

42
rej



TESIS PROFESIONAL

FERNANDO A. BERNAL SANTAMARIA
URBANO A. GONZALEZ GONZALEZ
LINO H. QUINTERO GONZALEZ
JAVIER VICENCIO TOLEDO
SUBCENTRO URBANO
YAUTEPEC MORELOS

UNIVERSIDAD NACIONAL AUTÓNOMA DE MÉXICO
FACULTAD DE ARQUITECTURA



Universidad Nacional
Autónoma de México



UNAM – Dirección General de Bibliotecas Tesis Digitales Restricciones de uso

DERECHOS RESERVADOS © PROHIBIDA SU REPRODUCCIÓN TOTAL O PARCIAL

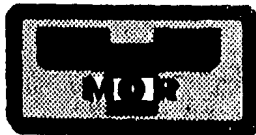
Todo el material contenido en esta tesis está protegido por la Ley Federal del Derecho de Autor (LFDA) de los Estados Unidos Mexicanos (México).

El uso de imágenes, fragmentos de videos, y demás material que sea objeto de protección de los derechos de autor, será exclusivamente para fines educativos e informativos y deberá citar la fuente donde la obtuvo mencionando el autor o autores. Cualquier uso distinto como el lucro, reproducción, edición o modificación, será perseguido y sancionado por el respectivo titular de los Derechos de Autor.

TESIS CON FALLA DE ORIGEN

INDICE

- PROLOGO
- 1.- INTRODUCCION AL PLAN
 síntesis de la Problemática Actual
 Metodología
 Objetivos
- 2.- DIAGNOSTICO
 Crecimiento Histórico
 Datos Generales de Localización y Situación
 Medio Físico Natural
 Infraestructura
 Vialidad y Transporte
 Equipamiento
 Medio Ambiente
 Imagen Urbana
 Aspecto Socio Económico
- 3.- DIAGNOSTICO INTEGRADO (UMBRALES)
- 4.- PRONOSTICO
 Normas de Desarrollo Urbano
 Políticas de Desarrollo
- 5.- ESTRATEGIAS
 Usos y Destinos
 Estructura Vial
 Usos y Destinos
- 6.- JUSTIFICACION DE TEMA
 Ubicación
 Programas Arquitectónicos
- 7.- DESCRIPCION DE PROYECTO
 Estructura y Sistema Constructivo
- 8.- Bibliografía

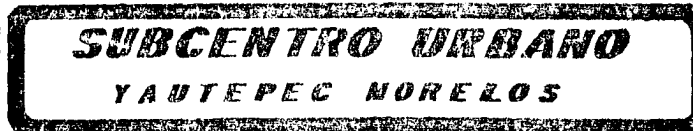


PROLOGO

Tomando en cuenta la estructura Académica de Autogobierno como uno de sus principales fundamentos, vemos que la vinculación popular es un factor definitivo, la cual nos permite desarrollar una práctica Real y Académica de nuestros objetivos como estudiantes de la Arquitectura; haciendo posible plantear soluciones acordes a las necesidades de una comunidad.

Es nuestro objetivo como alumnos de la Facultad de Arquitectura (Autogobierno), realizar trabajos para el bienestar y mejoramiento de comunidades -- que así lo requieran, haciéndolo de tal forma que obedezca a un desarrollo -- Científico de la realidad, respondiendo a un Aspecto Socio-Económico, Cultural de la región o comunidad a estudiar.

Tomando en cuenta lo anteriormente mencionado y apejándonos a las Normas y Reglamentos Estipulados por nuestro Taller (dos), es nuestra intención, elaborar un trabajo de Tesis de tal manera que cumpla con los objetivos de facultad de Arquitectura (Autogobierno). Tomando como punto inicial la elaboración de un Plan de Desarrollo Urbano, Por medio del cual se detectan y dan solución



es a los problemas y carencias de la comunidad que se estudió (Yautepec Morelos).

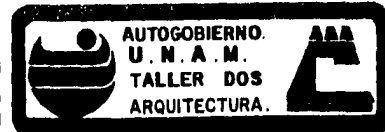
A partir de aquí surge el tema que le hemos dado a nuestra Tesis que es -
SUBCENTRO URBANO, dicha tesis se divide en dos partes que son:

- a) PLAN DE DESARROLLO URBANO
- b) SUBCENTRO URBANO

El Subcentro Urbano, se compone de los elementos que el Plan de Desarrollo Urbano nos menciona como carentes o insuficientes en la Ciudad de Yautepec Morelos.

Dichos elementos son:

- a) Mercado
- b) Guarderfa
- c) Auditorio
- d) Gestión Política
- e) Esc. de Capacitación Técnica
- f) Biblioteca

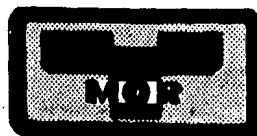


g) Cafetería

h) Clínica hospital

Estos elementos fueron desarrollados a Nivel Arquitectónico (plantas, - cortes y fachadas). excepción de la Clínica Hospital, la cual se desarrolla a un nivel más profundo (Arquitectónico-Ejecutivo).

Por motivos económicos se suprimieron de impresión parte de los planos - que componen este elemento.



1



SUBCENTRO URBANO
YAUTEPEC MORELOS

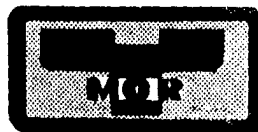


INTRODUCCION AL PLAN

Aunque los problemas urbanos de Yautepec no presentan una situación de gravedad extrema, si se ven carencias de servicios y su desordenado crecimiento de la mancha urbana, asentamientos irregulares, sub-utilización de suelo y sobre los riesgos, ingresos e insuficiente calidad de vida de la población.

La tendencia de crecimiento que espera una población de 40,983 habitantes al año 2,000 requerirá 250 hectáreas más, lo que impone aprovechar y elaborar una herramienta jurídica normativa que prevea y oriente el crecimiento. El Plan de Desarrollo Urbano constituye este instrumento que establece los lineamientos a los que habrá de sujetarse las acciones de los agentes públicos y privados.

El poblado de Yautepec se encuentra ubicado junto al río del mismo nombre en terrenos irregulares, con enorme potencial agrícola que podría hacer de Yautepec una ciudad que satisficiera sus requerimientos de Desarrollo Urbano,



SUBCENTRO URBANO
YAUTEPEC MORELOS



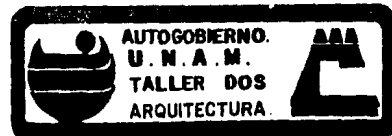
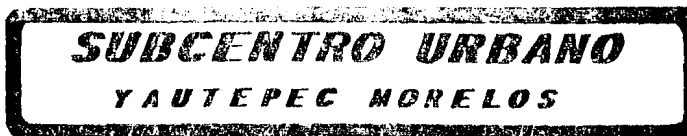
Sin embargo, los impulsos económicos no lo han logrado.

Actualmente se cuenta con 560 hectáreas que alojan 24,000 habitantes, quienes favorecidos por aportes estatales han ido paulatinamente resolviendo los problemas urbanos más apremiantes.

De aquí surge la necesidad de elaborar el Plan de Desarrollo Urbano, el cual cubre la zona correspondiente al área urbana actual, las reservas previstas para su expansión futura y las áreas de preservación ecológica.

La estructura del Plan está integrada en su primera parte, por antecedentes, donde se encuentran las bases jurídicas en que se sustenta el Plan y, el Diagnóstico pronóstico integrado la cual servirá de base a los aspectos normativos, estratégicos, programáticos y de corresponsabilidad e instrumental del Plan.

La segunda parte, nivel Normativo, establece las condiciones adoptadas en



otros niveles de planeación, Las Normas adoptadas y los Objetivos del Plan, - así como la dosificación y criterios que dan por resultado la imagen de la ciudad que a mediano y largo plazo se propone conformar.

La tercera parte, nivel Estratégico, que es sin duda el más importante -- para la acción futura, reúne en conjunto al que habrá de sujetarse el desarrollo urbano futuro de la ciudad.

La cuarta parte, nivel Programático y de Corresponsabilidad, establece de manera indicativa, la participación de los diferentes sectores y entidades -- gubernamentales en la realización de las acciones que el Plan contempla para - los programas de : Planeación, Suelo, Infraestructura, Equipamiento, Vialidad, Transporte, Imagen urbana, Medio ambiente y de Vivienda.



SINTESIS DE LA PROBLEMATICA ACTUAL

La ciudad de Yautepec, presentó una serie de problemas que requieren de soluciones aplicables en corto, mediano y largo plazo, entre los más importantes destacan:

- a).- Los asentamientos humanos que se han venido dando en zonas no aptas para el desarrollo urbano, han provocado cierto desequilibrio en el sector agrícola afectando gravemente a la población, ya que la agricultura es la base de sustento más importante, así mismo se tienen graves problemas de tenencia de la tierra.
- b).- Contaminación del río Yautepec, debido a la descarga de aguas residuales de la ciudad, a lo largo del cauce que queda ubicado dentro de la mancha urbana, así como la acumulación de basura, convirtiendo al río en un peligroso foco de infección.
- c).- La carencia de áreas verdes y recreativas, provoca que los pobladores busquen lugares de distracción fuera de la ciudad o realizando acti-



vidades que no ayudan al mejoramiento cultural y ocupacional en el tiempo libre

d).- El transporte urbano y federal que llega a Yauatepec provoca grandes - conflictos viales por la mala ubicación de las terminales de las di-- versas líneas de autobuses y la irregularidad en la traza urbana.

e).- Insuficiencia, centralización y deterioro del equipamiento urbano actual.



METODOLOGIA

La realización del presente estudio, se hizo en diferentes etapas:

DIAGNOSTICO, PRONOSTICO, NORMAS Y ESTRATEGIA.

En estas etapas de trabajo se contemplan trabajos de campo, consulta y de gabinete, que tienen una organización en la cual se prevén todos los problemas que se van suscitando dentro del estudio realizado al Municipio de Yautepec, estado de Morelos.

Por lo tanto, se siguió la siguiente secuencia metodológica:

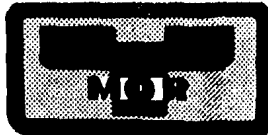
- a).- Definición del tema.
- b).- Primer visita de campo y primer contacto con la comunidad.
- c).- Primer imagen urbana.
- d).- Recopilación de la información.
- e).- Segunda visita de campo y aplicación de encuestas a la comunidad.



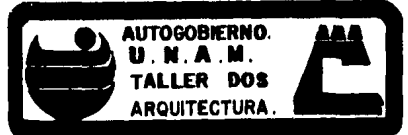
SUBCENTRO URBANO
YAUTEPEC MORELOS



- f).- Clasificación y procesamiento de la información.
- g).- Realización de Diagnóstico en base a normas de equipamiento urbano - editado por SEDUE (SAHOP).
- h).- Elaboración de Pronóstico.
- i).- Desarrollo de Estrategia.
- j).- Anteproyecto arquitectónico.
- k).- Proyecto arquitectónico ejecutivo.



SUBCENTRO URBANO
YAUTEPEC MORELOS



ESTUDIOS DERIVADOS.

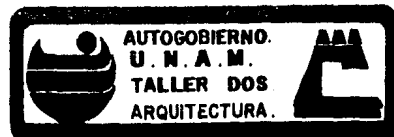
Geográficos: para conocer la ubicación de Yautepec, su topografía, climatología, hidrografía y estudios sobre la vegetación existente en la región.

Demográficos: para cuantificar a la población, sus desglosamientos, su participación económica y social.

Agrícolas: para determinar la participación de la zona de estudio en esta área.

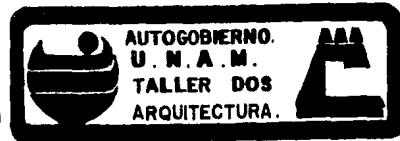


SUBCENTRO URBANO
YAUTEPEC MORELOS



OBJETIVOS

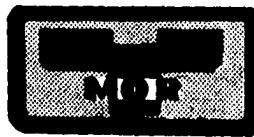
- a).- Evitar que el crecimiento de la área urbana se siga dando hacia las zonas agrícolas, estableciendo programas de saturación dentro del área actual, antes de iniciar el desarrollo de las nuevas áreas de crecimiento, controlando así la especulación del suelo urbano.
- b).- Desarrollo, saneamiento y mejoramiento de las condiciones de vida existente de los pobladores.
- c).- Determinar los niveles de participación con la comunidad a través de convenios.
- d).- Las alternativas de la solución deberán de confrontarse con los demandantes del servicio.
- e).- Aportación técnica para el sector popular.
- f).- El planteamiento de decisiones será acorde a la integralidad de las áreas de estudio.



g).- Rehacer la tipología urbana para adoptar de imagen propia a la ciudad.



2



SUBCENTRO URBANO
YAUTEPEC MORELOS



DIAGNOSTICO

ANTECEDENTES HISTORICOS. Antes de la conquista, el Estado de Morelos estaba habitado por parte de los pueblos Toltecas, Chichimecas y principalmente Tlahuicas, quienes fueron sus primeros pobladores, fundando las más antiguas ciudades como el pequeño reino de Tlalchahuac de los Tlahuicas, con su centro político en Cuahunahuac que actualmente es la Ciudad de Cuernavaca.

Al consumarse la Independencia de México 3 siglos después de la conquista, - el 27 de Sep. de 1821, fué voluntad de los mexicanos organizar políticamente su territorio en una Federación de Estados Libres y Soberanos.

El territorio que más tarde fué Estado de Morelos, siguió formando parte - del nuevo Estado de México, hasta el día 17 de Abril de 1869 en que se unieron los distritos de Cuautla y Cuernavaca, para así formar el nuevo Estado Libre y Soberano de Morelos, cuya Constitución Política interior se promulgó en la Ciudad de Cuernavaca, la capital, el 26 de Julio de 1970.



DATOS GENERALES DE LOCALIZACION.

El Estado de Morelos, 14^o de la República Mexicana según el art. 43 de la Constitución de 1917, se halla localizado entre los paralelos 18° 20' 10" y - los 19° 7' 30" de latitud Norte, y los meridianos 0° 30' 20" de longitud Este y los 0° 22' 40" de longitud Occidental del meridiano de México, situación -- equivalente a los 98° 31' 08" de longitud Oeste del meridiano de Greenwich.

Es el más meridional de los Estados del Centro de la República y uno de los más pequeños en superficie, pues solo el Estado de Tlaxcala es menor en - área que el Estado de Morelos.

Tiene una extensión de 4,941 Km². dentro de los 1,972,547 Km². que ocupa el total del área de los Estados Unidos Mexicanos.

El Estado, como todos tiene forma irregular en su contorno, teniendo en cuenta los accidentes de la configuración, es de algo más de 4941Km². Limita al Norte con el Estado de México y el Distrito Federal; al Este con el Estado de Puebla; al Oeste con los Estados de México y Guerrero; al Sur con el de Gue-- rrero y parte de Puebla.



Comunicaciones.- La entidad de Morelos cuenta con una red de carreteras de -
 386 Km. Destacan la autopista de México-Cuernavaca que termi-
 na en Iguala Guerrero; el ramal de Cuota (km. 71) a Cuau--
 tla, por Tepoztlán, Oacalco y Oaxtepec, etc, de donde se -
 comunica con el municipio de Yautepac situado en la parte -
 central del Estado. Ubicado geográficamente en los 18° 52' -
 38" de latitud Norte y 99° 03' 46" de longitud Oeste del ---
 meridiano de Greenwich.

Limitando al Norte con los Municipios de Tepoztlán y -
 Tlayacapan, al Sur con Tlaltizapan y Villa de Ayala, al Orien-
 te con Atlahuacan y Cuautla, al Poniente con Jiutepec y Emi-
 liano Zapata. Su extensión geográfica es de 173.5 Km².

Su clima es cálido subhúmedo con oscilación térmica -
 muy corta y su temperatura es de 24 °C con lluvias principal-
 mente en Verano y Otoño, siendo su precipitación pluvial me-
 dia anual de 1,000 mm.

Hidrografía . - Desde el punto de vista hidrográfico , Yautepac cuenta con



SUBCENTRO URBANO
YAUTEPEC MORELOS



2 subcuencas que forman parte del territorio de Morelos, --
cuyas aguas fluyen al río Balsas.

El río Yautepéc (con sus afluentes de Jojutla, Acatzampé y la Cueva es afluente del río Amacuzac.

Vegetación.-

La vegetación está condicionada por la humedad y la profundidad del suelo. Existen cañahuates mezclados con cactus, nopales y agaves, el huizachol que en los llanos se encuentra alternado con guamúchiles y mezquites. Entre los enclaves de -- tipo especial, destacan los sauces, amates y ahuehuetes, que se encuentran en las márgenes de los ríos y manantiales.

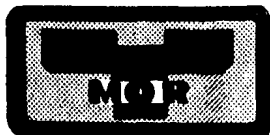


CRECIMIENTO HISTORICO

Ya durante la época prehispánica, Yautepec fué uno de los señoríos en que estuvo dividida la Tlalnahuatl. Durante el Virreinato fué una de las villas -- otorgadas a Cortéz. Durante la época independiente formó parte del Estado de Méjico hasta 1869, año en el que por decreto se constituyó el Estado de Morelos, y fué erigido en municipalidad el 23 de Abril de 1873 con cabecera en Oaxtepec.

En síntesis la población de Yautepec presentó un crecimiento basado en una zona de producción agrícola a sus alrededores como principal fuente de trabajo, para sus pobladores. El crecimiento de la mancha urbana se ve condicionado y limitado por la presencia del río Yautepec y las barrancas que en él desembocan, encontrándose en la parte Oeste del río Yautepec la zona con mejores características de equipamiento e infraestructura, siendo la rivera Este la que cuenta con un subequipamiento.

Solamente en un plazo de 20 años hacia atrás se han comenzado a establecer sectores habitacionales de clase alta o residencial, como el fraccionamiento -- Viyautepec, y el área urbana ha tenido su principal crecimiento hacia el Oeste



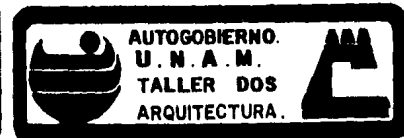
SUBCENTRO URBANO
YAUTEPEC MORELOS



y Noroeste como la colonia Estrada Cajigal.

Según la Secretaría de Programación y Presupuesto la población ha tenido el siguiente crecimiento durante los últimos 50 años;

1930	_____	6,382	Habitantes
1940	_____	8,897	"
1950	_____	13,274	"
1960	-----	17,214	"
1980	-----	20,186	"
1984	-----	24,004	Habitantes



MEDIO FISICO NATURAL

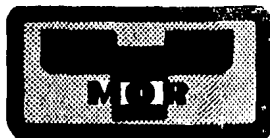
Ambito Regional: El plan estatal de desarrollo urbano de Morelos en el año 1981, coloca al poblado de Yautepec, como cabecera municipal y como futuro objetivo para constituir junto con otras poblaciones un corredor industrial.

A nivel regional la población de Yautepec se encuentra muy bien comunicada pues está ligada a las carreteras Cuernavaca - Cuautla, Tepoztlán - Cuernavaca y Cuautla - Jojutla. Anteriormente existía una estación ferroviaria que formaba parte del ferrocarril interoceánico que comunicó a Yautepec en el año de 1873.

En este poblado existe un libramiento vehicular para la carretera Cuautla-Jojutla y Cuernavaca. Así mismo el gobierno del Estado de Morelos encargó a un Arquitecto independiente la elaboración de un proyecto para Terminal de Autobuses, un Mercado y otras de tipo urbano.

Las actividades dominantes en el poblado son la agricultura, el comercio y cosecha de caña de azúcar.

Medio físico: el clima imperante en la zona está clasificada como cálido -

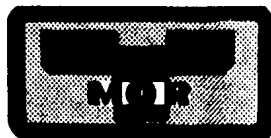


sub-húmedo, con una temperatura media de 24 °C y una máxima de 33.6 °C con una mínima de 9.5 °C. La precipitación pluvial en milímetros en este municipio es de 1,000 mm, la media entre Julio y Octubre es de 826.4mm. La humedad relativa, es del 47% y los vientos dominantes provienen de los 29° NE.

La zona está ubicada fisiográficamente en una planicie con pendientes de 0 al 5%, es un terreno plano con una elevación importante (el cerro del Tenayo), y solo a sus alrededores presentan fuertes pendientes. La Geología del terreno es tá representada por subsuelos sedimentarios y por suelos aluviales, de limo orgánico, y en el cerro del Tenayo por suelo calizo. (ver plano de Medio Físico).

La vegetación natural del terreno, está o estaba constituida por pastizales, matorrales y selva baja, que en su mayoría han sido substituidas por áreas de cultivo con 4,916 hectáreas de riego y 11,478 hectáreas de temporal. (ver -- plano de Medio Físico)

La información y datos sobre el Medio Físico fueron consultados con la -
Secretaría de la Defensa Nacional y en la ESIA del IPN.



VIVIENDA

La vivienda es un elemento dentro del contexto urbano que en la actualidad no se pueda considerar como un fenómeno aislado, sino que está inminentemente - relacionado con otras funciones urbanas; tales como el transporte, la educación , los servicios públicos, el trabajo y la recreación.

Se está conciente de que existen grupos de menor ingreso que tienen mayor- carencia de servicios y por lo tanto el equipamiento debe ser más completo.

Se ha determinado y clasificado la vivienda en 4 tipos según su carácter - socioeconómico y sus cualidades constructivas:

TIPOS DE VIVIENDA	MATERIALES
Residencial.-	Muros de tabique, losas de concreto, - Acabados de lujo.
Media.-	Muros de tabique y adobe, los acabados- mínimos en buen estado y, losas de con- creto.
Popular.-	Muros de tabique u adobe en mal estado,



Precaria.-

losas de ladrillo, teja y lámina en mal estado.

De materiales en mal estado (carrizo, varas, adobe, desperdicio de ladrillo y madera).

La zona de vivienda Residencial se ubica principalmente en el Barrio de San Juan, fraccionamiento Viyautepec, fraccionamiento del Hocio, Barrio de Ixtlahuacan y Colonia Jacaranda.

La zona de vivienda media se localiza en las colonias Otilio Montaña, 5 de Mayo, Lic. Benito Juárez, Victor M. Guerrero, en los barrios de Ixtlahuacan, Rancho Nuevo, parte del de San Juan, barrio de Santiago y la Estrada Cajigal.

La zona de vivienda Popular está ubicada principalmente en el barrio de Buena Vista que corresponde la parte del cerro en el lado Este del barrio de Santiago.

Por último la zona de vivienda Precaria que comprende la colonia General Ignacio Zaragoza y alguna parte del Sureste del barrio de Santiago.



INFRAESTRUCTURA.

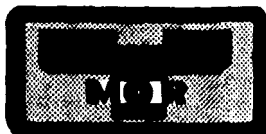
La dotación para atender la demanda ascendente del desarrollo urbano de -
Yautepec, enfrenta condiciones diferentes:

Los sistemas de agua potable y drenaje, que integran el sistema hidráulico y sanitario han procurado responder a las necesidades de los usuarios, sin embargo, presentan problemas comunes por falta de mantenimiento, medición imprecisa, falta de infraestructura y demanda creciente del servicio.

En el sistema de agua potable, complementado por las propias del pueblo. -
Hasta 1984 carecían de servicios de agua potable 1,200 habitantes, la necesidad de surtir a las zonas altas y a las otras que se encuentran divididas por el río Yautepec, dificulta la distribución del agua, sin contar las posibles fugas y algunas interrupciones del servicio ocasionales.

Por lo que toca al drenaje, en 1983 carecían de este servicio 7201 habitantes. El sistema de drenaje actual, cuenta con 4 redes principales:

a).- En el centro de la Ciudad, funciona bien.



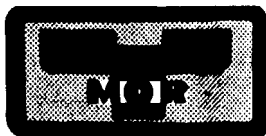
- b).- En la colonia Cushutemoc, trabaja con deficiencias el 50%.
- c).- En la colonia Estrada Cajigal no funciona el 100%.
- d).- En el barrio de San Juan, funciona con regularidad un 50%.

Los caudales captados por las redes, desalogan hacia el río Yautepec sin ningun tratamiento previo. Estas redes no conducen agua de lluvia ya que no cuenta con la infraestructura para la captación de este tipo de agua.

En la zona de nuevos fraccionamientos, el servicio se satisface por medio de fosas sépticas y en las colonias que no cuentan con la infraestructura las aguas negras son conducidas en canales a cielo abierto, específicamente en la zona del cerro Tenayo (colonia 24 de Febrero).

El abasto y distribución de energía eléctrica siendo éste en su 95% cubre las necesidades de consumo doméstico, exceptuando algunos asentamientos recientes.

Por lo que toca al alumbrado público, la infraestructura instalada para dotar el servicio a la actual población, cubre su totalidad, pero el servicio



no se ha puesto en marcha al no contar con el mobiliario para el uso de éste, - sólo en la zona de los alrededores al centro se ha puesto en funcionamiento el servicio.



SUBCENTRO URBANO
YAUTEPEC MORELOS



VIALIDAD Y TRANSPORTE

Vialidad: la ciudad de Yautepec cuenta con cinco accesos y un libramiento;

Carretera a Jojutla

Carretera a Cuernavaca

Carretera a Cuautla

Carretera a Tepoztlán

Carretera a México

y el libramiento Yautepec.

De las cuales cruzan a la ciudad de Sur a Norte las vías Cuautla-Jojutla y Cuernavaca-México.

Las demás calles que abastecen a la ciudad son de doble sentido, encontrándose el 30% pavimentadas pero en mal estado y, un 70% de terracería.

El problema del sistema vial, es la no correspondencia de los aforos actuales, esto se asentó en el centro de la ciudad, ya que por ahí encuentran su



paso obligado la mayoría de los vehículos, incluso camiones de carga y camiones foráneos, entorpeciendo las actividades en horas pico. Esto aunado a la falta de zonas de estacionamiento y a la mala planeación de los sentidos de la circulación, provocan fuertes y frecuentes embotellamientos.

Transporte: El transporte urbano funciona con unidades en mal estado, y -- son rutas que se dan sobre las calles asfaltadas las cuales no llegan a cubrir suficientemente la ciudad, provocando el aumento de tiempo invertido por parte de los usuarios. En consecuencia, las únicas unidades que cubren el servicio de transporte de la ciudad son los "colectivos", pero por resultar costosos la -- población no los ocupa.

Es de mencionar que el poblado cuenta con 2 terminales de autobuses (2 -- foráneas de primera clase y 1 foránea de segunda), las cuales se encuentran ubicadas en el centro (Ave. 5 de Mayo y Zaragoza, y en la calle de Reforma) ocasionando conflictos viales. (Ver planp de vialidad y transporte).



SUBCENTRO URBANO
YAUTEPEC MORELOS



EQUIPAMIENTO

Servicios públicos: la problemática actual del equipamiento para el servicio público, obedece al impedimento de proporcionar dicho servicio, ocasionado por las barreras físicas dentro del poblado y lo extenso del mismo, ya que la cantidad de equipamiento es el necesario y justo para el poblado según normas, (SAHOP) y debería atender a toda la población; solo se tiene un déficit en cuanto a "basurero" con 2,667 m², pero los obstáculos ya mencionados hace que reduzca su radio de influencia sobre el poblado.

Recreación: las actividades de recreación se encuentran poco o mal atendidas ya que no existen sitios adecuados en que se desarrollen esta actividad, estas con un déficit de 960 m² en "jardín vecinal" , 930m² "parque de barrio" y 33 m² en "cine".

La principal incidencia de esta actividad se da en las ferias y cines, los cuales por el tipo de utilización comercial agraden el nivel cultural y no proporcionan ningún beneficio que pudiese repercutir en la formación cultural de -



SUBCENTRO URBANO
YAUTEPEC MORELOS



la población.

Equipamiento para el deporte: la dotación es insuficiente, pues el poblado cuenta solo con 4 canchas de football y 3 de basketball, complementando un total de 18,100 m² que no alcanzan a satisfacer las necesidades de servicio al poblado.

Comercio: los estratos más débiles están atendidos por los sistemas de distribución más costosos e insuficientes (mercados fijos y ambulantes, tianguis, y misceláneas, y por tiendas CONASUPO) pero se encuentran concentradas en el centro del poblado.

Con respecto al mercado se cuentan con 120 puestos.

Comunicaciones: en este concepto las oficinas de correos y telégrafos dan el servicio pero no alcanzan a cubrir a toda la ciudad por lo tanto hay un déficit en cuanto a áreas e inmueble.

Educación: la inversión pública en equipamiento para la educación ha sido



hasta ahora insuficiente y su distribución es desequilibrada provocando aglomeraciones en el centro por estar ahí concentradas.

El déficit mayor se encuentra en el nivel primaria siendo de una aula para 1984.

Salud: el equipamiento para la salud existente no atiende la demanda local -, los agentes del sector público que prestan el servicio se dividen en Asistencia Social y de Seguridad Social. Los primeros atienden gratuitamente la demanda de la población no asalariada pero resulta insuficiente.

Las tendencias actuales hacen prever que continuará el déficit principalmente para la población no asalariada y para la que no tiene accesibilidad a estos servicios.

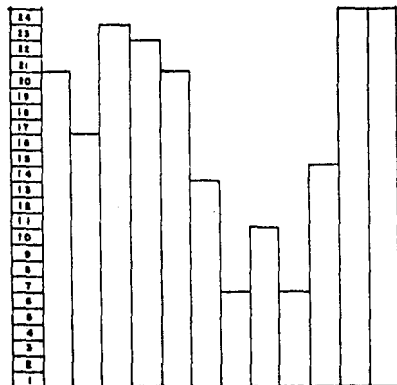


DESPEJADOS

UNIDAD: N° de días

AÑO	EN	FEB	MAR	ABR	MAY	JUN	JUL	AG	SEP	OCT	NOV	DIC
1980	17	18	23	29	18	-	1	8	7	19	23	22
1982	26	18	26	18	7	12	8	9	6	10	22	22
1983	18	18	21	30	28	14	8	14	6	-	-	-

Prom.	20.6	18.8	23.3	22.6	20.3	13	6.9	10.3	8.3	14.5	24	24
-------	------	------	------	------	------	----	-----	------	-----	------	----	----

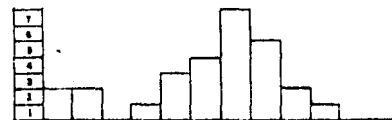


NUBLADOS

UNIDAD: N° de días

AÑO	EN	FEB	MAR	ABR	MAY	JUN	JUL	AG	SEP	OCT	NOV	DIC
1981	3	1	-	1	-	-	9	12	1	1	-	-
1982	0	2	0	2	6	6	3	3	1	1	-	-
1983	3	4	0	0	0	1	2	0	3	-	-	-

Prom.	1	2.3	0	1	3	4	7	6	2.3	1	-	-
-------	---	-----	---	---	---	---	---	---	-----	---	---	---



VIENTOS DOMINANTES

UNIDAD: mts./seg.

AÑO	EN	FEB	MAR	ABR	MAY	JUN	JUL	AG	SEP	OCT	NOV	DIC
1981	N ¹	sw ²	N ¹	N ¹	N ¹	-	N ¹	N ¹	N ¹	sw ¹	N ¹	N ¹
1982	N ¹	N ¹	N ¹	N ¹	N ¹	sw ²	sw ²	N ¹	N ¹	sw ²	sw ²	sw ²
1983	sw ²	N ¹	sw ²	N ¹	N ¹	N ¹	N ¹	N ¹	N ¹	-	-	-

Prom.												
-------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--



SUBCENTRO URBANO
YAUTEPEC MORELOS



TEMPERATURA MINIMA EXTREMA °C

ARO	ENE	FEB	MAR	ABR	MAY	JUN	JUL	AGO	SEP	OCT	NOV	DIC
1981	8.84	8.11	6.88	6.09	11.89		19.31	11.04	12.19	11.28	3.06	6.40
1982	6.46	9.80	6.49	6.06	10.10	8.90	12.66	9.80	11.39	9.80	4.60	7.21
1983	1.28	2.80	3.49	7.04	10.81	10.10	8.88	12.06	12.30			

Prom.	3.37	6.70	6.87	6.89	10.86	11.30	12.03	10.83	11.60	9.74	5.82	5.83
-------	------	------	------	------	-------	-------	-------	-------	-------	------	------	------

TEMPERATURA MEDIA °C

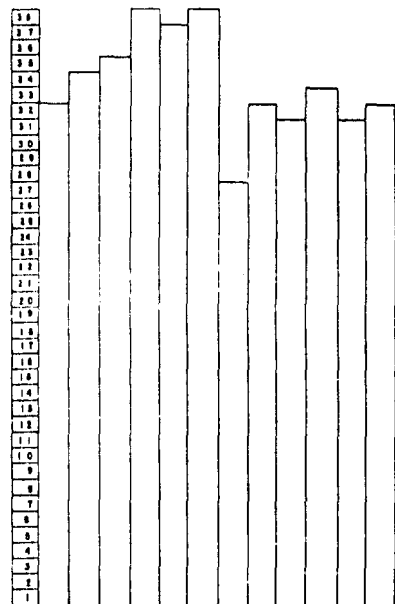
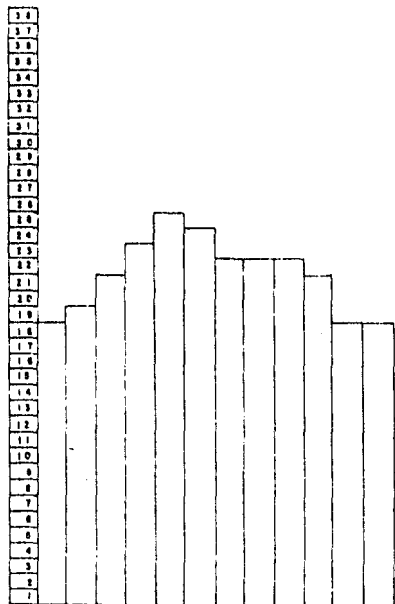
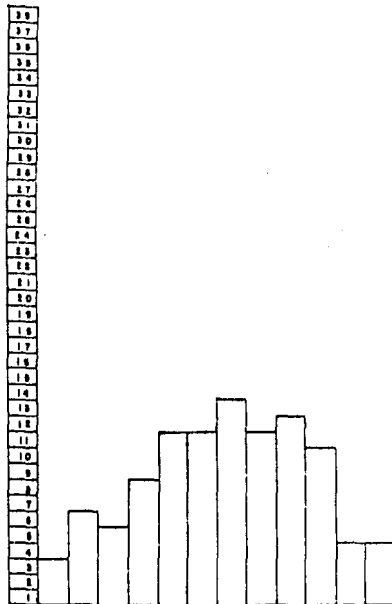
ARO	ENE	FEB	MAR	ABR	MAY	JUN	JUL	AGO	SEP	OCT	NOV	DIC
1981	16.4	19.7	21.6	23.9	24.9		21.9	22.0	21.9	21.6	18.8	18.9
1982	19.7	20.3	22.0	24.0	24.9	23.9	21.9	22.2	22.2	20.9	19.0	18.0
1983	7.4	16.1	19.1	21.9	22.1	24.9	22.7	22.6	21.4			

Prom.	17.8	18.9	20.9	23.2	24.9	24.4	22.1	22.2	21.8	21.1	18.3	18.4
-------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------

TEMPERATURA MAXIMA EXTREMA °C

ARO	ENE	FEB	MAR	ABR	MAY	JUN	JUL	AGO	SEP	OCT	NOV	DIC
1981	31.8	34.21	35.86	37.80	37.85		29.8	30.86	30.8	34.10	30.8	31.85
1982	28.68	34.46	37.91	36.15	35.86	38.4	30.30	32.6	33.30	31.60	32.39	31.46
1983	30.80	32.86	33.46	37.82	37.85	36.86	28.60	28.6	30.8			

Prom.	31.6	33.6	35.4	37.6	36.6	37.6	27.4	31.7	31.4	32.7	31.9	31.8
-------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------



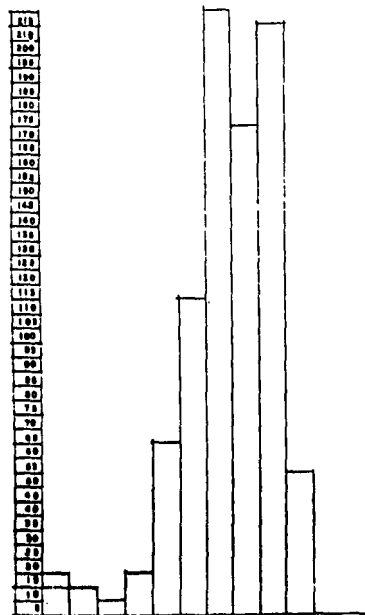
**SUBCENTRO URBANO
YAUTEPEC MORELOS**



PRECIPITACION TOTAL en mm.

AÑO	ENE	FEB	MAR	ABR	MAY	JUN	JUL	AGO	SEP	OCT	NOV	DIC
1981	20.7	38	10	15.5	41.1	—	204.8	208.3	162.0	88.4	0.0	0.0
1982	0.0	8.3	1.3	13.5	14.8	17.1	158.7	74.8	153.2	78.2	0.0	0.0
1983	16.0	16.8	0.0	0.0	2.5	46.8	153.3	171.6	100.2	—	—	—

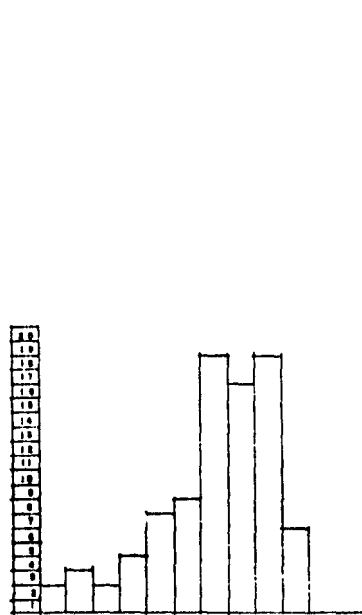
Prom.	12.1	10.3	4.4	13.0	10.8	107.9	214.8	167.7	108.8	48.1	0	0
-------	------	------	-----	------	------	-------	-------	-------	-------	------	---	---



LLUVIA APRECIABLE DIA.

