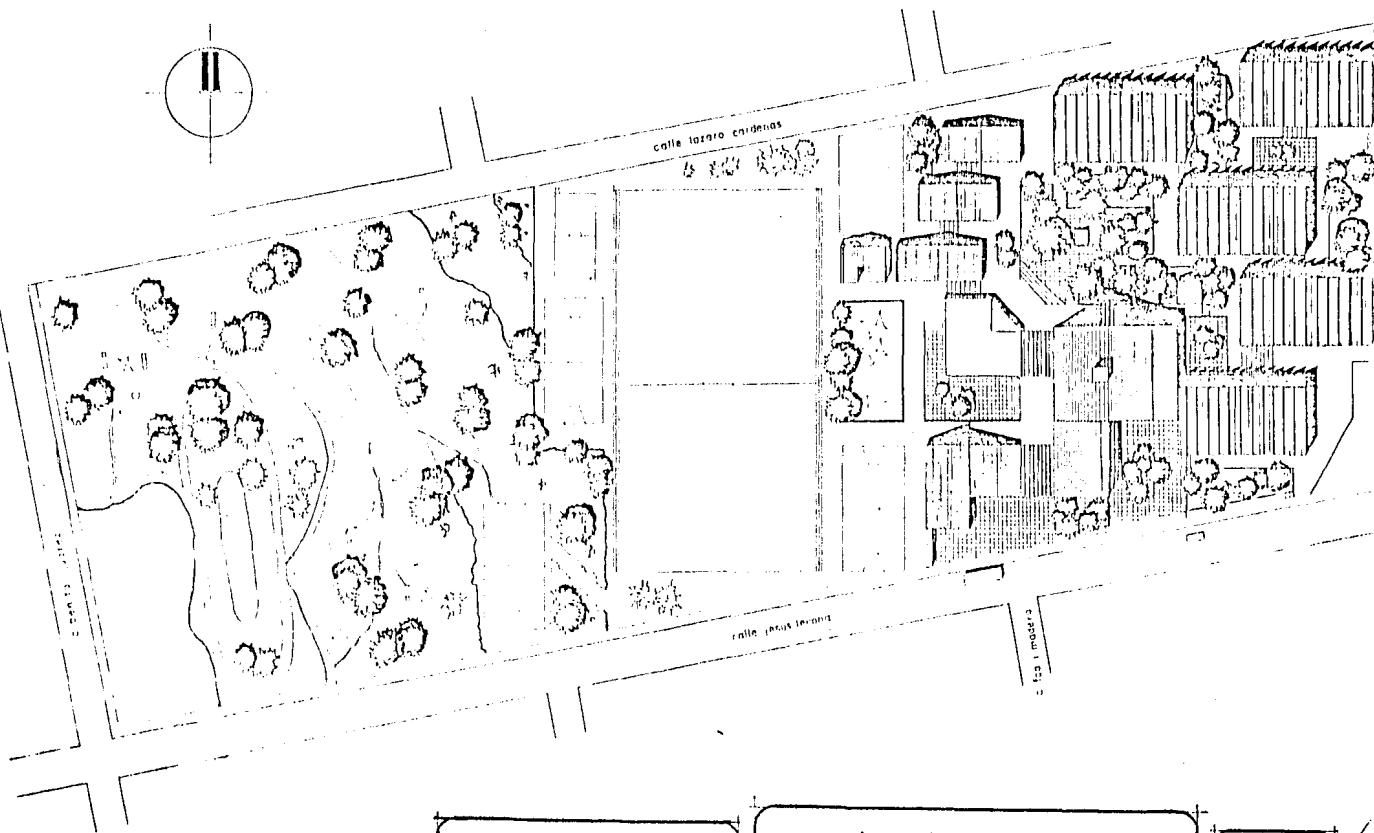
SERVICIOS ABIERTOS A LA COMUNIDAD



servicios

*centro de capacitacion
tecnica y sociocultural*

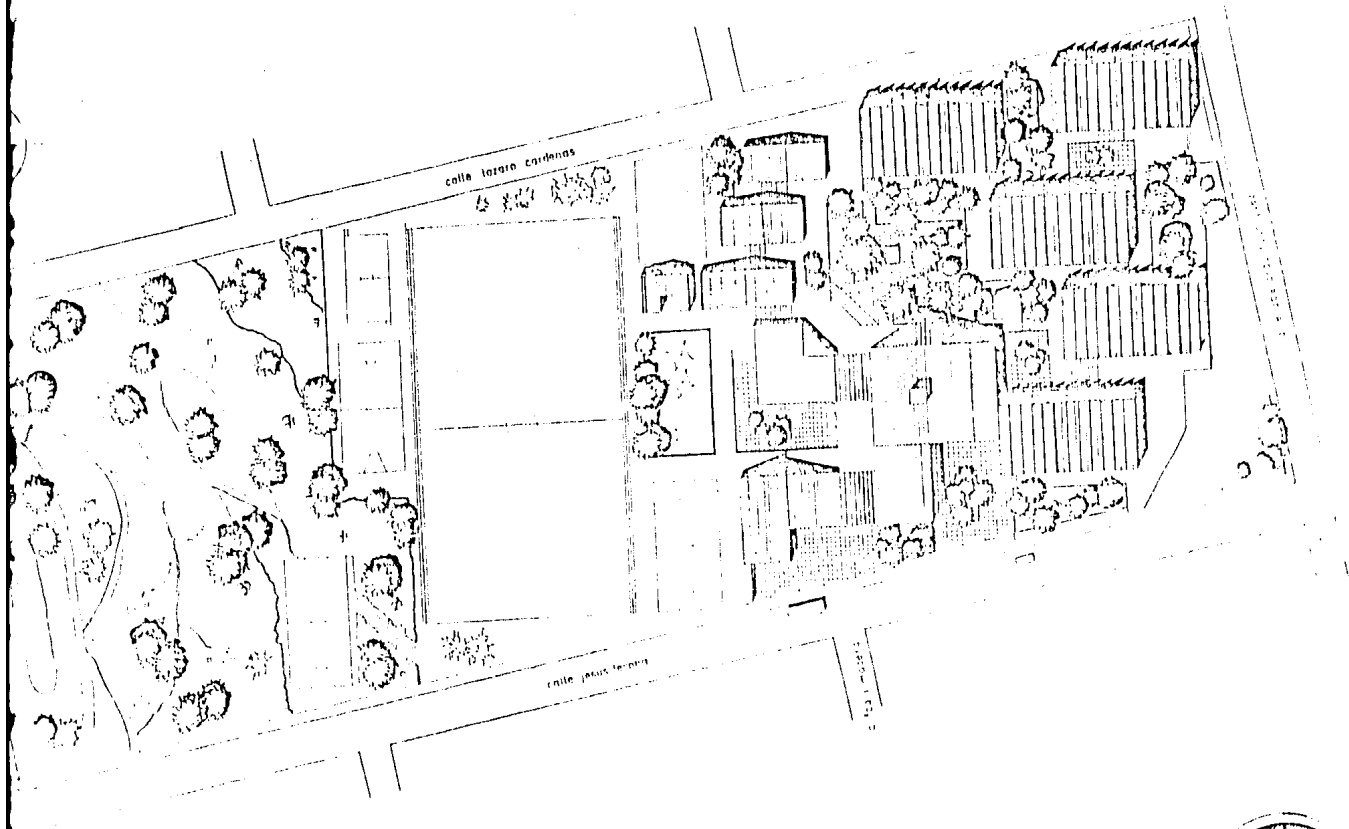




plano de conjunto

*centro de capacitación
técnica y sociocultural*

23

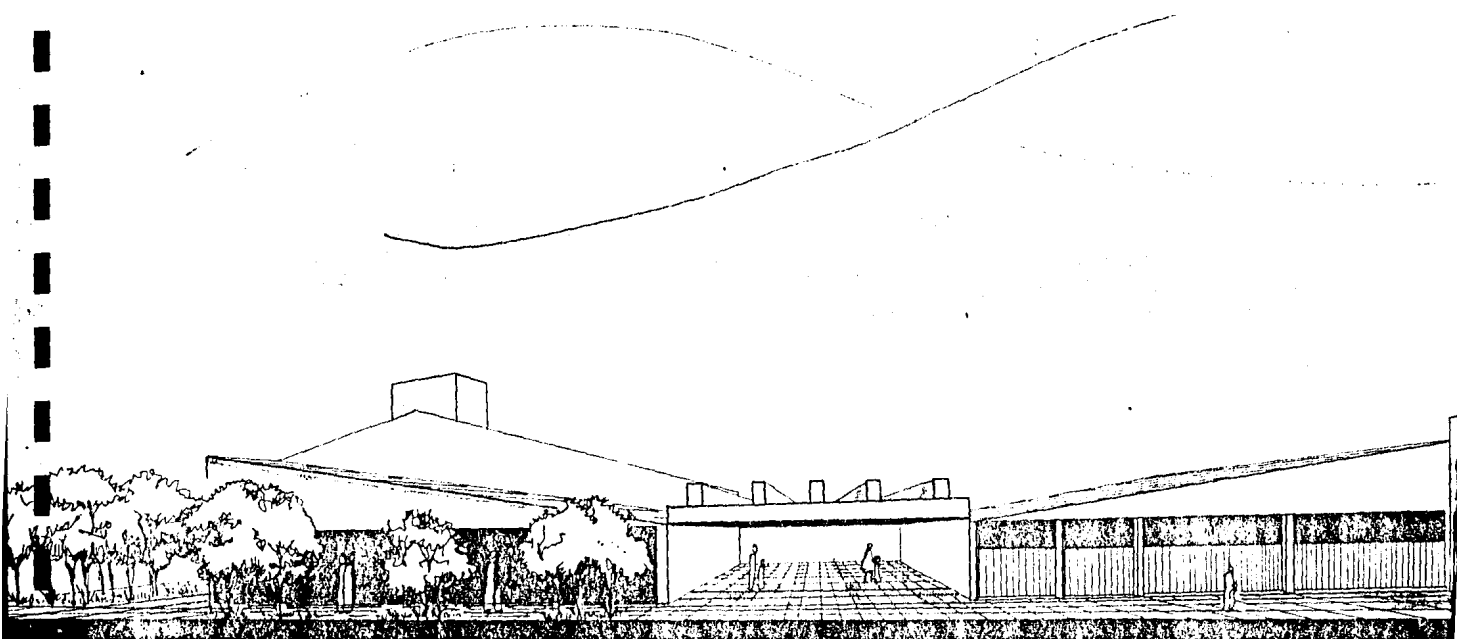


plano de conjunto

*centro de capacitación
técnica y sociocultural*

23



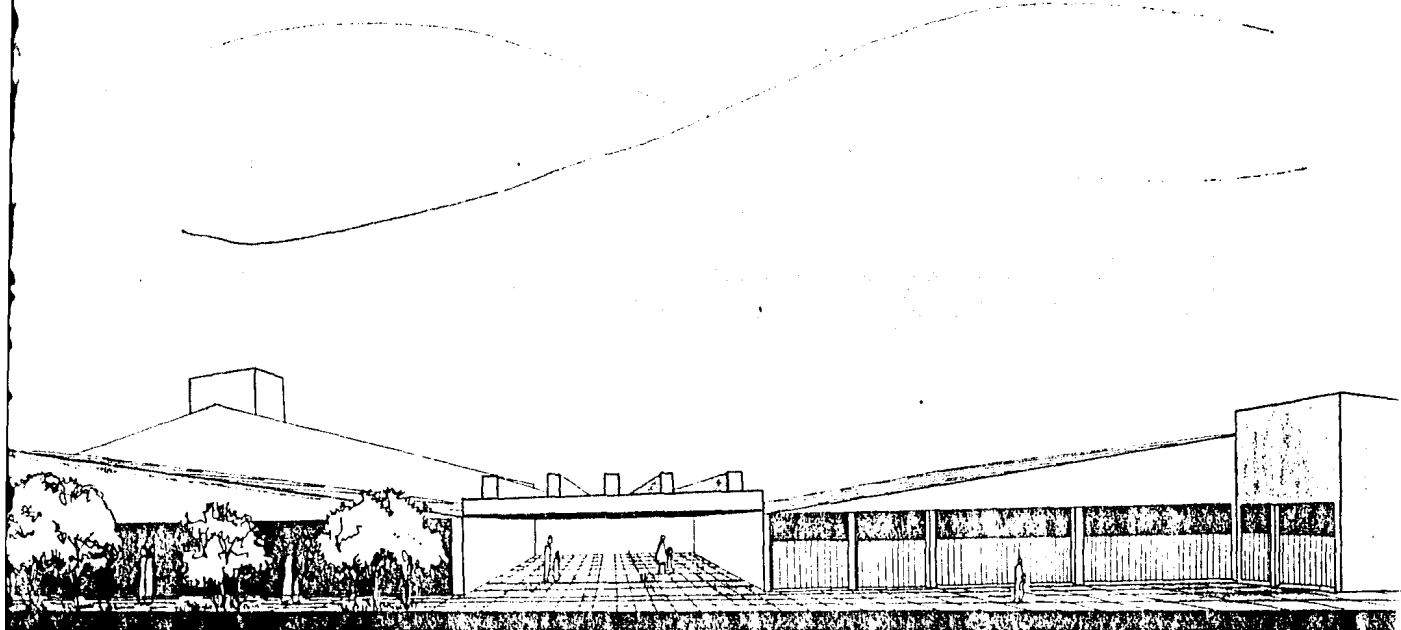


calle
Josús Iecuona
vista del acceso principal

fachada

*centro de capacitación
técnica y sociocultural*

25

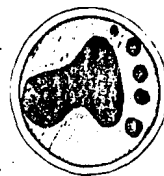


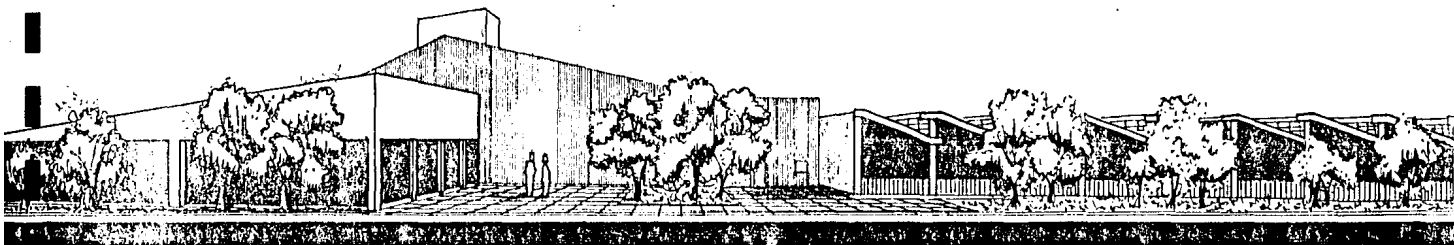
calle
Jesús Lecuona
vista del acceso principal

fachada

*centro de capacitación
técnica y sociocultural*

25



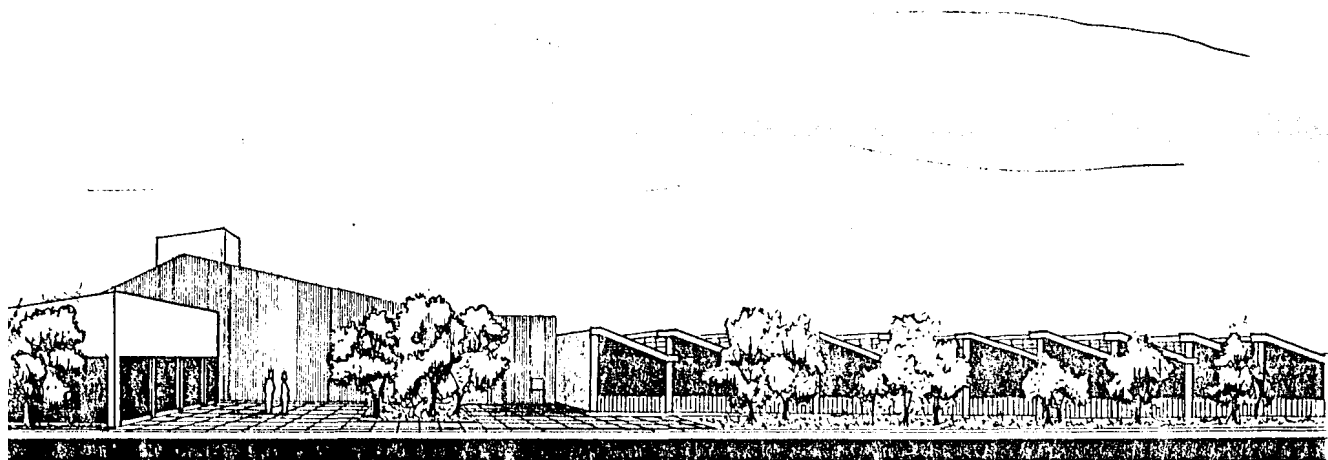


*calle
jesus lecuona
vista del acceso a la sala de usos múltiples y cooperativa*

fachada

*centro de capacitación
técnica y sociocultural*

26



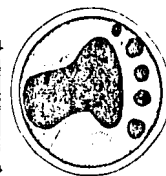
*calle
jesus lecuona*

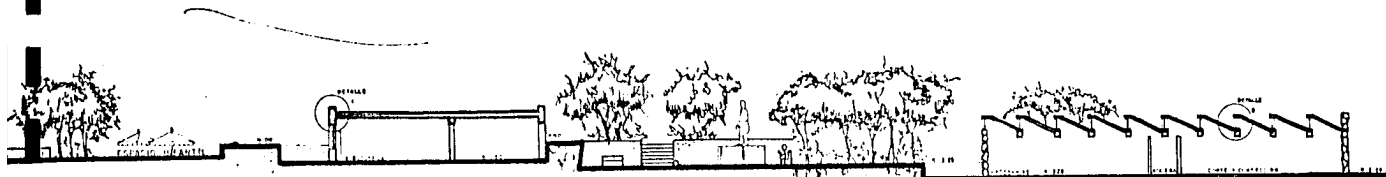
vista del acceso a la sala de usos múltiples y cooperativa