AÑO	ENE	FEB	MAR	ABR	MAY	JUN	JUL	AGO	SEP	OCT	NOV	DIC
1981	4	3	2	3	8	—	23	19	19	10	0	0
1982	0	3	3	4	10	14	18	9	11	0	0	0
1983	1	2	1	0	3	9	17	18	21	—	—	—

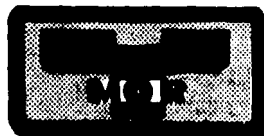
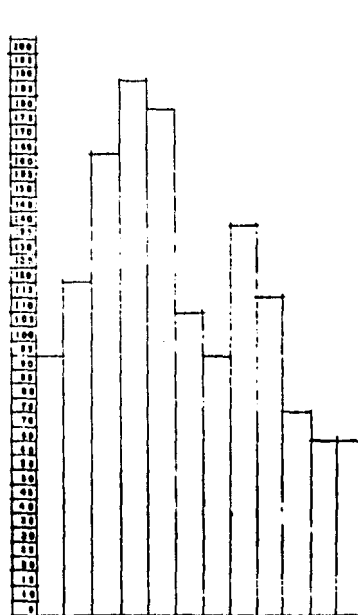
Prom.	1.6	2.6	1.8	2.3	7	7.6	17.8	13.3	17.3	6	0	0
-------	-----	-----	-----	-----	---	-----	------	------	------	---	---	---



EVAPORACION TOTAL en mm.

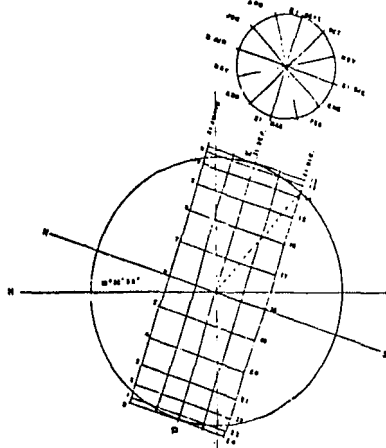
AÑO	ENE	FEB	MAR	ABR	MAY	JUN	JUL	AGO	SEP	OCT	NOV	DIC
1981	119.8	108.0	155.2	179.1	188.1	—	202.2	111.8	104.2	80.7	51.8	17.6
1982	100.8	117.4	153.3	185.9	174.7	157.8	230.1	111.6	116.8	144.8	87.1	88.8
1983	111.1	113.2	172.4	195.0	184.2	146.8	—	144.8	104.8	—	—	—

Prom.	110	112.9	154.3	185.8	179.7	158.3	184.7	111.8	107.7	88.5	58.6	35.8
-------	-----	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	------	------	------



SUBCENTRO URBANO
YAUTEPEC MORELOS

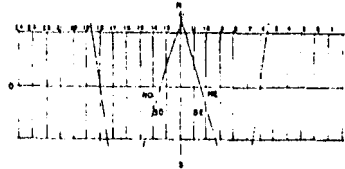
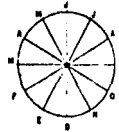




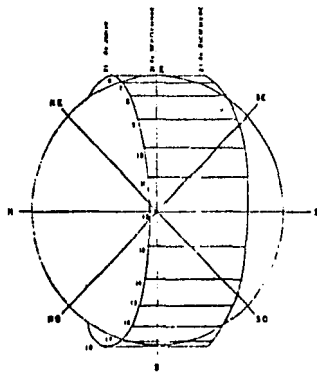
SITUACION

ESTADO DE MORELOS latitud norte 18° 20' a 19° 0' 30"
 long-ocidente 99° 32' a 99° 31'

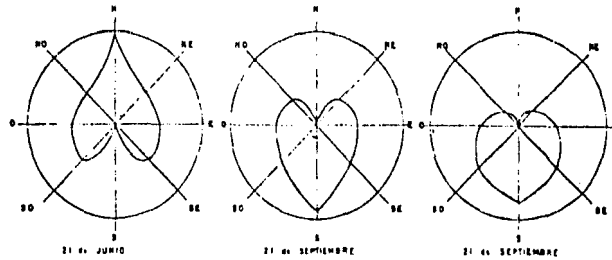
CIUDAD DE YAUTEPEC latitud norte 18° 32' 38"
 long-occidente 99° 3' 48"



DESARROLLO DE MONTEA SOLAR



MONTEA SOLAR



CARDIOIDES



IMAGEN URBANA.

La ciudad de Yautepec se encuentra al Noreste de Cuernavaca, asentada a lo largo del río Yautepec; con zonas agrícolas al Norte, Este y Sureste, las cuales evitan el crecimiento. Se comunica por cinco accesos principales con Cuernavaca, Cuautla, Jojutla, Tepoztlán y México.

Con respecto a la estructura urbana de Yautepec, cuenta con un mercado, - comercio, administración pública y equipamientos principales ubicados en el centro de la ciudad.

La distribución del espacio intra-urbano presenta las siguientes características:

1.- la zona con mayor densidad de población se encuentra al Poniente y Sur de la ciudad.

2.- la zona de mediana densidad se ubica al centro de la ciudad, en la colonia 24 de Febrero y en la 5 de Mayo.



3.- al Noreste de la ciudad se localiza la zona de baja densidad.

La ciudad de Yautepec presenta una imagen urbana deteriorada, con una traza octagonal; no hay parámetro de alineamiento, ni homogeneidad en las construcciones.

En la ciudad existen problemas viales por ser alguna de sus calles importantes muy angostas, principalmente las calles Cuahutémoc, Hidalgo, Allende, No reelección y 5 de Mayo, que son las que llegan al centro.

Los elementos más importantes que sirven a la comunidad de referencia son: Por su altura el cerro del Tenayo; por su importancia el Palacio Municipal la Plaza Pública, el Mercado, el comercio del centro y la Unidad Clínica del - IMSS.

Se consideran como puntos concentrados de actividad: la plaza, el mercado y la zona de comercio.

La zona que presenta visual desagradable se encuentra en la margen del río



Yautepec, ya que está contaminado por el drenaje y la basura que le son arrojadas.

La zona con posibilidad de crecimiento urbano se encuentra ubicado al Poniente de la ciudad.

Los elementos con valor histórico cultural son:

La Pirámide, localizada en el barrio Rancho Nuevo, y la Ex-hacienda ubicada en la colonia Estrada Cajigal.

Para concluir es importante mencionar al río con valor potencialmente recreativo.



ASPECTOS SOCIO ECONOMICOS.

La economía de Yautepec está basada principalmente en la producción agrícola, siendo los principales sembradíos los de caña de azúcar, maíz, arroz, frijol, plátano, mango, y huertos de tipo familiar.

Otros potenciales económicos de los que depende la ciudad son:

el comercio, que se da los días domingos a gran escala, debido a que este día la población dedicada a la agricultura no labora, y por otra parte aumenta la afluencia de gente del exterior, dando a los pobladores la opción de aumentar sus ingresos vendiendo productos elaborados por ellos mismos. La calera como fuente de trabajo, no logra absorber la cantidad de fuerza de trabajo entre aquellos que no se dedican a la agricultura, por lo que la población restante busca otras fuentes de trabajo fuera de Yautepec, ya sea en Cuernavaca, Oaxtepec, u otros sitios. Cabe señalar que en la época de cultivo y cosecha, gran parte de la población retorna a realizar dichas tareas en la zafra de la caña: la migración de fuerza de trabajo es muy alta dado que el lugar está dentro de



MEDIO AMBIENTE

Como se ha dicho con anterioridad, el clima imperante en la localidad, al igual que su municipio es cálido sub-húmedo y el viento dominante viene del Noreste.

Al Norte, Oriente, Sureste y parte del Sur de la ciudad se localiza la zona agrícola que es conveniente preservar por ser el medio de trabajo más importante del municipio.

Al Poniente de la ciudad se encuentran zonas forestales y pastizales inducidos, que llegan hasta el cerro de las Tetillas.

Es importante mencionar que gran parte de la zona agrícola es de temporal, aunque otra parte es regada por el río Yautepec, la cual se encuentra contaminada por los desechos que le son depositados a su paso por la ciudad.

Por último diremos que existe contaminación del aire producido por las emisiones de la calera.

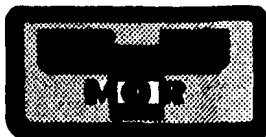


la zona cañera, por lo que llega gente del sur del país, (Guerrero, Oaxaca, etc) para complementar la mano de obra necesaria en la zafra.

La sociedad de Yautepec tiene sus raíces en una organización de tipo rural ya que todavía podemos encontrar rasgos y vestigios en las costumbres de los pobladores y que vienen a contrastar con las nuevas corrientes que traen del exterior los nuevos pobladores y los turistas, creando conflictos ideológicos y de identidad dentro de la propia población, dando como resultado una lucha de clases.

La población económicamente activa⁽⁺⁾ está formada por 11,000 habitantes - que representan el 45.8% del total; el otro 50.2% que es la población inactiva , está formado por amas de casa, niños, adolescentes y personas de edad avanzada o sin empleo.

La división de la población en estratos según sus ingresos es claramente - marcado y se evidencia en la ubicación de los asentamientos en la ciudad, la -

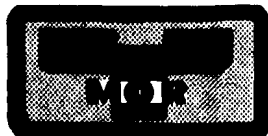


SUBCENTRO URBANO
YAUTEPEC MORELOS



calidad y condiciones de las viviendas, siendo de 6 hab/viv. el promedio de la ciudad. Tenemos así zonas residenciales, de vivienda media y de vivienda precaria marginal: es de mencionar que la zona residencial es utilizada por gente - que pasa solo el fin de semana en Yau-tepec el cual representa el 25% de habitantes, quedando así la población de clase media y baja (25% de habitantes), es - decir el resto de la semana para darle sentido y productividad a la ciudad.

(+) Fuente: ENCICLOPEDIA DE MEXICO.



3



SUBCENTRO URBANO
YAUTEPEC MORELOS



DIAGNOSTICO INTEGRADO

Para la elección de las áreas de mayor y menor costo de urbanización se -
tomaron en cuenta los siguientes aspectos:

topografía

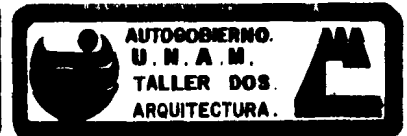
infraestructura

tierras no utilizables.

Estas condicionantes nos determinaron los siguientes umbrales:

1. zonas de urbanización sin costo extraordinario (primer umbral).
2. zonas de urbanización con costo intermedio y costo extraordinario -
(segundo umbral).
3. zonas no utilizables.

Las zonas que forman el primer umbral son las de urbanización sin costo -
extraordinario, pero que necesitan una inversión casi nula, ya que cuentan con
todos los servicios de infraestructura y con suelos cuyas pendientes van de 0
al 10% por lo que son aptos para su organización. localizándose en la franja -



central de la ciudad que abarca las colonias Ixtlahuacan, Benito Juárez, Santiago, Centro, Fraccionamiento Villautepic y colonia Cuahutemoc (ver plano de umbrales).

El segundo umbral está conformado por las zonas de inversión intermedia y zonas con costo extraordinario.

Las zonas de inversión intermedia son aquellas que cuentan con cierto tipo de infraestructura por lo que no representan una fuerte inversión para su organización, como los localizados en la colonia Estrada Cajigal, Felipe Neri, Buenavista, 24 de Febrero y Otil de Montaña (ver plano de umbrales).

La zona de urbanización con costo extraordinario son aquellas en que es necesario hacer una inversión mayor para equipar con nuevas redes de infraestructura o ampliarlas según el caso y que por sus características topográficas con pendientes que van del 10 al 25%, implican una mayor costo para su realización. Se localizan en el Oriente y Poniente de la ciudad abarcando las colonias Otilo Montaña, General Ignacio Zaragoza, del Magisterio y la del Tecolote.

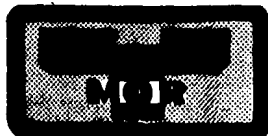
Las zonas no utilizables para urbanización son la del río Yautepec, las -



SUBCENTRO URBANO
YAUTEPEC MORELOS



barrancas Apanquetzalco, la barranca Juchitlaco, las zonas agrícolas de alto -
rendimiento localizadas al Noreste y Este de la ciudad, y las zonas de uso pre-
determinado como la zona arqueológica localizada entre las colonias del Magis-
terio y Rancho Nuevo.



4



SUBCENTRO URBANO
YAUTEPEC MORELOS



AUTOGOBIERNO.
U. N. A. M.
TALLER DOS
ARQUITECTURA.

PRONOSTICO

De seguir manteniéndose el ritmo de crecimiento actual en la población, -- los déficits en la infraestructura se incrementarán a tal grado que no podrán - satisfacer las demandas.

En el equipamiento de no satisfacerse las necesidades actuales, la demanda posterior será mayor y por lo tanto será insuficiente.

Al crecer la mancha urbana y de no obtener un programa de crecimiento las tierras de cultivos, las cuales son sus principales medios de subsistencia se verán afectadas y por lo mismo la situación económica de la población.



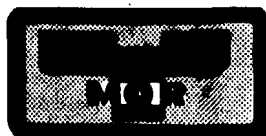
SUBCENTRO URBANO
YAUTEPEC MORELOS



NORMA DE DESARROLLO URBANO

Las presentes tablas fueron elaboradas en base a las normas de la Dirección General de Equipamiento Urbano y Vivienda de la Secretaría de Desarrollo Urbano y Ecología, antes (SAHOP).

Definiendo las condiciones actuales y futuras para que la población pueda - estructurar sus necesidades: suelo urbano, servicios públicos, infraestructura y sobre todo en vivienda y equipamiento urbano.



SUBCENTRO URBANO
YAUTEPEC MORELOS



TABLA 01 "SUBSISTEMA EDUCACION"

ELEMENTO	# DE EDIFICIOS	SITUACION ACTUAL	NORMA	EQUIP.1984 24,004 hab.	DEFICIT	EQUIP.2000 40,983 hab.	REQUERIMIENTO
JardIN	5	15 aulas	1560h/aula	15 aulas	X	27 aulas	12 aulas
Primar.	12	188 "	127 "	189 "	1 aula	322 "	134 "
Sec.Gral.	1	14 "	2329 "	10 "	X	17 "	3 "
Sec. Tec.	3	23 "	2860 "	8 "	X	14 "	X
Bachiller.	2	27 "	6660 "	4 "	X	6 "	X

En el subsistema educación existe un determinado número de aulas que cubre la demanda para 1984, solo se localizan un déficit de una aula en primaria.

Para el año 2000 con una población de 40,983 habitantes la demanda será incrementada en: jardín de niños, primaria y secundaria general pues para secundaria técnica y bachillerato existe superavit.



SUBCENTRO URBANO
YAUTEPEC MORELOS



TABLA 02 " SUBSISTEMA CULTURA "

ELEMENTO	SITUACION ACTUAL	NORMA	EQUIP.1984 24,004 hab.	DEFICIT 142m ²	EQUIP.2000 40,983 hab.	REQUERIMIENTO 385 m ²
Bibliot.	200m ² const.	70hab/s	342 m ²	142m ²	588 m ²	385 m ²
Cent. S.P.	X	20 "	1200 "	1200 "	2409 "	2049 "
Auditorio.	X					

Aunque se cuenta con dos bibliotecas, la situación actual es de déficit -- con 142 m² y para el año 2000 será más del doble, existe déficit en centro -- social popular al igual que en auditorio.



TABLA 03 " SUBSISTEMA SALUD "

ELEMENTO	# EDIFICIOS	SITUACION ACTUAL	NORMA	EQUIP.1984 24,004 hab.	DEFICIT	EQUIP.2000 40.983 hab.	REQUERIMIENTO
Clini.IMSS	1	4 camas	1420hab/c	16 camas	12 camas	28 camas	24 camas
Clini. SSA	1	1 "	1420 "	16 "	15 "	28 "	27 "
Hosp.part.	1	10 "	2500 "	9 "	X	16 "	6 "

Se observa que aunque existen instalaciones del IMSS, Salubridad y particulares, el déficit de camas para 1984 es elevado y para el año 2000 sobrepasarán las 50 camas.



SUBCENTRO URBANO
YAUTEPEC MORELOS



TABLA 04 " SUBSISTEMA COMERCIO "

ELEMENTO	# EDIFICIOS	SITUACION ACTUAL	NORMA	EQUIP.1984 24,004 hab.	DEFICIT	EQUIP.2000 40,983 hab.	REQUERIMIENTO
Conasupo	1	300 m ² /c	80hab/u	300 m ² /c	X	512 m ² /c	212 m ² /c
Mercado	1	3500 "	160 "	2400 "	X	4098 "	139 "
Tianguis	1	1000 "	130 "	1842 "	842 m ² /c	3152 "	2156 "
Merc.s/r	1	1200 "					

Para 1984 solo existe déficit en área de tianguis, los elementos restantes satisfacen las necesidades según las normas. Para el año 2000 se presenta déficit en todos los elementos que componen este subsistema.



TABLA 05 " SUBSISTEMA ABASTO "

ELEMENTO	SITUACION ACTUAL	NORMA	EQUIP.1984 24,004 hab.	DEFICIT	EQUIP.2000 40,983 hab.	REQUERIMIENTO
----------	---------------------	-------	---------------------------	---------	---------------------------	---------------

Rastro	450 m ² /o	475hab/u	51 m ²	X	87 m ²	X
--------	-----------------------	----------	-------------------	---	-------------------	---

No se presenta déficit para 1984 ni para el año 2000. Solo se plantea la reubicación del actual rastro a las afueras de la ciudad.



SUBCENTRO URBANO
YAUTEPEC MORELOS



TABLA 06 " SUBSISTEMA COMUNICACIONES "

ELEMENTO	# EDIFICIOS	SITUACION ACTUAL	NORMA	EQUIP.1984 24,004hab.	DEFICIT	EQUIP.2000 40,983 hab.	REQUERIMIENTO
Telegraf.	1	18 m ² /c	335hab/m ²	72 m ²	54 m ²	123 m ²	105 m ²
Telefonos	1	X	900 "	27 "	27 "	45 "	45 "
Correos	1	18 "	220 "	120 "	102 "	186 "	168 "

Aunque existan las instalaciones, se encuentra déficit en área de telegrafos y correos, y para el año 2000 se suman a éstos la central telefónica.



SUBCENTRO URBANO
YAUTEPEC MORELOS



TABLA 07 " SUBSISTEMA RECREACION "

ELEMENTO	ESPACIO	SITUACION ACTUAL	NORMA	EQUIP. 1984 24,004 hab.	DEFICIT	EQUIP. 2000 40,983 hab.	REQUERIMIENTO
Plaza Civ.		2000 m ²	625 hab/m ²	38 m ²	X	66 m ²	X
Jrd. Vec.		X	1 "	960 "	960m ²	1640 "	1640 m ²
Paeq. Bar.			1 "	480 "	480 "	820 "	820 "
Cine	1	250 "	100 "	268 "	38 "	492 "	242 "
U. Deport.		3000 "	25 "	9601 "	6601 "	16346 "	13393 "

Podemos observar que actualmente hay déficit en todos los renglones de --
este subsistema y, que para el año 2000 la demanda es mucho mayor.



-TABLA 08 " SUBSISTEMA TRANSPORTE "

ELEMENTO	SITUACION ACTUAL	NORMA	EQUIP. 1984 24,004 hab.	DEFICIT	EQUIP. 2000 40,983 hab.	REQUERIMIENTO
Term. A. For.	89m ² /c	5,150hab/m ²	1,520 m ²	1,436m ²	2492 m ²	2408 m ²
Term. A. Urb.	24 "	100 "	240 "	216 "	410 "	386 "

Aunque existen dos terminales de autobuses foráneos, no alcanzan a cubrir el déficit de área requerida para 1984, y que para el año 2000 se incrementa esa área.



SUBCENTRO URBANO
YAUTEPEC MORELOS



TABLA 09 " ADMINISTRACION PUBLICA "

ELEMENTO	ESPACIO	SITUACION ACTUAL	NORMA	EQUIP.1984 24,004hab.	DEFICIT	EQUIP.2000 40,983 hab.	REQUERIMIENTO
Palac. Mol.	1	500 m ² /c	500hab/u	460 m ²	X	820 m ²	X
Est. Poli.	1	625 "	165 "	145 "	X	250 "	X
Cementerio.	1	5930 "	43 "	2003 "	6 m ²	2666 "	X m ²
Bas. Mpl.	1	X	9 "	2667 "	2667"	4554 "	4554 "
Est. Gasol.	2	7 bombas	1bom/5080h.	5bomb.	X	8 bomb.	1 bomb.

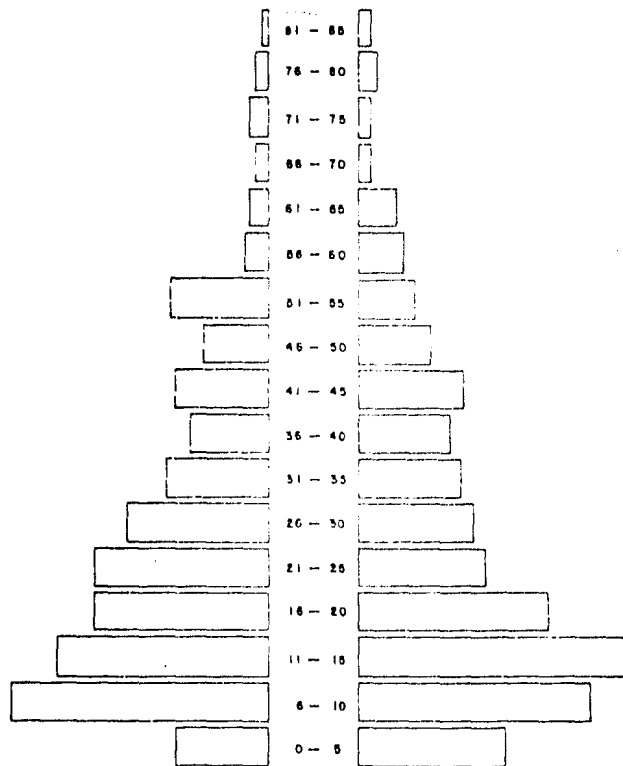
Para 1984 se presenta déficit en basurero municipal, ya que no existe -
ninguno, para el año 2000 persiste la misma situación.



SUBCENTRO URBANO
YAUTEPEC MORELOS



%	MUJERES
0.38	2
0.76	4
1.14	6
0.70	4
1.14	6
1.34	7
6.13	32
4.02	21
5.85	31
8.00	28
6.80	34
9.00	47
11.11	58
11.11	58
13.40	70
16.50	85
5.95	31

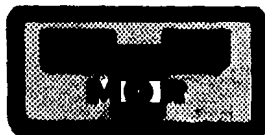


HOMBRES	%
4	0.72
6	1.10
4	0.72
4	0.72
13	2.37
15	2.73
19	3.46
24	4.37
35	6.36
50	5.47
34	6.20
38	7.00
42	7.66
63	11.49
91	16.60
77	14.00
49	9.00

100 % 522 No. TOTAL

EDAD

No. TOTAL 548 100 %



SUBCENTRO URBANO
YAUTEPEC MORELOS



VIVIENDA

En cuanto a satisfacer con prontitud la demanda de vivienda, estas necesidades serían para el año 2000 por lo que se consideran los siguientes puntos - para poder hacer el estudio de la vivienda a nivel normativo.

- 1.- Mejorar las condiciones de la vivienda existente.
- 2.- Disminuir los altos índices de hacinamiento y prever las demandas de la población futura, de modo que haya alternativas de habitación accesibles a los diferentes estratos socio-económicos de la población.
- 3.- Articular una política de vivienda con las metas de desarrollo para determinada población y en particular con las metas de empleo y productividad.
- 4.- Lograr la participación mayoritaria de los habitantes en la planeación, ejecución y administración de los programas de vivienda popular.

Los servicios indispensables mínimos para lograr lo anterior será, abastecer a la vivienda; de agua potable, drenaje, luz e infraestructura.



POLITICAS DE DESARROLLO URBANO

Tomando como base la problemática que se plantea en el Diagnóstico-Pro--
nóstico, definiremos los lineamientos para las acciones de Crecimiento, Mejo-
ramiento y Conservación, que aplicaremos a la zona de estudio y puntualmente
en el centro de la población.

Políticas de crecimiento. Aplicaremos esta política a toda la reserva -
que se define para el futuro crecimiento de la ciudad hasta el año 2000. Com-
prenderá las 70 hectáreas a corto plazo (año 1989) y 230 hectáreas destina-
das a largo plazo (año 2000).

Políticas de densificación: Desarrollamos esta política a todos los lotes
baldíos que se encuentran dentro de la actual mancha urbana, tal es el caso -
de las colonias Ixtlahuacan, Benito Juárez, Santiago, Felipe Neri y Buenavista.
Sumando las hectáreas disponibles de dichas colonias tenemos un total de
134 hectáreas.



Políticas de mejoramiento: Esta será aplicada en primer término, a la -- vivienda de tipo precario de la ciudad, de aquí se desprenderán las acciones - prioritarias de este momento.

El mejoramiento de las zonas mencionadas en su aspecto vivienda, deberá - complementarse con la introducción de los servicios de agua potable, drenaje y alumbrado público, esto es principalmente en las colonias Ixtlahuacan, Benito Juárez, Santiago, Felipe Neri y Buenavista. El drenaje es necesario en casi la totalidad de la periferia del área urbana.

En total, estas acciones podrán beneficiar a corto plazo, a un 70% aproximadamente de la población actual.

Dotación de un colector general y la instalación de una planta de trata-- mientos de aguas negras o residuales.

Mejoramiento del sistema de transporte y la reubicación de las terminales de autobuses.

Desasolver el río Yautepec.

Políticas de conservación: Las zonas definidas para aplicar esta política



SUBCENTRO URBANO
YAUTEPEC MORELOS



son las que conforman el río Yautepec, así como las barrancas de Apanquetzalco y las de Juchitlaco, las cuales se tratarán de la forma más conveniente para - que sean un atractivo para los habitantes de Yautepec y el visitante, ya que - se considerarán como nuevas áreas verdes, y además servirán de apoyo al equili- brio ecológico de la ciudad.

También se aplicará puntualmente esta política para la remodelación en -- particular de la zona centro de la ciudad. Así como la explotación turística - de la zona arqueológica y de la zona recreativa como lo es el Lienzo Charro, - ambas ubicadas en la zona Sur de la ciudad en la colonia del Magisterio y la - colonia Otilo Montaña respectivamente. (ver plano de políticas de desarrollo urbano.



5



SUBCENTRO URBANO
YAUTEPEC MORELOS



ESTRATEGIA

Se elaboraron 3 opciones de estrategia general para el año 2000, tomando en cuenta dos formas específicas de desarrollo urbano, cada una de las cuales, ocupa en forma diferente las zonas de suelo circundante a la ciudad dotandola de equipamiento necesario.

Los indicadores que se utilizaron para elaborar las alternativas fueron: La superficie disponible que generaban, el porcentaje que ocupa de tierra no apta para el desarrollo urbano, dotación de área de crecimiento de estructura urbana, disponibilidad de agua a través de los procedimientos comunes de obtención, el tipo de suelo ocupado y la población alojable basándose en una densidad promedio de 46 hab./ha.

PRIMERA OPCION:

Esta opción consiste en la conformación de una mancha urbana, la cual pretende conservar la mayor parte del crecimiento urbano hacia el Poniente, Norte y Suroeste, evitando al crecimiento hacia el Noreste, Este



SUBCENTRO URBANO
YAUTEPEC MORELOS



y Sureste pues estos son suelos de alta productividad agrícola y preservación ecológica, esta opción también contempla la regularización y revitalización - del río contaminado; la descentralización del equipamiento mínimo necesario - ubicándolo en la zona que lo requiere basándose en las normas de equipamiento de SEDUE antes SAHOP.

Al año 2000 se incorporarán 230 hectáreas al área actual dando un total de 890 hectáreas permitiendo alojar a 40,983 habitantes con una densidad promedio de 46 hab./ha.

SEGUNDA OPCION:

Esta opción contiene las mismas características de la anterior, con excepción del uso que se le da al suelo agrícola que está entre - el libramiento de la ciudad y la parte Oriente de esta destinándola a la vivienda.

TERCERA OPCION:

Esta opción pretende potenciar los recursos y definir un patrón de desarrollo parcial de la forma siguiente:



Densificar, plantear el crecimiento hacia el Oriente, Sur y Poniente, remodelar la mancha urbana actual, crear vialidades más acordes a las necesidades de la población, crear áreas verdes en las márgenes de los ríos y un parque urbano en la colonia Buenavista, proponer un centro social y cultural, cercano - al área donde confluyen los dos ríos quedando conformada la ciudad en una traza octogonal.



SUBCENTRO URBANO
YAUTEPEC MORELOS



ESTRATEGIAS ESPECIFICAS

PRIMERA OPCION:

Vialidad concéntrica, sin respetar el área agrícola actual que está en la mancha urbana.

ESTRATEGIA DE VIVIENDA:

La intención de este plan es mejorar las condiciones de vivienda de la población y principalmente la de bajos ingresos.

La zonificación de la vivienda debe estar estrechamente ligada con el comercio, recreación, sirviendo de enlace los medios de transportes (autobuses urbanos, taxi, pesero, etc.) y vialidades peatonales (recorrido peatonal recreativo).

Se planea el siguiente programa de vivienda determinándose por los siguientes aspectos socio-económicos de la población de Yautepec:

1.- Densificación.



- 2.- Vivienda nueva de interés social.
- 3.- Vivienda nueva lotes y servicios.
- 4.- Vivienda residencial lotes.
- 5.- Mejoramiento de la vivienda.

Densificación de vivienda a corto plazo; se ubica al Norte de la ciudad - contemplando las colonias Benito Juárez, Santiago e Ixtlahuacan, y en el Sur - una pequeña parte de la colonia Cuahutémoc.

Comprendiendo en esta zona los programas de vivienda nueva de interés social, vivienda nueva lotes y servicios.

La zona de vivienda a mediano plazo se localiza al Oriente y Poniente de la ciudad.

Al Poniente comprende las colonias del Tecolote, Ignacio Zaragoza y parte de la colonia Otilio Montaño, y al Oriente las colonias Felipe Neri, Buenavista, Licenciado Luis Echeverría y colonia 24 de Febrero (cerro del Tenayo).

Donde se implementarán los programas de vivienda nueva lotes y servicios, vivienda residencial (lotes) y mejoramientos de vivienda.



SUBCENTRO URBANO
YAUTEPEC MORELOS



La zona de vivienda a largo plazo se encuentra ubicada al Oriente y Poniente de la ciudad.

Al Poniente abarca parte de las faldeas del cerro " las Tetillas ", y Norte de la colonia Estrada Cajigal; al Oriente se limita por el libramiento Yau-tepec y Norte de la colonia Felipe Neri. Al Oriente se implementan los programas de vivienda nueva lotes y servicios y vivienda residencial, mientras que en el Poniente se implementará vivienda nueva lotes y servicios, vivienda de interés social y densificación.

El programa de mejoramiento de la vivienda se aplicará en los plazos previstos y se llevará efecto en la actual mancha urbana.

En las zonas de crecimiento a corto, mediano y largo plazo, se instalarán los servicios de agua potable, drenaje de aguas negras y fluviales, además energía eléctrica.

Se construirá por la iniciativa privada, municipio (Estado) y algunos casos mixtos.



SUBCENTRO URBANO
YAUTEPEC MORELOS



ESTRATEGIA DE EQUIPAMIENTO

El plan contempla dotar de equipamiento mínimo necesario a la ciudad de Yautepec para el año 2000, basándose en las normas de equipamiento humano de SEDUE (SAHOP).

En el sector educación, el plan intenta racionalizar la dotación de equipamiento escolar, principalmente en los niveles elementales y básicos (jardín de niños y primaria). Reforzar el nivel medio superior (secundaria y preparatoria).

Se propone la creación de nuevos edificios en todos los niveles de acuerdo a una distribución por radios de acción, y mejoramiento de las condiciones actuales de los edificios existentes.

En el sector salud, el plan intenta mejorar las condiciones de salud e higiene de la población principalmente a la de bajos recursos, tanto a nivel local como municipal.

Para este efecto se intenta incrementar la asistencia médica, la hospita-



SUBCENTRO URBANO
YAUTEPEC MORELOS



lización y las campañas profilácticas.

Debido al déficit detectado para el año 2000 y la concentración de consultorios médicos en el centro de la ciudad, se propone dos nuevos edificios de clínica hospital, donde los radios de influencia permitan cubrir las necesidades de toda la población incluyendo la de algunas poblaciones cercanas.

Sector recreación y cultura, el plan establece la creación de espacios verdes en la rívera del río Yautepec, las cuales servirán como pulmones de la ciudad y embellecimiento de la misma, dándole una imagen propia.

A lo largo del río se proponen diversos tipos de áreas; áreas de descanso, de lectura, de juegos infantiles y zonas jardinadas.

Se crearán en los barrios, parques vecinales que satisfagan las necesidades cotidianas de recreación de los mismos.

En el aspecto cultural, se propone la construcción de un equipamiento que satisfaga las necesidades culturales de la población. En este equipamiento incluye bibliotecas, rescate del convento como museo y la pirámide como polo turístico, centros sociales, auditorios, cine, librerías, unidad deportiva.



SUBCENTRO URBANO
YAUTEPEC MORELOS



Estos equipamientos se localizan estratégicamente, de manera que permitan que el servicio se de a la mayor parte de la población. Algunos de estos equipamientos refuerzan a los parques propuestos, creándose así zonas culturales--recreativas.

En el comercio el plan pretende lograr la desconcentración del comercio - del centro de la ciudad, satisfaciendo los déficits de : un mercado municipal, tienda CONASUPO tipo A y tianguis o mercados sobre ruedas que funcionará los - días domingos aprovechando la actividad comercial de este día en la ciudad; su localización será en las zonas de crecimiento urbano.

El rastro se reubicará al Sur de la ciudad sobre la carretera a Jojutla - procurándose así evitar los problemas de contaminación que provoca ahora en el centro.



SUBCENTRO URBANO
YAUTEPEC MORELOS



ESTRATEGIA USO DEL SUELO

El uso habitacional: este será predominante en todo el centro de la población. En la tipología se tendrán algunas especificidades, aún cuando la construcción mixta se mantendrá. El requerimiento de este uso para el año 2000 es de un total de 250 hectáreas que constituyen un 4.48% de la mancha urbana actual.

El uso industrial: en la industria se conserva lo actual, que por su complejidad técnica no es posible removerlo y la población que elabora en ella está asentada en la proximidad de la misma. Por otra parte no se plantea el crecimiento industrial dado que no se pretende dar una política de impulso sino de consolidación.

El uso de cultivo: se pretende no afectar las zonas de cultivo dado que es la fuente principal de la economía de la ciudad, destacando por su importancia las áreas de riego y el resto de temporal. Se mantendrá estricto su control para no permitir el crecimiento urbano hacia ellos.



El uso de preservación ecológica: dentro de la mancha urbana se plantea - la reforestación a lo largo de la rivera del río, en los centros de barrios, - en las plazas, y centros de la unión. De la misma manera se planea reforestar el cerro de las Tetillas, Atlahuacán y el cerro del Caracol, para mantener el equilibrio ecológico de la población.



SUBCENTRO URBANO
YAUTEPEC MORELOS



ESTRATEGIA VIALIDAD Y TRANSPORTE

Conforme a la estrategia se intenta lograr una fácil y rápida accesibilidad a todos los puntos de la ciudad, evitando grandes recorridos y pérdidas de tiempo, para la cual se ha estructurado la ciudad en base a un libramiento, vialidades primarias y secundarias que funcionarán como vías rápidas y de transporte de carga.

Se reformará el libramiento Yautepec existente y se amplía de manera que podamos unir todas las vías de acceso que llegan a la ciudad de tal manera que los autobuses foráneos y el transporte pesado no tengan que cruzar por el centro de la ciudad.

El libramiento es una continuación de la carretera a Cuernavaca uniendo a las carreteras Yautepec-Jojutla, Yautepec-Cuautla-Cacalco, a partir de donde se propone la ampliación para unir el tramo de carretera Yautepec-México y Yautepec-Tepoztlán. El libramiento será de alta velocidad (80 Km./h.) teniendo un derecho de vía de 50.00 mts. y el pavimento estará adecuado para soportar el tipo de transporte que circularán sobre él.



SUBCENTRO URBANO
YAUTEPEC MORELOS



Las vialidades primarias, serán vías de velocidad moderada (60 Km./h), y estructuren a lo interno de la ciudad, con un derecho a vía de 23 mts. En estas vías se permitirán la circulación de transporte urbano, y su sentido se dará en una sola dirección, con paraderos a cada 500 mts.

Las vialidades secundarias serán complementarias de las vialidades primarias. La velocidad máxima permitida en estas será de 40 Km./h. y tendrá un derecho a vía de 12 mts, y su circulación se dará en ambos sentidos.

En las demás calles existentes se propone la circulación de vehículos en ambos sentidos, y se conservarán los actuales derechos a vía.



ESTRATEGIA DE ETAPAS DE CRECIMIENTO

El crecimiento de la ciudad se plantea principalmente hacia el Oriente y Poniente. En el Poniente se plantea un área que es la zona de no productividad agrícola y bajo costo de terreno, pero cuenta con una topografía ligeramente accidentada. Al Oriente se propone una zona de crecimiento menor limitada por el libramiento Yautepec, tratando de conservar las zonas agrícolas y se restringe el crecimiento hacia las zonas Norte y Sur de la ciudad, ya que son terrenos de alta productividad agrícola.

Las etapas de crecimiento, mejoramiento y urbanización se ubican estratégicamente de la siguiente manera:

1ª Etapa de Mejoramiento (alumbrado y pavimento); corresponde al centro de la ciudad, abarcando las colonias Benito Juárez, 5 de Mayo, parte de la colonia del Registro y colonia Cuahutémoc.

2ª Etapa de Mejoramiento y Redensificación (pavimento, alumbrado y redensificar); corresponde la zona central, norte de la ciudad, la abarcan las colonias Ixtlahuacan y Barrio de Santiago.



3ª Etapa de Mejoramiento (alumbrado, pavimento y drenaje); formada por la colonia Estrada Cajigal.

4ª Etapa de Mejoramiento y Urbanización (pavimento, alumbrado, drenaje, y agua potable); comprende las colonias Ignacio Zaragoza, el Tecolote, parte de la Magisterio y la Otilio Montaño.

5ª Etapa de Mejoramiento y Urbanización (pavimento, alumbrado, drenaje, agua potable y vivienda nueva); la forman las colonias Lic. Luis Echeverría, Buenavista y parte de la Felipe Neri.

6ª Etapa de Mejoramiento y Urbanización (pavimento, alumbrado, drenaje, y agua potable); colonia 24 de Febrero.

1ª Etapa de Crecimiento y Urbanización (dotando de toda la infraestructura); Norte de la ciudad en la colonia Estrada Cajigal y parte de la colonia el Tecolote e Ignacio Zaragoza.

2ª Etapa de Crecimiento y Urbanización (dotando de toda la infraestructura); en el Sur-Poniente de la ciudad.

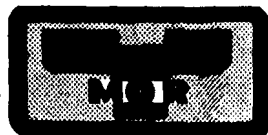
3ª Etapa de Crecimiento y Urbanización (dotando de toda la infraestructura); colonia Felipe Neri y la zona limitada por el libramiento Yautepec.



SUBCENTRO URBANO
YAUTEPEC MORELOS



Las etapas fueron determinadas según el costo de las obras a desarrollar.



SUBCENTRO URBANO
YAUTEPEC MORELOS



ESTRATEGIAS ESPECIFICAS

SEGUNDA OPCION.- La definición de la Estrategia para el desarrollo de la ciudad de Yautepec Mor. contó con un Diagnóstico Físico Natural, además de las condiciones socio-económicas que concurren en dicha ciudad.

La resultante óptima para potenciar los recursos y aprovechar la inversión, definió un patrón de desarrollo especial que rectifica el anterior crecimiento en la orilla del río y proyecta una ciudad concéntrica.

La ciudad de Yautepec en el año 2000 tendrá una ocupación especial en forma concentrada, donde las vialidades regionales se transformen en primarias e intercomunicarán todos los sectores de la ciudad.



SUBCENTRO URBANO
YAUTEPEC MORELOS



ESTRUCTURA URBANA

En este apartado se define el tipo y la forma material que se pretende lograr de la ciudad de Yautepéc. También los usos y destinos que podrán tener las áreas y predios, tanto en las actualmente ocupadas que se definieron como reservas territoriales, como todos los baldíos.

El contenido incluye la estructura vial general, uso del suelo, intensidad de uso, subcentro urbano y centro de barrio, así como las áreas destinadas para albergar a principales elementos del equipamiento urbano.

Para definir la estructura urbana de Yautepéc, se considera la problemática detectada en el Diagnóstico-Pronóstico, así como los objetivos y políticas establecidas para la localidad, considerando como datos concretos los que se especifican en el apartado de dosificación y criterios que fundamentan la estructura urbana de la ciudad de Yautepéc, son los siguientes:

- a). La población se duplicará en los próximos 16 años, pasando de los -



SUBCENTRO URBANO
YAUTEPEC MORELOS

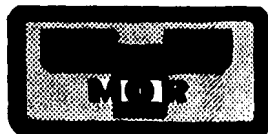


24,004 hab. actualmente a los 40,983 para el año 2000, registrando una tasa - media de crecimiento anual de 3.6%, este incremento de población requerirá de ampliar la oferta del suelo para alcanzar la superficie necesaria al año 2000 de 230 hectáreas más.

Estas 230 has. requeridas para el crecimiento urbano se localizarán al -- Oeste, Norte y Suroeste del Área urbana actual.

Se conservará la estructura concéntrica predominante en la localidad, a través de la vialidad primaria y secundaria propuesta, respetando las áreas - verdes existentes, realizando modificaciones.

Se consolidarán las actividades predominantes de la ciudad, organizando para ello la conformación y definición por zonas de las diferentes actividades, dándole prioridad al funcionamiento general de la estructura urbana.



SUBCENTRO URBANO
YAUTEPEC MORELOS



EQUIPAMIENTO

Conservamos el equipamiento primario existente, y remodelándolo, dándole mantenimiento y ampliándolo si fuera necesario.



SUBCENTRO URBANO
YAUTEPEC MORELOS



USOS Y DESTINOS

La estructura urbana antes descrita, con sus distintos niveles de servicios deberá comportar un uso del suelo coherente y ordenado, de acuerdo a las compatibilidades que reclaman las relaciones de actividades, la actividad de vida y el bienestar de la población.

El Área urbana de Yautepéc estará conformada por usos habitacionales, comerciales, de servicio y equipamiento urbano.

Áreas habitacionales:

La vivienda residencial se concentrará preferentemente en la zona Norte y Sur.

La vivienda popular se localizará en las demás zonas de la localidad, estará dividida de acuerdo a sus características propias de la vivienda terminada y vivienda progresiva.

Destinos:

Son los fines públicos en que se ocupa el suelo, lo constituyen



SUBCENTRO URBANO
YAUTEPEC MORELOS



el equipamiento público, la vialidad y la infraestructura.

La vialidad estará estructurada, de acuerdo a su carácter y nivel de servicio; en regionales, primaria y secundaria, conservando y respetando el trazo concéntrico de la localidad.

Area de preservación ecológica:

Estas serán las áreas que permitirán el equilibrio ecológico de la ciudad, y la constituirán las zonas que circundan a la ciudad. Su uso predominante será el agrícola, recreativo y turístico.



SUBCENTRO URBANO
YAUTEPEC MORELOS



ETAPAS DE DESARROLLO

En este plan de desarrollo urbano hemos estipulado tres horizontes temporales en los cuales se ha definido y dosificado los programas y acciones para lograr una estrategia integrada al año 2000. Estos horizontes o etapas las hemos planteado a los años; 1988 la primer etapa, 1991 la segunda etapa y el año 2000 la tercera etapa.

PRIMERA ETAPA A CORTO PLAZO:

La mancha urbana actual no crecerá, sino que se realizarán acciones que la fortalecerán y mejoren, tratando en primer término en resolver la problemática existente. El rubro de vivienda propone mejorar mediante la rehabilitación de muros, cubiertas y pisos, mejorando la red de drenaje y agua potable, dotando de energía eléctrica y construcción de cocina y baños con agua corriente en todas las viviendas (ver plano de etapas de desarrollo).



SUBCENTRO URBANO
YAUTEPEC MORELOS



INFRAESTRUCTURA:

Se indica construir un tanque de regularización, construir una planta de potabilización y ampliar la red de distribución para los nuevos asentamientos.

El alcantarillado se propone construir una planta de tratamiento de aguas negras y ampliar la red para nuevos asentamientos.

En lo que se refiere a electrificación y alumbrado público, ampliar la red a nuevos asentamientos.

En equipamiento urbano se propone construir áreas verdes y espacios abiertos recreativos para la población.



SUBCENTRO URBANO
YAUTEPEC MORELOS



ESTRUCTURA ESPECIFICA

TERCERA OPCION

ESTRUCTURA URBANA

En este punto, se define el tipo y la forma material que se pretende lograr de Yautepec, también los usos y destinos que podrán tener las áreas y predios, tanto en las zonas actualmente ocupadas como aquellos de reserva territorial, incluyendo los terrenos baldíos.



SUBCENTRO URBANO
YAUTEPEC MORELOS



ESTRUCTURA VIAL

Vialidad regional, al Norte tenemos las vfas que nos comunican con la -- ciudad de México y con el poblado de Tepoztlán; al Oriente la comunicación con Cuautla, al Sur a Jojutla, al Suroeste a Cuernavaca.

Las vialidades primarias de circulación Norte-Sur y Sur-Norte, una inicia en la vfa regional Jojutla, toma el nombre de calle de No reelección-calle de la Amargura-calle Buenavista-avenida Pizaco y vfa regional a Cuautla. La segunda vfa primaria comprende la vfa regional a Cuernavaca que toma los nombres de puente Avatea-Virginia-Fábricas-Yautepec-Cacalco y vfa regional México, de -- Oriente a Poniente o Poniente-Oriente; la de la zona Norte inicia en la calle el Hemolino-C. de los limones-y Guerrero, la central inicia en la colonia 24 - de Febrero y termina en el fraccionamiento de Yautepec uniendo ambas colonias en línea recta. Y el de la zona Sur inicia en la colonia Luis Echeverría-Ceiba y Alfredo Bonfil hasta la colonia Otilio Montaño. Como último punto de la vialidad primaria se creará un anillo periférico aprovechando el libramiento Yau-



SUBCENTRO URBANO
YAUTEPEC MORELOS



tepec-Quautla.

Como vialidades secundarias tenemos las que unen las calles Felipe Rivera Crespo y Antiguo Gobernador, colonia 24 de Febrero; calle Emiliano Zapata en el barrio de Santiago así como la 5 de mayo y Villalongil en el barrio de rancho Nuevo y colonia Benito Juárez.

Se conservará la estructura ortogonal predominante en la localidad a través de la vialidad primaria y secundaria propuesta, respetando la traza existente sin realizar afectaciones ni modificaciones.

Se consolidarán las actividades predominantes de la ciudad, organizando para ello la conformación y definición por zonas de las diferentes actividades dándole prioridad al funcionamiento central de la estructura urbana, permitiendo en estas zonas la mezcla de usos, evitando solamente la instalación de aquellos elementos incompatibles a la actividad que se defina como predominante.



SUBCENTRO URBANO
YAUTEPEC MORELOS



USOS Y DESTINOS

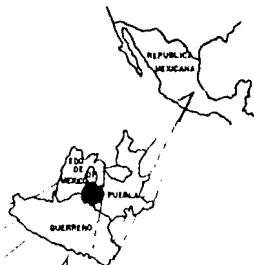
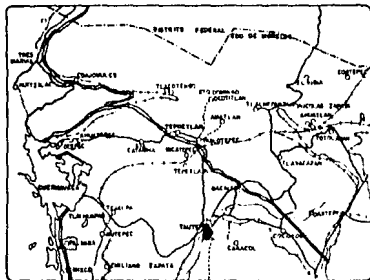
Los usos predominantes serán de comercio especializado o semiespecializado, de equipamiento fundamentalmente administrativo y de servicio. Se favorecerá la conservación de los usos habitacionales evitando sean desplazadas por otras actividades, así mismo, el diseño de las edificaciones deberá ser congruente con la imagen de la localidad.

Se contemplan los usos y destinos que permitan a la localidad dar sitios de convivencia. En la zona centro la vialidad será peatonal, en las calles de Morelos, Cuahutemoc, Allende y Emiliano Zapata.

El común denominador de los centros de población del país, hasta la fecha ha sido un crecimiento y ocupación del suelo espontáneo, agravando los problemas estructurales de la ciudad y sociedad, para ello se determina incluir un ordenamiento en la ocupación del suelo para beneficio de las mayorías.

Por lo que respecta a las demás características de esta estrategia son acordes a la anteriormente descrita (estrategia específica número dos).





SIMBOLOGIA



N. ANTECEDENTES

LOCALIZACION

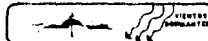


PLAN PARCIAL DE DESARROLLO URBANO

Y AUTEPEC MORELOS

FECHA: MARZO-84

ESCALA: 5/ESCALA

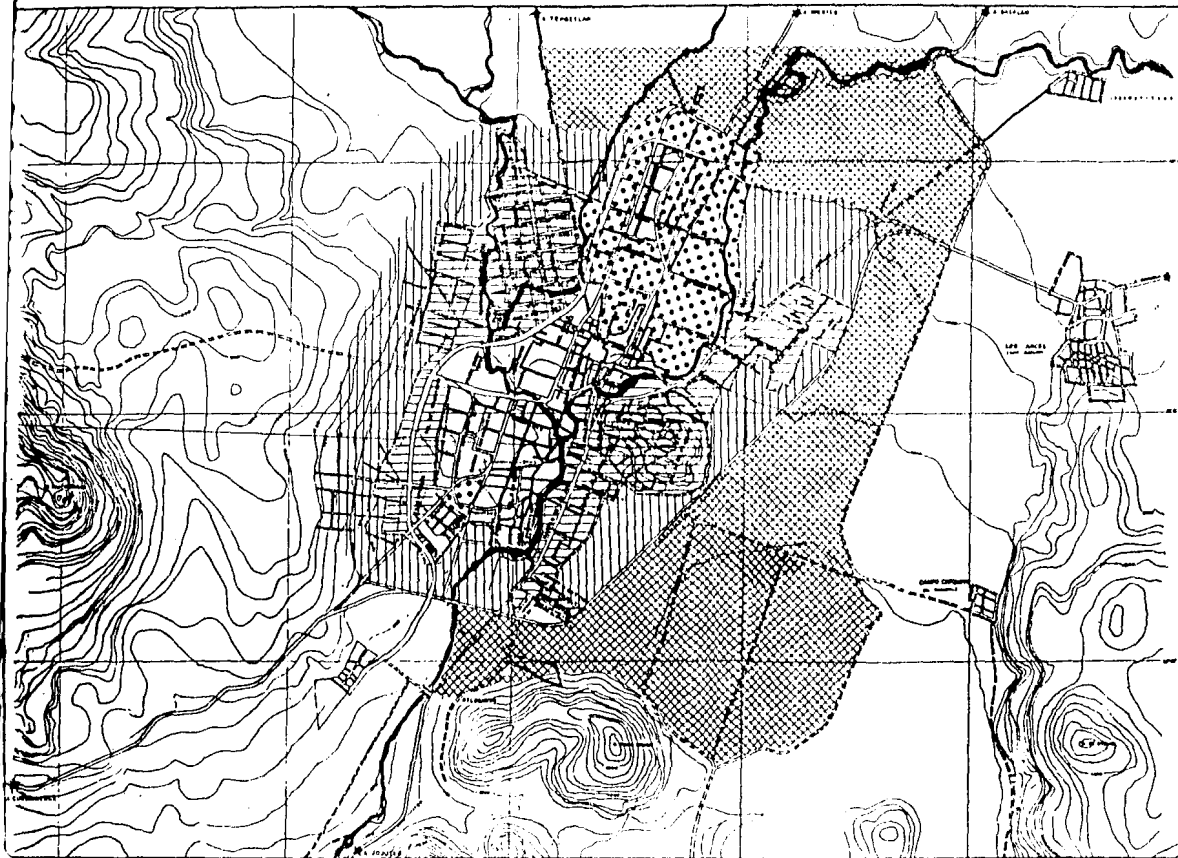


CLAVE:

UNAM




TESIS PROFESIONAL
TALLER 2



SIMBOLOGIA

 ZONA URBANA SIN COSTO EXTRAORDINARIO

 ZONA NO URBANIZADA DENTRO DEL IM. URBAL

 ZONA URBANIZADA CON DEFICIT DE SERVICIOS

 TERRENOS CON COSTO EXTRAORDINARIO DE URBANIZACION.

 TERRENOS AGRICOLAS NO UTILIZABLES

ESCALA GRAFICA



N. ANTECEDENTES

APTITUD TERRITORIAL

TESIS PROFESIONAL
TALLER 2



PLAN PARCIAL DE DESARROLLO URBANO

Y A U T E P E C M O R E L O S

FECHA:
MARZO - 84

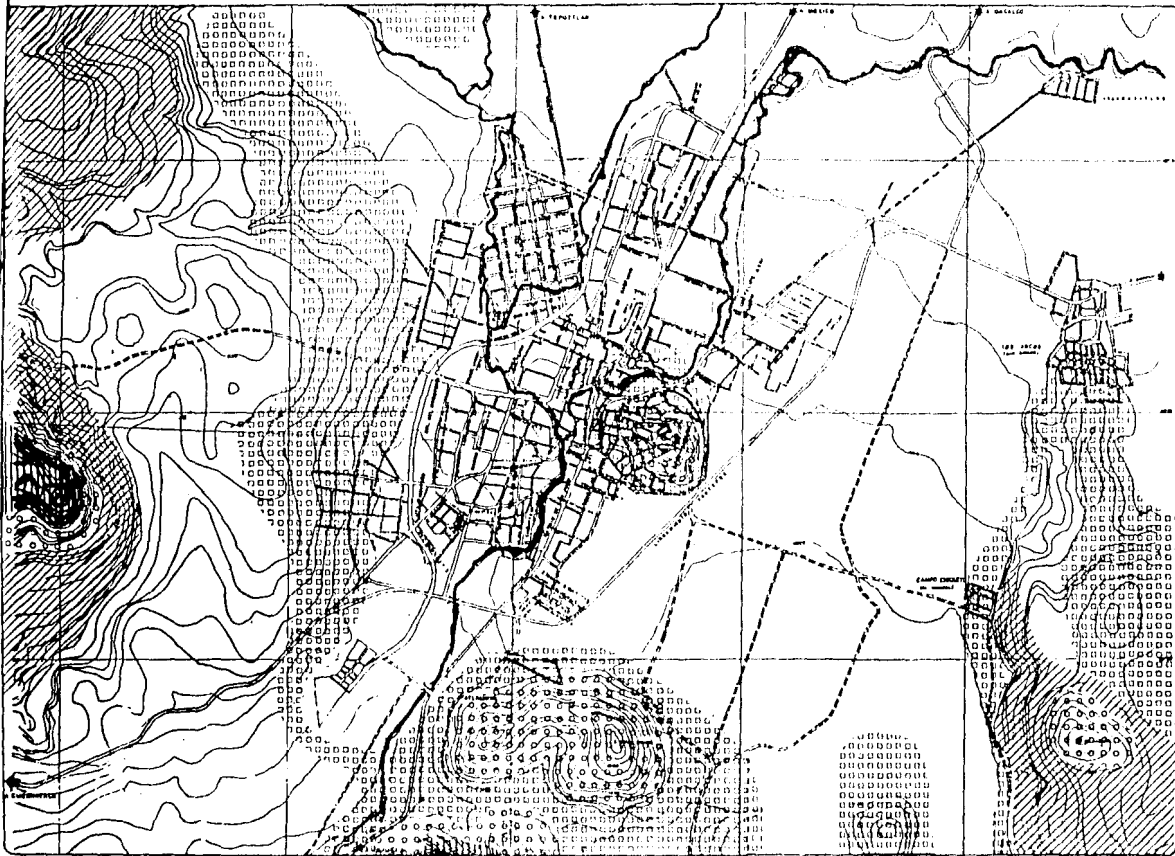
ESCALA:
1 : 20,000



CLAVE:

UNAM





SIMBOLOGIA

- 0-5%**
- CARACTERISTICAS:**
 SENSIBLEMENTE PLANO, DRENAJE ADAPTABLE, ESTANCAMIENTO DE AGUA, ADOLENTAMIENTO REGULAR, VISIBILIDAD LIMITADA, SE PUEDE REFORESTAR, SE PUEDE CONTROLAR LA EROSION, VENTILACION MEDIA
- USO RECOMENDABLE:**
 AGRICULTURA, CONSTRUCCION A BAJA DENSIDAD RECREACION INTENSIVA, PRESERVACION ECOLOGICA
- 5-10%**
- CARACTERISTICAS:**
 PENDIENTES MEDIAS Y BAJAS, VENTILACION ADECUADA, ADOLENTAMIENTO CONSTANTE, EROSION: MEDIA
- USO RECOMENDABLE:**
 CONSTRUCCION DE MEDIANA DENSIDAD E INDUSTRIAL, RECREACION.
- 10-15%**
- 15-20%**
- 20-25%**
- CARACTERISTICAS:**
 BUEN ADOLENTAMIENTO, BUENO ACCESIBLE - PARA CONSTRUCCION, CIMENTACION DIFICIL, VISIBILIDAD AMPLIA, VENTILACION APOVECHABLE, DRENAJE VARIABLE.
- USO RECOMENDABLE:**
 HABITACION DE MEDIANA Y ALTA DENSIDAD ZONA DE RECREACION, ZONAS DE REFORESTACION, ZONAS PRESERVABLES
- 25-4%**
- CARACTERISTICAS:**
 ZONAS DESLIZADAS, EROSION FUERTE ADOLENTAMIENTO EXTREMO, BUENAS VISTAS
- USO RECOMENDABLE:**
 RECREACION EXTENSIVA, REFORESTACION, CONSERVACION.

N. ANTECEDENTES

MEDIO FISICO
 TIPOS DE PENDIENTES

TESIS PROFESIONAL

TALLER 2

UNAM



PLAN PARCIAL DE DESARROLLO URBANO

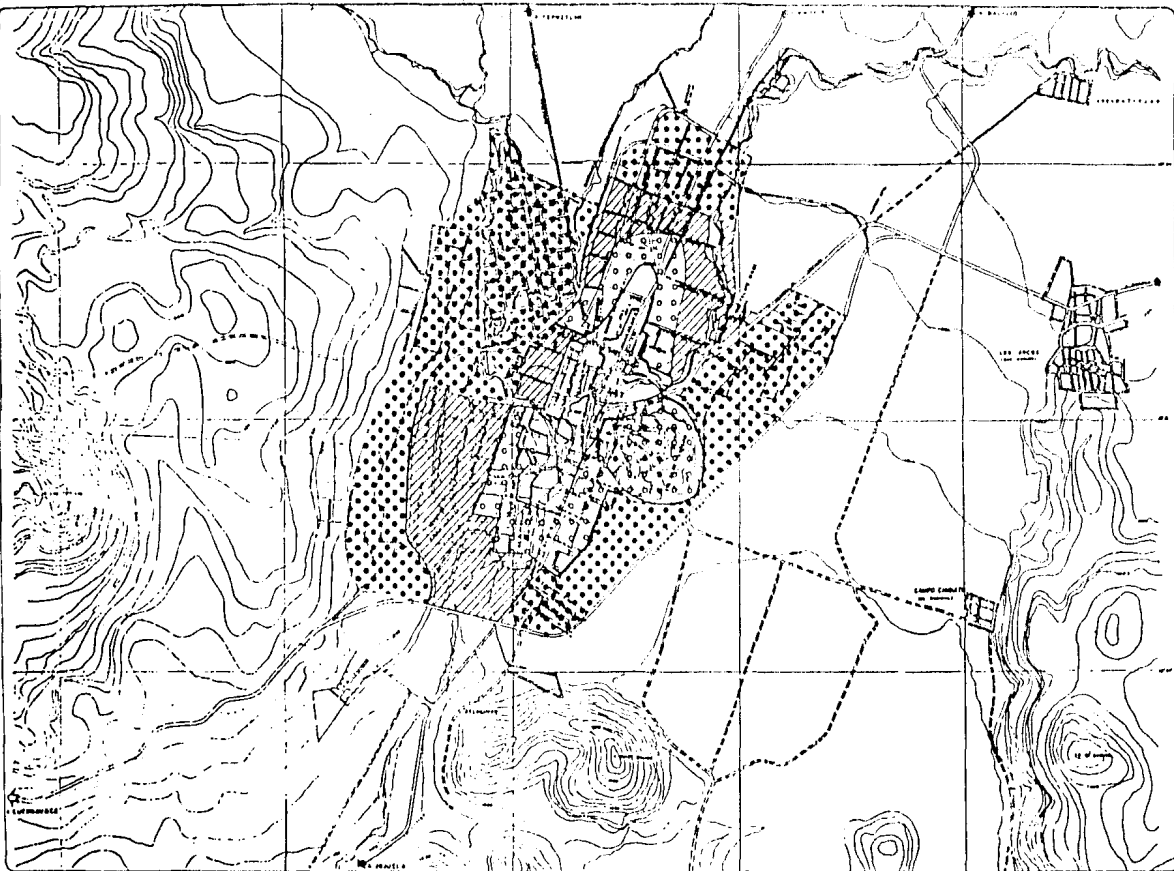
Y A U T E P E C M O R E L O S

FECHA: MARZO-84





ESCALA: 1:20,000



CLAVE:



SIMBOLOGIA

-  MARCHA URBANA HASTA 1900
-  MARCHA URBANA HASTA 1937
-  MARCHA URBANA HASTA 1960
-  MARCHA URBANA HASTA 1966

ESCALA GRAFICA
 1:50,000

N. ANTECEDENTES

CRECIMIENTO HISTORICO

PLAN PARCIAL DE DESARROLLO URBANO

Y A U T E P E C M O R E L O S

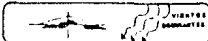
TESIS PROFESIONAL
 TALLER 2

UNAM



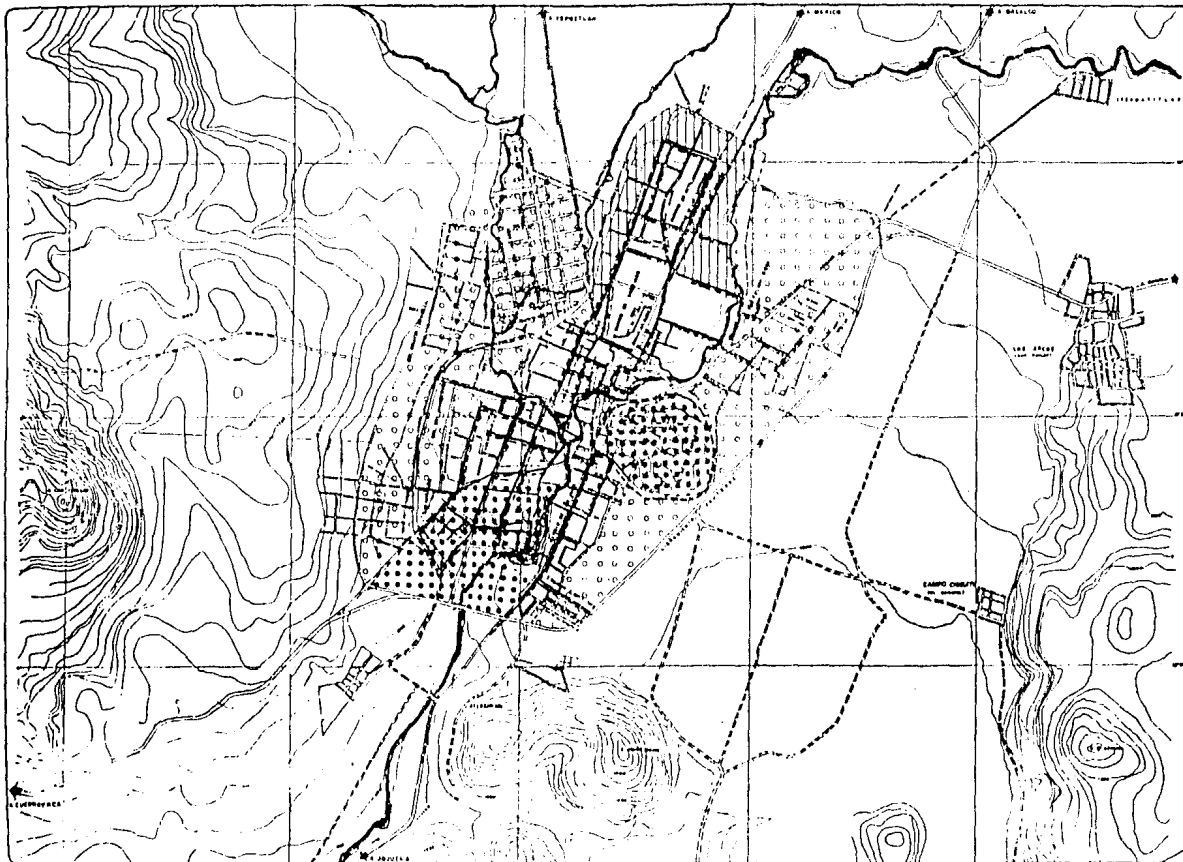
FECHA: MARZO - 64

ESCALA: 1:50,000










CLAVE:





SIMBOLOGIA

-  RED DE AGUA POTABLE
-  RED DE ALCANTARILLADO
-  ZONA DE DESCARGA DE DESEÑOS
-  ZONA CON SERVICIOS (SERVICIO AGUA Y ALCANTARILLADO PUBLICO)
-  ZONA SIN SERVICIOS
-  ZONA CON DEFICIT DE ALUMBRADO PUBLICO
-  ZONA CON DEFICIT DE SERVICIO Y ALUMBRADO

ESCALA GRAFICA


N. ANTECEDENTES

INFRAESTRUCTURA



PLAN PARCIAL DE DESARROLLO URBANO

Y A U T E P E C M O R E L O S

FECHA:
MARZO-84

ESCALA:
1 : 20,000

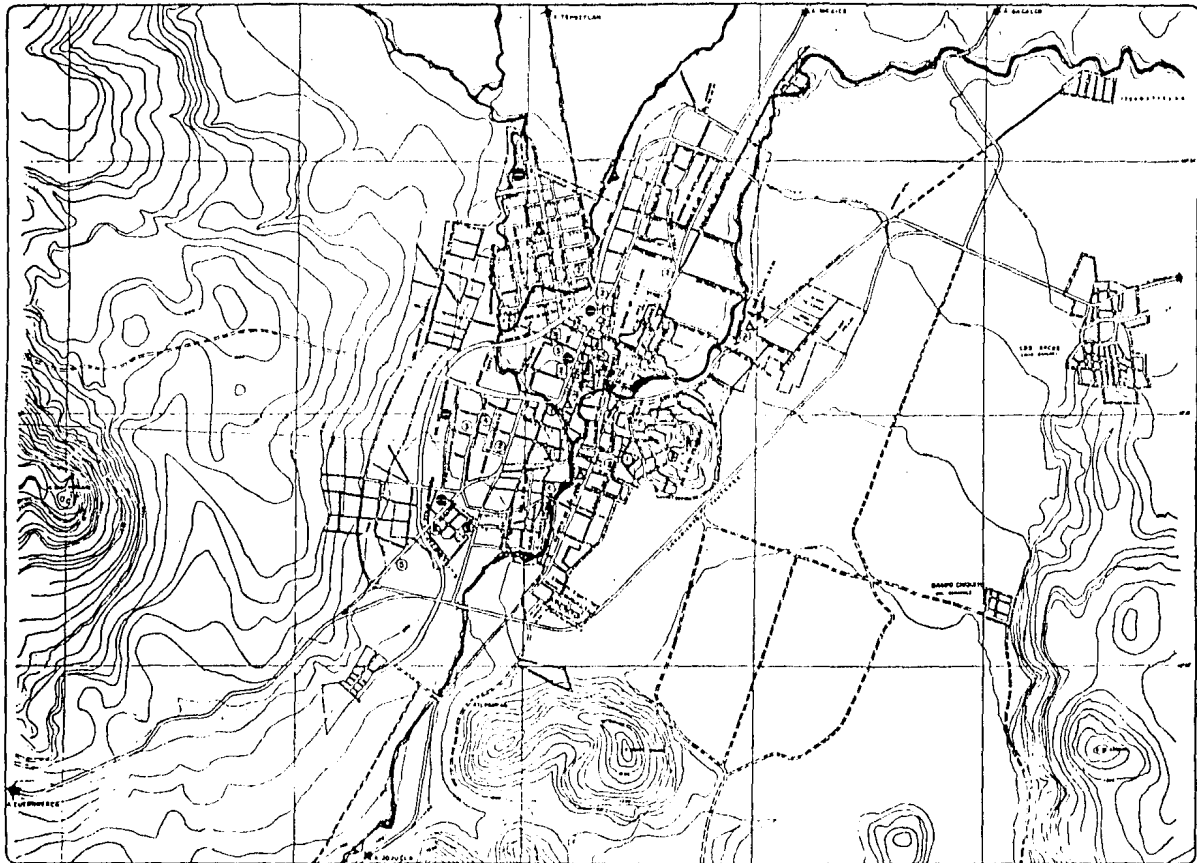
PROYECTO
DISEÑADOS

CLAVE:

UNAM



TESIS PROFESIONAL
TALLER 2



SIMBOLOGIA

- CALLE
- EDUCACION
- DEPORTIVO
- ▲ CONVENTO
- CULTURA
- ⊕ PLAZA CIVICA

ESCALA GRAFICA

N. ANTECEDENTES

EQUIPAMIENTO URBANO

**TESIS PROFESIONAL
TALLER 2**

UNAM



PLAN PARCIAL DE DESARROLLO URBANO

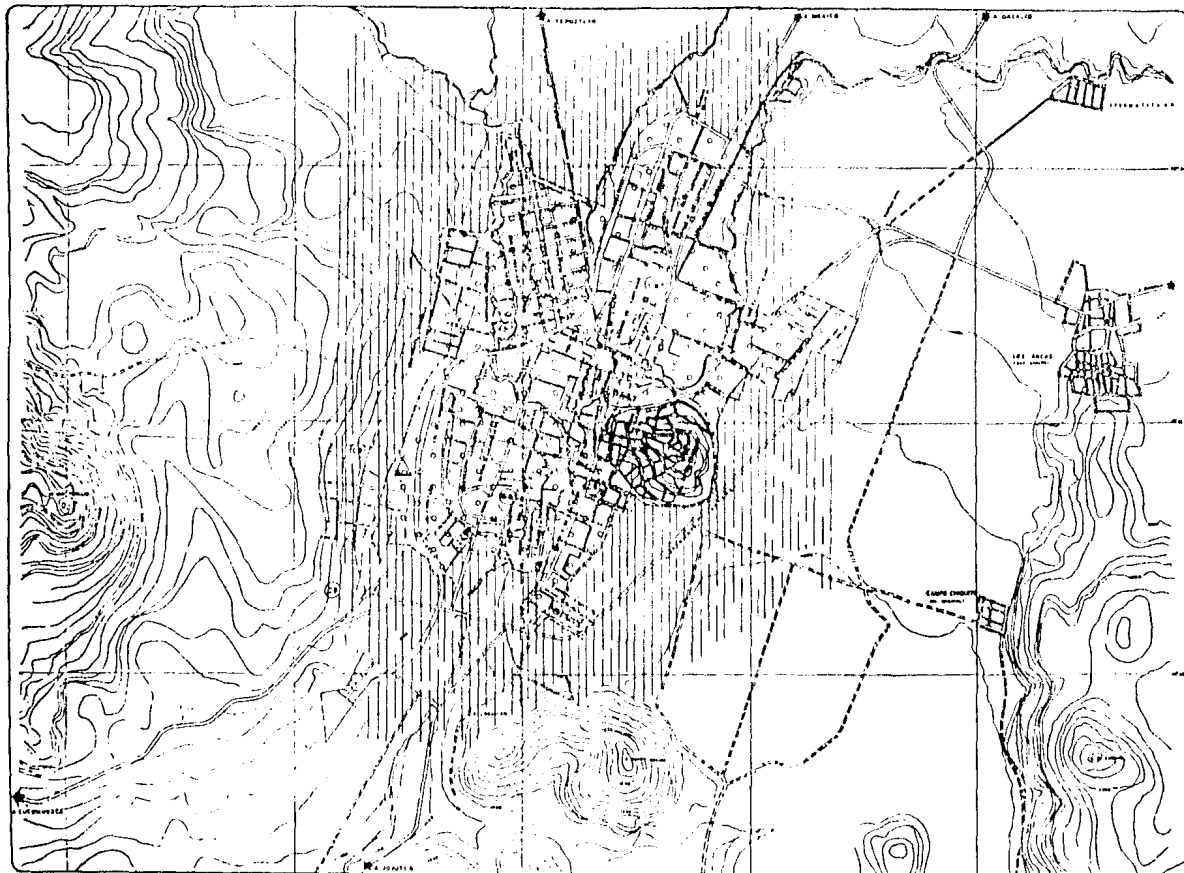
Y A U T E P E C M O R E L O S

FECHA:
MARZO-84

ESCALA:
1:20,000





CLAVE:



SIMBOLOGIA

 CONCENTRO URBANO.

 CENTRO DE BARRIO.

 ZONA URBANA

 ZONA AGRICOLA

 ZONA INDUSTRIAL.