fachada

*centro de capacitación
técnica y sociocultural*

26





CORTE A - A

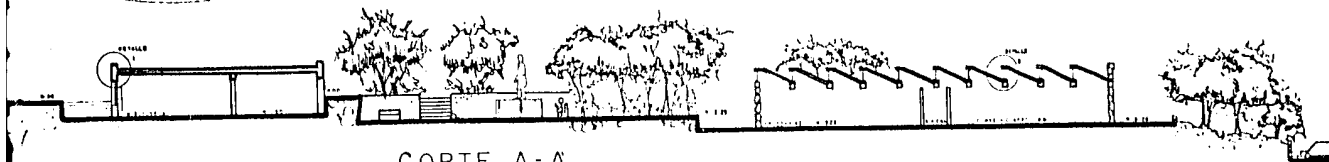


CORTE B - B

cortes

*centro de capacitación
técnica y sociocultural*

27



CORTE A - A



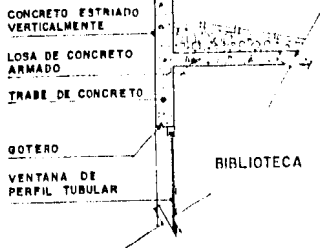
CORTE B - B'

cortes

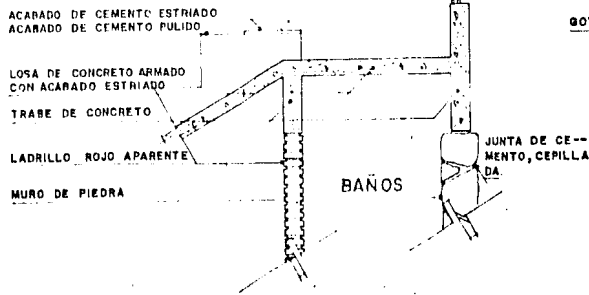
*centro de capacitación
técnica y sociocultural*

27

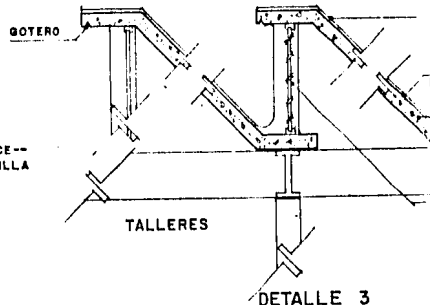




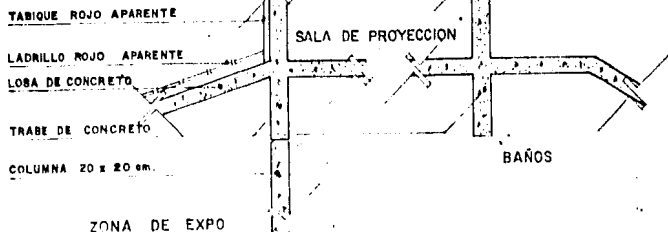
DETALLE 1



DETALLE 2

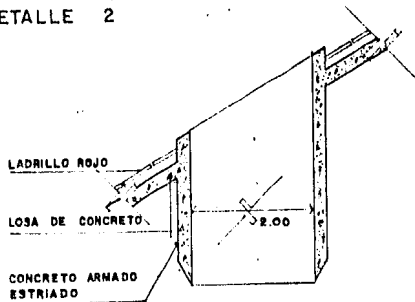


DETALLE 3

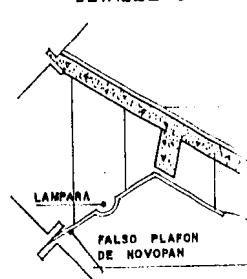


DETALLE 4

DETALLE 5



DETALLE 6



DETALLE 7

detalles
 constructivos

centro sociocultural
 y de
 capacitacion tecnica

28

ACABADO DE CEMENTO ESTRIADO
ACABADO DE CEMENTO PULIDO

LOSA DE CONCRETO ARMADO
CON ACABADO ESTRIADO

TRABE DE CONCRETO

LADRILLO ROJO APARENTE

MURO DE PIEDRA

BAÑOS

JUNTA DE CEMENTO, CEPILLADA

BOTERO

TEZOHTLE

MORTERO CON IMPERMEABILIZANTE INT.

LOSA DE CONCRETO

VENTILA DE VIDRIO

TALLERES

DETALLE 3

DETALLE 2

SALA DE PROYECCION

BAÑOS

LADRILLO ROJO

LOSA DE CONCRETO

CONCRETO ARMADO ESTRIADO

2.00

TEZOHTLE

LAMPARA

FALSO PLAFON DE NOVOPAN

VENTILADOR

DETALLE 5

DETALLE 6

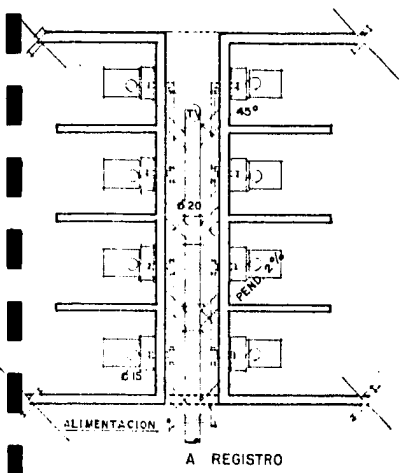
DETALLE 7

detalles
constructivos

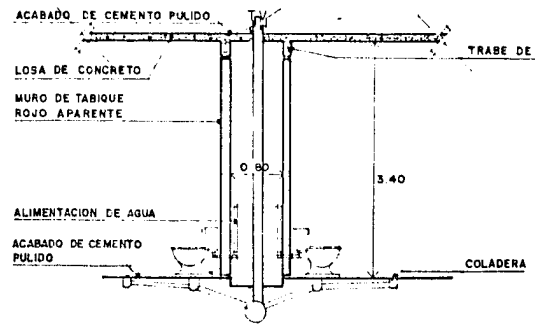
centro sociocultural
y de
capacitacion tecnica