ESCALA GRAFICA


N. ESTRATEGICO-2

USOS DEL SUELO

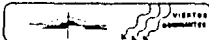


PLAN PARCIAL DE DESARROLLO URBANO

Y AUTEPEC MORELOS

FECHA: MARZO - 84

ESCALA: 1:20,000

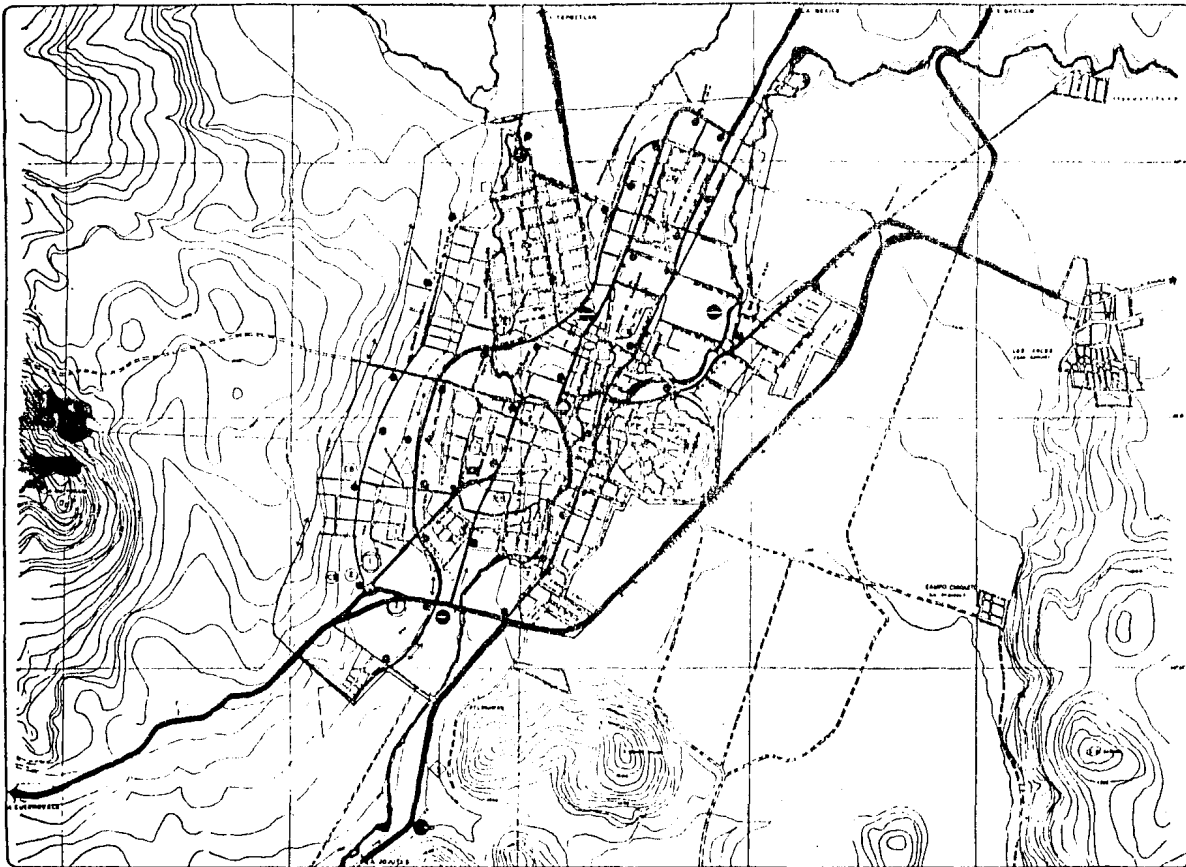


CLAVE:

TESIS PROFESIONAL
TALLER 2

UNAM





SIMBOLOGIA

- △ **BUSCENTRO URBANO**
 1. MERCADO
 2. CLINICA
 3. ESTACION PUBLICA
 4. AUDITORIO
 5. AREA RECREATIVA
- ◇ **COMERCIO**
 1. COMERCIO
 2. TALLERES
 3. RESTAURANTE
- **BAÑO**
 1. CLINICA
 2. S.E.A.
- **SERVICIOS URBANOS**
 1. TERMINAL
 2. AUTOBUSES URBANOS
 3. PANTON
- **CULTURA**
 1. BIBLIOTECA
- ⊙ **CENTRO DE BARRIO**
- **EDUCACION**
 1. JARDIN DE NIÑOS
 2. PRIMARIA
 3. SECUNDARIA TECNICA
 4. SECUNDARIA GENERAL
 5. FRANCISCANO
- ⊙ **CENTRO URBANO**
 1. MUSEO (MERCATE DE EDIFICIO DE VALCH) (HISTORICO)
- ⊙ **CONVENTO (MERCATE DE EDIFICIO DE VALCH) (HISTORICO)**
- ⊙ **CINE**
- **DEPORTIVO**
- **CORREDOR RECREATIVO**
- **VIALIDAD REGIONAL**
- **VIALIDAD PRIMARIA**
- **VIALIDAD SECUNDARIA**
- ↔ **CIRCULACION**
- **PARADA-AUTOBUSES URBANOS**
- **BARURERO**

ESCALA GRAFICA

N. ESTRATEGICO-2

EQUIPAMIENTO Y VIALIDAD

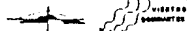
PLAN PARCIAL DE DESARROLLO URBANO

Y AUTEPEPEC MORELOS



FECHA:
MARZO-84

ESCALA:
1:20,000

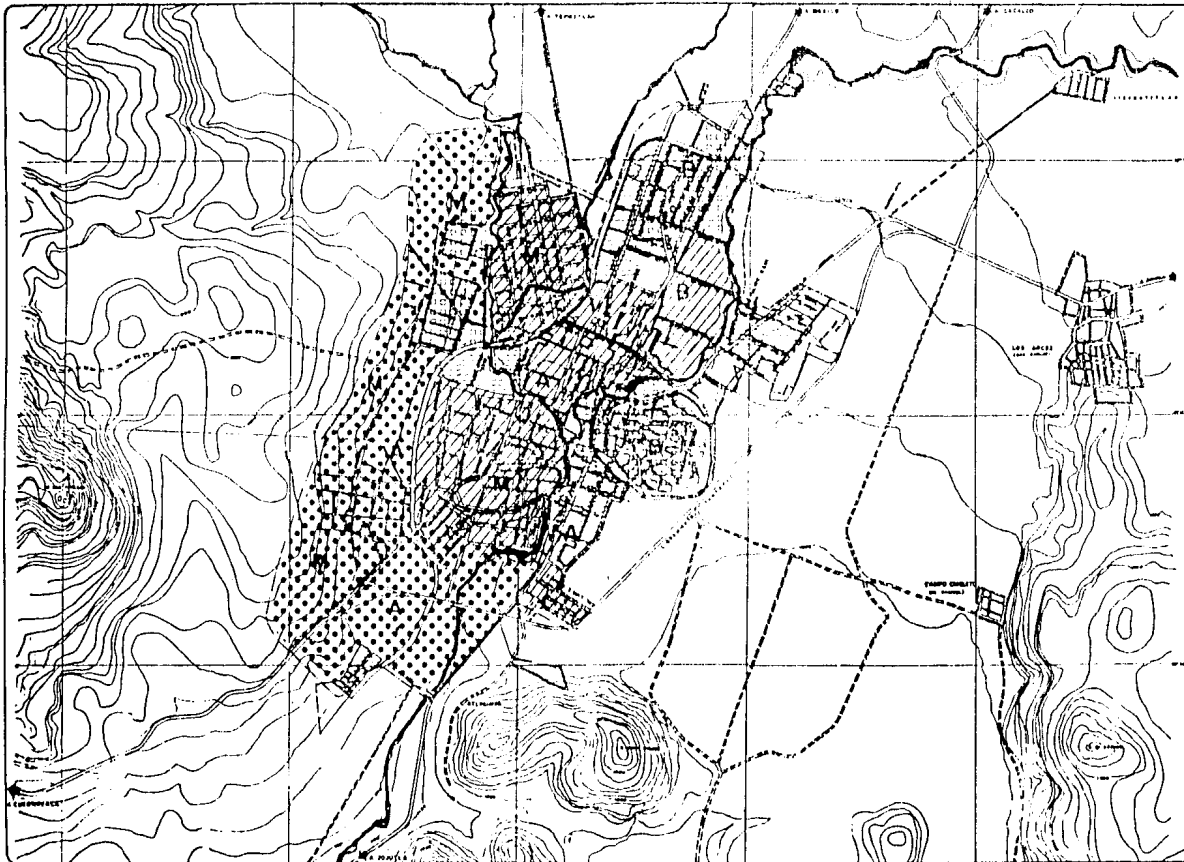


CLAVE:

UNAM



TESIS PROFESIONAL
TALLER 2



SIMBOLOGIA

- RESIDENCIAL
- MEDA
- BAJA
- VIVIENDA POPULAR PROGRESIVA
- DENSIDAD ALTA
- DENSIDAD MEDA
- DENSIDAD BAJA



N. ESTRATEGICO-2

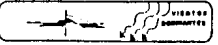
TIPOLOGIA DE VIVIENDA



PLAN PARCIAL DE DESARROLLO URBANO
Y AUTEPEC MORELOS

FECHA: MARZO-84

ESCALA: 1:80,000

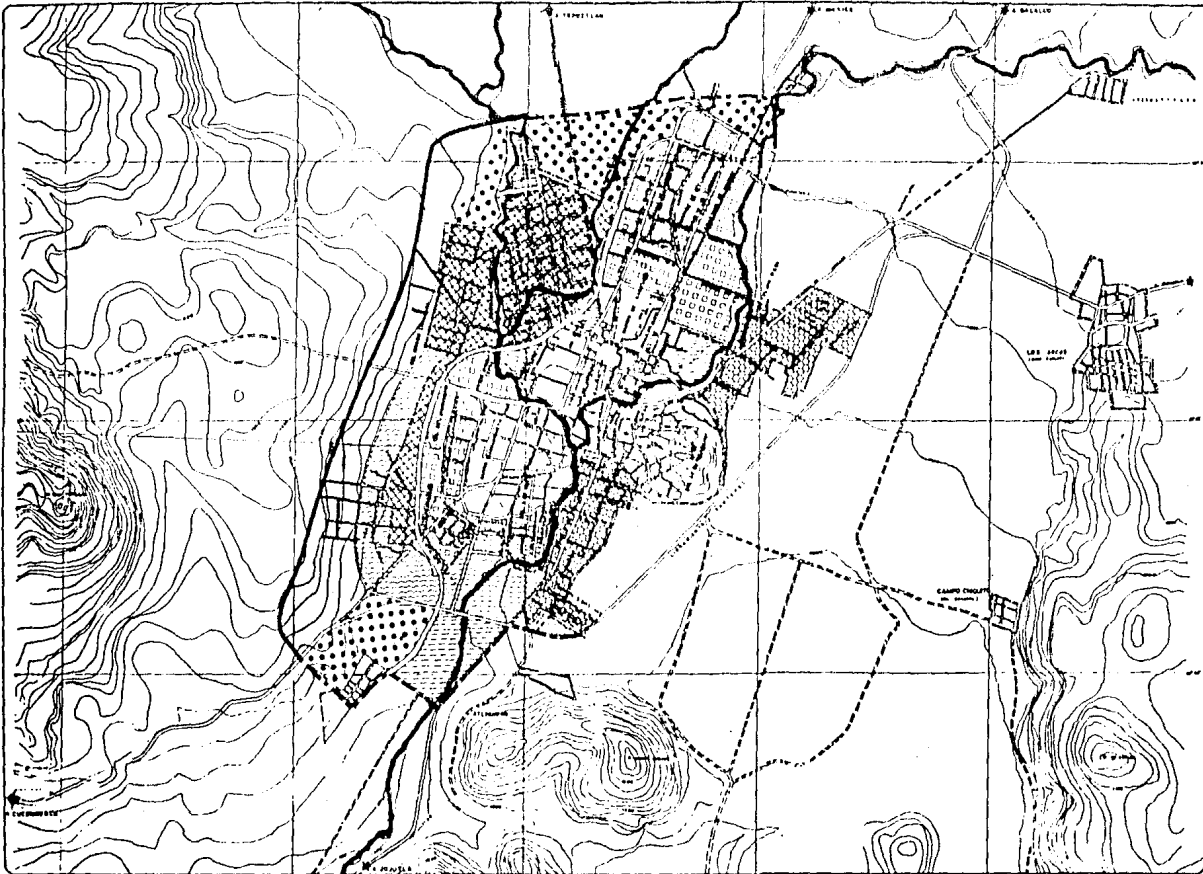


CLAVE:













UNAM



TESIS PROFESIONAL
TALLER 2



SIMBOLOGIA

-  LIMITE URBANO ACTUAL
-  1ª ETAPA DE MEJORAMIENTO
-  2ª ETAPA DE MEJORAMIENTO Y REDEFINICIÓN
-  3ª ETAPA DE MEJORAMIENTO Y URBANIZACIÓN
-  4ª ETAPA DE MEJORAMIENTO Y URBANIZACIÓN
-  1ª ETAPA DE CRECIMIENTO Y URBANIZACIÓN
-  2ª ETAPA DE CRECIMIENTO Y URBANIZACIÓN
-  3ª ETAPA DE CRECIMIENTO Y URBANIZACIÓN
-  AREA VERDE ACTUAL Y MEJORAMIENTO
-  AREA VERDE CRECIMIENTO
-  1ª URBANAL (LIMITE URBANO ACTUAL)
-  2ª, 3ª URBANAL

ESCALA GRAFICA


N. ESTRATEGICO-2

ETAPAS DE CRECIMIENTO

PLAN PARCIAL DE DESARROLLO URBANO

Y A U T E P E C M O R E L O S



FECHA:
MARZO-84

ESCALA:
1 : 20,000



CLAVE:

UNAM



TESIS PROFESIONAL
TALLER 2

6



SUBCENTRO URBANO
YAUTEPEC MORELOS

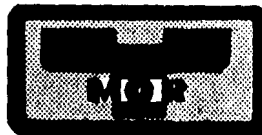


JUSTIFICACION DE TEMA

Tomando en cuenta el plan de desarrollo urbano que se ha elaborado para - la ciudad de Yautepéc Morelos, y analizando la problemática de dicha ciudad, - referente a los aspectos Urbanos Arquitectónicos, hemos llegado a definir que en la población existen una serie de necesidades, a las cuales se les deberá - de dar solución a corto y largo plazo, considerando que dentro de estos requere - rimientos se encuentran con carácter primario los siguientes;

- a).- CLINICA HOSPITAL
- b).- MERCADO
- c).- GESTION POLITICA
- d).- EDUCACION

Esta serie de elementos quedaron contenidos dentro de un Área determinado generando así el tema a desarrollar, siendo este un " SUBCENTRO URBANO ", don - de se desarrollarán una serie de actividades socioculturales que integran a la



SUBCENTRO URBANO
YAUTEPEC MORELOS



comunidad, de una forma tal que, la unión de éstos elementos le den una presencia a nivel urbano logrando con ello dentro del contexto físico el manejo adecuado de proporciones, formas y ubicación del elemento URBANO ARQUITECTÓNICO definido.

CLINICA HOSPITAL. De acuerdo a la investigación realizada en la población de Yautepec Morelos, se detectó que dicha población carece de servicios médicos a su alcance económico, generando con esto que los habitantes recurran a una serie de medicamentos inadecuados y obsoletos, como hierbas de la región, o teniendo que recurrir a los escasos y caros consultorios particulares, mermando así su economía de subsistencia por el alto costo de éstos. Tomando en cuenta lo anteriormente mencionado llegamos a la conclusión de que requiere dotar a la población de una CLINICA HOSPITAL.

Dicha clínica dará servicio a la población afectada siendo ésta una manera de disminuir la serie de necesidades de las cuales carece dicha ciudad.



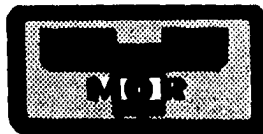
SUBCENTRO URBANO
YAUTEPEC MORELOS



MERCADO. El mercado surge a raíz de una serie de factores determinados en la población, como lo son los pequeños comerciantes ambulantes dentro de la población y además los pequeños puestos que se ubican en las puertas o ventanas de sus casas, como también la insuficiencia del mercado actual con que cuenta dicha comunidad. Es así como vemos la necesidad de la realización de un nuevo mercado, el cual agrupe a los nuevos comerciantes y a los ya existentes mismos que proporcionarán servicio de abastecimiento básico de consumo diario, tratando de aliviar en gran medida el déficit comercial existente y así evitar la insalubridad con que actualmente se manejan y distribuyen los alimentos dentro de la población.

EDUCACION. Basándonos en la investigación realizada en la ciudad de Yautepec Mor. y apoyándonos en normas y reglamentos establecidos por Secretarías de Gobierno llegamos a la conclusión de que dicha ciudad, dentro de las necesidades de las cuales carece se encuentra la educación, la cual la hemos desglosado de la siguiente manera:

a).- Escuela de capacitación Técnica



- b).- Guardería
- c).- Biblioteca
- d).- Auditorio
- e).- Cafetería.

GESTION POLITICA. Es un elemento de interés Jerárquico, que surge de la necesidad de un elemento de Gobierno para los demás elementos que forman el Subcentro Urbano, donde se ubican las diferentes dependencias de una serie de servicios que benefician al desarrollo diario de la Ciudad y en apoyo a la política de descentralización de las dependencias de Gobierno.

La Gestión política está compuesta por las siguientes dependencias:

- a).- Of. de Correos
- b).- Of. de Telégrafos
- c).- Of. de la C.F.R.
- d).- Of. de la S.E.P.



SUBCENTRO URBANO
YAUTEPEC MORELOS



- e).- Of. de Tel. de México
- f).- Of. de Tránsito
- g).- Gobierno del Subcentro Urbano

Estas oficinas fueron agrupadas en un sólo elemento con el fin de hacer que el usuario pueda desarrollar una serie de actividades en un período de tiempo relativamente corto.



METODOLOGIA

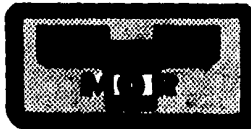
- 1.- Definir las características topográficas y dimensiones del terreno.
- 2.- Definir las condiciones climáticas a considerar.
- 3.- Definir las características especiales a considerar en el diseño.
- 4.- Definir normas de espacio construido y abierto en m² por usuarios o unidad de funcionamiento para cada servicio o función básica a realizar.
- 5.- Definir cada actividad, servicio o función básica vinculada a uno o más subsistemas o zonas del diseño.
- 6.- Definir la estructura del sistema, el cual se apoyará en un árbol que representará la estructura de los subsistemas.
- 7.- Se definirán las condiciones de bienestar y seguridad en cuanto a ventilación e iluminación.
- 8.- Se definirán materiales admisibles y niveles de costo máximo por elemento constructivo, disponibilidad de mano de obra en el lugar y como de materiales de construcción.



SUBCENTRO URBANO
YAUTEPEC MORELOS



- 9.- Se definirán las características de elementos estructurales mediante los cuales se salvarán los claros y se manejarán las cargas estáticas y dinámicas.
- 10.- Se definirán las condiciones de privacidad o control acústico y visual de cada subsistema.
- 11.- Se definirán las secuencias posibles de circulación de vehículos y peatones, tipos de espacios y ambientales.
- 12.- Se definirán los movimientos, permanencias y puntos de vista o de percepción de los usuarios, interno externo logrando su realización sin monotonía en el espacio interno externo.
- 13.- Definir las etapas de crecimiento del diseño (edificio) en general, indicando la superficie construida en cada una de las etapas y la superficie del terreno necesaria.
- 14.- Definir las probables demandas de aumento de superficie construida.
- 15.- Definir locales que por su uso demanden cambio en su disposición de elementos subdivisores.



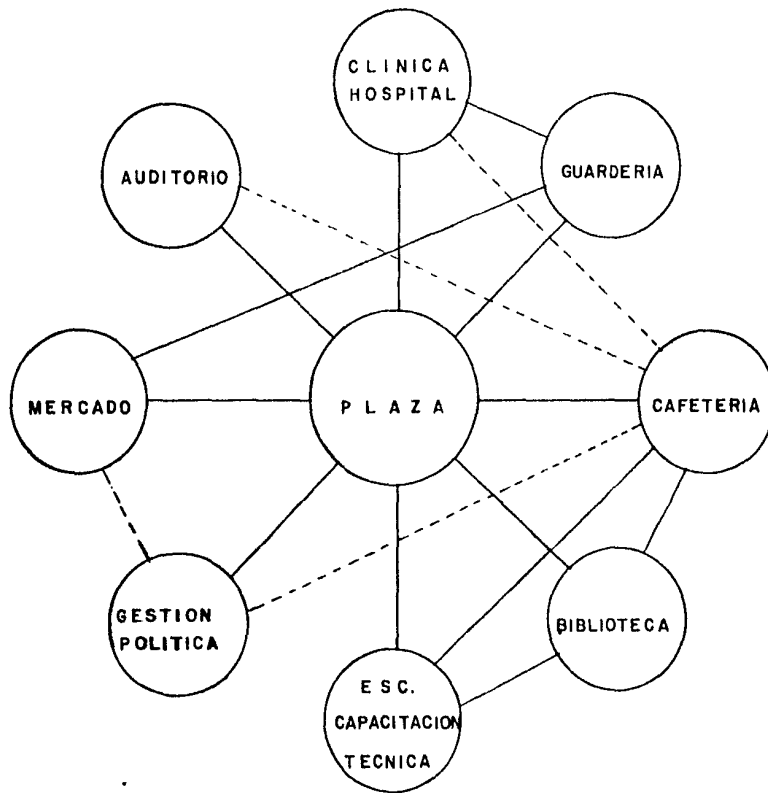
A continuación presentamos los diagramas de funcionamiento de cada uno de los elementos proyectados.

Dentro de la Arquitectura, los diagramas se entienden como una forma gráfica de representar un proyecto, los cuales nos facilitan el diseño del mismo, ya que es donde se aprecia la relación y ubicación adecuada para cada uno de los locales que componen el proyecto en su totalidad.



SUBCENTRO URBANO
YAUTEPEC MORELOS





**GRAFOS DE INTERACCIONES.
RELACIONES**

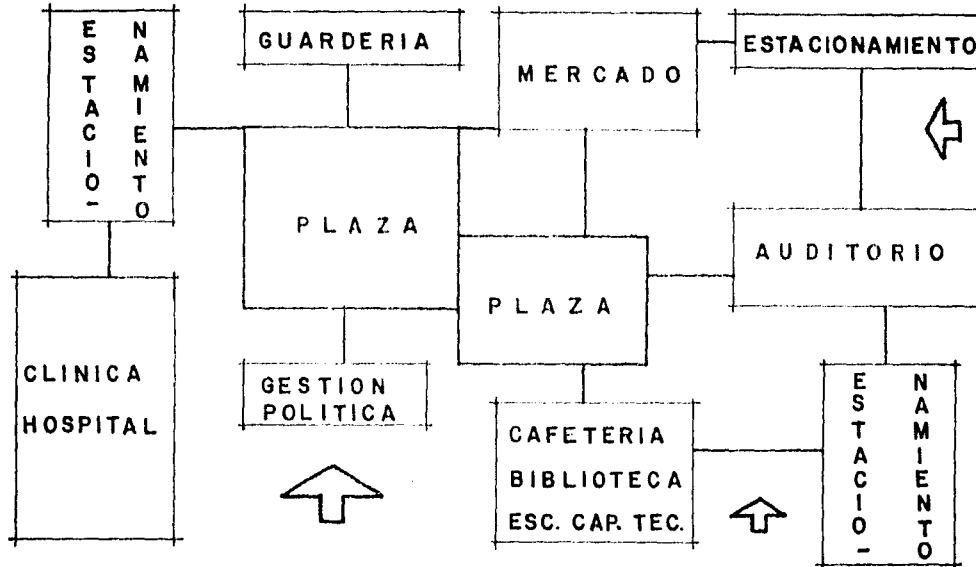
———— PRIMARIA
 - - - - - SECUNDARIA



SUBCENTRO URBANO
YAUTEPEC MORELOS



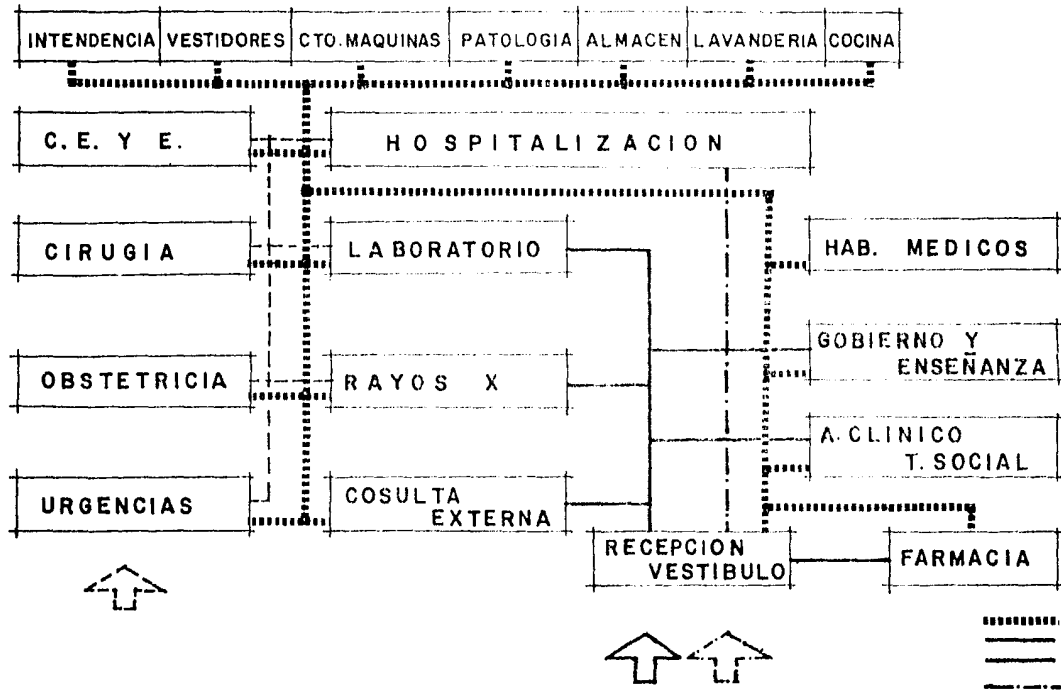
DIAGRAMA DE ZONIFICACION



SUBCENTRO URBANO
YAUTEPEC NORELOS

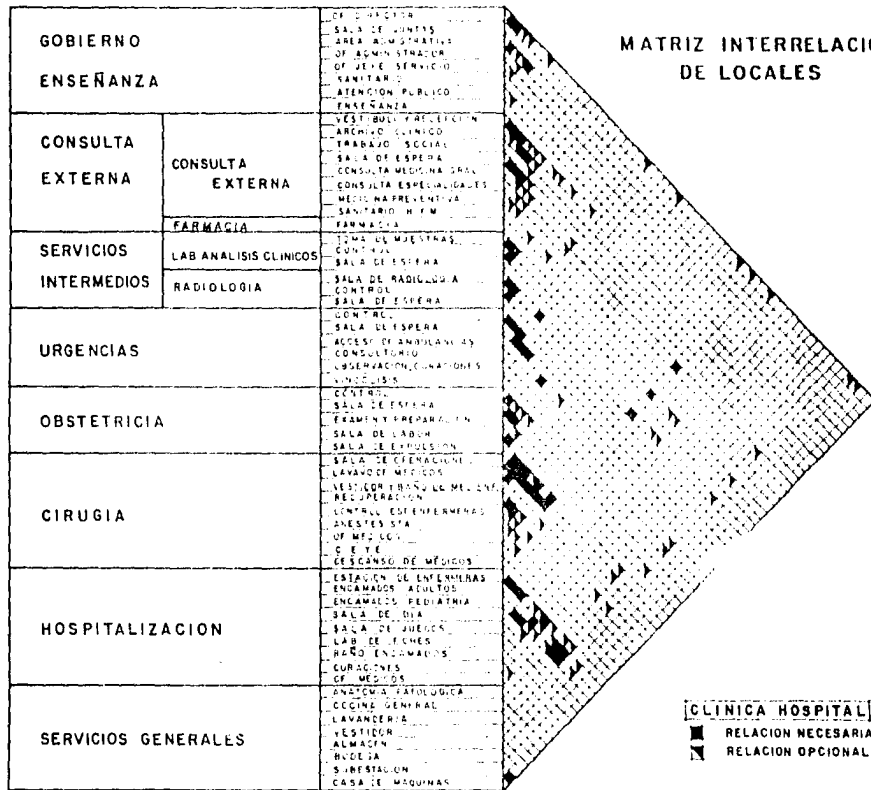


DIAGRAMA DE CIRCULACIONES CLINICA HOSPITAL



SUBCENTRO URBANO
YAUTEPEC NUEVOS





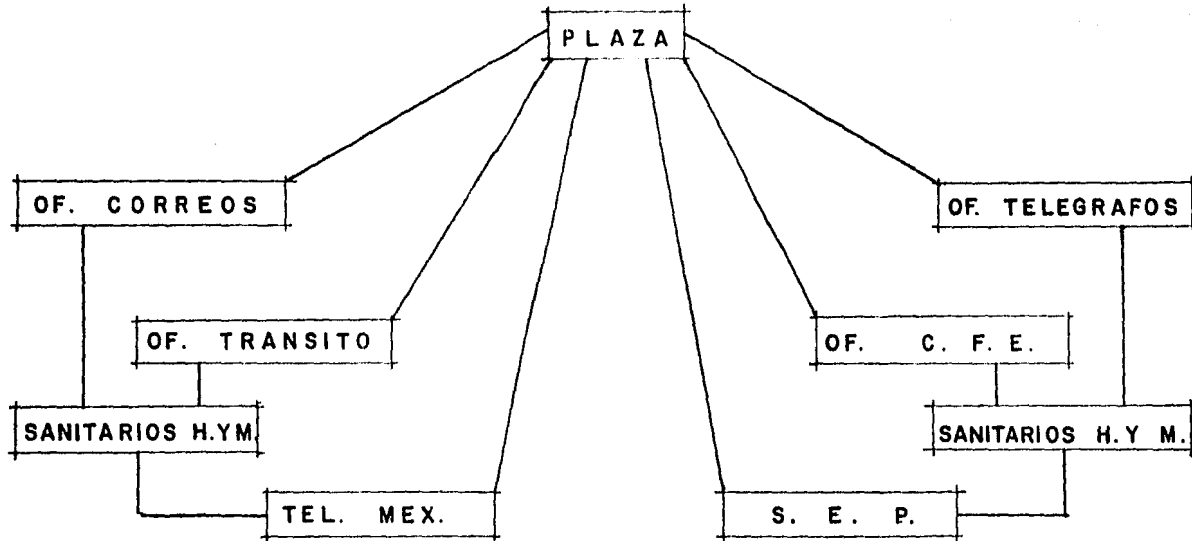
CLINICA HOSPITAL
 RELACION NECESARIA
 RELACION OPCIONAL



SUBCENTRO URBANO
YAUTEPEC MORELOS



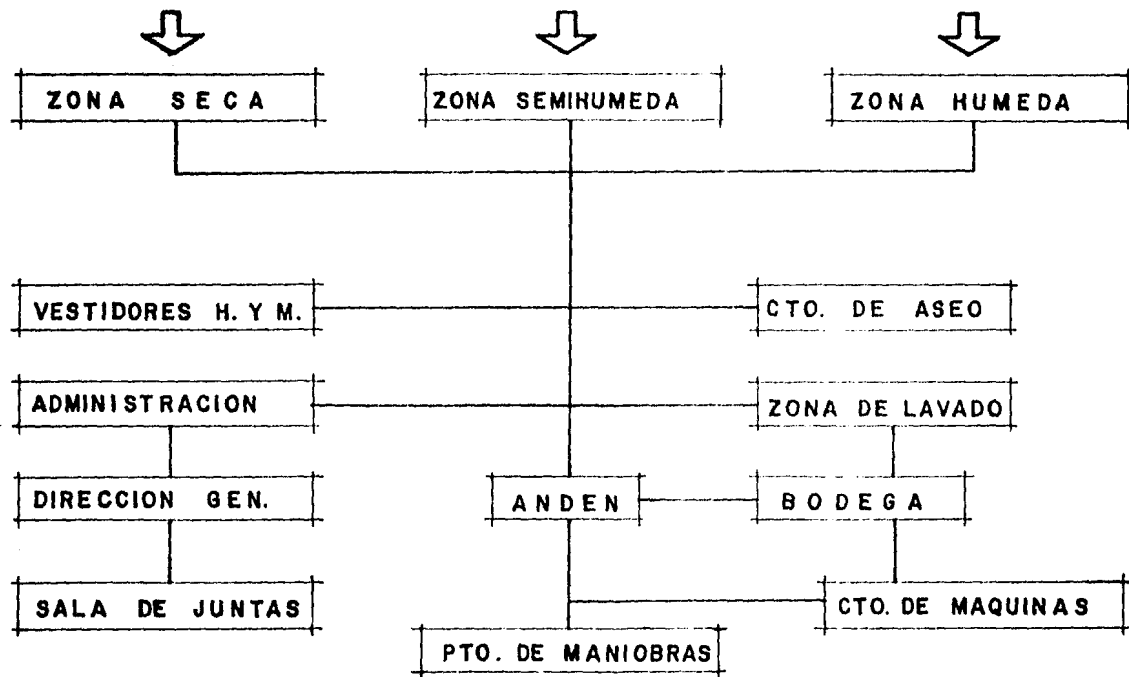
ZONIFICACION
GESTION POLITICA



SUBCENTRO URBANO
YAUTEPEC MORELOS



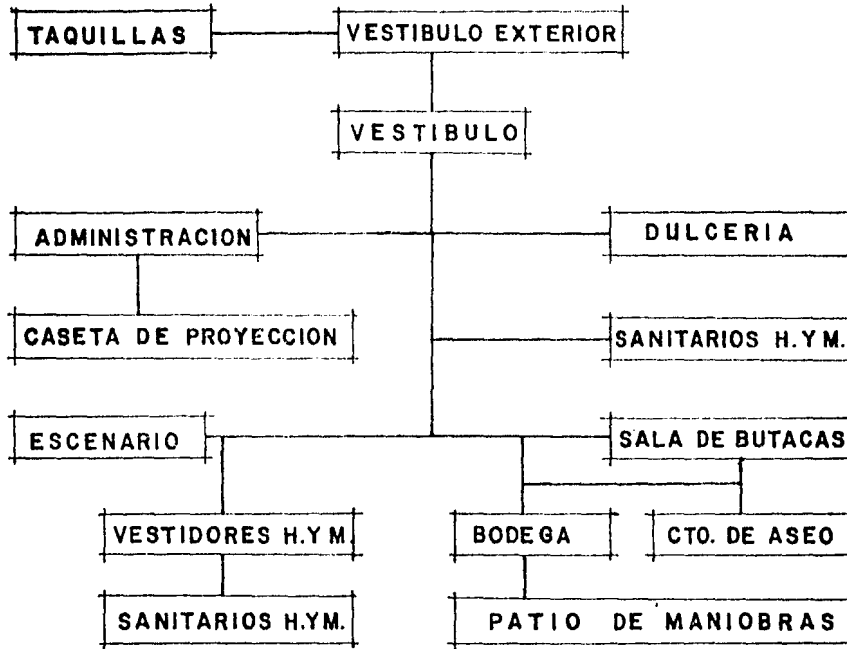
DIAGRAMA DE FUNCIONAMIENTO
MERCADO



SUBCENTRO URBANO
YAUTEPEC MORELOS



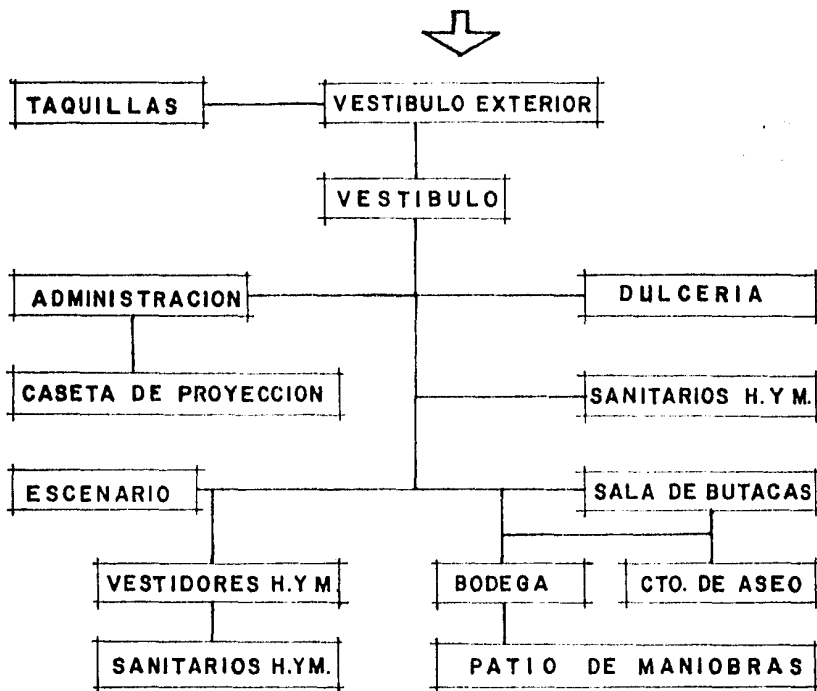
DIAGRAMA DE FUNCIONAMIENTO
AUDITORIO



SUBCENTRO URBANO
YAUTEPEC MORELOS



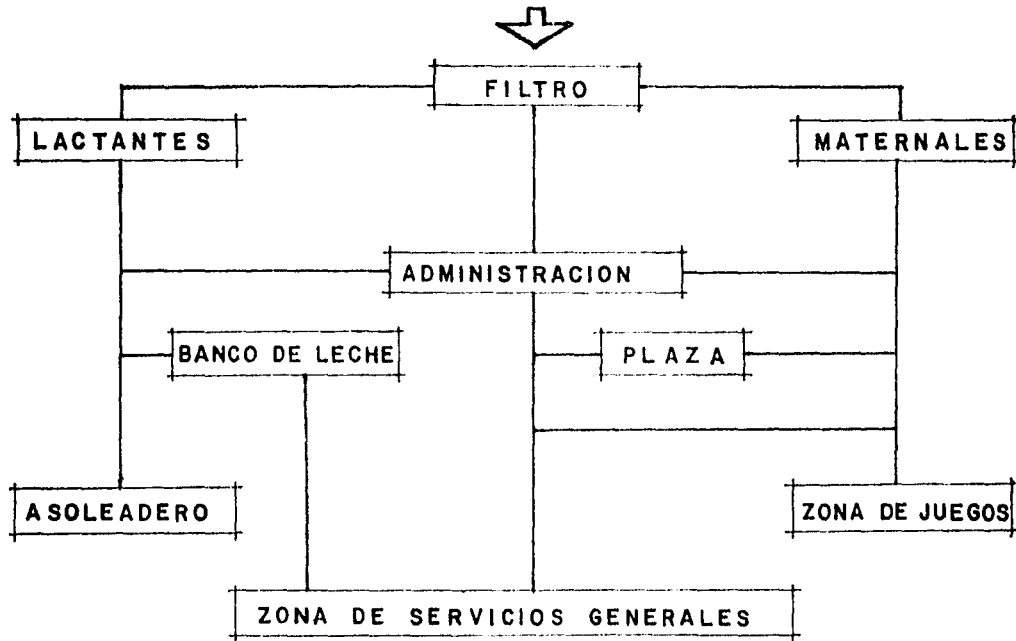
DIAGRAMA DE FUNCIONAMIENTO
AUDITORIO



SUBCENTRO URBANO
YAUTEPEC MORELOS



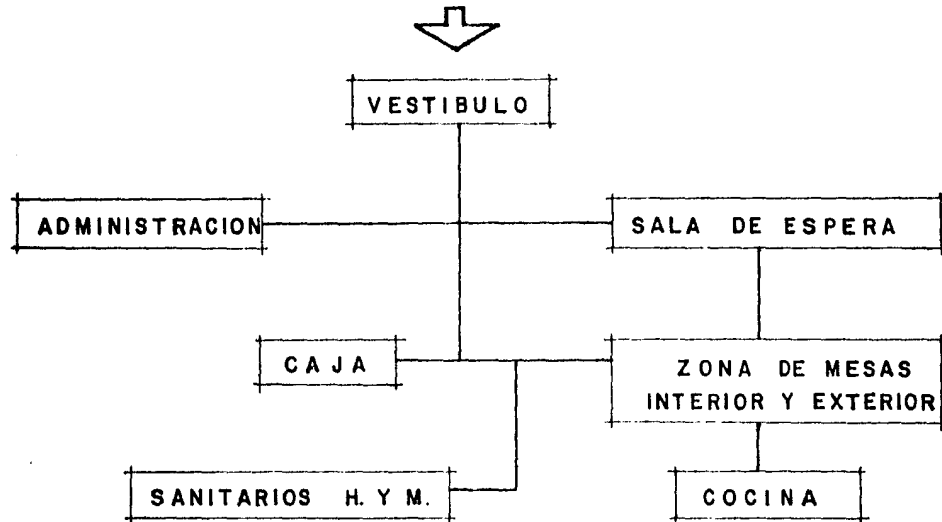
DIAGRAMA DE FUNCIONAMIENTO
GUARDERIA



SUBCENTRO URBANO
YAUTEPEC MORELOS



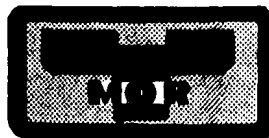
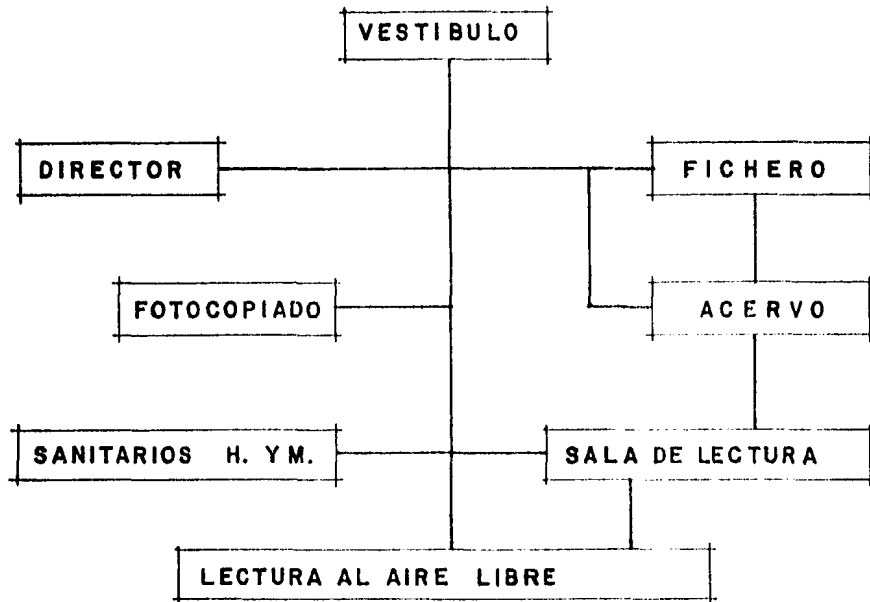
DIAGRAMA DE FUNCIONAMIENTO
CAFETERIA



SUBCENTRO URBANO
YAUTEPEC MORELOS



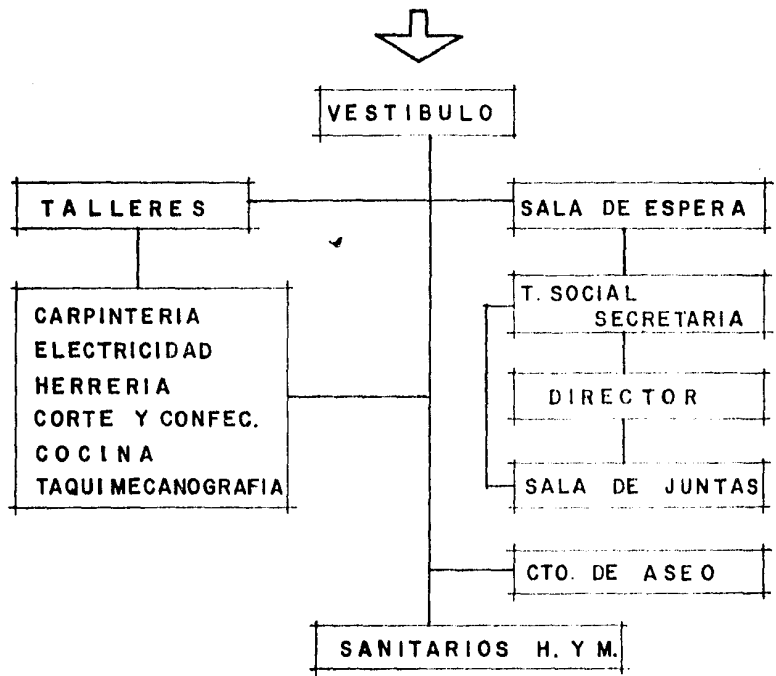
DIAGRAMA DE FUNCIONAMIENTO
BIBLIOTECA



SUBCENTRO URBANO
YAUTEPEC MORELOS



DIAGRAMA DE FUNCIONAMIENTO
ESCUELA DE CAPACITACION TECNICA



SUBCENTRO URBANO
YAUTEPEC MORELOS



UBICACION DEL TERRENO

El terreno determinado para la construcción del Subcentro Urbano, es de - aproximadamente 20 hectáreas, situado en la zona Poniente de la ciudad de Yautepc Morelos.

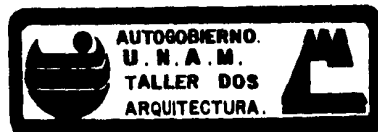
Su compactación es dura (de 8 a 10 Ton./m²), y su consistencia es plana de escasa vegetación semifrída, por lo que más facilita la elaboración de nuestro proyecto dada las condiciones con que cuenta.

Respecto a la infraestructura con que cuenta es buena, ya que dentro del programa de trabajo de obras públicas del Estado de Yautepc Mor., se contempla la pavimentación de las calles que delimita nuestro terreno, cuenta con red de energía eléctrica aérea, drenaje (en proceso), agua potable no tiene, pero puede ser introducida una red general, dada la cercanía de la red más -- próxima (50 mts.).

Tiene como vialidad de acceso las calles de Villautepc y Av. del Ferrocarril.



SUBCENTRO URBANO
YAUTEPEC MORELOS



Colinda al Oriente con el Barrio Rancho nuevo, al Poniente con terrenos baldíos y Av. del Ferrocarril, al Sur con la colonia Del Magisterio, y al Norte con el Fraccionamiento Yauztepec.

Es una zona poco poblada, con asentamientos irregulares, que se han venido dando en este lugar. Está dentro del primer umbral, contemplado por el Plan de Desarrollo Urbano de la Cd. de Yauztepec Morelos 1984.



SUBCENTRO URBANO
YAUTEPEC MORELOS



CLINICA HOSPITAL

PROGRAMA ARQUITECTONICO.

1.- CONSULTA EXTERNA.

1.1 Recepción y espera.	
1.1.1 Archivo clínico.	46 m ²
1.1.2 Trabajo social.	20 m ²
1.1.3 Servicios compartidos con Gobierno y Farmacia.	
1.1.3 Aseo	4 m ²
1.1.4 Sanitario hombre.	8 m ²
1.1.5 Sanitario mujeres.	8 m ²
1.2 C. de medicina general adultos (6 consultorios)	90 m ²
1.2.1 2 Pediatría	30 m ²
1.2.2 Consultorio de Ginecología y Obstetricia.	20 m ²
1.2.3 Consultorio Dental.	15 m ²
1.2.4 Consultorio de Medicina preventiva.(2 cubículos)	35 m ²

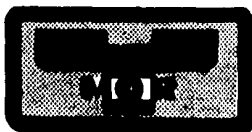


SUBCENTRO URBANO
YAUTEPEC MORELOS



1.2.4 Puesto de control,	4 m ²
1.2.4 Sala de espera,	44 "
1.2.5 Servicios,	
1.2.5 Sanitarios públicos hombres,	10.5 "
1.2.5 b) Sanitarios públicos mujeres,	12.60"
1.2.5 c) Sanitarios Enfermeras,	3.00 "
1.2.5 d) Sanitarios Médicos,	3.00 "
1.2.5 e) Aseo,	3.00 "
1.3 Farmacia	75 m ²
1.3.1 Barra de atención al público,	7.20 "
1.3.1 Almacén,	46 "
1.3.3 Oficina responsable,	9.00 "
1.3.4 Local de leche	10 "
1.3.5 Recibo medicamentos,	3.00 "

2. SERVICIO AUXILIAR DE DIAGNOSTICO.



2.1 Rayos X.	
2.1.1 Recepción y control.	2.00 m ²
2.1.2 Area administrativa.	8.00 "
2.1.3 Archivo radiográfico.	36 "
2.1.4 Oficina Radiodiagnóstico.	9.00 "
2.1.5 Sala Rayos X.	20 "
2.1.6 Vestidores (2).	8.00 "
2.1.7 Sanitario.	4.00 "
2.1.8 Aseo.	4.00 "
2.1.9 Sala de espera	42 "
2.2 LABORATORIOS.	
2.2.1 Control	5.00 "
2.2.2 a) Toma de muestra de sangre.	7.50 "
b) Toma de muestra ginecológica.	7.50 "
2.2.3 Laboratorios D30.	30 "
2.2.4 Distribución de muestra	2.00 "



SUBCENTRO URBANO
YAUTEPEC MORELOS



2.2.5 Sanitario personal 3.00 m²

3. HOSPITALIZACION.

3.1 Admisión hospitalaria. 10. m²

(control) oficina.

3.2 Kopería. 2.50 "

3.3 Sanitarios y vestidor. 7.00 "

3.4 Sala de espera. 20 "

3.2 ENCAMADOS.

3.2.1 Medicina y cirugía general.

a) 7 cuartos semicolectivos de 3 camas 153 "

b) 2 cuartos aislados 2 camas y baño 43 "

c) 4 cuartos Gineco-obstetricia 3 camas. 87 "

3.2.2 Estación de enfermería. 12 "

3.2.3 Curaciones. 12 "

3.2.4 Kopería. 4 "



SUBCENTRO URBANO
YAUTEPEC MORELOS



3.2.5 Oficina médicos.	9 m ²
3.2.6 Utilerfa.	7 "
3.2.7 Sanitario enfermos hombres.	13 "
2 regaderas.	
2 tazas.	
1 mingitorio.	
2 lavabos.	
3.2.8 Sanitario enfermos mujeres.	13 "
3.2.9 Sanitarios médicos.	4 "
3.2.10 Sanitarios enfermos.	4 "
3.2.11 Sala de dfa.	22 "
3.2.12 Comedor.	22 "
3.3 ENCAMADOS PEDIATRIA.	
3.3.1 Estación de enfermeras.	12 "
3.3.2 koperfa.	3 "
3.3.3 Sanitarios.	3.00 "



SUBCENTRO URBANO
YAUTEPEC MORELOS



3.3.4 Cuneros.	28 m ²
3.3.5 Aislados 2 cubículos .	12 "
3.3.6 Escolares.	15 "
3.3.7 Pre-escolar y lactantes.	50 "
3.3.8 Baño arteza.	3 "
3.3.9 Sala de juegos.	16 "
3.3.10 Curaciones.	12 "
3.3.11 Of. médicos con sanitario.	12 "
3.3.12 Séptico.	5 "
3.3.13 Utilería.	6 "
3.3.14 Baño enfermos.	4 "
3.3.15 Aseo.	4 "
3.4 laboratorio de leche.	18 "
3.4.1 Preparación y entrega.	
3.4.2 Lavado.	
3.4.3 Filtro.	



SUBCENTRO URBANO
YAUTEPEC MORELOS



4. DEPARTAMENTO TOCOQUIRURGICO.

4.1 Cirugía.	
4.1.1 Quirófano.	25 m ²
4.1.2 Lavabo de cirujanos.	2 "
4.1.3 Servicio comunes a obstetricia y urgencia.	
4.1.4 Estación de enfermeras y control.	8 "
4.1.5 Oficina de médicos.	9 "
4.1.6 Taller de anestesiata.	7 "
4.1.7 Descansos de médicos y enfermeras con sanitarios	15 "
4.1.8 Vestidor y sanitarios médicos	15 "
4.1.9 Vestidor y sanitarios enfermeras	15 "
4.1.10 Sala de recuperación pos-operatoria y pos-partum	42 "
4.1.11 Cuarto séptico	5 "
4.1.12 Cuarto de aseo	4 "
4.2 Central de esterilización y equipo	75 "
4.2.1 Zona de lavado	



SUBCENTRO URBANO
YAUTEPEC MORELOS



4.2.2 Zona de ensamblaje.	
4.2.3 Comoda de esterilización.	
4.2.4 Guardado de equipo estéril.	
4.2.5 Guardado de equipo no estéril.	
4.2.6 Of. de jefe.	
4.2.7 Cubículos de guantes.	
4.3 Obstetricia.	
4.3.1 Sala de expulsión.	25 m ²
4.3.2 Sala de labor.	28 "
4.3.3 Exámen y preparación con baño.	16 "
4.3.4 Cunero.	5 "
4.3.5 Control compartido con urgencia	12 "
4.3.6 Reparfa	3 "
5. URGENCIAS.	
5.1 Sala de espera puesto de control	20 "



5.2 Consultorio.	15 m ²
5.3 Curaciones de adulto.	35 "
5.4 Curaciones de niños.	30 "
5.5 Cubículo de yeso	12 "
5.6 Baños enfermos	4 "
5.7 Sanitarios enfermos	3 "
5.8 Guardado de ropa y valores en control	2 "

6. GOBIERNO Y ENSEÑANSA.

6.1 Sala de espera y atención al público	20 "
6.2 Of. Director con baño	12 "
6.3 Sala de juntas	18 "
6.4 Area Administrativa	30 "
6.5 Of. jefe de servicio	9 "
6.5 Of. Administrador	9 "
6.6 Aula 30 personas	42 "



SUBCENTRO URBANO
YAUTEPEC MORELOS



7. HABITACION DE MEDICOS.

7.1 Habitación (2) 3 camas.	56 m ²
7.2 Baño.	10 "
7.3 Estancia.	16 "
7.4 Sala de lectura.	16 "

8. SERVICIOS GENERALES.

8.1 Cocina general.	146 "
8.1.1 Recibo de víveres; Of. Economo.	
8.1.2 Of. Dietista.	
8.1.3 Almacén de víveres secos.	
8.1.4 Refrigeradores.	
8.1.5 Preparación de alimentos.	
8.1.6 Cocido.	
8.1.7 Preparación de alimentos fríos.	
8.1.8 Servicio de carros.	



SUBCENTRO URBANO
YAUTEPEC MORELOS



8.1.9 Lavado de ollas y vajillas.	
8.1.10 Cuarto de aseo.	
8.1.11 Barra de auto servicio.	
8.1.12 Comedor personal 24 personas	55 m ²
8.2 Lavandería.	110 "
8.2.1 Recibo de ropa sucia.	
8.2.2 Clasificación y peso.	
8.2.3 Lavado.	
8.2.4 Planchado.	
8.2.5 Revisión y recocido.	
8.2.6 Ropería.	
8.2.7 Control y entrega de ropa limpia.	
8.3 Almacén General	50 m ²
8.4 Mortuorio	62 "
8.4.1 Vestidor y baño	



SUBCENTRO URBANO
YAUTEPEC MORELOS



8.4.2 Sala de autopsias.	24 m ²
8.4.3 Laboratorio de Histopatología.	12 "
8.4.4 Entrega de cadáveres.	9 "
8.4.5 Oficina.	8 "
8.5 Bodega Jardinería.	50 "
8.6 Departamento de mantenimiento.	264 "
8.6.1 Of. de control.	
8.6.2 Taller de reparaciones.	
8.6.3 Mecánico electricista.	
8.7.- Cuarto de máquinas.	
8.7.1 Subestación.	
8.7.2 Cisterna de agua cruda.	
8.7.3 Cisterna de agua tratada.	
8.8.1 Baño y vestidores de empleados.	23 m ²
8.8.2 Baño y vestidores de hombres.	23 "



SUBCENTRO URBANO
YAUTEPEC MORELOS



8.8.3 Baño y vestidores de mujeres.	23 m ²
8.8.4 Baños y vestidores de músicos, empleados administrativos	23 "
8.9 Intendencia y Reloj Checador	
8.10 Aseo	4 m ²

SUBCENTRO URBANO
YAUTEPEC MORELOS



AUTOGOBIERNO.
U. N. A. M.
TALLER DE
ARQUITECTURA.



PROGRAMA ARQUITECTÓNICO

GUARDERIA 181 niños

1.- ACCESO

1.1) Recibidor

1.2) Filtro

2.- AREA ADMINISTRATIVA

2.1) Dirección y sala de juntas

2.2) Secretaria

2.3) Sanitario

2.4) Enfermería

2.5) Aislados

2.6) Cuarto de aseo

3.- LACTANTES "A", "B" "C"

3.1) Sala "A"

3.2) Cuarto séptico "A"

3.3) Asoleadero "A"



SUBCENTRO URBANO
YAUTEPEC MORELOS



- 3.4) Baño de artesana "A"
- 3.a) Sala "B"
- 3.b) Cuarto séptico "B"
- 3.c) Asoleadero "B"
- 3.d) Baño de artesana "B"
- 3.I) Sala "c"
- 3.II) Cuarto séptico "C"
- 3.III) Asoleadero "C"
- 3.IV) Baño de artesana "C"
- 3.V Salón de usos múltiples

4.- AREA DE MATERNALES "A" "B" "C"

- Aulas "A" "B" "C"
- Sanitarios "A" "B" "C"
- Ducha "A" "B" "C"
- Salón de usos múltiples



SUBCENTRO URBANO
YAUTEPEC MORELOS



Cuarto de aseo

5.- SERVICIOS GENERALES

Cocineta

Coacción y aderezo

Patio de servicio

Vestidor hombres

Vestidor mujeres

Ropa limpia

Ropa sucia

Laboratorio de leches

Almacén

Dietista

Patio de maniobras

Intendencia

Taller de mantenimiento

Cuarto de máquinas



SUBCENTRO URBANO
YAUTEPEC MORELOS



6.- EXTERIORES

Area de pasto

Area de arena

Area de juegos mecánicos

Area de piso duro (Patio Cívico)

Circulaciones



SUBCENTRO URBANO
YAUTEPEC MORELOS



PROGRAMA ARQUITECTONICO

3.- AUDITORIO (500 Butacas)

3.1.- Zona Administrativa

3.1.1.- Privado de Director

3.1.2.- Toilet

3.1.3.- Oficina de jefe de empleados

3.1.4.- Toilet

3.2.- Zona público

3.2.1.- Sala de butacas.

3.2.2.- Dulcería

3.2.3.- Area de fumadores

3.2.4.- Sanitarios públicos H. y M.

3.3.- Servicios generales

3.3.1.- Vestibulo

3.3.2.- Taquilla

3.3.3.- Caseta de proyección



SUBCENTRO URBANO
YAUTEPEC MORELOS



- 3.3.3.1.- Sonido
- 3.3.3.2.- Proyección
- 3.3.4.- Cuarto de aseo
- 3.3.5.- Bodega
- 3.4.- Escenario
- 3.4.1.- Vestidores H.y M.
- 3.4.2.- Sanitarios H. y M.
- 3.5.- Equipamiento
- 3.5.1.- Subestación

4.- GESTION POLITICA ----- PROGRAMA ARQUITECTONICO

- 4.1 Correos y Telégrafos
- 4.1.0 Administración
- 4.1.1 Privado director (toilet)
- 4.1.2 Secretaria



SUBCENTRO URBANO
YAUTEPEC MORELOS



4.1.3 Archivo

4.1.4 Envfo de telegramas

4.1.5 Atención al público

4.1.5.1 Venta de estampillas

4.1.5.2 Cartas certificadas

4.1.5.3 Telegramas

4.1.5.4 Envfos de giros

4.1.5.5 Cobros de giros

4.1.5.6 Aclaraciones

4.1.5.7 Buzón

4.1.6 Apartados

4.1.7 Sala de espera

4.1.8 Sanitarios personal H. y M.

4.2. Comisión Federal de Electricidad.



SUBCENTRO URBANO
YAUTEPEC MORELOS



4.2.1 Of. Administrativa

4.2.2 Secretarias

4.2.2.1 Aclaraciones

4.2.2.2 Contratos

4.2.2.3 Caja de pagos

4.3 Teléfonos

4.3.1 Of. Administrativa

4.3.2 Secretarias

4.3.2.1 Aclaraciones

4.3.2.2 Contratos

4.3.2.3 Caja de pagos

4.4 Tránsito

4.4.1 Of. Director (toilet)

4.4.2 Area administrativa



SUBCENTRO URBANO
YAUTEPEC MORELOS



4.4.2.1 Placas e infracciones

4.4.2.2 Secretarías

4.5 S.A.R.H.

4.5.1 Of. Administrativa

4.6 S.F.P.

4.6.1 Area administrativa

4.7. Servicios Generales

4.7.1 Sanitarios Públicos H. y M.

4.7.2 Sala de espera

4.7.3 Circulaciones

4.7.4 Acceso

4.7.5 Zona de bicicletas



SUBCENTRO URBANO
YAUTEPEC MORELOS



PROGRAMA ARQUITECTONICO

5.- CARPENTERIA (50 personas)

5.1 Vestibulo

5.1.2 Caja

5.1.3 Sala de espera

5.1.4 Guarda ropa

5.2 Zona de mesas

5.3 Preparado

5.3.1 Frigoríficos

5.3.2 Cuarto frio

5.3.3 Almacén

5.3.4 Lavabo

5.4 Sanitario público H. y M.



SUBCENTRO URBANO
YAUTEPEC MORELOS



5.5 Cuarto de servicio

5.6 Patio de maniobras

5.7 Patio de servicio

5.8 Circulaciones



SUBCENTRO URBANO
YAUTEPEC MORELOS



PROGRAMA ARQUITECTÓNICO

6.- BIBLIOTECA (100 usuarios)

- 6.1.- Administración
 - 6.1.1.- Oficina del Director
 - 6.1.2.- Toilet
- 6.2.- Sala de lectura
 - 6.2.1.- Sala de lectura general
 - 6.2.2.- Zona de revistas
 - 6.2.3.- Cubículos individuales
 - 6.2.4.- Cubículos de grupos (6 personas)
 - 6.2.5.- Lectura al aire libre
 - 6.2.6.- Control
- 6.3.- Servicios Generales
 - 6.3.1.- Acervo
 - 6.3.2.- Fichero



SUBCENTRO URBANO
YAUTEPEC MORELOS



- 6.3.3.- Restauración de libros
- 6.3.4.- Sala de espera
- 6.3.5.- Vestíbulo
- 6.3.6.- Sanitarios H. y M.
- 6.3.7.- Servicio de fotocopiado
- 6.3.8.- Cuarto de servicio de aseo
- 6.3.9.- Circulaciones



SUBCENTRO URBANO
YAUTEPEC MORELOS



PROGRAMA ARQUITECTONICO

7.- CAPACITACION TECNICA (talleres)

- 7.1.- Gobierno
 - 7.1.1.- Secretaria de recepción
 - 7.1.2.- Sala de espera
 - 7.1.3.- Trabajo social
 - 7.1.4.- Director
 - 7.1.5.- Toilet
 - 7.1.6.- Oficina administrador
 - 7.1.7.- W.C. Hombres y Mujeres
 - 7.1.8.- Sala de juntas
 - 7.1.9.- Cuarto de aseo

- 7.2.- Servicios Generales
 - 7.2.1.- Circulación y acceso
 - 7.2.2.- Servicios sanitarios



SUBCENTRO URBANO
YAUTEPEC MORELOS



- 7.3.- Mejoramiento de la vida familiar
 - 7.3.1.- Cocina y repostería
 - 7.3.2.- Corte y Confección
- 7.4.- Pequeñas Industrias
 - 7.4.1.- Taller de Electricidad
 - 7.4.2.- Taller de Herrería
 - 7.4.3.- Taller de Carpintería
- 7.5.- Iniciación a la Cultura Técnica
 - 7.5.1.- Taller de Toquimecanografía y Mec.

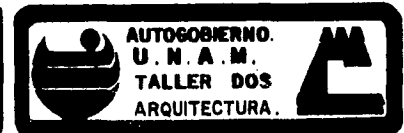
8.- MERCADO

PROGRAMA ARQUITECTÓNICO

- 8.1 Administración
 - 8.1.1 Privado Director con toilet
 - 8.1.2 Secretaria
 - 8.1.3 Sala de reunión
 - 8.1.4 Archivo
 - 8.1.5 Sanitario



SUBCENTRO URBANO
YAUTEPEC MORELOS



8.2 Servicios Generales

8.2.1. Vestidores y sanitarios H. y M.

8.2.2. Bodega

8.2.3. Patio de lavado

8.2.4. Anuen de carga y descarga

8.2.5. Cuarto de máquinas

8.2.6. Patio de maniobras

8.2.7. Basurero

8.2.8. Estacionamiento

8.3. Sección que requiere un volúmen de aire mayor y una buena iluminación natural

8.3.1. Frutas

8.3.2. Verduras y legumbres

8.3.3. Hierbas

8.3.4. Semillas



SUBCENTRO URBANO
YAUTEPEC MORELOS



- 8.3.5. Motes y chiles
- 8.3.6. Abarrotas
- 8.3.7. Pescaderías
- 8.3.8. Pollerías
- 8.3.9. Carnes frías y cramería
- 8.3.10. Carnicerías de res
- 8.3.11. Carnicerías de cerdo
- 8.3.12. Fiorería

8.4. Secciones que requieren locales totalmente
cerrados y un volumen de aire menor.

- 8.4.1. Palettería
- 8.4.2. Revistas
- 8.4.3. Zapatería
- 8.4.4. Ropa hecha
- 8.4.5. Perfumes y regalos



SUBCENTRO URBANO
YAUTEPEC MORELOS



- 8.4.6. Bienes
 - 8.4.7. Juguetería
 - 8.4.8. Bonetería
 - 8.4.9. Telas
 - 8.4.10. Rep. Artículos eléctricos
 - 8.4.11. Plásticos
 - 8.4.12. Art. del hogar
 - 8.4.13. Ferratería
 - 8.4.14. Cerrajería
 - 8.4.15. Loma de barro
- 8.5. Sección que requiere una area común y que
puede estar semidescubierta
- 8.5.1. Jugos y Licuados
 - 8.5.2. Cocinas
 - 8.5.3. Comedor
 - 8.5.4. Pulquería



SUBCENTRO URBANO
YAUTEPEC MORELOS



8.5.5. Antojitos

8.5.6. Mariscos

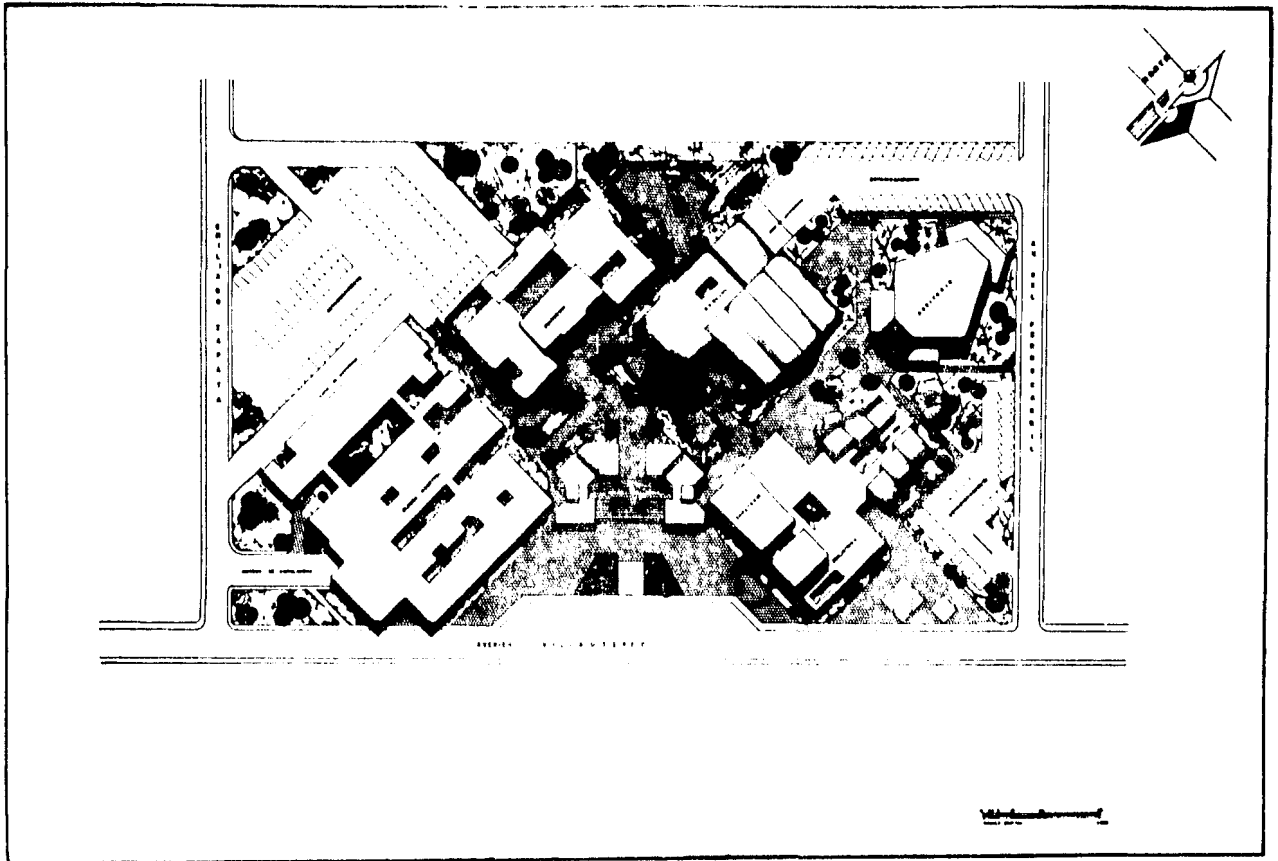
8.5.7. Tortillería

8.6. Tianguis



SUBCENTRO URBANO
YAUTEPEC MORELOS





SUBCENTRO URBANO YAUTEPEC MORELOS

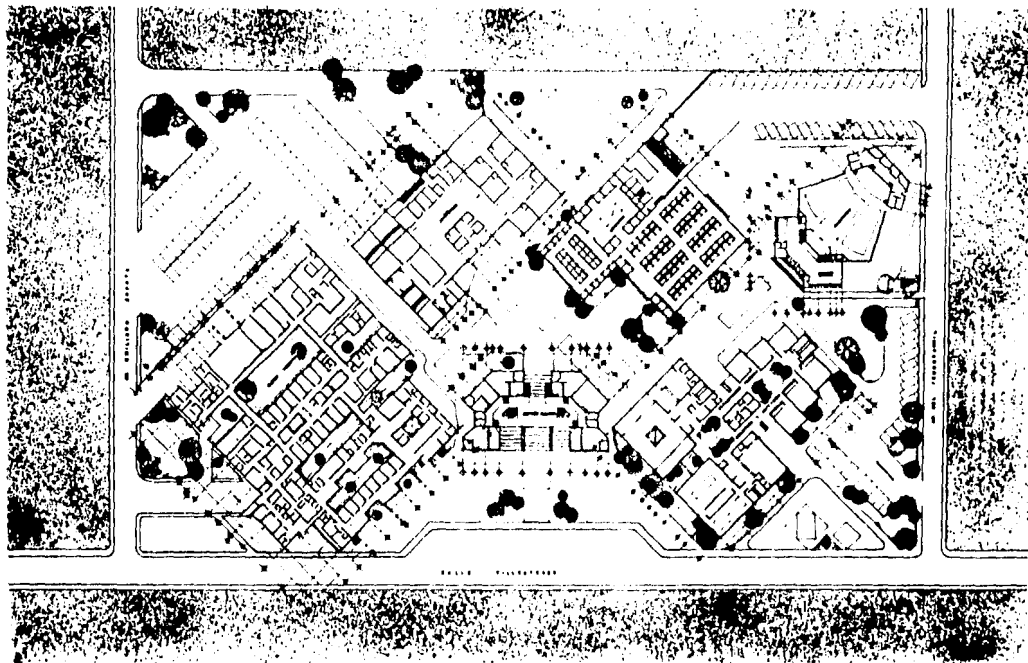
SUBCENTRO URBANO

Taller

A-1

Planta de Construcción





SUBCENTRO URBANO YAUTEPEC MORELOS

SUBCENTRO URBANO

PROYECTO DE RECONSTRUCCIÓN DEL SUBCENTRO URBANO YAUTEPEC MORELOS

ESTUDIO DE ORDENAMIENTO URBANO Y PLANO DE RECONSTRUCCIÓN

FECHA: 1998

ESCALA: 1:500

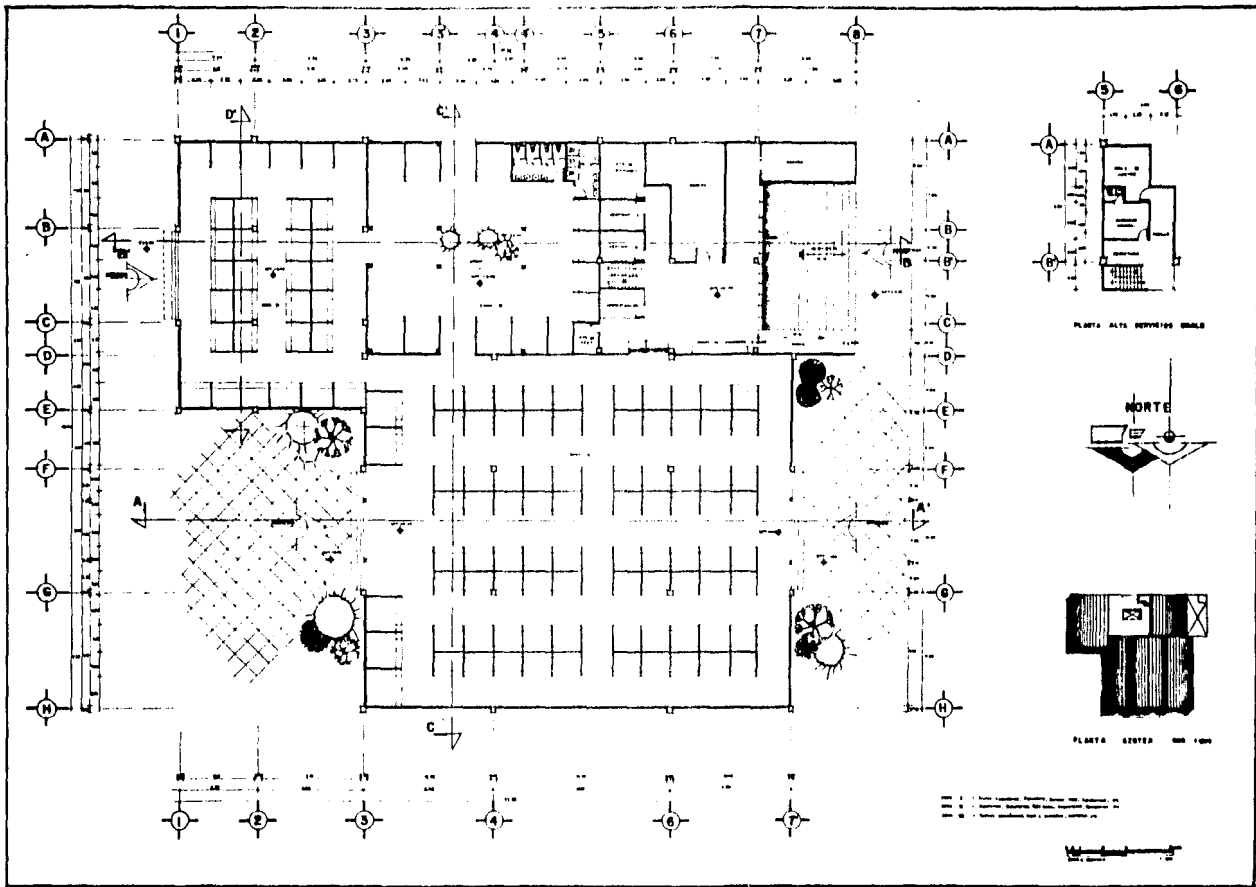
A-2

Plano Arquitectónico

Taller

SEAR



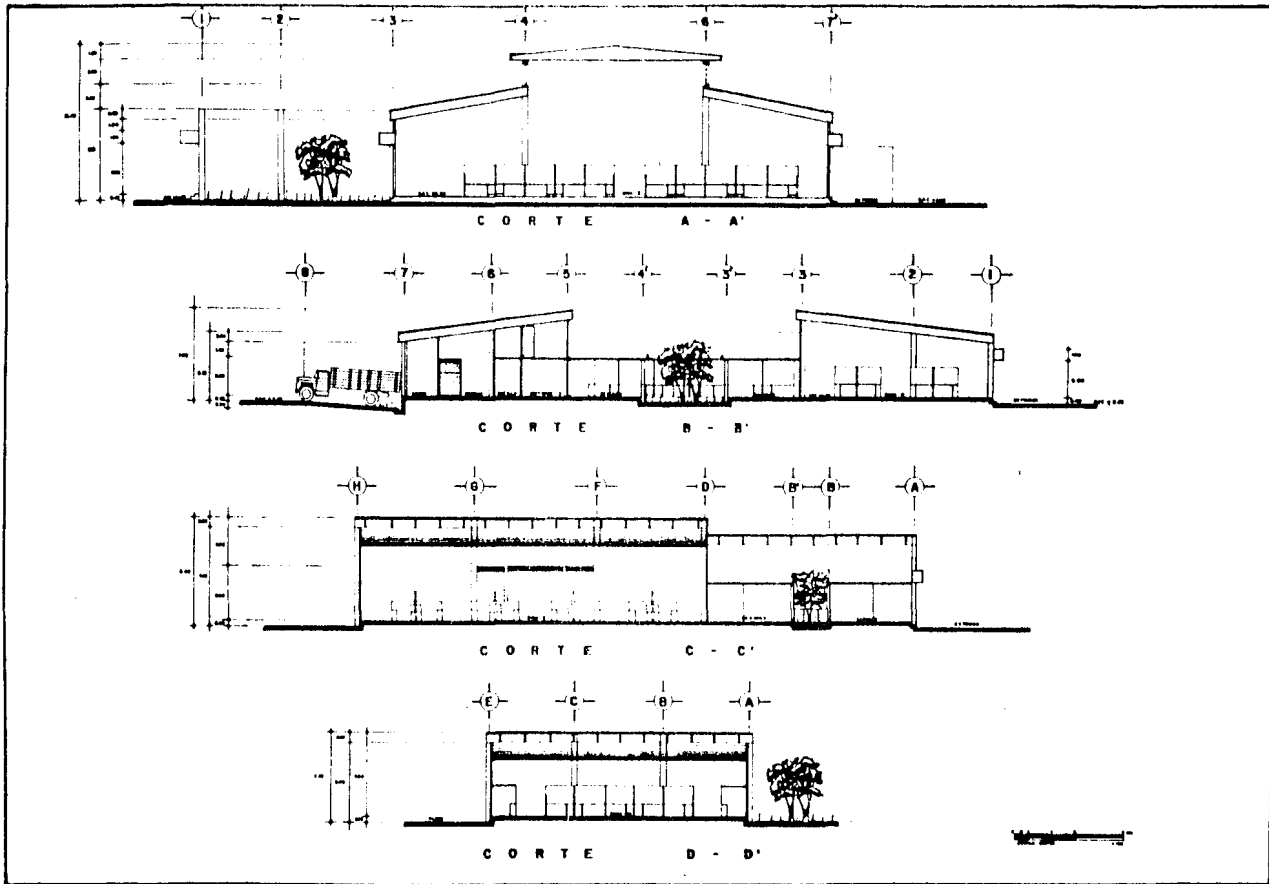


SUBCENTRO URBANO YAUTEPEC MORELOS

MERCADO

	Nombre: Mercado Ubicación: Yautepec, Morelos Área: 1.000 m ² Año: 1980	Taller
ENAM	8-41	
Planta Arquitectónica		