28

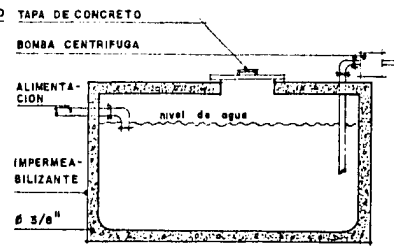




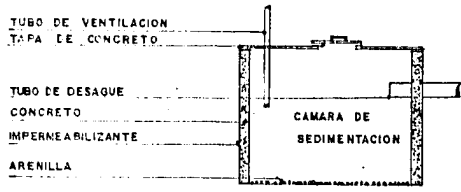
A REGISTRO



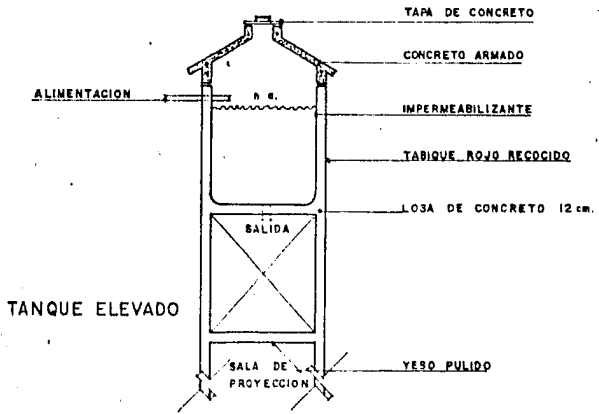
A REGISTRO



CISTERNA GENERAL



FOSA SEPTICA

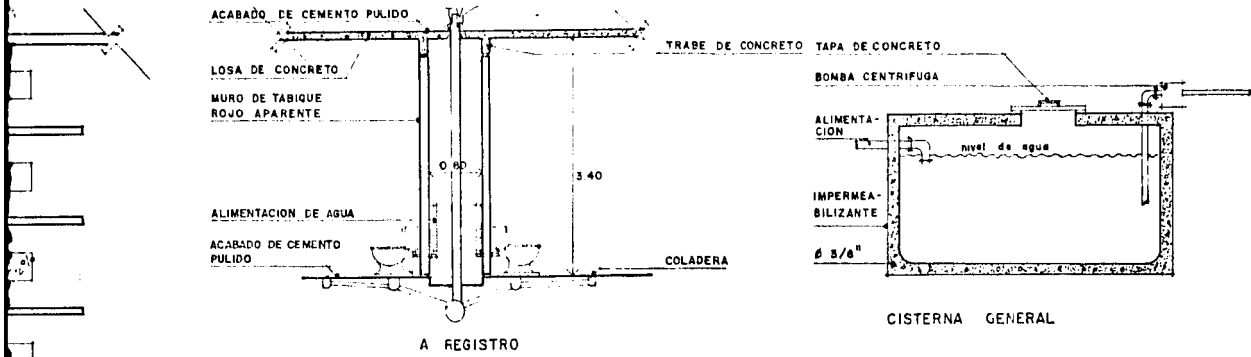


TANQUE ELEVADO

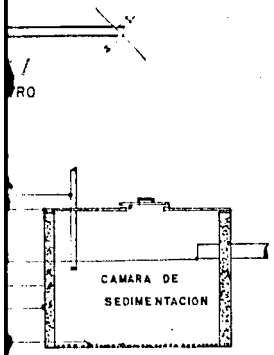
detalles sanitarios

centro sociocultural
y de
capacitacion tecnica

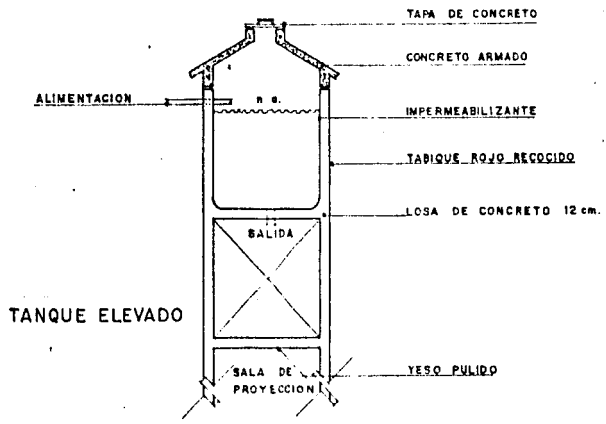




CISTERNA GENERAL

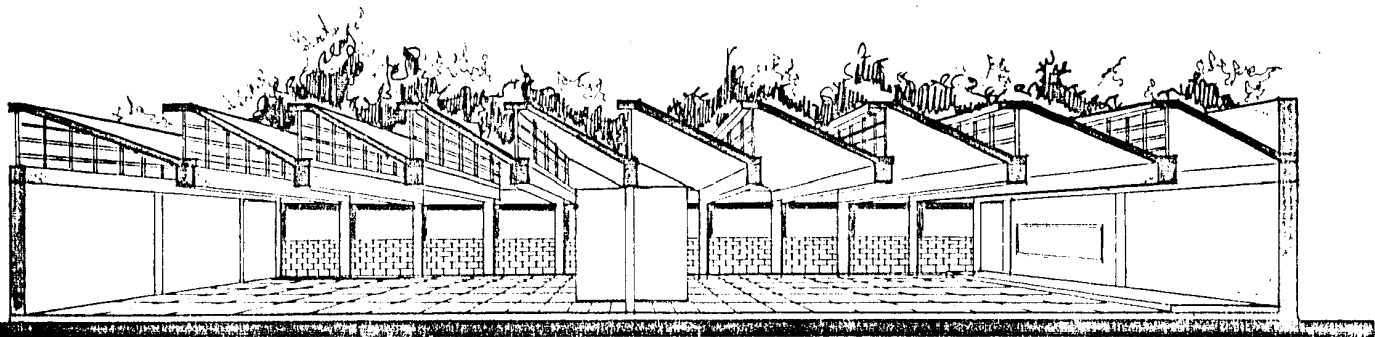


FOSA SEPTICA



TANQUE ELEVADO

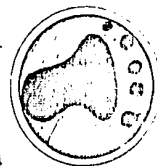


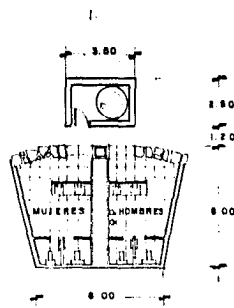
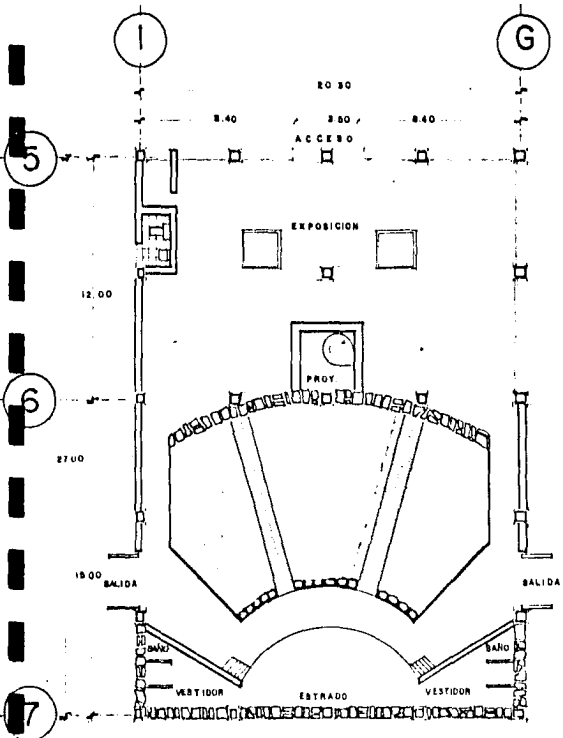


corte taller

*centro de capacitación
técnica y sociocultural*

30



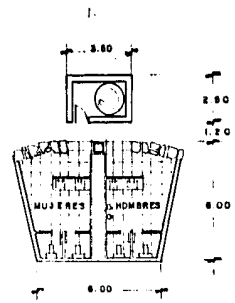
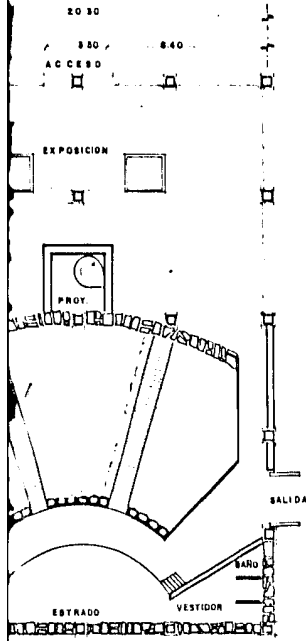


CAPACIDAD 300 ESPECTADORES
 1 AUDITORIO X 50.000 HABS.
 RADIO DE ACCION 5 Km
 RADIO DE INFLUENCIA 20 man A PIE
 ESTACIONAMIENTO 1 CAJON X 10 ASIENTOS = 30 CAJONES
 SALIDA ANCHURA MINIMA 1.80 m.
 VOLUMEN 2.5 m² X ESPECTADOR
 ALTURA MINIMA 3 m.
 SALA DE EXPOSICION DE TRABAJOS

auditorio

centro de capacitación
técnica y sociocultural

G



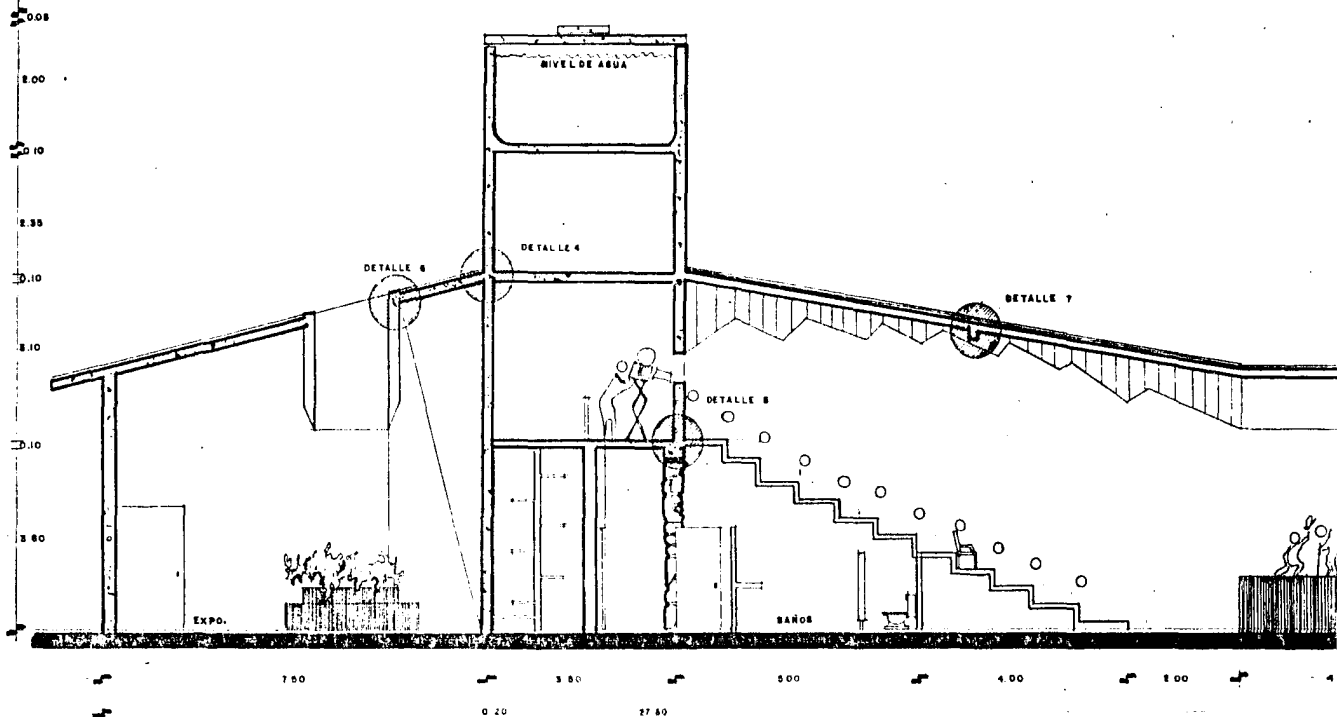
CAPACIDAD 300 ESPECTADORES
 1 AUDITORIO X 50.000 HABs
 RADIO DE ACCION 5 Km
 RADIO DE INFLUENCIA 20 mms A PIE
 ESTACIONAMIENTO 1 CAJON X 10 ASIENTOS = 30 CAJONES
 SALIDA ANCHURA MINIMA 1.80 m.
 VOLUMEN 2.5 m² X ESPECTADOR
 ALTURA MINIMA 3 m
 SALA DE EXPOSICION DE TRABAJOS