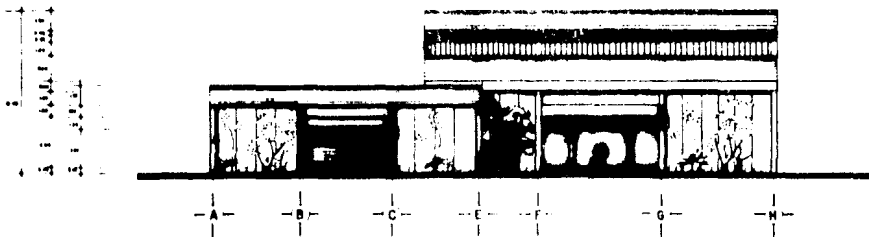




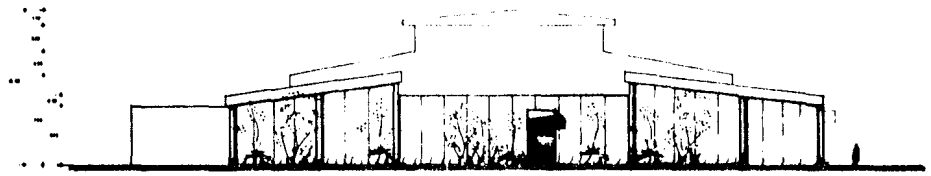
SUBCENTRO URBANO YAUTEPEC MORELOS

		MERCADO	
No. de Proyecto: 1100 No. de Hoja: B-42	No. de Proyecto: 1100 No. de Hoja: B-42	No. de Proyecto: 1100 No. de Hoja: B-42	No. de Proyecto: 1100 No. de Hoja: B-42
UNAM		CONEVAL	

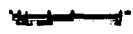




FACHADA ORIENTE



FACHADA SUR



SUBCENTRO URBANO
YAUTEPEC MORELOS

PROYECTO: **MARKADO**

UBICACION: YAUTEPEC, MORELOS

FECHA: 1983

ESCALA: 1:100

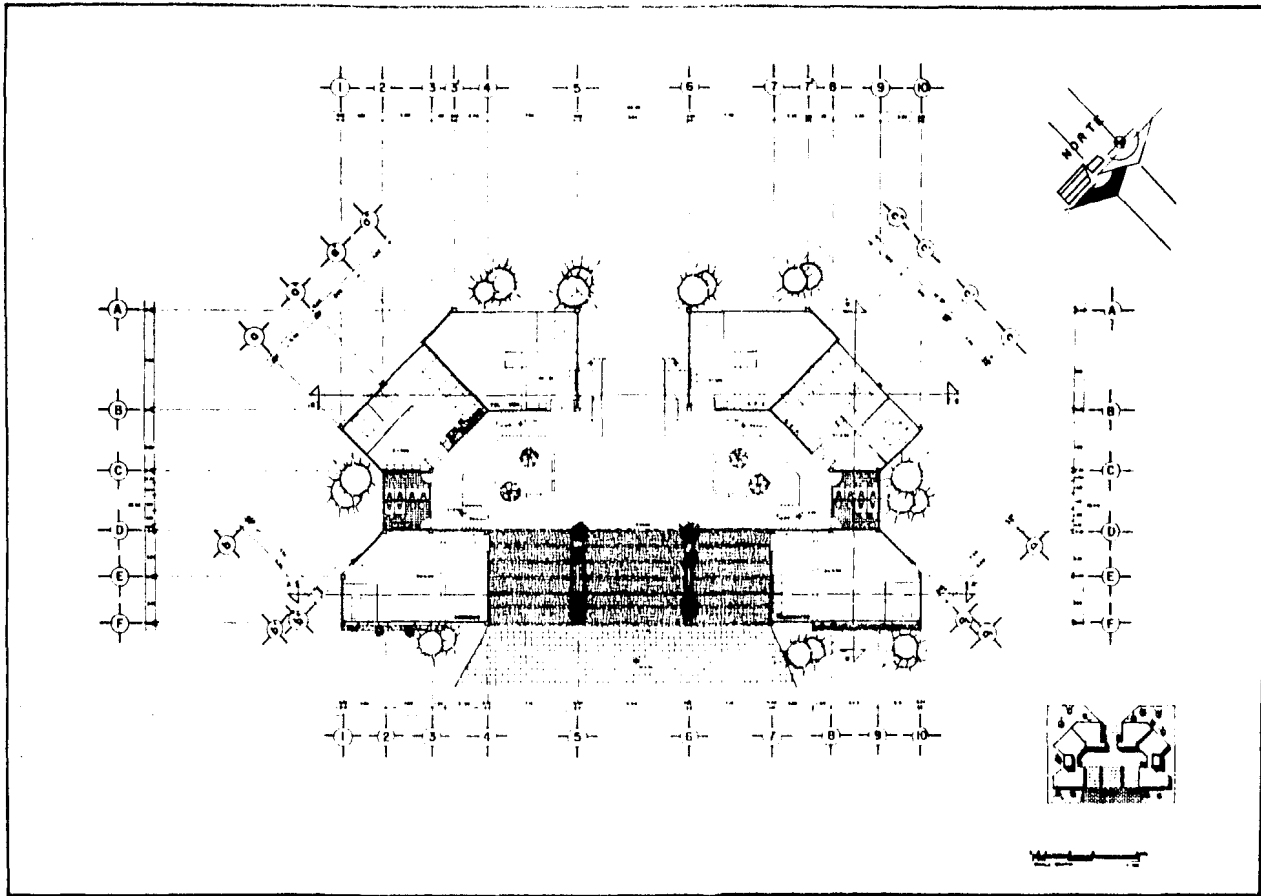
PROYECTADO POR: **MDR**

REVISADO POR: **MDR**


APROBADO POR: **MDR**

PROYECTO: **MARKADO**

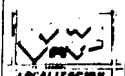


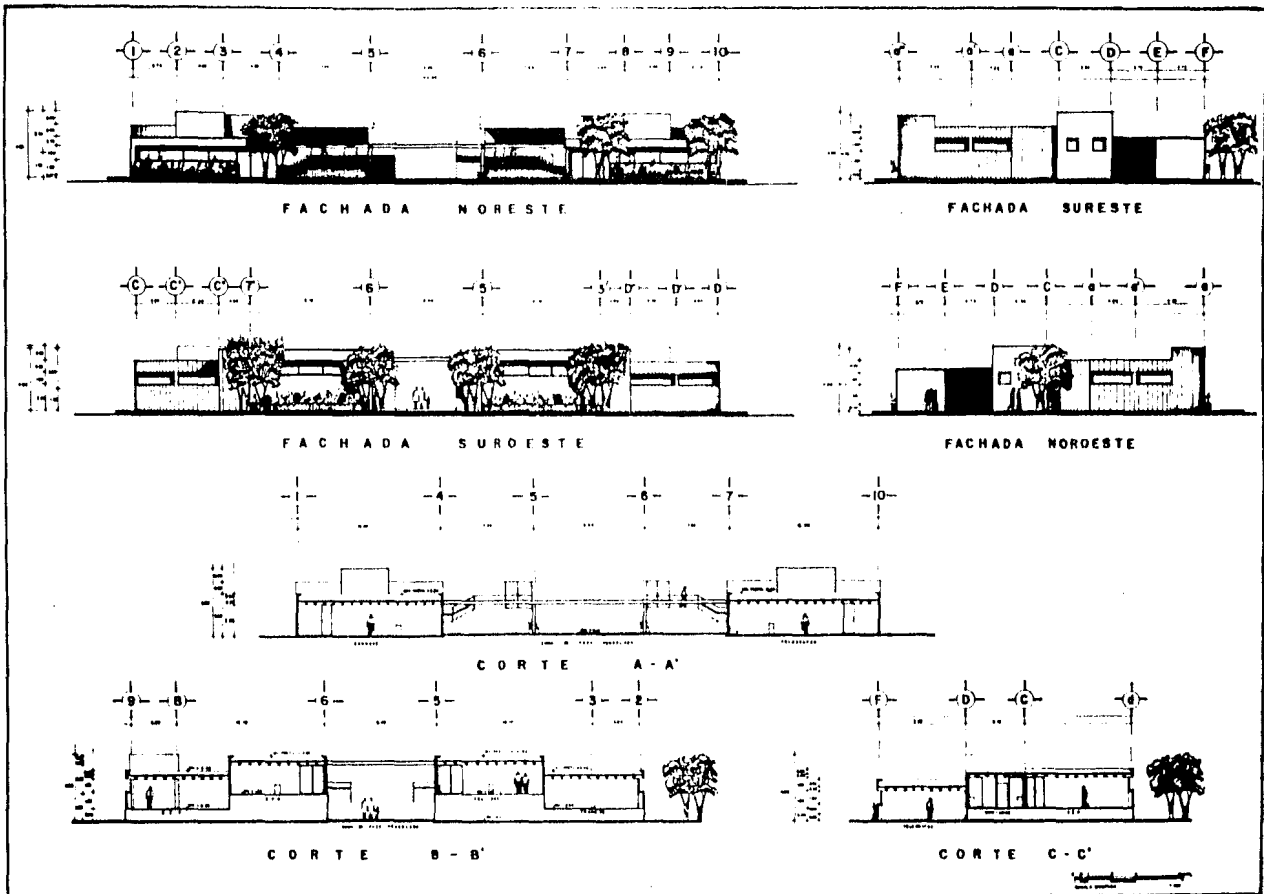


SUBCENTRO URBANO
YAUTEPEC MORELOS


SECRETARÍA DE GOBIERNO DEL ESTADO
 DIRECCIÓN GENERAL DE PLANEACIÓN Y DESARROLLO URBANO
 DIRECCIÓN DE PLANEACIÓN URBANA Y DISEÑO
 DIRECCIÓN DE DISEÑO URBANO Y DISEÑO DE PLANTAS

U.R.A.M.
 URBANO RURAL ADMINISTRATIVO MUNICIPAL
 F-01
 Planta Arquitectónica



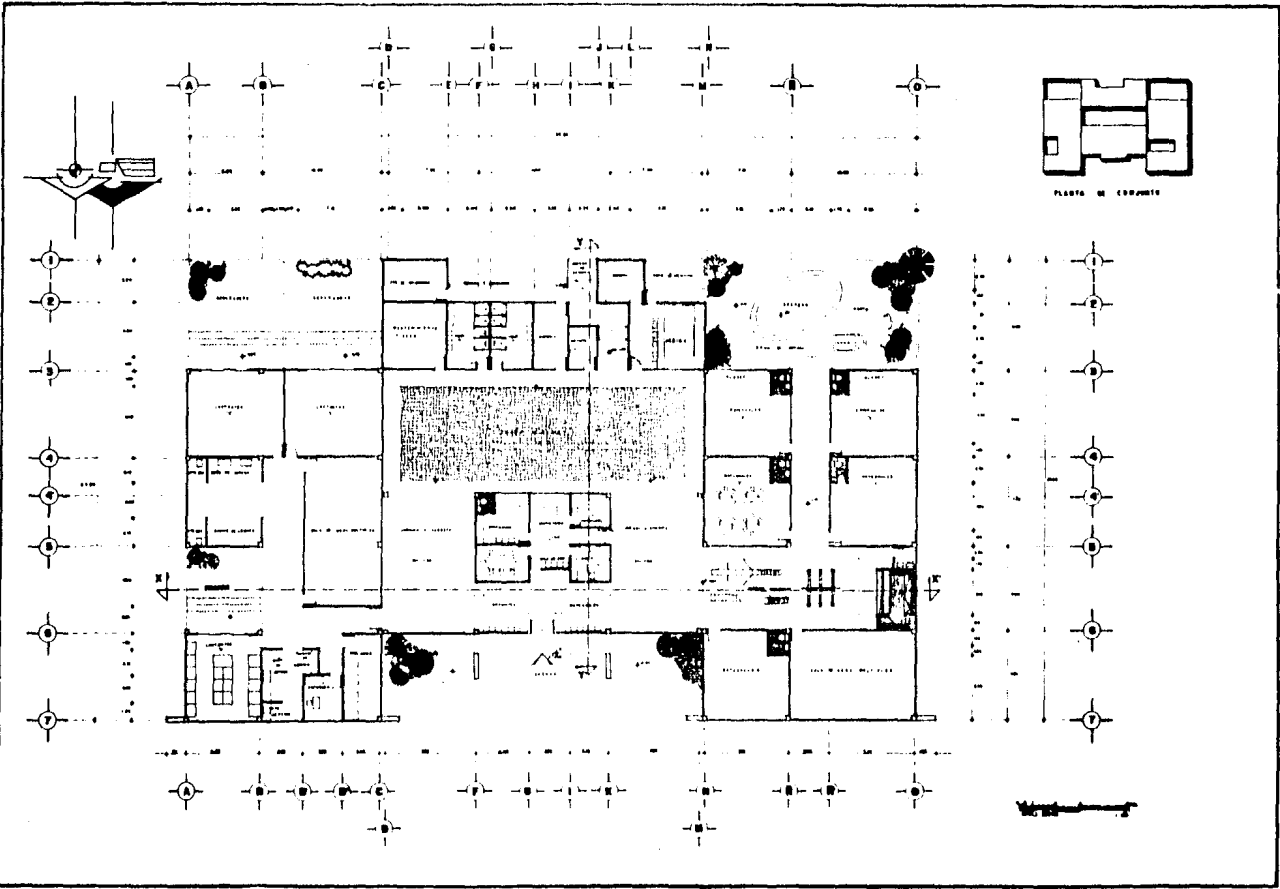


**SUBCENTRO URBANO
YAUTEPEC MORELOS**

GESTION POLITICA

UNAM	SECRETARÍA DE URBANISMO Y PLANEACIÓN	YATEPEC
1980	F-02	
Cortes y Fachadas		





**SUBCENTRO URBANO
YAUTEPEC MORELOS**

GUARDERIA

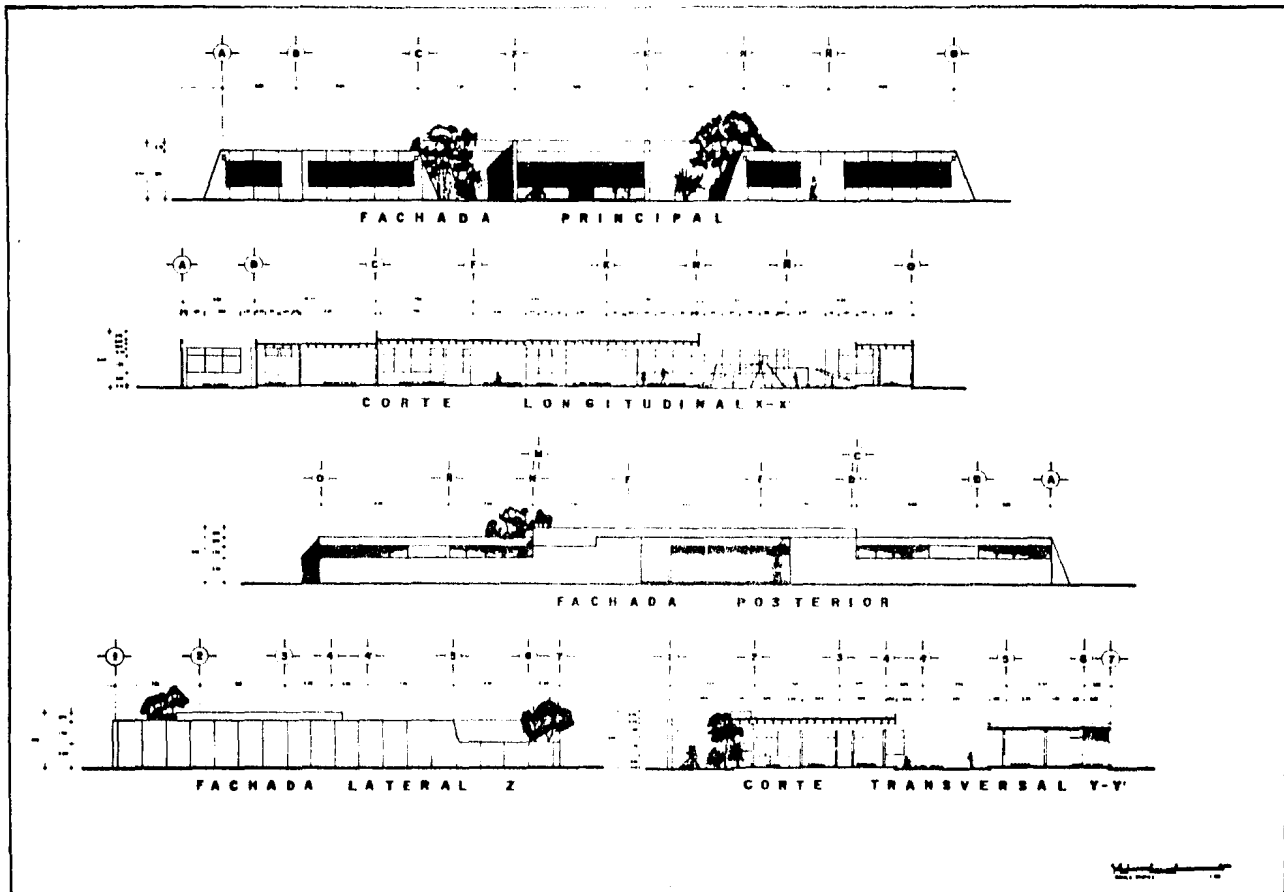
URAM
 1000
 1-81
 Oficina de Planeación y Desarrollo Urbano
 Calle de la Independencia No. 1000
 C.P. 62000 Yautepec, Morelos
 Teléfono: 01-77-1000

Taller

Taller de Arquitectura
 Calle de la Independencia No. 1000
 C.P. 62000 Yautepec, Morelos
 Teléfono: 01-77-1000

Planta Arquitectónica

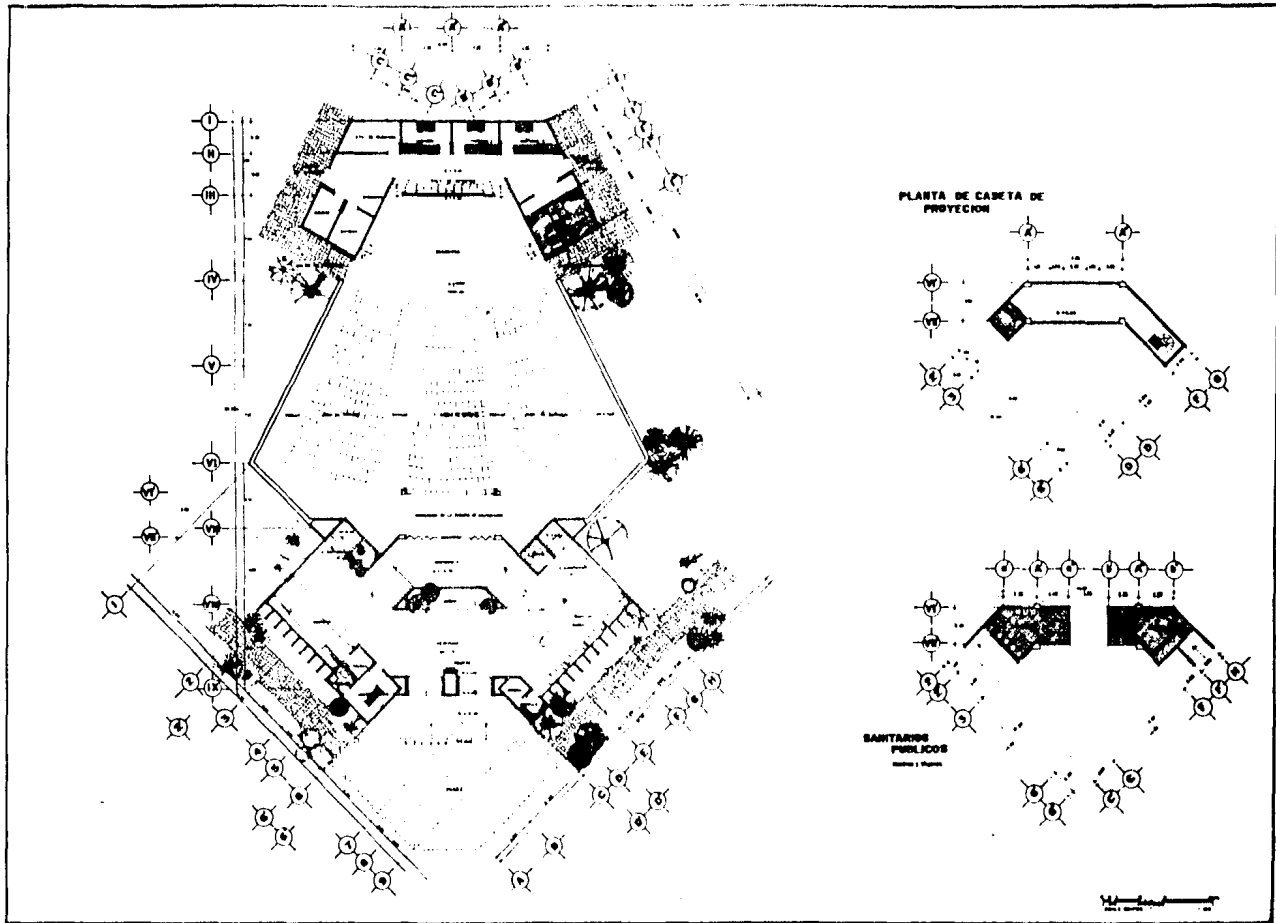




**SUBCENTRO URBANO
YAUTEPEC MORELOS**

GUARDERIA	
	Nombre: GUARDERIA Dirección: Carretera Yautepec - Toluca, Km. 1.5 Municipio: YAUTEPEC Estado: MORELOS Fecha: 1982 Escala: 1:500 Autor: U.N.A.M. Proyecto: GUARDERIA Hoja: 0-02 Contenido: Cortes y Fachadas



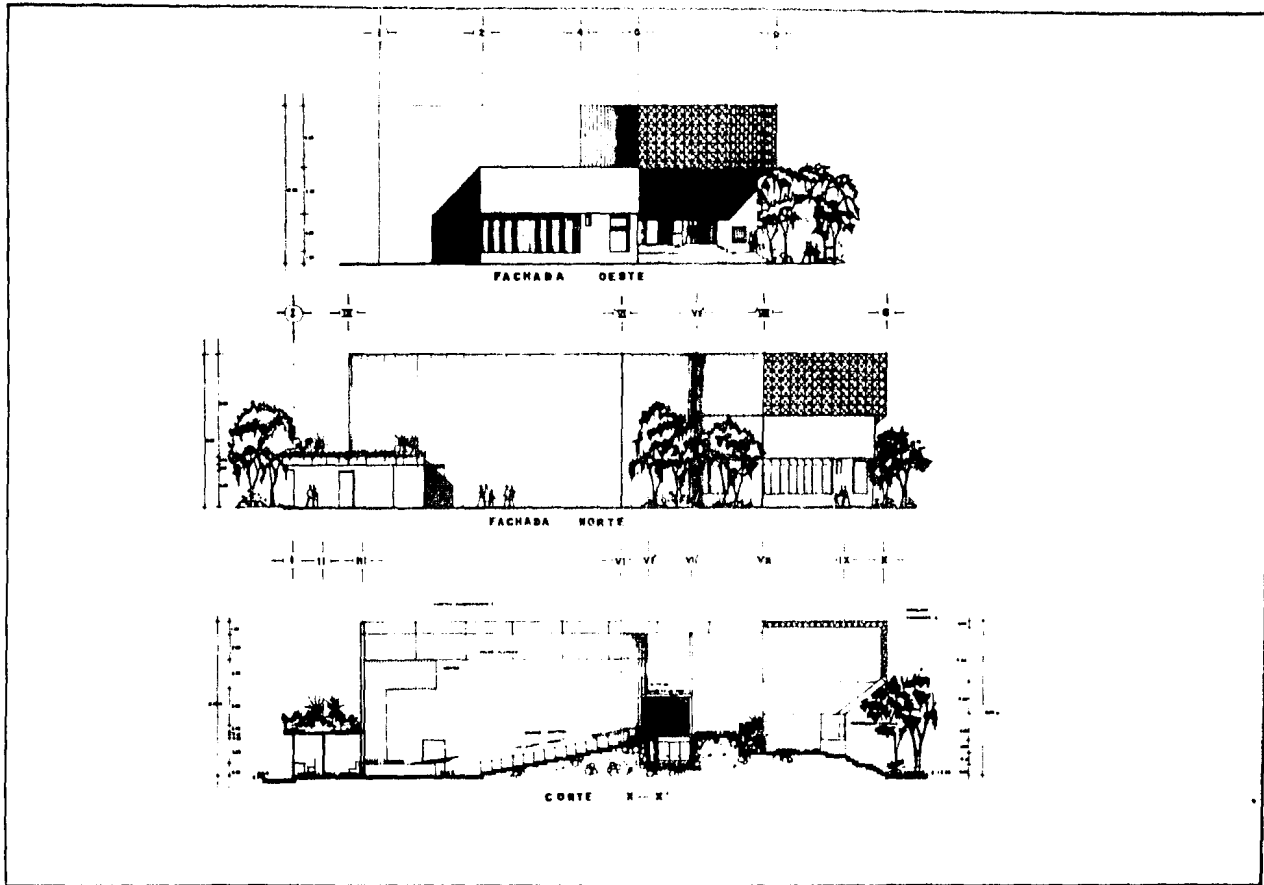


**SUBCENTRO URBANO
YAUTEPEC MORELOS**

UBI **AUDITORIO**

	Nombre: Auditorio Ubicación: Yautepec, Morelos Fecha: 1980 Escala: 1:500 Autor: MQR	Taller
	Proyecto: C-01 Plantas: Arquitectónicas	





**SUBCENTRO URBANO
YAUTEPEC MORELOS**

AUDITORIO

Construcción
 Ampliación
 Reforma
 Otro

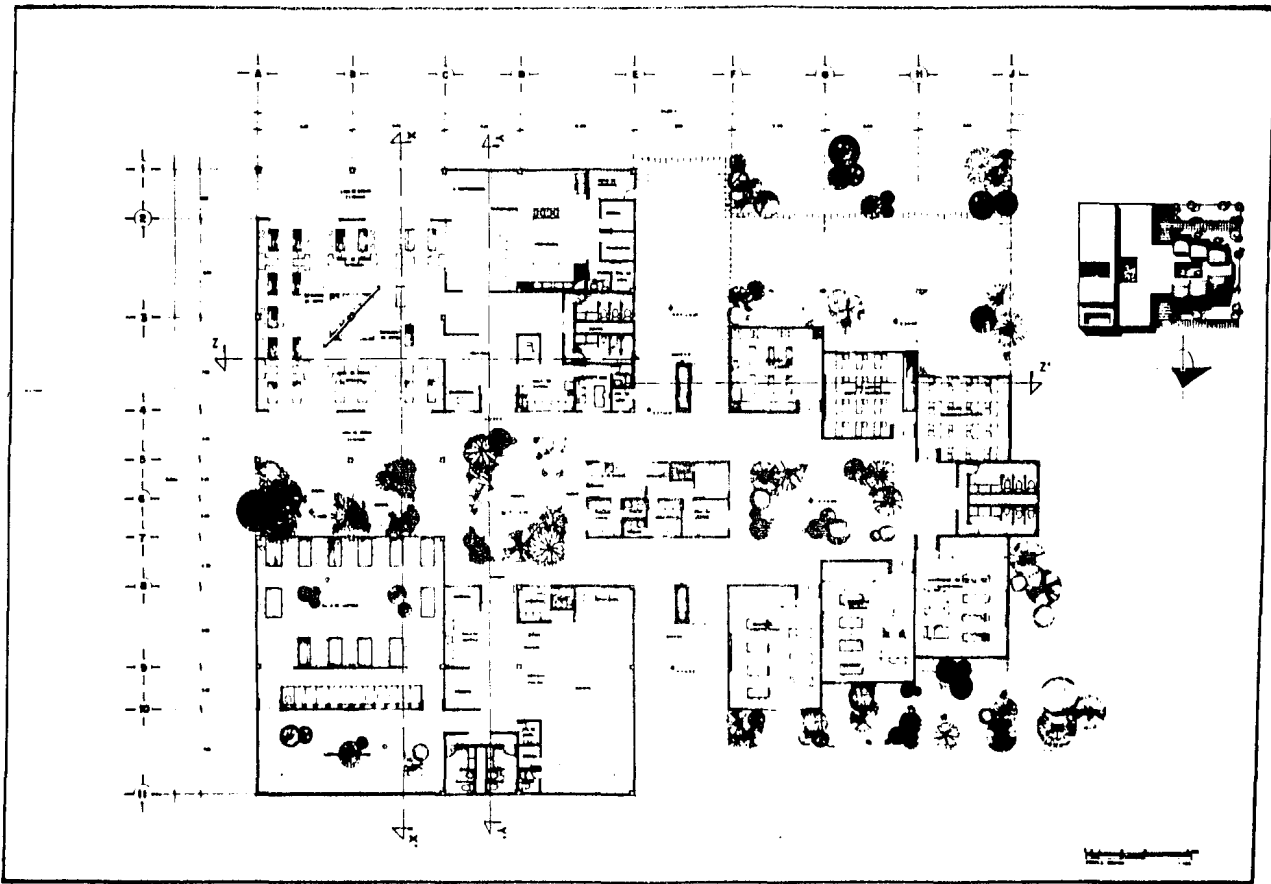
No. de Lic. de Construcción:
 No. de Lic. de Ejercicio:
 No. de Lic. de Ejercicio:
 No. de Lic. de Ejercicio:

Escala: 1/100
 No. Proyecto:
 No. Proyecto:

C-02
Fellor
CONSTRUCIONES

Corte y Fachadas



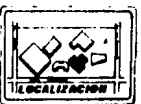


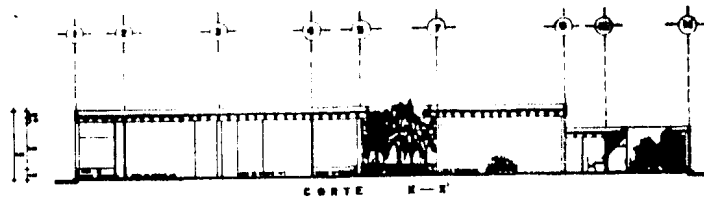
SUBCENTRO URBANO
YAUTEPEC MORELOS

CAFETERIA, BIBLIOTECA, REC. TEC.

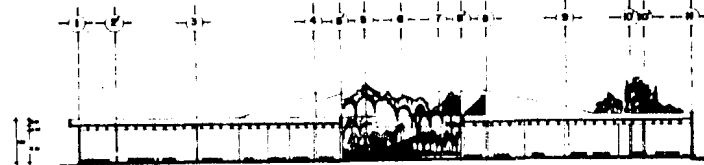
 UNAM	Calle: 1000 Tel: 52-55-5611-1100	Telfax: E-01
	P.O. Box: 4708 Mexico, D.F. 06702	

Planta Arquitectónica

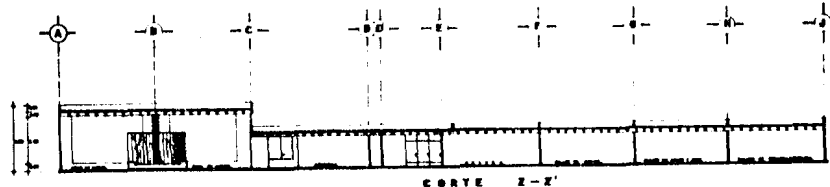




CORTE X-X'



CORTE Y-Y'



CORTE Z-Z'

Escala: 1:50



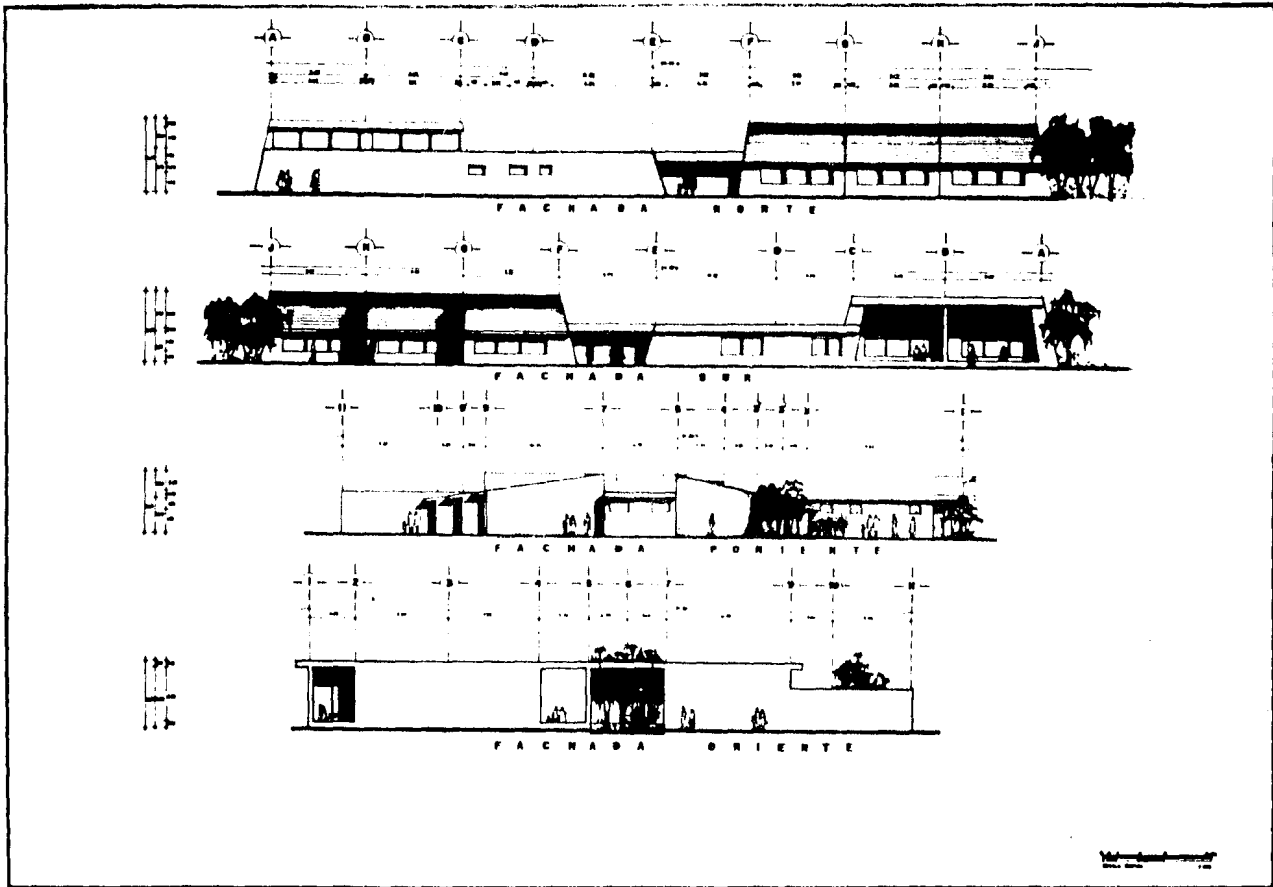
SUBCENTRO URBANO
YAUTEPEC MORELOS

CASTRO, INGENIERIA, S.C. TEC.

PROYECTO	Subcentro Urbano
CLIENTE	SENER
FECHA	E-02
ESCALA	1:50

Aut. No. 123456789





SUBCENTRO URBANO
YAUTEPEC MORELOS

CAFEVERIA, BIBLIOTECA, D.C. YEG.

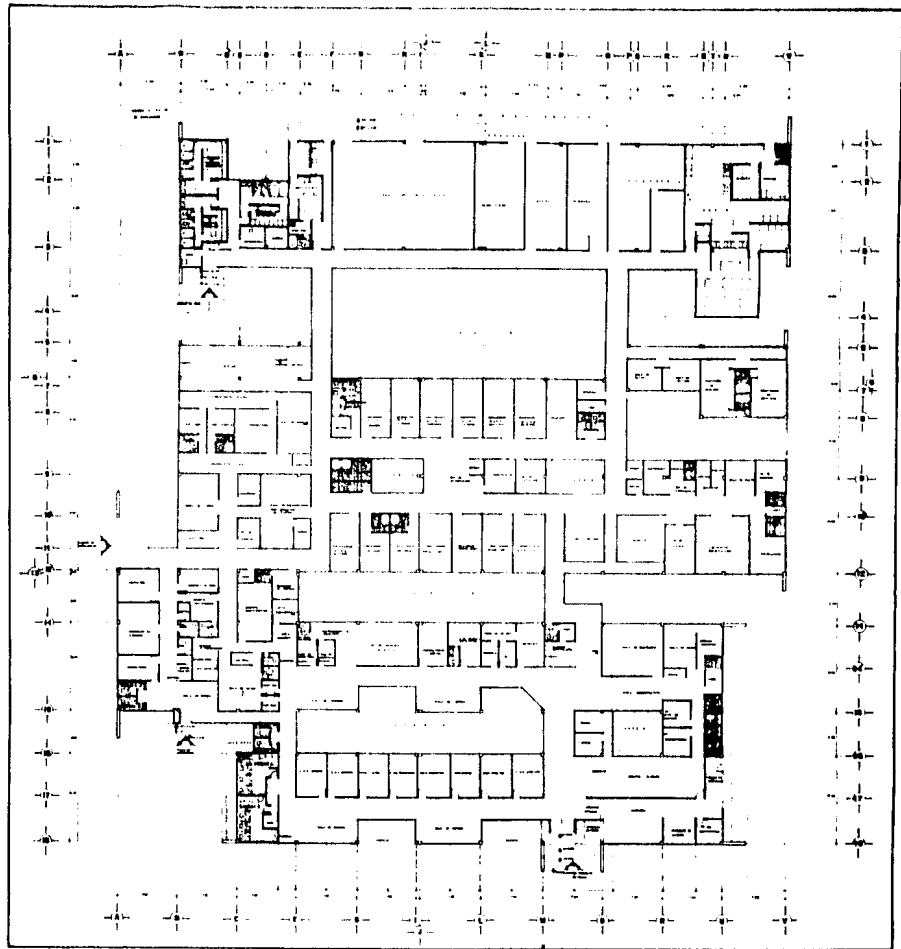
No. de Proyecto: 1100
 Fecha de Emisión: E-03
 Escala: 1:100
 Autor: [Illegible]
 Fecha de: [Illegible]

Taller E-03

UMNH

Fachada:

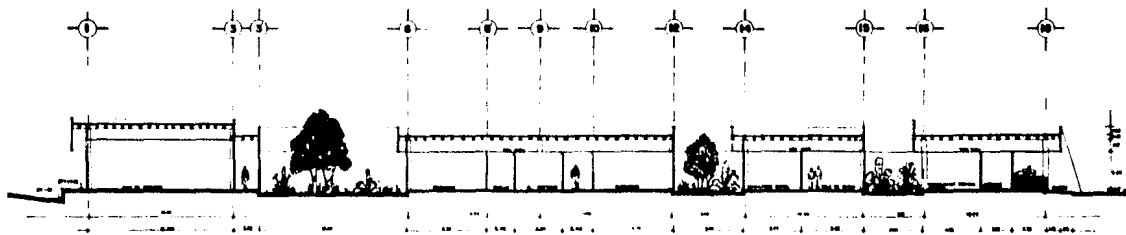




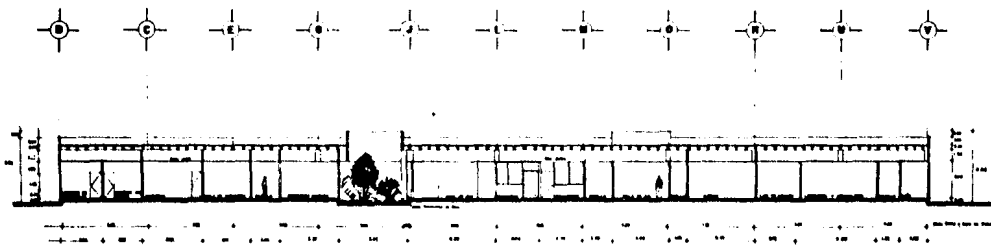
SUBCENTRO URBANO
YAU-TEPEC MORELOS

CLINICA HABITAT
 1960
 A-01
 FICHA ARQUITECTONICA





CORTE TRANSVERSAL



CORTE LONGITUDINAL

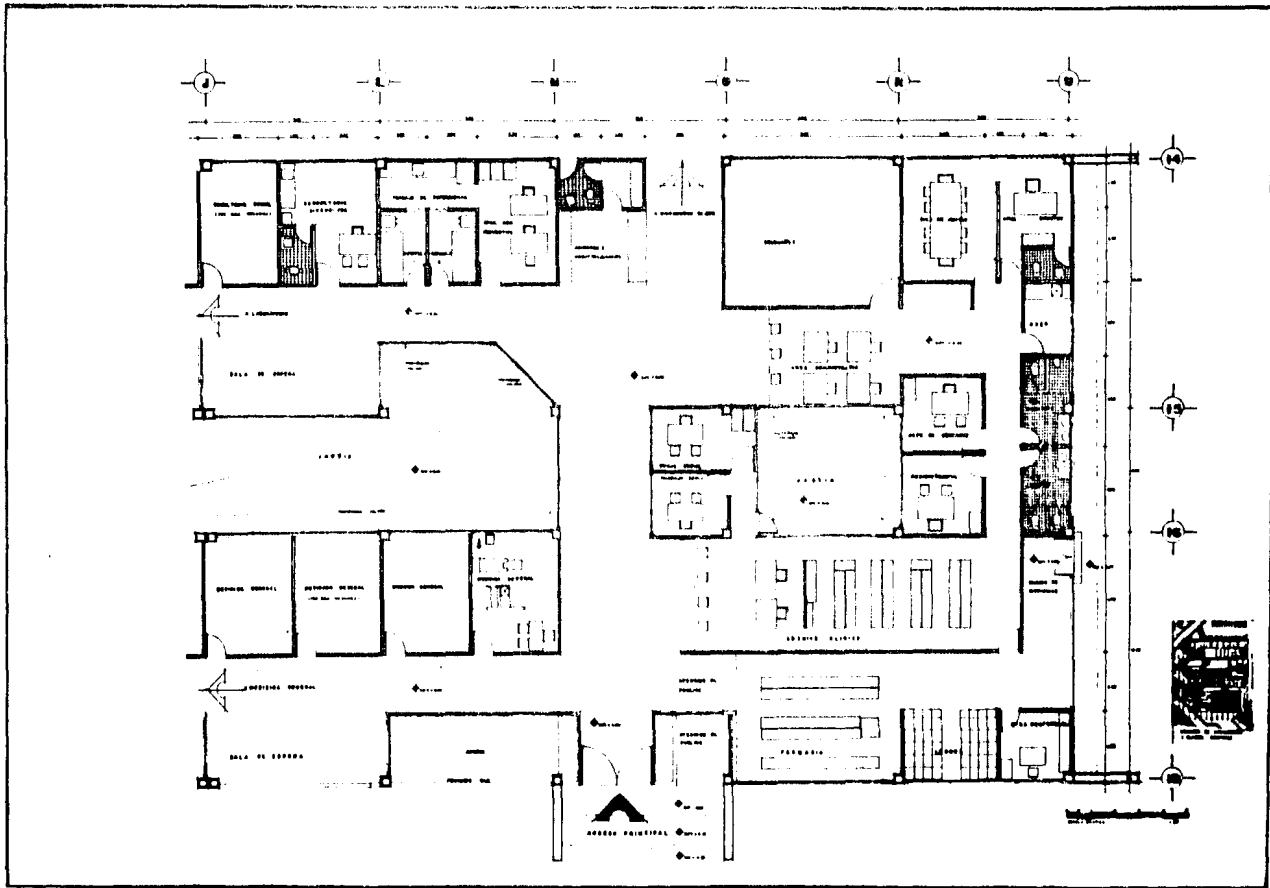


SUBCENTRO URBANO
YAUTEPEC MORELOS

CLINICA HOSPITAL

INSTITUTO MEXICANO DEL SEGURO SOCIAL
 CLINICA HOSPITAL
 YAUTEPEC, MORELOS
 TEL. 1-800-0100
 A-02





**SUBCENTRO URBANO
YAUTEPEC MORELOS**

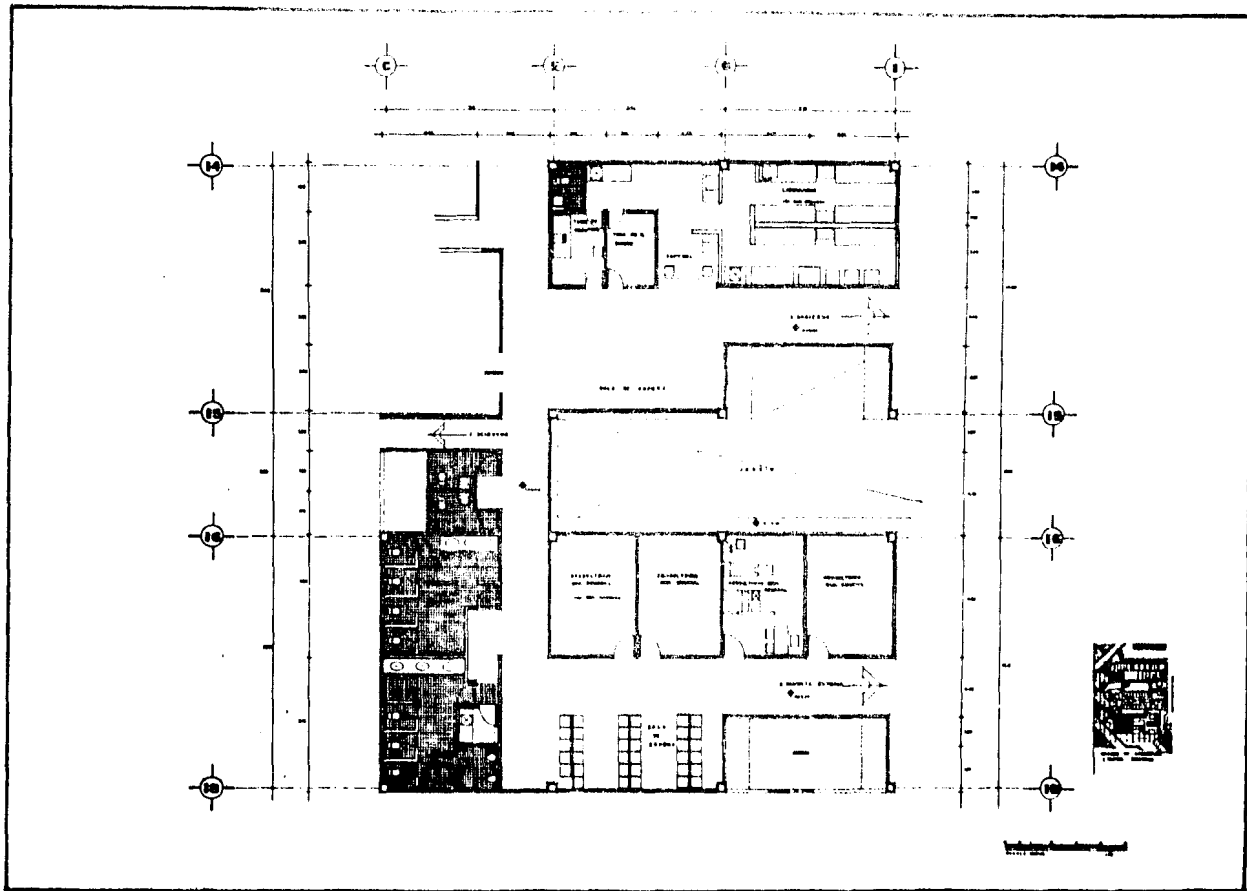
CLINICA HOSPITAL

	TELÉFONO 01-461-2311 01-461-2312 01-461-2313 01-461-2314 01-461-2315 01-461-2316 01-461-2317 01-461-2318 01-461-2319 01-461-2320 01-461-2321 01-461-2322 01-461-2323 01-461-2324 01-461-2325 01-461-2326 01-461-2327 01-461-2328 01-461-2329 01-461-2330 01-461-2331 01-461-2332 01-461-2333 01-461-2334 01-461-2335 01-461-2336 01-461-2337 01-461-2338 01-461-2339 01-461-2340 01-461-2341 01-461-2342 01-461-2343 01-461-2344 01-461-2345 01-461-2346 01-461-2347 01-461-2348 01-461-2349 01-461-2350 01-461-2351 01-461-2352 01-461-2353 01-461-2354 01-461-2355 01-461-2356 01-461-2357 01-461-2358 01-461-2359 01-461-2360 01-461-2361 01-461-2362 01-461-2363 01-461-2364 01-461-2365 01-461-2366 01-461-2367 01-461-2368 01-461-2369 01-461-2370 01-461-2371 01-461-2372 01-461-2373 01-461-2374 01-461-2375 01-461-2376 01-461-2377 01-461-2378 01-461-2379 01-461-2380 01-461-2381 01-461-2382 01-461-2383 01-461-2384 01-461-2385 01-461-2386 01-461-2387 01-461-2388 01-461-2389 01-461-2390 01-461-2391 01-461-2392 01-461-2393 01-461-2394 01-461-2395 01-461-2396 01-461-2397 01-461-2398 01-461-2399 01-461-2400	Teléfono 01-461-2311 01-461-2312 01-461-2313 01-461-2314 01-461-2315 01-461-2316 01-461-2317 01-461-2318 01-461-2319 01-461-2320 01-461-2321 01-461-2322 01-461-2323 01-461-2324 01-461-2325 01-461-2326 01-461-2327 01-461-2328 01-461-2329 01-461-2330 01-461-2331 01-461-2332 01-461-2333 01-461-2334 01-461-2335 01-461-2336 01-461-2337 01-461-2338 01-461-2339 01-461-2340 01-461-2341 01-461-2342 01-461-2343 01-461-2344 01-461-2345 01-461-2346 01-461-2347 01-461-2348 01-461-2349 01-461-2350 01-461-2351 01-461-2352 01-461-2353 01-461-2354 01-461-2355 01-461-2356 01-461-2357 01-461-2358 01-461-2359 01-461-2360 01-461-2361 01-461-2362 01-461-2363 01-461-2364 01-461-2365 01-461-2366 01-461-2367 01-461-2368 01-461-2369 01-461-2370 01-461-2371 01-461-2372 01-461-2373 01-461-2374 01-461-2375 01-461-2376 01-461-2377 01-461-2378 01-461-2379 01-461-2380 01-461-2381 01-461-2382 01-461-2383 01-461-2384 01-461-2385 01-461-2386 01-461-2387 01-461-2388 01-461-2389 01-461-2390 01-461-2391 01-461-2392 01-461-2393 01-461-2394 01-461-2395 01-461-2396 01-461-2397 01-461-2398 01-461-2399 01-461-2400
--	---	---

PLAN A-84

Plano Arquitectónico





**SUBCENTRO URBANO
YAUTEPEC MORELOS**

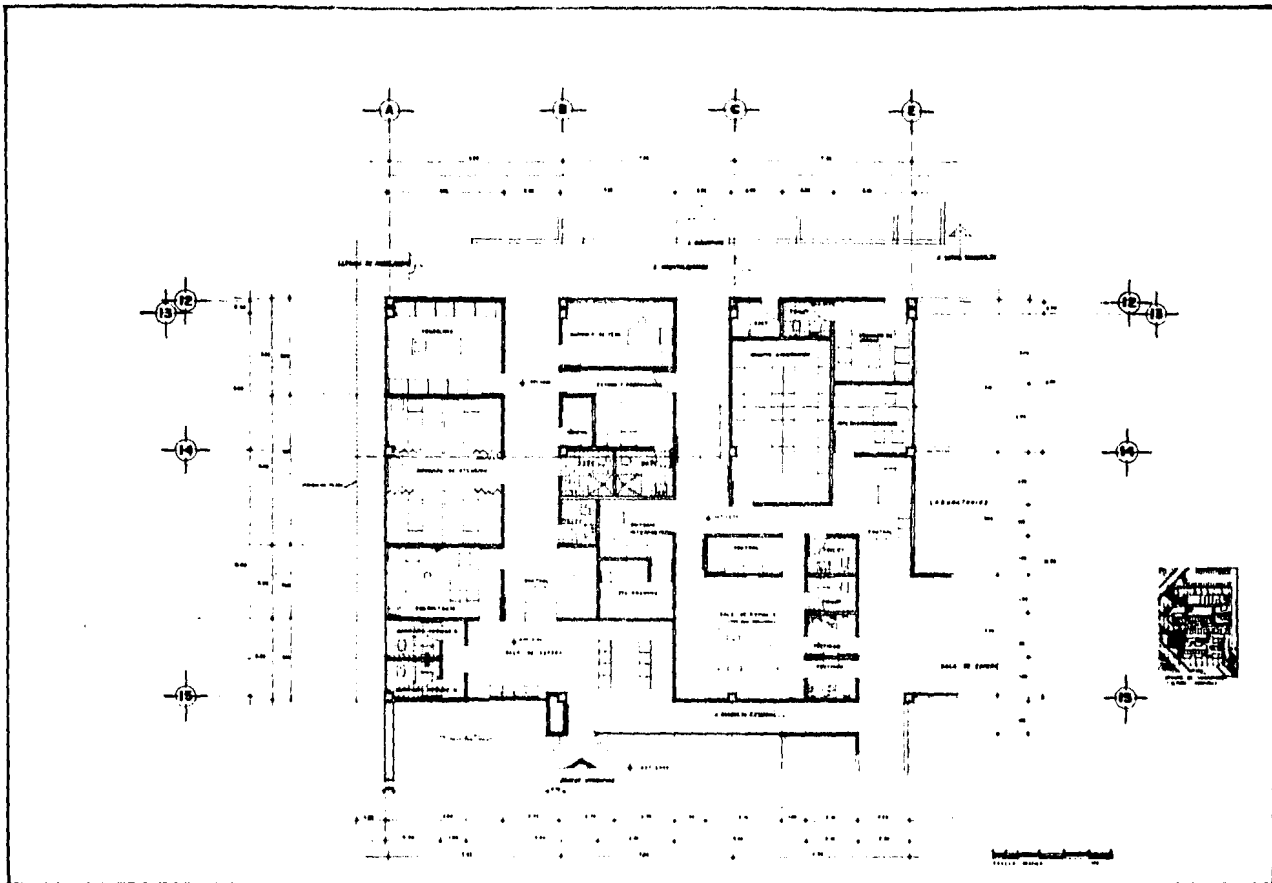
CLINICA HOSPITAL

Teléfono: 0000 0000 0000

A-89


Planta Arquitectónica





SUBCENTRO URBANO
YAUTEPEC MORELOS

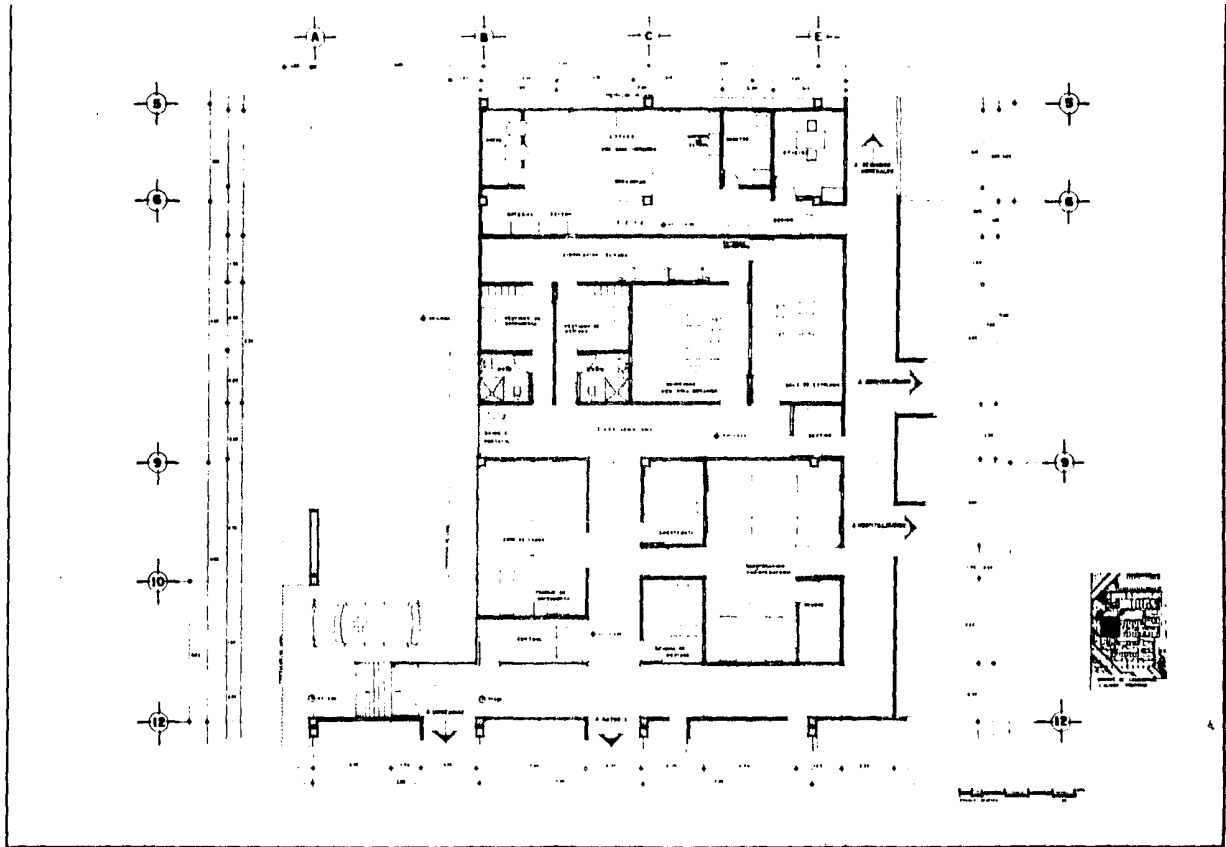
CLINICA HOSPITAL


 Calle 14 de Septiembre No. 100
 P.O. Box 100, Yautepec, Morelos
 Tel. 01 52 52 5 21 21 21 21

TELCEL
 01 52 52 5 21 21 21 21
A-00
 P.O. Box 100, Yautepec, Morelos

Planta Arquitectónica

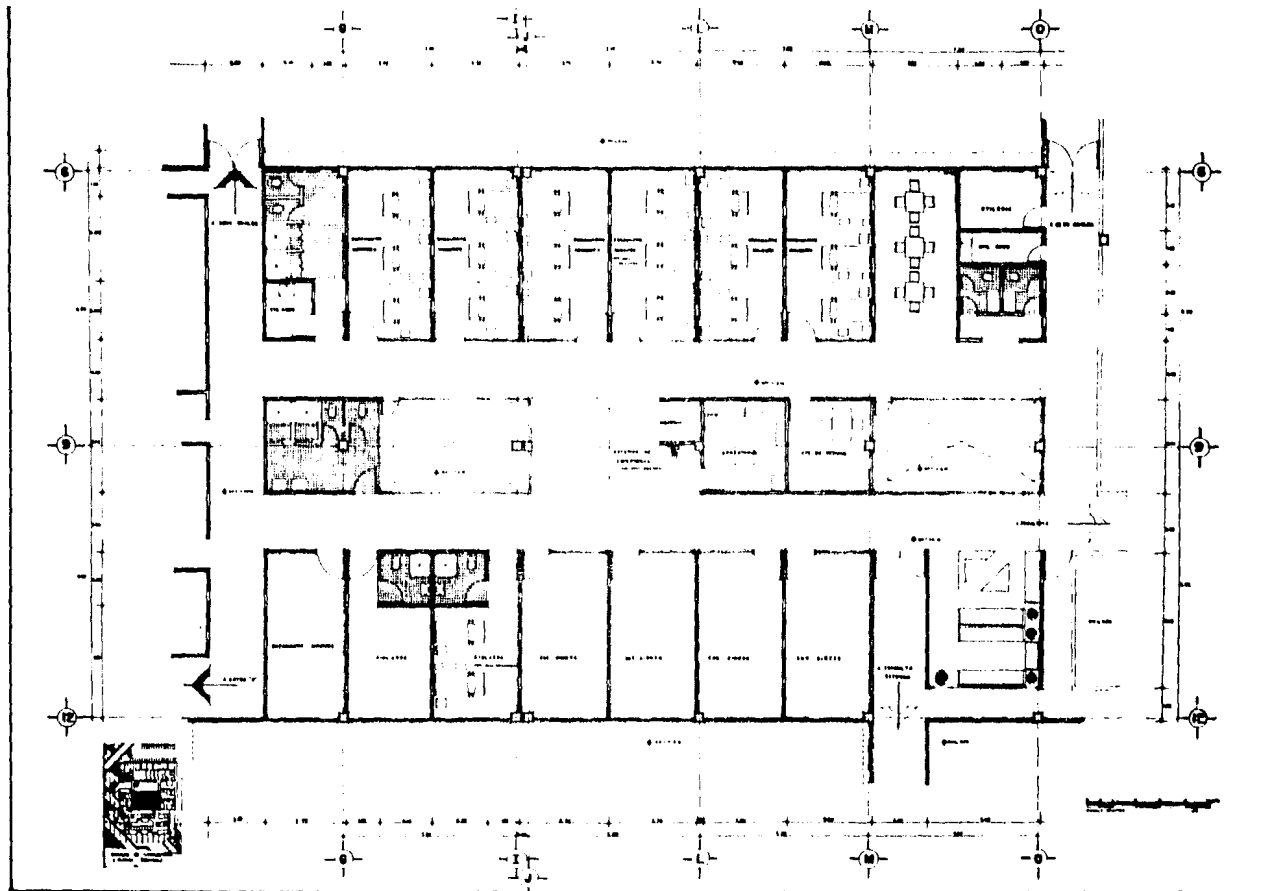




SUBCENTRO URBANO
YAUTEPEC MORELOS

CLINICA HOSPITAL		
 UNAM	INSTITUTO MEXICANO DE INVESTIGACIONES Y ENSEÑANZA EN PSICOLOGIA INSTITUTO MEXICANO DE INVESTIGACIONES Y ENSEÑANZA EN PSICOLOGIA INSTITUTO MEXICANO DE INVESTIGACIONES Y ENSEÑANZA EN PSICOLOGIA	Taller A-07
	UNAM INSTITUTO MEXICANO DE INVESTIGACIONES Y ENSEÑANZA EN PSICOLOGIA INSTITUTO MEXICANO DE INVESTIGACIONES Y ENSEÑANZA EN PSICOLOGIA	
Planta Arquitectonica		



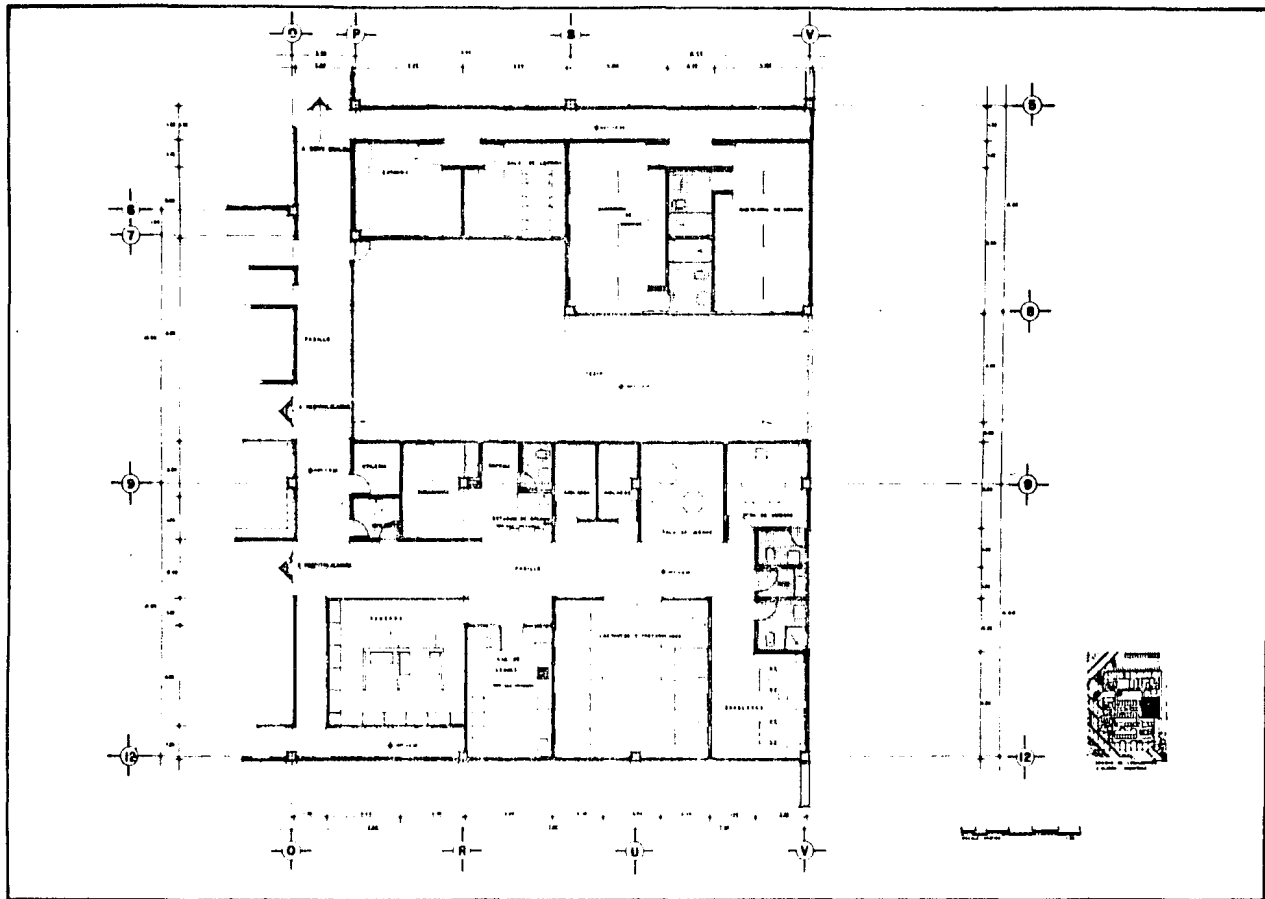


SUBCENTRO URBANO
YAUTEPEC MORELOS

CLINICA HOSPITAL

	<p>PROYECTO: CLINICA HOSPITAL LOCALIDAD: YAUTEPEC, MORELOS AREA: 1100 m² FECHA: 09/08/88</p>	<p>Taller </p>
<p>Planta Arquitectonica</p>		<p>LOCALIZACION</p>

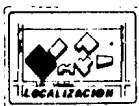


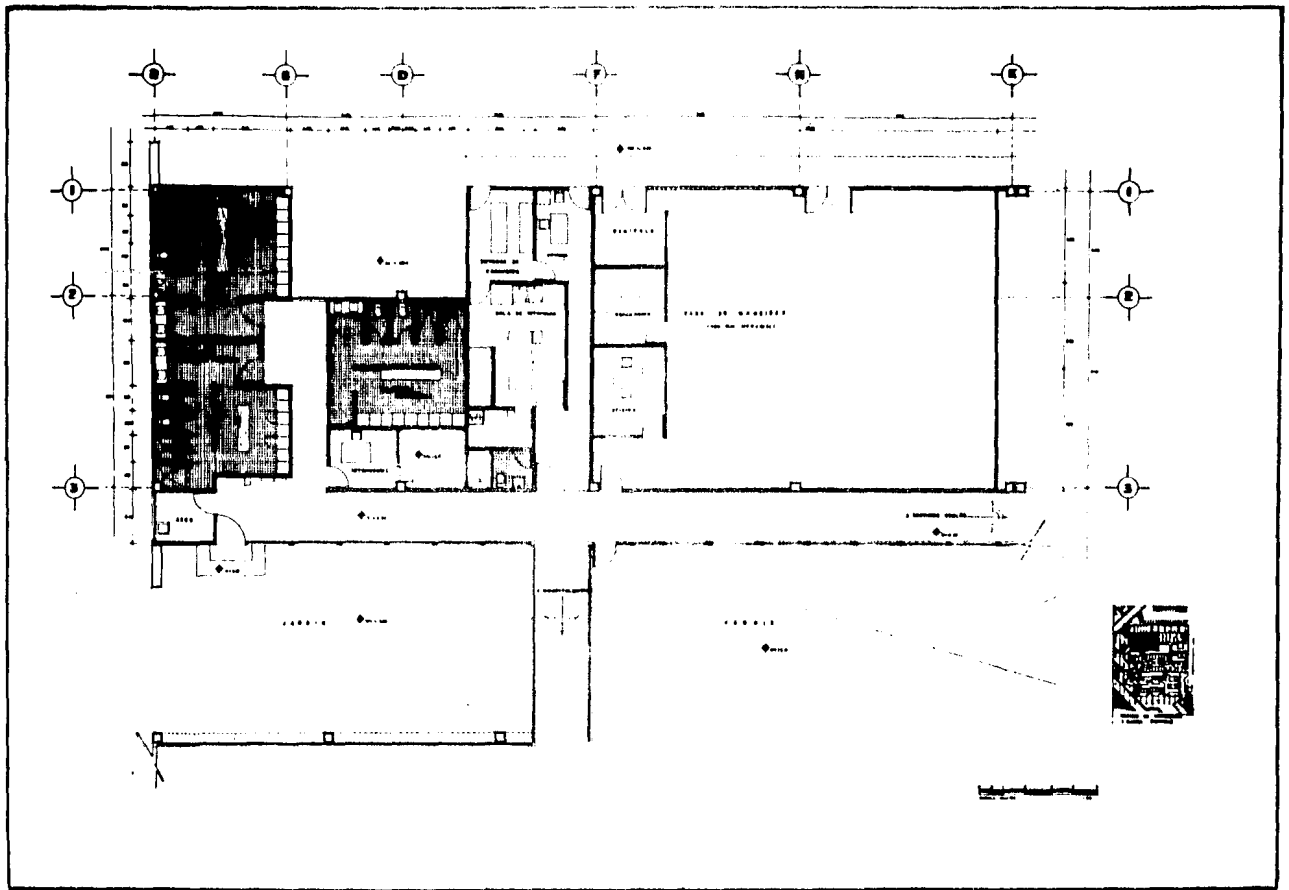


SUBCENTRO URBANO
YAUTEPEC MORELOS

CLINICA HOSPITAL

	Unidad de Registro y Muestreo de Muestreo de Muestreo de	Taller
URAM	1150	A-09
Planta Arquitectónica		