auditorio

centro de capacitación
técnica y sociocultural

31





corte c-c'

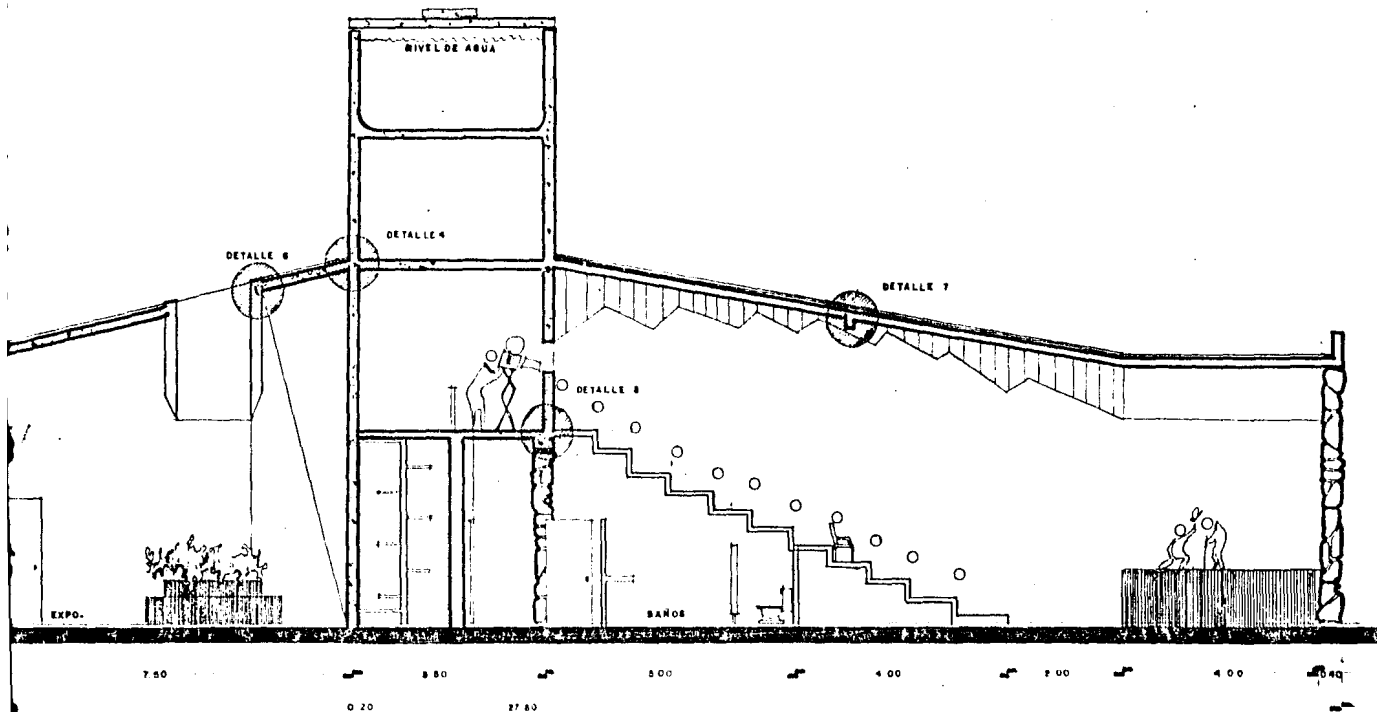
auditorio

Corte

ESC.: 1/250

*centro de capacitación
técnica y sociocultural*

32



corte c-c'

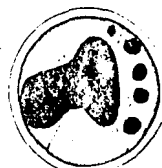
auditorio

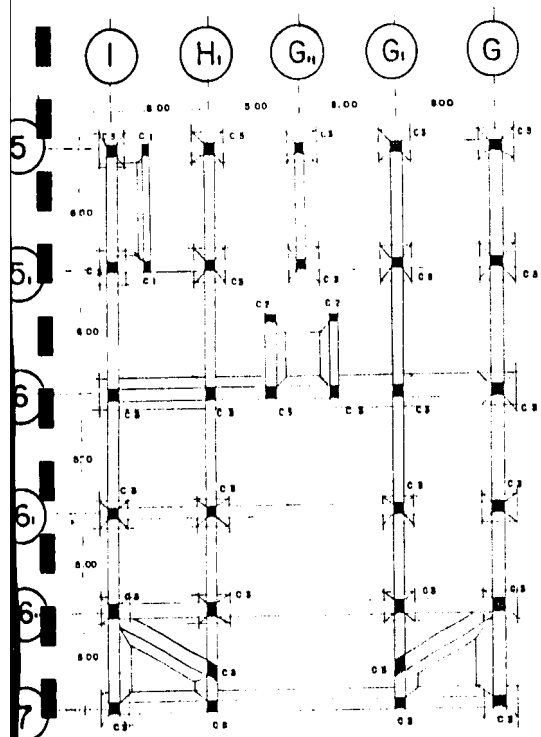
Corte

ESC.: 1/50

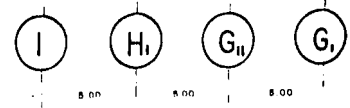
*centro de capacitación
técnica y sociocultural*

32



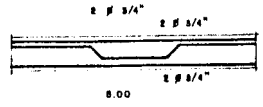


ARMADO EN LOSA
0 1/2" 18CMS.



0 1/2" 20CMS.

ARMADO EN TRABE



TRABE I

FAPA DE CHAPOPOTE CON TEZONTLE
CONCRETO

MAYA DE ACERO

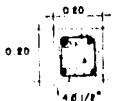
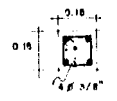
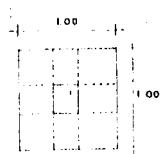
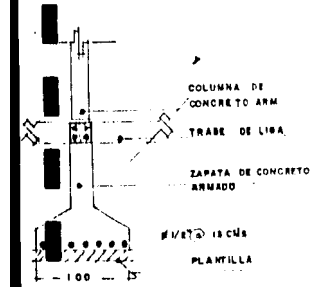
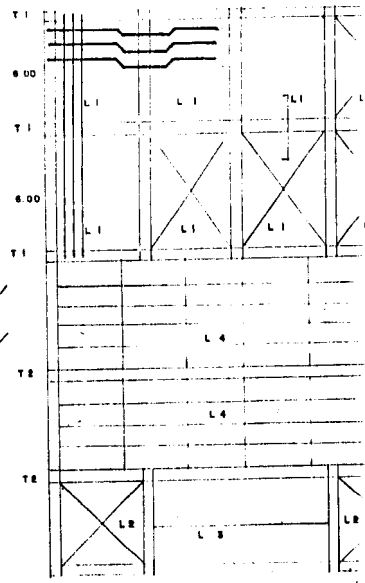
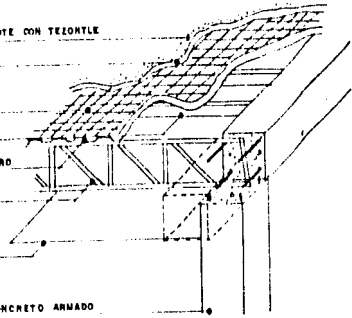
LARGUERO

LAMINA DE ACERO

VIGA DE ACERO

PLAFOND

COLUMNA DE CONCRETO ARMADO

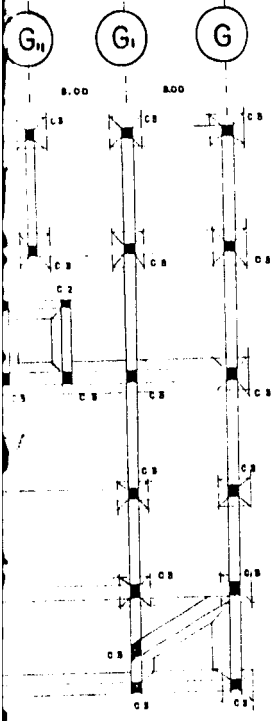


CIEMENTACION DE
MAMPONERIA

estructural

centro de capacitación
técnica y sociocultural

33

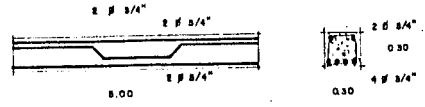


ARMADO EN LOSA
 Ø 1/2" 18 CMS
 Ø 1/2" 80 CMS



B.O.D A.O.D B.O.D R.O.D

ARMADO EN TRABE



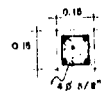
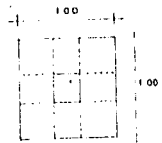
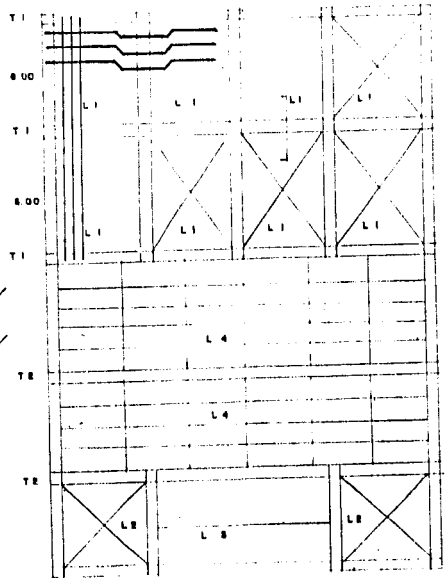
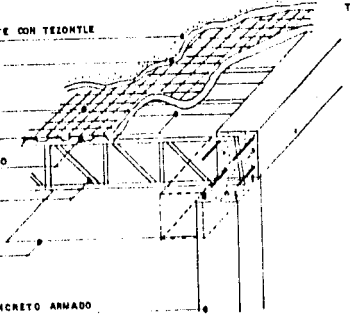
TRABE

CAPA DE CHAPOPOTE CON TEJONTE
 CONCRETO

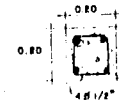
MAYA DE ACERO
 LARQUERO
 LAMINA DE ACERO
 VIGA DE ACERO

PLAFOND

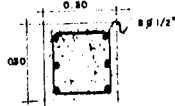
COLUMNA DE CONCRETO ARMADO



C1

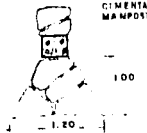


C2



C3

CONCRETO



CIMENTACION DE
 MAMPUESTERIA

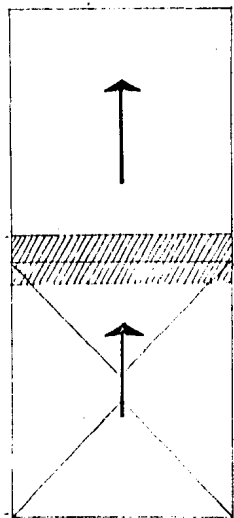
estructural

*centro de capacitación
 técnica y sociocultural*

33



5.50

LOSA DE CONCRETO 240 Kg/m²CARGA VIVA 310 Kg/m²CARGA MUERTA 200 Kg/m²MORTERO 60 Kg/m²IMPERMEABILIZANTE 5 Kg/m²CARGA TOTAL 510 Kg/m²C.D. 510 X 40% = 510 + 204 = 714 Kg/m²C.D. = 720 Kg/m²

1) ESPESOR MINIMO DE LA LOSA = $L/35 = 6/35$

ESPESOR LOSA = 17 cms.

2) $W = C.D. \times L = 720 \times 6 = 4320 \text{ Kg}$

3) $V = 1/2 W = 4320/2 = 2160$

4) $M = WL/12 = 2160 \times 6 \times 100/12 = 108\,000 \text{ Kg/cm}$

5) $d = \sqrt{\frac{108\,000}{R_b}} = \sqrt{\frac{108\,000}{15.94 \times 100}} = 8.2 + 2 = 10 \text{ cm}$

d = 13 cm

6) $A_s = \frac{M}{F_s j d} = \frac{108\,000}{1400 \times 0.872 \times 13} = 6.8 \text{ cm}^2$

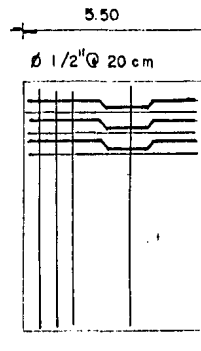
$A_s = 6.8 / \text{VAR. } 3/8 = 6.8 / 0.71 = 9.5 \text{ ves.}$

$100/9.5 = 10.5 = 11 \text{ cm}$

$A_s = 6.8 / 1.27 = 5.3$

$100/5.3 = 18 \text{ cm}$

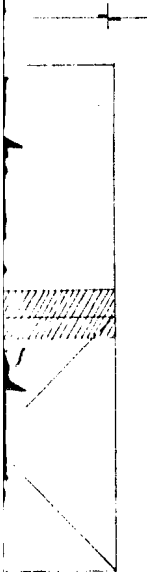
6.00



sala de usos
múltiples
cálculo losa

centro de capacitación
técnica y sociocultural

34



LOSA DE CONCRETO 240 Kg/m²

CARGA VIVA 310 Kg/m²

CARGA MUERTA 200 Kg/m²

MORTERO 60 Kg/m²

IMPERMEABILIZANTE 6 Kg/m²

CARGA TOTAL 510 Kg/m²

C.D. 510 X 40% = 510 + 204 = 714 Kg/m²

C.D. = 720 Kg/m²

1) ESPESOR MINIMO DE LA LOSA = L/35 = 6/35

ESPESOR LOSA = 17 cms

2) W = C.D X L = 720 X 6 = 4320 Kg

3) V = 1/2 W = 4320/2 = 2160

4) M = WL/12 = 2160 X 6 X 100/12 = 108 000 Kg/cm

$$5) d = \sqrt{\frac{108\ 000}{R_b}} = \sqrt{\frac{108\ 000}{11\ 94 \times 100}} = 8.2 + 2 = 10 \text{ cm}$$

d = 13 cm

$$6) A_s = \frac{M}{F_s j d} = \frac{108\ 000}{1400 \times 0.872 \times 13} = 6.8 \text{ cm}^2$$

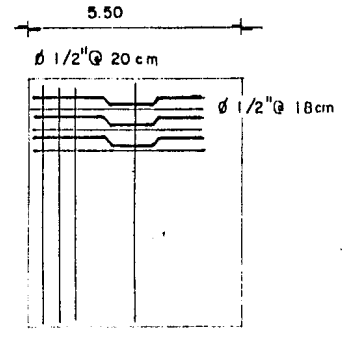
A_s = 6.8 / VAR. 3/8 = 6.8 / 0.71 = 9.5 ves.

100/9.5 = 10.5 = 11 cm

A_s = 6.8 / 1.27 = 5.3

100/5.3 = 18 cm

6.00



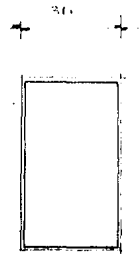
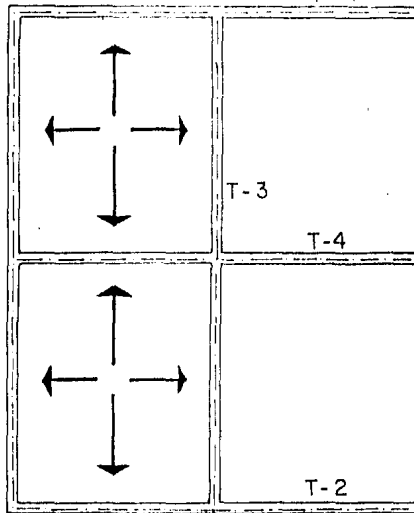
sala de usos
múltiples
cálculo losa

centro de capacitación
técnica y sociocultural

34



5.00



SECCION TRABE

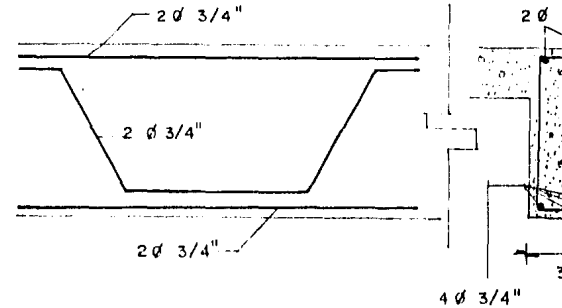
$$A = 6 \times 5 = 30 \text{ m}^2$$

$$A = 45 \text{ m}^2 \times 720 = \frac{32,400}{2}$$

$$= 16,200 \text{ Kg}$$

$$A_s = \frac{M}{F_s j d} = \frac{742,500}{2000 \times 0.872 \times 40} = 10.6 \text{ cm}$$