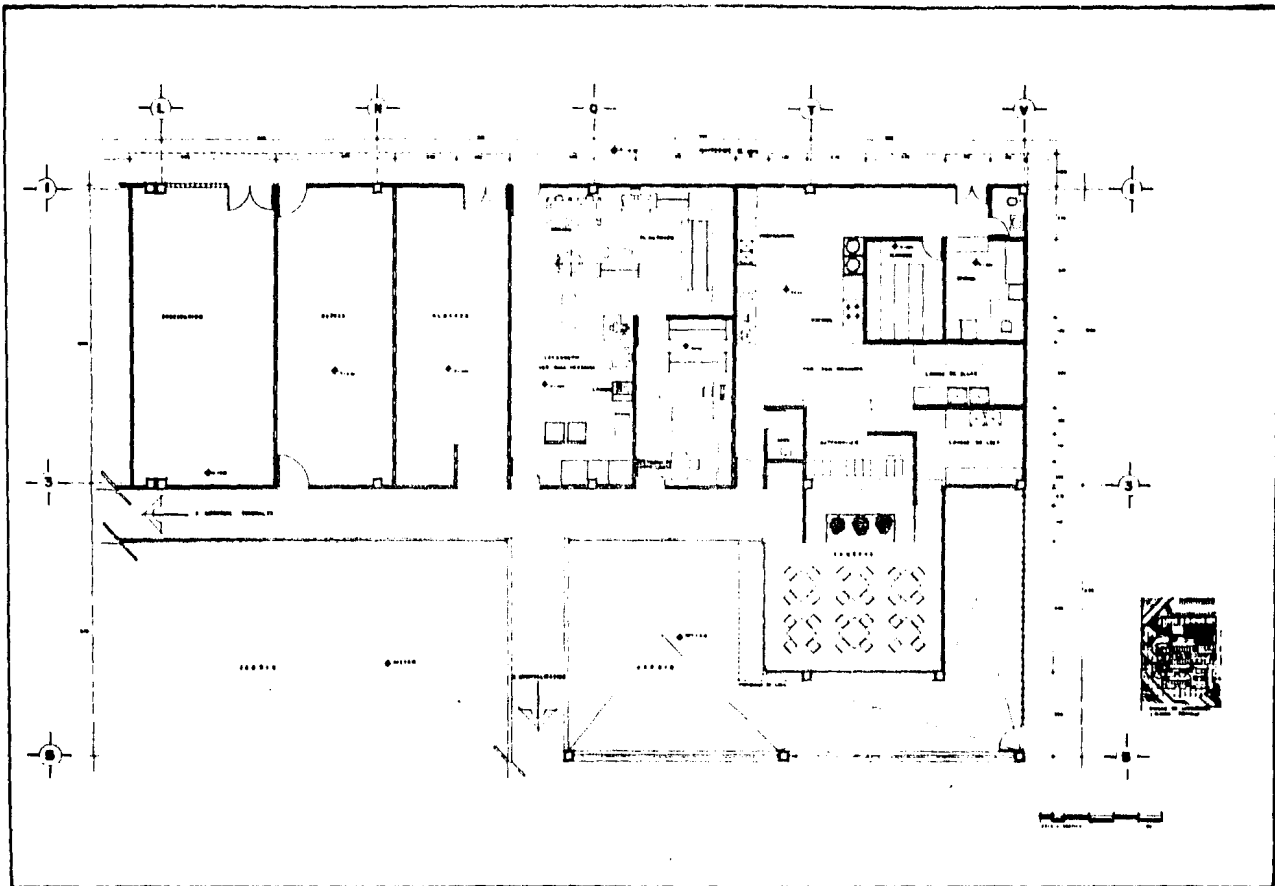


SUBCENTRO URBANO
YAUTEPEC MORELOS

CLINICA HOSPITAL

	Nombre: _____ Número: _____ Fecha: _____ Hora: _____	Teléfono
UNAM		A-10
Plana Arquitectónica		

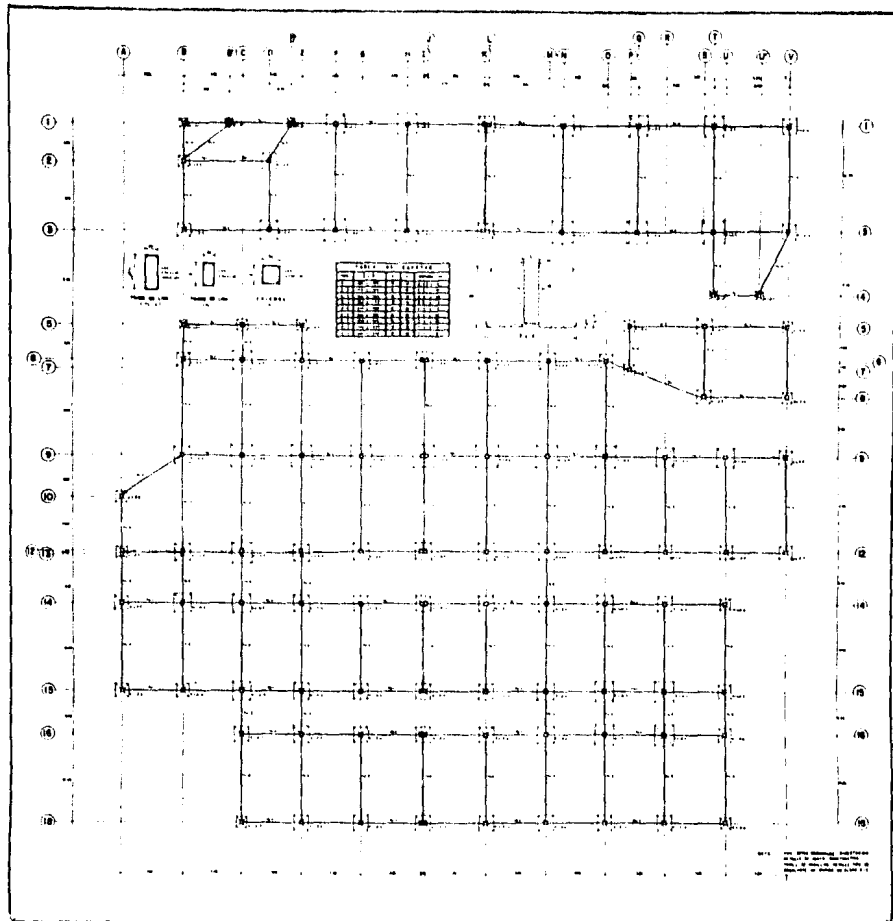




SUBCENTRO URBANO YAUTEPEC MORELOS

CLINICA HOSPITAL			
PROYECTO DE RECONSTRUCCION DEL SUBCENTRO URBANO DE YAUTEPEC, MORELOS			
PROYECTO	CLIENTE	FECHA	ESTADO
1-100	SECRETARIA DE SALUD	1974	COMPLETADO
Escala		A-11	
Plano Arquitectonico			

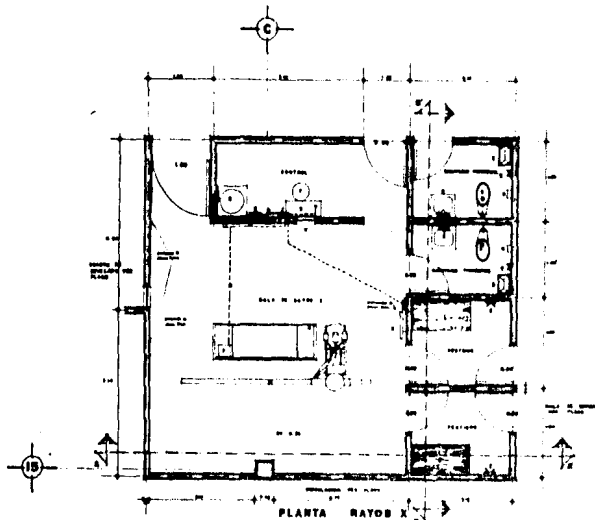




SUBCENTRO URBANO
YAUTEPEC MORELOS

CLINICA HOSPITAL
 PLAN DE CIMENTACION
 A-12
 ESCALA: 1/50
 FECHA DE CIMENTACION

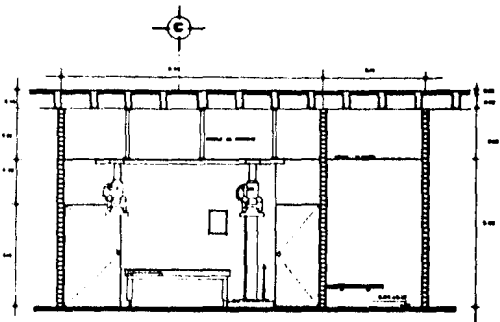




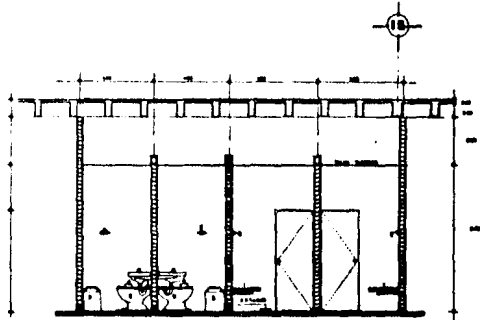
PLANTA RAYOS X

CÓDIGO DE IDENTIFICATIVO	
1	01
2	02
3	03
4	04
5	05
6	06
7	07
8	08
9	09
10	10
11	11
12	12
13	13
14	14
15	15
16	16
17	17
18	18
19	19
20	20
21	21
22	22
23	23
24	24
25	25
26	26
27	27
28	28
29	29
30	30
31	31
32	32
33	33
34	34
35	35
36	36
37	37
38	38
39	39
40	40
41	41
42	42
43	43
44	44
45	45
46	46
47	47
48	48
49	49
50	50
51	51
52	52
53	53
54	54
55	55
56	56
57	57
58	58
59	59
60	60
61	61
62	62
63	63
64	64
65	65
66	66
67	67
68	68
69	69
70	70
71	71
72	72
73	73
74	74
75	75
76	76
77	77
78	78
79	79
80	80
81	81
82	82
83	83
84	84
85	85
86	86
87	87
88	88
89	89
90	90
91	91
92	92
93	93
94	94
95	95
96	96
97	97
98	98
99	99
100	100

MOBILIARIO Y EQUIPO	
ESPECIALIZADA	
1	1.01
2	2.01
3	3.01
4	4.01
5	5.01
6	6.01
7	7.01
8	8.01
9	9.01
10	10.01
11	11.01
12	12.01
13	13.01
14	14.01
15	15.01
16	16.01
17	17.01
18	18.01
19	19.01
20	20.01
21	21.01
22	22.01
23	23.01
24	24.01
25	25.01
26	26.01
27	27.01
28	28.01
29	29.01
30	30.01
31	31.01
32	32.01
33	33.01
34	34.01
35	35.01
36	36.01
37	37.01
38	38.01
39	39.01
40	40.01
41	41.01
42	42.01
43	43.01
44	44.01
45	45.01
46	46.01
47	47.01
48	48.01
49	49.01
50	50.01
51	51.01
52	52.01
53	53.01
54	54.01
55	55.01
56	56.01
57	57.01
58	58.01
59	59.01
60	60.01
61	61.01
62	62.01
63	63.01
64	64.01
65	65.01
66	66.01
67	67.01
68	68.01
69	69.01
70	70.01
71	71.01
72	72.01
73	73.01
74	74.01
75	75.01
76	76.01
77	77.01
78	78.01
79	79.01
80	80.01
81	81.01
82	82.01
83	83.01
84	84.01
85	85.01
86	86.01
87	87.01
88	88.01
89	89.01
90	90.01
91	91.01
92	92.01
93	93.01
94	94.01
95	95.01
96	96.01
97	97.01
98	98.01
99	99.01
100	100.01



CORTE A-A

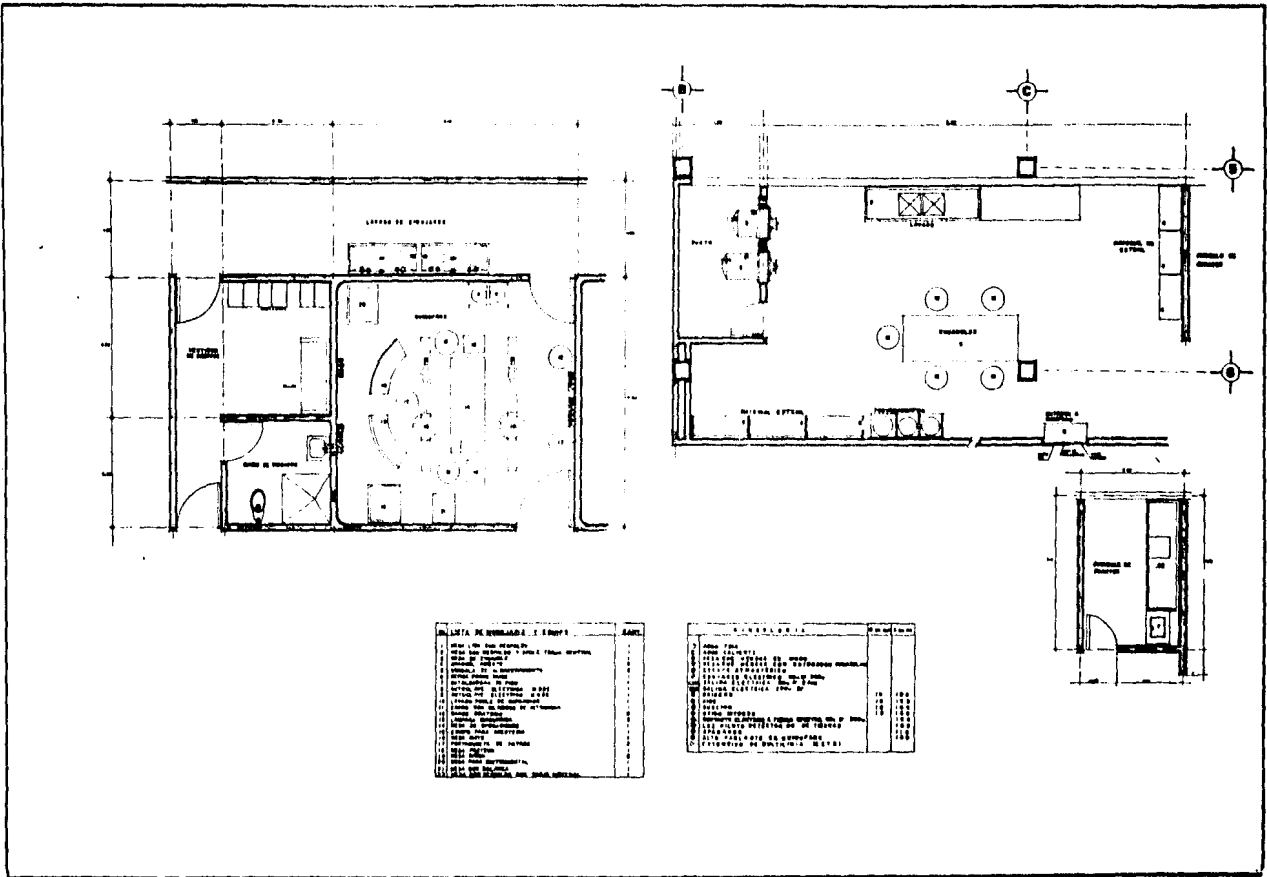


CORTE B-B



SUBCENTRO URBANO
YAUTEPEC MORELOS





LISTA DE EQUIPAMIENTO E INSUMOS

ITEM	CANTIDAD	UNIDAD	DESCRIÇÃO
1	1	caixa	Kit de primeiros socorros
2	1	caixa	Kit de primeiros socorros
3	1	caixa	Kit de primeiros socorros
4	1	caixa	Kit de primeiros socorros
5	1	caixa	Kit de primeiros socorros
6	1	caixa	Kit de primeiros socorros
7	1	caixa	Kit de primeiros socorros
8	1	caixa	Kit de primeiros socorros
9	1	caixa	Kit de primeiros socorros
10	1	caixa	Kit de primeiros socorros
11	1	caixa	Kit de primeiros socorros
12	1	caixa	Kit de primeiros socorros
13	1	caixa	Kit de primeiros socorros
14	1	caixa	Kit de primeiros socorros
15	1	caixa	Kit de primeiros socorros
16	1	caixa	Kit de primeiros socorros
17	1	caixa	Kit de primeiros socorros
18	1	caixa	Kit de primeiros socorros
19	1	caixa	Kit de primeiros socorros
20	1	caixa	Kit de primeiros socorros
21	1	caixa	Kit de primeiros socorros
22	1	caixa	Kit de primeiros socorros
23	1	caixa	Kit de primeiros socorros
24	1	caixa	Kit de primeiros socorros
25	1	caixa	Kit de primeiros socorros
26	1	caixa	Kit de primeiros socorros
27	1	caixa	Kit de primeiros socorros
28	1	caixa	Kit de primeiros socorros
29	1	caixa	Kit de primeiros socorros
30	1	caixa	Kit de primeiros socorros

ITEM	CANTIDAD	UNIDAD	DESCRIÇÃO
1	1	caixa	Kit de primeiros socorros
2	1	caixa	Kit de primeiros socorros
3	1	caixa	Kit de primeiros socorros
4	1	caixa	Kit de primeiros socorros
5	1	caixa	Kit de primeiros socorros
6	1	caixa	Kit de primeiros socorros
7	1	caixa	Kit de primeiros socorros
8	1	caixa	Kit de primeiros socorros
9	1	caixa	Kit de primeiros socorros
10	1	caixa	Kit de primeiros socorros
11	1	caixa	Kit de primeiros socorros
12	1	caixa	Kit de primeiros socorros
13	1	caixa	Kit de primeiros socorros
14	1	caixa	Kit de primeiros socorros
15	1	caixa	Kit de primeiros socorros
16	1	caixa	Kit de primeiros socorros
17	1	caixa	Kit de primeiros socorros
18	1	caixa	Kit de primeiros socorros
19	1	caixa	Kit de primeiros socorros
20	1	caixa	Kit de primeiros socorros
21	1	caixa	Kit de primeiros socorros
22	1	caixa	Kit de primeiros socorros
23	1	caixa	Kit de primeiros socorros
24	1	caixa	Kit de primeiros socorros
25	1	caixa	Kit de primeiros socorros
26	1	caixa	Kit de primeiros socorros
27	1	caixa	Kit de primeiros socorros
28	1	caixa	Kit de primeiros socorros
29	1	caixa	Kit de primeiros socorros
30	1	caixa	Kit de primeiros socorros



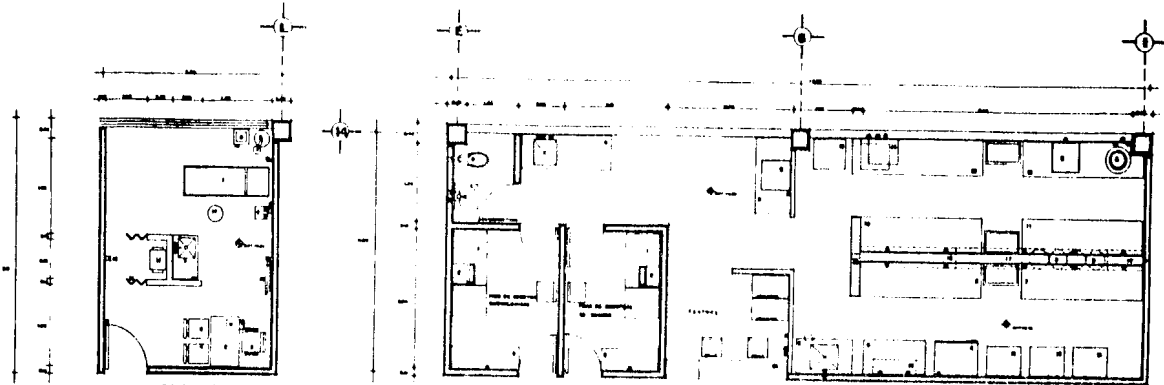
**SUBCENTRO URBANO
YAUTEPEC MORELOS**

CLINICA HOSPITAL

Consulta
 Examen
 Laboratorio
 Radiología
 FARMACIA
 RADIOLOGIA

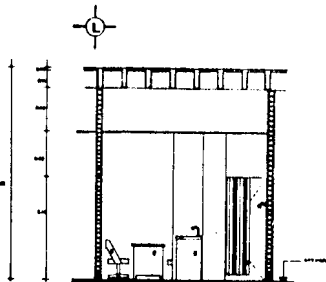
H. A. M. J. **C.H.-3**
 CIO. MORELOS, CALISTO GARCIA Y.B. 20





PLANTA
C. MEDICINA GENERAL

PLANTA
LABORATORIO



CORTE A-A' CONSULTORIO MEDICINA GENERAL

LIBRERIA DE MUEBLES LABORATORIO		LONG.	ANCHO
DESK PARA TUBOS DE ANESTESIA	1200	1200	600
STAND PARA TUBOS DE ANESTESIA	1200	1200	600
STAND PARA TUBOS DE ANESTESIA	1200	1200	600
STAND PARA TUBOS DE ANESTESIA	1200	1200	600
STAND PARA TUBOS DE ANESTESIA	1200	1200	600
STAND PARA TUBOS DE ANESTESIA	1200	1200	600
STAND PARA TUBOS DE ANESTESIA	1200	1200	600
STAND PARA TUBOS DE ANESTESIA	1200	1200	600
STAND PARA TUBOS DE ANESTESIA	1200	1200	600
STAND PARA TUBOS DE ANESTESIA	1200	1200	600
STAND PARA TUBOS DE ANESTESIA	1200	1200	600
STAND PARA TUBOS DE ANESTESIA	1200	1200	600
STAND PARA TUBOS DE ANESTESIA	1200	1200	600
STAND PARA TUBOS DE ANESTESIA	1200	1200	600
STAND PARA TUBOS DE ANESTESIA	1200	1200	600
STAND PARA TUBOS DE ANESTESIA	1200	1200	600
STAND PARA TUBOS DE ANESTESIA	1200	1200	600
STAND PARA TUBOS DE ANESTESIA	1200	1200	600
STAND PARA TUBOS DE ANESTESIA	1200	1200	600
STAND PARA TUBOS DE ANESTESIA	1200	1200	600
STAND PARA TUBOS DE ANESTESIA	1200	1200	600
STAND PARA TUBOS DE ANESTESIA	1200	1200	600

MOBILIARIO Y EQUIPO MEDICINA GEN. C. GEN.	
DESK PARA TUBOS DE ANESTESIA	1200
STAND PARA TUBOS DE ANESTESIA	1200
STAND PARA TUBOS DE ANESTESIA	1200
STAND PARA TUBOS DE ANESTESIA	1200
STAND PARA TUBOS DE ANESTESIA	1200
STAND PARA TUBOS DE ANESTESIA	1200
STAND PARA TUBOS DE ANESTESIA	1200
STAND PARA TUBOS DE ANESTESIA	1200
STAND PARA TUBOS DE ANESTESIA	1200
STAND PARA TUBOS DE ANESTESIA	1200
STAND PARA TUBOS DE ANESTESIA	1200
STAND PARA TUBOS DE ANESTESIA	1200
STAND PARA TUBOS DE ANESTESIA	1200
STAND PARA TUBOS DE ANESTESIA	1200
STAND PARA TUBOS DE ANESTESIA	1200
STAND PARA TUBOS DE ANESTESIA	1200
STAND PARA TUBOS DE ANESTESIA	1200
STAND PARA TUBOS DE ANESTESIA	1200
STAND PARA TUBOS DE ANESTESIA	1200
STAND PARA TUBOS DE ANESTESIA	1200
STAND PARA TUBOS DE ANESTESIA	1200
STAND PARA TUBOS DE ANESTESIA	1200

LISTA DE EQUIPO LABORATORIO		AREA	CANT.
STAND PARA TUBOS DE ANESTESIA	1200	1200	600
STAND PARA TUBOS DE ANESTESIA	1200	1200	600
STAND PARA TUBOS DE ANESTESIA	1200	1200	600
STAND PARA TUBOS DE ANESTESIA	1200	1200	600
STAND PARA TUBOS DE ANESTESIA	1200	1200	600

BIBLIOTECA		AREA	CANT.
STAND PARA TUBOS DE ANESTESIA	1200	1200	600
STAND PARA TUBOS DE ANESTESIA	1200	1200	600
STAND PARA TUBOS DE ANESTESIA	1200	1200	600
STAND PARA TUBOS DE ANESTESIA	1200	1200	600
STAND PARA TUBOS DE ANESTESIA	1200	1200	600



SUBCENTRO URBANO
YAUTEPEC MORELOS

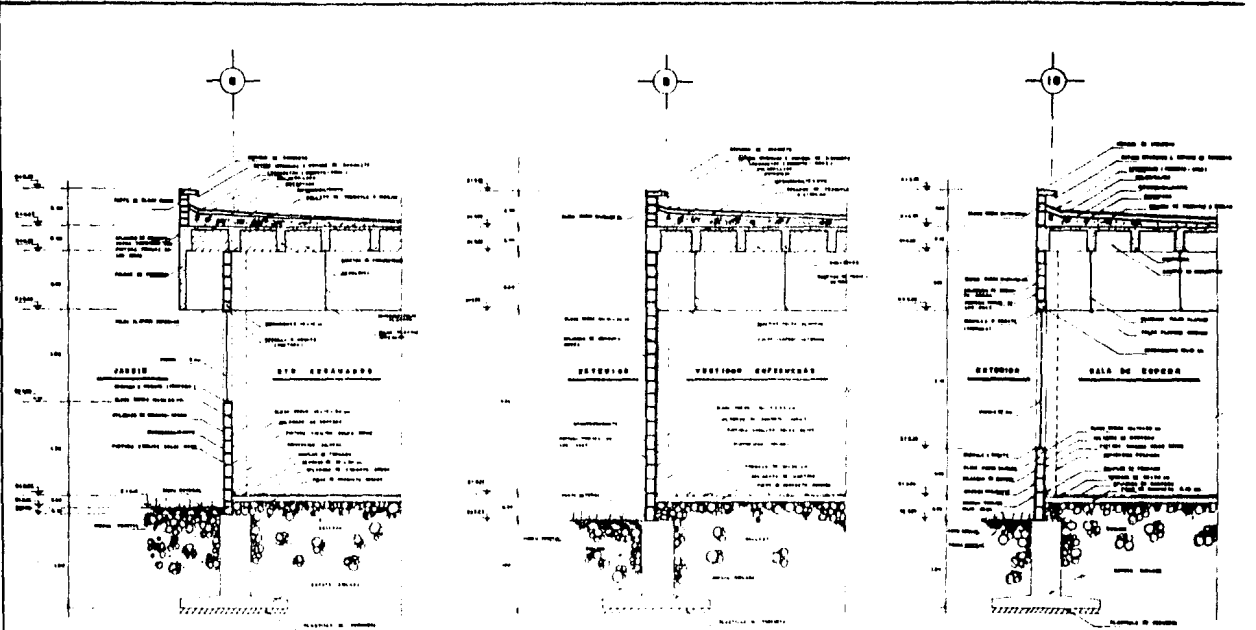
CLINICA HOSPITAL

Teléfono: 010 5132

CEM-S

810 MORELOS





CORTE POR FACHADA A - A'

ESC 1:20

CORTE POR FACHADA B - B'

ESC 1:20

CORTE POR FACHADA C - C'

ESC 1:20



SUBCENTRO URBANO
YAUTEPEC MORELOS

CLINICA HOSPITAL

	Taller 
NOMBRE: _____ CATEGORIA: _____ FECHA: _____	LOCALIZACIÓN: _____ COPIAS: _____



CLINICA HOSPITAL

DESCRIPCION DEL PROYECTO:

Se realizó un estudio detallado de cada uno de los elementos que componen el programa arquitectónico, se llegó a la conclusión que para la perfecta ubicación de cada uno de éstos elementos dentro de la Clínica Hospital debería considerarse como un aspecto determinante, el funcional.

En este tipo de elementos arquitectónicos, las perfectas interrelaciones de los locales, nos generan un funcionamiento adecuado de los mismos, creando así recorridos cortos y adecuados, tanto de personal y pacientes, como en ductos de instalaciones.

Por tal motivo se optó por un partido arquitectónico horizontal ya que de esta forma se produce un ahorro en cuanto a tiempo y costo de la estructura e instalaciones, satisfaciendo los objetivos del proyecto y hace más factible



SUBCENTRO URBANO
YAUTEPEC MORELOS

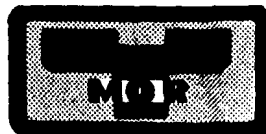


el uso de mano de obra de la localidad, generando una fuente de trabajo en la zona.

Por otra parte, se hizo de tal forma que fuese adecuado dentro del contexto urbano donde se localiza, dando a la zona un elemento más de interés dentro del subcentro urbano. También se le dotó de una gran cantidad de áreas verdes y de iluminación natural, con el fin de hacer olvidar al paciente de la visita a la clínica haciendo la estancia más agradable y saludable.

Las zonas con que cuenta la Clínica Hospital son las siguientes:

- 1ª GOBIERNO Y ENSEÑANZA
- 2ª CONSULTA EXTERNA
- 3ª SERVICIO AUXILIAR DE DIAGNOSTICO
- 4ª URGENCIAS
- 5ª DEPARTAMENTO TOCOQUIRURGICO
- 6ª HOSPITALIZACION
- 7ª HABITACIONES DE MEDICOS
- 8ª SERVICIOS GENERALES



SUBCENTRO URBANO
YAUTEPEC MORELOS



GOBIERNO Y ENSEÑANSA:

La ubicación que se le ha dado a las oficinas de gobierno es dentro de una zona visible de amplitud adecuada, permitiendo así una fácil comunicación con el vestíbulo principal, logrando con esto un acceso adecuado del público, así mismo estableciéndose una unión con circulaciones generales.

Dentro de esta zona se encuentra una área determinada a la administración de la Clínica dentro de la cual se realizan actividades, como la de control de personal, pago de sueldos, archivo, etc.

Además dentro de esta zona se cuenta con una área asignada a la enseñanza, la cual tiene como función, organizar los eventos que se realicen en las aulas donde se impartirá enseñanza dirigida a los derechohabientes, personal médico, personal técnico y público en general.

CONSULTA EXTERNA:

Esta es la zona en la cual el paciente tiene su primer contacto con el servicio médico, es el departamento en el cual se atiende a --



SUBCENTRO URBANO
YAUTEPEC MORELOS



enfermos no internos, dicha atención consiste en un interrogatorio u examen - del paciente.

La ubicación que le hemos dado a esta zona es de tal manera que tenga una relación directa con el Archivo Clínico, la of. de trabajo Social y con la - Farmacia.

SERVICIOS AUXILIAR DE DIAGNOSTICO (SERVICIO INTERMEDIOS).

Los servicios que presta el área destinada al diagnóstico es un servicio muy importante dentro de la Clínica Hospital, ya que en ella se elaboran estudios más precisos y detallados del paciente en cuanto a Rayos X y Análisis Clínicos.

Se le ubicó a esta zona dentro del proyecto de tal forma que tenga liga a la sección de recepción del Archivo Clínico y el vestíbulo principal.

Además puede observarse la fácil comunicación con las zonas de Consulta - Externa, Hospitalización y Urgencias; ya que por una parte el Laboratorio de Análisis Clínicos recibirán a pacientes que provienen de Consulta Externa, -- puesto que los exámenes que se requieren de los enfermos hospitalizados se ha-



SUBCENTRO URBANO
YAUTEPEC MORELOS



cen mediante muestras que se hacen en las unidades de hospitalización.

URGENCIAS:

Este departamento tiene como función proporcionar atención médica inmediata en cualquier hora o día a paciente cuyo estado así lo requiera y por lo cual no pueden realizar los procedimientos ordinarios que se siguen para ser atendidos en Consulta Externa.

Los casos de urgencias pueden ser traumatológicos médicos exceptuando de estos los obstétricos, los cuales se atienden en el departamento correspondiente.

Se presentan varios casos de esta clase de pacientes, algunos de ellos son los siguientes:

a).- Traumatológicos Serios.

Son aquellos que presentan una situación Patológica grave por lo cual para estos casos hemos ubicado una entrada directa del acceso de ambulancias a la sala de curaciones.

b).- Casos Traumatológicos Leves.



Son aquellos que sufren molestias o dolor intenso, así mismo personas - que sufren accidentes o presentan una Patología aguda, etc. al igual que los - casos anteriores, se contará con un acceso directo, solo que distinto al acceso de ambulancias, con el fin de evitar momentos desagradables a estos pacientes. Por lo antes expuesto se le ha dado a la zona esta una comunicación con - la zona que corresponde a Hospitalización.

DEPARTAMENTO TOCOQUIRURGICO:

Este departamento se divide en tres secciones que son:

- a).- CIRUGIA
- b).- CENTRAL DE ESTERILIZACION Y EQUIPOS
- c).- OBSTETRICIA

Cirugía. Esta zona está ubicada de tal manera que tenga comunicación con la zona de Urgencias, Obstetricia, Hospitalización y con el C.E. y F.

Central de Esterilización y Equipos (C. E. y E.): En este lugar se encuentra el material y equipo esterilizado que requiere la Clínica Hospital.



SUBCENTRO URBANO
YAUTEPEC MORELOS



Se encuentra ubicado de tal manera que tenga comunicación con el Área de Cirugía y Hospitalización, por ser éstas las que hacen mayor uso de material y -- equipo esterilizado.

Obstetricia: Esta Área está ubicada de tal manera que tenga una fácil comunicación con cirugía y hospitalización, con las cuales compartirá algunas - locales comunes.

HOSPITALIZACION: Esta zona tiene como función primordial la de dar alojamiento a los enfermos que requieran atención médica constante, ya sea para tratamientos especiales (operaciones) o para su recuperación. La ubicación que le hemos dado a esta zona dentro del proyecto es de tal manera que tenga una fácil relación con Admisión Hospitalaria, departamento Toco-Quirúrgico, Cocina General, y con el Mortuario. Por otra parte tiene una relación con el departamento de Urgencias y Radiología.

HABITACIONES DE MEDICOS: Dentro del proyecto se ha contemplado un área - que corresponda ha habitaciones de descanso para médicos residentes o internos estos son los médicos recién graduados.



SUBCENTRO URBANO
YAUTEPEC MORELOS



La ubicación de éstas habitaciones las hemos relacionado con los departamentos en los cuales estos prestan sus servicios, principalmente con las unidades de Hospitalización.

SERVICIOS GENERALES: Dentro de esta zona de servicios generales, se realizan actividades como lavar, cocinar, planchar, almacenar, etc. además en esta zona se ubica el Área de Cuarto de Máquinas y Sala de Anatomía Patológica.

La ubicación que le damos a ésta zona es en la parte posterior, con un acceso independiente a la Clínica Hospital.



CLINICA HOSPITAL

ESTRUCTURA Y SISTEMA CONSTRUCTIVO

Tomando en cuenta el tipo de elemento arquitectónico a construir se optó por utilizar un sistema de losa reticular aligerada apoyada sobre columnas y éstas a su vez sobre zapatas aisladas, se hicieron de ésta forma ya que así lo requirió el cálculo estructural siendo la capacidad de carga del terreno de 8 a 10 ton. por m^2 .

Debido a la gran extensión del edificio fué necesario emplear juntas -- constructivas para contrarrestar los posibles hundimientos diferenciales del terreno, que pudieran presentarse.

Como se dijo anteriormente se optó por un sistema de losa reticular ya -- que con este se logran grandes claros y se pueden hacer los ajustes necesarios por medios de muros divisorios, generando los diferentes locales. Dicha losa -- será de concreto armado, casetones de poliestireno, con una f_c 200 Kg/cm^2 , -- apoyada sobre columnas de concreto armado f_c 250 kg/cm^2 , obediendo a la --



SUBCENTRO URBANO
YAUTEPEC MORELOS



siguiente modulación 10.00, 7.20 y 11.00, formando un sistema rígido que toma los efectos de carga horizontal de viento y sismo en esa dirección.

La cimentación es a base de Zapatas aisladas unidas entre sí por medio de trabes de liga, también de concreto armado f_c 200 Kg/cm².

Los muros interiores y exteriores son de block hueco y tabique ligados con mortero de agua y cemento, y muros de tablaroca.

Los castillos y cerramientos serán a base de concreto armado f_c 200kg/cm².



8



SUBCENTRO URBANO
YAUTEPEC MORELOS



B I B L I O G R A F I A

PLAN DE DESARROLLO URBANO DE YAUTEPEC
 ECOPLAN DEL ESTADO DE MORELOS

MARX, C. : La Ideología Alemana, varias ediciones.

LENNIN, V.I. : El Imperialismo fase superior del
 capitalismo, varias ediciones.

CASTELLS, MANUEL : La cuestión urbana, S XXI,
 México 1976.

UNIKEL, LUIS : El desarrollo urbano de México, el
 Colegio de México, México 1976.

BASSOLS, ANGEL : Geografía, subdesarrollo y regionalización,
 Ed. Nuestro Tiempo, México 1971.

GALEANO, EDUARDO : Las venas Abiertas de América Latina,
 Ed. S. XXI México 1971.



ATRIA, RAUL y FDO. GATICA : Urbanización de Estructura Urbana y Dinámica de Población, El Colegio de México, 1981.

ENGELS, F. : La Situación de la Clase Obrera en Inglaterra, Ed. Progreso, Moscú.

ARIZPE, LOURDES : Migración, Etnicismo y Cambio Económico, El Colegio de México, 1978.

CASTELLS, M. : Crisis Urbana y Cambio Social, S. XXI Editores México 1981.

SINGER, PAUL : Campo y Ciudad en el Contexto Histórico Latinoamericano, Fondo de Cultura Económica, México 1976.

BRYAN, ROBERTS : Ciudades de Campesinos, la economía de la urbanización del tercer mundo, S. XXI México 1981.

GARZA, GUSTAVO : Industrialización de las principales ciudades de México, El Colegio de México, 1980.



HARDOY, JORGE E. : El Rol de la Ciudad en la Modernización de -
América Latina, en las ciudades de América Latina, Ed. Paidós -
Argentina, 1972.

SEGRE, ROBERTO. : Las Estructuras Ambientales de América Latina
Ed. S. XXI, México 1977.

RACIONERO, LUIS. : Sistemas de Ciudades y Ordenación del Territo
rio, Alianza Ed. Madrid 1978.

NOLASCO, MARGARITA. : El Sistema Urbano de los Países Subdesarro
llados: El Caso Coatzacoalcos- Minatitlán. Ed. Nueva Imagen,
México 1980.

BARKIN, DAVID. : El Estado y la Penetración del Sistema Urbano -
en el Campo Mexicano, Ed. Nueva Imagen 1980.

HEWITT, CYNTHIA. : La Modernización de la Agricultura Mexicana ,
Ed. S. XXI? 1978.

LEGORRETA, JORGE. : El Proceso de Urbanización en Ciudades Petro
leras, Ed. Andrade Ecodesarrollo.