4 ϕ 3/4"



CALIDAD Y REFUERZO DE LOS MATERIALES

CONCRETO $f'_c = 200 \text{ Kg/cm}^2$

$F_s = 2,000 \text{ Kg/cm}^2$ acero grado duro

$F_y = 4,000 \text{ Kg/cm}^2$

LOSA DE CONCRETO 240 Kg/cm^2

$W = 4$

$$\text{TRABE I} = 16,200 + 10\% = 16,200 + 1,620 = 17,820$$

$$\text{PESO TOTAL} = 17,820 \text{ Kg}$$

$$W = 17,820 / 5 = 3,564 \text{ Kg}$$

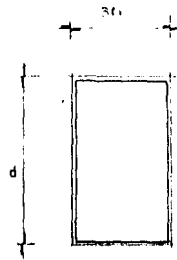
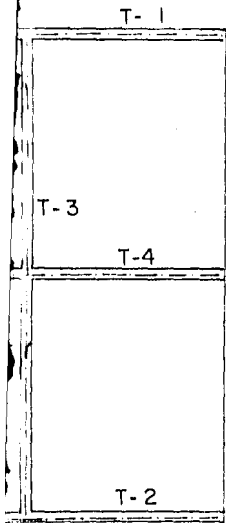
$$M = WL^2 / 12 = \frac{3564(5)^2}{2} = 742,500 \text{ Kg/m}$$

$$d = \sqrt{\frac{742,500}{15.94 \times 30}} = 38 + 2 = 40 \text{ cm}$$

SALA DE
USOS MÚLTIPLES
CÁLCULO T-1

CENTRO DE CAPACITACION
TECNICA Y
SOCIOCULTURAL

35



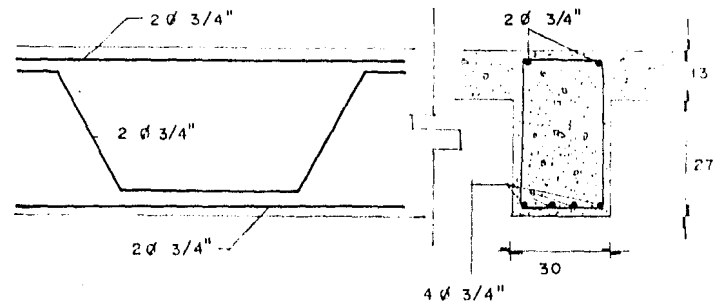
SECCION TRABE

$$A = 6 \times 5 = 30 \text{ m}^2$$

$$A = 45 \text{ m}^2 \times 720 = \frac{32400}{2}$$

$$= 16200 \text{ Kg}$$

$$A_s = \frac{M}{F_s j d} = \frac{742500}{2000 \times 0.872 \times 40} = 10.6 \text{ cm} \quad 4 \phi 3/4''$$



CALIDAD Y REFUERZO DE LOS MATERIALES

CONCRETO $f'c = 200 \text{ Kg/cm}^2$

$F_s = 2,000 \text{ Kg/cm}^2$ acero grado duro

$F_y = 4,000 \text{ Kg/cm}^2$

LOSA DE CONCRETO 240 Kg/cm^2

$W = 4$

$$D + 10\% = 16200 + 1620 = 17820$$

170 Kg

Kg

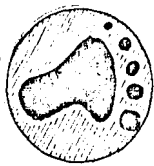
$$M = WL^2/12 = \frac{3564(3)^2}{2} = 742500 \text{ Kg/m}$$

$$3 + 2 = 40 \text{ cm}$$

SALA DE USOS MULTIPLES
CALCULO T-1

CENTRO DE CAPACITACION
TECNICA Y
SOCIOCULTURAL

35



COLUMNA

PESO = 17 820

$P = 0.85 A_g ((0.25 F_c) X (F_s P_g))$

$17 820 = 0.85 (900) ((0.25 X 210) (2000 X P_g))$

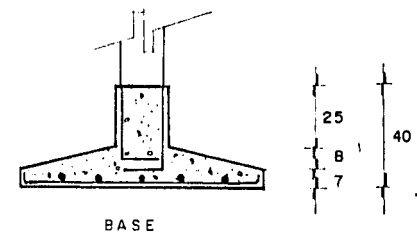
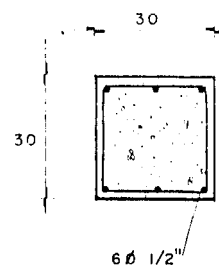
$17 820 = 765 ((52.5) (2000 P_g))$

$17 820 = 40162 + 1530000 P_g = 40162 + 17820 = P_g$
 $1530000 P_g$

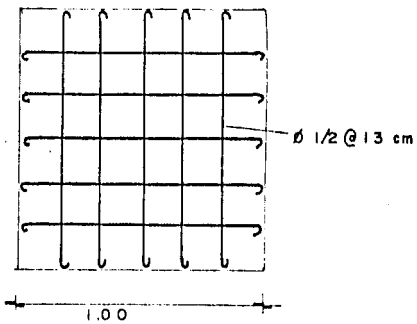
$P_g = 0.01$

$A_s = P_g A_g = 0.01 X 900 = 9 \text{ cm}^2$

$A_s = \frac{M}{F_{sjd}} = \frac{261 900}{F_{sjd}} \quad A_s = 9.9 \text{ cm}^2 = 10 \text{ cm}^2$
 $10/0.71 = 14 \text{ vas. @ } 7 \text{ cm} \quad 10/1.27 = 7.8 = 12.8 \text{ cm} = 13 \text{ cm}$



BASE



ZAPATA AISLADA

$P = 17 820 + 20\% = 21 384$

$MP = 21384 / 20000 = 1.00 \text{ m}$

$BASE = 1.00 \text{ m} \quad M = W L C^2 \quad W = 21384\% 5 = 4276 \text{ Kg}$

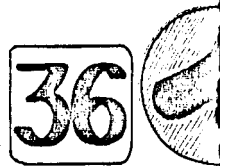
$C = 1 - a/2 = 1 - 0.30/2 = 0.70/2 = 0.35$

$M = 50 (4276) (100) (0.35)^2 = 261 900 \text{ Kg/cm}$

$d = \frac{261 900}{15.9 X 100} = 40 \text{ cm}$

SALA DE
USOS MULTIPLES
CALCULO

CENTRO DE CAPACITACION
TECNICA Y
SOCIOCULTURAL



Pg))

210) (2000 X Pg))

0 Pg))

$$0 Pg = \frac{40162 \cdot 17820}{1530000} = Pg$$

9 cm²

21384

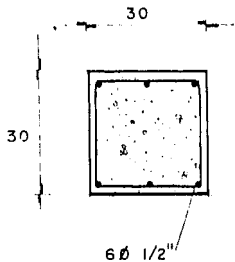
0 m

$$M = W L C^2 \quad W = 21384 \cdot 5 = 4276 \text{ Kg}$$

$$z = 0.70 / 2 = 0.35$$

$$(3.5)^2 = 261900 \text{ Kg/cm}$$

40 cm



$$A_s = \frac{M}{F_s d} = \frac{261900}{10000} = 26.19 \text{ cm}^2$$

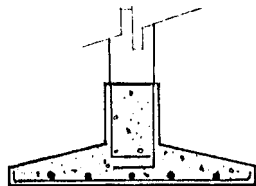
$$A_s = 9.9 \text{ cm}^2 = 10 \text{ cm}^2$$

F_sd

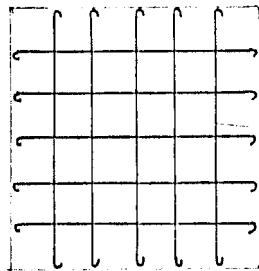
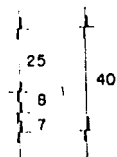
F_sd

$$10 / 0.71 = 14 \text{ var. } @ 7 \text{ cm}$$

$$10 / 1.27 = 7.8 = 12.8 \text{ cm} = 13 \text{ cm}$$



BASE



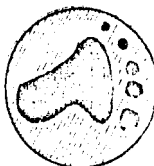
Ø 1/2 @ 13 cm

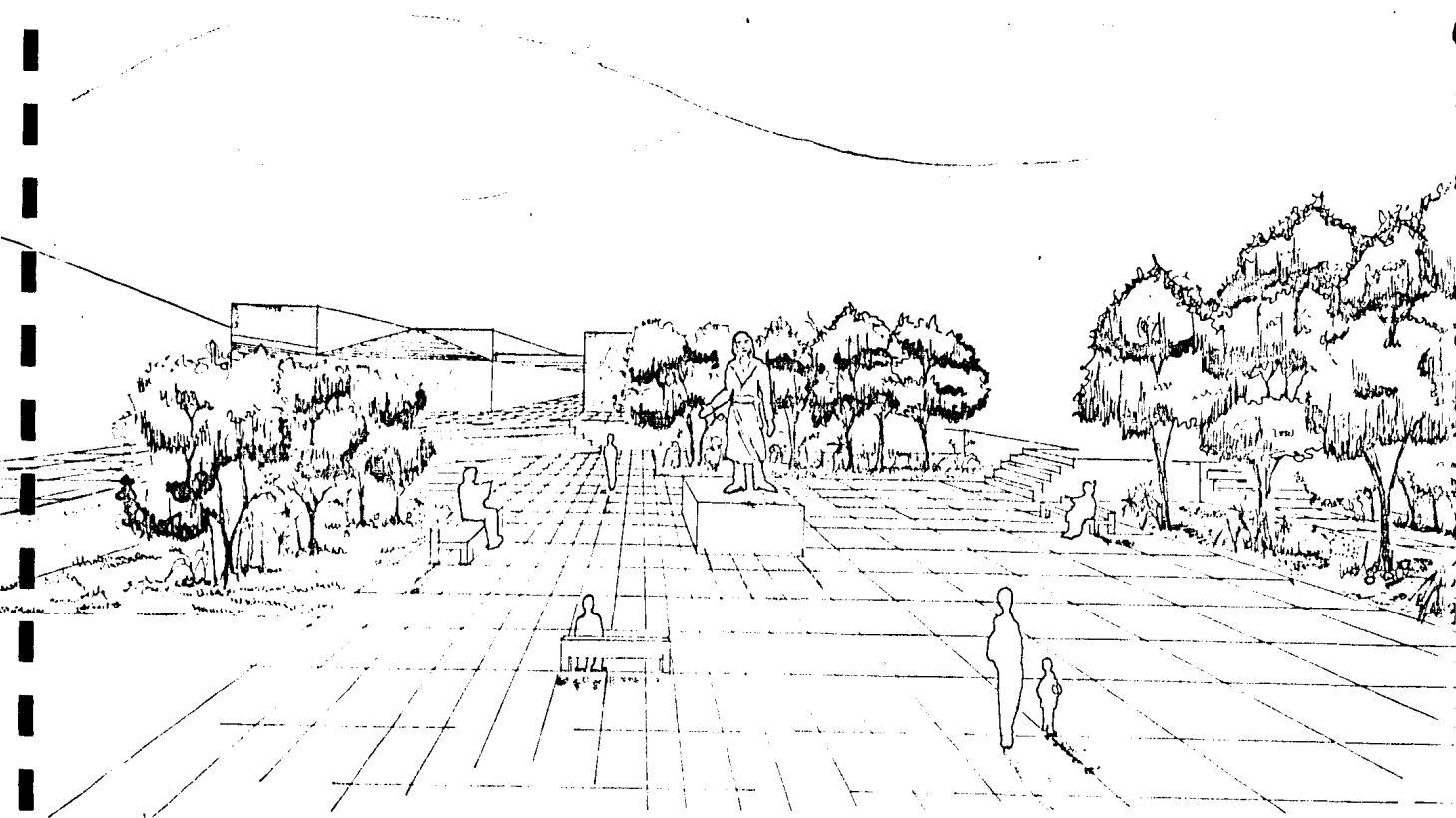
1.00

SALA DE
USOS MULTIPLES
CALCULO

CENTRO DE CAPACITACION
TECNICA Y
SOCIOCULTURAL

36

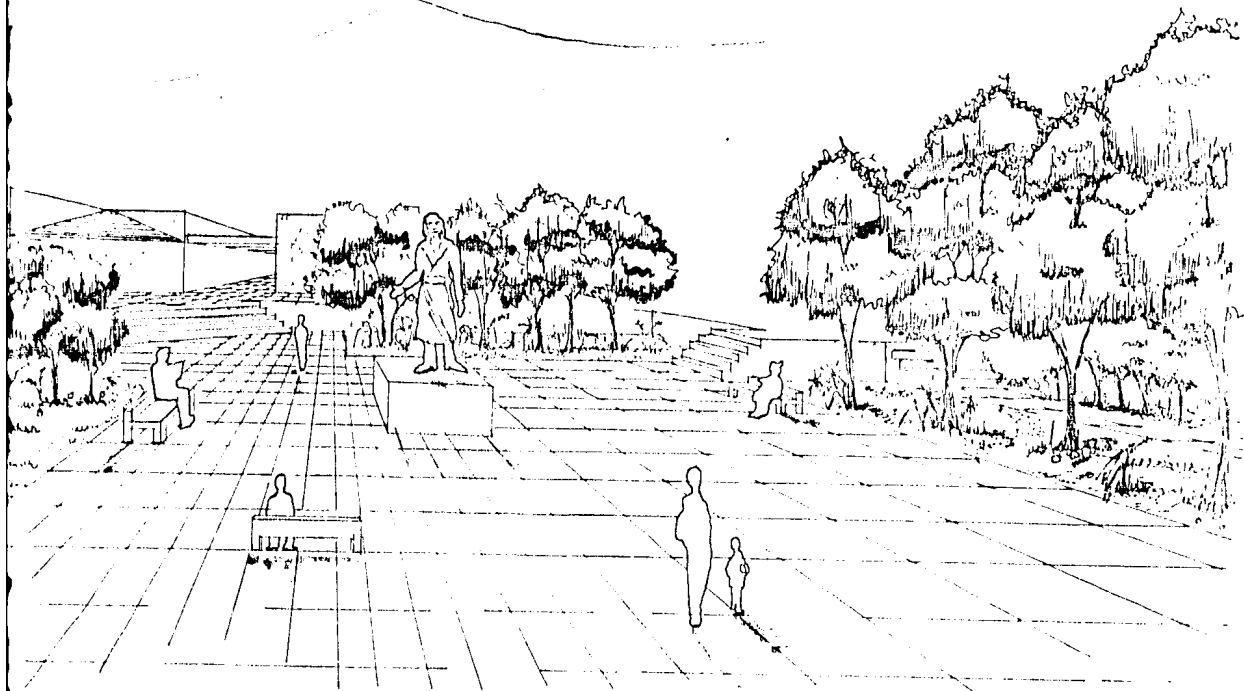




*perspectiva
plaza*

*centro de capacitación
técnica y sociocultural*

37

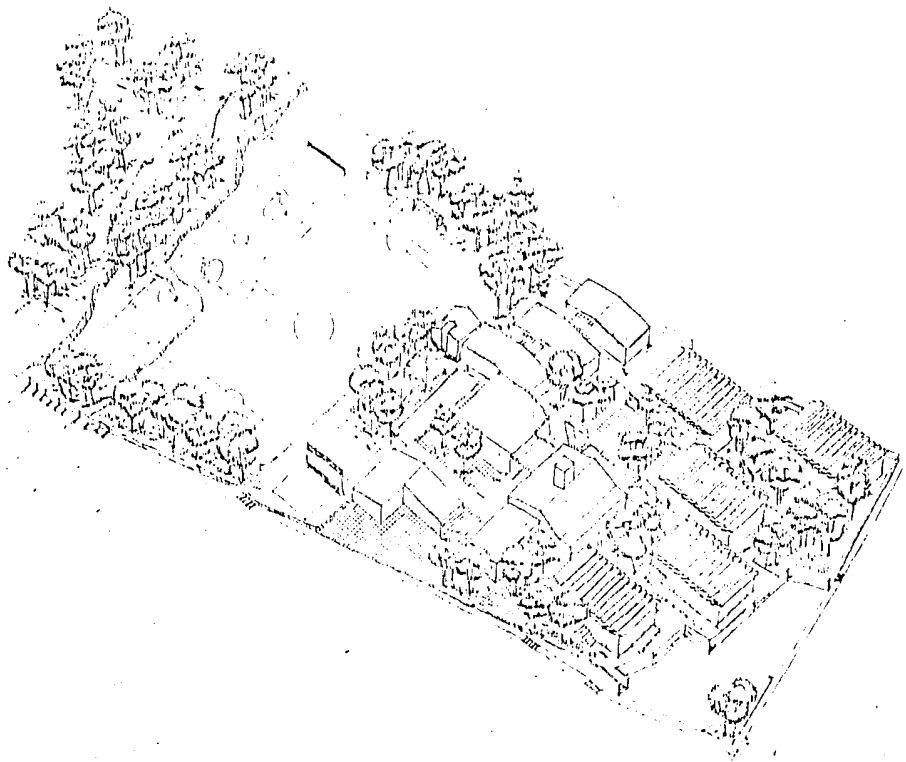


*perspectiva
plaza*

*centro de capacitación
técnica y sociocultural*

37





perspectiva

*centro de capacitación
técnica y. sociocultural*

38

